DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. „Islaz Gliganu de Jos”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85661	371.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28496 / 28/10/2024		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU; act administrativ nr 268 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1054 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83186/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9779 din 25/04/2023;	
Act Administrativ nr. 1521, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049	A1
	1) **GEM EUROPE PROJECT SRL**, CIF:48551780	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83186/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 21019 din 02/08/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85661	371.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	371.400	18	300, 394, 395, 396, 398, 399, 404, 405, 406, 409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	504.785,794 350.351,063	2	504.754,909 350.295,746	63.355
4	504.770,423 350.264,324	5	504.779,01 350.258,691	10.27
7	504.790,836 350.236,193	8	504.794,78 350.229,704	7.594
10	504.802,235 350.217,475	11	504.806,022 350.209,75	8.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	504.754,909 350.295,746	3	504.761,146 350.280,34	16.621
5	504.779,01 350.258,691	6	504.788,673 350.241,383	19.823
8	504.794,78 350.229,704	9	504.797,483 350.224,111	6.212
11	504.806,022 350.209,75	12	504.808,38 350.201,517	8.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	504.761,146 350.280,34	4	504.770,423 350.264,324	18.509
6	504.788,673 350.241,383	7	504.790,836 350.236,193	5.623
9	504.797,483 350.224,111	10	504.802,235 350.217,475	8.162
12	504.808,38 350.201,517	13	504.812,6 350.192,08	10.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	504.812,6 350.192,08	14	504.815,505 350.177,377	14.987
16	504.817,456 350.154,786	17	504.816,965 350.146,565	8.236
19	504.825,64 350.131,975	20	504.831,033 350.126,695	7.547
22	504.838,364 350.120,674	23	504.845,34 350.115,134	8.908
25	504.833,446 350.082,423	26	504.782,361 350.123,934	65.824
28	504.773,646 350.170,19	29	504.772,864 350.179,592	9.434
31	504.769,703 350.197,199	32	504.769,248 350.205,944	8.757
34	504.766,907 350.224,15	35	504.763,419 350.232,881	9.402
37	504.751,469 350.247,959	38	504.746,482 350.254,889	8.538
40	504.737,596 350.266,372	41	504.733,981 350.270,784	5.704
43	504.729,467 350.277,903	44	504.726,177 350.281,719	5.038
46	504.717,766 350.304,588	47	504.712,983 350.321,497	17.572
49	504.702,894 350.339,76	50	504.699,489 350.345,65	6.803
52	504.695,927 350.354,084	53	504.618,902 350.397,27	88.306
55	504.572,025 350.511,008	56	504.645,329 350.433,434	106.73
58	504.670,571 350.463,555	59	504.658,232 350.477,965	18.971
61	504.645,978 350.498,313	62	504.647,215 350.507,309	9.081
64	504.661,159 350.531,959	65	504.678,122 350.539,887	18.724
67	504.712,102 350.541,445	68	504.723,695 350.535,48	13.038
70	504.746,785 350.524,275	71	504.757,741 350.522,255	11.141
73	504.778,562 350.535,675	74	504.781,142 350.541,997	6.828
76	504.730,752 350.620,708	77	504.717,366 350.632,889	18.099
79	504.724,238 350.649,663	80	504.736,1 350.679,33	31.951
82	504.730,17 350.701,293	83	504.722,524 350.706,794	9.419
85	504.705,247 350.705,311	86	504.701,881 350.707,872	4.23
88	504.695,222 350.719,701	89	504.688,791 350.739,859	21.159
91	504.690,004 350.772,171	92	504.695,456 350.779,735	9.324
94	504.694,854 350.833,749	95	504.695,459 350.865,118	31.375
97	504.693,879 350.880,039	98	504.694,956 350.901,121	21.109
100	504.697,179 350.905,619	101	504.698,23 350.909,542	4.061
103	504.686,963 350.908,455	104	504.679,457 350.914,594	9.697
106	504.647,243 350.937,245	107	504.603,78 350.941,512	43.672
109	504.540,863 350.925,702	110	504.527,891 350.927,214	13.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	504.815,505 350.177,377	15	504.815,277 350.163,983	13.396
17	504.816,965 350.146,565	18	504.818,511 350.138,899	7.82
20	504.831,033 350.126,695	21	504.835,47 350.123,721	5.342
23	504.845,34 350.115,134	24	504.854,769 350.111,996	9.937
26	504.782,361 350.123,934	27	504.773,657 350.168,5	45.408
29	504.772,864 350.179,592	30	504.771,077 350.188,467	9.053
32	504.769,248 350.205,944	33	504.768,505 350.214,905	8.992
35	504.763,419 350.232,881	36	504.757,544 350.240,694	9.775
38	504.746,482 350.254,889	39	504.741,99 350.261,112	7.675
41	504.733,981 350.270,784	42	504.731,686 350.274,435	4.312
44	504.726,177 350.281,719	45	504.722,155 350.289,36	8.635
47	504.712,983 350.321,497	48	504.707,769 350.332,614	12.279
50	504.699,489 350.345,65	51	504.697,31 350.350,383	5.211
53	504.618,902 350.397,27	54	504.555,884 350.460,302	89.131
56	504.645,329 350.433,434	57	504.678,473 350.450,425	37.245
59	504.658,232 350.477,965	60	504.648,063 350.490,838	16.405
62	504.647,215 350.507,309	63	504.652,034 350.519,428	13.042
65	504.678,122 350.539,887	66	504.697,695 350.541,719	19.659
68	504.723,695 350.535,48	69	504.736,452 350.528,303	14.637
71	504.757,741 350.522,255	72	504.768,202 350.526,883	11.439
74	504.781,142 350.541,997	75	504.756,689 350.582,042	46.921
77	504.717,366 350.632,889	78	504.719,263 350.640,655	7.994
80	504.736,1 350.679,33	81	504.732,63 350.690,818	12.001
83	504.722,524 350.706,794	84	504.715,634 350.706,386	6.902
86	504.701,881 350.707,872	87	504.700,26 350.709,89	2.588
89	504.688,791 350.739,859	90	504.688,61 350.754,415	14.557
92	504.695,456 350.779,735	93	504.696,974 350.808,086	28.392
95	504.695,459 350.865,118	96	504.691,618 350.873,625	9.334
98	504.694,956 350.901,121	99	504.695,583 350.903,677	2.632
101	504.698,23 350.909,542	102	504.693,105 350.908,552	5.22
104	504.679,457 350.914,594	105	504.679,164 350.926,094	11.504
107	504.603,78 350.941,512	108	504.552,504 350.928,514	52.898
110	504.527,891 350.927,214	111	504.487,699 350.942,77	43.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	504.815,277 350.163,983	16	504.817,456 350.154,786	9.452
18	504.818,511 350.138,899	19	504.825,64 350.131,975	9.938
21	504.835,47 350.123,721	22	504.838,364 350.120,674	4.202
24	504.854,769 350.111,996	25	504.833,446 350.082,423	36.459
27	504.773,657 350.168,5	28	504.773,646 350.170,19	1.69
30	504.771,077 350.188,467	31	504.769,703 350.197,199	8.839
33	504.768,505 350.214,905	34	504.766,907 350.224,15	9.382
36	504.757,544 350.240,694	37	504.751,469 350.247,959	9.47
39	504.741,99 350.261,112	40	504.737,596 350.266,372	6.854
42	504.731,686 350.274,435	43	504.729,467 350.277,903	4.117
45	504.722,155 350.289,36	46	504.717,766 350.304,588	15.848
48	504.707,769 350.332,614	49	504.702,894 350.339,76	8.65
51	504.697,31 350.350,383	52	504.695,927 350.354,084	3.951
54	504.555,884 350.460,302	55	504.572,025 350.511,008	53.213
57	504.678,473 350.450,425	58	504.670,571 350.463,555	15.324
60	504.648,063 350.490,838	61	504.645,978 350.498,313	7.76
63	504.652,034 350.519,428	64	504.661,159 350.531,959	15.501
66	504.697,695 350.541,719	67	504.712,102 350.541,445	14.41
69	504.736,452 350.528,303	70	504.746,785 350.524,275	11.09
72	504.768,202 350.526,883	73	504.778,562 350.535,675	13.588
75	504.756,689 350.582,042	76	504.730,752 350.620,708	46.56
78	504.719,263 350.640,655	79	504.724,238 350.649,663	10.291
81	504.732,63 350.690,818	82	504.730,17 350.701,293	10.76
84	504.715,634 350.706,386	85	504.705,247 350.705,311	10.442
87	504.700,26 350.709,89	88	504.695,222 350.719,701	11.029
90	504.688,61 350.754,415	91	504.690,004 350.772,171	17.811
93	504.696,974 350.808,086	94	504.694,854 350.833,749	25.75
96	504.691,618 350.873,625	97	504.693,879 350.880,039	6.801
99	504.695,583 350.903,677	100	504.697,179 350.905,619	2.514
102	504.693,105 350.908,552	103	504.686,963 350.908,455	6.143
105	504.679,164 350.926,094	106	504.647,243 350.937,245	33.813
108	504.552,504 350.928,514	109	504.540,863 350.925,702	11.976
111	504.487,699 350.942,77	112	504.444,248 350.942,811	43.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	504.444,248 350.942,811	113	504.418,343 350.945,065	26.003
115	504.443,174 350.936,703	116	504.455,528 350.930,461	13.841
118	504.487,405 350.910,696	119	504.491,24 350.907,302	5.121
121	504.496,746 350.891,261	122	504.501,513 350.862,265	29.385
124	504.530,055 350.794,453	125	504.556,028 350.764,727	39.474
127	504.613,688 350.707,88	128	504.622,1 350.698,734	12.426
130	504.644,084 350.662,195	131	504.649,303 350.646,598	16.447
133	504.651,622 350.617,796	134	504.649,626 350.605,788	12.173
136	504.634,107 350.585,137	137	504.613,091 350.568,311	26.922
139	504.600,237 350.559,368	140	504.587,662 350.554,009	13.669
142	504.565,525 350.548,131	143	504.557,606 350.542,873	9.506
145	504.549,046 350.526,057	146	504.546,133 350.503,06	23.181
148	504.538,806 350.478,818	149	504.532,089 350.467,406	13.242
151	504.518,905 350.457,215	152	504.512,553 350.456,393	6.405
154	504.493,228 350.459,745	155	504.455,371 350.470,055	39.236
157	504.375,395 350.491,908	158	504.346,896 350.499,564	29.509
160	504.290,385 350.510,905	161	504.273,355 350.511,537	17.042
163	504.254,742 350.504,881	164	504.249,301 350.498,51	8.378
166	504.246,966 350.491,835	167	504.241,201 350.425,589	66.496
169	504.224,194 350.323,432	170	504.218,878 350.306,382	17.86
172	504.199,155 350.277,226	173	504.186,128 350.268,908	15.456
175	504.385,552 350.143,213	176	504.395,9 350.134,161	13.748
178	504.445,784 350.073,302	179	504.495,805 350.039,217	60.53
181	504.531,946 350.015,965	182	504.534,804 350.008,0	8.462
184	504.540,432 349.978,245	185	504.549,042 349.958,821	21.247
187	504.563,324 349.918,045	188	504.560,937 349.897,609	20.575
190	504.570,644 349.860,421	191	504.586,049 349.827,121	36.691
193	504.638,366 349.743,532	194	504.663,53 349.697,335	52.606
196	504.696,56 349.626,527	197	504.707,049 349.615,295	15.368
199	504.734,88 349.604,826	200	504.746,648 349.604,962	11.769
202	504.806,659 349.777,536	203	504.818,759 349.839,845	63.473
205	504.872,941 350.069,885	206	504.882,409 350.091,765	23.841
208	504.992,235 350.260,857	209	504.982,371 350.260,275	9.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	504.418,343 350.945,065	114	504.428,469 350.941,536	10.723
116	504.455,528 350.930,461	117	504.469,813 350.920,696	17.304
119	504.491,24 350.907,302	120	504.493,657 350.904,55	3.663
122	504.501,513 350.862,265	123	504.503,396 350.849,947	12.461
125	504.556,028 350.764,727	126	504.589,56 350.728,385	49.448
128	504.622,1 350.698,734	129	504.632,973 350.679,751	21.876
131	504.649,303 350.646,598	132	504.651,622 350.633,861	12.946
134	504.649,626 350.605,788	135	504.643,521 350.594,833	12.541
137	504.613,091 350.568,311	138	504.606,574 350.563,096	8.347
140	504.587,662 350.554,009	141	504.576,201 350.551,86	11.661
143	504.557,606 350.542,873	144	504.551,778 350.534,275	10.387
146	504.546,133 350.503,06	147	504.543,793 350.489,357	13.901
149	504.532,089 350.467,406	150	504.522,799 350.459,208	12.39
152	504.512,553 350.456,393	153	504.504,557 350.456,993	8.018
155	504.455,371 350.470,055	156	504.412,583 350.481,143	44.201
158	504.346,896 350.499,564	159	504.314,142 350.508,165	33.864
161	504.273,355 350.511,537	162	504.260,943 350.509,62	12.559
164	504.249,301 350.498,51	165	504.248,258 350.496,832	1.976
167	504.241,201 350.425,589	168	504.230,671 350.357,642	68.758
170	504.218,878 350.306,382	171	504.210,508 350.290,867	17.629
173	504.186,128 350.268,908	174	504.224,385 350.246,117	44.531
176	504.395,9 350.134,161	177	504.427,346 350.085,696	57.773
179	504.495,805 350.039,217	180	504.522,098 350.025,245	29.775
182	504.534,804 350.008,0	183	504.535,588 349.999,869	8.169
185	504.549,042 349.958,821	186	504.562,93 349.933,294	29.06
188	504.560,937 349.897,609	189	504.565,536 349.875,238	22.839
191	504.586,049 349.827,121	192	504.607,181 349.793,663	39.573
194	504.663,53 349.697,335	195	504.680,866 349.662,741	38.695
197	504.707,049 349.615,295	198	504.720,534 349.607,838	15.409
200	504.746,648 349.604,962	201	504.775,123 349.686,848	86.696
203	504.818,759 349.839,845	204	504.839,946 350.018,263	179.672
206	504.882,409 350.091,765	207	504.896,974 350.111,675	24.669
209	504.982,371 350.260,275	210	504.957,126 350.266,981	26.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	504.428,469 350.941,536	115	504.443,174 350.936,703	15.479
117	504.469,813 350.920,696	118	504.487,405 350.910,696	20.236
120	504.493,657 350.904,55	121	504.496,746 350.891,261	13.643
123	504.503,396 350.849,947	124	504.530,055 350.794,453	61.565
126	504.589,56 350.728,385	127	504.613,688 350.707,88	31.664
129	504.632,973 350.679,751	130	504.644,084 350.662,195	20.777
132	504.651,622 350.633,861	133	504.651,622 350.617,796	16.065
135	504.643,521 350.594,833	136	504.634,107 350.585,137	13.514
138	504.606,574 350.563,096	139	504.600,237 350.559,368	7.352
141	504.576,201 350.551,86	142	504.565,525 350.548,131	11.309
144	504.551,778 350.534,275	145	504.549,046 350.526,057	8.66
147	504.543,793 350.489,357	148	504.538,806 350.478,818	11.659
150	504.522,799 350.459,208	151	504.518,905 350.457,215	4.374
153	504.504,557 350.456,993	154	504.493,228 350.459,745	11.658
156	504.412,583 350.481,143	157	504.375,395 350.491,908	38.715
159	504.314,142 350.508,165	160	504.290,385 350.510,905	23.914
162	504.260,943 350.509,62	163	504.254,742 350.504,881	7.805
165	504.248,258 350.496,832	166	504.246,966 350.491,835	5.161
168	504.230,671 350.357,642	169	504.224,194 350.323,432	34.818
171	504.210,508 350.290,867	172	504.199,155 350.277,226	17.747
174	504.224,385 350.246,117	175	504.385,552 350.143,213	191.217
177	504.427,346 350.085,696	178	504.445,784 350.073,302	22.216
180	504.522,098 350.025,245	181	504.531,946 350.015,965	13.532
183	504.535,588 349.999,869	184	504.540,432 349.978,245	22.16
186	504.562,93 349.933,294	187	504.563,324 349.918,045	15.254
189	504.565,536 349.875,238	190	504.570,644 349.860,421	15.673
192	504.607,181 349.793,663	193	504.638,366 349.743,532	59.039
195	504.680,866 349.662,741	196	504.696,56 349.626,527	39.468
198	504.720,534 349.607,838	199	504.734,88 349.604,826	14.659
201	504.775,123 349.686,848	202	504.806,659 349.777,536	96.015
204	504.839,946 350.018,263	205	504.872,941 350.069,885	61.266
207	504.896,974 350.111,675	208	504.992,235 350.260,857	177.003
210	504.957,126 350.266,981	211	504.935,481 350.282,347	26.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	504.935,481 350.282,347	212	504.924,501 350.277,016	12.206
214	504.888,739 350.231,545	215	504.863,016 350.237,19	26.335
217	504.841,242 350.267,455	218	504.843,879 350.282,347	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	504.924,501 350.277,016	213	504.909,13 350.251,615	29.69
215	504.863,016 350.237,19	216	504.845,762 350.254,752	24.62
218	504.843,879 350.282,347	219	504.831,546 350.320,811	40.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	504.909,13 350.251,615	214	504.888,739 350.231,545	28.611
216	504.845,762 350.254,752	217	504.841,242 350.267,455	13.483
219	504.831,546 350.320,811	1	504.785,794 350.351,063	54.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges, Pct. „Islaz Gliganu de Jos”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85673	401.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28493 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 29, din 21/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU (; act administrativ nr 1053 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 269 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83184/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 9782 din 25/04/2023;	
Act Administrativ nr. 1521, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049	A1
	1) **GEM EUROPE PROJECT SRL**, CIF:48551780	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83184/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 21016 din 02/08/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

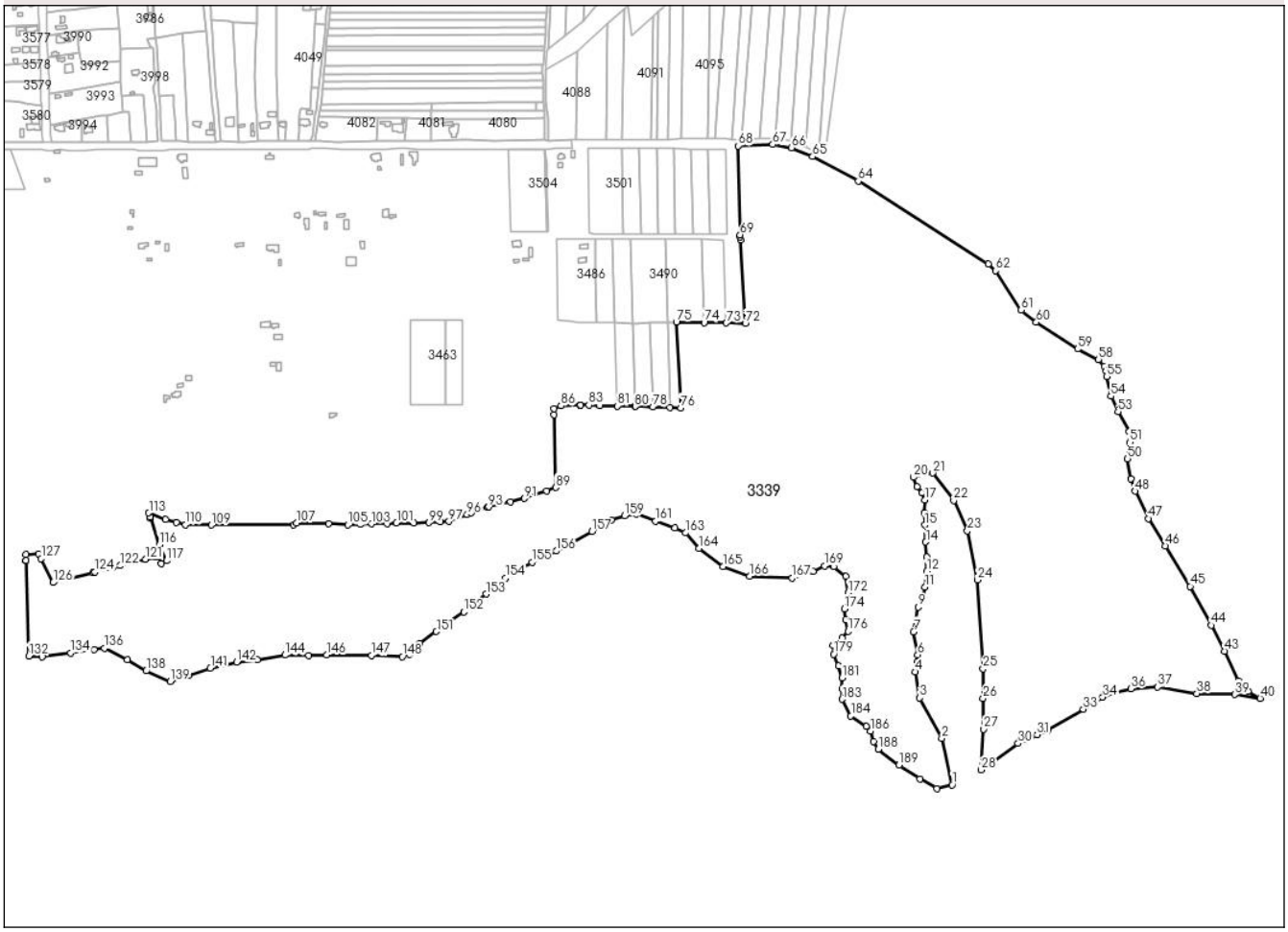
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85673	401.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	113	19	416	-	
2	pasune	NU	400.618	19	409,415,416, 417,418,421	-	
3	pasune	DA	269	19	416	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	504.337,354 349.495,28	2	504.324,677 349.552,815	58.915
4	504.291,982 349.634,617	5	504.294,313 349.646,74	12.345
7	504.289,598 349.684,304	8	504.292,352 349.698,091	14.059
10	504.300,791 349.726,853	11	504.303,84 349.739,471	12.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	504.324,677 349.552,815	3	504.297,253 349.602,438	56.697
5	504.294,313 349.646,74	6	504.294,755 349.655,848	9.119
8	504.292,352 349.698,091	9	504.295,569 349.714,883	17.097
11	504.303,84 349.739,471	12	504.306,262 349.758,829	19.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	504.297,253 349.602,438	4	504.291,982 349.634,617	32.608
6	504.294,755 349.655,848	7	504.289,598 349.684,304	28.92
9	504.295,569 349.714,883	10	504.300,791 349.726,853	13.059
12	504.306,262 349.758,829	13	504.306,237 349.776,387	17.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	504.306,237 349.776,387	14	504.304,766 349.795,163	18.834
16	504.302,904 349.830,962	17	504.303,498 349.847,323	16.372
19	504.294,267 349.863,712	20	504.289,562 349.875,079	12.302
22	504.339,413 349.846,563	23	504.356,236 349.808,794	41.346
25	504.375,828 349.638,662	26	504.375,702 349.602,093	36.569
28	504.373,411 349.513,506	29	504.386,416 349.522,187	15.636
31	504.442,43 349.557,182	32	504.455,198 349.562,245	13.735
34	504.523,744 349.603,548	35	504.536,71 349.609,078	14.096
37	504.591,573 349.616,023	38	504.639,967 349.608,006	49.054
40	504.718,419 349.602,151	41	504.703,313 349.610,505	17.262
43	504.674,598 349.660,317	44	504.657,888 349.692,243	36.035
46	504.600,941 349.790,441	47	504.580,138 349.824,121	39.587
49	504.558,808 349.873,453	50	504.554,329 349.897,83	24.785
52	504.556,041 349.931,305	53	504.542,508 349.956,128	28.272
55	504.528,521 349.999,751	56	504.527,837 350.006,522	6.805
58	504.518,434 350.020,377	59	504.492,42 350.033,616	29.189
61	504.422,833 350.081,628	62	504.391,322 350.130,195	57.894
64	504.221,234 350.241,01	65	504.164,726 350.271,378	64.151
67	504.115,551 350.286,128	68	504.072,726 350.284,501	42.856
70	504.075,379 350.171,928	71	504.075,573 350.168,659	3.275
73	504.058,05 350.065,748	74	504.030,766 350.066,316	27.29
76	504.001,959 349.960,913	77	503.988,498 349.961,304	13.467
79	503.945,61 349.962,549	80	503.945,006 349.962,567	0.604
82	503.901,918 349.963,818	83	503.888,052 349.964,221	13.872
85	503.877,28 349.963,964	86	503.853,631 349.963,376	23.656
88	503.845,232 349.952,446	89	503.847,132 349.862,531	89.935
91	503.808,409 349.848,955	92	503.791,049 349.844,853	17.838
94	503.763,095 349.838,247	95	503.742,663 349.831,136	21.634
97	503.715,09 349.820,614	98	503.704,493 349.819,945	10.618
100	503.671,546 349.818,782	101	503.650,331 349.818,477	21.217
103	503.619,692 349.817,462	104	503.605,881 349.816,939	13.821
106	503.566,431 349.817,72	107	503.526,567 349.818,836	39.88
109	503.421,349 349.815,991	110	503.389,306 349.816,657	32.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	504.304,766 349.795,163	15	504.303,657 349.815,979	20.846
17	504.303,498 349.847,323	18	504.300,289 349.855,656	8.93
20	504.289,562 349.875,079	21	504.313,233 349.880,266	24.233
23	504.356,236 349.808,794	24	504.368,918 349.748,259	61.849
26	504.375,702 349.602,093	27	504.376,53 349.563,747	38.355
29	504.386,416 349.522,187	30	504.419,004 349.546,381	40.587
32	504.455,198 349.562,245	33	504.499,628 349.588,685	51.702
35	504.536,71 349.609,078	36	504.558,39 349.613,811	22.191
38	504.639,967 349.608,006	39	504.686,839 349.606,9	46.885
41	504.703,313 349.610,505	42	504.691,505 349.623,149	17.3
44	504.657,888 349.692,243	45	504.631,784 349.740,345	54.729
47	504.580,138 349.824,121	48	504.563,883 349.858,022	37.597
50	504.554,329 349.897,83	51	504.557,283 349.918,195	20.578
53	504.542,508 349.956,128	54	504.533,785 349.975,177	20.951
56	504.527,837 350.006,522	57	504.525,875 350.012,408	6.204
59	504.492,42 350.033,616	60	504.441,447 350.066,606	60.717
62	504.391,322 350.130,195	63	504.381,942 350.138,399	12.462
65	504.164,726 350.271,378	66	504.138,892 350.282,301	28.048
68	504.072,726 350.284,501	69	504.075,216 350.174,662	109.867
71	504.075,573 350.168,659	72	504.081,72 350.065,256	103.586
74	504.030,766 350.066,316	75	503.996,331 350.067,032	34.442
77	503.988,498 349.961,304	78	503.967,278 349.961,92	21.229
80	503.945,006 349.962,567	81	503.923,463 349.963,193	21.552
83	503.888,052 349.964,221	84	503.877,542 349.963,971	10.513
86	503.853,631 349.963,376	87	503.845,074 349.959,938	9.222
89	503.847,132 349.862,531	90	503.835,703 349.858,524	12.111
92	503.791,049 349.844,853	93	503.764,242 349.838,518	27.545
95	503.742,663 349.831,136	96	503.737,511 349.829,17	5.514
98	503.704,493 349.819,945	99	503.690,342 349.819,052	14.179
101	503.650,331 349.818,477	102	503.638,433 349.818,083	11.905
104	503.605,881 349.816,939	105	503.590,247 349.816,347	15.645
107	503.526,567 349.818,836	108	503.523,316 349.816,639	3.924
110	503.389,306 349.816,657	111	503.378,007 349.819,415	11.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	504.303,657 349.815,979	16	504.302,904 349.830,962	15.002
18	504.300,289 349.855,656	19	504.294,267 349.863,712	10.058
21	504.313,233 349.880,266	22	504.339,413 349.846,563	42.677
24	504.368,918 349.748,259	25	504.375,828 349.638,662	109.815
27	504.376,53 349.563,747	28	504.373,411 349.513,506	50.338
30	504.419,004 349.546,381	31	504.442,43 349.557,182	25.796
33	504.499,628 349.588,685	34	504.523,744 349.603,548	28.328
36	504.558,39 349.613,811	37	504.591,573 349.616,023	33.257
39	504.686,839 349.606,9	40	504.718,419 349.602,151	31.935
42	504.691,505 349.623,149	43	504.674,598 349.660,317	40.833
45	504.631,784 349.740,345	46	504.600,941 349.790,441	58.829
48	504.563,883 349.858,022	49	504.558,808 349.873,453	16.244
51	504.557,283 349.918,195	52	504.556,041 349.931,305	13.169
54	504.533,785 349.975,177	55	504.528,521 349.999,751	25.131
57	504.525,875 350.012,408	58	504.518,434 350.020,377	10.903
60	504.441,447 350.066,606	61	504.422,833 350.081,628	23.919
63	504.381,942 350.138,399	64	504.221,234 350.241,01	190.673
66	504.138,892 350.282,301	67	504.115,551 350.286,128	23.653
69	504.075,216 350.174,662	70	504.075,379 350.171,928	2.739
72	504.081,72 350.065,256	73	504.058,05 350.065,748	23.675
75	503.996,331 350.067,032	76	504.001,959 349.960,913	106.268
78	503.967,278 349.961,92	79	503.945,61 349.962,549	21.677
81	503.923,463 349.963,193	82	503.901,918 349.963,818	21.554
84	503.877,542 349.963,971	85	503.877,28 349.963,964	0.262
87	503.845,074 349.959,938	88	503.845,232 349.952,446	7.494
90	503.835,703 349.858,524	91	503.808,409 349.848,955	28.923
93	503.764,242 349.838,518	94	503.763,095 349.838,247	1.179
96	503.737,511 349.829,17	97	503.715,09 349.820,614	23.998
99	503.690,342 349.819,052	100	503.671,546 349.818,782	18.798
102	503.638,433 349.818,083	103	503.619,692 349.817,462	18.751
105	503.590,247 349.816,347	106	503.566,431 349.817,72	23.856
108	503.523,316 349.816,639	109	503.421,349 349.815,991	101.969
111	503.378,007 349.819,415	112	503.364,487 349.822,925	13.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	503.364,487 349.822,925	113	503.343,961 349.831,024	22.066
113	503.343,961 349.831,024	114	503.345,635 349.825,859	5.43
114	503.345,635 349.825,859	115	503.345,949 349.824,907	1.002
115	503.345,949 349.824,907	116	503.356,822 349.791,946	34.708
116	503.356,822 349.791,946	117	503.365,927 349.772,071	21.861
117	503.365,927 349.772,071	118	503.359,158 349.768,45	7.677
118	503.359,158 349.768,45	119	503.354,734 349.777,446	10.025
119	503.354,734 349.777,446	120	503.351,994 349.776,757	2.825
120	503.351,994 349.776,757	121	503.339,759 349.773,679	12.616
121	503.339,759 349.773,679	122	503.308,645 349.765,945	32.061
122	503.308,645 349.765,945	123	503.298,93 349.763,383	10.047
123	503.298,93 349.763,383	124	503.277,514 349.758,023	22.077
124	503.277,514 349.758,023	125	503.274,919 349.757,373	2.675
125	503.274,919 349.757,373	126	503.225,496 349.745,001	50.948
126	503.225,496 349.745,001	127	503.210,846 349.774,451	32.893
127	503.210,846 349.774,451	128	503.207,88 349.780,415	6.661
128	503.207,88 349.780,415	129	503.191,952 349.779,423	15.959
129	503.191,952 349.779,423	130	503.192,161 349.772,564	6.862
130	503.192,161 349.772,564	131	503.192,161 349.772,562	0.002
131	503.192,161 349.772,562	132	503.195,758 349.654,404	118.213
132	503.195,758 349.654,404	133	503.211,815 349.653,355	16.091
133	503.211,815 349.653,355	134	503.247,352 349.658,091	35.851
134	503.247,352 349.658,091	135	503.276,032 349.662,205	28.974
135	503.276,032 349.662,205	136	503.289,0 349.663,825	13.069
136	503.289,0 349.663,825	137	503.317,125 349.649,336	31.638
137	503.317,125 349.649,336	138	503.340,567 349.635,874	27.032
138	503.340,567 349.635,874	139	503.370,368 349.622,661	32.599
139	503.370,368 349.622,661	140	503.392,689 349.629,891	23.463
140	503.392,689 349.629,891	141	503.420,121 349.639,489	29.063
141	503.420,121 349.639,489	142	503.452,395 349.646,628	33.054
142	503.452,395 349.646,628	143	503.478,47 349.649,431	26.225
143	503.478,47 349.649,431	144	503.512,388 349.655,46	34.45
144	503.512,388 349.655,46	145	503.541,675 349.654,936	29.292
145	503.541,675 349.654,936	146	503.564,034 349.655,544	22.367
146	503.564,034 349.655,544	147	503.619,371 349.655,107	55.339
147	503.619,371 349.655,107	148	503.657,398 349.653,709	38.053
148	503.657,398 349.653,709	149	503.666,304 349.656,702	9.395
149	503.666,304 349.656,702	150	503.678,805 349.669,985	18.24
150	503.678,805 349.669,985	151	503.699,523 349.684,579	25.342
151	503.699,523 349.684,579	152	503.733,792 349.708,698	41.906
152	503.733,792 349.708,698	153	503.761,025 349.730,77	35.054
153	503.761,025 349.730,77	154	503.785,065 349.750,433	31.057
154	503.785,065 349.750,433	155	503.817,76 349.770,095	38.152
155	503.817,76 349.770,095	156	503.848,237 349.783,97	33.487
156	503.848,237 349.783,97	157	503.891,947 349.808,0	49.88
157	503.891,947 349.808,0	158	503.916,074 349.822,42	28.108
158	503.916,074 349.822,42	159	503.932,134 349.827,362	16.803
159	503.932,134 349.827,362	160	503.946,558 349.829,721	14.616
160	503.946,558 349.829,721	161	503.970,686 349.820,808	25.722
161	503.970,686 349.820,808	162	503.994,726 349.812,331	25.491
162	503.994,726 349.812,331	163	504.007,541 349.806,438	14.105
163	504.007,541 349.806,438	164	504.024,305 349.787,141	25.562
164	504.024,305 349.787,141	165	504.054,025 349.764,991	37.066
165	504.054,025 349.764,991	166	504.087,087 349.752,861	35.217
166	504.087,087 349.752,861	167	504.139,669 349.750,576	52.632
167	504.139,669 349.750,576	168	504.165,521 349.759,013	27.194
168	504.165,521 349.759,013	169	504.179,589 349.765,694	15.574
169	504.179,589 349.765,694	170	504.191,02 349.764,991	11.453
170	504.191,02 349.764,991	171	504.205,968 349.752,685	19.362
171	504.205,968 349.752,685	172	504.208,754 349.732,263	20.611
172	504.208,754 349.732,263	173	504.209,533 349.723,105	9.191
173	504.209,533 349.723,105	174	504.204,001 349.712,563	11.905
174	504.204,001 349.712,563	175	504.205,556 349.699,169	13.484
175	504.205,556 349.699,169	176	504.208,495 349.684,999	14.472
176	504.208,495 349.684,999	177	504.201,666 349.676,617	10.812
177	504.201,666 349.676,617	178	504.190,237 349.667,918	14.363
178	504.190,237 349.667,918	179	504.190,928 349.656,598	11.341
179	504.190,928 349.656,598	180	504.196,806 349.642,254	15.502
180	504.196,806 349.642,254	181	504.201,388 349.627,392	15.552
181	504.201,388 349.627,392	182	504.201,572 349.613,668	13.725
182	504.201,572 349.613,668	183	504.201,226 349.600,707	12.966
183	504.201,226 349.600,707	184	504.212,117 349.580,229	23.194
184	504.212,117 349.580,229	185	504.230,962 349.567,095	22.97
185	504.230,962 349.567,095	186	504.236,185 349.561,425	7.709
186	504.236,185 349.561,425	187	504.240,161 349.548,637	13.392
187	504.240,161 349.548,637	188	504.245,867 349.539,304	10.939
188	504.245,867 349.539,304	189	504.271,712 349.519,777	32.392
189	504.271,712 349.519,777	190	504.297,42 349.502,106	31.196
190	504.297,42 349.502,106	191	504.318,77 349.490,787	24.165
191	504.318,77 349.490,787	1	504.337,354 349.495,28	19.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges, Pct. „Islaz Gliganu de Jos”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83188	2.622	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Acest amplasament este impartit in cinci trupuri de Raul Dambovnic,Drum exploatare si Paraul Gliganel, cel curent fiind trup 3 in suprafata de 2622 mp, trup 1 = 160527 mp, trup 2 = 392407 mp, trup 4 = 141226 mp, trup 5 = 102618 mp, suprafata totala fiind de 799400 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9780 / 25/04/2023		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; , ANEXA NR.78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, act administrativ nr 1054 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 268 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	
21021 / 02/08/2024		
Act Administrativ nr. 1521, din 29/05/2024 emis de UAT COMUNA ROCIU;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 25 de ani, începând de la data de 29.05.2024 până la data de 29.05.2049	A1
	1) **GEM EUROPE PROJECT SRL**, CIF:48551780	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

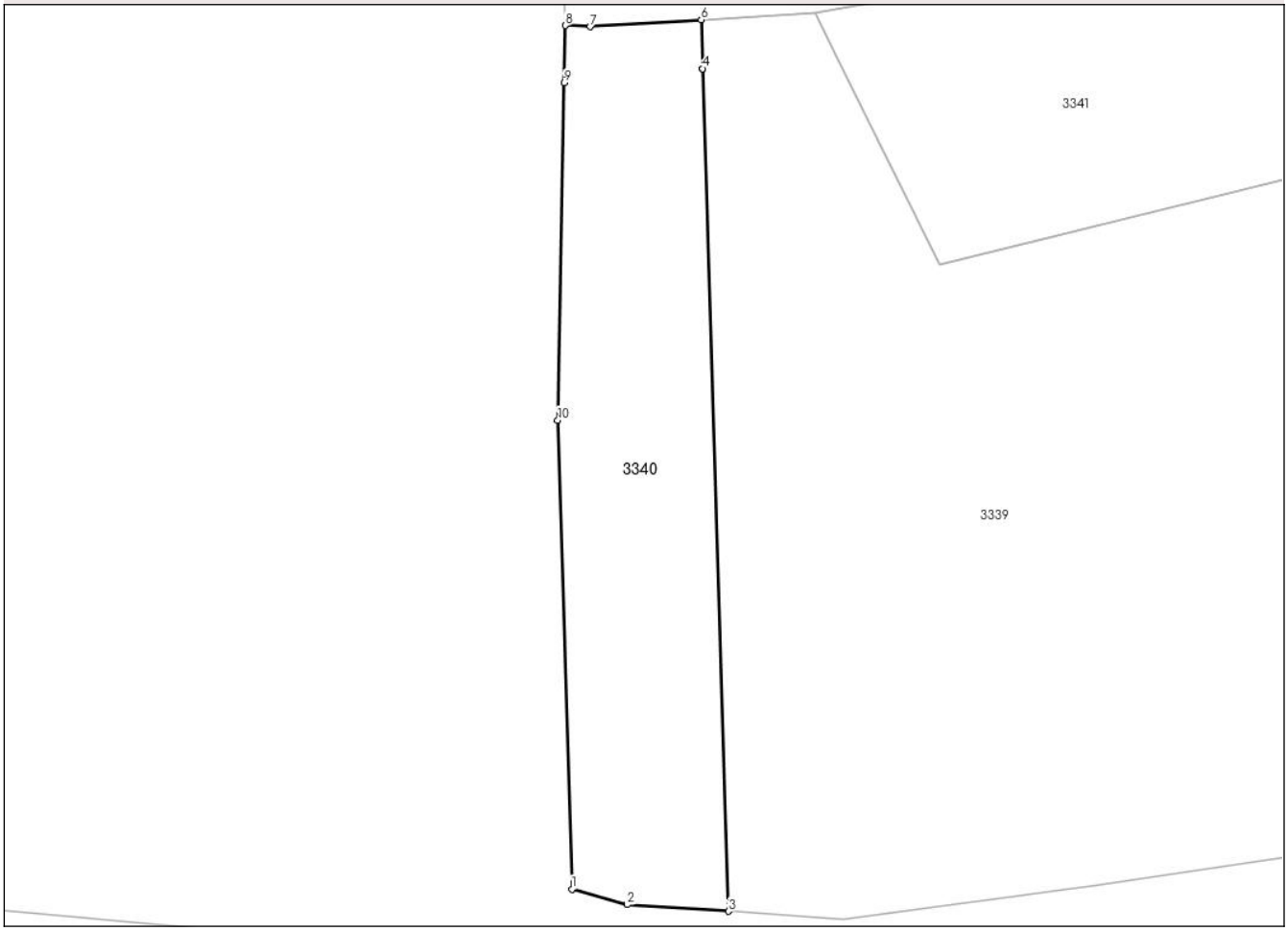
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83188	2.622	Acest amplasament este impartit in cinci trupuri de Raul Dambovnic,Drum exploatare si Paraul Gliganel, cel curent fiind trup 3 in suprafata de 2622 mp, trup 1 = 160527 mp, trup 2 = 392407 mp, trup 4 = 141226 mp, trup 5 = 102618 mp, suprafata totala fiind de 799400 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	141	18	416	-	
2	pasune	NU	2.481	18	416	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.173,807 349.657,513	2	503.181,526 349.655,333	8.021
2	503.181,526 349.655,333	3	503.195,758 349.654,404	14.262
3	503.195,758 349.654,404	4	503.192,161 349.772,562	118.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.192,161 349.772,562	5	503.192,161 349.772,564	0.002
5	503.192,161 349.772,564	6	503.191,952 349.779,423	6.862
6	503.191,952 349.779,423	7	503.176,362 349.778,452	15.62
7	503.176,362 349.778,452	8	503.172,849 349.778,626	3.517
8	503.172,849 349.778,626	9	503.172,698 349.770,594	8.033
9	503.172,698 349.770,594	10	503.171,805 349.723,266	47.336
10	503.171,805 349.723,266	1	503.173,807 349.657,513	65.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.178	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

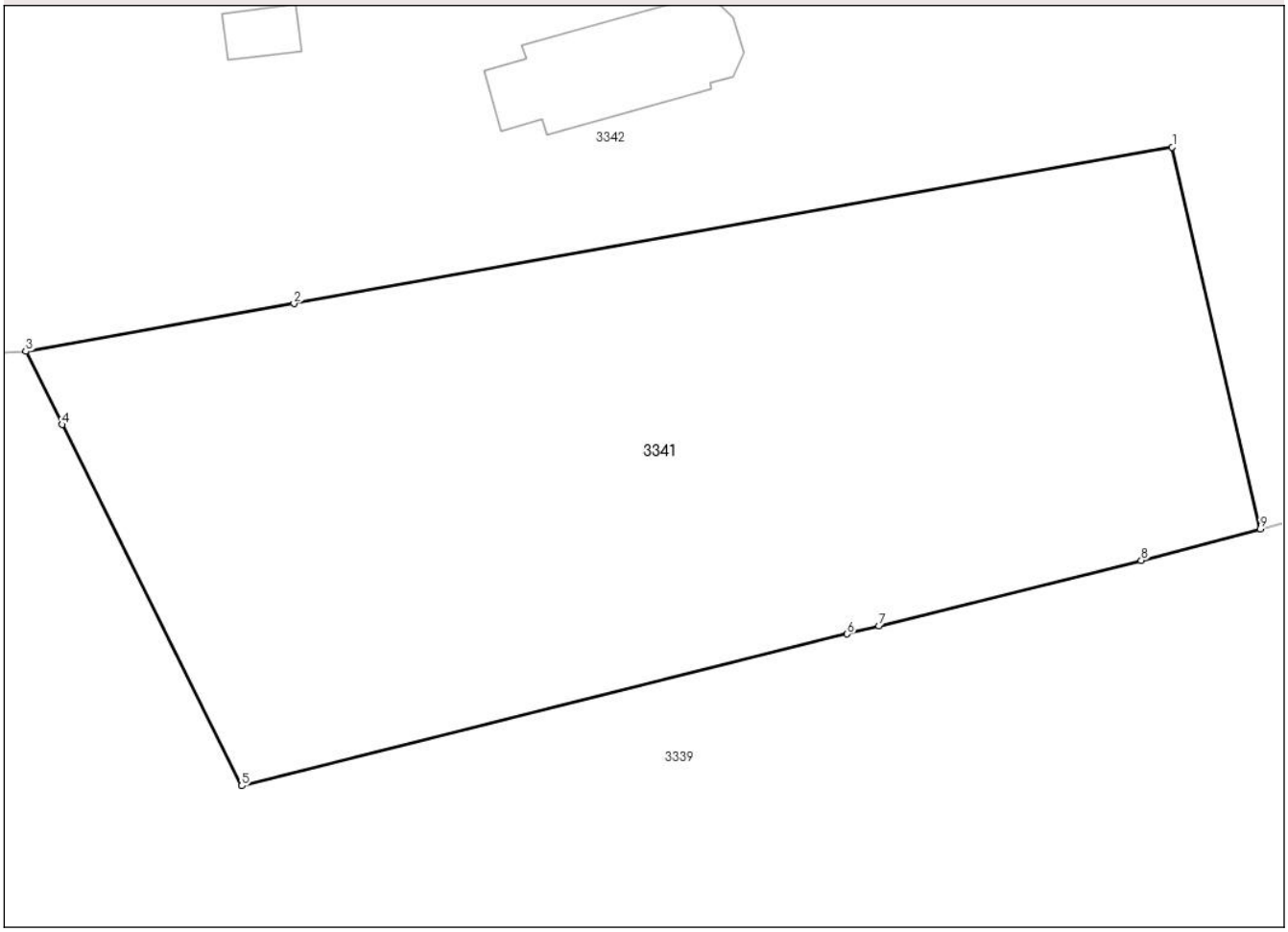
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.627	18	416	-	
2	curti constructii	NU	1.551	18	416	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.301,459 349.797,073	2	503.229,767 349.784,311	72.819
2	503.229,767 349.784,311	3	503.207,88 349.780,415	22.231
3	503.207,88 349.780,415	4	503.210,846 349.774,451	6.661
4	503.210,846 349.774,451	5	503.225,496 349.745,001	32.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.225,496 349.745,001	6	503.274,919 349.757,373	50.948
6	503.274,919 349.757,373	7	503.277,514 349.758,023	2.675
7	503.277,514 349.758,023	8	503.298,93 349.763,383	22.077
8	503.298,93 349.763,383	9	503.308,645 349.765,945	10.047
9	503.308,645 349.765,945	1	503.301,459 349.797,073	31.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81710	6.857	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81710-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCTIE BISERICA - EDIFICATA IN ANUL 1936
A1.2	81710-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - CLOPOTNITA, , EDIFICATA IN ANUL 1936

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3487 / 19/03/2019		
Act Administrativ nr. 135273, din 01/08/2007 emis de CJSDPT ARGES (; act administrativ nr 99 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 506 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GLIGANU DE JOS**, CIF:5527614	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA GLIGANU DE JOS**, CIF:5527614	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

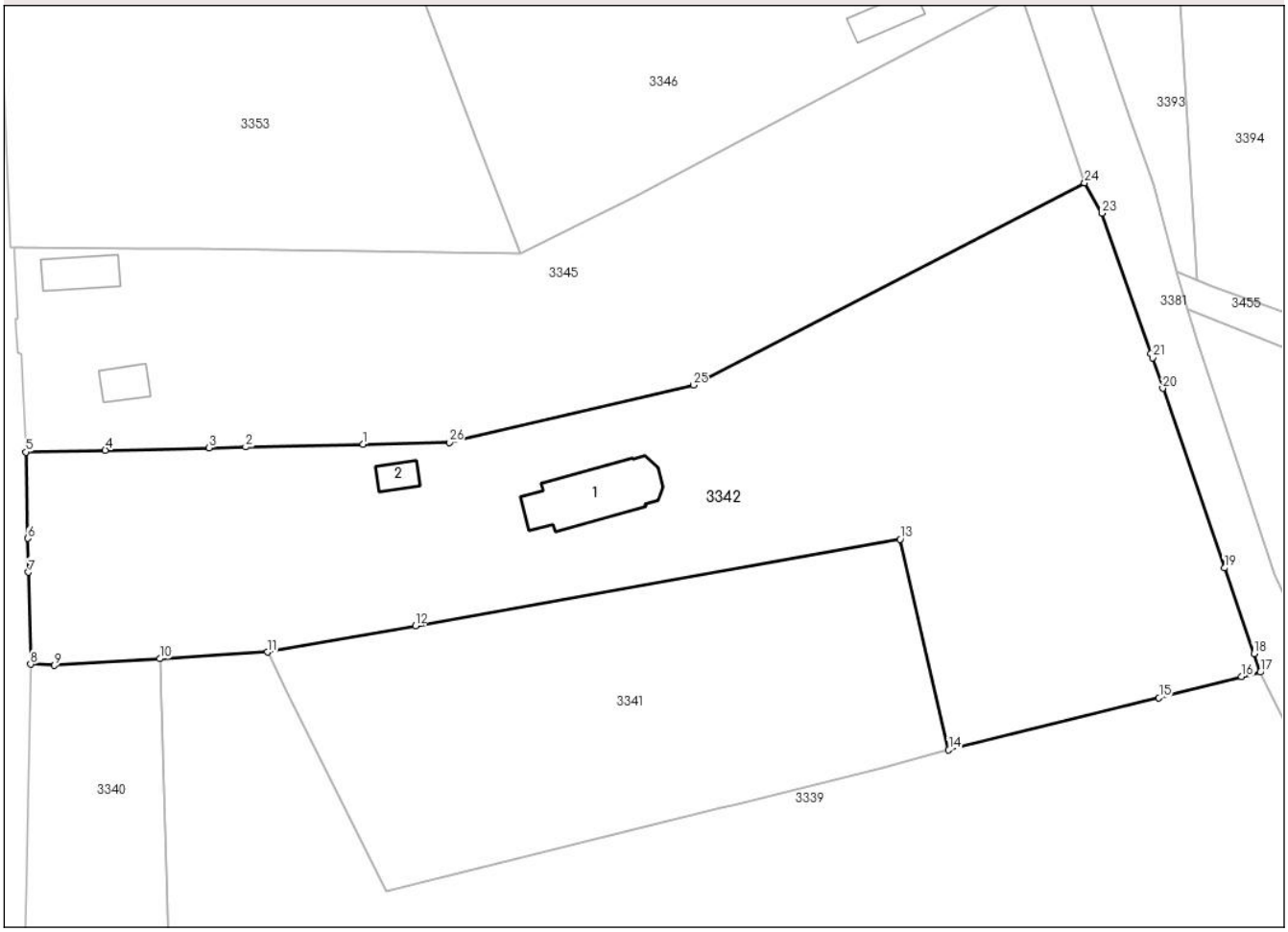
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81710	6.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.482	21	1069, 1070, 1072	-	
2	faneata	DA	427	21	1071	-	
3	faneata	DA	775	21	1071	-	
4	curti constructii	NU	173	21	1069, 1070, 1072	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81710-C1	constructii administrative si social culturale	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CONSTRUCTIE BISERICA - EDIFICATA IN ANUL 1936
A1.2	81710-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - CLOPOTNITA, , EDIFICATA IN ANUL 1936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.222,012 349.811,117	2	503.204,657 349.810,721	17.36
3	503.199,26 349.810,595	4	503.183,89 349.810,234	15.374
5	503.172,146 349.809,959	6	503.172,432 349.797,226	12.736
7	503.172,544 349.792,221	8	503.172,849 349.778,626	13.598
9	503.176,362 349.778,452	10	503.191,952 349.779,423	15.62
11	503.207,88 349.780,415	12	503.229,767 349.784,311	22.231
13	503.301,459 349.797,073	14	503.308,645 349.765,945	31.947
15	503.339,759 349.773,679	16	503.351,994 349.776,757	12.616
17	503.354,734 349.777,446	18	503.353,799 349.780,167	2.877
19	503.349,447 349.792,833	20	503.340,32 349.819,393	28.084
21	503.338,78 349.823,883	22	503.338,558 349.824,532	0.686
23	503.331,304 349.845,239	24	503.328,77 349.849,731	5.157
25	503.270,869 349.819,866	26	503.234,759 349.811,408	37.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.204,657 349.810,721	3	503.199,26 349.810,595	5.398
4	503.183,89 349.810,234	5	503.172,146 349.809,959	11.747
6	503.172,432 349.797,226	7	503.172,544 349.792,221	5.006
8	503.172,849 349.778,626	9	503.176,362 349.778,452	3.517
10	503.191,952 349.779,423	11	503.207,88 349.780,415	15.959
12	503.229,767 349.784,311	13	503.301,459 349.797,073	72.819
14	503.308,645 349.765,945	15	503.339,759 349.773,679	32.061
16	503.351,994 349.776,757	17	503.354,734 349.777,446	2.825
18	503.353,799 349.780,167	19	503.349,447 349.792,833	13.393
20	503.340,32 349.819,393	21	503.338,78 349.823,883	4.747
22	503.338,558 349.824,532	23	503.331,304 349.845,239	21.941
24	503.328,77 349.849,731	25	503.270,869 349.819,866	65.149
26	503.234,759 349.811,408	1	503.222,012 349.811,117	12.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.521 Masurata: 4.607	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33373, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA IOANA**, LIPSA CNP; 2) **TANASE PETRE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANDA IOANA**, LIPSA CNP; 2) **TANASE PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

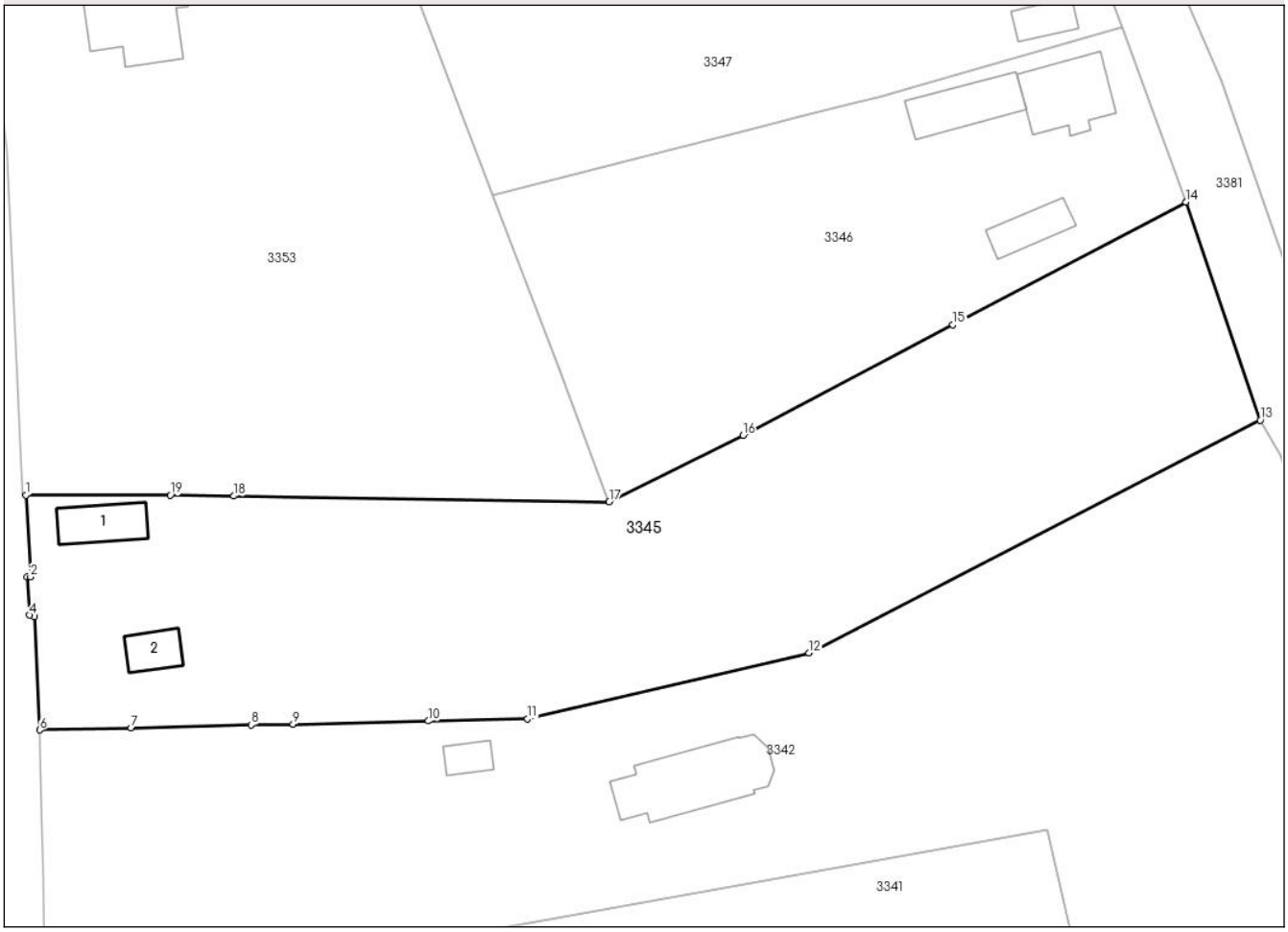
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.521 Masurata: 4.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	21	1002, 1003	-	
2	arabil	DA	3.804	21	1001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.170,368 349.840,114	2	503.170,97 349.829,615	10.516
2	503.170,97 349.829,615	3	503.170,499 349.829,621	0.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.170,499 349.829,621	4	503.170,87 349.824,706	4.929
4	503.170,87 349.824,706	5	503.171,435 349.824,456	0.618
5	503.171,435 349.824,456	6	503.172,146 349.809,959	14.514
6	503.172,146 349.809,959	7	503.183,89 349.810,234	11.747
7	503.183,89 349.810,234	8	503.199,26 349.810,595	15.374
8	503.199,26 349.810,595	9	503.204,657 349.810,721	5.398
9	503.204,657 349.810,721	10	503.222,012 349.811,117	17.36
10	503.222,012 349.811,117	11	503.234,759 349.811,408	12.75
11	503.234,759 349.811,408	12	503.270,869 349.819,866	37.087
12	503.270,869 349.819,866	13	503.328,77 349.849,731	65.149
13	503.328,77 349.849,731	14	503.319,21 349.877,724	29.58
14	503.319,21 349.877,724	15	503.289,317 349.861,972	33.789
15	503.289,317 349.861,972	16	503.262,364 349.847,769	30.466
16	503.262,364 349.847,769	17	503.245,218 349.839,226	19.156
17	503.245,218 349.839,226	18	503.197,013 349.839,977	48.211
18	503.197,013 349.839,977	19	503.188,915 349.840,103	8.099
19	503.188,915 349.840,103	1	503.170,368 349.840,114	18.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80630	Din acte: 2.724 Masurata: 2.726	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80630-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit compusa din 3 camere, construita in anul 1966, din caramida, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.2	80630-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa construita in anul 1966 , din caramida, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	80630-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa construita in anul 1966 , din lemn, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8565 / 08/11/2013		
Act Administrativ nr. 25285, din 19/10/1993 emis de C.J. ARGES (; act notarial nr. 200/03-04-2003 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3096/14-10-2013 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 387/14-10-2013 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

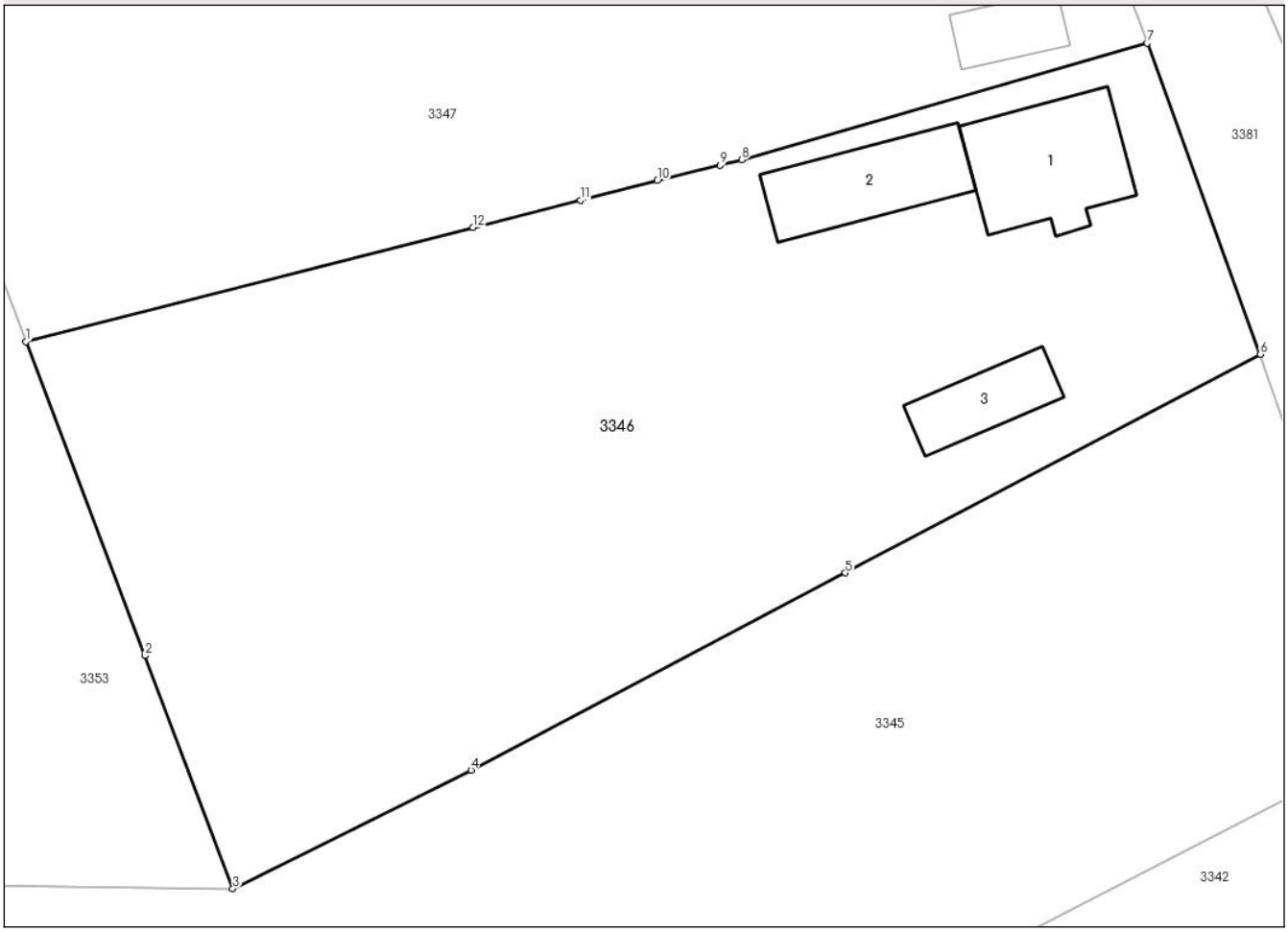
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80630	Din acte: 2.724 Masurata: 2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	21	1066,1067	-	
2	arabil	DA	990	21	1068	-	
3	livada	DA	847	21	1065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80630-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit compusa din 3 camere, construita in anul 1966, din caramida, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.2	80630-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa construita in anul 1966 , din caramida, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	80630-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa construita in anul 1966 , din lemn, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.230,316 349.878,631	2	503.238,871 349.856,009	24.186
2	503.238,871 349.856,009	3	503.245,218 349.839,226	17.943
3	503.245,218 349.839,226	4	503.262,364 349.847,769	19.156
4	503.262,364 349.847,769	5	503.289,317 349.861,972	30.466
5	503.289,317 349.861,972	6	503.319,21 349.877,724	33.789
6	503.319,21 349.877,724	7	503.311,064 349.900,121	23.832
7	503.311,064 349.900,121	8	503.281,881 349.891,722	30.368
8	503.281,881 349.891,722	9	503.280,306 349.891,333	1.622
9	503.280,306 349.891,333	10	503.275,794 349.890,218	4.648
10	503.275,794 349.890,218	11	503.270,248 349.888,805	5.723
11	503.270,248 349.888,805	12	503.262,53 349.886,838	7.965
12	503.262,53 349.886,838	1	503.230,316 349.878,631	33.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82890	3.105	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82890-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit - parter, edificata in anul 1968, Suprafata desfasurata = 88 mp
A1.2	82890-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de locuit - parter, edificata in anul 1968, Suprafata desfasurata = 32 mp
A1.3	82890-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa - parter, edificata in anul 1968, Suprafata desfasurata = 66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22523 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 200, din 03/04/2003 emis de DANCIU ILIE, notar public (; act administrativ nr 1859 din 26.07.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 297 din 26.07.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 25285 din 19.10.1993, emis de CJSDPT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA STANCU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82890	3.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.220	21	1062, 1063	-	
2	arabil	DA	871	21	1061	-	
3	livada	DA	1.014	21	1061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82890-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit - parter, edificata in anul 1968, Suprafata desfasurata = 88 mp
A1.2	82890-C2	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de locuit - parter, edificata in anul 1968, Suprafata desfasurata = 32 mp
A1.3	82890-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa - parter, edificata in anul 1968, Suprafata desfasurata = 66 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.275,794 349.890,218	2	503.280,306 349.891,333	4.648
2	503.280,306 349.891,333	3	503.281,881 349.891,722	1.622
3	503.281,881 349.891,722	4	503.311,064 349.900,121	30.368
4	503.311,064 349.900,121	5	503.301,761 349.924,973	26.536
5	503.301,761 349.924,973	6	503.266,485 349.924,064	35.288
6	503.266,485 349.924,064	7	503.256,843 349.923,816	9.645
7	503.256,843 349.923,816	8	503.213,289 349.923,276	43.557
8	503.213,289 349.923,276	9	503.214,374 349.920,351	3.12
9	503.214,374 349.920,351	10	503.220,674 349.903,863	17.651
10	503.220,674 349.903,863	11	503.230,316 349.878,631	27.012
11	503.230,316 349.878,631	12	503.262,53 349.886,838	33.243
12	503.262,53 349.886,838	13	503.270,248 349.888,805	7.965
13	503.270,248 349.888,805	1	503.275,794 349.890,218	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82897	2.638	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25473 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 175, din 23/02/2004 emis de DANCIU ILIE, notar public (; act administrativ nr 2134 din 26.08.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 344 din 26.08.2021, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA STANCU**, căsătorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82897	2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.638	21	1058/1, 1059,1060	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.257,303 349.953,836	2	503.225,533 349.952,983	31.781
2	503.225,533 349.952,983	3	503.202,503 349.952,364	23.038
3	503.202,503 349.952,364	4	503.213,289 349.923,276	31.023
4	503.213,289 349.923,276	5	503.256,843 349.923,816	43.557
5	503.256,843 349.923,816	6	503.266,485 349.924,064	9.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.266,485 349.924,064	7	503.301,761 349.924,973	35.288
7	503.301,761 349.924,973	8	503.291,133 349.954,607	31.482
8	503.291,133 349.954,607	1	503.257,303 349.953,836	33.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81190	Din acte: 1.395 Masurata: 1.400	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81190-C1	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	81190-C2	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241 / 28/04/2004		
Contract De Intretinere nr. 1187, din 28/04/2004 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE SERGIU GABRIEL**, , casatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 131)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
242 / 28/04/2004		
Contract De Intretinere nr. 1187, din 28/04/2004 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 131)	
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 131)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81190	Din acte: 1.395 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	21	1055, 1056	-	
2	arabil	DA	535	21	1058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81190-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	81190-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.202,503 349.952,364	2	503.225,533 349.952,983	23.038
2	503.225,533 349.952,983	3	503.257,303 349.953,836	31.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.257,303 349.953,836	4	503.291,133 349.954,607	33.839
4	503.291,133 349.954,607	5	503.289,237 349.959,576	5.318
5	503.289,237 349.959,576	6	503.287,41 349.964,816	5.549
6	503.287,41 349.964,816	7	503.285,505 349.970,281	5.788
7	503.285,505 349.970,281	8	503.251,376 349.969,401	34.14
8	503.251,376 349.969,401	9	503.246,929 349.969,286	4.448
9	503.246,929 349.969,286	10	503.196,429 349.968,053	50.515
10	503.196,429 349.968,053	1	503.202,503 349.952,364	16.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130
Nr. cadastral vechi:162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81193	1.395	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81193-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239 / 28/04/2004		
Contract De Intretinere nr. 1187, din 28/04/2004 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FULGER DUMITRA**, , casatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 130)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81193	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	21	1055, 1056	-	
2	arabil	DA	820	21	1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81193-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.190,903 349.983,646	2	503.196,429 349.968,053	16.543
2	503.196,429 349.968,053	3	503.246,929 349.969,286	50.515
3	503.246,929 349.969,286	4	503.251,376 349.969,401	4.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.251,376 349.969,401	5	503.285,505 349.970,281	34.14
5	503.285,505 349.970,281	6	503.280,291 349.985,65	16.229
6	503.280,291 349.985,65	7	503.264,292 349.985,124	16.008
7	503.264,292 349.985,124	8	503.244,472 349.984,821	19.822
8	503.244,472 349.984,821	9	503.239,202 349.984,755	5.27
9	503.239,202 349.984,755	10	503.230,719 349.984,829	8.483
10	503.230,719 349.984,829	11	503.211,018 349.984,077	19.715
11	503.211,018 349.984,077	1	503.190,903 349.983,646	20.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 116, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85624	4.852	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85624-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, anul 1990, extinsa in 2008, P.
A1.2	85624-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa, anul 1980, P.
A1.3	85624-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, edificata 1980, schimbat destinatie si extinsa in anul 2016, P.
A1.4	85624-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa, anul 2020, P.
A1.5	85624-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 116, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, anul 2020, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20353 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 38, din 19/09/2017 emis de B.I.N. MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (; act administrativ nr 00215466950 din 08.07.2024, emis de S.C. PAID S.A.;act notarial nr 1045 din 18.07.2024, emis de B.I.N. BOGOS NICOLETA-ROMANITA;act administrativ nr 1950 din 24.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 398 din 19.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 127 din 02.03.2007, emis de PRIMARIA MUN. PITESTI;act notarial nr 1046 din 18.07.2024, emis de B.I.N. BOGOS NICOLETA-ROMANITA;act administrativ nr 1950 din 24.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1915 din 19.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 399 din 19.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 00215467760 din 08.07.2024, emis de S.C. PAID S.A.;act administrativ nr 1950 din 24.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 1950 din 24.07.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORA DIDIŢĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **TUDORA DIDIŢĂ** 2) **TUDORA GRAŢIELA-MIHAELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

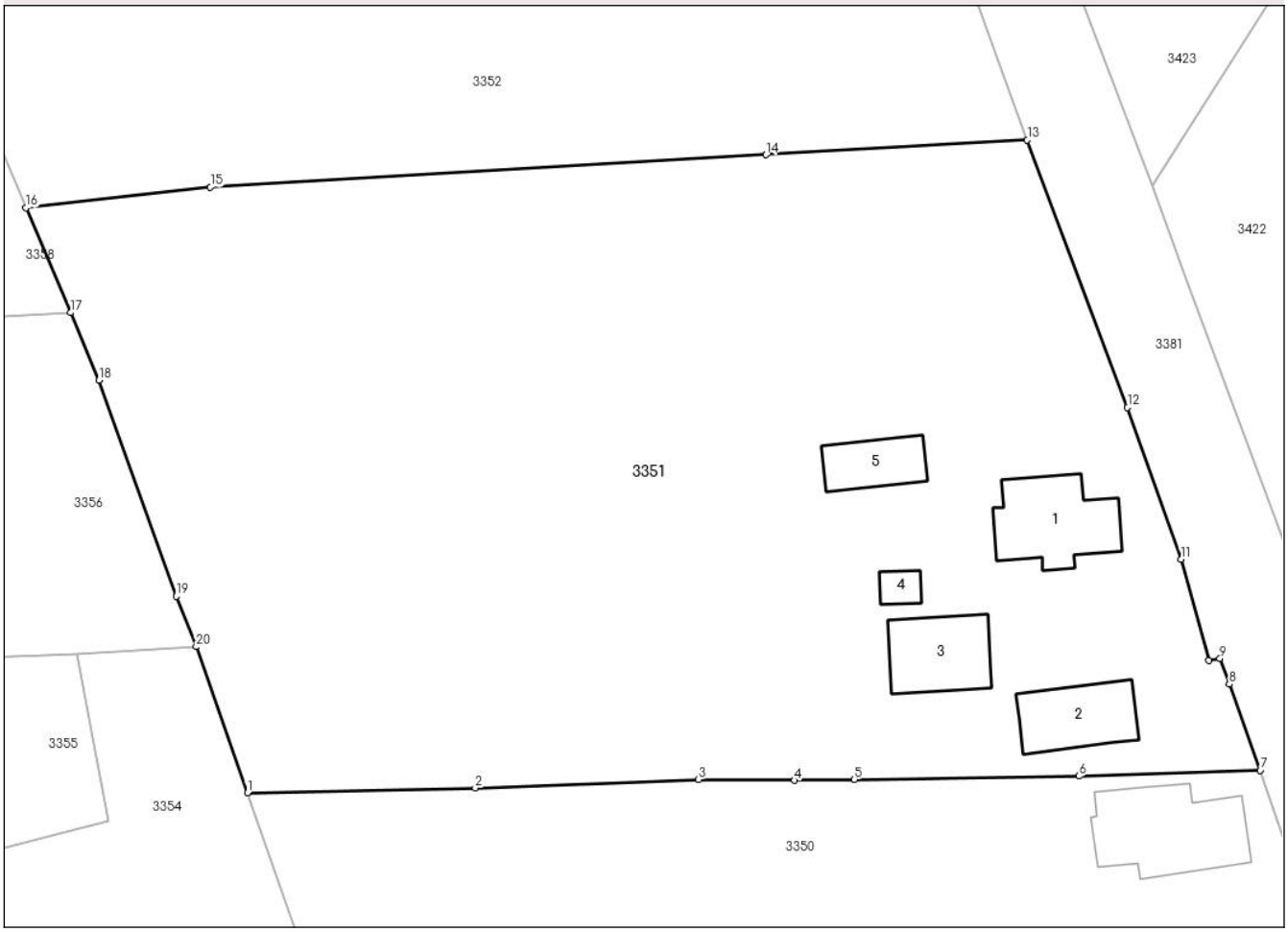
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85624	4.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.270	21	1054, 1052	-	
2	arabil	DA	2.826	21	1051, 1052	-	
3	faneata	DA	756	21	1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85624-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, anul 1990, extinsa in 2008, P.
A1.2	85624-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie anexa, anul 1980, P.
A1.3	85624-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, edificata 1980, schimbat destinatie si extinsa in anul 2016, P.
A1.4	85624-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa, anul 2020, P.
A1.5	85624-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, anul 2020, P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.190,903 349.983,646	2	503.211,018 349.984,077	20.12
2	503.211,018 349.984,077	3	503.230,719 349.984,829	19.715
3	503.230,719 349.984,829	4	503.239,202 349.984,755	8.483
4	503.239,202 349.984,755	5	503.244,472 349.984,821	5.27
5	503.244,472 349.984,821	6	503.264,292 349.985,124	19.822
6	503.264,292 349.985,124	7	503.280,291 349.985,65	16.008
7	503.280,291 349.985,65	8	503.277,554 349.993,233	8.062
8	503.277,554 349.993,233	9	503.276,737 349.995,496	2.406
9	503.276,737 349.995,496	10	503.275,756 349.995,347	0.992
10	503.275,756 349.995,347	11	503.273,33 350.004,25	9.228
11	503.273,33 350.004,25	12	503.268,579 350.017,619	14.188
12	503.268,579 350.017,619	13	503.259,731 350.041,207	25.193
13	503.259,731 350.041,207	14	503.236,67 350.039,9	23.098
14	503.236,67 350.039,9	15	503.187,64 350.037,05	49.113
15	503.187,64 350.037,05	16	503.171,36 350.035,22	16.383
16	503.171,36 350.035,22	17	503.175,291 350.025,985	10.037
17	503.175,291 350.025,985	18	503.177,81 350.020,02	6.475
18	503.177,81 350.020,02	19	503.184,65 350.000,98	20.231
19	503.184,65 350.000,98	20	503.186,391 349.996,533	4.776
20	503.186,391 349.996,533	1	503.190,903 349.983,646	13.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.485 Masurata: 5.165	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1810, din 22/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE-VOICU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

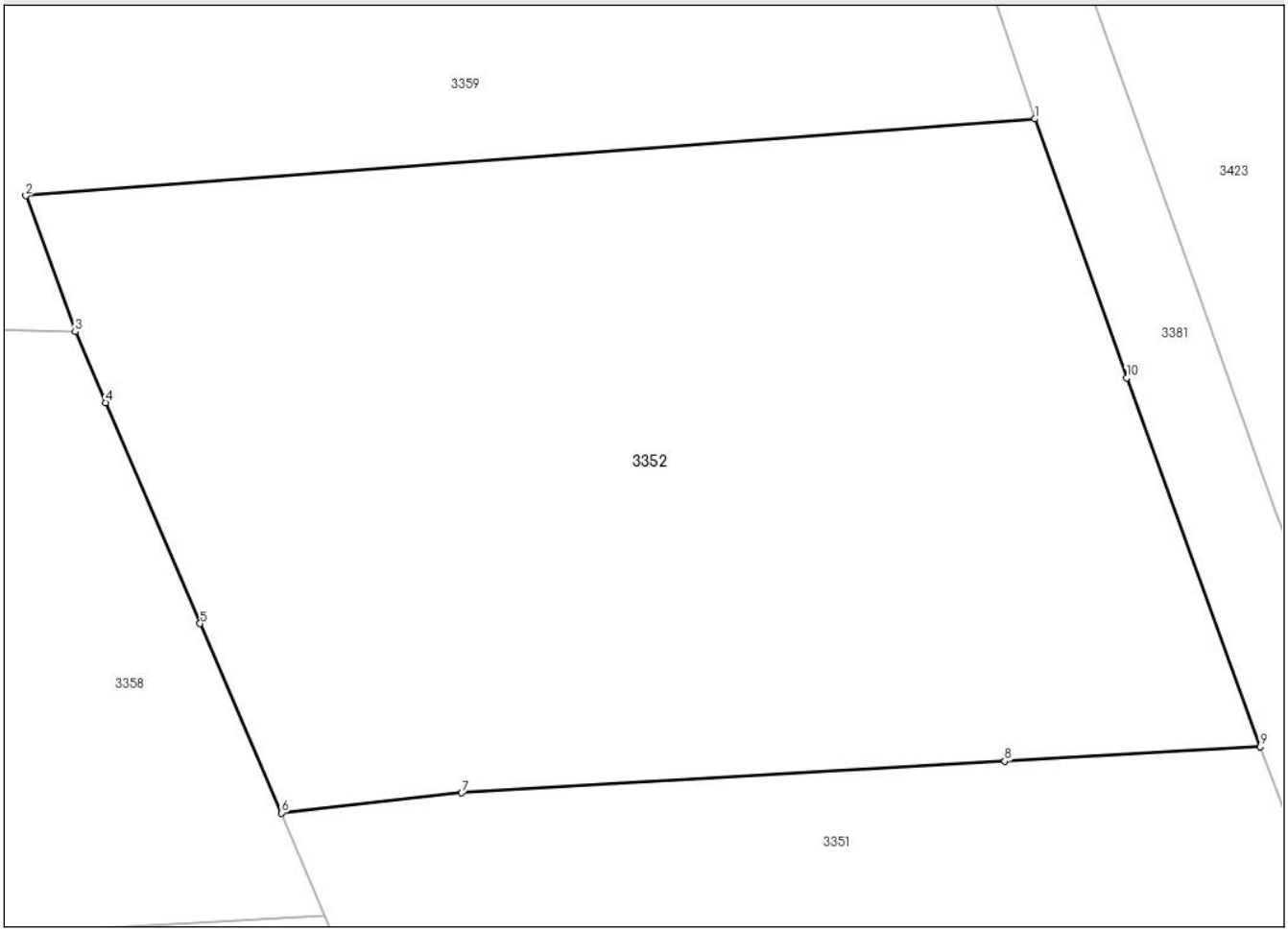
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.485 Masurata: 5.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.165	21	1049, 1050	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.239,389 350.097,879	2	503.148,309 350.090,948	91.343
2	503.148,309 350.090,948	3	503.152,769 350.078,663	13.07
3	503.152,769 350.078,663	4	503.155,506 350.072,261	6.963
4	503.155,506 350.072,261	5	503.164,03 350.052,324	21.683
5	503.164,03 350.052,324	6	503.171,36 350.035,22	18.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.171,36 350.035,22	7	503.187,64 350.037,05	16.383
7	503.187,64 350.037,05	8	503.236,67 350.039,9	49.113
8	503.236,67 350.039,9	9	503.259,731 350.041,207	23.098
9	503.259,731 350.041,207	10	503.247,686 350.074,498	35.403
10	503.247,686 350.074,498	1	503.239,389 350.097,879	24.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.732 Masurata: 4.852	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53727, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **CATRINA FLOREA**, LIPSA CNP; 3) **CATRINA SEVASTITA**, LIPSA CNP; 4) **CATRINA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CATRINA SEVASTITA**, LIPSA CNP; 2) **PREDA GHERGHINA**, LIPSA CNP; 3) **CATRINA FLOREA**, LIPSA CNP; 4) **CATRINA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

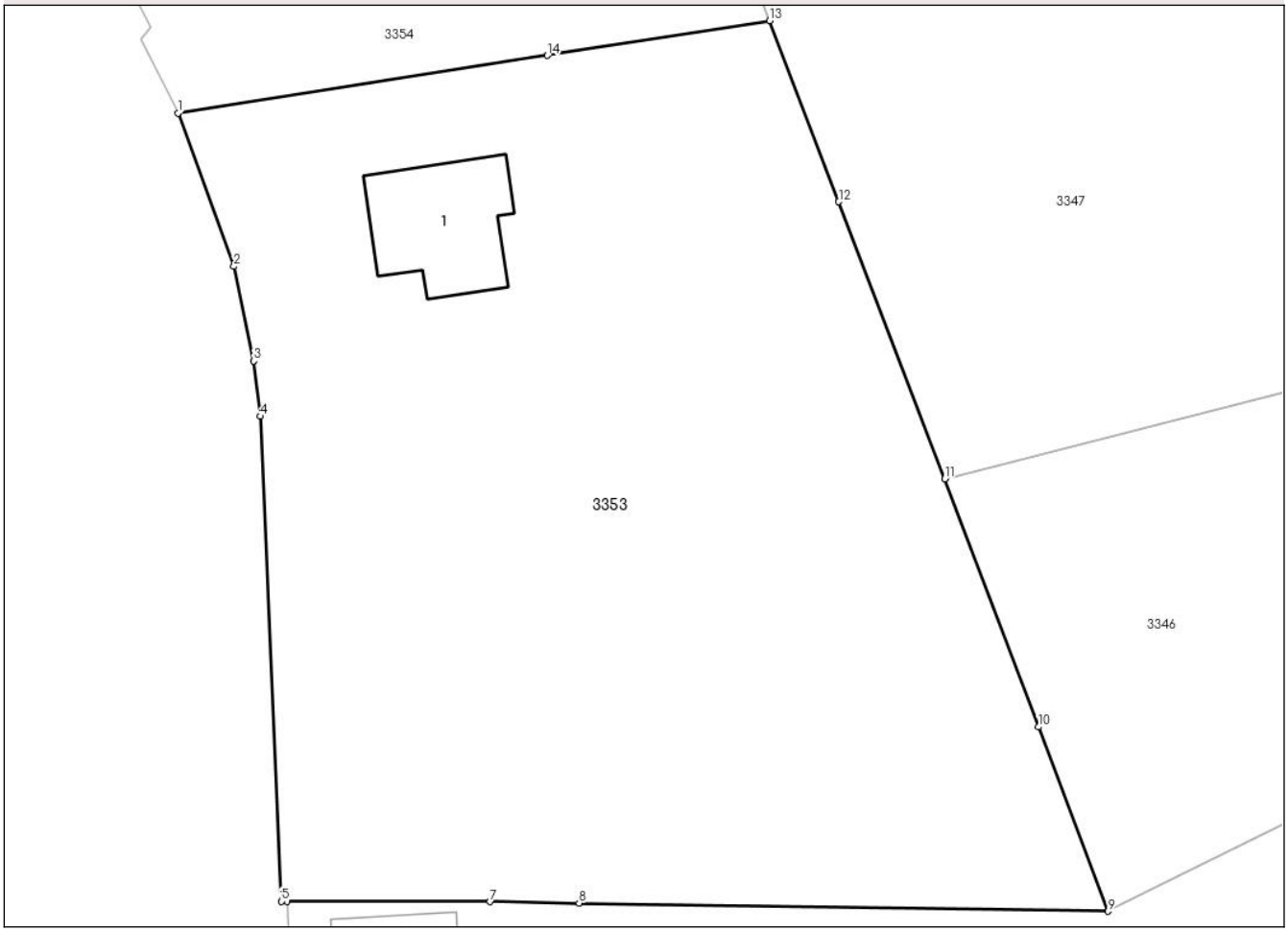
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.732 Masurata: 4.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	859	21	1005	-	
2	arabil	DA	3.993	21	1004	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.160,464 349.911,923	2	503.165,558 349.897,964	14.859
2	503.165,558 349.897,964	3	503.167,38 349.889,354	8.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.167,38 349.889,354	4	503.167,993 349.884,312	5.079
4	503.167,993 349.884,312	5	503.169,906 349.840,123	44.23
5	503.169,906 349.840,123	6	503.170,368 349.840,114	0.462
6	503.170,368 349.840,114	7	503.188,915 349.840,103	18.547
7	503.188,915 349.840,103	8	503.197,013 349.839,977	8.099
8	503.197,013 349.839,977	9	503.245,218 349.839,226	48.211
9	503.245,218 349.839,226	10	503.238,871 349.856,009	17.943
10	503.238,871 349.856,009	11	503.230,316 349.878,631	24.186
11	503.230,316 349.878,631	12	503.220,674 349.903,863	27.012
12	503.220,674 349.903,863	13	503.214,374 349.920,351	17.651
13	503.214,374 349.920,351	14	503.194,128 349.917,186	20.492
14	503.194,128 349.917,186	1	503.160,464 349.911,923	34.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 355, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81504	Din acte: 3.762 Masurata: 3.878	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81504-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 355, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15698 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 1793, din 21/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; act notarial nr 305 din 21.09.2017, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 494 din 24.11.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 62564 din 10.02.1995, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 3794 din 24.11.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGĂ COSTEL**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TAFARANGĂ COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81504	Din acte: 3.762 Masurata: 3.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	21	1006	-	
2	arabil	DA	3.261	21	1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81504-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.160,464 349.911,923	2	503.194,128 349.917,186	34.073
3	503.214,374 349.920,351	4	503.213,289 349.923,276	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.194,128 349.917,186	3	503.214,374 349.920,351	20.492
4	503.213,289 349.923,276	5	503.202,503 349.952,364	31.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.202,503 349.952,364	6	503.196,429 349.968,053	16.824
7	503.190,903 349.983,646	8	503.186,391 349.996,533	13.654
9	503.175,884 349.995,917	10	503.178,623 349.981,164	15.005
11	503.164,536 349.977,521	12	503.154,936 349.975,038	9.916
13	503.133,069 349.969,382	14	503.131,338 349.968,77	1.836
15	503.142,241 349.947,847	16	503.143,68 349.947,687	1.448
17	503.145,159 349.944,523	18	503.144,605 349.943,319	1.325
19	503.151,555 349.929,594	20	503.154,994 349.922,801	7.614
21	503.156,384 349.922,923	22	503.158,013 349.919,759	3.559
23	503.157,07 349.918,671	1	503.160,464 349.911,923	7.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.196,429 349.968,053	7	503.190,903 349.983,646	16.543
8	503.186,391 349.996,533	9	503.175,884 349.995,917	10.525
10	503.178,623 349.981,164	11	503.164,536 349.977,521	14.55
12	503.154,936 349.975,038	13	503.133,069 349.969,382	22.587
14	503.131,338 349.968,77	15	503.142,241 349.947,847	23.593
16	503.143,68 349.947,687	17	503.145,159 349.944,523	3.493
18	503.144,605 349.943,319	19	503.151,555 349.929,594	15.384
20	503.154,994 349.922,801	21	503.156,384 349.922,923	1.395
22	503.158,013 349.919,759	23	503.157,07 349.918,671	1.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31301, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

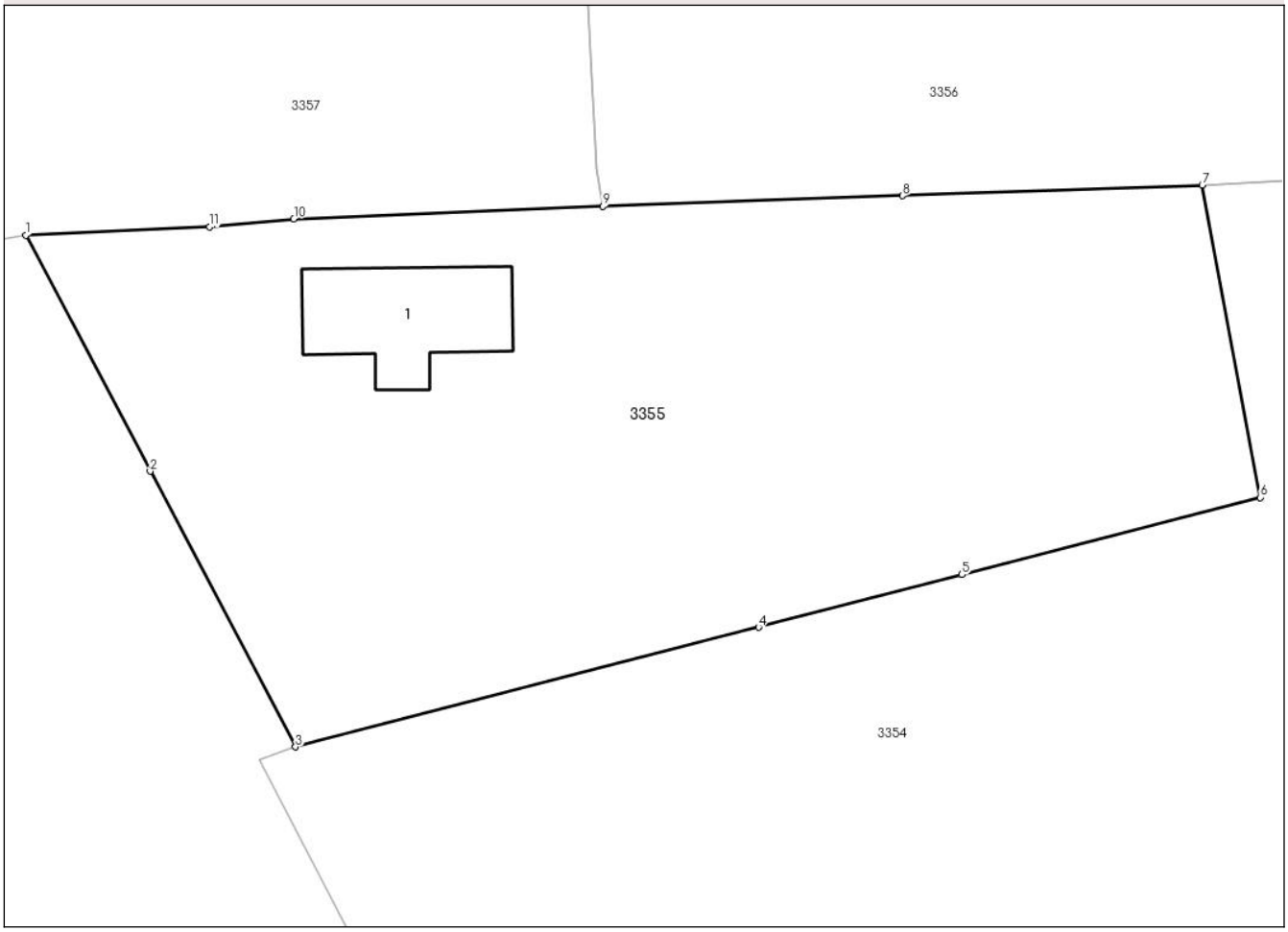
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	314	21	1007	-	
2	curti constructii	DA	495	21	1008	-	
3	arabil	DA	236	21	1006/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.120,338 349.993,546	2	503.126,21 349.982,401	12.597
2	503.126,21 349.982,401	3	503.133,069 349.969,382	14.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.133,069 349.969,382	4	503.154,936 349.975,038	22.587
4	503.154,936 349.975,038	5	503.164,536 349.977,521	9.916
5	503.164,536 349.977,521	6	503.178,623 349.981,164	14.55
6	503.178,623 349.981,164	7	503.175,884 349.995,917	15.005
7	503.175,884 349.995,917	8	503.161,734 349.995,413	14.159
8	503.161,734 349.995,413	9	503.147,584 349.994,909	14.159
9	503.147,584 349.994,909	10	503.132,988 349.994,316	14.608
10	503.132,988 349.994,316	11	503.129,018 349.993,932	3.989
11	503.129,018 349.993,932	1	503.120,338 349.993,546	8.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 963 Masurata: 1.025	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24281, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER M DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

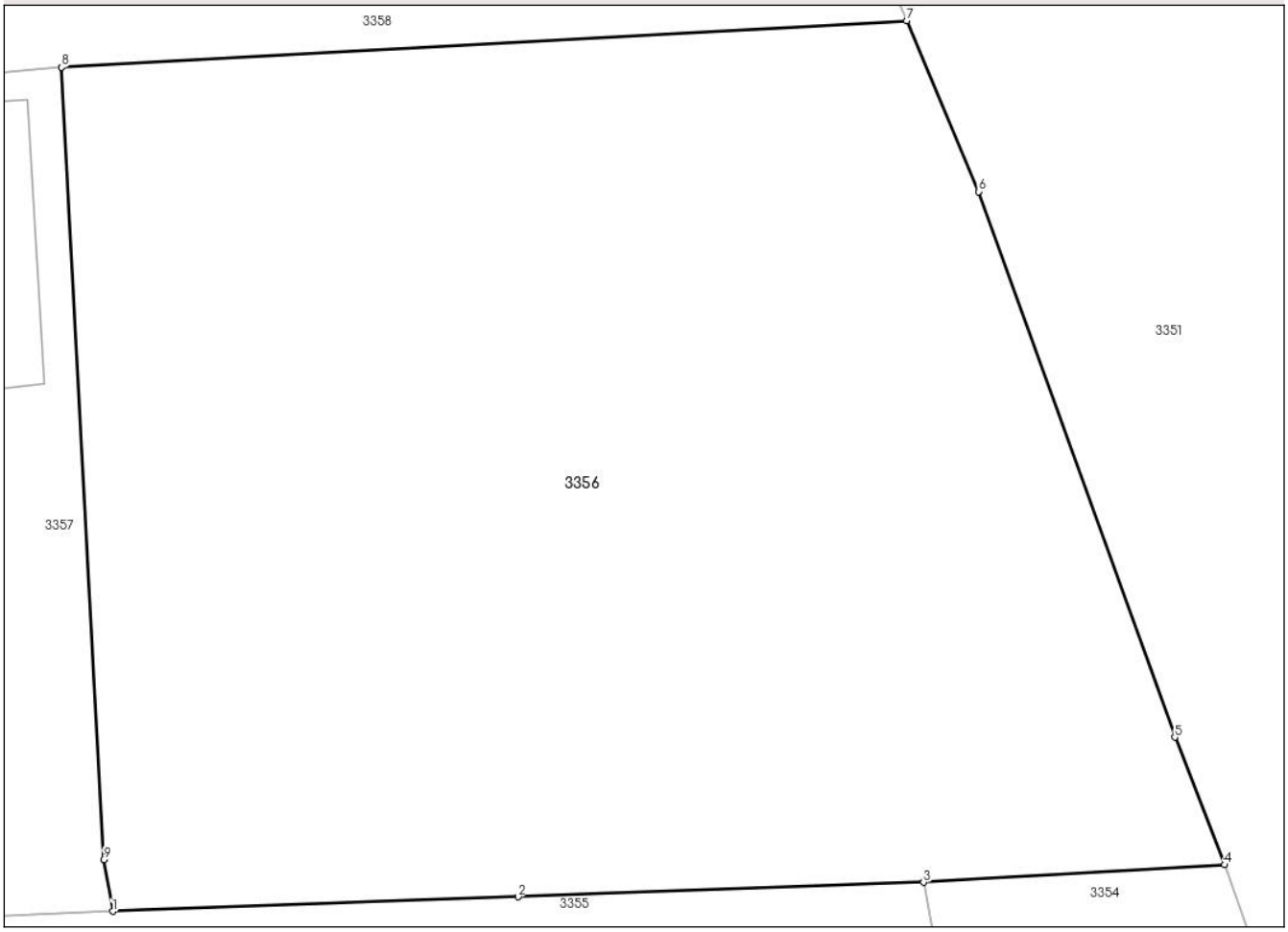
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 963 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.025	21	1009	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.147,584 349.994,909	2	503.161,734 349.995,413	14.159
2	503.161,734 349.995,413	3	503.175,884 349.995,917	14.159
3	503.175,884 349.995,917	4	503.186,391 349.996,533	10.525
4	503.186,391 349.996,533	5	503.184,65 350.000,98	4.776
5	503.184,65 350.000,98	6	503.177,81 350.020,02	20.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.177,81 350.020,02	7	503.175,291 350.025,985	6.475
7	503.175,291 350.025,985	8	503.145,797 350.024,36	29.539
8	503.145,797 350.024,36	9	503.147,27 349.996,714	27.685
9	503.147,27 349.996,714	1	503.147,584 349.994,909	1.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81022	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81022-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit construita in anul 1970, din caramida, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.2	81022-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexat construita in anul 1970, din boltari, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	81022-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8446 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. 4228, din 27/08/2015 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU ANDREEA GEORGIANA**, , necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIOBANU ANDREEA GEORGIANA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

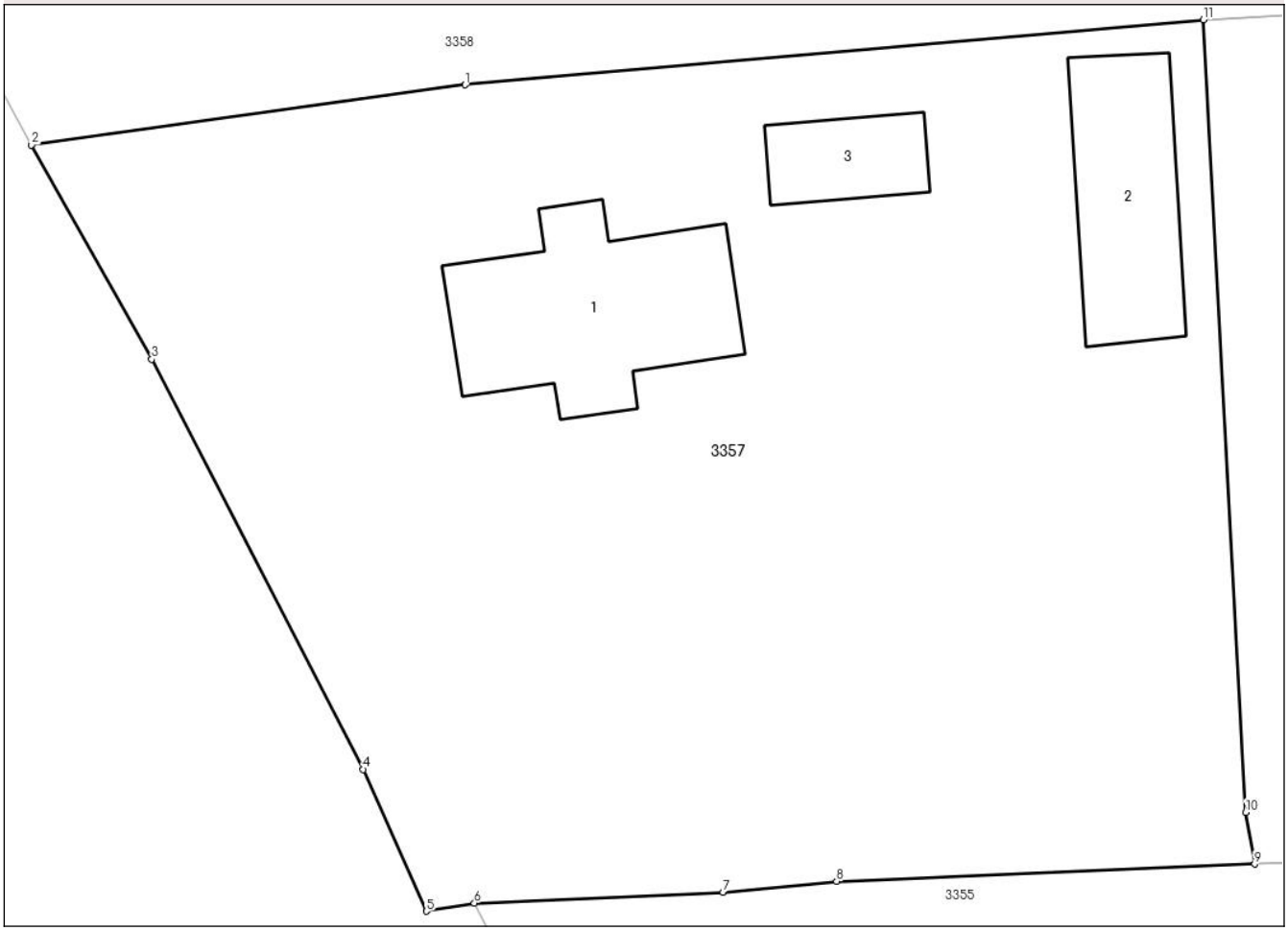
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81022	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	21	1009/1, 1010, 1011	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81022-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit construita in anul 1970, din caramida, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.2	81022-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexat construita in anul 1970, din boltari, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	81022-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.120,019 350.022,09	2	503.104,873 350.019,99	15.291
2	503.104,873 350.019,99	3	503.109,073 350.012,516	8.573
3	503.109,073 350.012,516	4	503.116,461 349.998,212	16.099
4	503.116,461 349.998,212	5	503.118,666 349.993,268	5.413
5	503.118,666 349.993,268	6	503.120,338 349.993,546	1.695
6	503.120,338 349.993,546	7	503.129,018 349.993,932	8.689
7	503.129,018 349.993,932	8	503.132,988 349.994,316	3.989
8	503.132,988 349.994,316	9	503.147,584 349.994,909	14.608
9	503.147,584 349.994,909	10	503.147,27 349.996,714	1.832
10	503.147,27 349.996,714	11	503.145,797 350.024,36	27.685
11	503.145,797 350.024,36	1	503.120,019 350.022,09	25.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80254	Din acte: 4.203 Masurata: 4.226	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80254-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	80254-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237 / 28/04/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2364, din 27/04/2004 emis de N.P. CHIRAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIXANDRU DUMITRA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 129)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

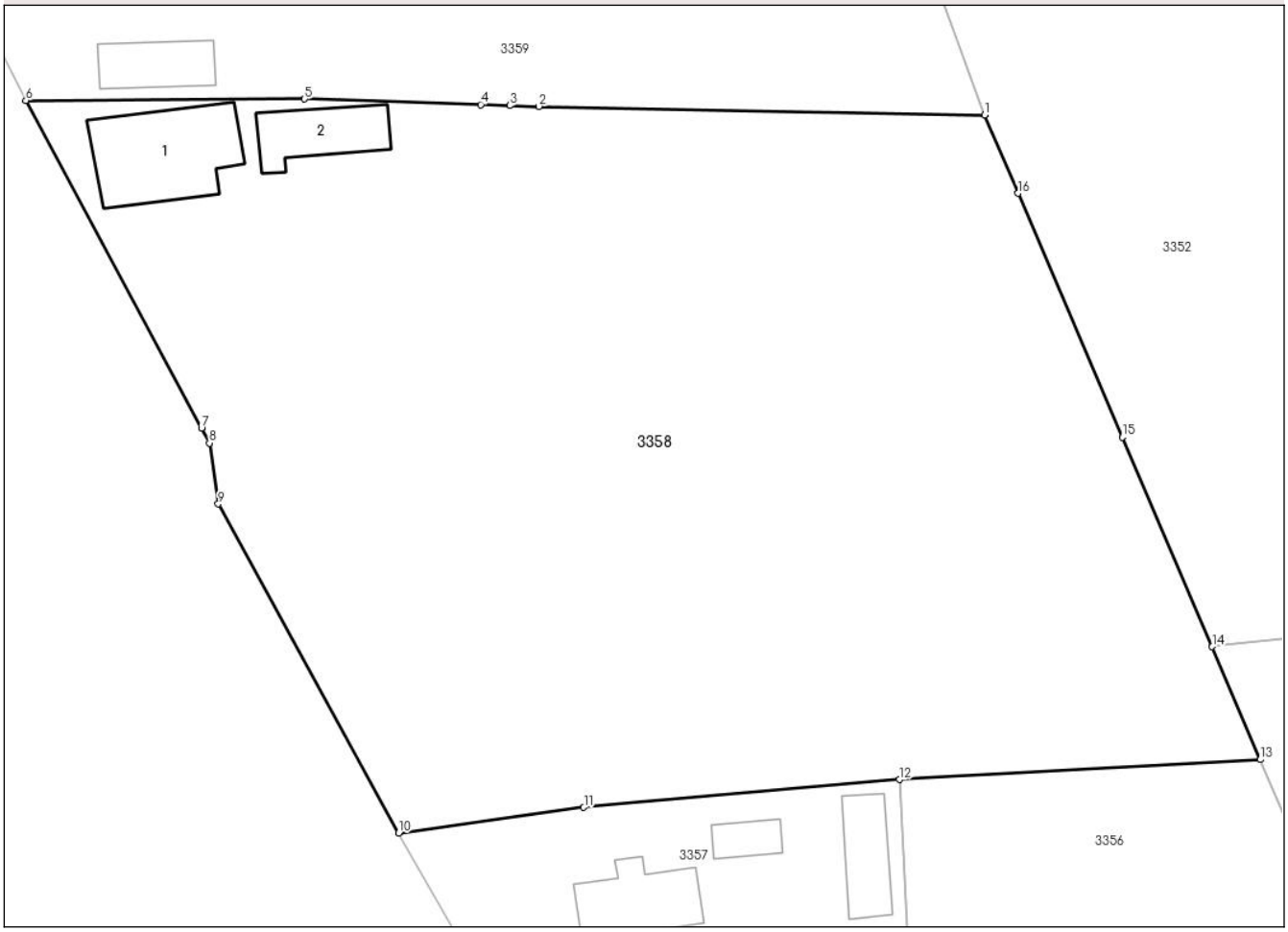
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80254	Din acte: 4.203 Masurata: 4.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	21	1014	-	
2	arabil	DA	2.630	21	1012, 1013	-	
3	livada	DA	690	21	1013	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80254-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	80254-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.152,769 350.078,663	2	503.116,339 350.079,358	36.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.116,339 350.079,358	3	503.113,968 350.079,434	2.372
3	503.113,968 350.079,434	4	503.111,598 350.079,511	2.371
4	503.111,598 350.079,511	5	503.097,198 350.079,974	14.407
5	503.097,198 350.079,974	6	503.074,427 350.079,835	22.771
6	503.074,427 350.079,835	7	503.088,771 350.053,076	30.361
7	503.088,771 350.053,076	8	503.089,427 350.051,853	1.388
8	503.089,427 350.051,853	9	503.090,144 350.046,872	5.032
9	503.090,144 350.046,872	10	503.104,873 350.019,99	30.653
10	503.104,873 350.019,99	11	503.120,019 350.022,09	15.291
11	503.120,019 350.022,09	12	503.145,797 350.024,36	25.878
12	503.145,797 350.024,36	13	503.175,291 350.025,985	29.539
13	503.175,291 350.025,985	14	503.171,36 350.035,22	10.037
14	503.171,36 350.035,22	15	503.164,03 350.052,324	18.608
15	503.164,03 350.052,324	16	503.155,506 350.072,261	21.683
16	503.155,506 350.072,261	1	503.152,769 350.078,663	6.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:332
Nr. cadastral vechi:43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81715	4.844	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81715-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	81715-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	81715-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 10/01/2008		
Act De Partaj Voluntar nr. 1575, din 18/12/2007 emis de N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU MARIN**	
4617 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 22, din 11/04/2019 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU CONSTANTIN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81715	4.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	21	1015	-	
2	arabil	DA	405	21	1016	-	
3	livada	DA	1.034	21	1017, 1018	-	
4	arabil	DA	2.717	21	1048	-	PARCELA 1047/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81715-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	81715-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	81715-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.140,163 350.107,382	2	503.110,631 350.107,837	29.536
3	503.096,296 350.108,057	4	503.083,884 350.107,868	12.413
5	503.084,433 350.102,896	6	503.084,433 350.102,894	0.002
7	503.081,314 350.102,552	8	503.080,989 350.103,696	1.189
9	503.075,734 350.102,691	10	503.075,864 350.102,04	0.664
11	503.070,833 350.101,034	12	503.070,874 350.100,853	0.186
13	503.069,621 350.100,688	14	503.064,174 350.099,967	5.495
15	503.074,427 350.079,835	16	503.097,198 350.079,974	22.771
17	503.111,598 350.079,511	18	503.113,968 350.079,434	2.371
19	503.116,339 350.079,358	20	503.152,769 350.078,663	36.437
21	503.148,309 350.090,948	22	503.239,389 350.097,879	91.343
23	503.229,681 350.126,819	24	503.228,022 350.126,682	1.665
25	503.135,731 350.119,079	1	503.140,163 350.107,382	12.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.110,631 350.107,837	3	503.096,296 350.108,057	14.337
4	503.083,884 350.107,868	5	503.084,433 350.102,896	5.002
6	503.084,433 350.102,894	7	503.081,314 350.102,552	3.138
8	503.080,989 350.103,696	9	503.075,734 350.102,691	5.35
10	503.075,864 350.102,04	11	503.070,833 350.101,034	5.131
12	503.070,874 350.100,853	13	503.069,621 350.100,688	1.264
14	503.064,174 350.099,967	15	503.074,427 350.079,835	22.593
16	503.097,198 350.079,974	17	503.111,598 350.079,511	14.407
18	503.113,968 350.079,434	19	503.116,339 350.079,358	2.372
20	503.152,769 350.078,663	21	503.148,309 350.090,948	13.07
22	503.239,389 350.097,879	23	503.229,681 350.126,819	30.525
24	503.228,022 350.126,682	25	503.135,731 350.119,079	92.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:92

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 352 Masurata: 363	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2586, din 06/03/2002 emis de BNPA M. BURCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOBE M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOBE M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

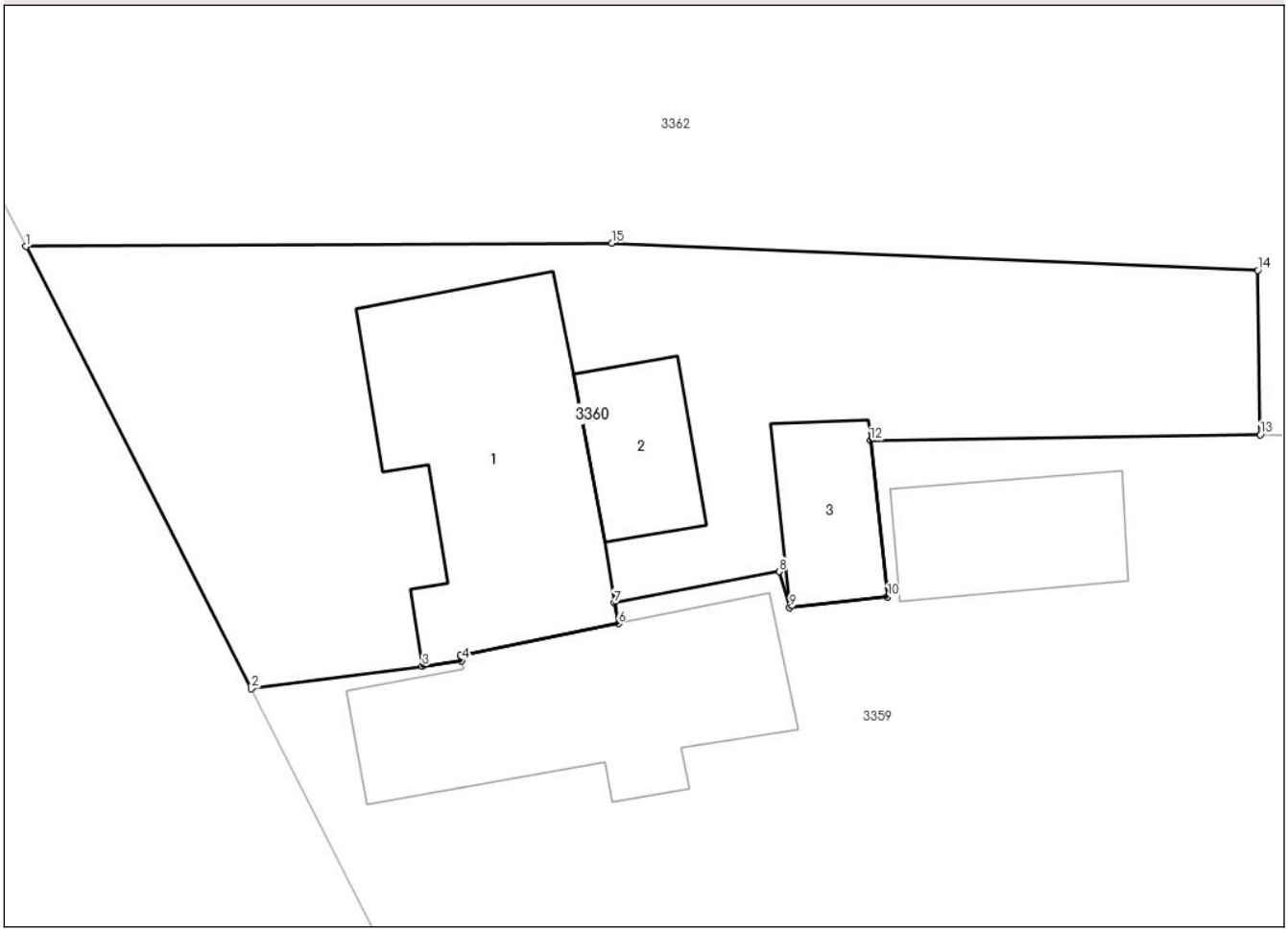
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 352 Masurata: 363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	21	1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.057,003 350.114,048	2	503.064,174 350.099,967	15.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.064,174 350.099,967	3	503.069,621 350.100,688	5.495
3	503.069,621 350.100,688	4	503.070,874 350.100,853	1.264
4	503.070,874 350.100,853	5	503.070,833 350.101,034	0.186
5	503.070,833 350.101,034	6	503.075,864 350.102,04	5.131
6	503.075,864 350.102,04	7	503.075,734 350.102,691	0.664
7	503.075,734 350.102,691	8	503.080,989 350.103,696	5.35
8	503.080,989 350.103,696	9	503.081,314 350.102,552	1.189
9	503.081,314 350.102,552	10	503.084,433 350.102,894	3.138
10	503.084,433 350.102,894	11	503.084,433 350.102,896	0.002
11	503.084,433 350.102,896	12	503.083,884 350.107,868	5.002
12	503.083,884 350.107,868	13	503.096,296 350.108,057	12.413
13	503.096,296 350.108,057	14	503.096,217 350.113,285	5.229
14	503.096,217 350.113,285	15	503.075,659 350.114,149	20.576
15	503.075,659 350.114,149	1	503.057,003 350.114,048	18.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80312	2.653	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
322 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 93, din 18/01/2012 emis de BNP ANA STAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR CONSTANTIN** 2) **MĂRAR GHEORGHIŢA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80312	2.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.653	21	1045/1, 1046,1047	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.219,757 350.153,447	2	503.126,81 350.148,44	93.082
2	503.126,81 350.148,44	3	503.135,731 350.119,079	30.686
3	503.135,731 350.119,079	4	503.228,022 350.126,682	92.604
4	503.228,022 350.126,682	1	503.219,757 350.153,447	28.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.210 Masurata: 4.345	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 08/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.210 Masurata: 4.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	95	21	1022	-	
2	curti constructii	DA	555	21	1021	-	
3	arabil	DA	3.695	21	1020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.040,354 350.145,561	2	503.041,805 350.142,845	3.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.041,805 350.142,845	3	503.044,973 350.136,843	6.787
3	503.044,973 350.136,843	4	503.057,003 350.114,048	25.775
4	503.057,003 350.114,048	5	503.075,659 350.114,149	18.656
5	503.075,659 350.114,149	6	503.096,217 350.113,285	20.576
6	503.096,217 350.113,285	7	503.096,296 350.108,057	5.229
7	503.096,296 350.108,057	8	503.110,631 350.107,837	14.337
8	503.110,631 350.107,837	9	503.140,163 350.107,382	29.536
9	503.140,163 350.107,382	10	503.135,731 350.119,079	12.508
10	503.135,731 350.119,079	11	503.126,81 350.148,44	30.686
11	503.126,81 350.148,44	12	503.120,342 350.162,335	15.327
12	503.120,342 350.162,335	13	503.119,918 350.163,304	1.058
13	503.119,918 350.163,304	14	503.067,567 350.161,428	52.385
14	503.067,567 350.161,428	15	503.044,082 350.160,587	23.5
15	503.044,082 350.160,587	16	503.032,39 350.160,168	11.7
16	503.032,39 350.160,168	17	503.032,711 350.159,87	0.438
17	503.032,711 350.159,87	1	503.040,354 350.145,561	16.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:125

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.012	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 28/01/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TORCEA NICOLAE**, LIPSA CNP; 2) **TORCEA DOMNICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	21	1023	-	
2	arabil	DA	2.336	21	1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.014,032 350.191,866	2	503.030,886 350.160,131	35.933
2	503.030,886 350.160,131	3	503.032,39 350.160,168	1.504
3	503.032,39 350.160,168	4	503.044,082 350.160,587	11.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.044,082 350.160,587	5	503.067,567 350.161,428	23.5
5	503.067,567 350.161,428	6	503.119,918 350.163,304	52.385
6	503.119,918 350.163,304	7	503.105,281 350.196,745	36.504
7	503.105,281 350.196,745	8	503.041,817 350.193,516	63.546
8	503.041,817 350.193,516	9	503.014,698 350.192,146	27.154
9	503.014,698 350.192,146	1	503.014,032 350.191,866	0.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.267 Masurata: 3.200	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8984, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU**, LIPSA CNP; 2) **LIXANDRU B. FLOAREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LIXANDRU B. FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **ION DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.267 Masurata: 3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	21	1026	-	
2	arabil	DA	2.352	21	1025	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.008,857 350.203,033	2	503.014,698 350.192,146	12.355
2	503.014,698 350.192,146	3	503.041,817 350.193,516	27.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.041,817 350.193,516	4	503.105,281 350.196,745	63.546
4	503.105,281 350.196,745	5	503.104,244 350.199,382	2.834
5	503.104,244 350.199,382	6	503.092,229 350.230,038	32.926
6	503.092,229 350.230,038	7	503.085,806 350.229,885	6.425
7	503.085,806 350.229,885	8	503.059,266 350.228,631	26.57
8	503.059,266 350.228,631	9	503.051,131 350.228,448	8.137
9	503.051,131 350.228,448	10	503.037,645 350.228,116	13.49
10	503.037,645 350.228,116	11	503.028,712 350.227,572	8.95
11	503.028,712 350.227,572	12	503.027,264 350.227,484	1.451
12	503.027,264 350.227,484	13	503.018,036 350.226,922	9.245
13	503.018,036 350.226,922	14	503.017,612 350.226,896	0.425
14	503.017,612 350.226,896	15	502.996,741 350.225,589	20.912
15	502.996,741 350.225,589	16	502.997,084 350.224,979	0.7
16	502.997,084 350.224,979	1	503.008,857 350.203,033	24.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80867	Din acte: 1.178 Masurata: 1.186	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80867-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2	80867-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9947 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 1972, din 28/11/2014 emis de CAUNEI FLORESCU ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

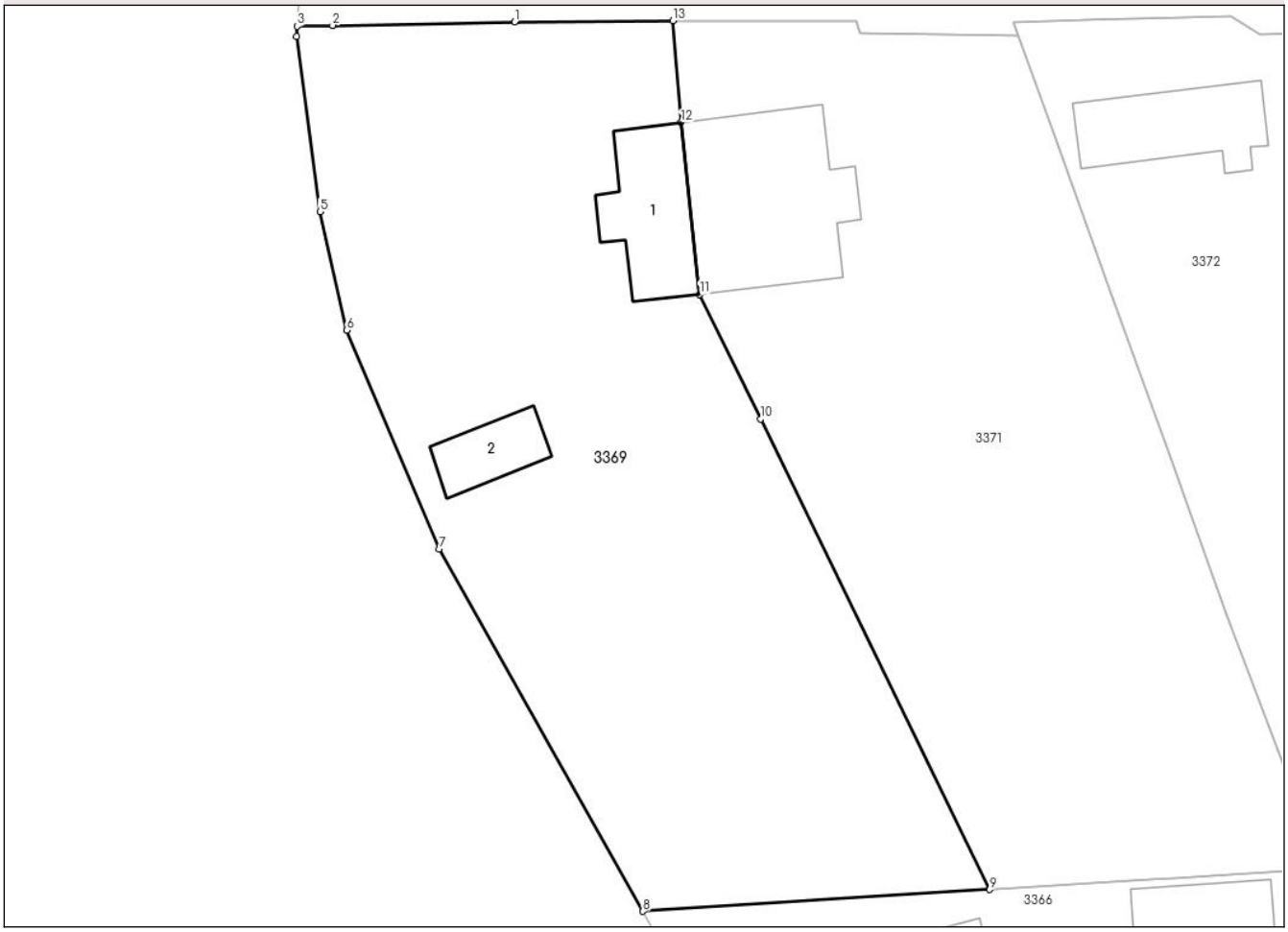
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80867	Din acte: 1.178 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	21	1031	-	
2	arabil	DA	564	21	1029, 1030	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80867-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2	80867-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.989,011 350.279,143	2	502.978,055 350.278,925	10.958
2	502.978,055 350.278,925	3	502.975,912 350.278,882	2.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.975,912 350.278,882	4	502.975,873 350.278,259	0.624
4	502.975,873 350.278,259	5	502.977,283 350.267,71	10.643
5	502.977,283 350.267,71	6	502.978,886 350.260,576	7.312
6	502.978,886 350.260,576	7	502.984,475 350.247,402	14.311
7	502.984,475 350.247,402	8	502.996,741 350.225,589	25.025
8	502.996,741 350.225,589	9	503.017,612 350.226,896	20.912
9	503.017,612 350.226,896	10	503.003,81 350.255,228	31.515
10	503.003,81 350.255,228	11	503.000,155 350.262,73	8.345
11	503.000,155 350.262,73	12	502.999,03 350.273,088	10.419
12	502.999,03 350.273,088	13	502.998,532 350.279,206	6.138
13	502.998,532 350.279,206	1	502.989,011 350.279,143	9.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80868	Din acte: 1.179 Masurata: 1.163	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	80868-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2093 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 90, din 01/02/2024 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **IORGA GEORGE ANDREI**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80868	Din acte: 1.179 Masurata: 1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	21	1031	-	
2	arabil	DA	515	21	1027	-	
3	livada	DA	314	21	1028	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	80868-C3	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.999,03 350.273,088	2	503.000,155 350.262,73	10.419
2	503.000,155 350.262,73	3	503.003,81 350.255,228	8.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.003,81 350.255,228	4	503.017,612 350.226,896	31.515
4	503.017,612 350.226,896	5	503.018,036 350.226,922	0.425
5	503.018,036 350.226,922	6	503.027,264 350.227,484	9.245
6	503.027,264 350.227,484	7	503.028,712 350.227,572	1.451
7	503.028,712 350.227,572	8	503.037,645 350.228,116	8.95
8	503.037,645 350.228,116	9	503.036,729 350.230,552	2.603
9	503.036,729 350.230,552	10	503.031,851 350.243,529	13.864
10	503.031,851 350.243,529	11	503.028,419 350.253,115	10.182
11	503.028,419 350.253,115	12	503.024,967 350.262,7	10.188
12	503.024,967 350.262,7	13	503.021,645 350.271,925	9.805
13	503.021,645 350.271,925	14	503.019,337 350.278,333	6.811
14	503.019,337 350.278,333	15	503.009,826 350.278,462	9.512
15	503.009,826 350.278,462	16	503.009,617 350.279,2	0.767
16	503.009,617 350.279,2	17	502.998,532 350.279,206	11.085
17	502.998,532 350.279,206	1	502.999,03 350.273,088	6.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 102, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82837	Din acte: 2.458 Masurata: 2.459	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82837-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1 - cladire de locuit, regim inaltime P(parter), Sc=73mp, Scd=73mp, edificata in anul 2021.
A1.2	82837-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2 - cladire de locuit, regim inaltime P(parter), Sc=47mp, Scd=47mp, edificata in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23295 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 3989, din 02/08/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUBUC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23295 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 3989, din 02/08/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82837	Din acte: 2.458 Masurata: 2.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.138	21	1032	-	Parcela 1CC - curti si constructii
2	arabil	DA	1.321	21	1033-1034	-	Parcela 2A - arabil

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82837-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1 - cladire de locuit, regim inaltime P(parter), Sc=73mp, Scd=73mp, edificata in anul 2021.
A1.2	82837-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2 - cladire de locuit, regim inaltime P(parter), Sc=47mp, Scd=47mp, edificata in anul 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.019,07 350.279,135	2	503.019,337 350.278,333	0.845
3	503.021,645 350.271,925	4	503.024,967 350.262,7	9.805
5	503.028,419 350.253,115	6	503.031,851 350.243,529	10.182
7	503.036,729 350.230,552	8	503.037,645 350.228,116	2.603
9	503.051,131 350.228,448	10	503.059,266 350.228,631	8.137
11	503.085,806 350.229,885	12	503.084,56 350.232,712	3.089
13	503.076,446 350.254,907	14	503.069,397 350.273,845	20.207
15	503.067,612 350.279,57	16	503.063,822 350.279,599	3.79
17	503.056,605 350.279,786	18	503.048,762 350.279,743	7.843
19	503.040,598 350.279,654	20	503.039,154 350.278,438	1.888
21	503.033,874 350.278,401	22	503.032,12 350.279,493	2.066
23	503.023,335 350.279,259	1	503.019,07 350.279,135	4.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.019,337 350.278,333	3	503.021,645 350.271,925	6.811
4	503.024,967 350.262,7	5	503.028,419 350.253,115	10.188
6	503.031,851 350.243,529	7	503.036,729 350.230,552	13.864
8	503.037,645 350.228,116	9	503.051,131 350.228,448	13.49
10	503.059,266 350.228,631	11	503.085,806 350.229,885	26.57
12	503.084,56 350.232,712	13	503.076,446 350.254,907	23.632
14	503.069,397 350.273,845	15	503.067,612 350.279,57	5.997
16	503.063,822 350.279,599	17	503.056,605 350.279,786	7.219
18	503.048,762 350.279,743	19	503.040,598 350.279,654	8.164
20	503.039,154 350.278,438	21	503.033,874 350.278,401	5.28
22	503.032,12 350.279,493	23	503.023,335 350.279,259	8.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 10/12/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

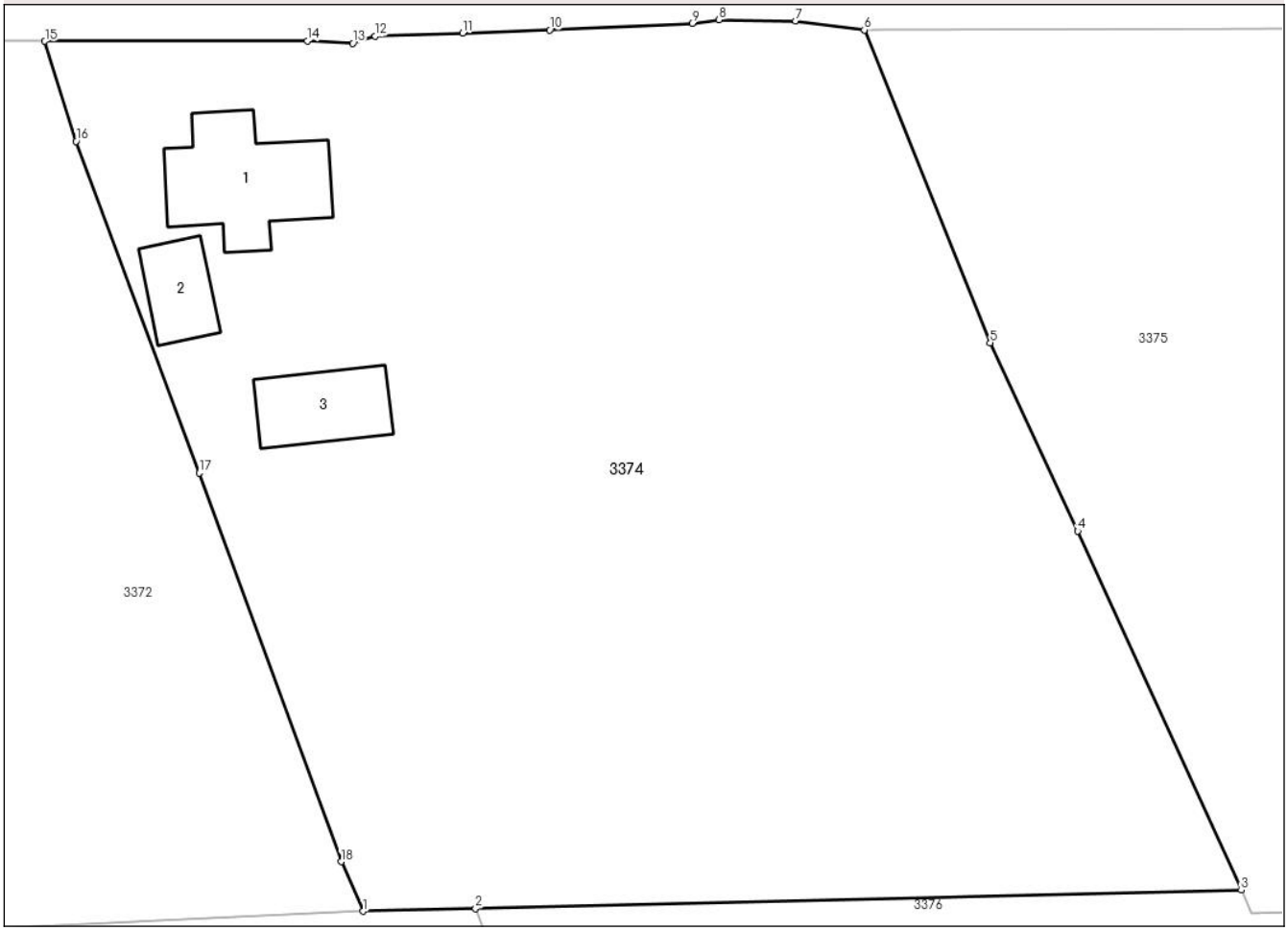
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	21	1035	-	
2	arabil	DA	1.975	21	1036, 1037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.085,806 350.229,885	2	503.092,229 350.230,038	6.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.092,229 350.230,038	3	503.136,008 350.231,084	43.791
3	503.136,008 350.231,084	4	503.126,653 350.251,594	22.543
4	503.126,653 350.251,594	5	503.121,658 350.262,345	11.855
5	503.121,658 350.262,345	6	503.114,457 350.280,214	19.265
6	503.114,457 350.280,214	7	503.110,516 350.280,724	3.974
7	503.110,516 350.280,724	8	503.106,152 350.280,792	4.365
8	503.106,152 350.280,792	9	503.104,612 350.280,581	1.554
9	503.104,612 350.280,581	10	503.096,469 350.280,215	8.151
10	503.096,469 350.280,215	11	503.091,488 350.280,036	4.984
11	503.091,488 350.280,036	12	503.086,508 350.279,856	4.983
12	503.086,508 350.279,856	13	503.085,212 350.279,45	1.358
13	503.085,212 350.279,45	14	503.082,613 350.279,589	2.603
14	503.082,613 350.279,589	15	503.067,612 350.279,57	15.001
15	503.067,612 350.279,57	16	503.069,397 350.273,845	5.997
16	503.069,397 350.273,845	17	503.076,446 350.254,907	20.207
17	503.076,446 350.254,907	18	503.084,56 350.232,712	23.632
18	503.084,56 350.232,712	1	503.085,806 350.229,885	3.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:351
Nr. cadastral vechi:412

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 112, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80782	2.832	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80782-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 112, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; P - LIVING, BUCĂTĂRIE, HOL, GARAJ M - 3 DORMITOARE, BAIE, HOL, CASA SCĂRII CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2234 / 27/06/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1359, din 06/06/2008 emis de BNPA PARVU EMILIA si CHIRITA NICOLESCU ARIADNA (; incheiere de rectificare nr. 4211/09.06.2008 la contractul de vanzare cumparare aut. nr. 1359/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN**, LIPSA CNP; , necasatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 351)	
6577 / 05/08/2014		
Act Administrativ nr. 6285, din 28/07/2014 emis de B.C.P.I. COSTEŞTI (; act administrativ nr. 2470/04-08-2014 emis de PRIMĂRIA ROCIU; act administrativ nr. 311/04-08-2014 emis de PRIMĂRIA ROCIU; act administrativ nr. 57/30-12-2009 emis de PRIMĂRIA ROCIU; act administrativ nr. 36/30-12-2009 emis de PRIMĂRIA ROCIU; act administrativ nr. 2357/25-07-2014 emis de PRIMĂRIA ROCIU; certificat performanta energetica emis la data de 30.07.2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

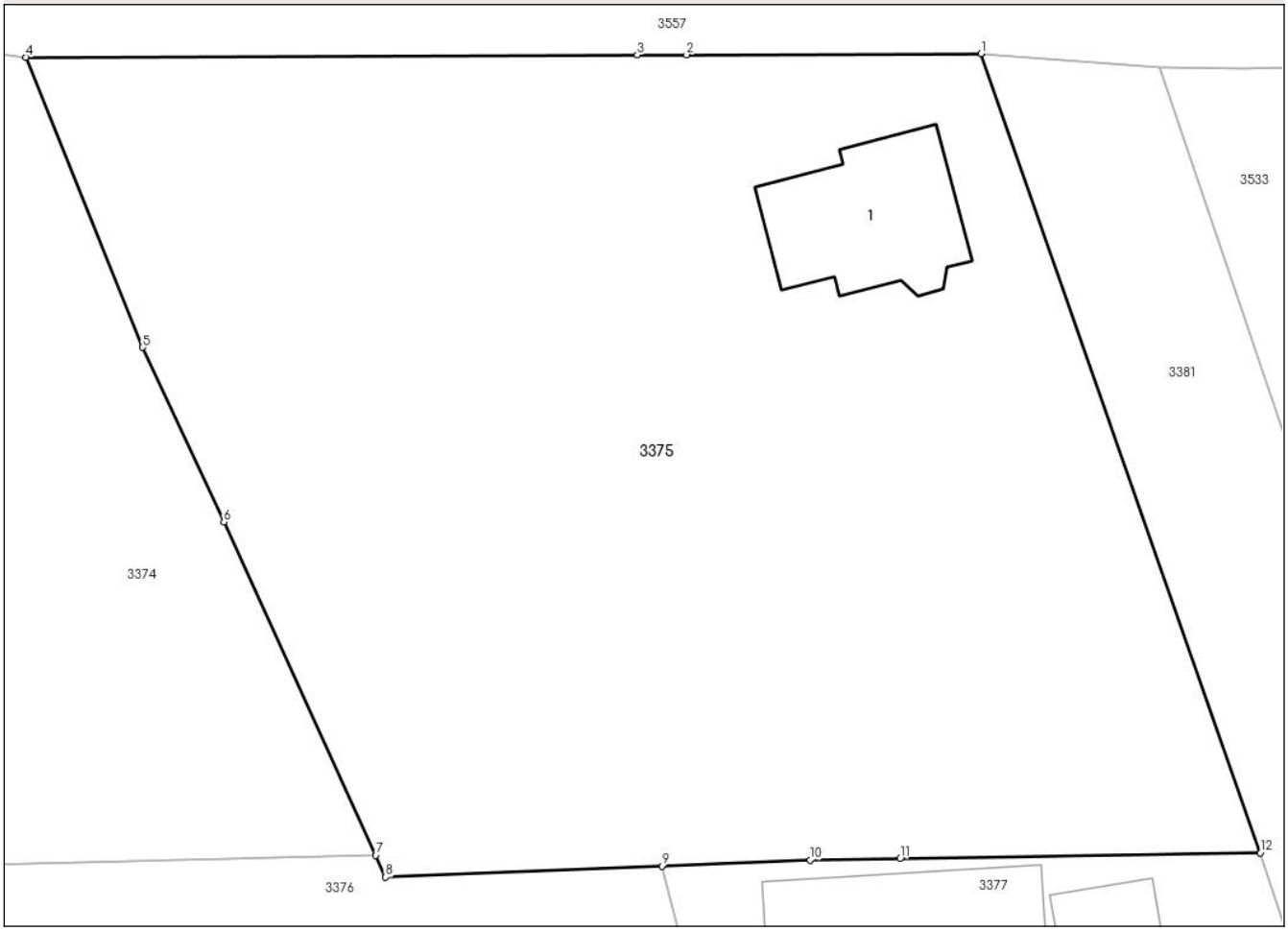
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80782	2.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	21	1038/1, 1038	-	
2	arabil	DA	1.759	21	1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80782-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; P - LIVING, BUCĂTĂRIE, HOL, GARAJ M - 3 DORMITOARE, BAIE, HOL, CASA SCĂRII CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ ÎN ANUL 2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.173,306 350.280,421	2	503.155,176 350.280,357	18.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.155,176 350.280,357	3	503.152,133 350.280,346	3.043
3	503.152,133 350.280,346	4	503.114,457 350.280,214	37.676
4	503.114,457 350.280,214	5	503.121,658 350.262,345	19.265
5	503.121,658 350.262,345	6	503.126,653 350.251,594	11.855
6	503.126,653 350.251,594	7	503.136,008 350.231,084	22.543
7	503.136,008 350.231,084	8	503.136,622 350.229,738	1.479
8	503.136,622 350.229,738	9	503.153,641 350.230,421	17.033
9	503.153,641 350.230,421	10	503.162,772 350.230,787	9.138
10	503.162,772 350.230,787	11	503.168,316 350.230,877	5.545
11	503.168,316 350.230,877	12	503.190,51 350.231,236	22.197
12	503.190,51 350.231,236	1	503.173,306 350.280,421	52.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:107

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.718	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2816, din 26/09/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.718	21	1039	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.092,229 350.230,038	2	503.104,244 350.199,382	32.926
2	503.104,244 350.199,382	3	503.160,417 350.203,818	56.348
3	503.160,417 350.203,818	4	503.155,634 350.222,597	19.379
4	503.155,634 350.222,597	5	503.153,641 350.230,421	8.074
5	503.153,641 350.230,421	6	503.136,622 350.229,738	17.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.136,622 350.229,738	7	503.136,008 350.231,084	1.479
7	503.136,008 350.231,084	1	503.092,229 350.230,038	43.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21166, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR M DUMITRU II**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARAR M DUMITRU II**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

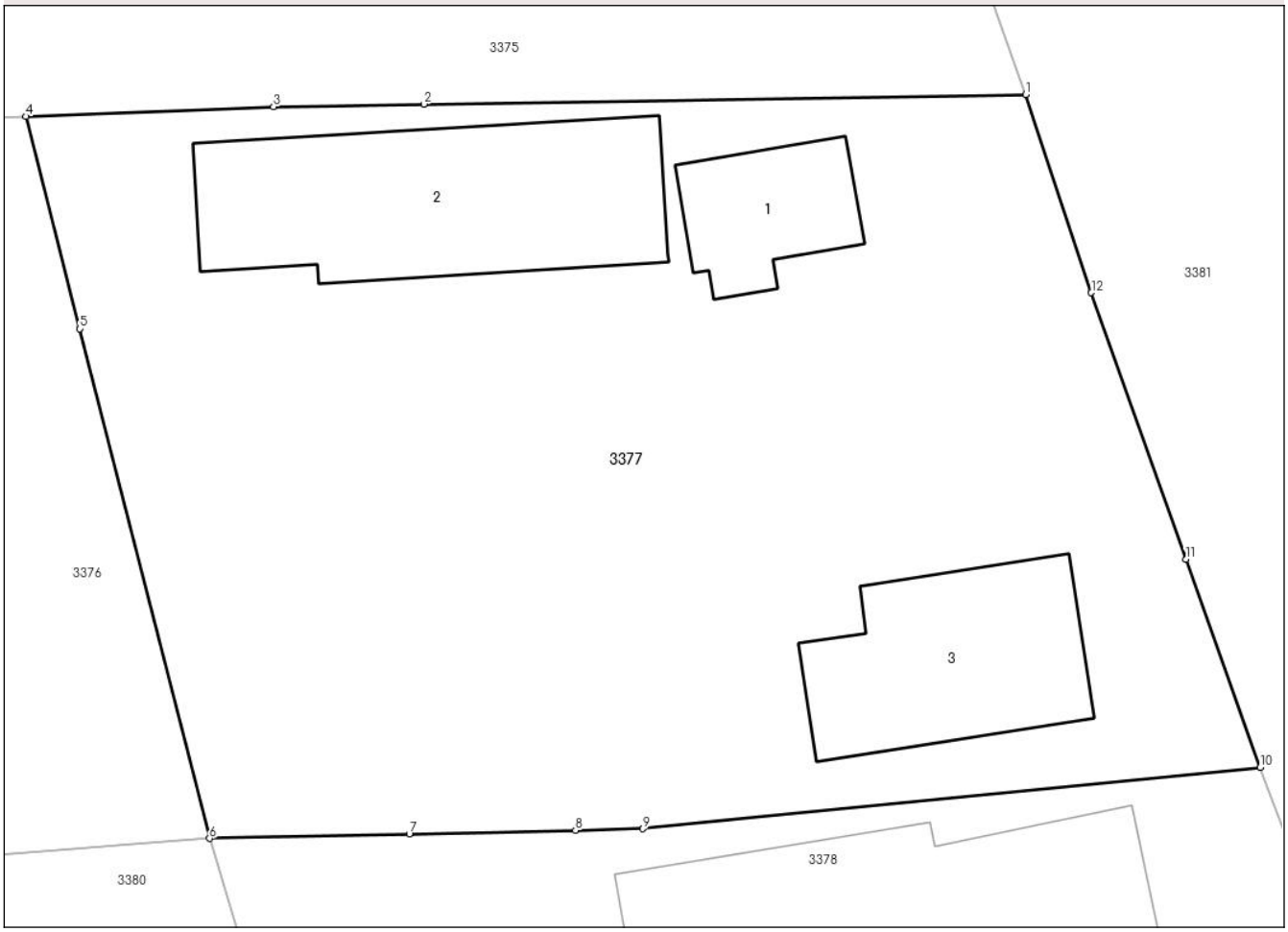
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	21	1040	-	
2	arabil	DA	274	21	1039	-	PARCELA 1039/I DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.190,51 350.231,236	2	503.168,316 350.230,877	22.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.168,316 350.230,877	3	503.162,772 350.230,787	5.545
3	503.162,772 350.230,787	4	503.153,641 350.230,421	9.138
4	503.153,641 350.230,421	5	503.155,634 350.222,597	8.074
5	503.155,634 350.222,597	6	503.160,417 350.203,818	19.379
6	503.160,417 350.203,818	7	503.167,782 350.203,983	7.367
7	503.167,782 350.203,983	8	503.173,915 350.204,12	6.135
8	503.173,915 350.204,12	9	503.176,398 350.204,175	2.484
9	503.176,398 350.204,175	10	503.199,167 350.206,445	22.882
10	503.199,167 350.206,445	11	503.196,429 350.214,102	8.132
11	503.196,429 350.214,102	12	503.192,937 350.223,928	10.428
12	503.192,937 350.223,928	1	503.190,51 350.231,236	7.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 114, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 114, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 10/04/2008 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU ILIE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DELEANU ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	21	1041	-	
2	arabil	DA	225	21	1042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.208,349 350.182,047	2	503.202,364 350.197,847	16.896
2	503.202,364 350.197,847	3	503.199,167 350.206,445	9.173
3	503.199,167 350.206,445	4	503.176,398 350.204,175	22.882
4	503.176,398 350.204,175	5	503.173,915 350.204,12	2.484
5	503.173,915 350.204,12	6	503.167,782 350.203,983	6.135
6	503.167,782 350.203,983	7	503.160,417 350.203,818	7.367
7	503.160,417 350.203,818	8	503.168,195 350.178,167	26.804
8	503.168,195 350.178,167	9	503.172,167 350.178,551	3.991
9	503.172,167 350.178,551	10	503.188,272 350.180,107	16.18
10	503.188,272 350.180,107	1	503.208,349 350.182,047	20.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 115, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1220, din 11/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERANU RADA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERANU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

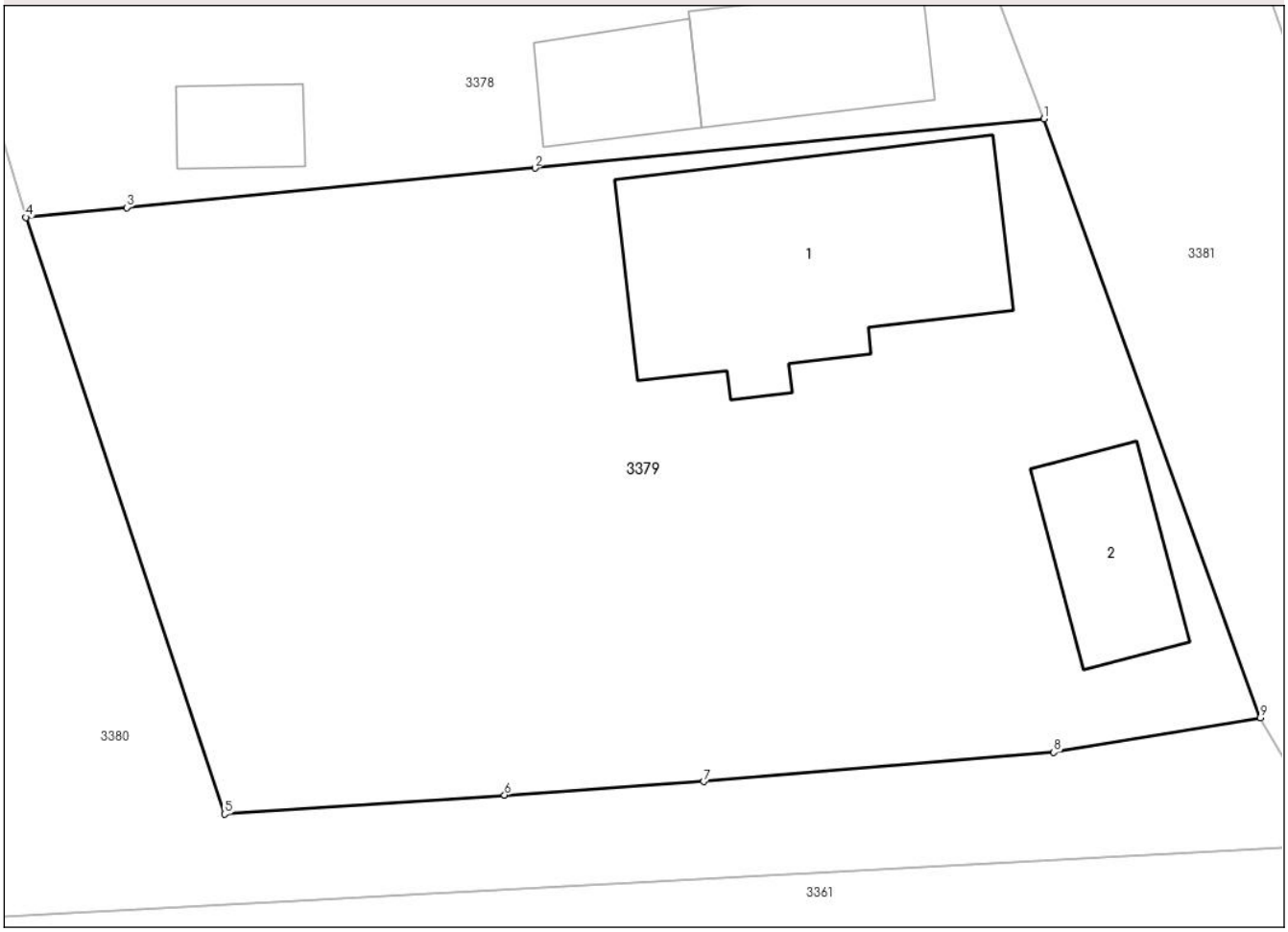
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	21	1044	-	
2	arabil	DA	380	21	1045	-	PARCELA 1045/2 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.208,349 350.182,047	2	503.188,272 350.180,107	20.171
2	503.188,272 350.180,107	3	503.172,167 350.178,551	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.172,167 350.178,551	4	503.168,195 350.178,167	3.991
4	503.168,195 350.178,167	5	503.176,035 350.154,654	24.786
5	503.176,035 350.154,654	6	503.187,075 350.155,404	11.065
6	503.187,075 350.155,404	7	503.194,922 350.155,938	7.865
7	503.194,922 350.155,938	8	503.208,738 350.157,084	13.863
8	503.208,738 350.157,084	9	503.216,88 350.158,451	8.256
9	503.216,88 350.158,451	1	503.208,349 350.182,047	25.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.999	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21194, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRADINESCU ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.999	21	1043, 1045	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.104,244 350.199,382	2	503.105,281 350.196,745	2.834
2	503.105,281 350.196,745	3	503.119,918 350.163,304	36.504
3	503.119,918 350.163,304	4	503.120,342 350.162,335	1.058
4	503.120,342 350.162,335	5	503.126,81 350.148,44	15.327
5	503.126,81 350.148,44	6	503.219,757 350.153,447	93.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.219,757 350.153,447	7	503.216,88 350.158,451	5.772
7	503.216,88 350.158,451	8	503.208,738 350.157,084	8.256
8	503.208,738 350.157,084	9	503.194,922 350.155,938	13.863
9	503.194,922 350.155,938	10	503.187,075 350.155,404	7.865
10	503.187,075 350.155,404	11	503.176,035 350.154,654	11.065
11	503.176,035 350.154,654	12	503.168,195 350.178,167	24.786
12	503.168,195 350.178,167	13	503.160,417 350.203,818	26.804
13	503.160,417 350.203,818	1	503.104,244 350.199,382	56.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83147	Din acte: 4.797 Masurata: 4.817	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1617 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 63 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 194 din 05.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83147	Din acte: 4.797 Masurata: 4.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.173	-	Ds 1000	-	
2	drum	NU	231	-	Ds 1000	-	
3	drum	NU	413	-	Ds 1000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.190,51 350.231,236	2	503.192,937 350.223,928	7.7
4	503.199,167 350.206,445	5	503.202,364 350.197,847	9.173
7	503.216,88 350.158,451	8	503.219,757 350.153,447	5.772
10	503.229,681 350.126,819	11	503.239,389 350.097,879	30.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.192,937 350.223,928	3	503.196,429 350.214,102	10.428
5	503.202,364 350.197,847	6	503.208,349 350.182,047	16.896
8	503.219,757 350.153,447	9	503.228,022 350.126,682	28.012
11	503.239,389 350.097,879	12	503.247,686 350.074,498	24.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.196,429 350.214,102	4	503.199,167 350.206,445	8.132
6	503.208,349 350.182,047	7	503.216,88 350.158,451	25.091
9	503.228,022 350.126,682	10	503.229,681 350.126,819	1.665
12	503.247,686 350.074,498	13	503.259,731 350.041,207	35.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	503.259,731 350.041,207	14	503.268,579 350.017,619	25.193
14	503.268,579 350.017,619	15	503.273,33 350.004,25	14.188
15	503.273,33 350.004,25	16	503.275,756 349.995,347	9.228
16	503.275,756 349.995,347	17	503.276,737 349.995,496	0.992
17	503.276,737 349.995,496	18	503.277,554 349.993,233	2.406
18	503.277,554 349.993,233	19	503.280,291 349.985,65	8.062
19	503.280,291 349.985,65	20	503.285,505 349.970,281	16.229
20	503.285,505 349.970,281	21	503.287,41 349.964,816	5.788
21	503.287,41 349.964,816	22	503.289,237 349.959,576	5.549
22	503.289,237 349.959,576	23	503.291,133 349.954,607	5.318
23	503.291,133 349.954,607	24	503.301,761 349.924,973	31.482
24	503.301,761 349.924,973	25	503.311,064 349.900,121	26.536
25	503.311,064 349.900,121	26	503.319,21 349.877,724	23.832
26	503.319,21 349.877,724	27	503.328,77 349.849,731	29.58
27	503.328,77 349.849,731	28	503.331,304 349.845,239	5.157
28	503.331,304 349.845,239	29	503.338,558 349.824,532	21.941
29	503.338,558 349.824,532	30	503.338,78 349.823,883	0.686
30	503.338,78 349.823,883	31	503.340,32 349.819,393	4.747
31	503.340,32 349.819,393	32	503.349,447 349.792,833	28.084
32	503.349,447 349.792,833	33	503.353,799 349.780,167	13.393
33	503.353,799 349.780,167	34	503.354,734 349.777,446	2.877
34	503.354,734 349.777,446	35	503.359,158 349.768,45	10.025
35	503.359,158 349.768,45	36	503.365,927 349.772,071	7.677
36	503.365,927 349.772,071	37	503.356,822 349.791,946	21.861
37	503.356,822 349.791,946	38	503.345,949 349.824,907	34.708
38	503.345,949 349.824,907	39	503.345,635 349.825,859	1.002
39	503.345,635 349.825,859	40	503.343,961 349.831,024	5.43
40	503.343,961 349.831,024	41	503.342,312 349.836,622	5.836
41	503.342,312 349.836,622	42	503.338,938 349.849,435	13.25
42	503.338,938 349.849,435	43	503.335,606 349.859,035	10.162
43	503.335,606 349.859,035	44	503.323,711 349.893,306	36.277
44	503.323,711 349.893,306	45	503.318,337 349.905,841	13.638
45	503.318,337 349.905,841	46	503.303,009 349.946,485	43.438
46	503.303,009 349.946,485	47	503.301,495 349.951,139	4.894
47	503.301,495 349.951,139	48	503.298,931 349.959,018	8.286
48	503.298,931 349.959,018	49	503.296,695 349.965,891	7.228
49	503.296,695 349.965,891	50	503.293,215 349.976,157	10.84
50	503.293,215 349.976,157	51	503.286,081 349.995,651	20.758
51	503.286,081 349.995,651	52	503.273,903 350.028,6	35.127
52	503.273,903 350.028,6	53	503.270,73 350.037,162	9.131
53	503.270,73 350.037,162	54	503.261,158 350.062,367	26.961
54	503.261,158 350.062,367	55	503.254,081 350.082,463	21.306
55	503.254,081 350.082,463	56	503.242,591 350.114,353	33.897
56	503.242,591 350.114,353	57	503.233,67 350.137,984	25.259
57	503.233,67 350.137,984	58	503.226,172 350.158,629	21.964
58	503.226,172 350.158,629	59	503.223,519 350.167,628	9.382
59	503.223,519 350.167,628	60	503.221,569 350.174,361	7.01
60	503.221,569 350.174,361	61	503.210,594 350.206,197	33.675
61	503.210,594 350.206,197	62	503.208,1 350.212,773	7.033
62	503.208,1 350.212,773	63	503.198,715 350.238,401	27.292
63	503.198,715 350.238,401	64	503.192,645 350.254,975	17.651
64	503.192,645 350.254,975	65	503.184,281 350.279,611	26.017
65	503.184,281 350.279,611	66	503.173,306 350.280,421	11.005
66	503.173,306 350.280,421	1	503.190,51 350.231,236	52.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.453	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24291, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ST MARIA ILINCA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	268	18	414	-	PARCELA 414/1 DIN ACT
2	arabil	NU	2.185	18	414	-	PARCELA 414/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.298,931 349.959,018	2	503.301,495 349.951,139	8.286
2	503.301,495 349.951,139	3	503.303,009 349.946,485	4.894
3	503.303,009 349.946,485	4	503.318,337 349.905,841	43.438
4	503.318,337 349.905,841	5	503.323,711 349.893,306	13.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.323,711 349.893,306	6	503.335,606 349.859,035	36.277
6	503.335,606 349.859,035	7	503.338,938 349.849,435	10.162
7	503.338,938 349.849,435	8	503.342,312 349.836,622	13.25
8	503.342,312 349.836,622	9	503.345,431 349.835,359	3.365
9	503.345,431 349.835,359	10	503.338,187 349.951,227	116.094
10	503.338,187 349.951,227	11	503.337,788 349.957,619	6.404
11	503.337,788 349.957,619	12	503.336,878 349.957,643	0.91
12	503.336,878 349.957,643	1	503.298,931 349.959,018	37.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.320	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 18/05/2005 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE D. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	157	18	414	-	PARCELA 414/2 DIN ACT
2	arabil	NU	3.163	18	414	-	PARCELA 414/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.337,788 349.957,619	2	503.338,187 349.951,227	6.404
2	503.338,187 349.951,227	3	503.345,431 349.835,359	116.094
3	503.345,431 349.835,359	4	503.347,469 349.834,533	2.199
4	503.347,469 349.834,533	5	503.366,181 349.827,813	19.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.366,181 349.827,813	6	503.372,19 349.826,363	6.181
6	503.372,19 349.826,363	7	503.364,381 349.951,29	125.171
7	503.364,381 349.951,29	8	503.364,029 349.956,916	5.637
8	503.364,029 349.956,916	9	503.362,054 349.956,97	1.976
9	503.362,054 349.956,97	1	503.337,788 349.957,619	24.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.883	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20217, din 09/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ST GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

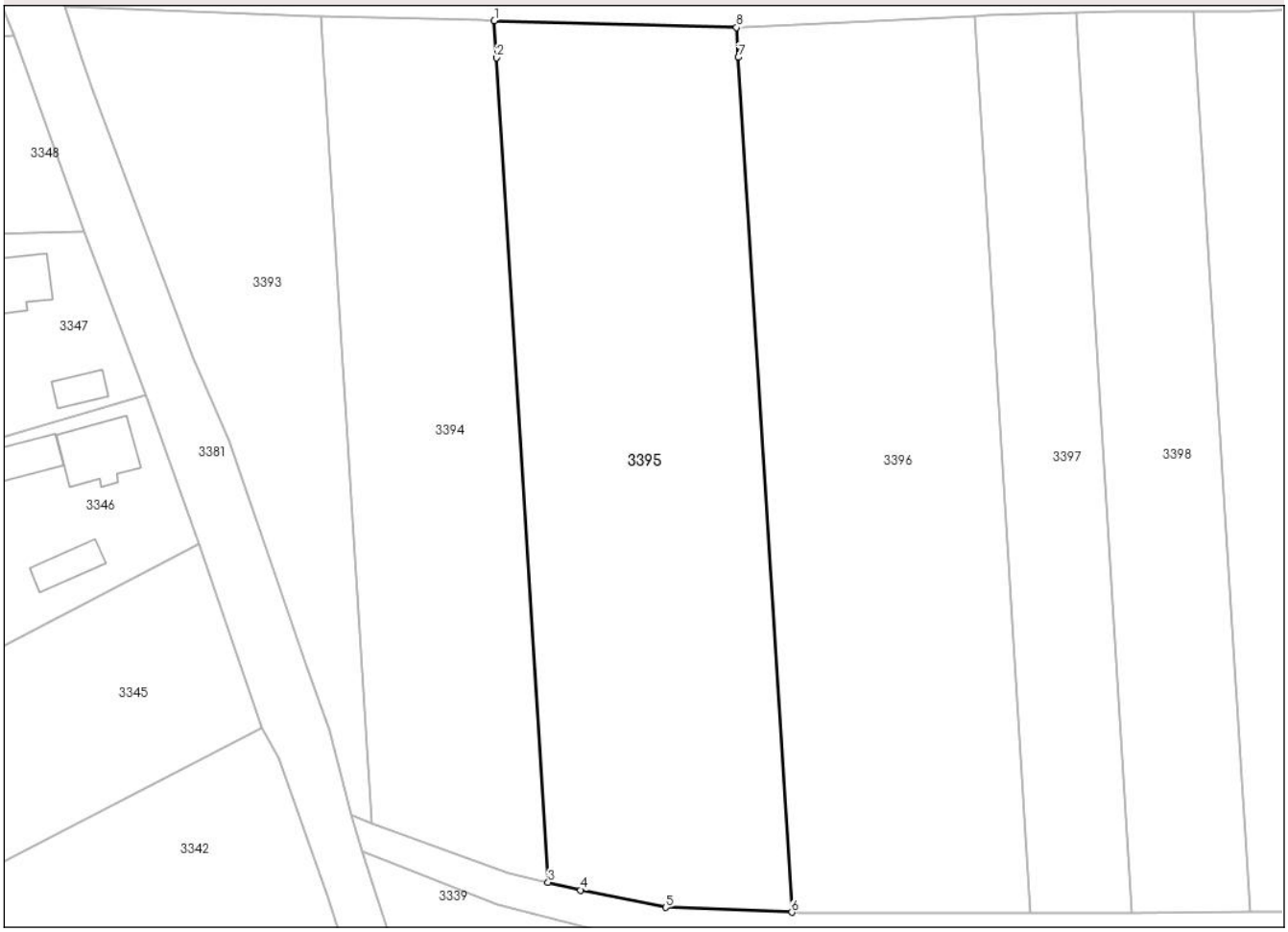
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	186	18	414	-	PARCELA 414/3 DIN ACT
2	arabil	NU	4.697	18	414	-	PARCELA 414/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.364,029 349.956,916	2	503.364,381 349.951,29	5.637
2	503.364,381 349.951,29	3	503.372,19 349.826,363	125.171
3	503.372,19 349.826,363	4	503.377,11 349.825,175	5.061
4	503.377,11 349.825,175	5	503.390,011 349.822,535	13.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.390,011 349.822,535	6	503.409,139 349.821,827	19.141
6	503.409,139 349.821,827	7	503.401,04 349.951,378	129.804
7	503.401,04 349.951,378	8	503.400,756 349.955,914	4.545
8	503.400,756 349.955,914	1	503.364,029 349.956,916	36.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80357	4.885	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8757 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 2350, din 14/11/2013 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI FĂNUŢA CARMEN**, ,necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4339 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. 894/2015, din 30/01/2024 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI (; PETROAICA SI ASOCIATII);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 894/2015 al SPEJ PETROAICA si ASOCIATIi, pentru recuperarea sumei de 17853,9336 LEI, rezultata dintr-un total de 13673,6042 (la data de 05.06.2015-data inregistrarii dosarului) : 11938,26 lei reprezentand debit principal +1735,3442 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1
	1) **FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH**, CIF:9999999999999, lipsă CUI; 2) **NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

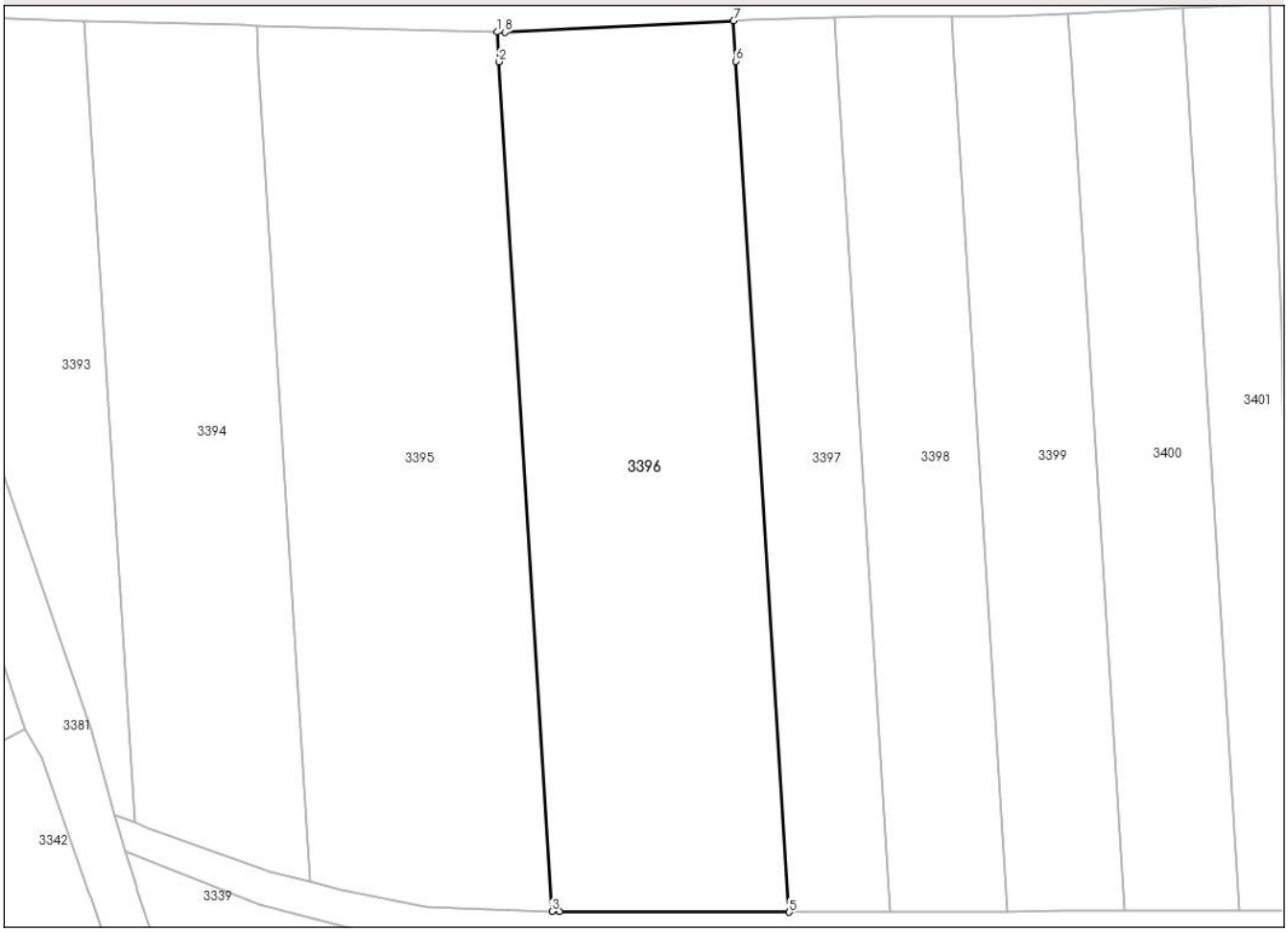
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80357	4.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	192	18	414	-	PARCELA 414/4 DIN ACT
2	arabil	NU	4.693	18	414	-	PARCELA 414/4 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.400,756 349.955,914	2	503.401,04 349.951,378	4.545
2	503.401,04 349.951,378	3	503.409,139 349.821,827	129.804
3	503.409,139 349.821,827	4	503.410,297 349.821,784	1.159
4	503.410,297 349.821,784	5	503.445,337 349.821,717	35.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.445,337 349.821,717	6	503.437,226 349.951,465	130.001
6	503.437,226 349.951,465	7	503.436,84 349.957,637	6.184
7	503.436,84 349.957,637	8	503.401,973 349.955,881	34.911
8	503.401,973 349.955,881	1	503.400,756 349.955,914	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 497, din 31/08/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

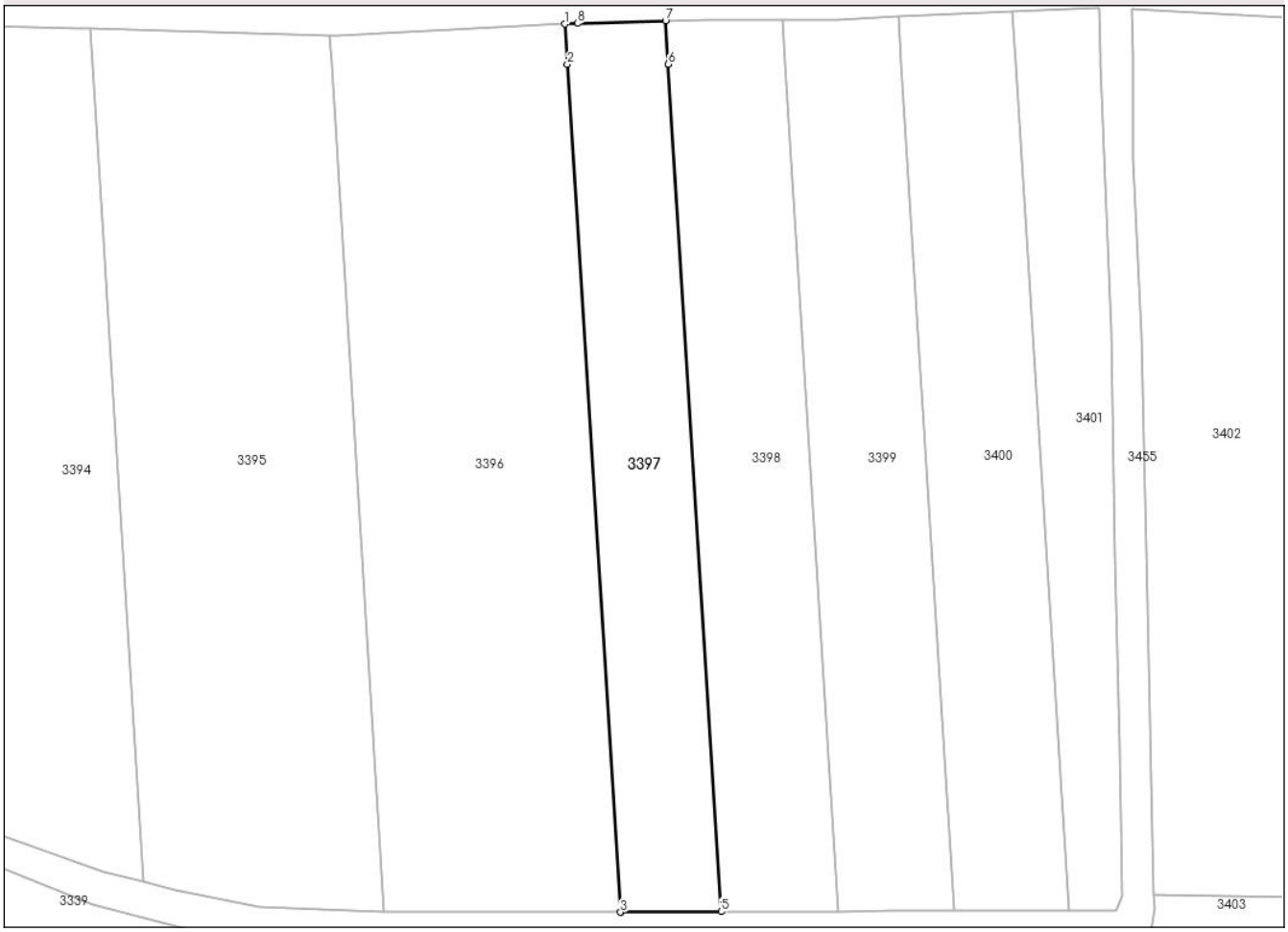
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	18	414	-	
2	arabil	NU	2.001	18	414	-	PARCELA 414/5 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.436,84 349.957,637	2	503.437,226 349.951,465	6.184
2	503.437,226 349.951,465	3	503.445,337 349.821,717	130.001
3	503.445,337 349.821,717	4	503.445,422 349.821,717	0.085
4	503.445,422 349.821,717	5	503.460,756 349.821,782	15.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.460,756 349.821,782	6	503.452,647 349.951,502	129.973
6	503.452,647 349.951,502	7	503.452,231 349.958,149	6.66
7	503.452,231 349.958,149	8	503.438,75 349.957,733	13.487
8	503.438,75 349.957,733	1	503.436,84 349.957,637	1.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 275, din 11/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

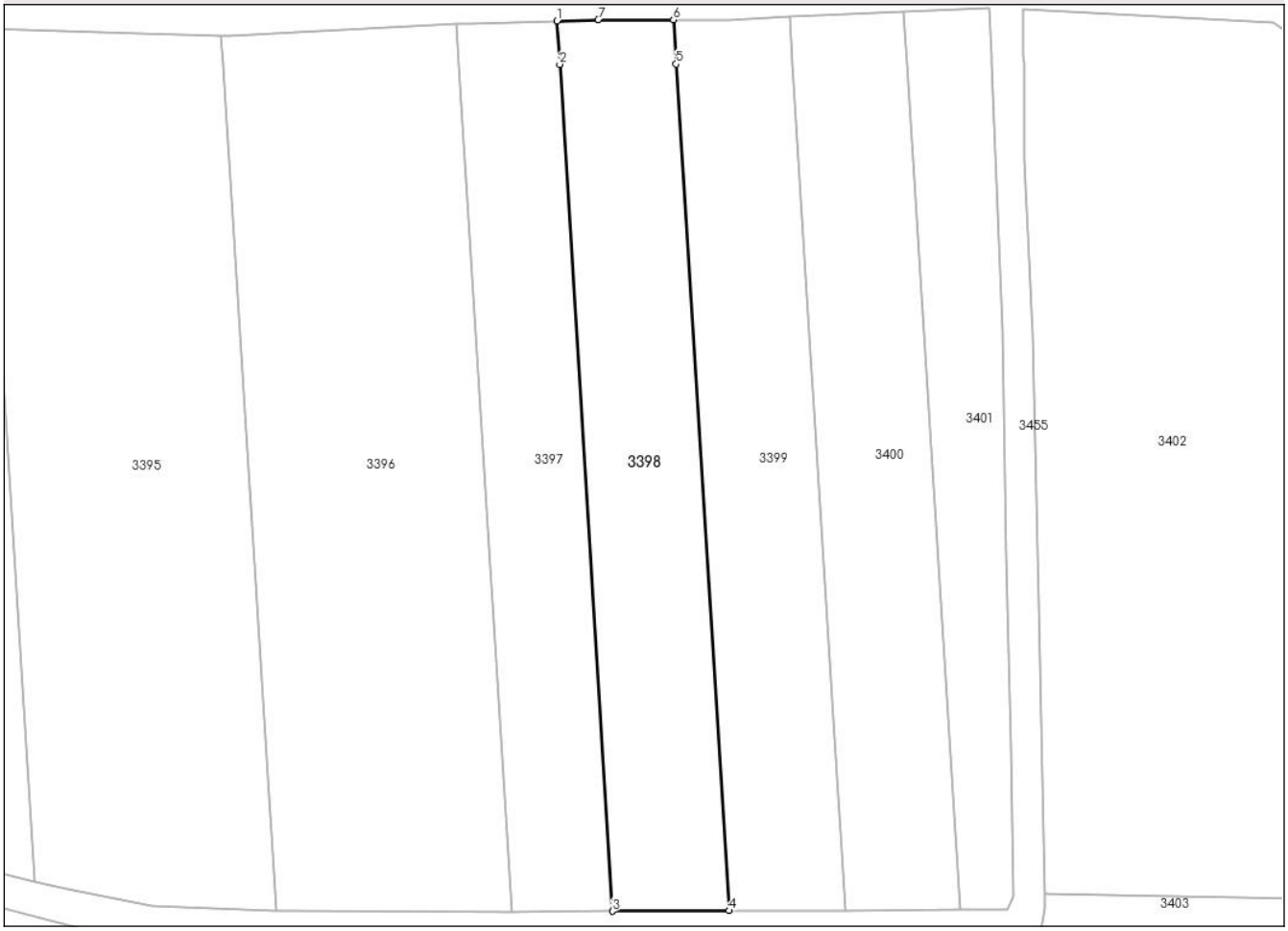
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	121	18	414	-	PARCELA 414/6 DIN ACT
2	arabil	NU	2.319	18	414	-	PARCELA 414/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.452,231 349.958,149	2	503.452,647 349.951,502	6.66
2	503.452,647 349.951,502	3	503.460,756 349.821,782	129.973
3	503.460,756 349.821,782	4	503.478,628 349.821,857	17.872
4	503.478,628 349.821,857	5	503.470,521 349.951,545	129.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.470,521 349.951,545	6	503.470,096 349.958,343	6.811
6	503.470,096 349.958,343	7	503.458,571 349.958,344	11.525
7	503.458,571 349.958,344	1	503.452,231 349.958,149	6.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30163, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **CIOCOI ION**, LIPSA CNP; 3) **FULGER ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

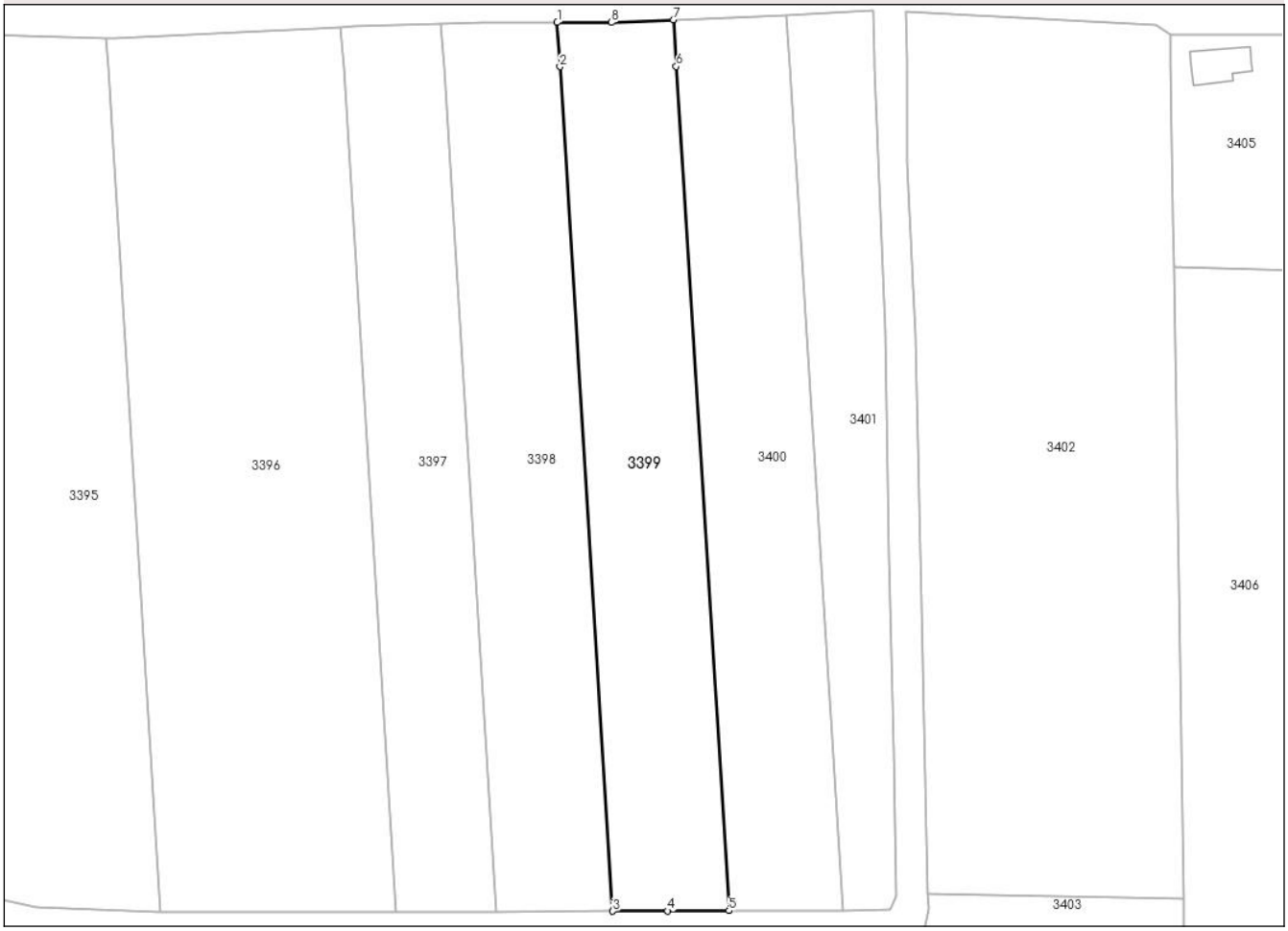
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	123	18	414	-	PARCELA 414/7 DIN ACT
2	arabil	NU	2.317	18	414	-	PARCELA 414/7 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.470,096 349.958,343	2	503.470,521 349.951,545	6.811
2	503.470,521 349.951,545	3	503.478,628 349.821,857	129.941
3	503.478,628 349.821,857	4	503.487,069 349.821,893	8.441
4	503.487,069 349.821,893	5	503.496,491 349.821,933	9.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.496,491 349.821,933	6	503.488,386 349.951,588	129.908
6	503.488,386 349.951,588	7	503.487,938 349.958,76	7.186
7	503.487,938 349.958,76	8	503.478,456 349.958,342	9.491
8	503.478,456 349.958,342	1	503.470,096 349.958,343	8.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31591, din 12/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE M, ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

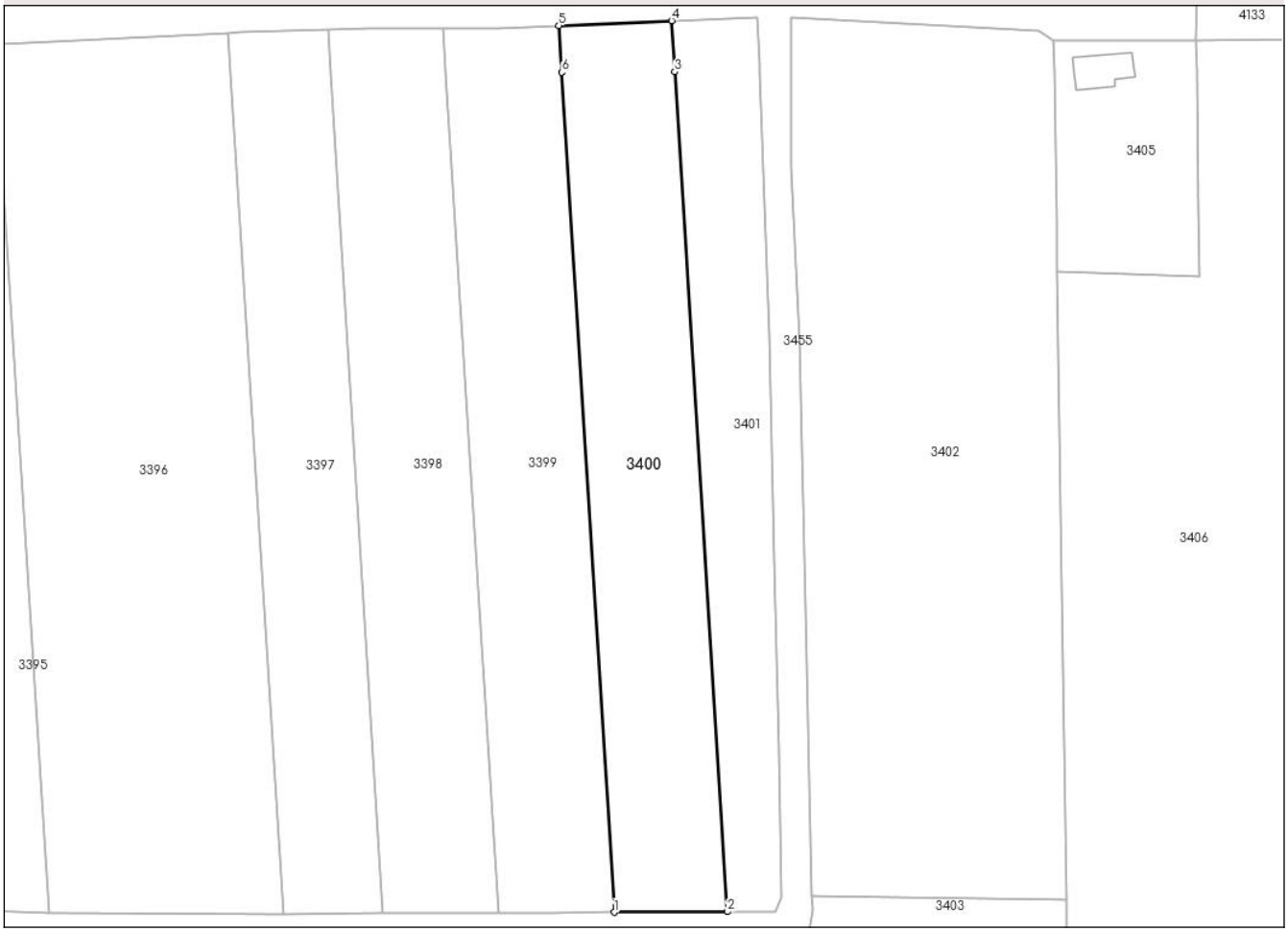
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	132	18	414	-	PARCELA 414/8 DIN ACT
2	arabil	NU	2.268	18	414	-	TARLA 19 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.496,491 349.821,933	2	503.513,982 349.822,007	17.491
2	503.513,982 349.822,007	3	503.505,879 349.951,63	129.876
3	503.505,879 349.951,63	4	503.505,385 349.959,528	7.913
4	503.505,385 349.959,528	5	503.487,938 349.958,76	17.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.487,938 349.958,76	6	503.488,386 349.951,588	7.186
6	503.488,386 349.951,588	1	503.496,491 349.821,933	129.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

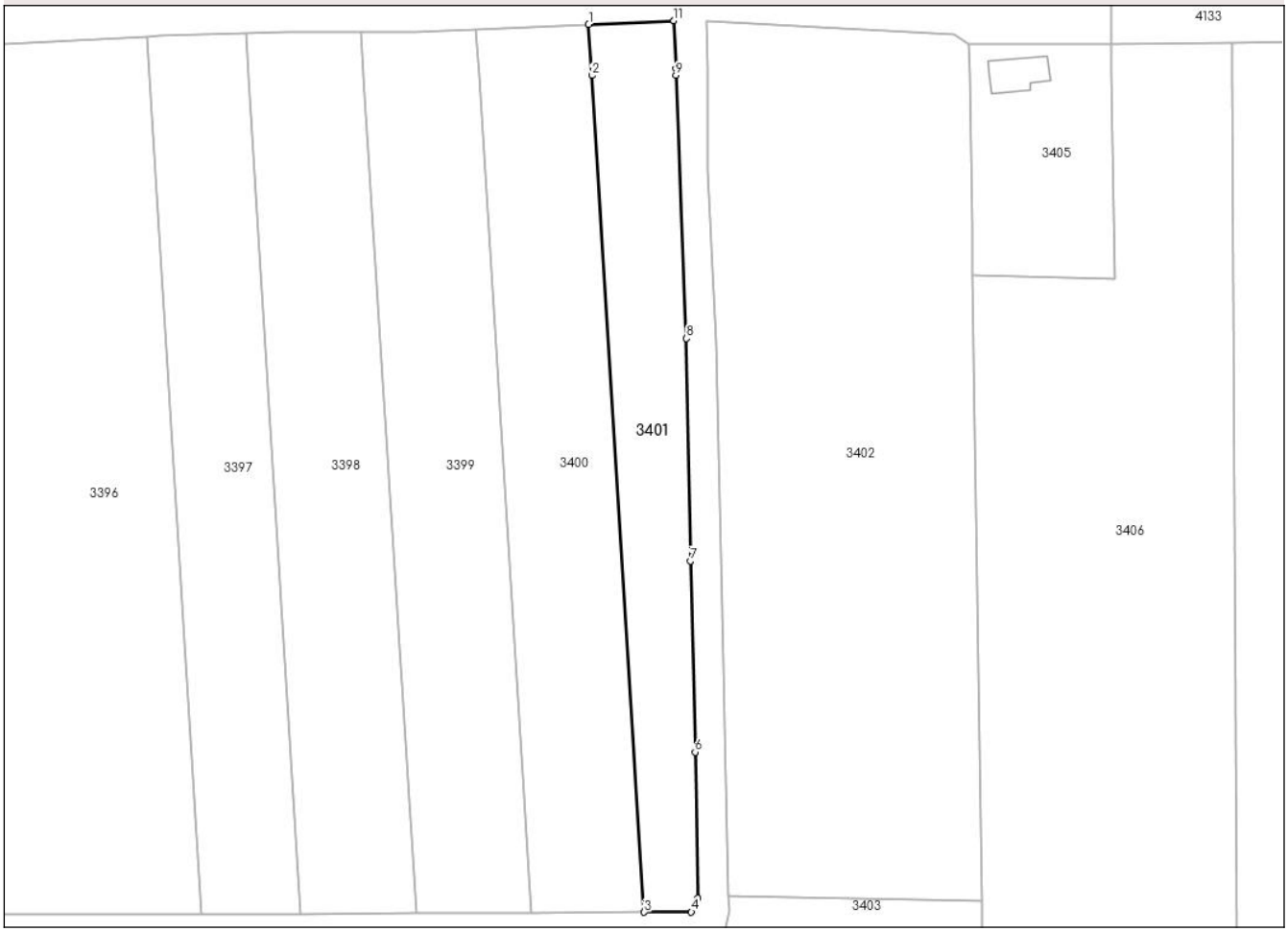
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	108	18	414	-	
2	arabil	NU	1.421	18	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.505,385 349.959,528	2	503.505,879 349.951,63	7.913
2	503.505,879 349.951,63	3	503.513,982 349.822,007	129.876
3	503.513,982 349.822,007	4	503.521,317 349.822,038	7.335
4	503.521,317 349.822,038	5	503.522,272 349.824,152	2.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.522,272 349.824,152	6	503.521,899 349.846,815	22.666
6	503.521,899 349.846,815	7	503.521,161 349.876,408	29.602
7	503.521,161 349.876,408	8	503.520,554 349.910,893	34.49
8	503.520,554 349.910,893	9	503.518,941 349.951,661	40.8
9	503.518,941 349.951,661	10	503.518,899 349.952,73	1.07
10	503.518,899 349.952,73	11	503.518,607 349.960,111	7.387
11	503.518,607 349.960,111	1	503.505,385 349.959,528	13.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.375	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1810, din 22/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

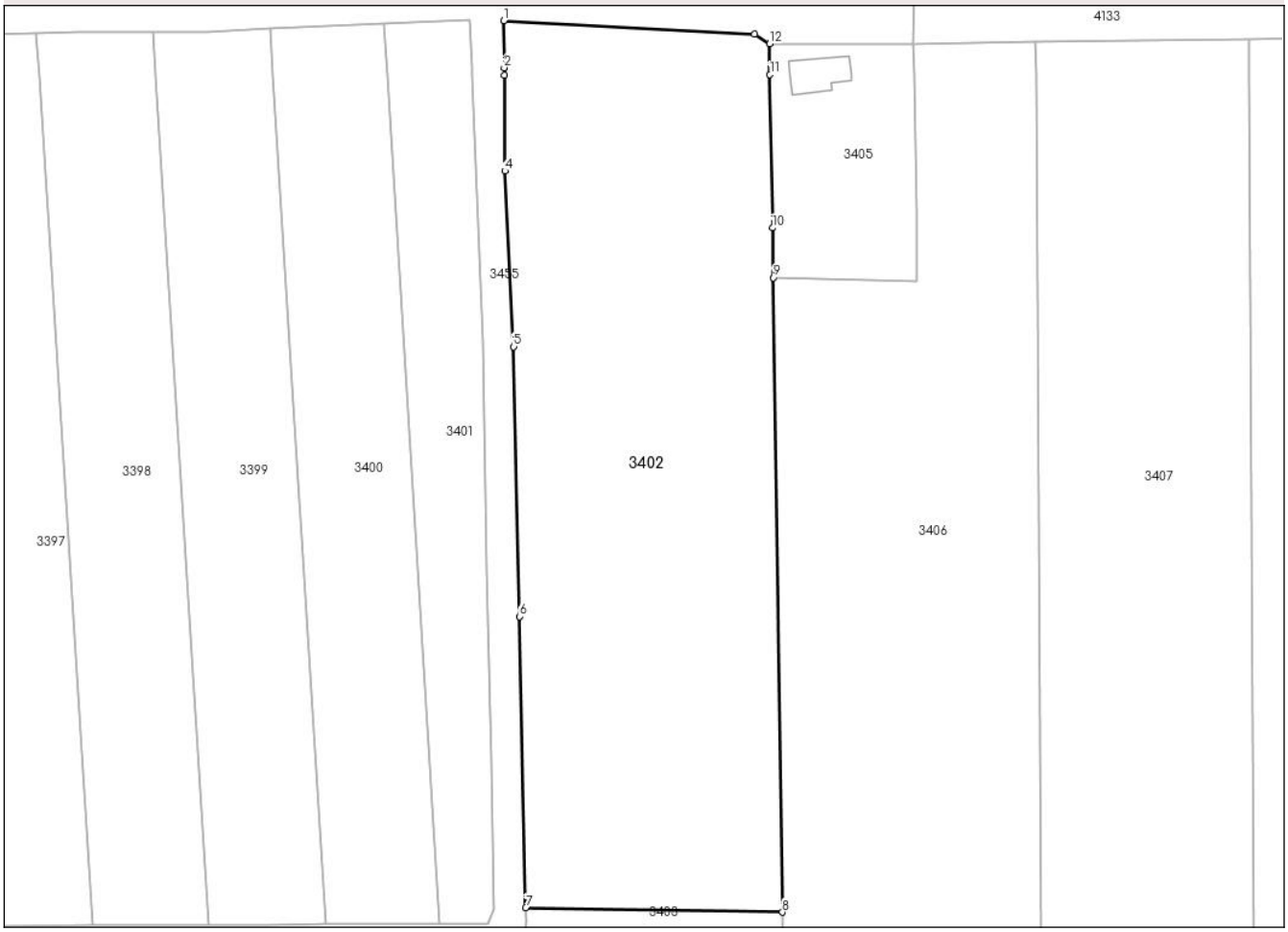
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	289	18	414	-	PARCELA 414/9 DIN ACT
2	arabil	NU	5.086	18	414	-	PARCELA 414/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.523,739 349.959,997	2	503.523,794 349.952,812	7.185
2	503.523,794 349.952,812	3	503.523,803 349.951,673	1.139
3	503.523,803 349.951,673	4	503.523,915 349.937,035	14.638
4	503.523,915 349.937,035	5	503.525,231 349.910,172	26.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.525,231 349.910,172	6	503.526,112 349.868,948	41.233
6	503.526,112 349.868,948	7	503.527,089 349.824,458	44.501
7	503.527,089 349.824,458	8	503.566,344 349.823,78	39.261
8	503.566,344 349.823,78	9	503.564,948 349.920,731	96.961
9	503.564,948 349.920,731	10	503.564,825 349.928,338	7.608
10	503.564,825 349.928,338	11	503.564,446 349.951,771	23.436
11	503.564,446 349.951,771	12	503.564,37 349.956,463	4.693
12	503.564,37 349.956,463	13	503.562,076 349.957,901	2.707
13	503.562,076 349.957,901	1	503.523,739 349.959,997	38.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		231	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

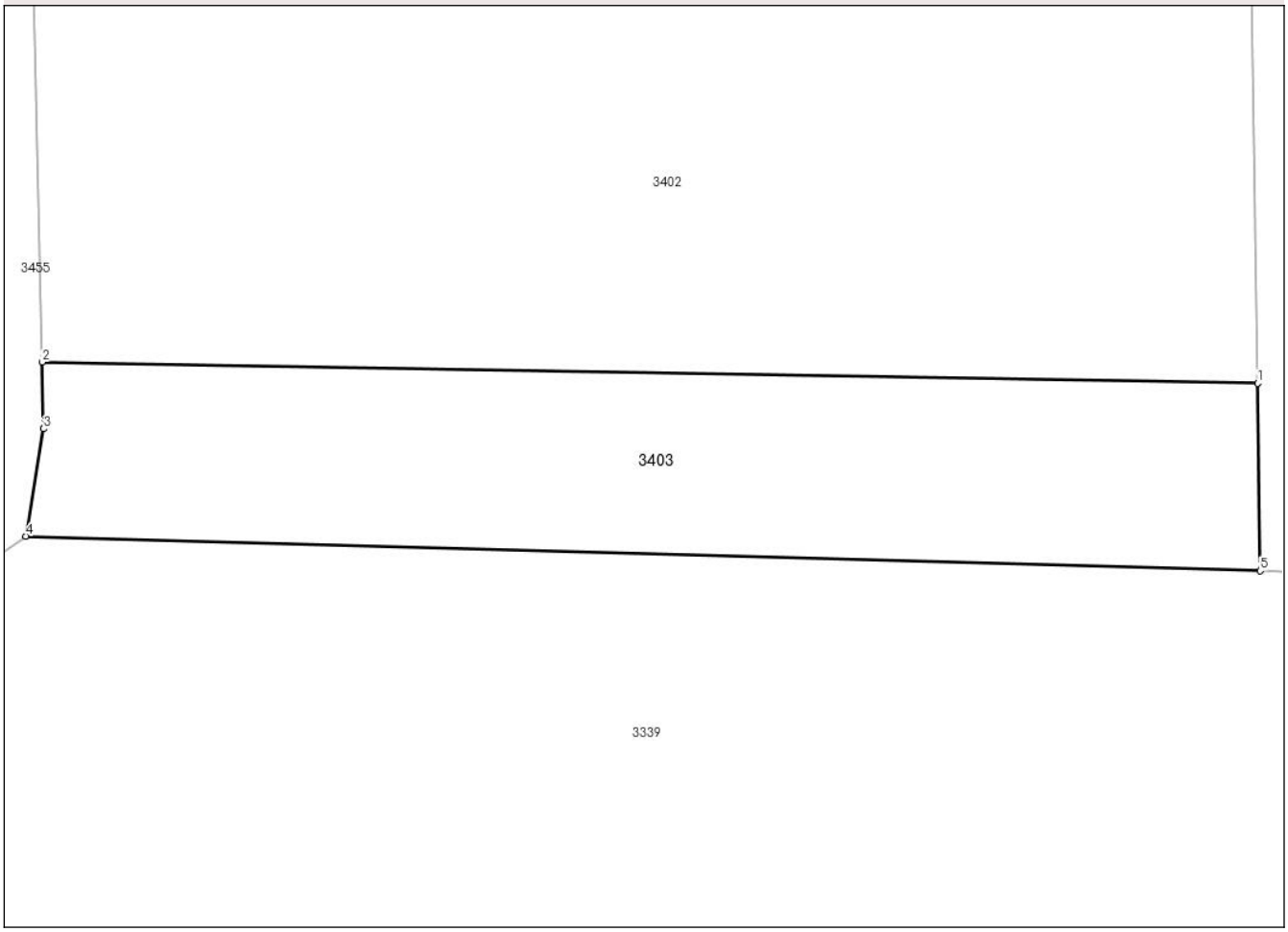
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	231	18	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.566,344 349.823,78	2	503.527,089 349.824,458	39.261
2	503.527,089 349.824,458	3	503.527,136 349.822,306	2.153
3	503.527,136 349.822,306	4	503.526,567 349.818,836	3.516
4	503.526,567 349.818,836	5	503.566,431 349.817,72	39.88
5	503.566,431 349.817,72	1	503.566,344 349.823,78	6.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:45

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 736 Masurata: 794	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 590, din 29/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 120, din 23/01/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 590, din 29/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 120, din 23/01/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 120, din 23/01/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui: , cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STEFAN BADEA**, LIPSA CNP;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui: , cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **STEFAN BADEA**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

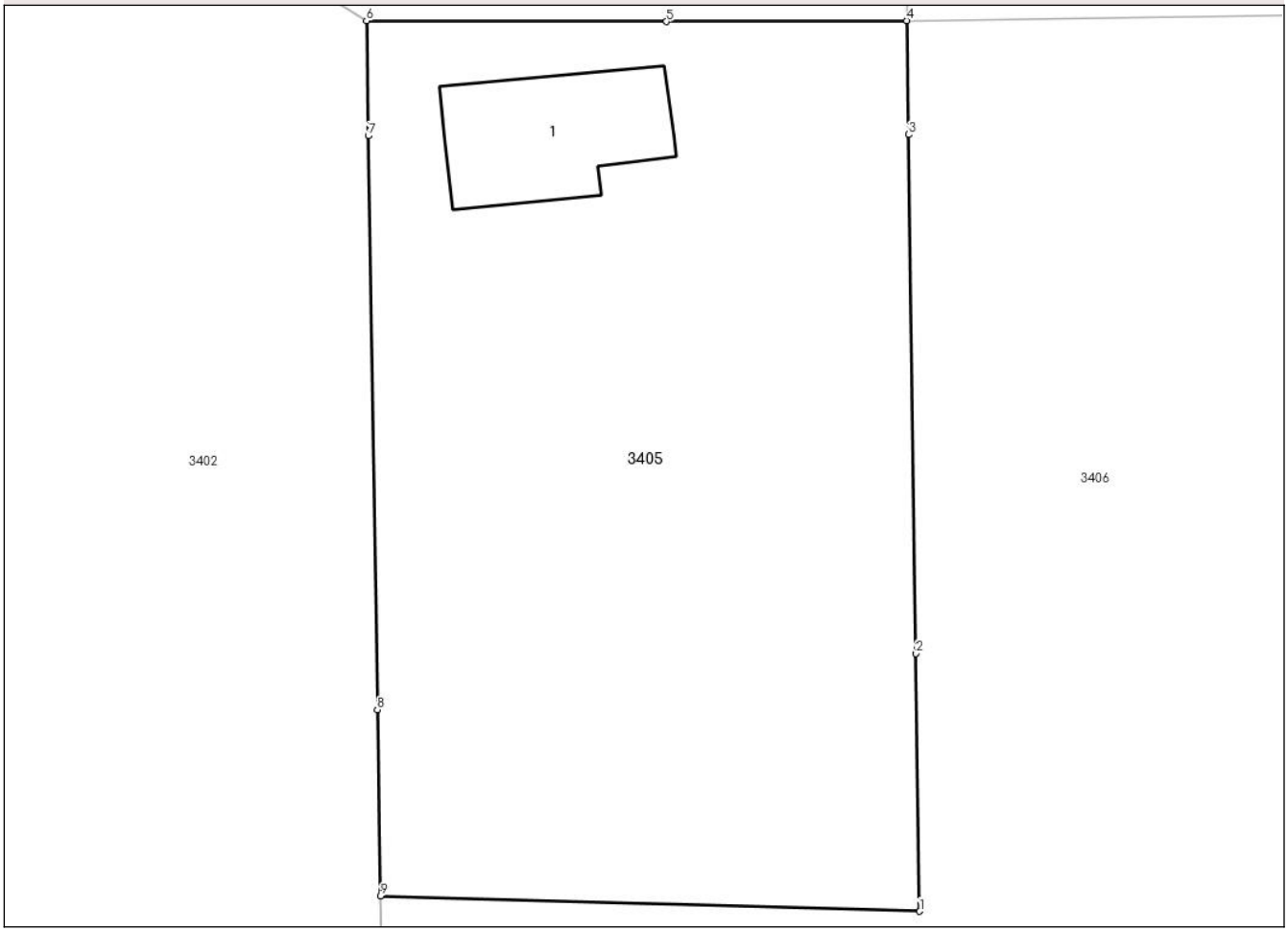
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 736 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	18	412	-	
2	curti constructii	NU	479	18	412	-	
3	arabil	NU	192	18	412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.586,966 349.920,112	2	503.586,815 349.930,626	10.515
2	503.586,815 349.930,626	3	503.586,51 349.951,824	21.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.586,51 349.951,824	4	503.586,443 349.956,471	4.647
4	503.586,443 349.956,471	5	503.576,626 349.956,434	9.817
5	503.576,626 349.956,434	6	503.564,37 349.956,463	12.256
6	503.564,37 349.956,463	7	503.564,446 349.951,771	4.693
7	503.564,446 349.951,771	8	503.564,825 349.928,338	23.436
8	503.564,825 349.928,338	9	503.564,948 349.920,731	7.608
9	503.564,948 349.920,731	1	503.586,966 349.920,112	22.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 590, din 29/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN BADEA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN VALERIU**, LIPSA CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

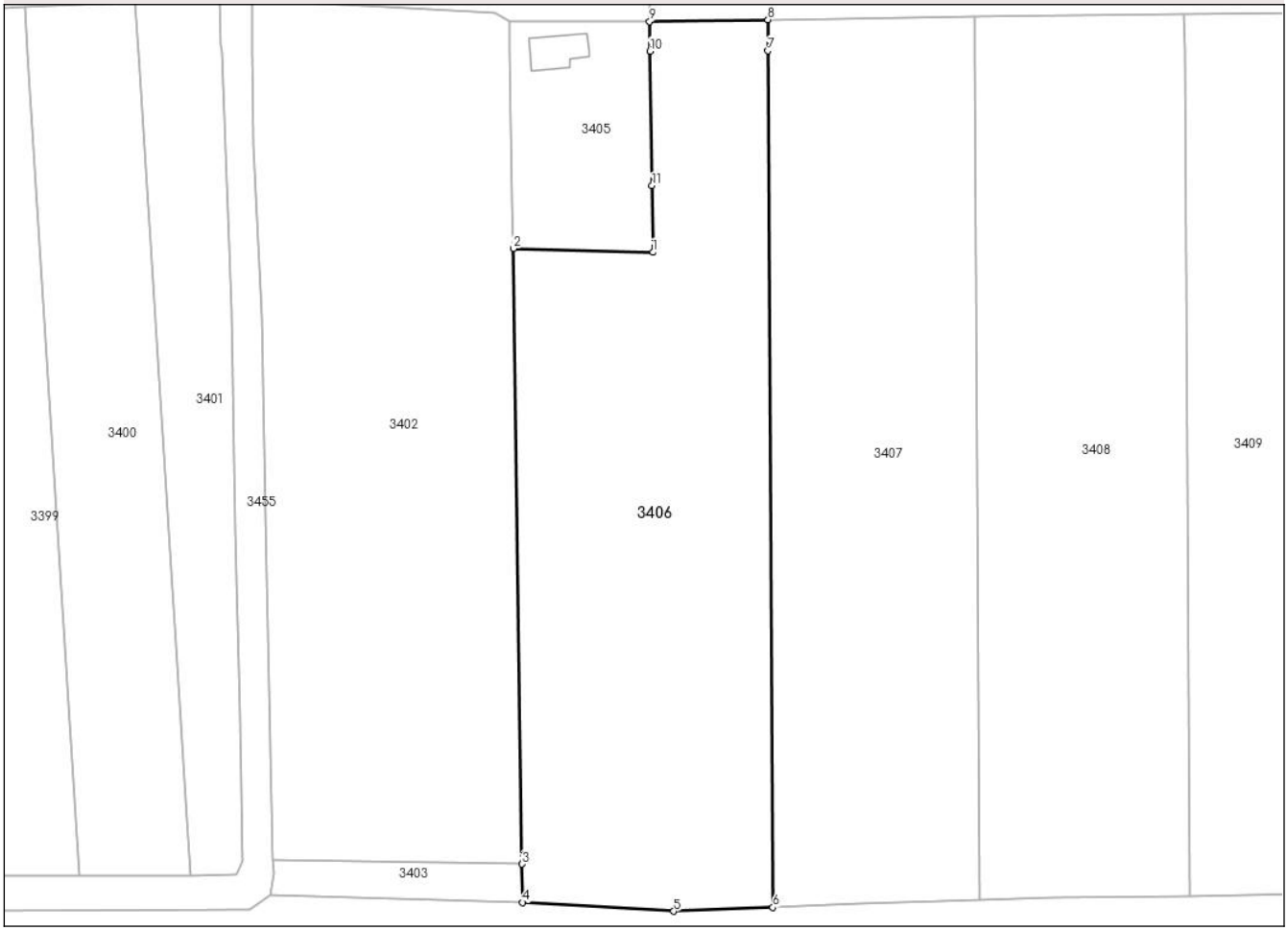
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	89	18	411	-	PARCELA 411/1 DIN ACT
2	arabil	NU	4.711	18	413	-	PARCELA 411/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.586,966 349.920,112	2	503.564,948 349.920,731	22.027
2	503.564,948 349.920,731	3	503.566,344 349.823,78	96.961
3	503.566,344 349.823,78	4	503.566,431 349.817,72	6.061
4	503.566,431 349.817,72	5	503.590,247 349.816,347	23.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.590,247 349.816,347	6	503.605,881 349.816,939	15.645
6	503.605,881 349.816,939	7	503.605,123 349.951,869	134.932
7	503.605,123 349.951,869	8	503.605,096 349.956,755	4.886
8	503.605,096 349.956,755	9	503.586,443 349.956,471	18.655
9	503.586,443 349.956,471	10	503.586,51 349.951,824	4.647
10	503.586,51 349.951,824	11	503.586,815 349.930,626	21.2
11	503.586,815 349.930,626	1	503.586,966 349.920,112	10.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 181, din 22/04/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAFARANGA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DELEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

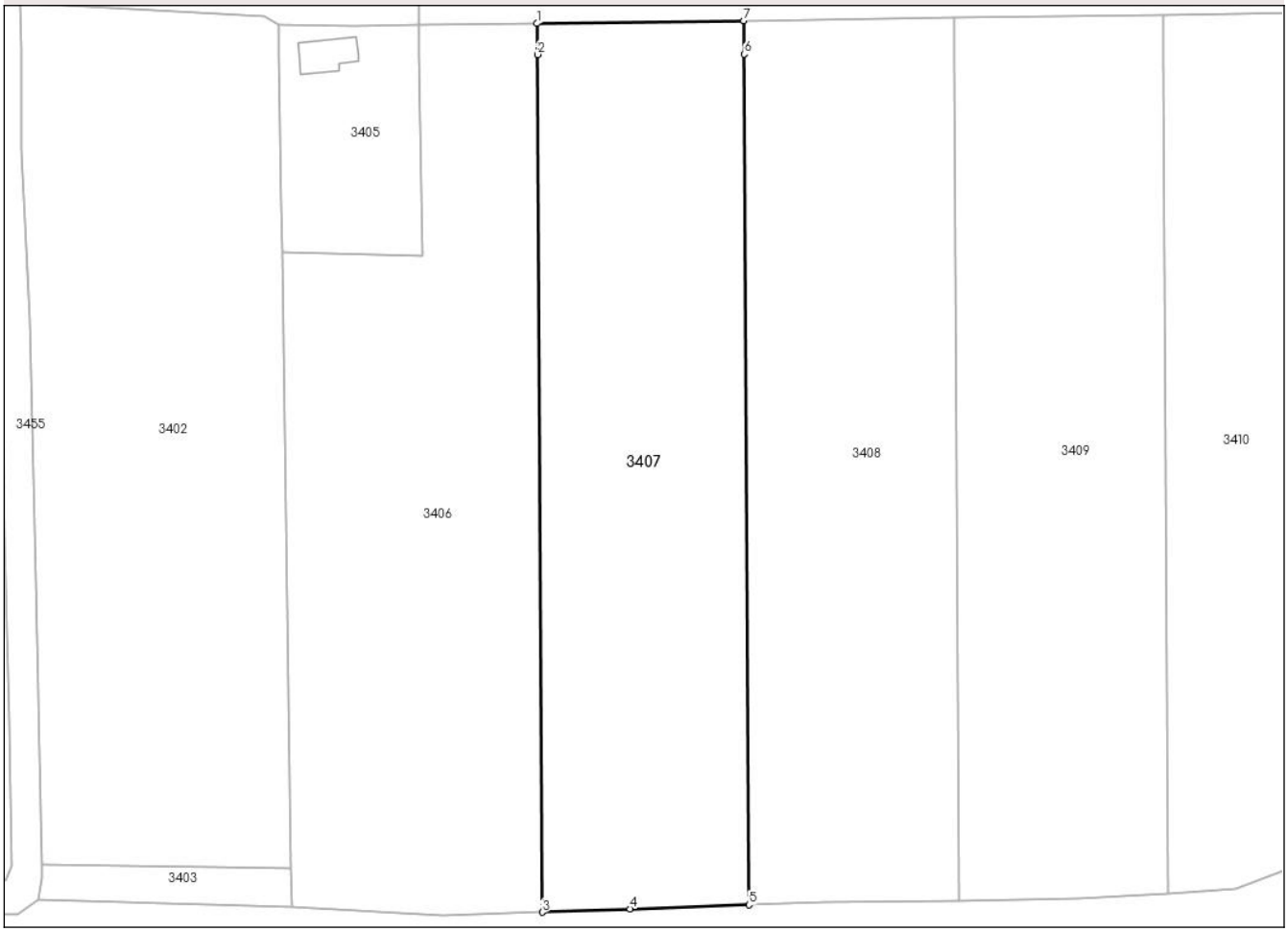
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	18	411	-	PARCELA 411/2 DIN ACT
2	arabil	NU	4.375	18	411	-	PARCELA 411/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.605,096 349.956,755	2	503.605,123 349.951,869	4.886
2	503.605,123 349.951,869	3	503.605,881 349.816,939	134.932
3	503.605,881 349.816,939	4	503.619,692 349.817,462	13.821
4	503.619,692 349.817,462	5	503.638,433 349.818,083	18.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.638,433 349.818,083	6	503.637,682 349.951,947	133.866
6	503.637,682 349.951,947	7	503.637,652 349.957,187	5.24
7	503.637,652 349.957,187	1	503.605,096 349.956,755	32.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 08, din 18/05/2021 emis de BIN BOLOVAN ROXANA ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STOIAN IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STOIAN MIREL-MINODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STOIAN FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

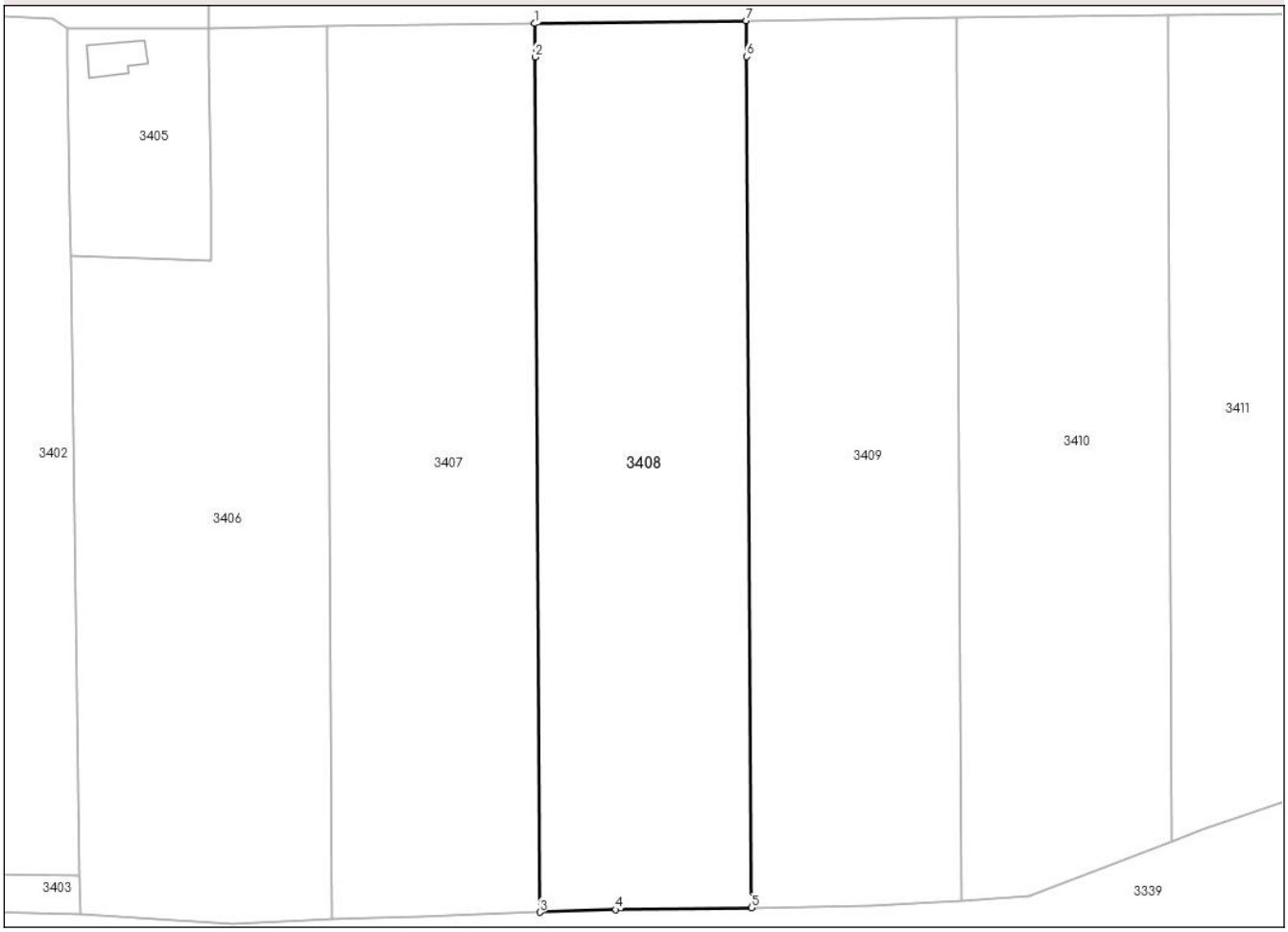
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	179	18	411	-	PARCELA 411/3 DIN ACT
2	arabil	NU	4.421	18	411	-	PARCELA 411/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.637,652 349.957,187	2	503.637,682 349.951,947	5.24
2	503.637,682 349.951,947	3	503.638,433 349.818,083	133.866
3	503.638,433 349.818,083	4	503.650,331 349.818,477	11.905
4	503.650,331 349.818,477	5	503.671,546 349.818,782	21.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.671,546 349.818,782	6	503.670,798 349.952,026	133.246
6	503.670,798 349.952,026	7	503.670,767 349.957,626	5.6
7	503.670,767 349.957,626	1	503.637,652 349.957,187	33.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.570	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 108, din 27/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ST PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

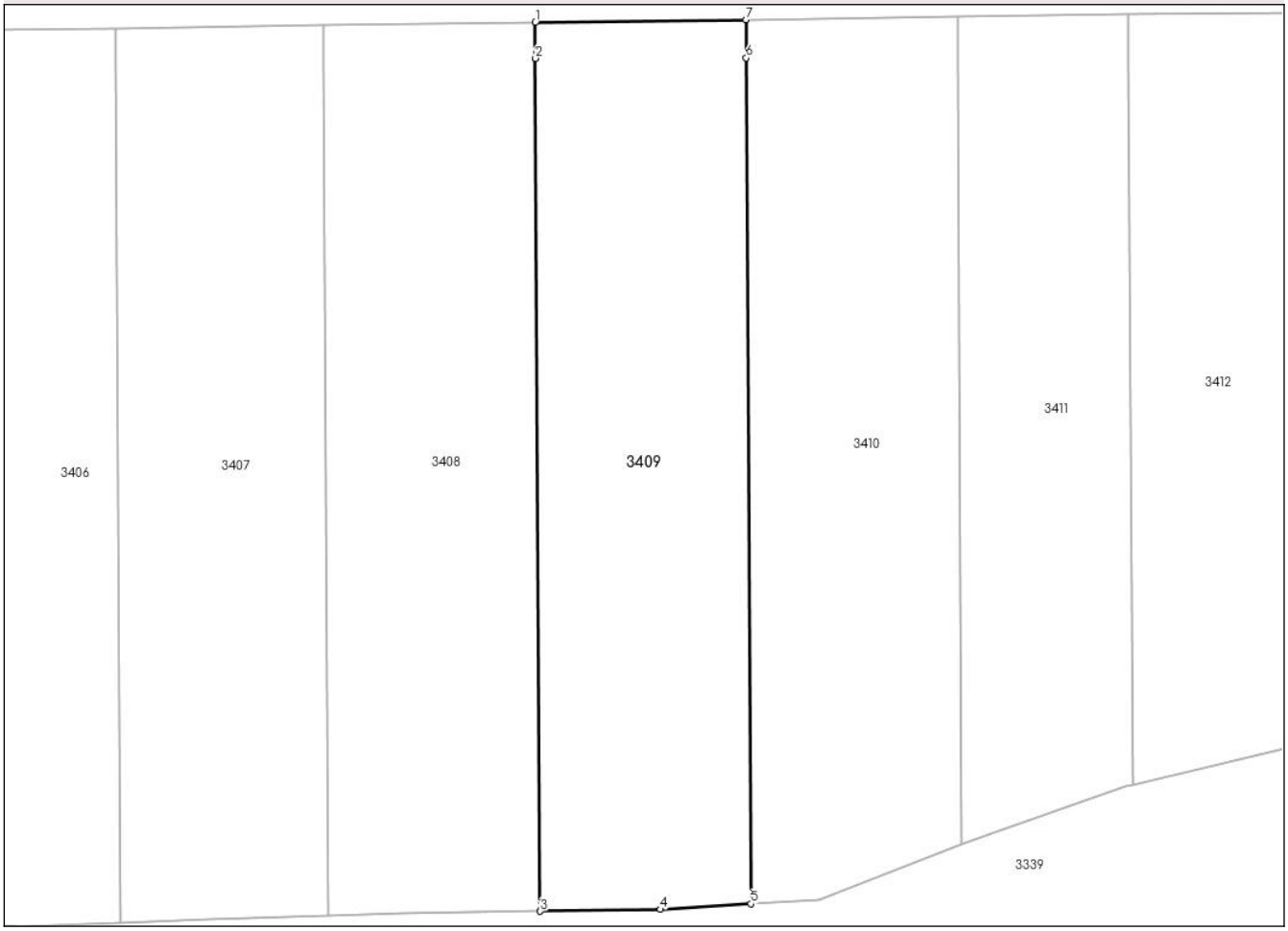
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	190	18	411	-	PARCELA 411/4 DIN ACT
2	arabil	NU	4.380	18	411	-	PARCELA 411/4 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.670,767 349.957,626	2	503.670,798 349.952,026	5.6
2	503.670,798 349.952,026	3	503.671,546 349.818,782	133.246
3	503.671,546 349.818,782	4	503.690,342 349.819,052	18.798
4	503.690,342 349.819,052	5	503.704,493 349.819,945	14.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.704,493 349.819,945	6	503.703,752 349.952,106	132.163
6	503.703,752 349.952,106	7	503.703,718 349.958,063	5.957
7	503.703,718 349.958,063	1	503.670,767 349.957,626	32.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.460	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22498, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOT ION**, LIPSA CNP; ; 2) **ION IOANA**, LIPSA CNP; ; 3) **PETRISOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ; 4) **CHIRITOIU ANA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

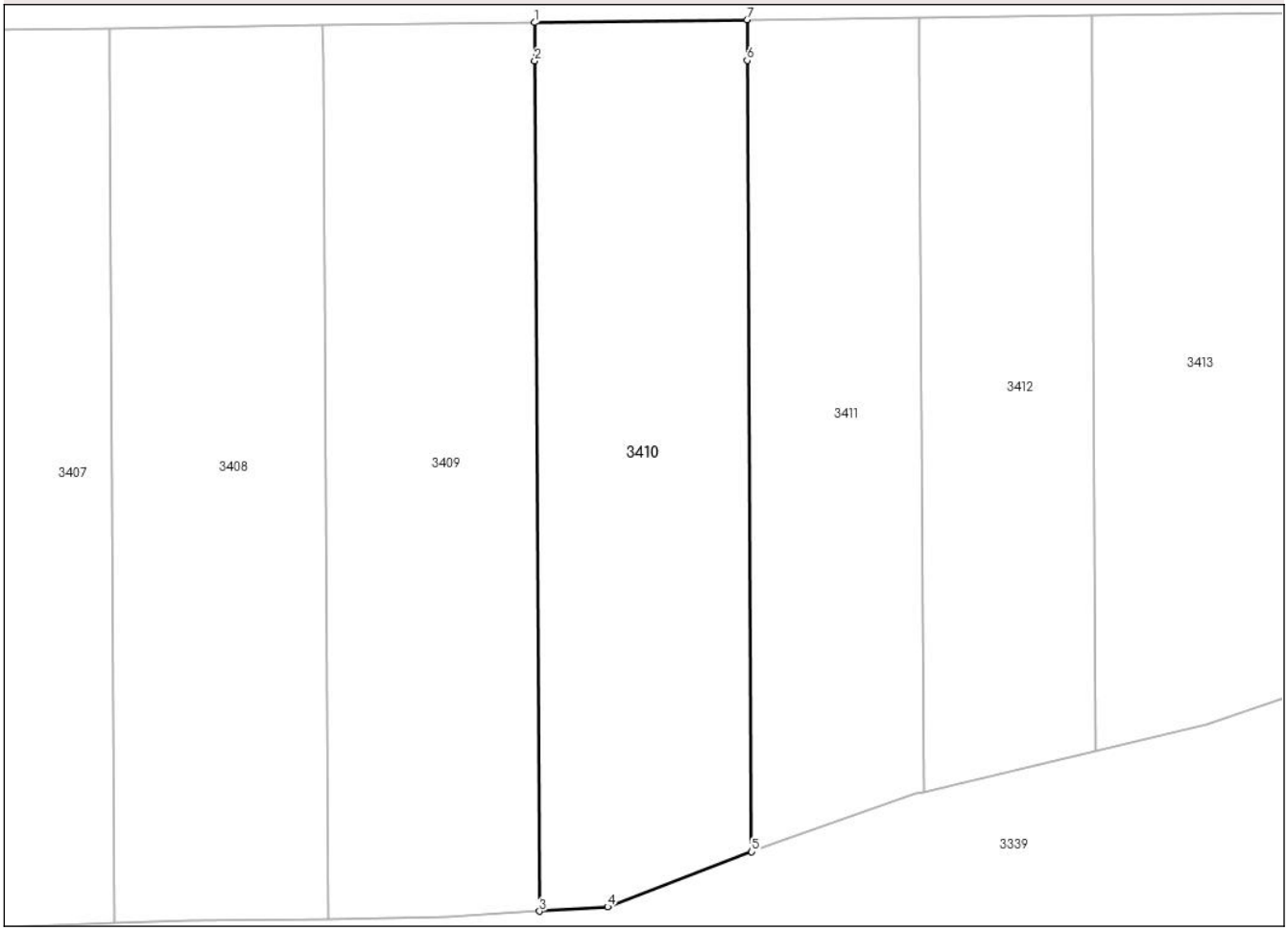
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	18	411	-	PARCELA 411/5 DIN ACT
2	arabil	NU	4.257	18	411	-	PARCELA 411/5 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.703,718 349.958,063	2	503.703,752 349.952,106	5.957
2	503.703,752 349.952,106	3	503.704,493 349.819,945	132.163
3	503.704,493 349.819,945	4	503.715,09 349.820,614	10.618
4	503.715,09 349.820,614	5	503.737,511 349.829,17	23.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.737,511 349.829,17	6	503.736,82 349.952,185	123.017
6	503.736,82 349.952,185	7	503.736,785 349.958,502	6.317
7	503.736,785 349.958,502	1	503.703,718 349.958,063	33.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.340	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21798, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

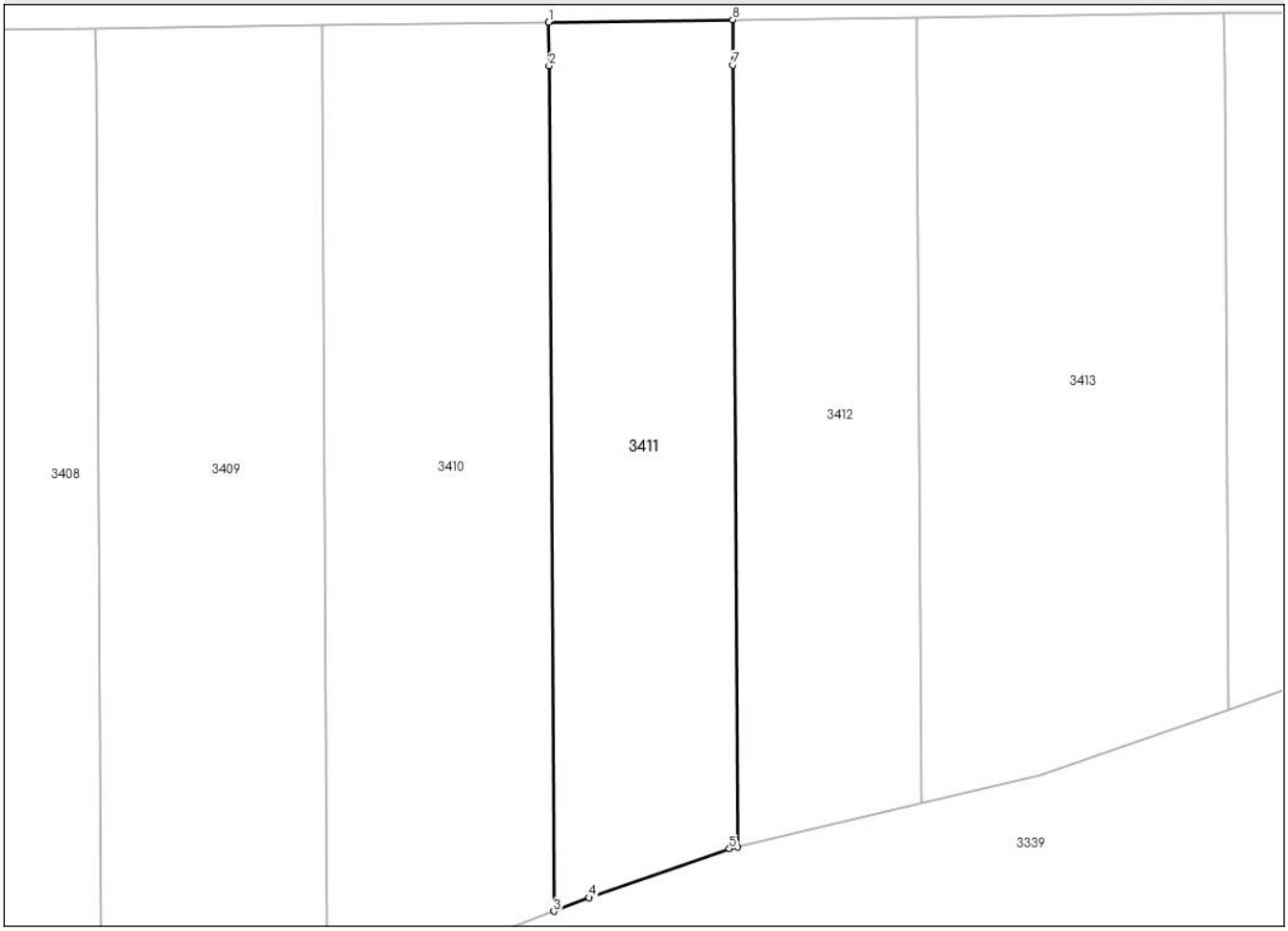
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	173	18	411	-	PARCELA 411/6 DIN ACT
2	arabil	NU	3.167	18	411	-	PARCELA 411/6 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.736,785 349.958,502	2	503.736,82 349.952,185	6.317
2	503.736,82 349.952,185	3	503.737,511 349.829,17	123.017
3	503.737,511 349.829,17	4	503.742,663 349.831,136	5.514
4	503.742,663 349.831,136	5	503.763,095 349.838,247	21.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.763,095 349.838,247	6	503.764,242 349.838,518	1.179
6	503.764,242 349.838,518	7	503.763,603 349.952,25	113.734
7	503.763,603 349.952,25	8	503.763,566 349.958,857	6.607
8	503.763,566 349.958,857	1	503.736,785 349.958,502	26.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 298, din 19/11/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GH GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

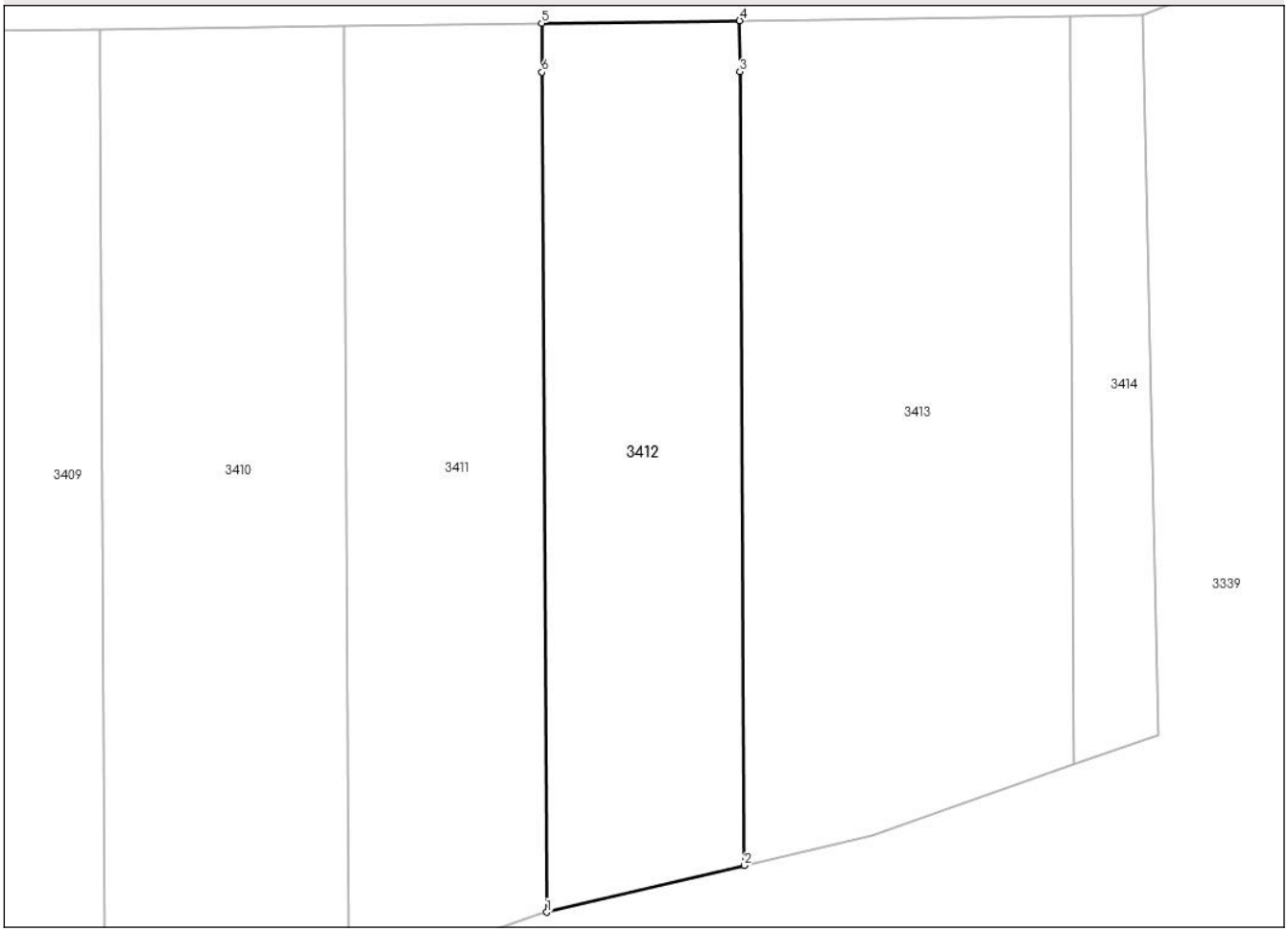
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	181	18	411	-	PARCELA 411/7 DIN ACT
2	arabil	NU	2.969	18	411	-	PARCELA 411/7 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.764,242 349.838,518	2	503.791,049 349.844,853	27.545
2	503.791,049 349.844,853	3	503.790,446 349.952,314	107.463
3	503.790,446 349.952,314	4	503.790,407 349.959,213	6.899
4	503.790,407 349.959,213	5	503.763,566 349.958,857	26.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.763,566 349.958,857	6	503.763,603 349.952,25	6.607
6	503.763,603 349.952,25	1	503.764,242 349.838,518	113.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.850	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31302, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

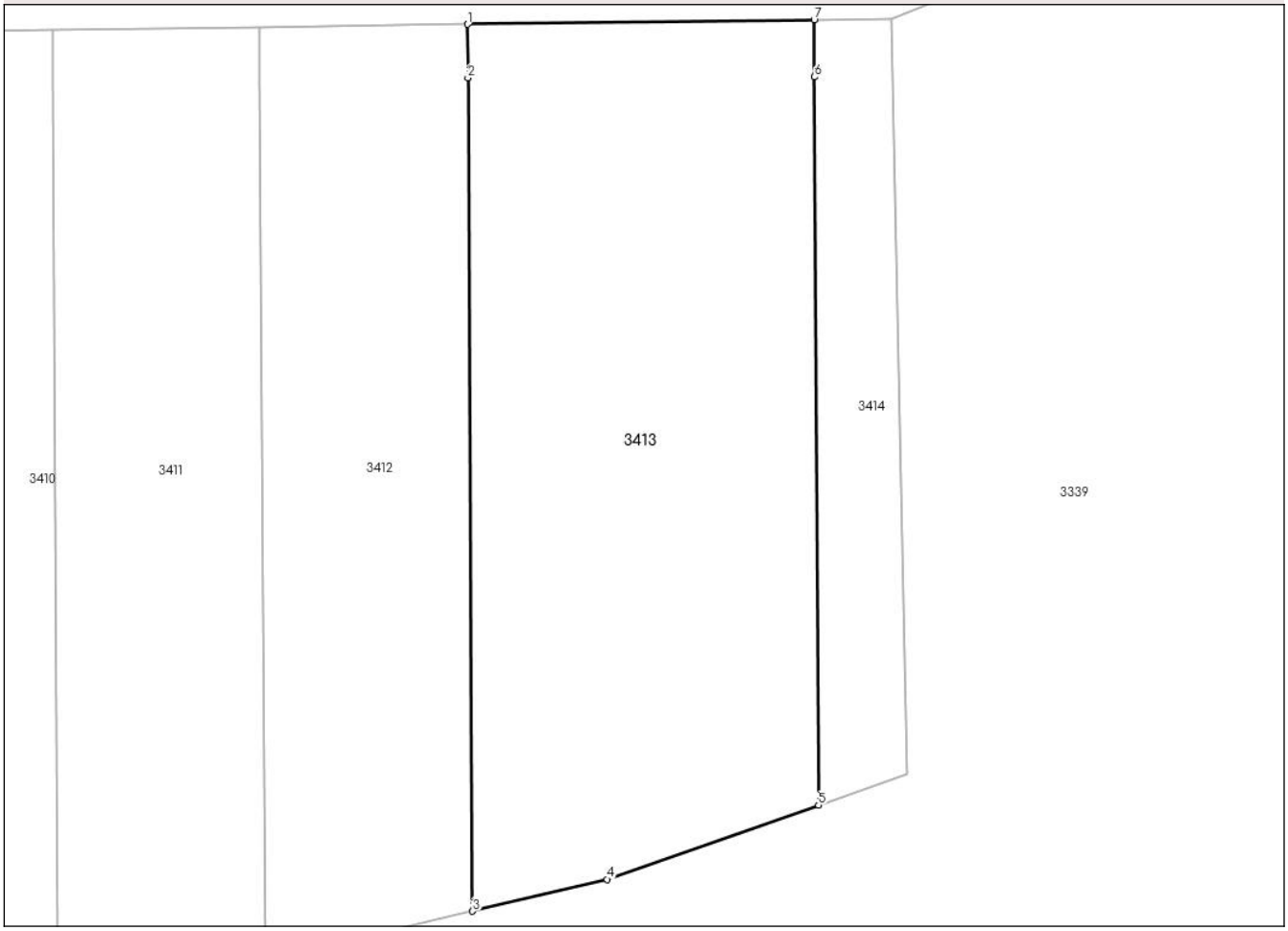
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	319	18	411	-	PARCELA 411/8 DIN ACT
2	arabil	NU	4.531	18	411	-	PARCELA 411/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.790,407 349.959,213	2	503.790,446 349.952,314	6.899
2	503.790,446 349.952,314	3	503.791,049 349.844,853	107.463
3	503.791,049 349.844,853	4	503.808,409 349.848,955	17.838
4	503.808,409 349.848,955	5	503.835,703 349.858,524	28.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.835,703 349.858,524	6	503.835,176 349.952,422	93.899
6	503.835,176 349.952,422	7	503.835,135 349.959,806	7.384
7	503.835,135 349.959,806	1	503.790,407 349.959,213	44.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

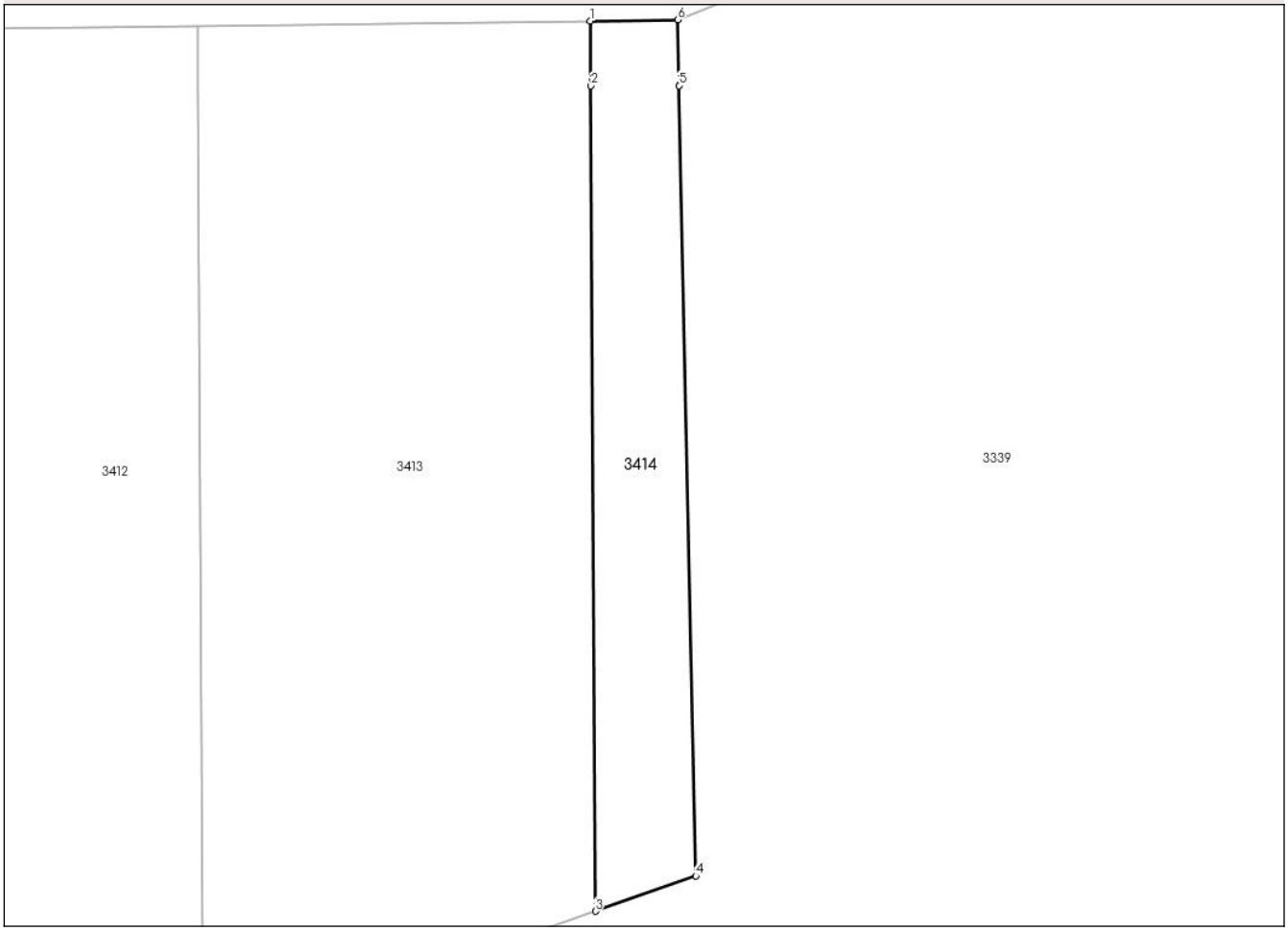
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	74	18	411	-	
2	arabil	NU	990	18	411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.835,135 349.959,806	2	503.835,176 349.952,422	7.384
2	503.835,176 349.952,422	3	503.835,703 349.858,524	93.899
3	503.835,703 349.858,524	4	503.847,132 349.862,531	12.111
4	503.847,132 349.862,531	5	503.845,232 349.952,446	89.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.845,232 349.952,446	6	503.845,074 349.959,938	7.494
6	503.845,074 349.959,938	1	503.835,135 349.959,806	9.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80745	2.223	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80745-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CASA DE LOCUIT DIN 1954
A1.2	80745-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA DIN 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9665 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 1395, din 22/08/2017 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUŞILĂ GEORGIANA-MARIA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

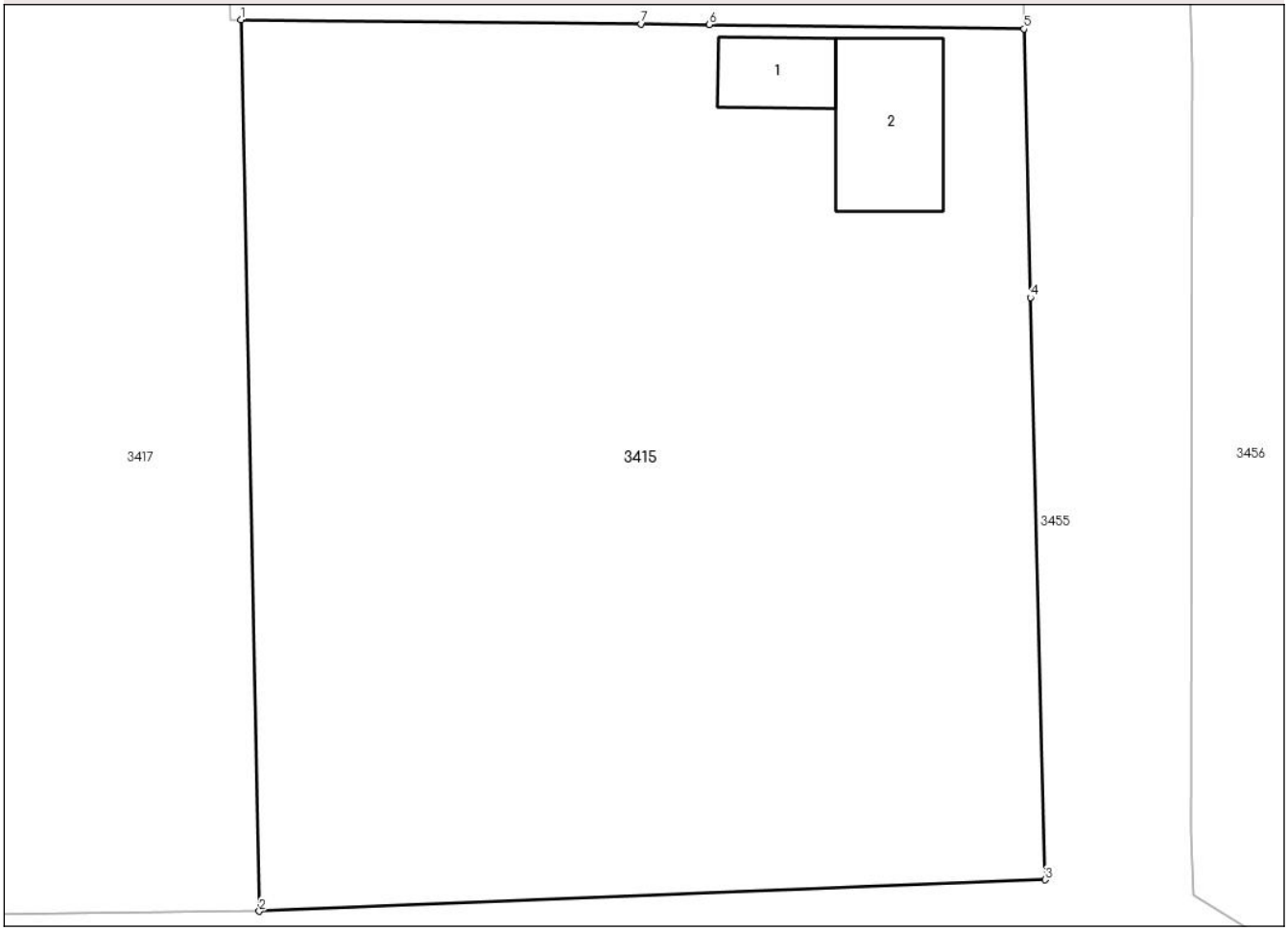
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80745	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	19	963	-	
2	arabil	DA	1.887	19	964	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80745-C1	constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CASA DE LOCUIT DIN 1954
A1.2	80745-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA DIN 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.467,411 350.017,859	2	503.468,454 349.967,054	50.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.468,454 349.967,054	3	503.513,279 349.968,844	44.861
3	503.513,279 349.968,844	4	503.512,452 350.002,02	33.186
4	503.512,452 350.002,02	5	503.512,071 350.017,332	15.317
5	503.512,071 350.017,332	6	503.494,136 350.017,579	17.937
6	503.494,136 350.017,579	7	503.490,236 350.017,62	3.9
7	503.490,236 350.017,62	1	503.467,411 350.017,859	22.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80178	2.289	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80178-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCTIILE SUNT REALIZATE DE DELEANU GHEORGHE IN TIMPUL CASATORIEI IMPREUNA CU SOTIA
A1.2	80178-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCTIILE SUNT REALIZATE DE DELEANU GHEORGHE IN TIMPUL CASATORIEI IMPREUNA CU SOTIA
A1.3	80178-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5109 / 15/09/2010		
Act Notarial nr. 2371, din 14/09/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU IULIAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5109 / 15/09/2010		
Act Notarial nr. 2371, din 14/09/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

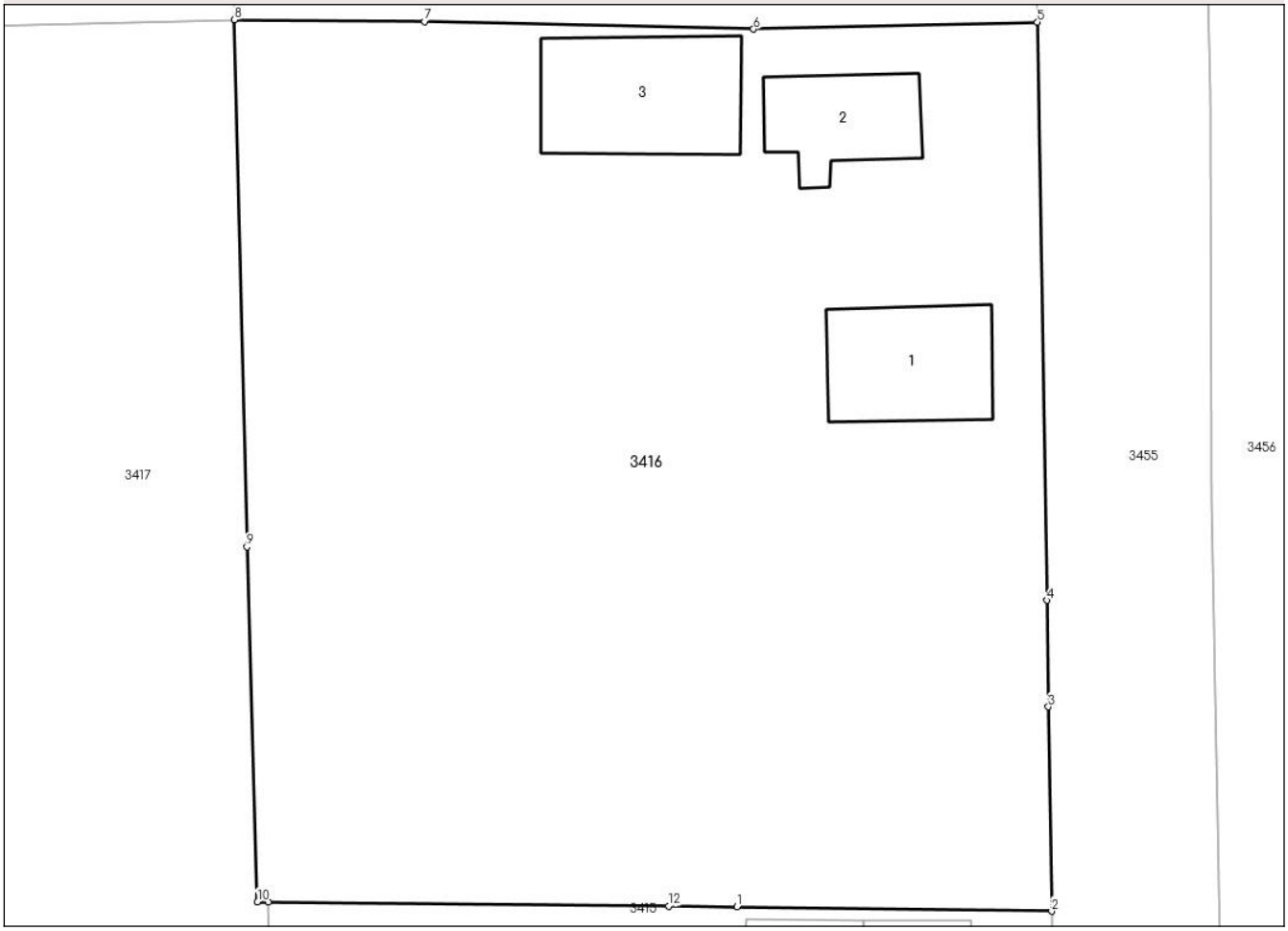
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80178	2.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	19	961	-	
2	arabil	DA	1.308	19	962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80178-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCTIILE SUNT REALIZATE DE DELEANU GHEORGHE IN TIMPUL CASATORIEI IMPREUNA CU SOTIA
A1.2	80178-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCTIILE SUNT REALIZATE DE DELEANU GHEORGHE IN TIMPUL CASATORIEI IMPREUNA CU SOTIA
A1.3	80178-C3	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.494,136 350.017,579	2	503.512,071 350.017,332	17.937
2	503.512,071 350.017,332	3	503.511,885 350.028,978	11.647
3	503.511,885 350.028,978	4	503.511,788 350.035,038	6.061
4	503.511,788 350.035,038	5	503.511,262 350.067,957	32.923
5	503.511,262 350.067,957	6	503.495,072 350.067,575	16.195
6	503.495,072 350.067,575	7	503.476,303 350.068,004	18.774
7	503.476,303 350.068,004	8	503.465,475 350.068,106	10.828
8	503.465,475 350.068,106	9	503.466,176 350.038,081	30.033
9	503.466,176 350.038,081	10	503.466,789 350.017,866	20.224
10	503.466,789 350.017,866	11	503.467,411 350.017,859	0.622
11	503.467,411 350.017,859	12	503.490,236 350.017,62	22.826
12	503.490,236 350.017,62	1	503.494,136 350.017,579	3.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.327	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 01/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU D. MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.327	19	962/I, 966	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.467,411 350.017,859	2	503.466,789 350.017,866	0.622
2	503.466,789 350.017,866	3	503.466,176 350.038,081	20.224
3	503.466,176 350.038,081	4	503.465,475 350.068,106	30.033
4	503.465,475 350.068,106	5	503.432,819 350.067,32	32.665
5	503.432,819 350.067,32	6	503.435,288 349.966,615	100.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.435,288 349.966,615	7	503.468,454 349.967,054	33.169
7	503.468,454 349.967,054	1	503.467,411 350.017,859	50.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 120-121, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.234	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 120-121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 120-121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 120-121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 120-121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32673, din 24/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE D RADU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRE D RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.407	19	969	-	
2	vie	DA	147	19	968	-	
3	arabil	DA	5.680	19	967, 970, 971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.362,096 349.966,71	2	503.378,644 349.966,684	16.548
2	503.378,644 349.966,684	3	503.379,065 349.966,828	0.445
3	503.379,065 349.966,828	4	503.379,595 349.966,971	0.549
4	503.379,595 349.966,971	5	503.380,054 349.966,674	0.547
5	503.380,054 349.966,674	6	503.386,964 349.966,609	6.91
6	503.386,964 349.966,609	7	503.392,612 349.966,692	5.649
7	503.392,612 349.966,692	8	503.393,375 349.966,686	0.763
8	503.393,375 349.966,686	9	503.401,53 349.966,621	8.155
9	503.401,53 349.966,621	10	503.407,213 349.966,575	5.683
10	503.407,213 349.966,575	11	503.426,515 349.966,499	19.302
11	503.426,515 349.966,499	12	503.435,288 349.966,615	8.774
12	503.435,288 349.966,615	13	503.432,819 350.067,32	100.735
13	503.432,819 350.067,32	14	503.424,066 350.067,109	8.756
14	503.424,066 350.067,109	15	503.377,804 350.065,936	46.277
15	503.377,804 350.065,936	16	503.376,685 350.065,908	1.119
16	503.376,685 350.065,908	17	503.375,026 350.065,866	1.66
17	503.375,026 350.065,866	18	503.361,697 350.065,528	13.333
18	503.361,697 350.065,528	19	503.361,328 350.002,03	63.499
19	503.361,328 350.002,03	1	503.362,096 349.966,71	35.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32664, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.650	19	972, 973	-	PARCELA 973/I DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.361,697 350.065,528	2	503.353,265 350.065,314	8.435
2	503.353,265 350.065,314	3	503.343,804 350.065,074	9.464
3	503.343,804 350.065,074	4	503.346,089 349.965,659	99.441
4	503.346,089 349.965,659	5	503.362,096 349.966,71	16.041
5	503.362,096 349.966,71	6	503.361,328 350.002,03	35.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.361,328 350.002,03	1	503.361,697 350.065,528	63.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21171, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.650	19	973	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.343,804 350.065,074	2	503.332,865 350.064,797	10.943
2	503.332,865 350.064,797	3	503.327,261 350.064,764	5.604
3	503.327,261 350.064,764	4	503.329,547 349.965,1	99.69
4	503.329,547 349.965,1	5	503.335,425 349.964,959	5.88
5	503.335,425 349.964,959	6	503.346,089 349.965,659	10.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.346,089 349.965,659	1	503.343,804 350.065,074	99.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23893, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAFARANGA ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 20, din 09/03/2018 emis de BIN TEODOX TOMA DENIS RADU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAFARANGA CATALIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

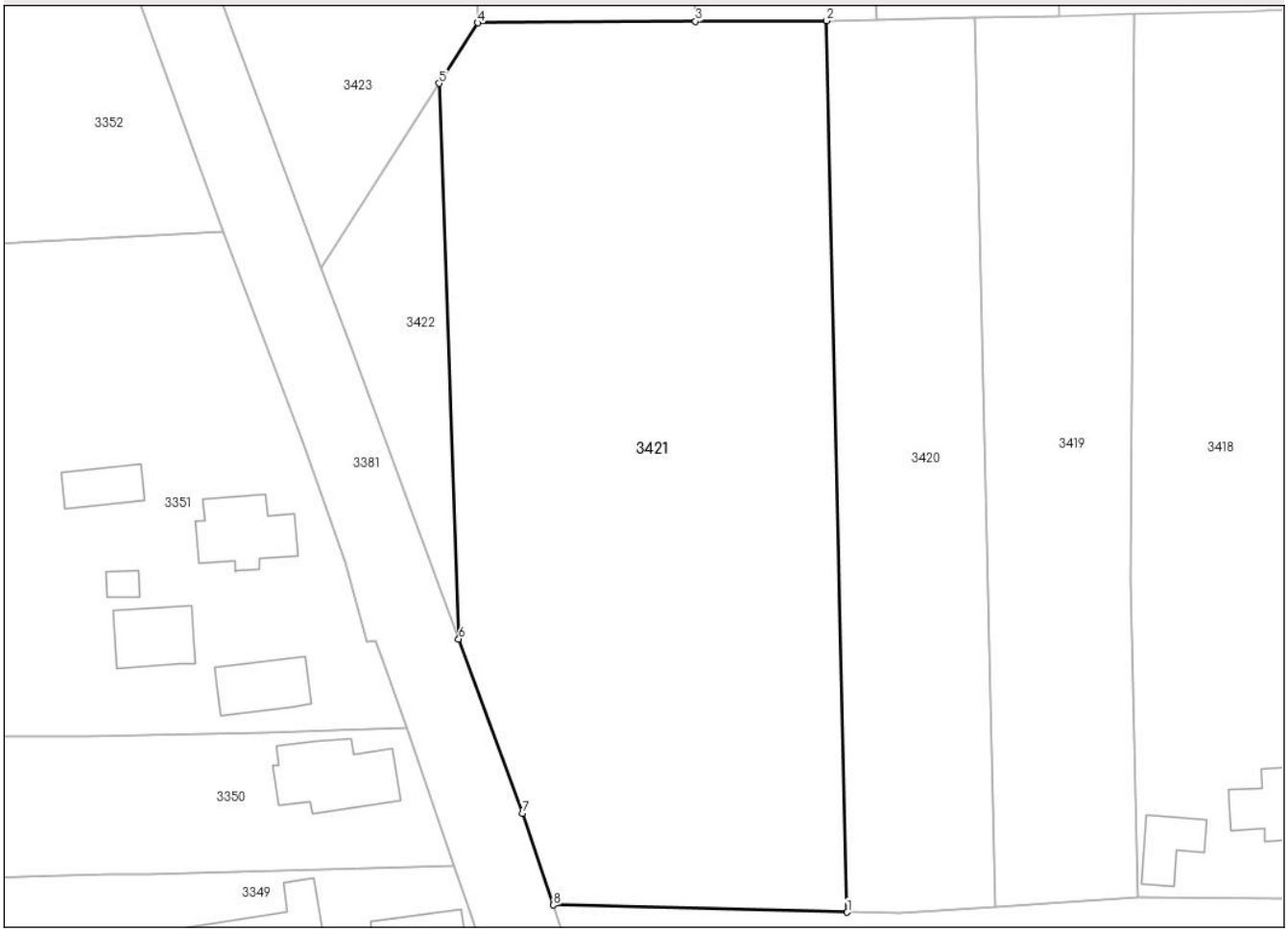
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	19	974	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.329,547 349.965,1	2	503.327,261 350.064,764	99.69
2	503.327,261 350.064,764	3	503.312,569 350.064,678	14.692
3	503.312,569 350.064,678	4	503.288,187 350.064,536	24.382
4	503.288,187 350.064,536	5	503.283,868 350.057,763	8.033
5	503.283,868 350.057,763	6	503.286,081 349.995,651	62.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.286,081 349.995,651	7	503.293,215 349.976,157	20.758
7	503.293,215 349.976,157	8	503.296,695 349.965,891	10.84
8	503.296,695 349.965,891	1	503.329,547 349.965,1	32.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		431	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

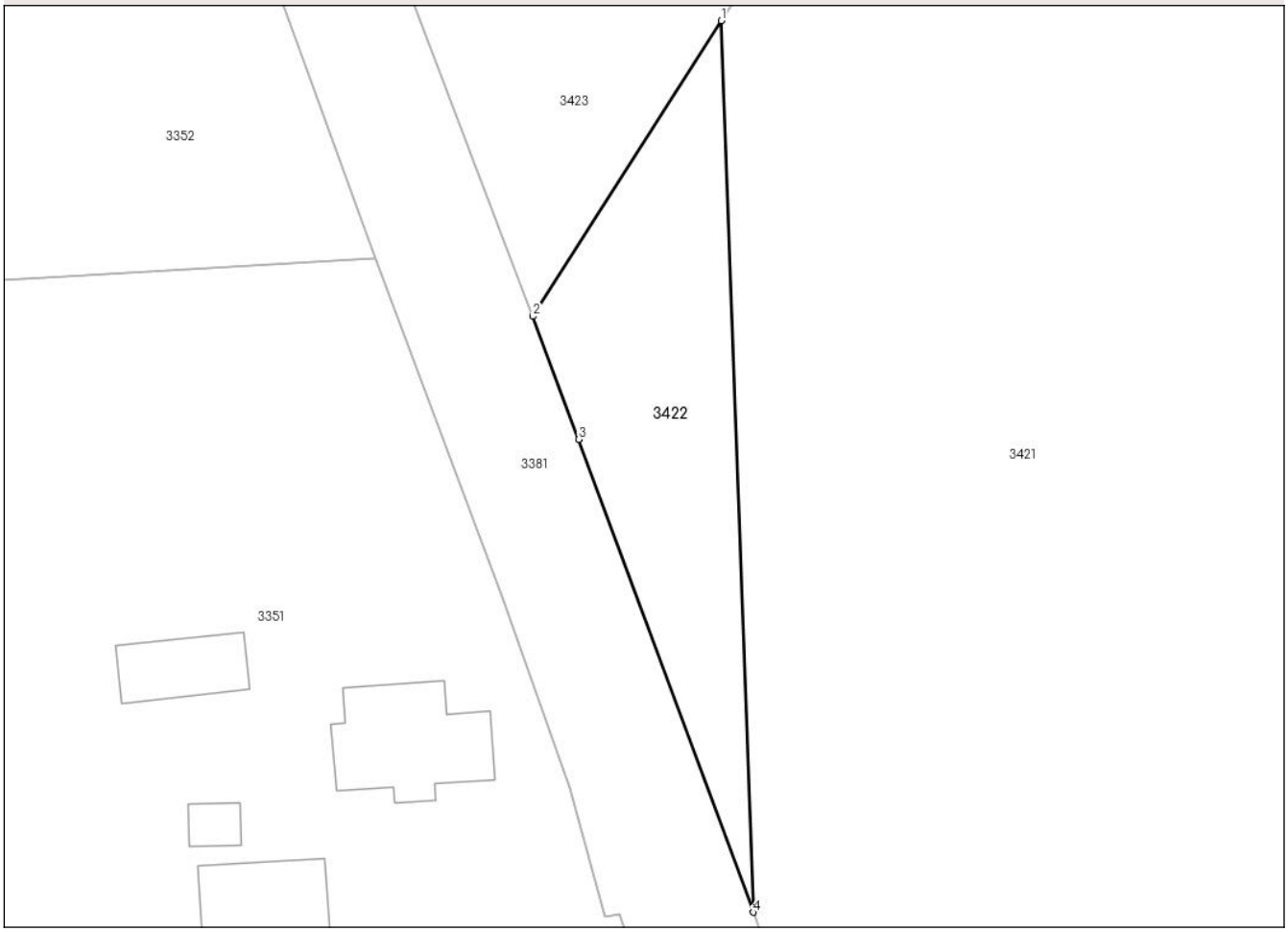
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	431	19	974	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.283,868 350.057,763	2	503.270,73 350.037,162	24.434
2	503.270,73 350.037,162	3	503.273,903 350.028,6	9.131
3	503.273,903 350.028,6	4	503.286,081 349.995,651	35.127
4	503.286,081 349.995,651	1	503.283,868 350.057,763	62.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.123	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1947, din 11/06/2012 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.123	19	942, 943, 944, 974	-	PARCELELE 974/I, 944/I DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.285,734 350.169,965	2	503.282,422 350.169,844	3.314
2	503.282,422 350.169,844	3	503.277,883 350.169,71	4.541
3	503.277,883 350.169,71	4	503.266,159 350.169,373	11.729
4	503.266,159 350.169,373	5	503.231,821 350.168,304	34.355
5	503.231,821 350.168,304	6	503.223,519 350.167,628	8.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.223,519 350.167,628	7	503.226,172 350.158,629	9.382
7	503.226,172 350.158,629	8	503.233,67 350.137,984	21.964
8	503.233,67 350.137,984	9	503.242,591 350.114,353	25.259
9	503.242,591 350.114,353	10	503.254,081 350.082,463	33.897
10	503.254,081 350.082,463	11	503.261,158 350.062,367	21.306
11	503.261,158 350.062,367	12	503.270,73 350.037,162	26.961
12	503.270,73 350.037,162	13	503.283,868 350.057,763	24.434
13	503.283,868 350.057,763	14	503.288,187 350.064,536	8.033
14	503.288,187 350.064,536	1	503.285,734 350.169,965	105.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81039	2.580	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2653 / 29/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3367, din 24/07/2008 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU IOANA**, , casatorita cu; 2) **PAVELESCU ION**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

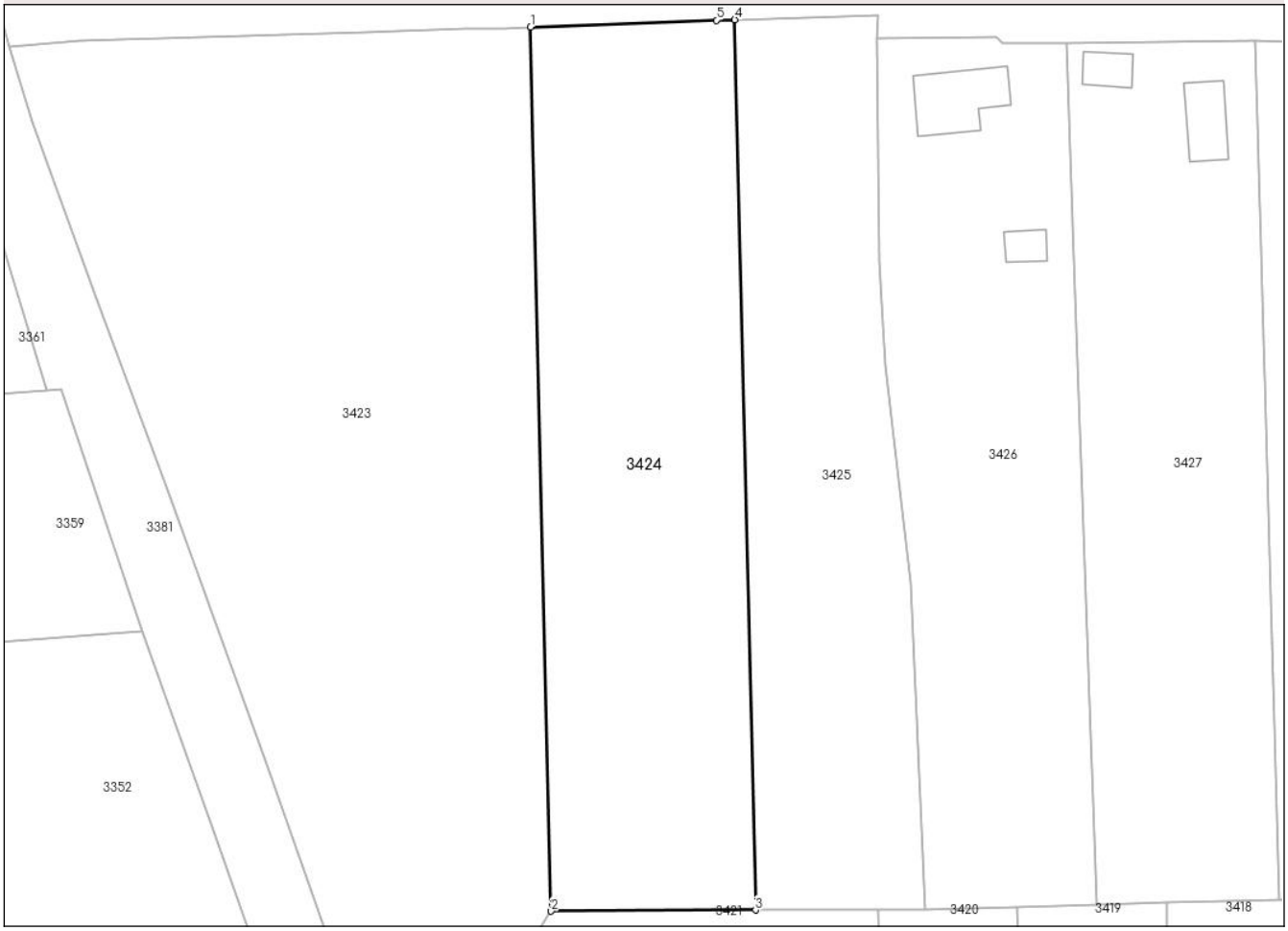
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81039	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.580	19	944, 945, 946	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.285,734 350.169,965	2	503.288,187 350.064,536	105.458
2	503.288,187 350.064,536	3	503.312,569 350.064,678	24.382
3	503.312,569 350.064,678	4	503.310,099 350.170,833	106.184
4	503.310,099 350.170,833	5	503.307,914 350.170,772	2.186
5	503.307,914 350.170,772	1	503.285,734 350.169,965	22.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.521 Masurata: 1.941	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3424.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25291, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

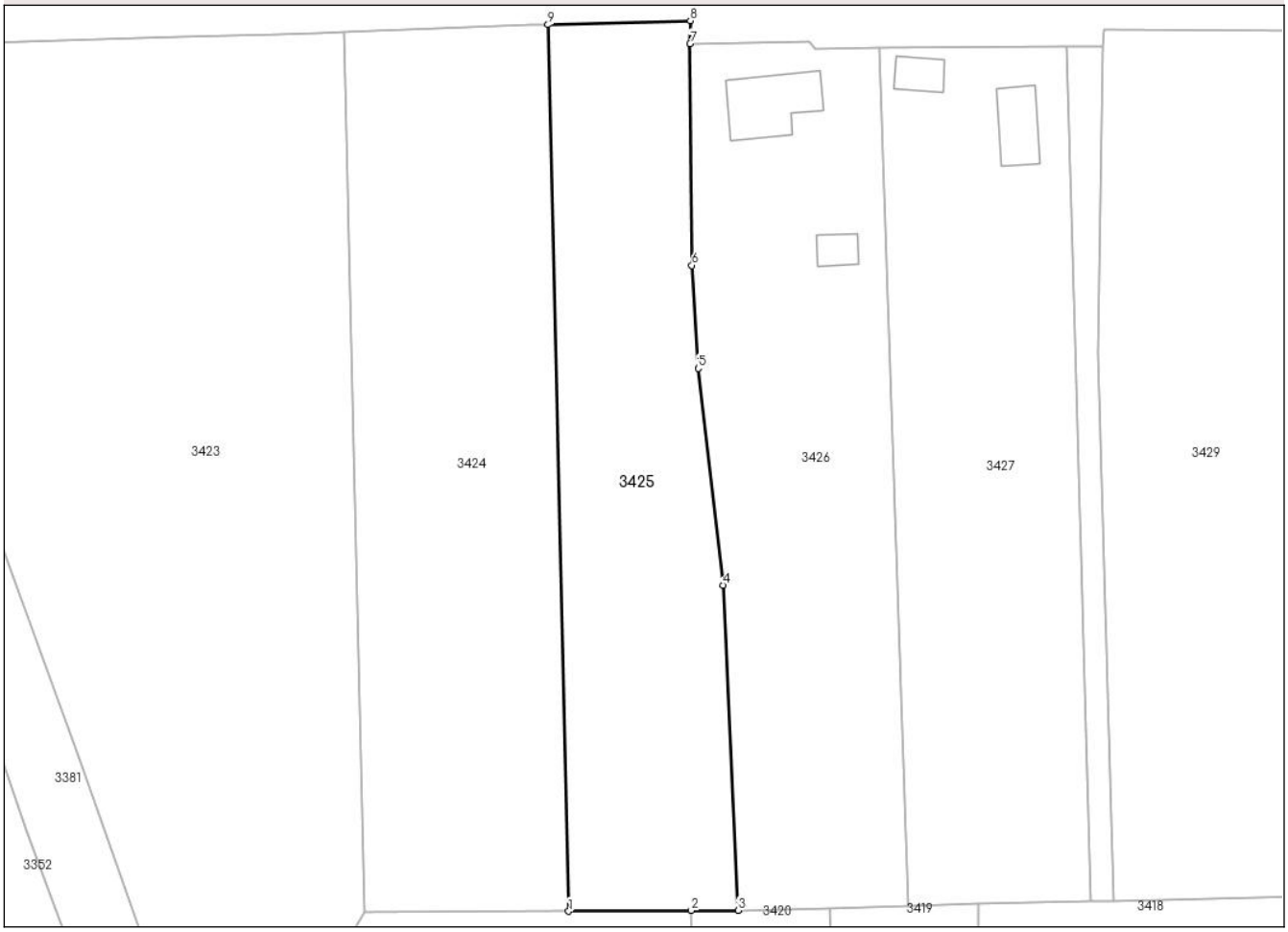
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.521 Masurata: 1.941	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3424.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.941	19	944, 945, 946	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.312,569 350.064,678	2	503.327,261 350.064,764	14.692
2	503.327,261 350.064,764	3	503.332,865 350.064,797	5.604
3	503.332,865 350.064,797	4	503.331,052 350.103,733	38.978
4	503.331,052 350.103,733	5	503.328,076 350.129,686	26.123
5	503.328,076 350.129,686	6	503.327,337 350.142,014	12.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.327,337 350.142,014	7	503.327,112 350.168,565	26.552
7	503.327,112 350.168,565	8	503.327,141 350.171,313	2.748
8	503.327,141 350.171,313	9	503.310,099 350.170,833	17.049
9	503.310,099 350.170,833	1	503.312,569 350.064,678	106.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 128, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.260	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 181, din 22/04/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TAFARANGA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DELEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

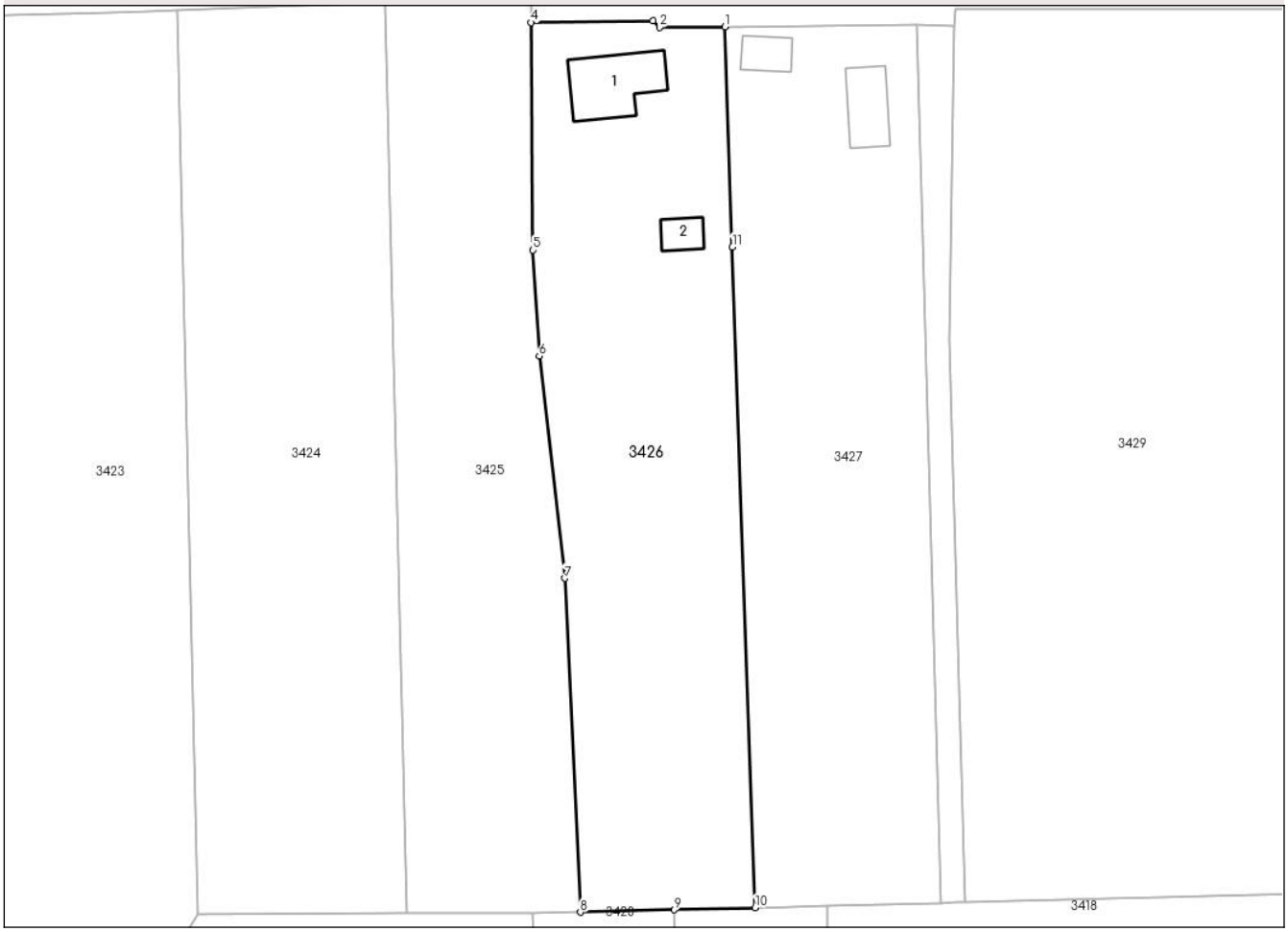
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	19	947	-	
2	arabil	DA	1.653	19	946, 948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.349,731 350.168,068	2	503.342,112 350.168,002	7.619
2	503.342,112 350.168,002	3	503.341,355 350.168,769	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.341,355 350.168,769	4	503.327,112 350.168,565	14.244
4	503.327,112 350.168,565	5	503.327,337 350.142,014	26.552
5	503.327,337 350.142,014	6	503.328,076 350.129,686	12.35
6	503.328,076 350.129,686	7	503.331,052 350.103,733	26.123
7	503.331,052 350.103,733	8	503.332,865 350.064,797	38.978
8	503.332,865 350.064,797	9	503.343,804 350.065,074	10.943
9	503.343,804 350.065,074	10	503.353,265 350.065,314	9.464
10	503.353,265 350.065,314	11	503.350,614 350.142,396	77.128
11	503.350,614 350.142,396	1	503.349,731 350.168,068	25.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 127, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26145, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU C MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DELEANU C MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

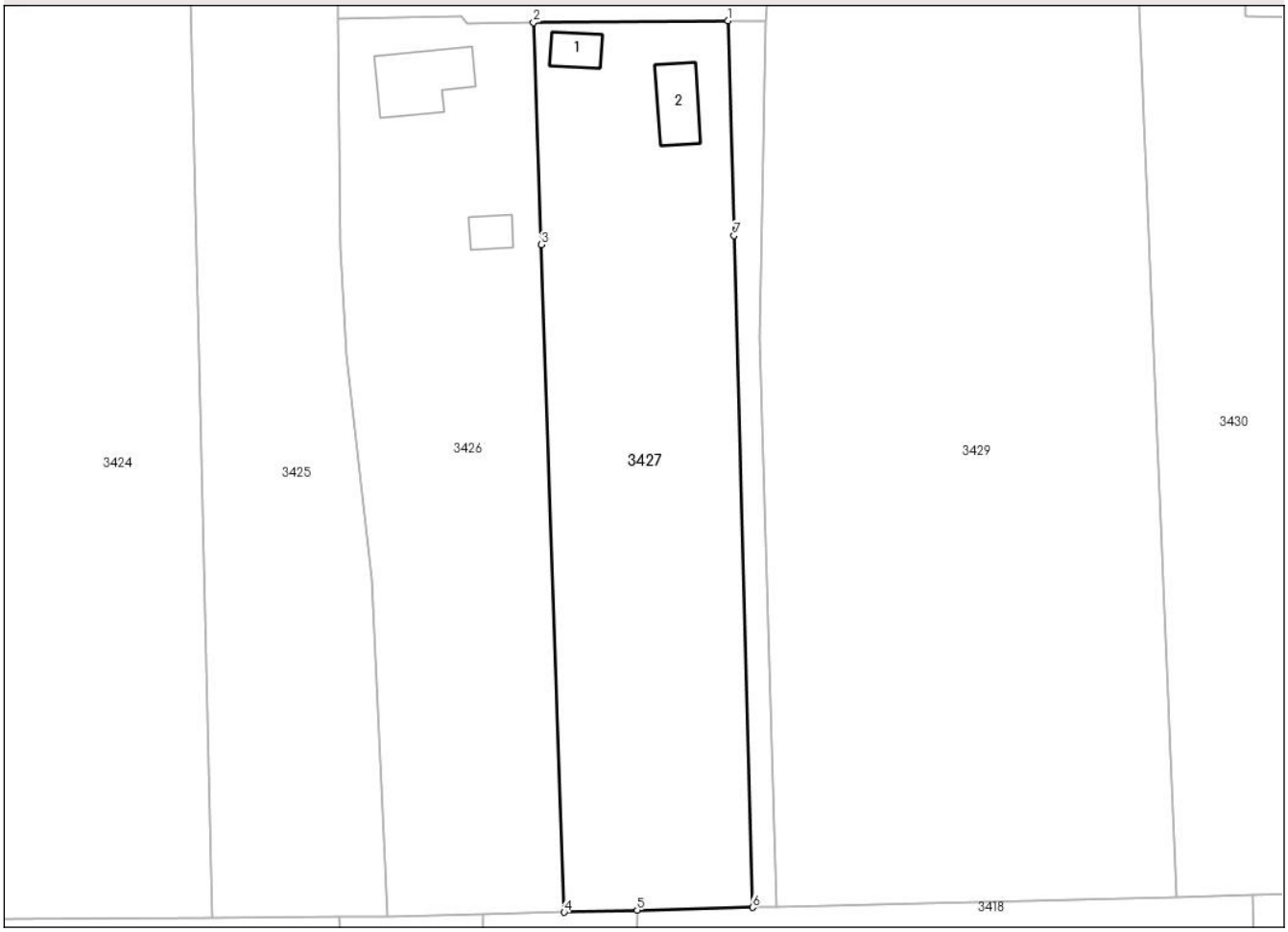
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	19	950	-	
2	arabil	DA	1.705	19	949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.372,205 350.168,264	2	503.349,731 350.168,068	22.475
2	503.349,731 350.168,068	3	503.350,614 350.142,396	25.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.350,614 350.142,396	4	503.353,265 350.065,314	77.128
4	503.353,265 350.065,314	5	503.361,697 350.065,528	8.435
5	503.361,697 350.065,528	6	503.375,026 350.065,866	13.333
6	503.375,026 350.065,866	7	503.372,889 350.143,445	77.608
7	503.372,889 350.143,445	1	503.372,205 350.168,264	24.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	19	949, 951	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.376,584 350.168,205	2	503.372,205 350.168,264	4.379
2	503.372,205 350.168,264	3	503.372,889 350.143,445	24.828
3	503.372,889 350.143,445	4	503.375,026 350.065,866	77.608
4	503.375,026 350.065,866	5	503.376,685 350.065,908	1.66
5	503.376,685 350.065,908	6	503.377,804 350.065,936	1.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.377,804 350.065,936	7	503.375,899 350.131,672	65.764
7	503.375,899 350.131,672	1	503.376,584 350.168,205	36.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.695	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1947, din 11/06/2012 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

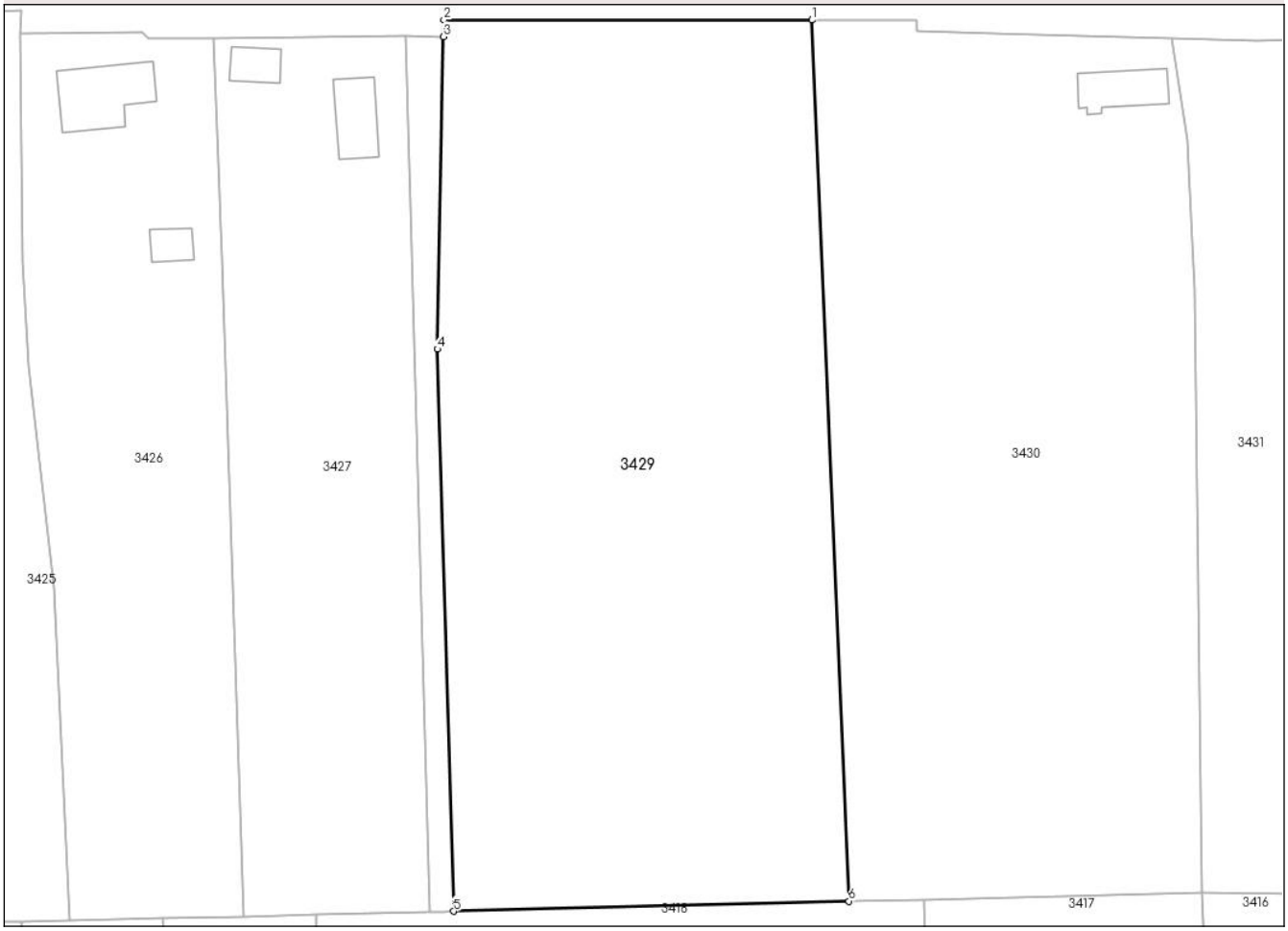
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.695	19	949, 951, 952	-	PARCELA 949/I DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.419,757 350.170,16	2	503.376,666 350.170,19	43.091
2	503.376,666 350.170,19	3	503.376,584 350.168,205	1.987
3	503.376,584 350.168,205	4	503.375,899 350.131,672	36.539
4	503.375,899 350.131,672	5	503.377,804 350.065,936	65.764
5	503.377,804 350.065,936	6	503.424,066 350.067,109	46.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.424,066 350.067,109	1	503.419,757 350.170,16	103.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.320	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20254, din 12/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU STEFAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU STEFAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

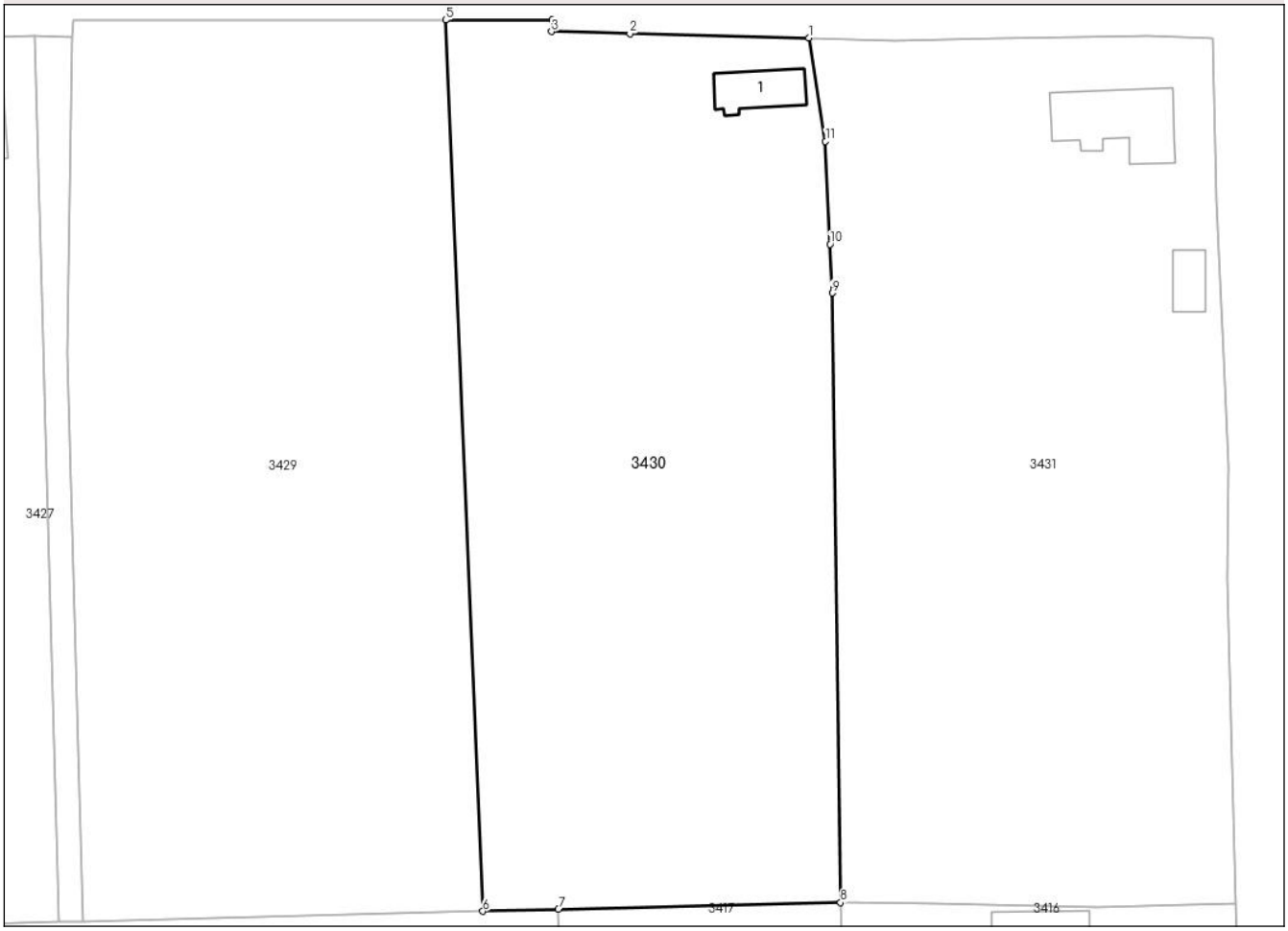
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	19	955	-	
2	arabil	DA	3.818	19	953, 954, 956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.461,807 350.168,07	2	503.441,102 350.168,593	20.712
2	503.441,102 350.168,593	3	503.432,01 350.168,823	9.095
3	503.432,01 350.168,823	4	503.432,061 350.170,188	1.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.432,061 350.170,188	5	503.419,757 350.170,16	12.304
5	503.419,757 350.170,16	6	503.424,066 350.067,109	103.141
6	503.424,066 350.067,109	7	503.432,819 350.067,32	8.756
7	503.432,819 350.067,32	8	503.465,475 350.068,106	32.665
8	503.465,475 350.068,106	9	503.464,507 350.138,602	70.503
9	503.464,507 350.138,602	10	503.464,257 350.144,231	5.635
10	503.464,257 350.144,231	11	503.463,728 350.156,144	11.925
11	503.463,728 350.156,144	1	503.461,807 350.168,07	12.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.523 Masurata: 4.550	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1393, din 29/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ST GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU ST GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

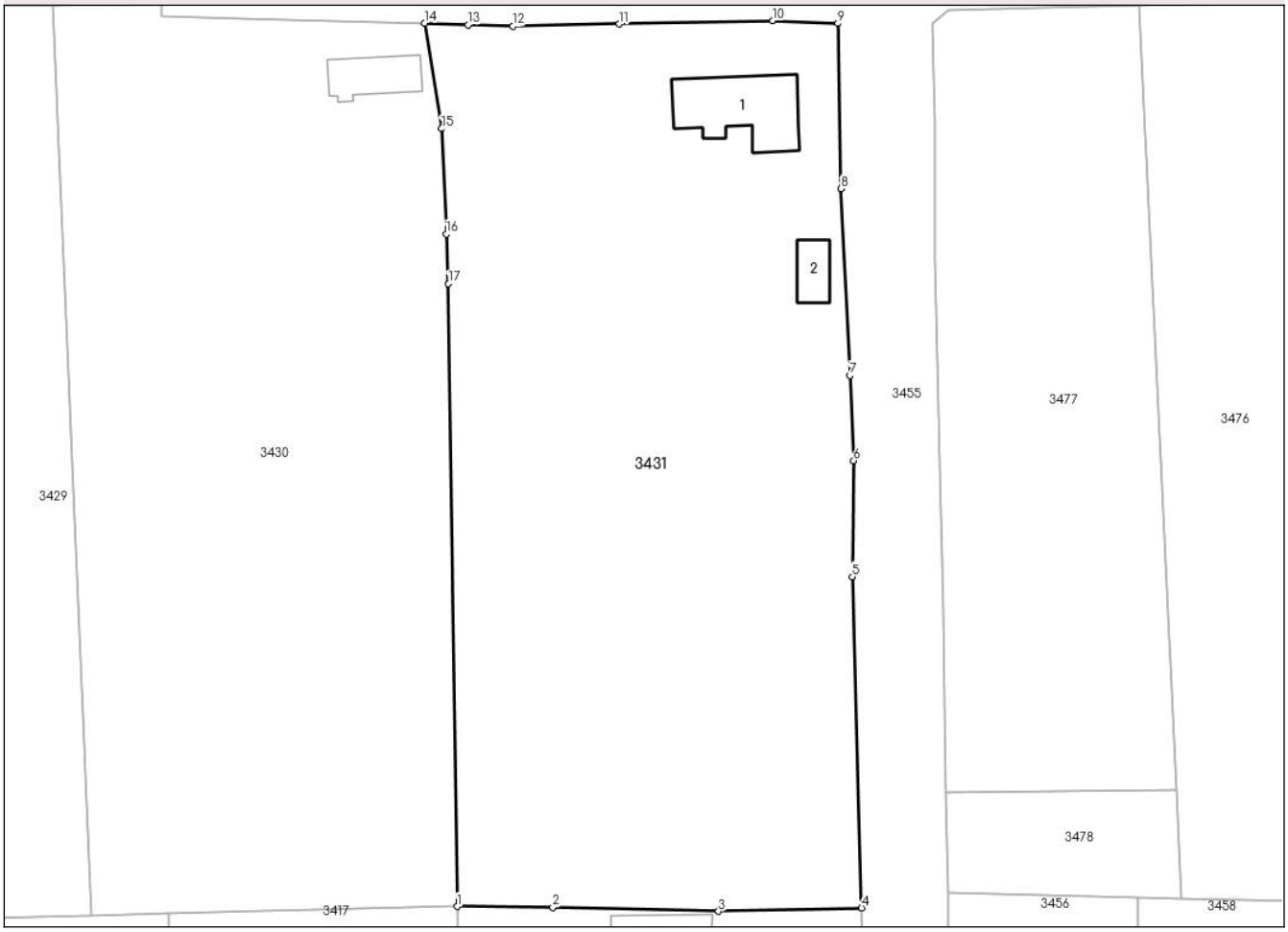
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.523 Masurata: 4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	19	958	-	
2	arabil	DA	3.570	19	957, 959, 960	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.465,475 350.068,106	2	503.476,303 350.068,004	10.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.476,303 350.068,004	3	503.495,072 350.067,575	18.774
3	503.495,072 350.067,575	4	503.511,262 350.067,957	16.195
4	503.511,262 350.067,957	5	503.510,211 350.105,452	37.51
5	503.510,211 350.105,452	6	503.510,365 350.118,58	13.129
6	503.510,365 350.118,58	7	503.509,924 350.128,2	9.63
7	503.509,924 350.128,2	8	503.508,955 350.149,357	21.179
8	503.508,955 350.149,357	9	503.508,596 350.168,066	18.712
9	503.508,596 350.168,066	10	503.501,204 350.168,367	7.398
10	503.501,204 350.168,367	11	503.483,852 350.167,996	17.356
11	503.483,852 350.167,996	12	503.471,792 350.167,738	12.063
12	503.471,792 350.167,738	13	503.466,707 350.167,907	5.088
13	503.466,707 350.167,907	14	503.461,807 350.168,07	4.903
14	503.461,807 350.168,07	15	503.463,728 350.156,144	12.08
15	503.463,728 350.156,144	16	503.464,257 350.144,231	11.925
16	503.464,257 350.144,231	17	503.464,507 350.138,602	5.635
17	503.464,507 350.138,602	1	503.465,475 350.068,106	70.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

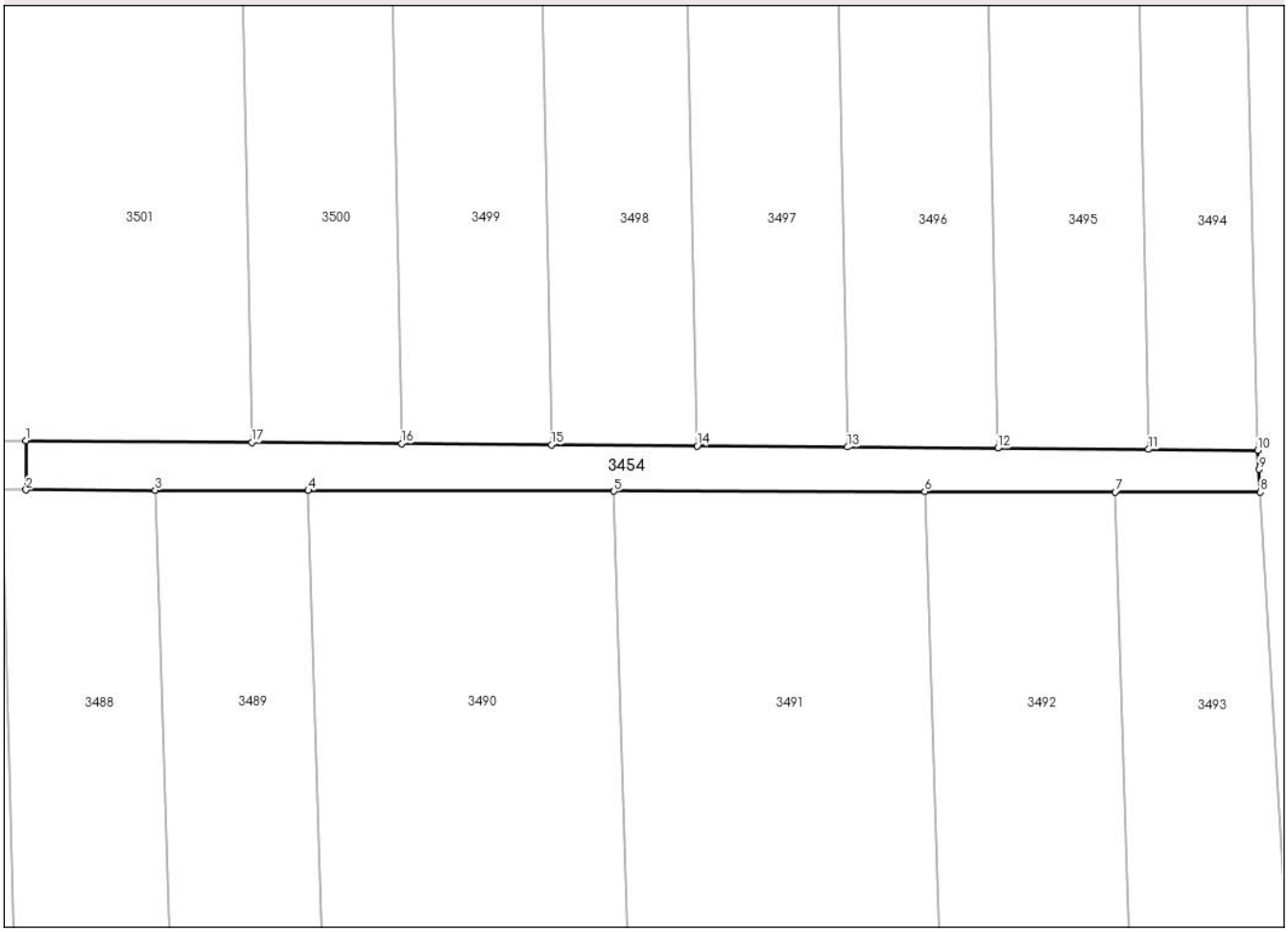
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.152	18	410	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.898,903 350.176,039	2	503.898,936 350.168,979	7.06
2	503.898,936 350.168,979	3	503.917,39 350.168,945	18.454
3	503.917,39 350.168,945	4	503.939,329 350.168,906	21.939
4	503.939,329 350.168,906	5	503.983,08 350.168,826	43.751
5	503.983,08 350.168,826	6	504.027,562 350.168,746	44.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.027,562 350.168,746	7	504.054,83 350.168,697	27.268
7	504.054,83 350.168,697	8	504.075,573 350.168,659	20.743
8	504.075,573 350.168,659	9	504.075,379 350.171,928	3.275
9	504.075,379 350.171,928	10	504.075,216 350.174,662	2.739
10	504.075,216 350.174,662	11	504.059,569 350.174,784	15.647
11	504.059,569 350.174,784	12	504.038,011 350.174,952	21.559
12	504.038,011 350.174,952	13	504.016,471 350.175,12	21.541
13	504.016,471 350.175,12	14	503.994,957 350.175,287	21.515
14	503.994,957 350.175,287	15	503.974,13 350.175,449	20.828
15	503.974,13 350.175,449	16	503.952,665 350.175,616	21.466
16	503.952,665 350.175,616	17	503.931,225 350.175,783	21.441
17	503.931,225 350.175,783	1	503.898,903 350.176,039	32.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83121	Din acte: 14.360 Masurata: 14.382	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1516 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 58 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 189 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83121	Din acte: 14.360 Masurata: 14.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.763	-	917, 920, 940, 941, 965	-	
2	drum	NU	1.619	-	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.586,098 350.169,447	2	503.598,91 350.169,565	12.813
4	503.611,209 350.169,601	5	503.634,244 350.170,521	23.053
7	503.656,873 350.169,875	8	503.658,486 350.169,829	1.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.598,91 350.169,565	3	503.604,408 350.169,615	5.498
5	503.634,244 350.170,521	6	503.634,269 350.170,52	0.025
8	503.658,486 350.169,829	9	503.677,734 350.168,694	19.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.604,408 350.169,615	4	503.611,209 350.169,601	6.801
6	503.634,269 350.170,52	7	503.656,873 350.169,875	22.613
9	503.677,734 350.168,694	10	503.691,346 350.168,895	13.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	503.691,346 350.168,895	11	503.702,141 350.169,055	10.796
13	503.724,817 350.169,364	14	503.725,583 350.169,374	0.766
16	503.768,62 350.168,866	17	503.770,327 350.168,855	1.707
19	503.818,176 350.168,712	20	503.838,369 350.168,744	20.193
22	503.861,08 350.169,07	23	503.872,838 350.169,013	11.758
25	503.896,024 350.168,984	26	503.898,936 350.168,979	2.912
28	503.895,196 350.176,064	29	503.888,179 350.176,247	7.019
31	503.848,31 350.176,629	32	503.846,76 350.200,589	24.01
34	503.845,935 350.250,988	35	503.845,974 350.252,851	1.863
37	503.846,746 350.281,811	38	503.833,76 350.280,337	13.069
40	503.836,872 350.226,488	41	503.837,84 350.188,223	38.277
43	503.836,448 350.177,816	44	503.804,756 350.177,888	31.692
46	503.769,981 350.177,533	47	503.747,954 350.177,309	22.028
49	503.726,033 350.176,798	50	503.704,139 350.176,118	21.905
52	503.680,357 350.179,63	53	503.673,774 350.179,73	6.584
55	503.640,47 350.180,069	56	503.633,753 350.180,191	6.718
58	503.614,451 350.180,54	59	503.610,631 350.180,494	3.82
61	503.587,417 350.180,215	62	503.582,969 350.180,321	4.449
64	503.565,945 350.180,205	65	503.551,75 350.180,315	14.195
67	503.542,836 350.180,288	68	503.542,824 350.179,956	0.332
70	503.520,411 350.180,185	71	503.520,297 350.187,91	7.726
73	503.519,435 350.203,12	74	503.518,811 350.224,027	20.916
76	503.517,85 350.280,739	77	503.506,043 350.279,923	11.835
79	503.507,365 350.234,491	80	503.507,839 350.223,248	11.253
82	503.508,997 350.180,143	83	503.509,034 350.178,383	1.76
85	503.507,873 350.178,369	86	503.482,208 350.178,104	25.666
88	503.433,078 350.178,021	89	503.417,099 350.178,124	15.979
91	503.391,978 350.178,31	92	503.374,928 350.178,577	17.052
94	503.356,811 350.178,577	95	503.342,816 350.179,076	14.004
97	503.317,807 350.178,952	98	503.312,128 350.178,882	5.679
100	503.291,272 350.178,46	101	503.284,12 350.178,278	7.154
103	503.263,251 350.177,738	104	503.248,103 350.177,291	15.155
106	503.236,778 350.175,113	107	503.221,569 350.174,361	15.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	503.702,141 350.169,055	12	503.702,816 350.169,065	0.675
14	503.725,583 350.169,374	15	503.735,177 350.169,504	9.595
17	503.770,327 350.168,855	18	503.792,673 350.168,708	22.346
20	503.838,369 350.168,744	21	503.847,73 350.169,15	9.37
23	503.872,838 350.169,013	24	503.895,537 350.168,985	22.699
26	503.898,936 350.168,979	27	503.898,903 350.176,039	7.06
29	503.888,179 350.176,247	30	503.870,088 350.176,718	18.097
32	503.846,76 350.200,589	33	503.845,711 350.240,388	39.813
35	503.845,974 350.252,851	36	503.846,337 350.270,0	17.153
38	503.833,76 350.280,337	39	503.835,979 350.264,134	16.354
41	503.837,84 350.188,223	42	503.838,066 350.177,812	10.413
44	503.804,756 350.177,888	45	503.792,107 350.177,759	12.65
47	503.747,954 350.177,309	48	503.739,835 350.177,226	8.119
50	503.704,139 350.176,118	51	503.680,842 350.175,511	23.305
53	503.673,774 350.179,73	54	503.656,62 350.179,905	17.155
56	503.633,753 350.180,191	57	503.620,272 350.180,435	13.483
59	503.610,631 350.180,494	60	503.599,024 350.180,355	11.608
62	503.582,969 350.180,321	63	503.576,873 350.180,466	6.098
65	503.551,75 350.180,315	66	503.544,603 350.180,293	7.147
68	503.542,824 350.179,956	69	503.532,85 350.179,934	9.974
71	503.520,297 350.187,91	72	503.520,284 350.188,791	0.881
74	503.518,811 350.224,027	75	503.518,493 350.252,57	28.545
77	503.506,043 350.279,923	78	503.507,018 350.242,741	37.195
80	503.507,839 350.223,248	81	503.508,219 350.214,209	9.047
83	503.509,034 350.178,383	84	503.507,878 350.178,37	1.156
86	503.482,208 350.178,104	87	503.459,79 350.178,199	22.418
89	503.417,099 350.178,124	90	503.394,654 350.178,268	22.445
92	503.374,928 350.178,577	93	503.372,338 350.178,577	2.59
95	503.342,816 350.179,076	96	503.327,163 350.179,293	15.655
98	503.312,128 350.178,882	99	503.304,536 350.178,708	7.594
101	503.284,12 350.178,278	102	503.281,925 350.178,314	2.195
104	503.248,103 350.177,291	105	503.236,802 350.176,957	11.306
107	503.221,569 350.174,361	108	503.223,519 350.167,628	7.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	503.702,816 350.169,065	13	503.724,817 350.169,364	22.003
15	503.735,177 350.169,504	16	503.768,62 350.168,866	33.449
18	503.792,673 350.168,708	19	503.818,176 350.168,712	25.503
21	503.847,73 350.169,15	22	503.861,08 350.169,07	13.35
24	503.895,537 350.168,985	25	503.896,024 350.168,984	0.487
27	503.898,903 350.176,039	28	503.895,196 350.176,064	3.707
30	503.870,088 350.176,718	31	503.848,31 350.176,629	21.778
33	503.845,711 350.240,388	34	503.845,935 350.250,988	10.602
36	503.846,337 350.270,0	37	503.846,746 350.281,811	11.818
39	503.835,979 350.264,134	40	503.836,872 350.226,488	37.657
42	503.838,066 350.177,812	43	503.836,448 350.177,816	1.618
45	503.792,107 350.177,759	46	503.769,981 350.177,533	22.127
48	503.739,835 350.177,226	49	503.726,033 350.176,798	13.809
51	503.680,842 350.175,511	52	503.680,357 350.179,63	4.147
54	503.656,62 350.179,905	55	503.640,47 350.180,069	16.151
57	503.620,272 350.180,435	58	503.614,451 350.180,54	5.822
60	503.599,024 350.180,355	61	503.587,417 350.180,215	11.608
63	503.576,873 350.180,466	64	503.565,945 350.180,205	10.931
66	503.544,603 350.180,293	67	503.542,836 350.180,288	1.767
69	503.532,85 350.179,934	70	503.520,411 350.180,185	12.442
72	503.520,284 350.188,791	73	503.519,435 350.203,12	14.354
75	503.518,493 350.252,57	76	503.517,85 350.280,739	28.176
78	503.507,018 350.242,741	79	503.507,365 350.234,491	8.257
81	503.508,219 350.214,209	82	503.508,997 350.180,143	34.075
84	503.507,878 350.178,37	85	503.507,873 350.178,369	0.005
87	503.459,79 350.178,199	88	503.433,078 350.178,021	26.713
90	503.394,654 350.178,268	91	503.391,978 350.178,31	2.676
93	503.372,338 350.178,577	94	503.356,811 350.178,577	15.527
96	503.327,163 350.179,293	97	503.317,807 350.178,952	9.362
99	503.304,536 350.178,708	100	503.291,272 350.178,46	13.266
102	503.281,925 350.178,314	103	503.263,251 350.177,738	18.683
105	503.236,802 350.176,957	106	503.236,778 350.175,113	1.844
108	503.223,519 350.167,628	109	503.231,821 350.168,304	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	503.231,821 350.168,304	110	503.266,159 350.169,373	34.355
112	503.282,422 350.169,844	113	503.285,734 350.169,965	3.314
115	503.310,099 350.170,833	116	503.327,141 350.171,313	17.049
118	503.341,355 350.168,769	119	503.342,112 350.168,002	1.078
121	503.372,205 350.168,264	122	503.376,584 350.168,205	4.379
124	503.419,757 350.170,16	125	503.432,061 350.170,188	12.304
127	503.441,102 350.168,593	128	503.461,807 350.168,07	20.712
130	503.471,792 350.167,738	131	503.483,852 350.167,996	12.063
133	503.508,596 350.168,066	134	503.508,955 350.149,357	18.712
136	503.510,365 350.118,58	137	503.510,211 350.105,452	13.129
139	503.511,788 350.035,038	140	503.511,885 350.028,978	6.061
142	503.512,452 350.002,02	143	503.513,279 349.968,844	33.186
145	503.435,288 349.966,615	146	503.426,515 349.966,499	8.774
148	503.401,53 349.966,621	149	503.393,375 349.966,686	8.155
151	503.386,964 349.966,609	152	503.380,054 349.966,674	6.91
154	503.379,065 349.966,828	155	503.378,644 349.966,684	0.445
157	503.346,089 349.965,659	158	503.335,425 349.964,959	10.687
160	503.296,695 349.965,891	161	503.298,931 349.959,018	7.228
163	503.337,788 349.957,619	164	503.362,054 349.956,97	24.275
166	503.400,756 349.955,914	167	503.401,973 349.955,881	1.217
169	503.438,75 349.957,733	170	503.452,231 349.958,149	13.487
172	503.470,096 349.958,343	173	503.478,456 349.958,342	8.36
175	503.505,385 349.959,528	176	503.518,607 349.960,111	13.235
178	503.518,941 349.951,661	179	503.520,554 349.910,893	40.8
181	503.521,899 349.846,815	182	503.522,272 349.824,152	22.666
184	503.513,982 349.822,007	185	503.496,491 349.821,933	17.491
187	503.478,628 349.821,857	188	503.460,756 349.821,782	17.872
190	503.445,337 349.821,717	191	503.410,297 349.821,784	35.04
193	503.390,011 349.822,535	194	503.377,11 349.825,175	13.168
196	503.366,181 349.827,813	197	503.347,469 349.834,533	19.882
199	503.342,312 349.836,622	200	503.343,961 349.831,024	5.836
202	503.378,007 349.819,415	203	503.389,306 349.816,657	11.631
205	503.523,316 349.816,639	206	503.526,567 349.818,836	3.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	503.266,159 350.169,373	111	503.277,883 350.169,71	11.729
113	503.285,734 350.169,965	114	503.307,914 350.170,772	22.195
116	503.327,141 350.171,313	117	503.327,112 350.168,565	2.748
119	503.342,112 350.168,002	120	503.349,731 350.168,068	7.619
122	503.376,584 350.168,205	123	503.376,666 350.170,19	1.987
125	503.432,061 350.170,188	126	503.432,01 350.168,823	1.366
128	503.461,807 350.168,07	129	503.466,707 350.167,907	4.903
131	503.483,852 350.167,996	132	503.501,204 350.168,367	17.356
134	503.508,955 350.149,357	135	503.509,924 350.128,2	21.179
137	503.510,211 350.105,452	138	503.511,262 350.067,957	37.51
140	503.511,885 350.028,978	141	503.512,071 350.017,332	11.647
143	503.513,279 349.968,844	144	503.468,454 349.967,054	44.861
146	503.426,515 349.966,499	147	503.407,213 349.966,575	19.302
149	503.393,375 349.966,686	150	503.392,612 349.966,692	0.763
152	503.380,054 349.966,674	153	503.379,595 349.966,971	0.547
155	503.378,644 349.966,684	156	503.362,096 349.966,71	16.548
158	503.335,425 349.964,959	159	503.329,547 349.965,1	5.88
161	503.298,931 349.959,018	162	503.336,878 349.957,643	37.972
164	503.362,054 349.956,97	165	503.364,029 349.956,916	1.976
167	503.401,973 349.955,881	168	503.436,84 349.957,637	34.911
170	503.452,231 349.958,149	171	503.458,571 349.958,344	6.343
173	503.478,456 349.958,342	174	503.487,938 349.958,76	9.491
176	503.518,607 349.960,111	177	503.518,899 349.952,73	7.387
179	503.520,554 349.910,893	180	503.521,161 349.876,408	34.49
182	503.522,272 349.824,152	183	503.521,317 349.822,038	2.32
185	503.496,491 349.821,933	186	503.487,069 349.821,893	9.422
188	503.460,756 349.821,782	189	503.445,422 349.821,717	15.334
191	503.410,297 349.821,784	192	503.409,139 349.821,827	1.159
194	503.377,11 349.825,175	195	503.372,19 349.826,363	5.061
197	503.347,469 349.834,533	198	503.345,431 349.835,359	2.199
200	503.343,961 349.831,024	201	503.364,487 349.822,925	22.066
203	503.389,306 349.816,657	204	503.421,349 349.815,991	32.05
206	503.526,567 349.818,836	207	503.527,136 349.822,306	3.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	503.277,883 350.169,71	112	503.282,422 350.169,844	4.541
114	503.307,914 350.170,772	115	503.310,099 350.170,833	2.186
117	503.327,112 350.168,565	118	503.341,355 350.168,769	14.244
120	503.349,731 350.168,068	121	503.372,205 350.168,264	22.475
123	503.376,666 350.170,19	124	503.419,757 350.170,16	43.091
126	503.432,01 350.168,823	127	503.441,102 350.168,593	9.095
129	503.466,707 350.167,907	130	503.471,792 350.167,738	5.088
132	503.501,204 350.168,367	133	503.508,596 350.168,066	7.398
135	503.509,924 350.128,2	136	503.510,365 350.118,58	9.63
138	503.511,262 350.067,957	139	503.511,788 350.035,038	32.923
141	503.512,071 350.017,332	142	503.512,452 350.002,02	15.317
144	503.468,454 349.967,054	145	503.435,288 349.966,615	33.169
147	503.407,213 349.966,575	148	503.401,53 349.966,621	5.683
150	503.392,612 349.966,692	151	503.386,964 349.966,609	5.649
153	503.379,595 349.966,971	154	503.379,065 349.966,828	0.549
156	503.362,096 349.966,71	157	503.346,089 349.965,659	16.041
159	503.329,547 349.965,1	160	503.296,695 349.965,891	32.862
162	503.336,878 349.957,643	163	503.337,788 349.957,619	0.91
165	503.364,029 349.956,916	166	503.400,756 349.955,914	36.741
168	503.436,84 349.957,637	169	503.438,75 349.957,733	1.912
171	503.458,571 349.958,344	172	503.470,096 349.958,343	11.525
174	503.487,938 349.958,76	175	503.505,385 349.959,528	17.464
177	503.518,899 349.952,73	178	503.518,941 349.951,661	1.07
180	503.521,161 349.876,408	181	503.521,899 349.846,815	29.602
183	503.521,317 349.822,038	184	503.513,982 349.822,007	7.335
186	503.487,069 349.821,893	187	503.478,628 349.821,857	8.441
189	503.445,422 349.821,717	190	503.445,337 349.821,717	0.085
192	503.409,139 349.821,827	193	503.390,011 349.822,535	19.141
195	503.372,19 349.826,363	196	503.366,181 349.827,813	6.181
198	503.345,431 349.835,359	199	503.342,312 349.836,622	3.365
201	503.364,487 349.822,925	202	503.378,007 349.819,415	13.968
204	503.421,349 349.815,991	205	503.523,316 349.816,639	101.969
207	503.527,136 349.822,306	208	503.527,089 349.824,458	2.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	503.527,089 349.824,458	209	503.526,112 349.868,948	44.501
211	503.523,915 349.937,035	212	503.523,803 349.951,673	14.638
214	503.523,739 349.959,997	215	503.562,076 349.957,901	38.394
217	503.576,626 349.956,434	218	503.586,443 349.956,471	9.817
220	503.569,612 349.966,239	221	503.564,787 349.966,026	4.83
223	503.542,815 349.965,306	224	503.529,733 349.965,427	13.083
226	503.521,781 349.967,99	227	503.521,595 349.971,537	3.552
229	503.521,155 350.040,759	230	503.521,092 350.064,048	23.289
232	503.520,824 350.081,014	233	503.520,502 350.101,445	20.434
235	503.519,518 350.156,854	236	503.519,239 350.167,982	11.131
238	503.542,669 350.170,137	239	503.563,567 350.170,586	20.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	503.526,112 349.868,948	210	503.525,231 349.910,172	41.233
212	503.523,803 349.951,673	213	503.523,794 349.952,812	1.139
215	503.562,076 349.957,901	216	503.564,37 349.956,463	2.707
218	503.586,443 349.956,471	219	503.586,506 349.966,599	10.128
221	503.564,787 349.966,026	222	503.547,495 349.965,263	17.309
224	503.529,733 349.965,427	225	503.525,015 349.965,972	4.749
227	503.521,595 349.971,537	228	503.521,659 350.015,282	43.745
230	503.521,092 350.064,048	231	503.521,003 350.069,667	5.62
233	503.520,502 350.101,445	234	503.519,511 350.141,42	39.987
236	503.519,239 350.167,982	237	503.521,097 350.169,58	2.451
239	503.563,567 350.170,586	240	503.565,384 350.169,721	2.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	503.525,231 349.910,172	211	503.523,915 349.937,035	26.895
213	503.523,794 349.952,812	214	503.523,739 349.959,997	7.185
216	503.564,37 349.956,463	217	503.576,626 349.956,434	12.256
219	503.586,506 349.966,599	220	503.569,612 349.966,239	16.898
222	503.547,495 349.965,263	223	503.542,815 349.965,306	4.68
225	503.525,015 349.965,972	226	503.521,781 349.967,99	3.812
228	503.521,659 350.015,282	229	503.521,155 350.040,759	25.482
231	503.521,003 350.069,667	232	503.520,824 350.081,014	11.348
234	503.519,511 350.141,42	235	503.519,518 350.156,854	15.434
237	503.521,097 350.169,58	238	503.542,669 350.170,137	21.579
240	503.565,384 350.169,721	1	503.586,098 350.169,447	20.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

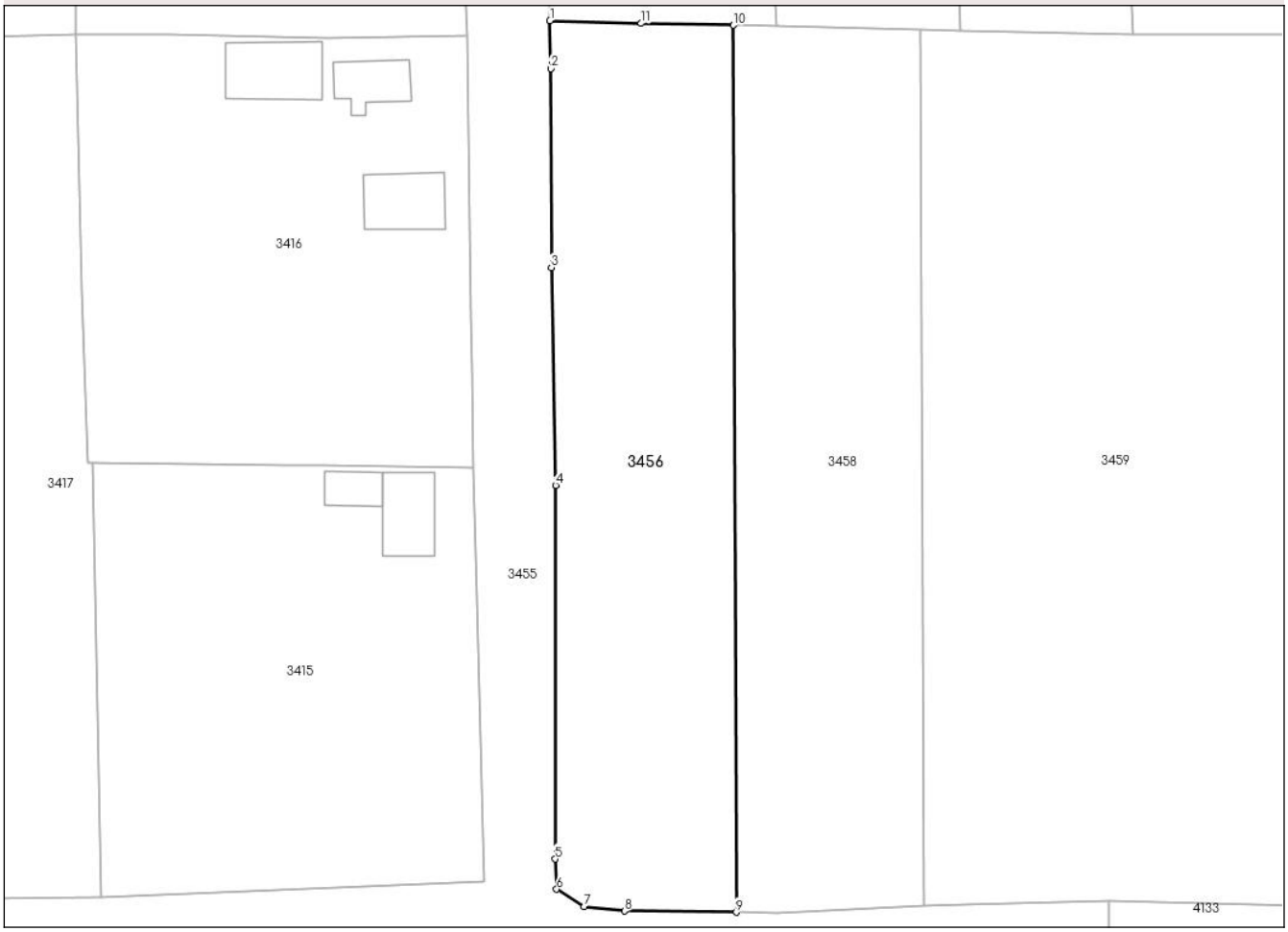
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	18	939	-	PARCELA 940 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.521,003 350.069,667	2	503.521,092 350.064,048	5.62
2	503.521,092 350.064,048	3	503.521,155 350.040,759	23.289
3	503.521,155 350.040,759	4	503.521,659 350.015,282	25.482
4	503.521,659 350.015,282	5	503.521,595 349.971,537	43.745
5	503.521,595 349.971,537	6	503.521,781 349.967,99	3.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.521,781 349.967,99	7	503.525,015 349.965,972	3.812
7	503.525,015 349.965,972	8	503.529,733 349.965,427	4.749
8	503.529,733 349.965,427	9	503.542,815 349.965,306	13.083
9	503.542,815 349.965,306	10	503.542,5 350.069,14	103.834
10	503.542,5 350.069,14	11	503.531,675 350.069,352	10.827
11	503.531,675 350.069,352	1	503.521,003 350.069,667	10.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80321	2.268	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20874 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. 3776, din 25/07/2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU IOANA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

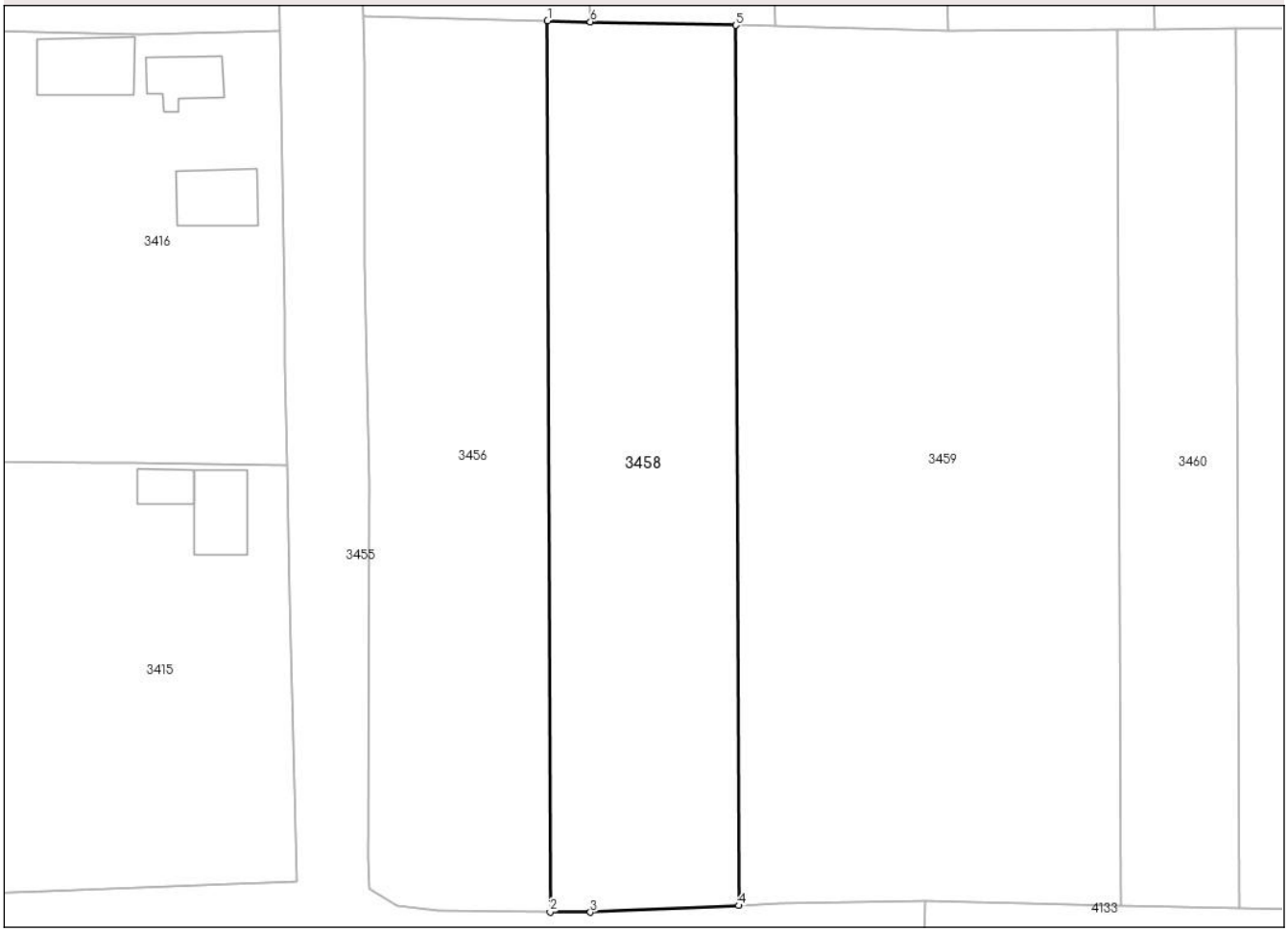
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80321	2.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.268	18	938, 939	-	PARCELELE 938/I, 939/II DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.542,5 350.069,14	2	503.542,815 349.965,306	103.834
2	503.542,815 349.965,306	3	503.547,495 349.965,263	4.68
3	503.547,495 349.965,263	4	503.564,787 349.966,026	17.309
4	503.564,787 349.966,026	5	503.564,443 350.068,602	102.577
5	503.564,443 350.068,602	6	503.547,492 350.069,018	16.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.547,492 350.069,018	1	503.542,5 350.069,14	4.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.538	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21797, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGORTEA MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

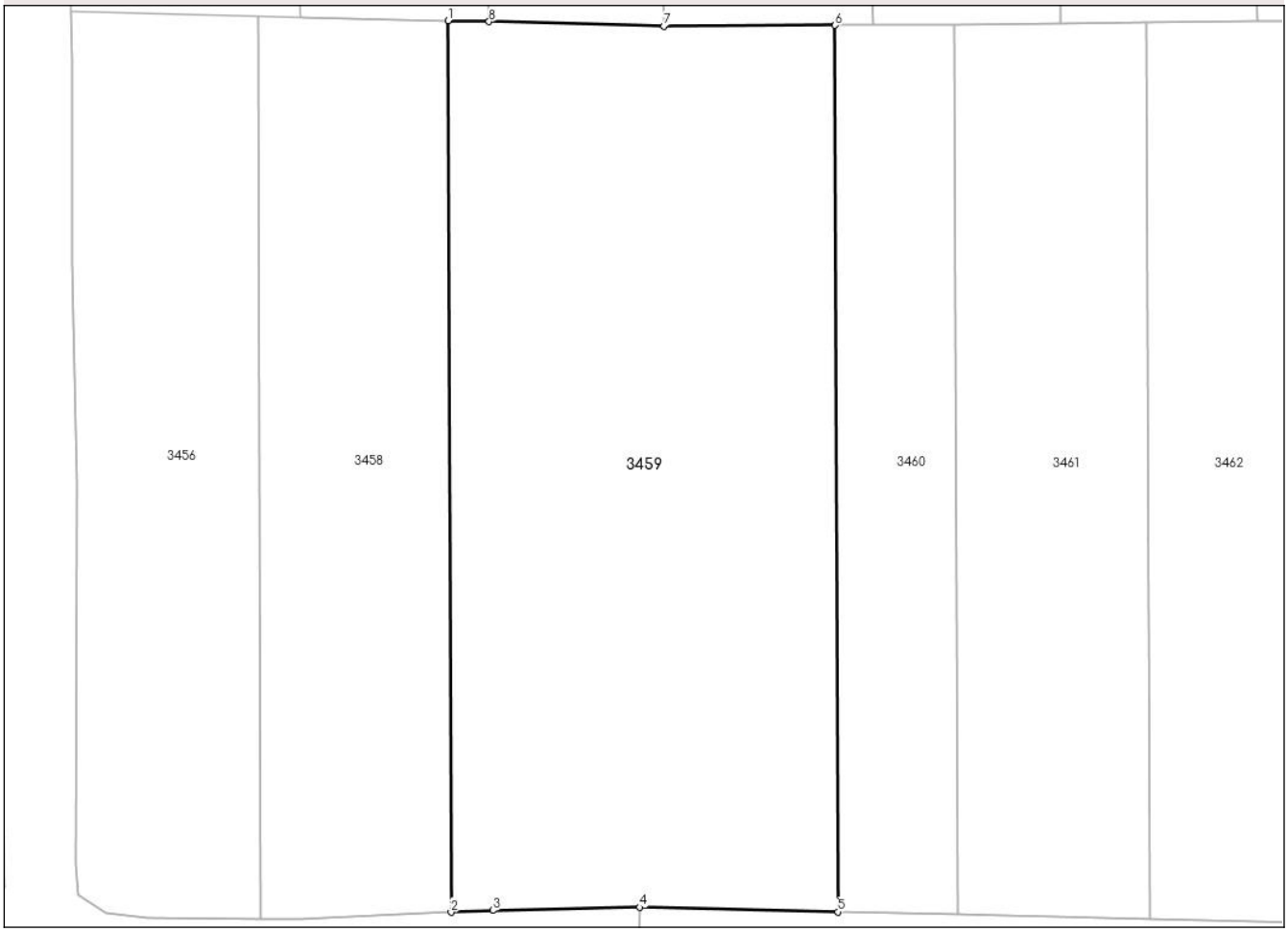
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.538	18	925, 938	-	PARCELELE 925/III, 938/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.564,443 350.068,602	2	503.564,787 349.966,026	102.577
2	503.564,787 349.966,026	3	503.569,612 349.966,239	4.83
3	503.569,612 349.966,239	4	503.586,506 349.966,599	16.898
4	503.586,506 349.966,599	5	503.609,348 349.966,062	22.848
5	503.609,348 349.966,062	6	503.609,006 350.068,072	102.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.609,006 350.068,072	7	503.589,305 350.067,993	19.701
7	503.589,305 350.067,993	8	503.569,142 350.068,487	20.169
8	503.569,142 350.068,487	1	503.564,443 350.068,602	4.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23891, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

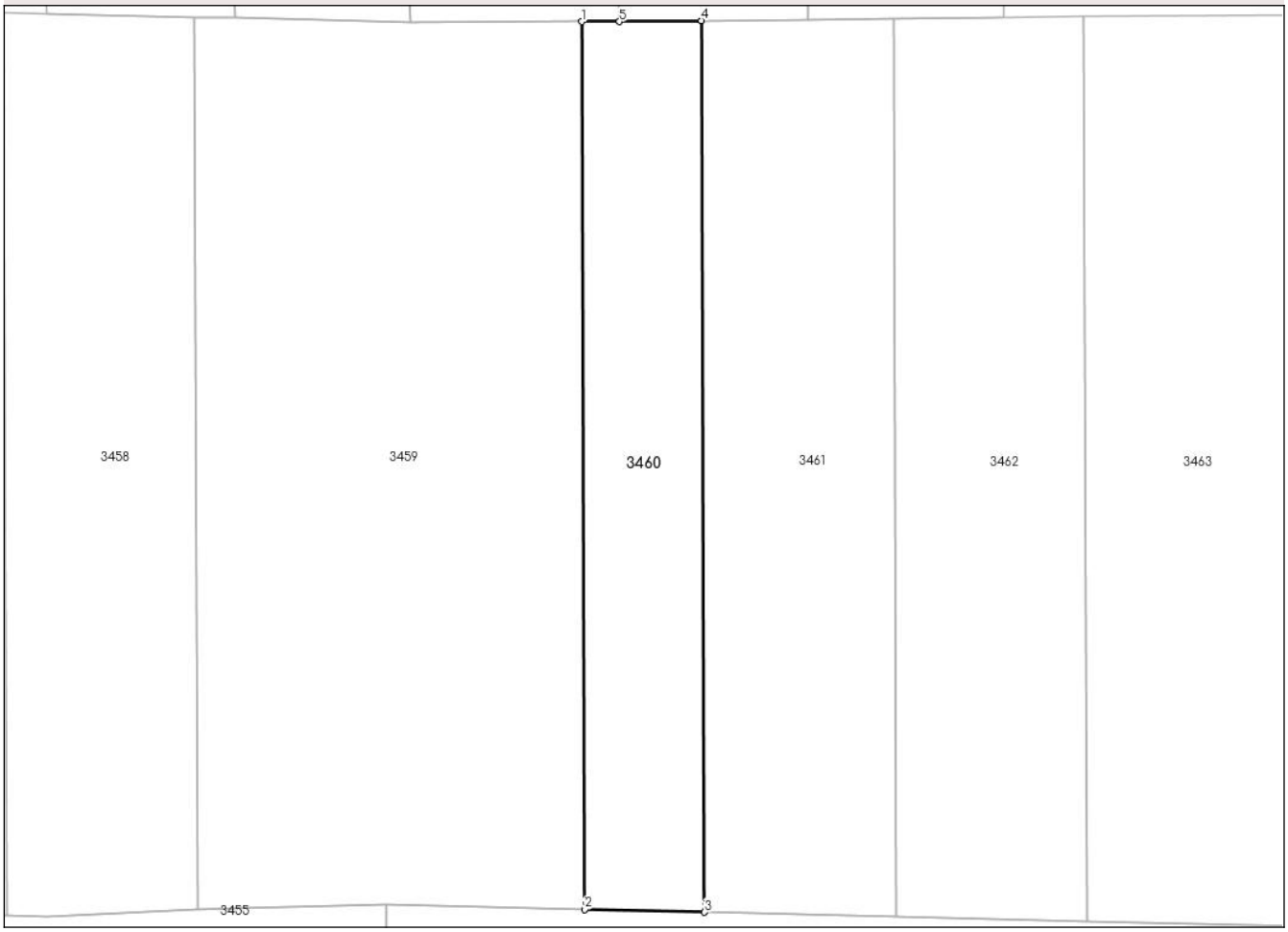
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.410	18	925, 938	-	PARCELELE 925/IV, 938/III DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.609,006 350.068,072	2	503.609,348 349.966,062	102.011
2	503.609,348 349.966,062	3	503.623,143 349.965,738	13.799
3	503.623,143 349.965,738	4	503.622,8 350.068,185	102.448
4	503.622,8 350.068,185	5	503.613,358 350.068,089	9.442
5	503.613,358 350.068,089	1	503.609,006 350.068,072	4.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82748	2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32135 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. 1810, din 22/10/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGĂ FLORINA**, casatorita cu; 2) **TAFARANGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

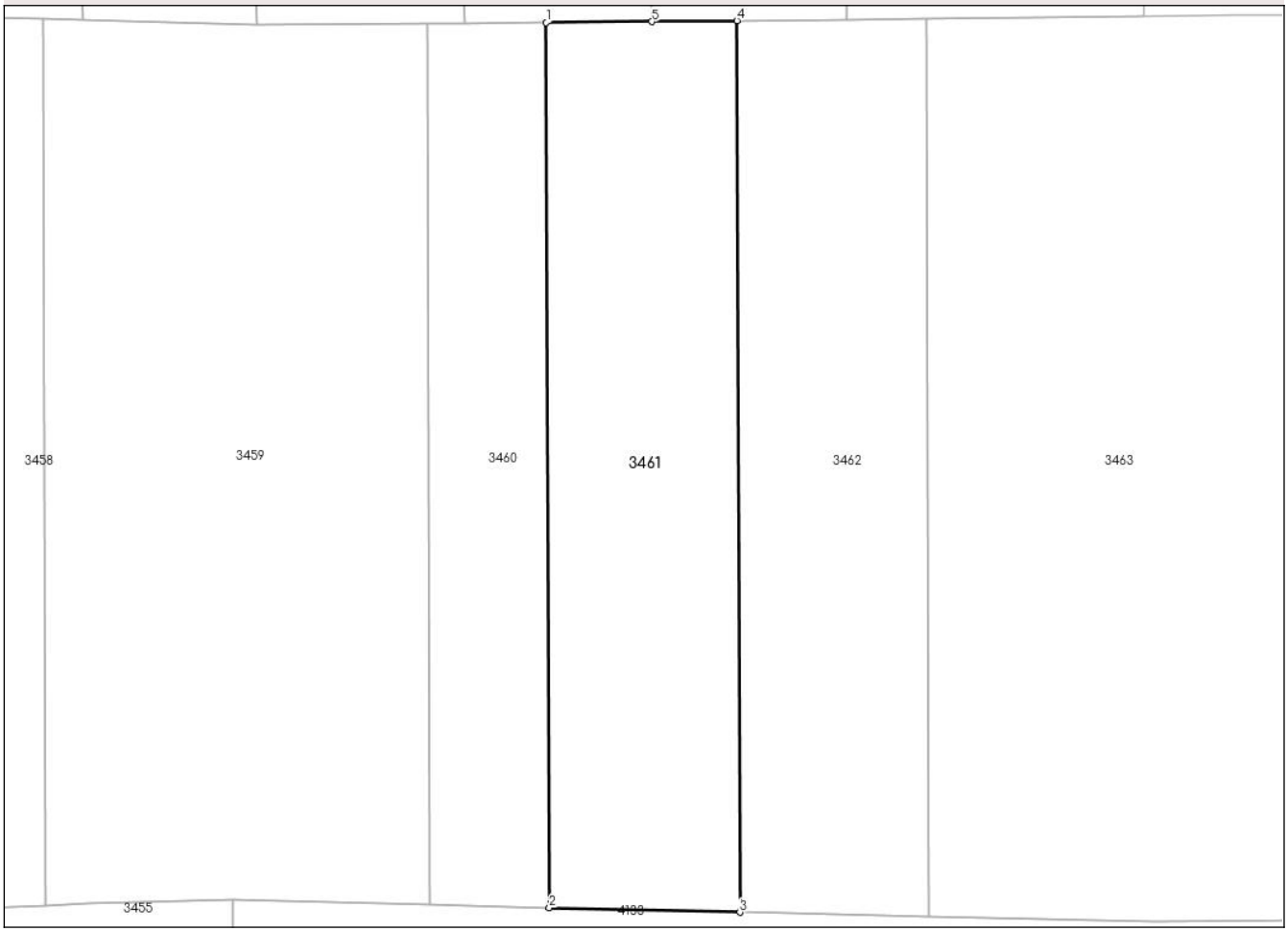
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82748	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	18	925,938	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.622,8 350.068,185	2	503.623,143 349.965,738	102.448
2	503.623,143 349.965,738	3	503.645,222 349.965,219	22.085
3	503.645,222 349.965,219	4	503.644,877 350.068,41	103.192
4	503.644,877 350.068,41	5	503.635,023 350.068,309	9.855
5	503.635,023 350.068,309	1	503.622,8 350.068,185	12.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 362, din 24/03/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

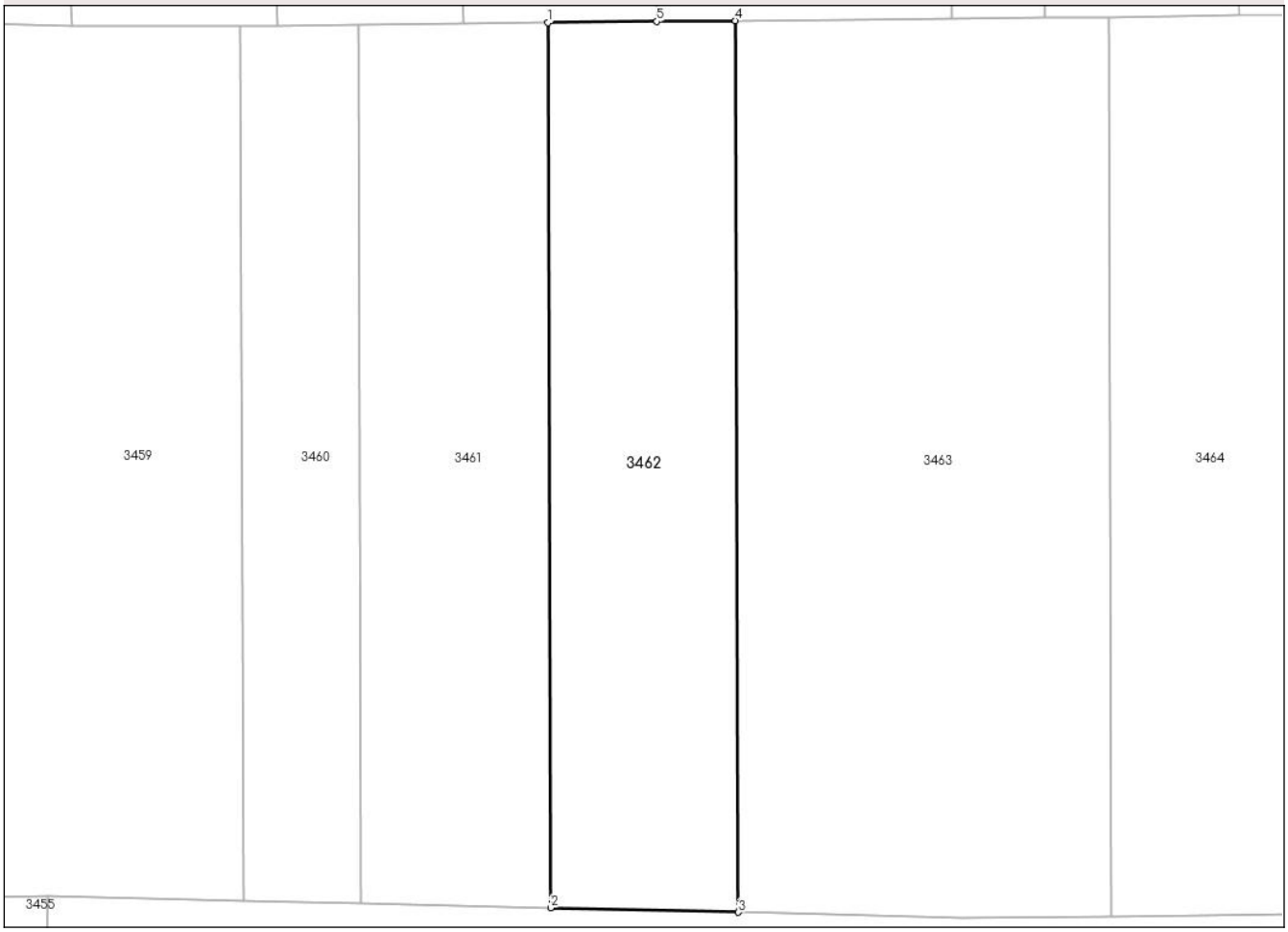
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	18	926, 927, 938	-	PARCELELE 921/X, 938/V, 926/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.644,877 350.068,41	2	503.645,222 349.965,219	103.192
2	503.645,222 349.965,219	3	503.667,143 349.964,703	21.927
3	503.667,143 349.964,703	4	503.666,796 350.068,633	103.931
4	503.666,796 350.068,633	5	503.657,621 350.068,539	9.175
5	503.657,621 350.068,539	1	503.644,877 350.068,41	12.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 264, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGOI GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

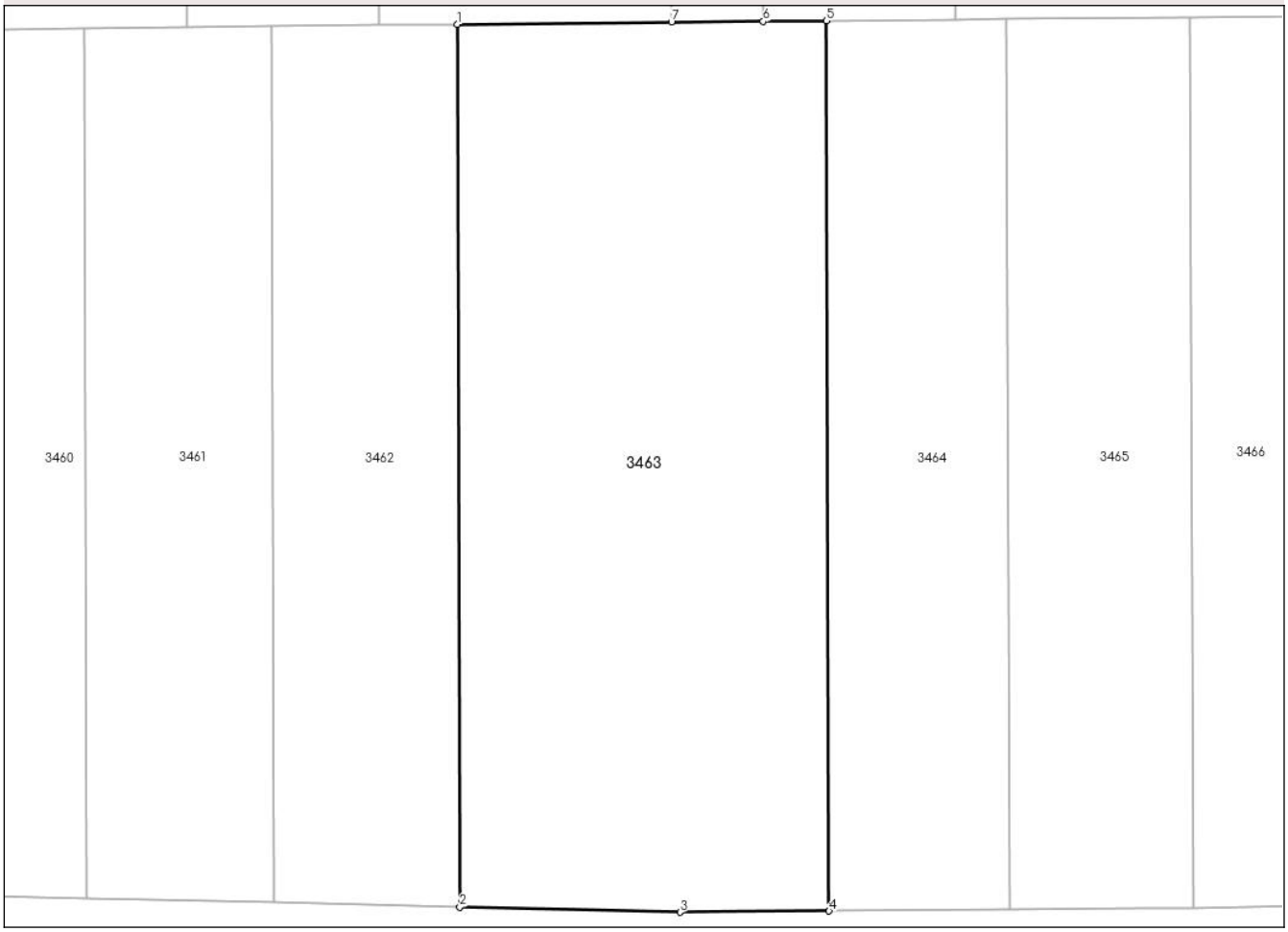
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.550	18	927	-	PARCELA 927/9 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.666,796 350.068,633	2	503.667,143 349.964,703	103.931
2	503.667,143 349.964,703	3	503.693,084 349.964,093	25.948
3	503.693,084 349.964,093	4	503.710,665 349.964,233	17.582
4	503.710,665 349.964,233	5	503.710,314 350.069,075	104.843
5	503.710,314 350.069,075	6	503.702,88 350.069,0	7.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.702,88 350.069,0	7	503.692,084 350.068,89	10.797
7	503.692,084 350.068,89	1	503.666,796 350.068,633	25.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges, T:18, P:927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81655	2.230	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21726 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 4771, din 11/09/2019 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENȚIU**, casatorit cu; 2) **CRISTEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

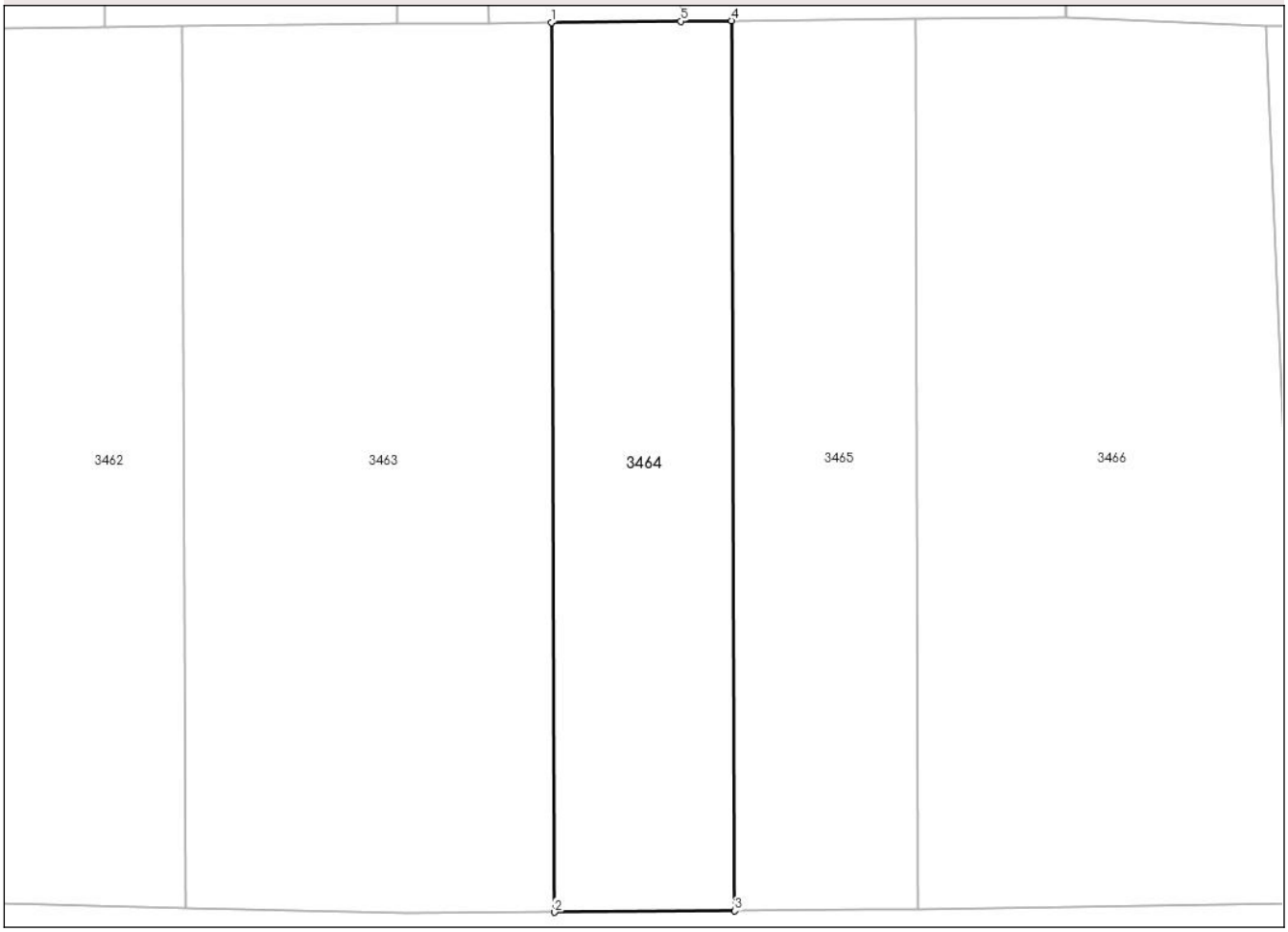
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81655	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.230	18	927	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.710,314 350.069,075	2	503.710,665 349.964,233	104.843
2	503.710,665 349.964,233	3	503.731,927 349.964,402	21.263
3	503.731,927 349.964,402	4	503.731,576 350.069,292	104.891
4	503.731,576 350.069,292	5	503.725,556 350.069,23	6.02
5	503.725,556 350.069,23	1	503.710,314 350.069,075	15.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20274, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA B ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

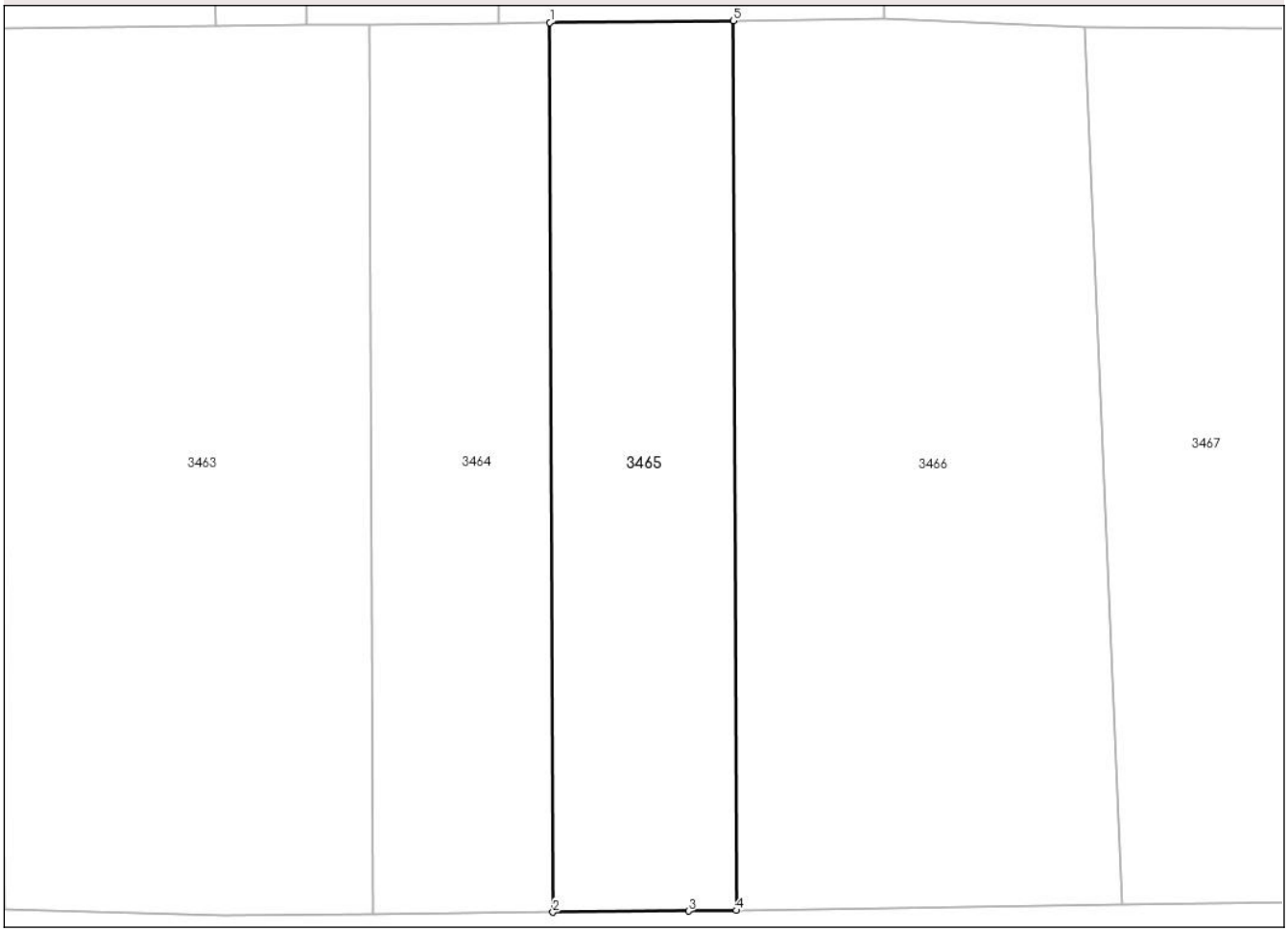
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	18	927	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.731,576 350.069,292	2	503.731,927 349.964,402	104.891
2	503.731,927 349.964,402	3	503.747,92 349.964,529	15.994
3	503.747,92 349.964,529	4	503.753,565 349.964,61	5.646
4	503.753,565 349.964,61	5	503.753,213 350.069,512	104.903
5	503.753,213 350.069,512	1	503.731,576 350.069,292	21.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84772	4.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27701 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 324, din 15/09/2021 emis de B.I.N. BURCEA VALENTINA (; act administrativ nr 594 din 04.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act notarial nr 16 din 01.09.2021, emis de B.I.N. BURCEA VALENTINA;act administrativ nr 20214 din 05.08.1993, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ARGES;act notarial nr 299 din 20.07.2004, emis de B.N.P. GRECU CARMEN;act administrativ nr 2447 din 04.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

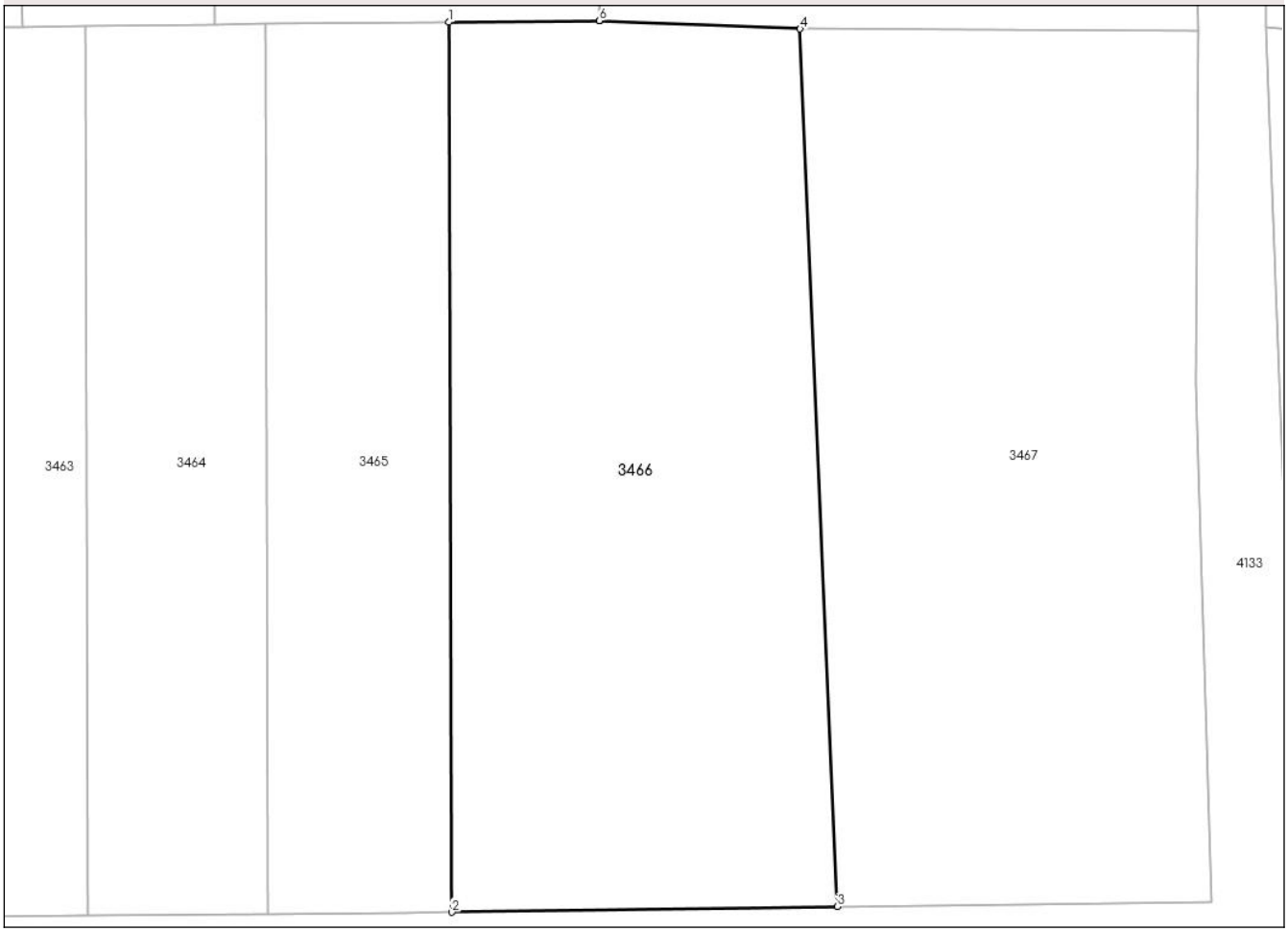
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84772	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.540	18	927	-	PARCELA 927/VI DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.753,213 350.069,512	2	503.753,565 349.964,61	104.903
2	503.753,565 349.964,61	3	503.799,063 349.965,267	45.503
3	503.799,063 349.965,267	4	503.794,67 350.068,722	103.548
4	503.794,67 350.068,722	5	503.771,059 350.069,689	23.631
5	503.771,059 350.069,689	6	503.770,985 350.069,692	0.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.770,985 350.069,692	1	503.753,213 350.069,512	17.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.650	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

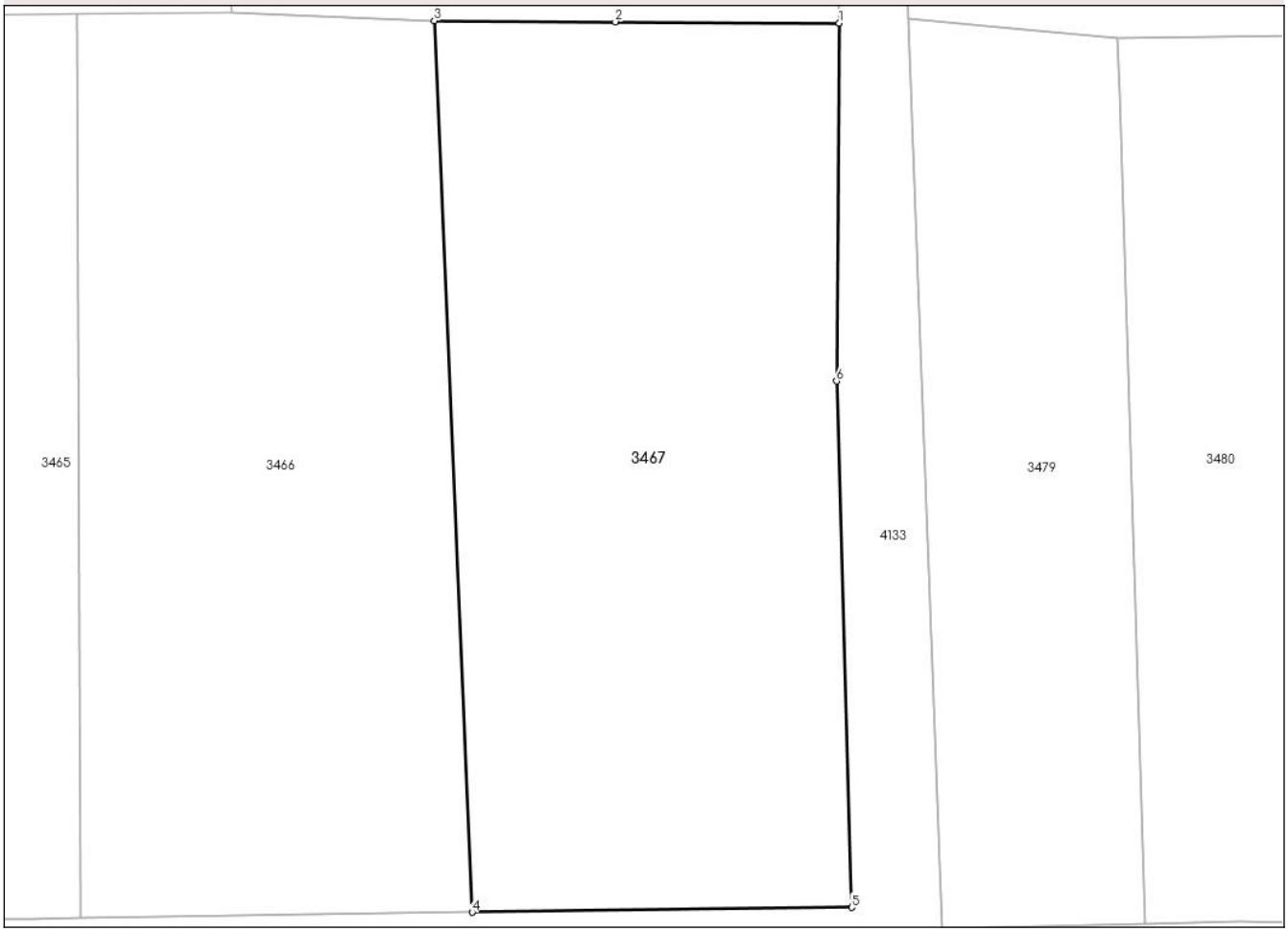
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.650	18	935, 936	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.841,711 350.068,442	2	503.815,706 350.068,597	26.005
2	503.815,706 350.068,597	3	503.794,67 350.068,722	21.036
3	503.794,67 350.068,722	4	503.799,063 349.965,267	103.548
4	503.799,063 349.965,267	5	503.843,173 349.965,823	44.114
5	503.843,173 349.965,823	6	503.841,405 350.026,9	61.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.841,405 350.026,9	1	503.841,711 350.068,442	41.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.930	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21183, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU ALEXANDRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRATULESCU ALEXANDRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

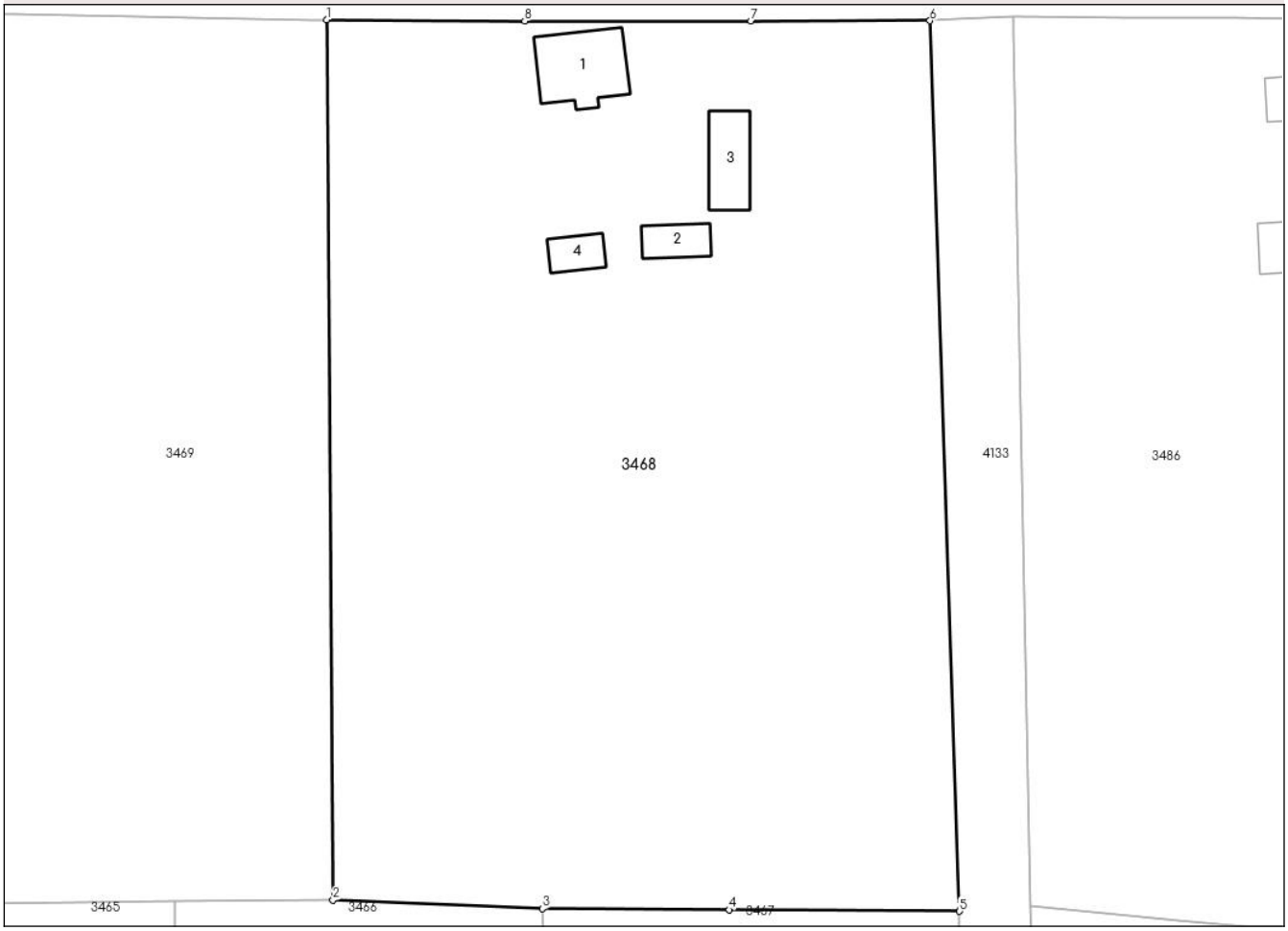
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	18	928	-	
2	arabil	DA	2.335	18	927	-	PARCELA 927/V DIN ACT
3	faneata	DA	1.303	18	929	-	
4	arabil	DA	2.554	18	930, 931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.770,327 350.168,855	2	503.771,059 350.069,689	99.169
2	503.771,059 350.069,689	3	503.794,67 350.068,722	23.631
3	503.794,67 350.068,722	4	503.815,706 350.068,597	21.036
4	503.815,706 350.068,597	5	503.841,711 350.068,442	26.005
5	503.841,711 350.068,442	6	503.838,369 350.168,744	100.358
6	503.838,369 350.168,744	7	503.818,176 350.168,712	20.193
7	503.818,176 350.168,712	8	503.792,673 350.168,708	25.503
8	503.792,673 350.168,708	1	503.770,327 350.168,855	22.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24281, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

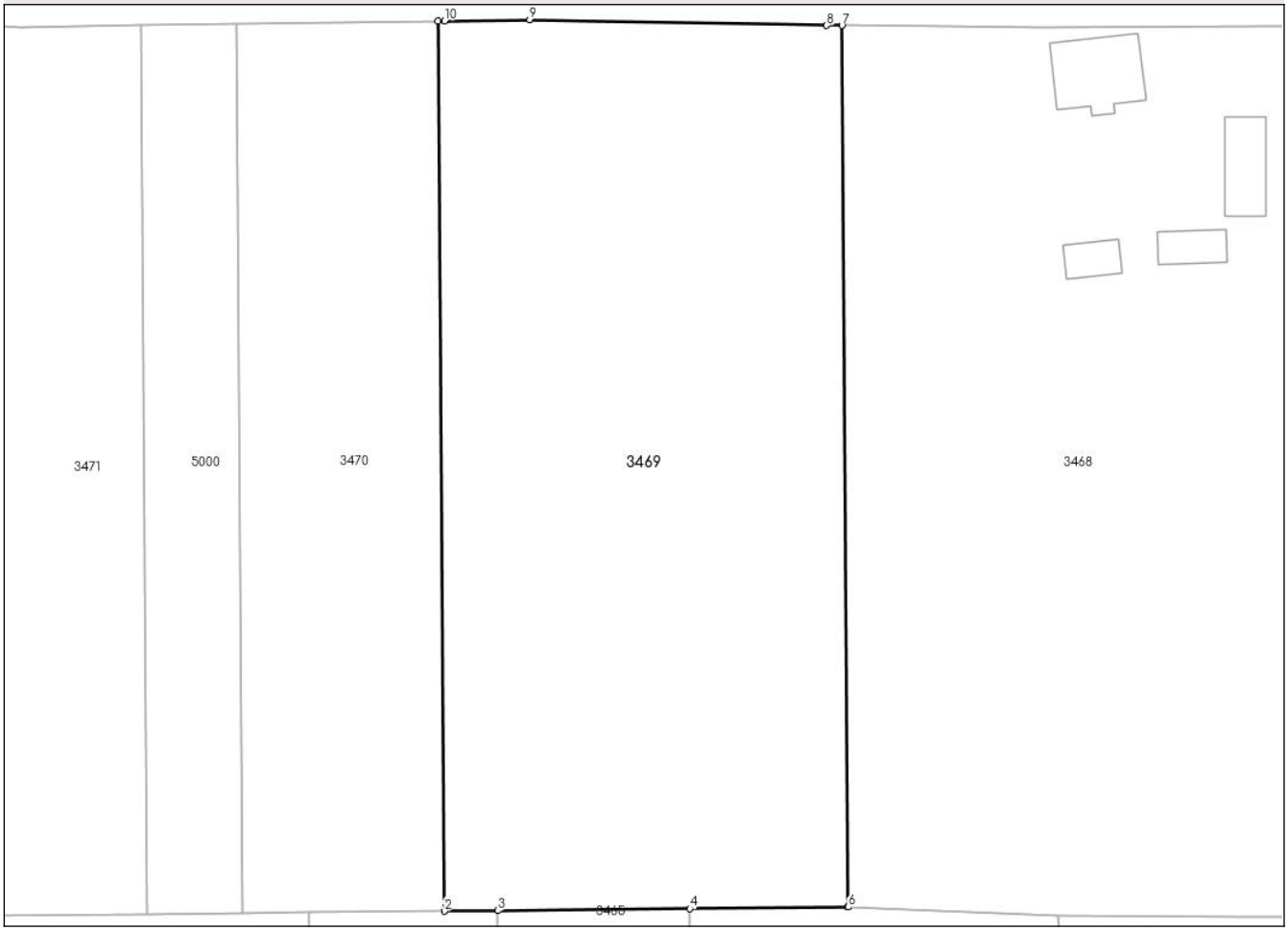
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.540	18	927	-	PARCELA 927/IV DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.724,817 350.169,364	2	503.725,556 350.069,23	100.137
2	503.725,556 350.069,23	3	503.731,576 350.069,292	6.02
3	503.731,576 350.069,292	4	503.753,213 350.069,512	21.638
4	503.753,213 350.069,512	5	503.770,985 350.069,692	17.773
5	503.770,985 350.069,692	6	503.771,059 350.069,689	0.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.771,059 350.069,689	7	503.770,327 350.168,855	99.169
7	503.770,327 350.168,855	8	503.768,62 350.168,866	1.707
8	503.768,62 350.168,866	9	503.735,177 350.169,504	33.449
9	503.735,177 350.169,504	10	503.725,583 350.169,374	9.595
10	503.725,583 350.169,374	1	503.724,817 350.169,364	0.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25273, din 15/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN IV MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

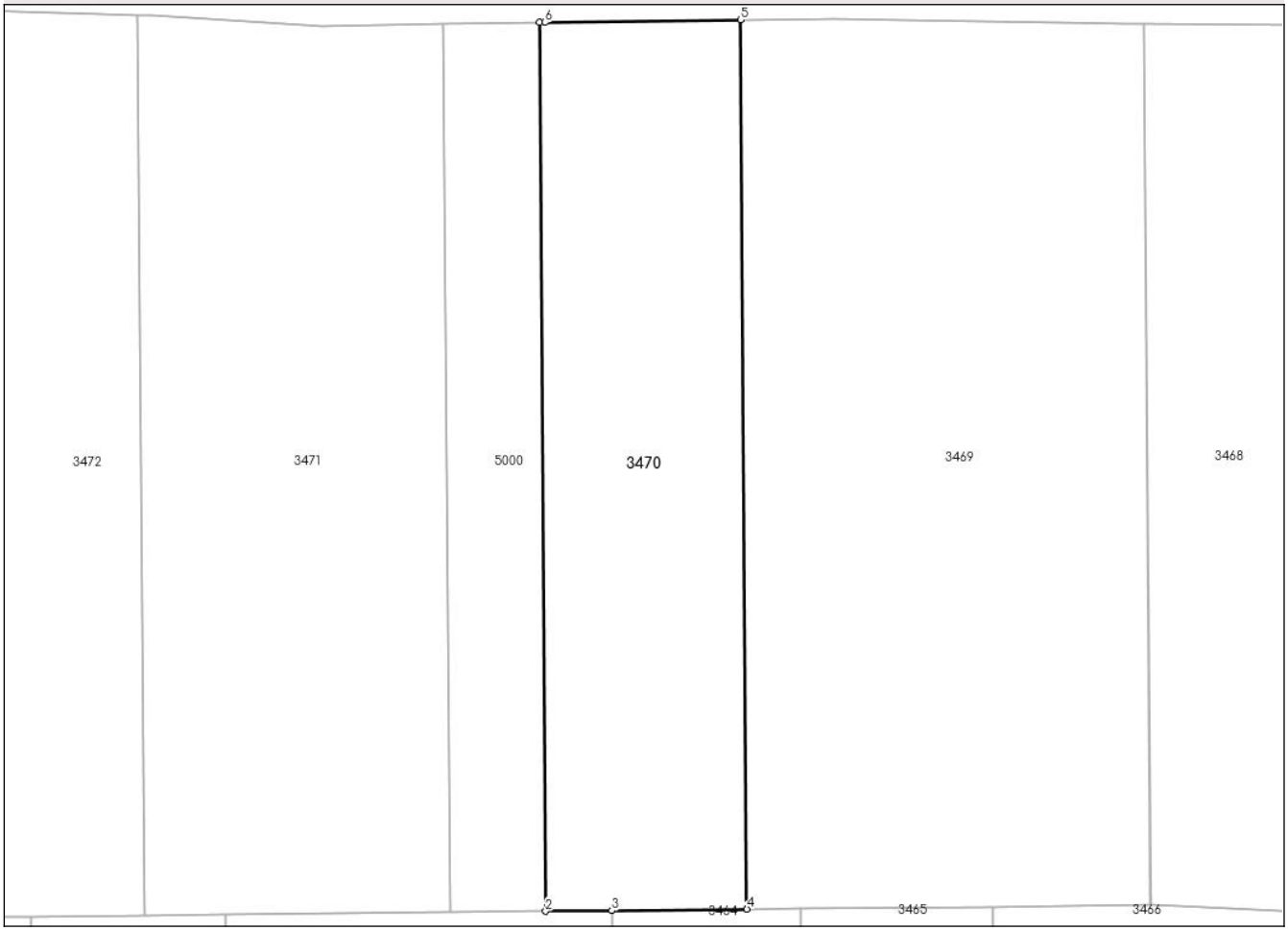
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	18	927	-	PARCELA 927/III DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.702,141 350.169,055	2	503.702,88 350.069,0	100.058
2	503.702,88 350.069,0	3	503.710,314 350.069,075	7.434
3	503.710,314 350.069,075	4	503.725,556 350.069,23	15.243
4	503.725,556 350.069,23	5	503.724,817 350.169,364	100.137
5	503.724,817 350.169,364	6	503.702,816 350.169,065	22.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.702,816 350.169,065	1	503.702,141 350.169,055	0.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.460	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 156, din 25/04/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

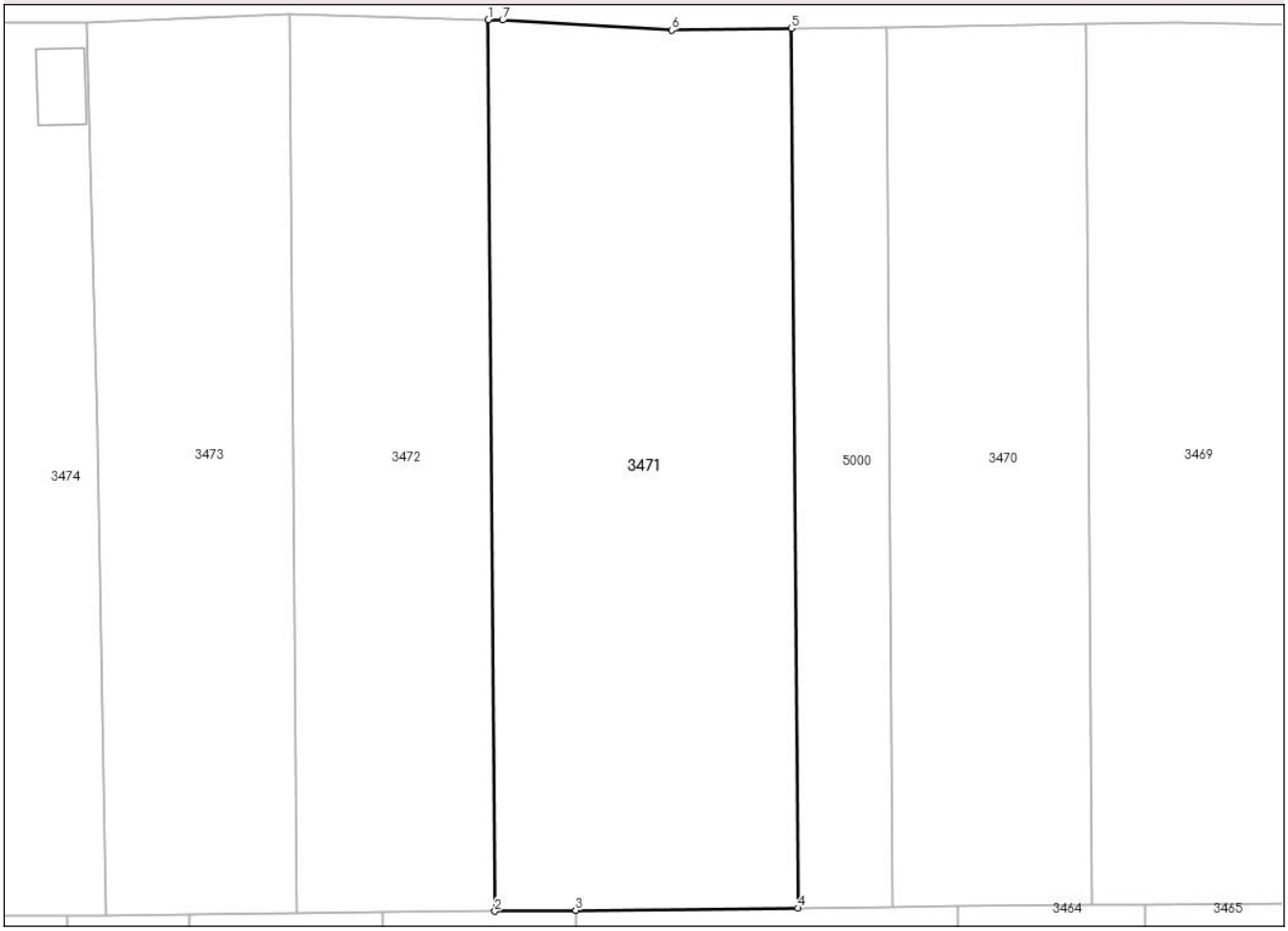
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.460	18	927	-	PARCELA 927/II DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.656,873 350.169,875	2	503.657,621 350.068,539	101.339
2	503.657,621 350.068,539	3	503.666,796 350.068,633	9.175
3	503.666,796 350.068,633	4	503.692,084 350.068,89	25.289
4	503.692,084 350.068,89	5	503.691,346 350.168,895	100.008
5	503.691,346 350.168,895	6	503.677,734 350.168,694	13.613

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.677,734 350.168,694	7	503.658,486 350.169,829	19.281
7	503.658,486 350.169,829	1	503.656,873 350.169,875	1.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 26/08/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

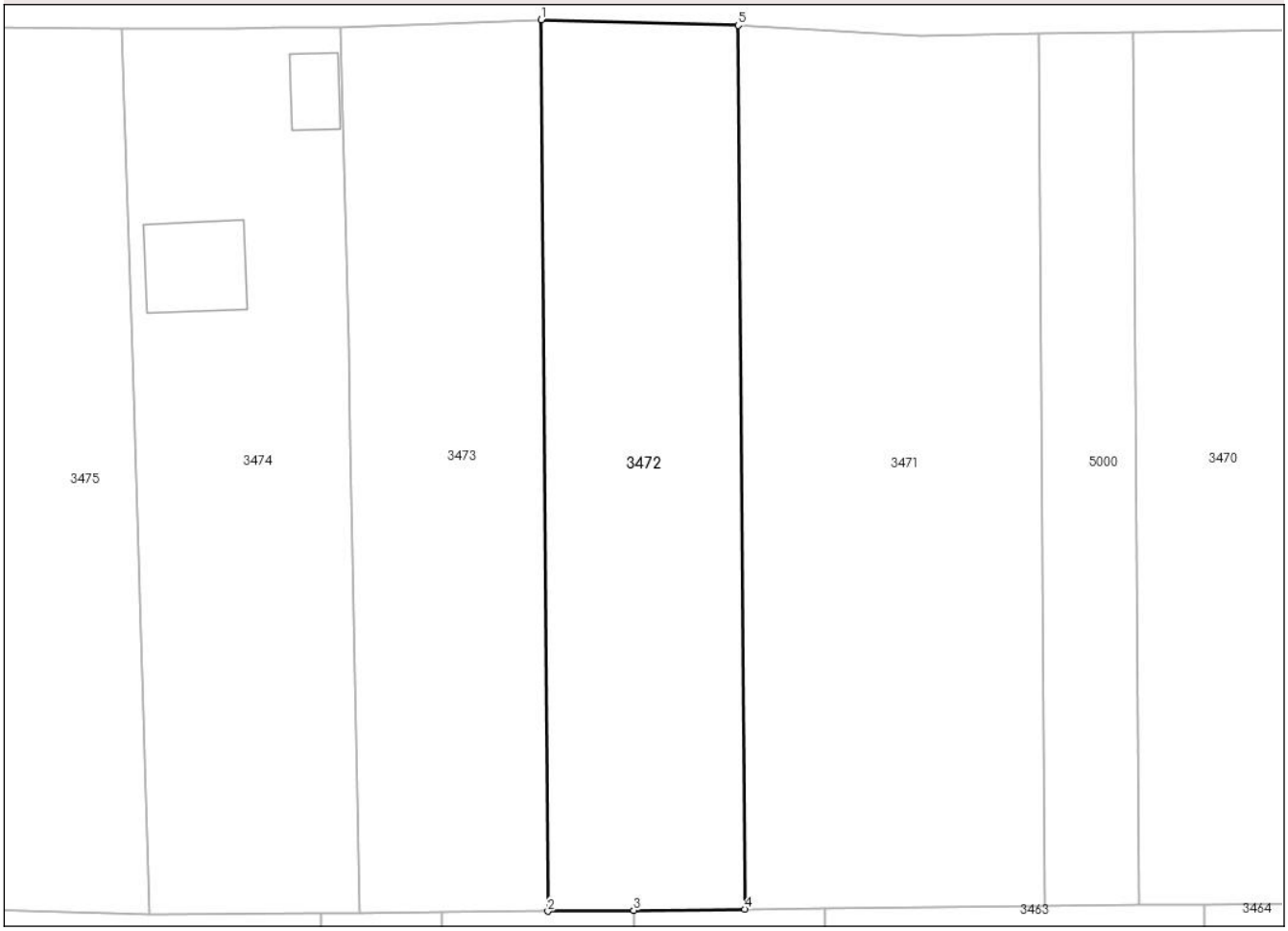
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	18	926, 927	-	PARCELA 926 I, 927 I DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.634,269 350.170,52	2	503.635,023 350.068,309	102.214
2	503.635,023 350.068,309	3	503.644,877 350.068,41	9.855
3	503.644,877 350.068,41	4	503.657,621 350.068,539	12.745
4	503.657,621 350.068,539	5	503.656,873 350.169,875	101.339
5	503.656,873 350.169,875	1	503.634,269 350.170,52	22.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19068, din 04/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU D ANDREI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

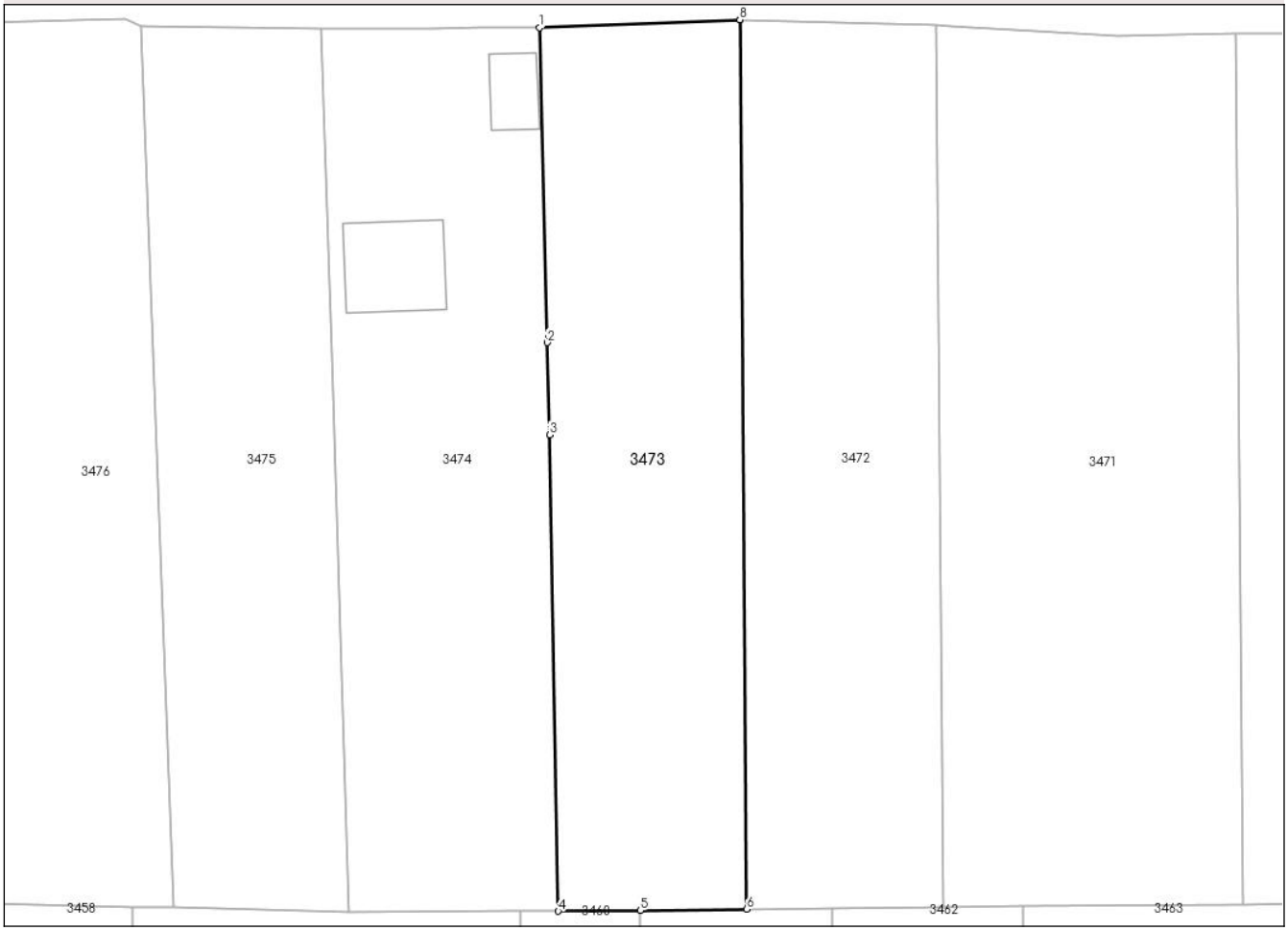
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	18	925	-	PARCELA 925/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.611,209 350.169,601	2	503.612,108 350.133,422	36.19
2	503.612,108 350.133,422	3	503.612,371 350.122,818	10.607
3	503.612,371 350.122,818	4	503.613,358 350.068,089	54.738
4	503.613,358 350.068,089	5	503.622,8 350.068,185	9.442
5	503.622,8 350.068,185	6	503.635,023 350.068,309	12.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.635,023 350.068,309	7	503.634,269 350.170,52	102.214
7	503.634,269 350.170,52	8	503.634,244 350.170,521	0.025
8	503.634,244 350.170,521	1	503.611,209 350.169,601	23.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 149, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.504	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 149, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 149, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21173, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA A GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TAFARANGA A GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

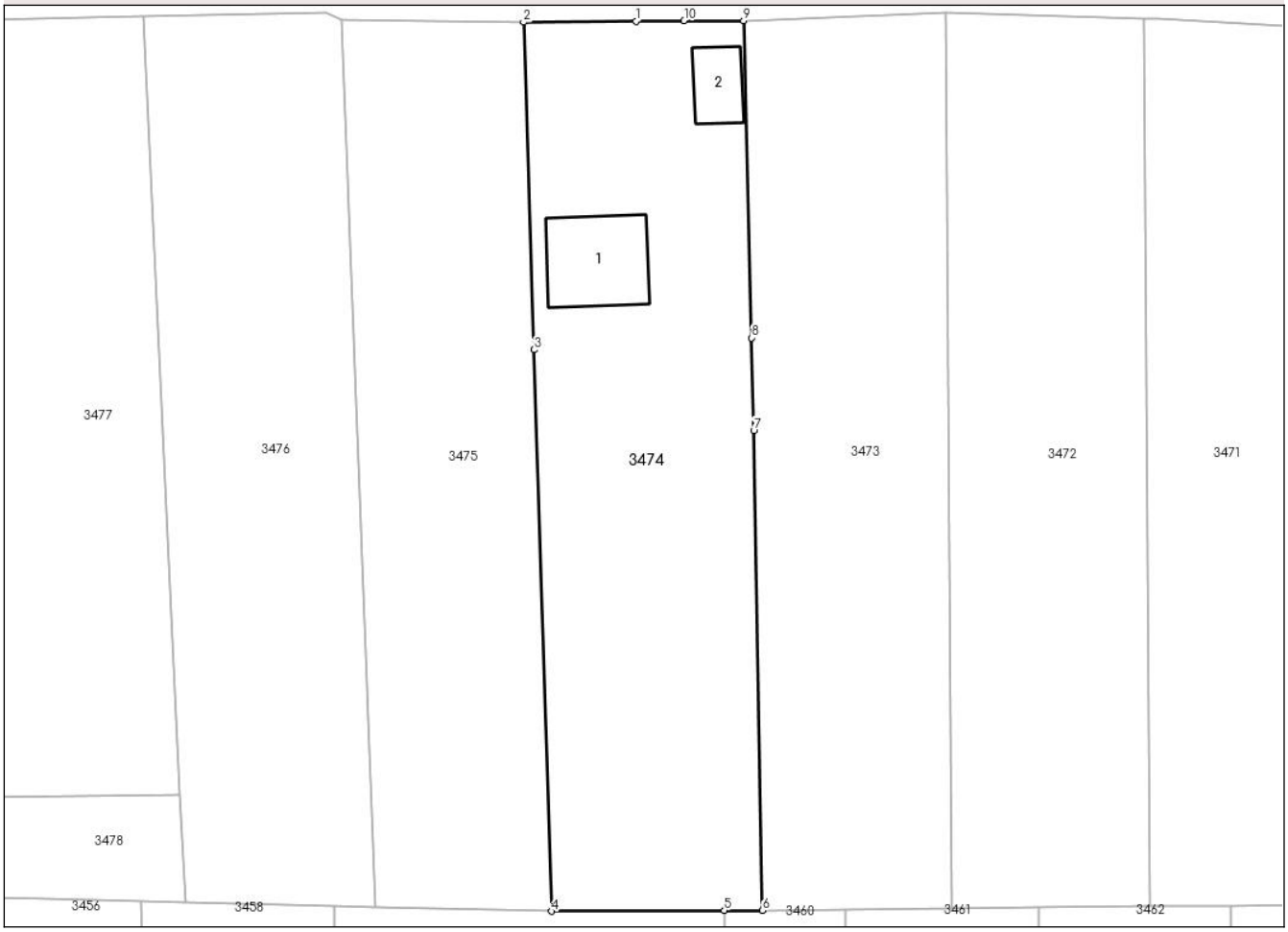
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	18	923, 924	-	
2	arabil	DA	1.584	18	925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.598,91 350.169,565	2	503.586,098 350.169,447	12.813
2	503.586,098 350.169,447	3	503.587,28 350.132,063	37.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.587,28 350.132,063	4	503.589,305 350.067,993	64.102
4	503.589,305 350.067,993	5	503.609,006 350.068,072	19.701
5	503.609,006 350.068,072	6	503.613,358 350.068,089	4.352
6	503.613,358 350.068,089	7	503.612,371 350.122,818	54.738
7	503.612,371 350.122,818	8	503.612,108 350.133,422	10.607
8	503.612,108 350.133,422	9	503.611,209 350.169,601	36.19
9	503.611,209 350.169,601	10	503.604,408 350.169,615	6.801
10	503.604,408 350.169,615	1	503.598,91 350.169,565	5.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81316	2.070	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192 / 06/01/2017		
Act Notarial nr. 1, din 04/01/2017 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGĂ FLORINA**, casatorita cu; 2) **TAFARANGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81316	2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.070	18	922, 938	-	PARCELA 922/II si 938/VII DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.565,384 350.169,721	2	503.569,142 350.068,487	101.304
2	503.569,142 350.068,487	3	503.589,305 350.067,993	20.169
3	503.589,305 350.067,993	4	503.587,28 350.132,063	64.102
4	503.587,28 350.132,063	5	503.586,098 350.169,447	37.403
5	503.586,098 350.169,447	1	503.565,384 350.169,721	20.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:302

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80581	2.252	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5055 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1441, din 22/04/2019 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIUS ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

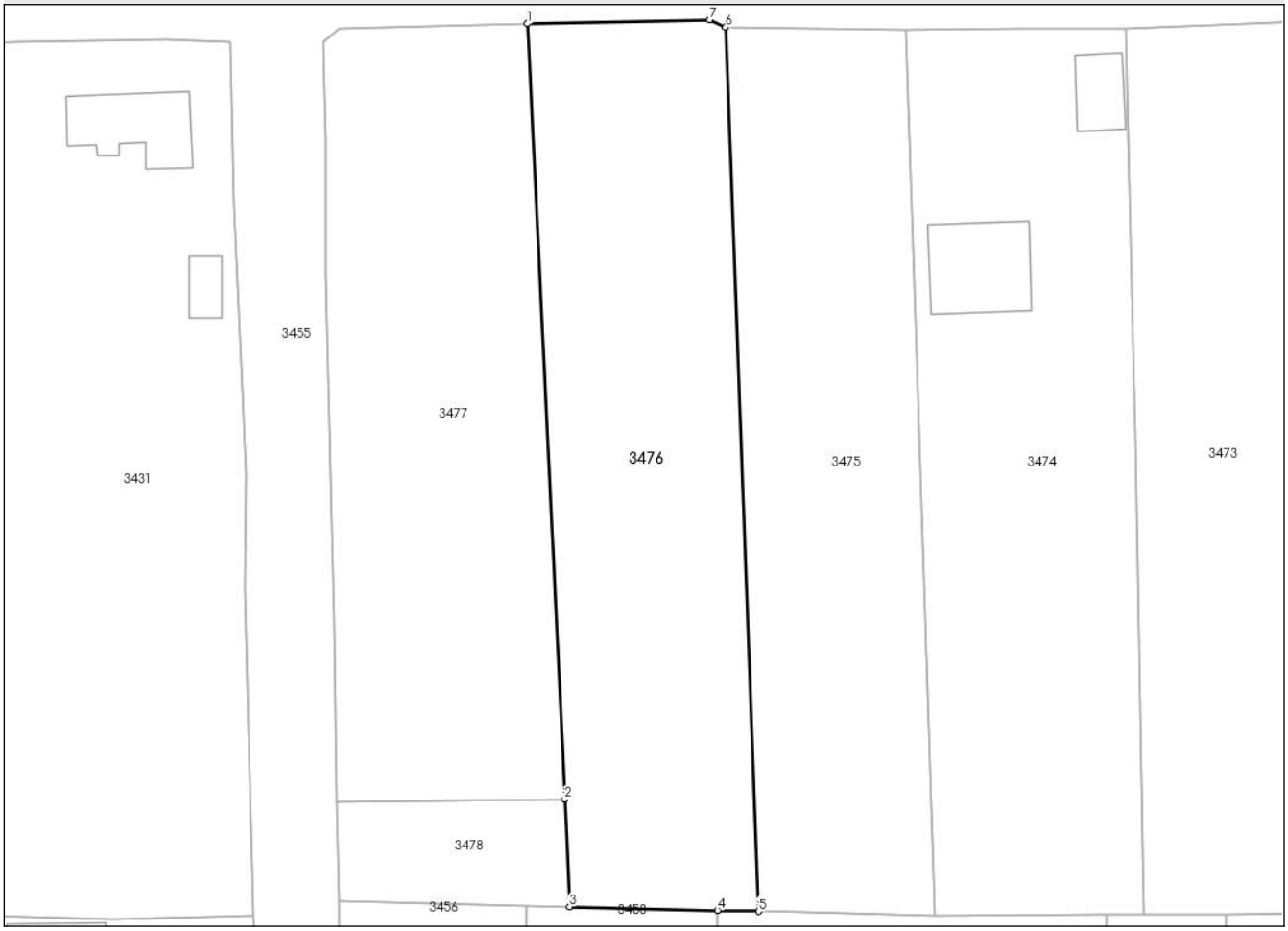
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80581	2.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.252	18	922	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.542,669 350.170,137	2	503.546,906 350.081,304	88.934
2	503.546,906 350.081,304	3	503.547,492 350.069,018	12.3
3	503.547,492 350.069,018	4	503.564,443 350.068,602	16.956
4	503.564,443 350.068,602	5	503.569,142 350.068,487	4.7
5	503.569,142 350.068,487	6	503.565,384 350.169,721	101.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.565,384 350.169,721	7	503.563,567 350.170,586	2.012
7	503.563,567 350.170,586	1	503.542,669 350.170,137	20.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 11/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

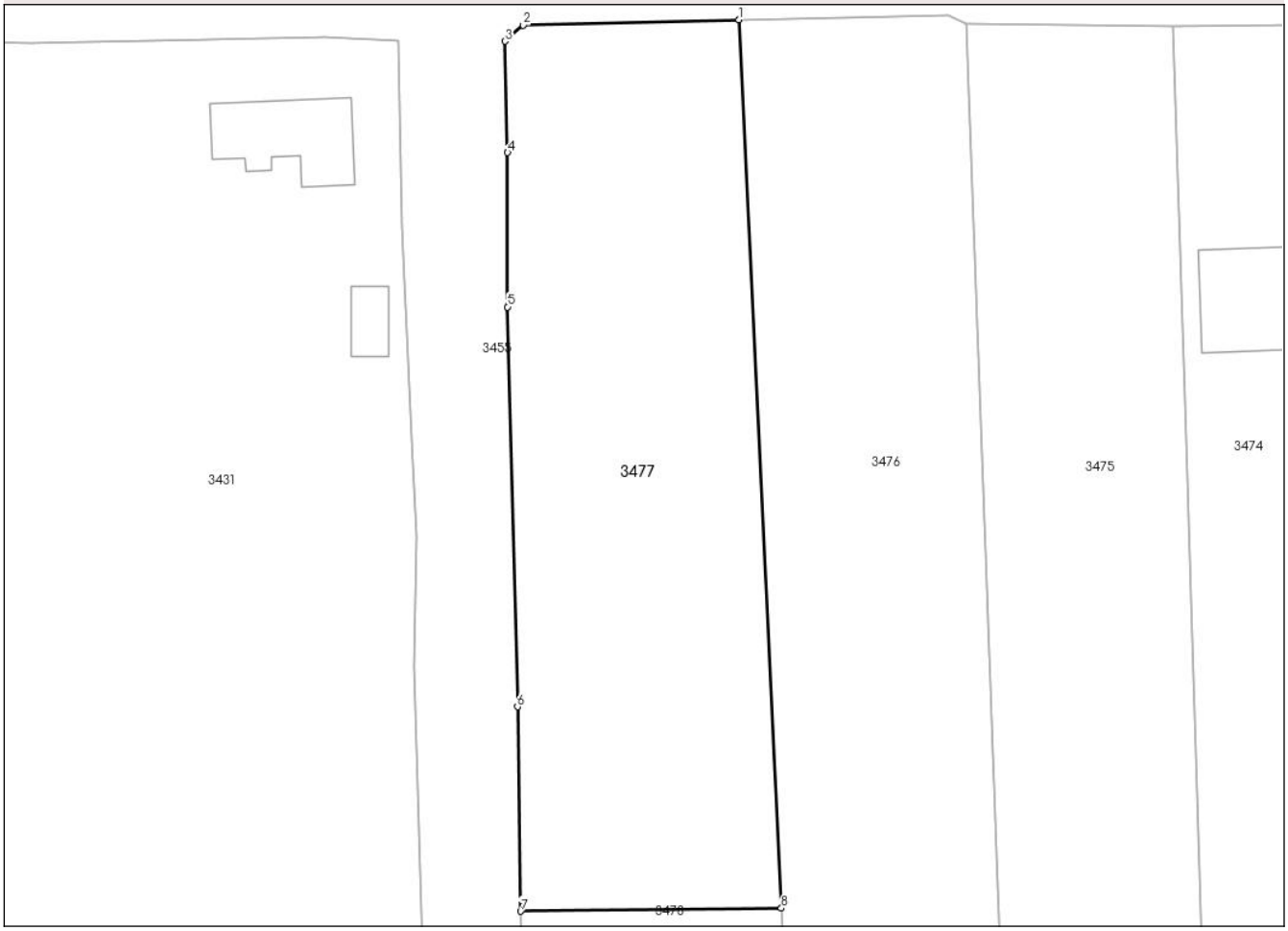
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	18	921	-	PARCELA 939/III DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.542,669 350.170,137	2	503.521,097 350.169,58	21.579
2	503.521,097 350.169,58	3	503.519,239 350.167,982	2.451
3	503.519,239 350.167,982	4	503.519,518 350.156,854	11.131
4	503.519,518 350.156,854	5	503.519,511 350.141,42	15.434
5	503.519,511 350.141,42	6	503.520,502 350.101,445	39.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.520,502 350.101,445	7	503.520,824 350.081,014	20.434
7	503.520,824 350.081,014	8	503.546,906 350.081,304	26.084
8	503.546,906 350.081,304	1	503.542,669 350.170,137	88.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

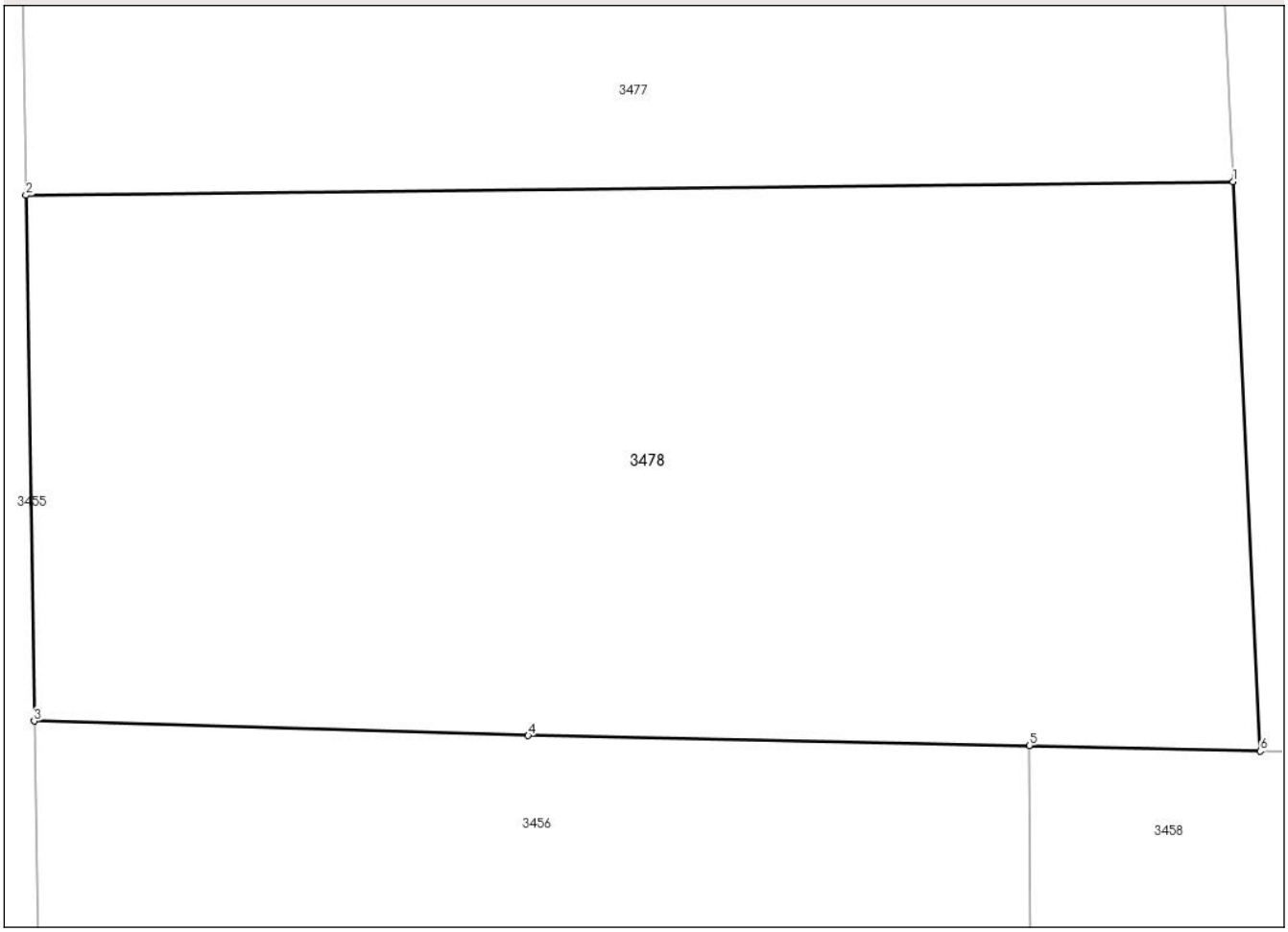
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	311	18	921	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.546,906 350.081,304	2	503.520,824 350.081,014	26.084
2	503.520,824 350.081,014	3	503.521,003 350.069,667	11.348
3	503.521,003 350.069,667	4	503.531,675 350.069,352	10.677
4	503.531,675 350.069,352	5	503.542,5 350.069,14	10.827
5	503.542,5 350.069,14	6	503.547,492 350.069,018	4.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.547,492 350.069,018	1	503.546,906 350.081,304	12.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21172, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU T MARIN I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

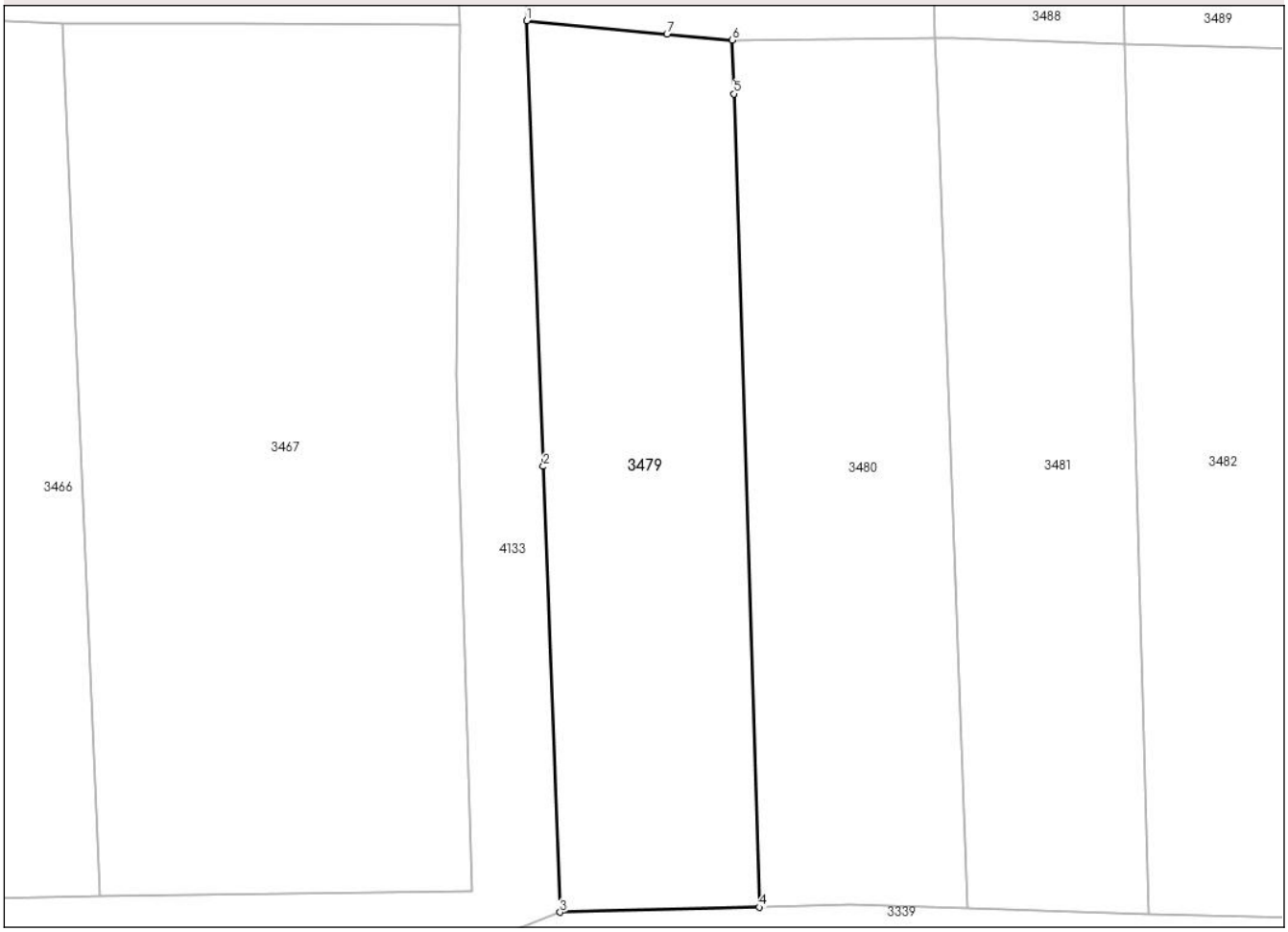
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	53	18	410	-	PARCELA 410/12 DIN ACT
2	arabil	NU	2.447	18	410	-	PARCELA 410/12 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.849,675 350.068,989	2	503.851,632 350.016,184	52.841
2	503.851,632 350.016,184	3	503.853,631 349.963,376	52.846
3	503.853,631 349.963,376	4	503.877,28 349.963,964	23.656
4	503.877,28 349.963,964	5	503.874,266 350.060,32	96.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.874,266 350.060,32	6	503.874,067 350.066,687	6.37
6	503.874,067 350.066,687	7	503.866,309 350.067,417	7.792
7	503.866,309 350.067,417	1	503.849,675 350.068,989	16.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 14/06/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

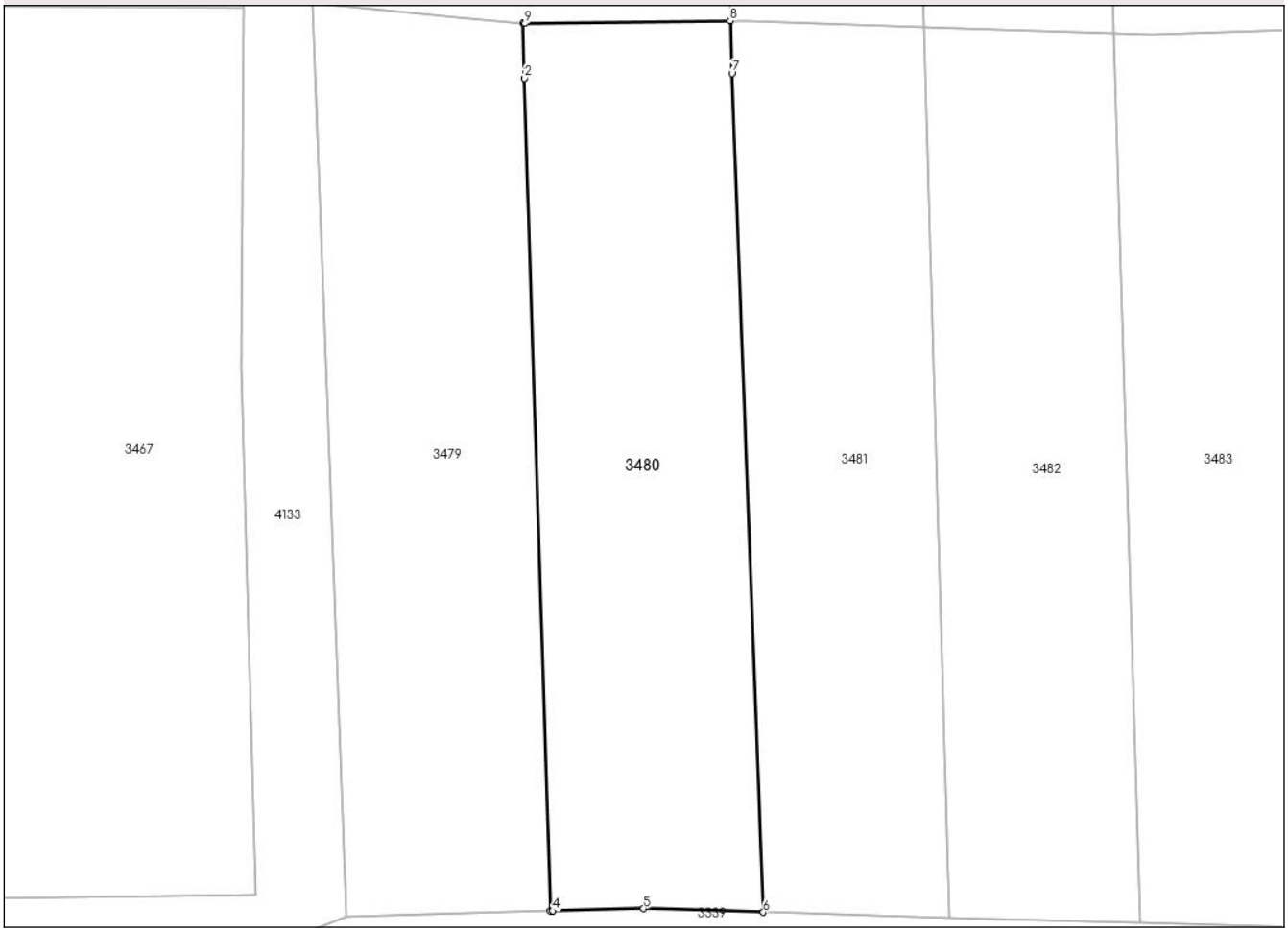
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	18	410	-	PARCELA 410/13 DIN ACT
2	arabil	NU	2.350	18	410	-	PARCELA 410/13 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.874,067 350.066,687	2	503.874,266 350.060,32	6.37
2	503.874,266 350.060,32	3	503.877,28 349.963,964	96.403
3	503.877,28 349.963,964	4	503.877,542 349.963,971	0.262
4	503.877,542 349.963,971	5	503.888,052 349.964,221	10.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.888,052 349.964,221	6	503.901,918 349.963,818	13.872
6	503.901,918 349.963,818	7	503.898,302 350.060,879	97.128
7	503.898,302 350.060,879	8	503.898,075 350.066,979	6.104
8	503.898,075 350.066,979	9	503.874,299 350.066,665	23.778
9	503.874,299 350.066,665	1	503.874,067 350.066,687	0.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40274, din 11/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDICA GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **DRAGOMIR ALEXANDRA** 3) **MARAR ION**, LIPSA CNP; 4) **MARAR DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	18	410	-	PARCELA 410/14 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.901,918 349.963,818	2	503.923,463 349.963,193	21.554
2	503.923,463 349.963,193	3	503.920,602 350.066,258	103.105
3	503.920,602 350.066,258	4	503.900,247 350.066,91	20.365
4	503.900,247 350.066,91	5	503.898,075 350.066,979	2.173
5	503.898,075 350.066,979	6	503.898,302 350.060,879	6.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.898,302 350.060,879	1	503.901,918 349.963,818	97.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21168, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU BARBU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

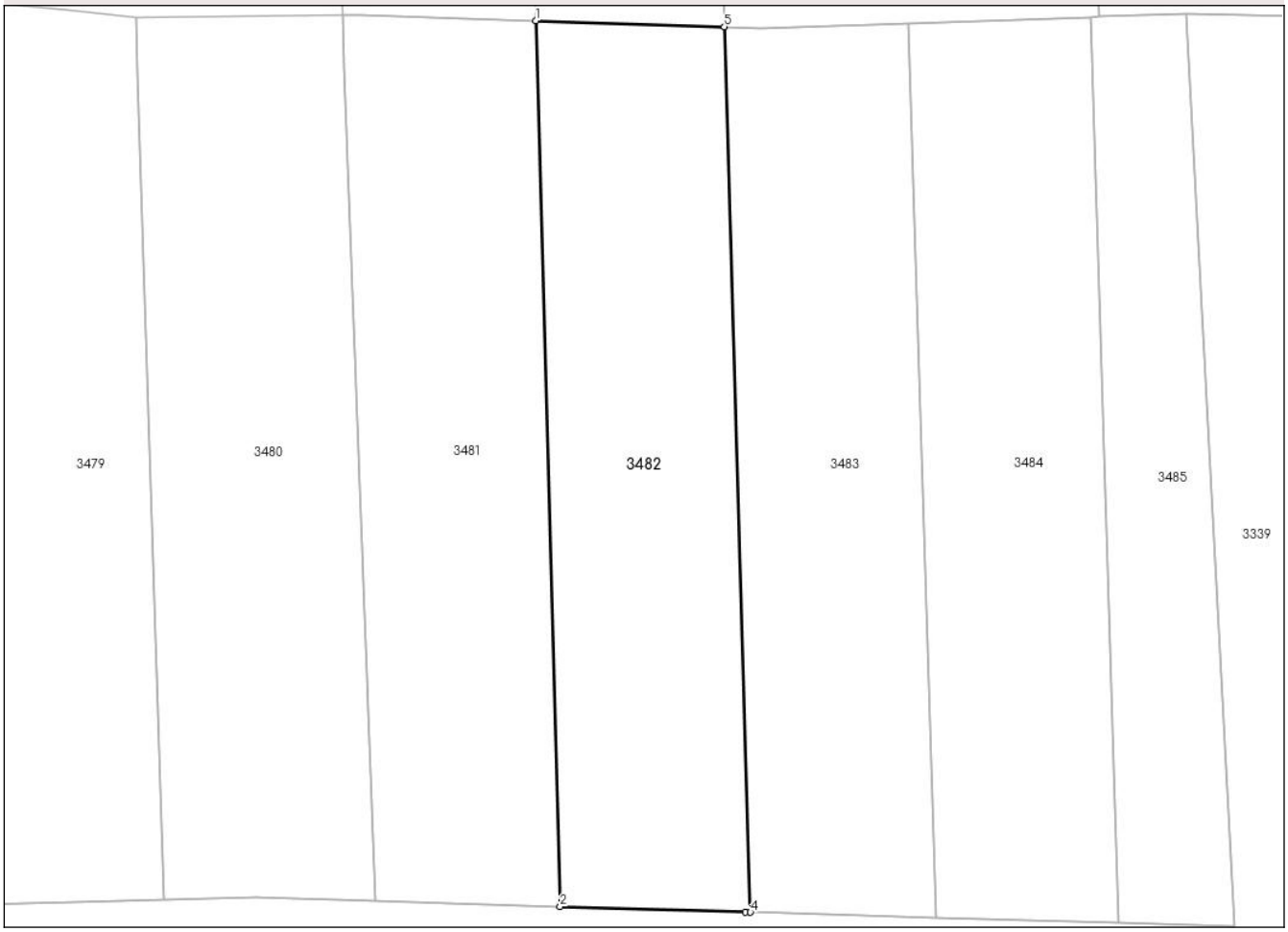
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.270	18	410	-	PARCELA 410/15 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.920,602 350.066,258	2	503.923,463 349.963,193	103.105
2	503.923,463 349.963,193	3	503.945,006 349.962,567	21.552
3	503.945,006 349.962,567	4	503.945,61 349.962,549	0.604
4	503.945,61 349.962,549	5	503.942,562 350.065,554	103.05
5	503.942,562 350.065,554	1	503.920,602 350.066,258	21.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21798, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

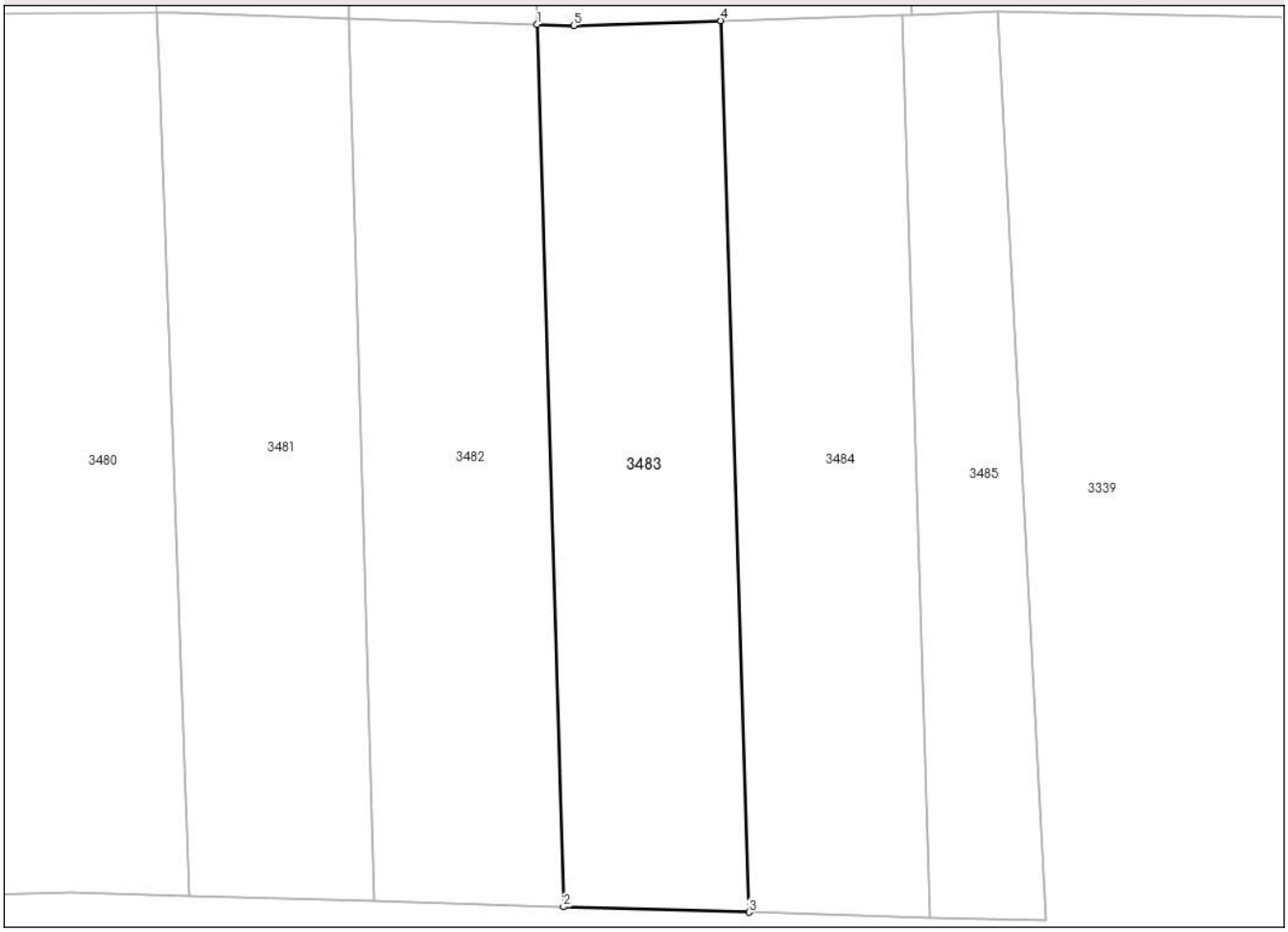
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.230	18	410	-	PARCELA 410/16 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.942,562 350.065,554	2	503.945,61 349.962,549	103.05
2	503.945,61 349.962,549	3	503.967,278 349.961,92	21.677
3	503.967,278 349.961,92	4	503.964,023 350.065,978	104.109
4	503.964,023 350.065,978	5	503.946,828 350.065,417	17.204
5	503.946,828 350.065,417	1	503.942,562 350.065,554	4.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.220	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2511, din 15/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

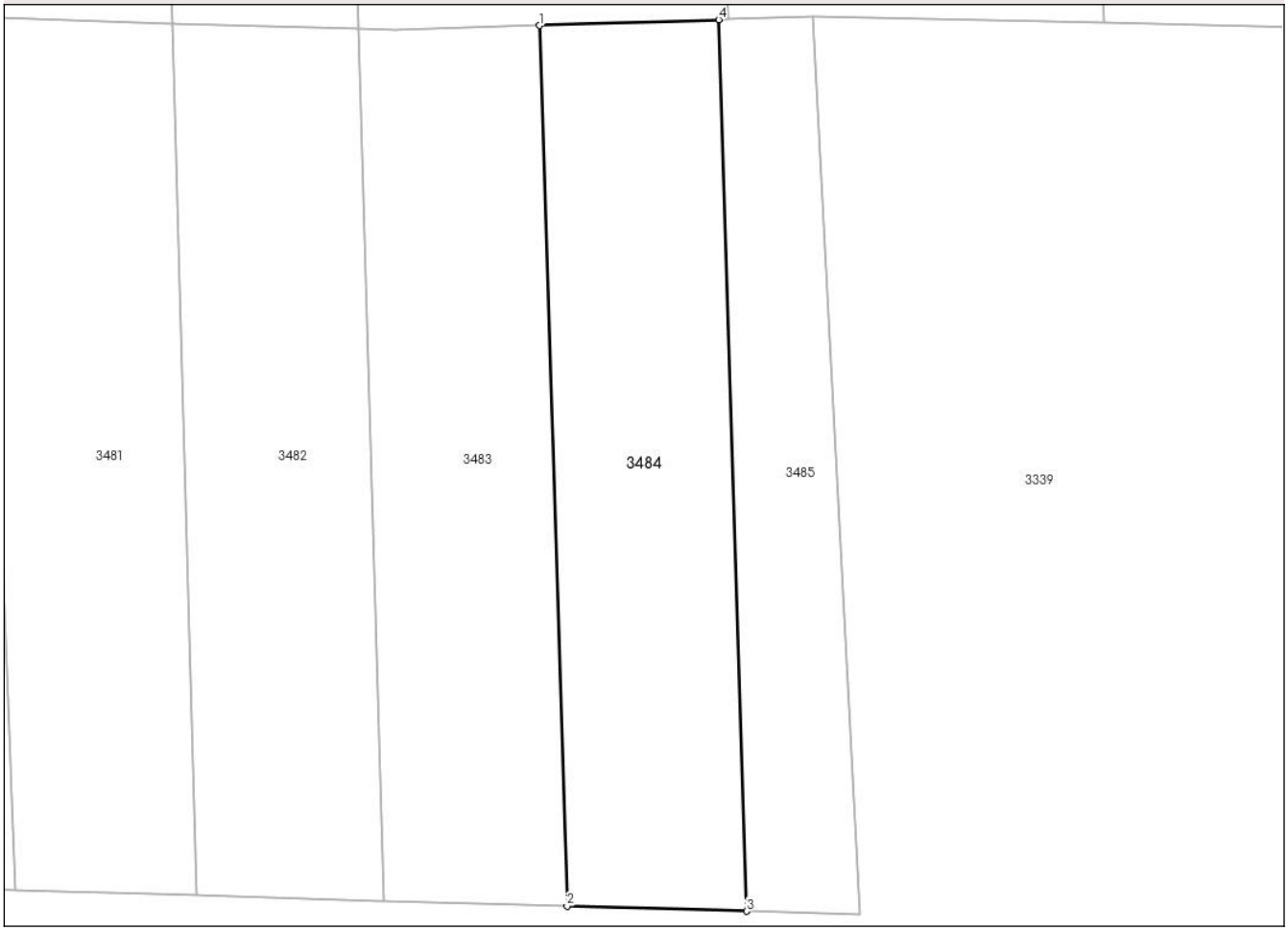
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.220	18	410	-	PARCELA 410/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.964,023 350.065,978	2	503.967,278 349.961,92	104.109
2	503.967,278 349.961,92	3	503.988,498 349.961,304	21.229
3	503.988,498 349.961,304	4	503.985,203 350.066,669	105.417
4	503.985,203 350.066,669	1	503.964,023 350.065,978	21.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

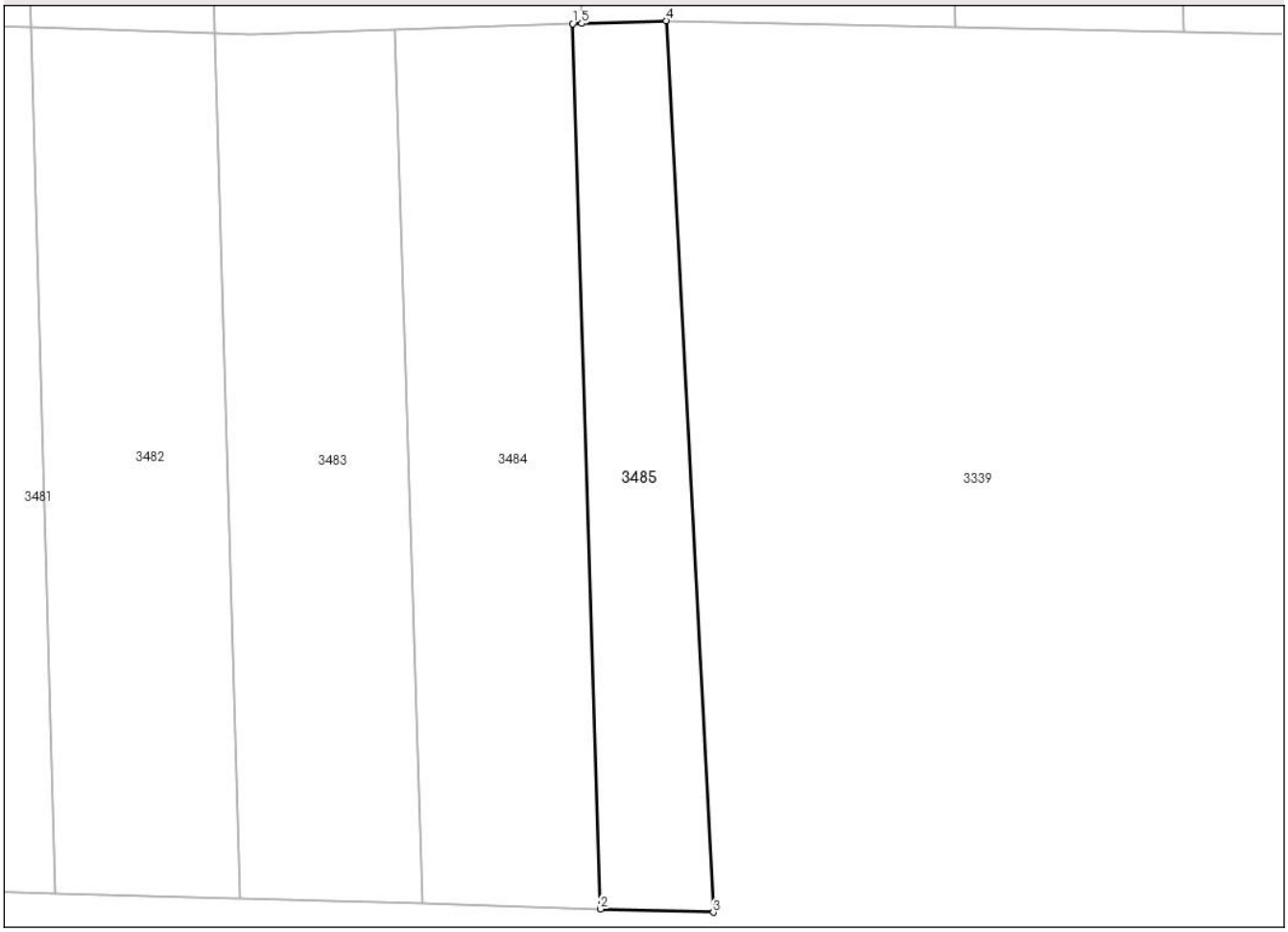
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	18	410	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.985,203 350.066,669	2	503.988,498 349.961,304	105.417
2	503.988,498 349.961,304	3	504.001,959 349.960,913	13.467
3	504.001,959 349.960,913	4	503.996,331 350.067,032	106.268
4	503.996,331 350.067,032	5	503.986,274 350.066,704	10.062
5	503.986,274 350.066,704	1	503.985,203 350.066,669	1.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 152, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.385 Masurata: 4.890	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 152, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 152, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2749, din 16/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA A MARIN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TAFARANGA A MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

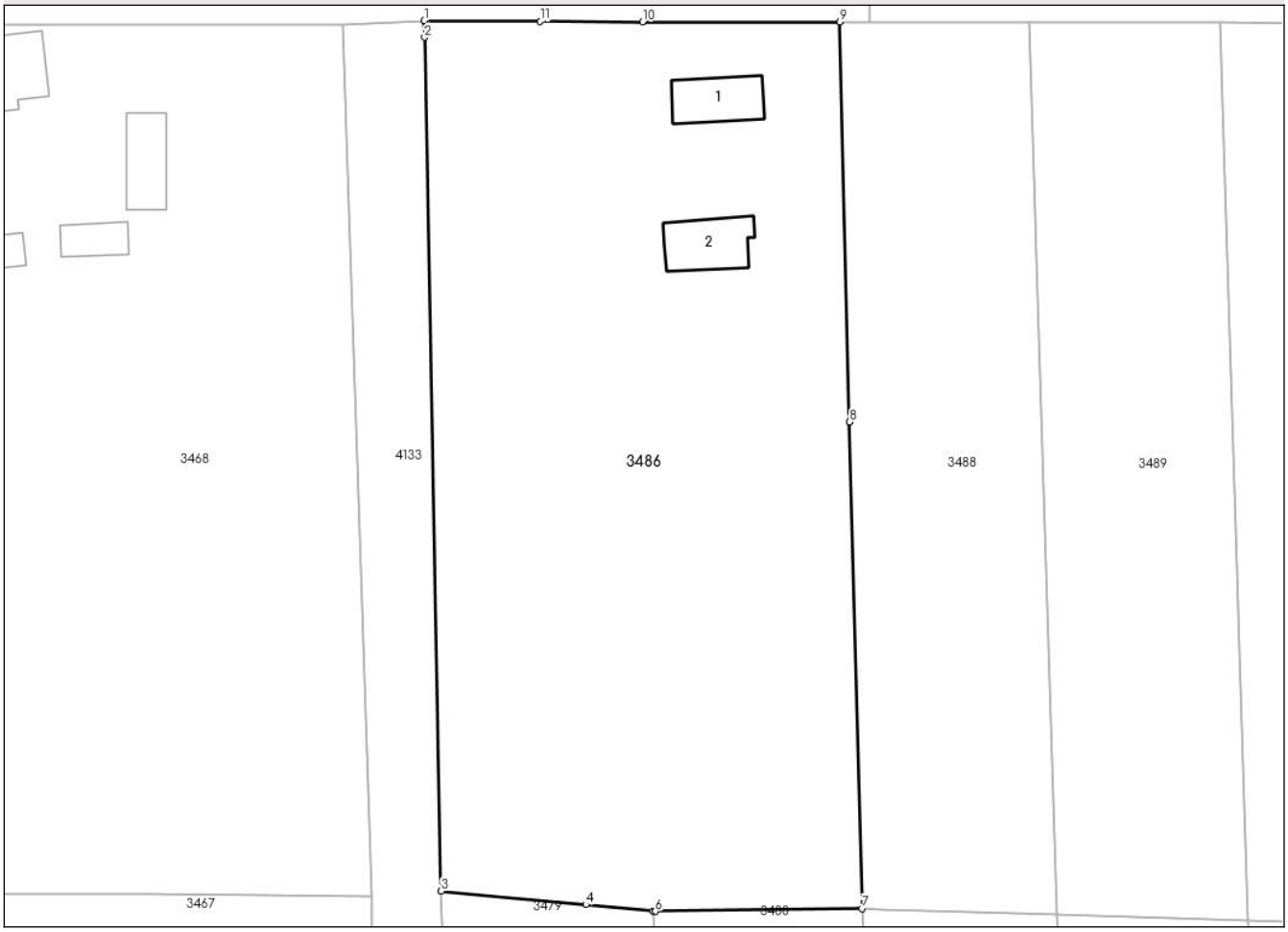
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.385 Masurata: 4.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	18	933	-	
2	livada	DA	1.315	18	934	-	
3	arabil	DA	818	18	932	-	
4	arabil	NU	1.697	18	932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.847,73 350.169,15	2	503.847,767 350.167,241	1.909
2	503.847,767 350.167,241	3	503.849,675 350.068,989	98.271
3	503.849,675 350.068,989	4	503.866,309 350.067,417	16.708
4	503.866,309 350.067,417	5	503.874,067 350.066,687	7.792
5	503.874,067 350.066,687	6	503.874,299 350.066,665	0.233
6	503.874,299 350.066,665	7	503.898,075 350.066,979	23.778
7	503.898,075 350.066,979	8	503.896,682 350.122,96	55.998
8	503.896,682 350.122,96	9	503.895,537 350.168,985	46.039
9	503.895,537 350.168,985	10	503.872,838 350.169,013	22.699
10	503.872,838 350.169,013	11	503.861,08 350.169,07	11.758
11	503.861,08 350.169,07	1	503.847,73 350.169,15	13.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 10/12/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	136	18	410	-	PARCELA 410/1 DIN ACT
2	arabil	NU	2.134	18	410	-	PARCELA 410/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.898,075 350.066,979	2	503.900,247 350.066,91	2.173
2	503.900,247 350.066,91	3	503.920,602 350.066,258	20.365
3	503.920,602 350.066,258	4	503.917,39 350.168,945	102.737
4	503.917,39 350.168,945	5	503.898,936 350.168,979	18.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.898,936 350.168,979	6	503.896,024 350.168,984	2.912
6	503.896,024 350.168,984	7	503.895,537 350.168,985	0.487
7	503.895,537 350.168,985	8	503.896,682 350.122,96	46.039
8	503.896,682 350.122,96	1	503.898,075 350.066,979	55.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81125	2.260	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20835 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 832, din 25/07/2016 emis de Cirstoiu Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE DENISA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

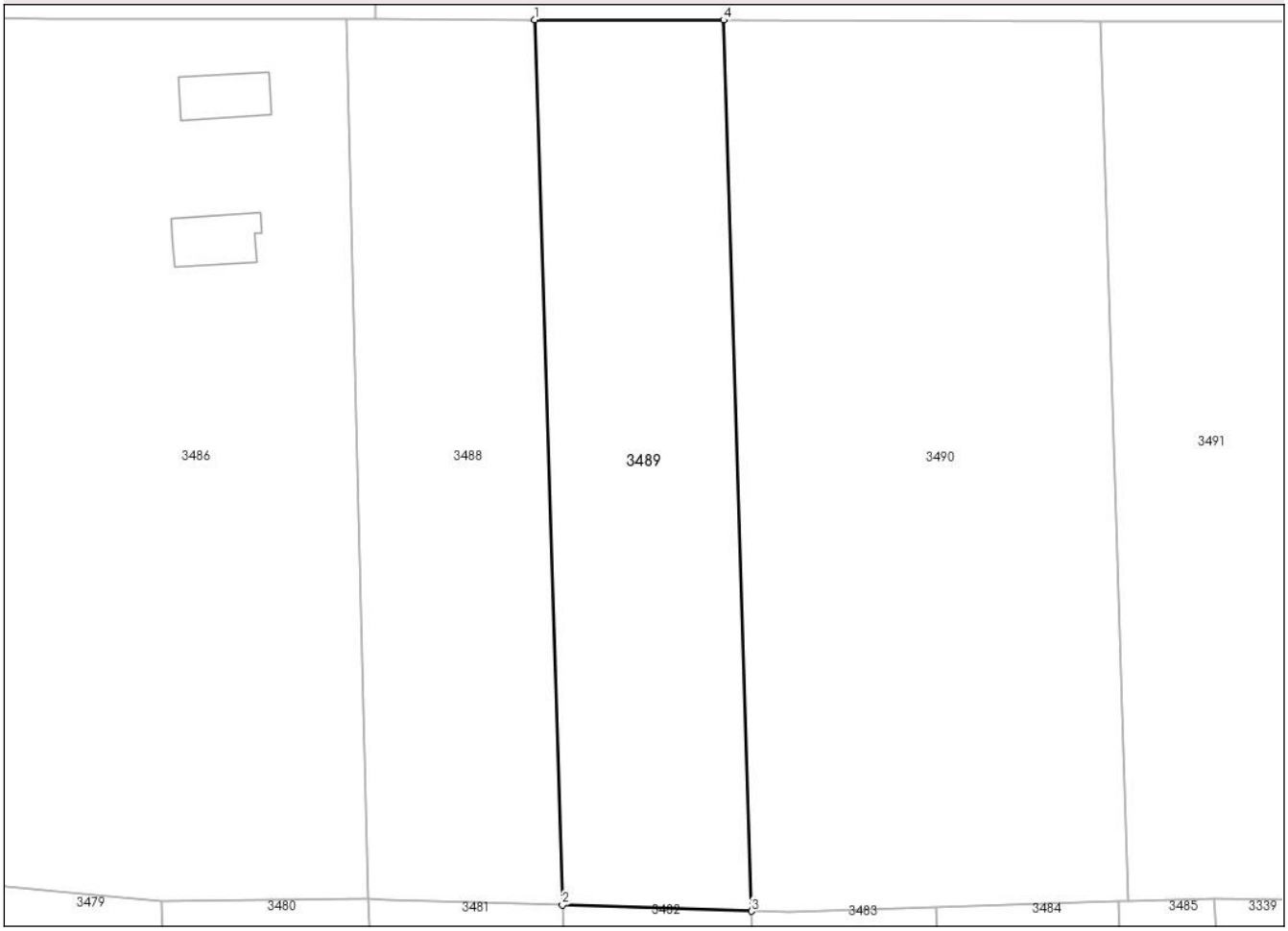
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81125	2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.260	18	410	-	PARCELA 410/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.917,39 350.168,945	2	503.920,602 350.066,258	102.737
2	503.920,602 350.066,258	3	503.942,562 350.065,554	21.971
3	503.942,562 350.065,554	4	503.939,329 350.168,906	103.403
4	503.939,329 350.168,906	1	503.917,39 350.168,945	21.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81553	4.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27107 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 5094, din 20/09/2021 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENȚIU**, căsătorit cu; 2) **CRISTEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

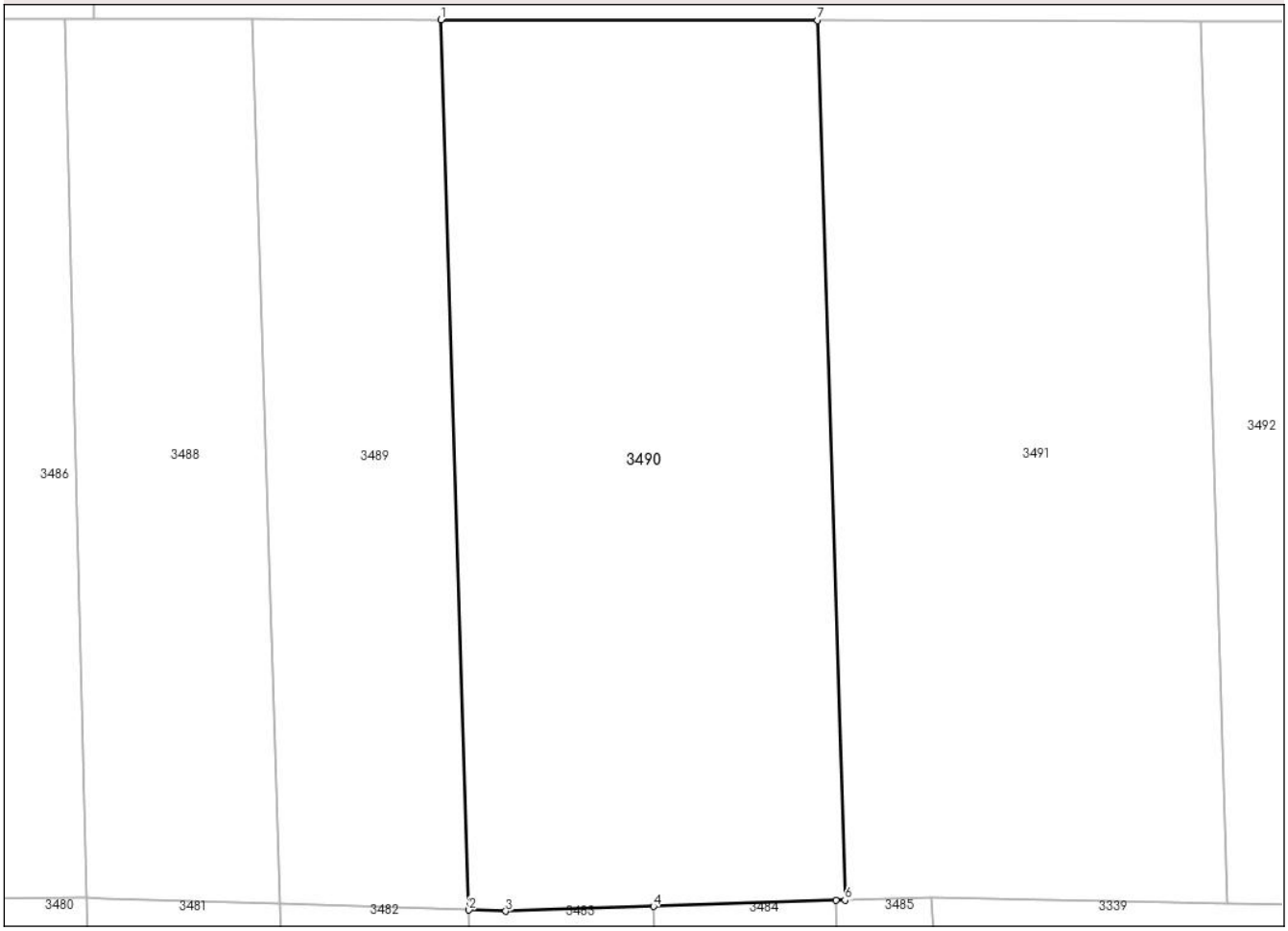
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81553	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	18	410	-	PARCELA 410/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.939,329 350.168,906	2	503.942,562 350.065,554	103.403
2	503.942,562 350.065,554	3	503.946,828 350.065,417	4.268
3	503.946,828 350.065,417	4	503.964,023 350.065,978	17.204
4	503.964,023 350.065,978	5	503.985,203 350.066,669	21.191
5	503.985,203 350.066,669	6	503.986,274 350.066,704	1.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.986,274 350.066,704	7	503.983,08 350.168,826	102.172
7	503.983,08 350.168,826	1	503.939,329 350.168,906	43.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38557, din 01/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

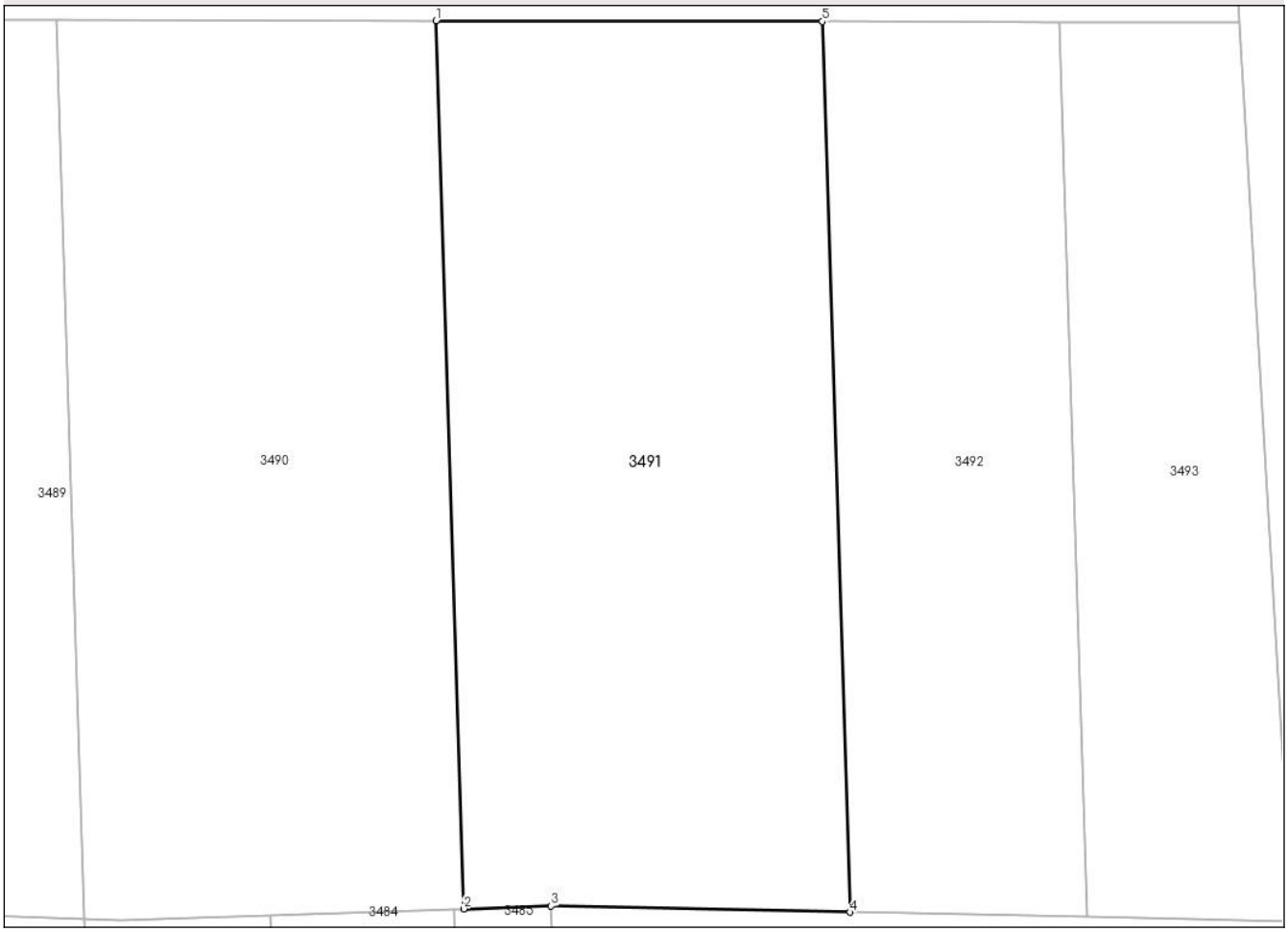
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.540	18	410	-	PARCELA 410/10 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.983,08 350.168,826	2	503.986,274 350.066,704	102.172
2	503.986,274 350.066,704	3	503.996,331 350.067,032	10.062
3	503.996,331 350.067,032	4	504.030,766 350.066,316	34.442
4	504.030,766 350.066,316	5	504.027,562 350.168,746	102.48
5	504.027,562 350.168,746	1	503.983,08 350.168,826	44.482

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21168, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU BARBU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

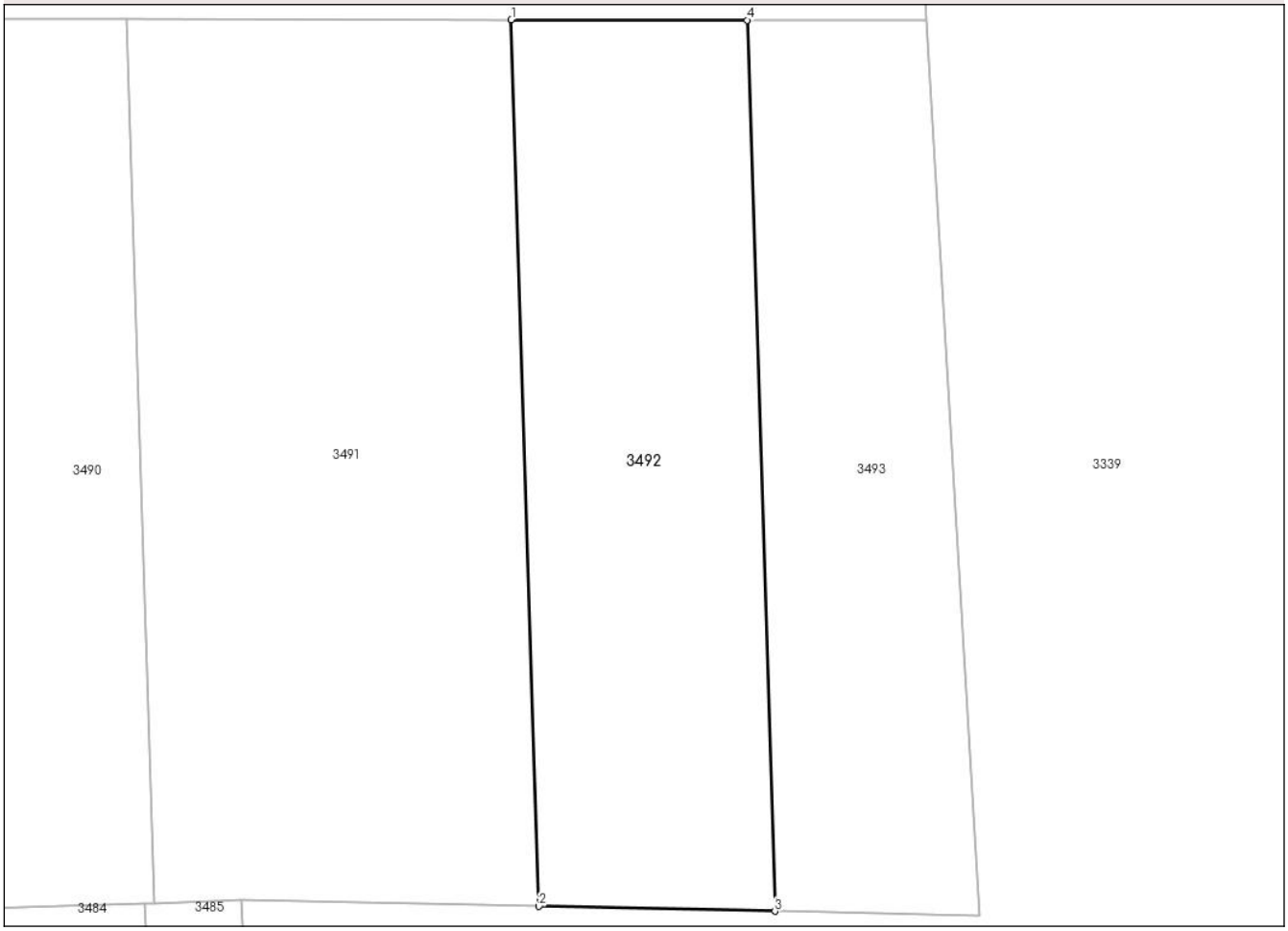
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	18	410	-	PARCELA 410/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.027,562 350.168,746	2	504.030,766 350.066,316	102.48
2	504.030,766 350.066,316	3	504.058,05 350.065,748	27.29
3	504.058,05 350.065,748	4	504.054,83 350.168,697	102.999
4	504.054,83 350.168,697	1	504.027,562 350.168,746	27.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.290	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

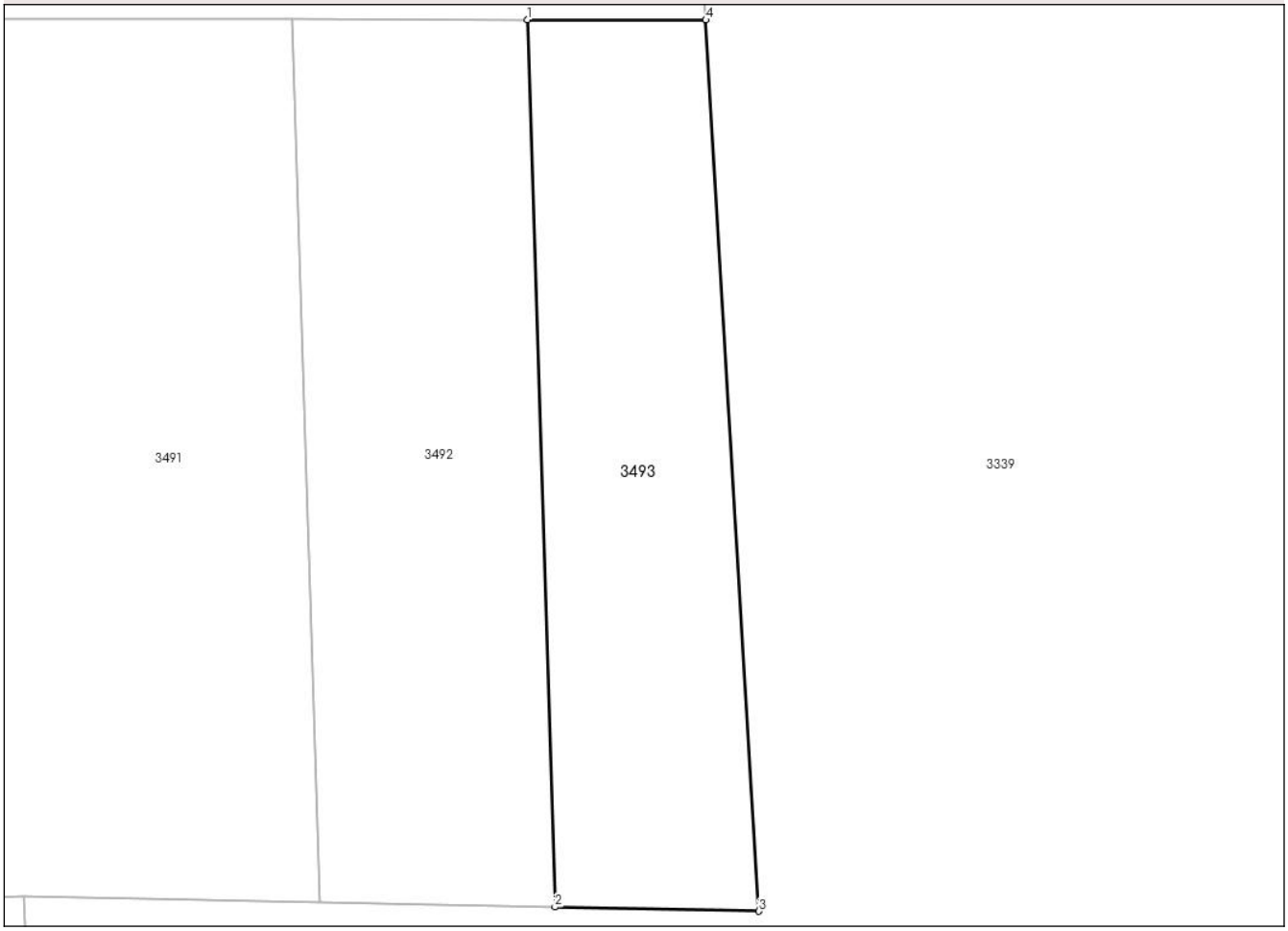
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.290	18	410	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.054,83 350.168,697	2	504.058,05 350.065,748	102.999
2	504.058,05 350.065,748	3	504.081,72 350.065,256	23.675
3	504.081,72 350.065,256	4	504.075,573 350.168,659	103.586
4	504.075,573 350.168,659	1	504.054,83 350.168,697	20.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

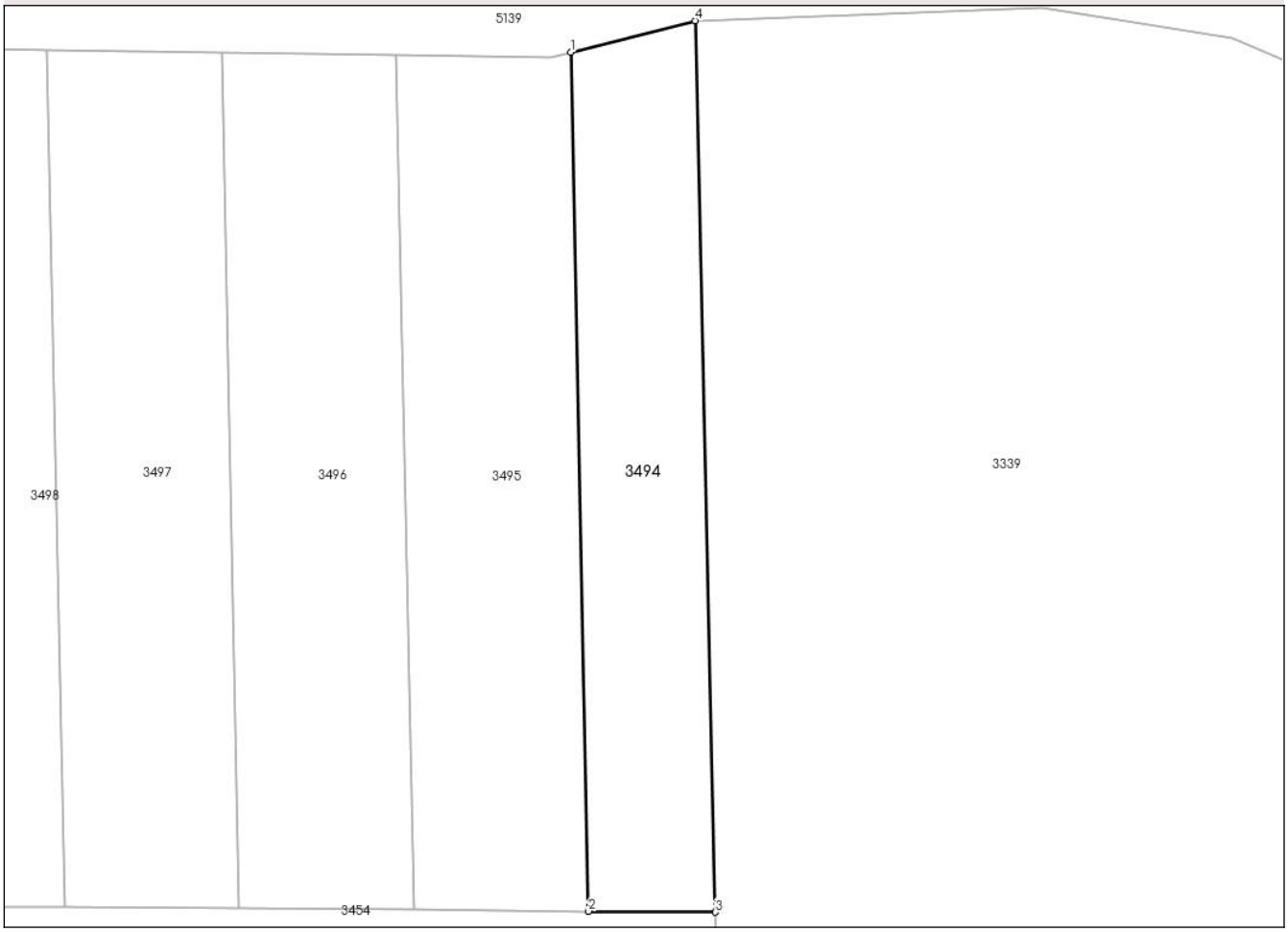
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.676	18	410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.057,379 350.280,642	2	504.059,569 350.174,784	105.881
2	504.059,569 350.174,784	3	504.075,216 350.174,662	15.647
3	504.075,216 350.174,662	4	504.072,726 350.284,501	109.867
4	504.072,726 350.284,501	1	504.057,379 350.280,642	15.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 362, din 24/03/2009 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

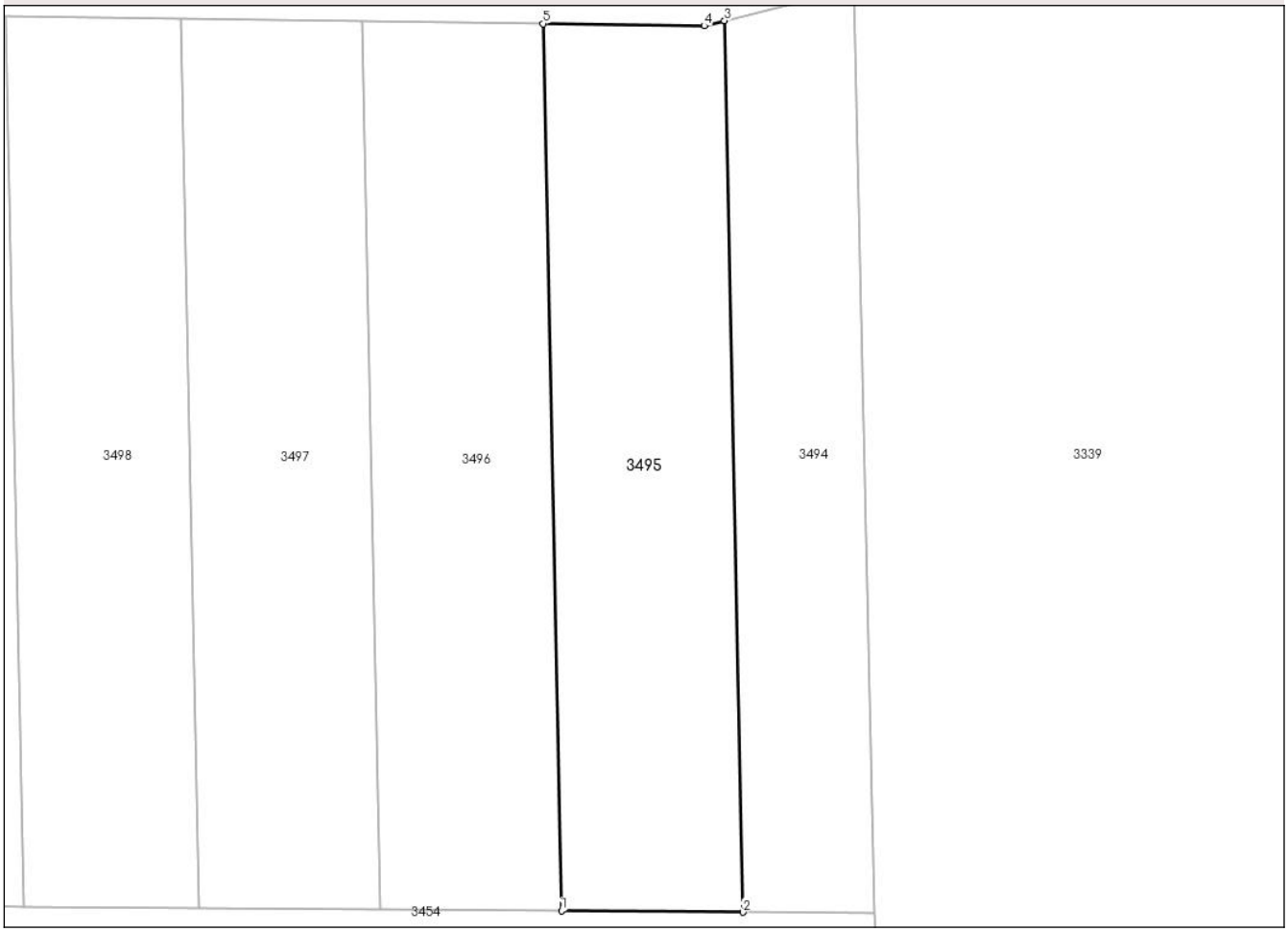
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.270	18	410	-	PARCELA 410/6 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.038,011 350.174,952	2	504.059,569 350.174,784	21.559
2	504.059,569 350.174,784	3	504.057,379 350.280,642	105.881
3	504.057,379 350.280,642	4	504.054,961 350.280,034	2.493
4	504.054,961 350.280,034	5	504.035,832 350.280,293	19.131
5	504.035,832 350.280,293	1	504.038,011 350.174,952	105.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 26/08/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

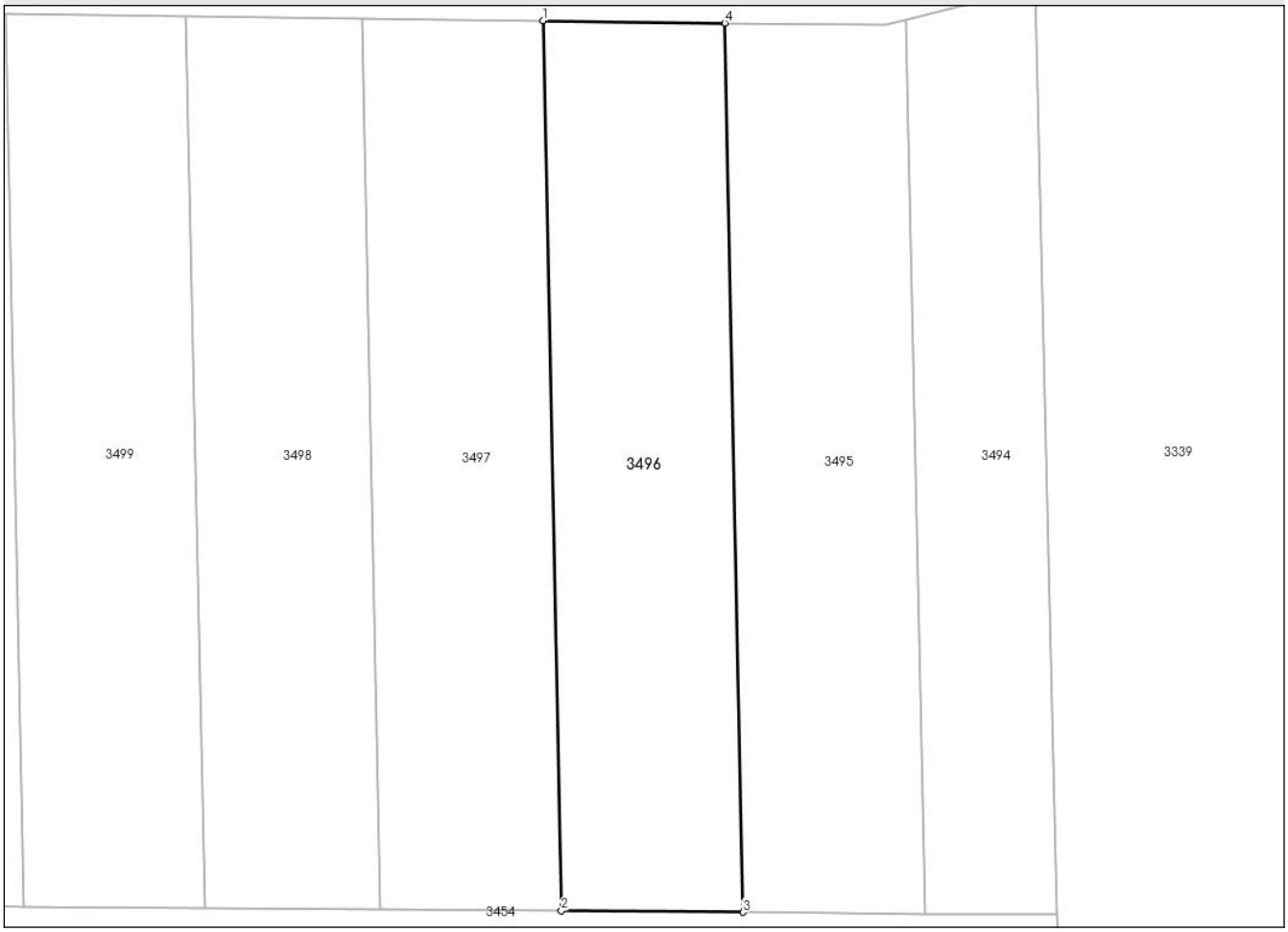
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.270	18	410	-	PARCELA 410/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.014,29 350.280,585	2	504.016,471 350.175,12	105.488
2	504.016,471 350.175,12	3	504.038,011 350.174,952	21.541
3	504.038,011 350.174,952	4	504.035,832 350.280,293	105.364
4	504.035,832 350.280,293	1	504.014,29 350.280,585	21.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 13/05/2011 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUTA C IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

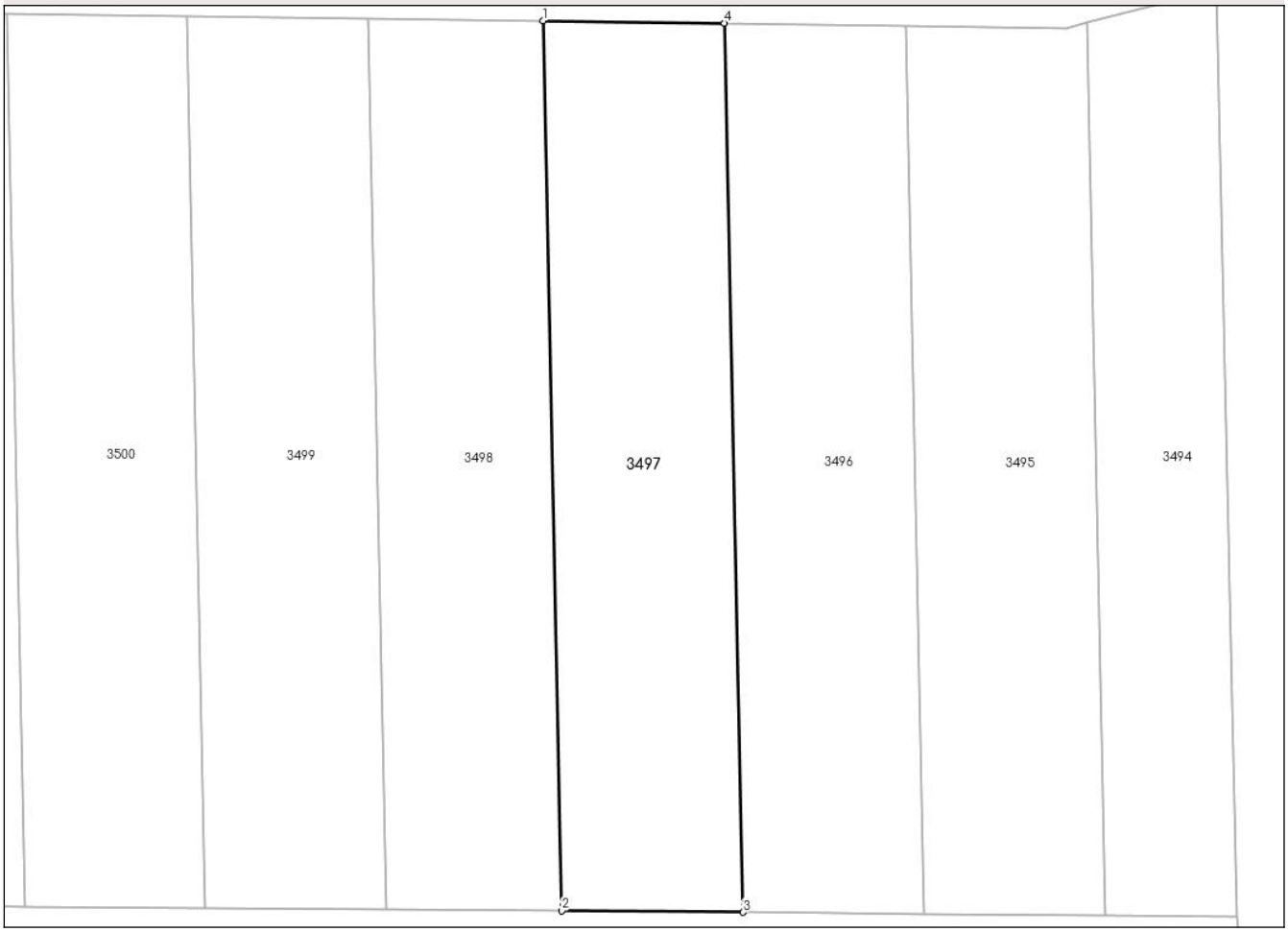
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.270	18	410	-	PARCELA 410/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.992,772 350.280,876	2	503.994,957 350.175,287	105.612
2	503.994,957 350.175,287	3	504.016,471 350.175,12	21.515
3	504.016,471 350.175,12	4	504.014,29 350.280,585	105.488
4	504.014,29 350.280,585	1	503.992,772 350.280,876	21.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71479, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

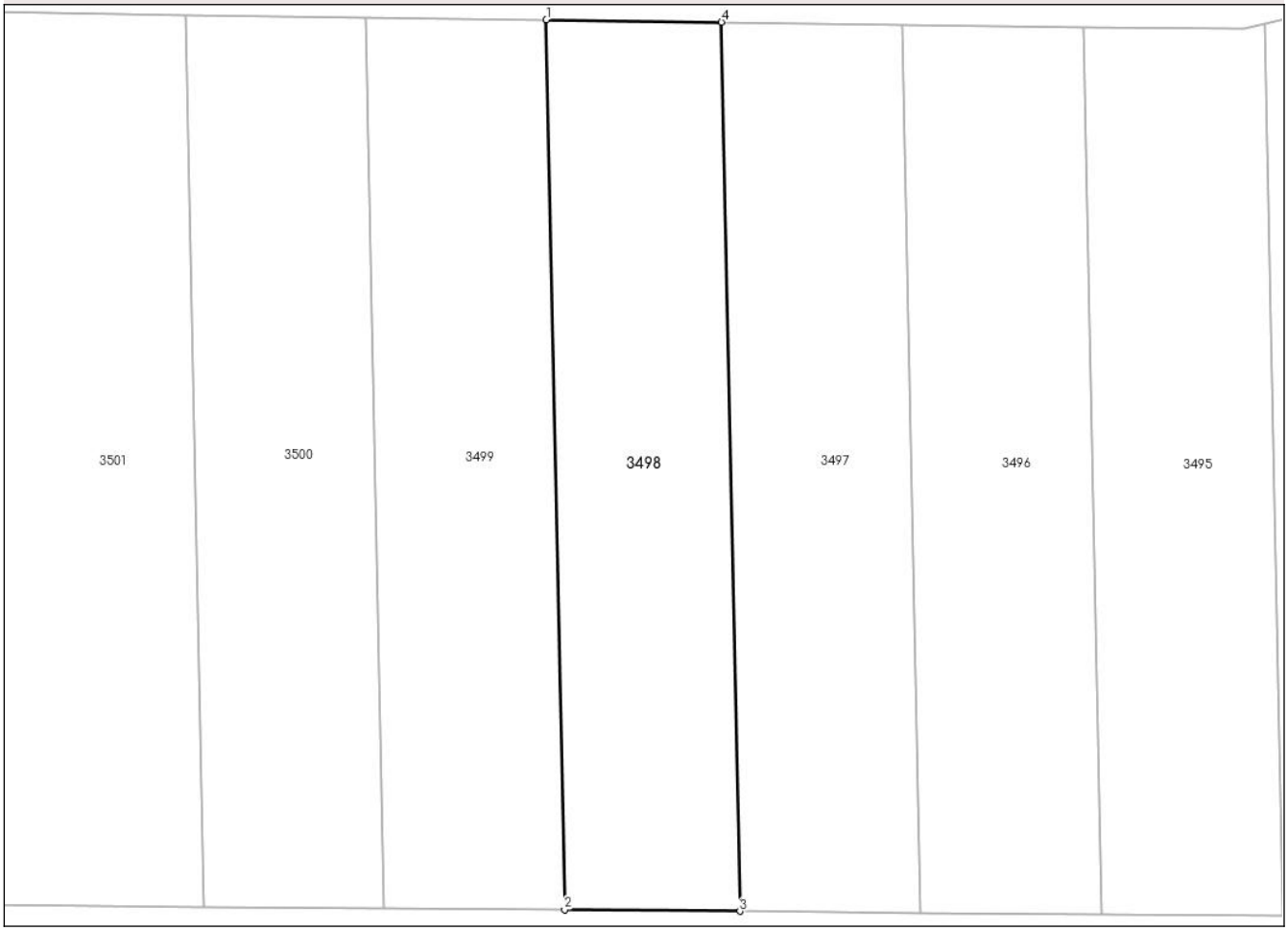
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	18	410	-	IN ACT TARLA 18###PARCELA 410/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.971,943 350.281,158	2	503.974,13 350.175,449	105.732
2	503.974,13 350.175,449	3	503.994,957 350.175,287	20.828
3	503.994,957 350.175,287	4	503.992,772 350.280,876	105.612
4	503.992,772 350.280,876	1	503.971,943 350.281,158	20.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82697	2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2936 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 814, din 19/02/2021 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

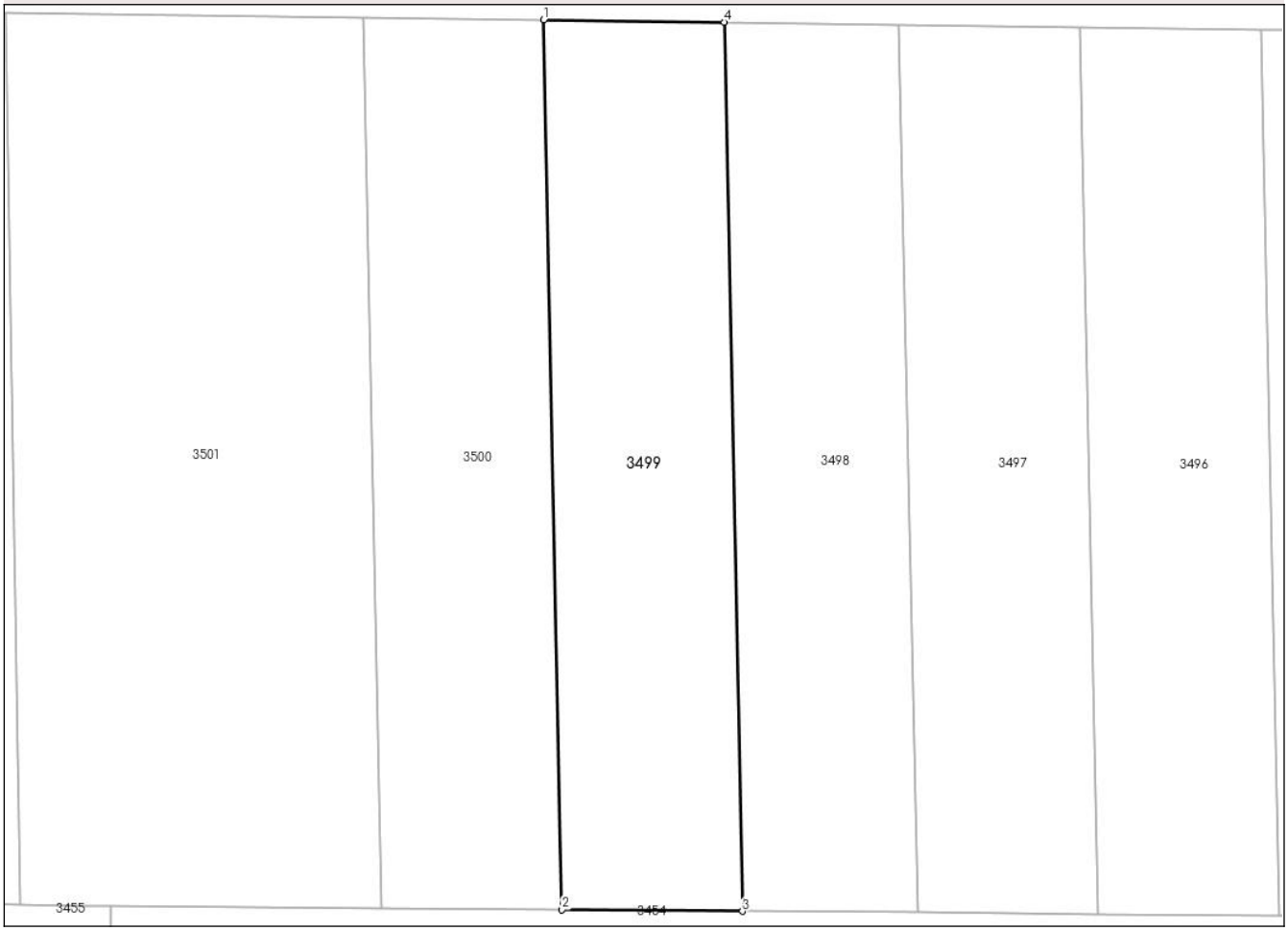
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82697	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.270	18	410	-	TARLA 19, PARCELA 410/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.950,475 350.281,449	2	503.952,665 350.175,616	105.856
2	503.952,665 350.175,616	3	503.974,13 350.175,449	21.466
3	503.974,13 350.175,449	4	503.971,943 350.281,158	105.732
4	503.971,943 350.281,158	1	503.950,475 350.281,449	21.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81522	2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
414 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 150, din 24/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (; act administrativ nr 531 din 20.12.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 20222 din 11.08.1993, emis de C.J. ARGES;act administrativ nr 4007 din 20.12.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

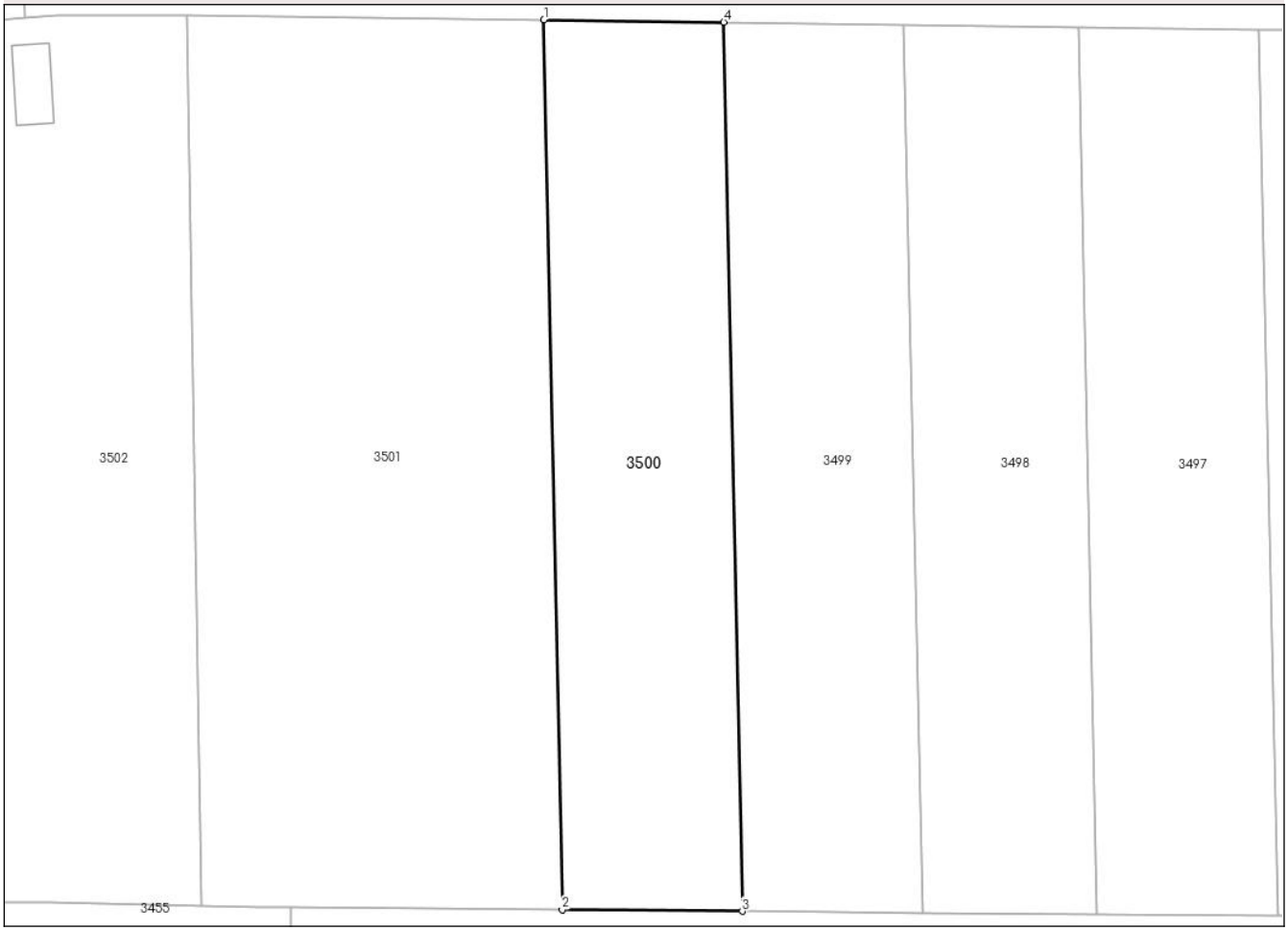
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81522	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.270	18	410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.929,033 350.281,739	2	503.931,225 350.175,783	105.979
2	503.931,225 350.175,783	3	503.952,665 350.175,616	21.441
3	503.952,665 350.175,616	4	503.950,475 350.281,449	105.856
4	503.950,475 350.281,449	1	503.929,033 350.281,739	21.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81475	4.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16629 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 3285, din 22/12/2017 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IONUT-DANIEL**, casatorit cu; 2) **TOMA GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

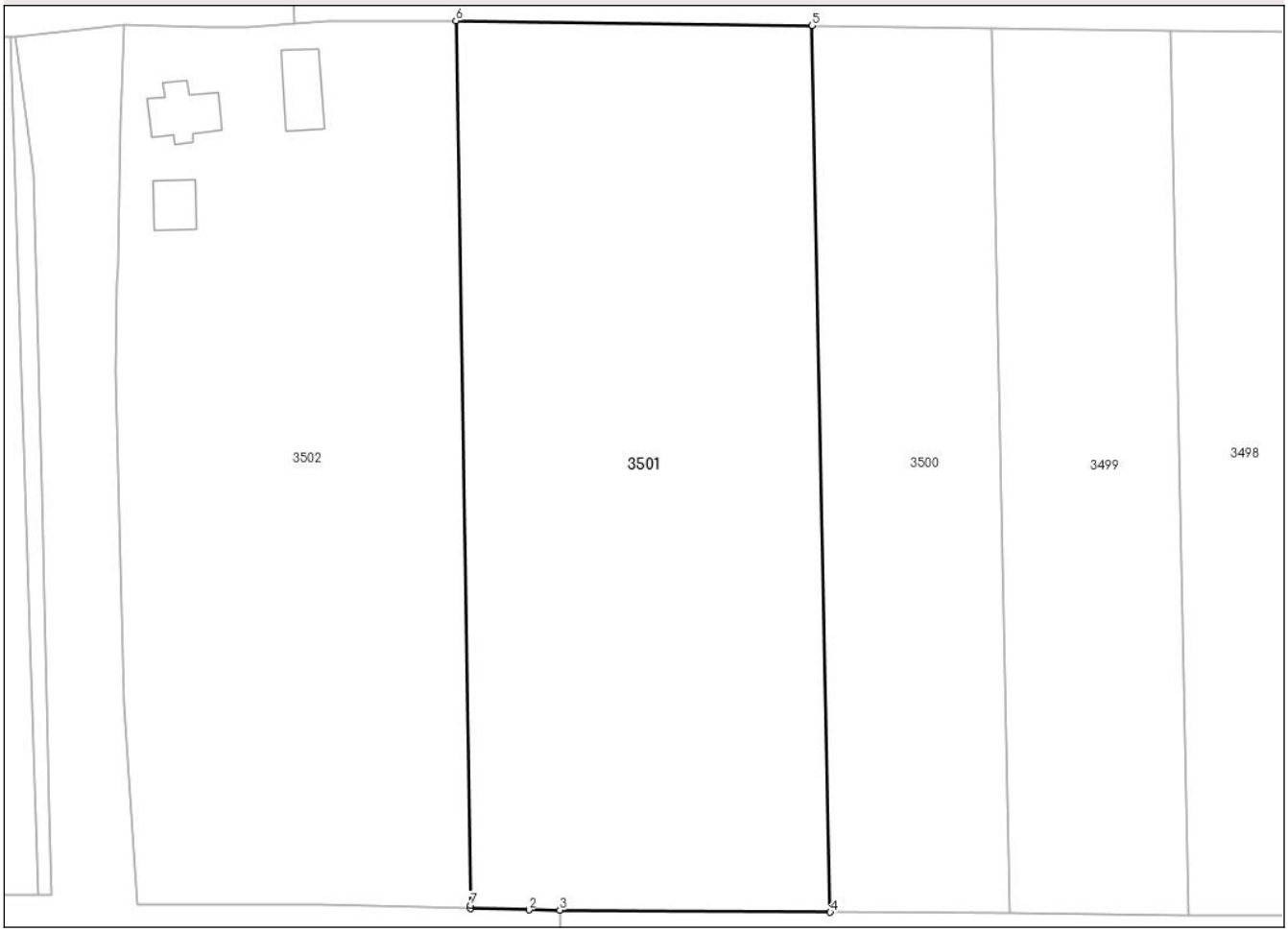
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81475	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.540	18	410	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.888,179 350.176,247	2	503.895,196 350.176,064	7.019
2	503.895,196 350.176,064	3	503.898,903 350.176,039	3.707
3	503.898,903 350.176,039	4	503.931,225 350.175,783	32.323
4	503.931,225 350.175,783	5	503.929,033 350.281,739	105.979
5	503.929,033 350.281,739	6	503.886,453 350.282,316	42.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.886,453 350.282,316	7	503.888,173 350.176,605	105.725
7	503.888,173 350.176,605	1	503.888,179 350.176,247	0.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 153, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 144, din 19/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PREDA FLOAREA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PREDA ION**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PREDA STELIAN**, LIPSA CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.3
	1) **PREDA FLOAREA**, LIPSA CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.3
	1) **PREDA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.3
	1) **PREDA ION**, LIPSA CNP;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.3
	1) **PREDA STELIAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **PREDA FLOAREA**, LIPSA CNP;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDA FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **PREDA GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **PREDA ION**, LIPSA CNP; 4) **PREDA STELIAN**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

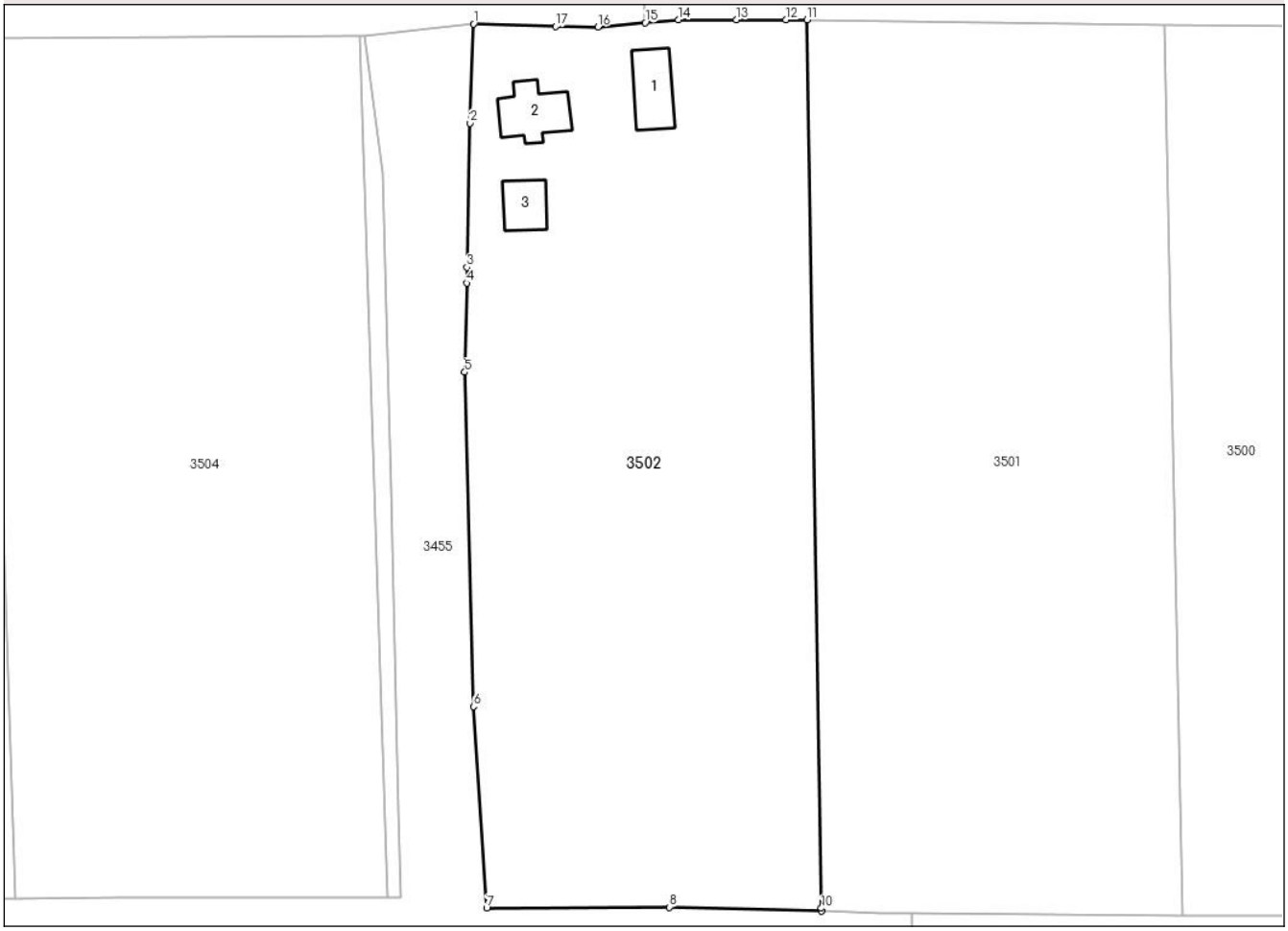
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	18	914, 915	-	
2	arabil	DA	3.273	18	916	-	
3	arabil	NU	277	18	916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.846,746 350.281,811	2	503.846,337 350.270,0	11.818
2	503.846,337 350.270,0	3	503.845,974 350.252,851	17.153
3	503.845,974 350.252,851	4	503.845,935 350.250,988	1.863
4	503.845,935 350.250,988	5	503.845,711 350.240,388	10.602
5	503.845,711 350.240,388	6	503.846,76 350.200,589	39.813
6	503.846,76 350.200,589	7	503.848,31 350.176,629	24.01
7	503.848,31 350.176,629	8	503.870,088 350.176,718	21.778
8	503.870,088 350.176,718	9	503.888,179 350.176,247	18.097
9	503.888,179 350.176,247	10	503.888,173 350.176,605	0.358
10	503.888,173 350.176,605	11	503.886,453 350.282,316	105.725
11	503.886,453 350.282,316	12	503.883,958 350.282,316	2.495
12	503.883,958 350.282,316	13	503.878,067 350.282,318	5.891
13	503.878,067 350.282,318	14	503.871,137 350.282,319	6.93
14	503.871,137 350.282,319	15	503.867,186 350.281,97	3.966
15	503.867,186 350.281,97	16	503.861,574 350.281,474	5.634
16	503.861,574 350.281,474	17	503.856,532 350.281,513	5.042
17	503.856,532 350.281,513	1	503.846,746 350.281,811	9.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

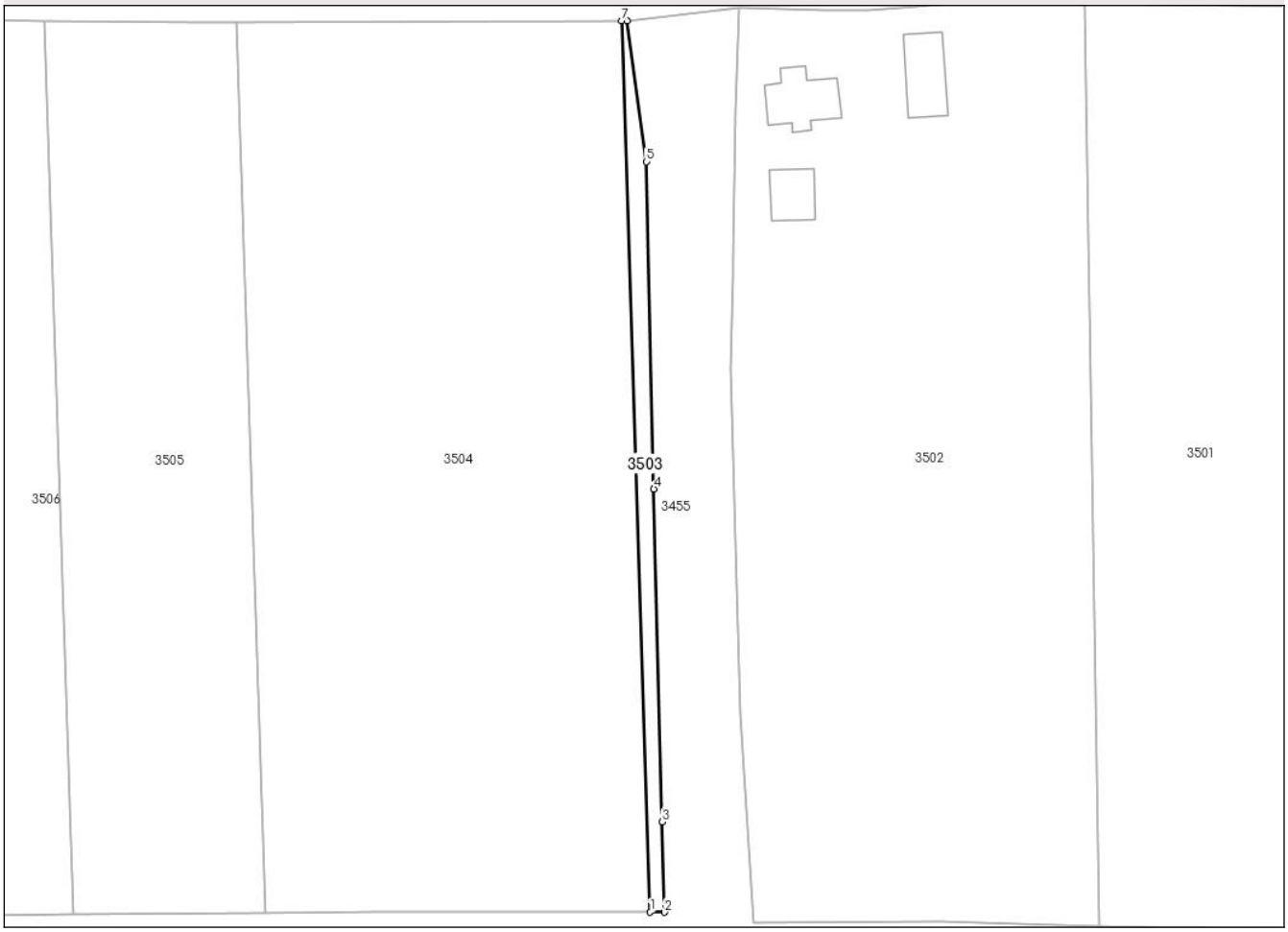
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	17	913	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.836,448 350.177,816	2	503.838,066 350.177,812	1.618
2	503.838,066 350.177,812	3	503.837,84 350.188,223	10.413
3	503.837,84 350.188,223	4	503.836,872 350.226,488	38.277
4	503.836,872 350.226,488	5	503.835,979 350.264,134	37.657
5	503.835,979 350.264,134	6	503.833,76 350.280,337	16.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.833,76 350.280,337	7	503.833,188 350.280,334	0.572
7	503.833,188 350.280,334	1	503.836,448 350.177,816	102.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71480, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA ST GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

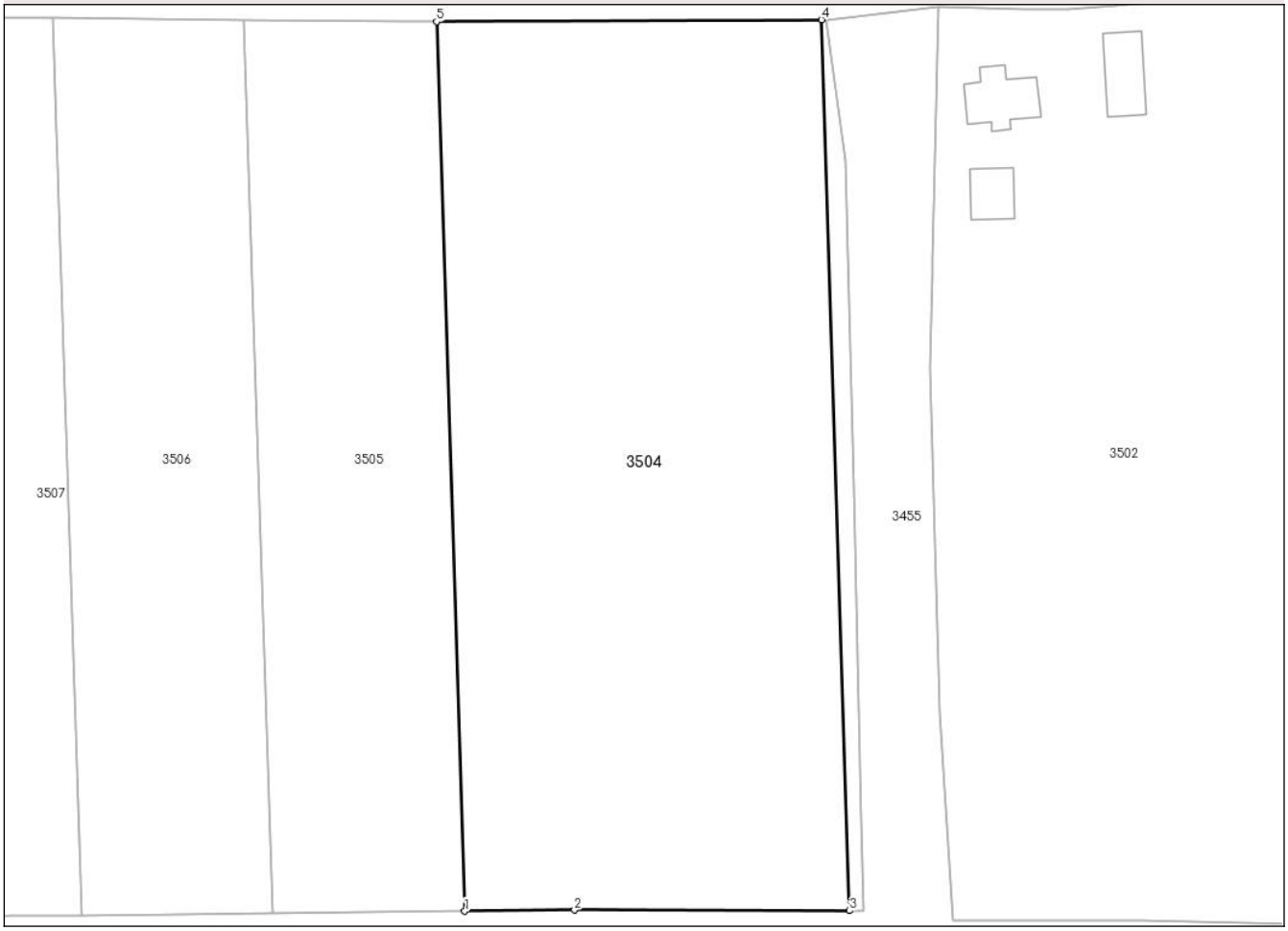
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.540	17	913	-	PARCELA 913/V DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.792,107 350.177,759	2	503.804,756 350.177,888	12.65
2	503.804,756 350.177,888	3	503.836,448 350.177,816	31.692
3	503.836,448 350.177,816	4	503.833,188 350.280,334	102.57
4	503.833,188 350.280,334	5	503.788,853 350.280,123	44.336
5	503.788,853 350.280,123	1	503.792,107 350.177,759	102.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27992, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN I MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

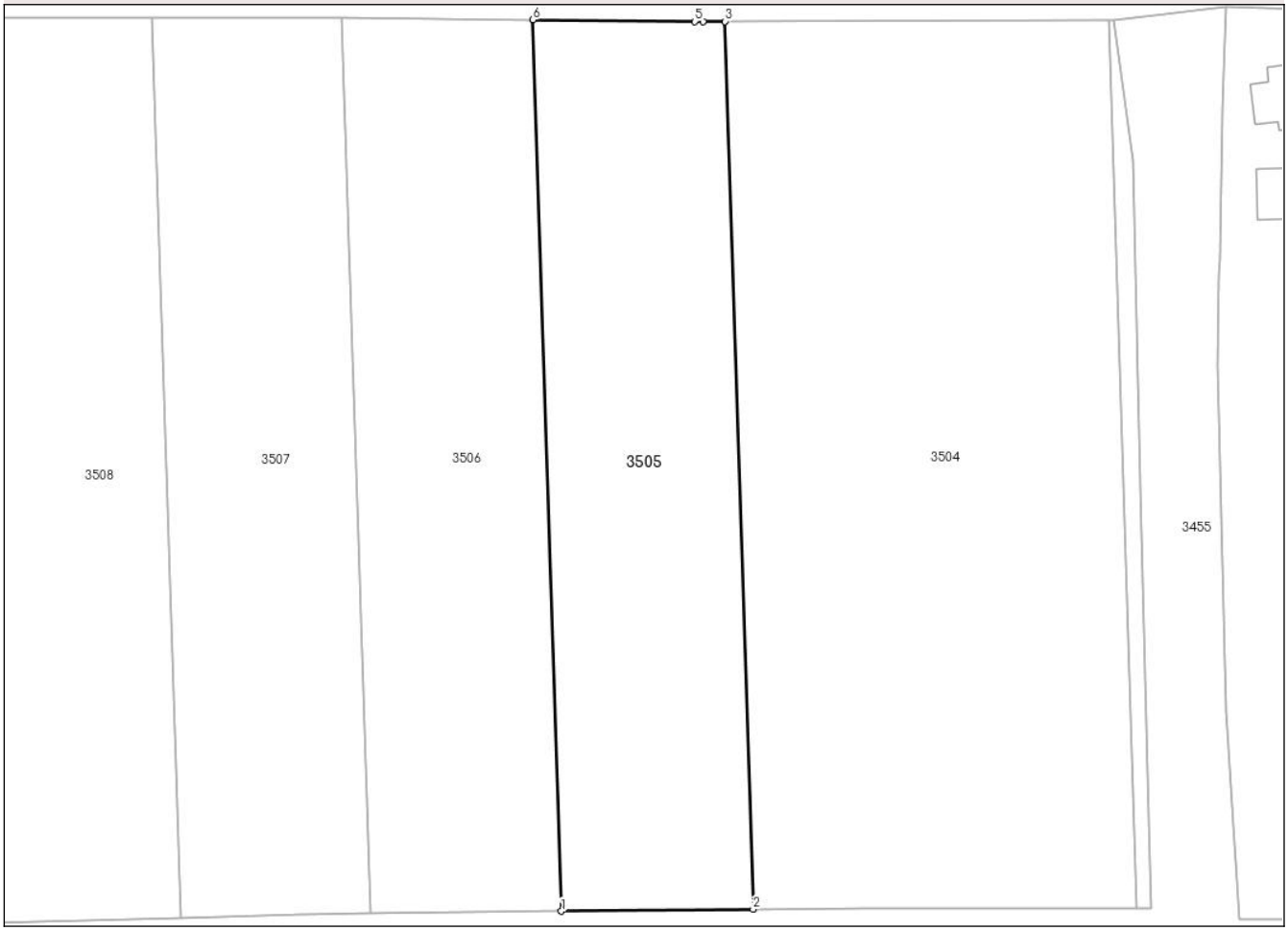
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	17	913	-	PARCELA 913/IV DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.769,981 350.177,533	2	503.792,107 350.177,759	22.127
2	503.792,107 350.177,759	3	503.788,853 350.280,123	102.416
3	503.788,853 350.280,123	4	503.786,354 350.280,111	2.499
4	503.786,354 350.280,111	5	503.785,354 350.280,122	1.0
5	503.785,354 350.280,122	6	503.766,713 350.280,324	18.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.766,713 350.280,324	1	503.769,981 350.177,533	102.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84734	2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32791 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 2473, din 20/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

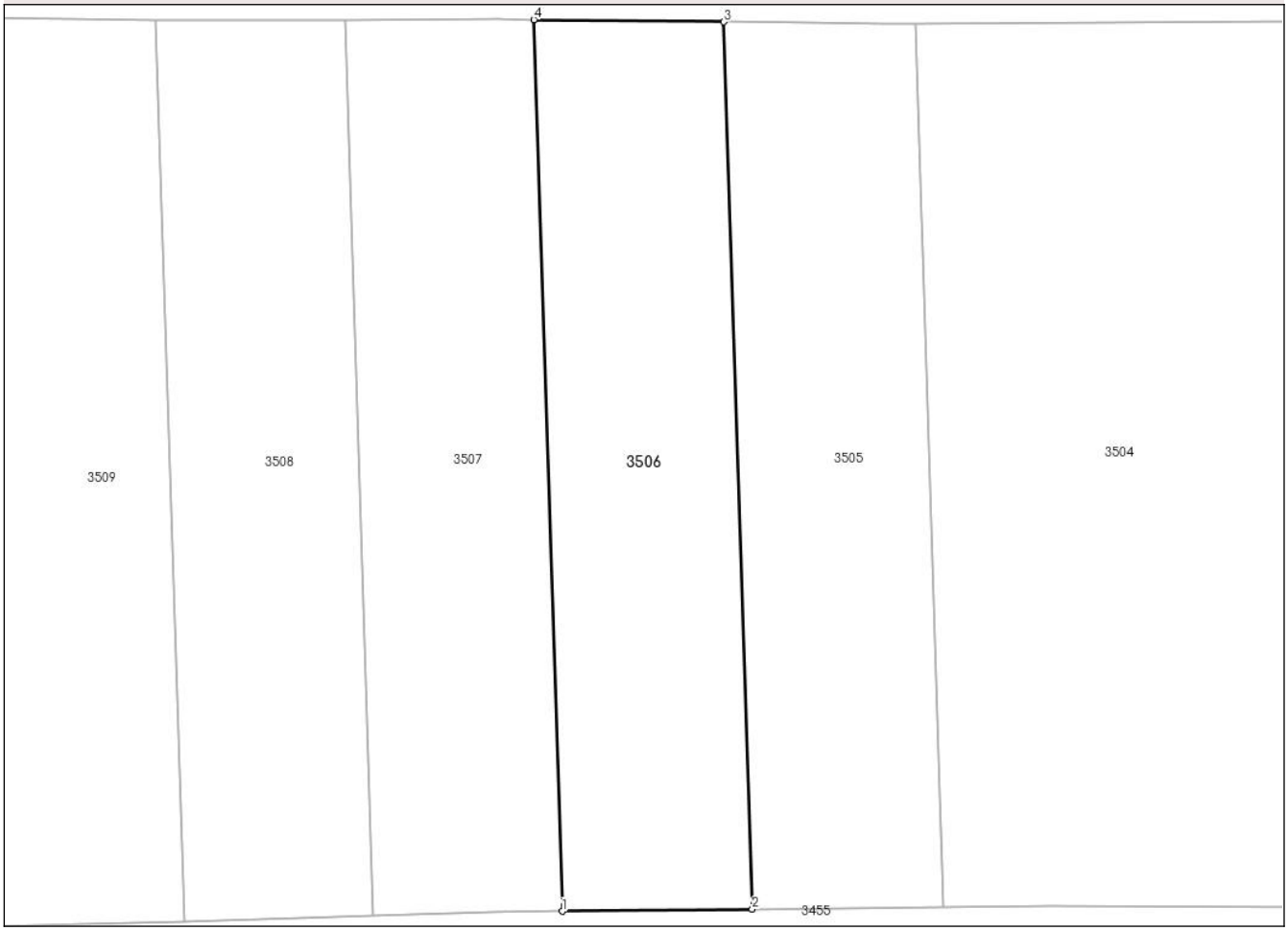
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84734	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	17	913	-	PARCELA 913/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.747,954 350.177,309	2	503.769,981 350.177,533	22.028
2	503.769,981 350.177,533	3	503.766,713 350.280,324	102.843
3	503.766,713 350.280,324	4	503.744,671 350.280,563	22.043
4	503.744,671 350.280,563	1	503.747,954 350.177,309	103.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.270	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 293, din 23/07/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **PETRESCU DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA ELENA-FLORENȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLTEANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

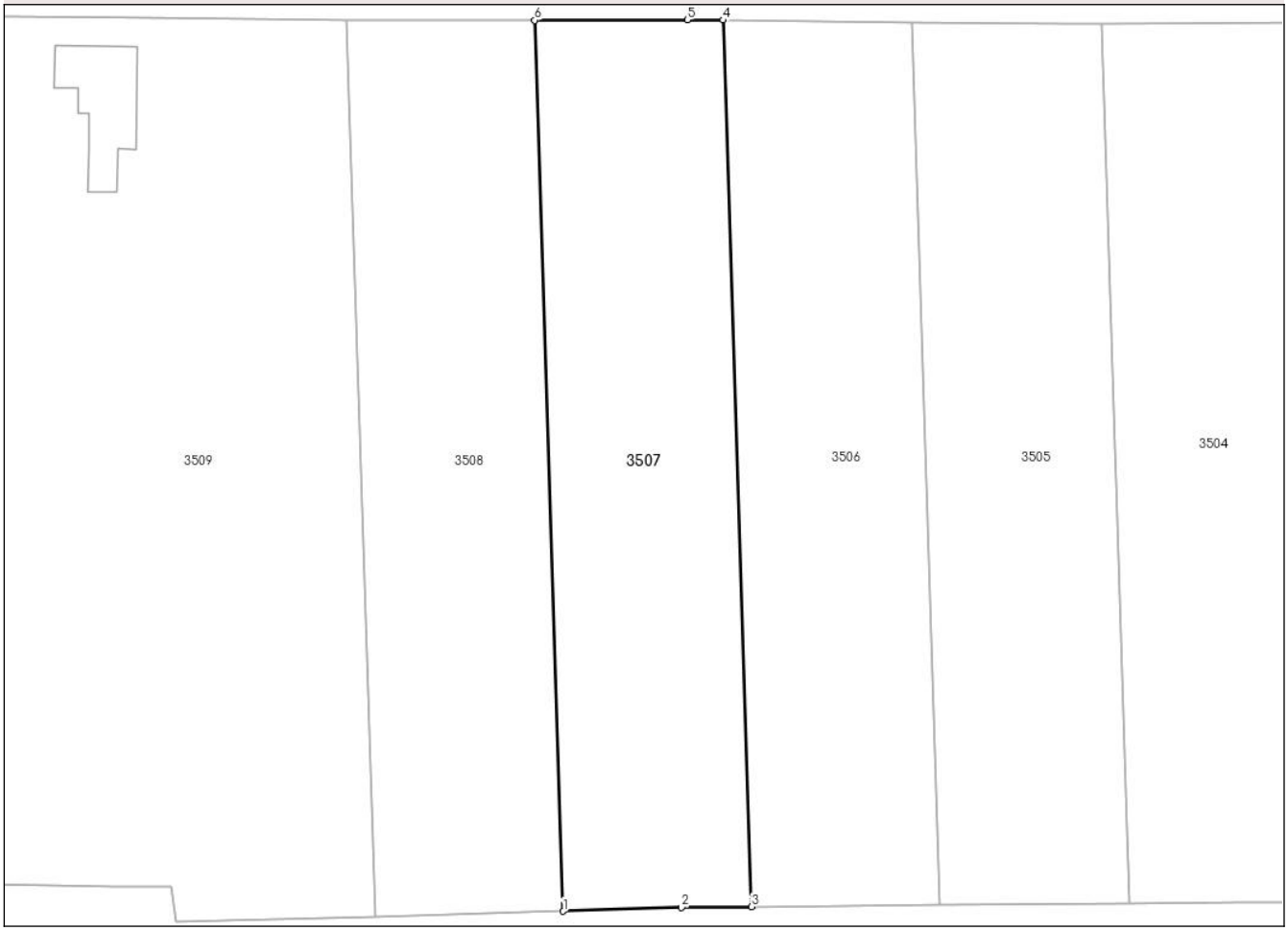
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	17	913	-	PARCELA 913/II DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.726,033 350.176,798	2	503.739,835 350.177,226	13.809
2	503.739,835 350.177,226	3	503.747,954 350.177,309	8.119
3	503.747,954 350.177,309	4	503.744,671 350.280,563	103.306
4	503.744,671 350.280,563	5	503.740,516 350.280,608	4.155
5	503.740,516 350.280,608	6	503.722,734 350.280,549	17.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.722,734 350.280,549	1	503.726,033 350.176,798	103.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.280	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 24/06/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.280	17	913	-	PARCELA 913/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.700,824 350.280,542	2	503.704,139 350.176,118	104.477
2	503.704,139 350.176,118	3	503.726,033 350.176,798	21.905
3	503.726,033 350.176,798	4	503.722,734 350.280,549	103.803
4	503.722,734 350.280,549	5	503.705,273 350.280,491	17.461
5	503.705,273 350.280,491	1	503.700,824 350.280,542	4.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 155, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.837	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 14/06/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	17	910	-	
2	livada	DA	1.644	17	911	-	
3	arabil	DA	2.514	17	912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 88 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.677,181 350.280,81	2	503.662,039 350.280,935	15.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.662,039 350.280,935	3	503.654,274 350.280,962	7.765
3	503.654,274 350.280,962	4	503.654,979 350.250,582	30.388
4	503.654,979 350.250,582	5	503.655,487 350.228,698	21.89
5	503.655,487 350.228,698	6	503.655,755 350.217,177	11.524
6	503.655,755 350.217,177	7	503.656,62 350.179,905	37.282
7	503.656,62 350.179,905	8	503.673,774 350.179,73	17.155
8	503.673,774 350.179,73	9	503.680,357 350.179,63	6.584
9	503.680,357 350.179,63	10	503.680,842 350.175,511	4.147
10	503.680,842 350.175,511	11	503.704,139 350.176,118	23.305
11	503.704,139 350.176,118	12	503.700,824 350.280,542	104.477
12	503.700,824 350.280,542	1	503.677,181 350.280,81	23.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.140 Masurata: 1.192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 76, din 23/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

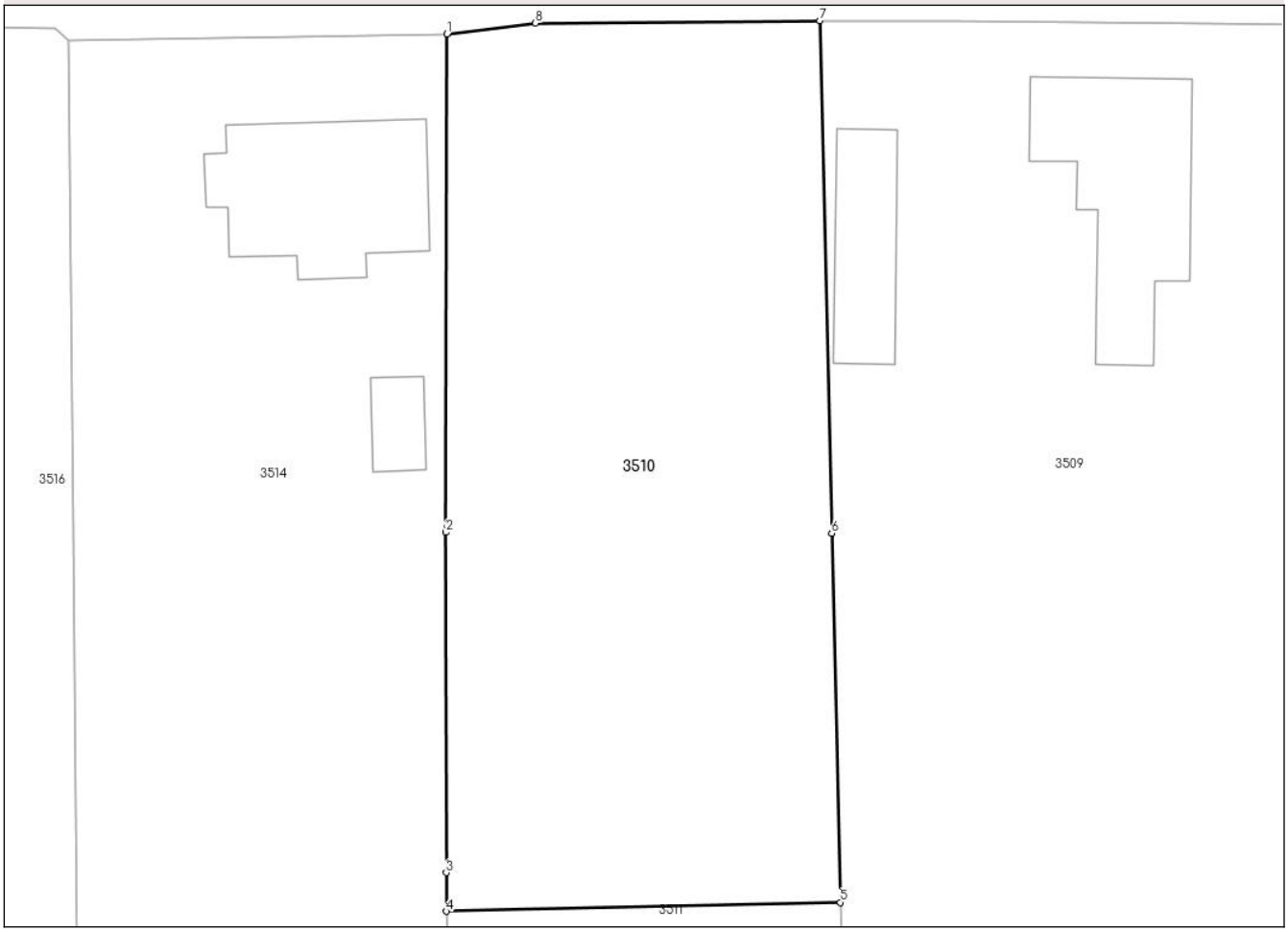
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.140 Masurata: 1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.192	17	909, 909I	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.632,165 350.280,169	2	503.632,103 350.250,628	29.541
2	503.632,103 350.250,628	3	503.632,126 350.230,46	20.168
3	503.632,126 350.230,46	4	503.632,151 350.228,174	2.286
4	503.632,151 350.228,174	5	503.655,487 350.228,698	23.342
5	503.655,487 350.228,698	6	503.654,979 350.250,582	21.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.654,979 350.250,582	7	503.654,274 350.280,962	30.388
7	503.654,274 350.280,962	8	503.637,417 350.280,809	16.858
8	503.637,417 350.280,809	1	503.632,165 350.280,169	5.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.118	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26150, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE T. FLOAREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE T. FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

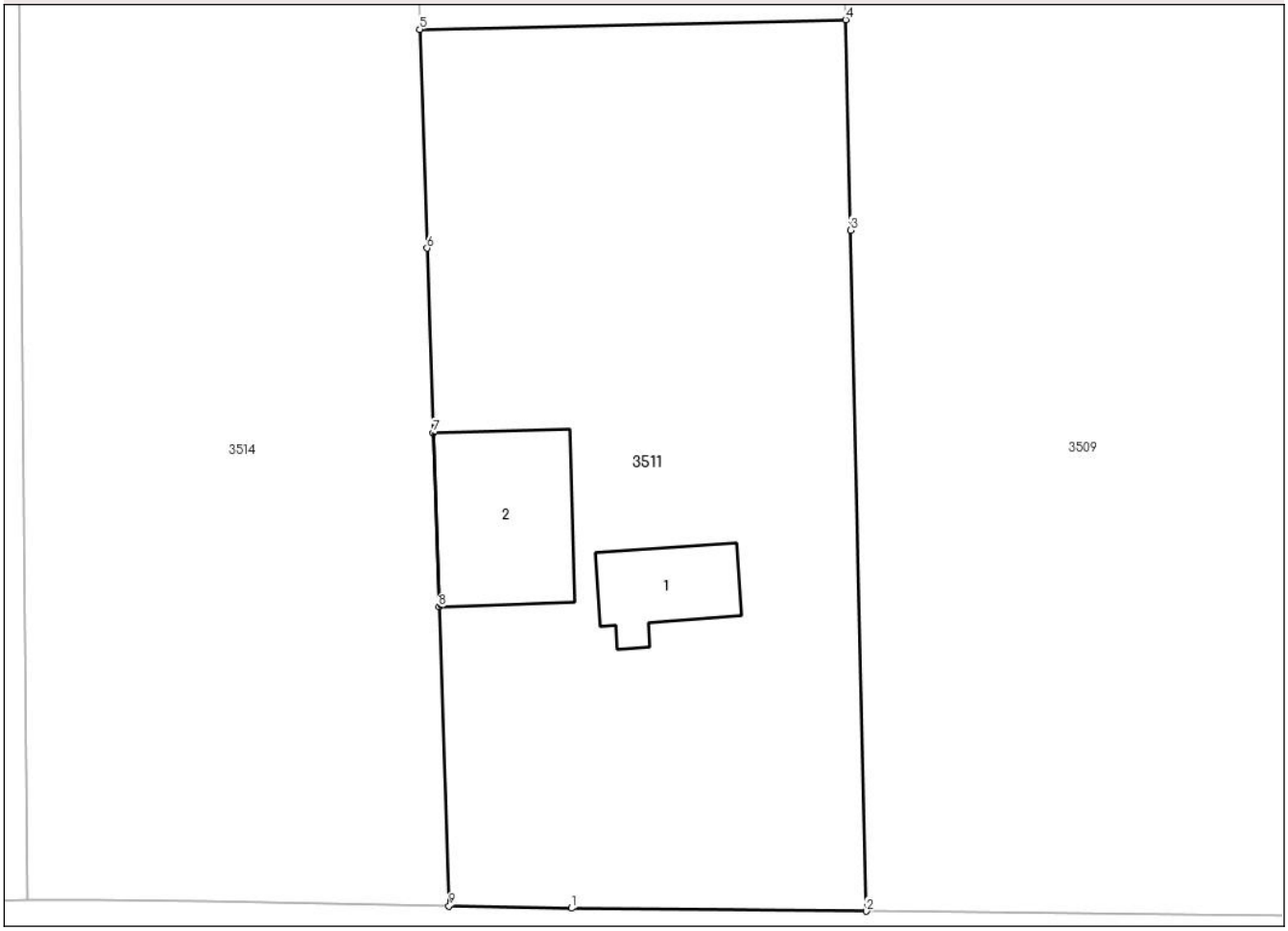
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	17	906, 907	-	
2	arabil	DA	274	17	908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.640,47 350.180,069	2	503.656,62 350.179,905	16.151
2	503.656,62 350.179,905	3	503.655,755 350.217,177	37.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.655,755 350.217,177	4	503.655,487 350.228,698	11.524
4	503.655,487 350.228,698	5	503.632,151 350.228,174	23.342
5	503.632,151 350.228,174	6	503.632,551 350.216,195	11.986
6	503.632,551 350.216,195	7	503.632,889 350.206,078	10.123
7	503.632,889 350.206,078	8	503.633,206 350.196,564	9.519
8	503.633,206 350.196,564	9	503.633,753 350.180,191	16.382
9	503.633,753 350.180,191	1	503.640,47 350.180,069	6.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 157, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 157, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 157, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27991, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU VIORICA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SEILEANU VIORICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	17	903	-	
2	arabil	DA	1.573	17	904, 905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.609,768 350.279,825	2	503.610,019 350.250,852	28.974
2	503.610,019 350.250,852	3	503.610,631 350.180,494	70.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.610,631 350.180,494	4	503.614,451 350.180,54	3.82
4	503.614,451 350.180,54	5	503.620,272 350.180,435	5.822
5	503.620,272 350.180,435	6	503.633,753 350.180,191	13.483
6	503.633,753 350.180,191	7	503.633,206 350.196,564	16.382
7	503.633,206 350.196,564	8	503.632,889 350.206,078	9.519
8	503.632,889 350.206,078	9	503.632,551 350.216,195	10.123
9	503.632,551 350.216,195	10	503.632,151 350.228,174	11.986
10	503.632,151 350.228,174	11	503.632,126 350.230,46	2.286
11	503.632,126 350.230,46	12	503.632,103 350.250,628	20.168
12	503.632,103 350.250,628	13	503.632,165 350.280,169	29.541
13	503.632,165 350.280,169	1	503.609,768 350.279,825	22.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 148, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.588	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30178, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROI D ANDREI**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOROI D ANDREI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	17	919	-	
2	arabil	DA	3.878	17	901, 902, 918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.565,945 350.180,205	2	503.576,873 350.180,466	10.931
2	503.576,873 350.180,466	3	503.582,969 350.180,321	6.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.582,969 350.180,321	4	503.587,417 350.180,215	4.449
4	503.587,417 350.180,215	5	503.599,024 350.180,355	11.608
5	503.599,024 350.180,355	6	503.610,631 350.180,494	11.608
6	503.610,631 350.180,494	7	503.610,019 350.250,852	70.361
7	503.610,019 350.250,852	8	503.609,768 350.279,825	28.974
8	503.609,768 350.279,825	9	503.608,978 350.280,541	1.066
9	503.608,978 350.280,541	10	503.584,471 350.280,657	24.507
10	503.584,471 350.280,657	11	503.563,396 350.280,945	21.077
11	503.563,396 350.280,945	12	503.563,703 350.242,428	38.518
12	503.563,703 350.242,428	13	503.564,847 350.221,193	21.266
13	503.564,847 350.221,193	14	503.565,035 350.209,541	11.654
14	503.565,035 350.209,541	15	503.565,409 350.201,971	7.579
15	503.565,409 350.201,971	16	503.565,782 350.194,401	7.579
16	503.565,782 350.194,401	1	503.565,945 350.180,205	14.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 147, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81474	1.314	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3093 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 276, din 27/02/2018 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FLORIN**, casatorit cu; 2) **STOICA GIANINA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

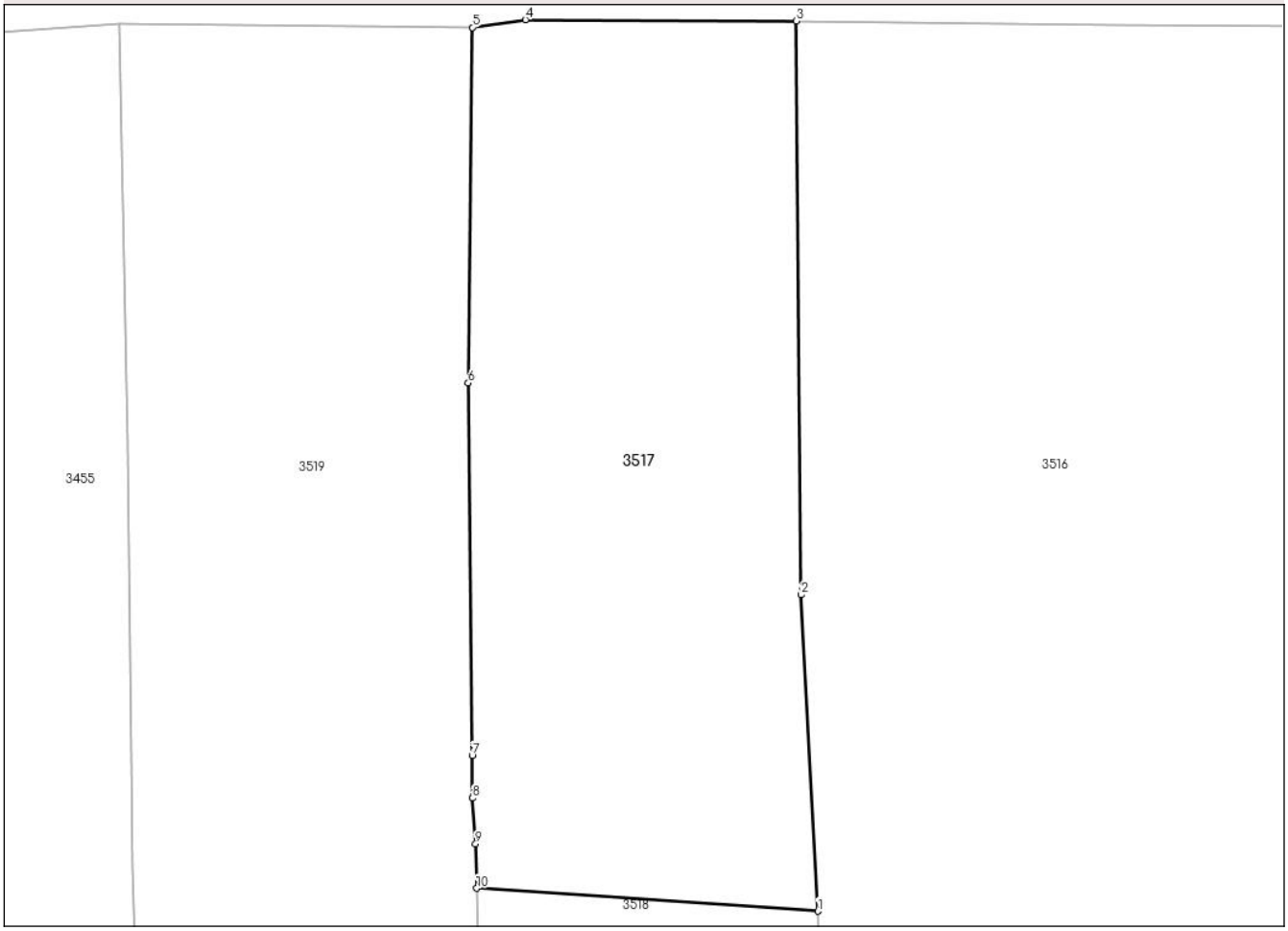
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81474	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.314	17	900	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.564,847 350.221,193	2	503.563,703 350.242,428	21.266
2	503.563,703 350.242,428	3	503.563,396 350.280,945	38.518
3	503.563,396 350.280,945	4	503.545,18 350.281,037	18.216
4	503.545,18 350.281,037	5	503.541,617 350.280,517	3.601
5	503.541,617 350.280,517	6	503.541,332 350.256,655	23.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.541,332 350.256,655	7	503.541,603 350.231,635	25.021
7	503.541,603 350.231,635	8	503.541,628 350.228,778	2.857
8	503.541,628 350.228,778	9	503.541,833 350.225,728	3.057
9	503.541,833 350.225,728	10	503.541,91 350.222,727	3.002
10	503.541,91 350.222,727	1	503.564,847 350.221,193	22.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 147, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81473	959	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81473-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81473-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3	81473-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3091 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 275, din 27/02/2018 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA PAUL**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOICA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81473	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	17	899	-	
2	arabil	DA	276	17	900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81473-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81473-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3	81473-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.542,836 350.180,288	2	503.544,603 350.180,293	1.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.544,603 350.180,293	3	503.551,75 350.180,315	7.147
3	503.551,75 350.180,315	4	503.565,945 350.180,205	14.195
4	503.565,945 350.180,205	5	503.565,782 350.194,401	14.197
5	503.565,782 350.194,401	6	503.565,409 350.201,971	7.579
6	503.565,409 350.201,971	7	503.565,035 350.209,541	7.579
7	503.565,035 350.209,541	8	503.564,847 350.221,193	11.654
8	503.564,847 350.221,193	9	503.541,91 350.222,727	22.988
9	503.541,91 350.222,727	10	503.542,228 350.210,246	12.485
10	503.542,228 350.210,246	11	503.542,342 350.203,756	6.491
11	503.542,342 350.203,756	12	503.542,456 350.197,266	6.491
12	503.542,456 350.197,266	13	503.542,725 350.191,733	5.54
13	503.542,725 350.191,733	1	503.542,836 350.180,288	11.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.228 Masurata: 2.310	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 202, din 09/07/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **DELEANU MARIN**	
Act Notarial nr. 1553, din 28/09/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DELEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.228 Masurata: 2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	17	898	-	
2	arabil	DA	1.781	17	897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 37 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.517,85 350.280,739	2	503.518,493 350.252,57	28.176
2	503.518,493 350.252,57	3	503.518,811 350.224,027	28.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.518,811 350.224,027	4	503.519,435 350.203,12	20.916
4	503.519,435 350.203,12	5	503.520,284 350.188,791	14.354
5	503.520,284 350.188,791	6	503.520,297 350.187,91	0.881
6	503.520,297 350.187,91	7	503.520,411 350.180,185	7.726
7	503.520,411 350.180,185	8	503.532,85 350.179,934	12.442
8	503.532,85 350.179,934	9	503.542,824 350.179,956	9.974
9	503.542,824 350.179,956	10	503.542,836 350.180,288	0.332
10	503.542,836 350.180,288	11	503.542,725 350.191,733	11.446
11	503.542,725 350.191,733	12	503.542,456 350.197,266	5.54
12	503.542,456 350.197,266	13	503.542,342 350.203,756	6.491
13	503.542,342 350.203,756	14	503.542,228 350.210,246	6.491
14	503.542,228 350.210,246	15	503.541,91 350.222,727	12.485
15	503.541,91 350.222,727	16	503.541,833 350.225,728	3.002
16	503.541,833 350.225,728	17	503.541,628 350.228,778	3.057
17	503.541,628 350.228,778	18	503.541,603 350.231,635	2.857
18	503.541,603 350.231,635	19	503.541,332 350.256,655	25.021
19	503.541,332 350.256,655	20	503.541,617 350.280,517	23.864
20	503.541,617 350.280,517	1	503.517,85 350.280,739	23.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 590, din 29/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN BADEA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN VALERIU**, LIPSA CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **STEFAN BADEA**, LIPSA CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **STEFAN VALERIU**, LIPSA CNP;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **STEFAN ELENA**, LIPSA CNP;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STEFAN BADEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

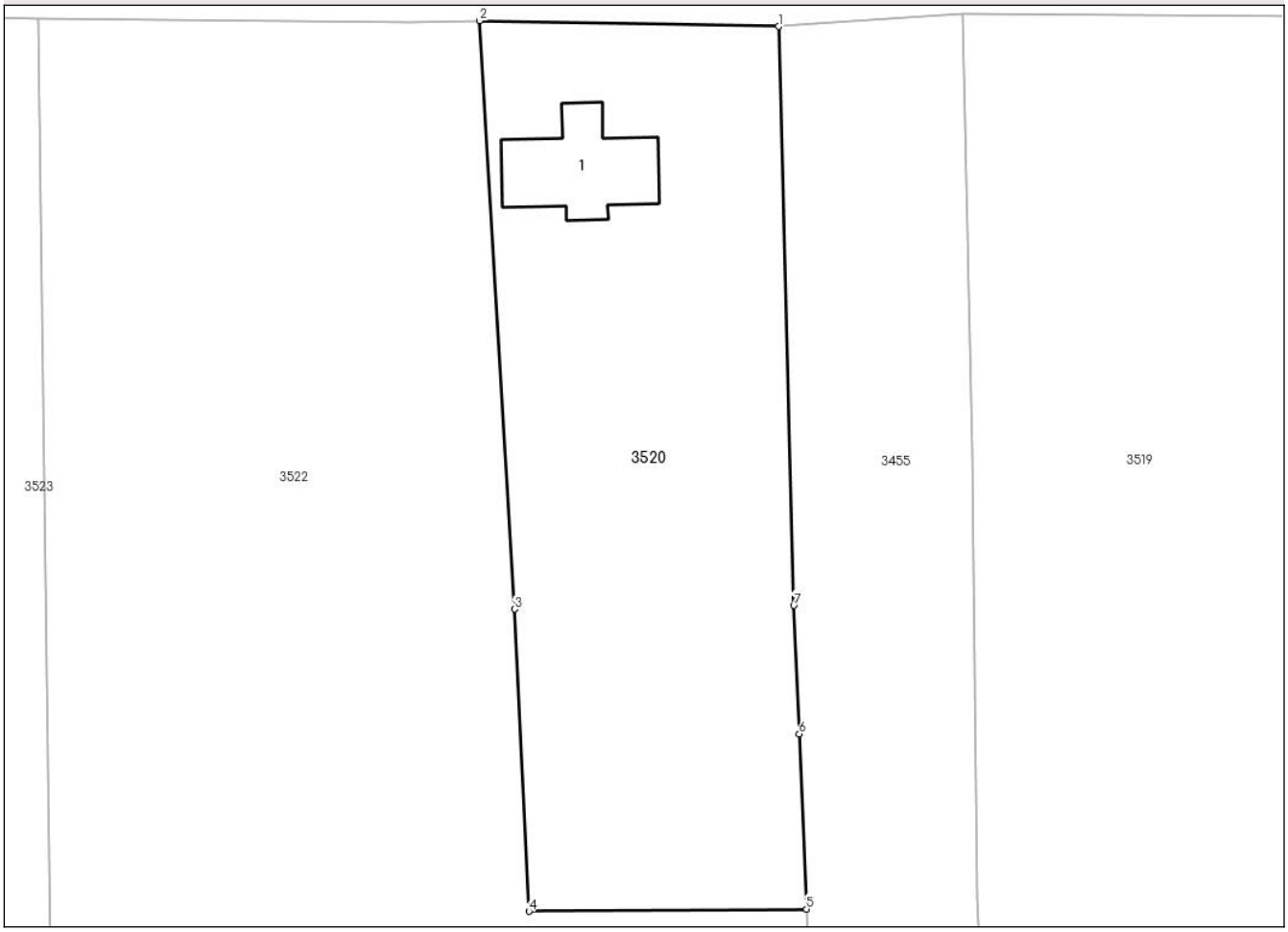
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	20	998	-	
2	arabil	DA	347	20	999/1	-	PARCELA 999 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.506,043 350.279,923	2	503.486,838 350.280,287	19.208
2	503.486,838 350.280,287	3	503.489,095 350.242,5	37.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.489,095 350.242,5	4	503.490,01 350.223,108	19.414
4	503.490,01 350.223,108	5	503.507,839 350.223,248	17.83
5	503.507,839 350.223,248	6	503.507,365 350.234,491	11.253
6	503.507,365 350.234,491	7	503.507,018 350.242,741	8.257
7	503.507,018 350.242,741	1	503.506,043 350.279,923	37.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.896 Masurata: 3.895	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38565, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI D. ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

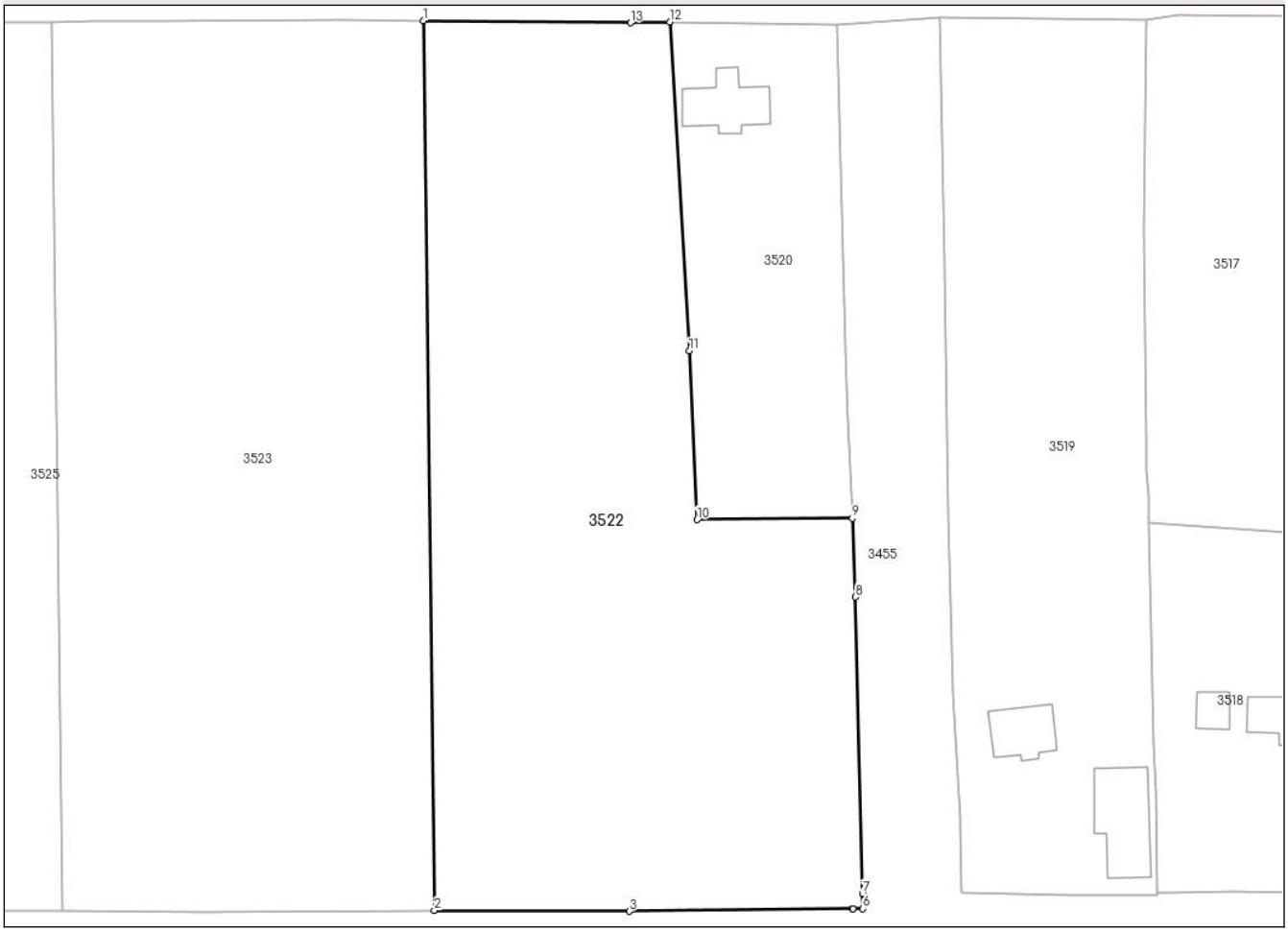
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.896 Masurata: 3.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.895	20	996, 997, 999	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.458,531 350.280,43	2	503.459,79 350.178,199	102.239
2	503.459,79 350.178,199	3	503.482,208 350.178,104	22.418
3	503.482,208 350.178,104	4	503.507,873 350.178,369	25.666
4	503.507,873 350.178,369	5	503.507,878 350.178,37	0.005
5	503.507,878 350.178,37	6	503.509,034 350.178,383	1.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.509,034 350.178,383	7	503.508,997 350.180,143	1.76
7	503.508,997 350.180,143	8	503.508,219 350.214,209	34.075
8	503.508,219 350.214,209	9	503.507,839 350.223,248	9.047
9	503.507,839 350.223,248	10	503.490,01 350.223,108	17.83
10	503.490,01 350.223,108	11	503.489,095 350.242,5	19.414
11	503.489,095 350.242,5	12	503.486,838 350.280,287	37.854
12	503.486,838 350.280,287	13	503.482,339 350.280,175	4.5
13	503.482,339 350.280,175	1	503.458,531 350.280,43	23.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.370	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30179, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

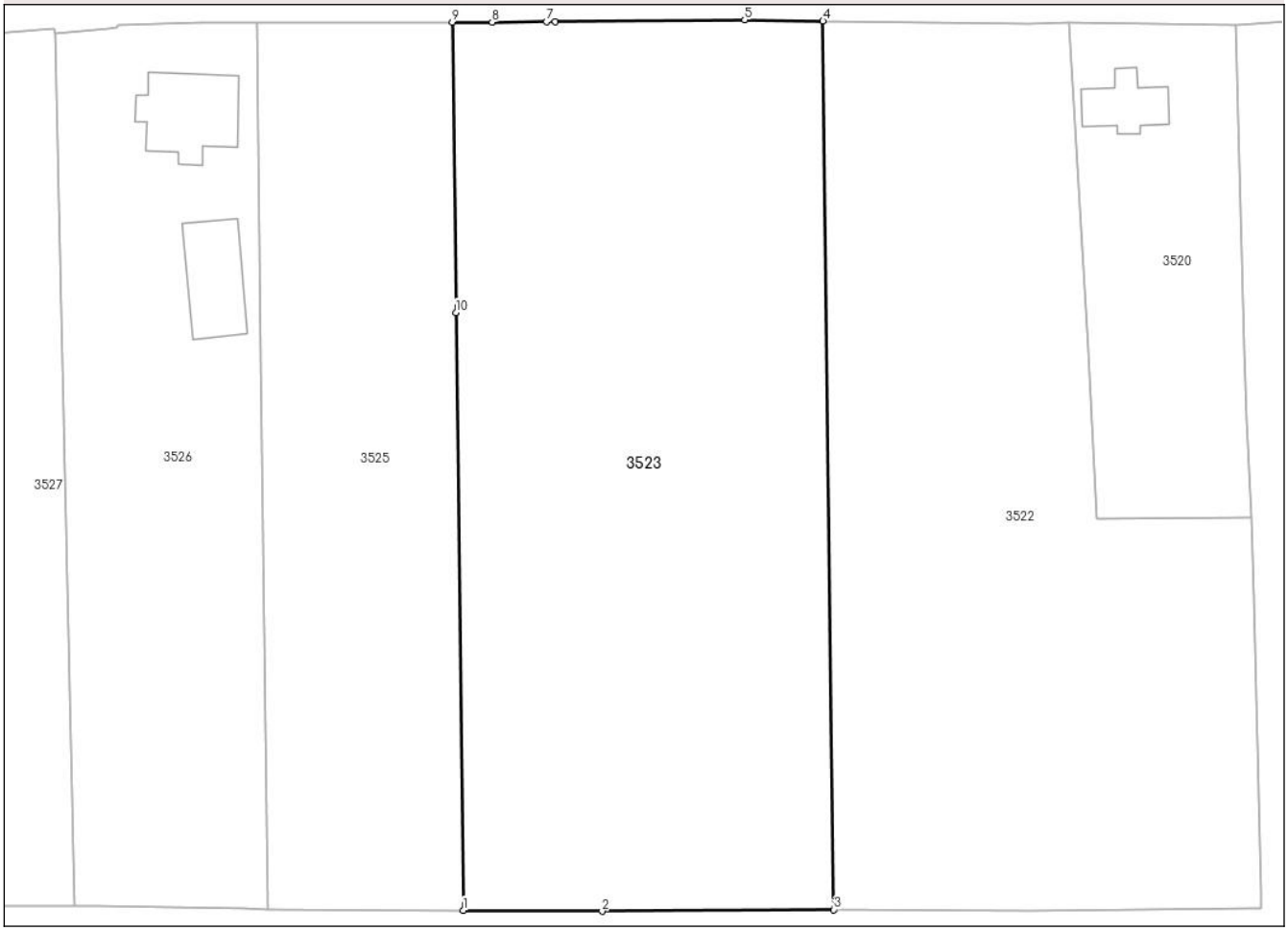
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	20	995	-	
2	arabil	DA	3.286	20	992, 993, 994	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.417,099 350.178,124	2	503.433,078 350.178,021	15.979
2	503.433,078 350.178,021	3	503.459,79 350.178,199	26.713
3	503.459,79 350.178,199	4	503.458,531 350.280,43	102.239
4	503.458,531 350.280,43	5	503.449,506 350.280,585	9.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.449,506 350.280,585	6	503.427,695 350.280,366	21.812
6	503.427,695 350.280,366	7	503.426,695 350.280,359	1.0
7	503.426,695 350.280,359	8	503.420,414 350.280,313	6.281
8	503.420,414 350.280,313	9	503.415,825 350.280,311	4.589
9	503.415,825 350.280,311	10	503.416,242 350.246,887	33.427
10	503.416,242 350.246,887	1	503.417,099 350.178,124	68.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.296	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27983, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES NR. 36/15.07.2019 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

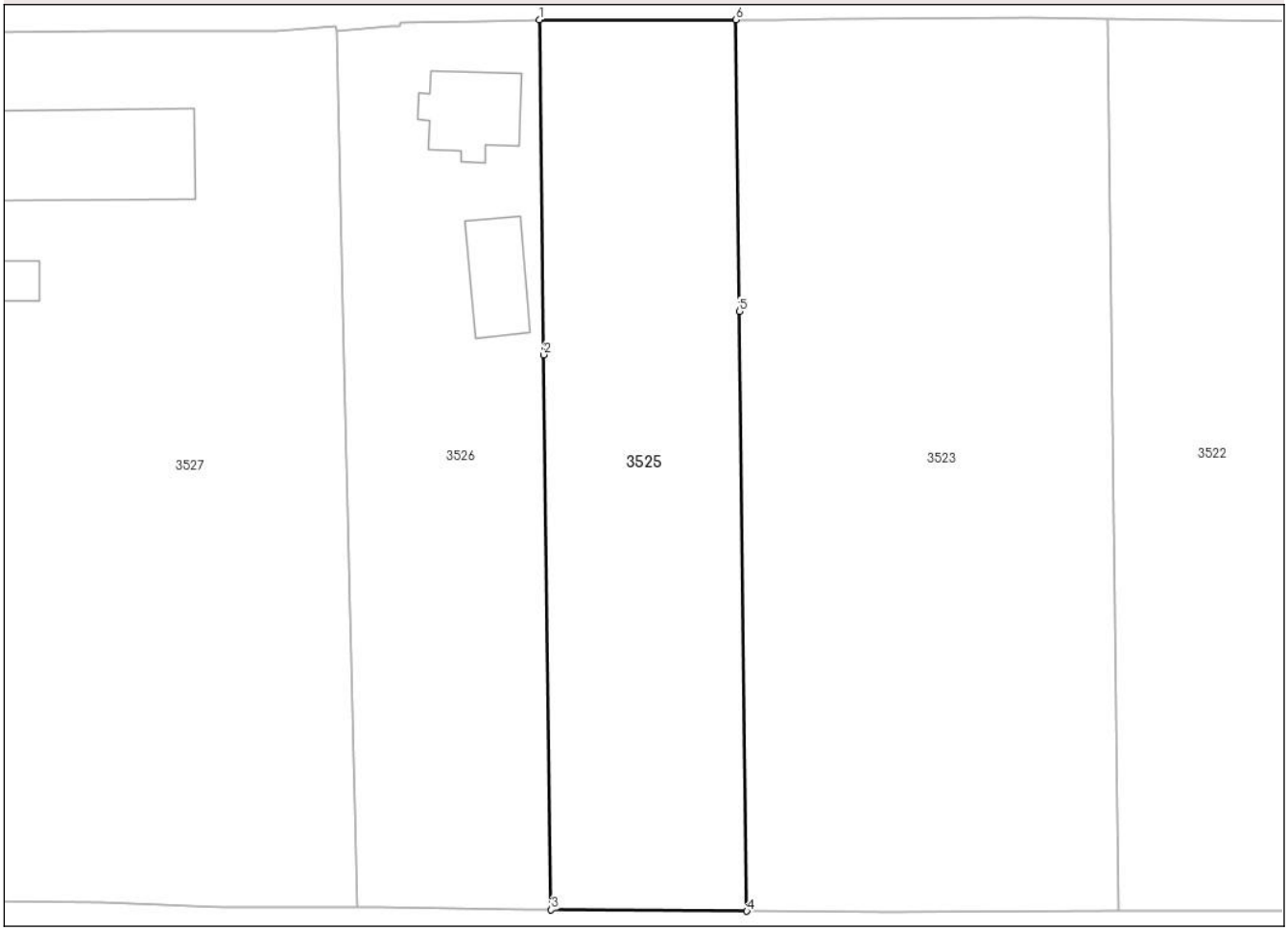
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.296	20	991	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.393,295 350.280,302	2	503.393,806 350.241,909	38.396
2	503.393,806 350.241,909	3	503.394,654 350.178,268	63.647
3	503.394,654 350.178,268	4	503.417,099 350.178,124	22.445
4	503.417,099 350.178,124	5	503.416,242 350.246,887	68.768
5	503.416,242 350.246,887	6	503.415,825 350.280,311	33.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.415,825 350.280,311	1	503.393,295 350.280,302	22.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.312	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20274, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

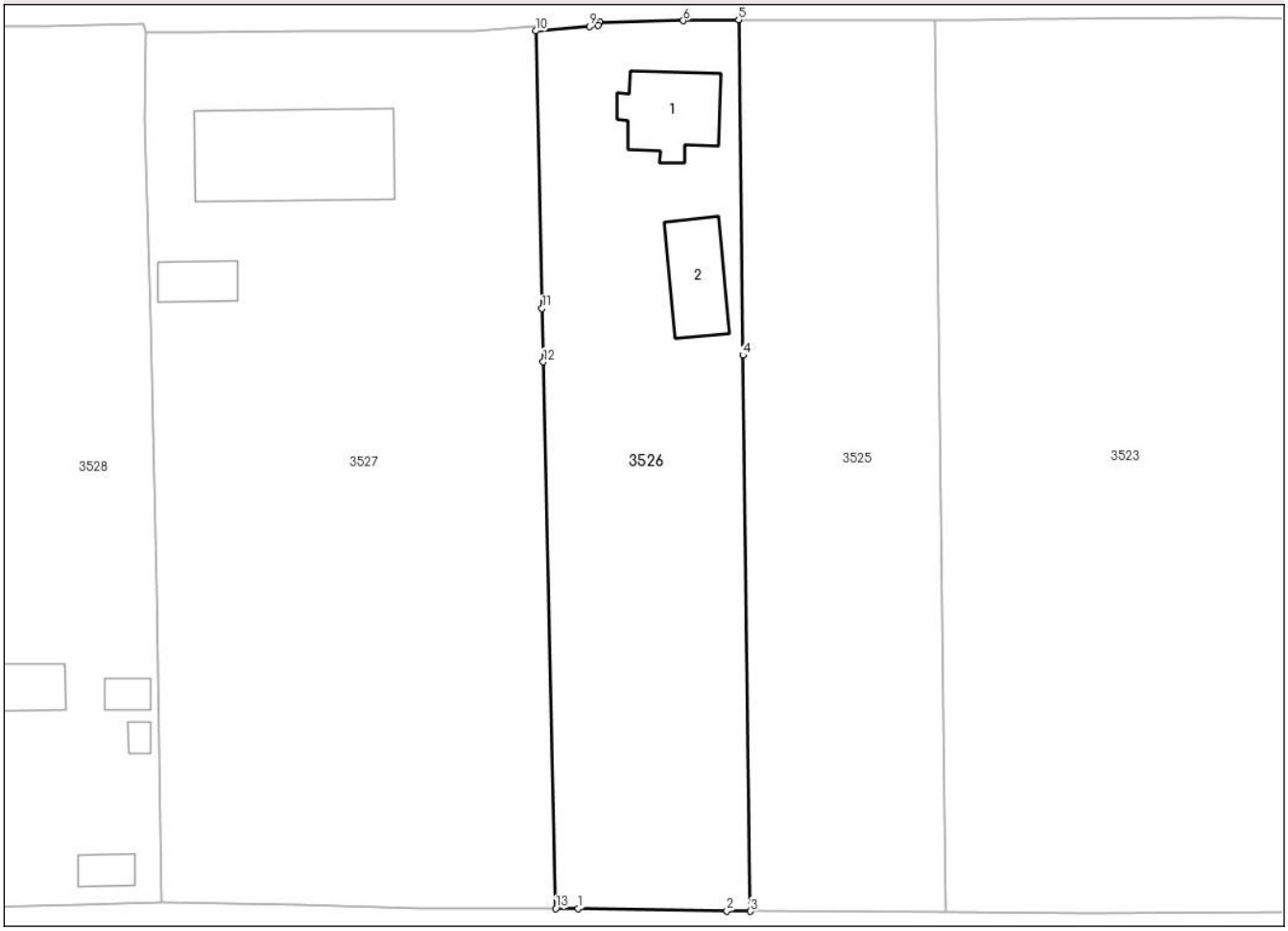
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	20	990	-	
2	arabil	DA	1.426	20	988, 989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.374,928 350.178,577	2	503.391,978 350.178,31	17.052
2	503.391,978 350.178,31	3	503.394,654 350.178,268	2.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.394,654 350.178,268	4	503.393,806 350.241,909	63.647
4	503.393,806 350.241,909	5	503.393,295 350.280,302	38.396
5	503.393,295 350.280,302	6	503.386,965 350.280,189	6.331
6	503.386,965 350.280,189	7	503.377,394 350.280,038	9.572
7	503.377,394 350.280,038	8	503.377,211 350.279,638	0.44
8	503.377,211 350.279,638	9	503.376,247 350.279,521	0.971
9	503.376,247 350.279,521	10	503.370,059 350.279,029	6.208
10	503.370,059 350.279,029	11	503.370,78 350.247,253	31.784
11	503.370,78 350.247,253	12	503.370,918 350.241,145	6.11
12	503.370,918 350.241,145	13	503.372,338 350.178,577	62.584
13	503.372,338 350.178,577	1	503.374,928 350.178,577	2.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.508 Masurata: 4.499	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; ANEXA NR 78 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROCIU, POZITIILE 27, 28, 29);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.508 Masurata: 4.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.455	20	985	-	
2	arabil	DA	3.044	20	986, 987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 220 Masurata: 235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.327,163 350.179,293	2	503.342,816 350.179,076	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.342,816 350.179,076	3	503.356,811 350.178,577	14.004
3	503.356,811 350.178,577	4	503.372,338 350.178,577	15.527
4	503.372,338 350.178,577	5	503.370,918 350.241,145	62.584
5	503.370,918 350.241,145	6	503.370,78 350.247,253	6.11
6	503.370,78 350.247,253	7	503.370,059 350.279,029	31.784
7	503.370,059 350.279,029	8	503.369,935 350.279,565	0.55
8	503.369,935 350.279,565	9	503.363,11 350.278,997	6.849
9	503.363,11 350.278,997	10	503.344,2 350.278,948	18.91
10	503.344,2 350.278,948	11	503.330,924 350.278,884	13.276
11	503.330,924 350.278,884	12	503.325,442 350.278,857	5.482
12	503.325,442 350.278,857	13	503.325,277 350.268,954	9.904
13	503.325,277 350.268,954	14	503.325,879 350.245,939	23.023
14	503.325,879 350.245,939	15	503.326,68 350.215,292	30.657
15	503.326,68 350.215,292	16	503.326,801 350.206,243	9.05
16	503.326,801 350.206,243	1	503.327,163 350.179,293	26.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.286	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20240, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT V MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGUT V MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	20	983	-	
2	arabil	DA	1.643	20	984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.317,807 350.178,952	2	503.327,163 350.179,293	9.362
2	503.327,163 350.179,293	3	503.326,801 350.206,243	26.952
3	503.326,801 350.206,243	4	503.326,68 350.215,292	9.05
4	503.326,68 350.215,292	5	503.325,879 350.245,939	30.657
5	503.325,879 350.245,939	6	503.325,277 350.268,954	23.023
6	503.325,277 350.268,954	7	503.325,442 350.278,857	9.904
7	503.325,442 350.278,857	8	503.325,104 350.279,828	1.028
8	503.325,104 350.279,828	9	503.313,967 350.279,581	11.14
9	503.313,967 350.279,581	10	503.302,572 350.279,627	11.395
10	503.302,572 350.279,627	11	503.303,638 350.224,851	54.786
11	503.303,638 350.224,851	12	503.303,961 350.208,244	16.61
12	503.303,961 350.208,244	13	503.304,536 350.178,708	29.542
13	503.304,536 350.178,708	14	503.312,128 350.178,882	7.594
14	503.312,128 350.178,882	1	503.317,807 350.178,952	5.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.350 Masurata: 2.326	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Deleni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26146, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARAR GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.350 Masurata: 2.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	20	982	-	
2	faneata	DA	395	20	981	-	
3	arabil	DA	1.246	20	980	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.279,678 350.279,556	2	503.280,667 350.225,636	53.929
2	503.280,667 350.225,636	3	503.280,955 350.207,871	17.767
3	503.280,955 350.207,871	4	503.280,606 350.207,865	0.349
4	503.280,606 350.207,865	5	503.281,344 350.183,903	23.973
5	503.281,344 350.183,903	6	503.281,925 350.178,314	5.619
6	503.281,925 350.178,314	7	503.284,12 350.178,278	2.195
7	503.284,12 350.178,278	8	503.291,272 350.178,46	7.154
8	503.291,272 350.178,46	9	503.304,536 350.178,708	13.266
9	503.304,536 350.178,708	10	503.303,961 350.208,244	29.542
10	503.303,961 350.208,244	11	503.303,638 350.224,851	16.61
11	503.303,638 350.224,851	12	503.302,572 350.279,627	54.786
12	503.302,572 350.279,627	13	503.288,557 350.279,582	14.015
13	503.288,557 350.279,582	1	503.279,678 350.279,556	8.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 134, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.455 Masurata: 4.594	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 11/09/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **VOICU DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 11/09/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE DONATIE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ANDREI**, LIPSA CNP;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE CONSTA IN OBLIGATIA DE INTRETINERE IN FAVOAREA LUI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ANDREI**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.455 Masurata: 4.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	20	978	-	
2	arabil	DA	3.681	20	979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.279,678 350.279,556	2	503.264,614 350.278,715	15.087
2	503.264,614 350.278,715	3	503.256,031 350.278,962	8.587
3	503.256,031 350.278,962	4	503.244,119 350.279,166	11.914
4	503.244,119 350.279,166	5	503.234,369 350.279,375	9.752
5	503.234,369 350.279,375	6	503.234,828 350.263,209	16.173
6	503.234,828 350.263,209	7	503.235,039 350.243,035	20.175
7	503.235,039 350.243,035	8	503.235,115 350.235,7	7.335
8	503.235,115 350.235,7	9	503.235,486 350.200,237	35.465
9	503.235,486 350.200,237	10	503.236,802 350.176,957	23.317
10	503.236,802 350.176,957	11	503.248,103 350.177,291	11.306
11	503.248,103 350.177,291	12	503.263,251 350.177,738	15.155
12	503.263,251 350.177,738	13	503.281,925 350.178,314	18.683
13	503.281,925 350.178,314	14	503.281,344 350.183,903	5.619
14	503.281,344 350.183,903	15	503.280,606 350.207,865	23.973
15	503.280,606 350.207,865	16	503.280,955 350.207,871	0.349
16	503.280,955 350.207,871	17	503.280,667 350.225,636	17.767
17	503.280,667 350.225,636	1	503.279,678 350.279,556	53.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 132, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.197 Masurata: 3.396	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33373, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA IOANA**, LIPSA CNP; 2) **TANASE PETRE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANDA IOANA**, LIPSA CNP; 2) **TANASE PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.197 Masurata: 3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	976	-	
2	arabil	DA	551	20	977	-	
3	livada	DA	2.045	20	975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.221,569 350.174,361	2	503.236,778 350.175,113	15.228
3	503.236,802 350.176,957	4	503.235,486 350.200,237	23.317
5	503.235,115 350.235,7	6	503.235,039 350.243,035	7.335
7	503.234,828 350.263,209	8	503.234,369 350.279,375	16.173
9	503.233,772 350.279,372	10	503.227,095 350.279,339	6.677
11	503.222,288 350.279,315	12	503.222,107 350.278,675	0.665
13	503.217,388 350.278,815	14	503.217,114 350.279,27	0.531
15	503.212,098 350.279,376	16	503.196,806 350.279,608	15.294
17	503.189,268 350.279,496	18	503.184,281 350.279,611	4.988
19	503.192,645 350.254,975	20	503.198,715 350.238,401	17.651
21	503.208,1 350.212,773	22	503.210,594 350.206,197	7.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.236,778 350.175,113	3	503.236,802 350.176,957	1.844
4	503.235,486 350.200,237	5	503.235,115 350.235,7	35.465
6	503.235,039 350.243,035	7	503.234,828 350.263,209	20.175
8	503.234,369 350.279,375	9	503.233,772 350.279,372	0.597
10	503.227,095 350.279,339	11	503.222,288 350.279,315	4.807
12	503.222,107 350.278,675	13	503.217,388 350.278,815	4.721
14	503.217,114 350.279,27	15	503.212,098 350.279,376	5.017
16	503.196,806 350.279,608	17	503.189,268 350.279,496	7.539
18	503.184,281 350.279,611	19	503.192,645 350.254,975	26.017
20	503.198,715 350.238,401	21	503.208,1 350.212,773	27.292
22	503.210,594 350.206,197	1	503.221,569 350.174,361	33.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83137	Din acte: 10.481 Masurata: 10.510	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1590 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 43 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 175 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

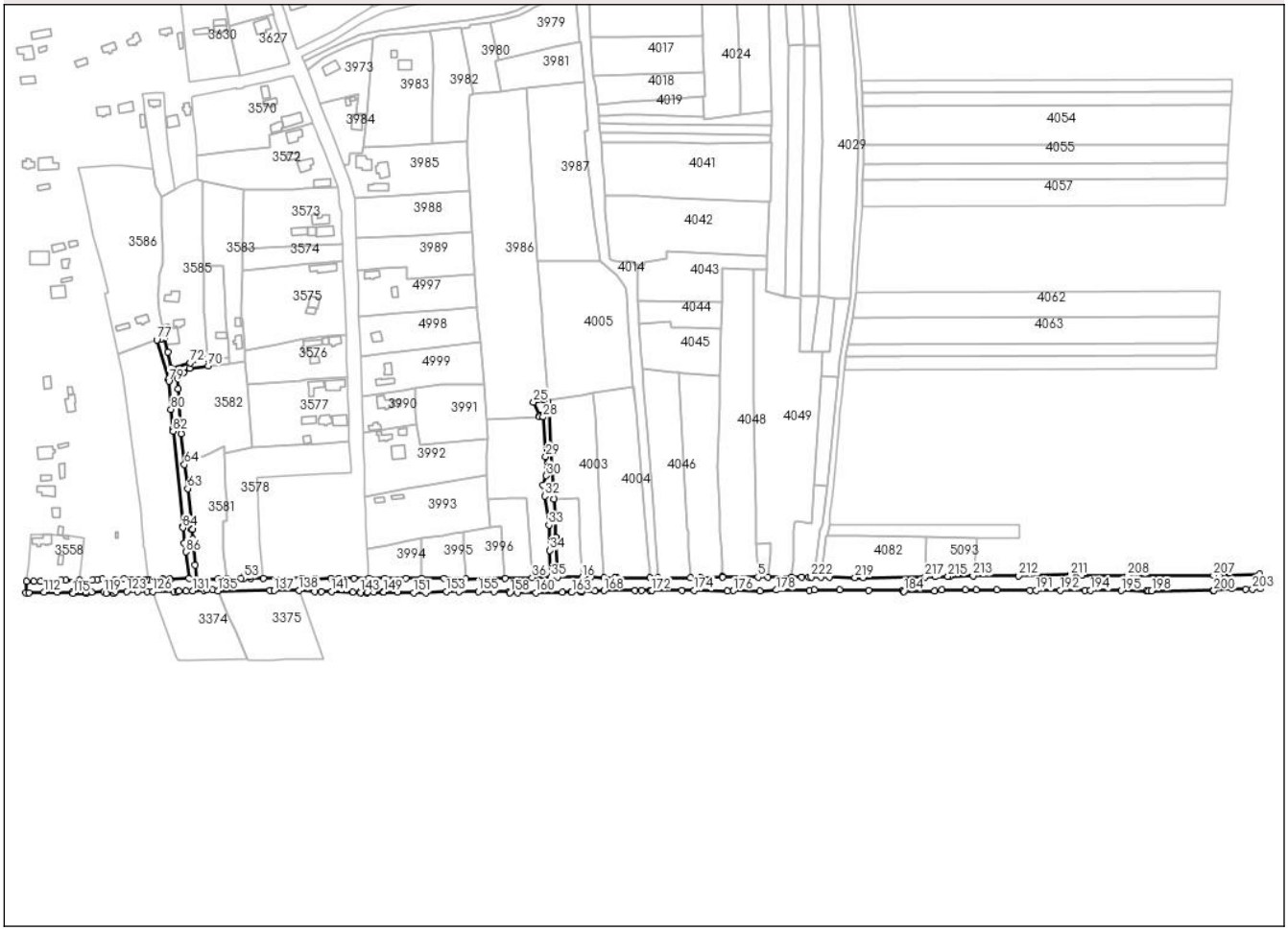
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83137	Din acte: 10.481 Masurata: 10.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.541,086 350.290,202	2	503.535,905 350.290,262	5.181
4	503.511,742 350.290,15	5	503.504,454 350.290,145	7.288
7	503.479,11 350.289,968	8	503.463,427 350.289,788	15.684
10	503.432,283 350.289,824	11	503.426,367 350.289,504	5.925
13	503.401,226 350.289,518	14	503.393,214 350.289,451	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.535,905 350.290,262	3	503.528,692 350.290,16	7.214
5	503.504,454 350.290,145	6	503.479,088 350.290,46	25.368
8	503.463,427 350.289,788	9	503.455,696 350.289,797	7.731
11	503.426,367 350.289,504	12	503.402,714 350.289,531	23.653
14	503.393,214 350.289,451	15	503.383,995 350.289,886	9.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.528,692 350.290,16	4	503.511,742 350.290,15	16.95
6	503.479,088 350.290,46	7	503.479,11 350.289,968	0.492
9	503.455,696 350.289,797	10	503.432,283 350.289,824	23.413
12	503.402,714 350.289,531	13	503.401,226 350.289,518	1.488
15	503.383,995 350.289,886	16	503.377,507 350.289,891	6.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.377,507 350.289,891	17	503.359,917 350.289,998	17.59
19	503.357,873 350.332,11	20	503.357,141 350.346,591	14.499
22	503.353,713 350.408,625	23	503.352,893 350.416,821	8.237
25	503.342,448 350.416,246	26	503.346,761 350.406,757	10.423
28	503.349,429 350.405,618	29	503.351,213 350.377,027	28.647
31	503.349,518 350.356,585	32	503.350,64 350.348,6	8.063
34	503.354,281 350.309,224	35	503.355,142 350.290,035	19.208
37	503.322,023 350.289,168	38	503.293,647 350.288,908	28.377
40	503.261,748 350.289,227	41	503.250,358 350.289,185	11.39
43	503.223,549 350.289,038	44	503.212,755 350.289,236	10.796
46	503.196,33 350.289,293	47	503.184,809 350.288,957	11.526
49	503.147,218 350.289,211	50	503.138,331 350.289,195	8.887
52	503.133,499 350.290,424	53	503.133,31 350.289,2	1.239
55	503.121,205 350.288,861	56	503.114,703 350.288,683	6.504
58	503.098,155 350.298,732	59	503.096,286 350.317,664	19.024
61	503.096,118 350.324,54	62	503.095,639 350.328,756	4.243
64	503.090,401 350.371,333	65	503.088,246 350.393,32	22.092
67	503.085,465 350.433,652	68	503.089,741 350.437,445	5.716
70	503.107,584 350.442,391	71	503.106,883 350.448,259	5.91
73	503.080,842 350.440,63	74	503.078,539 350.452,383	11.977
76	503.073,672 350.462,234	77	503.070,456 350.461,093	3.412
79	503.079,134 350.431,327	80	503.080,633 350.411,056	20.326
82	503.082,172 350.395,467	83	503.089,179 350.326,713	69.11
85	503.090,434 350.314,4	86	503.091,328 350.308,217	6.247
88	503.080,242 350.288,445	89	503.079,798 350.288,887	0.626
91	503.075,082 350.288,529	92	503.074,7 350.288,099	0.575
94	503.062,953 350.288,381	95	503.060,9 350.288,369	2.053
97	503.052,978 350.288,124	98	503.051,071 350.288,523	1.948
100	503.040,7 350.288,545	101	503.030,933 350.288,581	9.767
103	503.024,095 350.287,963	104	503.014,962 350.287,859	9.134
106	503.001,364 350.287,704	107	502.986,604 350.287,246	14.767
109	502.976,425 350.287,011	110	502.975,912 350.278,882	8.145
112	502.989,011 350.279,143	113	502.998,532 350.279,206	9.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.359,917 350.289,998	18	503.358,53 350.319,105	29.14
20	503.357,141 350.346,591	21	503.355,09 350.384,837	38.301
23	503.352,893 350.416,821	24	503.349,866 350.417,846	3.196
26	503.346,761 350.406,757	27	503.346,782 350.405,57	1.187
29	503.351,213 350.377,027	30	503.351,68 350.363,302	13.733
32	503.350,64 350.348,6	33	503.353,592 350.327,58	21.226
35	503.355,142 350.290,035	36	503.341,559 350.289,711	13.587
38	503.293,647 350.288,908	39	503.277,698 350.289,068	15.95
41	503.250,358 350.289,185	42	503.234,891 350.289,127	15.467
44	503.212,755 350.289,236	45	503.201,943 350.289,201	10.812
47	503.184,809 350.288,957	48	503.175,476 350.289,384	9.343
50	503.138,331 350.289,195	51	503.137,872 350.290,491	1.375
53	503.133,31 350.289,2	54	503.131,073 350.289,137	2.238
56	503.114,703 350.288,683	57	503.099,276 350.288,55	15.428
59	503.096,286 350.317,664	60	503.095,623 350.324,512	6.88
62	503.095,639 350.328,756	63	503.092,773 350.353,976	25.382
65	503.088,246 350.393,32	66	503.085,657 350.425,72	32.503
68	503.089,741 350.437,445	69	503.094,173 350.440,832	5.578
71	503.106,883 350.448,259	72	503.094,406 350.444,517	13.026
74	503.078,539 350.452,383	75	503.075,931 350.462,887	10.823
77	503.070,456 350.461,093	78	503.079,029 350.432,747	29.614
80	503.080,633 350.411,056	81	503.082,032 350.396,887	14.238
83	503.089,179 350.326,713	84	503.089,281 350.325,718	1.0
86	503.091,328 350.308,217	87	503.093,621 350.289,027	19.327
89	503.079,798 350.288,887	90	503.075,148 350.288,603	4.659
92	503.074,7 350.288,099	93	503.064,694 350.288,303	10.008
95	503.060,9 350.288,369	96	503.057,017 350.288,371	3.883
98	503.051,071 350.288,523	99	503.046,44 350.288,655	4.633
101	503.030,933 350.288,581	102	503.027,212 350.288,445	3.723
104	503.014,962 350.287,859	105	503.004,56 350.287,74	10.403
107	502.986,604 350.287,246	108	502.981,783 350.287,108	4.823
110	502.975,912 350.278,882	111	502.978,055 350.278,925	2.143
113	502.998,532 350.279,206	114	503.009,617 350.279,2	11.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.358,53 350.319,105	19	503.357,873 350.332,11	13.022
21	503.355,09 350.384,837	22	503.353,713 350.408,625	23.828
24	503.349,866 350.417,846	25	503.342,448 350.416,246	7.589
27	503.346,782 350.405,57	28	503.349,429 350.405,618	2.647
30	503.351,68 350.363,302	31	503.349,518 350.356,585	7.056
33	503.353,592 350.327,58	34	503.354,281 350.309,224	18.369
36	503.341,559 350.289,711	37	503.322,023 350.289,168	19.544
39	503.277,698 350.289,068	40	503.261,748 350.289,227	15.951
42	503.234,891 350.289,127	43	503.223,549 350.289,038	11.342
45	503.201,943 350.289,201	46	503.196,33 350.289,293	5.614
48	503.175,476 350.289,384	49	503.147,218 350.289,211	28.259
51	503.137,872 350.290,491	52	503.133,499 350.290,424	4.374
54	503.131,073 350.289,137	55	503.121,205 350.288,861	9.872
57	503.099,276 350.288,55	58	503.098,155 350.298,732	10.244
60	503.095,623 350.324,512	61	503.096,118 350.324,54	0.496
63	503.092,773 350.353,976	64	503.090,401 350.371,333	17.518
66	503.085,657 350.425,72	67	503.085,465 350.433,652	7.934
69	503.094,173 350.440,832	70	503.107,584 350.442,391	13.501
72	503.094,406 350.444,517	73	503.080,842 350.440,63	14.11
75	503.075,931 350.462,887	76	503.073,672 350.462,234	2.351
78	503.079,029 350.432,747	79	503.079,134 350.431,327	1.424
81	503.082,032 350.396,887	82	503.082,172 350.395,467	1.427
84	503.089,281 350.325,718	85	503.090,434 350.314,4	11.377
87	503.093,621 350.289,027	88	503.080,242 350.288,445	13.392
90	503.075,148 350.288,603	91	503.075,082 350.288,529	0.099
93	503.064,694 350.288,303	94	503.062,953 350.288,381	1.743
96	503.057,017 350.288,371	97	503.052,978 350.288,124	4.047
99	503.046,44 350.288,655	100	503.040,7 350.288,545	5.741
102	503.027,212 350.288,445	103	503.024,095 350.287,963	3.154
105	503.004,56 350.287,74	106	503.001,364 350.287,704	3.196
108	502.981,783 350.287,108	109	502.976,425 350.287,011	5.359
111	502.978,055 350.278,925	112	502.989,011 350.279,143	10.958
114	503.009,617 350.279,2	115	503.009,826 350.278,462	0.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	503.009,826 350.278,462	116	503.019,337 350.278,333	9.512
116	503.019,337 350.278,333	117	503.019,07 350.279,135	0.845
117	503.019,07 350.279,135	118	503.023,335 350.279,259	4.267
118	503.023,335 350.279,259	119	503.032,12 350.279,493	8.788
119	503.032,12 350.279,493	120	503.033,874 350.278,401	2.066
120	503.033,874 350.278,401	121	503.039,154 350.278,438	5.28
121	503.039,154 350.278,438	122	503.040,598 350.279,654	1.888
122	503.040,598 350.279,654	123	503.048,762 350.279,743	8.164
123	503.048,762 350.279,743	124	503.056,605 350.279,786	7.843
124	503.056,605 350.279,786	125	503.063,822 350.279,599	7.219
125	503.063,822 350.279,599	126	503.067,612 350.279,57	3.79
126	503.067,612 350.279,57	127	503.082,613 350.279,589	15.001
127	503.082,613 350.279,589	128	503.085,212 350.279,45	2.603
128	503.085,212 350.279,45	129	503.086,508 350.279,856	1.358
129	503.086,508 350.279,856	130	503.091,488 350.280,036	4.983
130	503.091,488 350.280,036	131	503.096,469 350.280,215	4.984
131	503.096,469 350.280,215	132	503.104,612 350.280,581	8.151
132	503.104,612 350.280,581	133	503.106,152 350.280,792	1.554
133	503.106,152 350.280,792	134	503.110,516 350.280,724	4.365
134	503.110,516 350.280,724	135	503.114,457 350.280,214	3.974
135	503.114,457 350.280,214	136	503.152,133 350.280,346	37.676
136	503.152,133 350.280,346	137	503.155,176 350.280,357	3.043
137	503.155,176 350.280,357	138	503.173,306 350.280,421	18.13
138	503.173,306 350.280,421	139	503.184,281 350.279,611	11.005
139	503.184,281 350.279,611	140	503.189,268 350.279,496	4.988
140	503.189,268 350.279,496	141	503.196,806 350.279,608	7.539
141	503.196,806 350.279,608	142	503.212,098 350.279,376	15.294
142	503.212,098 350.279,376	143	503.217,114 350.279,27	5.017
143	503.217,114 350.279,27	144	503.217,388 350.278,815	0.531
144	503.217,388 350.278,815	145	503.222,107 350.278,675	4.721
145	503.222,107 350.278,675	146	503.222,288 350.279,315	0.665
146	503.222,288 350.279,315	147	503.227,095 350.279,339	4.807
147	503.227,095 350.279,339	148	503.233,772 350.279,372	6.677
148	503.233,772 350.279,372	149	503.234,369 350.279,375	0.597
149	503.234,369 350.279,375	150	503.244,119 350.279,166	9.752
150	503.244,119 350.279,166	151	503.256,031 350.278,962	11.914
151	503.256,031 350.278,962	152	503.264,614 350.278,715	8.587
152	503.264,614 350.278,715	153	503.279,678 350.279,556	15.087
153	503.279,678 350.279,556	154	503.288,557 350.279,582	8.879
154	503.288,557 350.279,582	155	503.302,572 350.279,627	14.015
155	503.302,572 350.279,627	156	503.313,967 350.279,581	11.395
156	503.313,967 350.279,581	157	503.325,104 350.279,828	11.14
157	503.325,104 350.279,828	158	503.325,442 350.278,857	1.028
158	503.325,442 350.278,857	159	503.330,924 350.278,884	5.482
159	503.330,924 350.278,884	160	503.344,2 350.278,948	13.276
160	503.344,2 350.278,948	161	503.363,11 350.278,997	18.91
161	503.363,11 350.278,997	162	503.369,935 350.279,565	6.849
162	503.369,935 350.279,565	163	503.370,059 350.279,029	0.55
163	503.370,059 350.279,029	164	503.376,247 350.279,521	6.208
164	503.376,247 350.279,521	165	503.377,211 350.279,638	0.971
165	503.377,211 350.279,638	166	503.377,394 350.280,038	0.44
166	503.377,394 350.280,038	167	503.386,965 350.280,189	9.572
167	503.386,965 350.280,189	168	503.393,295 350.280,302	6.331
168	503.393,295 350.280,302	169	503.415,825 350.280,311	22.53
169	503.415,825 350.280,311	170	503.420,414 350.280,313	4.589
170	503.420,414 350.280,313	171	503.426,695 350.280,359	6.281
171	503.426,695 350.280,359	172	503.427,695 350.280,366	1.0
172	503.427,695 350.280,366	173	503.449,506 350.280,585	21.812
173	503.449,506 350.280,585	174	503.458,531 350.280,43	9.026
174	503.458,531 350.280,43	175	503.482,339 350.280,175	23.809
175	503.482,339 350.280,175	176	503.486,838 350.280,287	4.5
176	503.486,838 350.280,287	177	503.506,043 350.279,923	19.208
177	503.506,043 350.279,923	178	503.517,85 350.280,739	11.835
178	503.517,85 350.280,739	179	503.541,617 350.280,517	23.768
179	503.541,617 350.280,517	180	503.545,18 350.281,037	3.601
180	503.545,18 350.281,037	181	503.563,396 350.280,945	18.216
181	503.563,396 350.280,945	182	503.584,471 350.280,657	21.077
182	503.584,471 350.280,657	183	503.608,978 350.280,541	24.507
183	503.608,978 350.280,541	184	503.609,768 350.279,825	1.066
184	503.609,768 350.279,825	185	503.632,165 350.280,169	22.4
185	503.632,165 350.280,169	186	503.637,417 350.280,809	5.291
186	503.637,417 350.280,809	187	503.654,274 350.280,962	16.858
187	503.654,274 350.280,962	188	503.662,039 350.280,935	7.765
188	503.662,039 350.280,935	189	503.677,181 350.280,81	15.143
189	503.677,181 350.280,81	190	503.700,824 350.280,542	23.645
190	503.700,824 350.280,542	191	503.705,273 350.280,491	4.449
191	503.705,273 350.280,491	192	503.722,734 350.280,549	17.461
192	503.722,734 350.280,549	193	503.740,516 350.280,608	17.782
193	503.740,516 350.280,608	194	503.744,671 350.280,563	4.155
194	503.744,671 350.280,563	195	503.766,713 350.280,324	22.043
195	503.766,713 350.280,324	196	503.785,354 350.280,122	18.642
196	503.785,354 350.280,122	197	503.786,354 350.280,111	1.0
197	503.786,354 350.280,111	198	503.788,853 350.280,123	2.499
198	503.788,853 350.280,123	199	503.833,188 350.280,334	44.336
199	503.833,188 350.280,334	200	503.833,76 350.280,337	0.572
200	503.833,76 350.280,337	201	503.846,746 350.281,811	13.069
201	503.846,746 350.281,811	202	503.856,532 350.281,513	9.791
202	503.856,532 350.281,513	203	503.861,574 350.281,474	5.042
203	503.861,574 350.281,474	204	503.867,186 350.281,97	5.634
204	503.867,186 350.281,97	205	503.866,906 350.292,136	10.17
205	503.866,906 350.292,136	206	503.837,387 350.290,874	29.546
206	503.837,387 350.290,874	207	503.833,391 350.291,381	4.028
207	503.833,391 350.291,381	208	503.771,271 350.291,071	62.121
208	503.771,271 350.291,071	209	503.738,587 350.291,557	32.688
209	503.738,587 350.291,557	210	503.738,585 350.291,557	0.002
210	503.738,585 350.291,557	211	503.730,156 350.291,682	8.43
211	503.730,156 350.291,682	212	503.692,852 350.291,057	37.309
212	503.692,852 350.291,057	213	503.659,874 350.290,89	32.978
213	503.659,874 350.290,89	214	503.643,039 350.290,51	16.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	503.643,039 350.290,51	215	503.641,735 350.290,492	1.304
217	503.625,012 350.290,267	218	503.580,628 350.289,8	44.386
220	503.556,104 350.290,111	221	503.550,004 350.290,07	6.1
215	503.641,735 350.290,492	216	503.632,616 350.290,37	9.12
218	503.580,628 350.289,8	219	503.574,511 350.289,736	6.117
221	503.550,004 350.290,07	222	503.542,905 350.290,181	7.1
216	503.632,616 350.290,37	217	503.625,012 350.290,267	7.605
219	503.574,511 350.289,736	220	503.556,104 350.290,111	18.411
222	503.542,905 350.290,181	1	503.541,086 350.290,202	1.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 191, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84744	1.258	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84744-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casa, parter edificata in anul 1993.
A1.2	84744-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa, parter edificata in anul 1957 .
A1.3	84744-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, parter edificata in anul 1974.
A1.4	84744-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, parter edificata in anul 1974 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16221 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 952, din 16/05/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (; act administrativ nr 1379 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 361 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 200 din 16.05.2023, emis de BIN CRMEN GRECU;act administrativ nr 364 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1382 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	
5368 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 237, din 19/02/2024 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

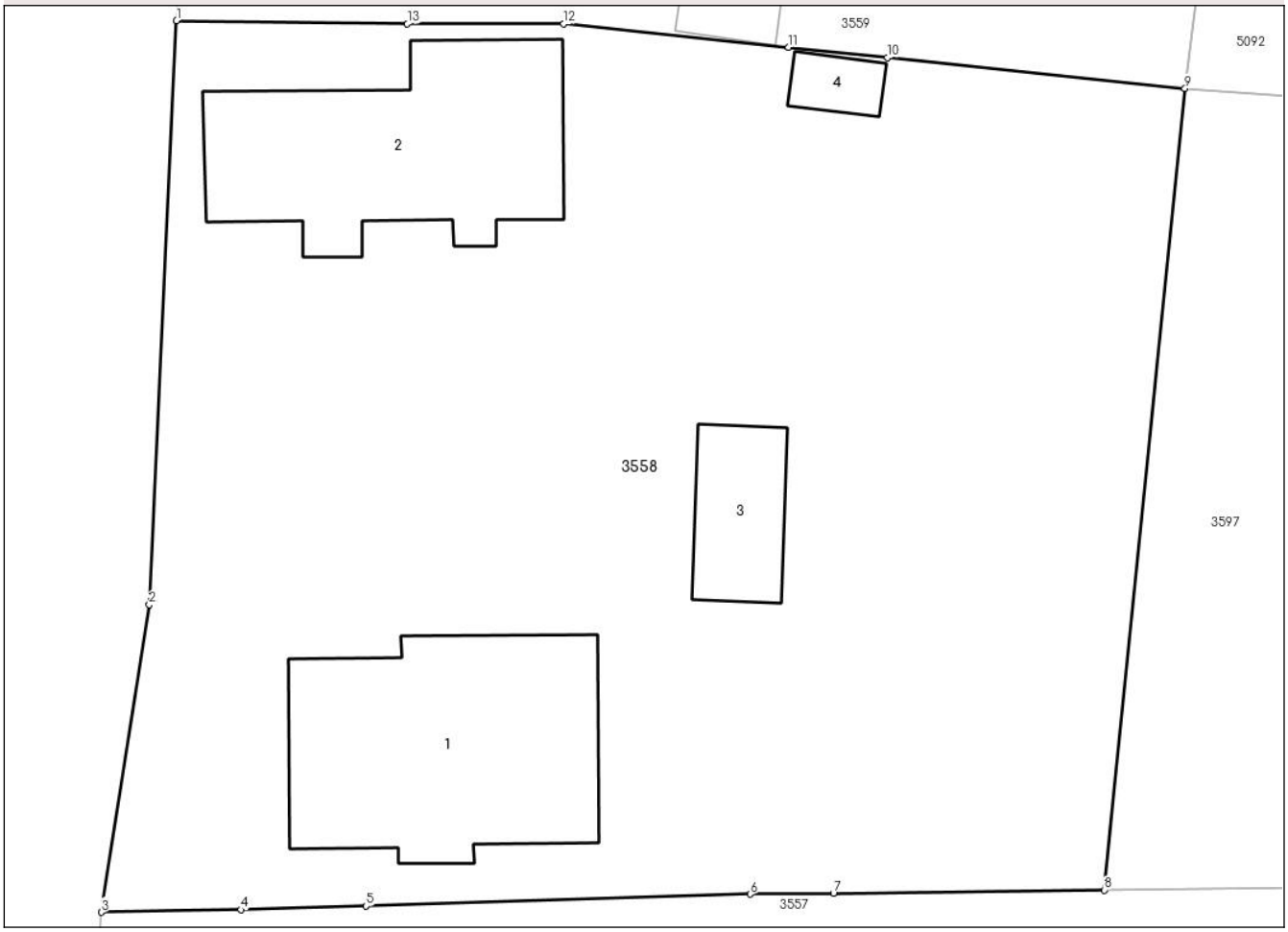
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84744	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	13	750	-	
2	arabil	DA	344	13	748, 751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84744-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casa, parter edificata in anul 1993.
A1.2	84744-C2	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa, parter edificata in anul 1957 .
A1.3	84744-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, parter edificata in anul 1974.
A1.4	84744-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, parter edificata in anul 1974 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.979,318 350.321,226	2	502.978,269 350.298,81	22.441
2	502.978,269 350.298,81	3	502.976,425 350.287,011	11.942
3	502.976,425 350.287,011	4	502.981,783 350.287,108	5.359
4	502.981,783 350.287,108	5	502.986,604 350.287,246	4.823
5	502.986,604 350.287,246	6	503.001,364 350.287,704	14.767
6	503.001,364 350.287,704	7	503.004,56 350.287,74	3.196
7	503.004,56 350.287,74	8	503.014,962 350.287,859	10.403
8	503.014,962 350.287,859	9	503.018,061 350.318,63	30.927
9	503.018,061 350.318,63	10	503.006,641 350.319,813	11.481
10	503.006,641 350.319,813	11	503.002,831 350.320,208	3.83
11	503.002,831 350.320,208	12	502.994,184 350.321,104	8.693
12	502.994,184 350.321,104	13	502.988,188 350.321,106	5.996
13	502.988,188 350.321,106	1	502.979,318 350.321,226	8.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 192, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 962 Masurata: 1.470	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 192, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 192, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 192, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3778, din 27/11/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRISECEANU AUREL-GHEORGHE**, LIPSA CNP; CASATORIT;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PRISECEANU AUREL-GHEORGHE**, LIPSA CNP; CASATORIT;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

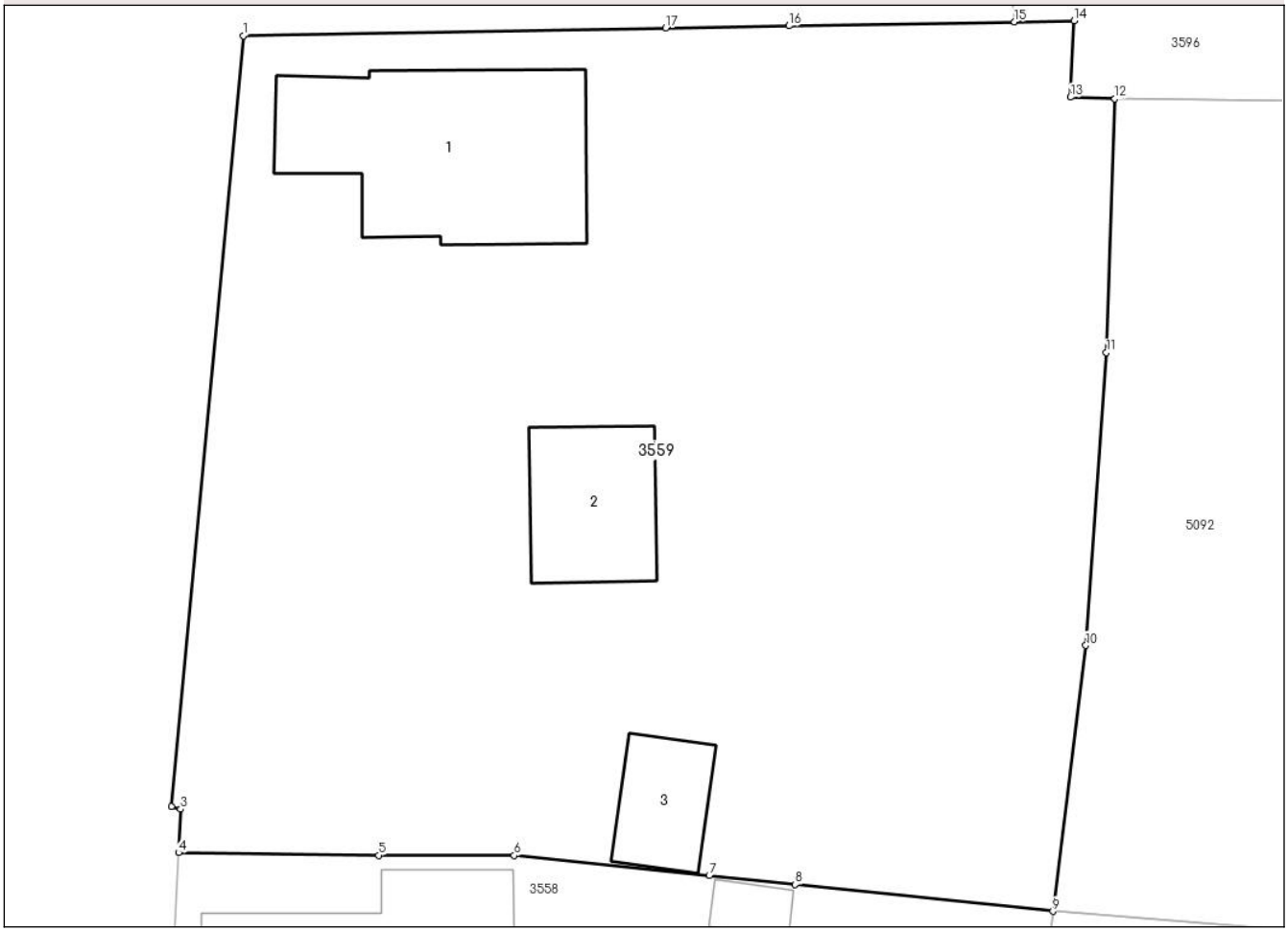
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 962 Masurata: 1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	13	750, 752	-	
2	arabil	DA	694	13	751, 752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.982,187 350.357,422	2	502.978,992 350.323,264	34.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.978,992 350.323,264	3	502.979,408 350.323,156	0.43
3	502.979,408 350.323,156	4	502.979,318 350.321,226	1.932
4	502.979,318 350.321,226	5	502.988,188 350.321,106	8.871
5	502.988,188 350.321,106	6	502.994,184 350.321,104	5.996
6	502.994,184 350.321,104	7	503.002,831 350.320,208	8.693
7	503.002,831 350.320,208	8	503.006,641 350.319,813	3.83
8	503.006,641 350.319,813	9	503.018,061 350.318,63	11.481
9	503.018,061 350.318,63	10	503.019,519 350.330,409	11.869
10	503.019,519 350.330,409	11	503.020,436 350.343,387	13.01
11	503.020,436 350.343,387	12	503.020,81 350.354,633	11.252
12	503.020,81 350.354,633	13	503.018,84 350.354,705	1.971
13	503.018,84 350.354,705	14	503.018,997 350.358,093	3.392
14	503.018,997 350.358,093	15	503.016,358 350.358,045	2.639
15	503.016,358 350.358,045	16	503.006,366 350.357,863	9.994
16	503.006,366 350.357,863	17	503.000,912 350.357,763	5.455
17	503.000,912 350.357,763	1	502.982,187 350.357,422	18.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 195, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81064	990	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81064-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit construita in anul1988 din caramida , acoperita cu tabla, fara certif de perf. energetica
A1.2	81064-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa construita in anul 1988 din boltari, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	81064-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa construita din boltari, construita in anul 1988, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.4	81064-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa construita in anul 1988, din lemn, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20832 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 833, din 25/07/2016 emis de Cirstoiu Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARBU IONUŢ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20832 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 833, din 25/07/2016 emis de Cirstoiu Valerica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU STANCU**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

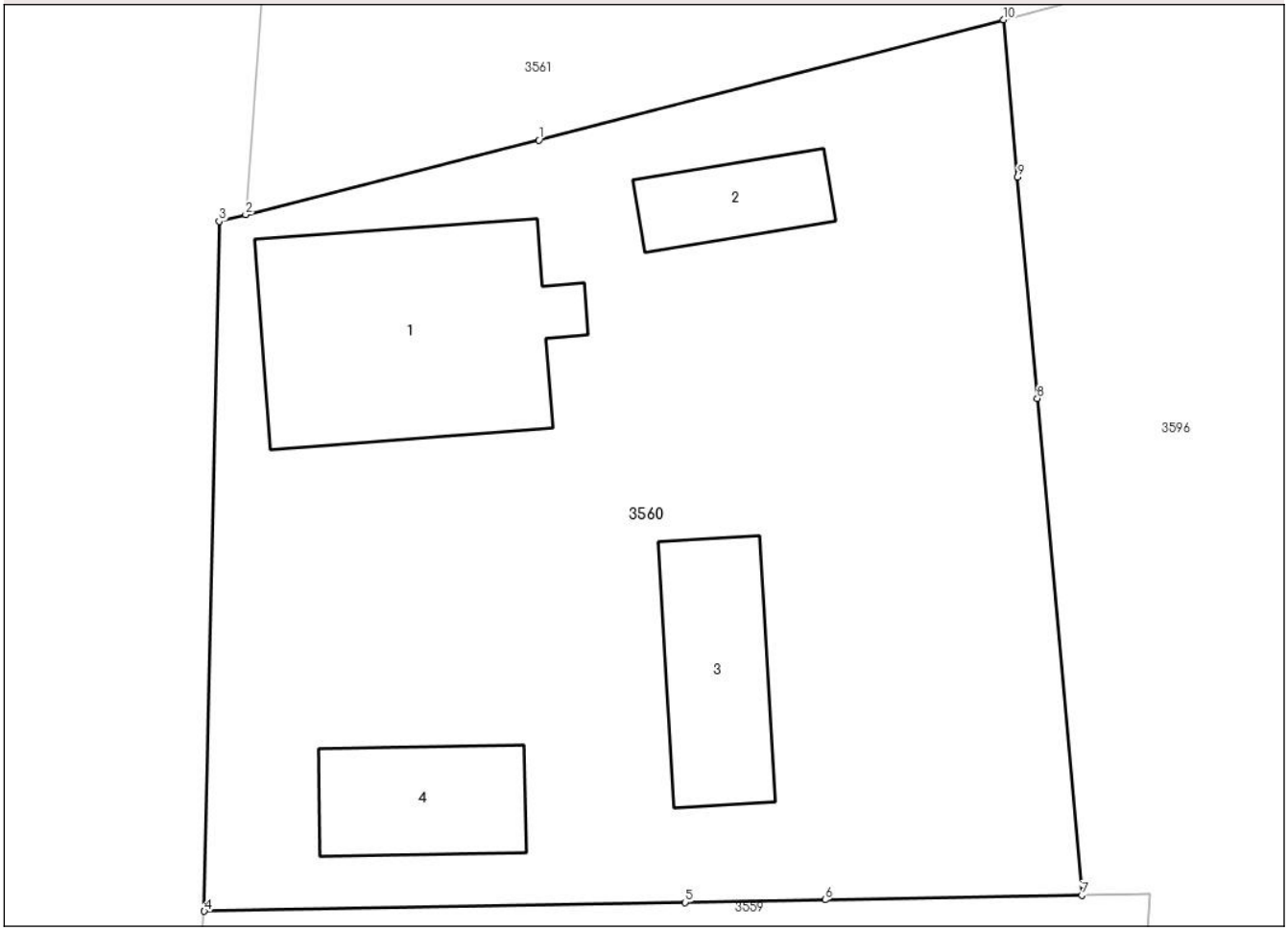
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81064	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	13	753,754	-	
2	faneata	DA	174	13	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81064-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit construita in anul1988 din caramida , acoperita cu tabla, fara certif de perf. energetica
A1.2	81064-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa construita in anul 1988 din boltari, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	81064-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa construita din boltari,construita in anul 1988, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.4	81064-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa construita in anul 1988, din lemn, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.995,207 350.387,419	2	502.983,793 350.384,523	11.776
2	502.983,793 350.384,523	3	502.982,762 350.384,261	1.064
3	502.982,762 350.384,261	4	502.982,187 350.357,422	26.845
4	502.982,187 350.357,422	5	503.000,912 350.357,763	18.728
5	503.000,912 350.357,763	6	503.006,366 350.357,863	5.455
6	503.006,366 350.357,863	7	503.016,358 350.358,045	9.994
7	503.016,358 350.358,045	8	503.014,63 350.377,373	19.405
8	503.014,63 350.377,373	9	503.013,861 350.385,976	8.637
9	503.013,861 350.385,976	10	503.013,313 350.392,103	6.151
10	503.013,313 350.392,103	1	502.995,207 350.387,419	18.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 197, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85560	Din acte: 4.550 Masurata: 4.542	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85560-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT (P); ANUL EDIFICARII-1960
A1.2	85560-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P); ANUL EDIFICARII-1960
A1.3	85560-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA (P); ANUL EDIFICARII-1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3962 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 237, din 10/05/2017 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (; act administrativ nr 64 din 31.01.2024, emis de PRIMARIA COM.ROCIU;act administrativ nr 288 din 31.01.2024, emis de PRIMARIA COM.ROCIU;act notarial nr 58 din 10.05.2017, emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRIOTĂ ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

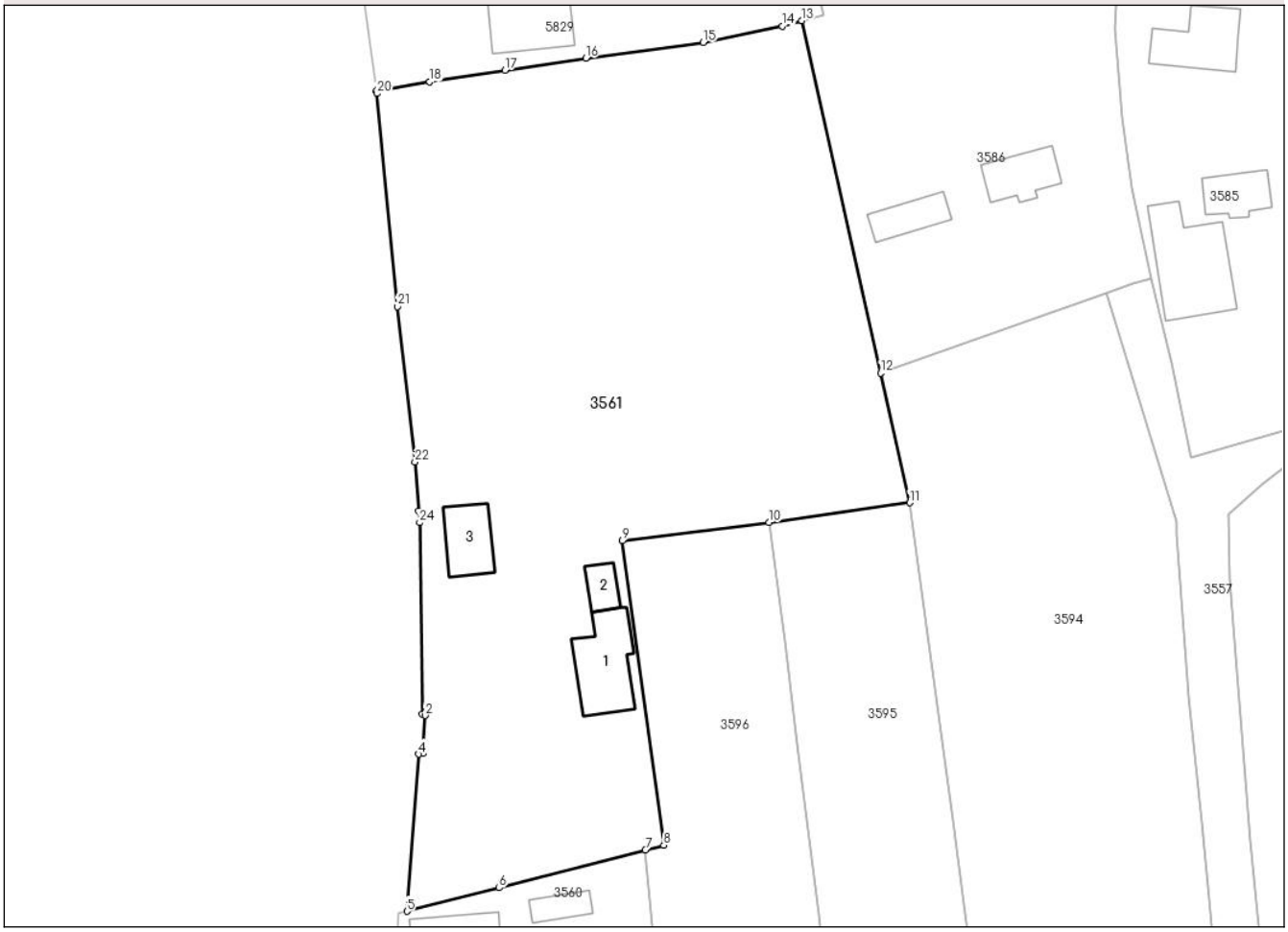
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85560	Din acte: 4.550 Masurata: 4.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.292	13	757, 758	-	
2	arabil	DA	3.250	13	758, 759, 760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85560-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT (P); ANUL EDIFICARII-1960
A1.2	85560-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P); ANUL EDIFICARII-1960
A1.3	85560-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA (P); ANUL EDIFICARII-1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.985,682 350.408,954	2	502.986,052 350.408,765	0.415
3	502.985,793 350.404,076	4	502.985,245 350.403,97	0.558
5	502.983,793 350.384,523	6	502.995,207 350.387,419	11.776
7	503.013,313 350.392,103	8	503.015,601 350.392,695	2.363
9	503.010,478 350.430,389	10	503.028,635 350.432,641	18.296
11	503.046,031 350.435,084	12	503.042,439 350.451,152	16.465
13	503.032,688 350.494,771	14	503.030,261 350.494,096	2.519
15	503.020,495 350.492,059	16	503.005,95 350.490,131	14.672
17	502.995,932 350.488,638	18	502.986,611 350.487,188	9.433
19	502.980,041 350.486,098	20	502.980,07 350.485,75	0.349
21	502.982,653 350.459,391	22	502.984,79 350.440,127	19.382
23	502.985,27 350.434,09	24	502.985,387 350.432,623	1.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.986,052 350.408,765	3	502.985,793 350.404,076	4.696
4	502.985,245 350.403,97	5	502.983,793 350.384,523	19.501
6	502.995,207 350.387,419	7	503.013,313 350.392,103	18.702
8	503.015,601 350.392,695	9	503.010,478 350.430,389	38.041
10	503.028,635 350.432,641	11	503.046,031 350.435,084	17.567
12	503.042,439 350.451,152	13	503.032,688 350.494,771	44.696
14	503.030,261 350.494,096	15	503.020,495 350.492,059	9.976
16	503.005,95 350.490,131	17	502.995,932 350.488,638	10.129
18	502.986,611 350.487,188	19	502.980,041 350.486,098	6.66
20	502.980,07 350.485,75	21	502.982,653 350.459,391	26.485
22	502.984,79 350.440,127	23	502.985,27 350.434,09	6.056
24	502.985,387 350.432,623	1	502.985,682 350.408,954	23.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 200, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.190 Masurata: 1.134	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30165, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ILIE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

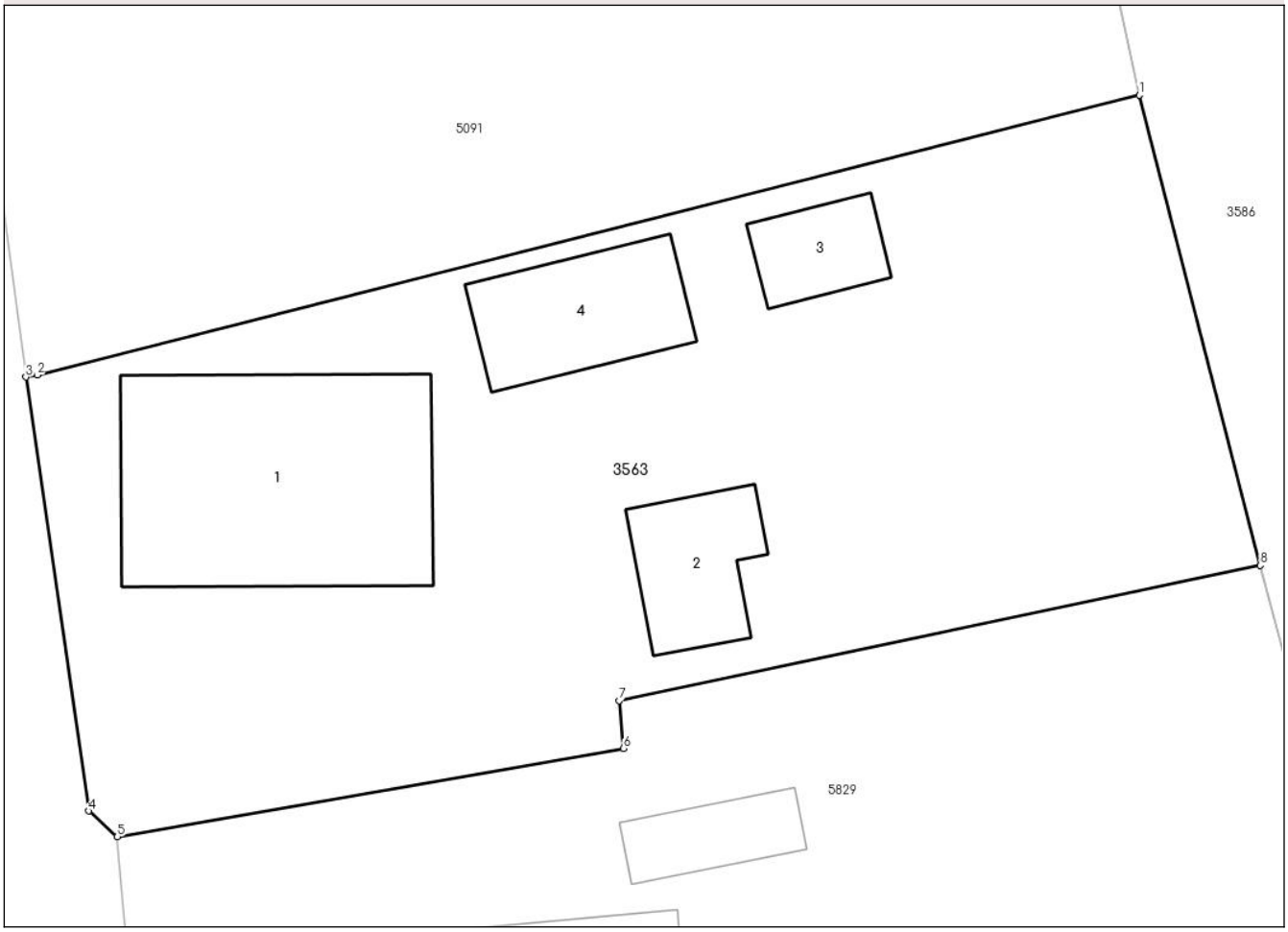
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.190 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	13	761, 762, 763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 95 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.024,418 350.537,66	2	502.974,897 350.525,085	51.093
2	502.974,897 350.525,085	3	502.974,394 350.524,992	0.512
3	502.974,394 350.524,992	4	502.977,207 350.505,493	19.701
4	502.977,207 350.505,493	5	502.978,5 350.504,33	1.739
5	502.978,5 350.504,33	6	503.001,24 350.508,308	23.085
6	503.001,24 350.508,308	7	503.001,044 350.510,45	2.151
7	503.001,044 350.510,45	8	503.029,86 350.516,528	29.45
8	503.029,86 350.516,528	1	503.024,418 350.537,66	21.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 204, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85552	Din acte: 2.191 Masurata: 2.192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85552-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta, P, din anul 1980.
A1.2	85552-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P, din anul 1980.
A1.3	85552-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta, P, din anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1376 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 206, din 27/01/2023 emis de BN Mihaela Vlad (; inscris sub semnatura privata nr Polita asigurare nr. 00204591977 din 17.01.2024, emis de GROUPAMA Asigurari SA;act administrativ nr 139 din 17.01.2024, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 29 din 17.01.2024, emis de Primaria Rociu;act notarial nr 78 din 17.01.2024, emis de BN Bratu Irina;act notarial nr 15 din 27.01.2023, emis de BN Mihaela Vlad;inscris sub semnatura privata nr Polita asigurare nr. 00204592406 din 17.01.2024, emis de GROUPAMA Asigurari SA;act notarial nr 287 din 13.09.2017, emis de BN Carmen Grecu;act administrativ nr 31304 din 04.01.1994, emis de CJ Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUN DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PĂUN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85552	Din acte: 2.191 Masurata: 2.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	13	666	-	
2	arabil	DA	1.263	13	667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85552-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta, P, din anul 1980.
A1.2	85552-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P, din anul 1980.
A1.3	85552-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta, P, din anul 1997.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.966,201 350.618,475	2	502.965,075 350.594,355	24.146
2	502.965,075 350.594,355	3	502.966,558 350.581,649	12.792
3	502.966,558 350.581,649	4	502.968,243 350.580,797	1.888
4	502.968,243 350.580,797	5	502.968,979 350.575,659	5.19
5	502.968,979 350.575,659	6	502.967,679 350.574,57	1.696
6	502.967,679 350.574,57	7	502.968,392 350.569,303	5.315
7	502.968,392 350.569,303	8	502.980,169 350.572,228	12.135
8	502.980,169 350.572,228	9	502.981,376 350.567,367	5.009
9	502.981,376 350.567,367	10	503.005,703 350.573,478	25.083
10	503.005,703 350.573,478	11	503.004,734 350.590,963	17.512
11	503.004,734 350.590,963	12	503.012,53 350.591,714	7.832
12	503.012,53 350.591,714	13	503.009,138 350.607,225	15.878
13	503.009,138 350.607,225	14	503.006,373 350.626,551	19.523
14	503.006,373 350.626,551	15	503.001,385 350.625,731	5.055
15	503.001,385 350.625,731	16	503.000,526 350.627,009	1.54
16	503.000,526 350.627,009	17	502.989,252 350.624,347	11.584
17	502.989,252 350.624,347	1	502.966,201 350.618,475	23.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 205, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.520 Masurata: 1.500	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 205, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20237, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE B DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRE B DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.520 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	13	669	-	
2	livada	DA	935	13	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.045,066 350.587,365	2	503.044,662 350.592,241	4.893
2	503.044,662 350.592,241	3	503.043,76 350.604,06	11.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.043,76 350.604,06	4	503.043,472 350.605,673	1.639
4	503.043,472 350.605,673	5	503.042,951 350.610,882	5.235
5	503.042,951 350.610,882	6	503.042,04 350.621,403	10.56
6	503.042,04 350.621,403	7	503.040,698 350.634,672	13.337
7	503.040,698 350.634,672	8	503.023,376 350.630,444	17.831
8	503.023,376 350.630,444	9	503.006,373 350.626,551	17.443
9	503.006,373 350.626,551	10	503.009,138 350.607,225	19.523
10	503.009,138 350.607,225	11	503.012,53 350.591,714	15.878
11	503.012,53 350.591,714	12	503.013,959 350.585,131	6.736
12	503.013,959 350.585,131	13	503.036,825 350.586,773	22.925
13	503.036,825 350.586,773	1	503.045,066 350.587,365	8.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 208, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80277	Din acte: 999 Masurata: 1.059	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80277-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80277-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20504 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 696, din 25/06/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUN FLORIN-DANIEL** 2) **PĂUN MIHAELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80277	Din acte: 999 Masurata: 1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	13	670	-	
2	arabil	DA	375	13	671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80277-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	80277-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.060,154 350.638,848	2	503.040,698 350.634,672	19.899
2	503.040,698 350.634,672	3	503.042,04 350.621,403	13.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.042,04 350.621,403	4	503.042,951 350.610,882	10.56
4	503.042,951 350.610,882	5	503.043,472 350.605,673	5.235
5	503.043,472 350.605,673	6	503.043,76 350.604,06	1.639
6	503.043,76 350.604,06	7	503.044,662 350.592,241	11.853
7	503.044,662 350.592,241	8	503.045,066 350.587,365	4.893
8	503.045,066 350.587,365	9	503.067,414 350.584,83	22.491
9	503.067,414 350.584,83	10	503.064,99 350.602,906	18.238
10	503.064,99 350.602,906	11	503.063,449 350.614,399	11.596
11	503.063,449 350.614,399	12	503.061,998 350.625,303	11.0
12	503.061,998 350.625,303	13	503.060,607 350.634,779	9.578
13	503.060,607 350.634,779	1	503.060,154 350.638,848	4.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 210, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25298, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE C MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECULAE C MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	13	673	-	
2	faneata	DA	509	13	672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.074,063 350.564,709	2	503.083,12 350.569,329	10.167
2	503.083,12 350.569,329	3	503.079,686 350.592,547	23.471
3	503.079,686 350.592,547	4	503.079,38 350.595,504	2.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.079,38 350.595,504	5	503.077,598 350.612,718	17.306
5	503.077,598 350.612,718	6	503.076,389 350.623,777	11.125
6	503.076,389 350.623,777	7	503.075,686 350.639,625	15.864
7	503.075,686 350.639,625	8	503.068,739 350.639,556	6.947
8	503.068,739 350.639,556	9	503.060,154 350.638,848	8.614
9	503.060,154 350.638,848	10	503.060,607 350.634,779	4.094
10	503.060,607 350.634,779	11	503.061,998 350.625,303	9.578
11	503.061,998 350.625,303	12	503.063,449 350.614,399	11.0
12	503.063,449 350.614,399	13	503.064,99 350.602,906	11.596
13	503.064,99 350.602,906	14	503.067,414 350.584,83	18.238
14	503.067,414 350.584,83	15	503.069,158 350.572,558	12.395
15	503.069,158 350.572,558	1	503.074,063 350.564,709	9.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 213, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85600	500	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85600-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta, P+M, din anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7266 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 63, din 24/11/2009 emis de BN Craciun Irina (; act administrativ nr 650 din 07.03.2024, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 32517 din 05.12.2023, emis de BCPI Costesti;inscris sub semnatura privata nr Polita asigurare nr. 00208452438 din 11.03.2024, emis de GROUPAMA Asigurari SA;act notarial nr 51 din 13.01.2000, emis de BN Danciu Ilie;act administrativ nr 103 din 15.02.2024, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR IONEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85600	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	13	674	-	
2	faneata	DA	155	13	675, 676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85600-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta, P+M, din anul 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.092,418 350.598,002	2	503.085,536 350.638,371	40.951
2	503.085,536 350.638,371	3	503.078,721 350.639,155	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.078,721 350.639,155	4	503.077,506 350.639,642	1.309
4	503.077,506 350.639,642	5	503.075,686 350.639,625	1.82
5	503.075,686 350.639,625	6	503.076,389 350.623,777	15.864
6	503.076,389 350.623,777	7	503.077,598 350.612,718	11.125
7	503.077,598 350.612,718	8	503.079,38 350.595,504	17.306
8	503.079,38 350.595,504	1	503.092,418 350.598,002	13.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 173, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81779	Din acte: 3.250 Masurata: 3.374	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81779-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta, parter, an constructie 1975
A1.2	81779-C2	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd, parter, an constructie 1975
A1.3	81779-C3	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta, parter, an constructie 1940
A1.4	81779-C4	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj, parter, an constructie 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9276 / 25/07/2019		
Act Administrativ nr. 135448, din 18/09/2007 emis de CJPSDPAT Arges (; act administrativ nr 341 din 22.07.2019, emis de Primaria Com. Rociu;act administrativ nr 1837 din 22.07.2019, emis de Primaria Com. Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARBU DUMITRU**	
7272 / 26/02/2020		
Act Administrativ nr. 2234, din 28/08/2019 emis de Primaria Rociu (; act administrativ nr 9276 din 25.07.2019, emis de OCPI Arges);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in comuna Rociu, sat Gliganu de Jos, nr. 173	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

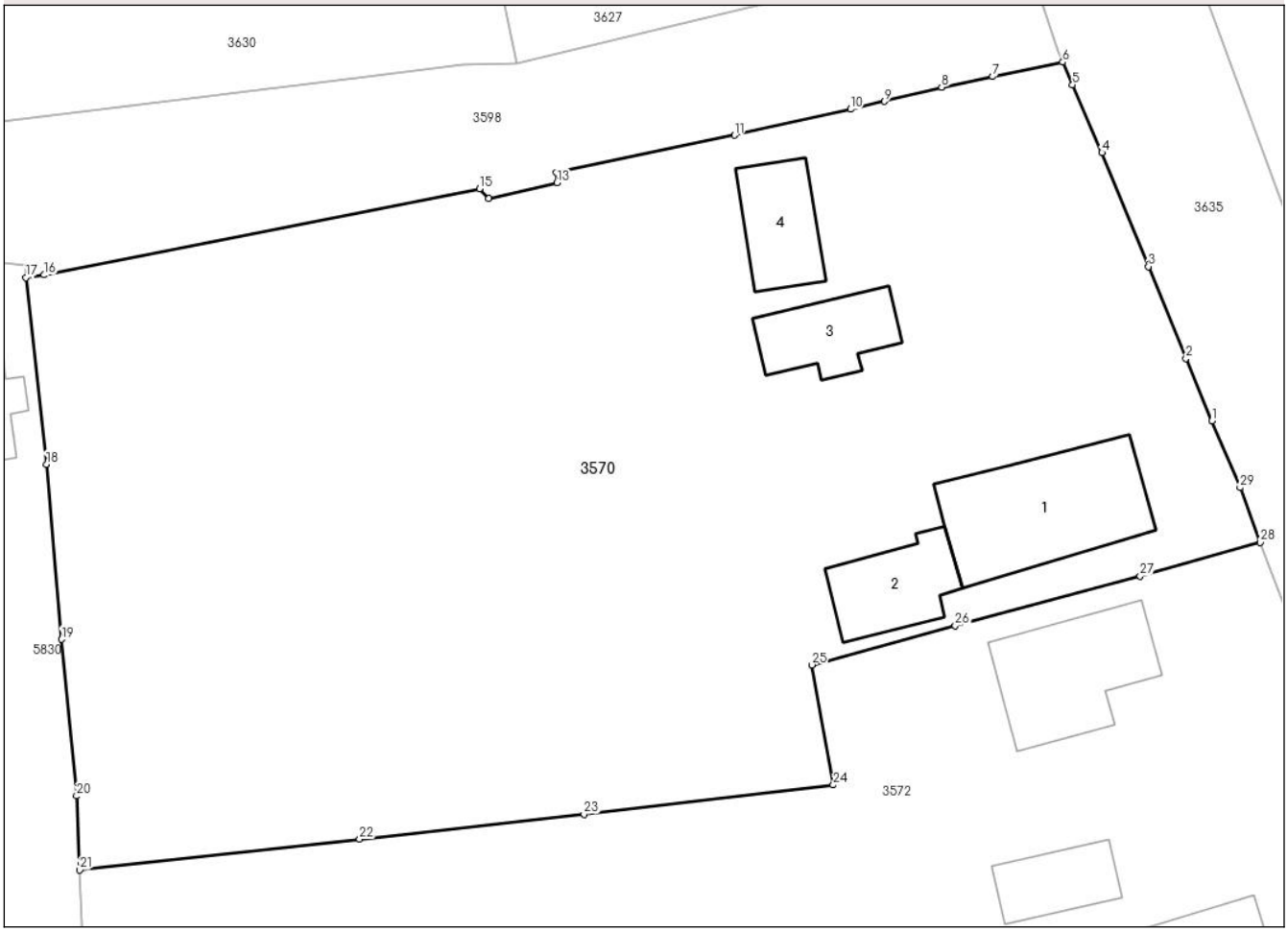
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81779	Din acte: 3.250 Masurata: 3.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	13	679	-	
2	arabil	DA	2.147	13	677,678,681	-	
3	arabil	DA	265	13	678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81779-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta, parter, an constructie 1975
A1.2	81779-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd, parter, an constructie 1975
A1.3	81779-C3	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta, parter, an constructie 1940
A1.4	81779-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj, parter, an constructie 1975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.179,679 350.626,178	2	503.177,824 350.630,604	4.799
3	503.175,163 350.637,125	4	503.171,862 350.645,214	8.737
5	503.169,771 350.650,018	6	503.169,079 350.651,634	1.758
7	503.164,11 350.650,612	8	503.160,475 350.649,865	3.711
9	503.156,435 350.648,844	10	503.154,013 350.648,299	2.483
11	503.145,774 350.646,443	12	503.133,124 350.643,802	12.923
13	503.133,167 350.643,092	14	503.128,322 350.641,947	4.978
15	503.127,676 350.642,664	16	503.096,773 350.636,53	31.506
17	503.095,465 350.636,339	18	503.096,928 350.623,097	13.323
19	503.097,99 350.610,656	20	503.099,066 350.599,541	11.167
21	503.099,285 350.594,303	22	503.119,15 350.596,479	19.984
23	503.135,092 350.598,25	24	503.152,788 350.600,321	17.817
25	503.151,259 350.608,846	26	503.161,443 350.611,639	10.56
27	503.174,577 350.615,149	28	503.183,1 350.617,544	8.853
29	503.181,67 350.621,426	1	503.179,679 350.626,178	5.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.177,824 350.630,604	3	503.175,163 350.637,125	7.043
4	503.171,862 350.645,214	5	503.169,771 350.650,018	5.239
6	503.169,079 350.651,634	7	503.164,11 350.650,612	5.073
8	503.160,475 350.649,865	9	503.156,435 350.648,844	4.167
10	503.154,013 350.648,299	11	503.145,774 350.646,443	8.445
12	503.133,124 350.643,802	13	503.133,167 350.643,092	0.711
14	503.128,322 350.641,947	15	503.127,676 350.642,664	0.965
16	503.096,773 350.636,53	17	503.095,465 350.636,339	1.322
18	503.096,928 350.623,097	19	503.097,99 350.610,656	12.486
20	503.099,066 350.599,541	21	503.099,285 350.594,303	5.243
22	503.119,15 350.596,479	23	503.135,092 350.598,25	16.04
24	503.152,788 350.600,321	25	503.151,259 350.608,846	8.661
26	503.161,443 350.611,639	27	503.174,577 350.615,149	13.595
28	503.183,1 350.617,544	29	503.181,67 350.621,426	4.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 175-376-176, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.116	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 175-376-176, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 175-376-176, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 175-376-176, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 175-376-176, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 264, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGOI GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **GIGOI GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.459	13	682, 683	-	
2	arabil	DA	1.657	13	681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.099,285 350.594,303	2	503.100,036 350.576,382	17.937
3	503.103,713 350.575,497	4	503.124,079 350.571,341	20.786
5	503.133,461 350.569,626	6	503.141,896 350.569,575	8.435
7	503.158,462 350.569,623	8	503.167,837 350.569,94	9.38
9	503.177,211 350.570,257	10	503.201,173 350.571,409	23.99
11	503.201,087 350.572,033	12	503.191,799 350.596,303	25.987
13	503.186,371 350.609,154	14	503.186,035 350.609,951	0.865
15	503.183,1 350.617,544	16	503.174,577 350.615,149	8.853
17	503.161,443 350.611,639	18	503.151,259 350.608,846	10.56
19	503.152,788 350.600,321	20	503.135,092 350.598,25	17.817
21	503.119,15 350.596,479	1	503.099,285 350.594,303	19.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.100,036 350.576,382	3	503.103,713 350.575,497	3.782
4	503.124,079 350.571,341	5	503.133,461 350.569,626	9.537
6	503.141,896 350.569,575	7	503.158,462 350.569,623	16.566
8	503.167,837 350.569,94	9	503.177,211 350.570,257	9.379
10	503.201,173 350.571,409	11	503.201,087 350.572,033	0.63
12	503.191,799 350.596,303	13	503.186,371 350.609,154	13.95
14	503.186,035 350.609,951	15	503.183,1 350.617,544	8.141
16	503.174,577 350.615,149	17	503.161,443 350.611,639	13.595
18	503.151,259 350.608,846	19	503.152,788 350.600,321	8.661
20	503.135,092 350.598,25	21	503.119,15 350.596,479	16.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 178-179, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.880 Masurata: 2.931	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 178-179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 178-179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 178-179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 178-179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 09/01/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TAFARANGA GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TAFARANGA VALERIU**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TAFARANGA GHERGHINA** 2) **TAFARANGA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

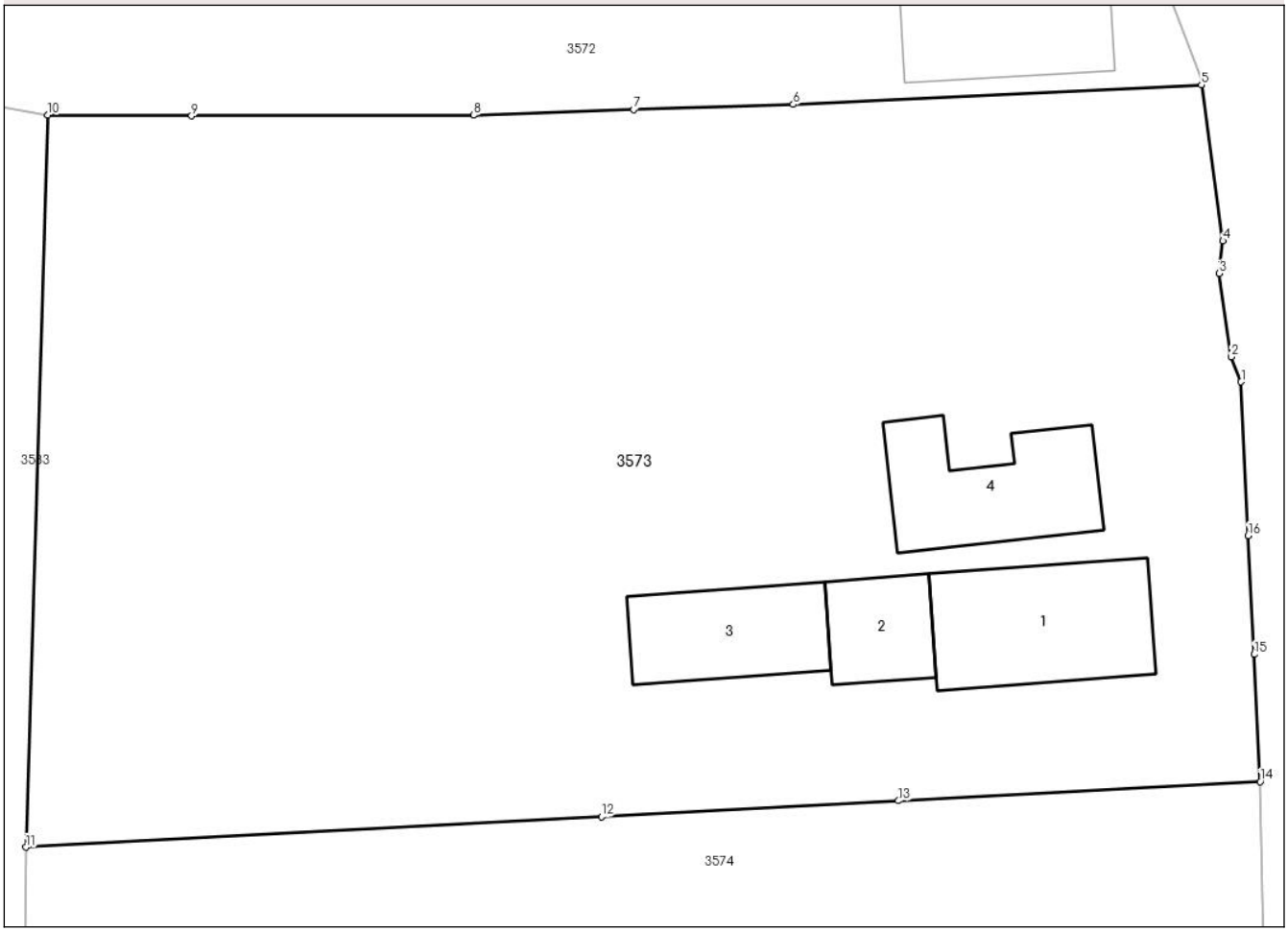
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.880 Masurata: 2.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.266	13	685, 686	-	
2	arabil	DA	1.665	13	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.203,503 350.553,968	2	503.202,913 350.555,442	1.588
2	503.202,913 350.555,442	3	503.202,212 350.560,332	4.94
3	503.202,212 350.560,332	4	503.202,433 350.562,242	1.923
4	503.202,433 350.562,242	5	503.201,173 350.571,409	9.253
5	503.201,173 350.571,409	6	503.177,211 350.570,257	23.99
6	503.177,211 350.570,257	7	503.167,837 350.569,94	9.379
7	503.167,837 350.569,94	8	503.158,462 350.569,623	9.38
8	503.158,462 350.569,623	9	503.141,896 350.569,575	16.566
9	503.141,896 350.569,575	10	503.133,461 350.569,626	8.435
10	503.133,461 350.569,626	11	503.132,169 350.526,653	42.992
11	503.132,169 350.526,653	12	503.165,954 350.528,449	33.833
12	503.165,954 350.528,449	13	503.183,389 350.529,376	17.46
13	503.183,389 350.529,376	14	503.204,629 350.530,505	21.27
14	503.204,629 350.530,505	15	503.204,28 350.537,969	7.472
15	503.204,28 350.537,969	16	503.203,91 350.544,947	6.988
16	503.203,91 350.544,947	1	503.203,503 350.553,968	9.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80854	1.000	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
804 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 141, din 30/01/2015 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA IONEL DANIEL**, , casatorit cu; 2) **ANA VICTORIȚA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

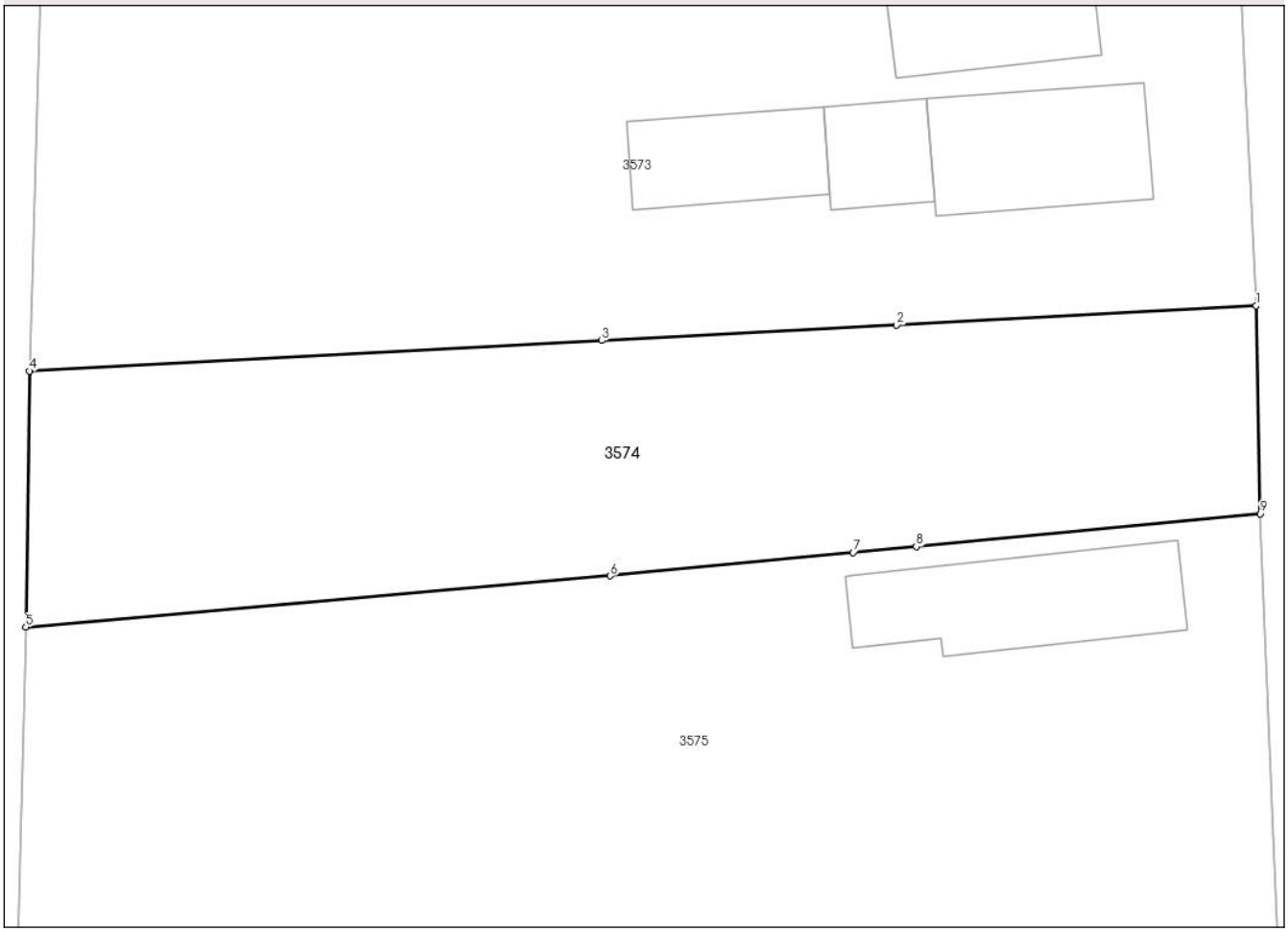
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80854	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	13	686	-	
2	arabil	DA	736	13	684	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.204,629 350.530,505	2	503.183,389 350.529,376	21.27
2	503.183,389 350.529,376	3	503.165,954 350.528,449	17.46
3	503.165,954 350.528,449	4	503.132,169 350.526,653	33.833
4	503.132,169 350.526,653	5	503.131,96 350.511,542	15.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.131,96 350.511,542	6	503.166,476 350.514,566	34.648
6	503.166,476 350.514,566	7	503.180,822 350.515,939	14.412
7	503.180,822 350.515,939	8	503.184,553 350.516,296	3.748
8	503.184,553 350.516,296	9	503.204,864 350.518,239	20.404
9	503.204,864 350.518,239	1	503.204,629 350.530,505	12.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 180, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80037	Din acte: 4.073 Masurata: 4.051	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	80037-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 180, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5	80037-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 180, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6	80037-C6	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 180, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3580 / 02/10/2009		
Act Notarial nr. 2726, din 30/09/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGĂ ION**, căsătorit;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TAFARANGĂ ION**	
B4	Se noteaza radierea constructiilor C1, C2, C3.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 03/01/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (; CERTIFICAT DE DECES);		
C2	SE RADIAZA POZITIA 1 DIN PARTEA C IN BAZA CERTIFICATULUI DE DECES NR. 1/03.01.2015 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80037	Din acte: 4.073 Masurata: 4.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	13	687	-	
2	arabil	DA	1.746	13	688,689,700, 701	-	
3	livada	DA	1.384	13	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	80037-C4	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5	80037-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6	80037-C6	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.131,879 350.476,253	2	503.133,829 350.453,467	22.869
2	503.133,829 350.453,467	3	503.157,418 350.457,931	24.008
3	503.157,418 350.457,931	4	503.173,75 350.461,45	16.707
4	503.173,75 350.461,45	5	503.178,308 350.462,432	4.663
5	503.178,308 350.462,432	6	503.193,099 350.464,395	14.921
6	503.193,099 350.464,395	7	503.207,353 350.465,279	14.281
7	503.207,353 350.465,279	8	503.206,249 350.483,546	18.3
8	503.206,249 350.483,546	9	503.206,076 350.487,882	4.339
9	503.206,076 350.487,882	10	503.204,864 350.518,239	30.381
10	503.204,864 350.518,239	11	503.184,553 350.516,296	20.404
11	503.184,553 350.516,296	12	503.180,822 350.515,939	3.748
12	503.180,822 350.515,939	13	503.166,476 350.514,566	14.412
13	503.166,476 350.514,566	14	503.131,96 350.511,542	34.648
14	503.131,96 350.511,542	15	503.131,325 350.485,471	26.079
15	503.131,325 350.485,471	16	503.131,809 350.477,425	8.061
16	503.131,809 350.477,425	1	503.131,879 350.476,253	1.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.083 Masurata: 2.093	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23893, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAFARANGA ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 20, din 09/03/2018 emis de BIN TEODOX TOMA DENIS RADU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3, A1.4
	1) **TAFARANGA CATALIN-ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4
	1) **TAFARANGA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TAFARANGA MARIA** 2) **TAFARANGA CATALIN-ADRIAN** 3) **TAFARANGA ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

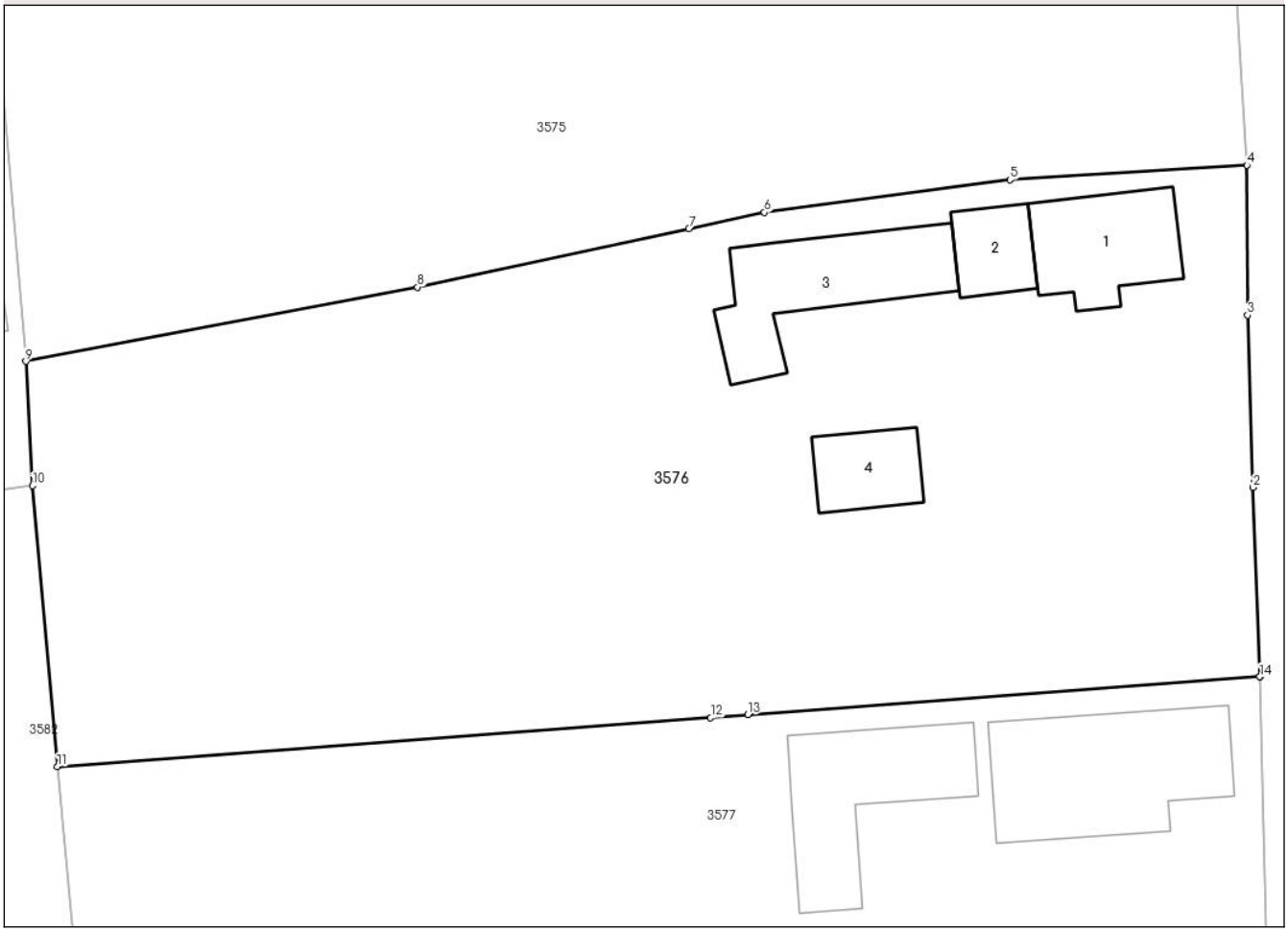
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.083 Masurata: 2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	13	702, 703	-	
2	arabil	DA	1.106	13	704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.208,167 350.434,474	2	503.207,736 350.445,869	11.403
2	503.207,736 350.445,869	3	503.207,405 350.456,24	10.376
3	503.207,405 350.456,24	4	503.207,353 350.465,279	9.039
4	503.207,353 350.465,279	5	503.193,099 350.464,395	14.281
5	503.193,099 350.464,395	6	503.178,308 350.462,432	14.921
6	503.178,308 350.462,432	7	503.173,75 350.461,45	4.663
7	503.173,75 350.461,45	8	503.157,418 350.457,931	16.707
8	503.157,418 350.457,931	9	503.133,829 350.453,467	24.008
9	503.133,829 350.453,467	10	503.134,228 350.445,98	7.498
10	503.134,228 350.445,98	11	503.135,725 350.429,05	16.996
11	503.135,725 350.429,05	12	503.175,071 350.432,022	39.458
12	503.175,071 350.432,022	13	503.177,305 350.432,187	2.24
13	503.177,305 350.432,187	14	503.208,144 350.434,472	30.924
14	503.208,144 350.434,472	1	503.208,167 350.434,474	0.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.250 Masurata: 3.282	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.6	-C6	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 184-185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19062, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA STEFAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TAFARANGA STEFAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

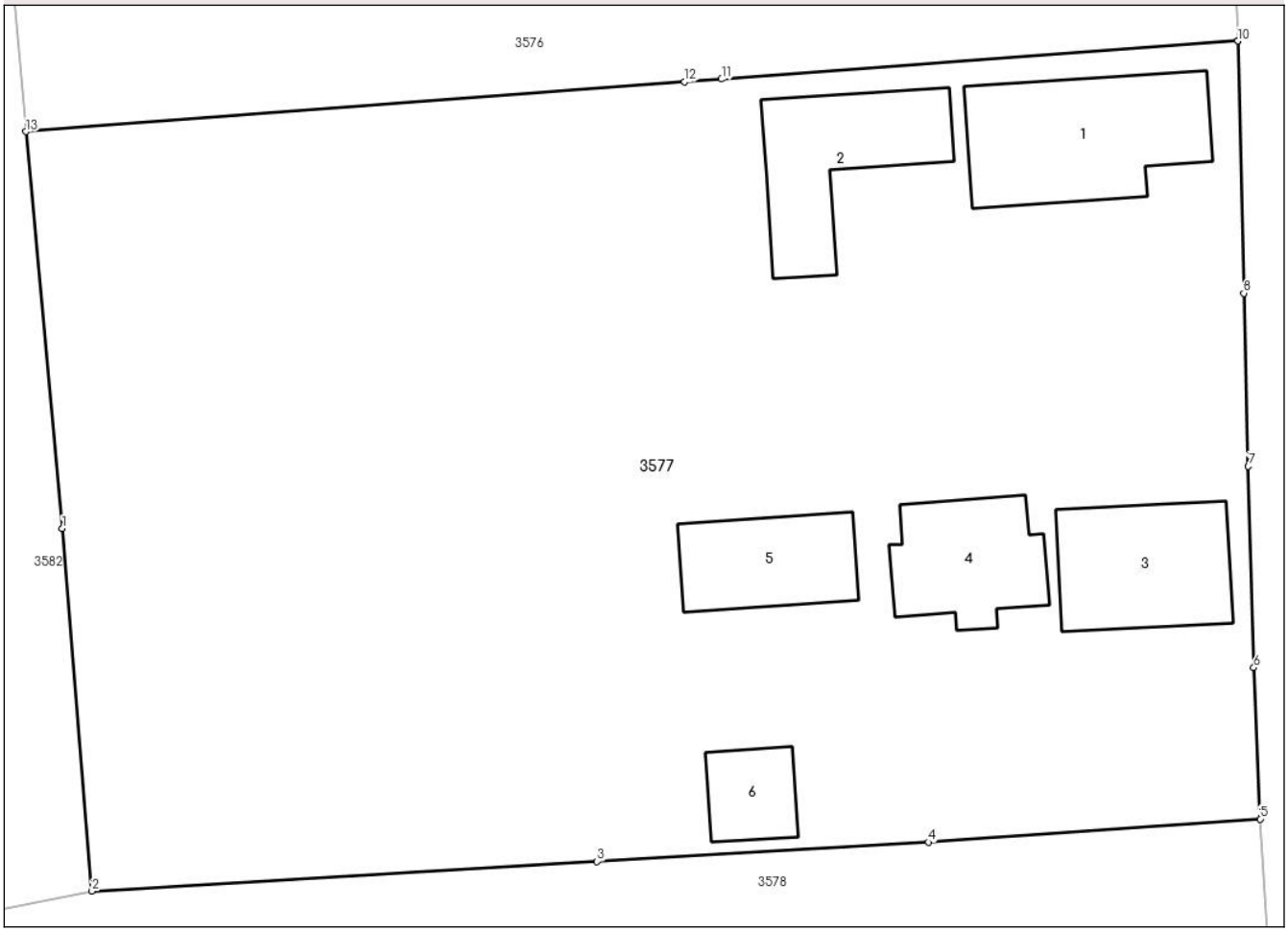
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.250 Masurata: 3.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.545	13	706, 707, 708	-	
2	arabil	DA	1.737	13	705, 709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.137,908 350.405,333	2	503.139,673 350.383,662	21.743
2	503.139,673 350.383,662	3	503.169,863 350.385,424	30.241
3	503.169,863 350.385,424	4	503.189,669 350.386,58	19.84
4	503.189,669 350.386,58	5	503.209,498 350.387,969	19.878
5	503.209,498 350.387,969	6	503.209,11 350.397,017	9.056
6	503.209,11 350.397,017	7	503.208,791 350.409,05	12.037
7	503.208,791 350.409,05	8	503.208,517 350.419,391	10.345
8	503.208,517 350.419,391	9	503.208,167 350.434,474	15.087
9	503.208,167 350.434,474	10	503.208,144 350.434,472	0.023
10	503.208,144 350.434,472	11	503.177,305 350.432,187	30.924
11	503.177,305 350.432,187	12	503.175,071 350.432,022	2.24
12	503.175,071 350.432,022	13	503.135,725 350.429,05	39.458
13	503.135,725 350.429,05	1	503.137,908 350.405,333	23.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81739	Din acte: 3.712 Masurata: 3.776	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81739-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta_Supr. constr. desf. : 86 m. p., construita in anul 1971. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	81739-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, Supr. constr. desf. = 16 mp, construita in anul 1971.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11513 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 999, din 02/08/2019 emis de Toma Denis Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN NICOLAE** 2) **STOIAN DUMITRA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11513 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 999, din 02/08/2019 emis de Toma Denis Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOEAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOEAN MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81739	Din acte: 3.712 Masurata: 3.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	13	718, 720	-	
2	arabil	DA	203	13	719	-	
3	faneata	DA	135	13	721	-	
4	arabil	DA	1.821	13	710, 717	-	
5	vie	DA	500	13	711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81739-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta_Supr. constr. desf. : 86 m.p., construita in anul 1971. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	81739-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, Supr. constr. desf. = 16 mp, construita in anul 1971.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.119,048 350.379,49	2	503.120,31 350.352,813	26.707
3	503.120,613 350.346,404	4	503.120,556 350.330,07	16.334
5	503.118,136 350.330,095	6	503.118,027 350.325,28	4.816
7	503.118,162 350.313,574	8	503.118,704 350.309,176	4.431
9	503.121,205 350.288,861	10	503.131,073 350.289,137	9.872
11	503.133,31 350.289,2	12	503.133,499 350.290,424	1.239
13	503.137,872 350.290,491	14	503.138,331 350.289,195	1.375
15	503.147,218 350.289,211	16	503.144,9 350.316,636	27.523
17	503.144,641 350.322,885	18	503.143,915 350.340,407	17.537
19	503.143,537 350.345,902	20	503.142,431 350.361,959	16.095
21	503.172,478 350.363,467	22	503.187,802 350.364,236	15.343
23	503.210,693 350.365,385	24	503.210,674 350.368,074	2.689
25	503.210,051 350.378,613	26	503.209,498 350.387,969	9.372
27	503.189,669 350.386,58	28	503.169,863 350.385,424	19.84
29	503.139,673 350.383,662	1	503.119,048 350.379,49	21.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.120,31 350.352,813	3	503.120,613 350.346,404	6.416
4	503.120,556 350.330,07	5	503.118,136 350.330,095	2.42
6	503.118,027 350.325,28	7	503.118,162 350.313,574	11.707
8	503.118,704 350.309,176	9	503.121,205 350.288,861	20.468
10	503.131,073 350.289,137	11	503.133,31 350.289,2	2.238
12	503.133,499 350.290,424	13	503.137,872 350.290,491	4.374
14	503.138,331 350.289,195	15	503.147,218 350.289,211	8.887
16	503.144,9 350.316,636	17	503.144,641 350.322,885	6.254
18	503.143,915 350.340,407	19	503.143,537 350.345,902	5.508
20	503.142,431 350.361,959	21	503.172,478 350.363,467	30.085
22	503.187,802 350.364,236	23	503.210,693 350.365,385	22.92
24	503.210,674 350.368,074	25	503.210,051 350.378,613	10.557
26	503.209,498 350.387,969	27	503.189,669 350.386,58	19.878
28	503.169,863 350.385,424	29	503.139,673 350.383,662	30.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:185

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.713	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 403, din 01/07/2004 emis de BNP BURCEA MARIUS (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN NICOLAE** 2) **STOIAN DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

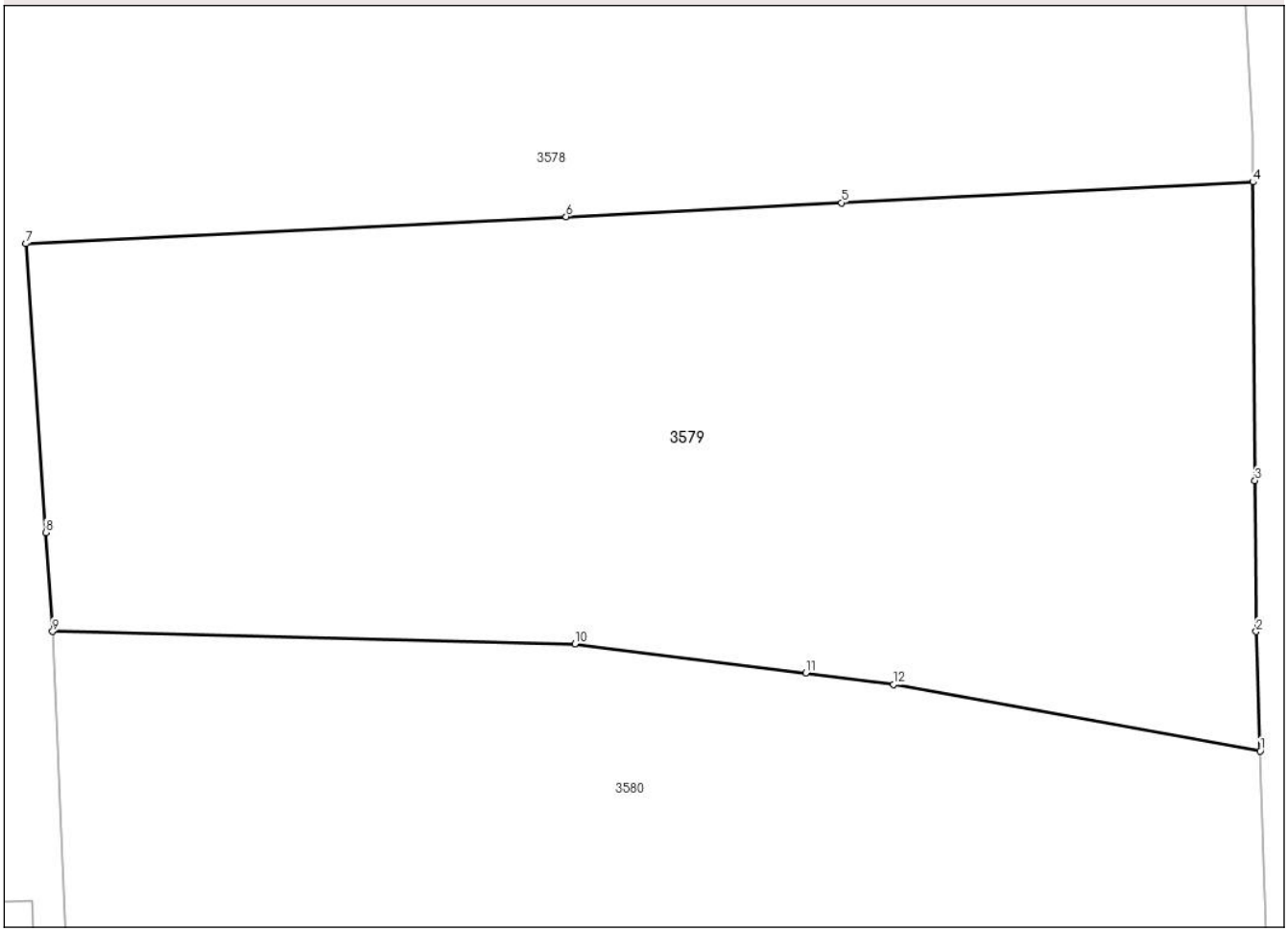
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	334	13	712	-	
2	arabil	DA	1.379	13	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.211,099 350.333,777	2	503.210,87 350.340,403	6.63
2	503.210,87 350.340,403	3	503.210,81 350.348,803	8.4
3	503.210,81 350.348,803	4	503.210,693 350.365,385	16.582
4	503.210,693 350.365,385	5	503.187,802 350.364,236	22.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.187,802 350.364,236	6	503.172,478 350.363,467	15.343
6	503.172,478 350.363,467	7	503.142,431 350.361,959	30.085
7	503.142,431 350.361,959	8	503.143,537 350.345,902	16.095
8	503.143,537 350.345,902	9	503.143,915 350.340,407	5.508
9	503.143,915 350.340,407	10	503.172,97 350.339,724	29.063
10	503.172,97 350.339,724	11	503.185,81 350.338,096	12.943
11	503.185,81 350.338,096	12	503.190,708 350.337,475	4.937
12	503.190,708 350.337,475	1	503.211,099 350.333,777	20.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 131, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.286 Masurata: 3.265	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30162, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA FLOREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TAFARANGA FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

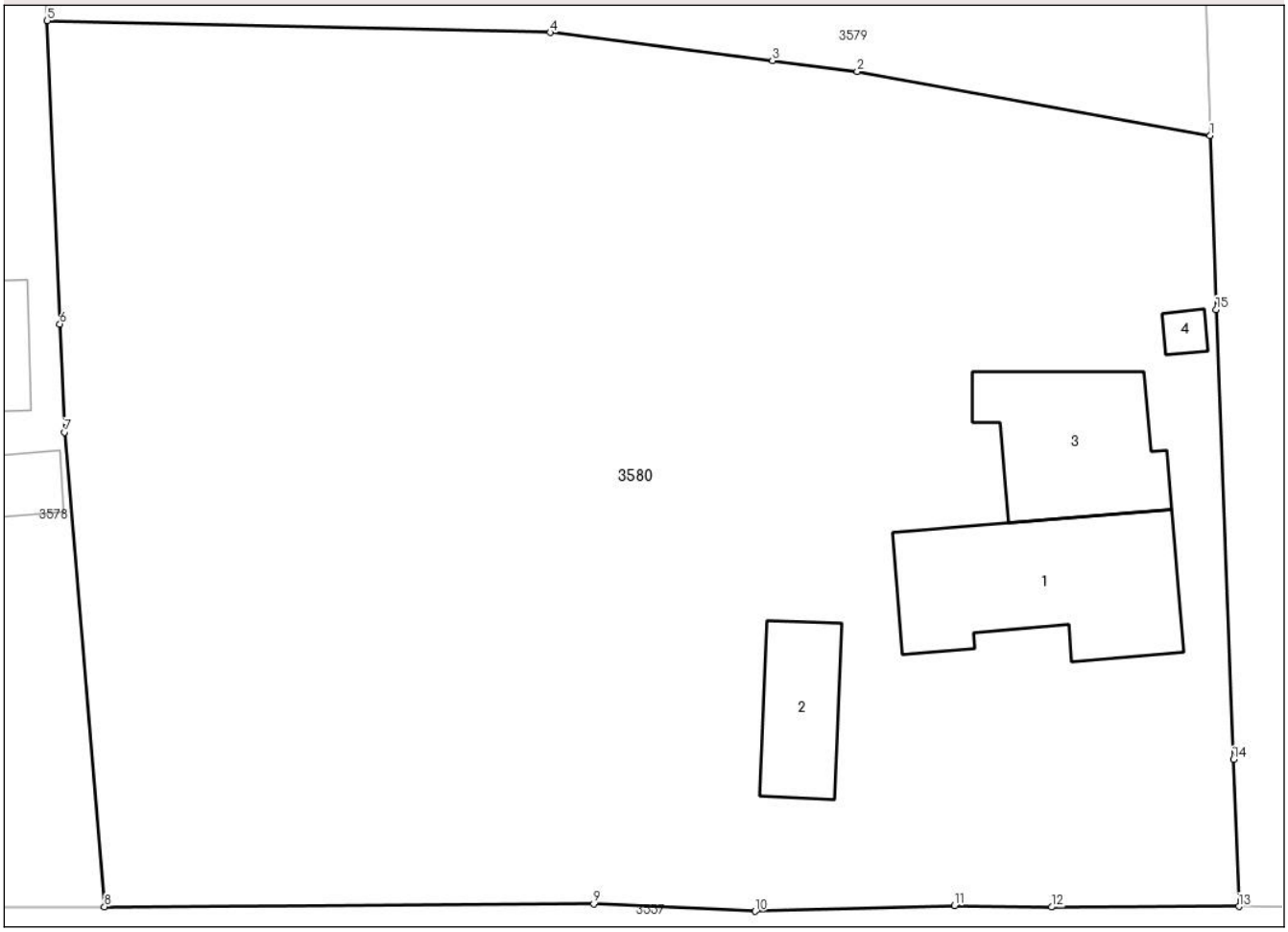
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.286 Masurata: 3.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.201	13	714, 715	-	
2	arabil	DA	1.415	13	716	-	
3	livada	DA	649	13	716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.211,099 350.333,777	2	503.190,708 350.337,475	20.724
2	503.190,708 350.337,475	3	503.185,81 350.338,096	4.937
3	503.185,81 350.338,096	4	503.172,97 350.339,724	12.943
4	503.172,97 350.339,724	5	503.143,915 350.340,407	29.063
5	503.143,915 350.340,407	6	503.144,641 350.322,885	17.537
6	503.144,641 350.322,885	7	503.144,9 350.316,636	6.254
7	503.144,9 350.316,636	8	503.147,218 350.289,211	27.523
8	503.147,218 350.289,211	9	503.175,476 350.289,384	28.259
9	503.175,476 350.289,384	10	503.184,809 350.288,957	9.343
10	503.184,809 350.288,957	11	503.196,33 350.289,293	11.526
11	503.196,33 350.289,293	12	503.201,943 350.289,201	5.614
12	503.201,943 350.289,201	13	503.212,755 350.289,236	10.812
13	503.212,755 350.289,236	14	503.212,443 350.297,733	8.503
14	503.212,443 350.297,733	15	503.211,446 350.323,724	26.01
15	503.211,446 350.323,724	1	503.211,099 350.333,777	10.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.083 Masurata: 2.217	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31301, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU V MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU V MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.083 Masurata: 2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	13	722, 723	-	
2	faneata	DA	1.317	13	724	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.090,401 350.371,333	2	503.092,773 350.353,976	17.518
2	503.092,773 350.353,976	3	503.095,639 350.328,756	25.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.095,639 350.328,756	4	503.096,118 350.324,54	4.243
4	503.096,118 350.324,54	5	503.095,623 350.324,512	0.496
5	503.095,623 350.324,512	6	503.096,286 350.317,664	6.88
6	503.096,286 350.317,664	7	503.098,155 350.298,732	19.024
7	503.098,155 350.298,732	8	503.099,276 350.288,55	10.244
8	503.099,276 350.288,55	9	503.114,703 350.288,683	15.428
9	503.114,703 350.288,683	10	503.121,205 350.288,861	6.504
10	503.121,205 350.288,861	11	503.118,704 350.309,176	20.468
11	503.118,704 350.309,176	12	503.118,162 350.313,574	4.431
12	503.118,162 350.313,574	13	503.118,027 350.325,28	11.707
13	503.118,027 350.325,28	14	503.118,136 350.330,095	4.816
14	503.118,136 350.330,095	15	503.120,556 350.330,07	2.42
15	503.120,556 350.330,07	16	503.120,613 350.346,404	16.334
16	503.120,613 350.346,404	17	503.120,31 350.352,813	6.416
17	503.120,31 350.352,813	18	503.119,048 350.379,49	26.707
18	503.119,048 350.379,49	19	503.118,963 350.384,422	4.933
19	503.118,963 350.384,422	20	503.108,769 350.379,75	11.214
20	503.108,769 350.379,75	1	503.090,401 350.371,333	20.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.237 Masurata: 3.165	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8903, din 16/04/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DROB GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

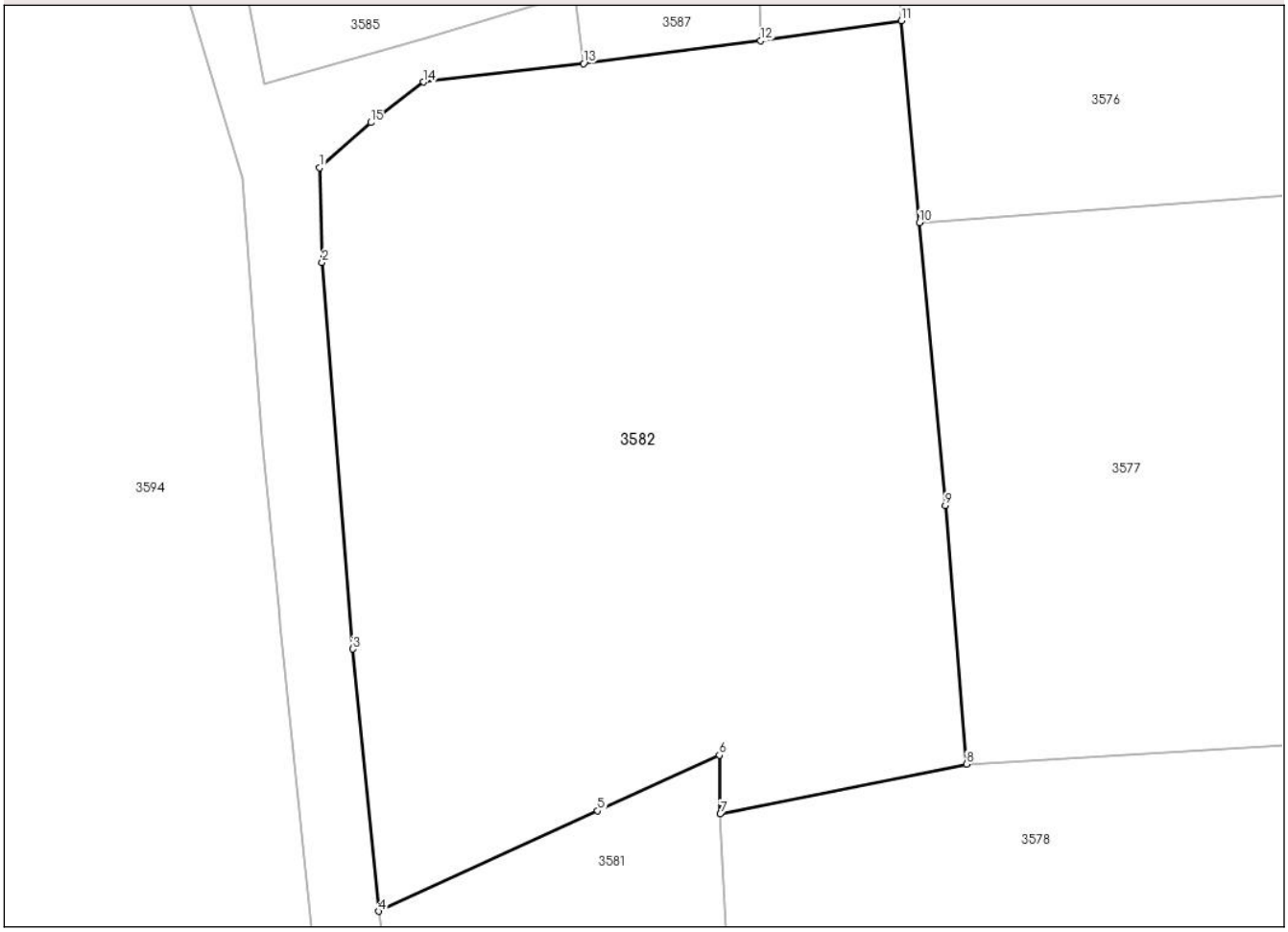
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.237 Masurata: 3.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	13	725	-	
2	faneata	DA	130	13	726	-	
3	arabil	DA	2.706	13	727	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.085,465 350.433,652	2	503.085,657 350.425,72	7.934
2	503.085,657 350.425,72	3	503.088,246 350.393,32	32.503
3	503.088,246 350.393,32	4	503.090,401 350.371,333	22.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.090,401 350.371,333	5	503.108,769 350.379,75	20.205
5	503.108,769 350.379,75	6	503.118,963 350.384,422	11.214
6	503.118,963 350.384,422	7	503.119,048 350.379,49	4.933
7	503.119,048 350.379,49	8	503.139,673 350.383,662	21.043
8	503.139,673 350.383,662	9	503.137,908 350.405,333	21.743
9	503.137,908 350.405,333	10	503.135,725 350.429,05	23.817
10	503.135,725 350.429,05	11	503.134,228 350.445,98	16.996
11	503.134,228 350.445,98	12	503.122,402 350.444,299	11.945
12	503.122,402 350.444,299	13	503.107,584 350.442,391	14.94
13	503.107,584 350.442,391	14	503.094,173 350.440,832	13.501
14	503.094,173 350.440,832	15	503.089,741 350.437,445	5.578
15	503.089,741 350.437,445	1	503.085,465 350.433,652	5.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.440 Masurata: 2.512	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SURAFATA SE REGASESTE LA ID 3584.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20202, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU IOANA**, LIPSA CNP; 2) **STANCA ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVELESCU IOANA**, LIPSA CNP; 2) **STANCA ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

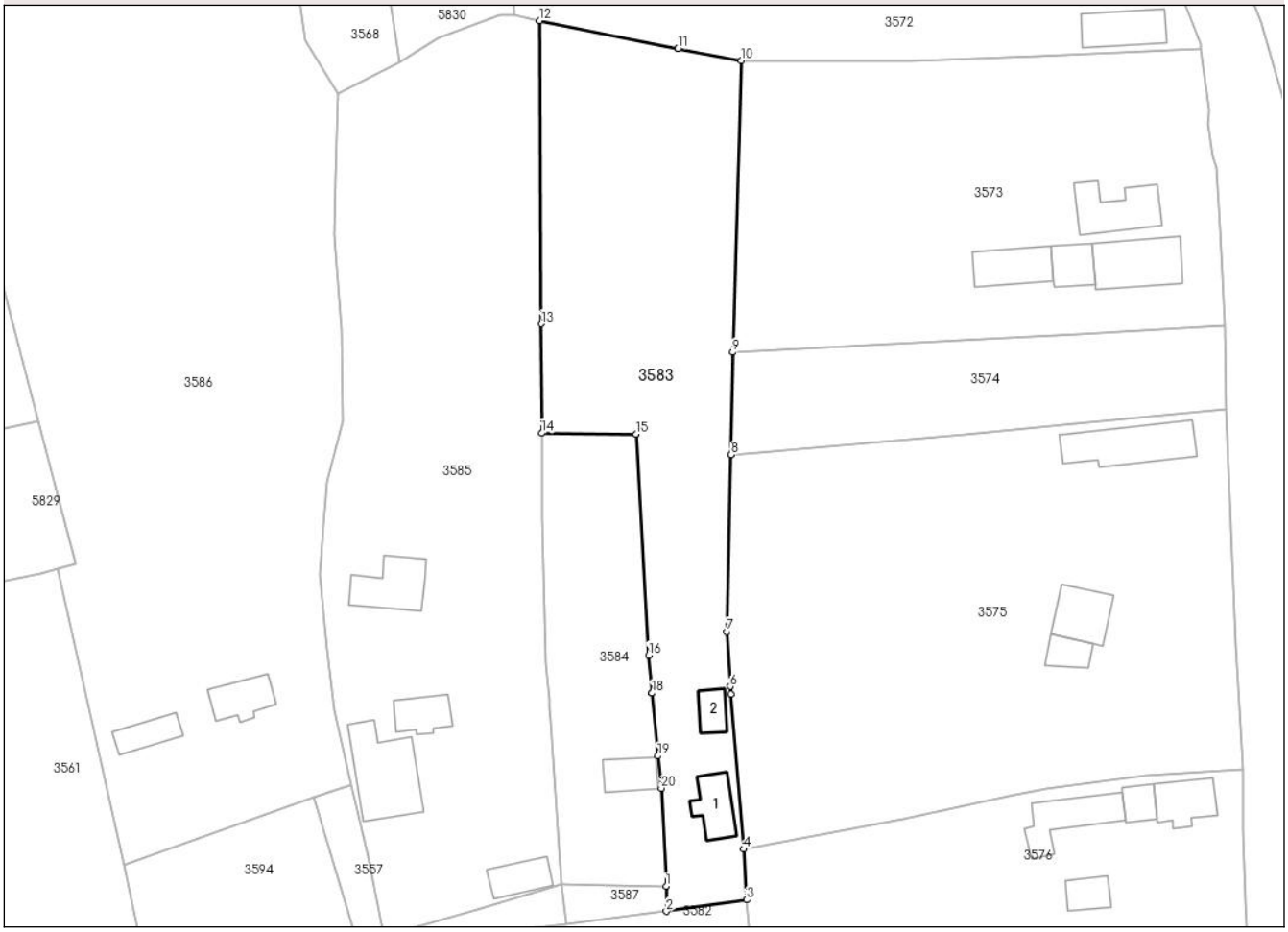
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.440 Masurata: 2.512	DIFERENTA DE SURAFATA SE REGASESTE LA ID 3584.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	13	729	-	
2	arabil	DA	961	13	730	-	
3	livada	DA	1.182	13	731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.122,362 350.447,988	2	503.122,402 350.444,299	3.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.122,402 350.444,299	3	503.134,228 350.445,98	11.945
3	503.134,228 350.445,98	4	503.133,829 350.453,467	7.498
4	503.133,829 350.453,467	5	503.131,879 350.476,253	22.869
5	503.131,879 350.476,253	6	503.131,809 350.477,425	1.174
6	503.131,809 350.477,425	7	503.131,325 350.485,471	8.061
7	503.131,325 350.485,471	8	503.131,96 350.511,542	26.079
8	503.131,96 350.511,542	9	503.132,169 350.526,653	15.112
9	503.132,169 350.526,653	10	503.133,461 350.569,626	42.992
10	503.133,461 350.569,626	11	503.124,079 350.571,341	9.537
11	503.124,079 350.571,341	12	503.103,713 350.575,497	20.786
12	503.103,713 350.575,497	13	503.103,953 350.530,839	44.659
13	503.103,953 350.530,839	14	503.104,044 350.514,718	16.121
14	503.104,044 350.514,718	15	503.117,945 350.514,568	13.902
15	503.117,945 350.514,568	16	503.119,776 350.482,011	32.608
16	503.119,776 350.482,011	17	503.120,294 350.476,445	5.59
17	503.120,294 350.476,445	18	503.120,294 350.476,443	0.002
18	503.120,294 350.476,443	19	503.121,156 350.467,173	9.31
19	503.121,156 350.467,173	20	503.121,664 350.462,436	4.764
20	503.121,664 350.462,436	1	503.122,362 350.447,988	14.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:308

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 12/02/1991 emis de NOTARIATUL JUDETEAN ARGES (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCA N ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **PAVELESCU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **STANCA N ELENA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1.1
	1) **PAVELESCU IOANA** 2) **STANCA N ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	13	729	-	
2	arabil	DA	568	13	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.122,362 350.447,988	2	503.121,664 350.462,436	14.465
2	503.121,664 350.462,436	3	503.121,156 350.467,173	4.764
3	503.121,156 350.467,173	4	503.120,294 350.476,443	9.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.120,294 350.476,443	5	503.120,294 350.476,445	0.002
5	503.120,294 350.476,445	6	503.119,776 350.482,011	5.59
6	503.119,776 350.482,011	7	503.117,945 350.514,568	32.608
7	503.117,945 350.514,568	8	503.104,044 350.514,718	13.902
8	503.104,044 350.514,718	9	503.104,114 350.502,325	12.393
9	503.104,114 350.502,325	10	503.104,642 350.480,839	21.492
10	503.104,642 350.480,839	11	503.105,097 350.475,505	5.353
11	503.105,097 350.475,505	12	503.105,198 350.474,322	1.187
12	503.105,198 350.474,322	13	503.105,376 350.472,239	2.091
13	503.105,376 350.472,239	14	503.106,883 350.448,259	24.027
14	503.106,883 350.448,259	1	503.122,362 350.447,988	15.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81151	Din acte: 3.881 Masurata: 3.879	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81151-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit construita in anul 1968, cu doua camere, din paianta, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.2	81151-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa construita in anul 1968, din caramida, aceperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.4	81151-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.5	81151-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19387 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1365, din 09/06/2016 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN VASILICA** 2) **STOIAN CONSTANTIN**, , casatorit cu;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **STOIAN CONSTANTIN**, , casatorit cu; 2) **STOIAN VASILICA**	
B4	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C3 IN SUPRAFATA DE 30MP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

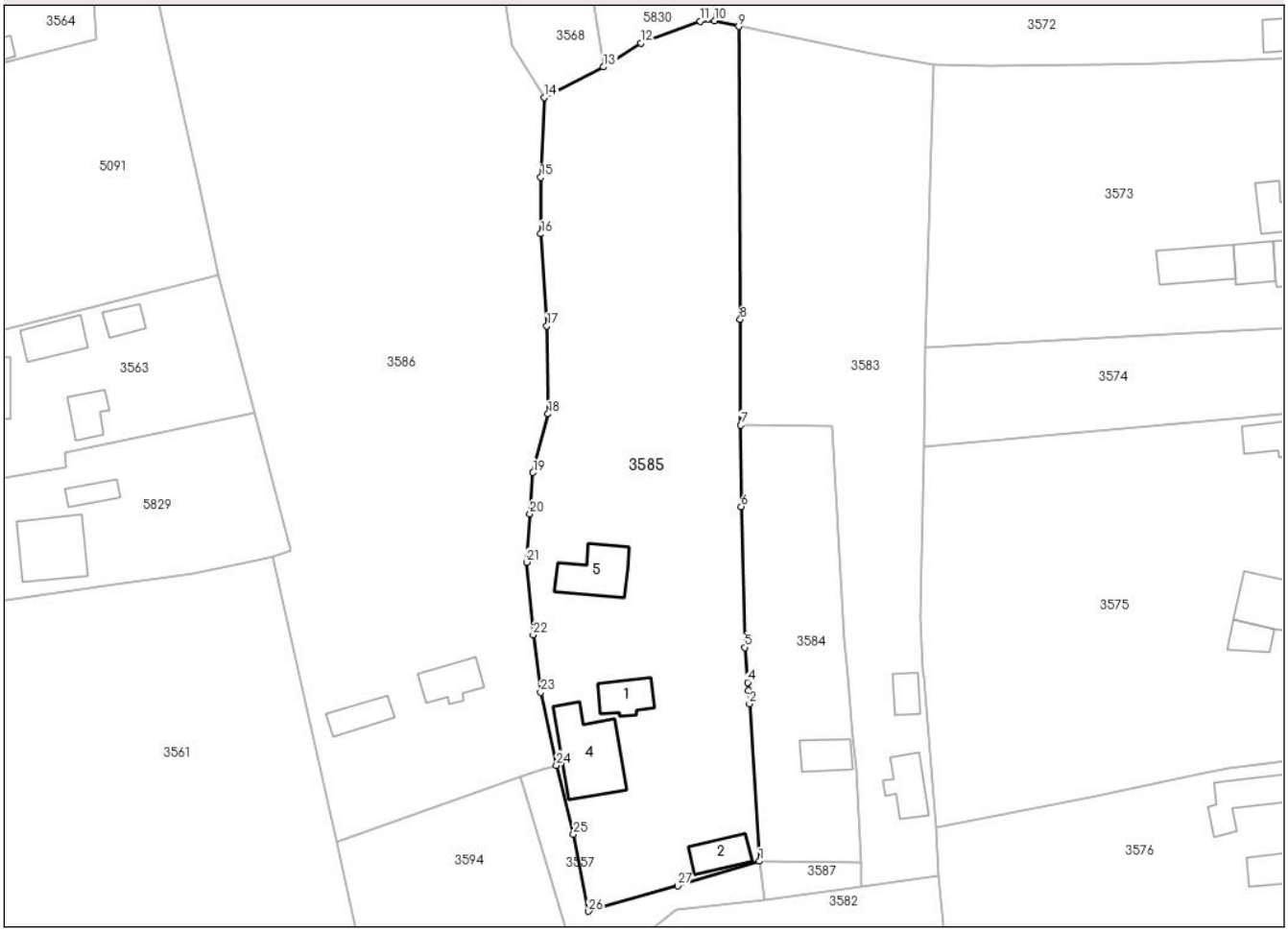
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81151	Din acte: 3.881 Masurata: 3.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.499	13	733	-	
2	livada	DA	2.380	13	732, 733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81151-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit construita in anul 1968, cu doua camere, din paianta, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.2	81151-C2	constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa construita in anul 1968, din caramida, aceperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.4	81151-C4	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.5	81151-C5	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.106,883 350.448,259	2	503.105,376 350.472,239	24.027
3	503.105,198 350.474,322	4	503.105,097 350.475,505	1.187
5	503.104,642 350.480,839	6	503.104,114 350.502,325	21.492
7	503.104,044 350.514,718	8	503.103,953 350.530,839	16.121
9	503.103,713 350.575,497	10	503.100,036 350.576,382	3.782
11	503.097,856 350.576,289	12	503.088,852 350.572,95	9.603
13	503.083,12 350.569,329	14	503.074,063 350.564,709	10.167
15	503.073,574 350.552,514	16	503.073,548 350.543,887	8.627
17	503.074,48 350.529,839	18	503.074,671 350.516,446	13.394
19	503.072,358 350.507,515	20	503.071,915 350.501,208	6.323
21	503.071,399 350.493,854	22	503.072,395 350.482,761	11.138
23	503.073,535 350.473,996	24	503.075,931 350.462,887	11.364
25	503.078,539 350.452,383	26	503.080,842 350.440,63	11.977
27	503.094,406 350.444,517	1	503.106,883 350.448,259	13.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.105,376 350.472,239	3	503.105,198 350.474,322	2.091
4	503.105,097 350.475,505	5	503.104,642 350.480,839	5.353
6	503.104,114 350.502,325	7	503.104,044 350.514,718	12.393
8	503.103,953 350.530,839	9	503.103,713 350.575,497	44.659
10	503.100,036 350.576,382	11	503.097,856 350.576,289	2.182
12	503.088,852 350.572,95	13	503.083,12 350.569,329	6.78
14	503.074,063 350.564,709	15	503.073,574 350.552,514	12.205
16	503.073,548 350.543,887	17	503.074,48 350.529,839	14.079
18	503.074,671 350.516,446	19	503.072,358 350.507,515	9.226
20	503.071,915 350.501,208	21	503.071,399 350.493,854	7.372
22	503.072,395 350.482,761	23	503.073,535 350.473,996	8.839
24	503.075,931 350.462,887	25	503.078,539 350.452,383	10.823
26	503.080,842 350.440,63	27	503.094,406 350.444,517	14.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.840 Masurata: 5.813	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21180, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMA NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASTRAMA NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.840 Masurata: 5.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	251	13	737	-	
2	curti constructii	DA	556	13	736	-	
3	faneata	DA	862	13	735	-	
4	arabil	DA	4.144	13	734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.073,548 350.543,887	2	503.073,574 350.552,514	8.627
3	503.074,063 350.564,709	4	503.069,158 350.572,558	9.256
5	503.067,414 350.584,83	6	503.045,066 350.587,365	22.491
7	503.036,825 350.586,773	8	503.013,959 350.585,131	22.925
9	503.015,932 350.576,048	10	503.021,469 350.551,405	25.257
11	503.024,418 350.537,66	12	503.029,86 350.516,528	21.821
13	503.035,372 350.495,518	14	503.032,688 350.494,771	2.786
15	503.042,439 350.451,152	16	503.070,456 350.461,093	29.728
17	503.073,672 350.462,234	18	503.075,931 350.462,887	2.351
19	503.073,535 350.473,996	20	503.072,395 350.482,761	8.839
21	503.071,399 350.493,854	22	503.071,915 350.501,208	7.372
23	503.072,358 350.507,515	24	503.074,671 350.516,446	9.226
25	503.074,48 350.529,839	1	503.073,548 350.543,887	14.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.073,574 350.552,514	3	503.074,063 350.564,709	12.205
4	503.069,158 350.572,558	5	503.067,414 350.584,83	12.395
6	503.045,066 350.587,365	7	503.036,825 350.586,773	8.262
8	503.013,959 350.585,131	9	503.015,932 350.576,048	9.295
10	503.021,469 350.551,405	11	503.024,418 350.537,66	14.058
12	503.029,86 350.516,528	13	503.035,372 350.495,518	21.721
14	503.032,688 350.494,771	15	503.042,439 350.451,152	44.696
16	503.070,456 350.461,093	17	503.073,672 350.462,234	3.412
18	503.075,931 350.462,887	19	503.073,535 350.473,996	11.364
20	503.072,395 350.482,761	21	503.071,399 350.493,854	11.138
22	503.071,915 350.501,208	23	503.072,358 350.507,515	6.323
24	503.074,671 350.516,446	25	503.074,48 350.529,839	13.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

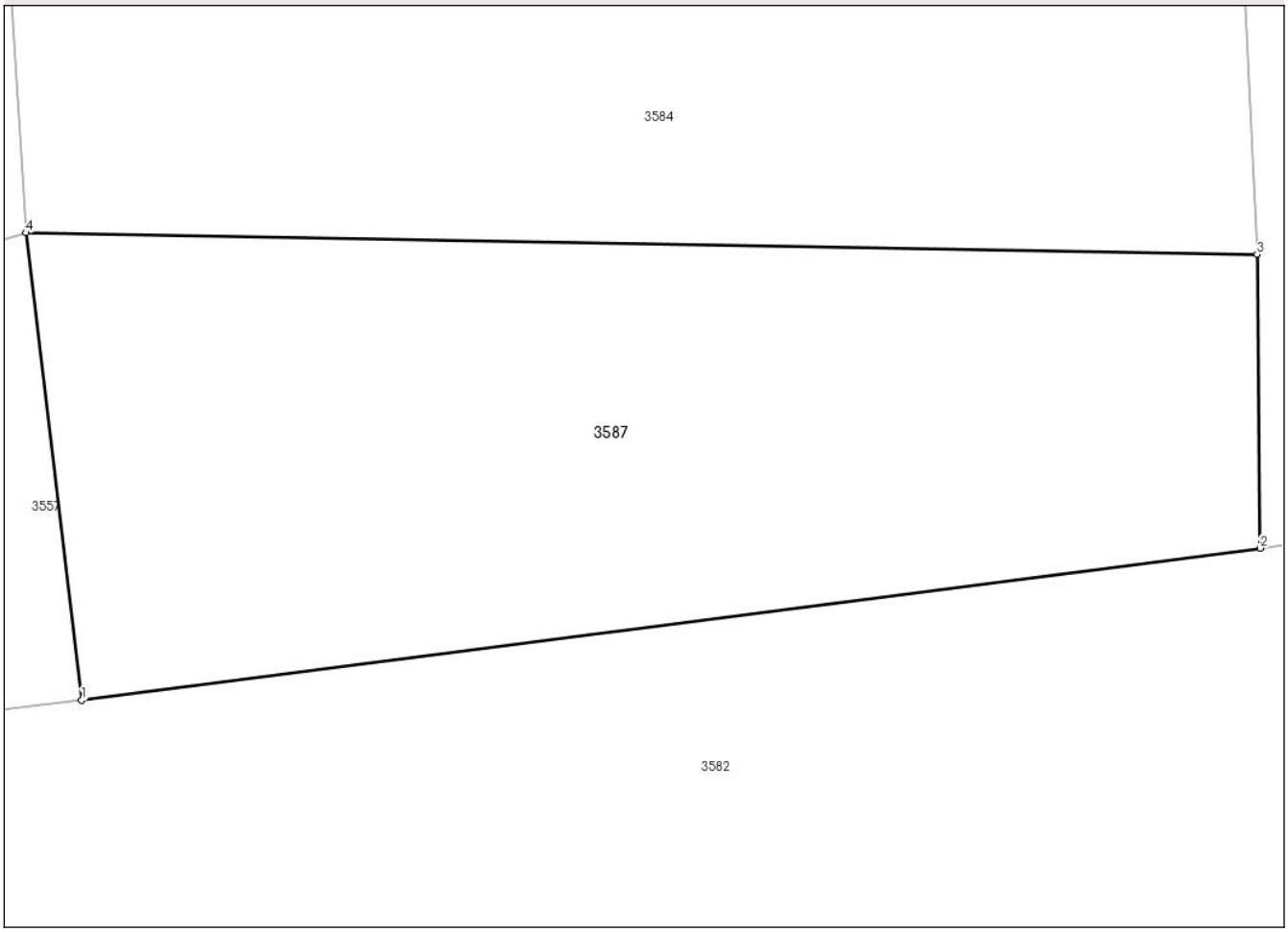
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	73	13	739	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.107,584 350.442,391	2	503.122,402 350.444,299	14.94
2	503.122,402 350.444,299	3	503.122,362 350.447,988	3.689
3	503.122,362 350.447,988	4	503.106,883 350.448,259	15.481
4	503.106,883 350.448,259	1	503.107,584 350.442,391	5.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.045 Masurata: 5.091	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19059, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECULAE IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

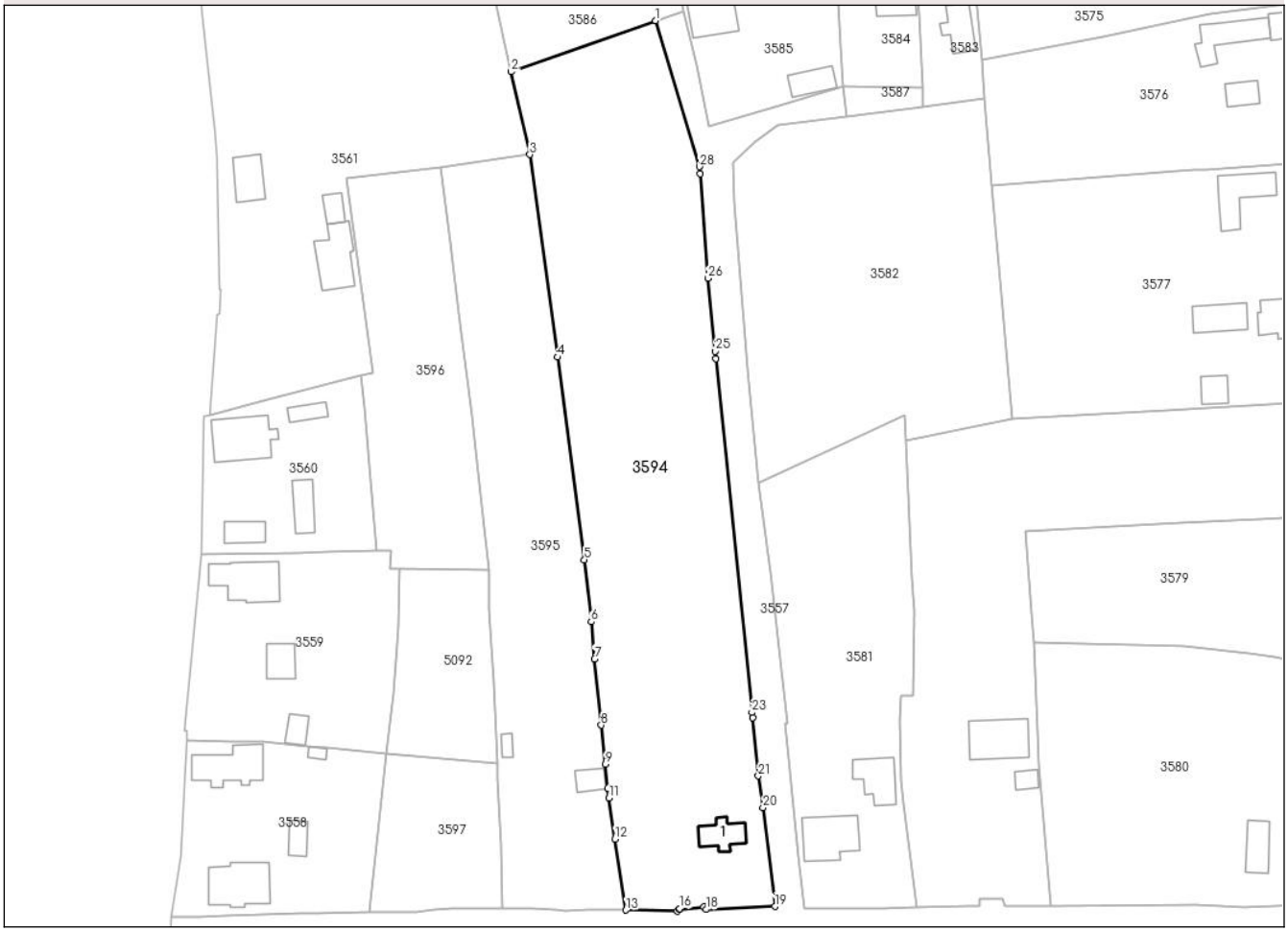
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.045 Masurata: 5.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	13	741	-	
2	arabil	DA	4.367	13	738, 740	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.070,456 350.461,093	2	503.042,439 350.451,152	29.728
3	503.046,031 350.435,084	4	503.051,464 350.395,733	39.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.042,439 350.451,152	3	503.046,031 350.435,084	16.465
4	503.051,464 350.395,733	5	503.056,636 350.356,381	39.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.056,636 350.356,381	6	503.057,945 350.344,334	12.118
7	503.058,606 350.337,125	8	503.059,893 350.324,228	12.961
9	503.060,672 350.316,633	10	503.061,162 350.311,923	4.735
11	503.061,356 350.310,06	12	503.062,556 350.302,108	8.042
13	503.064,694 350.288,303	14	503.074,7 350.288,099	10.008
15	503.075,082 350.288,529	16	503.075,148 350.288,603	0.099
17	503.079,798 350.288,887	18	503.080,242 350.288,445	0.626
19	503.093,621 350.289,027	20	503.091,328 350.308,217	19.327
21	503.090,434 350.314,4	22	503.089,281 350.325,718	11.377
23	503.089,179 350.326,713	24	503.082,172 350.395,467	69.11
25	503.082,032 350.396,887	26	503.080,633 350.411,056	14.238
27	503.079,134 350.431,327	28	503.079,029 350.432,747	1.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.057,945 350.344,334	7	503.058,606 350.337,125	7.239
8	503.059,893 350.324,228	9	503.060,672 350.316,633	7.635
10	503.061,162 350.311,923	11	503.061,356 350.310,06	1.873
12	503.062,556 350.302,108	13	503.064,694 350.288,303	13.97
14	503.074,7 350.288,099	15	503.075,082 350.288,529	0.575
16	503.075,148 350.288,603	17	503.079,798 350.288,887	4.659
18	503.080,242 350.288,445	19	503.093,621 350.289,027	13.392
20	503.091,328 350.308,217	21	503.090,434 350.314,4	6.247
22	503.089,281 350.325,718	23	503.089,179 350.326,713	1.0
24	503.082,172 350.395,467	25	503.082,032 350.396,887	1.427
26	503.080,633 350.411,056	27	503.079,134 350.431,327	20.326
28	503.079,029 350.432,747	1	503.070,456 350.461,093	29.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 102B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82842	2.826	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82842-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 102B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1 - cladire anexa, regim inaltime P (parter), edificata in anul 1989.
A1.2	82842-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 102B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2 - cladire anexa, regim inaltime P (parter), edificata in anul 1989.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23297 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 3987, din 02/08/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PESTRIŢU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23297 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 3987, din 02/08/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82842	2.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	13	742,743,744, 745,746,756	-	
2	arabil	DA	564	13	745,746	-	
3	livada	DA	1.427	13	756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82842-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1 - cladire anexa, regim inaltime P (parter), edificata in anul 1989.
A1.2	82842-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2 - cladire anexa, regim inaltime P (parter), edificata in anul 1989.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.040,7 350.288,545	2	503.046,44 350.288,655	5.741
3	503.051,071 350.288,523	4	503.052,978 350.288,124	1.948
5	503.057,017 350.288,371	6	503.060,9 350.288,369	3.883
7	503.062,953 350.288,381	8	503.064,694 350.288,303	1.743
9	503.062,556 350.302,108	10	503.061,356 350.310,06	8.042
11	503.061,162 350.311,923	12	503.060,672 350.316,633	4.735
13	503.059,893 350.324,228	14	503.058,606 350.337,125	12.961
15	503.057,945 350.344,334	16	503.056,636 350.356,381	12.118
17	503.051,464 350.395,733	18	503.046,031 350.435,084	39.724
19	503.028,635 350.432,641	20	503.030,603 350.418,009	14.764
21	503.030,611 350.417,943	22	503.032,226 350.404,102	13.935
23	503.034,736 350.384,137	24	503.036,984 350.364,672	19.594
25	503.038,168 350.354,454	26	503.038,14 350.346,983	7.471
27	503.039,008 350.332,516	28	503.039,687 350.316,917	15.614
29	503.039,825 350.313,741	30	503.040,351 350.300,847	12.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.046,44 350.288,655	3	503.051,071 350.288,523	4.633
4	503.052,978 350.288,124	5	503.057,017 350.288,371	4.047
6	503.060,9 350.288,369	7	503.062,953 350.288,381	2.053
8	503.064,694 350.288,303	9	503.062,556 350.302,108	13.97
10	503.061,356 350.310,06	11	503.061,162 350.311,923	1.873
12	503.060,672 350.316,633	13	503.059,893 350.324,228	7.635
14	503.058,606 350.337,125	15	503.057,945 350.344,334	7.239
16	503.056,636 350.356,381	17	503.051,464 350.395,733	39.69
18	503.046,031 350.435,084	19	503.028,635 350.432,641	17.567
20	503.030,603 350.418,009	21	503.030,611 350.417,943	0.066
22	503.032,226 350.404,102	23	503.034,736 350.384,137	20.122
24	503.036,984 350.364,672	25	503.038,168 350.354,454	10.286
26	503.038,14 350.346,983	27	503.039,008 350.332,516	14.493
28	503.039,687 350.316,917	29	503.039,825 350.313,741	3.179
30	503.040,351 350.300,847	1	503.040,7 350.288,545	12.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81148	Din acte: 1.425 Masurata: 1.501	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20834 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 833, din 25/07/2016 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IONUŢ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81148	Din acte: 1.425 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	634	13	742-756	-	
2	livada	DA	867	13	742-756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.015,601 350.392,695	2	503.013,313 350.392,103	2.363
2	503.013,313 350.392,103	3	503.013,861 350.385,976	6.151
3	503.013,861 350.385,976	4	503.014,63 350.377,373	8.637
4	503.014,63 350.377,373	5	503.016,358 350.358,045	19.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.016,358 350.358,045	6	503.018,997 350.358,093	2.639
6	503.018,997 350.358,093	7	503.018,84 350.354,705	3.392
7	503.018,84 350.354,705	8	503.020,81 350.354,633	1.971
8	503.020,81 350.354,633	9	503.038,168 350.354,454	17.359
9	503.038,168 350.354,454	10	503.036,984 350.364,672	10.286
10	503.036,984 350.364,672	11	503.034,736 350.384,137	19.594
11	503.034,736 350.384,137	12	503.032,226 350.404,102	20.122
12	503.032,226 350.404,102	13	503.030,611 350.417,943	13.935
13	503.030,611 350.417,943	14	503.030,603 350.418,009	0.066
14	503.030,603 350.418,009	15	503.028,635 350.432,641	14.764
15	503.028,635 350.432,641	16	503.010,478 350.430,389	18.296
16	503.010,478 350.430,389	1	503.015,601 350.392,695	38.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84758	700	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32797 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 529, din 20/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84742/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 32796 din 22/11/2023;	
32800 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 2475, din 20/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VOICU MARINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

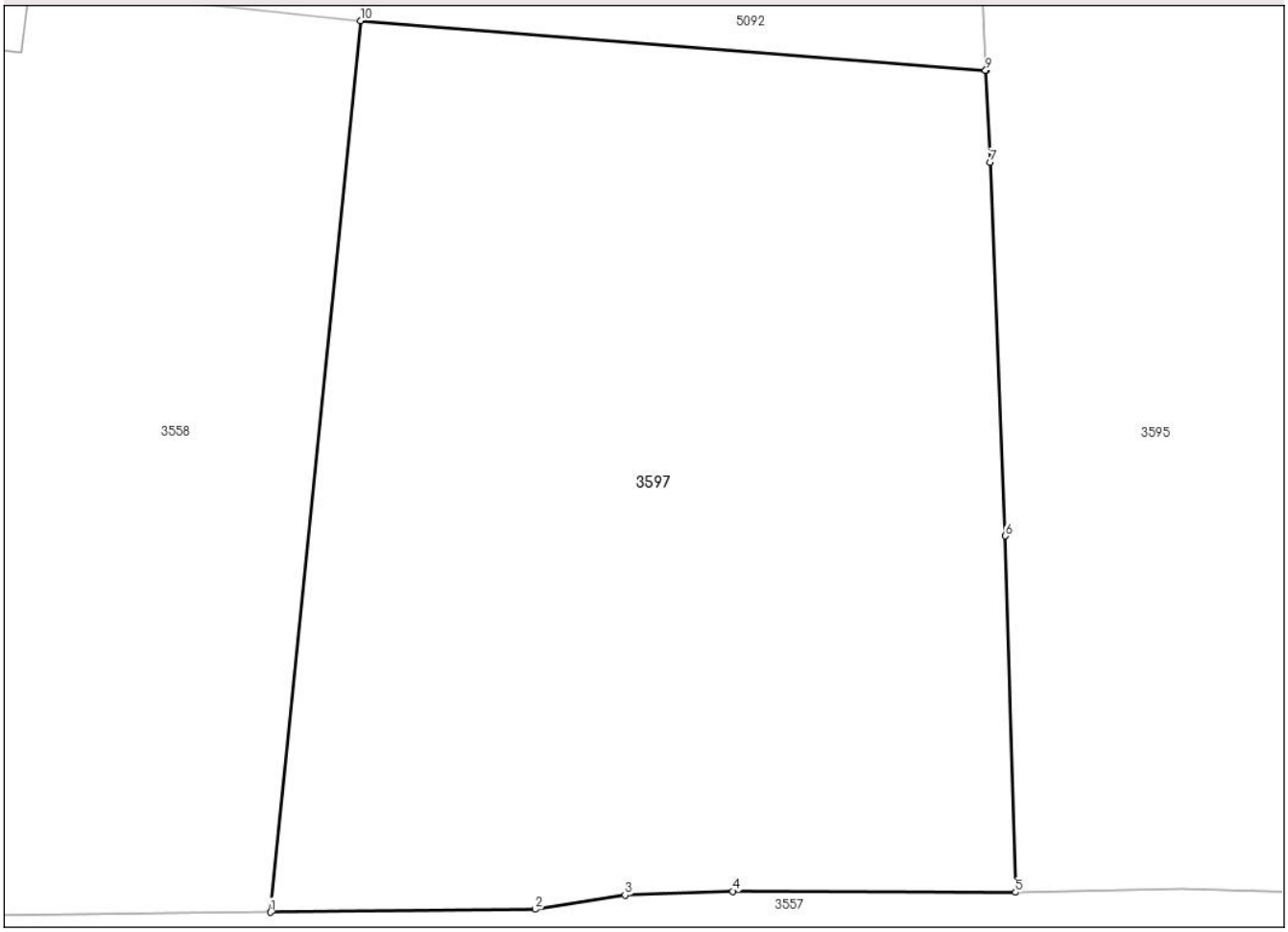
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84758	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	13	743, 744, 745	-	PARCELELE 742 SI 746 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.014,962 350.287,859	2	503.024,095 350.287,963	9.134
2	503.024,095 350.287,963	3	503.027,212 350.288,445	3.154
3	503.027,212 350.288,445	4	503.030,933 350.288,581	3.723
4	503.030,933 350.288,581	5	503.040,7 350.288,545	9.767
5	503.040,7 350.288,545	6	503.040,351 350.300,847	12.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.040,351 350.300,847	7	503.039,825 350.313,741	12.905
7	503.039,825 350.313,741	8	503.039,687 350.316,917	3.179
8	503.039,687 350.316,917	9	503.039,664 350.316,919	0.023
9	503.039,664 350.316,919	10	503.018,061 350.318,63	21.671
10	503.018,061 350.318,63	1	503.014,962 350.287,859	30.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83143	Din acte: 1.925 Masurata: 1.879	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1642 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 171 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 52 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

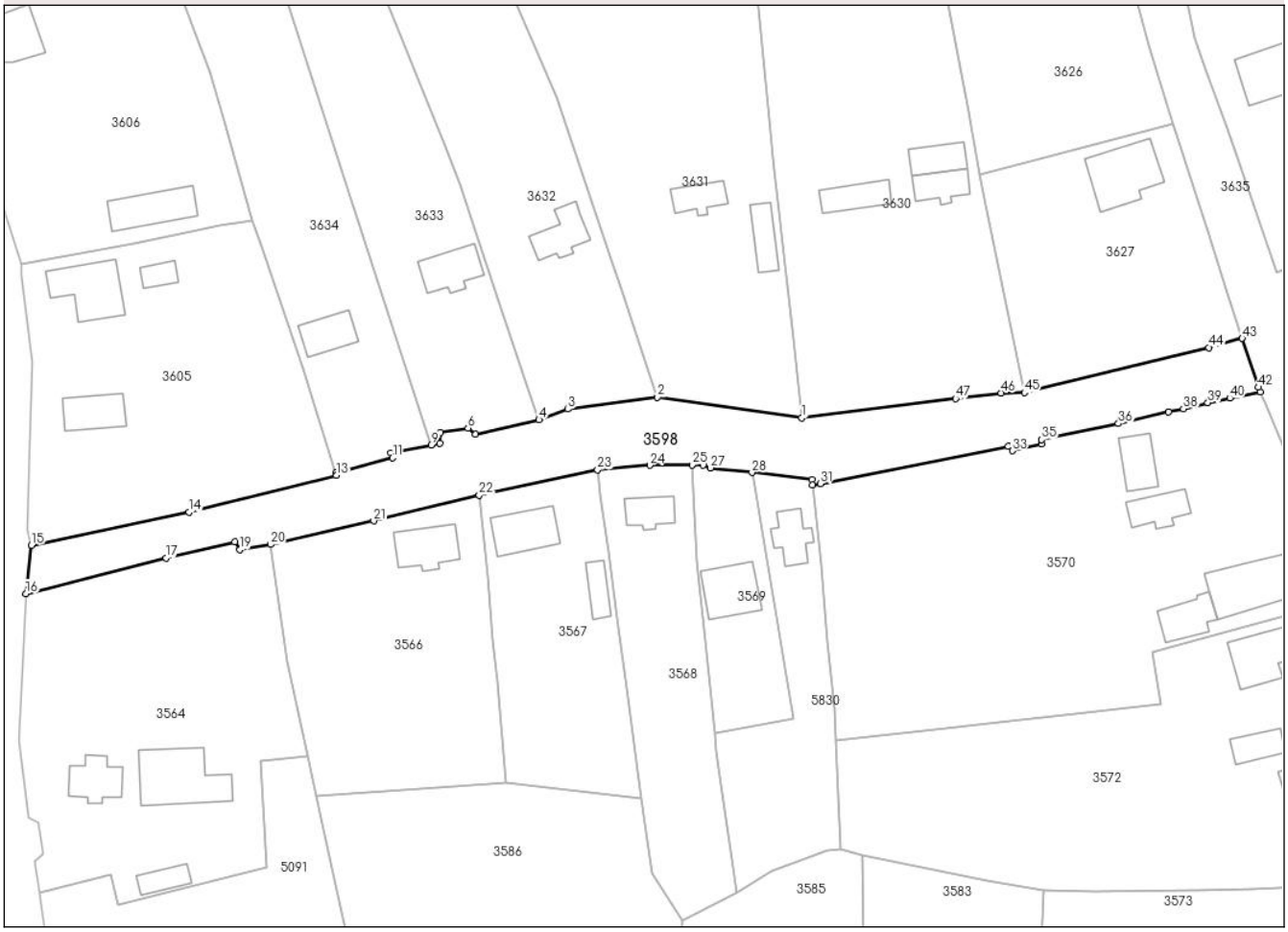
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83143	Din acte: 1.925 Masurata: 1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.879	-	Ds 381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.093,742 350.647,401	2	503.070,008 350.650,736	23.967
4	503.050,523 350.647,057	5	503.040,124 350.644,677	10.668
7	503.034,367 350.644,935	8	503.034,212 350.643,199	1.743
10	503.026,207 350.641,582	11	503.026,485 350.640,785	0.844
13	503.017,236 350.637,928	14	502.993,019 350.631,856	24.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.070,008 350.650,736	3	503.055,24 350.648,803	14.894
5	503.040,124 350.644,677	6	503.038,855 350.645,667	1.609
8	503.034,212 350.643,199	9	503.032,802 350.642,914	1.439
11	503.026,485 350.640,785	12	503.017,122 350.638,292	9.689
14	502.993,019 350.631,856	15	502.967,085 350.626,437	26.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.055,24 350.648,803	4	503.050,523 350.647,057	5.03
6	503.038,855 350.645,667	7	503.034,367 350.644,935	4.547
9	503.032,802 350.642,914	10	503.026,207 350.641,582	6.728
12	503.017,122 350.638,292	13	503.017,236 350.637,928	0.381
15	502.967,085 350.626,437	16	502.966,201 350.618,475	8.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	502.966,201 350.618,475	17	502.989,252 350.624,347	23.787
17	502.989,252 350.624,347	18	503.000,526 350.627,009	11.584
18	503.000,526 350.627,009	19	503.001,385 350.625,731	1.54
19	503.001,385 350.625,731	20	503.006,373 350.626,551	5.055
20	503.006,373 350.626,551	21	503.023,376 350.630,444	17.443
21	503.023,376 350.630,444	22	503.040,698 350.634,672	17.831
22	503.040,698 350.634,672	23	503.060,154 350.638,848	19.899
23	503.060,154 350.638,848	24	503.068,739 350.639,556	8.614
24	503.068,739 350.639,556	25	503.075,686 350.639,625	6.947
25	503.075,686 350.639,625	26	503.077,506 350.639,642	1.82
26	503.077,506 350.639,642	27	503.078,721 350.639,155	1.309
27	503.078,721 350.639,155	28	503.085,536 350.638,371	6.86
28	503.085,536 350.638,371	29	503.095,365 350.637,241	9.894
29	503.095,365 350.637,241	30	503.095,465 350.636,339	0.908
30	503.095,465 350.636,339	31	503.096,773 350.636,53	1.322
31	503.096,773 350.636,53	32	503.127,676 350.642,664	31.506
32	503.127,676 350.642,664	33	503.128,322 350.641,947	0.965
33	503.128,322 350.641,947	34	503.133,167 350.643,092	4.978
34	503.133,167 350.643,092	35	503.133,124 350.643,802	0.711
35	503.133,124 350.643,802	36	503.145,774 350.646,443	12.923
36	503.145,774 350.646,443	37	503.154,013 350.648,299	8.445
37	503.154,013 350.648,299	38	503.156,435 350.648,844	2.483
38	503.156,435 350.648,844	39	503.160,475 350.649,865	4.167
39	503.160,475 350.649,865	40	503.164,11 350.650,612	3.711
40	503.164,11 350.650,612	41	503.169,079 350.651,634	5.073
41	503.169,079 350.651,634	42	503.168,757 350.652,387	0.819
42	503.168,757 350.652,387	43	503.166,106 350.660,435	8.473
43	503.166,106 350.660,435	44	503.160,643 350.658,908	5.672
44	503.160,643 350.658,908	45	503.130,301 350.651,522	31.228
45	503.130,301 350.651,522	46	503.126,495 350.651,453	3.807
46	503.126,495 350.651,453	47	503.119,025 350.650,529	7.527
47	503.119,025 350.650,529	1	503.093,742 350.647,401	25.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 245, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80442	Din acte: 1.950 Masurata: 2.013	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80442-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit construita in anul 1996 din caramida , acoperita cu tabla, compusa din 4 camere, fara certif. de perf. energetica
A1.2	80442-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie din caramida construita in anul 1978, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	80442-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa din lemn construita in anul 1968, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11762 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 3555, din 04/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIXANDRU GEORGICĂ** 2) **LIXANDRU ELENA MIRELA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11762 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 3555, din 04/12/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIXANDRU ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIXANDRU GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

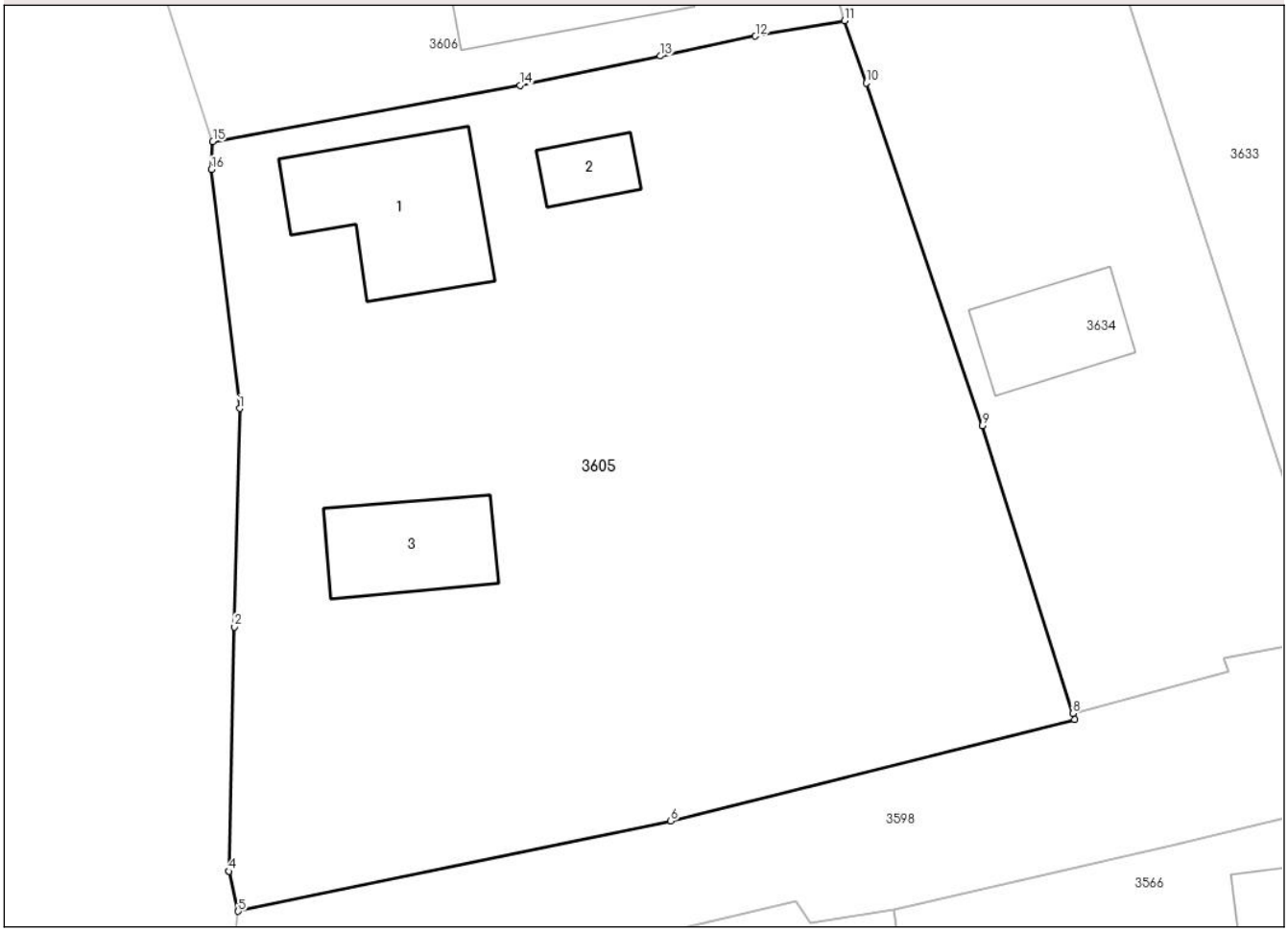
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80442	Din acte: 1.950 Masurata: 2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	7	392	-	
2	faneata	DA	1.146	7	390,391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80442-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit construita in anul 1996 din caramida , acoperita cu tabla, compusa din 4 camere, fara certif. de perf. energetica
A1.2	80442-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Bucatarie din caramida construita in anul 1978, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	80442-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa din lemn construita in anul 1968, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.967,169 350.656,583	2	502.966,865 350.643,487	13.1
2	502.966,865 350.643,487	3	502.966,526 350.628,843	14.648
3	502.966,526 350.628,843	4	502.966,526 350.628,834	0.009
4	502.966,526 350.628,834	5	502.967,085 350.626,437	2.461
5	502.967,085 350.626,437	6	502.993,019 350.631,856	26.494
6	502.993,019 350.631,856	7	503.017,236 350.637,928	24.967
7	503.017,236 350.637,928	8	503.017,122 350.638,292	0.381
8	503.017,122 350.638,292	9	503.011,703 350.655,545	18.084
9	503.011,703 350.655,545	10	503.004,75 350.676,092	21.692
10	503.004,75 350.676,092	11	503.003,444 350.679,833	3.962
11	503.003,444 350.679,833	12	502.998,091 350.678,902	5.433
12	502.998,091 350.678,902	13	502.992,401 350.677,714	5.813
13	502.992,401 350.677,714	14	502.983,977 350.675,954	8.606
14	502.983,977 350.675,954	15	502.965,557 350.672,586	18.725
15	502.965,557 350.672,586	16	502.965,479 350.670,909	1.679
16	502.965,479 350.670,909	1	502.967,169 350.656,583	14.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 246, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80222	Din acte: 1.782 Masurata: 1.784	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80222-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp;
A1.2	80222-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7168 / 29/12/2010		
Act Administrativ nr. 27979, din 10/11/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (; act notarial nr. 264/15-05-2003 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 71/2010/25-06-2010 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN; act administrativ nr. 19/25-08-1993 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 19/25-08-1993 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 2869/23-11-2010 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 103/17-01-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 104/17-01-2011 emis de PRIMARIA ROCIU;certificat atestare fiscala nr. 5 din 17.01.2011 emis Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, partaj, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	A1
	1) **GIGOI MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, partaj, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIGOI COSMIN BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, partaj, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIGOI IULICA MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1
	1) **GIGOI MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **GIGOI MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **GIGOI COSMIN BOGDAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **GIGOI IULICA MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GIGOI MARIA** 2) **GIGOI COSMIN BOGDAN** 3) **GIGOI IULICA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

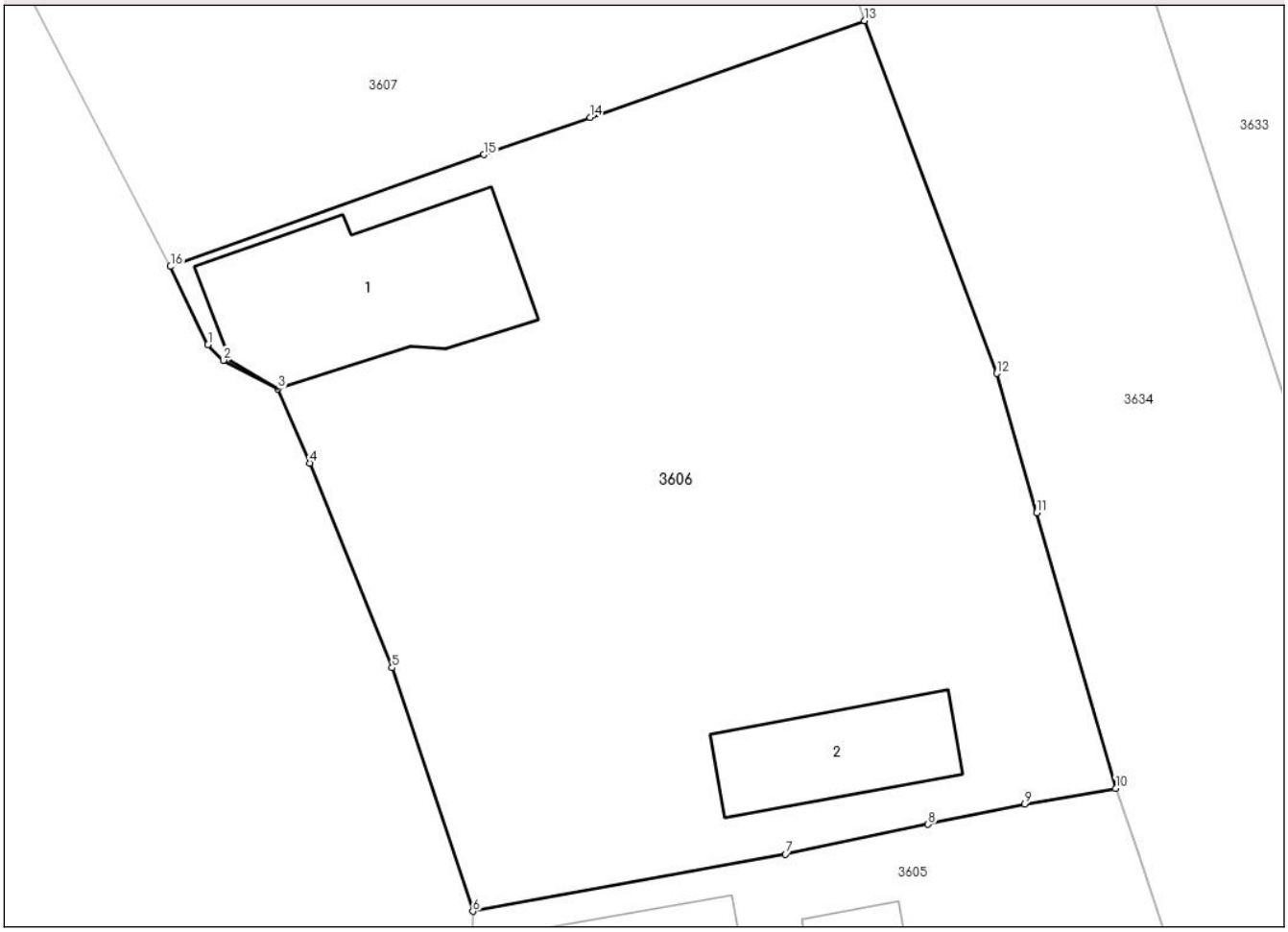
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80222	Din acte: 1.782 Masurata: 1.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	7	394,395,393	-	
2	faneata	DA	548	7	395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80222-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp;
A1.2	80222-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.949,947 350.705,985	2	502.950,859 350.705,065	1.295
2	502.950,859 350.705,065	3	502.954,067 350.703,383	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.954,067 350.703,383	4	502.955,94 350.698,998	4.768
4	502.955,94 350.698,998	5	502.960,796 350.686,94	12.999
5	502.960,796 350.686,94	6	502.965,557 350.672,586	15.123
6	502.965,557 350.672,586	7	502.983,977 350.675,954	18.725
7	502.983,977 350.675,954	8	502.992,401 350.677,714	8.606
8	502.992,401 350.677,714	9	502.998,091 350.678,902	5.813
9	502.998,091 350.678,902	10	503.003,444 350.679,833	5.433
10	503.003,444 350.679,833	11	502.998,8 350.696,07	16.888
11	502.998,8 350.696,07	12	502.996,449 350.704,291	8.551
12	502.996,449 350.704,291	13	502.988,644 350.725,079	22.205
13	502.988,644 350.725,079	14	502.972,464 350.719,385	17.153
14	502.972,464 350.719,385	15	502.966,215 350.717,186	6.625
15	502.966,215 350.717,186	16	502.947,742 350.710,591	19.615
16	502.947,742 350.710,591	1	502.949,947 350.705,985	5.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81503	Din acte: 1.007 Masurata: 1.019	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81503-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 244, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15699 / 08/12/2017		
Act Administrativ nr. 1973, din 21/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 14 din 14.05.1992, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 3791 din 24.11.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 305 din 21.09.2017, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 491 din 24.11.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 62564 din 10.02.1995, emis de CJ ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGĂ COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TAFARANGĂ COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

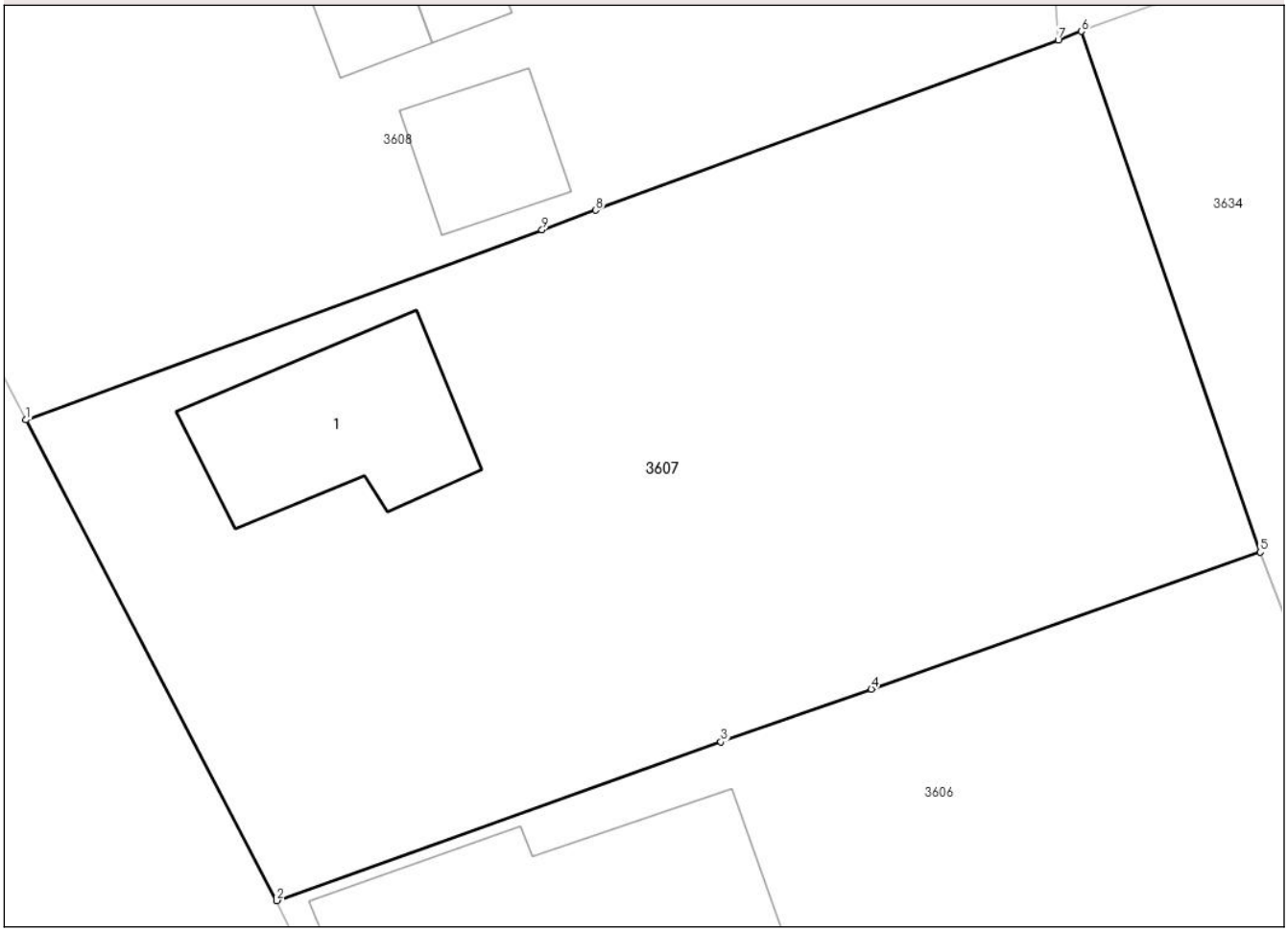
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81503	Din acte: 1.007 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	7	396	-	
2	faneata	DA	542	7	396	-	PARCELA 396/2 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81503-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.937,306 350.730,58	2	502.947,742 350.710,591	22.549
2	502.947,742 350.710,591	3	502.966,215 350.717,186	19.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.966,215 350.717,186	4	502.972,464 350.719,385	6.625
4	502.972,464 350.719,385	5	502.988,644 350.725,079	17.153
5	502.988,644 350.725,079	6	502.981,204 350.746,74	22.903
6	502.981,204 350.746,74	7	502.980,242 350.746,386	1.025
7	502.980,242 350.746,386	8	502.961,001 350.739,303	20.503
8	502.961,001 350.739,303	9	502.958,774 350.738,483	2.373
9	502.958,774 350.738,483	1	502.937,306 350.730,58	22.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 243, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.620	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 108, din 27/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA I GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **STOICA I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

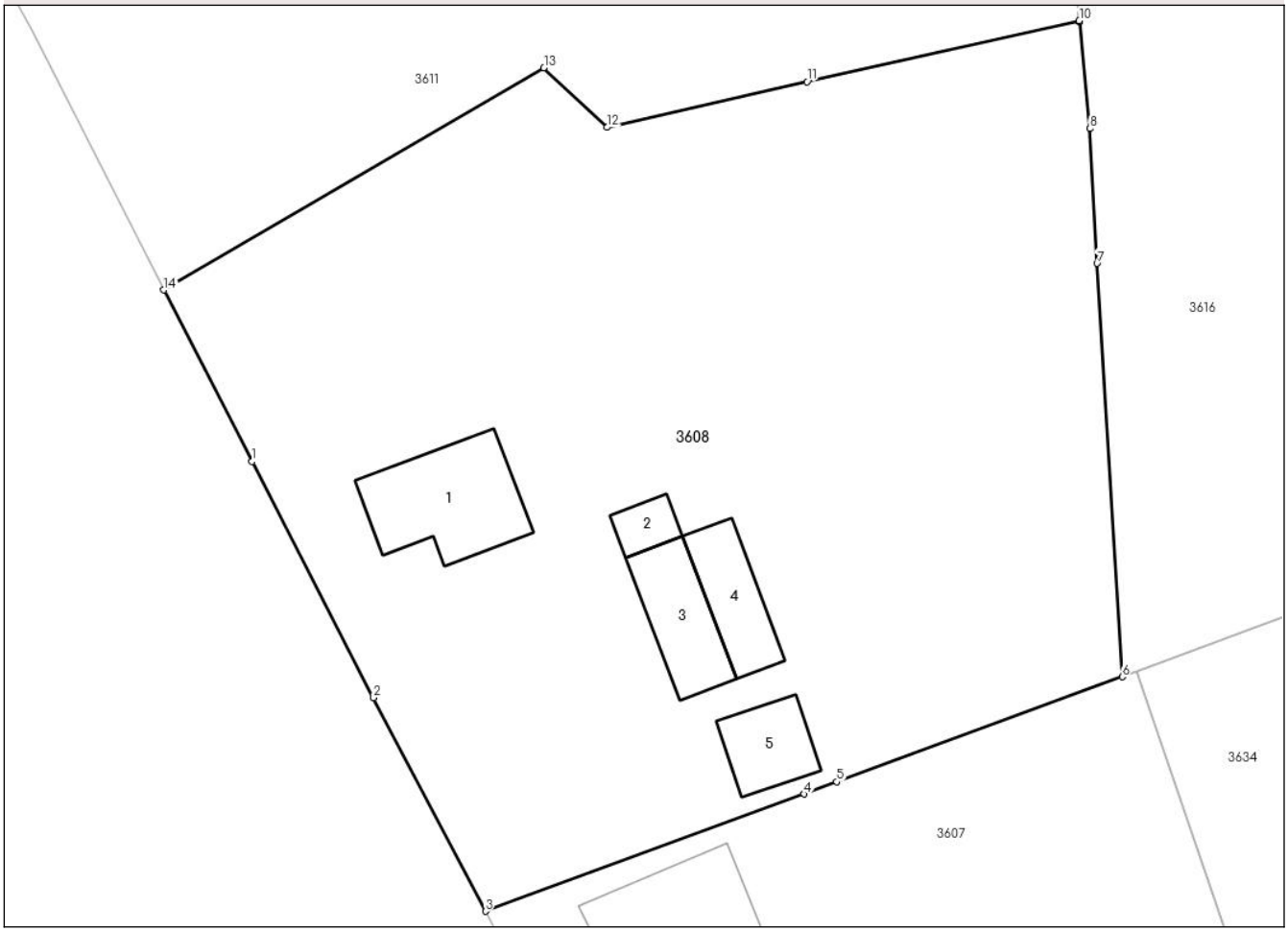
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	7	397, 398	-	
2	arabil	DA	1.650	7	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.921,572 350.760,903	2	502.929,757 350.744,975	17.908
2	502.929,757 350.744,975	3	502.937,306 350.730,58	16.254
3	502.937,306 350.730,58	4	502.958,774 350.738,483	22.876
4	502.958,774 350.738,483	5	502.961,001 350.739,303	2.373
5	502.961,001 350.739,303	6	502.980,242 350.746,386	20.503
6	502.980,242 350.746,386	7	502.978,55 350.774,265	27.93
7	502.978,55 350.774,265	8	502.978,058 350.783,35	9.098
8	502.978,058 350.783,35	9	502.977,349 350.790,519	7.204
9	502.977,349 350.790,519	10	502.977,342 350.790,628	0.109
10	502.977,342 350.790,628	11	502.958,99 350.786,508	18.809
11	502.958,99 350.786,508	12	502.945,506 350.783,437	13.829
12	502.945,506 350.783,437	13	502.941,246 350.787,459	5.859
13	502.941,246 350.787,459	14	502.915,626 350.772,473	29.681
14	502.915,626 350.772,473	1	502.921,572 350.760,903	13.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.248 Masurata: 4.593	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25291, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

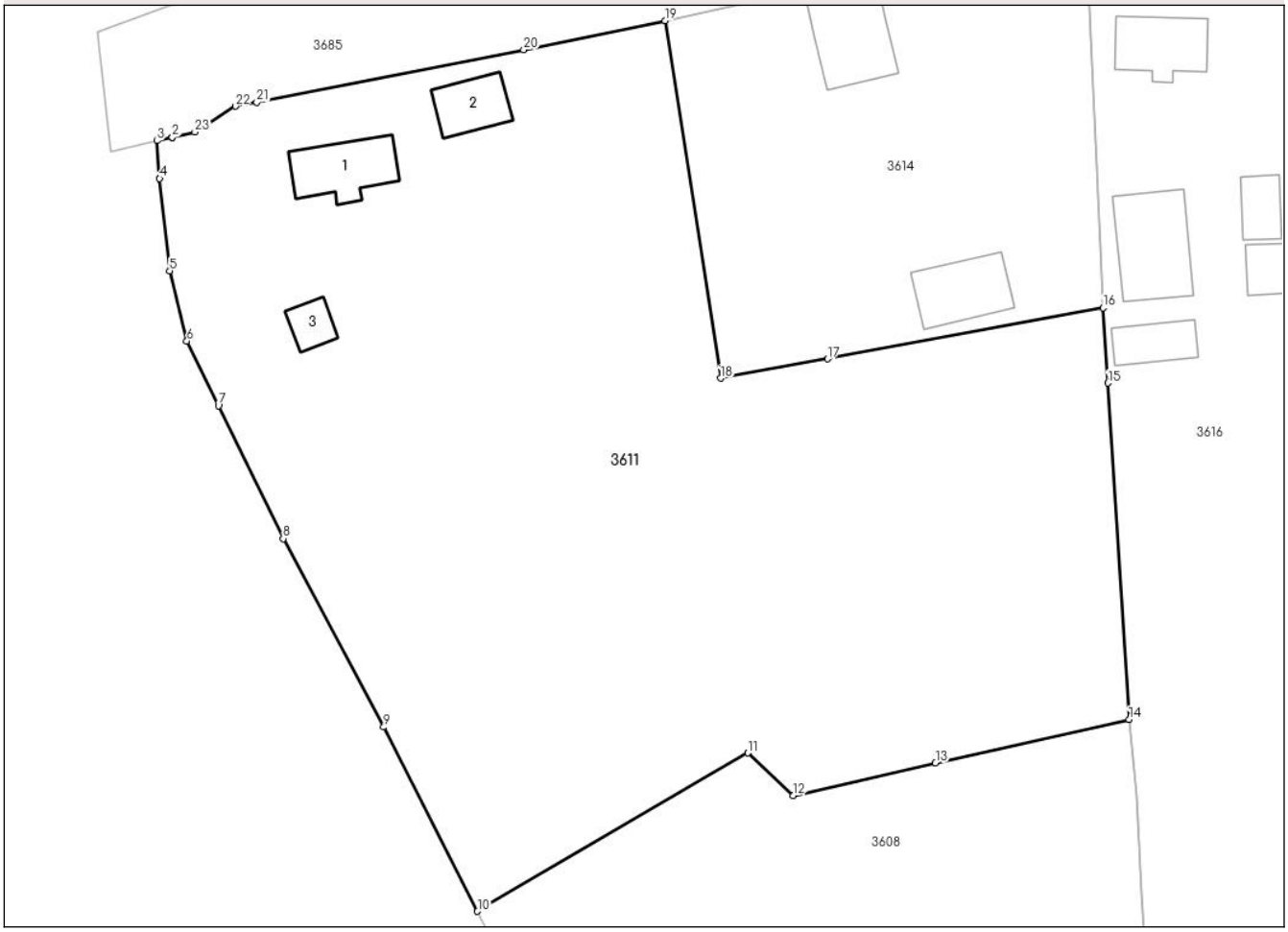
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.248 Masurata: 4.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	7	346	-	
2	faneata	DA	344	7	347	-	
3	arabil	DA	3.401	7	345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.886,725 350.845,779	2	502.886,72 350.845,777	0.005
3	502.885,271 350.845,444	4	502.885,522 350.841,857	3.596
5	502.886,475 350.833,123	6	502.888,1 350.826,486	6.833
7	502.891,091 350.820,343	8	502.897,214 350.807,767	13.987
9	502.906,74 350.789,918	10	502.915,626 350.772,473	19.578
11	502.941,246 350.787,459	12	502.945,506 350.783,437	5.859
13	502.958,99 350.786,508	14	502.977,342 350.790,628	18.809
15	502.975,336 350.822,49	16	502.974,888 350.829,61	7.134
17	502.948,773 350.824,786	18	502.938,651 350.822,954	10.286
19	502.933,377 350.856,815	20	502.920,01 350.854,048	13.65
21	502.894,717 350.849,104	22	502.892,69 350.848,708	2.065
23	502.888,852 350.846,268	1	502.886,725 350.845,779	2.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.886,72 350.845,777	3	502.885,271 350.845,444	1.487
4	502.885,522 350.841,857	5	502.886,475 350.833,123	8.786
6	502.888,1 350.826,486	7	502.891,091 350.820,343	6.832
8	502.897,214 350.807,767	9	502.906,74 350.789,918	20.232
10	502.915,626 350.772,473	11	502.941,246 350.787,459	29.681
12	502.945,506 350.783,437	13	502.958,99 350.786,508	13.829
14	502.977,342 350.790,628	15	502.975,336 350.822,49	31.925
16	502.974,888 350.829,61	17	502.948,773 350.824,786	26.557
18	502.938,651 350.822,954	19	502.933,377 350.856,815	34.269
20	502.920,01 350.854,048	21	502.894,717 350.849,104	25.772
22	502.892,69 350.848,708	23	502.888,852 350.846,268	4.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.342	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40270, din 10/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **CALIN ION**, LIPSA CNP; 3) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP; 4) **STOIAN ILEANA**, LIPSA CNP; 5) **CALIN ILINCA**, LIPSA CNP; 6) **CALIN IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIN ILINCA**, LIPSA CNP; 2) **CALIN FLOAREA**, LIPSA CNP; 3) **STOIAN ILEANA**, LIPSA CNP; 4) **CALIN IOANA**, LIPSA CNP; 5) **CALIN ION**, LIPSA CNP; 6) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

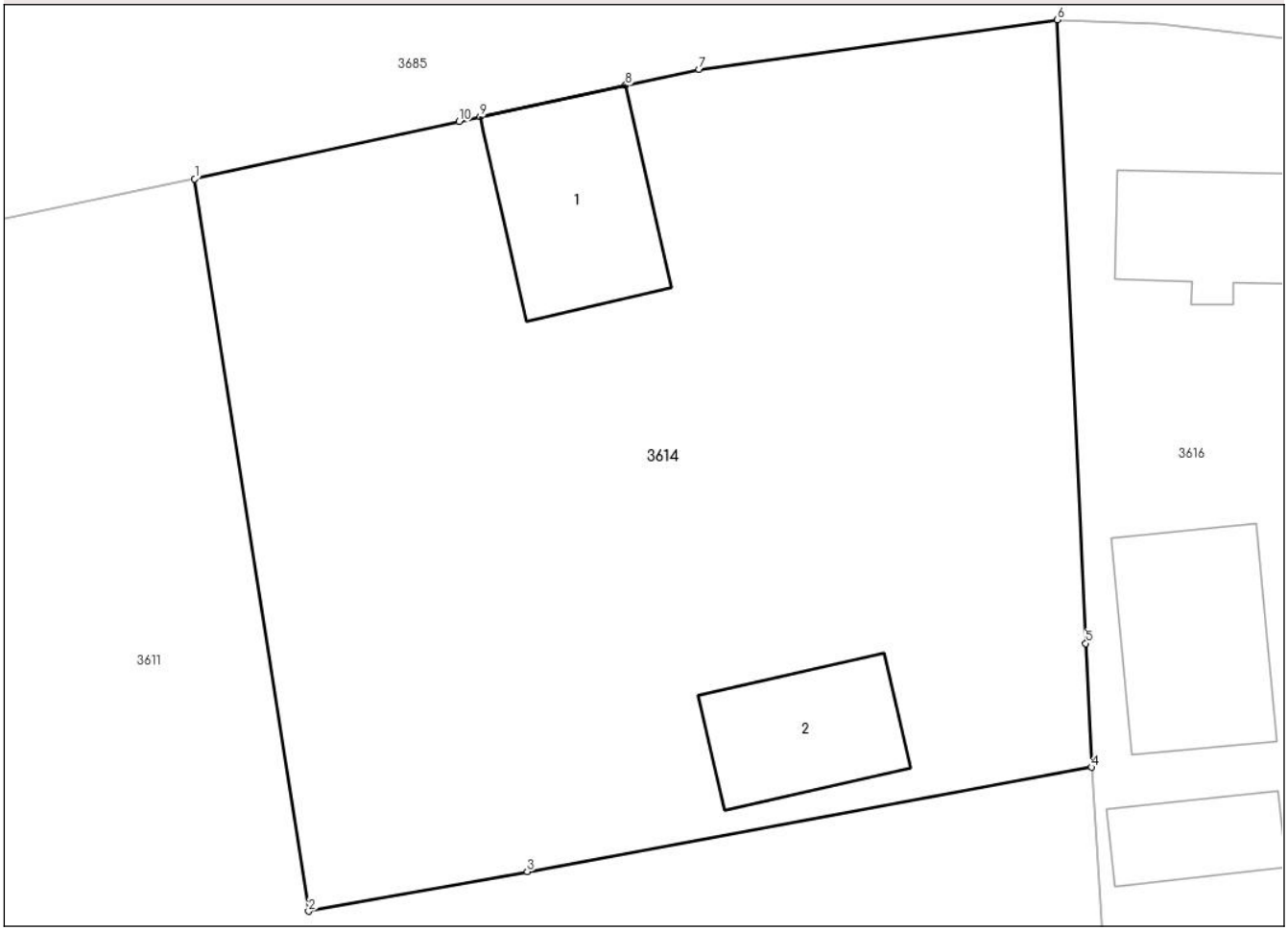
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	393	7	348	-	
2	curti constructii	DA	539	7	349	-	
3	faneata	DA	410	7	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.933,377 350.856,815	2	502.938,651 350.822,954	34.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.938,651 350.822,954	3	502.948,773 350.824,786	10.286
3	502.948,773 350.824,786	4	502.974,888 350.829,61	26.557
4	502.974,888 350.829,61	5	502.974,624 350.835,337	5.733
5	502.974,624 350.835,337	6	502.973,298 350.864,171	28.864
6	502.973,298 350.864,171	7	502.956,727 350.861,874	16.729
7	502.956,727 350.861,874	8	502.953,317 350.861,136	3.489
8	502.953,317 350.861,136	9	502.946,588 350.859,678	6.885
9	502.946,588 350.859,678	10	502.945,617 350.859,467	0.994
10	502.945,617 350.859,467	1	502.933,377 350.856,815	12.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.762 Masurata: 1.814	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24287, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROI A ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOROI A ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.762 Masurata: 1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	7	351	-	
2	arabil	DA	1.068	7	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.993,152 350.861,327	2	502.987,339 350.861,916	5.843
2	502.987,339 350.861,916	3	502.987,306 350.862,877	0.962
3	502.987,306 350.862,877	4	502.977,978 350.864,003	9.396
4	502.977,978 350.864,003	5	502.973,298 350.864,171	4.683
5	502.973,298 350.864,171	6	502.974,624 350.835,337	28.864
6	502.974,624 350.835,337	7	502.974,888 350.829,61	5.733
7	502.974,888 350.829,61	8	502.975,336 350.822,49	7.134
8	502.975,336 350.822,49	9	502.977,342 350.790,628	31.925
9	502.977,342 350.790,628	10	502.977,349 350.790,519	0.109
10	502.977,349 350.790,519	11	502.978,058 350.783,35	7.204
11	502.978,058 350.783,35	12	502.978,55 350.774,265	9.098
12	502.978,55 350.774,265	13	502.980,242 350.746,386	27.93
13	502.980,242 350.746,386	14	502.981,204 350.746,74	1.025
14	502.981,204 350.746,74	15	502.991,761 350.750,626	11.249
15	502.991,761 350.750,626	16	502.992,534 350.822,944	72.322
16	502.992,534 350.822,944	17	502.992,606 350.830,964	8.02
17	502.992,606 350.830,964	18	502.992,728 350.844,57	13.607
18	502.992,728 350.844,57	1	502.993,152 350.861,327	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 235, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.677	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 18/05/2005 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	7	354	-	
2	arabil	DA	1.190	7	353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.991,761 350.750,626	2	502.997,205 350.752,631	5.801
2	502.997,205 350.752,631	3	503.007,868 350.756,556	11.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.007,868 350.756,556	4	503.007,621 350.780,182	23.627
4	503.007,621 350.780,182	5	503.007,76 350.816,432	36.25
5	503.007,76 350.816,432	6	503.010,487 350.855,438	39.101
6	503.010,487 350.855,438	7	503.003,13 350.858,462	7.954
7	503.003,13 350.858,462	8	502.993,152 350.861,327	10.381
8	502.993,152 350.861,327	9	502.992,728 350.844,57	16.762
9	502.992,728 350.844,57	10	502.992,606 350.830,964	13.607
10	502.992,606 350.830,964	11	502.992,534 350.822,944	8.02
11	502.992,534 350.822,944	1	502.991,761 350.750,626	72.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 230, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.632 Masurata: 1.655	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2420, din 24/10/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CĂLIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.632 Masurata: 1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	7	355	-	
2	arabil	DA	911	7	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.007,868 350.756,556	2	503.008,884 350.756,93	1.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.008,884 350.756,93	3	503.025,411 350.763,014	17.611
3	503.025,411 350.763,014	4	503.023,785 350.780,771	17.831
4	503.023,785 350.780,771	5	503.025,223 350.799,825	19.108
5	503.025,223 350.799,825	6	503.025,87 350.809,188	9.385
6	503.025,87 350.809,188	7	503.026,371 350.816,446	7.275
7	503.026,371 350.816,446	8	503.027,328 350.831,764	15.348
8	503.027,328 350.831,764	9	503.029,058 350.849,922	18.24
9	503.029,058 350.849,922	10	503.023,67 350.851,522	5.621
10	503.023,67 350.851,522	11	503.022,712 350.851,807	0.999
11	503.022,712 350.851,807	12	503.010,487 350.855,438	12.753
12	503.010,487 350.855,438	13	503.007,76 350.816,432	39.101
13	503.007,76 350.816,432	14	503.007,621 350.780,182	36.25
14	503.007,621 350.780,182	1	503.007,868 350.756,556	23.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81187	900	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81187-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges, LOT1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit construita in anul 1945, din paianta , compusa din 2 camere, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	81187-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges, LOT1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa construita in anul 1952, din lemn, acoperita cu internita, fara certif. de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18534 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT.2432, din 17/05/2016 emis de Stanila Liliana Ioana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **PETRE MARIUS CONSTANTIN**, , necasatorit;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **PETRE CORINA ANDREEA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81187	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	7	358	-	
2	livada	DA	364	7	357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81187-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit construita in anul 1945, din paianta , compusa din 2 camere, acoperita cu tabla, fara certif. de perf. energetica
A1.3	81187-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa construita in anul 1952, din lemn, acoperita cu internita, fara certif. de perf. energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.034,298 350.848,39	2	503.029,058 350.849,922	5.459
2	503.029,058 350.849,922	3	503.027,328 350.831,764	18.24
3	503.027,328 350.831,764	4	503.026,371 350.816,446	15.348
4	503.026,371 350.816,446	5	503.025,87 350.809,188	7.275
5	503.025,87 350.809,188	6	503.025,223 350.799,825	9.385
6	503.025,223 350.799,825	7	503.036,526 350.797,784	11.486
7	503.036,526 350.797,784	8	503.036,339 350.784,585	13.2
8	503.036,339 350.784,585	9	503.040,68 350.785,795	4.506
9	503.040,68 350.785,795	10	503.043,227 350.816,994	31.303
10	503.043,227 350.816,994	11	503.044,602 350.833,847	16.909
11	503.044,602 350.833,847	12	503.046,031 350.841,754	8.035
12	503.046,031 350.841,754	13	503.046,85 350.845,278	3.618
13	503.046,85 350.845,278	14	503.034,344 350.848,972	13.04
14	503.034,344 350.848,972	1	503.034,298 350.848,39	0.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.038 Masurata: 192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3620 SI ID 3622

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31303, din 04/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN BRATU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

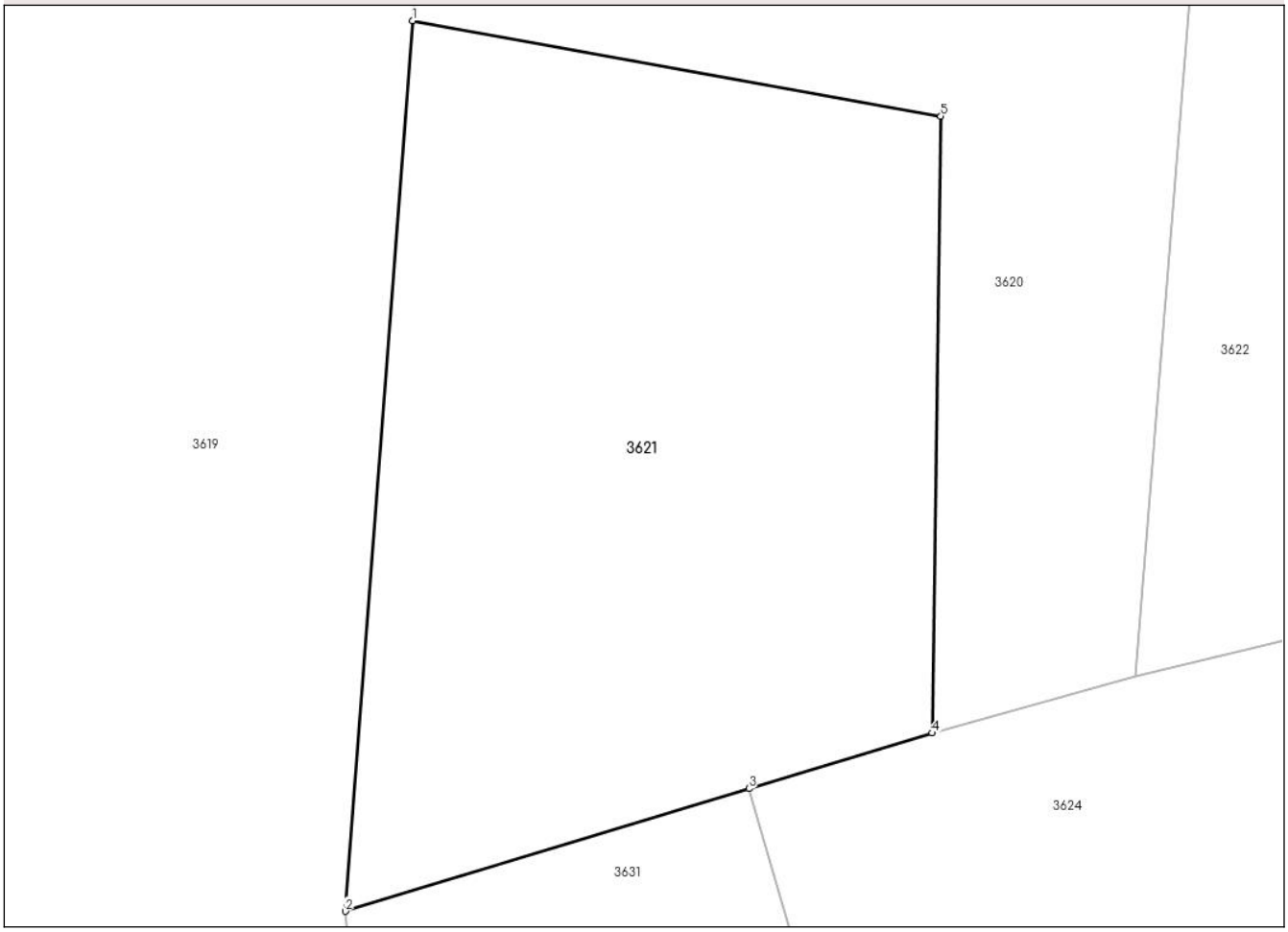
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.038 Masurata: 192	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3620 SI ID 3622

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	192	7	357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.025,223 350.799,825	2	503.023,785 350.780,771	19.108
2	503.023,785 350.780,771	3	503.032,418 350.783,394	9.023
3	503.032,418 350.783,394	4	503.036,339 350.784,585	4.098
4	503.036,339 350.784,585	5	503.036,526 350.797,784	13.2
5	503.036,526 350.797,784	1	503.025,223 350.799,825	11.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81188	700	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18535 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT.2433, din 17/05/2016 emis de Stanila Liliana Ioana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IONUȚ DANIEL**, , casatorit cu; 2) **TOMA GINA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C2 IN SUPRAFATA DE 32MP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81188	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	7	358, 359	-	
2	livada	DA	358	7	357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.057,286 350.825,766	2	503.059,983 350.840,576	15.054
2	503.059,983 350.840,576	3	503.046,85 350.845,278	13.949
3	503.046,85 350.845,278	4	503.046,031 350.841,754	3.618
4	503.046,031 350.841,754	5	503.044,602 350.833,847	8.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.044,602 350.833,847	6	503.043,227 350.816,994	16.909
6	503.043,227 350.816,994	7	503.040,68 350.785,795	31.303
7	503.040,68 350.785,795	8	503.047,823 350.787,515	7.347
8	503.047,823 350.787,515	9	503.051,582 350.788,939	4.02
9	503.051,582 350.788,939	10	503.056,232 350.818,964	30.383
10	503.056,232 350.818,964	1	503.057,286 350.825,766	6.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80422	Din acte: 1.953 Masurata: 1.901	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80422-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, REALIZATA IN ANUL 1970 , FARA CERTIF . DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80422-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, REALIZATA IN ANUL 1970 , FARA CERTIF . DE PERF. ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3331 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 299, din 12/03/2018 emis de Bolovan Ion Cosmin (; act administrativ nr 15 din 30.03.2013, emis de Primaria comunei Rociu, judet Arges);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN ANGELA**, vaduva;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

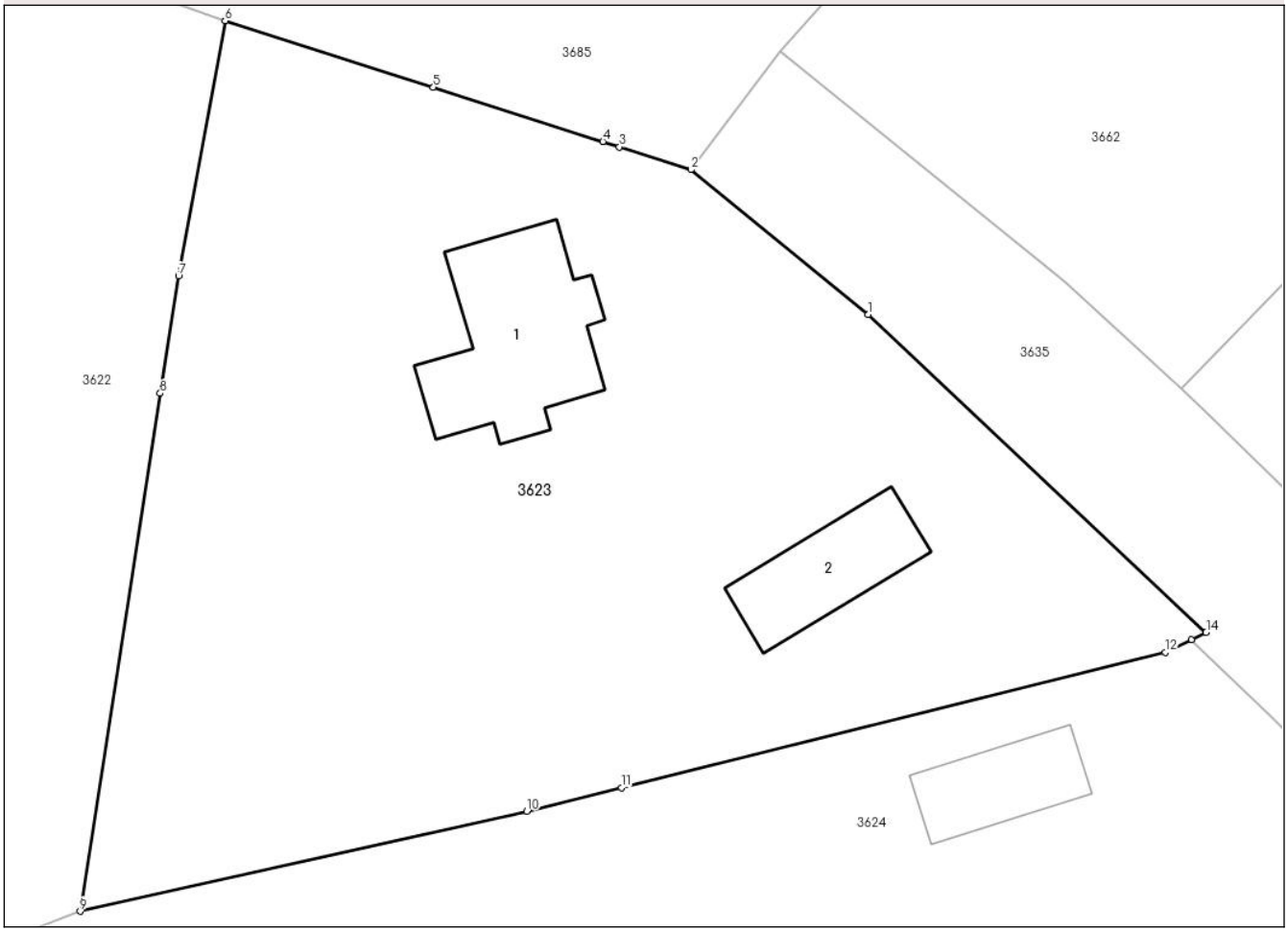
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80422	Din acte: 1.953 Masurata: 1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.101	7	361	-	
2	arabil	DA	800	7	360,362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80422-C1	constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, REALIZATA IN ANUL 1970 , FARA CERTIF . DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80422-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, REALIZATA IN ANUL 1970 , FARA CERTIF . DE PERF. ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.097,284 350.823,535	2	503.086,995 350.831,935	13.282
2	503.086,995 350.831,935	3	503.082,851 350.833,26	4.351
3	503.082,851 350.833,26	4	503.081,899 350.833,565	1.0
4	503.081,899 350.833,565	5	503.072,067 350.836,71	10.323
5	503.072,067 350.836,71	6	503.059,983 350.840,576	12.687
6	503.059,983 350.840,576	7	503.057,286 350.825,766	15.054
7	503.057,286 350.825,766	8	503.056,232 350.818,964	6.883
8	503.056,232 350.818,964	9	503.051,582 350.788,939	30.383
9	503.051,582 350.788,939	10	503.077,488 350.794,74	26.548
10	503.077,488 350.794,74	11	503.082,974 350.796,105	5.653
11	503.082,974 350.796,105	12	503.114,507 350.803,954	32.495
12	503.114,507 350.803,954	13	503.116,037 350.804,696	1.7
13	503.116,037 350.804,696	14	503.116,871 350.805,1	0.927
14	503.116,871 350.805,1	1	503.097,284 350.823,535	26.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 225, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.050 Masurata: 3.224	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21172, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU MARIN I**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSU MARIN I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

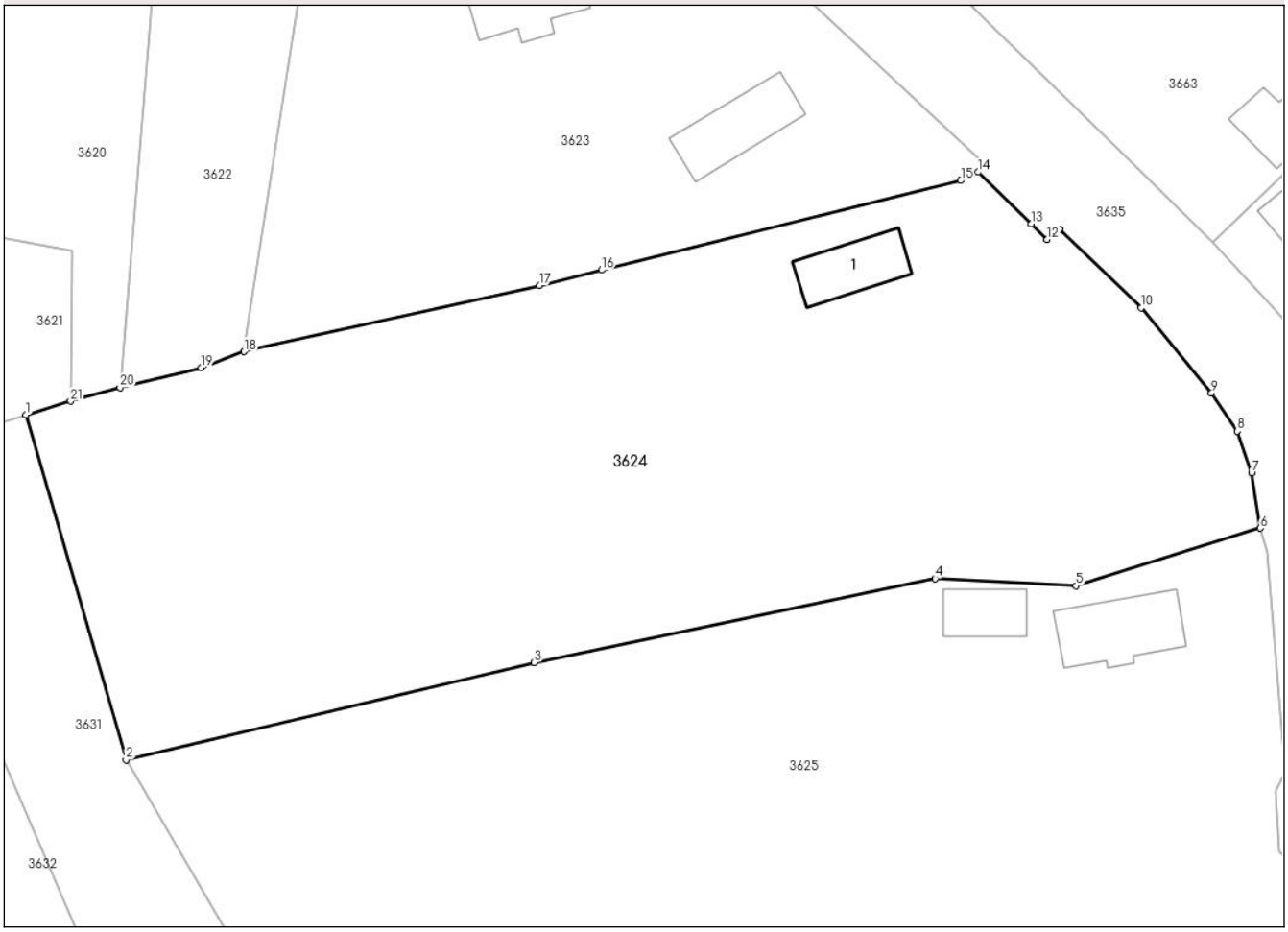
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.050 Masurata: 3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	7	363	-	
2	arabil	DA	2.036	7	364	-	
3	faneata	DA	441	7	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.032,418 350.783,394	2	503.041,217 350.753,106	31.54
3	503.077,034 350.761,633	4	503.112,257 350.769,017	35.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.041,217 350.753,106	3	503.077,034 350.761,633	36.818
4	503.112,257 350.769,017	5	503.124,614 350.768,383	12.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.124,614 350.768,383	6	503.140,793 350.773,445	16.952
7	503.140,036 350.778,313	8	503.138,78 350.781,964	3.861
9	503.136,52 350.785,315	10	503.130,361 350.792,803	9.696
11	503.123,157 350.799,675	12	503.122,092 350.798,794	1.382
13	503.120,681 350.800,169	14	503.116,037 350.804,696	6.485
15	503.114,507 350.803,954	16	503.082,974 350.796,105	32.495
17	503.077,488 350.794,74	18	503.051,582 350.788,939	26.548
19	503.047,823 350.787,515	20	503.040,68 350.785,795	7.347
21	503.036,339 350.784,585	1	503.032,418 350.783,394	4.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.140,793 350.773,445	7	503.140,036 350.778,313	4.927
8	503.138,78 350.781,964	9	503.136,52 350.785,315	4.042
10	503.130,361 350.792,803	11	503.123,157 350.799,675	9.956
12	503.122,092 350.798,794	13	503.120,681 350.800,169	1.97
14	503.116,037 350.804,696	15	503.114,507 350.803,954	1.7
16	503.082,974 350.796,105	17	503.077,488 350.794,74	5.653
18	503.051,582 350.788,939	19	503.047,823 350.787,515	4.02
20	503.040,68 350.785,795	21	503.036,339 350.784,585	4.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 222, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.122 Masurata: 3.095	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 222, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 222, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21167, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA I MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

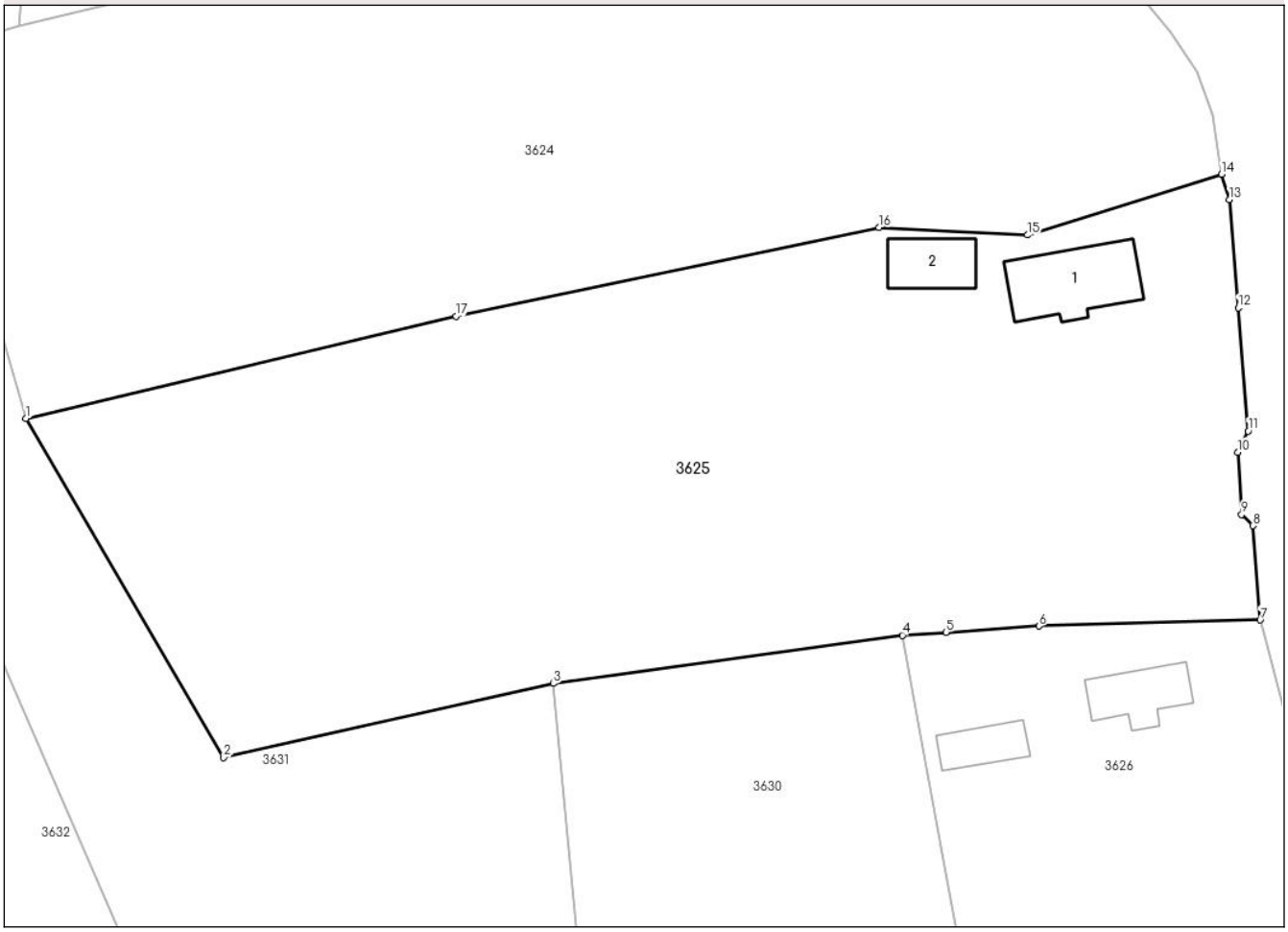
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.122 Masurata: 3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	7	367, 368	-	
2	arabil	DA	2.164	7	365, 366, 369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.041,217 350.753,106	2	503.057,687 350.724,86	32.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.057,687 350.724,86	3	503.085,137 350.731,039	28.137
3	503.085,137 350.731,039	4	503.114,222 350.735,059	29.361
4	503.114,222 350.735,059	5	503.117,83 350.735,303	3.616
5	503.117,83 350.735,303	6	503.125,585 350.735,829	7.773
6	503.125,585 350.735,829	7	503.144,01 350.736,32	18.432
7	503.144,01 350.736,32	8	503.143,383 350.744,183	7.888
8	503.143,383 350.744,183	9	503.142,454 350.745,093	1.3
9	503.142,454 350.745,093	10	503.142,152 350.750,301	5.217
10	503.142,152 350.750,301	11	503.143,001 350.752,054	1.948
11	503.143,001 350.752,054	12	503.142,181 350.762,334	10.313
12	503.142,181 350.762,334	13	503.141,431 350.771,345	9.042
13	503.141,431 350.771,345	14	503.140,793 350.773,445	2.195
14	503.140,793 350.773,445	15	503.124,614 350.768,383	16.952
15	503.124,614 350.768,383	16	503.112,257 350.769,017	12.373
16	503.112,257 350.769,017	17	503.077,034 350.761,633	35.989
17	503.077,034 350.761,633	1	503.041,217 350.753,106	36.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 221, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.397	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 221, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 221, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1589, din 31/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU STEFAN**, LIPSA CNP; 2) **BARBU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	7	370/1	-	
2	arabil	DA	849	7	370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.121,095 350.697,636	2	503.122,963 350.687,279	10.524
2	503.122,963 350.687,279	3	503.135,021 350.690,497	12.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.135,021 350.690,497	4	503.154,792 350.695,773	20.463
4	503.154,792 350.695,773	5	503.150,726 350.708,553	13.411
5	503.150,726 350.708,553	6	503.147,802 350.719,489	11.32
6	503.147,802 350.719,489	7	503.146,031 350.728,792	9.47
7	503.146,031 350.728,792	8	503.144,261 350.735,385	6.826
8	503.144,261 350.735,385	9	503.144,01 350.736,32	0.968
9	503.144,01 350.736,32	10	503.125,585 350.735,829	18.432
10	503.125,585 350.735,829	11	503.117,83 350.735,303	7.773
11	503.117,83 350.735,303	12	503.114,222 350.735,059	3.616
12	503.114,222 350.735,059	13	503.117,658 350.716,347	19.025
13	503.117,658 350.716,347	1	503.121,095 350.697,636	19.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 215, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.210 Masurata: 1.289	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25289, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU A GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU A GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

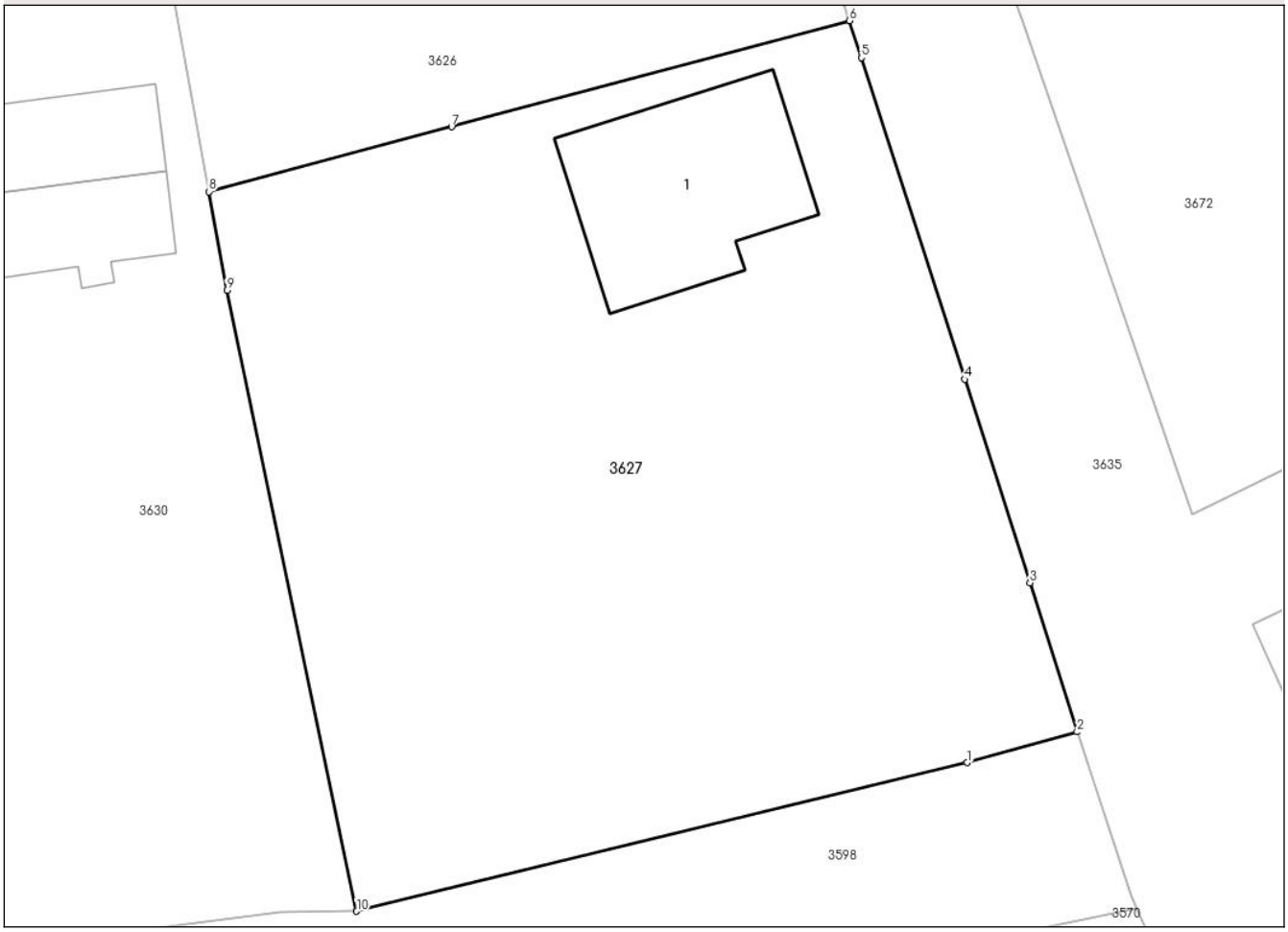
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.210 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	7	371	-	
2	arabil	DA	901	7	372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.160,643 350.658,908	2	503.166,106 350.660,435	5.672
2	503.166,106 350.660,435	3	503.163,757 350.667,839	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.163,757 350.667,839	4	503.160,509 350.677,954	10.624
4	503.160,509 350.677,954	5	503.155,375 350.693,939	16.789
5	503.155,375 350.693,939	6	503.154,792 350.695,773	1.924
6	503.154,792 350.695,773	7	503.135,021 350.690,497	20.463
7	503.135,021 350.690,497	8	503.122,963 350.687,279	12.48
8	503.122,963 350.687,279	9	503.123,849 350.682,372	4.986
9	503.123,849 350.682,372	10	503.130,301 350.651,522	31.517
10	503.130,301 350.651,522	1	503.160,643 350.658,908	31.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 214, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80982	Din acte: 2.778 Masurata: 2.781	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80982-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit compusa din 2 camere, din ostreata, acoperita cu tabla, construita in anul 1964, fara certif. de perf. energetica
A1.2	80982-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa din caramida , acoperita cu tabla, construita in anul 1964, fara certif. de perf. energetica
A1.3	80982-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa din ostreata, acoperita cu tabla, construita in anul 1964, fara certif. de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6220 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 1594, din 22/06/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune si in parti egale,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN LUCA NIKOLAS**, -minor; 2) **COMAN ELENA ARIANA**, -minora;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6220 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 1594, din 22/06/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU MARIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80982	Din acte: 2.778 Masurata: 2.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	7	374	-	
2	arabil	DA	180	7	373	-	
3	arabil	DA	372	7	375	-	
4	faneata	DA	1.233	7	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80982-C1	constructii de locuinte	Din acte: 38 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit compusa din 2 camere, din ostreata, acoperita cu tabla, construita in anul 1964, fara certif. de perf. energetica
A1.2	80982-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa din caramida , acoperita cu tabla, construita in anul 1964, fara certif. de perf. energetica
A1.3	80982-C3	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa din ostreata, acoperita cu tabla, construita in anul 1964, fara certif. de perf. energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.130,301 350.651,522	2	503.123,849 350.682,372	31.517
2	503.123,849 350.682,372	3	503.122,963 350.687,279	4.986
3	503.122,963 350.687,279	4	503.121,095 350.697,636	10.524
4	503.121,095 350.697,636	5	503.117,658 350.716,347	19.024
5	503.117,658 350.716,347	6	503.114,222 350.735,059	19.025
6	503.114,222 350.735,059	7	503.085,137 350.731,039	29.361
7	503.085,137 350.731,039	8	503.089,223 350.688,188	43.045
8	503.089,223 350.688,188	9	503.091,31 350.669,076	19.226
9	503.091,31 350.669,076	10	503.092,096 350.662,072	7.048
10	503.092,096 350.662,072	11	503.093,742 350.647,401	14.763
11	503.093,742 350.647,401	12	503.119,025 350.650,529	25.476
12	503.119,025 350.650,529	13	503.126,495 350.651,453	7.527
13	503.126,495 350.651,453	1	503.130,301 350.651,522	3.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.204	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19059, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE D. IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NECULAE D. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

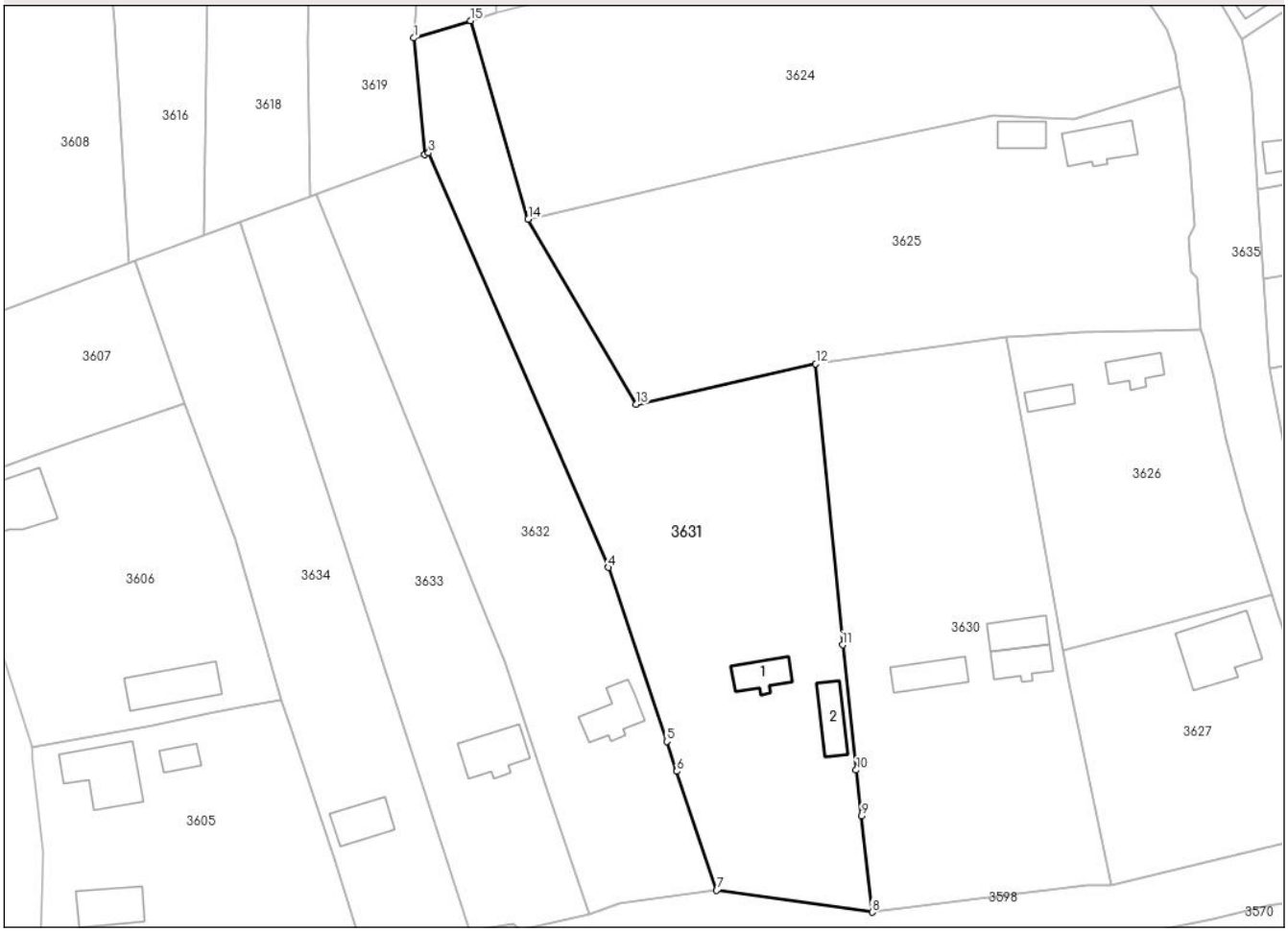
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	7	379, 380	-	
2	faneata	DA	2.359	7	377, 378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.023,785 350.780,771	2	503.025,411 350.763,014	17.831
2	503.025,411 350.763,014	3	503.026,0 350.763,231	0.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.026,0 350.763,231	4	503.053,498 350.699,992	68.959
4	503.053,498 350.699,992	5	503.062,393 350.673,454	27.989
5	503.062,393 350.673,454	6	503.063,924 350.668,887	4.817
6	503.063,924 350.668,887	7	503.070,008 350.650,736	19.144
7	503.070,008 350.650,736	8	503.093,742 350.647,401	23.967
8	503.093,742 350.647,401	9	503.092,096 350.662,072	14.763
9	503.092,096 350.662,072	10	503.091,31 350.669,076	7.048
10	503.091,31 350.669,076	11	503.089,223 350.688,188	19.226
11	503.089,223 350.688,188	12	503.085,137 350.731,039	43.045
12	503.085,137 350.731,039	13	503.057,687 350.724,86	28.137
13	503.057,687 350.724,86	14	503.041,217 350.753,106	32.697
14	503.041,217 350.753,106	15	503.032,418 350.783,394	31.54
15	503.032,418 350.783,394	1	503.023,785 350.780,771	9.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 24/05/2012 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TOMA ELENA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TOMA TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	321	7	382	-	
2	curti constructii	DA	648	7	383	-	
3	arabil	DA	1.331	7	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.008,884 350.756,93	2	503.035,097 350.691,932	70.085
2	503.035,097 350.691,932	3	503.037,587 350.685,756	6.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.037,587 350.685,756	4	503.043,805 350.667,155	19.613
4	503.043,805 350.667,155	5	503.050,523 350.647,057	21.191
5	503.050,523 350.647,057	6	503.055,24 350.648,803	5.03
6	503.055,24 350.648,803	7	503.070,008 350.650,736	14.894
7	503.070,008 350.650,736	8	503.063,924 350.668,887	19.144
8	503.063,924 350.668,887	9	503.062,393 350.673,454	4.817
9	503.062,393 350.673,454	10	503.053,498 350.699,992	27.989
10	503.053,498 350.699,992	11	503.026,0 350.763,231	68.959
11	503.026,0 350.763,231	12	503.025,411 350.763,014	0.628
12	503.025,411 350.763,014	1	503.008,884 350.756,93	17.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 207, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.862	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21797, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGORTEA MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZGORTEA MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	7	386	-	IN ACT TARLA 1
2	arabil	DA	227	7	386	-	IN ACT TARLA 1
3	faneata	DA	1.125	7	385	-	IN ACT TARLA 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.997,205 350.752,631	2	503.019,762 350.683,203	73.0
2	503.019,762 350.683,203	3	503.032,802 350.642,914	42.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.032,802 350.642,914	4	503.034,212 350.643,199	1.439
4	503.034,212 350.643,199	5	503.034,367 350.644,935	1.743
5	503.034,367 350.644,935	6	503.038,855 350.645,667	4.547
6	503.038,855 350.645,667	7	503.040,124 350.644,677	1.609
7	503.040,124 350.644,677	8	503.050,523 350.647,057	10.668
8	503.050,523 350.647,057	9	503.043,805 350.667,155	21.191
9	503.043,805 350.667,155	10	503.037,587 350.685,756	19.613
10	503.037,587 350.685,756	11	503.035,097 350.691,932	6.659
11	503.035,097 350.691,932	12	503.008,884 350.756,93	70.085
12	503.008,884 350.756,93	13	503.007,868 350.756,556	1.083
13	503.007,868 350.756,556	1	502.997,205 350.752,631	11.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 206, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.874 Masurata: 1.876	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23891, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA D MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA D MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.874 Masurata: 1.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	7	387, 388	-	
2	faneata	DA	1.175	7	389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.017,122 350.638,292	2	503.026,485 350.640,785	9.689
2	503.026,485 350.640,785	3	503.026,207 350.641,582	0.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.026,207 350.641,582	4	503.032,802 350.642,914	6.728
4	503.032,802 350.642,914	5	503.019,762 350.683,203	42.347
5	503.019,762 350.683,203	6	502.997,205 350.752,631	73.0
6	502.997,205 350.752,631	7	502.991,761 350.750,626	5.801
7	502.991,761 350.750,626	8	502.981,204 350.746,74	11.249
8	502.981,204 350.746,74	9	502.988,644 350.725,079	22.903
9	502.988,644 350.725,079	10	502.996,449 350.704,291	22.205
10	502.996,449 350.704,291	11	502.998,8 350.696,07	8.551
11	502.998,8 350.696,07	12	503.003,444 350.679,833	16.888
12	503.003,444 350.679,833	13	503.004,75 350.676,092	3.962
13	503.004,75 350.676,092	14	503.011,703 350.655,545	21.692
14	503.011,703 350.655,545	1	503.017,122 350.638,292	18.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83144	7.672	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1629 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 193 din 23.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 62 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83144	7.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.672	-	Ds 764, Ds 301/II	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.215,59 350.510,779	2	503.214,551 350.533,382	22.627
4	503.213,448 350.563,424	5	503.210,074 350.575,303	12.349
7	503.197,375 350.608,041	8	503.193,539 350.618,279	10.933
10	503.188,511 350.631,16	11	503.184,625 350.641,645	11.182
13	503.176,525 350.662,075	14	503.174,803 350.665,8	4.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.214,551 350.533,382	3	503.214,65 350.535,026	1.647
5	503.210,074 350.575,303	6	503.205,191 350.587,444	13.086
8	503.193,539 350.618,279	9	503.191,715 350.622,952	5.016
11	503.184,625 350.641,645	12	503.179,188 350.656,312	15.642
14	503.174,803 350.665,8	15	503.194,943 350.675,384	22.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.214,65 350.535,026	4	503.213,448 350.563,424	28.423
6	503.205,191 350.587,444	7	503.197,375 350.608,041	22.03
9	503.191,715 350.622,952	10	503.188,511 350.631,16	8.811
12	503.179,188 350.656,312	13	503.176,525 350.662,075	6.349
15	503.194,943 350.675,384	16	503.218,992 350.690,108	28.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.218,992 350.690,108	17	503.234,996 350.698,348	18.001
19	503.260,965 350.704,139	20	503.280,372 350.705,142	19.433
22	503.311,848 350.713,033	23	503.349,127 350.731,628	41.659
25	503.380,325 350.756,432	26	503.388,544 350.769,524	15.458
28	503.394,802 350.791,037	29	503.395,222 350.795,502	4.485
31	503.381,083 350.797,354	32	503.383,627 350.784,969	12.644
34	503.367,148 350.754,957	35	503.363,204 350.749,768	6.518
37	503.354,116 350.741,448	38	503.330,104 350.729,358	26.884
40	503.304,455 350.718,068	41	503.287,262 350.713,979	17.673
43	503.254,58 350.710,18	44	503.248,0 350.708,737	6.736
46	503.225,36 350.701,448	47	503.209,891 350.691,486	18.399
49	503.171,824 350.671,249	50	503.164,878 350.691,501	21.41
52	503.160,164 350.704,534	53	503.158,243 350.709,724	5.534
55	503.154,487 350.730,343	56	503.153,611 350.744,054	13.739
58	503.151,713 350.773,056	59	503.151,31 350.775,132	2.115
61	503.145,203 350.789,109	62	503.141,851 350.792,891	5.054
64	503.136,662 350.798,582	65	503.129,511 350.805,552	9.986
67	503.116,9 350.817,85	68	503.115,463 350.819,252	2.008
70	503.107,952 350.826,053	71	503.092,206 350.838,817	20.27
73	503.097,284 350.823,535	74	503.116,871 350.805,1	26.898
76	503.120,681 350.800,169	77	503.122,092 350.798,794	1.97
79	503.130,361 350.792,803	80	503.136,52 350.785,315	9.696
82	503.140,036 350.778,313	83	503.140,793 350.773,445	4.927
85	503.142,181 350.762,334	86	503.143,001 350.752,054	10.313
88	503.142,454 350.745,093	89	503.143,383 350.744,183	1.3
91	503.144,261 350.735,385	92	503.146,031 350.728,792	6.826
94	503.150,726 350.708,553	95	503.154,792 350.695,773	13.411
97	503.160,509 350.677,954	98	503.163,757 350.667,839	10.624
100	503.168,757 350.652,387	101	503.169,079 350.651,634	0.819
103	503.171,862 350.645,214	104	503.175,163 350.637,125	8.737
106	503.179,679 350.626,178	107	503.181,67 350.621,426	5.152
109	503.186,035 350.609,951	110	503.186,371 350.609,154	0.865
112	503.201,087 350.572,033	113	503.201,173 350.571,409	0.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.234,996 350.698,348	18	503.242,833 350.699,911	7.991
20	503.280,372 350.705,142	21	503.294,68 350.707,168	14.451
23	503.349,127 350.731,628	24	503.369,599 350.744,44	24.151
26	503.388,544 350.769,524	27	503.393,06 350.781,11	12.435
29	503.395,222 350.795,502	30	503.395,775 350.801,392	5.916
32	503.383,627 350.784,969	33	503.382,205 350.774,769	10.299
35	503.363,204 350.749,768	36	503.356,572 350.743,399	9.195
38	503.330,104 350.729,358	39	503.322,174 350.725,905	8.649
41	503.287,262 350.713,979	42	503.285,073 350.713,725	2.204
44	503.248,0 350.708,737	45	503.247,023 350.708,523	1.0
47	503.209,891 350.691,486	48	503.199,194 350.684,597	12.723
50	503.164,878 350.691,501	51	503.163,496 350.695,531	4.26
53	503.158,243 350.709,724	54	503.157,011 350.716,519	6.906
56	503.153,611 350.744,054	57	503.152,625 350.757,746	13.727
59	503.151,31 350.775,132	60	503.150,251 350.780,588	5.558
62	503.141,851 350.792,891	63	503.137,941 350.797,179	5.803
65	503.129,511 350.805,552	66	503.124,864 350.810,081	6.489
68	503.115,463 350.819,252	69	503.108,704 350.825,394	9.133
71	503.092,206 350.838,817	72	503.086,995 350.831,935	8.632
74	503.116,871 350.805,1	75	503.116,037 350.804,696	0.927
77	503.122,092 350.798,794	78	503.123,157 350.799,675	1.382
80	503.136,52 350.785,315	81	503.138,78 350.781,964	4.042
83	503.140,793 350.773,445	84	503.141,431 350.771,345	2.195
86	503.143,001 350.752,054	87	503.142,152 350.750,301	1.948
89	503.143,383 350.744,183	90	503.144,01 350.736,32	7.888
92	503.146,031 350.728,792	93	503.147,802 350.719,489	9.47
95	503.154,792 350.695,773	96	503.155,375 350.693,939	1.924
98	503.163,757 350.667,839	99	503.166,106 350.660,435	7.768
101	503.169,079 350.651,634	102	503.169,771 350.650,018	1.758
104	503.175,163 350.637,125	105	503.177,824 350.630,604	7.043
107	503.181,67 350.621,426	108	503.183,1 350.617,544	4.137
110	503.186,371 350.609,154	111	503.191,799 350.596,303	13.95
113	503.201,173 350.571,409	114	503.202,433 350.562,242	9.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.242,833 350.699,911	19	503.260,965 350.704,139	18.618
21	503.294,68 350.707,168	22	503.311,848 350.713,033	18.142
24	503.369,599 350.744,44	25	503.380,325 350.756,432	16.089
27	503.393,06 350.781,11	28	503.394,802 350.791,037	10.079
30	503.395,775 350.801,392	31	503.381,083 350.797,354	15.237
33	503.382,205 350.774,769	34	503.367,148 350.754,957	24.884
36	503.356,572 350.743,399	37	503.354,116 350.741,448	3.137
39	503.322,174 350.725,905	40	503.304,455 350.718,068	19.375
42	503.285,073 350.713,725	43	503.254,58 350.710,18	30.698
45	503.247,023 350.708,523	46	503.225,36 350.701,448	22.789
48	503.199,194 350.684,597	49	503.171,824 350.671,249	30.451
51	503.163,496 350.695,531	52	503.160,164 350.704,534	9.6
54	503.157,011 350.716,519	55	503.154,487 350.730,343	14.053
57	503.152,625 350.757,746	58	503.151,713 350.773,056	15.337
60	503.150,251 350.780,588	61	503.145,203 350.789,109	9.904
63	503.137,941 350.797,179	64	503.136,662 350.798,582	1.898
66	503.124,864 350.810,081	67	503.116,9 350.817,85	11.126
69	503.108,704 350.825,394	70	503.107,952 350.826,053	1.0
72	503.086,995 350.831,935	73	503.097,284 350.823,535	13.282
75	503.116,037 350.804,696	76	503.120,681 350.800,169	6.485
78	503.123,157 350.799,675	79	503.130,361 350.792,803	9.956
81	503.138,78 350.781,964	82	503.140,036 350.778,313	3.861
84	503.141,431 350.771,345	85	503.142,181 350.762,334	9.042
87	503.142,152 350.750,301	88	503.142,454 350.745,093	5.217
90	503.144,01 350.736,32	91	503.144,261 350.735,385	0.968
93	503.147,802 350.719,489	94	503.150,726 350.708,553	11.32
96	503.155,375 350.693,939	97	503.160,509 350.677,954	16.789
99	503.166,106 350.660,435	100	503.168,757 350.652,387	8.473
102	503.169,771 350.650,018	103	503.171,862 350.645,214	5.239
105	503.177,824 350.630,604	106	503.179,679 350.626,178	4.799
108	503.183,1 350.617,544	109	503.186,035 350.609,951	8.141
111	503.191,799 350.596,303	112	503.201,087 350.572,033	25.987
114	503.202,433 350.562,242	115	503.202,212 350.560,332	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	503.202,212 350.560,332	116	503.202,913 350.555,442	4.94
118	503.203,91 350.544,947	119	503.204,28 350.537,969	6.988
121	503.204,864 350.518,239	122	503.206,076 350.487,882	30.381
124	503.207,353 350.465,279	125	503.207,405 350.456,24	9.039
127	503.208,167 350.434,474	128	503.208,517 350.419,391	15.087
130	503.209,11 350.397,017	131	503.209,498 350.387,969	9.056
133	503.210,674 350.368,074	134	503.210,693 350.365,385	2.689
136	503.210,87 350.340,403	137	503.211,099 350.333,777	6.63
139	503.212,443 350.297,733	140	503.212,755 350.289,236	8.503
142	503.223,477 350.290,045	143	503.222,871 350.298,491	8.468
145	503.221,462 350.327,347	146	503.221,248 350.338,294	10.949
148	503.220,097 350.370,388	149	503.219,692 350.382,196	11.815
151	503.218,31 350.413,76	152	503.217,996 350.420,314	6.562
154	503.217,793 350.447,596	155	503.217,715 350.449,568	1.974
157	503.216,487 350.477,868	158	503.216,245 350.482,903	5.041
160	503.216,077 350.501,319	1	503.215,59 350.510,779	9.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	503.202,913 350.555,442	117	503.203,503 350.553,968	1.588
119	503.204,28 350.537,969	120	503.204,629 350.530,505	7.472
122	503.206,076 350.487,882	123	503.206,249 350.483,546	4.339
125	503.207,405 350.456,24	126	503.207,736 350.445,869	10.376
128	503.208,517 350.419,391	129	503.208,791 350.409,05	10.345
131	503.209,498 350.387,969	132	503.210,051 350.378,613	9.372
134	503.210,693 350.365,385	135	503.210,81 350.348,803	16.582
137	503.211,099 350.333,777	138	503.211,446 350.323,724	10.059
140	503.212,755 350.289,236	141	503.223,549 350.289,038	10.796
143	503.222,871 350.298,491	144	503.222,19 350.310,489	12.017
146	503.221,248 350.338,294	147	503.220,856 350.348,294	10.008
149	503.219,692 350.382,196	150	503.219,249 350.394,162	11.974
152	503.217,996 350.420,314	153	503.218,363 350.420,422	0.383
155	503.217,715 350.449,568	156	503.217,069 350.465,789	16.234
158	503.216,245 350.482,903	159	503.216,096 350.496,099	13.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	503.203,503 350.553,968	118	503.203,91 350.544,947	9.03
120	503.204,629 350.530,505	121	503.204,864 350.518,239	12.268
123	503.206,249 350.483,546	124	503.207,353 350.465,279	18.3
126	503.207,736 350.445,869	127	503.208,167 350.434,474	11.403
129	503.208,791 350.409,05	130	503.209,11 350.397,017	12.037
132	503.210,051 350.378,613	133	503.210,674 350.368,074	10.557
135	503.210,81 350.348,803	136	503.210,87 350.340,403	8.4
138	503.211,446 350.323,724	139	503.212,443 350.297,733	26.01
141	503.223,549 350.289,038	142	503.223,477 350.290,045	1.01
144	503.222,19 350.310,489	145	503.221,462 350.327,347	16.874
147	503.220,856 350.348,294	148	503.220,097 350.370,388	22.107
150	503.219,249 350.394,162	151	503.218,31 350.413,76	19.62
153	503.218,363 350.420,422	154	503.217,793 350.447,596	27.18
156	503.217,069 350.465,789	157	503.216,487 350.477,868	12.093
159	503.216,096 350.496,099	160	503.216,077 350.501,319	5.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.239	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21799, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**, LIPSA CNP; 2) **CALIN STANCU**, LIPSA CNP; 3) **CALIN GHERGHINA**, LIPSA CNP; 4) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP; 5) **CALIN STAN**, LIPSA CNP; 6) **CALIN IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

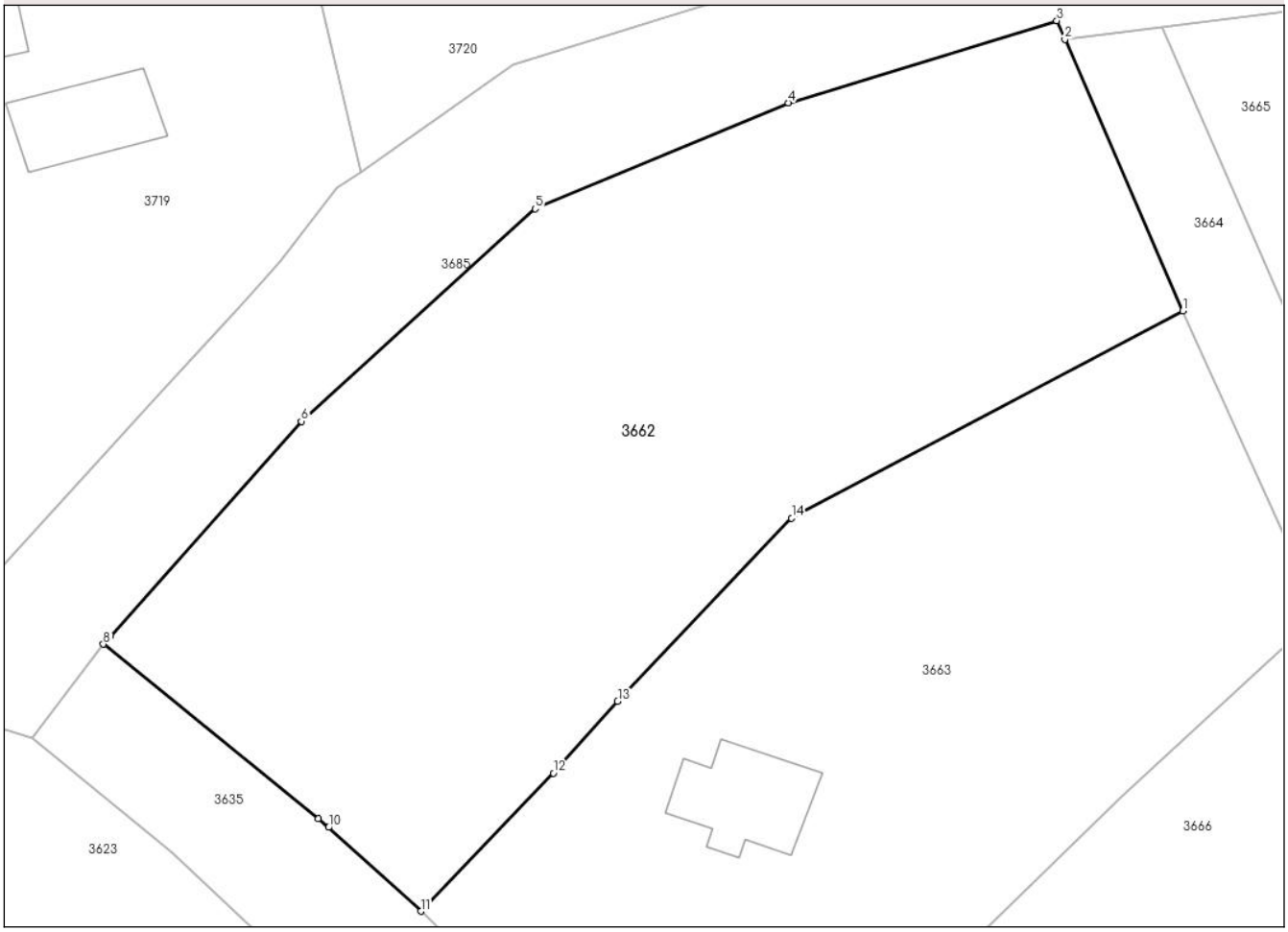
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.239	6	302/1, 303/1, 304/1, 305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.171,296 350.863,245	2	503.162,659 350.883,133	21.682
2	503.162,659 350.883,133	3	503.162,065 350.884,501	1.491
3	503.162,065 350.884,501	4	503.142,401 350.878,478	20.566
4	503.142,401 350.878,478	5	503.123,847 350.870,716	20.112
5	503.123,847 350.870,716	6	503.106,712 350.855,15	23.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.106,712 350.855,15	7	503.092,739 350.839,417	21.042
7	503.092,739 350.839,417	8	503.092,206 350.838,817	0.803
8	503.092,206 350.838,817	9	503.107,952 350.826,053	20.27
9	503.107,952 350.826,053	10	503.108,704 350.825,394	1.0
10	503.108,704 350.825,394	11	503.115,463 350.819,252	9.133
11	503.115,463 350.819,252	12	503.125,183 350.829,371	14.031
12	503.125,183 350.829,371	13	503.129,887 350.834,631	7.057
13	503.129,887 350.834,631	14	503.142,633 350.848,049	18.507
14	503.142,633 350.848,049	1	503.171,296 350.863,245	32.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 226, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80412	Din acte: 1.957 Masurata: 1.950	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80412-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Parter: 1hol, 2 cam
A1.3	80412-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Parter; 1hol, 1 buc, 2 cam

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7668 / 10/10/2013		
Act Notarial nr. 3488, din 09/10/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MOVILEANU IOAN**, , necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C2 IN SUPRAFATA DE 36 MP.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7668 / 10/10/2013		
Act Notarial nr. 3488, din 09/10/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MOVILEANU IOAN**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MOVILEANU MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

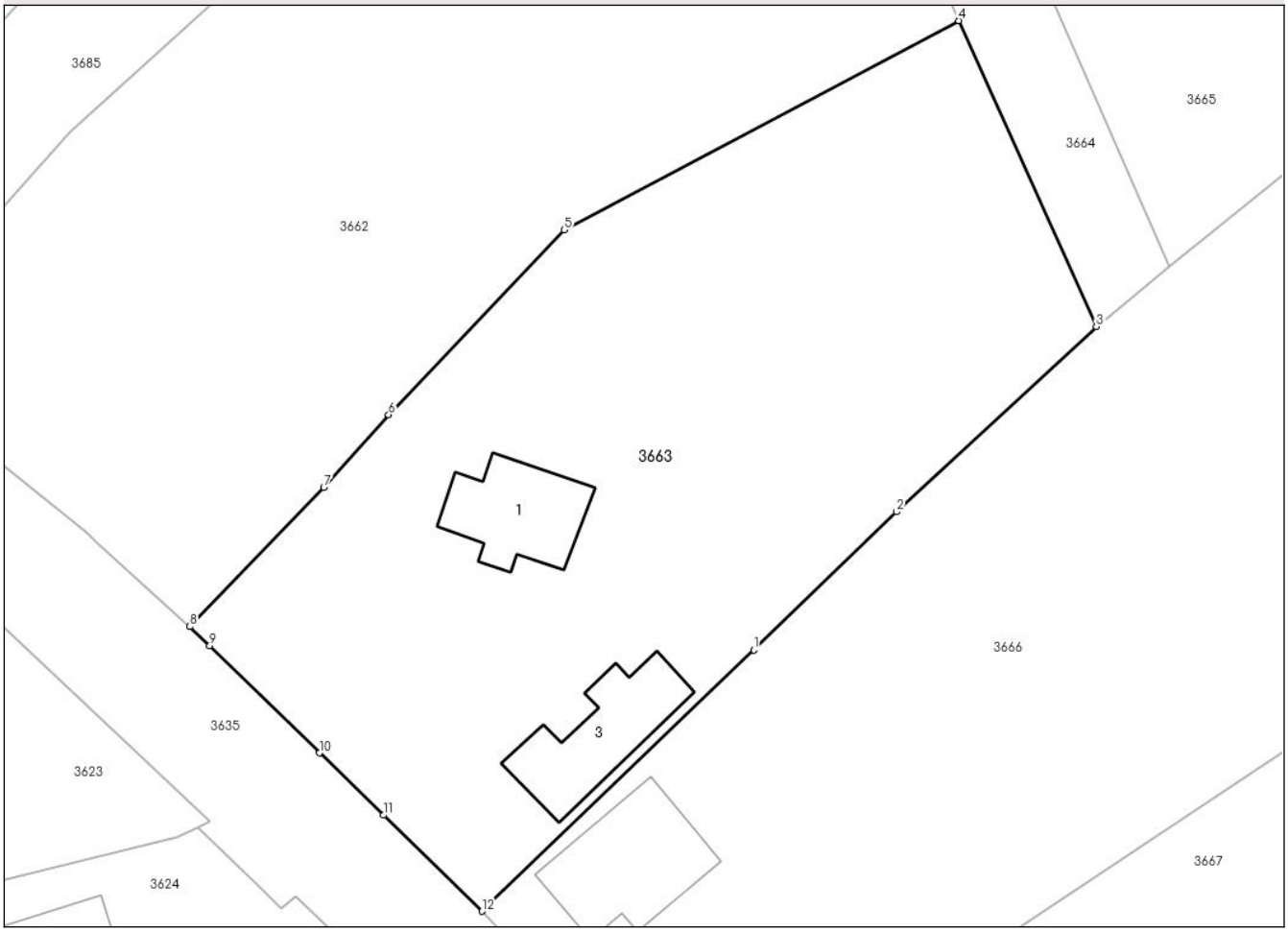
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80412	Din acte: 1.957 Masurata: 1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	6	342	-	
2	arabil	DA	1.141	6	343, 344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80412-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Parter: 1hol, 2 cam
A1.3	80412-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Parter; 1hol, 1 buc, 2 cam

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.156,412 350.817,547	2	503.166,782 350.827,586	14.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.166,782 350.827,586	3	503.181,277 350.841,045	19.78
3	503.181,277 350.841,045	4	503.171,296 350.863,245	24.341
4	503.171,296 350.863,245	5	503.142,633 350.848,049	32.442
5	503.142,633 350.848,049	6	503.129,887 350.834,631	18.507
6	503.129,887 350.834,631	7	503.125,183 350.829,371	7.057
7	503.125,183 350.829,371	8	503.115,463 350.819,252	14.031
8	503.115,463 350.819,252	9	503.116,9 350.817,85	2.008
9	503.116,9 350.817,85	10	503.124,864 350.810,081	11.126
10	503.124,864 350.810,081	11	503.129,511 350.805,552	6.489
11	503.129,511 350.805,552	12	503.136,662 350.798,582	9.986
12	503.136,662 350.798,582	1	503.156,412 350.817,547	27.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31303, din 04/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN T BRATU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

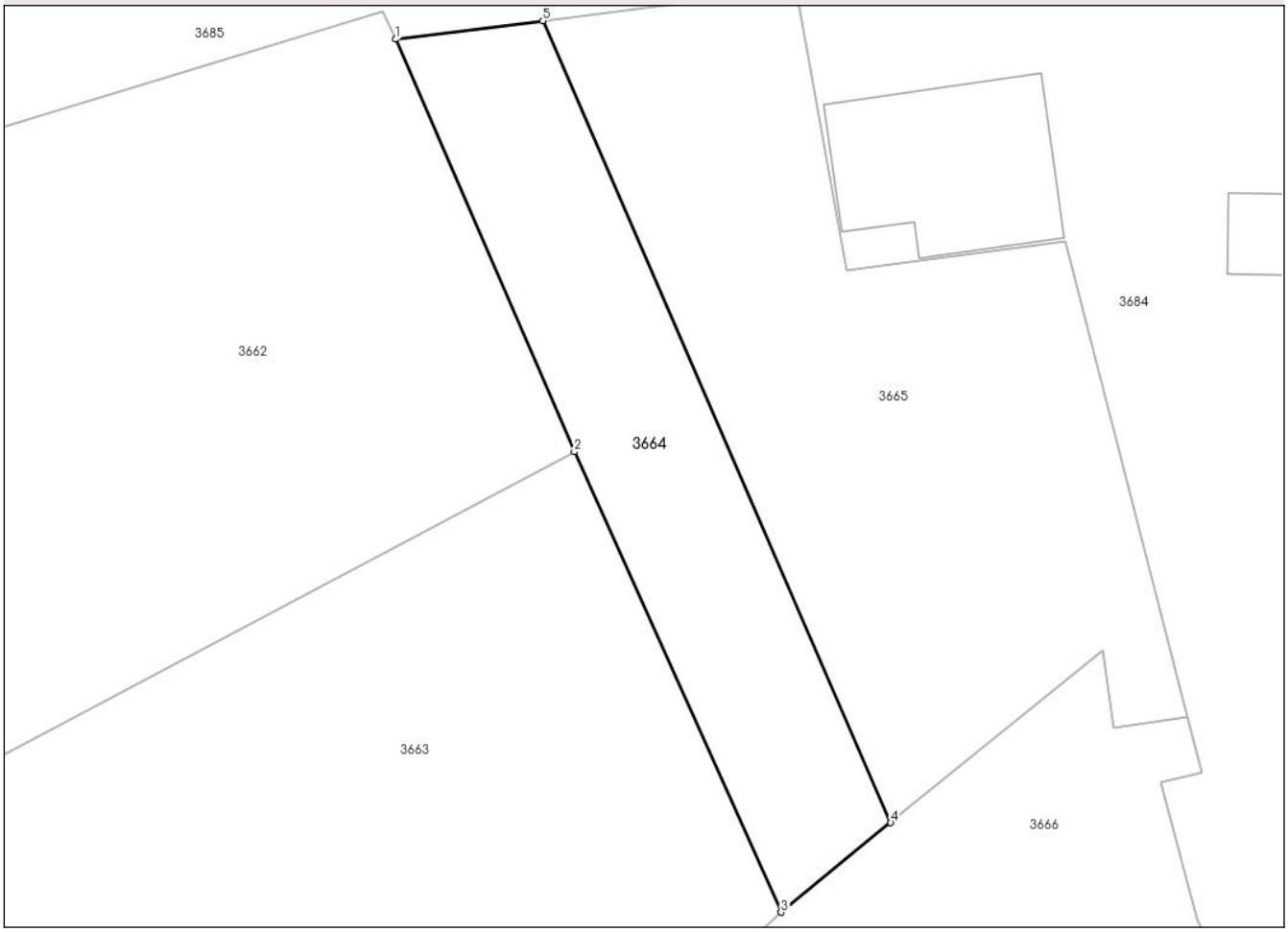
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	6	306	-	PARCELA 306/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.162,659 350.883,133	2	503.171,296 350.863,245	21.682
2	503.171,296 350.863,245	3	503.181,277 350.841,045	24.341
3	503.181,277 350.841,045	4	503.186,569 350.845,357	6.826
4	503.186,569 350.845,357	5	503.169,776 350.884,026	42.158
5	503.169,776 350.884,026	1	503.162,659 350.883,133	7.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 750 Masurata: 562	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31302, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 750 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	6	306	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.169,776 350.884,026	2	503.186,569 350.845,357	42.158
2	503.186,569 350.845,357	3	503.196,796 350.853,689	13.191
3	503.196,796 350.853,689	4	503.197,343 350.849,934	3.795
4	503.197,343 350.849,934	5	503.200,908 350.850,453	3.603
5	503.200,908 350.850,453	6	503.194,972 350.873,381	23.684

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.194,972 350.873,381	7	503.184,438 350.871,97	10.628
7	503.184,438 350.871,97	8	503.182,018 350.885,563	13.807
8	503.182,018 350.885,563	1	503.169,776 350.884,026	12.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 224, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.195 Masurata: 2.222	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21175, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ST. DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU ST. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

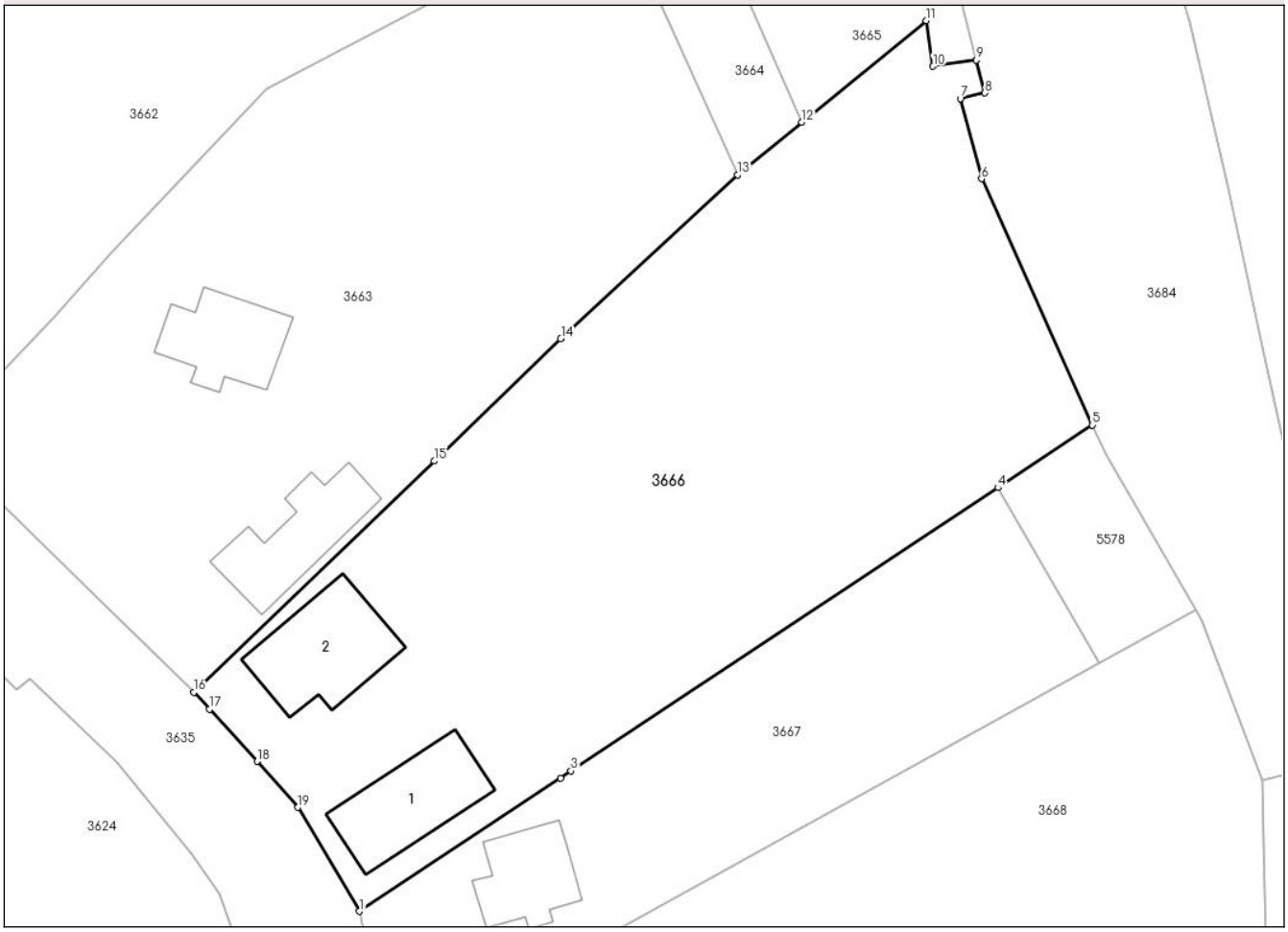
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.195 Masurata: 2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	6	340, 341	-	
2	arabil	DA	1.643	6	338, 339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.150,251 350.780,588	2	503.166,75 350.791,534	19.8
2	503.166,75 350.791,534	3	503.167,621 350.792,112	1.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.167,621 350.792,112	4	503.202,656 350.815,355	42.044
4	503.202,656 350.815,355	5	503.210,414 350.820,502	9.31
5	503.210,414 350.820,502	6	503.201,331 350.840,721	22.165
6	503.201,331 350.840,721	7	503.199,585 350.847,301	6.808
7	503.199,585 350.847,301	8	503.201,606 350.847,759	2.072
8	503.201,606 350.847,759	9	503.200,908 350.850,453	2.783
9	503.200,908 350.850,453	10	503.197,343 350.849,934	3.603
10	503.197,343 350.849,934	11	503.196,796 350.853,689	3.795
11	503.196,796 350.853,689	12	503.186,569 350.845,357	13.191
12	503.186,569 350.845,357	13	503.181,277 350.841,045	6.826
13	503.181,277 350.841,045	14	503.166,782 350.827,586	19.78
14	503.166,782 350.827,586	15	503.156,412 350.817,547	14.433
15	503.156,412 350.817,547	16	503.136,662 350.798,582	27.381
16	503.136,662 350.798,582	17	503.137,941 350.797,179	1.898
17	503.137,941 350.797,179	18	503.141,851 350.792,891	5.803
18	503.141,851 350.792,891	19	503.145,203 350.789,109	5.054
19	503.145,203 350.789,109	1	503.150,251 350.780,588	9.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 223, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 223, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 223, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 223, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 22/02/2019 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU MARIUS**	
Act Notarial nr. 429, din 22/10/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU ALEXANDRA-COSMINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU MUGUREL-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

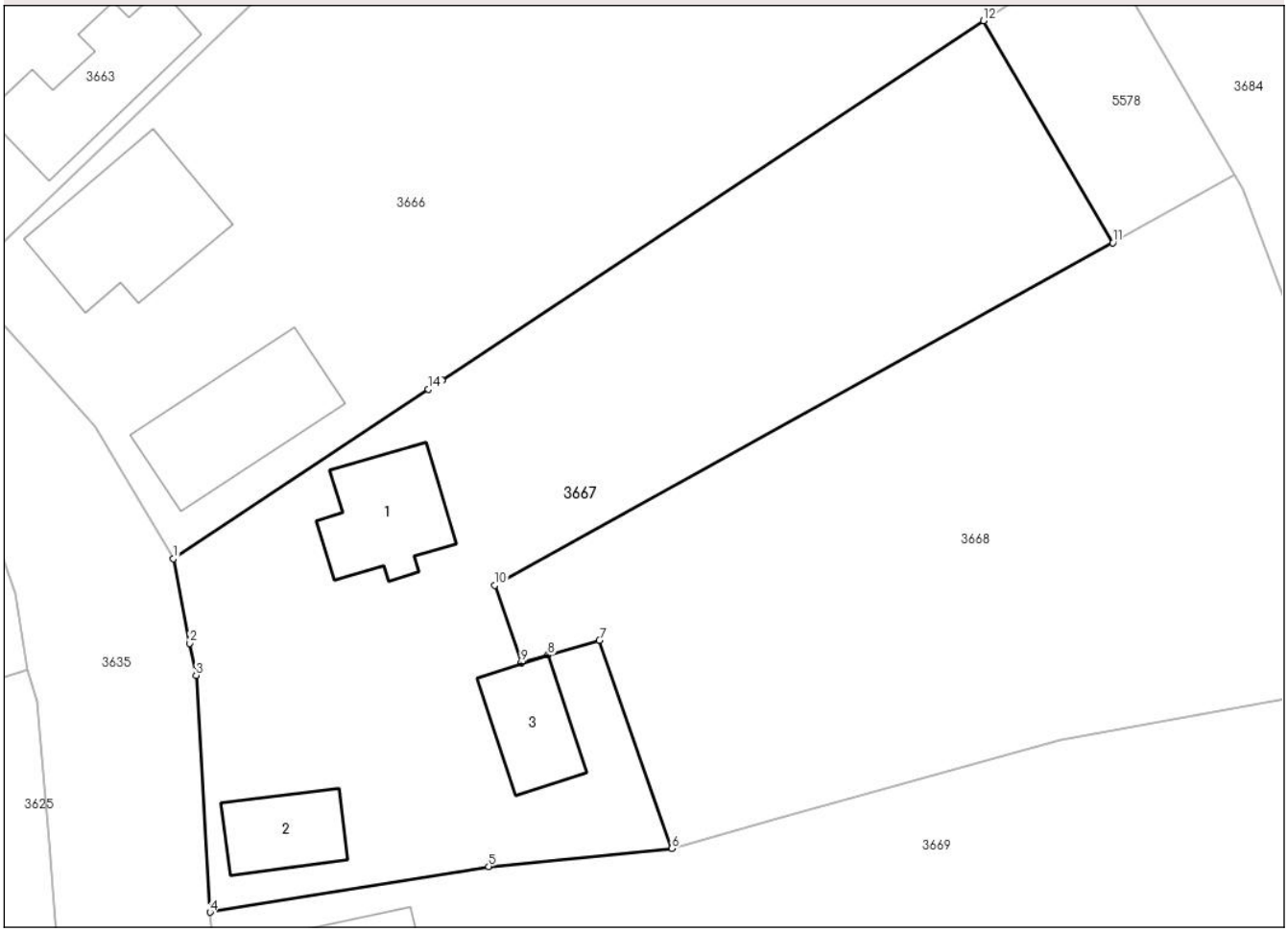
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	6	335, 336	-	
2	arabil	DA	658	6	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 38 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.150,251 350.780,588	2	503.151,31 350.775,132	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.151,31 350.775,132	3	503.151,713 350.773,056	2.115
3	503.151,713 350.773,056	4	503.152,625 350.757,746	15.337
4	503.152,625 350.757,746	5	503.170,638 350.760,704	18.254
5	503.170,638 350.760,704	6	503.182,5 350.761,855	11.918
6	503.182,5 350.761,855	7	503.177,8 350.775,32	14.262
7	503.177,8 350.775,32	8	503.174,483 350.774,366	3.451
8	503.174,483 350.774,366	9	503.172,739 350.773,864	1.815
9	503.172,739 350.773,864	10	503.171,042 350.778,869	5.285
10	503.171,042 350.778,869	11	503.211,012 350.801,002	45.689
11	503.211,012 350.801,002	12	503.202,656 350.815,355	16.608
12	503.202,656 350.815,355	13	503.167,621 350.792,112	42.044
13	503.167,621 350.792,112	14	503.166,75 350.791,534	1.045
14	503.166,75 350.791,534	1	503.150,251 350.780,588	19.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20292, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU R STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

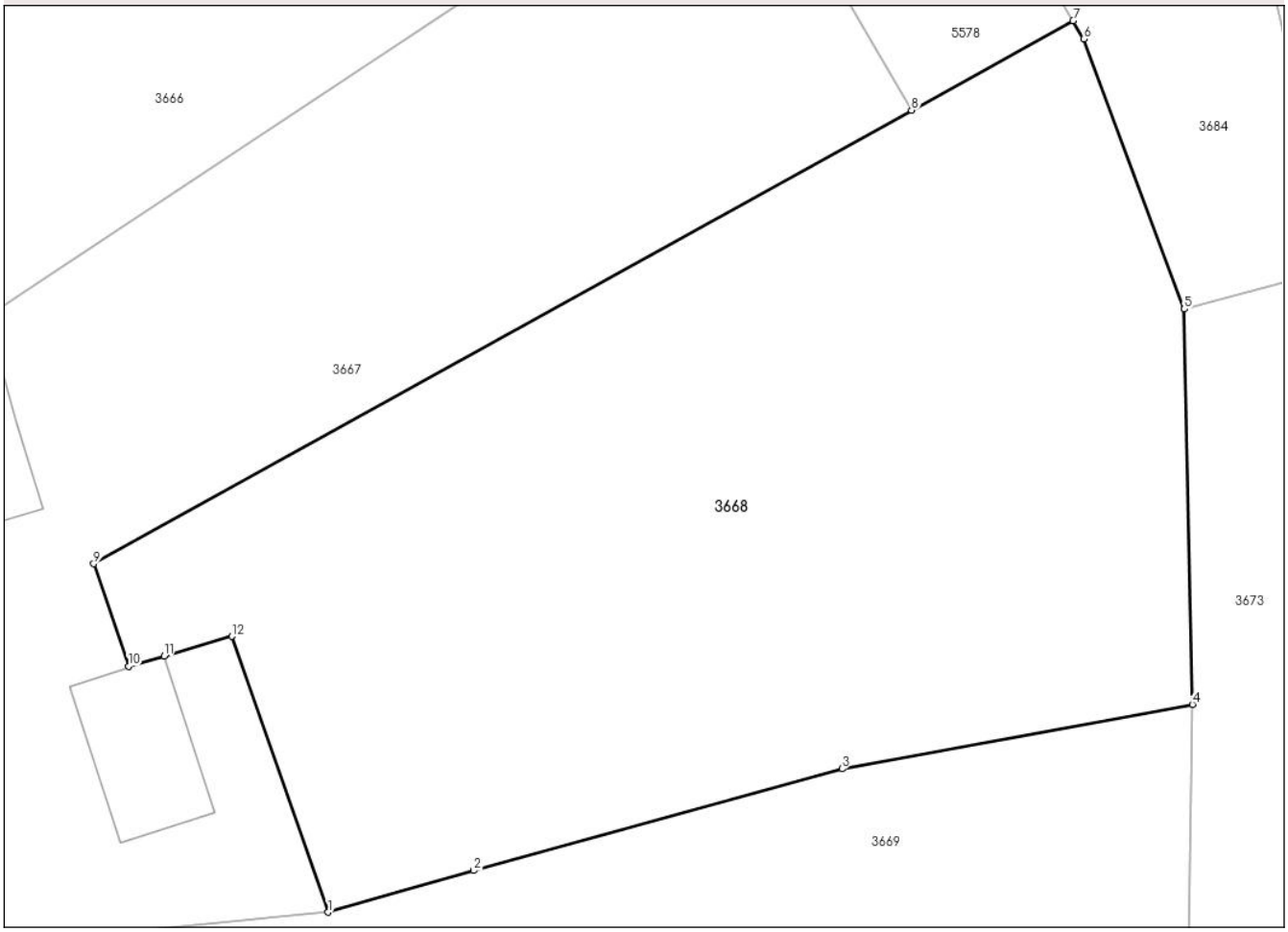
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	6	334, 337 I	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.182,5 350.761,855	2	503.189,61 350.763,887	7.395
2	503.189,61 350.763,887	3	503.207,617 350.768,852	18.679
3	503.207,617 350.768,852	4	503.224,743 350.772,006	17.414
4	503.224,743 350.772,006	5	503.224,347 350.791,304	19.302
5	503.224,347 350.791,304	6	503.219,433 350.804,483	14.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.219,433 350.804,483	7	503.218,911 350.805,376	1.034
7	503.218,911 350.805,376	8	503.211,012 350.801,002	9.029
8	503.211,012 350.801,002	9	503.171,042 350.778,869	45.689
9	503.171,042 350.778,869	10	503.172,739 350.773,864	5.285
10	503.172,739 350.773,864	11	503.174,483 350.774,366	1.815
11	503.174,483 350.774,366	12	503.177,8 350.775,32	3.451
12	503.177,8 350.775,32	1	503.182,5 350.761,855	14.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80484	1.048	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80484-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169 / 11/01/2013		
Act Notarial nr. 29, din 04/01/2013 emis de TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN OLIMPIA ADRIANA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN OLIMPIA ADRIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2965 / 08/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 26, din 12/02/2019 emis de TRIBUNALUL OLT;		
C1	in baza sentintei penale nr. 26/12.02.2019 pronuntata de Tribunalul Olt in dosar nr. 1488/104/2018 se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta valorii despagubirilor civile si cheltuielilor judiciare in suma de 10800 lei, la cererea Tribunalului Olt -Sectia Penala-Biroul Executari Penale	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80484	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	6	332	-	
2	arabil	DA	653	6	333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80484-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.153,611 350.744,054	2	503.224,512 350.755,504	71.82
2	503.224,512 350.755,504	3	503.224,743 350.772,006	16.504
3	503.224,743 350.772,006	4	503.207,617 350.768,852	17.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.207,617 350.768,852	5	503.189,61 350.763,887	18.679
5	503.189,61 350.763,887	6	503.182,5 350.761,855	7.395
6	503.182,5 350.761,855	7	503.170,638 350.760,704	11.918
7	503.170,638 350.760,704	8	503.152,625 350.757,746	18.254
8	503.152,625 350.757,746	1	503.153,611 350.744,054	13.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80485	1.047	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80485-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:351 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168 / 11/01/2013		
Act Administrativ nr. 21794, din 20/09/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (; hotarare judecatoreasca nr. 362/24-03-2009 emis de Judecatoria Costesti; act administrativ nr. 288/20-09-2011 emis de Primaria Comunei Rociu; act administrativ nr. 2460/20-09-2011 emis de Primaria Comunei Rociu;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ELENA DIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN ELENA DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

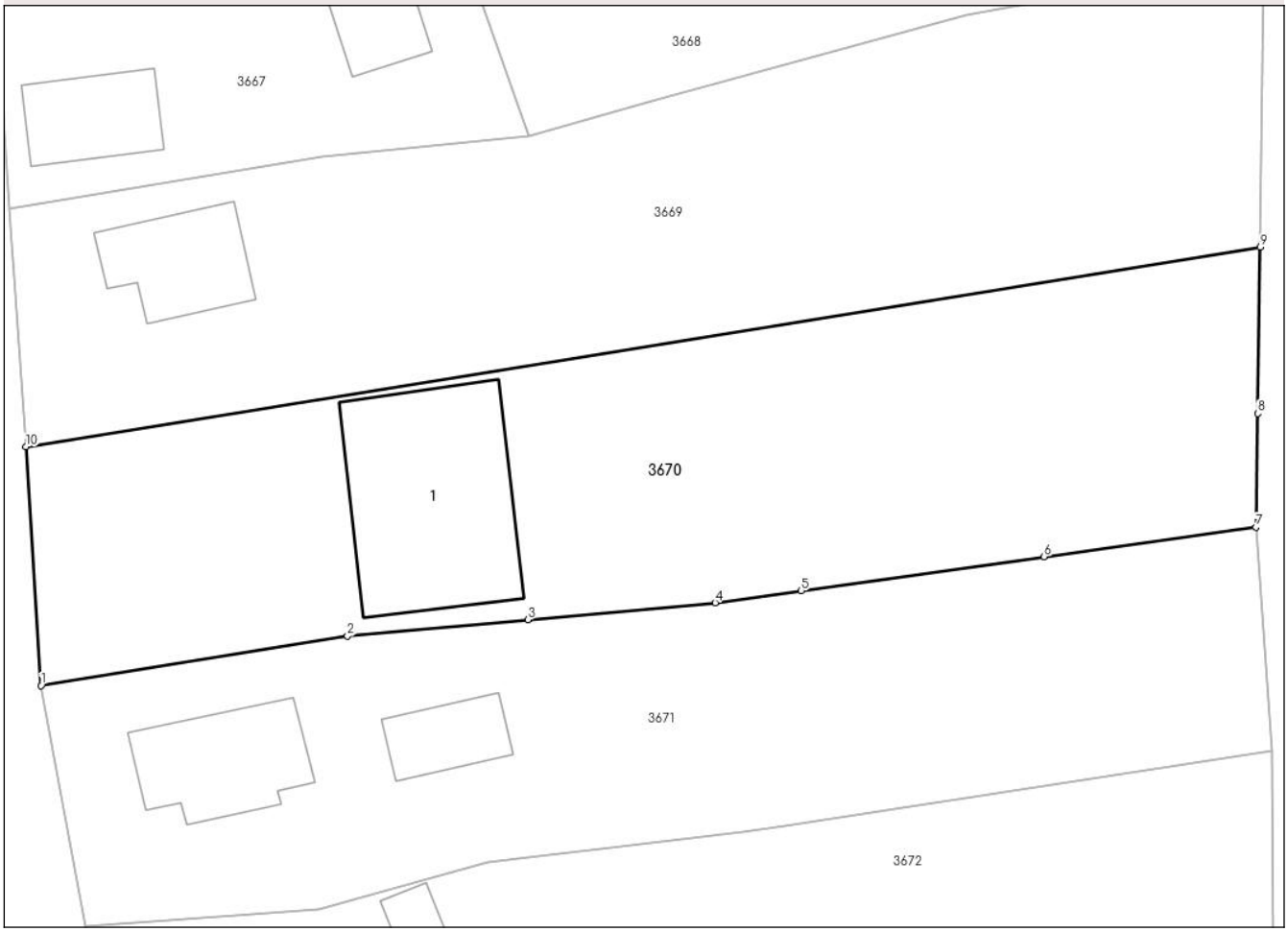
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80485	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	6	332	-	
2	arabil	DA	658	6	333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80485-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:351 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.154,487 350.730,343	2	503.172,079 350.733,187	17.82
2	503.172,079 350.733,187	3	503.182,443 350.734,129	10.407
3	503.182,443 350.734,129	4	503.193,208 350.735,107	10.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.193,208 350.735,107	5	503.198,146 350.735,798	4.986
5	503.198,146 350.735,798	6	503.212,094 350.737,75	14.084
6	503.212,094 350.737,75	7	503.224,258 350.739,429	12.279
7	503.224,258 350.739,429	8	503.224,361 350.745,962	6.534
8	503.224,361 350.745,962	9	503.224,512 350.755,504	9.543
9	503.224,512 350.755,504	10	503.153,611 350.744,054	71.82
10	503.153,611 350.744,054	1	503.154,487 350.730,343	13.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82827	951	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82827-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	82827-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20834 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1622, din 02/07/2021 emis de Stan Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN VALERICA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20834 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1622, din 02/07/2021 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN IV MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

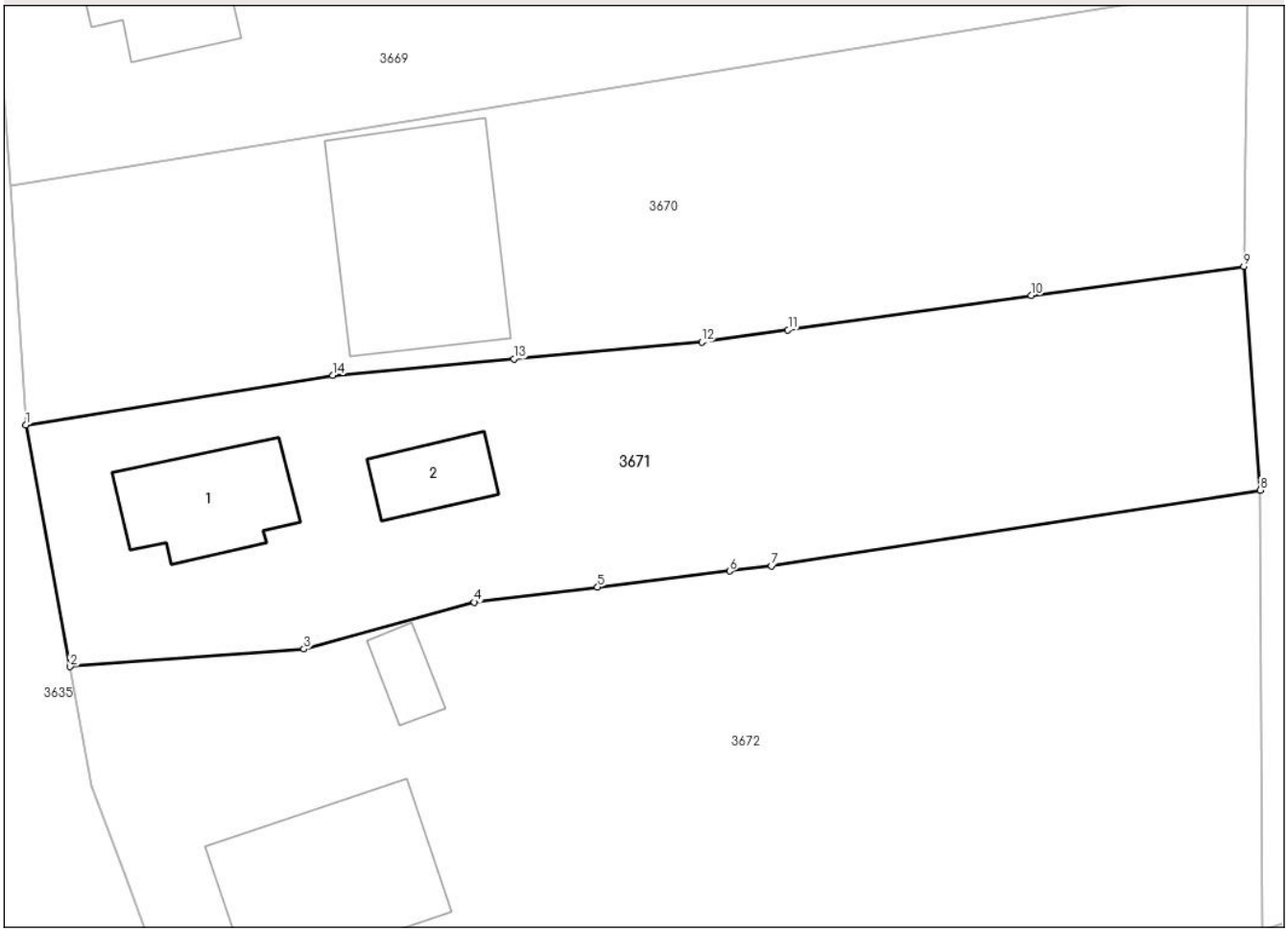
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82827	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	6	330,331	-	
2	arabil	DA	366	6	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82827-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	82827-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.154,487 350.730,343	2	503.157,011 350.716,519	14.053
2	503.157,011 350.716,519	3	503.170,413 350.717,526	13.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.170,413 350.717,526	4	503.180,171 350.720,211	10.121
4	503.180,171 350.720,211	5	503.187,246 350.721,07	7.127
5	503.187,246 350.721,07	6	503.194,81 350.721,987	7.619
6	503.194,81 350.721,987	7	503.197,209 350.722,278	2.417
7	503.197,209 350.722,278	8	503.225,206 350.726,618	28.331
8	503.225,206 350.726,618	9	503.224,258 350.739,429	12.846
9	503.224,258 350.739,429	10	503.212,094 350.737,75	12.279
10	503.212,094 350.737,75	11	503.198,146 350.735,798	14.084
11	503.198,146 350.735,798	12	503.193,208 350.735,107	4.986
12	503.193,208 350.735,107	13	503.182,443 350.734,129	10.809
13	503.182,443 350.734,129	14	503.172,079 350.733,187	10.407
14	503.172,079 350.733,187	1	503.154,487 350.730,343	17.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 220, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82828	2.356	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82828-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 220, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	82828-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 220, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20835 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1623, din 02/07/2021 emis de Stan Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN GHEORGHE**, vaduv;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20835 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1623, din 02/07/2021 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN IV MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

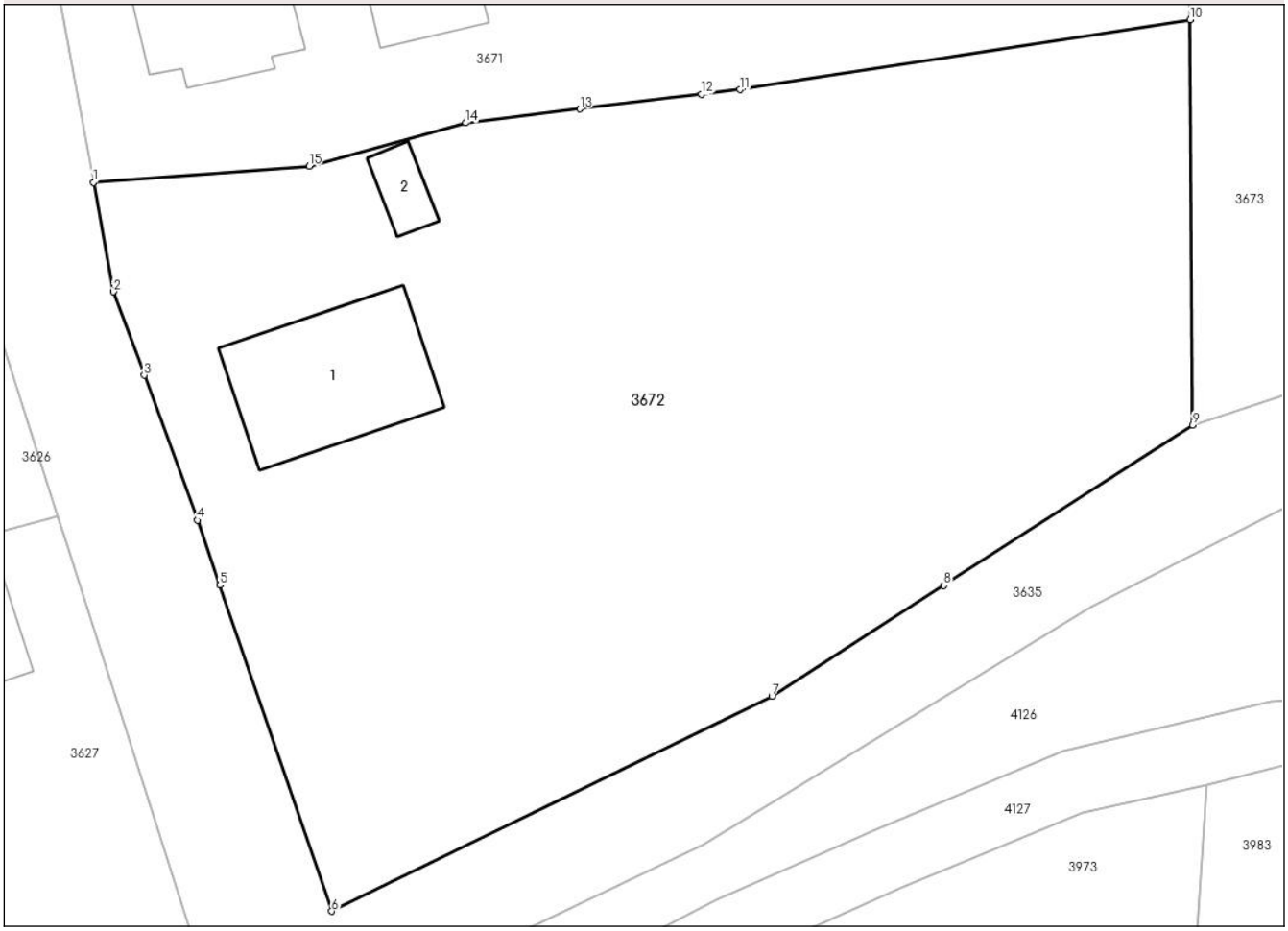
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82828	2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	6	331,330	-	
2	arabil	DA	1.814	6	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82828-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	82828-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.157,011 350.716,519	2	503.158,243 350.709,724	6.906
2	503.158,243 350.709,724	3	503.160,164 350.704,534	5.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.160,164 350.704,534	4	503.163,496 350.695,531	9.6
4	503.163,496 350.695,531	5	503.164,878 350.691,501	4.26
5	503.164,878 350.691,501	6	503.171,824 350.671,249	21.41
6	503.171,824 350.671,249	7	503.199,194 350.684,597	30.451
7	503.199,194 350.684,597	8	503.209,891 350.691,486	12.723
8	503.209,891 350.691,486	9	503.225,36 350.701,448	18.399
9	503.225,36 350.701,448	10	503.225,206 350.726,618	25.17
10	503.225,206 350.726,618	11	503.197,209 350.722,278	28.331
11	503.197,209 350.722,278	12	503.194,81 350.721,987	2.417
12	503.194,81 350.721,987	13	503.187,246 350.721,07	7.619
13	503.187,246 350.721,07	14	503.180,171 350.720,211	7.127
14	503.180,171 350.720,211	15	503.170,413 350.717,526	10.121
15	503.170,413 350.717,526	1	503.157,011 350.716,519	13.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 216, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 4.354	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 216, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30191, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE C MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE C MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 4.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.056	6	327	-	
2	arabil	DA	3.298	6	325, 326, 328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.260,392 350.796,51	2	503.254,176 350.798,111	6.419
2	503.254,176 350.798,111	3	503.244,835 350.794,122	10.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.244,835 350.794,122	4	503.236,638 350.793,791	8.204
4	503.236,638 350.793,791	5	503.231,419 350.794,447	5.26
5	503.231,419 350.794,447	6	503.231,667 350.793,297	1.176
6	503.231,667 350.793,297	7	503.224,347 350.791,304	7.586
7	503.224,347 350.791,304	8	503.224,743 350.772,006	19.302
8	503.224,743 350.772,006	9	503.224,512 350.755,504	16.504
9	503.224,512 350.755,504	10	503.224,361 350.745,962	9.543
10	503.224,361 350.745,962	11	503.224,258 350.739,429	6.534
11	503.224,258 350.739,429	12	503.225,206 350.726,618	12.846
12	503.225,206 350.726,618	13	503.225,36 350.701,448	25.17
13	503.225,36 350.701,448	14	503.247,023 350.708,523	22.789
14	503.247,023 350.708,523	15	503.248,0 350.708,737	1.0
15	503.248,0 350.708,737	16	503.254,58 350.710,18	6.736
16	503.254,58 350.710,18	17	503.285,073 350.713,725	30.698
17	503.285,073 350.713,725	18	503.278,46 350.746,411	33.348
18	503.278,46 350.746,411	19	503.271,324 350.769,611	24.273
19	503.271,324 350.769,611	20	503.266,126 350.782,173	13.595
20	503.266,126 350.782,173	1	503.260,392 350.796,51	15.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 217, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85553	1.771	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	85553-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	85553-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	85553-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112 / 15/03/2001		
Contract De Intretinere nr. 552, din 15/03/2001 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **ION DUMITRA**, LIPSA CNP;	
3784 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 1, din 12/02/2024 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **ION IONELA-SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **ION DANIELA-GEANINA**	
Contract De Intretinere nr. 552, din 15/03/2001 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION VASILE**, LIPSA CNP; 2) **ION DUMITRA**, LIPSA CNP; soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85553	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	323	-	
2	arabil	DA	771	6	324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	85553-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	85553-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	85553-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.278,46 350.746,411	2	503.285,073 350.713,725	33.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.285,073 350.713,725	3	503.287,262 350.713,979	2.204
3	503.287,262 350.713,979	4	503.304,455 350.718,068	17.673
4	503.304,455 350.718,068	5	503.300,212 350.738,961	21.319
5	503.300,212 350.738,961	6	503.296,519 350.757,896	19.292
6	503.296,519 350.757,896	7	503.294,814 350.762,654	5.054
7	503.294,814 350.762,654	8	503.293,109 350.767,411	5.053
8	503.293,109 350.767,411	9	503.281,605 350.791,34	26.551
9	503.281,605 350.791,34	10	503.272,705 350.810,451	21.082
10	503.272,705 350.810,451	11	503.265,391 350.801,85	11.29
11	503.265,391 350.801,85	12	503.260,392 350.796,51	7.315
12	503.260,392 350.796,51	13	503.266,126 350.782,173	15.441
13	503.266,126 350.782,173	14	503.271,324 350.769,611	13.595
14	503.271,324 350.769,611	1	503.278,46 350.746,411	24.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 218-219, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.190 Masurata: 4.244	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 218-219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 218-219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 218-219, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20294, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER FLOAREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FULGER FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.190 Masurata: 4.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.818	6	321, 322	-	
2	arabil	DA	2.426	6	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.341,983 350.785,31	2	503.315,249 350.790,38	27.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.315,249 350.790,38	3	503.297,587 350.804,071	22.347
3	503.297,587 350.804,071	4	503.281,62 350.820,014	22.564
4	503.281,62 350.820,014	5	503.272,705 350.810,451	13.074
5	503.272,705 350.810,451	6	503.281,605 350.791,34	21.082
6	503.281,605 350.791,34	7	503.293,109 350.767,411	26.551
7	503.293,109 350.767,411	8	503.294,814 350.762,654	5.053
8	503.294,814 350.762,654	9	503.296,519 350.757,896	5.054
9	503.296,519 350.757,896	10	503.300,212 350.738,961	19.292
10	503.300,212 350.738,961	11	503.304,455 350.718,068	21.319
11	503.304,455 350.718,068	12	503.322,174 350.725,905	19.375
12	503.322,174 350.725,905	13	503.330,104 350.729,358	8.649
13	503.330,104 350.729,358	14	503.354,116 350.741,448	26.884
14	503.354,116 350.741,448	15	503.356,572 350.743,399	3.137
15	503.356,572 350.743,399	16	503.363,204 350.749,768	9.195
16	503.363,204 350.749,768	17	503.367,148 350.754,957	6.518
17	503.367,148 350.754,957	18	503.350,668 350.774,835	25.821
18	503.350,668 350.774,835	1	503.341,983 350.785,31	13.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 262, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.474 Masurata: 2.553	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 416, din 08/07/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

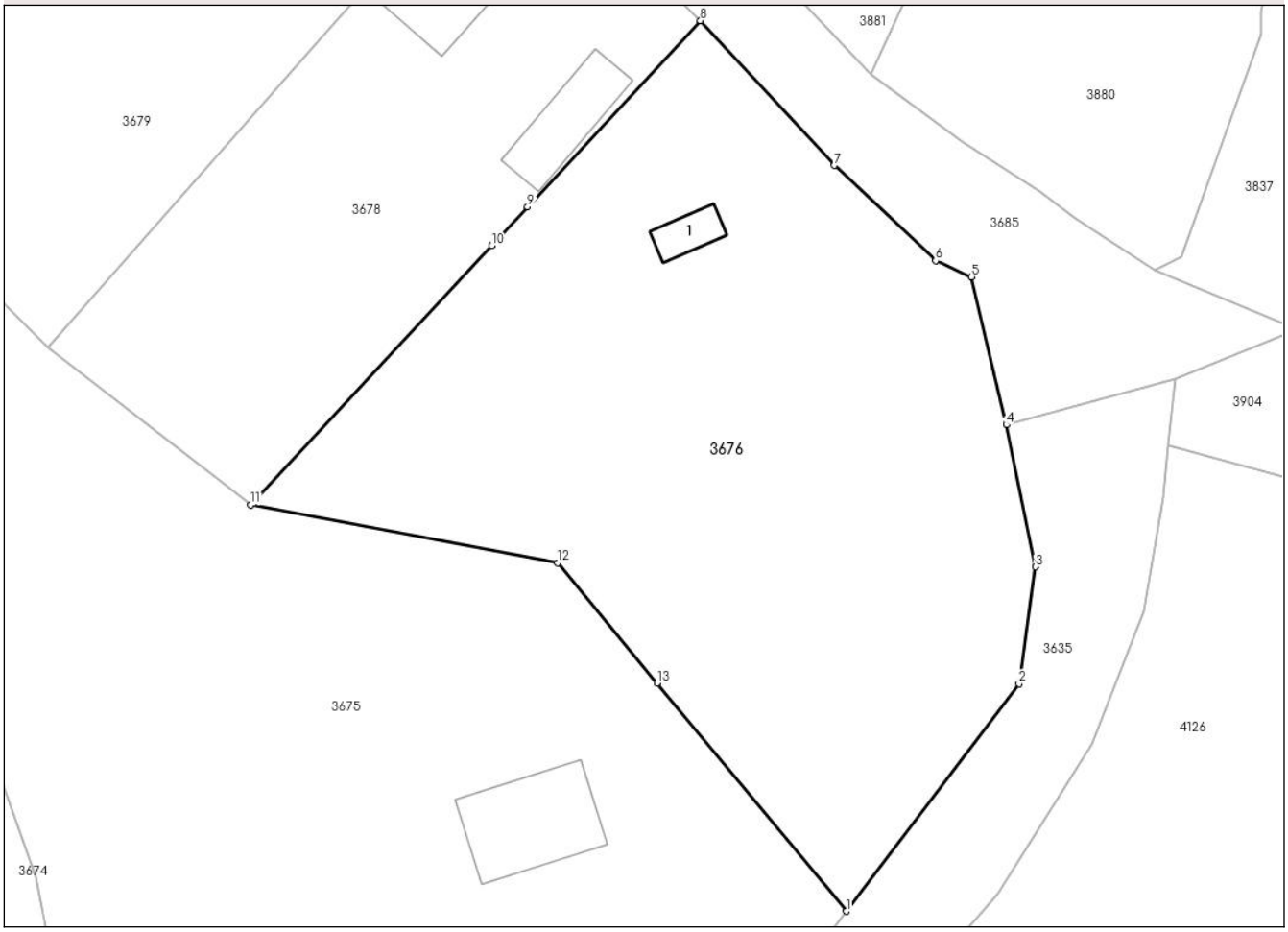
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.474 Masurata: 2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	6	319	-	
2	arabil	DA	2.199	6	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.367,148 350.754,957	2	503.382,205 350.774,769	24.884
2	503.382,205 350.774,769	3	503.383,627 350.784,969	10.299
3	503.383,627 350.784,969	4	503.381,083 350.797,354	12.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.381,083 350.797,354	5	503.378,074 350.810,243	13.236
5	503.378,074 350.810,243	6	503.374,927 350.811,64	3.443
6	503.374,927 350.811,64	7	503.366,113 350.819,952	12.115
7	503.366,113 350.819,952	8	503.354,433 350.832,561	17.187
8	503.354,433 350.832,561	9	503.339,365 350.816,34	22.14
9	503.339,365 350.816,34	10	503.336,242 350.812,978	4.589
10	503.336,242 350.812,978	11	503.315,249 350.790,38	30.844
11	503.315,249 350.790,38	12	503.341,983 350.785,31	27.211
12	503.341,983 350.785,31	13	503.350,668 350.774,835	13.607
13	503.350,668 350.774,835	1	503.367,148 350.754,957	25.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 262, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.437 Masurata: 1.361	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25279, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGARIT ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARGARIT ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

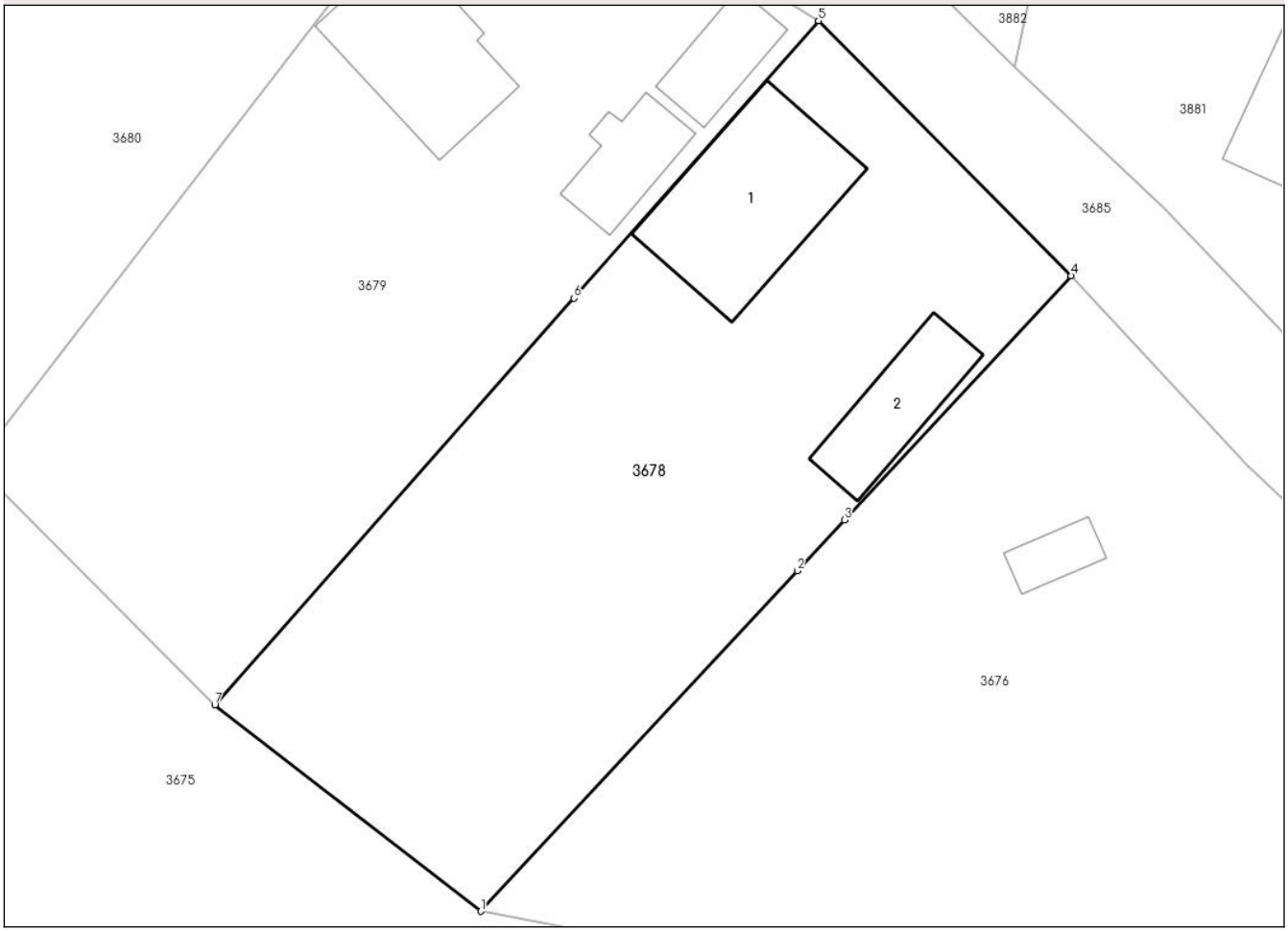
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.437 Masurata: 1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	6	317	-	
2	arabil	DA	759	6	318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.315,249 350.790,38	2	503.336,242 350.812,978	30.844
2	503.336,242 350.812,978	3	503.339,365 350.816,34	4.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.339,365 350.816,34	4	503.354,433 350.832,561	22.14
4	503.354,433 350.832,561	5	503.337,646 350.849,485	23.837
5	503.337,646 350.849,485	6	503.321,412 350.831,081	24.541
6	503.321,412 350.831,081	7	503.297,587 350.804,071	36.016
7	503.297,587 350.804,071	1	503.315,249 350.790,38	22.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.497 Masurata: 1.417	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 04/04/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRĂTULESCU IULIAN- ALIN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BRĂTULESCU IULIAN- ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

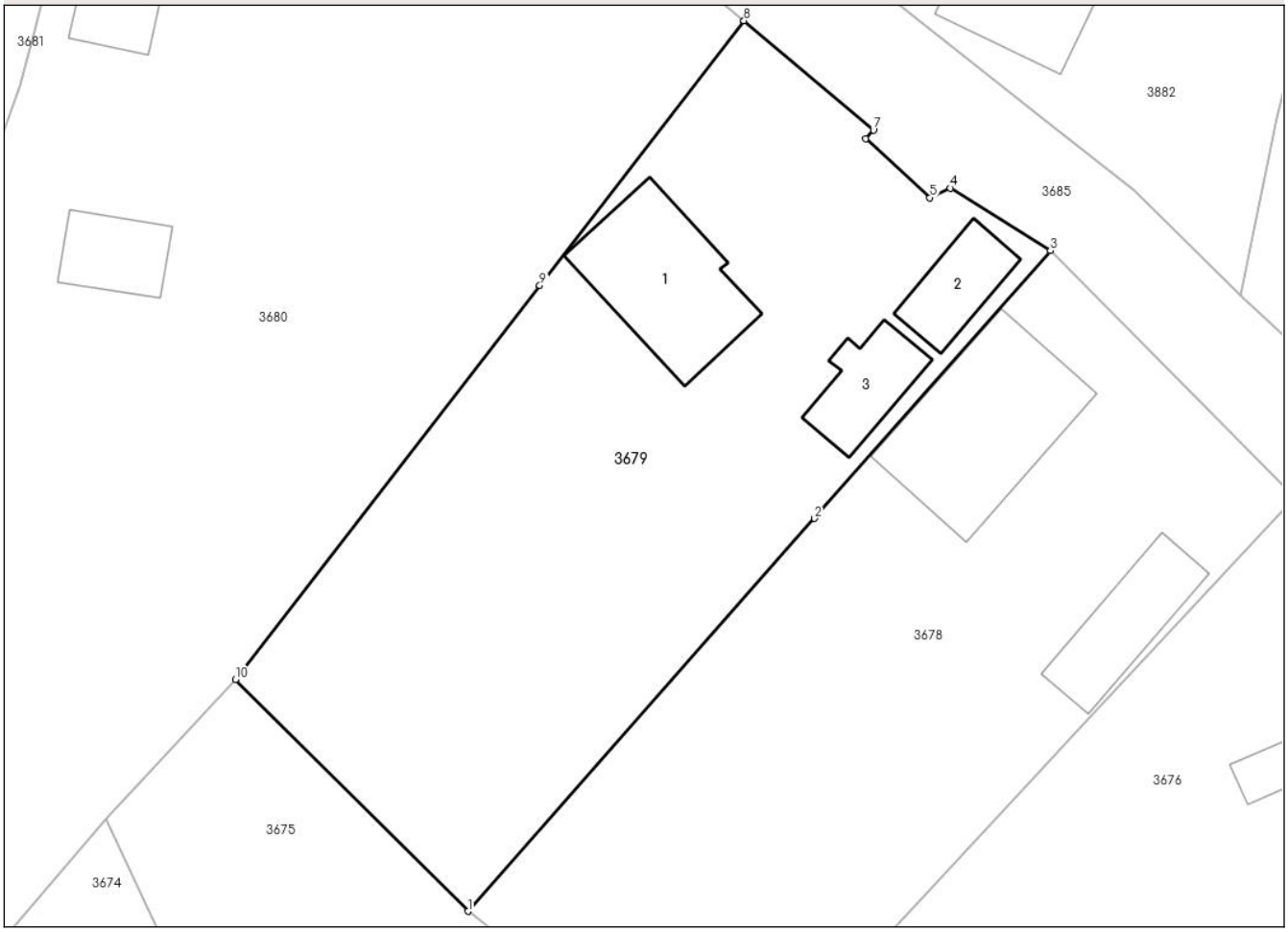
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.497 Masurata: 1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	6	315, 316	-	
2	arabil	DA	828	6	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 84 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.297,587 350.804,071	2	503.321,412 350.831,081	36.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.321,412 350.831,081	3	503.337,646 350.849,485	24.541
3	503.337,646 350.849,485	4	503.330,77 350.853,793	8.114
4	503.330,77 350.853,793	5	503.329,36 350.853,132	1.557
5	503.329,36 350.853,132	6	503.324,948 350.857,178	5.986
6	503.324,948 350.857,178	7	503.325,462 350.857,787	0.797
7	503.325,462 350.857,787	8	503.316,567 350.865,3	11.643
8	503.316,567 350.865,3	9	503.302,524 350.847,102	22.986
9	503.302,524 350.847,102	10	503.281,62 350.820,014	34.216
10	503.281,62 350.820,014	1	503.297,587 350.804,071	22.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 261, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.953	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 261, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 261, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1393, din 29/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU ST FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

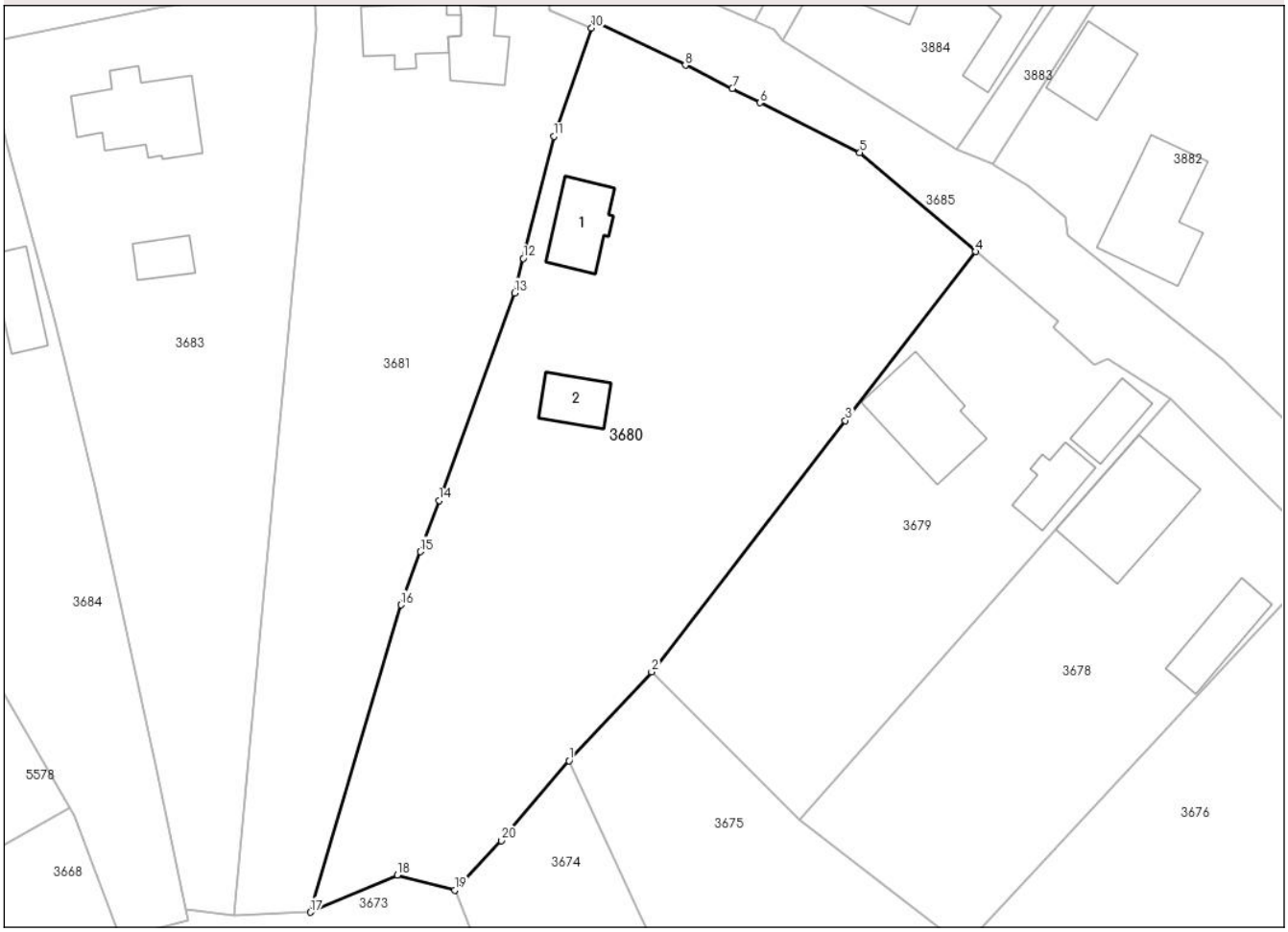
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	6	312	-	
2	arabil	DA	2.108	6	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.272,705 350.810,451	2	503.281,62 350.820,014	13.074
2	503.281,62 350.820,014	3	503.302,524 350.847,102	34.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.302,524 350.847,102	4	503.316,567 350.865,3	22.986
4	503.316,567 350.865,3	5	503.304,091 350.875,976	16.42
5	503.304,091 350.875,976	6	503.293,337 350.881,355	12.024
6	503.293,337 350.881,355	7	503.290,319 350.882,865	3.375
7	503.290,319 350.882,865	8	503.285,267 350.885,392	5.649
8	503.285,267 350.885,392	9	503.275,486 350.890,185	10.892
9	503.275,486 350.890,185	10	503.275,146 350.889,379	0.875
10	503.275,146 350.889,379	11	503.271,059 350.877,711	12.363
11	503.271,059 350.877,711	12	503.267,768 350.864,578	13.539
12	503.267,768 350.864,578	13	503.266,834 350.860,848	3.845
13	503.266,834 350.860,848	14	503.258,675 350.838,493	23.797
14	503.258,675 350.838,493	15	503.256,661 350.832,972	5.877
15	503.256,661 350.832,972	16	503.254,568 350.827,239	6.103
16	503.254,568 350.827,239	17	503.244,835 350.794,122	34.518
17	503.244,835 350.794,122	18	503.254,176 350.798,111	10.157
18	503.254,176 350.798,111	19	503.260,392 350.796,51	6.419
19	503.260,392 350.796,51	20	503.265,391 350.801,85	7.315
20	503.265,391 350.801,85	1	503.272,705 350.810,451	11.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 253, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80079	Din acte: 1.897 Masurata: 1.927	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80079-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA
A1.2	80079-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3341 / 17/09/2009		
Act Notarial nr. 2272, din 16/09/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MĂRAR IOANA**, soti; 2) **MĂRAR DUMITRU**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MĂRAR DUMITRU** 2) **MĂRAR IOANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

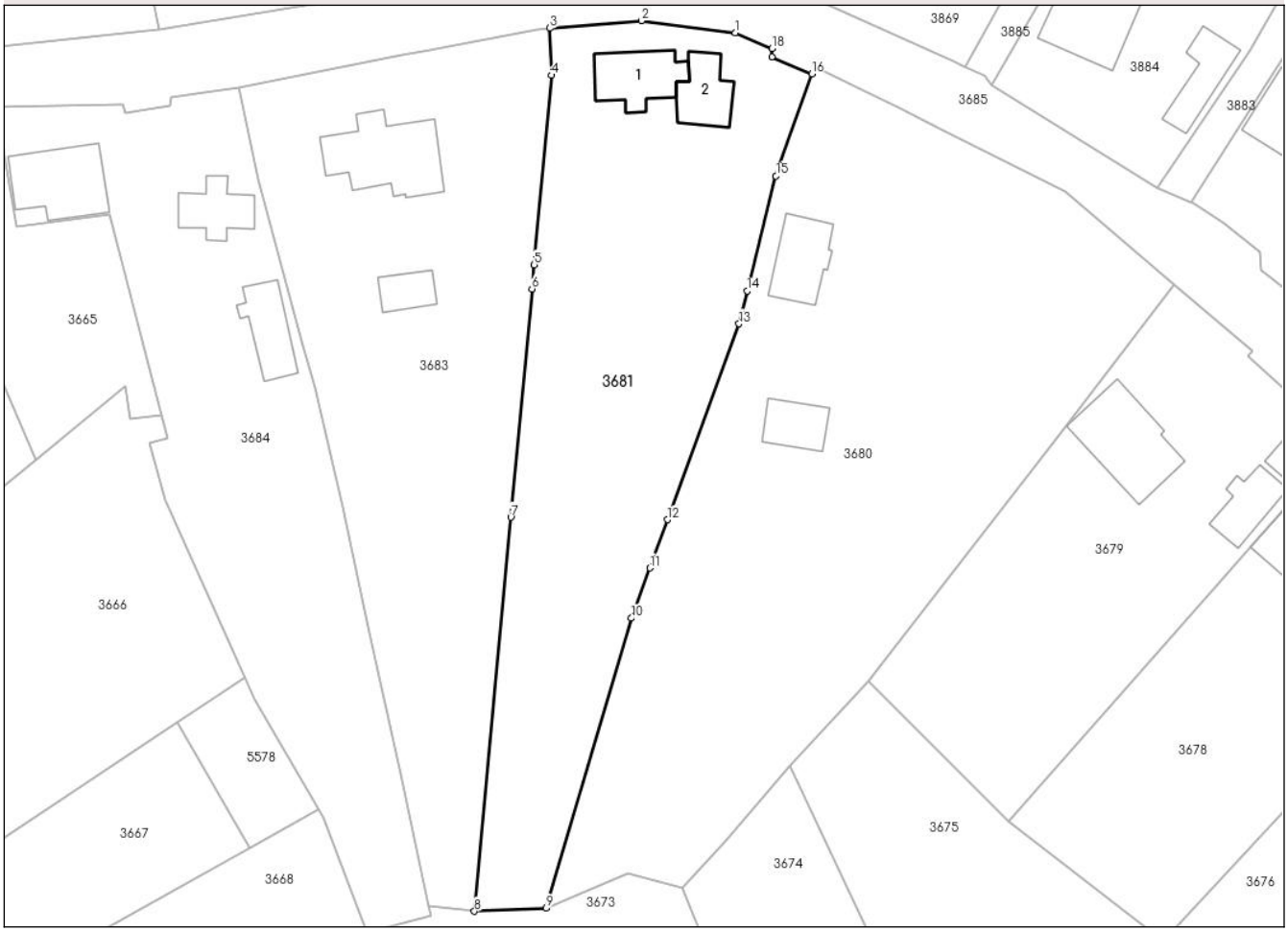
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80079	Din acte: 1.897 Masurata: 1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	6	310	-	
2	arabil	DA	644	6	311	-	
3	faneata	DA	519	6	311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80079-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA
A1.2	80079-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.266,439 350.894,039	2	503.255,706 350.895,439	10.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.255,706 350.895,439	3	503.245,215 350.894,573	10.527
3	503.245,215 350.894,573	4	503.245,46 350.889,206	5.373
4	503.245,46 350.889,206	5	503.243,46 350.867,579	21.719
5	503.243,46 350.867,579	6	503.243,205 350.864,823	2.768
6	503.243,205 350.864,823	7	503.240,796 350.838,762	26.172
7	503.240,796 350.838,762	8	503.236,638 350.793,791	45.163
8	503.236,638 350.793,791	9	503.244,835 350.794,122	8.204
9	503.244,835 350.794,122	10	503.254,568 350.827,239	34.518
10	503.254,568 350.827,239	11	503.256,661 350.832,972	6.103
11	503.256,661 350.832,972	12	503.258,675 350.838,493	5.877
12	503.258,675 350.838,493	13	503.266,834 350.860,848	23.797
13	503.266,834 350.860,848	14	503.267,768 350.864,578	3.845
14	503.267,768 350.864,578	15	503.271,059 350.877,711	13.539
15	503.271,059 350.877,711	16	503.275,146 350.889,379	12.363
16	503.275,146 350.889,379	17	503.270,588 350.891,308	4.949
17	503.270,588 350.891,308	18	503.270,63 350.892,254	0.947
18	503.270,63 350.892,254	1	503.266,439 350.894,039	4.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 254, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80078	Din acte: 1.884 Masurata: 2.004	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80078-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA
A1.3	80078-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37665 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 6161, din 02/12/2020 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MĂRAR GHEORGHE**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B8	SE NOTEAZA RADIEREA CONSTRUCTIEI C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

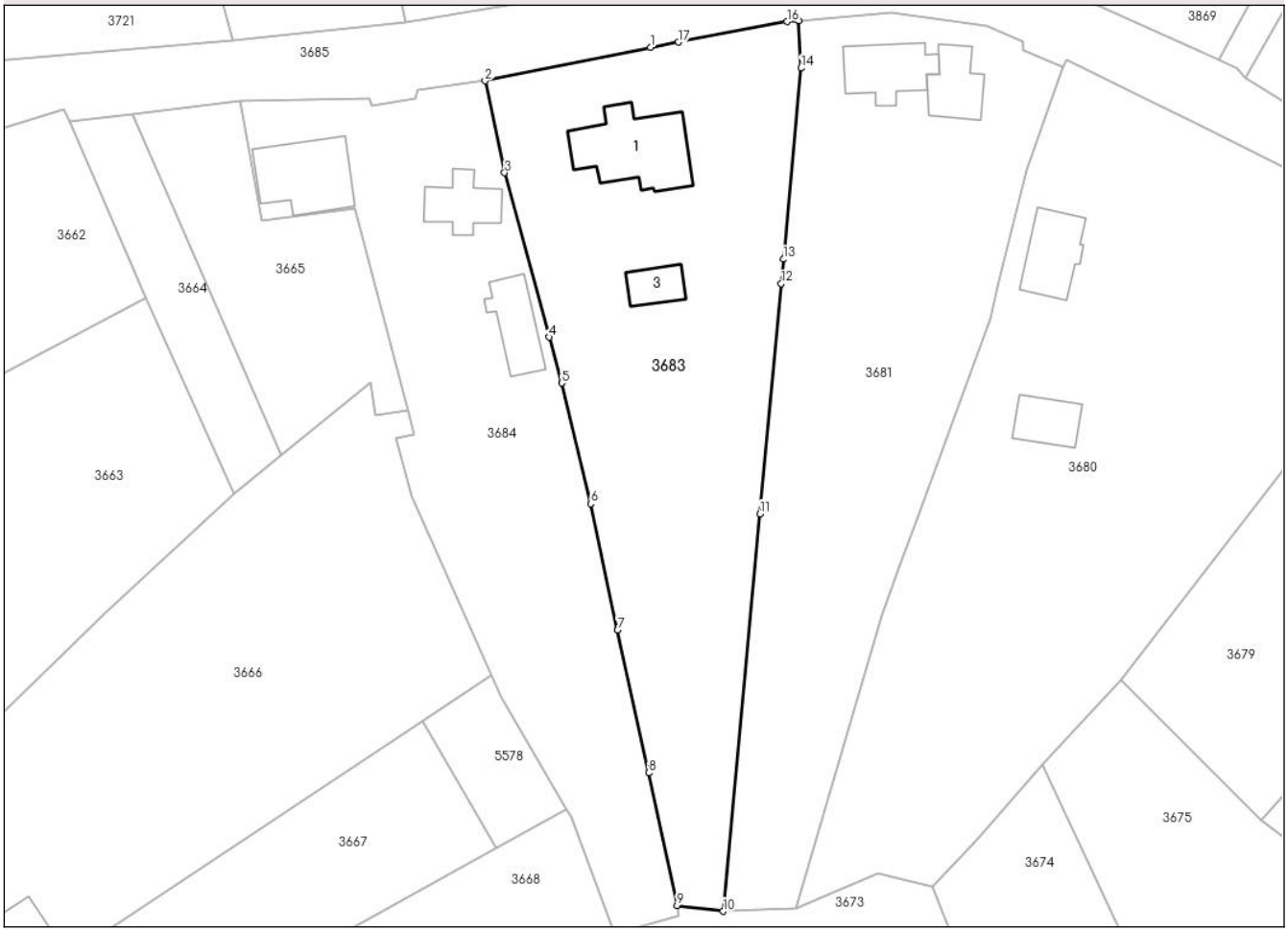
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80078	Din acte: 1.884 Masurata: 2.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	6	309	-	
2	arabil	DA	334	6	310	-	
3	faneata	DA	1.061	6	311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80078-C1	constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA
A1.3	80078-C3	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.228,413 350.891,546	2	503.209,688 350.887,755	19.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.209,688 350.887,755	3	503.211,913 350.877,376	10.615
3	503.211,913 350.877,376	4	503.216,963 350.858,766	19.283
4	503.216,963 350.858,766	5	503.218,375 350.853,563	5.391
5	503.218,375 350.853,563	6	503.221,646 350.839,903	14.046
6	503.221,646 350.839,903	7	503.224,672 350.825,586	14.633
7	503.224,672 350.825,586	8	503.228,192 350.809,438	16.527
8	503.228,192 350.809,438	9	503.231,419 350.794,447	15.334
9	503.231,419 350.794,447	10	503.236,638 350.793,791	5.26
10	503.236,638 350.793,791	11	503.240,796 350.838,762	45.163
11	503.240,796 350.838,762	12	503.243,205 350.864,823	26.172
12	503.243,205 350.864,823	13	503.243,46 350.867,579	2.768
13	503.243,46 350.867,579	14	503.245,46 350.889,206	21.719
14	503.245,46 350.889,206	15	503.245,215 350.894,573	5.373
15	503.245,215 350.894,573	16	503.243,855 350.894,46	1.365
16	503.243,855 350.894,46	17	503.231,569 350.892,142	12.503
17	503.231,569 350.892,142	1	503.228,413 350.891,546	3.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81165	1.646	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81165-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81165-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3	81165-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1924 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 493, din 26/02/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVĂNCIOIU VASILE DANIEL**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

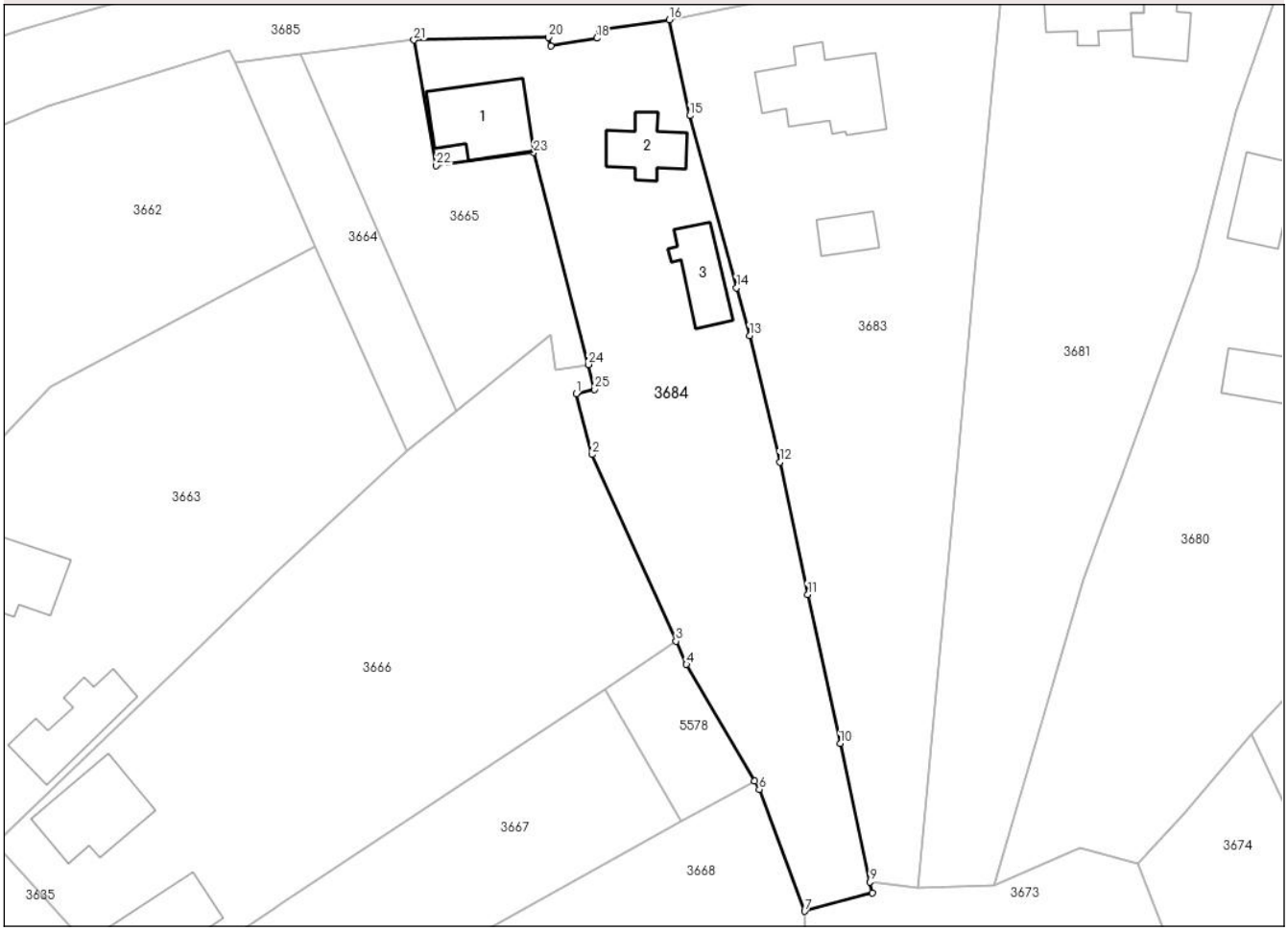
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81165	1.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	6	308	-	
2	arabil	DA	890	6	307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81165-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81165-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3	81165-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.199,585 350.847,301	2	503.201,331 350.840,721	6.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.201,331 350.840,721	3	503.210,414 350.820,502	22.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.210,414 350.820,502	4	503.211,535 350.818,005	2.737
5	503.218,911 350.805,376	6	503.219,433 350.804,483	1.034
7	503.224,347 350.791,304	8	503.231,667 350.793,297	7.586
9	503.231,419 350.794,447	10	503.228,192 350.809,438	15.334
11	503.224,672 350.825,586	12	503.221,646 350.839,903	14.633
13	503.218,375 350.853,563	14	503.216,963 350.858,766	5.391
15	503.211,913 350.877,376	16	503.209,688 350.887,755	10.615
17	503.202,088 350.886,67	18	503.201,831 350.885,766	0.94
19	503.196,833 350.884,931	20	503.196,576 350.885,835	0.94
21	503.182,018 350.885,563	22	503.184,438 350.871,97	13.807
23	503.194,972 350.873,381	24	503.200,908 350.850,453	23.684
25	503.201,606 350.847,759	1	503.199,585 350.847,301	2.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.211,535 350.818,005	5	503.218,911 350.805,376	14.625
6	503.219,433 350.804,483	7	503.224,347 350.791,304	14.065
8	503.231,667 350.793,297	9	503.231,419 350.794,447	1.176
10	503.228,192 350.809,438	11	503.224,672 350.825,586	16.527
12	503.221,646 350.839,903	13	503.218,375 350.853,563	14.046
14	503.216,963 350.858,766	15	503.211,913 350.877,376	19.283
16	503.209,688 350.887,755	17	503.202,088 350.886,67	7.677
18	503.201,831 350.885,766	19	503.196,833 350.884,931	5.067
20	503.196,576 350.885,835	21	503.182,018 350.885,563	14.561
22	503.184,438 350.871,97	23	503.194,972 350.873,381	10.628
24	503.200,908 350.850,453	25	503.201,606 350.847,759	2.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81761	Din acte: 5.070 Masurata: 5.208	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7541 / 13/06/2019		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ROCIU (; act administrativ nr 1472 din 07.06.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 284 din 07.06.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1639 din 01.07.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU**, CIF:4469515, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

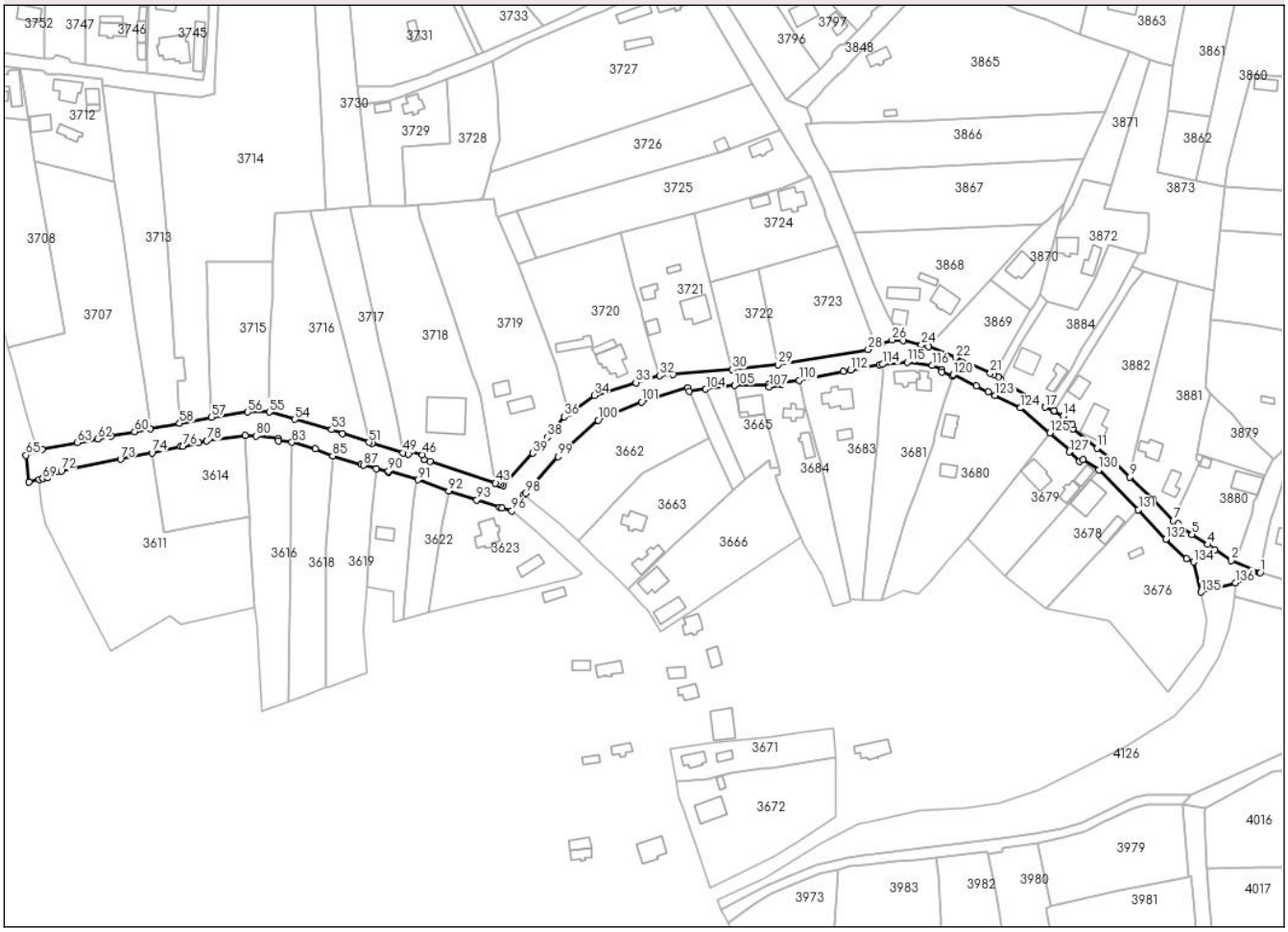
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81761	Din acte: 5.070 Masurata: 5.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.208	-	Ds 70, Ds 301, Ds 301/I	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.406,429 350.805,675	2	503.394,051 350.810,785	13.391
4	503.384,082 350.817,657	5	503.377,273 350.822,039	8.097
7	503.369,33 350.827,87	8	503.360,646 350.837,034	12.625
10	503.343,392 350.853,595	11	503.336,836 350.858,789	8.364
13	503.326,285 350.868,98	14	503.322,236 350.872,389	5.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.394,051 350.810,785	3	503.387,033 350.815,362	8.379
5	503.377,273 350.822,039	6	503.371,288 350.826,432	7.424
8	503.360,646 350.837,034	9	503.350,694 350.846,433	13.689
11	503.336,836 350.858,789	12	503.326,462 350.867,008	13.235
14	503.322,236 350.872,389	15	503.318,545 350.874,626	4.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.387,033 350.815,362	4	503.384,082 350.817,657	3.738
6	503.371,288 350.826,432	7	503.369,33 350.827,87	2.429
9	503.350,694 350.846,433	10	503.343,392 350.853,595	10.228
12	503.326,462 350.867,008	13	503.326,285 350.868,98	1.98
15	503.318,545 350.874,626	16	503.318,414 350.874,706	0.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.318,414 350.874,706	17	503.314,59 350.876,295	4.141
19	503.294,823 350.889,211	20	503.292,718 350.890,154	2.307
22	503.276,54 350.897,4	23	503.264,971 350.902,085	12.482
25	503.254,083 350.904,684	26	503.249,346 350.905,029	4.75
28	503.239,145 350.900,863	29	503.200,647 350.894,419	39.034
31	503.155,718 350.890,209	32	503.149,993 350.889,735	5.745
34	503.122,227 350.881,303	35	503.111,061 350.873,439	13.657
37	503.105,118 350.866,822	38	503.102,092 350.863,505	4.49
40	503.083,219 350.842,818	41	503.082,139 350.843,188	1.142
43	503.080,046 350.843,906	44	503.052,141 350.853,045	29.363
46	503.048,832 350.856,0	47	503.044,232 350.857,533	4.849
49	503.040,488 350.856,861	50	503.027,455 350.860,822	13.622
52	503.014,722 350.865,117	53	503.010,117 350.866,73	4.879
55	502.983,513 350.874,16	56	502.974,351 350.874,174	9.162
58	502.945,151 350.869,408	59	502.932,702 350.867,124	12.657
61	502.916,014 350.863,845	62	502.910,166 350.862,696	5.96
64	502.886,497 350.858,252	65	502.879,599 350.855,763	7.333
67	502.885,271 350.845,444	68	502.886,72 350.845,777	1.487
70	502.888,852 350.846,268	71	502.892,69 350.848,708	4.548
73	502.920,01 350.854,048	74	502.933,377 350.856,815	13.65
76	502.946,588 350.859,678	77	502.953,317 350.861,136	6.885
79	502.973,298 350.864,171	80	502.977,978 350.864,003	4.683
82	502.987,339 350.861,916	83	502.993,152 350.861,327	5.843
85	503.010,487 350.855,438	86	503.022,712 350.851,807	12.753
88	503.029,058 350.849,922	89	503.034,298 350.848,39	5.459
91	503.046,85 350.845,278	92	503.059,983 350.840,576	13.949
94	503.081,899 350.833,565	95	503.082,851 350.833,26	1.0
97	503.092,206 350.838,817	98	503.092,739 350.839,417	0.803
100	503.123,847 350.870,716	101	503.142,401 350.878,478	20.112
103	503.162,659 350.883,133	104	503.169,776 350.884,026	7.173
106	503.196,576 350.885,835	107	503.196,833 350.884,931	0.94
109	503.202,088 350.886,67	110	503.209,688 350.887,755	7.677
112	503.231,569 350.892,142	113	503.243,855 350.894,46	12.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.314,59 350.876,295	18	503.295,74 350.888,067	22.224
20	503.292,718 350.890,154	21	503.291,252 350.890,811	1.606
23	503.264,971 350.902,085	24	503.261,854 350.902,829	3.205
26	503.249,346 350.905,029	27	503.244,442 350.903,144	5.254
29	503.200,647 350.894,419	30	503.181,118 350.892,311	19.642
32	503.149,993 350.889,735	33	503.139,944 350.886,74	10.486
35	503.111,061 350.873,439	36	503.109,34 350.872,227	2.105
38	503.102,092 350.863,505	39	503.095,844 350.856,656	9.271
41	503.082,139 350.843,188	42	503.081,193 350.843,512	1.0
44	503.052,141 350.853,045	45	503.049,421 350.853,935	2.862
47	503.044,232 350.857,533	48	503.042,754 350.856,119	2.045
50	503.027,455 350.860,822	51	503.026,007 350.861,262	1.513
53	503.010,117 350.866,73	54	502.994,346 350.871,135	16.375
56	502.974,351 350.874,174	57	502.958,896 350.871,93	15.617
59	502.932,702 350.867,124	60	502.926,02 350.865,811	6.81
62	502.910,166 350.862,696	63	502.901,597 350.861,088	8.719
65	502.879,599 350.855,763	66	502.880,877 350.844,434	11.401
68	502.886,72 350.845,777	69	502.886,725 350.845,779	0.005
71	502.892,69 350.848,708	72	502.894,717 350.849,104	2.065
74	502.933,377 350.856,815	75	502.945,617 350.859,467	12.524
77	502.953,317 350.861,136	78	502.956,727 350.861,874	3.489
80	502.977,978 350.864,003	81	502.987,306 350.862,877	9.396
83	502.993,152 350.861,327	84	503.003,13 350.858,462	10.381
86	503.022,712 350.851,807	87	503.023,67 350.851,522	0.999
89	503.034,298 350.848,39	90	503.034,344 350.848,972	0.584
92	503.059,983 350.840,576	93	503.072,067 350.836,71	12.687
95	503.082,851 350.833,26	96	503.086,995 350.831,935	4.351
98	503.092,739 350.839,417	99	503.106,712 350.855,15	21.042
101	503.142,401 350.878,478	102	503.162,065 350.884,501	20.566
104	503.169,776 350.884,026	105	503.182,018 350.885,563	12.338
107	503.196,833 350.884,931	108	503.201,831 350.885,766	5.067
110	503.209,688 350.887,755	111	503.228,413 350.891,546	19.105
113	503.243,855 350.894,46	114	503.245,215 350.894,573	1.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.295,74 350.888,067	19	503.294,823 350.889,211	1.466
21	503.291,252 350.890,811	22	503.276,54 350.897,4	16.12
24	503.261,854 350.902,829	25	503.254,083 350.904,684	7.989
27	503.244,442 350.903,144	28	503.239,145 350.900,863	5.767
30	503.181,118 350.892,311	31	503.155,718 350.890,209	25.487
33	503.139,944 350.886,74	34	503.122,227 350.881,303	18.532
36	503.109,34 350.872,227	37	503.105,118 350.866,822	6.859
39	503.095,844 350.856,656	40	503.083,219 350.842,818	18.732
42	503.081,193 350.843,512	43	503.080,046 350.843,906	1.213
45	503.049,421 350.853,935	46	503.048,832 350.856,0	2.147
48	503.042,754 350.856,119	49	503.040,488 350.856,861	2.384
51	503.026,007 350.861,262	52	503.014,722 350.865,117	11.925
54	502.994,346 350.871,135	55	502.983,513 350.874,16	11.247
57	502.958,896 350.871,93	58	502.945,151 350.869,408	13.974
60	502.926,02 350.865,811	61	502.916,014 350.863,845	10.197
63	502.901,597 350.861,088	64	502.886,497 350.858,252	15.364
66	502.880,877 350.844,434	67	502.885,271 350.845,444	4.509
69	502.886,725 350.845,779	70	502.888,852 350.846,268	2.182
72	502.894,717 350.849,104	73	502.920,01 350.854,048	25.772
75	502.945,617 350.859,467	76	502.946,588 350.859,678	0.994
78	502.956,727 350.861,874	79	502.973,298 350.864,171	16.729
81	502.987,306 350.862,877	82	502.987,339 350.861,916	0.962
84	503.003,13 350.858,462	85	503.010,487 350.855,438	7.954
87	503.023,67 350.851,522	88	503.029,058 350.849,922	5.621
90	503.034,344 350.848,972	91	503.046,85 350.845,278	13.04
93	503.072,067 350.836,71	94	503.081,899 350.833,565	10.323
96	503.086,995 350.831,935	97	503.092,206 350.838,817	8.632
99	503.106,712 350.855,15	100	503.123,847 350.870,716	23.15
102	503.162,065 350.884,501	103	503.162,659 350.883,133	1.491
105	503.182,018 350.885,563	106	503.196,576 350.885,835	14.561
108	503.201,831 350.885,766	109	503.202,088 350.886,67	0.94
111	503.228,413 350.891,546	112	503.231,569 350.892,142	3.212
114	503.245,215 350.894,573	115	503.255,706 350.895,439	10.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	503.255,706 350.895,439	116	503.266,439 350.894,039	10.824
118	503.270,588 350.891,308	119	503.275,146 350.889,379	4.949
121	503.285,267 350.885,392	122	503.290,319 350.882,865	5.649
124	503.304,091 350.875,976	125	503.316,567 350.865,3	16.42
127	503.324,948 350.857,178	128	503.329,36 350.853,132	5.986
130	503.337,646 350.849,485	131	503.354,433 350.832,561	23.837
133	503.374,927 350.811,64	134	503.378,074 350.810,243	3.443
136	503.395,775 350.801,392	1	503.406,429 350.805,675	11.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	503.266,439 350.894,039	117	503.270,63 350.892,254	4.555
119	503.275,146 350.889,379	120	503.275,486 350.890,185	0.875
122	503.290,319 350.882,865	123	503.293,337 350.881,355	3.375
125	503.316,567 350.865,3	126	503.325,462 350.857,787	11.643
128	503.329,36 350.853,132	129	503.330,77 350.853,793	1.557
131	503.354,433 350.832,561	132	503.366,113 350.819,952	17.187
134	503.378,074 350.810,243	135	503.381,083 350.797,354	13.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	503.270,63 350.892,254	118	503.270,588 350.891,308	0.947
120	503.275,486 350.890,185	121	503.285,267 350.885,392	10.892
123	503.293,337 350.881,355	124	503.304,091 350.875,976	12.024
126	503.325,462 350.857,787	127	503.324,948 350.857,178	0.797
129	503.330,77 350.853,793	130	503.337,646 350.849,485	8.114
132	503.366,113 350.819,952	133	503.374,927 350.811,64	12.115
135	503.381,083 350.797,354	136	503.395,775 350.801,392	15.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 590, din 12/11/2019 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOROI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	2	62	-	
2	arabil	DA	124	2	61	-	
3	vie	DA	330	2	63	-	
4	arabil	DA	2.977	2	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.910,166 350.862,696	2	502.916,014 350.863,845	5.96
3	502.926,02 350.865,811	4	502.932,702 350.867,124	6.81
5	502.930,186 350.886,413	6	502.926,344 350.912,425	26.294
7	502.920,766 350.950,182	8	502.917,473 350.972,473	22.533
9	502.901,75 350.976,535	10	502.883,589 350.981,227	18.757
11	502.892,205 350.930,971	12	502.896,143 350.908,002	23.304
13	502.885,728 350.905,248	14	502.871,942 350.901,604	14.259
15	502.874,327 350.892,781	16	502.878,962 350.875,63	17.766
17	502.880,057 350.871,579	18	502.883,175 350.861,672	10.386
19	502.884,779 350.858,873	20	502.886,497 350.858,252	1.827
21	502.901,597 350.861,088	1	502.910,166 350.862,696	8.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.916,014 350.863,845	3	502.926,02 350.865,811	10.197
4	502.932,702 350.867,124	5	502.930,186 350.886,413	19.452
6	502.926,344 350.912,425	7	502.920,766 350.950,182	38.167
8	502.917,473 350.972,473	9	502.901,75 350.976,535	16.239
10	502.883,589 350.981,227	11	502.892,205 350.930,971	50.989
12	502.896,143 350.908,002	13	502.885,728 350.905,248	10.773
14	502.871,942 350.901,604	15	502.874,327 350.892,781	9.14
16	502.878,962 350.875,63	17	502.880,057 350.871,579	4.196
18	502.883,175 350.861,672	19	502.884,779 350.858,873	3.226
20	502.886,497 350.858,252	21	502.901,597 350.861,088	15.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.921	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 590, din 12/11/2019 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	662	2	60	-	
2	arabil	DA	2.259	2	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.861,94 350.938,379	2	502.864,816 350.927,973	10.796
2	502.864,816 350.927,973	3	502.871,942 350.901,604	27.315
3	502.871,942 350.901,604	4	502.885,728 350.905,248	14.259
4	502.885,728 350.905,248	5	502.896,143 350.908,002	10.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.896,143 350.908,002	6	502.892,205 350.930,971	23.304
6	502.892,205 350.930,971	7	502.883,589 350.981,227	50.989
7	502.883,589 350.981,227	8	502.880,747 350.998,592	17.596
8	502.880,747 350.998,592	9	502.844,46 351.002,605	36.508
9	502.844,46 351.002,605	10	502.852,401 350.972,893	30.755
10	502.852,401 350.972,893	1	502.861,94 350.938,379	35.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		841	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	2	57, 58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.838,604 351.025,615	2	502.841,67 351.013,018	12.965
2	502.841,67 351.013,018	3	502.843,954 351.003,3	9.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.843,954 351.003,3	4	502.844,286 351.003,256	0.335
4	502.844,286 351.003,256	5	502.844,46 351.002,605	0.674
5	502.844,46 351.002,605	6	502.880,747 350.998,592	36.508
6	502.880,747 350.998,592	7	502.877,06 351.021,131	22.839
7	502.877,06 351.021,131	8	502.863,59 351.022,715	13.563
8	502.863,59 351.022,715	9	502.842,19 351.025,748	21.614
9	502.842,19 351.025,748	10	502.841,185 351.025,789	1.006
10	502.841,185 351.025,789	1	502.838,604 351.025,615	2.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.383 Masurata: 1.389	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 23/06/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **VOICU ANIŞOARA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VOICU ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.383 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.131	2	56	-	
2	arabil	DA	258	2	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 128 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 42 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.877,06 351.021,131	2	502.880,747 350.998,592	22.839
2	502.880,747 350.998,592	3	502.883,589 350.981,227	17.596
3	502.883,589 350.981,227	4	502.901,75 350.976,535	18.757
4	502.901,75 350.976,535	5	502.917,473 350.972,473	16.239
5	502.917,473 350.972,473	6	502.914,945 350.993,059	20.741
6	502.914,945 350.993,059	7	502.912,417 351.013,644	20.74
7	502.912,417 351.013,644	8	502.912,01 351.016,03	2.42
8	502.912,01 351.016,03	9	502.894,952 351.018,296	17.208
9	502.894,952 351.018,296	10	502.888,313 351.018,132	6.641
10	502.888,313 351.018,132	11	502.886,932 351.019,642	2.046
11	502.886,932 351.019,642	1	502.877,06 351.021,131	9.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8995, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	2	65/1	-	
2	arabil	DA	664	2	65	-	
3	livada	DA	1.255	2	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.912,417 351.013,644	2	502.914,945 350.993,059	20.74
2	502.914,945 350.993,059	3	502.917,473 350.972,473	20.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.917,473 350.972,473	4	502.920,766 350.950,182	22.533
4	502.920,766 350.950,182	5	502.926,344 350.912,425	38.167
5	502.926,344 350.912,425	6	502.930,186 350.886,413	26.294
6	502.930,186 350.886,413	7	502.932,702 350.867,124	19.452
7	502.932,702 350.867,124	8	502.945,151 350.869,408	12.657
8	502.945,151 350.869,408	9	502.943,959 350.887,374	18.005
9	502.943,959 350.887,374	10	502.947,97 350.887,798	4.033
10	502.947,97 350.887,798	11	502.946,929 350.897,647	9.904
11	502.946,929 350.897,647	12	502.943,304 350.897,263	3.645
12	502.943,304 350.897,263	13	502.942,173 350.914,31	17.084
13	502.942,173 350.914,31	14	502.939,668 350.952,089	37.862
14	502.939,668 350.952,089	15	502.934,485 351.010,638	58.778
15	502.934,485 351.010,638	16	502.929,598 351.011,11	4.91
16	502.929,598 351.011,11	1	502.912,417 351.013,644	17.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 238, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.072	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 238, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20205, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IVAN SANDU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU IVAN SANDU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

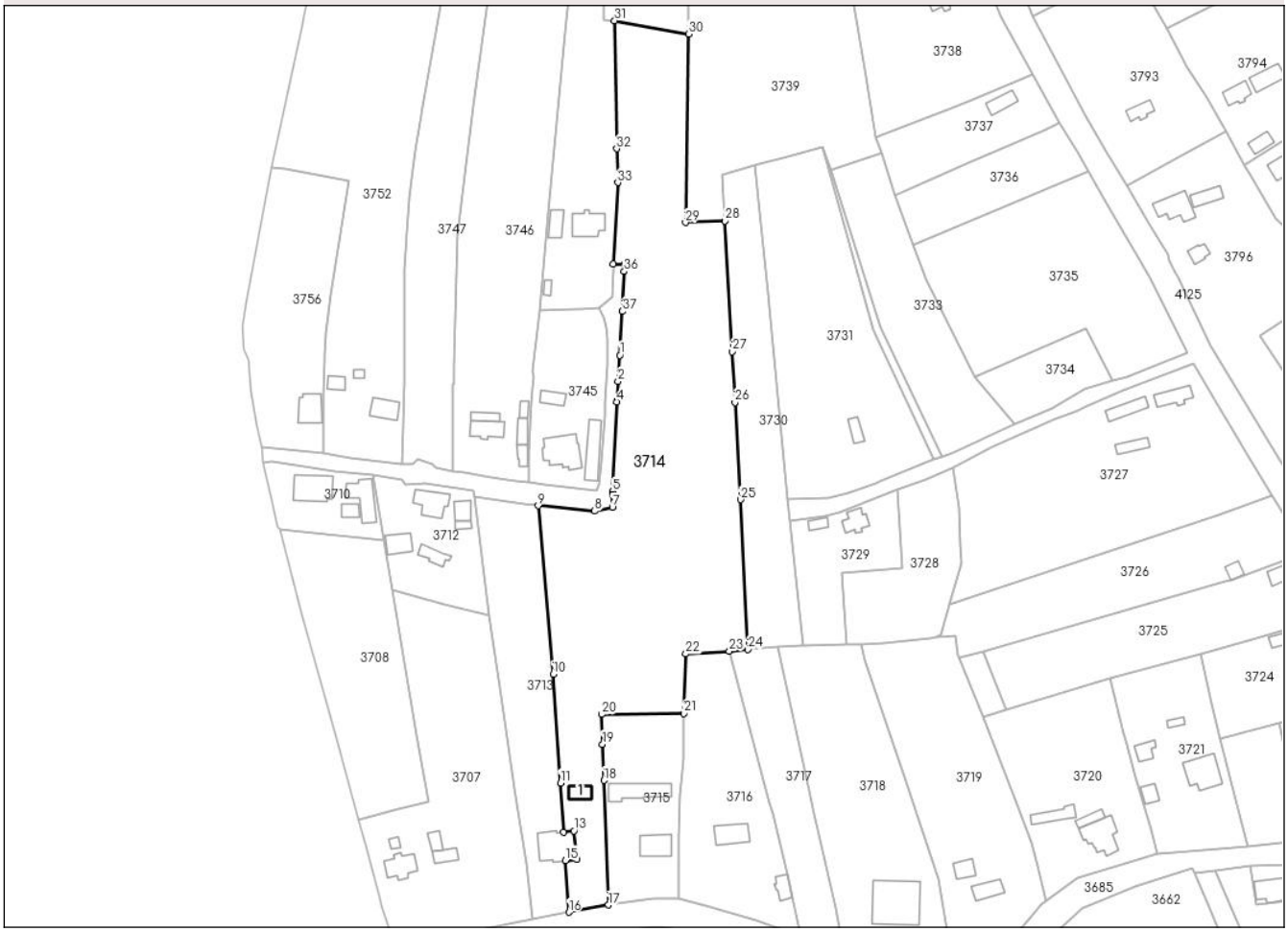
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	2	68, 69	-	
2	arabil	DA	1.618	2	66	-	PARCELA 65/1 DIN ACT
3	livada	DA	3.288	2	71, 72	-	
4	arabil	DA	5.563	2	36, 37	-	PARCELA 36/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.962,808 351.062,938	2	502.962,216 351.053,888	9.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.962,216 351.053,888	3	502.961,93 351.047,722	6.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.961,93 351.047,722	4	502.961,884 351.046,723	1.0
5	502.960,438 351.015,539	6	502.960,388 351.014,451	1.089
7	502.960,237 351.010,05	8	502.954,08 351.008,747	6.293
9	502.934,485 351.010,638	10	502.939,668 350.952,089	58.778
11	502.942,173 350.914,31	12	502.943,304 350.897,263	17.084
13	502.946,929 350.897,647	14	502.947,97 350.887,798	9.904
15	502.943,959 350.887,374	16	502.945,151 350.869,408	18.005
17	502.958,896 350.871,93	18	502.957,308 350.915,204	43.303
19	502.956,847 350.927,774	20	502.956,467 350.938,136	10.369
21	502.985,046 350.938,462	22	502.985,851 350.959,13	20.684
23	503.000,958 350.960,105	24	503.007,421 350.960,68	6.489
25	503.004,881 351.012,737	26	503.002,93 351.046,545	33.864
27	503.001,941 351.064,165	28	502.999,393 351.109,561	45.467
29	502.985,699 351.109,006	30	502.986,783 351.174,519	65.522
31	502.961,061 351.179,141	32	502.961,778 351.134,698	44.449
33	502.962,167 351.122,904	34	502.960,652 351.094,682	28.263
35	502.964,48 351.094,626	36	502.964,373 351.092,02	2.608
37	502.963,801 351.078,122	1	502.962,808 351.062,938	15.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	502.961,884 351.046,723	5	502.960,438 351.015,539	31.218
6	502.960,388 351.014,451	7	502.960,237 351.010,05	4.404
8	502.954,08 351.008,747	9	502.934,485 351.010,638	19.686
10	502.939,668 350.952,089	11	502.942,173 350.914,31	37.862
12	502.943,304 350.897,263	13	502.946,929 350.897,647	3.645
14	502.947,97 350.887,798	15	502.943,959 350.887,374	4.033
16	502.945,151 350.869,408	17	502.958,896 350.871,93	13.974
18	502.957,308 350.915,204	19	502.956,847 350.927,774	12.578
20	502.956,467 350.938,136	21	502.985,046 350.938,462	28.581
22	502.985,851 350.959,13	23	503.000,958 350.960,105	15.138
24	503.007,421 350.960,68	25	503.004,881 351.012,737	52.119
26	503.002,93 351.046,545	27	503.001,941 351.064,165	17.648
28	502.999,393 351.109,561	29	502.985,699 351.109,006	13.705
30	502.986,783 351.174,519	31	502.961,061 351.179,141	26.134
32	502.961,778 351.134,698	33	502.962,167 351.122,904	11.8
34	502.960,652 351.094,682	35	502.964,48 351.094,626	3.828
36	502.964,373 351.092,02	37	502.963,801 351.078,122	13.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 236, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80332	1.706	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80332-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA, ZIDARIE PORTANTA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	80332-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA, ZIDARIE PORTANTA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2910 / 21/03/2012		
Act Notarial nr. 314, din 14/03/2012 emis de NP CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGUT GHEORGHE** 2) **NEGUT MARIA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80332	1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.415	2	68	-	
2	livada	DA	291	2	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80332-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA, ZIDARIE PORTANTA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	80332-C2	constructii anexa	Din acte: 120 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA, ZIDARIE PORTANTA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.958,896 350.871,93	2	502.974,351 350.874,174	15.617
2	502.974,351 350.874,174	3	502.983,513 350.874,16	9.162
3	502.983,513 350.874,16	4	502.983,411 350.876,237	2.08
4	502.983,411 350.876,237	5	502.983,226 350.886,576	10.341
5	502.983,226 350.886,576	6	502.983,271 350.896,245	9.669
6	502.983,271 350.896,245	7	502.983,801 350.910,224	13.989
7	502.983,801 350.910,224	8	502.984,625 350.918,33	8.148
8	502.984,625 350.918,33	9	502.984,875 350.923,141	4.817
9	502.984,875 350.923,141	10	502.984,933 350.928,3	5.159
10	502.984,933 350.928,3	11	502.985,046 350.938,462	10.163
11	502.985,046 350.938,462	12	502.956,467 350.938,136	28.581
12	502.956,467 350.938,136	13	502.956,847 350.927,774	10.369
13	502.956,847 350.927,774	14	502.957,308 350.915,204	12.578
14	502.957,308 350.915,204	1	502.958,896 350.871,93	43.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:373
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:413/1

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 232, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80575	2.633	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80575-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	80575-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2734 / 01/08/2008		
Dezmembrare nr. 1700, din 28/07/2008 emis de N.P. GEORGESCU ION;		
B3	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 413-CF 352	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 373)	
6203 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 1613, din 19/08/2013 emis de N.P. VLAD MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU MARIA** 2) **ALEXANDRU DUMITRU**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6203 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 1613, din 19/08/2013 emis de N.P. VLAD MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATRINA GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATRINA NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80575	2.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.464	2	73, 75	-	
2	curti constructii	DA	723	2	74, 76	-	
3	livada	DA	446	2	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80575-C1	constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	80575-C2	constructii de locuinte	Din acte: 59 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.000,958 350.960,105	2	502.985,851 350.959,13	15.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.985,851 350.959,13	3	502.985,046 350.938,462	20.684
3	502.985,046 350.938,462	4	502.984,933 350.928,3	10.163
4	502.984,933 350.928,3	5	502.984,875 350.923,141	5.159
5	502.984,875 350.923,141	6	502.984,625 350.918,33	4.817
6	502.984,625 350.918,33	7	502.983,801 350.910,224	8.148
7	502.983,801 350.910,224	8	502.983,271 350.896,245	13.989
8	502.983,271 350.896,245	9	502.983,226 350.886,576	9.669
9	502.983,226 350.886,576	10	502.983,411 350.876,237	10.341
10	502.983,411 350.876,237	11	502.983,513 350.874,16	2.08
11	502.983,513 350.874,16	12	502.994,346 350.871,135	11.247
12	502.994,346 350.871,135	13	503.010,117 350.866,73	16.375
13	503.010,117 350.866,73	14	503.014,722 350.865,117	4.879
14	503.014,722 350.865,117	15	503.026,007 350.861,262	11.925
15	503.026,007 350.861,262	16	503.022,89 350.874,488	13.588
16	503.022,89 350.874,488	17	503.020,994 350.882,533	8.265
17	503.020,994 350.882,533	18	503.016,043 350.903,539	21.582
18	503.016,043 350.903,539	19	503.015,022 350.907,368	3.963
19	503.015,022 350.907,368	1	503.000,958 350.960,105	54.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:413/2

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 232, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80576	Din acte: 1.513 Masurata: 1.553	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1406 / 18/04/2008		
Titlu Proprietate nr. 30169, din 23/12/1993 emis de C.J. ARGES (; certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr. 81/26.02.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 374)	
2735 / 01/08/2008		
Dezmembrare nr. 1700, din 28/07/2008 emis de N.P. GEORGESCU ION;		
B2	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 413-CF 352	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 374)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80576	Din acte: 1.513 Masurata: 1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	2	74, 76	-	
2	arabil	DA	915	2	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.026,007 350.861,262	2	503.027,455 350.860,822	1.513
2	503.027,455 350.860,822	3	503.040,488 350.856,861	13.622
3	503.040,488 350.856,861	4	503.038,142 350.870,635	13.972
4	503.038,142 350.870,635	5	503.034,355 350.887,142	16.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.034,355 350.887,142	6	503.030,567 350.903,648	16.935
6	503.030,567 350.903,648	7	503.028,87 350.911,467	8.001
7	503.028,87 350.911,467	8	503.017,987 350.961,618	51.318
8	503.017,987 350.961,618	9	503.007,421 350.960,68	10.608
9	503.007,421 350.960,68	10	503.000,958 350.960,105	6.489
10	503.000,958 350.960,105	11	503.015,022 350.907,368	54.58
11	503.015,022 350.907,368	12	503.016,043 350.903,539	3.963
12	503.016,043 350.903,539	13	503.020,994 350.882,533	21.582
13	503.020,994 350.882,533	14	503.022,89 350.874,488	8.265
14	503.022,89 350.874,488	1	503.026,007 350.861,262	13.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:16.

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 231, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84741	3.834	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	84741-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 231, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:379 mp; Constructie de locuit, anul 2005, extinsa in anul 2019, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95 / 29/02/2000		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 803, din 29/02/2000 emis de Danciu Ilie (; act administrativ nr 1868 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act notarial nr 1732 din 11.08.2023, emis de B.I.N. BURCEA MARIUS;act administrativ nr 478 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1870 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1875 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 182 din 26.10.1990, emis de PRIMARIA COMUNEI UDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IULIAN**, LIPSA CNP; 2) **GEORGESCU GEORGETA**, LIPSA CNP; soți;	
22458 / 16/08/2023		
Act Administrativ nr. 19636, din 14/07/2023 emis de O.C.P.I. ARGES - B.C.P.I. COSTESTI (; act administrativ nr 1868 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act notarial nr 1732 din 11.08.2023, emis de B.I. N. BURCEA MARIUS;act administrativ nr 478 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1870 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 1875 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 182 din 26.10.1990, emis de PRIMARIA COMUNEI UDA);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in sat Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 231	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la tipul imprejmuirii terenului	A1
B4	se noteaza desfiintarea constructiilor C1 in suprafata de 51 mp si C2 in suprafata de 36 mp	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale prin modificarea suprafetei imobilului din 3870 mp in 3834 mp	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GEORGESCU IULIAN** 2) **GEORGESCU GEORGETA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84741	3.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.410	2	78, 79	-	
2	arabil	DA	910	2	77	-	
3	livada	DA	1.514	2	77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	84741-C3	constructii de locuinte	249	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:379 mp; Constructie de locuit, anul 2005, extinsa in anul 2019, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.040,488 350.856,861	2	503.042,754 350.856,119	2.384
3	503.044,232 350.857,533	4	503.048,832 350.856,0	4.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.042,754 350.856,119	3	503.044,232 350.857,533	2.045
4	503.048,832 350.856,0	5	503.049,421 350.853,935	2.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.049,421 350.853,935	6	503.052,141 350.853,045	2.862
7	503.080,046 350.843,906	8	503.073,631 350.880,991	37.636
9	503.071,591 350.887,082	10	503.070,752 350.889,584	2.639
11	503.061,838 350.916,188	12	503.048,096 350.956,901	42.97
13	503.046,867 350.962,384	14	503.041,762 350.962,28	5.106
15	503.026,509 350.961,968	16	503.025,786 350.961,953	0.723
17	503.017,987 350.961,618	18	503.028,87 350.911,467	51.318
19	503.030,567 350.903,648	20	503.034,355 350.887,142	16.935
21	503.038,142 350.870,635	1	503.040,488 350.856,861	13.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.052,141 350.853,045	7	503.080,046 350.843,906	29.363
8	503.073,631 350.880,991	9	503.071,591 350.887,082	6.424
10	503.070,752 350.889,584	11	503.061,838 350.916,188	28.058
12	503.048,096 350.956,901	13	503.046,867 350.962,384	5.619
14	503.041,762 350.962,28	15	503.026,509 350.961,968	15.256
16	503.025,786 350.961,953	17	503.017,987 350.961,618	7.806
18	503.028,87 350.911,467	19	503.030,567 350.903,648	8.001
20	503.034,355 350.887,142	21	503.038,142 350.870,635	16.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 228, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82855	Din acte: 3.709 Masurata: 3.779	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82855-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	82855-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15736 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 8, din 18/05/2021 emis de N.P. BOLOVAN ROXANA ELENA (; act notarial nr 1701 din 30.10.1990, emis de NOTARIA DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 1371 din 24.05.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 202 din 24.05.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 31 din 31.03.1997, emis de N.P. COCHINESCU GEORGEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **STOIAN IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **STOIAN MIREL MINODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **STOIAN FLORENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOIAN IOANA** 2) **STOIAN MIREL MINODOR** 3) **STOIAN FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82855	Din acte: 3.709 Masurata: 3.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	2	80	-	
2	faneata	DA	290	2	82	-	
3	livada	DA	2.570	2	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82855-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	82855-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.083,219 350.842,818	2	503.095,844 350.856,656	18.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	503.095,844 350.856,656	3	503.102,092 350.863,505	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.102,092 350.863,505	4	503.105,118 350.866,822	4.49
5	503.109,34 350.872,227	6	503.111,061 350.873,439	2.105
7	503.108,245 350.885,426	8	503.106,182 350.893,503	8.336
9	503.100,245 350.909,06	10	503.089,439 350.937,377	30.309
11	503.080,827 350.957,641	12	503.080,44 350.958,56	0.997
13	503.079,565 350.965,321	14	503.072,704 350.964,907	6.873
15	503.070,847 350.964,589	16	503.054,899 350.962,953	16.032
17	503.046,867 350.962,384	18	503.048,096 350.956,901	5.619
19	503.061,838 350.916,188	20	503.070,752 350.889,584	28.058
21	503.071,591 350.887,082	22	503.073,631 350.880,991	6.424
23	503.080,046 350.843,906	24	503.081,193 350.843,512	1.213
25	503.082,139 350.843,188	1	503.083,219 350.842,818	1.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.105,118 350.866,822	5	503.109,34 350.872,227	6.859
6	503.111,061 350.873,439	7	503.108,245 350.885,426	12.313
8	503.106,182 350.893,503	9	503.100,245 350.909,06	16.651
10	503.089,439 350.937,377	11	503.080,827 350.957,641	22.018
12	503.080,44 350.958,56	13	503.079,565 350.965,321	6.817
14	503.072,704 350.964,907	15	503.070,847 350.964,589	1.884
16	503.054,899 350.962,953	17	503.046,867 350.962,384	8.052
18	503.048,096 350.956,901	19	503.061,838 350.916,188	42.97
20	503.070,752 350.889,584	21	503.071,591 350.887,082	2.639
22	503.073,631 350.880,991	23	503.080,046 350.843,906	37.636
24	503.081,193 350.843,512	25	503.082,139 350.843,188	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 250, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80415	Din acte: 2.692 Masurata: 2.734	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80415-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Parter: 1hol, 3 cam
A1.2	80415-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Parter: 2 cam
A1.3	80415-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 250, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Parter; 1 buc

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19577 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 287, din 06/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERANU IONEL-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

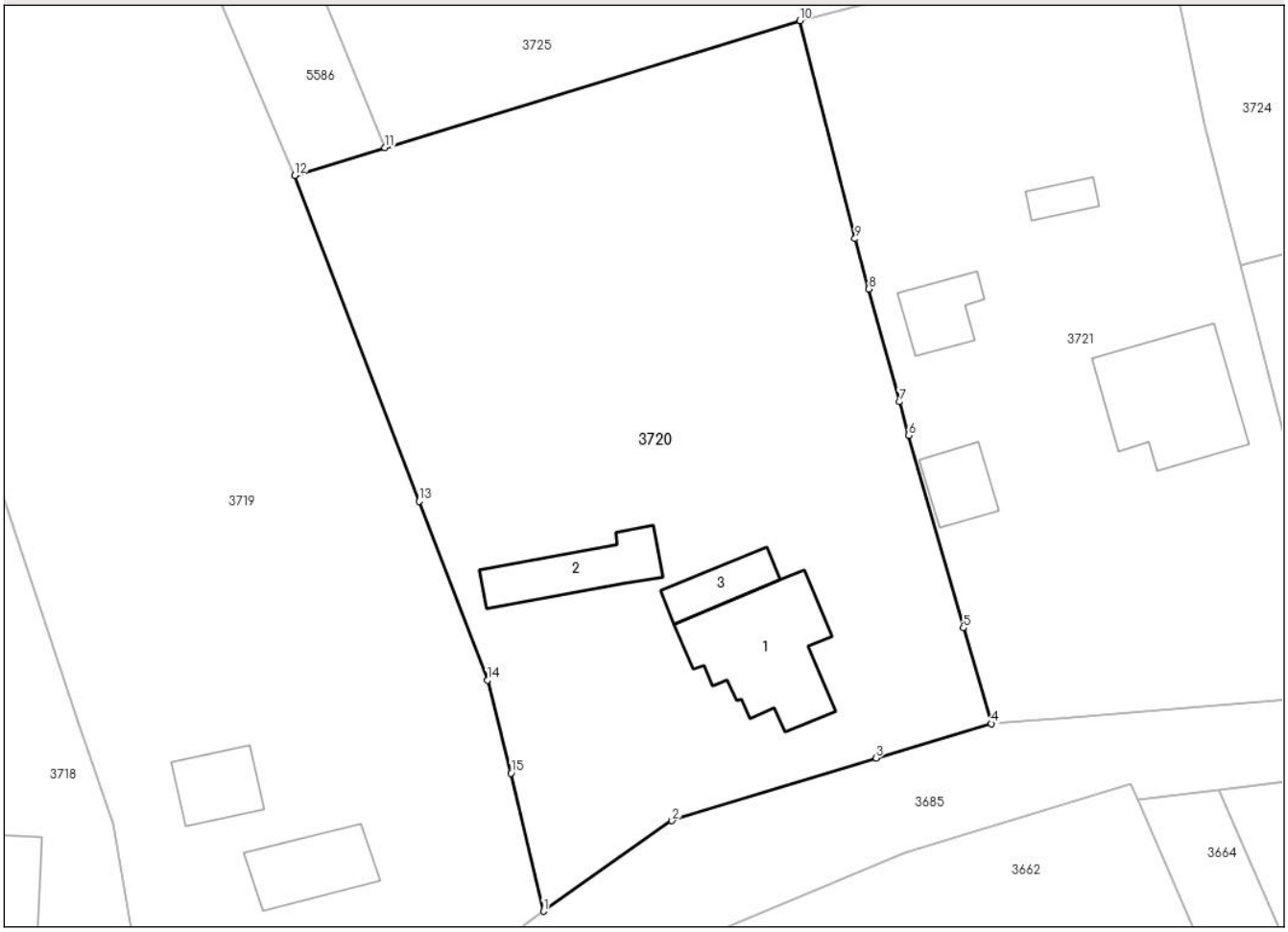
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80415	Din acte: 2.692 Masurata: 2.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.313	2	83, 85	-	
2	arabil	DA	1.421	2	84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80415-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Parter: 1hol, 3 cam
A1.2	80415-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Parter: 2 cam
A1.3	80415-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Parter; 1 buc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.111,061 350.873,439	2	503.122,227 350.881,303	13.657
2	503.122,227 350.881,303	3	503.139,944 350.886,74	18.532
3	503.139,944 350.886,74	4	503.149,993 350.889,735	10.486
4	503.149,993 350.889,735	5	503.147,55 350.898,061	8.677
5	503.147,55 350.898,061	6	503.142,806 350.914,792	17.391
6	503.142,806 350.914,792	7	503.142,01 350.917,699	3.014
7	503.142,01 350.917,699	8	503.139,331 350.927,492	10.153
8	503.139,331 350.927,492	9	503.138,131 350.931,876	4.545
9	503.138,131 350.931,876	10	503.133,321 350.950,815	19.54
10	503.133,321 350.950,815	11	503.097,291 350.939,782	37.681
11	503.097,291 350.939,782	12	503.089,439 350.937,377	8.212
12	503.089,439 350.937,377	13	503.100,245 350.909,06	30.309
13	503.100,245 350.909,06	14	503.106,182 350.893,503	16.651
14	503.106,182 350.893,503	15	503.108,245 350.885,426	8.336
15	503.108,245 350.885,426	1	503.111,061 350.873,439	12.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 251, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81651	2.090	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81651-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta din anul 1968
A1.2	81651-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din anul 1978
A1.3	81651-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din anul 1984
A1.4	81651-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din anul 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33647 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 139, din 12/05/2011 emis de BNP GRECU CARMEN (; act administrativ nr 454 din 18.10.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 3049 din 18.10.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 21165 din 07.09.1993, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU VASILE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81651	2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.181	2	87	-	
2	arabil	DA	260	2	88	-	
3	arabil	DA	649	2	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81651-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta din anul 1968
A1.2	81651-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din anul 1978
A1.3	81651-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din anul 1984
A1.4	81651-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din anul 1986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.164,91 350.959,162	2	503.133,321 350.950,815	32.673
2	503.133,321 350.950,815	3	503.138,131 350.931,876	19.54
3	503.138,131 350.931,876	4	503.139,331 350.927,492	4.545
4	503.139,331 350.927,492	5	503.142,01 350.917,699	10.153
5	503.142,01 350.917,699	6	503.142,806 350.914,792	3.014
6	503.142,806 350.914,792	7	503.147,55 350.898,061	17.391
7	503.147,55 350.898,061	8	503.149,993 350.889,735	8.677
8	503.149,993 350.889,735	9	503.155,718 350.890,209	5.745
9	503.155,718 350.890,209	10	503.181,118 350.892,311	25.487
10	503.181,118 350.892,311	11	503.179,066 350.900,276	8.225
11	503.179,066 350.900,276	12	503.171,668 350.929,548	30.192
12	503.171,668 350.929,548	13	503.168,528 350.941,836	12.683
13	503.168,528 350.941,836	1	503.164,91 350.959,162	17.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81649	Din acte: 784 Masurata: 815	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33648 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 472, din 11/07/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (; act administrativ nr 455 din 18.10.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 3048 din 18.10.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 44 din 12.09.1974, emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**, casatorit cu; 2) **DUMITRU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

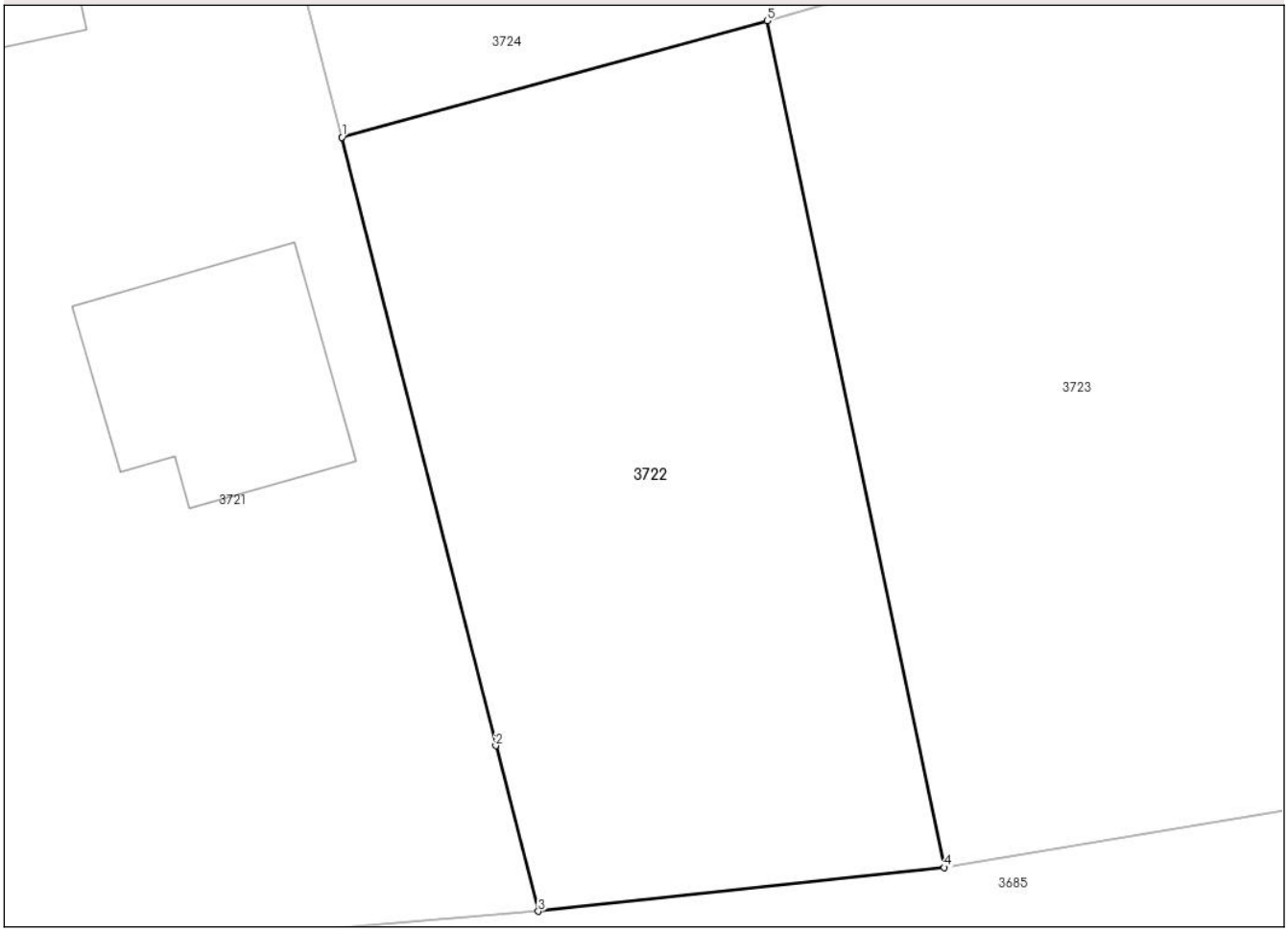
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81649	Din acte: 784 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	815	2	89, 90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.171,668 350.929,548	2	503.179,066 350.900,276	30.192
2	503.179,066 350.900,276	3	503.181,118 350.892,311	8.225
3	503.181,118 350.892,311	4	503.200,647 350.894,419	19.642
4	503.200,647 350.894,419	5	503.192,123 350.935,151	41.614
5	503.192,123 350.935,151	1	503.171,668 350.929,548	21.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81108	Din acte: 1.697 Masurata: 1.701	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9702 / 05/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 91, din 30/01/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI (; act administrativ nr. 3251/01-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; act administrativ nr. 452/01-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

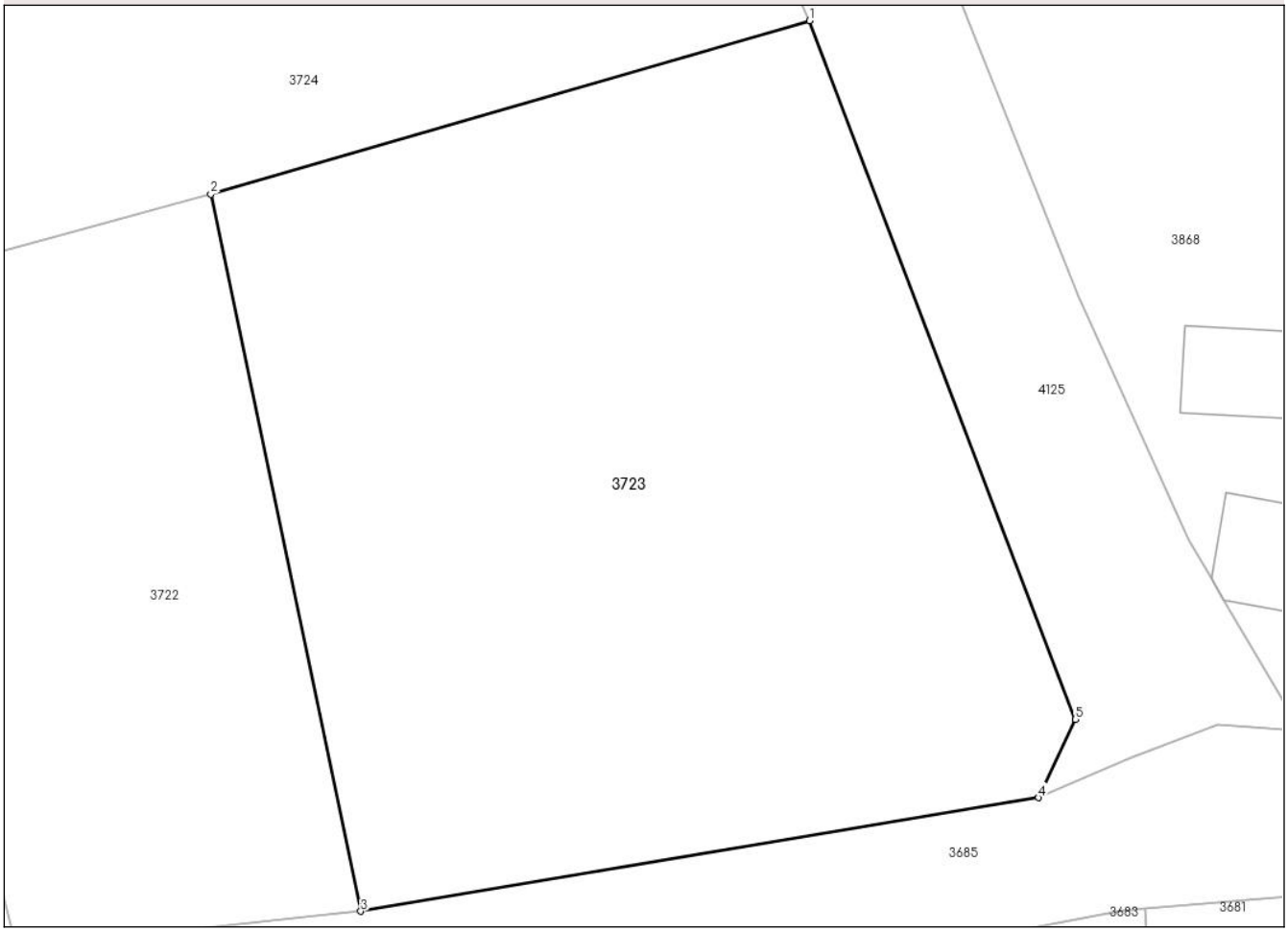
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81108	Din acte: 1.697 Masurata: 1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.701	2	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.226,14 350.945,001	2	503.192,123 350.935,151	35.414
2	503.192,123 350.935,151	3	503.200,647 350.894,419	41.614
3	503.200,647 350.894,419	4	503.239,145 350.900,863	39.034
4	503.239,145 350.900,863	5	503.241,237 350.905,318	4.922
5	503.241,237 350.905,318	1	503.226,14 350.945,001	42.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 308, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.667	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 01/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECULAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

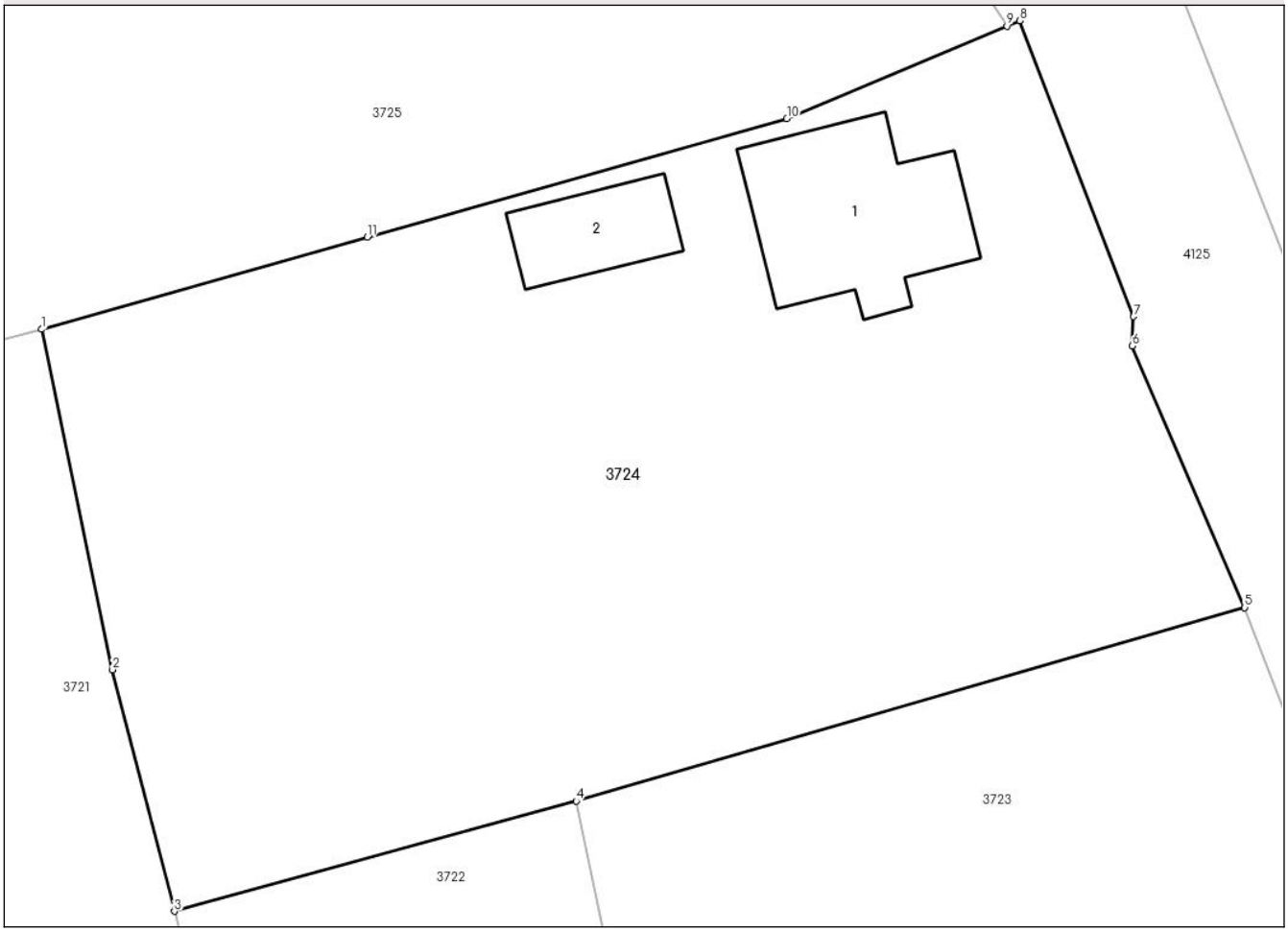
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	2	94	-	
2	arabil	DA	952	2	92, 93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.164,91 350.959,162	2	503.168,528 350.941,836	17.7
2	503.168,528 350.941,836	3	503.171,668 350.929,548	12.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.171,668 350.929,548	4	503.192,123 350.935,151	21.209
4	503.192,123 350.935,151	5	503.226,14 350.945,001	35.414
5	503.226,14 350.945,001	6	503.220,418 350.958,309	14.486
6	503.220,418 350.958,309	7	503.220,485 350.959,812	1.504
7	503.220,485 350.959,812	8	503.214,692 350.974,868	16.132
8	503.214,692 350.974,868	9	503.214,036 350.974,592	0.712
9	503.214,036 350.974,592	10	503.202,836 350.969,88	12.151
10	503.202,836 350.969,88	11	503.181,492 350.963,848	22.18
11	503.181,492 350.963,848	1	503.164,91 350.959,162	17.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 309, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.619	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 309, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 26/03/2008 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN ION-MARIUS**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

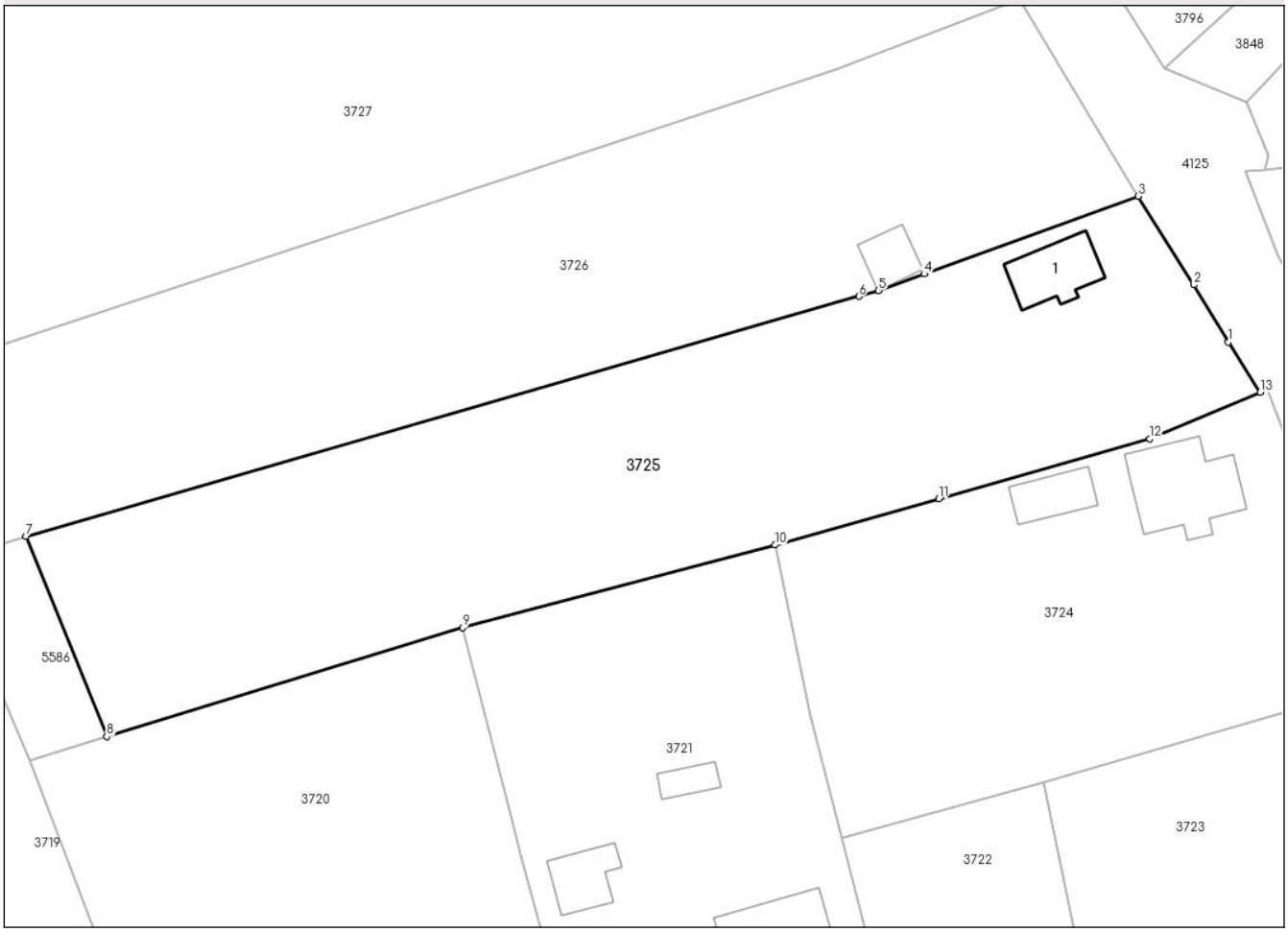
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	2	95	-	
2	arabil	DA	1.885	2	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.210,81 350.979,657	2	503.207,332 350.985,455	6.761
2	503.207,332 350.985,455	3	503.201,69 350.994,41	10.584
3	503.201,69 350.994,41	4	503.180,02 350.986,56	23.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.180,02 350.986,56	5	503.175,37 350.984,89	4.941
5	503.175,37 350.984,89	6	503.173,4 350.984,305	2.055
6	503.173,4 350.984,305	7	503.089,1 350.960,024	87.727
7	503.089,1 350.960,024	8	503.097,291 350.939,782	21.836
8	503.097,291 350.939,782	9	503.133,321 350.950,815	37.681
9	503.133,321 350.950,815	10	503.164,91 350.959,162	32.673
10	503.164,91 350.959,162	11	503.181,492 350.963,848	17.231
11	503.181,492 350.963,848	12	503.202,836 350.969,88	22.18
12	503.202,836 350.969,88	13	503.214,036 350.974,592	12.151
13	503.214,036 350.974,592	1	503.210,81 350.979,657	6.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81394	2.618	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81394-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5906 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 3196, din 19/05/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN ION-MARIUS**, casatorit cu; 2) **COMAN IONELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

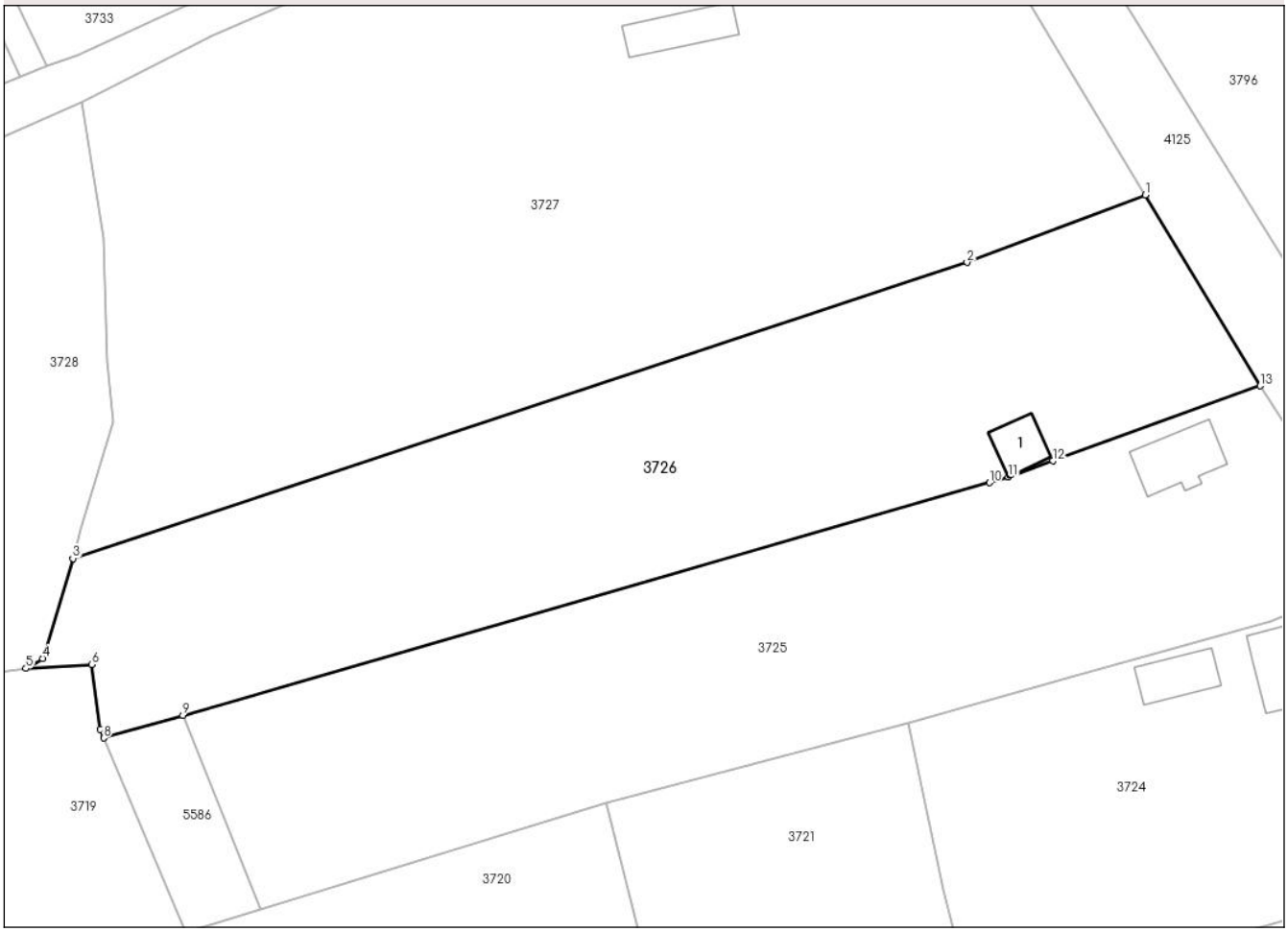
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81394	2.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	2	95,98	-	
2	arabil	DA	671	2	96,97, 99	-	
3	livada	DA	1.395	2	96,97, 99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81394-C1	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.189,67 351.014,34	2	503.171,05 351.007,28	19.914
2	503.171,05 351.007,28	3	503.077,608 350.976,386	98.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.077,608 350.976,386	4	503.074,452 350.965,944	10.909
4	503.074,452 350.965,944	5	503.072,704 350.964,907	2.032
5	503.072,704 350.964,907	6	503.079,565 350.965,321	6.873
6	503.079,565 350.965,321	7	503.080,44 350.958,56	6.817
7	503.080,44 350.958,56	8	503.080,827 350.957,641	0.997
8	503.080,827 350.957,641	9	503.089,1 350.960,024	8.609
9	503.089,1 350.960,024	10	503.173,4 350.984,305	87.727
10	503.173,4 350.984,305	11	503.175,37 350.984,89	2.055
11	503.175,37 350.984,89	12	503.180,02 350.986,56	4.941
12	503.180,02 350.986,56	13	503.201,69 350.994,41	23.048
13	503.201,69 350.994,41	1	503.189,67 351.014,34	23.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 310, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.070	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 17/03/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ZAMFIR-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

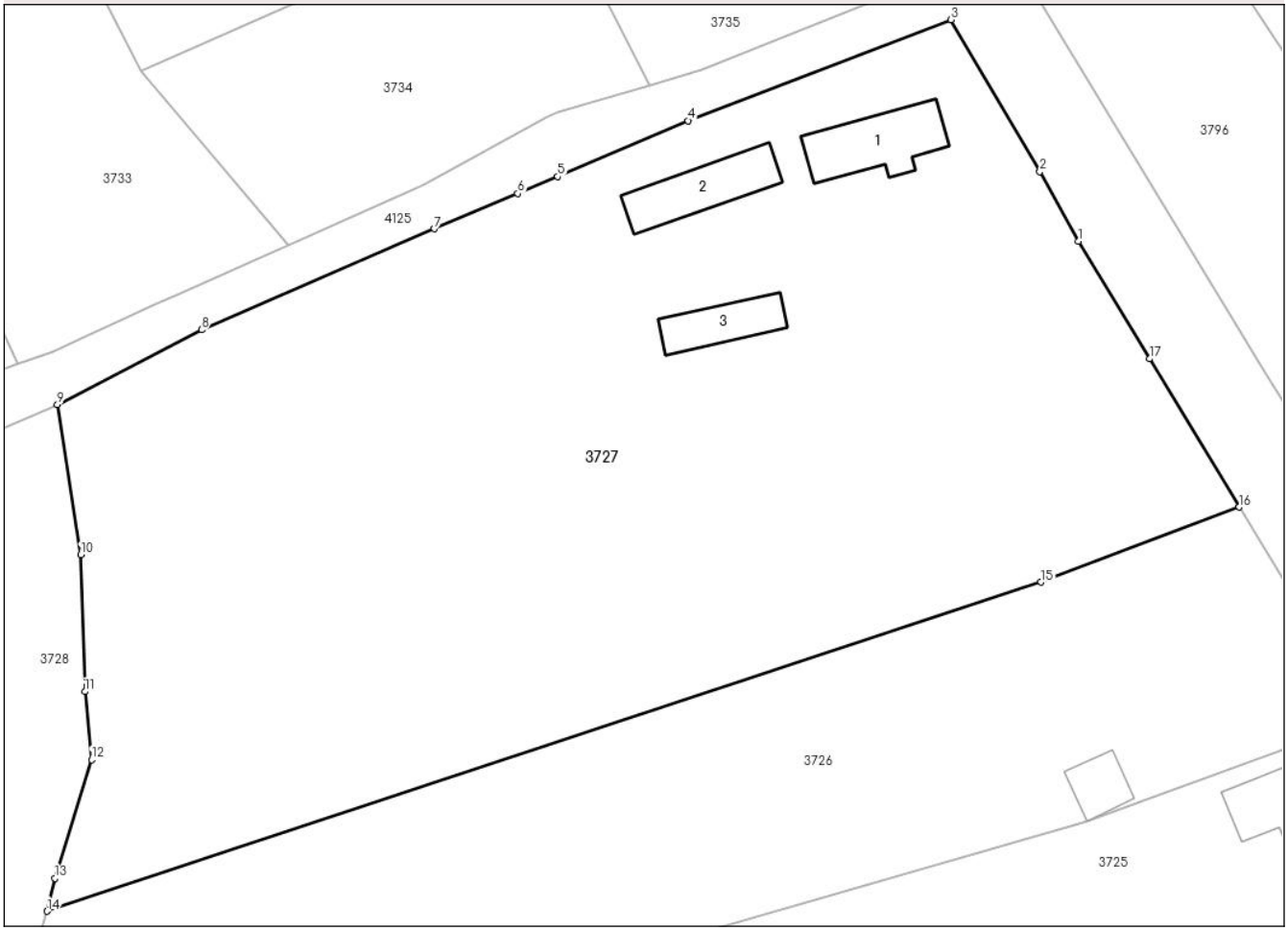
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	2	104	-	
2	arabil	DA	2.593	2	101, 102, 103	-	
3	livada	DA	1.558	2	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.174,563 351.039,313	2	503.170,946 351.045,855	7.475
2	503.170,946 351.045,855	3	503.162,596 351.060,103	16.514
3	503.162,596 351.060,103	4	503.137,872 351.050,624	26.479
4	503.137,872 351.050,624	5	503.125,619 351.045,375	13.33
5	503.125,619 351.045,375	6	503.121,859 351.043,787	4.082
6	503.121,859 351.043,787	7	503.114,012 351.040,472	8.518
7	503.114,012 351.040,472	8	503.092,135 351.030,991	23.843
8	503.092,135 351.030,991	9	503.078,582 351.023,97	15.264
9	503.078,582 351.023,97	10	503.080,766 351.009,86	14.278
10	503.080,766 351.009,86	11	503.081,179 350.997,011	12.856
11	503.081,179 350.997,011	12	503.081,786 350.990,628	6.412
12	503.081,786 350.990,628	13	503.078,364 350.979,48	11.661
13	503.078,364 350.979,48	14	503.077,608 350.976,386	3.185
14	503.077,608 350.976,386	15	503.171,05 351.007,28	98.417
15	503.171,05 351.007,28	16	503.189,67 351.014,34	19.914
16	503.189,67 351.014,34	17	503.181,249 351.028,26	16.269
17	503.181,249 351.028,26	1	503.174,563 351.039,313	12.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80164	1.563	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2759 / 28/05/2010		
Act Administrativ nr. 24300, din 29/09/1993 emis de CJ ARGES (; act administrativ nr.1188 din 12.05.2010 si nr. 133 din 12.05.2010 emise de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 127/04-12-2003 emis de CRACIUN IRINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

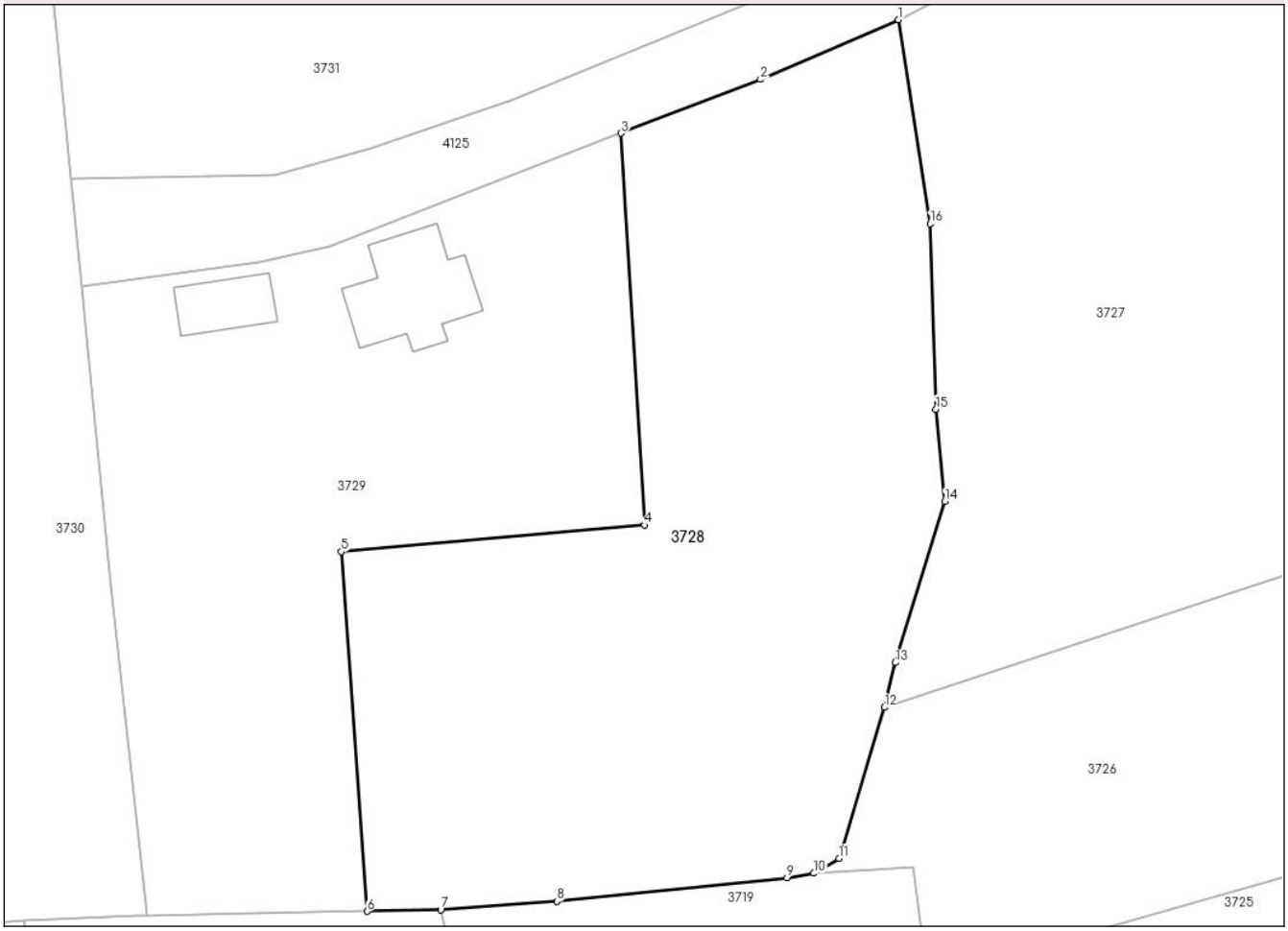
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80164	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	2	108	-	
2	arabil	DA	937	2	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.078,582 351.023,97	2	503.069,025 351.019,84	10.411
2	503.069,025 351.019,84	3	503.059,348 351.016,12	10.367
3	503.059,348 351.016,12	4	503.060,992 350.988,994	27.176
4	503.060,992 350.988,994	5	503.039,977 350.987,165	21.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.039,977 350.987,165	6	503.041,762 350.962,28	24.949
6	503.041,762 350.962,28	7	503.046,867 350.962,384	5.106
7	503.046,867 350.962,384	8	503.054,899 350.962,953	8.052
8	503.054,899 350.962,953	9	503.070,847 350.964,589	16.032
9	503.070,847 350.964,589	10	503.072,704 350.964,907	1.884
10	503.072,704 350.964,907	11	503.074,452 350.965,944	2.032
11	503.074,452 350.965,944	12	503.077,608 350.976,386	10.909
12	503.077,608 350.976,386	13	503.078,364 350.979,48	3.185
13	503.078,364 350.979,48	14	503.081,786 350.990,628	11.661
14	503.081,786 350.990,628	15	503.081,179 350.997,011	6.412
15	503.081,179 350.997,011	16	503.080,766 351.009,86	12.856
16	503.080,766 351.009,86	1	503.078,582 351.023,97	14.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 311, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

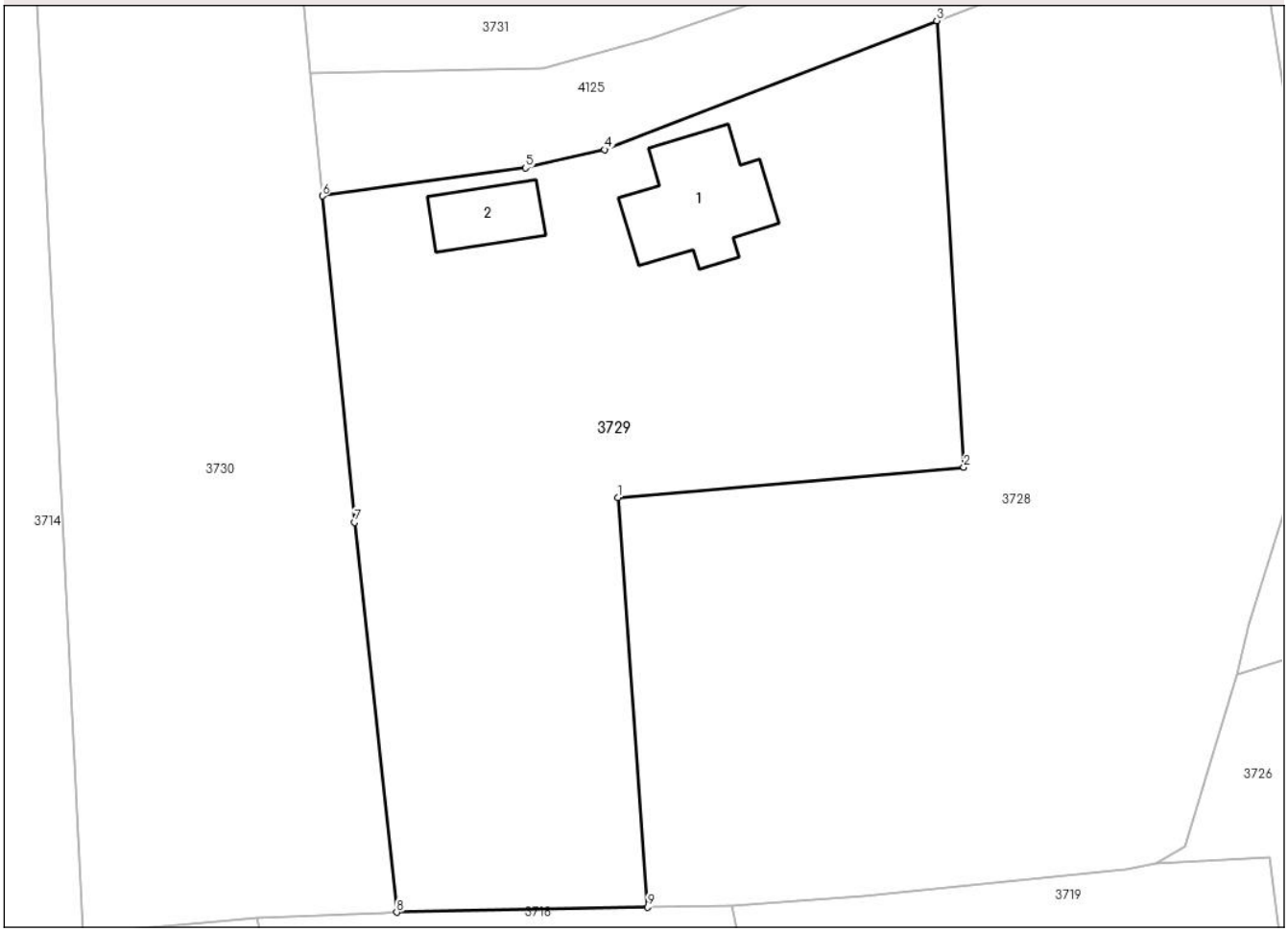
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	2	108	-	
2	arabil	DA	381	2	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.039,977 350.987,165	2	503.060,992 350.988,994	21.094
2	503.060,992 350.988,994	3	503.059,348 351.016,12	27.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.059,348 351.016,12	4	503.039,138 351.008,292	21.673
4	503.039,138 351.008,292	5	503.034,34 351.007,187	4.924
5	503.034,34 351.007,187	6	503.021,978 351.005,477	12.48
6	503.021,978 351.005,477	7	503.023,938 350.985,646	19.928
7	503.023,938 350.985,646	8	503.026,509 350.961,968	23.817
8	503.026,509 350.961,968	9	503.041,762 350.962,28	15.256
9	503.041,762 350.962,28	1	503.039,977 350.987,165	24.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 311, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80160	2.518	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2757 / 28/05/2010		
Act Notarial nr. 9694, din 01/06/1992 emis de Notariat de Stat Judetean Arges (; certificat de rol nr. 1188 din 12.05.2010, certificat de atestare fiscala nr. 133 din 12.05.2010 emise de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**	
11079 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 179, din 05/05/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80160	2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.518	2	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.014,357 351.084,343	2	503.009,73 351.128,766	44.663
2	503.009,73 351.128,766	3	502.998,498 351.125,506	11.696
3	502.998,498 351.125,506	4	502.999,393 351.109,561	15.97
4	502.999,393 351.109,561	5	503.001,941 351.064,165	45.467
5	503.001,941 351.064,165	6	503.002,93 351.046,545	17.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.002,93 351.046,545	7	503.004,881 351.012,737	33.864
7	503.004,881 351.012,737	8	503.007,421 350.960,68	52.119
8	503.007,421 350.960,68	9	503.017,987 350.961,618	10.608
9	503.017,987 350.961,618	10	503.025,786 350.961,953	7.806
10	503.025,786 350.961,953	11	503.026,509 350.961,968	0.723
11	503.026,509 350.961,968	12	503.023,938 350.985,646	23.817
12	503.023,938 350.985,646	13	503.021,978 351.005,477	19.928
13	503.021,978 351.005,477	14	503.021,257 351.012,944	7.502
14	503.021,257 351.012,944	1	503.014,357 351.084,343	71.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80181	4.245	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80181-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4811 / 30/08/2010		
Act Notarial nr. 216, din 26/08/2010 emis de BNP STANISOR DUMITRU-EMILIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CARMEN CONSTANTINA** 2) **DUMITRESCU VASILE CATALIN**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU VASILE CATALIN** 2) **DUMITRESCU CARMEN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80181	4.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	2	111,112,115	-	
2	arabil	DA	3.476	2	111,112,115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80181-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.050,909 351.071,822	2	503.033,272 351.135,22	65.806
2	503.033,272 351.135,22	3	503.023,025 351.132,318	10.65
3	503.023,025 351.132,318	4	503.009,73 351.128,766	13.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.009,73 351.128,766	5	503.014,357 351.084,343	44.663
5	503.014,357 351.084,343	6	503.021,257 351.012,944	71.732
6	503.021,257 351.012,944	7	503.035,433 351.013,261	14.18
7	503.035,433 351.013,261	8	503.042,01 351.015,062	6.819
8	503.042,01 351.015,062	9	503.051,816 351.018,429	10.368
9	503.051,816 351.018,429	10	503.053,635 351.019,174	1.966
10	503.053,635 351.019,174	11	503.072,044 351.026,718	19.895
11	503.072,044 351.026,718	1	503.050,909 351.071,822	49.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

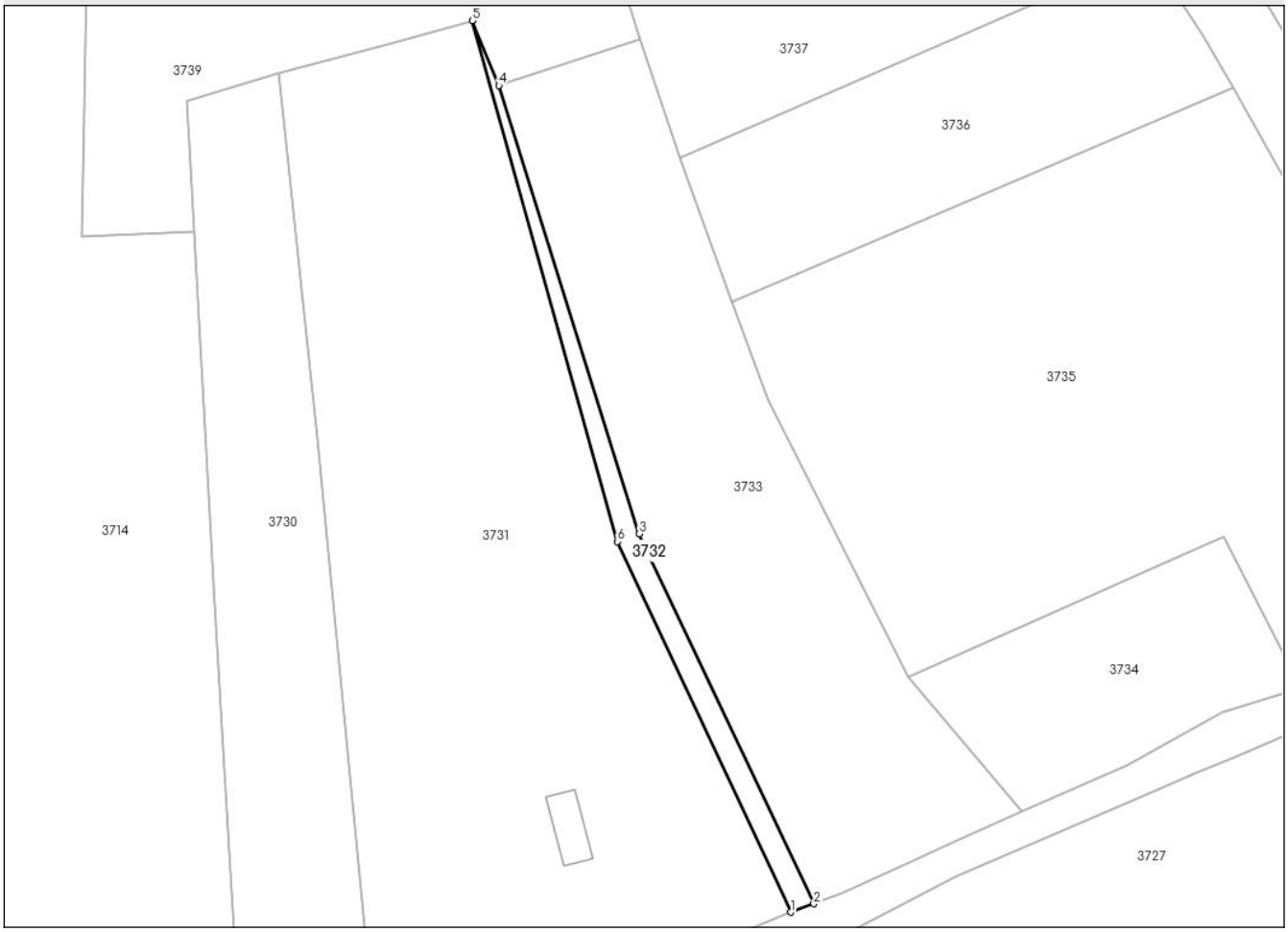
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	260	2	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.072,044 351.026,718	2	503.074,875 351.027,746	3.012
2	503.074,875 351.027,746	3	503.053,609 351.072,785	49.807
3	503.053,609 351.072,785	4	503.036,492 351.127,35	57.187
4	503.036,492 351.127,35	5	503.033,272 351.135,22	8.503
5	503.033,272 351.135,22	6	503.050,909 351.071,822	65.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.050,909 351.071,822	1	503.072,044 351.026,718	49.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; PARCELA 116/1 DIN ACT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21182, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M SANDU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

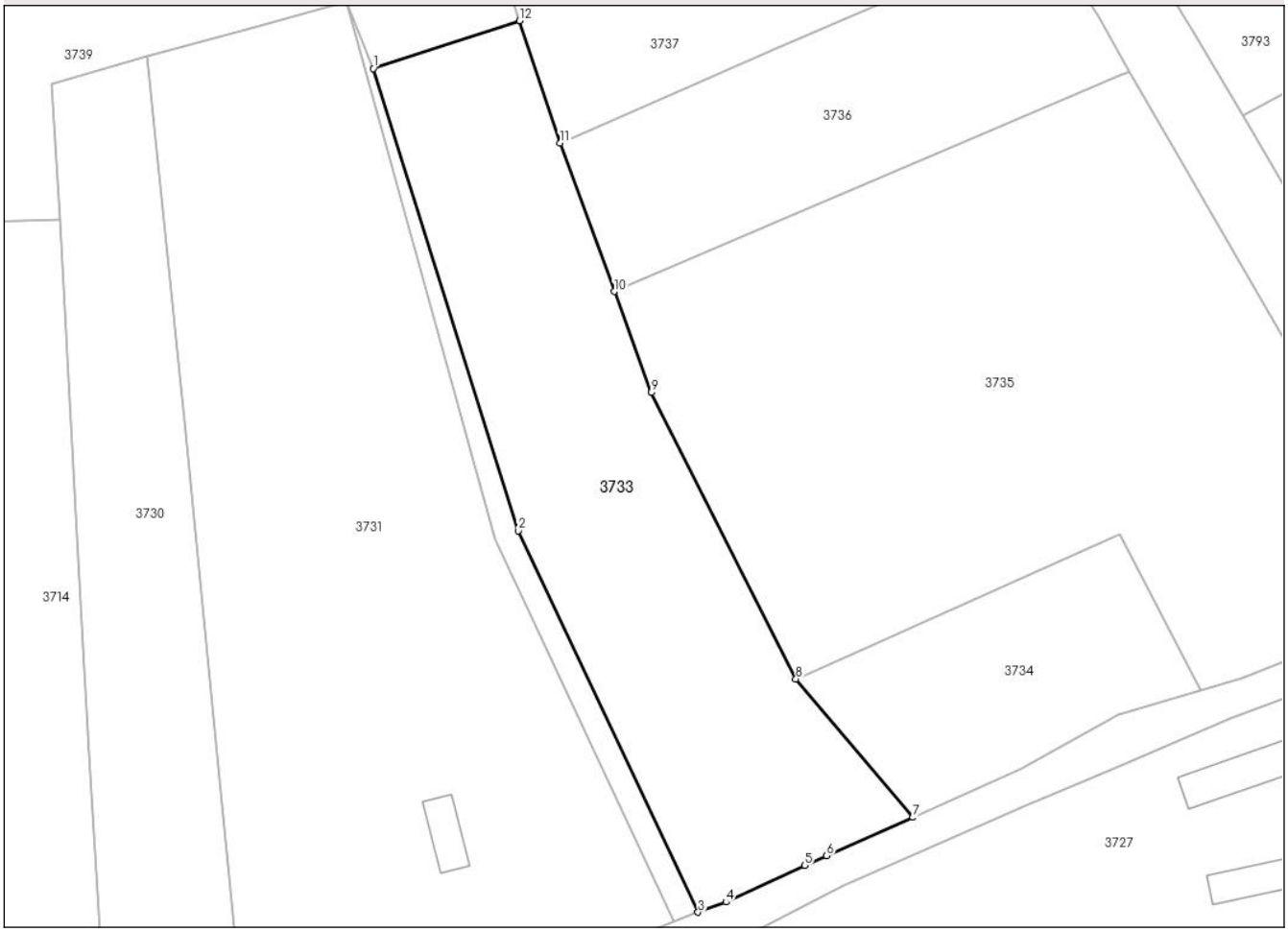
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	PARCELA 116/1 DIN ACT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.230	2	116	-	PARCELA 116/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.036,492 351.127,35	2	503.053,609 351.072,785	57.187
2	503.053,609 351.072,785	3	503.074,875 351.027,746	49.807
3	503.074,875 351.027,746	4	503.078,176 351.028,944	3.512
4	503.078,176 351.028,944	5	503.087,504 351.033,273	10.284
5	503.087,504 351.033,273	6	503.090,081 351.034,418	2.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.090,081 351.034,418	7	503.100,264 351.038,943	11.143
7	503.100,264 351.038,943	8	503.086,444 351.055,279	21.398
8	503.086,444 351.055,279	9	503.069,333 351.089,108	37.91
9	503.069,333 351.089,108	10	503.064,954 351.101,027	12.698
10	503.064,954 351.101,027	11	503.058,569 351.118,565	18.664
11	503.058,569 351.118,565	12	503.053,775 351.133,002	15.212
12	503.053,775 351.133,002	1	503.036,492 351.127,35	18.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21193, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ST. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

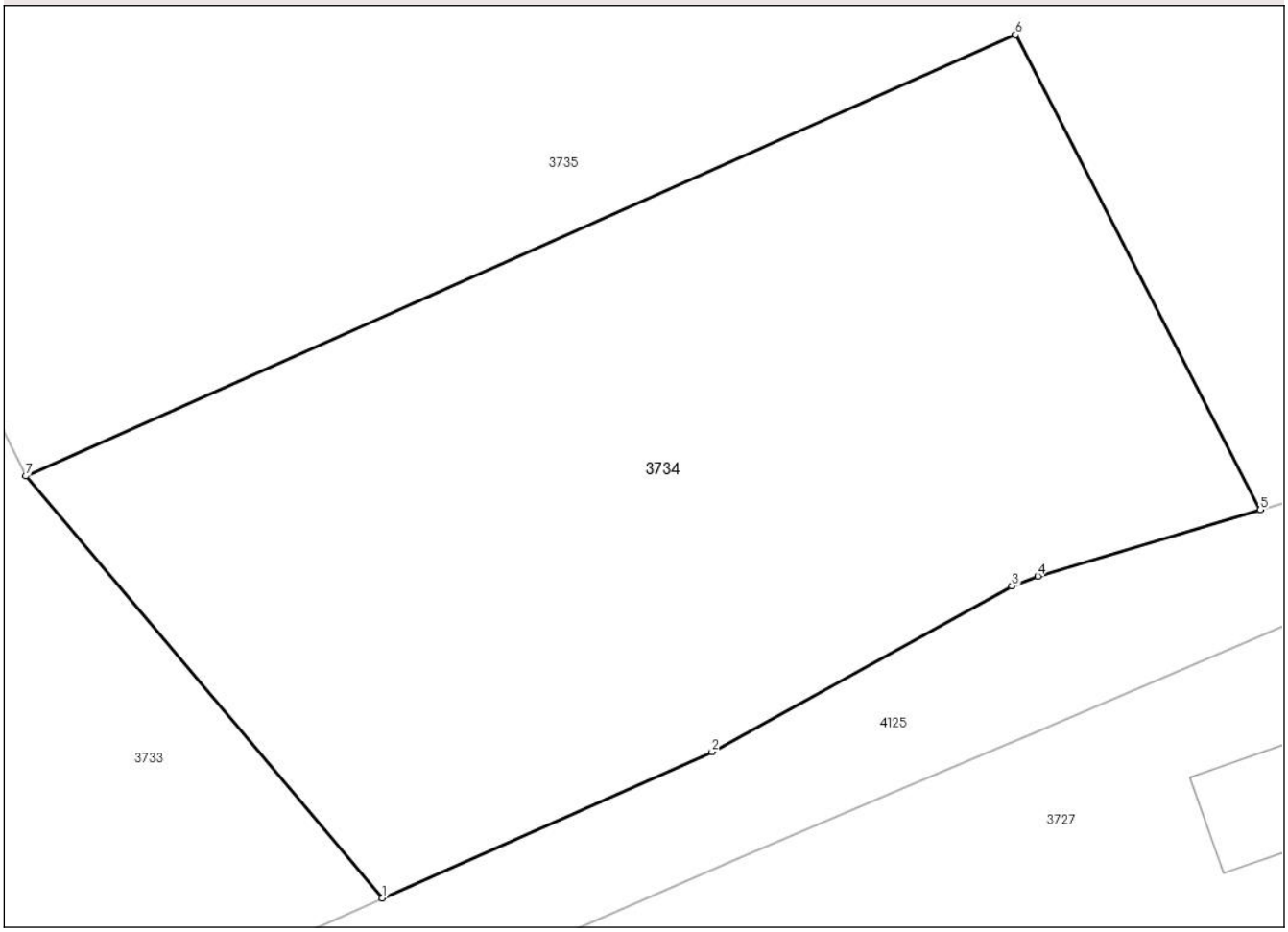
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	2	117	-	PARCELA 117/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.100,264 351.038,943	2	503.113,023 351.044,612	13.962
2	503.113,023 351.044,612	3	503.124,645 351.051,015	13.269
3	503.124,645 351.051,015	4	503.125,645 351.051,404	1.073
4	503.125,645 351.051,404	5	503.134,264 351.053,972	8.993
5	503.134,264 351.053,972	6	503.124,786 351.072,356	20.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.124,786 351.072,356	7	503.086,444 351.055,279	41.973
7	503.086,444 351.055,279	1	503.100,264 351.038,943	21.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.041	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20239, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ECATERINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

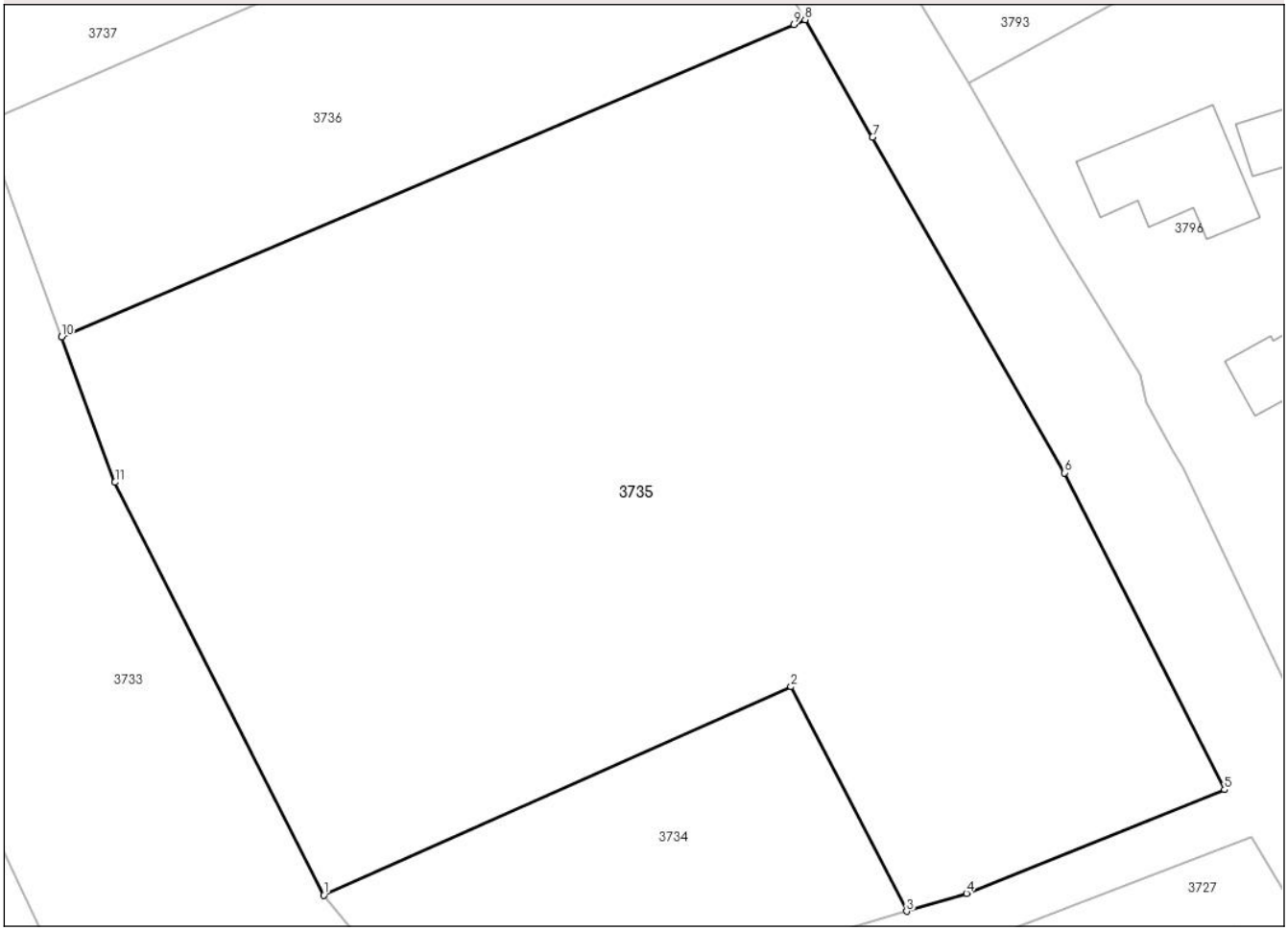
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.041	2	117, 118, 119, 120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.086,444 351.055,279	2	503.124,786 351.072,356	41.973
2	503.124,786 351.072,356	3	503.134,264 351.053,972	20.683
3	503.134,264 351.053,972	4	503.139,166 351.055,432	5.115
4	503.139,166 351.055,432	5	503.160,339 351.063,934	22.816
5	503.160,339 351.063,934	6	503.147,227 351.089,884	29.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.147,227 351.089,884	7	503.131,455 351.117,384	31.702
7	503.131,455 351.117,384	8	503.125,935 351.127,009	11.096
8	503.125,935 351.127,009	9	503.125,021 351.126,619	0.994
9	503.125,021 351.126,619	10	503.064,954 351.101,027	65.292
10	503.064,954 351.101,027	11	503.069,333 351.089,108	12.698
11	503.069,333 351.089,108	1	503.086,444 351.055,279	37.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21181, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M. RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

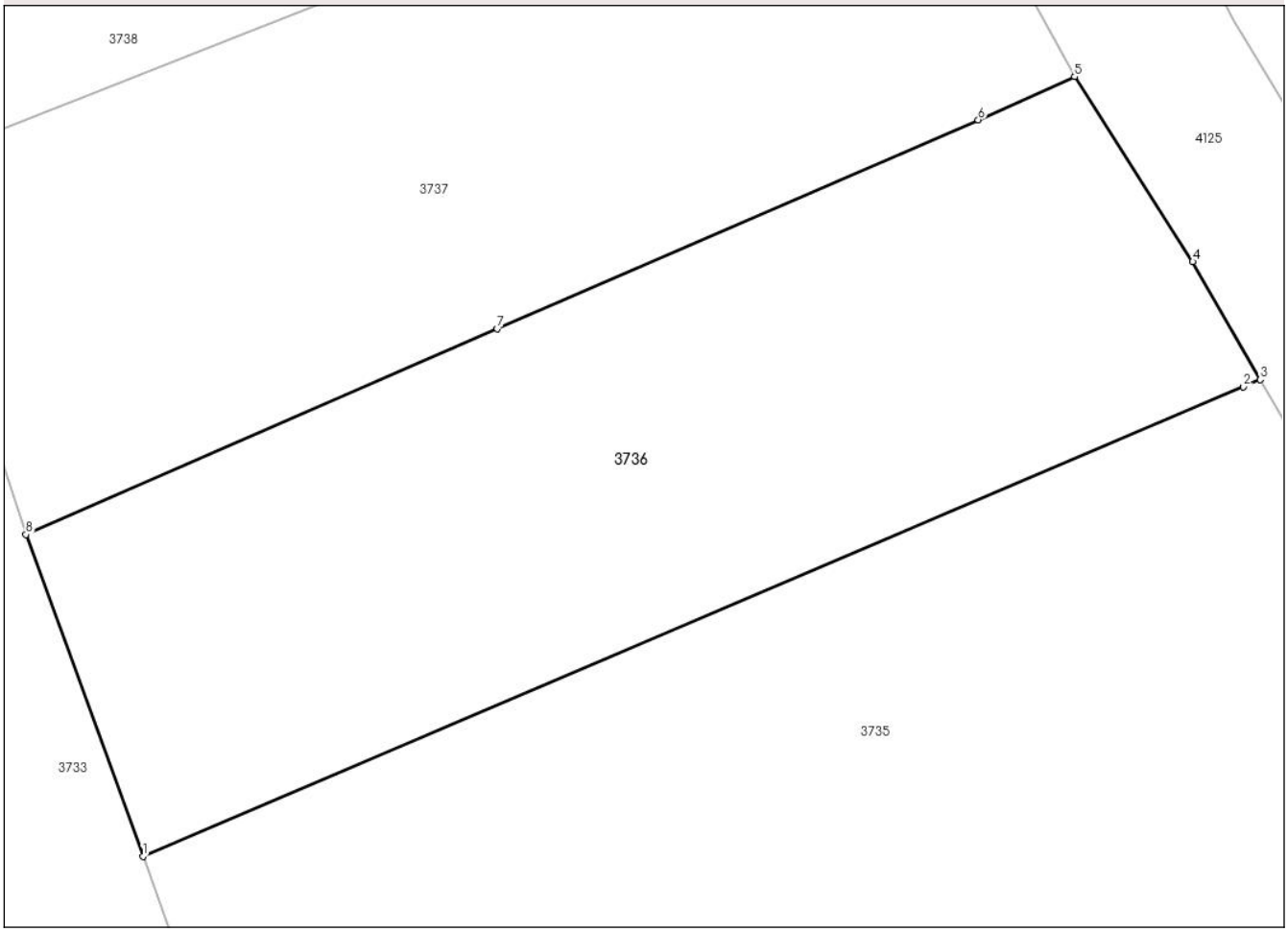
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.218	2	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.064,954 351.101,027	2	503.125,021 351.126,619	65.292
2	503.125,021 351.126,619	3	503.125,935 351.127,009	0.994
3	503.125,935 351.127,009	4	503.122,249 351.133,435	7.408
4	503.122,249 351.133,435	5	503.115,804 351.143,517	11.966
5	503.115,804 351.143,517	6	503.110,545 351.141,169	5.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.110,545 351.141,169	7	503.084,299 351.129,772	28.614
7	503.084,299 351.129,772	8	503.058,569 351.118,565	28.065
8	503.058,569 351.118,565	1	503.064,954 351.101,027	18.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82826	1.213	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82826-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7506 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 719, din 10/12/2018 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (; act de partaj imobiliar ; act notarial nr 190 din 10.12.2018, emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;act administrativ nr 87 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 734 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂLIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

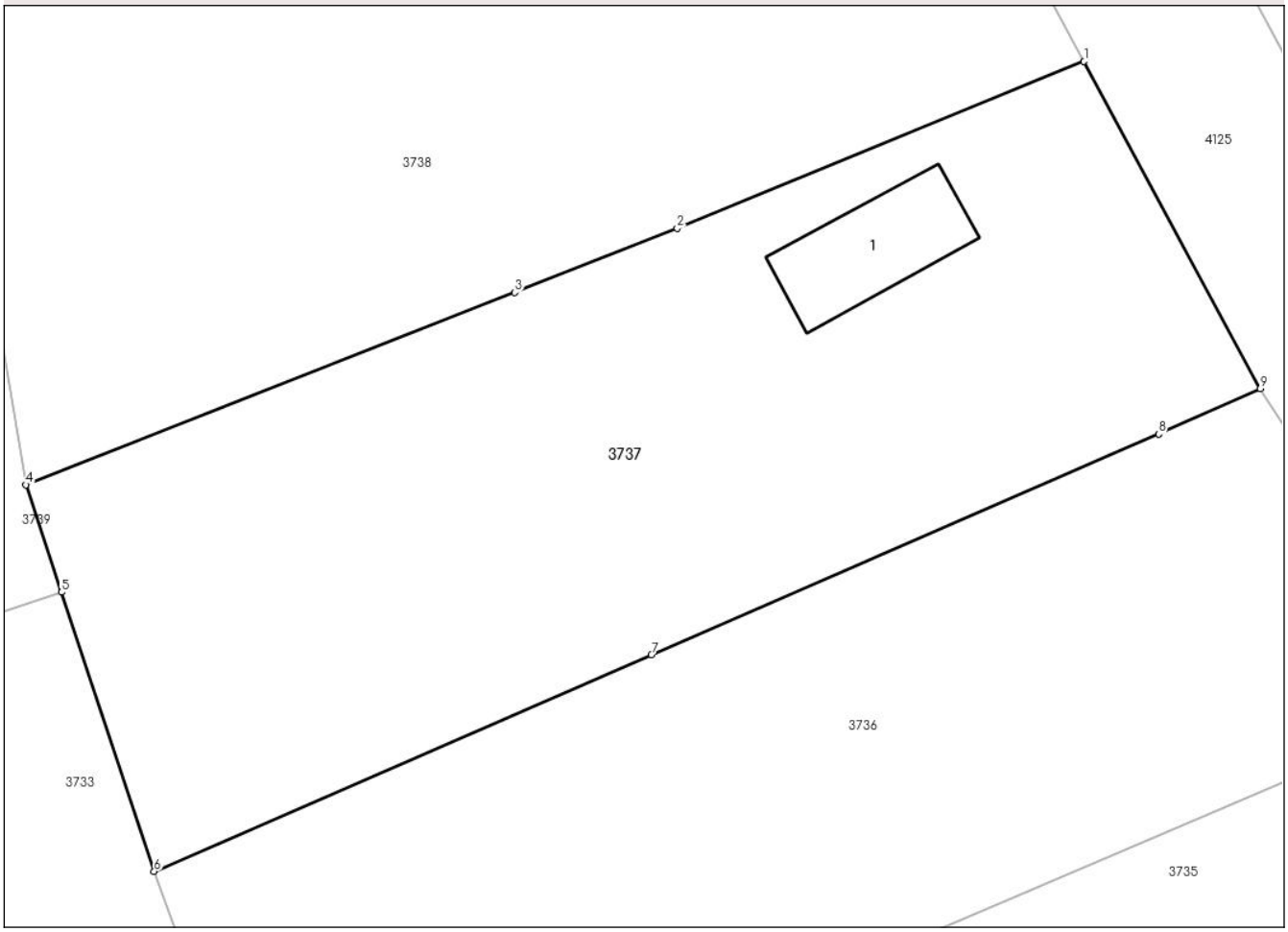
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82826	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	2	121	-	
2	faneata	DA	566	2	122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82826-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta edificata in anul 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.106,689 351.160,432	2	503.085,632 351.151,809	22.754
2	503.085,632 351.151,809	3	503.077,218 351.148,498	9.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.077,218 351.148,498	4	503.051,932 351.138,55	27.172
4	503.051,932 351.138,55	5	503.053,775 351.133,002	5.846
5	503.053,775 351.133,002	6	503.058,569 351.118,565	15.212
6	503.058,569 351.118,565	7	503.084,299 351.129,772	28.065
7	503.084,299 351.129,772	8	503.110,545 351.141,169	28.614
8	503.110,545 351.141,169	9	503.115,804 351.143,517	5.759
9	503.115,804 351.143,517	1	503.106,689 351.160,432	19.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 316-317, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.070	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 316-317, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 316-317, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 316-317, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33370, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE CONSTANTINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

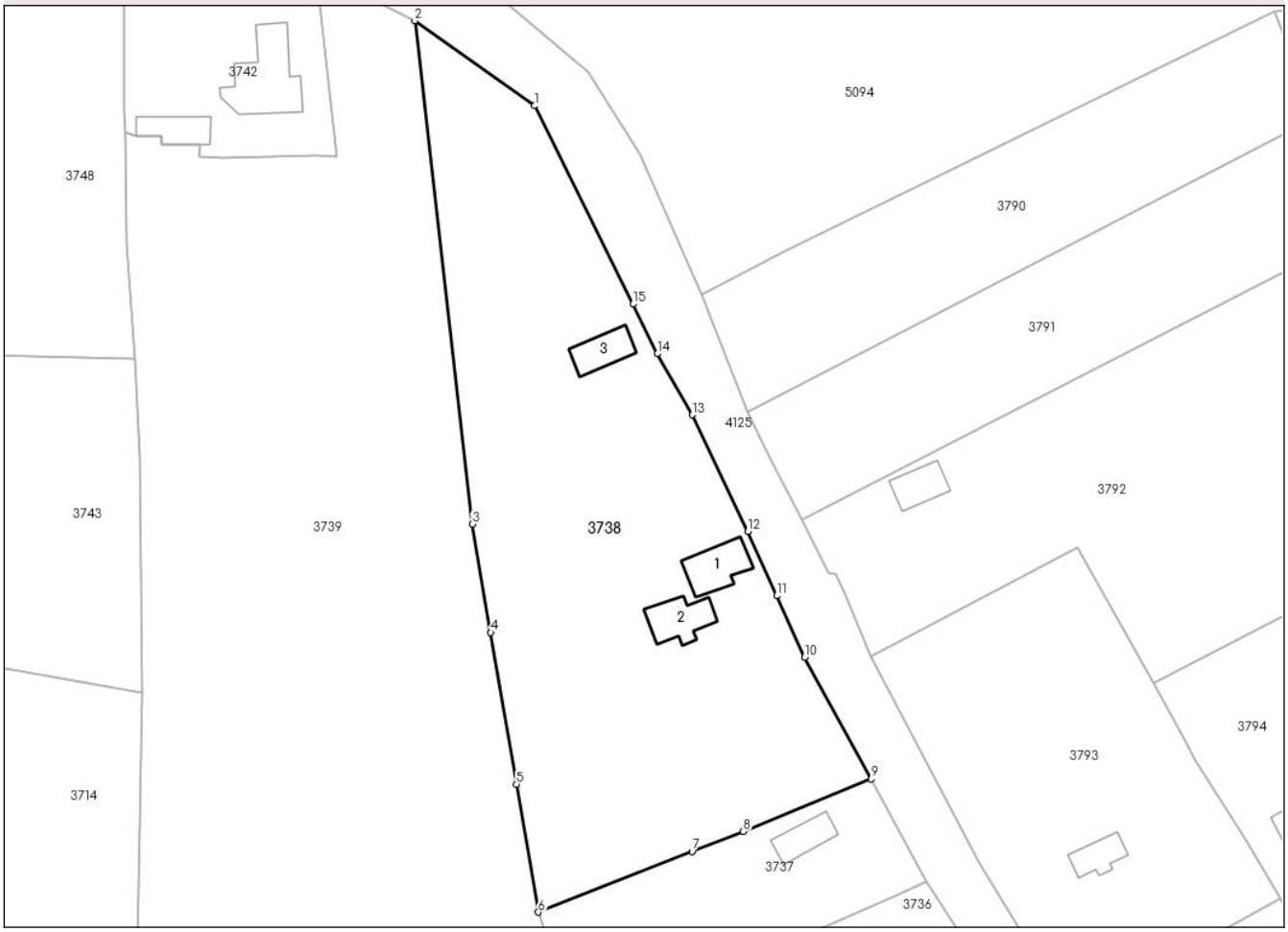
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.209	2	124	-	
2	curti constructii	DA	1.149	2	125, 126	-	
3	arabil	DA	2.321	2	127	-	
4	curti constructii	DA	391	2	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.051,277 351.270,991	2	503.031,618 351.284,968	24.121
2	503.031,618 351.284,968	3	503.041,069 351.202,295	83.211
3	503.041,069 351.202,295	4	503.044,114 351.184,479	18.074
4	503.044,114 351.184,479	5	503.048,356 351.159,558	25.279
5	503.048,356 351.159,558	6	503.051,932 351.138,55	21.31
6	503.051,932 351.138,55	7	503.077,218 351.148,498	27.172
7	503.077,218 351.148,498	8	503.085,632 351.151,809	9.042
8	503.085,632 351.151,809	9	503.106,689 351.160,432	22.754
9	503.106,689 351.160,432	10	503.095,75 351.180,455	22.816
10	503.095,75 351.180,455	11	503.091,162 351.190,519	11.06
11	503.091,162 351.190,519	12	503.086,398 351.201,106	11.609
12	503.086,398 351.201,106	13	503.077,245 351.220,206	21.18
13	503.077,245 351.220,206	14	503.071,536 351.230,262	11.564
14	503.071,536 351.230,262	15	503.067,475 351.238,413	9.107
15	503.067,475 351.238,413	1	503.051,277 351.270,991	36.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.237	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20223, din 11/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIONISIE DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

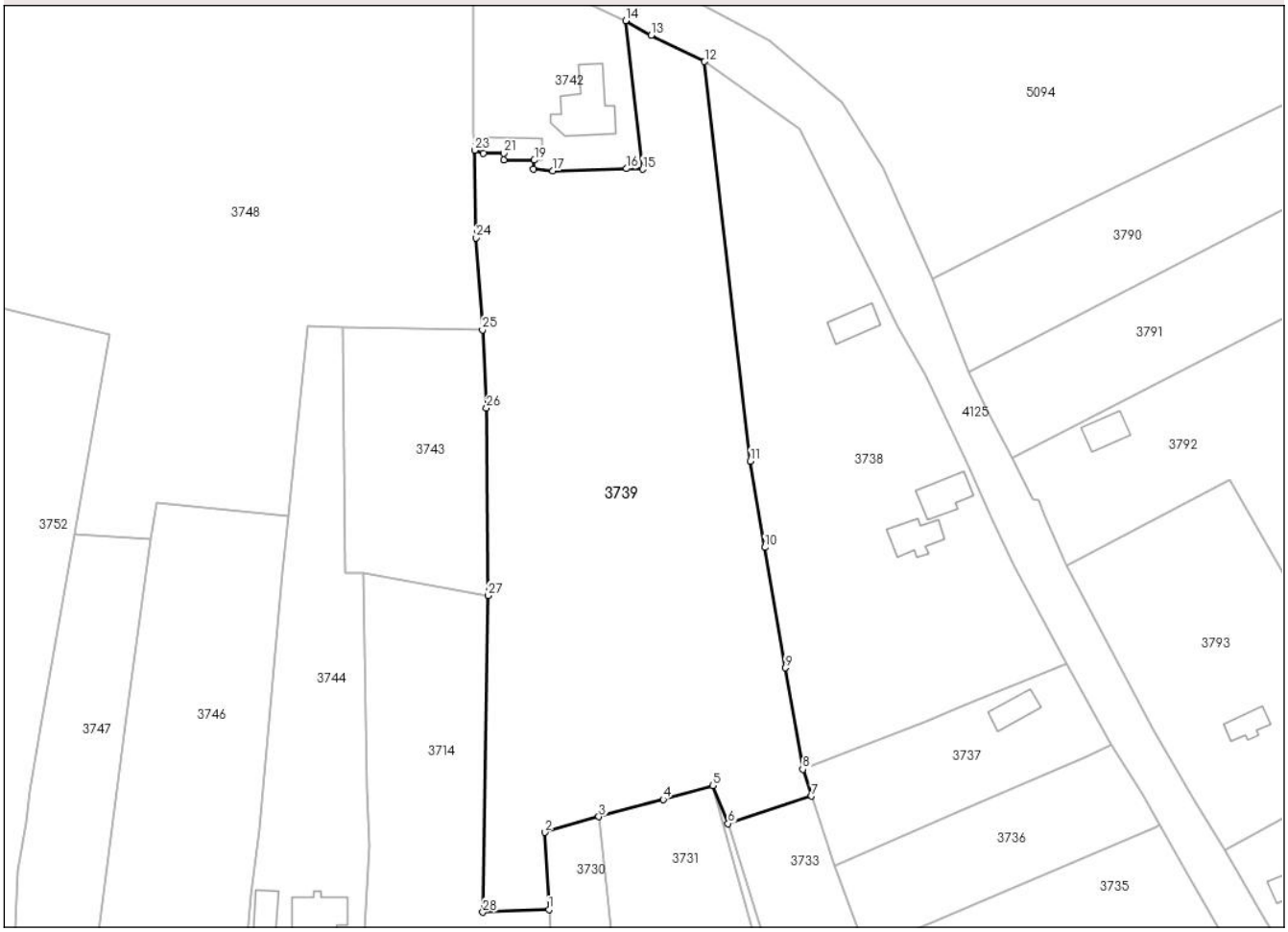
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.237	2	36, 113, 114, 129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.999,393 351.109,561	2	502.998,498 351.125,506	15.97
3	503.009,73 351.128,766	4	503.023,025 351.132,318	13.761
5	503.033,272 351.135,22	6	503.036,492 351.127,35	8.503
7	503.053,775 351.133,002	8	503.051,932 351.138,55	5.846
9	503.048,356 351.159,558	10	503.044,114 351.184,479	25.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.998,498 351.125,506	3	503.009,73 351.128,766	11.696
4	503.023,025 351.132,318	5	503.033,272 351.135,22	10.65
6	503.036,492 351.127,35	7	503.053,775 351.133,002	18.184
8	503.051,932 351.138,55	9	503.048,356 351.159,558	21.31
10	503.044,114 351.184,479	11	503.041,069 351.202,295	18.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.041,069 351.202,295	12	503.031,618 351.284,968	83.211
13	503.020,536 351.290,38	14	503.015,278 351.293,425	6.076
15	503.018,797 351.262,687	16	503.015,43 351.262,815	3.369
17	503.000,158 351.262,405	18	502.996,22 351.262,721	3.951
19	502.996,334 351.264,58	20	502.990,008 351.264,628	6.326
21	502.990,018 351.265,982	22	502.985,843 351.266,014	4.175
23	502.983,981 351.266,595	24	502.984,235 351.248,521	18.076
25	502.985,619 351.229,468	26	502.986,44 351.213,294	16.195
27	502.986,783 351.174,519	28	502.985,699 351.109,006	65.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.031,618 351.284,968	13	503.020,536 351.290,38	12.333
14	503.015,278 351.293,425	15	503.018,797 351.262,687	30.939
16	503.015,43 351.262,815	17	503.000,158 351.262,405	15.278
18	502.996,22 351.262,721	19	502.996,334 351.264,58	1.862
20	502.990,008 351.264,628	21	502.990,018 351.265,982	1.354
22	502.985,843 351.266,014	23	502.983,981 351.266,595	1.951
24	502.984,235 351.248,521	25	502.985,619 351.229,468	19.103
26	502.986,44 351.213,294	27	502.986,783 351.174,519	38.777
28	502.985,699 351.109,006	1	502.999,393 351.109,561	13.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 318, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.146 Masurata: 1.220	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 318, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31592, din 12/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M ION**, LIPSA CNP; 2) **VOICU ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU M ION**, LIPSA CNP; 2) **VOICU ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

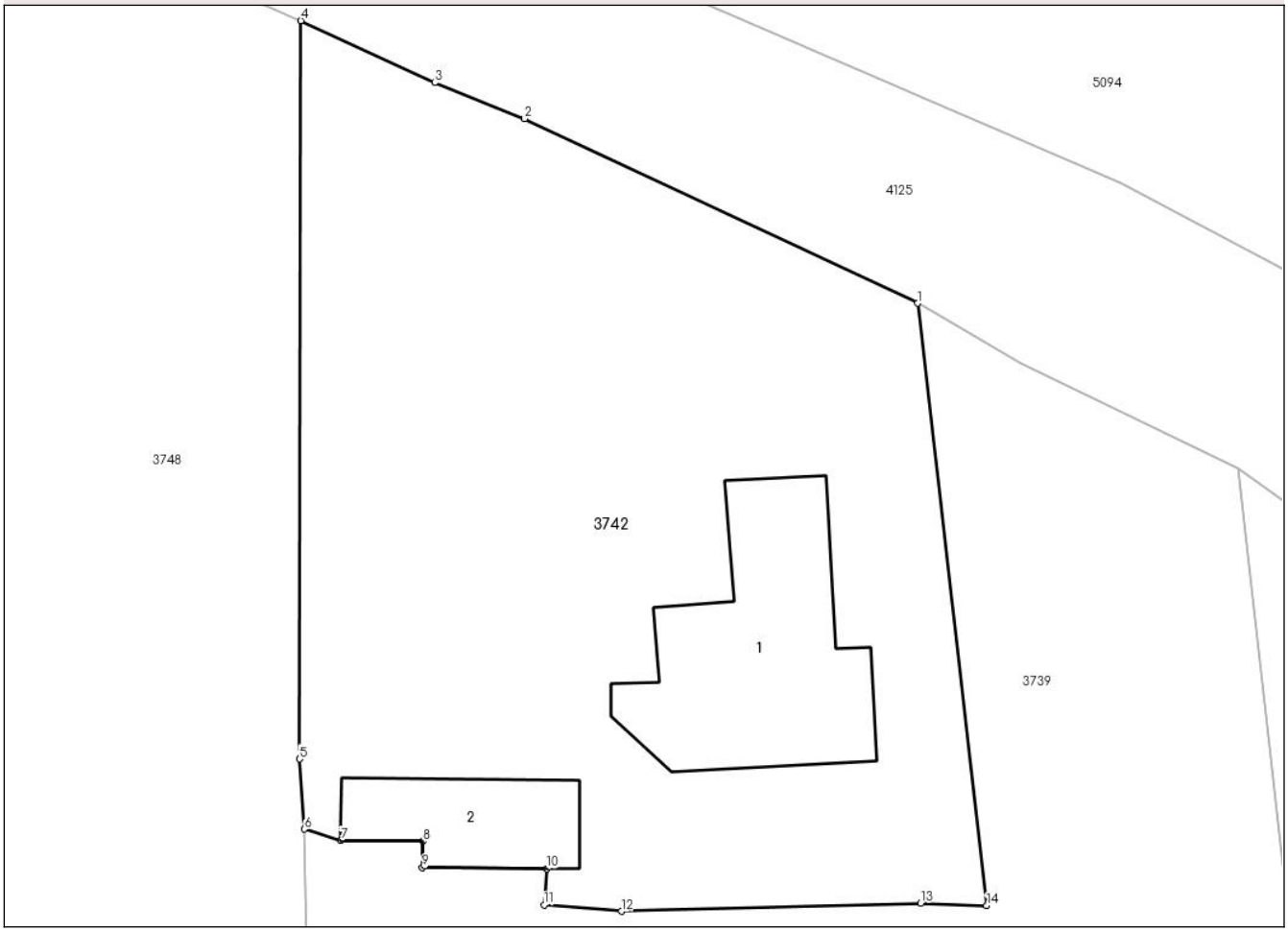
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.146 Masurata: 1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.220	2	130, 131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.015,278 351.293,425	2	502.995,219 351.302,833	22.156
2	502.995,219 351.302,833	3	502.990,631 351.304,673	4.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.990,631 351.304,673	4	502.983,806 351.307,839	7.524
4	502.983,806 351.307,839	5	502.983,733 351.270,174	37.665
5	502.983,733 351.270,174	6	502.983,981 351.266,595	3.588
6	502.983,981 351.266,595	7	502.985,843 351.266,014	1.951
7	502.985,843 351.266,014	8	502.990,018 351.265,982	4.175
8	502.990,018 351.265,982	9	502.990,008 351.264,628	1.354
9	502.990,008 351.264,628	10	502.996,334 351.264,58	6.326
10	502.996,334 351.264,58	11	502.996,22 351.262,721	1.862
11	502.996,22 351.262,721	12	503.000,158 351.262,405	3.951
12	503.000,158 351.262,405	13	503.015,43 351.262,815	15.278
13	503.015,43 351.262,815	14	503.018,797 351.262,687	3.369
14	503.018,797 351.262,687	1	503.015,278 351.293,425	30.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82975	1.550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5633 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 19/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (; C.V.C. ; act administrativ nr 96 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 15 din 25.08.1982, emis de CONSILIUL POPULAR ROCIU;act administrativ nr 682 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN**, casatorit cu; 2) **VOICU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82975	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.550	2	35,37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.986,783 351.174,519	2	502.986,44 351.213,294	38.777
2	502.986,44 351.213,294	3	502.985,619 351.229,468	16.195
3	502.985,619 351.229,468	4	502.956,716 351.230,115	28.91
4	502.956,716 351.230,115	5	502.957,23 351.179,208	50.91
5	502.957,23 351.179,208	6	502.961,061 351.179,141	3.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.961,061 351.179,141	1	502.986,783 351.174,519	26.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82974	2.695	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82974-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Parter ; Anul edificarii-2004
A1.2	82974-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Parter ; Anul edificarii-2004
A1.3	82974-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Parter ; Anul edificarii-1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5635 / 14/03/2022		
Act Administrativ nr. 24290, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (; T.P. ; act administrativ nr 10 din 04.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 96 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 9 din 04.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 13 din 05.07.1994, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 13 din 04.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 95 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 582 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 12 din 04.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 11 din 04.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 14 din 04.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 583 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VOICU MARIN**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

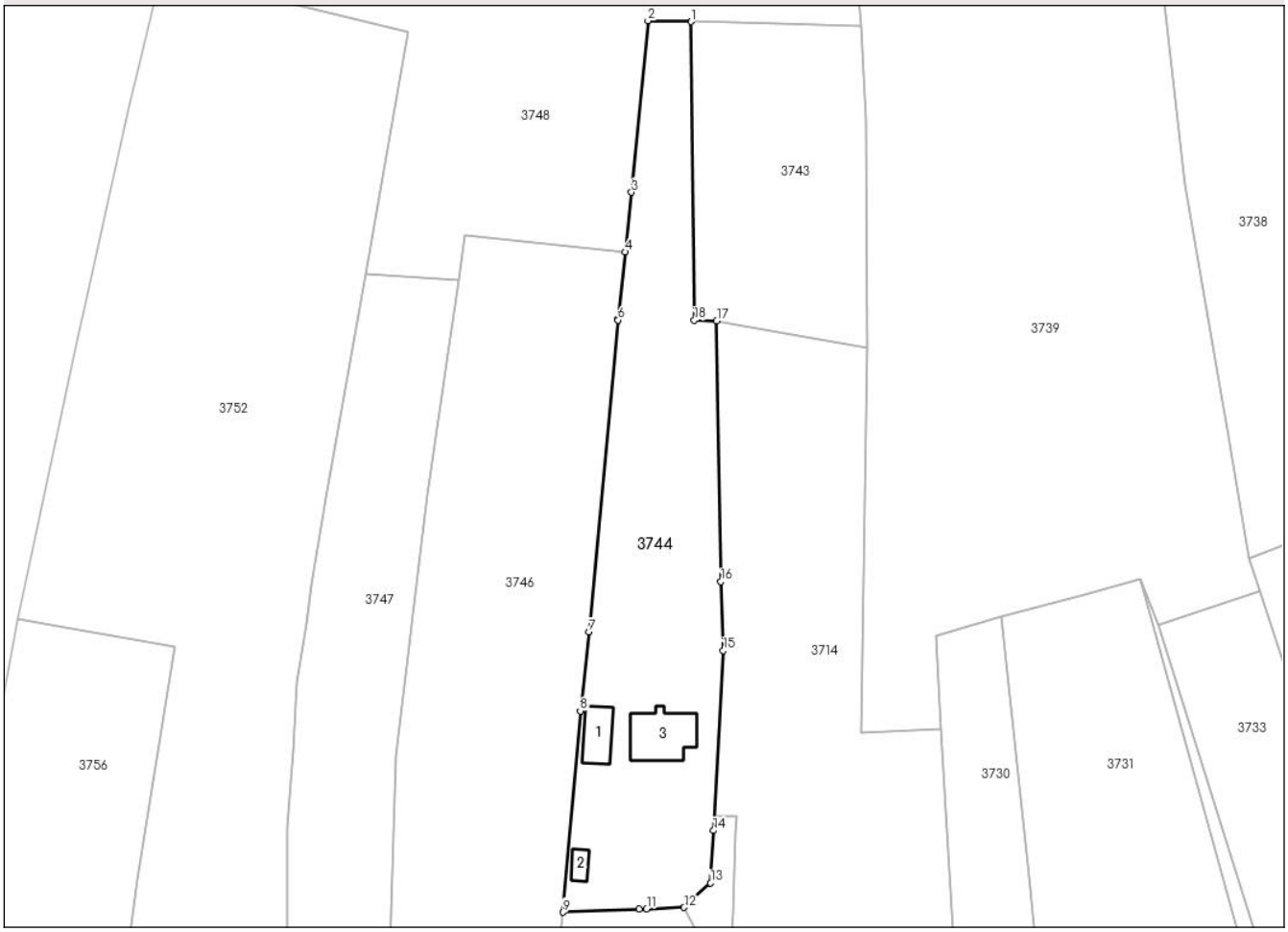
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82974	2.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	2	38	-	
2	livada	DA	1.062	2	37	-	
3	arabil	DA	515	2	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82974-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Parter ; Anul edificarii-2004
A1.2	82974-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Parter ; Anul edificarii-2004
A1.3	82974-C3	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Parter ; Anul edificarii-1997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.956,716 351.230,115	2	502.949,347 351.230,28	7.371
2	502.949,347 351.230,28	3	502.946,528 351.201,059	29.357
3	502.946,528 351.201,059	4	502.945,457 351.190,868	10.247
4	502.945,457 351.190,868	5	502.944,255 351.179,434	11.497
5	502.944,255 351.179,434	6	502.944,238 351.179,268	0.167
6	502.944,238 351.179,268	7	502.939,301 351.126,105	53.392
7	502.939,301 351.126,105	8	502.937,793 351.112,647	13.542
8	502.937,793 351.112,647	9	502.934,84 351.078,35	34.424
9	502.934,84 351.078,35	10	502.947,861 351.078,856	13.031
10	502.947,861 351.078,856	11	502.949,11 351.078,905	1.25
11	502.949,11 351.078,905	12	502.955,505 351.079,153	6.4
12	502.955,505 351.079,153	13	502.960,042 351.083,323	6.162
13	502.960,042 351.083,323	14	502.960,521 351.092,252	8.942
14	502.960,521 351.092,252	15	502.962,167 351.122,904	30.696
15	502.962,167 351.122,904	16	502.961,778 351.134,698	11.8
16	502.961,778 351.134,698	17	502.961,061 351.179,141	44.449
17	502.961,061 351.179,141	18	502.957,23 351.179,208	3.832
18	502.957,23 351.179,208	1	502.956,716 351.230,115	50.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83010	1.535	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83010-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Anul 1975
A1.2	83010-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa - Anul 1983
A1.3	83010-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa - Anul 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16117 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. 1185, din 28/07/2022 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ANITA**, căsătorită cu; 2) **VOICU ADRIAN-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83010	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.240	2	40	-	
2	arabil	DA	295	2	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83010-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Anul 1975
A1.2	83010-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa - Anul 1983
A1.3	83010-C3	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa - Anul 1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.934,84 351.078,35	2	502.932,6 351.057,685	20.786
3	502.932,859 351.055,524	4	502.932,449 351.051,747	3.799
5	502.931,881 351.046,523	6	502.931,646 351.038,254	8.272
7	502.931,364 351.028,704	8	502.931,305 351.018,798	9.906
9	502.936,696 351.018,138	10	502.954,865 351.015,851	18.312
11	502.955,512 351.017,921	12	502.956,39 351.026,117	8.243
13	502.957,508 351.042,128	14	502.957,619 351.043,567	1.443
15	502.957,861 351.046,707	16	502.958,38 351.059,638	12.941
17	502.958,522 351.068,234	18	502.958,227 351.072,663	4.439
19	502.957,212 351.075,811	20	502.955,505 351.079,153	3.753
21	502.949,11 351.078,905	22	502.947,861 351.078,856	1.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.932,6 351.057,685	3	502.932,859 351.055,524	2.176
4	502.932,449 351.051,747	5	502.931,881 351.046,523	5.255
6	502.931,646 351.038,254	7	502.931,364 351.028,704	9.554
8	502.931,305 351.018,798	9	502.936,696 351.018,138	5.431
10	502.954,865 351.015,851	11	502.955,512 351.017,921	2.169
12	502.956,39 351.026,117	13	502.957,508 351.042,128	16.05
14	502.957,619 351.043,567	15	502.957,861 351.046,707	3.149
16	502.958,38 351.059,638	17	502.958,522 351.068,234	8.597
18	502.958,227 351.072,663	19	502.957,212 351.075,811	3.308
20	502.955,505 351.079,153	21	502.949,11 351.078,905	6.4
22	502.947,861 351.078,856	1	502.934,84 351.078,35	13.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.958	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5	-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 215, din 01/06/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ION**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	2	41	-	
2	arabil	DA	3.963	2	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.918,092 351.193,637	2	502.917,024 351.186,16	7.553
3	502.911,798 351.149,561	4	502.906,261 351.105,087	44.817
5	502.905,014 351.059,233	6	502.905,279 351.054,75	4.491
7	502.905,387 351.052,92	8	502.904,918 351.052,919	0.469
9	502.904,966 351.022,553	10	502.908,889 351.022,098	3.949
11	502.915,639 351.020,932	12	502.920,921 351.020,098	5.347
13	502.926,615 351.019,301	14	502.931,305 351.018,798	4.717
15	502.931,364 351.028,704	16	502.931,646 351.038,254	9.554
17	502.931,881 351.046,523	18	502.932,449 351.051,747	5.255
19	502.932,859 351.055,524	20	502.932,6 351.057,685	2.176
21	502.934,84 351.078,35	22	502.937,793 351.112,647	34.424
23	502.939,301 351.126,105	24	502.944,238 351.179,268	53.392
25	502.944,255 351.179,434	26	502.945,457 351.190,868	11.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.917,024 351.186,16	3	502.911,798 351.149,561	36.97
4	502.906,261 351.105,087	5	502.905,014 351.059,233	45.871
6	502.905,279 351.054,75	7	502.905,387 351.052,92	1.833
8	502.904,918 351.052,919	9	502.904,966 351.022,553	30.366
10	502.908,889 351.022,098	11	502.915,639 351.020,932	6.85
12	502.920,921 351.020,098	13	502.926,615 351.019,301	5.75
14	502.931,305 351.018,798	15	502.931,364 351.028,704	9.906
16	502.931,646 351.038,254	17	502.931,881 351.046,523	8.272
18	502.932,449 351.051,747	19	502.932,859 351.055,524	3.799
20	502.932,6 351.057,685	21	502.934,84 351.078,35	20.786
22	502.937,793 351.112,647	23	502.939,301 351.126,105	13.542
24	502.944,238 351.179,268	25	502.944,255 351.179,434	0.167
26	502.945,457 351.190,868	1	502.918,092 351.193,637	27.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.827	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76396, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU I ION II**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	2	45	-	
2	faneata	DA	898	2	44	-	
3	arabil	DA	1.418	2	43, 44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.904,966 351.022,553	2	502.904,918 351.052,919	30.366
3	502.905,387 351.052,92	4	502.905,279 351.054,75	1.833
5	502.905,014 351.059,233	6	502.906,261 351.105,087	45.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.904,918 351.052,919	3	502.905,387 351.052,92	0.469
4	502.905,279 351.054,75	5	502.905,014 351.059,233	4.491
6	502.906,261 351.105,087	7	502.911,798 351.149,561	44.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	502.911,798 351.149,561	8	502.917,024 351.186,16	36.97
9	502.901,156 351.187,09	10	502.894,324 351.148,984	38.714
11	502.891,814 351.134,019	12	502.891,074 351.127,526	6.535
13	502.889,449 351.117,558	14	502.888,807 351.105,939	11.637
15	502.887,869 351.092,564	16	502.887,864 351.075,531	17.033
17	502.887,885 351.060,796	18	502.887,86 351.059,241	1.555
19	502.887,762 351.053,221	20	502.887,518 351.038,111	15.112
21	502.887,306 351.025,038	22	502.887,69 351.025,053	0.384
23	502.891,022 351.025,182	24	502.892,394 351.026,629	1.994
25	502.897,692 351.025,162	26	502.898,799 351.023,711	1.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	502.917,024 351.186,16	9	502.901,156 351.187,09	15.895
10	502.894,324 351.148,984	11	502.891,814 351.134,019	15.174
12	502.891,074 351.127,526	13	502.889,449 351.117,558	10.1
14	502.888,807 351.105,939	15	502.887,869 351.092,564	13.408
16	502.887,864 351.075,531	17	502.887,885 351.060,796	14.735
18	502.887,86 351.059,241	19	502.887,762 351.053,221	6.021
20	502.887,518 351.038,111	21	502.887,306 351.025,038	13.075
22	502.887,69 351.025,053	23	502.891,022 351.025,182	3.334
24	502.892,394 351.026,629	25	502.897,692 351.025,162	5.497
26	502.898,799 351.023,711	1	502.904,966 351.022,553	6.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.115	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

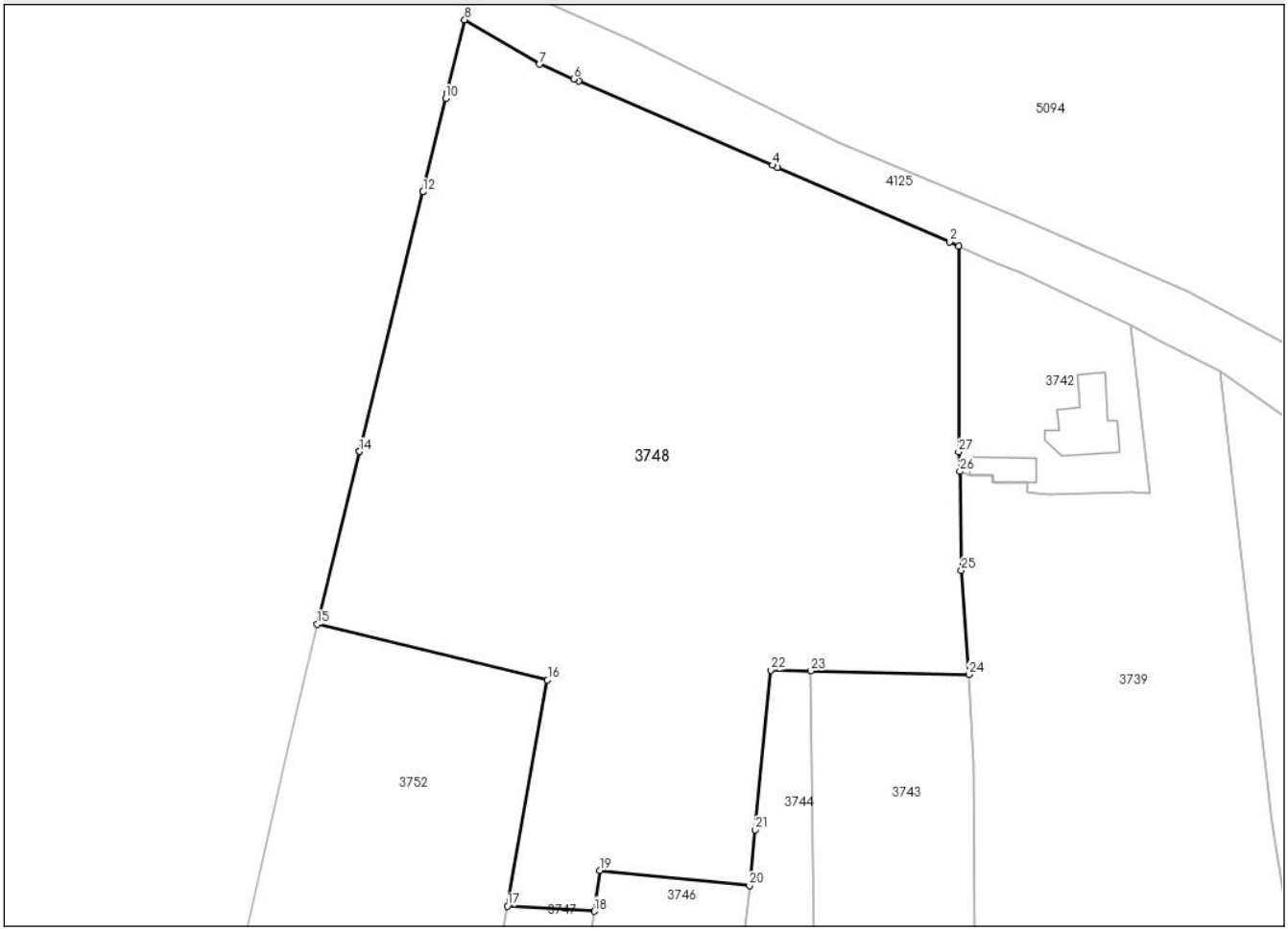
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.115	2	32, 33, 34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.983,806 351.307,839	2	502.982,118 351.308,569	1.839
3	502.950,594 351.322,214	4	502.949,676 351.322,611	1.0
5	502.914,183 351.337,973	6	502.913,265 351.338,37	1.0
7	502.907,028 351.341,07	8	502.893,31 351.349,217	15.955
9	502.890,037 351.335,817	10	502.889,8 351.334,846	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.982,118 351.308,569	3	502.950,594 351.322,214	34.35
4	502.949,676 351.322,611	5	502.914,183 351.337,973	38.675
6	502.913,265 351.338,37	7	502.907,028 351.341,07	6.796
8	502.893,31 351.349,217	9	502.890,037 351.335,817	13.794
10	502.889,8 351.334,846	11	502.885,616 351.317,716	17.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.885,616 351.317,716	12	502.885,615 351.317,711	0.005
13	502.874,022 351.270,249	14	502.874,021 351.270,244	0.005
15	502.866,307 351.238,661	16	502.908,483 351.228,447	43.395
17	502.901,156 351.187,09	18	502.917,024 351.186,16	15.895
19	502.918,092 351.193,637	20	502.945,457 351.190,868	27.505
21	502.946,528 351.201,059	22	502.949,347 351.230,28	29.357
23	502.956,716 351.230,115	24	502.985,619 351.229,468	28.91
25	502.984,235 351.248,521	26	502.983,981 351.266,595	18.076
27	502.983,733 351.270,174	1	502.983,806 351.307,839	37.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.885,615 351.317,711	13	502.874,022 351.270,249	48.857
14	502.874,021 351.270,244	15	502.866,307 351.238,661	32.511
16	502.908,483 351.228,447	17	502.901,156 351.187,09	42.001
18	502.917,024 351.186,16	19	502.918,092 351.193,637	7.553
20	502.945,457 351.190,868	21	502.946,528 351.201,059	10.247
22	502.949,347 351.230,28	23	502.956,716 351.230,115	7.371
24	502.985,619 351.229,468	25	502.984,235 351.248,521	19.103
26	502.983,981 351.266,595	27	502.983,733 351.270,174	3.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81291	7.589	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81291-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; REALIZATA IN ANUL 1970
A1.2	81291-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; REALIZATA IN ANUL 1970
A1.3	81291-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; REALIZATA IN 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23753 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. 2937, din 02/10/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (; act administrativ nr 20224 din 11.08.1993, emis de CJPSDPAT ARGES;act administrativ nr 2691 din 04.10.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 405 din 04.10.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 267 din 02.10.2002, emis de BNP DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂRAR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81291	7.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	2	46,47	-	
2	faneata	DA	421	2	49	-	
3	arabil	DA	6.209	2	32,50	-	PARCELA 34 IN ACT
4	livada	NU	228	2	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81291-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; REALIZATA IN ANUL 1970
A1.2	81291-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; REALIZATA IN ANUL 1970
A1.3	81291-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; REALIZATA IN 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.846,425 351.127,51	2	502.868,677 351.123,626	22.588
3	502.862,239 351.084,034	4	502.860,496 351.070,717	13.431
5	502.860,276 351.063,423	6	502.860,207 351.061,715	1.709
7	502.859,717 351.049,615	8	502.859,59 351.032,619	16.996
9	502.859,663 351.029,058	10	502.869,226 351.027,409	9.704
11	502.886,699 351.025,118	12	502.887,306 351.025,038	0.612
13	502.887,518 351.038,111	14	502.887,762 351.053,221	15.112
15	502.887,86 351.059,241	16	502.887,885 351.060,796	1.555
17	502.887,864 351.075,531	18	502.887,869 351.092,564	17.033
19	502.888,807 351.105,939	20	502.889,449 351.117,558	11.637
21	502.891,074 351.127,526	22	502.891,814 351.134,019	6.535
23	502.894,324 351.148,984	24	502.901,156 351.187,09	38.714
25	502.908,483 351.228,447	26	502.866,307 351.238,661	43.395
27	502.862,825 351.223,93	28	502.862,824 351.223,925	0.005
29	502.860,835 351.215,509	30	502.853,085 351.181,166	35.207
31	502.852,124 351.176,663	32	502.852,122 351.176,658	0.005
33	502.841,8 351.128,317	1	502.846,425 351.127,51	4.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.868,677 351.123,626	3	502.862,239 351.084,034	40.112
4	502.860,496 351.070,717	5	502.860,276 351.063,423	7.297
6	502.860,207 351.061,715	7	502.859,717 351.049,615	12.11
8	502.859,59 351.032,619	9	502.859,663 351.029,058	3.562
10	502.869,226 351.027,409	11	502.886,699 351.025,118	17.623
12	502.887,306 351.025,038	13	502.887,518 351.038,111	13.075
14	502.887,762 351.053,221	15	502.887,86 351.059,241	6.021
16	502.887,885 351.060,796	17	502.887,864 351.075,531	14.735
18	502.887,869 351.092,564	19	502.888,807 351.105,939	13.408
20	502.889,449 351.117,558	21	502.891,074 351.127,526	10.1
22	502.891,814 351.134,019	23	502.894,324 351.148,984	15.174
24	502.901,156 351.187,09	25	502.908,483 351.228,447	42.001
26	502.866,307 351.238,661	27	502.862,825 351.223,93	15.137
28	502.862,824 351.223,925	29	502.860,835 351.215,509	8.648
30	502.853,085 351.181,166	31	502.852,124 351.176,663	4.604
32	502.852,122 351.176,658	33	502.841,8 351.128,317	49.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.588	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Principala, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6033, din 30/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MIHAI**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **VOICU MIHAI**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **VOICU MIHAI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	2	52, 53	-	
2	arabil	DA	1.827	2	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.862,239 351.084,034	2	502.868,676 351.123,626	40.112
2	502.868,676 351.123,626	3	502.846,425 351.127,51	22.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.846,425 351.127,51	4	502.841,8 351.128,317	4.695
4	502.841,8 351.128,317	5	502.832,967 351.081,22	47.918
5	502.832,967 351.081,22	6	502.832,966 351.081,214	0.006
6	502.832,966 351.081,214	7	502.831,463 351.073,202	8.152
7	502.831,463 351.073,202	8	502.832,067 351.065,157	8.068
8	502.832,067 351.065,157	9	502.833,771 351.061,257	4.256
9	502.833,771 351.061,257	10	502.834,734 351.050,412	10.888
10	502.834,734 351.050,412	11	502.836,873 351.038,144	12.453
11	502.836,873 351.038,144	12	502.838,212 351.030,861	7.405
12	502.838,212 351.030,861	13	502.859,663 351.029,058	21.527
13	502.859,663 351.029,058	14	502.859,59 351.032,619	3.562
14	502.859,59 351.032,619	15	502.859,717 351.049,615	16.996
15	502.859,717 351.049,615	16	502.860,207 351.061,715	12.11
16	502.860,207 351.061,715	17	502.860,276 351.063,423	1.709
17	502.860,276 351.063,423	18	502.860,496 351.070,717	7.297
18	502.860,496 351.070,717	1	502.862,239 351.084,034	13.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Voiculani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83127	1.146	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1606 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 40 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 172 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83127	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.146	-	Ds 54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	502.960,042 351.083,323	2	502.955,505 351.079,153	6.162
4	502.958,227 351.072,663	5	502.958,522 351.068,234	4.439
7	502.957,861 351.046,707	8	502.957,619 351.043,567	3.149
10	502.956,39 351.026,117	11	502.955,512 351.017,921	8.243
13	502.936,696 351.018,138	14	502.931,305 351.018,798	5.431
16	502.920,921 351.020,098	17	502.915,639 351.020,932	5.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	502.955,505 351.079,153	3	502.957,212 351.075,811	3.753
5	502.958,522 351.068,234	6	502.958,38 351.059,638	8.597
8	502.957,619 351.043,567	9	502.957,508 351.042,128	1.443
11	502.955,512 351.017,921	12	502.954,865 351.015,851	2.169
14	502.931,305 351.018,798	15	502.926,615 351.019,301	4.717
17	502.915,639 351.020,932	18	502.908,889 351.022,098	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	502.957,212 351.075,811	4	502.958,227 351.072,663	3.308
6	502.958,38 351.059,638	7	502.957,861 351.046,707	12.941
9	502.957,508 351.042,128	10	502.956,39 351.026,117	16.05
12	502.954,865 351.015,851	13	502.936,696 351.018,138	18.312
15	502.926,615 351.019,301	16	502.920,921 351.020,098	5.75
18	502.908,889 351.022,098	19	502.904,966 351.022,553	3.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	502.904,966 351.022,553	20	502.898,799 351.023,711	6.275
22	502.892,394 351.026,629	23	502.891,022 351.025,182	1.994
25	502.887,306 351.025,038	26	502.886,699 351.025,118	0.612
28	502.859,663 351.029,058	29	502.838,212 351.030,861	21.527
31	502.841,185 351.025,789	32	502.842,19 351.025,748	1.006
34	502.877,06 351.021,131	35	502.886,932 351.019,642	9.984
37	502.894,952 351.018,296	38	502.912,01 351.016,03	17.208
40	502.929,598 351.011,11	41	502.934,485 351.010,638	4.91
43	502.960,237 351.010,05	44	502.960,388 351.014,451	4.404
46	502.961,884 351.046,723	47	502.961,93 351.047,722	1.0
49	502.962,808 351.062,938	50	502.963,801 351.078,122	15.216
52	502.964,48 351.094,626	53	502.960,652 351.094,682	3.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	502.898,799 351.023,711	21	502.897,692 351.025,162	1.825
23	502.891,022 351.025,182	24	502.887,69 351.025,053	3.334
26	502.886,699 351.025,118	27	502.869,226 351.027,409	17.623
29	502.838,212 351.030,861	30	502.838,604 351.025,615	5.261
32	502.842,19 351.025,748	33	502.863,59 351.022,715	21.614
35	502.886,932 351.019,642	36	502.888,313 351.018,132	2.046
38	502.912,01 351.016,03	39	502.912,417 351.013,644	2.42
41	502.934,485 351.010,638	42	502.954,08 351.008,747	19.686
44	502.960,388 351.014,451	45	502.960,438 351.015,54	1.09
47	502.961,93 351.047,722	48	502.962,216 351.053,888	6.173
50	502.963,801 351.078,122	51	502.964,373 351.092,02	13.91
53	502.960,652 351.094,682	54	502.960,521 351.092,252	2.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	502.897,692 351.025,162	22	502.892,394 351.026,629	5.497
24	502.887,69 351.025,053	25	502.887,306 351.025,038	0.384
27	502.869,226 351.027,409	28	502.859,663 351.029,058	9.704
30	502.838,604 351.025,615	31	502.841,185 351.025,789	2.587
33	502.863,59 351.022,715	34	502.877,06 351.021,131	13.563
36	502.888,313 351.018,132	37	502.894,952 351.018,296	6.641
39	502.912,417 351.013,644	40	502.929,598 351.011,11	17.367
42	502.954,08 351.008,747	43	502.960,237 351.010,05	6.293
45	502.960,438 351.015,54	46	502.961,884 351.046,723	31.217
48	502.962,216 351.053,888	49	502.962,808 351.062,938	9.069
51	502.964,373 351.092,02	52	502.964,48 351.094,626	2.608
54	502.960,521 351.092,252	1	502.960,042 351.083,323	8.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80762	3.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 62, din 12/01/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IULIAN** 2) **GEORGESCU GEORGETA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80762	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	17	325	-	PARCELA 325/17 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.896,029 351.245,166	2	503.899,319 351.382,766	137.639
2	503.899,319 351.382,766	3	503.888,563 351.390,399	13.189
3	503.888,563 351.390,399	4	503.876,719 351.397,016	13.567
4	503.876,719 351.397,016	5	503.874,26 351.249,405	147.631
5	503.874,26 351.249,405	1	503.896,029 351.245,166	22.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80750	2.080	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3232 / 16/04/2015		
Act Notarial nr. 883, din 15/04/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANEA GHEORGHE**, , casatorit cu; 2) **PANEA ADRIANA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

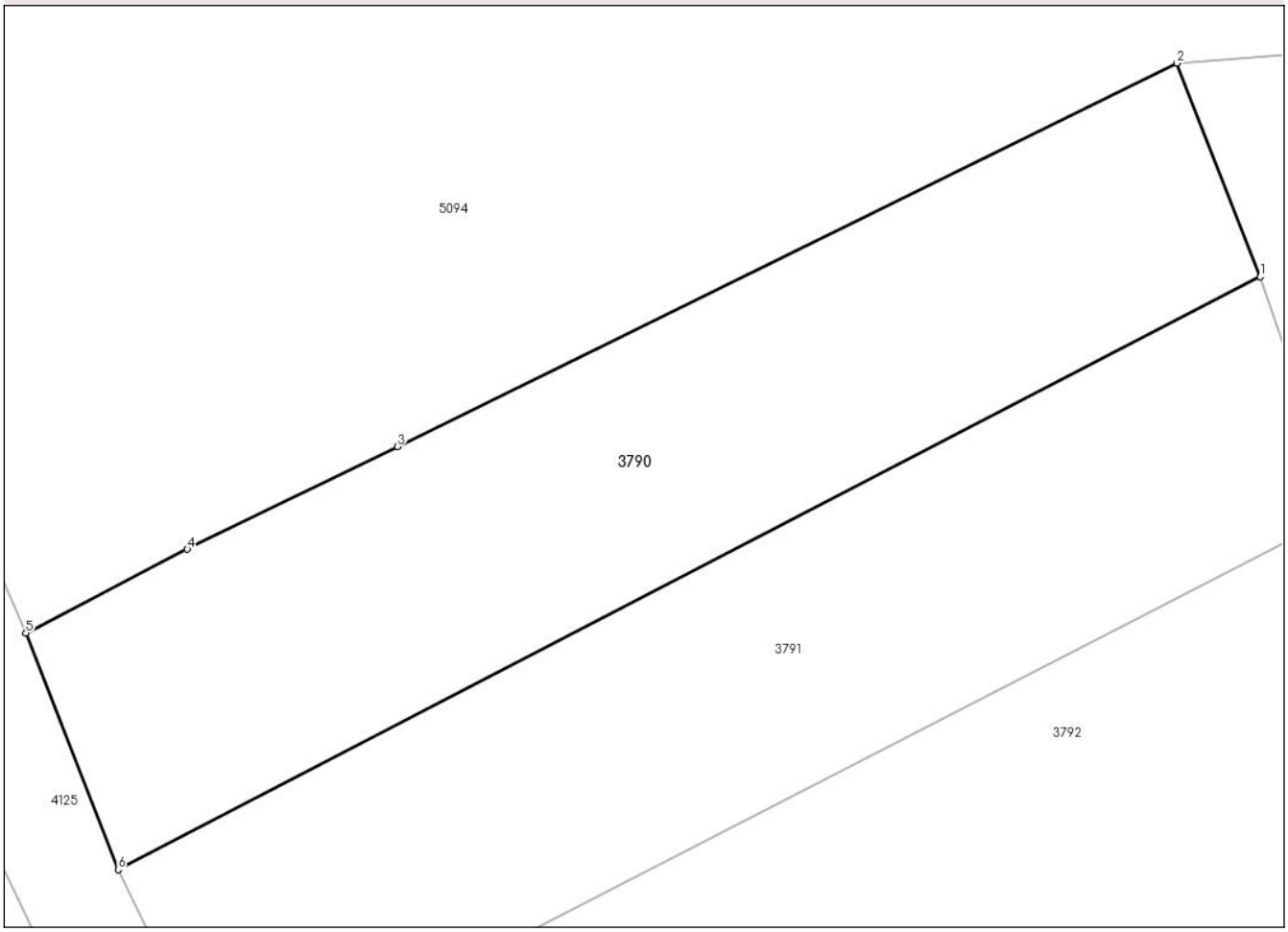
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80750	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.080	3	133,134	-	IMPADURITA; PARCELA 134/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.179,778 351.269,121	2	503.172,969 351.286,571	18.731
2	503.172,969 351.286,571	3	503.109,191 351.255,255	71.052
3	503.109,191 351.255,255	4	503.092,006 351.246,853	19.129
4	503.092,006 351.246,853	5	503.078,802 351.240,019	14.868
5	503.078,802 351.240,019	6	503.086,354 351.220,679	20.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.086,354 351.220,679	1	503.179,778 351.269,121	105.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85078, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA R ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

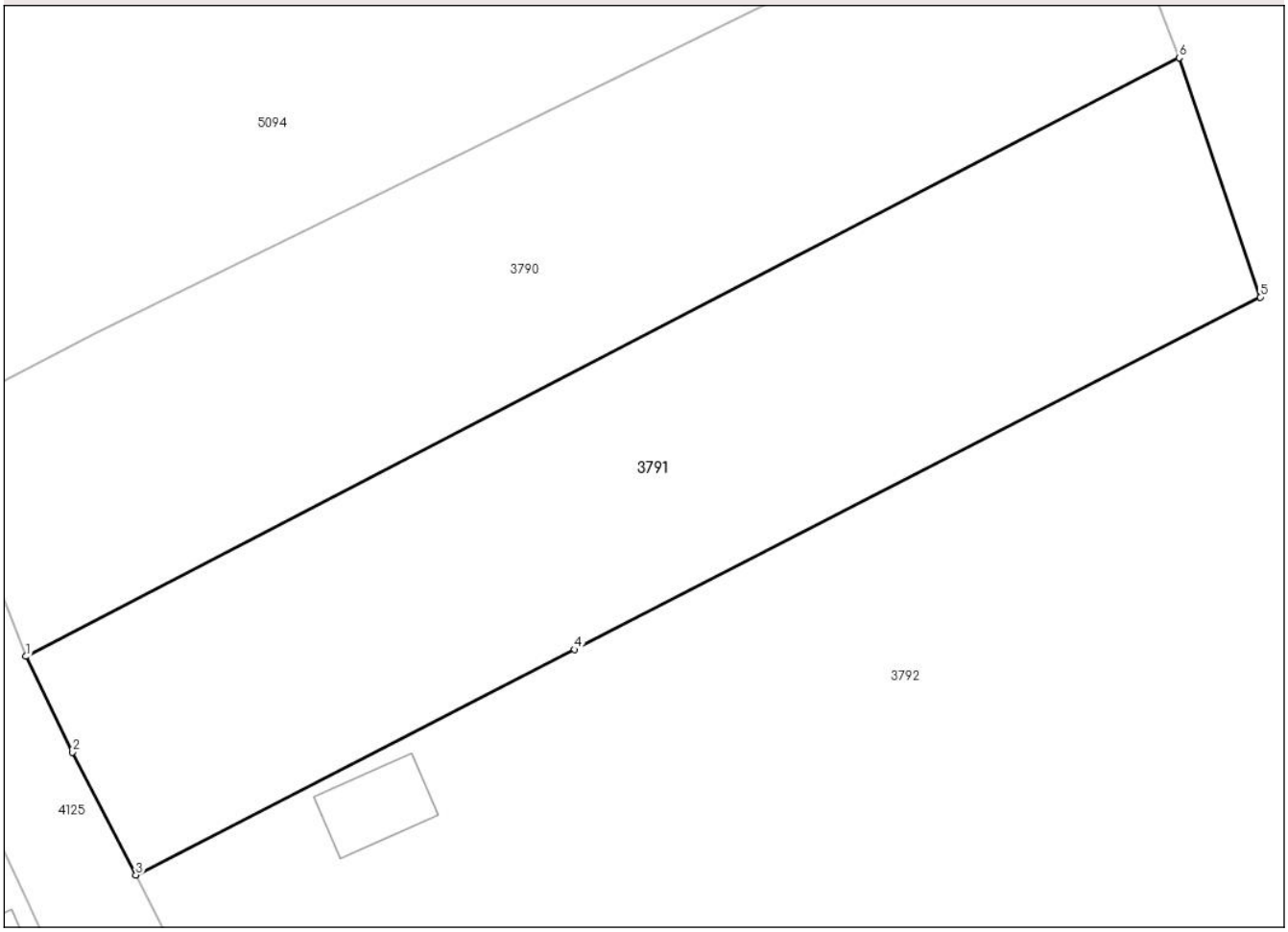
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	746	3	134, 135	-	
2	faneata	DA	1.334	3	134, 135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.086,354 351.220,679	2	503.090,117 351.212,924	8.62
2	503.090,117 351.212,924	3	503.095,268 351.202,979	11.2
3	503.095,268 351.202,979	4	503.130,814 351.221,233	39.959
4	503.130,814 351.221,233	5	503.186,353 351.249,753	62.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.186,353 351.249,753	6	503.179,778 351.269,121	20.454
6	503.179,778 351.269,121	1	503.086,354 351.220,679	105.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 315, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.685	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24282, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

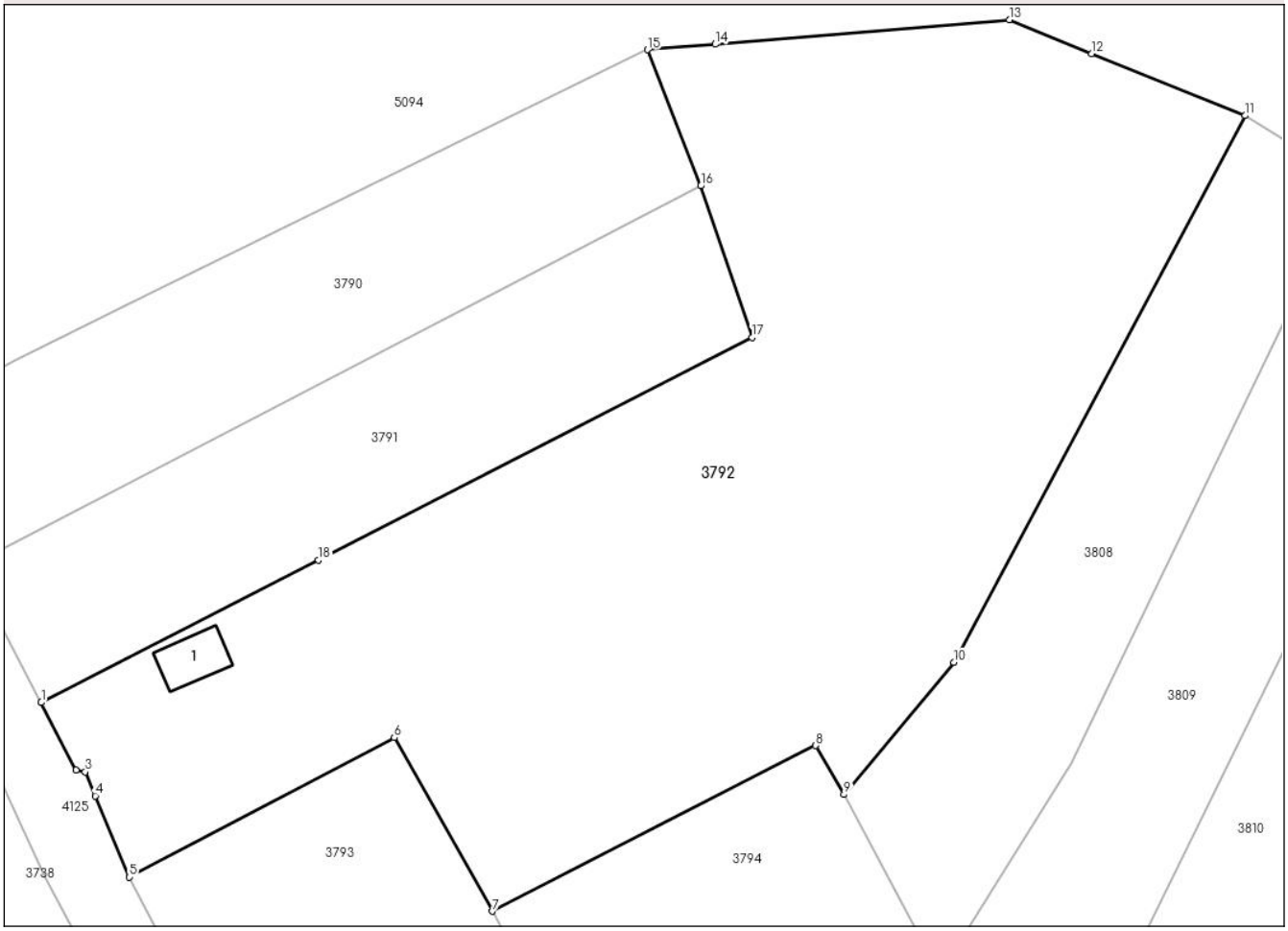
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	3	136	-	
2	faneata	DA	417	3	137	-	
3	arabil	DA	6.484	3	138, 139, 167	-	
4	faneata	NU	224	17	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.095,268 351.202,979	2	503.099,698 351.194,336	9.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.099,698 351.194,336	3	503.100,893 351.194,098	1.218
3	503.100,893 351.194,098	4	503.102,181 351.191,037	3.321
4	503.102,181 351.191,037	5	503.106,562 351.180,629	11.292
5	503.106,562 351.180,629	6	503.140,495 351.198,48	38.342
6	503.140,495 351.198,48	7	503.153,079 351.176,268	25.529
7	503.153,079 351.176,268	8	503.194,526 351.197,477	46.558
8	503.194,526 351.197,477	9	503.198,147 351.191,205	7.242
9	503.198,147 351.191,205	10	503.212,228 351.208,124	22.012
10	503.212,228 351.208,124	11	503.249,524 351.278,126	79.318
11	503.249,524 351.278,126	12	503.229,913 351.286,079	21.162
12	503.229,913 351.286,079	13	503.219,326 351.290,398	11.434
13	503.219,326 351.290,398	14	503.181,657 351.287,271	37.799
14	503.181,657 351.287,271	15	503.172,969 351.286,571	8.716
15	503.172,969 351.286,571	16	503.179,778 351.269,121	18.731
16	503.179,778 351.269,121	17	503.186,353 351.249,753	20.454
17	503.186,353 351.249,753	18	503.130,814 351.221,233	62.434
18	503.130,814 351.221,233	1	503.095,268 351.202,979	39.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 313, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.616	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	3	141, 142	-	
2	faneata	DA	392	3	143, 144	-	
3	arabil	DA	1.469	3	140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.153,079 351.176,268	2	503.140,495 351.198,48	25.529
2	503.140,495 351.198,48	3	503.106,562 351.180,629	38.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.106,562 351.180,629	4	503.124,499 351.146,609	38.459
4	503.124,499 351.146,609	5	503.132,735 351.132,837	16.047
5	503.132,735 351.132,837	6	503.133,424 351.131,684	1.343
6	503.133,424 351.131,684	7	503.139,313 351.121,838	11.473
7	503.139,313 351.121,838	8	503.155,448 351.130,691	18.404
8	503.155,448 351.130,691	9	503.173,868 351.140,798	21.011
9	503.173,868 351.140,798	10	503.168,735 351.149,462	10.07
10	503.168,735 351.149,462	11	503.166,826 351.152,685	3.746
11	503.166,826 351.152,685	12	503.159,836 351.163,618	12.977
12	503.159,836 351.163,618	13	503.158,564 351.166,0	2.7
13	503.158,564 351.166,0	1	503.153,079 351.176,268	11.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.140 Masurata: 2.386	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 142, din 12/08/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **DUMITRU MARIEA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **DUMITRU MARIEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

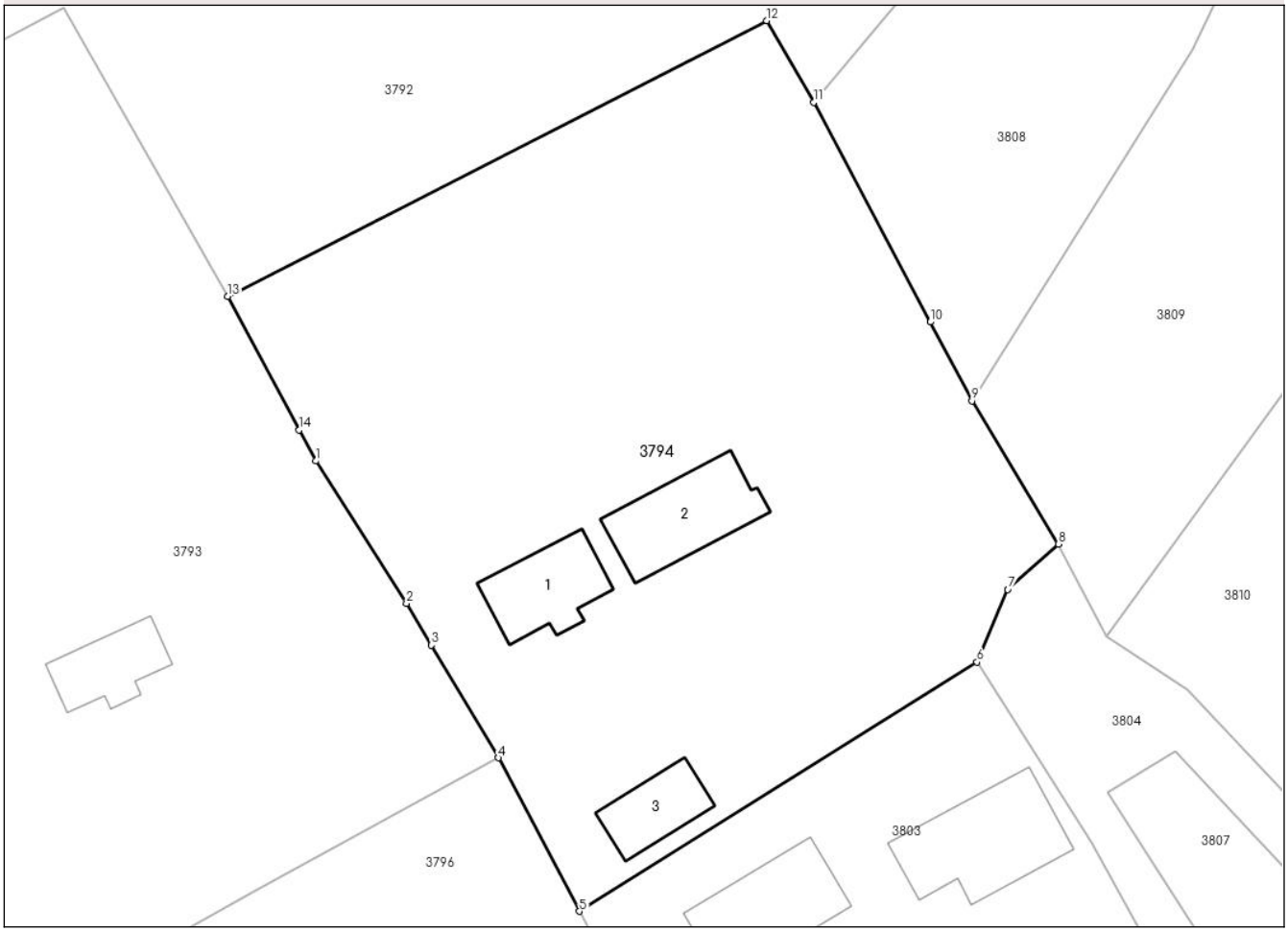
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.140 Masurata: 2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	3	164	-	
2	arabil	DA	305	3	165	-	
3	faneata	DA	1.191	3	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.159,836 351.163,618	2	503.166,826 351.152,685	12.977
2	503.166,826 351.152,685	3	503.168,735 351.149,462	3.746
3	503.168,735 351.149,462	4	503.173,868 351.140,798	10.07
4	503.173,868 351.140,798	5	503.180,12 351.129,003	13.35
5	503.180,12 351.129,003	6	503.210,692 351.148,163	36.08
6	503.210,692 351.148,163	7	503.213,073 351.153,739	6.063
7	503.213,073 351.153,739	8	503.216,95 351.157,239	5.223
8	503.216,95 351.157,239	9	503.210,298 351.168,239	12.855
9	503.210,298 351.168,239	10	503.207,089 351.174,305	6.863
10	503.207,089 351.174,305	11	503.198,147 351.191,205	19.12
11	503.198,147 351.191,205	12	503.194,526 351.197,477	7.242
12	503.194,526 351.197,477	13	503.153,079 351.176,268	46.558
13	503.153,079 351.176,268	14	503.158,564 351.166,0	11.641
14	503.158,564 351.166,0	1	503.159,836 351.163,618	2.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 312, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.919 Masurata: 3.904	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30167, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE STAN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

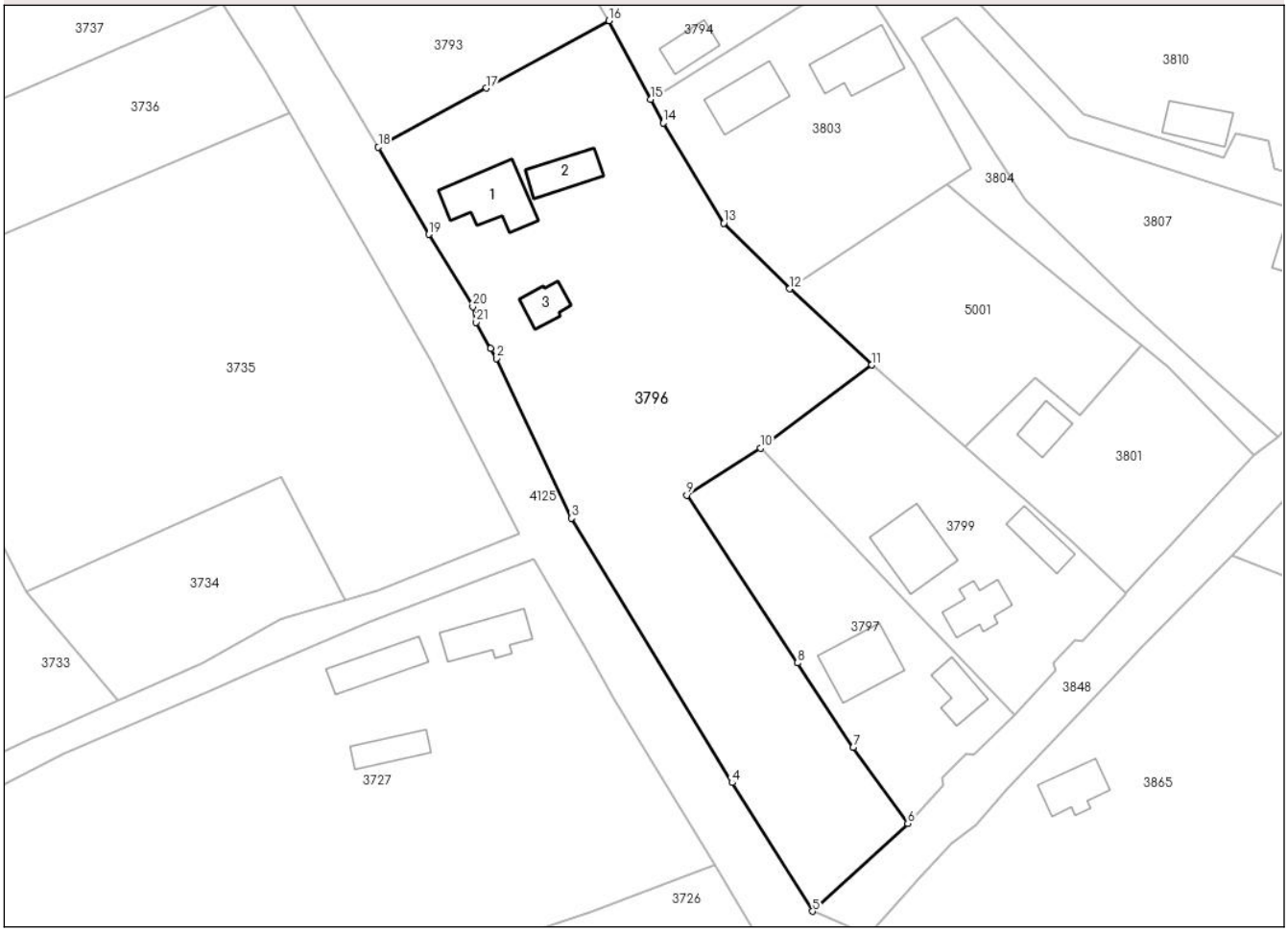
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.919 Masurata: 3.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	262	3	145	-	
2	curti constructii	DA	1.096	3	146	-	
3	arabil	DA	2.546	3	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.156,128 351.091,692	2	503.156,969 351.090,195	1.717
3	503.168,27 351.066,262	4	503.192,296 351.026,62	46.354
5	503.204,362 351.007,355	6	503.218,625 351.020,508	19.402
7	503.210,455 351.031,893	8	503.202,098 351.044,557	15.173
9	503.185,504 351.069,704	10	503.196,563 351.076,768	13.123
11	503.213,252 351.089,221	12	503.200,942 351.100,614	16.773
13	503.191,07 351.110,483	14	503.181,999 351.125,459	17.509
15	503.180,12 351.129,003	16	503.173,868 351.140,798	13.35
17	503.155,448 351.130,691	18	503.139,313 351.121,838	18.404
19	503.146,834 351.108,779	20	503.153,441 351.097,947	12.688
21	503.153,928 351.095,606	1	503.156,128 351.091,692	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.156,969 351.090,195	3	503.168,27 351.066,262	26.467
4	503.192,296 351.026,62	5	503.204,362 351.007,355	22.732
6	503.218,625 351.020,508	7	503.210,455 351.031,893	14.013
8	503.202,098 351.044,557	9	503.185,504 351.069,704	30.129
10	503.196,563 351.076,768	11	503.213,252 351.089,221	20.823
12	503.200,942 351.100,614	13	503.191,07 351.110,483	13.959
14	503.181,999 351.125,459	15	503.180,12 351.129,003	4.011
16	503.173,868 351.140,798	17	503.155,448 351.130,691	21.011
18	503.139,313 351.121,838	19	503.146,834 351.108,779	15.07
20	503.153,441 351.097,947	21	503.153,928 351.095,606	2.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 306, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.022	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 306, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 306, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19063, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

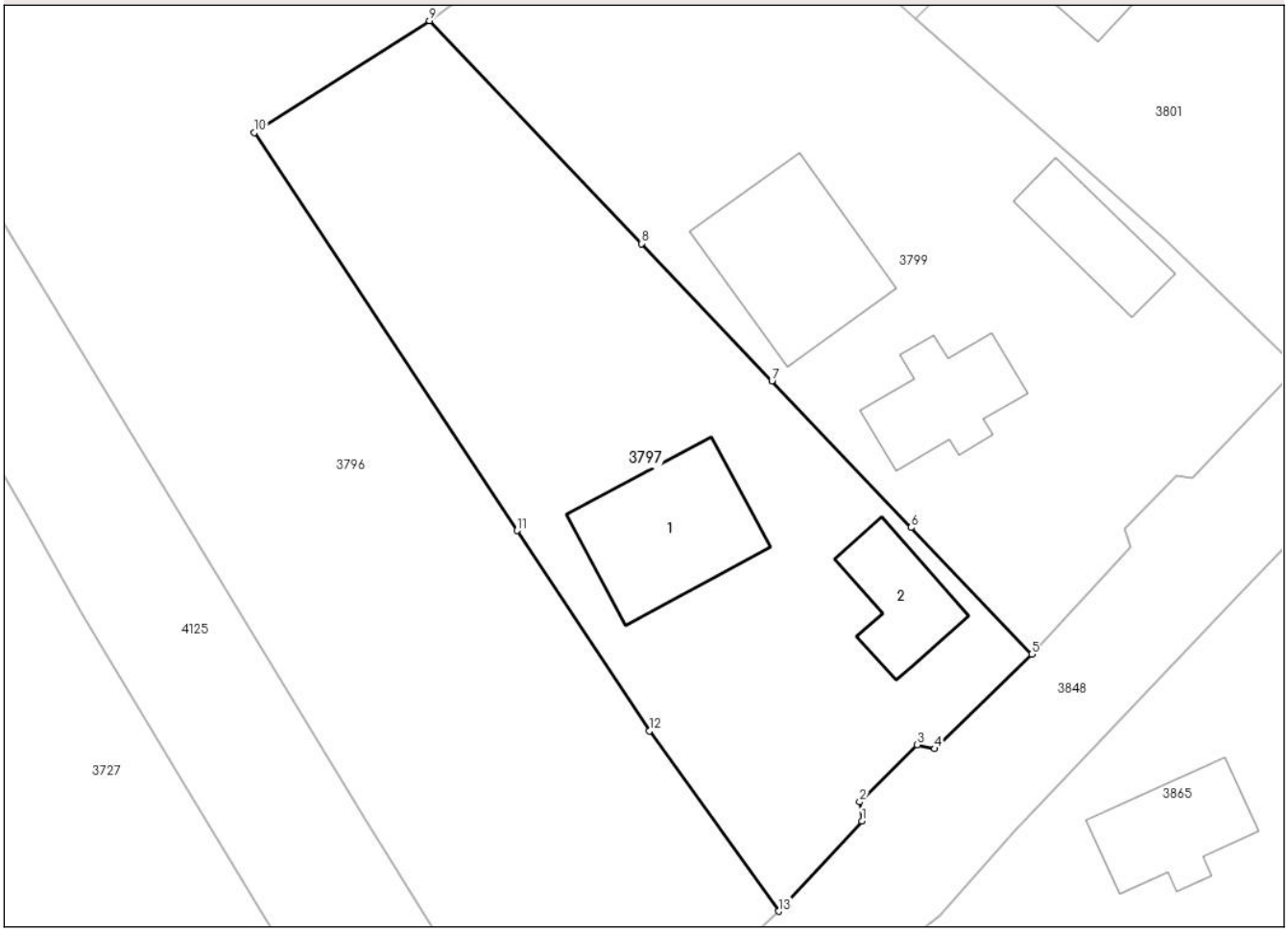
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	3	150	-	
2	arabil	DA	483	3	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.223,886 351.026,208	2	503.223,734 351.027,419	1.221
2	503.223,734 351.027,419	3	503.227,384 351.031,024	5.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.227,384 351.031,024	4	503.228,483 351.030,781	1.126
4	503.228,483 351.030,781	5	503.234,605 351.036,753	8.552
5	503.234,605 351.036,753	6	503.227,0 351.044,752	11.037
6	503.227,0 351.044,752	7	503.218,198 351.054,011	12.775
7	503.218,198 351.054,011	8	503.209,948 351.062,689	11.974
8	503.209,948 351.062,689	9	503.196,563 351.076,768	19.426
9	503.196,563 351.076,768	10	503.185,504 351.069,704	13.123
10	503.185,504 351.069,704	11	503.202,098 351.044,557	30.129
11	503.202,098 351.044,557	12	503.210,455 351.031,893	15.173
12	503.210,455 351.031,893	13	503.218,625 351.020,508	14.013
13	503.218,625 351.020,508	1	503.223,886 351.026,208	7.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.220 Masurata: 1.211	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19063, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

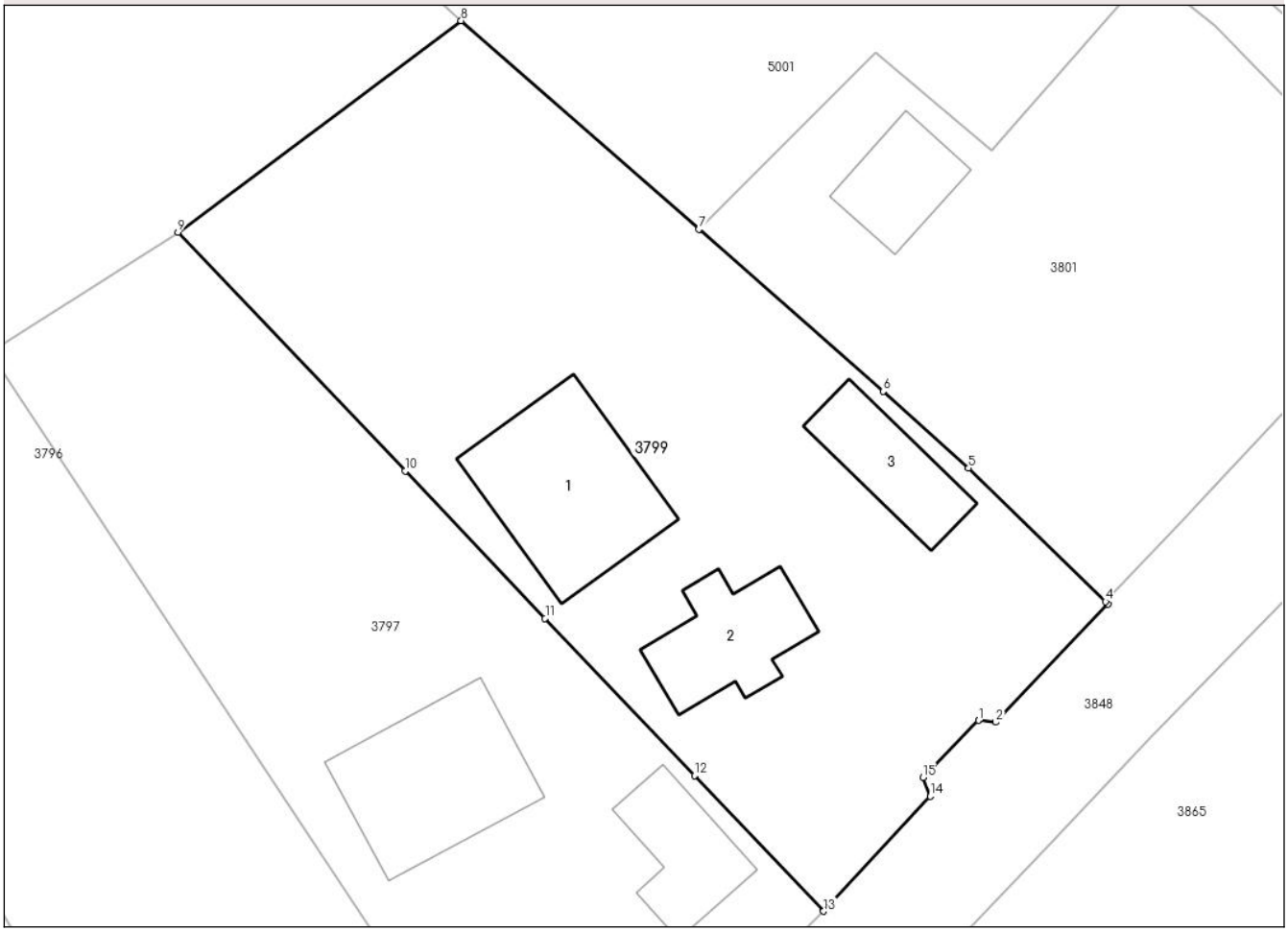
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.220 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	96	3	151	-	
2	curti constructii	DA	708	3	152	-	
3	arabil	DA	407	3	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.243,732 351.048,006	2	503.244,761 351.047,889	1.036
2	503.244,761 351.047,889	3	503.251,381 351.054,85	9.606
3	503.251,381 351.054,85	4	503.251,228 351.054,999	0.214
4	503.251,228 351.054,999	5	503.243,146 351.062,867	11.279
5	503.243,146 351.062,867	6	503.238,124 351.067,38	6.752
6	503.238,124 351.067,38	7	503.227,249 351.076,93	14.473
7	503.227,249 351.076,93	8	503.213,252 351.089,221	18.628
8	503.213,252 351.089,221	9	503.196,563 351.076,768	20.823
9	503.196,563 351.076,768	10	503.209,948 351.062,689	19.426
10	503.209,948 351.062,689	11	503.218,198 351.054,011	11.974
11	503.218,198 351.054,011	12	503.227,0 351.044,752	12.775
12	503.227,0 351.044,752	13	503.234,605 351.036,753	11.037
13	503.234,605 351.036,753	14	503.240,882 351.043,522	9.231
14	503.240,882 351.043,522	15	503.240,48 351.044,637	1.185
15	503.240,48 351.044,637	1	503.243,732 351.048,006	4.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 728, din 19/10/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAVAL FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

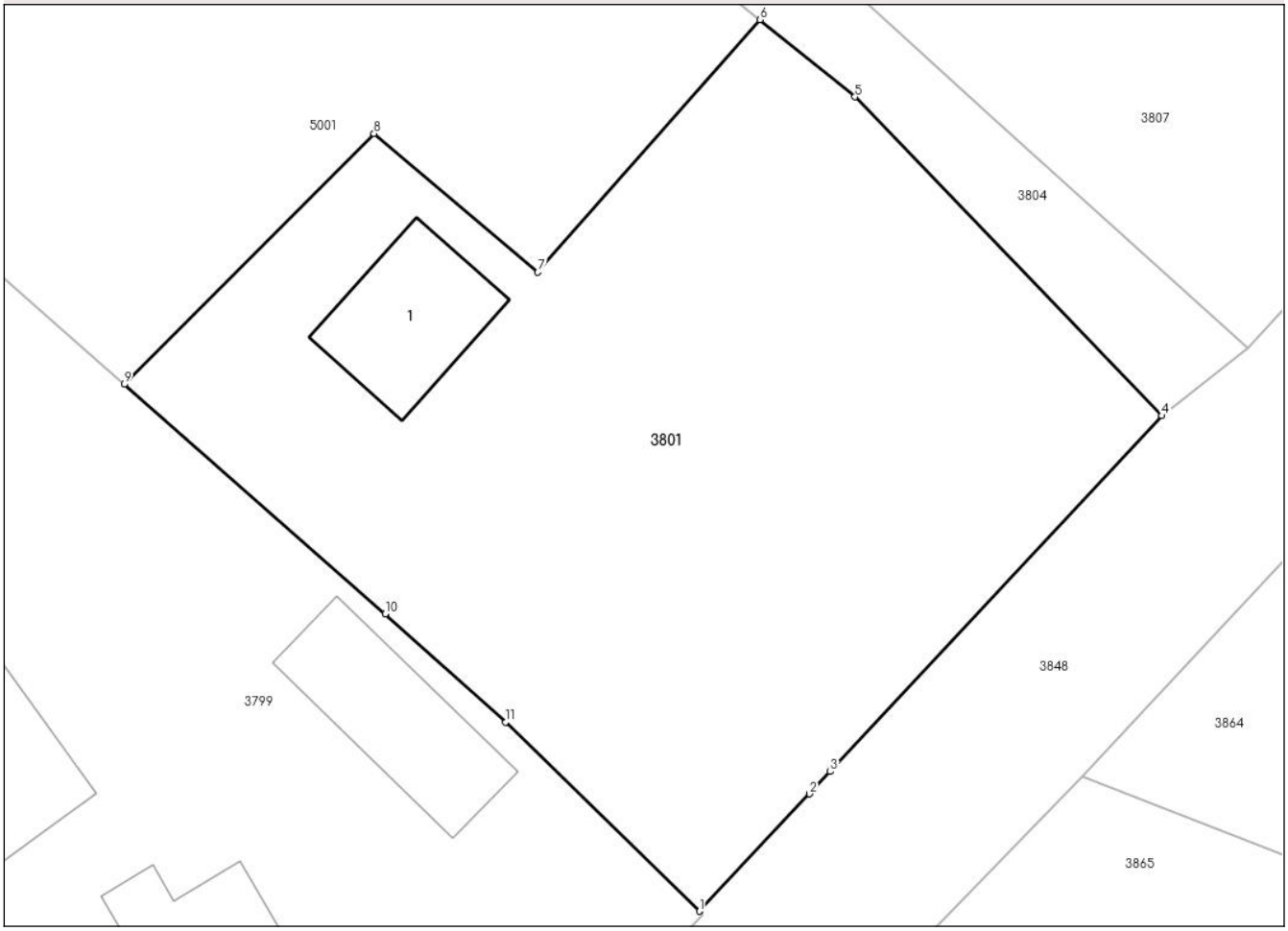
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	3	155	-	
2	arabil	DA	344	3	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.251,228 351.054,999	2	503.255,81 351.059,884	6.698
2	503.255,81 351.059,884	3	503.256,676 351.060,811	1.269
3	503.256,676 351.060,811	4	503.270,5 351.075,625	20.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.270,5 351.075,625	5	503.257,698 351.088,895	18.439
5	503.257,698 351.088,895	6	503.253,74 351.092,11	5.099
6	503.253,74 351.092,11	7	503.244,484 351.081,598	14.006
7	503.244,484 351.081,598	8	503.237,661 351.087,369	8.936
8	503.237,661 351.087,369	9	503.227,249 351.076,93	14.744
9	503.227,249 351.076,93	10	503.238,124 351.067,38	14.473
10	503.238,124 351.067,38	11	503.243,146 351.062,867	6.752
11	503.243,146 351.062,867	1	503.251,228 351.054,999	11.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 1.239	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 728, din 19/10/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CAVAL SANDU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CAVAL LUCIAN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAVAL SANDU** 2) **CAVAL LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

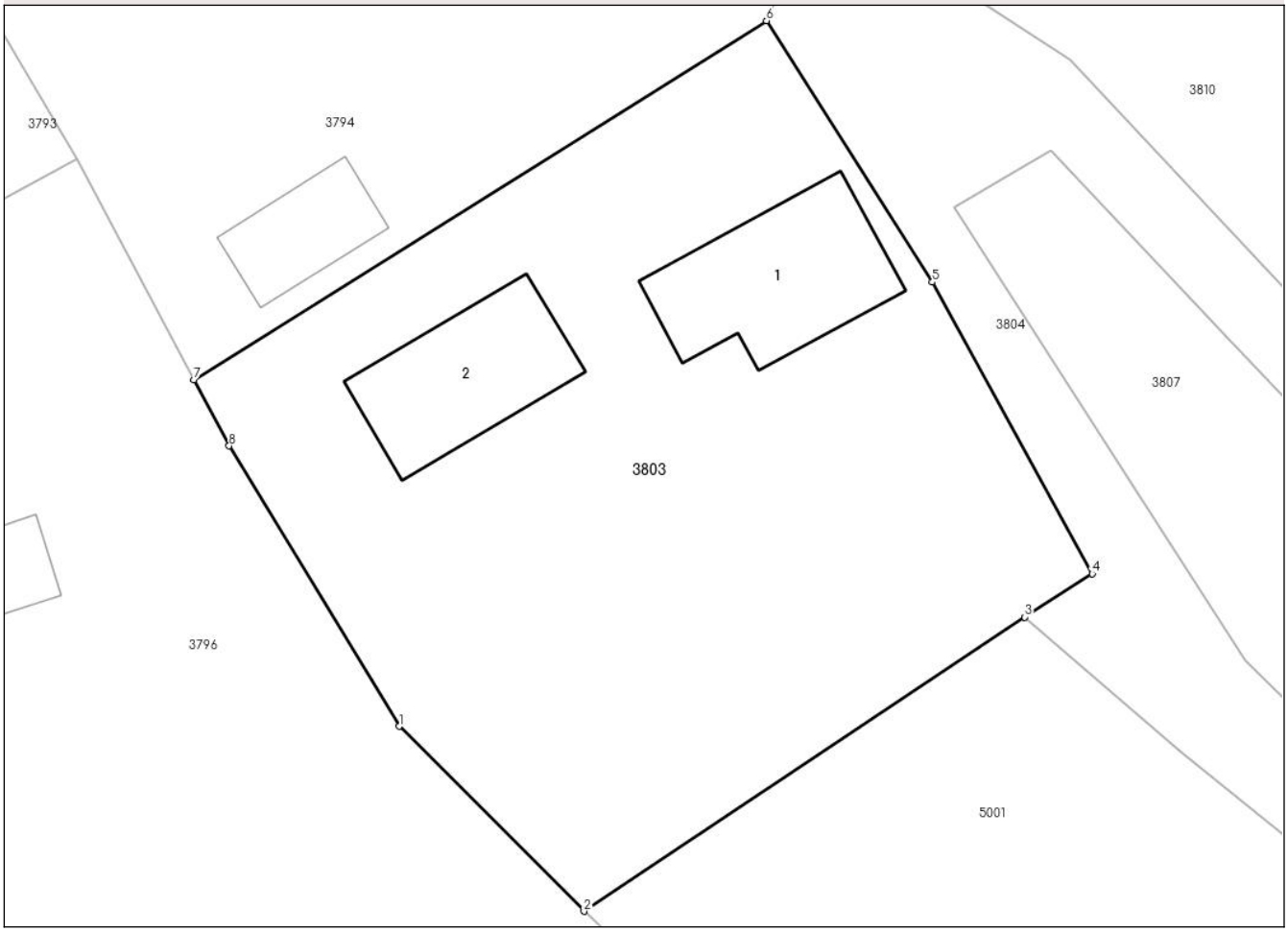
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.233 Masurata: 1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	3	163	-	
2	arabil	DA	446	3	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.191,07 351.110,483	2	503.200,942 351.100,614	13.959
2	503.200,942 351.100,614	3	503.224,478 351.116,319	28.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.224,478 351.116,319	4	503.228,085 351.118,636	4.287
4	503.228,085 351.118,636	5	503.219,552 351.134,204	17.753
5	503.219,552 351.134,204	6	503.210,692 351.148,163	16.533
6	503.210,692 351.148,163	7	503.180,12 351.129,003	36.08
7	503.180,12 351.129,003	8	503.181,999 351.125,459	4.011
8	503.181,999 351.125,459	1	503.191,07 351.110,483	17.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

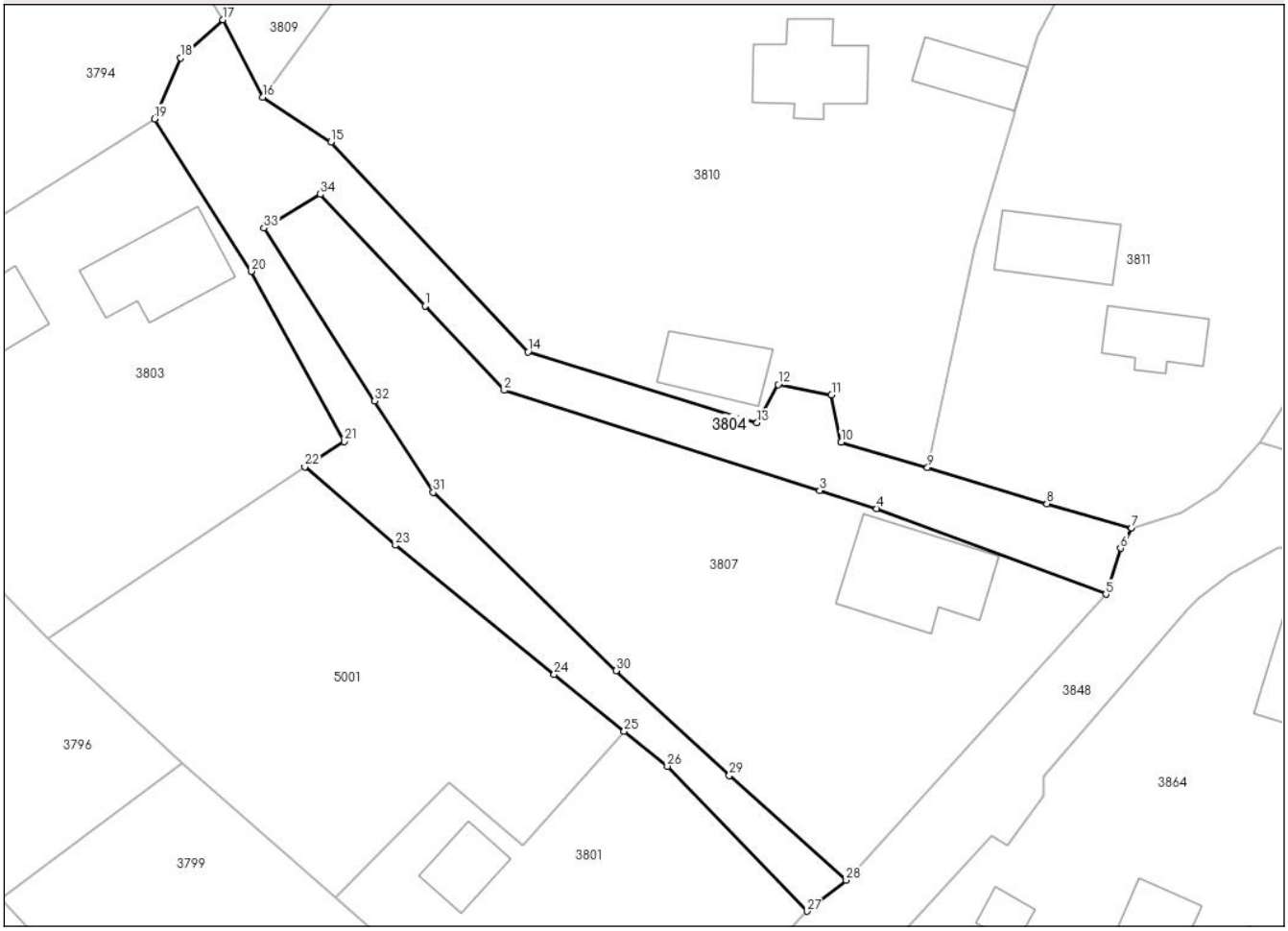
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	942	3	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.235,493 351.131,04	2	503.242,743 351.123,312	10.596
3	503.271,661 351.114,129	4	503.276,86 351.112,479	5.455
5	503.297,895 351.104,642	6	503.299,242 351.108,85	4.418
7	503.300,259 351.110,712	8	503.292,486 351.112,925	8.082
9	503.281,545 351.116,231	10	503.273,632 351.118,556	8.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.242,743 351.123,312	3	503.271,661 351.114,129	30.341
4	503.276,86 351.112,479	5	503.297,895 351.104,642	22.447
6	503.299,242 351.108,85	7	503.300,259 351.110,712	2.122
8	503.292,486 351.112,925	9	503.281,545 351.116,231	11.43
10	503.273,632 351.118,556	11	503.272,749 351.122,889	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.272,749 351.122,889	12	503.267,847 351.123,849	4.995
13	503.265,926 351.120,336	14	503.244,935 351.126,821	21.97
15	503.226,882 351.146,065	16	503.220,637 351.150,163	7.47
17	503.216,95 351.157,239	18	503.213,073 351.153,739	5.223
19	503.210,692 351.148,163	20	503.219,552 351.134,204	16.533
21	503.228,085 351.118,636	22	503.224,478 351.116,319	4.287
23	503.232,779 351.109,133	24	503.247,332 351.097,314	18.748
25	503.253,74 351.092,11	26	503.257,698 351.088,895	5.099
27	503.270,5 351.075,625	28	503.274,098 351.078,452	4.576
29	503.263,378 351.088,042	30	503.252,997 351.097,639	14.137
31	503.236,242 351.113,966	32	503.230,881 351.122,335	9.939
33	503.220,736 351.138,17	34	503.225,902 351.141,263	6.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.267,847 351.123,849	13	503.265,926 351.120,336	4.004
14	503.244,935 351.126,821	15	503.226,882 351.146,065	26.386
16	503.220,637 351.150,163	17	503.216,95 351.157,239	7.979
18	503.213,073 351.153,739	19	503.210,692 351.148,163	6.063
20	503.219,552 351.134,204	21	503.228,085 351.118,636	17.753
22	503.224,478 351.116,319	23	503.232,779 351.109,133	10.979
24	503.247,332 351.097,314	25	503.253,74 351.092,11	8.255
26	503.257,698 351.088,895	27	503.270,5 351.075,625	18.439
28	503.274,098 351.078,452	29	503.263,378 351.088,042	14.384
30	503.252,997 351.097,639	31	503.236,242 351.113,966	23.394
32	503.230,881 351.122,335	33	503.220,736 351.138,17	18.806
34	503.225,902 351.141,263	1	503.235,493 351.131,04	14.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 302, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80211	1.493	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80211-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 18/02/2011		
Act Notarial nr. 635, din 18/02/2011 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VÂJĂ IOANA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C2 IN SUPRAFATA DE 66MP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

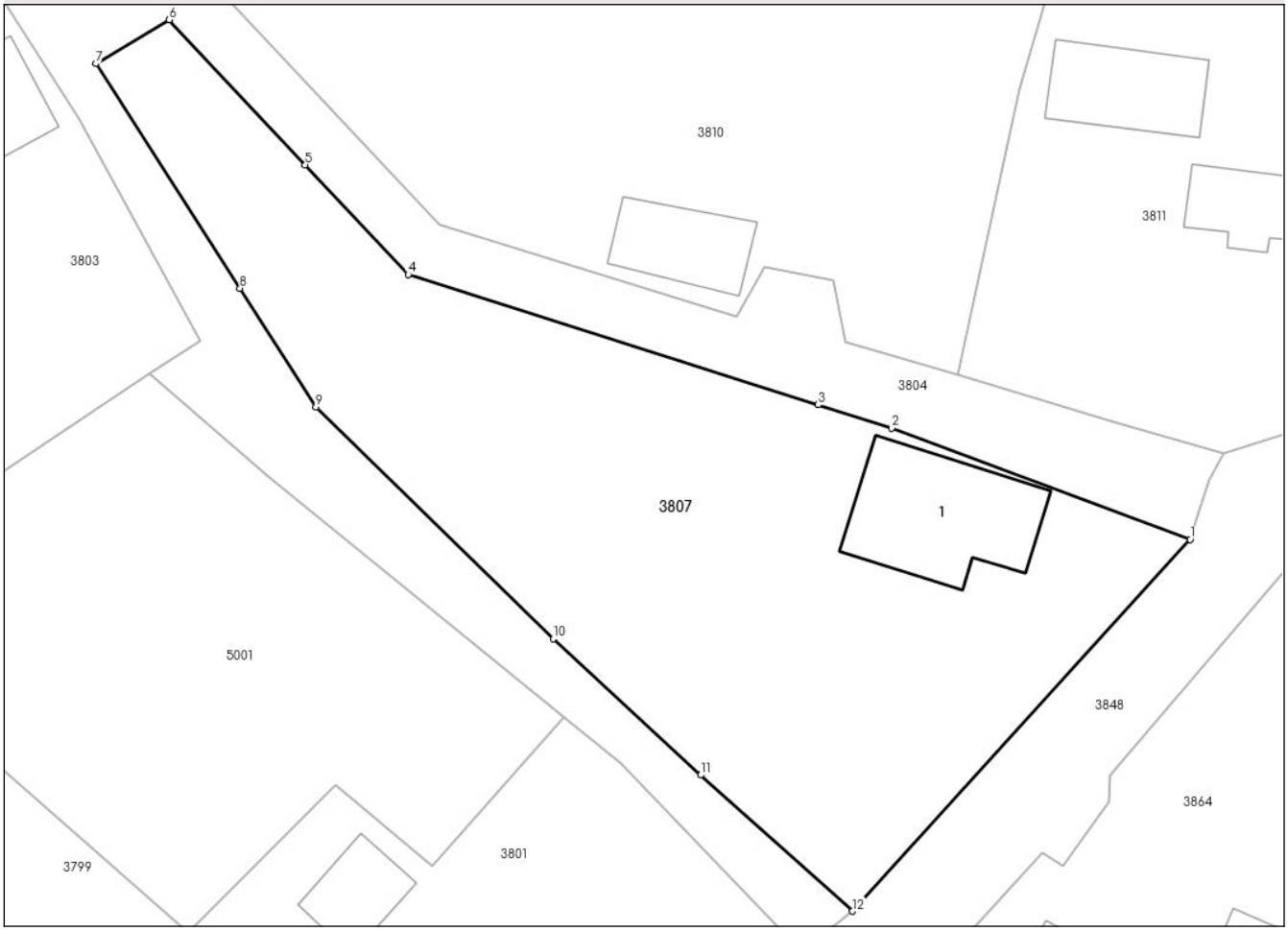
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80211	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	3	158,159	-	
2	arabil	DA	683	3	160	-	
3	faneata	DA	171	3	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80211-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.297,895 351.104,642	2	503.276,86 351.112,479	22.447
2	503.276,86 351.112,479	3	503.271,661 351.114,129	5.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.271,661 351.114,129	4	503.242,743 351.123,312	30.341
4	503.242,743 351.123,312	5	503.235,493 351.131,04	10.596
5	503.235,493 351.131,04	6	503.225,902 351.141,263	14.018
6	503.225,902 351.141,263	7	503.220,736 351.138,17	6.021
7	503.220,736 351.138,17	8	503.230,881 351.122,335	18.806
8	503.230,881 351.122,335	9	503.236,242 351.113,966	9.939
9	503.236,242 351.113,966	10	503.252,997 351.097,639	23.394
10	503.252,997 351.097,639	11	503.263,378 351.088,042	14.137
11	503.263,378 351.088,042	12	503.274,098 351.078,452	14.384
12	503.274,098 351.078,452	1	503.297,895 351.104,642	35.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 108, din 27/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

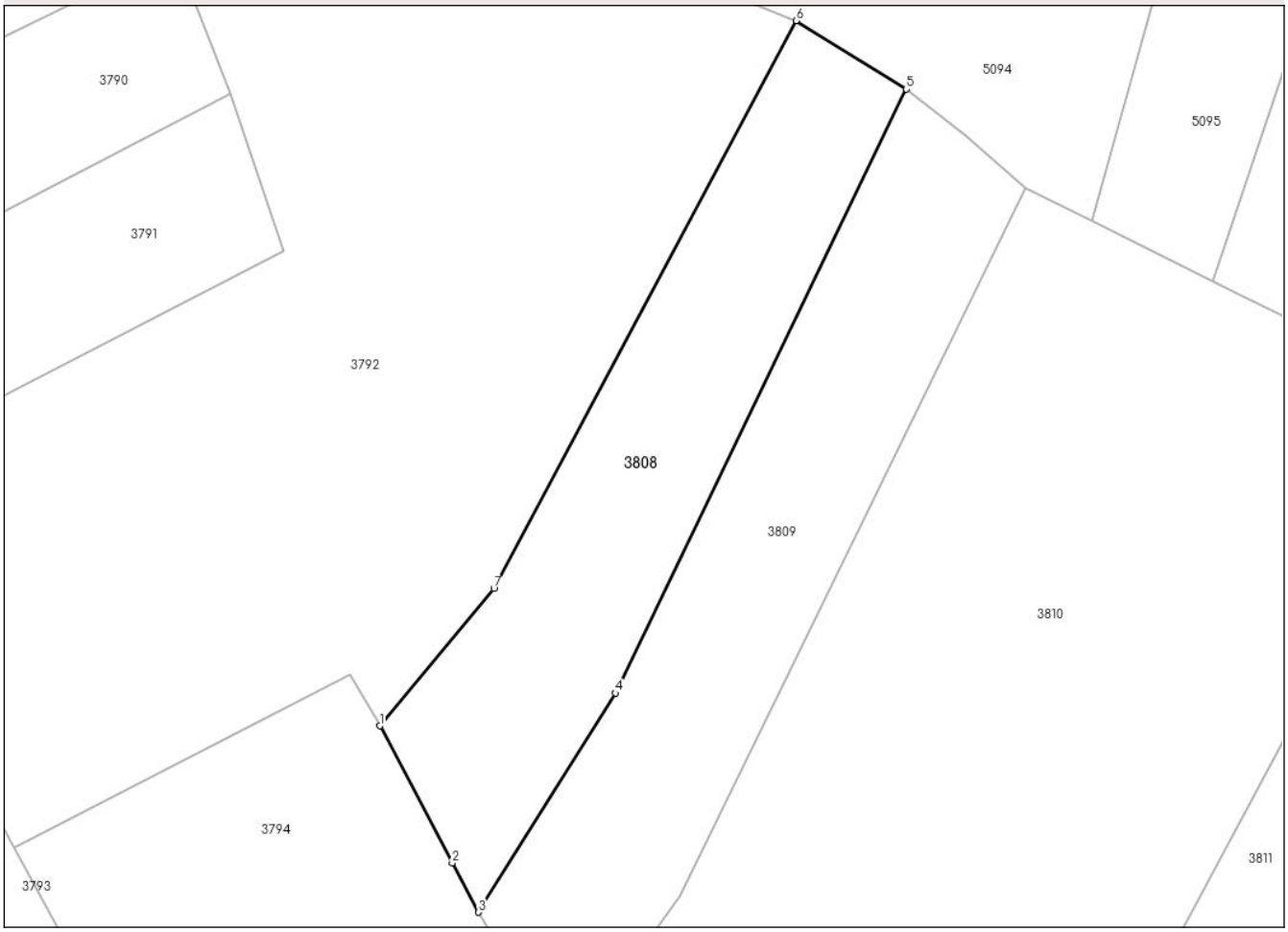
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	3	168	-	PARCELA 168/13 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.198,147 351.191,205	2	503.207,089 351.174,305	19.12
2	503.207,089 351.174,305	3	503.210,298 351.168,239	6.863
3	503.210,298 351.168,239	4	503.227,243 351.195,244	31.881
4	503.227,243 351.195,244	5	503.263,131 351.269,696	82.65
5	503.263,131 351.269,696	6	503.249,524 351.278,126	16.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.249,524 351.278,126	7	503.212,228 351.208,124	79.318
7	503.212,228 351.208,124	1	503.198,147 351.191,205	22.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 10/03/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

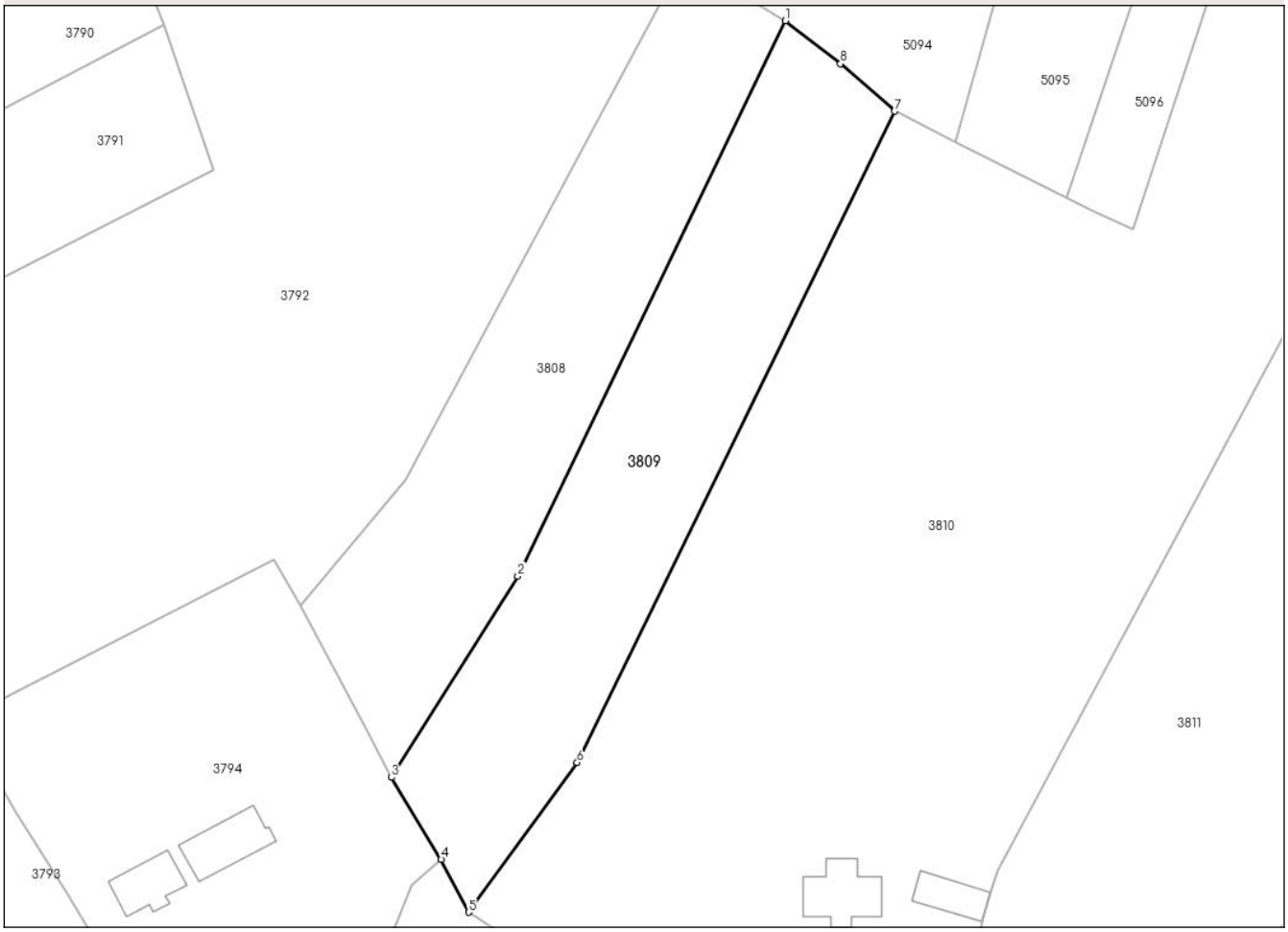
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	3	168,169	-	PARCELELE 168/1 SI 1641/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.263,131 351.269,696	2	503.227,243 351.195,244	82.65
2	503.227,243 351.195,244	3	503.210,298 351.168,239	31.881
3	503.210,298 351.168,239	4	503.216,95 351.157,239	12.855
4	503.216,95 351.157,239	5	503.220,637 351.150,163	7.979
5	503.220,637 351.150,163	6	503.235,215 351.170,232	24.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.235,215 351.170,232	7	503.277,812 351.257,557	97.16
7	503.277,812 351.257,557	8	503.270,566 351.263,934	9.652
8	503.270,566 351.263,934	1	503.263,131 351.269,696	9.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 299, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.472	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38563, din 02/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

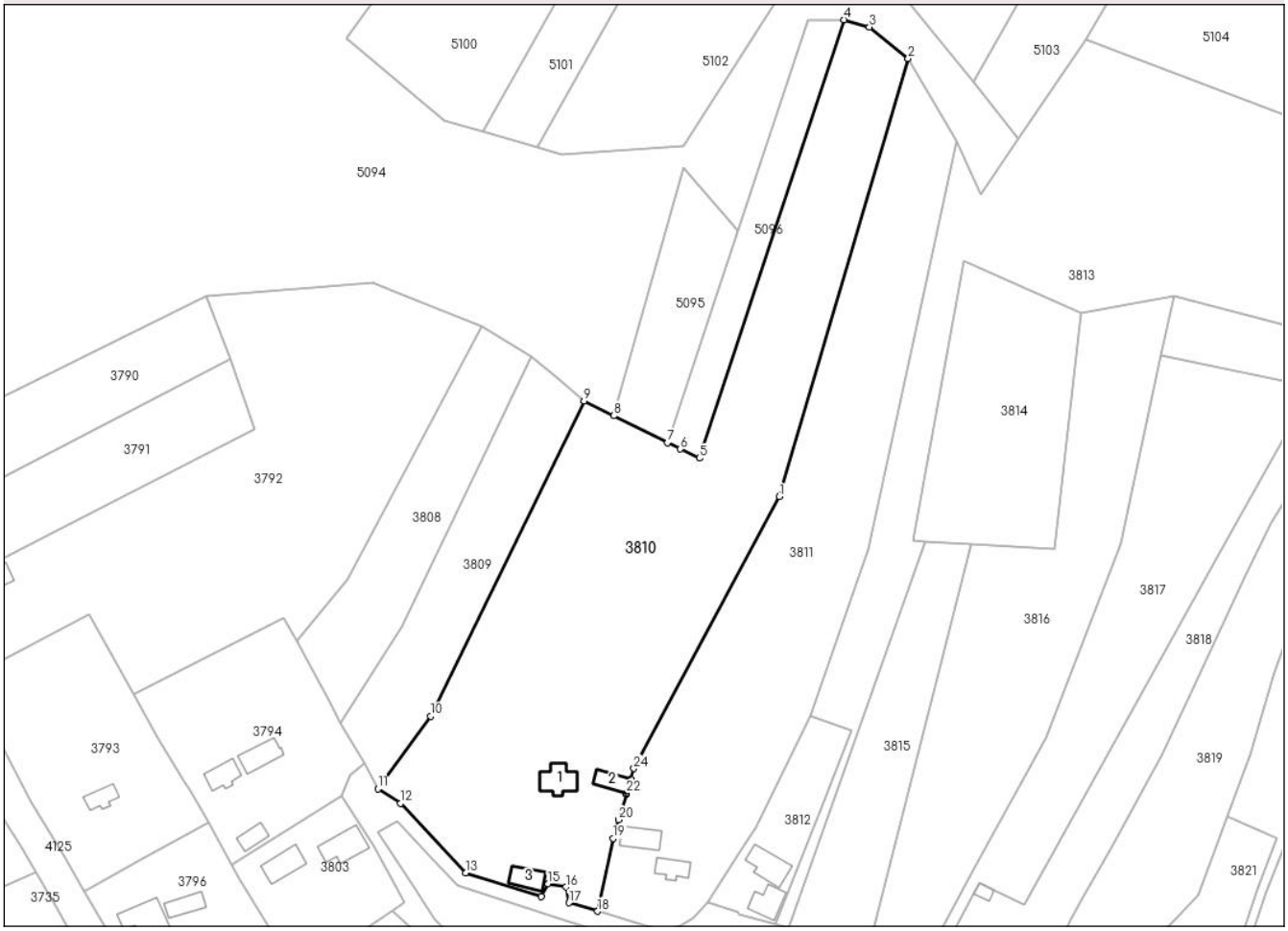
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	275	3	172	-	
2	curti constructii	DA	1.148	3	171	-	
3	arabil	DA	6.200	3	169, 170	-	
4	pasune	DA	49	17	323	-	PARCELA 344/4 DIN ACT
5	pasune	NU	2.800	17	323, 325	-	PARCELA 344/4 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.331,967 351.231,135	2	503.367,704 351.352,401	126.422
3	503.356,941 351.361,194	4	503.349,919 351.363,158	7.291
5	503.309,788 351.241,714	6	503.304,503 351.244,235	5.855
7	503.300,94 351.246,014	8	503.285,994 351.253,473	16.704
9	503.277,812 351.257,557	10	503.235,215 351.170,232	97.16
11	503.220,637 351.150,163	12	503.226,882 351.146,065	7.47
13	503.244,935 351.126,821	14	503.265,926 351.120,336	21.97
15	503.267,847 351.123,849	16	503.272,749 351.122,889	4.995
17	503.273,632 351.118,556	18	503.281,545 351.116,231	8.247
19	503.285,863 351.136,359	20	503.287,408 351.141,585	5.45
21	503.289,499 351.148,659	22	503.289,576 351.148,921	0.273
23	503.290,744 351.152,869	24	503.291,59 351.155,734	2.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.367,704 351.352,401	3	503.356,941 351.361,194	13.898
4	503.349,919 351.363,158	5	503.309,788 351.241,714	127.903
6	503.304,503 351.244,235	7	503.300,94 351.246,014	3.982
8	503.285,994 351.253,473	9	503.277,812 351.257,557	9.145
10	503.235,215 351.170,232	11	503.220,637 351.150,163	24.805
12	503.226,882 351.146,065	13	503.244,935 351.126,821	26.386
14	503.265,926 351.120,336	15	503.267,847 351.123,849	4.004
16	503.272,749 351.122,889	17	503.273,632 351.118,556	4.422
18	503.281,545 351.116,231	19	503.285,863 351.136,359	20.586
20	503.287,408 351.141,585	21	503.289,499 351.148,659	7.377
22	503.289,576 351.148,921	23	503.290,744 351.152,869	4.117
24	503.291,59 351.155,734	1	503.331,967 351.231,135	85.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 298, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.880	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27983, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES NR. 36/15.07.2019 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

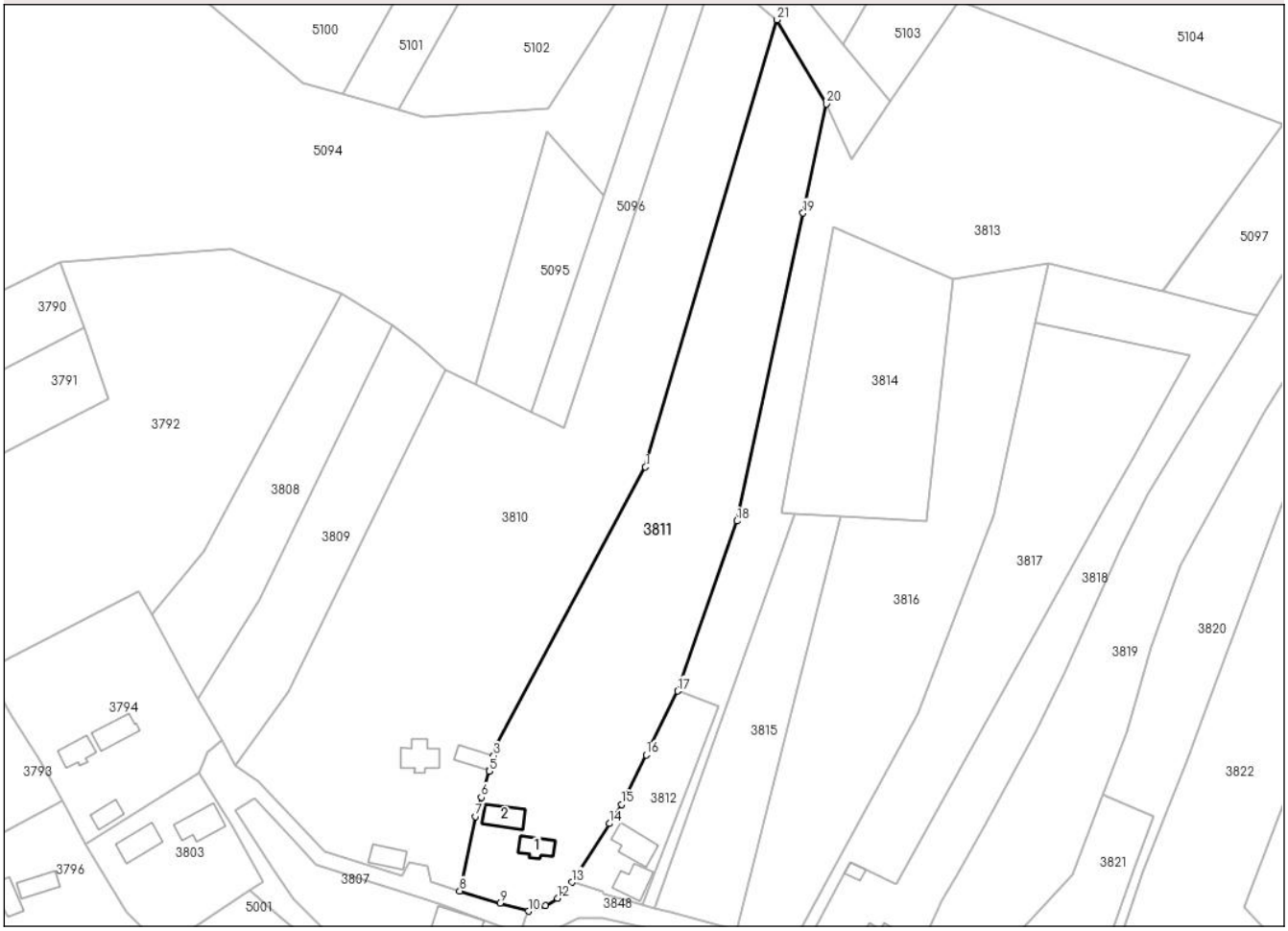
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	3	173	-	
2	arabil	DA	3.198	3	174, 175	-	
3	pasune	NU	2.736	17	323, 325	-	PARCELA 323/13 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.331,967 351.231,135	2	503.291,59 351.155,734	85.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.291,59 351.155,734	3	503.290,744 351.152,869	2.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.290,744 351.152,869	4	503.289,576 351.148,921	4.117
5	503.289,499 351.148,659	6	503.287,408 351.141,585	7.377
7	503.285,863 351.136,359	8	503.281,545 351.116,231	20.586
9	503.292,486 351.112,925	10	503.300,259 351.110,712	8.082
11	503.304,846 351.112,165	12	503.308,082 351.114,269	3.86
13	503.312,01 351.118,574	14	503.322,197 351.134,489	18.896
15	503.325,474 351.139,609	16	503.332,153 351.153,099	15.053
17	503.340,71 351.170,384	18	503.356,783 351.216,496	48.833
19	503.374,719 351.299,968	20	503.381,081 351.329,578	30.286
21	503.367,704 351.352,401	1	503.331,967 351.231,135	126.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.289,576 351.148,921	5	503.289,499 351.148,659	0.273
6	503.287,408 351.141,585	7	503.285,863 351.136,359	5.45
8	503.281,545 351.116,231	9	503.292,486 351.112,925	11.43
10	503.300,259 351.110,712	11	503.304,846 351.112,165	4.812
12	503.308,082 351.114,269	13	503.312,01 351.118,574	5.828
14	503.322,197 351.134,489	15	503.325,474 351.139,609	6.079
16	503.332,153 351.153,099	17	503.340,71 351.170,384	19.287
18	503.356,783 351.216,496	19	503.374,719 351.299,968	85.377
20	503.381,081 351.329,578	21	503.367,704 351.352,401	26.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		879	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 144654, din 09/02/2017 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMOI F. CONSTANȚA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOMOI F. CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

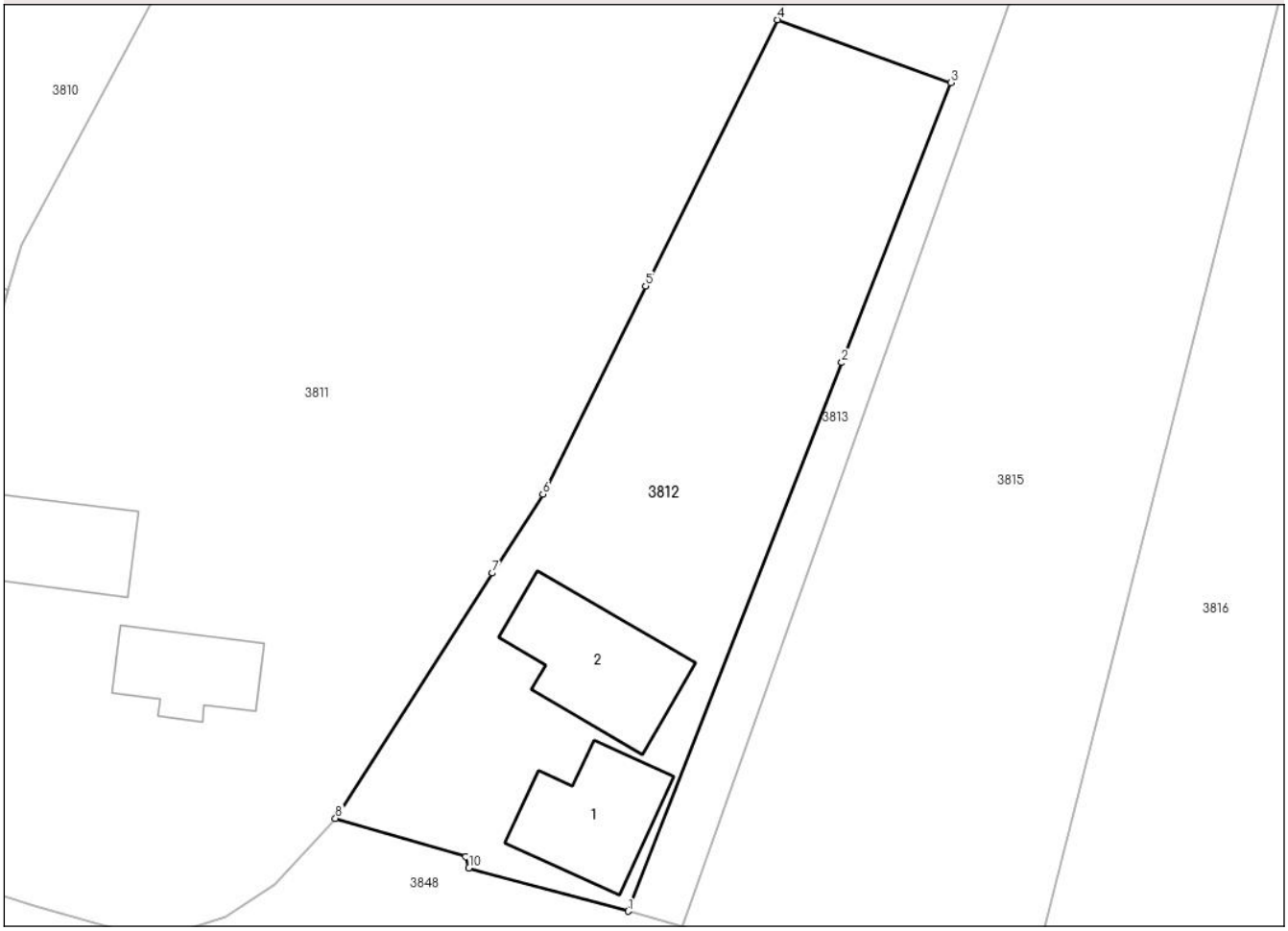
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	3	177	-	
2	arabil	DA	248	3	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.331,021 351.112,546	2	503.344,887 351.148,139	38.199
2	503.344,887 351.148,139	3	503.351,96 351.166,297	19.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.351,96 351.166,297	4	503.340,71 351.170,384	11.969
4	503.340,71 351.170,384	5	503.332,153 351.153,099	19.287
5	503.332,153 351.153,099	6	503.325,474 351.139,609	15.053
6	503.325,474 351.139,609	7	503.322,197 351.134,489	6.079
7	503.322,197 351.134,489	8	503.312,01 351.118,574	18.896
8	503.312,01 351.118,574	9	503.320,472 351.116,099	8.817
9	503.320,472 351.116,099	10	503.320,677 351.115,36	0.767
10	503.320,677 351.115,36	1	503.331,021 351.112,546	10.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU I. CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

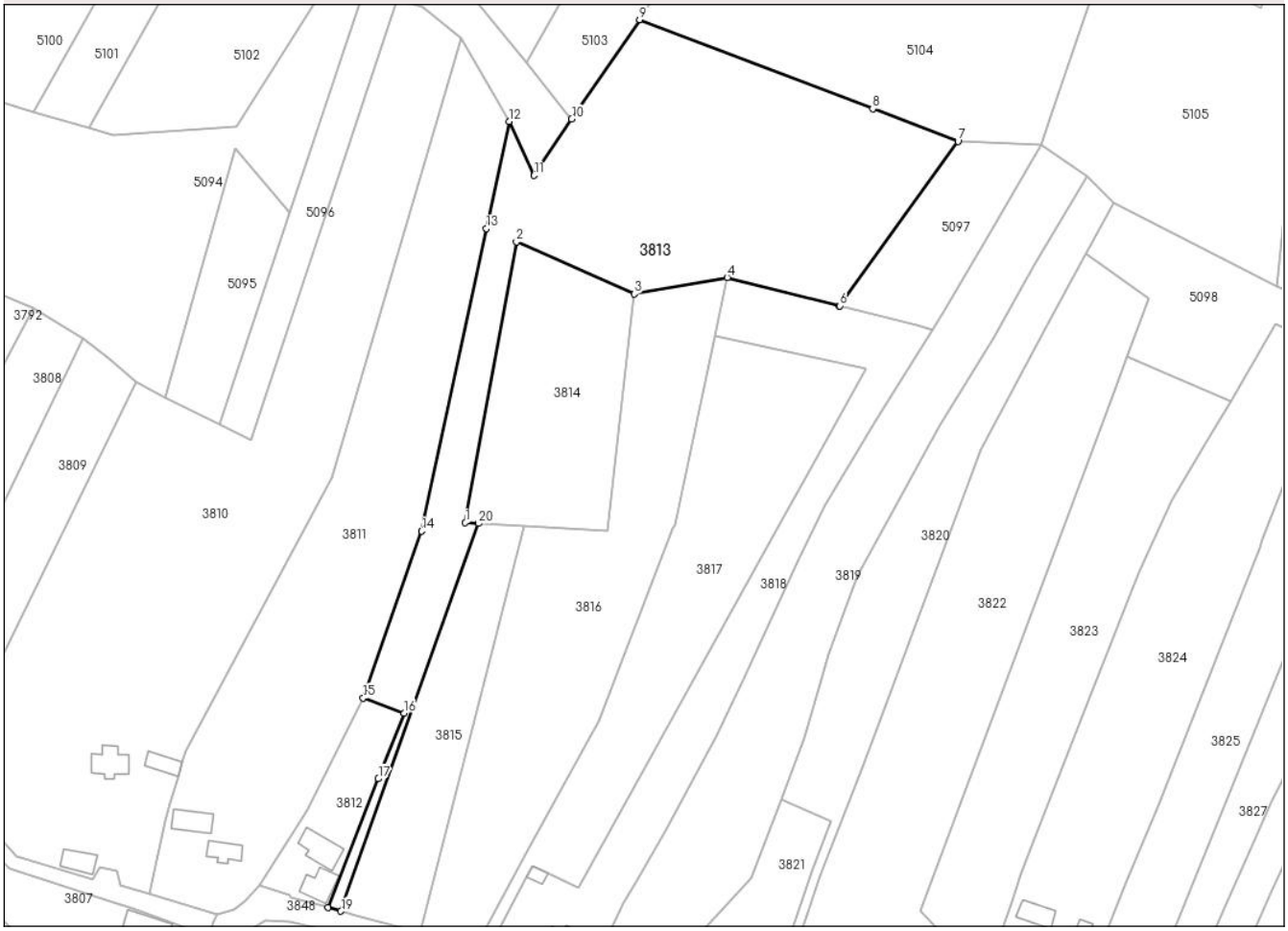
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	3	178	-	PARCELA 178/1 DIN ACT
2	pasune	NU	813	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/9 DIN ACT
3	arabil	NU	4.097	17	325	-	PARCELA 323/12 DIN ACT
4	pasune	NU	2.069	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/12 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.368,928 351.218,809	2	503.383,047 351.296,294	78.761
2	503.383,047 351.296,294	3	503.415,564 351.281,949	35.541
3	503.415,564 351.281,949	4	503.441,288 351.286,504	26.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.441,288 351.286,504	5	503.472,268 351.278,687	31.951
5	503.472,268 351.278,687	6	503.472,338 351.278,669	0.072
6	503.472,338 351.278,669	7	503.505,018 351.324,075	55.944
7	503.505,018 351.324,075	8	503.481,461 351.333,065	25.214
8	503.481,461 351.333,065	9	503.417,086 351.357,633	68.904
9	503.417,086 351.357,633	10	503.398,315 351.330,199	33.241
10	503.398,315 351.330,199	11	503.387,892 351.314,656	18.714
11	503.387,892 351.314,656	12	503.381,081 351.329,578	16.403
12	503.381,081 351.329,578	13	503.374,719 351.299,968	30.286
13	503.374,719 351.299,968	14	503.356,783 351.216,496	85.377
14	503.356,783 351.216,496	15	503.340,71 351.170,384	48.833
15	503.340,71 351.170,384	16	503.351,96 351.166,297	11.969
16	503.351,96 351.166,297	17	503.344,887 351.148,139	19.487
17	503.344,887 351.148,139	18	503.331,021 351.112,546	38.199
18	503.331,021 351.112,546	19	503.334,532 351.111,586	3.64
19	503.334,532 351.111,586	20	503.372,536 351.218,59	113.552
20	503.372,536 351.218,59	1	503.368,928 351.218,809	3.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80471	2.660	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9955 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 3132, din 03/12/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMOI ANA IULIANA**, , casatorita cu; 2) **GOMOI BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7621 / 05/04/2022		
Act Administrativ nr. 2450/2021, din 25/03/2022 emis de TUDOR FLORIN ALIN (; hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 3426/214/2021 din 09.12.2021, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 2450/2021 al SCPEJ PETROAICA SI ASOCIATII pentru suma de 4588,1235 lei (la data de 05.11.2021) :3462,13 lei debit principal plus 1125,9935 lei cheltuieli de executare	A1
	1) **B2KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL**, CIF:9999999999999, ; LIPSA CUI	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitorului Gomoi Bogdan de sub B3.2	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

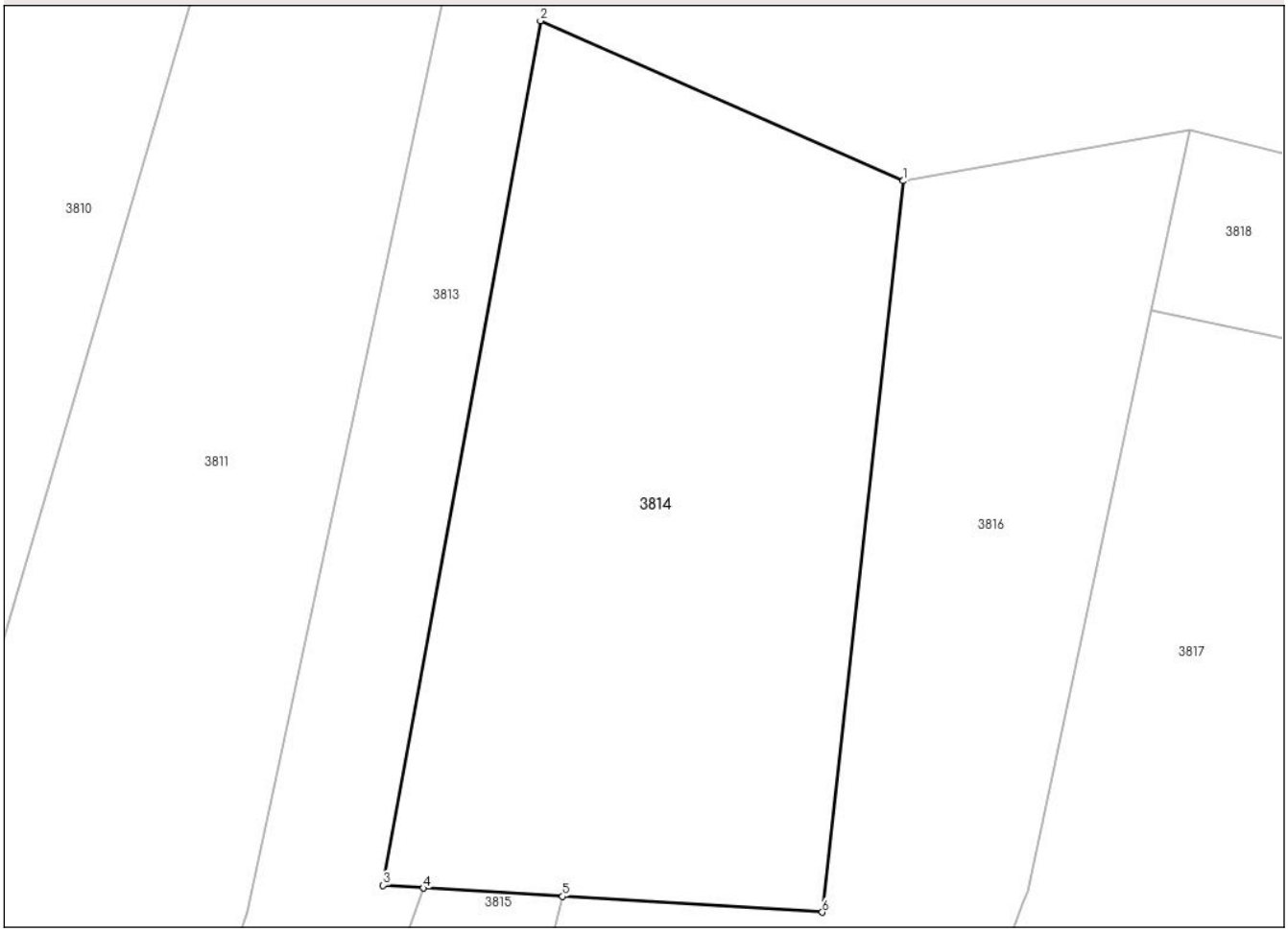
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80471	2.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.660	17	323	-	IMPADURITA; PARCELELE 323/14, 323/15 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.415,564 351.281,949	2	503.383,047 351.296,294	35.541
2	503.383,047 351.296,294	3	503.368,928 351.218,809	78.761
3	503.368,928 351.218,809	4	503.372,536 351.218,59	3.615
4	503.372,536 351.218,59	5	503.385,025 351.217,834	12.512
5	503.385,025 351.217,834	6	503.408,314 351.216,423	23.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.408,314 351.216,423	1	503.415,564 351.281,949	65.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83153	2.003	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25142 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1565, din 23/09/2024 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MUGUREL-CONSTANTIN** 2) **MATEI FLORENTINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83153	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.003	3	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.372,536 351.218,59	2	503.334,532 351.111,586	113.552
2	503.334,532 351.111,586	3	503.338,653 351.110,457	4.273
3	503.338,653 351.110,457	4	503.356,575 351.105,677	18.548
4	503.356,575 351.105,677	5	503.384,039 351.213,944	111.696
5	503.384,039 351.213,944	6	503.385,025 351.217,834	4.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.385,025 351.217,834	1	503.372,536 351.218,59	12.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81812	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12117 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. 665, din 19/05/2023 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IONUŢ-ALEXANDRU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81812	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.491	3	180, 181	-	
2	pasune	NU	1.509	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/9 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.371,805 351.101,669	2	503.386,194 351.128,283	30.255
2	503.386,194 351.128,283	3	503.405,809 351.164,197	40.921
3	503.405,809 351.164,197	4	503.426,353 351.217,298	56.937
4	503.426,353 351.217,298	5	503.426,73 351.218,271	1.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.426,73 351.218,271	6	503.437,83 351.270,298	53.198
6	503.437,83 351.270,298	7	503.441,288 351.286,504	16.571
7	503.441,288 351.286,504	8	503.415,564 351.281,949	26.124
8	503.415,564 351.281,949	9	503.408,314 351.216,423	65.926
9	503.408,314 351.216,423	10	503.385,025 351.217,834	23.332
10	503.385,025 351.217,834	11	503.384,039 351.213,944	4.013
11	503.384,039 351.213,944	12	503.356,575 351.105,677	111.696
12	503.356,575 351.105,677	1	503.371,805 351.101,669	15.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU I. CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.309	3	185	-	PARCELA 185/1 DIN ACT
2	pasune	NU	1.691	17	323	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.387,564 351.124,088	2	503.391,673 351.122,134	4.55
2	503.391,673 351.122,134	3	503.400,015 351.118,167	9.237
3	503.400,015 351.118,167	4	503.456,536 351.219,795	116.288
4	503.456,536 351.219,795	5	503.464,175 351.233,531	15.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.464,175 351.233,531	6	503.479,695 351.261,439	31.933
6	503.479,695 351.261,439	7	503.437,83 351.270,298	42.792
7	503.437,83 351.270,298	8	503.426,73 351.218,271	53.198
8	503.426,73 351.218,271	9	503.426,353 351.217,298	1.043
9	503.426,353 351.217,298	10	503.405,809 351.164,197	56.937
10	503.405,809 351.164,197	11	503.386,194 351.128,283	40.921
11	503.386,194 351.128,283	12	503.371,805 351.101,669	30.255
12	503.371,805 351.101,669	13	503.374,3 351.099,556	3.27
13	503.374,3 351.099,556	14	503.385,964 351.121,128	24.523
14	503.385,964 351.121,128	1	503.387,564 351.124,088	3.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 296, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81729	3.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81729-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata = 51 mp;
A1.2	81729-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 46 mp.
A1.3	81729-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 296, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23 / 06/01/2020		
Act Notarial nr. 1, din 06/01/2020 emis de BRATU IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA IONUŢ-ALEXANDRU**, necasatorit;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.3
	1) **POPA IONUŢ-ALEXANDRU**, necasatorit;	
Act Notarial nr. 2, din 06/01/2020 emis de BRATU IRINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.3
	1) **POPA IONUŢ-ALEXANDRU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23 / 06/01/2020		
Act Notarial nr. 1, din 06/01/2020 emis de BRATU IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA COSTEL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.3
	1) **POPA COSTEL**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIANA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.3
	1) **POPA MARIANA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire (asupra teren si constructii C1, C2 si asupra cotei de 5/8 din constructia C3)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81729	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	3	182, 183, 184	-	
2	arabil	DA	1.755	3	185	-	
3	pasune	NU	947	17	323	-	IMPADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81729-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata = 51 mp;
A1.2	81729-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 46 mp.
A1.3	81729-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 16 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.392,57 351.075,457	2	503.402,583 351.093,712	20.821
3	503.407,648 351.102,942	4	503.412,62 351.113,691	11.843
5	503.416,41 351.120,393	6	503.424,113 351.133,759	15.427
7	503.438,121 351.159,64	8	503.445,62 351.175,186	17.26
9	503.461,177 351.209,24	10	503.468,337 351.223,699	16.135
11	503.482,3 351.247,06	12	503.498,075 351.272,175	29.658
13	503.493,794 351.273,255	14	503.472,338 351.278,669	22.129
15	503.472,268 351.278,687	16	503.441,288 351.286,504	31.951
17	503.437,83 351.270,298	18	503.479,695 351.261,439	42.792
19	503.464,175 351.233,531	20	503.456,536 351.219,795	15.717
21	503.400,015 351.118,167	22	503.391,673 351.122,134	9.237
23	503.387,564 351.124,088	24	503.385,964 351.121,128	3.365
25	503.374,3 351.099,556	26	503.385,977 351.081,125	21.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.402,583 351.093,712	3	503.407,648 351.102,942	10.528
4	503.412,62 351.113,691	5	503.416,41 351.120,393	7.699
6	503.424,113 351.133,759	7	503.438,121 351.159,64	29.429
8	503.445,62 351.175,186	9	503.461,177 351.209,24	37.439
10	503.468,337 351.223,699	11	503.482,3 351.247,06	27.216
12	503.498,075 351.272,175	13	503.493,794 351.273,255	4.415
14	503.472,338 351.278,669	15	503.472,268 351.278,687	0.072
16	503.441,288 351.286,504	17	503.437,83 351.270,298	16.571
18	503.479,695 351.261,439	19	503.464,175 351.233,531	31.933
20	503.456,536 351.219,795	21	503.400,015 351.118,167	116.288
22	503.391,673 351.122,134	23	503.387,564 351.124,088	4.55
24	503.385,964 351.121,128	25	503.374,3 351.099,556	24.523
26	503.385,977 351.081,125	1	503.392,57 351.075,457	8.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80384	5.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80384-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT CU DOUA CAMERE, REALIZATA IN ANUL 1950, CONSTRUITA DIN PAIANTA , ACOPERITA CU TIGLA, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80384-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GRAJD REALIZAT IN ANUL 1950, CONSTRUIT DIN PAIANTA SI ACOPERIT CU TIGLA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7492 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1655, din 12/07/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOSUM SORINA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7492 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1655, din 12/07/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALOTĂ GHEORGHE**	

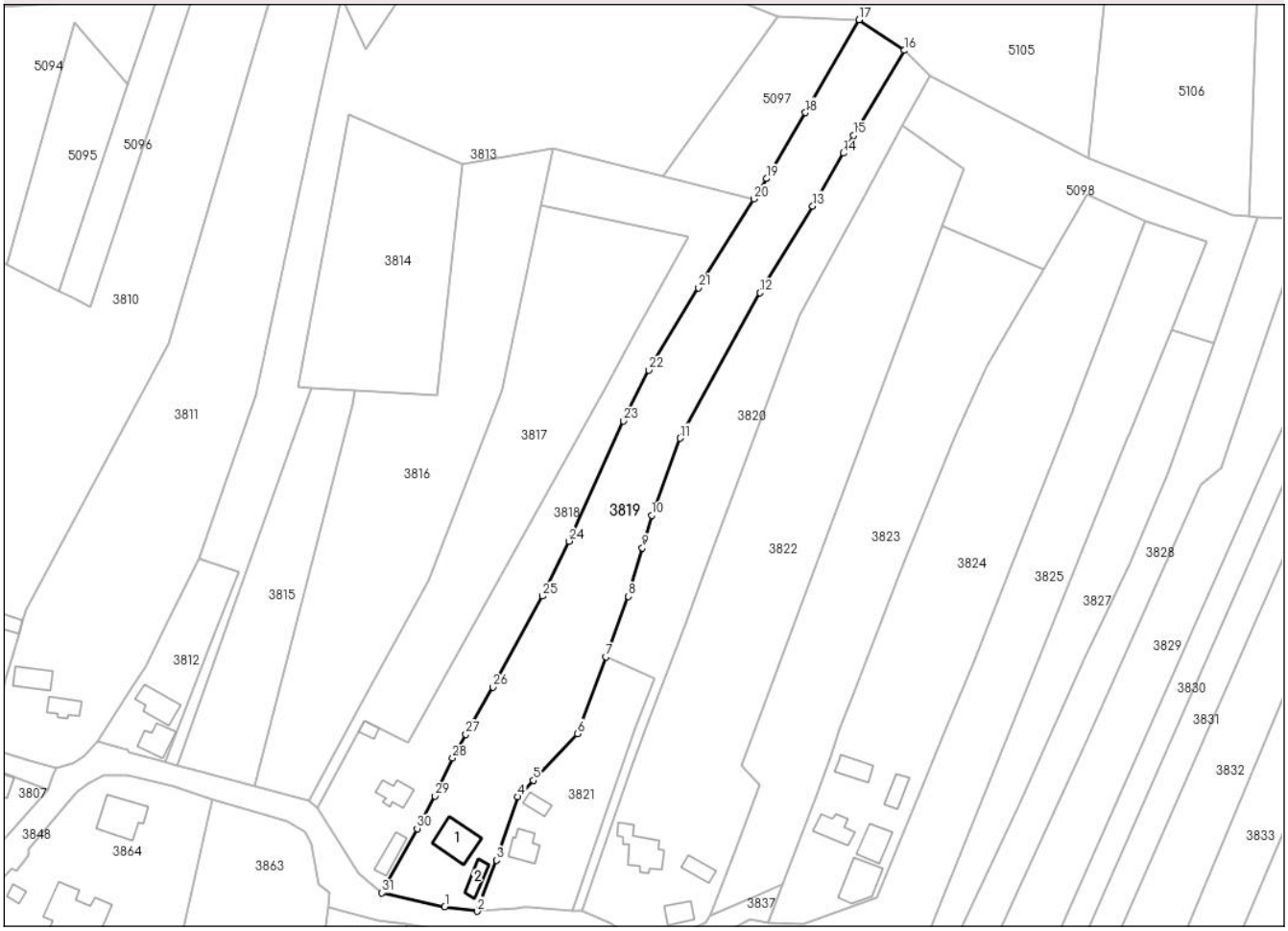
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80384	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	3	188	-	
2	arabil	DA	4.279	3	186, 187, 189	-	PARCELA 186/1 DIN ACT
3	pasune	NU	475	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/5 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80384-C1	constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT CU DOUA CAMERE, REALIZATA IN ANUL 1950, CONSTRUITA DIN PAIANTA , ACOPERITA CU TIGLA, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80384-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GRAJD REALIZAT IN ANUL 1950, CONSTRUIT DIN PAIANTA SI ACOPERIT CU TIGLA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.410,416 351.071,492	2	503.419,594 351.070,267	9.259
3	503.425,105 351.084,755	4	503.431,172 351.102,721	18.963
5	503.435,517 351.107,332	6	503.448,043 351.120,623	18.263
7	503.456,16 351.142,41	8	503.462,543 351.159,544	18.284
9	503.466,497 351.173,297	10	503.469,141 351.182,493	9.569
11	503.477,179 351.204,373	12	503.499,869 351.245,617	47.073
13	503.514,851 351.270,174	14	503.523,499 351.285,207	17.343
15	503.526,388 351.290,229	16	503.540,808 351.314,321	28.078
17	503.528,013 351.323,014	18	503.512,803 351.296,698	30.395
19	503.501,732 351.277,997	20	503.498,075 351.272,175	6.875
21	503.482,3 351.247,06	22	503.468,337 351.223,699	27.216
23	503.461,177 351.209,24	24	503.445,62 351.175,186	37.439
25	503.438,121 351.159,64	26	503.424,113 351.133,759	29.429
27	503.416,41 351.120,393	28	503.412,62 351.113,691	7.699
29	503.407,648 351.102,942	30	503.402,583 351.093,712	10.528
31	503.392,57 351.075,457	1	503.410,416 351.071,492	18.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.419,594 351.070,267	3	503.425,105 351.084,755	15.501
4	503.431,172 351.102,721	5	503.435,517 351.107,332	6.336
6	503.448,043 351.120,623	7	503.456,16 351.142,41	23.25
8	503.462,543 351.159,544	9	503.466,497 351.173,297	14.31
10	503.469,141 351.182,493	11	503.477,179 351.204,373	23.31
12	503.499,869 351.245,617	13	503.514,851 351.270,174	28.766
14	503.523,499 351.285,207	15	503.526,388 351.290,229	5.794
16	503.540,808 351.314,321	17	503.528,013 351.323,014	15.469
18	503.512,803 351.296,698	19	503.501,732 351.277,997	21.732
20	503.498,075 351.272,175	21	503.482,3 351.247,06	29.658
22	503.468,337 351.223,699	23	503.461,177 351.209,24	16.135
24	503.445,62 351.175,186	25	503.438,121 351.159,64	17.26
26	503.424,113 351.133,759	27	503.416,41 351.120,393	15.427
28	503.412,62 351.113,691	29	503.407,648 351.102,942	11.843
30	503.402,583 351.093,712	31	503.392,57 351.075,457	20.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.082	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30167, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	805	3	194, 194/1	-	
2	arabil	DA	1.898	3	195	-	
3	pasune	NU	379	17	323	-	IMPADURITA; PARCELA 323/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.449,494 351.070,277	2	503.463,589 351.111,338	43.413
3	503.467,034 351.121,375	4	503.478,896 351.151,949	32.794
5	503.484,855 351.168,014	6	503.511,193 351.239,022	75.735
7	503.530,082 351.273,923	8	503.540,368 351.292,929	21.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.463,589 351.111,338	3	503.467,034 351.121,375	10.612
4	503.478,896 351.151,949	5	503.484,855 351.168,014	17.135
6	503.511,193 351.239,022	7	503.530,082 351.273,923	39.685
8	503.540,368 351.292,929	9	503.547,981 351.306,995	15.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	503.547,981 351.306,995	10	503.540,808 351.314,321	10.253
11	503.526,388 351.290,229	12	503.523,499 351.285,207	5.794
13	503.514,851 351.270,174	14	503.499,869 351.245,617	28.766
15	503.477,179 351.204,373	16	503.469,141 351.182,493	23.31
17	503.466,497 351.173,297	18	503.462,543 351.159,544	14.31
19	503.456,16 351.142,41	20	503.469,895 351.136,352	15.012
21	503.464,549 351.122,276	22	503.455,541 351.096,398	27.401
23	503.446,533 351.070,521	1	503.449,494 351.070,277	2.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	503.540,808 351.314,321	11	503.526,388 351.290,229	28.078
12	503.523,499 351.285,207	13	503.514,851 351.270,174	17.343
14	503.499,869 351.245,617	15	503.477,179 351.204,373	47.073
16	503.469,141 351.182,493	17	503.466,497 351.173,297	9.569
18	503.462,543 351.159,544	19	503.456,16 351.142,41	18.284
20	503.469,895 351.136,352	21	503.464,549 351.122,276	15.057
22	503.455,541 351.096,398	23	503.446,533 351.070,521	27.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24285, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE GHERGHINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOBE GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	3	190, 191	-	
2	arabil	DA	694	3	192, 193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.446,533 351.070,521	2	503.455,541 351.096,398	27.4
2	503.455,541 351.096,398	3	503.464,549 351.122,276	27.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.464,549 351.122,276	4	503.469,895 351.136,352	15.057
4	503.469,895 351.136,352	5	503.456,16 351.142,41	15.012
5	503.456,16 351.142,41	6	503.448,043 351.120,623	23.25
6	503.448,043 351.120,623	7	503.435,517 351.107,332	18.263
7	503.435,517 351.107,332	8	503.431,172 351.102,721	6.336
8	503.431,172 351.102,721	9	503.425,105 351.084,755	18.963
9	503.425,105 351.084,755	10	503.419,594 351.070,267	15.501
10	503.419,594 351.070,267	11	503.430,741 351.071,011	11.172
11	503.430,741 351.071,011	12	503.432,653 351.071,513	1.977
12	503.432,653 351.071,513	13	503.434,59 351.071,503	1.937
13	503.434,59 351.071,503	1	503.446,533 351.070,521	11.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:40

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 292, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82762	6.936	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82762-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	82762-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	82762-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33596 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 200, din 22/10/2020 emis de Dicu Victor Ciprian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRETU VALENTIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82762	6.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.368	3	198, 199	-	
2	arabil	DA	4.961	3	196, 197	-	
3	pasune	NU	607	17	323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82762-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	82762-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	82762-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.457,378 351.066,95	2	503.461,914 351.063,739	5.558
3	503.462,914 351.063,331	4	503.474,69 351.063,267	11.776
5	503.480,114 351.065,079	6	503.484,483 351.066,816	4.702
7	503.485,56 351.068,942	8	503.492,144 351.085,815	18.112
9	503.494,149 351.091,224	10	503.499,697 351.106,197	15.968
11	503.494,597 351.111,659	12	503.547,599 351.253,579	151.494
13	503.551,686 351.264,524	14	503.557,781 351.280,843	17.42
15	503.540,368 351.292,929	16	503.530,082 351.273,923	21.611
17	503.511,193 351.239,022	18	503.484,855 351.168,014	75.735
19	503.478,896 351.151,949	20	503.467,034 351.121,375	32.794
21	503.463,589 351.111,338	22	503.449,494 351.070,277	43.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.461,914 351.063,739	3	503.462,914 351.063,331	1.08
4	503.474,69 351.063,267	5	503.480,114 351.065,079	5.719
6	503.484,483 351.066,816	7	503.485,56 351.068,942	2.383
8	503.492,144 351.085,815	9	503.494,149 351.091,224	5.769
10	503.499,697 351.106,197	11	503.494,597 351.111,659	7.473
12	503.547,599 351.253,579	13	503.551,686 351.264,524	11.683
14	503.557,781 351.280,843	15	503.540,368 351.292,929	21.196
16	503.530,082 351.273,923	17	503.511,193 351.239,022	39.685
18	503.484,855 351.168,014	19	503.478,896 351.151,949	17.135
20	503.467,034 351.121,375	21	503.463,589 351.111,338	10.612
22	503.449,494 351.070,277	1	503.457,378 351.066,95	8.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 26/02/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.133	3	200	-	
2	pasune	NU	417	17	323/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.485,56 351.068,942	2	503.497,805 351.074,052	13.268
2	503.497,805 351.074,052	3	503.506,41 351.077,956	9.449
3	503.506,41 351.077,956	4	503.515,987 351.102,977	26.791
4	503.515,987 351.102,977	5	503.519,911 351.114,398	12.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.519,911 351.114,398	6	503.522,368 351.121,76	7.761
6	503.522,368 351.121,76	7	503.525,718 351.130,293	9.167
7	503.525,718 351.130,293	8	503.540,693 351.168,758	41.277
8	503.540,693 351.168,758	9	503.555,22 351.205,072	39.112
9	503.555,22 351.205,072	10	503.564,132 351.224,919	21.756
10	503.564,132 351.224,919	11	503.573,891 351.241,378	19.135
11	503.573,891 351.241,378	12	503.580,37 351.252,307	12.705
12	503.580,37 351.252,307	13	503.551,686 351.264,524	31.177
13	503.551,686 351.264,524	14	503.547,599 351.253,579	11.683
14	503.547,599 351.253,579	15	503.494,597 351.111,659	151.494
15	503.494,597 351.111,659	16	503.499,697 351.106,197	7.473
16	503.499,697 351.106,197	17	503.494,149 351.091,224	15.968
17	503.494,149 351.091,224	18	503.492,144 351.085,815	5.769
18	503.492,144 351.085,815	1	503.485,56 351.068,942	18.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 293, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82829	5.750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82829-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	82829-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	82829-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	82829-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	82829-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22181 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 2937, din 11/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.4
	1) **CĂLIN GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.4
	1) **CĂLIN IULIAN-SĂNDEL**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **CĂLIN GHEORGHE** 2) **CĂLIN IULIAN-SĂNDEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22181 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 2937, din 11/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER	A1, A1.1, A1.4
	1) **CĂLIN NECULA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER	A1, A1.1, A1.4
	1) **CĂLIN EUGENIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82829	5.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.193	3	202, 203	-	
2	arabil	DA	3.631	3	201	-	
3	pasune	NU	926	17	323	-	IMPADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82829-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	82829-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	82829-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	82829-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	82829-C5	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.589,246 351.214,098	2	503.609,063 351.266,058	55.611
3	503.592,784 351.273,603	4	503.580,37 351.252,307	24.65
5	503.573,891 351.241,378	6	503.564,132 351.224,919	19.135
7	503.555,22 351.205,072	8	503.540,693 351.168,758	39.112
9	503.525,718 351.130,293	10	503.522,368 351.121,76	9.167
11	503.519,911 351.114,398	12	503.515,987 351.102,977	12.076
13	503.506,41 351.077,956	14	503.502,195 351.066,944	11.791
15	503.512,165 351.066,69	16	503.533,016 351.074,271	22.186
17	503.546,346 351.106,82	18	503.551,427 351.119,457	13.62
19	503.560,357 351.140,86	20	503.573,42 351.173,907	35.535
21	503.588,5 351.212,032	22	503.589,243 351.214,091	2.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.609,063 351.266,058	3	503.592,784 351.273,603	17.942
4	503.580,37 351.252,307	5	503.573,891 351.241,378	12.705
6	503.564,132 351.224,919	7	503.555,22 351.205,072	21.756
8	503.540,693 351.168,758	9	503.525,718 351.130,293	41.277
10	503.522,368 351.121,76	11	503.519,911 351.114,398	7.761
12	503.515,987 351.102,977	13	503.506,41 351.077,956	26.791
14	503.502,195 351.066,944	15	503.512,165 351.066,69	9.973
16	503.533,016 351.074,271	17	503.546,346 351.106,82	35.173
18	503.551,427 351.119,457	19	503.560,357 351.140,86	23.191
20	503.573,42 351.173,907	21	503.588,5 351.212,032	40.999
22	503.589,243 351.214,091	1	503.589,246 351.214,098	0.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 291, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81751	5.685	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81751-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81751-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; GRAJD CU FANAR
A1.3	81751-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; PATUL
A1.4	81751-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9394 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1364, din 24/07/2019 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEACONESCU GABRIEL**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DEACONESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9394 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1364, din 24/07/2019 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DEACONESCU ELENA**	

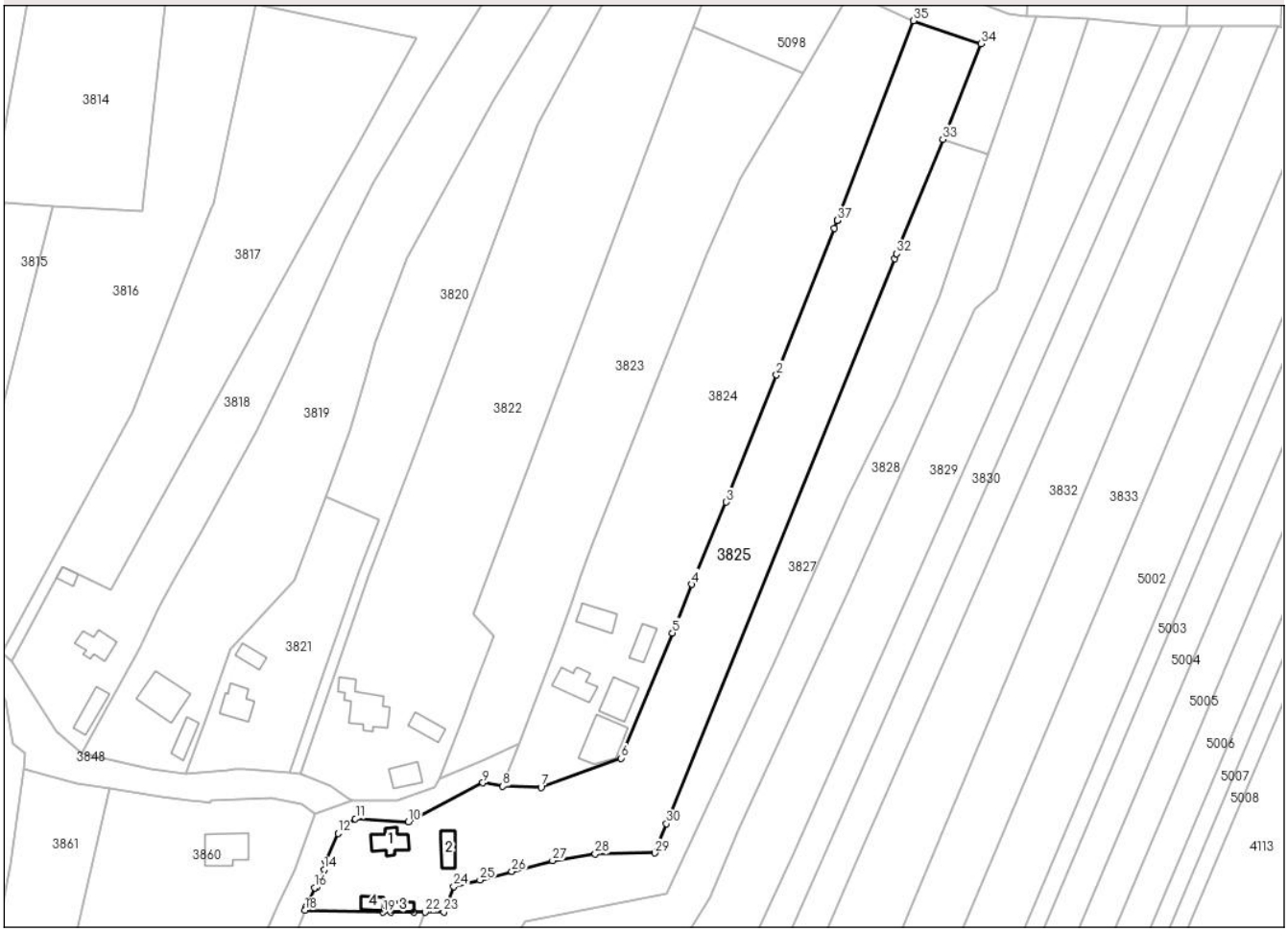
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81751	5.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	994	3	207	-	
2	arabil	DA	3.579	3	204, 205, 206	-	
3	pasune	NU	1.112	17	324	-	IMPADURITA; PARCELA 324/8 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81751-C1	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81751-C2	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; GRAJD CU FANAR
A1.3	81751-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; PATUL
A1.4	81751-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCATARIE DE VARA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.588,5 351.212,032	2	503.573,42 351.173,907	40.999
3	503.560,357 351.140,86	4	503.551,427 351.119,457	23.191
5	503.546,346 351.106,82	6	503.533,016 351.074,271	35.173
7	503.512,165 351.066,69	8	503.502,195 351.066,944	9.973
9	503.497,013 351.067,864	10	503.477,61 351.057,749	21.881
11	503.463,82 351.058,496	12	503.459,328 351.054,681	5.893
13	503.456,041 351.047,397	14	503.455,686 351.045,262	2.164
15	503.453,76 351.040,858	16	503.453,196 351.040,551	0.642
17	503.451,039 351.035,694	18	503.450,64 351.034,695	1.076
19	503.471,016 351.034,195	20	503.473,08 351.034,213	2.064
21	503.479,016 351.034,211	22	503.481,961 351.034,21	2.945
23	503.486,834 351.034,209	24	503.489,407 351.040,891	7.16
25	503.496,262 351.042,556	26	503.504,527 351.044,798	8.564
27	503.515,156 351.047,581	28	503.526,273 351.049,33	11.254
29	503.541,706 351.049,581	30	503.544,82 351.057,21	8.24
31	503.604,191 351.204,168	32	503.604,722 351.205,482	1.417
33	503.616,736 351.235,221	34	503.626,775 351.260,068	26.798
35	503.609,063 351.266,058	36	503.589,246 351.214,098	55.611
37	503.589,243 351.214,091	1	503.588,5 351.212,032	2.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.573,42 351.173,907	3	503.560,357 351.140,86	35.535
4	503.551,427 351.119,457	5	503.546,346 351.106,82	13.62
6	503.533,016 351.074,271	7	503.512,165 351.066,69	22.186
8	503.502,195 351.066,944	9	503.497,013 351.067,864	5.263
10	503.477,61 351.057,749	11	503.463,82 351.058,496	13.81
12	503.459,328 351.054,681	13	503.456,041 351.047,397	7.991
14	503.455,686 351.045,262	15	503.453,76 351.040,858	4.807
16	503.453,196 351.040,551	17	503.451,039 351.035,694	5.314
18	503.450,64 351.034,695	19	503.471,016 351.034,195	20.382
20	503.473,08 351.034,213	21	503.479,016 351.034,211	5.936
22	503.481,961 351.034,21	23	503.486,834 351.034,209	4.873
24	503.489,407 351.040,891	25	503.496,262 351.042,556	7.054
26	503.504,527 351.044,798	27	503.515,156 351.047,581	10.987
28	503.526,273 351.049,33	29	503.541,706 351.049,581	15.435
30	503.544,82 351.057,21	31	503.604,191 351.204,168	158.498
32	503.604,722 351.205,482	33	503.616,736 351.235,221	32.074
34	503.626,775 351.260,068	35	503.609,063 351.266,058	18.697
36	503.589,246 351.214,098	37	503.589,243 351.214,091	0.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.655	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27978, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU RADU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRATULESCU RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

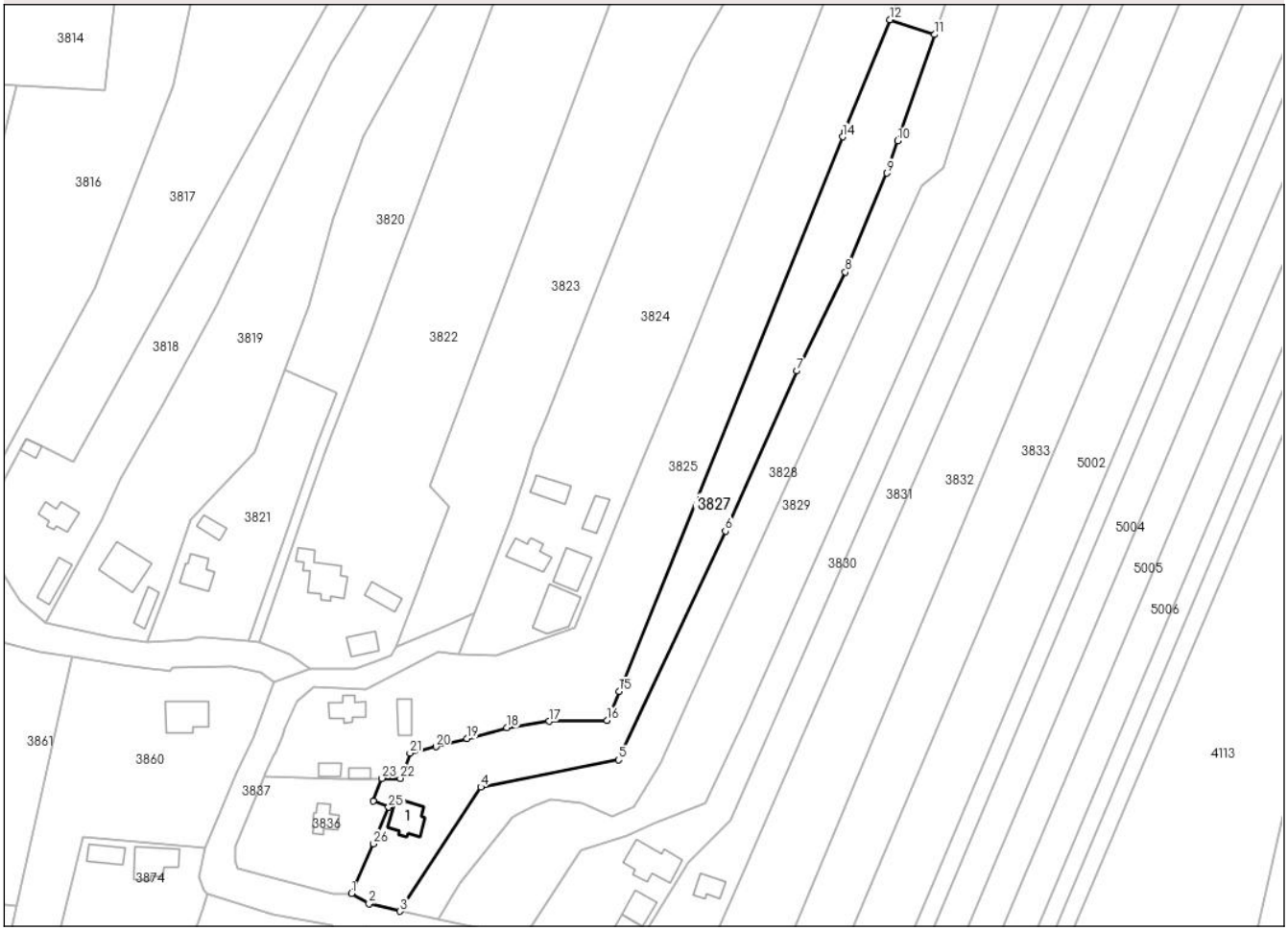
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	3	211	-	
2	faneata	DA	178	3	212	-	
3	arabil	DA	2.420	3	213, 214	-	
4	pasune	NU	419	17	324	-	PARCELA 324/7 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.473,88 351.003,675	2	503.478,52 351.000,935	5.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.478,52 351.000,935	3	503.486,735 350.998,996	8.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.486,735 350.998,996	4	503.508,176 351.031,889	39.264
5	503.544,723 351.039,108	6	503.573,073 351.099,733	66.926
7	503.591,955 351.142,16	8	503.604,866 351.168,374	29.221
9	503.615,853 351.194,588	10	503.618,804 351.203,109	9.018
11	503.628,57 351.231,308	12	503.616,736 351.235,221	12.464
13	503.604,722 351.205,482	14	503.604,191 351.204,168	1.417
15	503.544,82 351.057,21	16	503.541,706 351.049,581	8.24
17	503.526,273 351.049,33	18	503.515,156 351.047,581	11.254
19	503.504,527 351.044,798	20	503.496,262 351.042,556	8.564
21	503.489,407 351.040,891	22	503.486,834 351.034,209	7.16
23	503.481,961 351.034,21	24	503.479,625 351.028,219	6.43
25	503.483,701 351.026,551	26	503.479,737 351.016,863	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.508,176 351.031,889	5	503.544,723 351.039,108	37.253
6	503.573,073 351.099,733	7	503.591,955 351.142,16	46.439
8	503.604,866 351.168,374	9	503.615,853 351.194,588	28.423
10	503.618,804 351.203,109	11	503.628,57 351.231,308	29.842
12	503.616,736 351.235,221	13	503.604,722 351.205,482	32.074
14	503.604,191 351.204,168	15	503.544,82 351.057,21	158.498
16	503.541,706 351.049,581	17	503.526,273 351.049,33	15.435
18	503.515,156 351.047,581	19	503.504,527 351.044,798	10.987
20	503.496,262 351.042,556	21	503.489,407 351.040,891	7.054
22	503.486,834 351.034,209	23	503.481,961 351.034,21	4.873
24	503.479,625 351.028,219	25	503.483,701 351.026,551	4.404
26	503.479,737 351.016,863	1	503.473,88 351.003,675	14.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82704	3.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29579 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 339, din 07/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GLIGANU DE JOS**, CIF:5527614	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82704	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	3	211	-	PARCELA 211/1 DIN ACT
2	arabil	DA	2.222	3	212,213,214	-	PARCELELE 212/1, 213/1 DIN ACT
3	pasune	NU	912	17	324	-	PARCELA 324/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.496,856 350.996,817	2	503.502,596 351.006,373	11.147
3	503.515,468 351.022,523	4	503.516,587 351.023,943	1.808
5	503.518,082 351.024,882	6	503.522,491 351.027,042	4.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.502,596 351.006,373	3	503.515,468 351.022,523	20.652
4	503.516,587 351.023,943	5	503.518,082 351.024,882	1.765
6	503.522,491 351.027,042	7	503.526,743 351.028,484	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	503.526,743 351.028,484	8	503.529,602 351.028,369	2.861
9	503.534,96 351.027,649	10	503.543,12 351.024,116	8.892
11	503.548,957 351.026,589	12	503.556,029 351.038,233	13.623
13	503.563,867 351.056,107	14	503.591,903 351.117,318	67.326
15	503.624,964 351.191,029	16	503.630,833 351.196,029	7.71
17	503.632,888 351.202,089	18	503.654,777 351.266,648	68.169
19	503.640,961 351.267,085	20	503.628,57 351.231,308	37.862
21	503.618,804 351.203,109	22	503.615,853 351.194,588	9.018
23	503.604,866 351.168,374	24	503.591,955 351.142,16	29.221
25	503.573,073 351.099,733	26	503.544,723 351.039,108	66.926
27	503.508,176 351.031,889	28	503.486,735 350.998,996	39.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	503.529,602 351.028,369	9	503.534,96 351.027,649	5.406
10	503.543,12 351.024,116	11	503.548,957 351.026,589	6.339
12	503.556,029 351.038,233	13	503.563,867 351.056,107	19.517
14	503.591,903 351.117,318	15	503.624,964 351.191,029	80.786
16	503.630,833 351.196,029	17	503.632,888 351.202,089	6.399
18	503.654,777 351.266,648	19	503.640,961 351.267,085	13.823
20	503.628,57 351.231,308	21	503.618,804 351.203,109	29.842
22	503.615,853 351.194,588	23	503.604,866 351.168,374	28.423
24	503.591,955 351.142,16	25	503.573,073 351.099,733	46.439
26	503.544,723 351.039,108	27	503.508,176 351.031,889	37.253
28	503.486,735 350.998,996	1	503.496,856 350.996,817	10.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.860	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20241, din 12/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU ION**, LIPSA CNP; 2) **BRATULESCU DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	3	215	-	
2	arabil	DA	3.070	3	217, 218	-	
3	pasune	NU	1.048	17	324	-	PARCELA 324/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.496,856 350.996,817	2	503.508,713 350.994,156	12.152
3	503.519,686 350.991,898	4	503.534,738 351.015,151	27.7
5	503.546,873 351.018,889	6	503.550,41 351.020,503	3.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.508,713 350.994,156	3	503.519,686 350.991,898	11.203
4	503.534,738 351.015,151	5	503.546,873 351.018,889	12.698
6	503.550,41 351.020,503	7	503.553,948 351.022,117	3.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	503.553,948 351.022,117	8	503.567,713 351.027,573	14.807
9	503.577,931 351.049,371	10	503.644,953 351.200,077	164.937
11	503.673,675 351.264,661	12	503.654,777 351.266,648	19.002
13	503.632,888 351.202,089	14	503.630,833 351.196,029	6.399
15	503.624,964 351.191,029	16	503.591,903 351.117,318	80.786
17	503.563,867 351.056,107	18	503.556,029 351.038,233	19.517
19	503.548,957 351.026,589	20	503.543,12 351.024,116	6.339
21	503.534,96 351.027,649	22	503.529,602 351.028,369	5.406
23	503.526,743 351.028,484	24	503.522,491 351.027,042	4.49
25	503.518,082 351.024,882	26	503.516,587 351.023,943	1.765
27	503.515,468 351.022,523	28	503.502,596 351.006,373	20.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	503.567,713 351.027,573	9	503.577,931 351.049,371	24.074
10	503.644,953 351.200,077	11	503.673,675 351.264,661	70.683
12	503.654,777 351.266,648	13	503.632,888 351.202,089	68.169
14	503.630,833 351.196,029	15	503.624,964 351.191,029	7.71
16	503.591,903 351.117,318	17	503.563,867 351.056,107	67.326
18	503.556,029 351.038,233	19	503.548,957 351.026,589	13.623
20	503.543,12 351.024,116	21	503.534,96 351.027,649	8.892
22	503.529,602 351.028,369	23	503.526,743 351.028,484	2.861
24	503.522,491 351.027,042	25	503.518,082 351.024,882	4.91
26	503.516,587 351.023,943	27	503.515,468 351.022,523	1.808
28	503.502,596 351.006,373	1	503.496,856 350.996,817	11.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 286, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.948	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 341, din 08/10/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEILEANU I DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SEILEANU I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	3	216	-	
2	faneata	DA	355	3	219	-	
3	arabil	DA	1.173	3	219	-	PARCELELE 215/1, 217/1, 218/1 DIN ACT
4	pasune	NU	482	17	324	-	PARCELA 324/4 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 108 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.519,686 350.991,898	2	503.526,163 350.990,284	6.675
3	503.529,659 350.986,396	4	503.543,231 350.982,998	13.991
5	503.545,275 350.983,193	6	503.548,202 350.987,705	5.378
7	503.563,165 351.011,998	8	503.564,717 351.013,541	2.189
9	503.574,361 351.023,128	10	503.584,746 351.046,665	25.726
11	503.651,846 351.198,734	12	503.680,951 351.264,695	72.097
13	503.680,914 351.264,695	14	503.680,199 351.264,692	0.715
15	503.673,675 351.264,661	16	503.644,953 351.200,077	70.683
17	503.577,931 351.049,371	18	503.567,713 351.027,573	24.074
19	503.553,948 351.022,117	20	503.550,41 351.020,503	3.889
21	503.546,873 351.018,889	22	503.534,738 351.015,151	12.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.526,163 350.990,284	3	503.529,659 350.986,396	5.229
4	503.543,231 350.982,998	5	503.545,275 350.983,193	2.053
6	503.548,202 350.987,705	7	503.563,165 351.011,998	28.531
8	503.564,717 351.013,541	9	503.574,361 351.023,128	13.598
10	503.584,746 351.046,665	11	503.651,846 351.198,734	166.215
12	503.680,951 351.264,695	13	503.680,914 351.264,695	0.037
14	503.680,199 351.264,692	15	503.673,675 351.264,661	6.524
16	503.644,953 351.200,077	17	503.577,931 351.049,371	164.937
18	503.567,713 351.027,573	19	503.553,948 351.022,117	14.807
20	503.550,41 351.020,503	21	503.546,873 351.018,889	3.888
22	503.534,738 351.015,151	1	503.519,686 350.991,898	27.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.890 Masurata: 2.891	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30198, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **BRATULESCU ILIE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRATULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **BRATULESCU ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.890 Masurata: 2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	3	222	-	
2	faneata	DA	371	3	221	-	
3	arabil	DA	1.386	3	220	-	
4	pasune	NU	576	17	324	-	IMPADURITA; PARCELA 324/3 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.548,202 350.987,705	2	503.545,275 350.983,193	5.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.545,275 350.983,193	3	503.565,01 350.978,714	20.237
3	503.565,01 350.978,714	4	503.565,745 350.980,384	1.825
4	503.565,745 350.980,384	5	503.569,359 350.989,988	10.261
5	503.569,359 350.989,988	6	503.577,009 351.007,49	19.101
6	503.577,009 351.007,49	7	503.592,812 351.043,645	39.458
7	503.592,812 351.043,645	8	503.659,912 351.197,163	167.542
8	503.659,912 351.197,163	9	503.689,448 351.264,735	73.745
9	503.689,448 351.264,735	10	503.684,849 351.264,758	4.599
10	503.684,849 351.264,758	11	503.680,951 351.264,695	3.899
11	503.680,951 351.264,695	12	503.651,846 351.198,734	72.097
12	503.651,846 351.198,734	13	503.584,746 351.046,665	166.215
13	503.584,746 351.046,665	14	503.574,361 351.023,128	25.726
14	503.574,361 351.023,128	15	503.564,717 351.013,541	13.598
15	503.564,717 351.013,541	16	503.563,165 351.011,998	2.189
16	503.563,165 351.011,998	1	503.548,202 350.987,705	28.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 23/06/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.949	3	223, 224, 225	-	
2	pasune	NU	1.051	17	324	-	IMPADURITA; PARCELA 324/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.565,01 350.978,714	2	503.584,778 350.978,463	19.77
2	503.584,778 350.978,463	3	503.674,645 351.194,293	233.792
3	503.674,645 351.194,293	4	503.703,925 351.264,615	76.174
4	503.703,925 351.264,615	5	503.689,448 351.264,735	14.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.689,448 351.264,735	6	503.659,912 351.197,163	73.745
6	503.659,912 351.197,163	7	503.592,812 351.043,645	167.542
7	503.592,812 351.043,645	8	503.577,009 351.007,49	39.458
8	503.577,009 351.007,49	9	503.569,359 350.989,988	19.101
9	503.569,359 350.989,988	10	503.565,745 350.980,384	10.261
10	503.565,745 350.980,384	1	503.565,01 350.978,714	1.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42379, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.391	3	226	-	PARCELA 225 DIN ACT
2	arabil	NU	1.033	17	226, 328	-	PARCELA 328/1 DIN ACT
3	pasune	NU	1.176	17	324	-	IMPADURITA; PARCELA 324/1DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.584,778 350.978,463	2	503.586,481 350.978,322	1.709
2	503.586,481 350.978,322	3	503.593,898 350.978,281	7.417
3	503.593,898 350.978,281	4	503.599,898 350.978,248	6.0
4	503.599,898 350.978,248	5	503.693,61 351.199,95	240.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.693,61 351.199,95	6	503.720,252 351.262,981	68.43
6	503.720,252 351.262,981	7	503.704,829 351.264,525	15.5
7	503.704,829 351.264,525	8	503.703,925 351.264,615	0.908
8	503.703,925 351.264,615	9	503.674,645 351.194,293	76.174
9	503.674,645 351.194,293	1	503.584,778 350.978,463	233.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 289, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20260, din 13/03/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU S RADU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRATULESCU S RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

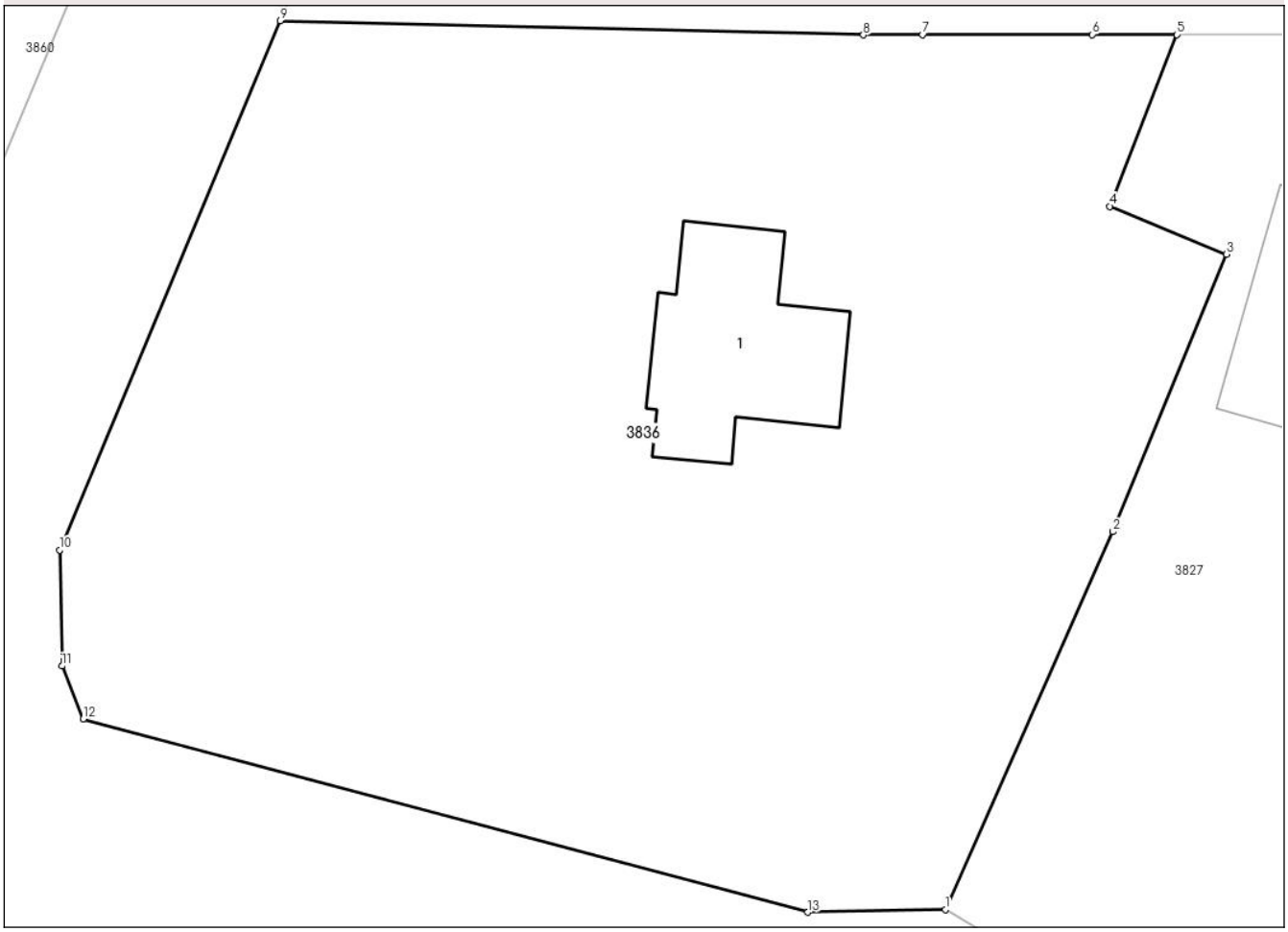
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	3	208, 209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.473,88 351.003,675	2	503.479,737 351.016,863	14.43
2	503.479,737 351.016,863	3	503.483,701 351.026,551	10.468
3	503.483,701 351.026,551	4	503.479,625 351.028,219	4.404
4	503.479,625 351.028,219	5	503.481,961 351.034,21	6.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.481,961 351.034,21	6	503.479,016 351.034,211	2.945
6	503.479,016 351.034,211	7	503.473,08 351.034,213	5.936
7	503.473,08 351.034,213	8	503.471,016 351.034,195	2.064
8	503.471,016 351.034,195	9	503.450,64 351.034,695	20.382
9	503.450,64 351.034,695	10	503.442,935 351.016,225	20.013
10	503.442,935 351.016,225	11	503.443,019 351.012,178	4.048
11	503.443,019 351.012,178	12	503.443,753 351.010,328	1.99
12	503.443,753 351.010,328	13	503.469,074 351.003,586	26.203
13	503.469,074 351.003,586	1	503.473,88 351.003,675	4.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83140	Din acte: 3.396 Masurata: 3.405	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1465 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 64 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 195 din 23.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

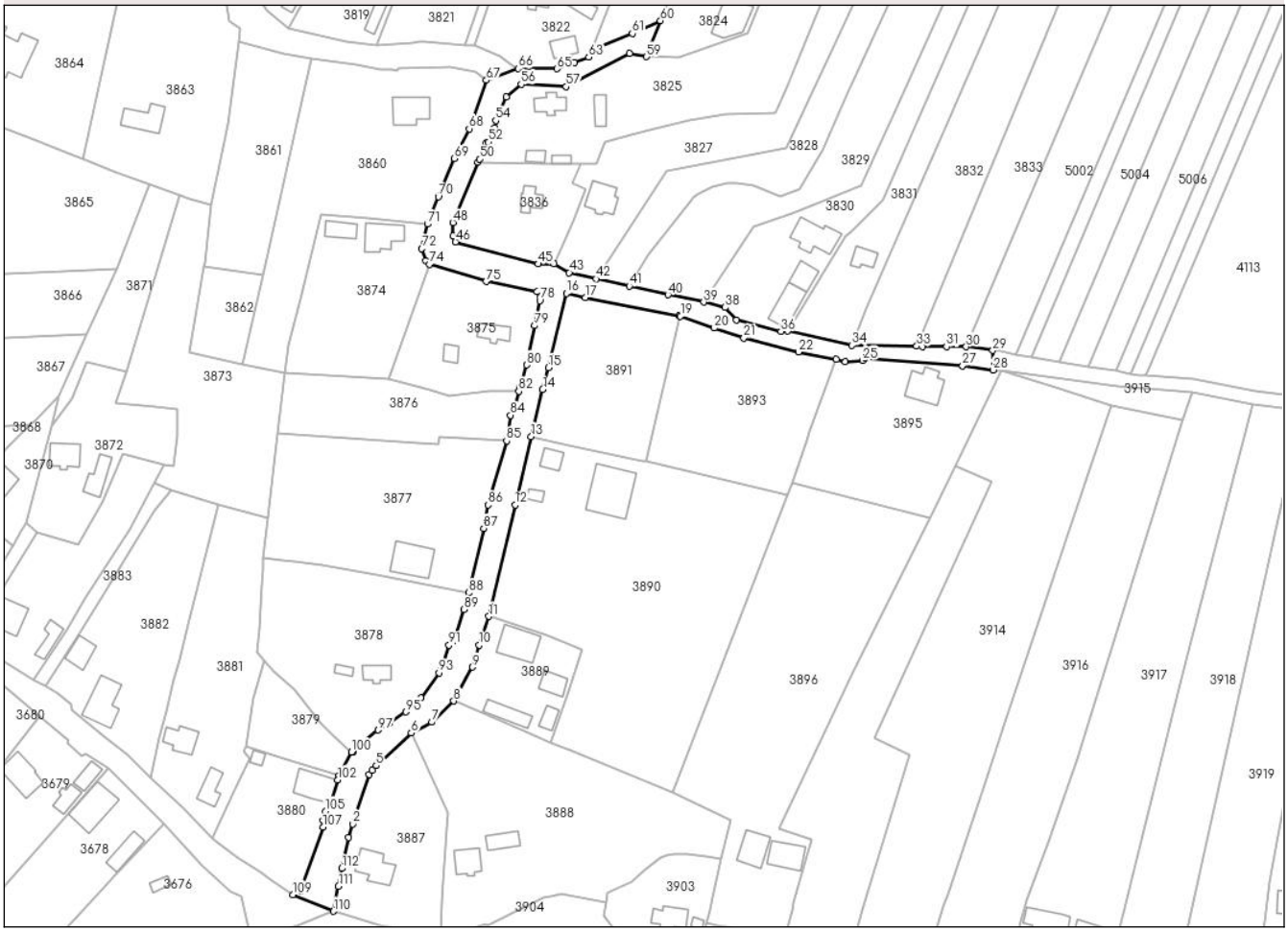
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83140	Din acte: 3.396 Masurata: 3.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.405	-	Ds 210, Ds 273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.410,973 350.828,263	2	503.412,257 350.832,395	4.327
4	503.418,278 350.848,783	5	503.419,455 350.850,172	1.821
7	503.436,506 350.863,499	8	503.443,179 350.869,949	9.281
10	503.451,027 350.887,072	11	503.453,957 350.895,857	9.261
13	503.466,913 350.950,81	14	503.470,424 350.965,191	14.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.412,257 350.832,395	3	503.417,35 350.847,536	15.975
5	503.419,455 350.850,172	6	503.430,192 350.860,142	14.652
8	503.443,179 350.869,949	9	503.448,999 350.880,306	11.88
11	503.453,957 350.895,857	12	503.461,977 350.929,873	34.949
14	503.470,424 350.965,191	15	503.472,105 350.971,915	6.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.417,35 350.847,536	4	503.418,278 350.848,783	1.554
6	503.430,192 350.860,142	7	503.436,506 350.863,499	7.151
9	503.448,999 350.880,306	10	503.451,027 350.887,072	7.063
12	503.461,977 350.929,873	13	503.466,913 350.950,81	21.511
15	503.472,105 350.971,915	16	503.477,674 350.994,591	23.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.477,674 350.994,591	17	503.483,41 350.993,344	5.87
19	503.512,514 350.987,58	20	503.522,88 350.984,008	10.964
22	503.548,587 350.976,664	23	503.560,204 350.974,449	11.826
25	503.568,264 350.974,123	26	503.568,968 350.974,791	0.97
28	503.608,15 350.971,195	29	503.608,021 350.977,131	5.937
31	503.593,898 350.978,281	32	503.586,481 350.978,322	7.417
34	503.565,01 350.978,714	35	503.545,275 350.983,193	20.237
37	503.529,659 350.986,396	38	503.526,163 350.990,284	5.229
40	503.508,713 350.994,156	41	503.496,856 350.996,817	12.152
43	503.478,52 351.000,935	44	503.473,88 351.003,675	5.389
46	503.443,753 351.010,328	47	503.443,019 351.012,178	1.99
49	503.450,64 351.034,695	50	503.451,039 351.035,694	1.076
52	503.453,76 351.040,858	53	503.455,686 351.045,262	4.807
55	503.459,328 351.054,681	56	503.463,82 351.058,496	5.893
58	503.497,013 351.067,864	59	503.502,195 351.066,944	5.263
61	503.497,805 351.074,052	62	503.485,56 351.068,942	13.268
64	503.480,114 351.065,079	65	503.474,69 351.063,267	5.719
67	503.453,196 351.059,762	68	503.447,958 351.044,888	15.769
70	503.438,528 351.024,117	71	503.435,187 351.015,787	8.975
73	503.434,654 351.004,627	74	503.435,73 351.003,467	1.582
76	503.468,747 350.995,208	77	503.469,742 350.993,39	2.072
79	503.467,948 350.984,706	80	503.465,465 350.972,689	12.271
82	503.463,074 350.964,661	83	503.461,711 350.959,714	5.131
85	503.459,373 350.949,474	86	503.453,748 350.929,884	20.382
88	503.447,782 350.903,078	89	503.446,349 350.897,91	5.363
91	503.441,755 350.886,994	92	503.439,406 350.880,235	7.156
94	503.433,157 350.870,905	95	503.428,559 350.866,641	6.271
97	503.420,121 350.861,076	98	503.415,359 350.857,15	6.172
100	503.411,944 350.854,342	101	503.408,145 350.847,165	8.12
103	503.405,467 350.838,694	104	503.405,332 350.838,265	0.45
106	503.403,313 350.833,364	107	503.403,293 350.831,403	1.961
109	503.394,051 350.810,785	110	503.406,429 350.805,675	13.391
112	503.408,927 350.818,781	1	503.410,973 350.828,263	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.483,41 350.993,344	18	503.512,163 350.987,678	29.306
20	503.522,88 350.984,008	21	503.531,905 350.980,895	9.547
23	503.560,204 350.974,449	24	503.562,923 350.973,751	2.807
26	503.568,968 350.974,791	27	503.598,804 350.972,463	29.927
29	503.608,021 350.977,131	30	503.599,898 350.978,248	8.199
32	503.586,481 350.978,322	33	503.584,778 350.978,463	1.709
35	503.545,275 350.983,193	36	503.543,231 350.982,998	2.053
38	503.526,163 350.990,284	39	503.519,686 350.991,898	6.675
41	503.496,856 350.996,817	42	503.486,735 350.998,996	10.353
44	503.473,88 351.003,675	45	503.469,074 351.003,586	4.807
47	503.443,019 351.012,178	48	503.442,935 351.016,225	4.048
50	503.451,039 351.035,694	51	503.453,196 351.040,551	5.314
53	503.455,686 351.045,262	54	503.456,041 351.047,397	2.164
56	503.463,82 351.058,496	57	503.477,61 351.057,749	13.81
59	503.502,195 351.066,944	60	503.506,41 351.077,956	11.791
62	503.485,56 351.068,942	63	503.484,483 351.066,816	2.383
65	503.474,69 351.063,267	66	503.462,914 351.063,331	11.776
68	503.447,958 351.044,888	69	503.443,458 351.035,816	10.127
71	503.435,187 351.015,787	72	503.433,436 351.008,221	7.766
74	503.435,73 351.003,467	75	503.453,088 350.998,231	18.131
77	503.469,742 350.993,39	78	503.469,527 350.992,348	1.064
80	503.465,465 350.972,689	81	503.463,415 350.965,901	7.091
83	503.461,711 350.959,714	84	503.460,62 350.957,337	2.615
86	503.453,748 350.929,884	87	503.452,403 350.922,745	7.265
89	503.446,349 350.897,91	90	503.443,224 350.888,275	10.129
92	503.439,406 350.880,235	93	503.438,743 350.878,531	1.828
95	503.428,559 350.866,641	96	503.423,453 350.863,22	6.146
98	503.415,359 350.857,15	99	503.412,522 350.854,421	3.936
101	503.408,145 350.847,165	102	503.407,728 350.845,844	1.385
104	503.405,332 350.838,265	105	503.403,935 350.836,235	2.464
107	503.403,293 350.831,403	108	503.396,393 350.811,94	20.65
110	503.406,429 350.805,675	111	503.407,965 350.813,287	7.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.512,163 350.987,678	19	503.512,514 350.987,58	0.364
21	503.531,905 350.980,895	22	503.548,587 350.976,664	17.21
24	503.562,923 350.973,751	25	503.568,264 350.974,123	5.354
27	503.598,804 350.972,463	28	503.608,15 350.971,195	9.432
30	503.599,898 350.978,248	31	503.593,898 350.978,281	6.0
33	503.584,778 350.978,463	34	503.565,01 350.978,714	19.77
36	503.543,231 350.982,998	37	503.529,659 350.986,396	13.991
39	503.519,686 350.991,898	40	503.508,713 350.994,156	11.203
42	503.486,735 350.998,996	43	503.478,52 351.000,935	8.441
45	503.469,074 351.003,586	46	503.443,753 351.010,328	26.203
48	503.442,935 351.016,225	49	503.450,64 351.034,695	20.013
51	503.453,196 351.040,551	52	503.453,76 351.040,858	0.642
54	503.456,041 351.047,397	55	503.459,328 351.054,681	7.991
57	503.477,61 351.057,749	58	503.497,013 351.067,864	21.881
60	503.506,41 351.077,956	61	503.497,805 351.074,052	9.449
63	503.484,483 351.066,816	64	503.480,114 351.065,079	4.702
66	503.462,914 351.063,331	67	503.453,196 351.059,762	10.353
69	503.443,458 351.035,816	70	503.438,528 351.024,117	12.695
72	503.433,436 351.008,221	73	503.434,654 351.004,627	3.795
75	503.453,088 350.998,231	76	503.468,747 350.995,208	15.948
78	503.469,527 350.992,348	79	503.467,948 350.984,706	7.803
81	503.463,415 350.965,901	82	503.463,074 350.964,661	1.286
84	503.460,62 350.957,337	85	503.459,373 350.949,474	7.961
87	503.452,403 350.922,745	88	503.447,782 350.903,078	20.203
90	503.443,224 350.888,275	91	503.441,755 350.886,994	1.949
93	503.438,743 350.878,531	94	503.433,157 350.870,905	9.453
96	503.423,453 350.863,22	97	503.420,121 350.861,076	3.962
99	503.412,522 350.854,421	100	503.411,944 350.854,342	0.583
102	503.407,728 350.845,844	103	503.405,467 350.838,694	7.499
105	503.403,935 350.836,235	106	503.403,313 350.833,364	2.938
108	503.396,393 350.811,94	109	503.394,051 350.810,785	2.611
111	503.407,965 350.813,287	112	503.408,927 350.818,781	5.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83148	Din acte: 2.284 Masurata: 2.361	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1528 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 57 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 188 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

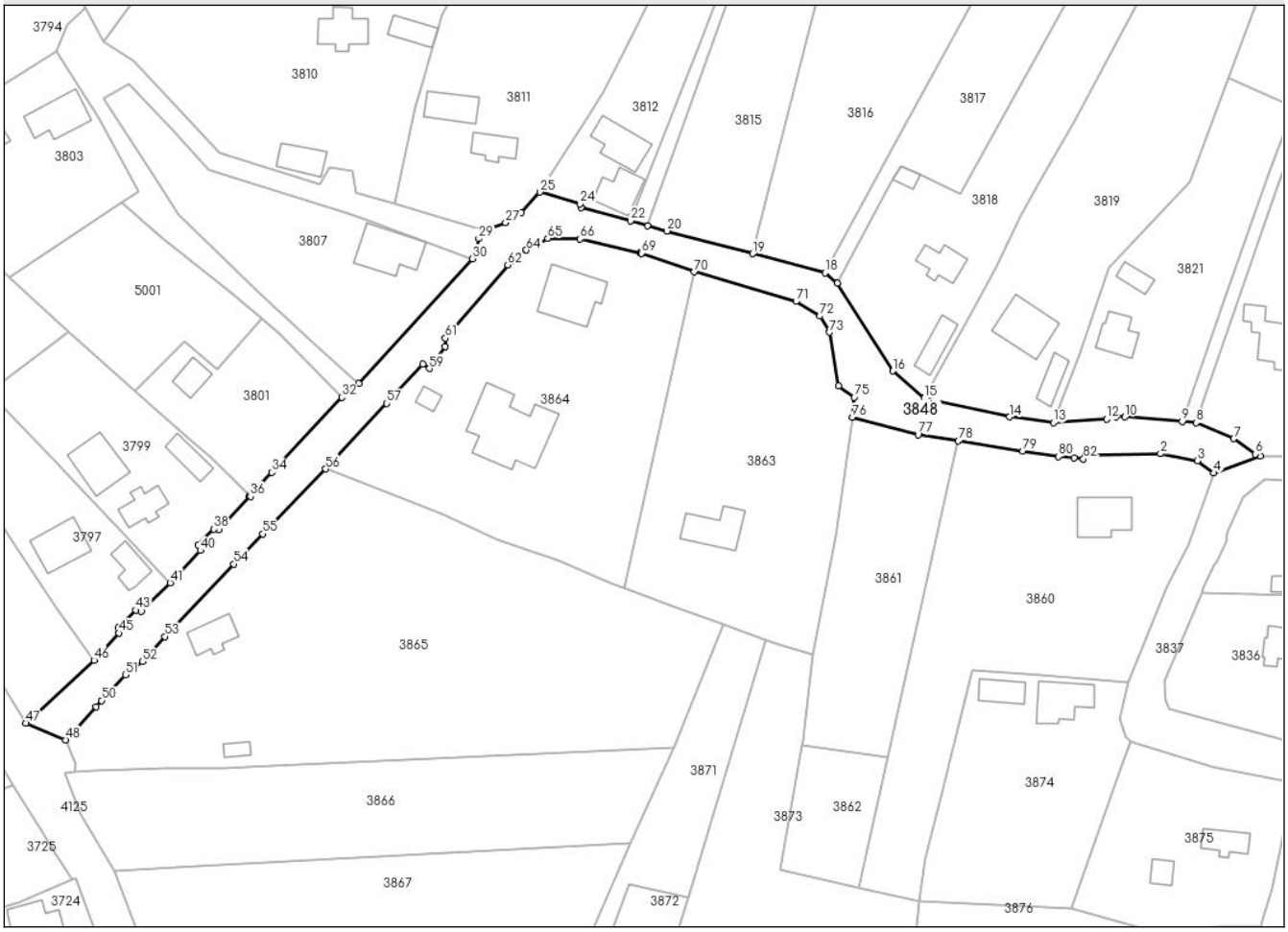
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83148	Din acte: 2.284 Masurata: 2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.361	-	Ds 148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.426,291 351.063,406	2	503.442,041 351.063,786	15.755
4	503.453,196 351.059,762	5	503.462,914 351.063,331	10.353
7	503.457,378 351.066,95	8	503.449,494 351.070,277	8.557
10	503.434,59 351.071,503	11	503.432,653 351.071,513	1.937
13	503.419,594 351.070,267	14	503.410,416 351.071,492	9.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.442,041 351.063,786	3	503.449,751 351.062,336	7.845
5	503.462,914 351.063,331	6	503.461,914 351.063,739	1.08
8	503.449,494 351.070,277	9	503.446,533 351.070,521	2.971
11	503.432,653 351.071,513	12	503.430,741 351.071,011	1.977
14	503.410,416 351.071,492	15	503.392,57 351.075,457	18.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.449,751 351.062,336	4	503.453,196 351.059,762	4.3
6	503.461,914 351.063,739	7	503.457,378 351.066,95	5.558
9	503.446,533 351.070,521	10	503.434,59 351.071,503	11.983
12	503.430,741 351.071,011	13	503.419,594 351.070,267	11.172
15	503.392,57 351.075,457	16	503.385,977 351.081,125	8.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.385,977 351.081,125	17	503.374,3 351.099,556	21.819
17	503.374,3 351.099,556	18	503.371,805 351.101,669	3.27
18	503.371,805 351.101,669	19	503.356,575 351.105,677	15.749
19	503.356,575 351.105,677	20	503.338,653 351.110,457	18.548
20	503.338,653 351.110,457	21	503.334,532 351.111,586	4.273
21	503.334,532 351.111,586	22	503.331,021 351.112,546	3.64
22	503.331,021 351.112,546	23	503.320,677 351.115,36	10.72
23	503.320,677 351.115,36	24	503.320,472 351.116,099	0.767
24	503.320,472 351.116,099	25	503.312,01 351.118,574	8.817
25	503.312,01 351.118,574	26	503.308,082 351.114,269	5.828
26	503.308,082 351.114,269	27	503.304,846 351.112,165	3.86
27	503.304,846 351.112,165	28	503.300,259 351.110,712	4.812
28	503.300,259 351.110,712	29	503.299,242 351.108,85	2.122
29	503.299,242 351.108,85	30	503.297,895 351.104,642	4.418
30	503.297,895 351.104,642	31	503.274,098 351.078,452	35.387
31	503.274,098 351.078,452	32	503.270,5 351.075,625	4.576
32	503.270,5 351.075,625	33	503.256,676 351.060,811	20.262
33	503.256,676 351.060,811	34	503.255,81 351.059,884	1.269
34	503.255,81 351.059,884	35	503.251,228 351.054,999	6.698
35	503.251,228 351.054,999	36	503.251,381 351.054,85	0.214
36	503.251,381 351.054,85	37	503.244,761 351.047,889	9.606
37	503.244,761 351.047,889	38	503.243,732 351.048,006	1.036
38	503.243,732 351.048,006	39	503.240,48 351.044,637	4.682
39	503.240,48 351.044,637	40	503.240,882 351.043,522	1.185
40	503.240,882 351.043,522	41	503.234,605 351.036,753	9.231
41	503.234,605 351.036,753	42	503.228,483 351.030,781	8.552
42	503.228,483 351.030,781	43	503.227,384 351.031,024	1.126
43	503.227,384 351.031,024	44	503.223,734 351.027,419	5.13
44	503.223,734 351.027,419	45	503.223,886 351.026,208	1.221
45	503.223,886 351.026,208	46	503.218,625 351.020,508	7.757
46	503.218,625 351.020,508	47	503.204,362 351.007,355	19.402
47	503.204,362 351.007,355	48	503.212,658 351.003,868	8.999
48	503.212,658 351.003,868	49	503.219,064 351.010,826	9.458
49	503.219,064 351.010,826	50	503.220,226 351.012,088	1.715
50	503.220,226 351.012,088	51	503.225,216 351.017,487	7.352
51	503.225,216 351.017,487	52	503.228,8 351.020,253	4.527
52	503.228,8 351.020,253	53	503.233,456 351.025,506	7.019
53	503.233,456 351.025,506	54	503.247,896 351.040,697	20.959
54	503.247,896 351.040,697	55	503.253,922 351.047,026	8.739
55	503.253,922 351.047,026	56	503.267,166 351.060,626	18.983
56	503.267,166 351.060,626	57	503.279,935 351.074,311	18.717
57	503.279,935 351.074,311	58	503.287,457 351.082,561	11.164
58	503.287,457 351.082,561	59	503.288,909 351.081,606	1.738
59	503.288,909 351.081,606	60	503.292,156 351.086,164	5.596
60	503.292,156 351.086,164	61	503.292,222 351.087,992	1.829
61	503.292,222 351.087,992	62	503.305,322 351.103,303	20.15
62	503.305,322 351.103,303	63	503.306,359 351.104,246	1.402
63	503.306,359 351.104,246	64	503.309,204 351.106,427	3.585
64	503.309,204 351.106,427	65	503.313,655 351.108,891	5.088
65	503.313,655 351.108,891	66	503.320,475 351.108,785	6.821
66	503.320,475 351.108,785	67	503.333,058 351.105,809	12.93
67	503.333,058 351.105,809	68	503.333,121 351.105,794	0.065
68	503.333,121 351.105,794	69	503.333,304 351.105,751	0.188
69	503.333,304 351.105,751	70	503.344,363 351.101,867	11.721
70	503.344,363 351.101,867	71	503.365,678 351.095,687	22.193
71	503.365,678 351.095,687	72	503.370,716 351.092,625	5.896
72	503.370,716 351.092,625	73	503.372,667 351.089,2	3.942
73	503.372,667 351.089,2	74	503.374,526 351.077,952	11.401
74	503.374,526 351.077,952	75	503.377,861 351.075,632	4.063
75	503.377,861 351.075,632	76	503.377,448 351.071,413	4.239
76	503.377,448 351.071,413	77	503.391,242 351.067,77	14.267
77	503.391,242 351.067,77	78	503.399,645 351.066,462	8.504
78	503.399,645 351.066,462	79	503.413,181 351.064,354	13.699
79	503.413,181 351.064,354	80	503.420,616 351.063,196	7.525
80	503.420,616 351.063,196	81	503.423,962 351.062,879	3.361
81	503.423,962 351.062,879	82	503.425,871 351.062,698	1.918
82	503.425,871 351.062,698	1	503.426,291 351.063,406	0.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 290, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27987, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE PUIU**, LIPSA CNP; ; 2) **GRIGORE GHEORGHE** 3) **GRIGORE MARIA**, LIPSA CNP; ; 4) **CÎRSTEA STANA**, LIPSA CNP; ;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE MARIA**, LIPSA CNP; ; 2) **GRIGORE PUIU**, LIPSA CNP; ; 3) **GRIGORE GHEORGHE** 4) **CÎRSTEA STANA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	5	290	-	
2	livada	DA	1.091	5	289, 291	-	
3	arabil	DA	1.266	5	292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.391,543 350.970,123	2	503.392,625 350.978,813	8.757
2	503.392,625 350.978,813	3	503.396,187 350.992,831	14.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.396,187 350.992,831	4	503.402,72 351.018,545	26.531
4	503.402,72 351.018,545	5	503.417,072 351.017,461	14.393
5	503.417,072 351.017,461	6	503.435,187 351.015,787	18.192
6	503.435,187 351.015,787	7	503.438,528 351.024,117	8.975
7	503.438,528 351.024,117	8	503.443,458 351.035,816	12.695
8	503.443,458 351.035,816	9	503.447,958 351.044,888	10.127
9	503.447,958 351.044,888	10	503.453,196 351.059,762	15.769
10	503.453,196 351.059,762	11	503.449,751 351.062,336	4.3
11	503.449,751 351.062,336	12	503.442,041 351.063,786	7.845
12	503.442,041 351.063,786	13	503.426,291 351.063,406	15.755
13	503.426,291 351.063,406	14	503.425,871 351.062,698	0.823
14	503.425,871 351.062,698	15	503.423,962 351.062,879	1.918
15	503.423,962 351.062,879	16	503.420,616 351.063,196	3.361
16	503.420,616 351.063,196	17	503.413,181 351.064,354	7.525
17	503.413,181 351.064,354	18	503.399,645 351.066,462	13.699
18	503.399,645 351.066,462	19	503.384,896 351.000,291	67.795
19	503.384,896 351.000,291	20	503.378,794 350.972,919	28.044
20	503.378,794 350.972,919	1	503.391,543 350.970,123	13.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

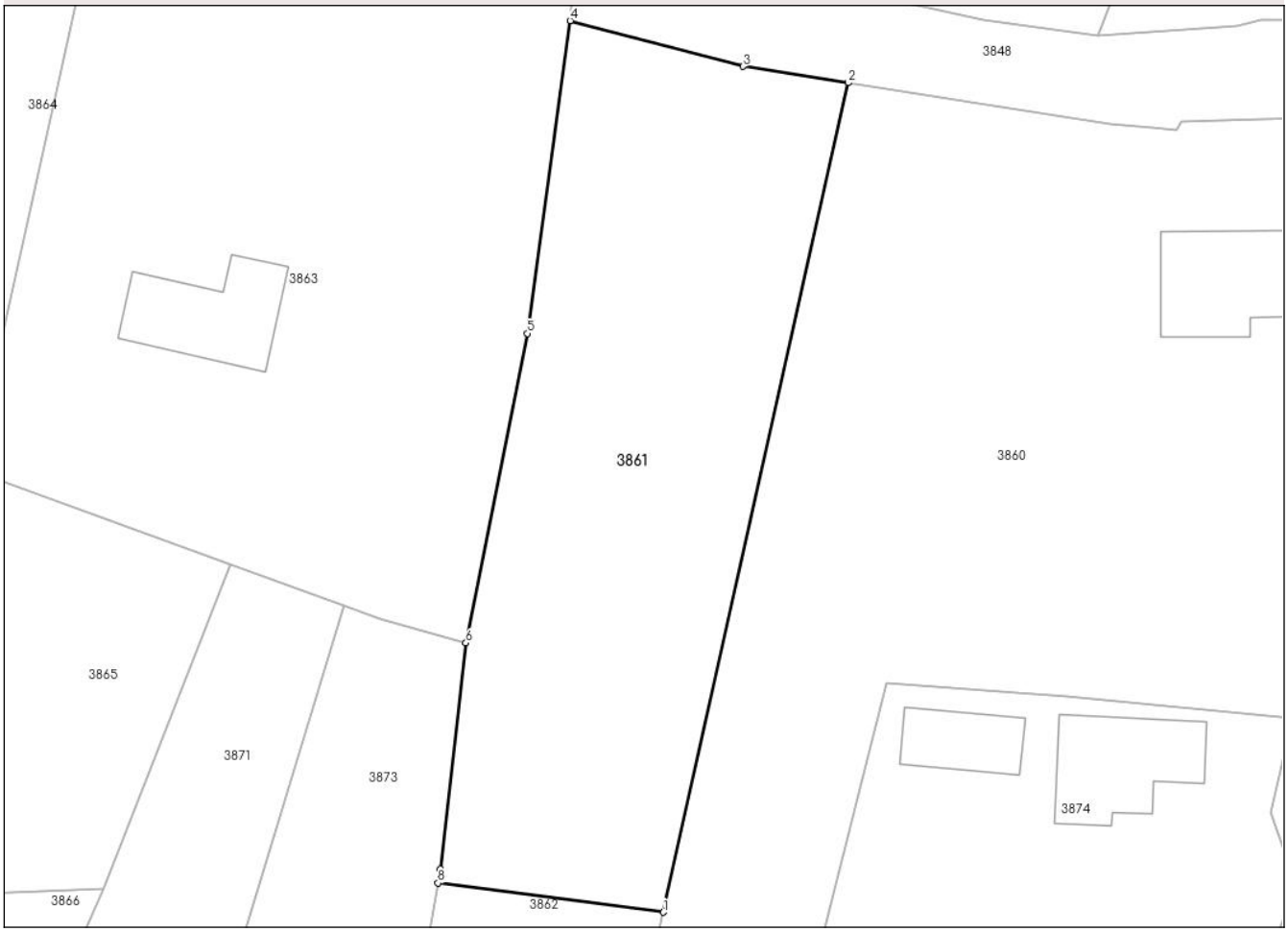
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	5	292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.384,896 351.000,291	2	503.399,645 351.066,462	67.795
2	503.399,645 351.066,462	3	503.391,242 351.067,77	8.504
3	503.391,242 351.067,77	4	503.377,448 351.071,413	14.267
4	503.377,448 351.071,413	5	503.374,053 351.046,462	25.181
5	503.374,053 351.046,462	6	503.369,124 351.021,777	25.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.369,124 351.021,777	7	503.367,098 351.003,726	18.164
7	503.367,098 351.003,726	8	503.366,902 351.002,616	1.127
8	503.366,902 351.002,616	1	503.384,896 351.000,291	18.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

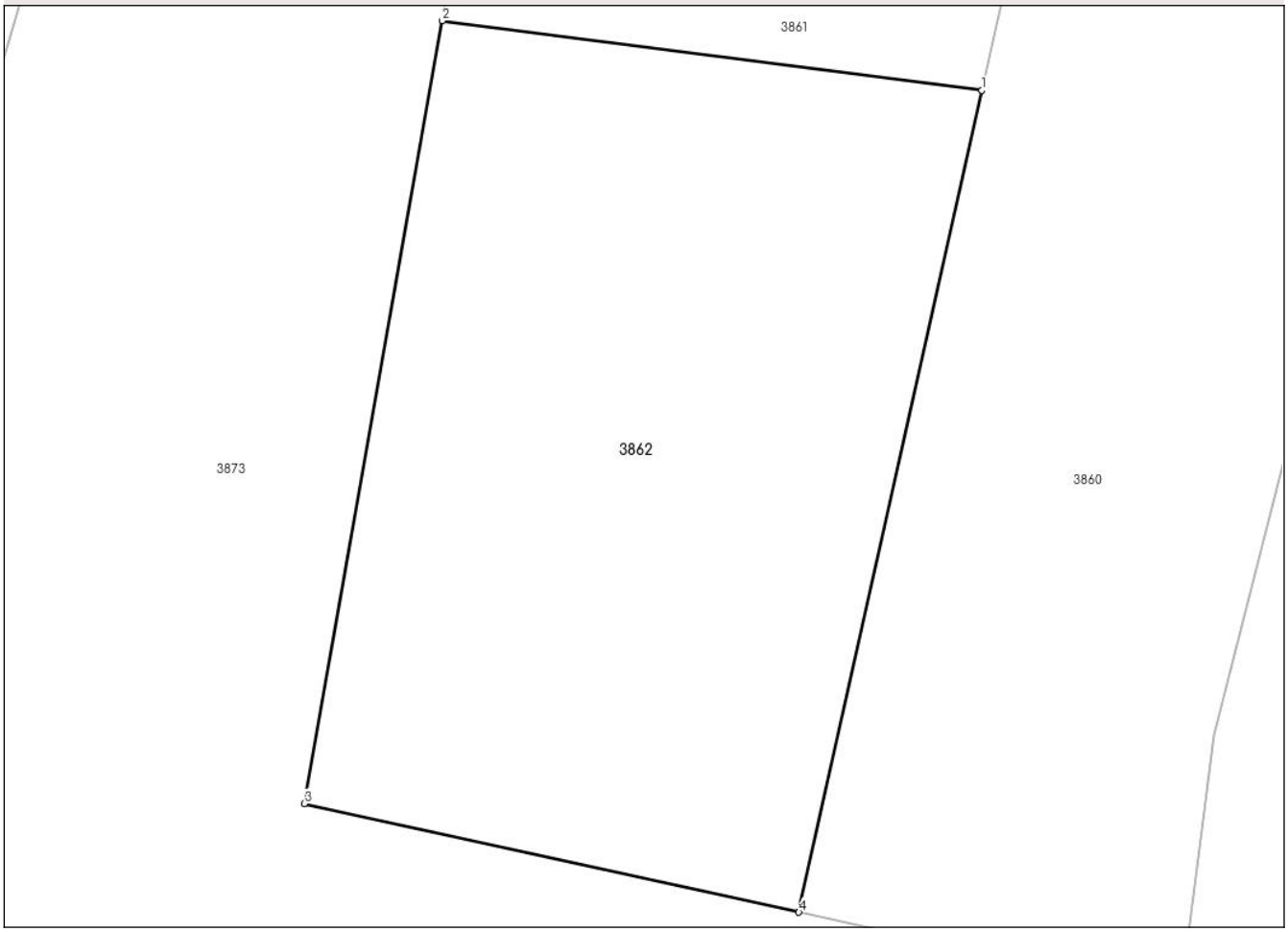
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	477	5	289/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.384,896 351.000,291	2	503.366,902 351.002,616	18.144
2	503.366,902 351.002,616	3	503.362,3 350.976,536	26.483
3	503.362,3 350.976,536	4	503.378,794 350.972,919	16.886
4	503.378,794 350.972,919	1	503.384,896 351.000,291	28.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80109	2.659	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80109-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4913 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 3408, din 09/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMOI BOGDAN**, LIPSA CNP; soti;; 2) **GOMOI ANA IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOMOI ANA IULIANA** 2) **GOMOI BOGDAN**, LIPSA CNP; soti;;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80109	2.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.867	5	293,294	-	
2	curti constructii	DA	792	5	295	-	PARCELA 295/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80109-C1	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.365,678 351.095,687	2	503.344,363 351.101,867	22.193
2	503.344,363 351.101,867	3	503.329,681 351.035,568	67.905
3	503.329,681 351.035,568	4	503.339,96 351.031,758	10.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.339,96 351.031,758	5	503.350,343 351.027,992	11.045
5	503.350,343 351.027,992	6	503.359,341 351.024,73	9.571
6	503.359,341 351.024,73	7	503.362,294 351.023,659	3.141
7	503.362,294 351.023,659	8	503.369,124 351.021,777	7.085
8	503.369,124 351.021,777	9	503.374,053 351.046,462	25.172
9	503.374,053 351.046,462	10	503.377,448 351.071,413	25.181
10	503.377,448 351.071,413	11	503.377,861 351.075,632	4.239
11	503.377,861 351.075,632	12	503.374,526 351.077,952	4.063
12	503.374,526 351.077,952	13	503.372,667 351.089,2	11.401
13	503.372,667 351.089,2	14	503.370,716 351.092,625	3.942
14	503.370,716 351.092,625	1	503.365,678 351.095,687	5.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 303, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.230 Masurata: 3.235	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCOIU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.230 Masurata: 3.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.942	5	296, 297	-	
2	faneata	DA	388	5	298	-	
3	arabil	DA	905	5	295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.344,363 351.101,867	2	503.333,304 351.105,751	11.721
2	503.333,304 351.105,751	3	503.333,121 351.105,794	0.188
3	503.333,121 351.105,794	4	503.333,058 351.105,809	0.065
4	503.333,058 351.105,809	5	503.320,475 351.108,785	12.93
5	503.320,475 351.108,785	6	503.313,655 351.108,891	6.821
6	503.313,655 351.108,891	7	503.309,204 351.106,427	5.088
7	503.309,204 351.106,427	8	503.306,359 351.104,246	3.585
8	503.306,359 351.104,246	9	503.305,322 351.103,303	1.402
9	503.305,322 351.103,303	10	503.292,222 351.087,992	20.15
10	503.292,222 351.087,992	11	503.292,156 351.086,164	1.829
11	503.292,156 351.086,164	12	503.288,909 351.081,606	5.596
12	503.288,909 351.081,606	13	503.287,457 351.082,561	1.738
13	503.287,457 351.082,561	14	503.279,935 351.074,311	11.164
14	503.279,935 351.074,311	15	503.267,166 351.060,626	18.717
15	503.267,166 351.060,626	16	503.291,868 351.051,008	26.508
16	503.291,868 351.051,008	17	503.303,209 351.045,898	12.439
17	503.303,209 351.045,898	18	503.315,692 351.041,399	13.269
18	503.315,692 351.041,399	19	503.326,999 351.036,654	12.262
19	503.326,999 351.036,654	20	503.329,681 351.035,568	2.894
20	503.329,681 351.035,568	1	503.344,363 351.101,867	67.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 307, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83211	5.338	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83211-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, anul 1950, P.
A1.2	83211-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Dumitresti, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, anul 1950, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19265 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 1321, din 07/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU LUCA**, necăsătorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19265 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 1321, din 07/07/2023 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU GHEORGHE**	

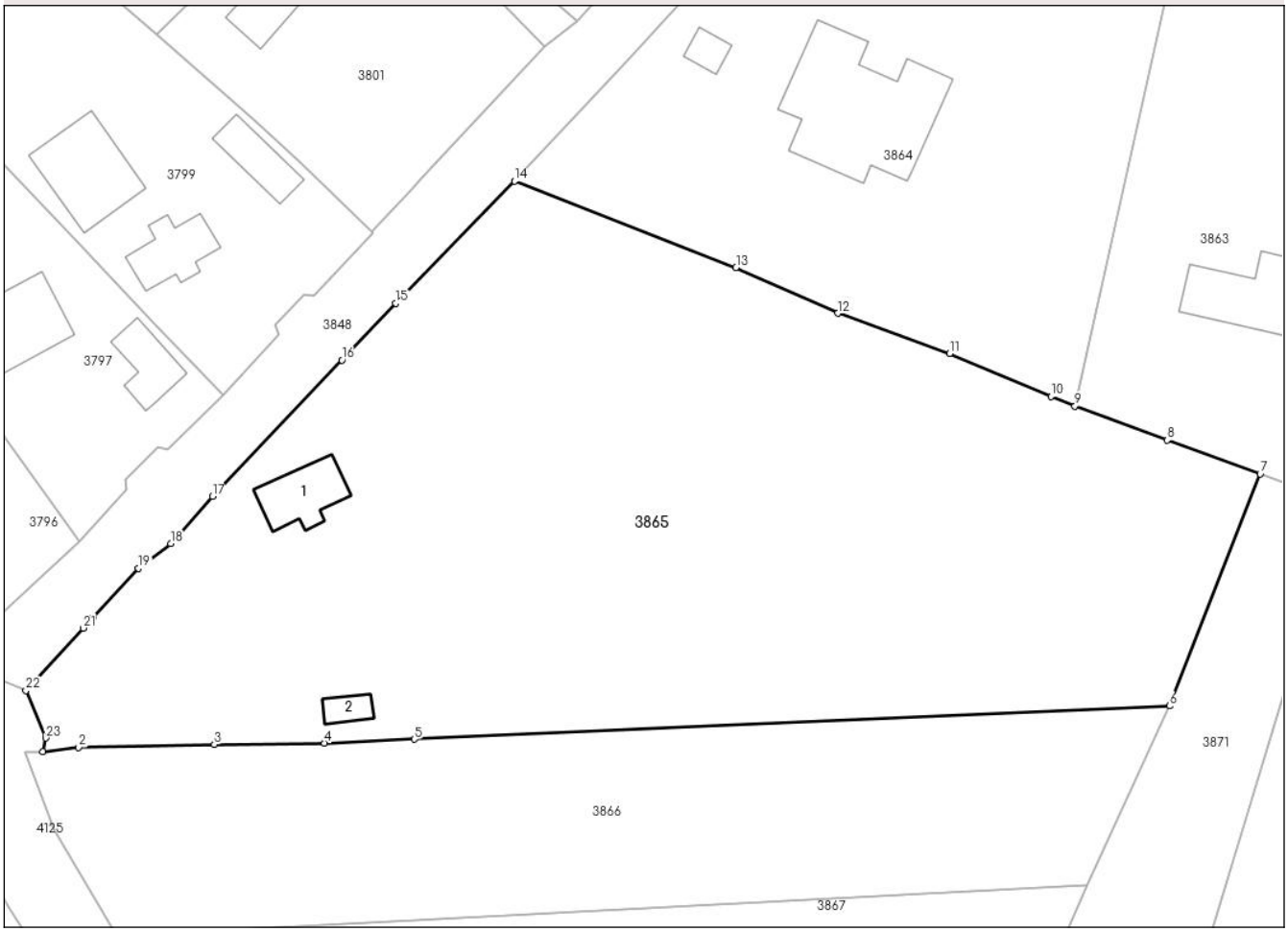
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83211	5.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	284	5	302	-	
2	curti constructii	DA	959	5	301	-	
3	arabil	DA	4.095	5	299, 300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83211-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, anul 1950, P.
A1.2	83211-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, anul 1950, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.214,545 350.997,047	2	503.218,546 350.997,53	4.03
3	503.233,684 350.997,861	4	503.245,949 350.998,016	12.266
5	503.255,987 350.998,443	6	503.340,211 351.002,159	84.306
7	503.350,343 351.027,992	8	503.339,96 351.031,758	11.045
9	503.329,681 351.035,568	10	503.326,999 351.036,654	2.894
11	503.315,692 351.041,399	12	503.303,209 351.045,898	13.269
13	503.291,868 351.051,008	14	503.267,166 351.060,626	26.508
15	503.253,922 351.047,026	16	503.247,896 351.040,697	8.739
17	503.233,456 351.025,506	18	503.228,8 351.020,253	7.019
19	503.225,216 351.017,487	20	503.220,226 351.012,088	7.352
21	503.219,064 351.010,826	22	503.212,658 351.003,868	9.458
23	503.214,864 350.998,57	1	503.214,545 350.997,047	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.218,546 350.997,53	3	503.233,684 350.997,861	15.142
4	503.245,949 350.998,016	5	503.255,987 350.998,443	10.047
6	503.340,211 351.002,159	7	503.350,343 351.027,992	27.749
8	503.339,96 351.031,758	9	503.329,681 351.035,568	10.962
10	503.326,999 351.036,654	11	503.315,692 351.041,399	12.262
12	503.303,209 351.045,898	13	503.291,868 351.051,008	12.439
14	503.267,166 351.060,626	15	503.253,922 351.047,026	18.983
16	503.247,896 351.040,697	17	503.233,456 351.025,506	20.959
18	503.228,8 351.020,253	19	503.225,216 351.017,487	4.527
20	503.220,226 351.012,088	21	503.219,064 351.010,826	1.715
22	503.212,658 351.003,868	23	503.214,864 350.998,57	5.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80100	2.388	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
986 / 09/03/2010		
Act Notarial nr. 379, din 06/03/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA VALENTINA ALINA** 2) **BADEA CATALIN IONUT**, LIPSA CNP; soti;;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

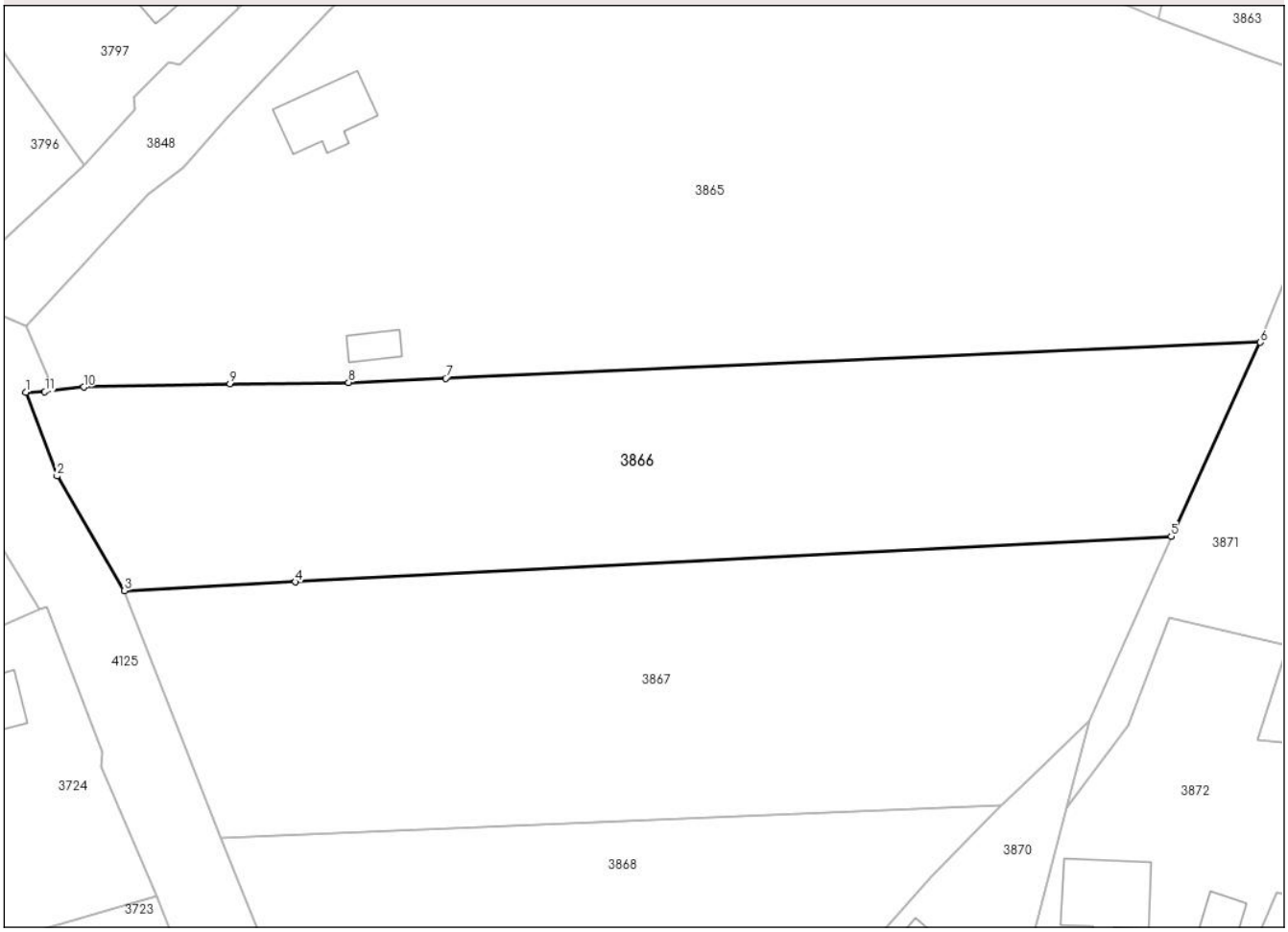
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80100	2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.388	5	303,304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.212,578 350.996,996	2	503.215,81 350.988,34	9.24
2	503.215,81 350.988,34	3	503.222,78 350.976,52	13.722
3	503.222,78 350.976,52	4	503.240,44 350.977,42	17.683
4	503.240,44 350.977,42	5	503.331,0 350.982,126	90.682
5	503.331,0 350.982,126	6	503.340,211 351.002,159	22.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.340,211 351.002,159	7	503.255,987 350.998,443	84.306
7	503.255,987 350.998,443	8	503.245,949 350.998,016	10.047
8	503.245,949 350.998,016	9	503.233,684 350.997,861	12.266
9	503.233,684 350.997,861	10	503.218,546 350.997,53	15.142
10	503.218,546 350.997,53	11	503.214,545 350.997,047	4.03
11	503.214,545 350.997,047	1	503.212,578 350.996,996	1.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.553	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 01/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

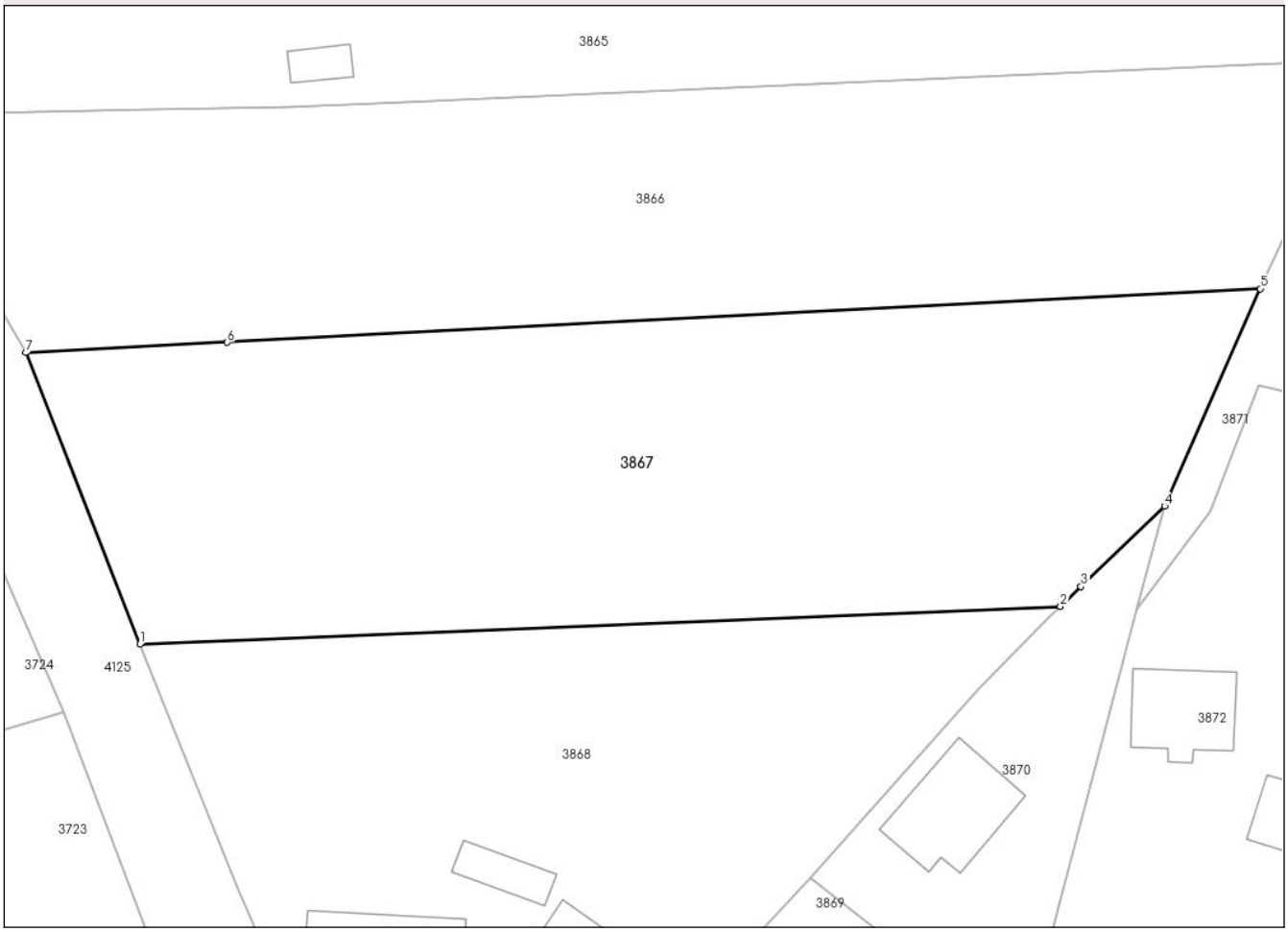
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.553	5	280/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.232,769 350.950,981	2	503.313,489 350.954,3	80.788
2	503.313,489 350.954,3	3	503.315,293 350.956,036	2.504
3	503.315,293 350.956,036	4	503.322,611 350.963,083	10.159
4	503.322,611 350.963,083	5	503.331,0 350.982,126	20.809
5	503.331,0 350.982,126	6	503.240,44 350.977,42	90.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.240,44 350.977,42	7	503.222,78 350.976,52	17.683
7	503.222,78 350.976,52	1	503.232,769 350.950,981	27.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 251, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.289	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 143386, din 28/05/2012 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SĂILEANU IOANA**	
Act Notarial nr. 496, din 09/12/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **SĂILEANU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **SAILEANU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **DELEANU FLORICA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **SĂILEANU IOANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAILEANU CONSTANTIN** 2) **SĂILEANU IOANA** 3) **DELEANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

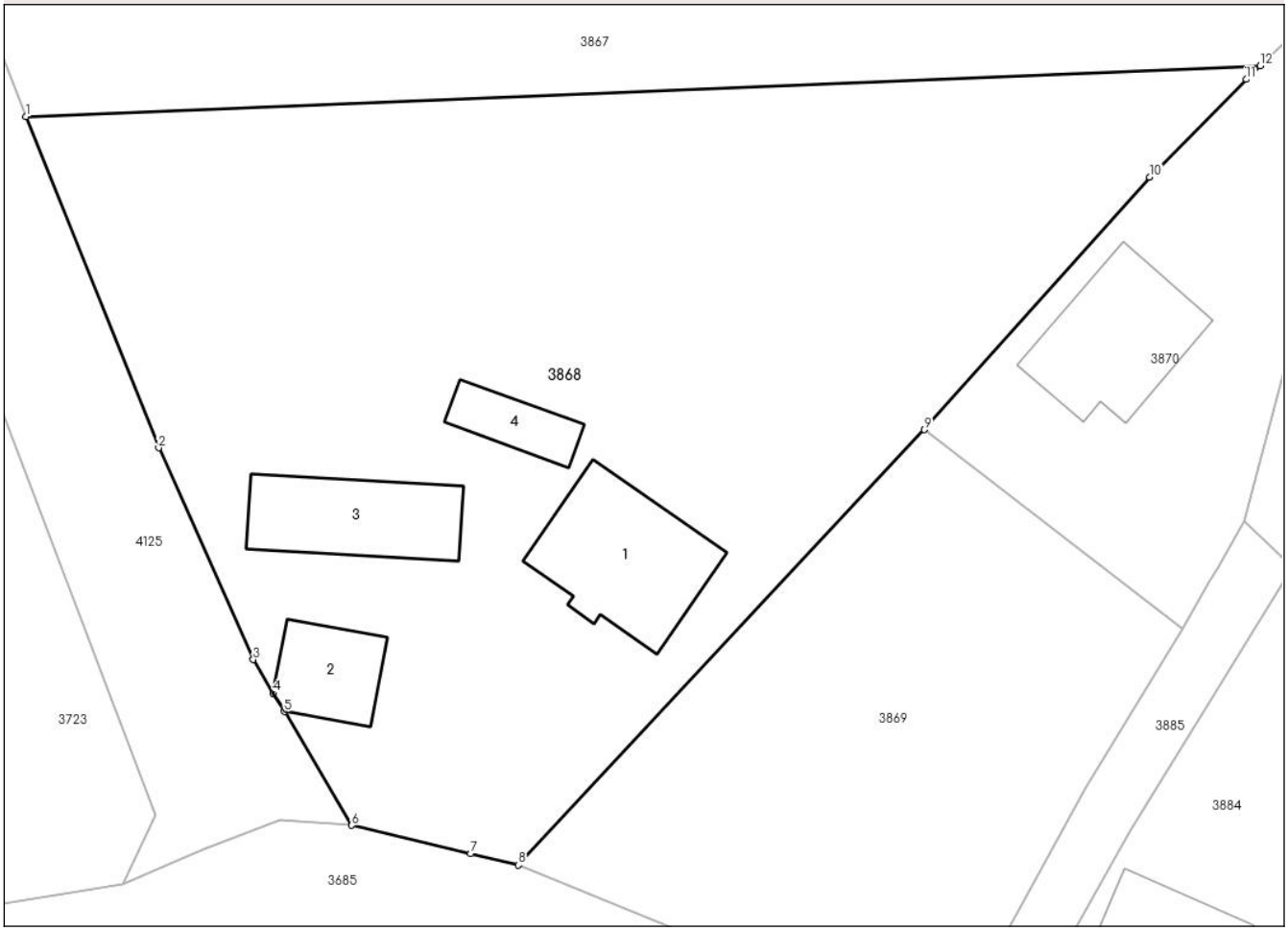
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	5	282/1, 283/1	-	
2	arabil	DA	1.260	5	281/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.232,769 350.950,981	2	503.241,443 350.929,349	23.306
2	503.241,443 350.929,349	3	503.247,639 350.915,515	15.158
3	503.247,639 350.915,515	4	503.248,94 350.913,329	2.544
4	503.248,94 350.913,329	5	503.249,662 350.912,114	1.413
5	503.249,662 350.912,114	6	503.254,083 350.904,684	8.646
6	503.254,083 350.904,684	7	503.261,854 350.902,829	7.989
7	503.261,854 350.902,829	8	503.264,971 350.902,085	3.205
8	503.264,971 350.902,085	9	503.291,523 350.930,528	38.91
9	503.291,523 350.930,528	10	503.306,245 350.947,023	22.109
10	503.306,245 350.947,023	11	503.312,575 350.953,42	8.999
11	503.312,575 350.953,42	12	503.313,489 350.954,3	1.269
12	503.313,489 350.954,3	1	503.232,769 350.950,981	80.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 877	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105699, din 22/03/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ION**, LIPSA CNP; 2) **FOLOSTINA COMAN ILINCA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	877	5	284/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.291,523 350.930,528	2	503.264,971 350.902,085	38.91
2	503.264,971 350.902,085	3	503.276,54 350.897,4	12.482
3	503.276,54 350.897,4	4	503.291,252 350.890,811	16.12
4	503.291,252 350.890,811	5	503.292,718 350.890,154	1.606
5	503.292,718 350.890,154	6	503.302,062 350.907,165	19.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.302,062 350.907,165	7	503.308,429 350.917,54	12.173
7	503.308,429 350.917,54	1	503.291,523 350.930,528	21.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 257, Jud. Arges, Str. Gecarani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83096	536	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83096-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 257, Jud. Arges, Str. Gecarani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P+1E in suprafata desfasurata de 158 mp , construita in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
759 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 416, din 26/10/1998 emis de Biroul Notarial Danciu Ilie (; Certificat Mostenitor ; act administrativ nr 509 din 13.10.2022, emis de Primaria Rociu;act notarial nr 120 din 20.05.1998, emis de Biroul Notarului Public;act administrativ nr 2605 din 13.10.2022, emis de Primaria Rociu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDA PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83079/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 23253 din 27/10/2022;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA DUMITRU CATALIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83079/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 23253 din 27/10/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83079/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 23253 din 27/10/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA PARASCHIVA** 2) **PREDA DUMITRU CATALIN** 3) **PREDA DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83079/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 23253 din 27/10/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

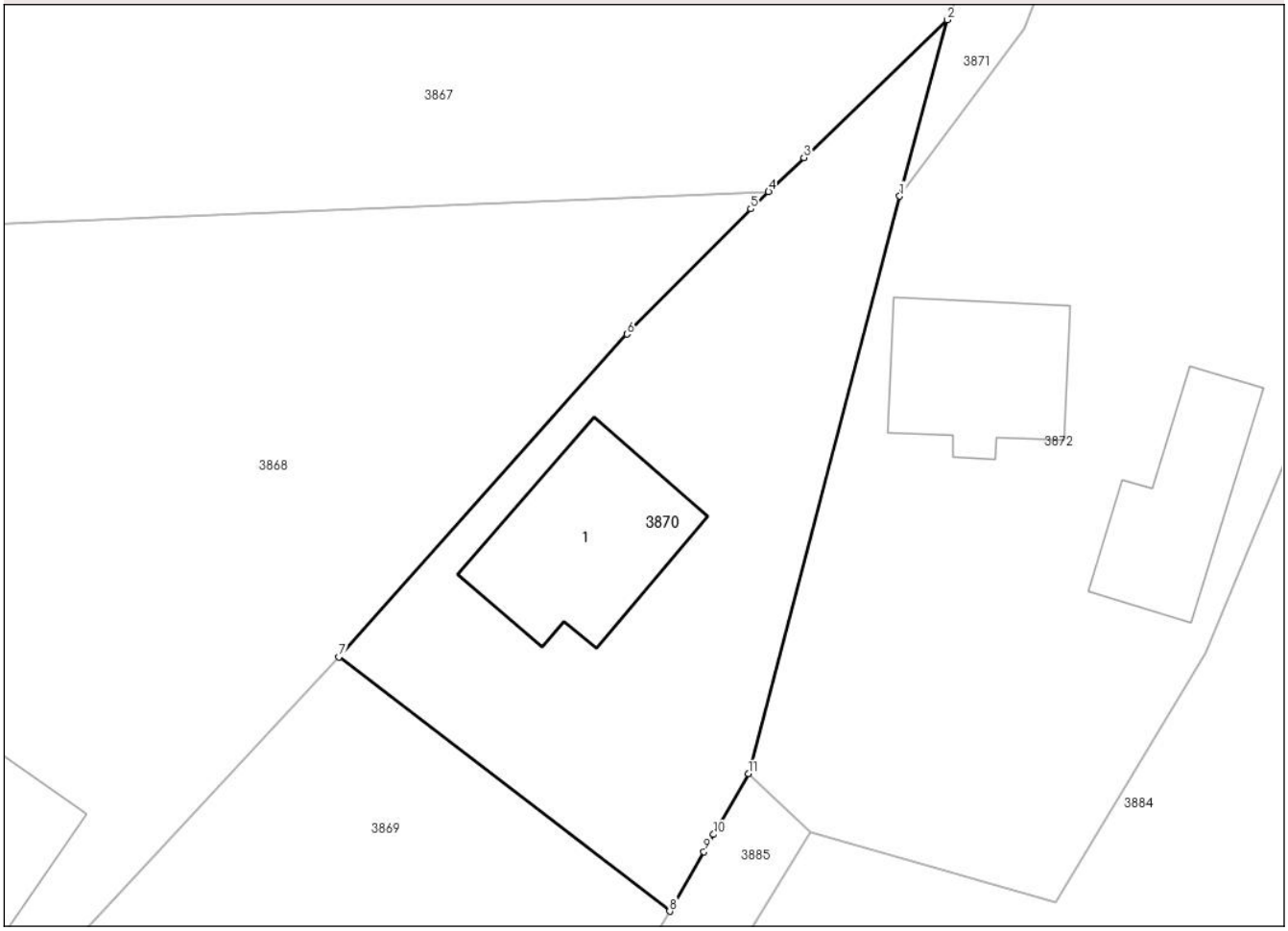
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83096	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	5	284/1	-	PARCELA 284/2 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83096-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta P+1E in suprafata desfasurata de 158 mp , construita in anul 1998.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.320,189 350.954,068	2	503.322,611 350.963,083	9.335
2	503.322,611 350.963,083	3	503.315,293 350.956,036	10.159
3	503.315,293 350.956,036	4	503.313,489 350.954,3	2.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.313,489 350.954,3	5	503.312,575 350.953,42	1.269
5	503.312,575 350.953,42	6	503.306,245 350.947,023	8.999
6	503.306,245 350.947,023	7	503.291,523 350.930,528	22.109
7	503.291,523 350.930,528	8	503.308,429 350.917,54	21.319
8	503.308,429 350.917,54	9	503.310,174 350.920,582	3.507
9	503.310,174 350.920,582	10	503.310,677 350.921,459	1.011
10	503.310,677 350.921,459	11	503.312,457 350.924,561	3.576
11	503.312,457 350.924,561	1	503.320,189 350.954,068	30.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 257, Jud. Arges, Str. Gecarani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83097	764	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
763 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 64, din 12/01/2023 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIULIN SĂNDEL**, necasatorit;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA RAMONA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83097	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	764	5	288/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.359,341 351.024,73	2	503.350,343 351.027,992	9.571
2	503.350,343 351.027,992	3	503.340,211 351.002,159	27.749
3	503.340,211 351.002,159	4	503.331,0 350.982,126	22.049
4	503.331,0 350.982,126	5	503.322,611 350.963,083	20.809
5	503.322,611 350.963,083	6	503.320,189 350.954,068	9.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.320,189 350.954,068	7	503.326,586 350.962,635	10.692
7	503.326,586 350.962,635	8	503.330,814 350.973,66	11.808
8	503.330,814 350.973,66	9	503.343,026 350.970,8	12.542
9	503.343,026 350.970,8	1	503.359,341 351.024,73	56.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 256, Jud. Arges, Str. Gecarani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83087	1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83087-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 256, Jud. Arges, Str. Gecarani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Patul P in suprafata de 59mp , construita in anul 1970.
A1.2	83087-C2	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 256, Jud. Arges, Str. Gecarani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P in suprafata de 65mp , construita in anul 1960. Constructia apartine lui Preda Daniel si Preda Dumitru-Catalin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23254 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 48, din 12/06/2013 emis de Biroul Notarial Constantinescu Elena Daniela (; Certificat Mostenitor ; act notarial nr 156 din 25.04.2007, emis de Biroul Notarial Carmen Grecu;act administrativ nr 2606 din 13.10.2022, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 508 din 13.10.2022, emis de Primaria Rociu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PREDA DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PREDA DUMITRU CATALIN**	
755 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 62, din 12/01/2023 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIULIN SĂNDEL**, necasatorit;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUCA RAMONA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

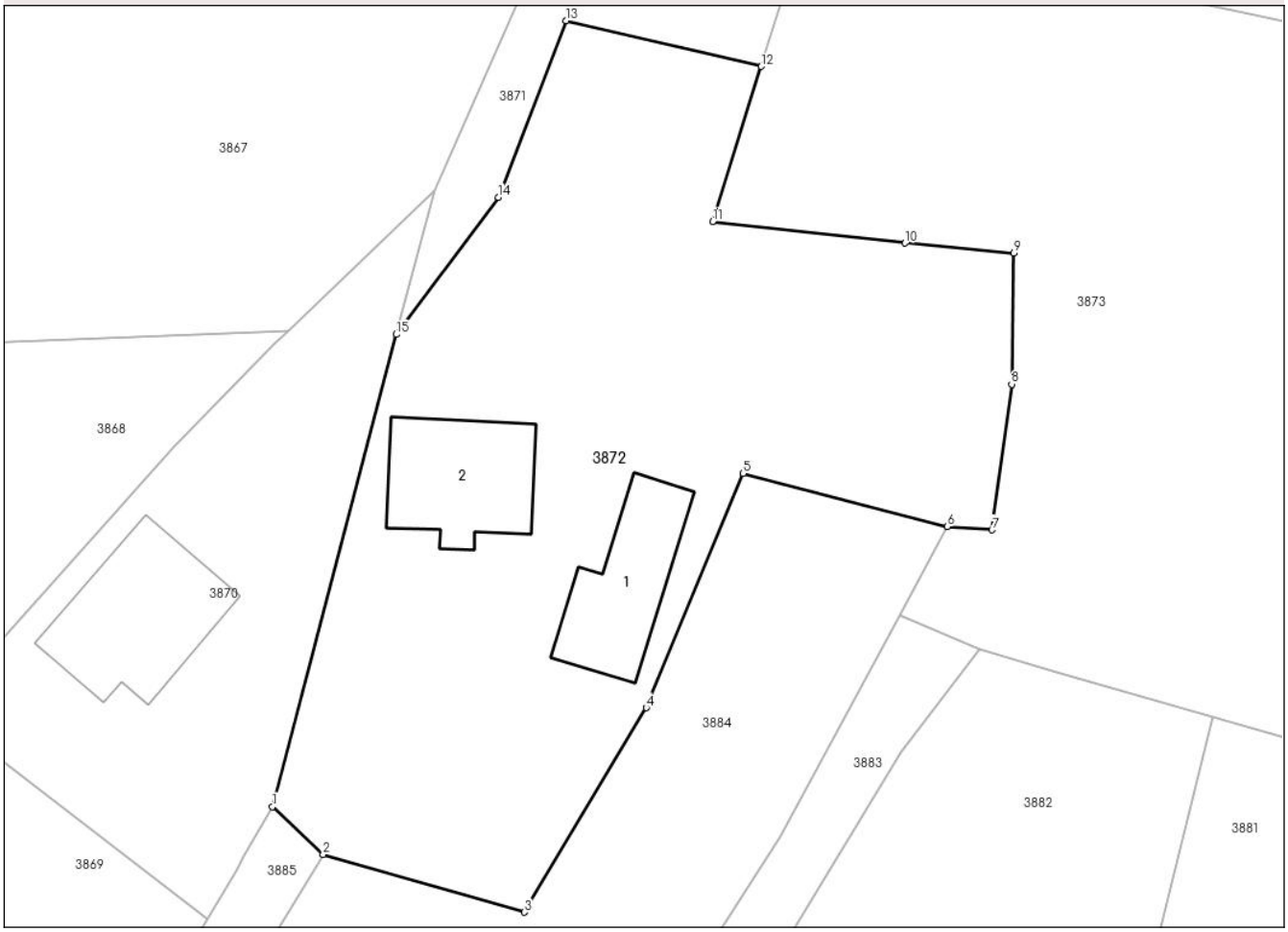
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83087	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	5	286/1	-	
2	arabil	DA	655	5	287/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83087-C1	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Patul P in suprafata de 59mp , construita in anul 1970.
A1.2	83087-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta P in suprafata de 65mp , construita in anul 1960. Constructia apartine lui Preda Daniel si Preda Dumitru-Catalin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.312,457 350.924,561	2	503.315,627 350.921,591	4.344
2	503.315,627 350.921,591	3	503.328,195 350.917,975	13.078
3	503.328,195 350.917,975	4	503.335,832 350.930,742	14.877
4	503.335,832 350.930,742	5	503.341,884 350.945,382	15.842
5	503.341,884 350.945,382	6	503.354,651 350.942,053	13.194
6	503.354,651 350.942,053	7	503.357,447 350.941,85	2.803
7	503.357,447 350.941,85	8	503.358,682 350.950,955	9.188
8	503.358,682 350.950,955	9	503.358,806 350.959,133	8.179
9	503.358,806 350.959,133	10	503.352,01 350.959,767	6.826
10	503.352,01 350.959,767	11	503.339,985 350.961,124	12.101
11	503.339,985 350.961,124	12	503.343,026 350.970,8	10.143
12	503.343,026 350.970,8	13	503.330,814 350.973,66	12.542
13	503.330,814 350.973,66	14	503.326,586 350.962,635	11.808
14	503.326,586 350.962,635	15	503.320,189 350.954,068	10.692
15	503.320,189 350.954,068	1	503.312,457 350.924,561	30.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.335	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 143, din 19/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CALIN FLOAREA**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRATULESCU ILEANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.335	5	289/1, 290/1, 291/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.351,677 350.936,547	2	503.356,674 350.934,379	5.447
3	503.361,726 350.932,914	4	503.371,252 350.930,151	9.919
5	503.386,45 350.925,744	6	503.389,43 350.951,711	26.137
7	503.391,543 350.970,123	8	503.378,794 350.972,919	13.052
9	503.362,3 350.976,536	10	503.366,902 351.002,616	26.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.356,674 350.934,379	3	503.361,726 350.932,914	5.26
4	503.371,252 350.930,151	5	503.386,45 350.925,744	15.824
6	503.389,43 350.951,711	7	503.391,543 350.970,123	18.533
8	503.378,794 350.972,919	9	503.362,3 350.976,536	16.886
10	503.366,902 351.002,616	11	503.367,098 351.003,726	1.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.367,098 351.003,726	12	503.369,124 351.021,777	18.164
13	503.362,294 351.023,659	14	503.359,341 351.024,73	3.141
15	503.343,026 350.970,8	16	503.339,985 350.961,124	10.143
17	503.352,01 350.959,767	18	503.358,806 350.959,133	6.826
19	503.358,682 350.950,955	20	503.357,447 350.941,85	9.188
21	503.354,651 350.942,053	1	503.351,677 350.936,547	6.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.369,124 351.021,777	13	503.362,294 351.023,659	7.085
14	503.359,341 351.024,73	15	503.343,026 350.970,8	56.344
16	503.339,985 350.961,124	17	503.352,01 350.959,767	12.101
18	503.358,806 350.959,133	19	503.358,682 350.950,955	8.179
20	503.357,447 350.941,85	21	503.354,651 350.942,053	2.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 288, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.660	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 288, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 288, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 204, din 29/12/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEGUT DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR FLORICA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEGUT DUMITRU** 2) **ZAMFIR FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

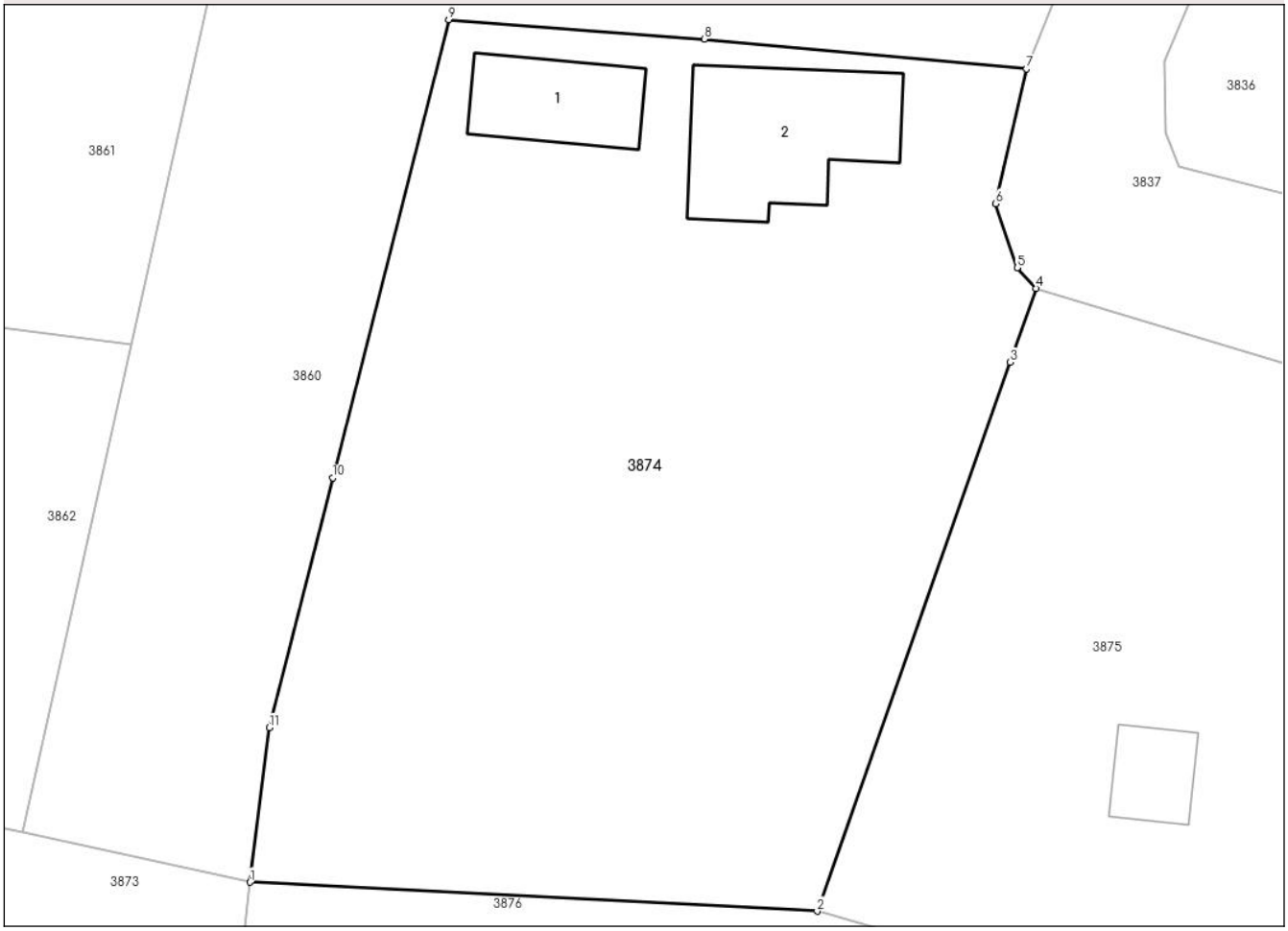
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	5	288	-	
2	arabil	DA	935	5	287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.391,543 350.970,123	2	503.423,416 350.968,503	31.914
2	503.423,416 350.968,503	3	503.434,27 350.999,321	32.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.434,27 350.999,321	4	503.435,73 351.003,467	4.396
4	503.435,73 351.003,467	5	503.434,654 351.004,627	1.582
5	503.434,654 351.004,627	6	503.433,436 351.008,221	3.795
6	503.433,436 351.008,221	7	503.435,187 351.015,787	7.766
7	503.435,187 351.015,787	8	503.417,072 351.017,461	18.192
8	503.417,072 351.017,461	9	503.402,72 351.018,545	14.393
9	503.402,72 351.018,545	10	503.396,187 350.992,831	26.531
10	503.396,187 350.992,831	11	503.392,625 350.978,813	14.463
11	503.392,625 350.978,813	1	503.391,543 350.970,123	8.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 283, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3347, din 12/11/2012 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3347, din 12/11/2012 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU T FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

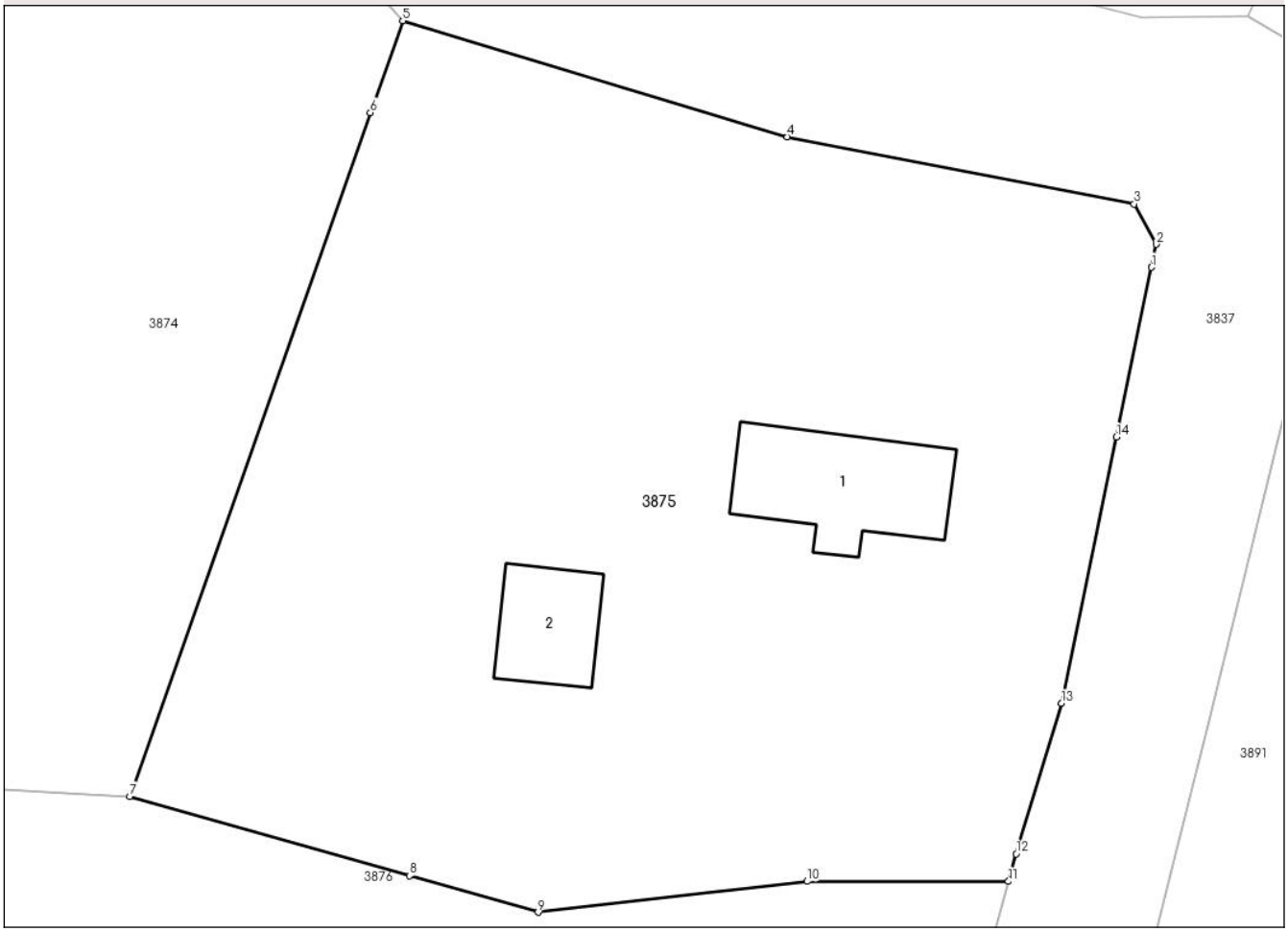
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	5	285	-	
2	arabil	DA	721	5	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.469,527 350.992,348	2	503.469,742 350.993,39	1.064
2	503.469,742 350.993,39	3	503.468,747 350.995,208	2.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.468,747 350.995,208	4	503.453,088 350.998,231	15.948
4	503.453,088 350.998,231	5	503.435,73 351.003,467	18.131
5	503.435,73 351.003,467	6	503.434,27 350.999,321	4.396
6	503.434,27 350.999,321	7	503.423,416 350.968,503	32.674
7	503.423,416 350.968,503	8	503.436,037 350.964,921	13.119
8	503.436,037 350.964,921	9	503.441,837 350.963,274	6.029
9	503.441,837 350.963,274	10	503.453,988 350.964,661	12.23
10	503.453,988 350.964,661	11	503.463,074 350.964,661	9.086
11	503.463,074 350.964,661	12	503.463,415 350.965,901	1.286
12	503.463,415 350.965,901	13	503.465,465 350.972,689	7.091
13	503.465,465 350.972,689	14	503.467,948 350.984,706	12.271
14	503.467,948 350.984,706	1	503.469,527 350.992,348	7.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.274 Masurata: 1.199	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30197, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU GH ION**, LIPSA CNP; 2) **BADEA DUMITRA**, LIPSA CNP; 3) **PAUN RADA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.274 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.199	5	283, 284	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.389,43 350.951,711	2	503.432,167 350.948,798	42.836
2	503.432,167 350.948,798	3	503.438,541 350.948,364	6.389
3	503.438,541 350.948,364	4	503.438,707 350.950,802	2.444
4	503.438,707 350.950,802	5	503.459,373 350.949,474	20.709
5	503.459,373 350.949,474	6	503.460,62 350.957,337	7.961

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.460,62 350.957,337	7	503.461,711 350.959,714	2.615
7	503.461,711 350.959,714	8	503.463,074 350.964,661	5.131
8	503.463,074 350.964,661	9	503.453,988 350.964,661	9.086
9	503.453,988 350.964,661	10	503.441,837 350.963,274	12.23
10	503.441,837 350.963,274	11	503.436,037 350.964,921	6.029
11	503.436,037 350.964,921	12	503.423,416 350.968,503	13.119
12	503.423,416 350.968,503	13	503.391,543 350.970,123	31.914
13	503.391,543 350.970,123	1	503.389,43 350.951,711	18.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.569 Masurata: 2.772	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19057, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 22/13.02.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALOTĂ IOANA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALOTĂ IOANA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

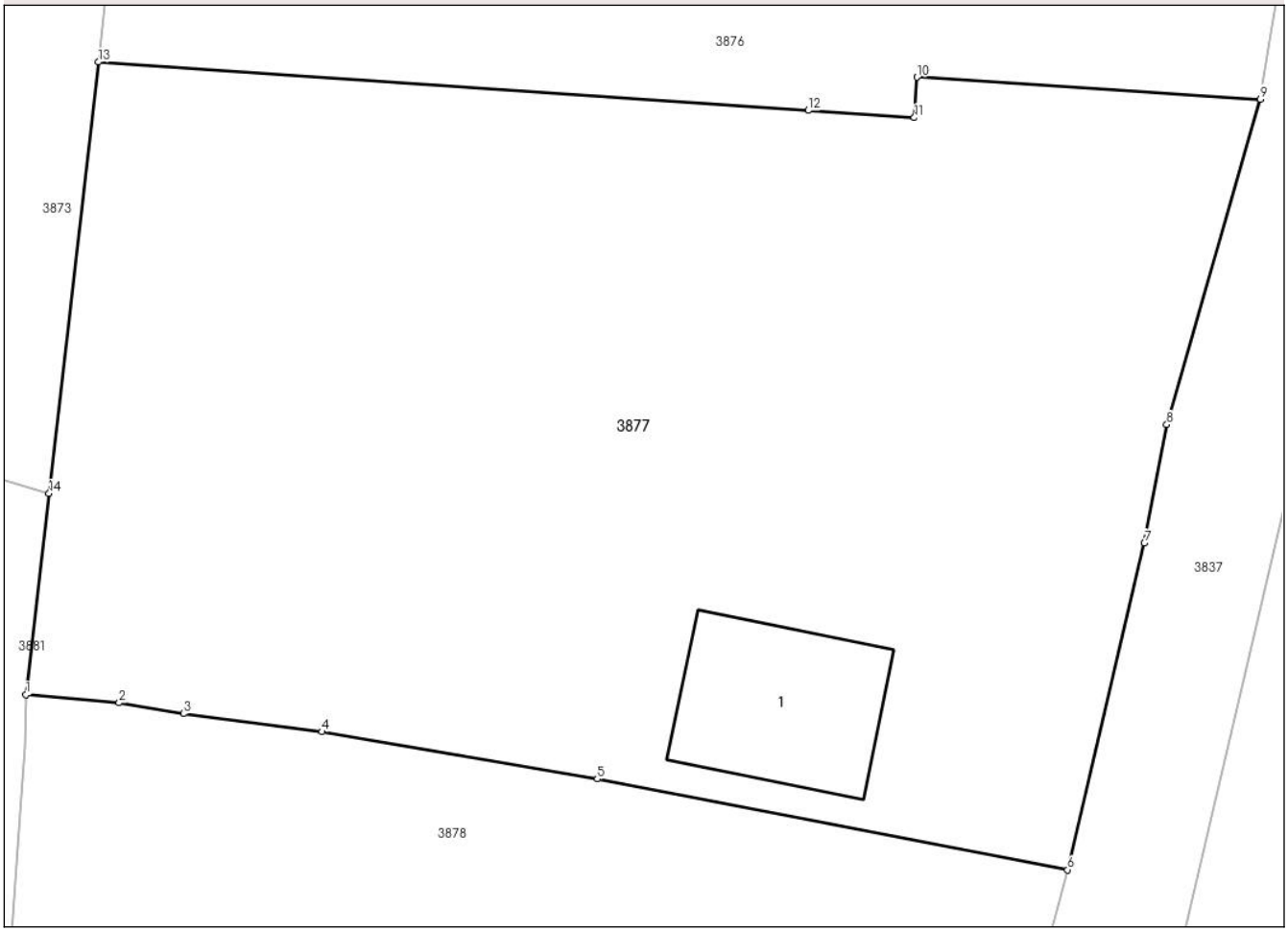
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.569 Masurata: 2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.252	5	280, 281, 282	-	
2	arabil	DA	1.520	5	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.385,059 350.913,619	2	503.390,666 350.913,136	5.628
2	503.390,666 350.913,136	3	503.394,536 350.912,483	3.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.394,536 350.912,483	4	503.402,88 350.911,39	8.415
4	503.402,88 350.911,39	5	503.419,457 350.908,547	16.819
5	503.419,457 350.908,547	6	503.447,782 350.903,078	28.848
6	503.447,782 350.903,078	7	503.452,403 350.922,745	20.203
7	503.452,403 350.922,745	8	503.453,748 350.929,884	7.265
8	503.453,748 350.929,884	9	503.459,373 350.949,474	20.382
9	503.459,373 350.949,474	10	503.438,707 350.950,802	20.709
10	503.438,707 350.950,802	11	503.438,541 350.948,364	2.444
11	503.438,541 350.948,364	12	503.432,167 350.948,798	6.389
12	503.432,167 350.948,798	13	503.389,43 350.951,711	42.836
13	503.389,43 350.951,711	14	503.386,45 350.925,744	26.137
14	503.386,45 350.925,744	1	503.385,059 350.913,619	12.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 279, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83060	2.464	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83060-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P edificata in anul 1961
A1.2	83060-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P edificata in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8110 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 671, din 07/04/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE LEONTINA-ELISABETA** 2) **GRIGORE ION**, căsătorit cu;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ION**, căsătorit cu; 2) **GRIGORE LEONTINA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

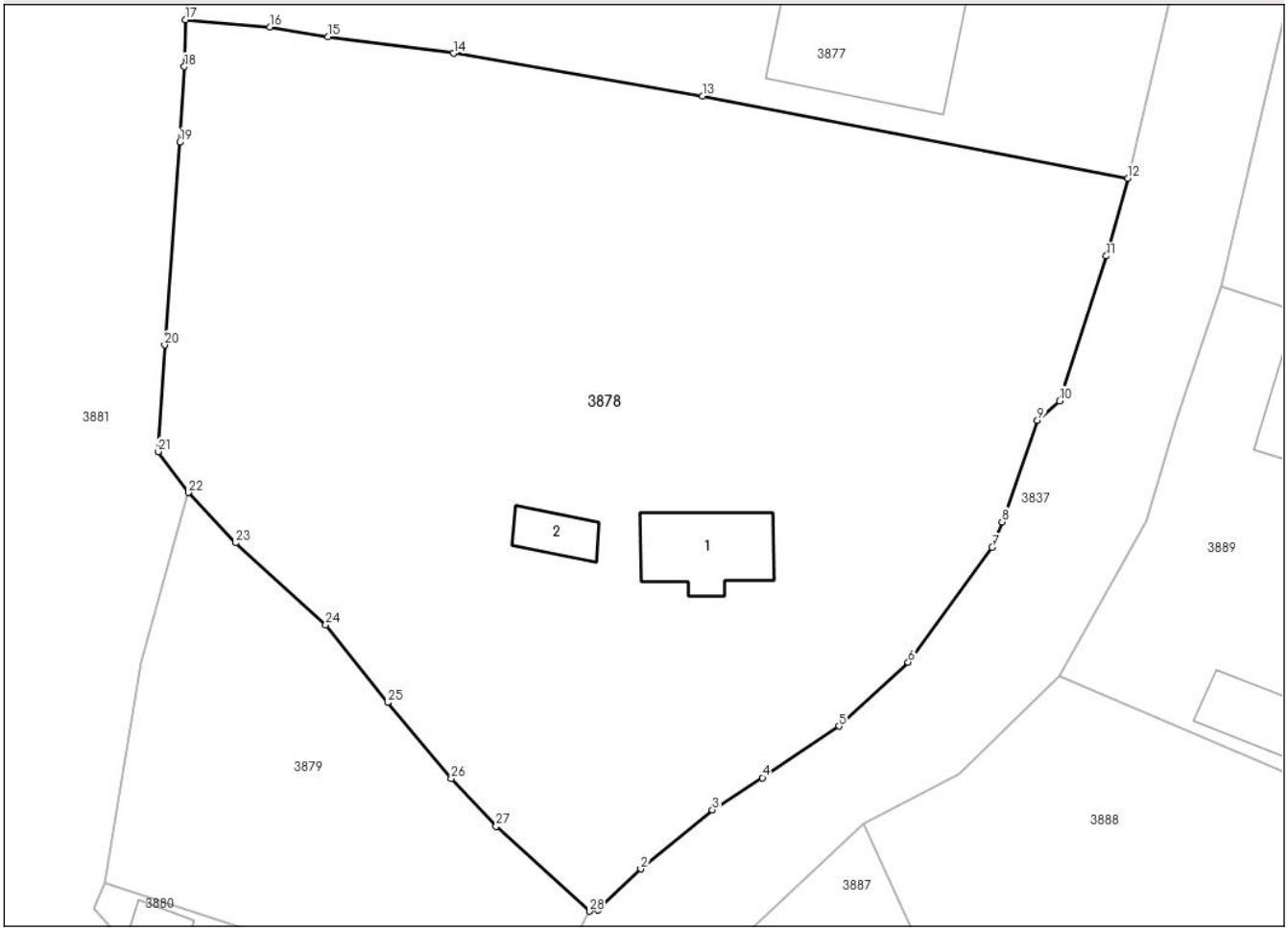
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83060	2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	5	277	-	
2	arabil	DA	1.593	5	278,279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83060-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P edificata in anul 1961
A1.2	83060-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P edificata in anul 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.412,522 350.854,421	2	503.415,359 350.857,15	3.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.415,359 350.857,15	3	503.420,121 350.861,076	6.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.420,121 350.861,076	4	503.423,453 350.863,22	3.962
5	503.428,559 350.866,641	6	503.433,157 350.870,905	6.271
7	503.438,743 350.878,531	8	503.439,406 350.880,235	1.828
9	503.441,755 350.886,994	10	503.443,224 350.888,275	1.949
11	503.446,349 350.897,91	12	503.447,782 350.903,078	5.363
13	503.419,457 350.908,547	14	503.402,88 350.911,39	16.819
15	503.394,536 350.912,483	16	503.390,666 350.913,136	3.925
17	503.385,059 350.913,619	18	503.384,969 350.910,506	3.114
19	503.384,66 350.905,47	20	503.383,655 350.891,994	13.513
21	503.383,23 350.884,9	22	503.385,239 350.882,177	3.384
23	503.388,383 350.878,833	24	503.394,383 350.873,384	8.105
25	503.398,497 350.868,214	26	503.402,733 350.863,17	6.587
27	503.405,731 350.859,984	28	503.411,944 350.854,342	8.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.423,453 350.863,22	5	503.428,559 350.866,641	6.146
6	503.433,157 350.870,905	7	503.438,743 350.878,531	9.453
8	503.439,406 350.880,235	9	503.441,755 350.886,994	7.156
10	503.443,224 350.888,275	11	503.446,349 350.897,91	10.129
12	503.447,782 350.903,078	13	503.419,457 350.908,547	28.848
14	503.402,88 350.911,39	15	503.394,536 350.912,483	8.415
16	503.390,666 350.913,136	17	503.385,059 350.913,619	5.628
18	503.384,969 350.910,506	19	503.384,66 350.905,47	5.045
20	503.383,655 350.891,994	21	503.383,23 350.884,9	7.107
22	503.385,239 350.882,177	23	503.388,383 350.878,833	4.59
24	503.394,383 350.873,384	25	503.398,497 350.868,214	6.607
26	503.402,733 350.863,17	27	503.405,731 350.859,984	4.375
28	503.411,944 350.854,342	1	503.412,522 350.854,421	0.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 277, din 11/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GHEORGHE**, LIPSA CNP; ; 2) **CALIN MARIN**, LIPSA CNP; ; 3) **CALIN STANA**, LIPSA CNP; ; 4) **MARGARIT ION**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

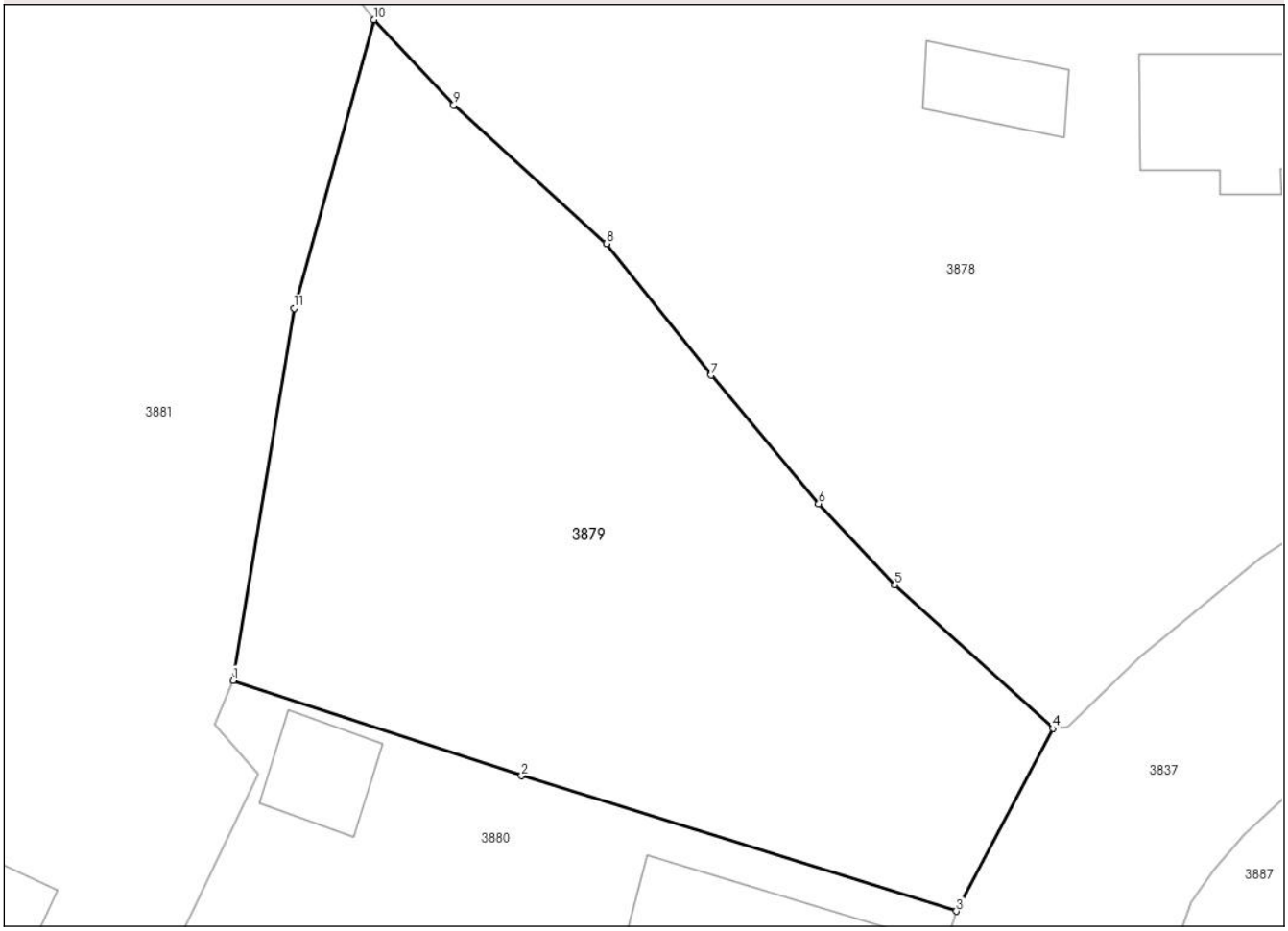
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	550	5	276	-	PARCELA 276/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.379,71 350.856,228	2	503.391,049 350.852,488	11.94
2	503.391,049 350.852,488	3	503.408,145 350.847,165	17.906
3	503.408,145 350.847,165	4	503.411,944 350.854,342	8.12
4	503.411,944 350.854,342	5	503.405,731 350.859,984	8.392
5	503.405,731 350.859,984	6	503.402,733 350.863,17	4.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.402,733 350.863,17	7	503.398,497 350.868,214	6.587
7	503.398,497 350.868,214	8	503.394,383 350.873,384	6.607
8	503.394,383 350.873,384	9	503.388,383 350.878,833	8.105
9	503.388,383 350.878,833	10	503.385,239 350.882,177	4.59
10	503.385,239 350.882,177	11	503.382,105 350.870,84	11.762
11	503.382,105 350.870,84	1	503.379,71 350.856,228	14.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81387	1.032	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81387-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA DE LOCUIT (S+P+M)
A1.2	81387-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4315 / 19/04/2017		
Act Administrativ nr. 129, din 07/04/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 21 din 24.10.1987, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI COPACENI;act administrativ nr 1318 din 07.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 40279 din 12.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VIPIE PETRIŞOR** 2) **VIPIE ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

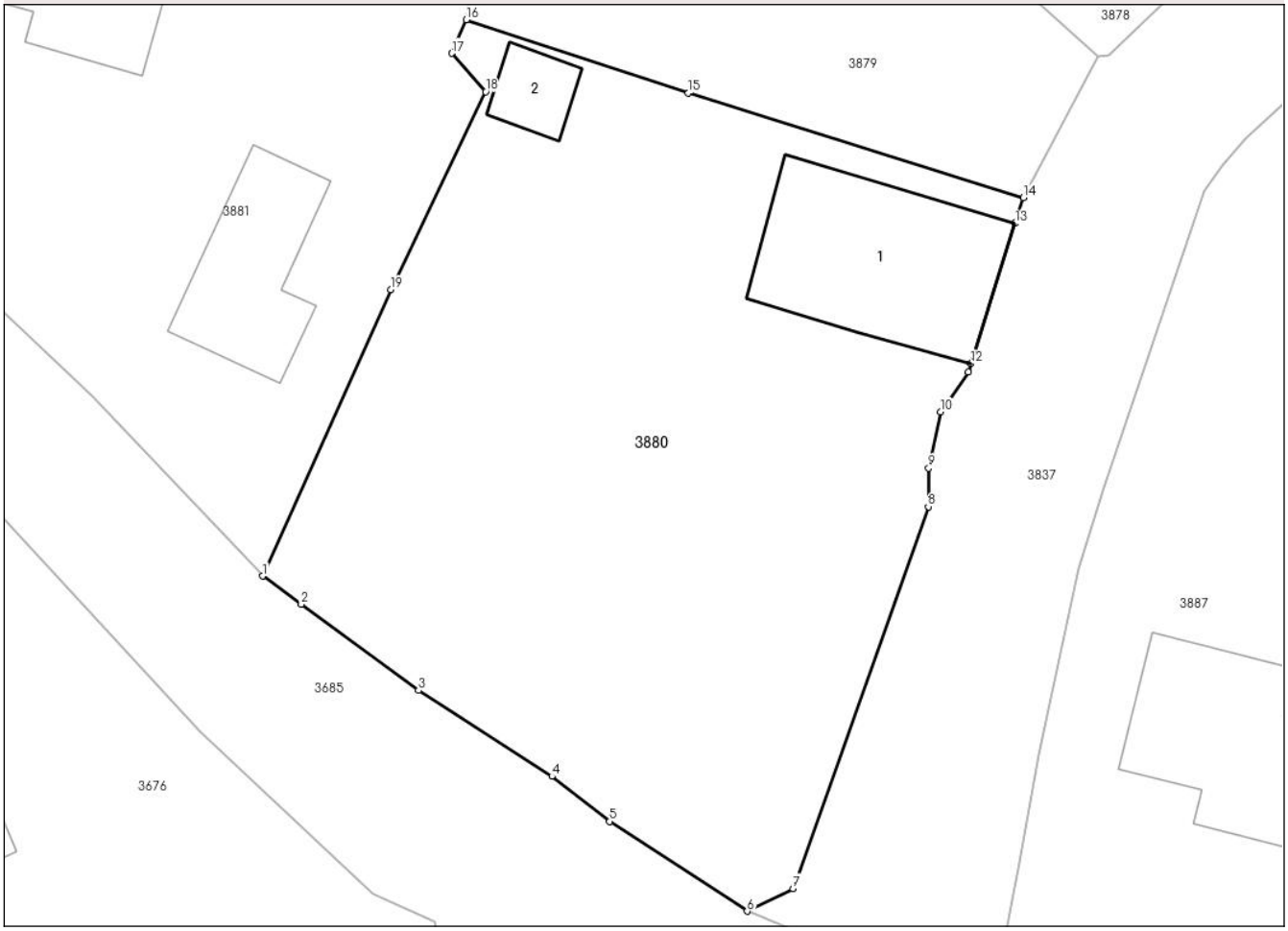
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81387	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	5	274, 275	-	
2	arabil	DA	261	5	274, 275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81387-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA DE LOCUIT (S+P+M)
A1.2	81387-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.369,33 350.827,87	2	503.371,288 350.826,432	2.429
2	503.371,288 350.826,432	3	503.377,273 350.822,039	7.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.377,273 350.822,039	4	503.384,082 350.817,657	8.097
4	503.384,082 350.817,657	5	503.387,033 350.815,362	3.738
5	503.387,033 350.815,362	6	503.394,051 350.810,785	8.379
6	503.394,051 350.810,785	7	503.396,393 350.811,94	2.611
7	503.396,393 350.811,94	8	503.403,293 350.831,403	20.65
8	503.403,293 350.831,403	9	503.403,313 350.833,364	1.961
9	503.403,313 350.833,364	10	503.403,935 350.836,235	2.938
10	503.403,935 350.836,235	11	503.405,332 350.838,265	2.464
11	503.405,332 350.838,265	12	503.405,467 350.838,694	0.45
12	503.405,467 350.838,694	13	503.407,728 350.845,844	7.499
13	503.407,728 350.845,844	14	503.408,145 350.847,165	1.385
14	503.408,145 350.847,165	15	503.391,049 350.852,488	17.906
15	503.391,049 350.852,488	16	503.379,71 350.856,228	11.94
16	503.379,71 350.856,228	17	503.378,971 350.854,518	1.863
17	503.378,971 350.854,518	18	503.380,7 350.852,556	2.615
18	503.380,7 350.852,556	19	503.375,851 350.842,461	11.199
19	503.375,851 350.842,461	1	503.369,33 350.827,87	15.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 264, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.760 Masurata: 2.098	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27992, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIN MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

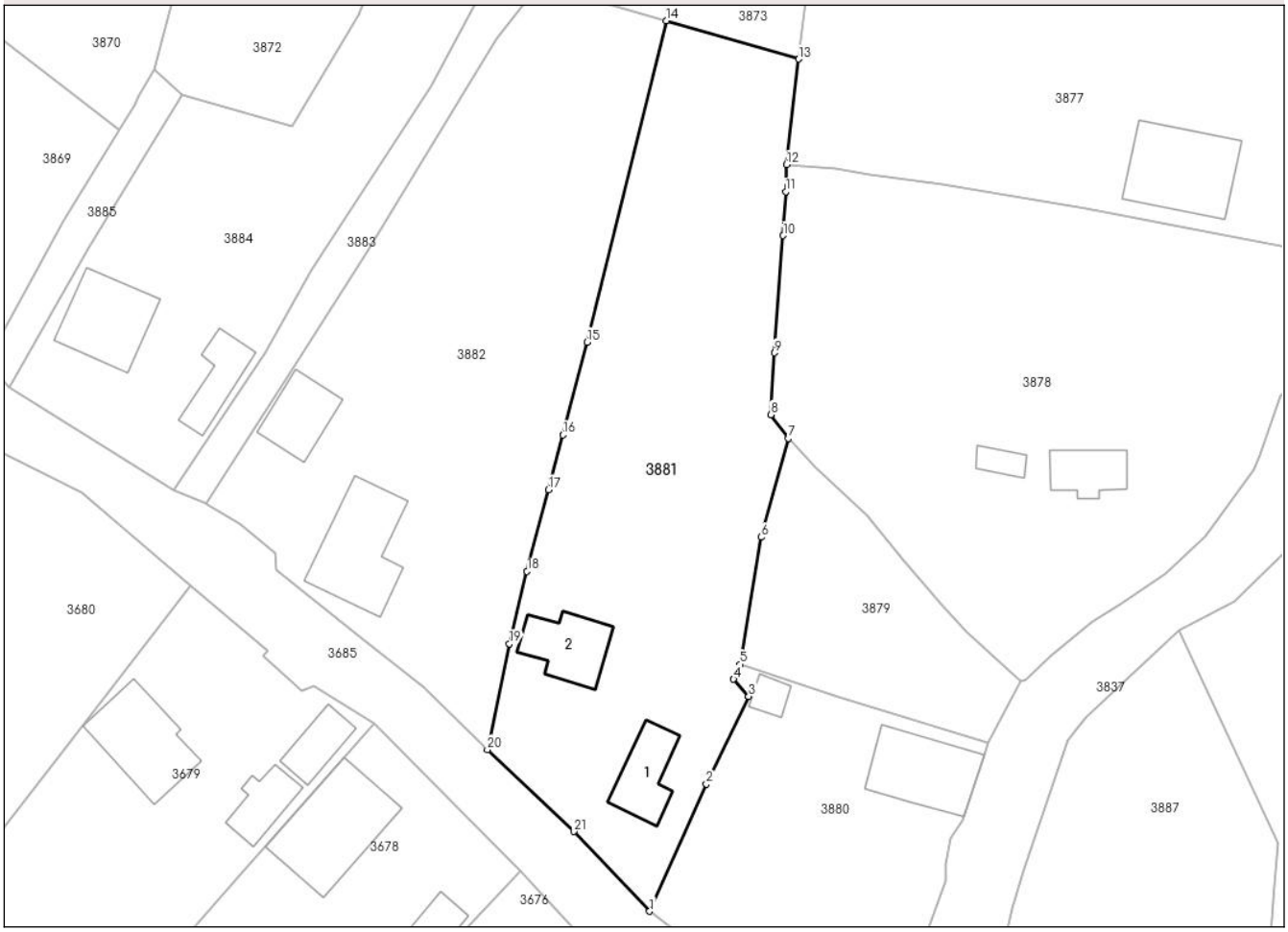
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.760 Masurata: 2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	5	300/1	-	
2	arabil	DA	1.293	5	299/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.369,33 350.827,87	2	503.375,851 350.842,461	15.982
3	503.380,7 350.852,556	4	503.378,971 350.854,518	2.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.375,851 350.842,461	3	503.380,7 350.852,556	11.199
4	503.378,971 350.854,518	5	503.379,71 350.856,228	1.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.379,71 350.856,228	6	503.382,105 350.870,84	14.807
7	503.385,239 350.882,177	8	503.383,23 350.884,9	3.384
9	503.383,655 350.891,994	10	503.384,66 350.905,47	13.513
11	503.384,969 350.910,506	12	503.385,059 350.913,619	3.114
13	503.386,45 350.925,744	14	503.371,252 350.930,151	15.824
15	503.362,148 350.893,236	16	503.359,351 350.882,575	11.022
17	503.357,702 350.876,287	18	503.355,242 350.866,91	9.694
19	503.353,202 350.858,596	20	503.350,694 350.846,433	12.419
21	503.360,646 350.837,034	1	503.369,33 350.827,87	12.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.382,105 350.870,84	7	503.385,239 350.882,177	11.762
8	503.383,23 350.884,9	9	503.383,655 350.891,994	7.107
10	503.384,66 350.905,47	11	503.384,969 350.910,506	5.045
12	503.385,059 350.913,619	13	503.386,45 350.925,744	12.205
14	503.371,252 350.930,151	15	503.362,148 350.893,236	38.021
16	503.359,351 350.882,575	17	503.357,702 350.876,287	6.501
18	503.355,242 350.866,91	19	503.353,202 350.858,596	8.561
20	503.350,694 350.846,433	21	503.360,646 350.837,034	13.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 260, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80386	Din acte: 2.142 Masurata: 2.147	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80386-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.4	80386-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA DIN 2012 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6873 / 28/06/2012		
Act Administrativ nr. 19064, din 03/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr. 298/19-11-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA; incheiere de rectificare nr. 11 din 25.07.2012 emisa de BNP CRACIUN IRINA, act administrativ nr. 1451/21-06-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 183/25-06-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 1462/21-06-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 12/20-06-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 14/14-06-2012 emis de PRIMARIA ROCIU; adeverinta nr. 1302 din 01.06.2012 emisa de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STANCA FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STANCA FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C1 SI C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

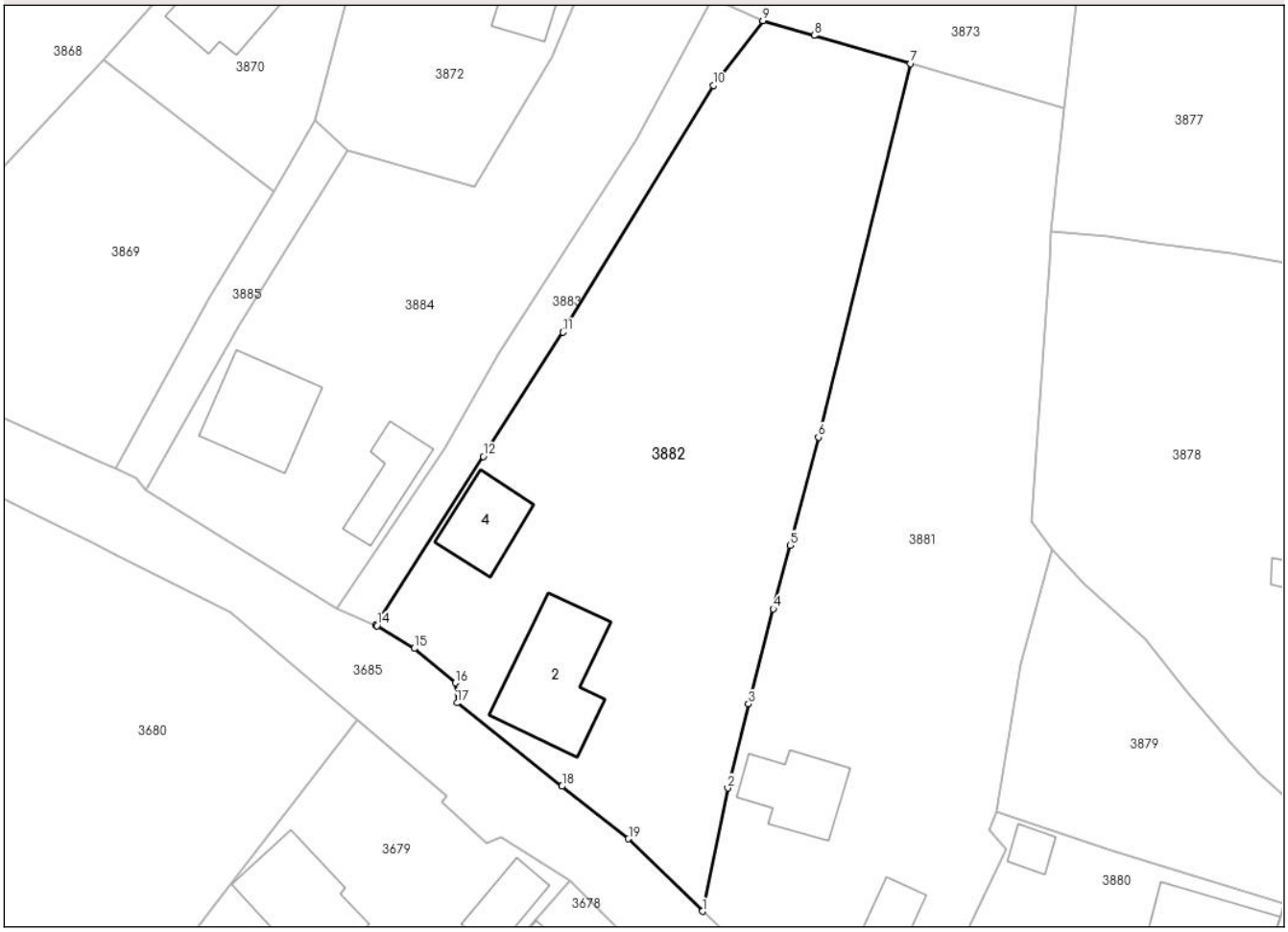
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80386	Din acte: 2.142 Masurata: 2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	5	297	-	PARCELA 297/1 DIN ACT
2	arabil	DA	472	5	298	-	PARCELA 298/1 DIN ACT
3	livada	DA	552	5	296/1	-	
4	arabil	DA	381	5	296/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80386-C2	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.4	80386-C4	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA DIN 2012 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.350,694 350.846,433	2	503.353,202 350.858,596	12.419
2	503.353,202 350.858,596	3	503.355,242 350.866,91	8.561
3	503.355,242 350.866,91	4	503.357,702 350.876,287	9.694
4	503.357,702 350.876,287	5	503.359,351 350.882,575	6.501
5	503.359,351 350.882,575	6	503.362,148 350.893,236	11.022
6	503.362,148 350.893,236	7	503.371,252 350.930,151	38.021
7	503.371,252 350.930,151	8	503.361,726 350.932,914	9.919
8	503.361,726 350.932,914	9	503.356,674 350.934,379	5.26
9	503.356,674 350.934,379	10	503.351,76 350.927,983	8.066
10	503.351,76 350.927,983	11	503.336,898 350.903,624	28.535
11	503.336,898 350.903,624	12	503.329,059 350.891,355	14.559
12	503.329,059 350.891,355	13	503.318,414 350.874,706	19.761
13	503.318,414 350.874,706	14	503.318,545 350.874,626	0.153
14	503.318,545 350.874,626	15	503.322,236 350.872,389	4.316
15	503.322,236 350.872,389	16	503.326,285 350.868,98	5.293
16	503.326,285 350.868,98	17	503.326,462 350.867,008	1.98
17	503.326,462 350.867,008	18	503.336,836 350.858,789	13.235
18	503.336,836 350.858,789	19	503.343,392 350.853,595	8.364
19	503.343,392 350.853,595	1	503.350,694 350.846,433	10.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	285	5	295/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.351,76 350.927,983	2	503.356,674 350.934,379	8.066
2	503.356,674 350.934,379	3	503.351,677 350.936,547	5.447
3	503.351,677 350.936,547	4	503.344,176 350.922,658	15.785
4	503.344,176 350.922,658	5	503.330,538 350.901,494	25.178
5	503.330,538 350.901,494	6	503.325,165 350.892,055	10.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.325,165 350.892,055	7	503.314,59 350.876,295	18.979
7	503.314,59 350.876,295	8	503.318,414 350.874,706	4.141
8	503.318,414 350.874,706	9	503.329,059 350.891,355	19.761
9	503.329,059 350.891,355	10	503.336,898 350.903,624	14.559
10	503.336,898 350.903,624	1	503.351,76 350.927,983	28.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 258, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83119	Din acte: 1.322 Masurata: 1.343	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	83119-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	83119-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133 / 22/03/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 425, din 21/03/2001 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI RADA**, LIPSA CNP;	
3711 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 723, din 13/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL (; act notarial nr 32 din 17.02.2023, emis de N.P. DANCIU NARCIS VIOREL);		
B2	se noteaza actul de lichidare aut. nr. 723/13.02.2023 la N.P. Danciu Narcis Viorel	A1
Act Notarial nr. 18, din 13/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL (; act notarial nr 32 din 17.02.2023, emis de N.P. DANCIU NARCIS VIOREL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **ANDREI RADA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANDREI PAUL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANGHELUȚĂ NICOLETA FLORENTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ANDREI RADA** 2) **ANDREI PAUL** 3) **ANGHELUȚĂ NICOLETA FLORENTINA**	
B7	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83119	Din acte: 1.322 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	5	293/1, 294/1	-	
2	arabil	DA	491	5	292/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	83119-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	83119-C3	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.295,74 350.888,067	2	503.314,59 350.876,295	22.224
2	503.314,59 350.876,295	3	503.325,165 350.892,055	18.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.325,165 350.892,055	4	503.330,538 350.901,494	10.861
4	503.330,538 350.901,494	5	503.344,176 350.922,658	25.178
5	503.344,176 350.922,658	6	503.351,677 350.936,547	15.785
6	503.351,677 350.936,547	7	503.354,651 350.942,053	6.258
7	503.354,651 350.942,053	8	503.341,884 350.945,382	13.194
8	503.341,884 350.945,382	9	503.335,832 350.930,742	15.842
9	503.335,832 350.930,742	10	503.328,195 350.917,975	14.877
10	503.328,195 350.917,975	11	503.315,627 350.921,591	13.078
11	503.315,627 350.921,591	12	503.304,929 350.904,206	20.413
12	503.304,929 350.904,206	1	503.295,74 350.888,067	18.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

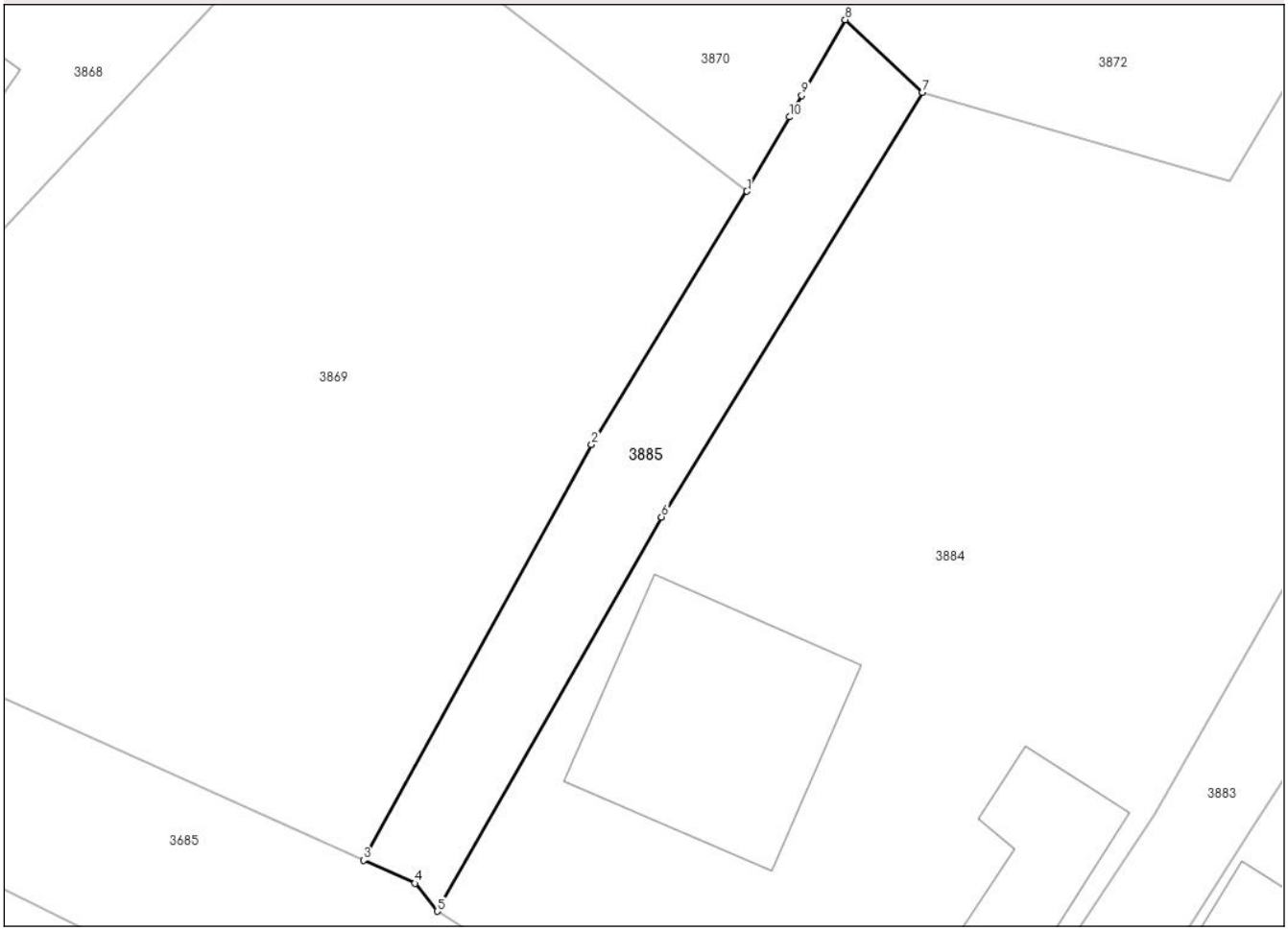
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	154	5	285/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.308,429 350.917,54	2	503.302,062 350.907,165	12.173
2	503.302,062 350.907,165	3	503.292,718 350.890,154	19.408
3	503.292,718 350.890,154	4	503.294,823 350.889,211	2.307
4	503.294,823 350.889,211	5	503.295,74 350.888,067	1.466
5	503.295,74 350.888,067	6	503.304,929 350.904,206	18.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.304,929 350.904,206	7	503.315,627 350.921,591	20.413
7	503.315,627 350.921,591	8	503.312,457 350.924,561	4.344
8	503.312,457 350.924,561	9	503.310,677 350.921,459	3.576
9	503.310,677 350.921,459	10	503.310,174 350.920,582	1.011
10	503.310,174 350.920,582	1	503.308,429 350.917,54	3.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.481	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20207, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 50/17.08.2010 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR ANDREICA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARAR ANDREICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.481	4	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.430,192 350.860,142	2	503.419,455 350.850,172	14.652
2	503.419,455 350.850,172	3	503.418,278 350.848,783	1.821
3	503.418,278 350.848,783	4	503.417,35 350.847,536	1.554
4	503.417,35 350.847,536	5	503.412,257 350.832,395	15.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.412,257 350.832,395	6	503.410,973 350.828,263	4.327
6	503.410,973 350.828,263	7	503.408,927 350.818,781	9.7
7	503.408,927 350.818,781	8	503.407,965 350.813,287	5.578
8	503.407,965 350.813,287	9	503.406,429 350.805,675	7.765
9	503.406,429 350.805,675	10	503.421,76 350.800,977	16.035
10	503.421,76 350.800,977	11	503.423,047 350.801,003	1.287
11	503.423,047 350.801,003	12	503.433,421 350.798,109	10.77
12	503.433,421 350.798,109	13	503.439,332 350.796,46	6.137
13	503.439,332 350.796,46	14	503.439,549 350.808,709	12.251
14	503.439,549 350.808,709	15	503.439,953 350.814,498	5.803
15	503.439,953 350.814,498	16	503.441,09 350.830,766	16.308
16	503.441,09 350.830,766	17	503.441,438 350.835,749	4.995
17	503.441,438 350.835,749	1	503.430,192 350.860,142	26.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 266, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.660 Masurata: 3.724	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 29/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FULGER BADITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.660 Masurata: 3.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	4	264	-	
2	arabil	DA	143	4	265	-	
3	faneata	DA	1.073	4	263	-	
4	arabil	DA	1.144	4	261	-	
5	faneata	DA	547	4	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.524,933 350.821,636	2	503.528,065 350.833,689	12.453
3	503.510,276 350.842,208	4	503.478,578 350.855,142	34.235
5	503.472,983 350.857,122	6	503.465,447 350.860,442	8.235
7	503.443,179 350.869,949	8	503.436,506 350.863,499	9.281
9	503.430,192 350.860,142	10	503.441,438 350.835,749	26.861
11	503.441,09 350.830,766	12	503.439,953 350.814,498	16.308
13	503.439,549 350.808,709	14	503.439,332 350.796,46	12.251
15	503.448,271 350.799,532	16	503.448,554 350.800,422	0.934
17	503.452,85 350.801,702	18	503.453,707 350.801,343	0.929
19	503.466,349 350.807,674	20	503.470,582 350.809,724	4.703
21	503.472,734 350.810,152	22	503.476,343 350.810,998	3.707
23	503.489,707 350.808,23	24	503.490,363 350.811,363	3.201
25	503.497,601 350.814,835	26	503.501,537 350.818,227	5.196
27	503.505,063 350.821,027	28	503.506,352 350.821,933	1.576
29	503.508,15 350.822,96	30	503.510,647 350.823,348	2.527
31	503.514,409 350.823,141	32	503.520,436 350.822,408	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.528,065 350.833,689	3	503.510,276 350.842,208	19.724
4	503.478,578 350.855,142	5	503.472,983 350.857,122	5.935
6	503.465,447 350.860,442	7	503.443,179 350.869,949	24.213
8	503.436,506 350.863,499	9	503.430,192 350.860,142	7.151
10	503.441,438 350.835,749	11	503.441,09 350.830,766	4.995
12	503.439,953 350.814,498	13	503.439,549 350.808,709	5.803
14	503.439,332 350.796,46	15	503.448,271 350.799,532	9.452
16	503.448,554 350.800,422	17	503.452,85 350.801,702	4.483
18	503.453,707 350.801,343	19	503.466,349 350.807,674	14.139
20	503.470,582 350.809,724	21	503.472,734 350.810,152	2.194
22	503.476,343 350.810,998	23	503.489,707 350.808,23	13.648
24	503.490,363 350.811,363	25	503.497,601 350.814,835	8.028
26	503.501,537 350.818,227	27	503.505,063 350.821,027	4.503
28	503.506,352 350.821,933	29	503.508,15 350.822,96	2.071
30	503.510,647 350.823,348	31	503.514,409 350.823,141	3.768
32	503.520,436 350.822,408	1	503.524,933 350.821,636	4.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 281, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81606	900	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81606-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81606-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	81606-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	81606-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16211 / 24/07/2018		
Act Notarial nr. 76, din 23/03/2012 emis de BN GRECU CARMEN (; act notarial nr 3155 din 14.06.1973, emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 2163 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr 308 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 32675 din 24.12.1993, emis de CJ ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

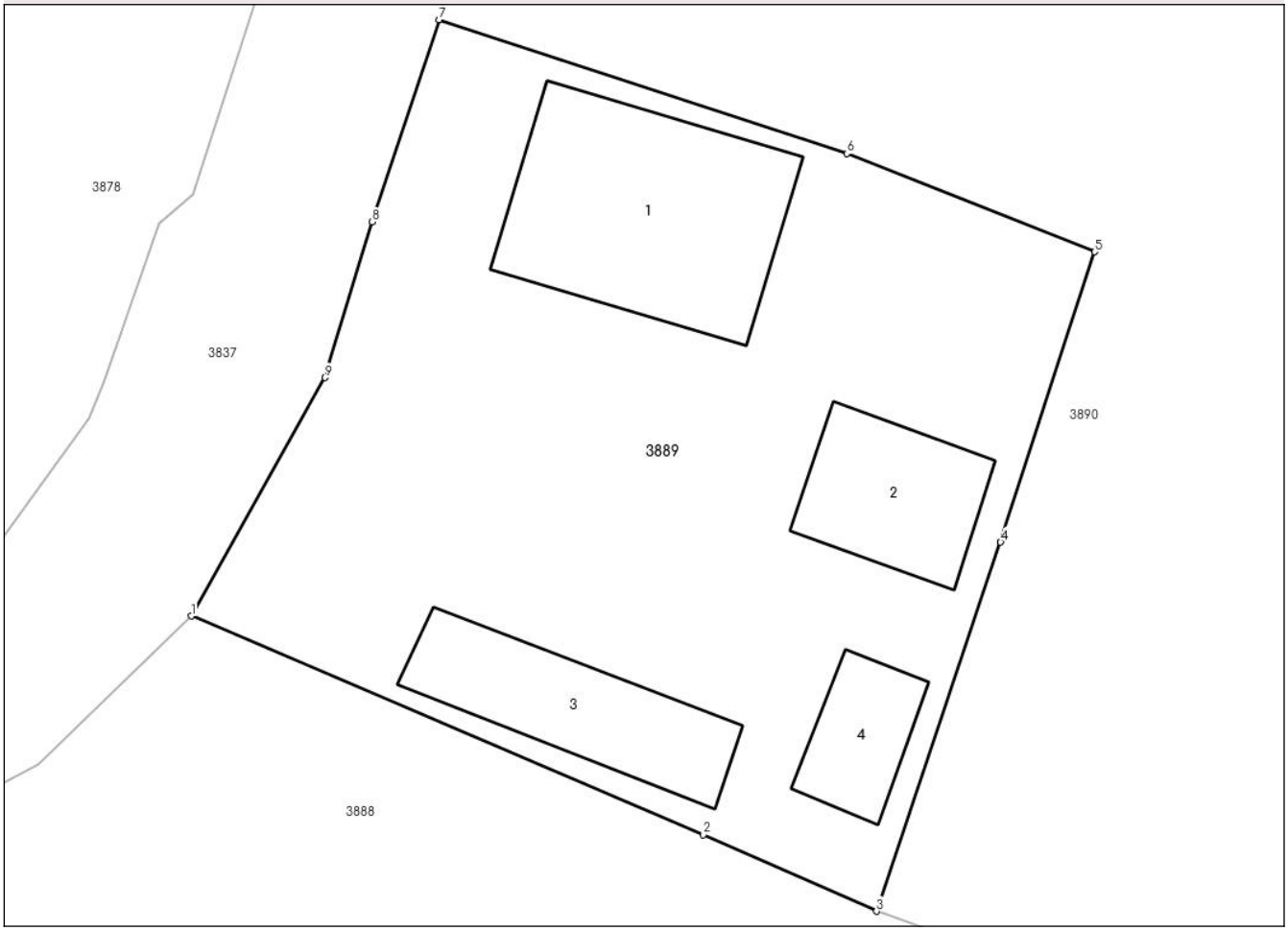
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81606	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	4	267, 268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81606-C1	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81606-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	81606-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	81606-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.443,179 350.869,949	2	503.465,447 350.860,442	24.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.465,447 350.860,442	3	503.472,983 350.857,122	8.235
3	503.472,983 350.857,122	4	503.478,383 350.873,151	16.914
4	503.478,383 350.873,151	5	503.482,473 350.885,771	13.266
5	503.482,473 350.885,771	6	503.471,684 350.890,045	11.605
6	503.471,684 350.890,045	7	503.453,957 350.895,857	18.655
7	503.453,957 350.895,857	8	503.451,027 350.887,072	9.261
8	503.451,027 350.887,072	9	503.448,999 350.880,306	7.063
9	503.448,999 350.880,306	1	503.443,179 350.869,949	11.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82782	5.899	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82782-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuință cu suprafața construită desfășurată de 34 mp din anul 1956 .
A1.2	82782-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă cu suprafața construită desfășurată de 16 mp din anul 1952 .
A1.3	82782-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Constructie de locuit, anul 2020, Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33049 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 308, din 22/09/2020 emis de Notar Public Carmen Grecu (; act administrativ nr 8909 din 20.04.1993, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Arges; act administrativ nr 2636 din 29.09.2020, emis de Primaria Comunei Rociu;act administrativ nr 399 din 29.09.2020, emis de Primaria Comunei Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU LUCIAN**	
18345 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 33049, din 27/10/2020 emis de O.C.P.I. ARGES - B.C.P.I. COSTESTI (; act administrativ nr 00214669893 din 30.06.2024, emis de P.A.I.D. S.A.;act administrativ nr 1699 din 20.06.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 347 din 21.06.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 541 din 06.03.2024, emis de DIRECTIA PT. EVIDENTA PERS. PITESTI;act administrativ nr 1700 din 21.06.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 19 din 31.08.1989, emis de CONS. POPULAR AL COM. ROCIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BARBU LUCIAN** 2) **BARBU NICULINA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82782	5.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	4	271, 272	-	
2	arabil	DA	4.923	4	269, 270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82782-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuință cu suprafața construită desfășurată de 34 mp din anul 1956 .
A1.2	82782-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă cu suprafața construită desfășurată de 16 mp din anul 1952 .
A1.3	82782-C3	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Constructie de locuit, anul 2020, Parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.461,977 350.929,873	2	503.453,957 350.895,857	34.949
2	503.453,957 350.895,857	3	503.471,684 350.890,045	18.655
3	503.471,684 350.890,045	4	503.482,473 350.885,771	11.605
4	503.482,473 350.885,771	5	503.478,383 350.873,151	13.266
5	503.478,383 350.873,151	6	503.472,983 350.857,122	16.914
6	503.472,983 350.857,122	7	503.478,578 350.855,142	5.935
7	503.478,578 350.855,142	8	503.510,276 350.842,208	34.235
8	503.510,276 350.842,208	9	503.545,367 350.933,0	97.337
9	503.545,367 350.933,0	10	503.509,796 350.941,585	36.592
10	503.509,796 350.941,585	11	503.502,048 350.943,232	7.921
11	503.502,048 350.943,232	12	503.501,015 350.943,452	1.056
12	503.501,015 350.943,452	13	503.478,418 350.948,255	23.102
13	503.478,418 350.948,255	14	503.466,913 350.950,81	11.785
14	503.466,913 350.950,81	1	503.461,977 350.929,873	21.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87
Nr. cadastral vechi:115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83210	1.619	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18035 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. 133, din 23/06/2023 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEDELEA IONICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **NEDELEA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

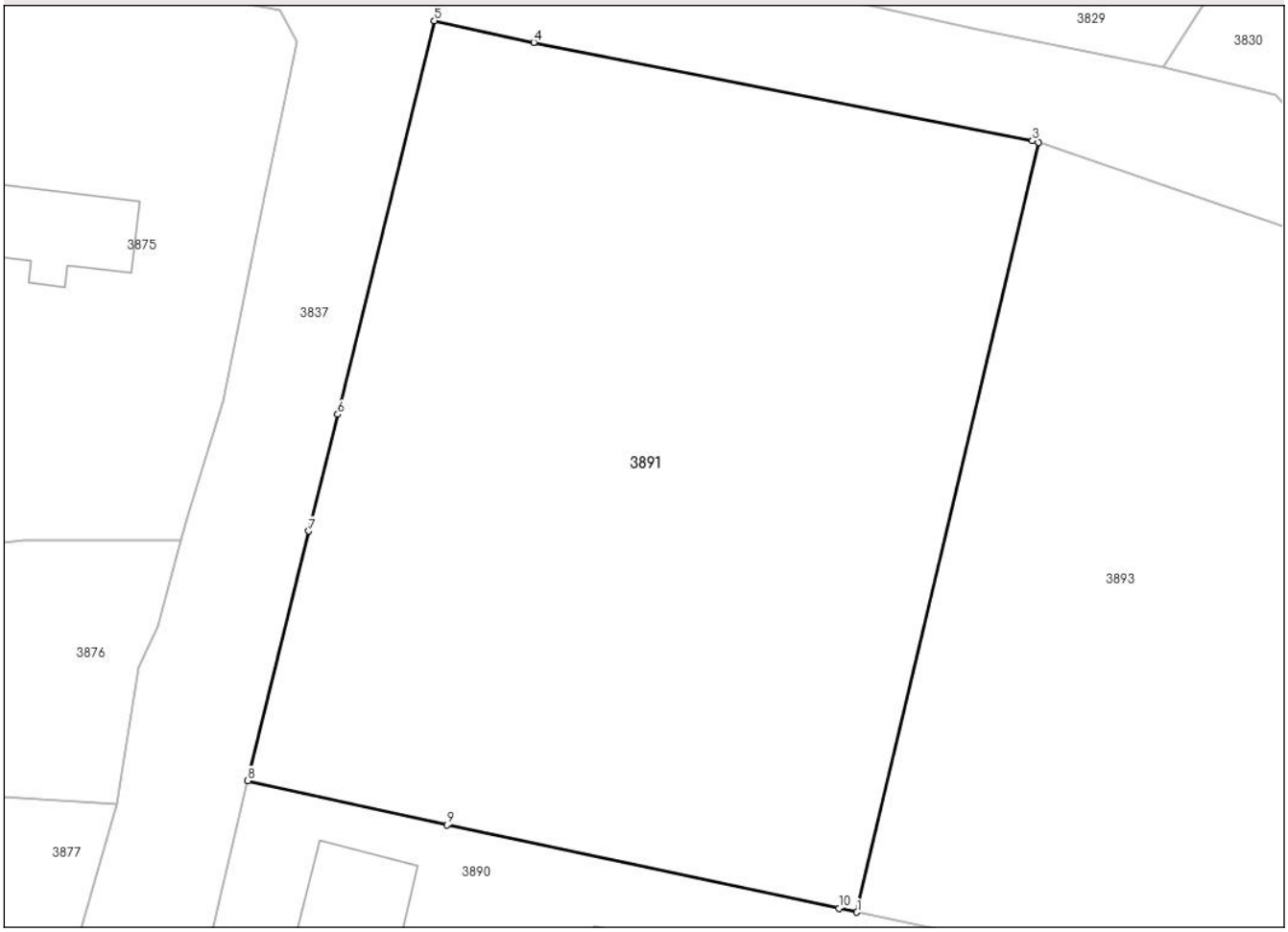
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83210	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.619	4	227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.502,048 350.943,232	2	503.512,514 350.987,58	45.566
2	503.512,514 350.987,58	3	503.512,163 350.987,678	0.364
3	503.512,163 350.987,678	4	503.483,41 350.993,344	29.306
4	503.483,41 350.993,344	5	503.477,674 350.994,591	5.87
5	503.477,674 350.994,591	6	503.472,105 350.971,915	23.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.472,105 350.971,915	7	503.470,424 350.965,191	6.931
7	503.470,424 350.965,191	8	503.466,913 350.950,81	14.803
8	503.466,913 350.950,81	9	503.478,418 350.948,255	11.785
9	503.478,418 350.948,255	10	503.501,015 350.943,452	23.102
10	503.501,015 350.943,452	1	503.502,048 350.943,232	1.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.143 Masurata: 2.054	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30198, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **BRATULESCU ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

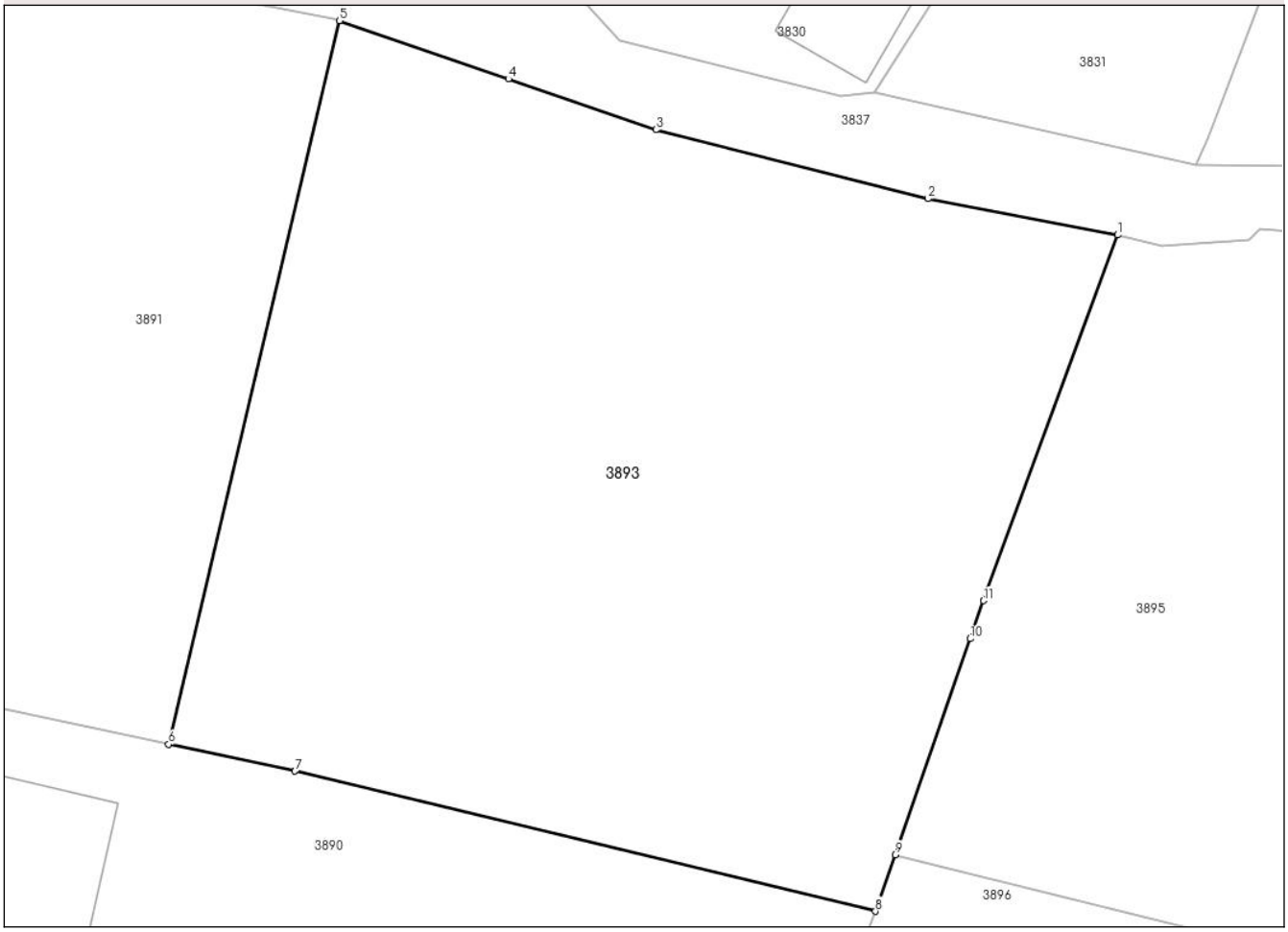
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.143 Masurata: 2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.054	4	228, 229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.560,204 350.974,449	2	503.548,587 350.976,664	11.826
2	503.548,587 350.976,664	3	503.531,905 350.980,895	17.21
3	503.531,905 350.980,895	4	503.522,88 350.984,008	9.547
4	503.522,88 350.984,008	5	503.512,514 350.987,58	10.964
5	503.512,514 350.987,58	6	503.502,048 350.943,232	45.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.502,048 350.943,232	7	503.509,796 350.941,585	7.921
7	503.509,796 350.941,585	8	503.545,367 350.933,0	36.592
8	503.545,367 350.933,0	9	503.546,573 350.936,461	3.665
9	503.546,573 350.936,461	10	503.551,185 350.949,702	14.021
10	503.551,185 350.949,702	11	503.551,998 350.952,037	2.472
11	503.551,998 350.952,037	1	503.560,204 350.974,449	23.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 289, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.180 Masurata: 2.082	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 12/03/2020 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

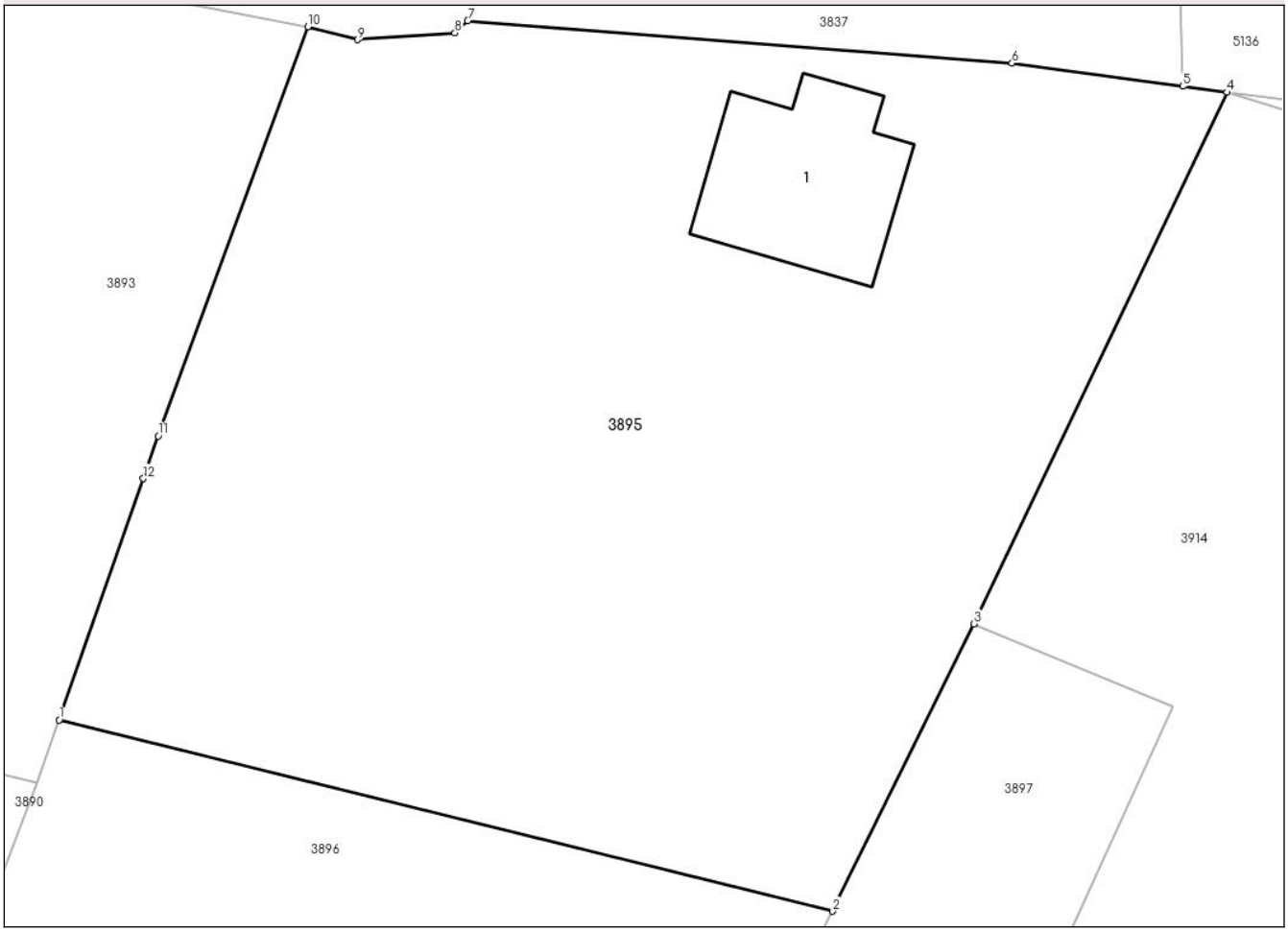
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.180 Masurata: 2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	4	230	-	
2	arabil	DA	1.233	4	231, 232/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.546,573 350.936,461	2	503.588,972 350.925,983	43.675
2	503.588,972 350.925,983	3	503.596,724 350.941,735	17.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.596,724 350.941,735	4	503.610,583 350.970,865	32.259
4	503.610,583 350.970,865	5	503.608,15 350.971,195	2.455
5	503.608,15 350.971,195	6	503.598,804 350.972,463	9.432
6	503.598,804 350.972,463	7	503.568,968 350.974,791	29.927
7	503.568,968 350.974,791	8	503.568,264 350.974,123	0.97
8	503.568,264 350.974,123	9	503.562,923 350.973,751	5.354
9	503.562,923 350.973,751	10	503.560,204 350.974,449	2.807
10	503.560,204 350.974,449	11	503.551,998 350.952,037	23.867
11	503.551,998 350.952,037	12	503.551,185 350.949,702	2.472
12	503.551,185 350.949,702	1	503.546,573 350.936,461	14.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.770	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33368, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU F MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SEILEANU F MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	4	254	-	
2	arabil	DA	178	4	255	-	
3	arabil	DA	3.993	4	232, 233, 253	-	PARCELELE 232 II, 233 I DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.520,644 350.801,965	2	503.525,385 350.801,031	4.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	503.525,385 350.801,031	3	503.525,811 350.800,975	0.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.525,811 350.800,975	4	503.526,385 350.800,9	0.579
5	503.528,28 350.800,74	6	503.532,742 350.800,363	4.478
7	503.544,893 350.799,249	8	503.546,228 350.804,668	5.581
9	503.546,593 350.805,979	10	503.547,283 350.808,46	2.575
11	503.552,563 350.827,43	12	503.542,511 350.831,09	10.698
13	503.558,856 350.865,222	14	503.565,325 350.878,732	14.979
15	503.588,972 350.925,983	16	503.546,573 350.936,461	43.675
17	503.545,367 350.933,0	18	503.510,276 350.842,208	97.337
19	503.528,065 350.833,689	20	503.524,933 350.821,636	12.453
21	503.522,266 350.809,987	22	503.521,623 350.806,215	3.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.526,385 350.800,9	5	503.528,28 350.800,74	1.902
6	503.532,742 350.800,363	7	503.544,893 350.799,249	12.202
8	503.546,228 350.804,668	9	503.546,593 350.805,979	1.361
10	503.547,283 350.808,46	11	503.552,563 350.827,43	19.691
12	503.542,511 350.831,09	13	503.558,856 350.865,222	37.844
14	503.565,325 350.878,732	15	503.588,972 350.925,983	52.838
16	503.546,573 350.936,461	17	503.545,367 350.933,0	3.665
18	503.510,276 350.842,208	19	503.528,065 350.833,689	19.724
20	503.524,933 350.821,636	21	503.522,266 350.809,987	11.95
22	503.521,623 350.806,215	1	503.520,644 350.801,965	4.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 271, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81116	3.508	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81116-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81116-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1260 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. 122, din 09/02/2016 emis de CIRSTOIU VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NONEA ION CRISTIAN**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81116	3.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	4	250	-	
2	arabil	DA	168	4	251	-	
3	livada	DA	1.406	4	252	-	
4	arabil	DA	1.133	4	233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81116-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81116-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; BUCATARIE DE VARA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.548,533 350.763,149	2	503.559,721 350.765,155	11.366
3	503.562,101 350.777,365	4	503.566,645 350.800,67	23.744
5	503.567,029 350.801,969	6	503.568,294 350.806,251	4.465
7	503.582,399 350.853,628	8	503.571,751 350.858,585	11.745
9	503.607,591 350.937,176	10	503.596,724 350.941,735	11.785
11	503.588,972 350.925,983	12	503.565,325 350.878,732	52.838
13	503.558,856 350.865,222	14	503.542,511 350.831,09	37.844
15	503.552,563 350.827,43	16	503.547,283 350.808,46	19.691
17	503.546,593 350.805,979	18	503.546,228 350.804,668	1.361
19	503.544,893 350.799,249	20	503.541,636 350.786,035	13.609
21	503.539,384 350.776,898	22	503.535,317 350.764,059	13.468
23	503.542,554 350.763,237	24	503.543,301 350.764,419	1.398
25	503.547,936 350.764,303	1	503.548,533 350.763,149	1.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.559,721 350.765,155	3	503.562,101 350.777,365	12.44
4	503.566,645 350.800,67	5	503.567,029 350.801,969	1.355
6	503.568,294 350.806,251	7	503.582,399 350.853,628	49.432
8	503.571,751 350.858,585	9	503.607,591 350.937,176	86.377
10	503.596,724 350.941,735	11	503.588,972 350.925,983	17.556
12	503.565,325 350.878,732	13	503.558,856 350.865,222	14.979
14	503.542,511 350.831,09	15	503.552,563 350.827,43	10.698
16	503.547,283 350.808,46	17	503.546,593 350.805,979	2.575
18	503.546,228 350.804,668	19	503.544,893 350.799,249	5.581
20	503.541,636 350.786,035	21	503.539,384 350.776,898	9.41
22	503.535,317 350.764,059	23	503.542,554 350.763,237	7.284
24	503.543,301 350.764,419	25	503.547,936 350.764,303	4.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 269, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81702	345	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81702-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT, EDIFICATA IN ANUL 1982
A1.2	81702-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - EDIFICATA IN ANUL 1988, S. DESF.=42MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3489 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 150, din 24/05/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 105 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 514 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEILEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

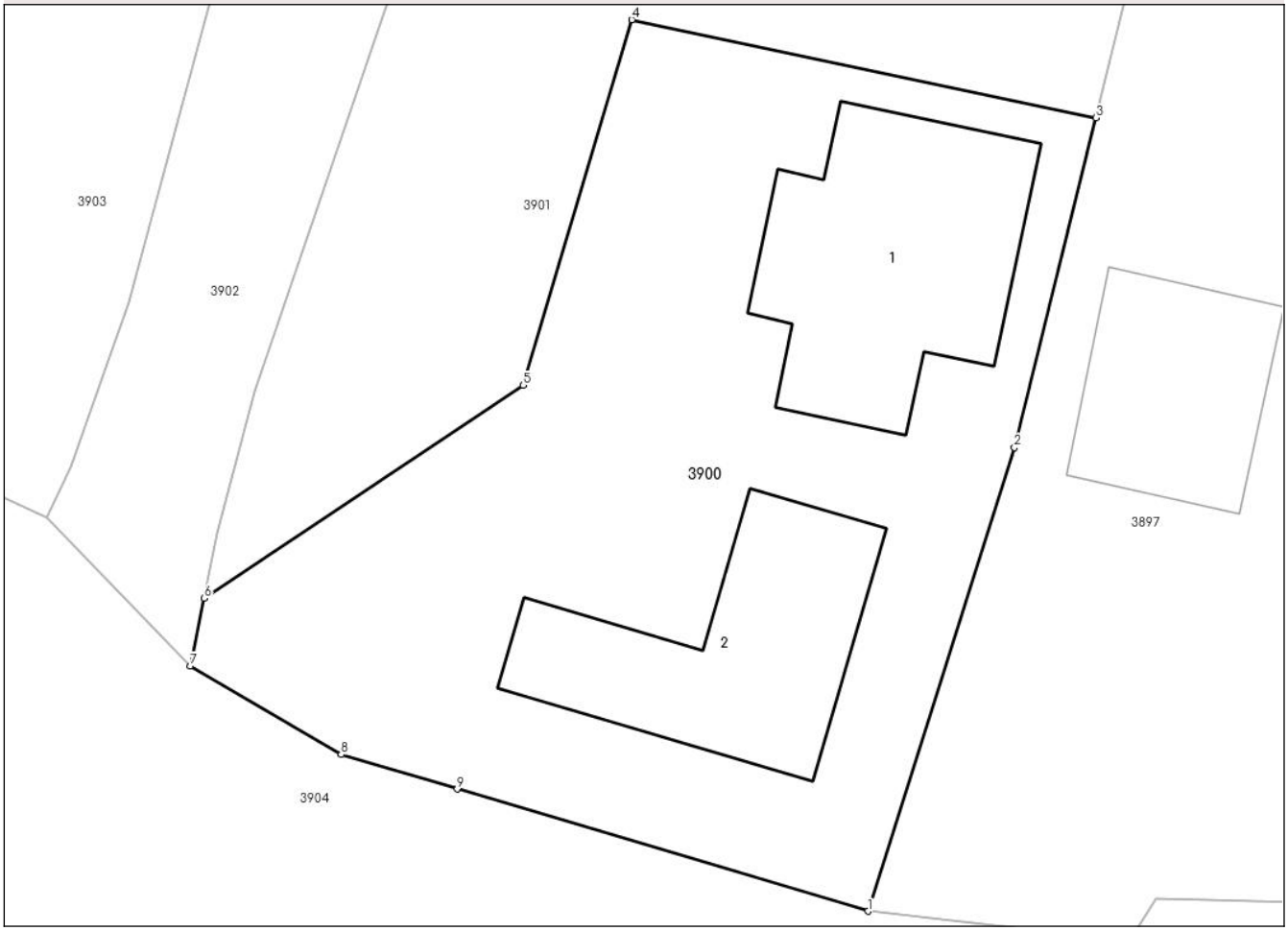
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81702	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	4	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81702-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT, EDIFICATA IN ANUL 1982
A1.2	81702-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA - EDIFICATA IN ANUL 1988, S.DESF.=42MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.535,317 350.764,059	2	503.539,384 350.776,898	13.468
2	503.539,384 350.776,898	3	503.541,636 350.786,035	9.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.541,636 350.786,035	4	503.528,769 350.788,753	13.151
4	503.528,769 350.788,753	5	503.525,76 350.778,625	10.566
5	503.525,76 350.778,625	6	503.516,909 350.772,725	10.637
6	503.516,909 350.772,725	7	503.516,531 350.770,85	1.913
7	503.516,531 350.770,85	8	503.520,711 350.768,401	4.845
8	503.520,711 350.768,401	9	503.523,928 350.767,442	3.357
9	503.523,928 350.767,442	1	503.535,317 350.764,059	11.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 270, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81707	340	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81707-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASA DE LOCUIT - PARTER, EDIFICATA IN ANUL 1949, S.DESF.=21MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24688 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 969, din 23/06/2020 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRIŢĂ ADELIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24688 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 969, din 23/06/2020 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **SEILEANU ILINCA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SEILEANU ILINCA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81707	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	4	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81707-C1	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASA DE LOCUIT - PARTER, EDIFICATA IN ANUL 1949, S. DESF.=21MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.518,302 350.778,447	2	503.517,27 350.774,516	4.064
2	503.517,27 350.774,516	3	503.516,909 350.772,725	1.827
3	503.516,909 350.772,725	4	503.525,76 350.778,625	10.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.525,76 350.778,625	5	503.528,769 350.788,753	10.566
5	503.528,769 350.788,753	6	503.541,636 350.786,035	13.151
6	503.541,636 350.786,035	7	503.544,893 350.799,249	13.609
7	503.544,893 350.799,249	8	503.532,742 350.800,363	12.202
8	503.532,742 350.800,363	9	503.528,28 350.800,74	4.478
9	503.528,28 350.800,74	10	503.526,385 350.800,9	1.902
10	503.526,385 350.800,9	11	503.525,811 350.800,975	0.579
11	503.525,811 350.800,975	12	503.523,126 350.792,602	8.793
12	503.523,126 350.792,602	1	503.518,302 350.778,447	14.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

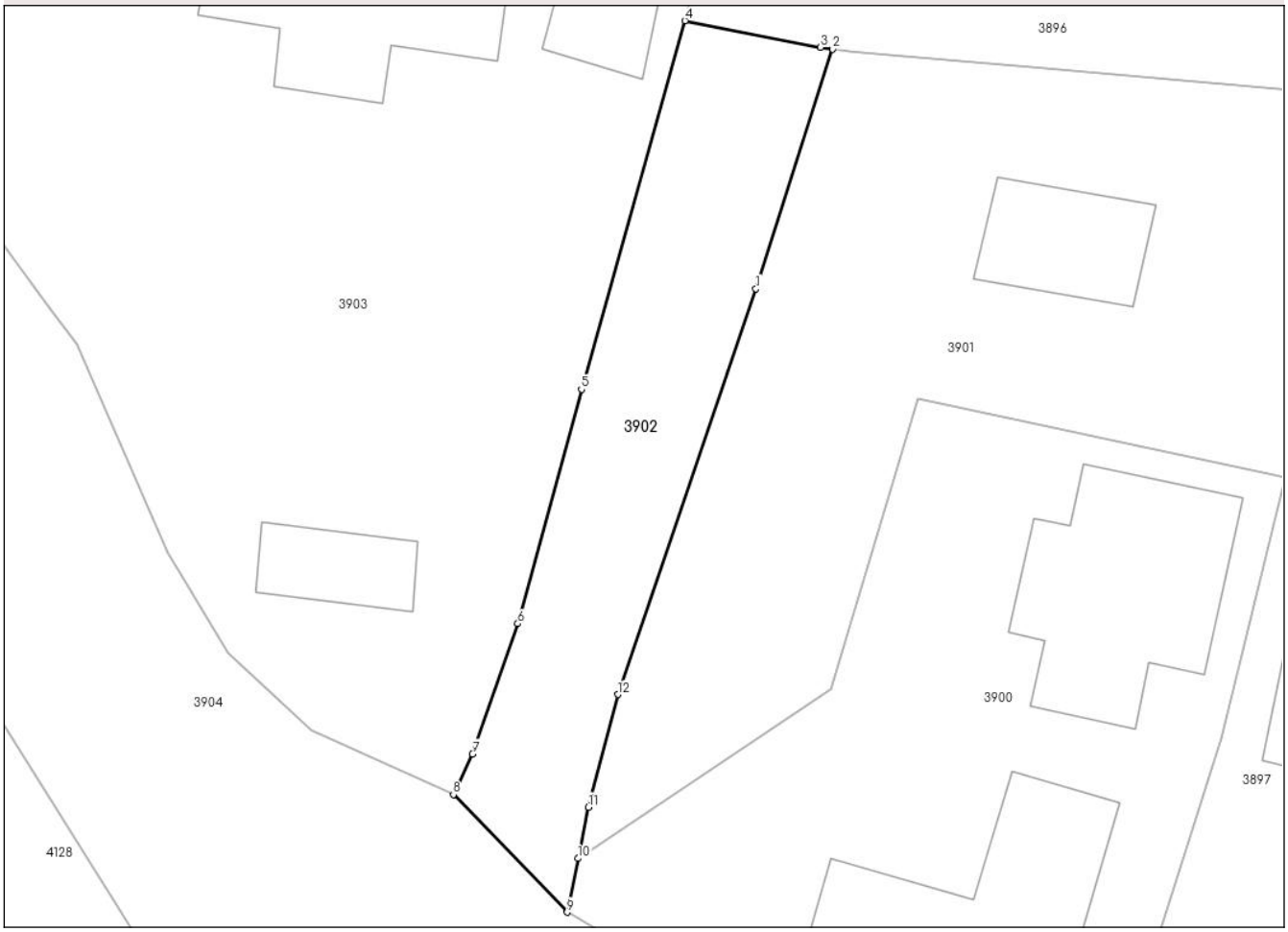
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	139	4	De 257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.523,126 350.792,602	2	503.525,811 350.800,975	8.793
2	503.525,811 350.800,975	3	503.525,385 350.801,031	0.43
3	503.525,385 350.801,031	4	503.520,644 350.801,965	4.832
4	503.520,644 350.801,965	5	503.517,03 350.789,101	13.362
5	503.517,03 350.789,101	6	503.514,81 350.780,917	8.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.514,81 350.780,917	7	503.513,223 350.776,373	4.813
7	503.513,223 350.776,373	8	503.512,555 350.774,958	1.565
8	503.512,555 350.774,958	9	503.516,531 350.770,85	5.717
9	503.516,531 350.770,85	10	503.516,909 350.772,725	1.913
10	503.516,909 350.772,725	11	503.517,27 350.774,516	1.827
11	503.517,27 350.774,516	12	503.518,302 350.778,447	4.064
12	503.518,302 350.778,447	1	503.523,126 350.792,602	14.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 267, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81392	1.023	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81392-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 267, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81392-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 267, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	81392-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 267, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16750 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 1013, din 09/08/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU MARIAN** 2) **RADU MIHAELA- ELENA**, soți;	
B6	se notează interdicția de înstrăinare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16750 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 1013, din 09/08/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:92500 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81392	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	4	258	-	
2	arabil	DA	539	4	259, 260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81392-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81392-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	81392-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.489,707 350.808,23	2	503.489,159 350.804,428	3.841
3	503.498,015 350.792,548	4	503.498,613 350.791,746	1.0
5	503.499,415 350.790,67	6	503.502,577 350.783,425	7.905
7	503.504,659 350.779,923	8	503.507,584 350.777,203	3.994
9	503.512,555 350.774,958	10	503.513,223 350.776,373	1.565
11	503.514,81 350.780,917	12	503.517,03 350.789,101	8.48
13	503.520,644 350.801,965	14	503.521,623 350.806,215	4.361
15	503.522,266 350.809,987	16	503.524,933 350.821,636	11.95
17	503.520,436 350.822,408	18	503.514,409 350.823,141	6.071
19	503.510,647 350.823,348	20	503.508,15 350.822,96	2.527
21	503.506,352 350.821,933	22	503.505,063 350.821,027	1.576
23	503.501,537 350.818,227	24	503.497,601 350.814,835	5.196
25	503.490,363 350.811,363	1	503.489,707 350.808,23	3.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.489,159 350.804,428	3	503.498,015 350.792,548	14.818
4	503.498,613 350.791,746	5	503.499,415 350.790,67	1.342
6	503.502,577 350.783,425	7	503.504,659 350.779,923	4.074
8	503.507,584 350.777,203	9	503.512,555 350.774,958	5.454
10	503.513,223 350.776,373	11	503.514,81 350.780,917	4.813
12	503.517,03 350.789,101	13	503.520,644 350.801,965	13.362
14	503.521,623 350.806,215	15	503.522,266 350.809,987	3.826
16	503.524,933 350.821,636	17	503.520,436 350.822,408	4.563
18	503.514,409 350.823,141	19	503.510,647 350.823,348	3.768
20	503.508,15 350.822,96	21	503.506,352 350.821,933	2.071
22	503.505,063 350.821,027	23	503.501,537 350.818,227	4.503
24	503.497,601 350.814,835	25	503.490,363 350.811,363	8.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83136	Din acte: 4.633 Masurata: 4.642	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1532 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 187 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 56 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

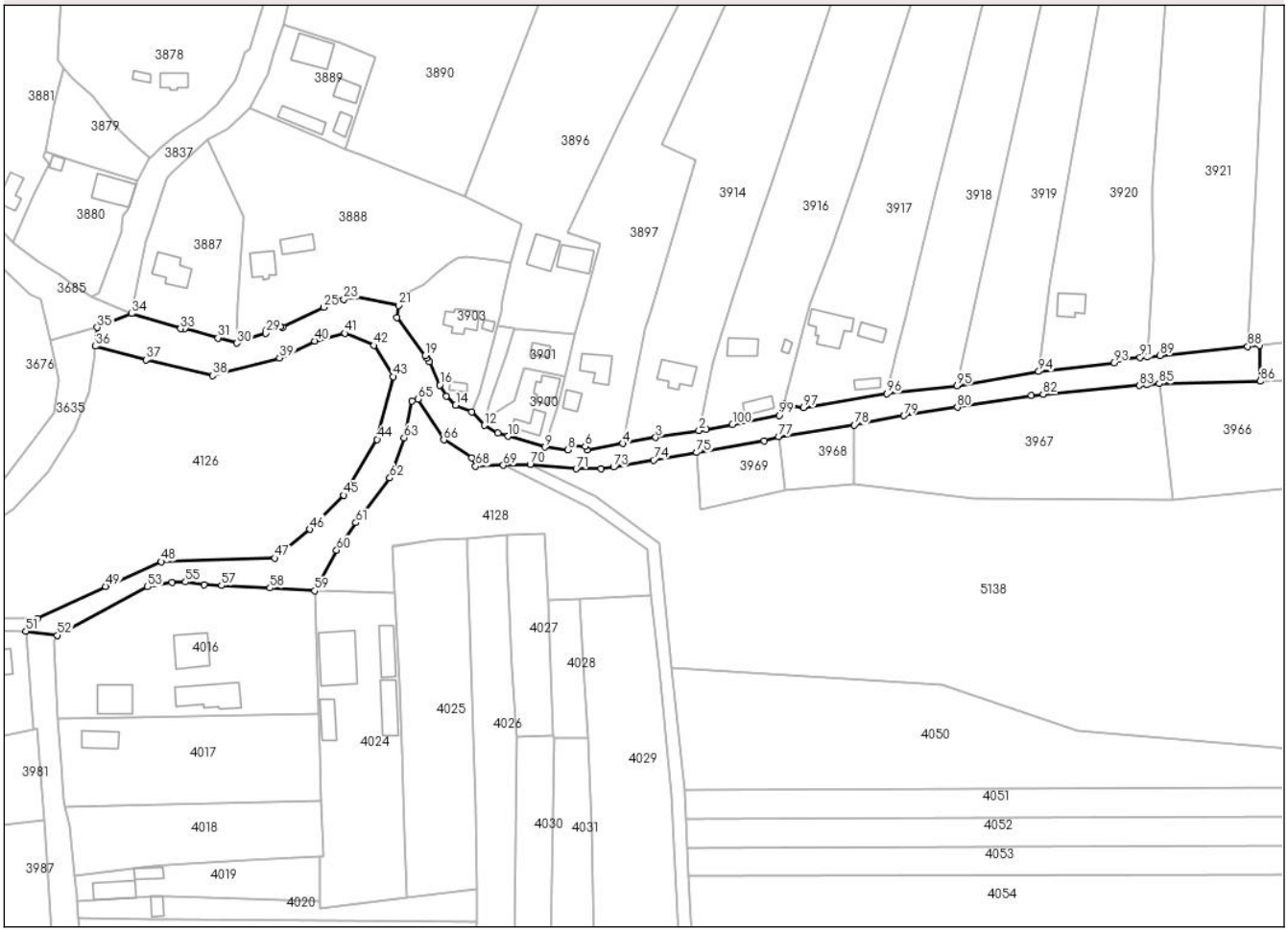
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83136	Din acte: 4.633 Masurata: 4.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.196	-	Ds 248	-	
2	drum	NU	92	-	Ds 248	-	
3	drum	NU	354	-	Ds 248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.585,686 350.769,596	2	503.583,468 350.769,194	2.254
4	503.559,721 350.765,155	5	503.548,533 350.763,149	11.366
7	503.543,301 350.764,419	8	503.542,554 350.763,237	1.398
10	503.523,928 350.767,442	11	503.520,711 350.768,401	3.357
2	503.583,468 350.769,194	3	503.569,972 350.767,057	13.664
5	503.548,533 350.763,149	6	503.547,936 350.764,303	1.299
8	503.542,554 350.763,237	9	503.535,317 350.764,059	7.284
11	503.520,711 350.768,401	12	503.516,531 350.770,85	4.845
3	503.569,972 350.767,057	4	503.559,721 350.765,155	10.426
6	503.547,936 350.764,303	7	503.543,301 350.764,419	4.636
9	503.535,317 350.764,059	10	503.523,928 350.767,442	11.881
12	503.516,531 350.770,85	13	503.512,555 350.774,958	5.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	503.512,555 350.774,958	14	503.507,584 350.777,203	5.454
16	503.502,577 350.783,425	17	503.499,415 350.790,67	7.905
19	503.498,015 350.792,548	20	503.489,159 350.804,428	14.818
22	503.476,343 350.810,998	23	503.472,734 350.810,152	3.707
25	503.466,349 350.807,674	26	503.453,707 350.801,343	14.139
28	503.448,554 350.800,422	29	503.448,271 350.799,532	0.934
31	503.433,421 350.798,109	32	503.423,047 350.801,003	10.77
34	503.406,429 350.805,675	35	503.395,775 350.801,392	11.483
37	503.411,009 350.791,269	38	503.431,712 350.786,391	21.27
40	503.463,664 350.797,123	41	503.472,966 350.799,604	9.627
43	503.488,095 350.786,058	44	503.483,077 350.766,454	20.236
46	503.462,06 350.738,403	47	503.451,212 350.729,395	14.1
49	503.398,404 350.720,607	50	503.377,038 350.710,655	23.57
52	503.383,315 350.705,34	53	503.411,432 350.720,473	31.931
55	503.423,301 350.721,979	56	503.429,035 350.721,175	5.79
58	503.449,676 350.720,103	59	503.463,599 350.719,25	13.949
61	503.476,427 350.740,501	62	503.487,028 350.754,432	17.506
64	503.493,943 350.778,457	65	503.495,791 350.779,049	1.941
67	503.512,581 350.760,771	68	503.513,789 350.758,082	2.948
70	503.530,84 350.758,719	71	503.545,189 350.757,236	14.425
73	503.556,791 350.757,834	74	503.569,287 350.760,012	12.684
76	503.603,81 350.766,076	77	503.608,269 350.767,3	4.624
79	503.647,423 350.773,838	80	503.664,06 350.776,503	16.849
82	503.690,786 350.780,532	83	503.720,816 350.783,253	30.153
85	503.727,017 350.783,815	86	503.758,527 350.784,6	31.52
88	503.754,586 350.795,453	89	503.727,25 350.792,657	27.479
91	503.721,03 350.792,062	92	503.714,396 350.791,509	6.657
94	503.689,449 350.787,616	95	503.663,885 350.783,209	25.941
97	503.616,065 350.776,414	98	503.609,8 350.777,45	6.35
100	503.593,892 350.771,083	1	503.585,686 350.769,596	8.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	503.507,584 350.777,203	15	503.504,659 350.779,923	3.994
17	503.499,415 350.790,67	18	503.498,613 350.791,746	1.342
20	503.489,159 350.804,428	21	503.489,707 350.808,23	3.841
23	503.472,734 350.810,152	24	503.470,582 350.809,724	2.194
26	503.453,707 350.801,343	27	503.452,85 350.801,702	0.929
29	503.448,271 350.799,532	30	503.439,332 350.796,46	9.452
32	503.423,047 350.801,003	33	503.421,76 350.800,977	1.287
35	503.395,775 350.801,392	36	503.395,222 350.795,502	5.916
38	503.431,712 350.786,391	39	503.452,644 350.791,889	21.642
41	503.472,966 350.799,604	42	503.482,029 350.795,78	9.837
44	503.483,077 350.766,454	45	503.472,575 350.749,072	20.308
47	503.451,212 350.729,395	48	503.415,754 350.728,344	35.474
50	503.377,038 350.710,655	51	503.373,521 350.706,621	5.352
53	503.411,432 350.720,473	54	503.419,041 350.721,792	7.722
56	503.429,035 350.721,175	57	503.434,494 350.720,891	5.466
59	503.463,599 350.719,25	60	503.470,459 350.731,928	14.415
62	503.487,028 350.754,432	63	503.491,508 350.766,966	13.311
65	503.495,791 350.779,049	66	503.503,846 350.766,294	15.086
68	503.513,789 350.758,082	69	503.522,453 350.758,406	8.67
71	503.545,189 350.757,236	72	503.552,941 350.757,236	7.752
74	503.569,287 350.760,012	75	503.582,782 350.762,364	13.698
77	503.608,269 350.767,3	78	503.631,952 350.770,988	23.968
80	503.664,06 350.776,503	81	503.687,165 350.780,204	23.4
83	503.720,816 350.783,253	84	503.723,167 350.783,466	2.361
86	503.758,527 350.784,6	87	503.758,404 350.795,824	11.225
89	503.727,25 350.792,657	90	503.723,254 350.792,248	4.017
92	503.714,396 350.791,509	93	503.712,835 350.790,396	1.917
95	503.663,885 350.783,209	96	503.642,007 350.780,674	22.024
98	503.609,8 350.777,45	99	503.608,492 350.773,989	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	503.504,659 350.779,923	16	503.502,577 350.783,425	4.074
18	503.498,613 350.791,746	19	503.498,015 350.792,548	1.0
21	503.489,707 350.808,23	22	503.476,343 350.810,998	13.648
24	503.470,582 350.809,724	25	503.466,349 350.807,674	4.703
27	503.452,85 350.801,702	28	503.448,554 350.800,422	4.483
30	503.439,332 350.796,46	31	503.433,421 350.798,109	6.137
33	503.421,76 350.800,977	34	503.406,429 350.805,675	16.035
36	503.395,222 350.795,502	37	503.411,009 350.791,269	16.345
39	503.452,644 350.791,889	40	503.463,664 350.797,123	12.2
42	503.482,029 350.795,78	43	503.488,095 350.786,058	11.459
45	503.472,575 350.749,072	46	503.462,06 350.738,403	14.98
48	503.415,754 350.728,344	49	503.398,404 350.720,607	18.997
51	503.373,521 350.706,621	52	503.383,315 350.705,34	9.877
54	503.419,041 350.721,792	55	503.423,301 350.721,979	4.264
57	503.434,494 350.720,891	58	503.449,676 350.720,103	15.202
60	503.470,459 350.731,928	61	503.476,427 350.740,501	10.446
63	503.491,508 350.766,966	64	503.493,943 350.778,457	11.746
66	503.503,846 350.766,294	67	503.512,581 350.760,771	10.335
69	503.522,453 350.758,406	70	503.530,84 350.758,719	8.393
72	503.552,941 350.757,236	73	503.556,791 350.757,834	3.896
75	503.582,782 350.762,364	76	503.603,81 350.766,076	21.353
78	503.631,952 350.770,988	79	503.647,423 350.773,838	15.731
81	503.687,165 350.780,204	82	503.690,786 350.780,532	3.636
84	503.723,167 350.783,466	85	503.727,017 350.783,815	3.866
87	503.758,404 350.795,824	88	503.754,586 350.795,453	3.836
90	503.723,254 350.792,248	91	503.721,03 350.792,062	2.232
93	503.712,835 350.790,396	94	503.689,449 350.787,616	23.551
96	503.642,007 350.780,674	97	503.616,065 350.776,414	26.289
99	503.608,492 350.773,989	100	503.593,892 350.771,083	14.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 272, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.516 Masurata: 6.008	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3897

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Bratulesti, Nr. 272, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25281, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU STAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SEILEANU STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.516 Masurata: 6.008	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3897

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	4	249	-	
2	livada	DA	1.184	4	252	-	
3	arabil	DA	4.003	4	234, 235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.559,721 350.765,155	2	503.569,972 350.767,057	10.426
3	503.583,468 350.769,194	4	503.587,536 350.789,706	20.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.569,972 350.767,057	3	503.583,468 350.769,194	13.664
4	503.587,536 350.789,706	5	503.590,265 350.798,917	9.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.590,265 350.798,917	6	503.593,063 350.807,267	8.806
7	503.594,278 350.810,893	8	503.603,54 350.838,774	29.379
9	503.605,72 350.845,379	10	503.611,697 350.863,493	19.075
11	503.636,716 350.938,381	12	503.644,25 350.960,474	23.342
13	503.627,395 350.965,716	14	503.610,583 350.970,865	17.583
15	503.596,724 350.941,735	16	503.607,591 350.937,176	11.785
17	503.571,751 350.858,585	18	503.582,399 350.853,628	11.745
19	503.568,294 350.806,251	20	503.567,029 350.801,969	4.465
21	503.566,645 350.800,67	22	503.562,101 350.777,365	23.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.593,063 350.807,267	7	503.594,278 350.810,893	3.824
8	503.603,54 350.838,774	9	503.605,72 350.845,379	6.955
10	503.611,697 350.863,493	11	503.636,716 350.938,381	78.957
12	503.644,25 350.960,474	13	503.627,395 350.965,716	17.651
14	503.610,583 350.970,865	15	503.596,724 350.941,735	32.259
16	503.607,591 350.937,176	17	503.571,751 350.858,585	86.377
18	503.582,399 350.853,628	19	503.568,294 350.806,251	49.432
20	503.567,029 350.801,969	21	503.566,645 350.800,67	1.355
22	503.562,101 350.777,365	1	503.559,721 350.765,155	12.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		273	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

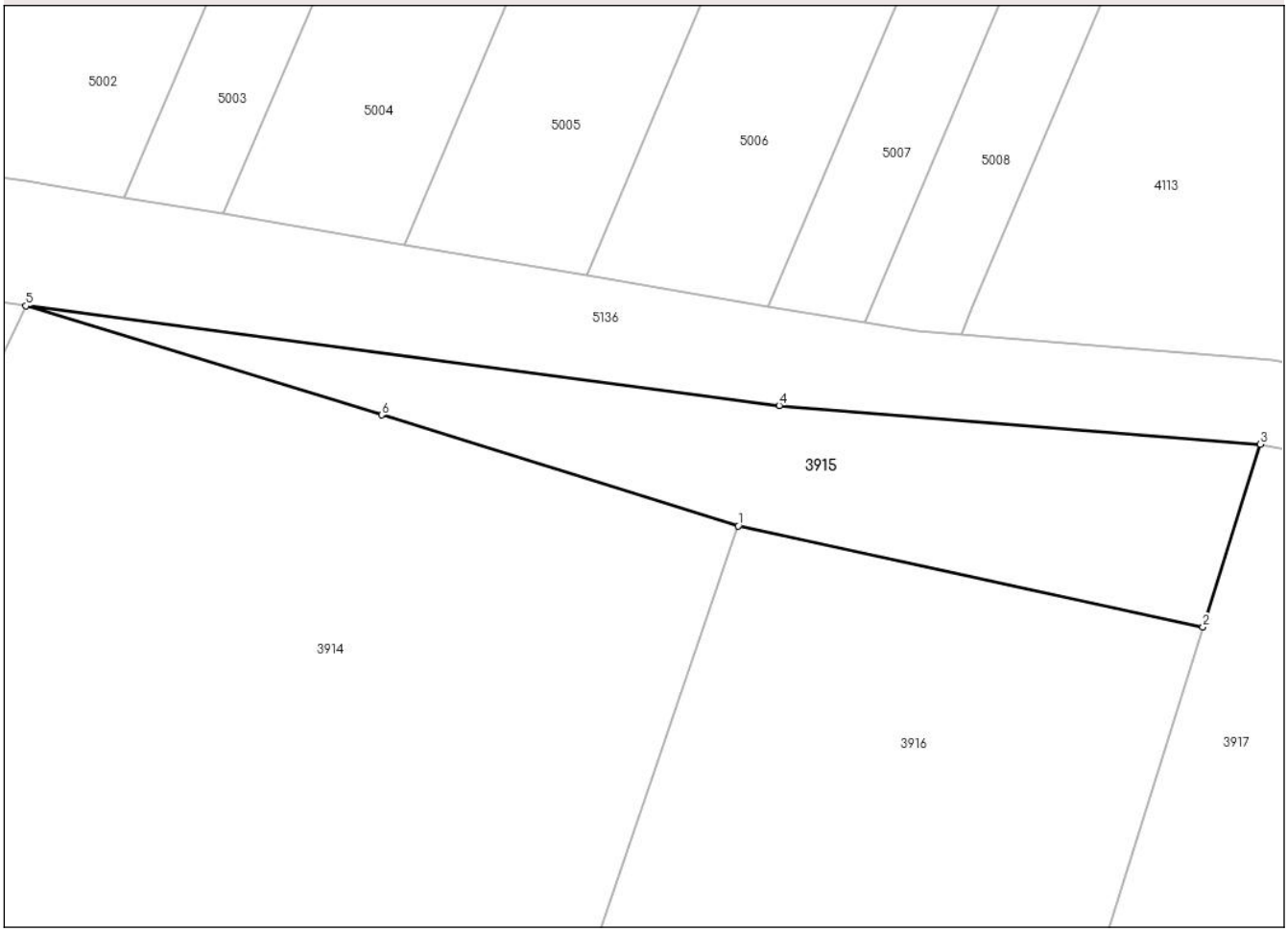
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	273	4	233, 234, 235, 236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.644,25 350.960,474	2	503.666,212 350.955,694	22.476
2	503.666,212 350.955,694	3	503.668,92 350.964,331	9.052
3	503.668,92 350.964,331	4	503.646,19 350.966,161	22.804
4	503.646,19 350.966,161	5	503.610,583 350.970,865	35.916
5	503.610,583 350.970,865	6	503.627,395 350.965,716	17.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.627,395 350.965,716	1	503.644,25 350.960,474	17.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 273, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80620	4.653	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80620-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit cu doua camere, din paianta , acoperita cu tabla, construita in anul 1959, fara certificat de performanta energetica
A1.2	80620-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din lemn , acoperita cu azbociment, construita in anul 1968, fara certificat de performanta energetica
A1.3	80620-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 273, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din caramida , acoperita cu tabla, construita in anul 1968, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1609 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 471, din 24/02/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAETICA IONEL**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1609 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 471, din 24/02/2014 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SEILEANU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80620	4.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	4	239	-	
2	faneata	DA	1.345	4	238	-	
3	arabil	DA	2.474	4	236,237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80620-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit cu doua camere, din paianta , acoperita cu tabla, construita in anul 1959, fara certificat de performanta energetica
A1.2	80620-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din lemn , acoperita cu azbociment, construita in anul 1968, fara certificat de performanta energetica
A1.3	80620-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din caramida , acoperita cu tabla, construita in anul 1968, fara certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.587,536 350.789,706	2	503.583,468 350.769,194	20.911
2	503.583,468 350.769,194	3	503.585,686 350.769,596	2.254
3	503.585,686 350.769,596	4	503.593,892 350.771,083	8.34
4	503.593,892 350.771,083	5	503.608,492 350.773,989	14.886
5	503.608,492 350.773,989	6	503.609,8 350.777,45	3.7
6	503.609,8 350.777,45	7	503.616,487 350.802,335	25.768
7	503.616,487 350.802,335	8	503.618,3 350.809,08	6.984
8	503.618,3 350.809,08	9	503.619,4 350.812,18	3.289
9	503.619,4 350.812,18	10	503.625,039 350.826,837	15.704
10	503.625,039 350.826,837	11	503.633,773 350.852,218	26.842
11	503.633,773 350.852,218	12	503.666,212 350.955,694	108.442
12	503.666,212 350.955,694	13	503.644,25 350.960,474	22.476
13	503.644,25 350.960,474	14	503.636,716 350.938,381	23.342
14	503.636,716 350.938,381	15	503.611,697 350.863,493	78.957
15	503.611,697 350.863,493	16	503.605,72 350.845,379	19.075
16	503.605,72 350.845,379	17	503.603,54 350.838,774	6.955
17	503.603,54 350.838,774	18	503.594,278 350.810,893	29.379
18	503.594,278 350.810,893	19	503.593,063 350.807,267	3.824
19	503.593,063 350.807,267	20	503.590,265 350.798,917	8.806
20	503.590,265 350.798,917	1	503.587,536 350.789,706	9.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 274, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80617	Din acte: 4.564 Masurata: 4.654	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80617-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit cu 3camere din zidarie ,acoperita cu tabla ,anul constructie 1960 , fara certificat de performanta enegetica
A1.2	80617-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din lemn ,ocoperita cu eternita constr in 1962 , fara certificat de performanta enegetica
A1.3	80617-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din lemn acoperita cu eternita construita in 1962 ,fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28422 / 21/08/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1390, din 20/08/2020 emis de Stan Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU DUMITRU FLORIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80617	Din acte: 4.564 Masurata: 4.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	4	240	-	
2	faneata	DA	1.099	4	241	-	
3	arabil	DA	2.611	4	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80617-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit cu 3camere din zidarie ,acoperita cu tabla , anul constructie 1960 , fara certificat de performanta enegetica
A1.2	80617-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din lemn ,ocoperita cu eternita constr in 1962 , fara certificat de performanta enegetica
A1.3	80617-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din lemn acoperita cu eternita construita in 1962 ,fara certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.616,065 350.776,414	2	503.642,007 350.780,674	26.289
2	503.642,007 350.780,674	3	503.645,453 350.794,839	14.578
3	503.645,453 350.794,839	4	503.647,969 350.805,055	10.521
4	503.647,969 350.805,055	5	503.657,186 350.842,471	38.535
5	503.657,186 350.842,471	6	503.664,893 350.873,88	32.341
6	503.664,893 350.873,88	7	503.671,515 350.899,84	26.791
7	503.671,515 350.899,84	8	503.687,518 350.960,846	63.07
8	503.687,518 350.960,846	9	503.668,92 350.964,331	18.922
9	503.668,92 350.964,331	10	503.666,212 350.955,694	9.052
10	503.666,212 350.955,694	11	503.633,773 350.852,218	108.442
11	503.633,773 350.852,218	12	503.625,039 350.826,837	26.842
12	503.625,039 350.826,837	13	503.619,4 350.812,18	15.704
13	503.619,4 350.812,18	14	503.618,3 350.809,08	3.289
14	503.618,3 350.809,08	15	503.616,487 350.802,335	6.984
15	503.616,487 350.802,335	16	503.609,8 350.777,45	25.768
16	503.609,8 350.777,45	1	503.616,065 350.776,414	6.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 264, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGOI GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

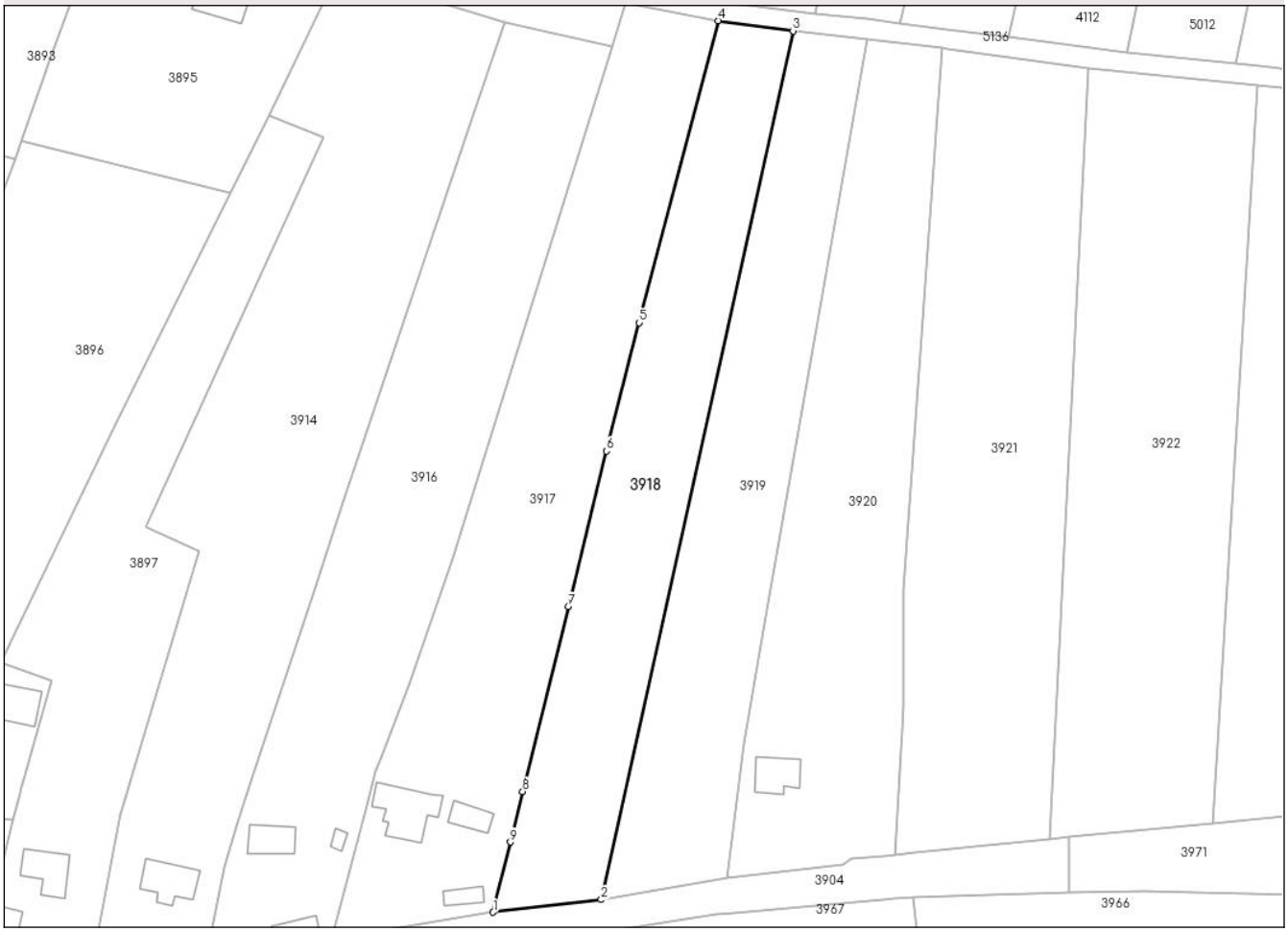
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.350	4	243/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.642,007 350.780,674	2	503.663,885 350.783,209	22.024
2	503.663,885 350.783,209	3	503.702,68 350.958,785	179.811
3	503.702,68 350.958,785	4	503.687,518 350.960,846	15.301
4	503.687,518 350.960,846	5	503.671,515 350.899,84	63.07
5	503.671,515 350.899,84	6	503.664,893 350.873,88	26.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.664,893 350.873,88	7	503.657,186 350.842,471	32.341
7	503.657,186 350.842,471	8	503.647,969 350.805,055	38.535
8	503.647,969 350.805,055	9	503.645,453 350.794,839	10.521
9	503.645,453 350.794,839	1	503.642,007 350.780,674	14.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80070	3.357	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35388 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1951, din 27/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80070	3.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.357	4	243,244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.663,885 350.783,209	2	503.689,449 350.787,616	25.941
2	503.689,449 350.787,616	3	503.692,727 350.814,701	27.283
3	503.692,727 350.814,701	4	503.696,977 350.838,855	24.525
4	503.696,977 350.838,855	5	503.717,795 350.957,162	120.125
5	503.717,795 350.957,162	6	503.702,68 350.958,785	15.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.702,68 350.958,785	1	503.663,885 350.783,209	179.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80619	4.057	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11090 / 05/11/2015		
Act Notarial nr. 1995, din 04/11/2015 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU FLOAREA LOREDANA**, necasatorita;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80619	4.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	4	246, 247	-	
2	livada	DA	666	4	245	-	
3	arabil	DA	2.537	4	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80619-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit-proprietari: most. lui Seileanu Dumitru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.714,396 350.791,509	2	503.721,03 350.792,062	6.657
2	503.721,03 350.792,062	3	503.723,254 350.792,248	2.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.723,254 350.792,248	4	503.724,76 350.817,421	25.218
4	503.724,76 350.817,421	5	503.725,076 350.822,702	5.29
5	503.725,076 350.822,702	6	503.725,059 350.837,547	14.845
6	503.725,059 350.837,547	7	503.725,049 350.845,745	8.198
7	503.725,049 350.845,745	8	503.732,87 350.955,304	109.838
8	503.732,87 350.955,304	9	503.717,795 350.957,162	15.189
9	503.717,795 350.957,162	10	503.696,977 350.838,855	120.125
10	503.696,977 350.838,855	11	503.692,727 350.814,701	24.525
11	503.692,727 350.814,701	12	503.689,449 350.787,616	27.283
12	503.689,449 350.787,616	13	503.712,835 350.790,396	23.551
13	503.712,835 350.790,396	1	503.714,396 350.791,509	1.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83064	4.943	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8111 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 671, din 07/04/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION**, căsătorit cu; 2) **GRIGORE LEONTINA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83064	4.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	17	333	-	
2	arabil	NU	4.457	17	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.754,586 350.795,453	2	503.762,366 350.951,335	156.076
2	503.762,366 350.951,335	3	503.733,753 350.955,186	28.871
3	503.733,753 350.955,186	4	503.732,87 350.955,304	0.891
4	503.732,87 350.955,304	5	503.725,049 350.845,745	109.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.725,049 350.845,745	6	503.725,059 350.837,547	8.198
6	503.725,059 350.837,547	7	503.725,076 350.822,702	14.845
7	503.725,076 350.822,702	8	503.724,76 350.817,421	5.29
8	503.724,76 350.817,421	9	503.723,254 350.792,248	25.218
9	503.723,254 350.792,248	10	503.727,25 350.792,657	4.017
10	503.727,25 350.792,657	1	503.754,586 350.795,453	27.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81230	5.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23240 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 576, din 27/09/2016 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IULIAN** 2) **GEORGESCU GEORGETA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81230	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	17	333	-	PARCELA 333/2 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.762,366 350.951,335	2	503.754,586 350.795,453	156.076
2	503.754,586 350.795,453	3	503.758,404 350.795,824	3.836
3	503.758,404 350.795,824	4	503.787,706 350.798,667	29.44
4	503.787,706 350.798,667	5	503.796,782 350.947,708	149.317
5	503.796,782 350.947,708	1	503.762,366 350.951,335	34.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19057, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 22/13.02.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALOTĂ IOANA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	333	-	PARCELA 333/3 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.787,706 350.798,667	2	503.802,382 350.800,091	14.745
2	503.802,382 350.800,091	3	503.818,386 350.797,459	16.219
3	503.818,386 350.797,459	4	503.821,632 350.797,321	3.249
4	503.821,632 350.797,321	5	503.830,572 350.944,146	147.097
5	503.830,572 350.944,146	6	503.796,782 350.947,708	33.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.796,782 350.947,708	1	503.787,706 350.798,667	149.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82993	4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23692 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 5469, din 20/10/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, căsătorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

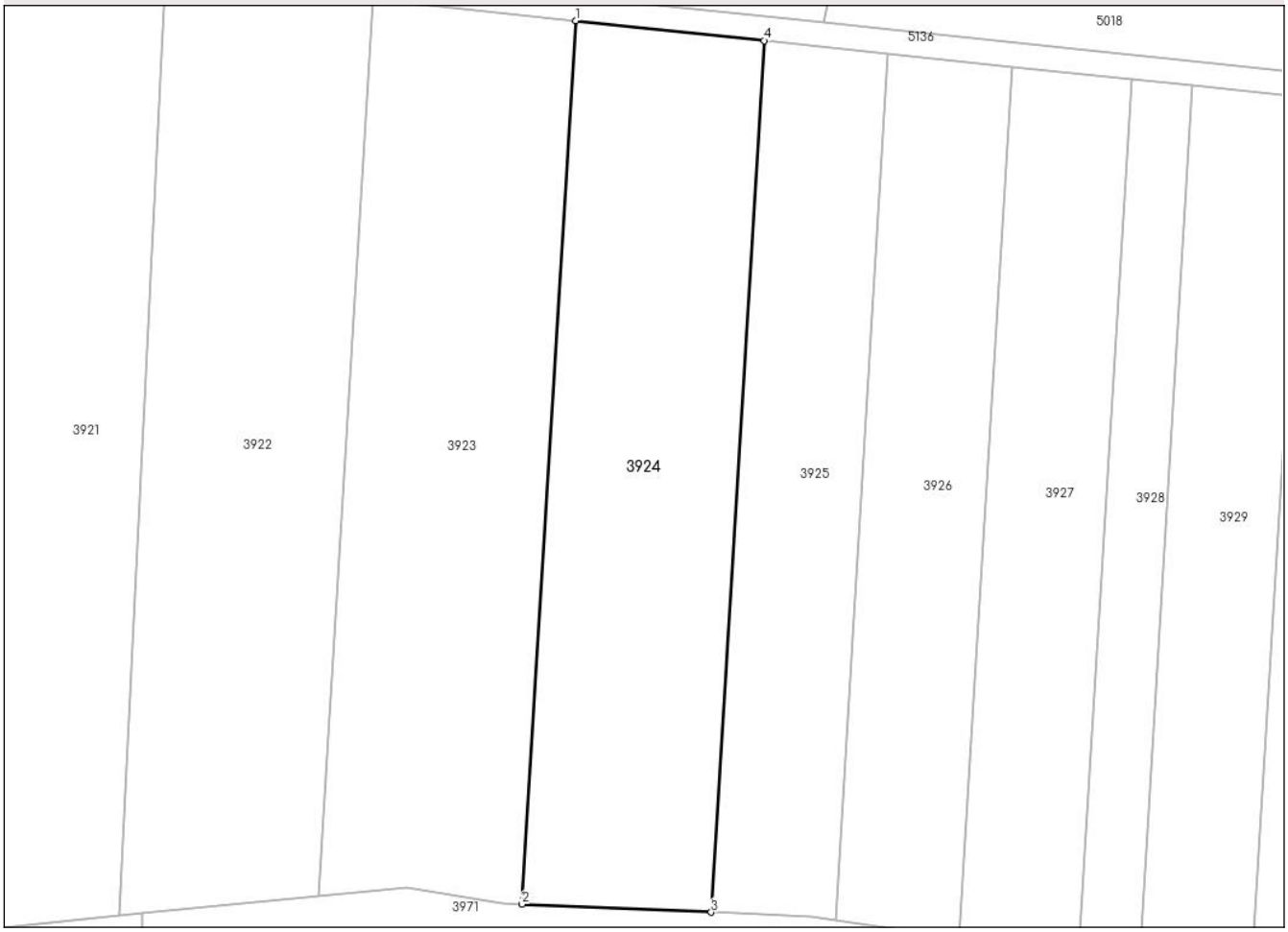
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82993	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	17	333	-	PARCELA 333/4 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.830,572 350.944,146	2	503.821,632 350.797,321	147.097
2	503.821,632 350.797,321	3	503.853,09 350.795,975	31.487
3	503.853,09 350.795,975	4	503.861,911 350.940,843	145.136
4	503.861,911 350.940,843	1	503.830,572 350.944,146	31.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct ”Gecarani”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82708	3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7679 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 1395, din 22/03/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82708	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	17	333	-	TARLA 18, PARCELA 333/5 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.853,09 350.795,975	2	503.869,815 350.795,26	16.74
2	503.869,815 350.795,26	3	503.873,805 350.794,665	4.034
3	503.873,805 350.794,665	4	503.882,574 350.938,666	144.268
4	503.882,574 350.938,666	5	503.861,911 350.940,843	20.777
5	503.861,911 350.940,843	1	503.853,09 350.795,975	145.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82693	3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23963 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 41, din 11/02/2013 emis de BNP Carmen Grecu (; act administrativ nr 33366 din 22.12.1993, emis de Comisia judeteana de fond funciar;act administrativ nr 184 din 11.05.2020, emis de Primaria Rociu; act administrativ nr 1129 din 11.05.2020, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

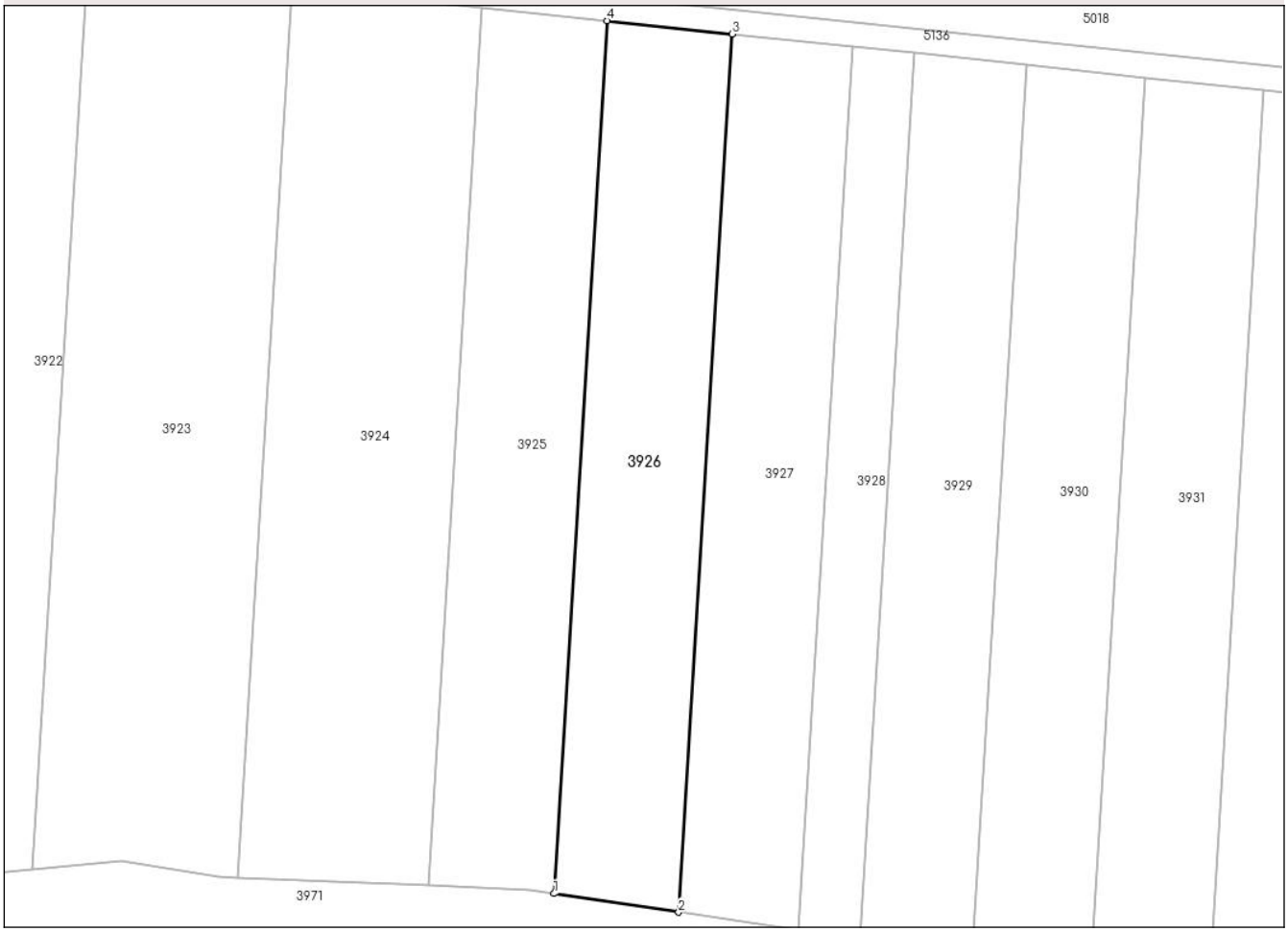
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82693	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	17	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.873,805 350.794,665	2	503.894,387 350.791,596	20.81
2	503.894,387 350.791,596	3	503.903,21 350.936,491	145.163
3	503.903,21 350.936,491	4	503.882,574 350.938,666	20.75
4	503.882,574 350.938,666	1	503.873,805 350.794,665	144.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 01/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

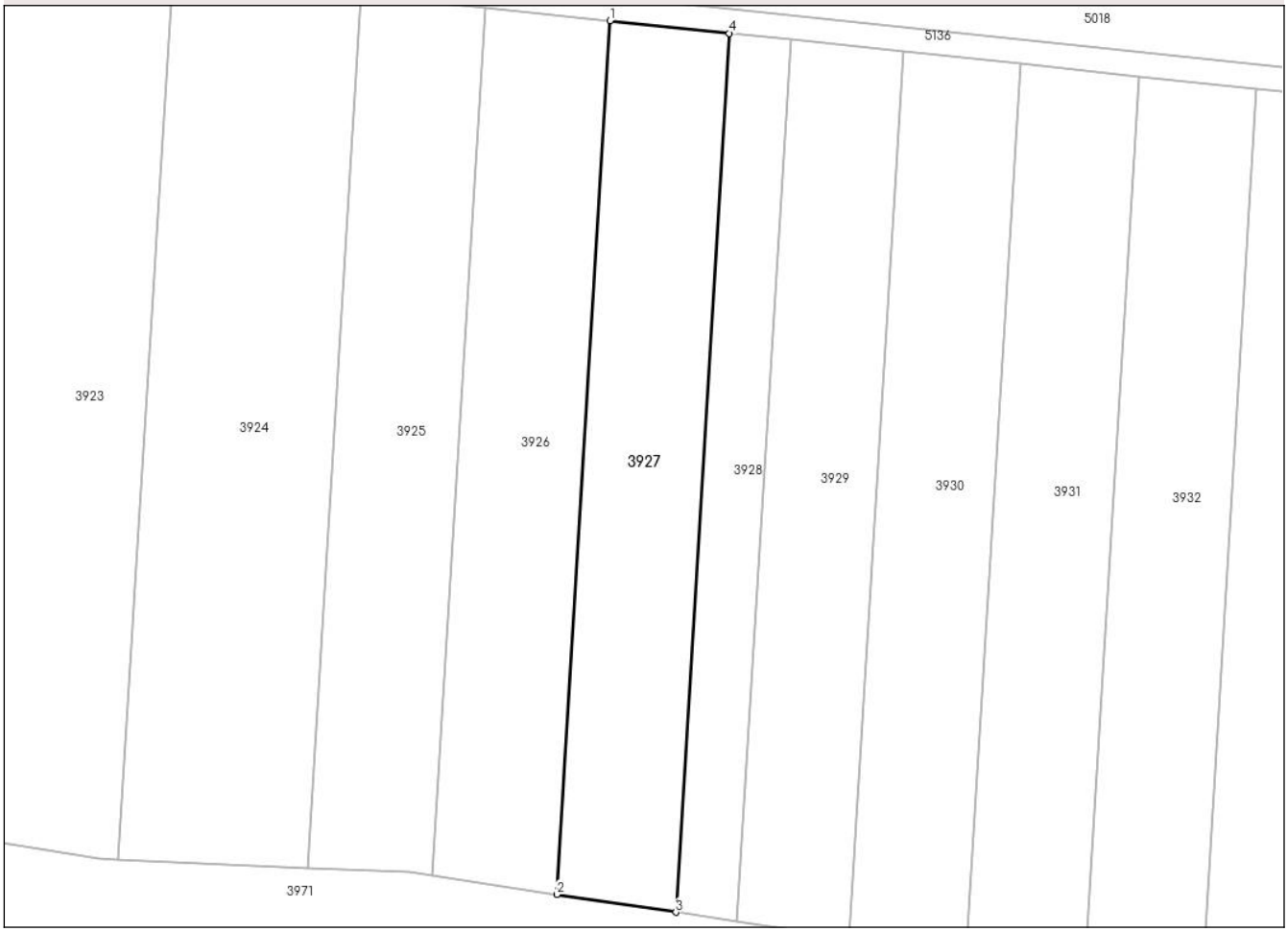
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	333	-	PARCELA 333/7 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.903,21 350.936,491	2	503.894,387 350.791,596	145.163
2	503.894,387 350.791,596	3	503.914,163 350.788,647	19.995
3	503.914,163 350.788,647	4	503.923,038 350.934,401	146.024
4	503.923,038 350.934,401	1	503.903,21 350.936,491	19.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24283, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU S STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

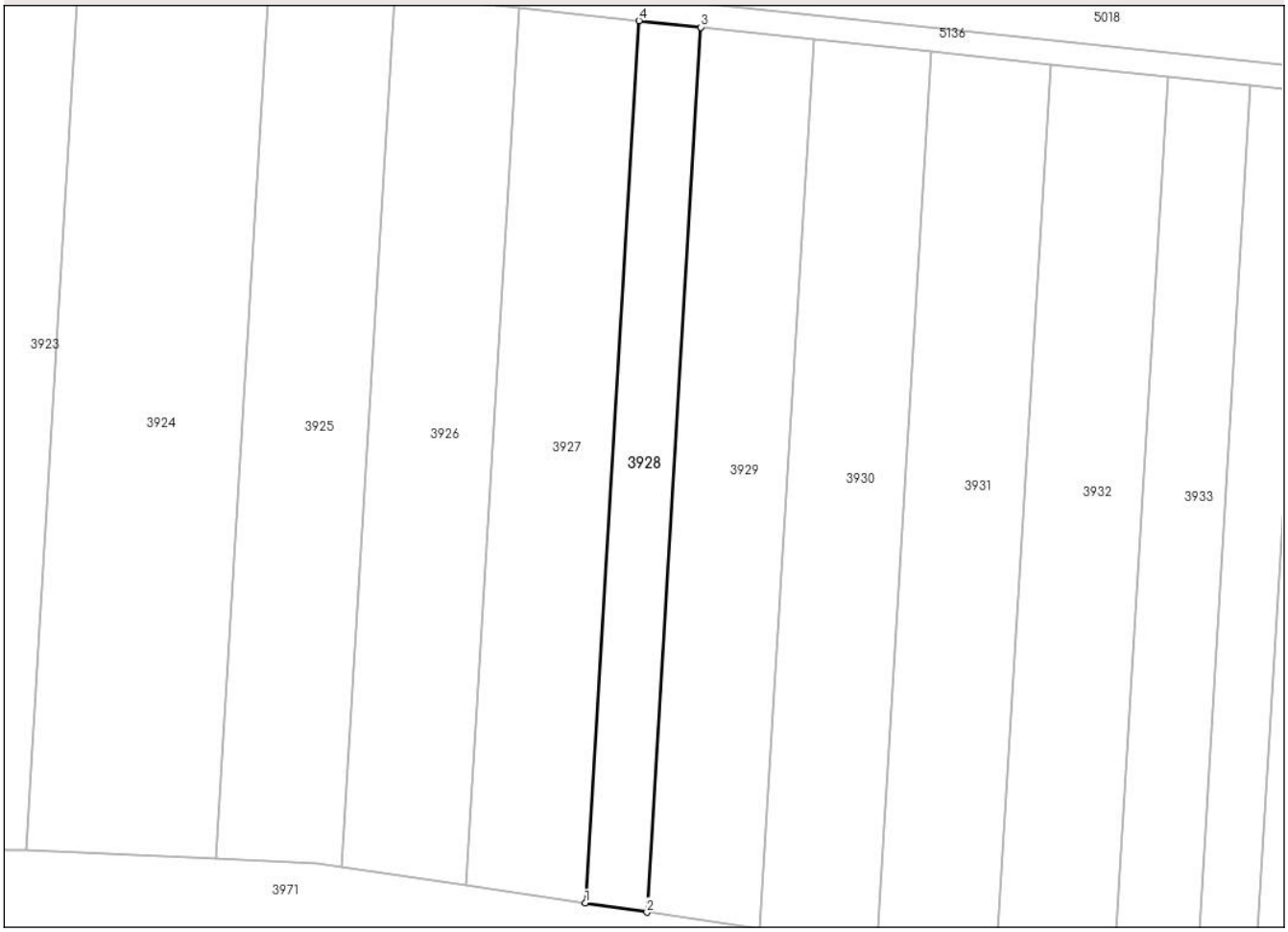
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	17	333	-	TARLA 18, PARCELA 333/8 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.914,163 350.788,647	2	503.924,346 350.787,129	10.296
2	503.924,346 350.787,129	3	503.933,248 350.933,325	146.467
3	503.933,248 350.933,325	4	503.923,038 350.934,401	10.267
4	503.923,038 350.934,401	1	503.914,163 350.788,647	146.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

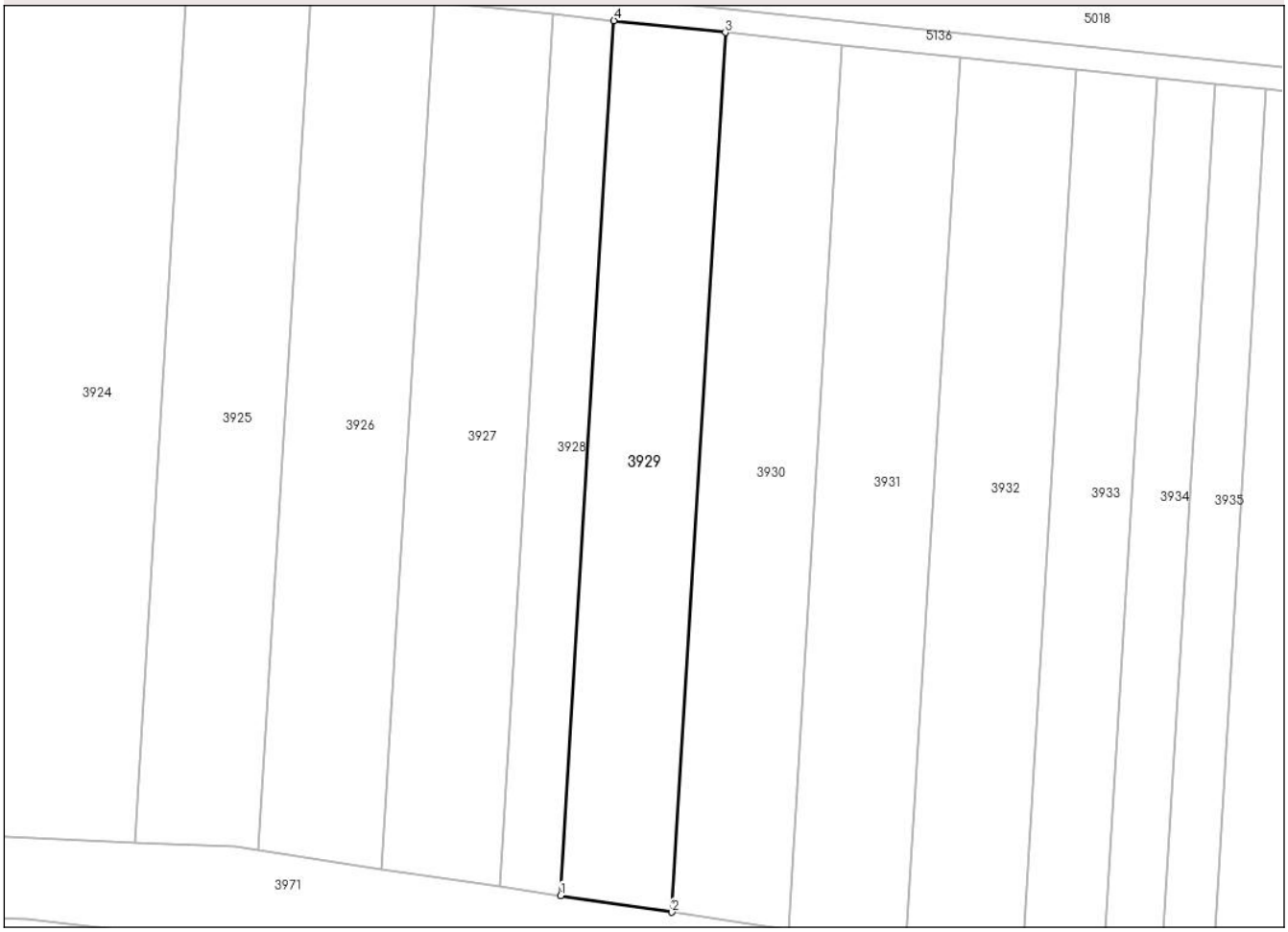
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.750	17	333	-	PARCELA 333/9 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.924,346 350.787,129	2	503.942,936 350.784,356	18.796
2	503.942,936 350.784,356	3	503.951,887 350.931,36	147.276
3	503.951,887 350.931,36	4	503.933,248 350.933,325	18.742
4	503.933,248 350.933,325	1	503.924,346 350.787,129	146.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85554	2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21559 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1311, din 08/08/2024 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ STELIANA**, casatorita cu; 2) **BĂEŢICĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

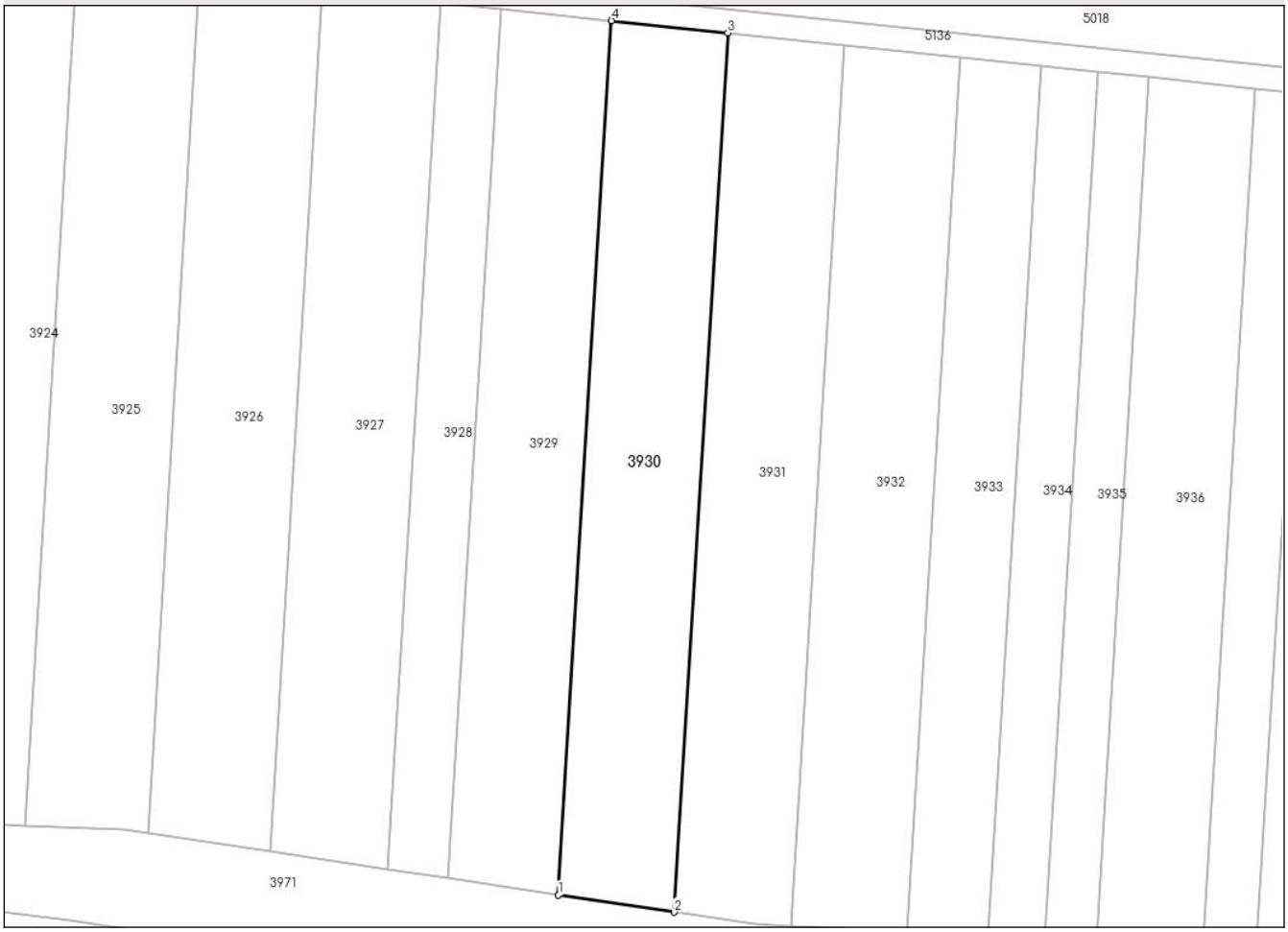
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85554	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	333	-	PARCELA 333/10 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.942,936 350.784,356	2	503.962,429 350.781,45	19.708
2	503.962,429 350.781,45	3	503.971,433 350.929,3	148.124
3	503.971,433 350.929,3	4	503.951,887 350.931,36	19.654
4	503.951,887 350.931,36	1	503.942,936 350.784,356	147.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.930	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 293, din 23/07/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **PETRESCU DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA ELENA-FLORENȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLTEANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

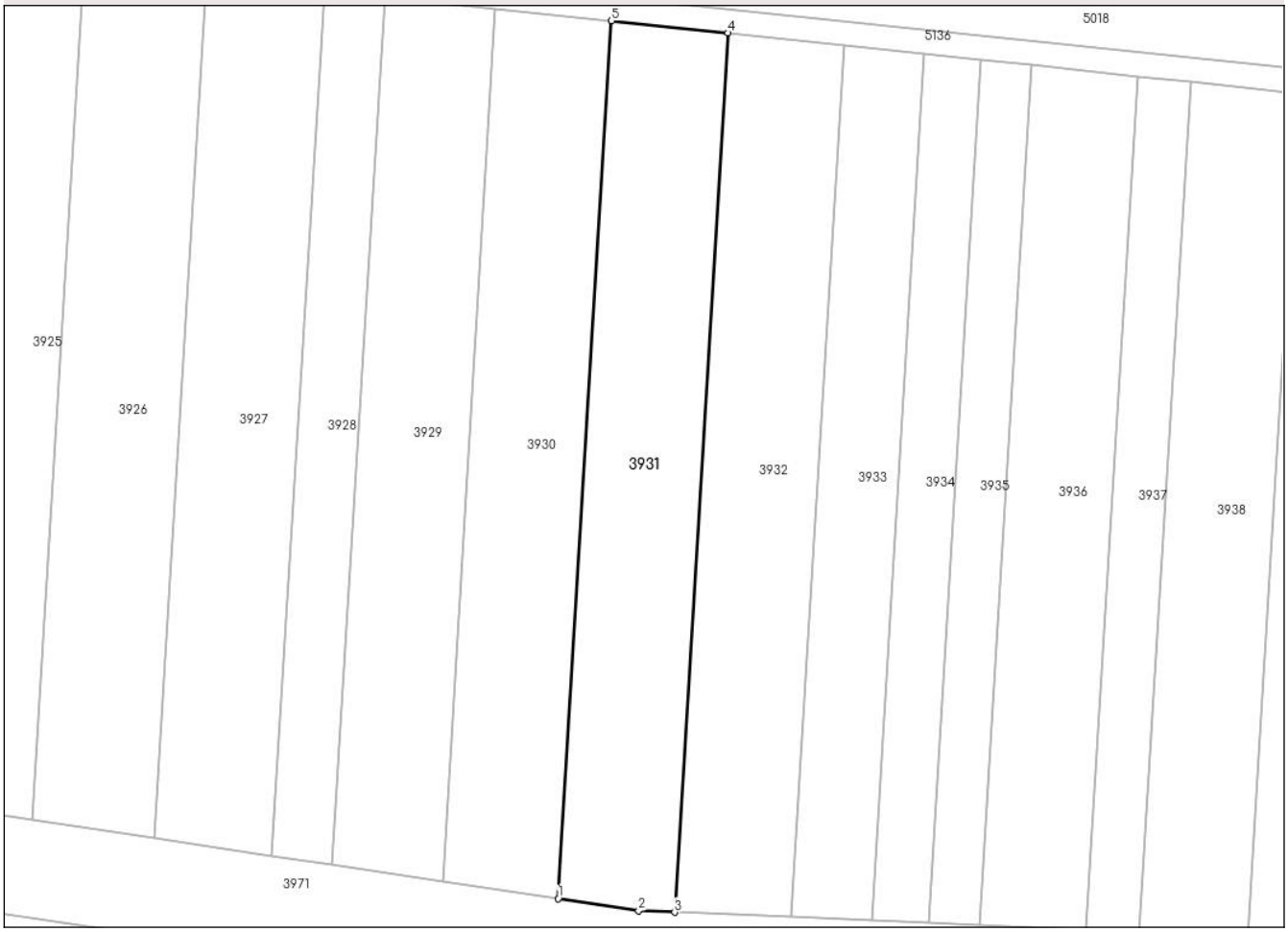
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.930	17	333	-	PARCELA 338/11 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.962,429 350.781,45	2	503.976,017 350.779,424	13.738
2	503.976,017 350.779,424	3	503.982,064 350.779,163	6.053
3	503.982,064 350.779,163	4	503.991,08 350.927,23	148.341
4	503.991,08 350.927,23	5	503.971,433 350.929,3	19.756
5	503.971,433 350.929,3	1	503.962,429 350.781,45	148.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 12/03/2020 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

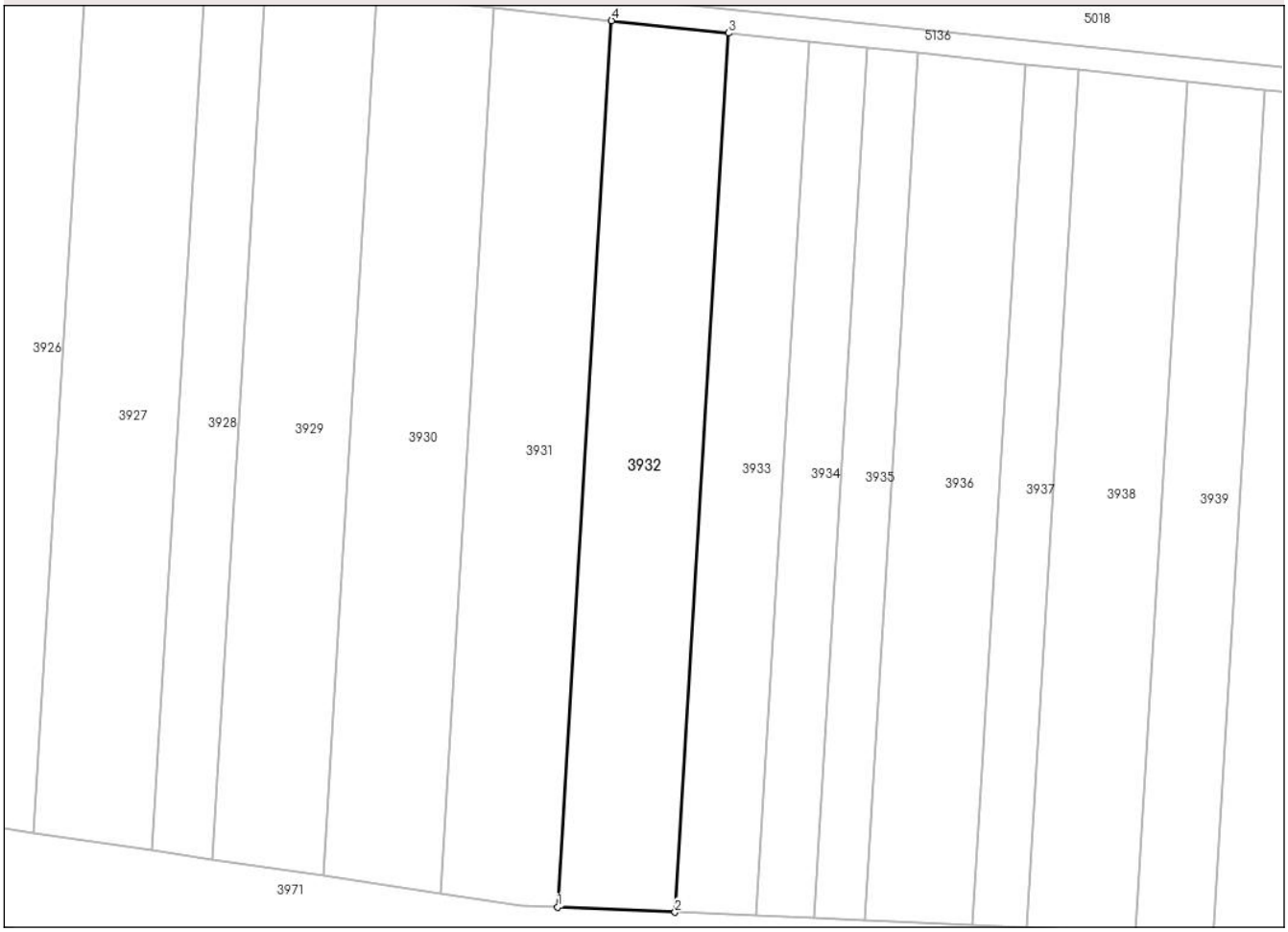
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	333	-	PARCELA 333/12 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.982,064 350.779,163	2	504.001,679 350.778,318	19.633
2	504.001,679 350.778,318	3	504.010,621 350.925,17	147.124
3	504.010,621 350.925,17	4	503.991,08 350.927,23	19.649
4	503.991,08 350.927,23	1	503.982,064 350.779,163	148.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	333	-	PARCELA 333/13 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.001,679 350.778,318	2	504.015,301 350.777,731	13.635
2	504.015,301 350.777,731	3	504.024,192 350.923,74	146.279
3	504.024,192 350.923,74	4	504.010,621 350.925,17	13.646
4	504.010,621 350.925,17	1	504.001,679 350.778,318	147.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 11/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	17	333	-	PARCELA 333/14 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.015,301 350.777,731	2	504.024,884 350.777,318	9.592
2	504.024,884 350.777,318	3	504.033,739 350.922,733	145.684
3	504.033,739 350.922,733	4	504.024,192 350.923,74	9.6
4	504.024,192 350.923,74	1	504.015,301 350.777,731	146.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 347, din 06/09/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	17	333	-	PARCELA 333/15 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.024,884 350.777,318	2	504.033,473 350.776,948	8.597
2	504.033,473 350.776,948	3	504.042,296 350.921,832	145.152
3	504.042,296 350.921,832	4	504.033,739 350.922,733	8.604
4	504.033,739 350.922,733	1	504.024,884 350.777,318	145.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25284, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ARGHIRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

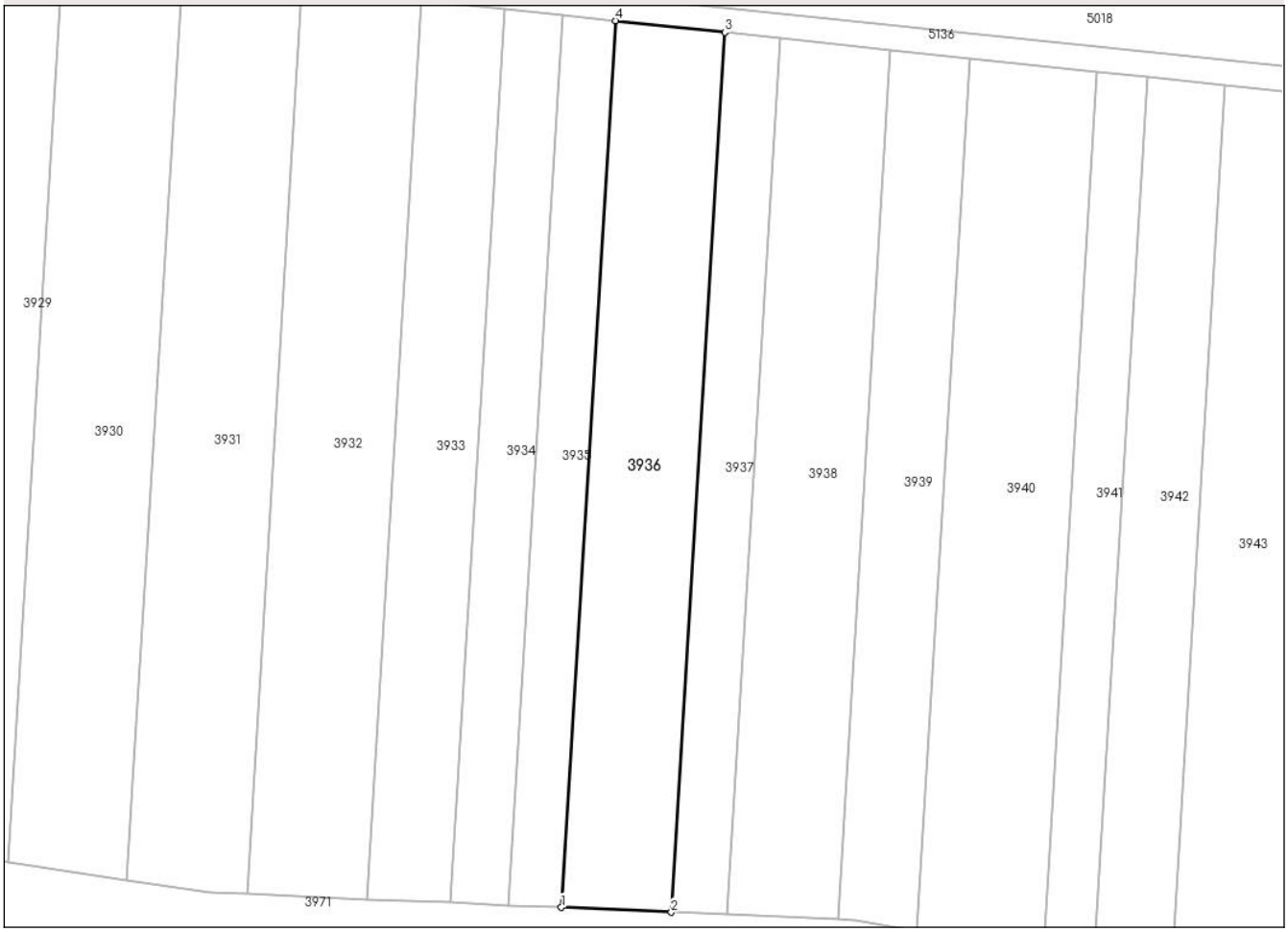
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	17	333	-	PARCELA 333/16 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.033,473 350.776,948	2	504.051,441 350.776,174	17.985
2	504.051,441 350.776,174	3	504.060,195 350.919,945	144.037
3	504.060,195 350.919,945	4	504.042,296 350.921,832	17.998
4	504.042,296 350.921,832	1	504.033,473 350.776,948	145.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 23/06/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEDELEA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

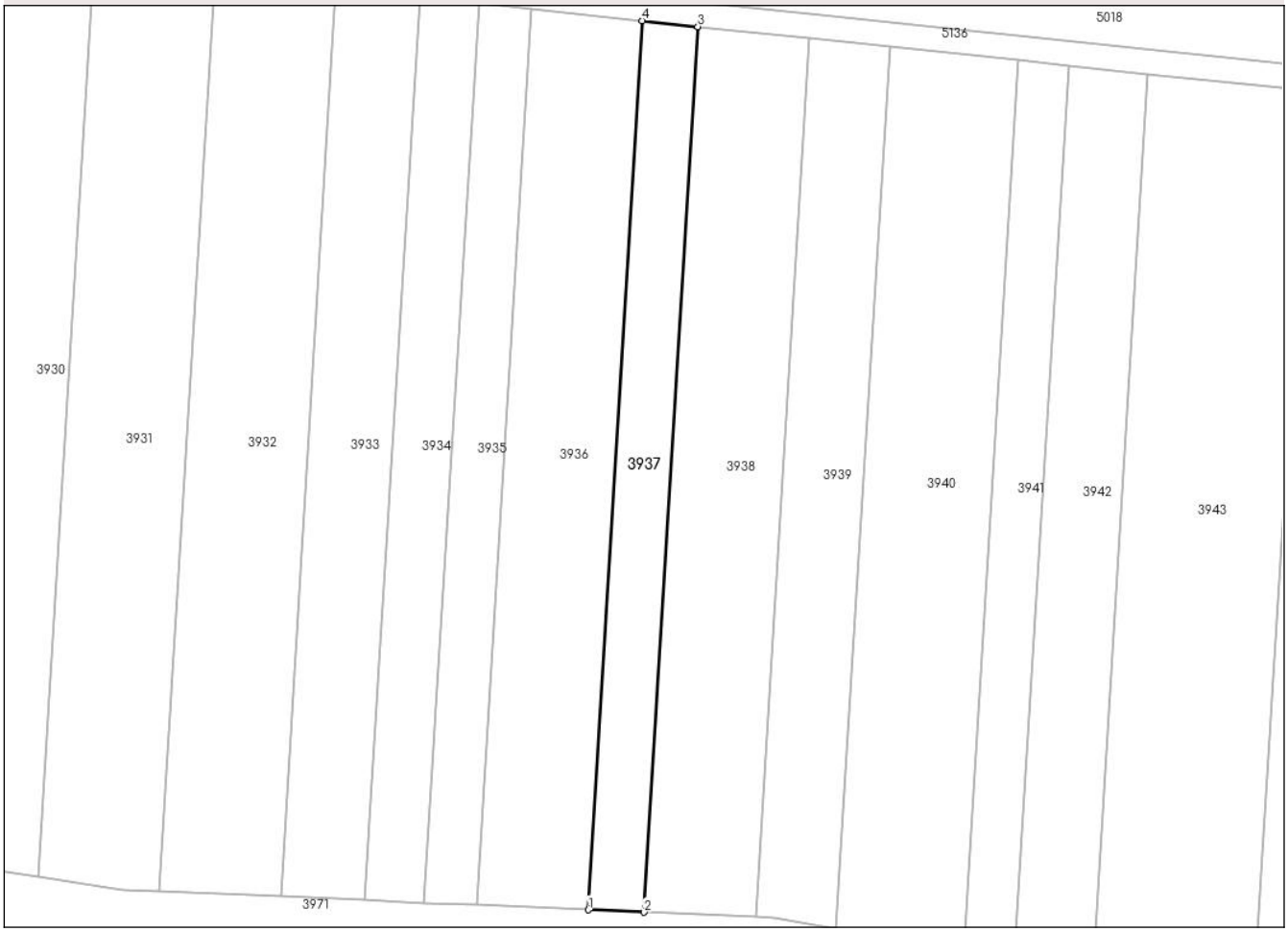
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	17	333	-	PARCELA 333/17 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.051,441 350.776,174	2	504.060,477 350.775,785	9.044
2	504.060,477 350.775,785	3	504.069,198 350.918,996	143.476
3	504.069,198 350.918,996	4	504.060,195 350.919,945	9.053
4	504.060,195 350.919,945	1	504.051,441 350.776,174	144.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 427, din 18/03/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE RALUCA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

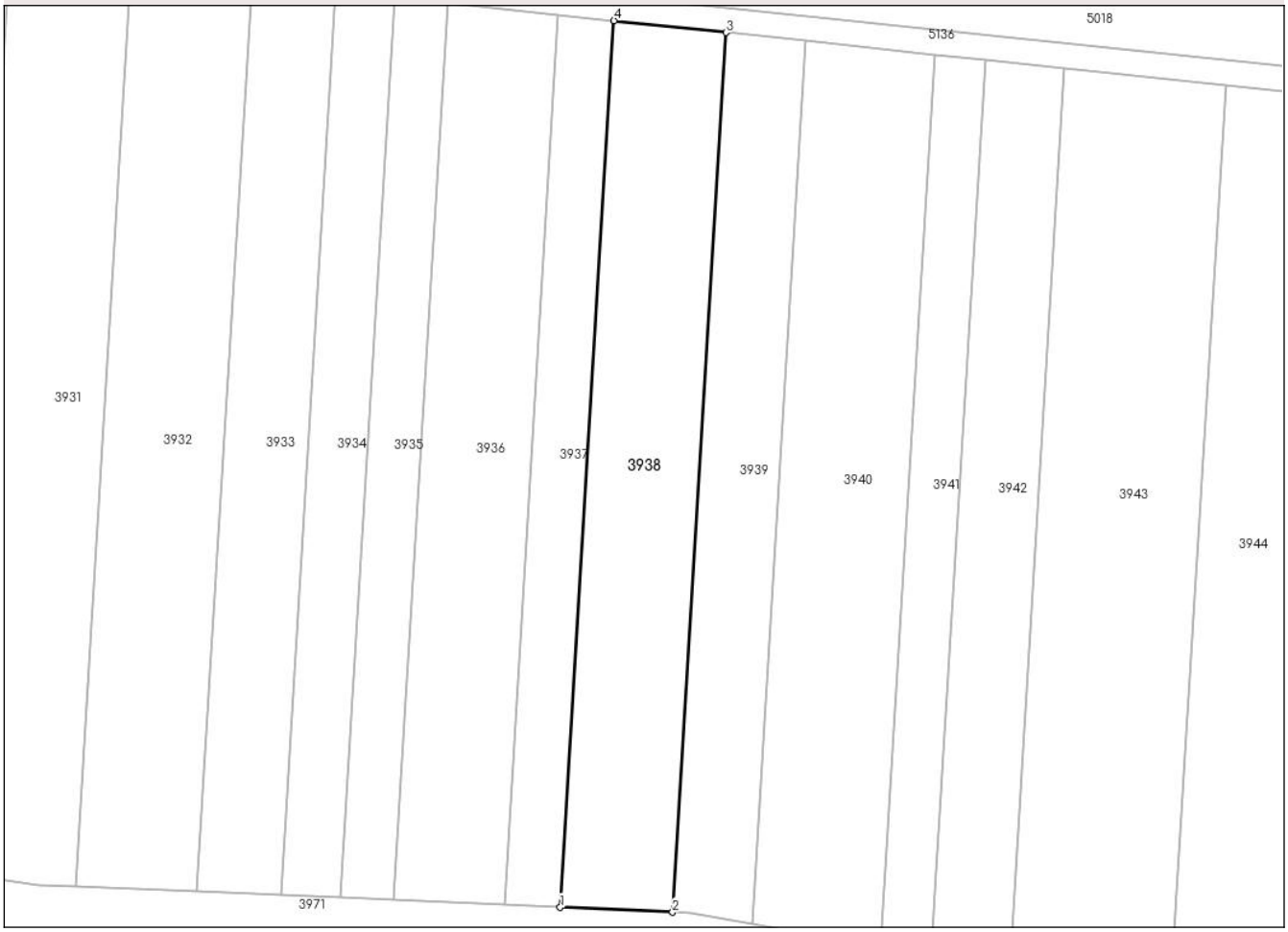
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	17	333	-	PARCELA 333/18 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.060,477 350.775,785	2	504.078,656 350.775,002	18.196
2	504.078,656 350.775,002	3	504.087,308 350.917,087	142.348
3	504.087,308 350.917,087	4	504.069,198 350.918,996	18.21
4	504.069,198 350.918,996	1	504.060,477 350.775,785	143.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30192, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER M DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

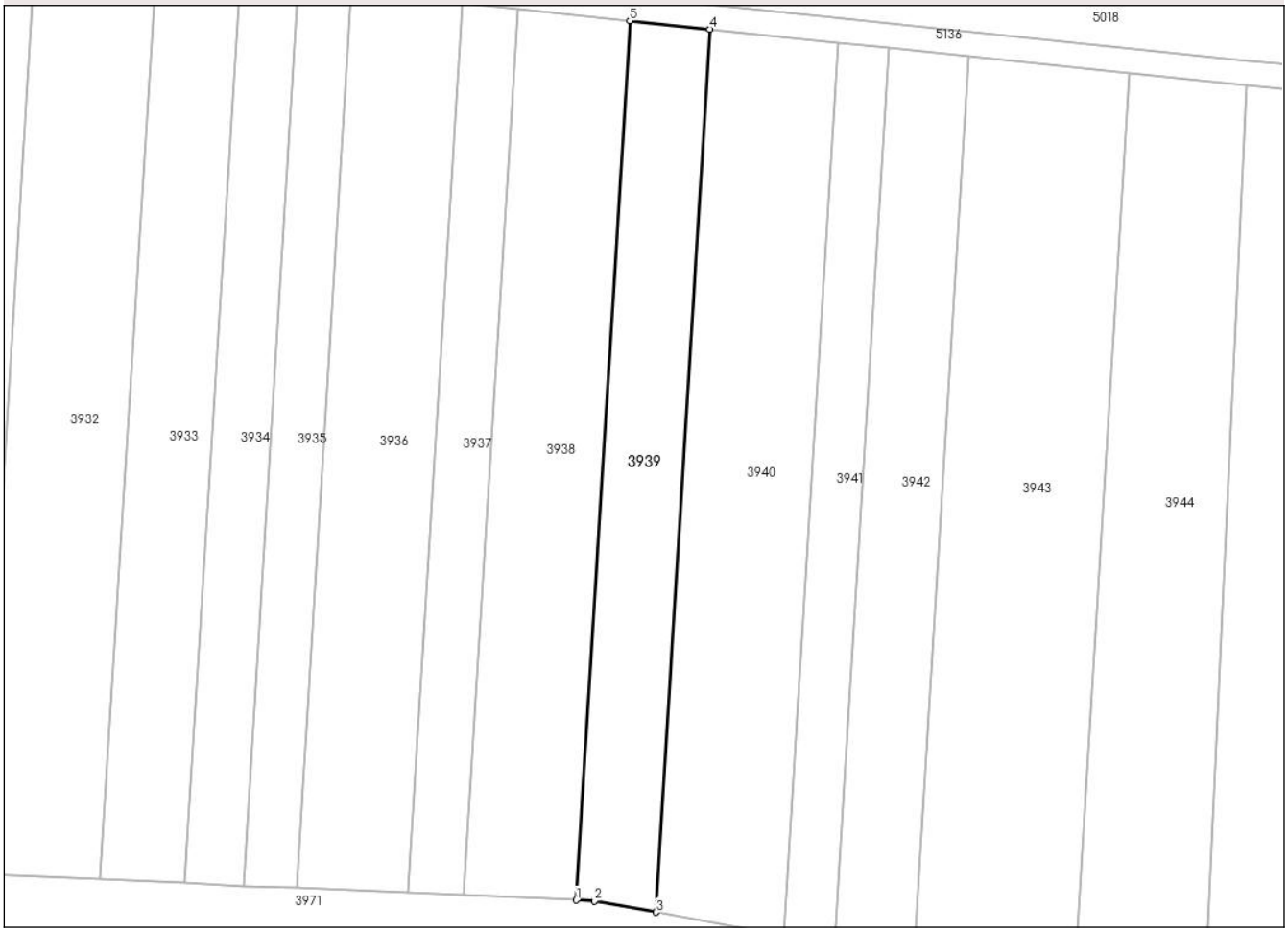
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	17	333	-	PARCELA 333/19 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.078,656 350.775,002	2	504.081,57 350.774,876	2.917
2	504.081,57 350.774,876	3	504.091,545 350.773,052	10.14
3	504.091,545 350.773,052	4	504.100,233 350.915,725	142.937
4	504.100,233 350.915,725	5	504.087,308 350.917,087	12.997
5	504.087,308 350.917,087	1	504.078,656 350.775,002	142.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 11/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

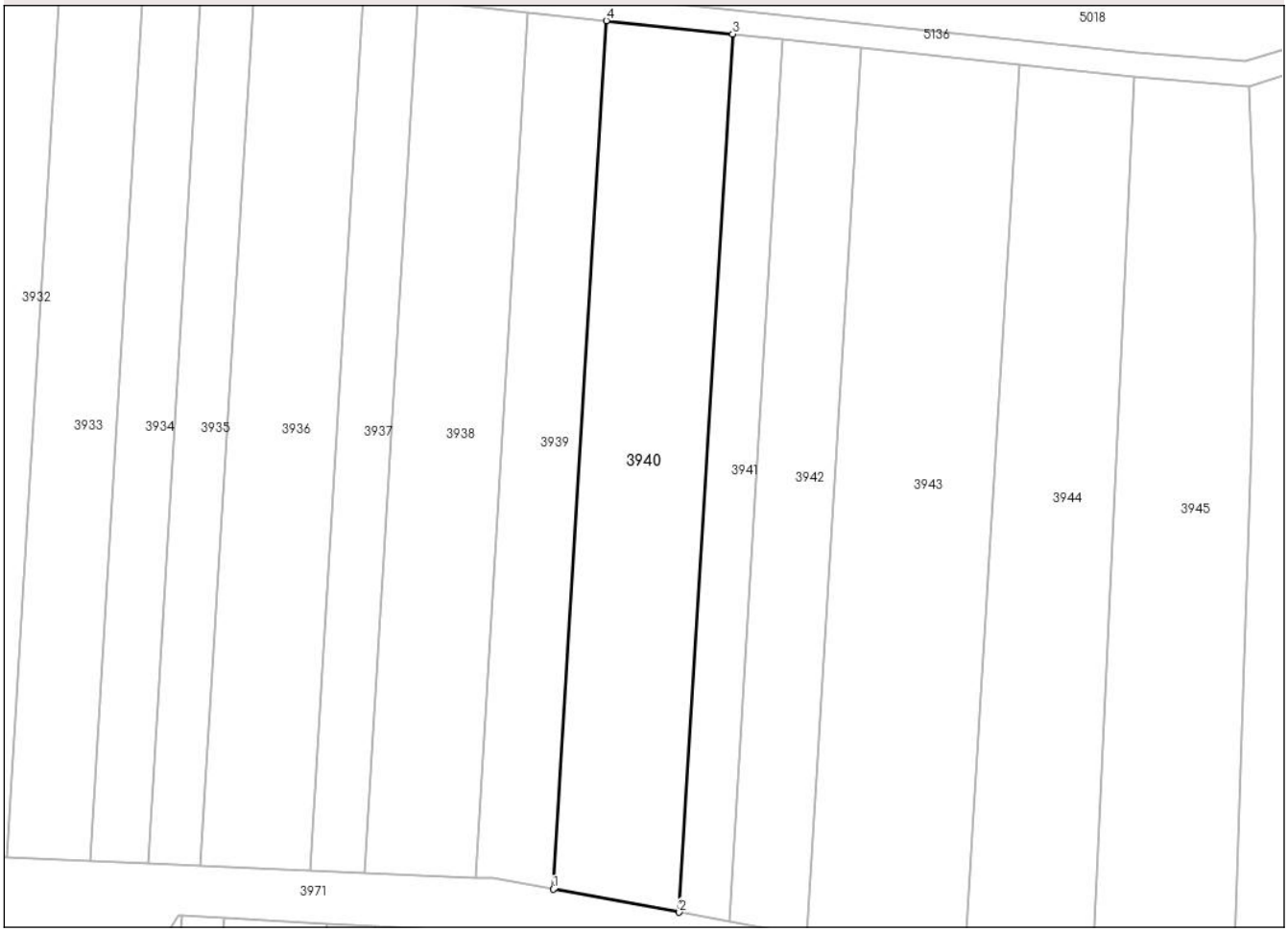
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	17	333	-	PARCELA 333/20 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.091,545 350.773,052	2	504.112,225 350.769,272	21.023
2	504.112,225 350.769,272	3	504.121,01 350.913,535	144.53
3	504.121,01 350.913,535	4	504.100,233 350.915,725	20.892
4	504.100,233 350.915,725	1	504.091,545 350.773,052	142.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 04/04/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂTULESCU IULIAN- ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	17	333	-	PARCELA 333/22 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.112,225 350.769,272	2	504.120,434 350.767,771	8.345
2	504.120,434 350.767,771	3	504.129,257 350.912,666	145.163
3	504.129,257 350.912,666	4	504.121,01 350.913,535	8.293
4	504.121,01 350.913,535	1	504.112,225 350.769,272	144.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25279, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGARIT ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

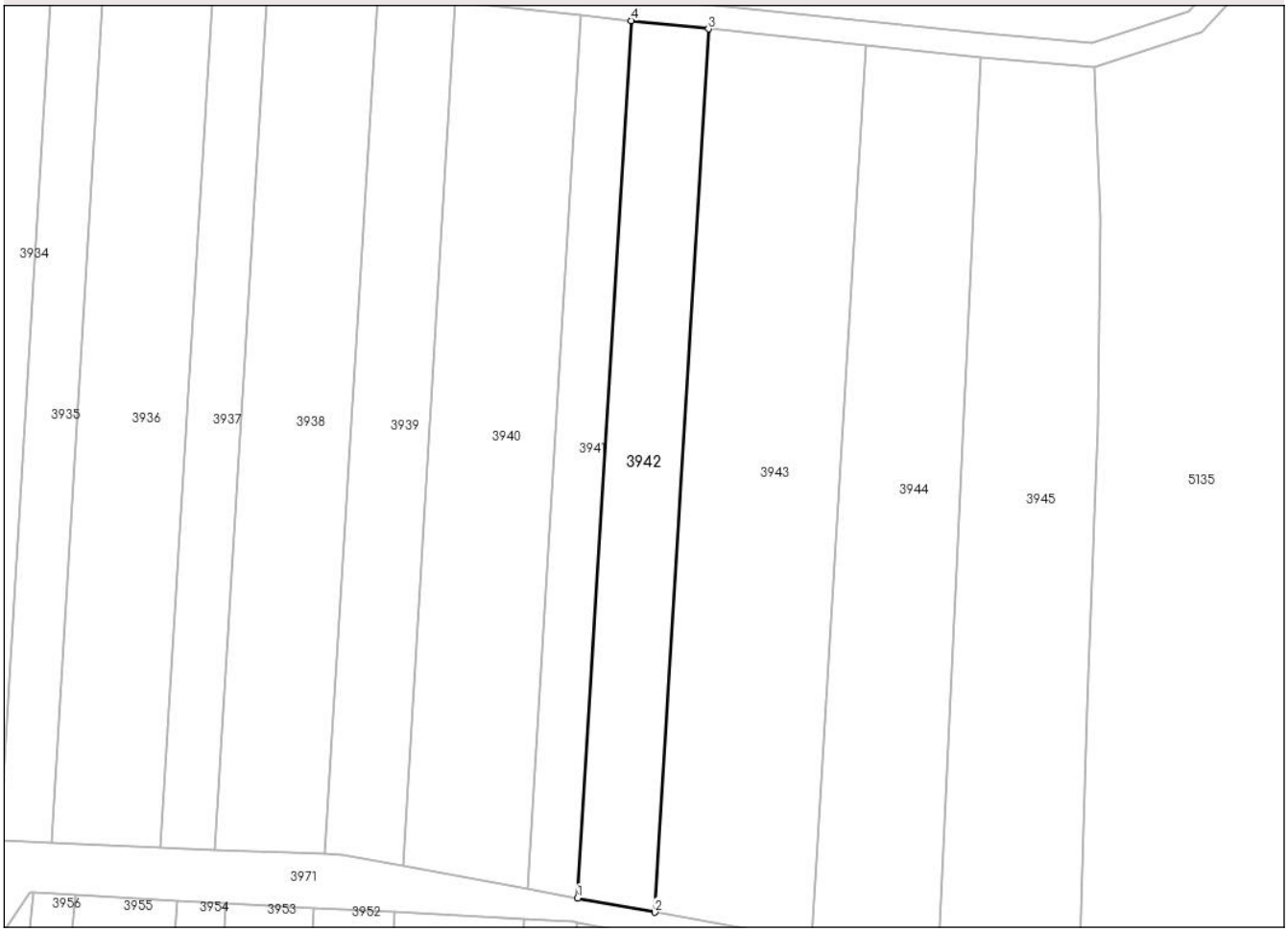
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.875	17	333	-	PARCELA 333/22 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.120,434 350.767,771	2	504.133,188 350.765,439	12.965
2	504.133,188 350.765,439	3	504.142,071 350.911,316	146.147
3	504.142,071 350.911,316	4	504.129,257 350.912,666	12.885
4	504.129,257 350.912,666	1	504.120,434 350.767,771	145.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.850	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32664, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.850	17	333	-	PARCELA 333/24 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.133,188 350.765,439	2	504.159,113 350.760,699	26.355
2	504.159,113 350.760,699	3	504.168,117 350.908,57	148.145
3	504.168,117 350.908,57	4	504.142,071 350.911,316	26.19
4	504.142,071 350.911,316	1	504.133,188 350.765,439	146.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 24/06/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MATEI IONELA-SIMONA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOCHIN MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIREA CONSTANTIN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

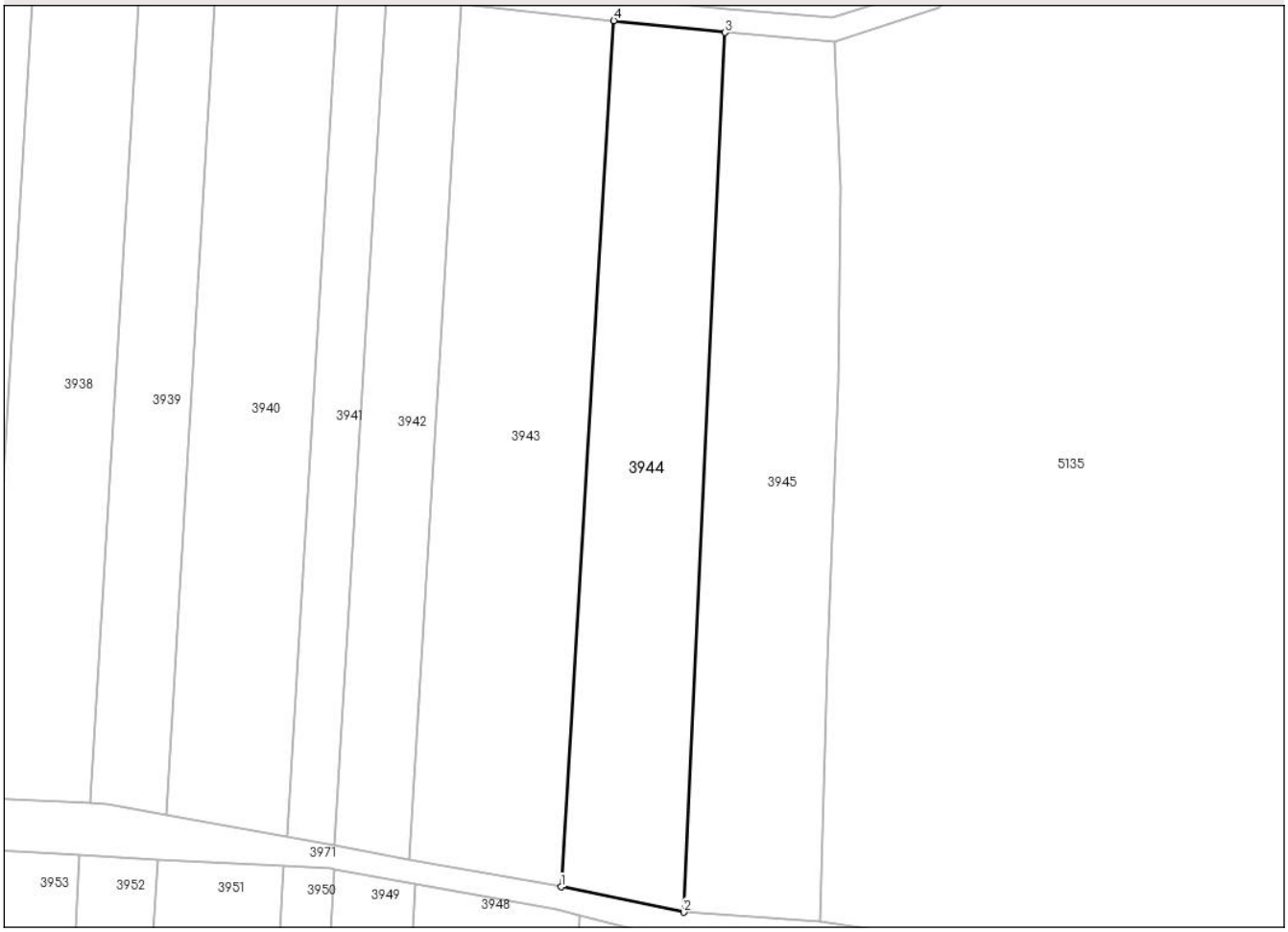
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	17	333	-	PARCELA 333/25 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.159,113 350.760,699	2	504.180,037 350.756,385	21.364
2	504.180,037 350.756,385	3	504.187,116 350.906,568	150.35
3	504.187,116 350.906,568	4	504.168,117 350.908,57	19.104
4	504.168,117 350.908,57	1	504.159,113 350.760,699	148.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82995	3.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12548 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 399, din 07/06/2022 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN IV MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82995	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	17	333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.205,845 350.904,97	2	504.187,116 350.906,568	18.797
2	504.187,116 350.906,568	3	504.180,037 350.756,385	150.35
3	504.180,037 350.756,385	4	504.203,389 350.754,769	23.408
4	504.203,389 350.754,769	5	504.204,7 350.799,055	44.305
5	504.204,7 350.799,055	6	504.206,423 350.846,223	47.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.206,423 350.846,223	7	504.206,914 350.880,055	33.836
7	504.206,914 350.880,055	1	504.205,845 350.904,97	24.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82994	1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12550 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 399, din 07/06/2022 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN IV MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82994	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	18	346	-	PARCELA 376/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.199,8 350.749,371	2	504.180,109 350.751,322	19.787
2	504.180,109 350.751,322	3	504.179,875 350.716,132	35.191
3	504.179,875 350.716,132	4	504.180,431 350.696,465	19.675
4	504.180,431 350.696,465	5	504.181,067 350.681,687	14.792
5	504.181,067 350.681,687	6	504.200,241 350.698,872	25.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.200,241 350.698,872	1	504.199,8 350.749,371	50.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 24/06/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MATEI IONELA-SIMONA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOCHIN MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIREA CONSTANTIN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	18	346	-	PARCELA 346/20 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.160,539 350.666,468	2	504.181,067 350.681,687	25.554
2	504.181,067 350.681,687	3	504.180,431 350.696,465	14.792
3	504.180,431 350.696,465	4	504.179,875 350.716,132	19.675
4	504.179,875 350.716,132	5	504.180,109 350.751,322	35.191
5	504.180,109 350.751,322	6	504.162,174 350.755,815	18.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.162,174 350.755,815	1	504.160,539 350.666,468	89.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32664, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.150	18	346	-	PARCELA 346/19 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.134,153 350.761,196	2	504.127,399 350.647,9	113.497
2	504.127,399 350.647,9	3	504.135,097 350.647,605	7.704
3	504.135,097 350.647,605	4	504.160,539 350.666,468	31.672
4	504.160,539 350.666,468	5	504.162,174 350.755,815	89.362
5	504.162,174 350.755,815	6	504.158,349 350.756,773	3.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.158,349 350.756,773	1	504.134,153 350.761,196	24.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25279, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGARIT ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	18	346	-	PARCELA 346/17 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.120,305 350.763,728	2	504.113,432 350.648,434	115.499
2	504.113,432 350.648,434	3	504.127,399 350.647,9	13.977
3	504.127,399 350.647,9	4	504.134,153 350.761,196	113.497
4	504.134,153 350.761,196	1	504.120,305 350.763,728	14.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 04/04/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂTULESCU IULIAN- ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

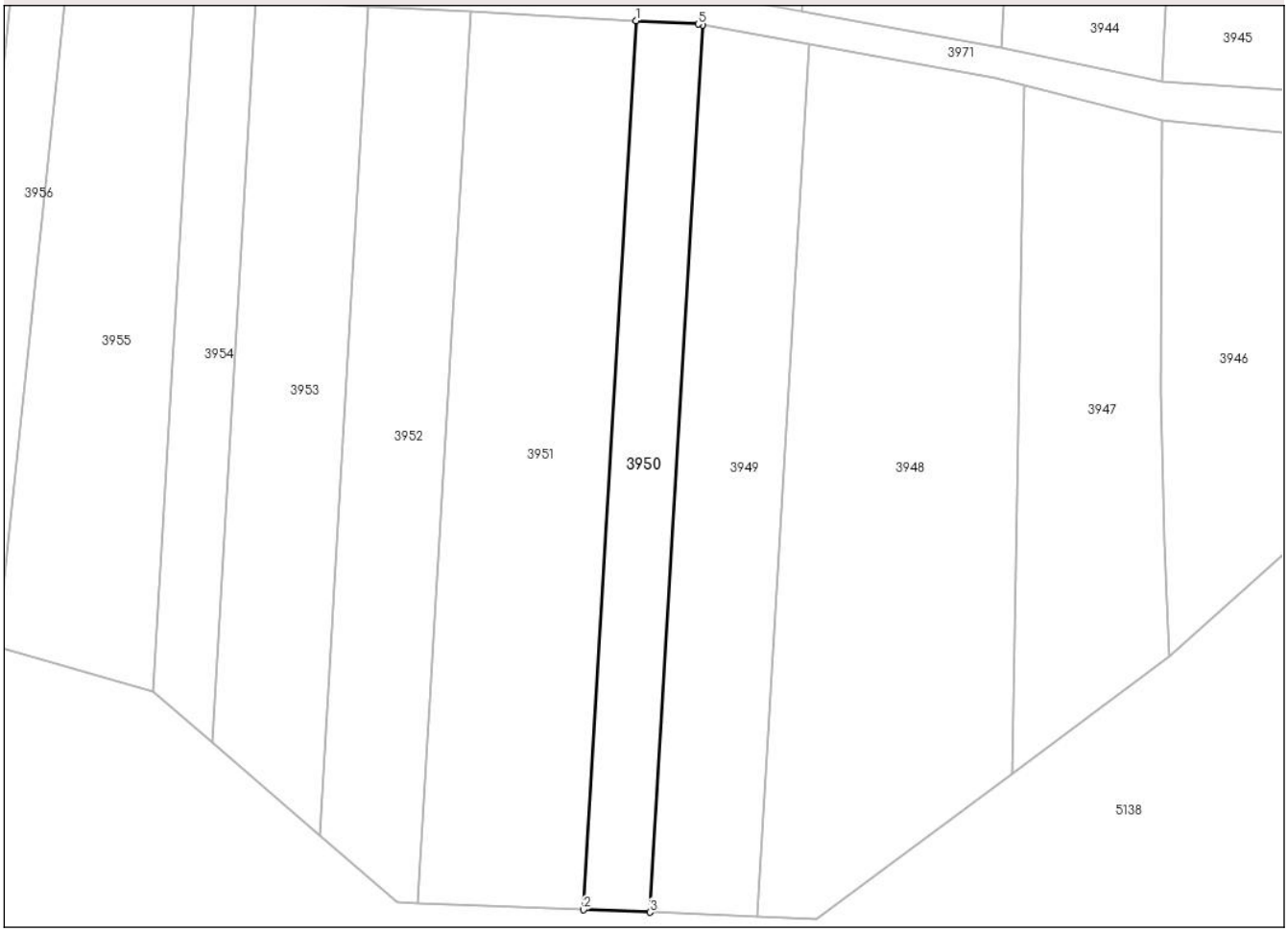
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	346	-	PARCELA 346/17 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.111,674 350.764,269	2	504.104,789 350.648,765	115.709
2	504.104,789 350.648,765	3	504.113,432 350.648,434	8.649
3	504.113,432 350.648,434	4	504.120,305 350.763,728	115.499
4	504.120,305 350.763,728	5	504.119,736 350.763,832	0.578
5	504.119,736 350.763,832	1	504.111,674 350.764,269	8.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 11/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	346	-	PARCELA 346/15 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.090,132 350.765,437	2	504.083,226 350.649,589	116.054
2	504.083,226 350.649,589	3	504.104,789 350.648,765	21.579
3	504.104,789 350.648,765	4	504.111,674 350.764,269	115.709
4	504.111,674 350.764,269	1	504.090,132 350.765,437	21.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30192, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	18	346	-	PARCELA 346/14 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.076,859 350.766,157	2	504.070,435 350.658,398	107.95
2	504.070,435 350.658,398	3	504.080,522 350.649,693	13.324
3	504.080,522 350.649,693	4	504.083,226 350.649,589	2.706
4	504.083,226 350.649,589	5	504.090,132 350.765,437	116.054
5	504.090,132 350.765,437	1	504.076,859 350.766,157	13.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 427, din 18/03/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

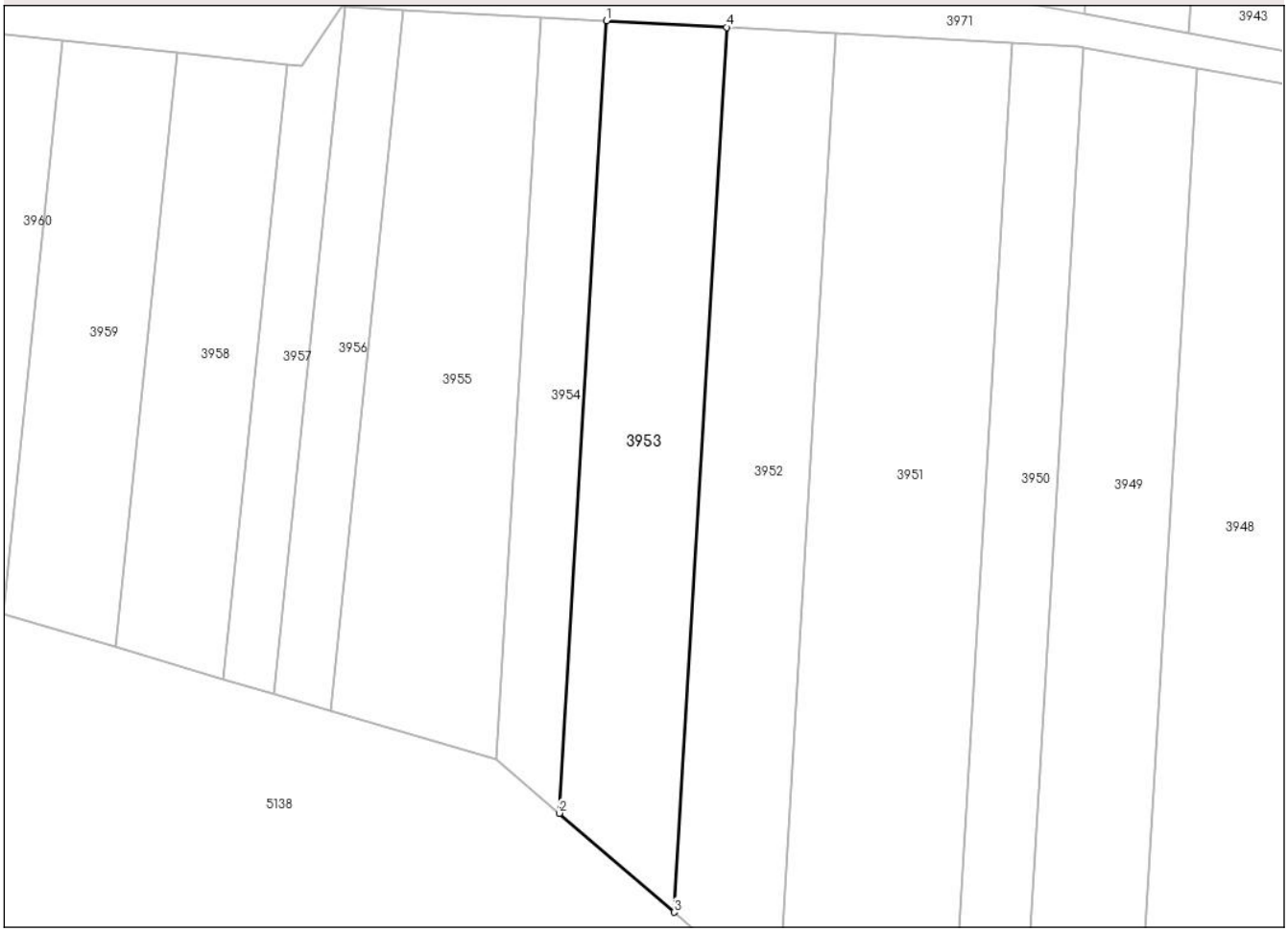
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	18	346	-	PARCELA 346/13 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.062,219 350.766,951	2	504.056,466 350.670,454	96.668
2	504.056,466 350.670,454	3	504.070,435 350.658,398	18.452
3	504.070,435 350.658,398	4	504.076,859 350.766,157	107.95
4	504.076,859 350.766,157	1	504.062,219 350.766,951	14.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 23/06/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEDELEA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	18	346	-	PARCELA 346/12 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.048,831 350.677,044	2	504.056,466 350.670,454	10.086
2	504.056,466 350.670,454	3	504.062,219 350.766,951	96.668
3	504.062,219 350.766,951	4	504.054,216 350.767,385	8.015
4	504.054,216 350.767,385	1	504.048,831 350.677,044	90.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25284, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ARGHIRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	18	346	-	PARCELA 346/12 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.037,467 350.768,293	2	504.028,565 350.682,973	85.783
2	504.028,565 350.682,973	3	504.048,831 350.677,044	21.115
3	504.048,831 350.677,044	4	504.054,216 350.767,385	90.501
4	504.054,216 350.767,385	1	504.037,467 350.768,293	16.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 347, din 06/09/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	18	346	-	PARCELA 346/11 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.030,407 350.768,676	2	504.021,675 350.684,989	84.141
2	504.021,675 350.684,989	3	504.028,565 350.682,973	7.179
3	504.028,565 350.682,973	4	504.037,467 350.768,293	85.783
4	504.037,467 350.768,293	1	504.030,407 350.768,676	7.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 11/09/2018 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	18	346	-	PARCELA 346/10 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.023,298 350.761,623	2	504.015,491 350.686,798	75.231
2	504.015,491 350.686,798	3	504.021,675 350.684,989	6.443
3	504.021,675 350.684,989	4	504.030,407 350.768,676	84.141
4	504.030,407 350.768,676	5	504.029,93 350.768,702	0.478
5	504.029,93 350.768,702	6	504.025,065 350.761,439	8.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.025,065 350.761,439	1	504.023,298 350.761,623	1.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	346	-	PARCELA 336/9 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.009,857 350.763,026	2	504.002,306 350.690,656	72.763
2	504.002,306 350.690,656	3	504.015,491 350.686,798	13.738
3	504.015,491 350.686,798	4	504.023,298 350.761,623	75.231
4	504.023,298 350.761,623	1	504.009,857 350.763,026	13.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 12/03/2020 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	346	-	PARCELA 336/8 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.995,944 350.764,477	2	503.988,658 350.694,649	70.207
2	503.988,658 350.694,649	3	504.002,306 350.690,656	14.22
3	504.002,306 350.690,656	4	504.009,857 350.763,026	72.763
4	504.009,857 350.763,026	1	503.995,944 350.764,477	13.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 293, din 23/07/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **PETRESCU DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA ELENA-FLORENȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLTEANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	18	346	-	PARCELA 346/6 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.973,917 350.700,467	2	503.974,367 350.698,83	1.698
2	503.974,367 350.698,83	3	503.988,658 350.694,649	14.89
3	503.988,658 350.694,649	4	503.995,944 350.764,477	70.207
4	503.995,944 350.764,477	5	503.980,761 350.766,061	15.265
5	503.980,761 350.766,061	1	503.973,917 350.700,467	65.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85559	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21564 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1311, din 08/08/2024 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ STELIANA**, casatorita cu; 2) **BĂEŢICĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85559	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	346	-	PARCELA 336/6 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.957,057 350.717,354	2	503.970,215 350.713,918	13.599
2	503.970,215 350.713,918	3	503.973,917 350.700,467	13.951
3	503.973,917 350.700,467	4	503.980,761 350.766,061	65.95
4	503.980,761 350.766,061	5	503.962,34 350.767,984	18.521
5	503.962,34 350.767,984	1	503.957,057 350.717,354	50.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	850	18	346	-	PARCELA 346/4 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.940,283 350.721,736	2	503.957,057 350.717,354	17.337
2	503.957,057 350.717,354	3	503.962,34 350.767,984	50.905
3	503.962,34 350.767,984	4	503.945,294 350.769,762	17.138
4	503.945,294 350.769,762	1	503.940,283 350.721,736	48.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24283, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	18	346	-	PARCELA 336/4 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.936,944 350.770,633	2	503.932,066 350.723,882	47.005
2	503.932,066 350.723,882	3	503.940,283 350.721,736	8.493
3	503.940,283 350.721,736	4	503.945,294 350.769,762	48.287
4	503.945,294 350.769,762	1	503.936,944 350.770,633	8.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 01/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

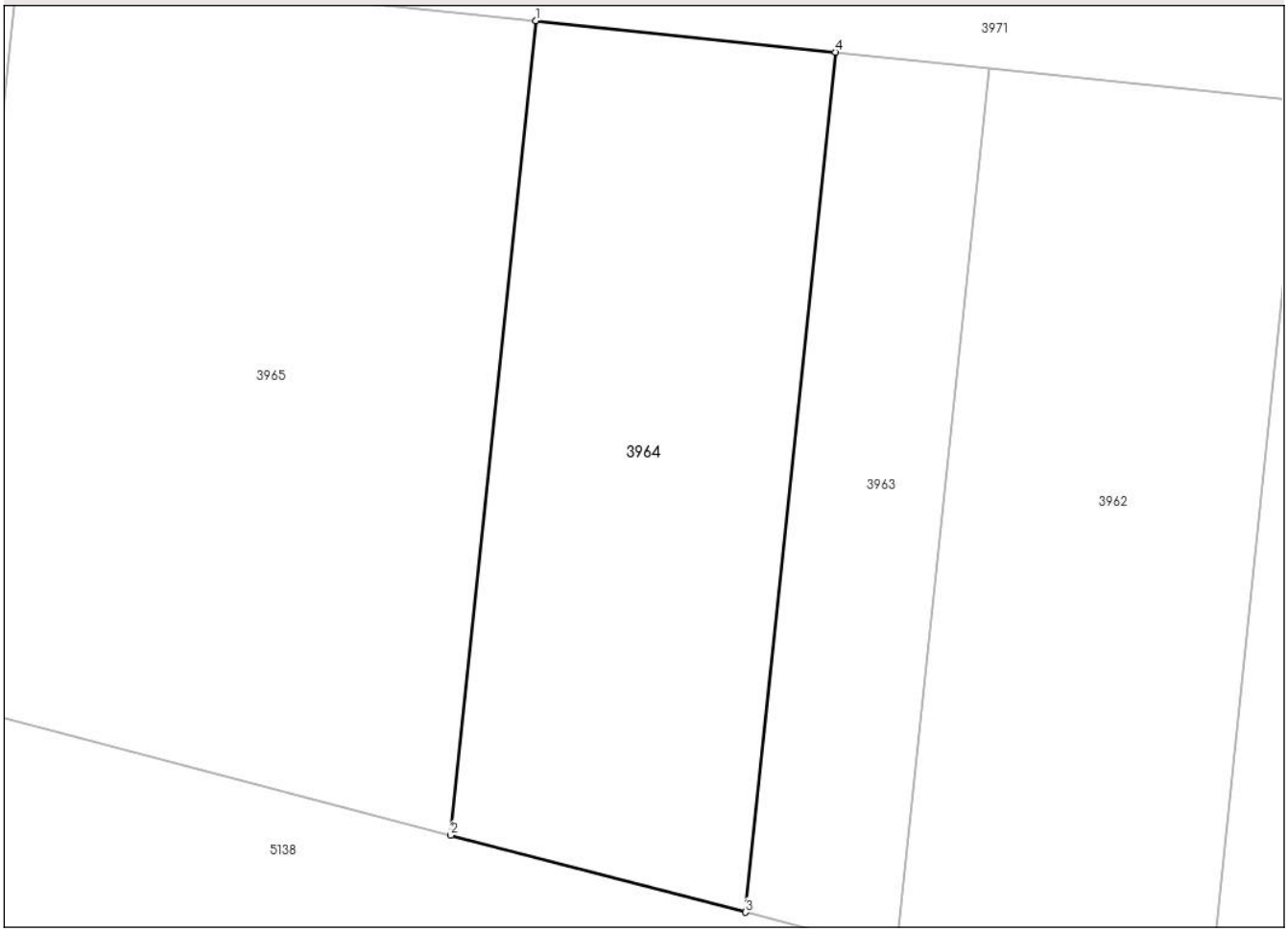
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	18	346	-	PARCELA 346/3 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.920,64 350.772,334	2	503.916,022 350.728,072	44.502
2	503.916,022 350.728,072	3	503.932,066 350.723,882	16.582
3	503.932,066 350.723,882	4	503.936,944 350.770,633	47.005
4	503.936,944 350.770,633	1	503.920,64 350.772,334	16.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

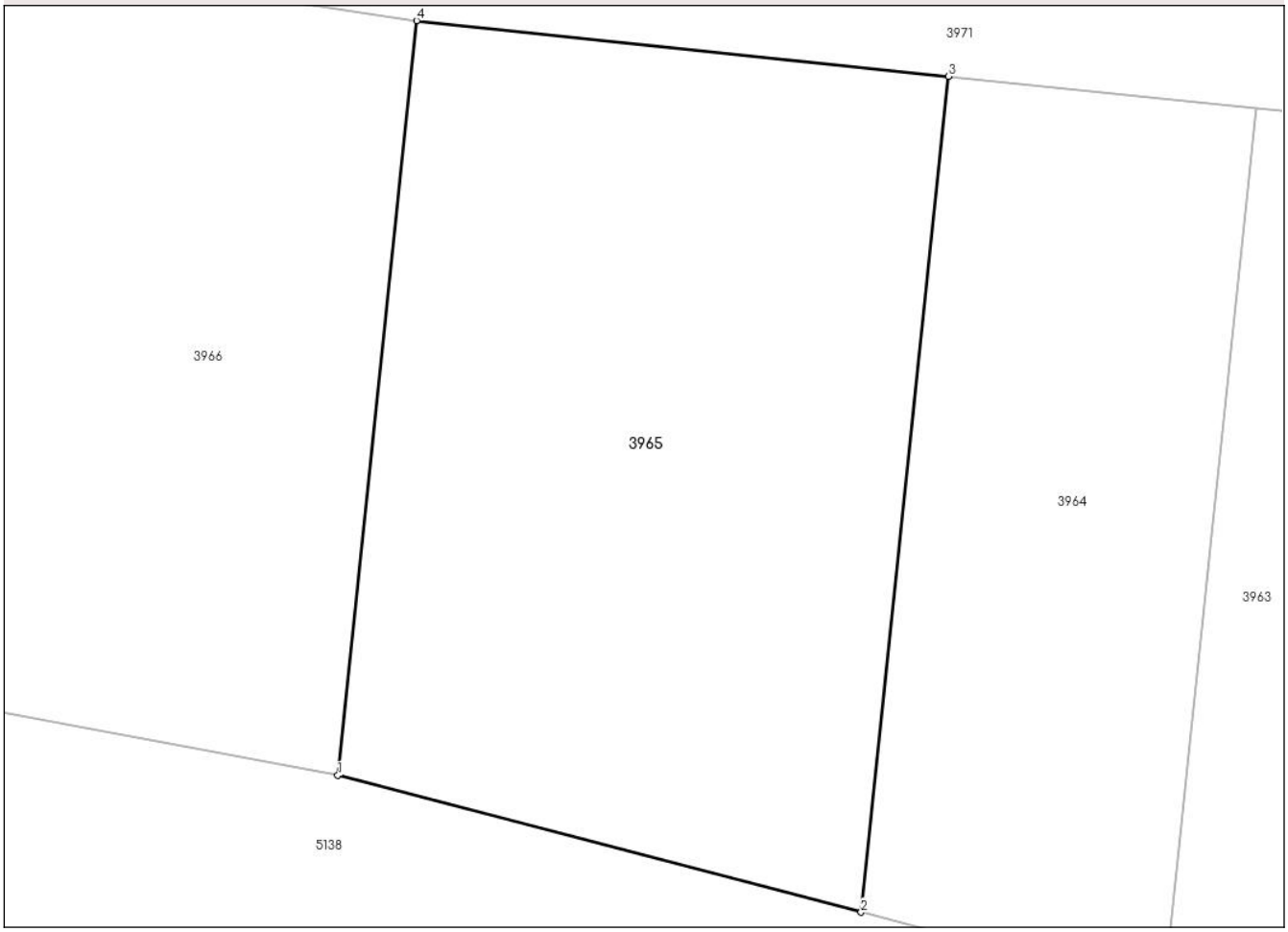
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	18	346	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.888,286 350.735,316	2	503.916,022 350.728,072	28.666
2	503.916,022 350.728,072	3	503.920,64 350.772,334	44.502
3	503.920,64 350.772,334	4	503.892,456 350.775,275	28.337
4	503.892,456 350.775,275	1	503.888,286 350.735,316	40.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct ”Gecarani”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82703	5.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7680 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 1395, din 22/03/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82703	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	18	346	-	PARCELA 346/1 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.727,017 350.783,815	2	503.731,136 350.747,57	36.478
2	503.731,136 350.747,57	3	503.790,644 350.753,716	59.825
3	503.790,644 350.753,716	4	503.888,286 350.735,316	99.361
4	503.888,286 350.735,316	5	503.892,456 350.775,275	40.176
5	503.892,456 350.775,275	6	503.860,727 350.780,108	32.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.860,727 350.780,108	7	503.835,215 350.783,133	25.691
7	503.835,215 350.783,133	8	503.804,356 350.784,173	30.877
8	503.804,356 350.784,173	9	503.774,05 350.784,987	30.317
9	503.774,05 350.784,987	10	503.758,527 350.784,6	15.528
10	503.758,527 350.784,6	1	503.727,017 350.783,815	31.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 22/02/2019 emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DELEANU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DELEANU MARIUS**	
Act Notarial nr. 429, din 22/10/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DELEANU ALEXANDRA-COSMINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DELEANU MUGUREL-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	346	-	PARCELA 346/23 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.631,747 350.752,465	2	503.669,647 350.747,812	38.185
2	503.669,647 350.747,812	3	503.731,136 350.747,57	61.489
3	503.731,136 350.747,57	4	503.727,017 350.783,815	36.478
4	503.727,017 350.783,815	5	503.723,167 350.783,466	3.866
5	503.723,167 350.783,466	6	503.720,816 350.783,253	2.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.720,816 350.783,253	7	503.690,786 350.780,532	30.153
7	503.690,786 350.780,532	8	503.687,165 350.780,204	3.636
8	503.687,165 350.780,204	9	503.664,06 350.776,503	23.4
9	503.664,06 350.776,503	10	503.647,423 350.773,838	16.849
10	503.647,423 350.773,838	11	503.631,952 350.770,988	15.731
11	503.631,952 350.770,988	1	503.631,747 350.752,465	18.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81096	400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28423 / 21/08/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1390, din 20/08/2020 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRU FLORIN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

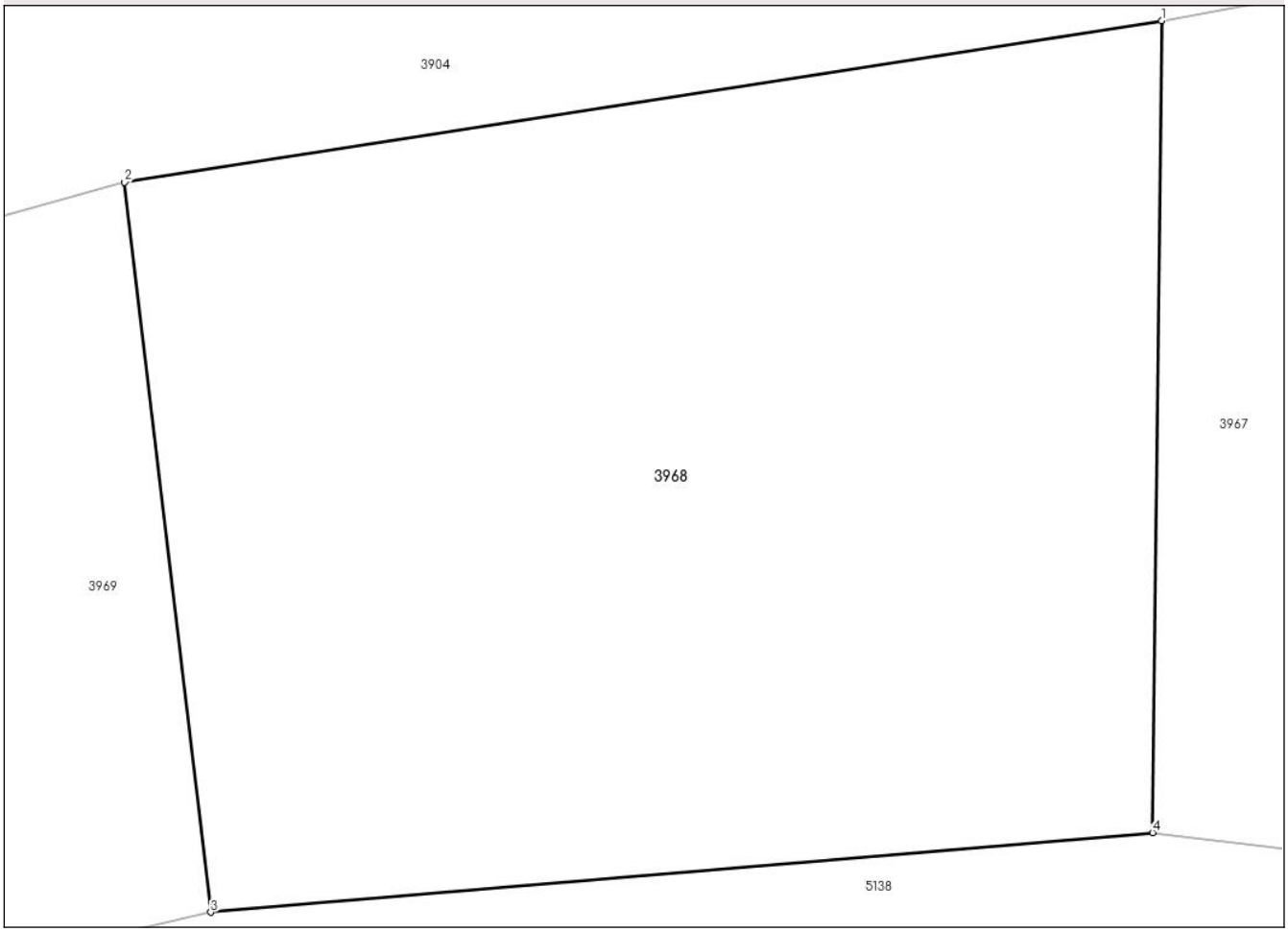
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81096	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	18	346	-	PARCELA 346/24 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.631,952 350.770,988	2	503.608,269 350.767,3	23.968
2	503.608,269 350.767,3	3	503.610,235 350.750,649	16.767
3	503.610,235 350.750,649	4	503.631,747 350.752,465	21.589
4	503.631,747 350.752,465	1	503.631,952 350.770,988	18.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25274, din 15/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SEILEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; ; 2) **BARBU IOANA**, LIPSA CNP; ;	
Act Notarial nr. 142, din 01/11/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **SEILEANU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **CRÎŞMAC GHERGHINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **BAEŢICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

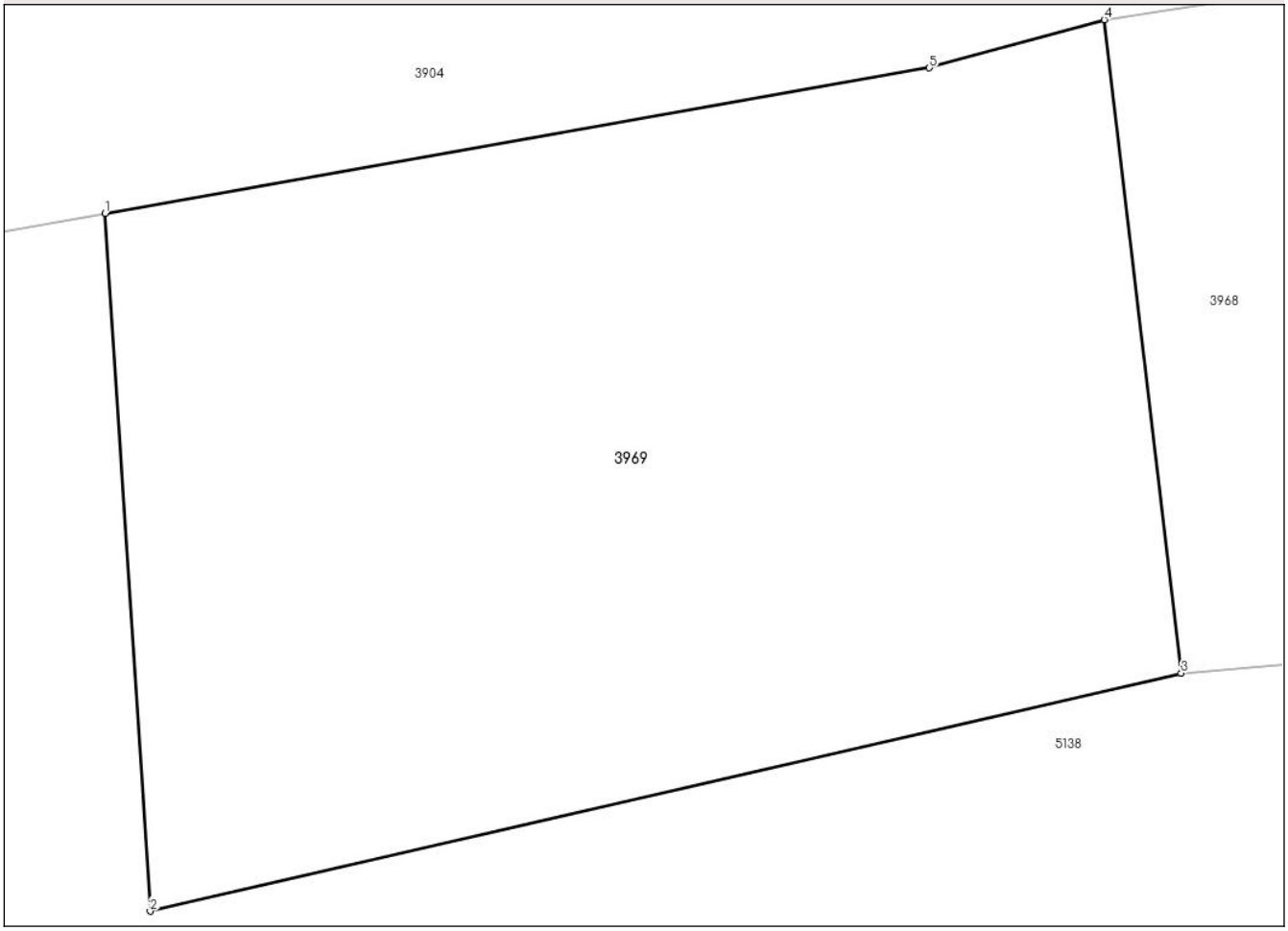
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	450	18	346	-	PARCELA 346/24 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.582,782 350.762,364	2	503.583,938 350.744,585	17.817
2	503.583,938 350.744,585	3	503.610,235 350.750,649	26.987
3	503.610,235 350.750,649	4	503.608,269 350.767,3	16.767
4	503.608,269 350.767,3	5	503.603,81 350.766,076	4.624
5	503.603,81 350.766,076	1	503.582,782 350.762,364	21.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.817	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.817	18	De 344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	504.203,389 350.754,769	2	504.180,037 350.756,385	23.408
4	504.133,188 350.765,439	5	504.120,434 350.767,771	12.965
7	504.091,545 350.773,052	8	504.081,57 350.774,876	10.14
10	504.060,477 350.775,785	11	504.051,441 350.776,174	9.044
13	504.024,884 350.777,318	14	504.015,301 350.777,731	9.592
16	503.982,064 350.779,163	17	503.976,017 350.779,424	6.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	504.180,037 350.756,385	3	504.159,113 350.760,699	21.364
5	504.120,434 350.767,771	6	504.112,225 350.769,272	8.345
8	504.081,57 350.774,876	9	504.078,656 350.775,002	2.917
11	504.051,441 350.776,174	12	504.033,473 350.776,948	17.985
14	504.015,301 350.777,731	15	504.001,679 350.778,318	13.635
17	503.976,017 350.779,424	18	503.962,429 350.781,45	13.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	504.159,113 350.760,699	4	504.133,188 350.765,439	26.355
6	504.112,225 350.769,272	7	504.091,545 350.773,052	21.023
9	504.078,656 350.775,002	10	504.060,477 350.775,785	18.196
12	504.033,473 350.776,948	13	504.024,884 350.777,318	8.597
15	504.001,679 350.778,318	16	503.982,064 350.779,163	19.633
18	503.962,429 350.781,45	19	503.942,936 350.784,356	19.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	503.942,936 350.784,356	20	503.924,346 350.787,129	18.796
22	503.894,387 350.791,596	23	503.873,805 350.794,665	20.81
25	503.853,09 350.795,975	26	503.821,632 350.797,321	31.487
28	503.802,382 350.800,091	29	503.787,706 350.798,667	14.745
31	503.758,527 350.784,6	32	503.774,05 350.784,987	15.528
34	503.835,215 350.783,133	35	503.860,727 350.780,108	25.691
37	503.920,64 350.772,334	38	503.936,944 350.770,633	16.392
40	503.962,34 350.767,984	41	503.980,761 350.766,061	18.521
43	504.009,857 350.763,026	44	504.023,298 350.761,623	13.514
46	504.029,93 350.768,702	47	504.030,407 350.768,676	0.478
49	504.054,216 350.767,385	50	504.062,219 350.766,951	8.015
52	504.090,132 350.765,437	53	504.111,674 350.764,269	21.574
55	504.120,305 350.763,728	56	504.134,153 350.761,196	14.078
58	504.162,174 350.755,815	59	504.180,109 350.751,322	18.489
61	504.250,86 350.743,772	62	504.295,114 350.722,352	49.165
64	504.487,354 350.671,217	65	504.527,058 350.672,067	39.713
67	504.630,325 350.676,456	68	504.629,546 350.677,686	1.456
70	504.599,574 350.672,42	71	504.527,116 350.676,069	72.55
73	504.381,92 350.701,334	74	504.296,552 350.726,099	88.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	503.924,346 350.787,129	21	503.914,163 350.788,647	10.296
23	503.873,805 350.794,665	24	503.869,815 350.795,26	4.034
26	503.821,632 350.797,321	27	503.818,386 350.797,459	3.249
29	503.787,706 350.798,667	30	503.758,404 350.795,824	29.44
32	503.774,05 350.784,987	33	503.804,356 350.784,173	30.317
35	503.860,727 350.780,108	36	503.892,456 350.775,275	32.095
38	503.936,944 350.770,633	39	503.945,294 350.769,762	8.395
41	503.980,761 350.766,061	42	503.995,944 350.764,477	15.265
44	504.023,298 350.761,623	45	504.025,065 350.761,439	1.777
47	504.030,407 350.768,676	48	504.037,467 350.768,293	7.07
50	504.062,219 350.766,951	51	504.076,859 350.766,157	14.662
53	504.111,674 350.764,269	54	504.119,736 350.763,832	8.074
56	504.134,153 350.761,196	57	504.158,349 350.756,773	24.597
59	504.180,109 350.751,322	60	504.199,8 350.749,371	19.787
62	504.295,114 350.722,352	63	504.380,883 350.697,47	89.305
65	504.527,058 350.672,067	66	504.599,997 350.668,394	73.031
68	504.629,546 350.677,686	69	504.628,203 350.680,031	2.702
71	504.527,116 350.676,069	72	504.487,798 350.675,227	39.327
74	504.296,552 350.726,099	75	504.252,049 350.747,641	49.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	503.914,163 350.788,647	22	503.894,387 350.791,596	19.995
24	503.869,815 350.795,26	25	503.853,09 350.795,975	16.74
27	503.818,386 350.797,459	28	503.802,382 350.800,091	16.219
30	503.758,404 350.795,824	31	503.758,527 350.784,6	11.225
33	503.804,356 350.784,173	34	503.835,215 350.783,133	30.877
36	503.892,456 350.775,275	37	503.920,64 350.772,334	28.337
39	503.945,294 350.769,762	40	503.962,34 350.767,984	17.138
42	503.995,944 350.764,477	43	504.009,857 350.763,026	13.988
45	504.025,065 350.761,439	46	504.029,93 350.768,702	8.742
48	504.037,467 350.768,293	49	504.054,216 350.767,385	16.774
51	504.076,859 350.766,157	52	504.090,132 350.765,437	13.293
54	504.119,736 350.763,832	55	504.120,305 350.763,728	0.578
57	504.158,349 350.756,773	58	504.162,174 350.755,815	3.943
60	504.199,8 350.749,371	61	504.250,86 350.743,772	51.366
63	504.380,883 350.697,47	64	504.487,354 350.671,217	109.66
66	504.599,997 350.668,394	67	504.630,325 350.676,456	31.381
69	504.628,203 350.680,031	70	504.599,574 350.672,42	29.623
72	504.487,798 350.675,227	73	504.381,92 350.701,334	109.049
75	504.252,049 350.747,641	1	504.203,389 350.754,769	49.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 171, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81364	1.580	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81364-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 171, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1393 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 5957, din 16/02/1993 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES (; act administrativ nr 45 din 06.02.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 848 din 06.02.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

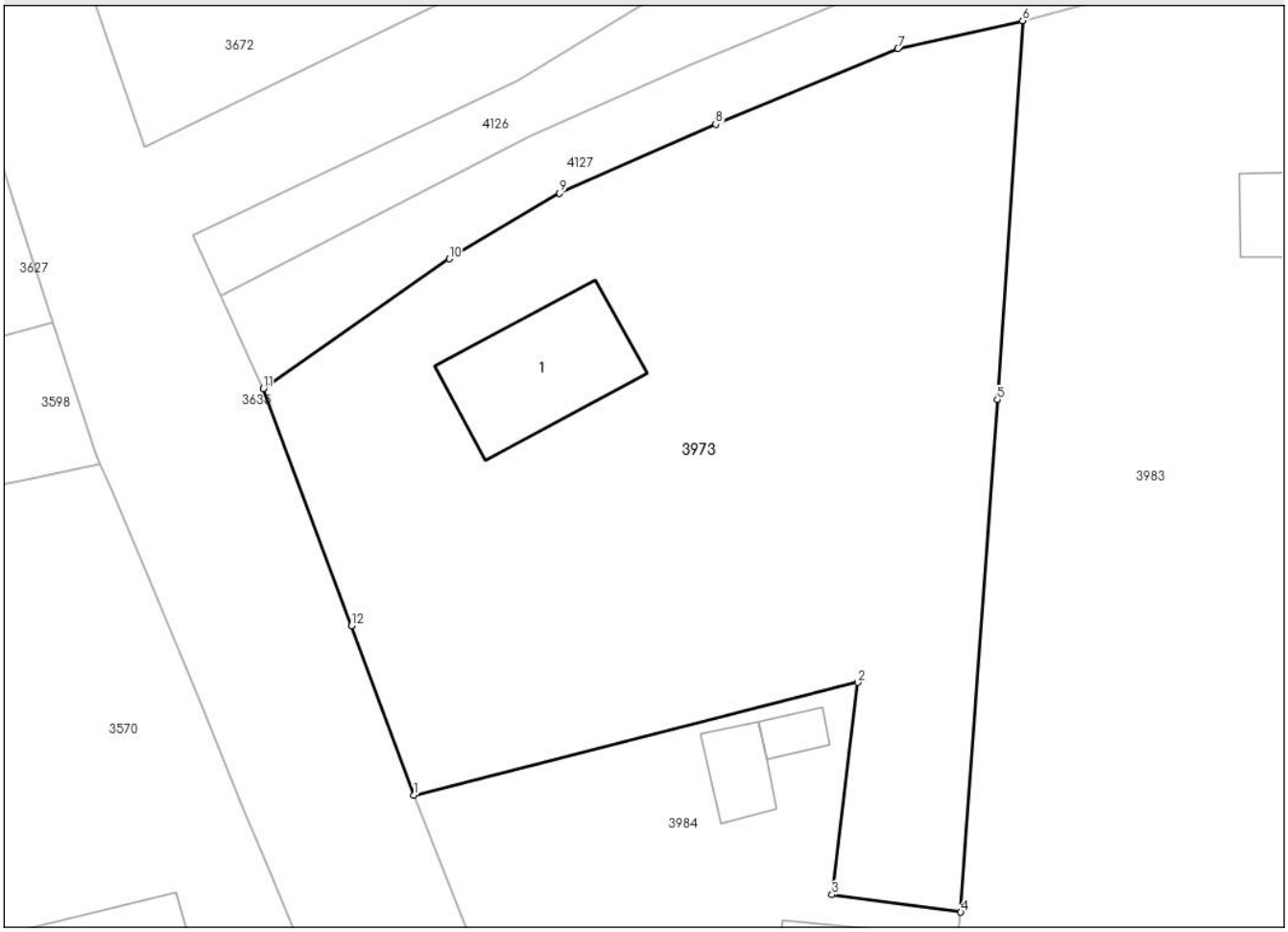
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81364	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	14	767/1	-	
2	arabil	DA	1.054	14	767, 768	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81364-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.188,511 350.631,16	2	503.215,997 350.638,136	28.357
2	503.215,997 350.638,136	3	503.214,397 350.625,004	13.229
3	503.214,397 350.625,004	4	503.222,381 350.623,918	8.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.222,381 350.623,918	5	503.224,637 350.655,627	31.789
5	503.224,637 350.655,627	6	503.226,211 350.679,075	23.501
6	503.226,211 350.679,075	7	503.218,48 350.677,35	7.921
7	503.218,48 350.677,35	8	503.207,203 350.672,67	12.21
8	503.207,203 350.672,67	9	503.197,534 350.668,395	10.572
9	503.197,534 350.668,395	10	503.190,691 350.664,337	7.956
10	503.190,691 350.664,337	11	503.179,188 350.656,312	14.026
11	503.179,188 350.656,312	12	503.184,625 350.641,645	15.642
12	503.184,625 350.641,645	1	503.188,511 350.631,16	11.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.878 Masurata: 1.886	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 890, din 21/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU I NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

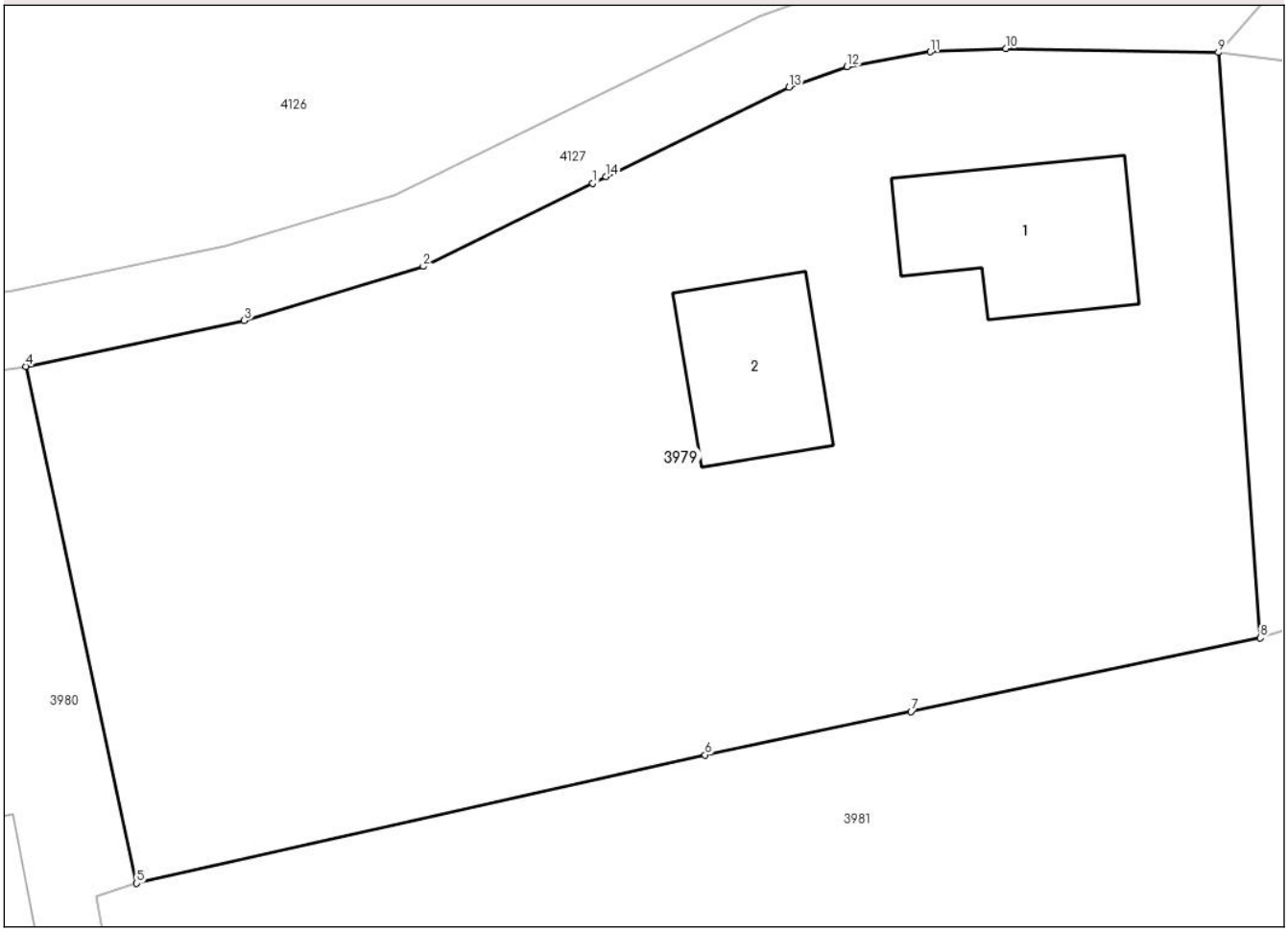
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.878 Masurata: 1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.012	14	770/1, 771/1	-	
2	livada	DA	874	14	769/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.340,836 350.699,79	2	503.331,981 350.695,447	9.863
2	503.331,981 350.695,447	3	503.322,625 350.692,612	9.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.322,625 350.692,612	4	503.311,217 350.690,226	11.655
4	503.311,217 350.690,226	5	503.317,001 350.663,218	27.62
5	503.317,001 350.663,218	6	503.346,714 350.669,922	30.46
6	503.346,714 350.669,922	7	503.357,463 350.672,187	10.985
7	503.357,463 350.672,187	8	503.375,712 350.676,031	18.649
8	503.375,712 350.676,031	9	503.373,521 350.706,621	30.668
9	503.373,521 350.706,621	10	503.362,427 350.706,819	11.096
10	503.362,427 350.706,819	11	503.358,47 350.706,656	3.96
11	503.358,47 350.706,656	12	503.354,117 350.705,888	4.42
12	503.354,117 350.705,888	13	503.351,091 350.704,818	3.21
13	503.351,091 350.704,818	14	503.341,536 350.700,133	10.642
14	503.341,536 350.700,133	1	503.340,836 350.699,79	0.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:328

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 168, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.026 Masurata: 1.038	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 15/01/2008 emis de BNPA PARVU EMILIA SI CHIRITA-NICOLESCU ARIADNA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA GH. FLORICA** 2) **PREDA ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 15/01/2008 emis de BNPA PARVU EMILIA SI CHIRITA-NICOLESCU ARIADNA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FULGER M GHEORGHE** 2) **FULGER T. VASILICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

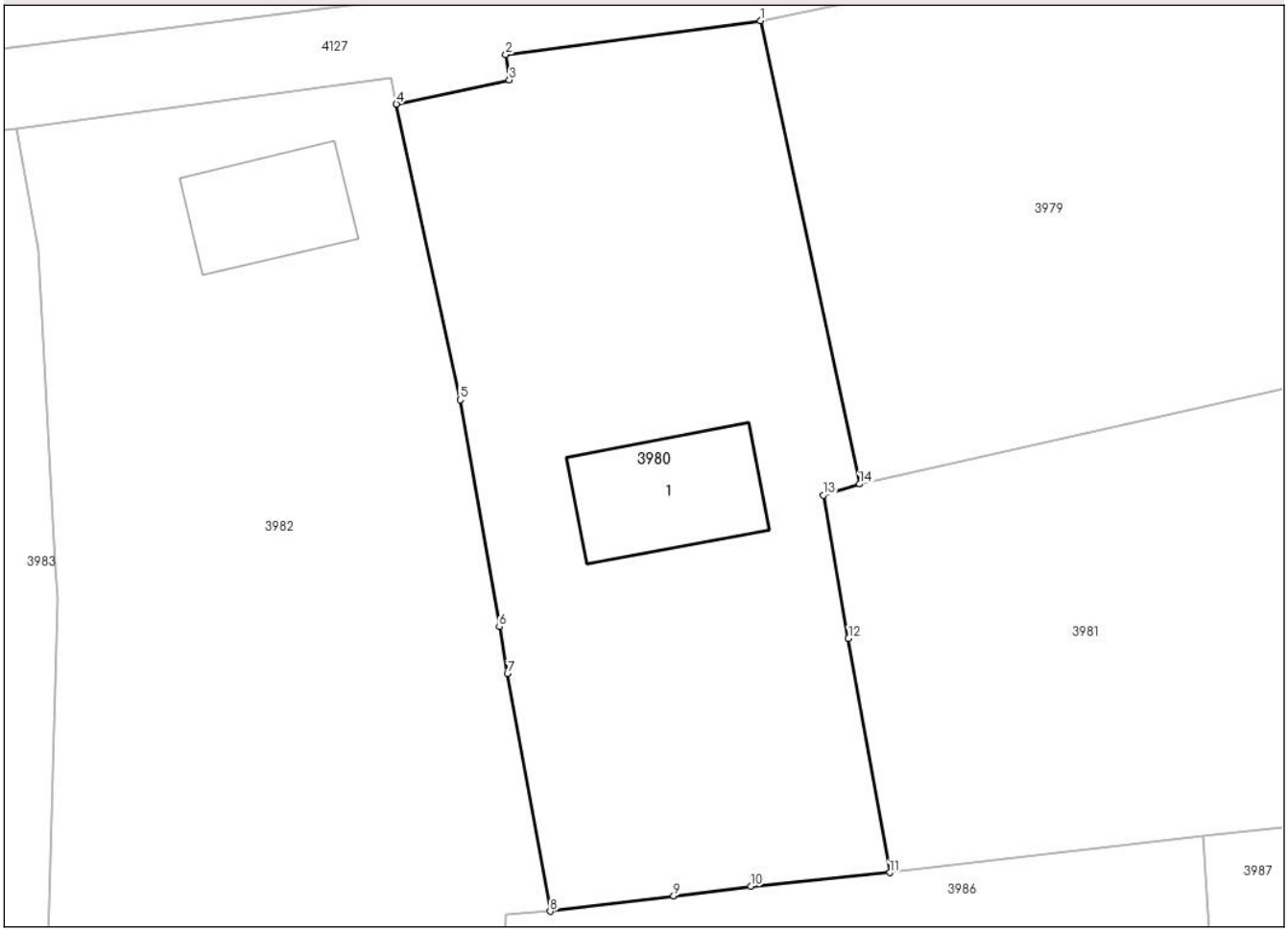
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.026 Masurata: 1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	14	768/1	-	PARCELA 768 I DIN ACT
2	arabil	DA	152	14	768/1	-	PARCELA 767/2 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 61 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.311,217 350.690,226	2	503.296,383 350.688,244	14.966
2	503.296,383 350.688,244	3	503.296,578 350.686,782	1.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.296,578 350.686,782	4	503.289,998 350.685,364	6.731
4	503.289,998 350.685,364	5	503.293,712 350.668,129	17.631
5	503.293,712 350.668,129	6	503.296,0 350.654,897	13.428
6	503.296,0 350.654,897	7	503.296,472 350.652,164	2.773
7	503.296,472 350.652,164	8	503.298,969 350.638,312	14.075
8	503.298,969 350.638,312	9	503.306,166 350.639,204	7.252
9	503.306,166 350.639,204	10	503.310,667 350.639,761	4.535
10	503.310,667 350.639,761	11	503.318,763 350.640,564	8.136
11	503.318,763 350.640,564	12	503.316,356 350.654,215	13.862
12	503.316,356 350.654,215	13	503.314,884 350.662,563	8.477
13	503.314,884 350.662,563	14	503.317,001 350.663,218	2.216
14	503.317,001 350.663,218	1	503.311,217 350.690,226	27.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.553 Masurata: 1.600	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

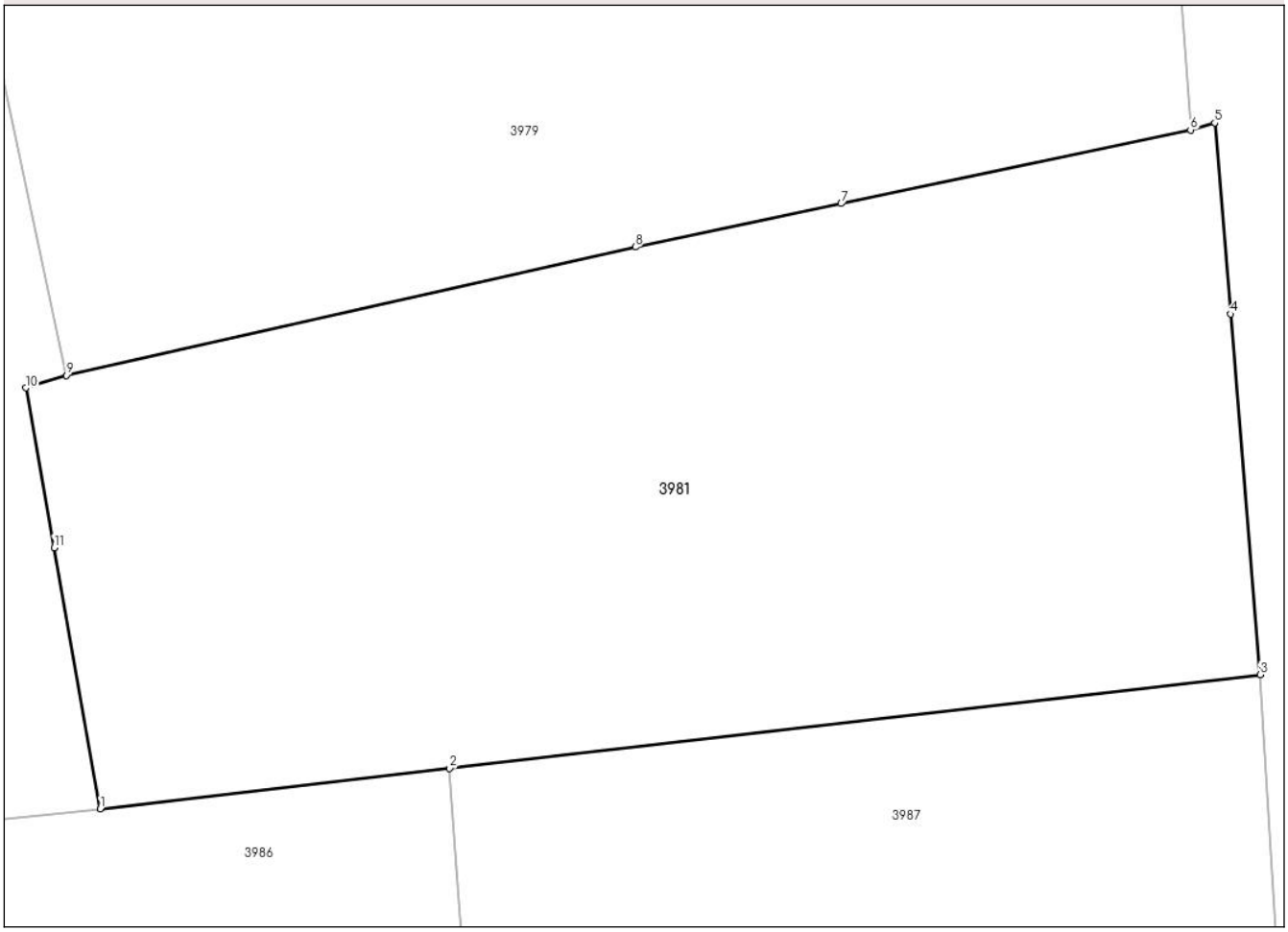
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.553 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	14	773	-	
2	arabil	DA	1.414	14	774, 775	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.318,763 350.640,564	2	503.337,017 350.642,681	18.376
2	503.337,017 350.642,681	3	503.379,357 350.647,591	42.624
3	503.379,357 350.647,591	4	503.377,8 350.666,419	18.892
4	503.377,8 350.666,419	5	503.376,975 350.676,404	10.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.376,975 350.676,404	6	503.375,712 350.676,031	1.317
6	503.375,712 350.676,031	7	503.357,463 350.672,187	18.649
7	503.357,463 350.672,187	8	503.346,714 350.669,922	10.985
8	503.346,714 350.669,922	9	503.317,001 350.663,218	30.46
9	503.317,001 350.663,218	10	503.314,884 350.662,563	2.216
10	503.314,884 350.662,563	11	503.316,356 350.654,215	8.477
11	503.316,356 350.654,215	1	503.318,763 350.640,564	13.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 169, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80713	2.081	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80713-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit din caramida , acoperita cu tabla, construita in anul 1965, fara certificat de perf. energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20468 / 27/09/2022		
Act Notarial nr. 137, din 26/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **MĂRAR FLOAREA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **MĂRAR FLORENTIN MUGUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **MĂRAR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80713	2.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	14	764/1	-	
2	arabil	DA	1.388	14	765/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80713-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit din caramida , acoperita cu tabla, construita in anul 1965, fara certificat de perf. energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.269,302 350.603,003	2	503.294,529 350.604,348	25.263
2	503.294,529 350.604,348	3	503.295,706 350.625,761	21.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.295,706 350.625,761	4	503.296,397 350.638,118	12.376
4	503.296,397 350.638,118	5	503.298,969 350.638,312	2.579
5	503.298,969 350.638,312	6	503.296,472 350.652,164	14.075
6	503.296,472 350.652,164	7	503.296,0 350.654,897	2.773
7	503.296,0 350.654,897	8	503.293,712 350.668,129	13.428
8	503.293,712 350.668,129	9	503.289,998 350.685,364	17.631
9	503.289,998 350.685,364	10	503.289,675 350.686,861	1.531
10	503.289,675 350.686,861	11	503.267,878 350.683,899	21.997
11	503.267,878 350.683,899	12	503.269,092 350.676,885	7.118
12	503.269,092 350.676,885	13	503.270,121 350.658,461	18.453
13	503.270,121 350.658,461	14	503.270,231 350.656,491	1.973
14	503.270,231 350.656,491	15	503.269,592 350.630,872	25.627
15	503.269,592 350.630,872	1	503.269,302 350.603,003	27.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Nr. 170, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.796 Masurata: 3.709	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 267, din 21/09/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALDEA RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

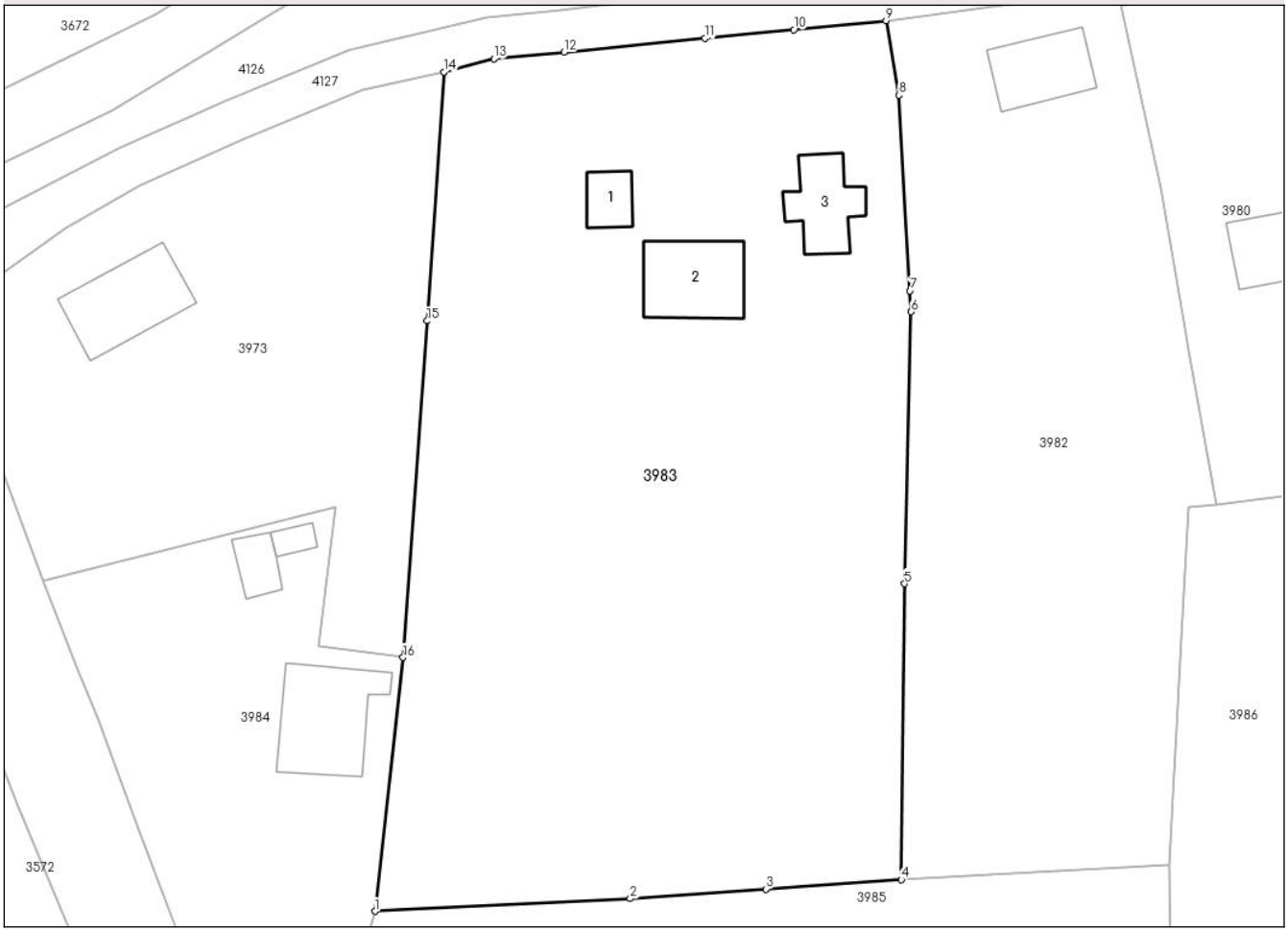
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.796 Masurata: 3.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	14	762	-	
2	faneata	DA	125	14	763/1	-	
3	arabil	DA	2.225	14	769, 770	-	
4	livada	DA	607	14	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.219,737 350.600,02	2	503.243,785 350.601,206	24.077
2	503.243,785 350.601,206	3	503.256,544 350.602,104	12.791
3	503.256,544 350.602,104	4	503.269,302 350.603,003	12.79
4	503.269,302 350.603,003	5	503.269,592 350.630,872	27.871
5	503.269,592 350.630,872	6	503.270,231 350.656,491	25.627
6	503.270,231 350.656,491	7	503.270,121 350.658,461	1.973
7	503.270,121 350.658,461	8	503.269,092 350.676,885	18.453
8	503.269,092 350.676,885	9	503.267,878 350.683,899	7.118
9	503.267,878 350.683,899	10	503.259,182 350.683,05	8.737
10	503.259,182 350.683,05	11	503.250,797 350.682,232	8.425
11	503.250,797 350.682,232	12	503.237,536 350.680,938	13.324
12	503.237,536 350.680,938	13	503.230,938 350.680,294	6.629
13	503.230,938 350.680,294	14	503.226,211 350.679,075	4.882
14	503.226,211 350.679,075	15	503.224,637 350.655,627	23.501
15	503.224,637 350.655,627	16	503.222,381 350.623,918	31.789
16	503.222,381 350.623,918	1	503.219,737 350.600,02	24.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 174, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82696	Din acte: 990 Masurata: 1.004	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82696-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa de locuit
A1.2	82696-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; magazie
A1.3	82696-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25749 / 13/07/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1095, din 10/07/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANDURU NICOLETA-LAURENŢIA**, necăsătorită;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82696	Din acte: 990 Masurata: 1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	14	833, 834	-	
2	faneata	DA	215	14	832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82696-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa de locuit
A1.2	82696-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; magazie
A1.3	82696-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.215,997 350.638,136	2	503.188,511 350.631,16	28.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.188,511 350.631,16	3	503.191,715 350.622,952	8.811
3	503.191,715 350.622,952	4	503.193,539 350.618,279	5.016
4	503.193,539 350.618,279	5	503.197,375 350.608,041	10.933
5	503.197,375 350.608,041	6	503.205,191 350.587,444	22.03
6	503.205,191 350.587,444	7	503.209,281 350.588,239	4.167
7	503.209,281 350.588,239	8	503.210,102 350.595,526	7.333
8	503.210,102 350.595,526	9	503.218,501 350.595,726	8.401
9	503.218,501 350.595,726	10	503.219,737 350.600,02	4.468
10	503.219,737 350.600,02	11	503.222,381 350.623,918	24.044
11	503.222,381 350.623,918	12	503.214,397 350.625,004	8.058
12	503.214,397 350.625,004	1	503.215,997 350.638,136	13.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 177, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80031	Din acte: 2.878 Masurata: 3.028	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80031-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	80031-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	80031-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18038 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. 133, din 23/06/2023 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEDELEA IONICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELEA IONICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELEA IONICA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SEILEANU DUMITRU**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELEA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80031	Din acte: 2.878 Masurata: 3.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.124	14	830,831	-	
2	arabil	DA	1.436	14	828	-	
3	livada	DA	468	14	829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80031-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	80031-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	80031-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.210,102 350.595,526	2	503.209,281 350.588,239	7.333
2	503.209,281 350.588,239	3	503.205,191 350.587,444	4.167
3	503.205,191 350.587,444	4	503.210,074 350.575,303	13.086
4	503.210,074 350.575,303	5	503.213,448 350.563,424	12.349
5	503.213,448 350.563,424	6	503.244,078 350.565,512	30.701
6	503.244,078 350.565,512	7	503.296,488 350.569,119	52.534
7	503.296,488 350.569,119	8	503.294,642 350.594,78	25.727
8	503.294,642 350.594,78	9	503.294,529 350.604,348	9.569
9	503.294,529 350.604,348	10	503.269,302 350.603,003	25.263
10	503.269,302 350.603,003	11	503.256,544 350.602,104	12.79
11	503.256,544 350.602,104	12	503.243,785 350.601,206	12.791
12	503.243,785 350.601,206	13	503.219,737 350.600,02	24.077
13	503.219,737 350.600,02	14	503.218,501 350.595,726	4.468
14	503.218,501 350.595,726	1	503.210,102 350.595,526	8.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 137, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.567 Masurata: 10.589	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 523, din 07/05/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FULGER ION STELIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.567 Masurata: 10.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.525	14	794,795	-	
2	arabil	DA	888	14	795	-	
3	livada	DA	857	14	795	-	
4	arabil	DA	6.319	14	796, 766, 766/1, 767/1, 824, 825, 826, 827	-	PARCELELE 766 I, 767 II, 824 I, 825 I, 826 I, 827 I DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.306,734 350.429,005	2	503.308,5 350.404,169	24.899
3	503.346,782 350.405,57	4	503.346,761 350.406,757	1.187
5	503.342,448 350.416,246	6	503.349,866 350.417,846	7.589
7	503.352,893 350.416,821	8	503.352,805 350.417,829	1.012
9	503.348,835 350.473,236	10	503.348,347 350.480,057	6.838
11	503.347,888 350.486,463	12	503.346,925 350.499,904	13.475
13	503.345,595 350.518,462	14	503.337,017 350.642,681	124.515
15	503.318,763 350.640,564	16	503.310,667 350.639,761	8.136
17	503.306,166 350.639,204	18	503.298,969 350.638,312	7.252
19	503.296,397 350.638,118	20	503.295,706 350.625,761	12.376
21	503.294,529 350.604,348	22	503.294,642 350.594,78	9.569
23	503.296,488 350.569,119	24	503.298,159 350.539,192	29.974
25	503.298,69 350.528,64	26	503.299,23 350.519,78	8.876
27	503.299,69 350.513,05	28	503.300,027 350.508,307	4.755
29	503.301,497 350.485,006	30	503.301,532 350.484,634	0.374
31	503.301,762 350.482,171	32	503.303,909 350.459,209	23.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.308,5 350.404,169	3	503.346,782 350.405,57	38.308
4	503.346,761 350.406,757	5	503.342,448 350.416,246	10.423
6	503.349,866 350.417,846	7	503.352,893 350.416,821	3.196
8	503.352,805 350.417,829	9	503.348,835 350.473,236	55.549
10	503.348,347 350.480,057	11	503.347,888 350.486,463	6.422
12	503.346,925 350.499,904	13	503.345,595 350.518,462	18.606
14	503.337,017 350.642,681	15	503.318,763 350.640,564	18.376
16	503.310,667 350.639,761	17	503.306,166 350.639,204	4.535
18	503.298,969 350.638,312	19	503.296,397 350.638,118	2.579
20	503.295,706 350.625,761	21	503.294,529 350.604,348	21.445
22	503.294,642 350.594,78	23	503.296,488 350.569,119	25.727
24	503.298,159 350.539,192	25	503.298,69 350.528,64	10.565
26	503.299,23 350.519,78	27	503.299,69 350.513,05	6.746
28	503.300,027 350.508,307	29	503.301,497 350.485,006	23.347
30	503.301,532 350.484,634	31	503.301,762 350.482,171	2.474
32	503.303,909 350.459,209	1	503.306,734 350.429,005	30.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 163, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.354 Masurata: 5.362	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38565, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCOI ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.354 Masurata: 5.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	14	778	-	
2	faneata	DA	425	14	729	-	
3	arabil	DA	4.230	14	776, 777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.345,595 350.518,462	2	503.363,718 350.518,294	18.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.363,718 350.518,294	3	503.390,944 350.518,042	27.227
3	503.390,944 350.518,042	4	503.388,037 350.536,281	18.469
4	503.388,037 350.536,281	5	503.386,244 350.547,943	11.799
5	503.386,244 350.547,943	6	503.384,879 350.563,414	15.531
6	503.384,879 350.563,414	7	503.383,669 350.572,005	8.676
7	503.383,669 350.572,005	8	503.380,925 350.591,489	19.676
8	503.380,925 350.591,489	9	503.379,543 350.611,787	20.345
9	503.379,543 350.611,787	10	503.381,467 350.612,14	1.956
10	503.381,467 350.612,14	11	503.379,357 350.647,591	35.514
11	503.379,357 350.647,591	12	503.337,017 350.642,681	42.624
12	503.337,017 350.642,681	1	503.345,595 350.518,462	124.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81546	2.450	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27133 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 5169, din 22/09/2021 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA TUDOR**, căsătorit cu; 2) **NEDELEA IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

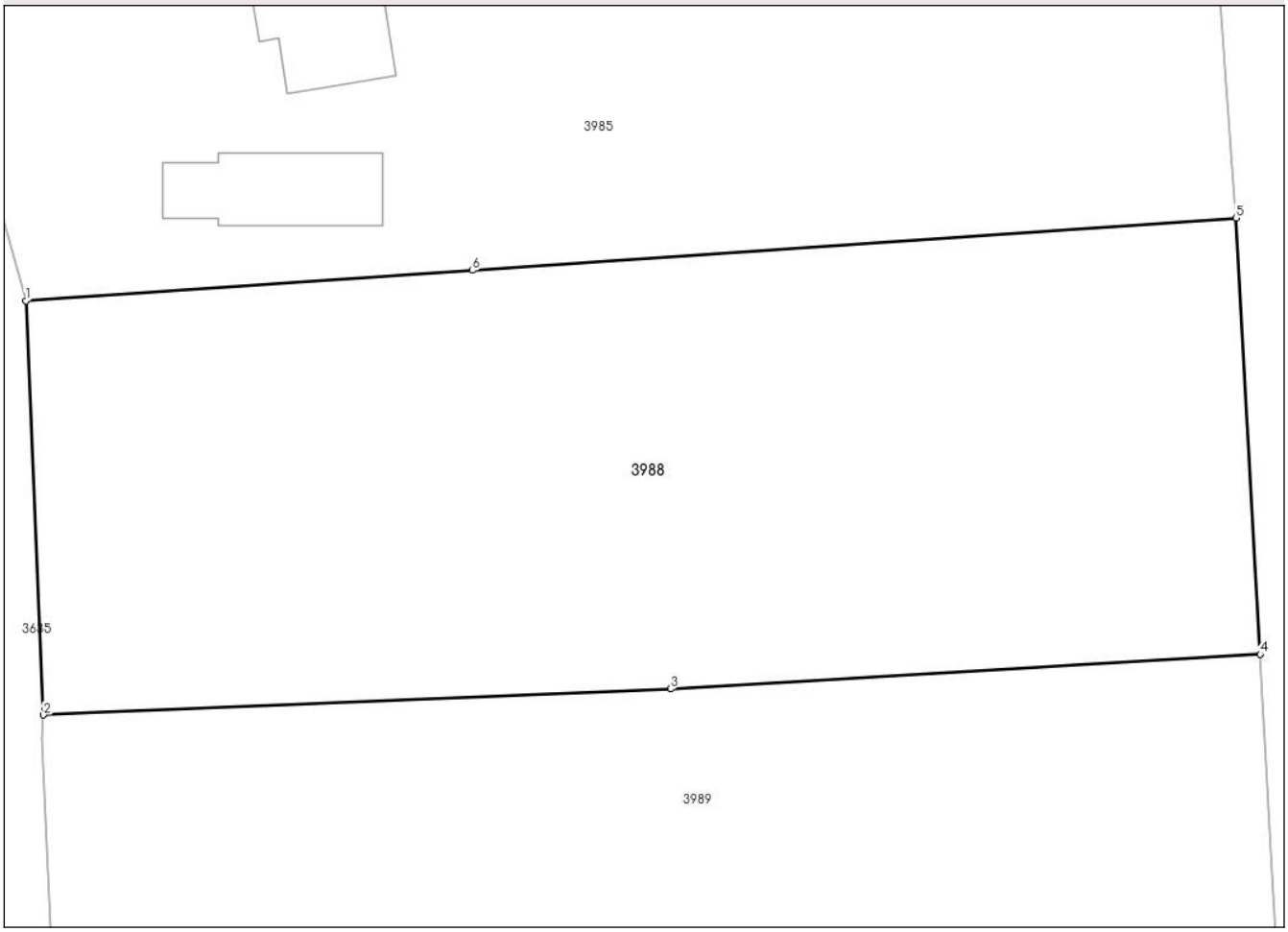
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81546	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.450	14	826, 827, 828	-	PARCELELE 826/1, 828/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.213,448 350.563,424	2	503.214,65 350.535,026	28.423
2	503.214,65 350.535,026	3	503.257,684 350.536,822	43.071
3	503.257,684 350.536,822	4	503.298,159 350.539,192	40.544
4	503.298,159 350.539,192	5	503.296,488 350.569,119	29.974
5	503.296,488 350.569,119	6	503.244,078 350.565,512	52.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.244,078 350.565,512	1	503.213,448 350.563,424	30.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85629	2.329	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27079 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 5031, din 08/10/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR VASILICA**, căsătorită cu; 2) **MĂRAR LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85629	2.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.329	14	824,825,826 /II	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.232,85 350.512,86	2	503.250,636 350.513,785	17.81
2	503.250,636 350.513,785	3	503.251,087 350.505,278	8.519
3	503.251,087 350.505,278	4	503.300,027 350.508,307	49.034
4	503.300,027 350.508,307	5	503.299,69 350.513,05	4.755
5	503.299,69 350.513,05	6	503.299,23 350.519,78	6.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.299,23 350.519,78	7	503.298,69 350.528,64	8.876
7	503.298,69 350.528,64	8	503.298,159 350.539,192	10.565
8	503.298,159 350.539,192	9	503.257,684 350.536,822	40.544
9	503.257,684 350.536,822	10	503.214,65 350.535,026	43.071
10	503.214,65 350.535,026	11	503.214,551 350.533,382	1.647
11	503.214,551 350.533,382	12	503.215,59 350.510,779	22.627
12	503.215,59 350.510,779	1	503.232,85 350.512,86	17.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 186, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38562, din 02/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

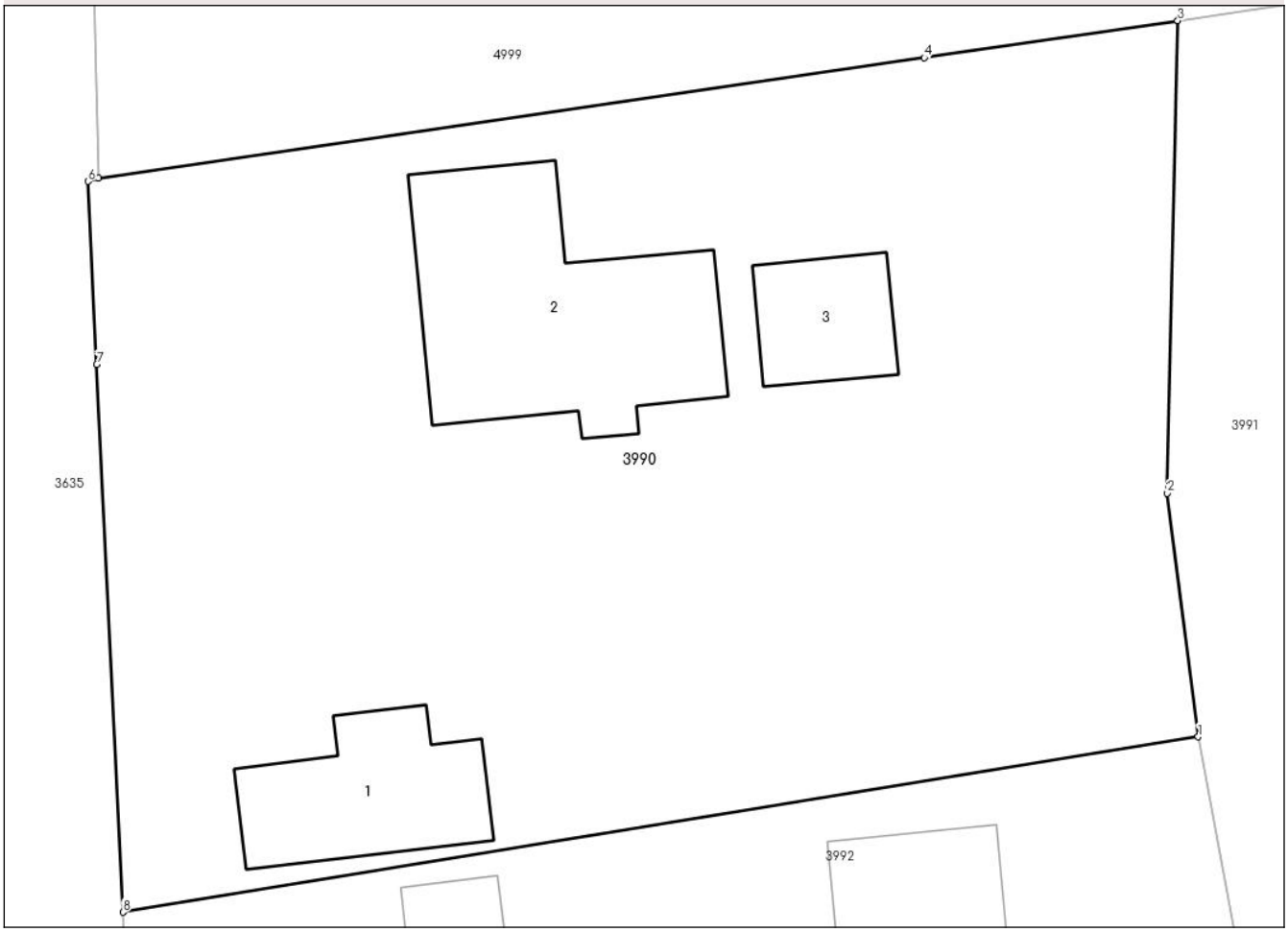
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	815, 816	-	PARCELA 816/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.257,767 350.400,441	2	503.256,66 350.409,154	8.783
2	503.256,66 350.409,154	3	503.257,037 350.426,065	16.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.257,037 350.426,065	4	503.247,959 350.424,74	9.174
4	503.247,959 350.424,74	5	503.218,363 350.420,422	29.909
5	503.218,363 350.420,422	6	503.217,996 350.420,314	0.383
6	503.217,996 350.420,314	7	503.218,31 350.413,76	6.562
7	503.218,31 350.413,76	8	503.219,25 350.394,162	19.621
8	503.219,25 350.394,162	1	503.257,767 350.400,441	39.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.650 Masurata: 2.073	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1679, din 19/05/1999 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. NEDELCU**, LIPSA CNP; 2) **GHEORGHE M. DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

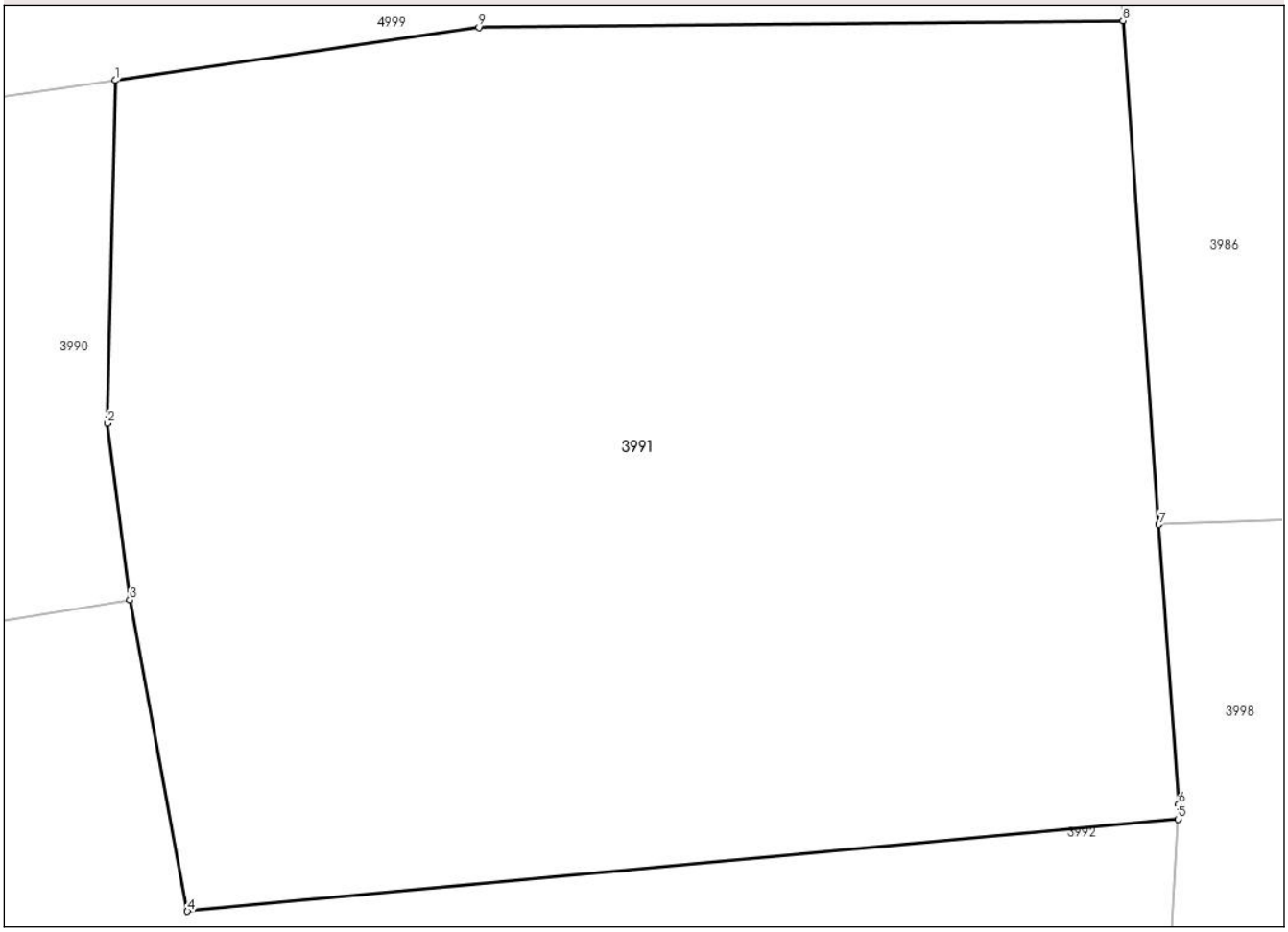
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.650 Masurata: 2.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.073	14	816	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.257,037 350.426,065	2	503.256,66 350.409,154	16.915
2	503.256,66 350.409,154	3	503.257,767 350.400,441	8.783
3	503.257,767 350.400,441	4	503.260,607 350.385,098	15.604
4	503.260,607 350.385,098	5	503.309,44 350.389,643	49.044
5	503.309,44 350.389,643	6	503.309,481 350.390,366	0.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.309,481 350.390,366	7	503.308,5 350.404,169	13.838
7	503.308,5 350.404,169	8	503.306,734 350.429,005	24.899
8	503.306,734 350.429,005	9	503.274,976 350.428,677	31.76
9	503.274,976 350.428,677	1	503.257,037 350.426,065	18.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.167	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 483, din 24/08/2018 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

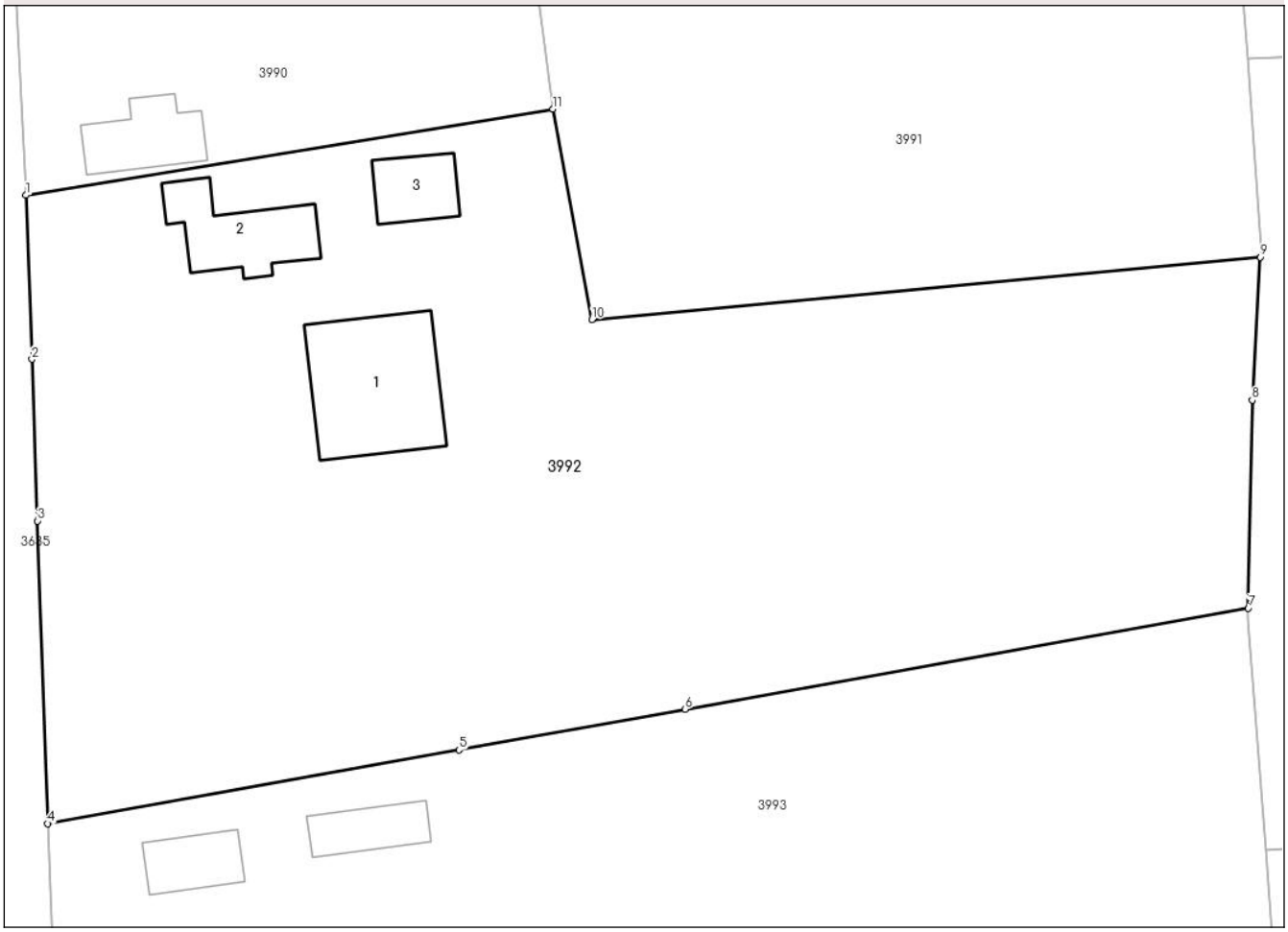
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	14	814	-	
2	arabil	DA	2.192	14	812, 813	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 82 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.219,25 350.394,162	2	503.219,692 350.382,196	11.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.219,692 350.382,196	3	503.220,097 350.370,388	11.815
3	503.220,097 350.370,388	4	503.220,856 350.348,294	22.107
4	503.220,856 350.348,294	5	503.250,9 350.353,68	30.523
5	503.250,9 350.353,68	6	503.267,415 350.356,641	16.778
6	503.267,415 350.356,641	7	503.308,57 350.364,019	41.811
7	503.308,57 350.364,019	8	503.308,855 350.379,2	15.184
8	503.308,855 350.379,2	9	503.309,44 350.389,643	10.459
9	503.309,44 350.389,643	10	503.260,607 350.385,098	49.044
10	503.260,607 350.385,098	11	503.257,767 350.400,441	15.604
11	503.257,767 350.400,441	1	503.219,25 350.394,162	39.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81798	Din acte: 3.335 Masurata: 3.367	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81798-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An constructie 1953
A1.2	81798-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Campului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; An constructie 1953

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21946 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 140, din 13/08/2019 emis de N.P. SIMONESCU NICOLAE (; act administrativ nr 457 din 06.09.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 2341 din 06.09.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOROVENCI CARMEN-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

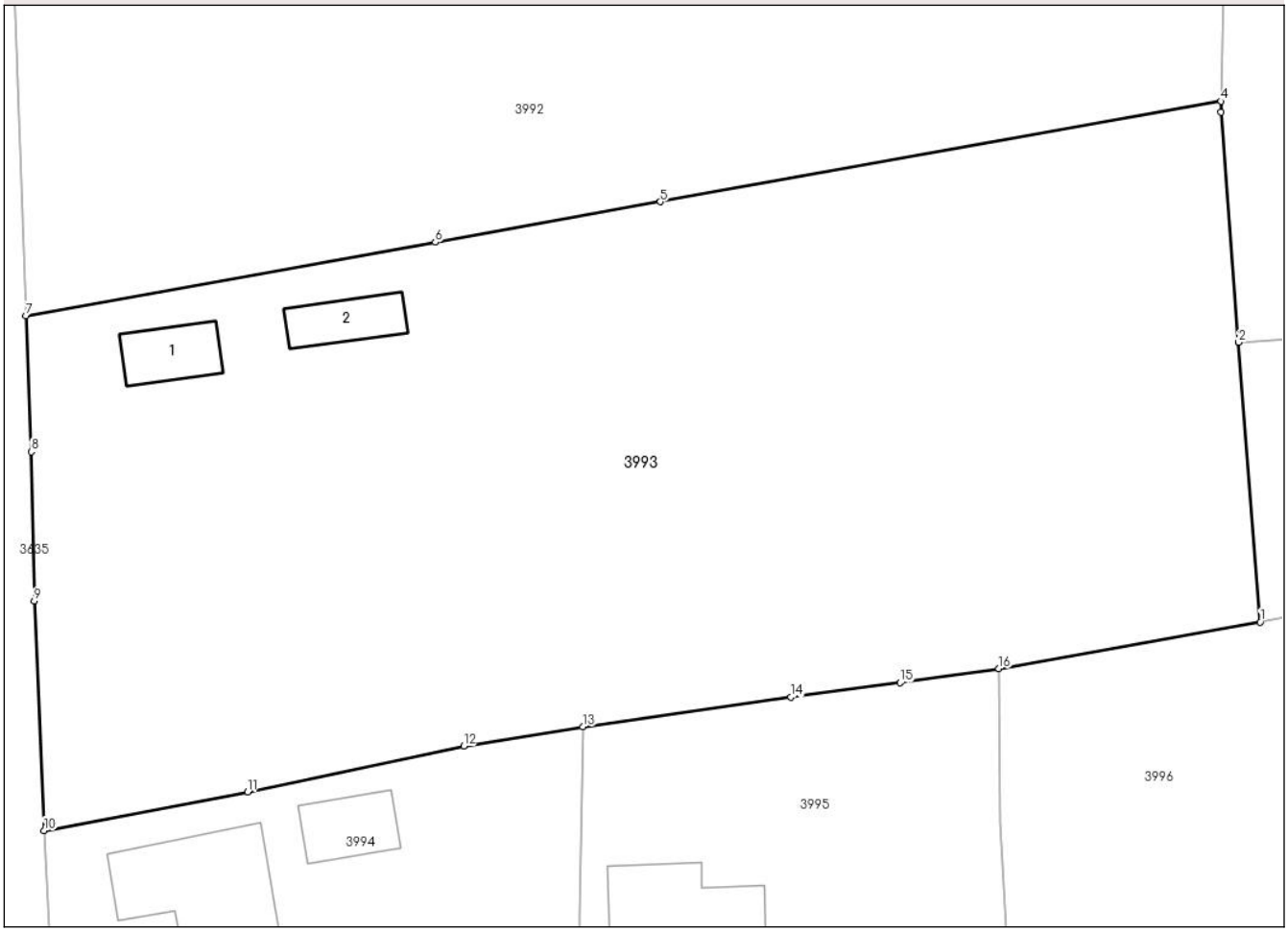
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81798	Din acte: 3.335 Masurata: 3.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	14	811	-	
2	arabil	DA	2.816	14	809,810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81798-C1	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An constructie 1953
A1.2	81798-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; An constructie 1953

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.311,448 350.325,806	2	503.309,861 350.346,334	20.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.309,861 350.346,334	3	503.308,555 350.363,218	16.934
3	503.308,555 350.363,218	4	503.308,57 350.364,019	0.801
4	503.308,57 350.364,019	5	503.267,415 350.356,641	41.811
5	503.267,415 350.356,641	6	503.250,9 350.353,68	16.778
6	503.250,9 350.353,68	7	503.220,856 350.348,294	30.523
7	503.220,856 350.348,294	8	503.221,248 350.338,294	10.008
8	503.221,248 350.338,294	9	503.221,462 350.327,347	10.949
9	503.221,462 350.327,347	10	503.222,19 350.310,489	16.874
10	503.222,19 350.310,489	11	503.237,139 350.313,322	15.215
11	503.237,139 350.313,322	12	503.252,983 350.316,698	16.2
12	503.252,983 350.316,698	13	503.261,723 350.318,126	8.856
13	503.261,723 350.318,126	14	503.276,992 350.320,282	15.42
14	503.276,992 350.320,282	15	503.285,015 350.321,348	8.094
15	503.285,015 350.321,348	16	503.292,269 350.322,372	7.326
16	503.292,269 350.322,372	1	503.311,448 350.325,806	19.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21186, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE ST DUMITRU**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NECULAE ST DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

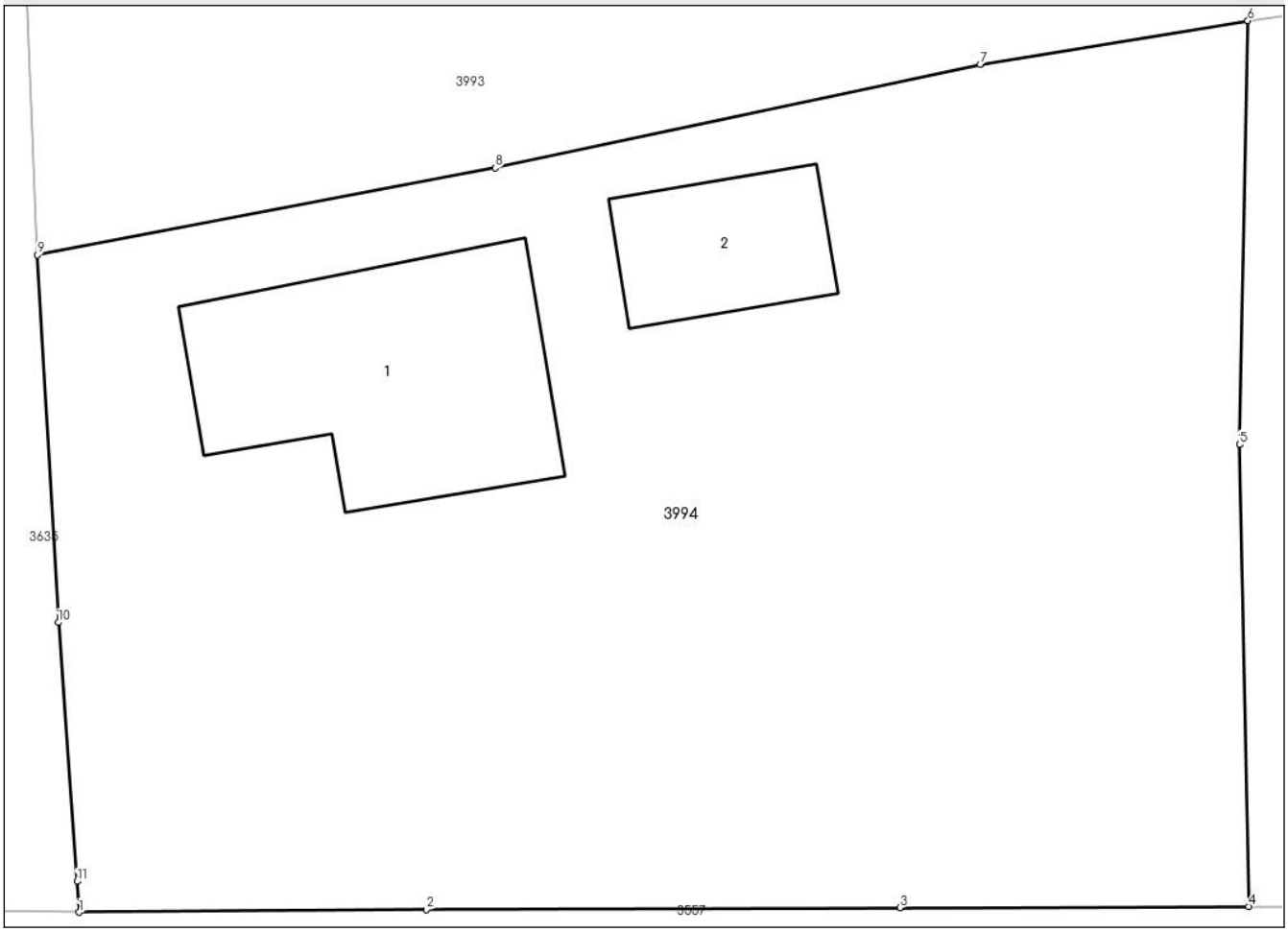
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	14	807	-	
2	arabil	DA	159	14	806	-	
3	faneata	DA	115	14	808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.223,549 350.289,038	2	503.234,891 350.289,127	11.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.234,891 350.289,127	3	503.250,358 350.289,185	15.467
3	503.250,358 350.289,185	4	503.261,748 350.289,227	11.39
4	503.261,748 350.289,227	5	503.261,457 350.304,298	15.074
5	503.261,457 350.304,298	6	503.261,723 350.318,126	13.831
6	503.261,723 350.318,126	7	503.252,983 350.316,698	8.856
7	503.252,983 350.316,698	8	503.237,139 350.313,322	16.2
8	503.237,139 350.313,322	9	503.222,19 350.310,489	15.215
9	503.222,19 350.310,489	10	503.222,871 350.298,491	12.017
10	503.222,871 350.298,491	11	503.223,477 350.290,045	8.468
11	503.223,477 350.290,045	1	503.223,549 350.289,038	1.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283
Nr. cadastral vechi:352

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 135, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82815	973	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82815-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta edificata in anul 2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9098 / 09/04/2021		
Act Normativ nr. 118, din 08/04/2021 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

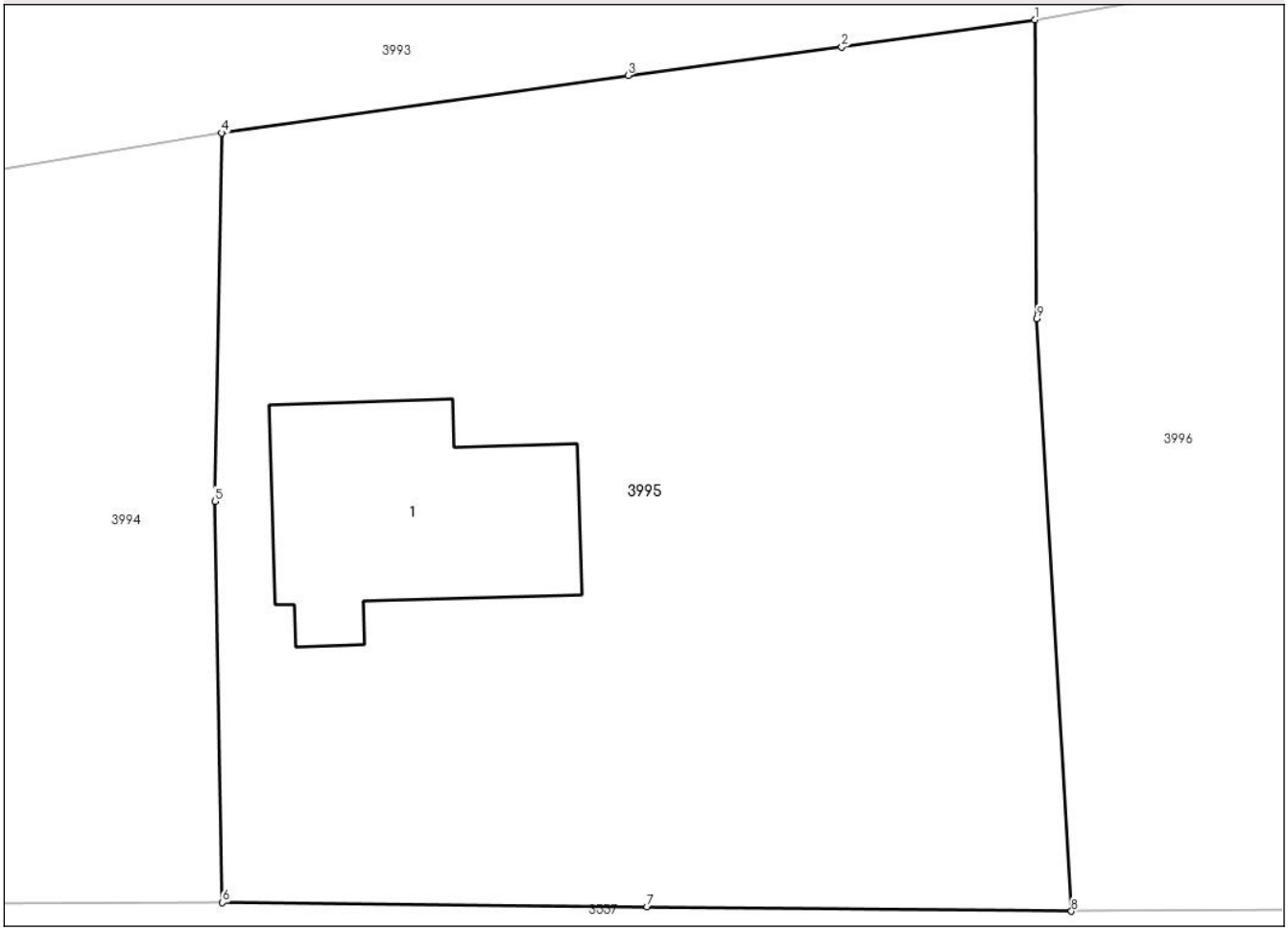
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82815	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	14	804,805	-	
2	arabil	DA	499	14	804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82815-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta edificata in anul 2009

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.292,269 350.322,372	2	503.285,015 350.321,348	7.326
2	503.285,015 350.321,348	3	503.276,992 350.320,282	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.276,992 350.320,282	4	503.261,723 350.318,126	15.42
4	503.261,723 350.318,126	5	503.261,457 350.304,298	13.831
5	503.261,457 350.304,298	6	503.261,748 350.289,227	15.074
6	503.261,748 350.289,227	7	503.277,698 350.289,068	15.951
7	503.277,698 350.289,068	8	503.293,647 350.288,908	15.95
8	503.293,647 350.288,908	9	503.292,347 350.311,154	22.284
9	503.292,347 350.311,154	1	503.292,269 350.322,372	11.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80158	998	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9100 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 118, din 08/04/2021 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

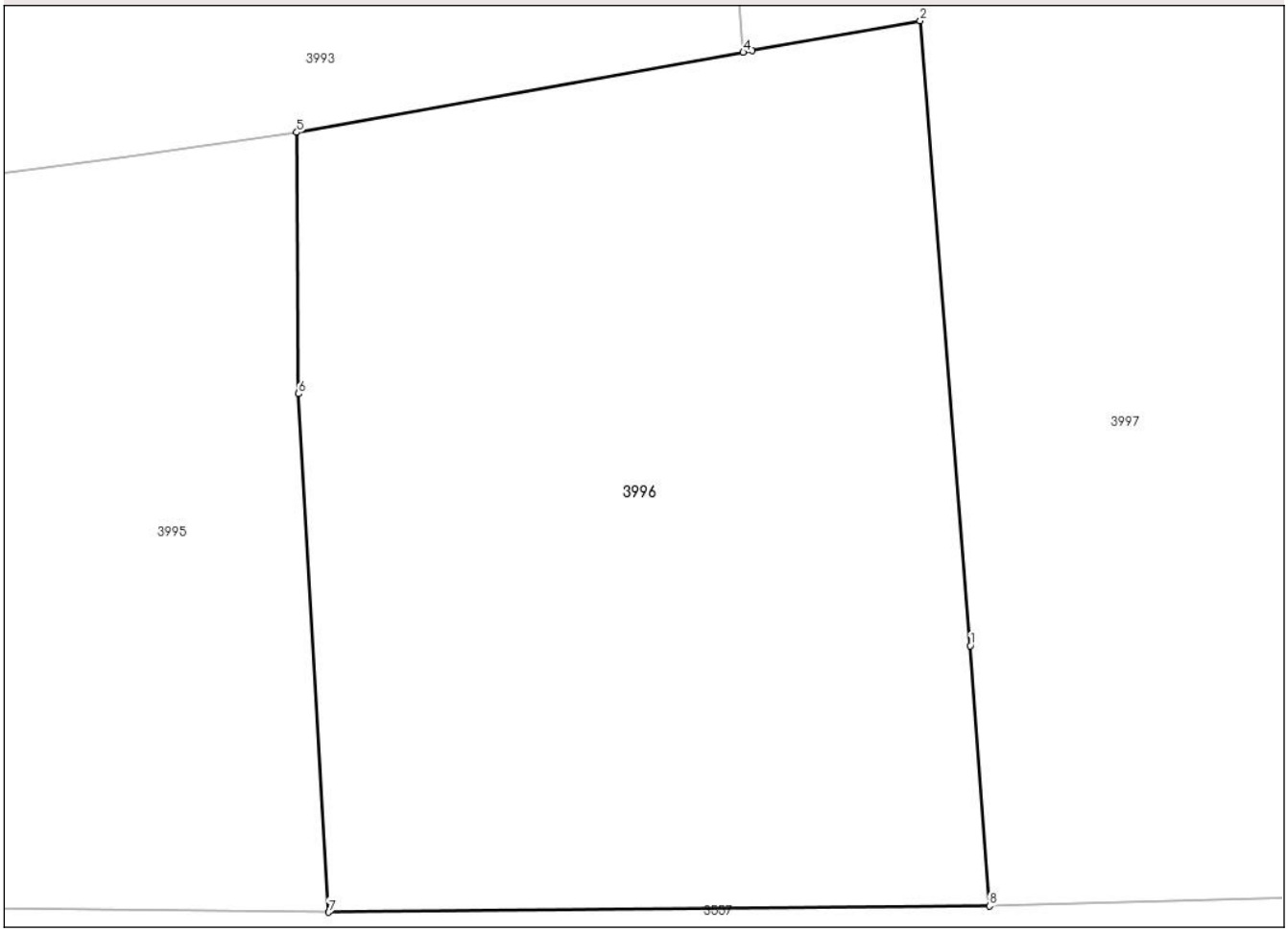
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80158	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	998	14	801, 802, 803	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.321,206 350.300,343	2	503.319,051 350.327,164	26.907
2	503.319,051 350.327,164	3	503.311,827 350.325,874	7.338
3	503.311,827 350.325,874	4	503.311,448 350.325,806	0.385
4	503.311,448 350.325,806	5	503.292,269 350.322,372	19.484
5	503.292,269 350.322,372	6	503.292,347 350.311,154	11.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.292,347 350.311,154	7	503.293,647 350.288,908	22.284
7	503.293,647 350.288,908	8	503.322,023 350.289,168	28.377
8	503.322,023 350.289,168	1	503.321,206 350.300,343	11.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 1.297	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27990, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER D GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

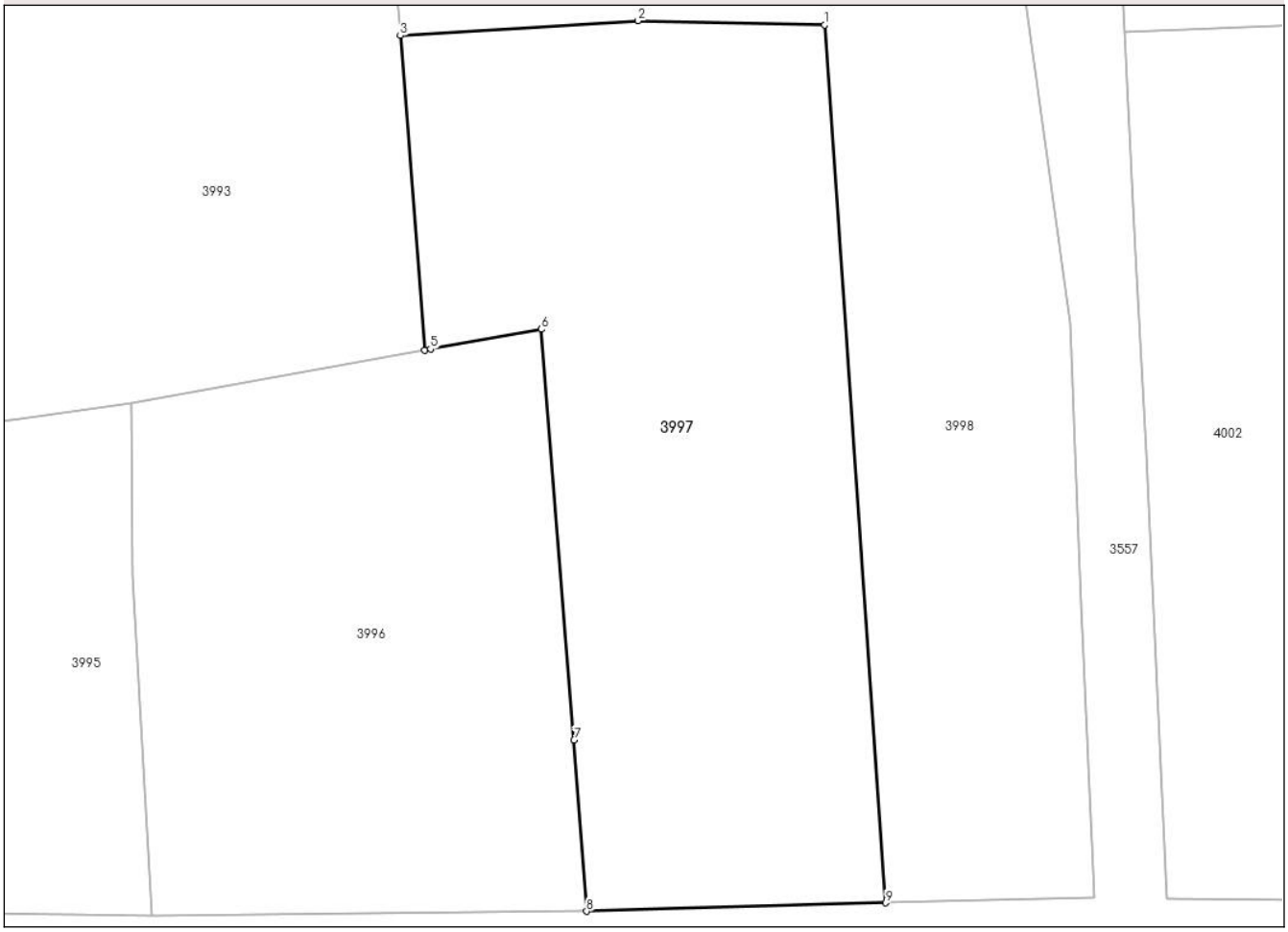
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 1.297	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3998.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.297	14	799	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.337,556 350.347,022	2	503.325,388 350.347,306	12.171
2	503.325,388 350.347,306	3	503.309,861 350.346,334	15.557
3	503.309,861 350.346,334	4	503.311,448 350.325,806	20.589
4	503.311,448 350.325,806	5	503.311,827 350.325,874	0.385
5	503.311,827 350.325,874	6	503.319,051 350.327,164	7.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.319,051 350.327,164	7	503.321,206 350.300,343	26.907
7	503.321,206 350.300,343	8	503.322,023 350.289,168	11.205
8	503.322,023 350.289,168	9	503.341,559 350.289,711	19.544
9	503.341,559 350.289,711	1	503.337,556 350.347,022	57.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259N
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.186 Masurata: 3.215	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2536, din 31/08/2007 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NACHIU ADRIAN-DANIEL**, LIPSA CNP; 2) **NACHIU CRISTINA-MIHAELA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NACHIU ADRIAN-DANIEL**, LIPSA CNP; 2) **NACHIU CRISTINA-MIHAELA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2536, din 31/08/2007 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE VIAGERA	A1.1
	1) **FULGER DUMITRU**, LIPSA CNP;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.186 Masurata: 3.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	812	14	799	-	
2	curti constructii	DA	1.345	14	798	-	
3	arabil	DA	1.058	14	797	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	503.353,592 350.327,58	2	503.350,64 350.348,6	21.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.350,64 350.348,6	3	503.349,518 350.356,585	8.063
3	503.349,518 350.356,585	4	503.351,68 350.363,302	7.056
4	503.351,68 350.363,302	5	503.351,213 350.377,027	13.733
5	503.351,213 350.377,027	6	503.349,429 350.405,618	28.647
6	503.349,429 350.405,618	7	503.346,782 350.405,57	2.647
7	503.346,782 350.405,57	8	503.308,5 350.404,169	38.308
8	503.308,5 350.404,169	9	503.309,481 350.390,366	13.838
9	503.309,481 350.390,366	10	503.309,44 350.389,643	0.724
10	503.309,44 350.389,643	11	503.308,855 350.379,2	10.459
11	503.308,855 350.379,2	12	503.308,57 350.364,019	15.184
12	503.308,57 350.364,019	13	503.308,555 350.363,218	0.801
13	503.308,555 350.363,218	14	503.309,861 350.346,334	16.934
14	503.309,861 350.346,334	15	503.325,388 350.347,306	15.557
15	503.325,388 350.347,306	16	503.337,556 350.347,022	12.171
16	503.337,556 350.347,022	17	503.341,559 350.289,711	57.451
17	503.341,559 350.289,711	18	503.355,142 350.290,035	13.587
18	503.355,142 350.290,035	19	503.354,281 350.309,224	19.208
19	503.354,281 350.309,224	1	503.353,592 350.327,58	18.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80071	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8367 / 17/10/2014		
Act Notarial nr. 2196, din 14/10/2014 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILEANA**	
8173 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 20, din 14/08/2015 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BADEA ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BADEA ADINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

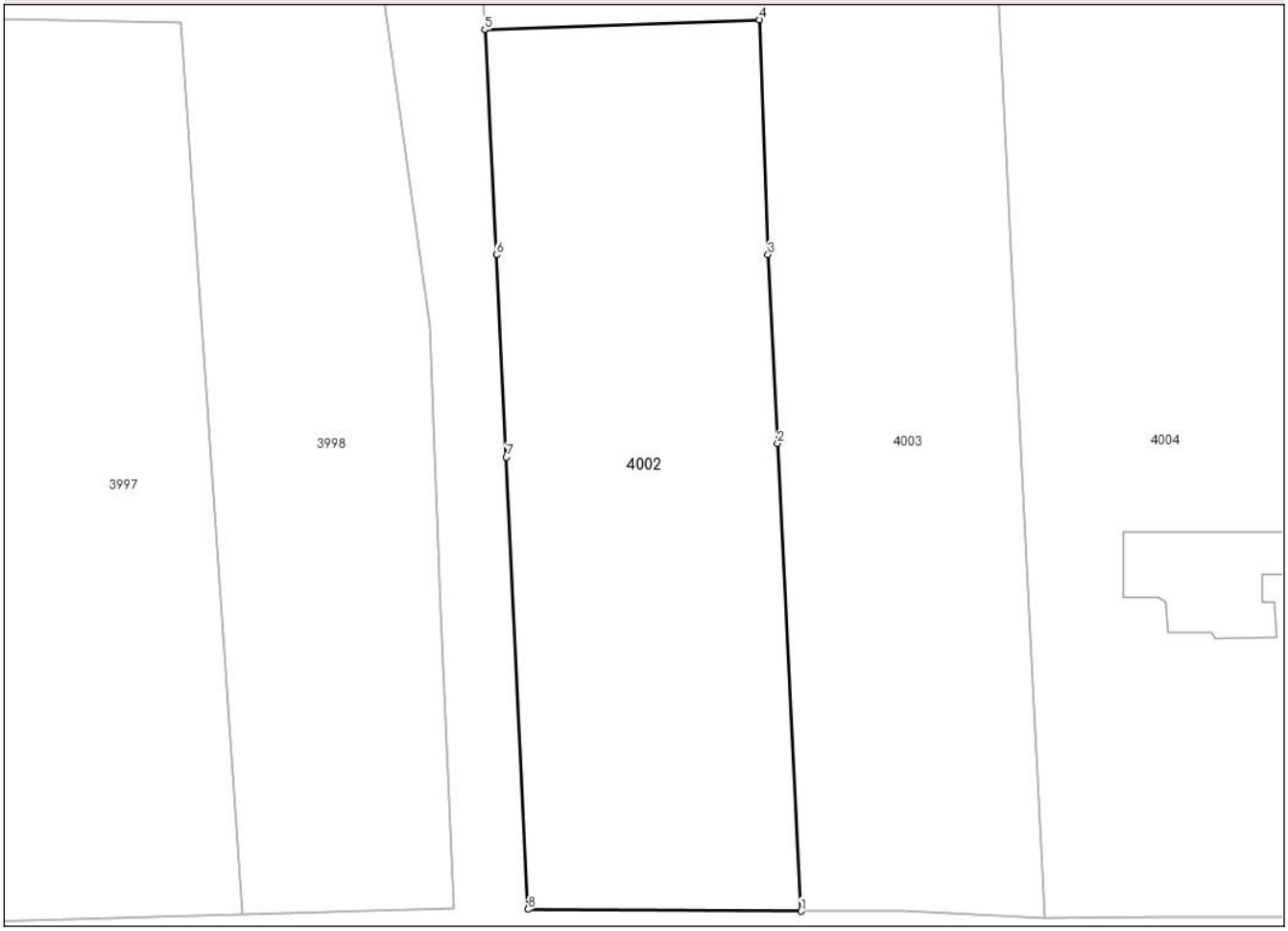
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80071	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	14	789	-	PARCELA 798/1 DIN ACT
2	arabil	DA	520	14	791	-	
3	arabil	DA	260	14	792	-	PARCELA 792/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.377,507 350.289,891	2	503.375,987 350.319,987	30.134
2	503.375,987 350.319,987	3	503.375,373 350.332,131	12.16
3	503.375,373 350.332,131	4	503.374,828 350.347,23	15.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.374,828 350.347,23	5	503.357,141 350.346,591	17.699
5	503.357,141 350.346,591	6	503.357,873 350.332,11	14.499
6	503.357,873 350.332,11	7	503.358,53 350.319,105	13.022
7	503.358,53 350.319,105	8	503.359,917 350.289,998	29.14
8	503.359,917 350.289,998	1	503.377,507 350.289,891	17.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.237 Masurata: 3.340	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38557, din 01/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.237 Masurata: 3.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	14	789	-	
2	arabil	DA	2.880	14	790, 792	-	PARCELA 792/1 DIN ACT###PARCELA 798/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.377,119 350.421,585	2	503.352,805 350.417,829	24.602
2	503.352,805 350.417,829	3	503.352,893 350.416,821	1.012
3	503.352,893 350.416,821	4	503.353,713 350.408,625	8.237
4	503.353,713 350.408,625	5	503.355,09 350.384,837	23.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.355,09 350.384,837	6	503.357,141 350.346,591	38.301
6	503.357,141 350.346,591	7	503.374,828 350.347,23	17.699
7	503.374,828 350.347,23	8	503.375,373 350.332,131	15.109
8	503.375,373 350.332,131	9	503.375,987 350.319,987	12.16
9	503.375,987 350.319,987	10	503.377,507 350.289,891	30.134
10	503.377,507 350.289,891	11	503.383,995 350.289,886	6.488
11	503.383,995 350.289,886	12	503.393,214 350.289,451	9.229
12	503.393,214 350.289,451	13	503.391,712 350.318,218	28.806
13	503.391,712 350.318,218	14	503.387,297 350.407,052	88.944
14	503.387,297 350.407,052	15	503.385,559 350.422,888	15.931
15	503.385,559 350.422,888	1	503.377,119 350.421,585	8.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80908	Din acte: 3.738 Masurata: 4.223	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80908-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	80908-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4	80908-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19249 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 4644, din 06/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **FERARU CRISTINEL** 2) **FERARU MARIA**, soți;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80908	Din acte: 3.738 Masurata: 4.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	14	787	-	
2	arabil	DA	3.425	14	785, 786, 788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80908-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	80908-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4	80908-C4	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.416,446 350.409,231	2	503.415,05 350.426,978	17.802
2	503.415,05 350.426,978	3	503.414,37 350.427,338	0.769
3	503.414,37 350.427,338	4	503.385,559 350.422,888	29.153
4	503.385,559 350.422,888	5	503.387,297 350.407,052	15.931
5	503.387,297 350.407,052	6	503.391,712 350.318,218	88.944
6	503.391,712 350.318,218	7	503.393,214 350.289,451	28.806
7	503.393,214 350.289,451	8	503.401,226 350.289,518	8.012
8	503.401,226 350.289,518	9	503.402,714 350.289,531	1.488
9	503.402,714 350.289,531	10	503.426,367 350.289,504	23.653
10	503.426,367 350.289,504	11	503.426,018 350.296,896	7.4
11	503.426,018 350.296,896	12	503.425,79 350.302,695	5.803
12	503.425,79 350.302,695	13	503.423,99 350.323,221	20.605
13	503.423,99 350.323,221	14	503.423,193 350.332,304	9.118
14	503.423,193 350.332,304	15	503.422,688 350.332,245	0.508
15	503.422,688 350.332,245	1	503.416,446 350.409,231	77.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 161, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80322	Din acte: 5.755 Masurata: 5.805	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80322-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA CONSTRUITA DIN LEMN, COMPUSA DIN 2 CAM.SI ANTREU, ACOPERITA CU TABLA , ANUL CONSTR 1965, FARA CERTIF. DE PERF.ENERGETICA
A1.2	80322-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA , ANUL CONSTR 1974, FARA CERTIF. DE PERF.ENERGETICA
A1.4	80322-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12577 / 14/12/2011		
Act Administrativ nr. 27977, din 10/11/1993 emis de OCPI ARGES (; act notarial nr. 250/22-08-2011 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 3336/25-11-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 429/25-11-2011 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MĂRAR GHEORGHIŢA**	
511 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 149, din 23/01/2012 emis de NP STAN ANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR CONSTANTIN**, , soti; 2) **MĂRAR GHEORGHIŢA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **MĂRAR GHEORGHIŢA** 2) **MĂRAR CONSTANTIN**, , soti;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B8	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C3	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MĂRAR GHEORGHIŢA** 2) **MĂRAR CONSTANTIN**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
511 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 149, din 23/01/2012 emis de NP STAN ANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOCOI ION**	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **CIOCOI ION**	

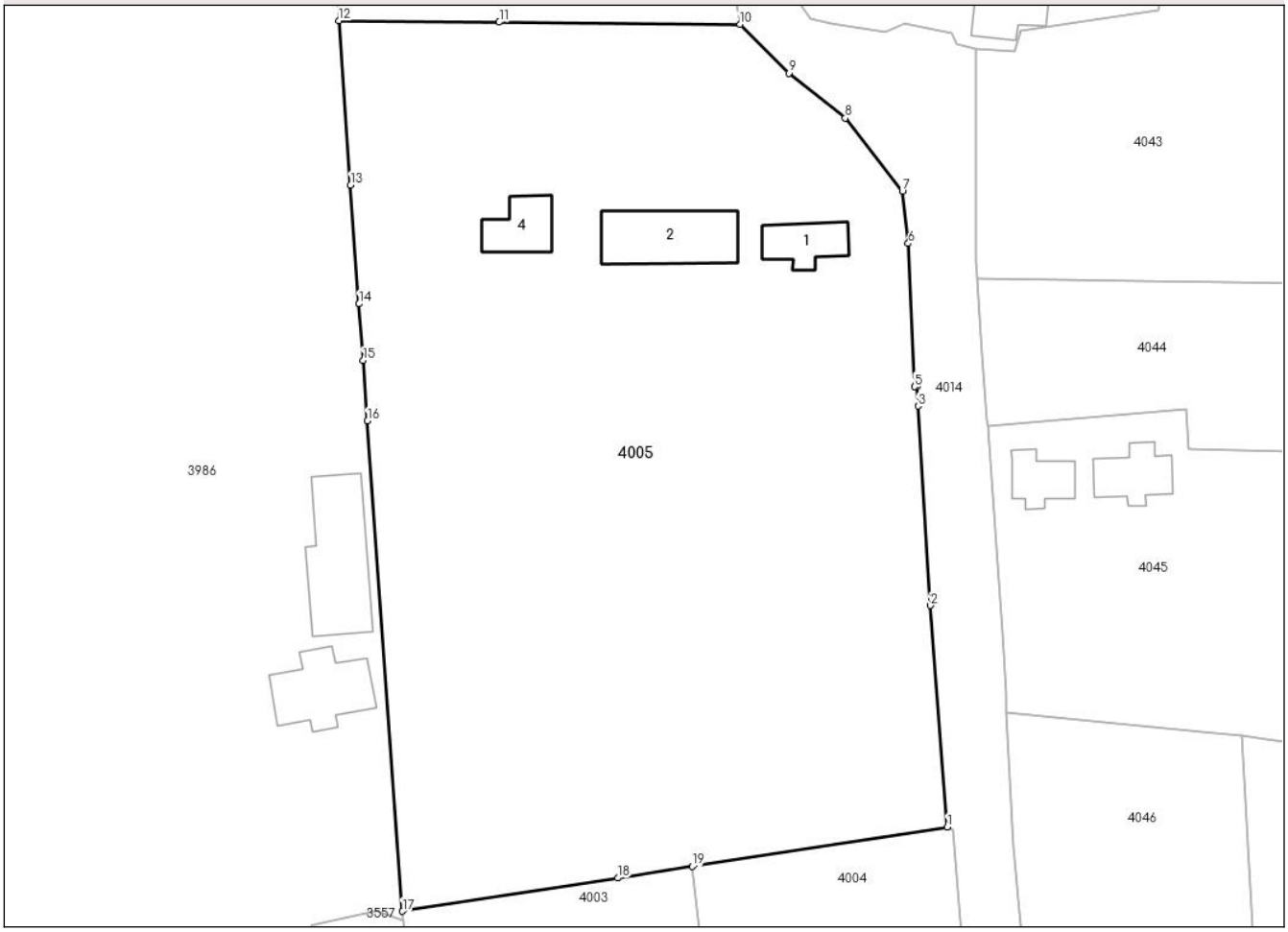
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80322	Din acte: 5.755 Masurata: 5.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	14	782	-	
2	livada	DA	1.163	14	780, 783	-	
3	arabil	DA	370	14	784	-	
4	livada	DA	3.205	14	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80322-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA CONSTRUITA DIN LEMN, COMPUSA DIN 2 CAM. SI ANTREU, ACOPERITA CU TABLA , ANUL CONSTR 1965, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.2	80322-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA , ANUL CONSTR 1974, FARA CERTIF. DE PERF. ENERGETICA
A1.4	80322-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.414,37 350.427,338	2	503.412,467 350.452,387	25.121
2	503.412,467 350.452,387	3	503.411,078 350.474,908	22.564
3	503.411,078 350.474,908	4	503.410,942 350.477,113	2.209
4	503.410,942 350.477,113	5	503.410,65 350.477,095	0.293
5	503.410,65 350.477,095	6	503.409,954 350.493,286	16.206
6	503.409,954 350.493,286	7	503.409,29 350.499,192	5.943
7	503.409,29 350.499,192	8	503.402,837 350.507,453	10.483
8	503.402,837 350.507,453	9	503.396,442 350.512,519	8.158
9	503.396,442 350.512,519	10	503.390,944 350.518,042	7.793
10	503.390,944 350.518,042	11	503.363,718 350.518,294	27.227
11	503.363,718 350.518,294	12	503.345,595 350.518,462	18.124
12	503.345,595 350.518,462	13	503.346,925 350.499,904	18.606
13	503.346,925 350.499,904	14	503.347,888 350.486,463	13.475
14	503.347,888 350.486,463	15	503.348,347 350.480,057	6.422
15	503.348,347 350.480,057	16	503.348,835 350.473,236	6.838
16	503.348,835 350.473,236	17	503.352,805 350.417,829	55.549
17	503.352,805 350.417,829	18	503.377,119 350.421,585	24.602
18	503.377,119 350.421,585	19	503.385,559 350.422,888	8.54
19	503.385,559 350.422,888	1	503.414,37 350.427,338	29.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83123	Din acte: 3.245 Masurata: 3.391	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1489 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 192 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 61 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83123	Din acte: 3.245 Masurata: 3.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.391	-	Ds 772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.379,543 350.611,787	2	503.380,925 350.591,489	20.345
4	503.384,879 350.563,414	5	503.386,244 350.547,943	15.531
7	503.390,944 350.518,042	8	503.396,442 350.512,519	7.793
10	503.409,29 350.499,192	11	503.409,954 350.493,286	5.943
13	503.410,942 350.477,113	14	503.411,078 350.474,908	2.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.380,925 350.591,489	3	503.383,669 350.572,005	19.676
5	503.386,244 350.547,943	6	503.388,037 350.536,281	11.799
8	503.396,442 350.512,519	9	503.402,837 350.507,453	8.158
11	503.409,954 350.493,286	12	503.410,65 350.477,095	16.206
14	503.411,078 350.474,908	15	503.412,467 350.452,387	22.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.383,669 350.572,005	4	503.384,879 350.563,414	8.676
6	503.388,037 350.536,281	7	503.390,944 350.518,042	18.469
9	503.402,837 350.507,453	10	503.409,29 350.499,192	10.483
12	503.410,65 350.477,095	13	503.410,942 350.477,113	0.293
15	503.412,467 350.452,387	16	503.414,37 350.427,338	25.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.414,37 350.427,338	17	503.415,05 350.426,978	0.769
19	503.422,688 350.332,245	20	503.423,193 350.332,304	0.508
22	503.425,79 350.302,695	23	503.426,018 350.296,896	5.803
25	503.432,283 350.289,824	26	503.430,016 350.326,818	37.063
28	503.427,664 350.354,041	29	503.424,487 350.396,298	42.376
31	503.421,041 350.440,289	32	503.421,048 350.441,588	1.299
34	503.420,561 350.449,299	35	503.418,923 350.472,699	23.457
37	503.418,344 350.480,735	38	503.417,724 350.489,324	8.611
40	503.417,631 350.515,238	41	503.415,396 350.515,804	2.306
43	503.409,568 350.518,173	44	503.407,37 350.517,211	2.399
46	503.398,857 350.518,683	47	503.397,967 350.520,031	1.615
49	503.393,945 350.553,541	50	503.393,732 350.565,531	11.992
52	503.392,723 350.585,871	53	503.391,448 350.604,033	18.207
55	503.390,706 350.610,852	56	503.389,99 350.617,313	6.501
58	503.389,273 350.623,773	59	503.388,552 350.630,278	6.545
61	503.385,604 350.651,793	62	503.385,44 350.654,025	2.238
64	503.383,57 350.679,407	65	503.382,46 350.703,553	24.172
67	503.373,521 350.706,621	68	503.375,712 350.676,031	30.668
70	503.377,8 350.666,419	71	503.379,357 350.647,591	18.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.415,05 350.426,978	18	503.416,446 350.409,231	17.802
20	503.423,193 350.332,304	21	503.423,99 350.323,221	9.118
23	503.426,018 350.296,896	24	503.426,367 350.289,504	7.4
26	503.430,016 350.326,818	27	503.429,881 350.329,027	2.213
29	503.424,487 350.396,298	30	503.421,777 350.425,111	28.94
32	503.421,048 350.441,588	33	503.421,052 350.442,28	0.692
35	503.418,923 350.472,699	36	503.418,878 350.473,341	0.644
38	503.417,724 350.489,324	39	503.417,586 350.491,23	1.911
41	503.415,396 350.515,804	42	503.414,892 350.517,069	1.362
44	503.407,37 350.517,211	45	503.401,202 350.518,205	6.248
47	503.397,967 350.520,031	48	503.395,656 350.537,07	17.195
50	503.393,732 350.565,531	51	503.393,259 350.580,064	14.541
53	503.391,448 350.604,033	54	503.391,423 350.604,392	0.36
56	503.389,99 350.617,313	57	503.389,406 350.622,574	5.293
59	503.388,552 350.630,278	60	503.387,106 350.645,804	15.593
62	503.385,44 350.654,025	63	503.384,587 350.665,6	11.606
65	503.382,46 350.703,553	66	503.383,315 350.705,34	1.981
68	503.375,712 350.676,031	69	503.376,975 350.676,404	1.317
71	503.379,357 350.647,591	72	503.381,467 350.612,14	35.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.416,446 350.409,231	19	503.422,688 350.332,245	77.239
21	503.423,99 350.323,221	22	503.425,79 350.302,695	20.605
24	503.426,367 350.289,504	25	503.432,283 350.289,824	5.925
27	503.429,881 350.329,027	28	503.427,664 350.354,041	25.112
30	503.421,777 350.425,111	31	503.421,041 350.440,289	15.196
33	503.421,052 350.442,28	34	503.420,561 350.449,299	7.036
36	503.418,878 350.473,341	37	503.418,344 350.480,735	7.413
39	503.417,586 350.491,23	40	503.417,631 350.515,238	24.008
42	503.414,892 350.517,069	43	503.409,568 350.518,173	5.437
45	503.401,202 350.518,205	46	503.398,857 350.518,683	2.393
48	503.395,656 350.537,07	49	503.393,945 350.553,541	16.56
51	503.393,259 350.580,064	52	503.392,723 350.585,871	5.832
54	503.391,423 350.604,392	55	503.390,706 350.610,852	6.5
57	503.389,406 350.622,574	58	503.389,273 350.623,773	1.206
60	503.387,106 350.645,804	61	503.385,604 350.651,793	6.174
63	503.384,587 350.665,6	64	503.383,57 350.679,407	13.844
66	503.383,315 350.705,34	67	503.373,521 350.706,621	9.877
69	503.376,975 350.676,404	70	503.377,8 350.666,419	10.019
72	503.381,467 350.612,14	1	503.379,543 350.611,787	1.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 277, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.357 Masurata: 3.070	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3991, din 18/11/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GEORGEL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN GEORGEL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

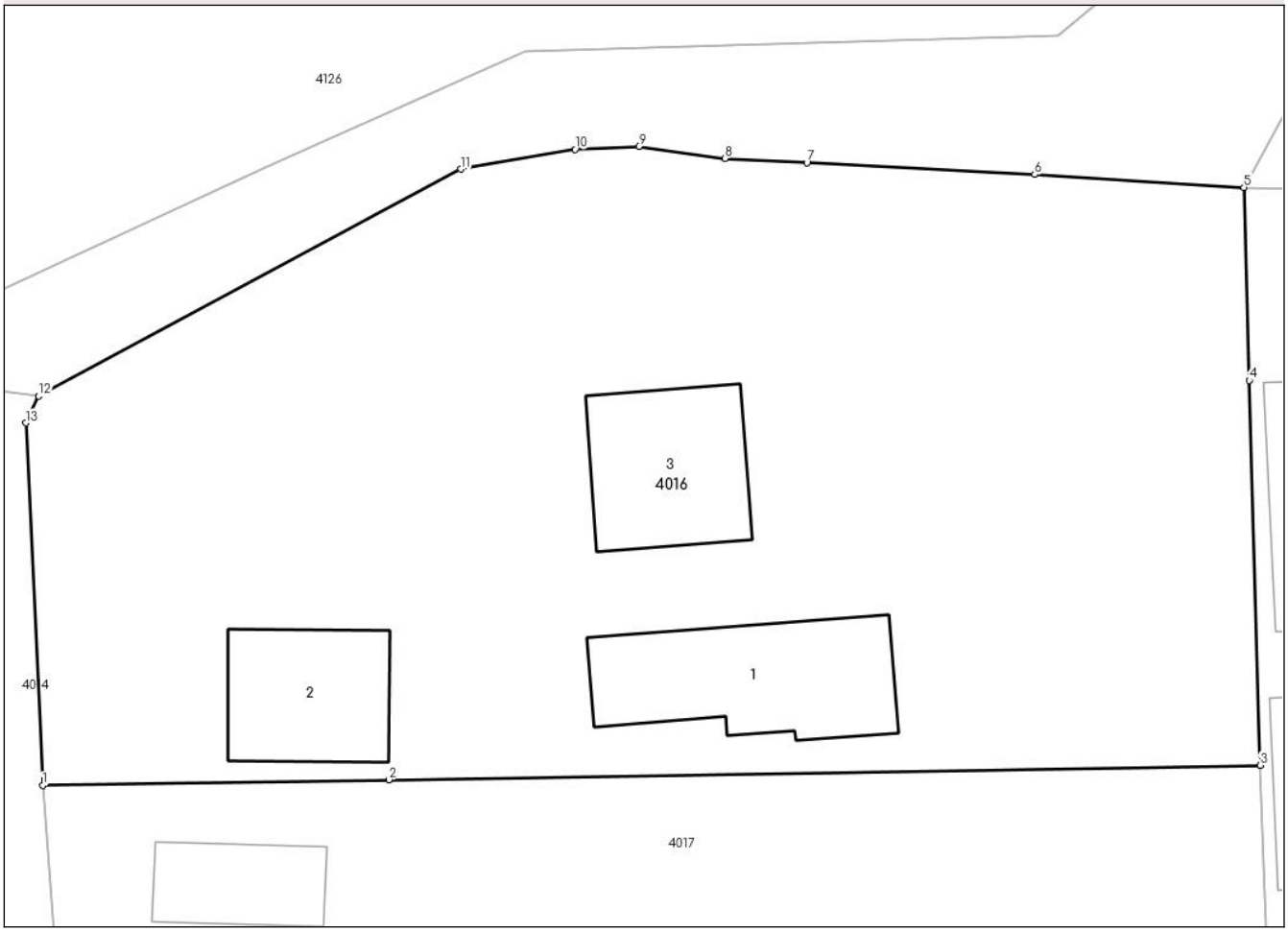
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.357 Masurata: 3.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.668	15	835	-	PARCELA 835/1 DIN ACT
2	arabil	DA	402	15	836, 837, 838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.383,57 350.679,407	2	503.406,644 350.679,792	23.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.406,644 350.679,792	3	503.464,696 350.680,761	58.06
3	503.464,696 350.680,761	4	503.463,966 350.706,386	25.635
4	503.463,966 350.706,386	5	503.463,599 350.719,25	12.869
5	503.463,599 350.719,25	6	503.449,676 350.720,103	13.949
6	503.449,676 350.720,103	7	503.434,494 350.720,891	15.202
7	503.434,494 350.720,891	8	503.429,035 350.721,175	5.466
8	503.429,035 350.721,175	9	503.423,301 350.721,979	5.79
9	503.423,301 350.721,979	10	503.419,041 350.721,792	4.264
10	503.419,041 350.721,792	11	503.411,432 350.720,473	7.722
11	503.411,432 350.720,473	12	503.383,315 350.705,34	31.931
12	503.383,315 350.705,34	13	503.382,46 350.703,553	1.981
13	503.382,46 350.703,553	1	503.383,57 350.679,407	24.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 166, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83171	Din acte: 1.989 Masurata: 2.198	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83171-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Parter, An 1948

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21513 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1705, din 03/08/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN GEORGE-EUGEN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

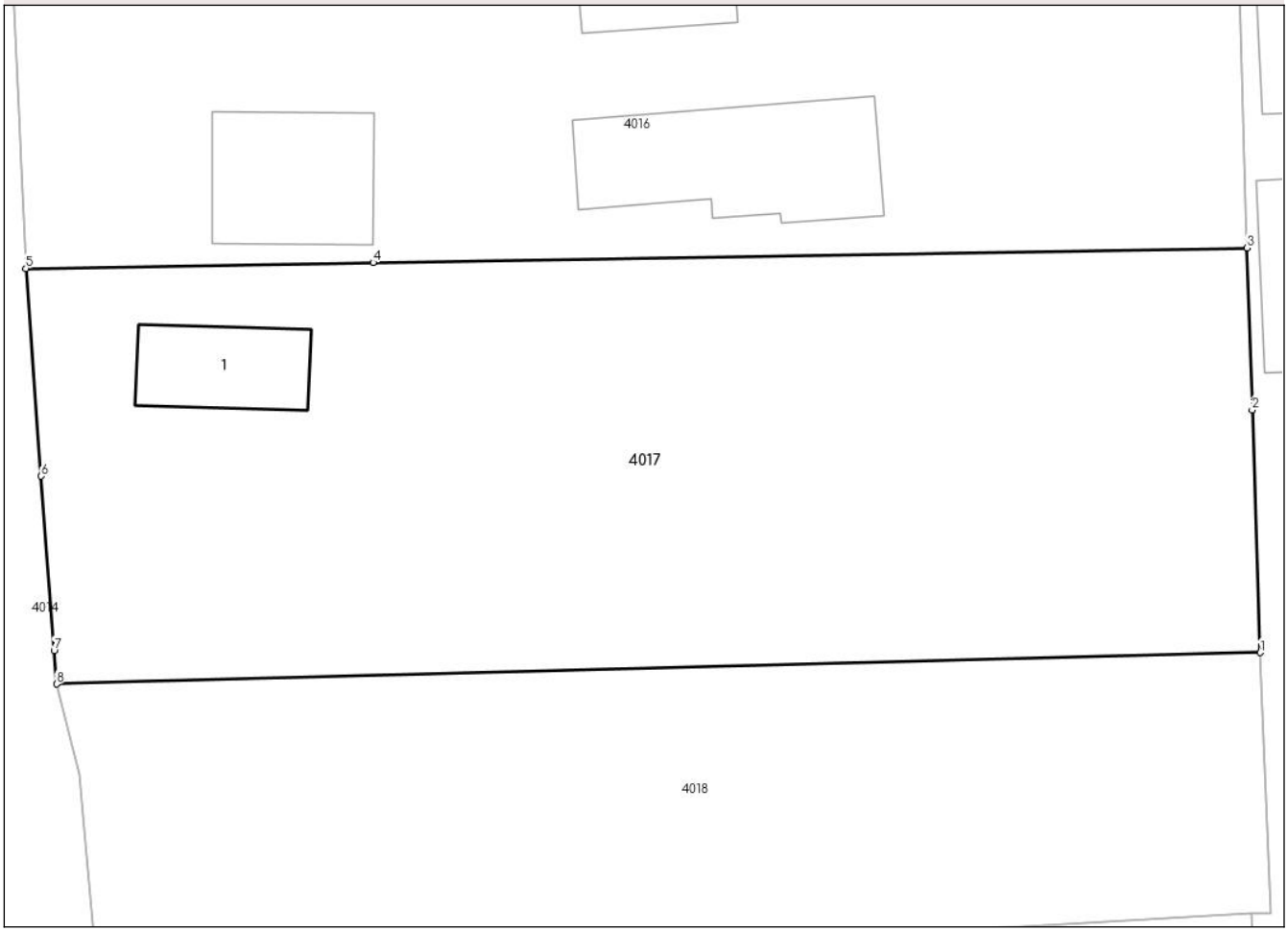
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83171	Din acte: 1.989 Masurata: 2.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	15	879	-	
2	arabil	DA	1.889	15	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83171-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Parter, An 1948

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.465,581 350.653,87	2	503.465,043 350.670,001	16.14
2	503.465,043 350.670,001	3	503.464,696 350.680,761	10.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.464,696 350.680,761	4	503.406,644 350.679,792	58.06
4	503.406,644 350.679,792	5	503.383,57 350.679,407	23.077
5	503.383,57 350.679,407	6	503.384,587 350.665,6	13.844
6	503.384,587 350.665,6	7	503.385,44 350.654,025	11.606
7	503.385,44 350.654,025	8	503.385,604 350.651,793	2.238
8	503.385,604 350.651,793	1	503.465,581 350.653,87	80.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 166, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84733	Din acte: 1.344 Masurata: 1.487	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21511 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1706, din 03/08/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ILIE** 2) **OLARU TAMARA NICOLETA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84733	Din acte: 1.344 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.487	15	877, 879	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.465,581 350.653,87	2	503.385,604 350.651,793	80.004
2	503.385,604 350.651,793	3	503.387,106 350.645,804	6.174
3	503.387,106 350.645,804	4	503.388,552 350.630,278	15.593
4	503.388,552 350.630,278	5	503.412,997 350.633,262	24.626
5	503.412,997 350.633,262	6	503.417,837 350.633,584	4.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.417,837 350.633,584	7	503.442,941 350.635,257	25.16
7	503.442,941 350.635,257	8	503.465,021 350.636,532	22.117
8	503.465,021 350.636,532	9	503.466,244 350.636,552	1.223
9	503.466,244 350.636,552	1	503.465,581 350.653,87	17.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 165, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80184	Din acte: 829 Masurata: 821	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80184-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	80184-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5863 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 451, din 24/05/2012 emis de BNP COCHINESCU MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ILIE**, , soti; 2) **OLARU TAMARA NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLARU TAMARA NICOLETA** 2) **OLARU ILIE**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

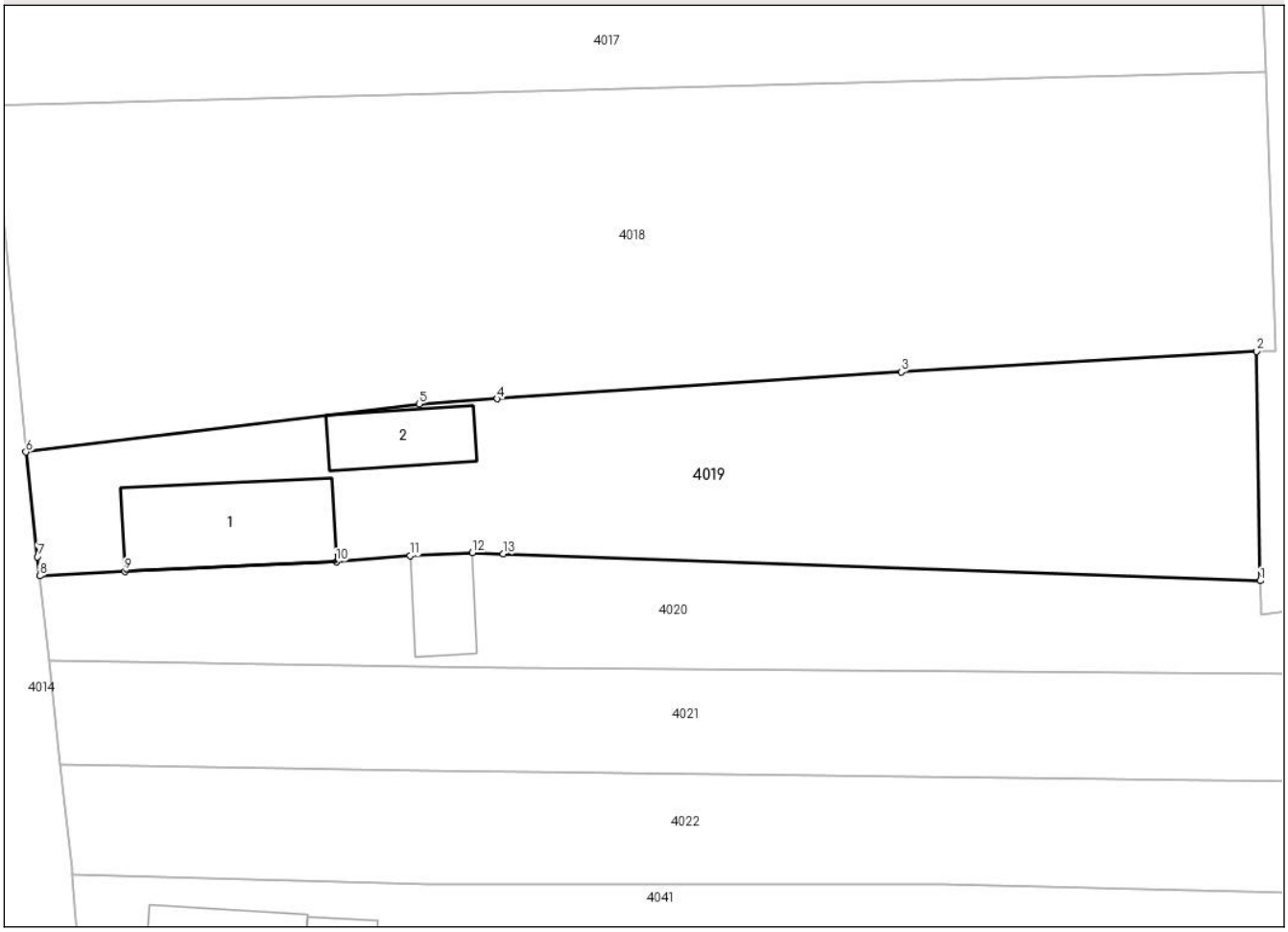
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80184	Din acte: 829 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	15	878	-	
2	arabil	DA	566	15	877	-	PARCELA 877/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80184-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	80184-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.465,258 350.622,282	2	503.465,021 350.636,532	14.252
2	503.465,021 350.636,532	3	503.442,941 350.635,257	22.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.442,941 350.635,257	4	503.417,837 350.633,584	25.16
4	503.417,837 350.633,584	5	503.412,997 350.633,262	4.851
5	503.412,997 350.633,262	6	503.388,552 350.630,278	24.626
6	503.388,552 350.630,278	7	503.389,273 350.623,773	6.545
7	503.389,273 350.623,773	8	503.389,406 350.622,574	1.206
8	503.389,406 350.622,574	9	503.394,704 350.622,862	5.306
9	503.394,704 350.622,862	10	503.407,838 350.623,463	13.148
10	503.407,838 350.623,463	11	503.412,434 350.623,825	4.61
11	503.412,434 350.623,825	12	503.416,308 350.624,021	3.879
12	503.416,308 350.624,021	13	503.418,225 350.623,939	1.919
13	503.418,225 350.623,939	1	503.465,258 350.622,282	47.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80185	Din acte: 829 Masurata: 821	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80185-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5862 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 451, din 24/05/2012 emis de BNP COCHINESCU MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ILIE**, , soti; 2) **OLARU TAMARA NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OLARU TAMARA NICOLETA** 2) **OLARU ILIE**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

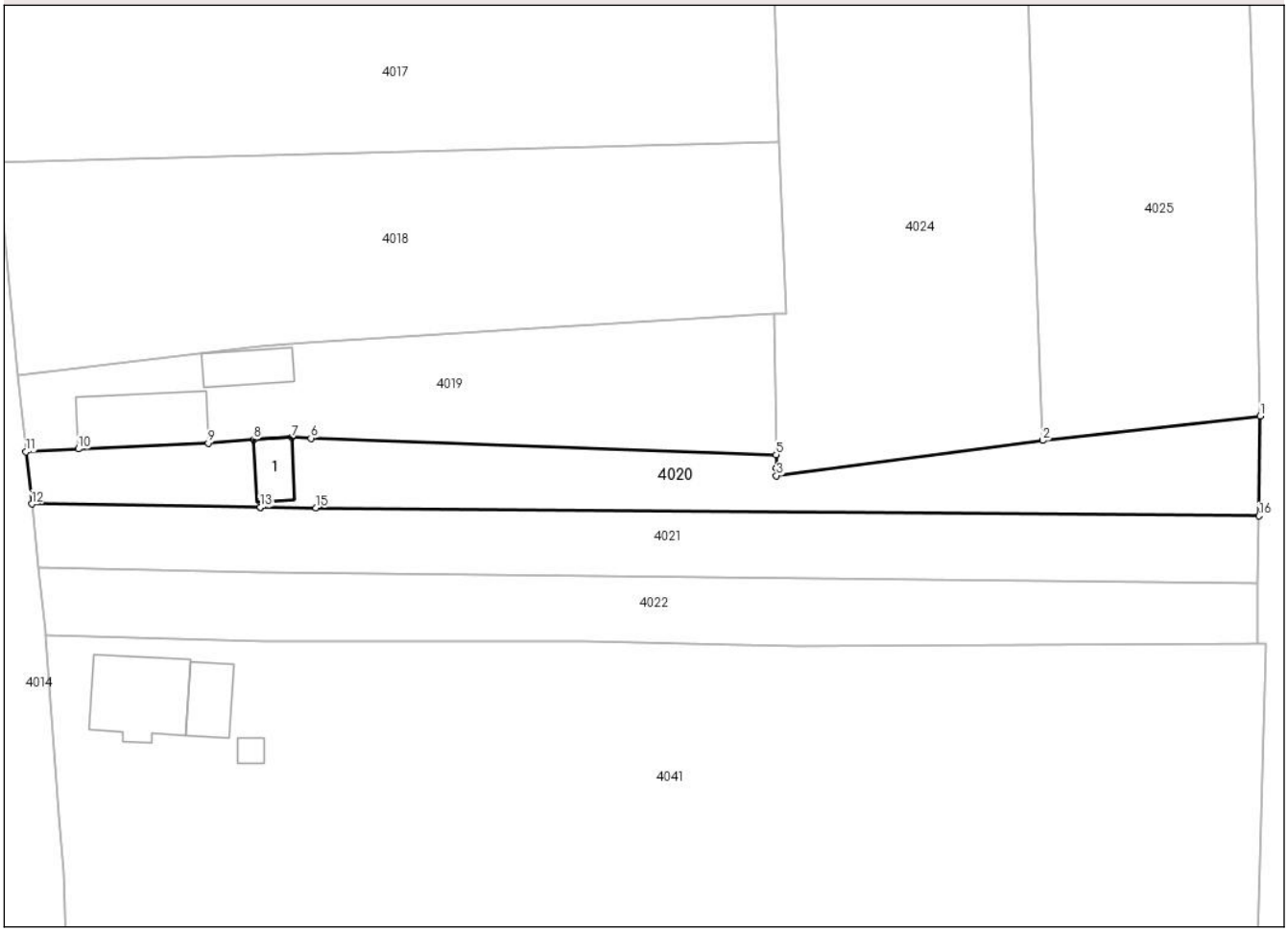
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80185	Din acte: 829 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	15	878	-	
2	arabil	DA	642	15	877	-	PARCELA 877/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80185-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.514,191 350.626,194	2	503.492,215 350.623,725	22.114
2	503.492,215 350.623,725	3	503.465,294 350.620,156	27.157
3	503.465,294 350.620,156	4	503.465,281 350.620,905	0.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.465,281 350.620,905	5	503.465,258 350.622,282	1.377
5	503.465,258 350.622,282	6	503.418,225 350.623,939	47.062
6	503.418,225 350.623,939	7	503.416,308 350.624,021	1.919
7	503.416,308 350.624,021	8	503.412,434 350.623,825	3.879
8	503.412,434 350.623,825	9	503.407,838 350.623,463	4.61
9	503.407,838 350.623,463	10	503.394,704 350.622,862	13.148
10	503.394,704 350.622,862	11	503.389,406 350.622,574	5.306
11	503.389,406 350.622,574	12	503.389,99 350.617,313	5.293
12	503.389,99 350.617,313	13	503.413,09 350.616,956	23.103
13	503.413,09 350.616,956	14	503.413,111 350.616,956	0.021
14	503.413,111 350.616,956	15	503.418,745 350.616,889	5.634
15	503.418,745 350.616,889	16	503.514,055 350.616,096	95.313
16	503.514,055 350.616,096	1	503.514,191 350.626,194	10.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80186	Din acte: 828 Masurata: 821	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2994 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 322, din 03/03/2018 emis de Georgescu Ion (; hotarare judecatoreasca nr 8829/2017 din 18.10.2017, emis de JUDECĂTORIA PITEŞTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ILIE**, casatorit cu; 2) **OLARU TAMARA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80186	Din acte: 828 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	15	878	-	
2	livada	DA	673	15	877	-	PARCELA 877/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.513,962 350.609,233	2	503.514,055 350.616,096	6.864
2	503.514,055 350.616,096	3	503.418,745 350.616,889	95.313
3	503.418,745 350.616,889	4	503.413,111 350.616,956	5.634
4	503.413,111 350.616,956	5	503.413,09 350.616,956	0.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.413,09 350.616,956	6	503.389,99 350.617,313	23.103
6	503.389,99 350.617,313	7	503.390,706 350.610,852	6.501
7	503.390,706 350.610,852	8	503.413,293 350.610,442	22.591
8	503.413,293 350.610,442	1	503.513,962 350.609,233	100.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80187	Din acte: 829 Masurata: 822	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2995 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 322, din 03/03/2018 emis de Georgescu Ion (; hotarare judecatoreasca nr 8829/2017 din 18.10.2017, emis de JUDECĂTORIA PITEŞTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ILIE**, casatorit cu; 2) **OLARU TAMARA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80187	Din acte: 829 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	15	878	-	
2	livada	DA	668	15	877	-	PARCELA 877/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.391,448 350.604,033	2	503.413,488 350.603,442	22.048
2	503.413,488 350.603,442	3	503.445,577 350.603,415	32.089
3	503.445,577 350.603,415	4	503.467,209 350.602,877	21.639
4	503.467,209 350.602,877	5	503.513,881 350.603,227	46.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.513,881 350.603,227	6	503.513,962 350.609,233	6.007
6	503.513,962 350.609,233	7	503.413,293 350.610,442	100.676
7	503.413,293 350.610,442	8	503.390,706 350.610,852	22.591
8	503.390,706 350.610,852	9	503.391,423 350.604,392	6.5
9	503.391,423 350.604,392	1	503.391,448 350.604,033	0.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 276, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.560 Masurata: 2.500	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 10/08/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR LARISA-SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR RAZVAN-IONUT**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DRAGOMIR RAZVAN-IONUT** 2) **DRAGOMIR MARIANA** 3) **DRAGOMIR LARISA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.560 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.251	15	839	-	
2	arabil	DA	1.249	15	840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 130 Masurata: 184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.463,599 350.719,25	2	503.463,966 350.706,386	12.869
2	503.463,966 350.706,386	3	503.464,696 350.680,761	25.635
3	503.464,696 350.680,761	4	503.465,043 350.670,001	10.766
4	503.465,043 350.670,001	5	503.465,581 350.653,87	16.14
5	503.465,581 350.653,87	6	503.466,244 350.636,552	17.331
6	503.466,244 350.636,552	7	503.465,021 350.636,532	1.223
7	503.465,021 350.636,532	8	503.465,258 350.622,282	14.252
8	503.465,258 350.622,282	9	503.465,281 350.620,905	1.377
9	503.465,281 350.620,905	10	503.465,294 350.620,156	0.749
10	503.465,294 350.620,156	11	503.492,215 350.623,725	27.157
11	503.492,215 350.623,725	12	503.491,477 350.643,999	20.287
12	503.491,477 350.643,999	13	503.490,741 350.670,009	26.02
13	503.490,741 350.670,009	14	503.490,224 350.690,176	20.174
14	503.490,224 350.690,176	15	503.488,635 350.718,656	28.524
15	503.488,635 350.718,656	1	503.463,599 350.719,25	25.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81703	2.465	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31561 / 12/11/2024		
Act Notarial nr. 539, din 07/11/2024 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE EMANUEL**, NECASATORIT;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81703	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.465	15	841	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.491,477 350.643,999	2	503.492,215 350.623,725	20.287
2	503.492,215 350.623,725	3	503.514,191 350.626,194	22.114
3	503.514,191 350.626,194	4	503.513,659 350.651,005	24.817
4	503.513,659 350.651,005	5	503.511,45 350.721,008	70.038
5	503.511,45 350.721,008	6	503.511,169 350.730,468	9.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.511,169 350.730,468	7	503.511,003 350.735,732	5.267
7	503.511,003 350.735,732	8	503.501,108 350.735,121	9.914
8	503.501,108 350.735,121	9	503.487,762 350.733,099	13.498
9	503.487,762 350.733,099	10	503.487,762 350.733,094	0.005
10	503.487,762 350.733,094	11	503.488,635 350.718,656	14.464
11	503.488,635 350.718,656	12	503.490,224 350.690,176	28.524
12	503.490,224 350.690,176	13	503.490,741 350.670,009	20.174
13	503.490,741 350.670,009	1	503.491,477 350.643,999	26.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81617	3.050	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26941 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 1989, din 12/12/2022 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IOANA-ADINA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81617	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	15	842	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.524,24 350.492,503	2	503.525,544 350.583,145	90.651
3	503.526,706 350.673,661	4	503.526,173 350.678,768	5.135
5	503.524,967 350.695,21	6	503.523,504 350.728,619	33.441
7	503.523,665 350.736,559	8	503.511,003 350.735,732	12.689
9	503.511,169 350.730,468	10	503.511,45 350.721,008	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.525,544 350.583,145	3	503.526,706 350.673,661	90.523
4	503.526,173 350.678,768	5	503.524,967 350.695,21	16.486
6	503.523,504 350.728,619	7	503.523,665 350.736,559	7.942
8	503.511,003 350.735,732	9	503.511,169 350.730,468	5.267
10	503.511,45 350.721,008	11	503.513,659 350.651,005	70.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.513,659 350.651,005	12	503.514,191 350.626,194	24.817
13	503.514,055 350.616,096	14	503.513,962 350.609,233	6.864
15	503.513,881 350.603,227	16	503.514,801 350.603,234	0.92
17	503.513,623 350.560,93	18	503.512,525 350.560,974	1.099
19	503.511,129 350.521,802	20	503.510,947 350.516,708	5.097
21	503.510,656 350.511,833	22	503.509,74 350.496,478	15.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.514,191 350.626,194	13	503.514,055 350.616,096	10.099
14	503.513,962 350.609,233	15	503.513,881 350.603,227	6.007
16	503.514,801 350.603,234	17	503.513,623 350.560,93	42.32
18	503.512,525 350.560,974	19	503.511,129 350.521,802	39.197
20	503.510,947 350.516,708	21	503.510,656 350.511,833	4.884
22	503.509,74 350.496,478	1	503.524,24 350.492,503	15.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81732	760	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24700 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 969, din 23/06/2020 emis de Stan Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ADELIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24700 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 969, din 23/06/2020 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **SEILEANU ILINCA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81732	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	760	15	843,844	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.523,665 350.736,559	2	503.523,504 350.728,619	7.942
2	503.523,504 350.728,619	3	503.524,967 350.695,21	33.441
3	503.524,967 350.695,21	4	503.526,173 350.678,768	16.486
4	503.526,173 350.678,768	5	503.526,706 350.673,661	5.135
5	503.526,706 350.673,661	6	503.538,094 350.674,147	11.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.538,094 350.674,147	7	503.536,297 350.716,255	42.146
7	503.536,297 350.716,255	8	503.535,414 350.736,938	20.702
8	503.535,414 350.736,938	1	503.523,665 350.736,559	11.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81701	451	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3488 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 150, din 24/05/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 627 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 130 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

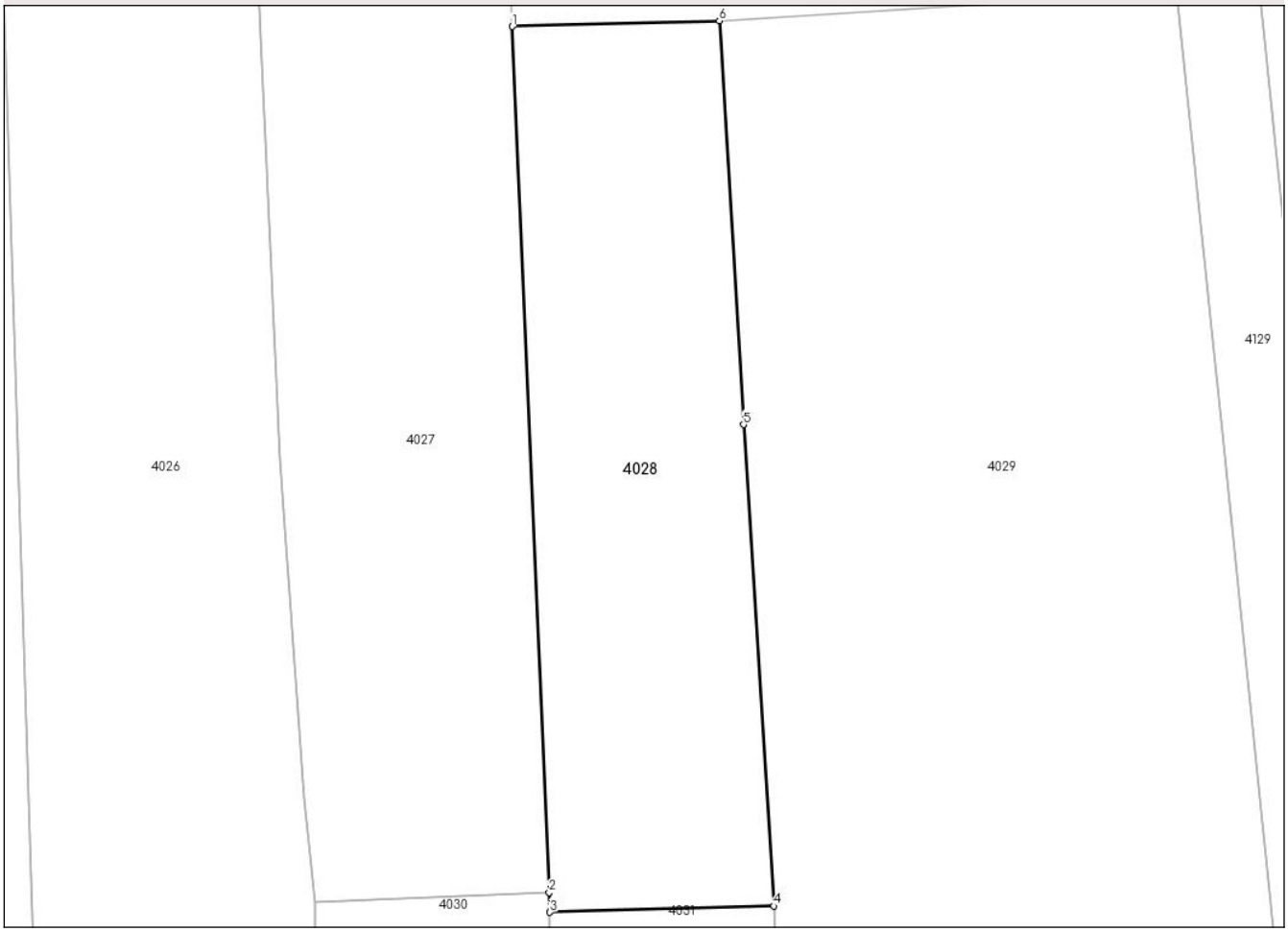
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81701	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	451	15	843	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.536,297 350.716,255	2	503.538,094 350.674,147	42.146
2	503.538,094 350.674,147	3	503.538,135 350.673,188	0.96
3	503.538,135 350.673,188	4	503.549,031 350.673,486	10.9
4	503.549,031 350.673,486	5	503.547,547 350.696,898	23.459
5	503.547,547 350.696,898	6	503.546,378 350.716,531	19.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.546,378 350.716,531	1	503.536,297 350.716,255	10.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83071	5.664	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21948 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 656, din 27/10/2016 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA, notar public (; act administrativ nr 2581 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 500 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83071	5.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.664	15	845,846,847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.568,638 350.717,901	2	503.546,378 350.716,531	22.302
2	503.546,378 350.716,531	3	503.547,547 350.696,897	19.669
3	503.547,547 350.696,897	4	503.549,031 350.673,486	23.458
4	503.549,031 350.673,486	5	503.550,108 350.645,657	27.85
5	503.550,108 350.645,657	6	503.550,845 350.603,93	41.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.550,845 350.603,93	7	503.548,965 350.553,767	50.198
7	503.548,965 350.553,767	8	503.548,128 350.492,47	61.303
8	503.548,128 350.492,47	9	503.549,32 350.492,411	1.193
9	503.549,32 350.492,411	10	503.559,687 350.491,494	10.407
10	503.559,687 350.491,494	11	503.571,036 350.490,764	11.372
11	503.571,036 350.490,764	12	503.575,881 350.559,007	68.415
12	503.575,881 350.559,007	13	503.577,156 350.610,444	51.453
13	503.577,156 350.610,444	14	503.575,026 350.655,779	45.385
14	503.575,026 350.655,779	15	503.571,013 350.694,801	39.228
15	503.571,013 350.694,801	1	503.568,638 350.717,901	23.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81733	2.468	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7231 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 270, din 07/06/2019 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81733	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.468	15	844,848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.526,706 350.673,661	2	503.525,544 350.583,145	90.523
2	503.525,544 350.583,145	3	503.524,24 350.492,503	90.651
3	503.524,24 350.492,503	4	503.524,847 350.492,337	0.629
4	503.524,847 350.492,337	5	503.535,465 350.491,328	10.666
5	503.535,465 350.491,328	6	503.534,834 350.452,411	38.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.534,834 350.452,411	7	503.543,03 350.452,664	8.2
7	503.543,03 350.452,664	8	503.548,128 350.492,47	40.131
8	503.548,128 350.492,47	9	503.535,177 350.493,119	12.967
9	503.535,177 350.493,119	10	503.537,968 350.650,132	157.038
10	503.537,968 350.650,132	11	503.538,135 350.673,188	23.057
11	503.538,135 350.673,188	12	503.538,094 350.674,147	0.96
12	503.538,094 350.674,147	1	503.526,706 350.673,661	11.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81516	2.305	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7227 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 268, din 07/06/2019 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81516	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.305	15	844	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.548,965 350.553,767	2	503.550,845 350.603,93	50.198
2	503.550,845 350.603,93	3	503.550,108 350.645,657	41.734
3	503.550,108 350.645,657	4	503.549,031 350.673,486	27.85
4	503.549,031 350.673,486	5	503.538,135 350.673,188	10.9
5	503.538,135 350.673,188	6	503.537,968 350.650,132	23.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.537,968 350.650,132	7	503.535,177 350.493,119	157.038
7	503.535,177 350.493,119	8	503.548,128 350.492,47	12.967
8	503.548,128 350.492,47	1	503.548,965 350.553,767	61.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81521	490	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7229 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 268, din 07/06/2019 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81521	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	15	848	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.549,32 350.492,411	2	503.548,128 350.492,47	1.193
2	503.548,128 350.492,47	3	503.543,03 350.452,664	40.131
3	503.543,03 350.452,664	4	503.551,19 350.452,915	8.164
4	503.551,19 350.452,915	5	503.556,477 350.453,078	5.29
5	503.556,477 350.453,078	6	503.559,687 350.491,494	38.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.559,687 350.491,494	1	503.549,32 350.492,411	10.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	15	848, 849	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.559,687 350.491,494	2	503.556,477 350.453,078	38.55
2	503.556,477 350.453,078	3	503.551,19 350.452,915	5.29
3	503.551,19 350.452,915	4	503.550,047 350.435,364	17.588
4	503.550,047 350.435,364	5	503.562,307 350.434,483	12.292
5	503.562,307 350.434,483	6	503.563,424 350.445,393	10.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.563,424 350.445,393	7	503.571,036 350.490,764	46.005
7	503.571,036 350.490,764	1	503.559,687 350.491,494	11.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 206, din 27/01/2023 emis de BIN MIHAELA VLAD (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU MARINELA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

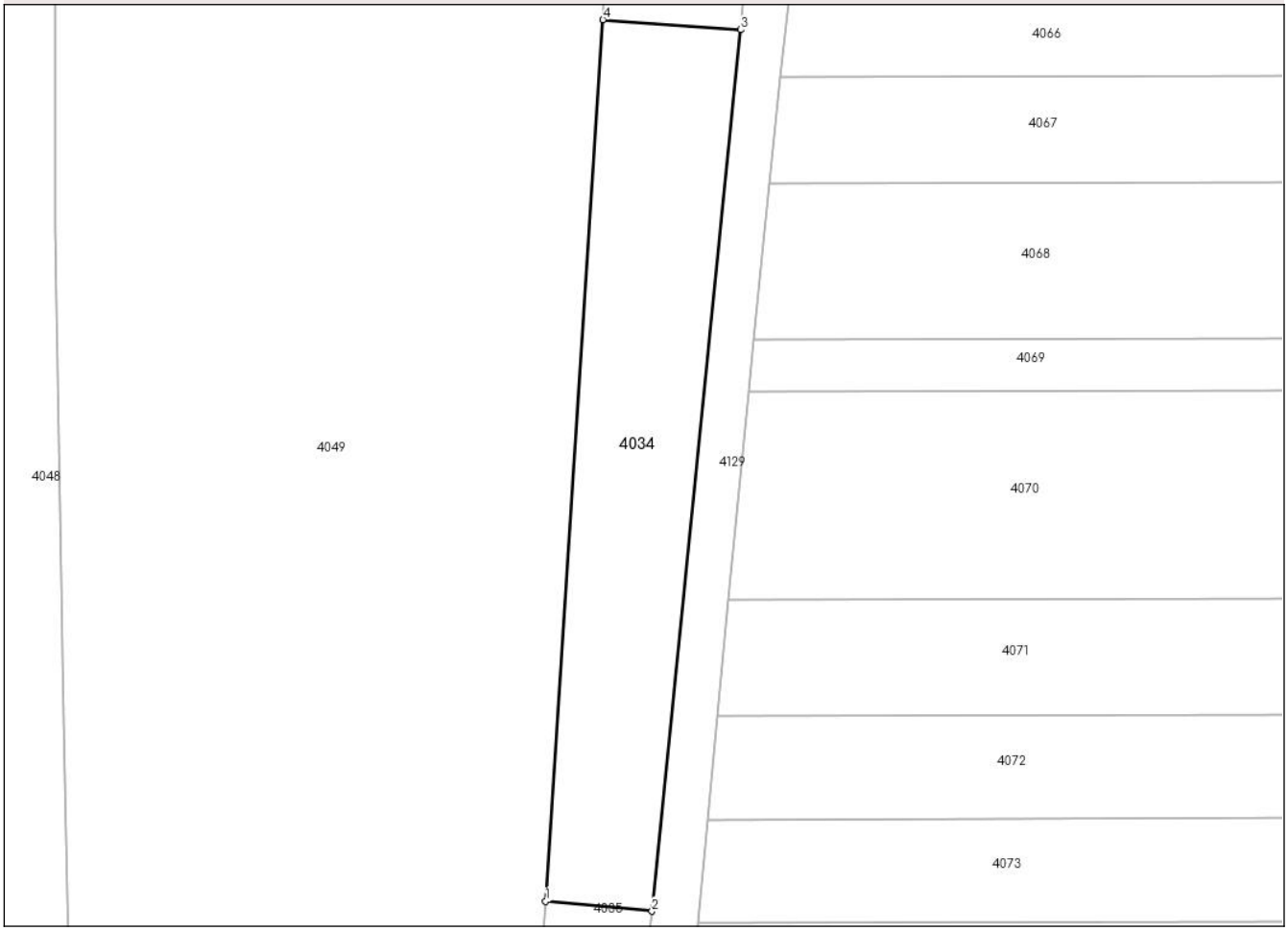
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	858	15	849	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.544,938 350.356,909	2	503.554,416 350.356,027	9.519
2	503.554,416 350.356,027	3	503.562,307 350.434,483	78.852
3	503.562,307 350.434,483	4	503.550,047 350.435,364	12.292
4	503.550,047 350.435,364	1	503.544,938 350.356,909	78.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 146, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30194, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODEL NICOLAE**, LIPSA CNP; 2) **MODEL MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MODEL NICOLAE**, LIPSA CNP; 2) **MODEL MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	15	850	-	
2	arabil	DA	115	15	851	-	
3	arabil	DA	250	15	849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.535,905 350.290,262	2	503.541,086 350.290,202	5.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.541,086 350.290,202	3	503.542,905 350.290,181	1.819
3	503.542,905 350.290,181	4	503.545,775 350.297,226	7.607
4	503.545,775 350.297,226	5	503.549,573 350.324,009	27.051
5	503.549,573 350.324,009	6	503.550,896 350.327,628	3.853
6	503.550,896 350.327,628	7	503.554,416 350.356,027	28.616
7	503.554,416 350.356,027	8	503.544,938 350.356,909	9.519
8	503.544,938 350.356,909	9	503.542,876 350.328,782	28.202
9	503.542,876 350.328,782	10	503.533,002 350.330,263	9.984
10	503.533,002 350.330,263	11	503.531,015 350.329,943	2.013
11	503.531,015 350.329,943	12	503.530,433 350.323,828	6.143
12	503.530,433 350.323,828	13	503.530,277 350.309,832	13.997
13	503.530,277 350.309,832	14	503.530,115 350.306,794	3.042
14	503.530,115 350.306,794	15	503.529,858 350.301,956	4.845
15	503.529,858 350.301,956	16	503.528,696 350.290,197	11.816
16	503.528,696 350.290,197	17	503.528,692 350.290,16	0.037
17	503.528,692 350.290,16	1	503.535,905 350.290,262	7.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83025	Din acte: 4.600 Masurata: 4.851	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83025-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit P+1 Construita in anul 2014
A1.2	83025-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa parter construita in anul 1998
A1.3	83025-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa parter construita in anul 1998
A1.4	83025-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa parter construita in anul 1976
A1.5	83025-C5	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa parter construita in anul 1998
A1.6	83025-C6	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 164, Jud. Arges, STR. CIOCOI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa parter construita in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2120 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 150, din 31/01/2024 emis de Vlad Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MATEI MARIUS ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2120 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 150, din 31/01/2024 emis de Vlad Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FULGER MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

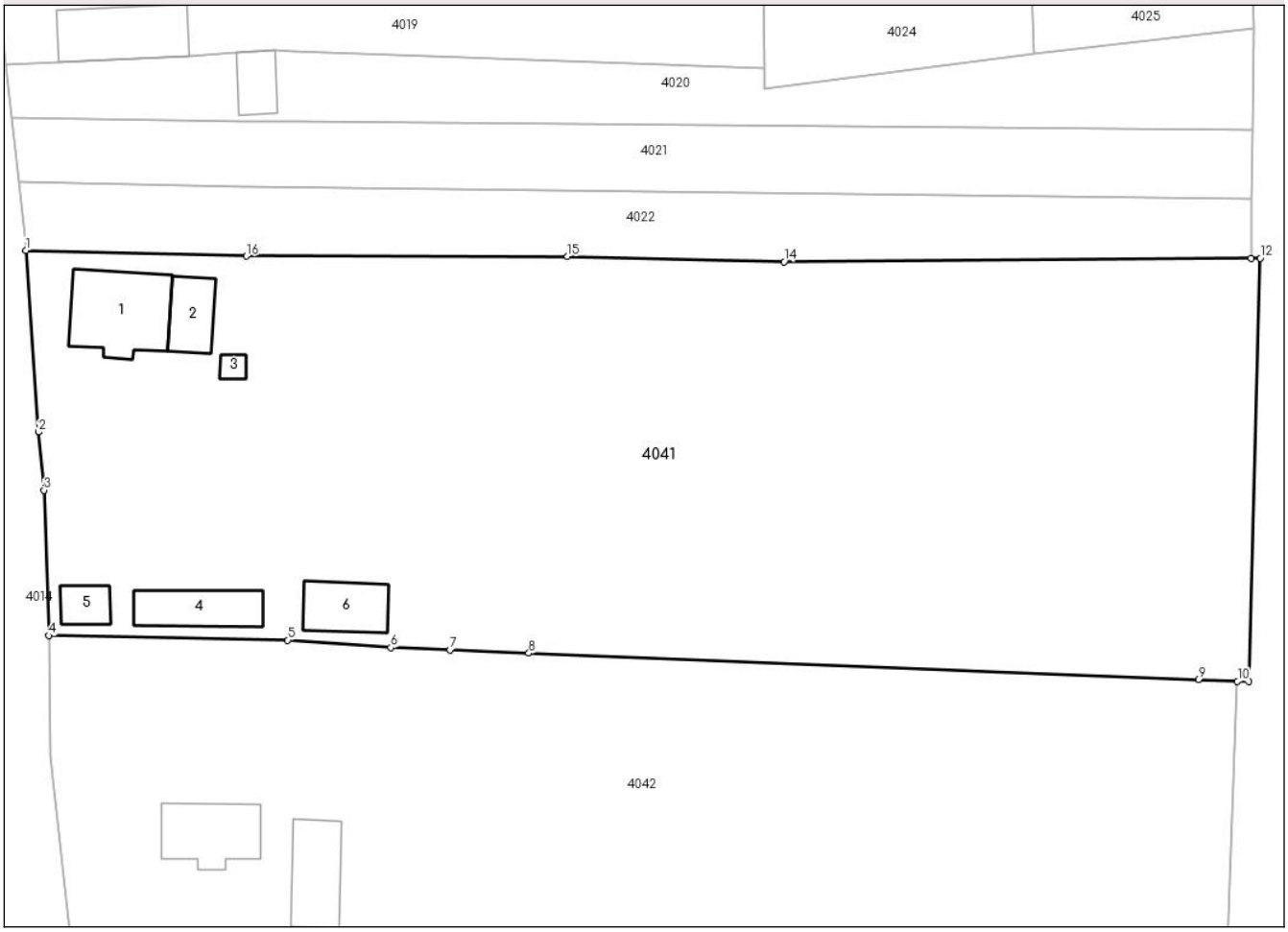
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83025	Din acte: 4.600 Masurata: 4.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	15	873, 874	-	
2	arabil	DA	813	15	875, 876	-	
3	livada	DA	3.094	15	876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83025-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit P+1 Construita in anul 2014
A1.2	83025-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa parter construita in anul 1998
A1.3	83025-C3	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa parter construita in anul 1998
A1.4	83025-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa parter construita in anul 1976
A1.5	83025-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa parter construita in anul 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	83025-C6	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa parter construita in anul 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.391,448 350.604,033	2	503.392,723 350.585,871	18.207
2	503.392,723 350.585,871	3	503.393,259 350.580,064	5.832
3	503.393,259 350.580,064	4	503.393,732 350.565,531	14.541
4	503.393,732 350.565,531	5	503.417,618 350.565,083	23.89
5	503.417,618 350.565,083	6	503.427,918 350.564,323	10.328
6	503.427,918 350.564,323	7	503.433,847 350.564,088	5.934
7	503.433,847 350.564,088	8	503.441,701 350.563,777	7.86
8	503.441,701 350.563,777	9	503.508,613 350.561,129	66.964
9	503.508,613 350.561,129	10	503.512,525 350.560,974	3.915
10	503.512,525 350.560,974	11	503.513,623 350.560,93	1.099
11	503.513,623 350.560,93	12	503.514,801 350.603,234	42.32
12	503.514,801 350.603,234	13	503.513,881 350.603,227	0.92
13	503.513,881 350.603,227	14	503.467,209 350.602,877	46.673
14	503.467,209 350.602,877	15	503.445,577 350.603,415	21.639
15	503.445,577 350.603,415	16	503.413,488 350.603,442	32.089
16	503.413,488 350.603,442	1	503.391,448 350.604,033	22.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 162, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.804 Masurata: 4.893	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 11/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE FLORIN**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETRE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

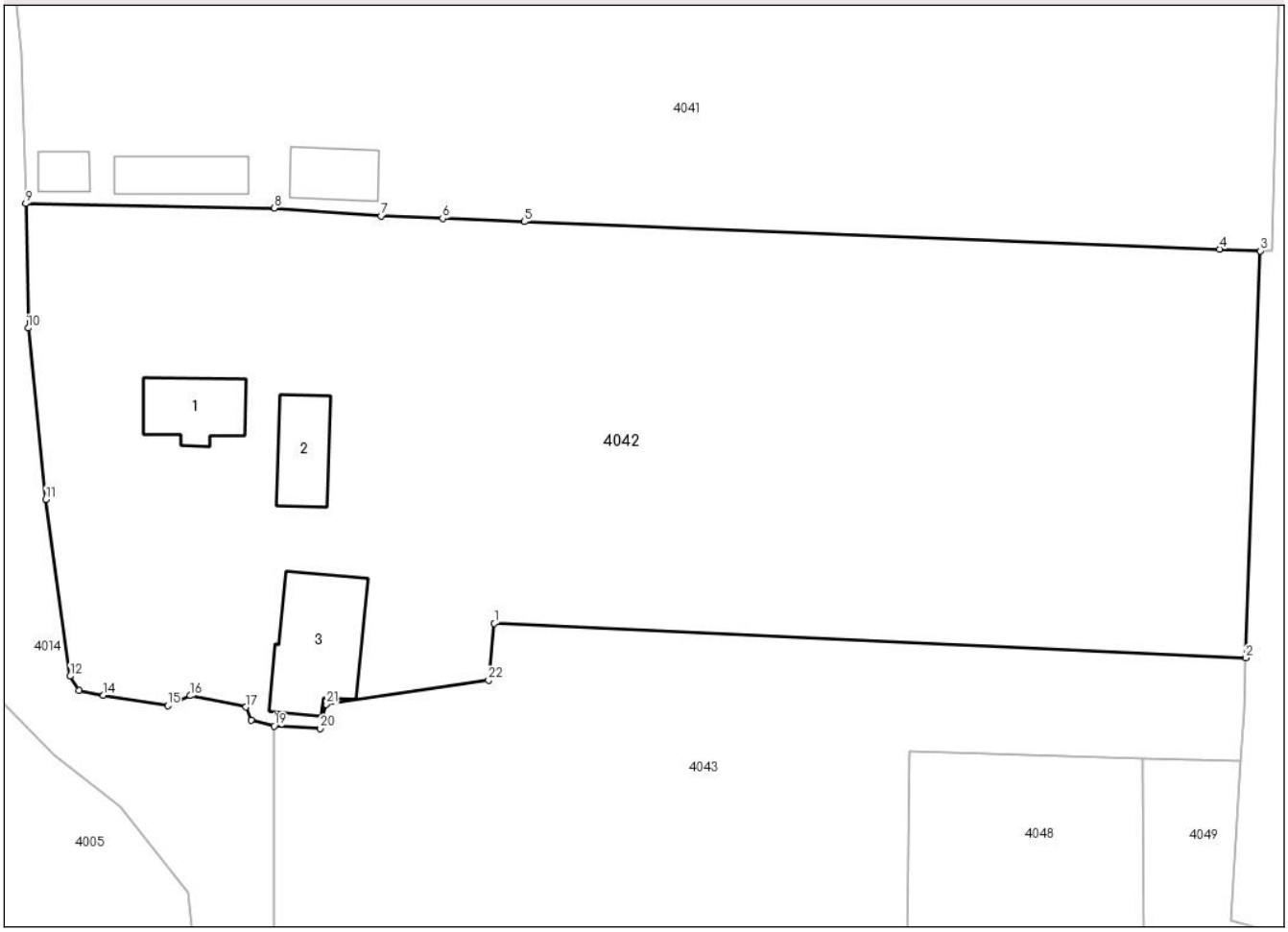
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.804 Masurata: 4.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.217	15	870, 871	-	
2	arabil	DA	887	15	872	-	
3	livada	DA	2.789	15	869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.438,82 350.525,114	2	503.511,129 350.521,802	72.385
3	503.512,525 350.560,974	4	503.508,613 350.561,129	3.915
5	503.441,701 350.563,777	6	503.433,847 350.564,088	7.86
7	503.427,918 350.564,323	8	503.417,618 350.565,083	10.328
9	503.393,732 350.565,531	10	503.393,945 350.553,541	11.992
11	503.395,656 350.537,07	12	503.397,967 350.520,031	17.195
13	503.398,857 350.518,683	14	503.401,202 350.518,205	2.393
15	503.407,37 350.517,211	16	503.409,568 350.518,173	2.399
17	503.414,892 350.517,069	18	503.415,396 350.515,804	1.362
19	503.417,631 350.515,238	20	503.422,029 350.515,011	4.404
21	503.422,609 350.517,349	22	503.438,265 350.519,641	15.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.511,129 350.521,802	3	503.512,525 350.560,974	39.197
4	503.508,613 350.561,129	5	503.441,701 350.563,777	66.964
6	503.433,847 350.564,088	7	503.427,918 350.564,323	5.934
8	503.417,618 350.565,083	9	503.393,732 350.565,531	23.89
10	503.393,945 350.553,541	11	503.395,656 350.537,07	16.56
12	503.397,967 350.520,031	13	503.398,857 350.518,683	1.615
14	503.401,202 350.518,205	15	503.407,37 350.517,211	6.248
16	503.409,568 350.518,173	17	503.414,892 350.517,069	5.437
18	503.415,396 350.515,804	19	503.417,631 350.515,238	2.306
20	503.422,029 350.515,011	21	503.422,609 350.517,349	2.409
22	503.438,265 350.519,641	1	503.438,82 350.525,114	5.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.350	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30193, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (; TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **PETRE ION**, LIPSA CNP; ; 2) **STOICA DUMITRA**, LIPSA CNP; ;	
Act Notarial nr. 353, din 23/10/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SCARLAT IONUȚ-COSMIN** 2) **SCARLAT GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

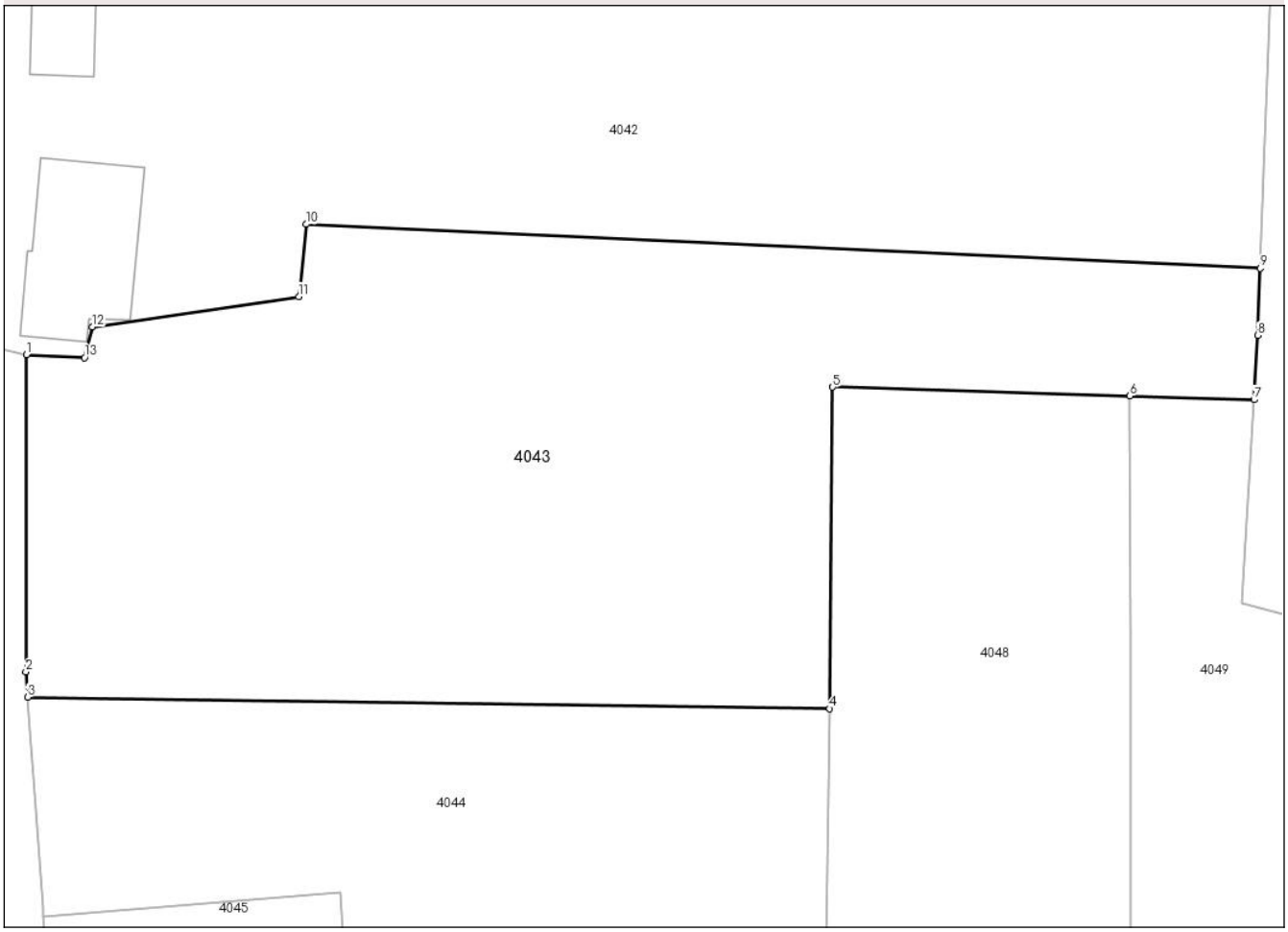
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.350	15	866, 867	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.417,631 350.515,238	2	503.417,586 350.491,23	24.008
2	503.417,586 350.491,23	3	503.417,724 350.489,324	1.911
3	503.417,724 350.489,324	4	503.478,501 350.488,455	60.783
4	503.478,501 350.488,455	5	503.478,73 350.512,786	24.332
5	503.478,73 350.512,786	6	503.501,24 350.512,114	22.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.501,24 350.512,114	7	503.510,656 350.511,833	9.42
7	503.510,656 350.511,833	8	503.510,947 350.516,708	4.884
8	503.510,947 350.516,708	9	503.511,129 350.521,802	5.097
9	503.511,129 350.521,802	10	503.438,82 350.525,114	72.385
10	503.438,82 350.525,114	11	503.438,265 350.519,641	5.501
11	503.438,265 350.519,641	12	503.422,609 350.517,349	15.823
12	503.422,609 350.517,349	13	503.422,029 350.515,011	2.409
13	503.422,029 350.515,011	1	503.417,631 350.515,238	4.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 26/03/2008 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

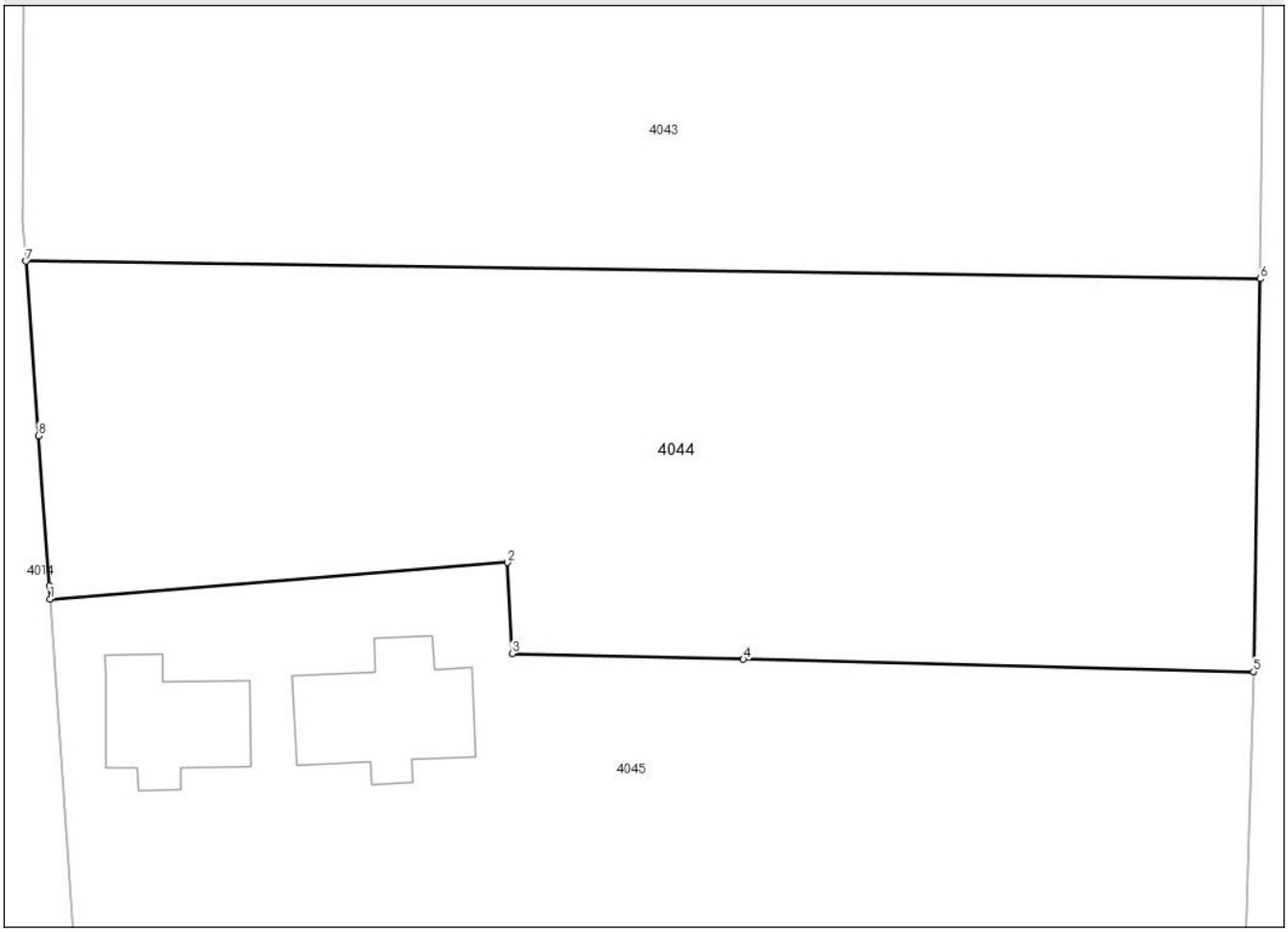
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	318	15	863	-	
2	arabil	DA	748	15	865	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.418,923 350.472,699	2	503.441,429 350.474,502	22.578
2	503.441,429 350.474,502	3	503.441,665 350.470,017	4.491
3	503.441,665 350.470,017	4	503.453,046 350.469,741	11.384
4	503.453,046 350.469,741	5	503.478,17 350.469,132	25.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.478,17 350.469,132	6	503.478,501 350.488,455	19.326
6	503.478,501 350.488,455	7	503.417,724 350.489,324	60.783
7	503.417,724 350.489,324	8	503.418,344 350.480,735	8.611
8	503.418,344 350.480,735	9	503.418,878 350.473,341	7.413
9	503.418,878 350.473,341	1	503.418,923 350.472,699	0.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 160, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Ciocoi, Nr. 160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24295, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE D ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE D ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

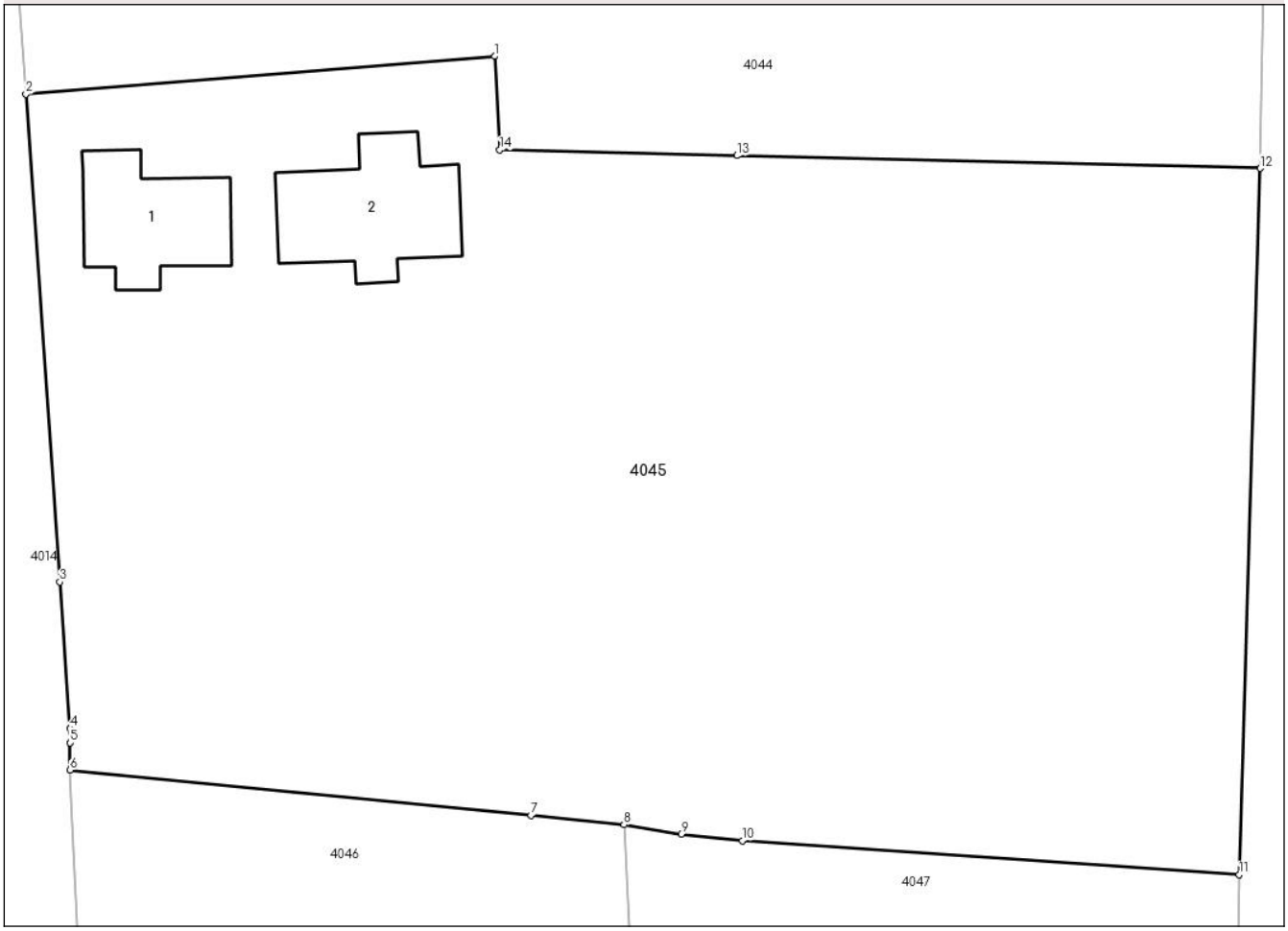
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	15	864	-	
2	livada	DA	348	15	865	-	
3	arabil	DA	817	15	865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.441,429 350.474,502	2	503.418,923 350.472,699	22.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.418,923 350.472,699	3	503.420,561 350.449,299	23.457
3	503.420,561 350.449,299	4	503.421,052 350.442,28	7.036
4	503.421,052 350.442,28	5	503.421,048 350.441,588	0.692
5	503.421,048 350.441,588	6	503.421,041 350.440,289	1.299
6	503.421,041 350.440,289	7	503.443,158 350.438,103	22.225
7	503.443,158 350.438,103	8	503.447,631 350.437,658	4.495
8	503.447,631 350.437,658	9	503.450,374 350.437,214	2.779
9	503.450,374 350.437,214	10	503.453,309 350.436,896	2.952
10	503.453,309 350.436,896	11	503.477,162 350.435,272	23.908
11	503.477,162 350.435,272	12	503.478,17 350.469,132	33.875
12	503.478,17 350.469,132	13	503.453,046 350.469,741	25.131
13	503.453,046 350.469,741	14	503.441,665 350.470,017	11.384
14	503.441,665 350.470,017	1	503.441,429 350.474,502	4.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 141A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80904	3.686	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80904-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 141A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
439 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 88, din 20/01/2015 emis de N.P. GEORGESCU IULIA (; in cheiere rectificare nr. 243/29. 01.2015 emisa de N.P. GEORGESCU IULIA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU ANDREI**	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80904	3.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	15	861	-	
2	arabil	DA	2.850	15	862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80904-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.432,283 350.289,824	2	503.455,696 350.289,797	23.413
2	503.455,696 350.289,797	3	503.454,007 350.310,128	20.401
3	503.454,007 350.310,128	4	503.453,854 350.323,32	13.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	503.453,854 350.323,32	5	503.453,778 350.324,697	1.379
5	503.453,778 350.324,697	6	503.447,631 350.437,658	113.128
6	503.447,631 350.437,658	7	503.443,158 350.438,103	4.495
7	503.443,158 350.438,103	8	503.421,041 350.440,289	22.225
8	503.421,041 350.440,289	9	503.421,777 350.425,111	15.196
9	503.421,777 350.425,111	10	503.424,487 350.396,298	28.94
10	503.424,487 350.396,298	11	503.427,664 350.354,041	42.376
11	503.427,664 350.354,041	12	503.429,881 350.329,027	25.112
12	503.429,881 350.329,027	13	503.430,016 350.326,818	2.213
13	503.430,016 350.326,818	1	503.432,283 350.289,824	37.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 142, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80903	3.686	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80903-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinta din paianta construita in anul 1957 in suprafata desfasurata de 27 mp, Constructiile nu detin certificat energetic.
A1.2	80903-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din zidarie construita in anul 1960 in suprafata desfasurata de 24 mp. Constructiile nu detin certificat energetic.
A1.3	80903-C3	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din paianta construita in anul 1960 in suprafata desfasurata de 35 mp. Constructiile nu detin certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
440 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 88, din 20/01/2015 emis de N.P. GEORGESCU IULIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
440 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 88, din 20/01/2015 emis de N.P. GEORGESCU IULIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSU ANDREI**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSU RADA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80903	3.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	15	860	-	
2	arabil	DA	2.889	15	862	-	PARCELA 861 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80903-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinta din paianta construita in anul 1957 in suprafata desfasurata de 27 mp, Constructiile nu detin certificat energetic.
A1.2	80903-C2	constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din zidarie construita in anul 1960 in suprafata desfasurata de 24 mp. Constructiile nu detin certificat energetic.
A1.3	80903-C3	constructii anexa	Din acte: 52 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din paianta construita in anul 1960 in suprafata desfasurata de 35 mp. Constructiile nu detin certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.454,007 350.310,128	2	503.455,696 350.289,797	20.401
2	503.455,696 350.289,797	3	503.463,427 350.289,788	7.731
3	503.463,427 350.289,788	4	503.479,11 350.289,968	15.684
4	503.479,11 350.289,968	5	503.479,088 350.290,46	0.492
5	503.479,088 350.290,46	6	503.478,441 350.302,068	11.626
6	503.478,441 350.302,068	7	503.477,783 350.314,469	12.418
7	503.477,783 350.314,469	8	503.477,362 350.322,211	7.753
8	503.477,362 350.322,211	9	503.477,279 350.323,753	1.544
9	503.477,279 350.323,753	10	503.476,871 350.331,252	7.51
10	503.476,871 350.331,252	11	503.476,663 350.336,667	5.419
11	503.476,663 350.336,667	12	503.475,498 350.369,504	32.858
12	503.475,498 350.369,504	13	503.476,793 350.415,169	45.683
13	503.476,793 350.415,169	14	503.477,162 350.435,272	20.106
14	503.477,162 350.435,272	15	503.453,309 350.436,896	23.908
15	503.453,309 350.436,896	16	503.450,374 350.437,214	2.952
16	503.450,374 350.437,214	17	503.447,631 350.437,658	2.779
17	503.447,631 350.437,658	18	503.453,778 350.324,697	113.128
18	503.453,778 350.324,697	19	503.453,854 350.323,32	1.379
19	503.453,854 350.323,32	1	503.454,007 350.310,128	13.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80260	5.496	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80260-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	80260-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2929 / 11/04/2011		
Act Normativ nr. 25284, din 19/10/1993 emis de OCPI RGES (; act notarial nr. 150/30-04-2004 emis de BNP GRECU; act notarial nr. 137/04-02-1982 emis de NOTARIATUL DE STAT; act administrativ nr. 720/30-03-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 98/30-03-2011 emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 627/07-04-2011 emis de BNP CAUNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80260	5.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	15	856,857	-	
2	arabil	DA	4.273	15	858,859,868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80260-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	80260-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.479,088 350.290,46	2	503.504,454 350.290,145	25.368
3	503.503,543 350.314,188	4	503.503,179 350.323,779	9.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.504,454 350.290,145	3	503.503,543 350.314,188	24.06
4	503.503,179 350.323,779	5	503.503,005 350.328,378	4.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.503,005 350.328,378	6	503.502,757 350.338,955	10.58
7	503.501,956 350.373,029	8	503.501,215 350.416,551	43.528
9	503.501,32 350.493,672	10	503.501,195 350.510,806	17.134
11	503.501,24 350.512,114	12	503.478,73 350.512,786	22.52
13	503.478,501 350.488,455	14	503.478,17 350.469,132	19.326
15	503.477,162 350.435,272	16	503.476,793 350.415,169	20.106
17	503.475,498 350.369,504	18	503.476,663 350.336,667	32.858
19	503.476,871 350.331,252	20	503.477,279 350.323,753	7.51
21	503.477,362 350.322,211	22	503.477,783 350.314,469	7.753
23	503.478,441 350.302,068	1	503.479,088 350.290,46	11.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.502,757 350.338,955	7	503.501,956 350.373,029	34.083
8	503.501,215 350.416,551	9	503.501,32 350.493,672	77.121
10	503.501,195 350.510,806	11	503.501,24 350.512,114	1.309
12	503.478,73 350.512,786	13	503.478,501 350.488,455	24.332
14	503.478,17 350.469,132	15	503.477,162 350.435,272	33.875
16	503.476,793 350.415,169	17	503.475,498 350.369,504	45.683
18	503.476,663 350.336,667	19	503.476,871 350.331,252	5.419
20	503.477,279 350.323,753	21	503.477,362 350.322,211	1.544
22	503.477,783 350.314,469	23	503.478,441 350.302,068	12.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 144 bis, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83162	7.942	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18185 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 328, din 26/06/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena (; act administrativ nr 7 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 7 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83162 a imobilului cu numarul cadastral 83162 / UAT Rociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82848 inscris in cartea funciara 82848;	A1
Act Notarial nr. 911, din 22/07/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82848/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 22901 din 30/07/2021;	
21666 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. 2122, din 08/08/2024 emis de PRIMARIA ROCIU (; act administrativ nr 428 din 08.08.2024, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale cu privire la adresa actuala a imobilului acesta fiind situat in Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 144 bis, Jud. Arges	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18185 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 911, din 22/07/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **MODEL ZEANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82848/Rociu, inscrisa prin incheierea nr. 22901 din 30/07/2021;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

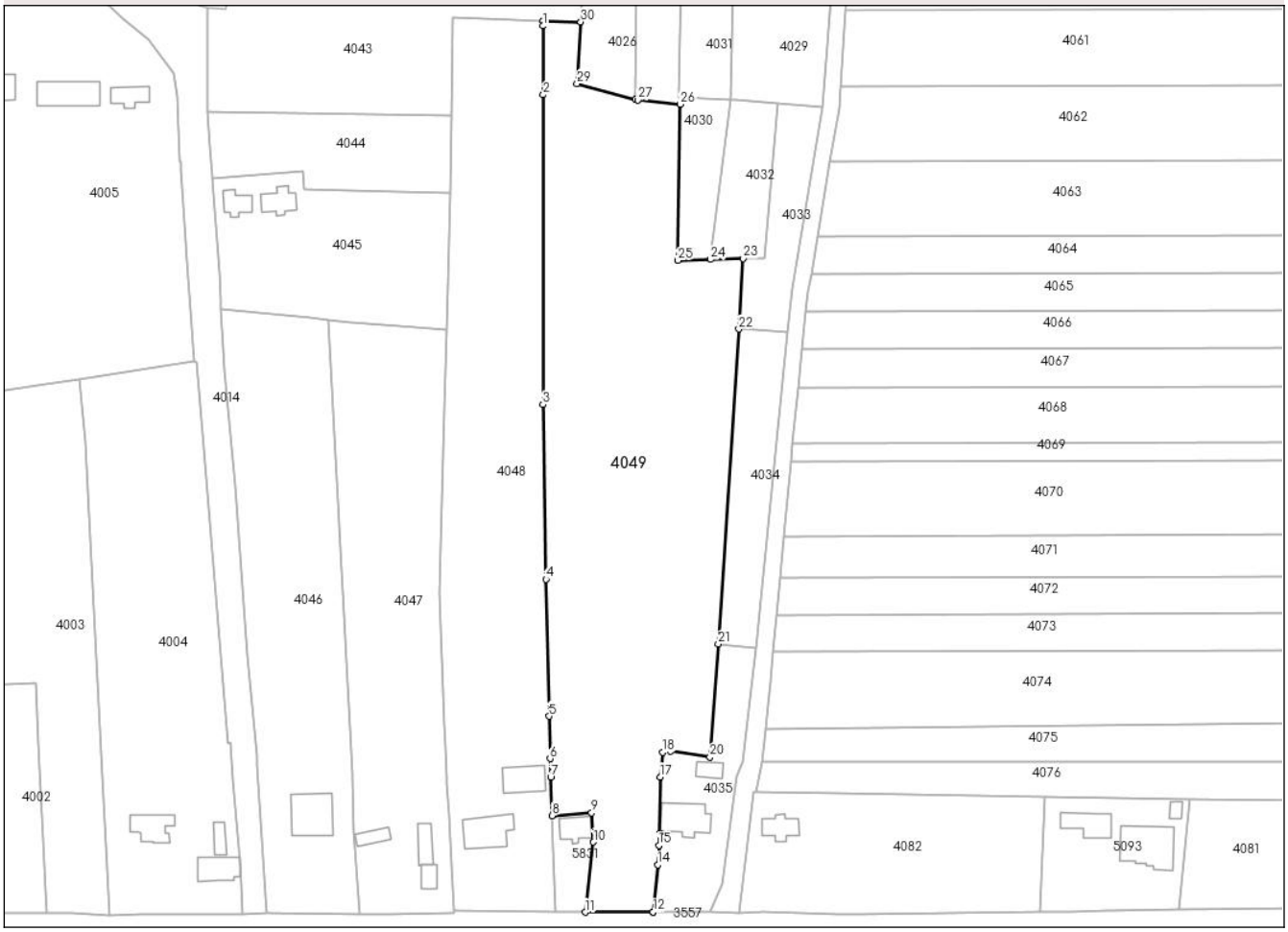
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83162	7.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	15	854, 855	-	
2	arabil	DA	7.284	15	852, 853	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.501,195 350.510,806	2	503.501,32 350.493,672	17.134
3	503.501,215 350.416,551	4	503.501,956 350.373,029	43.528
5	503.502,757 350.338,955	6	503.503,005 350.328,378	10.58
7	503.503,179 350.323,779	8	503.503,543 350.314,188	9.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.501,32 350.493,672	3	503.501,215 350.416,551	77.121
4	503.501,956 350.373,029	5	503.502,757 350.338,955	34.083
6	503.503,005 350.328,378	7	503.503,179 350.323,779	4.602
8	503.503,543 350.314,188	9	503.513,373 350.314,871	9.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	503.513,373 350.314,871	10	503.513,82 350.307,605	7.28
11	503.511,742 350.290,15	12	503.528,692 350.290,16	16.95
13	503.528,696 350.290,197	14	503.529,858 350.301,956	11.816
15	503.530,115 350.306,794	16	503.530,277 350.309,832	3.042
17	503.530,433 350.323,828	18	503.531,015 350.329,943	6.143
19	503.533,002 350.330,263	20	503.542,876 350.328,782	9.984
21	503.544,938 350.356,909	22	503.550,047 350.435,364	78.621
23	503.551,19 350.452,915	24	503.543,03 350.452,664	8.164
25	503.534,834 350.452,411	26	503.535,465 350.491,328	38.922
27	503.524,847 350.492,337	28	503.524,24 350.492,503	0.629
29	503.509,74 350.496,478	30	503.510,656 350.511,833	15.382
31	503.501,24 350.512,114	1	503.501,195 350.510,806	1.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	503.513,82 350.307,605	11	503.511,742 350.290,15	17.578
12	503.528,692 350.290,16	13	503.528,696 350.290,197	0.037
14	503.529,858 350.301,956	15	503.530,115 350.306,794	4.845
16	503.530,277 350.309,832	17	503.530,433 350.323,828	13.997
18	503.531,015 350.329,943	19	503.533,002 350.330,263	2.013
20	503.542,876 350.328,782	21	503.544,938 350.356,909	28.202
22	503.550,047 350.435,364	23	503.551,19 350.452,915	17.588
24	503.543,03 350.452,664	25	503.534,834 350.452,411	8.2
26	503.535,465 350.491,328	27	503.524,847 350.492,337	10.666
28	503.524,24 350.492,503	29	503.509,74 350.496,478	15.035
30	503.510,656 350.511,833	31	503.501,24 350.512,114	9.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 29/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER BADITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

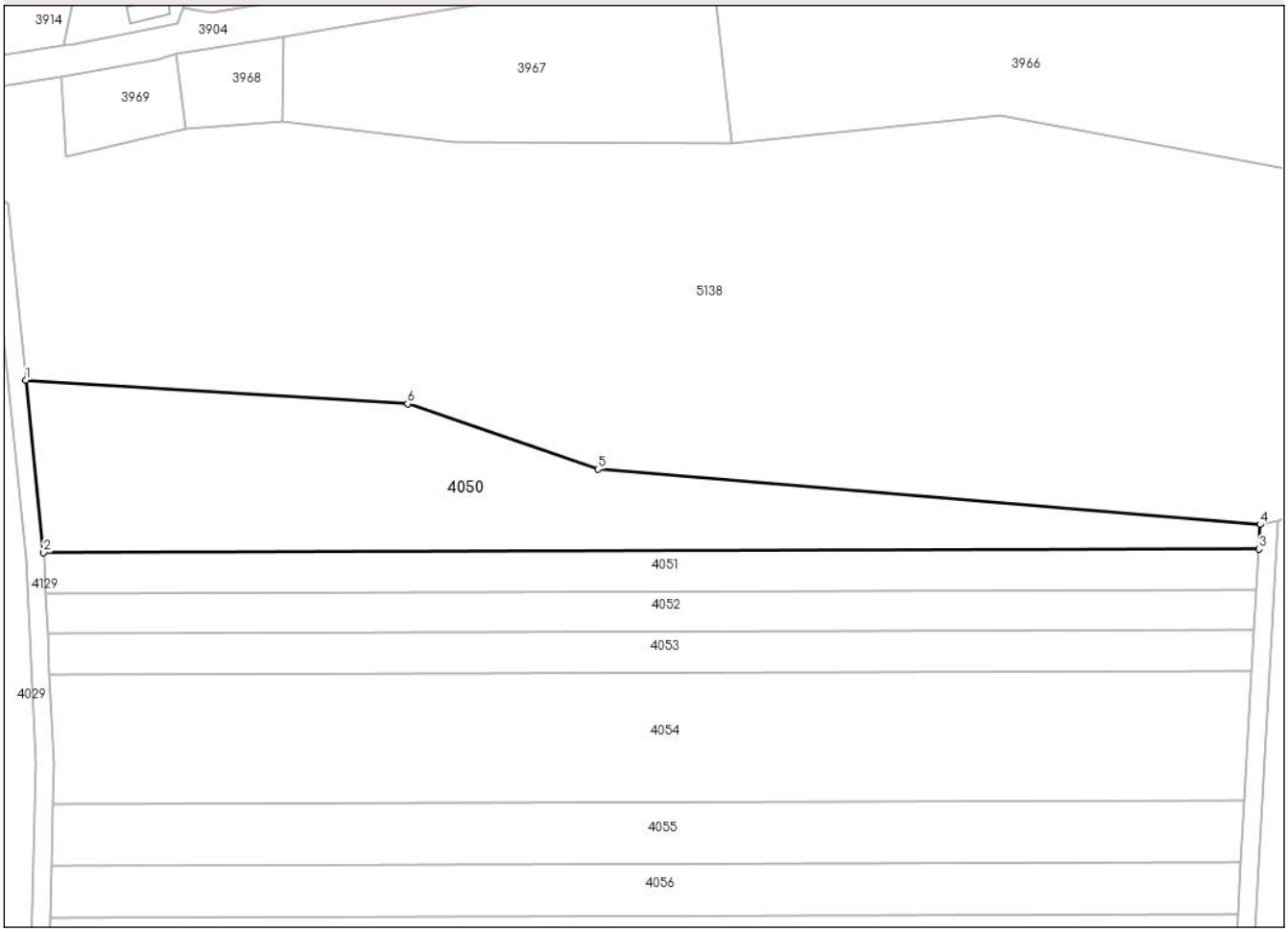
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.700	18	354	-	PARCELA 354/23 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.574,992 350.695,21	2	503.578,908 350.657,132	38.279
2	503.578,908 350.657,132	3	503.847,742 350.657,93	268.835
3	503.847,742 350.657,93	4	503.848,052 350.663,343	5.422
4	503.848,052 350.663,343	5	503.701,544 350.675,569	147.017
5	503.701,544 350.675,569	6	503.659,45 350.690,026	44.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.659,45 350.690,026	1	503.574,992 350.695,21	84.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1220, din 11/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERANU IL RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

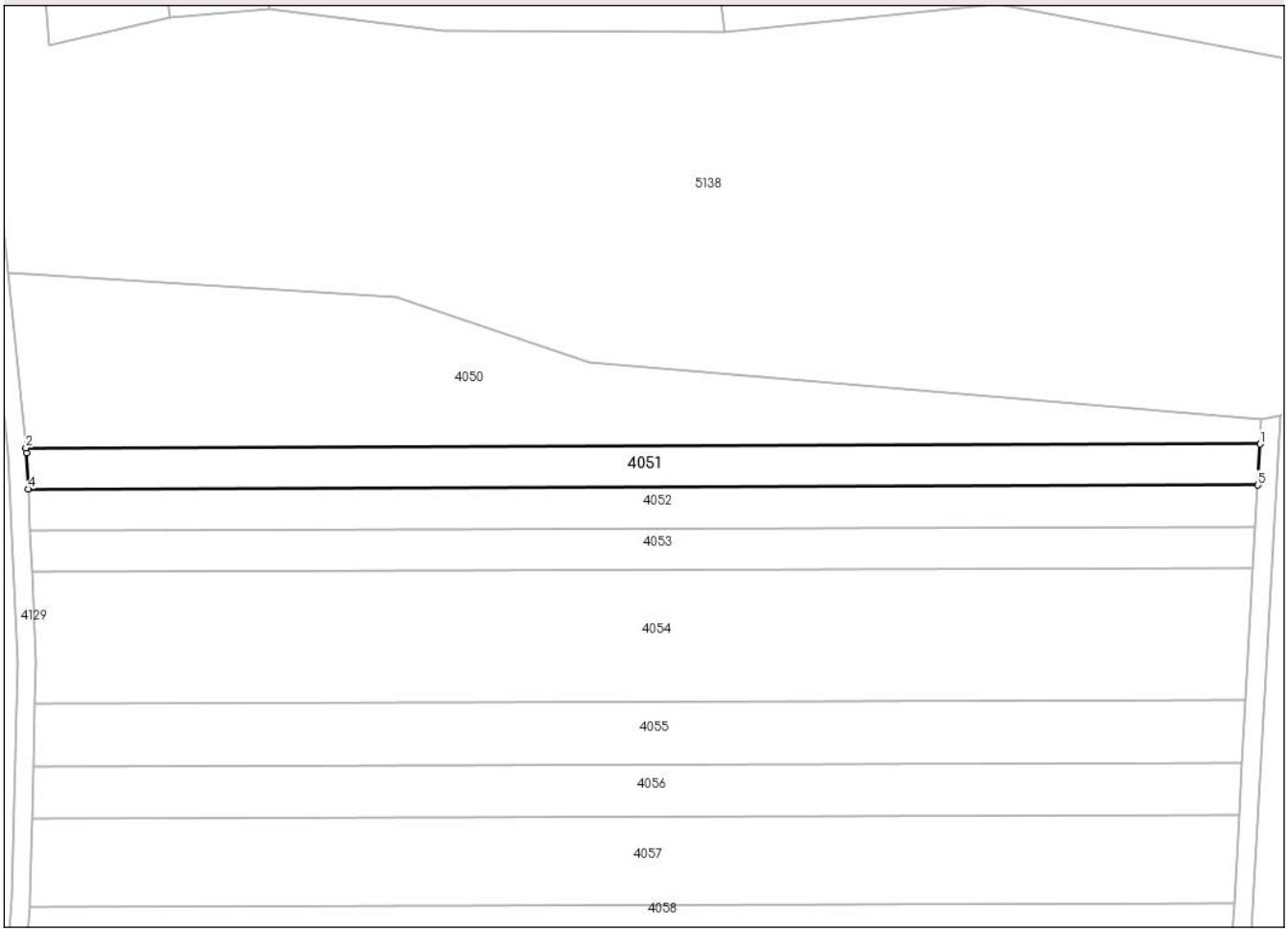
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	18	354	-	PARCELA 354/22 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.847,742 350.657,93	2	503.578,908 350.657,132	268.835
2	503.578,908 350.657,132	3	503.579,016 350.656,078	1.06
3	503.579,016 350.656,078	4	503.579,387 350.648,189	7.898
4	503.579,387 350.648,189	5	503.847,231 350.648,984	267.845
5	503.847,231 350.648,984	1	503.847,742 350.657,93	8.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30197, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU ION**, LIPSA CNP; 2) **BADEA DUMITRA**, LIPSA CNP; 3) **PAUN RADA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

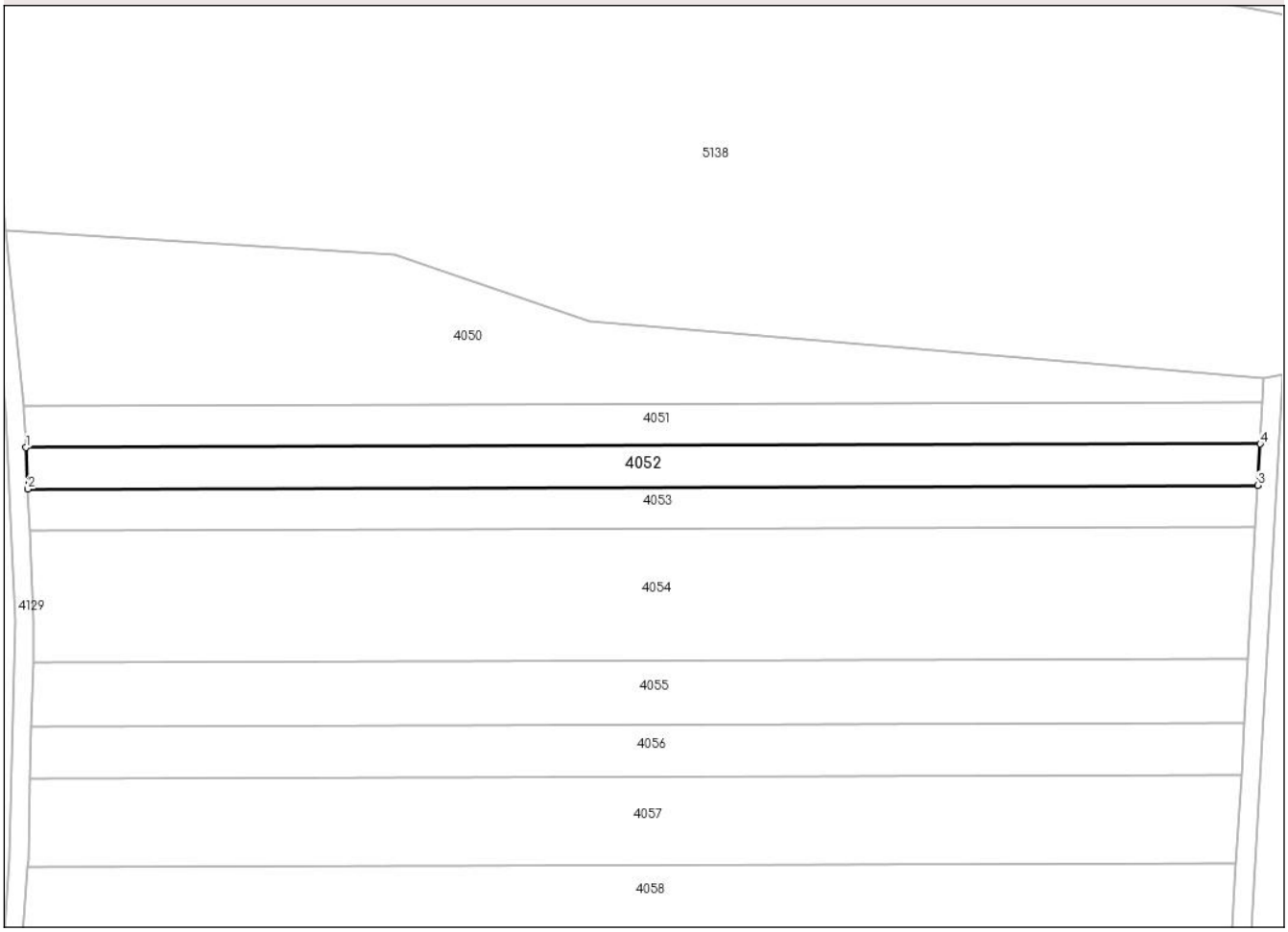
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	18	354	-	PARCELA 354/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.579,387 350.648,189	2	503.579,809 350.639,214	8.985
2	503.579,809 350.639,214	3	503.846,717 350.640,006	266.909
3	503.846,717 350.640,006	4	503.847,231 350.648,984	8.993
4	503.847,231 350.648,984	1	503.579,387 350.648,189	267.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20207, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 50/17.08.2010 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR ANDREICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

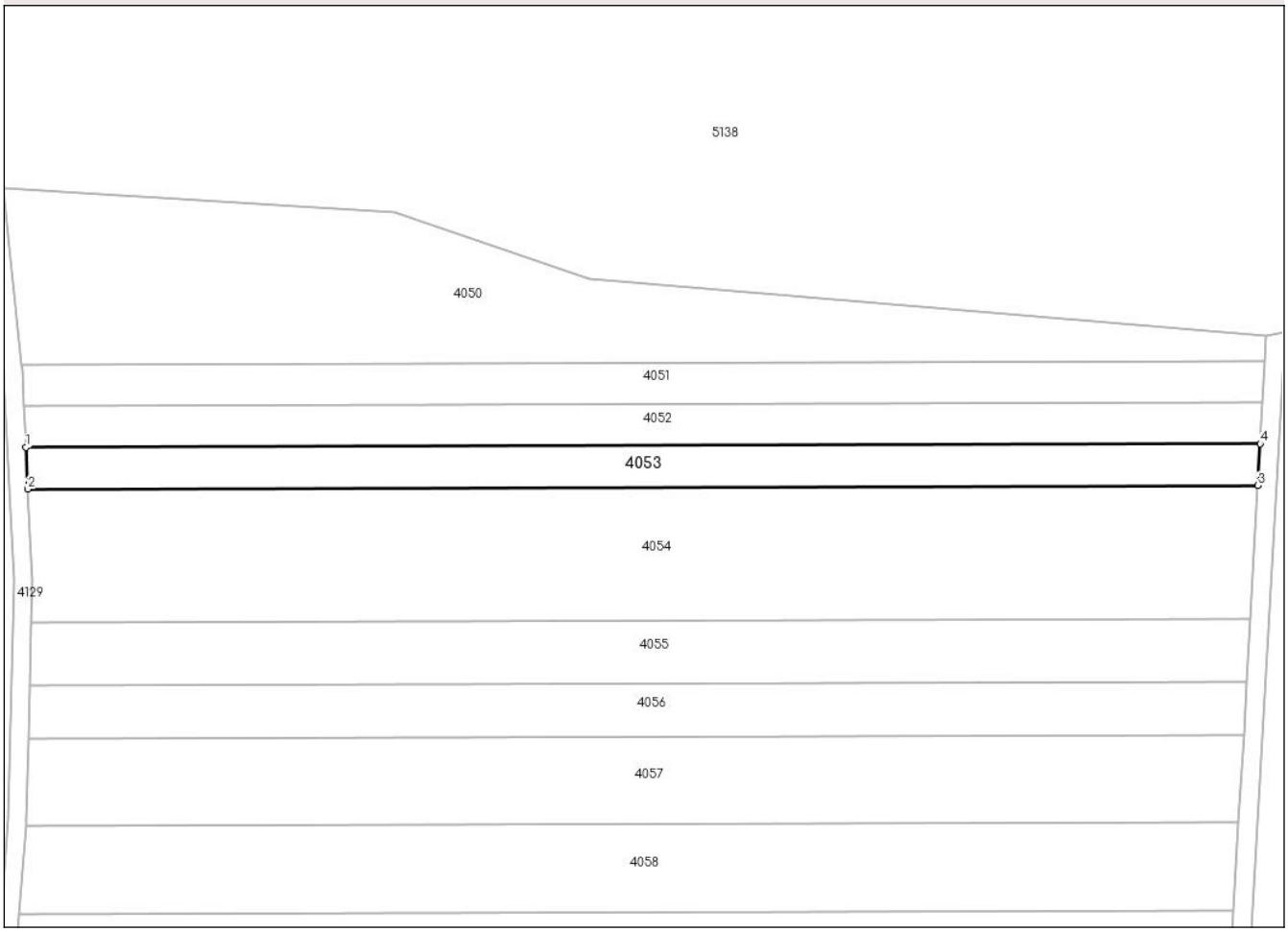
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	18	354	-	PARCELA 354/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.579,809 350.639,214	2	503.580,232 350.630,208	9.016
2	503.580,232 350.630,208	3	503.846,202 350.630,997	265.971
3	503.846,202 350.630,997	4	503.846,717 350.640,006	9.024
4	503.846,717 350.640,006	1	503.579,809 350.639,214	266.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30200, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 1250 DIN 22.06.2022 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 DLEP S6);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU GHEORGHE**, LIPSA CNP; ; 2) **ROSU MARIN**, LIPSA CNP; ; 3) **OPREA DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

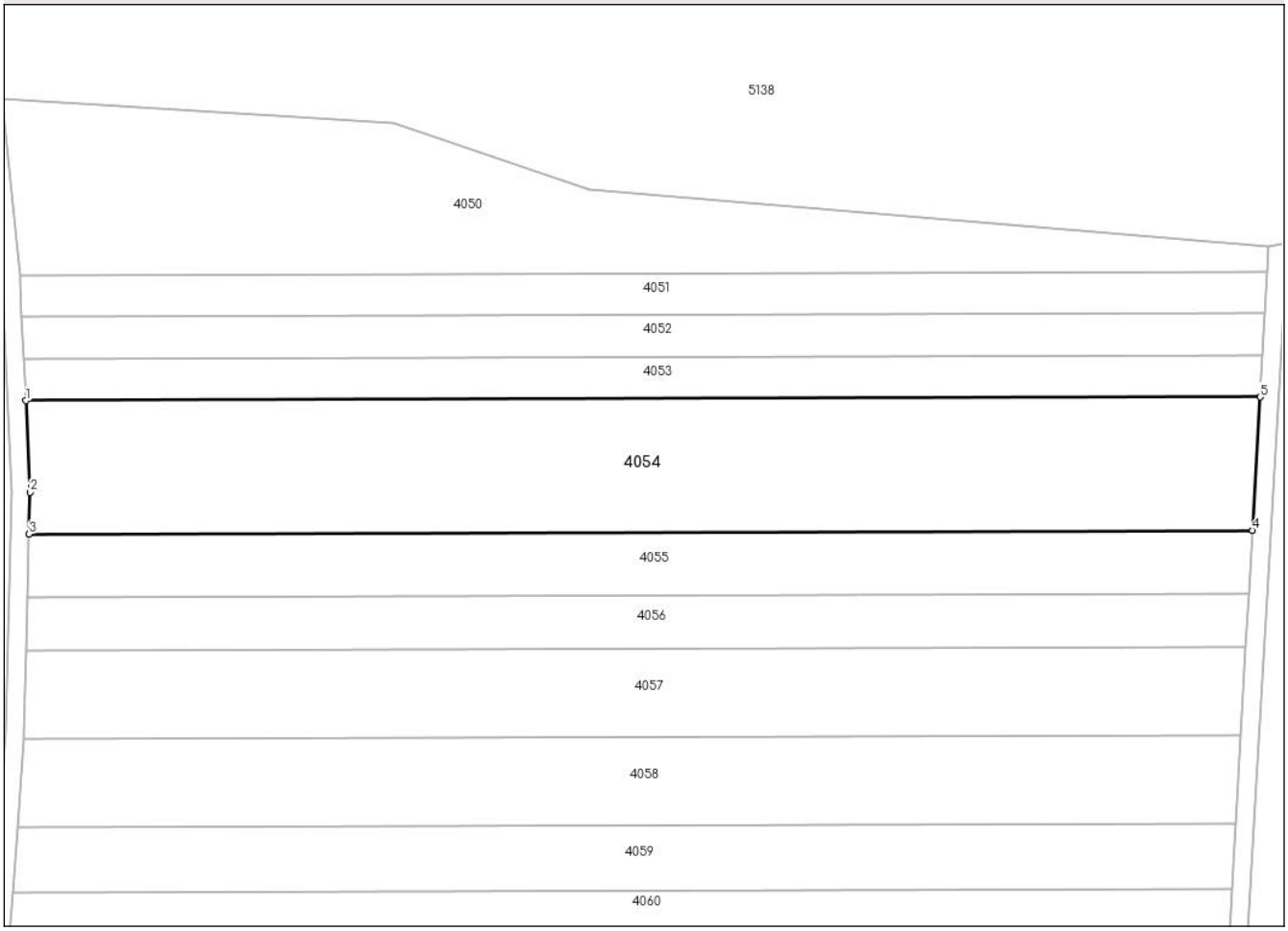
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.600	18	354	-	PARCELA 354/19 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.580,232 350.630,208	2	503.581,158 350.610,488	19.742
2	503.581,158 350.610,488	3	503.580,935 350.601,484	9.007
3	503.580,935 350.601,484	4	503.844,56 350.602,267	263.626
4	503.844,56 350.602,267	5	503.846,202 350.630,997	28.777
5	503.846,202 350.630,997	1	503.580,232 350.630,208	265.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1810, din 22/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE-VOICU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

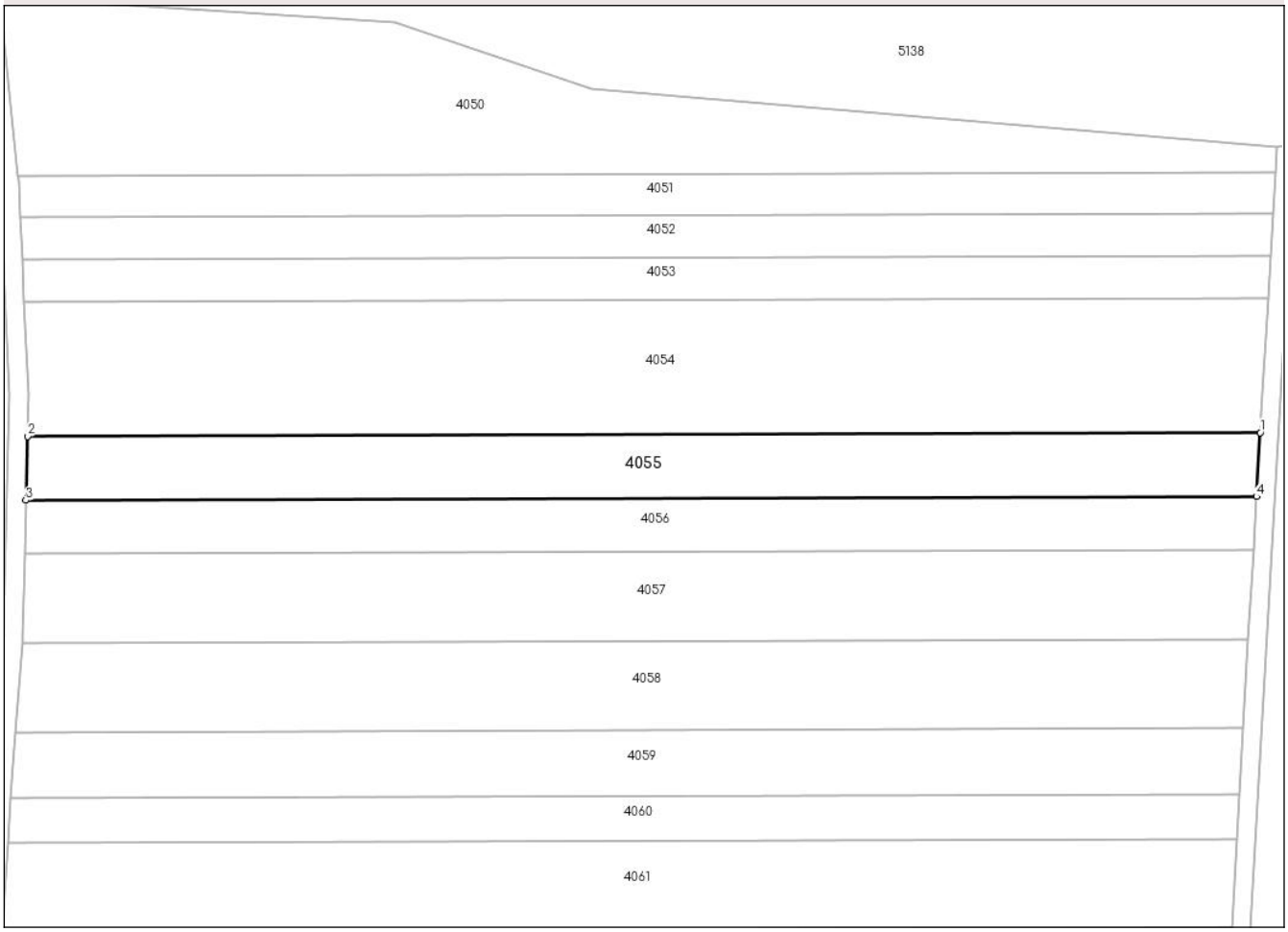
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	18	354	-	PARCELA 354/18 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.844,56 350.602,267	2	503.580,935 350.601,484	263.626
2	503.580,935 350.601,484	3	503.580,596 350.587,816	13.672
3	503.580,596 350.587,816	4	503.843,779 350.588,598	263.184
4	503.843,779 350.588,598	1	503.844,56 350.602,267	13.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 11/06/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE GH FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

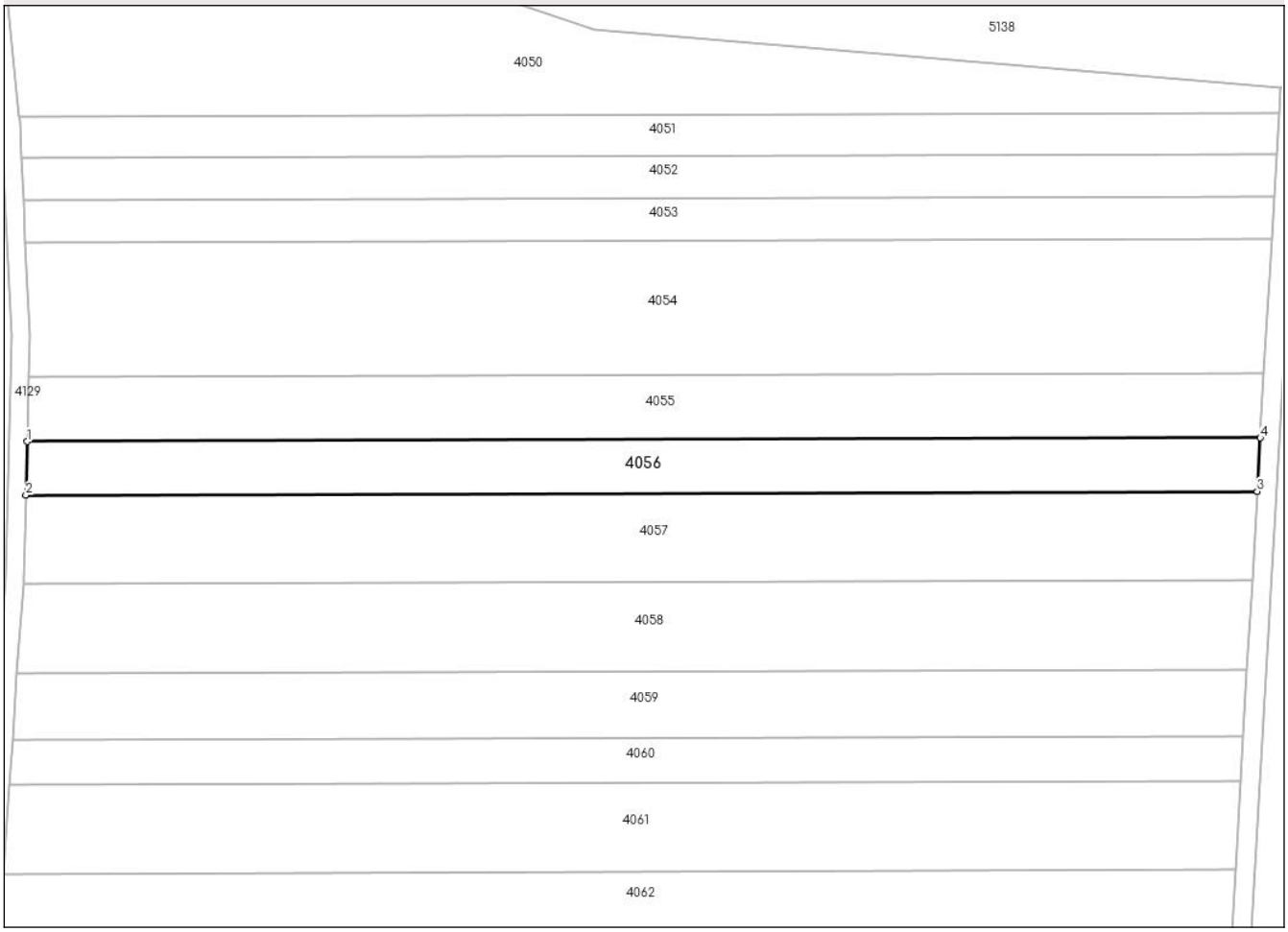
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	18	354	-	PARCELA 354/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.580,596 350.587,816	2	503.580,313 350.576,408	11.412
2	503.580,313 350.576,408	3	503.843,126 350.577,189	262.814
3	503.843,126 350.577,189	4	503.843,779 350.588,598	11.428
4	503.843,779 350.588,598	1	503.580,596 350.587,816	263.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20217, din 09/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

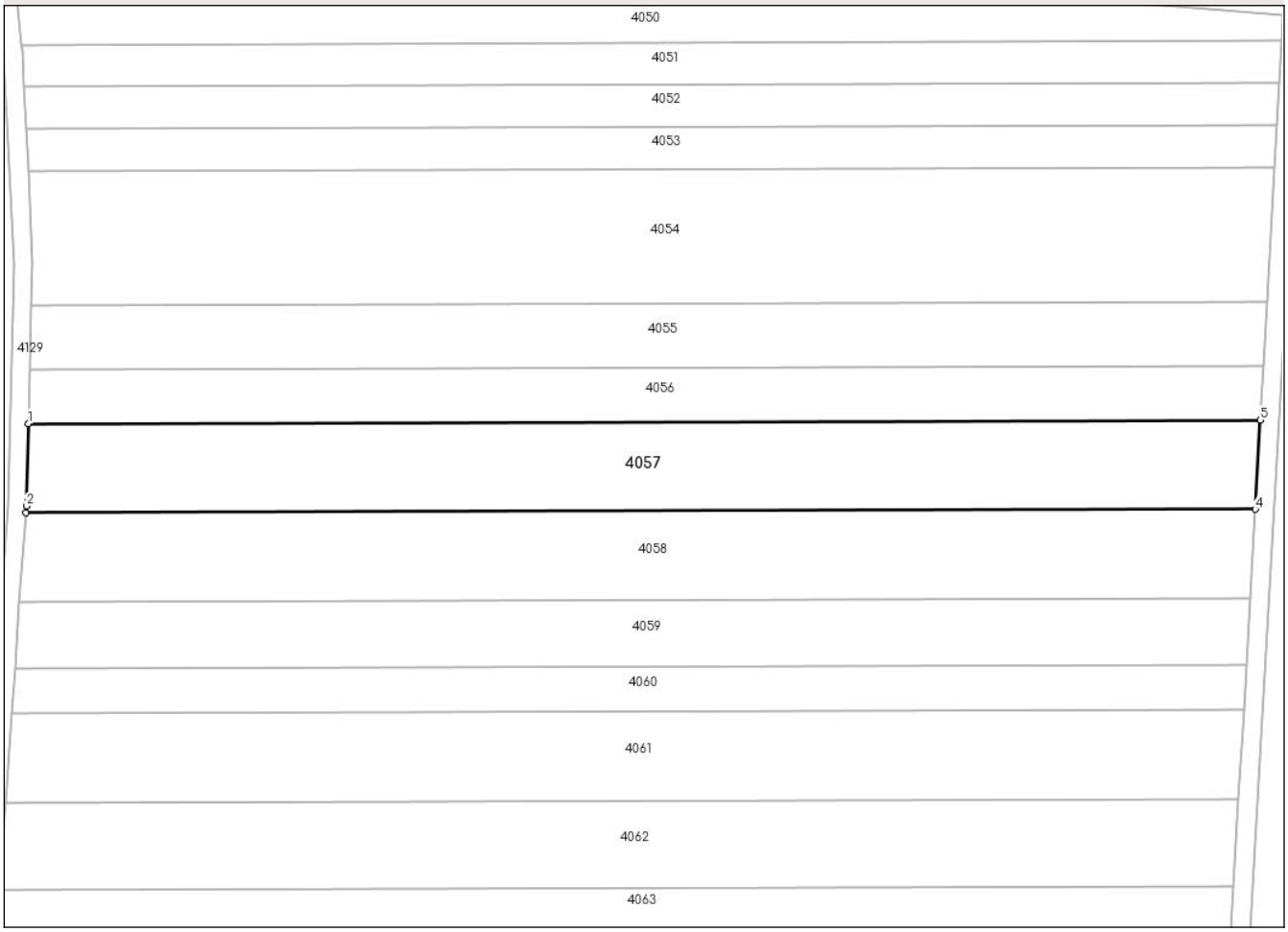
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	18	354	-	PARCELA 354/16 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.580,313 350.576,408	2	503.579,877 350.558,815	17.598
2	503.579,877 350.558,815	3	503.579,774 350.557,36	1.459
3	503.579,774 350.557,36	4	503.842,037 350.558,138	262.264
4	503.842,037 350.558,138	5	503.843,126 350.577,189	19.082
5	503.843,126 350.577,189	1	503.580,313 350.576,408	262.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Bordei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81730	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4619 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 41, din 11/02/2013 emis de BNP Carmen Grecu (; act administrativ nr 177 din 09.04.2019, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 906 din 09.04.2019, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

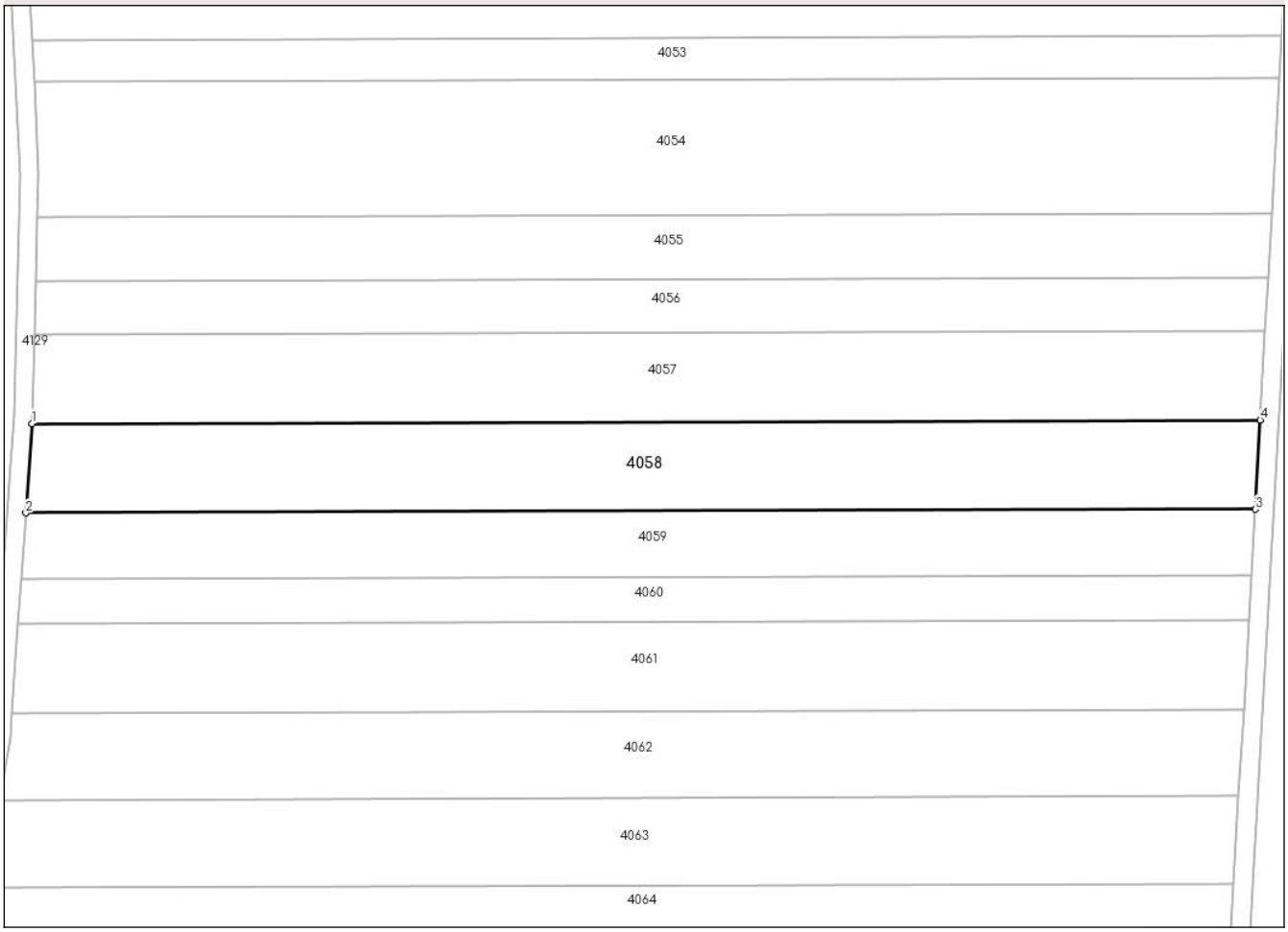
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81730	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.579,774 350.557,36	2	503.578,421 350.538,301	19.107
2	503.578,421 350.538,301	3	503.840,948 350.539,08	262.528
3	503.840,948 350.539,08	4	503.842,037 350.558,138	19.089
4	503.842,037 350.558,138	1	503.579,774 350.557,36	262.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84774	3.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27672 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 324, din 15/09/2021 emis de B.I.N. BURCEA VALENTINA (; act notarial nr 16 din 01.09.2021, emis de B.I.N. BURCEA VALENTINA;act administrativ nr 594 din 04.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 20214 din 05.08.1993, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ARGES;act notarial nr 299 din 20.07.2004, emis de B.N.P. GRECU CARMEN;act administrativ nr 2447 din 04.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

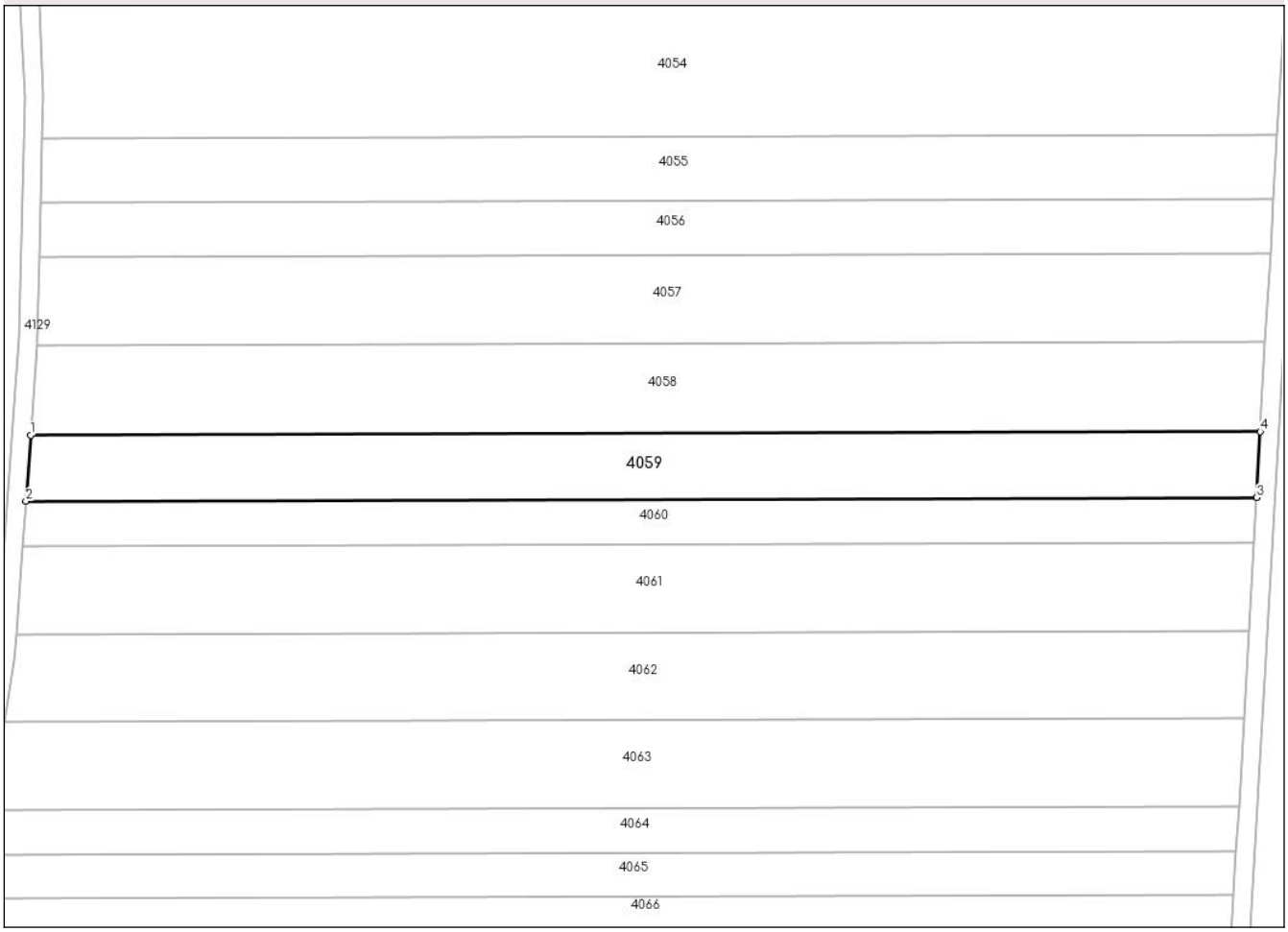
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84774	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	18	354	-	PARCELA 354/14 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.578,421 350.538,301	2	503.577,421 350.524,209	14.127
2	503.577,421 350.524,209	3	503.840,142 350.524,989	262.722
3	503.840,142 350.524,989	4	503.840,948 350.539,08	14.114
4	503.840,948 350.539,08	1	503.578,421 350.538,301	262.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30191, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

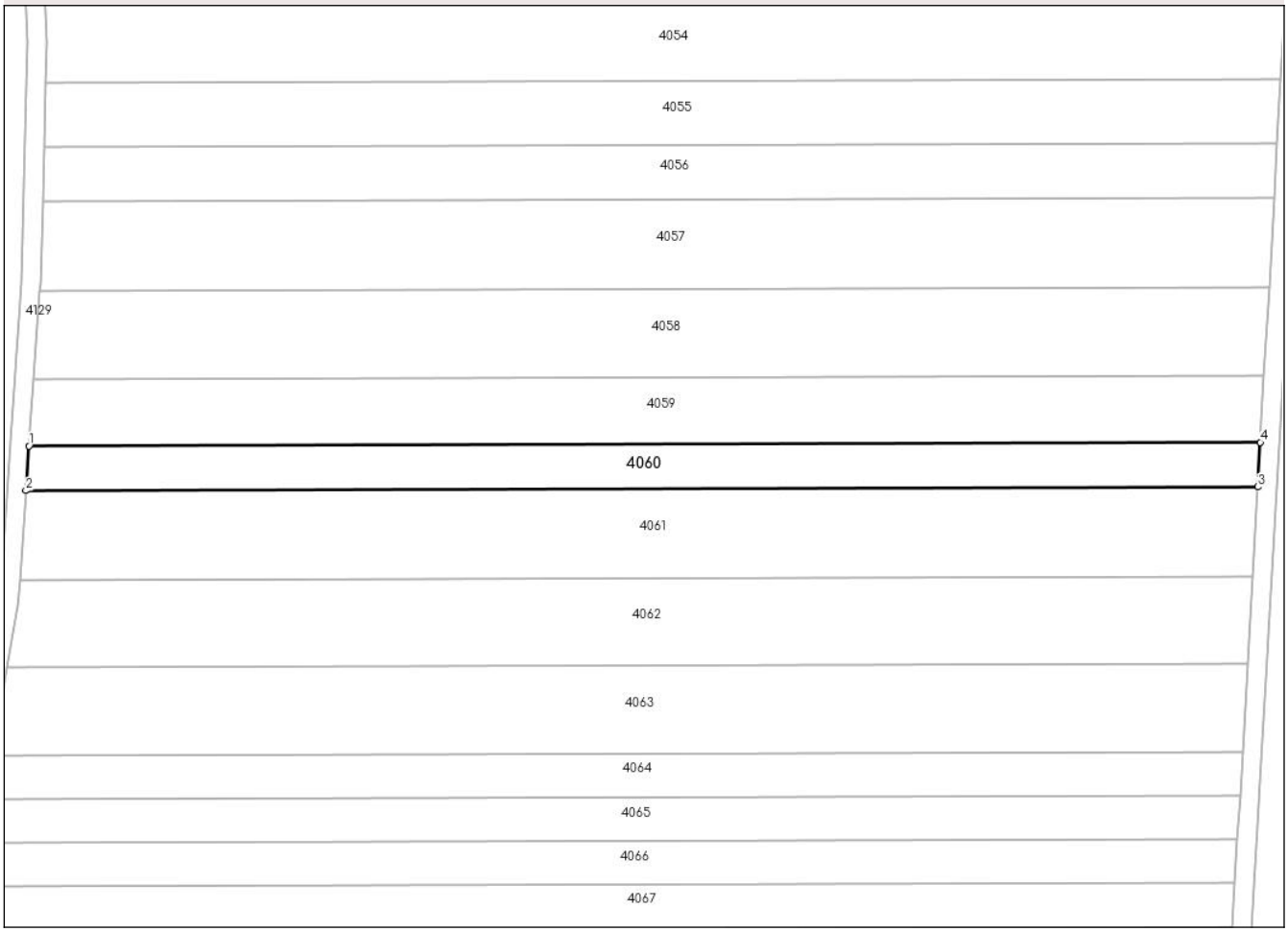
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	354	-	PARCELA 354/13 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.577,421 350.524,209	2	503.576,745 350.514,694	9.539
2	503.576,745 350.514,694	3	503.839,598 350.515,474	262.854
3	503.839,598 350.515,474	4	503.840,142 350.524,989	9.531
4	503.840,142 350.524,989	1	503.577,421 350.524,209	262.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80361	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5060 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 167, din 09/05/2012 emis de BNP STANISOR DUMITRU EMILIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ STELIANA**, , casatorita cu; 2) **BĂEŢICĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80361	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	354	-	PARCELA 354/12 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.839,598 350.515,474	2	503.576,745 350.514,694	262.854
2	503.576,745 350.514,694	3	503.575,395 350.495,677	19.065
3	503.575,395 350.495,677	4	503.838,511 350.496,458	263.117
4	503.838,511 350.496,458	1	503.839,598 350.515,474	19.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 427, din 18/03/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

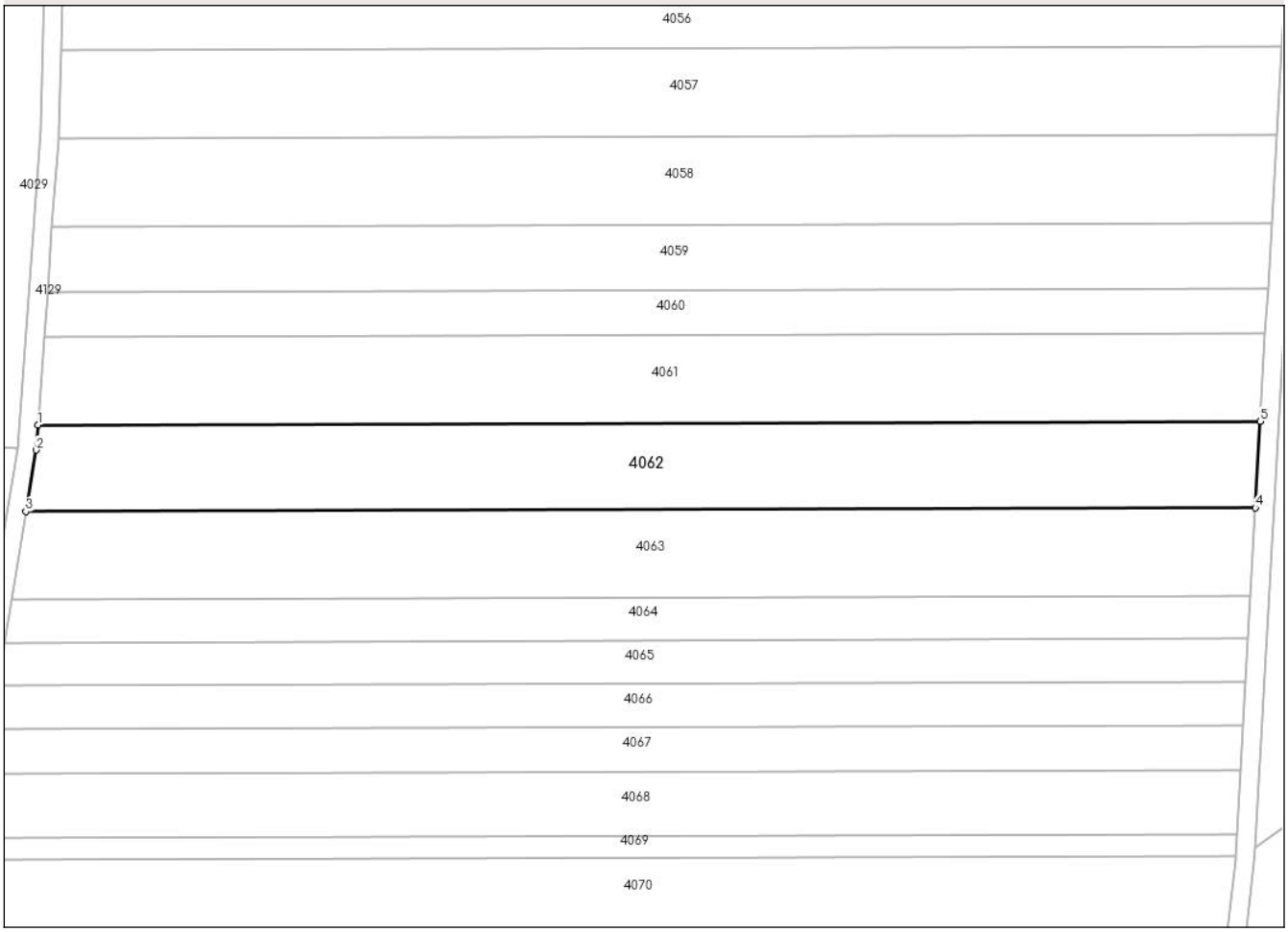
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	18	354	-	PARCELA 354/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.575,395 350.495,677	2	503.575,013 350.490,29	5.401
2	503.575,013 350.490,29	3	503.572,798 350.477,088	13.387
3	503.572,798 350.477,088	4	503.837,449 350.477,873	264.652
4	503.837,449 350.477,873	5	503.838,511 350.496,458	18.615
5	503.838,511 350.496,458	1	503.575,395 350.495,677	263.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24281, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

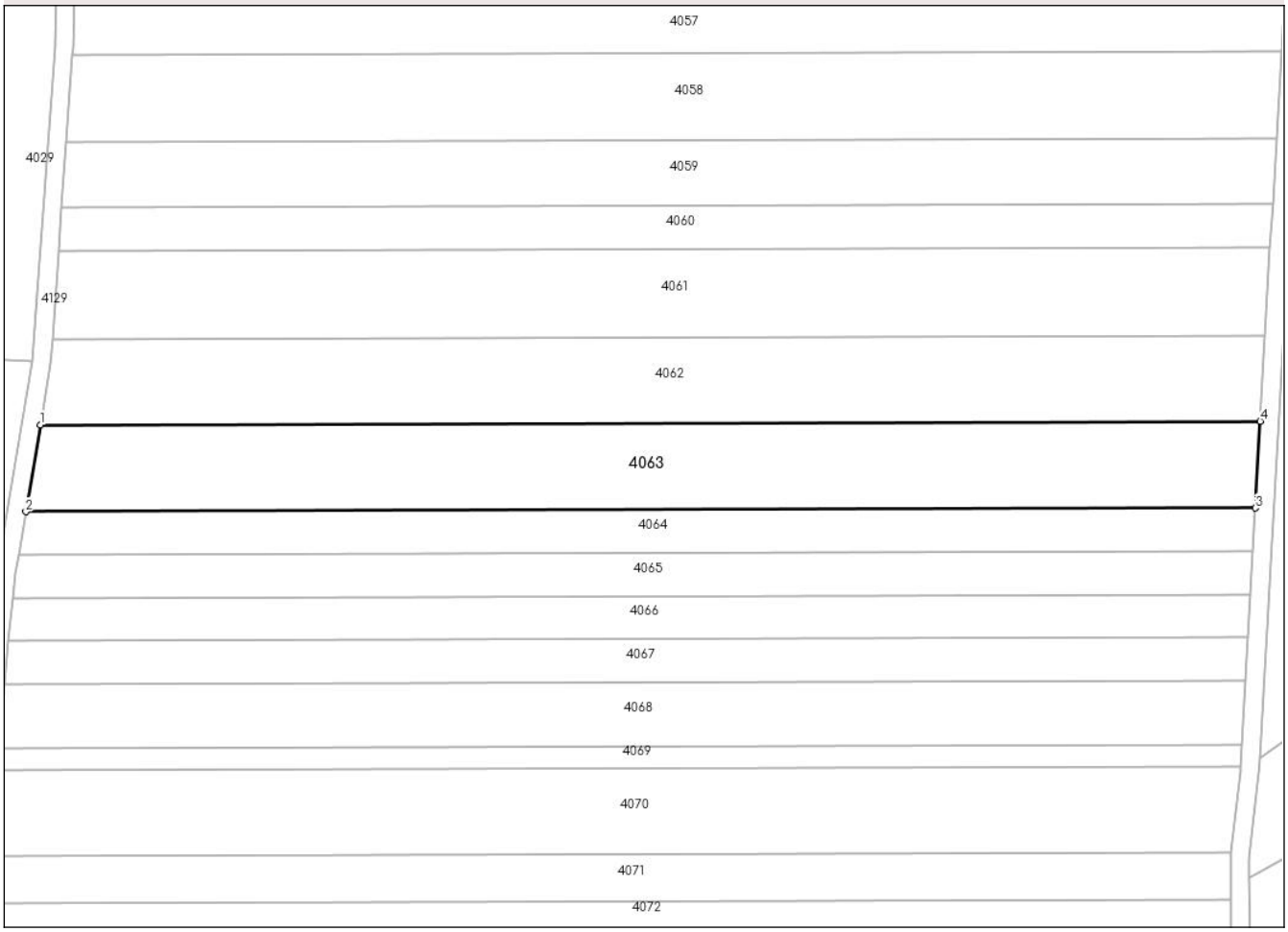
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	354	-	PARCELA 354/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.572,798 350.477,088	2	503.569,639 350.458,259	19.092
2	503.569,639 350.458,259	3	503.836,373 350.459,051	266.735
3	503.836,373 350.459,051	4	503.837,449 350.477,873	18.853
4	503.837,449 350.477,873	1	503.572,798 350.477,088	264.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21171, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU M DUMITRU I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

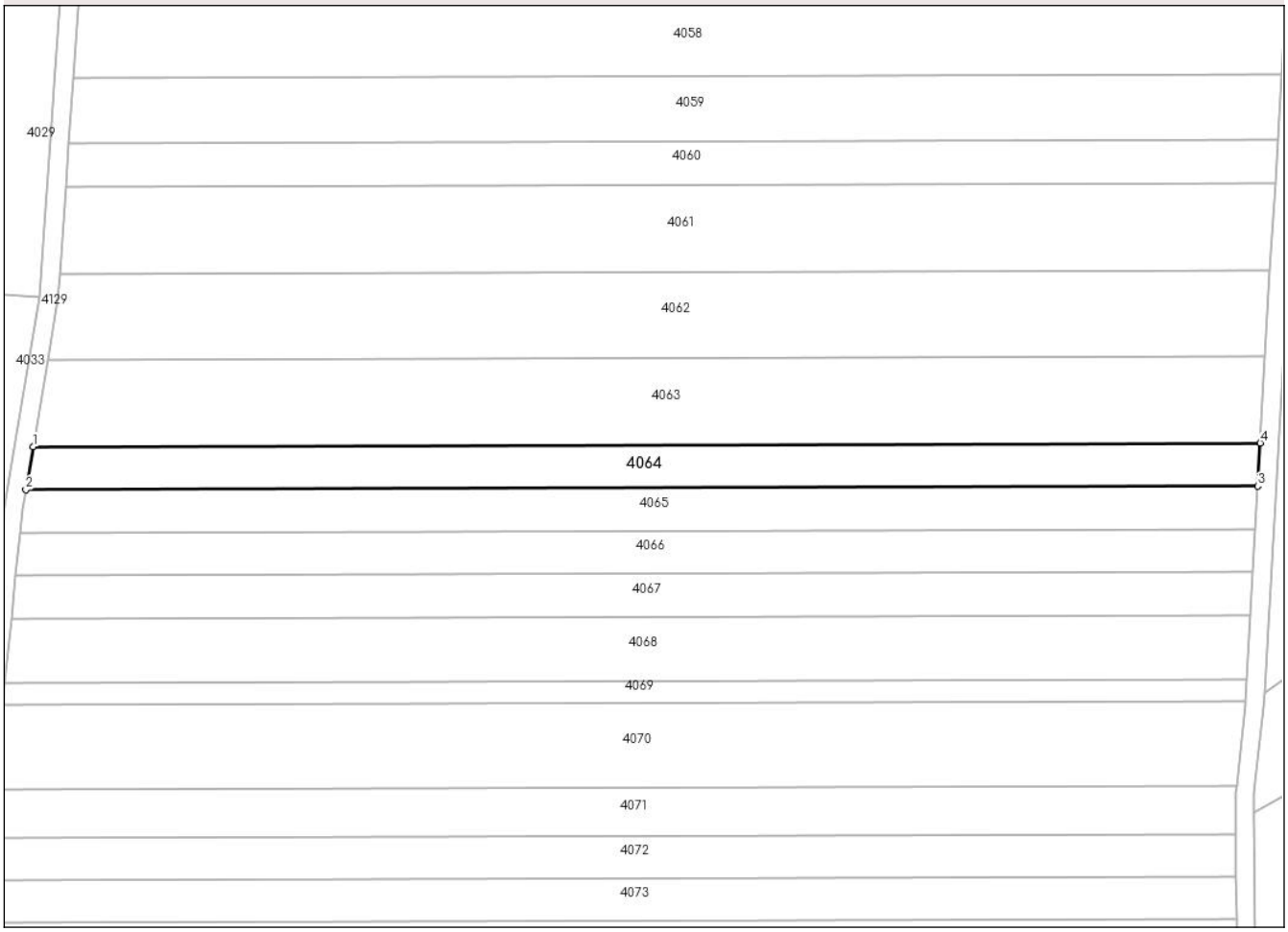
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	354	-	PARCELA 354/29 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.569,639 350.458,259	2	503.568,068 350.448,9	9.49
2	503.568,068 350.448,9	3	503.835,838 350.449,695	267.771
3	503.835,838 350.449,695	4	503.836,373 350.459,051	9.371
4	503.836,373 350.459,051	1	503.569,639 350.458,259	266.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 14/06/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	354	-	PARCELA 354/28 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.568,068 350.448,9	2	503.567,39 350.444,857	4.099
2	503.567,39 350.444,857	3	503.566,848 350.439,575	5.31
3	503.566,848 350.439,575	4	503.835,305 350.440,372	268.458
4	503.835,305 350.440,372	5	503.835,838 350.449,695	9.338
5	503.835,838 350.449,695	1	503.568,068 350.448,9	267.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

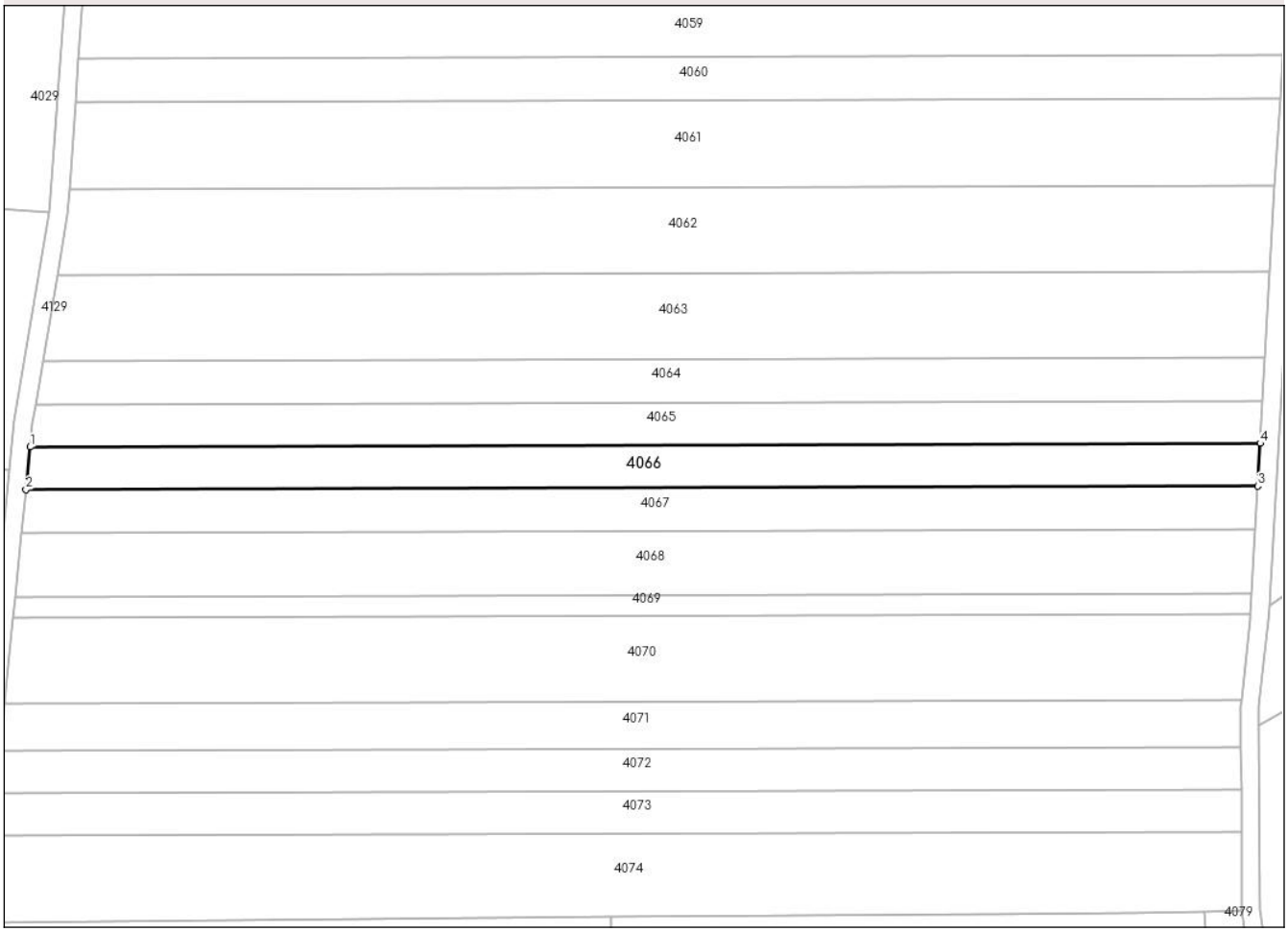
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.566,848 350.439,575	2	503.565,893 350.430,267	9.357
2	503.565,893 350.430,267	3	503.834,773 350.431,065	268.881
3	503.834,773 350.431,065	4	503.835,305 350.440,372	9.322
4	503.835,305 350.440,372	1	503.566,848 350.439,575	268.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81734	2.550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11512 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 999, din 02/08/2019 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN NICOLAE** 2) **STOIAN DUMITRA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11512 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 999, din 02/08/2019 emis de Toma Denis Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **STOEAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

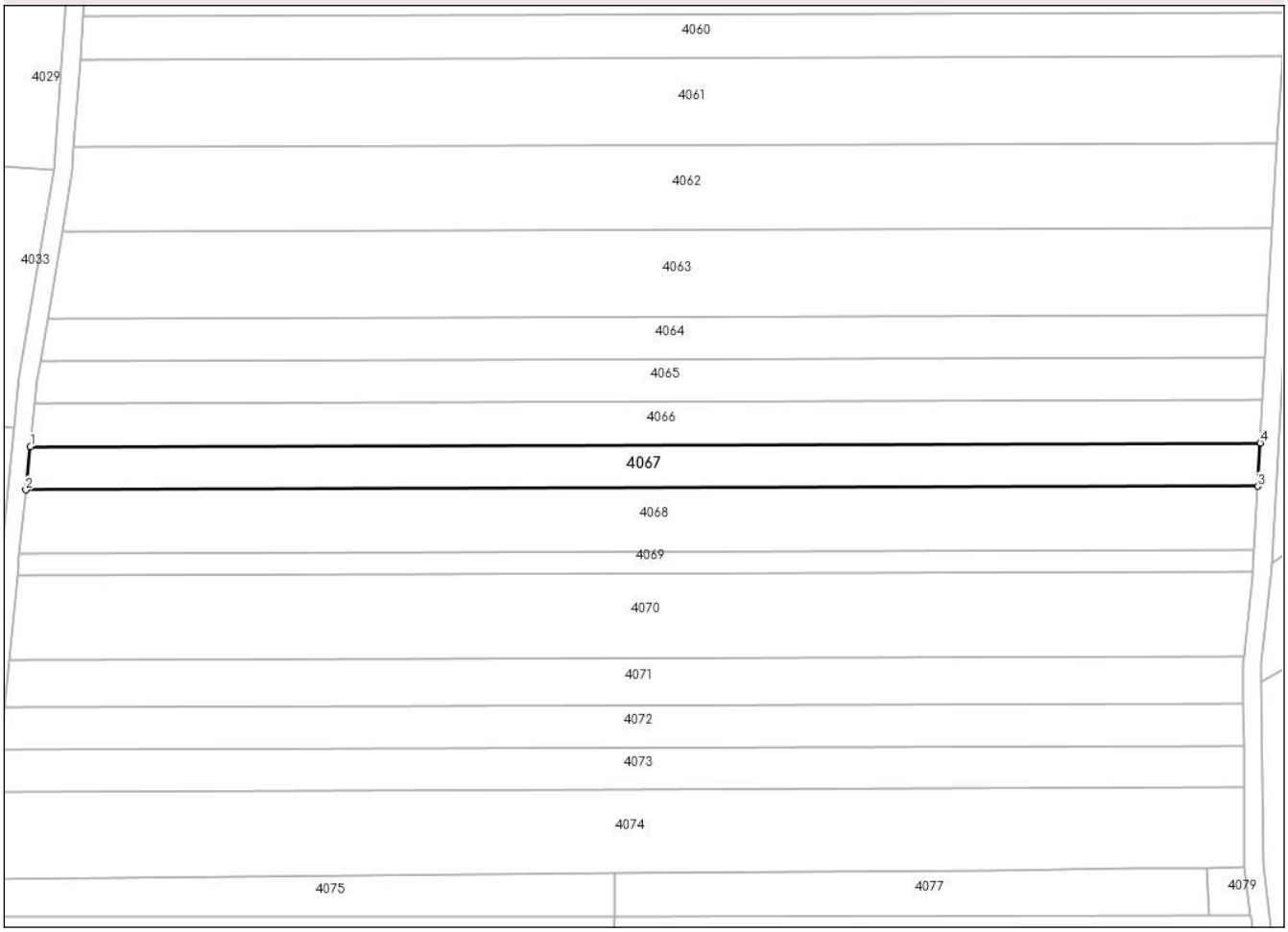
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81734	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.550	18	354	-	PARCELA 354/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.565,893 350.430,267	2	503.564,921 350.420,788	9.529
2	503.564,921 350.420,788	3	503.834,231 350.421,587	269.311
3	503.834,231 350.421,587	4	503.834,773 350.431,065	9.493
4	503.834,773 350.431,065	1	503.565,893 350.430,267	268.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27992, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

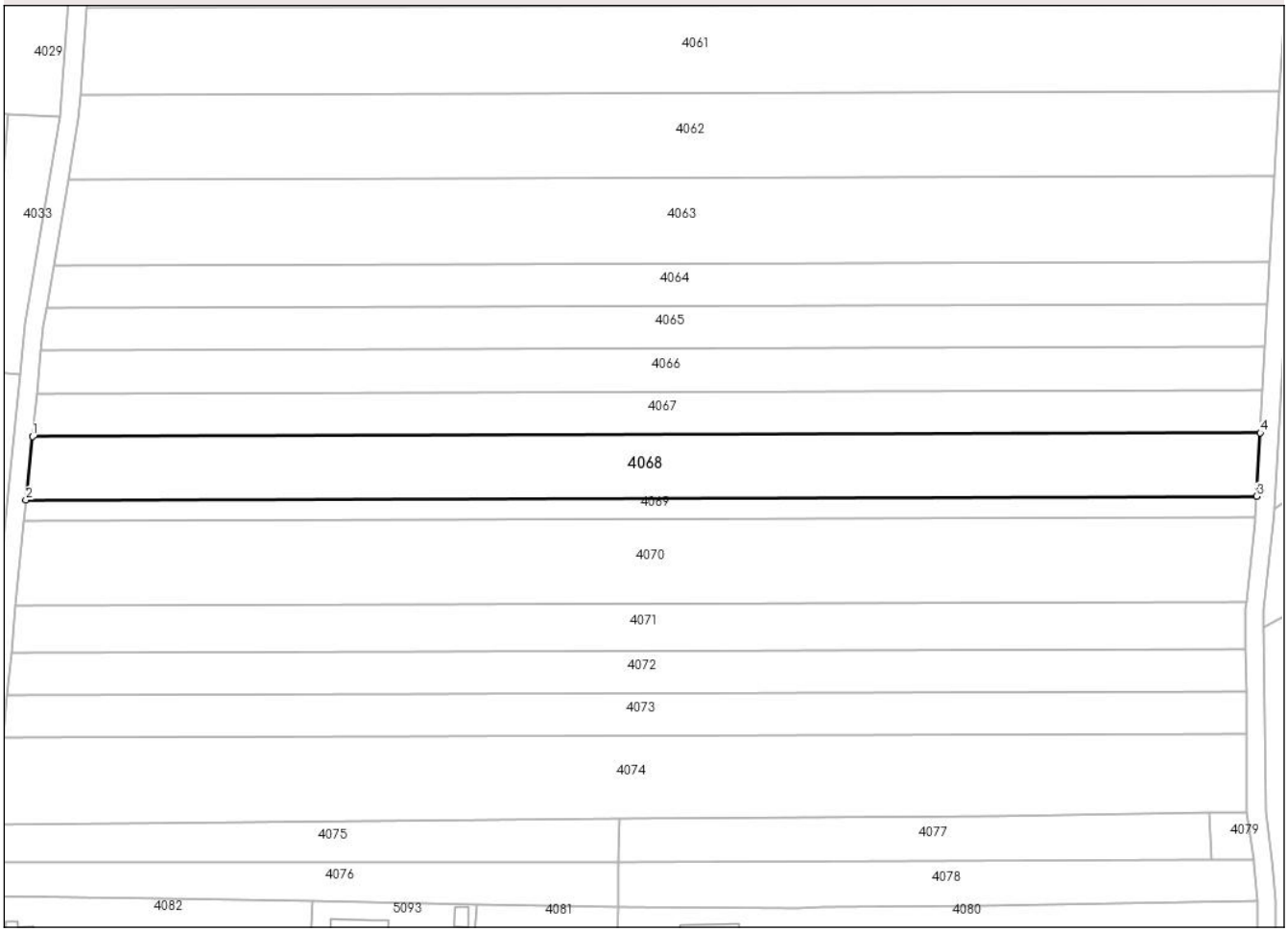
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	18	354	-	PARCELA 354/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.564,921 350.420,788	2	503.563,494 350.406,875	13.986
2	503.563,494 350.406,875	3	503.833,436 350.407,677	269.943
3	503.833,436 350.407,677	4	503.834,231 350.421,587	13.933
4	503.834,231 350.421,587	1	503.564,921 350.420,788	269.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25279, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGARIT ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

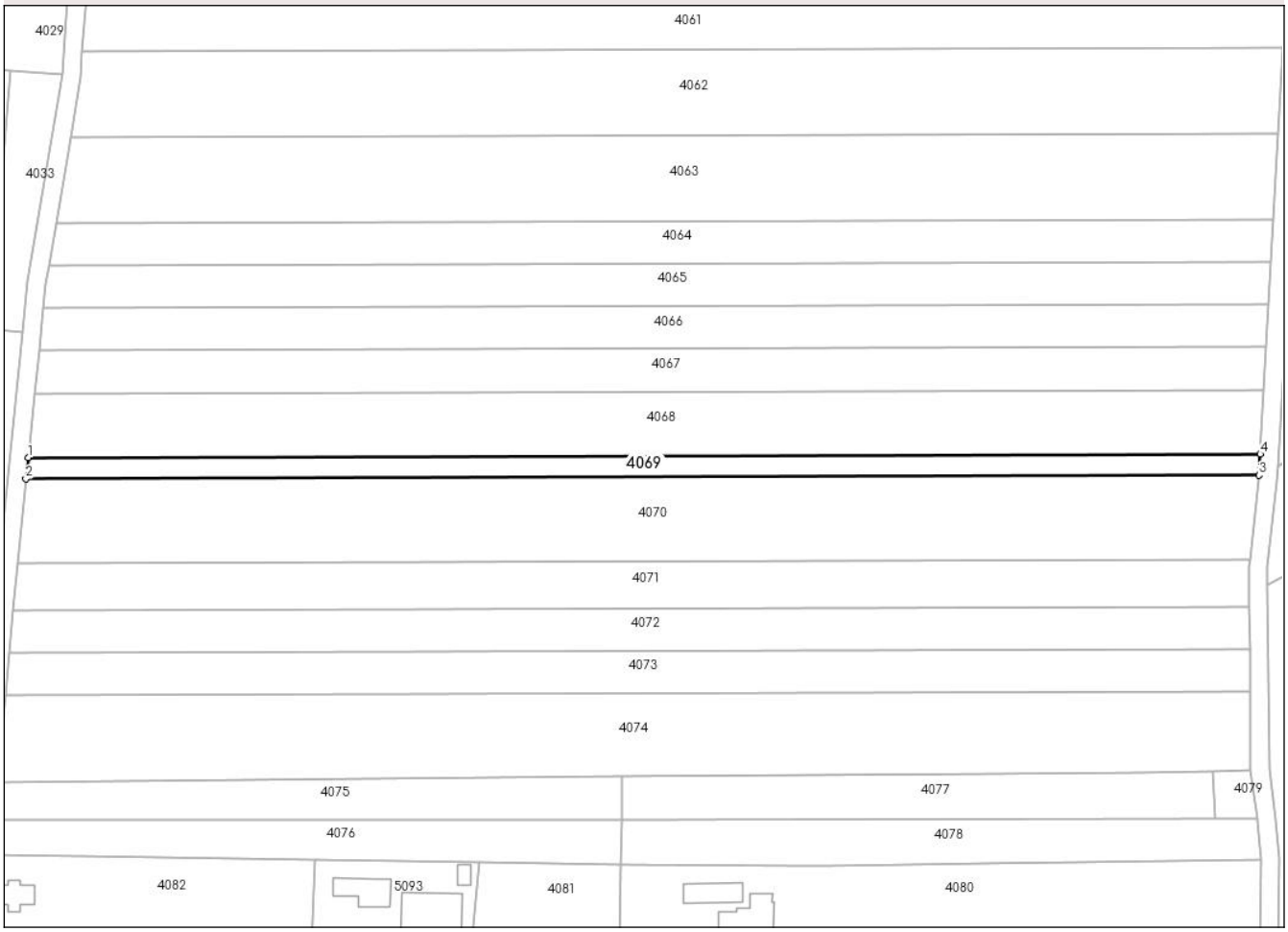
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	18	354	-	PARCELA 354/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.563,494 350.406,875	2	503.563,019 350.402,245	4.654
2	503.563,019 350.402,245	3	503.833,172 350.403,047	270.154
3	503.833,172 350.403,047	4	503.833,436 350.407,677	4.638
4	503.833,436 350.407,677	1	503.563,494 350.406,875	269.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80436	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14121 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 3292, din 29/06/2022 emis de DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENȚIU**, căsătorit cu; 2) **CRISTEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

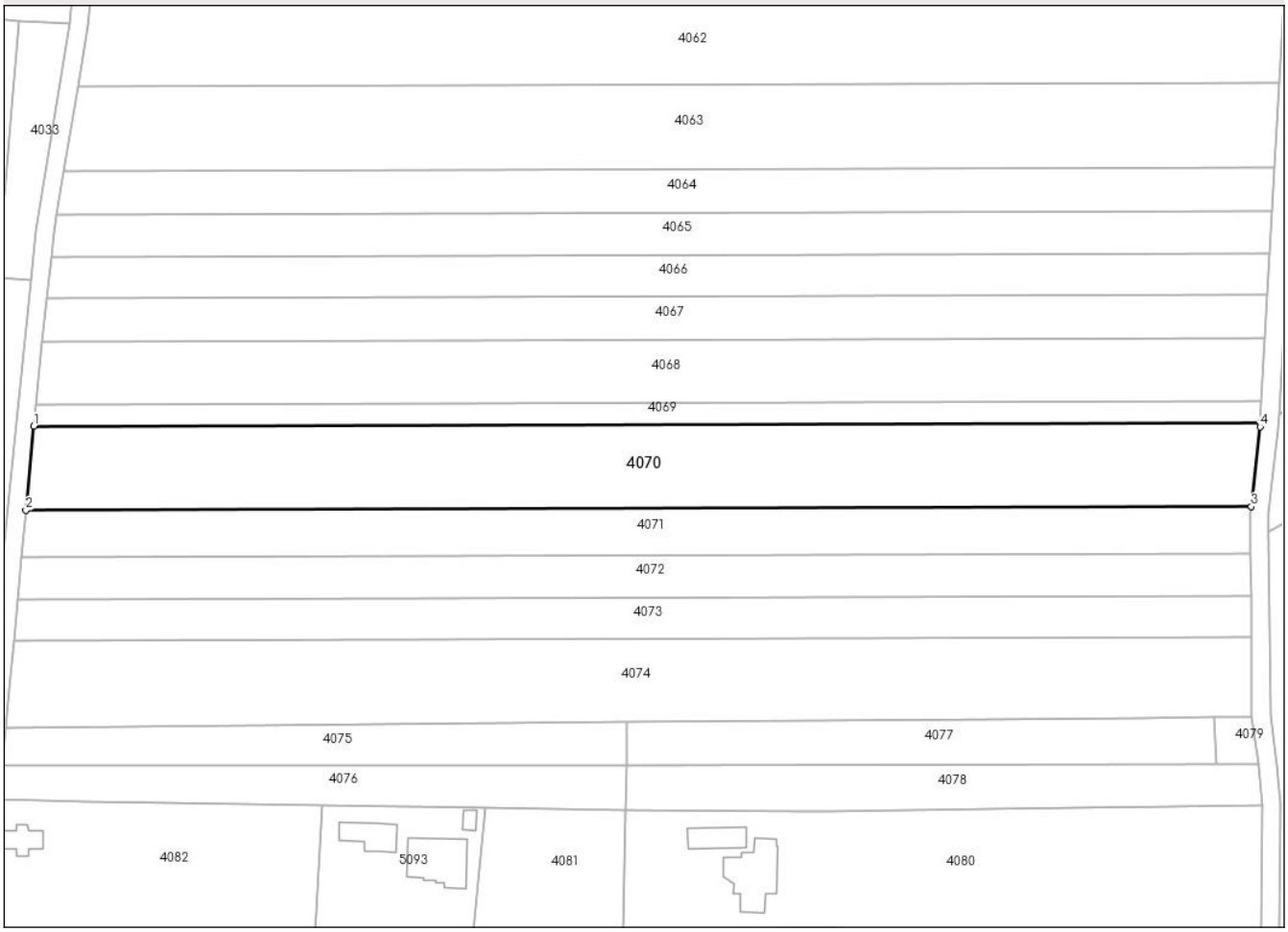
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80436	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	354	-	PARCELA 354/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.563,019 350.402,245	2	503.561,264 350.383,726	18.602
2	503.561,264 350.383,726	3	503.831,188 350.384,527	269.925
3	503.831,188 350.384,527	4	503.833,117 350.402,089	17.668
4	503.833,117 350.402,089	5	503.833,172 350.403,047	0.96
5	503.833,172 350.403,047	1	503.563,019 350.402,245	270.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42379, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

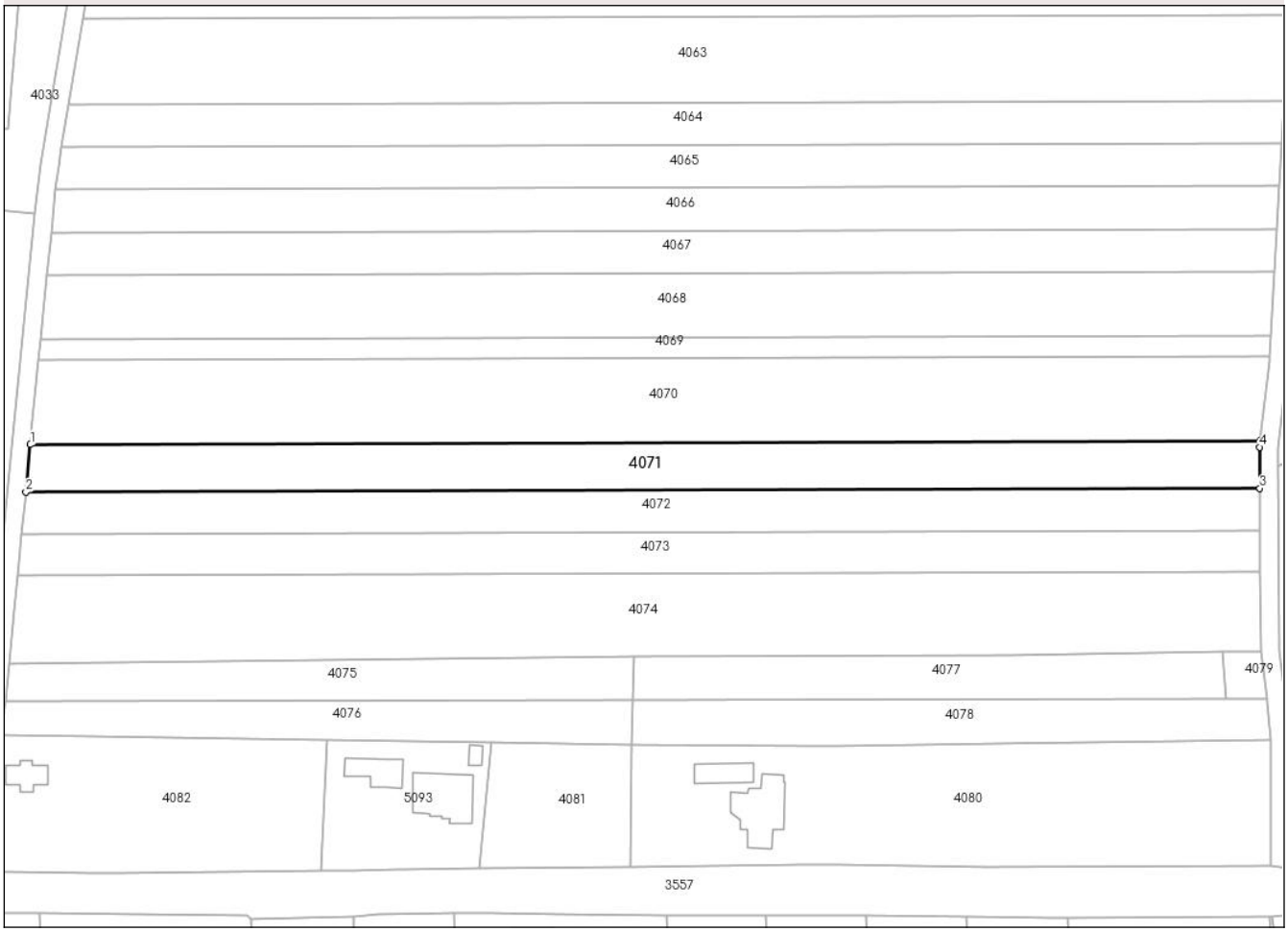
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	18	354	-	PARCELA 354/18 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.561,264 350.383,726	2	503.560,286 350.373,364	10.408
2	503.560,286 350.373,364	3	503.831,105 350.374,168	270.82
3	503.831,105 350.374,168	4	503.831,039 350.383,168	9.0
4	503.831,039 350.383,168	5	503.831,188 350.384,527	1.367
5	503.831,188 350.384,527	1	503.561,264 350.383,726	269.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 24/05/2012 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

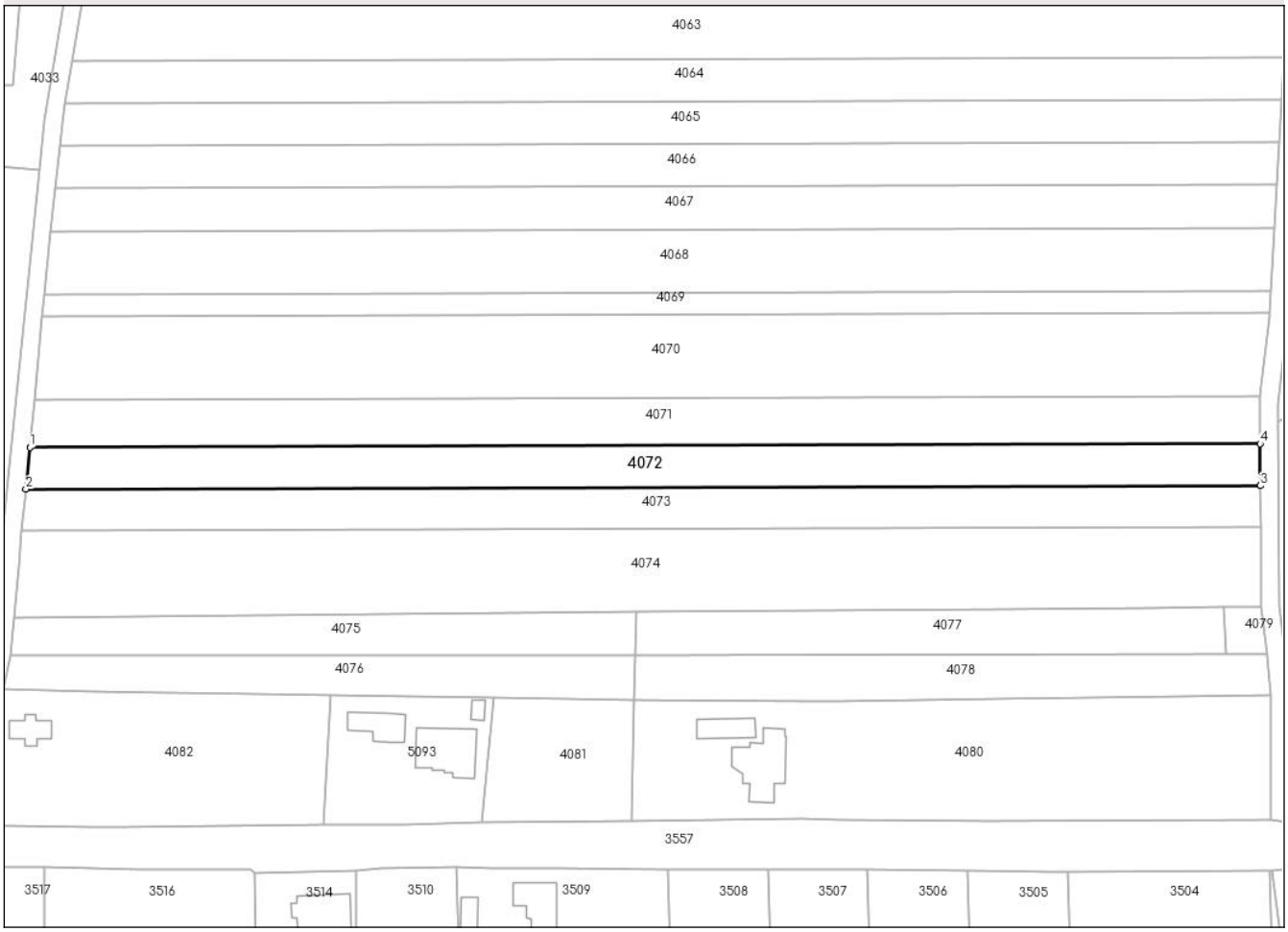
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	354	-	PARCELA 354/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.560,286 350.373,364	2	503.559,416 350.364,146	9.259
2	503.559,416 350.364,146	3	503.831,173 350.364,953	271.758
3	503.831,173 350.364,953	4	503.831,105 350.374,168	9.215
4	503.831,105 350.374,168	1	503.560,286 350.373,364	270.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19058, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU T. MARIN II**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

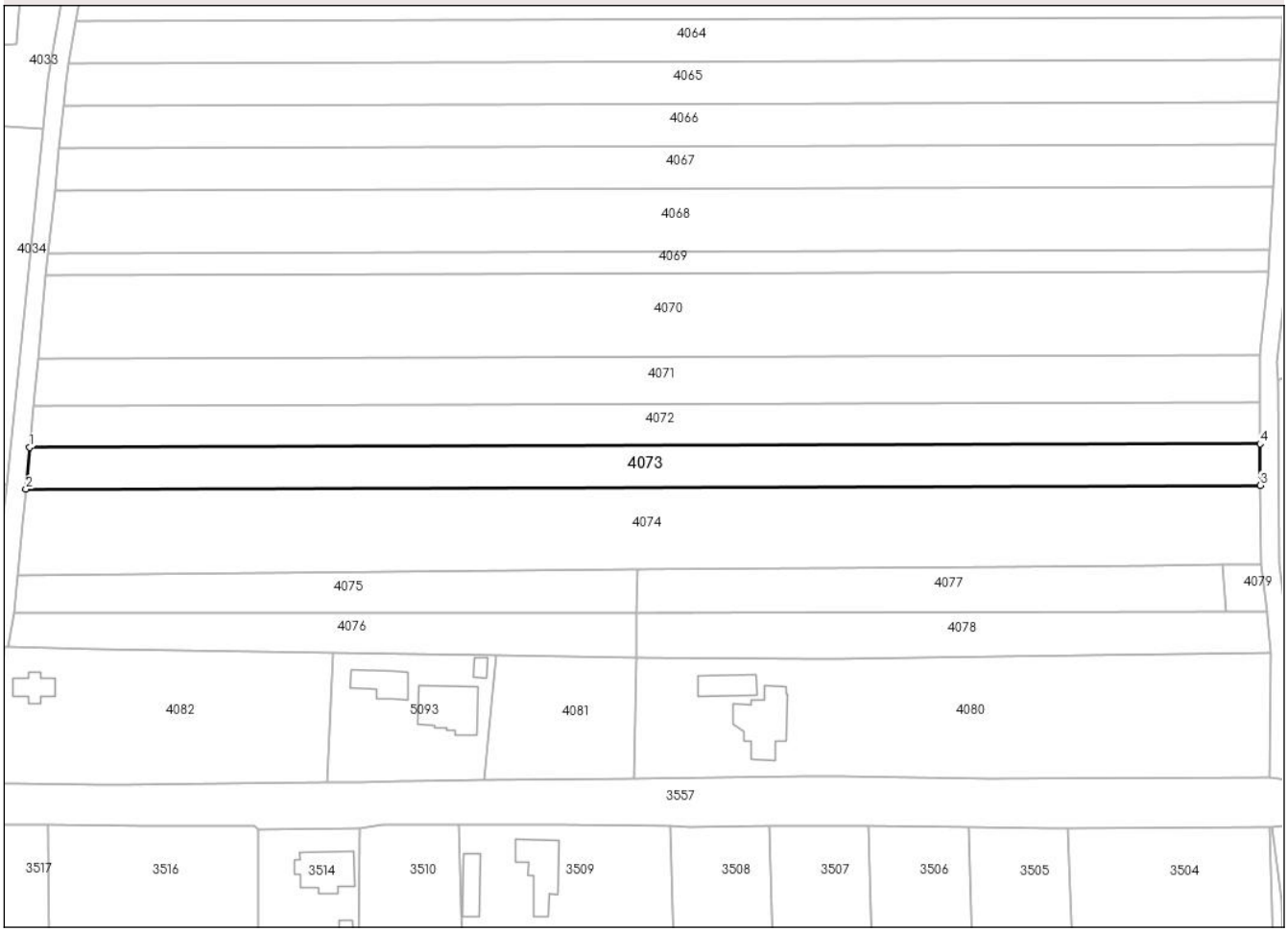
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	18	354	-	PARCELA 354/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.559,416 350.364,146	2	503.558,549 350.354,96	9.227
2	503.558,549 350.354,96	3	503.831,24 350.355,77	272.692
3	503.831,24 350.355,77	4	503.831,173 350.364,953	9.183
4	503.831,173 350.364,953	1	503.559,416 350.364,146	271.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32664, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

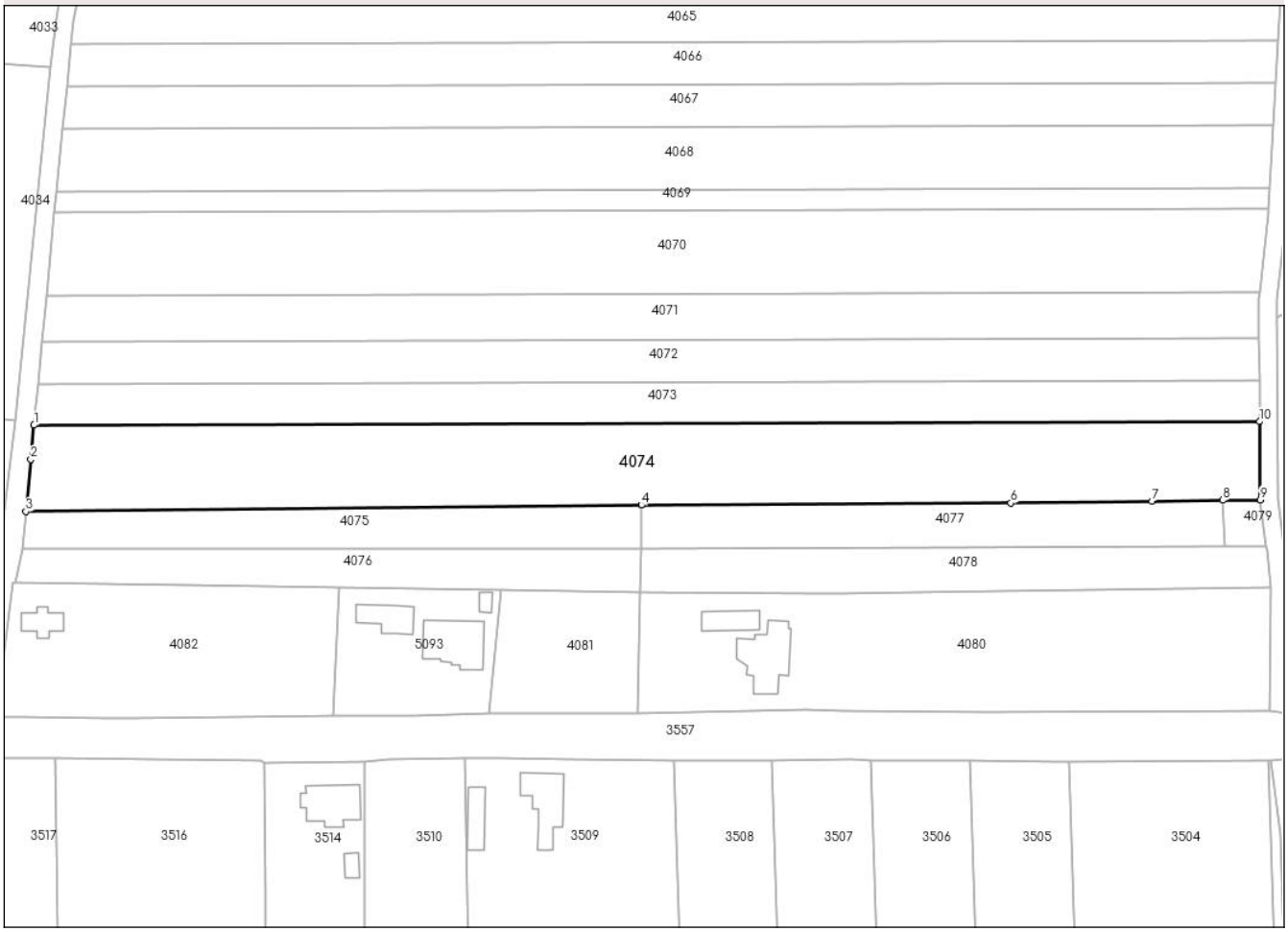
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	18	354	-	PARCELA 354/2 DIN ACT
2	arabil	NU	3.968	18	354	-	PARCELA 354/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.558,549 350.354,96	2	503.557,835 350.347,394	7.6
2	503.557,835 350.347,394	3	503.556,742 350.335,811	11.634
3	503.556,742 350.335,811	4	503.693,703 350.337,194	136.968
4	503.693,703 350.337,194	5	503.693,739 350.337,194	0.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.693,739 350.337,194	6	503.775,878 350.337,672	82.14
6	503.775,878 350.337,672	7	503.807,281 350.338,074	31.406
7	503.807,281 350.338,074	8	503.823,013 350.338,275	15.733
8	503.823,013 350.338,275	9	503.831,368 350.338,382	8.356
9	503.831,368 350.338,382	10	503.831,24 350.355,77	17.388
10	503.831,24 350.355,77	1	503.558,549 350.354,96	272.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25277, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT P FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

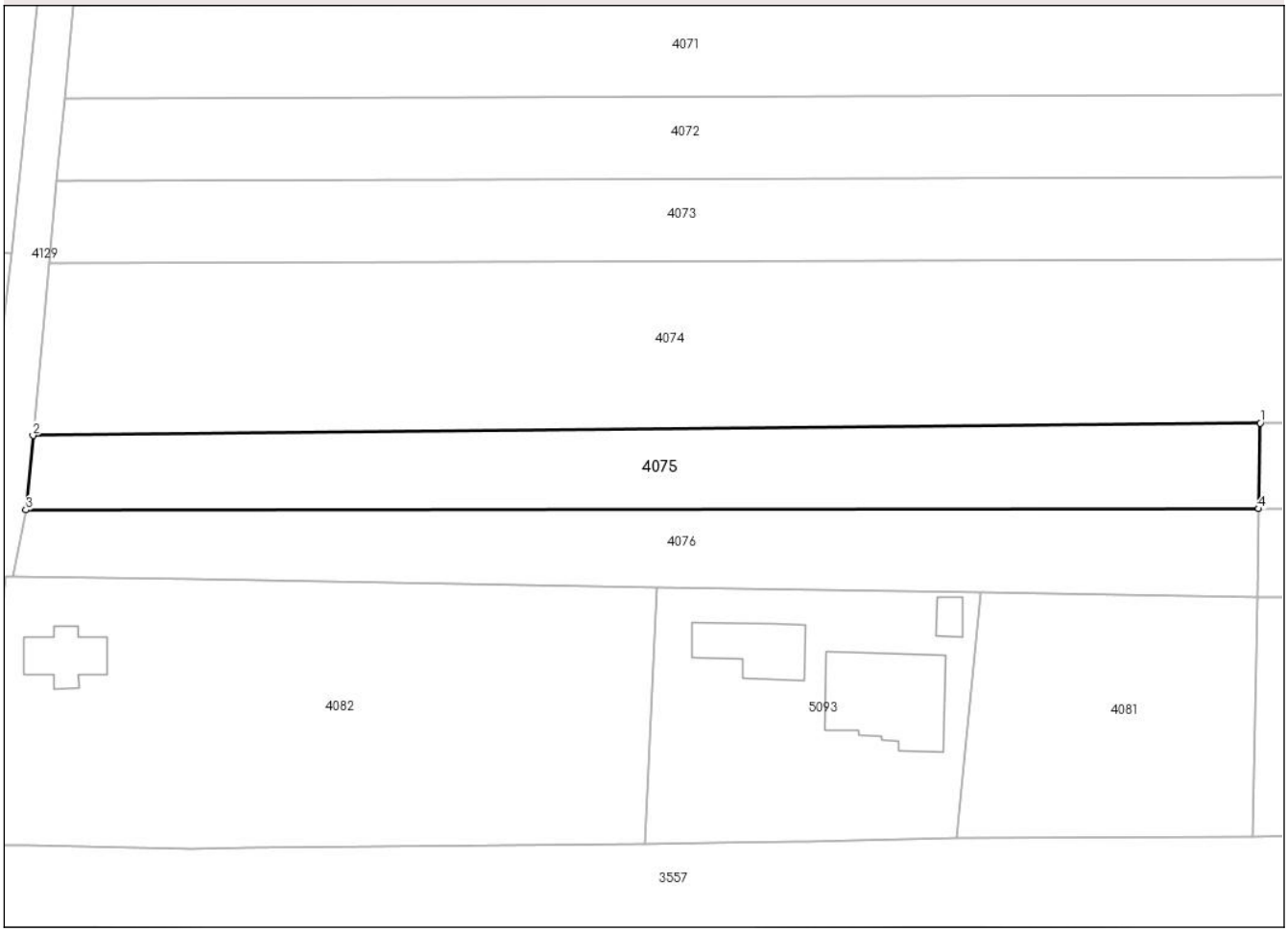
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.225	16	885	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.693,703 350.337,194	2	503.556,742 350.335,811	136.968
2	503.556,742 350.335,811	3	503.555,959 350.327,513	8.335
3	503.555,959 350.327,513	4	503.693,526 350.327,636	137.567
4	503.693,526 350.327,636	1	503.693,703 350.337,194	9.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:420/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81046	1.191	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20873 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. 3779, din 25/07/2016 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEȚICĂ FLOREA** 2) **BĂEȚICĂ STELIANA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81046	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.191	16	885	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.555,959 350.327,513	2	503.554,487 350.320,083	7.574
2	503.554,487 350.320,083	3	503.574,402 350.319,761	19.918
3	503.574,402 350.319,761	4	503.626,448 350.318,921	52.053
4	503.626,448 350.318,921	5	503.662,477 350.318,339	36.034
5	503.662,477 350.318,339	6	503.693,346 350.317,841	30.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.693,346 350.317,841	7	503.693,526 350.327,636	9.797
7	503.693,526 350.327,636	1	503.555,959 350.327,513	137.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25277, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

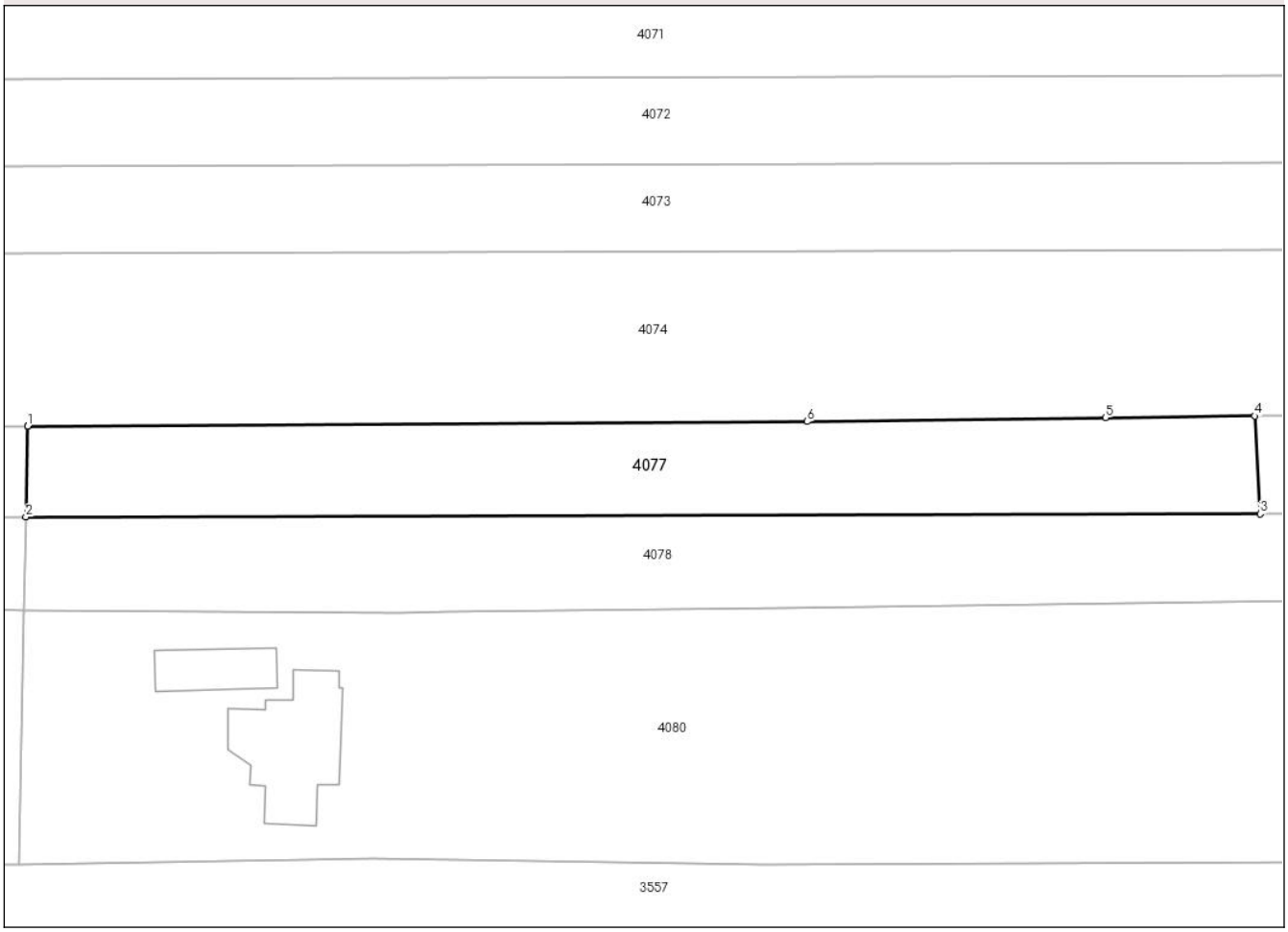
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	915	18	354	-	PARCELA 354/1 DIN ACT
2	arabil	NU	360	18	354	-	PARCELA 354/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.693,703 350.337,194	2	503.693,526 350.327,636	9.56
2	503.693,526 350.327,636	3	503.823,608 350.327,966	130.082
3	503.823,608 350.327,966	4	503.823,013 350.338,275	10.326
4	503.823,013 350.338,275	5	503.807,281 350.338,074	15.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.807,281 350.338,074	6	503.775,878 350.337,672	31.406
6	503.775,878 350.337,672	7	503.693,739 350.337,194	82.14
7	503.693,739 350.337,194	1	503.693,703 350.337,194	0.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372
Nr. cadastral vechi:420/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81047	1.359	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2656 / 29/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3366, din 24/07/2008 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ STELIANA**, , casatorita cu; 2) **BĂEŢICĂ FLOREA**, ; LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

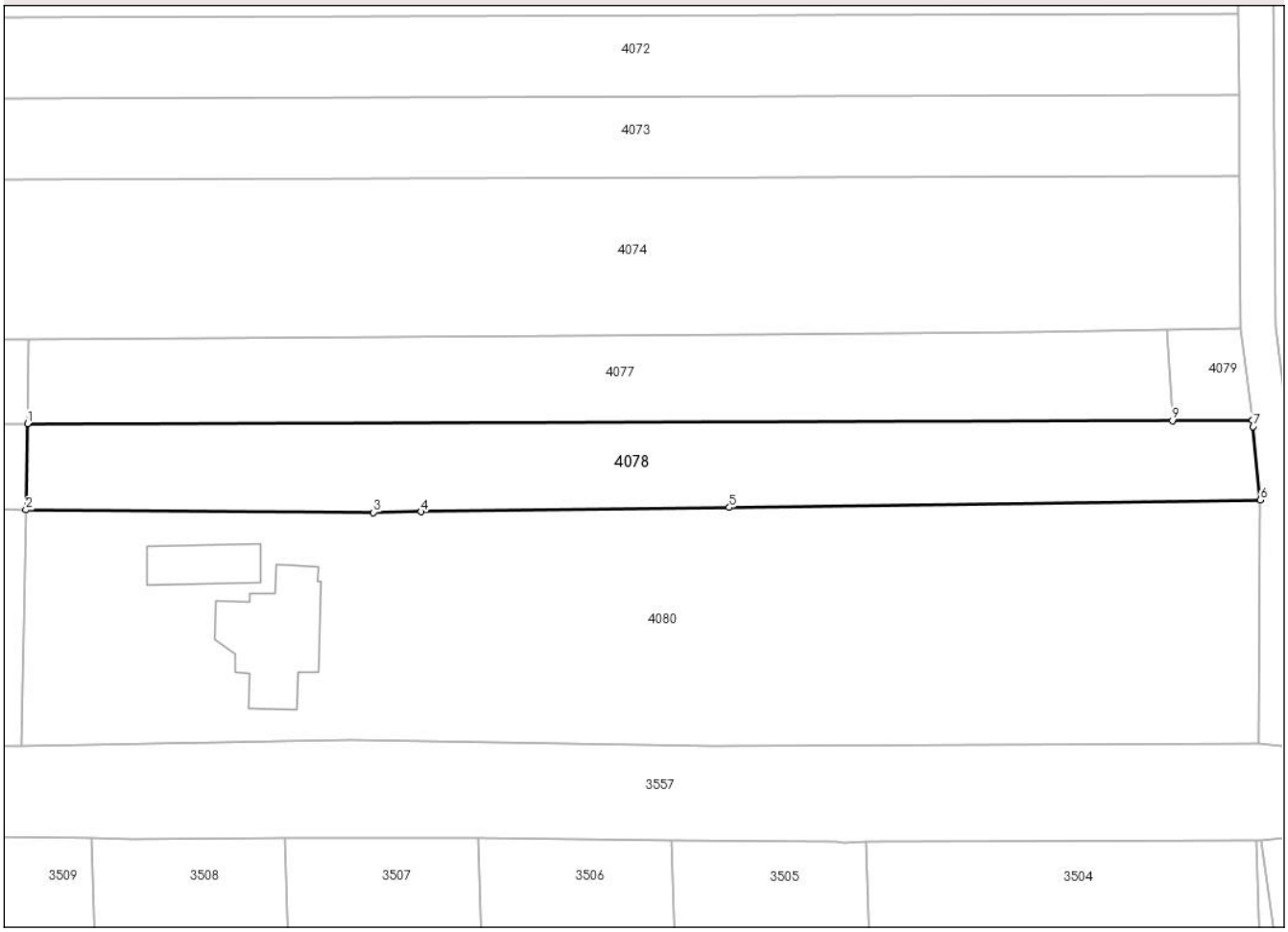
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81047	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	16	886	-	
2	arabil	DA	794	16	886	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.693,526 350.327,636	2	503.693,346 350.317,841	9.797
2	503.693,346 350.317,841	3	503.732,847 350.317,542	39.502
3	503.732,847 350.317,542	4	503.738,256 350.317,617	5.41
4	503.738,256 350.317,617	5	503.773,268 350.318,106	35.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.773,268 350.318,106	6	503.833,596 350.318,948	60.334
6	503.833,596 350.318,948	7	503.832,803 350.327,293	8.383
7	503.832,803 350.327,293	8	503.832,713 350.327,989	0.702
8	503.832,713 350.327,989	9	503.823,608 350.327,966	9.105
9	503.823,608 350.327,966	1	503.693,526 350.327,636	130.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

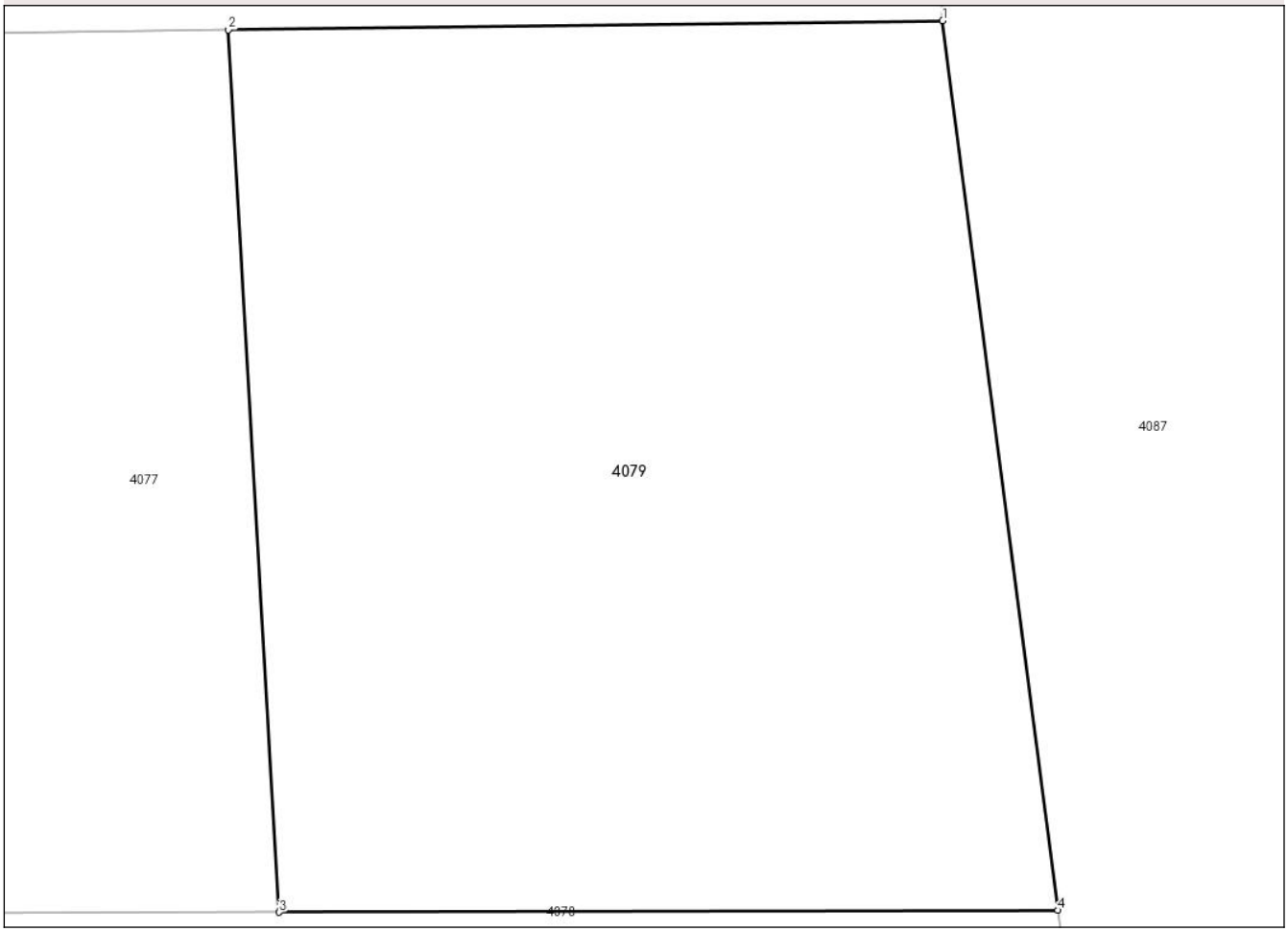
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	18	354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.831,368 350.338,382	2	503.823,013 350.338,275	8.356
2	503.823,013 350.338,275	3	503.823,608 350.327,966	10.326
3	503.823,608 350.327,966	4	503.832,713 350.327,989	9.105
4	503.832,713 350.327,989	1	503.831,368 350.338,382	10.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 154, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.760	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8907, din 20/04/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DRAGOMIR**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN DRAGOMIR**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

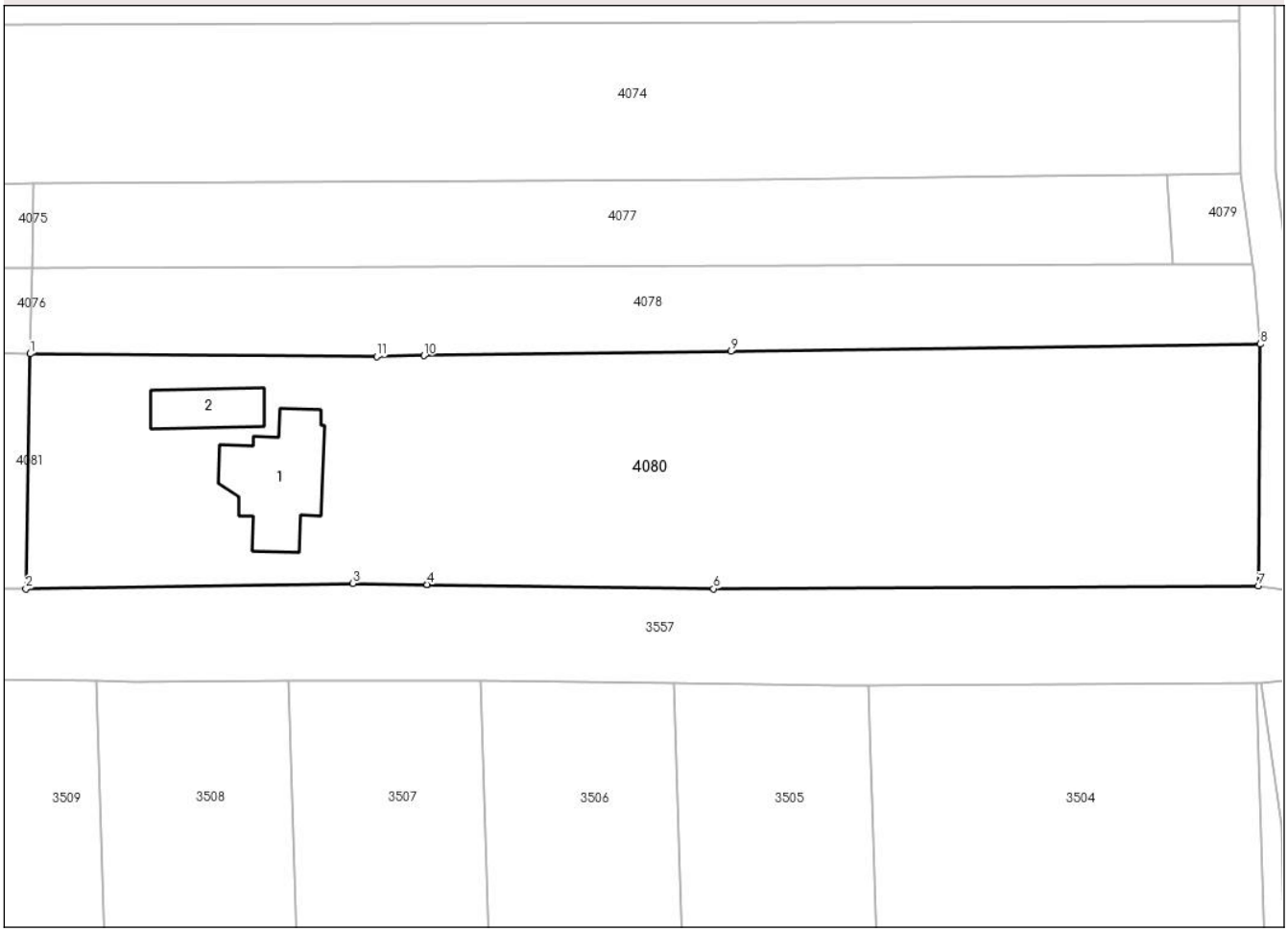
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.190	16	888, 889	-	
2	arabil	DA	2.570	16	887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.693,346 350.317,841	2	503.692,852 350.291,057	26.789
2	503.692,852 350.291,057	3	503.730,156 350.291,682	37.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.730,156 350.291,682	4	503.738,585 350.291,557	8.43
4	503.738,585 350.291,557	5	503.738,587 350.291,557	0.002
5	503.738,587 350.291,557	6	503.771,271 350.291,071	32.688
6	503.771,271 350.291,071	7	503.833,391 350.291,381	62.121
7	503.833,391 350.291,381	8	503.833,596 350.318,948	27.568
8	503.833,596 350.318,948	9	503.773,268 350.318,106	60.334
9	503.773,268 350.318,106	10	503.738,256 350.317,617	35.015
10	503.738,256 350.317,617	11	503.732,847 350.317,542	5.41
11	503.732,847 350.317,542	1	503.693,346 350.317,841	39.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 866	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 28/11/1995 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL OLIMPIA**, LIPSA CNP; CASATORITA;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

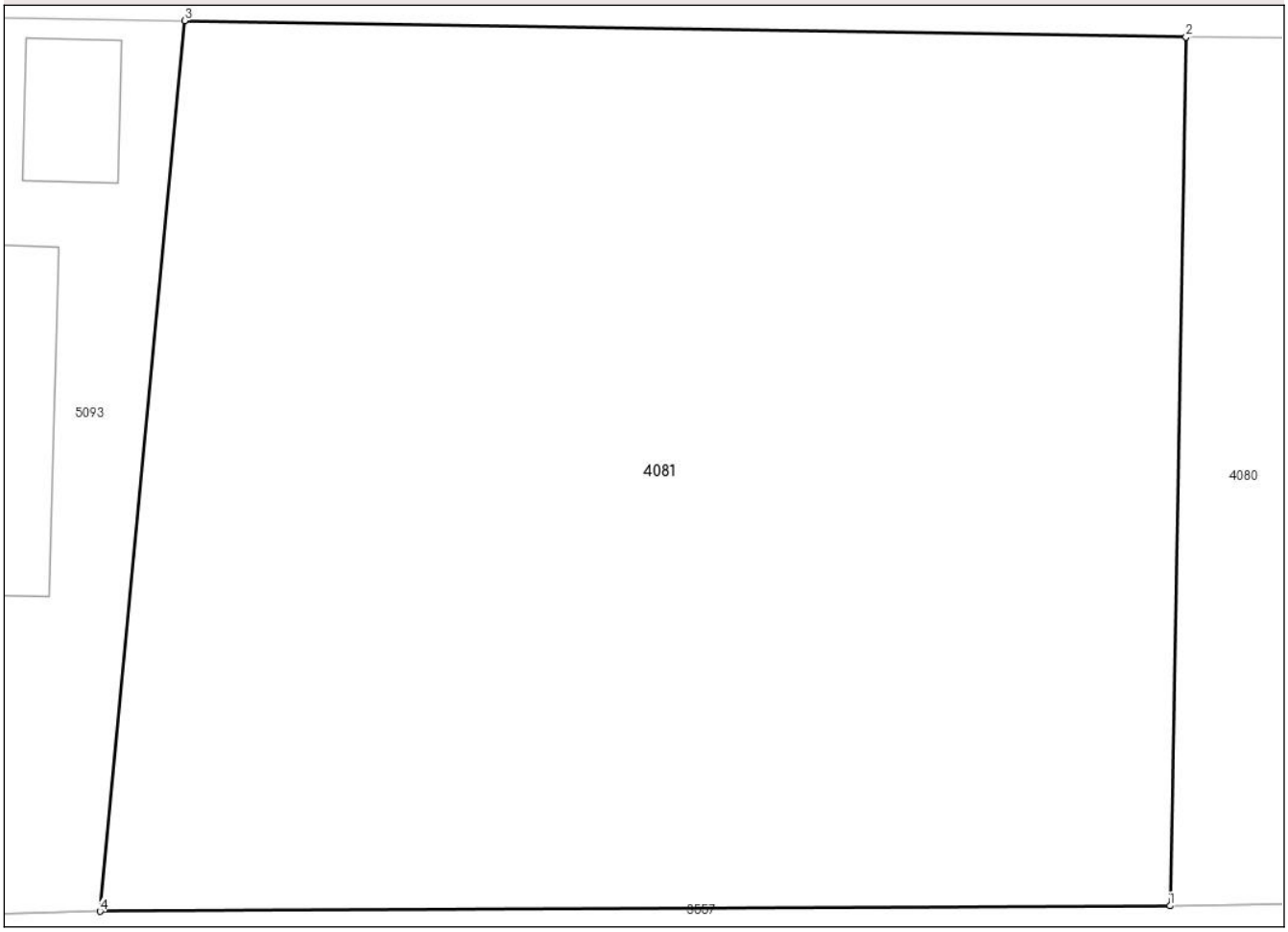
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	866	16	890	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.692,852 350.291,057	2	503.693,346 350.317,841	26.789
2	503.693,346 350.317,841	3	503.662,477 350.318,339	30.873
3	503.662,477 350.318,339	4	503.659,874 350.290,89	27.572
4	503.659,874 350.290,89	1	503.692,852 350.291,057	32.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 156, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.193 Masurata: 2.181	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	-C4	Loc. Gliganu De Jos, Str Scolii, Nr. 156, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2749, din 16/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA A FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **TAFARANGA A FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

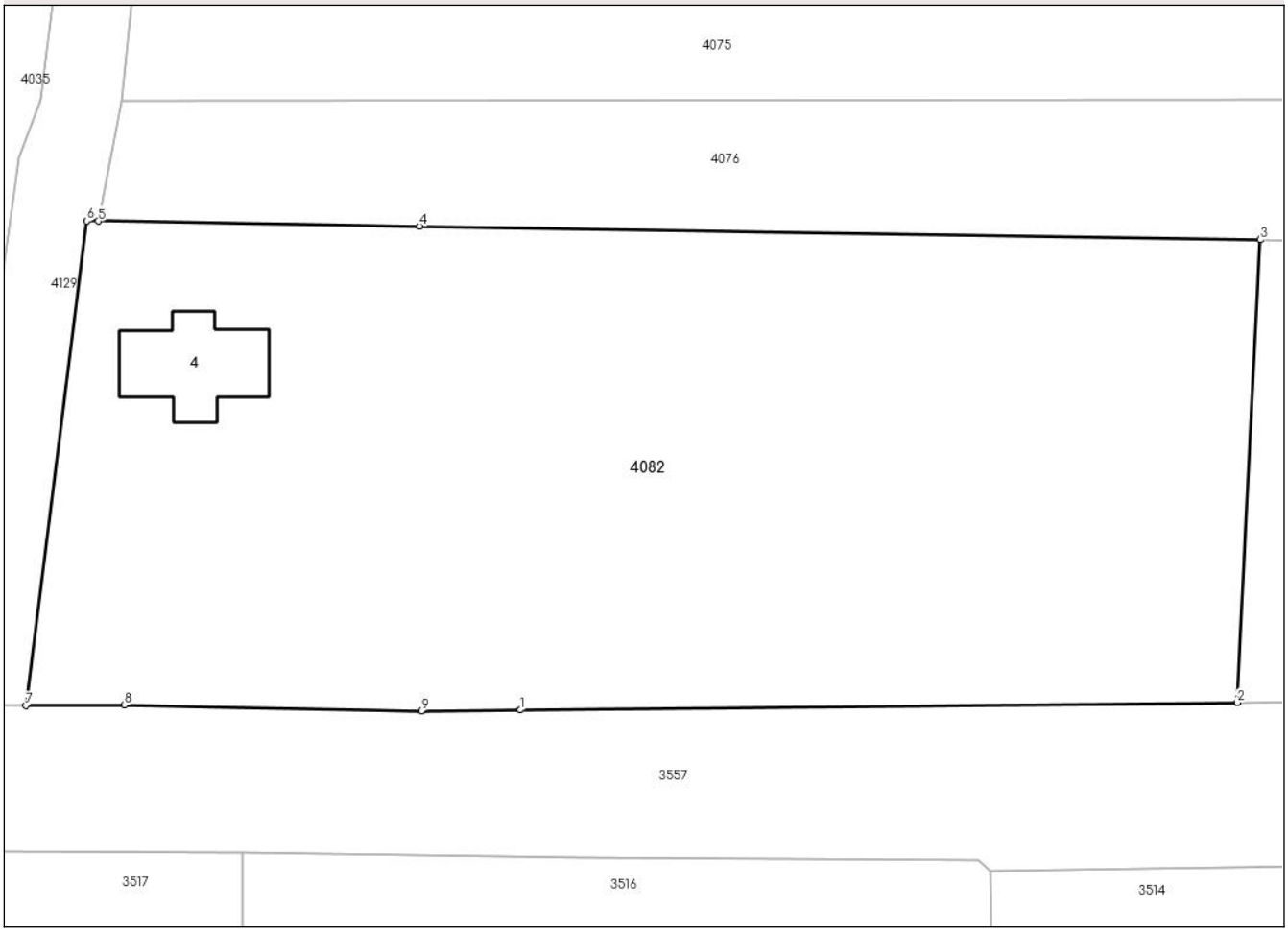
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.193 Masurata: 2.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	16	895	-	
2	arabil	DA	1.504	16	893, 894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	-C4	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.580,628 350.289,8	2	503.625,012 350.290,267	44.386
2	503.625,012 350.290,267	3	503.626,448 350.318,921	28.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	503.626,448 350.318,921	4	503.574,402 350.319,761	52.053
4	503.574,402 350.319,761	5	503.554,487 350.320,083	19.918
5	503.554,487 350.320,083	6	503.553,767 350.320,095	0.72
6	503.553,767 350.320,095	7	503.550,004 350.290,07	30.26
7	503.550,004 350.290,07	8	503.556,104 350.290,111	6.1
8	503.556,104 350.290,111	9	503.574,511 350.289,736	18.411
9	503.574,511 350.289,736	1	503.580,628 350.289,8	6.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

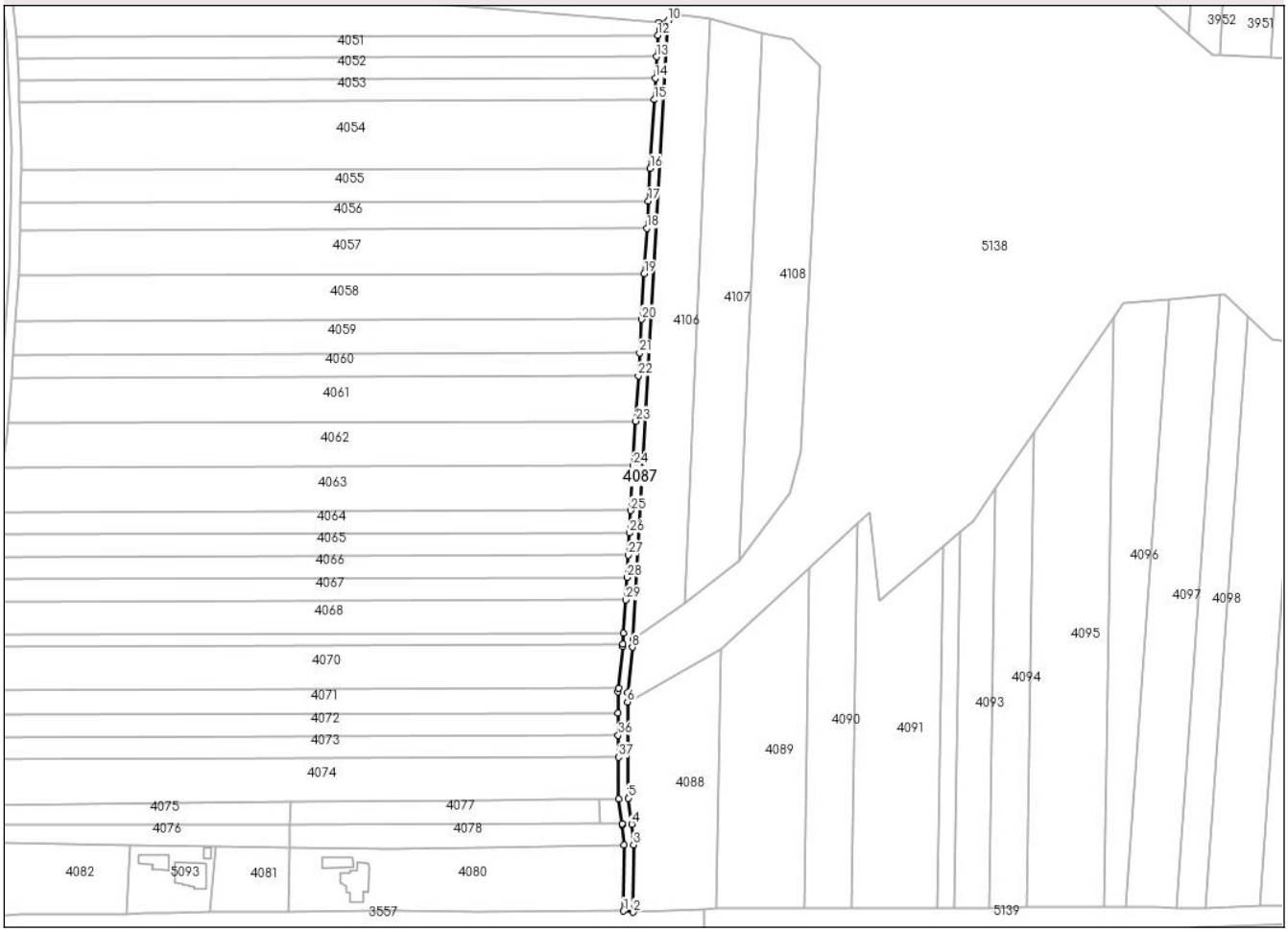
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.493	18	354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.833,391 350.291,381	2	503.837,387 350.290,874	4.028
4	503.836,778 350.327,739	5	503.835,366 350.338,655	11.007
7	503.835,041 350.382,964	8	503.837,104 350.401,757	18.906
10	503.852,098 350.664,098	11	503.848,052 350.663,343	4.116
13	503.847,231 350.648,984	14	503.846,717 350.640,006	8.993
16	503.844,56 350.602,267	17	503.843,779 350.588,598	13.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.837,387 350.290,874	3	503.837,597 350.319,123	28.25
5	503.835,366 350.338,655	6	503.835,07 350.378,935	40.281
8	503.837,104 350.401,757	9	503.837,284 350.404,905	3.153
11	503.848,052 350.663,343	12	503.847,742 350.657,93	5.422
14	503.846,717 350.640,006	15	503.846,202 350.630,997	9.024
17	503.843,779 350.588,598	18	503.843,126 350.577,189	11.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.837,597 350.319,123	4	503.836,778 350.327,739	8.655
6	503.835,07 350.378,935	7	503.835,041 350.382,964	4.029
9	503.837,284 350.404,905	10	503.852,098 350.664,098	259.616
12	503.847,742 350.657,93	13	503.847,231 350.648,984	8.961
15	503.846,202 350.630,997	16	503.844,56 350.602,267	28.777
18	503.843,126 350.577,189	19	503.842,037 350.558,138	19.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	503.842,037 350.558,138	20	503.840,948 350.539,08	19.089
22	503.839,598 350.515,474	23	503.838,511 350.496,458	19.047
25	503.836,373 350.459,051	26	503.835,838 350.449,695	9.371
28	503.834,773 350.431,065	29	503.834,231 350.421,587	9.493
31	503.833,172 350.403,047	32	503.833,117 350.402,089	0.96
34	503.831,039 350.383,168	35	503.831,105 350.374,168	9.0
37	503.831,24 350.355,77	38	503.831,368 350.338,382	17.388
40	503.832,803 350.327,293	41	503.833,596 350.318,948	8.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	503.840,948 350.539,08	21	503.840,142 350.524,989	14.114
23	503.838,511 350.496,458	24	503.837,449 350.477,873	18.615
26	503.835,838 350.449,695	27	503.835,305 350.440,372	9.338
29	503.834,231 350.421,587	30	503.833,436 350.407,677	13.933
32	503.833,117 350.402,089	33	503.831,188 350.384,527	17.668
35	503.831,105 350.374,168	36	503.831,173 350.364,953	9.215
38	503.831,368 350.338,382	39	503.832,713 350.327,989	10.48
41	503.833,596 350.318,948	1	503.833,391 350.291,381	27.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	503.840,142 350.524,989	22	503.839,598 350.515,474	9.531
24	503.837,449 350.477,873	25	503.836,373 350.459,051	18.853
27	503.835,305 350.440,372	28	503.834,773 350.431,065	9.322
30	503.833,436 350.407,677	31	503.833,172 350.403,047	4.638
33	503.831,188 350.384,527	34	503.831,039 350.383,168	1.367
36	503.831,173 350.364,953	37	503.831,24 350.355,77	9.183
39	503.832,713 350.327,989	40	503.832,803 350.327,293	0.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.650	18	406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.835,07 350.378,935	2	503.835,366 350.338,655	40.281
2	503.835,366 350.338,655	3	503.836,778 350.327,739	11.007
3	503.836,778 350.327,739	4	503.837,597 350.319,123	8.655
4	503.837,597 350.319,123	5	503.837,387 350.290,874	28.25
5	503.837,387 350.290,874	6	503.866,906 350.292,136	29.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.866,906 350.292,136	7	503.872,43 350.292,372	5.529
7	503.872,43 350.292,372	8	503.874,215 350.401,051	108.694
8	503.874,215 350.401,051	9	503.874,143 350.400,986	0.097
9	503.874,143 350.400,986	1	503.835,07 350.378,935	44.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80347	4.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8756 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 2349, din 14/11/2013 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR GHEORGHIŢA**, casatorita cu; 2) **MĂRAR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8756 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 2349, din 14/11/2013 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80347	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	18	406	-	PARCELA 406/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.872,43 350.292,372	2	503.877,82 350.292,603	5.395
2	503.877,82 350.292,603	3	503.909,095 350.292,663	31.275
3	503.909,095 350.292,663	4	503.911,435 350.435,122	142.478
4	503.911,435 350.435,122	5	503.874,215 350.401,051	50.46
5	503.874,215 350.401,051	1	503.872,43 350.292,372	108.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.030	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1220, din 11/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU IL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

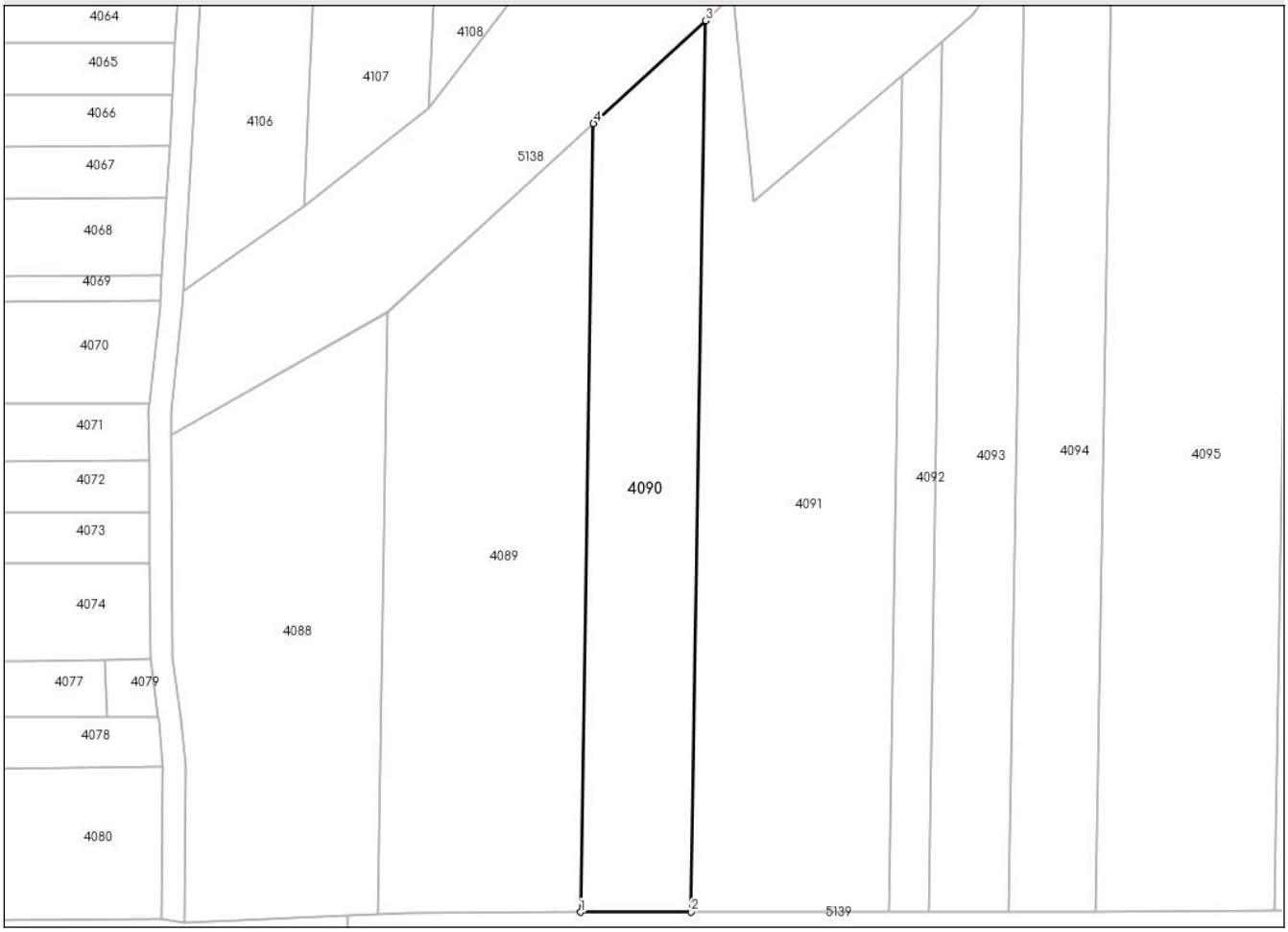
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.030	18	406	-	PARCELA 406/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.909,095 350.292,663	2	503.929,067 350.292,702	19.972
2	503.929,067 350.292,702	3	503.931,711 350.453,682	161.002
3	503.931,711 350.453,682	4	503.911,435 350.435,122	27.488
4	503.911,435 350.435,122	1	503.909,095 350.292,663	142.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 590, din 12/11/2019 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

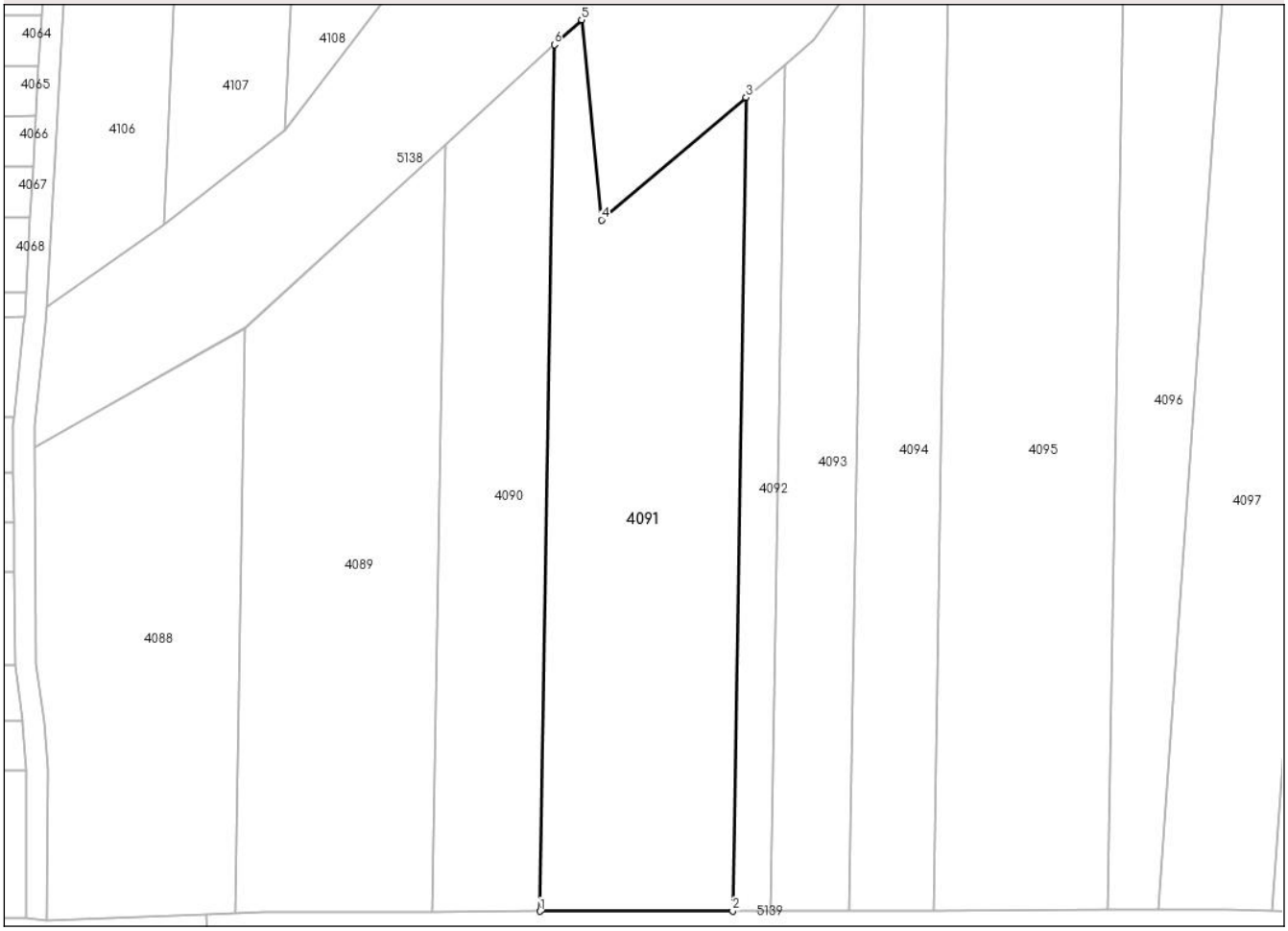
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	18	406	-	PARCELA 406/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.929,067 350.292,702	2	503.964,858 350.292,771	35.791
2	503.964,858 350.292,771	3	503.967,339 350.443,877	151.126
3	503.967,339 350.443,877	4	503.940,451 350.421,125	35.222
4	503.940,451 350.421,125	5	503.936,762 350.458,306	37.364
5	503.936,762 350.458,306	6	503.931,711 350.453,682	6.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.931,711 350.453,682	1	503.929,067 350.292,702	161.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38557, din 01/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA B GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

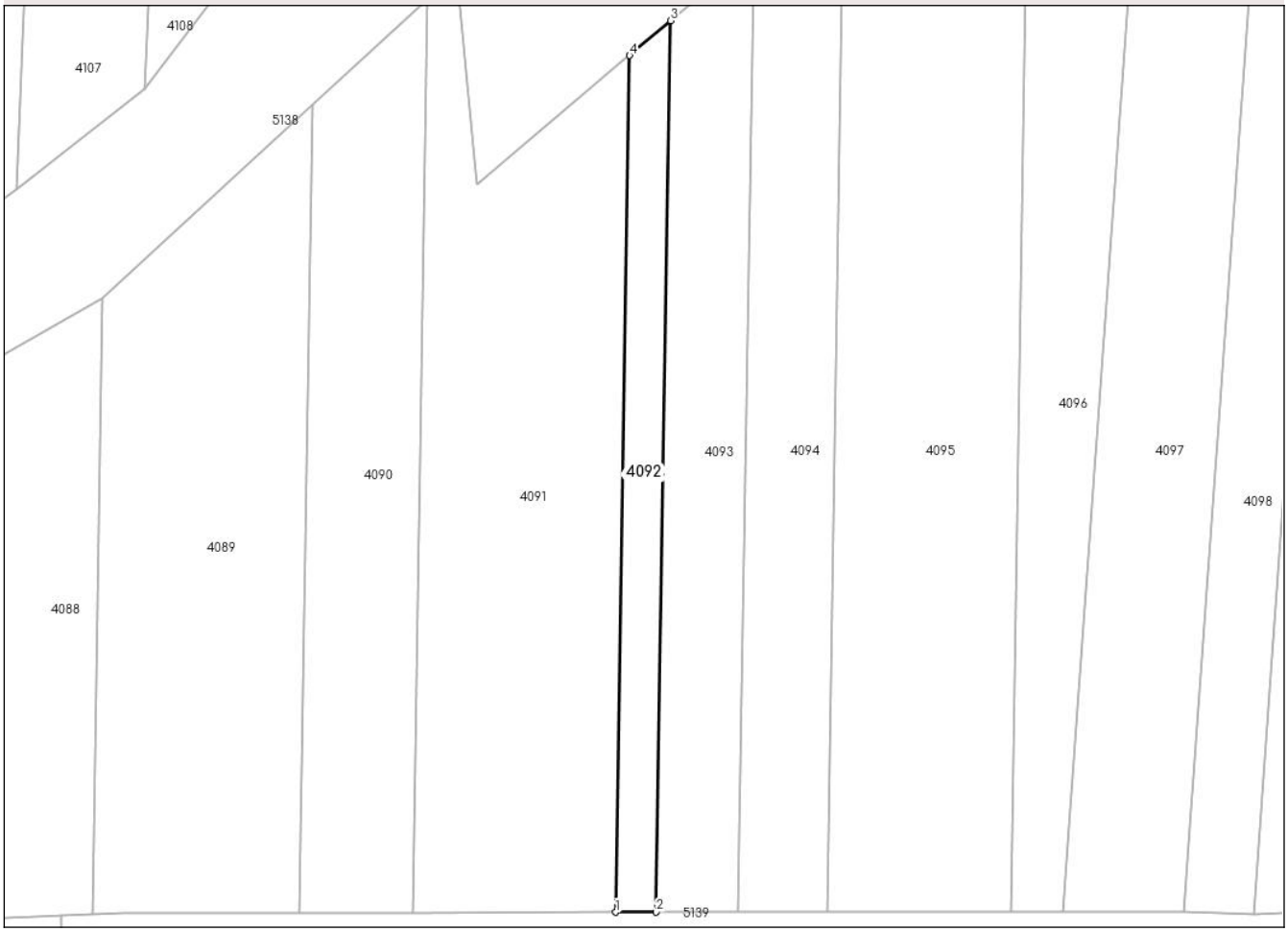
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	18	406	-	PARCELA 406/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.964,858 350.292,771	2	503.971,993 350.292,785	7.135
2	503.971,993 350.292,785	3	503.974,575 350.450,0	157.236
3	503.974,575 350.450,0	4	503.967,339 350.443,877	9.479
4	503.967,339 350.443,877	1	503.964,858 350.292,771	151.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

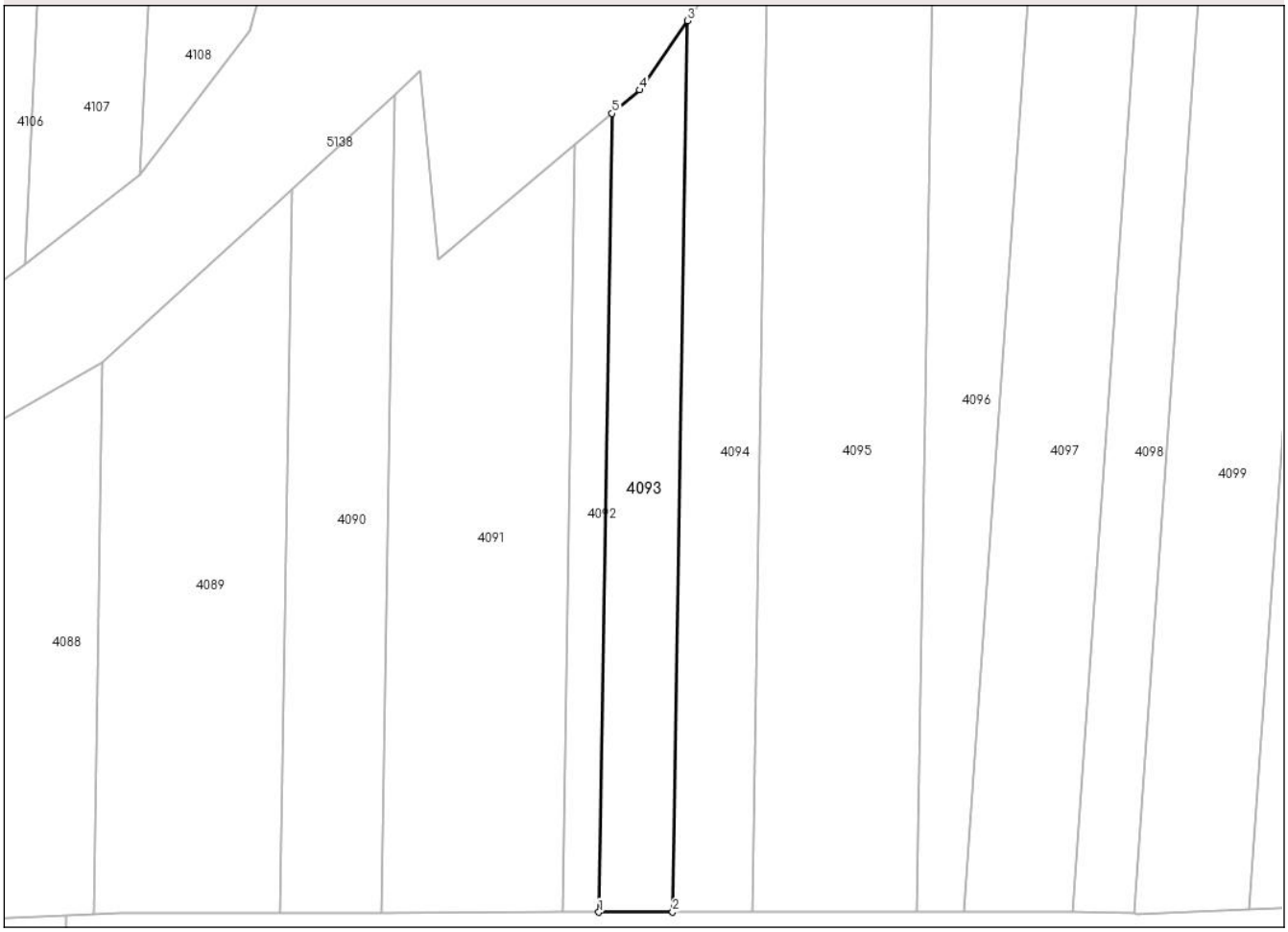
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	18	406	-	PARCELA 406/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.971,993 350.292,785	2	503.986,517 350.292,813	14.524
2	503.986,517 350.292,813	3	503.989,398 350.468,239	175.45
3	503.989,398 350.468,239	4	503.980,019 350.454,607	16.547
4	503.980,019 350.454,607	5	503.974,575 350.450,0	7.132
5	503.974,575 350.450,0	1	503.971,993 350.292,785	157.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
Nr. cadastral vechi:303

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80582	2.936	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2123 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 150, din 31/01/2024 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIUS ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

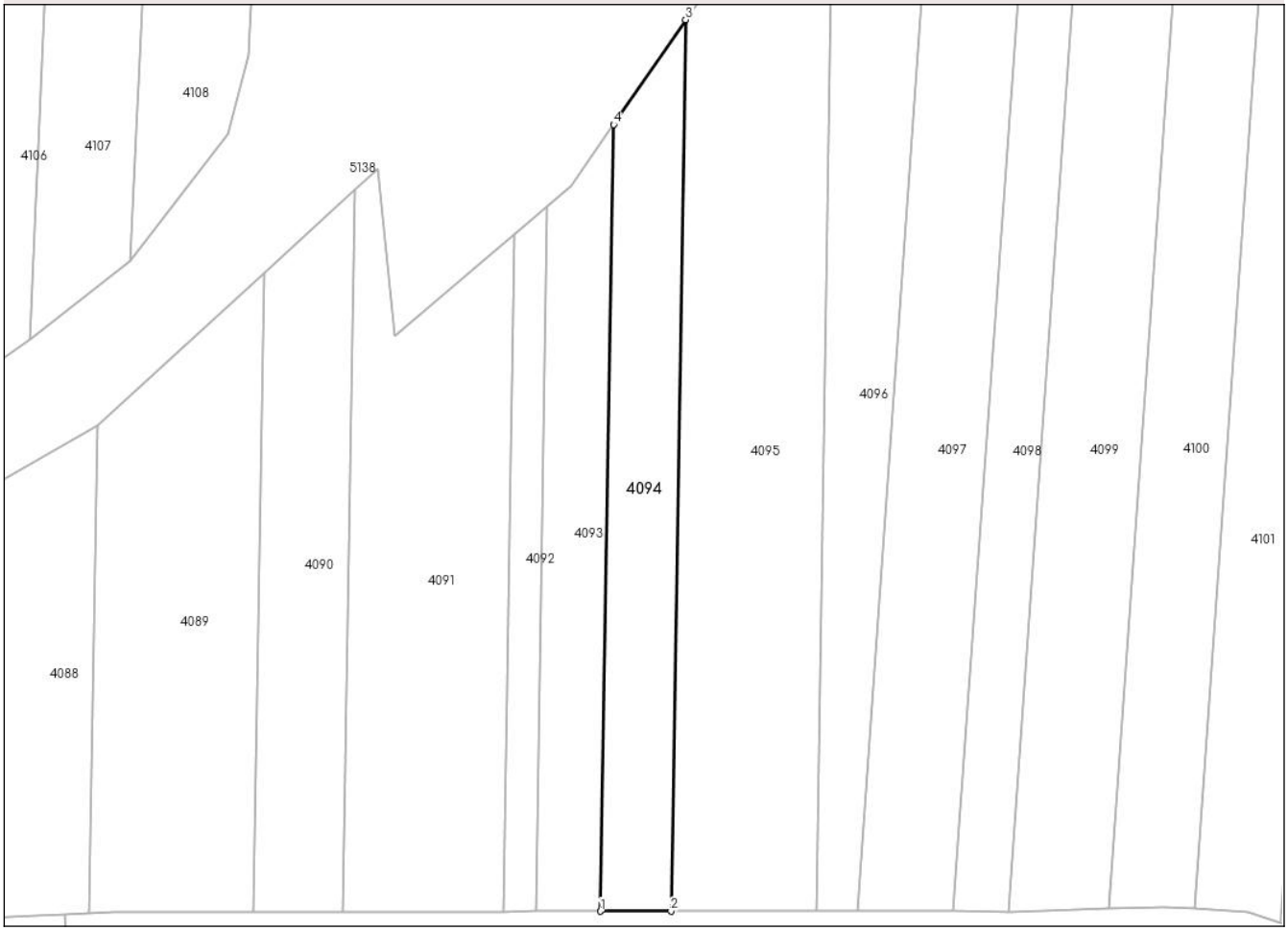
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80582	2.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.936	18	406	-	PARCELA 406/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.986,517 350.292,813	2	504.002,21 350.292,843	15.693
2	504.002,21 350.292,843	3	504.005,474 350.491,607	198.791
3	504.005,474 350.491,607	4	503.989,398 350.468,239	28.364
4	503.989,398 350.468,239	1	503.986,517 350.292,813	175.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.220	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23893, din 29/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAFARANGA ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 20, din 09/03/2018 emis de BIN TEODOX TOMA DENIS RADU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAFARANGA CATALIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

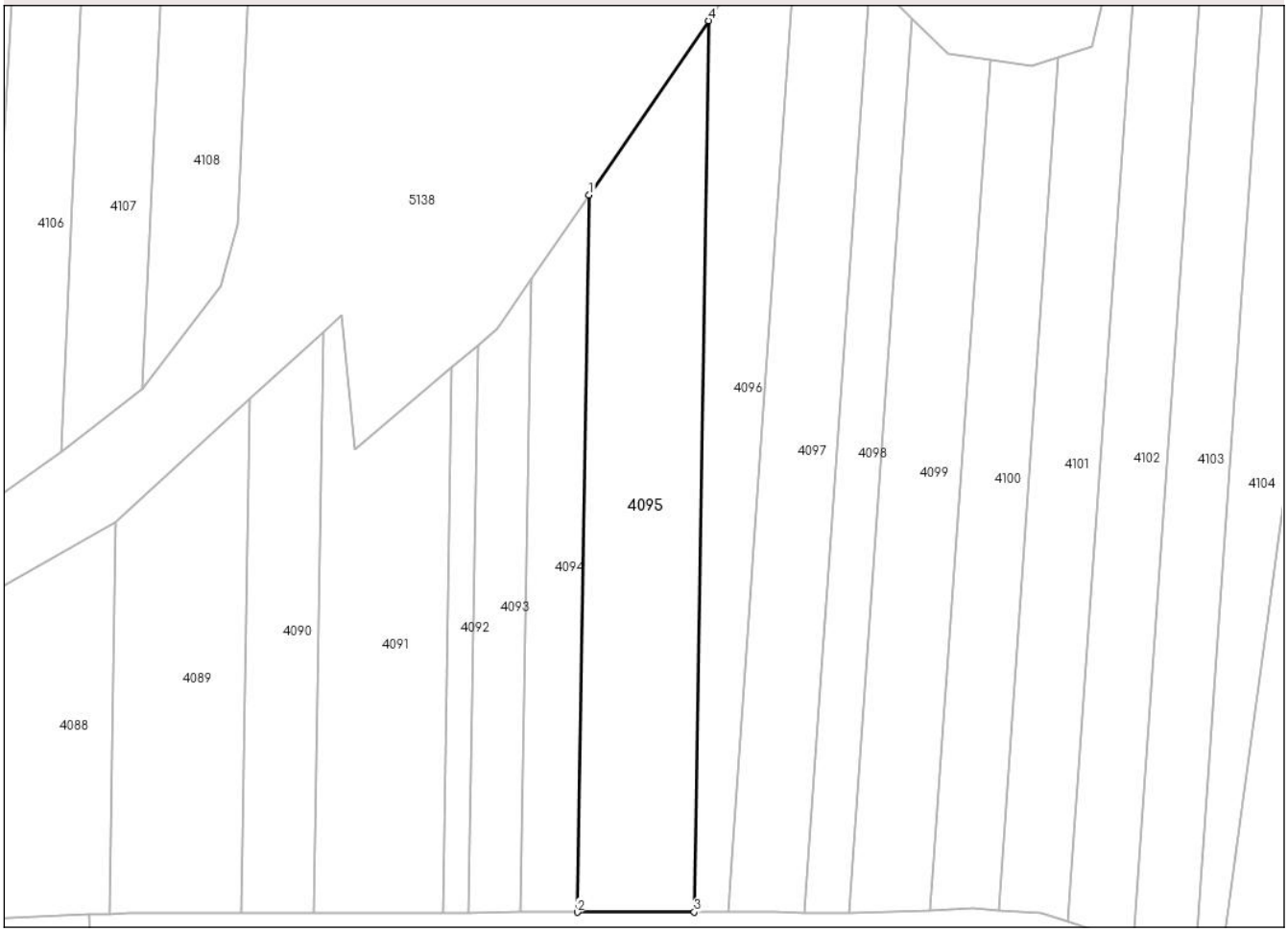
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.220	18	406	-	PARCELA 406/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.005,474 350.491,607	2	504.002,21 350.292,843	198.791
2	504.002,21 350.292,843	3	504.034,609 350.292,906	32.399
3	504.034,609 350.292,906	4	504.038,665 350.539,851	246.978
4	504.038,665 350.539,851	1	504.005,474 350.491,607	58.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30164, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR ION**, LIPSA CNP; 2) **MARAR GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **MARAR DUMITRU**, LIPSA CNP; 4) **MARAR GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

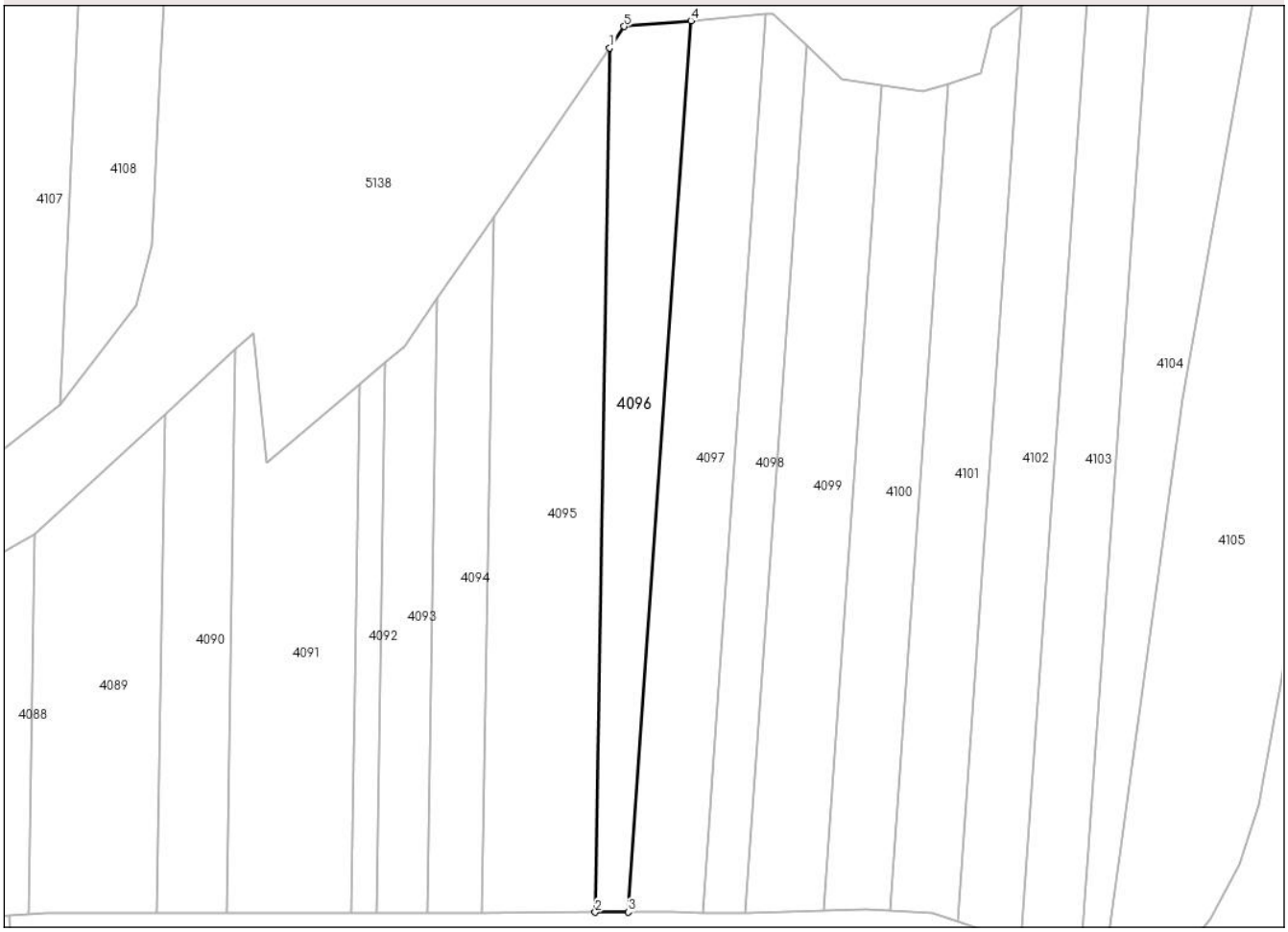
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	18	406	-	PARCELA 406/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.038,665 350.539,851	2	504.034,609 350.292,906	246.978
2	504.034,609 350.292,906	3	504.043,956 350.292,924	9.347
3	504.043,956 350.292,924	4	504.061,915 350.547,613	255.321
4	504.061,915 350.547,613	5	504.042,869 350.545,963	19.117
5	504.042,869 350.545,963	1	504.038,665 350.539,851	7.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82854	5.450	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29771 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. 2333, din 27/10/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IULIAN**, casatorit cu; 2) **RADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

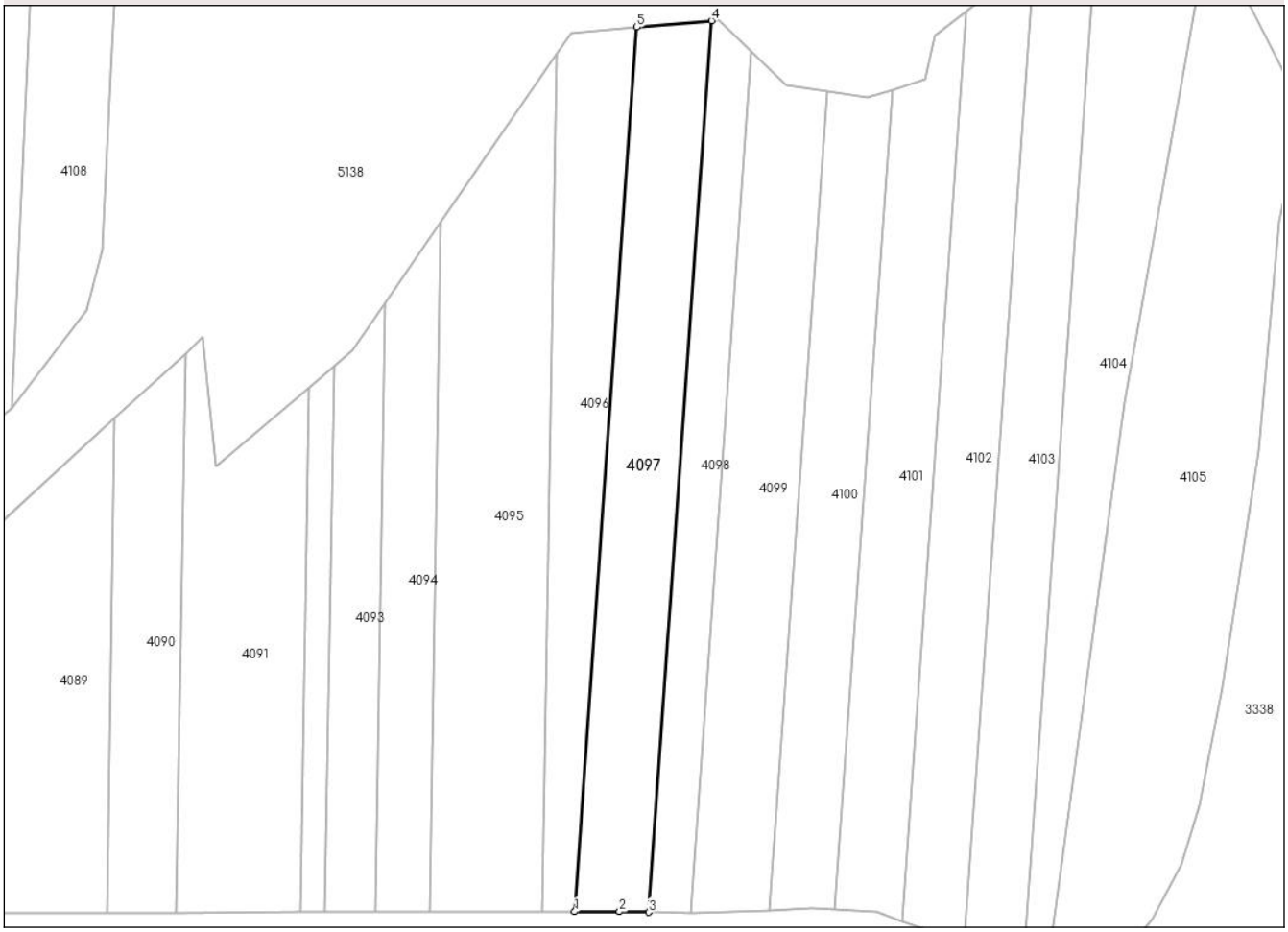
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82854	5.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.450	18	406, 407	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.043,956 350.292,924	2	504.056,867 350.292,949	12.911
2	504.056,867 350.292,949	3	504.065,265 350.292,775	8.4
3	504.065,265 350.292,775	4	504.083,366 350.549,471	257.333
4	504.083,366 350.549,471	5	504.061,915 350.547,613	21.531
5	504.061,915 350.547,613	1	504.043,956 350.292,924	255.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21180, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASTRAMA NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

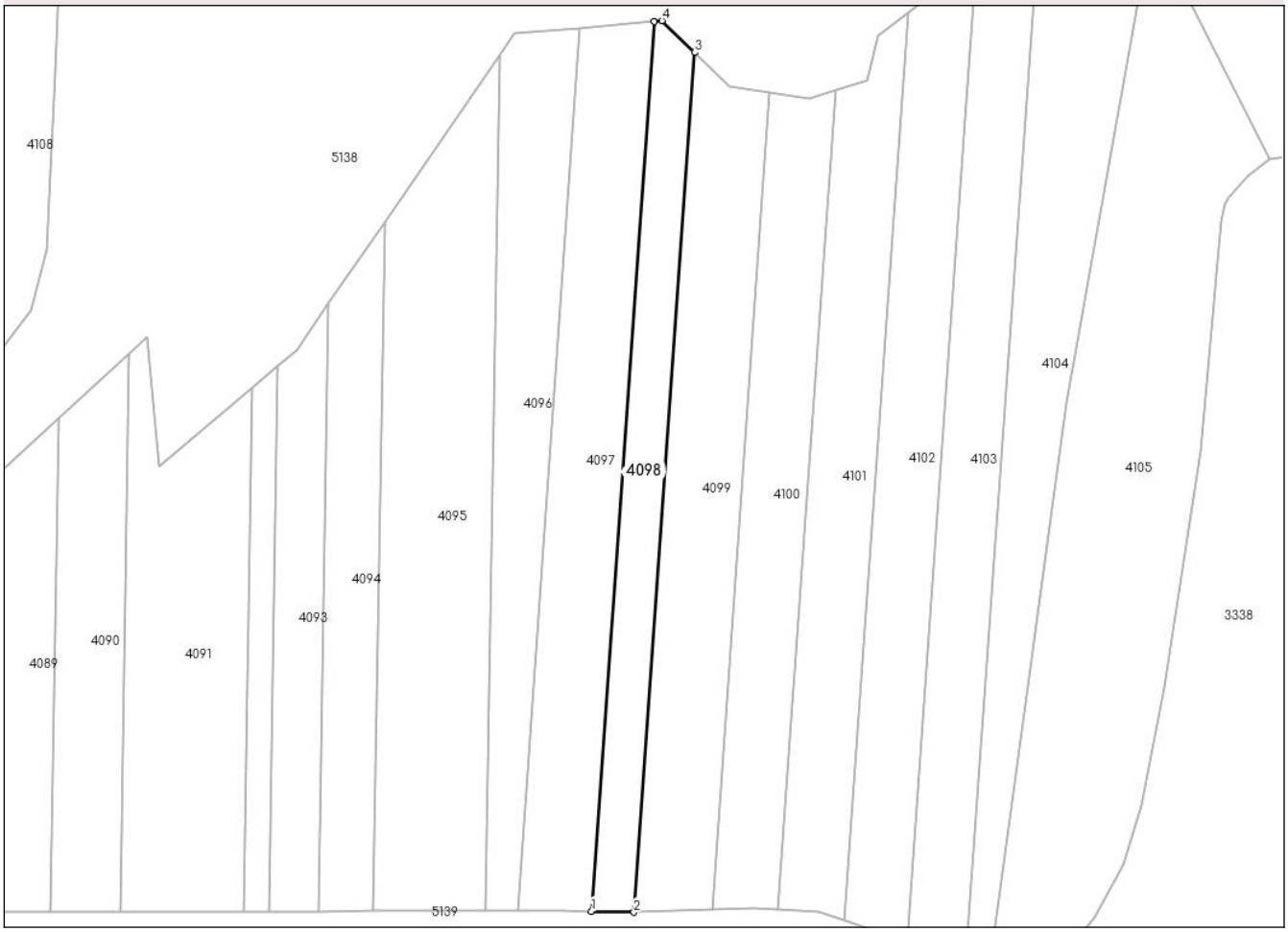
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	18	406	-	PARCELA 406/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.065,265 350.292,775	2	504.077,489 350.292,521	12.227
2	504.077,489 350.292,521	3	504.094,975 350.540,506	248.601
3	504.094,975 350.540,506	4	504.085,575 350.549,663	13.123
4	504.085,575 350.549,663	5	504.083,366 350.549,471	2.217
5	504.083,366 350.549,471	1	504.065,265 350.292,775	257.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38565, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

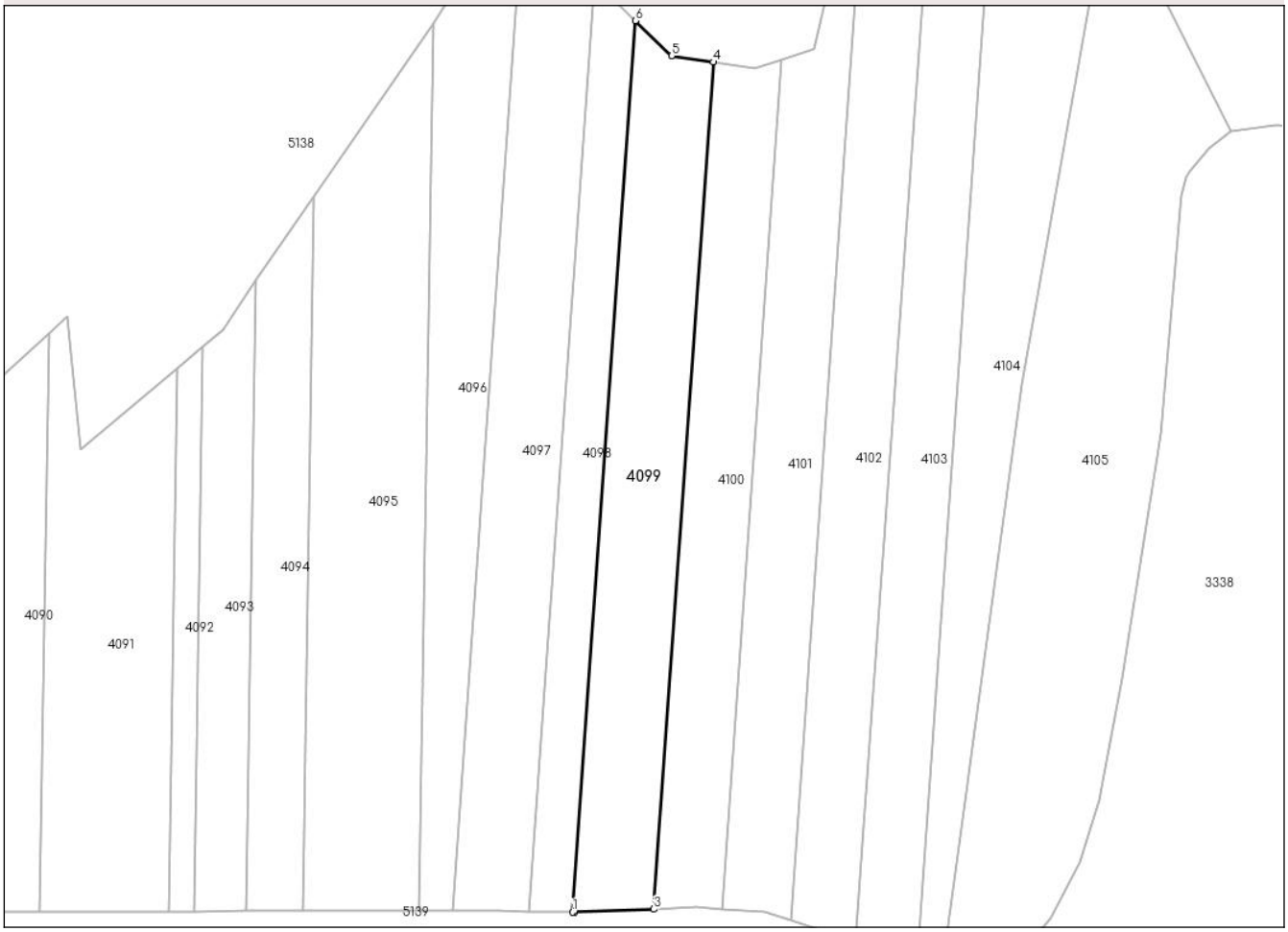
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	18	406	-	PARCELA 406/12 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.077,489 350.292,521	2	504.078,048 350.292,509	0.559
2	504.078,048 350.292,509	3	504.100,078 350.293,363	22.047
3	504.100,078 350.293,363	4	504.116,694 350.529,003	236.225
4	504.116,694 350.529,003	5	504.105,014 350.530,726	11.806
5	504.105,014 350.530,726	6	504.094,975 350.540,506	14.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.094,975 350.540,506	1	504.077,489 350.292,521	248.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81695	4.440	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2751 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. 1187, din 28/04/2004 emis de BNP Craciun Irina (; act administrativ nr 94 din 25.02.2019, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 462 din 25.02.2019, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 29 din 20.09.1975, emis de CONSILIUL POPULAR ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER DUMITRA**, casatorita cu; 2) **FULGER DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2751 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. 1187, din 28/04/2004 emis de BNP Craciun Irina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ROSU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ROSU MARIN**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU ELENA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU MARIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

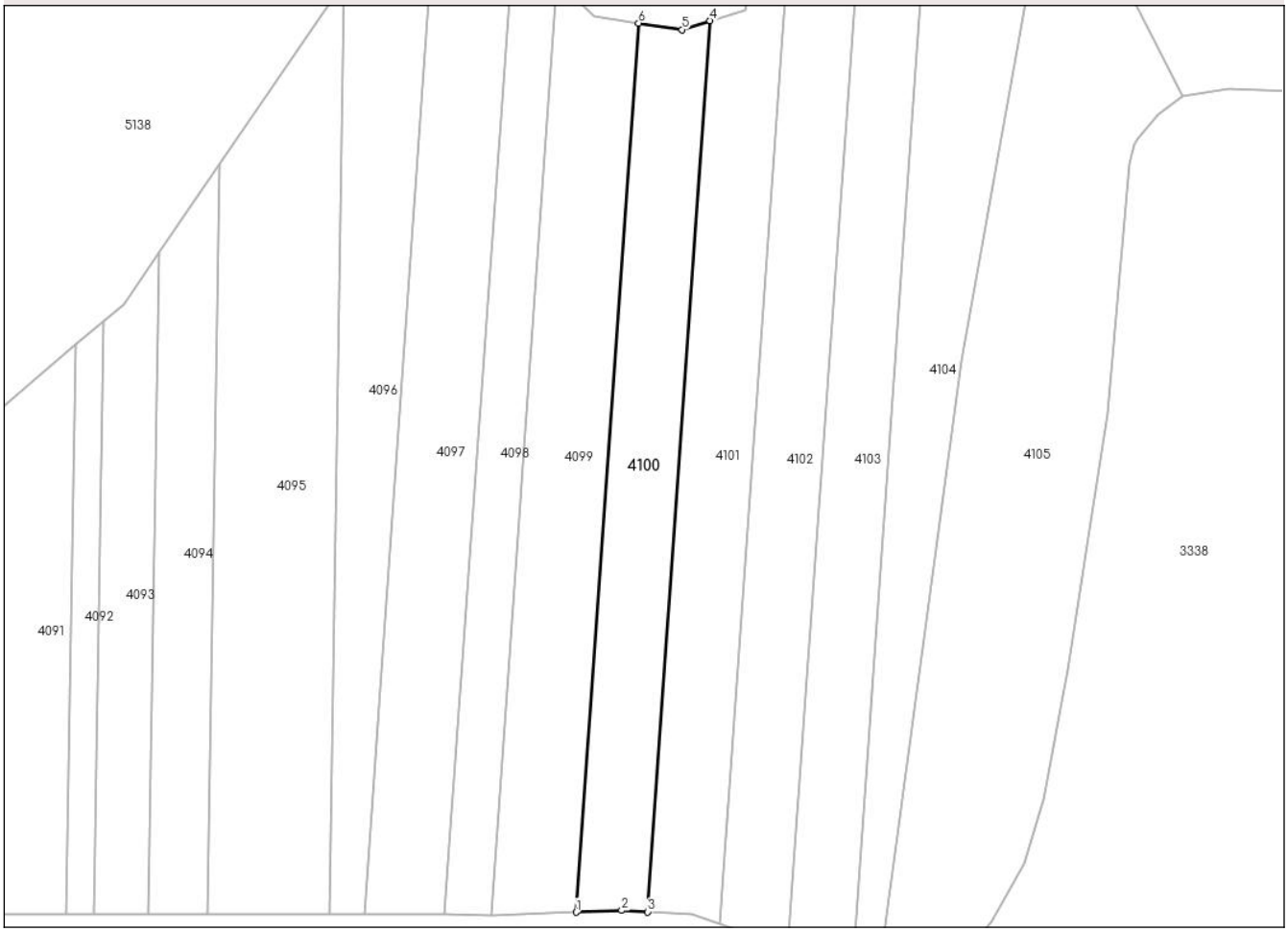
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81695	4.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.440	18	406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.100,078 350.293,363	2	504.112,164 350.293,832	12.095
2	504.112,164 350.293,832	3	504.119,004 350.293,444	6.851
3	504.119,004 350.293,444	4	504.135,661 350.529,663	236.806
4	504.135,661 350.529,663	5	504.128,198 350.527,305	7.827
5	504.128,198 350.527,305	6	504.116,694 350.529,003	11.629

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.116,694 350.529,003	1	504.100,078 350.293,363	236.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32664, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	18	406	-	PARCELA 406/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.119,004 350.293,444	2	504.130,92 350.292,768	11.935
2	504.130,92 350.292,768	3	504.138,211 350.290,251	7.713
3	504.138,211 350.290,251	4	504.156,677 350.552,135	262.534
4	504.156,677 350.552,135	5	504.147,851 350.545,299	11.164
5	504.147,851 350.545,299	6	504.144,872 350.532,573	13.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.144,872 350.532,573	7	504.135,661 350.529,663	9.66
7	504.135,661 350.529,663	1	504.119,004 350.293,444	236.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.050	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 24/05/2012 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

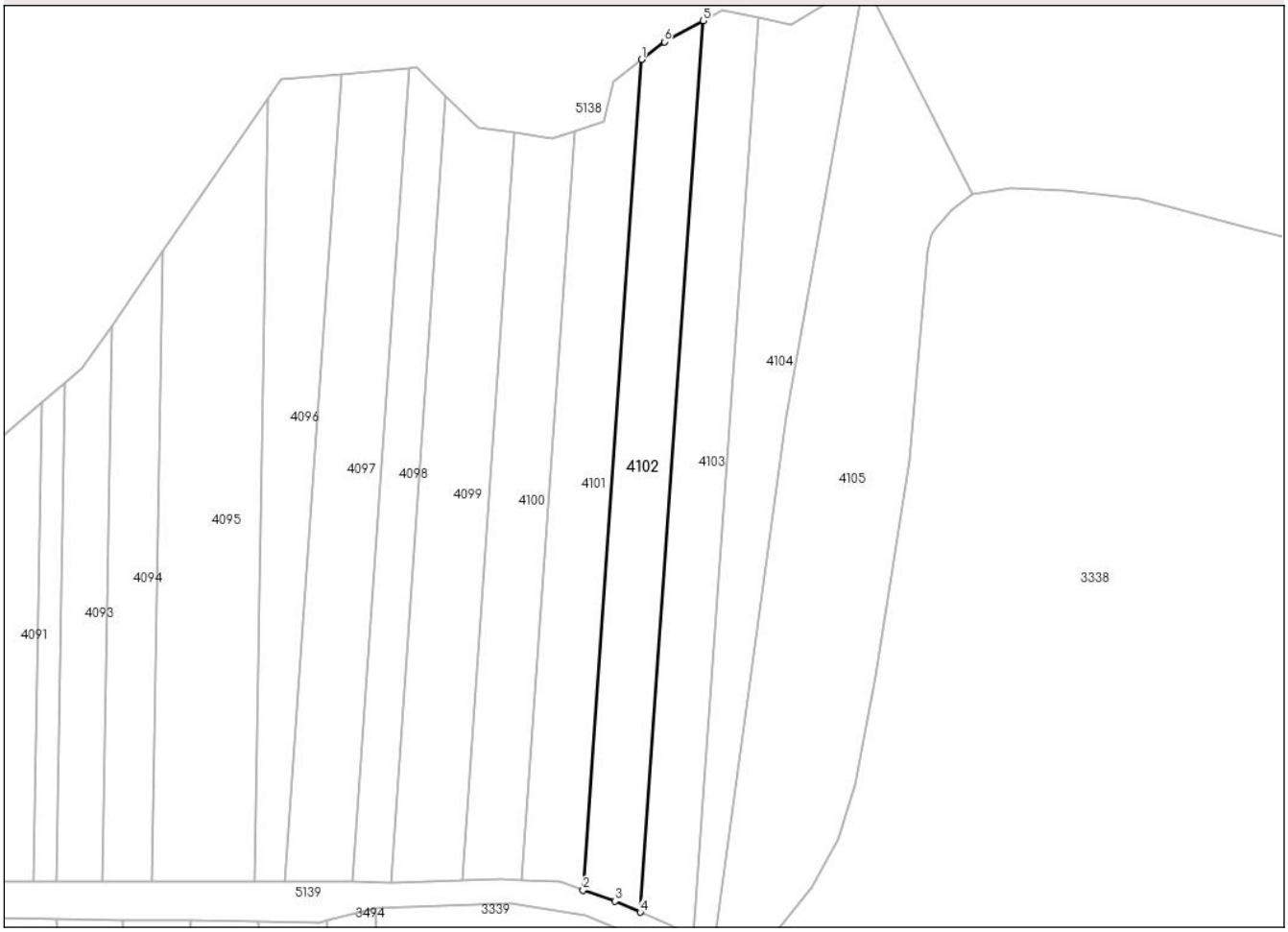
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.050	18	406	-	PARCELA 406/15 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.156,677 350.552,135	2	504.138,211 350.290,251	262.534
2	504.138,211 350.290,251	3	504.148,307 350.286,766	10.681
3	504.148,307 350.286,766	4	504.156,294 350.283,254	8.725
4	504.156,294 350.283,254	5	504.176,117 350.564,378	281.822
5	504.176,117 350.564,378	6	504.163,88 350.557,714	13.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.163,88 350.557,714	1	504.156,677 350.552,135	9.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83156	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22690 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 1188, din 11/08/2023 emis de BRATU IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ STELIANA**, casatorita cu; 2) **BĂEŢICĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83156	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.176,117 350.564,378	2	504.156,294 350.283,254	281.822
2	504.156,294 350.283,254	3	504.165,737 350.279,102	10.315
3	504.165,737 350.279,102	4	504.173,165 350.275,388	8.305
4	504.173,165 350.275,388	5	504.193,609 350.565,313	290.645
5	504.193,609 350.565,313	6	504.182,327 350.567,76	11.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.182,327 350.567,76	1	504.176,117 350.564,378	7.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82999	5.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25081 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 771, din 14/11/2022 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ STELIANA**, casatorita cu; 2) **BĂEŢICĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

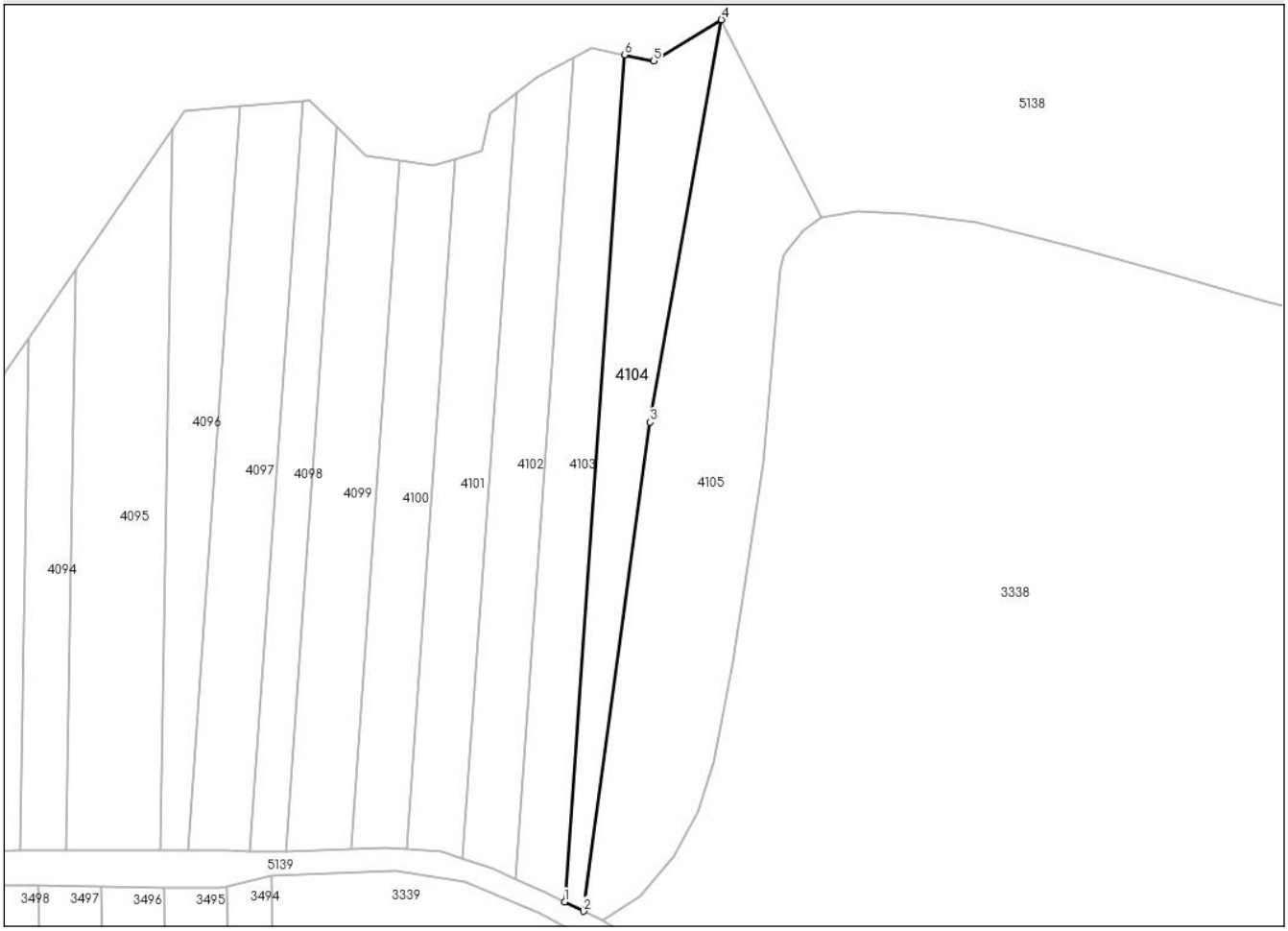
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82999	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	18	406	-	PARCELA 406/18 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.173,165 350.275,388	2	504.179,647 350.272,148	7.247
2	504.179,647 350.272,148	3	504.202,485 350.439,543	168.946
3	504.202,485 350.439,543	4	504.226,878 350.577,272	139.872
4	504.226,878 350.577,272	5	504.203,719 350.563,12	27.141
5	504.203,719 350.563,12	6	504.193,609 350.565,313	10.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.193,609 350.565,313	1	504.173,165 350.275,388	290.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.325	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

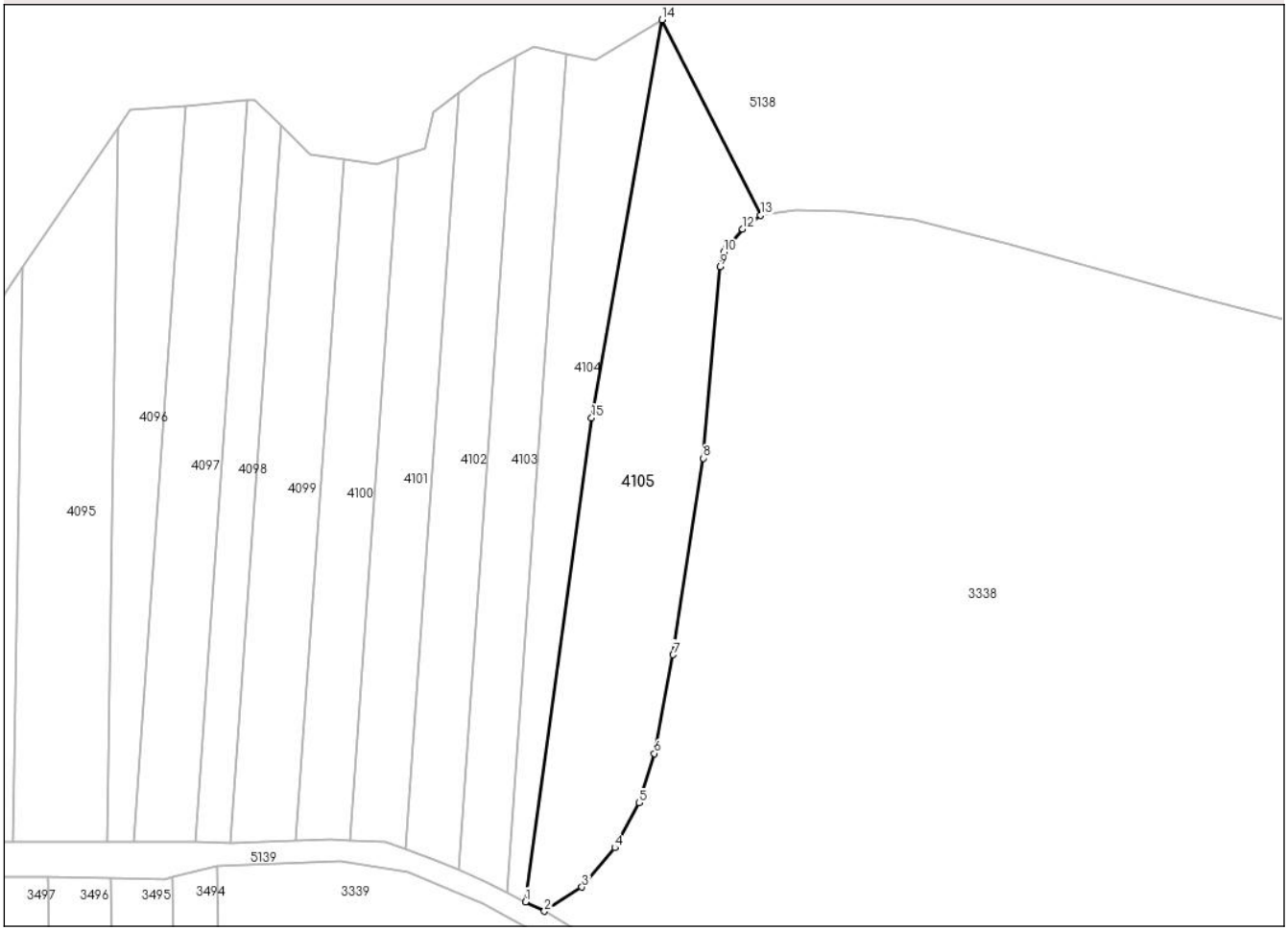
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.325	18	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.179,647 350.272,148	2	504.186,128 350.268,908	7.246
2	504.186,128 350.268,908	3	504.199,155 350.277,226	15.456
3	504.199,155 350.277,226	4	504.210,508 350.290,867	17.747
4	504.210,508 350.290,867	5	504.218,878 350.306,382	17.629
5	504.218,878 350.306,382	6	504.224,194 350.323,432	17.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.224,194 350.323,432	7	504.230,671 350.357,642	34.818
7	504.230,671 350.357,642	8	504.241,201 350.425,589	68.758
8	504.241,201 350.425,589	9	504.246,966 350.491,835	66.496
9	504.246,966 350.491,835	10	504.248,258 350.496,832	5.161
10	504.248,258 350.496,832	11	504.249,301 350.498,51	1.976
11	504.249,301 350.498,51	12	504.254,742 350.504,881	8.378
12	504.254,742 350.504,881	13	504.260,943 350.509,62	7.805
13	504.260,943 350.509,62	14	504.226,878 350.577,272	75.744
14	504.226,878 350.577,272	15	504.202,485 350.439,543	139.872
15	504.202,485 350.439,543	1	504.179,647 350.272,148	168.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 26/08/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

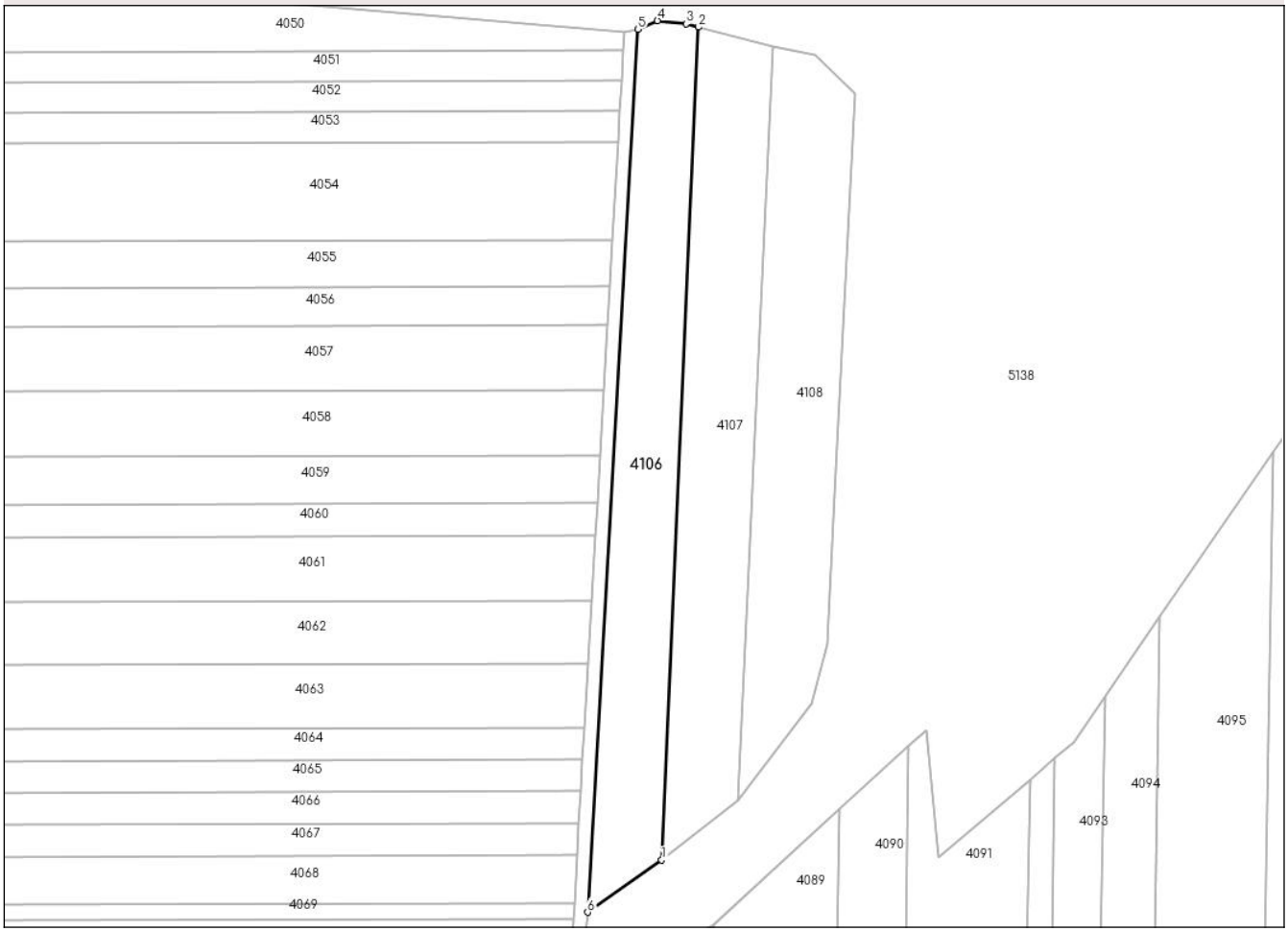
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	18	354	-	PARCELA 354/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.859,013 350.420,231	2	503.869,918 350.664,728	244.74
2	503.869,918 350.664,728	3	503.866,271 350.665,691	3.772
3	503.866,271 350.665,691	4	503.857,854 350.666,583	8.464
4	503.857,854 350.666,583	5	503.852,098 350.664,098	6.27
5	503.852,098 350.664,098	6	503.837,284 350.404,905	259.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.837,284 350.404,905	1	503.859,013 350.420,231	26.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38565, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI D ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

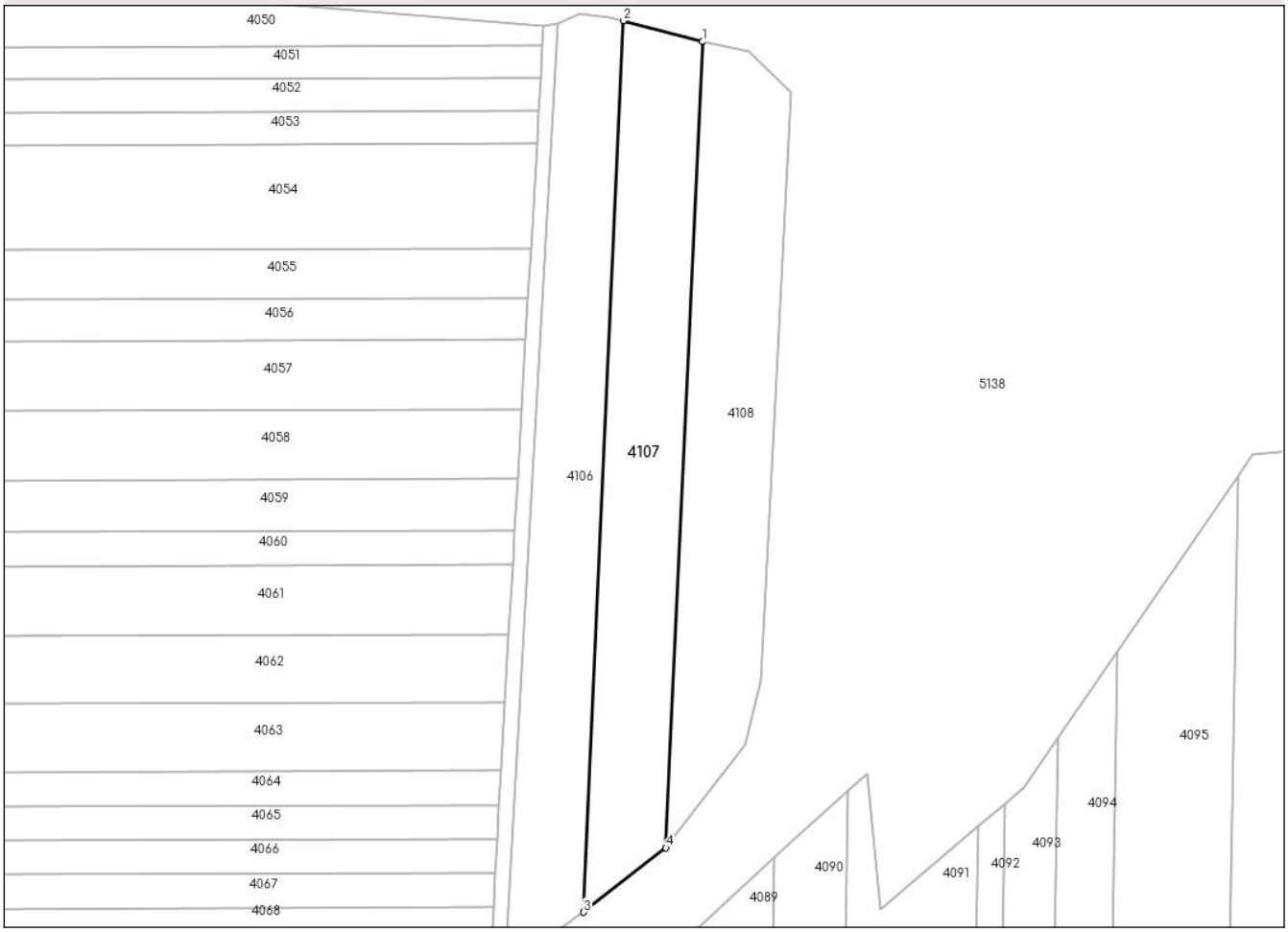
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	18	354	-	PARCELA 354/25 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.891,668 350.658,985	2	503.869,918 350.664,728	22.495
2	503.869,918 350.664,728	3	503.859,013 350.420,231	244.74
3	503.859,013 350.420,231	4	503.881,613 350.437,88	28.675
4	503.881,613 350.437,88	1	503.891,668 350.658,985	221.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80358	4.850	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8753 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 2349, din 14/11/2013 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR GHEORGHIŢA**, casatorita cu; 2) **MĂRAR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8753 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 2349, din 14/11/2013 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

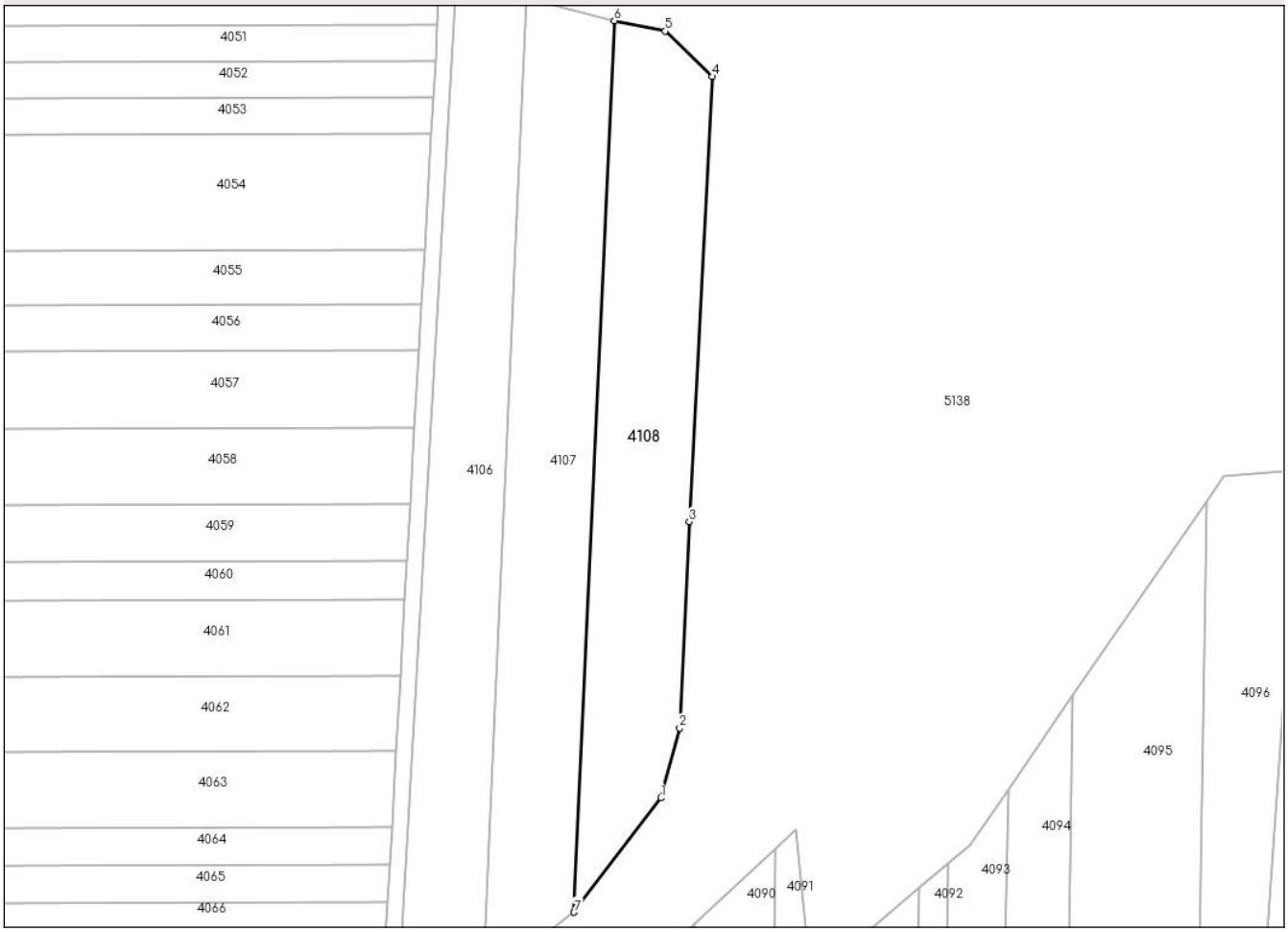
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80358	4.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.850	18	354	-	PARCELA 354/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.903,236 350.466,21	2	503.907,833 350.483,573	17.961
2	503.907,833 350.483,573	3	503.910,233 350.534,75	51.233
3	503.910,233 350.534,75	4	503.915,937 350.645,145	110.542
4	503.915,937 350.645,145	5	503.904,239 350.656,397	16.231
5	503.904,239 350.656,397	6	503.891,668 350.658,985	12.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.891,668 350.658,985	7	503.881,613 350.437,88	221.334
7	503.881,613 350.437,88	1	503.903,236 350.466,21	35.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80771	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 62, din 12/01/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IULIAN** 2) **GEORGESCU GEORGETA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

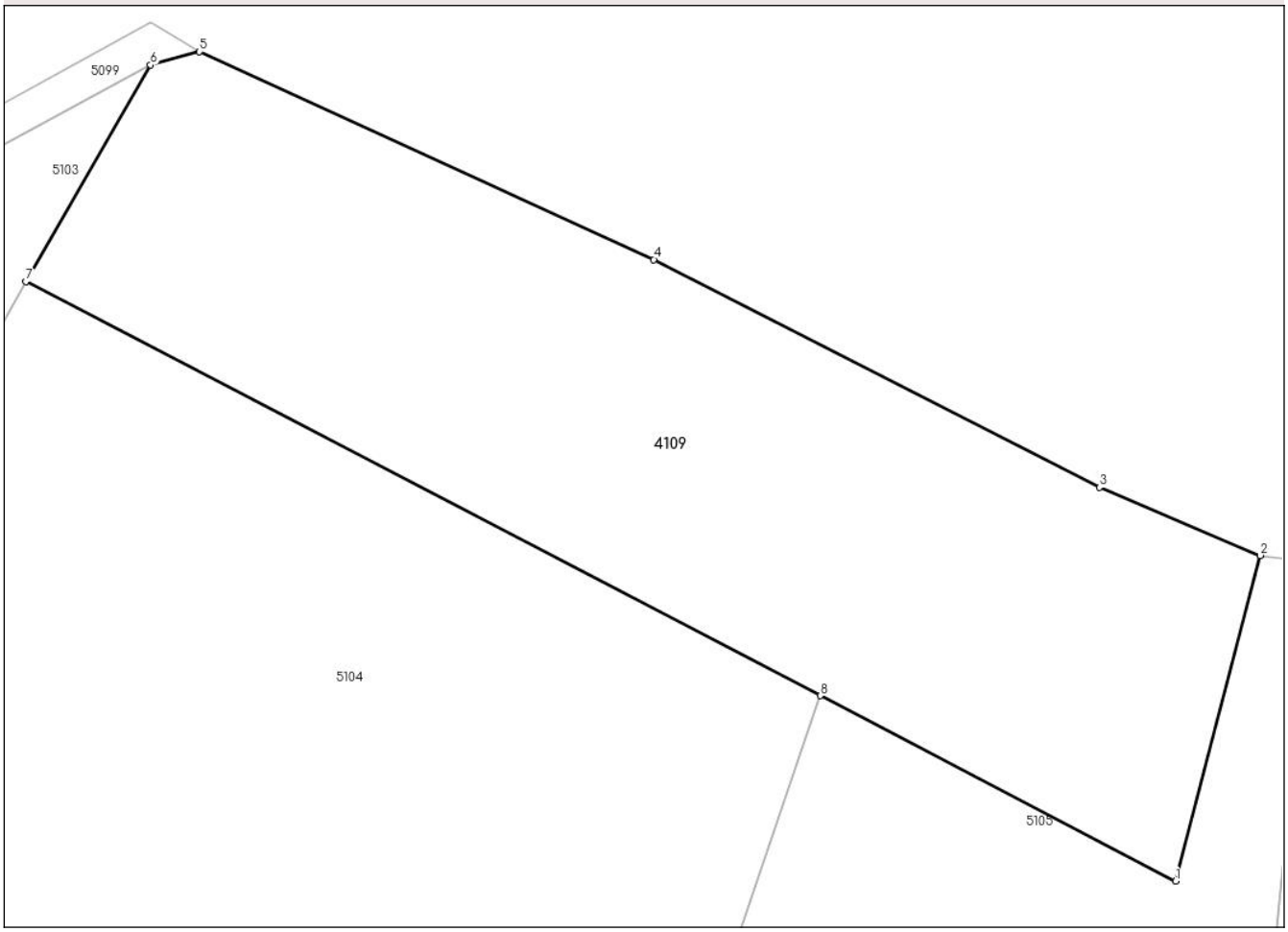
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80771	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.588,68 351.360,928	2	503.598,331 351.398,086	38.391
2	503.598,331 351.398,086	3	503.579,975 351.405,852	19.931
3	503.579,975 351.405,852	4	503.529,075 351.431,842	57.151
4	503.529,075 351.431,842	5	503.477,184 351.455,559	57.054
5	503.477,184 351.455,559	6	503.471,58 351.454,049	5.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.471,58 351.454,049	7	503.457,344 351.429,358	28.501
7	503.457,344 351.429,358	8	503.548,076 351.382,084	102.309
8	503.548,076 351.382,084	1	503.588,68 351.360,928	45.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81396	6.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5908 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 3196, din 19/05/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ION-MARIUS**, casatorit cu; 2) **COMAN IONELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81396	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	17	325	-	PARCELA 325/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.732,287 351.414,963	2	503.726,352 351.259,657	155.419
2	503.726,352 351.259,657	3	503.733,502 351.255,761	8.143
3	503.733,502 351.255,761	4	503.737,58 351.253,539	4.644
4	503.737,58 351.253,539	5	503.745,032 351.249,479	8.486
5	503.745,032 351.249,479	6	503.752,526 351.245,396	8.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.752,526 351.245,396	7	503.760,002 351.241,323	8.514
7	503.760,002 351.241,323	8	503.763,979 351.239,156	4.529
8	503.763,979 351.239,156	9	503.765,349 351.238,41	1.56
9	503.765,349 351.238,41	10	503.765,649 351.260,864	22.456
10	503.765,649 351.260,864	11	503.772,847 351.419,488	158.787
11	503.772,847 351.419,488	12	503.735,526 351.415,844	37.498
12	503.735,526 351.415,844	1	503.732,287 351.414,963	3.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81554	10.550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3632 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 1793, din 21/09/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; act administrativ nr 62564 din 10.02.1995, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 147 din 14.03.2018, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 305 din 21.09.2017, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 1013 din 14.03.2018, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81554	10.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.550	17	325	-	PARCELA 325/12, 326/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.831,272 351.408,727	2	503.817,823 351.410,86	13.617
2	503.817,823 351.410,86	3	503.799,465 351.418,853	20.023
3	503.799,465 351.418,853	4	503.772,847 351.419,488	26.626
4	503.772,847 351.419,488	5	503.765,649 351.260,864	158.787
5	503.765,649 351.260,864	6	503.765,349 351.238,41	22.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.765,349 351.238,41	7	503.768,202 351.237,196	3.101
7	503.768,202 351.237,196	8	503.769,533 351.236,722	1.413
8	503.769,533 351.236,722	9	503.770,994 351.236,545	1.472
9	503.770,994 351.236,545	10	503.790,458 351.234,185	19.607
10	503.790,458 351.234,185	11	503.812,657 351.231,494	22.362
11	503.812,657 351.231,494	12	503.823,531 351.254,895	25.804
12	503.823,531 351.254,895	13	503.824,861 351.269,901	15.065
13	503.824,861 351.269,901	1	503.831,272 351.408,727	138.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80355	8.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8758 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 2350, din 14/11/2013 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI FĂNUŢA CARMEN**, ,necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4343 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. 894/2015, din 30/01/2024 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI (; PETROAICA SI ASOCIATII);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 894/2015 al SPEJ PETROAICA si ASOCIATII, pentru recuperarea sumei de 17853,9336 LEI, rezultata dintr-un total de 13673,6042 (la data de 05.06.2015-data inregistrarii dosarului) : 11938,26 lei reprezentand debit principal +1735,3442 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1
	1) **FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH**, CIF:9999999999999, lipsă CUI; 2) **NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80355	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.352	17	325	-	PARCELA 325/13 DIN ACT
2	pasune	NU	816	17	326	-	IMPADURITA; PARCELA 326/11 DIN ACT
3	arabil	NU	5.532	17	328	-	PARCELA 328/11 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.746,344 350.957,527	2	503.762,842 350.955,307	16.647
2	503.762,842 350.955,307	3	503.770,331 350.954,518	7.53
3	503.770,331 350.954,518	4	503.819,95 351.195,093	245.639
4	503.819,95 351.195,093	5	503.835,653 351.246,475	53.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.835,653 351.246,475	6	503.838,068 351.254,376	8.262
6	503.838,068 351.254,376	7	503.844,737 351.406,224	151.994
7	503.844,737 351.406,224	8	503.831,272 351.408,727	13.696
8	503.831,272 351.408,727	9	503.824,861 351.269,901	138.974
9	503.824,861 351.269,901	10	503.823,531 351.254,895	15.065
10	503.823,531 351.254,895	11	503.812,657 351.231,494	25.804
11	503.812,657 351.231,494	12	503.799,999 351.200,524	33.457
12	503.799,999 351.200,524	1	503.746,344 350.957,527	248.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81624	7.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 16, din 09/01/2020 emis de BRATU IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATEA VALERICĂ**, casatorit cu; 2) **RATEA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81624	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	122	17	328	-	
2	arabil	NU	7.178	17	328	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.755,102 351.206,278	2	503.655,342 350.970,825	255.715
2	503.655,342 350.970,825	3	503.654,774 350.969,483	1.457
3	503.654,774 350.969,483	4	503.669,45 350.968,301	14.724
4	503.669,45 350.968,301	5	503.688,156 350.964,796	19.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.688,156 350.964,796	6	503.703,163 350.962,756	15.145
6	503.703,163 350.962,756	7	503.707,063 350.962,337	3.922
7	503.707,063 350.962,337	8	503.707,097 350.962,487	0.154
8	503.707,097 350.962,487	9	503.707,855 350.965,895	3.491
9	503.707,855 350.965,895	10	503.761,034 351.204,699	244.654
10	503.761,034 351.204,699	1	503.755,102 351.206,278	6.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82630	4.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28788 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 41, din 11/02/2013 emis de BNP Carmen Grecu (; act administrativ nr 650 din 04.12.2019, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 33366 din 22.12.1993, emis de Comisia judeteana de fond funciar;act administrativ nr 4032 din 04.12.2019, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

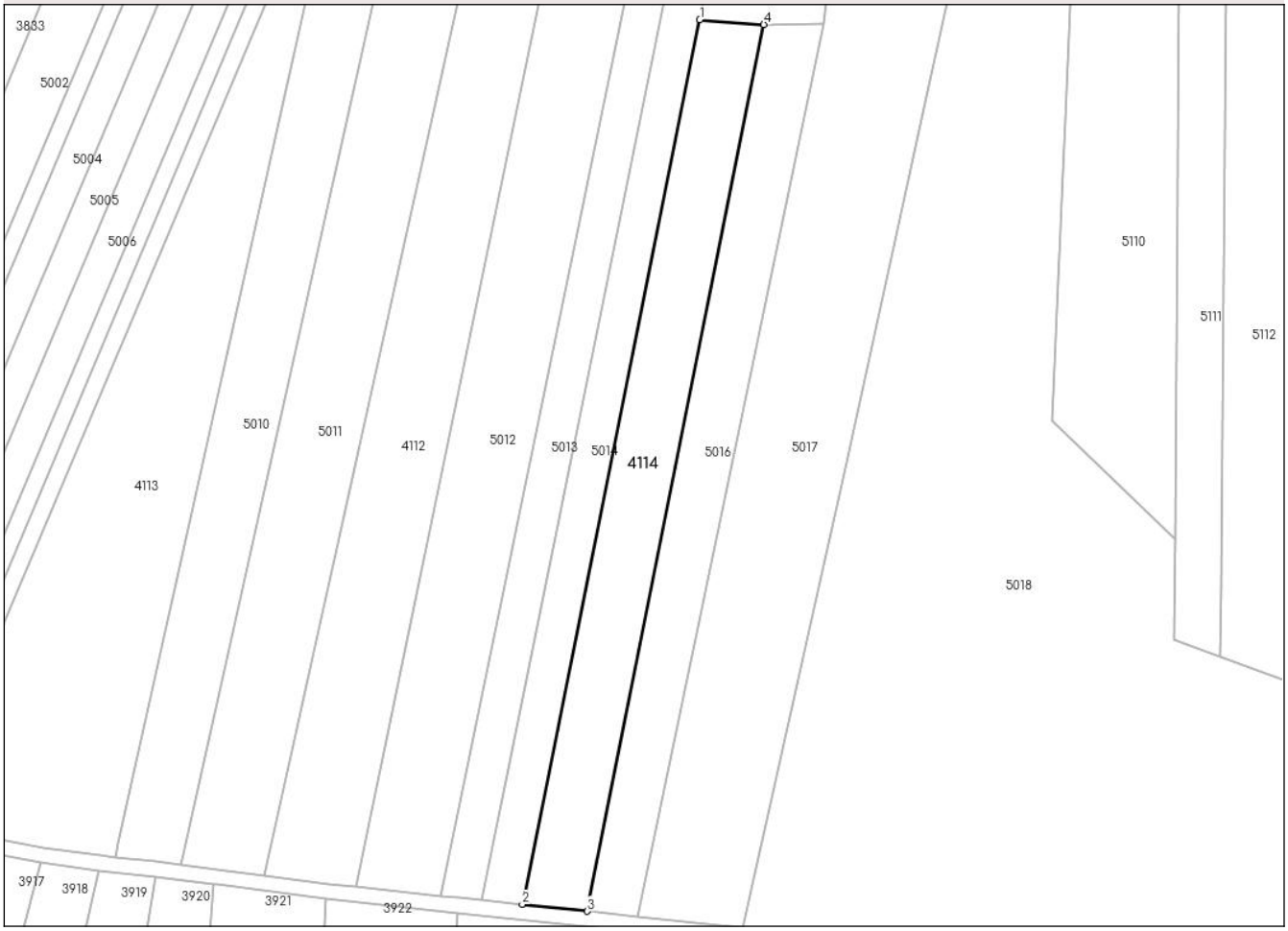
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82630	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	17	328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.860,442 351.181,716	2	503.813,871 350.949,929	236.419
2	503.813,871 350.949,929	3	503.830,924 350.948,131	17.148
3	503.830,924 350.948,131	4	503.877,247 351.180,434	236.877
4	503.877,247 351.180,434	1	503.860,442 351.181,716	16.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81262	3.900	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27763 / 05/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 6279, din 03/12/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

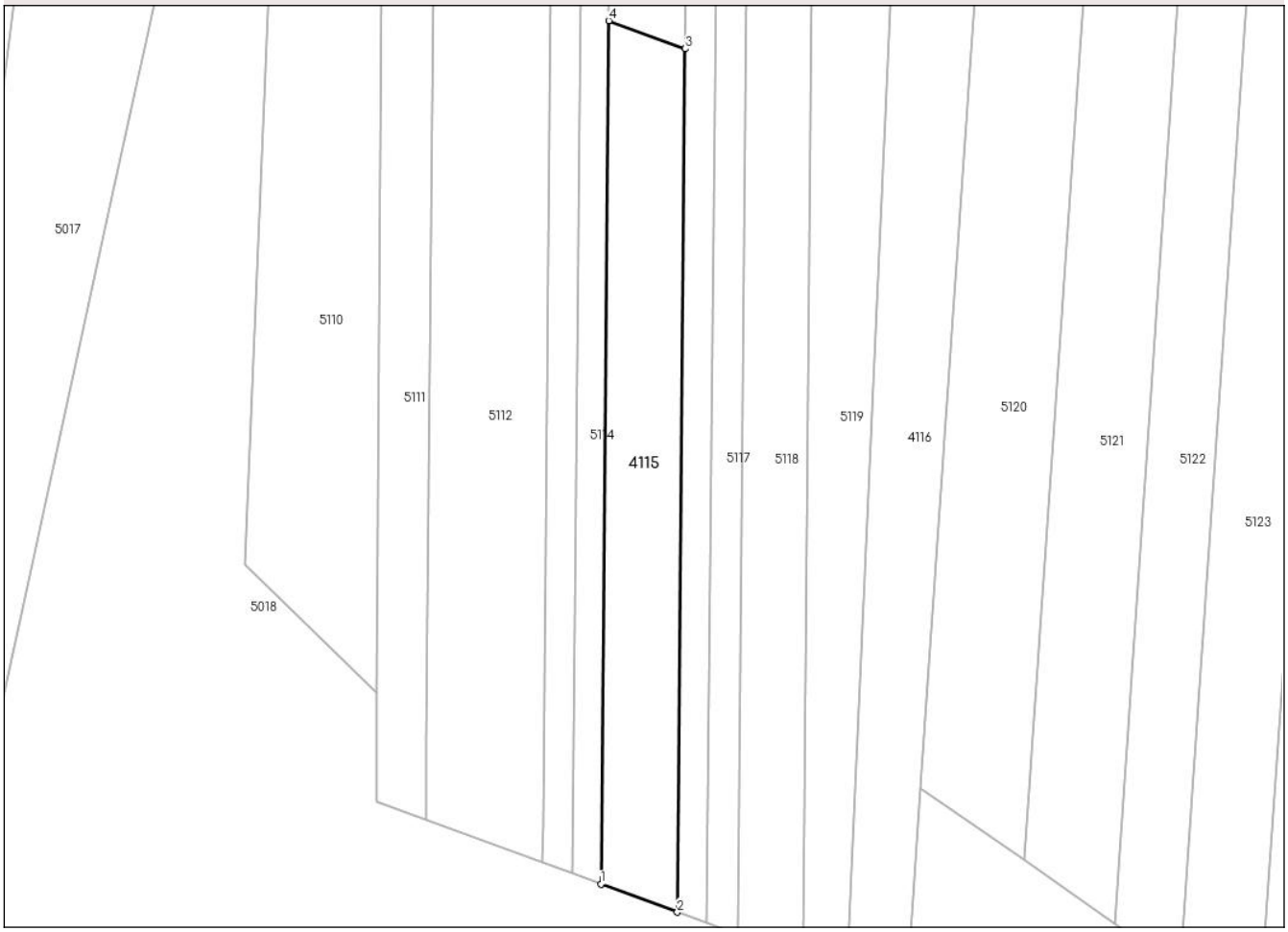
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81262	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	17	329	-	PARCELELE 329/5, 330/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.039,494 350.999,177	2	504.058,055 350.992,356	19.775
2	504.058,055 350.992,356	3	504.060,002 351.201,759	209.412
3	504.060,002 351.201,759	4	504.041,441 351.208,581	19.775
4	504.041,441 351.208,581	1	504.039,494 350.999,177	209.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82641	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4364 / 07/02/2020		
Act Administrativ nr. 40275, din 11/04/1994 emis de Comisia judeteana de fond funciar (; act administrativ nr 109 din 17.01.2020, emis de Primaria Rociu;act administrativ nr 22 din 17.01.2020, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

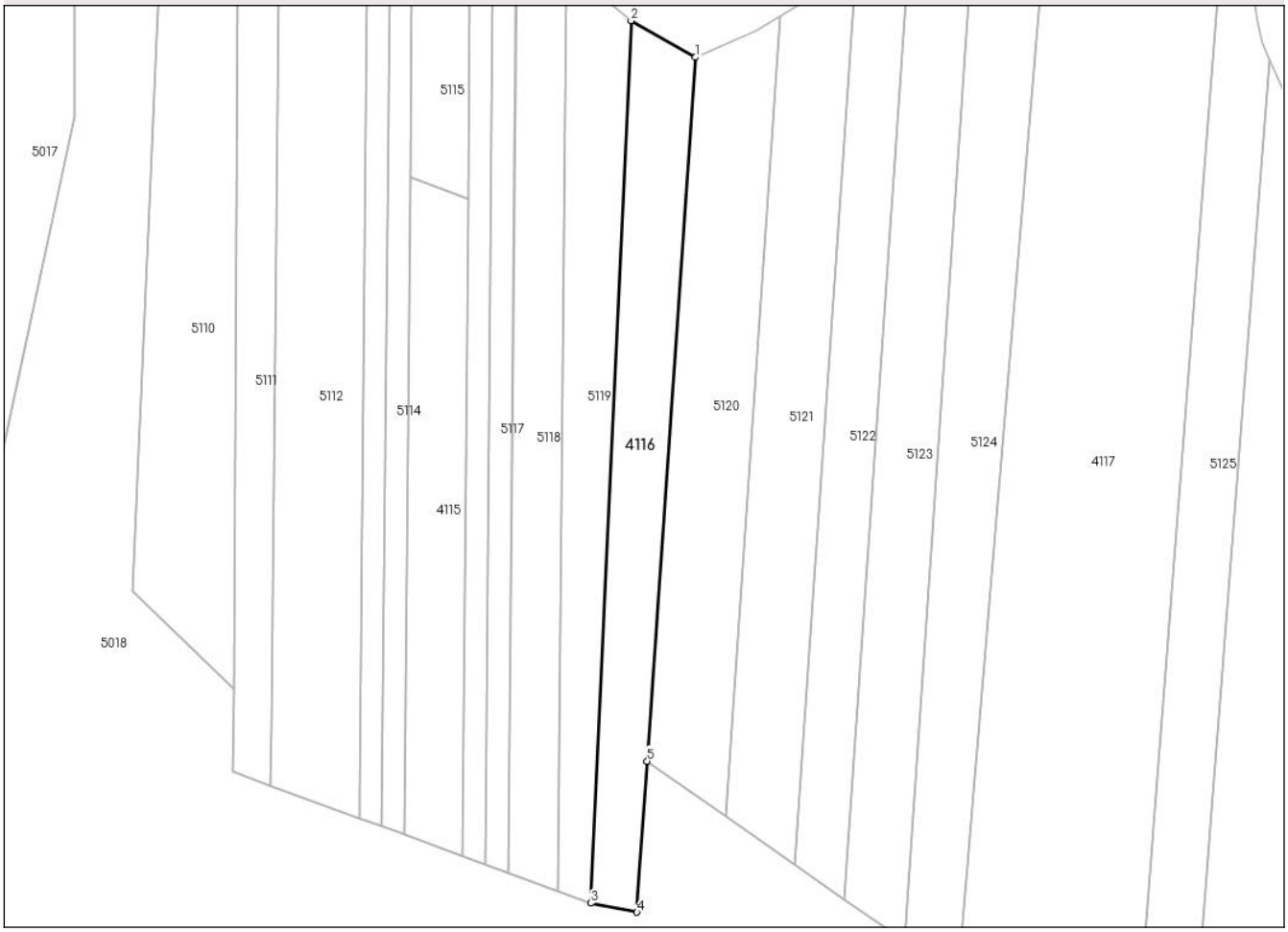
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82641	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	302, 305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.132,543 351.247,035	2	504.112,022 351.258,692	23.601
2	504.112,022 351.258,692	3	504.099,115 350.977,266	281.722
3	504.099,115 350.977,266	4	504.113,855 350.974,355	15.025
4	504.113,855 350.974,355	5	504.117,157 351.022,532	48.29
5	504.117,157 351.022,532	1	504.132,543 351.247,035	225.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81551	21.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27108 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 5094, din 20/09/2021 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENȚIU**, căsătorit cu; 2) **CRISTEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

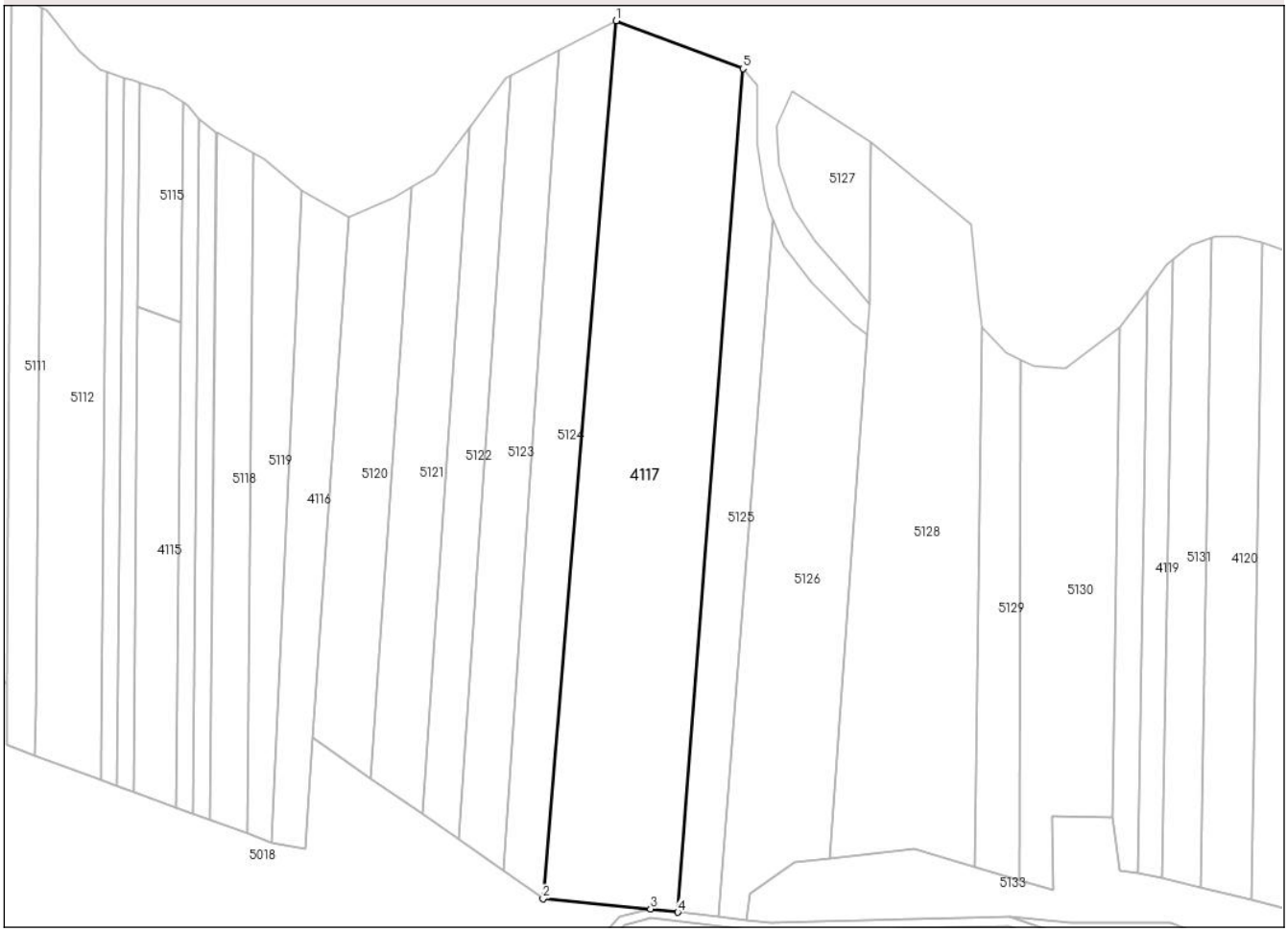
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81551	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.400	17	305, 302	-	PARCELA 305/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.248,141 351.332,025	2	504.216,539 350.952,99	380.35
2	504.216,539 350.952,99	3	504.262,967 350.948,604	46.635
3	504.262,967 350.948,604	4	504.274,785 350.947,227	11.898
4	504.274,785 350.947,227	5	504.302,983 351.311,381	365.244
5	504.302,983 351.311,381	1	504.248,141 351.332,025	58.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81106	2.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12769 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. 1621, din 16/12/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE VENIAMIN PETRUŢ**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81106	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	17	302, 303	-	PARCELA 303/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.462,511 350.988,216	2	504.465,788 350.965,198	23.25
2	504.465,788 350.965,198	3	504.473,418 350.964,012	7.722
3	504.473,418 350.964,012	4	504.477,562 351.215,134	251.156
4	504.477,562 351.215,134	5	504.465,998 351.199,513	19.436
5	504.465,998 351.199,513	1	504.462,511 350.988,216	211.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81112	2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12766 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. 1622, din 16/12/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE VENIAMIN PETRUŢ**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

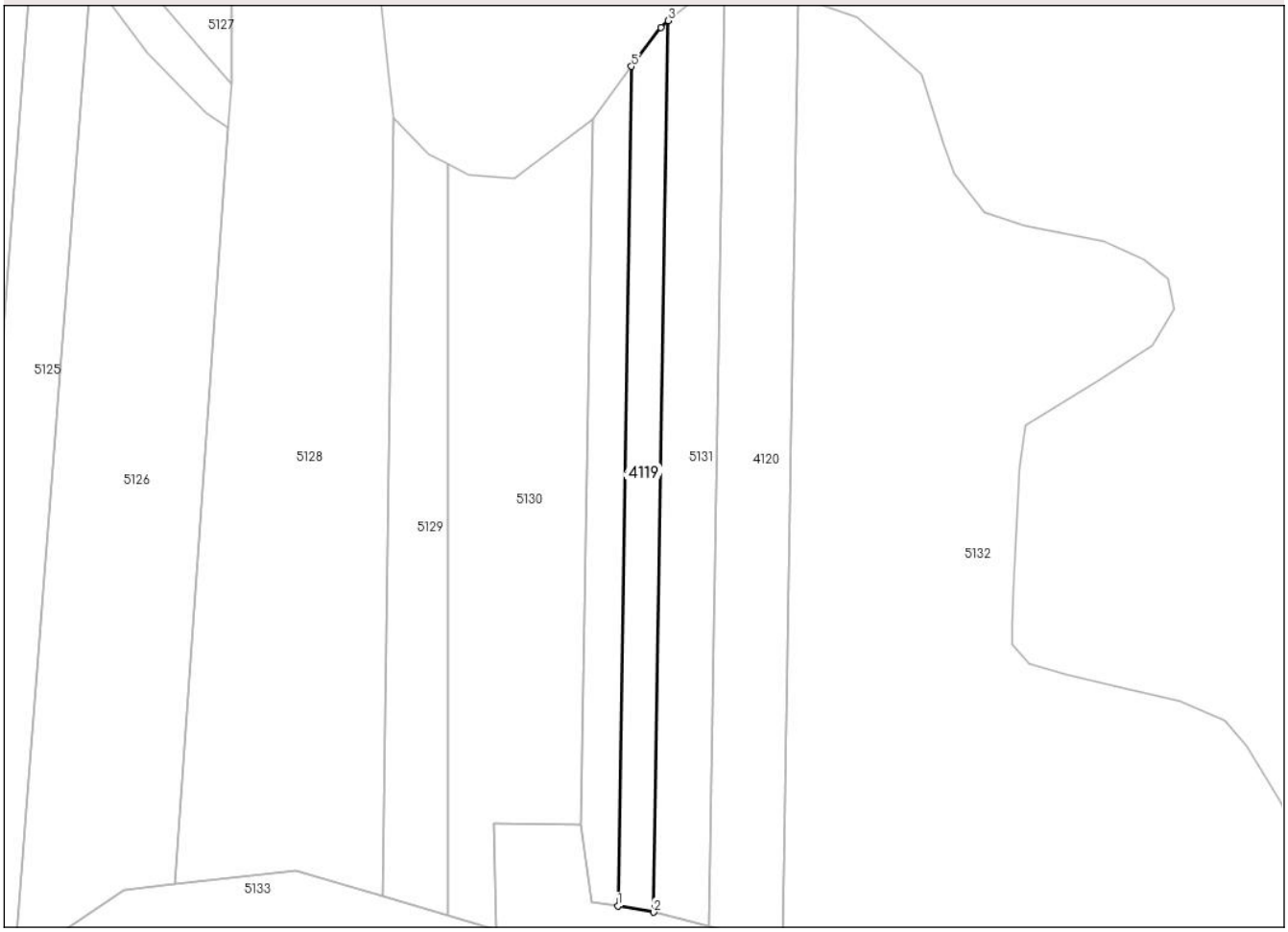
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81112	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	17	302, 303	-	PARCELA 303/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.473,418 350.964,012	2	504.484,186 350.962,17	10.924
2	504.484,186 350.962,17	3	504.488,586 351.228,806	266.672
3	504.488,586 351.228,806	4	504.486,279 351.226,838	3.032
4	504.486,279 351.226,838	5	504.477,562 351.215,134	14.593
5	504.477,562 351.215,134	1	504.473,418 350.964,012	251.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81111	6.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9703 / 05/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 91, din 30/01/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI (; act administrativ nr. 3243/01-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; act administrativ nr. 449/01-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

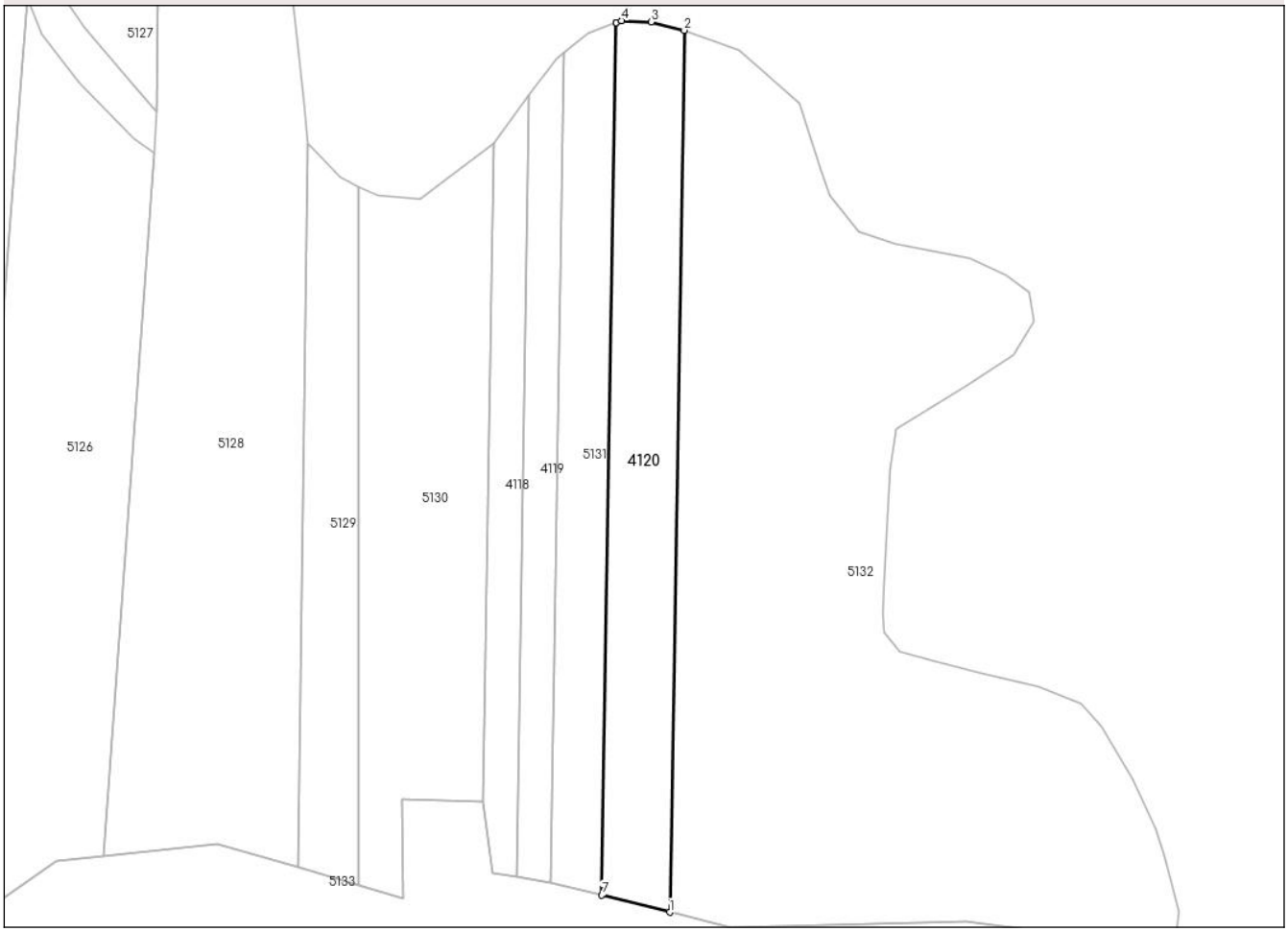
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81111	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	17	302, 303	-	PARCELA 303/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.522,694 350.952,522	2	504.527,372 351.236,029	283.546
2	504.527,372 351.236,029	3	504.516,755 351.238,769	10.965
3	504.516,755 351.238,769	4	504.507,14 351.239,119	9.621
4	504.507,14 351.239,119	5	504.505,5 351.238,524	1.745
5	504.505,5 351.238,524	6	504.505,499 351.238,474	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.505,499 351.238,474	7	504.500,87 350.957,99	280.522
7	504.500,87 350.957,99	1	504.522,694 350.952,522	22.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81105	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12768 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. 1622, din 16/12/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE VENIAMIN PETRUŢ**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

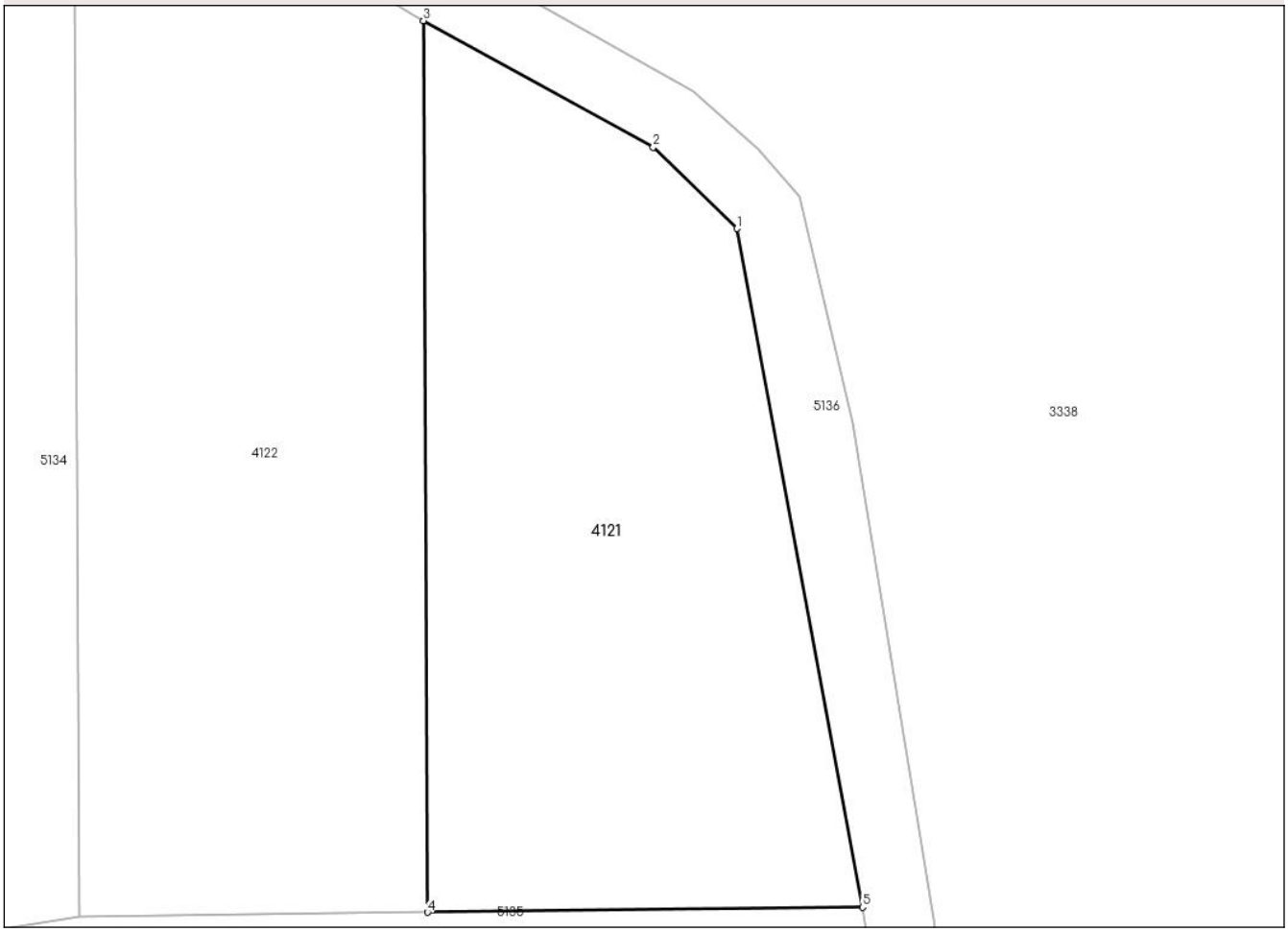
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81105	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	339	-	PARCELA 339/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.489,988 350.902,665	2	504.485,066 350.907,424	6.846
2	504.485,066 350.907,424	3	504.471,605 350.914,84	15.369
3	504.471,605 350.914,84	4	504.471,851 350.862,644	52.197
4	504.471,851 350.862,644	5	504.497,35 350.862,931	25.501
5	504.497,35 350.862,931	1	504.489,988 350.902,665	40.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81109	1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12772 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. 1621, din 16/12/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE VENIAMIN PETRUŢ**, , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

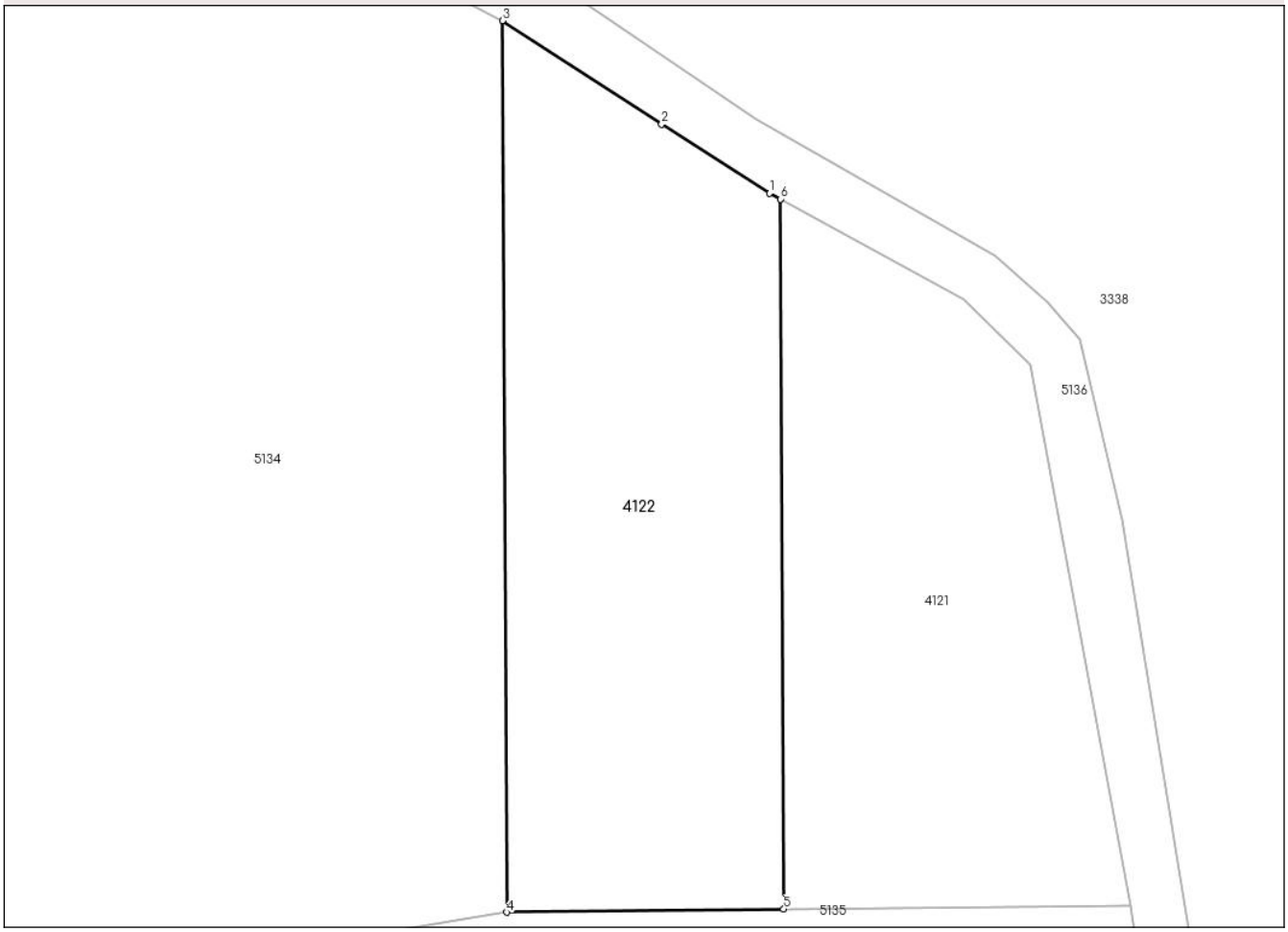
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81109	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	17	339	-	PARCELA 339/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.470,789 350.915,278	2	504.462,862 350.920,348	9.41
2	504.462,862 350.920,348	3	504.451,137 350.927,96	13.979
3	504.451,137 350.927,96	4	504.451,445 350.862,415	65.546
4	504.451,445 350.862,415	5	504.471,851 350.862,644	20.407
5	504.471,851 350.862,644	6	504.471,605 350.914,84	52.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.471,605 350.914,84	1	504.470,789 350.915,278	0.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82843	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22900 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 911, din 22/07/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIPIE PETRIŞOR**, casatorit cu; 2) **VIPIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22900 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 911, din 22/07/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **MODEL ZEANA**	

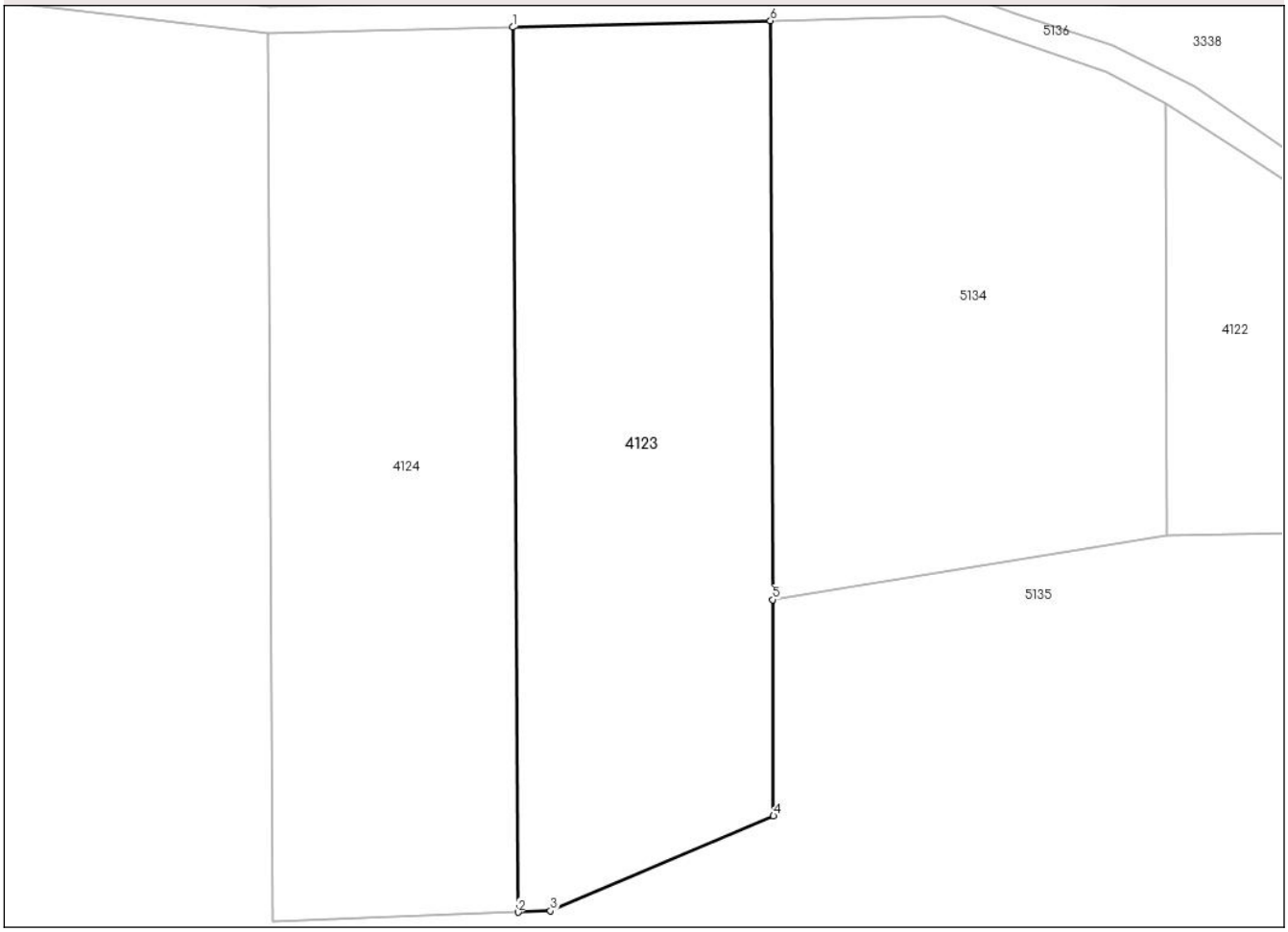
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82843	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	338,339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.352,049 350.939,449	2	504.352,887 350.805,223	134.229
2	504.352,887 350.805,223	3	504.357,786 350.805,415	4.903
3	504.357,786 350.805,415	4	504.391,653 350.819,83	36.807
4	504.391,653 350.819,83	5	504.391,525 350.852,612	32.782
5	504.391,525 350.852,612	6	504.391,18 350.940,425	87.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.391,18 350.940,425	1	504.352,049 350.939,449	39.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82873	5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21493 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 18, din 11/09/2003 emis de DANCIU ILIE, notar public (; act administrativ nr 1690 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 263 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

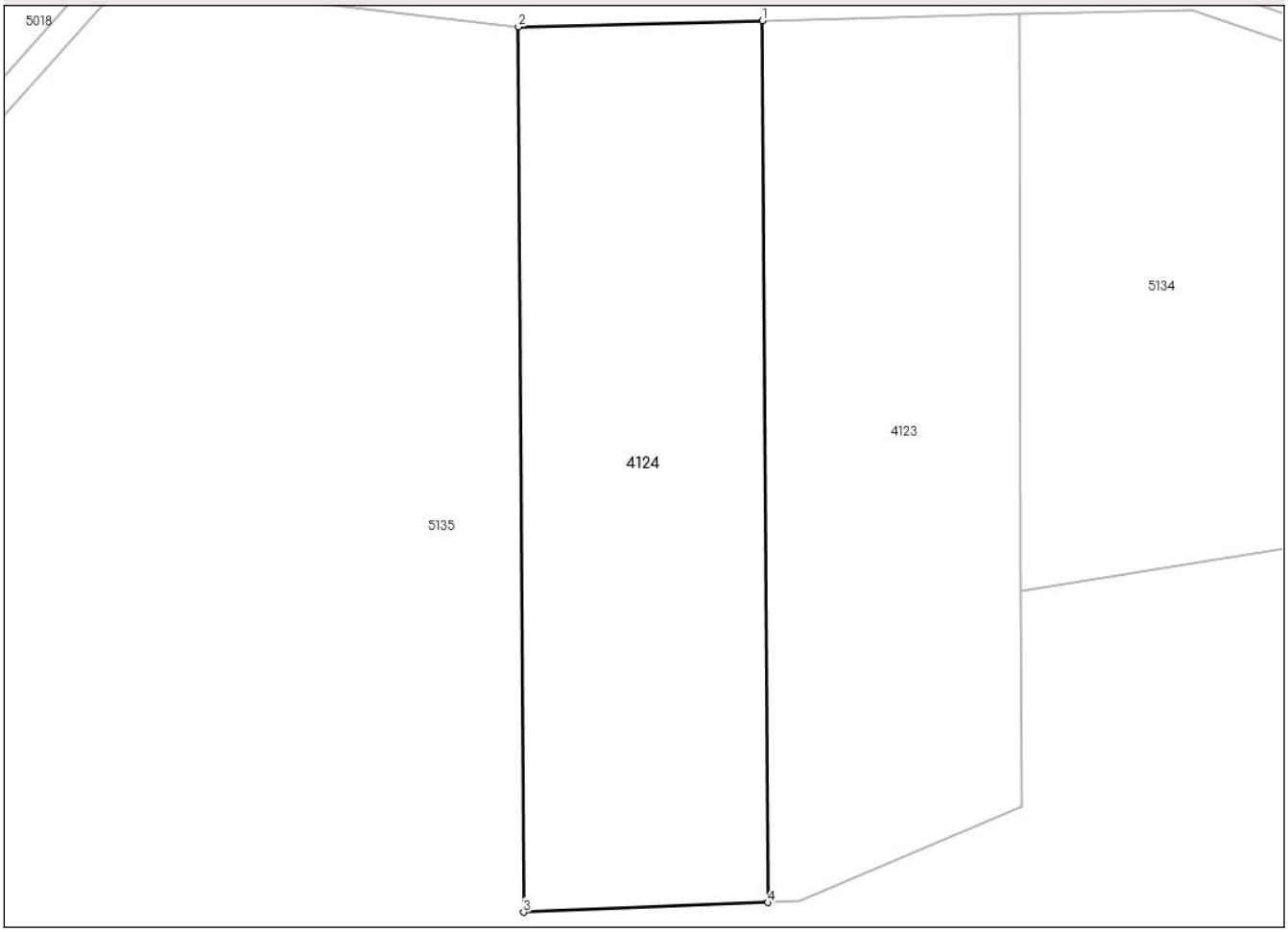
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82873	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	338	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.352,049 350.939,449	2	504.314,918 350.938,522	37.143
2	504.314,918 350.938,522	3	504.315,679 350.803,764	134.76
3	504.315,679 350.803,764	4	504.352,887 350.805,223	37.237
4	504.352,887 350.805,223	1	504.352,049 350.939,449	134.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Inspectoranilor, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83129	Din acte: 6.162 Masurata: 6.373	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1589 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 24/03/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU (; act administrativ nr 185 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 54 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROCIU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

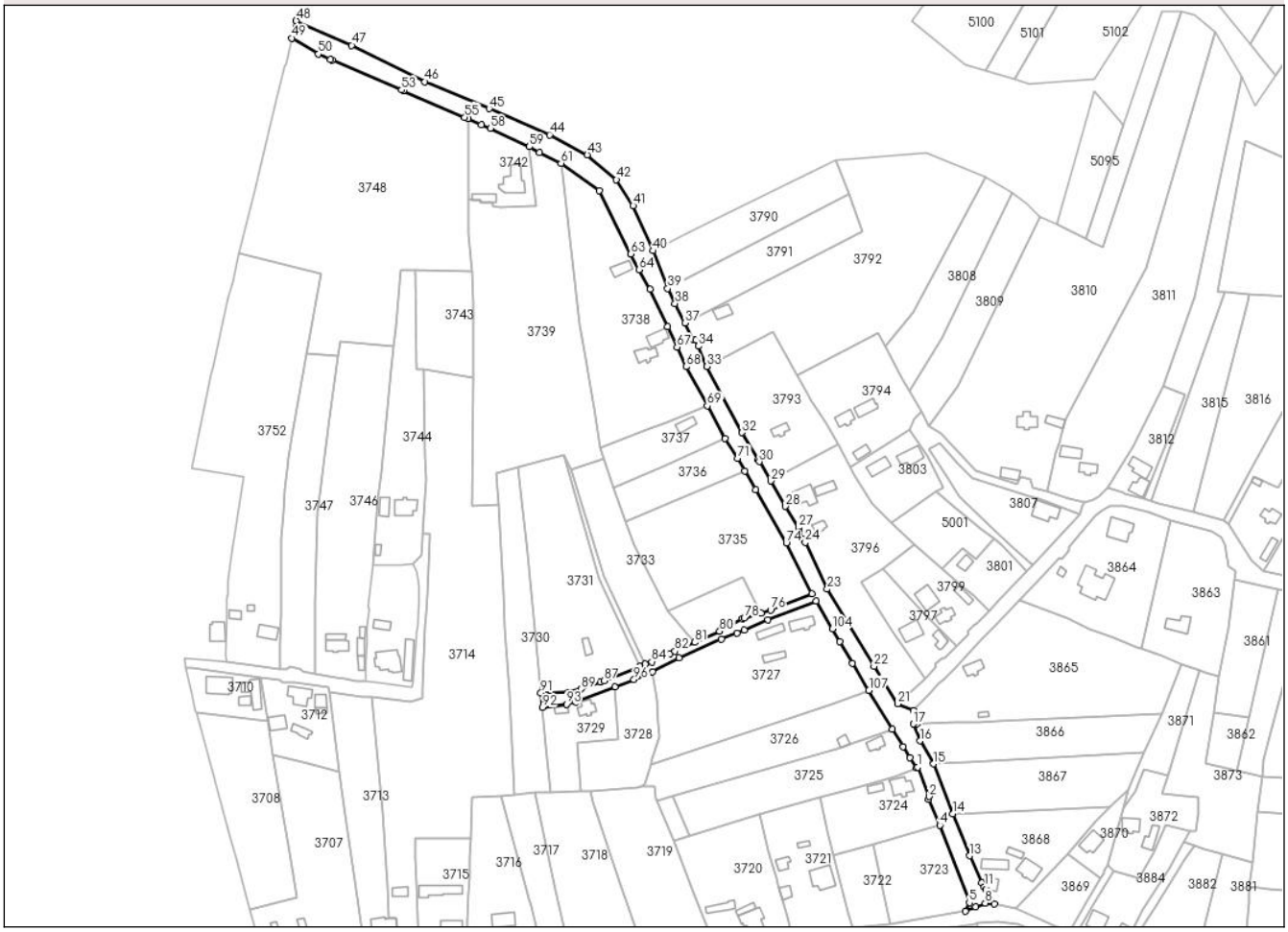
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83129	Din acte: 6.162 Masurata: 6.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.373	-	Ds 100, Ds 105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.214,692 350.974,868	2	503.220,485 350.959,812	16.132
4	503.226,14 350.945,001	5	503.241,237 350.905,318	42.458
7	503.244,442 350.903,144	8	503.249,346 350.905,029	5.254
10	503.249,662 350.912,114	11	503.248,94 350.913,329	1.413
13	503.241,443 350.929,349	14	503.232,769 350.950,981	23.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.220,485 350.959,812	3	503.220,418 350.958,309	1.504
5	503.241,237 350.905,318	6	503.239,145 350.900,863	4.922
8	503.249,346 350.905,029	9	503.254,083 350.904,684	4.75
11	503.248,94 350.913,329	12	503.247,639 350.915,515	2.544
14	503.232,769 350.950,981	15	503.222,78 350.976,52	27.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.220,418 350.958,309	4	503.226,14 350.945,001	14.486
6	503.239,145 350.900,863	7	503.244,442 350.903,144	5.767
9	503.254,083 350.904,684	10	503.249,662 350.912,114	8.646
12	503.247,639 350.915,515	13	503.241,443 350.929,349	15.158
15	503.222,78 350.976,52	16	503.215,81 350.988,34	13.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.215,81 350.988,34	17	503.212,578 350.996,996	9.24
19	503.214,864 350.998,57	20	503.212,658 351.003,868	5.739
22	503.192,296 351.026,62	23	503.168,27 351.066,262	46.354
25	503.156,128 351.091,692	26	503.153,928 351.095,606	4.49
28	503.146,834 351.108,779	29	503.139,313 351.121,838	15.07
31	503.132,735 351.132,837	32	503.124,499 351.146,609	16.047
34	503.102,181 351.191,037	35	503.100,893 351.194,098	3.321
37	503.095,268 351.202,979	38	503.090,117 351.212,924	11.2
40	503.078,802 351.240,019	41	503.068,63 351.263,117	25.239
43	503.045,024 351.289,253	44	503.025,669 351.299,554	21.925
46	502.961,686 351.326,807	47	502.924,152 351.345,474	41.92
49	502.893,31 351.349,217	50	502.907,028 351.341,07	15.955
52	502.914,183 351.337,973	53	502.949,676 351.322,611	38.675
55	502.982,118 351.308,569	56	502.983,806 351.307,839	1.839
58	502.995,219 351.302,833	59	503.015,278 351.293,425	22.156
61	503.031,618 351.284,968	62	503.051,277 351.270,991	24.121
64	503.071,536 351.230,262	65	503.077,245 351.220,206	11.564
67	503.091,162 351.190,519	68	503.095,75 351.180,455	11.06
70	503.115,804 351.143,517	71	503.122,249 351.133,435	11.966
73	503.131,455 351.117,384	74	503.147,227 351.089,884	31.702
76	503.139,166 351.055,432	77	503.134,264 351.053,972	5.115
79	503.124,645 351.051,015	80	503.113,023 351.044,612	13.269
82	503.090,081 351.034,418	83	503.087,504 351.033,273	2.82
85	503.074,875 351.027,746	86	503.072,044 351.026,718	3.012
88	503.051,816 351.018,429	89	503.042,01 351.015,062	10.368
91	503.021,257 351.012,944	92	503.021,978 351.005,477	7.502
94	503.039,138 351.008,292	95	503.059,348 351.016,12	21.673
97	503.078,582 351.023,97	98	503.092,135 351.030,991	15.264
100	503.121,859 351.043,787	101	503.125,619 351.045,375	4.082
103	503.162,596 351.060,103	104	503.170,946 351.045,855	16.514
106	503.181,249 351.028,26	107	503.189,67 351.014,34	16.269
109	503.207,332 350.985,455	110	503.210,81 350.979,657	6.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.212,578 350.996,996	18	503.214,545 350.997,047	1.968
20	503.212,658 351.003,868	21	503.204,362 351.007,355	8.999
23	503.168,27 351.066,262	24	503.156,969 351.090,195	26.467
26	503.153,928 351.095,606	27	503.153,441 351.097,947	2.391
29	503.139,313 351.121,838	30	503.133,424 351.131,684	11.473
32	503.124,499 351.146,609	33	503.106,562 351.180,629	38.459
35	503.100,893 351.194,098	36	503.099,698 351.194,336	1.218
38	503.090,117 351.212,924	39	503.086,354 351.220,679	8.62
41	503.068,63 351.263,117	42	503.060,016 351.276,51	15.924
44	503.025,669 351.299,554	45	502.994,635 351.312,964	33.807
47	502.924,152 351.345,474	48	502.895,561 351.358,149	31.275
50	502.907,028 351.341,07	51	502.913,265 351.338,37	6.796
53	502.949,676 351.322,611	54	502.950,594 351.322,214	1.0
56	502.983,806 351.307,839	57	502.990,631 351.304,673	7.524
59	503.015,278 351.293,425	60	503.020,536 351.290,38	6.076
62	503.051,277 351.270,991	63	503.067,475 351.238,413	36.383
65	503.077,245 351.220,206	66	503.086,398 351.201,106	21.18
68	503.095,75 351.180,455	69	503.106,689 351.160,432	22.816
71	503.122,249 351.133,435	72	503.125,935 351.127,009	7.408
74	503.147,227 351.089,884	75	503.160,339 351.063,934	29.075
77	503.134,264 351.053,972	78	503.125,645 351.051,404	8.993
80	503.113,023 351.044,612	81	503.100,264 351.038,943	13.962
83	503.087,504 351.033,273	84	503.078,176 351.028,944	10.284
86	503.072,044 351.026,718	87	503.053,635 351.019,174	19.895
89	503.042,01 351.015,062	90	503.035,433 351.013,261	6.819
92	503.021,978 351.005,477	93	503.034,34 351.007,187	12.48
95	503.059,348 351.016,12	96	503.069,025 351.019,84	10.367
98	503.092,135 351.030,991	99	503.114,012 351.040,472	23.843
101	503.125,619 351.045,375	102	503.137,872 351.050,624	13.33
104	503.170,946 351.045,855	105	503.174,563 351.039,313	7.475
107	503.189,67 351.014,34	108	503.201,69 350.994,41	23.274
110	503.210,81 350.979,657	111	503.214,036 350.974,592	6.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.214,545 350.997,047	19	503.214,864 350.998,57	1.556
21	503.204,362 351.007,355	22	503.192,296 351.026,62	22.732
24	503.156,969 351.090,195	25	503.156,128 351.091,692	1.717
27	503.153,441 351.097,947	28	503.146,834 351.108,779	12.688
30	503.133,424 351.131,684	31	503.132,735 351.132,837	1.343
33	503.106,562 351.180,629	34	503.102,181 351.191,037	11.292
36	503.099,698 351.194,336	37	503.095,268 351.202,979	9.712
39	503.086,354 351.220,679	40	503.078,802 351.240,019	20.762
42	503.060,016 351.276,51	43	503.045,024 351.289,253	19.676
45	502.994,635 351.312,964	46	502.961,686 351.326,807	35.739
48	502.895,561 351.358,149	49	502.893,31 351.349,217	9.211
51	502.913,265 351.338,37	52	502.914,183 351.337,973	1.0
54	502.950,594 351.322,214	55	502.982,118 351.308,569	34.35
57	502.990,631 351.304,673	58	502.995,219 351.302,833	4.943
60	503.020,536 351.290,38	61	503.031,618 351.284,968	12.333
63	503.067,475 351.238,413	64	503.071,536 351.230,262	9.107
66	503.086,398 351.201,106	67	503.091,162 351.190,519	11.609
69	503.106,689 351.160,432	70	503.115,804 351.143,517	19.215
72	503.125,935 351.127,009	73	503.131,455 351.117,384	11.096
75	503.160,339 351.063,934	76	503.139,166 351.055,432	22.816
78	503.125,645 351.051,404	79	503.124,645 351.051,015	1.073
81	503.100,264 351.038,943	82	503.090,081 351.034,418	11.143
84	503.078,176 351.028,944	85	503.074,875 351.027,746	3.512
87	503.053,635 351.019,174	88	503.051,816 351.018,429	1.966
90	503.035,433 351.013,261	91	503.021,257 351.012,944	14.18
93	503.034,34 351.007,187	94	503.039,138 351.008,292	4.924
96	503.069,025 351.019,84	97	503.078,582 351.023,97	10.411
99	503.114,012 351.040,472	100	503.121,859 351.043,787	8.518
102	503.137,872 351.050,624	103	503.162,596 351.060,103	26.479
105	503.174,563 351.039,313	106	503.181,249 351.028,26	12.918
108	503.201,69 350.994,41	109	503.207,332 350.985,455	10.584
111	503.214,036 350.974,592	1	503.214,692 350.974,868	0.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.466	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	9.466	-	766	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.472,575 350.749,072	2	503.483,077 350.766,454	20.308
4	503.482,029 350.795,78	5	503.472,966 350.799,604	9.837
7	503.452,644 350.791,889	8	503.431,712 350.786,391	21.642
10	503.395,222 350.795,502	11	503.394,802 350.791,037	4.485
13	503.388,544 350.769,524	14	503.380,325 350.756,432	15.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.483,077 350.766,454	3	503.488,095 350.786,058	20.236
5	503.472,966 350.799,604	6	503.463,664 350.797,123	9.627
8	503.431,712 350.786,391	9	503.411,009 350.791,269	21.27
11	503.394,802 350.791,037	12	503.393,06 350.781,11	10.079
14	503.380,325 350.756,432	15	503.369,599 350.744,44	16.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.488,095 350.786,058	4	503.482,029 350.795,78	11.459
6	503.463,664 350.797,123	7	503.452,644 350.791,889	12.2
9	503.411,009 350.791,269	10	503.395,222 350.795,502	16.345
12	503.393,06 350.781,11	13	503.388,544 350.769,524	12.435
15	503.369,599 350.744,44	16	503.349,127 350.731,628	24.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	503.349,127 350.731,628	17	503.311,848 350.713,033	41.659
19	503.280,372 350.705,142	20	503.260,965 350.704,139	19.433
22	503.234,996 350.698,348	23	503.218,992 350.690,108	18.001
25	503.174,803 350.665,8	26	503.176,525 350.662,075	4.104
28	503.205,627 350.676,347	29	503.217,269 350.681,178	12.605
31	503.237,147 350.684,919	32	503.295,713 350.692,19	59.016
34	503.321,634 350.696,491	35	503.330,511 350.699,181	9.276
37	503.353,096 350.709,77	38	503.358,038 350.710,642	5.018
40	503.377,038 350.710,655	41	503.398,404 350.720,607	23.57
43	503.451,212 350.729,395	44	503.462,06 350.738,403	14.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	503.311,848 350.713,033	18	503.294,68 350.707,168	18.142
20	503.260,965 350.704,139	21	503.242,833 350.699,911	18.618
23	503.218,992 350.690,108	24	503.194,943 350.675,384	28.198
26	503.176,525 350.662,075	27	503.195,699 350.671,957	21.571
29	503.217,269 350.681,178	30	503.230,24 350.684,245	13.329
32	503.295,713 350.692,19	33	503.310,542 350.694,171	14.961
35	503.330,511 350.699,181	36	503.349,539 350.708,512	21.193
38	503.358,038 350.710,642	39	503.362,38 350.710,82	4.346
41	503.398,404 350.720,607	42	503.415,754 350.728,344	18.997
44	503.462,06 350.738,403	1	503.472,575 350.749,072	14.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	503.294,68 350.707,168	19	503.280,372 350.705,142	14.451
21	503.242,833 350.699,911	22	503.234,996 350.698,348	7.991
24	503.194,943 350.675,384	25	503.174,803 350.665,8	22.304
27	503.195,699 350.671,957	28	503.205,627 350.676,347	10.855
30	503.230,24 350.684,245	31	503.237,147 350.684,919	6.94
33	503.310,542 350.694,171	34	503.321,634 350.696,491	11.332
36	503.349,539 350.708,512	37	503.353,096 350.709,77	3.773
39	503.362,38 350.710,82	40	503.377,038 350.710,655	14.659
42	503.415,754 350.728,344	43	503.451,212 350.729,395	35.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

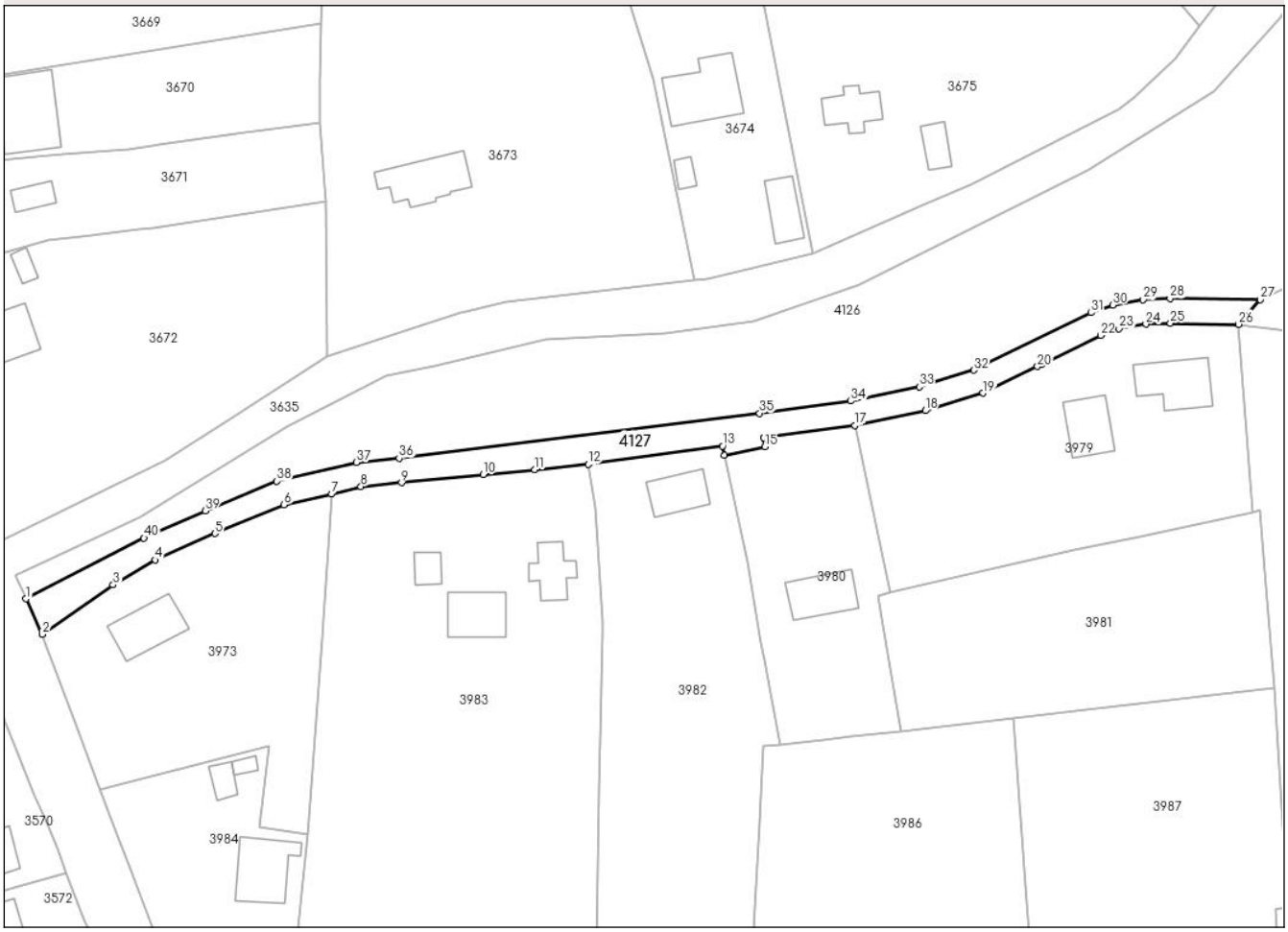
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	887	-	Ds 765	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.176,525 350.662,075	2	503.179,188 350.656,312	6.349
3	503.190,691 350.664,337	4	503.197,534 350.668,395	7.956
5	503.207,203 350.672,67	6	503.218,48 350.677,35	12.21
7	503.226,211 350.679,075	8	503.230,938 350.680,294	4.882
9	503.237,536 350.680,938	10	503.250,797 350.682,232	13.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.179,188 350.656,312	3	503.190,691 350.664,337	14.026
4	503.197,534 350.668,395	5	503.207,203 350.672,67	10.572
6	503.218,48 350.677,35	7	503.226,211 350.679,075	7.921
8	503.230,938 350.680,294	9	503.237,536 350.680,938	6.629
10	503.250,797 350.682,232	11	503.259,182 350.683,05	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.259,182 350.683,05	12	503.267,878 350.683,899	8.737
13	503.289,675 350.686,861	14	503.289,998 350.685,364	1.531
15	503.296,578 350.686,782	16	503.296,383 350.688,244	1.475
17	503.311,217 350.690,226	18	503.322,625 350.692,612	11.655
19	503.331,981 350.695,447	20	503.340,836 350.699,79	9.863
21	503.341,536 350.700,133	22	503.351,091 350.704,818	10.642
23	503.354,117 350.705,888	24	503.358,47 350.706,656	4.42
25	503.362,427 350.706,819	26	503.373,521 350.706,621	11.096
27	503.377,038 350.710,655	28	503.362,38 350.710,82	14.659
29	503.358,038 350.710,642	30	503.353,096 350.709,77	5.018
31	503.349,539 350.708,512	32	503.330,511 350.699,181	21.193
33	503.321,634 350.696,491	34	503.310,542 350.694,171	11.332
35	503.295,713 350.692,19	36	503.237,147 350.684,919	59.016
37	503.230,24 350.684,245	38	503.217,269 350.681,178	13.329
39	503.205,627 350.676,347	40	503.195,699 350.671,957	10.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.267,878 350.683,899	13	503.289,675 350.686,861	21.997
14	503.289,998 350.685,364	15	503.296,578 350.686,782	6.731
16	503.296,383 350.688,244	17	503.311,217 350.690,226	14.966
18	503.322,625 350.692,612	19	503.331,981 350.695,447	9.776
20	503.340,836 350.699,79	21	503.341,536 350.700,133	0.78
22	503.351,091 350.704,818	23	503.354,117 350.705,888	3.21
24	503.358,47 350.706,656	25	503.362,427 350.706,819	3.96
26	503.373,521 350.706,621	27	503.377,038 350.710,655	5.352
28	503.362,38 350.710,82	29	503.358,038 350.710,642	4.346
30	503.353,096 350.709,77	31	503.349,539 350.708,512	3.773
32	503.330,511 350.699,181	33	503.321,634 350.696,491	9.276
34	503.310,542 350.694,171	35	503.295,713 350.692,19	14.961
36	503.237,147 350.684,919	37	503.230,24 350.684,245	6.94
38	503.217,269 350.681,178	39	503.205,627 350.676,347	12.605
40	503.195,699 350.671,957	1	503.176,525 350.662,075	21.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Str Gecarani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.602	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

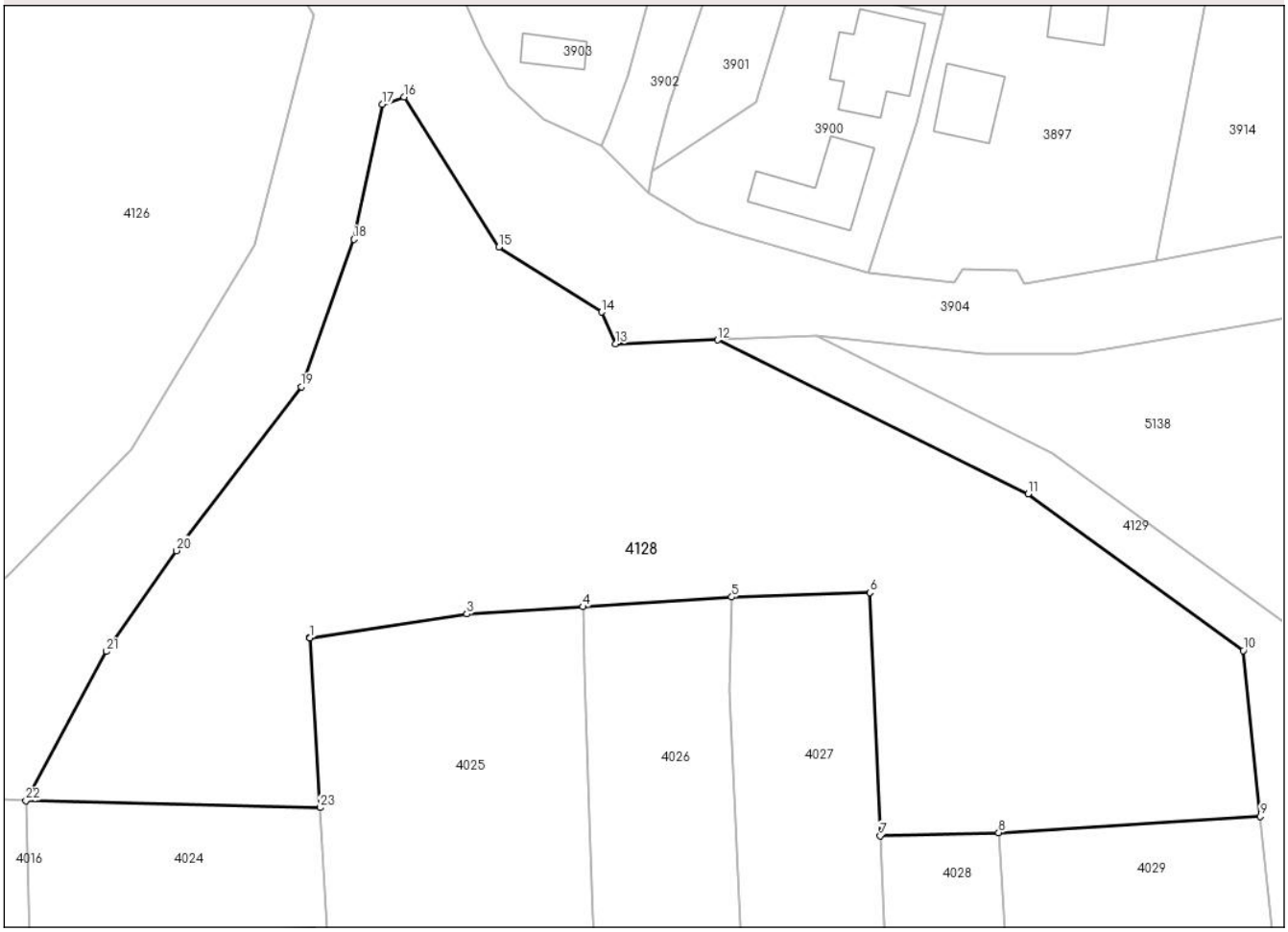
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.602	15	881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.487,762 350.733,094	2	503.487,762 350.733,099	0.005
3	503.501,108 350.735,121	4	503.511,003 350.735,732	9.914
5	503.523,665 350.736,559	6	503.535,414 350.736,938	11.755
7	503.536,297 350.716,255	8	503.546,378 350.716,531	10.085
9	503.568,638 350.717,901	10	503.567,187 350.732,002	14.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.487,762 350.733,099	3	503.501,108 350.735,121	13.498
4	503.511,003 350.735,732	5	503.523,665 350.736,559	12.689
6	503.535,414 350.736,938	7	503.536,297 350.716,255	20.702
8	503.546,378 350.716,531	9	503.568,638 350.717,901	22.302
10	503.567,187 350.732,002	11	503.548,895 350.745,324	22.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.548,895 350.745,324	12	503.522,453 350.758,406	29.501
13	503.513,789 350.758,082	14	503.512,581 350.760,771	2.948
15	503.503,846 350.766,294	16	503.495,791 350.779,049	15.086
17	503.493,943 350.778,457	18	503.491,508 350.766,966	11.746
19	503.487,028 350.754,432	20	503.476,427 350.740,501	17.506
21	503.470,459 350.731,928	22	503.463,599 350.719,25	14.415
23	503.488,635 350.718,656	1	503.487,762 350.733,094	14.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.522,453 350.758,406	13	503.513,789 350.758,082	8.67
14	503.512,581 350.760,771	15	503.503,846 350.766,294	10.335
16	503.495,791 350.779,049	17	503.493,943 350.778,457	1.941
18	503.491,508 350.766,966	19	503.487,028 350.754,432	13.311
20	503.476,427 350.740,501	21	503.470,459 350.731,928	10.446
22	503.463,599 350.719,25	23	503.488,635 350.718,656	25.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.046	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

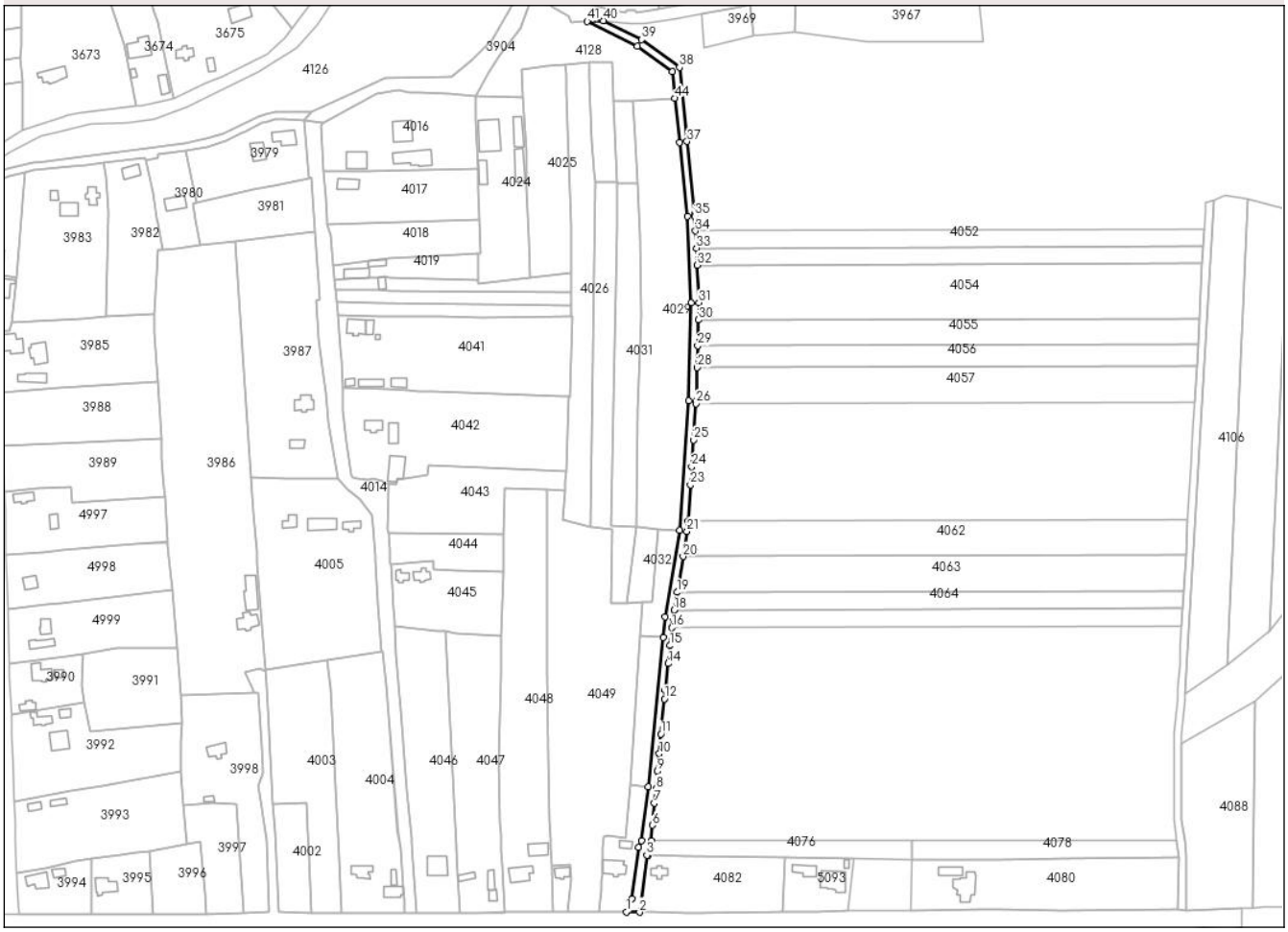
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.046	-	De 884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	503.542,905 350.290,181	2	503.550,004 350.290,07	7.1
4	503.554,487 350.320,083	5	503.555,959 350.327,513	7.574
7	503.557,835 350.347,394	8	503.558,549 350.354,96	7.6
10	503.560,286 350.373,364	11	503.561,264 350.383,726	10.408
13	503.563,494 350.406,875	14	503.564,921 350.420,788	13.986
16	503.566,848 350.439,575	17	503.567,39 350.444,857	5.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	503.550,004 350.290,07	3	503.553,767 350.320,095	30.26
5	503.555,959 350.327,513	6	503.556,742 350.335,811	8.335
8	503.558,549 350.354,96	9	503.559,416 350.364,146	9.227
11	503.561,264 350.383,726	12	503.563,019 350.402,245	18.602
14	503.564,921 350.420,788	15	503.565,893 350.430,267	9.529
17	503.567,39 350.444,857	18	503.568,068 350.448,9	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	503.553,767 350.320,095	4	503.554,487 350.320,083	0.72
6	503.556,742 350.335,811	7	503.557,835 350.347,394	11.634
9	503.559,416 350.364,146	10	503.560,286 350.373,364	9.259
12	503.563,019 350.402,245	13	503.563,494 350.406,875	4.654
15	503.565,893 350.430,267	16	503.566,848 350.439,575	9.357
18	503.568,068 350.448,9	19	503.569,639 350.458,259	9.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	503.569,639 350.458,259	20	503.572,798 350.477,088	19.092
22	503.575,395 350.495,677	23	503.576,745 350.514,694	19.065
25	503.578,421 350.538,301	26	503.579,774 350.557,36	19.107
28	503.580,313 350.576,408	29	503.580,596 350.587,816	11.412
31	503.581,158 350.610,488	32	503.580,232 350.630,208	19.742
34	503.579,387 350.648,189	35	503.579,016 350.656,078	7.898
37	503.574,992 350.695,21	38	503.570,984 350.734,185	39.181
40	503.530,84 350.758,719	41	503.522,453 350.758,406	8.393
43	503.567,187 350.732,002	44	503.568,638 350.717,901	14.175
46	503.575,026 350.655,779	47	503.577,156 350.610,444	45.385
49	503.571,036 350.490,764	50	503.563,424 350.445,393	46.005
52	503.554,416 350.356,027	53	503.550,896 350.327,628	28.616
55	503.545,775 350.297,226	1	503.542,905 350.290,181	7.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	503.572,798 350.477,088	21	503.575,013 350.490,29	13.387
23	503.576,745 350.514,694	24	503.577,421 350.524,209	9.539
26	503.579,774 350.557,36	27	503.579,877 350.558,815	1.459
29	503.580,596 350.587,816	30	503.580,935 350.601,484	13.672
32	503.580,232 350.630,208	33	503.579,809 350.639,214	9.016
35	503.579,016 350.656,078	36	503.578,908 350.657,132	1.06
38	503.570,984 350.734,185	39	503.550,974 350.748,758	24.754
41	503.522,453 350.758,406	42	503.548,895 350.745,324	29.501
44	503.568,638 350.717,901	45	503.571,013 350.694,801	23.222
47	503.577,156 350.610,444	48	503.575,881 350.559,007	51.453
50	503.563,424 350.445,393	51	503.562,307 350.434,483	10.967
53	503.550,896 350.327,628	54	503.549,573 350.324,009	3.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	503.575,013 350.490,29	22	503.575,395 350.495,677	5.401
24	503.577,421 350.524,209	25	503.578,421 350.538,301	14.127
27	503.579,877 350.558,815	28	503.580,313 350.576,408	17.598
30	503.580,935 350.601,484	31	503.581,158 350.610,488	9.007
33	503.579,809 350.639,214	34	503.579,387 350.648,189	8.985
36	503.578,908 350.657,132	37	503.574,992 350.695,21	38.279
39	503.550,974 350.748,758	40	503.530,84 350.758,719	22.463
42	503.548,895 350.745,324	43	503.567,187 350.732,002	22.629
45	503.571,013 350.694,801	46	503.575,026 350.655,779	39.228
48	503.575,881 350.559,007	49	503.571,036 350.490,764	68.415
51	503.562,307 350.434,483	52	503.554,416 350.356,027	78.852
54	503.549,573 350.324,009	55	503.545,775 350.297,226	27.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Jos, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.666	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

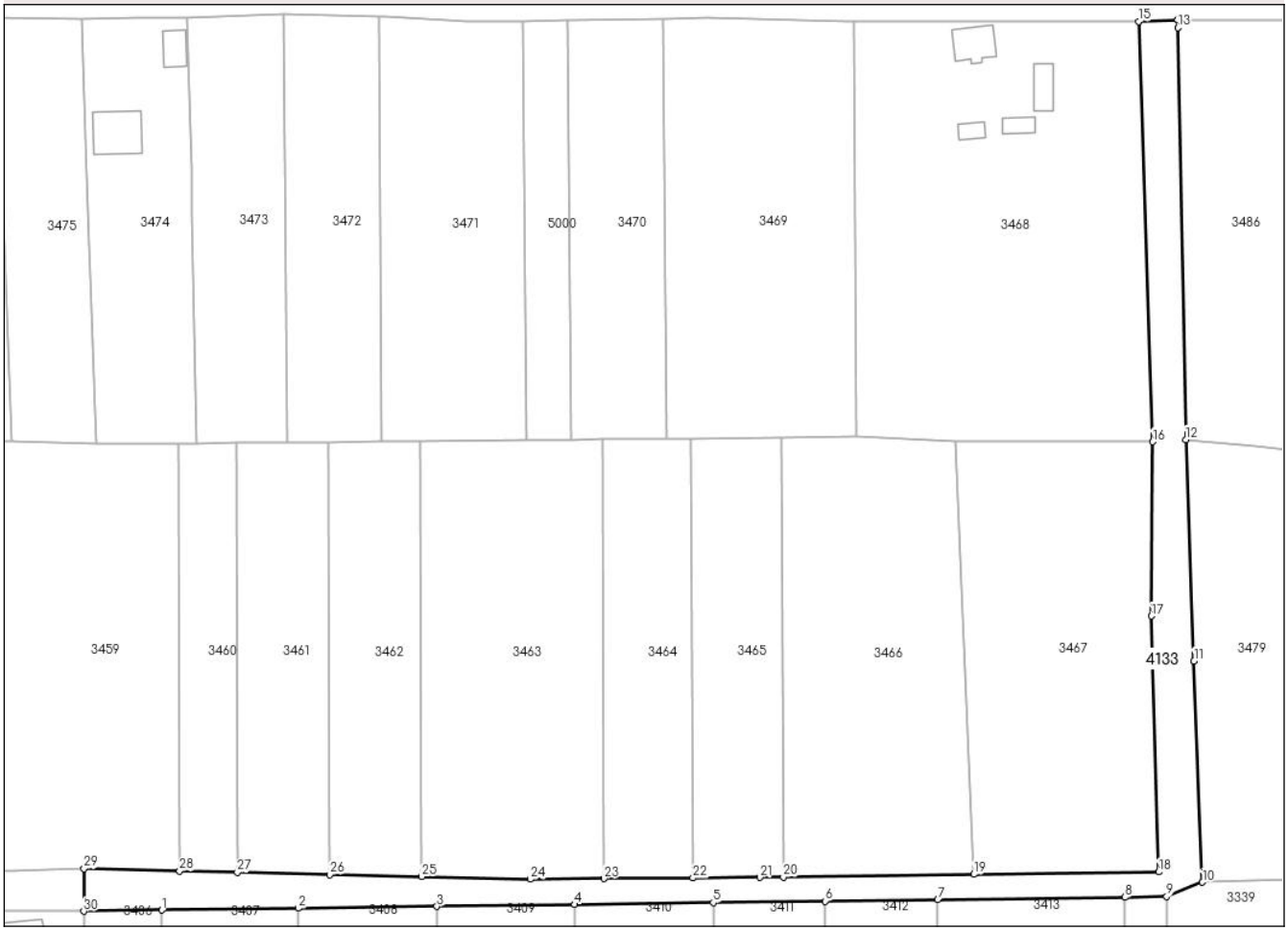
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.666	-	937	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.605,096 349.956,755	2	503.637,652 349.957,187	32.559
3	503.670,767 349.957,626	4	503.703,718 349.958,063	32.954
5	503.736,785 349.958,502	6	503.763,566 349.958,857	26.783
7	503.790,407 349.959,213	8	503.835,135 349.959,806	44.732
9	503.845,074 349.959,938	10	503.853,631 349.963,376	9.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.637,652 349.957,187	3	503.670,767 349.957,626	33.118
4	503.703,718 349.958,063	5	503.736,785 349.958,502	33.07
6	503.763,566 349.958,857	7	503.790,407 349.959,213	26.843
8	503.835,135 349.959,806	9	503.845,074 349.959,938	9.94
10	503.853,631 349.963,376	11	503.851,632 350.016,184	52.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	503.851,632 350.016,184	12	503.849,675 350.068,989	52.841
13	503.847,767 350.167,241	14	503.847,73 350.169,15	1.909
15	503.838,369 350.168,744	16	503.841,711 350.068,442	100.358
17	503.841,405 350.026,9	18	503.843,173 349.965,823	61.103
19	503.799,063 349.965,267	20	503.753,565 349.964,61	45.503
21	503.747,92 349.964,529	22	503.731,927 349.964,402	15.994
23	503.710,665 349.964,233	24	503.693,084 349.964,093	17.582
25	503.667,143 349.964,703	26	503.645,222 349.965,219	21.927
27	503.623,143 349.965,738	28	503.609,348 349.966,062	13.799
29	503.586,506 349.966,599	30	503.586,443 349.956,471	10.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	503.849,675 350.068,989	13	503.847,767 350.167,241	98.271
14	503.847,73 350.169,15	15	503.838,369 350.168,744	9.37
16	503.841,711 350.068,442	17	503.841,405 350.026,9	41.543
18	503.843,173 349.965,823	19	503.799,063 349.965,267	44.114
20	503.753,565 349.964,61	21	503.747,92 349.964,529	5.646
22	503.731,927 349.964,402	23	503.710,665 349.964,233	21.263
24	503.693,084 349.964,093	25	503.667,143 349.964,703	25.948
26	503.645,222 349.965,219	27	503.623,143 349.965,738	22.085
28	503.609,348 349.966,062	29	503.586,506 349.966,599	22.848
30	503.586,443 349.956,471	1	503.605,096 349.956,755	18.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 23/03/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ION-CLAUDIU**, LIPSA CNP; ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ECATERINA-CAMELIA**, LIPSA CNP; ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA-IRINA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

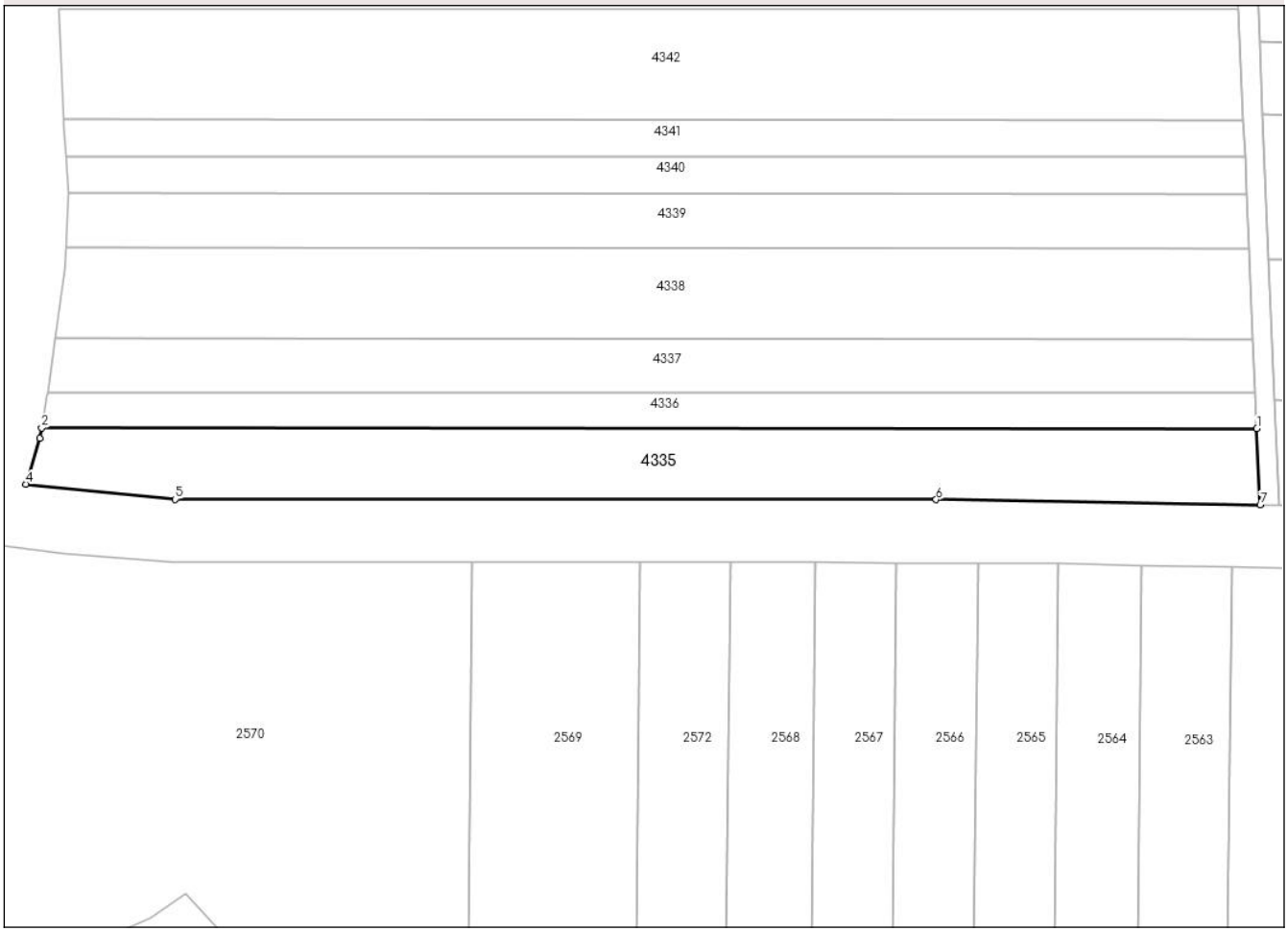
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/62 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.511,136 350.838,415	2	501.219,669 350.838,573	291.467
2	501.219,669 350.838,573	3	501.219,248 350.836,152	2.457
3	501.219,248 350.836,152	4	501.215,91 350.825,094	11.551
4	501.215,91 350.825,094	5	501.251,717 350.821,493	35.988
5	501.251,717 350.821,493	6	501.434,18 350.821,394	182.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.434,18 350.821,394	7	501.511,946 350.820,134	77.776
7	501.511,946 350.820,134	1	501.511,136 350.838,415	18.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 25/08/2021 emis de BIN PUSCASU LUMINITA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

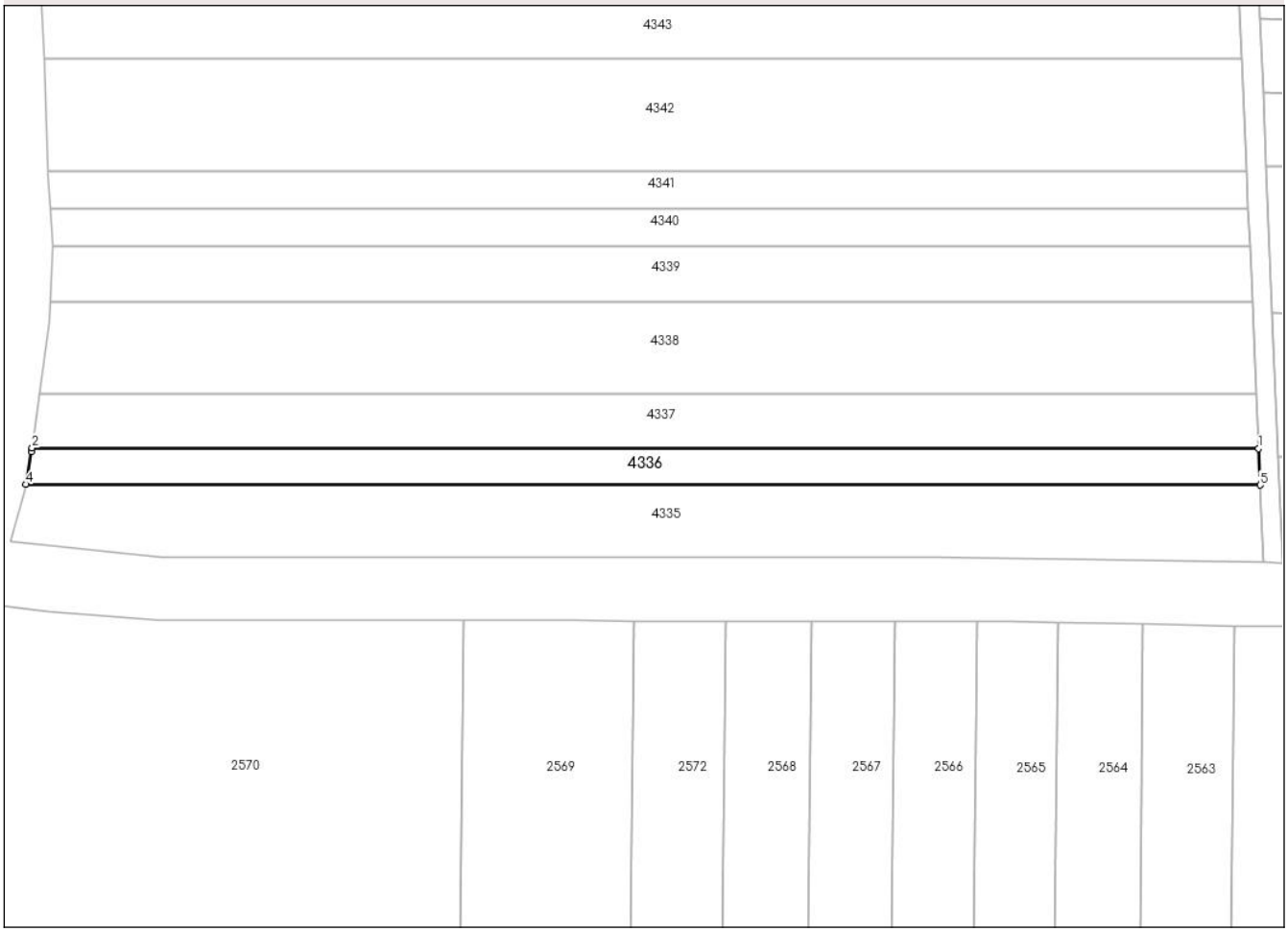
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.510,754 350.847,021	2	501.221,135 350.847,177	289.619
2	501.221,135 350.847,177	3	501.221,005 350.846,266	0.92
3	501.221,005 350.846,266	4	501.219,669 350.838,573	7.808
4	501.219,669 350.838,573	5	501.511,136 350.838,415	291.467
5	501.511,136 350.838,415	1	501.510,754 350.847,021	8.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71497, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

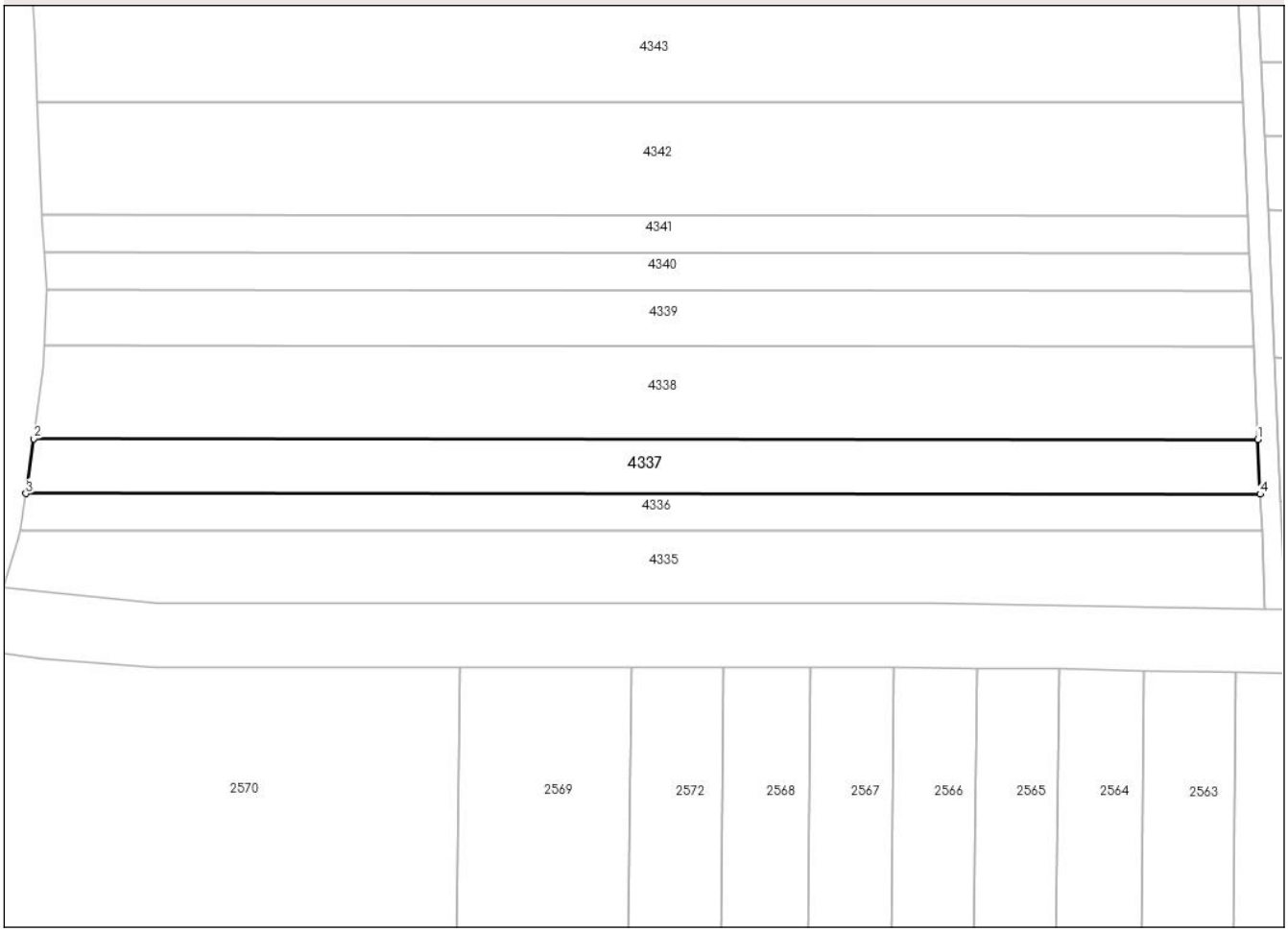
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.510,185 350.859,849	2	501.222,96 350.860,005	287.225
2	501.222,96 350.860,005	3	501.221,135 350.847,177	12.957
3	501.221,135 350.847,177	4	501.510,754 350.847,021	289.619
4	501.510,754 350.847,021	1	501.510,185 350.859,849	12.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 06/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTESCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

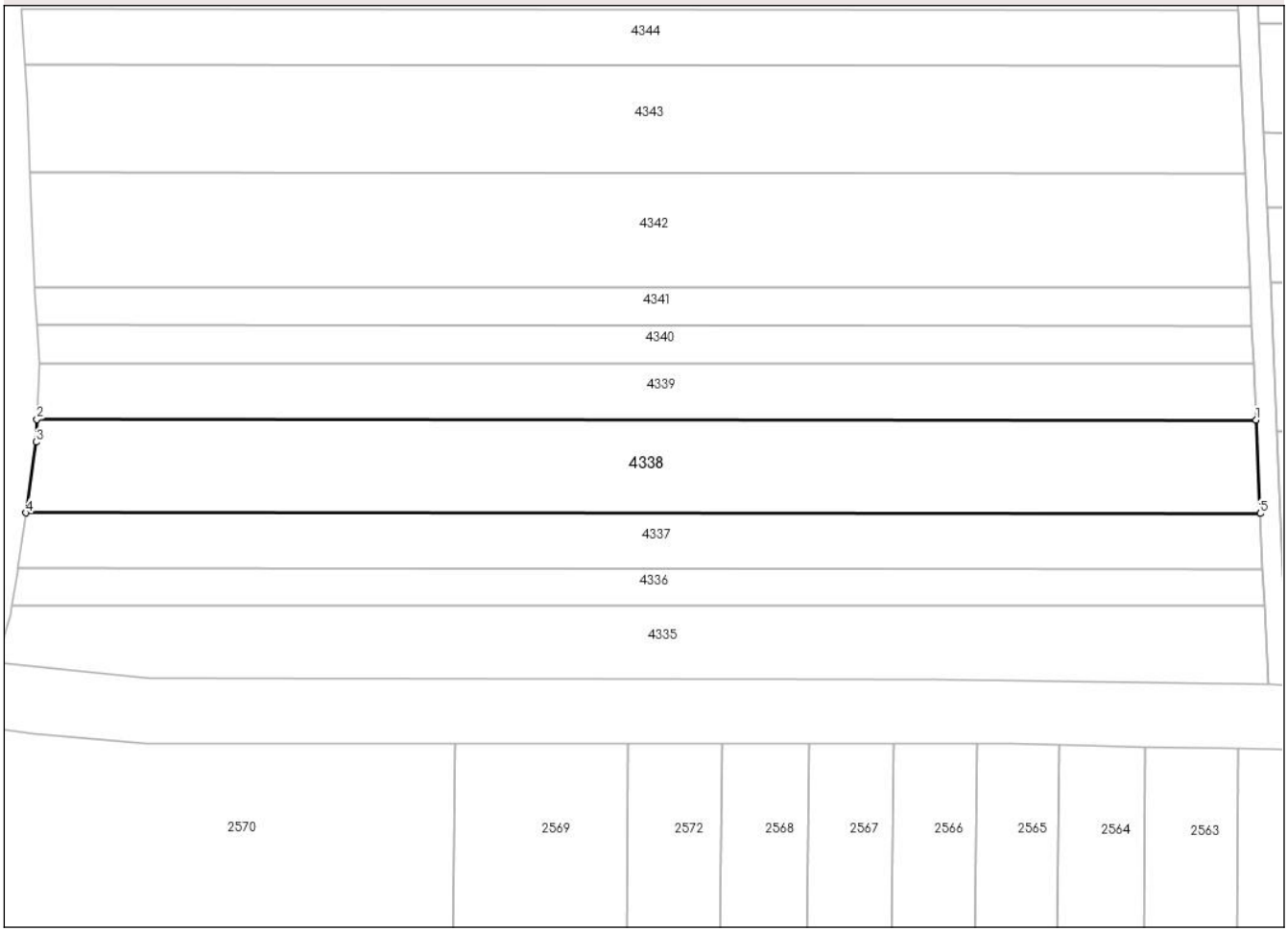
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/4 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.509,221 350.881,584	2	501.225,513 350.881,738	283.708
2	501.225,513 350.881,738	3	501.225,303 350.876,466	5.276
3	501.225,303 350.876,466	4	501.222,96 350.860,005	16.627
4	501.222,96 350.860,005	5	501.510,185 350.859,849	287.225
5	501.510,185 350.859,849	1	501.509,221 350.881,584	21.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69429, din 29/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

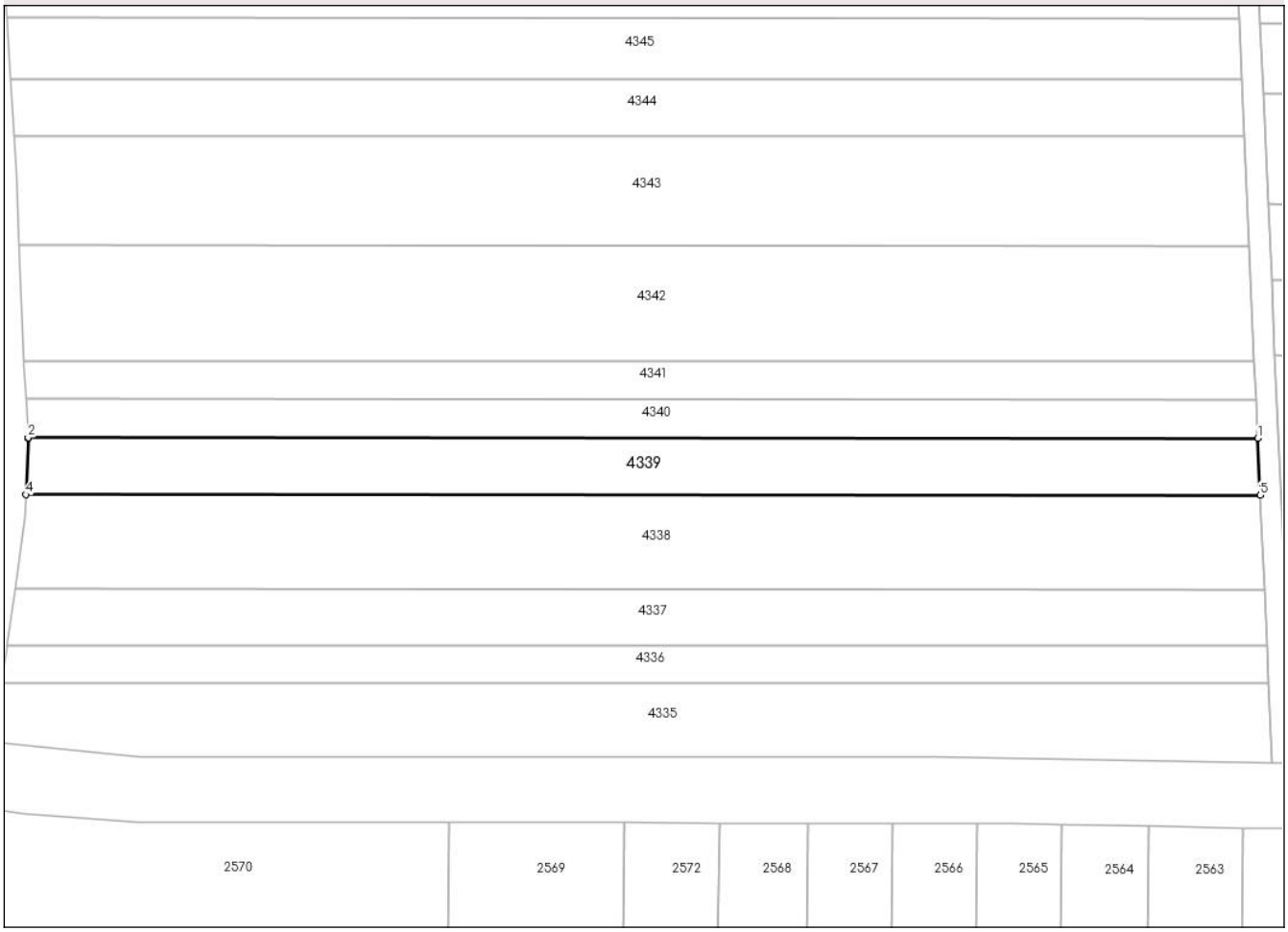
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/5 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.508,642 350.894,651	2	501.226,024 350.894,804	282.618
2	501.226,024 350.894,804	3	501.226,03 350.894,701	0.103
3	501.226,03 350.894,701	4	501.225,513 350.881,738	12.973
4	501.225,513 350.881,738	5	501.509,221 350.881,584	283.708
5	501.509,221 350.881,584	1	501.508,642 350.894,651	13.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57138, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

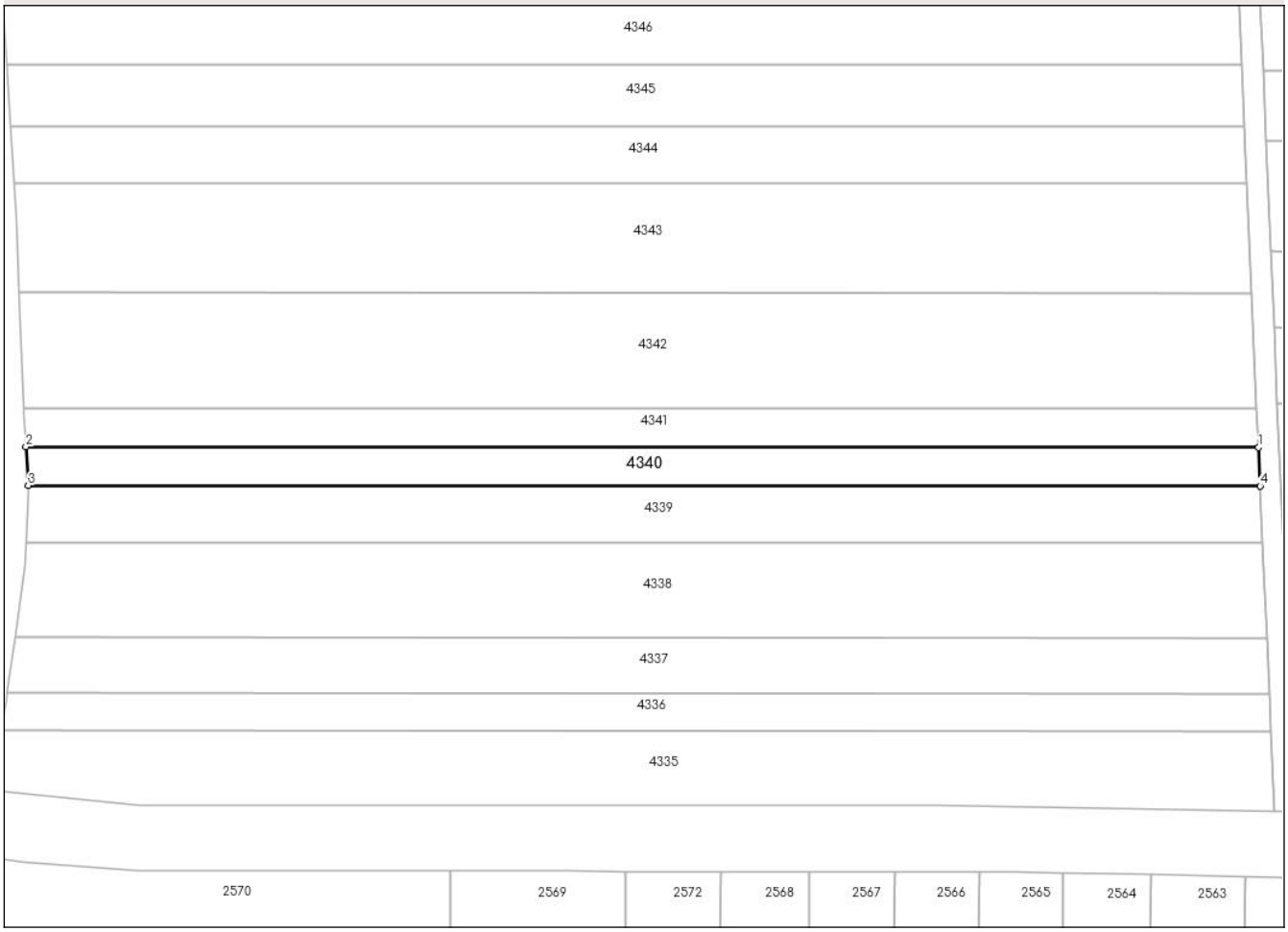
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.508,249 350.903,495	2	501.225,471 350.903,648	282.778
2	501.225,471 350.903,648	3	501.226,024 350.894,804	8.861
3	501.226,024 350.894,804	4	501.508,642 350.894,651	282.618
4	501.508,642 350.894,651	1	501.508,249 350.903,495	8.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 339, din 30/11/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CARSTESCU STANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GOMOIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

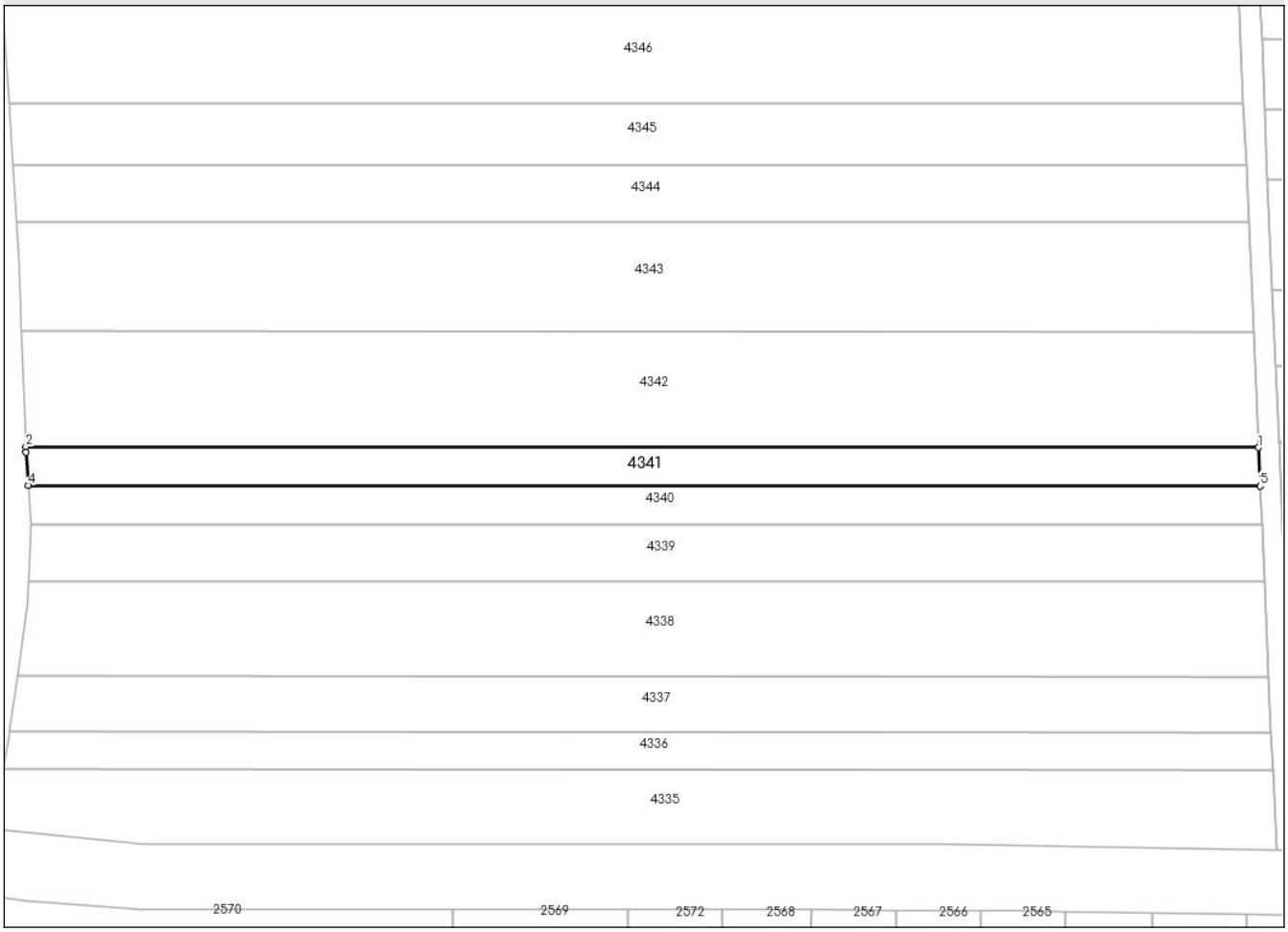
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/7 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.507,857 350.912,334	2	501.224,949 350.912,487	282.908
2	501.224,949 350.912,487	3	501.225,001 350.911,184	1.304
3	501.225,001 350.911,184	4	501.225,471 350.903,648	7.551
4	501.225,471 350.903,648	5	501.508,249 350.903,495	282.778
5	501.508,249 350.903,495	1	501.507,857 350.912,334	8.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Tufan Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82958	7.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3479 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 245, din 11/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 76 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 438 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 100878 din 30.09.1997, emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

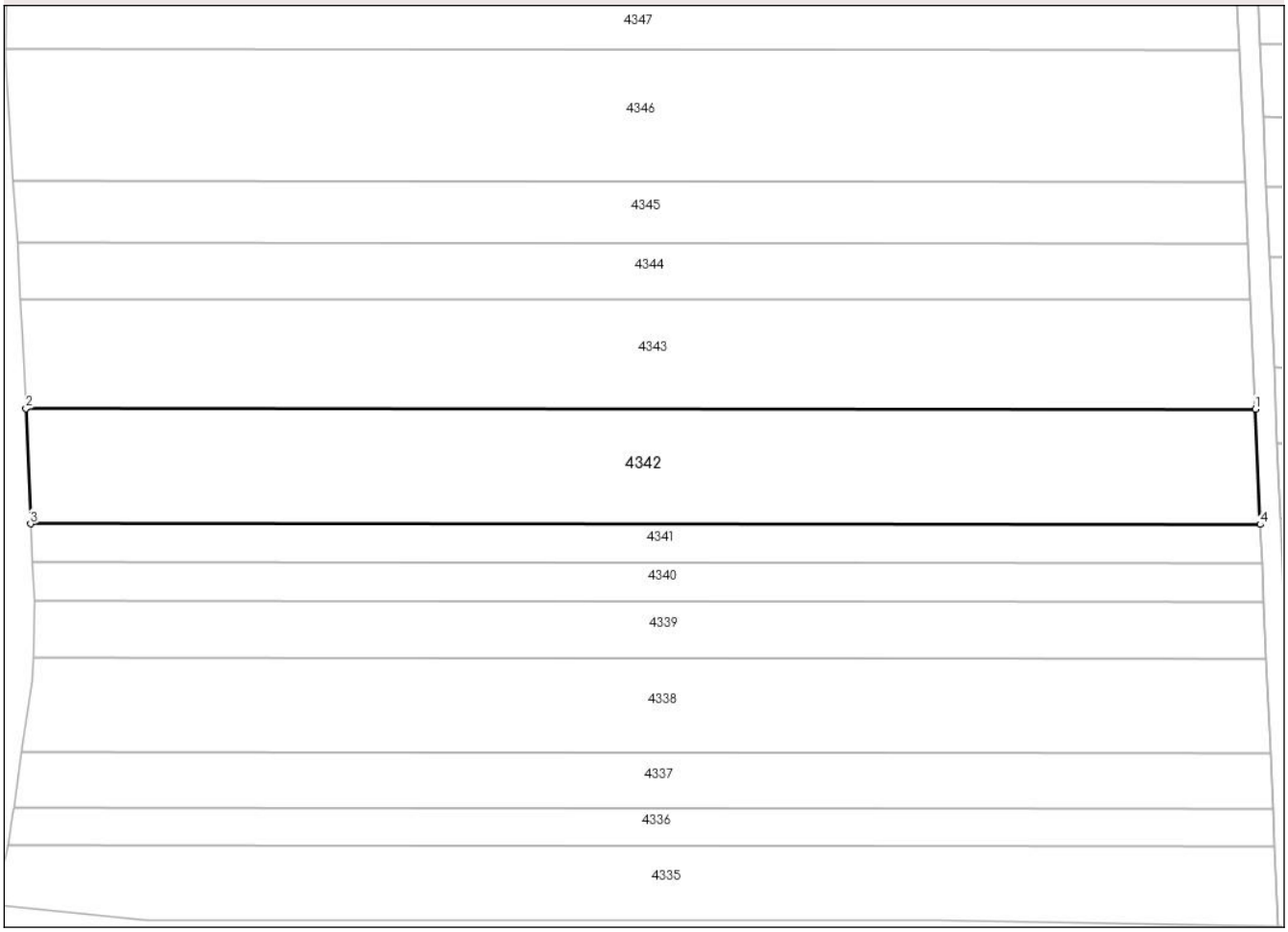
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82958	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.506,681 350.938,85	2	501.223,891 350.939,003	282.79
2	501.223,891 350.939,003	3	501.224,949 350.912,487	26.537
3	501.224,949 350.912,487	4	501.507,857 350.912,334	282.908
4	501.507,857 350.912,334	1	501.506,681 350.938,85	26.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62572, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU FLOAREA**, ; LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

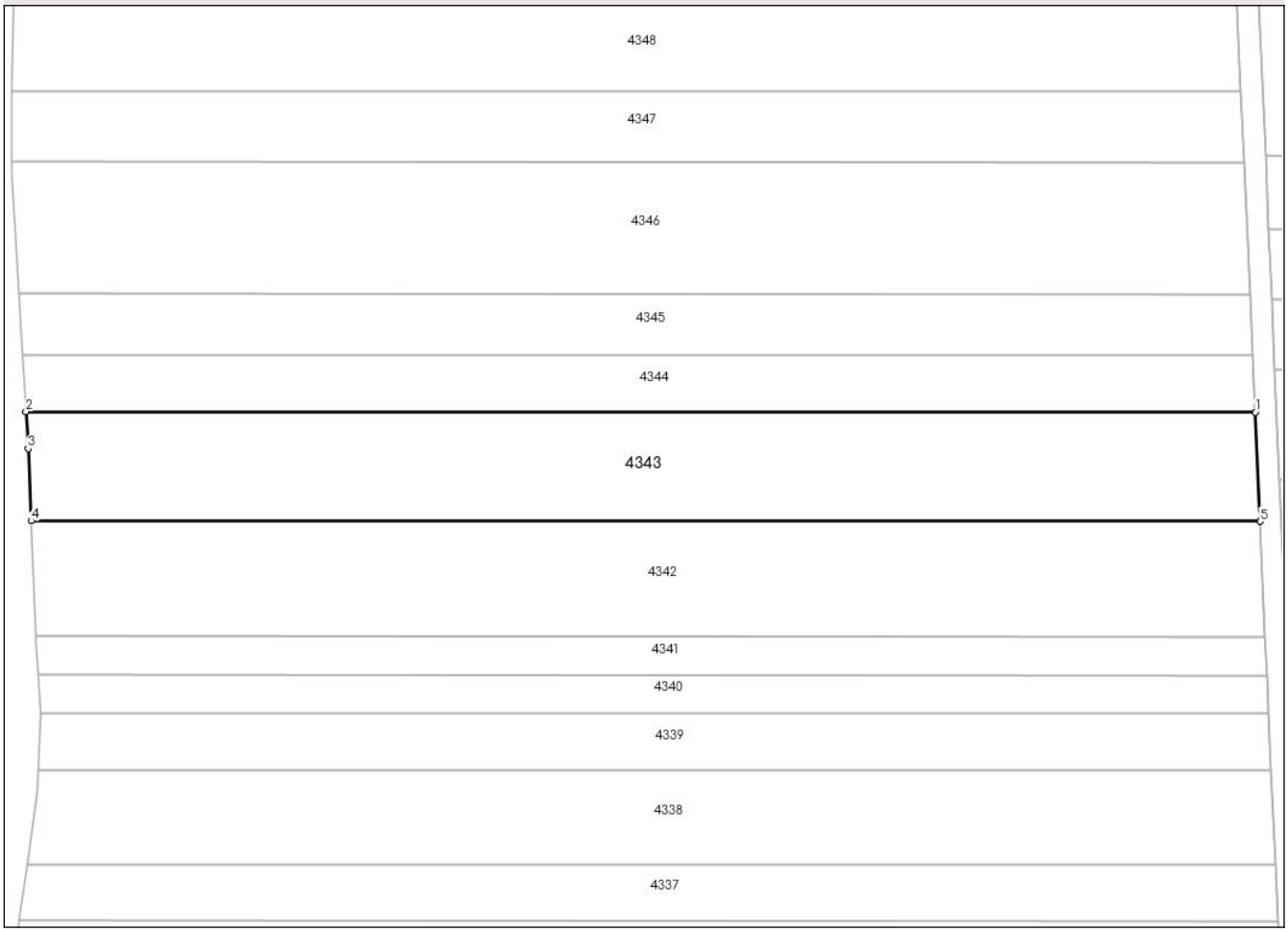
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/9 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.505,568 350.963,96	2	501.222,702 350.964,113	282.866
2	501.222,702 350.964,113	3	501.223,23 350.955,562	8.567
3	501.223,23 350.955,562	4	501.223,891 350.939,003	16.572
4	501.223,891 350.939,003	5	501.506,681 350.938,85	282.79
5	501.506,681 350.938,85	1	501.505,568 350.963,96	25.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 319, din 24/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

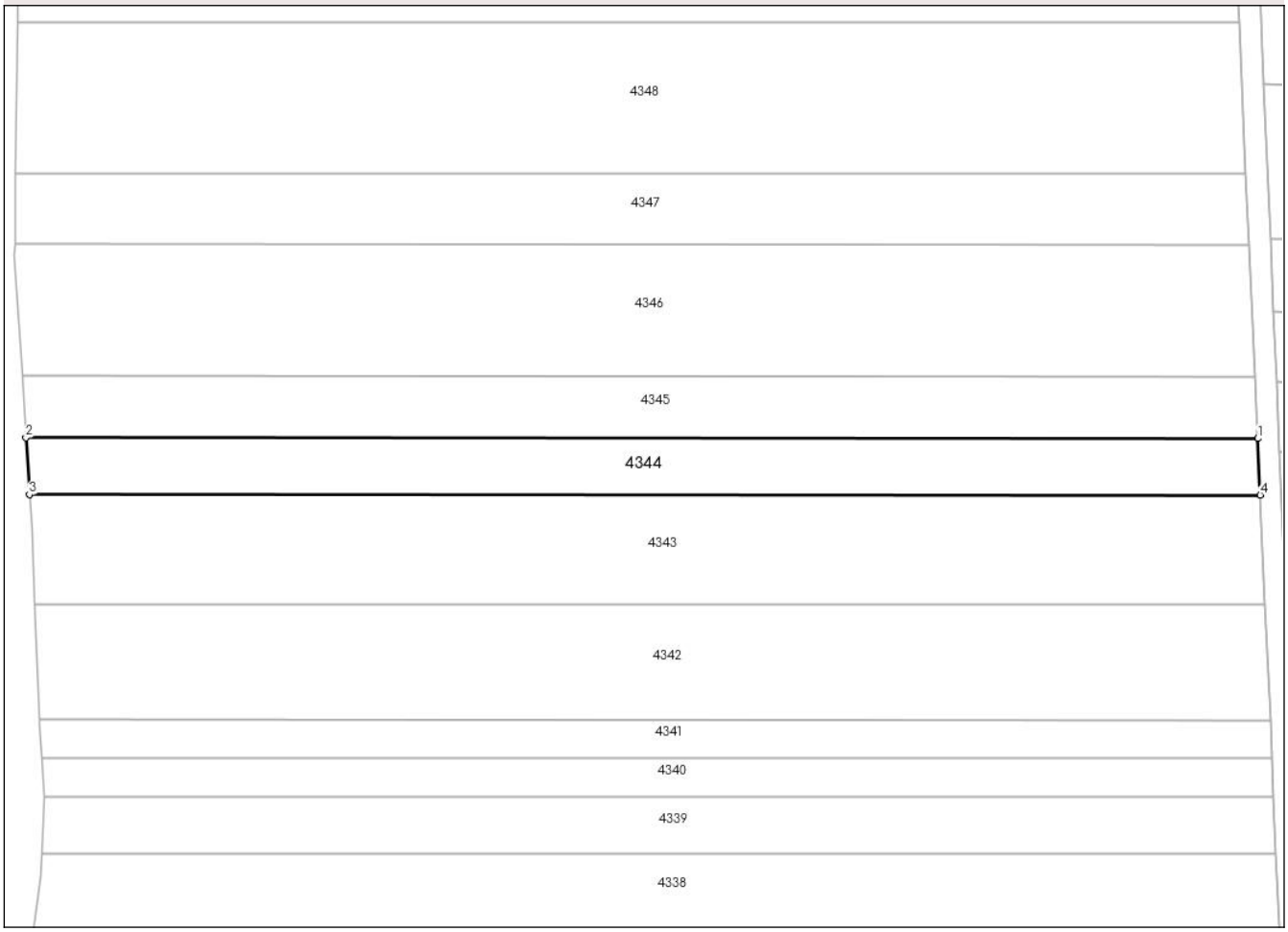
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.504,991 350.976,965	2	501.221,9 350.977,118	283.091
2	501.221,9 350.977,118	3	501.222,702 350.964,113	13.03
3	501.222,702 350.964,113	4	501.505,568 350.963,96	282.866
4	501.505,568 350.963,96	1	501.504,991 350.976,965	13.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81774	4.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9028 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 33, din 19/02/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (; act administrativ nr 1818 din 18.07.2019, emis de Primaria ROCIU;act administrativ nr 51257 din 11.07.1994, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 336 din 18.07.2019, emis de Primaria ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
21191 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 5083, din 30/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL IONELA**, necăsătorită (văduvă);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

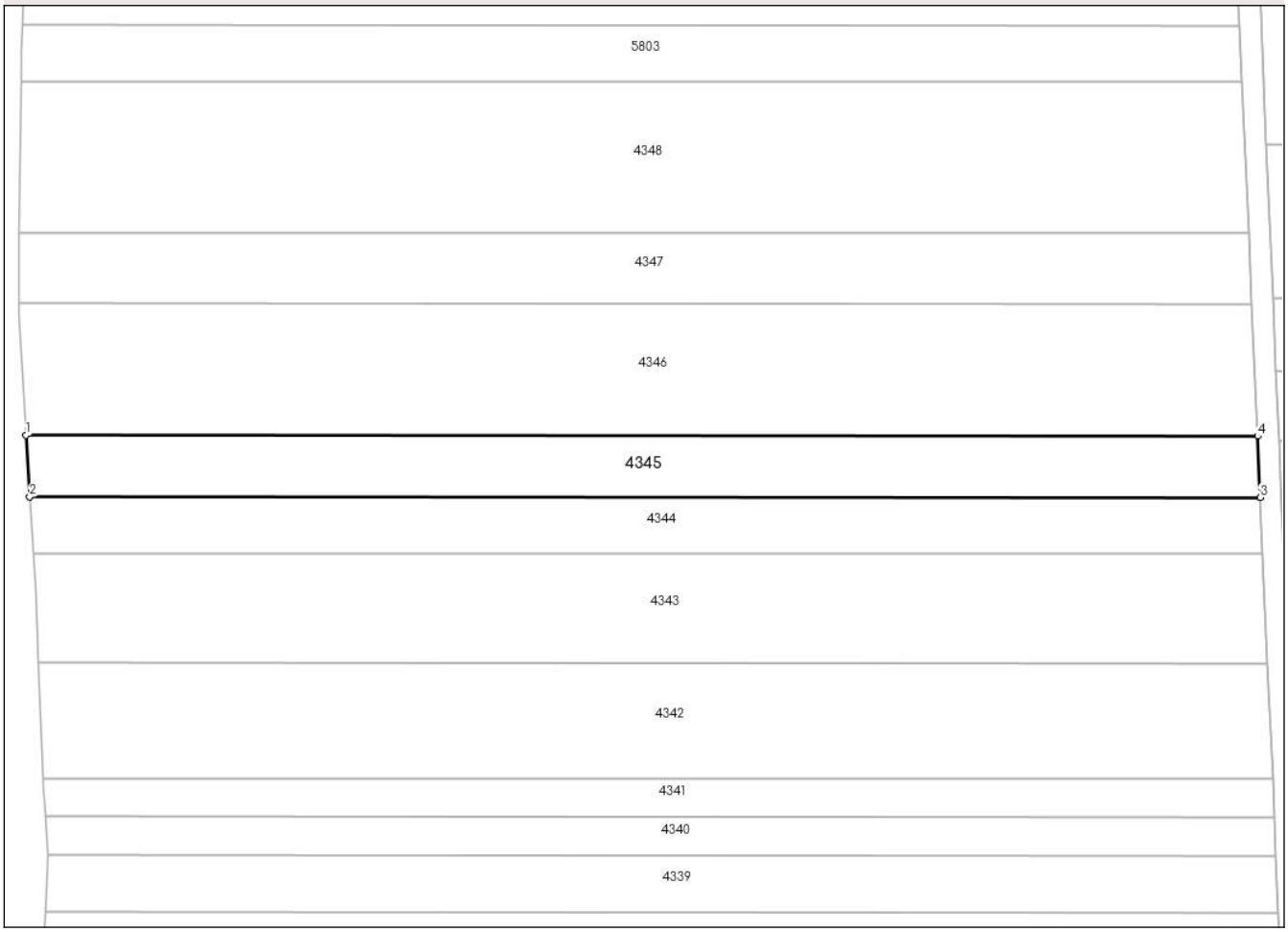
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81774	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.221,028 350.991,242	2	501.221,9 350.977,118	14.151
2	501.221,9 350.977,118	3	501.504,991 350.976,965	283.091
3	501.504,991 350.976,965	4	501.504,365 350.991,089	14.138
4	501.504,365 350.991,089	1	501.221,028 350.991,242	283.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93300, din 20/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/12 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.503,02 351.021,415	2	501.219,341 351.021,568	283.679
2	501.219,341 351.021,568	3	501.219,309 351.019,101	2.467
3	501.219,309 351.019,101	4	501.221,028 350.991,242	27.912
4	501.221,028 350.991,242	5	501.504,365 350.991,089	283.337
5	501.504,365 350.991,089	1	501.503,02 351.021,415	30.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 360, din 29/07/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

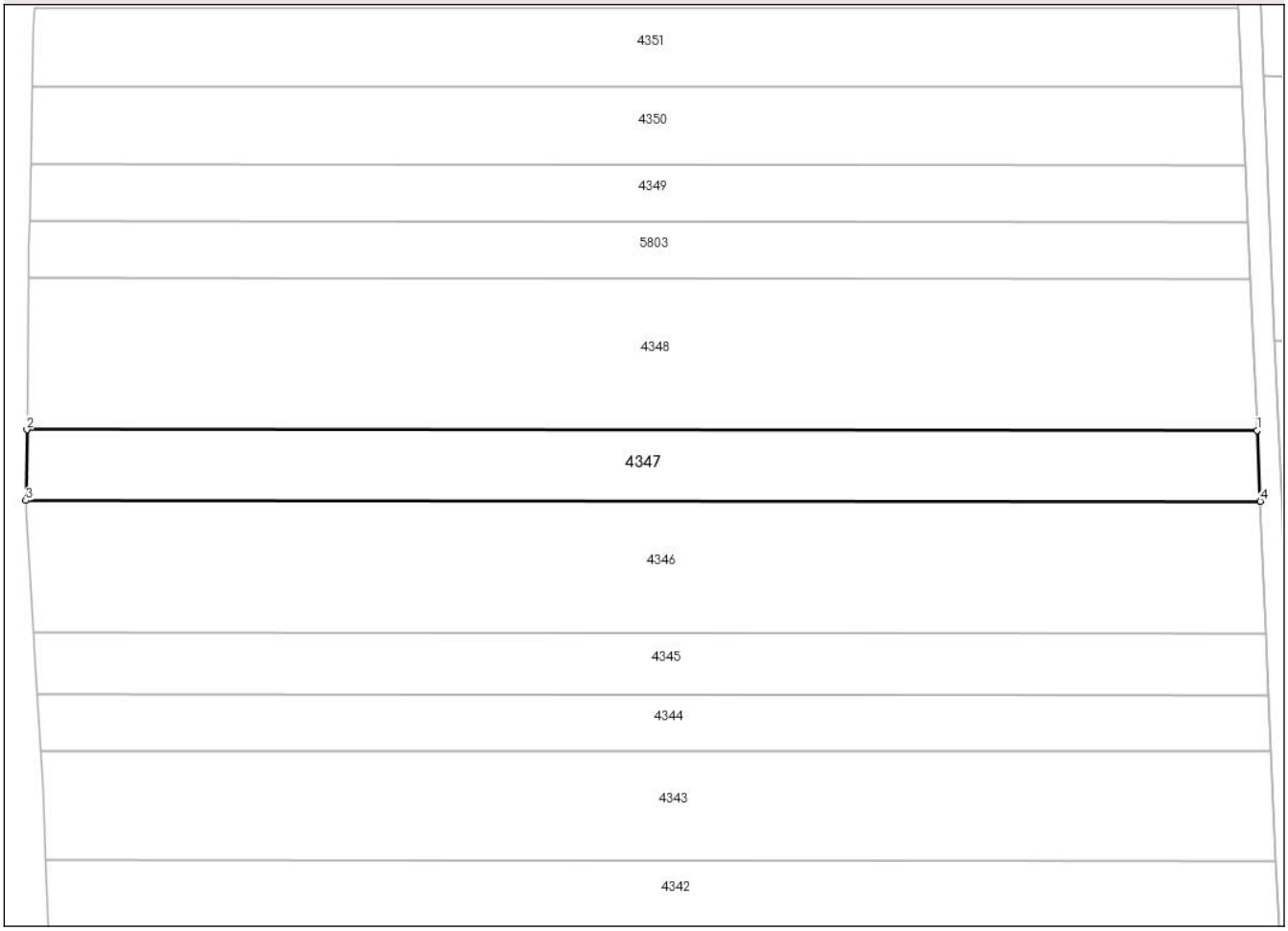
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.502,299 351.037,657	2	501.219,552 351.037,81	282.747
2	501.219,552 351.037,81	3	501.219,341 351.021,568	16.243
3	501.219,341 351.021,568	4	501.503,02 351.021,415	283.679
4	501.503,02 351.021,415	1	501.502,299 351.037,657	16.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 360, din 30/11/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

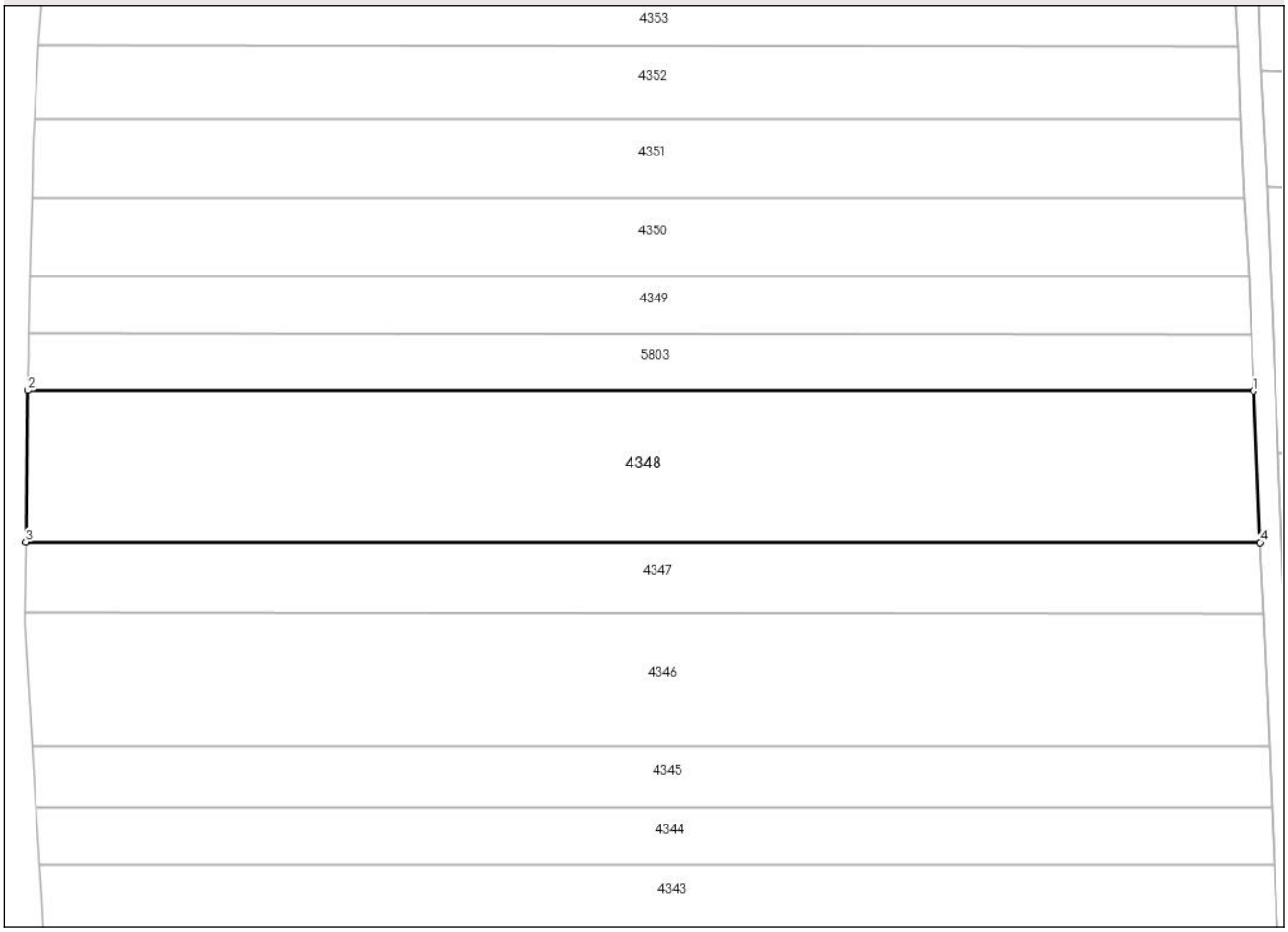
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.500,757 351.072,441	2	501.220,003 351.072,592	280.754
2	501.220,003 351.072,592	3	501.219,552 351.037,81	34.785
3	501.219,552 351.037,81	4	501.502,299 351.037,657	282.747
4	501.502,299 351.037,657	1	501.500,757 351.072,441	34.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.655	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 760, din 29/05/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTA**, LIPSA CNP; 2) **TUDOSE DIANA-MARIA**, LIPSA CNP; 3) **ION ALIN-CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

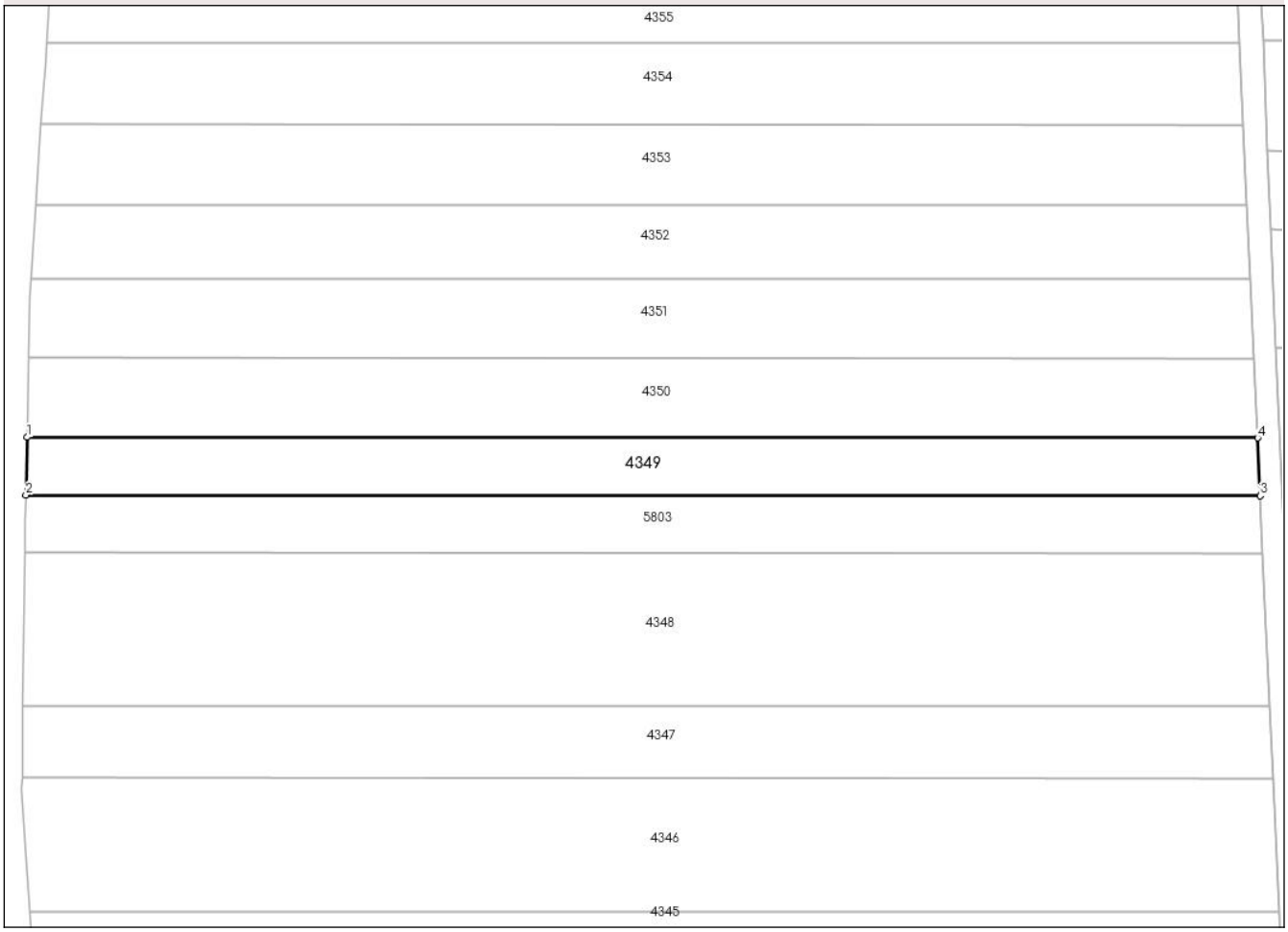
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.655	42	832	-	PARCELA 834 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.220,495 351.098,669	2	501.220,218 351.085,594	13.078
2	501.220,218 351.085,594	3	501.500,18 351.085,442	279.962
3	501.500,18 351.085,442	4	501.499,6 351.098,518	13.089
4	501.499,6 351.098,518	1	501.220,495 351.098,669	279.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109401, din 23/03/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, LIPSA CNP; 2) **ARIFOVICI NICULINA**	
Act Notarial nr. 384, din 19/12/2005 emis de BNP DINCA GEORGETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **GHITA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ARIFOVICI NICULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/16 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.499,6 351.098,518	2	501.498,766 351.116,472	17.973
2	501.498,766 351.116,472	3	501.220,876 351.116,623	277.89
3	501.220,876 351.116,623	4	501.220,495 351.098,669	17.958
4	501.220,495 351.098,669	1	501.499,6 351.098,518	279.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52137, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

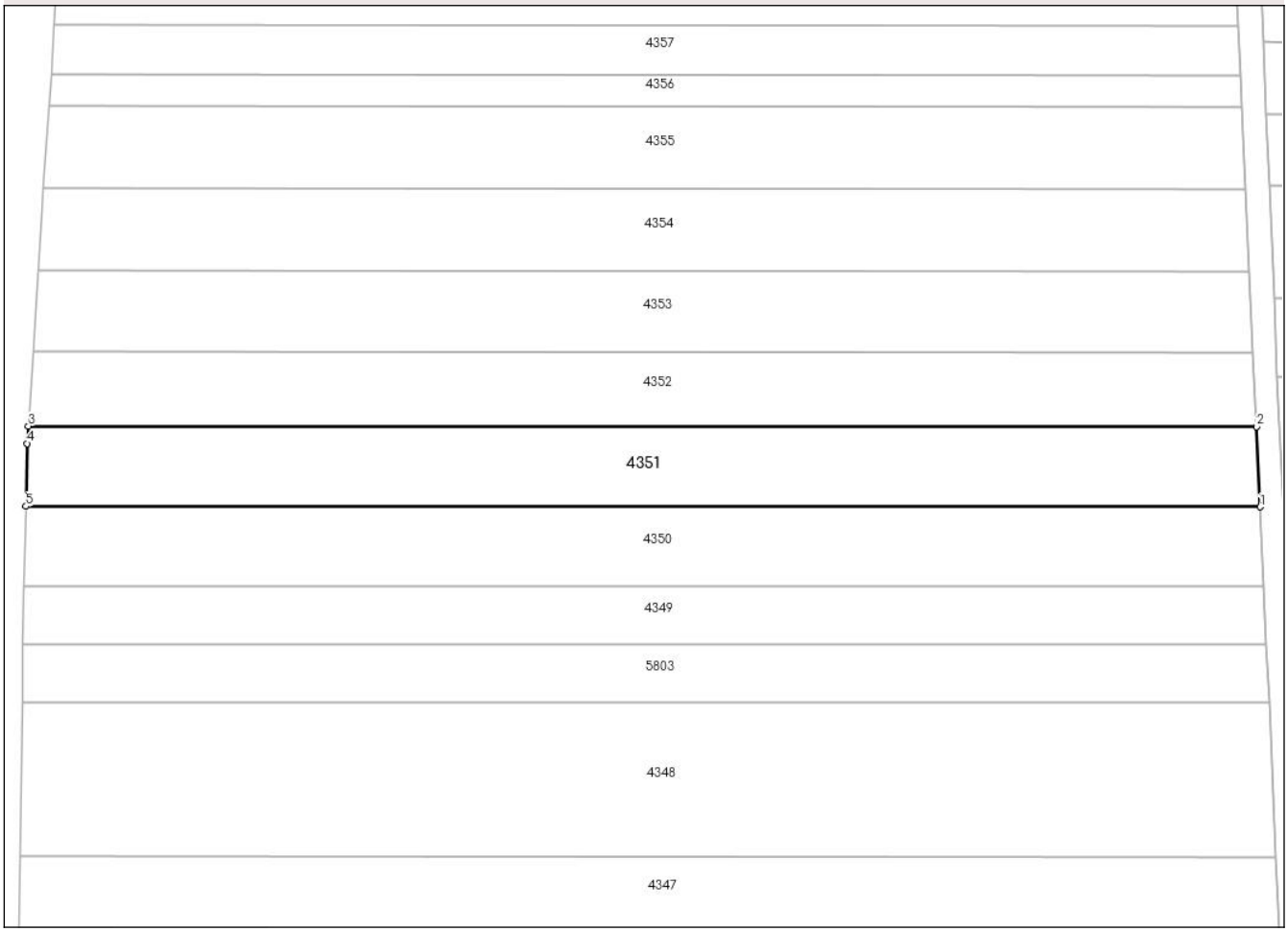
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/17 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.498,766 351.116,472	2	501.497,929 351.134,506	18.053
2	501.497,929 351.134,506	3	501.221,429 351.134,656	276.5
3	501.221,429 351.134,656	4	501.221,175 351.130,732	3.932
4	501.221,175 351.130,732	5	501.220,876 351.116,623	14.112
5	501.220,876 351.116,623	1	501.498,766 351.116,472	277.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52130, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ST STAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 8281 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.221,429 351.134,656	2	501.497,929 351.134,506	276.5
2	501.497,929 351.134,506	3	501.497,155 351.151,199	16.711
3	501.497,155 351.151,199	4	501.222,512 351.151,348	274.643
4	501.222,512 351.151,348	1	501.221,429 351.134,656	16.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.497,155 351.151,199	2	501.496,307 351.169,472	18.293
2	501.496,307 351.169,472	3	501.223,697 351.169,62	272.61
3	501.223,697 351.169,62	4	501.222,512 351.151,348	18.31
4	501.222,512 351.151,348	1	501.497,155 351.151,199	274.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83197, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 39/25.07.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN D MARIN**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

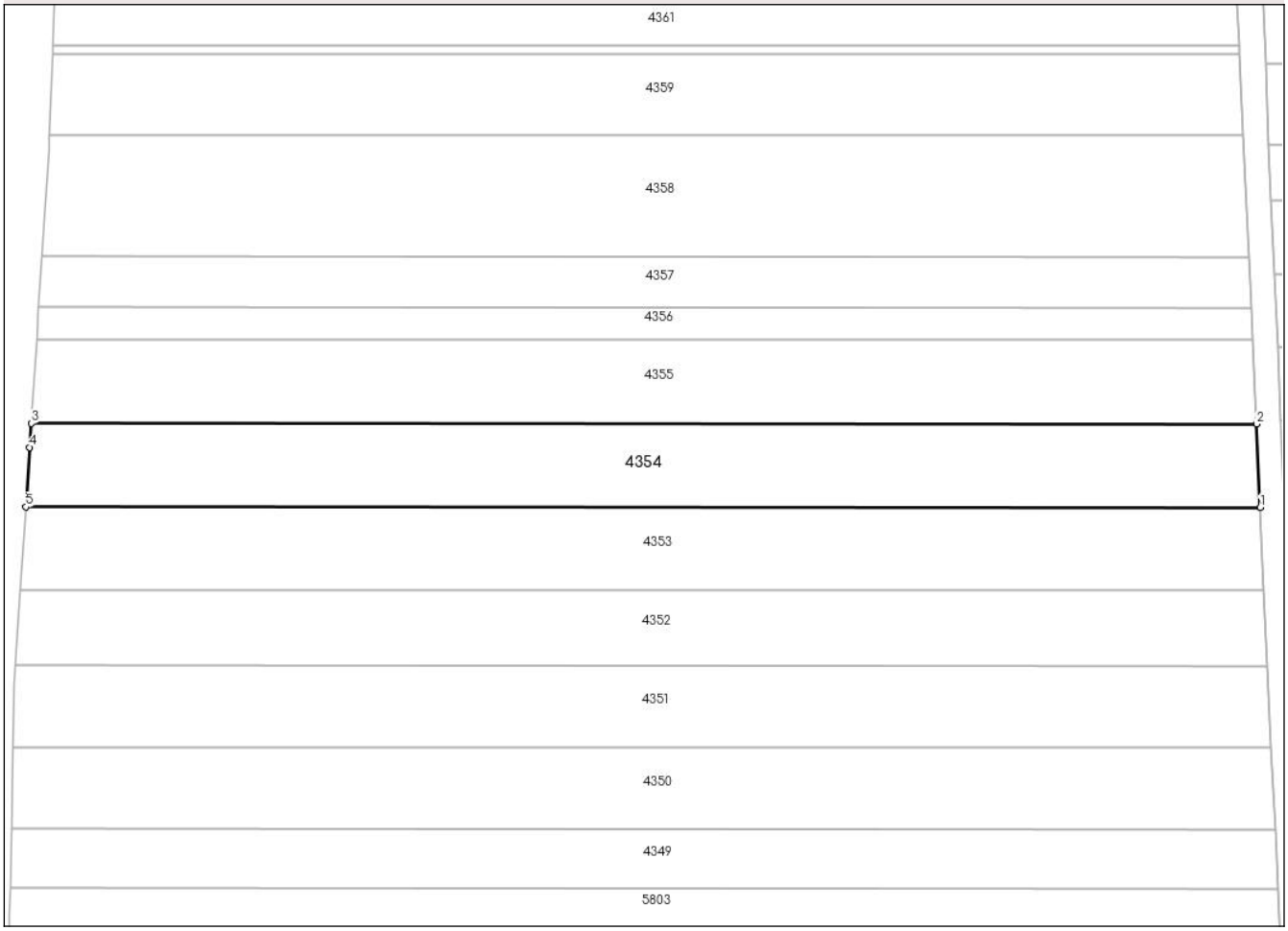
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/20 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.496,307 351.169,472	2	501.495,452 351.187,883	18.431
2	501.495,452 351.187,883	3	501.224,886 351.188,03	270.566
3	501.224,886 351.188,03	4	501.224,547 351.182,734	5.307
4	501.224,547 351.182,734	5	501.223,697 351.169,62	13.142
5	501.223,697 351.169,62	1	501.496,307 351.169,472	272.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2712, din 10/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ŞT ION** 2) **DRAGOMIR IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

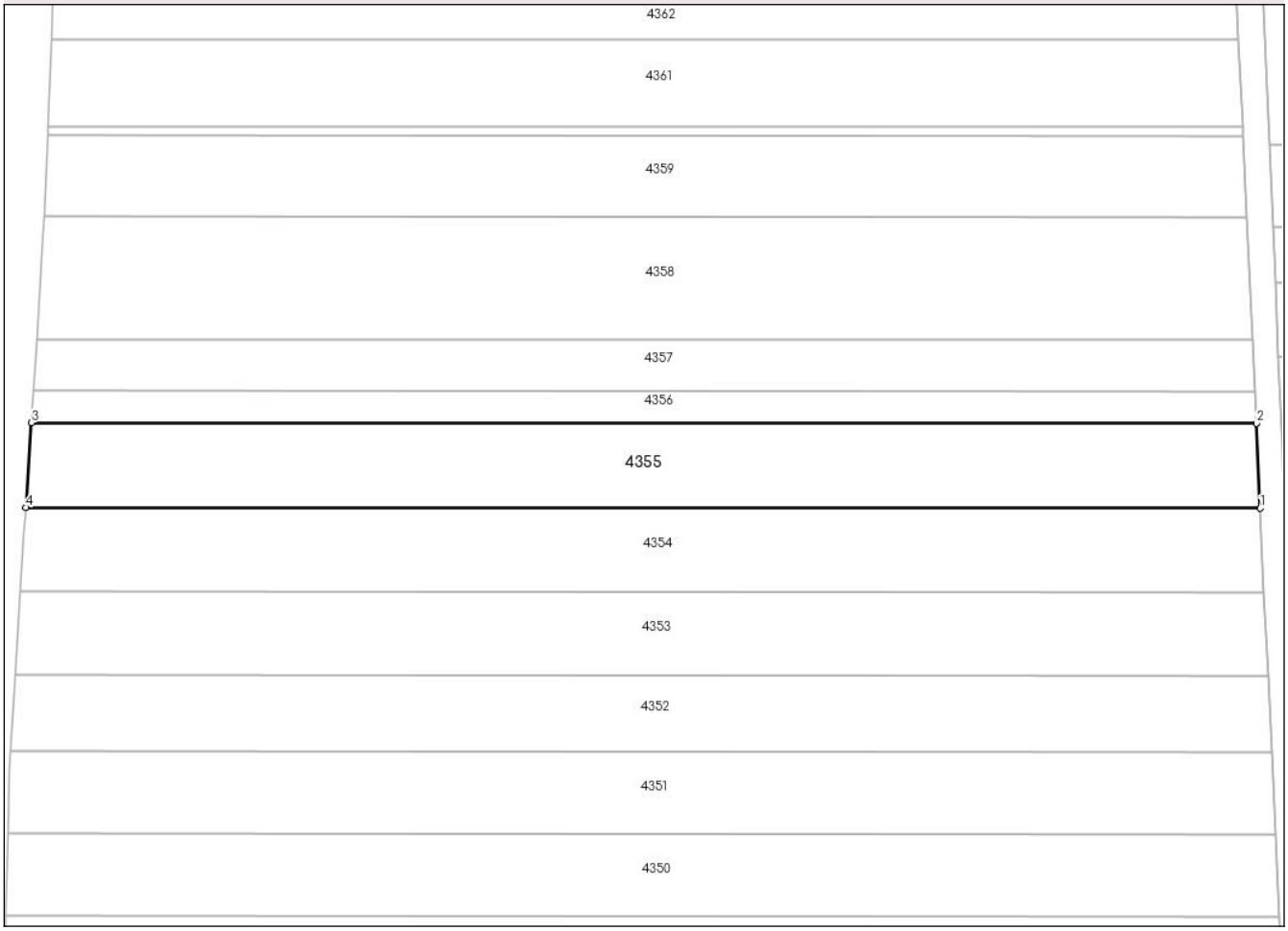
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.495,452 351.187,883	2	501.494,591 351.206,434	18.571
2	501.494,591 351.206,434	3	501.226,074 351.206,579	268.517
3	501.226,074 351.206,579	4	501.224,886 351.188,03	18.587
4	501.224,886 351.188,03	1	501.495,452 351.187,883	270.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83104, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.494,591 351.206,434	2	501.494,262 351.213,52	7.094
2	501.494,262 351.213,52	3	501.226,528 351.213,665	267.734
3	501.226,528 351.213,665	4	501.226,074 351.206,579	7.101
4	501.226,074 351.206,579	1	501.494,591 351.206,434	268.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83103, din 25/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL VASILE I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

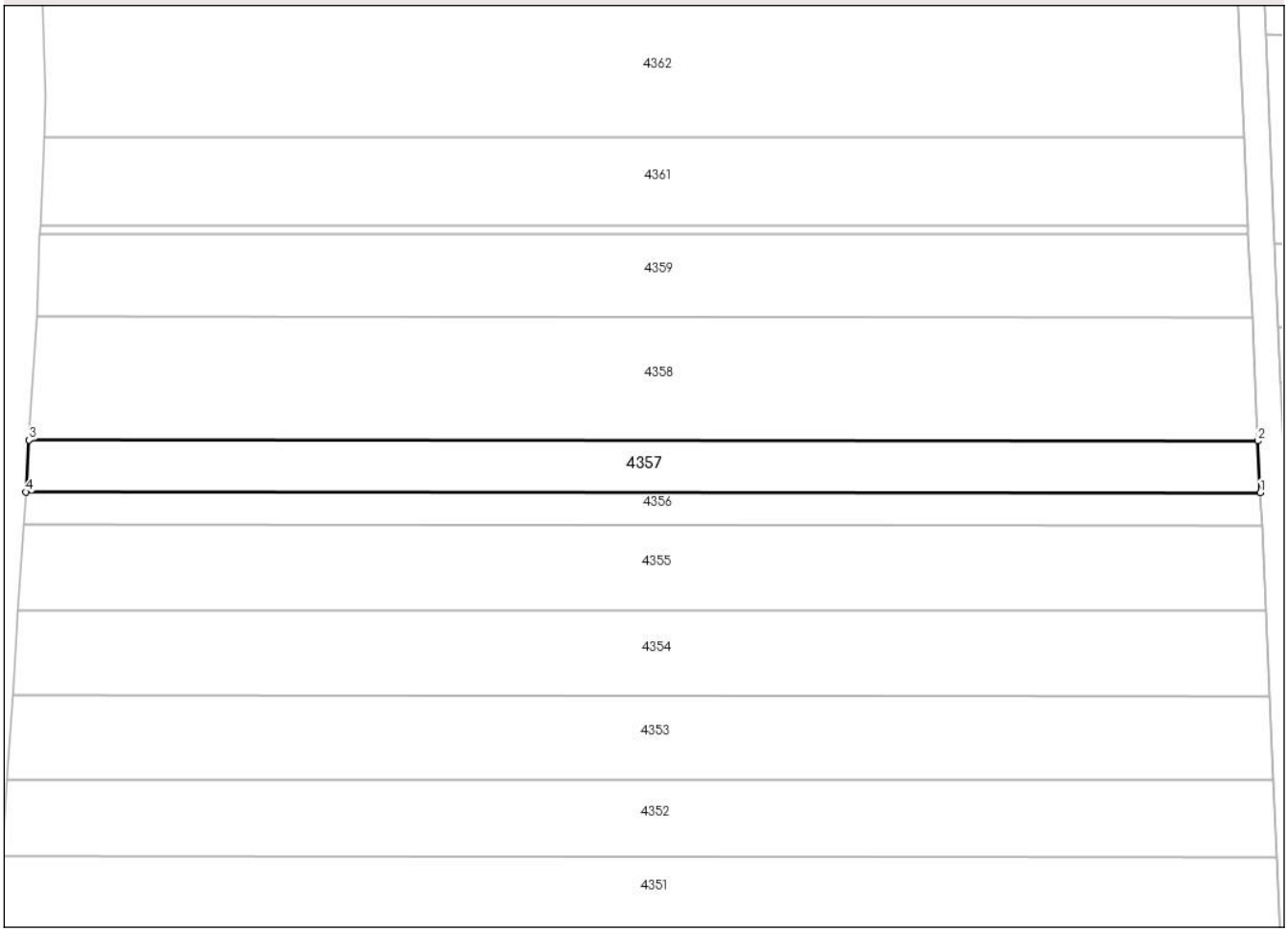
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/22 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.494,262 351.213,52	2	501.493,741 351.224,751	11.243
2	501.493,741 351.224,751	3	501.227,247 351.224,896	266.494
3	501.227,247 351.224,896	4	501.226,528 351.213,665	11.254
4	501.226,528 351.213,665	1	501.494,262 351.213,52	267.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80509	7.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7980 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3671 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 808, din 16/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80509	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	42	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.493,741 351.224,751	2	501.492,498 351.251,543	26.821
2	501.492,498 351.251,543	3	501.228,882 351.251,686	263.616
3	501.228,882 351.251,686	4	501.228,749 351.248,341	3.348
4	501.228,749 351.248,341	5	501.227,247 351.224,896	23.493
5	501.227,247 351.224,896	1	501.493,741 351.224,751	266.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62567, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA A MARIN**, LIPSA CNP; 2) **NECULA ANDREI**, LIPSA CNP; 3) **NECULA PIRVU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.492,498 351.251,543	2	501.491,668 351.269,424	17.9
2	501.491,668 351.269,424	3	501.229,596 351.269,567	262.072
3	501.229,596 351.269,567	4	501.228,882 351.251,686	17.895
4	501.228,882 351.251,686	1	501.492,498 351.251,543	263.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 03/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.491,668 351.269,424	2	501.491,579 351.271,333	1.911
2	501.491,579 351.271,333	3	501.229,672 351.271,475	261.907
3	501.229,672 351.271,475	4	501.229,596 351.269,567	1.91
4	501.229,596 351.269,567	1	501.491,668 351.269,424	262.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1269, din 25/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/25 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.491,579 351.271,333	2	501.490,69 351.290,485	19.173
2	501.490,69 351.290,485	3	501.230,436 351.290,626	260.254
3	501.230,436 351.290,626	4	501.229,672 351.271,475	19.166
4	501.229,672 351.271,475	1	501.491,579 351.271,333	261.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 618, din 06/12/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUTAN MARIANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/26DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.490,69 351.290,485	2	501.488,919 351.328,643	38.199
2	501.488,919 351.328,643	3	501.229,786 351.328,784	259.133
3	501.229,786 351.328,784	4	501.230,776 351.299,153	29.648
4	501.230,776 351.299,153	5	501.230,436 351.290,626	8.534
5	501.230,436 351.290,626	1	501.490,69 351.290,485	260.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 30/10/2012 emis de BNP TOTIS ANDREIA MURA SI TOTIS EDUARD ANTON (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MUNTEANU TOADER**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MUNTEANU DANIEL-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

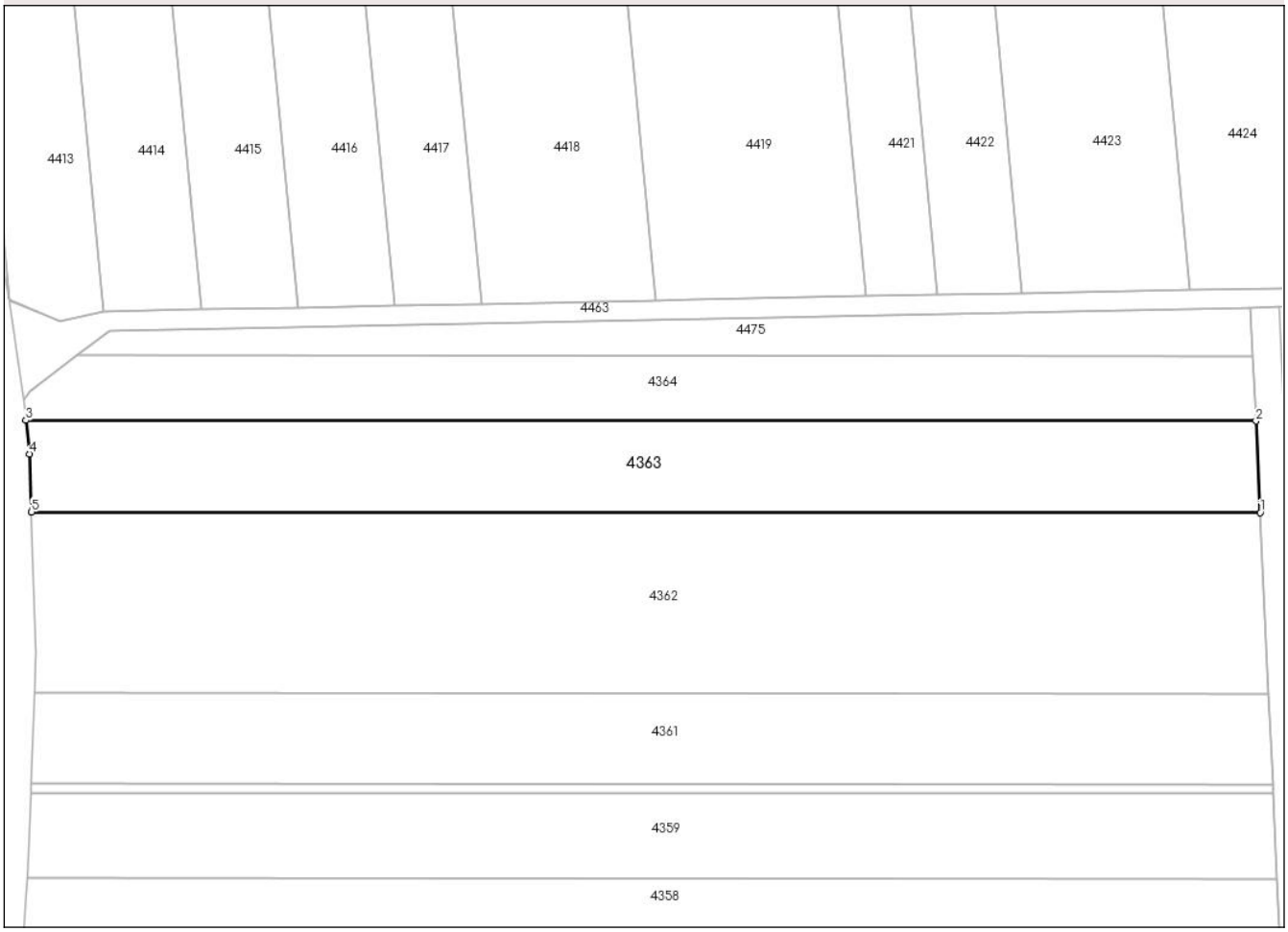
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/27 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.488,919 351.328,643	2	501.488,024 351.347,94	19.318
2	501.488,024 351.347,94	3	501.228,59 351.348,081	259.434
3	501.228,59 351.348,081	4	501.229,377 351.341,031	7.094
4	501.229,377 351.341,031	5	501.229,786 351.328,784	12.254
5	501.229,786 351.328,784	1	501.488,919 351.328,643	259.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80480	3.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7972 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3670 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 808, din 16/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

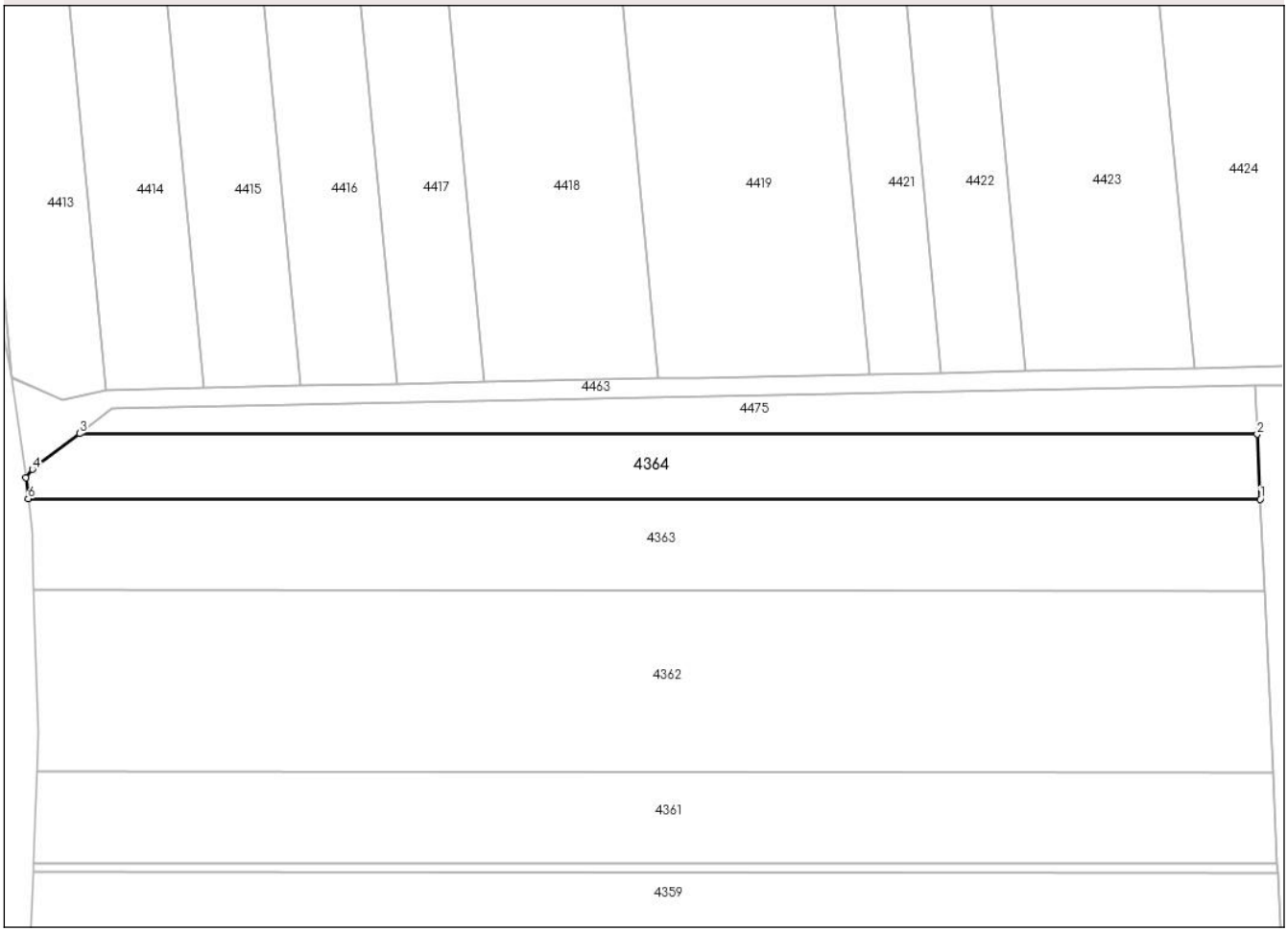
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80480	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	42	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.488,024 351.347,94	2	501.487,389 351.361,615	13.69
2	501.487,389 351.361,615	3	501.239,37 351.361,749	248.019
3	501.239,37 351.361,749	4	501.229,477 351.354,242	12.419
4	501.229,477 351.354,242	5	501.228,104 351.352,433	2.271
5	501.228,104 351.352,433	6	501.228,59 351.348,081	4.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.228,59 351.348,081	1	501.488,024 351.347,94	259.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 411, din 31/10/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

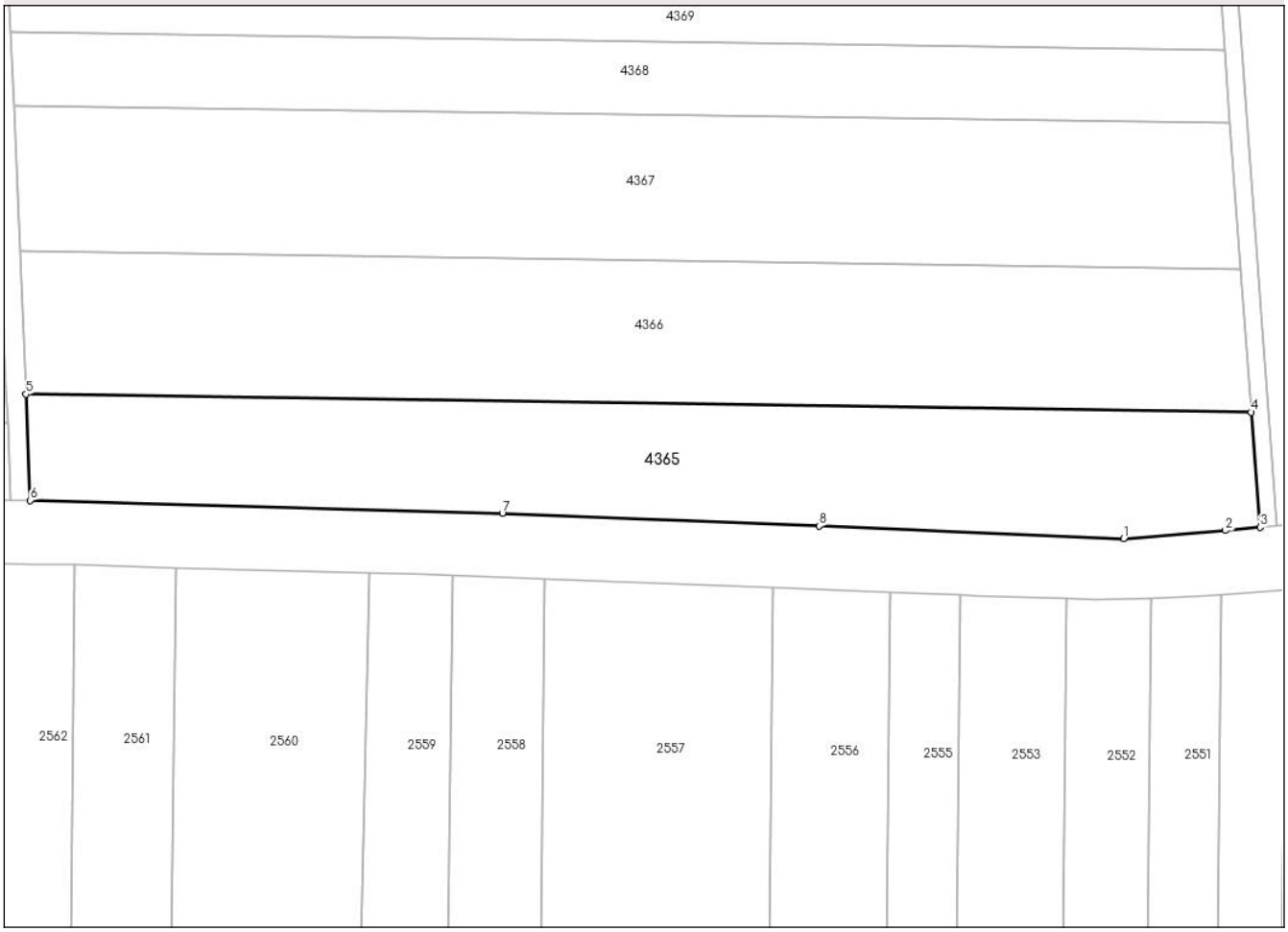
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/60 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.775,728 350.810,976	2	501.799,89 350.812,894	24.238
2	501.799,89 350.812,894	3	501.808,165 350.813,703	8.314
3	501.808,165 350.813,703	4	501.806,034 350.840,928	27.308
4	501.806,034 350.840,928	5	501.515,456 350.845,189	290.609
5	501.515,456 350.845,189	6	501.516,529 350.820,017	25.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.516,529 350.820,017	7	501.628,459 350.817,009	111.97
7	501.628,459 350.817,009	8	501.703,581 350.813,989	75.183
8	501.703,581 350.813,989	1	501.775,728 350.810,976	72.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52136, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 9 DIN 07.04.2014 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN D. FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

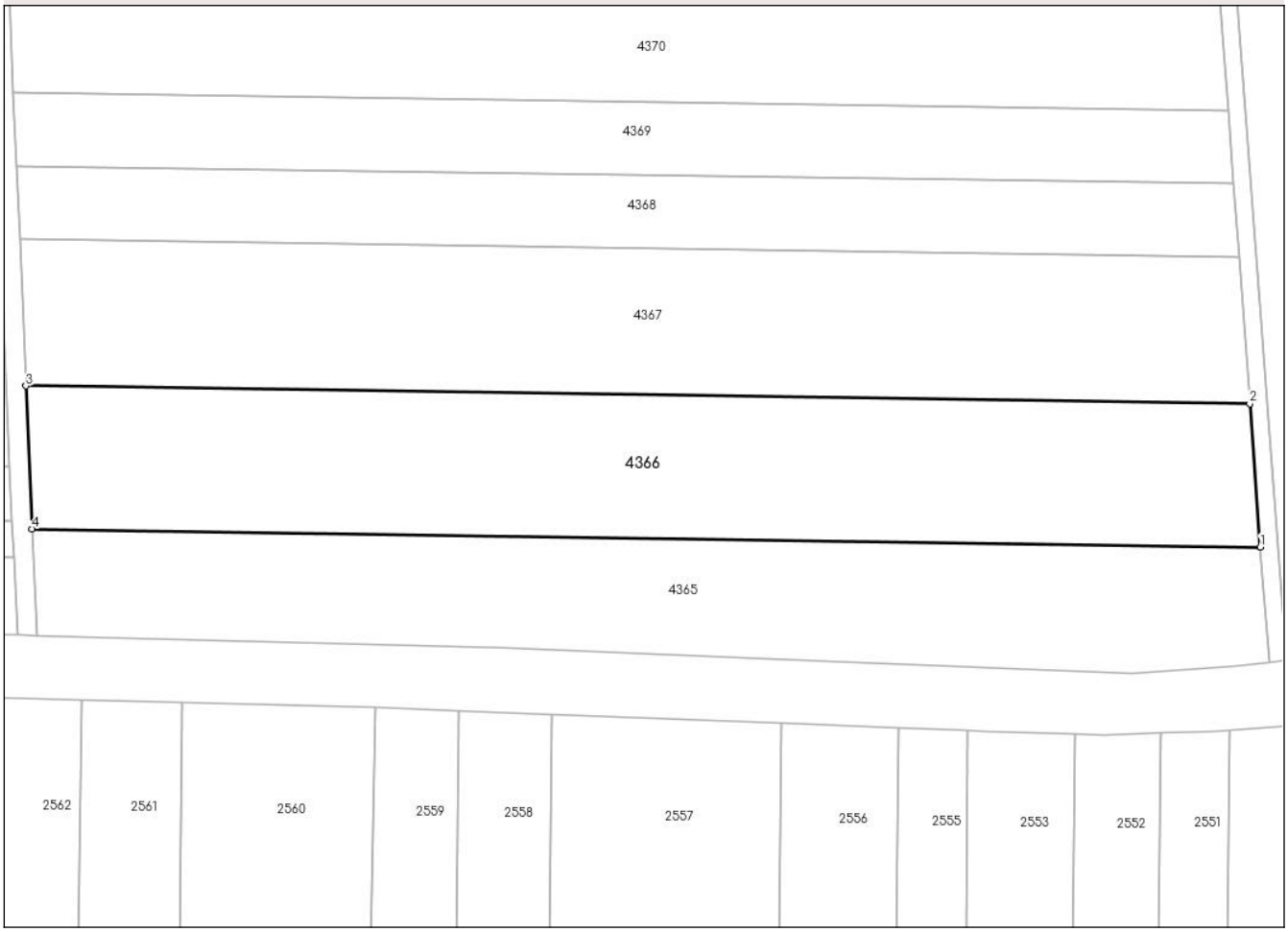
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/61 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.806,034 350.840,928	2	501.803,535 350.874,751	33.915
2	501.803,535 350.874,751	3	501.514,014 350.878,997	289.552
3	501.514,014 350.878,997	4	501.515,456 350.845,189	33.839
4	501.515,456 350.845,189	1	501.806,034 350.840,928	290.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115656, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR.24/10.05.2016 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU GH DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

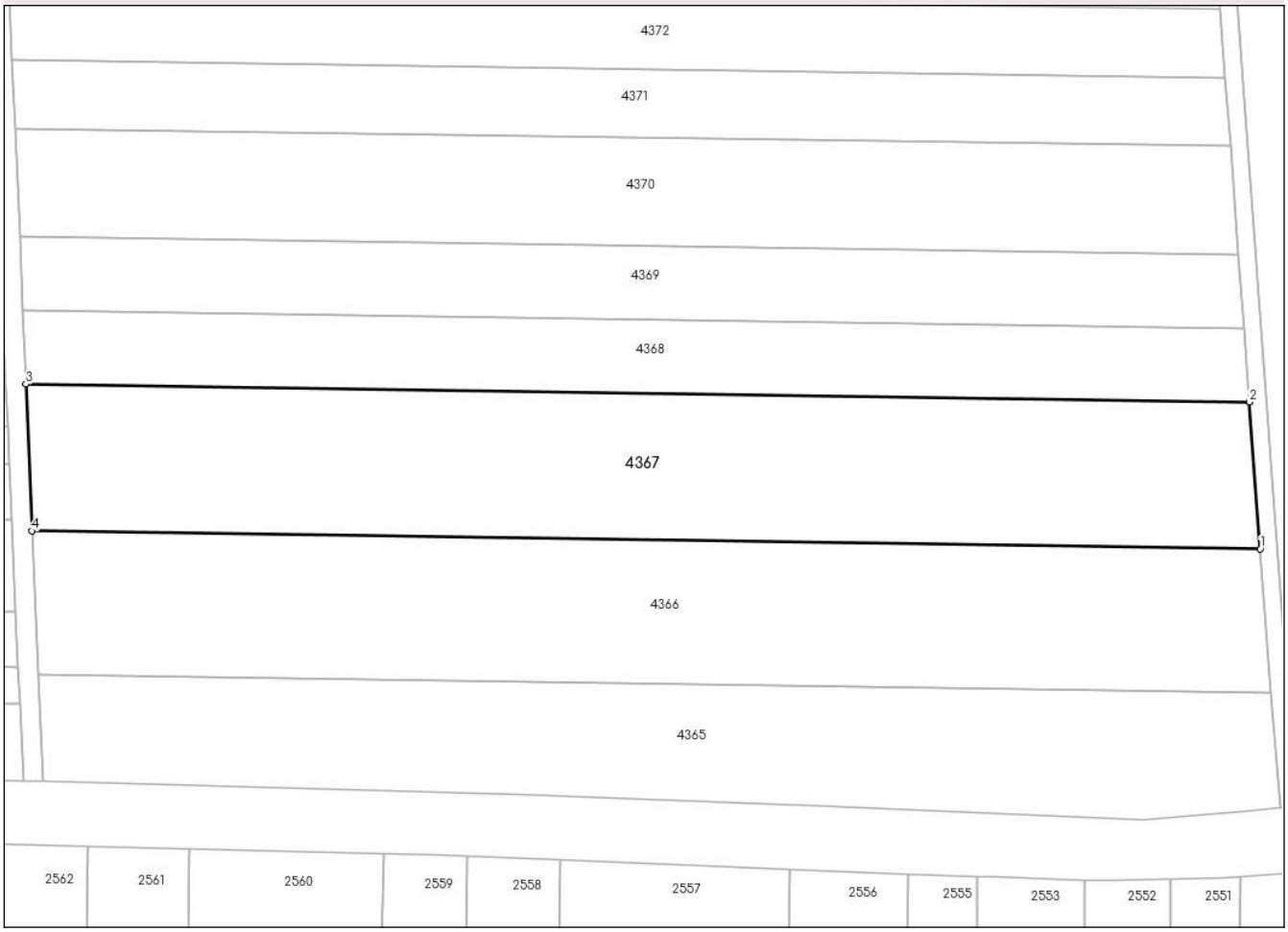
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/62 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.803,535 350.874,751	2	501.800,977 350.909,393	34.736
2	501.800,977 350.909,393	3	501.512,537 350.913,623	288.471
3	501.512,537 350.913,623	4	501.514,014 350.878,997	34.657
4	501.514,014 350.878,997	1	501.803,535 350.874,751	289.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61886, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 56/28.10.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE ST GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

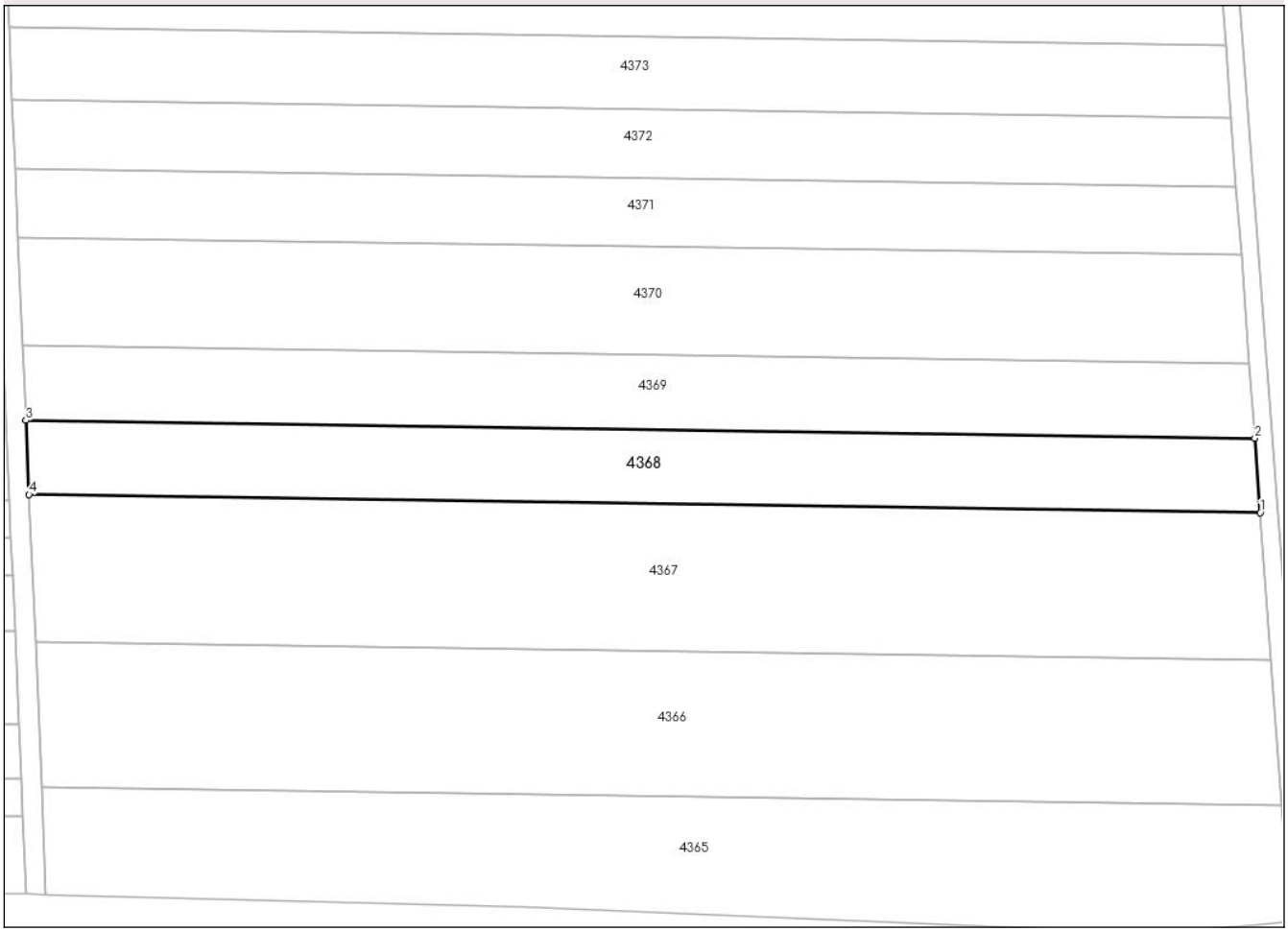
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/63 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.800,977 350.909,393	2	501.799,694 350.926,763	17.417
2	501.799,694 350.926,763	3	501.511,796 350.930,985	287.929
3	501.511,796 350.930,985	4	501.512,537 350.913,623	17.378
4	501.512,537 350.913,623	1	501.800,977 350.909,393	288.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87288, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

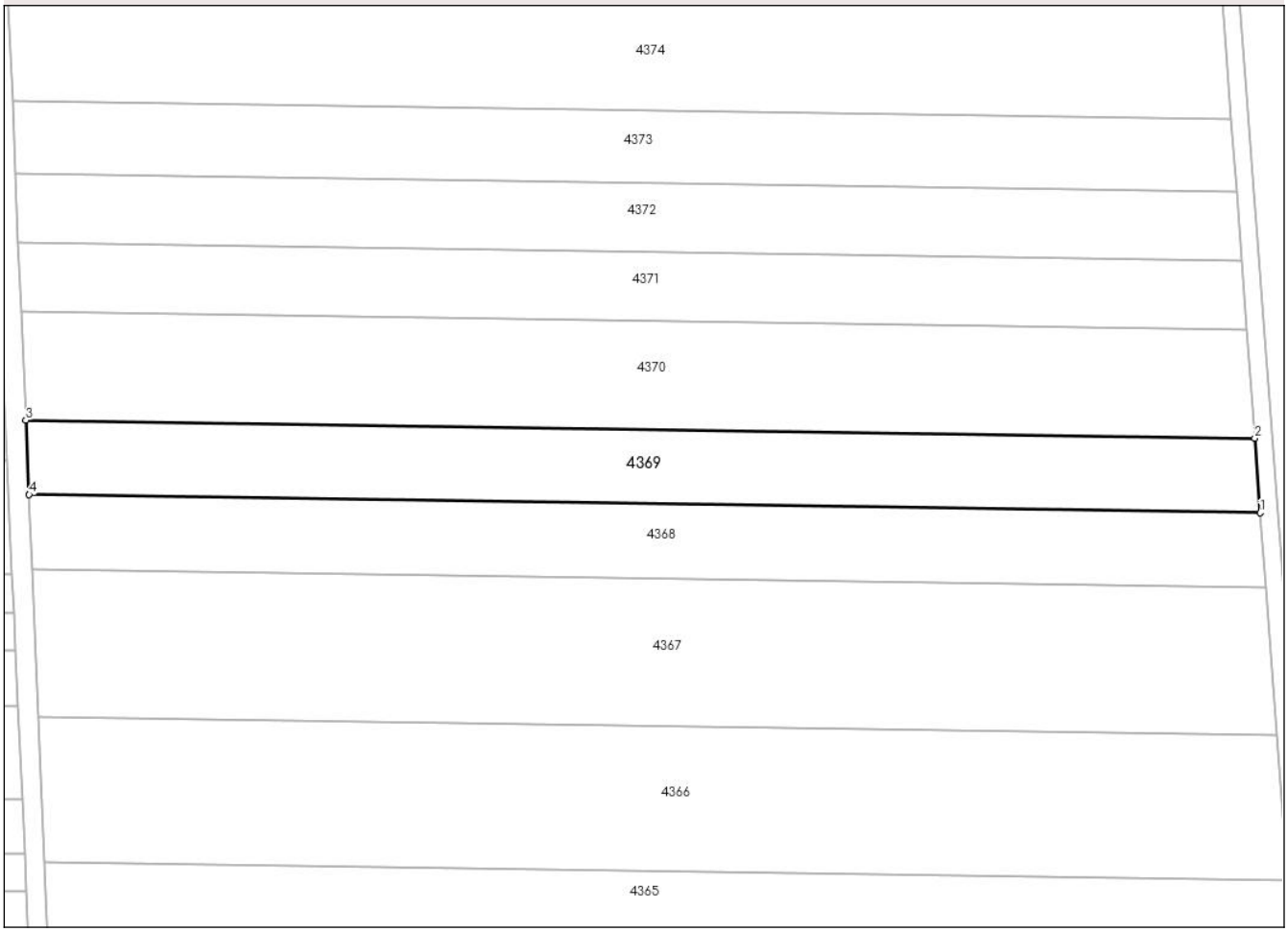
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 826/61 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.799,694 350.926,763	2	501.798,408 350.944,166	17.45
2	501.798,408 350.944,166	3	501.511,054 350.948,38	287.385
3	501.511,054 350.948,38	4	501.511,796 350.930,985	17.411
4	501.511,796 350.930,985	1	501.799,694 350.926,763	287.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61851, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ST GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

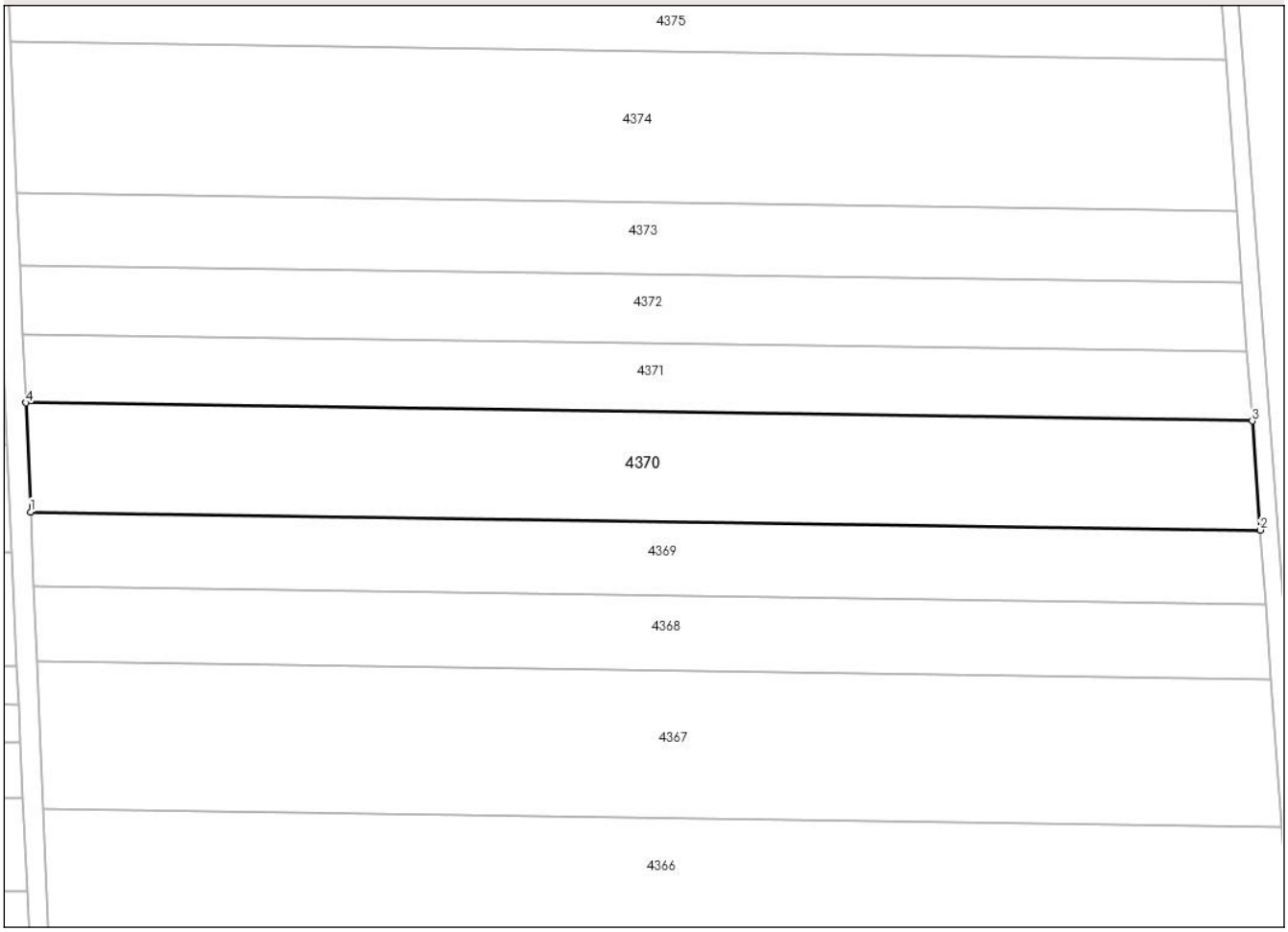
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/65 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.511,054 350.948,38	2	501.798,408 350.944,166	287.385
2	501.798,408 350.944,166	3	501.796,527 350.969,633	25.536
3	501.796,527 350.969,633	4	501.509,968 350.973,835	286.59
4	501.509,968 350.973,835	1	501.511,054 350.948,38	25.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61872, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 51/19.09.2006 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

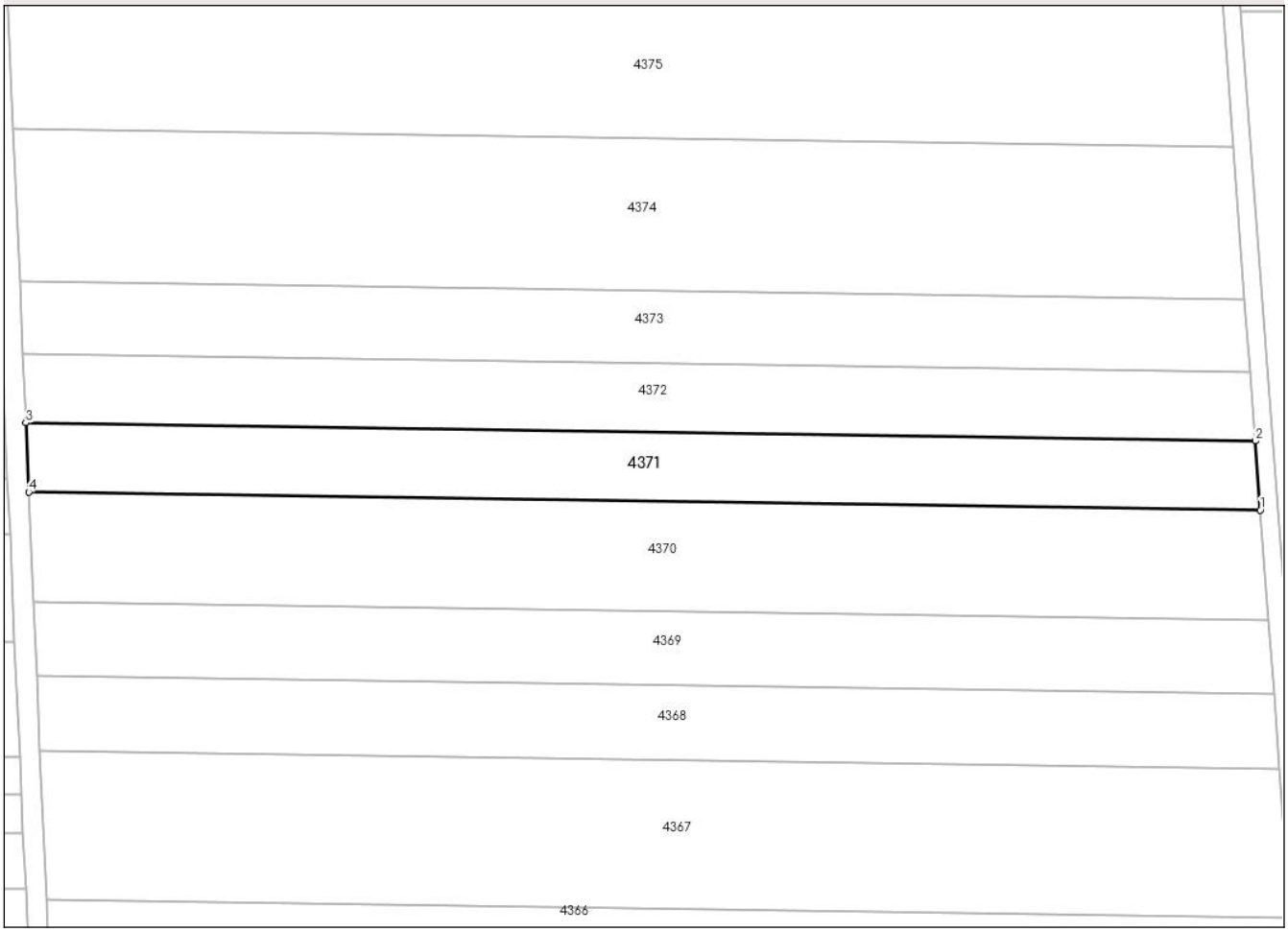
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/66 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.796,527 350.969,633	2	501.795,339 350.985,717	16.128
2	501.795,339 350.985,717	3	501.509,283 350.989,912	286.087
3	501.509,283 350.989,912	4	501.509,968 350.973,835	16.092
4	501.509,968 350.973,835	1	501.796,527 350.969,633	286.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 23/03/2006 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ION-CLAUDIU**, LIPSA CNP; ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR ECATERINA-CAMELIA**, LIPSA CNP; ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA-IRINA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

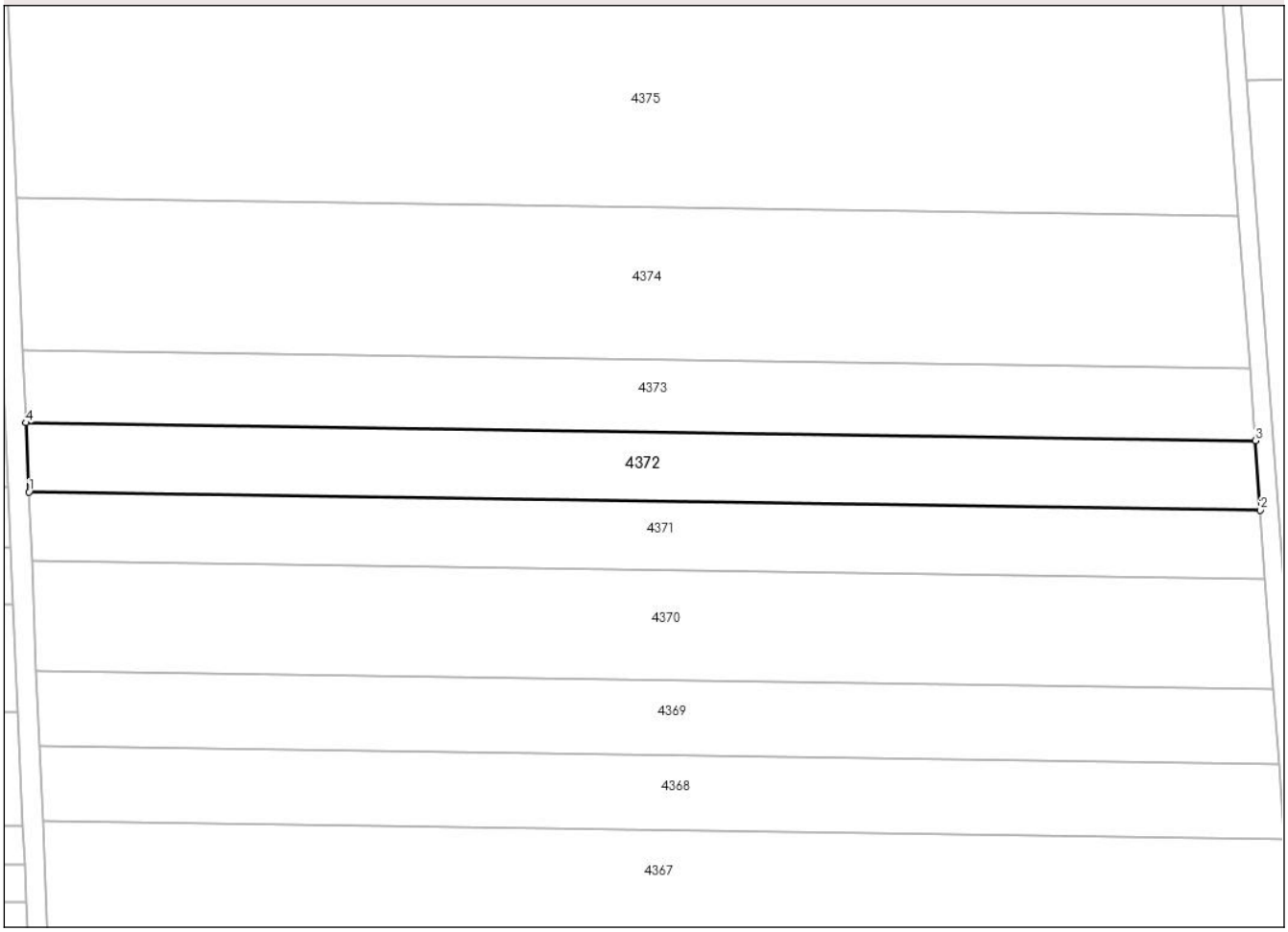
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/67 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.509,283 350.989,912	2	501.795,339 350.985,717	286.087
2	501.795,339 350.985,717	3	501.794,149 351.001,829	16.156
3	501.794,149 351.001,829	4	501.508,596 351.006,017	285.584
4	501.508,596 351.006,017	1	501.509,283 350.989,912	16.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52133, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1751/27.07.2021 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA FLOAREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

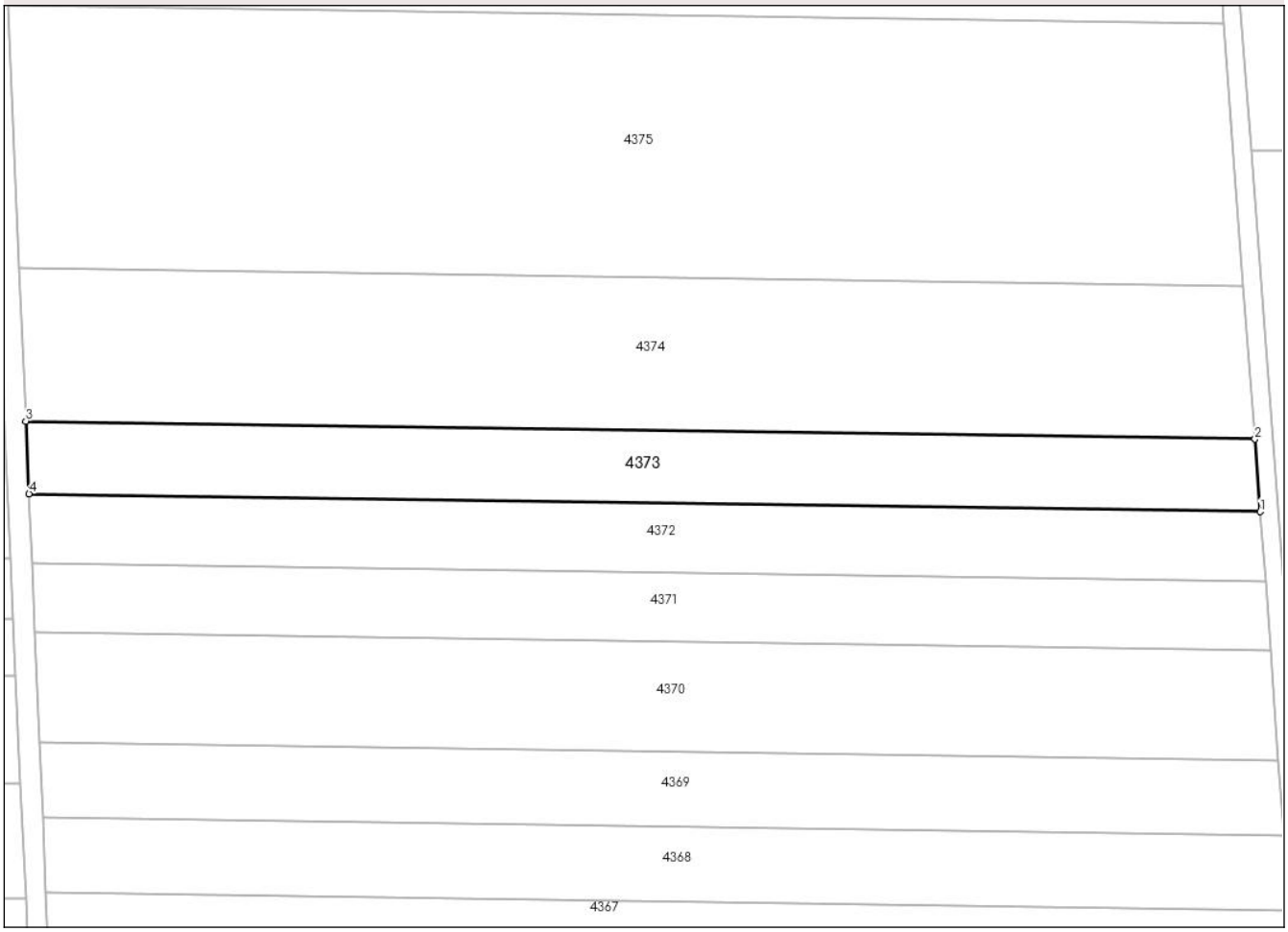
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/68 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.794,149 351.001,829	2	501.792,905 351.018,672	16.889
2	501.792,905 351.018,672	3	501.507,878 351.022,852	285.058
3	501.507,878 351.022,852	4	501.508,596 351.006,017	16.85
4	501.508,596 351.006,017	1	501.794,149 351.001,829	285.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.050	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112861, din 13/11/2001 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. ION II**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

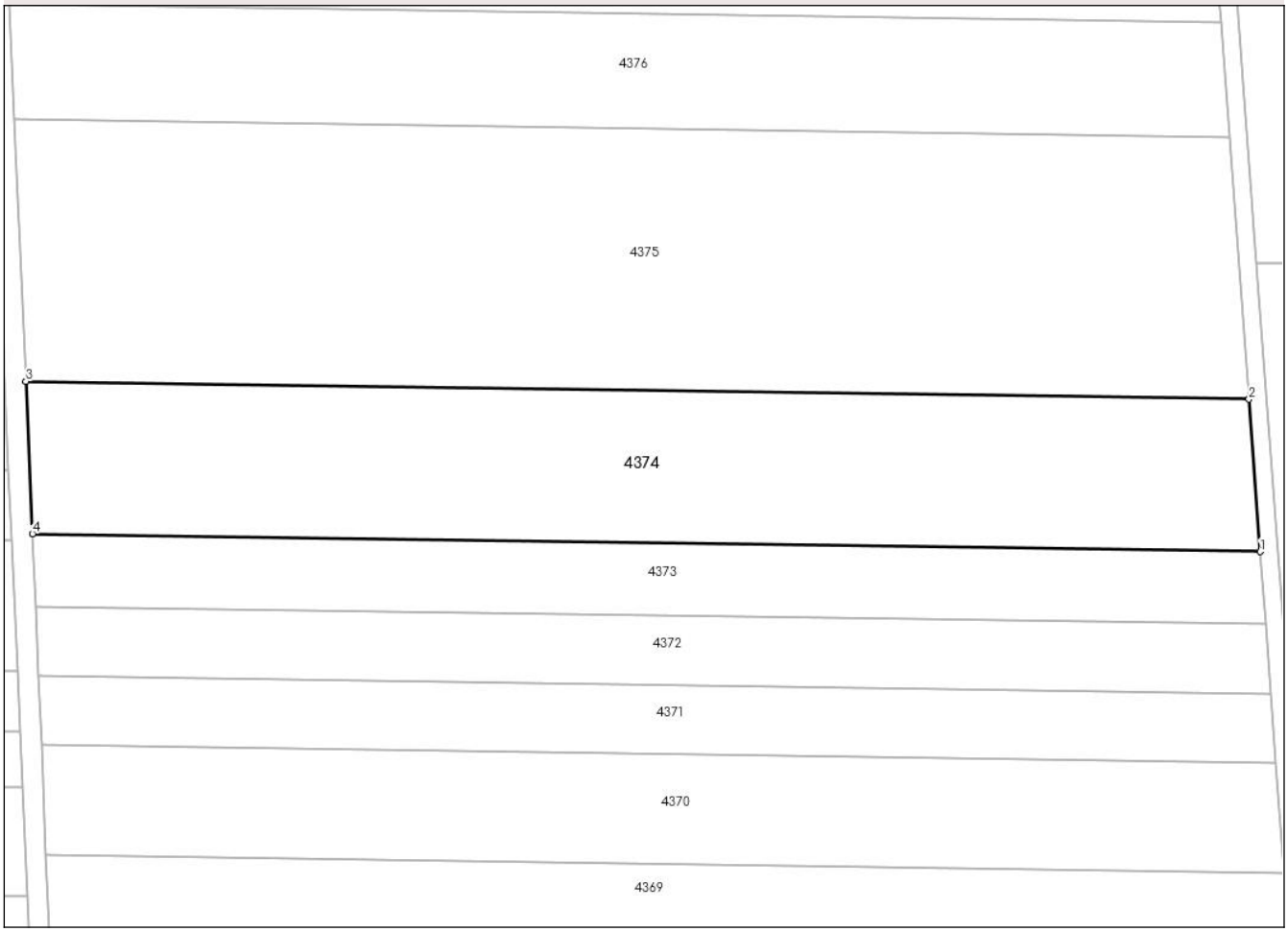
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.050	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/69 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.792,905 351.018,672	2	501.790,293 351.054,039	35.463
2	501.790,293 351.054,039	3	501.506,37 351.058,202	283.954
3	501.506,37 351.058,202	4	501.507,878 351.022,852	35.382
4	501.507,878 351.022,852	1	501.792,905 351.018,672	285.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Tufan Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82960	17.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3505 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 245, din 11/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 438 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 100878 din 30.09.1997, emis de CJPSDPAT ARGES; act administrativ nr 76 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

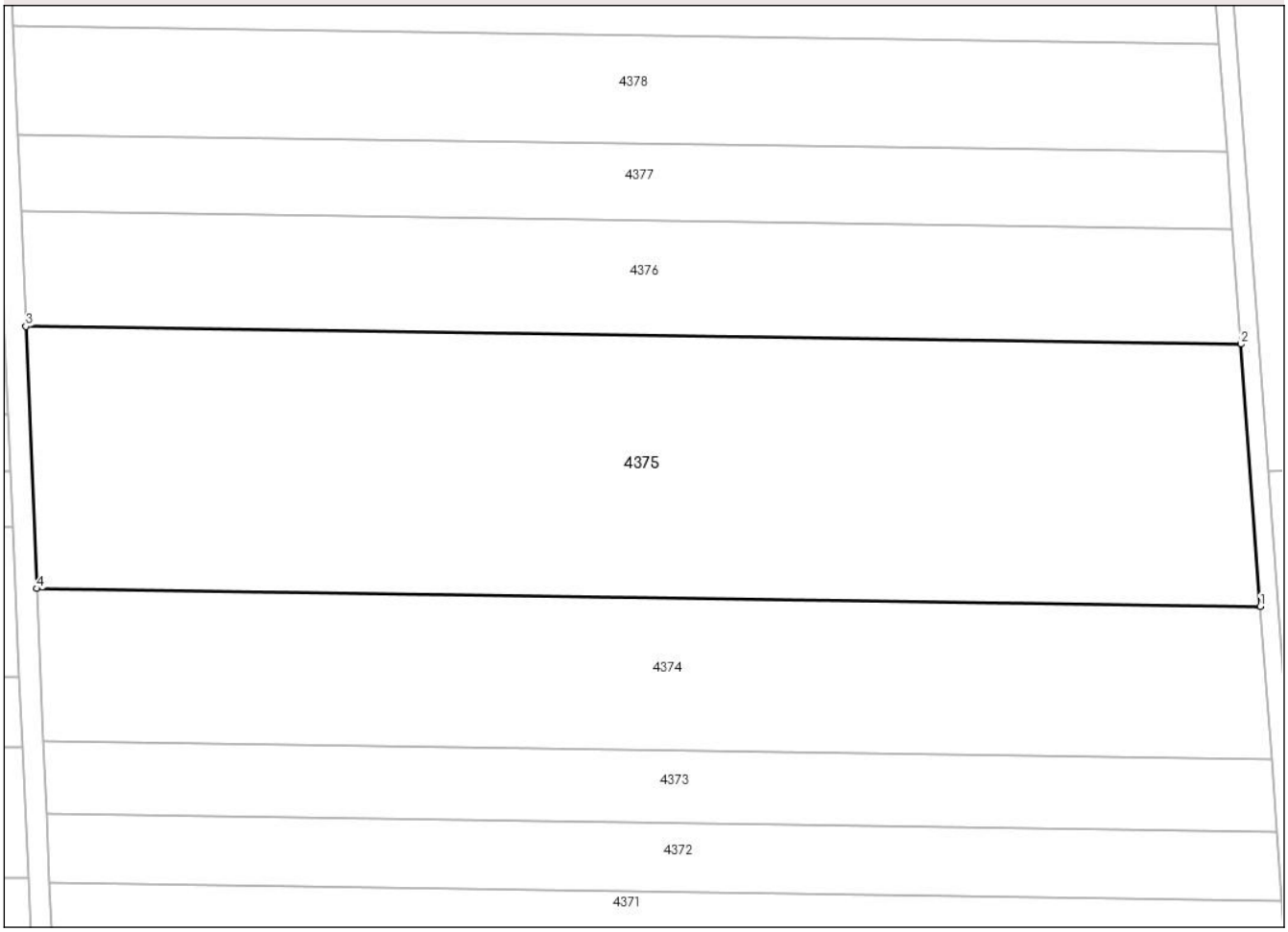
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82960	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.790,293 351.054,039	2	501.785,798 351.114,888	61.015
2	501.785,798 351.114,888	3	501.503,776 351.119,024	282.052
3	501.503,776 351.119,024	4	501.506,37 351.058,202	60.877
4	501.506,37 351.058,202	1	501.790,293 351.054,039	283.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52126, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 54/24.10.2005 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL N CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

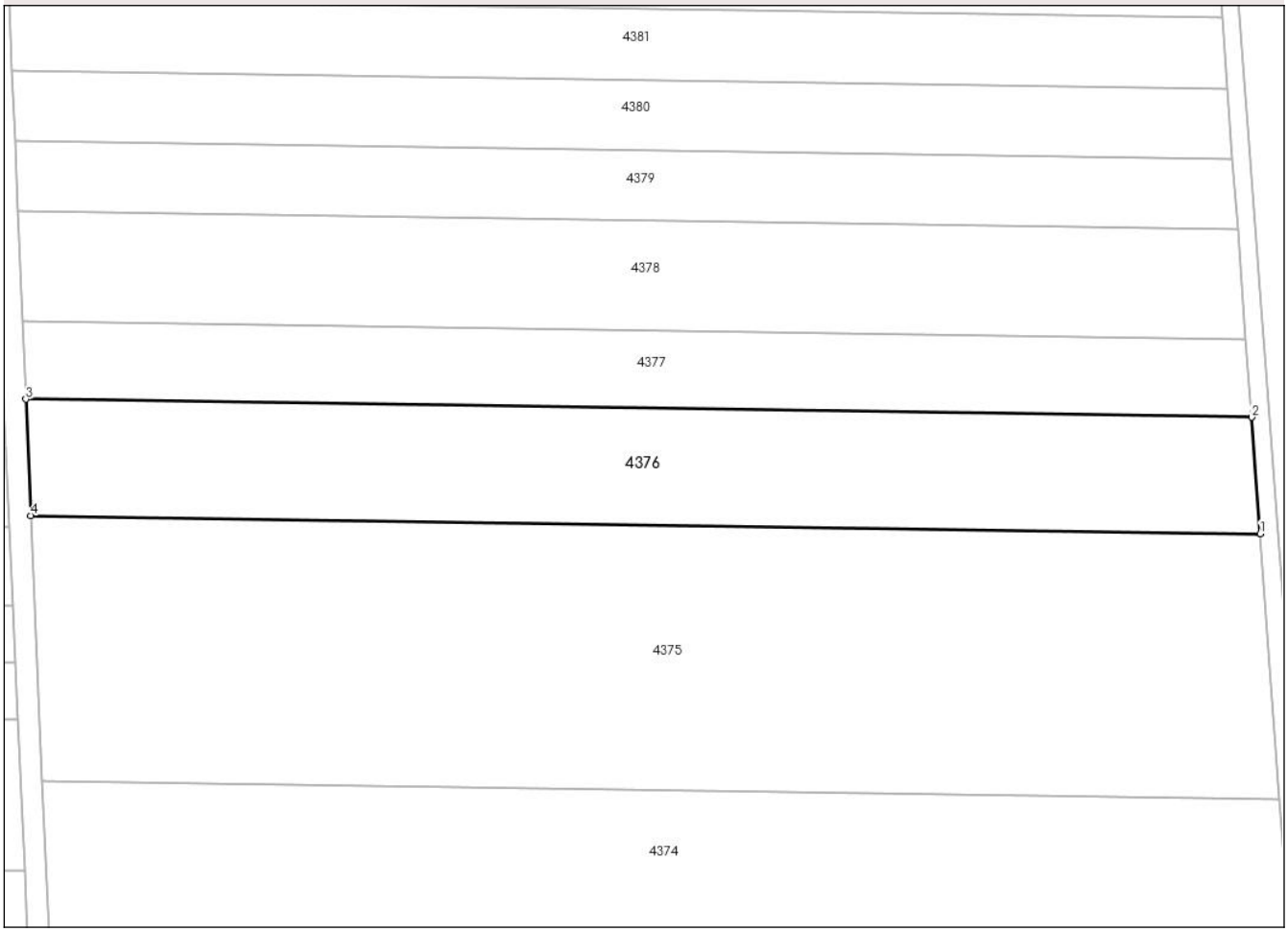
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/71 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.785,798 351.114,888	2	501.783,829 351.141,55	26.735
2	501.783,829 351.141,55	3	501.502,639 351.145,673	281.22
3	501.502,639 351.145,673	4	501.503,776 351.119,024	26.673
4	501.503,776 351.119,024	1	501.785,798 351.114,888	282.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul Tufan Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80363	5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72 / 07/01/2013		
Act Notarial nr. 1022, din 20/12/2012 emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU NICOLETA ADRIANA P.F.A.**, CIF:26169560	
7956 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

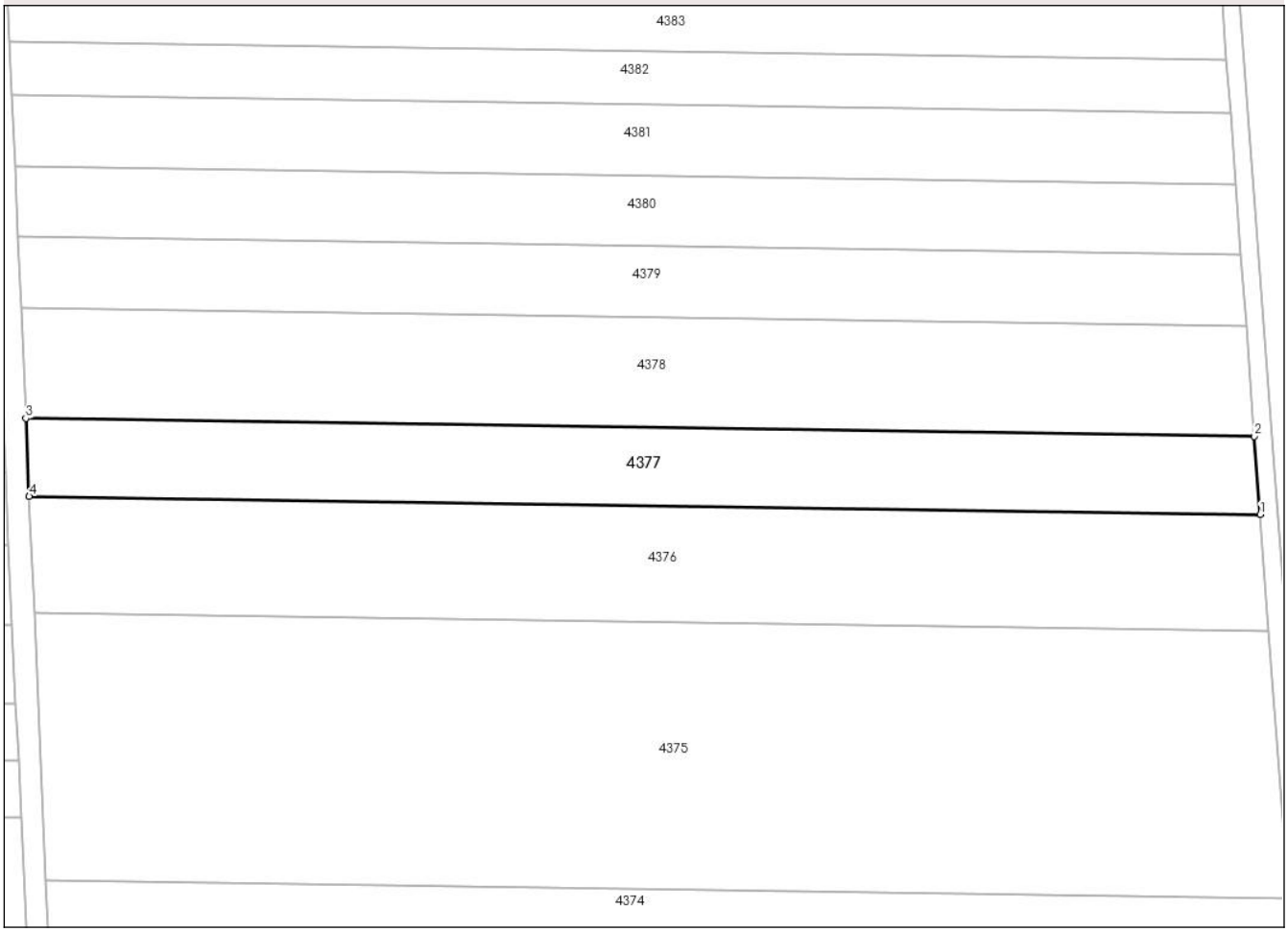
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80363	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.783,829 351.141,55	2	501.782,513 351.159,368	17.867
2	501.782,513 351.159,368	3	501.501,879 351.163,484	280.664
3	501.501,879 351.163,484	4	501.502,639 351.145,673	17.827
4	501.502,639 351.145,673	1	501.783,829 351.141,55	281.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.060	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERȘU ST FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.060	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/73 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.782,513 351.159,368	2	501.780,65 351.184,588	25.289
2	501.780,65 351.184,588	3	501.500,804 351.188,692	279.876
3	501.500,804 351.188,692	4	501.501,879 351.163,484	25.231
4	501.501,879 351.163,484	1	501.782,513 351.159,368	280.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.520	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52141, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

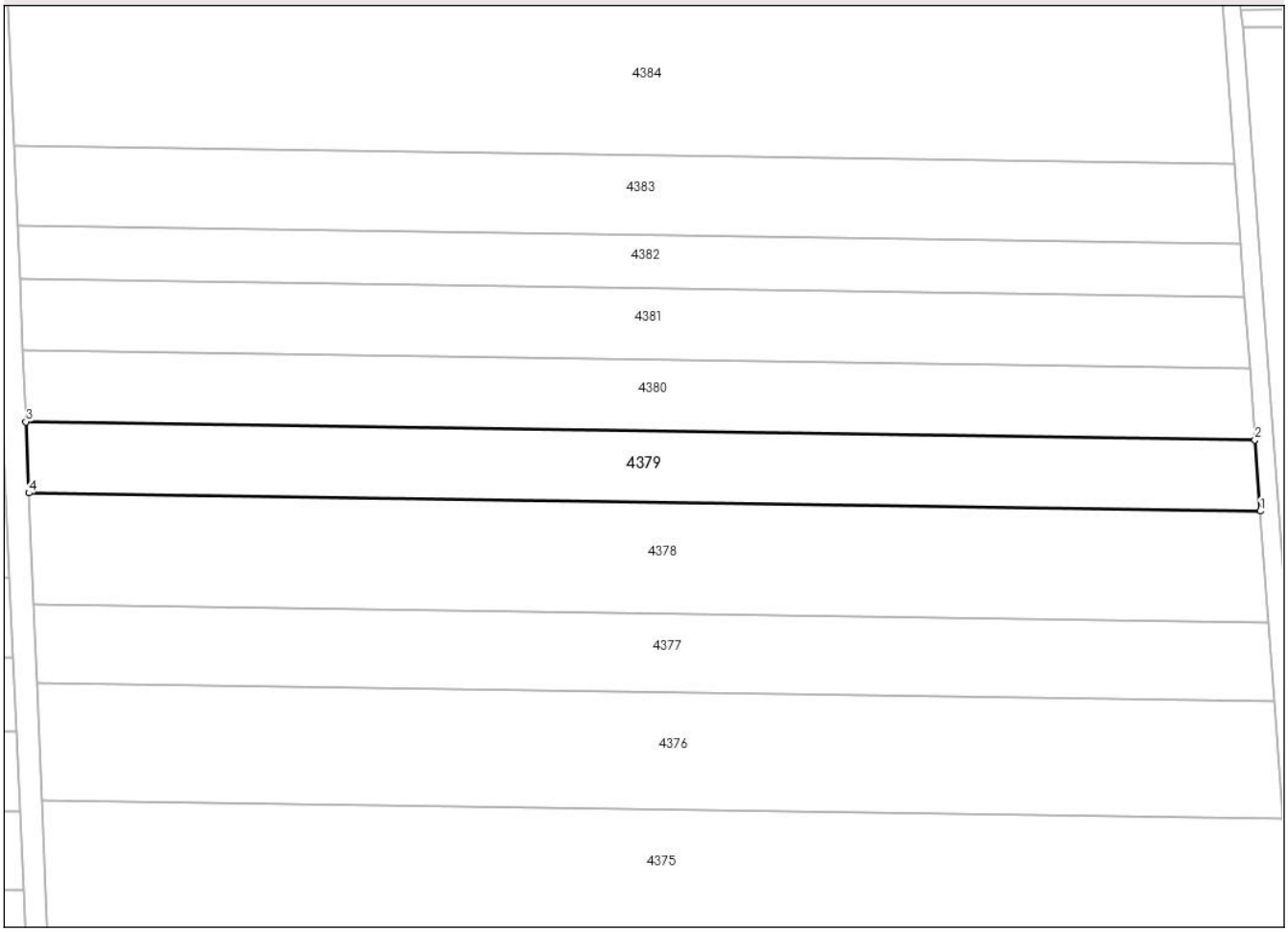
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.520	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/74 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.780,65 351.184,588	2	501.779,454 351.200,772	16.228
2	501.779,454 351.200,772	3	501.500,114 351.204,869	279.37
3	501.500,114 351.204,869	4	501.500,804 351.188,692	16.192
4	501.500,804 351.188,692	1	501.780,65 351.184,588	279.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 20/11/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

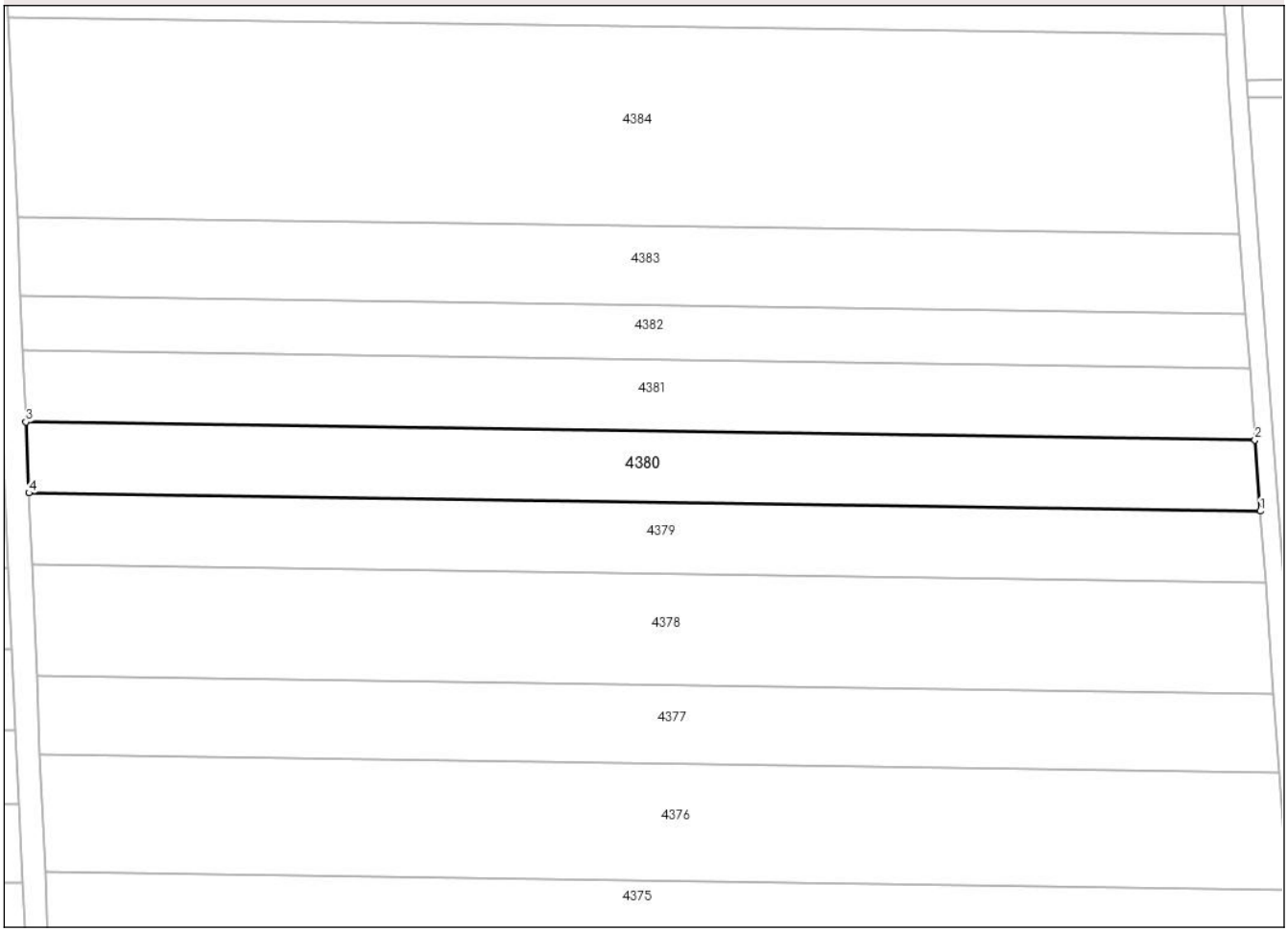
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/75 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.779,454 351.200,772	2	501.778,262 351.216,914	16.186
2	501.778,262 351.216,914	3	501.499,426 351.221,003	278.866
3	501.499,426 351.221,003	4	501.500,114 351.204,869	16.149
4	501.500,114 351.204,869	1	501.779,454 351.200,772	279.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct.Tufan Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80301	4.525	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3042 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 152, din 17/04/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CÎRSTEA ILIE**	
3043 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 1263, din 17/04/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **CÎRSTEA ILIE**	
7943 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

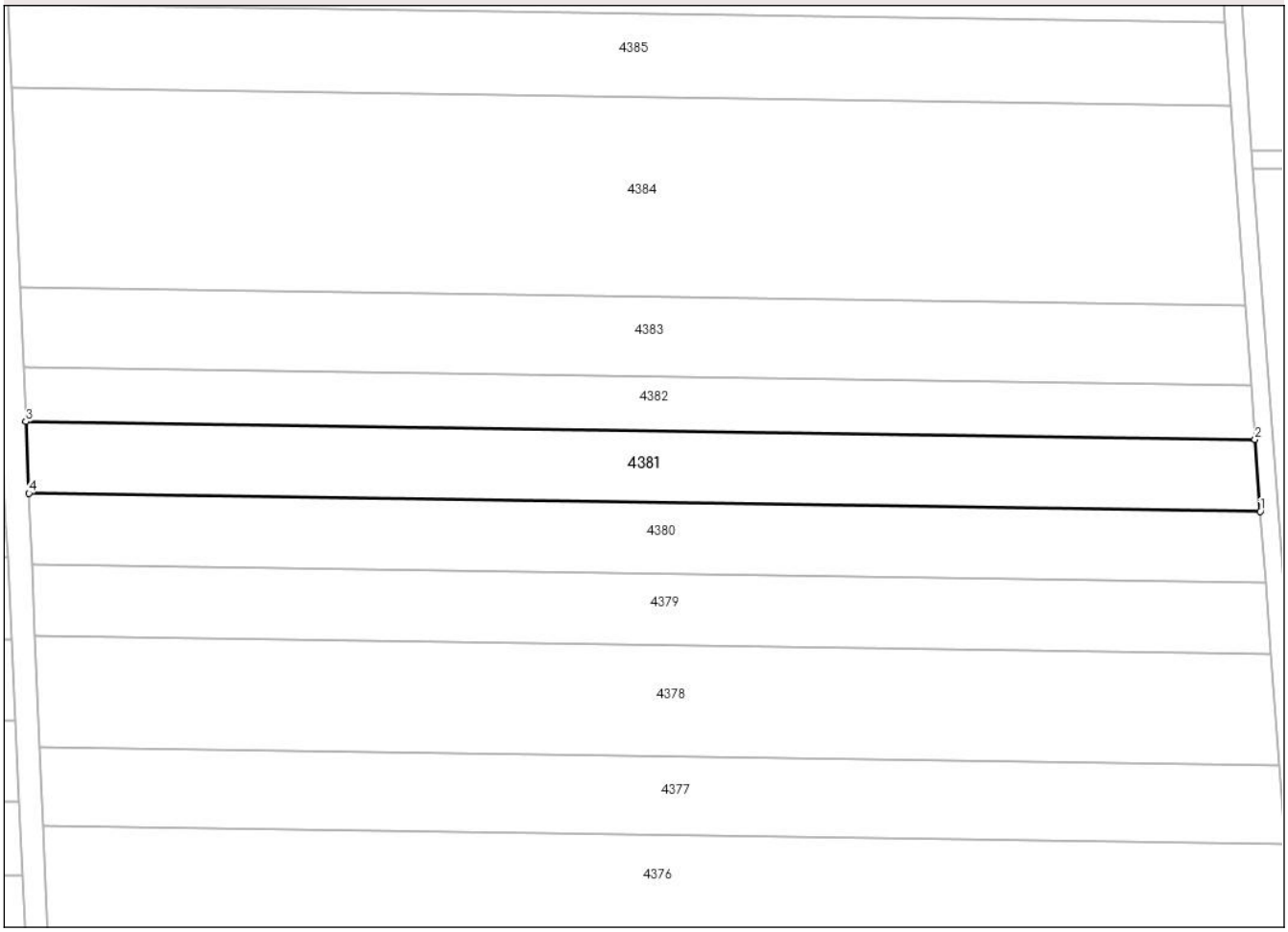
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80301	4.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.525	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.778,262 351.216,914	2	501.777,061 351.233,174	16.304
2	501.777,061 351.233,174	3	501.498,733 351.237,256	278.358
3	501.498,733 351.237,256	4	501.499,426 351.221,003	16.268
4	501.499,426 351.221,003	1	501.778,262 351.216,914	278.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52118, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 655/17.05.2010 ELIBERAT DE 17.05.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE F ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

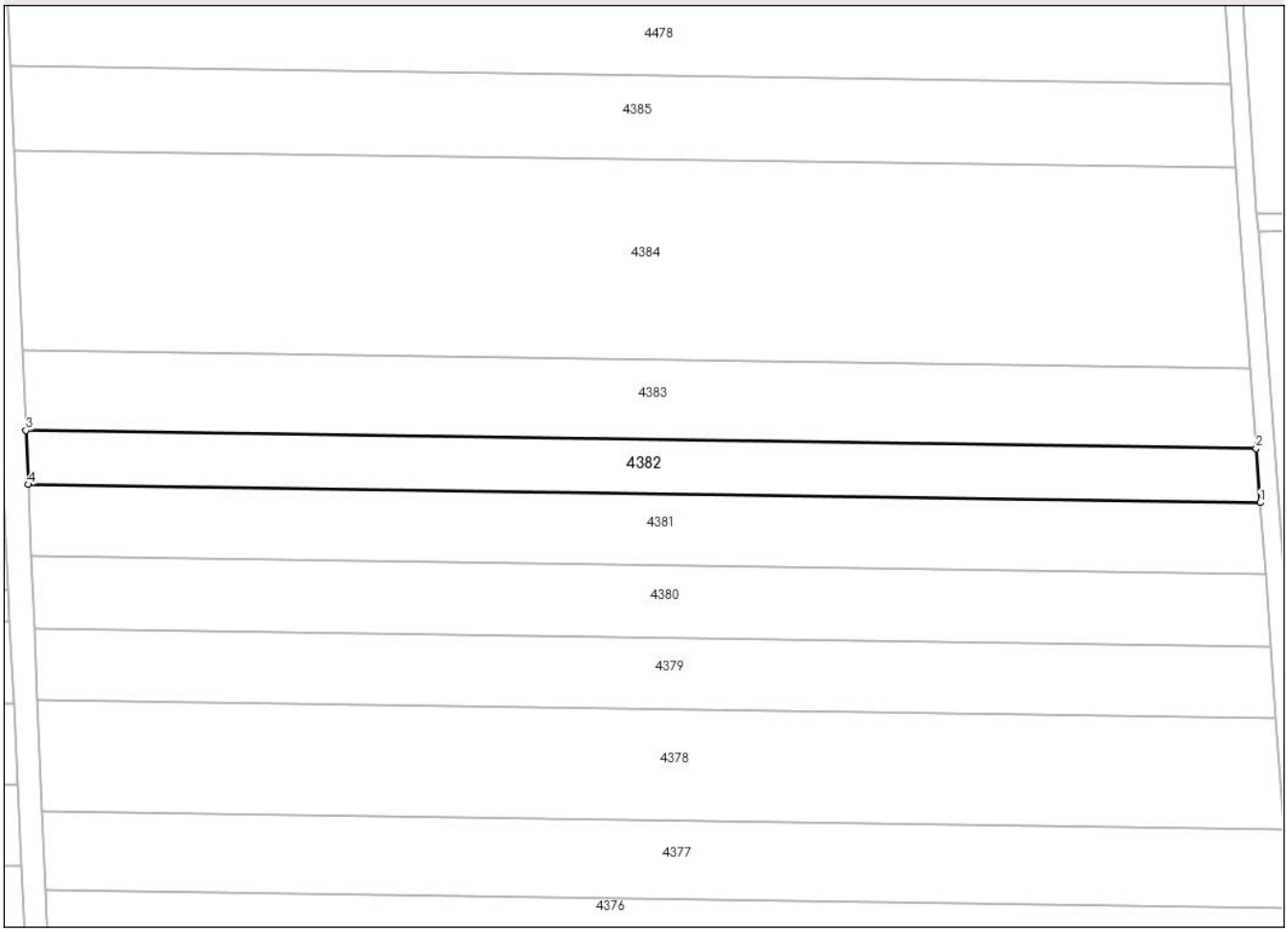
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/77 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.777,061 351.233,174	2	501.776,157 351.245,412	12.271
2	501.776,157 351.245,412	3	501.498,211 351.249,488	277.976
3	501.498,211 351.249,488	4	501.498,733 351.237,256	12.243
4	501.498,733 351.237,256	1	501.777,061 351.233,174	278.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 06/02/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

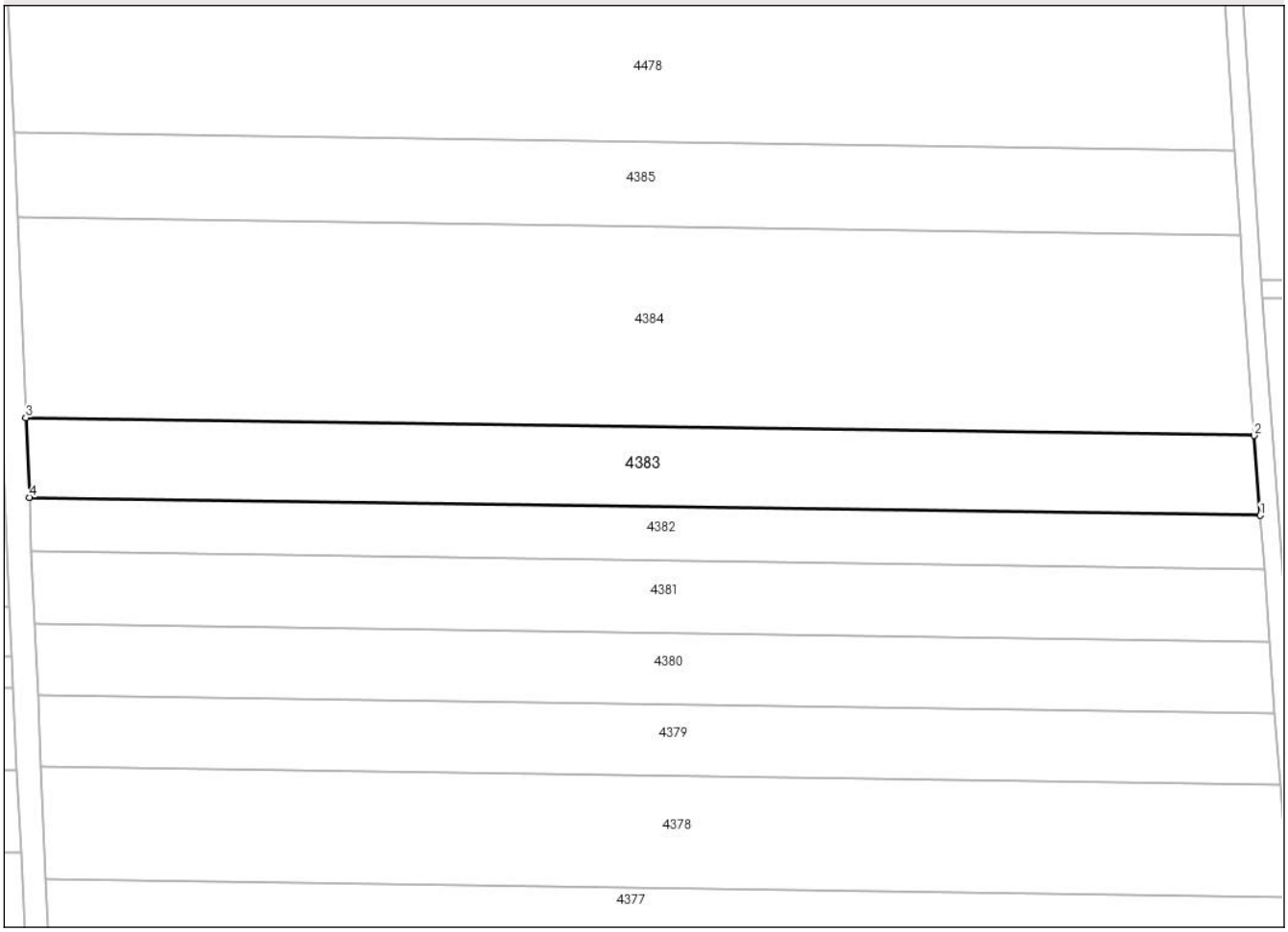
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/78 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.776,157 351.245,412	2	501.774,826 351.263,439	18.076
2	501.774,826 351.263,439	3	501.497,442 351.267,506	277.414
3	501.497,442 351.267,506	4	501.498,211 351.249,488	18.034
4	501.498,211 351.249,488	1	501.776,157 351.245,412	277.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69429, din 29/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

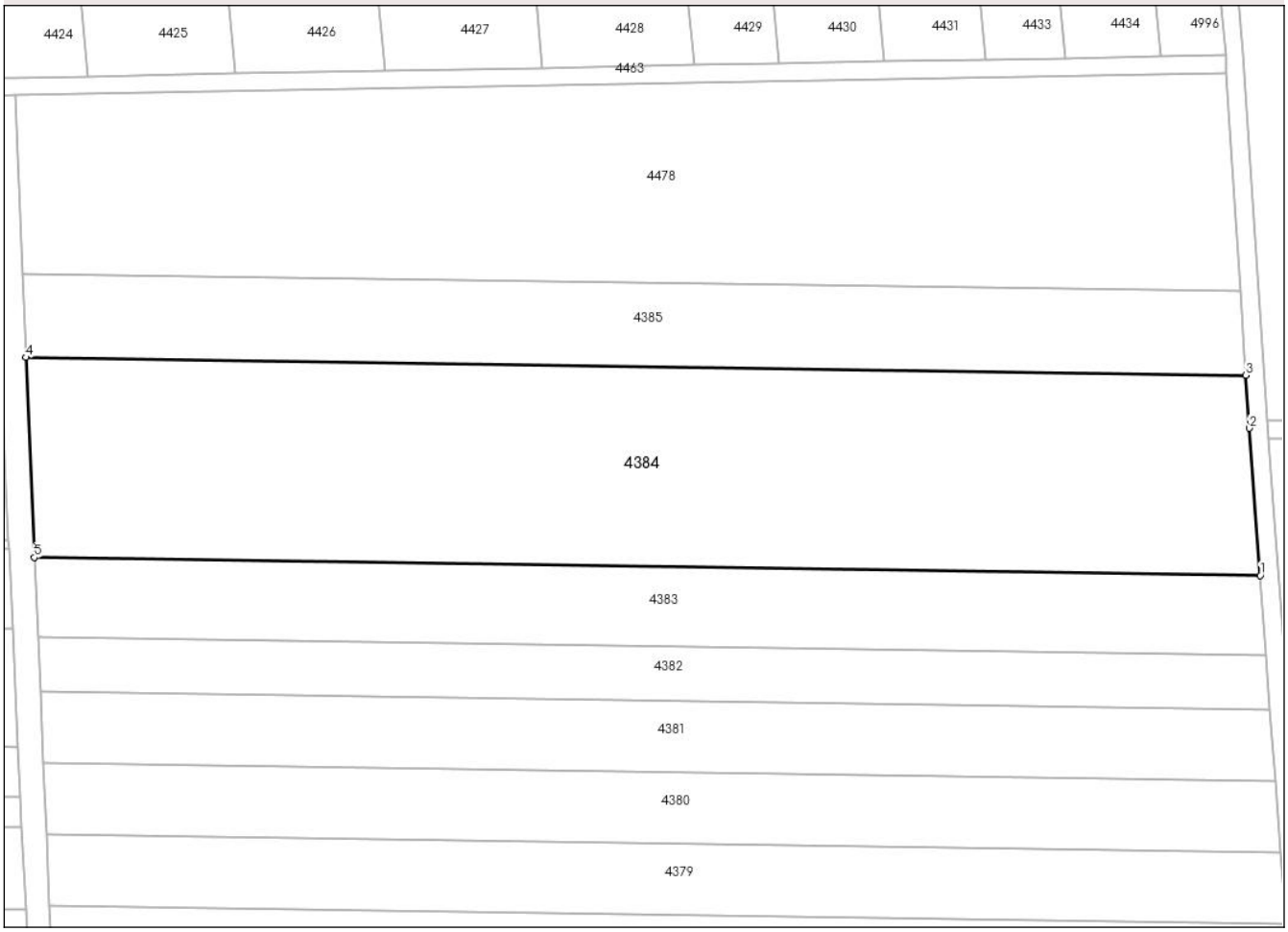
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 828/79 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.774,826 351.263,439	2	501.772,367 351.296,722	33.374
2	501.772,367 351.296,722	3	501.771,591 351.308,663	11.966
3	501.771,591 351.308,663	4	501.495,514 351.312,711	276.107
4	501.495,514 351.312,711	5	501.497,442 351.267,506	45.246
5	501.497,442 351.267,506	1	501.774,826 351.263,439	277.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80486	5.225	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7973 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
3668 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 808, din 16/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

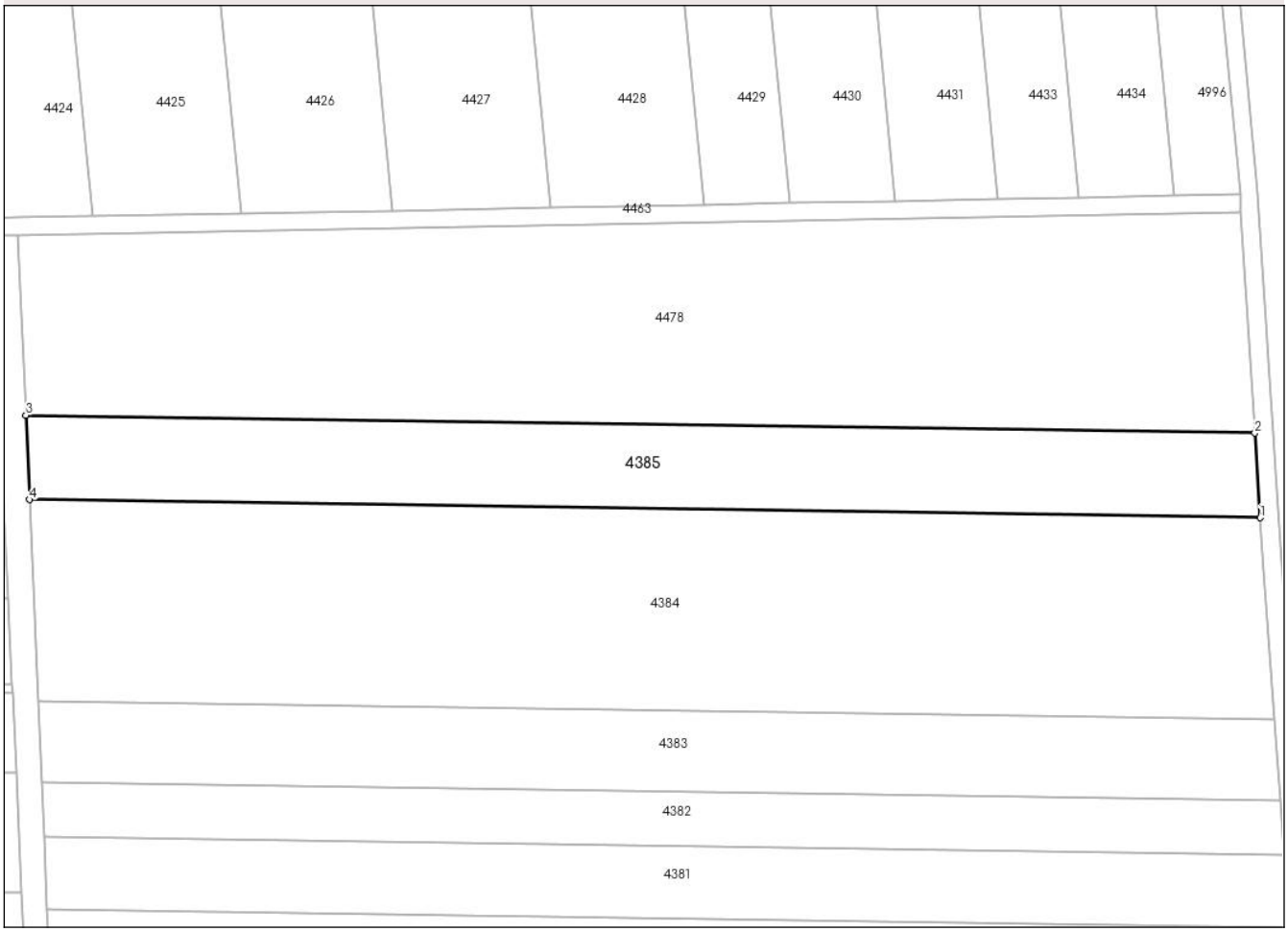
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80486	5.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.225	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.771,591 351.308,663	2	501.770,358 351.327,621	18.998
2	501.770,358 351.327,621	3	501.494,706 351.331,664	275.682
3	501.494,706 351.331,664	4	501.495,514 351.312,711	18.97
4	501.495,514 351.312,711	1	501.771,591 351.308,663	276.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 05/04/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

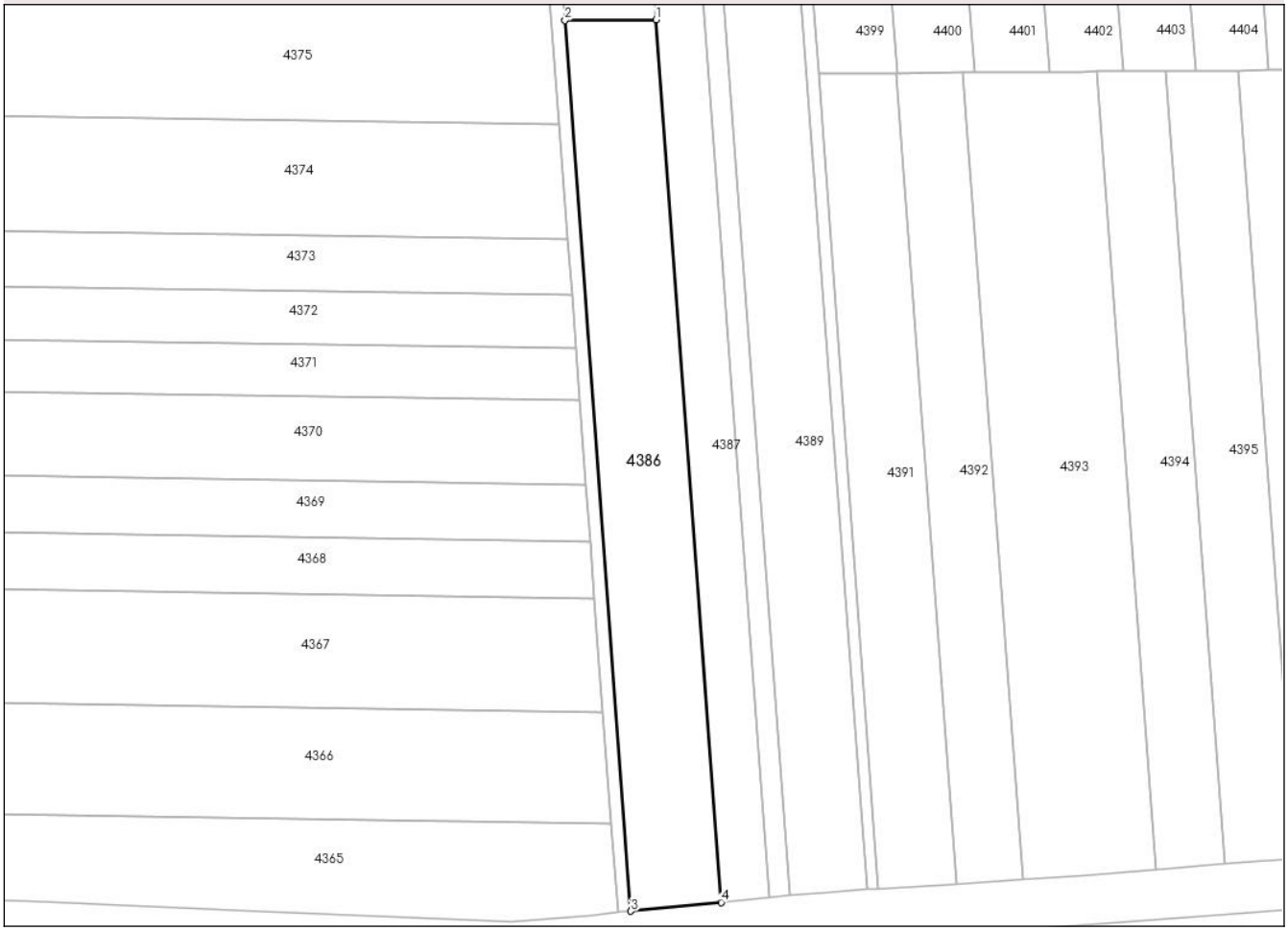
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	42	834	-	PARCELA 834/37 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.819,81 351.085,713	2	501.792,065 351.085,499	27.746
2	501.792,065 351.085,499	3	501.812,146 350.814,092	272.149
3	501.812,146 350.814,092	4	501.839,707 350.816,785	27.692
4	501.839,707 350.816,785	1	501.819,81 351.085,713	269.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.103	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 353, din 23/10/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCARLAT M IONUŢ COSMIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCARLAT GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

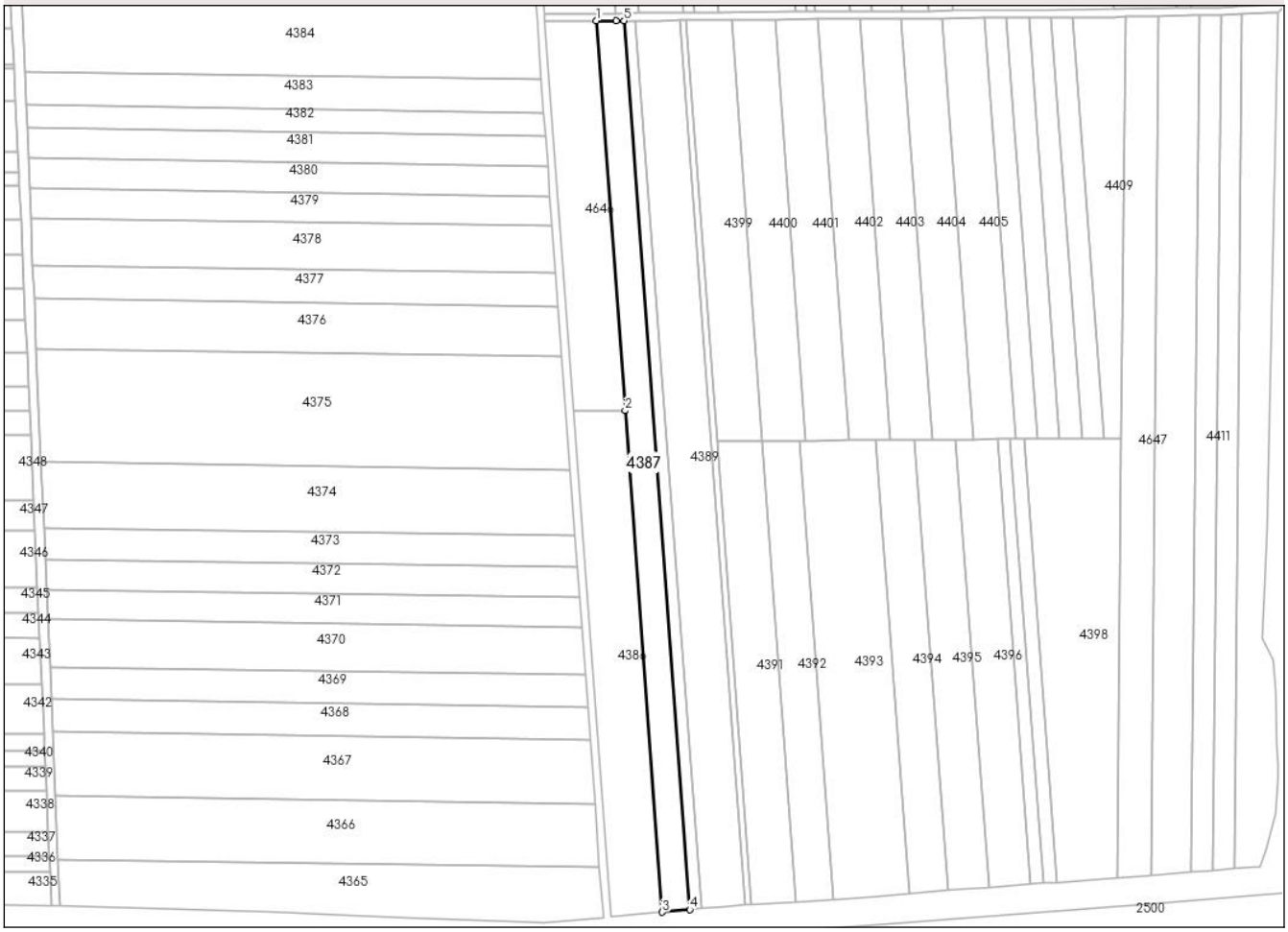
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.103	42	834	-	PARCELA 834/38 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.804,351 351.294,643	2	501.819,81 351.085,713	209.501
2	501.819,81 351.085,713	3	501.839,707 350.816,785	269.663
3	501.839,707 350.816,785	4	501.854,486 350.818,229	14.849
4	501.854,486 350.818,229	5	501.819,228 351.294,758	477.832
5	501.819,228 351.294,758	6	501.814,988 351.294,725	4.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.814,988 351.294,725	1	501.804,351 351.294,643	10.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30193, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (; TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **PETRE ION**, LIPSA CNP; ; 2) **STOICA DUMITRA**, LIPSA CNP; ;	
Act Notarial nr. 353, din 23/10/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SCARLAT IONUȚ-COSMIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SCARLAT GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	42	834	-	PARCELA 834/39 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.854,486 350.818,229	2	501.860,74 350.818,84	6.284
2	501.860,74 350.818,84	3	501.825,523 351.294,806	477.267
3	501.825,523 351.294,806	4	501.822,381 351.294,782	3.142
4	501.822,381 351.294,782	5	501.819,228 351.294,758	3.153
5	501.819,228 351.294,758	1	501.854,486 350.818,229	477.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.160	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 347, din 06/09/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

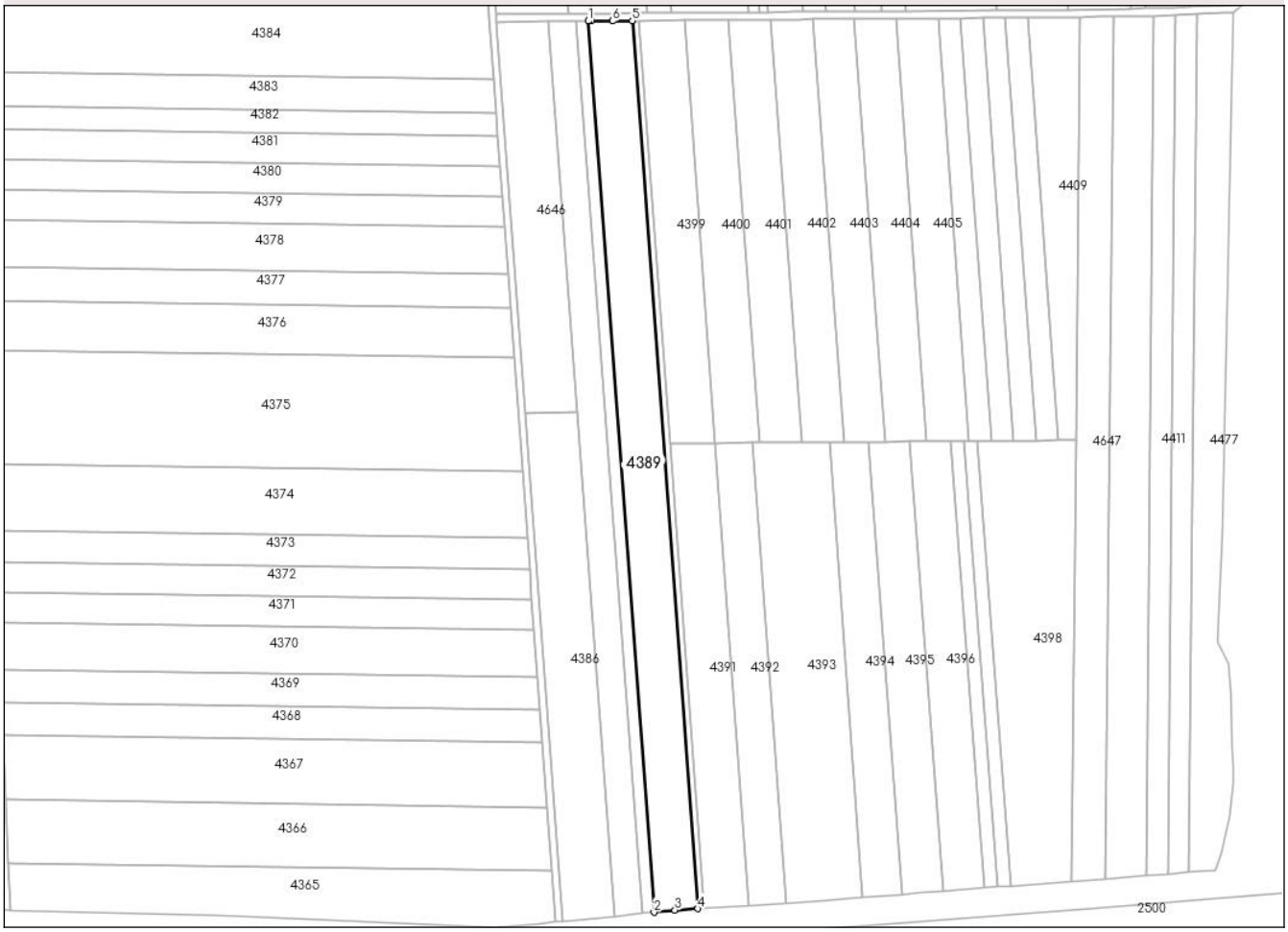
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.160	42	834	-	PARCELA 834/39 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.825,523 351.294,806	2	501.860,74 350.818,84	477.267
2	501.860,74 350.818,84	3	501.871,837 350.819,924	11.15
3	501.871,837 350.819,924	4	501.884,096 350.820,704	12.284
4	501.884,096 350.820,704	5	501.849,006 351.294,977	475.569
5	501.849,006 351.294,977	6	501.838,488 351.294,85	10.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.838,488 351.294,85	7	501.827,171 351.294,819	11.317
7	501.827,171 351.294,819	1	501.825,523 351.294,806	1.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 890, din 21/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

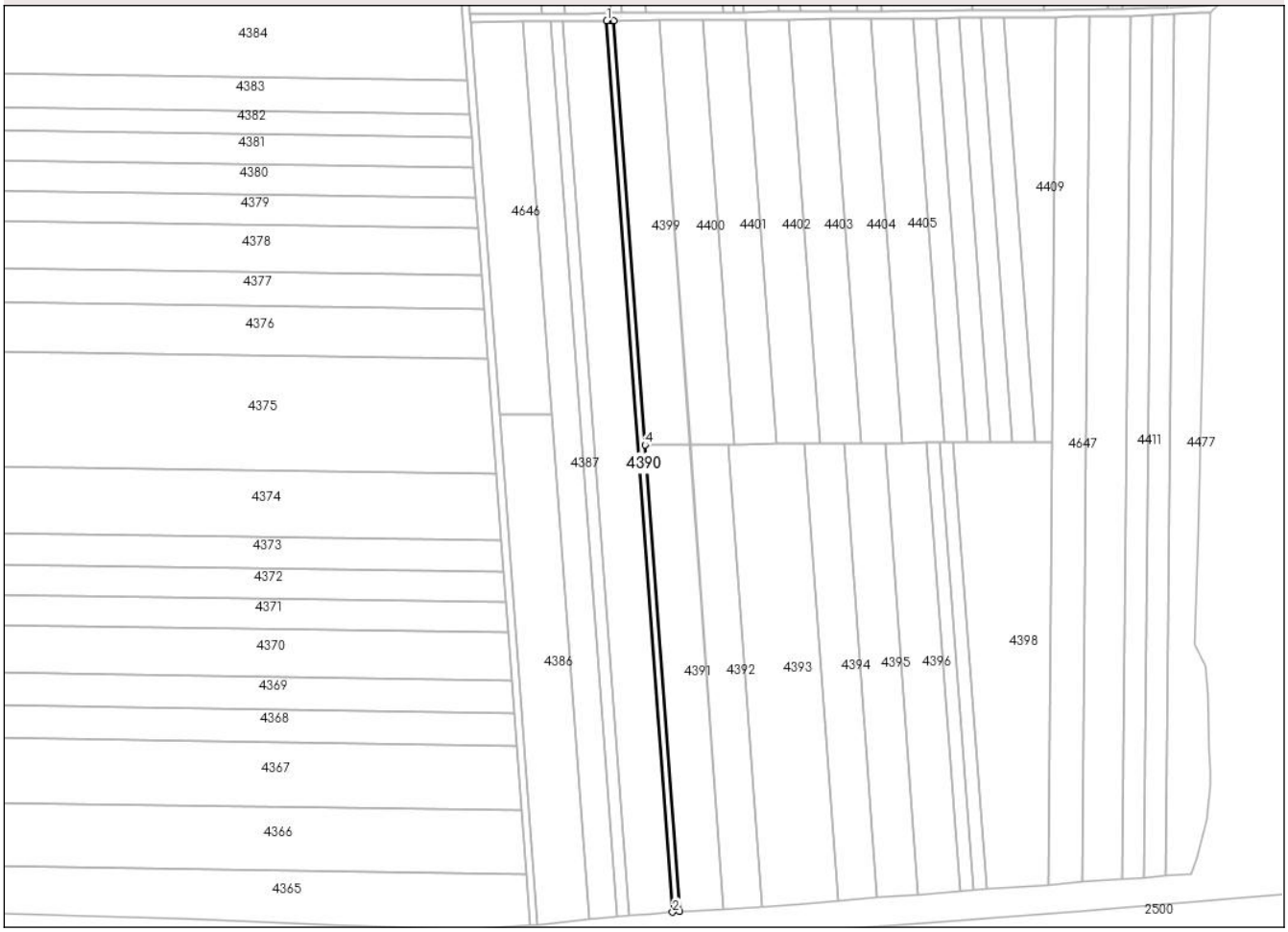
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.740	42	834	-	PARCELA 834/40 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.849,006 351.294,977	2	501.884,096 350.820,704	475.569
2	501.884,096 350.820,704	3	501.887,749 350.820,936	3.66
3	501.887,749 350.820,936	4	501.869,375 351.069,271	249.014
4	501.869,375 351.069,271	5	501.852,672 351.295,015	226.361
5	501.852,672 351.295,015	6	501.851,148 351.295,003	1.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.851,148 351.295,003	1	501.849,006 351.294,977	2.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 10/04/2008 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

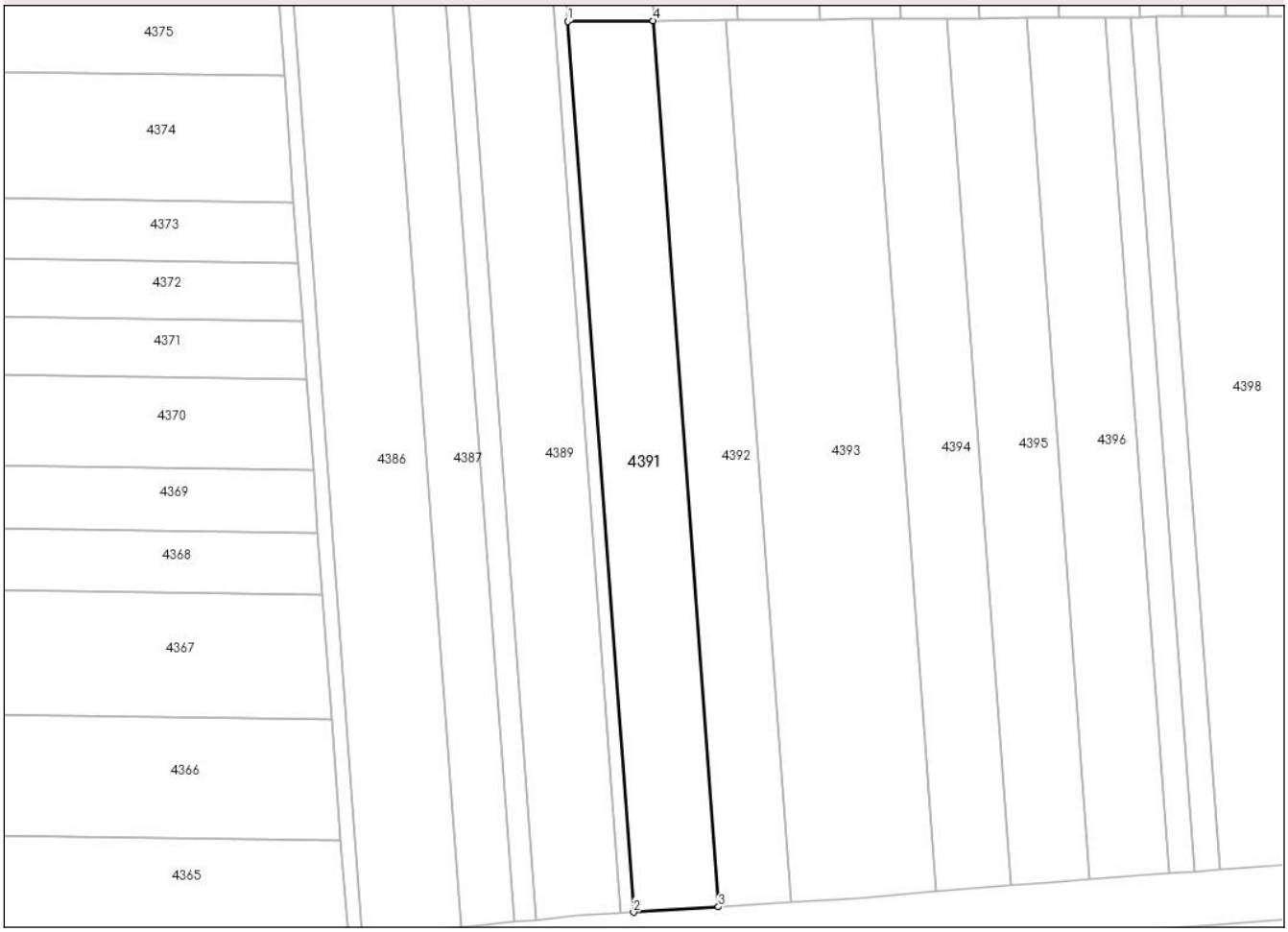
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	42	834	-	PARCELA 834/41 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.869,375 351.069,271	2	501.887,749 350.820,936	249.014
2	501.887,749 350.820,936	3	501.911,459 350.822,443	23.758
3	501.911,459 350.822,443	4	501.893,183 351.069,454	247.686
4	501.893,183 351.069,454	1	501.869,375 351.069,271	23.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 890, din 21/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

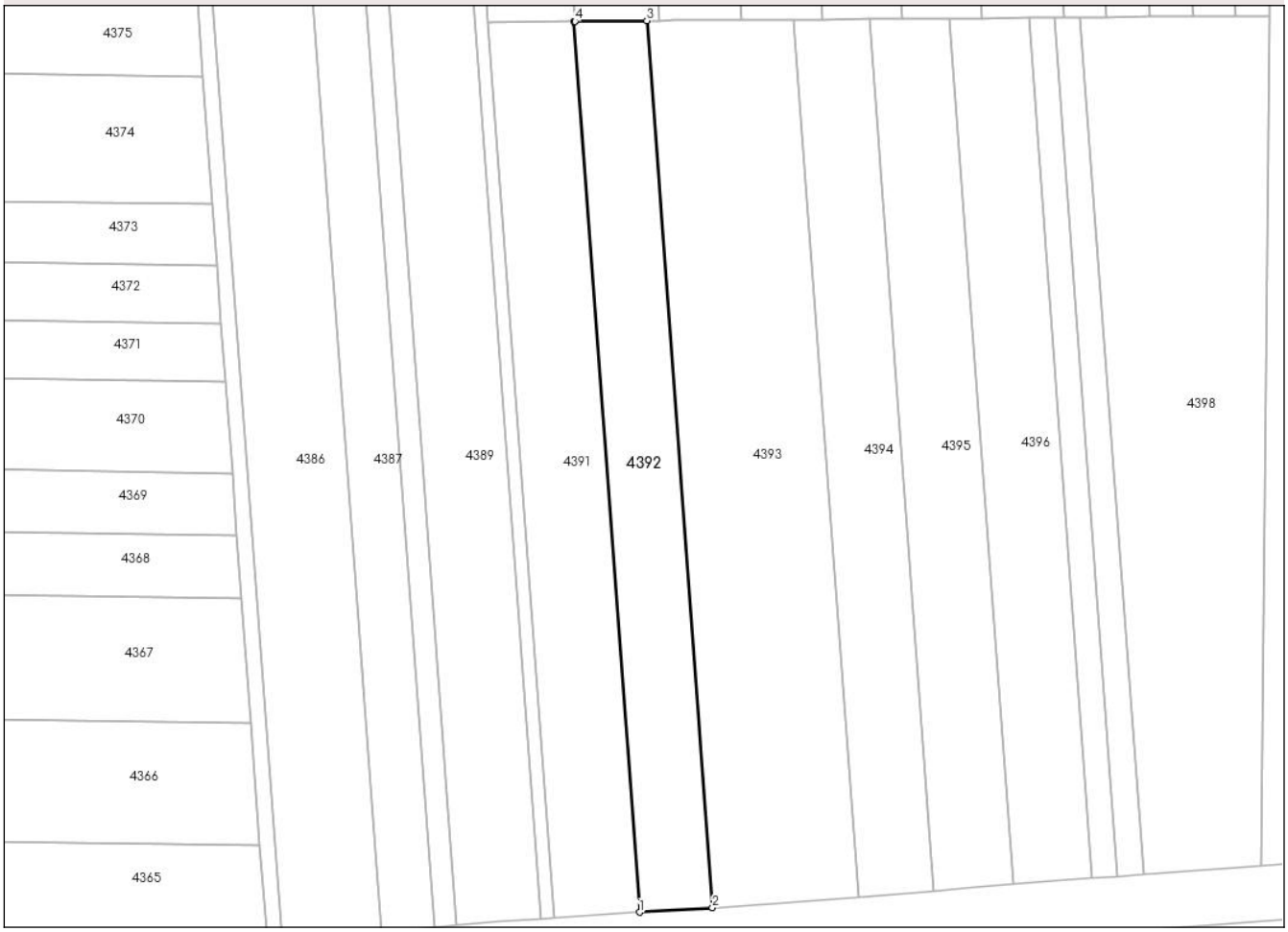
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	834	-	PARCELA 834/43 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.911,459 350.822,443	2	501.931,652 350.823,727	20.234
2	501.931,652 350.823,727	3	501.913,46 351.069,61	246.555
3	501.913,46 351.069,61	4	501.893,503 351.069,456	19.958
4	501.893,503 351.069,456	5	501.893,183 351.069,454	0.32
5	501.893,183 351.069,454	1	501.911,459 350.822,443	247.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81393	10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5907 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 3196, din 19/05/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ION-MARIUS**, casatorit cu; 2) **COMAN IONELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

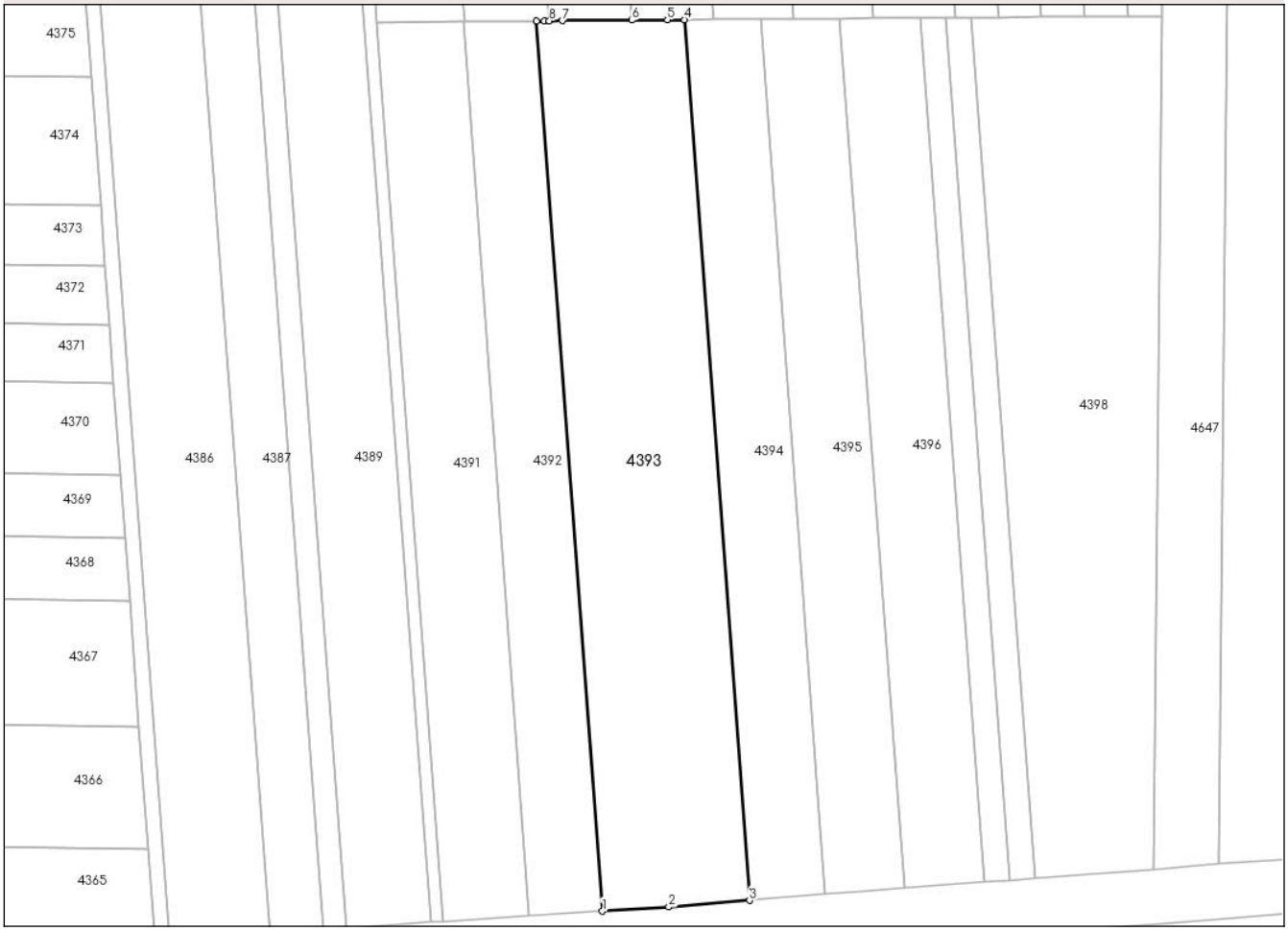
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81393	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	834	-	PARCELA 834/45 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.931,652 350.823,727	2	501.949,986 350.824,893	18.371
2	501.949,986 350.824,893	3	501.972,308 350.826,719	22.397
3	501.972,308 350.826,719	4	501.954,314 351.069,924	243.87
4	501.954,314 351.069,924	5	501.949,626 351.069,888	4.688
5	501.949,626 351.069,888	6	501.939,768 351.069,812	9.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.939,768 351.069,812	7	501.920,583 351.069,665	19.186
7	501.920,583 351.069,665	8	501.916,968 351.069,637	3.615
8	501.916,968 351.069,637	9	501.915,602 351.069,626	1.366
9	501.915,602 351.069,626	10	501.913,46 351.069,61	2.142
10	501.913,46 351.069,61	1	501.931,652 350.823,727	246.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25272, din 15/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU MIHAI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

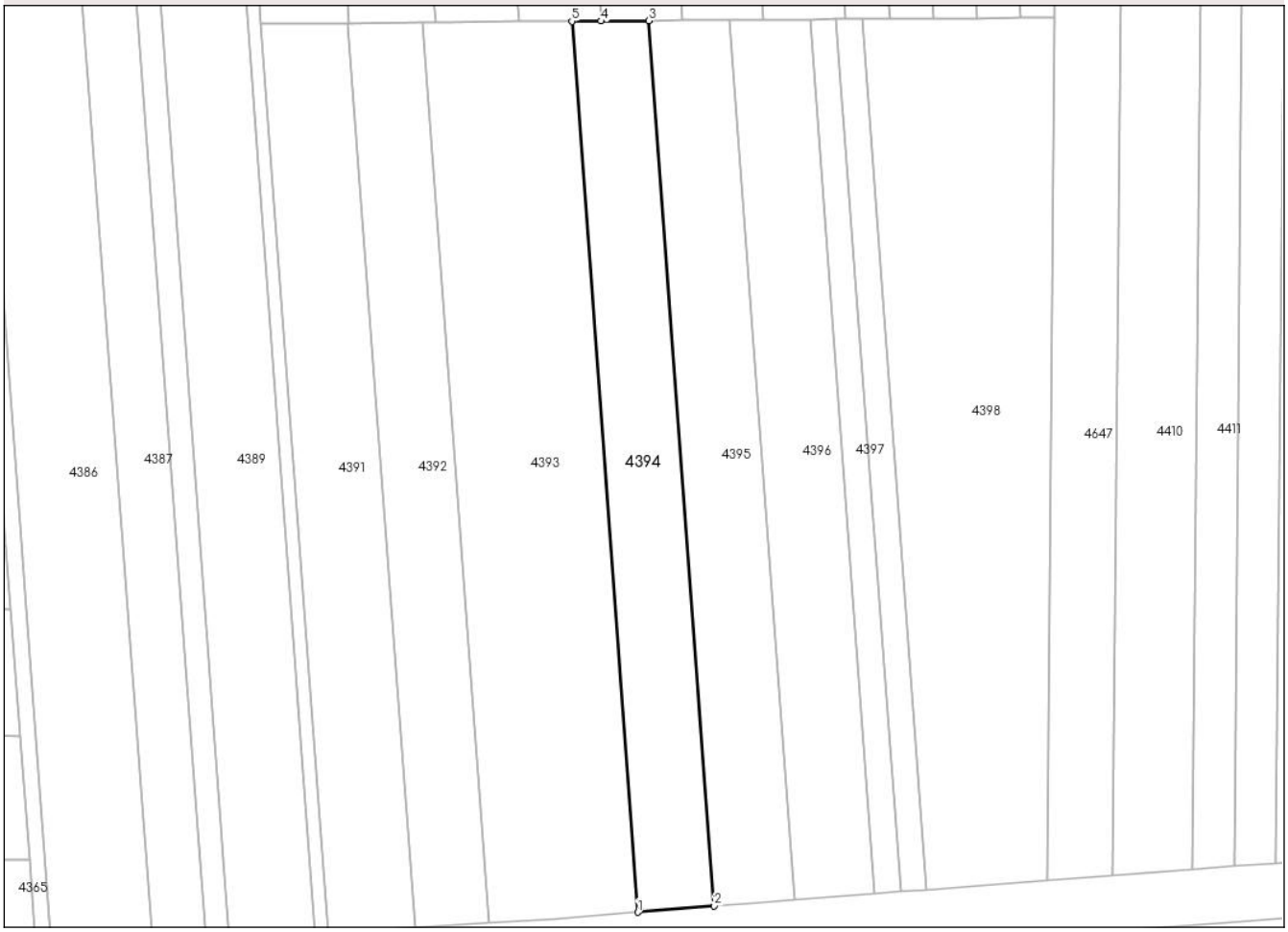
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	42	834	-	PARCELA 834/47 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.972,308 350.826,719	2	501.993,219 350.828,43	20.981
2	501.993,219 350.828,43	3	501.975,339 351.070,086	242.317
3	501.975,339 351.070,086	4	501.962,347 351.069,986	12.992
4	501.962,347 351.069,986	5	501.954,314 351.069,924	8.033
5	501.954,314 351.069,924	1	501.972,308 350.826,719	243.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88110, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **IVASCU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

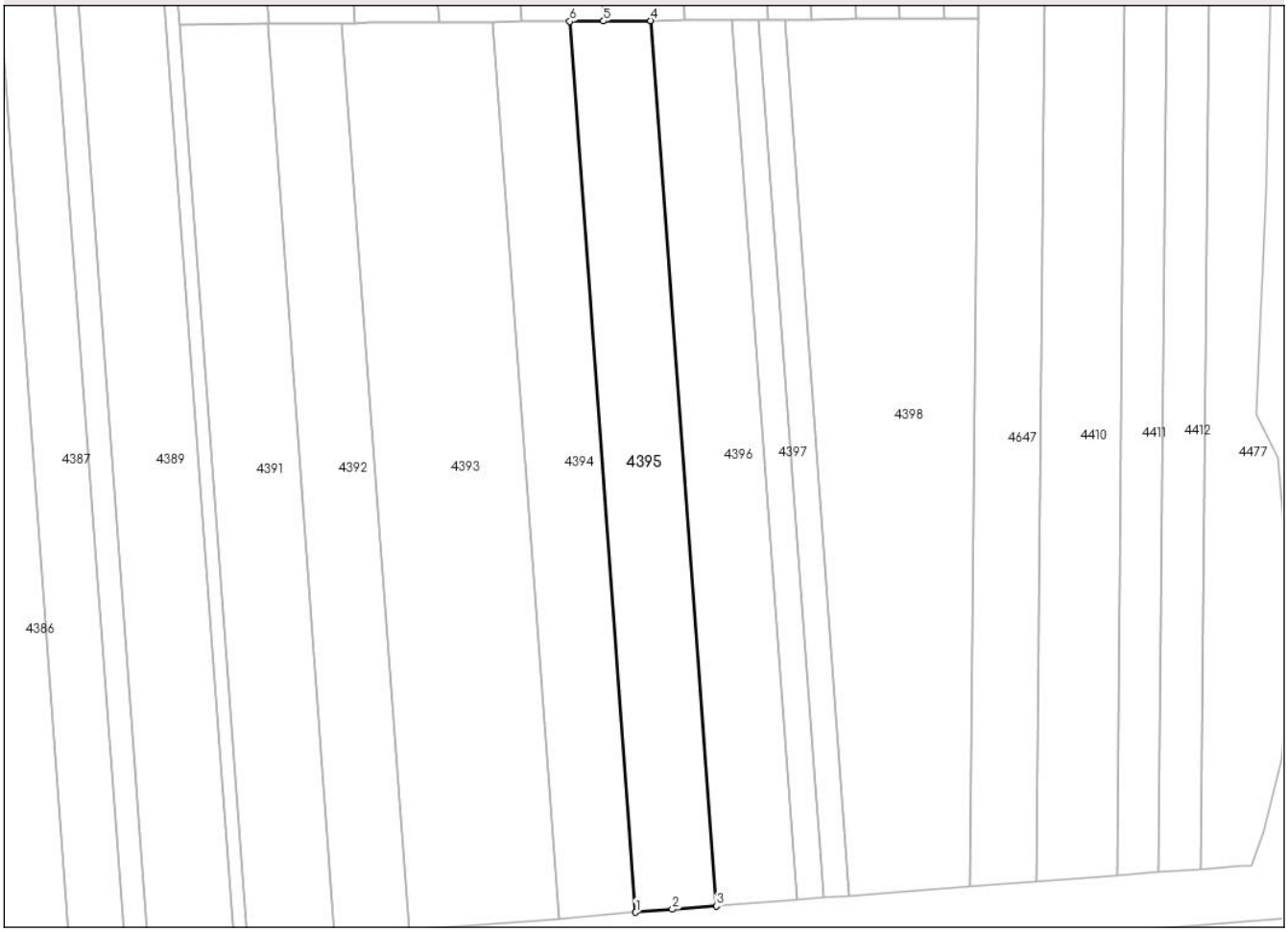
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	42	834	-	PARCELA 834/49 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.993,219 350.828,43	2	502.003,173 350.829,244	9.987
2	502.003,173 350.829,244	3	502.015,096 350.830,145	11.957
3	502.015,096 350.830,145	4	501.997,33 351.070,255	240.766
4	501.997,33 351.070,255	5	501.984,484 351.070,156	12.846
5	501.984,484 351.070,156	6	501.975,339 351.070,086	9.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.975,339 351.070,086	1	501.993,219 350.828,43	242.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 12/03/2020 emis de BIN BOLOVAN ION COSMIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

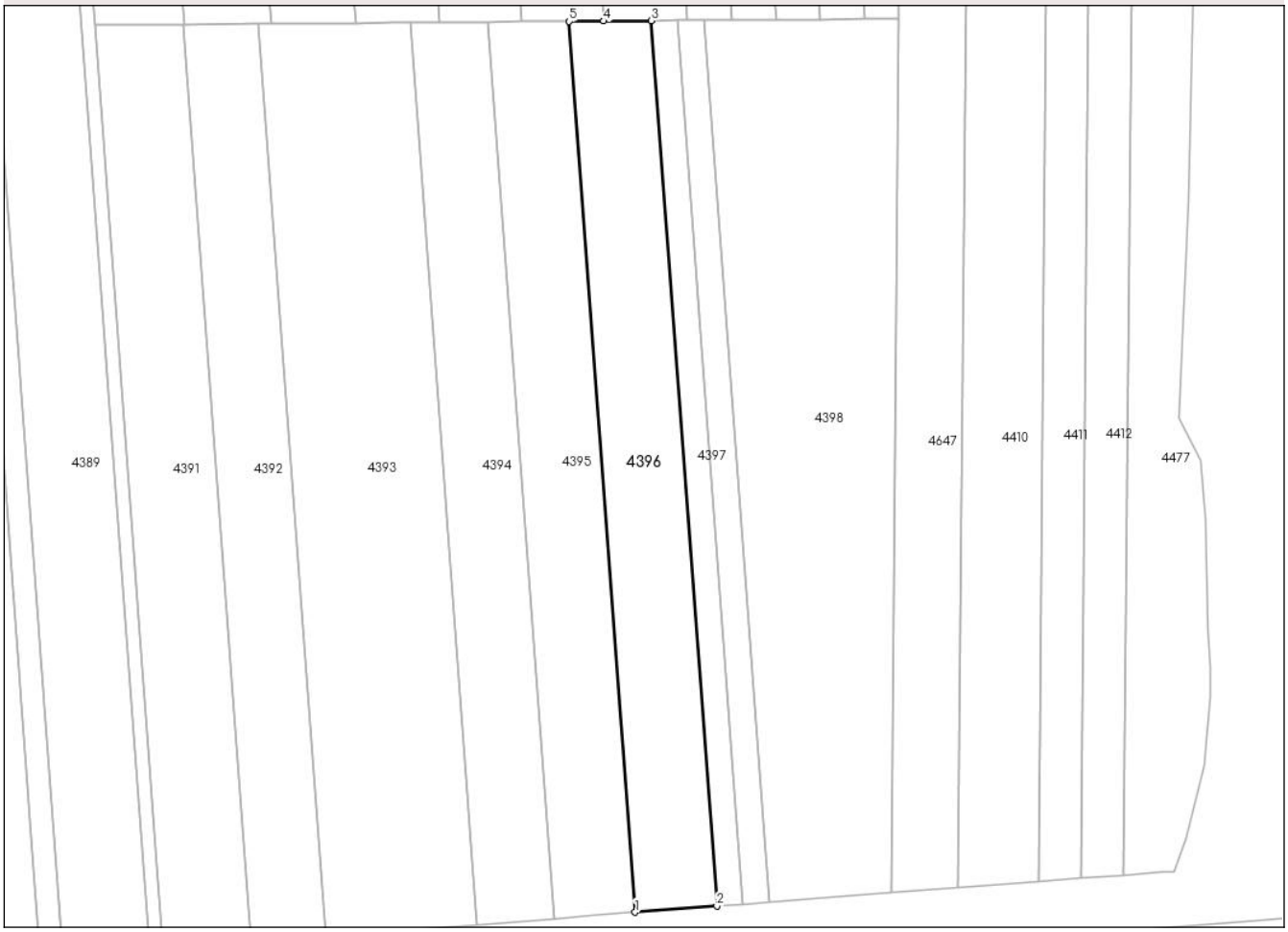
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	42	834	-	PARCELA 834/51 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.015,096 350.830,145	2	502.037,115 350.831,808	22.082
2	502.037,115 350.831,808	3	502.019,46 351.070,425	239.269
3	502.019,46 351.070,425	4	502.006,62 351.070,326	12.84
4	502.006,62 351.070,326	5	501.997,33 351.070,255	9.29
5	501.997,33 351.070,255	1	502.015,096 350.830,145	240.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 20/08/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

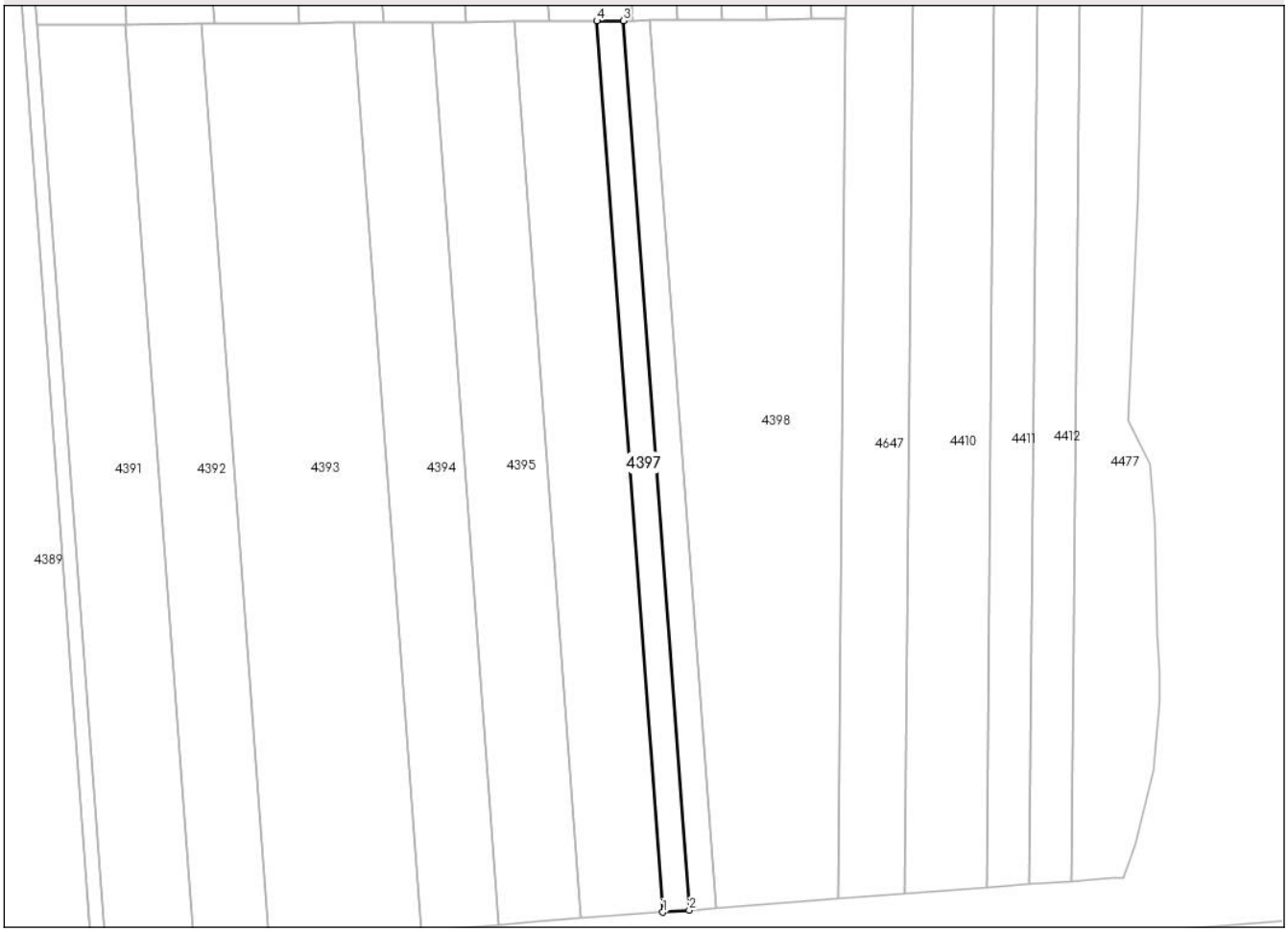
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	42	834	-	PARCELA 834/54 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.037,115 350.831,808	2	502.044,207 350.832,344	7.112
2	502.044,207 350.832,344	3	502.026,587 351.070,48	238.787
3	502.026,587 351.070,48	4	502.019,46 351.070,425	7.127
4	502.019,46 351.070,425	1	502.037,115 350.831,808	239.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25299, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

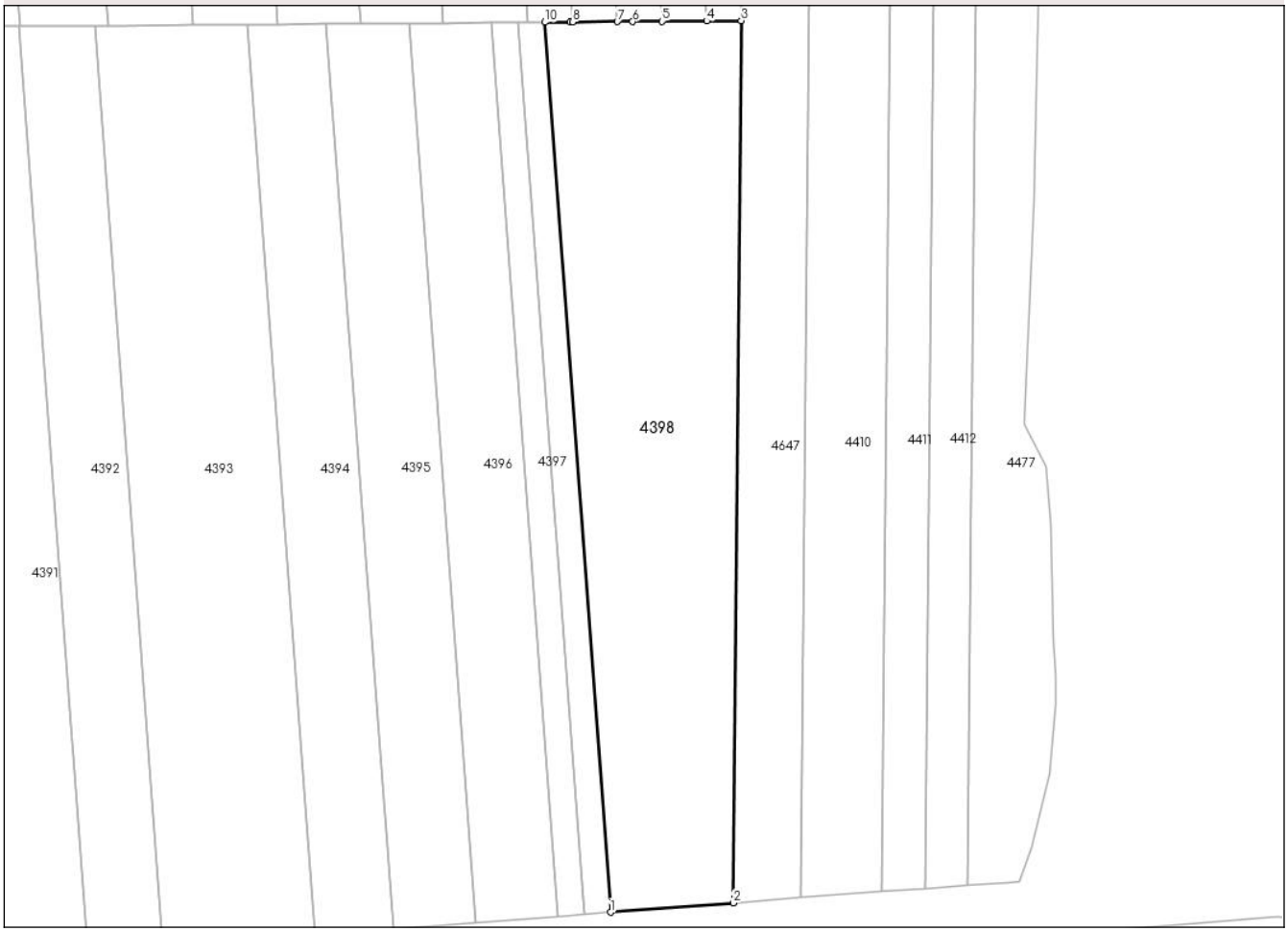
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	42	834	-	TARLA 48 PARCELA 834/57 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.051,313 350.832,881	2	502.084,091 350.835,358	32.871
2	502.084,091 350.835,358	3	502.086,23 351.070,938	235.59
3	502.086,23 351.070,938	4	502.077,014 351.070,867	9.216
4	502.077,014 351.070,867	5	502.065,06 351.070,775	11.954
5	502.065,06 351.070,775	6	502.057,219 351.070,715	7.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.057,219 351.070,715	7	502.053,106 351.070,684	4.113
7	502.053,106 351.070,684	8	502.041,153 351.070,592	11.953
8	502.041,153 351.070,592	9	502.040,505 351.070,587	0.648
9	502.040,505 351.070,587	10	502.033,729 351.070,535	6.776
10	502.033,729 351.070,535	1	502.051,313 350.832,881	238.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.450	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 18/05/2005 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

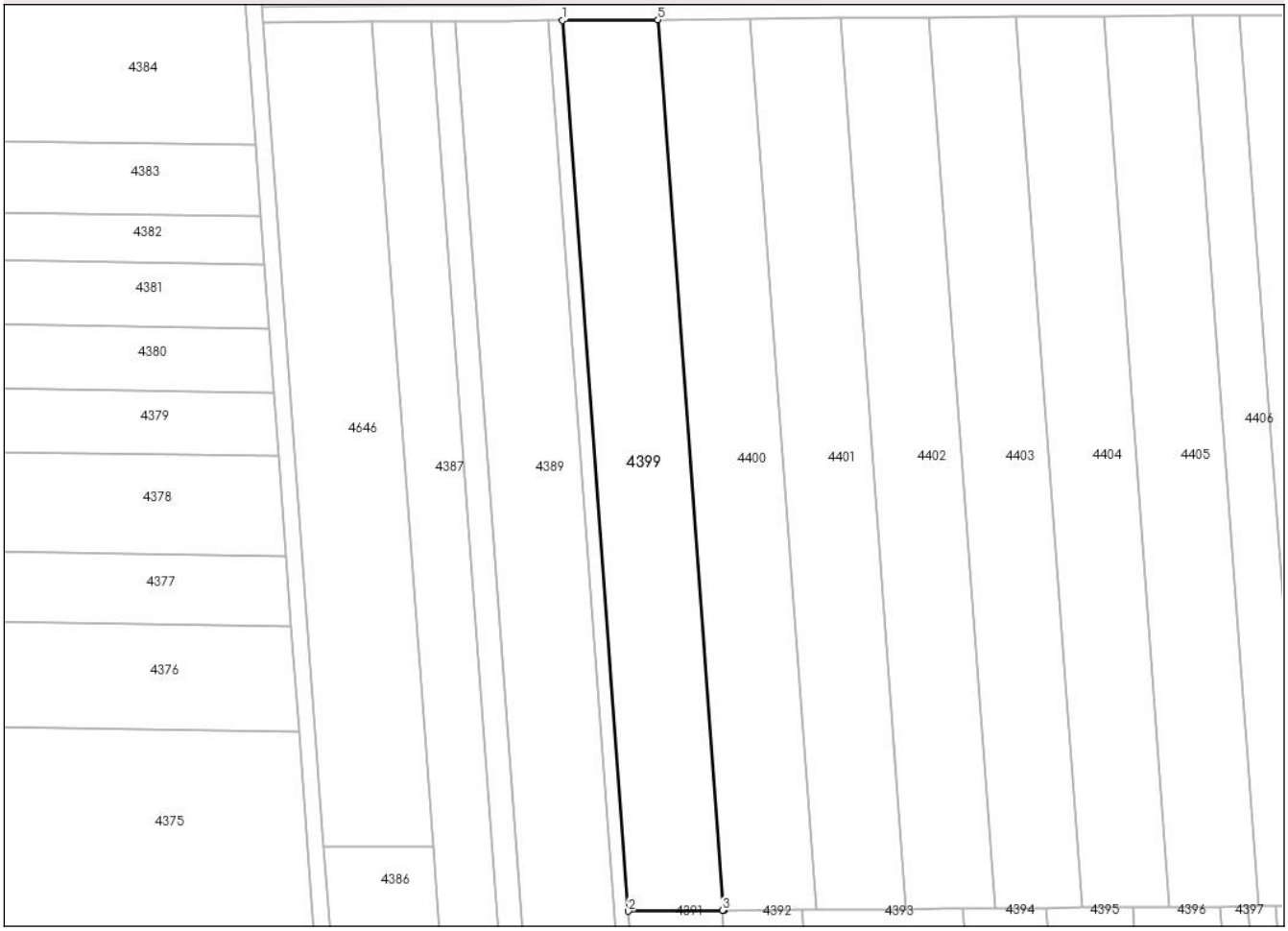
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.450	42	834	-	PARCELA 834/42 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.852,672 351.295,015	2	501.869,375 351.069,271	226.361
2	501.869,375 351.069,271	3	501.893,183 351.069,454	23.809
3	501.893,183 351.069,454	4	501.893,503 351.069,456	0.32
4	501.893,503 351.069,456	5	501.876,801 351.295,201	226.362
5	501.876,801 351.295,201	1	501.852,672 351.295,015	24.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 474, din 27/04/2004 emis de BNP DANCIU ILIE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROIU ION**, LIPSA CNP; CASATORIT; 2) **CHIROIU MARIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	42	834	-	PARCELA 834/43 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.893,503 351.069,456	2	501.913,46 351.069,61	19.958
2	501.913,46 351.069,61	3	501.915,602 351.069,626	2.142
3	501.915,602 351.069,626	4	501.916,968 351.069,637	1.366
4	501.916,968 351.069,637	5	501.900,265 351.295,381	226.361
5	501.900,265 351.295,381	6	501.876,801 351.295,201	23.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.876,801 351.295,201	1	501.893,503 351.069,456	226.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19060, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	42	834	-	PARCELA 834/44 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.916,968 351.069,637	2	501.920,583 351.069,665	3.615
2	501.920,583 351.069,665	3	501.939,768 351.069,812	19.186
3	501.939,768 351.069,812	4	501.923,066 351.295,557	226.362
4	501.923,066 351.295,557	5	501.900,265 351.295,381	22.802
5	501.900,265 351.295,381	1	501.916,968 351.069,637	226.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20293, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

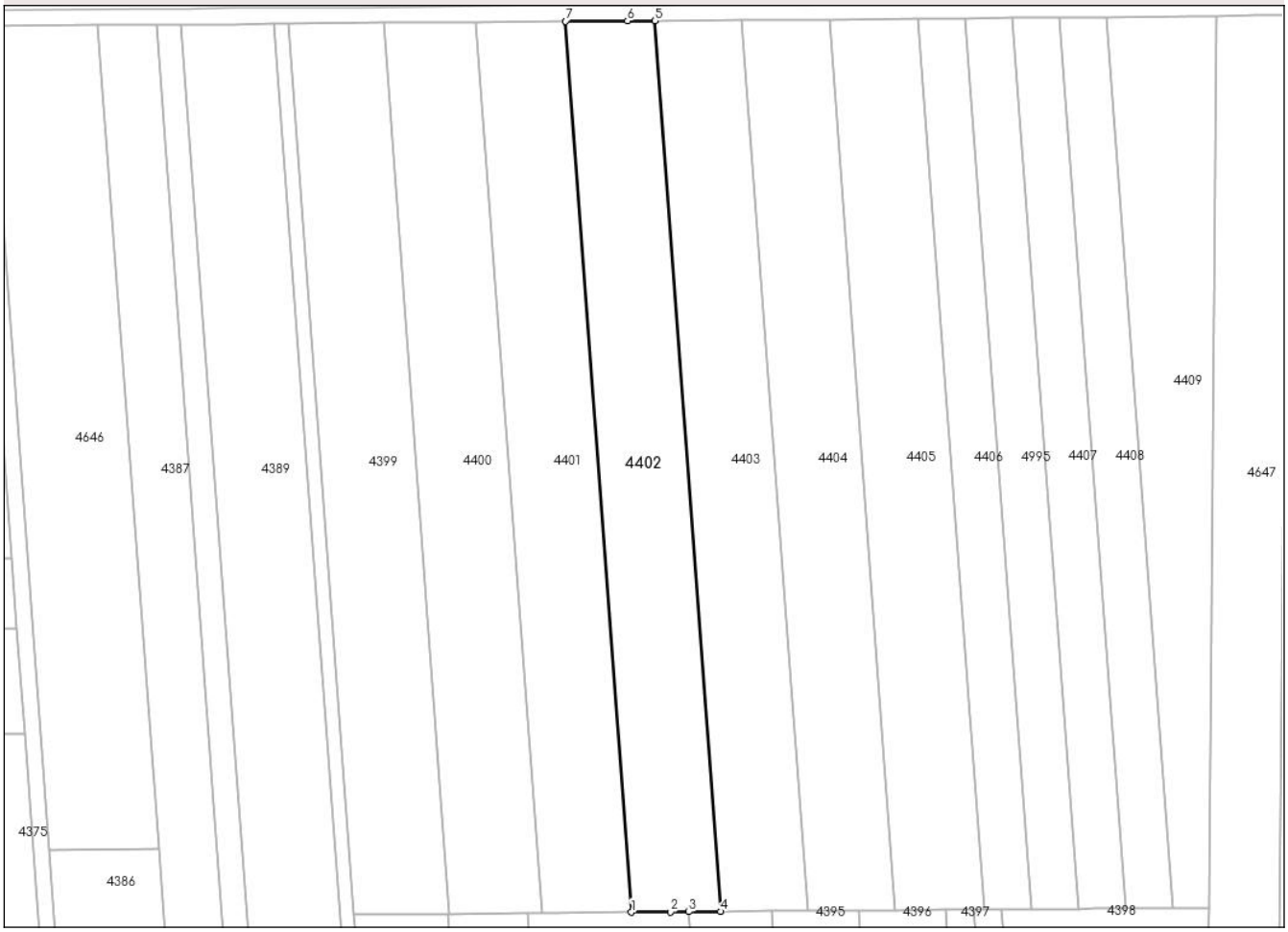
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	42	834	-	PARCELA 834/46 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.939,768 351.069,812	2	501.949,626 351.069,888	9.858
2	501.949,626 351.069,888	3	501.954,314 351.069,924	4.688
3	501.954,314 351.069,924	4	501.962,347 351.069,986	8.033
4	501.962,347 351.069,986	5	501.945,645 351.295,73	226.361
5	501.945,645 351.295,73	6	501.938,771 351.295,677	6.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.938,771 351.295,677	7	501.923,066 351.295,557	15.705
7	501.923,066 351.295,557	1	501.939,768 351.069,812	226.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 223, din 18/04/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	834	-	PARCELA 834/48 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.962,347 351.069,986	2	501.975,339 351.070,086	12.992
2	501.975,339 351.070,086	3	501.984,484 351.070,156	9.145
3	501.984,484 351.070,156	4	501.967,781 351.295,901	226.362
4	501.967,781 351.295,901	5	501.945,645 351.295,73	22.137
5	501.945,645 351.295,73	1	501.962,347 351.069,986	226.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31589, din 12/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

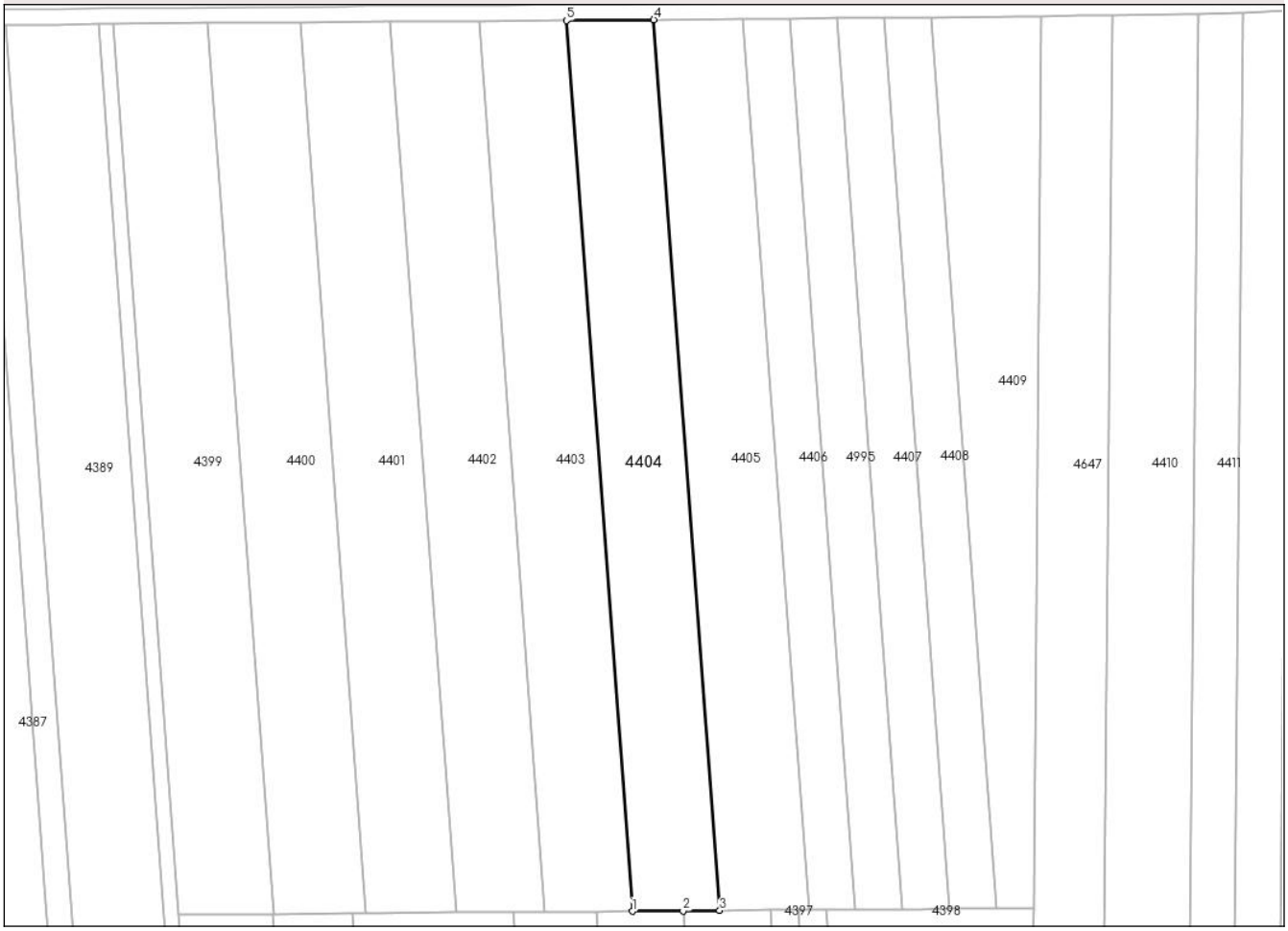
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	834	-	PARCELA 834/50 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.984,484 351.070,156	2	501.997,33 351.070,255	12.846
2	501.997,33 351.070,255	3	502.006,62 351.070,326	9.29
3	502.006,62 351.070,326	4	501.989,918 351.296,071	226.362
4	501.989,918 351.296,071	5	501.967,781 351.295,901	22.138
5	501.967,781 351.295,901	1	501.984,484 351.070,156	226.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

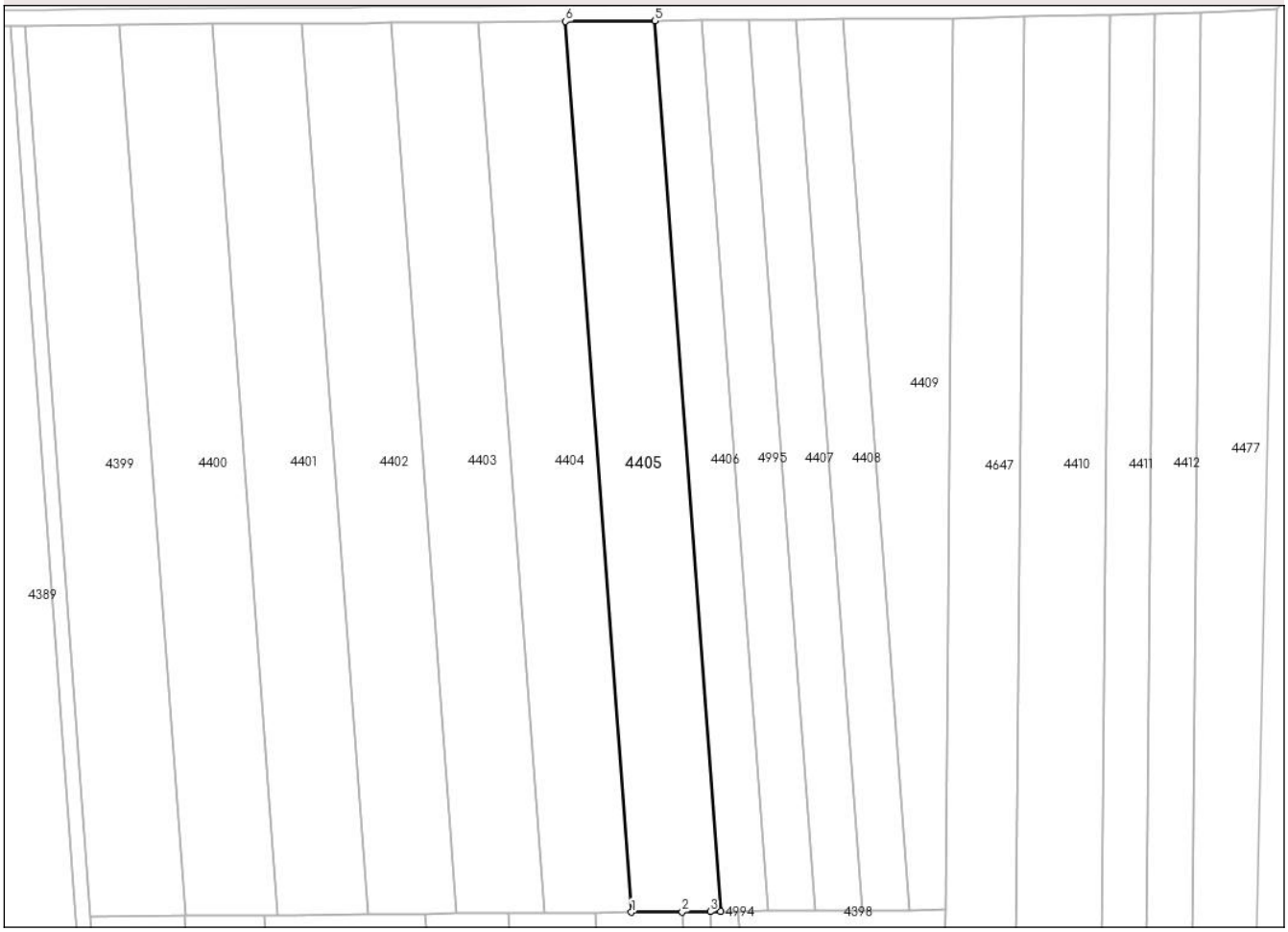
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	42	834	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.006,62 351.070,326	2	502.019,46 351.070,425	12.84
2	502.019,46 351.070,425	3	502.026,587 351.070,48	7.127
3	502.026,587 351.070,48	4	502.029,199 351.070,5	2.612
4	502.029,199 351.070,5	5	502.012,497 351.296,244	226.361
5	502.012,497 351.296,244	6	501.989,918 351.296,071	22.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.989,918 351.296,071	1	502.006,62 351.070,326	226.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 20/08/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAINEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

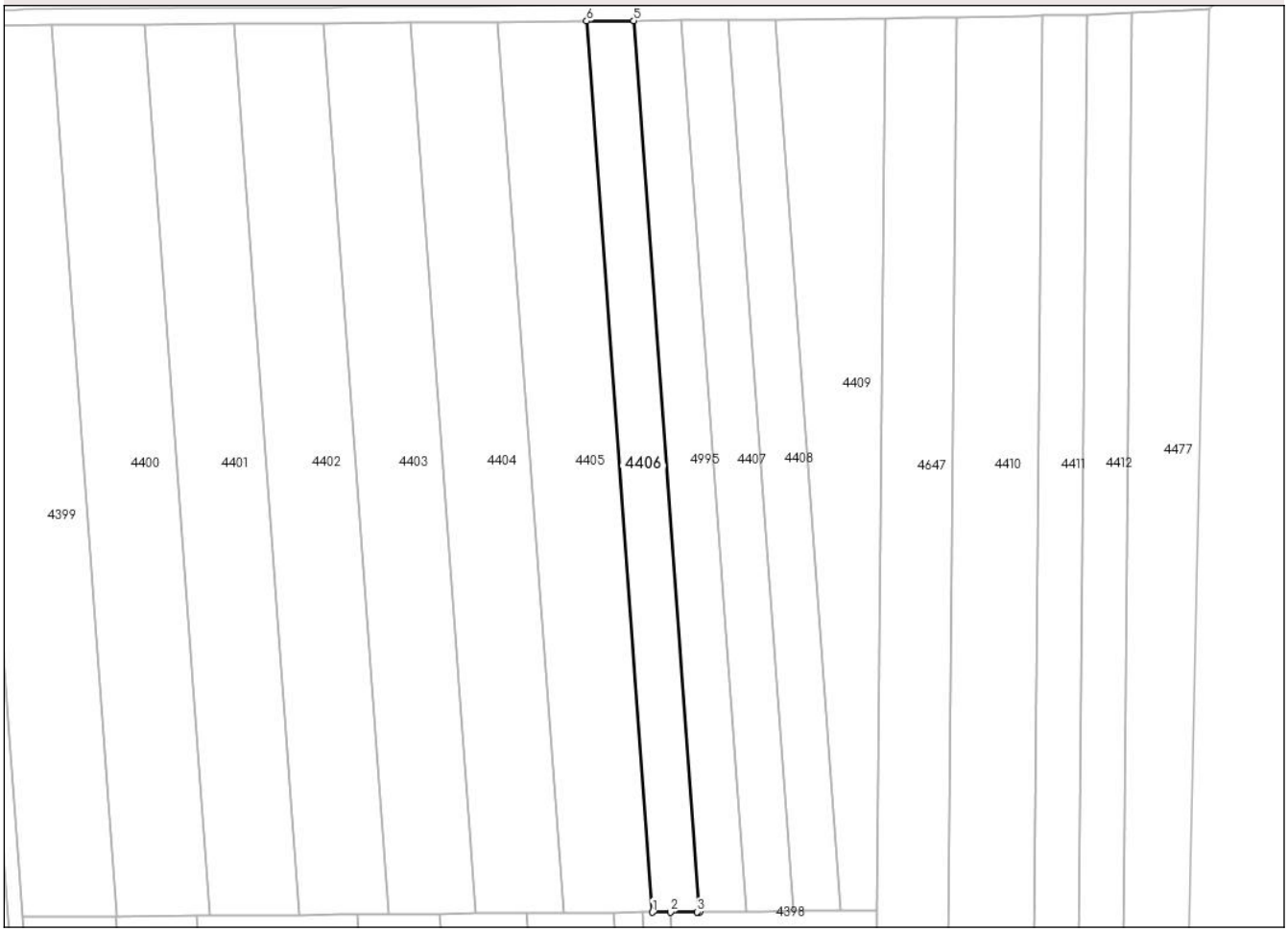
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	42	834	-	PARCELA 834/53 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.029,199 351.070,5	2	502.033,729 351.070,535	4.53
2	502.033,729 351.070,535	3	502.040,505 351.070,587	6.776
3	502.040,505 351.070,587	4	502.041,153 351.070,592	0.648
4	502.041,153 351.070,592	5	502.024,45 351.296,336	226.361
5	502.024,45 351.296,336	6	502.012,497 351.296,244	11.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.012,497 351.296,244	1	502.029,199 351.070,5	226.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24285, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

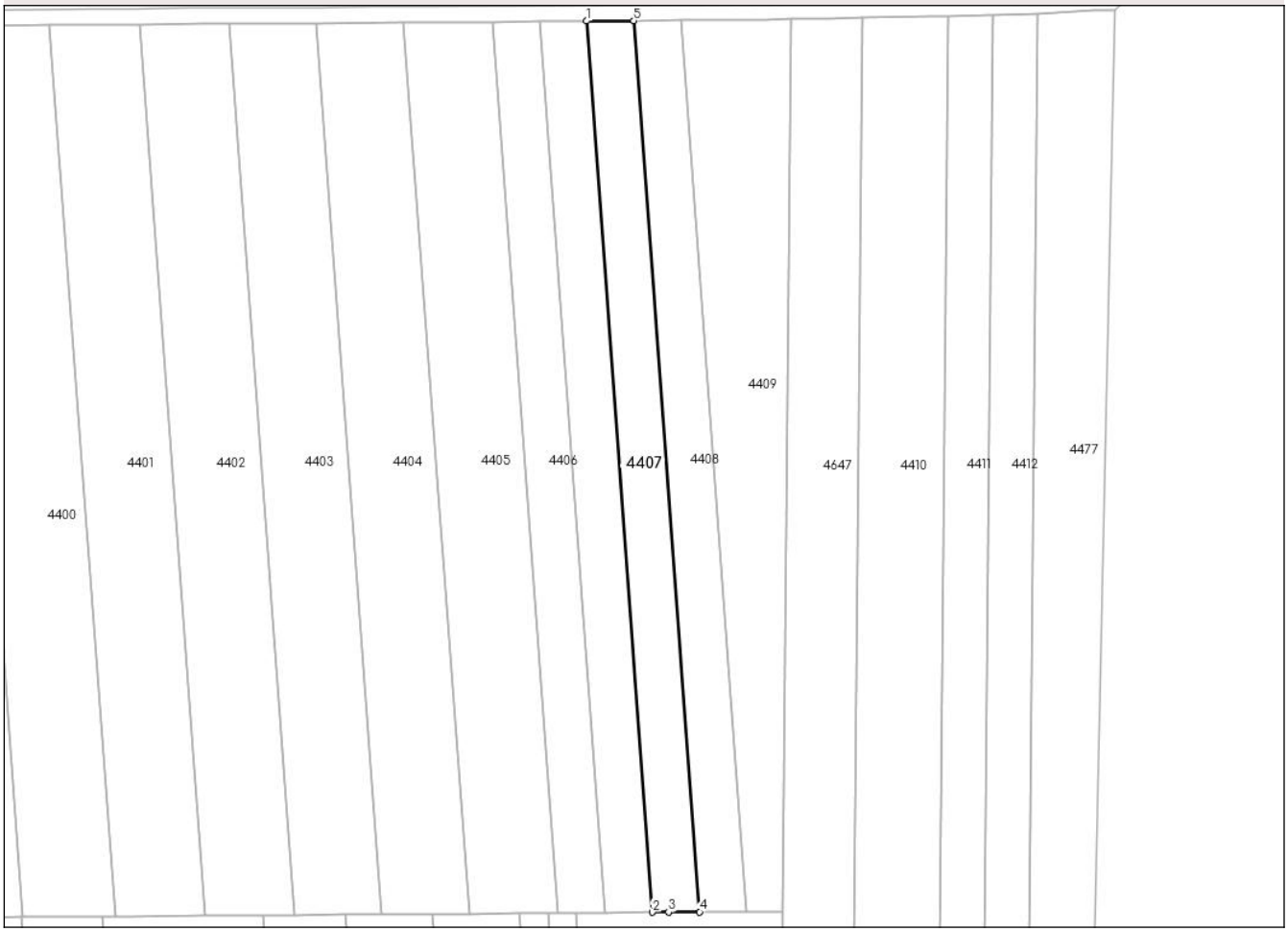
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	42	834	-	PARCELA 834/54 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.036,404 351.296,428	2	502.053,106 351.070,684	226.361
2	502.053,106 351.070,684	3	502.057,219 351.070,715	4.113
3	502.057,219 351.070,715	4	502.065,06 351.070,775	7.841
4	502.065,06 351.070,775	5	502.048,357 351.296,52	226.362
5	502.048,357 351.296,52	1	502.036,404 351.296,428	11.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81672	2.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3087 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 826, din 11/03/2019 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MIHAI-ALEXANDRU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3087 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 826, din 11/03/2019 emis de Chiran Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IANCU CALOPIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

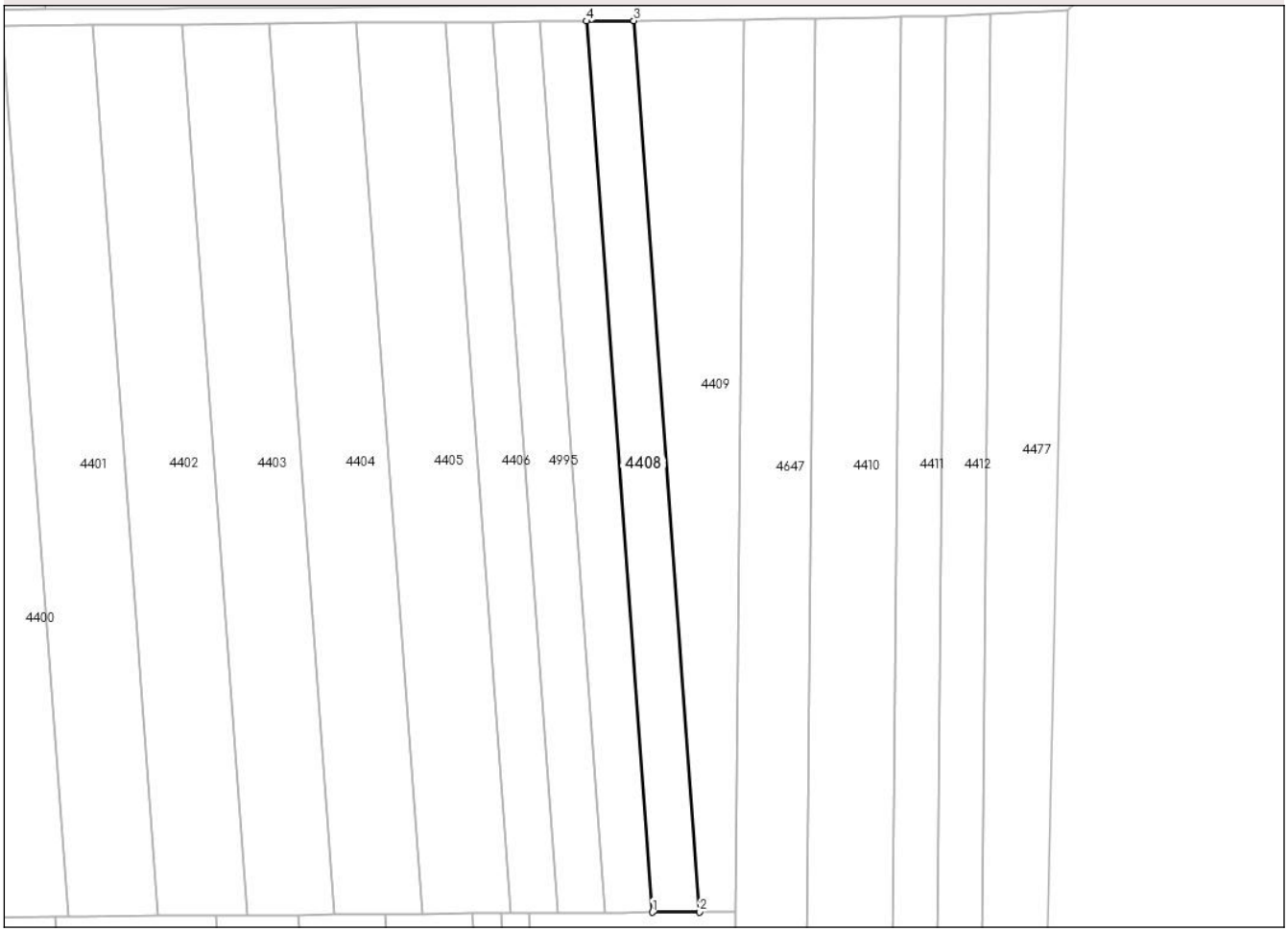
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81672	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	42	834	-	PARCELA 834/55 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.065,06 351.070,775	2	502.077,014 351.070,867	11.954
2	502.077,014 351.070,867	3	502.060,311 351.296,612	226.362
3	502.060,311 351.296,612	4	502.048,357 351.296,52	11.954
4	502.048,357 351.296,52	1	502.065,06 351.070,775	226.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80765	4.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 62, din 12/01/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU IULIAN** 2) **GEORGESCU GEORGETA**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

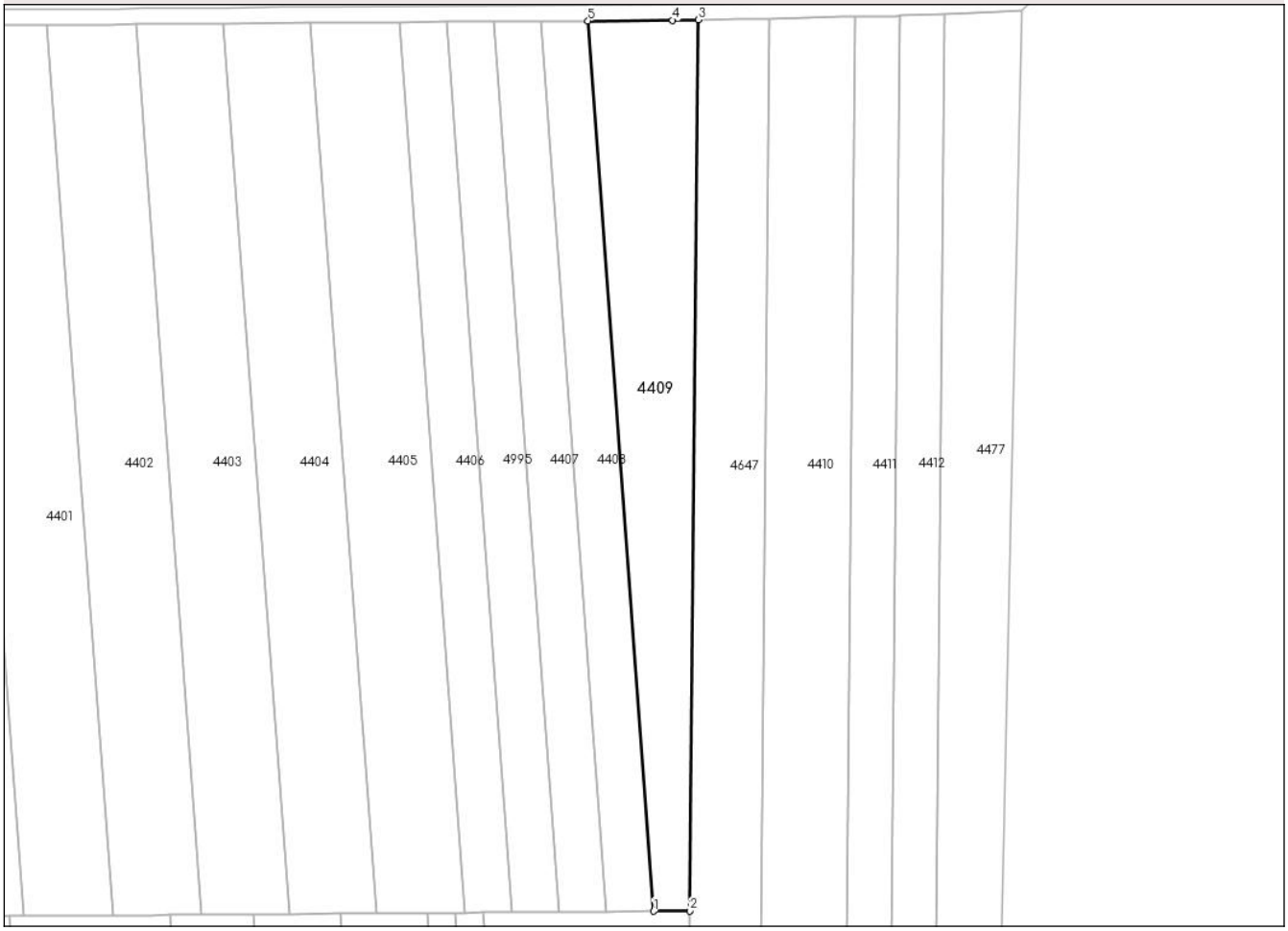
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80765	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	42	834	-	PARCELA 834/56 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.077,014 351.070,867	2	502.086,23 351.070,938	9.216
2	502.086,23 351.070,938	3	502.088,282 351.296,897	225.968
3	502.088,282 351.296,897	4	502.081,774 351.296,777	6.509
4	502.081,774 351.296,777	5	502.060,311 351.296,612	21.464
5	502.060,311 351.296,612	1	502.077,014 351.070,867	226.362

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 10/03/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL GH FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

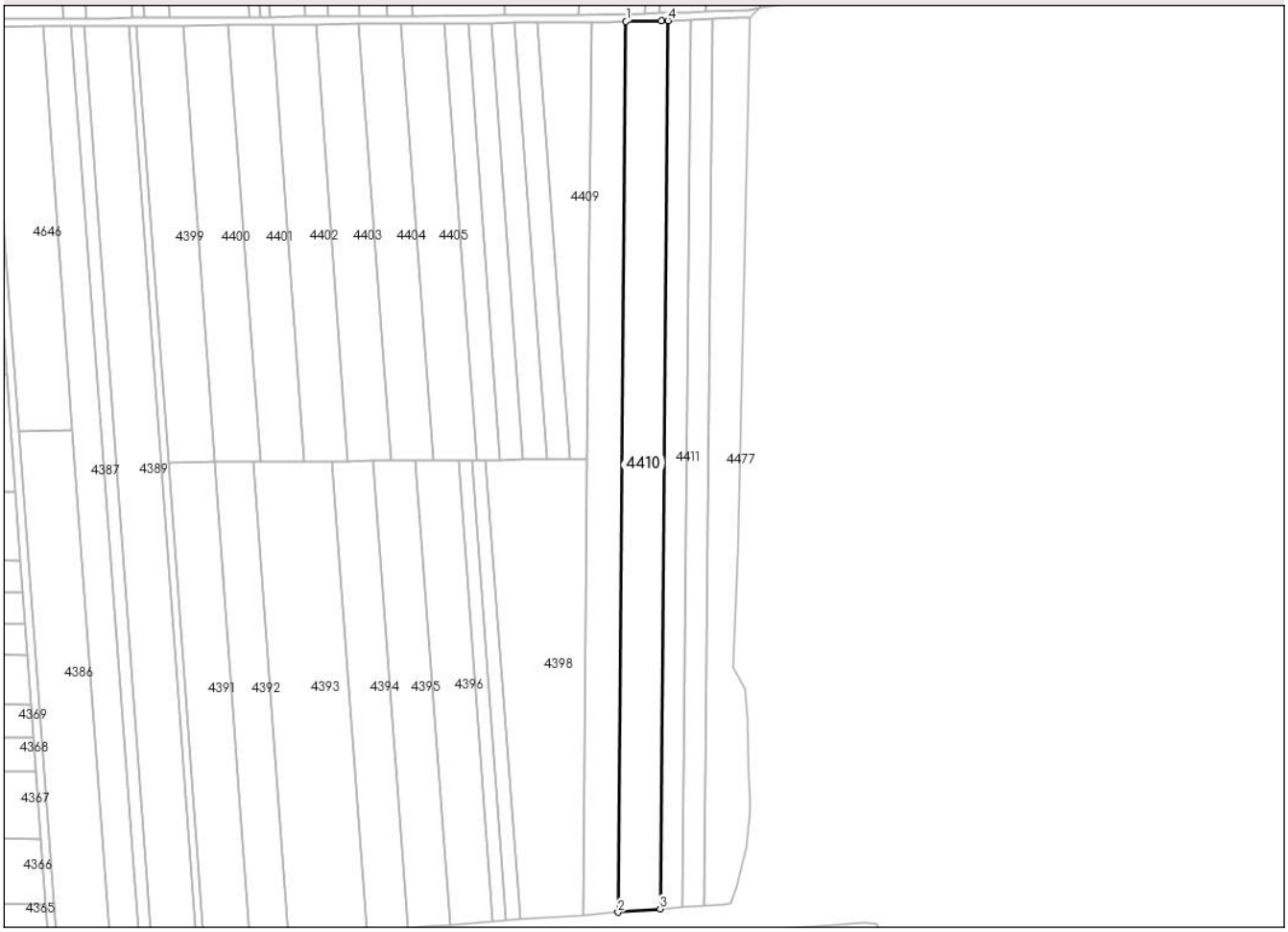
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	834	-	PARCELA 834/58 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.106,288 351.297,231	2	502.102,107 350.836,719	460.531
2	502.102,107 350.836,719	3	502.123,866 350.838,363	21.821
3	502.123,866 350.838,363	4	502.128,036 351.297,633	459.289
4	502.128,036 351.297,633	5	502.124,563 351.297,569	3.474
5	502.124,563 351.297,569	1	502.106,288 351.297,231	18.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81459	5.250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11568 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. 1268, din 28/09/2017 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

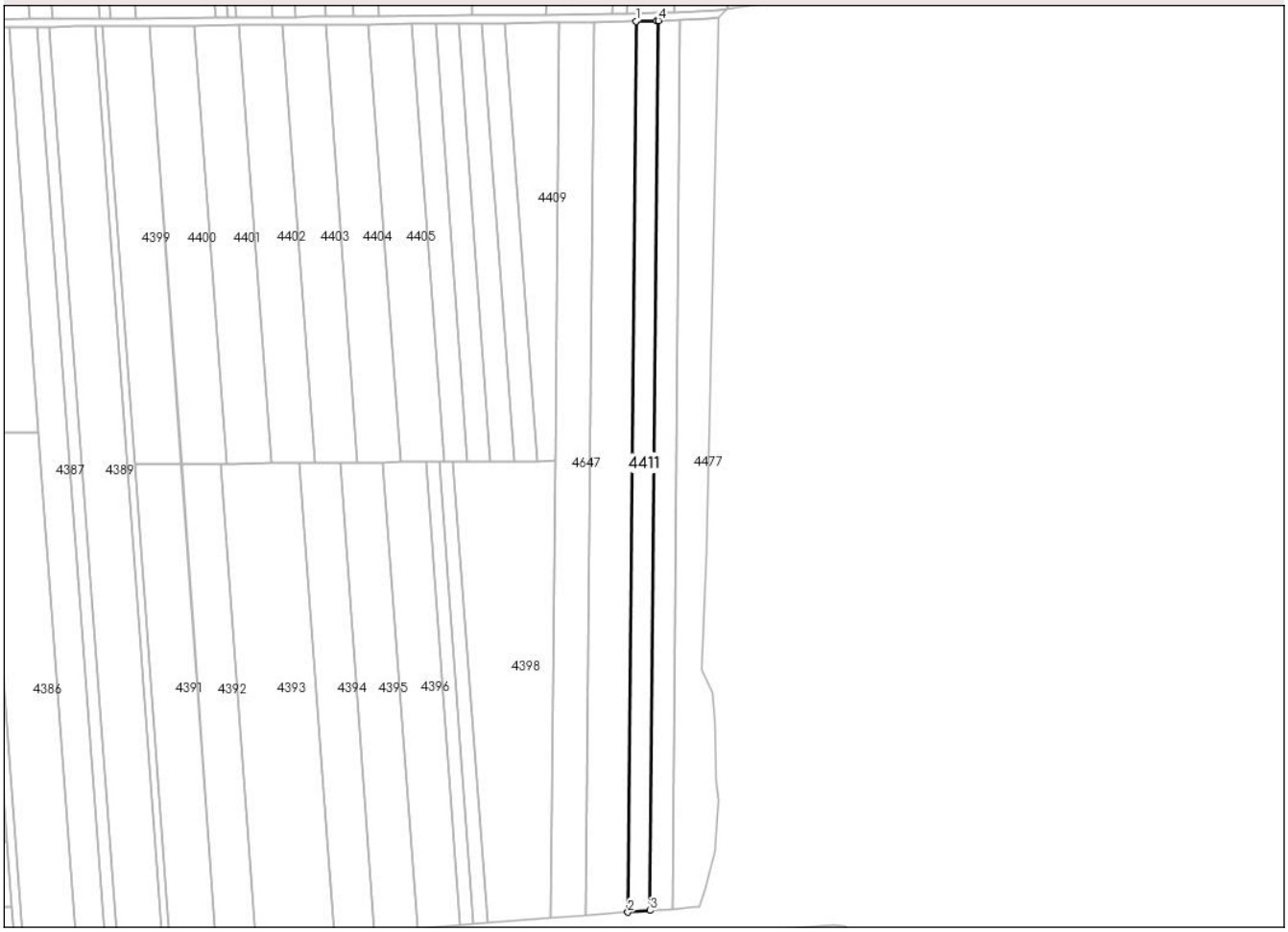
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81459	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	42	834	-	PARCELA 834/59 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.128,036 351.297,633	2	502.123,866 350.838,363	459.289
2	502.123,866 350.838,363	3	502.135,313 350.839,228	11.48
3	502.135,313 350.839,228	4	502.139,478 351.297,868	458.659
4	502.139,478 351.297,868	5	502.138,624 351.297,829	0.855
5	502.138,624 351.297,829	1	502.128,036 351.297,633	10.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81458	5.250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11565 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. 1267, din 28/09/2017 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

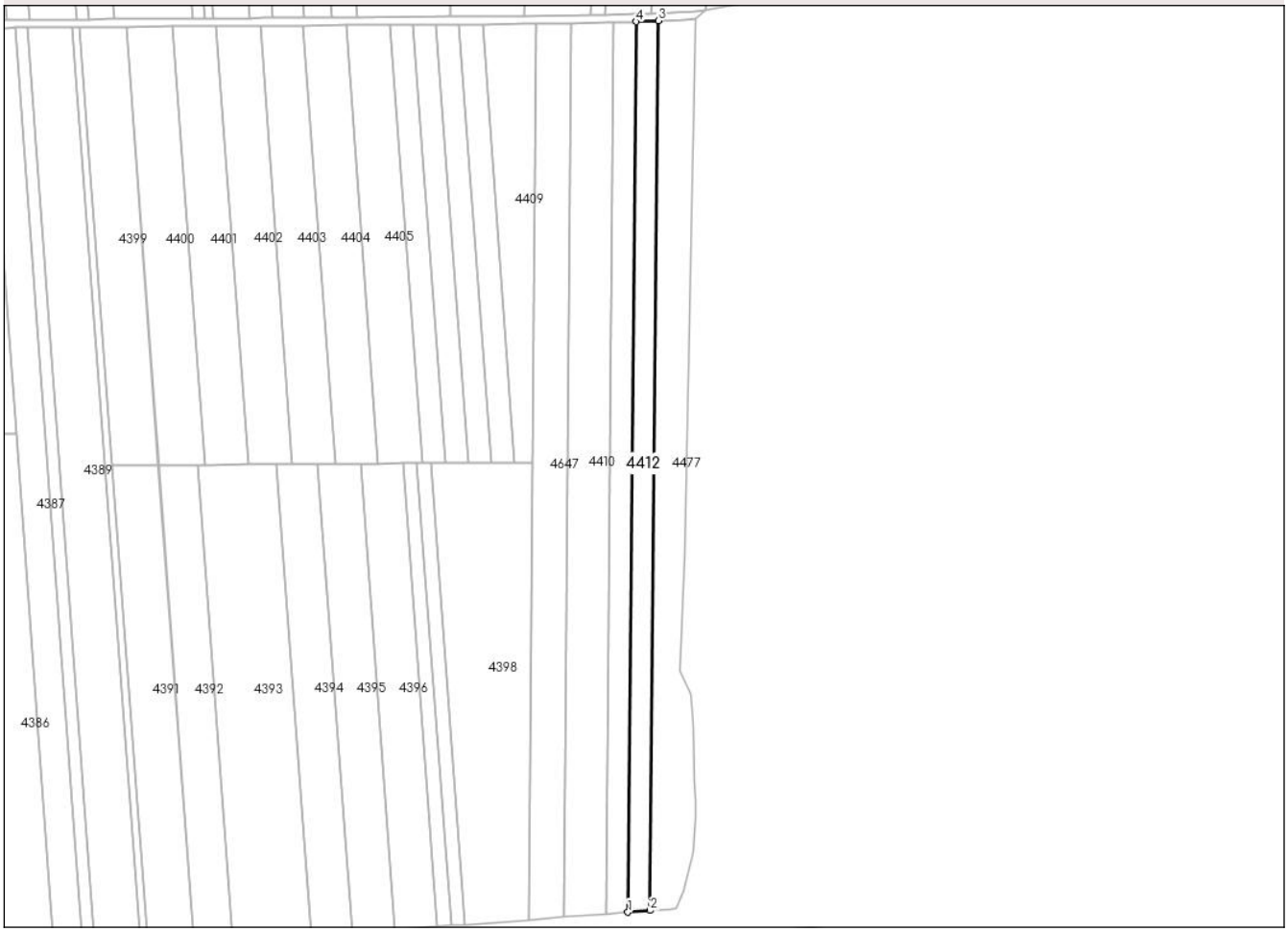
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81458	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	42	834	-	PARCELA 834/59 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.135,313 350.839,228	2	502.146,772 350.840,093	11.492
2	502.146,772 350.840,093	3	502.150,934 351.298,394	458.32
3	502.150,934 351.298,394	4	502.139,478 351.297,868	11.468
4	502.139,478 351.297,868	1	502.135,313 350.839,228	458.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62565, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU D MIHAI**, LIPSA CNP; 2) **NECULA MARIN**, LIPSA CNP; 3) **DUMITRU FLOARE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

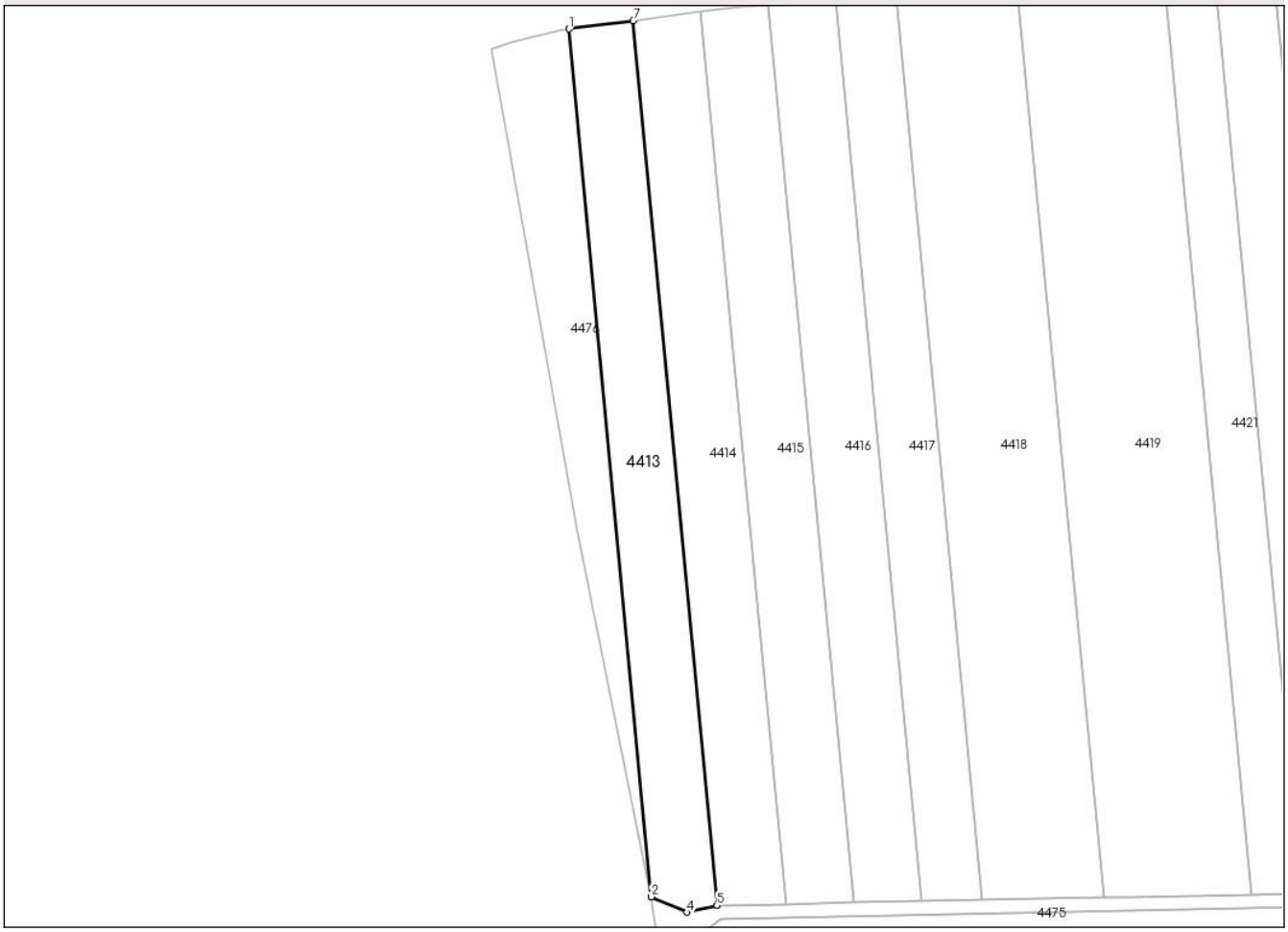
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.200,347 351.634,328	2	501.225,137 351.373,565	261.939
2	501.225,137 351.373,565	3	501.225,168 351.373,412	0.156
3	501.225,168 351.373,412	4	501.235,881 351.368,922	11.616
4	501.235,881 351.368,922	5	501.244,891 351.370,96	9.238
5	501.244,891 351.370,96	6	501.245,008 351.370,962	0.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.245,008 351.370,962	7	501.219,736 351.636,811	267.047
7	501.219,736 351.636,811	1	501.200,347 351.634,328	19.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

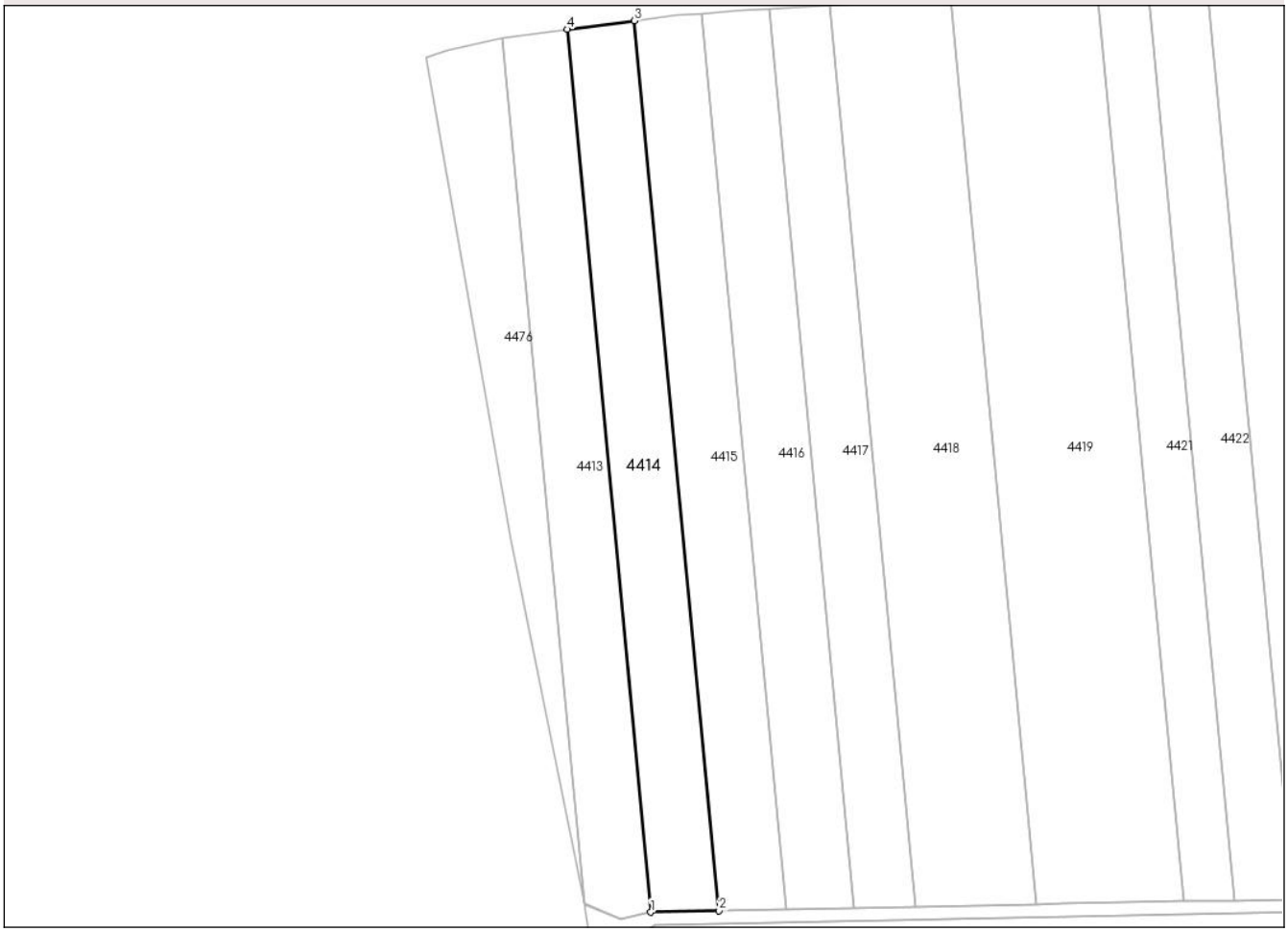
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.245,008 351.370,962	2	501.265,573 351.371,377	20.569
2	501.265,573 351.371,377	3	501.240,091 351.639,418	269.25
3	501.240,091 351.639,418	4	501.219,736 351.636,811	20.521
4	501.219,736 351.636,811	1	501.245,008 351.370,962	267.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT RAPA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82959	5.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16697 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 3934, din 02/08/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/32, cota initiala 26/32	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	
19235 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 4611, din 05/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

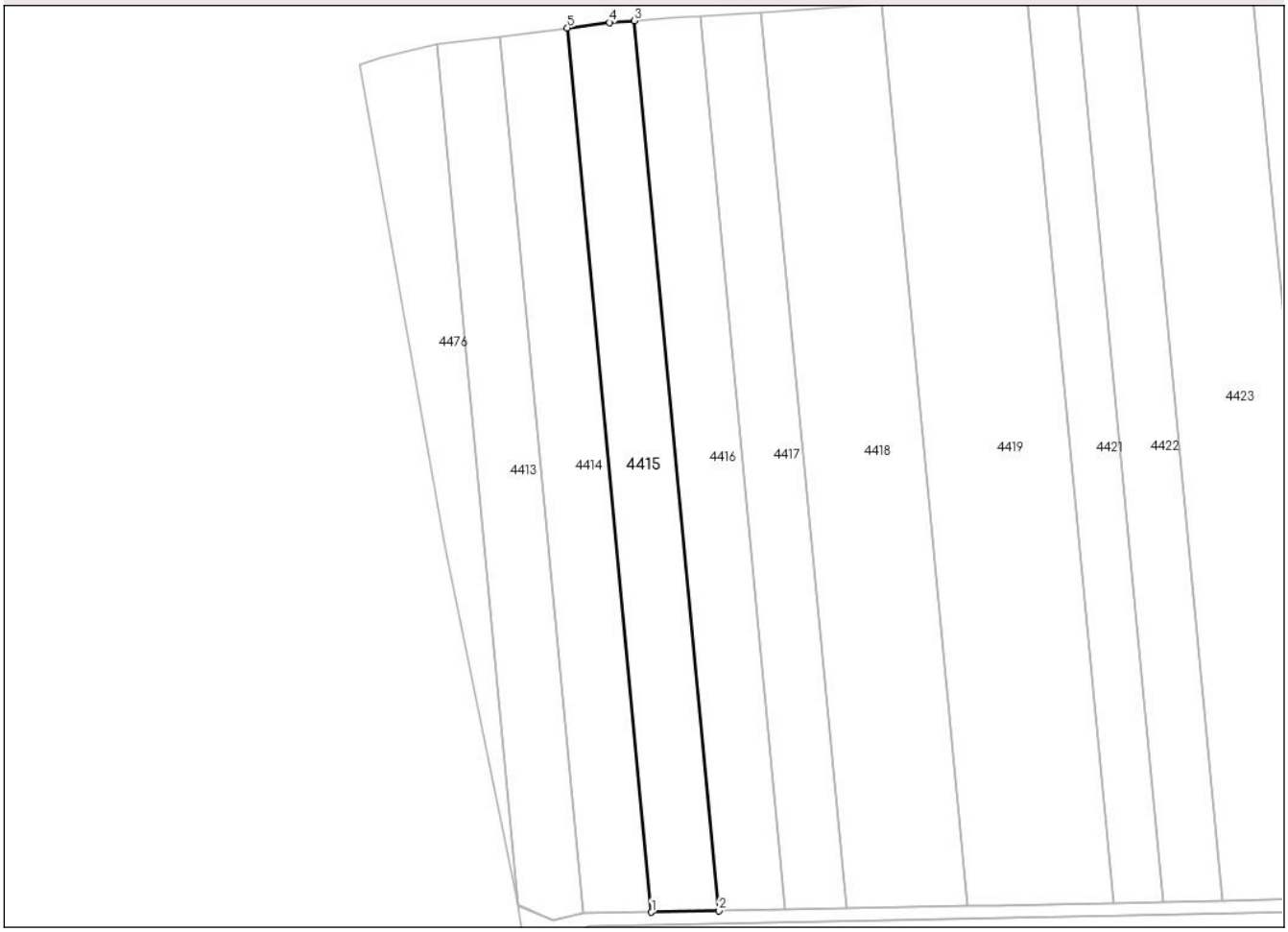
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82959	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	42	832	-	PARCELA 832/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.265,573 351.371,377	2	501.285,976 351.371,788	20.407
2	501.285,976 351.371,788	3	501.260,329 351.641,574	271.002
3	501.260,329 351.641,574	4	501.252,819 351.641,048	7.528
4	501.252,819 351.641,048	5	501.240,091 351.639,418	12.832
5	501.240,091 351.639,418	1	501.265,573 351.371,377	269.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61866, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU T ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

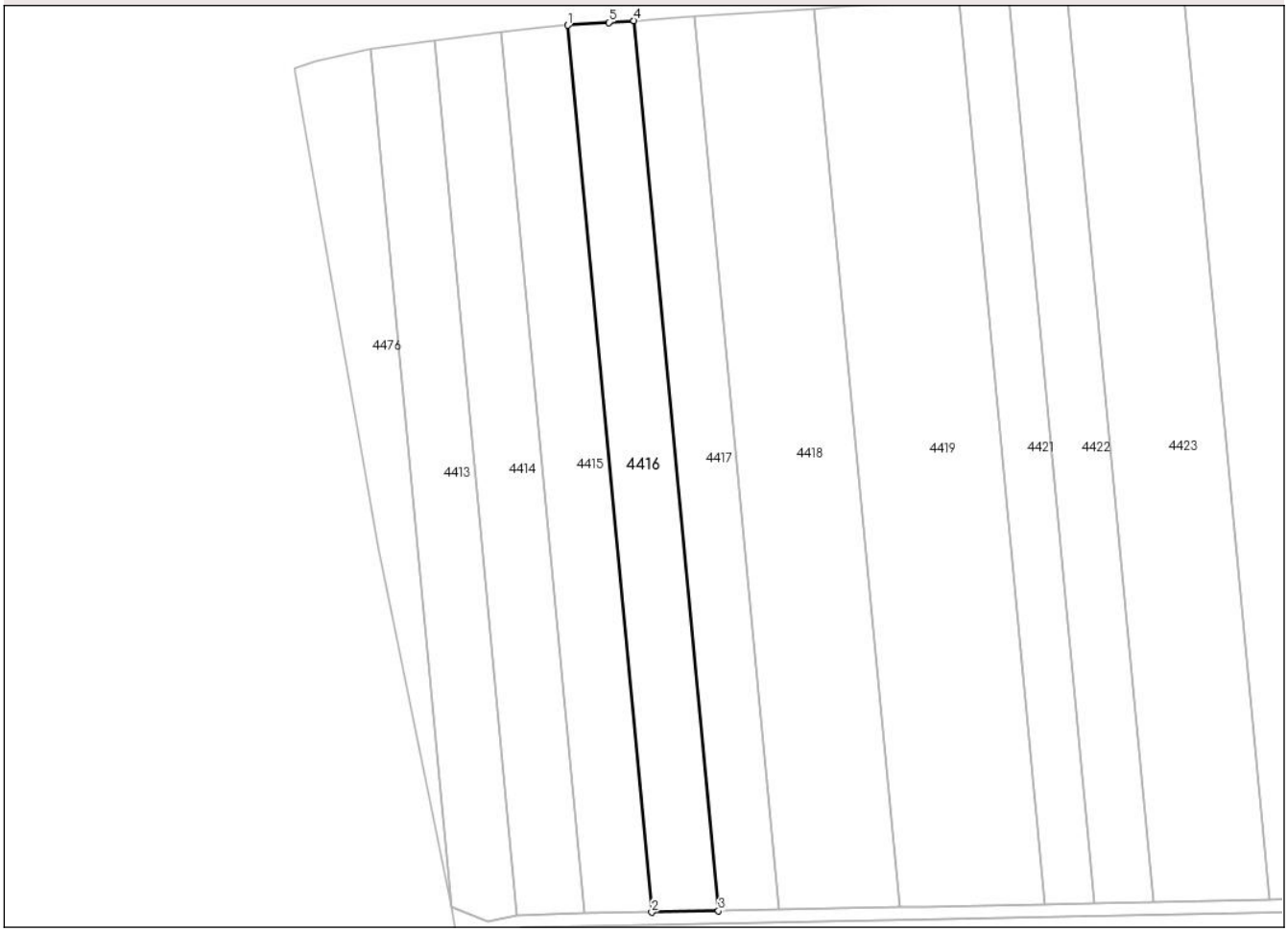
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/4 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.260,329 351.641,574	2	501.285,976 351.371,788	271.002
2	501.285,976 351.371,788	3	501.306,286 351.372,197	20.314
3	501.306,286 351.372,197	4	501.280,546 351.642,96	271.984
4	501.280,546 351.642,96	5	501.272,884 351.642,454	7.679
5	501.272,884 351.642,454	1	501.260,329 351.641,574	12.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 847, din 07/04/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

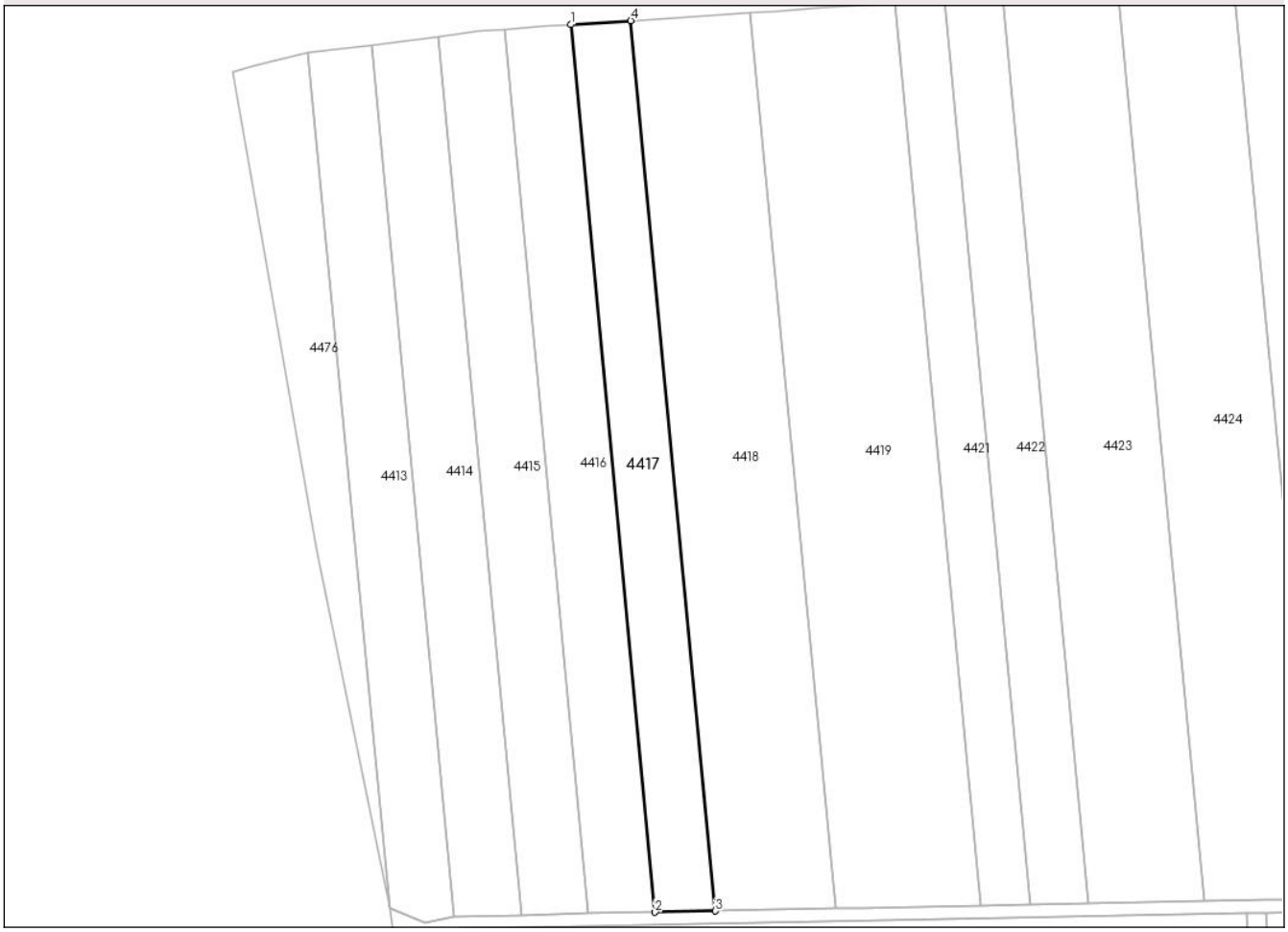
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.280,546 351.642,96	2	501.306,286 351.372,197	271.984
2	501.306,286 351.372,197	3	501.324,688 351.372,568	18.406
3	501.324,688 351.372,568	4	501.298,868 351.644,17	272.827
4	501.298,868 351.644,17	1	501.280,546 351.642,96	18.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 170, din 31/05/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

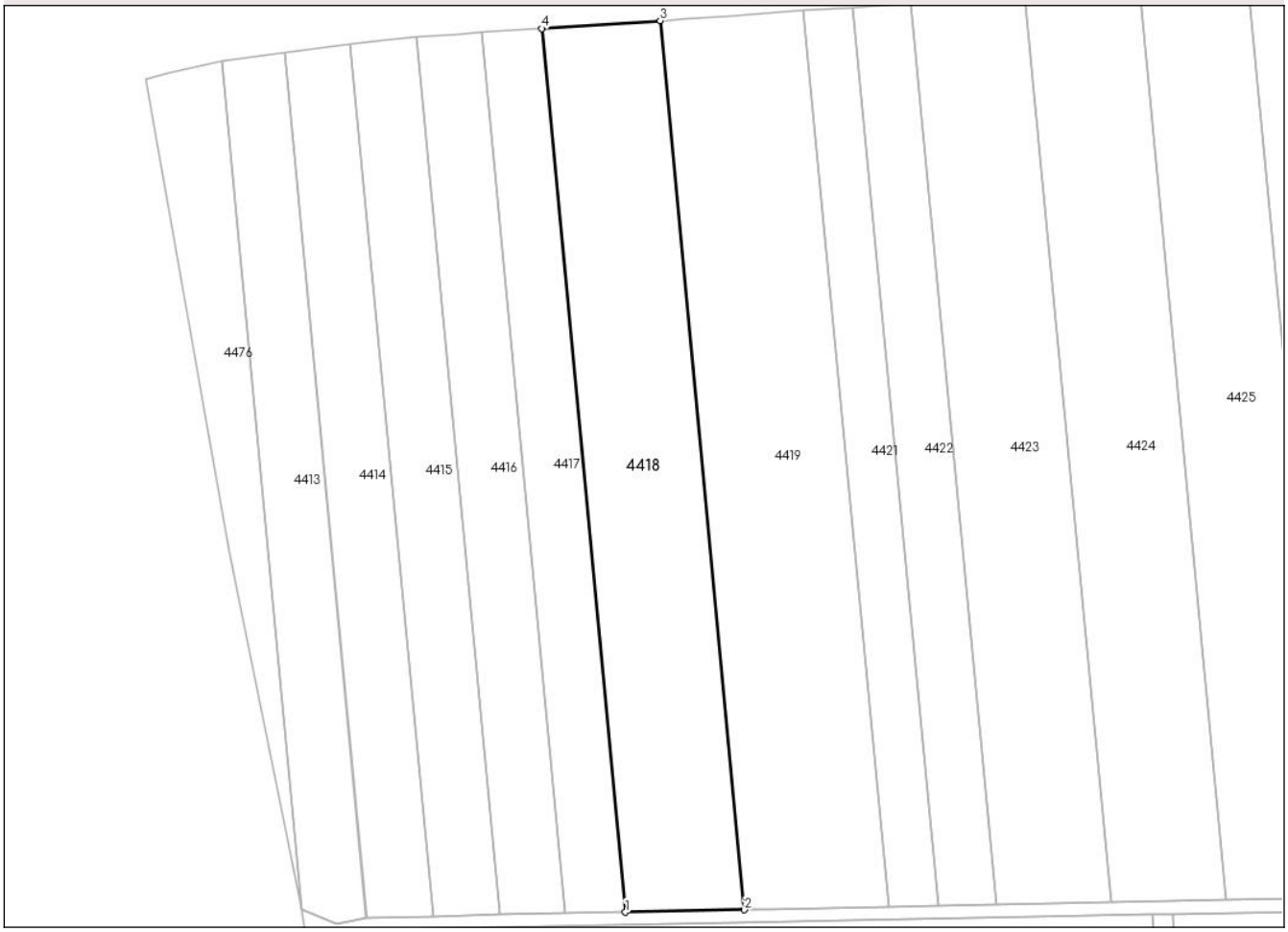
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.324,688 351.372,568	2	501.361,324 351.373,306	36.643
2	501.361,324 351.373,306	3	501.335,345 351.646,58	274.506
3	501.335,345 351.646,58	4	501.298,868 351.644,17	36.557
4	501.298,868 351.644,17	1	501.324,688 351.372,568	272.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

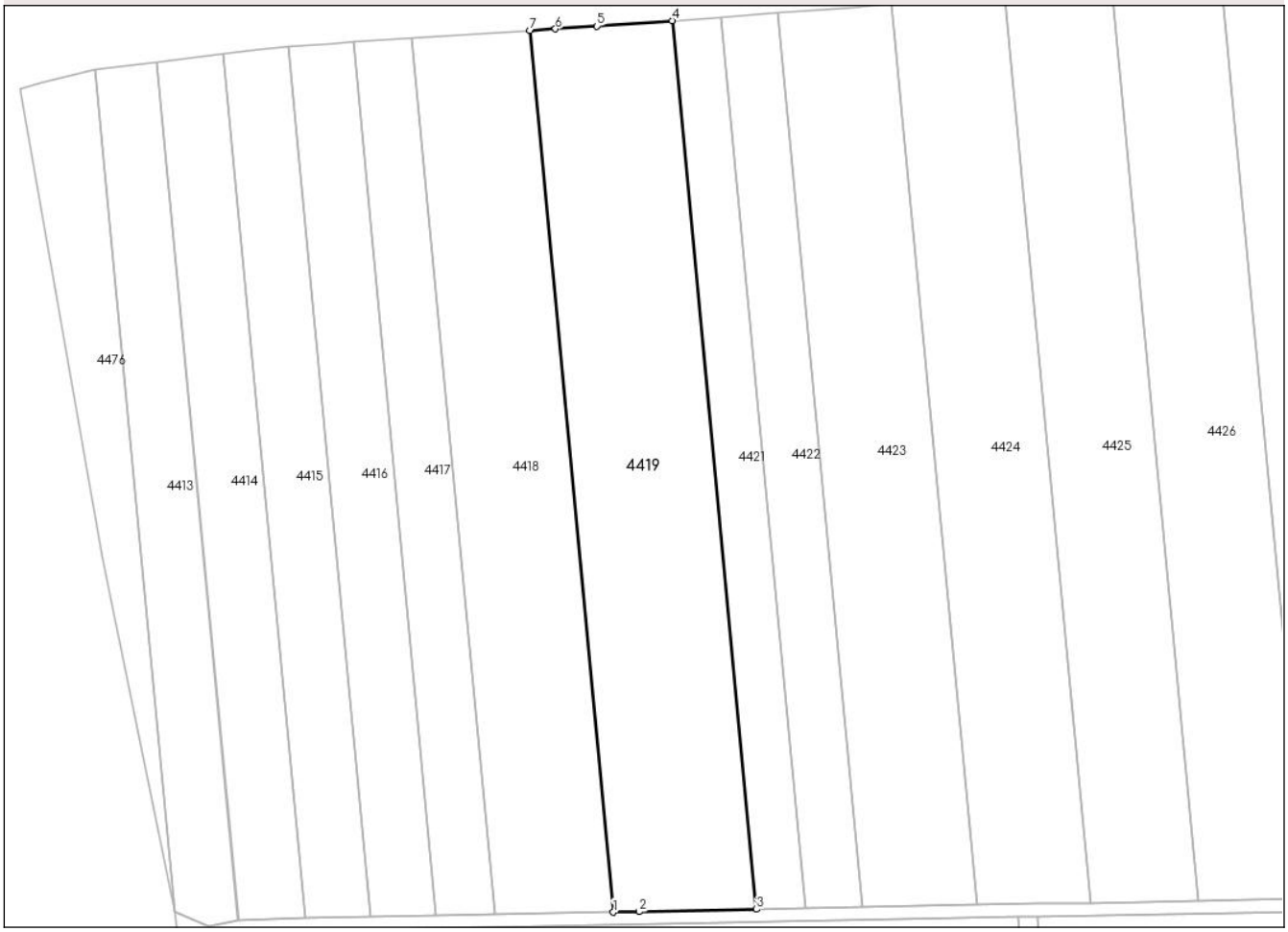
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	42	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.361,324 351.373,306	2	501.369,354 351.373,467	8.032
2	501.369,354 351.373,467	3	501.405,712 351.374,2	36.365
3	501.405,712 351.374,2	4	501.379,529 351.649,627	276.669
4	501.379,529 351.649,627	5	501.356,182 351.647,956	23.407
5	501.356,182 351.647,956	6	501.343,34 351.647,108	12.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.343,34 351.647,108	7	501.335,345 351.646,58	8.012
7	501.335,345 351.646,58	1	501.361,324 351.373,306	274.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53725, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/9 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.405,712 351.374,2	2	501.420,911 351.374,506	15.202
2	501.420,911 351.374,506	3	501.394,653 351.650,71	277.449
3	501.394,653 351.650,71	4	501.379,529 351.649,627	15.163
4	501.379,529 351.649,627	1	501.405,712 351.374,2	276.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.930	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1454, din 20/07/2016 (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

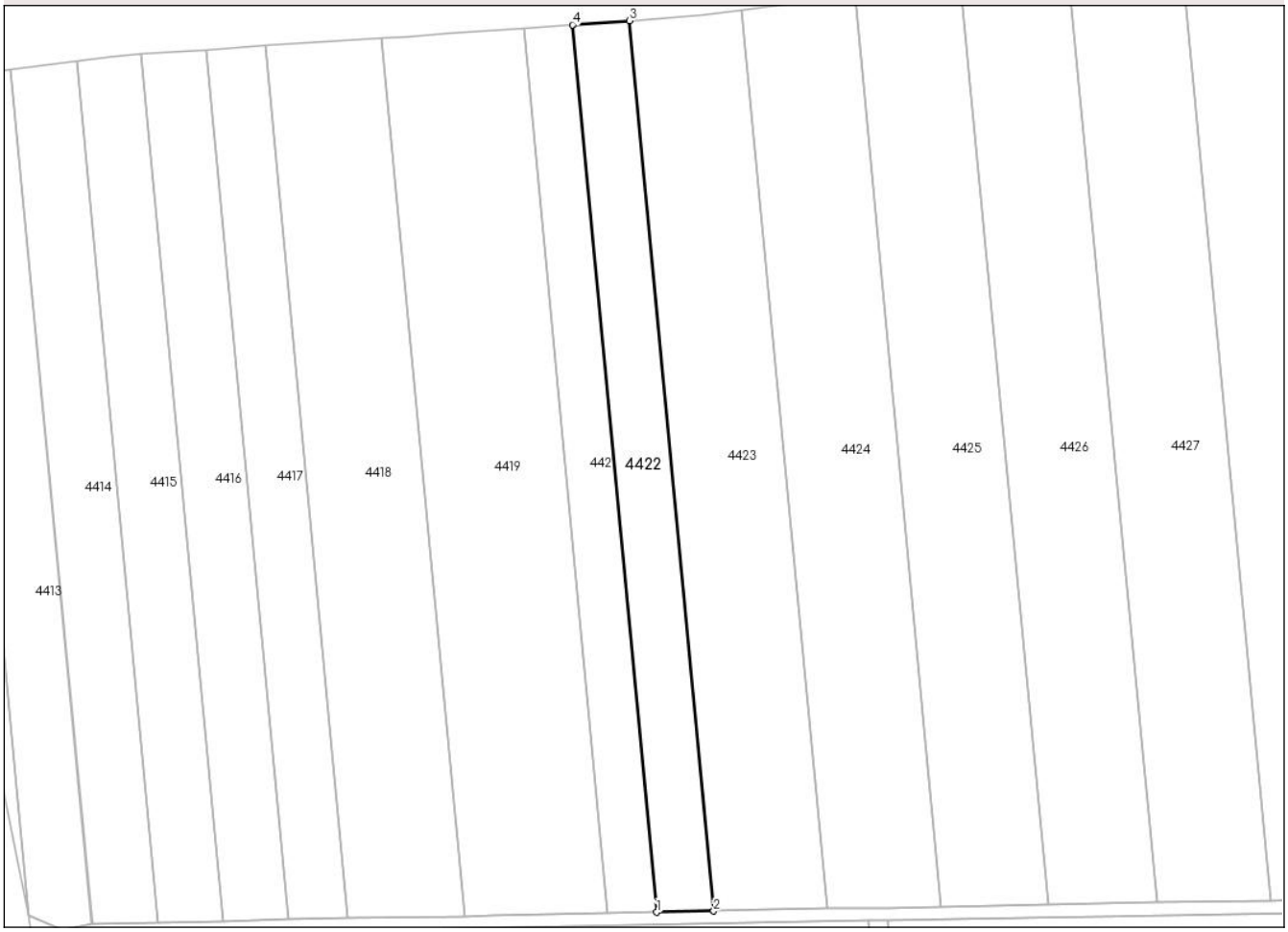
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.930	42	832	-	In act tarla 41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.420,911 351.374,506	2	501.438,696 351.374,864	17.789
2	501.438,696 351.374,864	3	501.412,353 351.651,977	278.362
3	501.412,353 351.651,977	4	501.394,653 351.650,71	17.745
4	501.394,653 351.650,71	1	501.420,911 351.374,506	277.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:247

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.875	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1916, din 28/07/2006 emis de BNP CARMEN GRECU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHITA** 2) **VOICU MARIANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

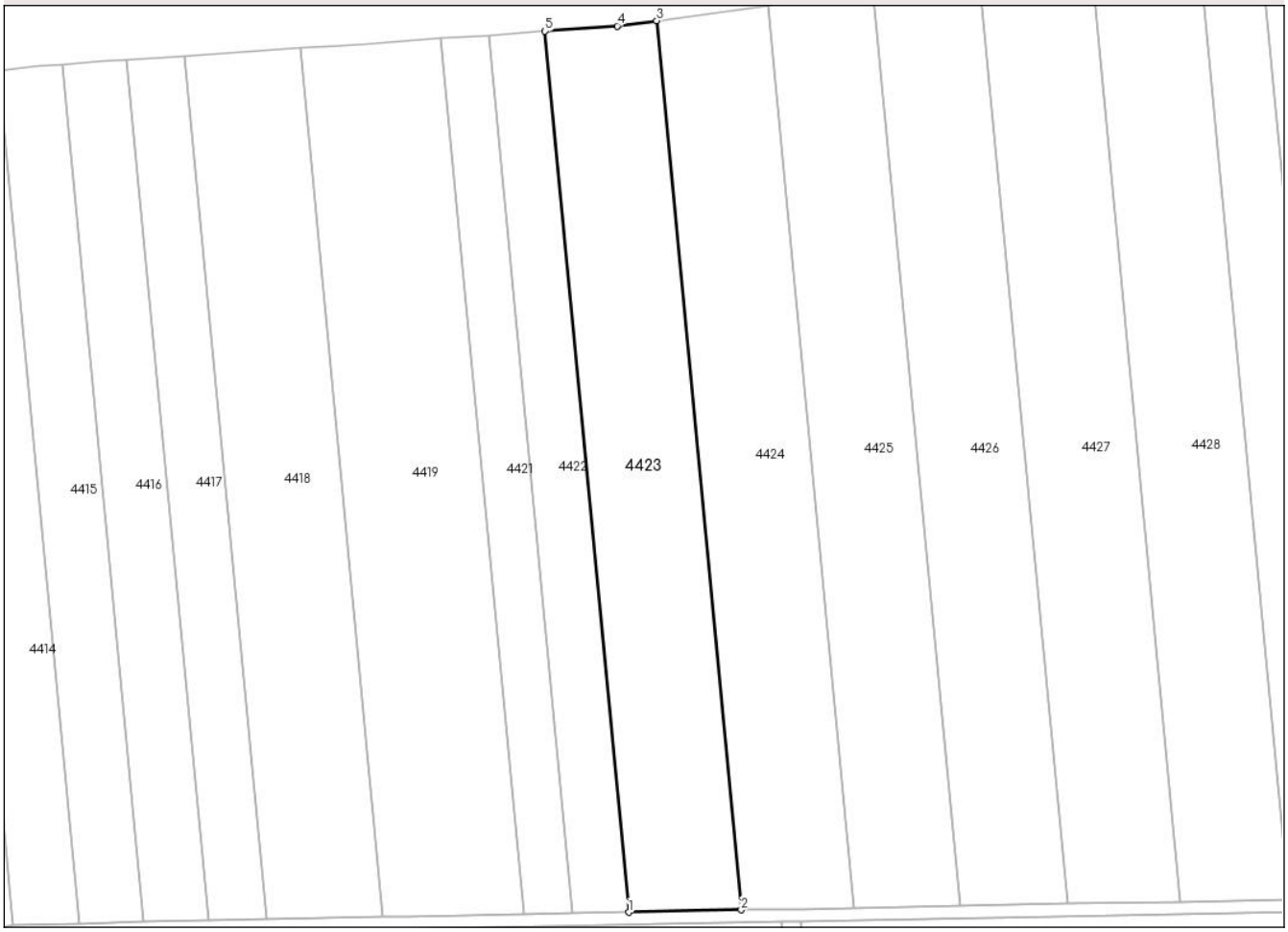
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.875	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.438,696 351.374,864	2	501.474,131 351.375,578	35.442
2	501.474,131 351.375,578	3	501.447,543 351.655,258	280.941
3	501.447,543 351.655,258	4	501.435,08 351.653,604	12.572
4	501.435,08 351.653,604	5	501.412,353 351.651,977	22.785
5	501.412,353 351.651,977	1	501.438,696 351.374,864	278.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71433, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

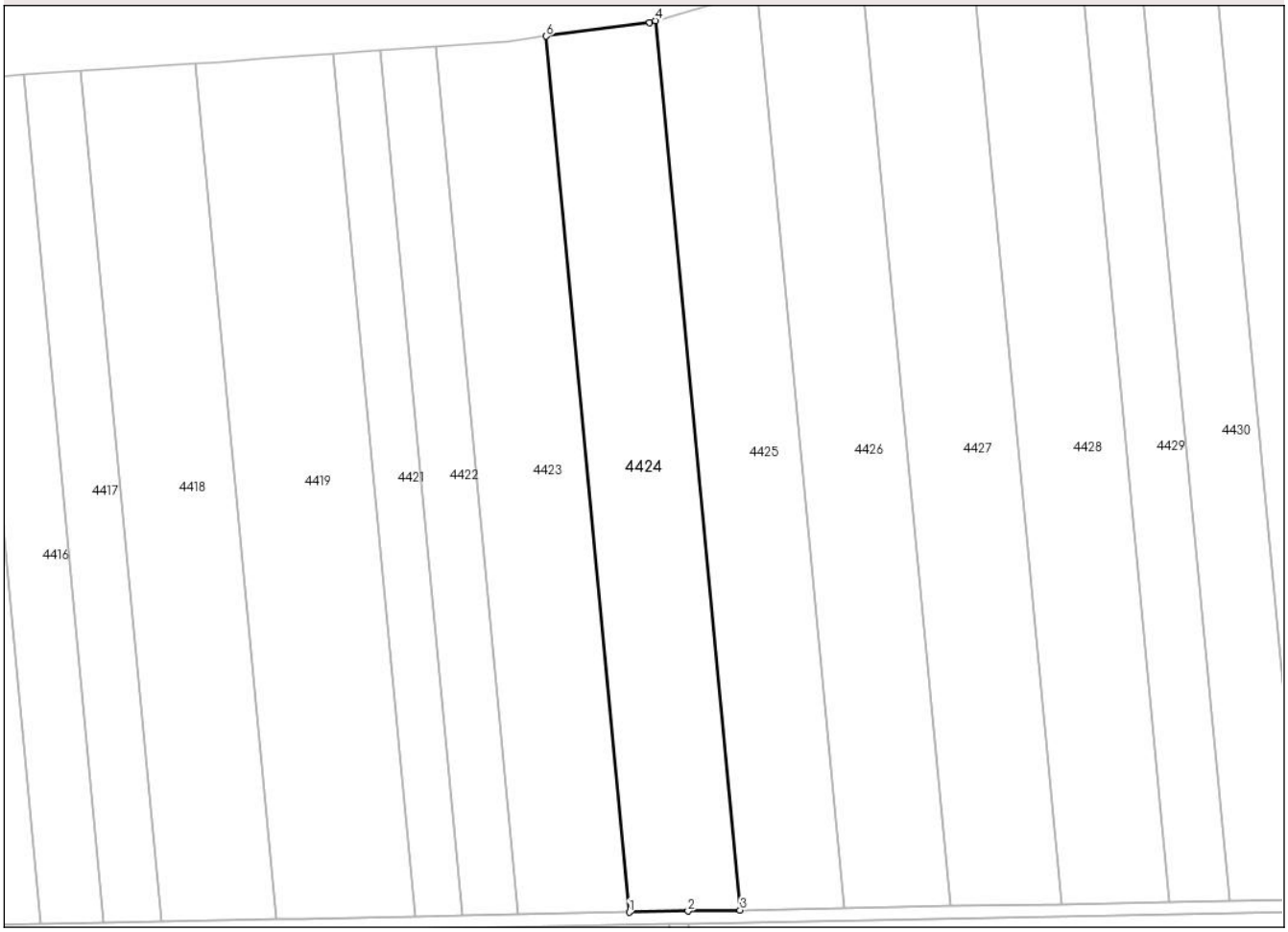
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/12 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.474,131 351.375,578	2	501.492,92 351.375,93	18.792
2	501.492,92 351.375,93	3	501.509,569 351.376,241	16.652
3	501.509,569 351.376,241	4	501.482,575 351.660,196	285.235
4	501.482,575 351.660,196	5	501.480,676 351.659,654	1.975
5	501.480,676 351.659,654	6	501.447,543 351.655,258	33.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.447,543 351.655,258	1	501.474,131 351.375,578	280.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.636	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1331, din 29/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN NECULAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

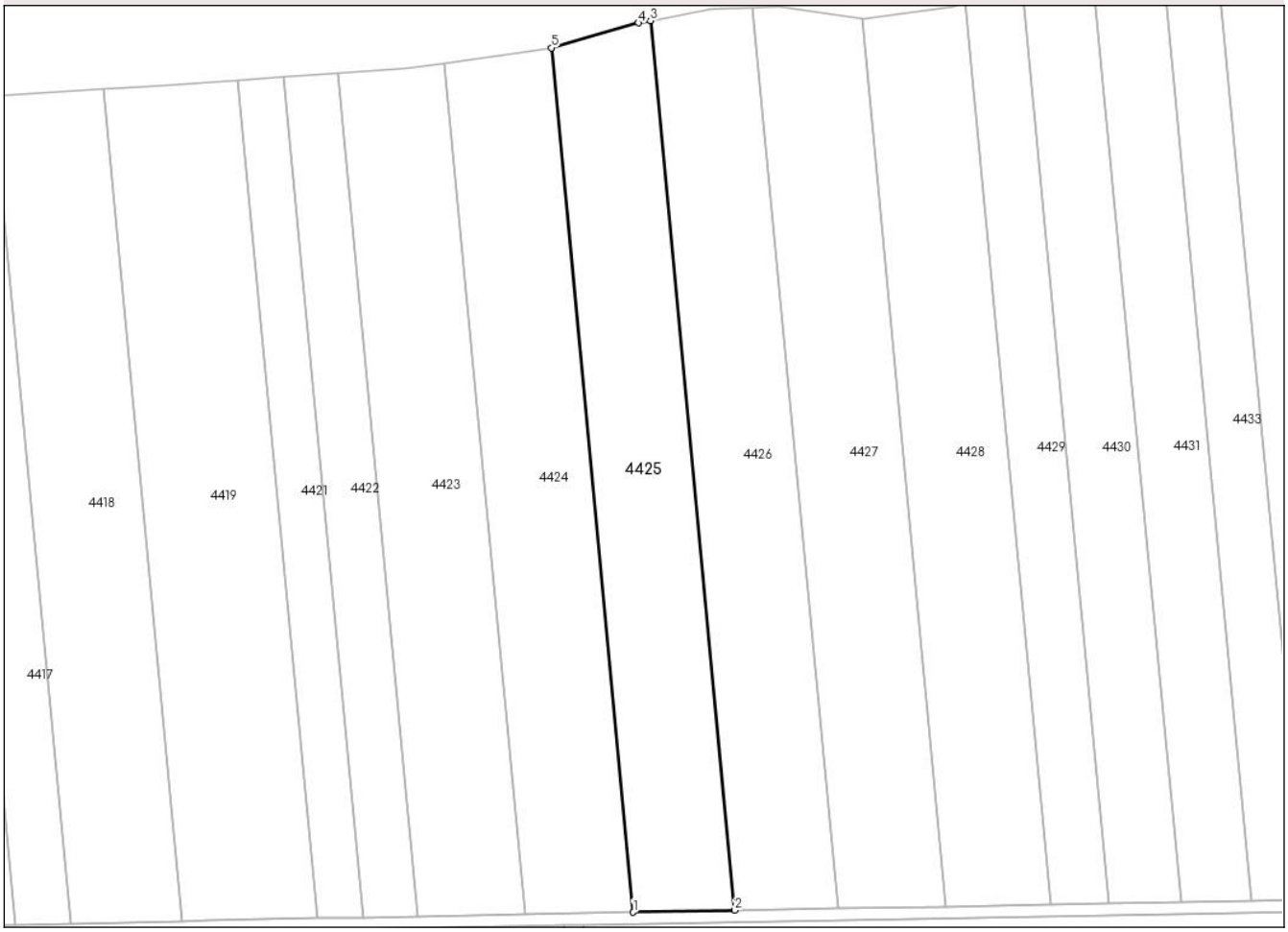
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.636	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/17 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.509,569 351.376,241	2	501.542,937 351.376,863	33.374
2	501.542,937 351.376,863	3	501.515,155 351.669,111	293.566
3	501.515,155 351.669,111	4	501.511,235 351.668,38	3.988
4	501.511,235 351.668,38	5	501.482,575 351.660,196	29.806
5	501.482,575 351.660,196	1	501.509,569 351.376,241	285.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 22/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN D BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

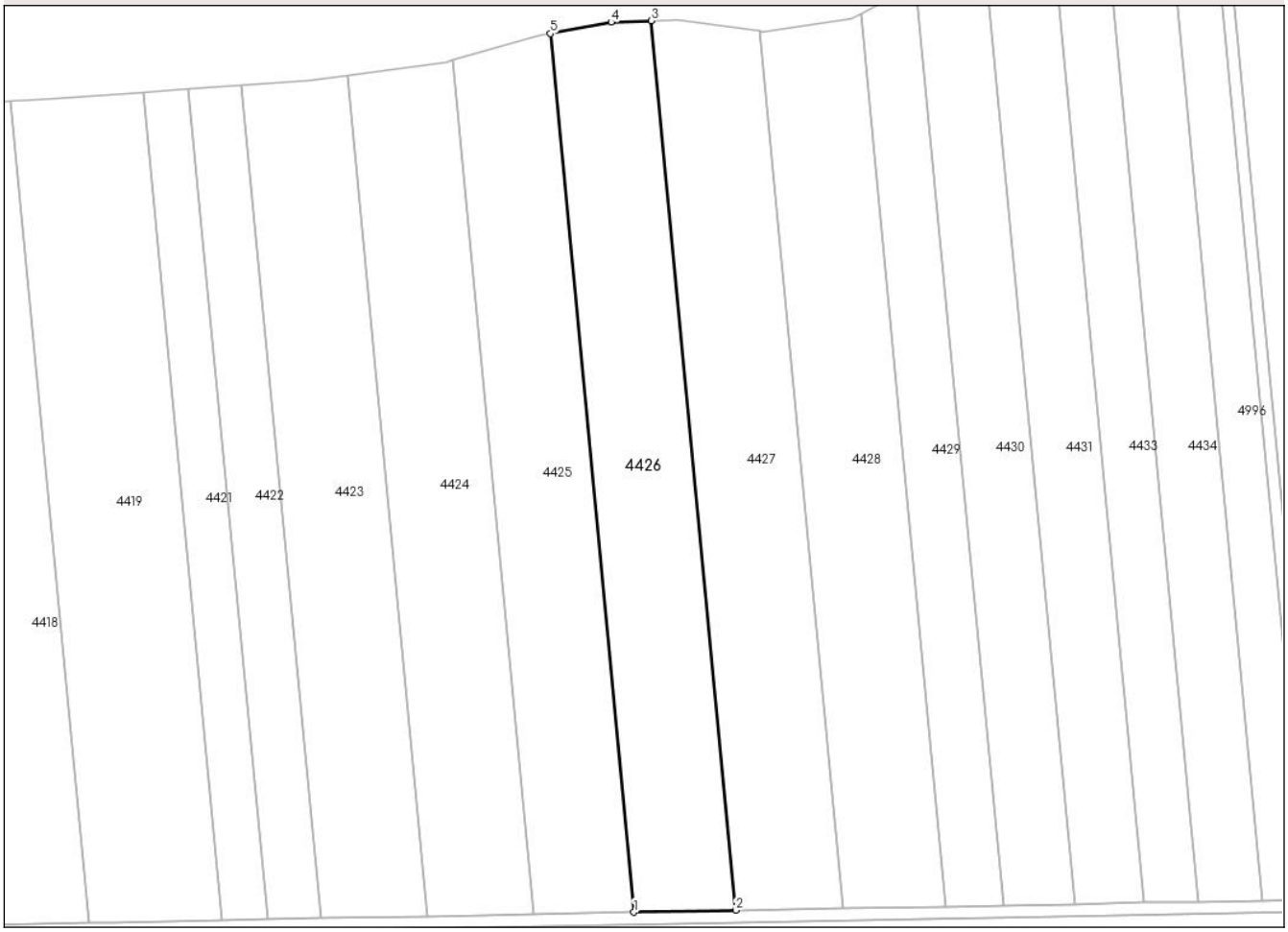
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/14 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.542,937 351.376,863	2	501.576,815 351.377,496	33.884
2	501.576,815 351.377,496	3	501.548,687 351.673,377	297.215
3	501.548,687 351.673,377	4	501.535,366 351.672,879	13.33
4	501.535,366 351.672,879	5	501.515,155 351.669,111	20.559
5	501.515,155 351.669,111	1	501.542,937 351.376,863	293.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2517, din 24/11/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

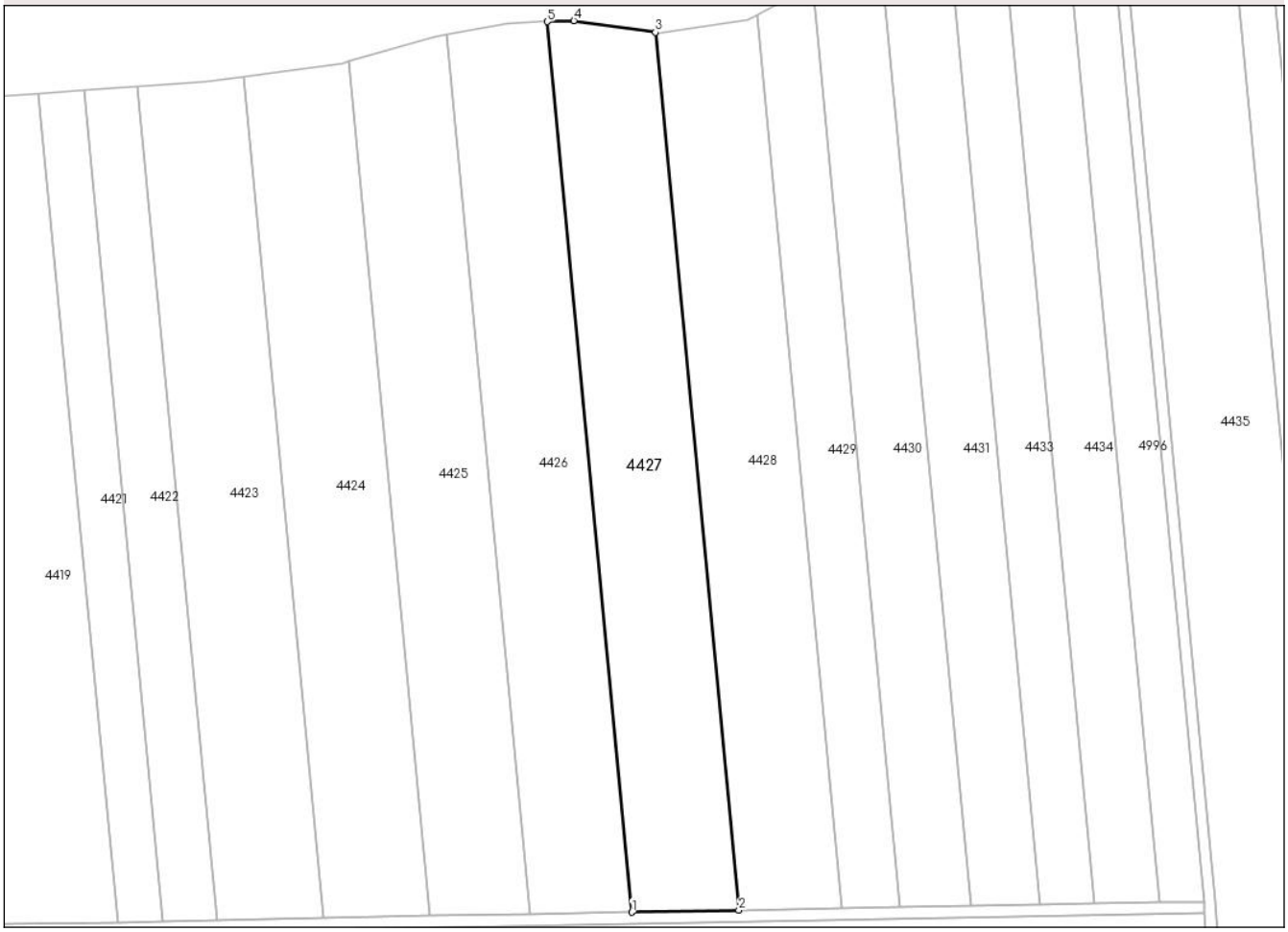
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/15 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.576,815 351.377,496	2	501.612,42 351.378,16	35.611
2	501.612,42 351.378,16	3	501.584,693 351.669,826	292.981
3	501.584,693 351.669,826	4	501.557,545 351.673,709	27.424
4	501.557,545 351.673,709	5	501.548,687 351.673,377	8.864
5	501.548,687 351.673,377	1	501.576,815 351.377,496	297.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

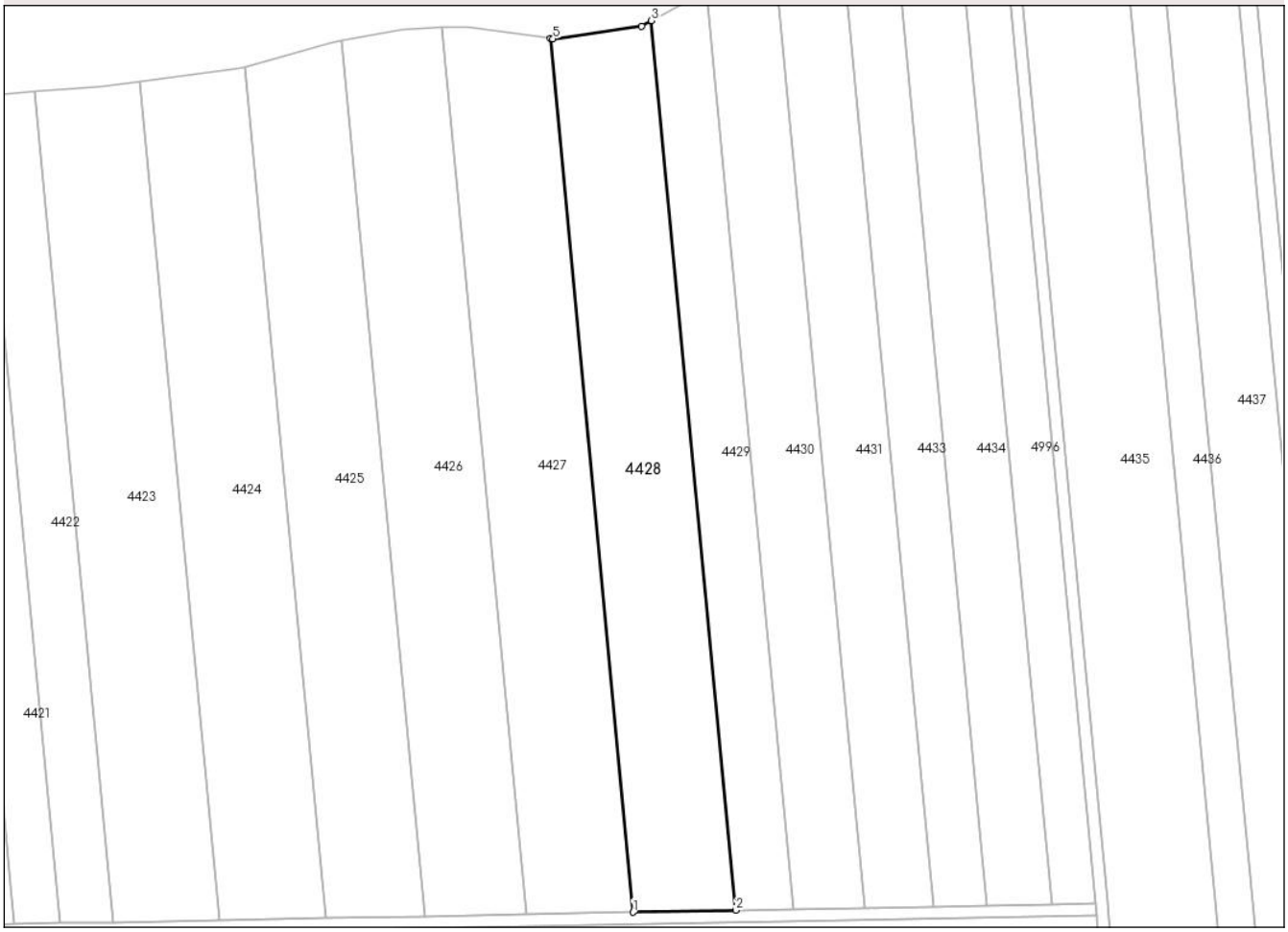
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	42	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.612,42 351.378,16	2	501.646,761 351.378,801	34.347
2	501.646,761 351.378,801	3	501.618,535 351.675,715	298.253
3	501.618,535 351.675,715	4	501.615,209 351.673,938	3.771
4	501.615,209 351.673,938	5	501.585,628 351.669,692	29.884
5	501.585,628 351.669,692	6	501.584,693 351.669,826	0.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.584,693 351.669,826	1	501.612,42 351.378,16	292.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 381, din 03/09/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

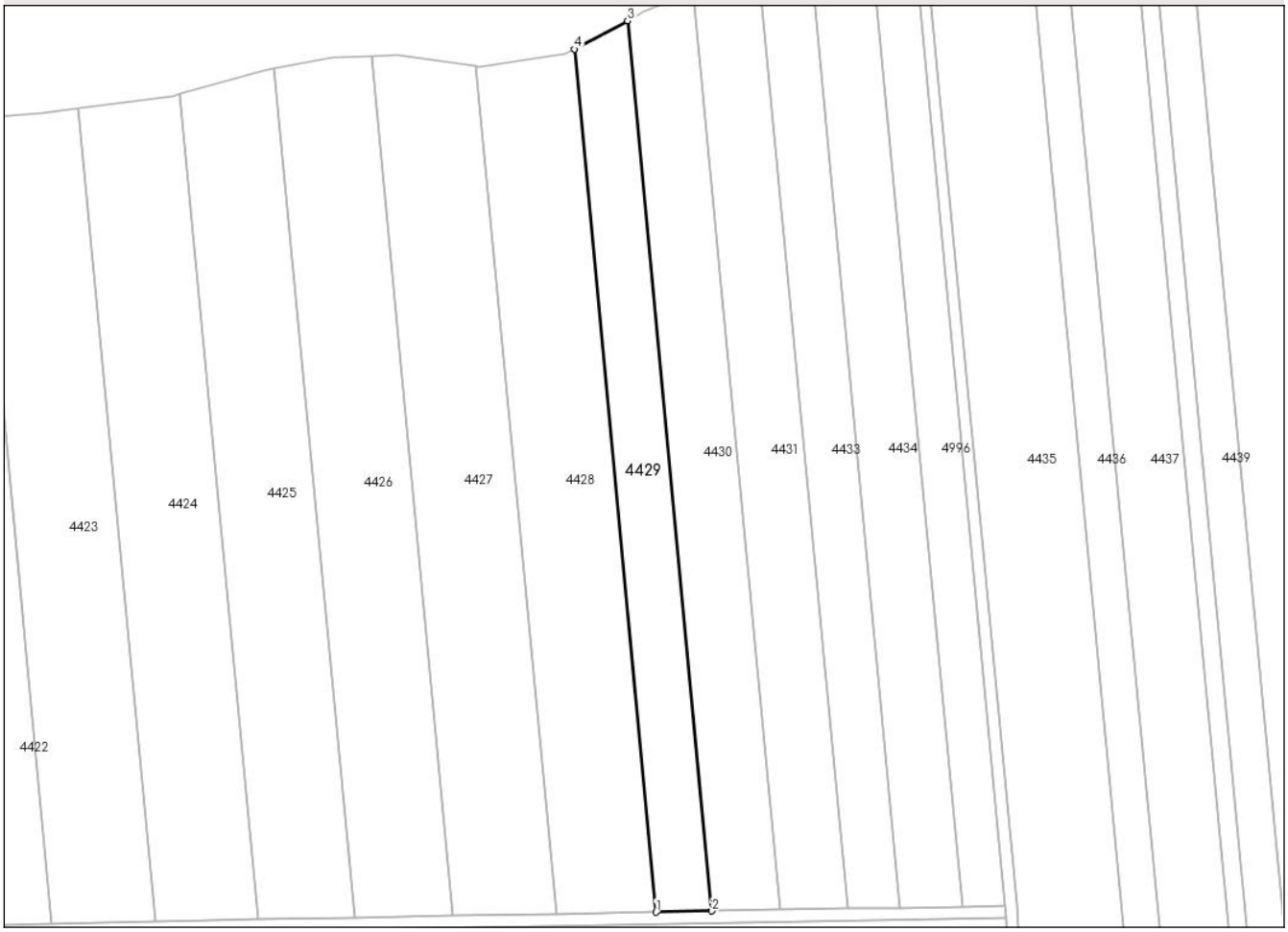
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.646,761 351.378,801	2	501.665,957 351.379,159	19.199
2	501.665,957 351.379,159	3	501.636,836 351.685,488	307.71
3	501.636,836 351.685,488	4	501.618,535 351.675,715	20.747
4	501.618,535 351.675,715	1	501.646,761 351.378,801	298.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct Ripa Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81780	7.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9033 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 33, din 19/02/2004 emis de BNP Craciun Irina (; act administrativ nr 51257 din 11.07.1994, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 336 din 18.07.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1818 din 18.07.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
21190 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 5083, din 30/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL N IONELA**, necăsătorită (văduvă);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

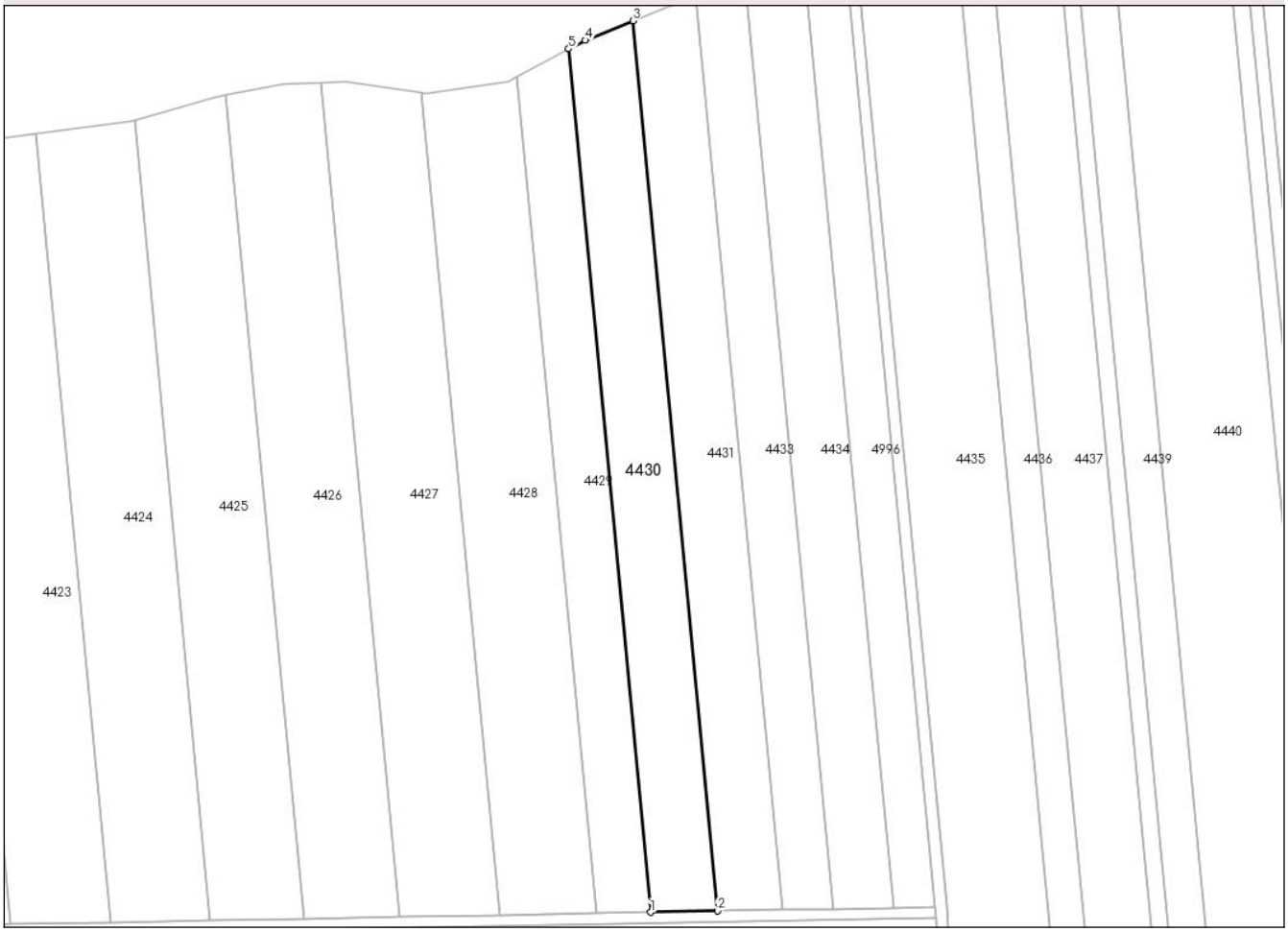
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81780	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	42	832	-	PARCELA 832/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.665,957 351.379,159	2	501.689,68 351.379,602	23.727
2	501.689,68 351.379,602	3	501.659,648 351.695,51	317.332
3	501.659,648 351.695,51	4	501.642,661 351.688,598	18.339
4	501.642,661 351.688,598	5	501.636,836 351.685,488	6.603
5	501.636,836 351.685,488	1	501.665,957 351.379,159	307.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 19/02/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI I FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

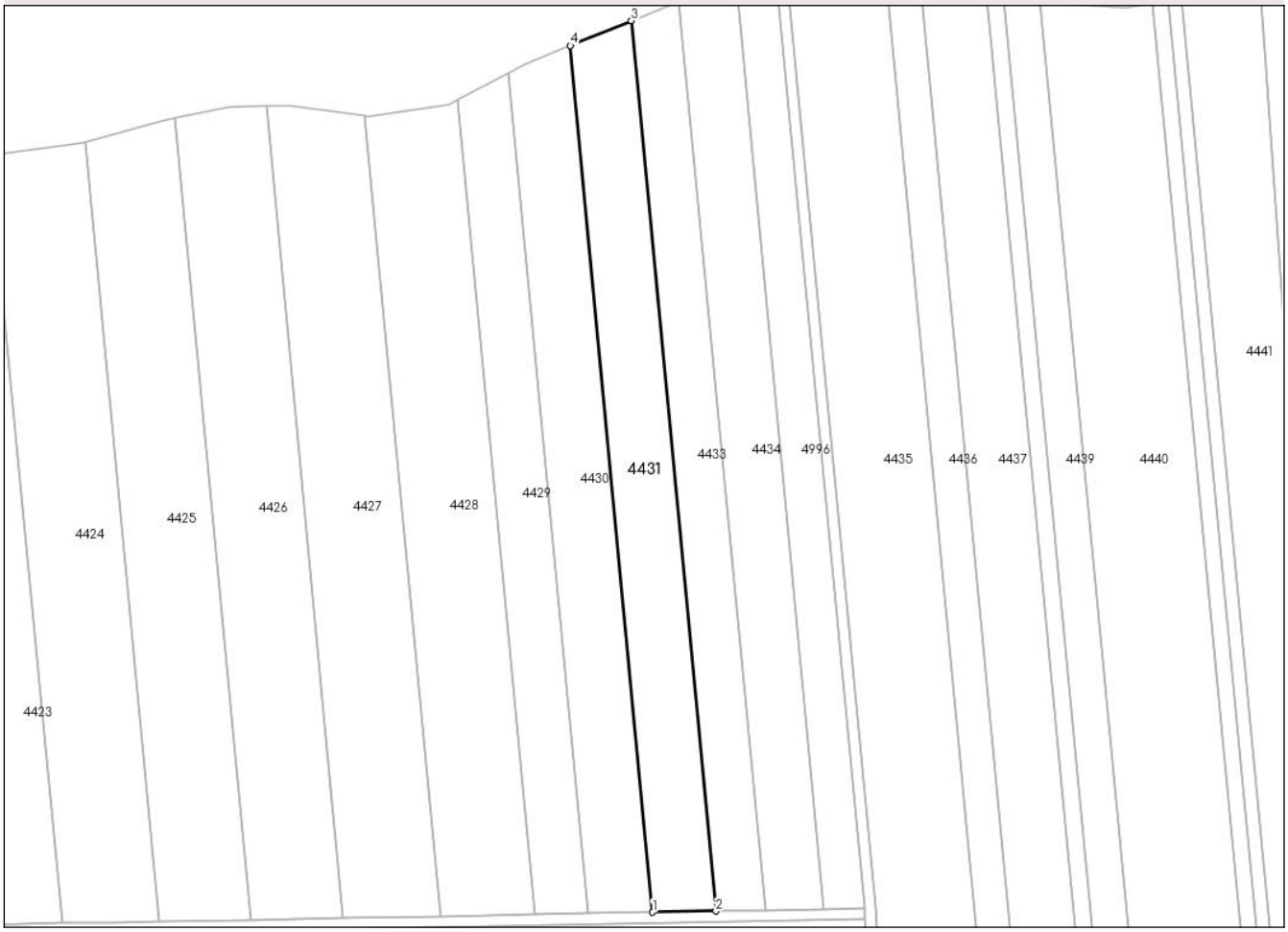
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.689,68 351.379,602	2	501.712,748 351.380,033	23.072
2	501.712,748 351.380,033	3	501.681,896 351.704,563	325.993
3	501.681,896 351.704,563	4	501.659,648 351.695,51	24.019
4	501.659,648 351.695,51	1	501.689,68 351.379,602	317.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.929	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23459, din 07/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA V CONSTANTINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

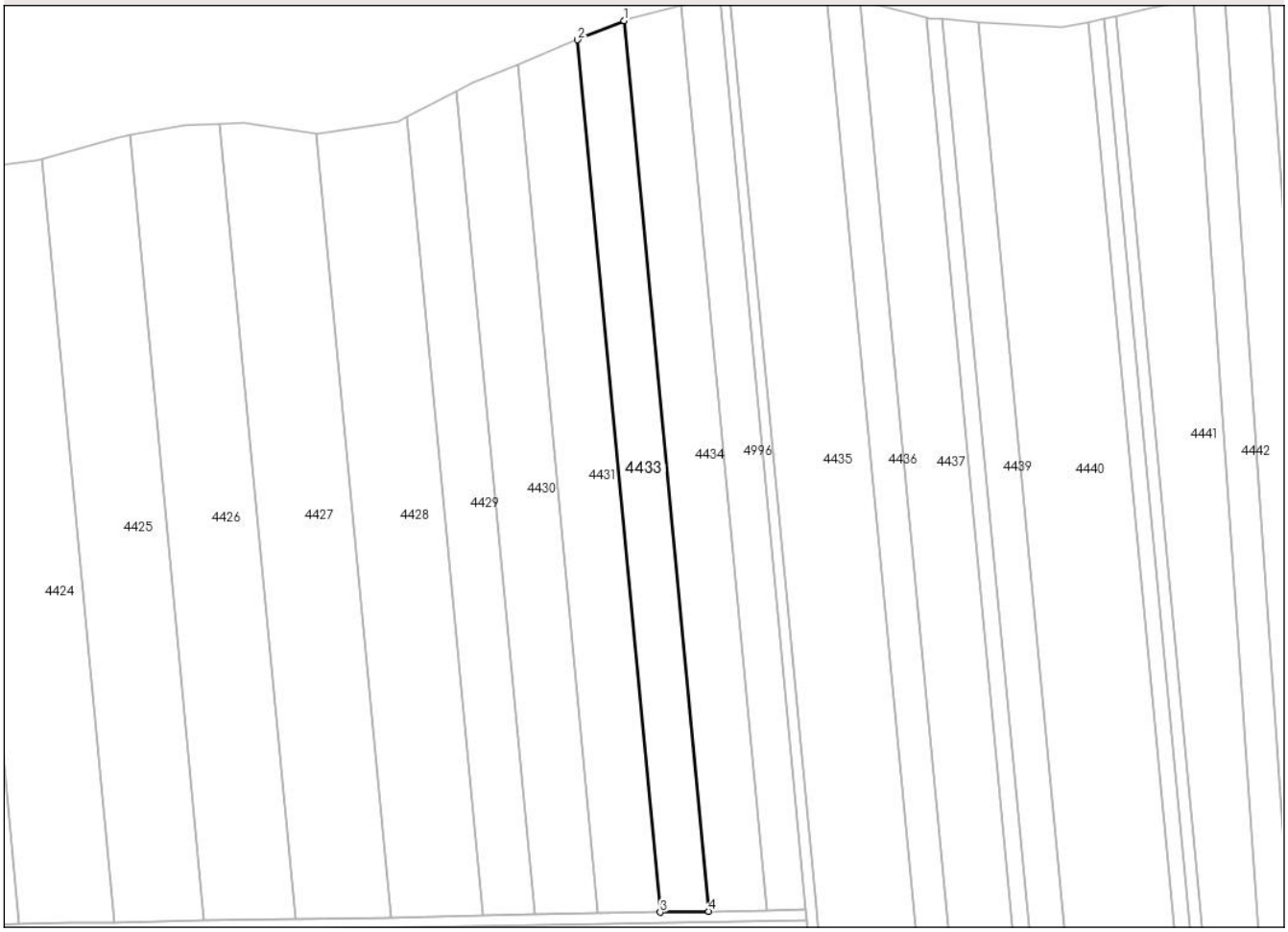
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.929	42	832	-	In act tarla 41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.699,305 351.711,646	2	501.681,896 351.704,563	18.795
2	501.681,896 351.704,563	3	501.712,748 351.380,033	325.993
3	501.712,748 351.380,033	4	501.730,797 351.380,369	18.052
4	501.730,797 351.380,369	1	501.699,305 351.711,646	332.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1223, din 21/12/2015 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	42	832	-	TARLA 41, PARCELA 832/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.752,313 351.380,771	2	501.720,321 351.717,311	338.057
2	501.720,321 351.717,311	3	501.701,246 351.712,436	19.688
3	501.701,246 351.712,436	4	501.699,305 351.711,646	2.096
4	501.699,305 351.711,646	5	501.730,797 351.380,369	332.77
5	501.730,797 351.380,369	1	501.752,313 351.380,771	21.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80431	15.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9470 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. 3317, din 25/09/2012 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA COSTEL**, , casatorit cu; 2) **POPA LUISA MARIANA**	
7964 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80431	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.400	42	834	-	PARCELA 834/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.739,515 351.722,218	2	501.738,734 351.721,379	1.146
2	501.738,734 351.721,379	3	501.771,058 351.381,361	341.551
3	501.771,058 351.381,361	4	501.776,265 351.298,427	83.097
4	501.776,265 351.298,427	5	501.814,957 351.298,725	38.693
5	501.814,957 351.298,725	6	501.774,675 351.722,457	425.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.774,675 351.722,457	7	501.771,565 351.723,338	3.232
7	501.771,565 351.723,338	1	501.739,515 351.722,218	32.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24282, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GH MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

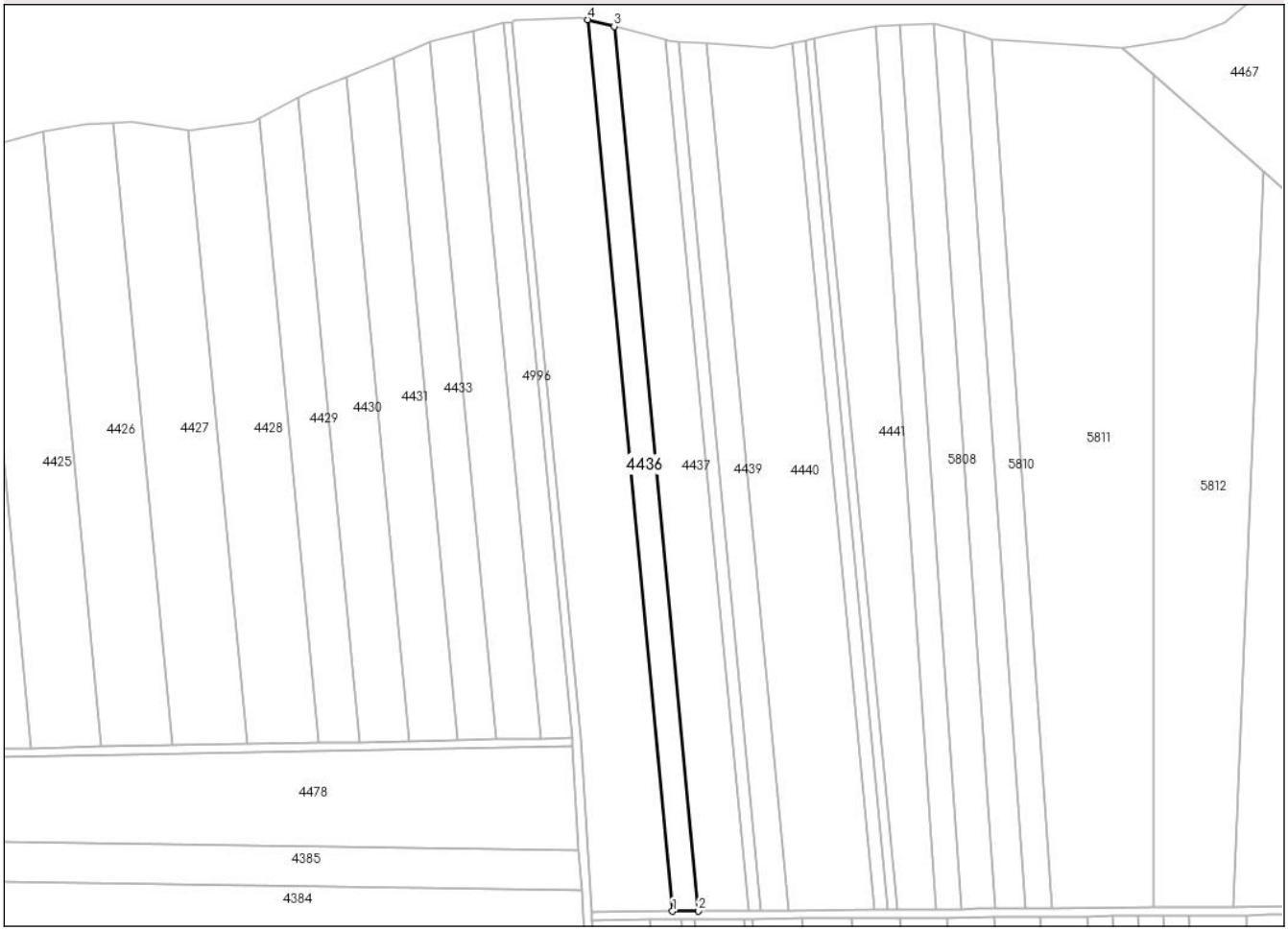
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	42	834	-	PARCELA 834/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.814,957 351.298,725	2	501.827,15 351.298,819	12.193
2	501.827,15 351.298,819	3	501.787,186 351.719,204	422.28
3	501.787,186 351.719,204	4	501.774,675 351.722,457	12.927
4	501.774,675 351.722,457	1	501.814,957 351.298,725	425.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334
Nr. cadastral vechi:42

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81717	10.001	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64 / 12/01/2008		
Act De Partaj Voluntar nr. 1575, din 18/12/2007 emis de N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN**	
4618 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 22, din 11/04/2019 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VOICU MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VOICU CONSTANTIN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

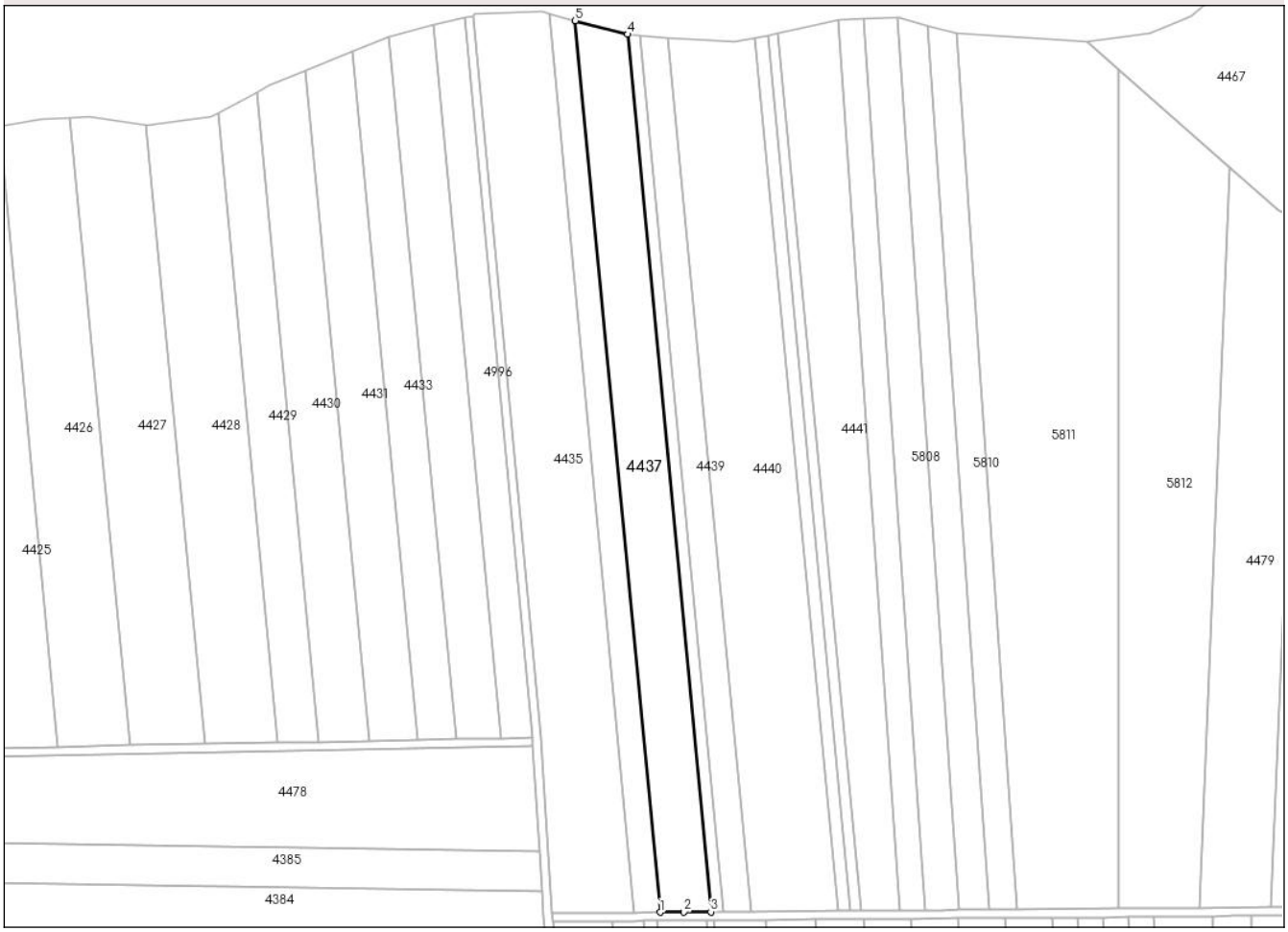
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81717	10.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.001	42	834	-	PARCELA 834/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.827,15 351.298,819	2	501.838,459 351.298,85	11.309
2	501.838,459 351.298,85	3	501.851,108 351.299,003	12.65
3	501.851,108 351.299,003	4	501.811,769 351.712,811	415.674
4	501.811,769 351.712,811	5	501.787,186 351.719,204	25.401
5	501.787,186 351.719,204	1	501.827,15 351.298,819	422.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

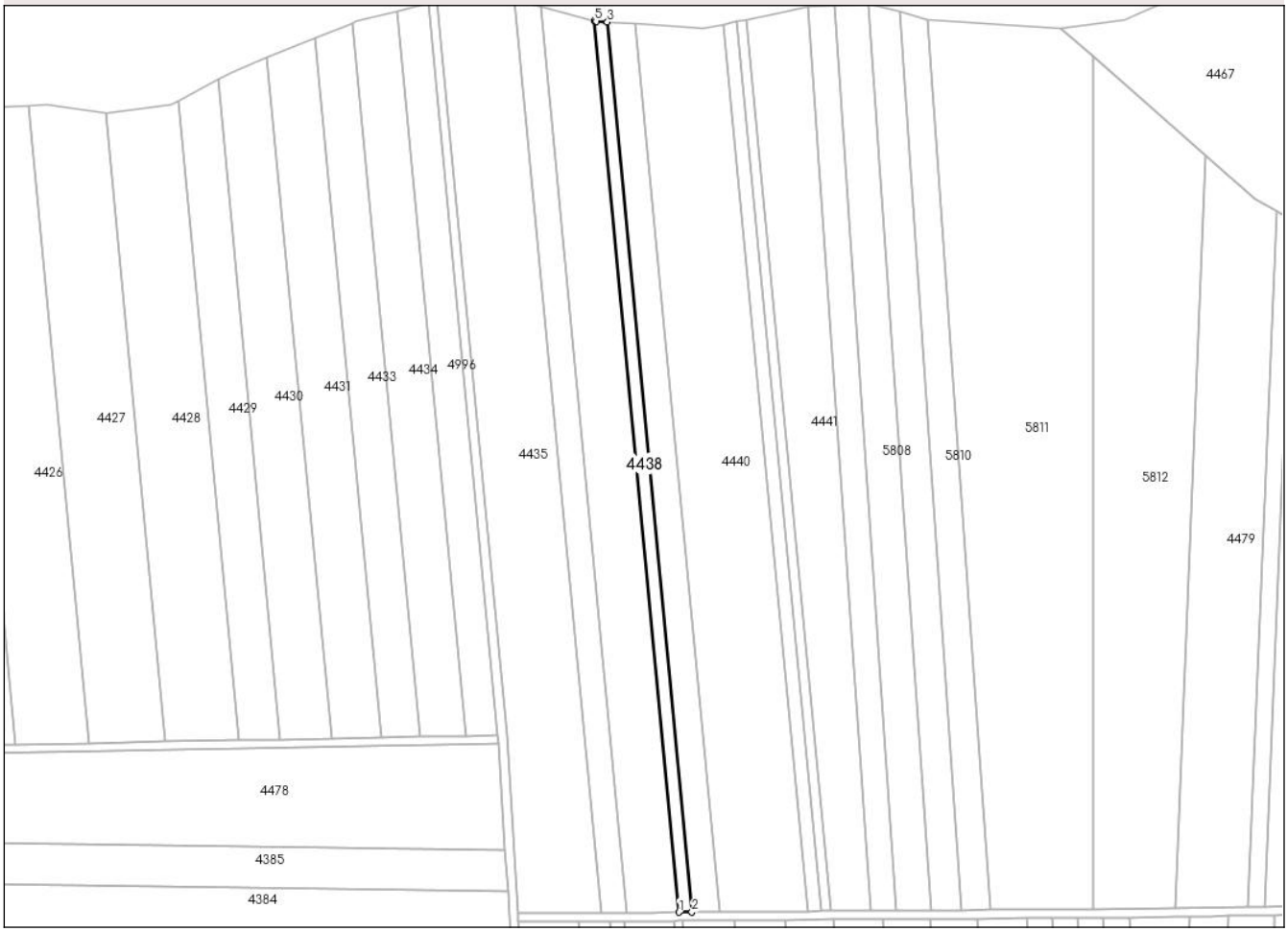
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	834	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.851,108 351.299,003	2	501.857,151 351.299,05	6.043
2	501.857,151 351.299,05	3	501.817,877 351.712,183	414.996
3	501.817,877 351.712,183	4	501.812,82 351.712,537	5.069
4	501.812,82 351.712,537	5	501.811,769 351.712,811	1.086
5	501.811,769 351.712,811	1	501.851,108 351.299,003	415.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81246	5.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20728 / 22/07/2016		
Act Administrativ nr. 26165, din 11/11/1993 emis de C.J. ARGES (; act notarial nr. 118/10-04-2006 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 1765/12-07-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 243/12-07-2016 emis de PRIMARIA ROCIU;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
24524 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 4010, din 02/11/2016 emis de DANCIU NARCIS VIOREL (; Contract de vânzare - cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
26731 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9922 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3695, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:480600 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
26731 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

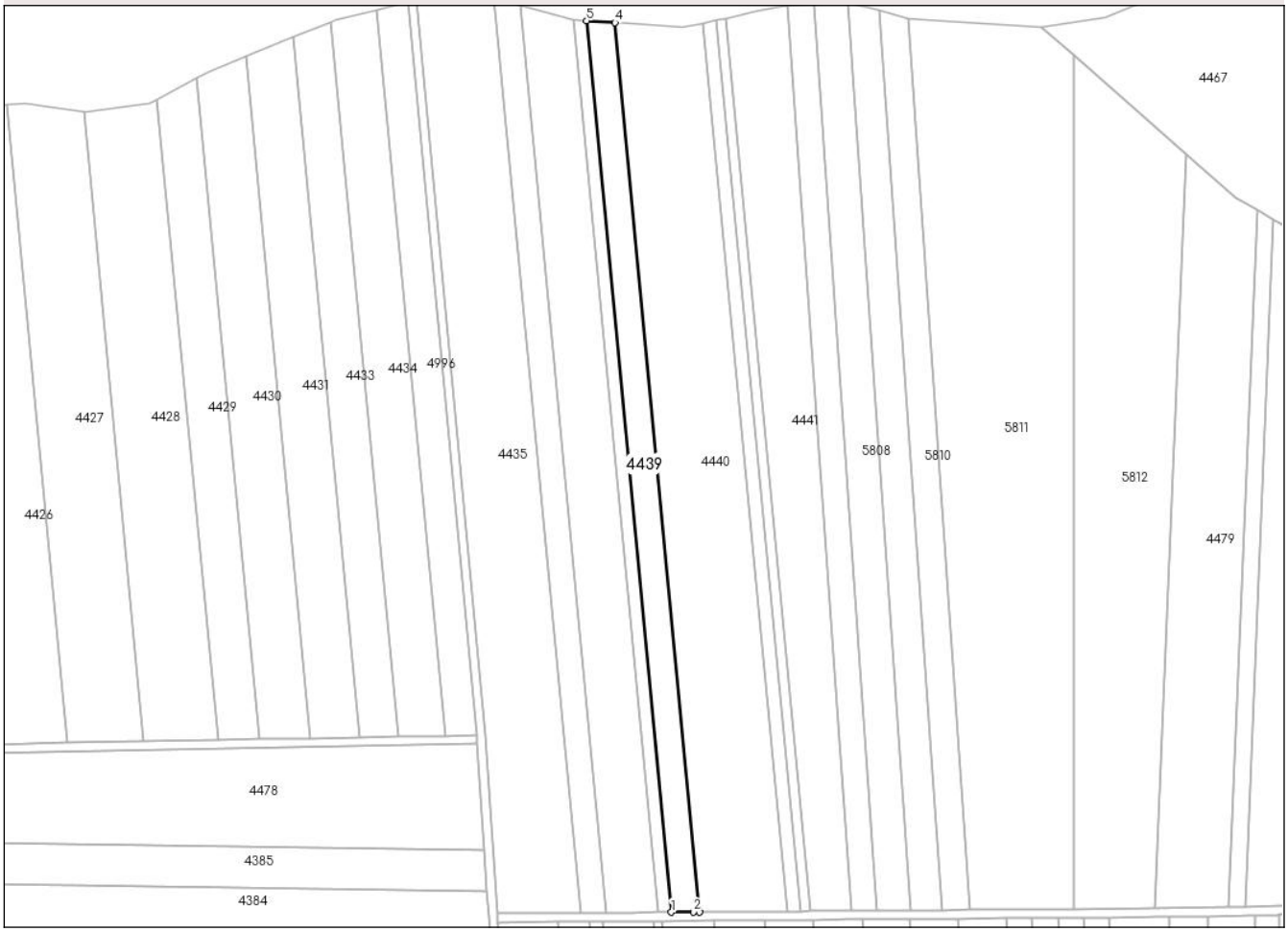
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81246	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	42	834	-	PARCELA 834/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.857,151 351.299,05	2	501.867,391 351.299,128	10.24
2	501.867,391 351.299,128	3	501.870,229 351.299,15	2.838
3	501.870,229 351.299,15	4	501.831,051 351.711,259	413.967
4	501.831,051 351.711,259	5	501.817,877 351.712,183	13.206
5	501.817,877 351.712,183	1	501.857,151 351.299,05	414.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.838	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25279, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGARIT I ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

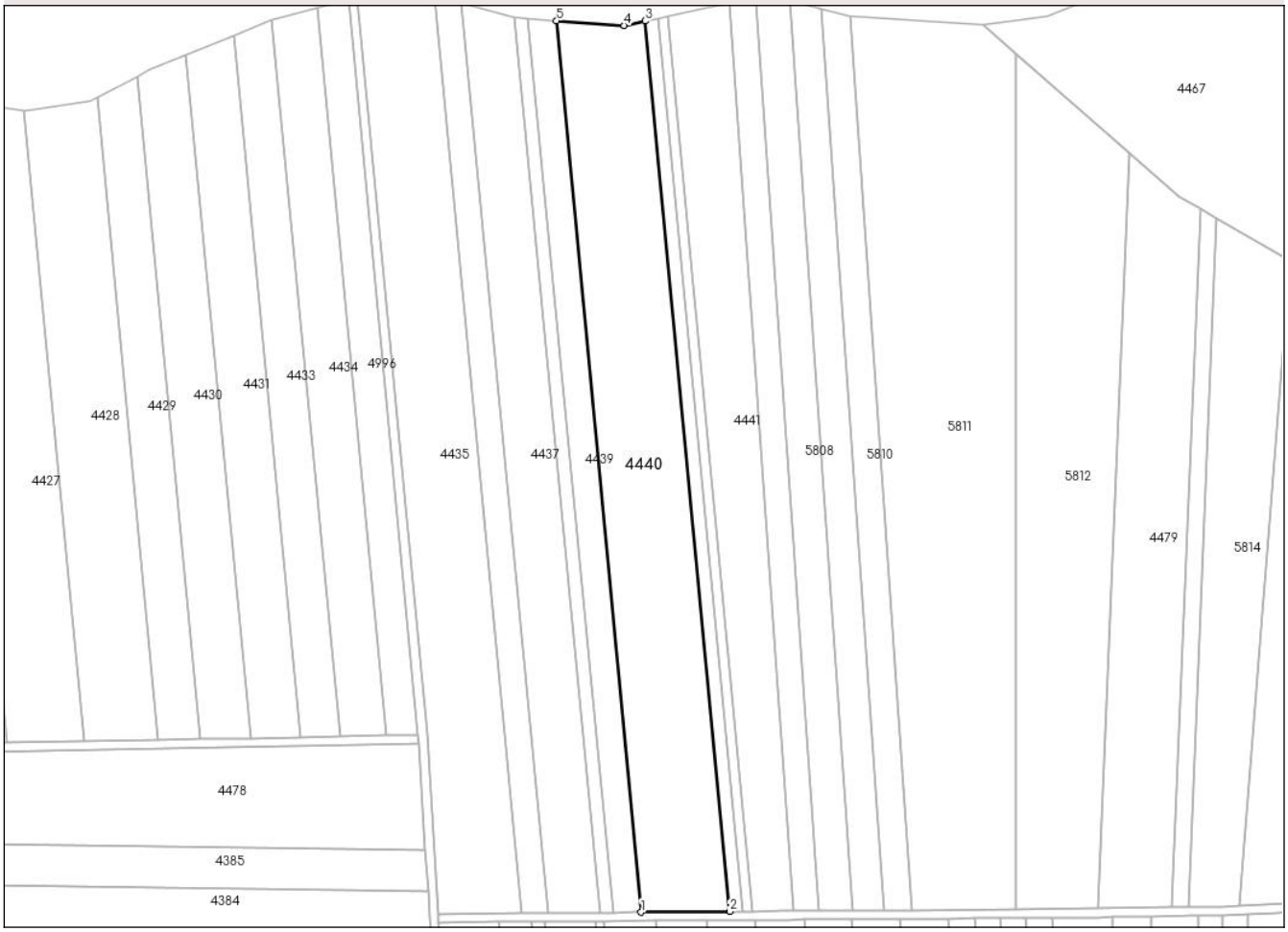
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.838	42	834	-	PARCELA 834/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.870,229 351.299,15	2	501.911,183 351.299,465	40.955
2	501.911,183 351.299,465	3	501.872,049 351.711,129	413.52
3	501.872,049 351.711,129	4	501.862,424 351.709,058	9.845
4	501.862,424 351.709,058	5	501.831,051 351.711,259	31.45
5	501.831,051 351.711,259	1	501.870,229 351.299,15	413.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60, din 21/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	42	834	-	PARCELA 834/106 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.882,496 351.713,377	2	501.921,835 351.299,547	415.696
2	501.921,835 351.299,547	3	501.935,314 351.299,651	13.479
3	501.935,314 351.299,651	4	501.940,478 351.299,691	5.164
4	501.940,478 351.299,691	5	501.911,314 351.719,544	420.865
5	501.911,314 351.719,544	6	501.895,712 351.716,22	15.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.895,712 351.716,22	1	501.882,496 351.713,377	13.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19061, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

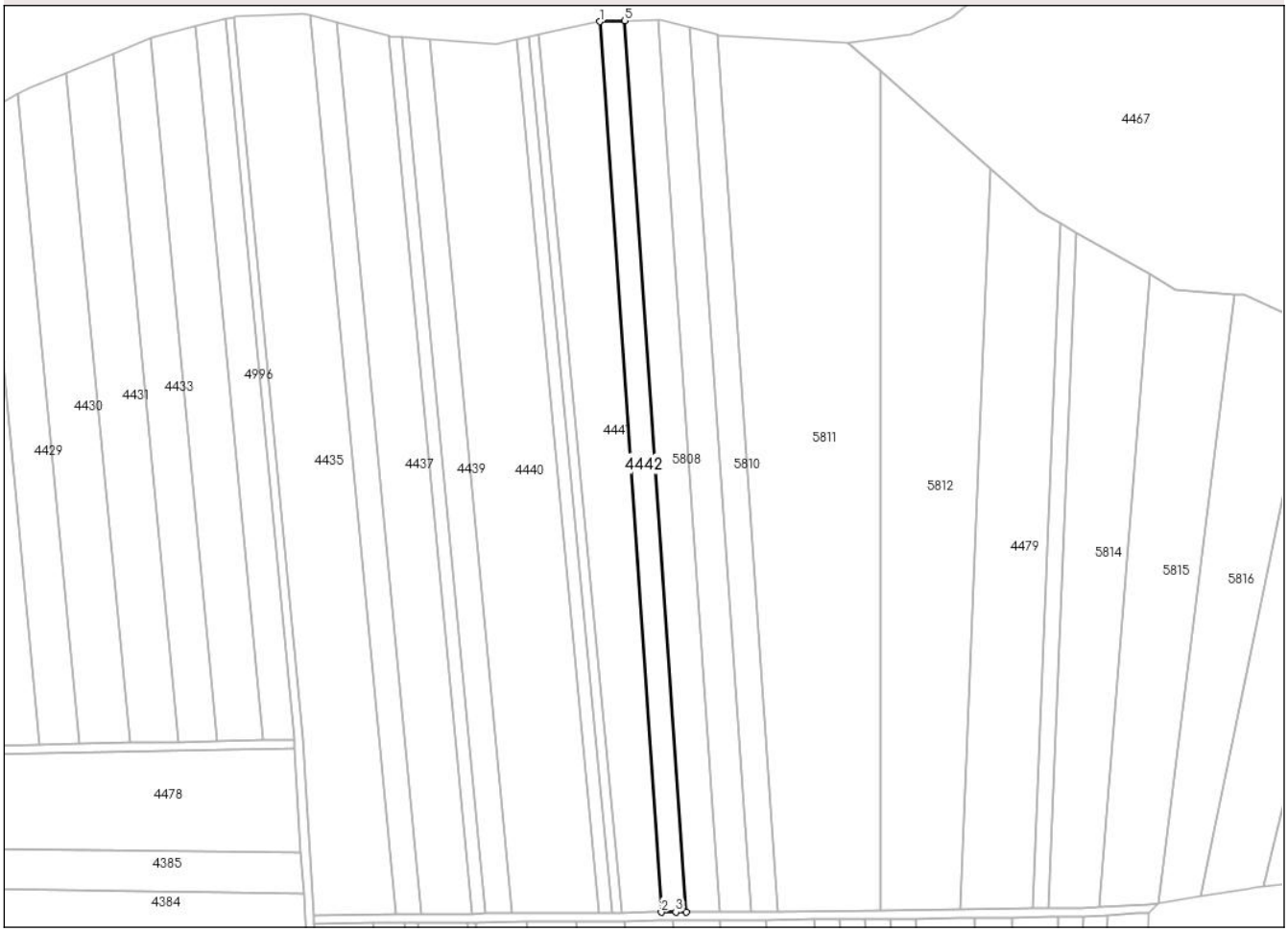
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	834	-	PARCELA 834/12 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.911,314 351.719,544	2	501.940,478 351.299,691	420.865
2	501.940,478 351.299,691	3	501.947,273 351.299,743	6.795
3	501.947,273 351.299,743	4	501.952,376 351.299,782	5.103
4	501.952,376 351.299,782	5	501.923,185 351.720,013	421.244
5	501.923,185 351.720,013	1	501.911,314 351.719,544	11.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30179, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	42	834, 837	-	PARCELA 834/18 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.224,699 351.311,875	2	502.281,571 351.549,399	244.238
2	502.281,571 351.549,399	3	502.251,658 351.564,884	33.683
3	502.251,658 351.564,884	4	502.248,777 351.569,481	5.425
4	502.248,777 351.569,481	5	502.194,895 351.307,239	267.72
5	502.194,895 351.307,239	6	502.206,405 351.309,097	11.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.206,405 351.309,097	7	502.217,862 351.310,947	11.605
7	502.217,862 351.310,947	8	502.220,203 351.311,325	2.371
8	502.220,203 351.311,325	1	502.224,699 351.311,875	4.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 05/04/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN NECULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

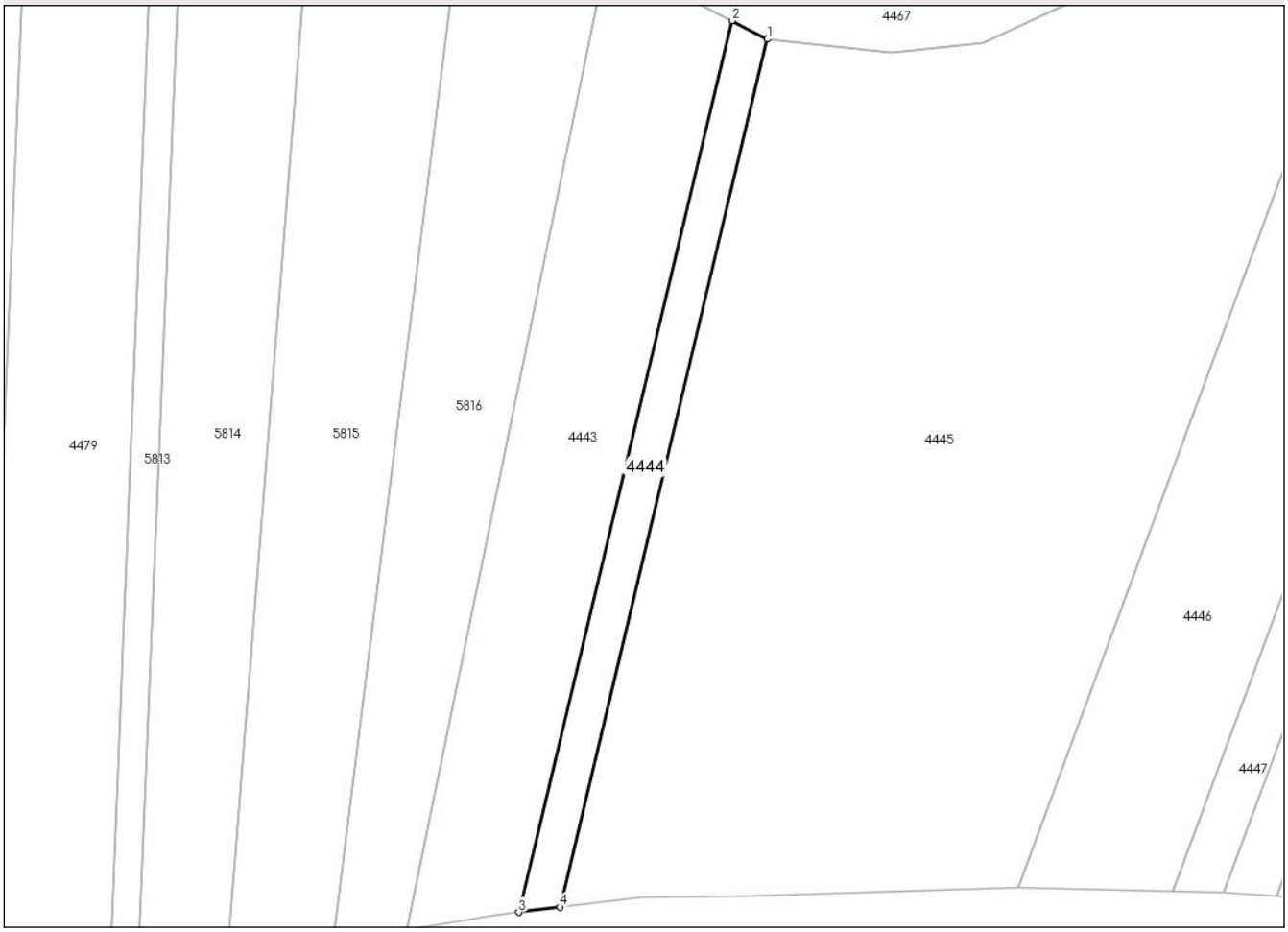
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	834, 837	-	PARCELA 834/18 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.291,06 351.544,486	2	502.281,571 351.549,399	10.685
2	502.281,571 351.549,399	3	502.224,699 351.311,875	244.238
3	502.224,699 351.311,875	4	502.235,686 351.313,22	11.069
4	502.235,686 351.313,22	1	502.291,06 351.544,486	237.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19057, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 22/13.02.1995 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALOTĂ IOANA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

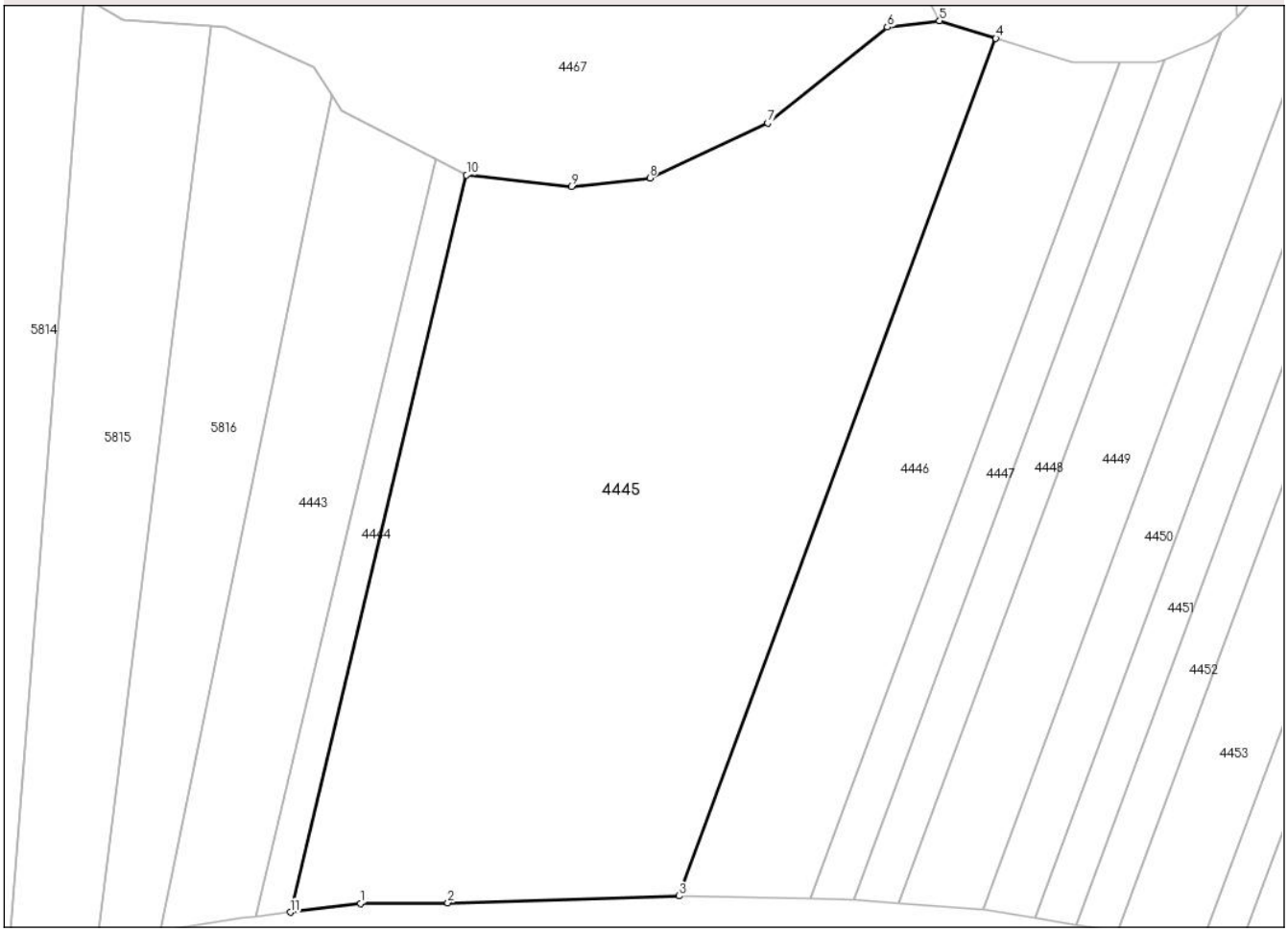
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.500	42	834, 837, 838, 847	-	PARCELELE 834/18, 884/18 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.257,78 351.315,923	2	502.285,185 351.316,177	27.406
2	502.285,185 351.316,177	3	502.357,857 351.318,36	72.705
3	502.357,857 351.318,36	4	502.457,33 351.587,426	286.865
4	502.457,33 351.587,426	5	502.439,636 351.592,96	18.539
5	502.439,636 351.592,96	6	502.423,267 351.590,933	16.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.423,267 351.590,933	7	502.385,653 351.560,839	48.171
7	502.385,653 351.560,839	8	502.348,64 351.543,612	40.826
8	502.348,64 351.543,612	9	502.323,968 351.540,92	24.818
9	502.323,968 351.540,92	10	502.291,06 351.544,486	33.101
10	502.291,06 351.544,486	11	502.235,686 351.313,22	237.803
11	502.235,686 351.313,22	1	502.257,78 351.315,923	22.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 566, din 24/03/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	42	837, 838, 847	-	PARCELA 834/20 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.357,857 351.318,36	2	502.358,22 351.318,371	0.363
2	502.358,22 351.318,371	3	502.399,092 351.317,384	40.884
3	502.399,092 351.317,384	4	502.496,147 351.579,908	279.89
4	502.496,147 351.579,908	5	502.481,365 351.579,908	14.782
5	502.481,365 351.579,908	6	502.457,33 351.587,426	25.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.457,33 351.587,426	1	502.357,857 351.318,36	286.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20293, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

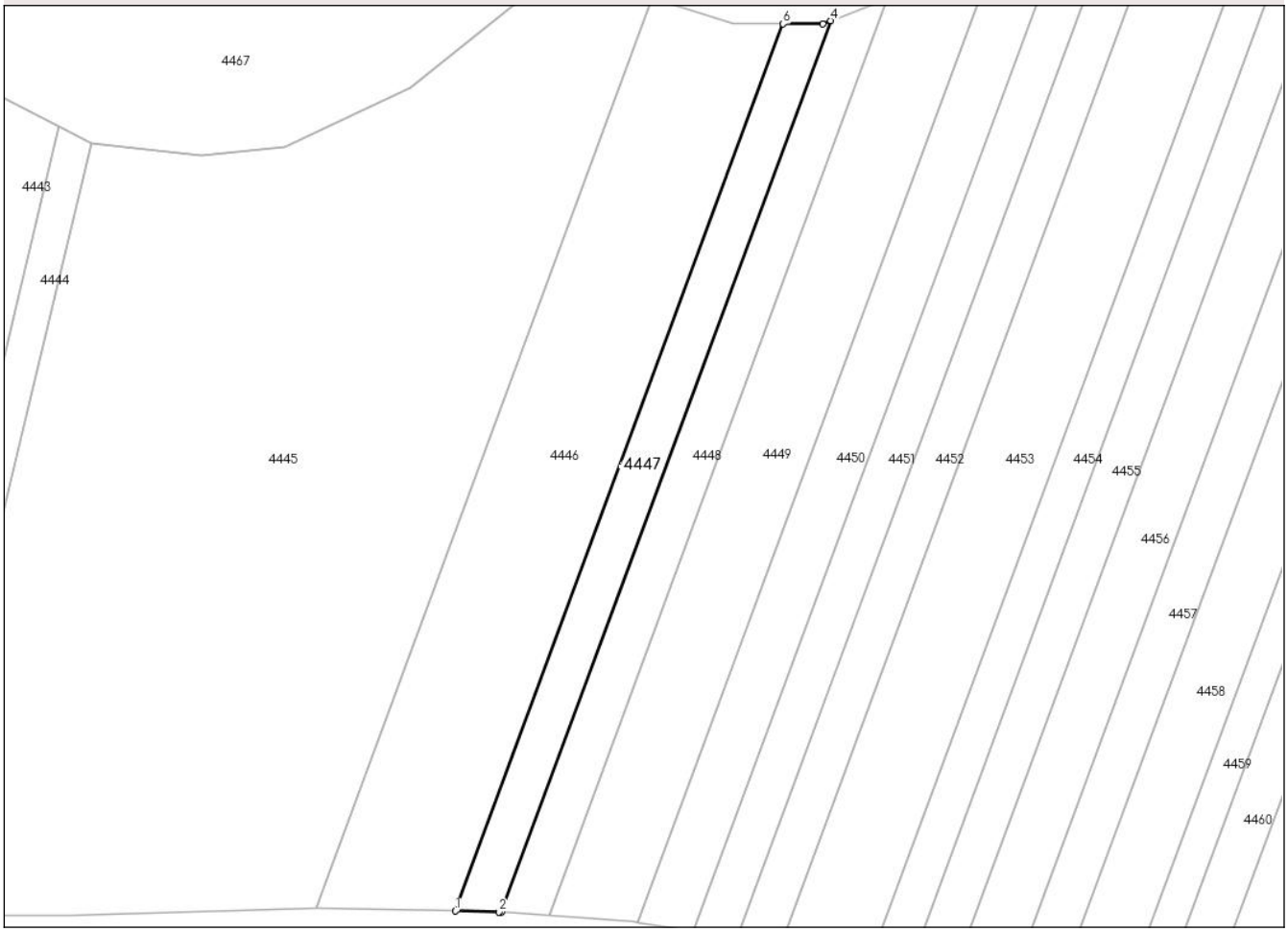
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	42	837, 838, 847	-	PARCELA 834/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.399,092 351.317,384	2	502.411,92 351.317,074	12.832
2	502.411,92 351.317,074	3	502.412,659 351.317,023	0.741
3	502.412,659 351.317,023	4	502.510,189 351.580,831	281.259
4	502.510,189 351.580,831	5	502.507,827 351.579,908	2.536
5	502.507,827 351.579,908	6	502.496,147 351.579,908	11.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.496,147 351.579,908	1	502.399,092 351.317,384	279.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19063, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	42	837, 838, 847	-	PARCELA 834/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.510,189 351.580,831	2	502.412,659 351.317,023	281.259
2	502.412,659 351.317,023	3	502.426,856 351.316,034	14.231
3	502.426,856 351.316,034	4	502.527,968 351.589,533	291.591
4	502.527,968 351.589,533	5	502.523,955 351.586,211	5.21
5	502.523,955 351.586,211	1	502.510,189 351.580,831	14.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71479, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	42	837, 838, 847	-	PARCELA 834/23 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.426,856 351.316,034	2	502.452,042 351.314,279	25.247
2	502.452,042 351.314,279	3	502.453,184 351.314,086	1.158
3	502.453,184 351.314,086	4	502.574,818 351.643,096	350.774
4	502.574,818 351.643,096	5	502.560,458 351.625,717	22.544
5	502.560,458 351.625,717	6	502.533,217 351.593,879	41.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.533,217 351.593,879	7	502.527,968 351.589,533	6.815
7	502.527,968 351.589,533	1	502.426,856 351.316,034	291.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 202, din 09/07/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	42	834, 838, 847, 848	-	PARCELA 834/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.574,818 351.643,096	2	502.453,184 351.314,086	350.774
2	502.453,184 351.314,086	3	502.469,636 351.311,308	16.685
3	502.469,636 351.311,308	4	502.597,932 351.658,338	369.986
4	502.597,932 351.658,338	5	502.589,209 351.660,512	8.99
5	502.589,209 351.660,512	1	502.574,818 351.643,096	22.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71441, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA M. FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **POPA CHIRITA**, LIPSA CNP; 3) **TEODORASCU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.750	42	834, 838, 848	-	PARCELA 834/25 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.469,636 351.311,308	2	502.482,522 351.309,131	13.069
2	502.482,522 351.309,131	3	502.610,922 351.656,441	370.285
3	502.610,922 351.656,441	4	502.602,373 351.657,231	8.585
4	502.602,373 351.657,231	5	502.597,932 351.658,338	4.577
5	502.597,932 351.658,338	1	502.469,636 351.311,308	369.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78345, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.750	42	834, 838, 848	-	PARCELA 834/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.482,522 351.309,131	2	502.490,134 351.307,846	7.72
2	502.490,134 351.307,846	3	502.495,342 351.306,773	5.317
3	502.495,342 351.306,773	4	502.623,411 351.653,188	369.331
4	502.623,411 351.653,188	5	502.612,448 351.656,3	11.396
5	502.612,448 351.656,3	6	502.610,922 351.656,441	1.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.610,922 351.656,441	1	502.482,522 351.309,131	370.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19056, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRAR ELENA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	42	834, 838, 848	-	PARCELA 834/27 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.495,342 351.306,773	2	502.521,441 351.301,398	26.647
2	502.521,441 351.301,398	3	502.648,144 351.644,118	365.391
3	502.648,144 351.644,118	4	502.644,995 351.647,063	4.312
4	502.644,995 351.647,063	5	502.623,411 351.653,188	22.436
5	502.623,411 351.653,188	1	502.495,342 351.306,773	369.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 12/03/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL; CERTIFICAT DE DECES NR. 197/21.01.2021 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	42	834, 838, 848	-	PARCELA 834/28 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.521,441 351.301,398	2	502.532,818 351.299,055	11.616
2	502.532,818 351.299,055	3	502.660,021 351.643,126	366.832
3	502.660,021 351.643,126	4	502.652,007 351.643,16	8.014
4	502.652,007 351.643,16	5	502.648,457 351.643,826	3.612
5	502.648,457 351.643,826	6	502.648,144 351.644,118	0.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.648,144 351.644,118	1	502.521,441 351.301,398	365.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80638	4.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28032 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 6578, din 22/12/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA ȘERBĂNEȘTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

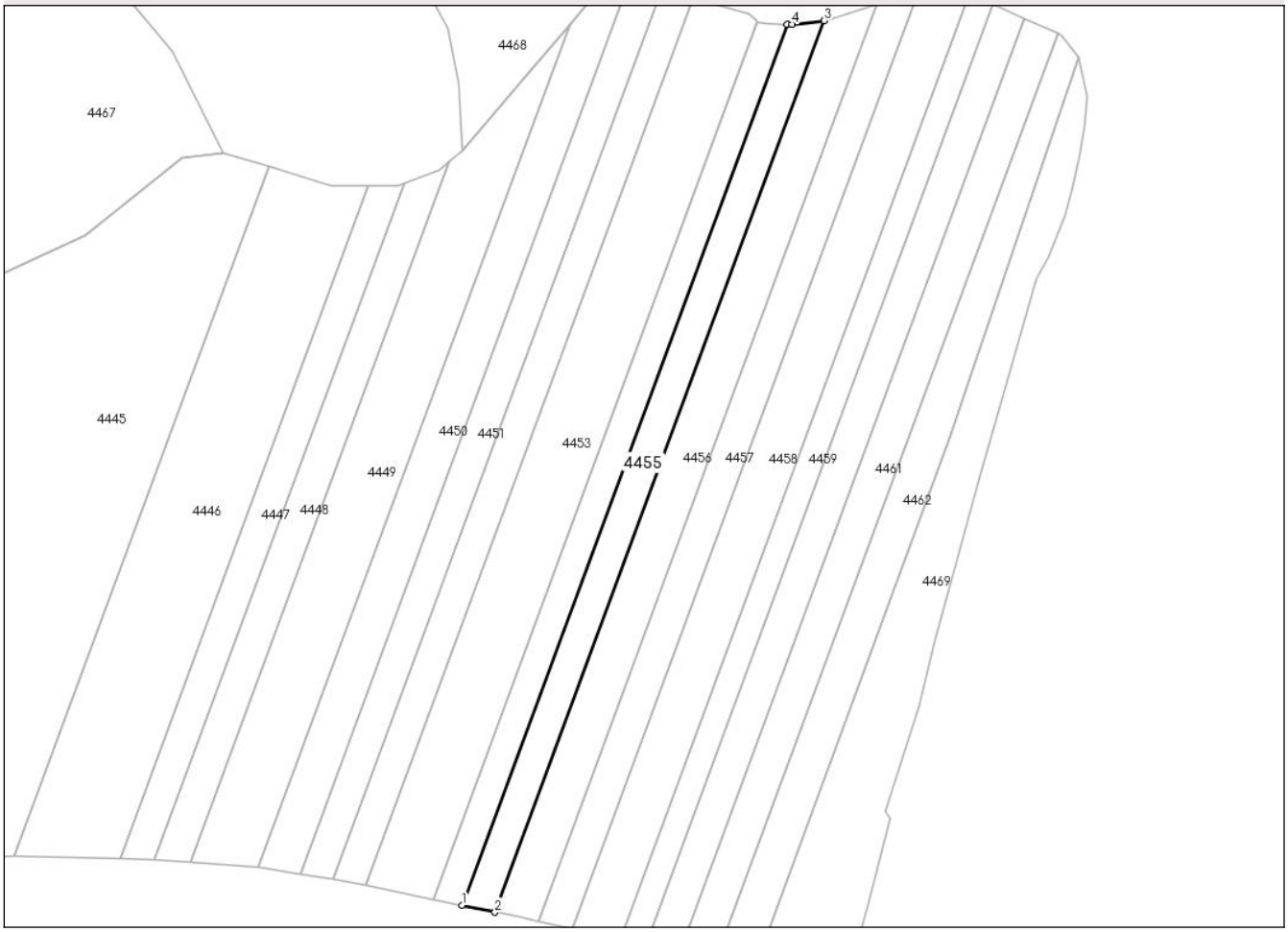
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80638	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	42	834, 838, 848	-	PARCELA 834/29 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.532,818 351.299,055	2	502.545,71 351.296,399	13.163
2	502.545,71 351.296,399	3	502.674,396 351.644,483	371.11
3	502.674,396 351.644,483	4	502.661,841 351.643,118	12.629
4	502.661,841 351.643,118	5	502.660,021 351.643,126	1.82
5	502.660,021 351.643,126	1	502.532,818 351.299,055	366.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30162, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAFARANGA FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	42	834, 838, 848	-	PARCELA 834/30 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.545,71 351.296,399	2	502.555,156 351.294,454	9.644
2	502.555,156 351.294,454	3	502.562,548 351.292,882	7.557
3	502.562,548 351.292,882	4	502.694,876 351.650,817	381.613
4	502.694,876 351.650,817	5	502.689,181 351.648,839	6.029
5	502.689,181 351.648,839	6	502.674,89 351.644,537	14.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.674,89 351.644,537	7	502.674,396 351.644,483	0.497
7	502.674,396 351.644,483	1	502.545,71 351.296,399	371.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27978, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU I RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

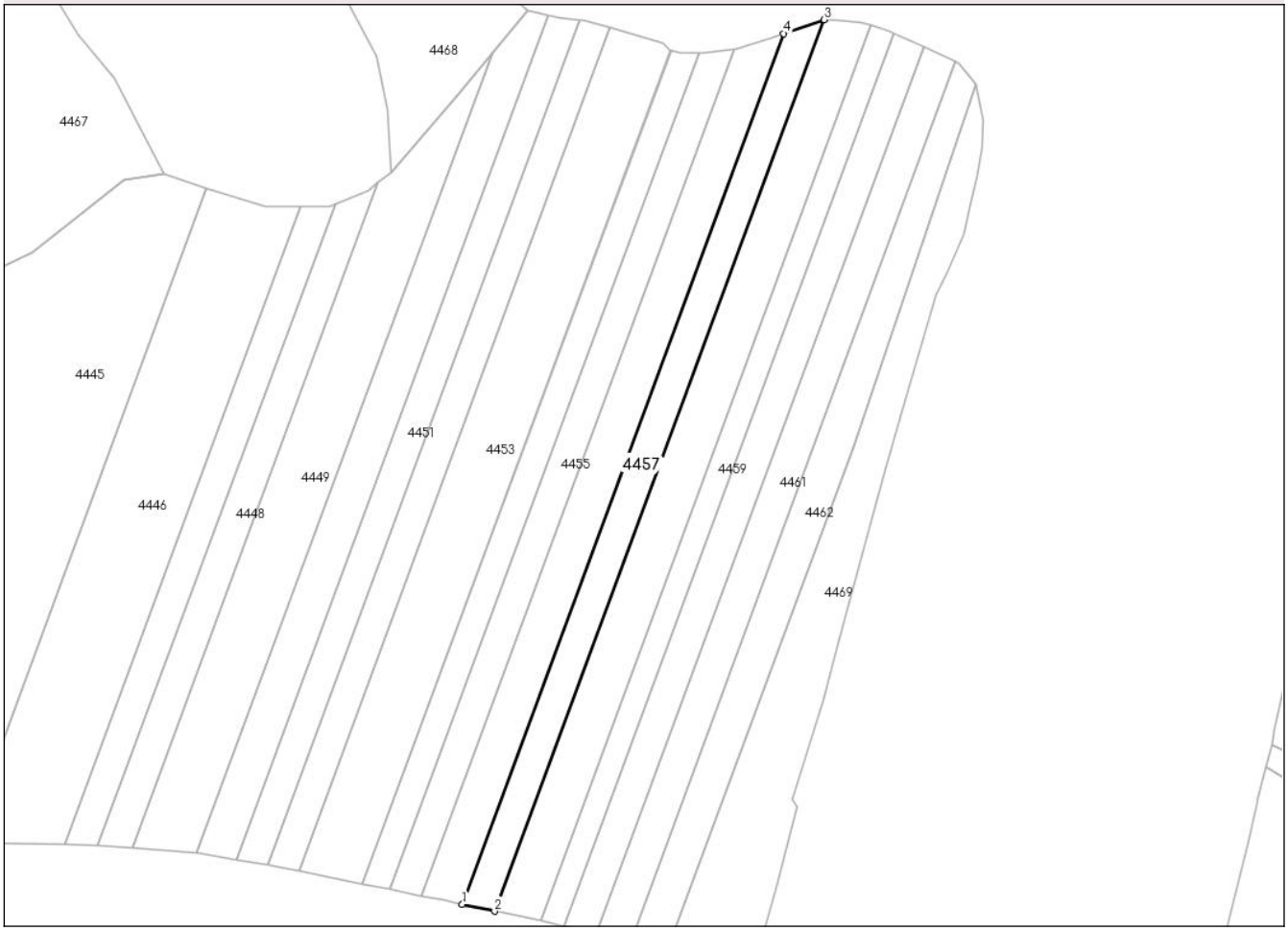
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	42	834, 838, 847, 848	-	PARCELA 834/31 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.562,548 351.292,882	2	502.575,858 351.290,05	13.608
2	502.575,858 351.290,05	3	502.711,348 351.656,54	390.733
3	502.711,348 351.656,54	4	502.694,876 351.650,817	17.438
4	502.694,876 351.650,817	1	502.562,548 351.292,882	381.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 264, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGOI E GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	42	834, 838, 847, 848	-	PARCELA 834/32 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.575,858 351.290,05	2	502.594,761 351.286,029	19.326
2	502.594,761 351.286,029	3	502.730,892 351.654,25	392.579
3	502.730,892 351.654,25	4	502.726,887 351.655,464	4.185
4	502.726,887 351.655,464	5	502.716,768 351.656,439	10.166
5	502.716,768 351.656,439	6	502.711,439 351.656,571	5.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.711,439 351.656,571	7	502.711,348 351.656,54	0.096
7	502.711,348 351.656,54	1	502.575,858 351.290,05	390.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 232, din 19/08/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

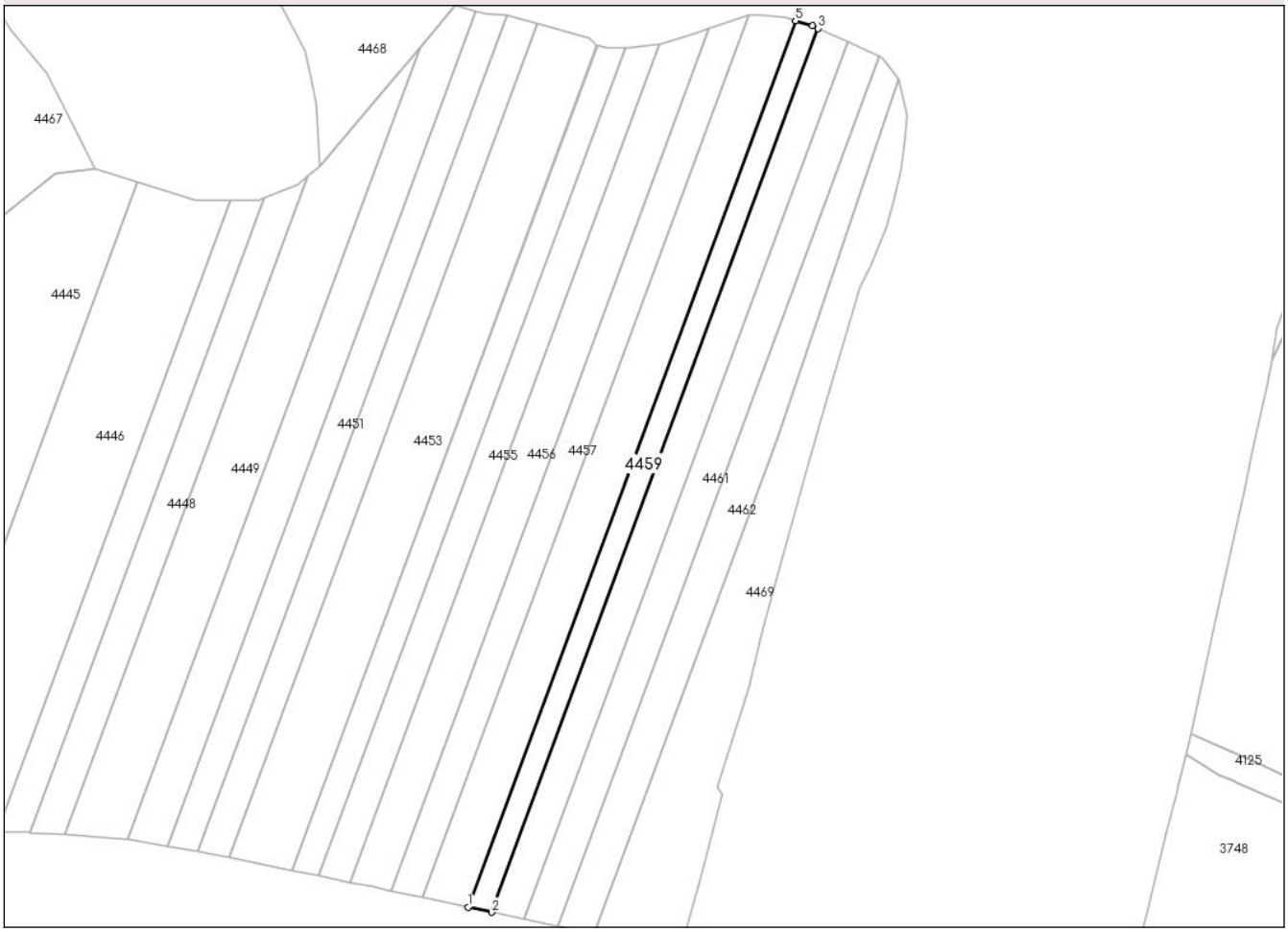
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	42	834, 838, 847, 848	-	PARCELA 834/33 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.594,761 351.286,029	2	502.604,592 351.283,938	10.051
2	502.604,592 351.283,938	3	502.740,313 351.651,051	391.398
3	502.740,313 351.651,051	4	502.738,046 351.652,082	2.49
4	502.738,046 351.652,082	5	502.730,892 351.654,25	7.475
5	502.730,892 351.654,25	1	502.594,761 351.286,029	392.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32671, din 23/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU GHE STANCU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

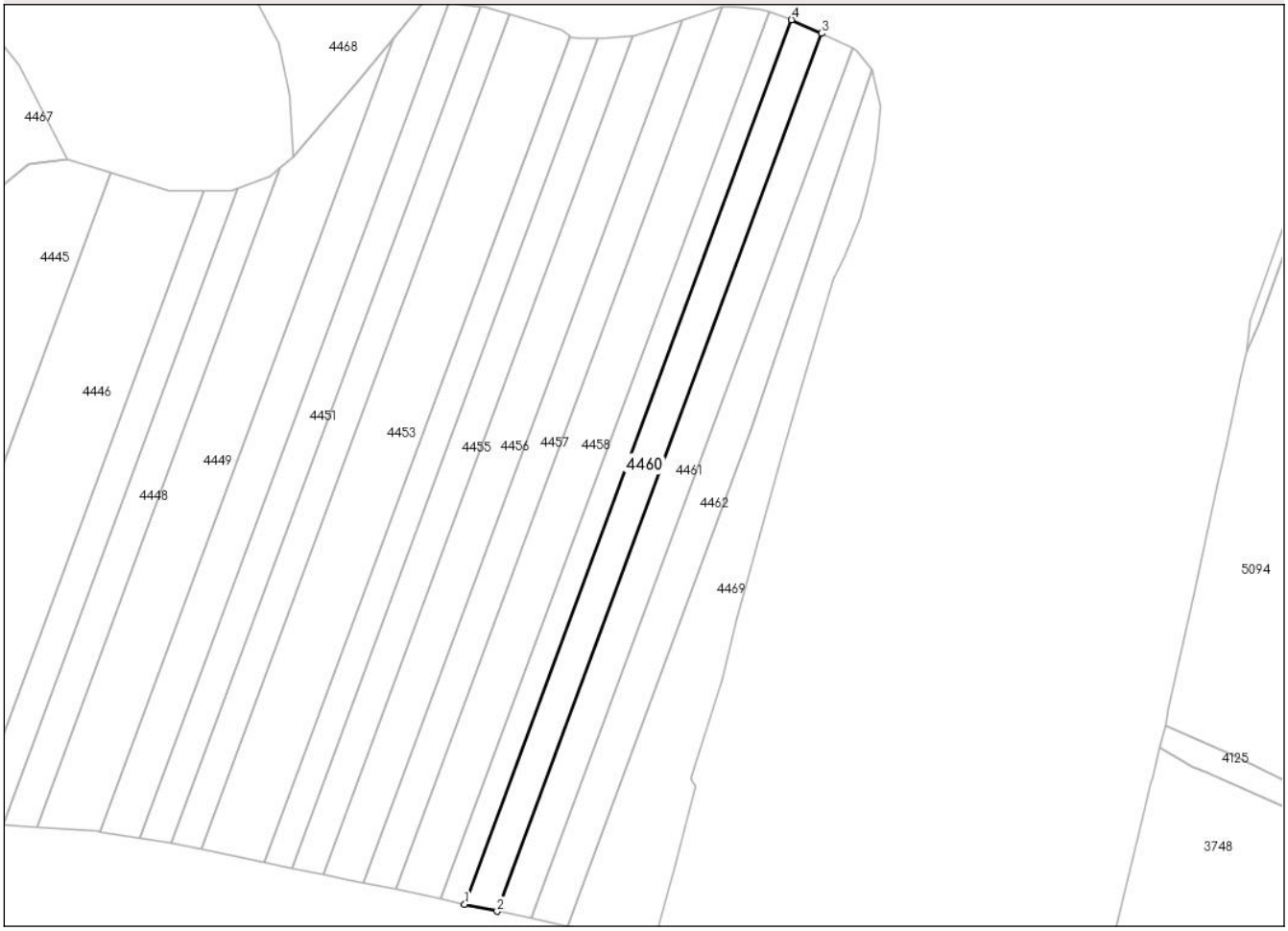
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	42	834, 838, 847, 848	-	PARCELA 834/34 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.604,592 351.283,938	2	502.618,028 351.281,08	13.737
2	502.618,028 351.281,08	3	502.752,719 351.645,409	388.429
3	502.752,719 351.645,409	4	502.740,313 351.651,051	13.629
4	502.740,313 351.651,051	1	502.604,592 351.283,938	391.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40 261, din 09/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 6/19.01.2004 ELIBERAT DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

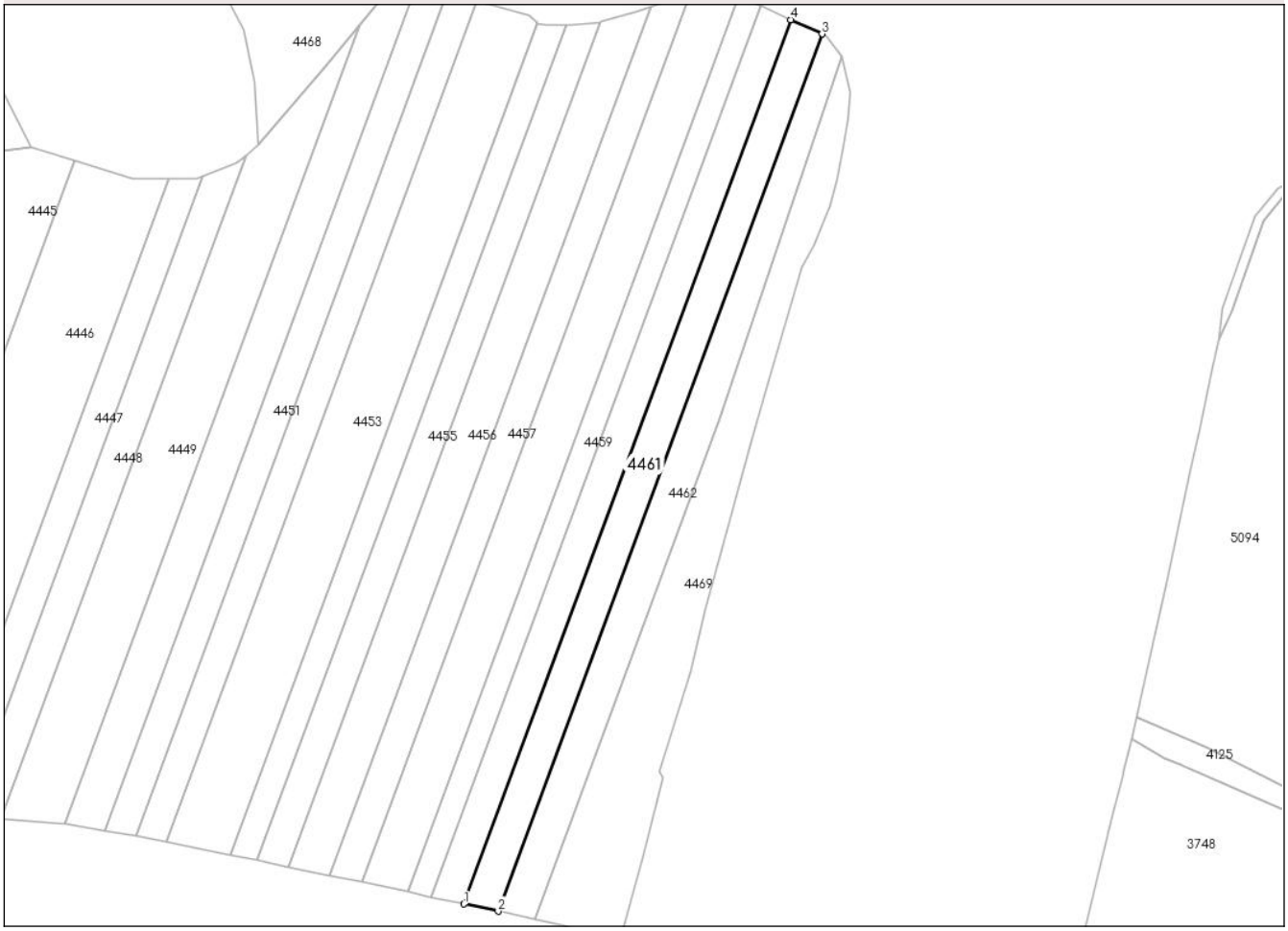
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	42	834, 838, 847, 848, 849, 850, 851, 852	-	PARCELA 834/35 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.618,028 351.281,08	2	502.632,079 351.278,091	14.365
2	502.632,079 351.278,091	3	502.765,695 351.639,508	385.325
3	502.765,695 351.639,508	4	502.752,719 351.645,409	14.255
4	502.752,719 351.645,409	1	502.618,028 351.281,08	388.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 23/06/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

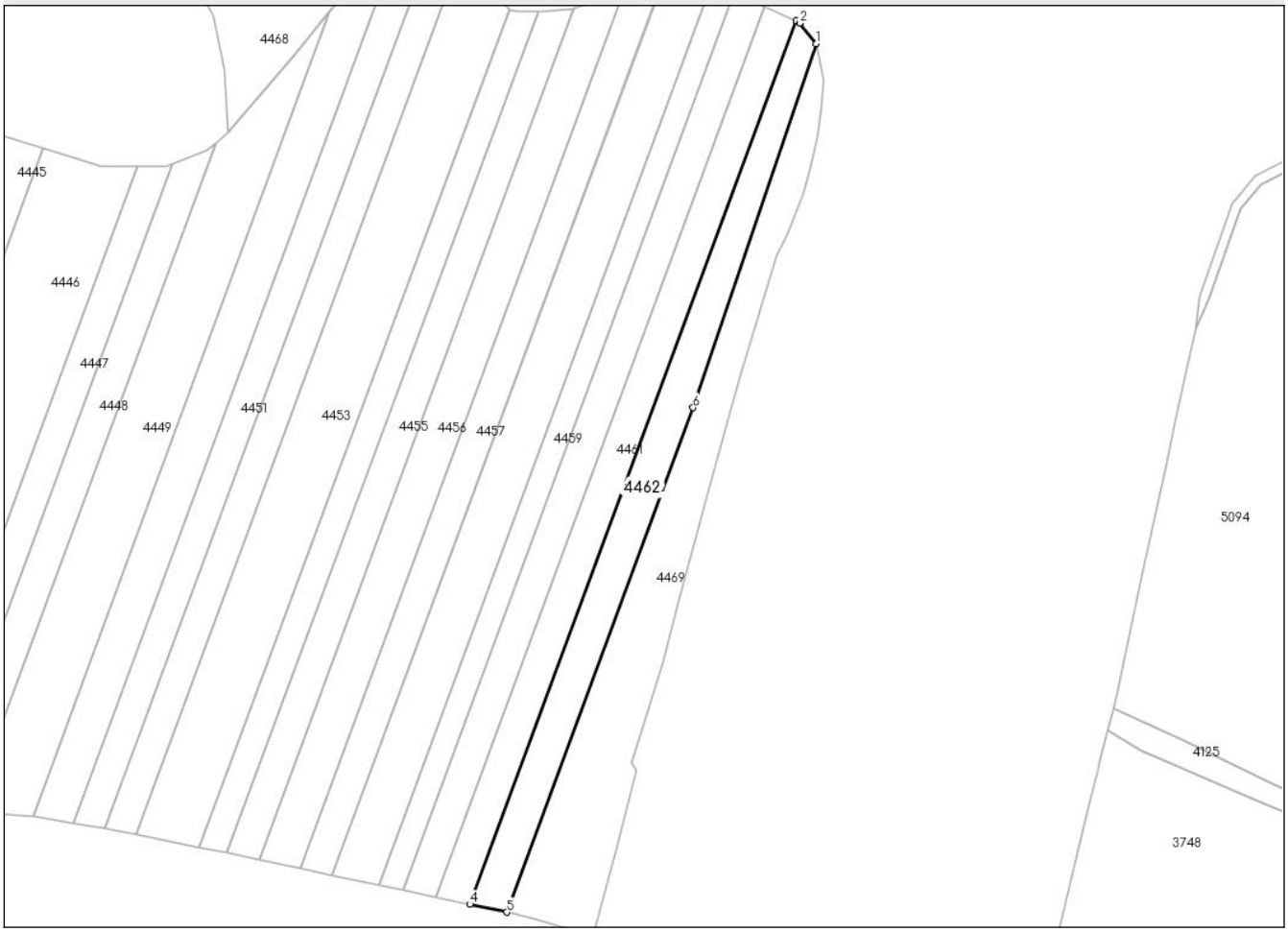
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	42	834, 838, 847, 848, 849, 850, 851, 852	-	PARCELA 834/36 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.774,009 351.630,076	2	502.767,164 351.638,528	10.876
2	502.767,164 351.638,528	3	502.765,695 351.639,508	1.766
3	502.765,695 351.639,508	4	502.632,079 351.278,091	385.325
4	502.632,079 351.278,091	5	502.647,233 351.274,867	15.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.647,233 351.274,867	6	502.723,535 351.481,256	220.042
6	502.723,535 351.481,256	1	502.774,009 351.630,076	157.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.298	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

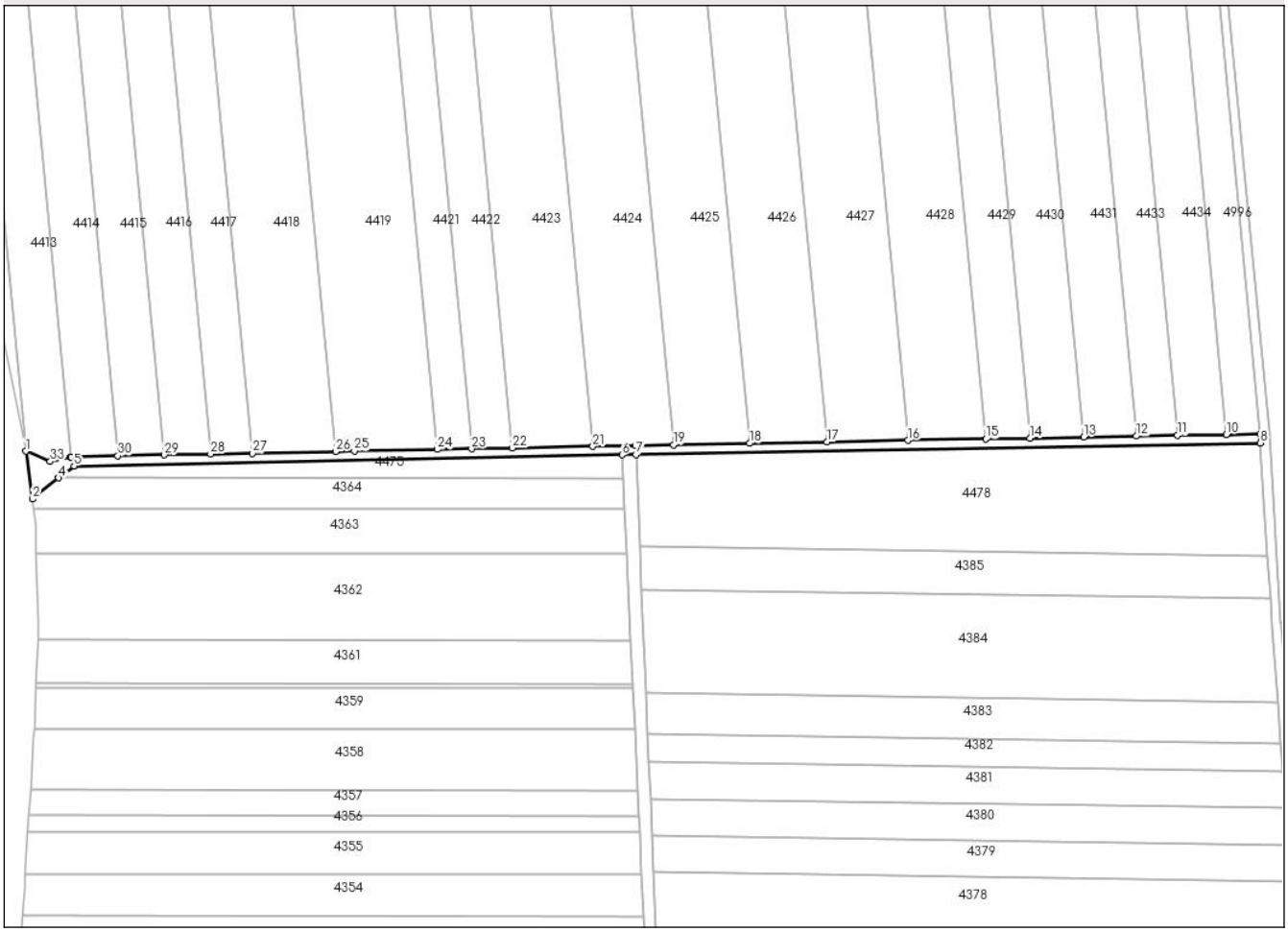
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.298	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.225,168 351.373,412	2	501.228,104 351.352,433	21.183
3	501.229,477 351.354,242	4	501.239,37 351.361,749	12.419
5	501.246,273 351.366,987	6	501.486,915 351.371,835	240.691
7	501.492,988 351.371,93	8	501.767,144 351.377,047	274.204
9	501.767,069 351.381,046	10	501.752,313 351.380,771	14.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.228,104 351.352,433	3	501.229,477 351.354,242	2.271
4	501.239,37 351.361,749	5	501.246,273 351.366,987	8.665
6	501.486,915 351.371,835	7	501.492,988 351.371,93	6.074
8	501.767,144 351.377,047	9	501.767,069 351.381,046	4.0
10	501.752,313 351.380,771	11	501.730,797 351.380,369	21.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.730,797 351.380,369	12	501.712,748 351.380,033	18.052
13	501.689,68 351.379,602	14	501.665,957 351.379,159	23.727
15	501.646,761 351.378,801	16	501.612,42 351.378,16	34.347
17	501.576,815 351.377,496	18	501.542,937 351.376,863	33.884
19	501.509,569 351.376,241	20	501.492,92 351.375,93	16.652
21	501.474,131 351.375,578	22	501.438,696 351.374,864	35.442
23	501.420,911 351.374,506	24	501.405,712 351.374,2	15.202
25	501.369,354 351.373,467	26	501.361,324 351.373,306	8.032
27	501.324,688 351.372,568	28	501.306,286 351.372,197	18.406
29	501.285,976 351.371,788	30	501.265,573 351.371,377	20.407
31	501.245,008 351.370,962	32	501.244,891 351.370,96	0.117
33	501.235,881 351.368,922	1	501.225,168 351.373,412	11.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.712,748 351.380,033	13	501.689,68 351.379,602	23.072
14	501.665,957 351.379,159	15	501.646,761 351.378,801	19.199
16	501.612,42 351.378,16	17	501.576,815 351.377,496	35.611
18	501.542,937 351.376,863	19	501.509,569 351.376,241	33.374
20	501.492,92 351.375,93	21	501.474,131 351.375,578	18.792
22	501.438,696 351.374,864	23	501.420,911 351.374,506	17.789
24	501.405,712 351.374,2	25	501.369,354 351.373,467	36.365
26	501.361,324 351.373,306	27	501.324,688 351.372,568	36.643
28	501.306,286 351.372,197	29	501.285,976 351.371,788	20.314
30	501.265,573 351.371,377	31	501.245,008 351.370,962	20.569
32	501.244,891 351.370,96	33	501.235,881 351.368,922	9.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.862	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

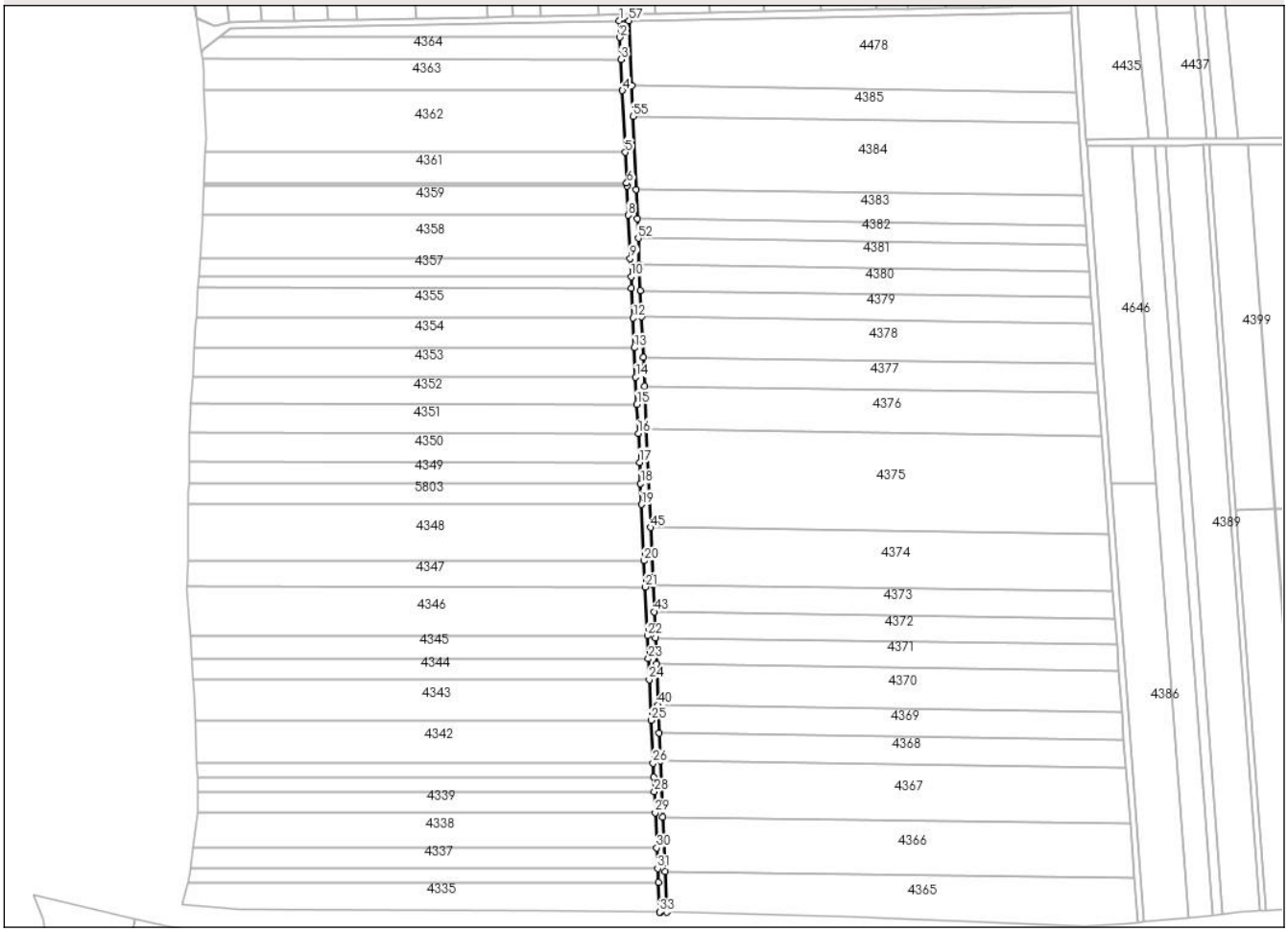
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.862	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	501.486,915 351.371,835	2	501.487,389 351.361,615	10.231
4	501.488,919 351.328,643	5	501.490,69 351.290,485	38.199
7	501.491,668 351.269,424	8	501.492,498 351.251,543	17.9
10	501.494,262 351.213,52	11	501.494,591 351.206,434	7.094
13	501.496,307 351.169,472	14	501.497,155 351.151,199	18.293
16	501.498,766 351.116,472	17	501.499,6 351.098,518	17.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	501.487,389 351.361,615	3	501.488,024 351.347,94	13.69
5	501.490,69 351.290,485	6	501.491,579 351.271,333	19.173
8	501.492,498 351.251,543	9	501.493,741 351.224,751	26.821
11	501.494,591 351.206,434	12	501.495,452 351.187,883	18.571
14	501.497,155 351.151,199	15	501.497,929 351.134,506	16.711
17	501.499,6 351.098,518	18	501.500,18 351.085,442	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	501.488,024 351.347,94	4	501.488,919 351.328,643	19.318
6	501.491,579 351.271,333	7	501.491,668 351.269,424	1.911
9	501.493,741 351.224,751	10	501.494,262 351.213,52	11.243
12	501.495,452 351.187,883	13	501.496,307 351.169,472	18.431
15	501.497,929 351.134,506	16	501.498,766 351.116,472	18.053
18	501.500,18 351.085,442	19	501.500,757 351.072,441	13.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	501.500,757 351.072,441	20	501.502,299 351.037,657	34.818
22	501.504,365 350.991,089	23	501.504,991 350.976,965	14.138
25	501.506,681 350.938,85	26	501.507,857 350.912,334	26.542
28	501.508,642 350.894,651	29	501.509,221 350.881,584	13.08
31	501.510,754 350.847,021	32	501.511,136 350.838,415	8.614
34	501.512,52 350.820,125	35	501.516,529 350.820,017	4.01
37	501.514,014 350.878,997	38	501.512,537 350.913,623	34.657
40	501.511,054 350.948,38	41	501.509,968 350.973,835	25.478
43	501.508,596 351.006,017	44	501.507,878 351.022,852	16.85
46	501.503,776 351.119,024	47	501.502,639 351.145,673	26.673
49	501.500,804 351.188,692	50	501.500,114 351.204,869	16.192
52	501.498,733 351.237,256	53	501.498,211 351.249,488	12.243
55	501.495,514 351.312,711	56	501.494,706 351.331,664	18.97
20	501.502,299 351.037,657	21	501.503,02 351.021,415	16.258
23	501.504,991 350.976,965	24	501.505,568 350.963,96	13.018
26	501.507,857 350.912,334	27	501.508,249 350.903,495	8.848
29	501.509,221 350.881,584	30	501.510,185 350.859,849	21.756
32	501.511,136 350.838,415	33	501.511,946 350.820,134	18.299
35	501.516,529 350.820,017	36	501.515,456 350.845,189	25.195
38	501.512,537 350.913,623	39	501.511,796 350.930,985	17.378
41	501.509,968 350.973,835	42	501.509,283 350.989,912	16.092
44	501.507,878 351.022,852	45	501.506,37 351.058,202	35.382
47	501.502,639 351.145,673	48	501.501,879 351.163,484	17.827
50	501.500,114 351.204,869	51	501.499,426 351.221,003	16.149
53	501.498,211 351.249,488	54	501.497,442 351.267,506	18.034
56	501.494,706 351.331,664	57	501.492,988 351.371,93	40.303
21	501.503,02 351.021,415	22	501.504,365 350.991,089	30.356
24	501.505,568 350.963,96	25	501.506,681 350.938,85	25.135
27	501.508,249 350.903,495	28	501.508,642 350.894,651	8.853
30	501.510,185 350.859,849	31	501.510,754 350.847,021	12.841
33	501.511,946 350.820,134	34	501.512,52 350.820,125	0.574
36	501.515,456 350.845,189	37	501.514,014 350.878,997	33.839
39	501.511,796 350.930,985	40	501.511,054 350.948,38	17.411
42	501.509,283 350.989,912	43	501.508,596 351.006,017	16.12
45	501.506,37 351.058,202	46	501.503,776 351.119,024	60.877
48	501.501,879 351.163,484	49	501.500,804 351.188,692	25.231
51	501.499,426 351.221,003	52	501.498,733 351.237,256	16.268
54	501.497,442 351.267,506	55	501.495,514 351.312,711	45.246
57	501.492,988 351.371,93	1	501.486,915 351.371,835	6.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

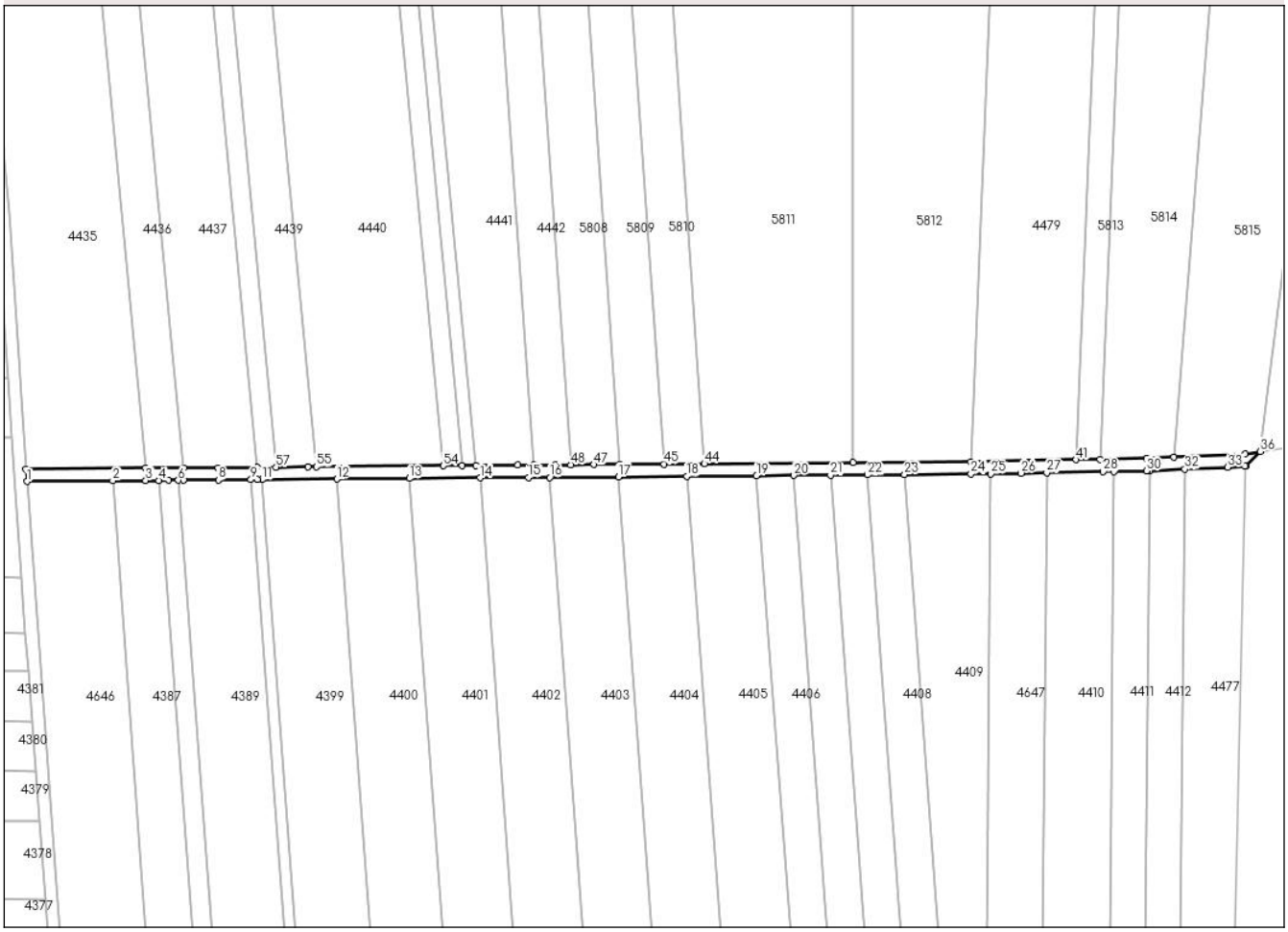
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.586	42	834	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	501.776,607 351.294,43	2	501.804,351 351.294,643	27.745
4	501.819,228 351.294,758	5	501.822,381 351.294,782	3.153
7	501.827,171 351.294,819	8	501.838,488 351.294,85	11.317
10	501.851,148 351.295,003	11	501.852,672 351.295,015	1.524
13	501.900,265 351.295,381	14	501.923,066 351.295,557	22.802
16	501.945,645 351.295,73	17	501.967,781 351.295,901	22.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	501.804,351 351.294,643	3	501.814,988 351.294,725	10.637
5	501.822,381 351.294,782	6	501.825,523 351.294,806	3.142
8	501.838,488 351.294,85	9	501.849,006 351.294,977	10.519
11	501.852,672 351.295,015	12	501.876,801 351.295,201	24.13
14	501.923,066 351.295,557	15	501.938,771 351.295,677	15.705
17	501.967,781 351.295,901	18	501.989,918 351.296,071	22.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	501.814,988 351.294,725	4	501.819,228 351.294,758	4.24
6	501.825,523 351.294,806	7	501.827,171 351.294,819	1.648
9	501.849,006 351.294,977	10	501.851,148 351.295,003	2.142
12	501.876,801 351.295,201	13	501.900,265 351.295,381	23.465
15	501.938,771 351.295,677	16	501.945,645 351.295,73	6.874
18	501.989,918 351.296,071	19	502.012,497 351.296,244	22.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	502.012,497 351.296,244	20	502.024,45 351.296,336	11.953
20	502.024,45 351.296,336	21	502.036,404 351.296,428	11.954
21	502.036,404 351.296,428	22	502.048,357 351.296,52	11.953
22	502.048,357 351.296,52	23	502.060,311 351.296,612	11.954
23	502.060,311 351.296,612	24	502.081,774 351.296,777	21.464
24	502.081,774 351.296,777	25	502.088,282 351.296,897	6.509
25	502.088,282 351.296,897	26	502.097,926 351.297,076	9.646
26	502.097,926 351.297,076	27	502.106,288 351.297,231	8.363
27	502.106,288 351.297,231	28	502.124,563 351.297,569	18.278
28	502.124,563 351.297,569	29	502.128,036 351.297,633	3.474
29	502.128,036 351.297,633	30	502.138,624 351.297,829	10.59
30	502.138,624 351.297,829	31	502.139,478 351.297,868	0.855
31	502.139,478 351.297,868	32	502.150,934 351.298,394	11.468
32	502.150,934 351.298,394	33	502.164,838 351.299,032	13.919
33	502.164,838 351.299,032	34	502.170,446 351.299,29	5.614
34	502.170,446 351.299,29	35	502.170,578 351.299,296	0.132
35	502.170,578 351.299,296	36	502.175,309 351.304,077	6.726
36	502.175,309 351.304,077	37	502.170,462 351.303,295	4.91
37	502.170,462 351.303,295	38	502.147,324 351.302,19	23.164
38	502.147,324 351.302,19	39	502.138,495 351.301,827	8.836
39	502.138,495 351.301,827	40	502.123,469 351.301,549	15.029
40	502.123,469 351.301,549	41	502.115,76 351.301,406	7.71
41	502.115,76 351.301,406	42	502.081,721 351.300,777	34.045
42	502.081,721 351.300,777	43	502.043,737 351.300,485	37.985
43	502.043,737 351.300,485	44	501.995,621 351.300,115	48.117
44	501.995,621 351.300,115	45	501.982,616 351.300,015	13.005
45	501.982,616 351.300,015	46	501.968,301 351.299,905	14.315
46	501.968,301 351.299,905	47	501.959,821 351.299,84	8.48
47	501.959,821 351.299,84	48	501.952,376 351.299,782	7.445
48	501.952,376 351.299,782	49	501.947,273 351.299,743	5.103
49	501.947,273 351.299,743	50	501.940,478 351.299,691	6.795
50	501.940,478 351.299,691	51	501.935,314 351.299,651	5.164
51	501.935,314 351.299,651	52	501.921,835 351.299,547	13.479
52	501.921,835 351.299,547	53	501.917,242 351.299,512	4.593
53	501.917,242 351.299,512	54	501.911,183 351.299,465	6.059
54	501.911,183 351.299,465	55	501.870,229 351.299,15	40.955
55	501.870,229 351.299,15	56	501.867,391 351.299,128	2.838
56	501.867,391 351.299,128	57	501.857,151 351.299,05	10.24
57	501.857,151 351.299,05	58	501.851,108 351.299,003	6.043
58	501.851,108 351.299,003	59	501.838,459 351.298,85	12.65
59	501.838,459 351.298,85	60	501.827,15 351.298,819	11.309
60	501.827,15 351.298,819	61	501.814,957 351.298,725	12.193
61	501.814,957 351.298,725	62	501.776,265 351.298,427	38.693
62	501.776,265 351.298,427	1	501.776,607 351.294,43	4.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.690	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

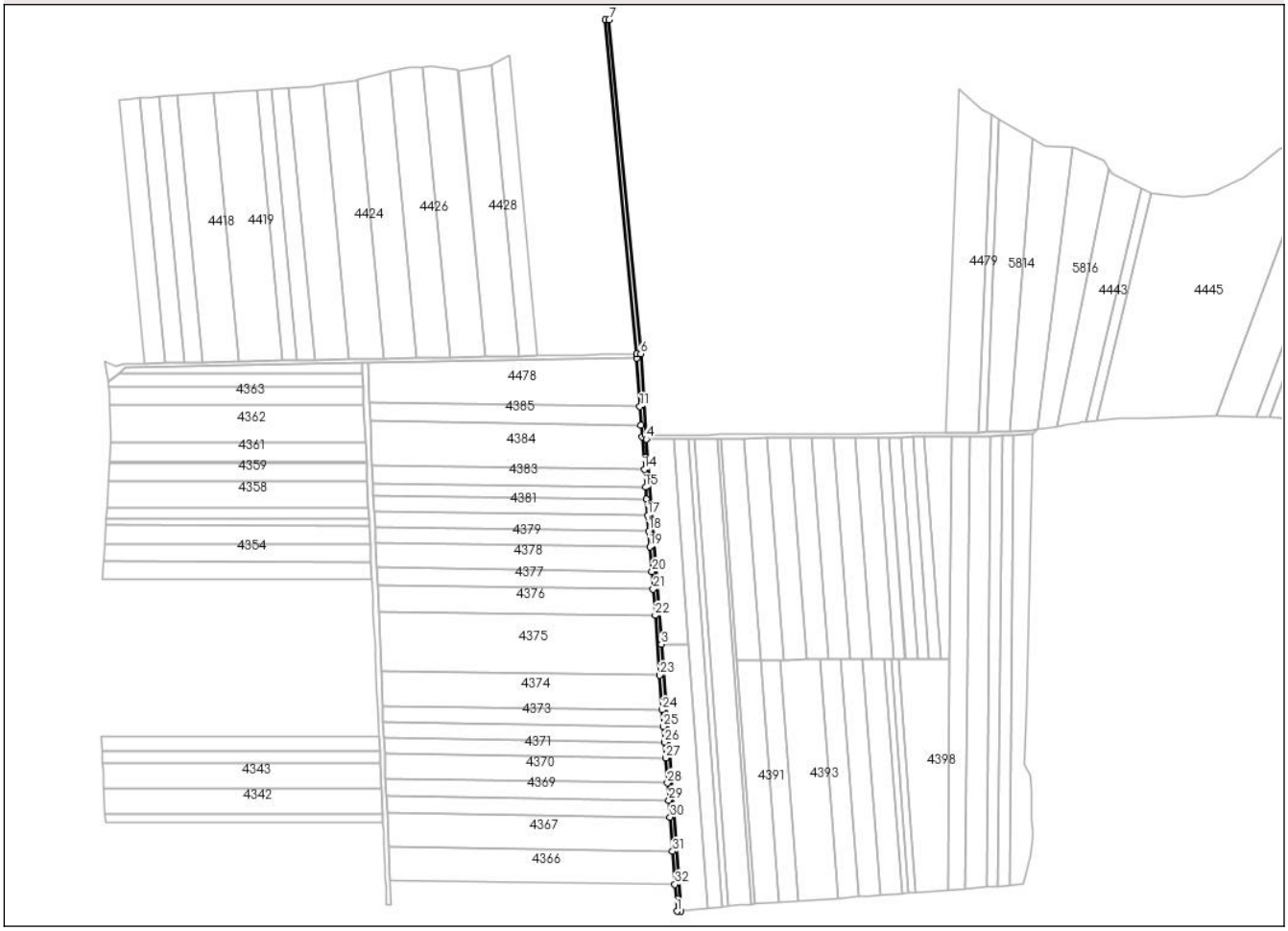
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.690	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.808,165 350.813,703	2	501.812,146 350.814,092	4.0
3	501.792,065 351.085,499	4	501.776,607 351.294,43	209.502
5	501.776,265 351.298,427	6	501.771,058 351.381,361	83.097
7	501.738,734 351.721,379	8	501.734,752 351.721,0	4.0
9	501.767,069 351.381,046	10	501.767,144 351.377,047	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.812,146 350.814,092	3	501.792,065 351.085,499	272.149
4	501.776,607 351.294,43	5	501.776,265 351.298,427	4.012
6	501.771,058 351.381,361	7	501.738,734 351.721,379	341.551
8	501.734,752 351.721,0	9	501.767,069 351.381,046	341.487
10	501.767,144 351.377,047	11	501.770,358 351.327,621	49.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.770,358 351.327,621	12	501.771,591 351.308,663	18.998
13	501.772,367 351.296,722	14	501.774,826 351.263,439	33.374
15	501.776,157 351.245,412	16	501.777,061 351.233,174	12.271
17	501.778,262 351.216,914	18	501.779,454 351.200,772	16.186
19	501.780,65 351.184,588	20	501.782,513 351.159,368	25.289
21	501.783,829 351.141,55	22	501.785,798 351.114,888	26.735
23	501.790,293 351.054,039	24	501.792,905 351.018,672	35.463
25	501.794,149 351.001,829	26	501.795,339 350.985,717	16.156
27	501.796,527 350.969,633	28	501.798,408 350.944,166	25.536
29	501.799,694 350.926,763	30	501.800,977 350.909,393	17.417
31	501.803,535 350.874,751	32	501.806,034 350.840,928	33.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.771,591 351.308,663	13	501.772,367 351.296,722	11.966
14	501.774,826 351.263,439	15	501.776,157 351.245,412	18.076
16	501.777,061 351.233,174	17	501.778,262 351.216,914	16.304
18	501.779,454 351.200,772	19	501.780,65 351.184,588	16.228
20	501.782,513 351.159,368	21	501.783,829 351.141,55	17.867
22	501.785,798 351.114,888	23	501.790,293 351.054,039	61.015
24	501.792,905 351.018,672	25	501.794,149 351.001,829	16.889
26	501.795,339 350.985,717	27	501.796,527 350.969,633	16.128
28	501.798,408 350.944,166	29	501.799,694 350.926,763	17.45
30	501.800,977 350.909,393	31	501.803,535 350.874,751	34.736
32	501.806,034 350.840,928	1	501.808,165 350.813,703	27.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.387	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

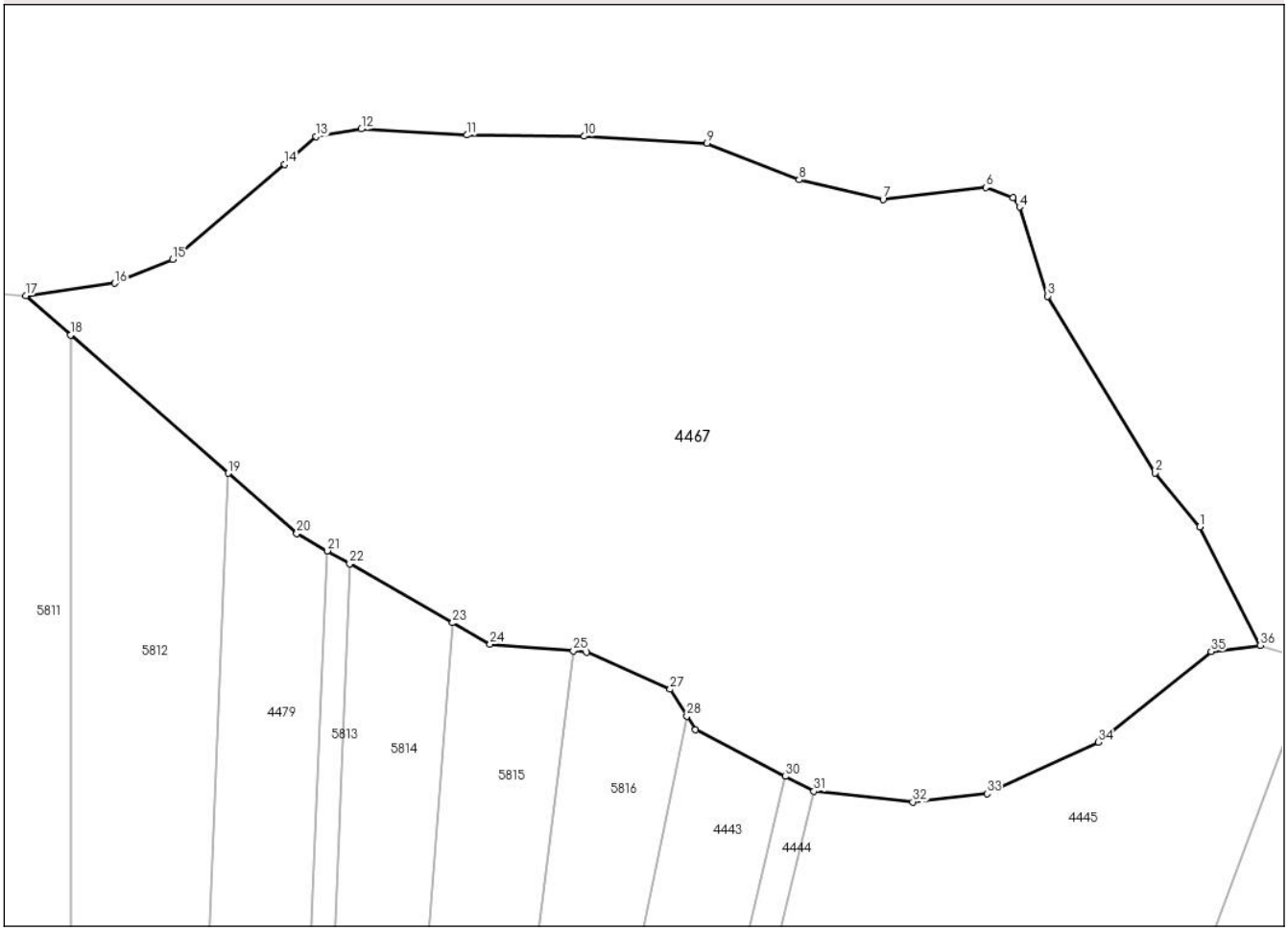
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	55.387	42	847	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.419,531 351.632,424	2	502.404,641 351.650,363	23.314
3	502.368,922 351.709,101	4	502.359,492 351.738,726	31.09
5	502.357,297 351.741,87	6	502.348,224 351.745,233	9.676
7	502.314,079 351.741,303	8	502.286,128 351.747,773	28.69
9	502.255,416 351.759,901	10	502.214,538 351.762,282	40.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.404,641 351.650,363	3	502.368,922 351.709,101	68.746
4	502.359,492 351.738,726	5	502.357,297 351.741,87	3.834
6	502.348,224 351.745,233	7	502.314,079 351.741,303	34.37
8	502.286,128 351.747,773	9	502.255,416 351.759,901	33.02
10	502.214,538 351.762,282	11	502.175,534 351.762,658	39.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.175,534 351.762,658	12	502.140,322 351.764,663	35.269
13	502.125,327 351.762,189	14	502.114,887 351.752,93	13.954
15	502.077,562 351.721,375	16	502.058,324 351.713,404	20.824
17	502.028,74 351.709,291	18	502.043,661 351.696,197	19.852
19	502.096,06 351.650,214	20	502.118,903 351.630,168	30.392
21	502.129,013 351.624,389	22	502.136,54 351.620,086	8.67
23	502.170,829 351.600,485	24	502.183,245 351.593,387	14.302
25	502.210,959 351.591,142	26	502.215,433 351.590,78	4.489
27	502.243,194 351.578,391	28	502.248,777 351.569,481	10.515
29	502.251,658 351.564,884	30	502.281,571 351.549,399	33.683
31	502.291,06 351.544,486	32	502.323,968 351.540,92	33.101
33	502.348,64 351.543,612	34	502.385,653 351.560,839	40.826
35	502.423,267 351.590,933	36	502.439,636 351.592,96	16.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.140,322 351.764,663	13	502.125,327 351.762,189	15.198
14	502.114,887 351.752,93	15	502.077,562 351.721,375	48.876
16	502.058,324 351.713,404	17	502.028,74 351.709,291	29.869
18	502.043,661 351.696,197	19	502.096,06 351.650,214	69.714
20	502.118,903 351.630,168	21	502.129,013 351.624,389	11.645
22	502.136,54 351.620,086	23	502.170,829 351.600,485	39.496
24	502.183,245 351.593,387	25	502.210,959 351.591,142	27.805
26	502.215,433 351.590,78	27	502.243,194 351.578,391	30.4
28	502.248,777 351.569,481	29	502.251,658 351.564,884	5.425
30	502.281,571 351.549,399	31	502.291,06 351.544,486	10.685
32	502.323,968 351.540,92	33	502.348,64 351.543,612	24.818
34	502.385,653 351.560,839	35	502.423,267 351.590,933	48.171
36	502.439,636 351.592,96	1	502.419,531 351.632,424	44.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.020	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

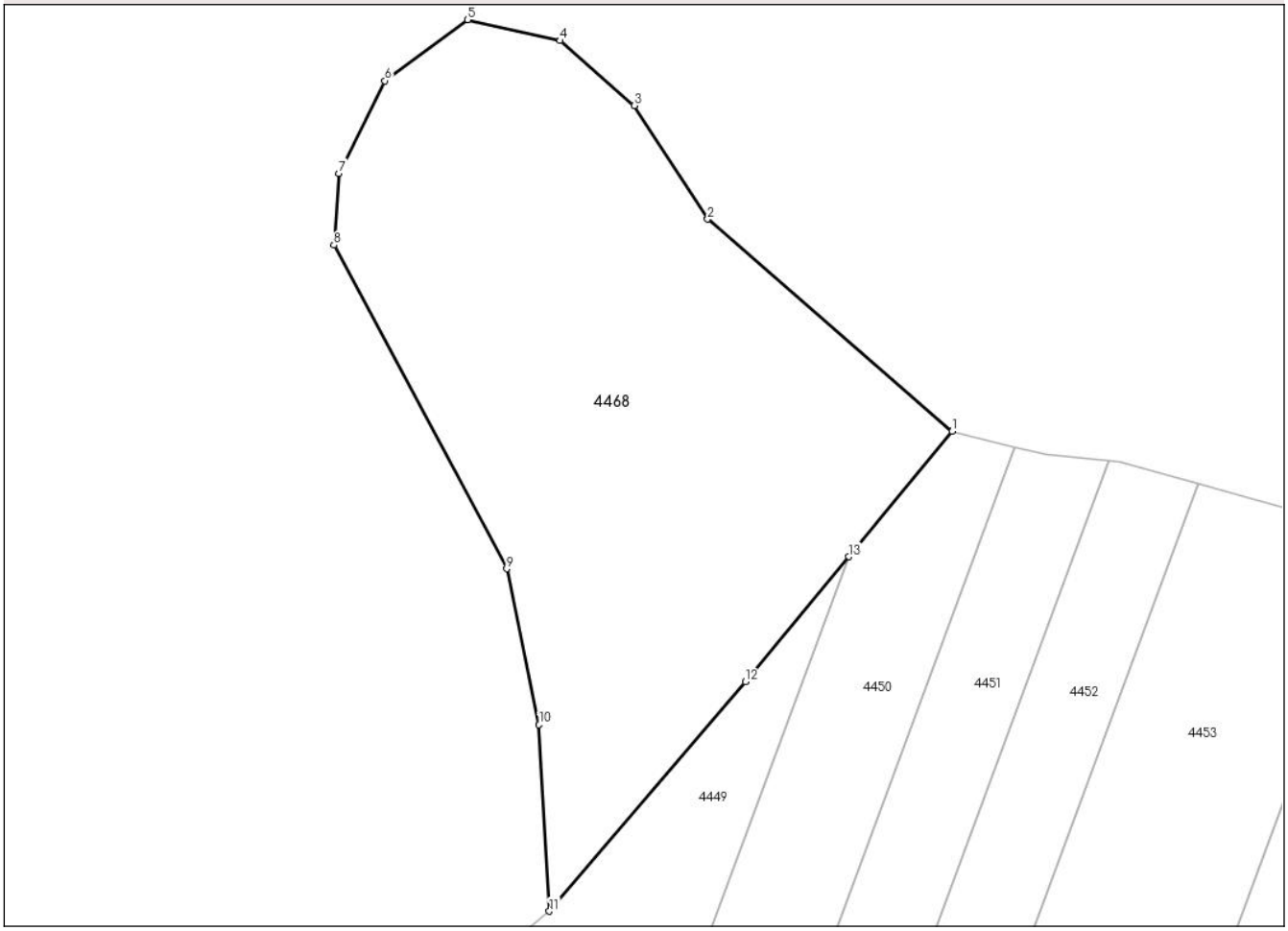
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.020	42	847	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.589,209 351.660,512	2	502.555,234 351.689,954	44.957
2	502.555,234 351.689,954	3	502.545,038 351.705,717	18.773
3	502.545,038 351.705,717	4	502.534,722 351.714,751	13.713
4	502.534,722 351.714,751	5	502.521,856 351.717,646	13.188
5	502.521,856 351.717,646	6	502.510,36 351.709,174	14.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.510,36 351.709,174	7	502.503,985 351.696,318	14.35
7	502.503,985 351.696,318	8	502.503,289 351.686,358	9.984
8	502.503,289 351.686,358	9	502.527,292 351.641,423	50.944
9	502.527,292 351.641,423	10	502.531,798 351.619,77	22.117
10	502.531,798 351.619,77	11	502.533,217 351.593,879	25.93
11	502.533,217 351.593,879	12	502.560,458 351.625,717	41.901
12	502.560,458 351.625,717	13	502.574,818 351.643,096	22.544
13	502.574,818 351.643,096	1	502.589,209 351.660,512	22.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

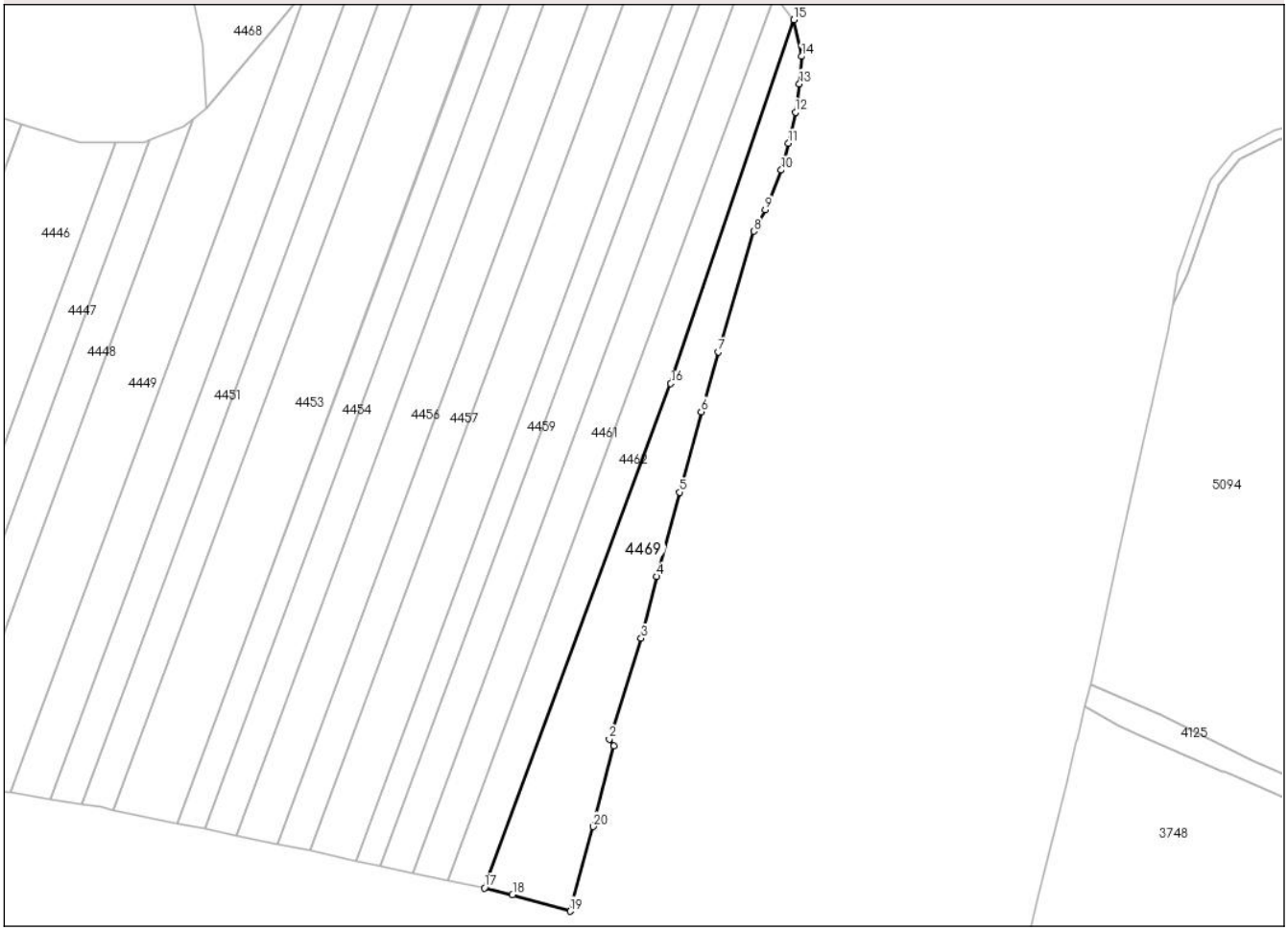
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	42	834, 838, 847, 848, 849, 850, 851, 852	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.700,318 351.332,991	2	502.698,385 351.335,768	3.384
2	502.698,385 351.335,768	3	502.711,433 351.377,04	43.285
3	502.711,433 351.377,04	4	502.717,654 351.402,266	25.982
4	502.717,654 351.402,266	5	502.727,116 351.436,741	35.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.727,116 351.436,741	6	502.736,047 351.469,668	34.117
6	502.736,047 351.469,668	7	502.743,011 351.494,197	25.498
7	502.743,011 351.494,197	8	502.757,53 351.543,525	51.42
8	502.757,53 351.543,525	9	502.762,232 351.552,342	9.992
9	502.762,232 351.552,342	10	502.768,764 351.568,545	17.47
10	502.768,764 351.568,545	11	502.771,702 351.579,508	11.35
11	502.771,702 351.579,508	12	502.774,587 351.592,258	13.072
12	502.774,587 351.592,258	13	502.776,263 351.603,855	11.717
13	502.776,263 351.603,855	14	502.777,172 351.615,108	11.29
14	502.777,172 351.615,108	15	502.774,009 351.630,076	15.299
15	502.774,009 351.630,076	16	502.723,535 351.481,256	157.146
16	502.723,535 351.481,256	17	502.647,233 351.274,867	220.042
17	502.647,233 351.274,867	18	502.658,701 351.272,064	11.806
18	502.658,701 351.272,064	19	502.682,285 351.265,341	24.524
19	502.682,285 351.265,341	20	502.691,809 351.299,944	35.89
20	502.691,809 351.299,944	1	502.700,318 351.332,991	34.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

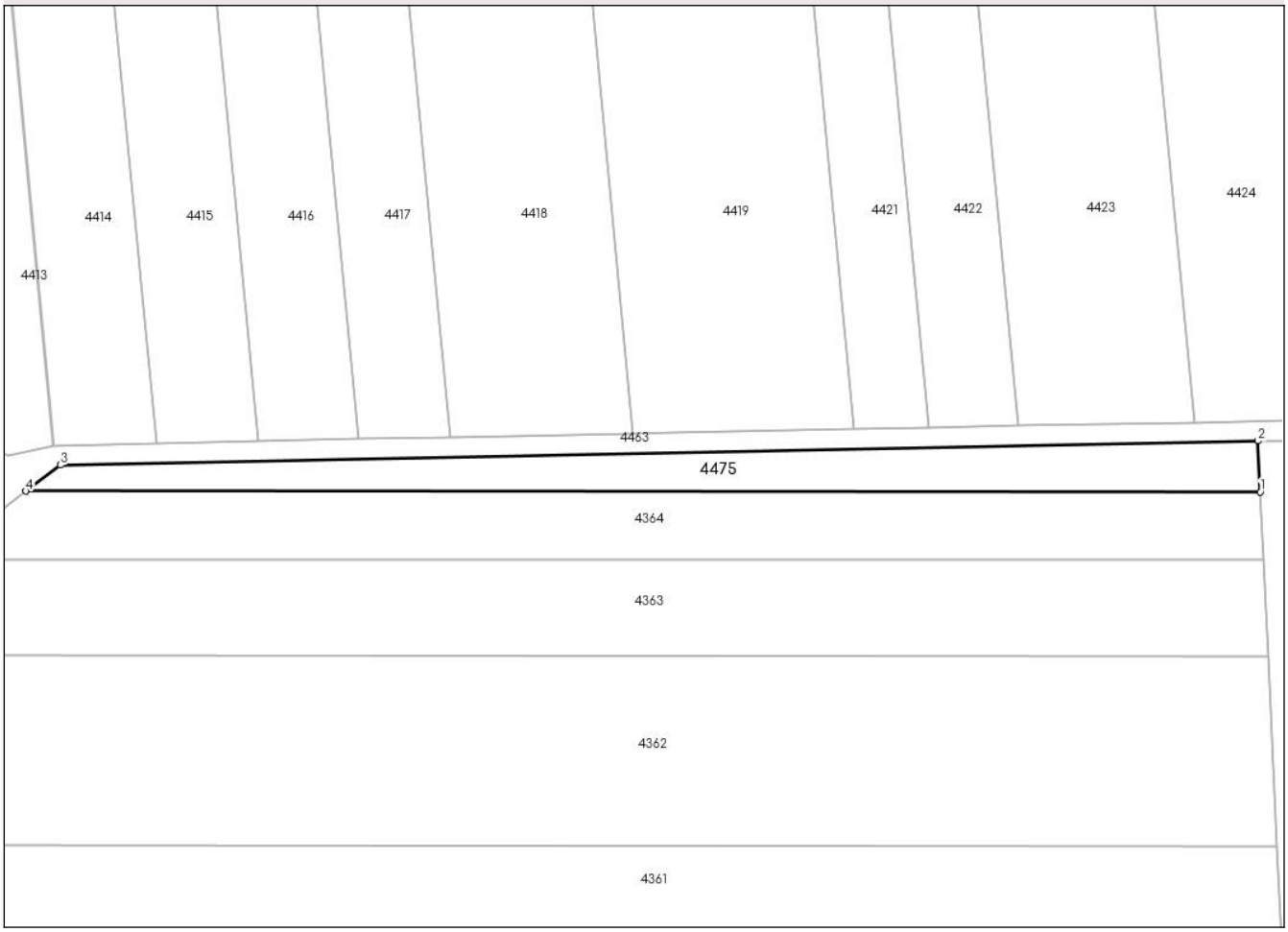
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.881	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.487,389 351.361,615	2	501.486,915 351.371,835	10.231
2	501.486,915 351.371,835	3	501.246,273 351.366,987	240.691
3	501.246,273 351.366,987	4	501.239,37 351.361,749	8.665
4	501.239,37 351.361,749	1	501.487,389 351.361,615	248.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.322	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

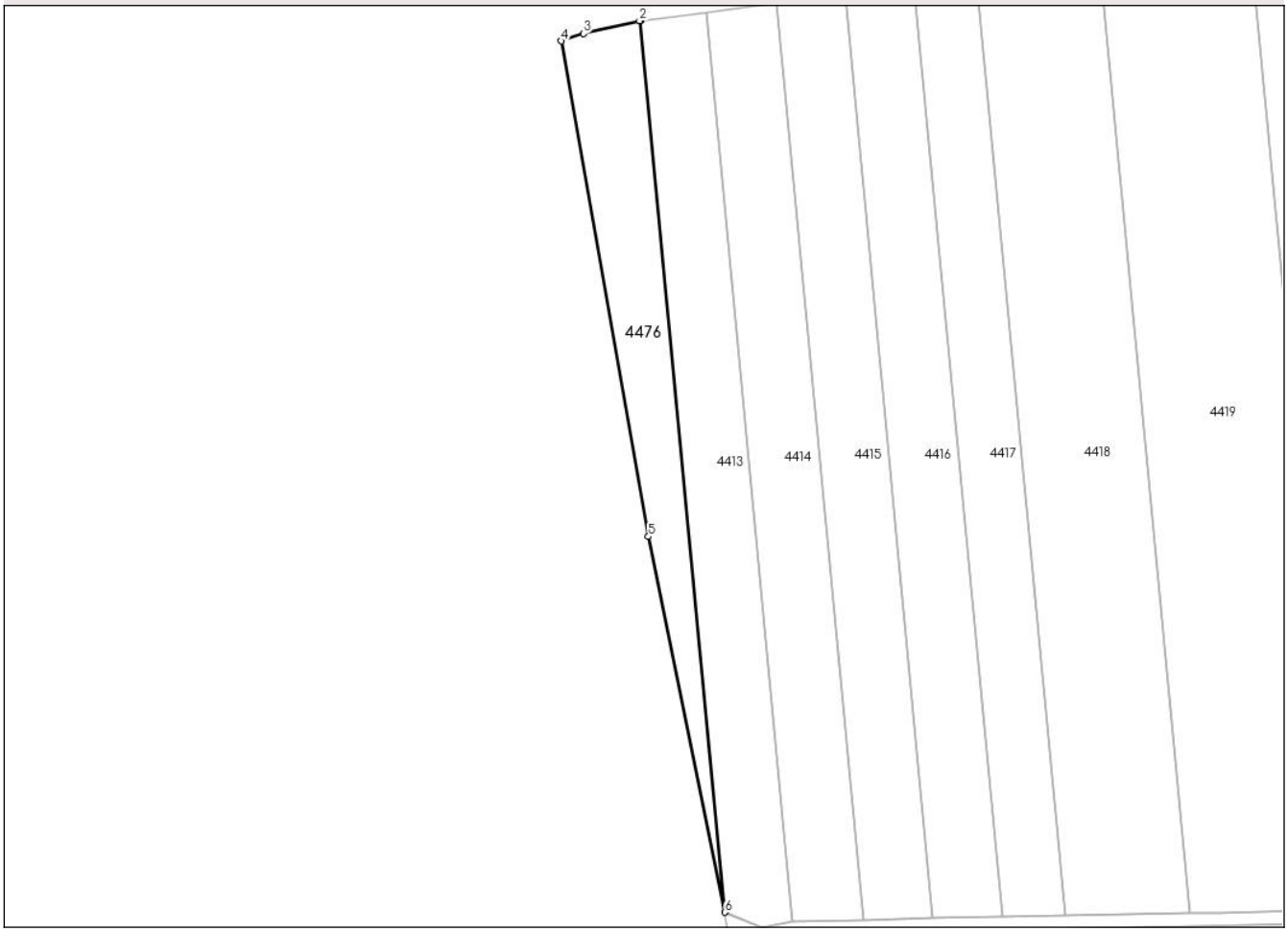
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.322	42	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.200,347 351.634,328	2	501.200,127 351.634,3	0.222
2	501.200,127 351.634,3	3	501.183,703 351.630,547	16.847
3	501.183,703 351.630,547	4	501.177,187 351.628,416	6.856
4	501.177,187 351.628,416	5	501.202,711 351.483,429	147.217
5	501.202,711 351.483,429	6	501.225,137 351.373,565	112.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.225,137 351.373,565	1	501.200,347 351.634,328	261.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.293	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

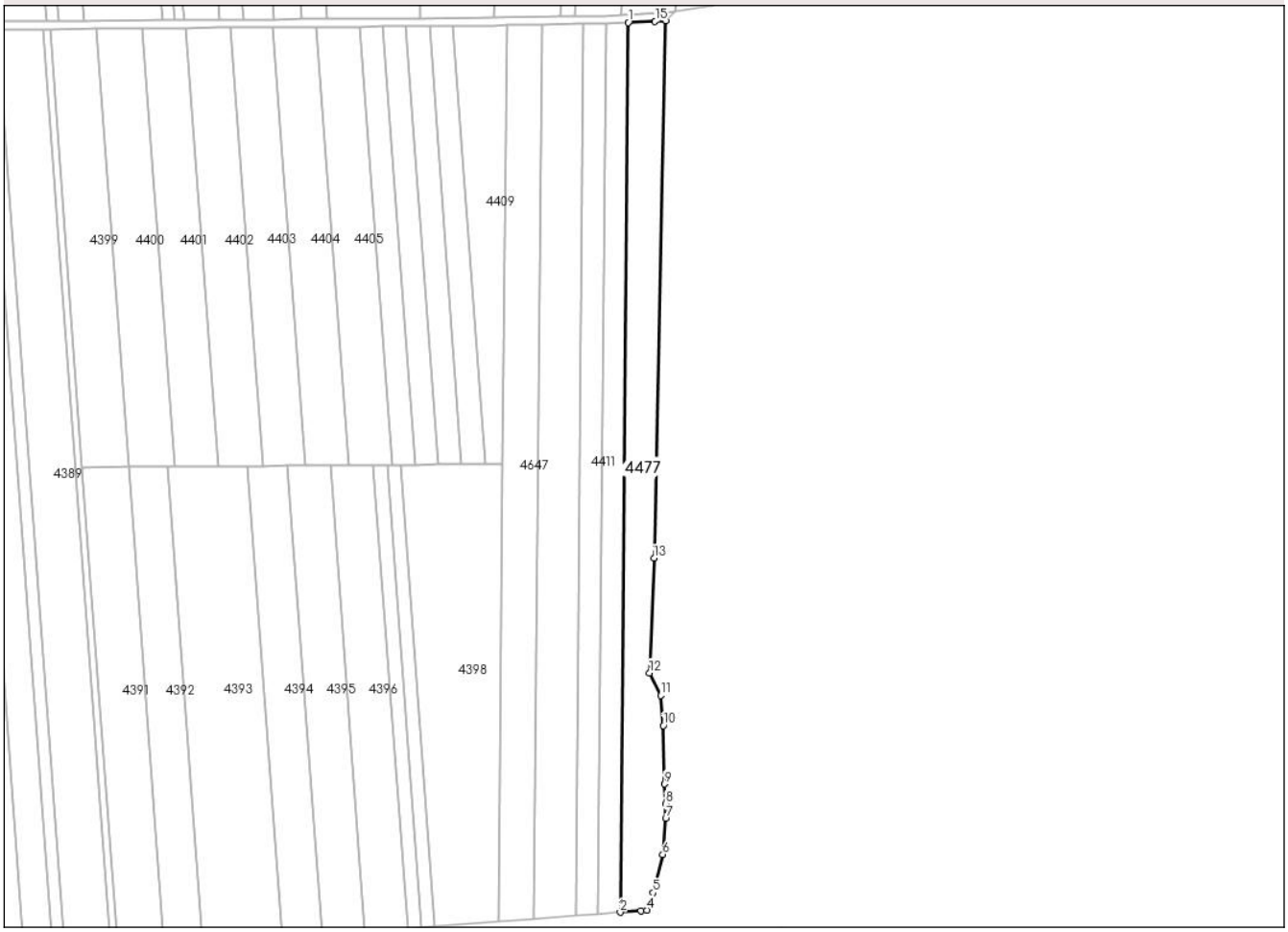
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.293	42	834	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.150,934 351.298,394	2	502.146,772 350.840,093	458.32
2	502.146,772 350.840,093	3	502.157,369 350.840,894	10.627
3	502.157,369 350.840,894	4	502.160,503 350.841,149	3.144
4	502.160,503 350.841,149	5	502.163,685 350.850,129	9.527
5	502.163,685 350.850,129	6	502.168,767 350.869,817	20.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.168,767 350.869,817	7	502.170,285 350.888,357	18.602
7	502.170,285 350.888,357	8	502.170,404 350.896,066	7.71
8	502.170,404 350.896,066	9	502.169,662 350.906,126	10.087
9	502.169,662 350.906,126	10	502.168,981 350.936,251	30.133
10	502.168,981 350.936,251	11	502.167,672 350.951,768	15.572
11	502.167,672 350.951,768	12	502.161,865 350.963,333	12.941
12	502.161,865 350.963,333	13	502.164,329 351.022,466	59.184
13	502.164,329 351.022,466	14	502.170,446 351.299,29	276.892
14	502.170,446 351.299,29	15	502.164,838 351.299,032	5.614
15	502.164,838 351.299,032	1	502.150,934 351.298,394	13.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.330	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

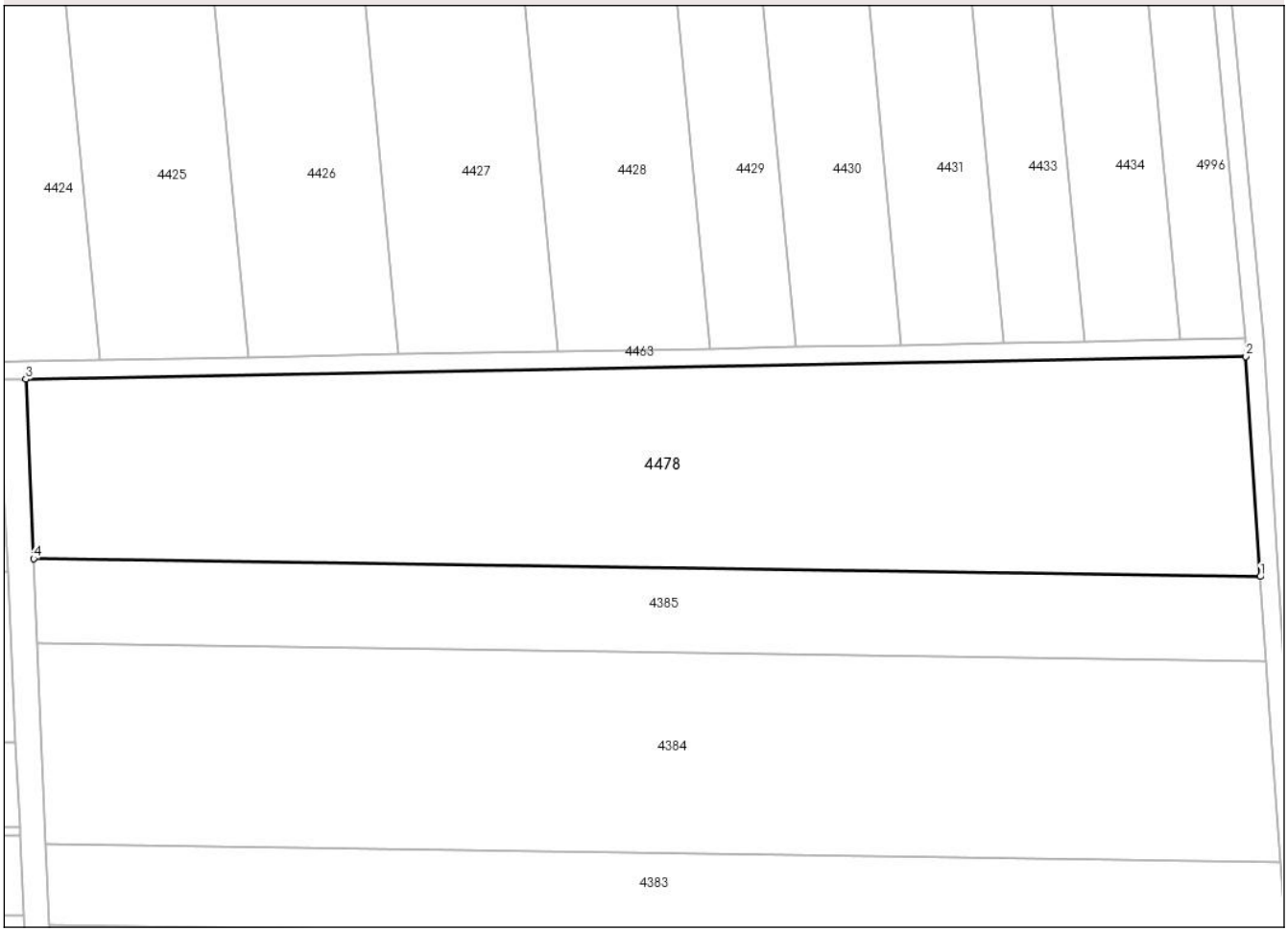
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.330	42	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.770,358 351.327,621	2	501.767,144 351.377,047	49.53
2	501.767,144 351.377,047	3	501.492,988 351.371,93	274.204
3	501.492,988 351.371,93	4	501.494,706 351.331,664	40.303
4	501.494,706 351.331,664	1	501.770,358 351.327,621	275.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88773, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA VICTORIA**, LIPSA CNP; 2) **TOMESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; 3) **POPESCU GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

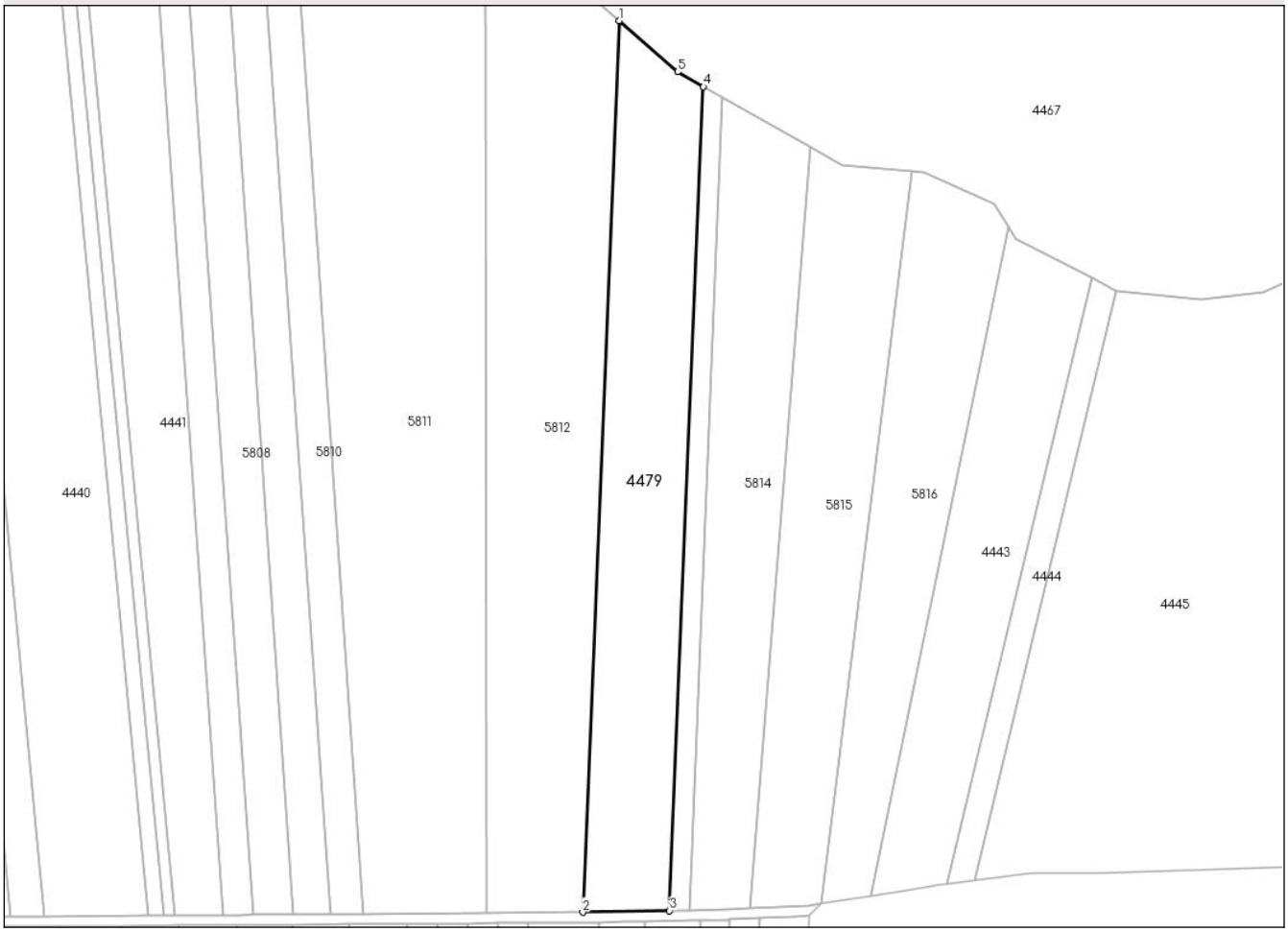
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	42	833,838,847	-	IN ACT TARLA 10 PARCELA 166/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.096,06 351.650,214	2	502.081,721 351.300,777	349.731
2	502.081,721 351.300,777	3	502.115,76 351.301,406	34.045
3	502.115,76 351.301,406	4	502.129,013 351.624,389	323.255
4	502.129,013 351.624,389	5	502.118,903 351.630,168	11.645
5	502.118,903 351.630,168	1	502.096,06 351.650,214	30.392

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 262, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80300	4.466	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80300-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp;
A1.3	80300-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	80300-C4	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	80300-C5	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2063 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 500, din 19/03/2013 emis de N.P. GEORGESCU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR CRISTIAN FLORIAN**, , casatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ZAMFIR CRISTIAN FLORIAN**, , casatorit;	
B6	SE NOTEAZA DESFIINTAREA CONSTRUCTIEI C1 IN SUPRAFATA DE 65 MP.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

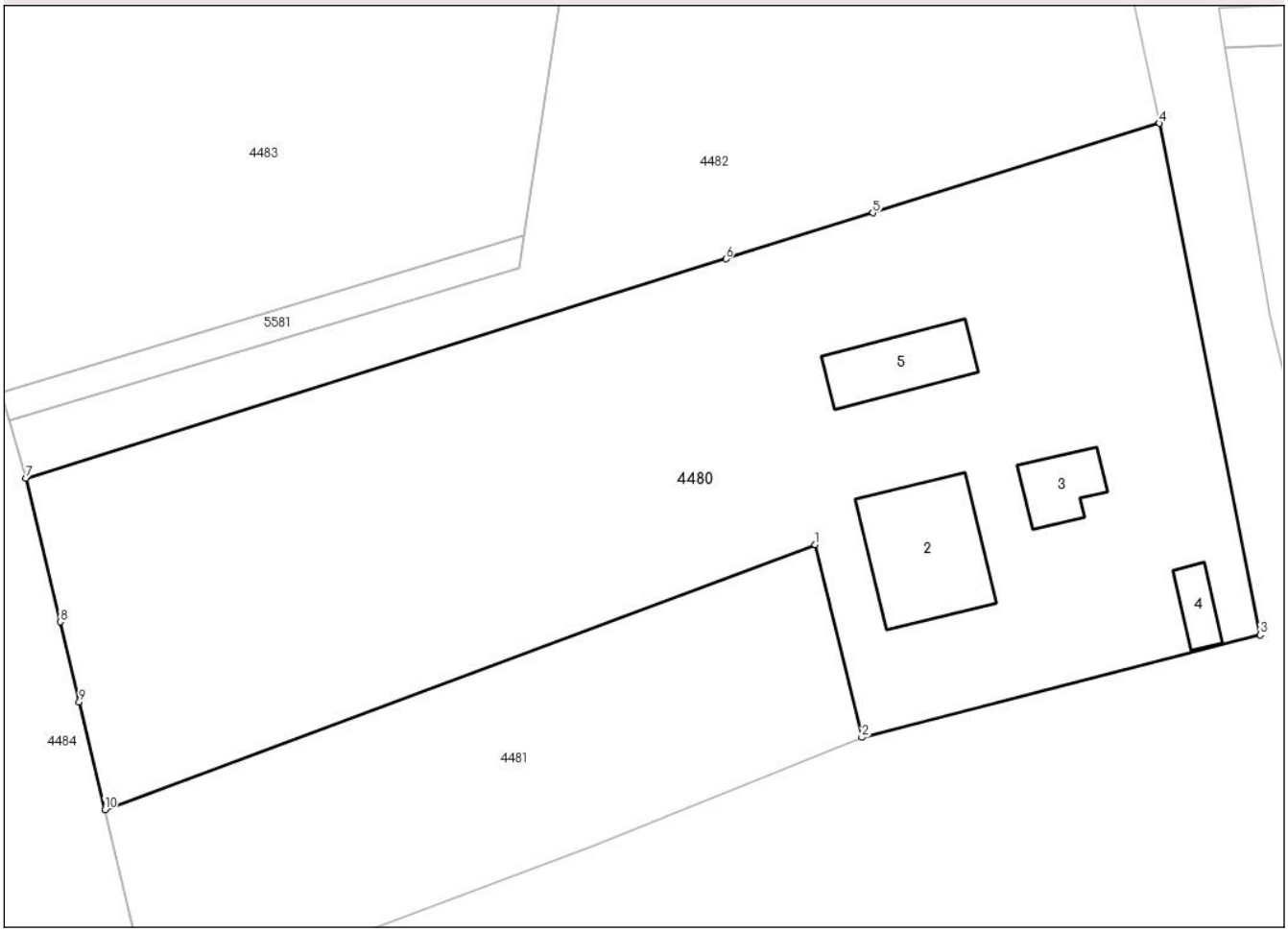
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80300	4.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.135	6	114, 115, 115	-	
2	livada	DA	1.067	6	113, 116	-	
3	arabil	DA	1.264	6	113, 116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80300-C2	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp;
A1.3	80300-C3	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	80300-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	80300-C5	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.126,944 353.127,593	2	503.131,572 353.108,517	19.629
2	503.131,572 353.108,517	3	503.171,007 353.118,65	40.716
3	503.171,007 353.118,65	4	503.161,012 353.169,264	51.591
4	503.161,012 353.169,264	5	503.132,657 353.160,397	29.709
5	503.132,657 353.160,397	6	503.118,109 353.155,848	15.243
6	503.118,109 353.155,848	7	503.048,794 353.134,173	72.625
7	503.048,794 353.134,173	8	503.052,182 353.119,948	14.623
8	503.052,182 353.119,948	9	503.054,071 353.112,017	8.153
9	503.054,071 353.112,017	10	503.056,604 353.101,379	10.935
10	503.056,604 353.101,379	1	503.126,944 353.127,593	75.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 24/02/2020 emis de BIN MIHAILESCU ANDRA-DANIELA-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR CRISTIAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

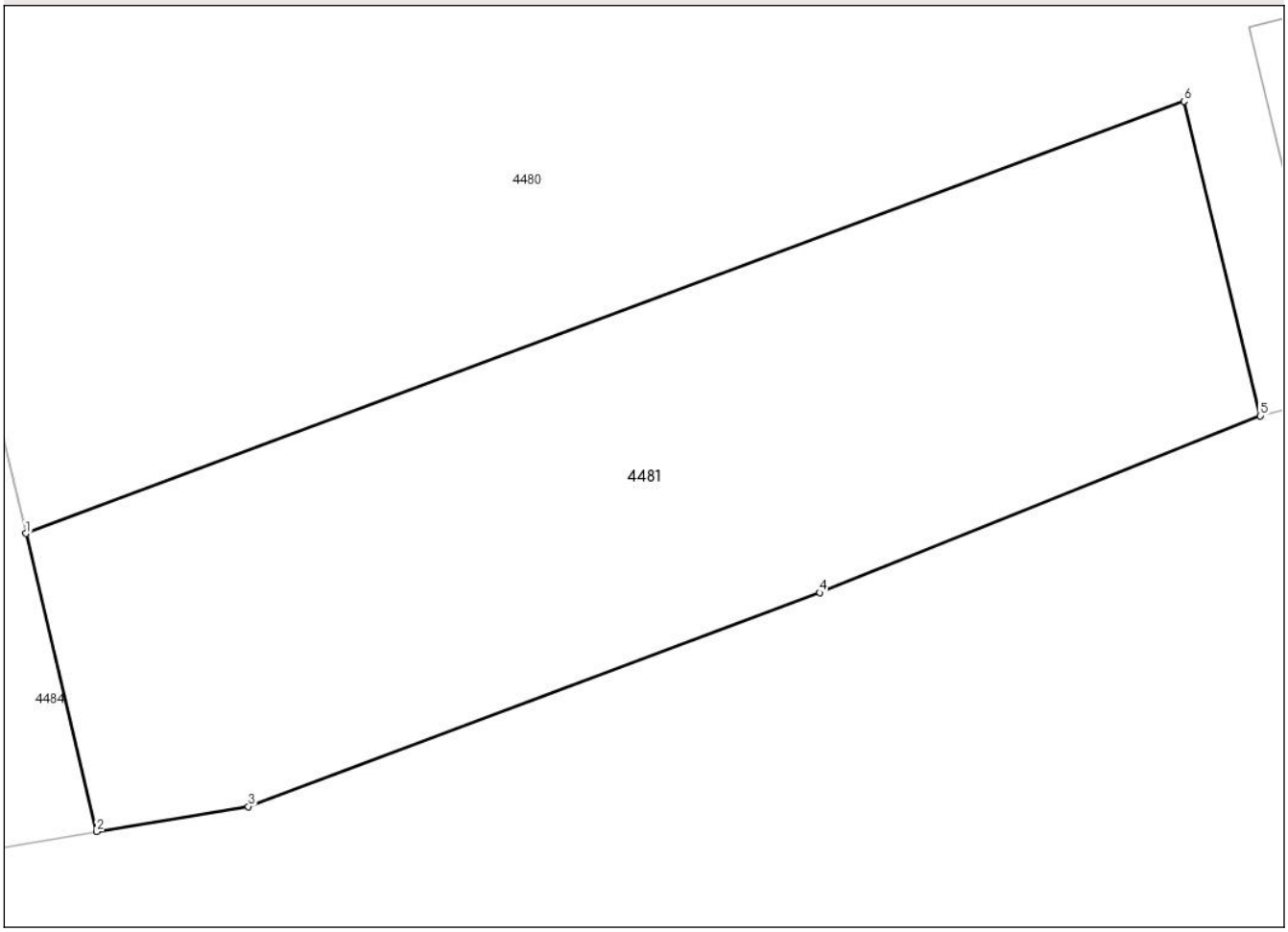
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.500	6	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.056,604 353.101,379	2	503.060,911 353.083,292	18.593
2	503.060,911 353.083,292	3	503.070,113 353.084,812	9.327
3	503.070,113 353.084,812	4	503.104,811 353.097,787	37.045
4	503.104,811 353.097,787	5	503.131,572 353.108,517	28.832
5	503.131,572 353.108,517	6	503.126,944 353.127,593	19.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.126,944 353.127,593	1	503.056,604 353.101,379	75.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 260, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65247, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORIAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE FLORIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	6	105	-	
2	arabil	DA	165	6	104	-	
3	faneata	DA	592	6	106	-	
4	livada	DA	2.186	6	107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.048,794 353.134,173	2	503.118,109 353.155,848	72.625
2	503.118,109 353.155,848	3	503.132,657 353.160,397	15.243
3	503.132,657 353.160,397	4	503.161,012 353.169,264	29.709
4	503.161,012 353.169,264	5	503.157,059 353.188,347	19.488
5	503.157,059 353.188,347	6	503.156,588 353.190,518	2.222
6	503.156,588 353.190,518	7	503.154,239 353.201,334	11.068
7	503.154,239 353.201,334	8	503.153,793 353.202,193	0.968
8	503.153,793 353.202,193	9	503.153,038 353.205,867	3.751
9	503.153,038 353.205,867	10	503.149,9 353.221,134	15.586
10	503.149,9 353.221,134	11	503.140,705 353.221,604	9.207
11	503.140,705 353.221,604	12	503.131,509 353.222,073	9.208
12	503.131,509 353.222,073	13	503.127,884 353.222,207	3.627
13	503.127,884 353.222,207	14	503.120,969 353.222,464	6.92
14	503.120,969 353.222,464	15	503.108,025 353.226,234	13.482
15	503.108,025 353.226,234	16	503.105,994 353.210,023	16.338
16	503.105,994 353.210,023	17	503.098,1 353.158,133	52.487
17	503.098,1 353.158,133	18	503.097,607 353.154,895	3.275
18	503.097,607 353.154,895	19	503.047,153 353.139,824	52.657
19	503.047,153 353.139,824	1	503.048,794 353.134,173	5.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Nr. 259, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.391	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 29/10/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE PETRE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DOBRE PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

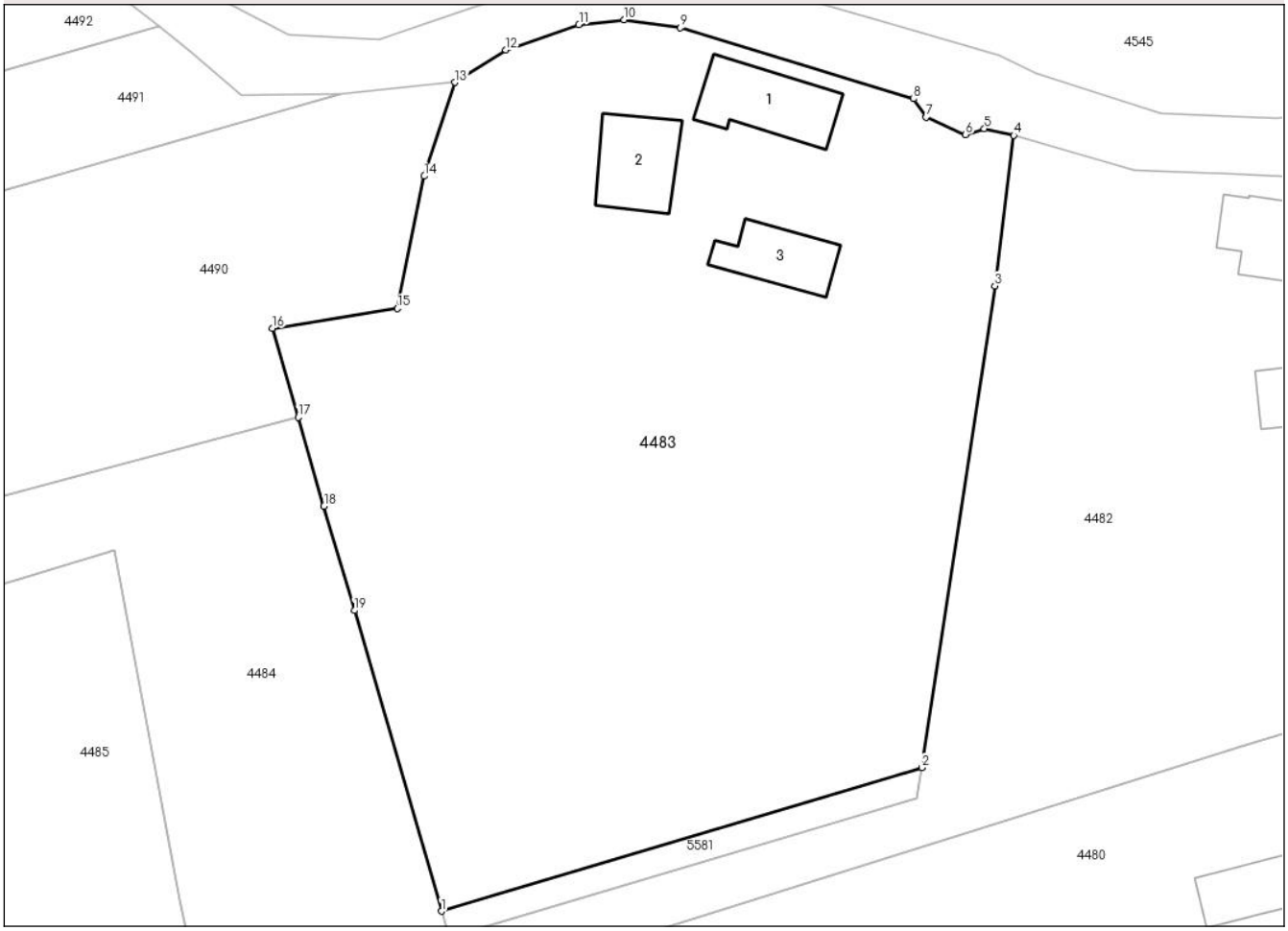
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	6	109	-	
2	arabil	DA	3.548	6	108, 111, 112	-	
3	ape statatoare	DA	214	6	111/1	-	
4	livada	DA	718	6	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.046,327 353.142,668	2	503.098,1 353.158,133	54.033
2	503.098,1 353.158,133	3	503.105,994 353.210,023	52.487
3	503.105,994 353.210,023	4	503.108,025 353.226,234	16.338
4	503.108,025 353.226,234	5	503.104,851 353.226,938	3.251
5	503.104,851 353.226,938	6	503.102,825 353.226,312	2.121
6	503.102,825 353.226,312	7	503.098,574 353.228,176	4.642
7	503.098,574 353.228,176	8	503.097,236 353.230,163	2.395
8	503.097,236 353.230,163	9	503.072,061 353.237,818	26.313
9	503.072,061 353.237,818	10	503.066,029 353.238,677	6.093
10	503.066,029 353.238,677	11	503.061,142 353.238,135	4.917
11	503.061,142 353.238,135	12	503.053,267 353.235,423	8.329
12	503.053,267 353.235,423	13	503.047,79 353.231,929	6.497
13	503.047,79 353.231,929	14	503.044,463 353.221,833	10.63
14	503.044,463 353.221,833	15	503.041,553 353.207,578	14.549
15	503.041,553 353.207,578	16	503.028,091 353.205,451	13.629
16	503.028,091 353.205,451	17	503.030,873 353.195,873	9.974
17	503.030,873 353.195,873	18	503.033,654 353.186,295	9.974
18	503.033,654 353.186,295	19	503.036,922 353.175,042	11.718
19	503.036,922 353.175,042	1	503.046,327 353.142,668	33.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.617	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72995, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU N VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	6	117	-	
2	arabil	DA	3.241	6	118, 119, 132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.060,911 353.083,292	2	503.056,604 353.101,379	18.593
3	503.054,071 353.112,017	4	503.052,182 353.119,948	8.153
5	503.048,794 353.134,173	6	503.047,153 353.139,824	5.884
7	503.046,327 353.142,668	8	503.036,922 353.175,042	33.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.056,604 353.101,379	3	503.054,071 353.112,017	10.935
4	503.052,182 353.119,948	5	503.048,794 353.134,173	14.623
6	503.047,153 353.139,824	7	503.046,327 353.142,668	2.962
8	503.036,922 353.175,042	9	503.033,654 353.186,295	11.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	503.033,654 353.186,295	10	503.030,873 353.195,873	9.974
11	502.950,635 353.174,597	12	502.954,582 353.163,721	11.57
13	502.981,576 353.172,75	14	503.000,764 353.178,463	20.02
15	503.011,087 353.181,537	16	503.018,137 353.143,835	38.355
17	503.023,088 353.121,536	18	503.026,152 353.110,931	11.039
19	503.027,799 353.104,255	20	503.033,824 353.078,819	26.14
21	503.047,368 353.081,056	1	503.060,911 353.083,292	13.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	503.030,873 353.195,873	11	502.950,635 353.174,597	83.011
12	502.954,582 353.163,721	13	502.981,576 353.172,75	28.464
14	503.000,764 353.178,463	15	503.011,087 353.181,537	10.771
16	503.018,137 353.143,835	17	503.023,088 353.121,536	22.842
18	503.026,152 353.110,931	19	503.027,799 353.104,255	6.876
20	503.033,824 353.078,819	21	503.047,368 353.081,056	13.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 264, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81574	2.866	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81574-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	81574-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15303 / 04/07/2018		
Act Notarial nr. 2636, din 04/07/2018 emis de Chiran Gabriela (; act notarial nr 18 din 12.07.2018, emis de N.P. DOBRIN ELENA CRISTINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIMA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15303 / 04/07/2018		
Act Notarial nr. 2636, din 04/07/2018 emis de Chiran Gabriela (; act notarial nr 18 din 12.07.2018, emis de N.P. DOBRIN ELENA CRISTINA);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCANU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81574	2.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	6	121	-	
2	arabil	DA	591	6	120	-	
3	livada	DA	1.504	6	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81574-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	81574-C2	constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.007,448 353.075,217	2	503.033,824 353.078,819	26.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.033,824 353.078,819	3	503.027,799 353.104,255	26.14
3	503.027,799 353.104,255	4	503.026,152 353.110,931	6.876
4	503.026,152 353.110,931	5	503.023,088 353.121,536	11.039
5	503.023,088 353.121,536	6	503.018,137 353.143,835	22.842
6	503.018,137 353.143,835	7	503.011,087 353.181,537	38.355
7	503.011,087 353.181,537	8	503.000,764 353.178,463	10.771
8	503.000,764 353.178,463	9	502.981,576 353.172,75	20.02
9	502.981,576 353.172,75	10	502.998,081 353.110,487	64.413
10	502.998,081 353.110,487	11	503.000,449 353.103,053	7.802
11	503.000,449 353.103,053	12	503.001,962 353.098,301	4.987
12	503.001,962 353.098,301	1	503.007,448 353.075,217	23.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 266, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.285	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 266, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

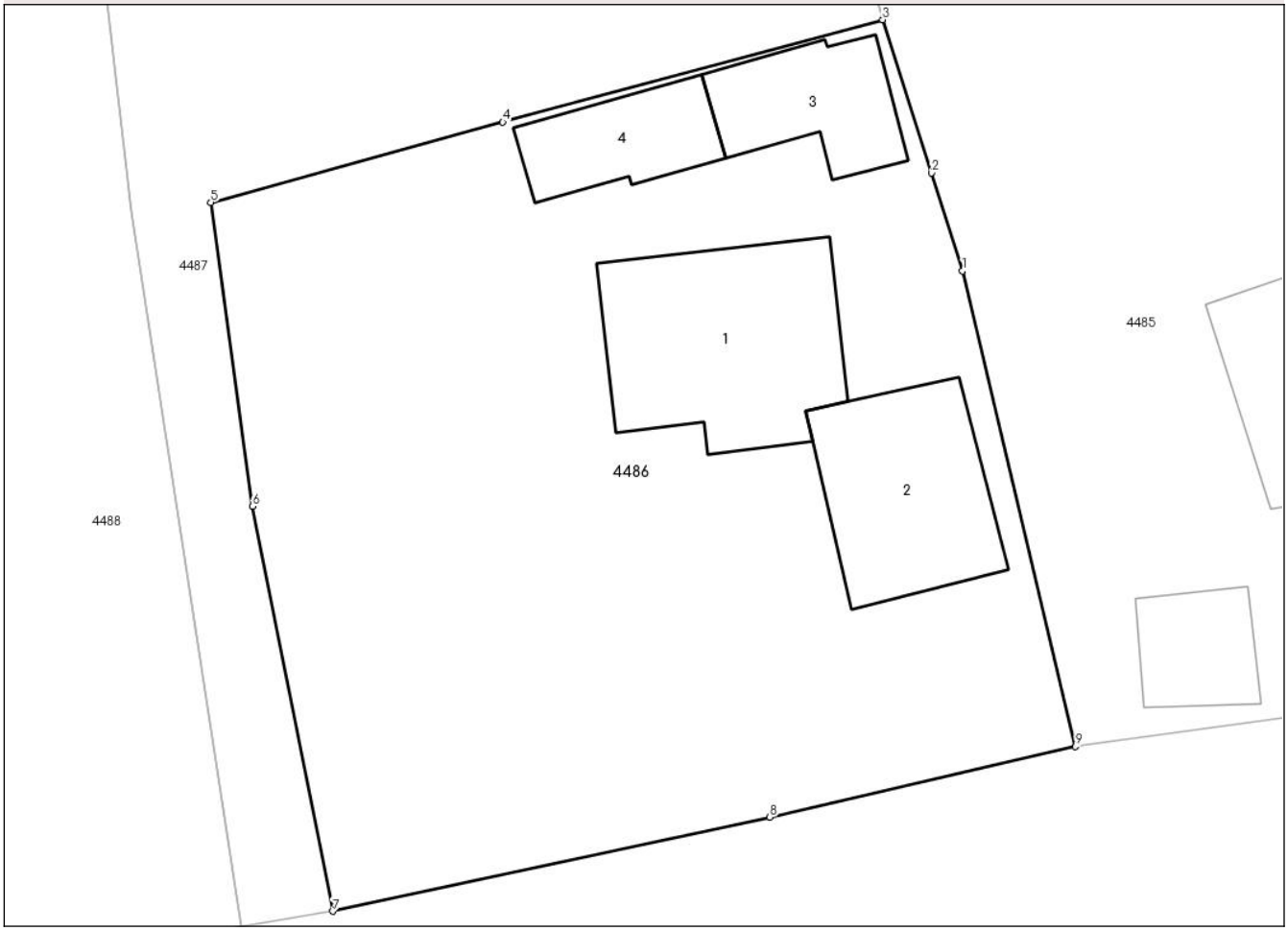
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	869	6	122	-	
2	faneata	DA	416	6	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.001,962 353.098,301	2	503.000,449 353.103,053	4.987
2	503.000,449 353.103,053	3	502.998,081 353.110,487	7.802
3	502.998,081 353.110,487	4	502.979,628 353.105,52	19.11
4	502.979,628 353.105,52	5	502.965,433 353.101,624	14.72
5	502.965,433 353.101,624	6	502.967,469 353.086,871	14.893
6	502.967,469 353.086,871	7	502.971,374 353.067,228	20.027
7	502.971,374 353.067,228	8	502.992,599 353.071,791	21.71
8	502.992,599 353.071,791	9	503.007,448 353.075,217	15.239
9	503.007,448 353.075,217	1	503.001,962 353.098,301	23.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80540	2.237	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7056 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. 695, din 29/03/2022 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANCIU ŞTEFANIA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80540	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.237	6	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.954,582 353.163,721	2	502.954,849 353.161,327	2.409
2	502.954,849 353.161,327	3	502.961,56 353.101,189	60.511
3	502.961,56 353.101,189	4	502.966,917 353.066,487	35.113
4	502.966,917 353.066,487	5	502.971,374 353.067,228	4.518
5	502.971,374 353.067,228	6	502.967,469 353.086,871	20.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.967,469 353.086,871	7	502.965,433 353.101,624	14.893
7	502.965,433 353.101,624	8	502.979,628 353.105,52	14.72
8	502.979,628 353.105,52	9	502.998,081 353.110,487	19.11
9	502.998,081 353.110,487	10	502.981,576 353.172,75	64.413
10	502.981,576 353.172,75	1	502.954,582 353.163,721	28.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.601	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

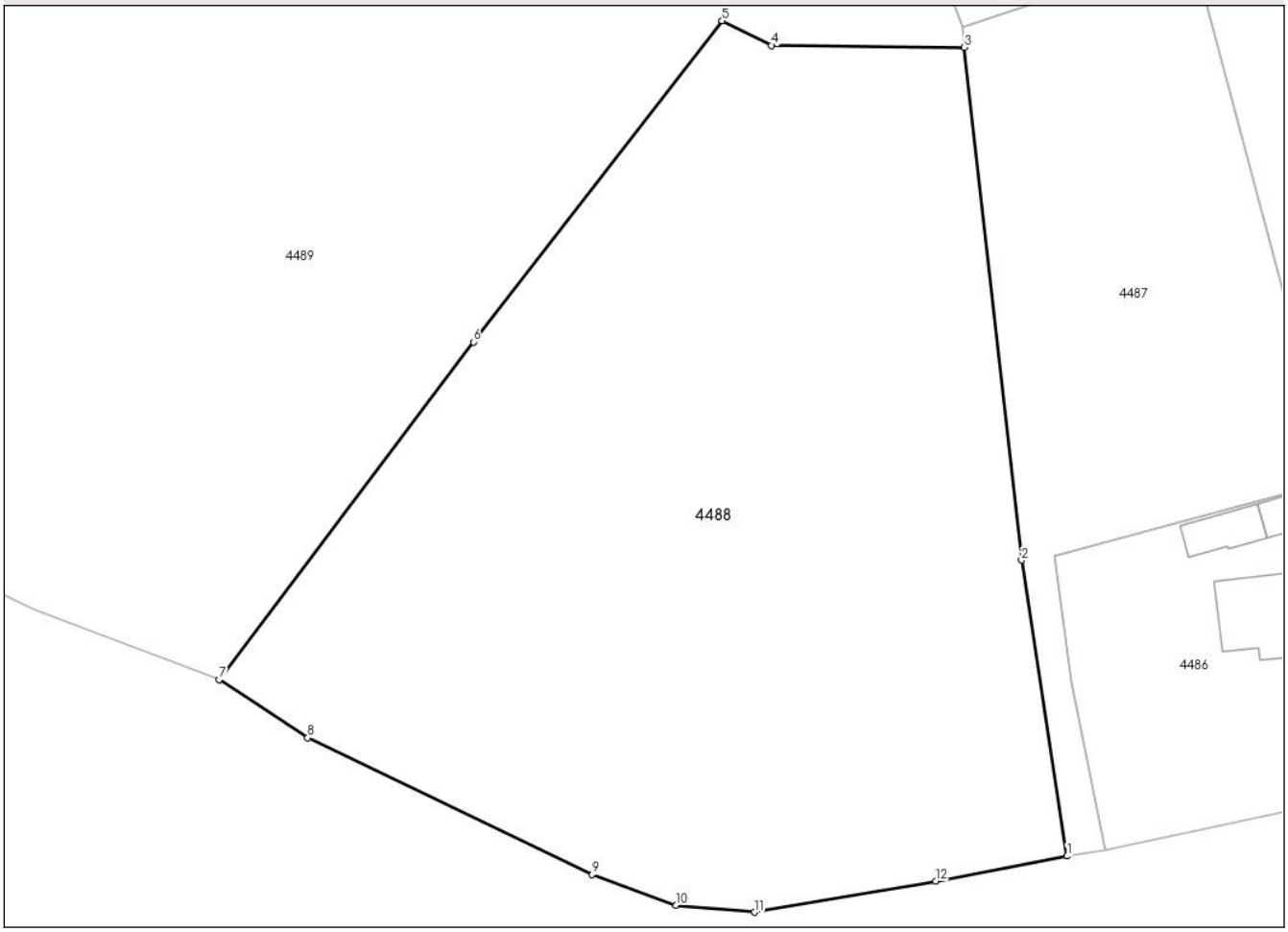
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.601	6	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.966,917 353.066,487	2	502.961,56 353.101,189	35.113
2	502.961,56 353.101,189	3	502.954,849 353.161,327	60.511
3	502.954,849 353.161,327	4	502.932,203 353.161,548	22.647
4	502.932,203 353.161,548	5	502.926,424 353.164,442	6.463
5	502.926,424 353.164,442	6	502.897,205 353.126,774	47.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.897,205 353.126,774	7	502.867,35 353.087,187	49.583
7	502.867,35 353.087,187	8	502.877,763 353.080,357	12.453
8	502.877,763 353.080,357	9	502.911,125 353.064,346	37.005
9	502.911,125 353.064,346	10	502.920,966 353.060,697	10.496
10	502.920,966 353.060,697	11	502.930,185 353.059,909	9.253
11	502.930,185 353.059,909	12	502.951,471 353.063,546	21.594
12	502.951,471 353.063,546	1	502.966,917 353.066,487	15.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80141	9.828	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21554 / 20/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1982, din 19/09/2018 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC N.E.I.C. SECURITY CONCRET SRL**, CIF:26350956	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

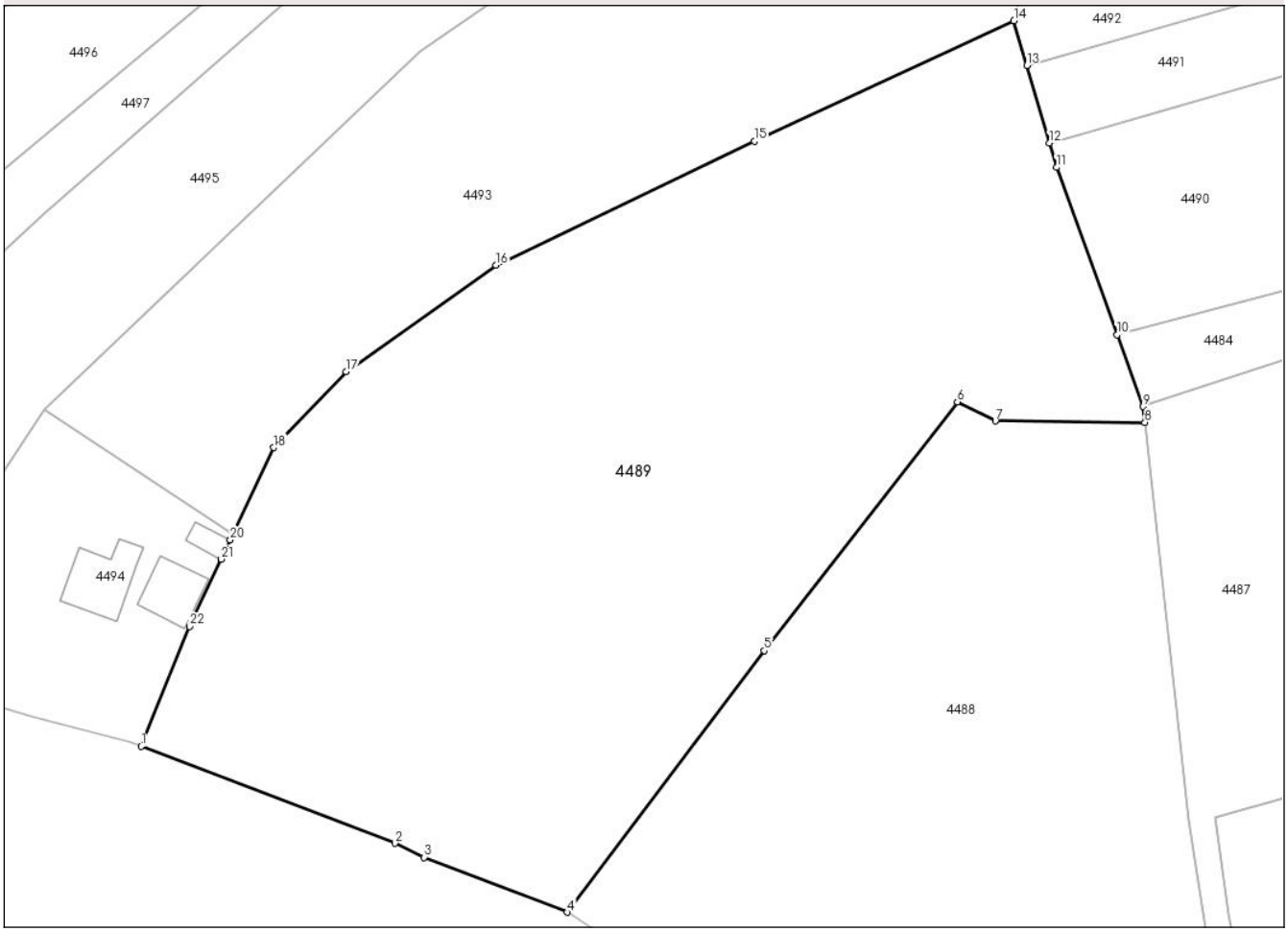
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80141	9.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.828	7	151, 159, 131, 132, 125	-	PARCELA 151/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.802,766 353.112,293	2	502.841,181 353.097,628	41.119
3	502.845,632 353.095,483	4	502.867,35 353.087,187	23.249
5	502.897,205 353.126,774	6	502.926,424 353.164,442	47.672
7	502.932,203 353.161,548	8	502.954,849 353.161,327	22.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.841,181 353.097,628	3	502.845,632 353.095,483	4.941
4	502.867,35 353.087,187	5	502.897,205 353.126,774	49.583
6	502.926,424 353.164,442	7	502.932,203 353.161,548	6.463
8	502.954,849 353.161,327	9	502.954,582 353.163,721	2.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	502.954,582 353.163,721	10	502.950,635 353.174,597	11.57
11	502.941,45 353.199,906	12	502.940,378 353.203,604	3.85
13	502.936,975 353.215,341	14	502.935,009 353.222,121	7.059
15	502.895,668 353.203,879	16	502.856,533 353.185,109	43.403
17	502.833,836 353.169,009	18	502.822,854 353.157,514	15.898
19	502.816,679 353.144,418	20	502.816,268 353.143,548	0.962
21	502.814,893 353.140,636	22	502.810,066 353.130,416	11.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	502.950,635 353.174,597	11	502.941,45 353.199,906	26.924
12	502.940,378 353.203,604	13	502.936,975 353.215,341	12.22
14	502.935,009 353.222,121	15	502.895,668 353.203,879	43.365
16	502.856,533 353.185,109	17	502.833,836 353.169,009	27.827
18	502.822,854 353.157,514	19	502.816,679 353.144,418	14.479
20	502.816,268 353.143,548	21	502.814,893 353.140,636	3.22
22	502.810,066 353.130,416	1	502.802,766 353.112,293	19.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

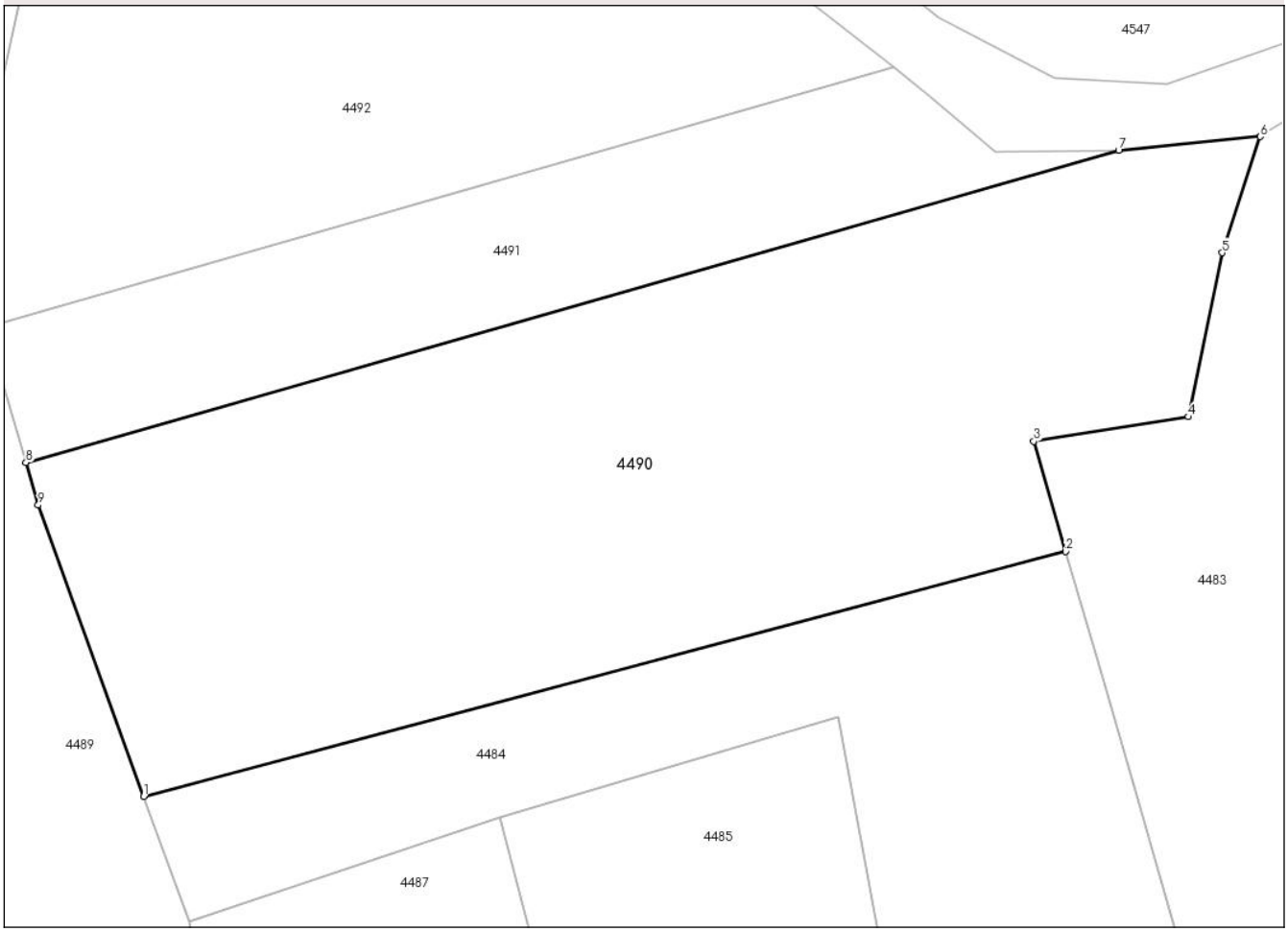
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	6	132, 133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.950,635 353.174,597	2	503.030,873 353.195,873	83.011
2	503.030,873 353.195,873	3	503.028,091 353.205,451	9.974
3	503.028,091 353.205,451	4	503.041,553 353.207,578	13.629
4	503.041,553 353.207,578	5	503.044,463 353.221,833	14.549
5	503.044,463 353.221,833	6	503.047,79 353.231,929	10.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.047,79 353.231,929	7	503.035,469 353.230,724	12.38
7	503.035,469 353.230,724	8	502.940,378 353.203,604	98.883
8	502.940,378 353.203,604	9	502.941,45 353.199,906	3.85
9	502.941,45 353.199,906	1	502.950,635 353.174,597	26.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

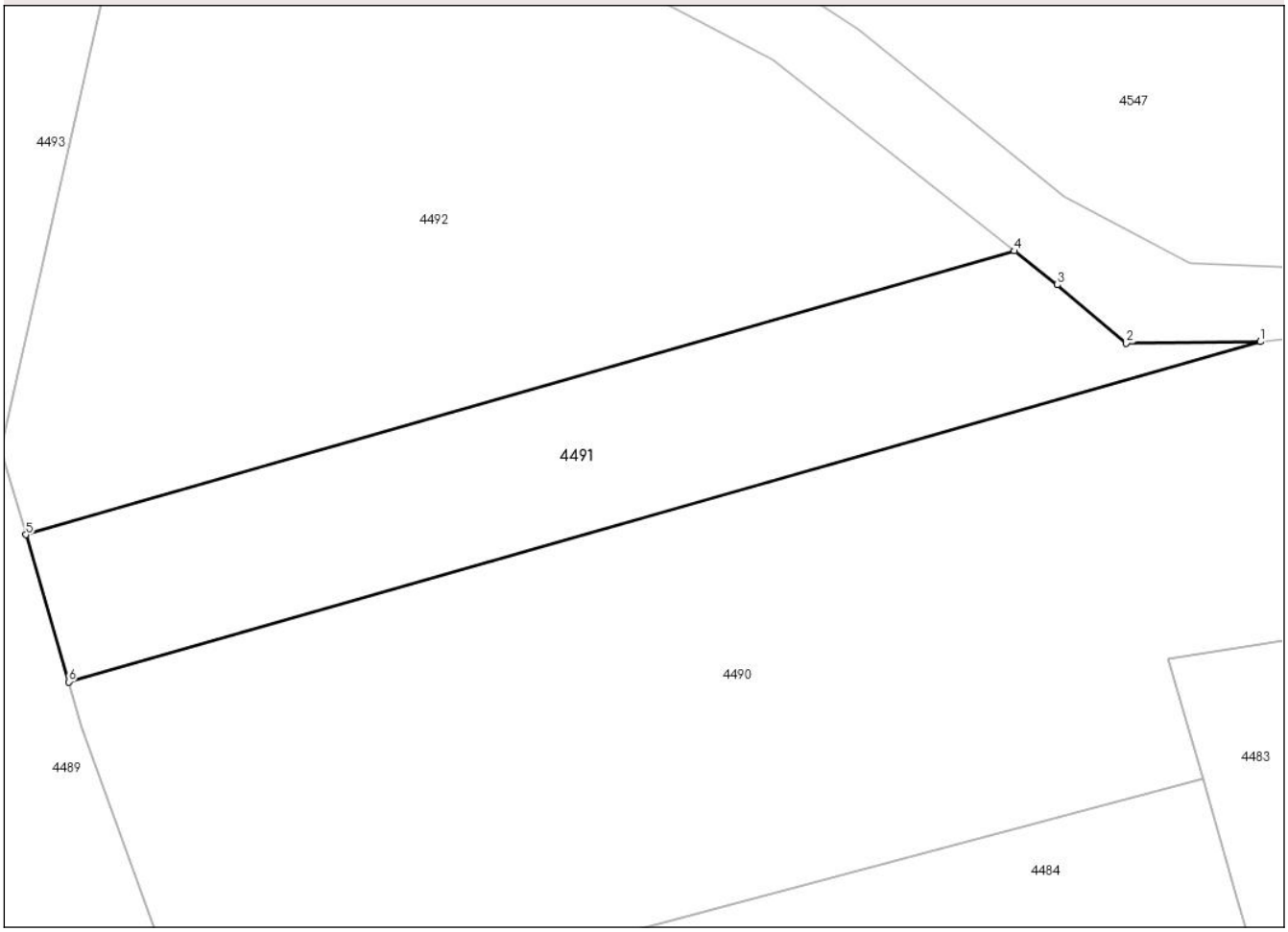
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.072	6	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.035,469 353.230,724	2	503.024,777 353.230,612	10.693
2	503.024,777 353.230,612	3	503.019,273 353.235,247	7.196
3	503.019,273 353.235,247	4	503.015,853 353.237,95	4.359
4	503.015,853 353.237,95	5	502.936,975 353.215,341	82.054
5	502.936,975 353.215,341	6	502.940,378 353.203,604	12.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.940,378 353.203,604	1	503.035,469 353.230,724	98.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.421	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85007, din 26/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

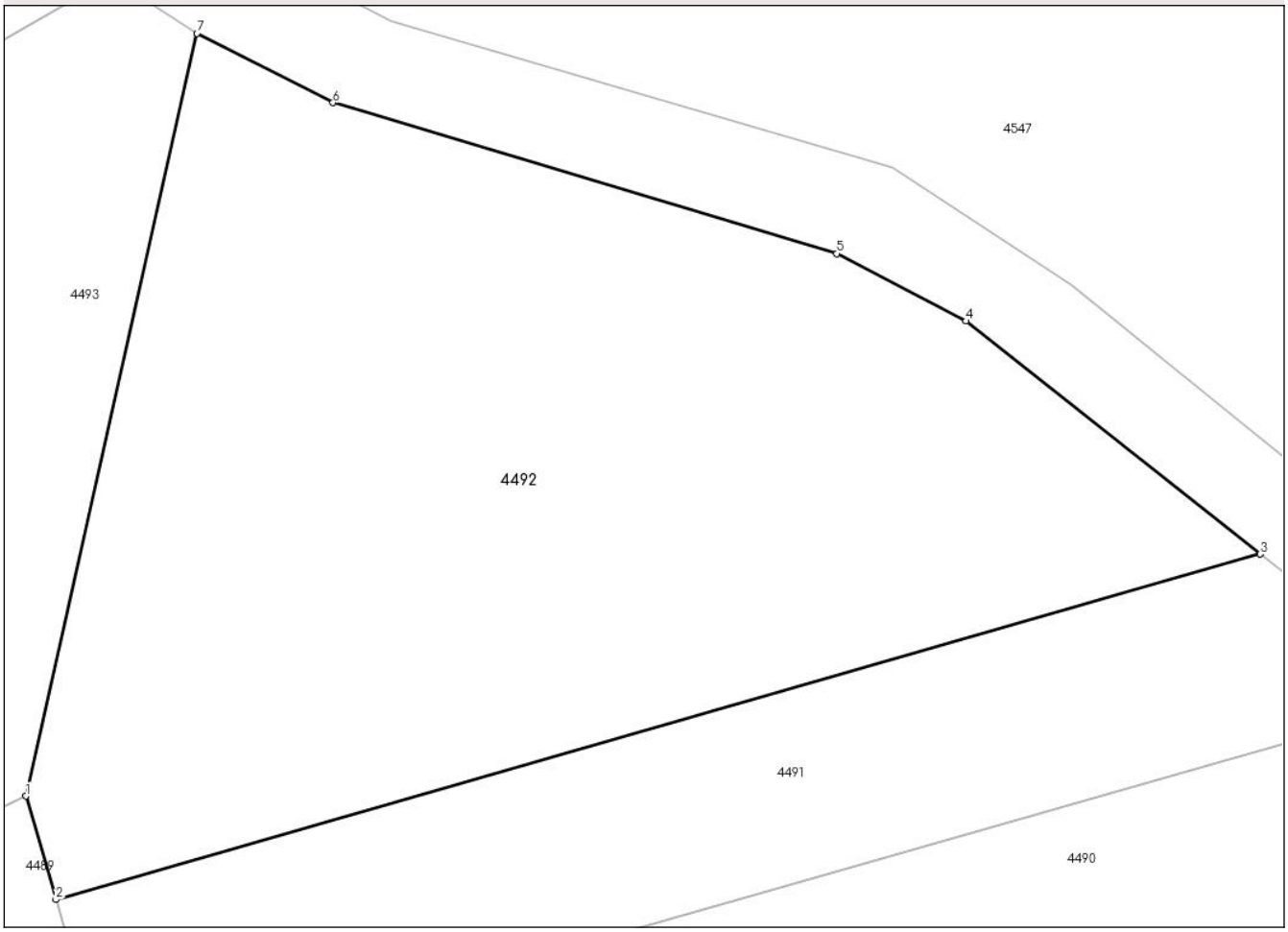
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.421	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.935,009 353.222,121	2	502.936,975 353.215,341	7.059
2	502.936,975 353.215,341	3	503.015,853 353.237,95	82.054
3	503.015,853 353.237,95	4	502.996,567 353.253,192	24.582
4	502.996,567 353.253,192	5	502.988,105 353.257,604	9.543
5	502.988,105 353.257,604	6	502.955,114 353.267,485	34.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.955,114 353.267,485	7	502.946,206 353.272,025	9.998
7	502.946,206 353.272,025	1	502.935,009 353.222,121	51.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.161	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

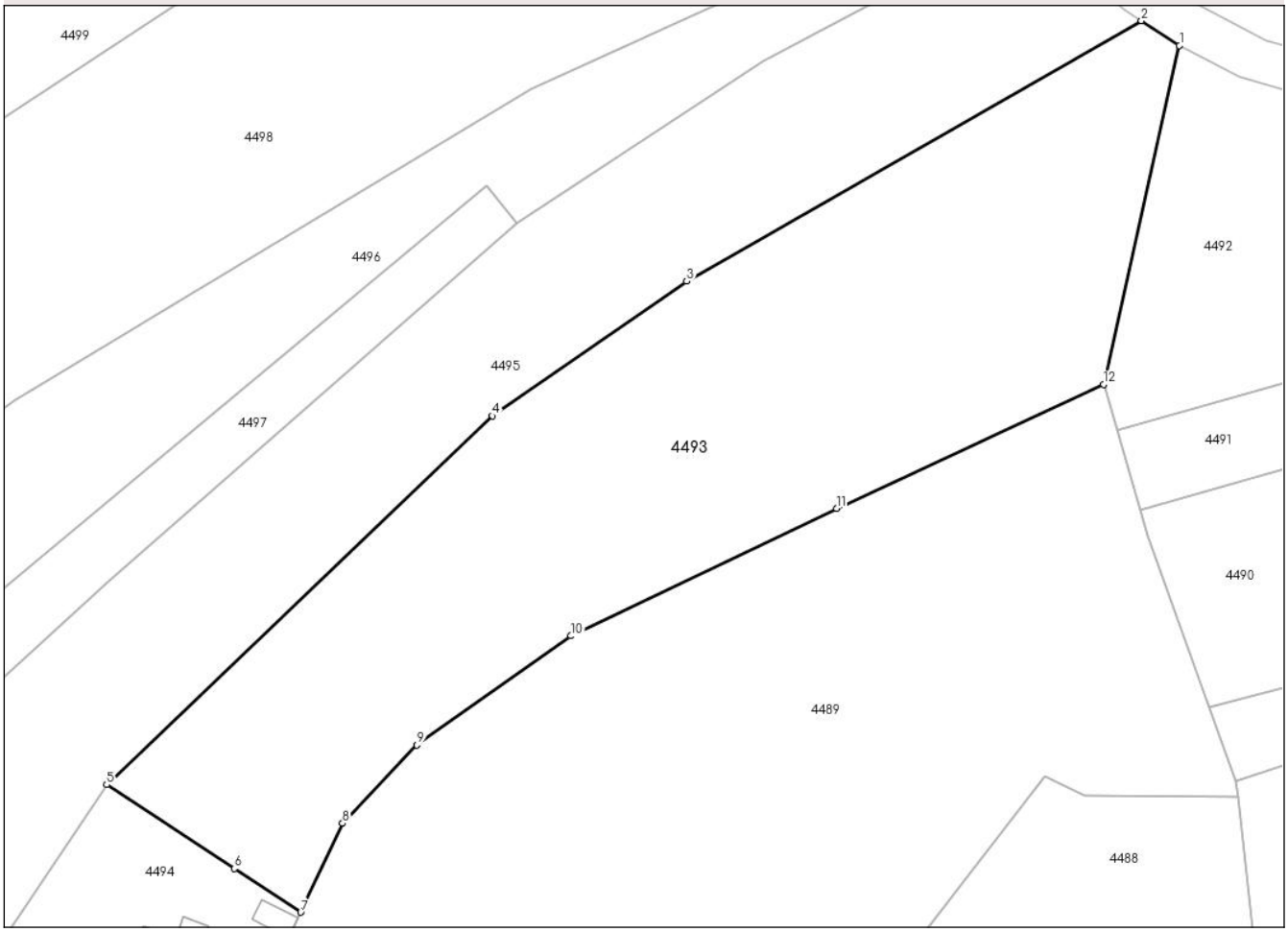
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.161	7	138, 151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.946,206 353.272,025	2	502.940,6 353.275,674	6.689
2	502.940,6 353.275,674	3	502.873,578 353.237,332	77.214
3	502.873,578 353.237,332	4	502.844,963 353.217,488	34.822
4	502.844,963 353.217,488	5	502.788,08 353.163,196	78.634
5	502.788,08 353.163,196	6	502.806,906 353.150,835	22.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.806,906 353.150,835	7	502.816,679 353.144,418	11.691
7	502.816,679 353.144,418	8	502.822,854 353.157,514	14.479
8	502.822,854 353.157,514	9	502.833,836 353.169,009	15.898
9	502.833,836 353.169,009	10	502.856,533 353.185,109	27.827
10	502.856,533 353.185,109	11	502.895,668 353.203,879	43.403
11	502.895,668 353.203,879	12	502.935,009 353.222,121	43.365
12	502.935,009 353.222,121	1	502.946,206 353.272,025	51.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 269, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.534	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 269, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 548, din 13/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAINEA DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAINEA DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

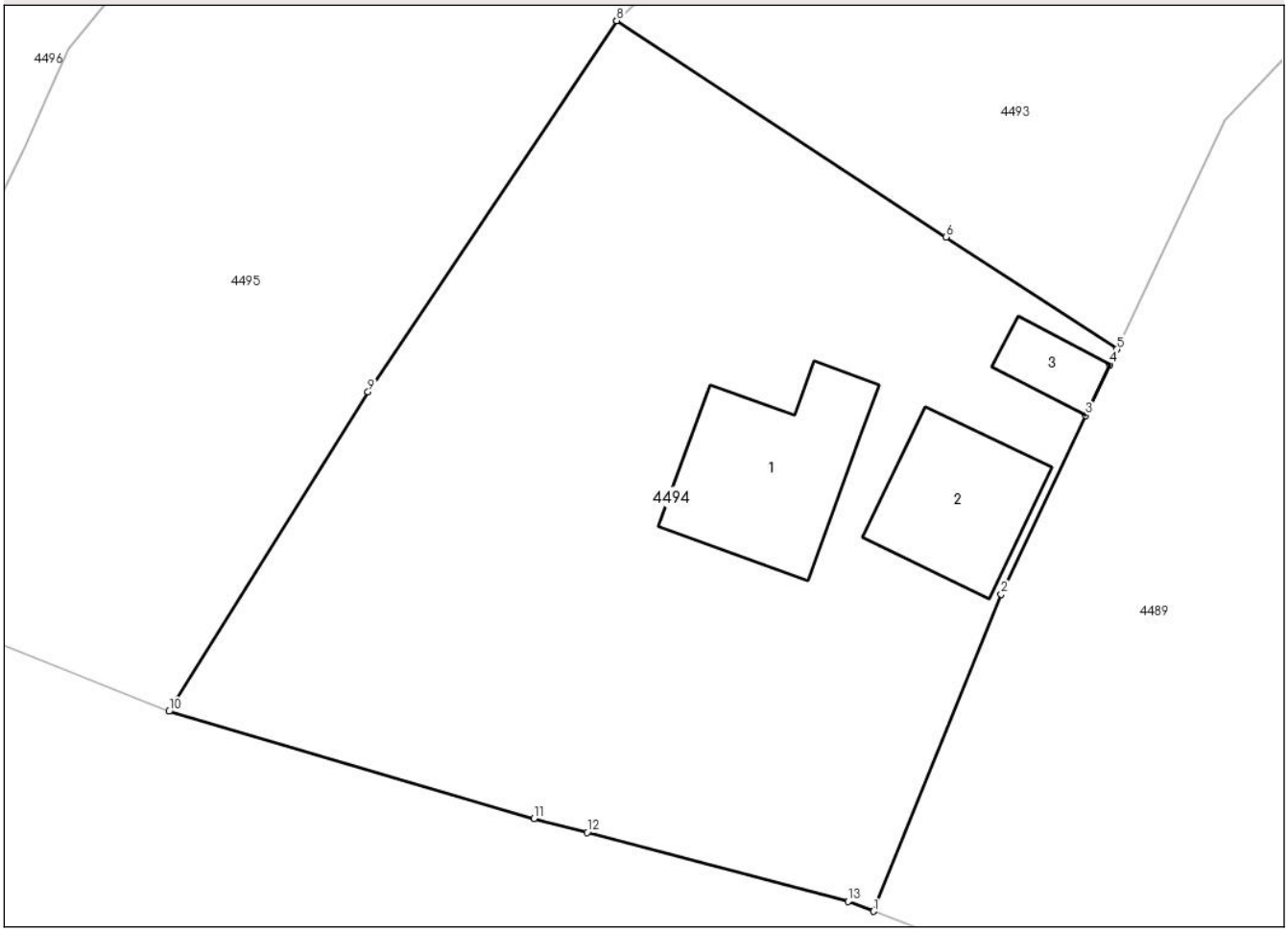
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	7	155	-	
2	faneata	DA	819	7	157, 158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.802,766 353.112,293	2	502.810,066 353.130,416	19.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.810,066 353.130,416	3	502.814,893 353.140,636	11.303
3	502.814,893 353.140,636	4	502.816,268 353.143,548	3.22
4	502.816,268 353.143,548	5	502.816,679 353.144,418	0.962
5	502.816,679 353.144,418	6	502.806,906 353.150,835	11.691
6	502.806,906 353.150,835	7	502.788,08 353.163,196	22.521
7	502.788,08 353.163,196	8	502.788,077 353.163,193	0.004
8	502.788,077 353.163,193	9	502.773,867 353.141,978	25.534
9	502.773,867 353.141,978	10	502.762,494 353.123,718	21.512
10	502.762,494 353.123,718	11	502.783,354 353.117,596	21.74
11	502.783,354 353.117,596	12	502.786,385 353.116,795	3.135
12	502.786,385 353.116,795	13	502.801,302 353.112,852	15.429
13	502.801,302 353.112,852	1	502.802,766 353.112,293	1.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78337, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHITA**, LIPSA CNP; 2) **BARBU NICULINA**, LIPSA CNP; 3) **MARIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 4) **MARIN ILIE** 5) **BRADEANU ILIE**, LIPSA CNP; 6) **MARIN MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

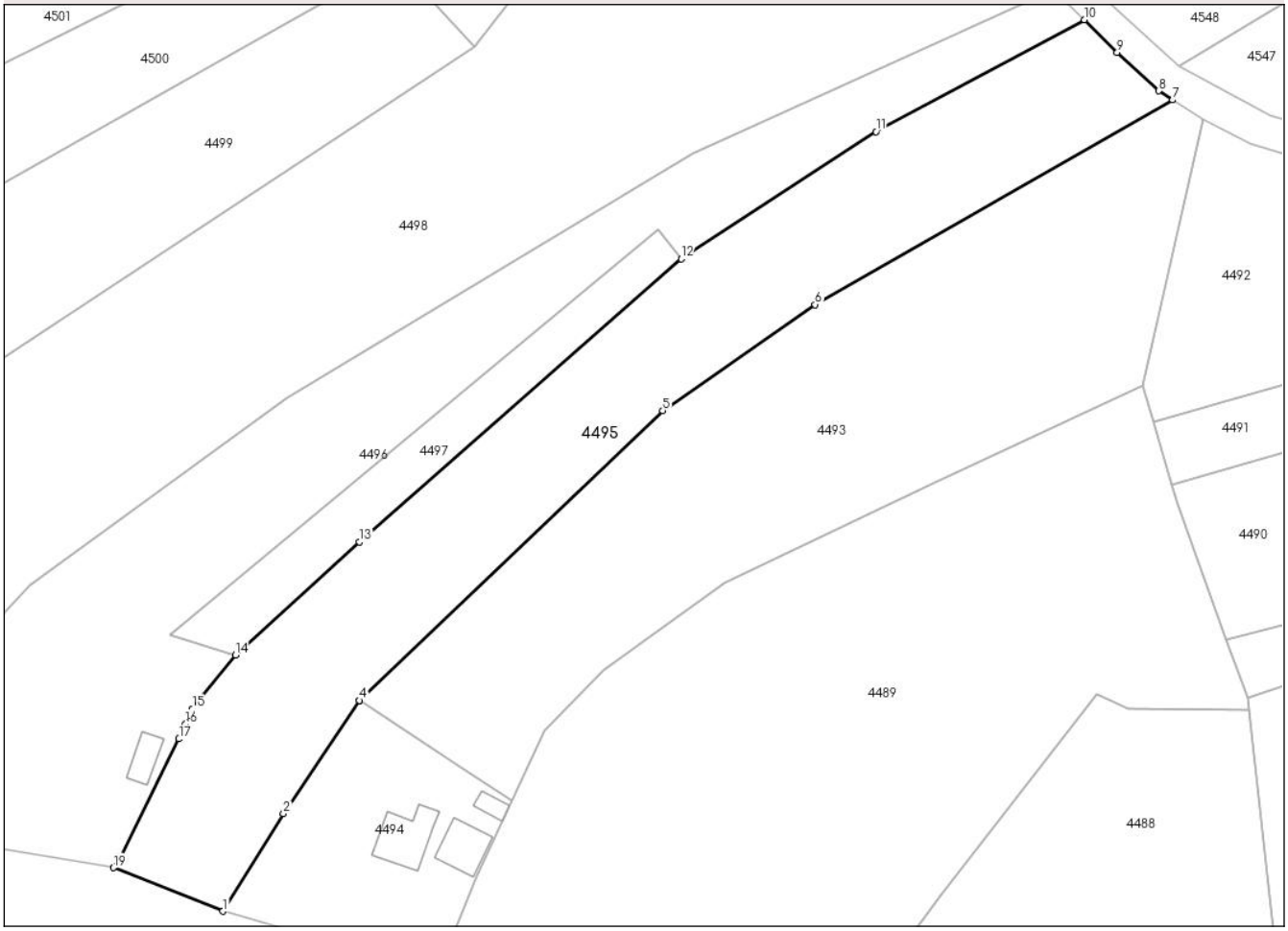
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.208	7	151, 139	-	PARCELA 151/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.762,494 353.123,718	2	502.773,867 353.141,978	21.512
2	502.773,867 353.141,978	3	502.788,077 353.163,193	25.534
3	502.788,077 353.163,193	4	502.788,08 353.163,196	0.004
4	502.788,08 353.163,196	5	502.844,963 353.217,488	78.634
5	502.844,963 353.217,488	6	502.873,578 353.237,332	34.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.873,578 353.237,332	7	502.940,6 353.275,674	77.214
7	502.940,6 353.275,674	8	502.937,997 353.277,369	3.106
8	502.937,997 353.277,369	9	502.930,189 353.284,567	10.62
9	502.930,189 353.284,567	10	502.924,027 353.290,692	8.688
10	502.924,027 353.290,692	11	502.884,948 353.269,723	44.349
11	502.884,948 353.269,723	12	502.848,443 353.245,904	43.589
12	502.848,443 353.245,904	13	502.788,096 353.192,907	80.315
13	502.788,096 353.192,907	14	502.764,869 353.171,709	31.446
14	502.764,869 353.171,709	15	502.756,758 353.161,599	12.961
15	502.756,758 353.161,599	16	502.755,516 353.158,795	3.067
16	502.755,516 353.158,795	17	502.754,273 353.155,991	3.067
17	502.754,273 353.155,991	18	502.743,232 353.133,791	24.794
18	502.743,232 353.133,791	19	502.741,983 353.131,867	2.294
19	502.741,983 353.131,867	1	502.762,494 353.123,718	22.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges, T7 P 140,151,152,153,154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81819	5.410	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81819-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges, T7 P 140,151,152,153,154	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:390 mp;
A1.2	81819-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges, T7 P 140,151,152,153,154	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24150 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 548, din 13/11/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (; act administrativ nr 44 din 26.11.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 1362 din 22.12.1998, emis de PRIMARIA PITESTI;act administrativ nr 547 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act notarial nr 3944 din 28.10.2016, emis de N.P. DANCIU ILIE; act administrativ nr 3144 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 78833 din 30.09.1995, emis de CJSDPAT ARGES;act administrativ nr 78821 din 30.09.1995, emis de CJPSDPT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

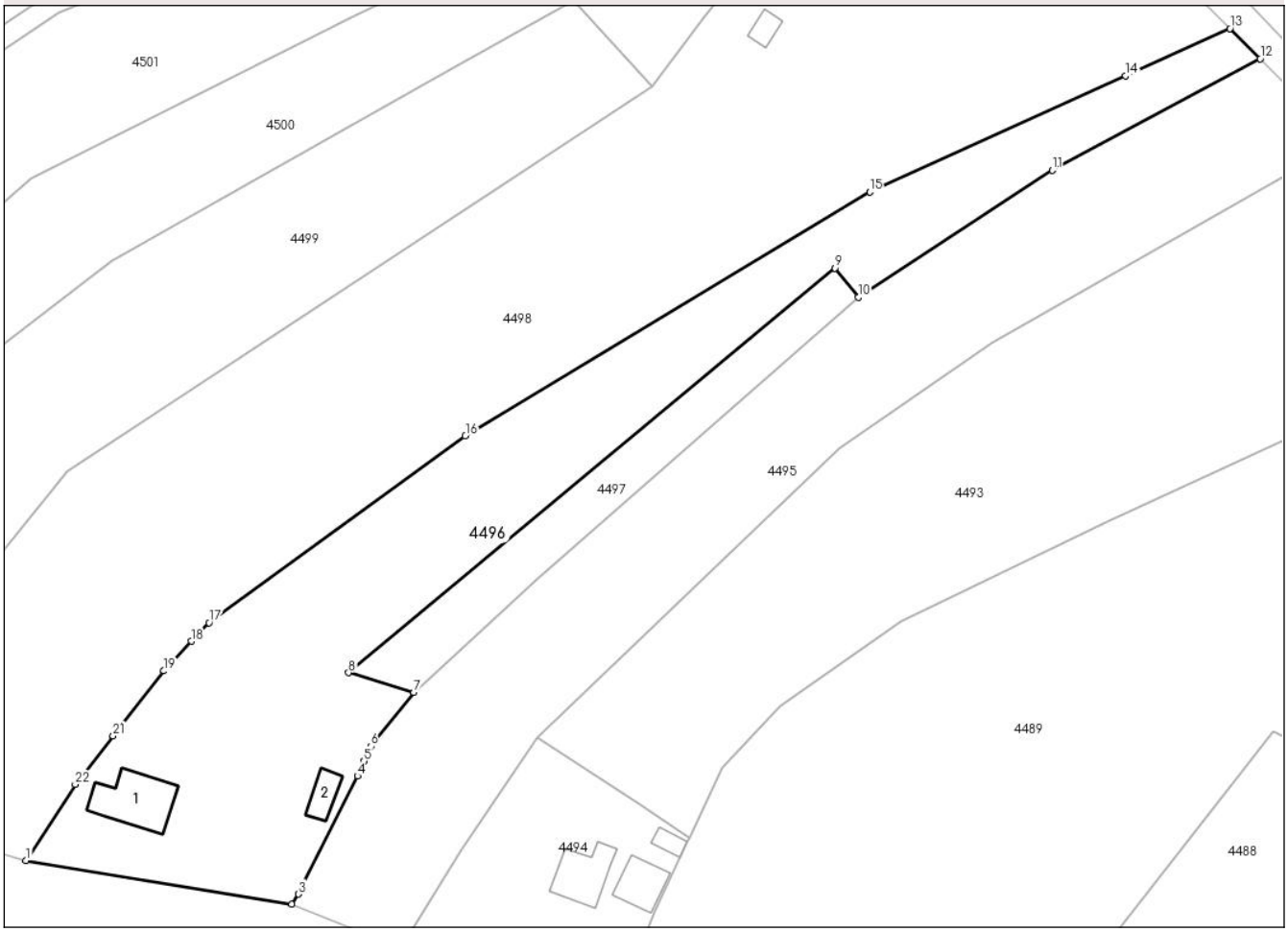
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81819	5.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.372	7	152,153	-	
2	livada	DA	810	7	154	-	
3	arabil	DA	3.228	7	140, 151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81819-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:390 mp;
A1.2	81819-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.691,947 353.140,133	2	502.741,983 353.131,867	50.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.741,983 353.131,867	3	502.743,232 353.133,791	2.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.743,232 353.133,791	4	502.754,273 353.155,991	24.794
5	502.755,516 353.158,795	6	502.756,758 353.161,599	3.067
7	502.764,869 353.171,709	8	502.752,624 353.175,389	12.786
9	502.844,064 353.251,374	10	502.848,443 353.245,904	7.007
11	502.884,948 353.269,723	12	502.924,027 353.290,692	44.349
13	502.918,325 353.296,36	14	502.898,73 353.287,515	21.499
15	502.850,605 353.265,695	16	502.774,587 353.219,889	88.752
17	502.726,366 353.184,786	18	502.723,038 353.181,288	4.828
19	502.717,902 353.175,707	20	502.709,528 353.165,006	13.588
21	502.708,362 353.163,517	22	502.701,219 353.154,39	11.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	502.754,273 353.155,991	5	502.755,516 353.158,795	3.067
6	502.756,758 353.161,599	7	502.764,869 353.171,709	12.961
8	502.752,624 353.175,389	9	502.844,064 353.251,374	118.891
10	502.848,443 353.245,904	11	502.884,948 353.269,723	43.589
12	502.924,027 353.290,692	13	502.918,325 353.296,36	8.04
14	502.898,73 353.287,515	15	502.850,605 353.265,695	52.841
16	502.774,587 353.219,889	17	502.726,366 353.184,786	59.645
18	502.723,038 353.181,288	19	502.717,902 353.175,707	7.585
20	502.709,528 353.165,006	21	502.708,362 353.163,517	1.891
22	502.701,219 353.154,39	1	502.691,947 353.140,133	17.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71465, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ST ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

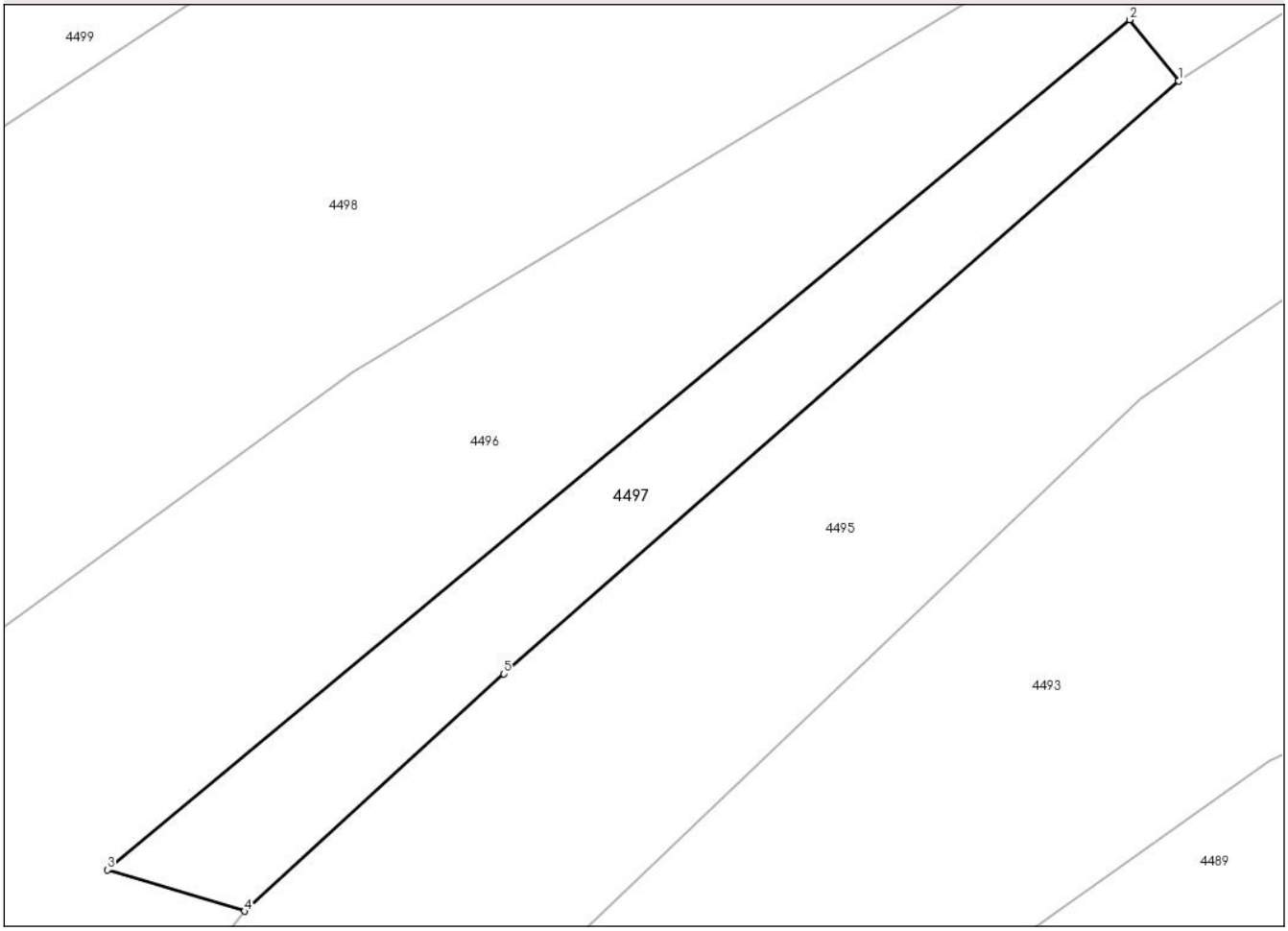
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	7	151	-	PARCELA 151/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.848,443 353.245,904	2	502.844,064 353.251,374	7.007
2	502.844,064 353.251,374	3	502.752,624 353.175,389	118.891
3	502.752,624 353.175,389	4	502.764,869 353.171,709	12.786
4	502.764,869 353.171,709	5	502.788,096 353.192,907	31.446
5	502.788,096 353.192,907	1	502.848,443 353.245,904	80.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 257, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.238	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76391, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE VASILE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANASE VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

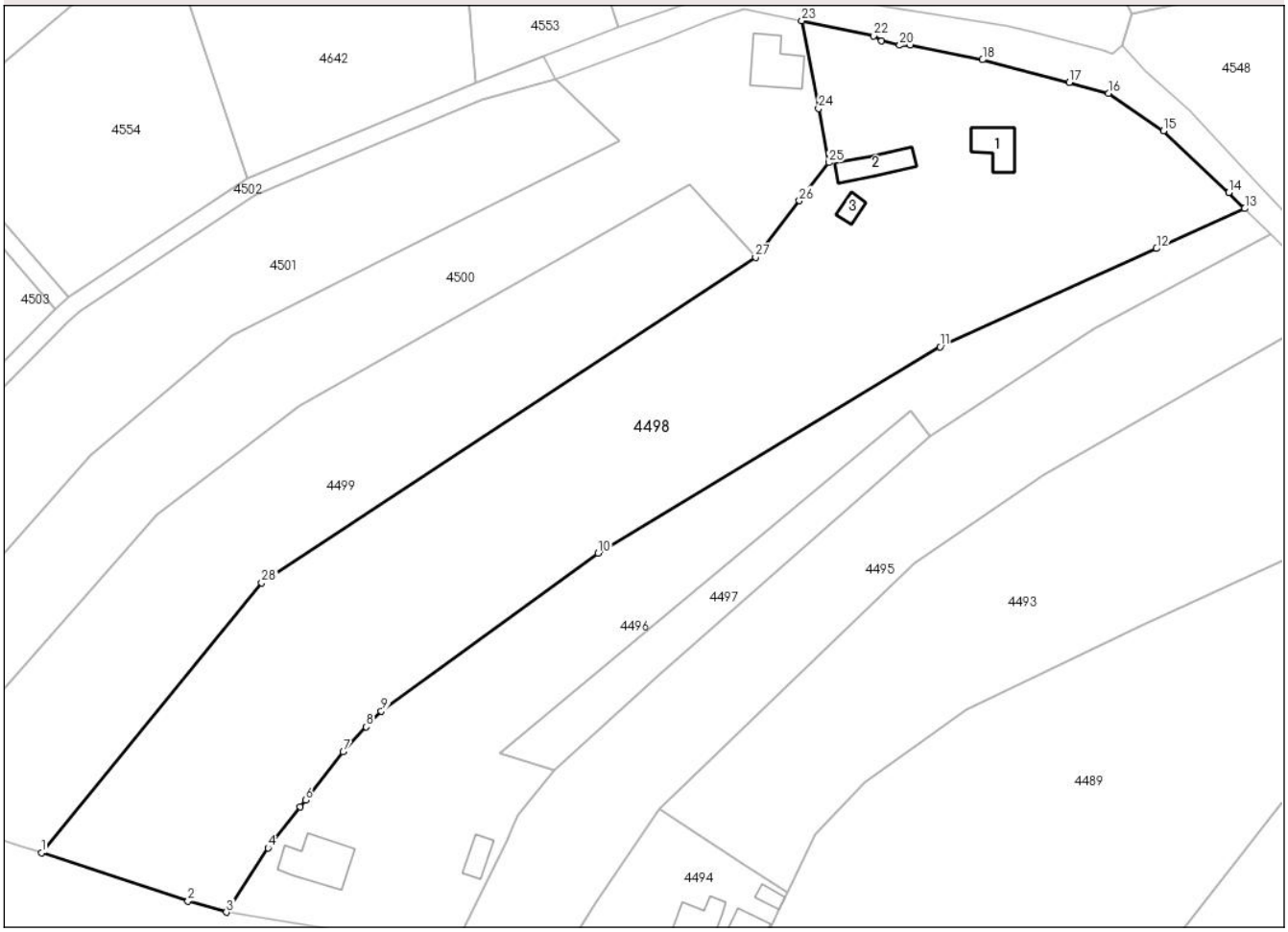
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	7	143	-	
2	arabil	DA	500	7	144	-	
3	faneata	DA	251	7	141	-	
4	arabil	DA	10.266	7	142, 151/3	-	
5	faneata	DA	231	7	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.650,829 353.153,322	2	502.683,397 353.142,622	34.281
3	502.691,947 353.140,133	4	502.701,219 353.154,39	17.007
5	502.708,362 353.163,517	6	502.709,528 353.165,006	1.891
7	502.717,902 353.175,707	8	502.723,038 353.181,288	7.585
9	502.726,366 353.184,786	10	502.774,587 353.219,889	59.645
11	502.850,605 353.265,695	12	502.898,73 353.287,515	52.841
13	502.918,325 353.296,36	14	502.914,746 353.299,918	5.047
15	502.900,226 353.313,626	16	502.888,038 353.321,955	14.762
17	502.879,323 353.324,334	18	502.860,049 353.329,435	19.938
19	502.844,049 353.332,631	20	502.841,607 353.332,626	2.442
21	502.837,615 353.333,625	22	502.835,877 353.334,737	2.063
23	502.819,881 353.338,084	24	502.823,579 353.318,566	19.865
25	502.825,853 353.306,569	26	502.819,31 353.298,115	10.69
27	502.809,581 353.285,544	28	502.699,823 353.213,238	131.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.683,397 353.142,622	3	502.691,947 353.140,133	8.905
4	502.701,219 353.154,39	5	502.708,362 353.163,517	11.59
6	502.709,528 353.165,006	7	502.717,902 353.175,707	13.588
8	502.723,038 353.181,288	9	502.726,366 353.184,786	4.828
10	502.774,587 353.219,889	11	502.850,605 353.265,695	88.752
12	502.898,73 353.287,515	13	502.918,325 353.296,36	21.499
14	502.914,746 353.299,918	15	502.900,226 353.313,626	19.968
16	502.888,038 353.321,955	17	502.879,323 353.324,334	9.034
18	502.860,049 353.329,435	19	502.844,049 353.332,631	16.316
20	502.841,607 353.332,626	21	502.837,615 353.333,625	4.115
22	502.835,877 353.334,737	23	502.819,881 353.338,084	16.342
24	502.823,579 353.318,566	25	502.825,853 353.306,569	12.211
26	502.819,31 353.298,115	27	502.809,581 353.285,544	15.896
28	502.699,823 353.213,238	1	502.650,829 353.153,322	77.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.830	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 497, din 31/08/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

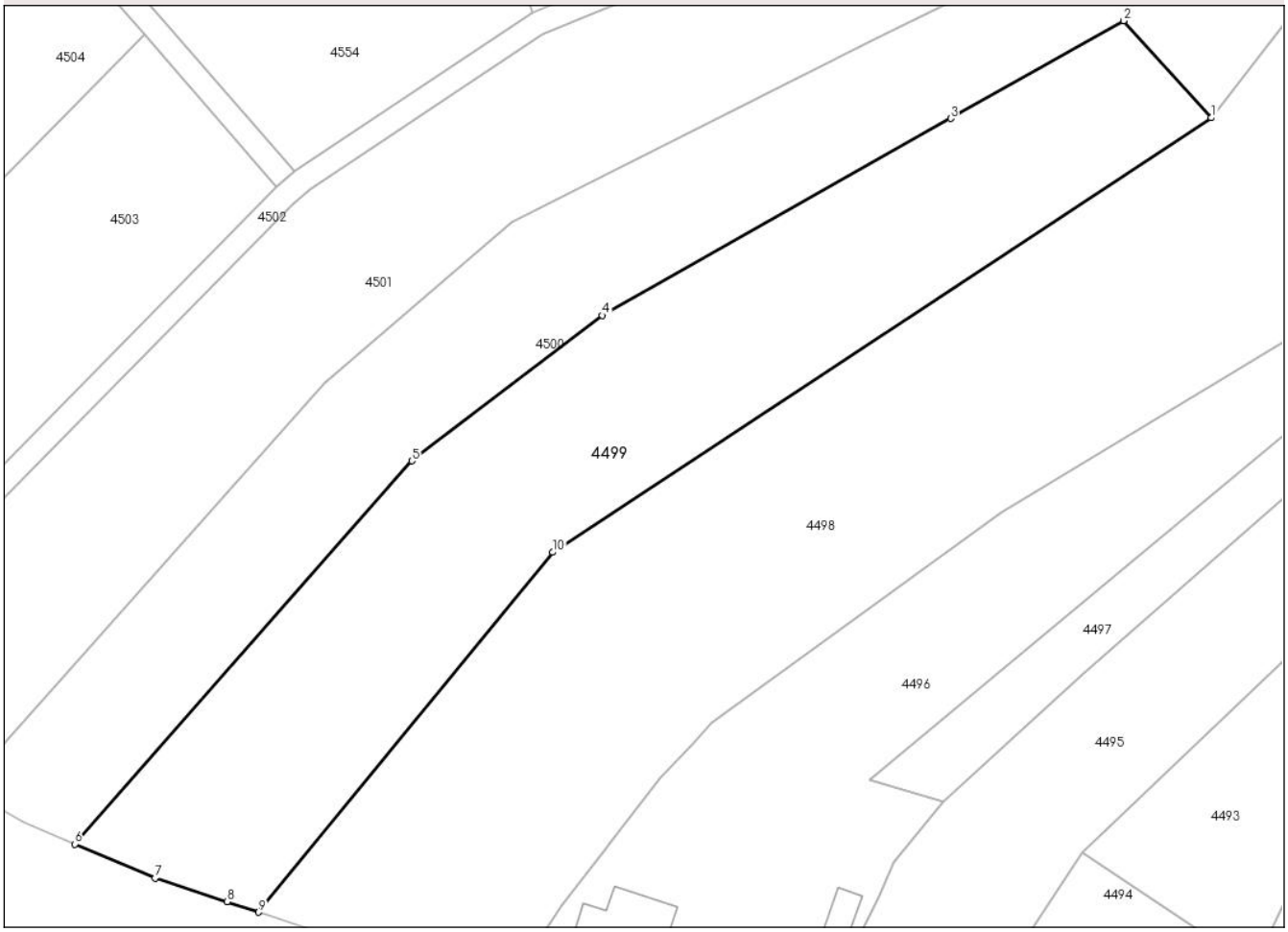
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.830	7	151	-	PARCELA 151/5 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.809,581 353.285,544	2	502.794,99 353.301,711	21.778
2	502.794,99 353.301,711	3	502.766,141 353.285,432	33.125
3	502.766,141 353.285,432	4	502.708,062 353.252,659	66.688
4	502.708,062 353.252,659	5	502.676,392 353.228,435	39.872
5	502.676,392 353.228,435	6	502.620,208 353.164,652	84.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.620,208 353.164,652	7	502.633,555 353.159,001	14.494
7	502.633,555 353.159,001	8	502.645,558 353.155,053	12.636
8	502.645,558 353.155,053	9	502.650,829 353.153,322	5.548
9	502.650,829 353.153,322	10	502.699,823 353.213,238	77.397
10	502.699,823 353.213,238	1	502.809,581 353.285,544	131.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 258, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.191	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 05/12/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

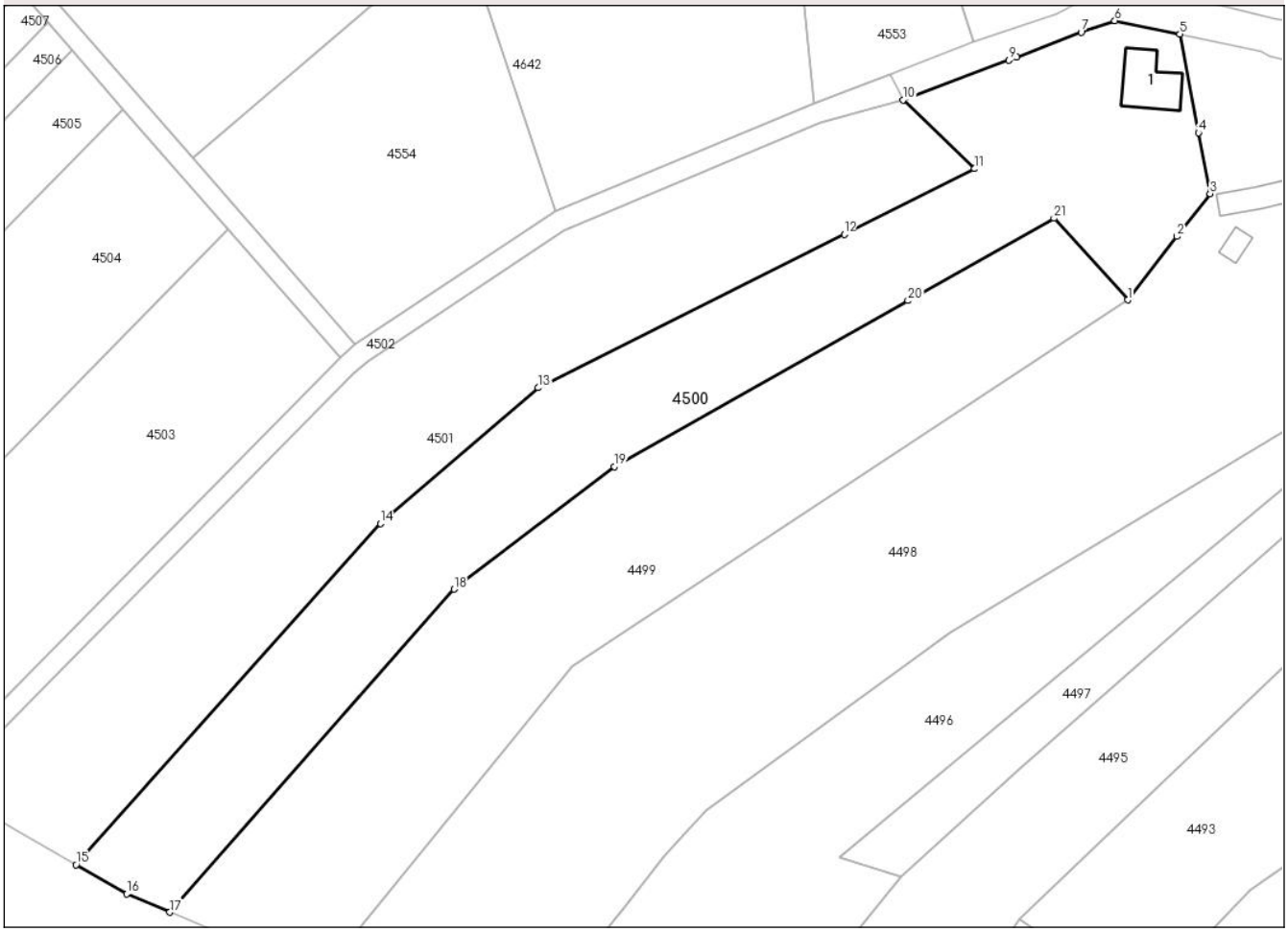
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	7	147	-	
2	livada	DA	539	7	146	-	
3	arabil	DA	510	7	146	-	
4	faneata	DA	519	7	148	-	
5	arabil	DA	3.857	7	149, 151	-	PARCELA 151/4 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.809,581 353.285,544	2	502.819,31 353.298,115	15.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.819,31 353.298,115	3	502.825,853 353.306,569	10.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.825,853 353.306,569	4	502.823,579 353.318,566	12.211
5	502.819,881 353.338,084	6	502.807,026 353.340,711	13.121
7	502.800,39 353.338,46	8	502.787,65 353.333,503	13.67
9	502.786,132 353.332,934	10	502.765,14 353.325,072	22.416
11	502.779,331 353.311,478	12	502.753,54 353.298,552	28.849
13	502.693,011 353.268,224	14	502.661,817 353.241,446	41.111
15	502.601,669 353.174,023	16	502.611,713 353.168,25	11.585
17	502.620,208 353.164,652	18	502.676,392 353.228,435	84.999
19	502.708,062 353.252,659	20	502.766,141 353.285,432	66.688
21	502.794,99 353.301,711	1	502.809,581 353.285,544	21.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	502.823,579 353.318,566	5	502.819,881 353.338,084	19.865
6	502.807,026 353.340,711	7	502.800,39 353.338,46	7.007
8	502.787,65 353.333,503	9	502.786,132 353.332,934	1.621
10	502.765,14 353.325,072	11	502.779,331 353.311,478	19.651
12	502.753,54 353.298,552	13	502.693,011 353.268,224	67.702
14	502.661,817 353.241,446	15	502.601,669 353.174,023	90.353
16	502.611,713 353.168,25	17	502.620,208 353.164,652	9.226
18	502.676,392 353.228,435	19	502.708,062 353.252,659	39.872
20	502.766,141 353.285,432	21	502.794,99 353.301,711	33.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.801	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26160, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.801	7	151	-	PARCELA 151/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.779,331 353.311,478	2	502.765,14 353.325,072	19.651
2	502.765,14 353.325,072	3	502.748,79 353.320,614	16.947
3	502.748,79 353.320,614	4	502.698,177 353.299,369	54.891
4	502.698,177 353.299,369	5	502.659,376 353.273,581	46.589
5	502.659,376 353.273,581	6	502.656,614 353.271,174	3.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.656,614 353.271,174	7	502.575,844 353.189,359	114.967
7	502.575,844 353.189,359	8	502.578,734 353.187,206	3.604
8	502.578,734 353.187,206	9	502.601,669 353.174,023	26.454
9	502.601,669 353.174,023	10	502.661,817 353.241,446	90.353
10	502.661,817 353.241,446	11	502.693,011 353.268,224	41.111
11	502.693,011 353.268,224	12	502.753,54 353.298,552	67.702
12	502.753,54 353.298,552	1	502.779,331 353.311,478	28.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	966	-	Ds 150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.575,844 353.189,359	2	502.656,614 353.271,174	114.967
2	502.656,614 353.271,174	3	502.659,376 353.273,581	3.664
3	502.659,376 353.273,581	4	502.698,177 353.299,369	46.589
4	502.698,177 353.299,369	5	502.748,79 353.320,614	54.891
5	502.748,79 353.320,614	6	502.765,14 353.325,072	16.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.765,14 353.325,072	7	502.762,503 353.330,121	5.696
7	502.762,503 353.330,121	8	502.747,485 353.324,404	16.069
8	502.747,485 353.324,404	9	502.696,487 353.303,063	55.283
9	502.696,487 353.303,063	10	502.656,889 353.276,719	47.561
10	502.656,889 353.276,719	11	502.653,873 353.274,091	4.0
11	502.653,873 353.274,091	12	502.572,606 353.191,771	115.676
12	502.572,606 353.191,771	1	502.575,844 353.189,359	4.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76375, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCEANU TOMA**, LIPSA CNP; 2) **ROCEANU ION**, LIPSA CNP; 3) **MOCANU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

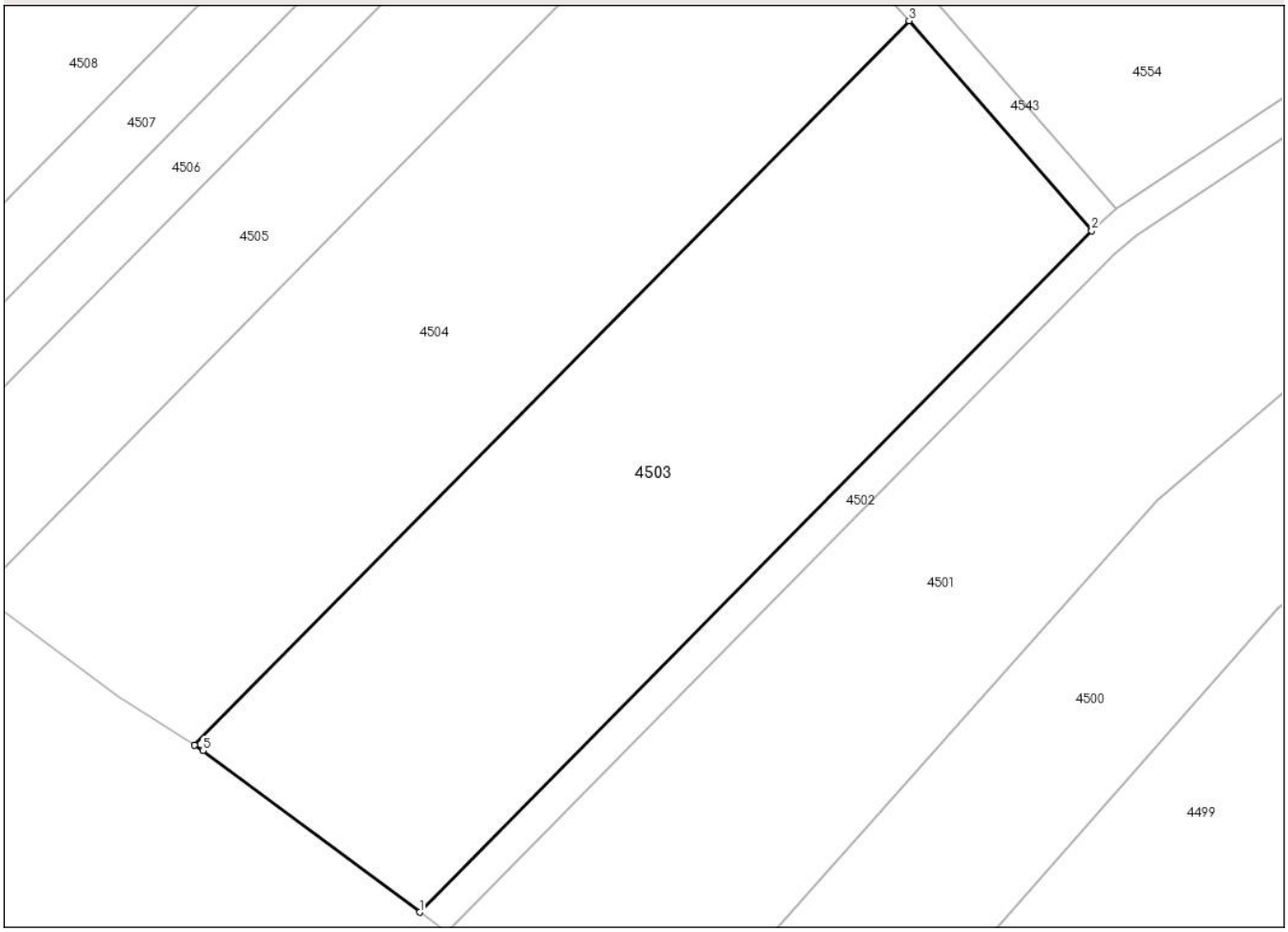
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	3	39	-	PARCELA 39/7 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.572,606 353.191,771	2	502.653,873 353.274,091	115.676
2	502.653,873 353.274,091	3	502.631,781 353.299,447	33.63
3	502.631,781 353.299,447	4	502.545,395 353.211,942	122.962
4	502.545,395 353.211,942	5	502.546,426 353.211,275	1.228
5	502.546,426 353.211,275	1	502.572,606 353.191,771	32.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

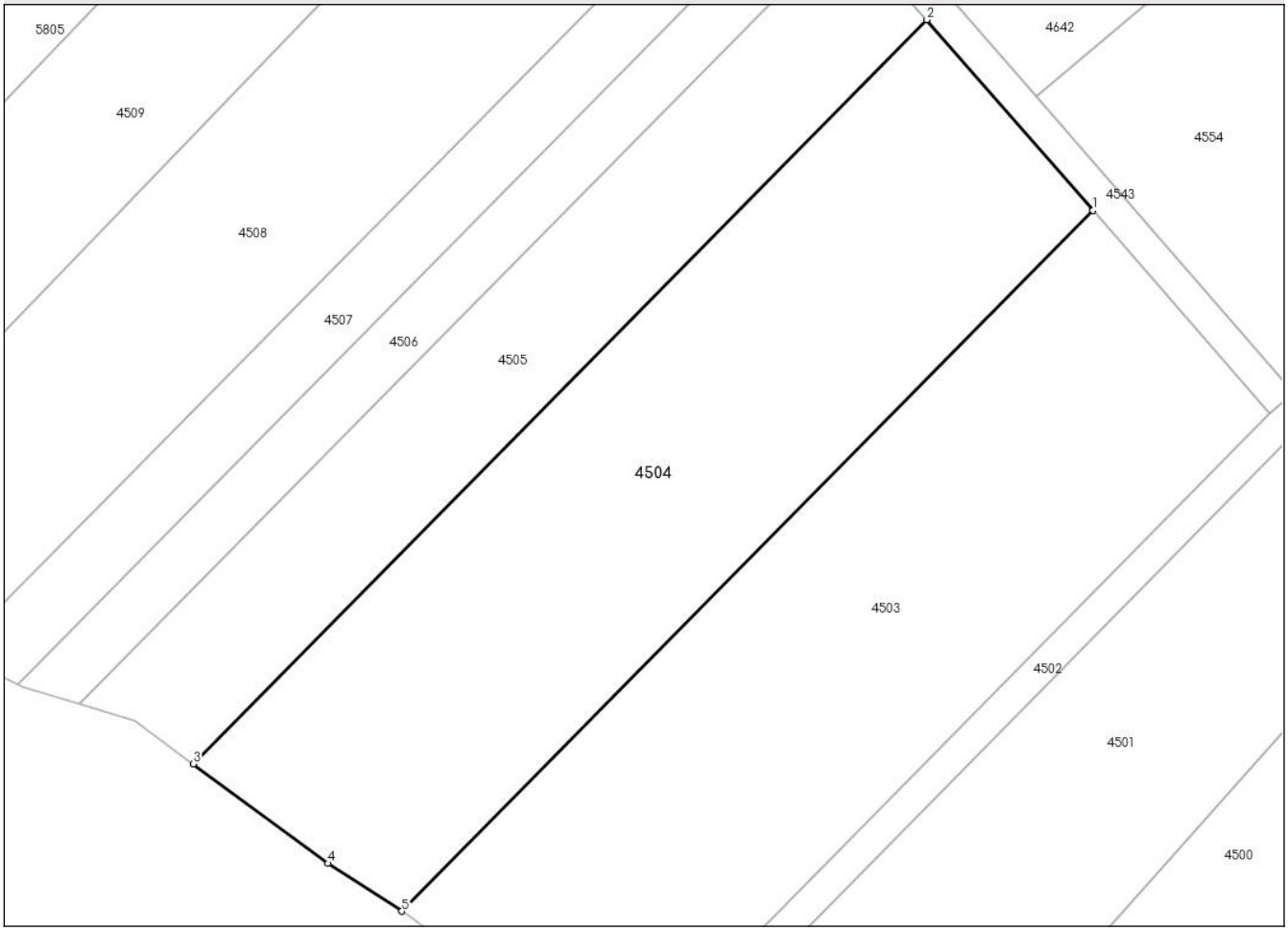
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	3	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.631,781 353.299,447	2	502.611,03 353.323,263	31.588
2	502.611,03 353.323,263	3	502.519,296 353.230,34	130.575
3	502.519,296 353.230,34	4	502.536,185 353.217,903	20.974
4	502.536,185 353.217,903	5	502.545,395 353.211,942	10.971
5	502.545,395 353.211,942	1	502.631,781 353.299,447	122.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 15/02/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ; Certificat de deces seria D.11 nr. 778577/24.08.2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

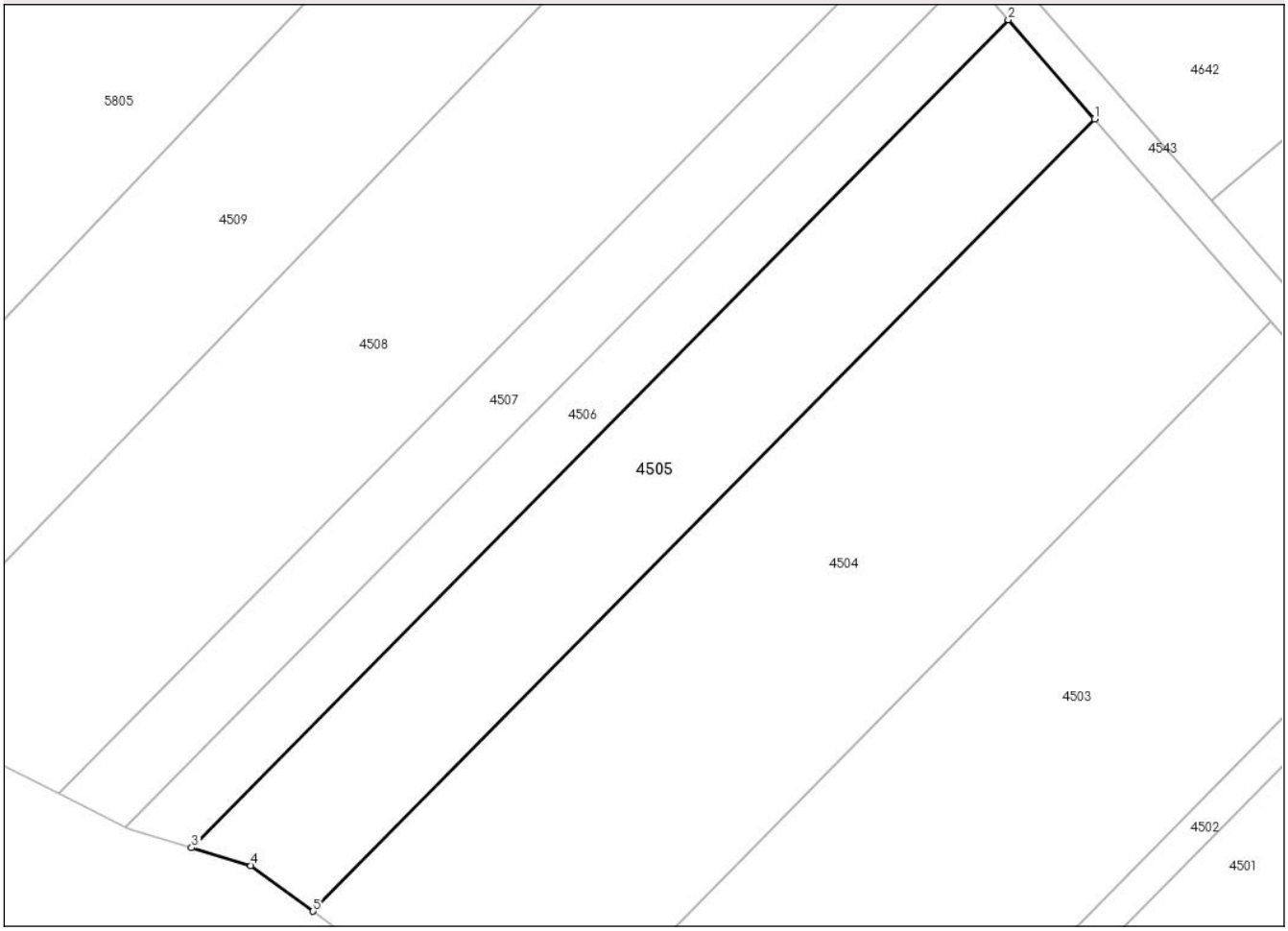
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.040	3	39	-	PARCELA 39/5 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.611,03 353.323,263	2	502.600,91 353.334,879	15.406
2	502.600,91 353.334,879	3	502.505,052 353.237,78	136.444
3	502.505,052 353.237,78	4	502.512,009 353.235,706	7.26
4	502.512,009 353.235,706	5	502.519,296 353.230,34	9.05
5	502.519,296 353.230,34	1	502.611,03 353.323,263	130.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

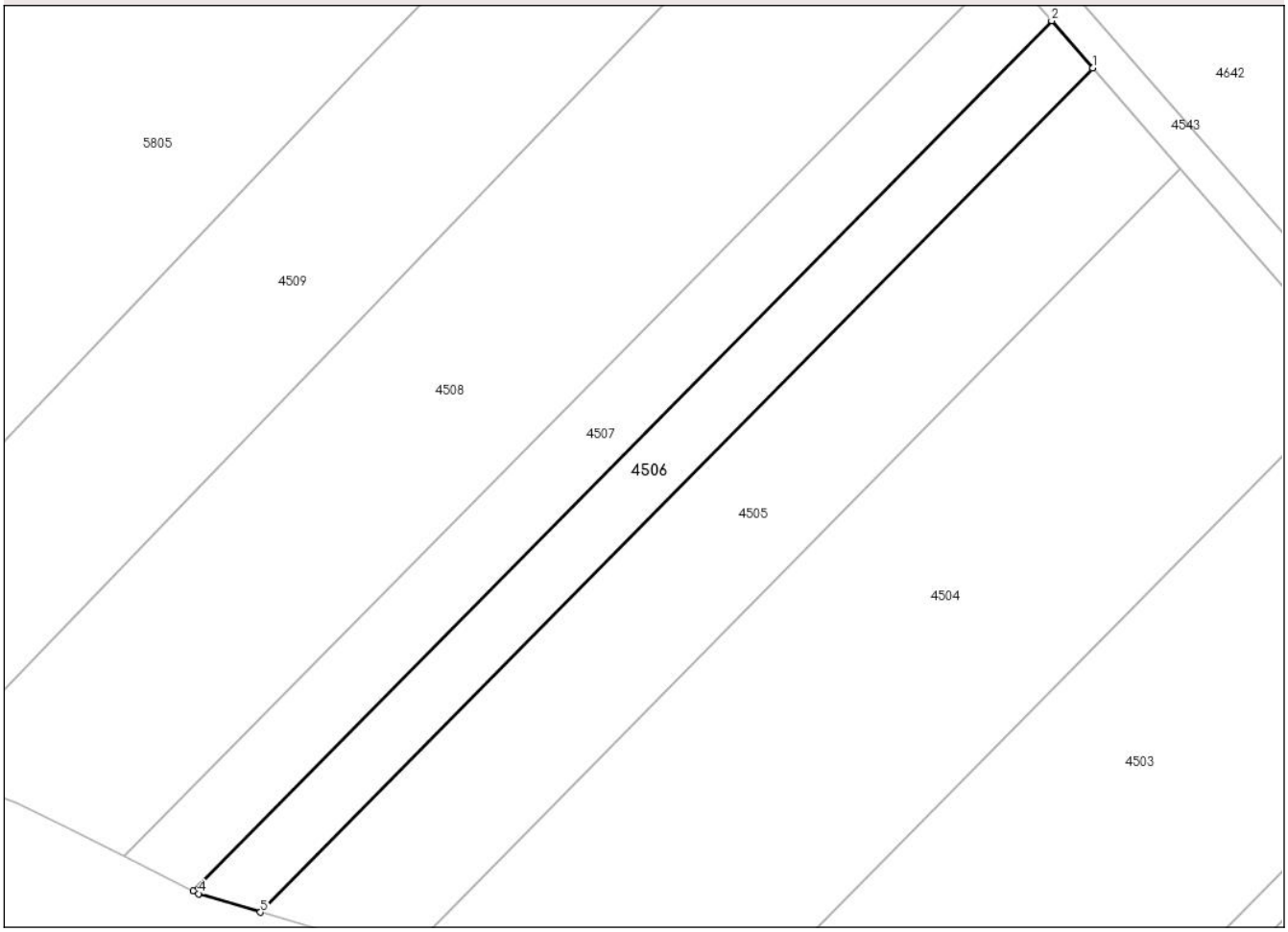
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	3	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.600,91 353.334,879	2	502.596,158 353.340,333	7.234
2	502.596,158 353.340,333	3	502.497,313 353.240,208	140.696
3	502.497,313 353.240,208	4	502.497,912 353.239,908	0.67
4	502.497,912 353.239,908	5	502.505,052 353.237,78	7.45
5	502.505,052 353.237,78	1	502.600,91 353.334,879	136.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 21/12/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/10, cota initiala 5/10	A1
	1) **PAUN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **GAE FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BOBE ELENA-NICOLETA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **SAMU RADITA-MIHAELA**, LIPSA CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **GAE IONEL-VALENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **GAE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

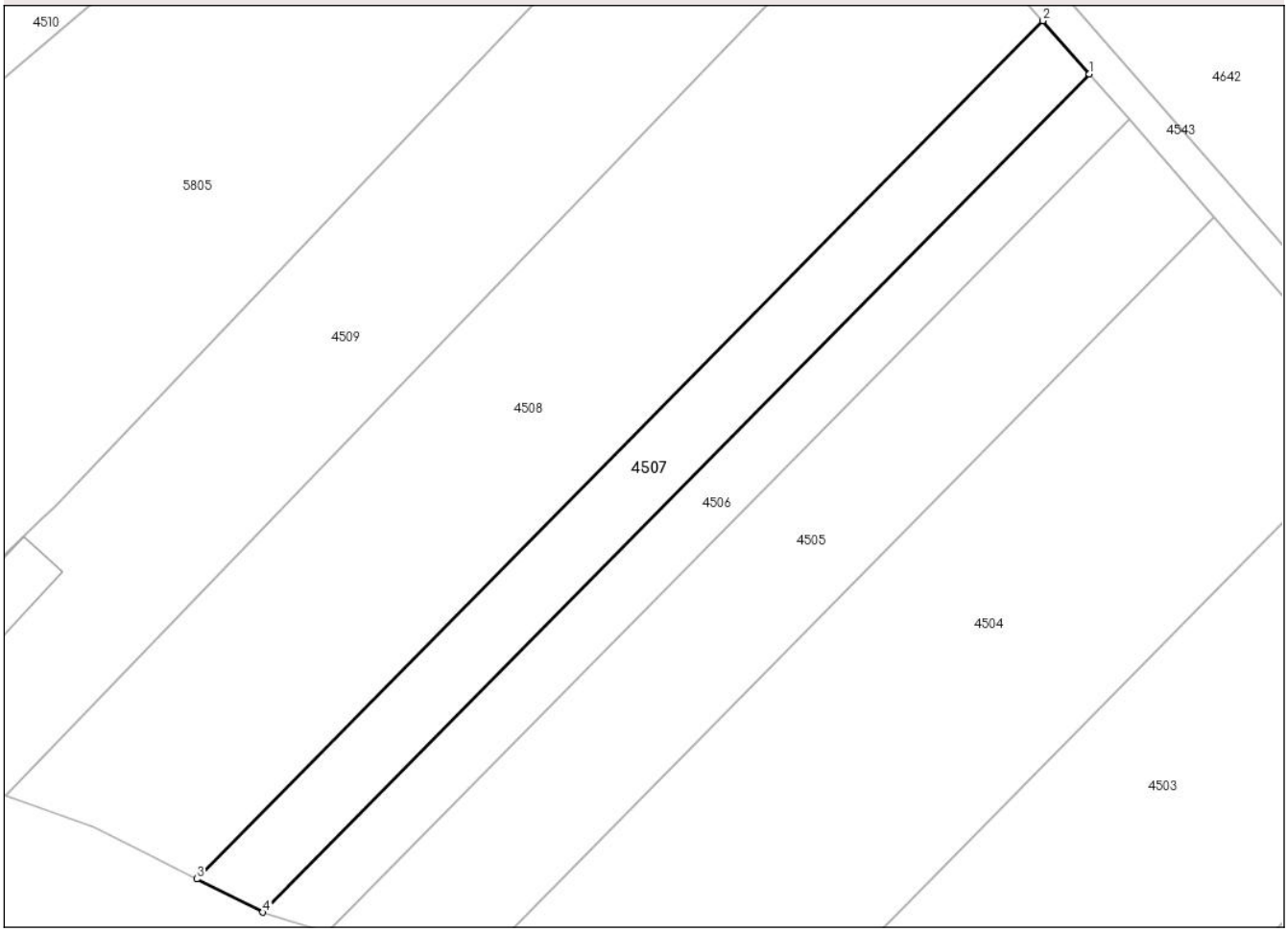
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	3	39	-	PARCELA 39/3 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.596,158 353.340,333	2	502.590,605 353.346,705	8.452
2	502.590,605 353.346,705	3	502.489,398 353.244,188	144.058
3	502.489,398 353.244,188	4	502.497,313 353.240,208	8.859
4	502.497,313 353.240,208	1	502.596,158 353.340,333	140.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.614	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

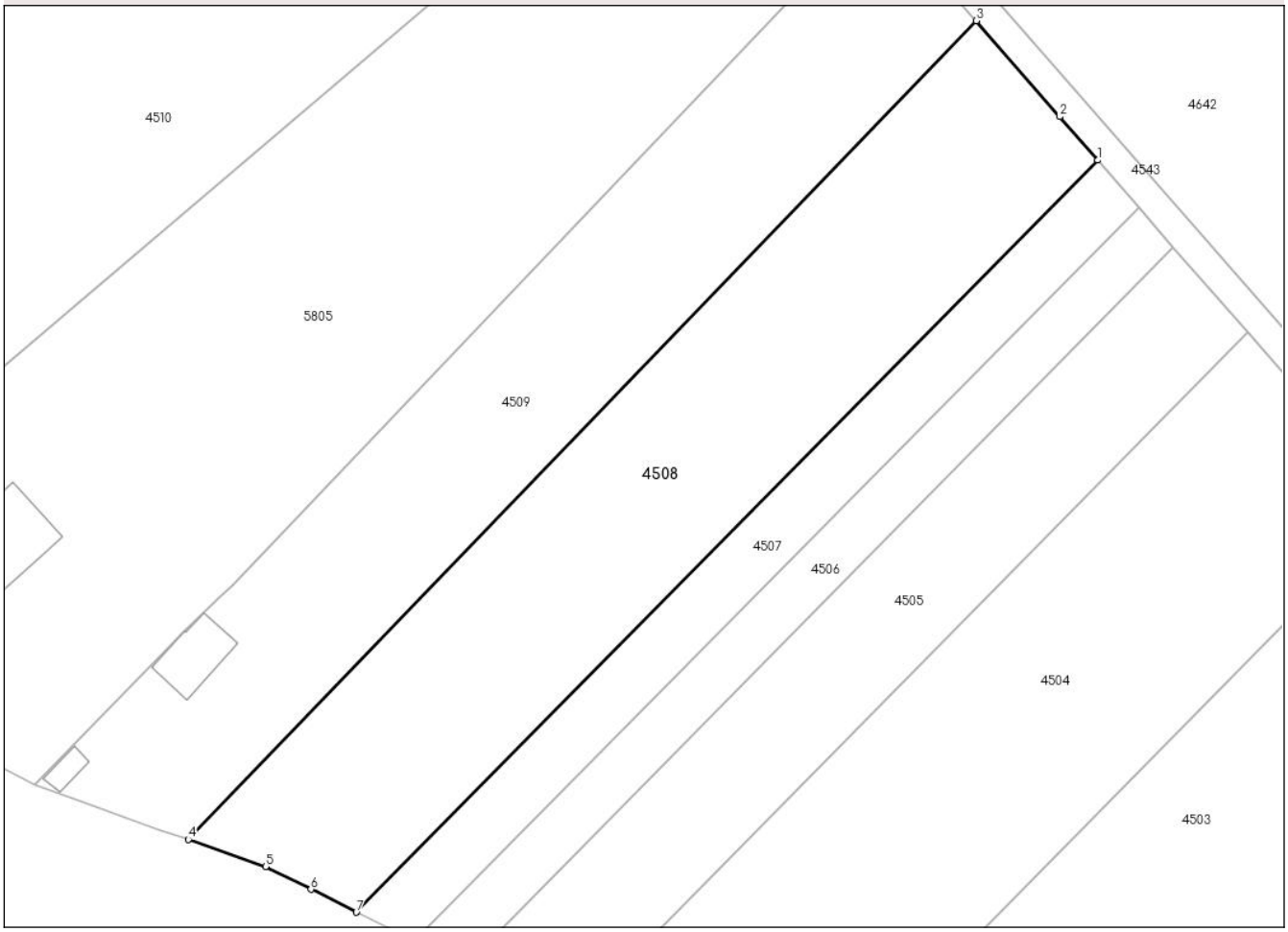
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.050	3	39	-	
2	livada	DA	2.564	3	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.590,605 353.346,705	2	502.585,435 353.352,64	7.871
2	502.585,435 353.352,64	3	502.574,033 353.365,725	17.356
3	502.574,033 353.365,725	4	502.466,477 353.254,093	155.016
4	502.466,477 353.254,093	5	502.477,026 353.250,408	11.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.477,026 353.250,408	6	502.483,212 353.247,298	6.924
6	502.483,212 353.247,298	7	502.489,398 353.244,188	6.924
7	502.489,398 353.244,188	1	502.590,605 353.346,705	144.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.225	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88781, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR M ILIE**, LIPSA CNP; 2) **JUMATATE ELENA**, LIPSA CNP; 3) **JUMATATE CONSTANTA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JUMATATE CONSTANTA**, LIPSA CNP; 2) **ZAMFIR M ILIE**, LIPSA CNP; 3) **JUMATATE ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

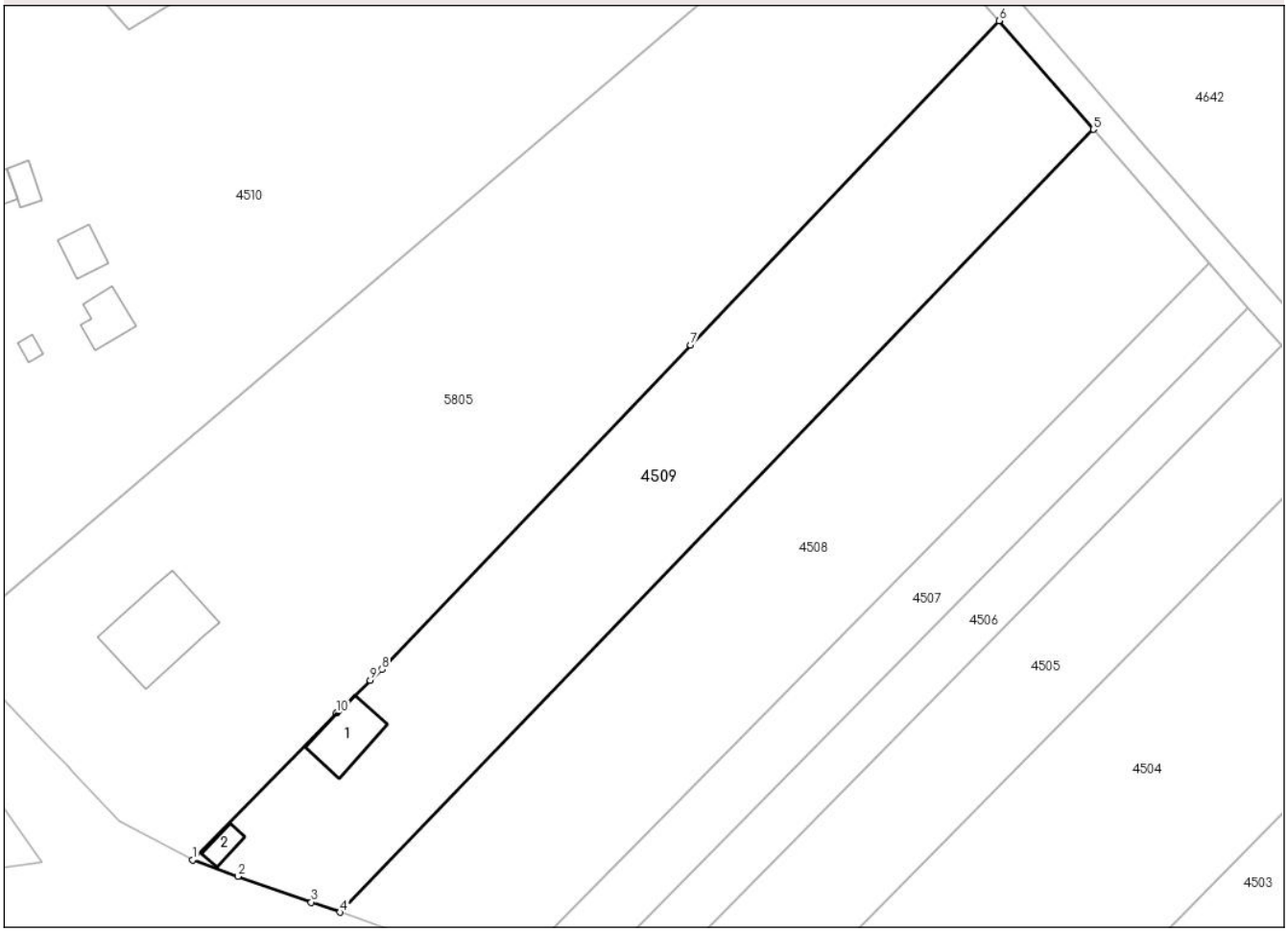
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	3	39	-	PARCELA 39/1 DIN ACT
2	arabil	DA	552	3	39	-	PARCELA 39/1 DIN ACT
3	livada	DA	2.439	3	39	-	PARCELA 39/1 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.445,455 353.261,533	2	502.451,887 353.259,19	6.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.451,887 353.259,19	3	502.462,393 353.255,52	11.129
3	502.462,393 353.255,52	4	502.466,477 353.254,093	4.326
4	502.466,477 353.254,093	5	502.574,033 353.365,725	155.016
5	502.574,033 353.365,725	6	502.560,545 353.381,207	20.533
6	502.560,545 353.381,207	7	502.516,508 353.334,966	63.855
7	502.516,508 353.334,966	8	502.472,47 353.288,726	63.855
8	502.472,47 353.288,726	9	502.470,811 353.287,139	2.296
9	502.470,811 353.287,139	10	502.465,948 353.282,485	6.731
10	502.465,948 353.282,485	1	502.445,455 353.261,533	29.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.045	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5	-C5	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.6	-C6	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 280, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 375, din 27/10/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **PATRASCU ILIE**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **PATRASCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 375, din 27/10/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **PATRASCU DUMITRA**	

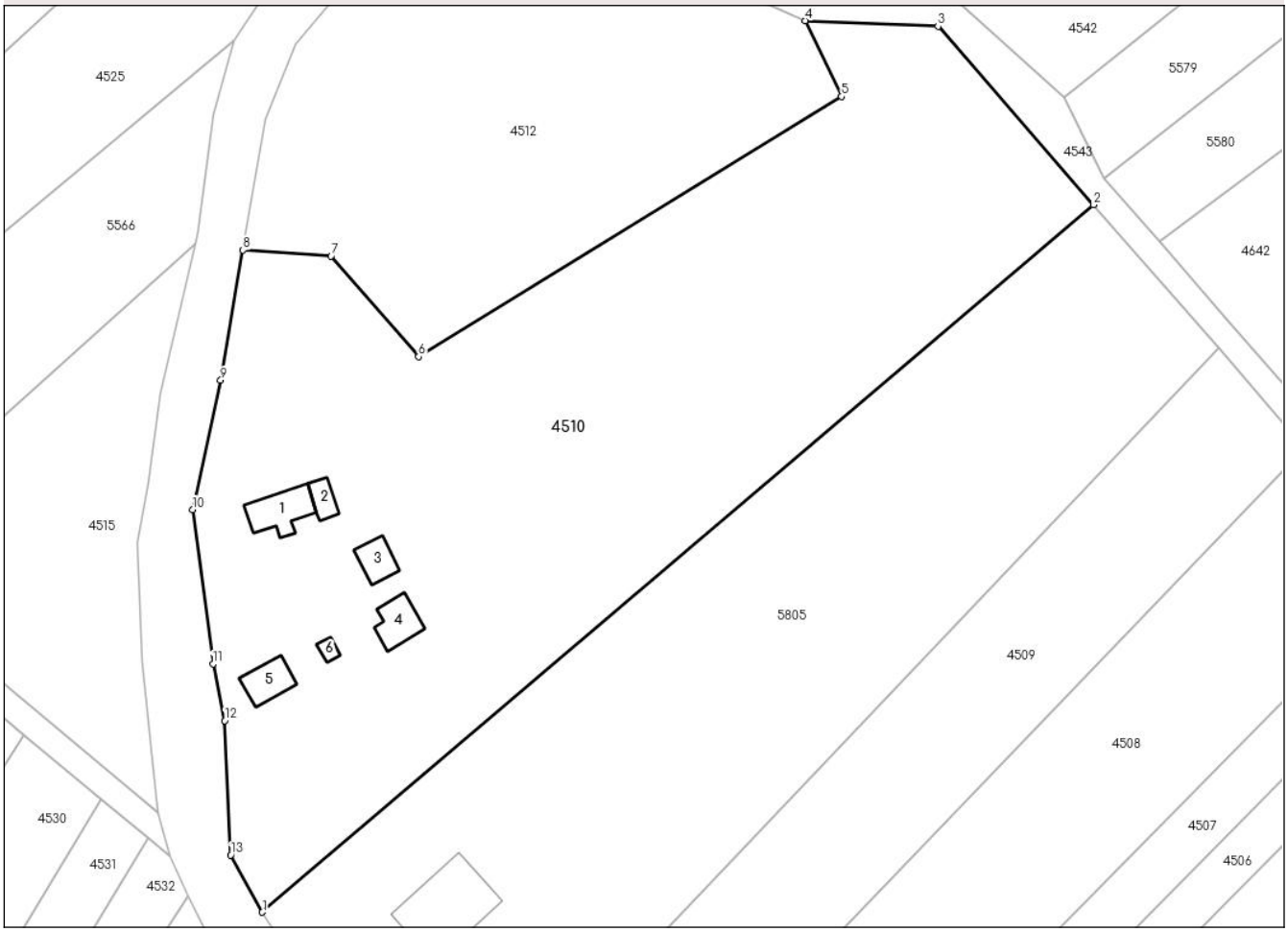
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	3	43	-	
2	arabil	DA	6.933	3	42	-	PARCELA 42/2 DIN ACT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 131 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 106 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.411,984 353.293,68	2	502.541,133 353.403,486	169.519
2	502.541,133 353.403,486	3	502.516,997 353.431,188	36.742
3	502.516,997 353.431,188	4	502.496,349 353.432,065	20.667
4	502.496,349 353.432,065	5	502.502,009 353.420,294	13.061
5	502.502,009 353.420,294	6	502.436,28 353.379,92	77.139
6	502.436,28 353.379,92	7	502.422,687 353.395,547	20.712
7	502.422,687 353.395,547	8	502.408,981 353.396,469	13.737
8	502.408,981 353.396,469	9	502.405,502 353.376,246	20.52
9	502.405,502 353.376,246	10	502.401,171 353.356,164	20.544
10	502.401,171 353.356,164	11	502.404,309 353.332,225	24.144
11	502.404,309 353.332,225	12	502.406,127 353.323,418	8.993
12	502.406,127 353.323,418	13	502.407,065 353.302,55	20.889
13	502.407,065 353.302,55	1	502.411,984 353.293,68	10.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

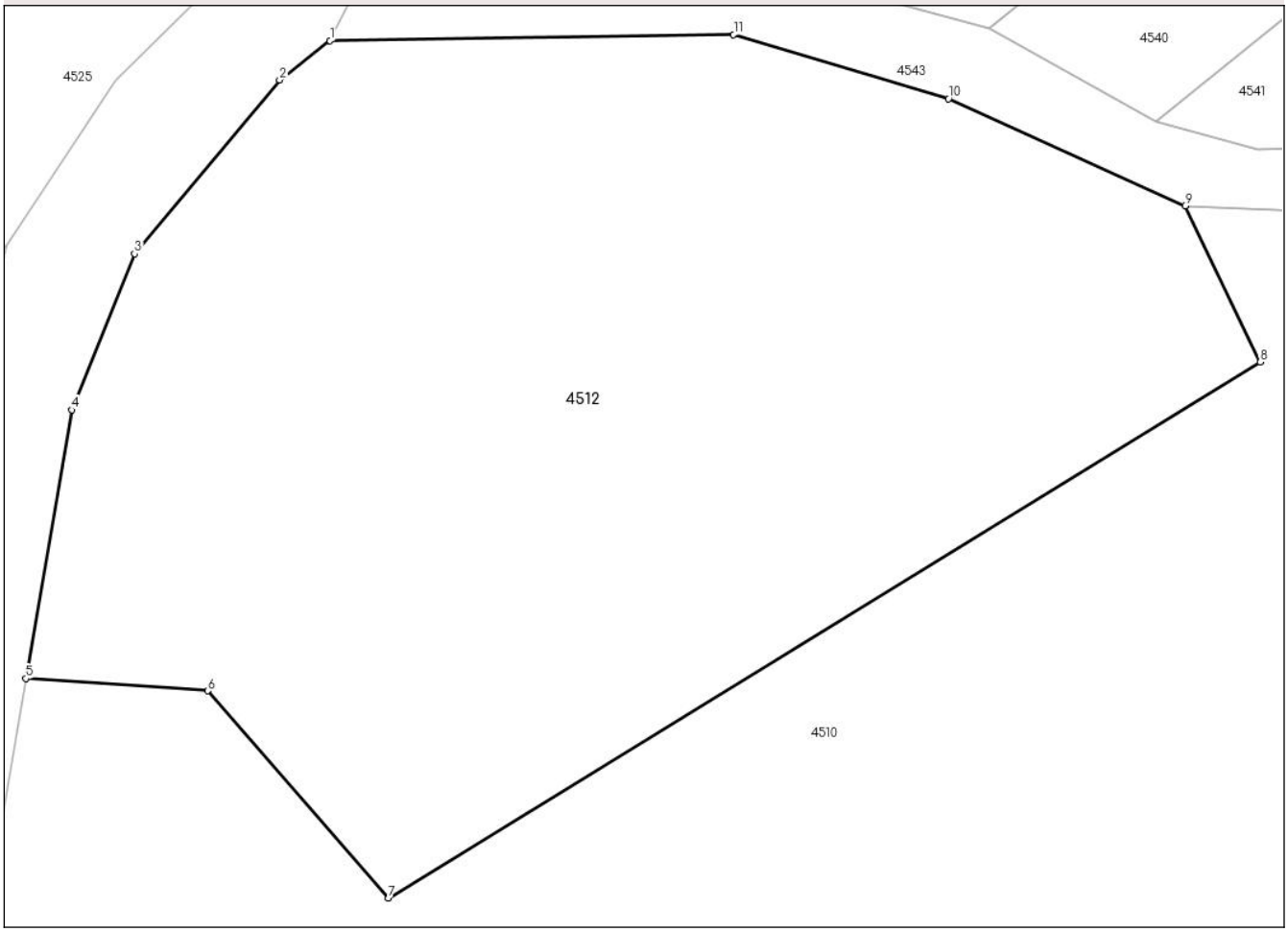
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.730	3	40, 41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.431,905 353.444,486	2	502.428,105 353.441,531	4.814
2	502.428,105 353.441,531	3	502.417,176 353.428,447	17.048
3	502.417,176 353.428,447	4	502.412,46 353.416,692	12.666
4	502.412,46 353.416,692	5	502.408,981 353.396,469	20.52
5	502.408,981 353.396,469	6	502.422,687 353.395,547	13.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.422,687 353.395,547	7	502.436,28 353.379,92	20.712
7	502.436,28 353.379,92	8	502.502,009 353.420,294	77.139
8	502.502,009 353.420,294	9	502.496,349 353.432,065	13.061
9	502.496,349 353.432,065	10	502.478,507 353.440,111	19.572
10	502.478,507 353.440,111	11	502.462,32 353.444,948	16.894
11	502.462,32 353.444,948	1	502.431,905 353.444,486	30.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 375, din 27/10/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 375, din 27/10/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

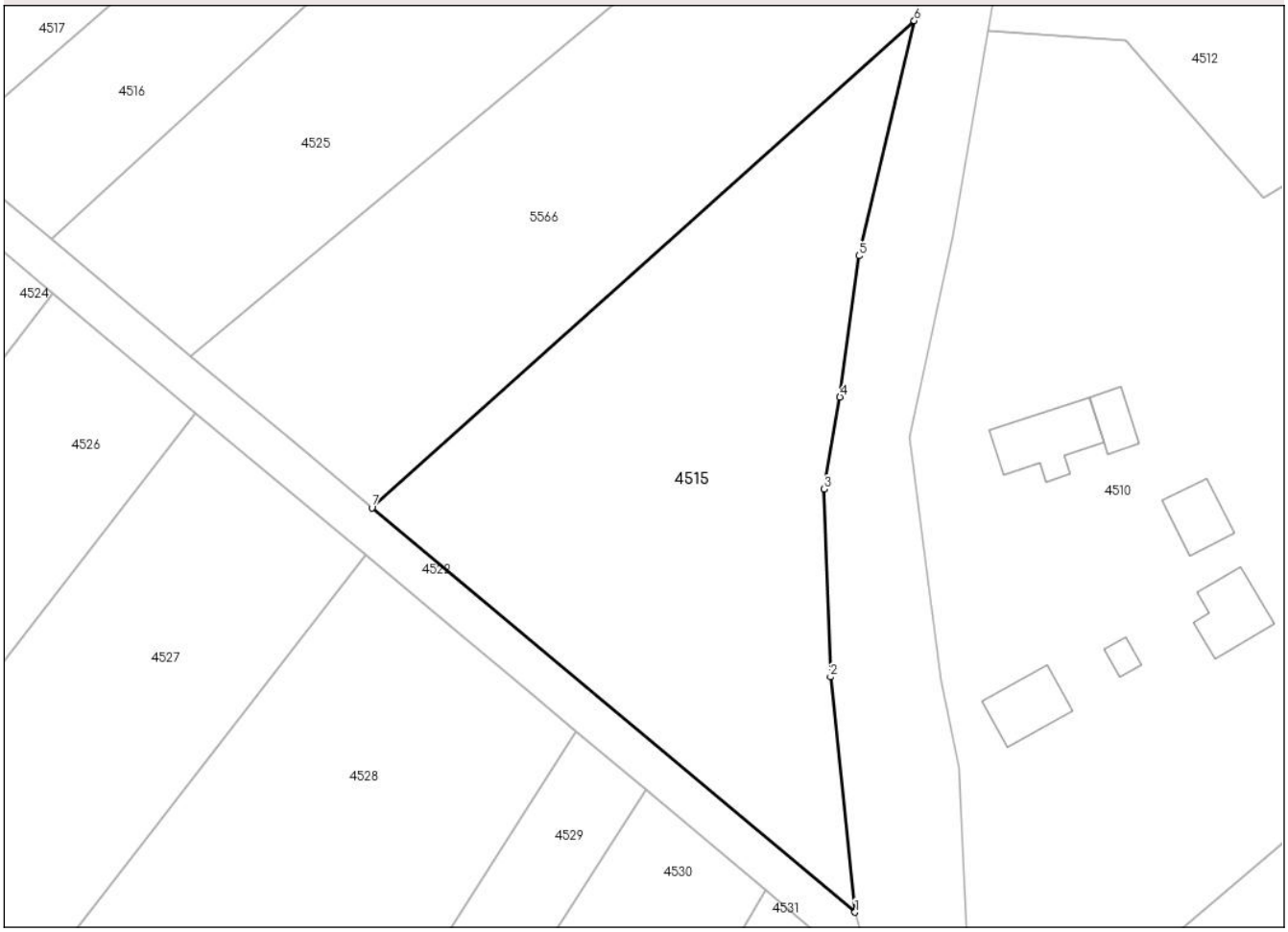
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.944	4	44, 45	-	PARCELA 47/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.395,745 353.309,084	2	502.393,292 353.332,429	23.474
2	502.393,292 353.332,429	3	502.392,649 353.351,056	18.638
3	502.392,649 353.351,056	4	502.394,235 353.360,192	9.273
4	502.394,235 353.360,192	5	502.396,136 353.374,21	14.146
5	502.396,136 353.374,21	6	502.401,619 353.397,53	23.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.401,619 353.397,53	7	502.347,754 353.349,199	72.369
7	502.347,754 353.349,199	1	502.395,745 353.309,084	62.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

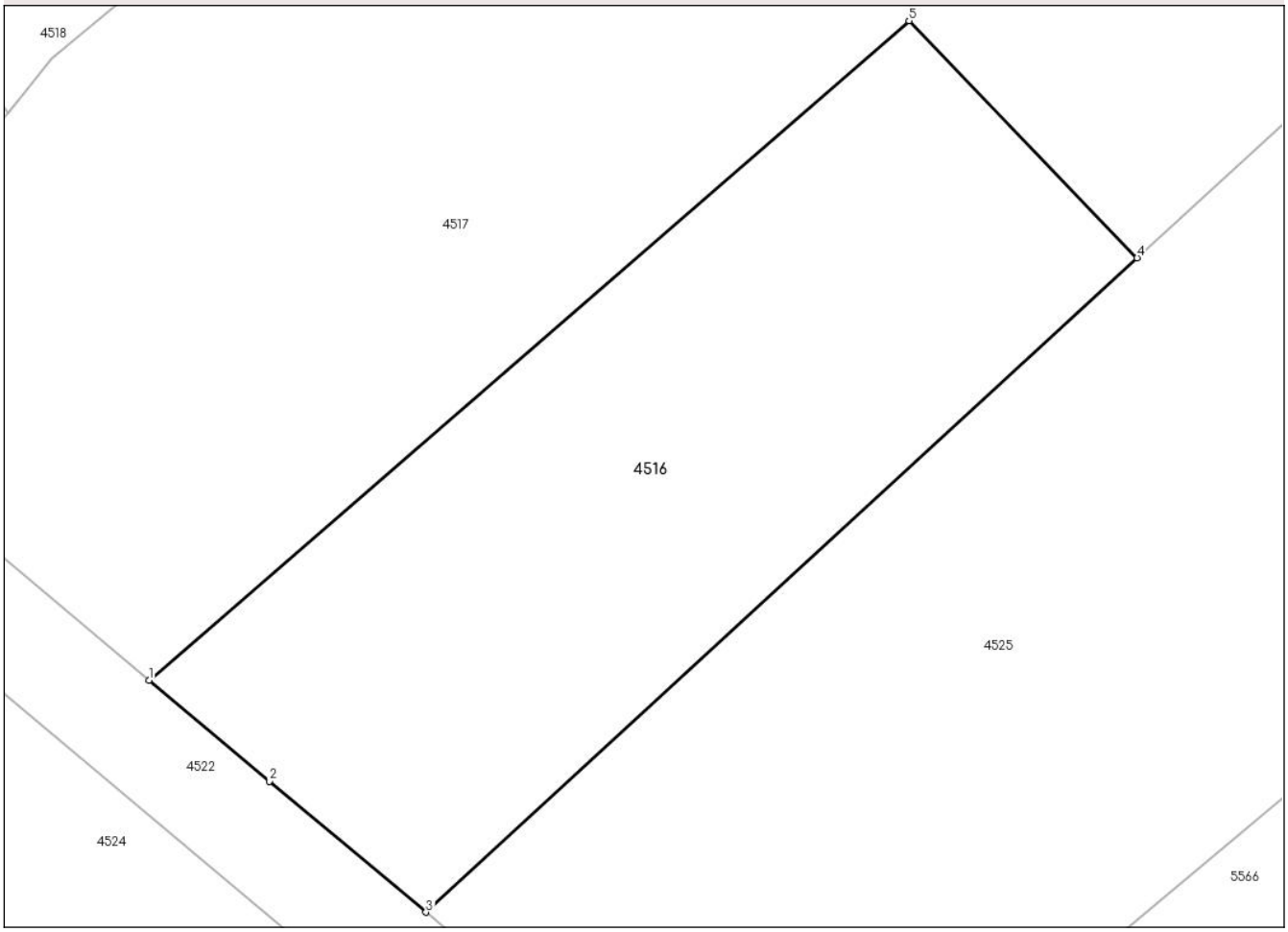
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	4	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.305,2 353.384,775	2	502.309,851 353.380,885	6.063
2	502.309,851 353.380,885	3	502.315,897 353.375,828	7.882
3	502.315,897 353.375,828	4	502.343,376 353.401,083	37.322
4	502.343,376 353.401,083	5	502.334,56 353.410,234	12.707
5	502.334,56 353.410,234	1	502.305,2 353.384,775	38.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 281, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.119	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 281, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78819, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU FLOREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRADEANU FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

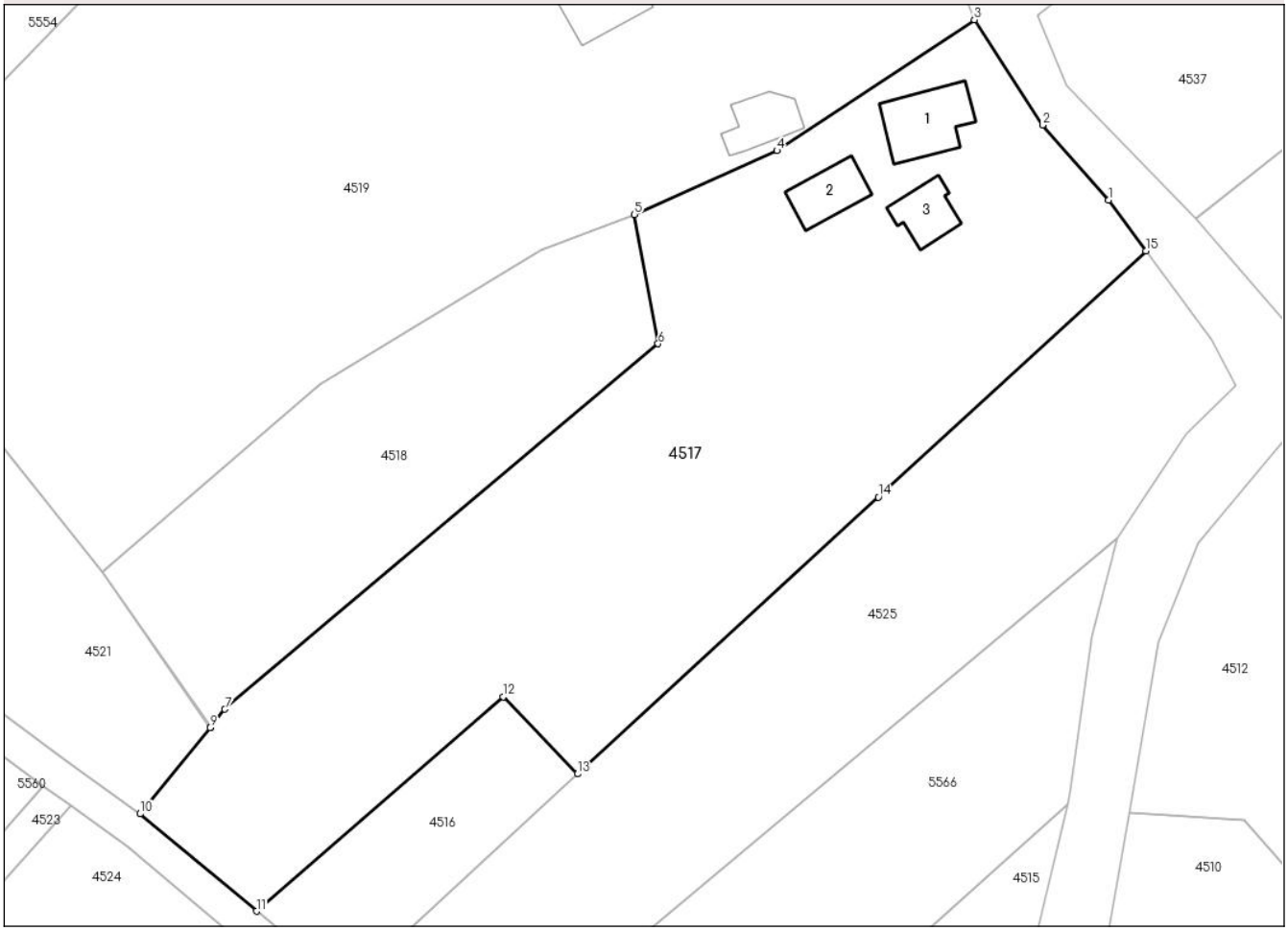
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	4	49	-	
2	faneata	DA	542	4	48	-	
3	arabil	DA	2.514	4	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.406,492 353.469,232	2	502.398,67 353.478,135	11.851
2	502.398,67 353.478,135	3	502.390,553 353.490,654	14.92
3	502.390,553 353.490,654	4	502.367,088 353.475,097	28.154
4	502.367,088 353.475,097	5	502.350,132 353.467,528	18.569
5	502.350,132 353.467,528	6	502.352,963 353.452,174	15.613
6	502.352,963 353.452,174	7	502.301,437 353.408,757	67.379
7	502.301,437 353.408,757	8	502.299,74 353.406,659	2.698
8	502.299,74 353.406,659	9	502.299,664 353.406,566	0.12
9	502.299,664 353.406,566	10	502.291,383 353.396,333	13.164
10	502.291,383 353.396,333	11	502.305,2 353.384,775	18.014
11	502.305,2 353.384,775	12	502.334,56 353.410,234	38.861
12	502.334,56 353.410,234	13	502.343,377 353.401,083	12.707
13	502.343,377 353.401,083	14	502.379,142 353.433,954	48.576
14	502.379,142 353.433,954	15	502.410,952 353.463,189	43.204
15	502.410,952 353.463,189	1	502.406,492 353.469,232	7.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78812, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU P MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

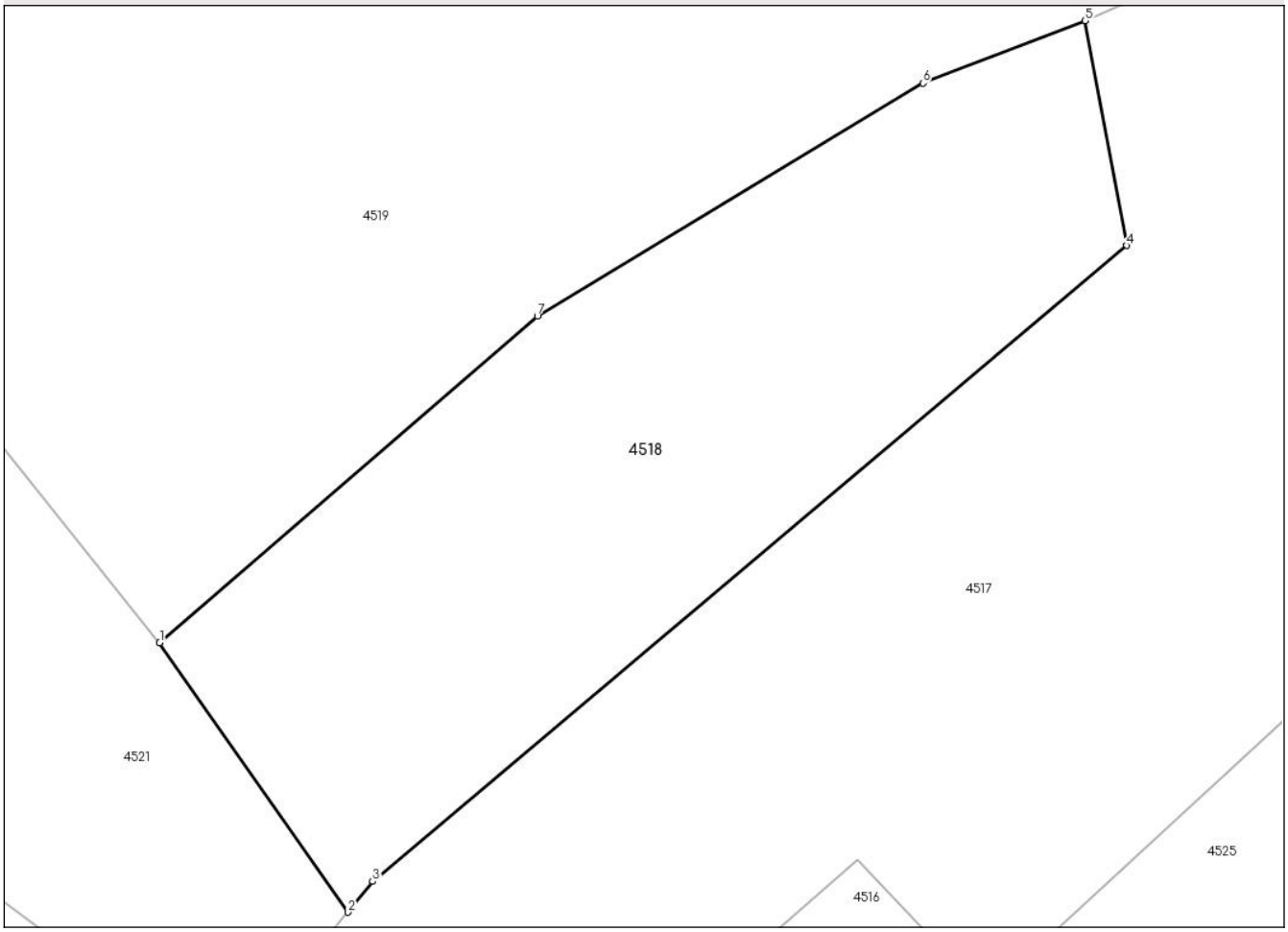
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	4	50/1	-	PARCELA 50/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.286,875 353.425,056	2	502.299,74 353.406,659	22.449
2	502.299,74 353.406,659	3	502.301,437 353.408,757	2.698
3	502.301,437 353.408,757	4	502.352,963 353.452,174	67.379
4	502.352,963 353.452,174	5	502.350,132 353.467,528	15.613
5	502.350,132 353.467,528	6	502.339,043 353.463,26	11.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.339,043 353.463,26	7	502.312,694 353.447,356	30.777
7	502.312,694 353.447,356	1	502.286,875 353.425,056	34.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.373	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 19/01/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **BRADEANU CONSTANTIN-VALENTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **BRADEANU FLORENTINA-GABRIELA**	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRADEANU CONSTANTIN-VALENTIN** 2) **BRADEANU FLORENTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

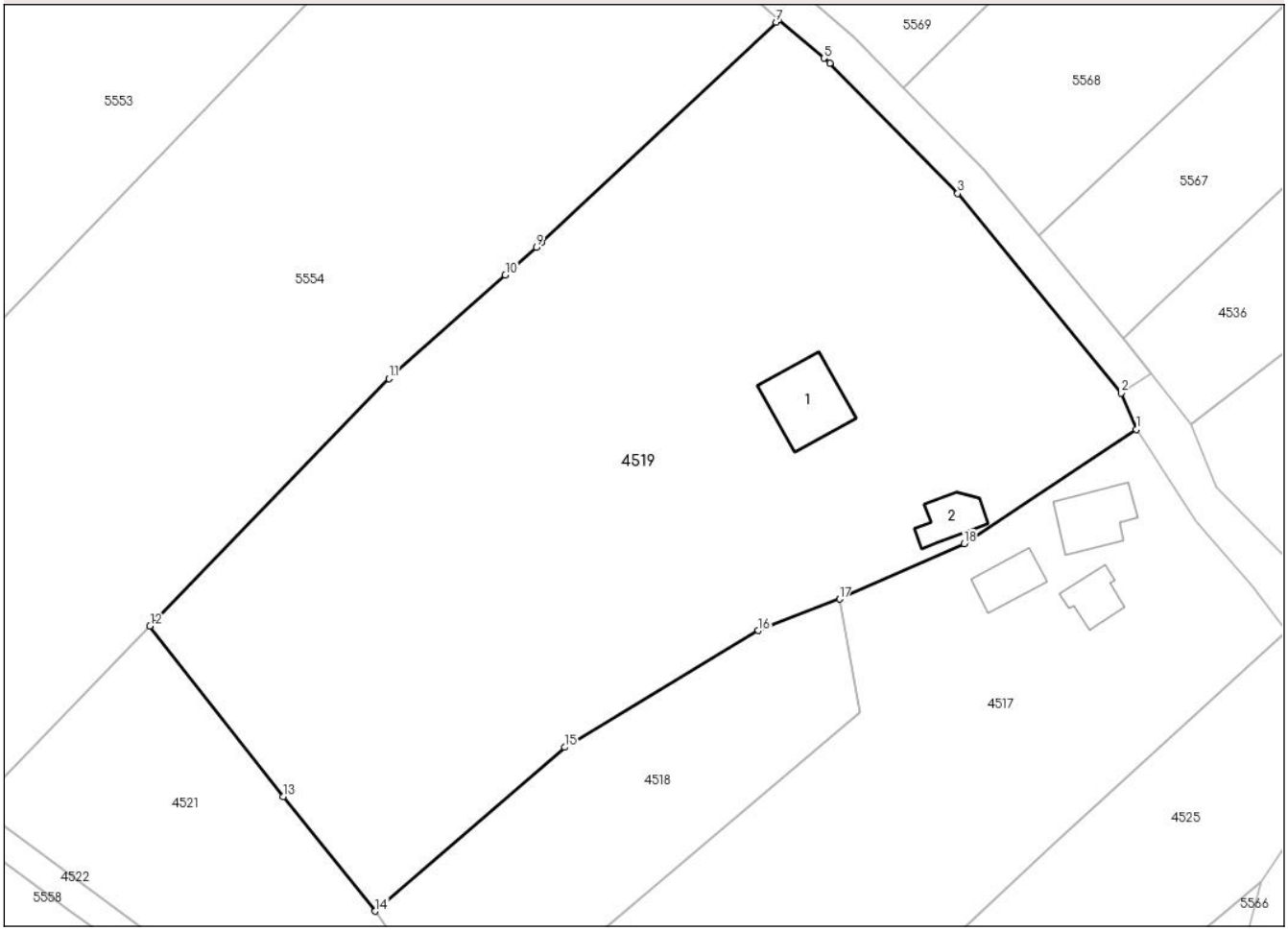
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.129	4	56	-	
2	faneata	DA	1.512	4	54, 55	-	
3	arabil	DA	1.162	4	53	-	
4	arabil	NU	2.570	4	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 43 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.390,553 353.490,654	2	502.388,542 353.495,586	5.326
2	502.388,542 353.495,586	3	502.366,221 353.522,737	35.148
3	502.366,221 353.522,737	4	502.348,803 353.540,487	24.869
4	502.348,803 353.540,487	5	502.348,012 353.541,157	1.037
5	502.348,012 353.541,157	6	502.341,833 353.546,396	8.101
6	502.341,833 353.546,396	7	502.341,475 353.546,06	0.491
7	502.341,475 353.546,06	8	502.309,519 353.516,066	43.827
8	502.309,519 353.516,066	9	502.308,819 353.515,443	0.937
9	502.308,819 353.515,443	10	502.304,578 353.511,663	5.681
10	502.304,578 353.511,663	11	502.288,728 353.497,54	21.229
11	502.288,728 353.497,54	12	502.256,16 353.463,888	46.831
12	502.256,16 353.463,888	13	502.274,307 353.440,661	29.476
13	502.274,307 353.440,661	14	502.286,875 353.425,056	20.037
14	502.286,875 353.425,056	15	502.312,694 353.447,356	34.116
15	502.312,694 353.447,356	16	502.339,043 353.463,26	30.777
16	502.339,043 353.463,26	17	502.350,132 353.467,528	11.882
17	502.350,132 353.467,528	18	502.367,088 353.475,097	18.569
18	502.367,088 353.475,097	1	502.390,553 353.490,654	28.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

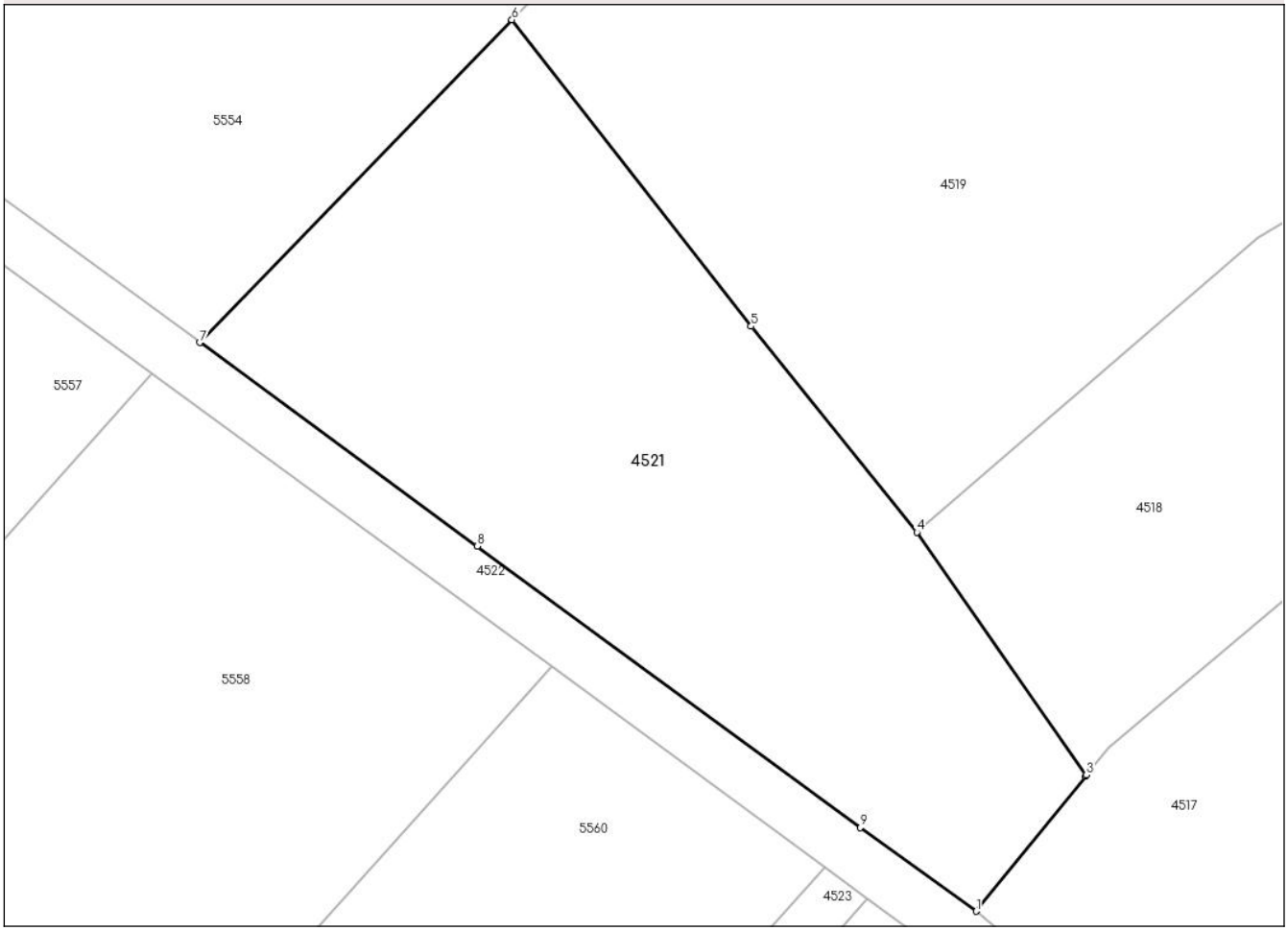
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	908	4	52	-	
2	arabil	NU	818	4	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.291,383 353.396,333	2	502.299,664 353.406,566	13.164
2	502.299,664 353.406,566	3	502.299,74 353.406,659	0.12
3	502.299,74 353.406,659	4	502.286,875 353.425,056	22.449
4	502.286,875 353.425,056	5	502.274,307 353.440,661	20.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.274,307 353.440,661	6	502.256,16 353.463,888	29.476
6	502.256,16 353.463,888	7	502.232,484 353.439,429	34.041
7	502.232,484 353.439,429	8	502.253,533 353.423,988	26.105
8	502.253,533 353.423,988	9	502.282,589 353.402,674	36.035
9	502.282,589 353.402,674	1	502.291,383 353.396,333	10.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	748	-	De 46	-	
2	drum	NU	818	-	De 46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.397,556 353.302,297	2	502.395,745 353.309,084	7.024
3	502.347,754 353.349,199	4	502.340,019 353.355,664	10.081
5	502.329,786 353.364,219	6	502.315,897 353.375,828	18.102
7	502.309,851 353.380,885	8	502.305,2 353.384,775	6.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.395,745 353.309,084	3	502.347,754 353.349,199	62.549
4	502.340,019 353.355,664	5	502.329,786 353.364,219	13.338
6	502.315,897 353.375,828	7	502.309,851 353.380,885	7.882
8	502.305,2 353.384,775	9	502.291,383 353.396,333	18.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	502.291,383 353.396,333	10	502.282,589 353.402,674	10.842
11	502.253,533 353.423,988	12	502.232,484 353.439,429	26.105
13	502.197,077 353.465,336	14	502.160,751 353.491,915	45.011
15	502.143,845 353.504,285	16	502.089,121 353.544,326	67.809
17	502.086,242 353.541,506	18	502.157,01 353.489,681	87.715
19	502.190,845 353.464,903	20	502.228,847 353.437,073	47.103
21	502.245,287 353.425,034	22	502.250,426 353.421,27	6.37
23	502.250,43 353.421,267	24	502.259,158 353.414,876	10.818
25	502.279,904 353.399,682	26	502.283,148 353.397,307	4.02
27	502.289,858 353.392,393	28	502.316,057 353.370,475	34.158
29	502.330,275 353.358,582	30	502.347,108 353.344,501	21.946
31	502.355,428 353.337,54	32	502.363,3 353.330,954	10.264
33	502.368,08 353.326,955	34	502.374,937 353.321,219	8.94
35	502.386,867 353.311,238	36	502.394,178 353.305,122	9.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	502.282,589 353.402,674	11	502.253,533 353.423,988	36.035
12	502.232,484 353.439,429	13	502.197,077 353.465,336	43.873
14	502.160,751 353.491,915	15	502.143,845 353.504,285	20.948
16	502.089,121 353.544,326	17	502.086,242 353.541,506	4.03
18	502.157,01 353.489,681	19	502.190,845 353.464,903	41.938
20	502.228,847 353.437,073	21	502.245,287 353.425,034	20.377
22	502.250,426 353.421,27	23	502.250,43 353.421,267	0.005
24	502.259,158 353.414,876	25	502.279,904 353.399,682	25.715
26	502.283,148 353.397,307	27	502.289,858 353.392,393	8.317
28	502.316,057 353.370,475	29	502.330,275 353.358,582	18.536
30	502.347,108 353.344,501	31	502.355,428 353.337,54	10.848
32	502.363,3 353.330,954	33	502.368,08 353.326,955	6.232
34	502.374,937 353.321,219	35	502.386,867 353.311,238	15.555
36	502.394,178 353.305,122	1	502.397,556 353.302,297	4.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

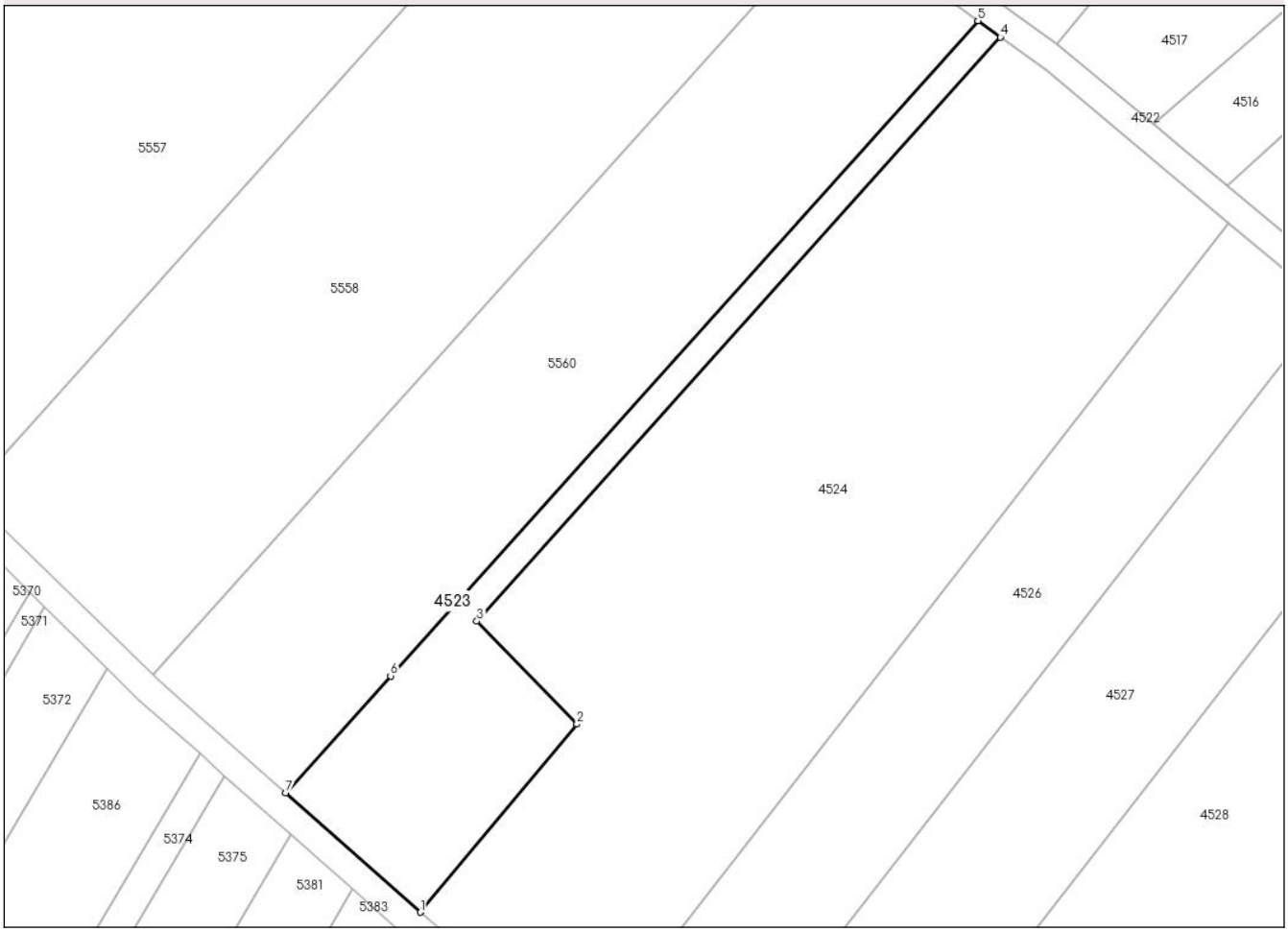
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.368	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.199,382 353.271,049	2	502.221,975 353.298,193	35.316
2	502.221,975 353.298,193	3	502.207,533 353.313,046	20.717
3	502.207,533 353.313,046	4	502.283,148 353.397,307	113.215
4	502.283,148 353.397,307	5	502.279,904 353.399,682	4.02
5	502.279,904 353.399,682	6	502.195,059 353.305,134	127.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.195,059 353.305,134	7	502.179,924 353.288,268	22.661
7	502.179,924 353.288,268	1	502.199,382 353.271,049	25.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.455	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 19/01/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRADEANU CONSTANTIN-VALENTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRADEANU FLORENTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

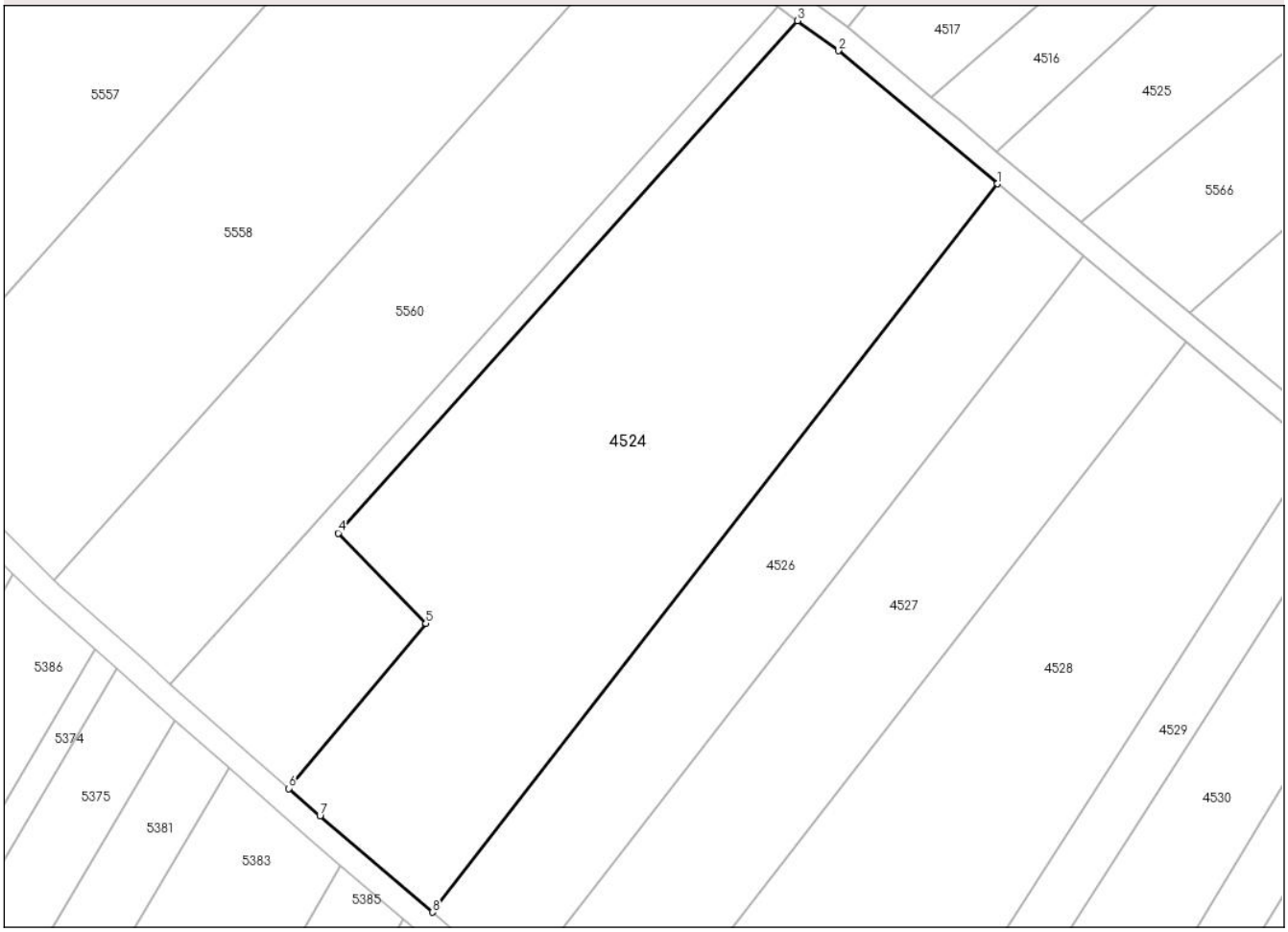
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.455	1	3	-	PARCELA 3/9, 3/10 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.316,057 353.370,475	2	502.289,858 353.392,393	34.158
2	502.289,858 353.392,393	3	502.283,148 353.397,307	8.317
3	502.283,148 353.397,307	4	502.207,533 353.313,046	113.215
4	502.207,533 353.313,046	5	502.221,975 353.298,193	20.717
5	502.221,975 353.298,193	6	502.199,382 353.271,049	35.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.199,382 353.271,049	7	502.204,51 353.266,511	6.848
7	502.204,51 353.266,511	8	502.223,028 353.250,702	24.348
8	502.223,028 353.250,702	1	502.316,057 353.370,475	151.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.388 Masurata: 2.577	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4526

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62862, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.388 Masurata: 2.577	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4526

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.577	4	47	-	PARCELA 41/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.418,762 353.452,613	2	502.410,952 353.463,189	13.147
2	502.410,952 353.463,189	3	502.379,142 353.433,954	43.204
3	502.379,142 353.433,954	4	502.343,376 353.401,083	48.577
4	502.343,376 353.401,083	5	502.315,897 353.375,828	37.322
5	502.315,897 353.375,828	6	502.329,786 353.364,219	18.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.329,786 353.364,219	7	502.407,567 353.429,075	101.273
7	502.407,567 353.429,075	8	502.415,754 353.441,475	14.859
8	502.415,754 353.441,475	9	502.421,602 353.447,262	8.227
9	502.421,602 353.447,262	1	502.418,762 353.452,613	6.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.388 Masurata: 2.811	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4525

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62862, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

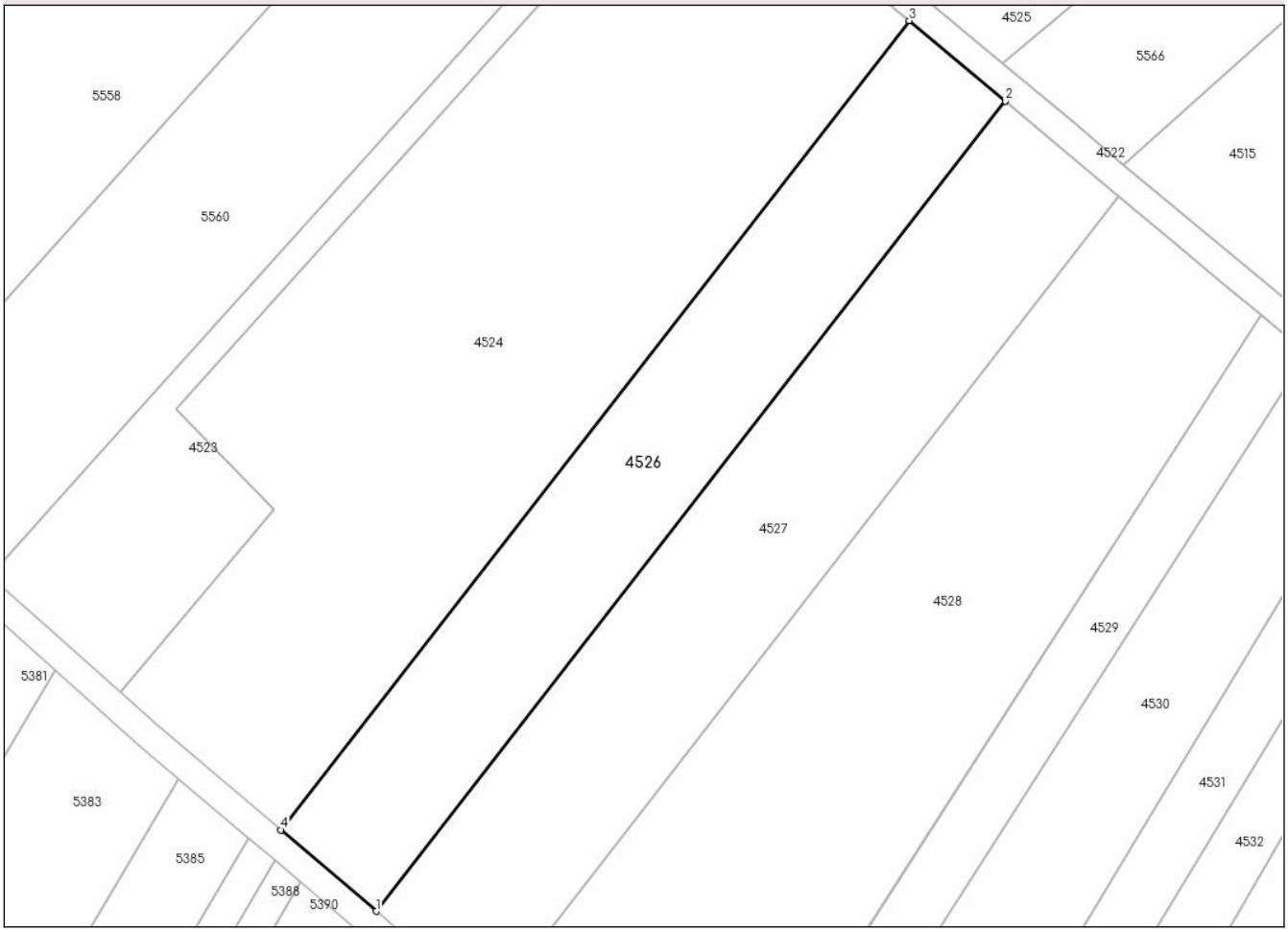
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.388 Masurata: 2.811	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4525

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.811	1	3	-	TARLA 4, PARCELA 41/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.237,132 353.238,663	2	502.330,275 353.358,582	151.843
2	502.330,275 353.358,582	3	502.316,057 353.370,475	18.536
3	502.316,057 353.370,475	4	502.223,028 353.250,702	151.657
4	502.223,028 353.250,702	1	502.237,132 353.238,663	18.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.195 Masurata: 3.335	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5566

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 15/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

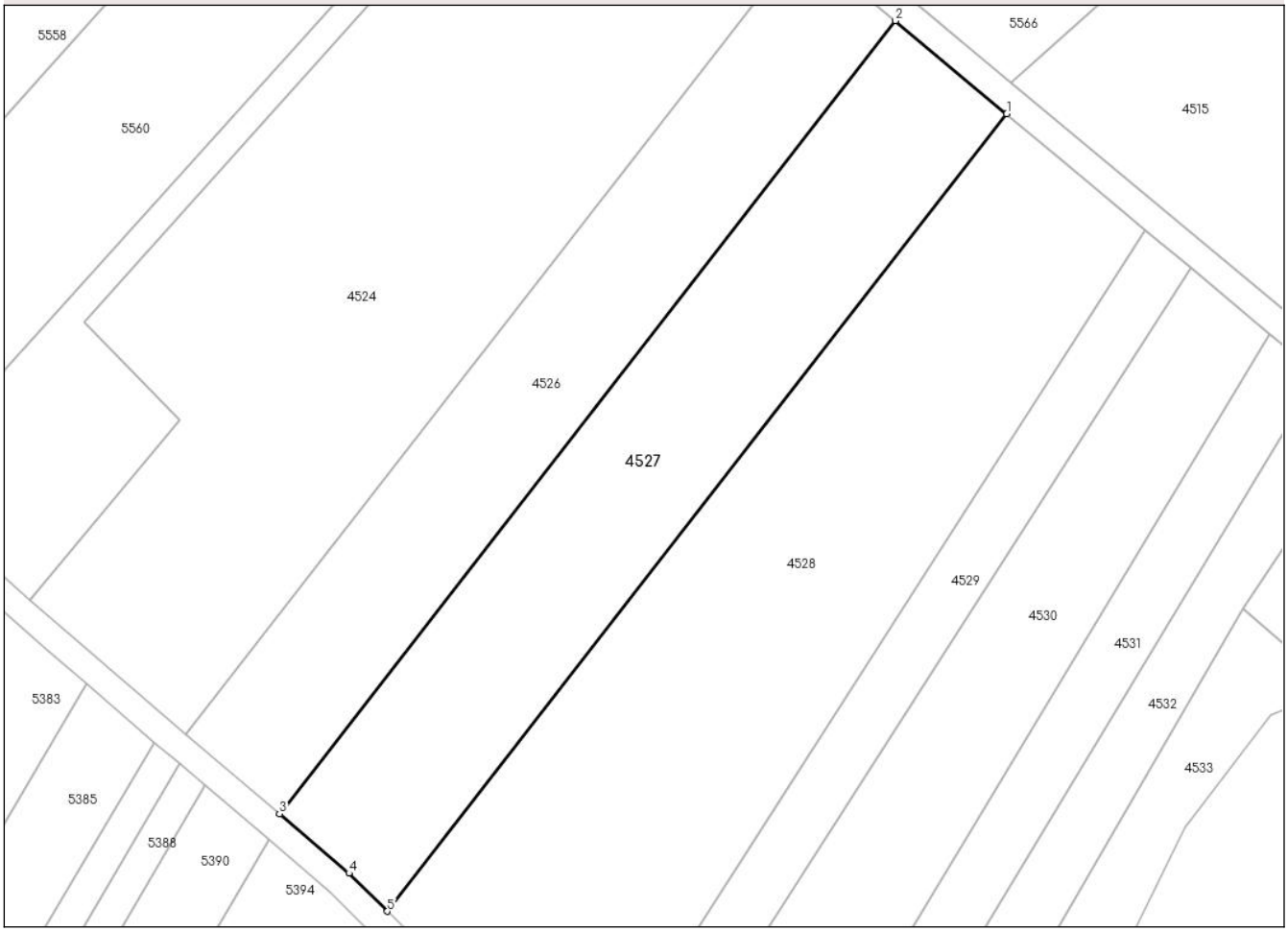
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.195 Masurata: 3.335	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5566

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.335	1	3	-	TARLA 4, PARCELA 41/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.347,108 353.344,501	2	502.330,275 353.358,582	21.946
2	502.330,275 353.358,582	3	502.237,132 353.238,663	151.843
3	502.237,132 353.238,663	4	502.247,648 353.229,685	13.827
4	502.247,648 353.229,685	5	502.253,467 353.223,94	8.177
5	502.253,467 353.223,94	1	502.347,108 353.344,501	152.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 375, din 27/10/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

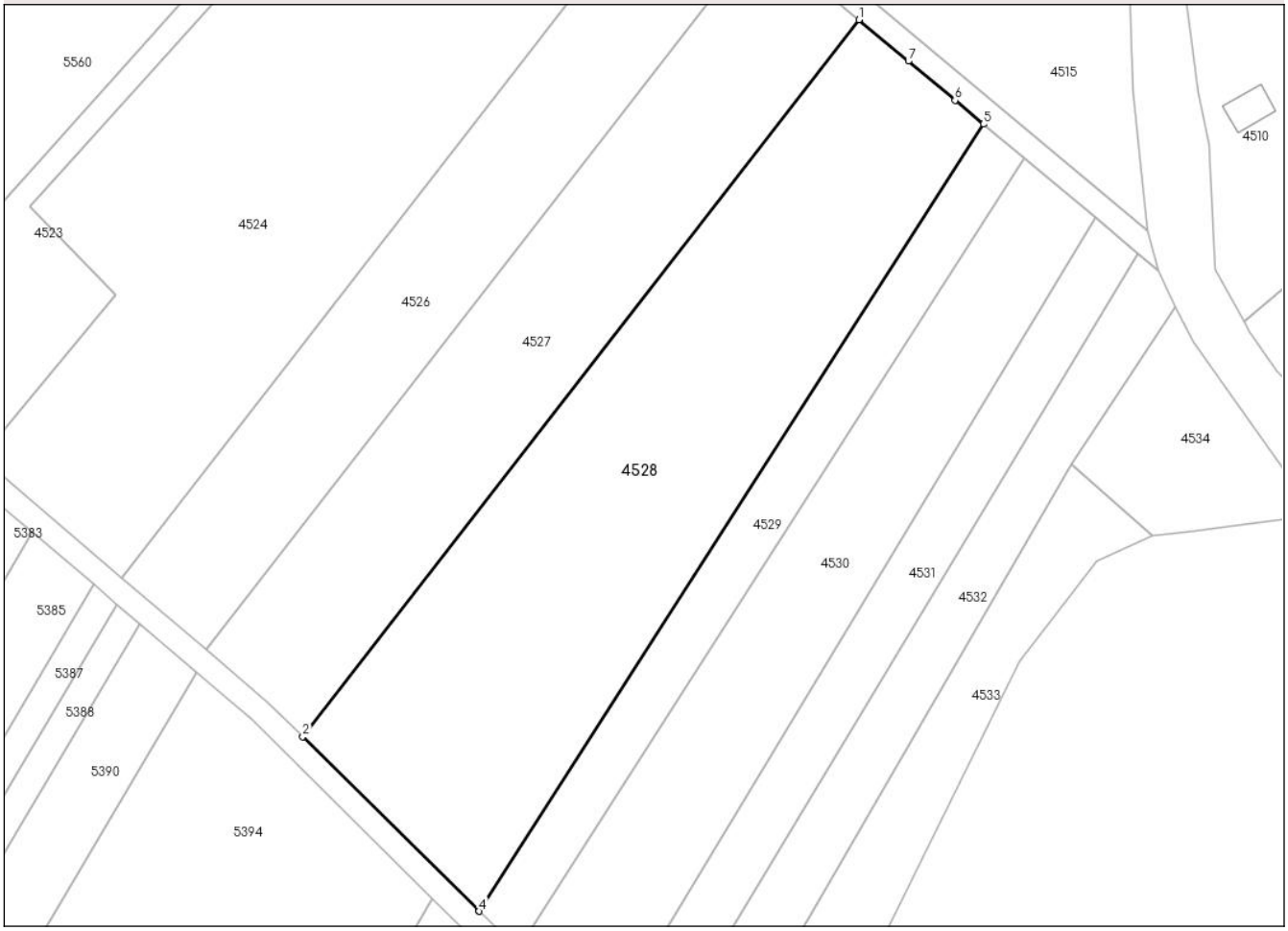
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.903	1	3	-	PARCELA 3/6 DIN ACT
2	vie	DA	397	1	3	-	PARCELA 3/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.347,108 353.344,501	2	502.253,467 353.223,94	152.655
2	502.253,467 353.223,94	3	502.283,135 353.194,648	41.692
3	502.283,135 353.194,648	4	502.283,203 353.194,581	0.095
4	502.283,203 353.194,581	5	502.368,08 353.326,955	157.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.368,08 353.326,955	6	502.363,3 353.330,954	6.232
6	502.363,3 353.330,954	7	502.355,428 353.337,54	10.264
7	502.355,428 353.337,54	1	502.347,108 353.344,501	10.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85080, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAE I ION I**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	1	3	-	PARCELA 3/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.374,937 353.321,219	2	502.368,08 353.326,955	8.94
2	502.368,08 353.326,955	3	502.283,203 353.194,581	157.248
3	502.283,203 353.194,581	4	502.289,672 353.188,193	9.091
4	502.289,672 353.188,193	1	502.374,937 353.321,219	158.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83403, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **CRACANEL PETRE**, LIPSA CNP; 2) **CRACANEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 48, din 17/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRACANEL MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOCANU AURELIA**	
Act Notarial nr. 112, din 01/04/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRACANEL GH ION DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	1	3	-	PARCELA 3/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.386,867 353.311,238	2	502.374,937 353.321,219	15.555
2	502.374,937 353.321,219	3	502.289,672 353.188,193	158.006
3	502.289,672 353.188,193	4	502.304,107 353.173,941	20.285
4	502.304,107 353.173,941	1	502.386,867 353.311,238	160.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.512	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.512	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.310,982 353.167,153	2	502.394,178 353.305,122	161.112
2	502.394,178 353.305,122	3	502.386,867 353.311,238	9.532
3	502.386,867 353.311,238	4	502.304,107 353.173,941	160.311
4	502.304,107 353.173,941	1	502.310,982 353.167,153	9.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 13/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU ION** 2) **OLTEANU FLORICA** 3) **BRADEANU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

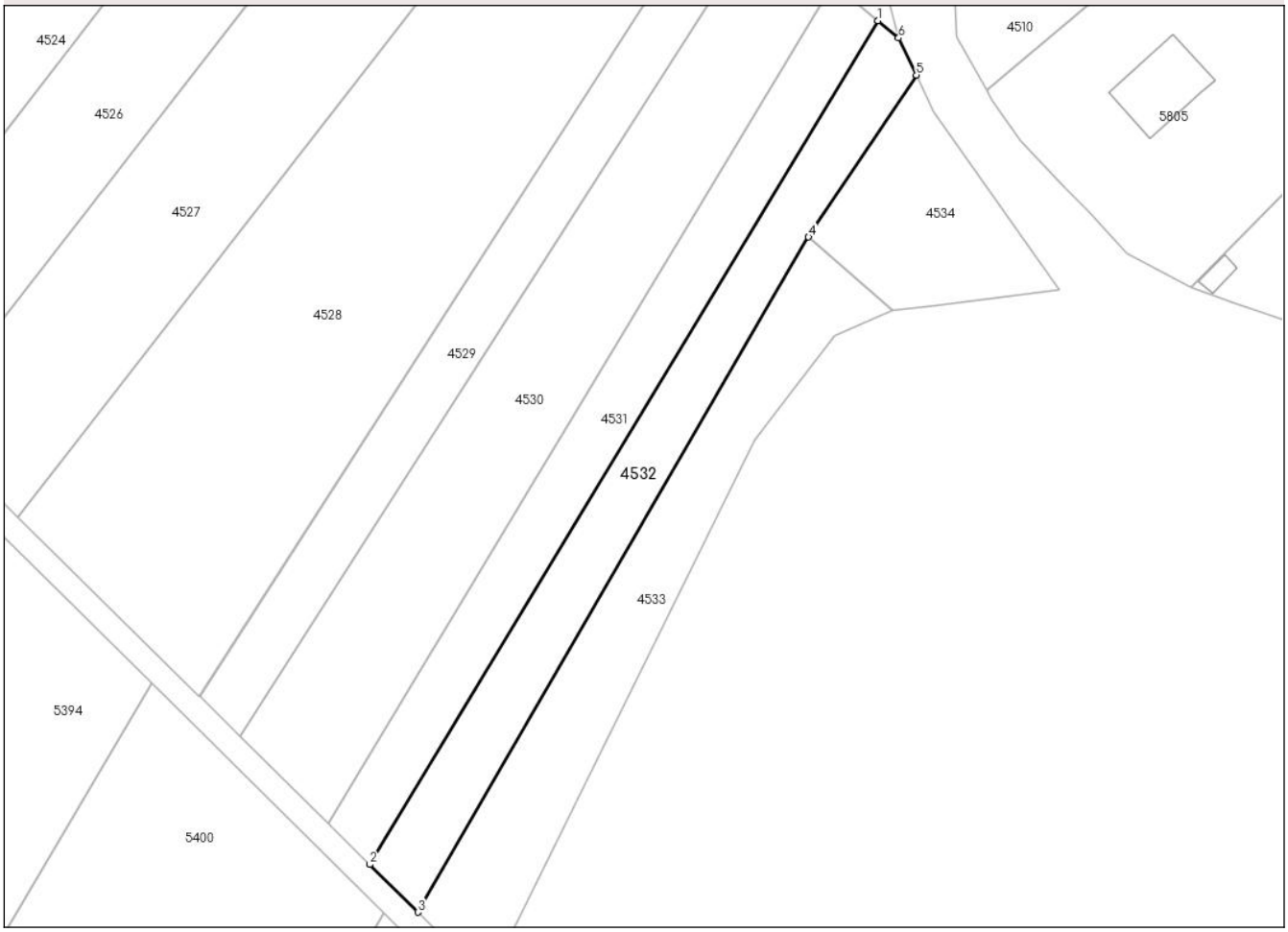
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.540	1	3	-	PARCELA 3/2 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.394,178 353.305,122	2	502.310,982 353.167,153	161.112
2	502.310,982 353.167,153	3	502.318,873 353.159,362	11.089
3	502.318,873 353.159,362	4	502.382,815 353.269,747	127.567
4	502.382,815 353.269,747	5	502.400,466 353.296,248	31.841
5	502.400,466 353.296,248	6	502.397,556 353.302,297	6.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.397,556 353.302,297	1	502.394,178 353.305,122	4.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.534	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78298, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZESCU ST CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

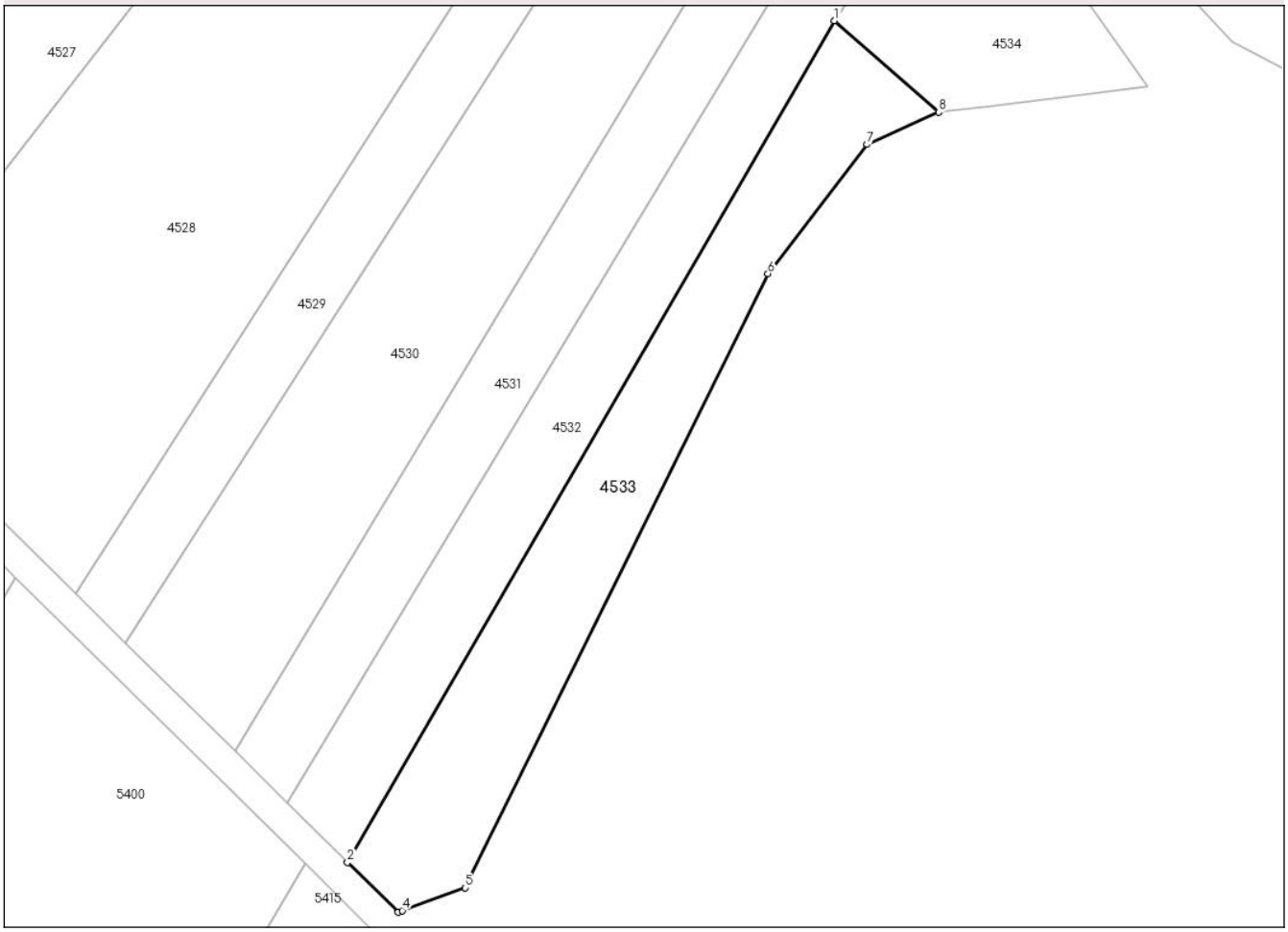
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.534	1	3	-	PARCELA 3/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.382,815 353.269,747	2	502.318,873 353.159,362	127.567
2	502.318,873 353.159,362	3	502.325,487 353.152,83	9.296
3	502.325,487 353.152,83	4	502.326,048 353.153,033	0.597
4	502.326,048 353.153,033	5	502.334,352 353.156,032	8.829
5	502.334,352 353.156,032	6	502.374,058 353.236,563	89.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.374,058 353.236,563	7	502.387,101 353.253,521	21.394
7	502.387,101 353.253,521	8	502.396,492 353.257,762	10.304
8	502.396,492 353.257,762	1	502.382,815 353.269,747	18.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

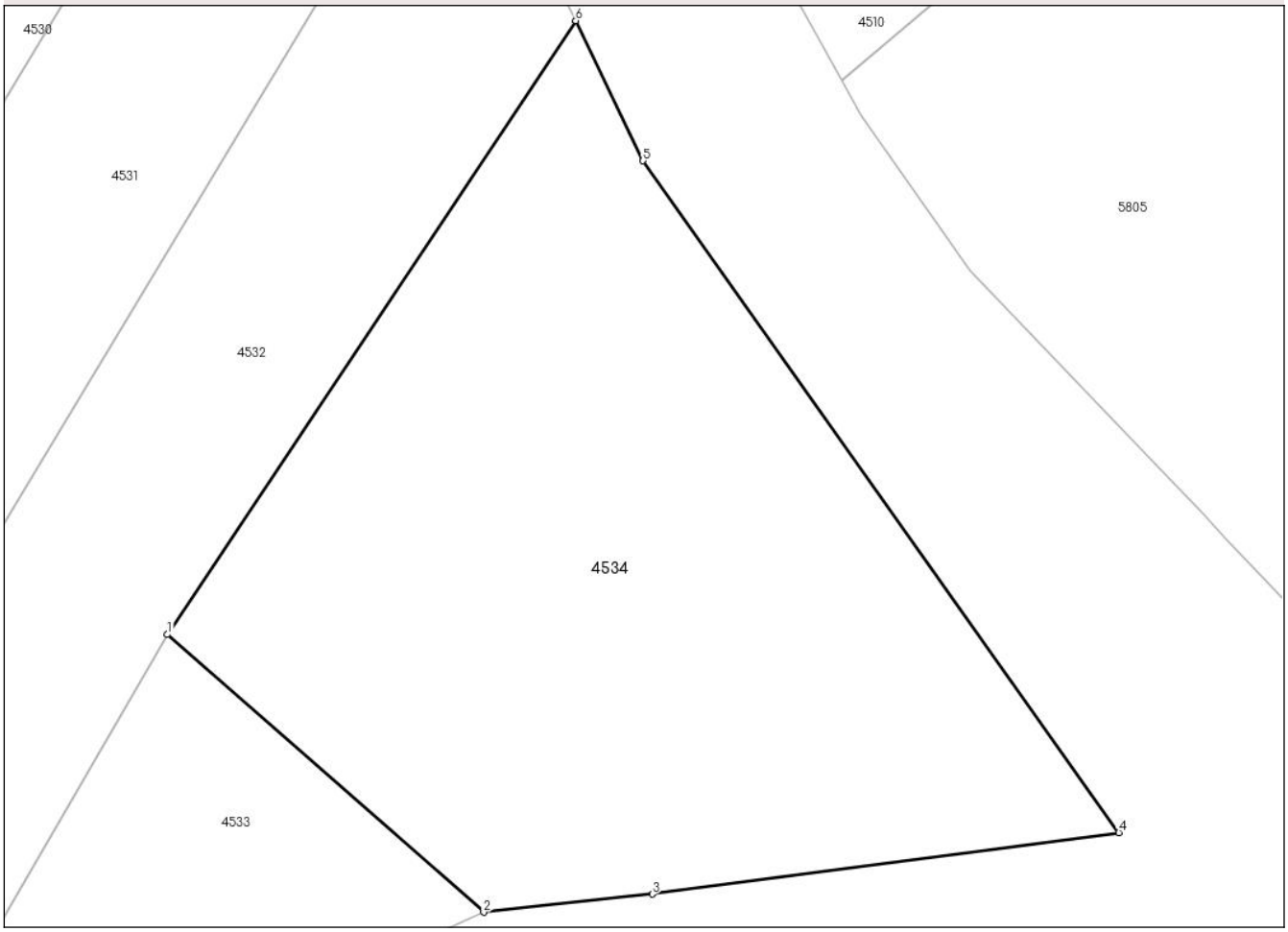
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	790	1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.382,815 353.269,747	2	502.396,492 353.257,762	18.185
2	502.396,492 353.257,762	3	502.403,78 353.258,543	7.33
3	502.403,78 353.258,543	4	502.423,942 353.261,199	20.336
4	502.423,942 353.261,199	5	502.403,376 353.290,199	35.552
5	502.403,376 353.290,199	6	502.400,466 353.296,248	6.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.400,466 353.296,248	1	502.382,815 353.269,747	31.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

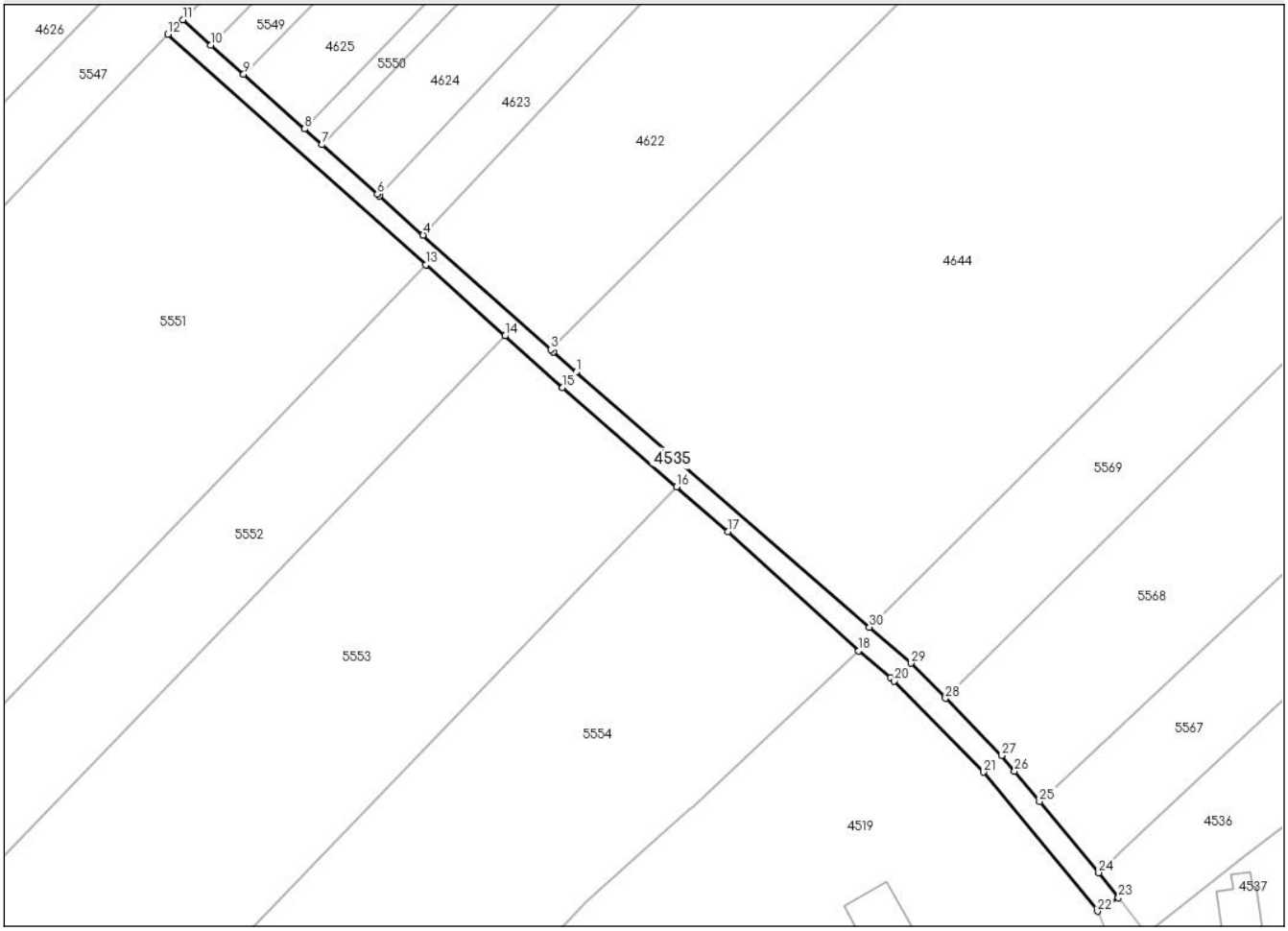
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	220	10	166	-	
2	drum	NU	863	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.286,591 353.600,829	2	502.282,158 353.604,799	5.951
3	502.281,629 353.605,273	4	502.256,688 353.627,605	33.478
5	502.248,16 353.635,242	6	502.247,764 353.635,597	0.532
7	502.236,96 353.645,272	8	502.233,52 353.648,352	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.282,158 353.604,799	3	502.281,629 353.605,273	0.71
4	502.256,688 353.627,605	5	502.248,16 353.635,242	11.448
6	502.247,764 353.635,597	7	502.236,96 353.645,272	14.503
8	502.233,52 353.648,352	9	502.221,618 353.659,009	15.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	502.221,618 353.659,009	10	502.215,233 353.664,727	8.571
11	502.209,726 353.669,659	12	502.206,784 353.666,821	4.088
13	502.257,211 353.621,769	14	502.272,683 353.607,914	20.769
15	502.283,943 353.597,831	16	502.306,212 353.578,437	29.53
17	502.316,242 353.569,702	18	502.341,833 353.546,396	34.613
19	502.348,012 353.541,157	20	502.348,803 353.540,487	1.037
21	502.366,221 353.522,737	22	502.388,542 353.495,586	35.148
23	502.392,604 353.498,189	24	502.388,749 353.503,084	6.231
25	502.377,212 353.517,017	26	502.372,315 353.522,931	7.678
27	502.369,807 353.525,959	28	502.358,797 353.537,165	15.71
29	502.352,074 353.544,007	30	502.343,932 353.551,073	10.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	502.215,233 353.664,727	11	502.209,726 353.669,659	7.393
12	502.206,784 353.666,821	13	502.257,211 353.621,769	67.621
14	502.272,683 353.607,914	15	502.283,943 353.597,831	15.115
16	502.306,212 353.578,437	17	502.316,242 353.569,702	13.3
18	502.341,833 353.546,396	19	502.348,012 353.541,157	8.101
20	502.348,803 353.540,487	21	502.366,221 353.522,737	24.869
22	502.388,542 353.495,586	23	502.392,604 353.498,189	4.824
24	502.388,749 353.503,084	25	502.377,212 353.517,017	18.09
26	502.372,315 353.522,931	27	502.369,807 353.525,959	3.932
28	502.358,797 353.537,165	29	502.352,074 353.544,007	9.592
30	502.343,932 353.551,073	1	502.286,591 353.600,829	75.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81513	3.234	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25092 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 64, din 17/11/2022 emis de BRATU IRINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **JIANU IOANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU ION GELU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHERGHE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

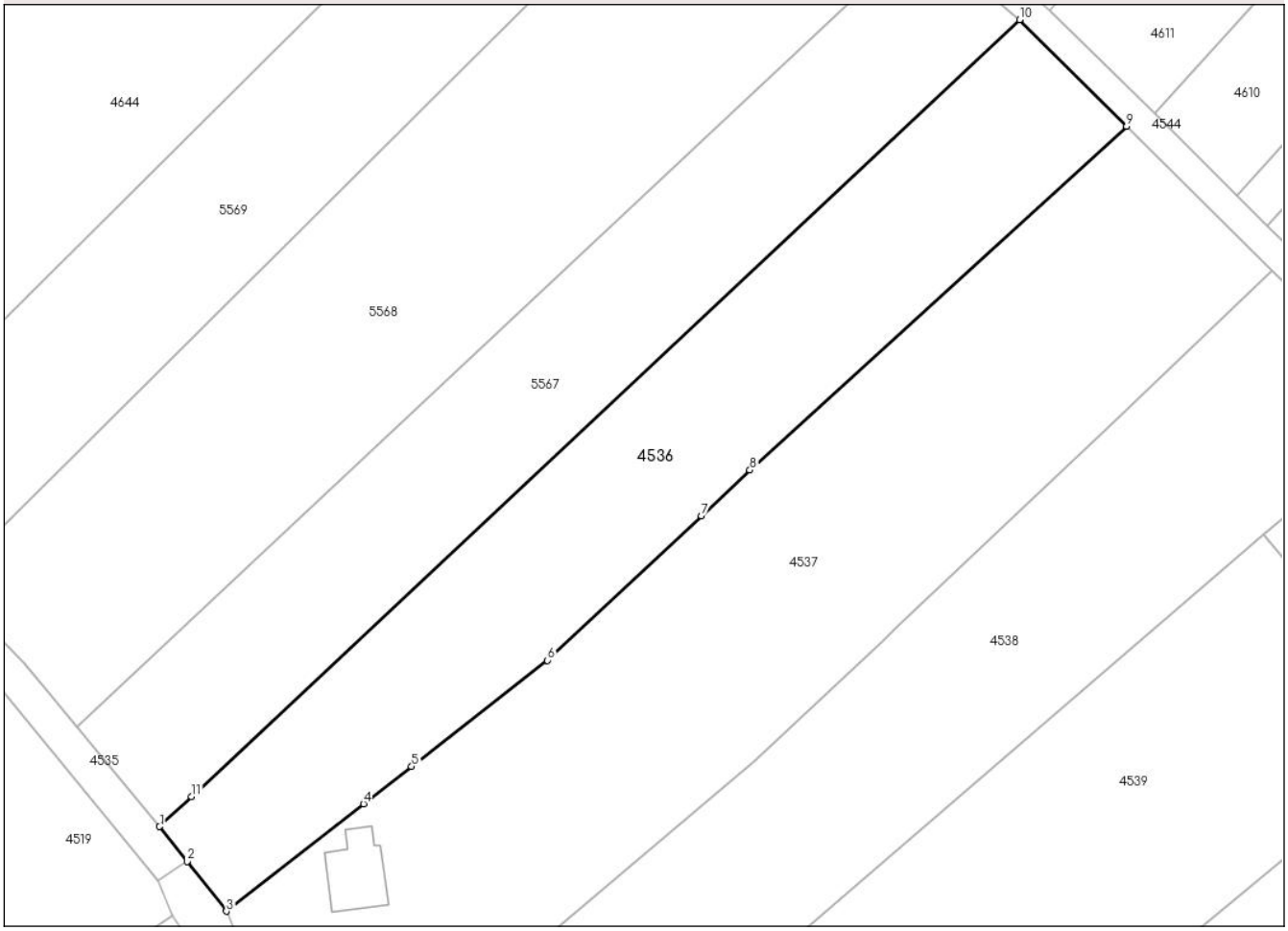
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81513	3.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.169	5	166	-	
2	arabil	NU	2.065	5	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.388,749 353.503,084	2	502.392,604 353.498,189	6.231
2	502.392,604 353.498,189	3	502.398,075 353.491,244	8.841
3	502.398,075 353.491,244	4	502.417,282 353.506,248	24.373
4	502.417,282 353.506,248	5	502.423,99 353.511,472	8.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.423,99 353.511,472	6	502.443,038 353.526,306	24.143
6	502.443,038 353.526,306	7	502.464,555 353.546,54	29.536
7	502.464,555 353.546,54	8	502.471,348 353.552,928	9.325
8	502.471,348 353.552,928	9	502.524,053 353.601,017	71.347
9	502.524,053 353.601,017	10	502.509,09 353.615,882	21.092
10	502.509,09 353.615,882	11	502.393,206 353.507,262	158.831
11	502.393,206 353.507,262	1	502.388,749 353.503,084	6.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 283, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81512	5.084	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81512-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4056 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 12, din 24/02/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela (; act administrativ nr 10 din 04.08.2017, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 34 din 30.12.1993, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 34 din 30.12.1993, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 9 din 04.08.2017, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **JIANU MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **JIANU MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **JIANU MARIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU DIANA-ILEANA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **JIANU DIANA-ILEANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU MIRELA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **JIANU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

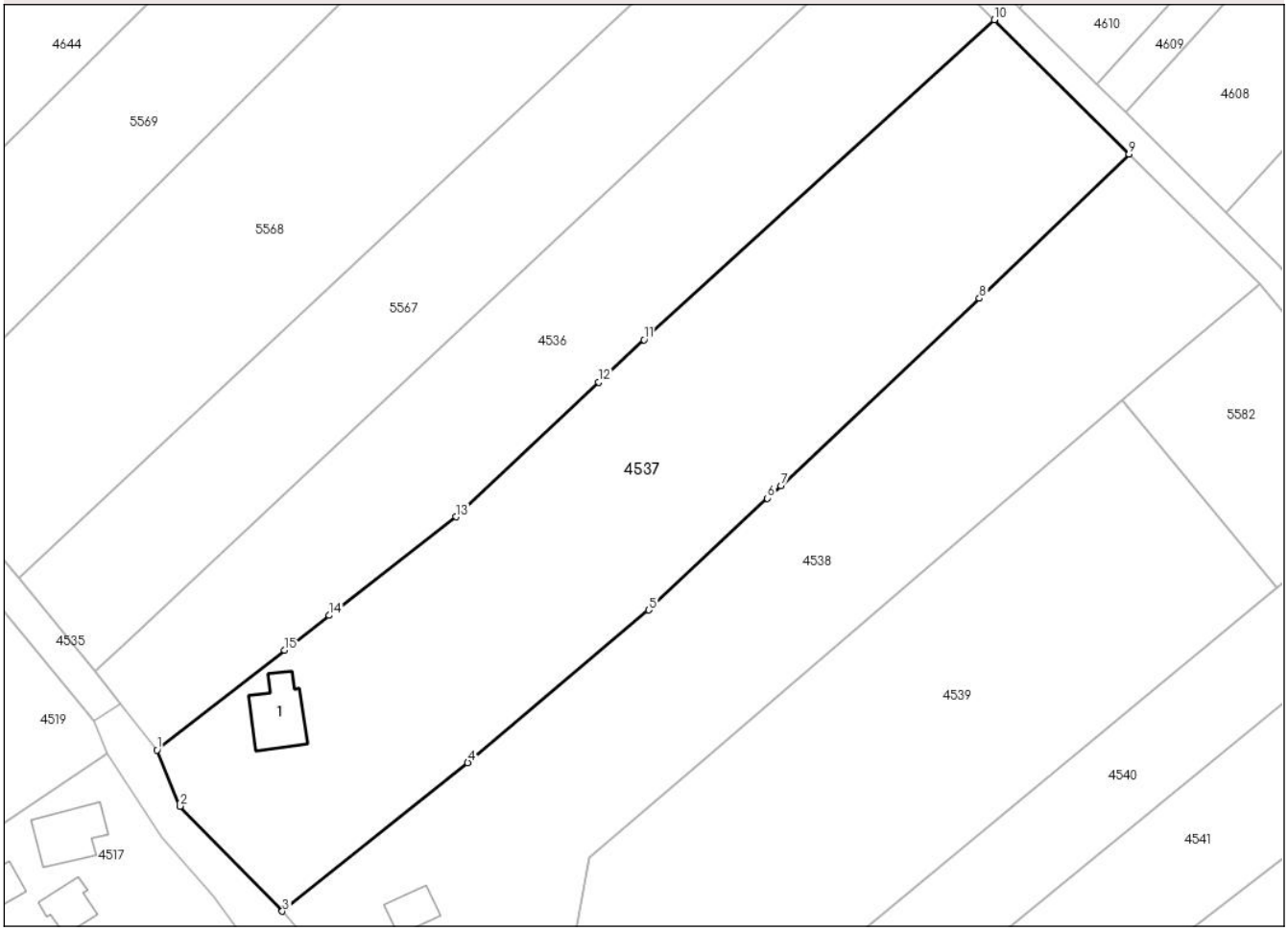
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81512	5.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	5	56	-	
2	arabil	DA	1.704	5	57	-	
3	arabil	NU	2.296	5	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81512-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.398,075 353.491,244	2	502.401,56 353.482,803	9.132
2	502.401,56 353.482,803	3	502.416,931 353.467,007	22.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.416,931 353.467,007	4	502.444,838 353.489,326	35.734
4	502.444,838 353.489,326	5	502.472,072 353.512,274	35.613
5	502.472,072 353.512,274	6	502.489,924 353.529,099	24.531
6	502.489,924 353.529,099	7	502.491,947 353.531,005	2.779
7	502.491,947 353.531,005	8	502.521,815 353.559,153	41.042
8	502.521,815 353.559,153	9	502.544,351 353.580,851	31.284
9	502.544,351 353.580,851	10	502.524,053 353.601,017	28.613
10	502.524,053 353.601,017	11	502.471,348 353.552,928	71.347
11	502.471,348 353.552,928	12	502.464,555 353.546,54	9.325
12	502.464,555 353.546,54	13	502.443,038 353.526,306	29.536
13	502.443,038 353.526,306	14	502.423,99 353.511,472	24.143
14	502.423,99 353.511,472	15	502.417,282 353.506,248	8.502
15	502.417,282 353.506,248	1	502.398,075 353.491,244	24.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 284, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.467	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Nr. 284, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78344, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCANU NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

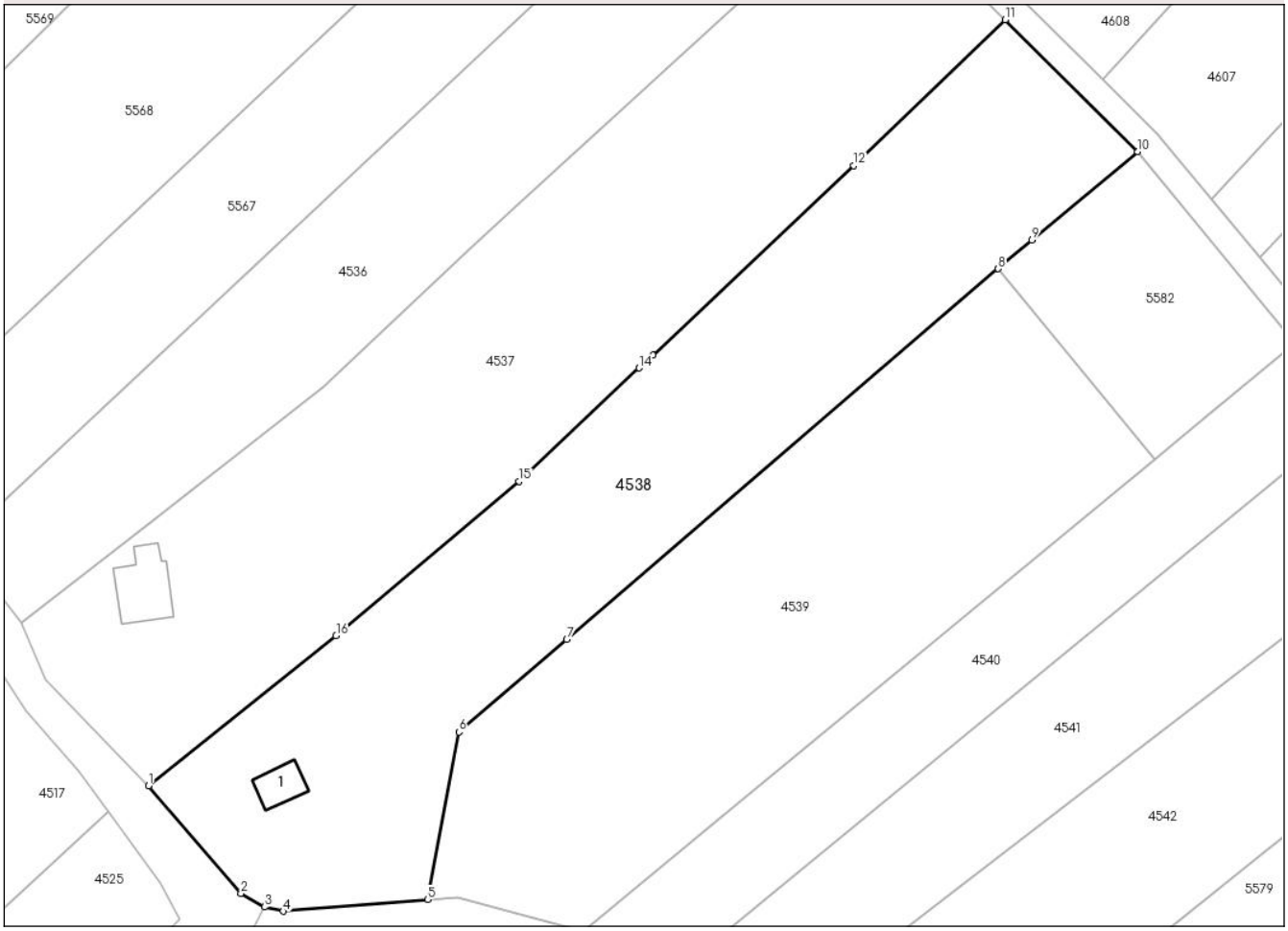
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	5	59	-	
2	faneata	DA	397	5	60	-	
3	arabil	DA	2.423	5	58	-	
4	arabil	NU	876	5	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.416,931 353.467,007	2	502.430,692 353.451,061	21.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.430,692 353.451,061	3	502.434,234 353.449,025	4.085
3	502.434,234 353.449,025	4	502.436,969 353.448,392	2.807
4	502.436,969 353.448,392	5	502.458,428 353.450,128	21.529
5	502.458,428 353.450,128	6	502.463,12 353.475,036	25.346
6	502.463,12 353.475,036	7	502.479,164 353.488,739	21.099
7	502.479,164 353.488,739	8	502.543,325 353.543,841	84.575
8	502.543,325 353.543,841	9	502.548,33 353.548,139	6.597
9	502.548,33 353.548,139	10	502.564,074 353.561,257	20.493
10	502.564,074 353.561,257	11	502.544,351 353.580,851	27.801
11	502.544,351 353.580,851	12	502.521,815 353.559,153	31.284
12	502.521,815 353.559,153	13	502.491,947 353.531,005	41.042
13	502.491,947 353.531,005	14	502.489,924 353.529,099	2.779
14	502.489,924 353.529,099	15	502.472,072 353.512,274	24.531
15	502.472,072 353.512,274	16	502.444,838 353.489,326	35.613
16	502.444,838 353.489,326	1	502.416,931 353.467,007	35.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.124	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85079, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

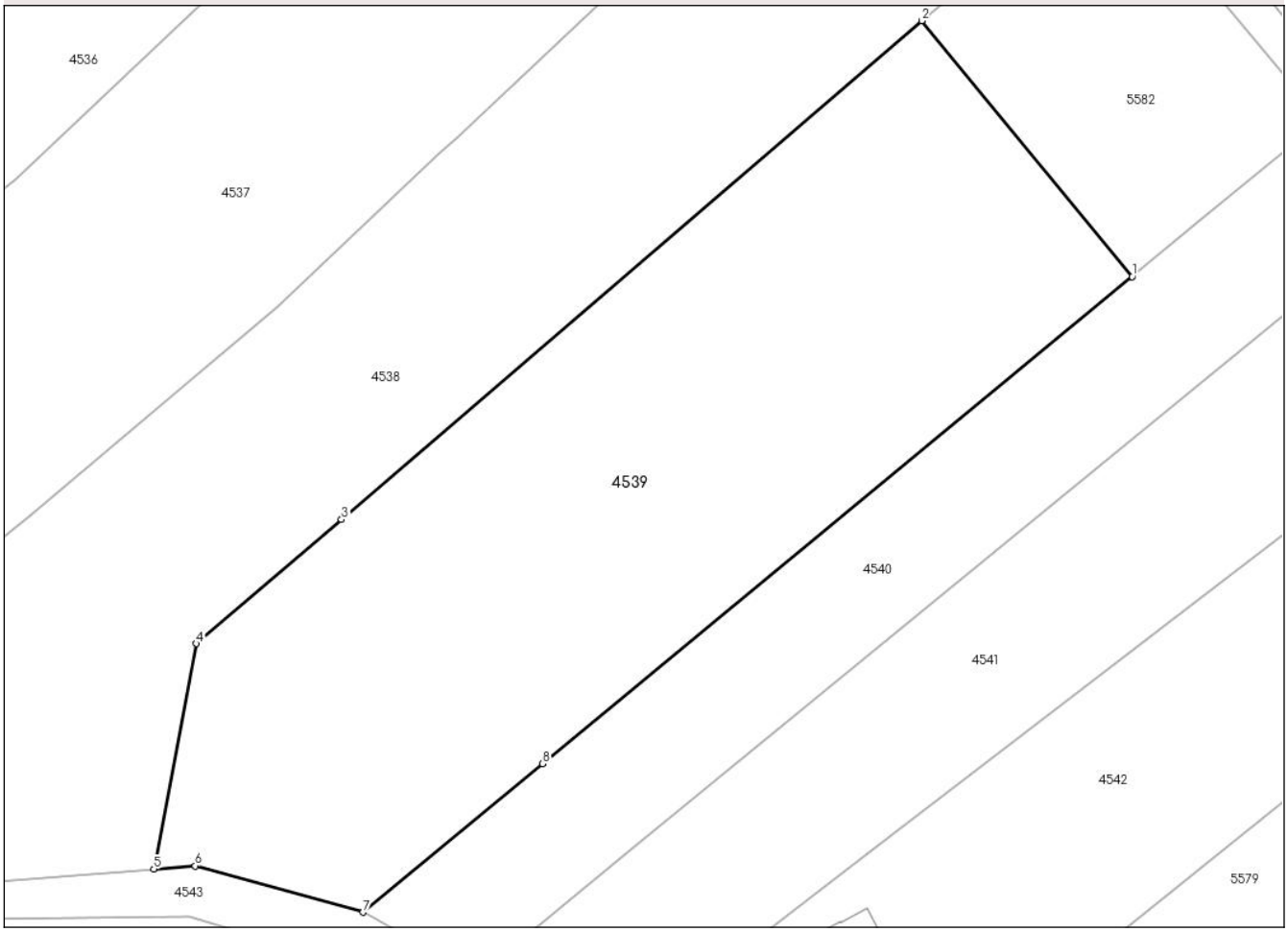
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.099	5	61	-	
2	arabil	DA	3.025	5	62, 63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.566,599 353.515,569	2	502.543,325 353.543,841	36.619
2	502.543,325 353.543,841	3	502.479,164 353.488,739	84.575
3	502.479,164 353.488,739	4	502.463,12 353.475,036	21.099
4	502.463,12 353.475,036	5	502.458,428 353.450,128	25.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.458,428 353.450,128	6	502.462,994 353.450,497	4.581
6	502.462,994 353.450,497	7	502.481,545 353.445,377	19.245
7	502.481,545 353.445,377	8	502.501,416 353.461,776	25.764
8	502.501,416 353.461,776	1	502.566,599 353.515,569	84.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81714	1.853	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23596 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 1848, din 10/10/2019 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂEŢICĂ IULIAN** 2) **BĂEŢICĂ GEORGETA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

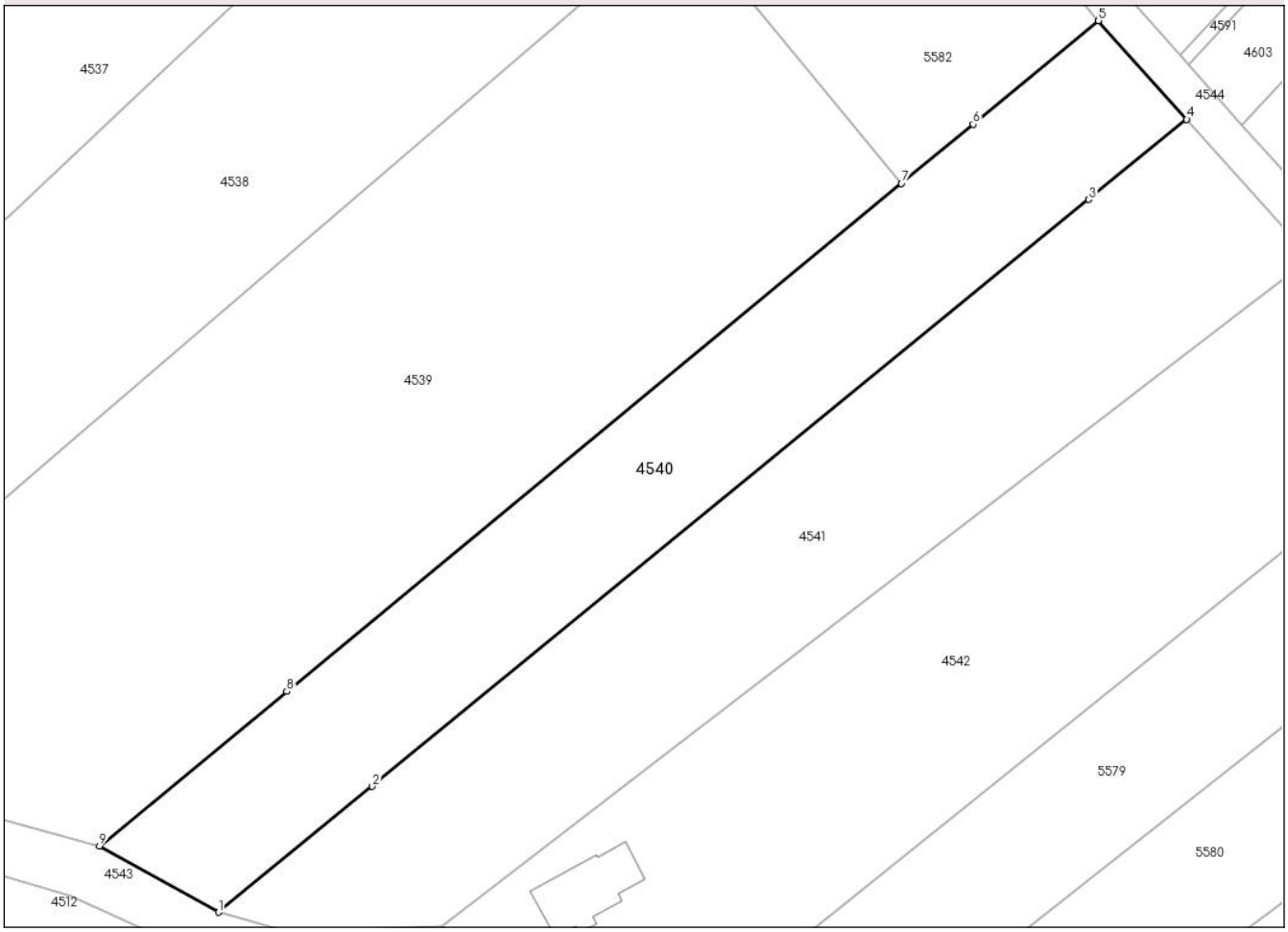
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81714	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	316	5	65	-	
2	arabil	DA	1.323	5	64	-	
3	arabil	NU	214	5	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.494,195 353.438,382	2	502.510,49 353.451,712	21.053
2	502.510,49 353.451,712	3	502.586,478 353.513,871	98.173
3	502.586,478 353.513,871	4	502.596,851 353.522,356	13.401
4	502.596,851 353.522,356	5	502.587,491 353.532,811	14.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.587,491 353.532,811	6	502.574,191 353.521,835	17.244
6	502.574,191 353.521,835	7	502.566,599 353.515,569	9.844
7	502.566,599 353.515,569	8	502.501,416 353.461,776	84.513
8	502.501,416 353.461,776	9	502.481,545 353.445,377	25.764
9	502.481,545 353.445,377	1	502.494,195 353.438,382	14.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.232	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

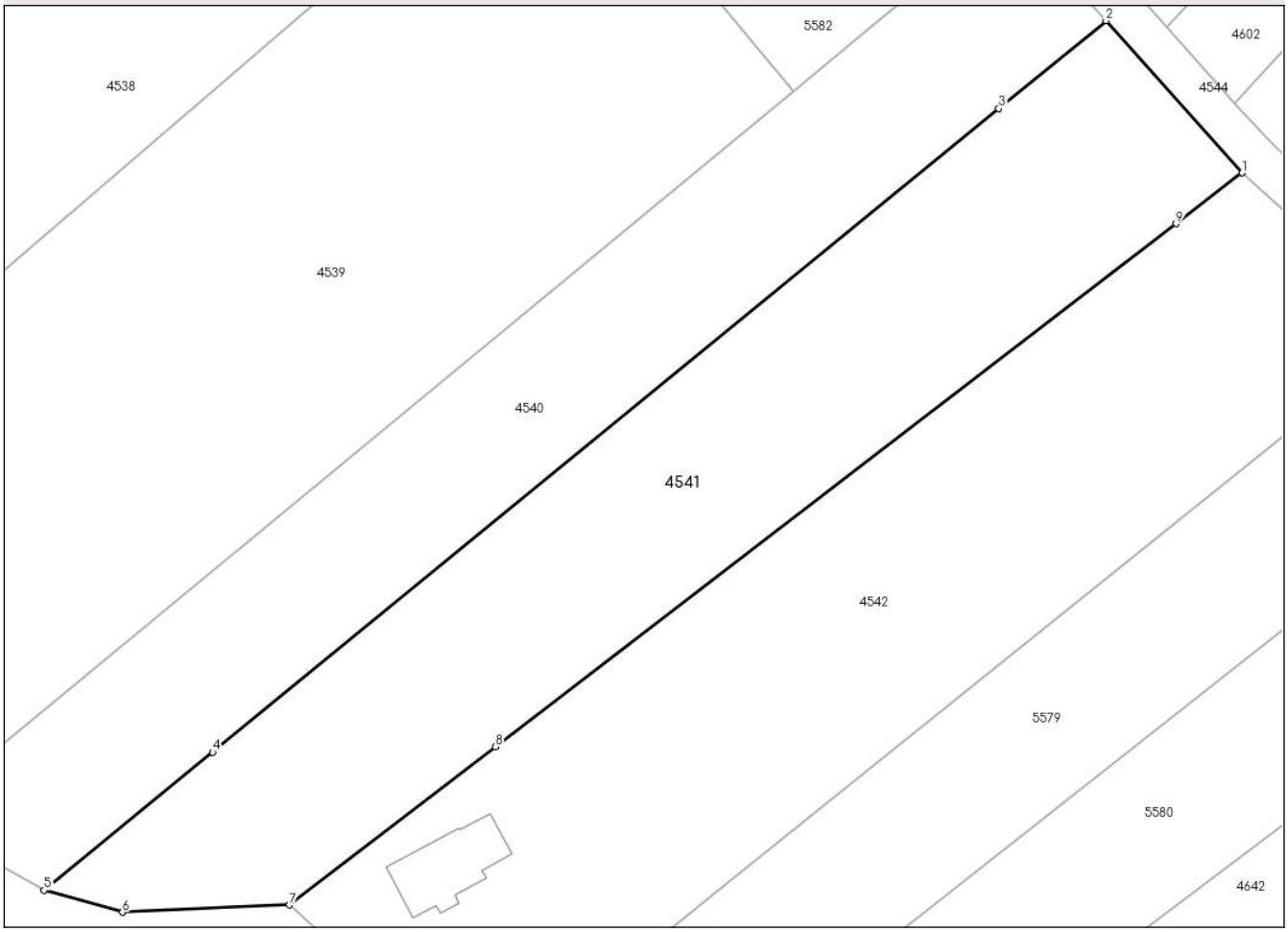
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.022	5	66, 67	-	
2	arabil	NU	210	5	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.610,008 353.507,659	2	502.596,851 353.522,356	19.726
2	502.596,851 353.522,356	3	502.586,478 353.513,871	13.401
3	502.586,478 353.513,871	4	502.510,49 353.451,712	98.173
4	502.510,49 353.451,712	5	502.494,195 353.438,382	21.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.494,195 353.438,382	6	502.501,773 353.436,262	7.869
6	502.501,773 353.436,262	7	502.517,924 353.436,949	16.166
7	502.517,924 353.436,949	8	502.537,813 353.452,221	25.076
8	502.537,813 353.452,221	9	502.603,625 353.502,757	82.977
9	502.603,625 353.502,757	1	502.610,008 353.507,659	8.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Nr. 286, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.723	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101000, din 13/10/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU VASILE**, LIPSA CNP; 2) **MOCANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **MOCANU N MARIA**, LIPSA CNP; 4) **MOCANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCANU N MARIA**, LIPSA CNP; 2) **MOCANU VASILE**, LIPSA CNP; 3) **MOCANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 4) **MOCANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

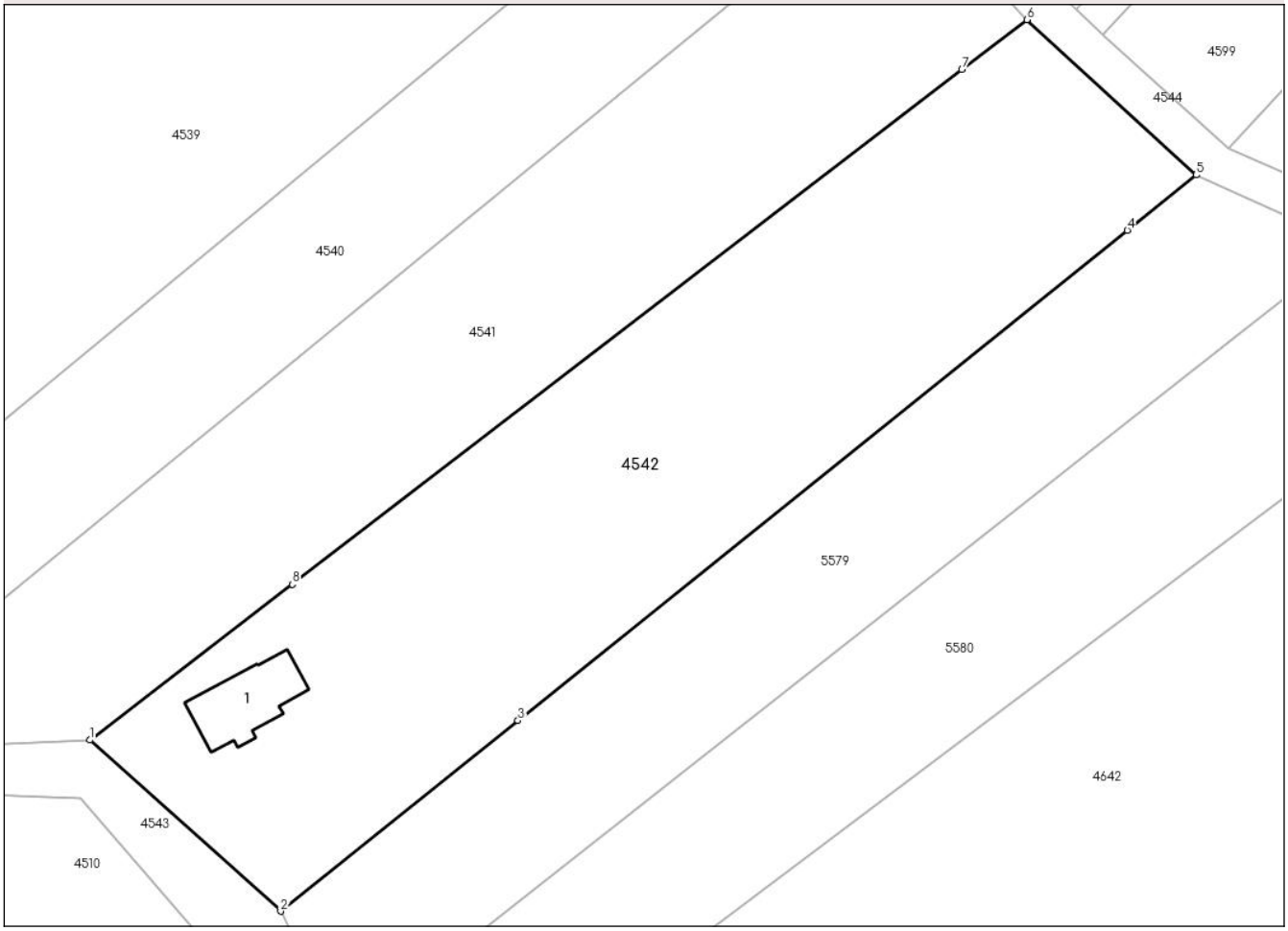
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	5	70	-	
2	arabil	DA	1.893	5	68, 69	-	
3	arabil	NU	157	5	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.517,924 353.436,949	2	502.536,67 353.420,145	25.175
2	502.536,67 353.420,145	3	502.559,978 353.438,869	29.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	502.559,978 353.438,869	4	502.619,877 353.486,988	76.833
4	502.619,877 353.486,988	5	502.626,649 353.492,428	8.686
5	502.626,649 353.492,428	6	502.610,008 353.507,659	22.559
6	502.610,008 353.507,659	7	502.603,625 353.502,757	8.048
7	502.603,625 353.502,757	8	502.537,813 353.452,221	82.977
8	502.537,813 353.452,221	1	502.517,924 353.436,949	25.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

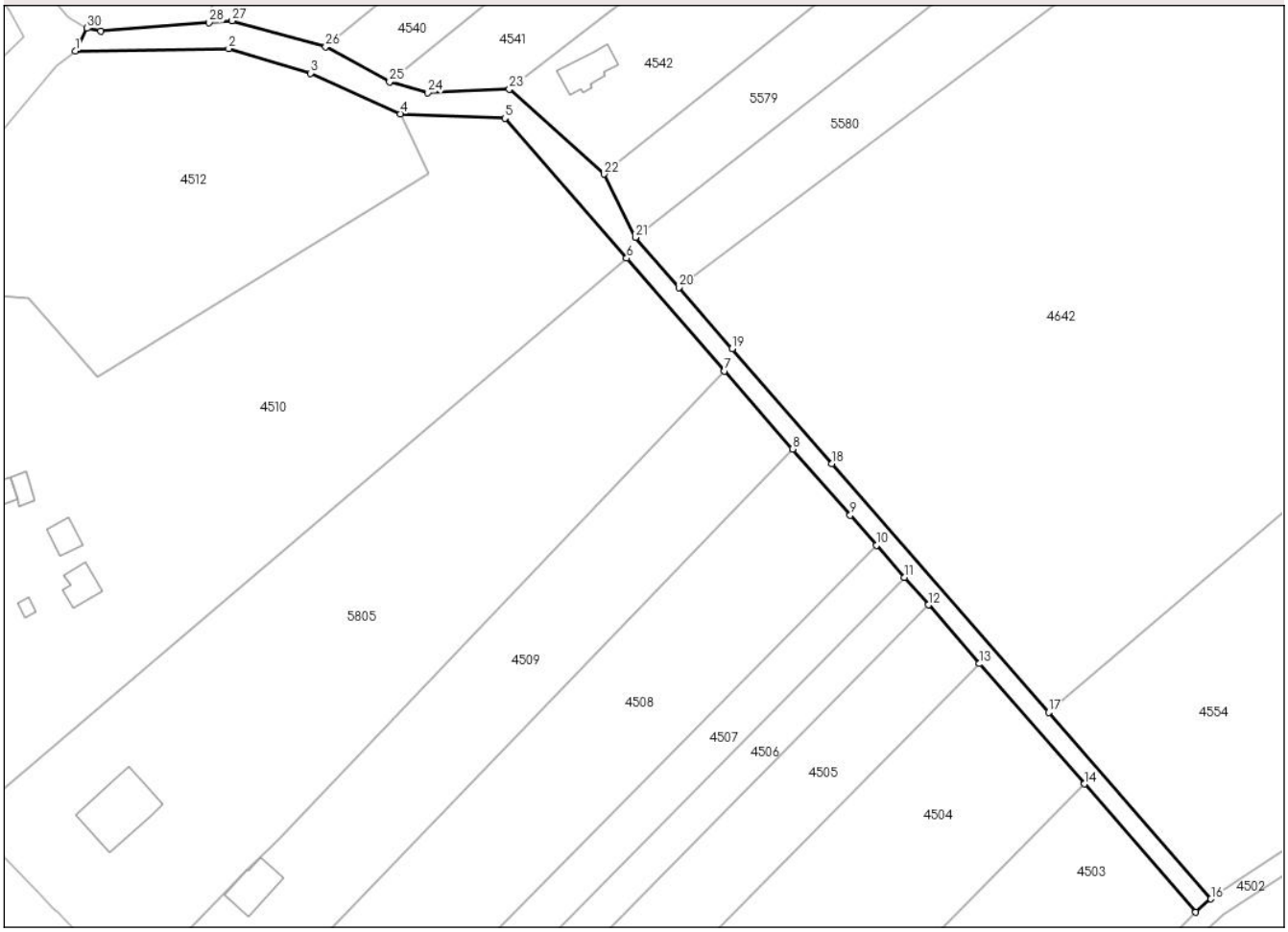
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.360	-	Ds 38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.431,905 353.444,486	2	502.462,32 353.444,948	30.419
3	502.478,507 353.440,111	4	502.496,349 353.432,065	19.572
5	502.516,997 353.431,188	6	502.541,133 353.403,486	36.742
7	502.560,545 353.381,207	8	502.574,033 353.365,725	20.533
9	502.585,435 353.352,64	10	502.590,605 353.346,705	7.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.462,32 353.444,948	3	502.478,507 353.440,111	16.894
4	502.496,349 353.432,065	5	502.516,997 353.431,188	20.667
6	502.541,133 353.403,486	7	502.560,545 353.381,207	29.55
8	502.574,033 353.365,725	9	502.585,435 353.352,64	17.356
10	502.590,605 353.346,705	11	502.596,158 353.340,333	8.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.596,158 353.340,333	12	502.600,91 353.334,879	7.234
13	502.611,03 353.323,263	14	502.631,781 353.299,447	31.588
15	502.653,873 353.274,091	16	502.656,889 353.276,719	4.0
17	502.624,727 353.313,631	18	502.581,807 353.362,892	65.336
19	502.562,027 353.385,595	20	502.551,459 353.397,724	16.087
21	502.542,855 353.407,599	22	502.536,67 353.420,145	13.988
23	502.517,924 353.436,949	24	502.501,773 353.436,262	16.166
25	502.494,195 353.438,382	26	502.481,545 353.445,377	14.455
27	502.462,994 353.450,497	28	502.458,428 353.450,128	4.581
29	502.436,969 353.448,392	30	502.434,234 353.449,025	2.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.600,91 353.334,879	13	502.611,03 353.323,263	15.406
14	502.631,781 353.299,447	15	502.653,873 353.274,091	33.63
16	502.656,889 353.276,719	17	502.624,727 353.313,631	48.958
18	502.581,807 353.362,892	19	502.562,027 353.385,595	30.111
20	502.551,459 353.397,724	21	502.542,855 353.407,599	13.097
22	502.536,67 353.420,145	23	502.517,924 353.436,949	25.175
24	502.501,773 353.436,262	25	502.494,195 353.438,382	7.869
26	502.481,545 353.445,377	27	502.462,994 353.450,497	19.245
28	502.458,428 353.450,128	29	502.436,969 353.448,392	21.529
30	502.434,234 353.449,025	1	502.431,905 353.444,486	5.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.127	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	166	10	166	-	
2	drum	NU	248	10	166	-	
3	drum	NU	190	10	166	-	
4	drum	DA	102	10	166	-	
5	drum	NU	619	10	166	-	
6	drum	DA	211	10	166	-	
7	drum	NU	2.495	10	166	-	
8	drum	DA	96	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	502.629,799 353.494,968	2	502.617,757 353.505,989	16.324
4	502.615,133 353.508,391	5	502.614,872 353.508,63	0.354
7	502.609,322 353.514,424	8	502.602,752 353.521,762	9.849
10	502.596,168 353.529,116	11	502.590,719 353.535,203	8.17
13	502.582,264 353.545,466	14	502.575,094 353.554,171	11.278
16	502.558,895 353.572,041	17	502.543,77 353.587,067	21.32
19	502.527,945 353.602,788	20	502.513,38 353.617,258	20.531
22	502.489,004 353.638,8	23	502.487,452 353.640,16	2.064
25	502.478,161 353.648,892	26	502.469,031 353.658,22	13.053
28	502.450,397 353.677,259	29	502.442,814 353.684,87	10.744
31	502.433,787 353.693,93	32	502.423,251 353.704,504	14.927
34	502.406,861 353.720,954	35	502.402,132 353.725,7	6.7
37	502.410,028 353.712,404	38	502.420,636 353.701,949	14.894
40	502.437,115 353.685,111	41	502.455,773 353.666,047	26.675
43	502.471,893 353.649,577	44	502.475,302 353.646,094	4.874
46	502.495,448 353.627,842	47	502.509,09 353.615,882	18.142
49	502.544,351 353.580,851	50	502.564,074 353.561,257	27.801
52	502.596,851 353.522,356	53	502.610,008 353.507,659	19.726
55	502.641,907 353.485,51	56	502.658,309 353.478,073	18.009
58	502.706,475 353.472,628	59	502.708,995 353.471,356	2.823
61	502.784,021 353.434,618	62	502.789,144 353.434,125	5.147
64	502.830,792 353.412,15	65	502.859,026 353.396,042	32.506
67	502.872,454 353.376,3	68	502.875,757 353.371,43	5.884
70	502.893,195 353.339,522	71	502.902,204 353.341,479	9.219
73	502.983,159 353.378,684	74	502.996,504 353.384,816	14.686
76	503.040,836 353.405,14	77	503.069,153 353.414,262	29.75
79	503.069,622 353.414,413	80	503.095,172 353.422,644	26.843
82	503.108,115 353.413,159	83	503.120,183 353.377,34	37.797
85	503.126,942 353.340,417	86	503.129,354 353.328,299	12.356
88	503.132,836 353.320,437	89	503.137,84 353.320,658	5.009
91	503.137,653 353.321,207	92	503.130,874 353.341,155	21.068
94	503.129,297 353.349,769	95	503.124,89 353.373,84	24.471
97	503.123,418 353.380,268	98	503.114,706 353.406,123	27.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	502.617,757 353.505,989	3	502.617,496 353.506,229	0.355
5	502.614,872 353.508,63	6	502.612,856 353.510,476	2.733
8	502.602,752 353.521,762	9	502.597,067 353.528,112	8.523
11	502.590,719 353.535,203	12	502.589,617 353.536,541	1.733
14	502.575,094 353.554,171	15	502.567,035 353.563,954	12.675
17	502.543,77 353.587,067	18	502.539,501 353.591,308	6.018
20	502.513,38 353.617,258	21	502.498,6 353.630,392	19.772
23	502.487,452 353.640,16	24	502.482,226 353.644,739	6.948
26	502.469,031 353.658,22	27	502.458,632 353.668,845	14.867
29	502.442,814 353.684,87	30	502.439,88 353.687,815	4.157
32	502.423,251 353.704,504	33	502.412,706 353.715,087	14.94
35	502.402,132 353.725,7	36	502.399,414 353.722,763	4.002
38	502.420,636 353.701,949	39	502.429,572 353.692,818	12.776
41	502.455,773 353.666,047	42	502.457,662 353.664,117	2.701
44	502.475,302 353.646,094	45	502.479,367 353.641,941	5.811
47	502.509,09 353.615,882	48	502.524,053 353.601,017	21.092
50	502.564,074 353.561,257	51	502.587,491 353.532,811	36.845
53	502.610,008 353.507,659	54	502.626,649 353.492,428	22.559
56	502.658,309 353.478,073	57	502.688,891 353.453,223	39.405
59	502.708,995 353.471,356	60	502.781,271 353.434,883	80.957
62	502.789,144 353.434,125	63	502.814,545 353.422,025	28.136
65	502.859,026 353.396,042	66	502.868,404 353.382,271	16.661
68	502.875,757 353.371,43	69	502.883,813 353.359,654	14.268
71	502.902,204 353.341,479	72	502.905,567 353.343,024	3.701
74	502.996,504 353.384,816	75	503.040,476 353.405,024	48.393
77	503.069,153 353.414,262	78	503.069,603 353.414,407	0.473
80	503.095,172 353.422,644	81	503.107,267 353.415,675	13.959
83	503.120,183 353.377,34	84	503.125,598 353.347,759	30.073
86	503.129,354 353.328,299	87	503.130,804 353.320,347	8.083
89	503.137,84 353.320,658	90	503.137,809 353.320,749	0.096
92	503.130,874 353.341,155	93	503.129,878 353.346,591	5.526
95	503.124,89 353.373,84	96	503.124,066 353.378,344	4.579
98	503.114,706 353.406,123	99	503.113,563 353.409,518	3.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	502.617,496 353.506,229	4	502.615,133 353.508,391	3.203
6	502.612,856 353.510,476	7	502.609,322 353.514,424	5.299
9	502.597,067 353.528,112	10	502.596,168 353.529,116	1.348
12	502.589,617 353.536,541	13	502.582,264 353.545,466	11.564
15	502.567,035 353.563,954	16	502.558,895 353.572,041	11.474
18	502.539,501 353.591,308	19	502.527,945 353.602,788	16.289
21	502.498,6 353.630,392	22	502.489,004 353.638,8	12.758
24	502.482,226 353.644,739	25	502.478,161 353.648,892	5.811
27	502.458,632 353.668,845	28	502.450,397 353.677,259	11.773
30	502.439,88 353.687,815	31	502.433,787 353.693,93	8.632
33	502.412,706 353.715,087	34	502.406,861 353.720,954	8.282
36	502.399,414 353.722,763	37	502.410,028 353.712,404	14.831
39	502.429,572 353.692,818	40	502.437,115 353.685,111	10.784
42	502.457,662 353.664,117	43	502.471,893 353.649,577	20.345
45	502.479,367 353.641,941	46	502.495,448 353.627,842	21.386
48	502.524,053 353.601,017	49	502.544,351 353.580,851	28.613
51	502.587,491 353.532,811	52	502.596,851 353.522,356	14.033
54	502.626,649 353.492,428	55	502.641,907 353.485,51	16.753
57	502.688,891 353.453,223	58	502.706,475 353.472,628	26.187
60	502.781,271 353.434,883	61	502.784,021 353.434,618	2.763
63	502.814,545 353.422,025	64	502.830,792 353.412,15	19.013
66	502.868,404 353.382,271	67	502.872,454 353.376,3	7.215
69	502.883,813 353.359,654	70	502.893,195 353.339,522	22.211
72	502.905,567 353.343,024	73	502.983,159 353.378,684	85.394
75	503.040,476 353.405,024	76	503.040,836 353.405,14	0.378
78	503.069,603 353.414,407	79	503.069,622 353.414,413	0.02
81	503.107,267 353.415,675	82	503.108,115 353.413,159	2.655
84	503.125,598 353.347,759	85	503.126,942 353.340,417	7.464
87	503.130,804 353.320,347	88	503.132,836 353.320,437	2.034
90	503.137,809 353.320,749	91	503.137,653 353.321,207	0.484
93	503.129,878 353.346,591	94	503.129,297 353.349,769	3.231
96	503.124,066 353.378,344	97	503.123,418 353.380,268	2.03
99	503.113,563 353.409,518	100	503.110,575 353.418,385	9.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
100	503.110,575 353.418,385	101	503.104,68 353.421,782	6.804
103	503.095,634 353.426,995	104	503.094,837 353.426,738	0.837
106	503.039,022 353.408,758	107	502.973,608 353.378,696	71.991
109	502.912,916 353.350,804	110	502.899,597 353.344,683	14.658
112	502.890,721 353.360,015	113	502.886,211 353.367,112	8.409
115	502.872,368 353.388,166	116	502.868,162 353.392,525	6.057
118	502.861,835 353.399,082	119	502.855,383 353.402,755	7.424
121	502.832,821 353.415,598	122	502.832,251 353.415,945	0.667
124	502.816,623 353.425,444	125	502.799,191 353.433,791	19.327
127	502.782,402 353.438,793	128	502.778,048 353.440,99	4.877
130	502.745,661 353.457,334	131	502.737,284 353.461,561	9.383
133	502.720,692 353.469,934	134	502.708,161 353.476,219	14.019
136	502.688,472 353.458,718	137	502.673,639 353.470,771	19.113
139	502.660,431 353.481,503	140	502.645,332 353.488,204	16.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
101	503.104,68 353.421,782	102	503.100,311 353.424,3	5.043
104	503.094,837 353.426,738	105	503.068,018 353.418,099	28.176
107	502.973,608 353.378,696	108	502.947,758 353.366,816	28.449
110	502.899,597 353.344,683	111	502.894,535 353.350,905	8.021
113	502.886,211 353.367,112	114	502.877,031 353.381,074	16.71
116	502.868,162 353.392,525	117	502.867,045 353.393,682	1.608
119	502.855,383 353.402,755	120	502.841,395 353.410,717	16.095
122	502.832,251 353.415,945	123	502.826,143 353.419,657	7.147
125	502.799,191 353.433,791	126	502.790,343 353.438,028	9.81
128	502.778,048 353.440,99	129	502.763,865 353.448,147	15.886
131	502.737,284 353.461,561	132	502.728,961 353.465,761	9.323
134	502.708,161 353.476,219	135	502.705,484 353.477,492	2.964
137	502.673,639 353.470,771	138	502.668,058 353.475,305	7.191
140	502.645,332 353.488,204	1	502.629,799 353.494,968	16.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
102	503.100,311 353.424,3	103	503.095,634 353.426,995	5.398
105	503.068,018 353.418,099	106	503.039,022 353.408,758	30.463
108	502.947,758 353.366,816	109	502.912,916 353.350,804	38.345
111	502.894,535 353.350,905	112	502.890,721 353.360,015	9.876
114	502.877,031 353.381,074	115	502.872,368 353.388,166	8.488
117	502.867,045 353.393,682	118	502.861,835 353.399,082	7.504
120	502.841,395 353.410,717	121	502.832,821 353.415,598	9.866
123	502.826,143 353.419,657	124	502.816,623 353.425,444	11.141
126	502.790,343 353.438,028	127	502.782,402 353.438,793	7.978
129	502.763,865 353.448,147	130	502.745,661 353.457,334	20.391
132	502.728,961 353.465,761	133	502.720,692 353.469,934	9.262
135	502.705,484 353.477,492	136	502.688,472 353.458,718	25.335
138	502.668,058 353.475,305	139	502.660,431 353.481,503	9.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.740	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62552, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ION**, LIPSA CNP; 2) **JIANU FLOREA**, LIPSA CNP; 3) **JIANU NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU NICOLAE**, LIPSA CNP; 2) **JIANU ION**, LIPSA CNP; 3) **JIANU FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	273	5	99	-	
2	curti constructii	DA	1.208	5	102	-	
3	arabil	DA	259	5	99/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.143,719 353.261,279	2	503.136,132 353.260,422	7.635
2	503.136,132 353.260,422	3	503.111,784 353.257,672	24.503
3	503.111,784 353.257,672	4	503.092,369 353.255,479	19.538
4	503.092,369 353.255,479	5	503.070,944 353.253,059	21.561
5	503.070,944 353.253,059	6	503.071,836 353.244,895	8.213
6	503.071,836 353.244,895	7	503.092,516 353.238,869	21.54
7	503.092,516 353.238,869	8	503.098,366 353.237,165	6.093
8	503.098,366 353.237,165	9	503.106,383 353.234,87	8.339
9	503.106,383 353.234,87	10	503.110,496 353.232,918	4.553
10	503.110,496 353.232,918	11	503.123,879 353.228,642	14.05
11	503.123,879 353.228,642	12	503.132,882 353.228,228	9.013
12	503.132,882 353.228,228	13	503.136,409 353.228,044	3.532
13	503.136,409 353.228,044	14	503.150,284 353.229,38	13.939
14	503.150,284 353.229,38	15	503.150,077 353.230,54	1.178
15	503.150,077 353.230,54	16	503.147,026 353.247,707	17.436
16	503.147,026 353.247,707	1	503.143,719 353.261,279	13.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.033 Masurata: 5.090	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rociu, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88769, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **STROE DUMITRA**, LIPSA CNP; 3) **COSTEA FLOAREA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTEA FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **IONESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; 3) **STROE DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

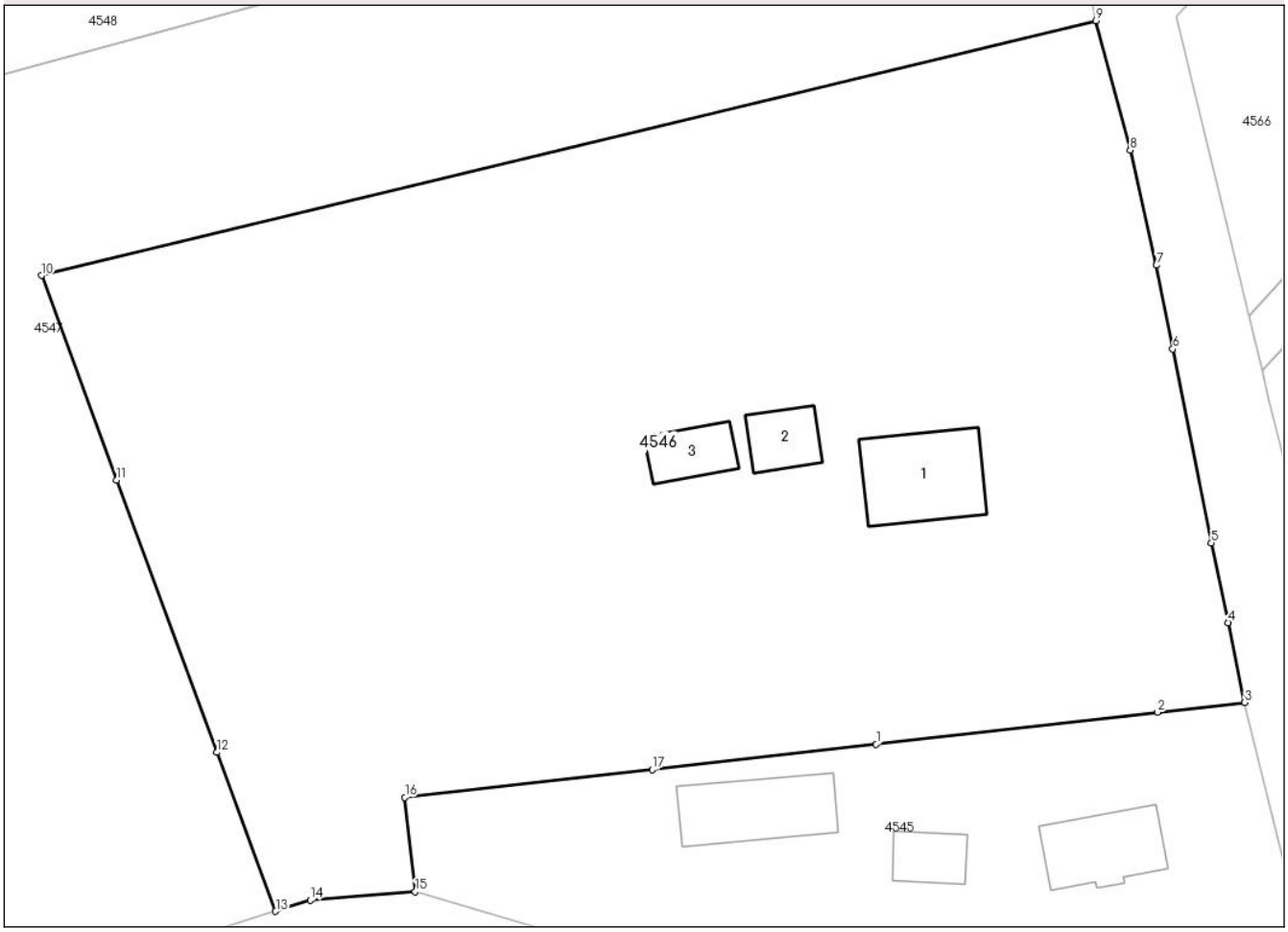
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.033 Masurata: 5.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	5	99	-	
2	livada	DA	2.128	5	99	-	
3	arabil	DA	198	5	101	-	
4	ape statatoare	DA	52	5	100	-	
5	arabil	DA	1.887	5	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.111,784 353.257,672	2	503.136,132 353.260,422	24.503
2	503.136,132 353.260,422	3	503.143,719 353.261,279	7.635
3	503.143,719 353.261,279	4	503.142,268 353.268,198	7.07
4	503.142,268 353.268,198	5	503.140,816 353.275,117	7.07
5	503.140,816 353.275,117	6	503.137,49 353.291,912	17.121
6	503.137,49 353.291,912	7	503.136,055 353.299,157	7.386
7	503.136,055 353.299,157	8	503.133,795 353.309,132	10.228
8	503.133,795 353.309,132	9	503.130,804 353.320,347	11.607
9	503.130,804 353.320,347	10	503.039,443 353.298,276	93.989
10	503.039,443 353.298,276	11	503.045,975 353.280,552	18.889
11	503.045,975 353.280,552	12	503.054,67 353.256,956	25.147
12	503.054,67 353.256,956	13	503.059,742 353.243,191	14.67
13	503.059,742 353.243,191	14	503.062,742 353.244,148	3.149
14	503.062,742 353.244,148	15	503.071,836 353.244,895	9.125
15	503.071,836 353.244,895	16	503.070,944 353.253,059	8.213
16	503.070,944 353.253,059	17	503.092,369 353.255,479	21.561
17	503.092,369 353.255,479	1	503.111,784 353.257,672	19.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.579	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85007, din 26/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

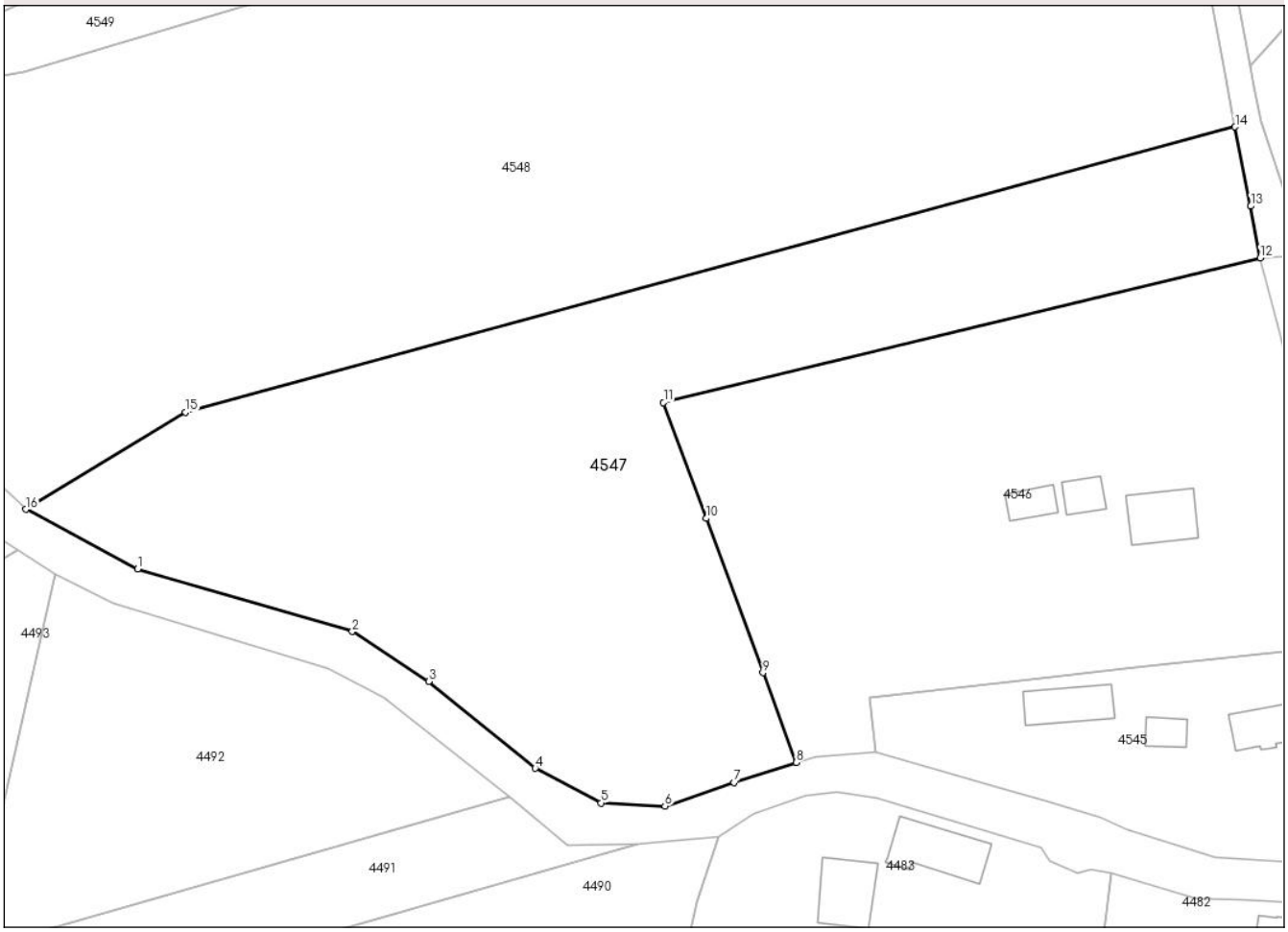
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.579	5	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.958,924 353.272,796	2	502.991,776 353.263,249	34.211
2	502.991,776 353.263,249	3	503.003,476 353.255,585	13.987
3	503.003,476 353.255,585	4	503.019,797 353.242,31	21.038
4	503.019,797 353.242,31	5	503.029,855 353.237,009	11.369
5	503.029,855 353.237,009	6	503.039,649 353.236,55	9.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.039,649 353.236,55	7	503.050,235 353.240,159	11.184
7	503.050,235 353.240,159	8	503.059,742 353.243,191	9.979
8	503.059,742 353.243,191	9	503.054,67 353.256,956	14.67
9	503.054,67 353.256,956	10	503.045,975 353.280,552	25.147
10	503.045,975 353.280,552	11	503.039,443 353.298,276	18.889
11	503.039,443 353.298,276	12	503.130,804 353.320,347	93.989
12	503.130,804 353.320,347	13	503.129,354 353.328,299	8.083
13	503.129,354 353.328,299	14	503.126,942 353.340,417	12.356
14	503.126,942 353.340,417	15	502.966,271 353.296,768	166.494
15	502.966,271 353.296,768	16	502.941,81 353.281,923	28.613
16	502.941,81 353.281,923	1	502.958,924 353.272,796	19.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.102	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 56043, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR B ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

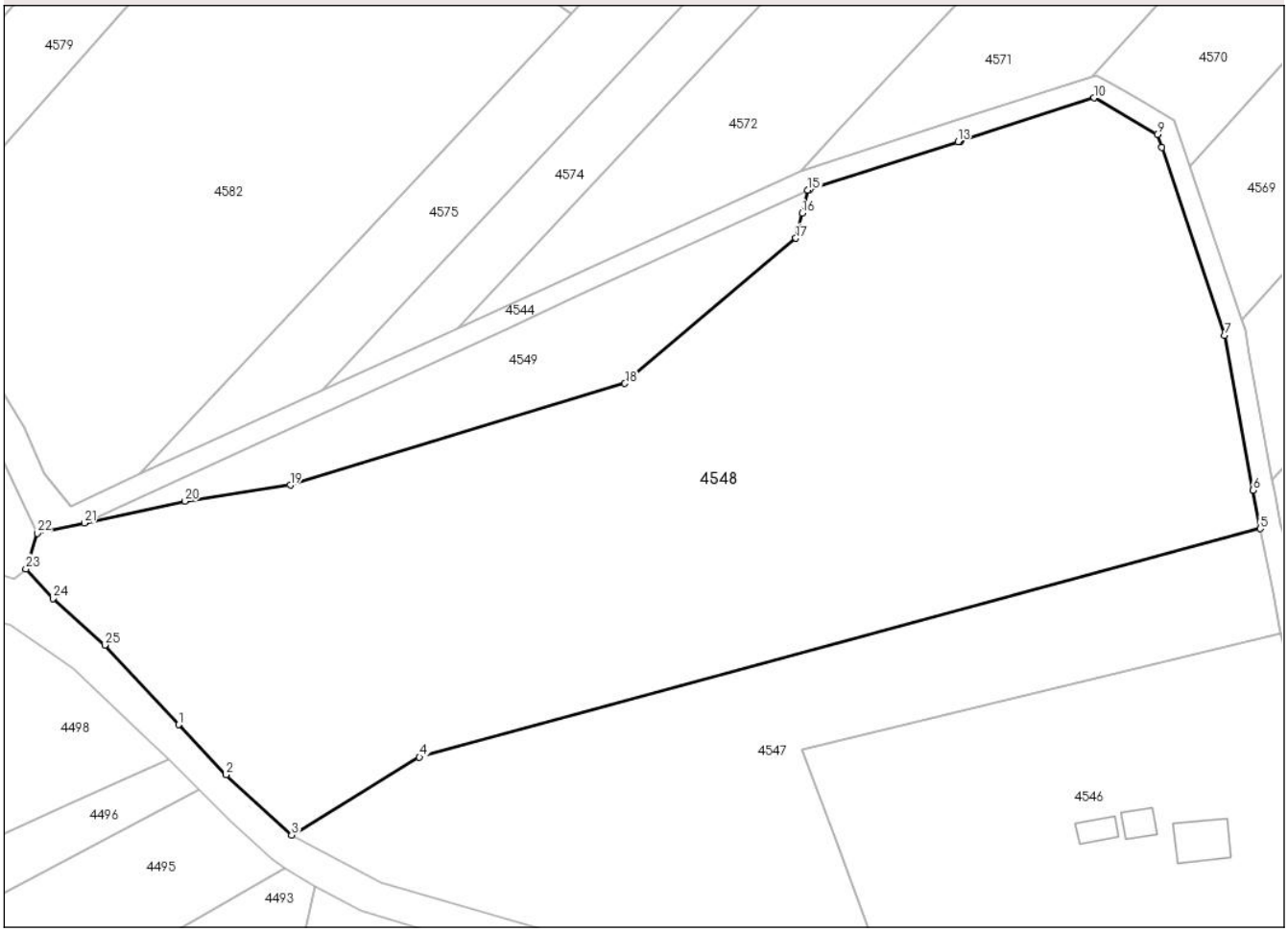
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.515	5	96, 97	-	
2	faneata	DA	11.310	5	89, 90, 91, 92, 93, 94, 95	-	
3	faneata	NU	277	5	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.920,213 353.302,993	2	502.929,269 353.293,419	13.178
3	502.941,81 353.281,923	4	502.966,271 353.296,768	28.613
5	503.126,942 353.340,417	6	503.125,598 353.347,759	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.929,269 353.293,419	3	502.941,81 353.281,923	17.013
4	502.966,271 353.296,768	5	503.126,942 353.340,417	166.494
6	503.125,598 353.347,759	7	503.120,183 353.377,34	30.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	503.120,183 353.377,34	8	503.108,115 353.413,159	37.797
9	503.107,267 353.415,675	10	503.095,172 353.422,644	13.959
11	503.069,622 353.414,413	12	503.069,603 353.414,407	0.02
13	503.069,153 353.414,262	14	503.040,836 353.405,14	29.75
15	503.040,476 353.405,024	16	503.039,384 353.400,608	4.549
17	503.038,207 353.395,848	18	503.005,505 353.368,11	42.881
19	502.941,576 353.348,732	20	502.921,456 353.345,662	20.353
21	502.902,204 353.341,479	22	502.893,195 353.339,522	9.219
23	502.891,048 353.332,739	24	502.896,19 353.327,099	7.632
25	502.906,121 353.318,207	1	502.920,213 353.302,993	20.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	503.108,115 353.413,159	9	503.107,267 353.415,675	2.655
10	503.095,172 353.422,644	11	503.069,622 353.414,413	26.843
12	503.069,603 353.414,407	13	503.069,153 353.414,262	0.473
14	503.040,836 353.405,14	15	503.040,476 353.405,024	0.378
16	503.039,384 353.400,608	17	503.038,207 353.395,848	4.903
18	503.005,505 353.368,11	19	502.941,576 353.348,732	66.801
20	502.921,456 353.345,662	21	502.902,204 353.341,479	19.701
22	502.893,195 353.339,522	23	502.891,048 353.332,739	7.115
24	502.896,19 353.327,099	25	502.906,121 353.318,207	13.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.697	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

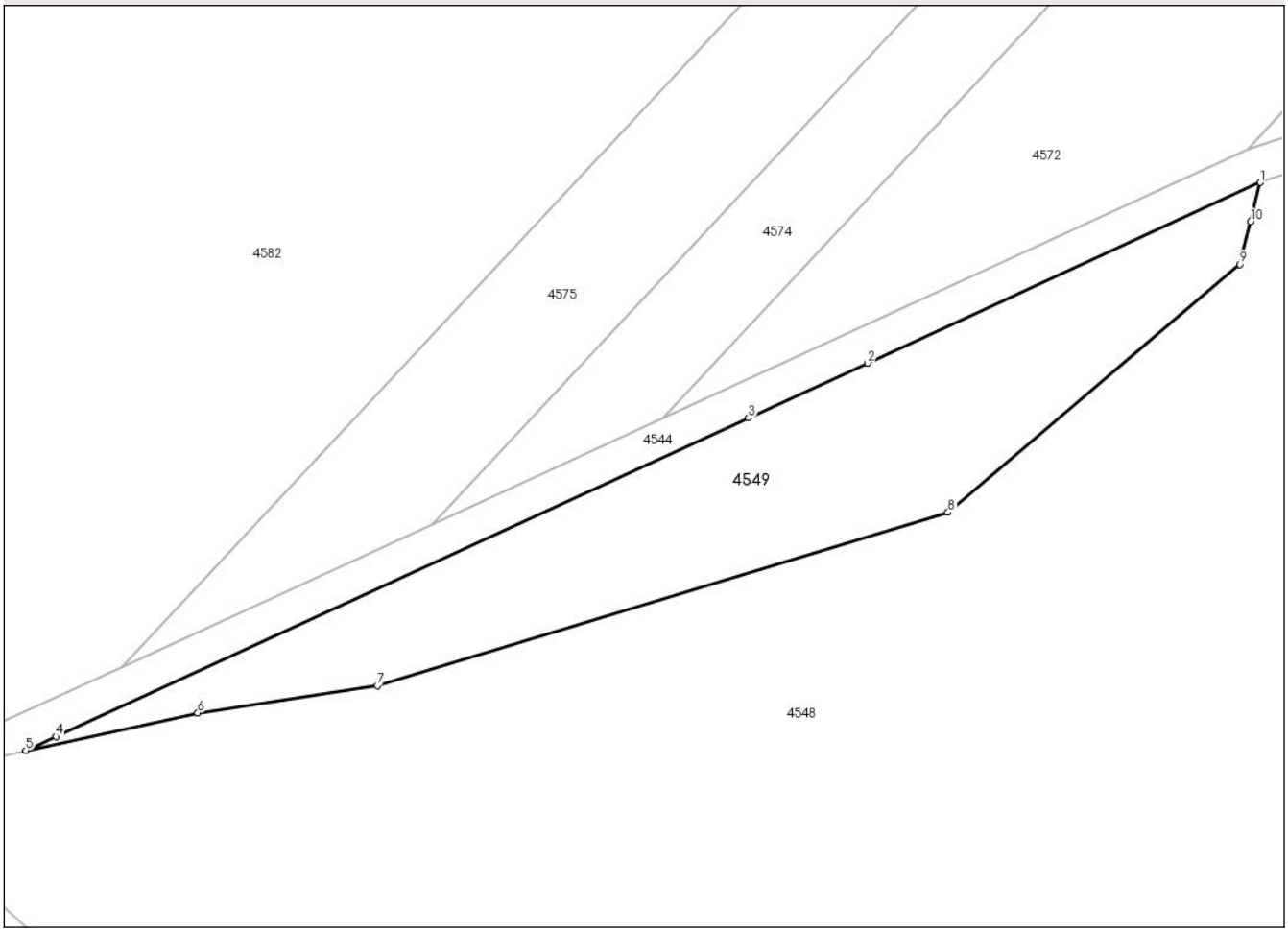
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.265	5	89	-	
2	faneata	NU	432	5	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.040,476 353.405,024	2	502.996,504 353.384,816	48.393
2	502.996,504 353.384,816	3	502.983,159 353.378,684	14.686
3	502.983,159 353.378,684	4	502.905,567 353.343,024	85.394
4	502.905,567 353.343,024	5	502.902,204 353.341,479	3.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.902,204 353.341,479	6	502.921,456 353.345,662	19.701
6	502.921,456 353.345,662	7	502.941,576 353.348,732	20.353
7	502.941,576 353.348,732	8	503.005,505 353.368,11	66.801
8	503.005,505 353.368,11	9	503.038,207 353.395,848	42.881
9	503.038,207 353.395,848	10	503.039,384 353.400,608	4.903
10	503.039,384 353.400,608	1	503.040,476 353.405,024	4.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81456	6.064	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81456-C1	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	81456-C2	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	81456-C3	Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9657 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 1856, din 05/08/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (; hotarare judecatoreasca nr 660 din 07.05.2013, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act administrativ nr 2683 din 08.08.2017, emis de Primaria Rociu;act notarial nr 3001 din 14.07.2017, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 337 din 08.08.2017, emis de Primaria Rociu;act notarial nr 241 din 05.08.2014, emis de BIN GRECU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81456	6.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	5	86	-	
2	faneata	DA	791	5	87	-	
3	faneata	DA	760	5	84, 85	-	
4	arabil	DA	3.505	5	83	-	PARCELA 83/1 IN ACT
5	faneata	NU	301	5	84, 85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81456-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	81456-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	81456-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.883,813 353.359,654	2	502.875,757 353.371,43	14.268
3	502.872,454 353.376,3	4	502.868,404 353.382,271	7.215
5	502.859,026 353.396,042	6	502.830,792 353.412,15	32.506
7	502.814,545 353.422,025	8	502.789,144 353.434,125	28.136
9	502.784,021 353.434,618	10	502.781,271 353.434,883	2.763
11	502.779,186 353.424,075	12	502.787,849 353.412,801	14.218
13	502.790,981 353.410,759	14	502.792,331 353.407,265	3.746
15	502.783,487 353.403,672	16	502.779,256 353.401,011	4.998
17	502.788,559 353.384,449	18	502.805,309 353.359,15	30.341
19	502.808,937 353.352,739	20	502.812,527 353.347,524	6.331
21	502.838,473 353.341,174	22	502.865,449 353.336,985	27.299
23	502.871,335 353.335,487	24	502.886,754 353.331,565	15.91
25	502.888,806 353.330,75	26	502.891,048 353.332,739	2.997
27	502.893,195 353.339,522	1	502.883,813 353.359,654	22.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.875,757 353.371,43	3	502.872,454 353.376,3	5.884
4	502.868,404 353.382,271	5	502.859,026 353.396,042	16.661
6	502.830,792 353.412,15	7	502.814,545 353.422,025	19.013
8	502.789,144 353.434,125	9	502.784,021 353.434,618	5.147
10	502.781,271 353.434,883	11	502.779,186 353.424,075	11.007
12	502.787,849 353.412,801	13	502.790,981 353.410,759	3.739
14	502.792,331 353.407,265	15	502.783,487 353.403,672	9.546
16	502.779,256 353.401,011	17	502.788,559 353.384,449	18.996
18	502.805,309 353.359,15	19	502.808,937 353.352,739	7.366
20	502.812,527 353.347,524	21	502.838,473 353.341,174	26.712
22	502.865,449 353.336,985	23	502.871,335 353.335,487	6.074
24	502.886,754 353.331,565	25	502.888,806 353.330,75	2.208
26	502.891,048 353.332,739	27	502.893,195 353.339,522	7.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Str Bradeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62552, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ION**, LIPSA CNP; 2) **JIANU FLOREA**, LIPSA CNP; 3) **JIANU NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	5	79, 80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.747,485 353.324,404	2	502.762,503 353.330,121	16.069
2	502.762,503 353.330,121	3	502.779,193 353.336,625	17.913
3	502.779,193 353.336,625	4	502.752,774 353.415,016	82.723
4	502.752,774 353.415,016	5	502.739,389 353.410,478	14.133
5	502.739,389 353.410,478	1	502.747,485 353.324,404	86.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.063	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2708, din 30/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

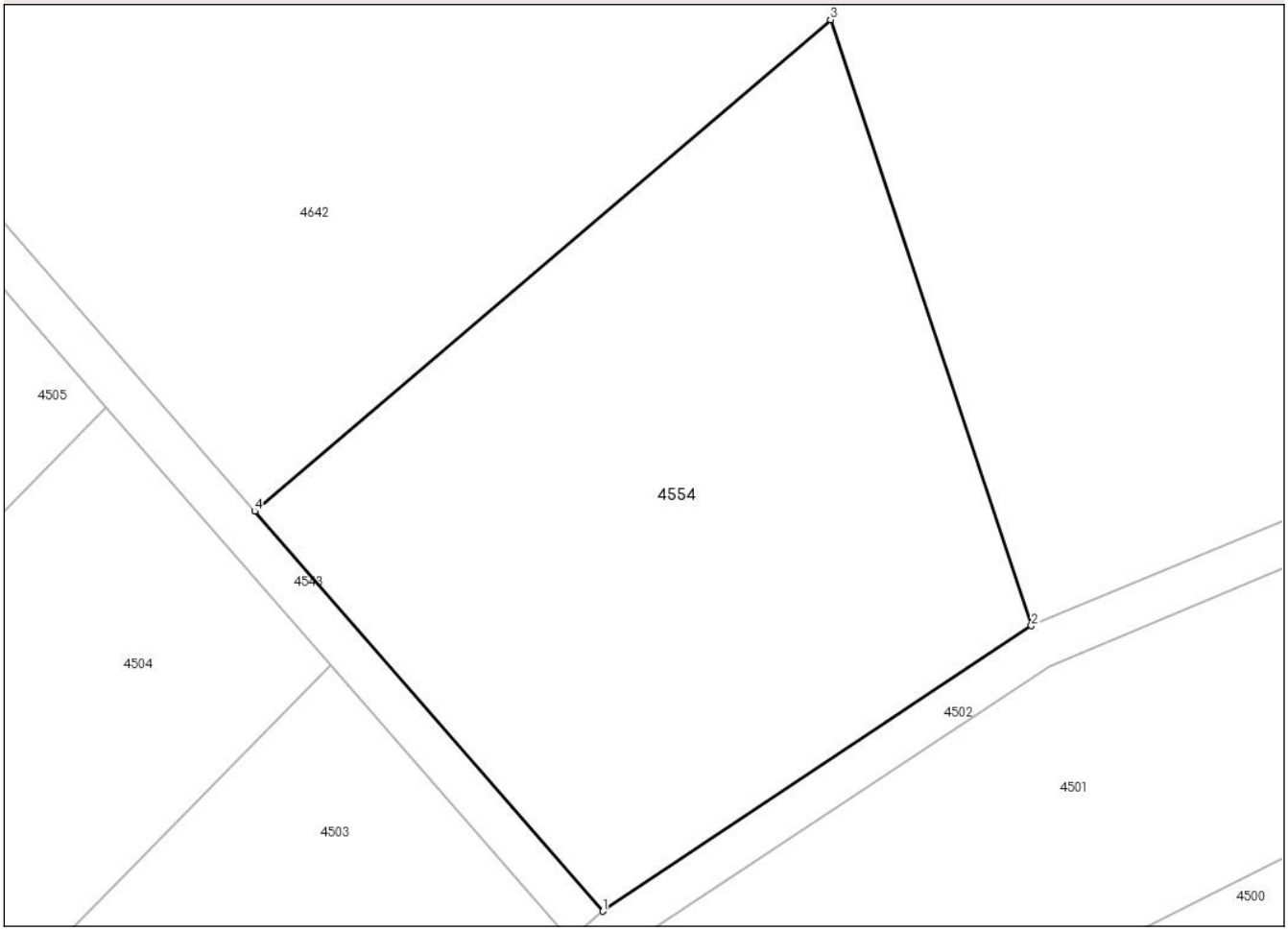
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.063	5	73	-	PARCELA 73/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.656,889 353.276,719	2	502.696,487 353.303,063	47.561
2	502.696,487 353.303,063	3	502.677,925 353.359,002	58.938
3	502.677,925 353.359,002	4	502.624,727 353.313,631	69.918
4	502.624,727 353.313,631	1	502.656,889 353.276,719	48.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		337	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

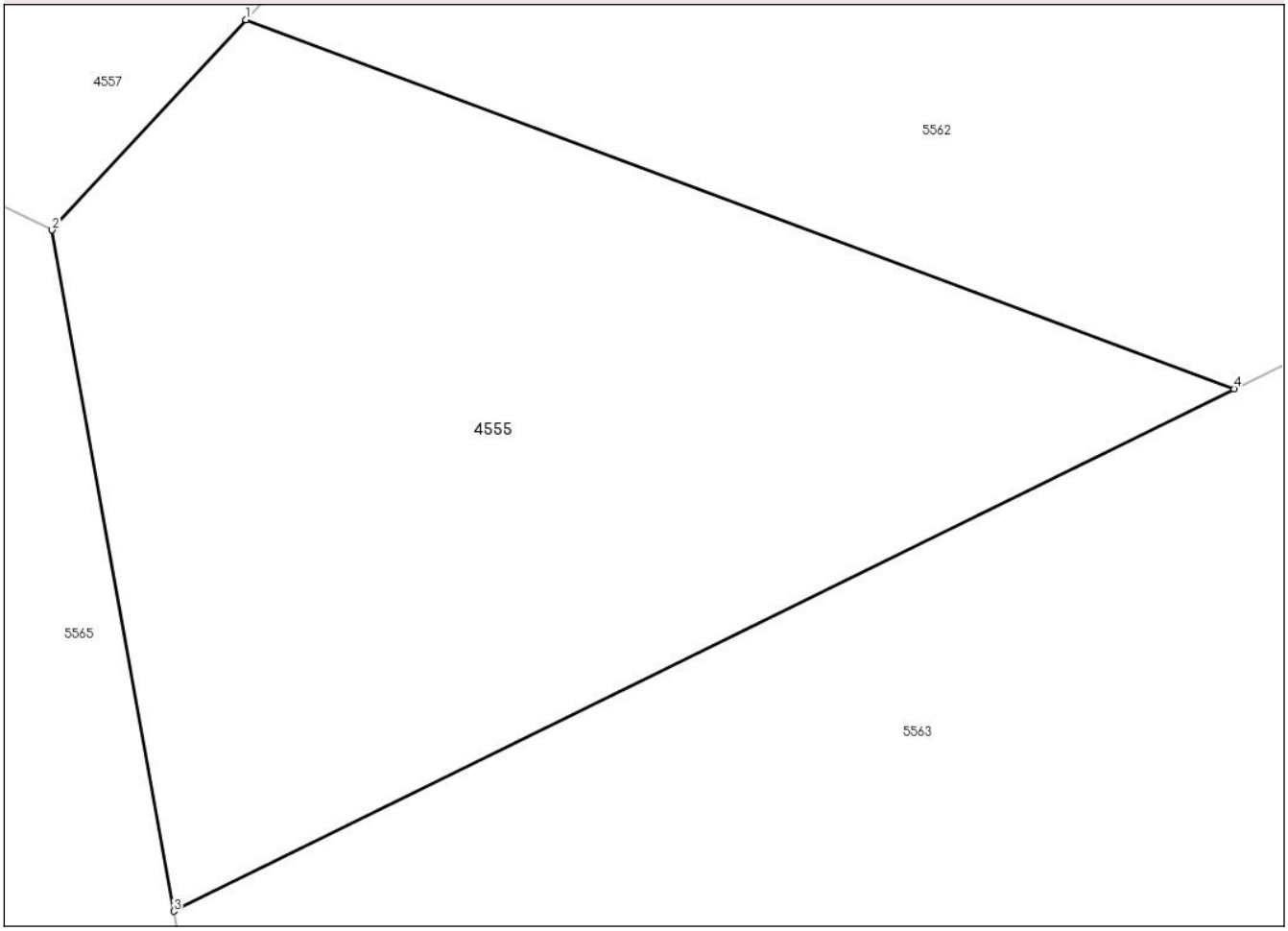
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	337	10	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.357,769 353.178,231	2	503.352,894 353.172,947	7.189
2	503.352,894 353.172,947	3	503.355,958 353.155,831	17.388
3	503.355,958 353.155,831	4	503.382,626 353.168,957	29.723
4	503.382,626 353.168,957	1	503.357,769 353.178,231	26.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308
Nr. cadastral vechi:372

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80401	4.121	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3081 / 27/09/2007		
Titlu Proprietate nr. 76397, din 26/10/1995 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 308)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

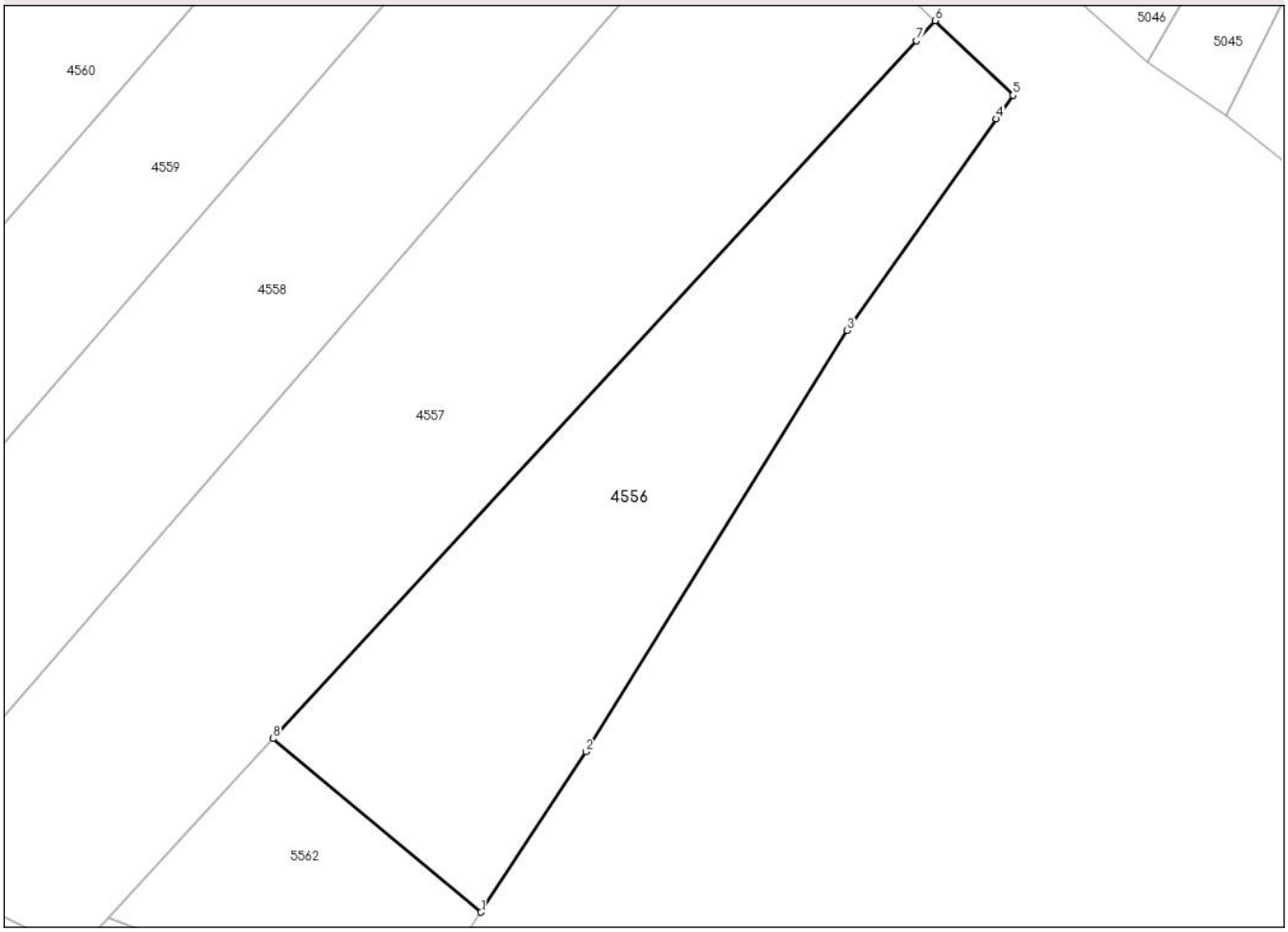
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80401	4.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	70	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT
2	arabil	NU	4.051	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.414,225 353.178,996	2	503.430,102 353.203,306	29.035
2	503.430,102 353.203,306	3	503.469,708 353.267,087	75.078
3	503.469,708 353.267,087	4	503.492,312 353.299,106	39.194
4	503.492,312 353.299,106	5	503.494,828 353.302,671	4.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.494,828 353.302,671	6	503.483,007 353.313,962	16.347
6	503.483,007 353.313,962	7	503.480,211 353.310,932	4.123
7	503.480,211 353.310,932	8	503.382,727 353.205,28	143.755
8	503.382,727 353.205,28	1	503.414,225 353.178,996	41.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.840	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78829, din 30/09/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP; 2) **ZAMFIR MARIA**, LIPSA CNP; 3) **ZAMFIR IOANA**, LIPSA CNP; 4) **ZAMFIR GHEORGHITA**, LIPSA CNP; 5) **ZAMFIR NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

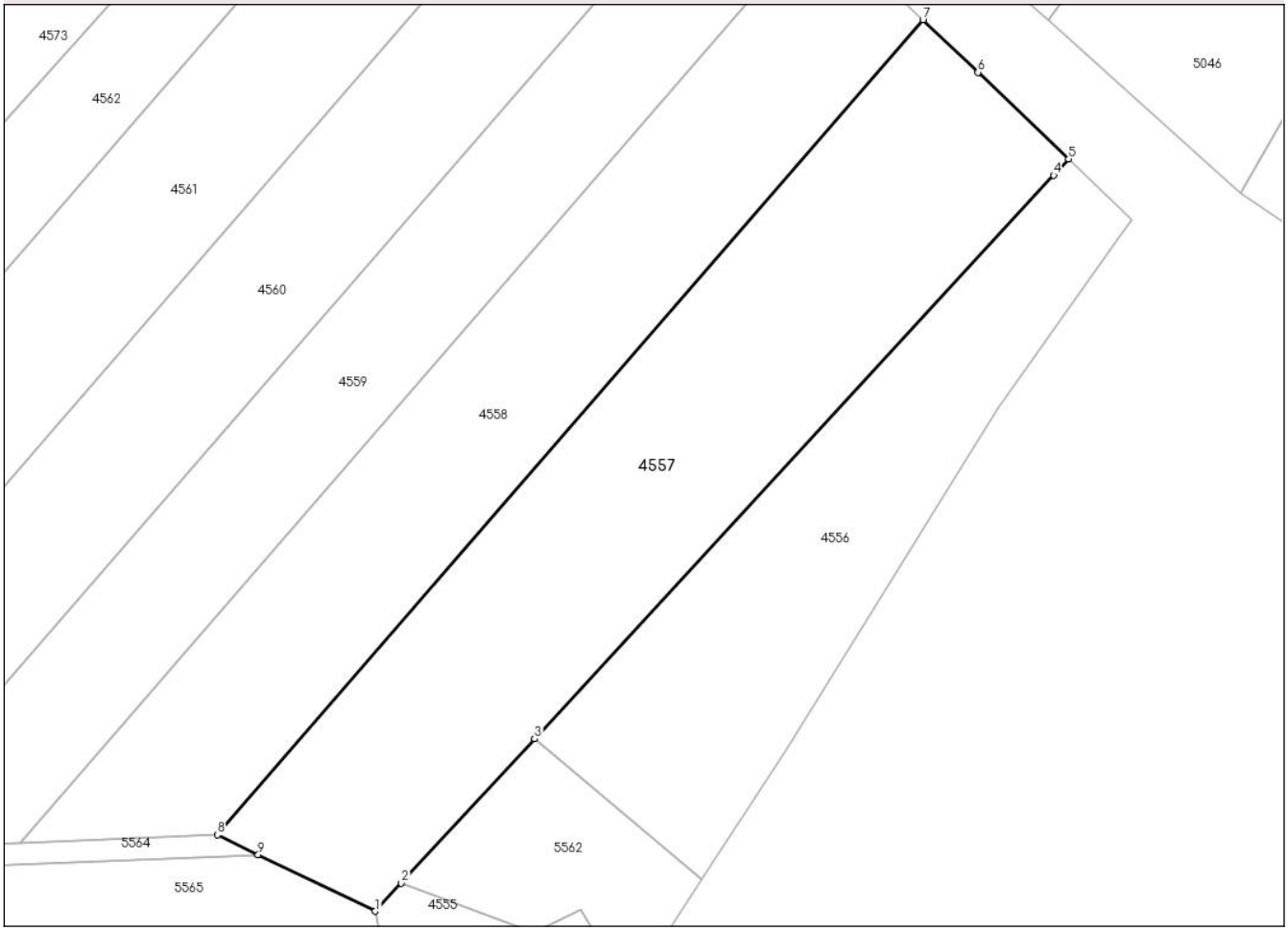
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	93	10	166	-	PARCELA 166/2 DIN ACT
2	arabil	NU	6.747	10	166	-	PARCELA 166/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.352,894 353.172,947	2	503.357,769 353.178,231	7.189
2	503.357,769 353.178,231	3	503.382,727 353.205,28	36.804
3	503.382,727 353.205,28	4	503.480,211 353.310,932	143.755
4	503.480,211 353.310,932	5	503.483,007 353.313,962	4.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.483,007 353.313,962	6	503.465,974 353.330,23	23.554
6	503.465,974 353.330,23	7	503.455,655 353.340,087	14.27
7	503.455,655 353.340,087	8	503.323,259 353.187,257	202.202
8	503.323,259 353.187,257	9	503.330,888 353.183,574	8.471
9	503.330,888 353.183,574	1	503.352,894 353.172,947	24.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.824	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62863, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU D IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

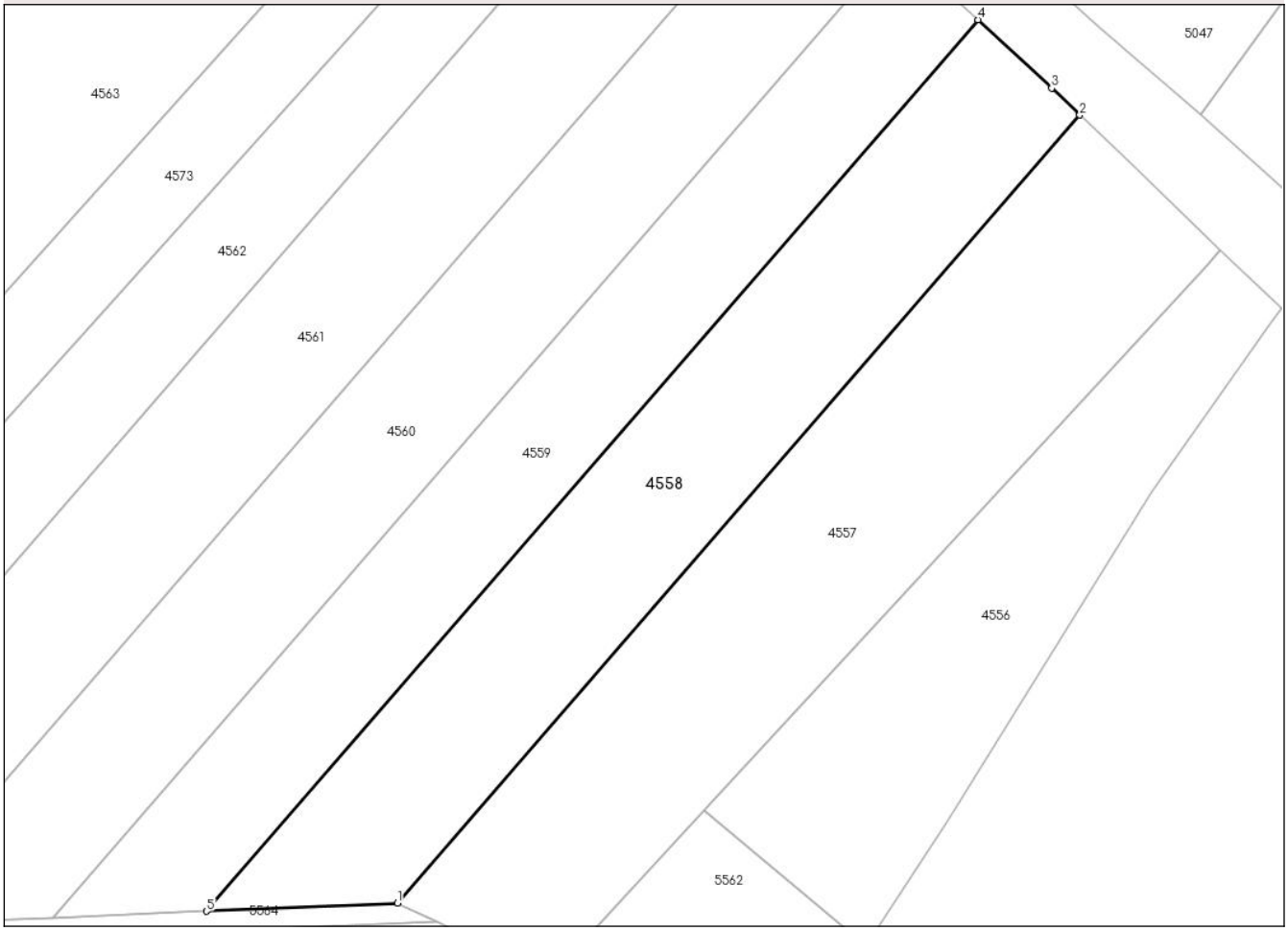
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.824	10	166	-	PARCELA 166/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.323,259 353.187,257	2	503.455,655 353.340,087	202.202
2	503.455,655 353.340,087	3	503.450,226 353.345,272	7.507
3	503.450,226 353.345,272	4	503.435,9 353.358,559	19.539
4	503.435,9 353.358,559	5	503.286,153 353.185,7	228.702
5	503.286,153 353.185,7	1	503.323,259 353.187,257	37.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88760, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA** 2) **ARGESANU FLORICA**, LIPSA CNP; 3) **COSTEA AURICA**, LIPSA CNP; 4) **IOVA MARIANA**, LIPSA CNP; 5) **DRAGOMIR ROMI**, LIPSA CNP; 6) **DRAGOMIR CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

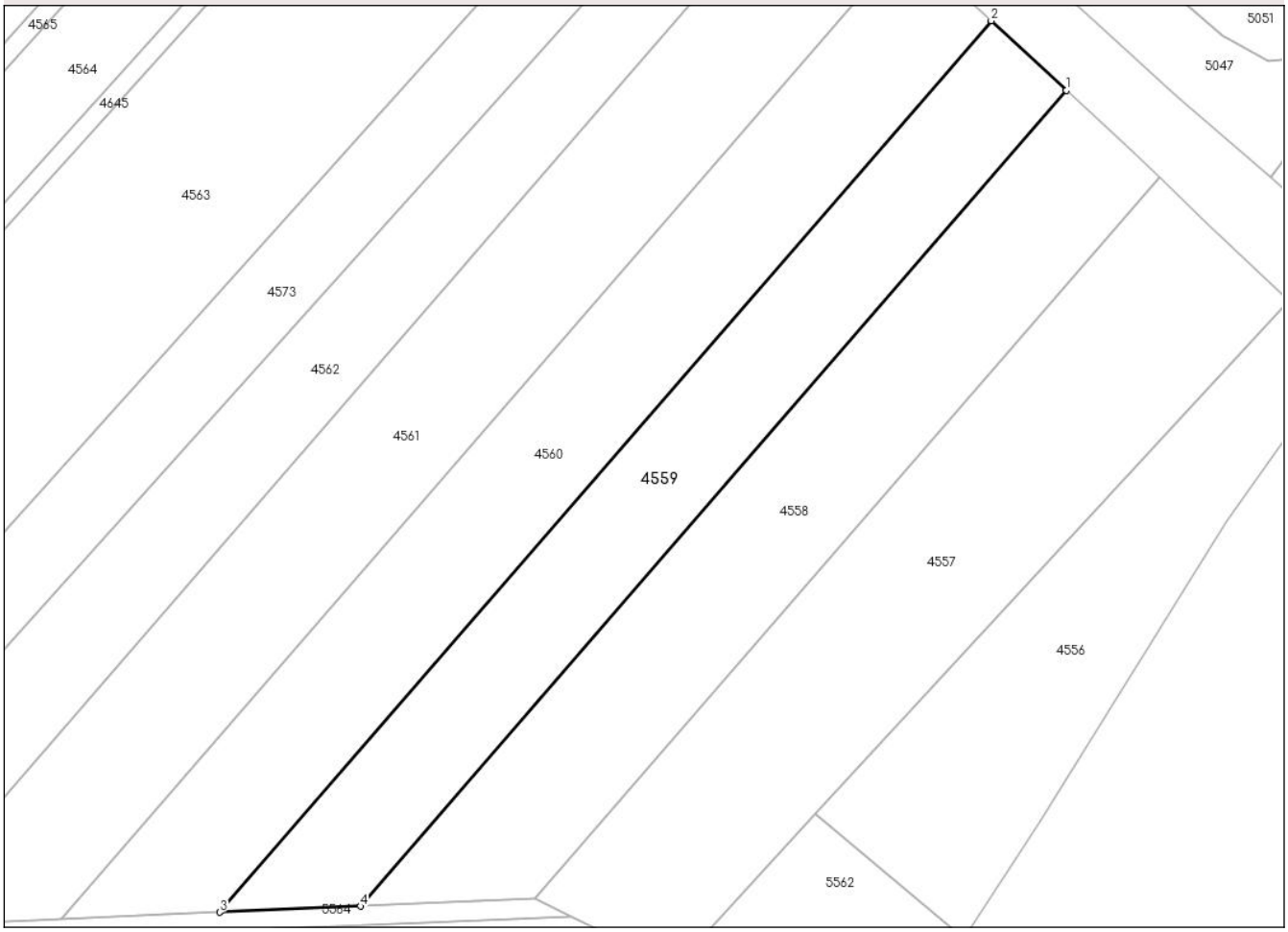
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	10	166	-	PARCELA 166/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.435,9 353.358,559	2	503.419,958 353.373,343	21.742
2	503.419,958 353.373,343	3	503.256,32 353.184,449	249.917
3	503.256,32 353.184,449	4	503.286,153 353.185,7	29.859
4	503.286,153 353.185,7	1	503.435,9 353.358,559	228.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

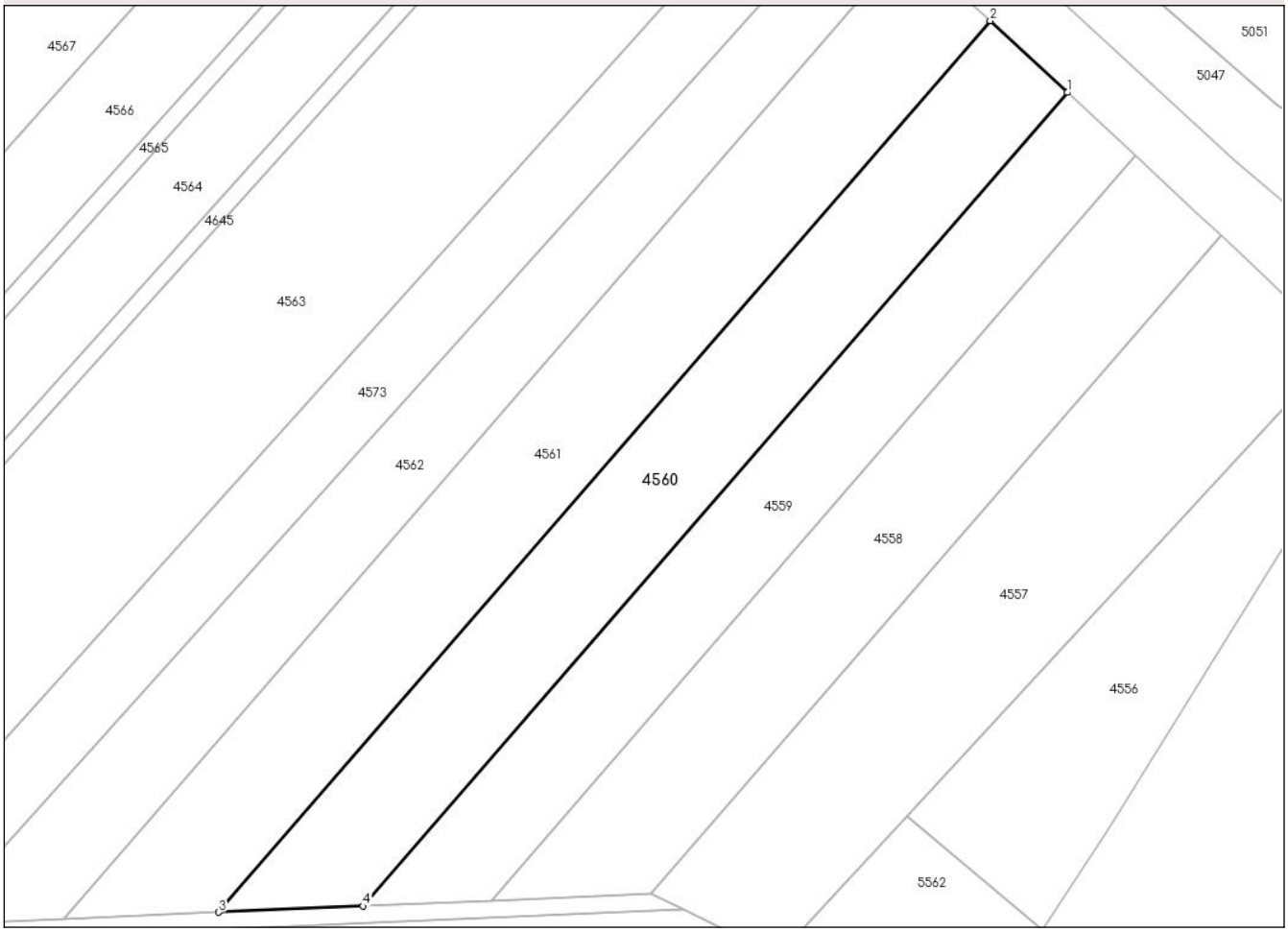
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.419,958 353.373,343	2	503.402,027 353.389,973	24.456
2	503.402,027 353.389,973	3	503.222,763 353.183,041	273.782
3	503.222,763 353.183,041	4	503.256,32 353.184,449	33.587
4	503.256,32 353.184,449	1	503.419,958 353.373,343	249.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.523	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78360, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU D GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

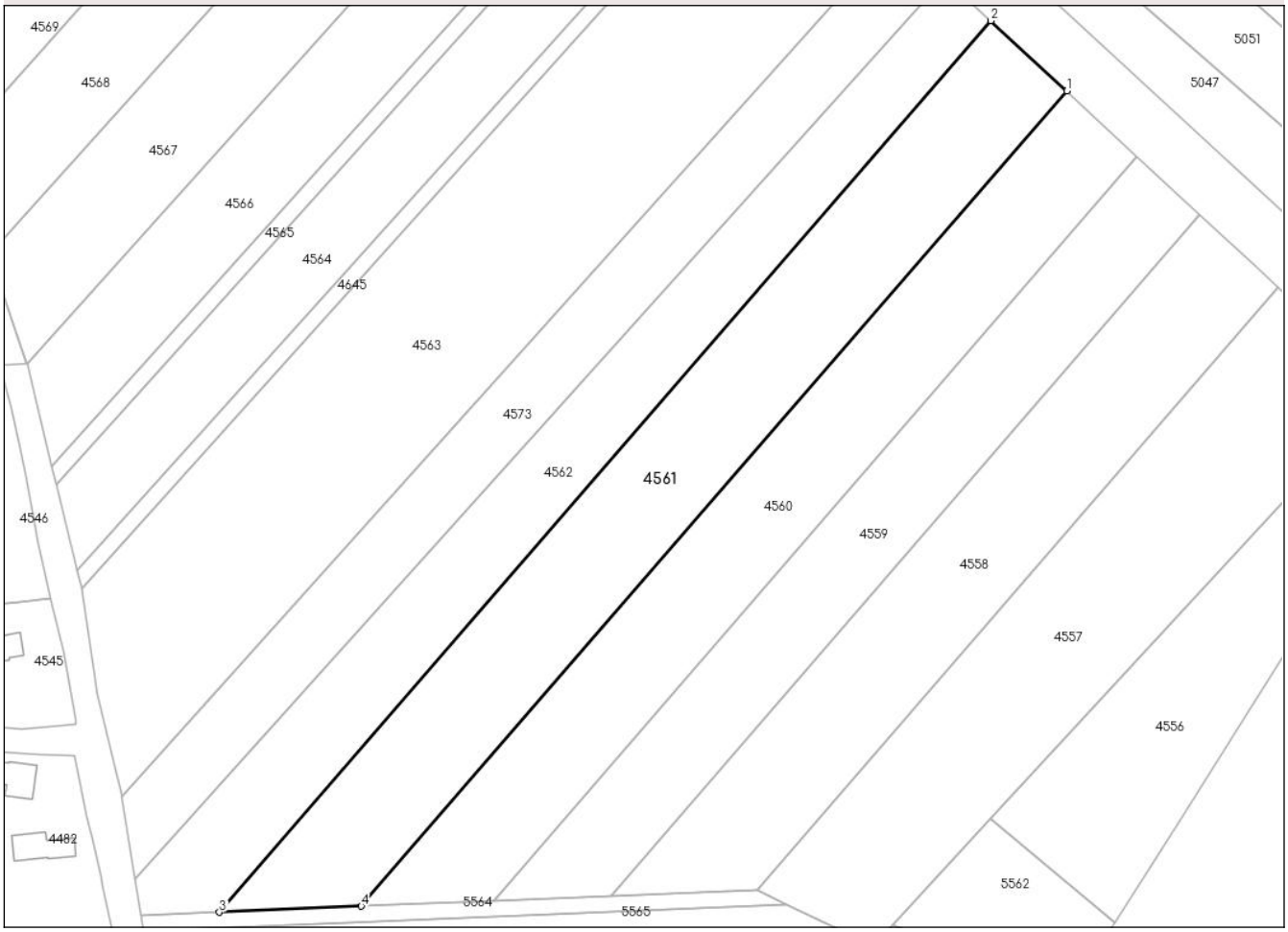
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.523	10	166	-	PARCELA 166/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.402,027 353.389,973	2	503.382,77 353.407,833	26.264
2	503.382,77 353.407,833	3	503.186,724 353.181,529	299.412
3	503.186,724 353.181,529	4	503.222,763 353.183,041	36.071
4	503.222,763 353.183,041	1	503.402,027 353.389,973	273.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	10	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.382,77 353.407,833	2	503.371,002 353.418,748	16.051
2	503.371,002 353.418,748	3	503.165,352 353.189,903	307.672
3	503.165,352 353.189,903	4	503.166,887 353.180,697	9.333
4	503.166,887 353.180,697	5	503.186,724 353.181,529	19.854
5	503.186,724 353.181,529	1	503.382,77 353.407,833	299.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.972	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 29/10/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

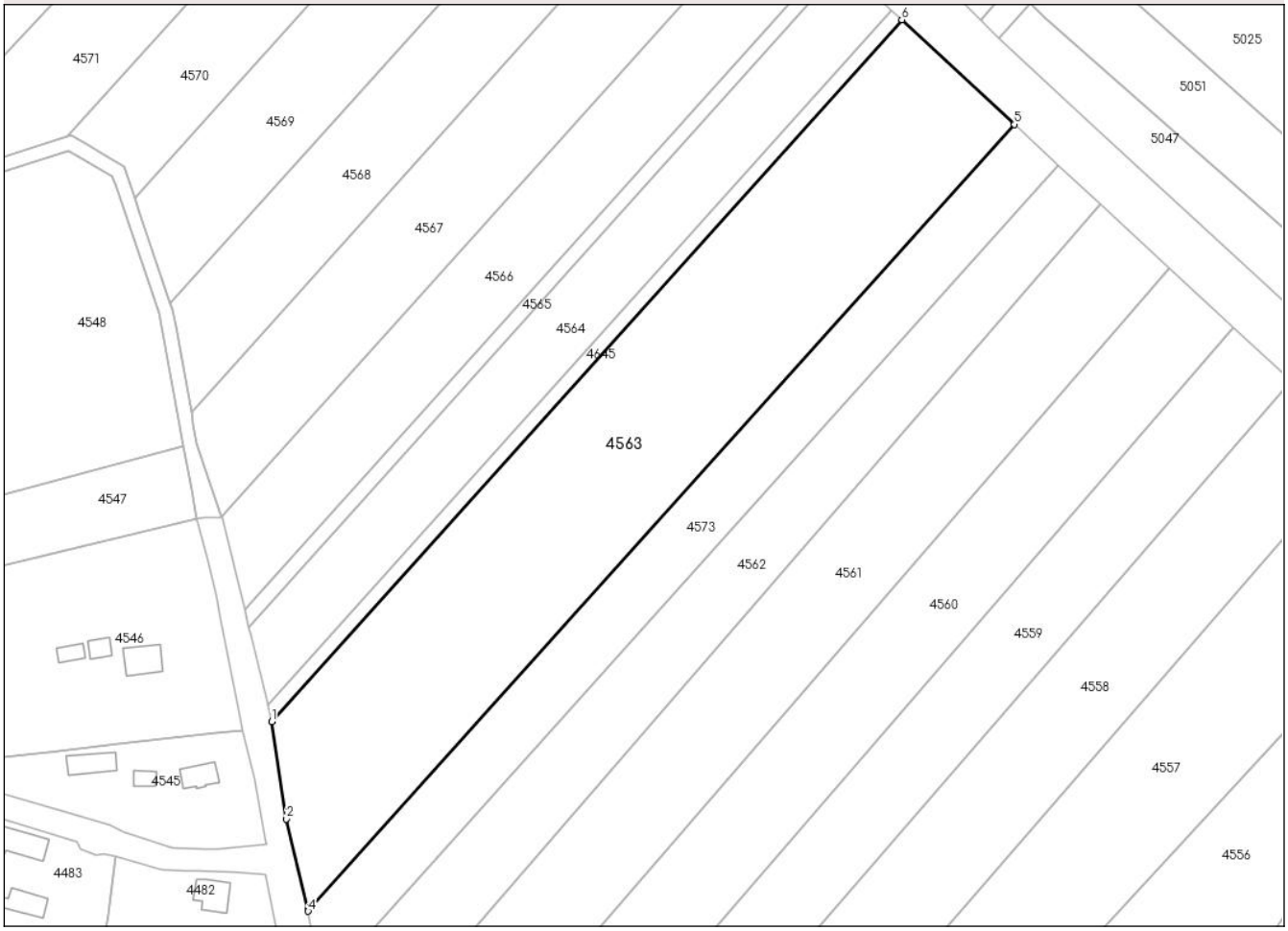
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.972	10	166	-	PARCELA 166/10 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.151,691 353.263,626	2	503.155,761 353.236,541	27.389
2	503.155,761 353.236,541	3	503.161,765 353.211,443	25.806
3	503.161,765 353.211,443	4	503.161,862 353.210,858	0.593
4	503.161,862 353.210,858	5	503.358,827 353.430,038	294.678
5	503.358,827 353.430,038	6	503.327,416 353.459,17	42.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.327,416 353.459,17	1	503.151,691 353.263,626	262.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.732	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87289, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

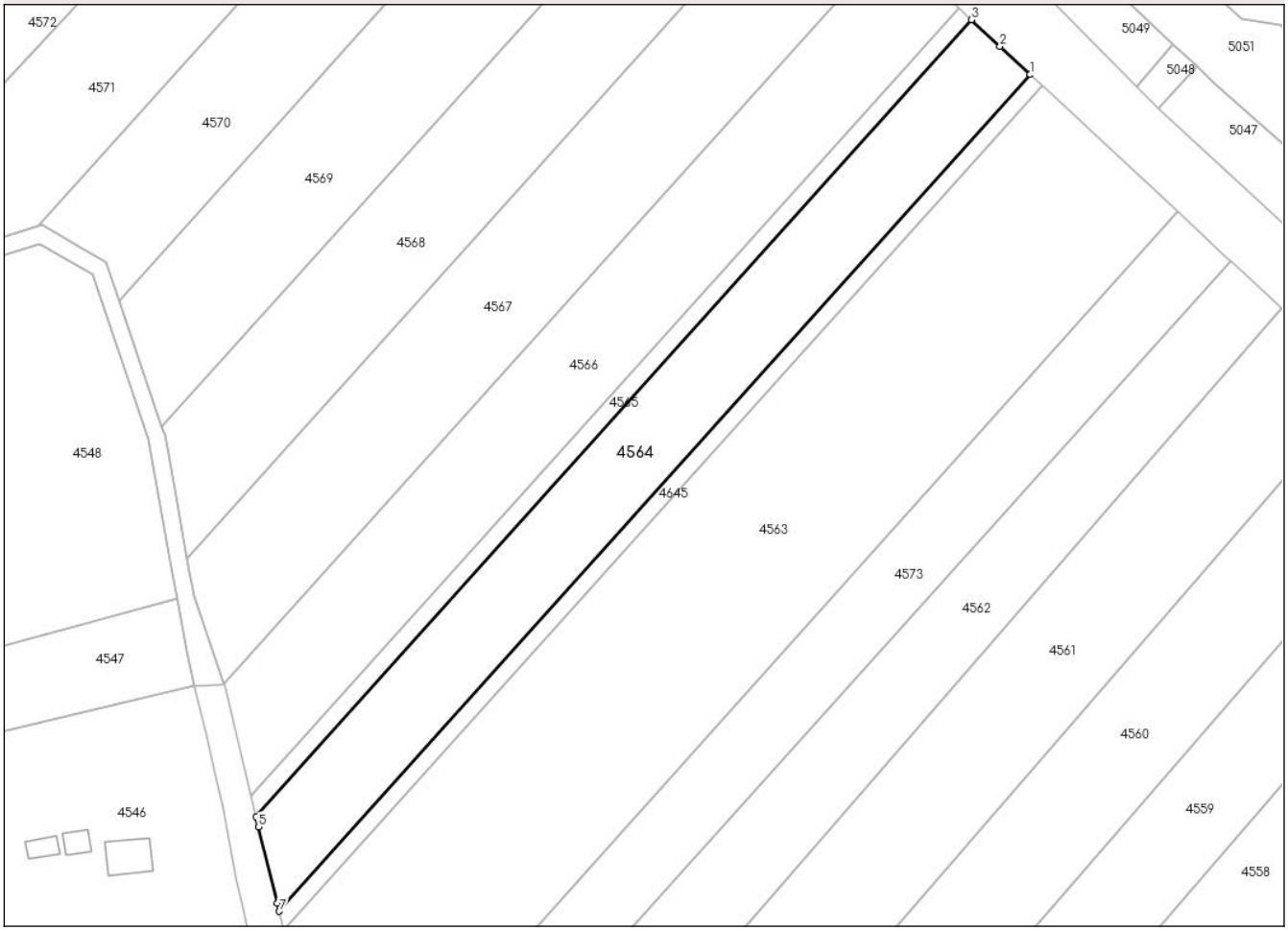
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.732	10	166	-	PARCELA 166/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.324,613 353.461,77	2	503.317,612 353.468,263	9.548
2	503.317,612 353.468,263	3	503.310,992 353.474,466	9.072
3	503.310,992 353.474,466	4	503.145,223 353.290,002	248.005
4	503.145,223 353.290,002	5	503.145,782 353.287,682	2.386
5	503.145,782 353.287,682	6	503.150,157 353.269,949	18.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.150,157 353.269,949	7	503.150,604 353.268,136	1.867
7	503.150,604 353.268,136	1	503.324,613 353.461,77	260.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 25/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOAREA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

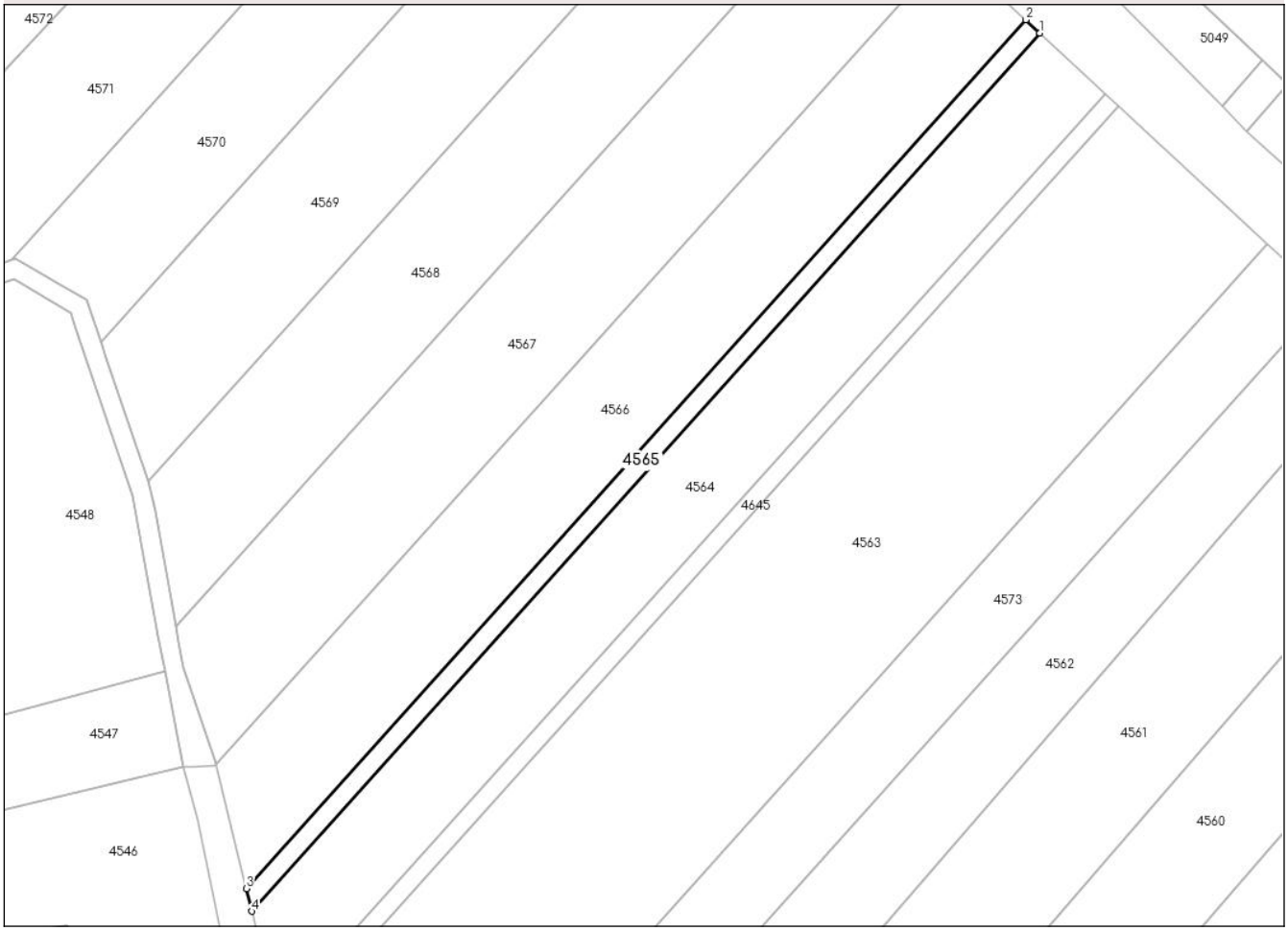
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	166	-	PARCELA 166/12 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.310,992 353.474,466	2	503.308,032 353.477,239	4.056
2	503.308,032 353.477,239	3	503.144,071 353.294,785	245.301
3	503.144,071 353.294,785	4	503.145,223 353.290,002	4.92
4	503.145,223 353.290,002	1	503.310,992 353.474,466	248.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.238	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 25/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOAREA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

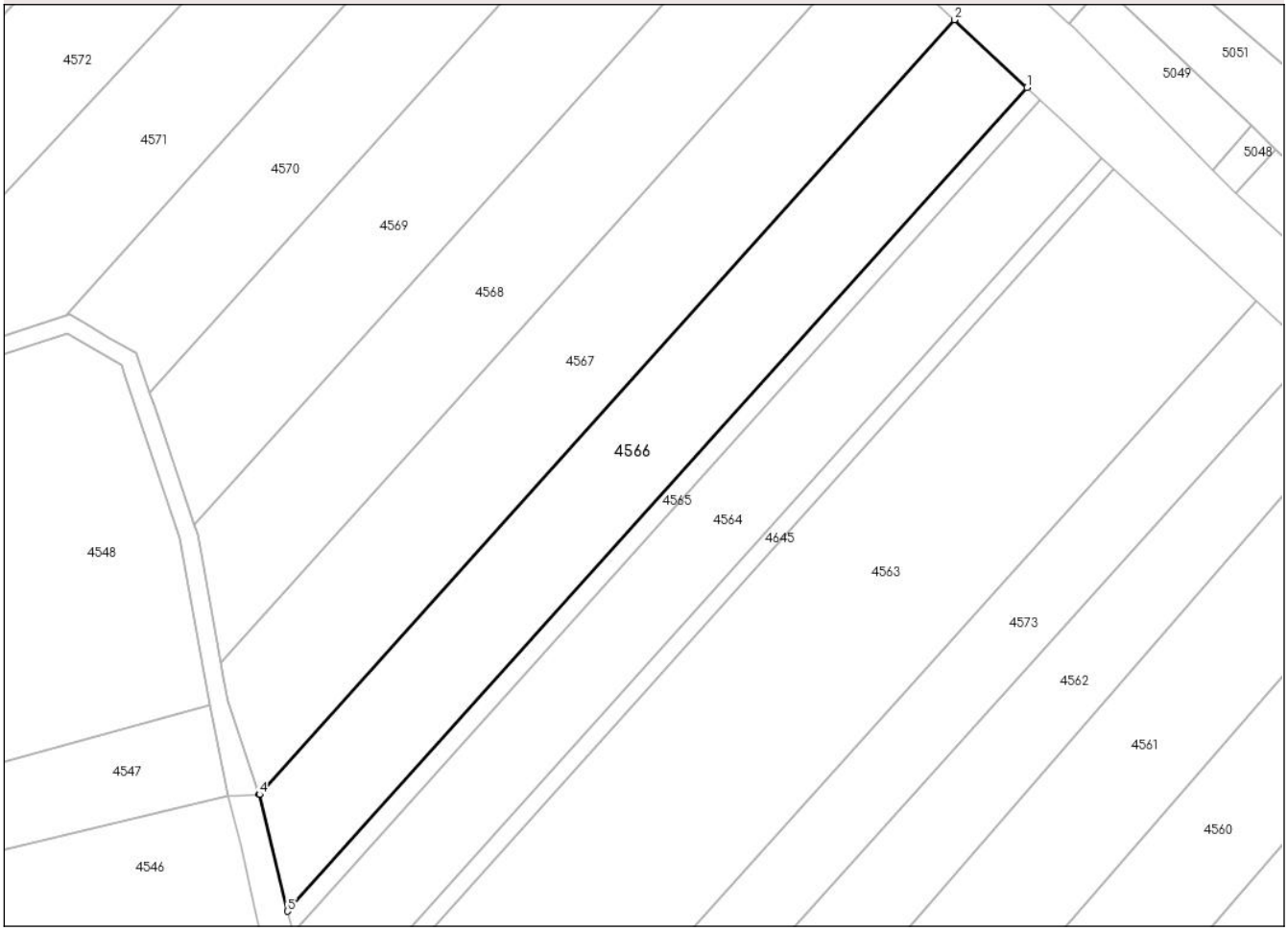
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.238	10	166	-	PARCELA 166/12 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.308,032 353.477,239	2	503.291,966 353.492,293	22.017
2	503.291,966 353.492,293	3	503.137,809 353.320,749	230.633
3	503.137,809 353.320,749	4	503.137,84 353.320,658	0.096
4	503.137,84 353.320,658	5	503.144,071 353.294,785	26.613
5	503.144,071 353.294,785	1	503.308,032 353.477,239	245.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73200, din 29/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE F GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

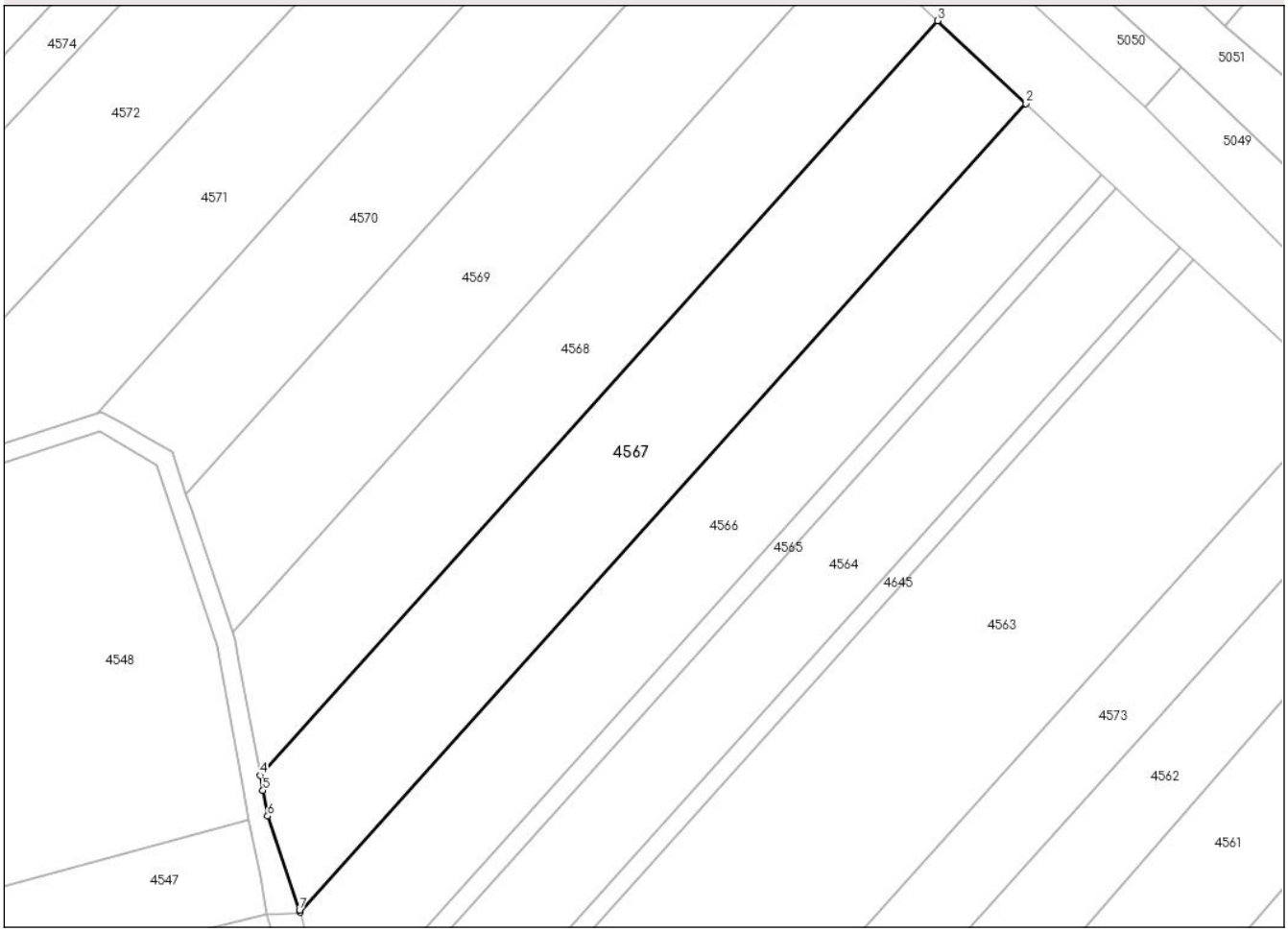
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.750	10	166	-	PARCELA 166/13 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.137,809 353.320,749	2	503.291,966 353.492,293	230.633
2	503.291,966 353.492,293	3	503.273,188 353.509,888	25.733
3	503.273,188 353.509,888	4	503.129,297 353.349,769	215.274
4	503.129,297 353.349,769	5	503.129,878 353.346,591	3.231
5	503.129,878 353.346,591	6	503.130,874 353.341,155	5.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.130,874 353.341,155	7	503.137,653 353.321,207	21.068
7	503.137,653 353.321,207	1	503.137,809 353.320,749	0.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81581	5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16640 / 01/08/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3616, din 27/07/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS MIHAI MARIAN**, casatorit cu; 2) **MOGOS MIHAELA IZABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81581	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	10	166	-	PARCELA 166/14 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.129,297 353.349,769	2	503.273,188 353.509,888	215.274
2	503.273,188 353.509,888	3	503.272,624 353.510,416	0.773
3	503.272,624 353.510,416	4	503.255,116 353.526,82	23.992
4	503.255,116 353.526,82	5	503.123,418 353.380,268	197.033
5	503.123,418 353.380,268	6	503.124,066 353.378,344	2.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.124,066 353.378,344	7	503.124,89 353.373,84	4.579
7	503.124,89 353.373,84	1	503.129,297 353.349,769	24.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83403, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **CRACANEL PETRE**, LIPSA CNP; 2) **CRACANEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 48, din 17/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRACANEL MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOCANU AURELIA**	
Act Notarial nr. 112, din 01/04/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRACANEL ION DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

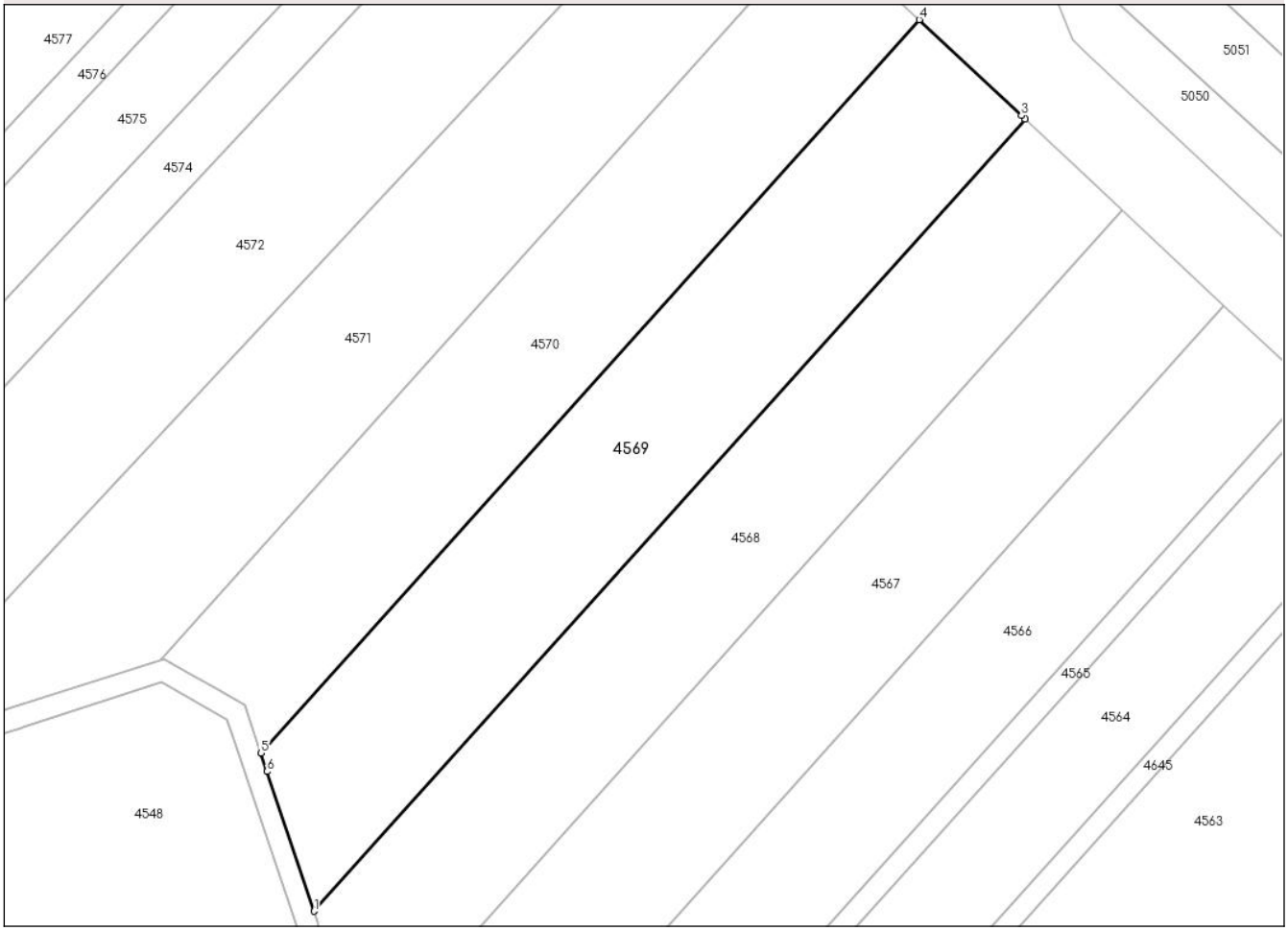
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	10	166	-	PARCELA 166/5 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.123,418 353.380,268	2	503.255,116 353.526,82	197.033
2	503.255,116 353.526,82	3	503.254,447 353.527,447	0.917
3	503.254,447 353.527,447	4	503.235,496 353.545,204	25.97
4	503.235,496 353.545,204	5	503.113,563 353.409,518	182.424
5	503.113,563 353.409,518	6	503.114,706 353.406,123	3.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.114,706 353.406,123	1	503.123,418 353.380,268	27.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.581	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85077, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GH MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

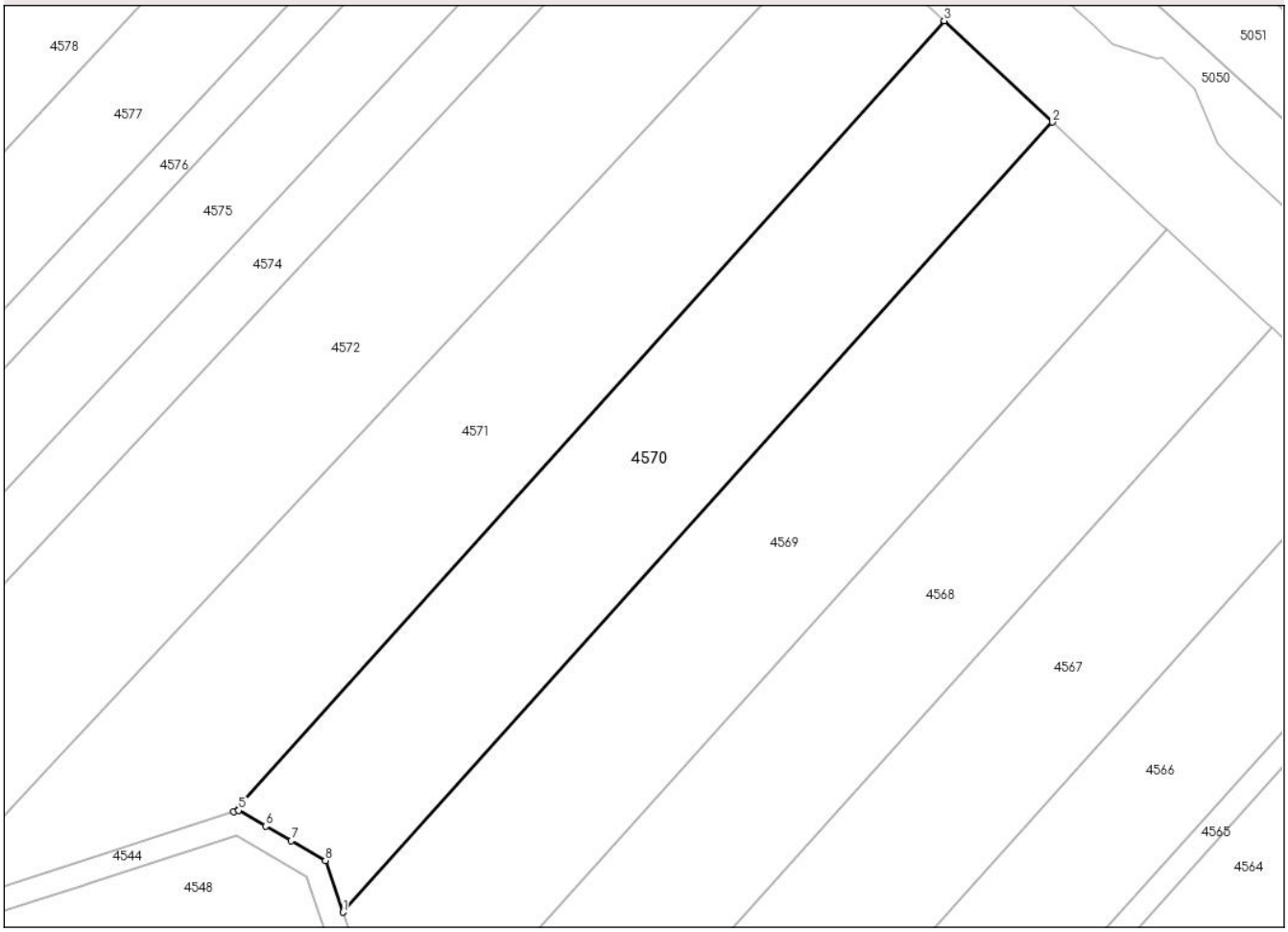
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.581	10	166	-	PARCELA 166/16 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.113,563 353.409,518	2	503.235,496 353.545,204	182.424
2	503.235,496 353.545,204	3	503.216,929 353.562,601	25.444
3	503.216,929 353.562,601	4	503.094,837 353.426,738	182.661
4	503.094,837 353.426,738	5	503.095,634 353.426,995	0.837
5	503.095,634 353.426,995	6	503.100,311 353.424,3	5.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.100,311 353.424,3	7	503.104,68 353.421,782	5.043
7	503.104,68 353.421,782	8	503.110,575 353.418,385	6.804
8	503.110,575 353.418,385	1	503.113,563 353.409,518	9.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62865, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

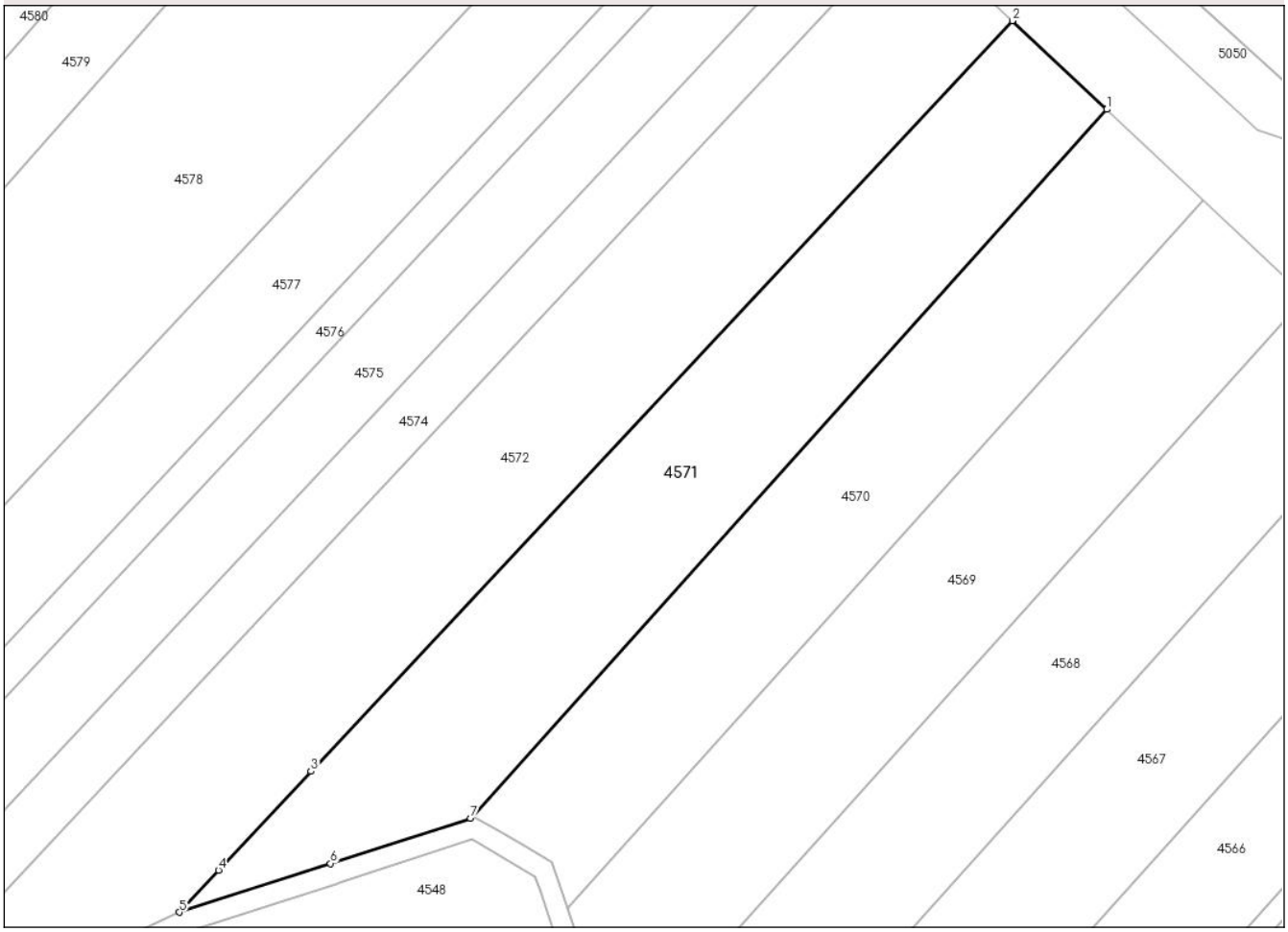
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	271	10	166	-	PARCELA 166/17 DIN ACT
2	arabil	NU	5.329	10	166	-	PARCELA 166/17 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.216,929 353.562,601	2	503.198,795 353.579,593	24.851
2	503.198,795 353.579,593	3	503.064,258 353.435,741	196.961
3	503.064,258 353.435,741	4	503.046,542 353.416,798	25.936
4	503.046,542 353.416,798	5	503.039,022 353.408,758	11.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.039,022 353.408,758	6	503.068,018 353.418,099	30.463
6	503.068,018 353.418,099	7	503.094,837 353.426,738	28.176
7	503.094,837 353.426,738	1	503.216,929 353.562,601	182.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.280	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83403, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **CRACANEL PETRE**, LIPSA CNP; 2) **CRACANEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 48, din 17/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRACANEL MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOCANU AURELIA**	
Act Notarial nr. 112, din 01/04/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRACANEL ION DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

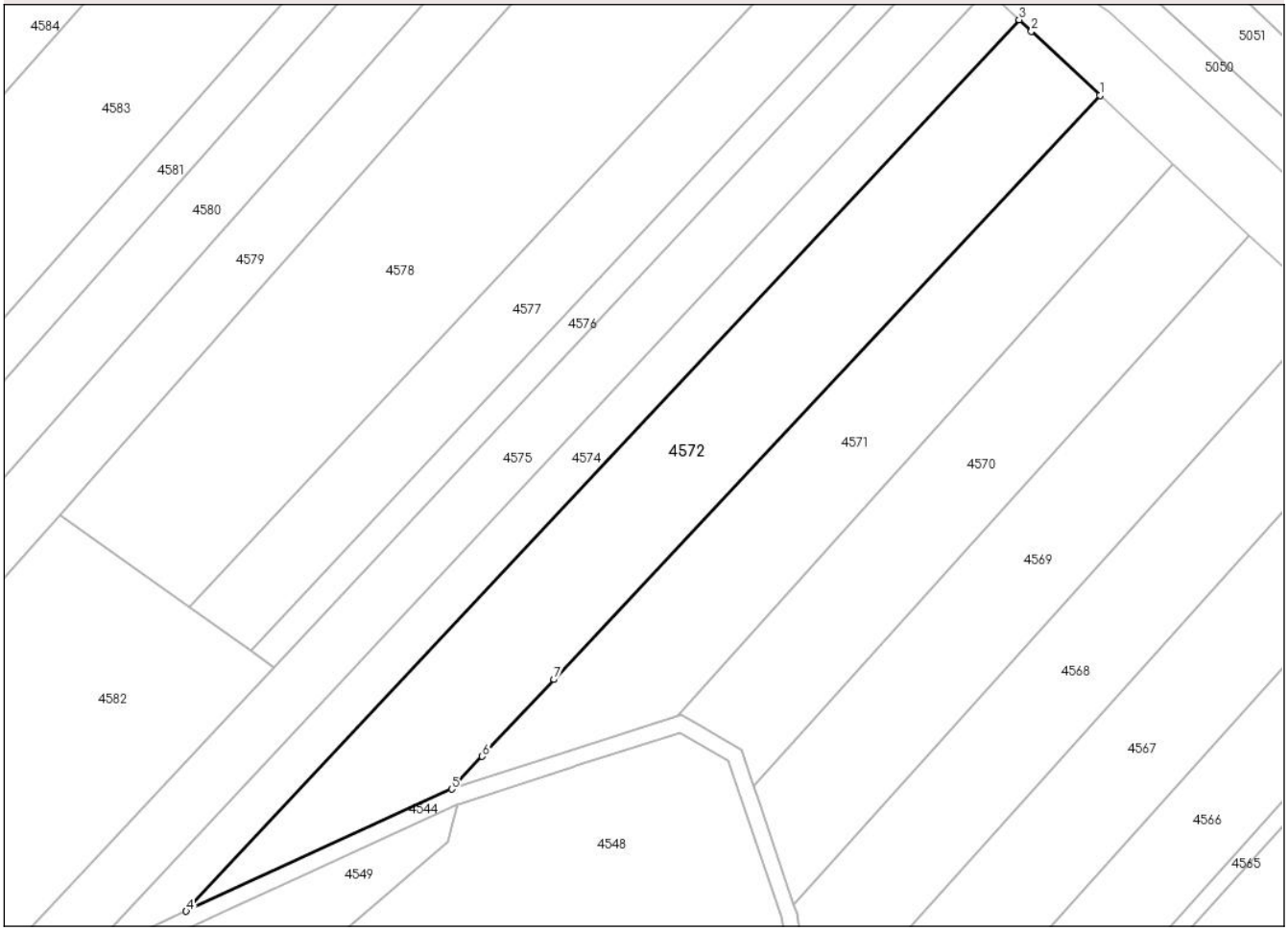
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	240	10	166	-	PARCELA 166/19, 166/20 DIN ACT
2	arabil	NU	7.040	10	166	-	PARCELA 166/19, 166/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.198,795 353.579,593	2	503.181,938 353.595,388	23.101
2	503.181,938 353.595,388	3	503.178,906 353.598,209	4.141
3	503.178,906 353.598,209	4	502.973,608 353.378,696	300.555
4	502.973,608 353.378,696	5	503.039,022 353.408,758	71.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	503.039,022 353.408,758	6	503.046,542 353.416,798	11.009
6	503.046,542 353.416,798	7	503.064,258 353.435,741	25.936
7	503.064,258 353.435,741	1	503.198,795 353.579,593	196.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69406, din 25/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE D ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

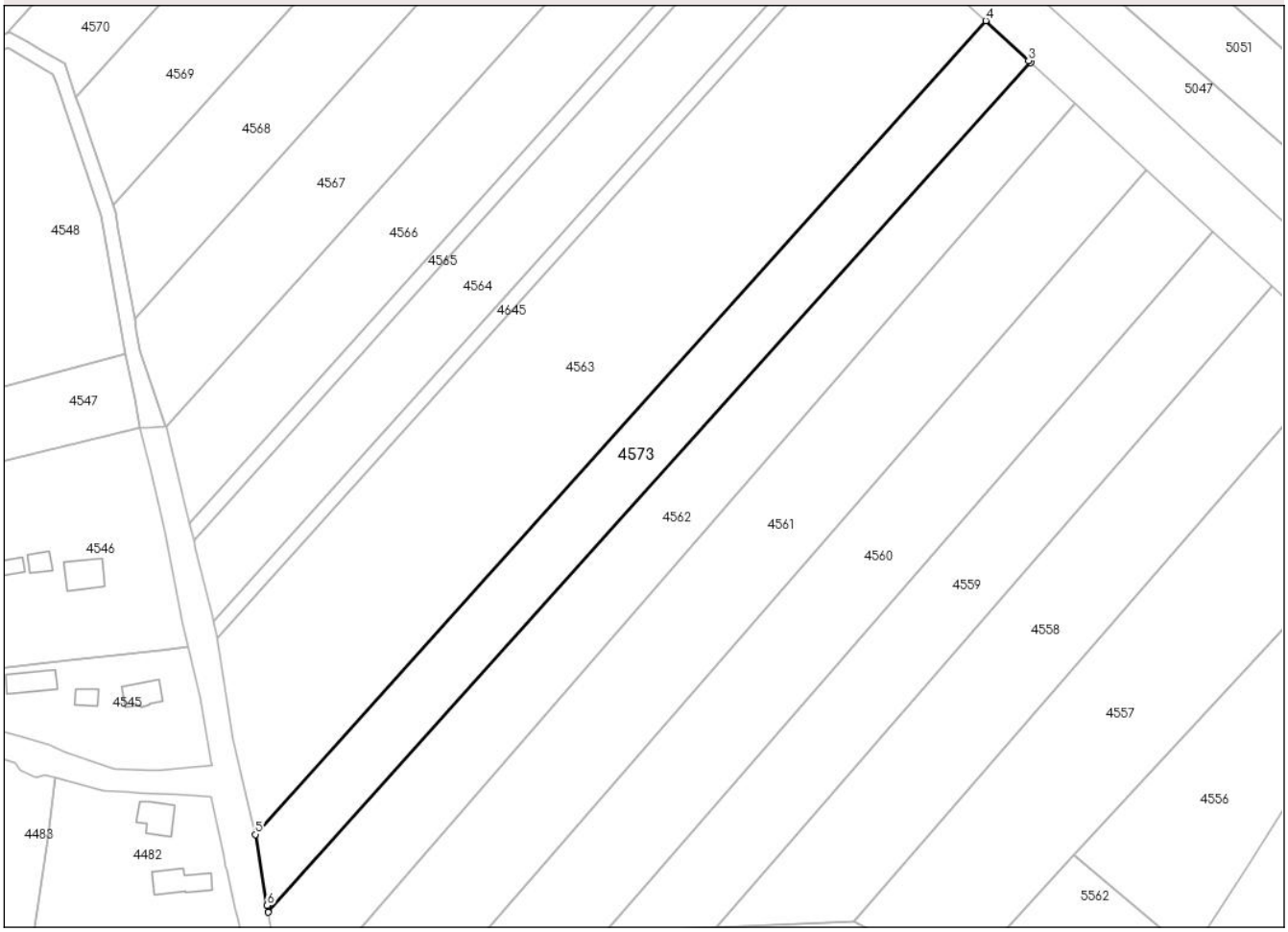
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	166	-	PARCELA 166/71 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.165,352 353.189,903	2	503.371,002 353.418,748	307.672
2	503.371,002 353.418,748	3	503.370,389 353.419,316	0.836
3	503.370,389 353.419,316	4	503.358,827 353.430,038	15.768
4	503.358,827 353.430,038	5	503.161,862 353.210,858	294.678
5	503.161,862 353.210,858	6	503.165,052 353.191,701	19.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.165,052 353.191,701	1	503.165,352 353.189,903	1.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.377	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87289, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALAMAN A ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

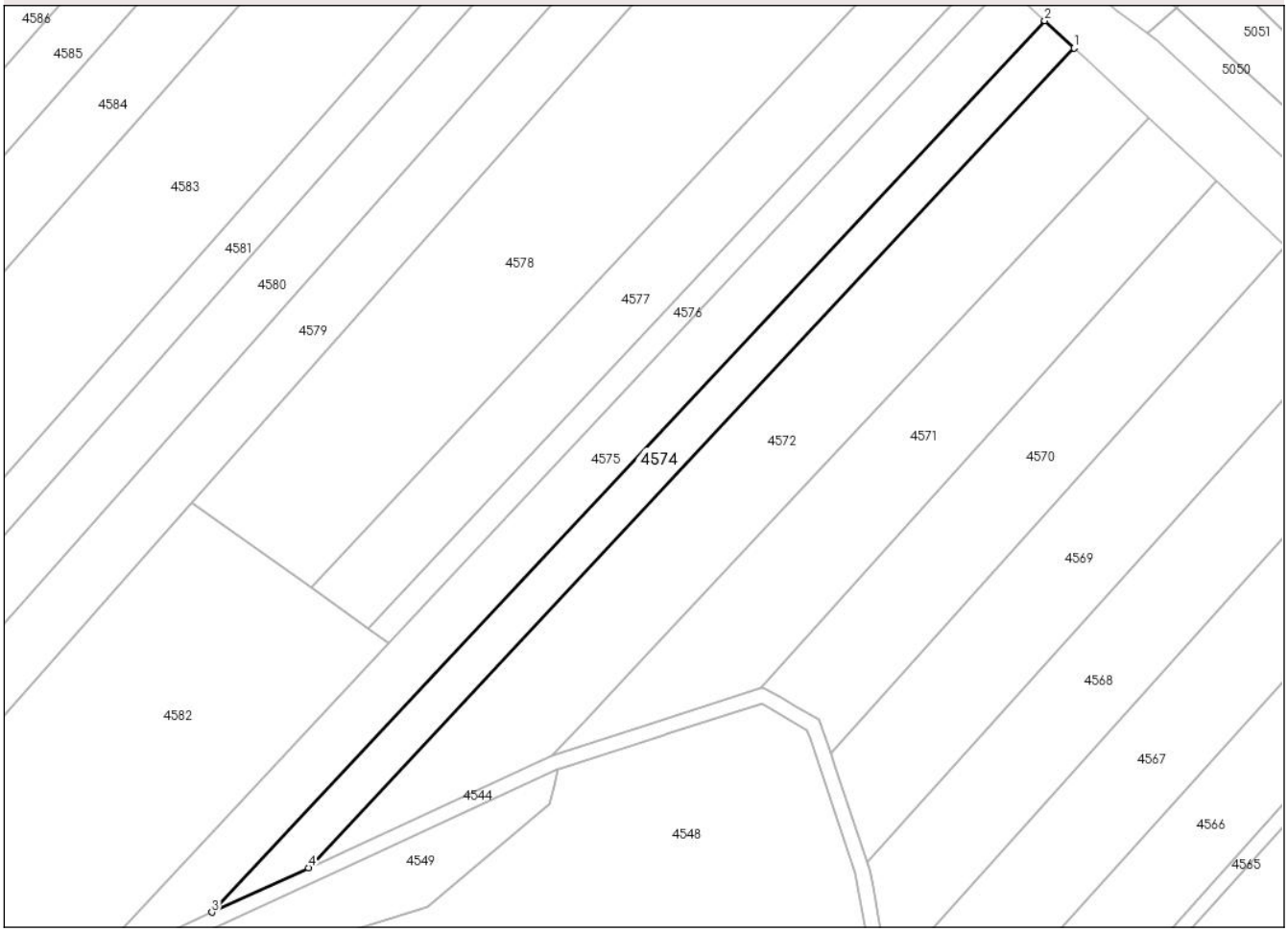
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.377	10	166	-	PARCELA 166/21 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.178,906 353.598,209	2	503.171,023 353.605,54	10.765
2	503.171,023 353.605,54	3	502.947,758 353.366,816	326.858
3	502.947,758 353.366,816	4	502.973,608 353.378,696	28.449
4	502.973,608 353.378,696	1	503.178,906 353.598,209	300.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 330, din 16/11/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

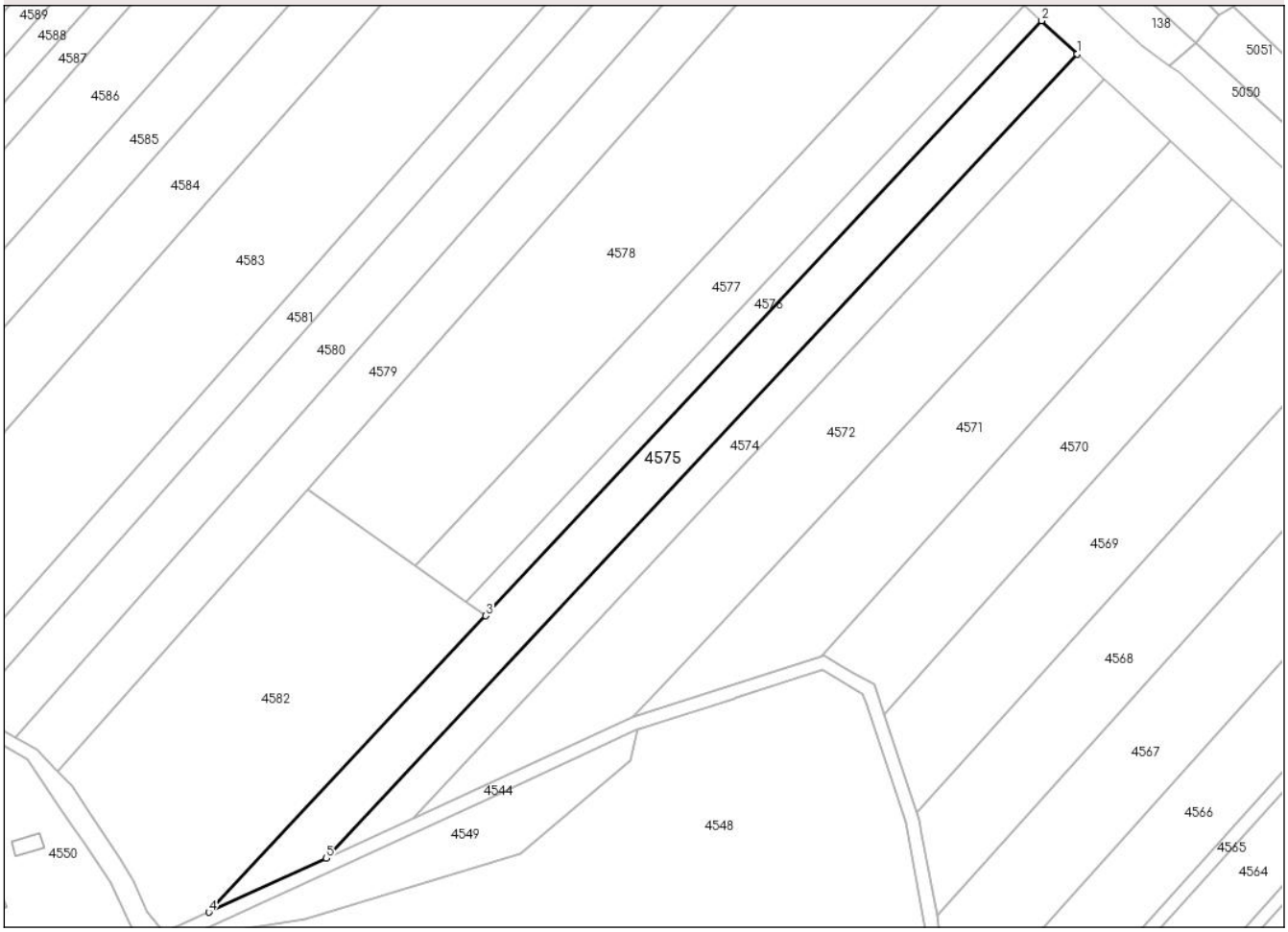
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	166	-	PARCELA 166/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.171,023 353.605,54	2	503.160,399 353.615,423	14.51
2	503.160,399 353.615,423	3	502.995,169 353.438,753	241.895
3	502.995,169 353.438,753	4	502.912,916 353.350,804	120.418
4	502.912,916 353.350,804	5	502.947,758 353.366,816	38.345
5	502.947,758 353.366,816	1	503.171,023 353.605,54	326.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69415, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ALEXANDRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

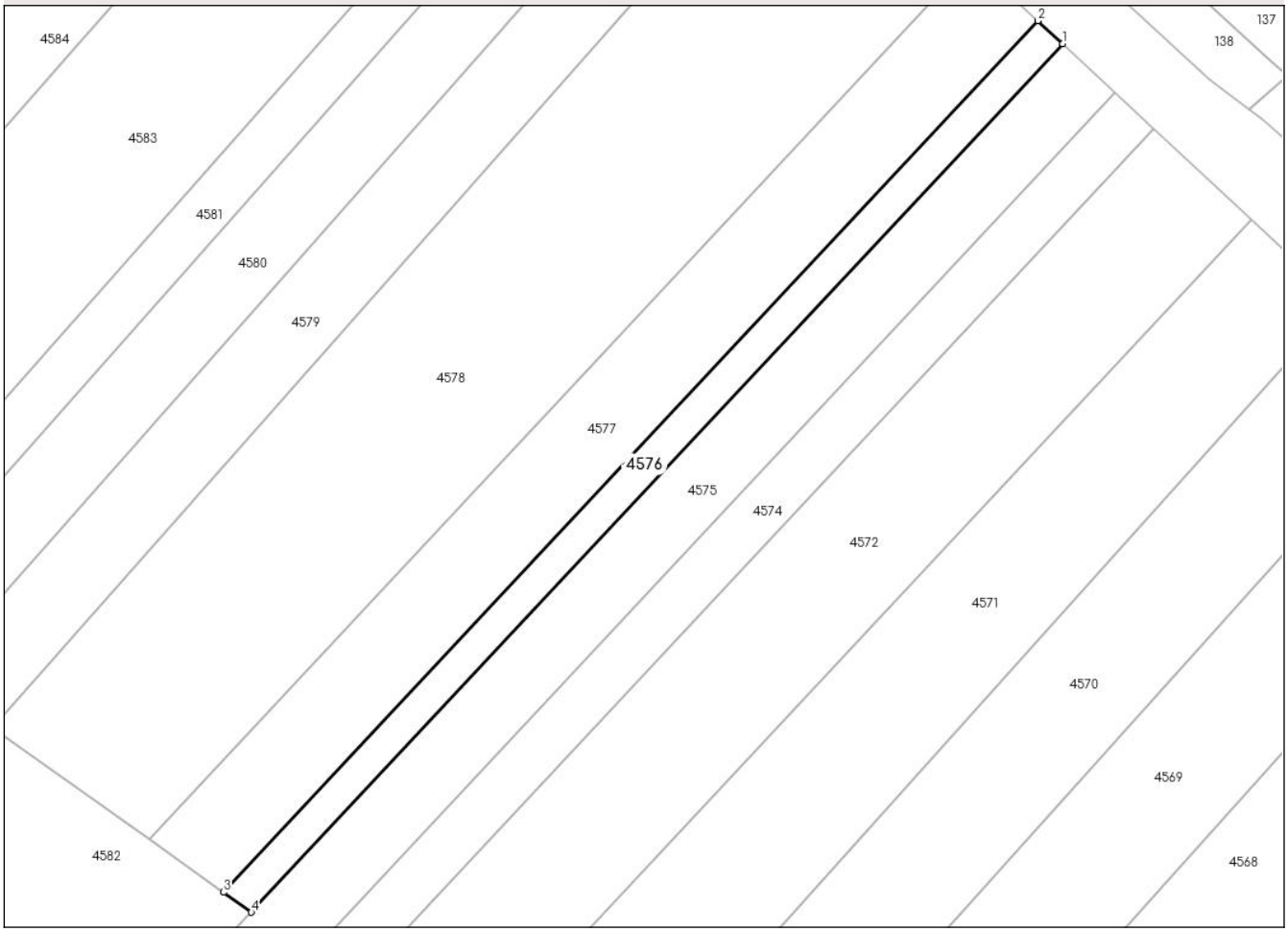
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.674	10	166	-	PARCELA 166/23 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.160,399 353.615,423	2	503.155,341 353.620,127	6.907
2	503.155,341 353.620,127	3	502.989,492 353.442,795	242.801
3	502.989,492 353.442,795	4	502.995,169 353.438,753	6.969
4	502.995,169 353.438,753	1	503.160,399 353.615,423	241.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.512	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65245, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAINEA P IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

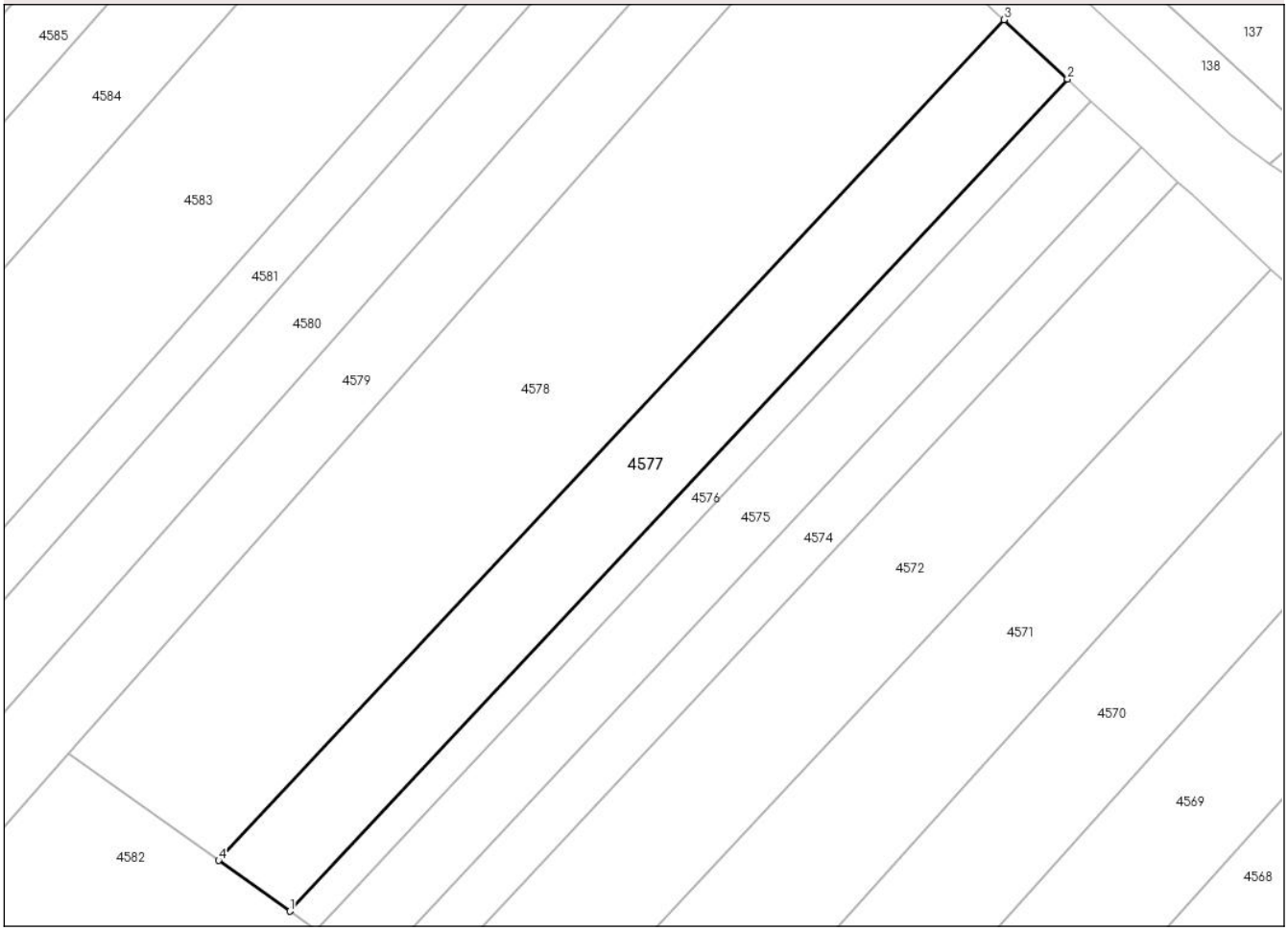
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.512	10	166	-	PARCELA 166/24 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.989,492 353.442,795	2	503.155,341 353.620,127	242.801
2	503.155,341 353.620,127	3	503.141,802 353.632,721	18.491
3	503.141,802 353.632,721	4	502.974,294 353.453,615	245.23
4	502.974,294 353.453,615	1	502.989,492 353.442,795	18.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80995	10.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16847 / 28/03/2016		
Act Notarial nr. 497, din 25/03/2016 emis de GEORGESCU IULIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR CRISTIAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

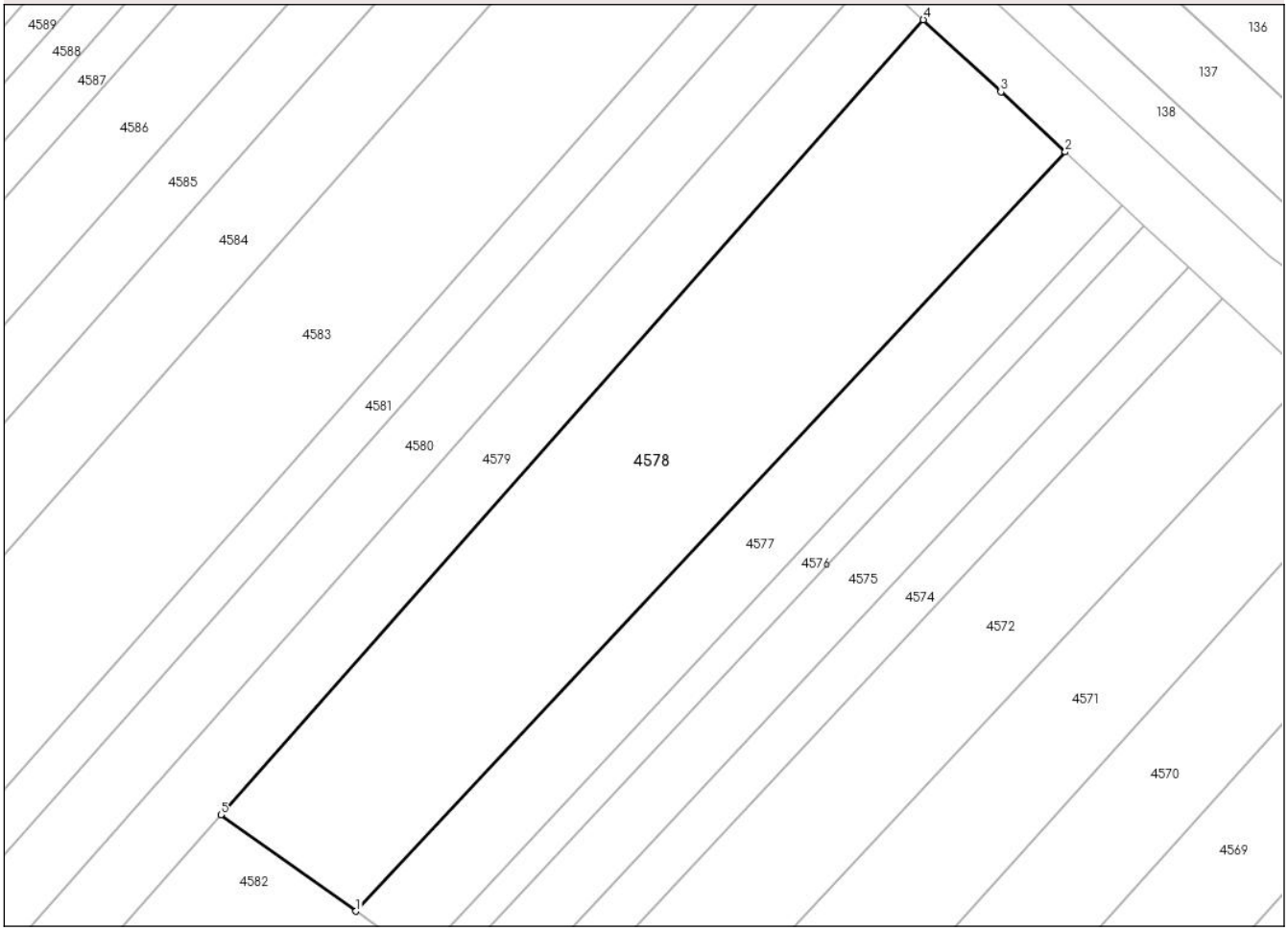
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80995	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	10	166	-	PARCELA 166/35 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.974,294 353.453,615	2	503.141,802 353.632,721	245.23
2	503.141,802 353.632,721	3	503.126,569 353.646,889	20.803
3	503.126,569 353.646,889	4	503.108,266 353.663,914	24.997
4	503.108,266 353.663,914	5	502.942,338 353.476,365	250.413
5	502.942,338 353.476,365	1	502.974,294 353.453,615	39.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.925	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76391, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE I VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

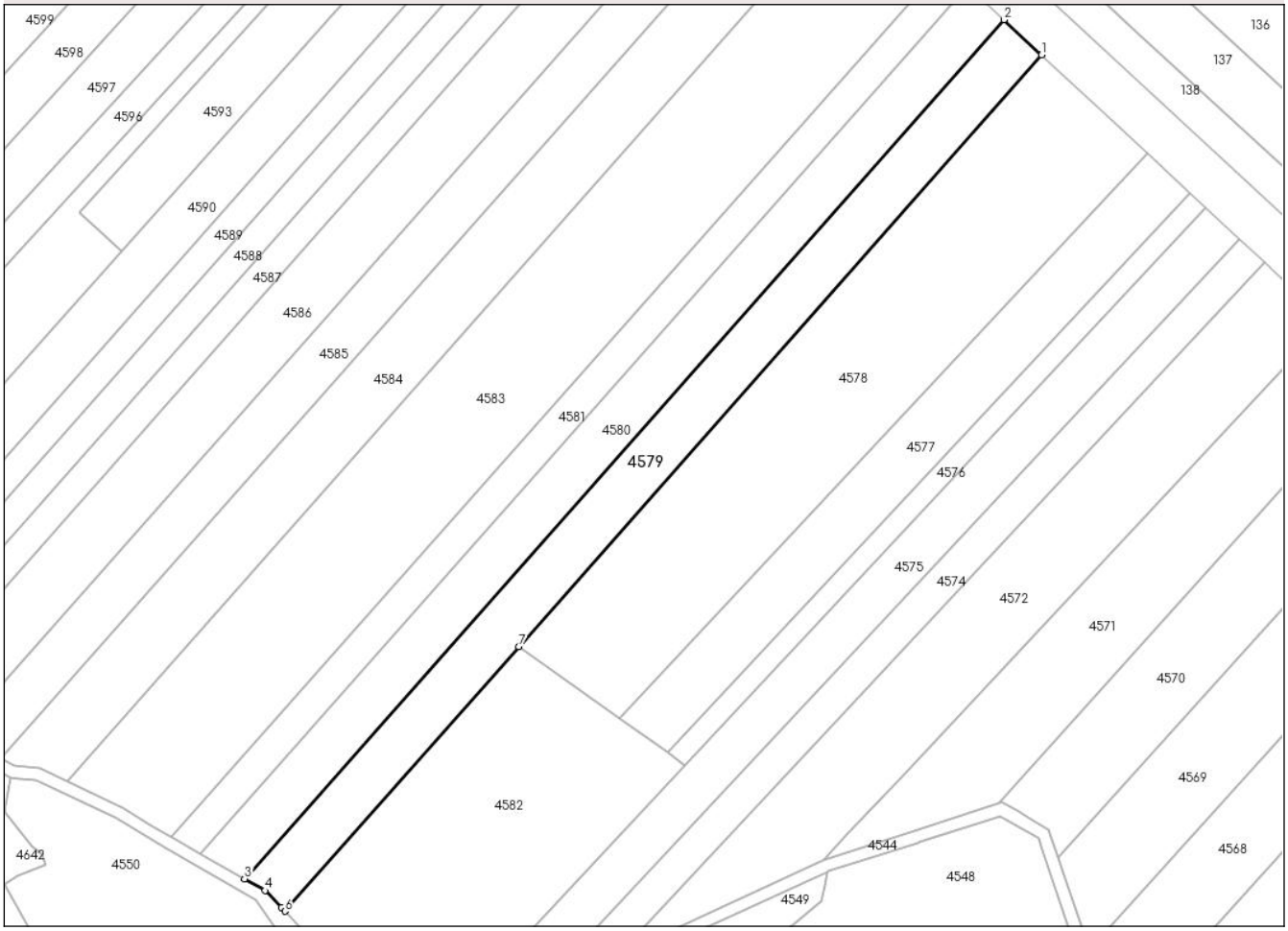
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.925	10	166	-	PARCELA 166/26 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.108,266 353.663,914	2	503.096,29 353.675,054	16.356
2	503.096,29 353.675,054	3	502.855,383 353.402,755	363.57
3	502.855,383 353.402,755	4	502.861,835 353.399,082	7.424
4	502.861,835 353.399,082	5	502.867,045 353.393,682	7.504
5	502.867,045 353.393,682	6	502.868,162 353.392,525	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.868,162 353.392,525	7	502.942,338 353.476,365	111.943
7	502.942,338 353.476,365	1	503.108,266 353.663,914	250.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.756	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 05/12/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

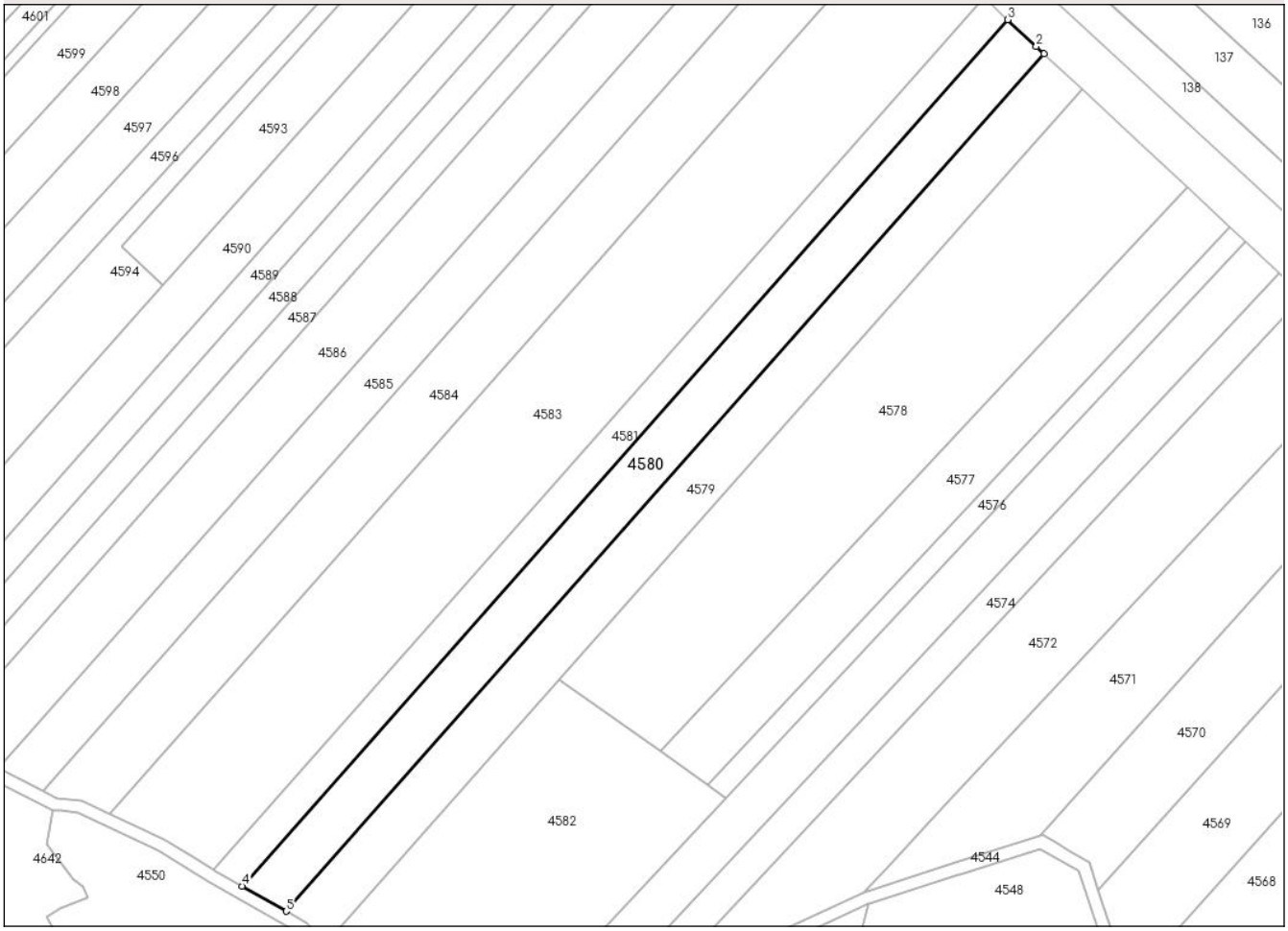
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.756	10	166	-	PARCELA 166/27 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.096,29 353.675,054	2	503.093,815 353.677,356	3.38
2	503.093,815 353.677,356	3	503.084,753 353.685,785	12.376
3	503.084,753 353.685,785	4	502.841,395 353.410,717	367.268
4	502.841,395 353.410,717	5	502.855,383 353.402,755	16.095
5	502.855,383 353.402,755	1	503.096,29 353.675,054	363.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80944	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2871 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 753, din 01/04/2015 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU FLOREA**, , casatorit cu; 2) **MOCANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

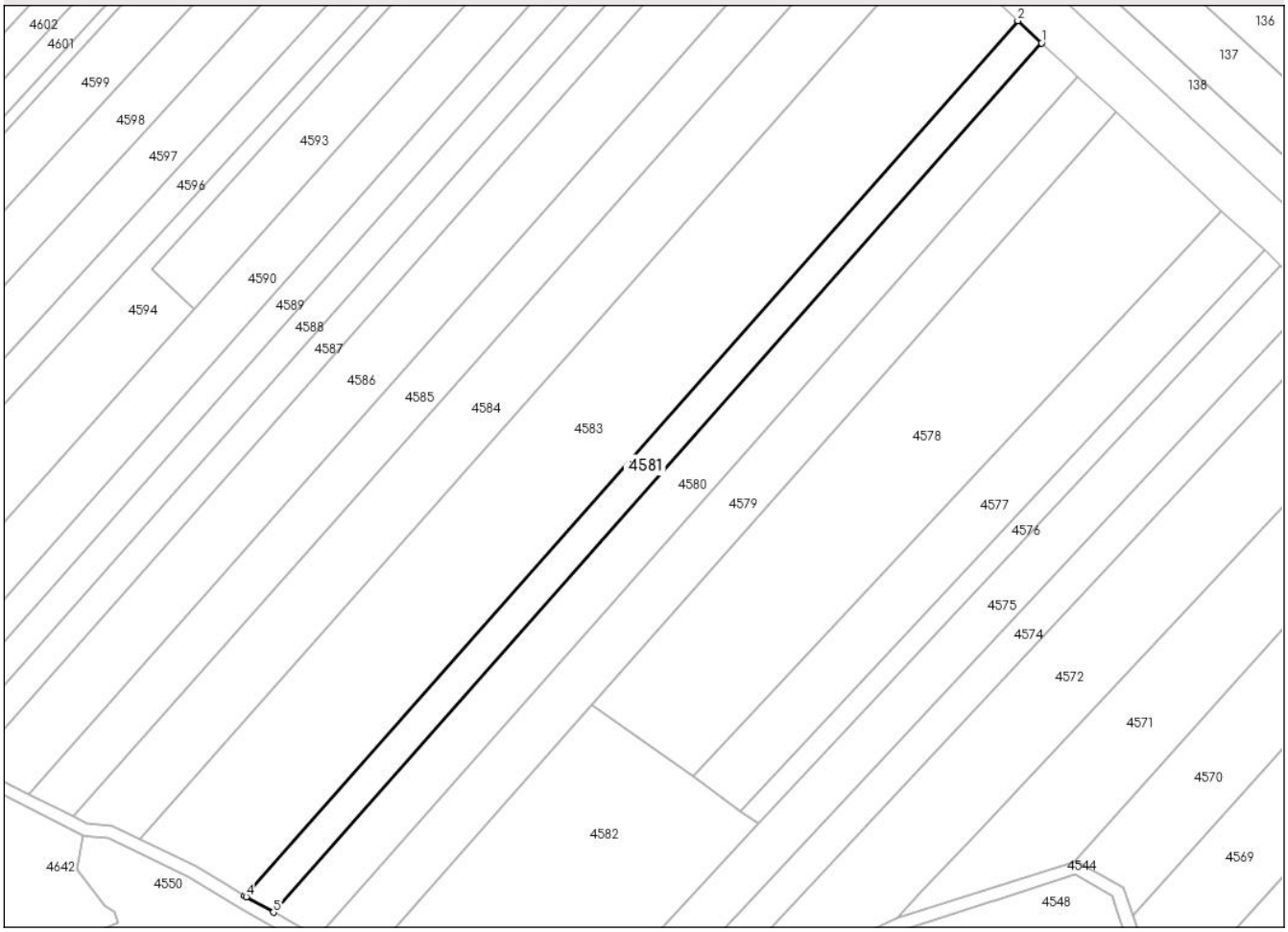
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80944	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	10	166	-	PARCELA 166/28 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.084,753 353.685,785	2	503.077,199 353.692,811	10.316
2	503.077,199 353.692,811	3	502.832,251 353.415,945	369.668
3	502.832,251 353.415,945	4	502.832,821 353.415,598	0.667
4	502.832,821 353.415,598	5	502.841,395 353.410,717	9.866
5	502.841,395 353.410,717	1	503.084,753 353.685,785	367.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81457	7.670	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9658 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 1856, din 05/08/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (; act notarial nr 3001 din 14.07.2017, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 336 din 08.08.2017, emis de Primaria Rociu;hotarare judecatoreasca nr 660 din 07.05.2013, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act notarial nr 241 din 05.08.2014, emis de BIN Grecu Carmen;act administrativ nr 2684 din 08.08.2017, emis de Primaria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

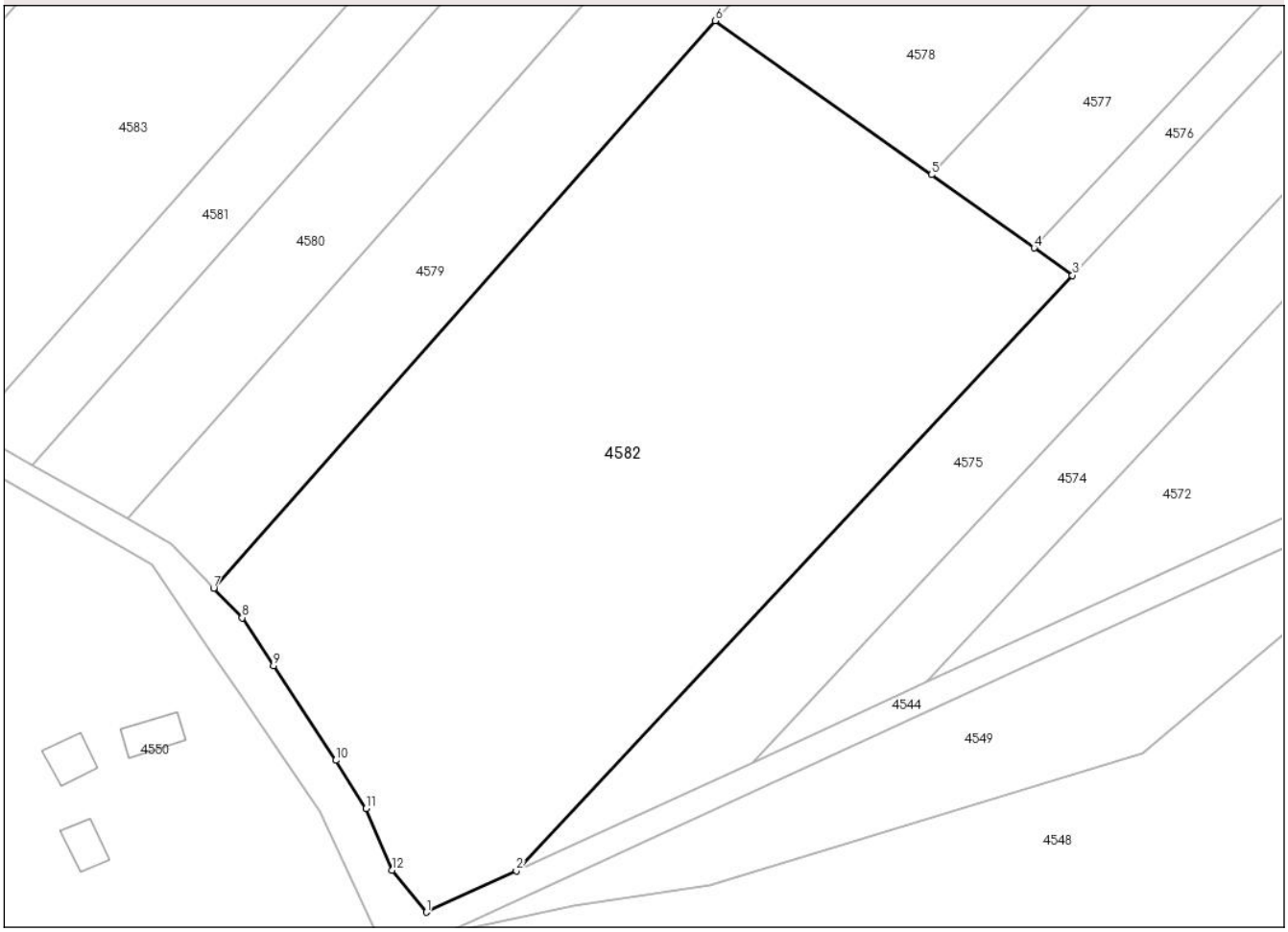
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81457	7.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.670	10	166	-	PARCELA 166/60 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.899,597 353.344,683	2	502.912,916 353.350,804	14.658
2	502.912,916 353.350,804	3	502.995,169 353.438,753	120.418
3	502.995,169 353.438,753	4	502.989,492 353.442,795	6.969
4	502.989,492 353.442,795	5	502.974,294 353.453,615	18.656
5	502.974,294 353.453,615	6	502.942,338 353.476,365	39.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.942,338 353.476,365	7	502.868,162 353.392,525	111.943
7	502.868,162 353.392,525	8	502.872,368 353.388,166	6.057
8	502.872,368 353.388,166	9	502.877,031 353.381,074	8.488
9	502.877,031 353.381,074	10	502.886,211 353.367,112	16.71
10	502.886,211 353.367,112	11	502.890,721 353.360,015	8.409
11	502.890,721 353.360,015	12	502.894,535 353.350,905	9.876
12	502.894,535 353.350,905	1	502.899,597 353.344,683	8.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.680	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62871, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

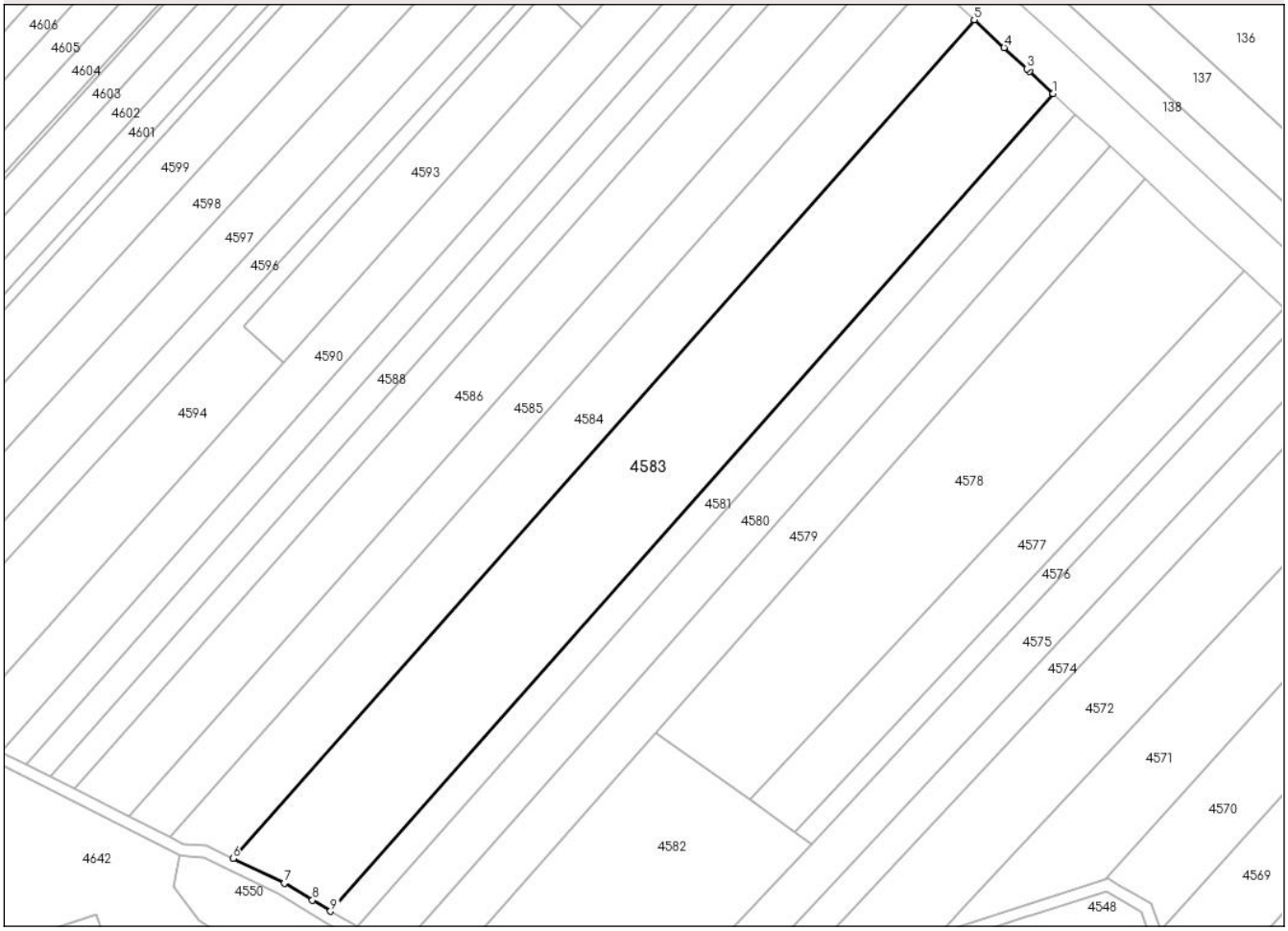
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.680	10	166	-	PARCELA 166/29 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.077,199 353.692,811	2	503.069,219 353.700,233	10.898
2	503.069,219 353.700,233	3	503.068,252 353.701,132	1.32
3	503.068,252 353.701,132	4	503.060,549 353.708,301	10.523
4	503.060,549 353.708,301	5	503.050,406 353.717,739	13.855
5	503.050,406 353.717,739	6	502.799,191 353.433,791	379.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.799,191 353.433,791	7	502.816,623 353.425,444	19.327
7	502.816,623 353.425,444	8	502.826,143 353.419,657	11.141
8	502.826,143 353.419,657	9	502.832,251 353.415,945	7.147
9	502.832,251 353.415,945	1	503.077,199 353.692,811	369.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76374, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 2) **DUMITRU GH ION**, LIPSA CNP; 3) **DUMITRU GH MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

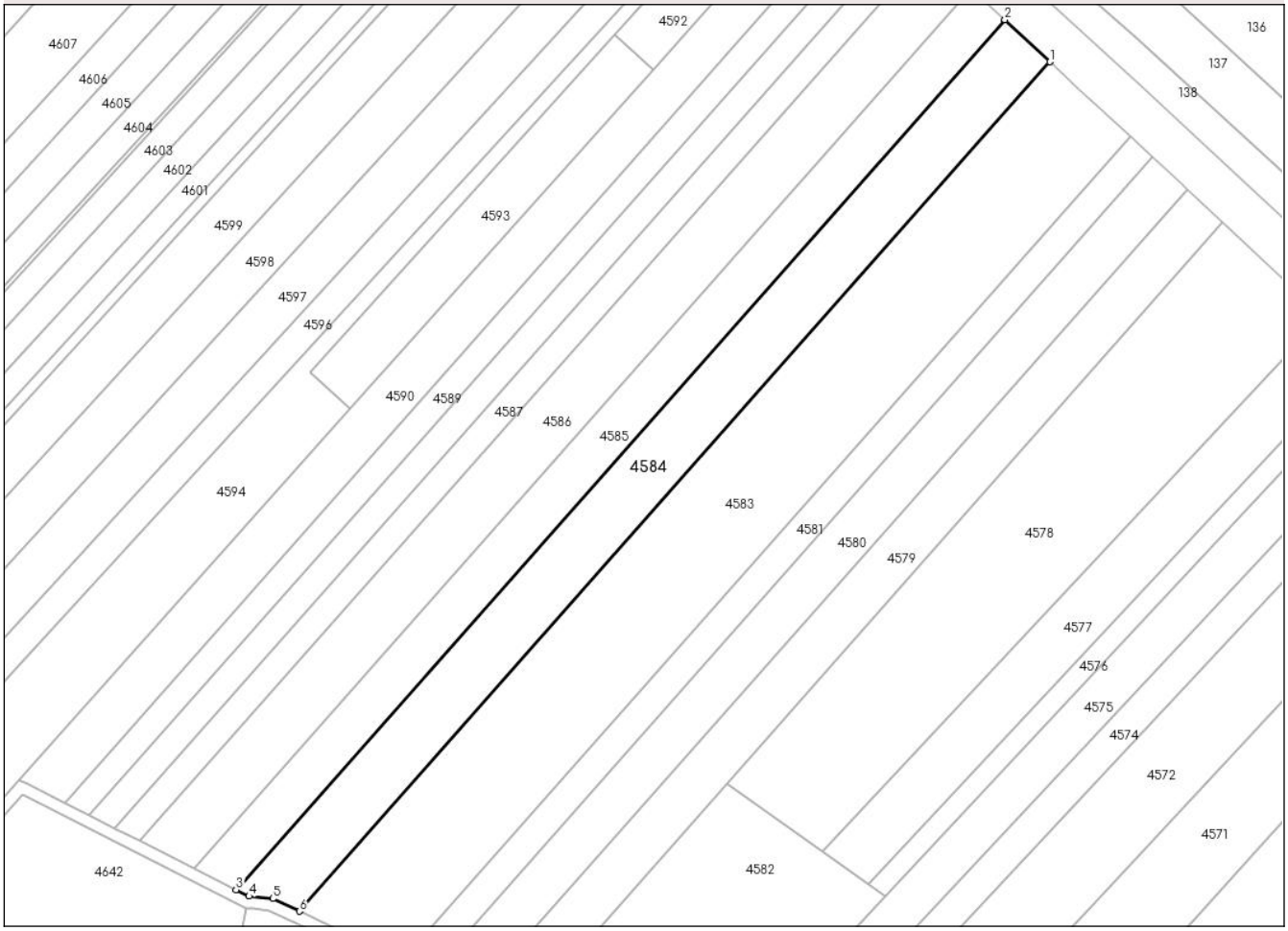
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	10	166	-	PARCELA 166/30 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.050,406 353.717,739	2	503.035,317 353.731,781	20.612
2	503.035,317 353.731,781	3	502.778,048 353.440,99	388.261
3	502.778,048 353.440,99	4	502.782,402 353.438,793	4.877
4	502.782,402 353.438,793	5	502.790,343 353.438,028	7.978
5	502.790,343 353.438,028	6	502.799,191 353.433,791	9.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.799,191 353.433,791	1	503.050,406 353.717,739	379.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

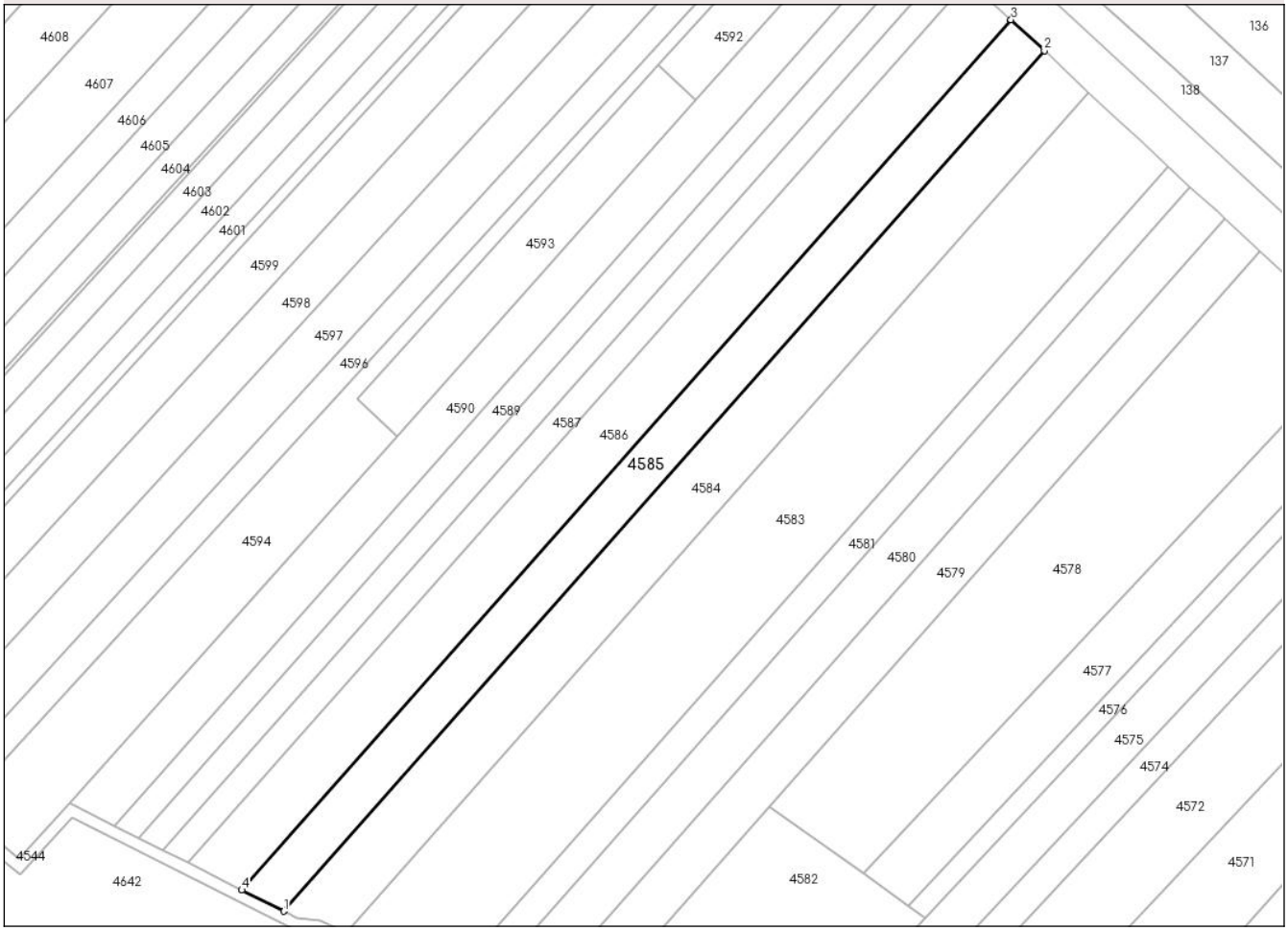
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.778,048 353.440,99	2	503.035,317 353.731,781	388.261
2	503.035,317 353.731,781	3	503.024,064 353.742,252	15.371
3	503.024,064 353.742,252	4	502.763,865 353.448,147	392.685
4	502.763,865 353.448,147	1	502.778,048 353.440,99	15.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76374, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 2) **DUMITRU ION**, LIPSA CNP; 3) **DUMITRU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

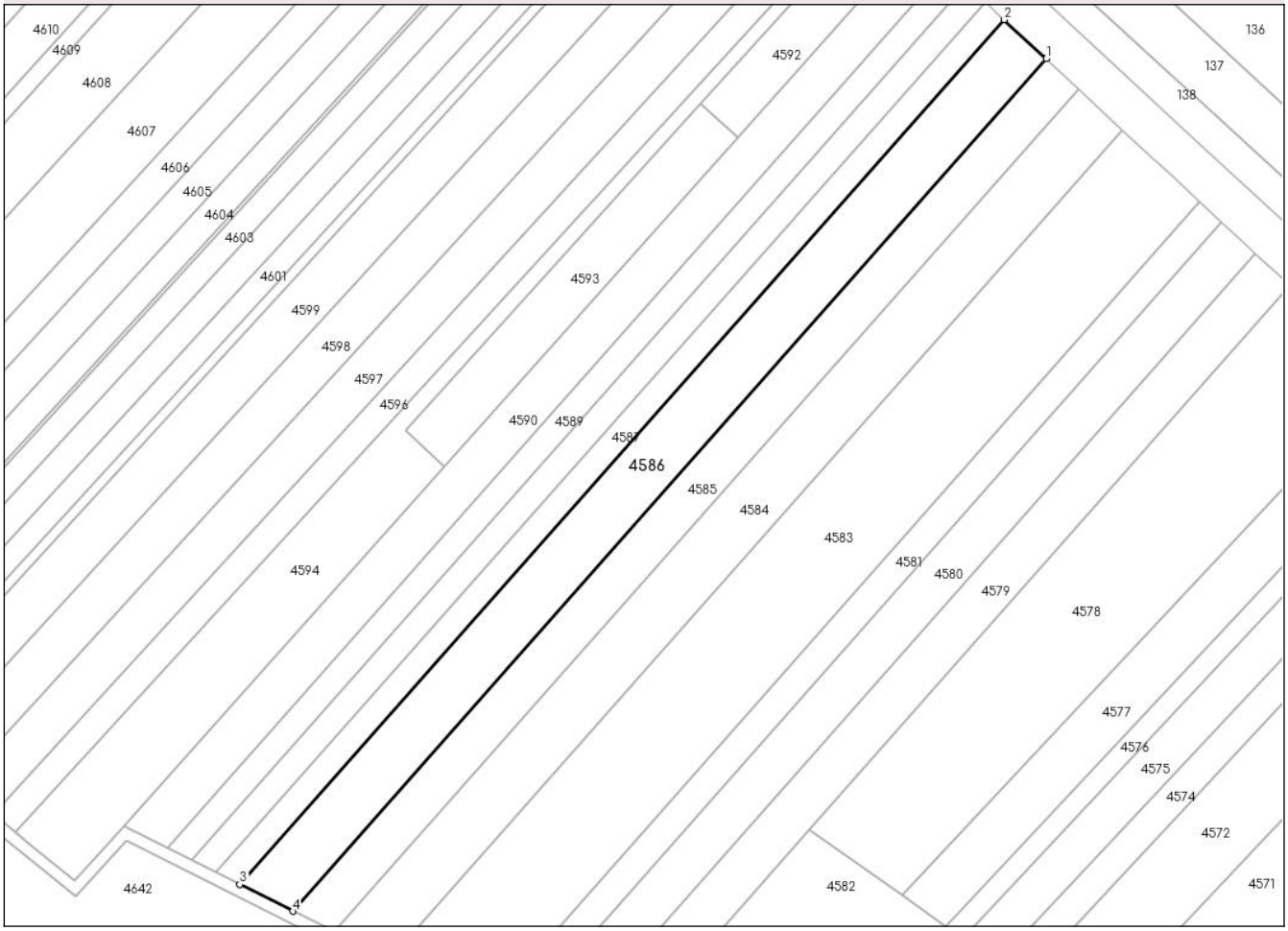
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	10	166	-	PARCELA 166/32 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.024,064 353.742,252	2	503.009,622 353.755,69	19.727
2	503.009,622 353.755,69	3	502.745,661 353.457,334	398.361
3	502.745,661 353.457,334	4	502.763,865 353.448,147	20.391
4	502.763,865 353.448,147	1	503.024,064 353.742,252	392.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.627	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 18/11/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

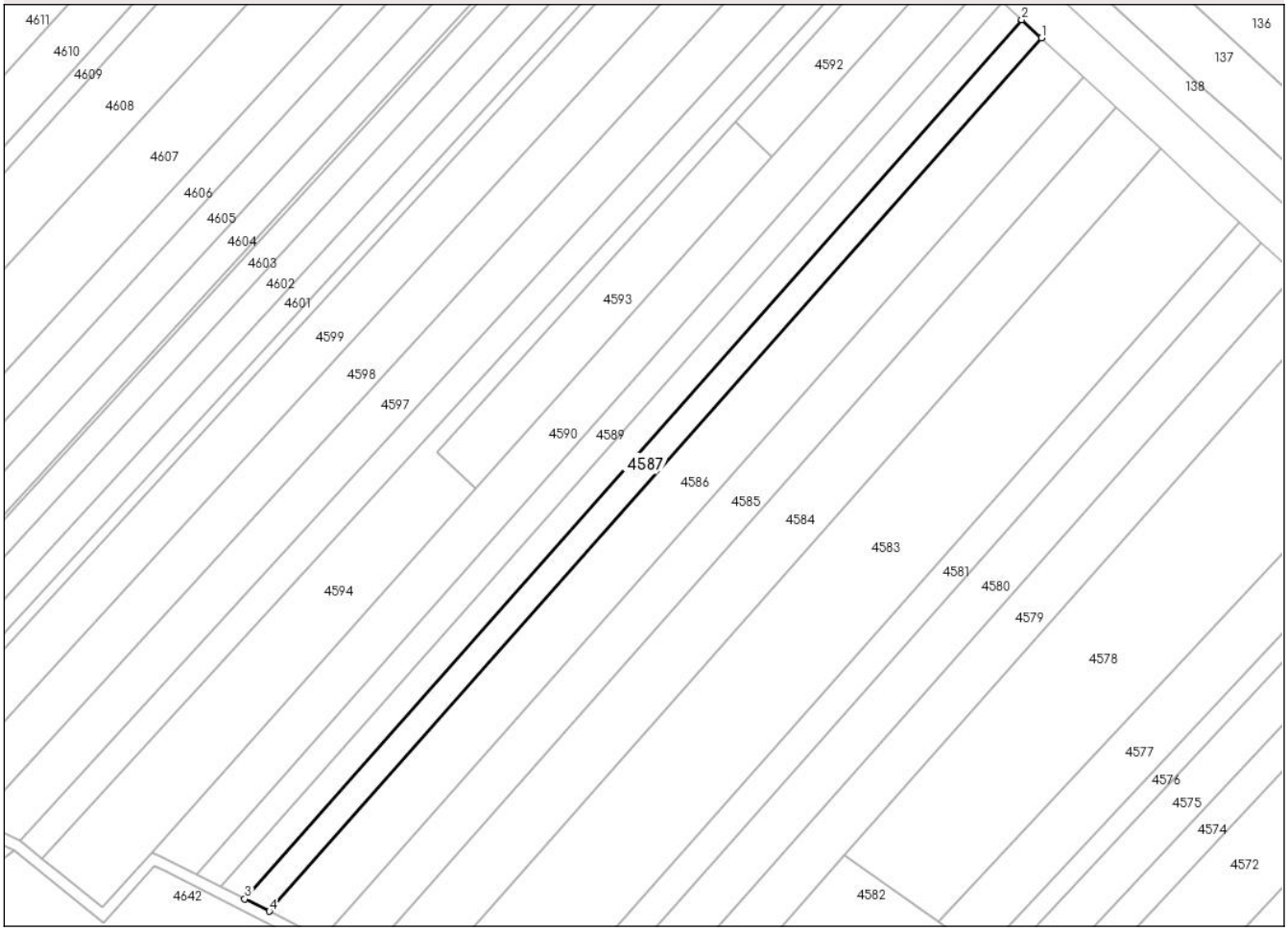
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.627	10	166	-	PARCELA 166/34 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.009,622 353.755,69	2	503.002,977 353.761,875	9.078
2	503.002,977 353.761,875	3	502.737,284 353.461,561	400.975
3	502.737,284 353.461,561	4	502.745,661 353.457,334	9.383
4	502.745,661 353.457,334	1	503.009,622 353.755,69	398.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.627	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1362, din 03/09/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

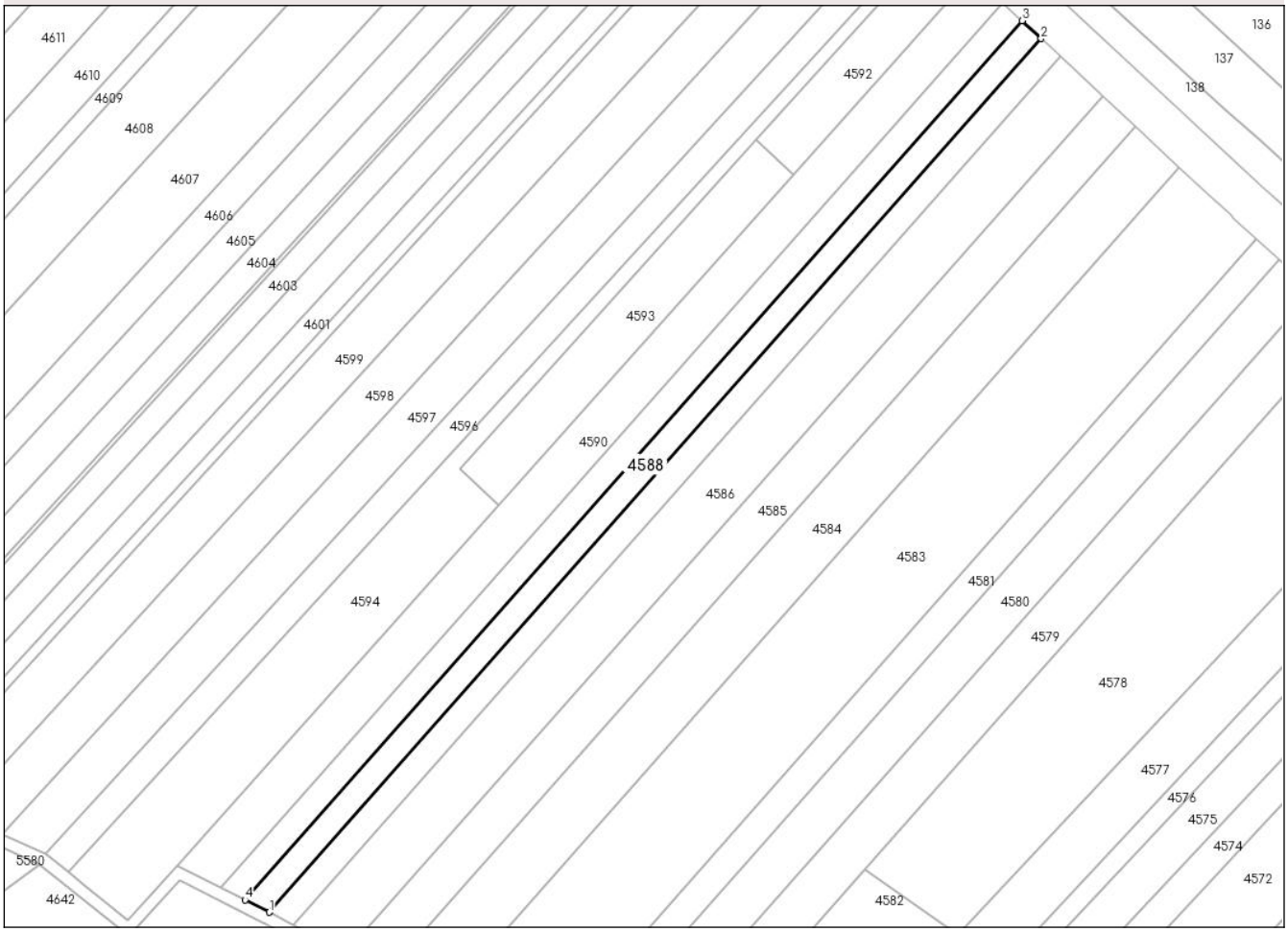
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.627	10	166	-	PARCELA 166/35 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.737,284 353.461,561	2	503.002,977 353.761,875	400.975
2	503.002,977 353.761,875	3	502.996,375 353.768,018	9.018
3	502.996,375 353.768,018	4	502.728,961 353.465,761	403.571
4	502.728,961 353.465,761	1	502.737,284 353.461,561	9.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.627	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69413, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU N. NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

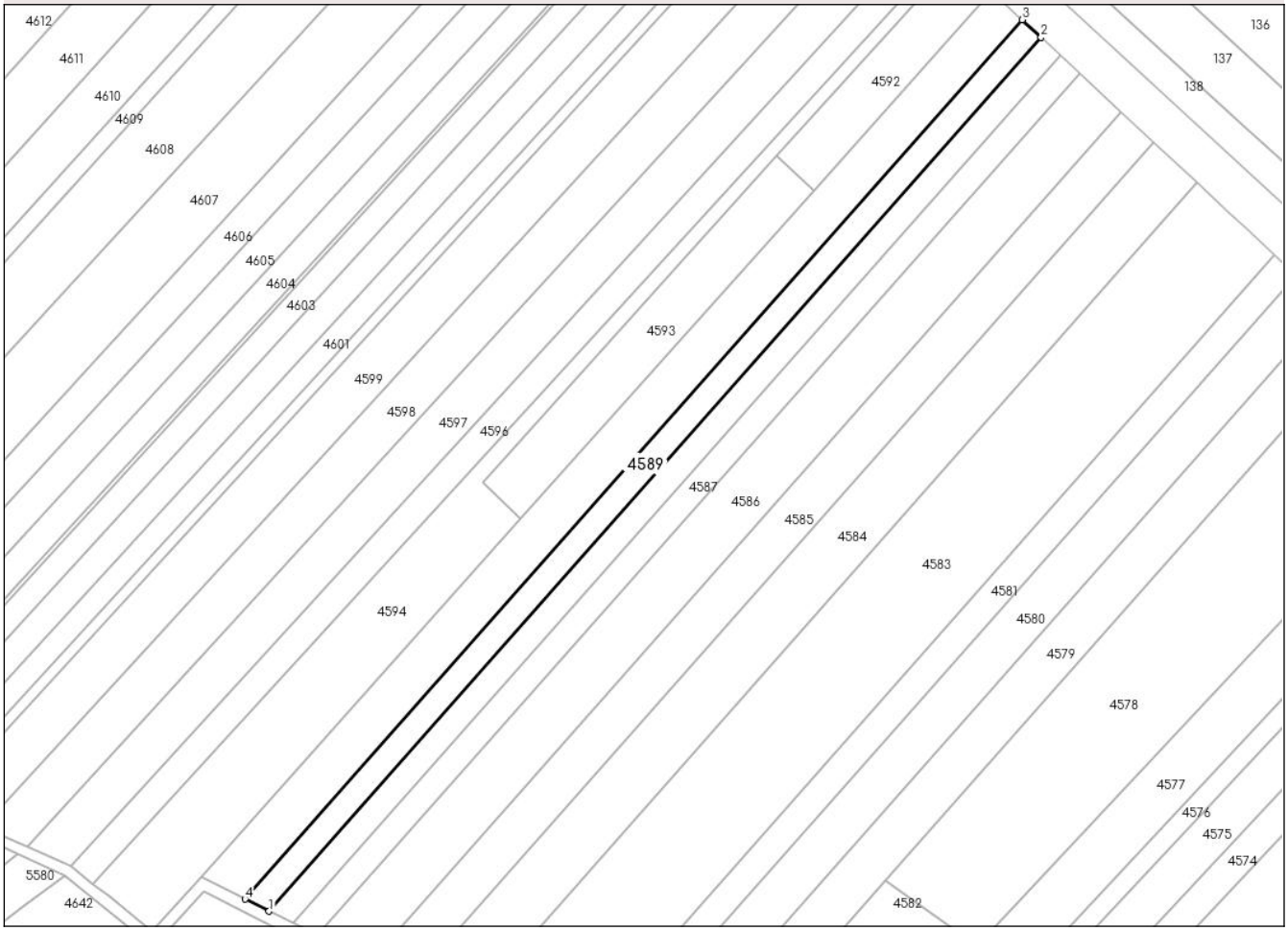
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.627	10	166	-	PARCELA 166/36 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.728,961 353.465,761	2	502.996,375 353.768,018	403.571
2	502.996,375 353.768,018	3	502.989,814 353.774,124	8.963
3	502.989,814 353.774,124	4	502.720,692 353.469,934	406.15
4	502.720,692 353.469,934	1	502.728,961 353.465,761	9.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.336	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 07/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU DARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

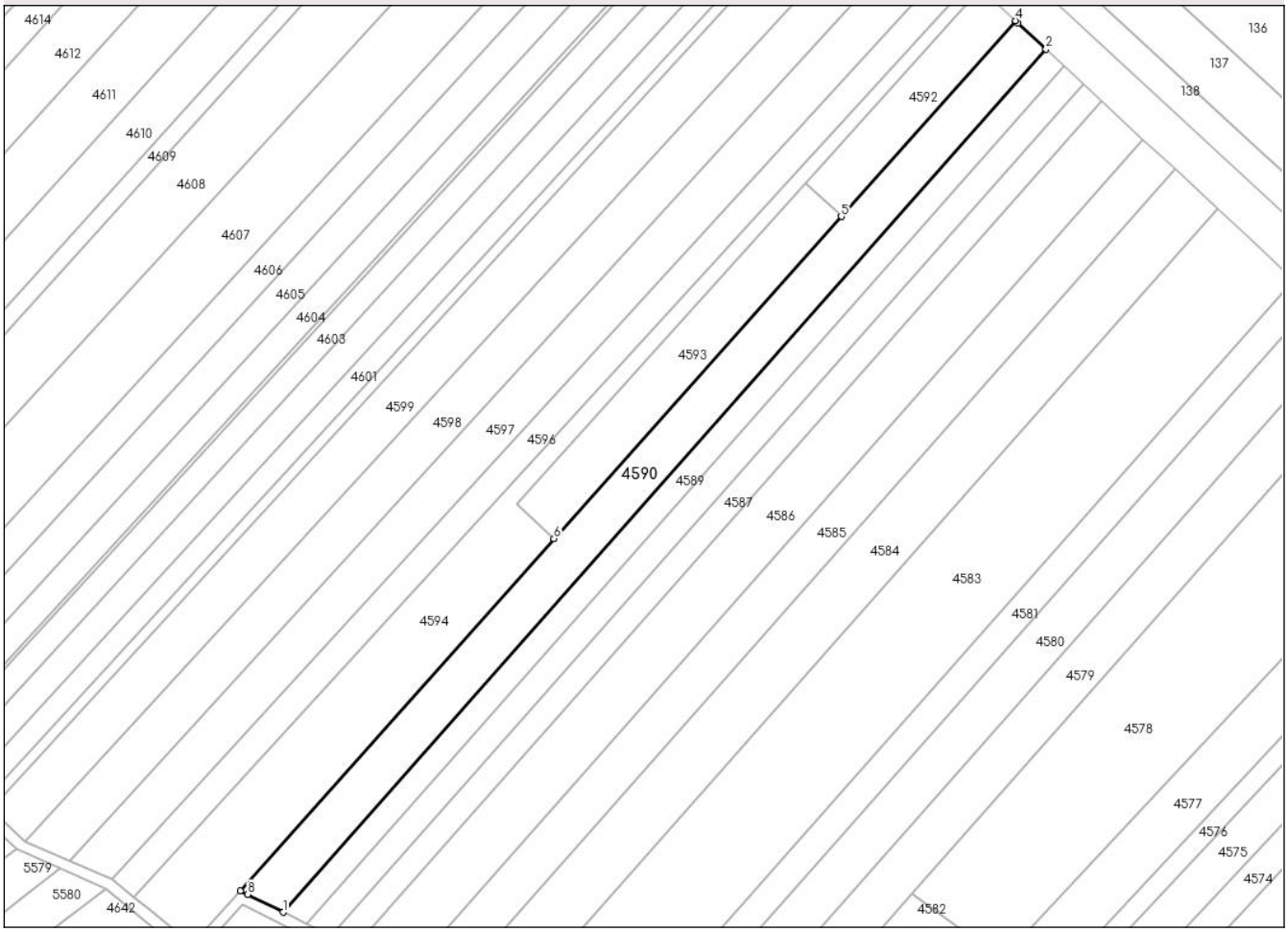
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.336	10	166	-	PARCELA 166/37 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.720,692 353.469,934	2	502.989,814 353.774,124	406.15
2	502.989,814 353.774,124	3	502.979,973 353.783,281	13.442
3	502.979,973 353.783,281	4	502.979,1 353.784,093	1.192
4	502.979,1 353.784,093	5	502.917,565 353.715,14	92.418
5	502.917,565 353.715,14	6	502.816,244 353.601,603	152.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.816,244 353.601,603	7	502.705,485 353.477,492	166.346
7	502.705,485 353.477,492	8	502.708,161 353.476,219	2.963
8	502.708,161 353.476,219	1	502.720,692 353.469,934	14.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88776, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAINEA I FLORIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

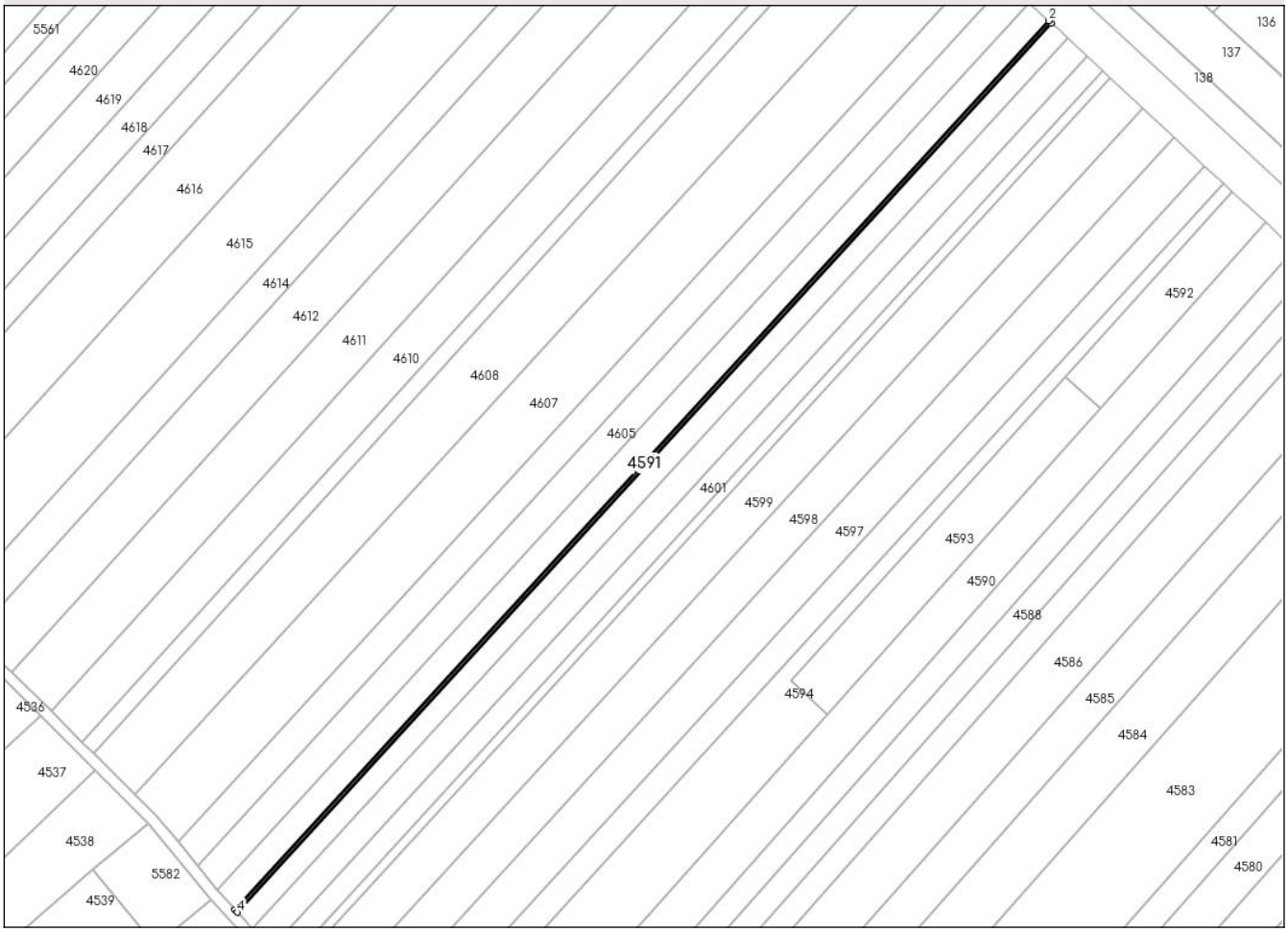
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	10	166	-	PARCELA 166/1 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.899,495 353.858,076	2	502.898,493 353.858,968	1.342
2	502.898,493 353.858,968	3	502.596,168 353.529,116	447.44
3	502.596,168 353.529,116	4	502.597,067 353.528,112	1.348
4	502.597,067 353.528,112	1	502.899,495 353.858,076	447.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:291

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80097	1.575	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15767 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 48, din 26/07/2022 emis de Cracut Cleopatra Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

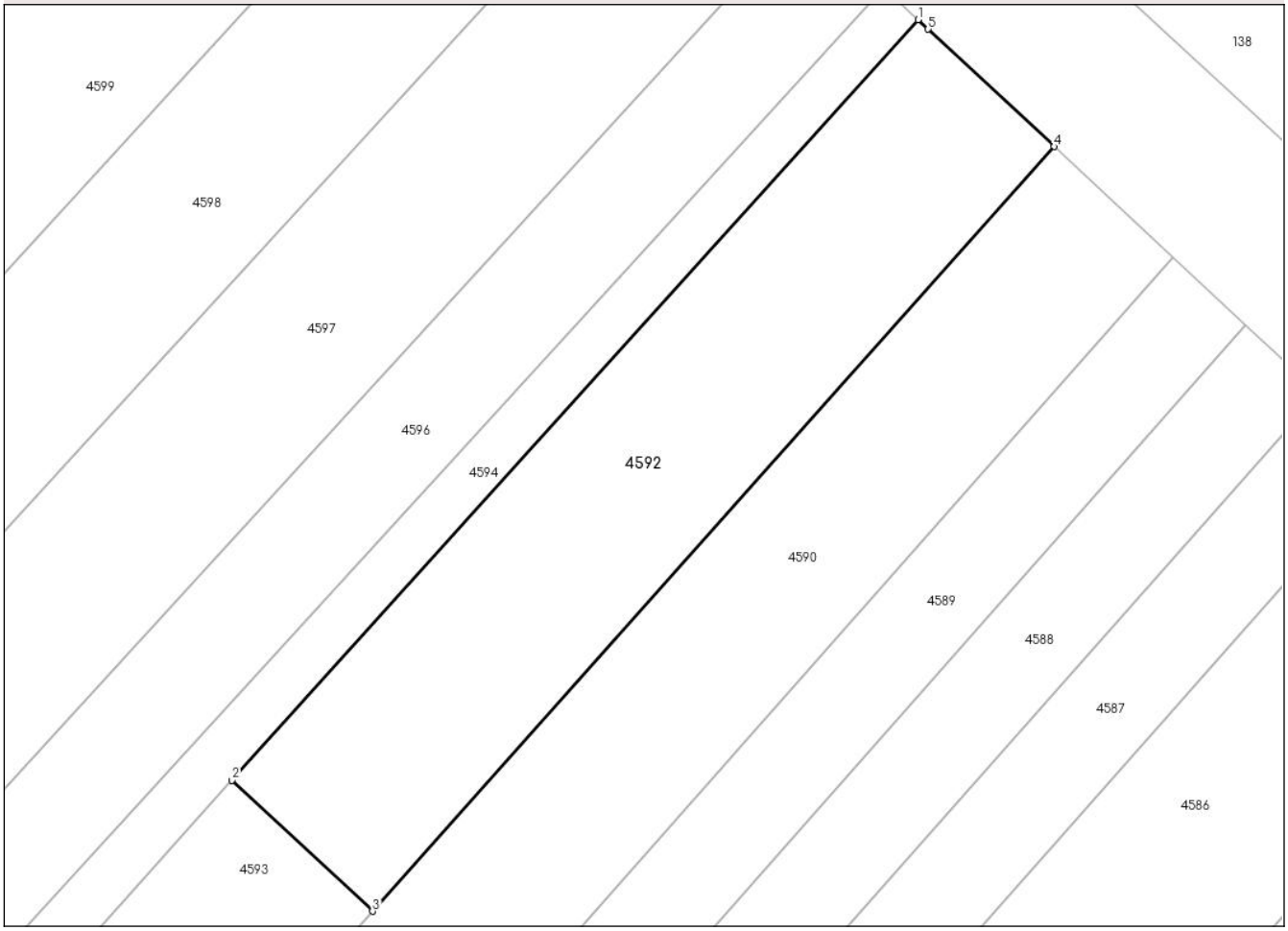
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80097	1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.575	10	166	-	PARCELA 166/37 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.966,816 353.795,525	2	502.904,893 353.726,932	92.409
2	502.904,893 353.726,932	3	502.917,565 353.715,14	17.31
3	502.917,565 353.715,14	4	502.979,1 353.784,093	92.418
4	502.979,1 353.784,093	5	502.967,734 353.794,67	15.526
5	502.967,734 353.794,67	1	502.966,816 353.795,525	1.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83403, din 14/12/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **CRACANEL PETRE**, LIPSA CNP; 2) **CRACANEL CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 48, din 17/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CRACANEL MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOCANU AURELIA**	
Act Notarial nr. 112, din 01/04/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRACANEL ION DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

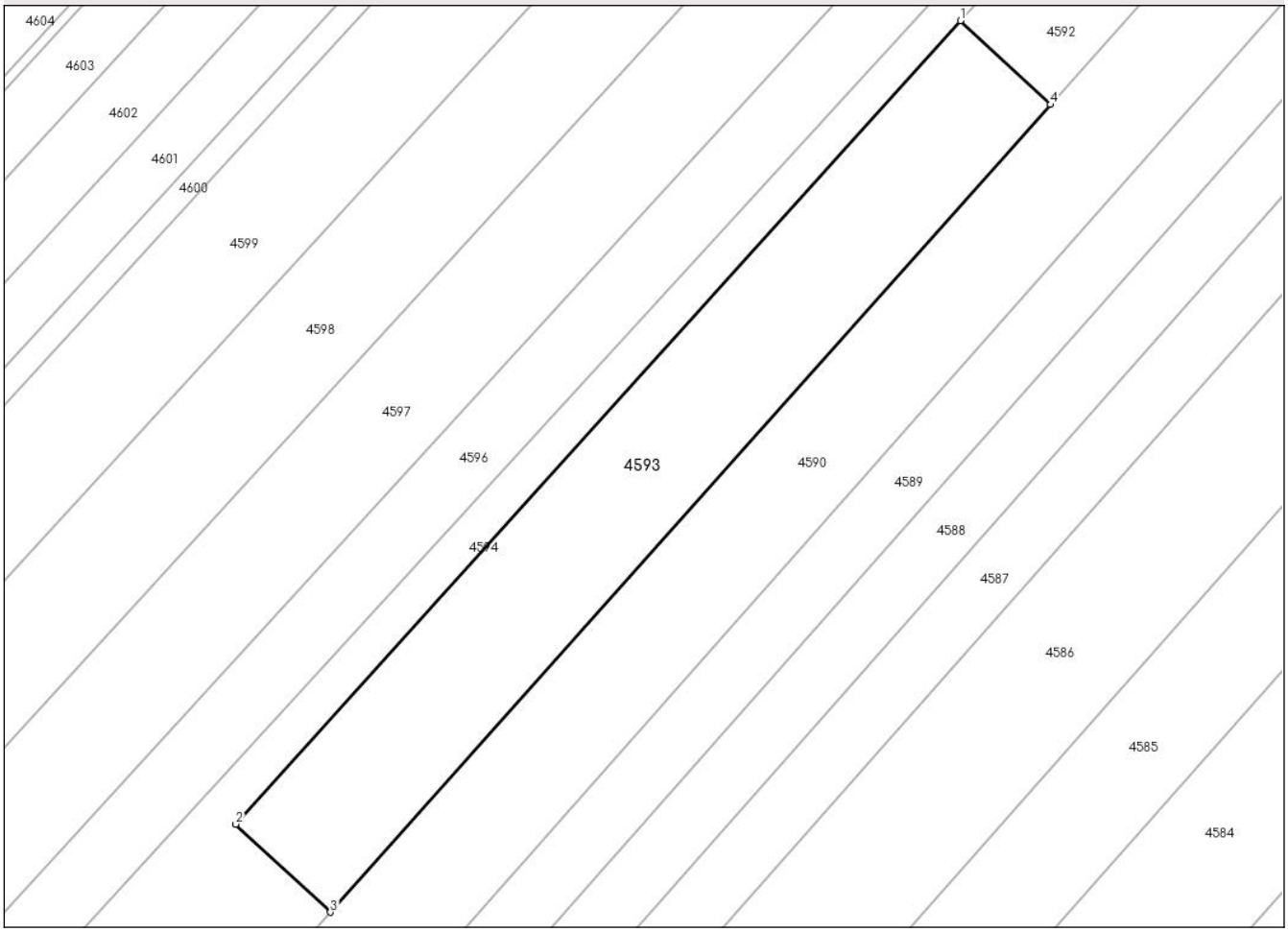
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	10	166	-	PARCELA 166/38 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.904,893 353.726,932	2	502.802,933 353.613,99	152.157
2	502.802,933 353.613,99	3	502.816,244 353.601,603	18.183
3	502.816,244 353.601,603	4	502.917,565 353.715,14	152.173
4	502.917,565 353.715,14	1	502.904,893 353.726,932	17.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

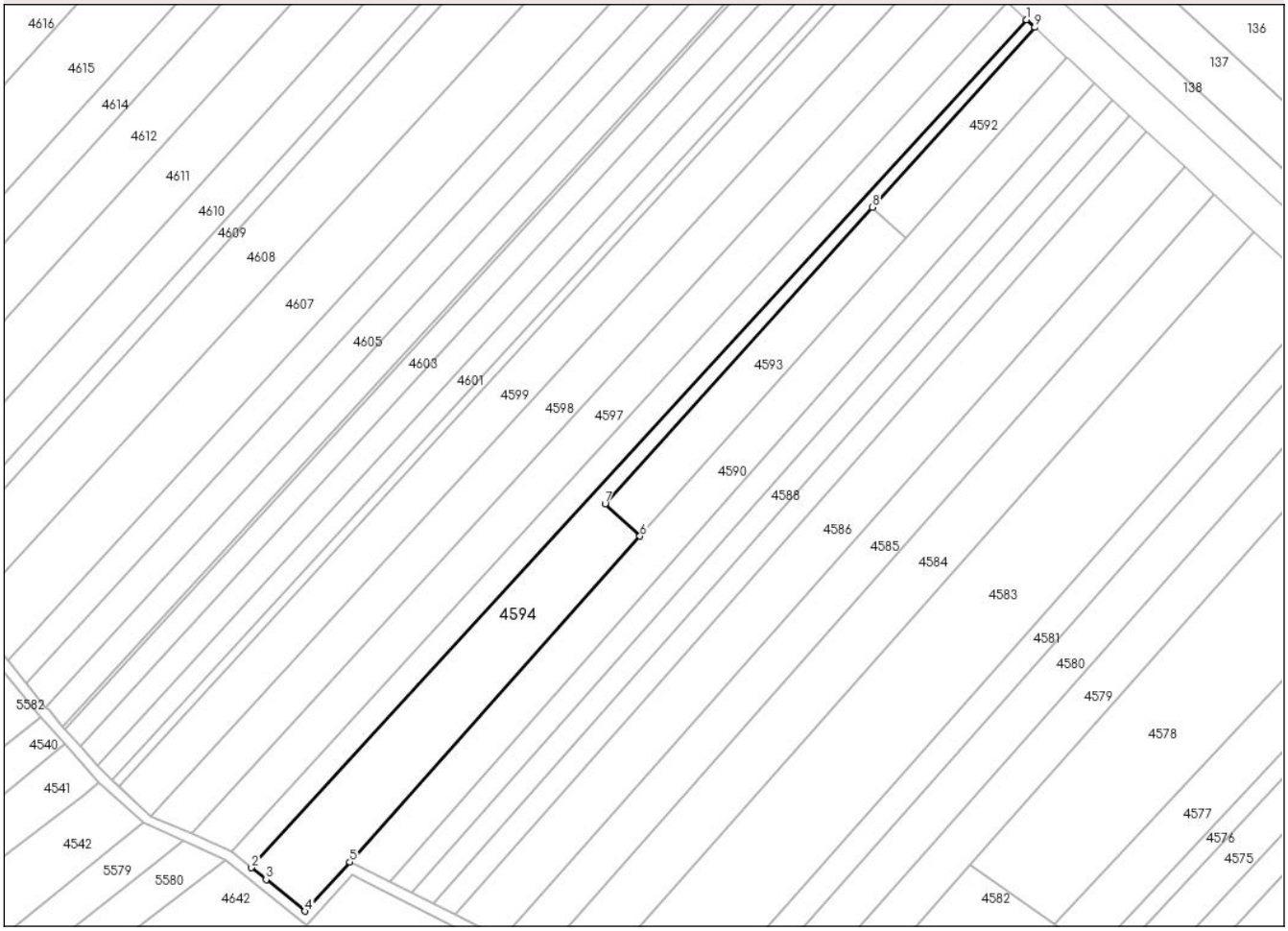
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	10	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.963,709 353.798,415	2	502.668,058 353.475,305	437.961
2	502.668,058 353.475,305	3	502.673,639 353.470,771	7.191
3	502.673,639 353.470,771	4	502.688,472 353.458,718	19.113
4	502.688,472 353.458,718	5	502.705,485 353.477,492	25.336
5	502.705,485 353.477,492	6	502.816,244 353.601,603	166.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.816,244 353.601,603	7	502.802,933 353.613,99	18.183
7	502.802,933 353.613,99	8	502.904,893 353.726,932	152.157
8	502.904,893 353.726,932	9	502.966,816 353.795,525	92.409
9	502.966,816 353.795,525	1	502.963,709 353.798,415	4.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76375, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCEANU C TOMA**, LIPSA CNP; 2) **ROCEANU C ION**, LIPSA CNP; 3) **MOCANU I MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

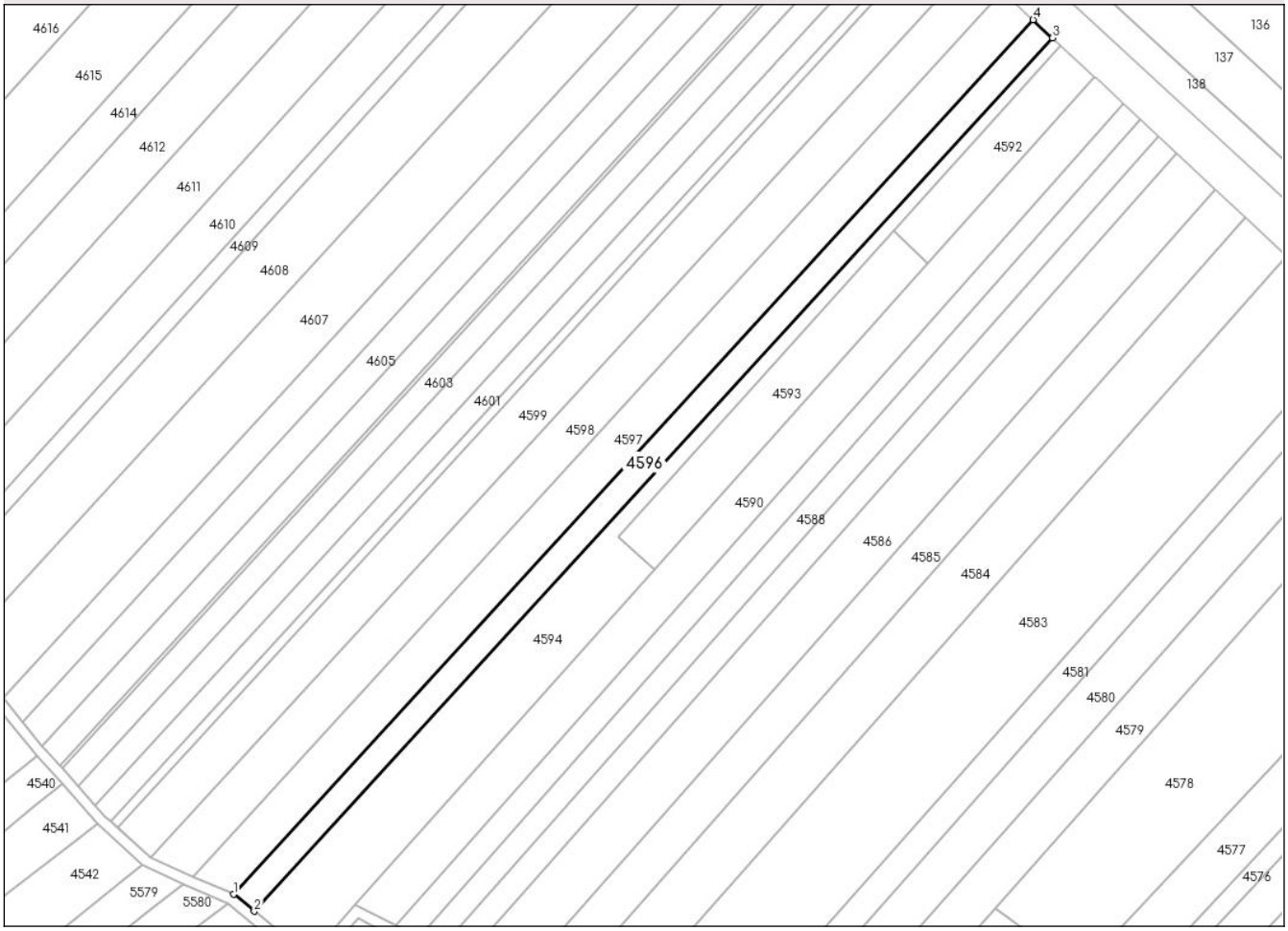
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	10	166	-	PARCELA 166/39 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.660,431 353.481,503	2	502.668,058 353.475,305	9.828
2	502.668,058 353.475,305	3	502.963,709 353.798,415	437.961
3	502.963,709 353.798,415	4	502.956,527 353.805,099	9.811
4	502.956,527 353.805,099	1	502.660,431 353.481,503	438.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81300	Din acte: 8.797 Masurata: 6.916	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5580.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2982 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 1015, din 15/03/2017 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

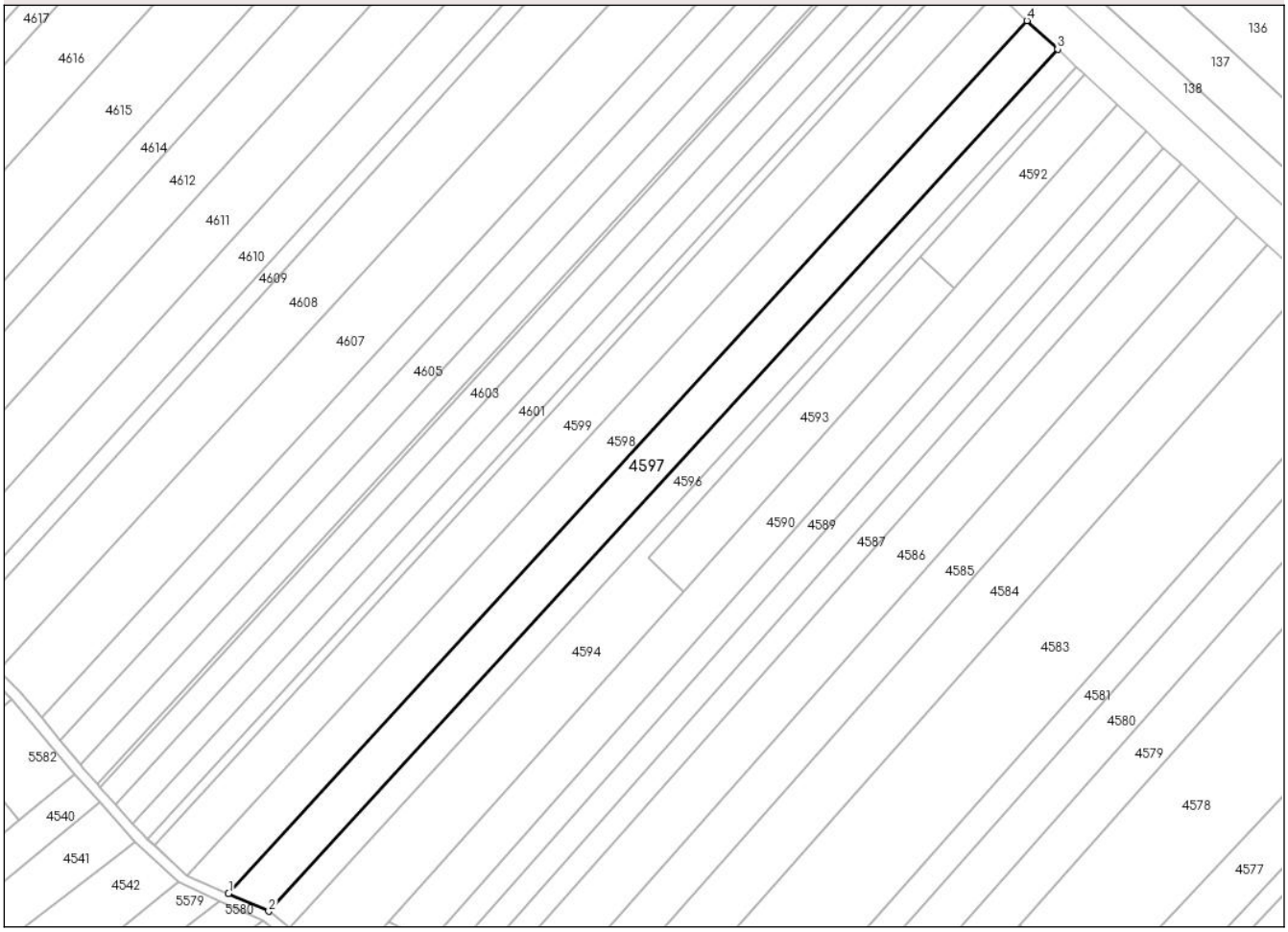
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81300	Din acte: 8.797 Masurata: 6.916	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5580.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.916	10	166	-	PARCELA 166/39 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.645,332 353.488,204	2	502.660,431 353.481,503	16.519
2	502.660,431 353.481,503	3	502.956,527 353.805,099	438.62
3	502.956,527 353.805,099	4	502.945,048 353.815,78	15.68
4	502.945,048 353.815,78	1	502.645,332 353.488,204	444.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81299	Din acte: 8.798 Masurata: 7.073	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5579.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2987 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 1015, din 15/03/2017 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMCEA IONELA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

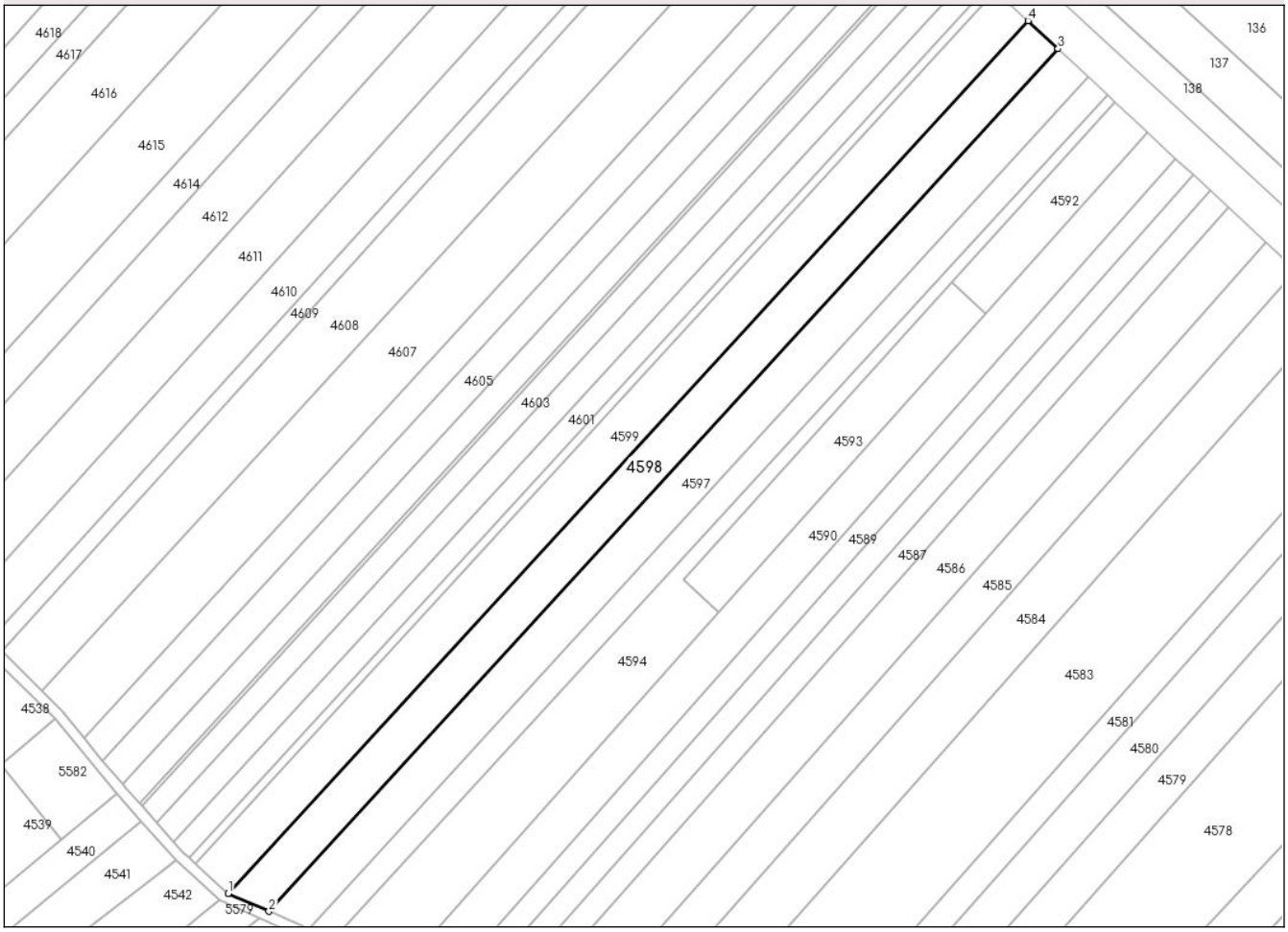
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81299	Din acte: 8.798 Masurata: 7.073	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5579.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.073	10	166	-	PARCELA 166/39 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.629,799 353.494,968	2	502.645,332 353.488,204	16.942
2	502.645,332 353.488,204	3	502.945,048 353.815,78	444.0
3	502.945,048 353.815,78	4	502.933,602 353.826,432	15.636
4	502.933,602 353.826,432	1	502.629,799 353.494,968	449.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

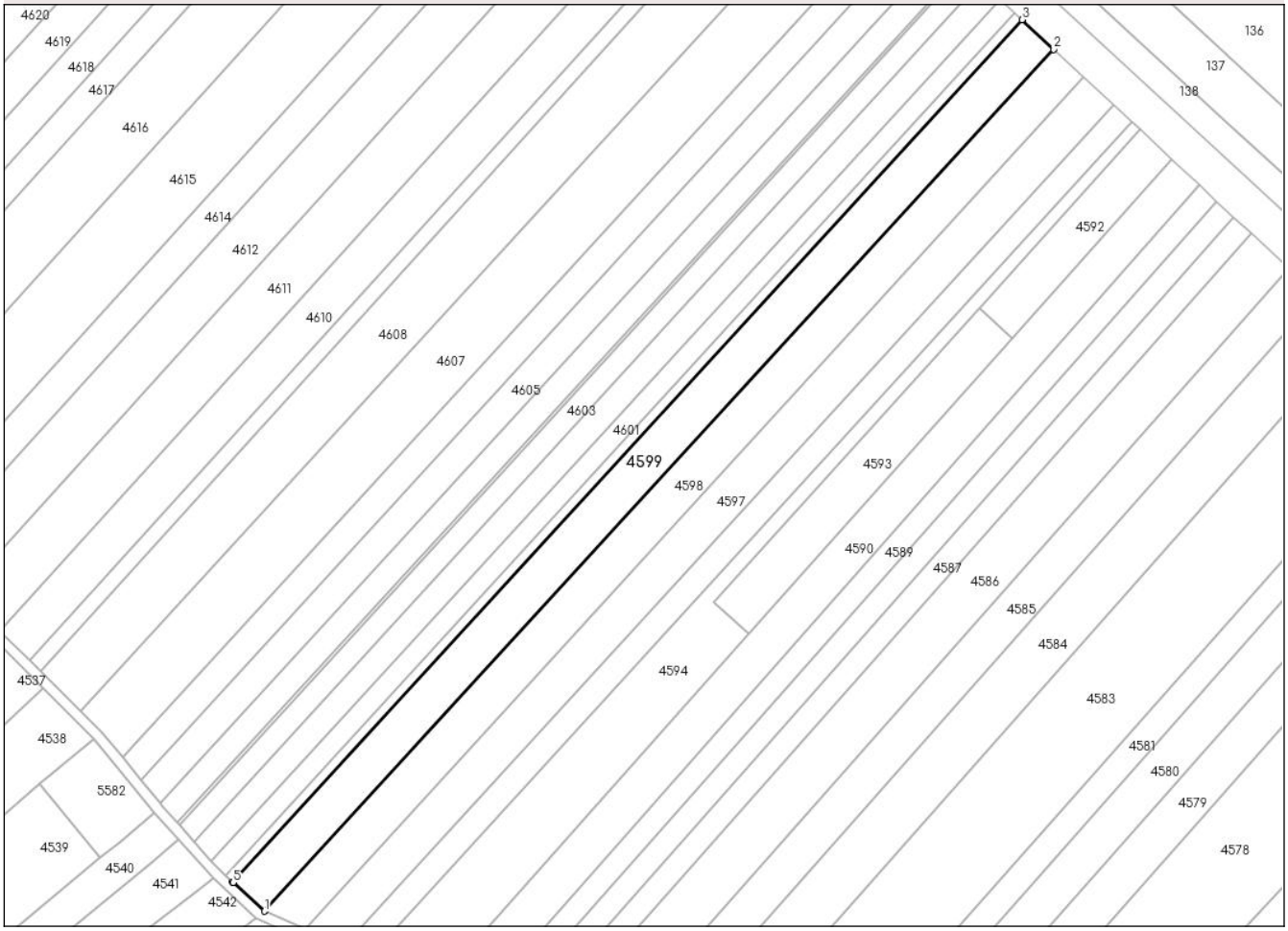
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	10	166	-	PARCELA 166/40 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.629,799 353.494,968	2	502.933,602 353.826,432	449.627
2	502.933,602 353.826,432	3	502.921,392 353.837,794	16.679
3	502.921,392 353.837,794	4	502.617,496 353.506,229	449.765
4	502.617,496 353.506,229	5	502.617,757 353.505,989	0.355
5	502.617,757 353.505,989	1	502.629,799 353.494,968	16.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

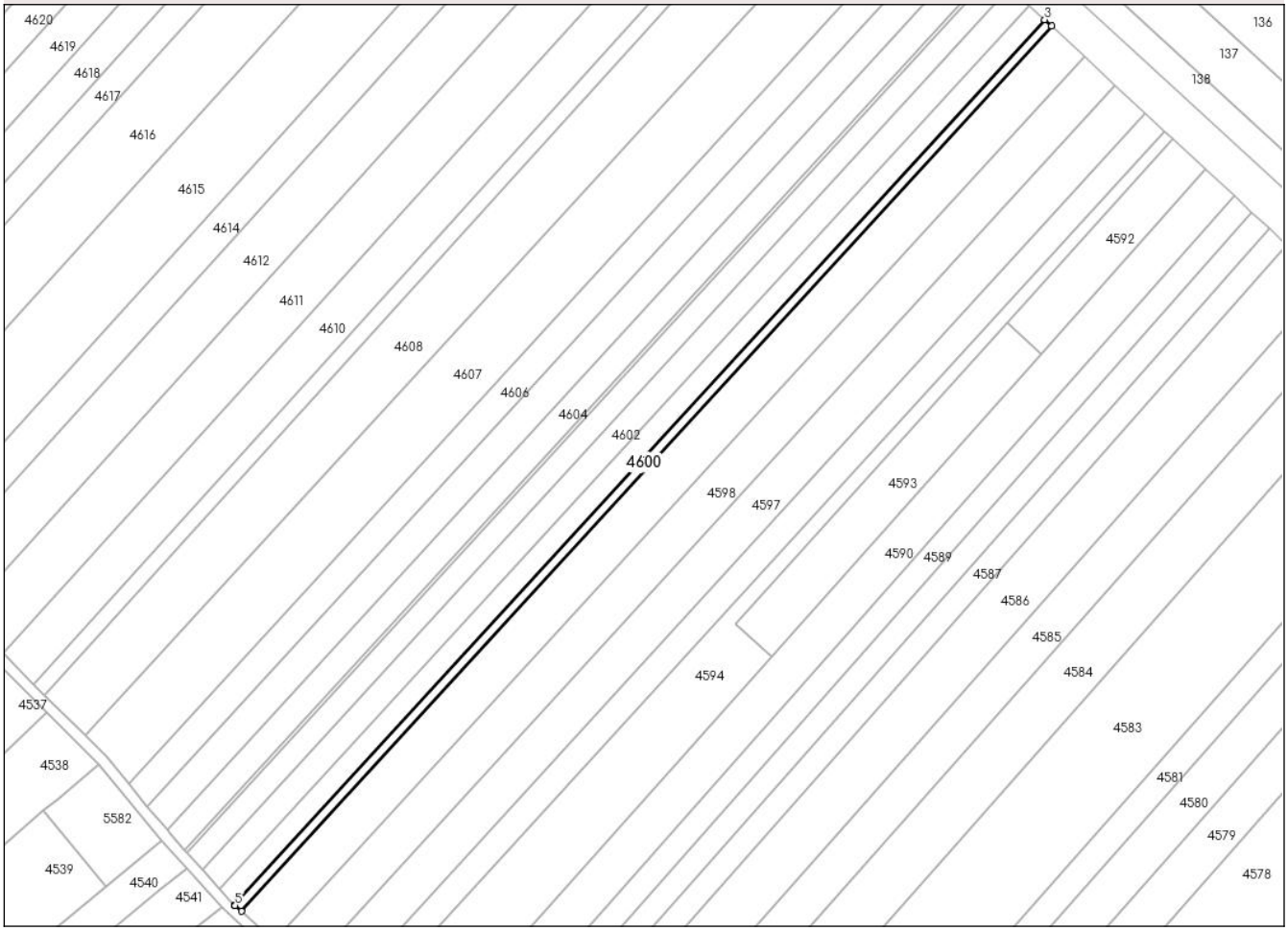
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	10	166	-	PARCELA 166/40 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.617,496 353.506,229	2	502.921,392 353.837,794	449.765
2	502.921,392 353.837,794	3	502.918,788 353.840,217	3.557
3	502.918,788 353.840,217	4	502.614,872 353.508,63	449.794
4	502.614,872 353.508,63	5	502.615,133 353.508,391	0.354
5	502.615,133 353.508,391	1	502.617,496 353.506,229	3.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63129, din 08/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU ELENA**, LIPSA CNP; 2) **MOCANU ELENA**, LIPSA CNP; 3) **MOCANU ANGHEL**, LIPSA CNP; 4) **MOCANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

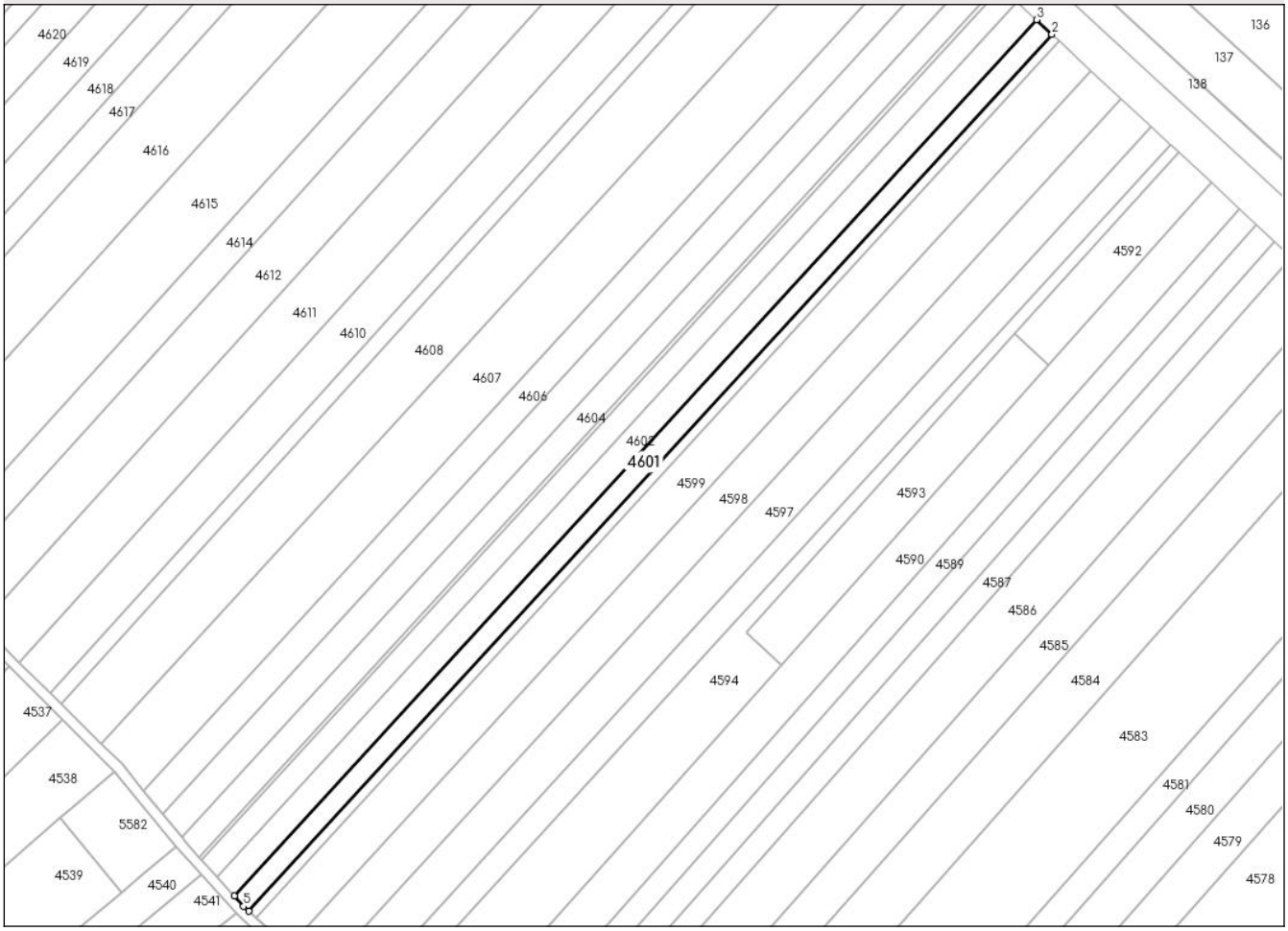
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	10	166	-	PARCELA 166/40 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.614,872 353.508,63	2	502.918,788 353.840,217	449.794
2	502.918,788 353.840,217	3	502.912,927 353.845,672	8.007
3	502.912,927 353.845,672	4	502.609,322 353.514,424	449.334
4	502.609,322 353.514,424	5	502.612,856 353.510,476	5.299
5	502.612,856 353.510,476	1	502.614,872 353.508,63	2.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 05/12/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

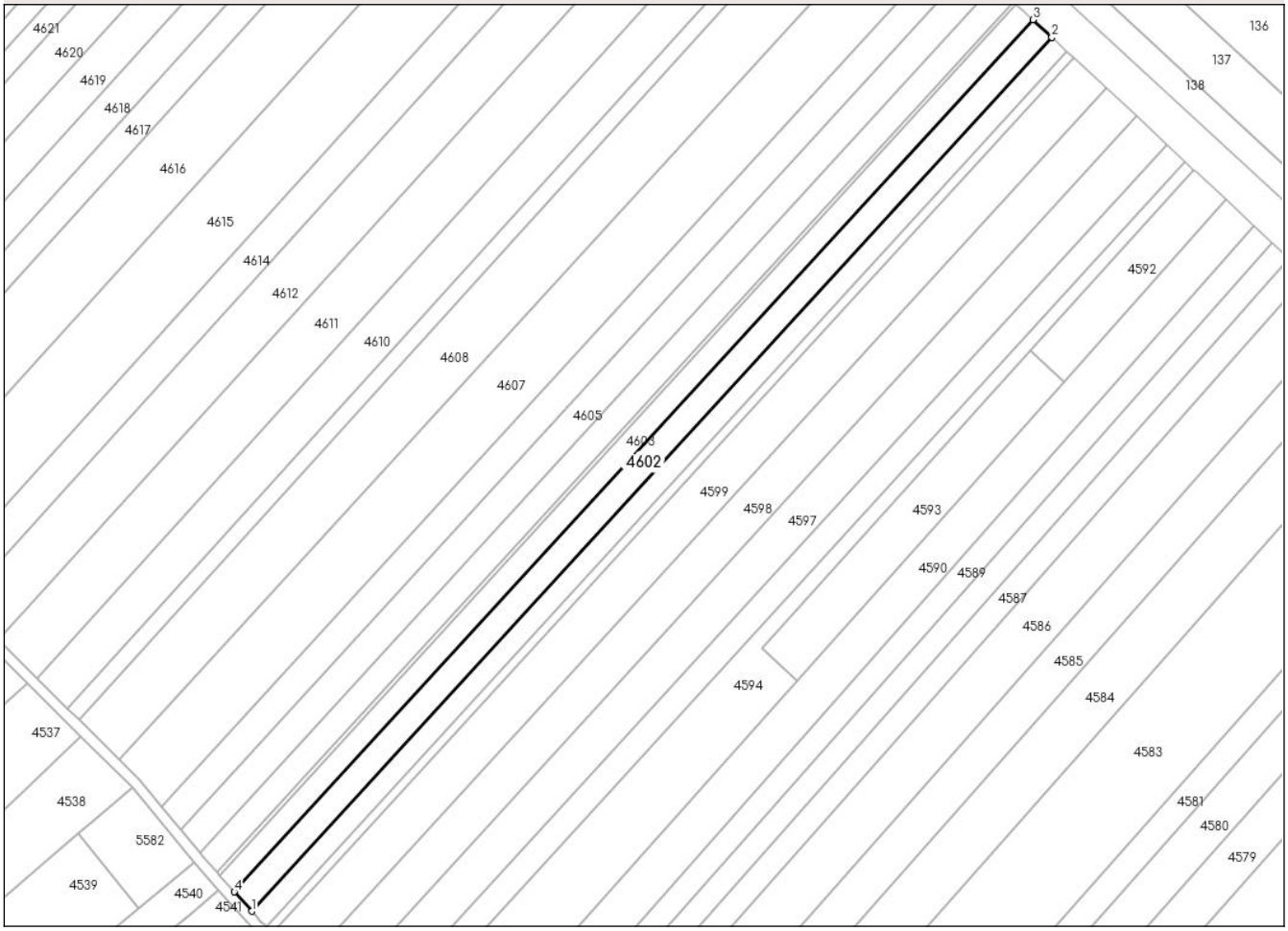
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	10	166	-	PARCELA 166/41DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.609,322 353.514,424	2	502.912,927 353.845,672	449.334
2	502.912,927 353.845,672	3	502.905,751 353.852,349	9.802
3	502.905,751 353.852,349	4	502.602,752 353.521,762	448.437
4	502.602,752 353.521,762	1	502.609,322 353.514,424	9.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62557, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAINEA FLORIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

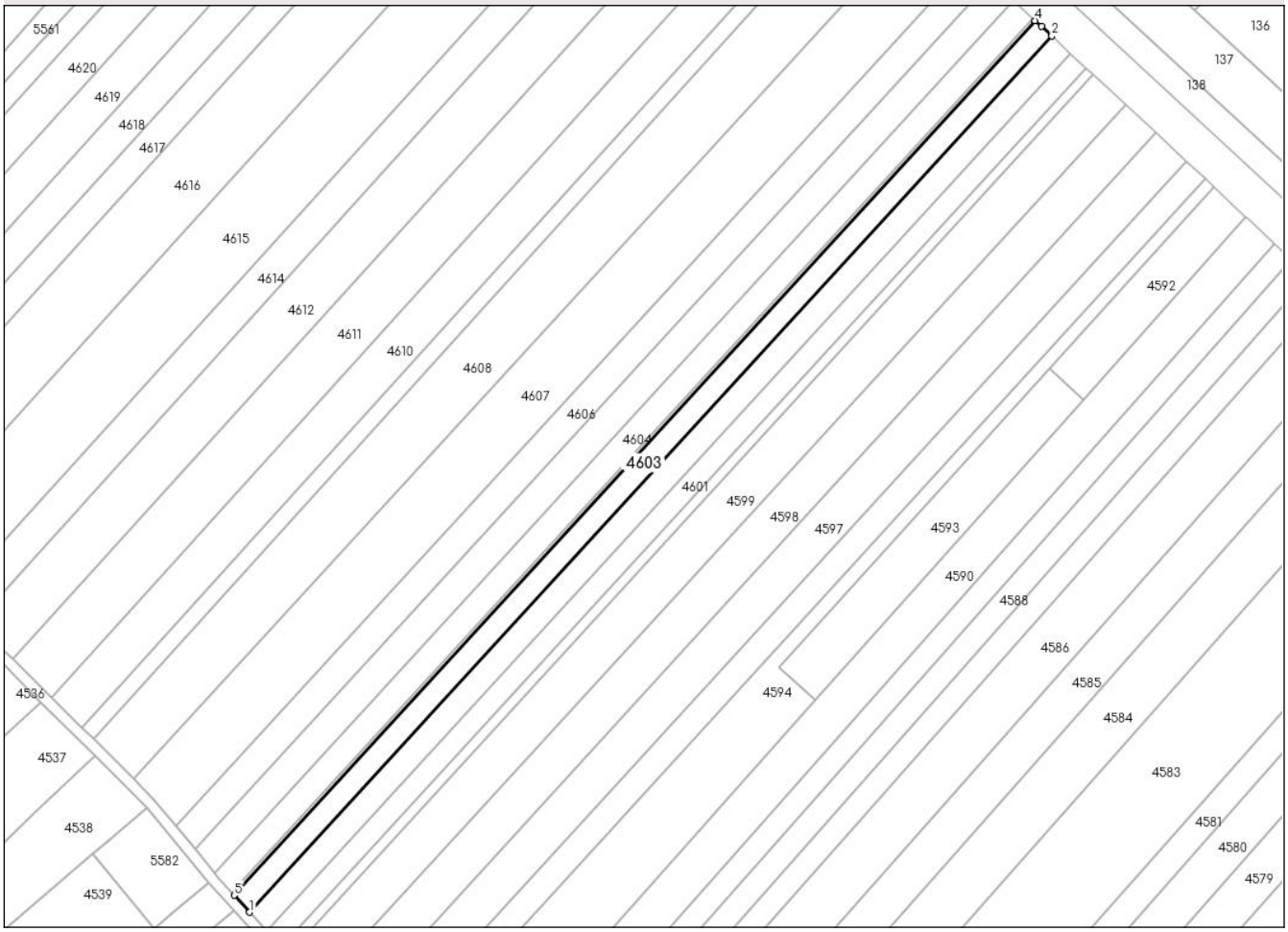
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	10	166	-	PARCELA 166/42 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.602,752 353.521,762	2	502.905,751 353.852,349	448.437
2	502.905,751 353.852,349	3	502.901,872 353.855,959	5.299
3	502.901,872 353.855,959	4	502.899,495 353.858,076	3.183
4	502.899,495 353.858,076	5	502.597,067 353.528,112	447.592
5	502.597,067 353.528,112	1	502.602,752 353.521,762	8.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85005, din 26/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUNEL ILIE**, LIPSA CNP; 2) **BURCEA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

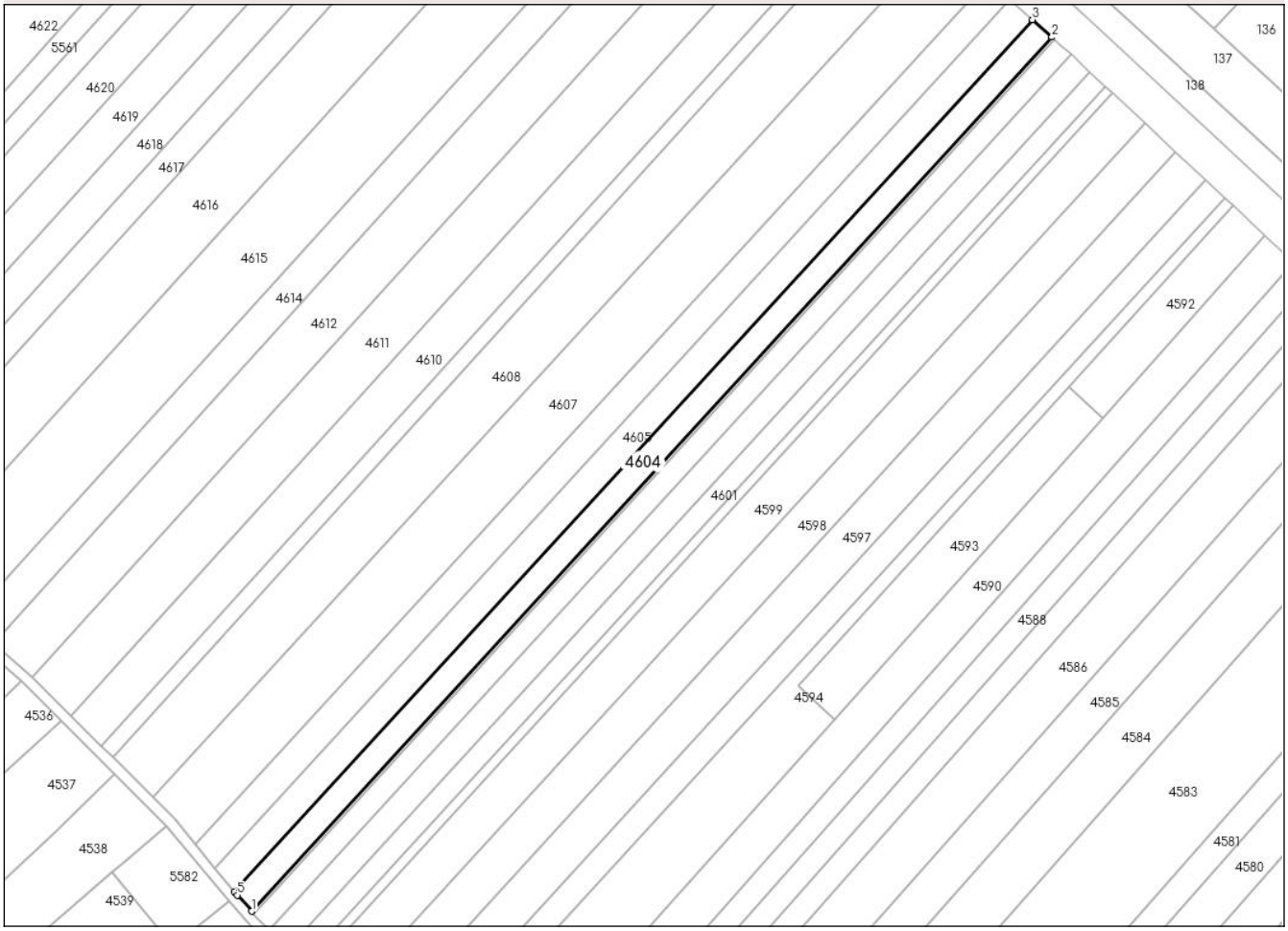
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	10	166	-	PARCELA 166/43 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.596,168 353.529,116	2	502.898,493 353.858,968	447.44
2	502.898,493 353.858,968	3	502.891,139 353.865,516	9.847
3	502.891,139 353.865,516	4	502.589,617 353.536,541	446.251
4	502.589,617 353.536,541	5	502.590,719 353.535,203	1.733
5	502.590,719 353.535,203	1	502.596,168 353.529,116	8.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71441, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **POPA CHIRITA**, LIPSA CNP; 3) **TEODORASCU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

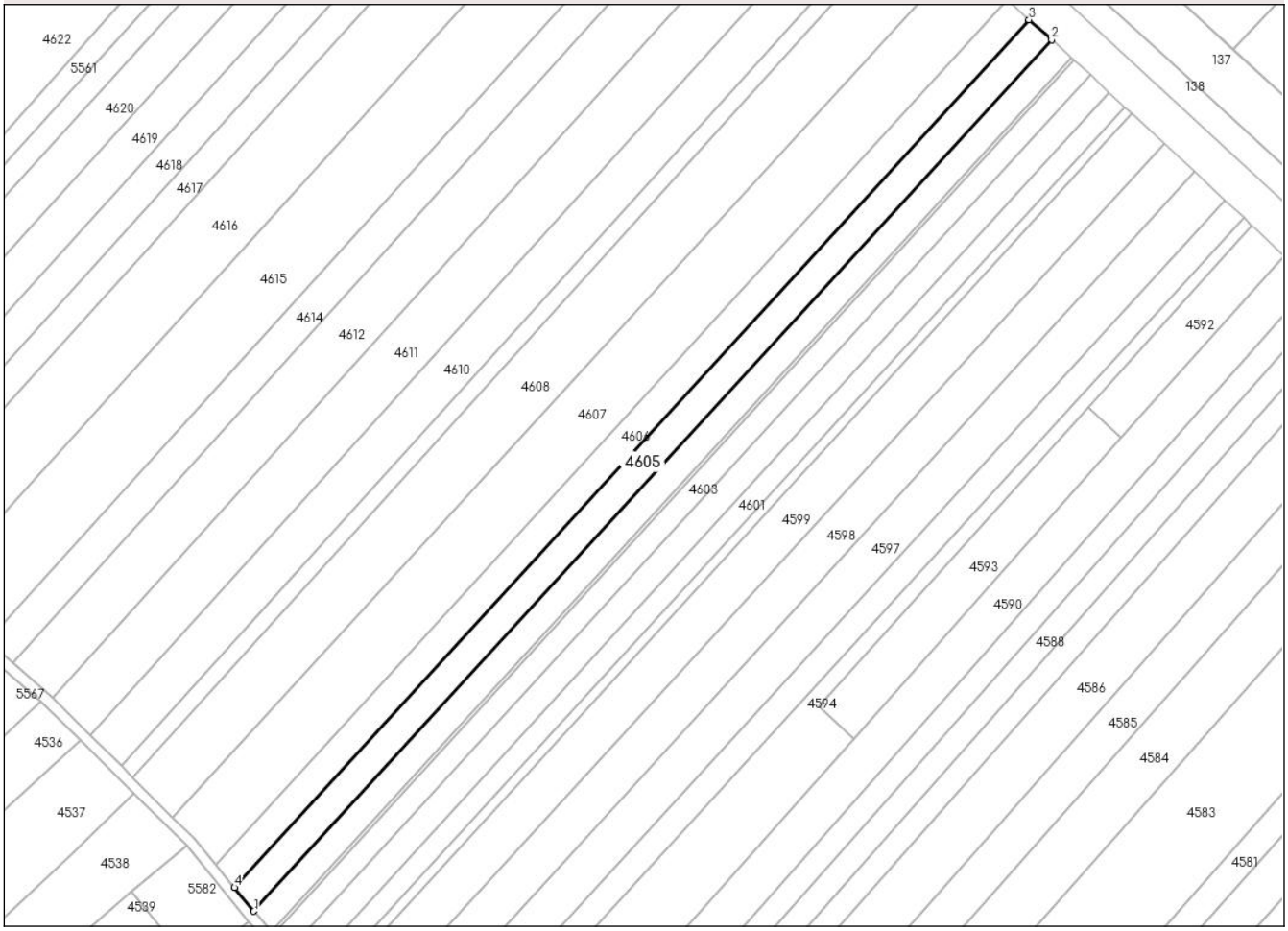
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	10	166	-	PARCELA 166/44 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.589,617 353.536,541	2	502.891,139 353.865,516	446.251
2	502.891,139 353.865,516	3	502.882,587 353.873,133	11.452
3	502.882,587 353.873,133	4	502.582,264 353.545,466	444.477
4	502.582,264 353.545,466	1	502.589,617 353.536,541	11.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:286

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80092	4.954	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3529 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2489, din 24/09/2009 emis de BNP GRECU CARMEN (; act administrativ nr. 85282/19-03-1996 emis de CJSDP; act notarial nr. 261/24-09-2009 emis de BNP GRECU CARMEN; act notarial nr. 997/10-11-1977 emis de NOTARIATUL DE STAT ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

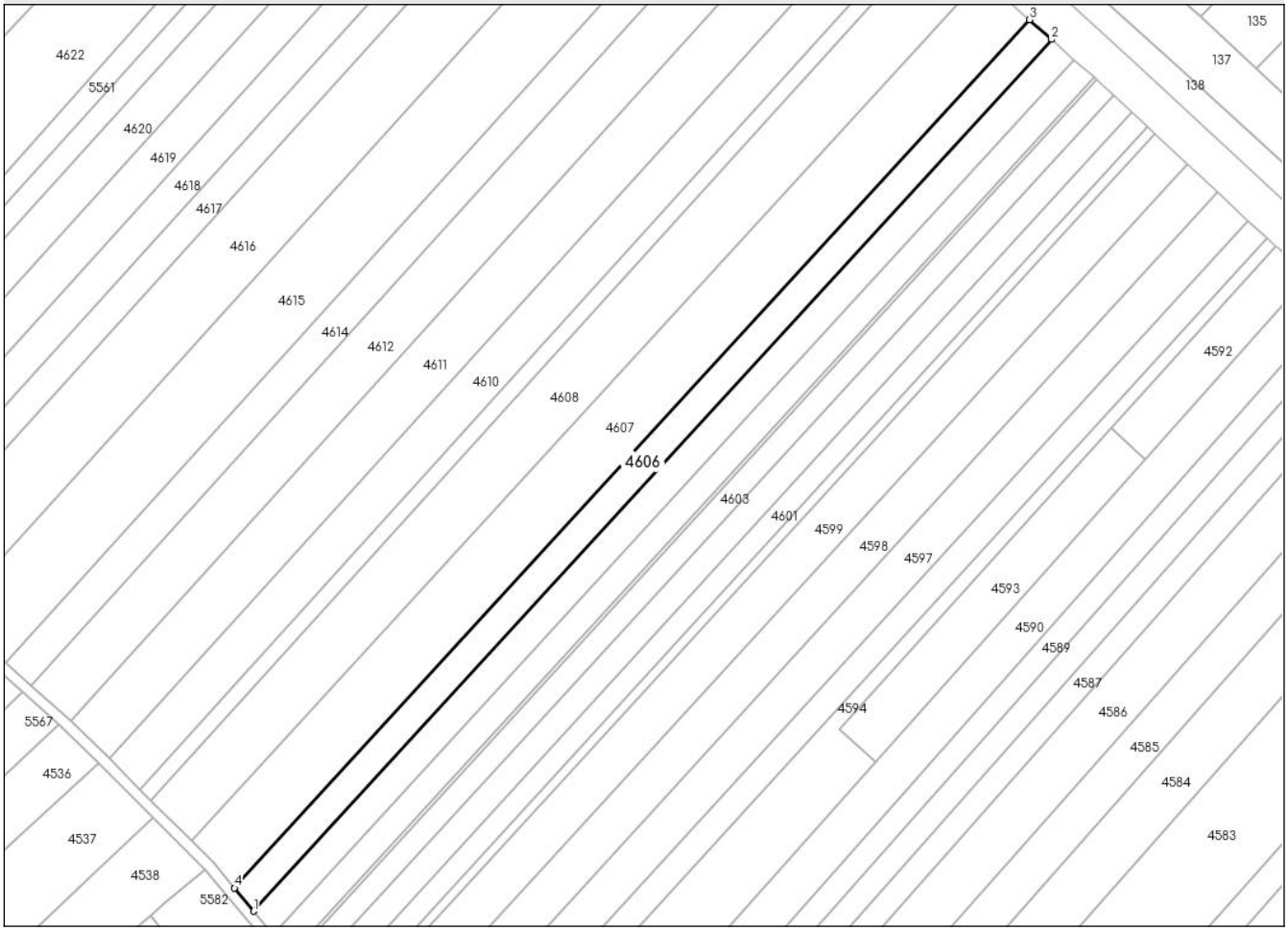
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80092	4.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.954	10	166	-	PARCELA 166/45 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.582,264 353.545,466	2	502.882,587 353.873,133	444.477
2	502.882,587 353.873,133	3	502.874,246 353.880,56	11.168
3	502.874,246 353.880,56	4	502.575,094 353.554,171	442.743
4	502.575,094 353.554,171	1	502.582,264 353.545,466	11.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78344, din 30/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU D. NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

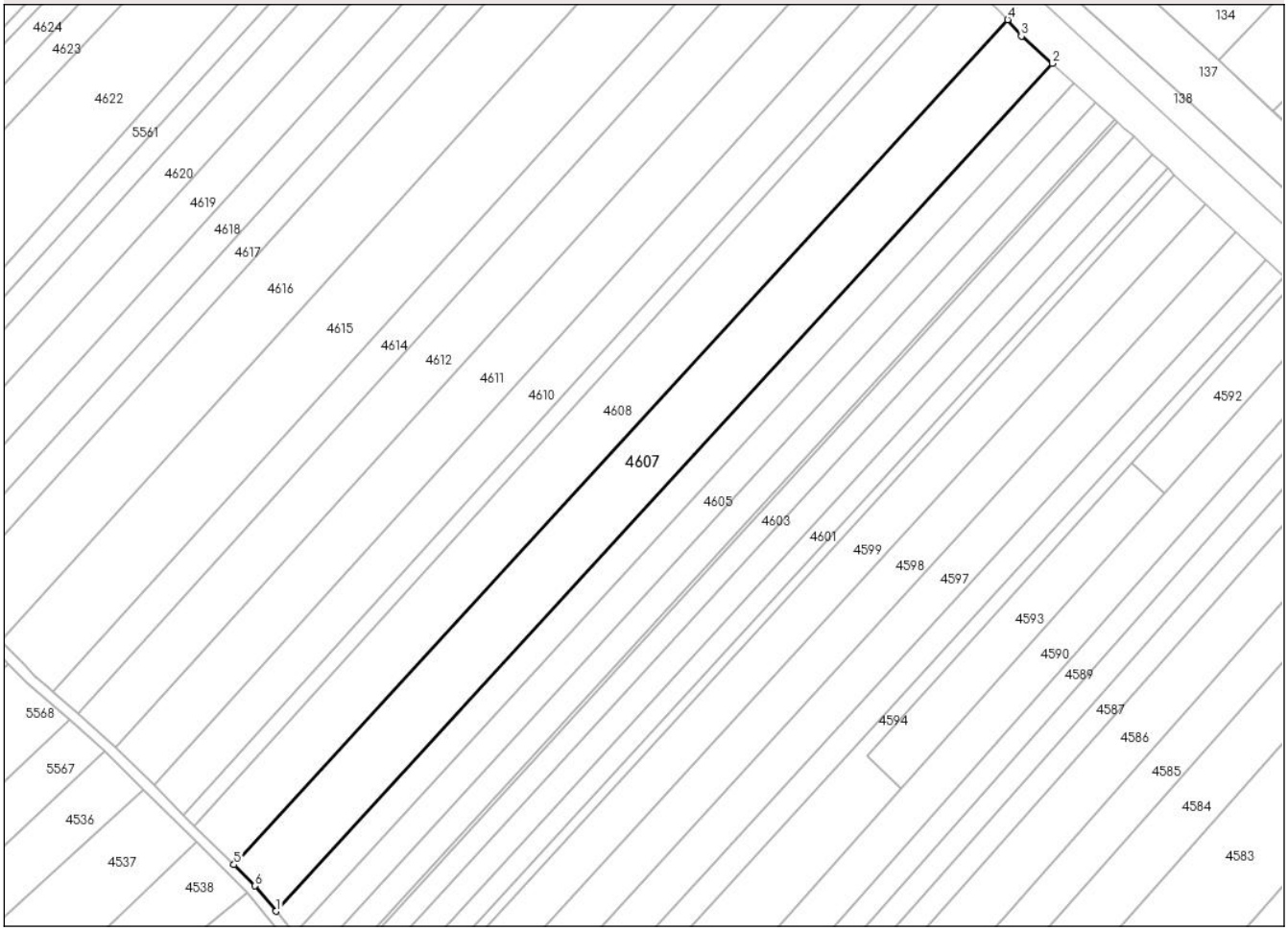
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	10	166	-	PARCELA 166/46 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.575,094 353.554,171	2	502.874,246 353.880,56	442.743
2	502.874,246 353.880,56	3	502.862,364 353.891,141	15.91
3	502.862,364 353.891,141	4	502.857,12 353.897,419	8.18
4	502.857,12 353.897,419	5	502.558,895 353.572,041	441.372
5	502.558,895 353.572,041	6	502.567,035 353.563,954	11.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.567,035 353.563,954	1	502.575,094 353.554,171	12.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 330, din 16/11/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE F CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

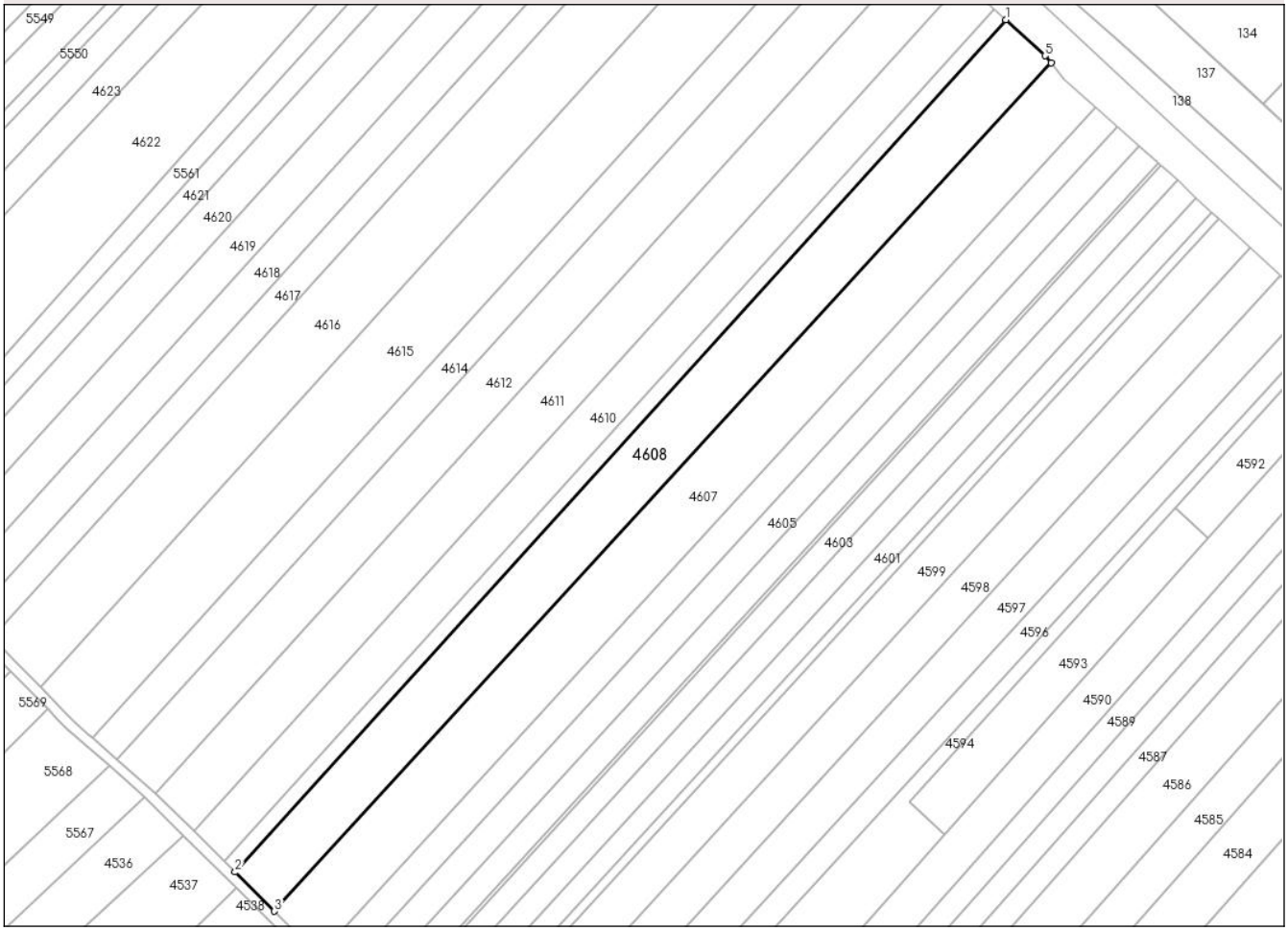
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	10	166	-	PARCELA 166/47 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.839,721 353.913,978	2	502.543,77 353.587,067	440.974
2	502.543,77 353.587,067	3	502.558,895 353.572,041	21.32
3	502.558,895 353.572,041	4	502.857,12 353.897,419	441.372
4	502.857,12 353.897,419	5	502.854,838 353.900,151	3.56
5	502.854,838 353.900,151	1	502.839,721 353.913,978	20.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 10 P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81481	2.650	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14490 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 3663, din 13/06/2018 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAE CORNELIA**	
5683 / 05/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6087, din 21/11/2023 emis de JUDECATORIA PITESTI;		
B8	se noteaza sentinta civila nr. 6087/21.11.2023 pronuntata de Judecatoria Pitesti prin care dispune instituirea masurii de ocrotire a tutelei speciale cu privire la numita Gae Cornelia, pe o perioada de 5 ani de la data de 10.01.2024 si numeste ca tutore pe Masala Alin Gabriel	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

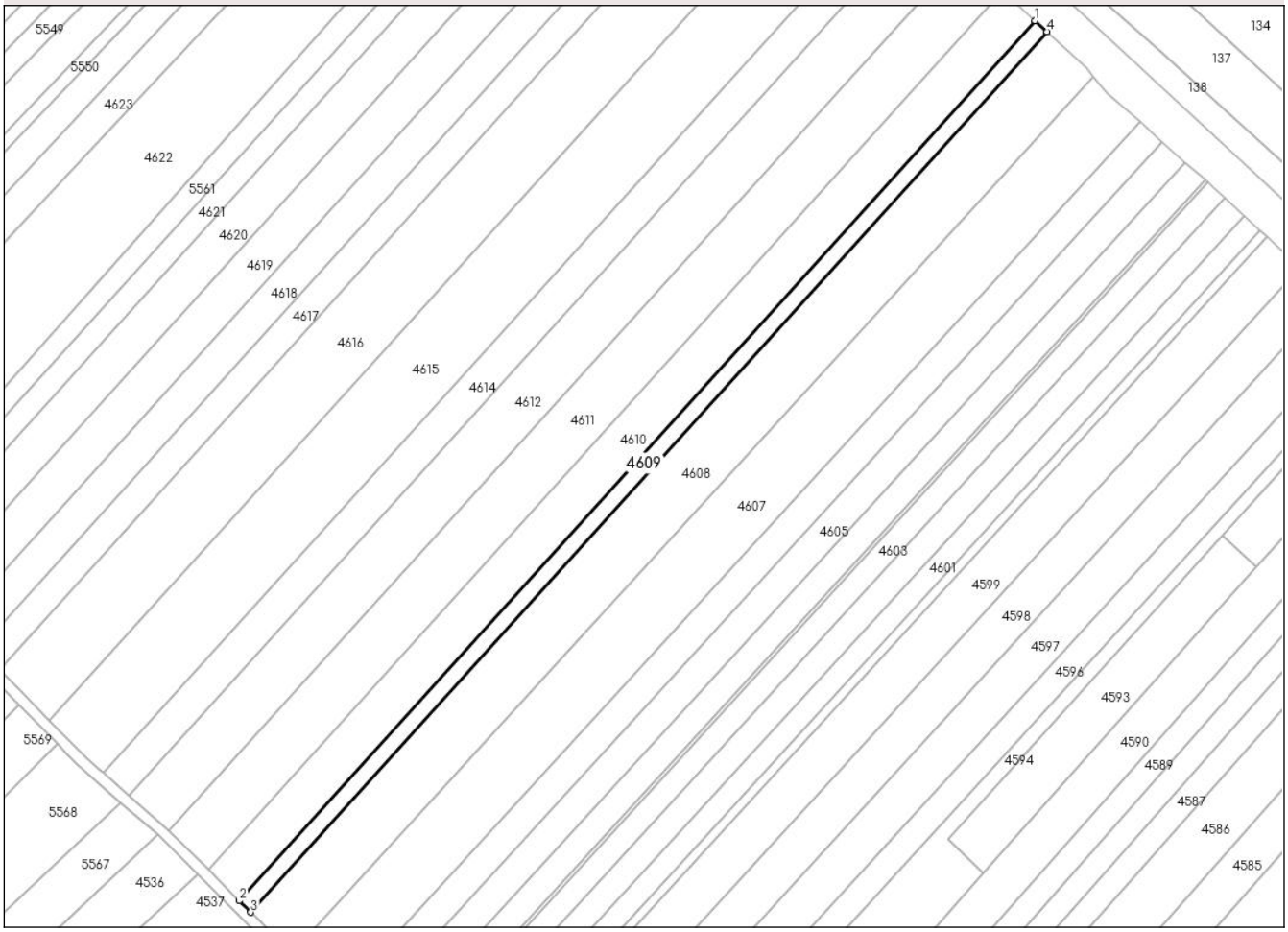
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81481	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.650	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.835,286 353.918,035	2	502.539,501 353.591,308	440.726
2	502.539,501 353.591,308	3	502.543,77 353.587,067	6.018
3	502.543,77 353.587,067	4	502.839,721 353.913,978	440.974
4	502.839,721 353.913,978	1	502.835,286 353.918,035	6.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 10 P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81482	7.166	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4055 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 12, din 24/02/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **JIANU MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU DIANA-ILEANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

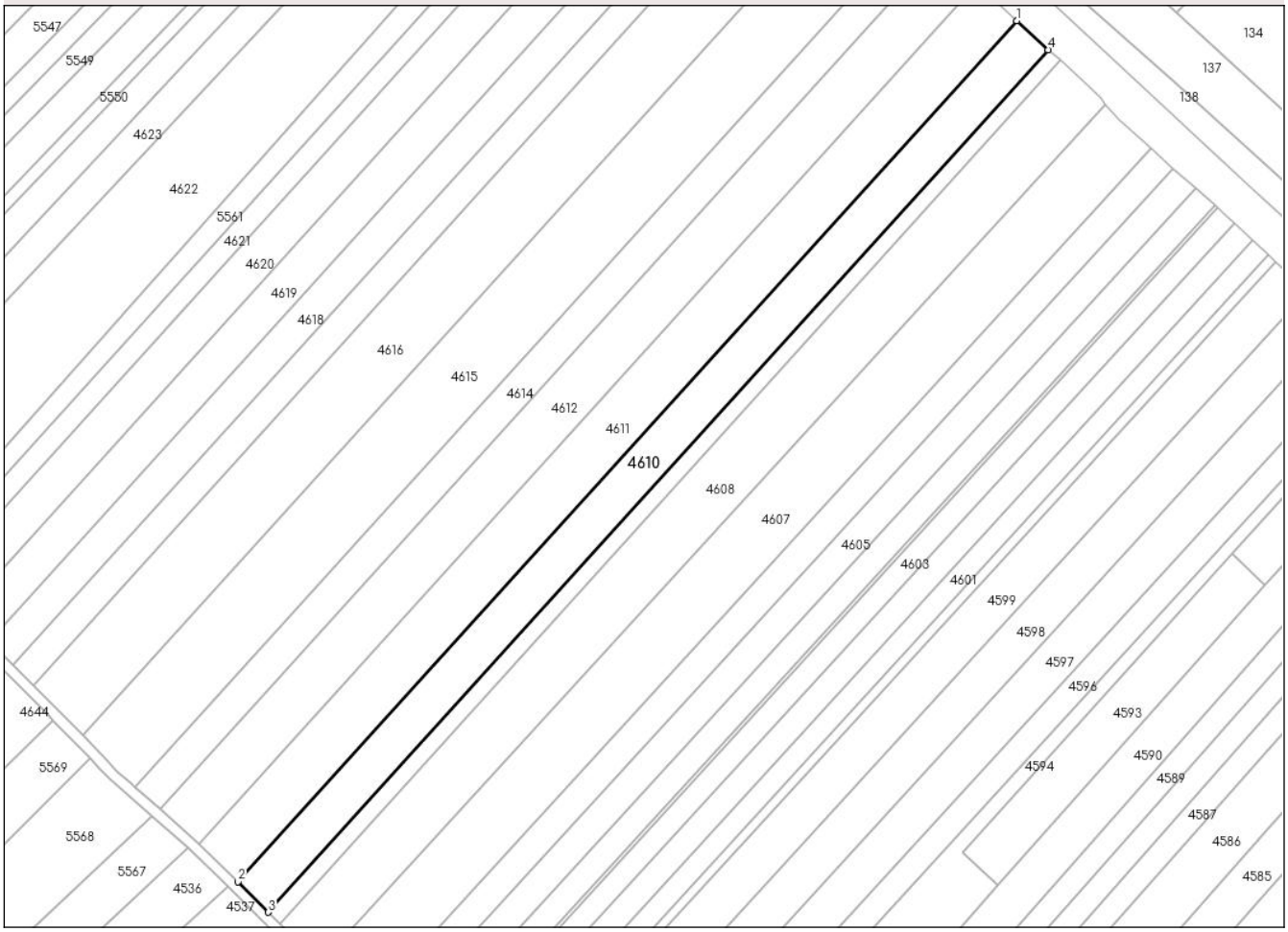
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81482	7.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.166	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.823,279 353.929,018	2	502.527,945 353.602,788	440.055
2	502.527,945 353.602,788	3	502.539,501 353.591,308	16.289
3	502.539,501 353.591,308	4	502.835,286 353.918,035	440.726
4	502.835,286 353.918,035	1	502.823,279 353.929,018	16.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 10 P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81483	9.016	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25093 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 64, din 17/11/2022 emis de BRATU IRINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **JIANU IOANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **JIANU ION GELU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHERGHE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

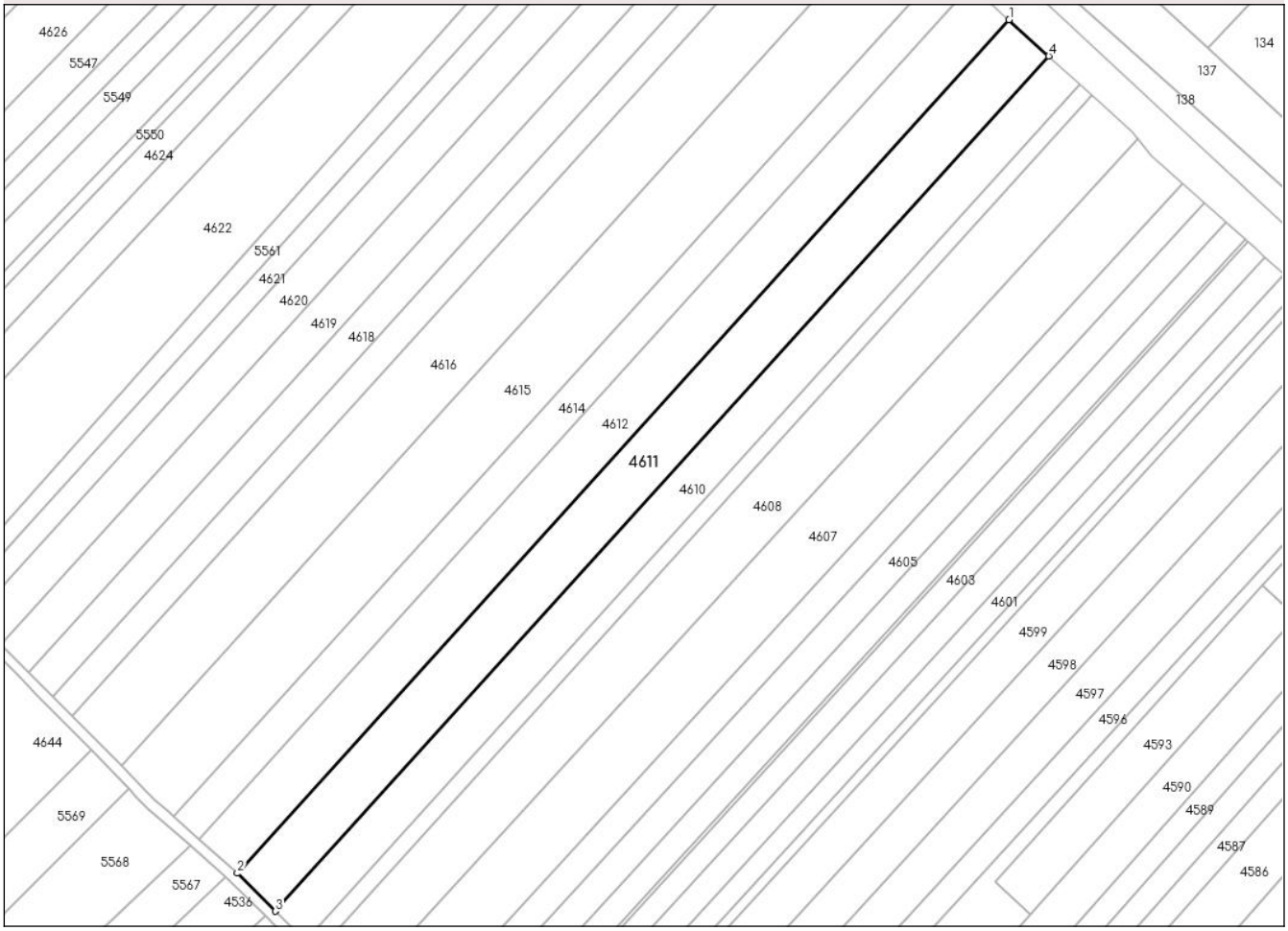
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81483	9.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.016	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.808,146 353.942,86	2	502.513,38 353.617,258	439.208
2	502.513,38 353.617,258	3	502.527,945 353.602,788	20.531
3	502.527,945 353.602,788	4	502.823,279 353.929,018	440.055
4	502.823,279 353.929,018	1	502.808,146 353.942,86	20.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 10 P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81484	8.687	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14500 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 3663, din 13/06/2018 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

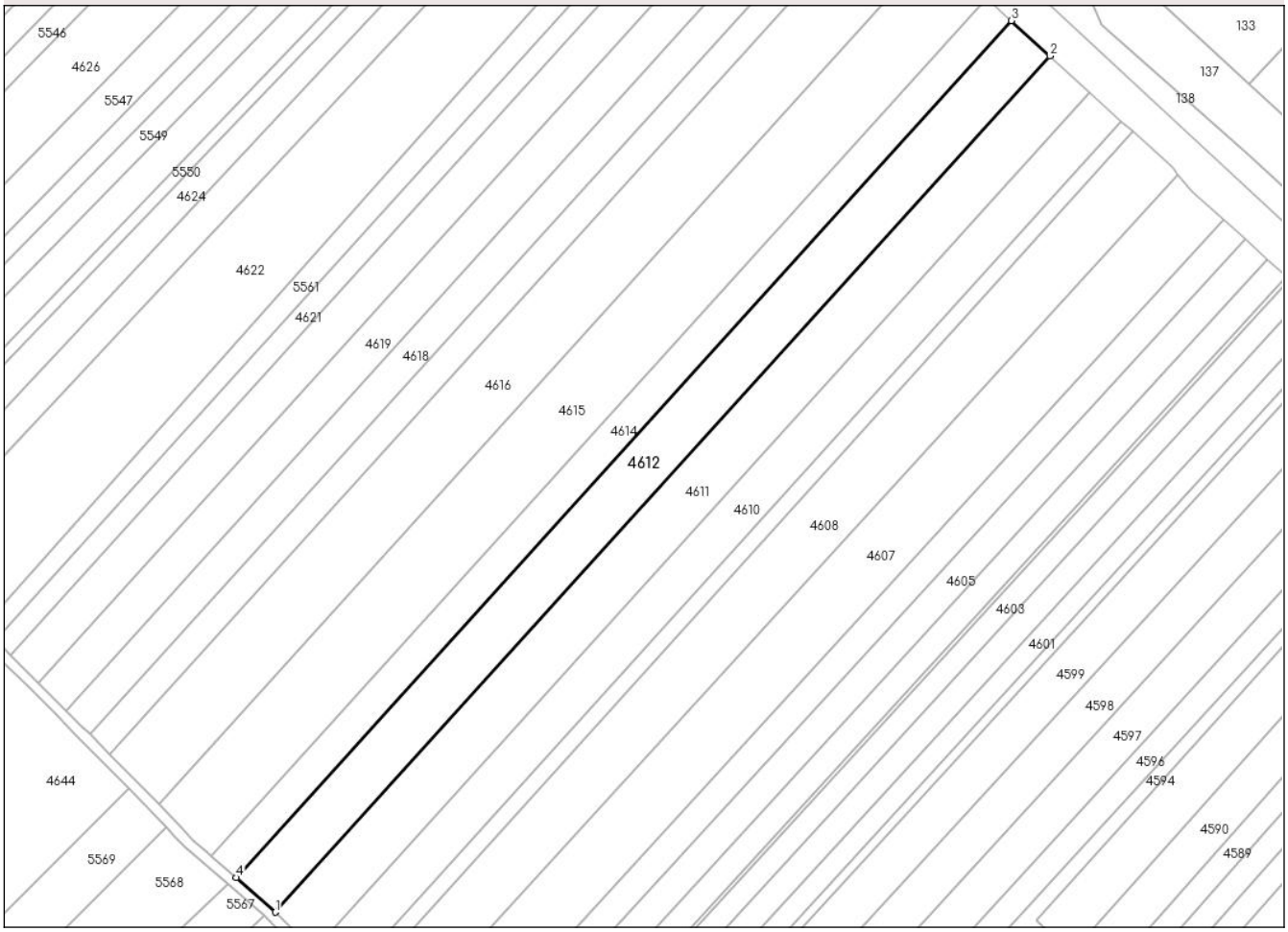
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81484	8.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.687	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.513,38 353.617,258	2	502.808,146 353.942,86	439.208
2	502.808,146 353.942,86	3	502.793,556 353.956,205	19.773
3	502.793,556 353.956,205	4	502.498,6 353.630,392	439.492
4	502.498,6 353.630,392	1	502.513,38 353.617,258	19.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.608	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 10/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRADEANU ST FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BRADEANU F NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

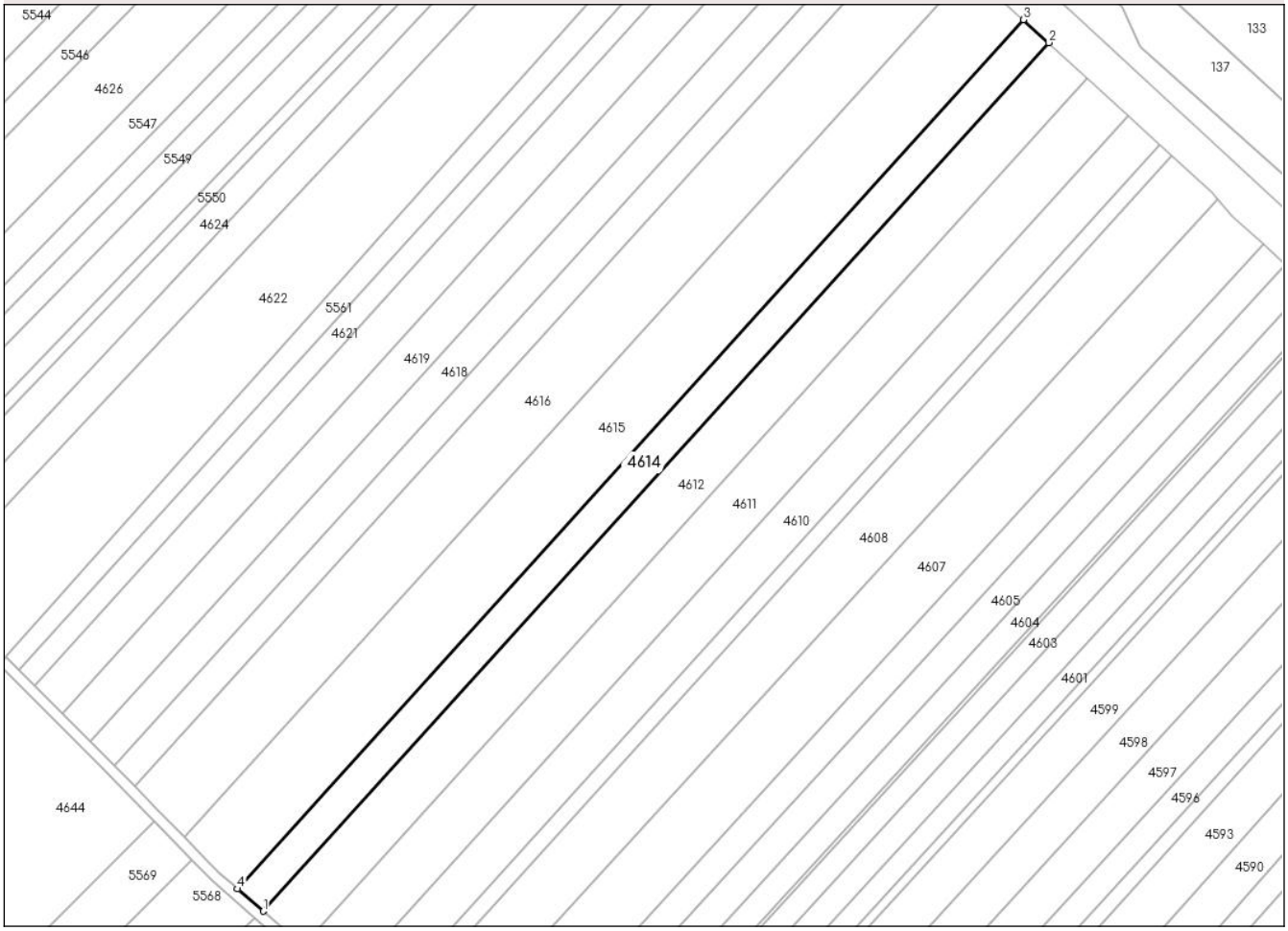
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.608	10	166	-	PARCELA 166/51 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.498,6 353.630,392	2	502.793,556 353.956,205	439.492
2	502.793,556 353.956,205	3	502.784,144 353.964,814	12.755
3	502.784,144 353.964,814	4	502.489,004 353.638,8	439.764
4	502.489,004 353.638,8	1	502.498,6 353.630,392	12.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.238	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 19/01/2012 emis de BNP CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRADEANU CONSTANTIN-VALENTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRADEANU FLORENTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

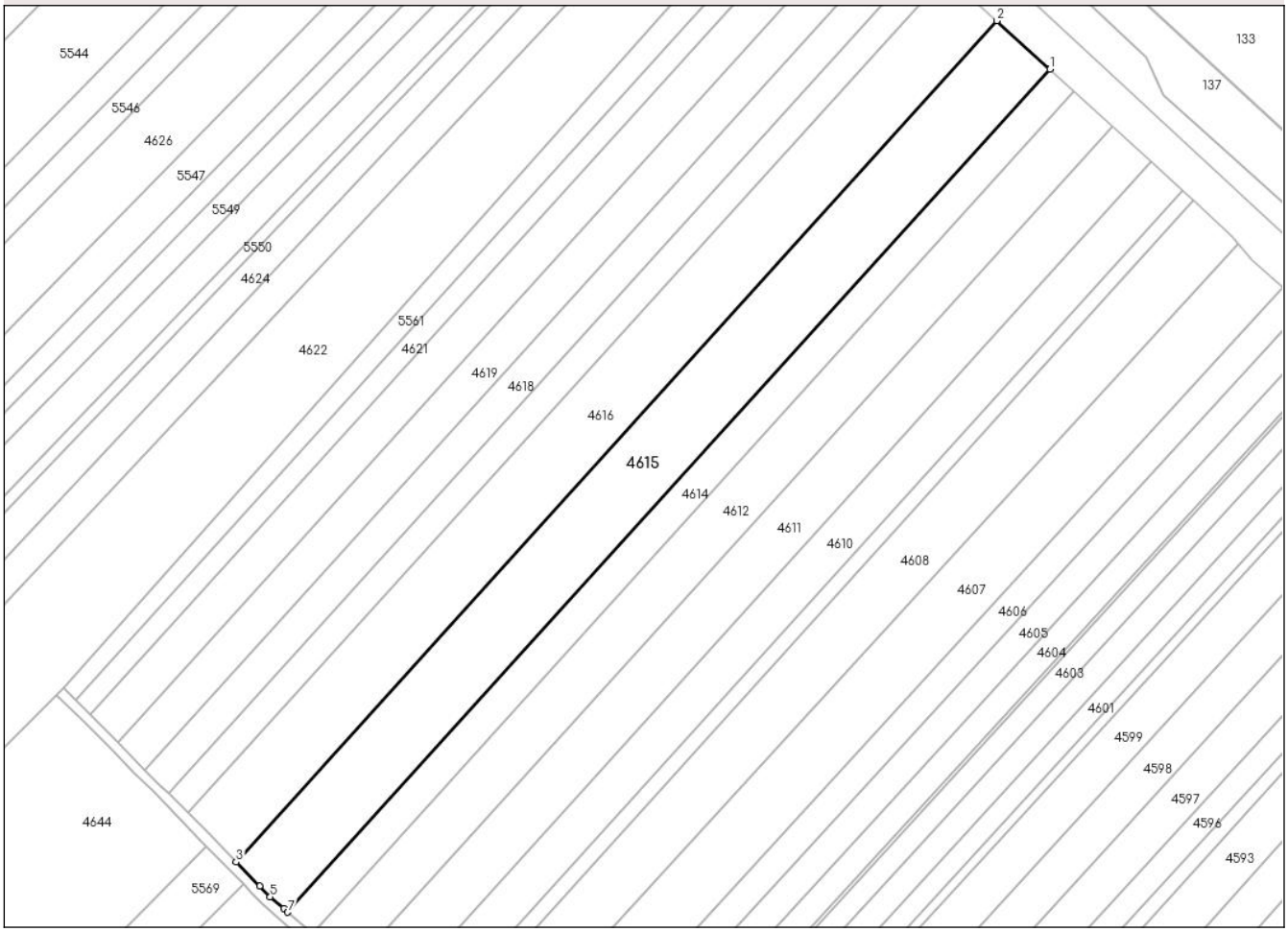
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.238	10	166	-	PARCELA 166/52 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.784,144 353.964,814	2	502.763,601 353.983,605	27.841
2	502.763,601 353.983,605	3	502.469,031 353.658,22	438.916
3	502.469,031 353.658,22	4	502.478,161 353.648,892	13.053
4	502.478,161 353.648,892	5	502.482,226 353.644,739	5.811
5	502.482,226 353.644,739	6	502.487,452 353.640,16	6.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.487,452 353.640,16	7	502.489,004 353.638,8	2.064
7	502.489,004 353.638,8	1	502.784,144 353.964,814	439.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.652	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 07/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU DARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

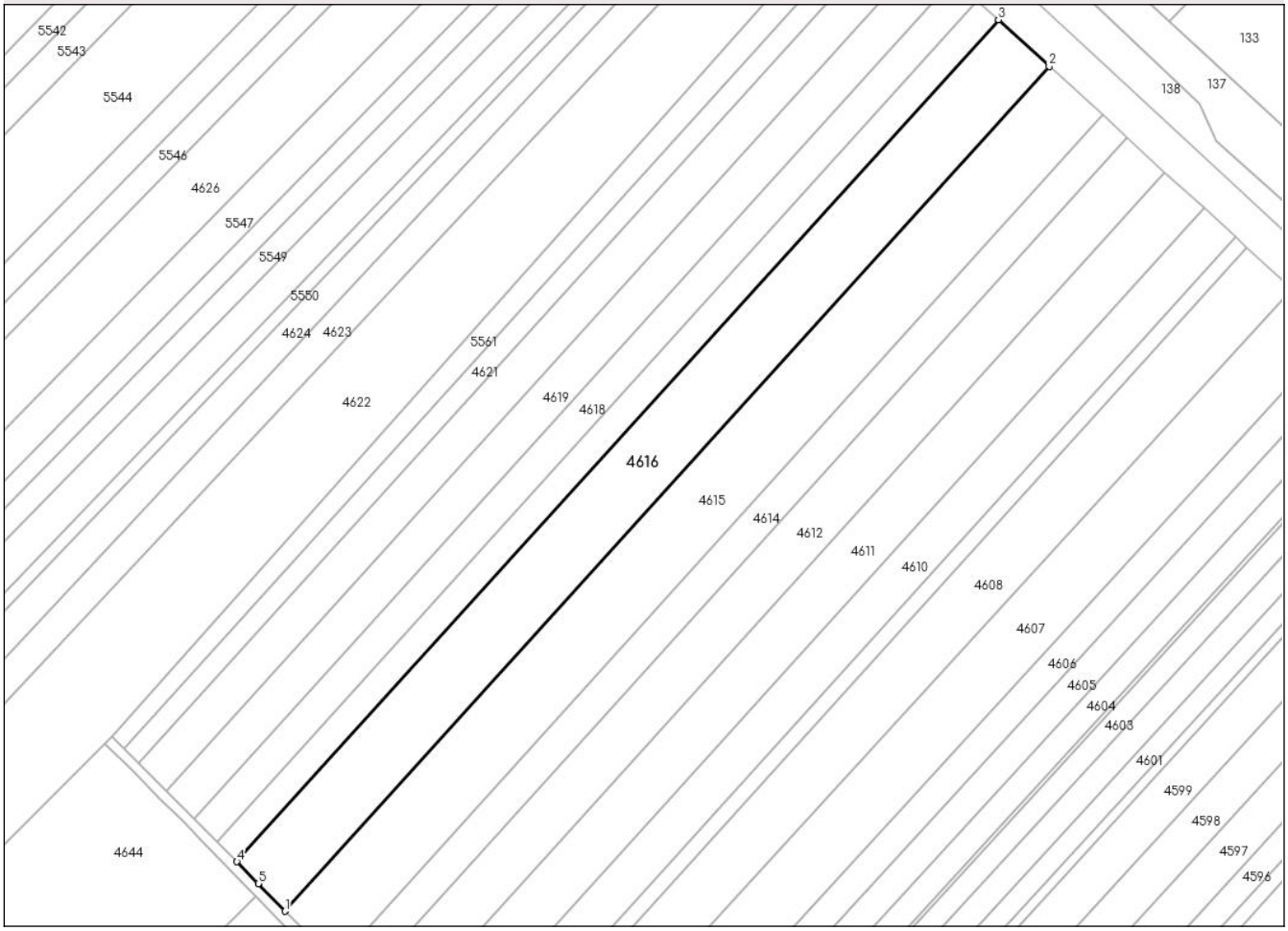
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.652	10	166	-	PARCELA 166/53 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.469,031 353.658,22	2	502.763,601 353.983,605	438.916
2	502.763,601 353.983,605	3	502.743,979 354.001,553	26.592
3	502.743,979 354.001,553	4	502.450,397 353.677,259	437.444
4	502.450,397 353.677,259	5	502.458,632 353.668,845	11.773
5	502.458,632 353.668,845	1	502.469,031 353.658,22	14.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.695	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

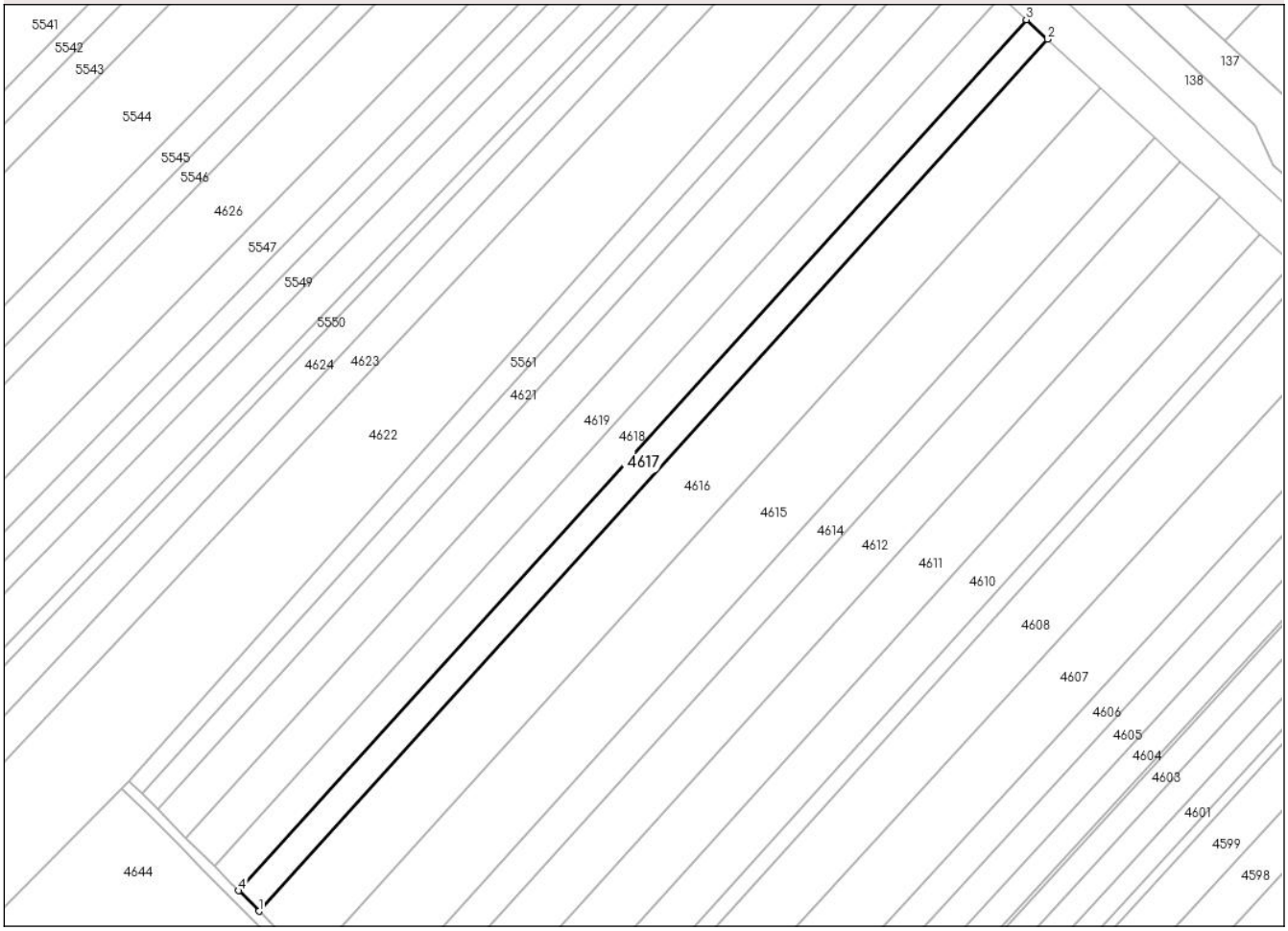
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.695	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.450,397 353.677,259	2	502.743,979 354.001,553	437.444
2	502.743,979 354.001,553	3	502.736,047 354.008,808	10.749
3	502.736,047 354.008,808	4	502.442,814 353.684,87	436.946
4	502.442,814 353.684,87	1	502.450,397 353.677,259	10.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.576	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62862, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRADEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

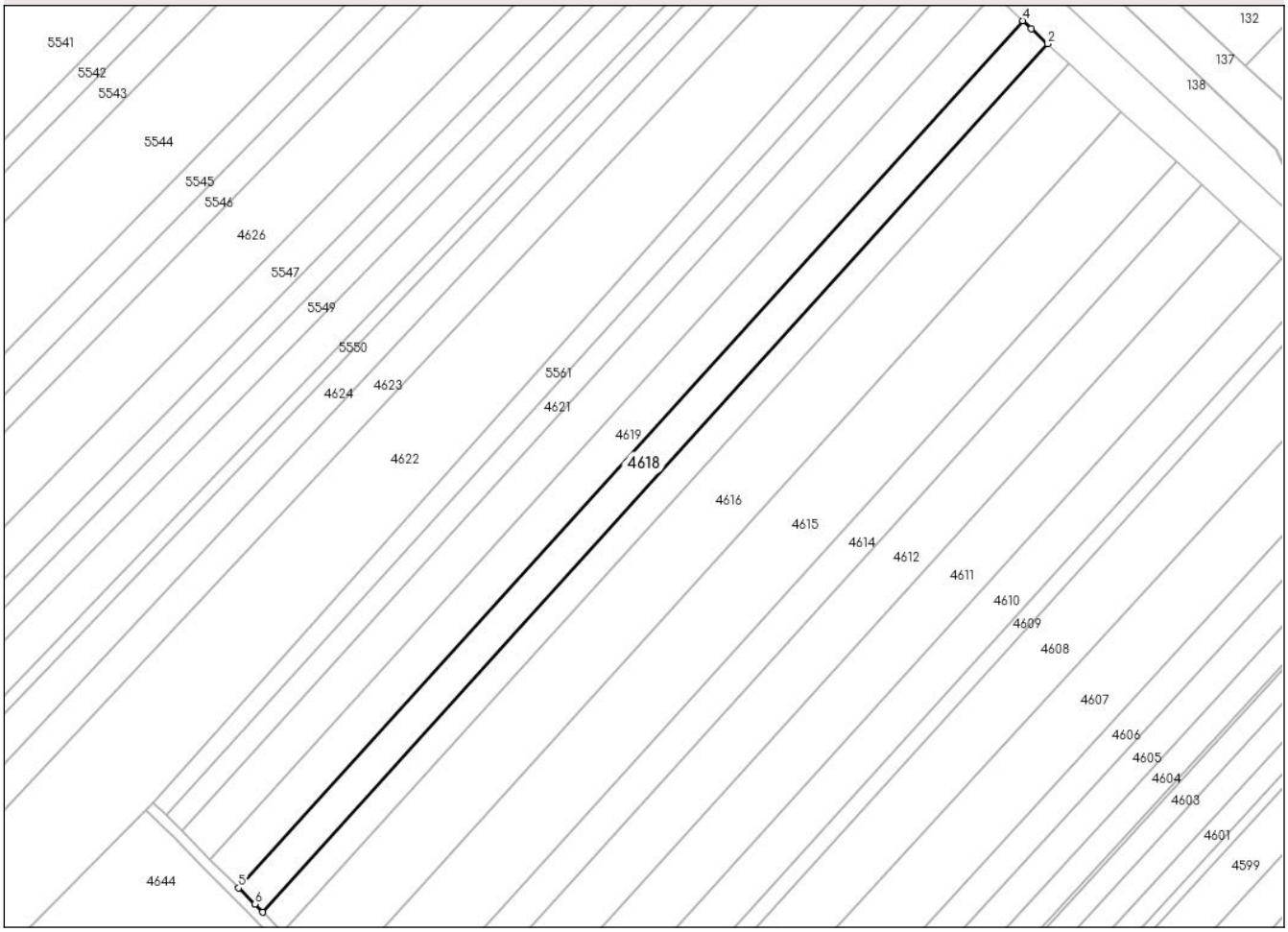
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.576	10	166	-	PARCELA 166/55 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.442,814 353.684,87	2	502.736,047 354.008,808	436.946
2	502.736,047 354.008,808	3	502.729,913 354.014,419	8.313
3	502.729,913 354.014,419	4	502.726,663 354.017,463	4.453
4	502.726,663 354.017,463	5	502.433,787 353.693,93	436.406
5	502.433,787 353.693,93	6	502.439,88 353.687,815	8.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.439,88 353.687,815	1	502.442,814 353.684,87	4.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81357	6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2984 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 1015, din 15/03/2017 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

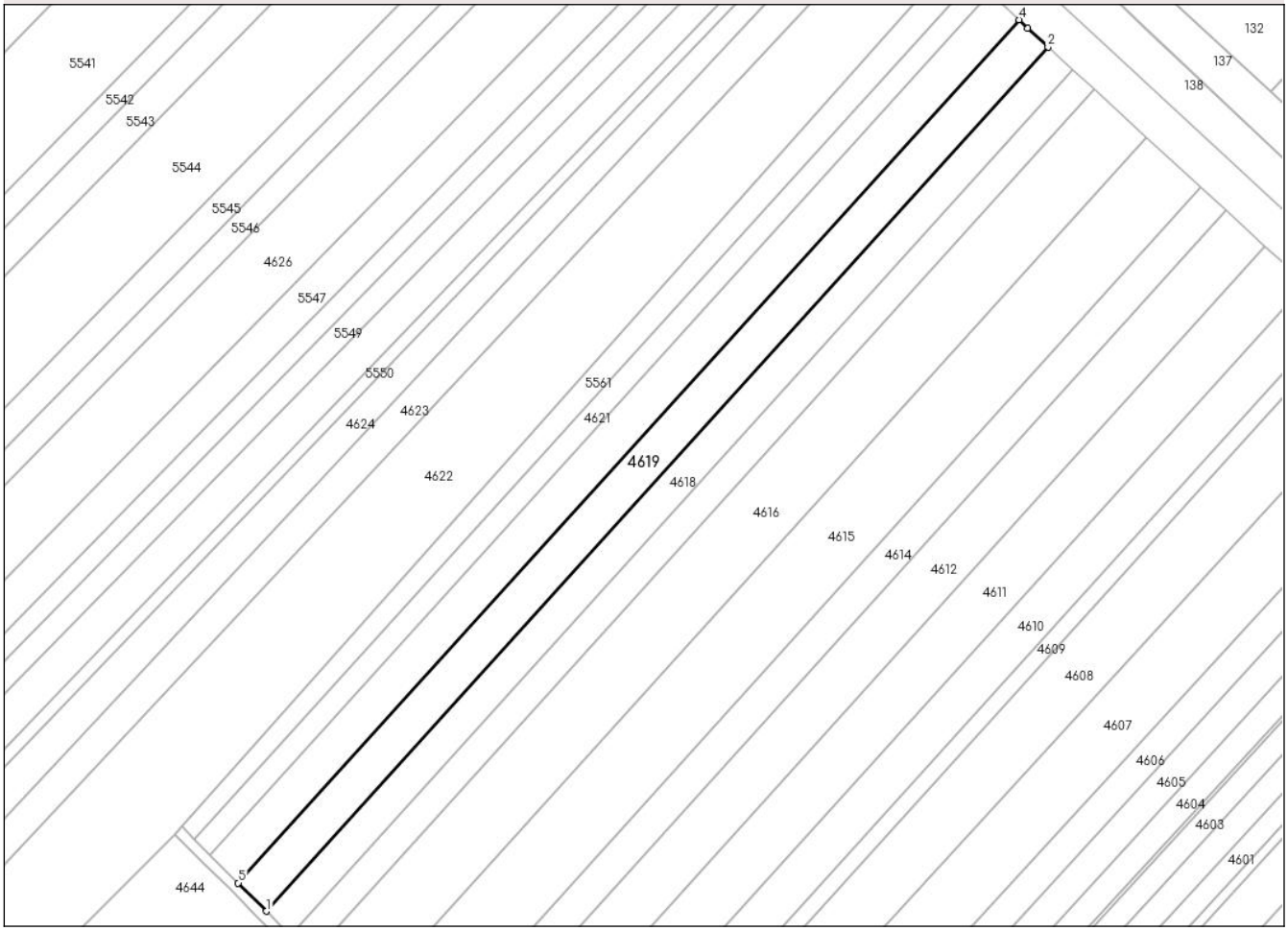
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81357	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	10	166	-	PARCELA 166/56 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.433,787 353.693,93	2	502.726,663 354.017,463	436.406
2	502.726,663 354.017,463	3	502.719,141 354.024,507	10.305
3	502.719,141 354.024,507	4	502.715,798 354.027,659	4.595
4	502.715,798 354.027,659	5	502.423,251 353.704,504	435.905
5	502.423,251 353.704,504	1	502.433,787 353.693,93	14.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81356	6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2986 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 1015, din 15/03/2017 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

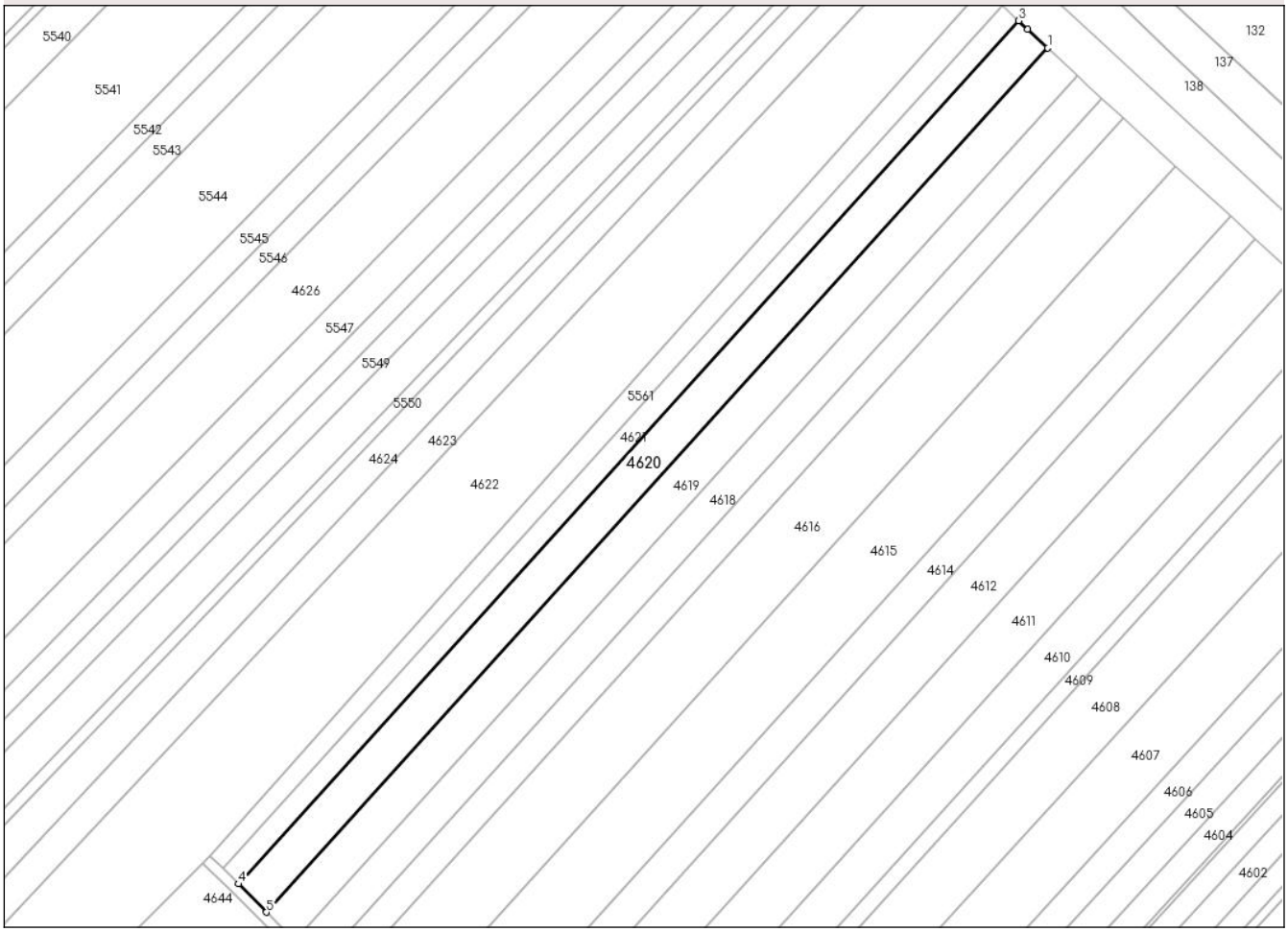
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81356	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	10	166	-	PARCELA 166/56 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.715,798 354.027,659	2	502.708,26 354.034,766	10.36
2	502.708,26 354.034,766	3	502.704,937 354.037,889	4.56
3	502.704,937 354.037,889	4	502.412,706 353.715,087	435.431
4	502.412,706 353.715,087	5	502.423,251 353.704,504	14.94
5	502.423,251 353.704,504	1	502.715,798 354.027,659	435.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63129, din 08/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU ELENA**, LIPSA CNP; 2) **MOCANU C ELENA**, LIPSA CNP; 3) **MOCANU T ANGHEL**, LIPSA CNP; 4) **MOCANU T CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

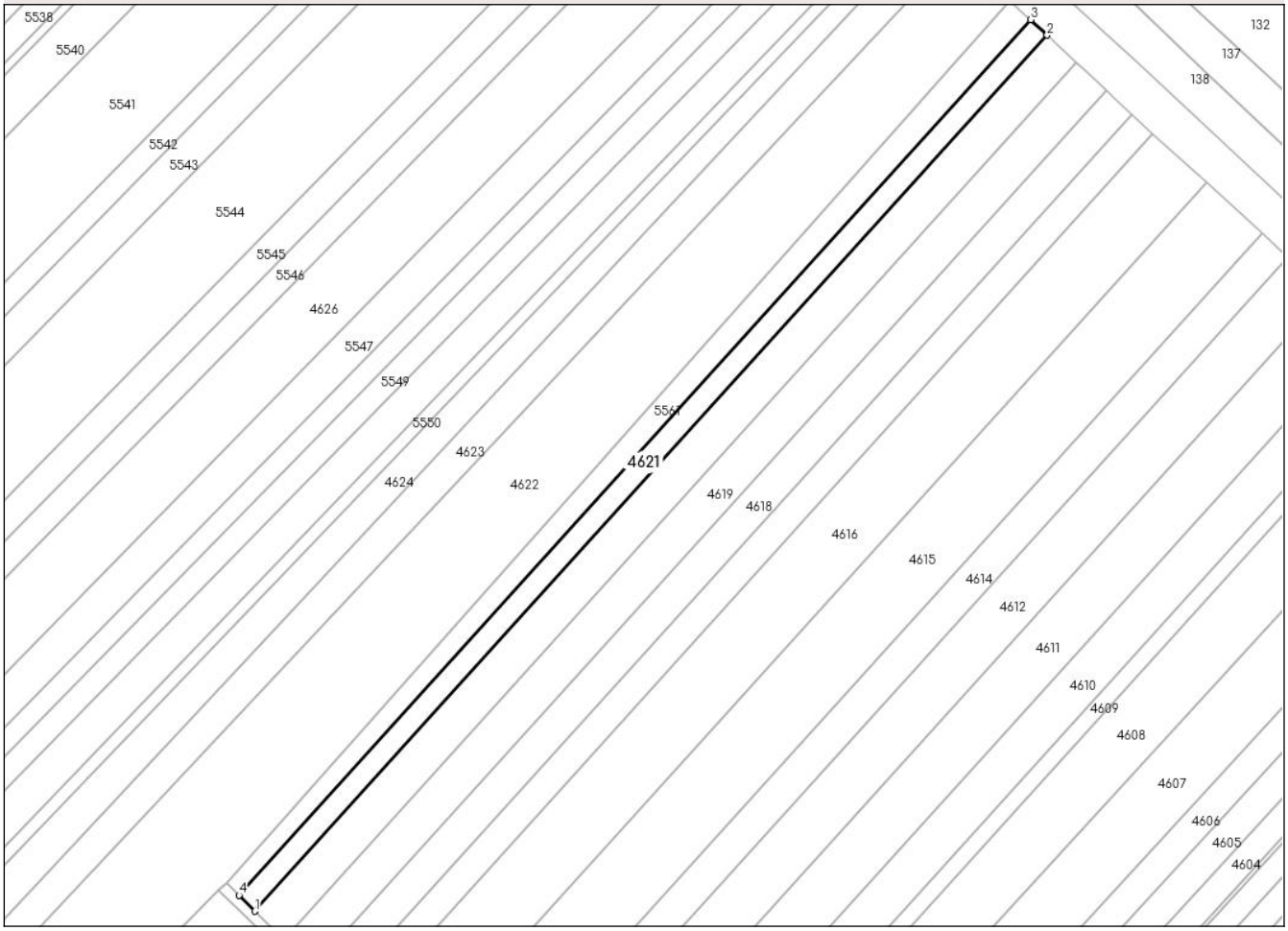
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	10	166	-	PARCELA 166/56 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.412,706 353.715,087	2	502.704,937 354.037,889	435.431
2	502.704,937 354.037,889	3	502.698,909 354.043,553	8.271
3	502.698,909 354.043,553	4	502.406,861 353.720,954	435.158
4	502.406,861 353.720,954	1	502.412,706 353.715,087	8.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 07/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU DARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

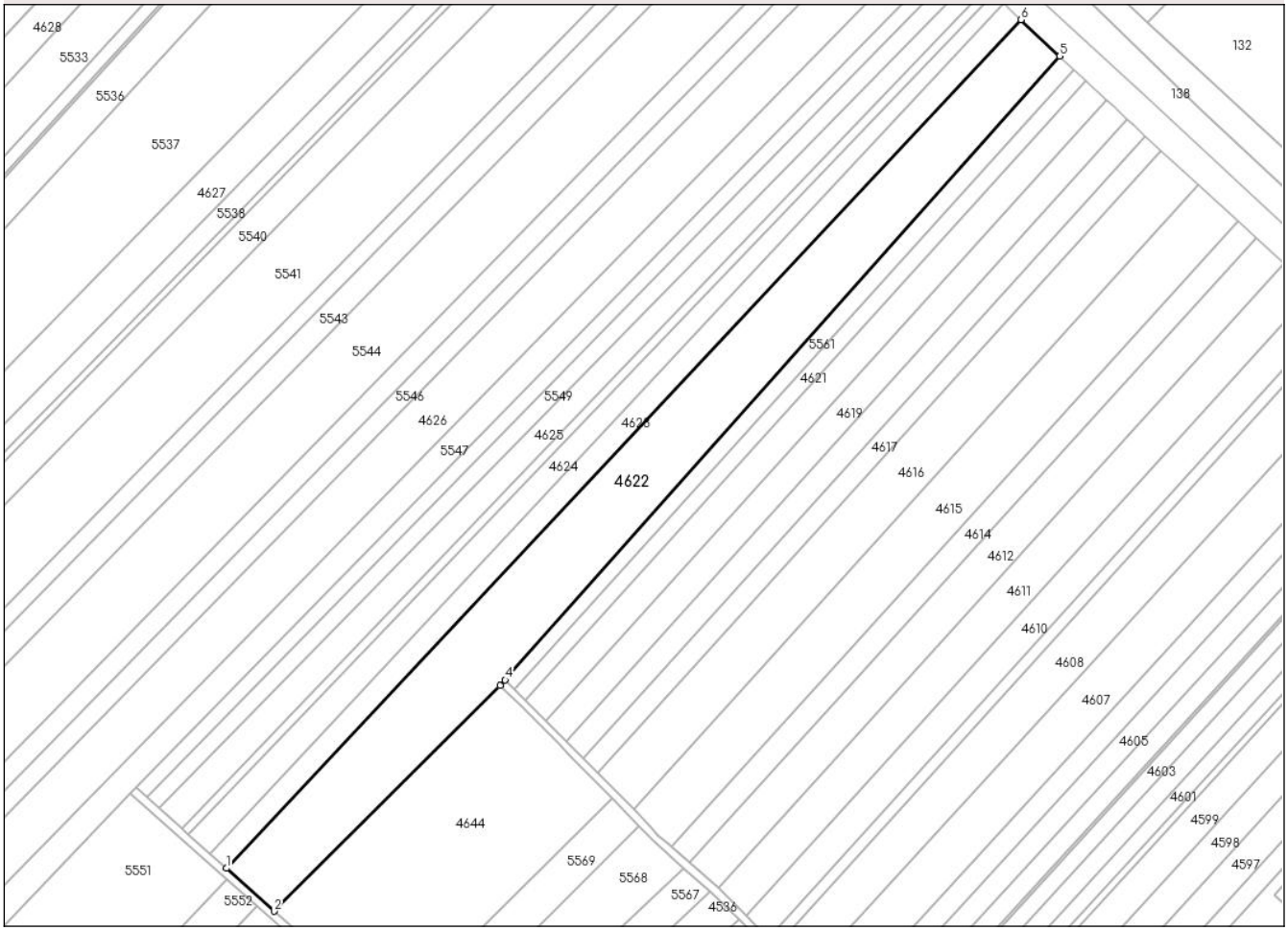
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.700	10	166	-	PARCELA 166/57 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.256,688 353.627,605	2	502.281,629 353.605,273	33.478
2	502.281,629 353.605,273	3	502.399,414 353.722,763	166.365
3	502.399,414 353.722,763	4	502.402,132 353.725,7	4.002
4	502.402,132 353.725,7	5	502.691,388 354.050,621	435.02
5	502.691,388 354.050,621	6	502.671,189 354.069,601	27.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.671,189 354.069,601	1	502.256,688 353.627,605	605.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.260	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 14/02/2018 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNUŞI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

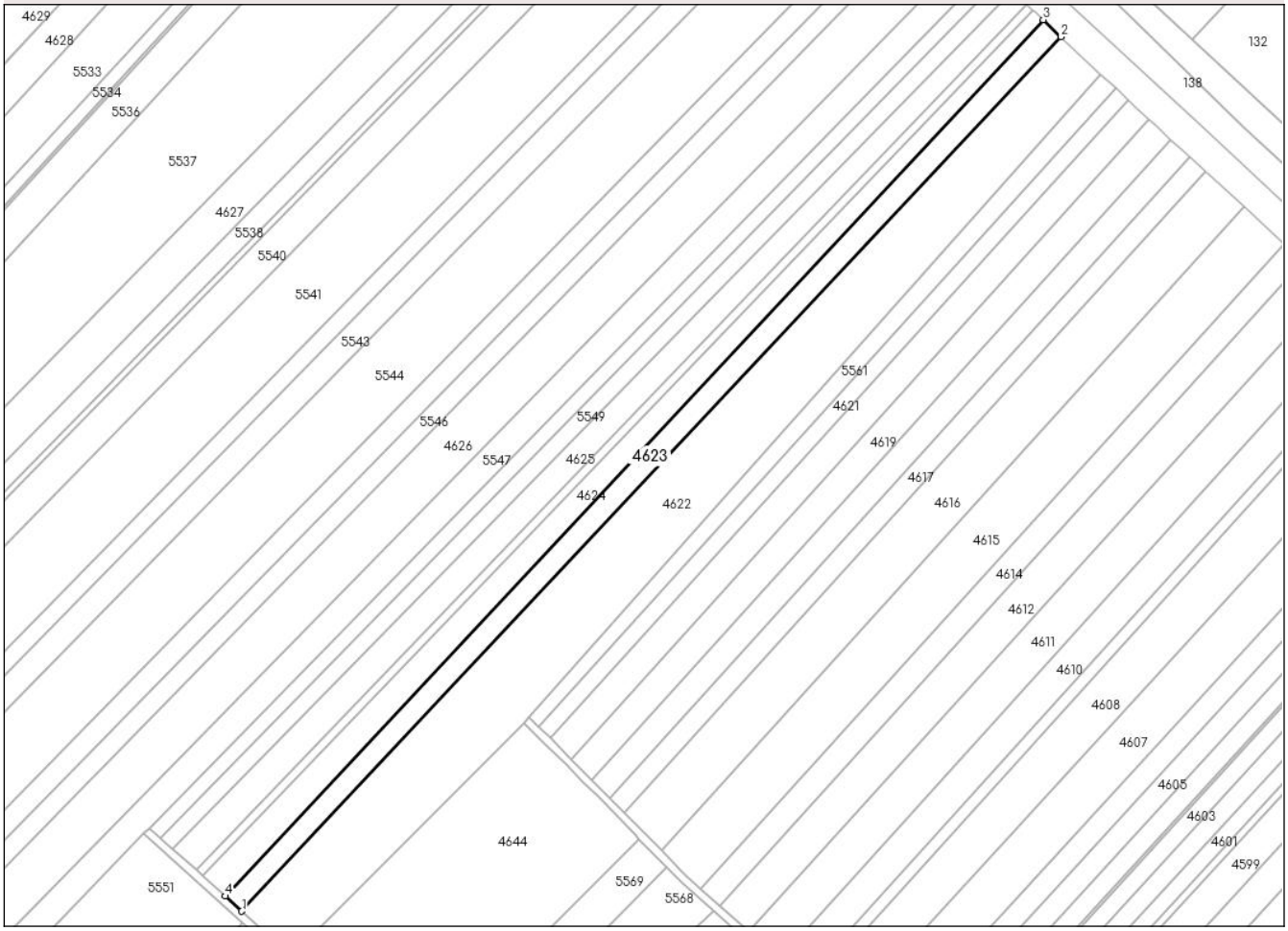
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.260	10	166	-	PARCELA 166/57 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.256,688 353.627,605	2	502.671,189 354.069,601	605.947
2	502.671,189 354.069,601	3	502.662,071 354.078,169	12.512
3	502.662,071 354.078,169	4	502.248,16 353.635,242	606.223
4	502.248,16 353.635,242	1	502.256,688 353.627,605	11.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.704	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

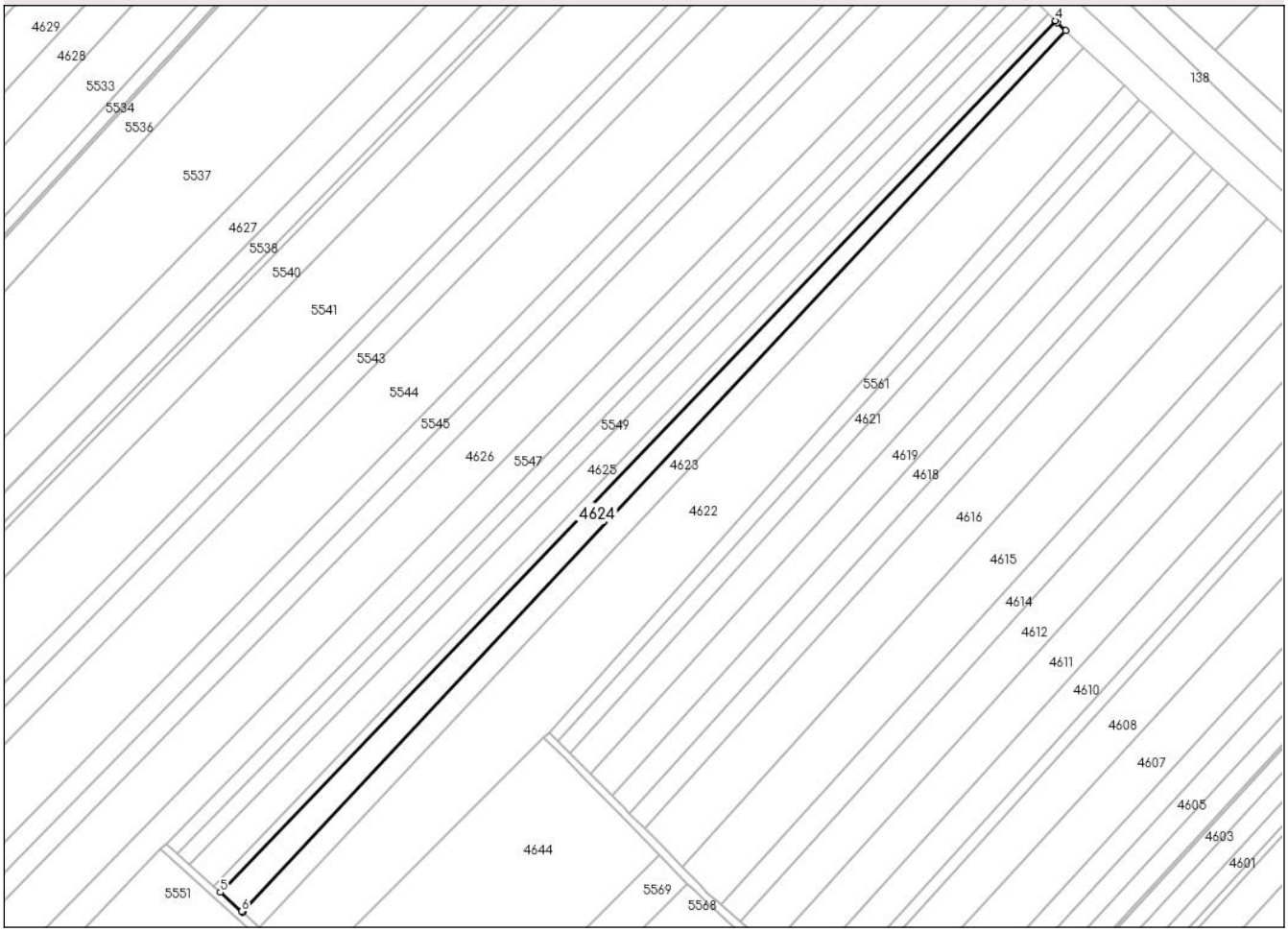
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.704	10	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.248,16 353.635,242	2	502.662,071 354.078,169	606.223
2	502.662,071 354.078,169	3	502.657,887 354.082,1	5.741
3	502.657,887 354.082,1	4	502.656,91 354.083,018	1.341
4	502.656,91 354.083,018	5	502.236,96 353.645,272	606.613
5	502.236,96 353.645,272	6	502.247,764 353.635,597	14.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.247,764 353.635,597	1	502.248,16 353.635,242	0.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 10 P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81476	7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1331 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 394, din 25/01/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

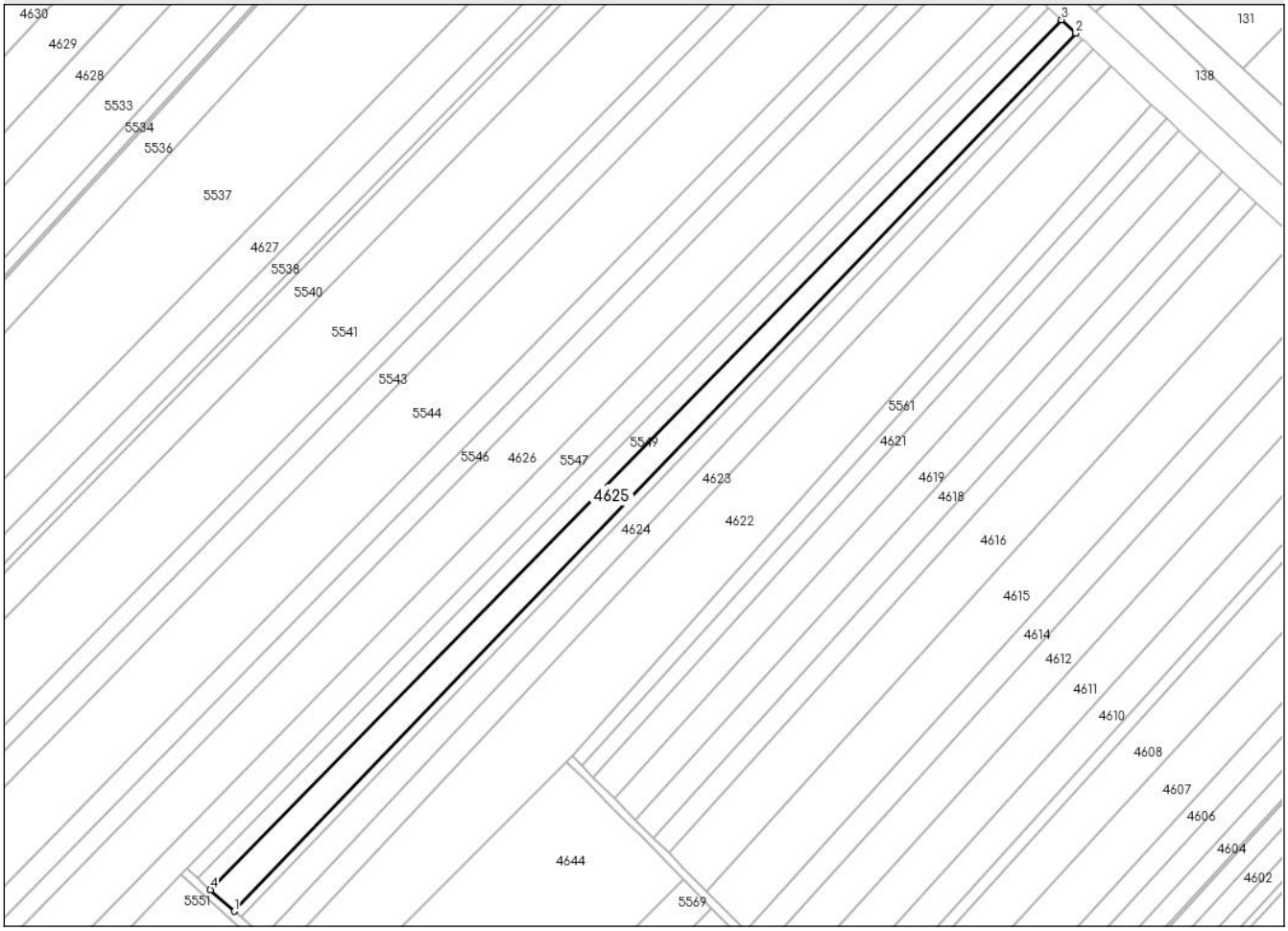
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81476	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	10	166	-	PARCELA 166/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.233,52 353.648,352	2	502.653,546 354.086,179	606.724
2	502.653,546 354.086,179	3	502.646,447 354.092,849	9.741
3	502.646,447 354.092,849	4	502.221,619 353.659,009	607.203
4	502.221,619 353.659,009	1	502.233,52 353.648,352	15.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80688	22.292	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
480 / 23/01/2014		
Act Notarial nr. 181, din 22/01/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE FLORIN VALENTIN**, , casatorit cu; 2) **NEAGOE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

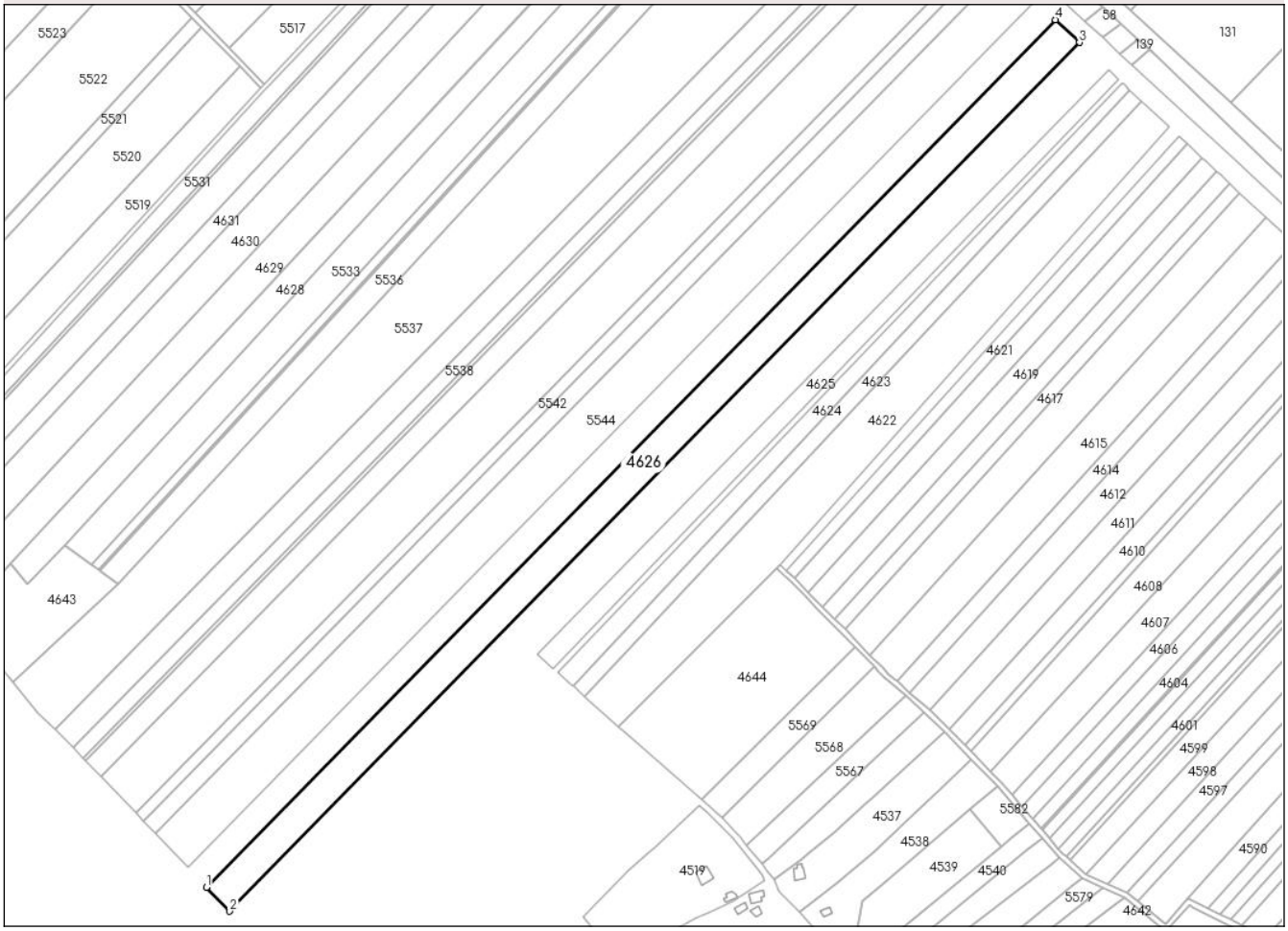
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80688	22.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.292	10	166	-	PARCELA 166/16 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.975,667 353.485,724	2	501.992,788 353.467,909	24.708
2	501.992,788 353.467,909	3	502.624,731 354.113,256	903.23
3	502.624,731 354.113,256	4	502.606,729 354.130,172	24.703
4	502.606,729 354.130,172	1	501.975,667 353.485,724	901.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81680	17.277	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5427 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 2304, din 06/05/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

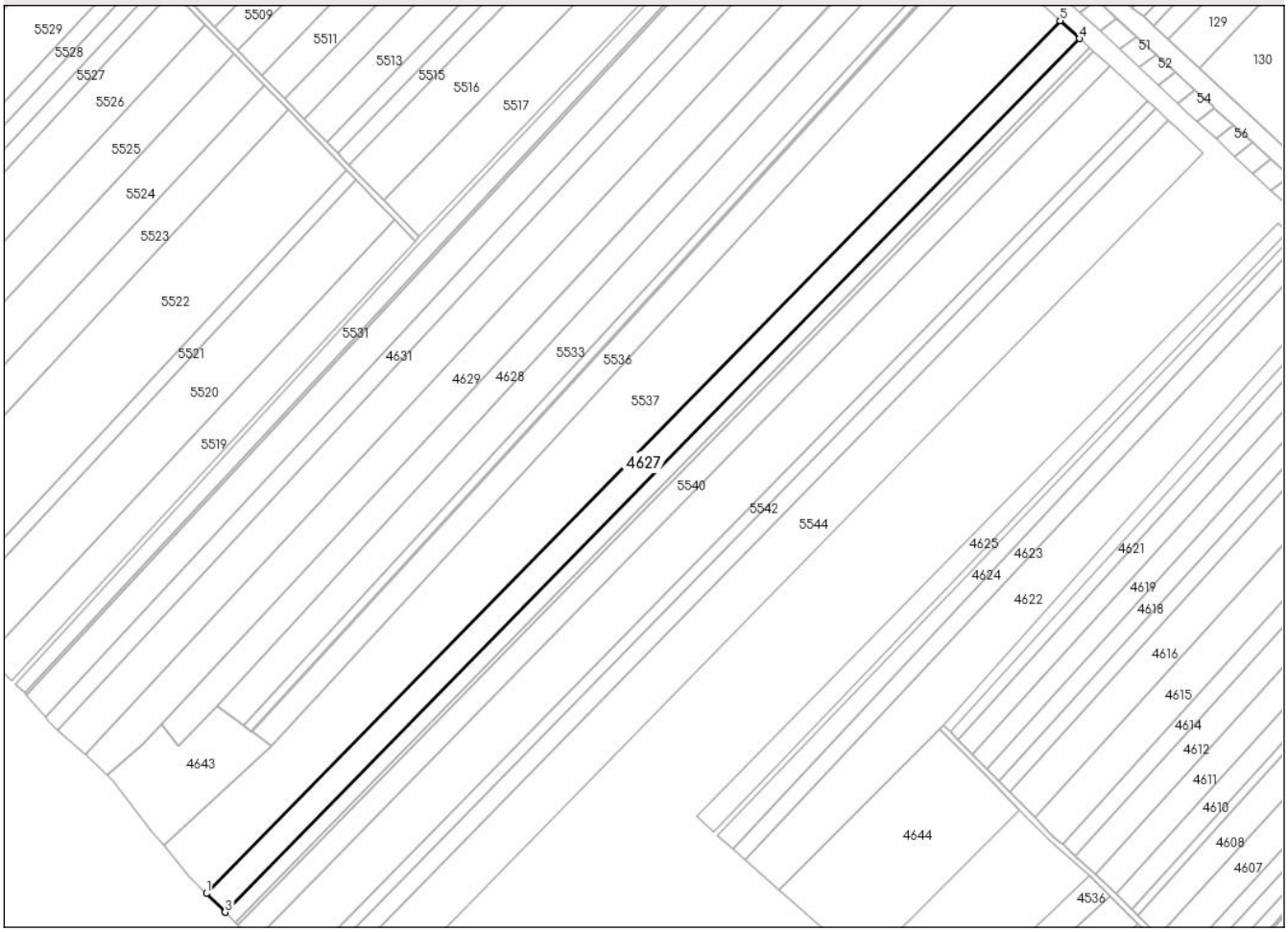
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81680	17.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.277	10	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.862,798 353.602,933	2	501.876,419 353.589,371	19.221
2	501.876,419 353.589,371	3	501.876,506 353.589,28	0.126
3	501.876,506 353.589,28	4	502.501,58 354.227,613	893.413
4	502.501,58 354.227,613	5	502.487,336 354.240,719	19.356
5	502.487,336 354.240,719	1	501.862,798 353.602,933	892.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81808	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28642 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 6503, din 16/12/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
11457 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11457 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

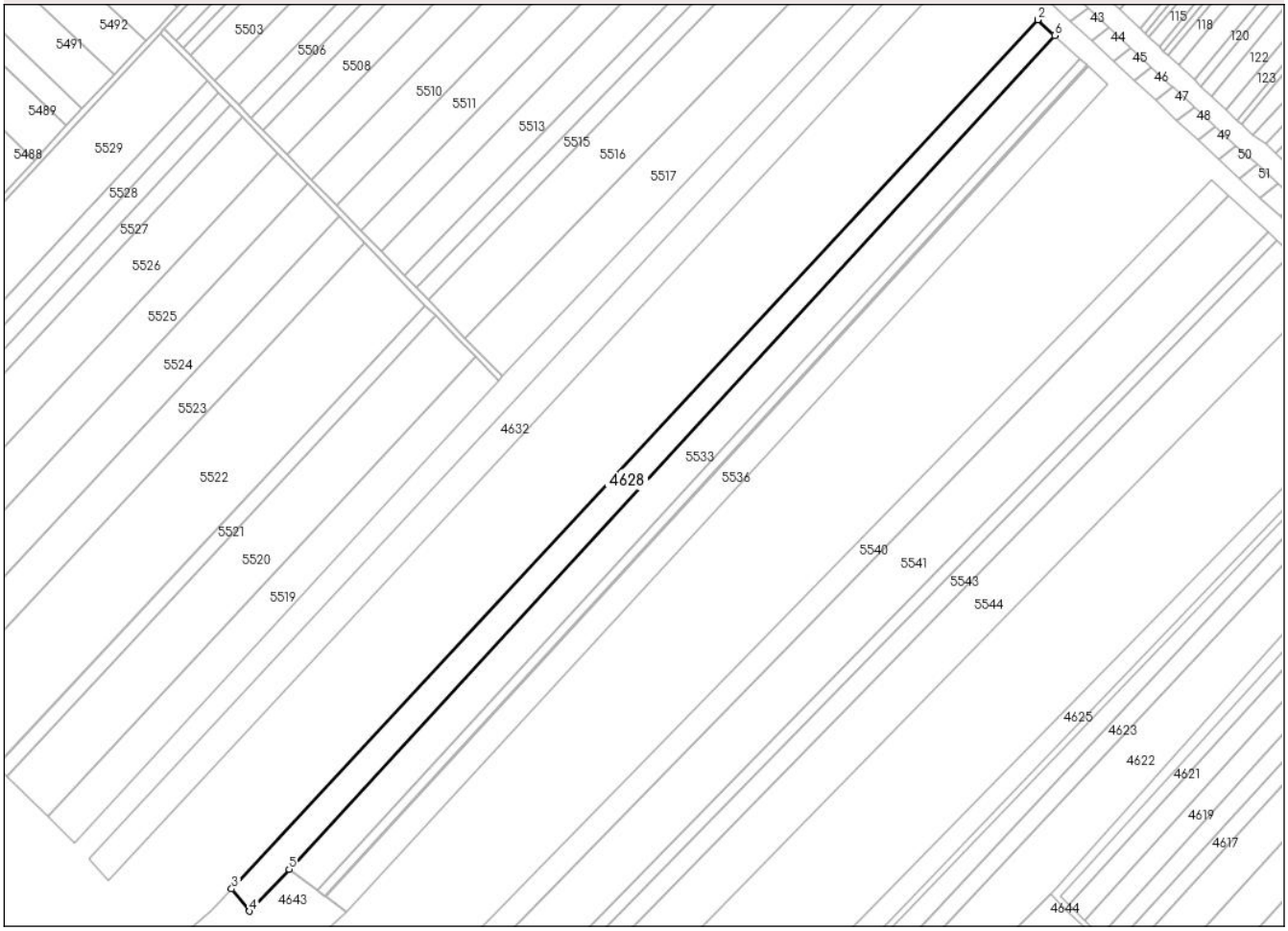
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81808	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	10	166	-	PARCELA 166/10 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.390,79 354.329,785	2	502.390,554 354.330,004	0.322
2	502.390,554 354.330,004	3	501.830,162 353.726,476	823.581
3	501.830,162 353.726,476	4	501.842,713 353.710,917	19.99
4	501.842,713 353.710,917	5	501.870,246 353.739,93	39.998
5	501.870,246 353.739,93	6	502.402,255 354.319,144	786.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.402,255 354.319,144	1	502.390,79 354.329,785	15.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81645	22.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
900 / 25/01/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 275, din 16/01/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
11475 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11475 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2470, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C3	se notează fuziunea prin absorbție între VISTA BANK (ROMANIA) S.A., în calitate de societate absorbantă și CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A. în calitate de societate absorbită	A1
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

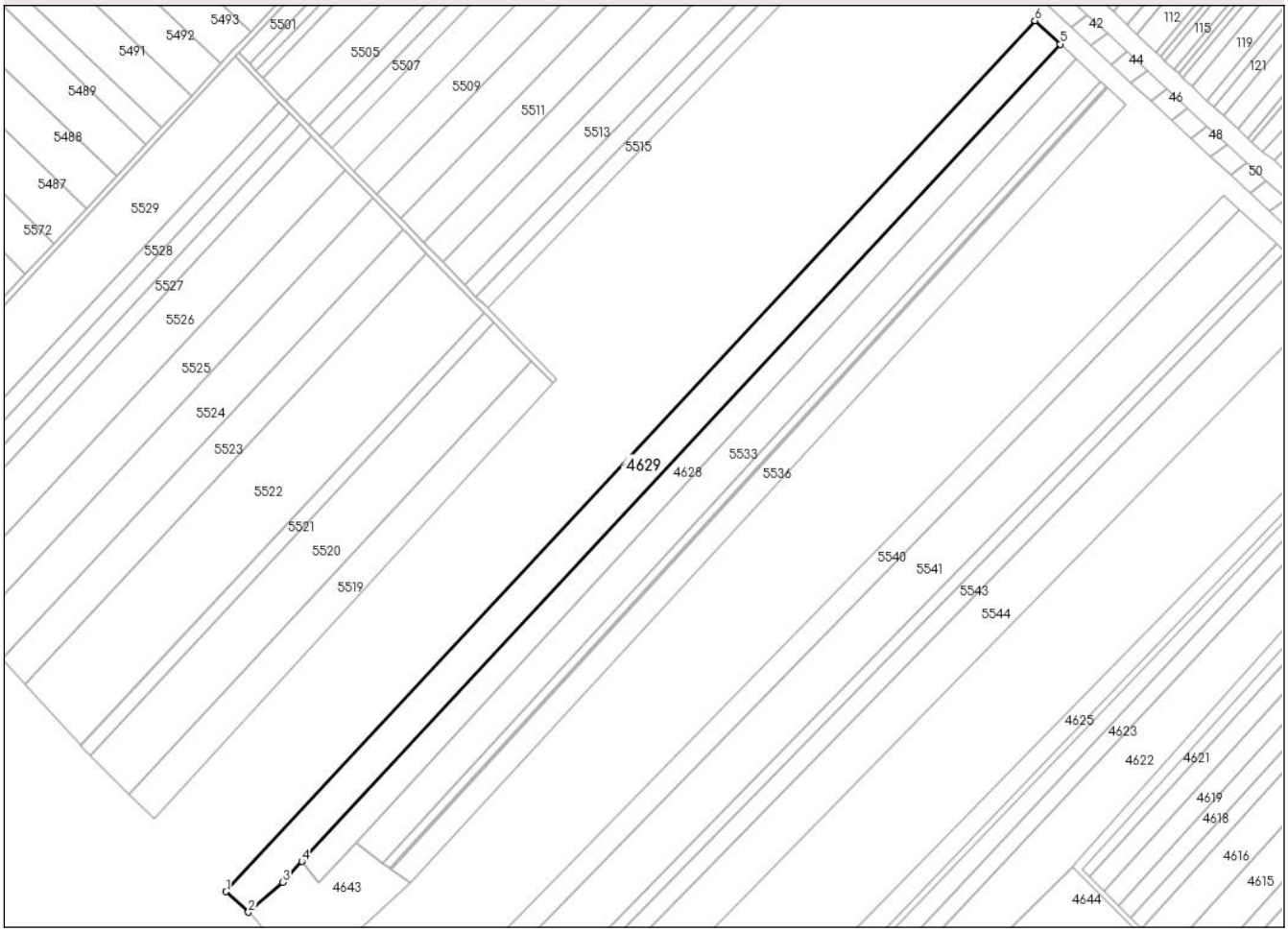
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81645	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	10	166	-	PARCELA 166/8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.774,083 353.704,234	2	501.790,55 353.689,078	22.38
2	501.790,55 353.689,078	3	501.815,993 353.711,228	33.734
3	501.815,993 353.711,228	4	501.830,162 353.726,476	20.815
4	501.830,162 353.726,476	5	502.390,554 354.330,004	823.581
5	502.390,554 354.330,004	6	502.371,915 354.347,305	25.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.371,915 354.347,305	1	501.774,083 353.704,234	878.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81588	23.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20804 / 03/09/2018		
Act Notarial nr. 4128, din 29/08/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
11478 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de Danciu Narcis- Viorel;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11478 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 2470, din 13/05/2024 emis de Danciu Narcis- Viorel;		
C3	se notează fuziunea prin absorbție între VISTA BANK (ROMANIA) S.A., în calitate de societate absorbantă și CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A. în calitate de societate absorbită	A1
Act Notarial nr. 2471, din 13/05/2024 emis de Danciu Narcis- Viorel;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **VISTA BANK (ROMANIA) SA**, CIF:10556861	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

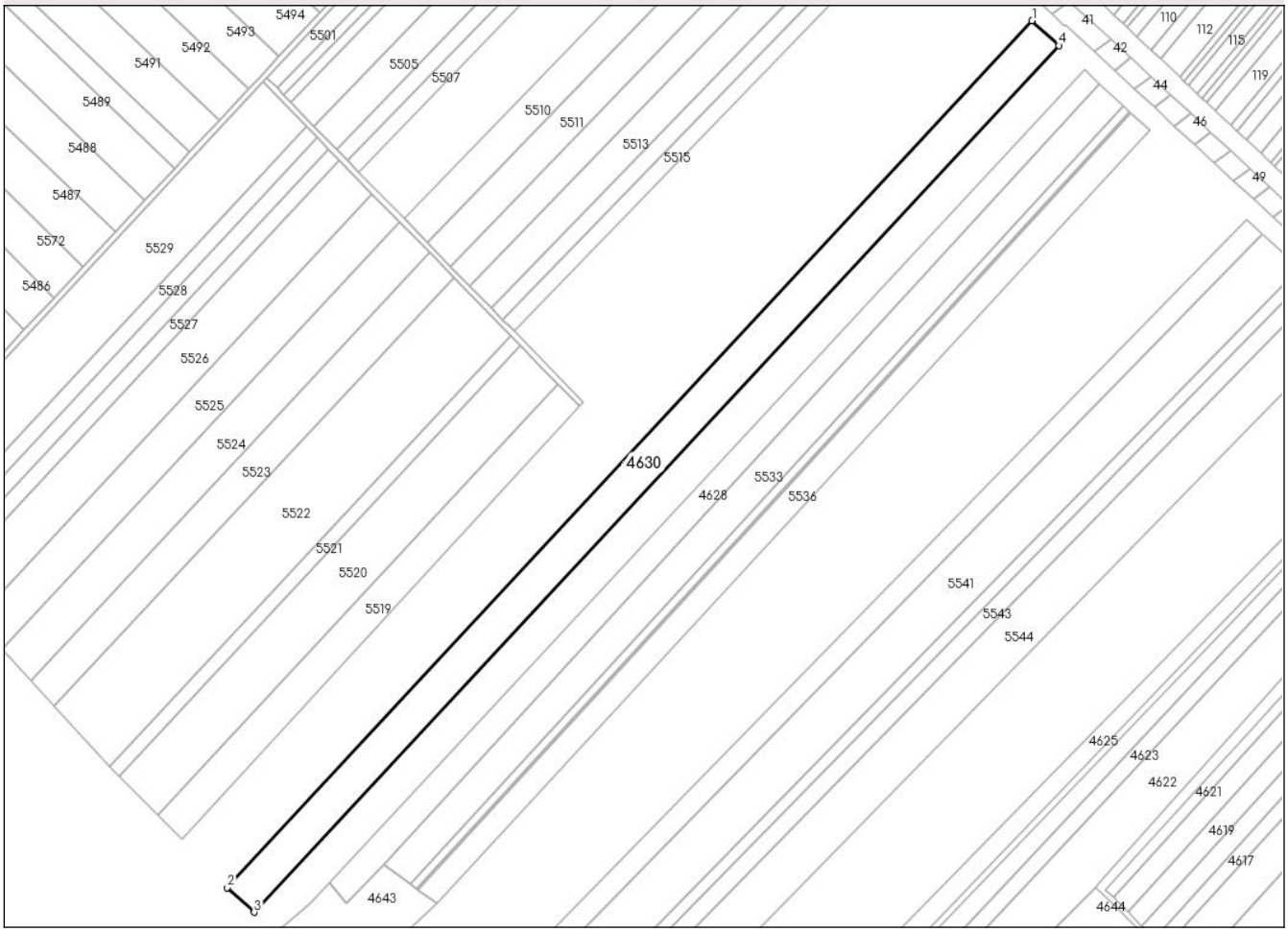
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81588	23.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.700	10	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.352,083 354.365,714	2	501.754,274 353.722,465	878.149
2	501.754,274 353.722,465	3	501.774,083 353.704,234	26.921
3	501.774,083 353.704,234	4	502.371,915 354.347,305	878.034
4	502.371,915 354.347,305	1	502.352,083 354.365,714	27.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81304	11.971	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24314 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 40, din 02/02/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (; act administrativ nr 2862 din 20.10.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 78811 din 30.09.1995, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 438 din 20.10.2016, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
1424 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. 467, din 10/02/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
26719 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9931 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3695, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:480600 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
26719 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

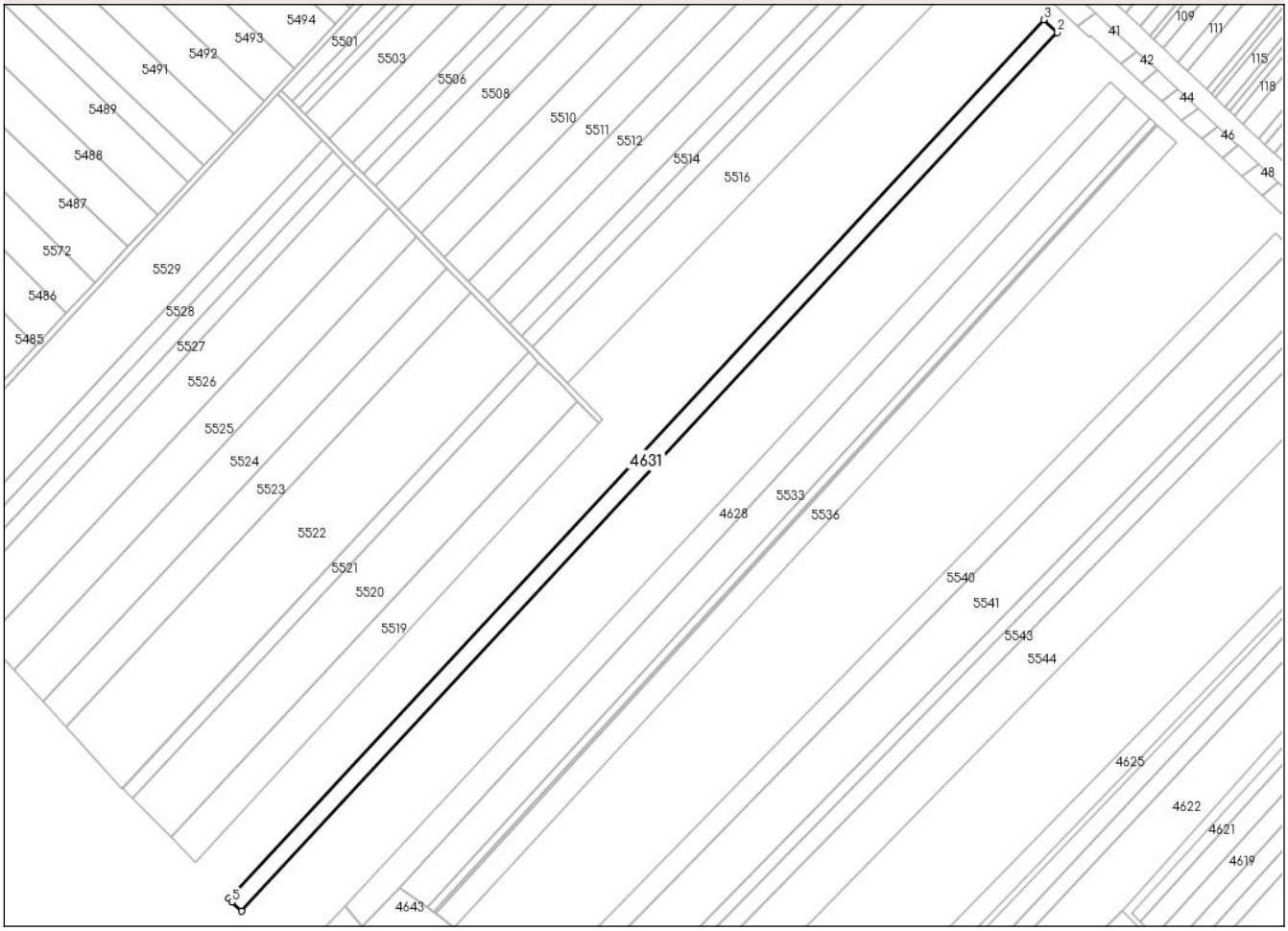
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81304	11.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.971	10	166	-	PARCELA 166/18 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.754,274 353.722,465	2	502.352,083 354.365,714	878.149
2	502.352,083 354.365,714	3	502.341,957 354.375,089	13.8
3	502.341,957 354.375,089	4	501.744,677 353.731,921	877.729
4	501.744,677 353.731,921	5	501.747,089 353.729,078	3.728
5	501.747,089 353.729,078	1	501.754,274 353.722,465	9.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80568	18.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2977 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 1136, din 26/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA COSTEL**, , casatorit cu; 2) **POPA LUISA MARIANA**	
7987 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

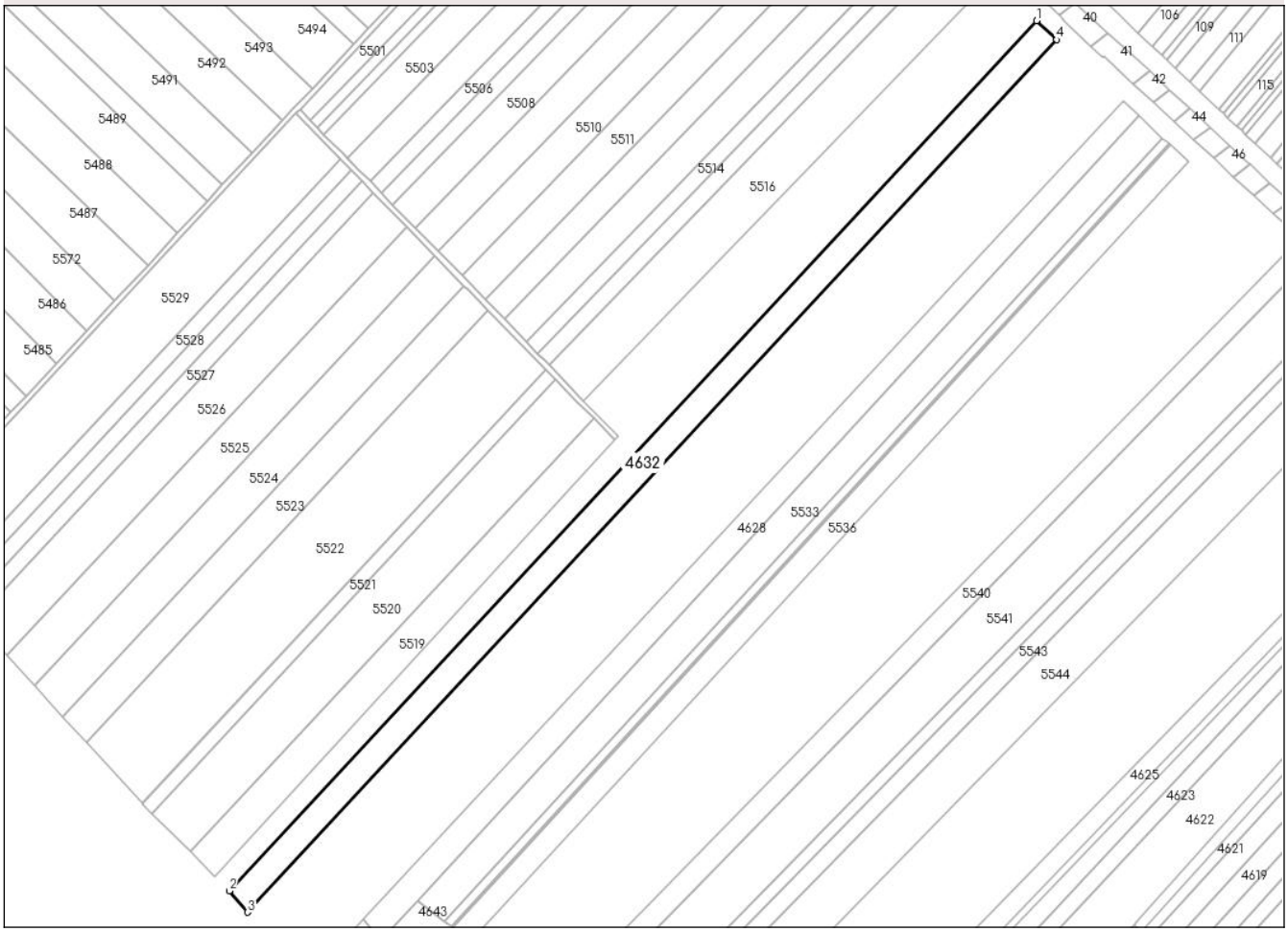
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80568	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	10	166	-	PARCELA 166/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.326,919 354.389,071	2	501.731,295 353.747,693	875.291
2	501.731,295 353.747,693	3	501.744,677 353.731,921	20.684
3	501.744,677 353.731,921	4	502.341,957 354.375,089	877.729
4	502.341,957 354.375,089	1	502.326,919 354.389,071	20.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rociu, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.819	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

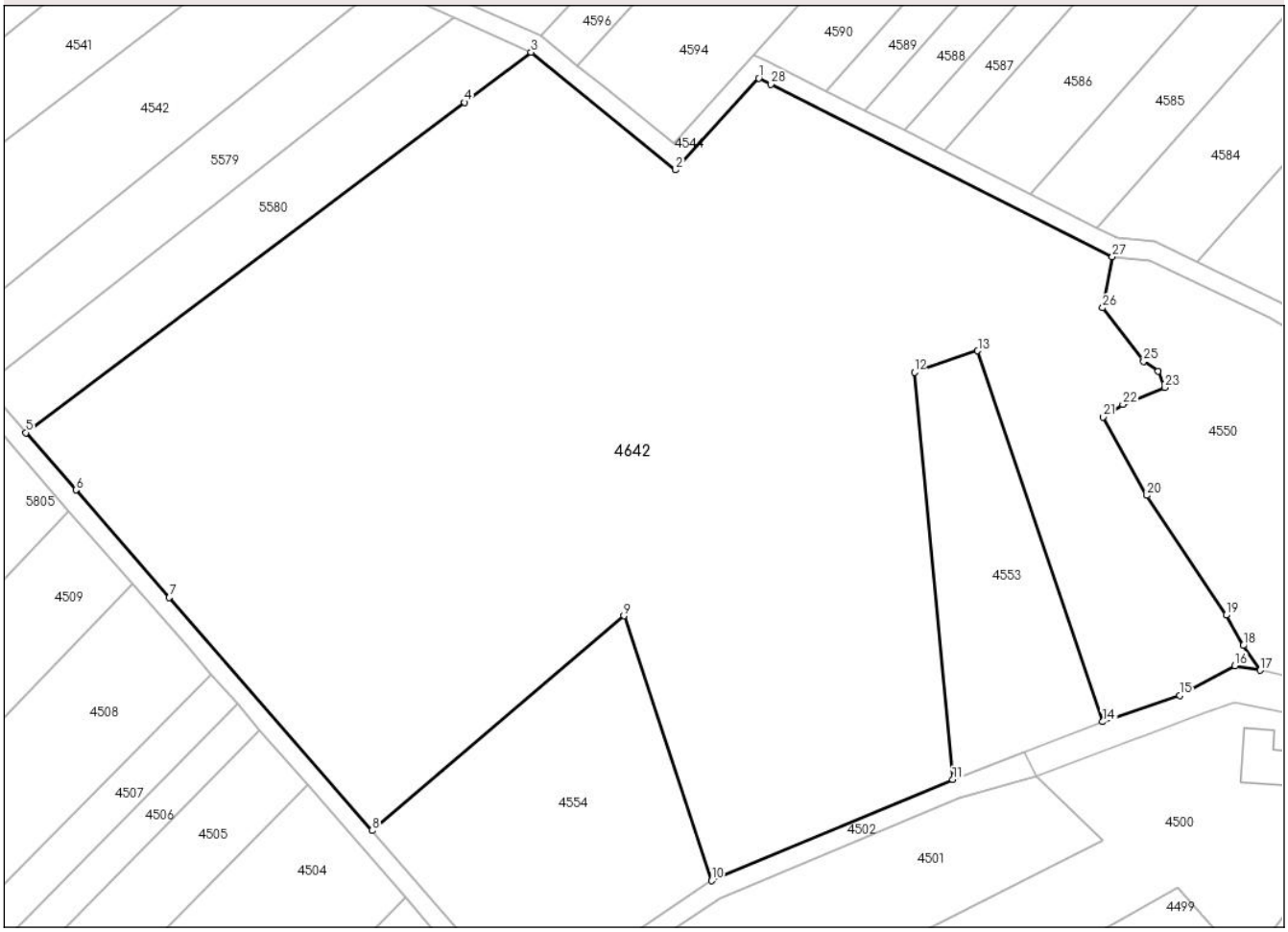
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	5	82	-	
2	faneata	DA	1.778	5	81	-	
3	arabil	DA	21.051	5	73, 74, 77, 78	-	
4	faneata	DA	1.126	5	75, 76	-	
5	arabil	NU	643	5	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.706,475 353.472,628	2	502.688,891 353.453,223	26.187
3	502.658,309 353.478,073	4	502.644,241 353.467,483	17.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.688,891 353.453,223	3	502.658,309 353.478,073	39.405
4	502.644,241 353.467,483	5	502.551,459 353.397,724	116.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.551,459 353.397,724	6	502.562,027 353.385,595	16.087
7	502.581,807 353.362,892	8	502.624,727 353.313,631	65.336
9	502.677,925 353.359,002	10	502.696,487 353.303,063	58.938
11	502.747,485 353.324,404	12	502.739,389 353.410,478	86.454
13	502.752,774 353.415,016	14	502.779,193 353.336,625	82.723
15	502.795,527 353.342,173	16	502.807,191 353.348,435	13.239
17	502.812,527 353.347,524	18	502.808,937 353.352,739	6.331
19	502.805,309 353.359,15	20	502.788,559 353.384,449	30.341
21	502.779,256 353.401,011	22	502.783,487 353.403,672	4.998
23	502.792,331 353.407,265	24	502.790,981 353.410,759	3.746
25	502.787,849 353.412,801	26	502.779,186 353.424,075	14.218
27	502.781,271 353.434,883	28	502.708,995 353.471,356	80.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.562,027 353.385,595	7	502.581,807 353.362,892	30.111
8	502.624,727 353.313,631	9	502.677,925 353.359,002	69.918
10	502.696,487 353.303,063	11	502.747,485 353.324,404	55.283
12	502.739,389 353.410,478	13	502.752,774 353.415,016	14.133
14	502.779,193 353.336,625	15	502.795,527 353.342,173	17.251
16	502.807,191 353.348,435	17	502.812,527 353.347,524	5.413
18	502.808,937 353.352,739	19	502.805,309 353.359,15	7.366
20	502.788,559 353.384,449	21	502.779,256 353.401,011	18.996
22	502.783,487 353.403,672	23	502.792,331 353.407,265	9.546
24	502.790,981 353.410,759	25	502.787,849 353.412,801	3.739
26	502.779,186 353.424,075	27	502.781,271 353.434,883	11.007
28	502.708,995 353.471,356	1	502.706,475 353.472,628	2.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.674	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

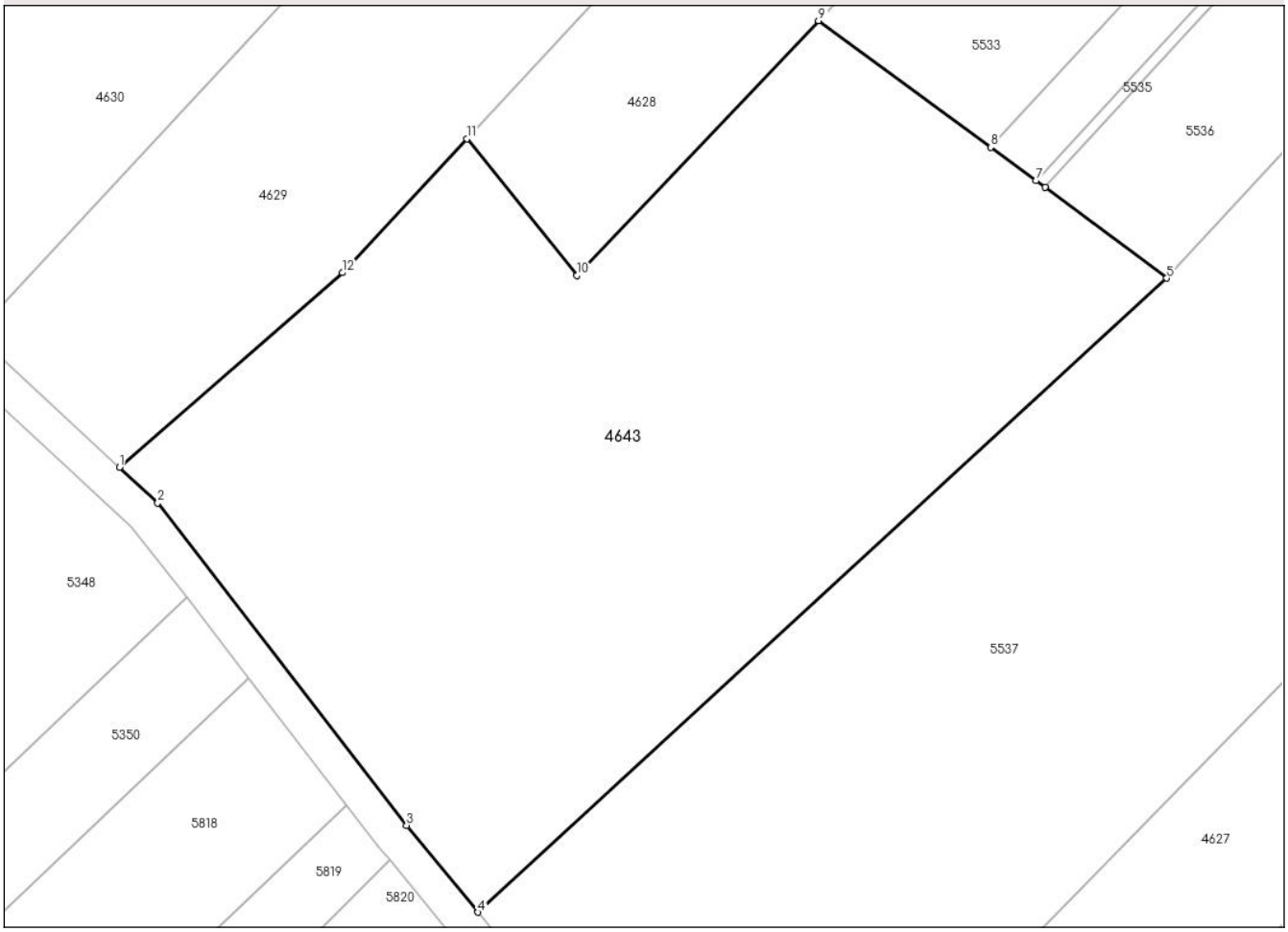
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.674	10	164, 164/1, 165, 165/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.790,55 353.689,078	2	501.794,941 353.685,037	5.967
2	501.794,941 353.685,037	3	501.823,291 353.648,303	46.402
3	501.823,291 353.648,303	4	501.831,411 353.638,417	12.793
4	501.831,411 353.638,417	5	501.909,95 353.710,606	106.675
5	501.909,95 353.710,606	6	501.896,073 353.720,947	17.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.896,073 353.720,947	7	501.895,037 353.721,708	1.285
7	501.895,037 353.721,708	8	501.889,864 353.725,511	6.42
8	501.889,864 353.725,511	9	501.870,246 353.739,93	24.347
9	501.870,246 353.739,93	10	501.842,713 353.710,917	39.998
10	501.842,713 353.710,917	11	501.830,162 353.726,476	19.99
11	501.830,162 353.726,476	12	501.815,993 353.711,228	20.815
12	501.815,993 353.711,228	1	501.790,55 353.689,078	33.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88112, din 13/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 2) **DOBRE CONSTANTA**, LIPSA CNP; 3) **DUMITRU NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

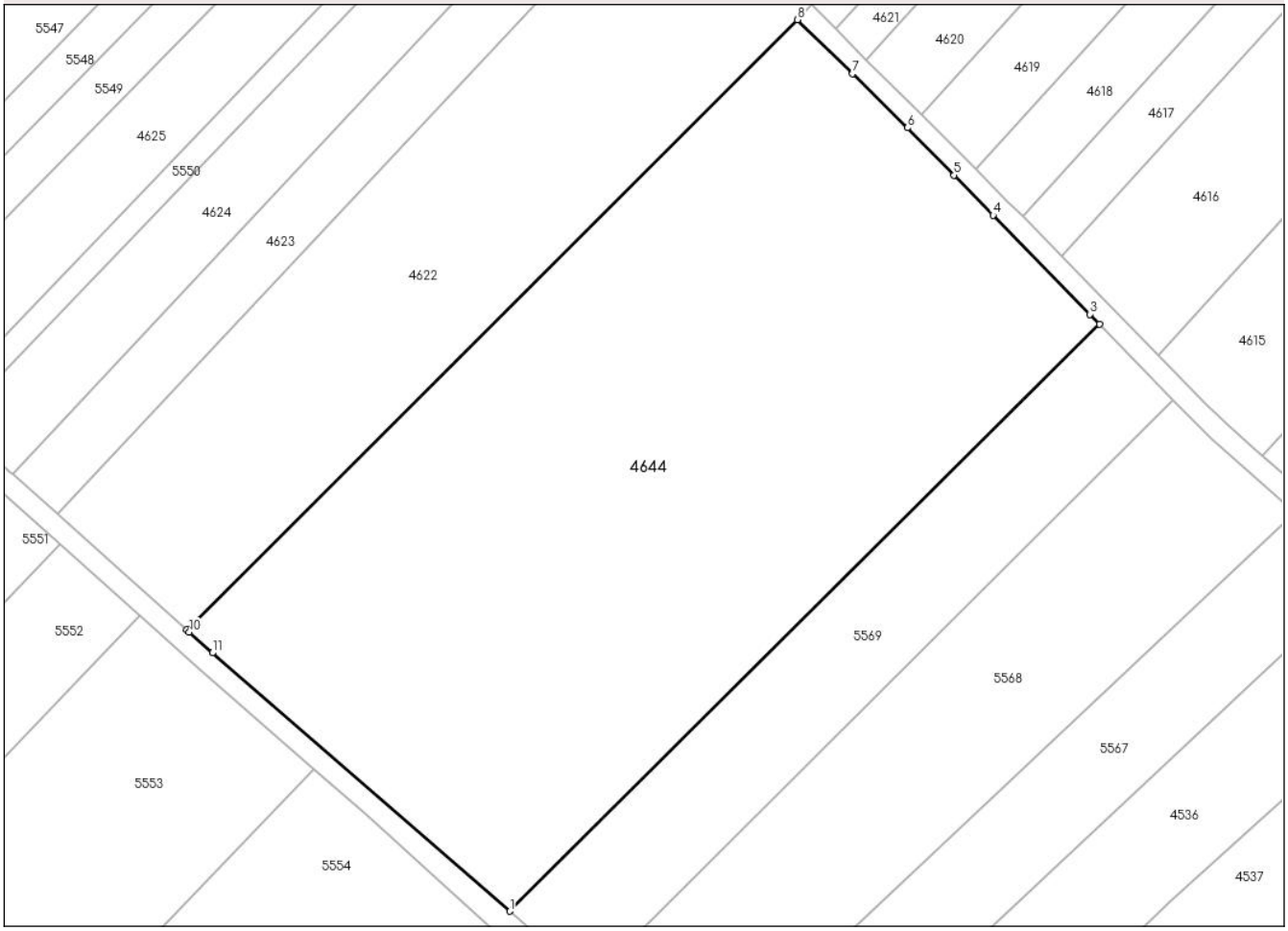
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	10	166	-	PARCELA 166/7 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.343,932 353.551,073	2	502.457,662 353.664,117	160.354
2	502.457,662 353.664,117	3	502.455,773 353.666,047	2.701
3	502.455,773 353.666,047	4	502.437,115 353.685,111	26.675
4	502.437,115 353.685,111	5	502.429,572 353.692,818	10.784
5	502.429,572 353.692,818	6	502.420,636 353.701,949	12.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.420,636 353.701,949	7	502.410,028 353.712,404	14.894
7	502.410,028 353.712,404	8	502.399,414 353.722,763	14.831
8	502.399,414 353.722,763	9	502.281,629 353.605,273	166.365
9	502.281,629 353.605,273	10	502.282,158 353.604,799	0.71
10	502.282,158 353.604,799	11	502.286,591 353.600,829	5.951
11	502.286,591 353.600,829	1	502.343,932 353.551,073	75.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 515, din 29/10/1996 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

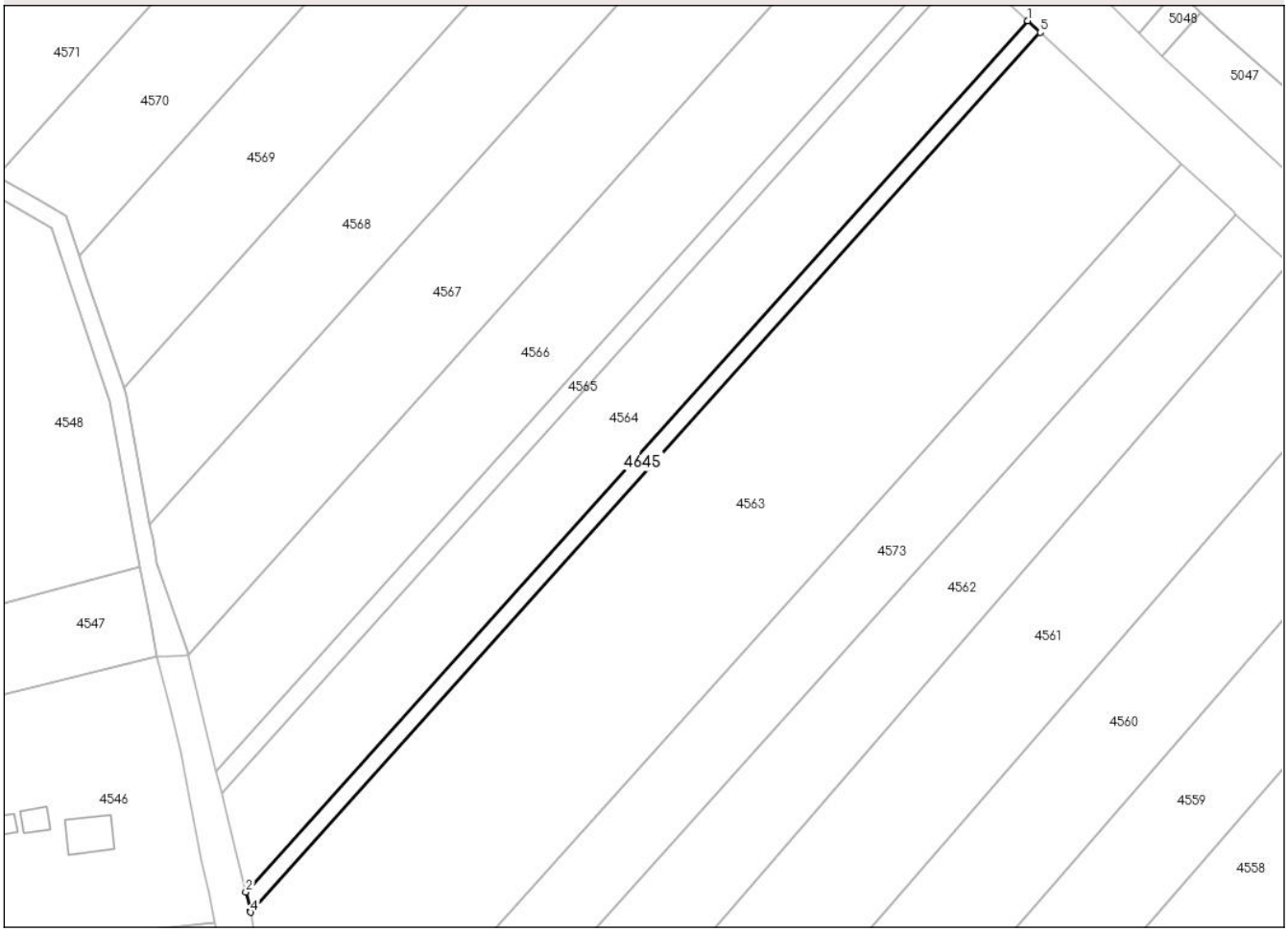
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	166	-	PARCELA 166/10 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.324,613 353.461,77	2	503.150,604 353.268,136	260.333
2	503.150,604 353.268,136	3	503.151,651 353.263,892	4.371
3	503.151,651 353.263,892	4	503.151,691 353.263,626	0.269
4	503.151,691 353.263,626	5	503.327,416 353.459,17	262.901
5	503.327,416 353.459,17	1	503.324,613 353.461,77	3.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 05/04/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN NECULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

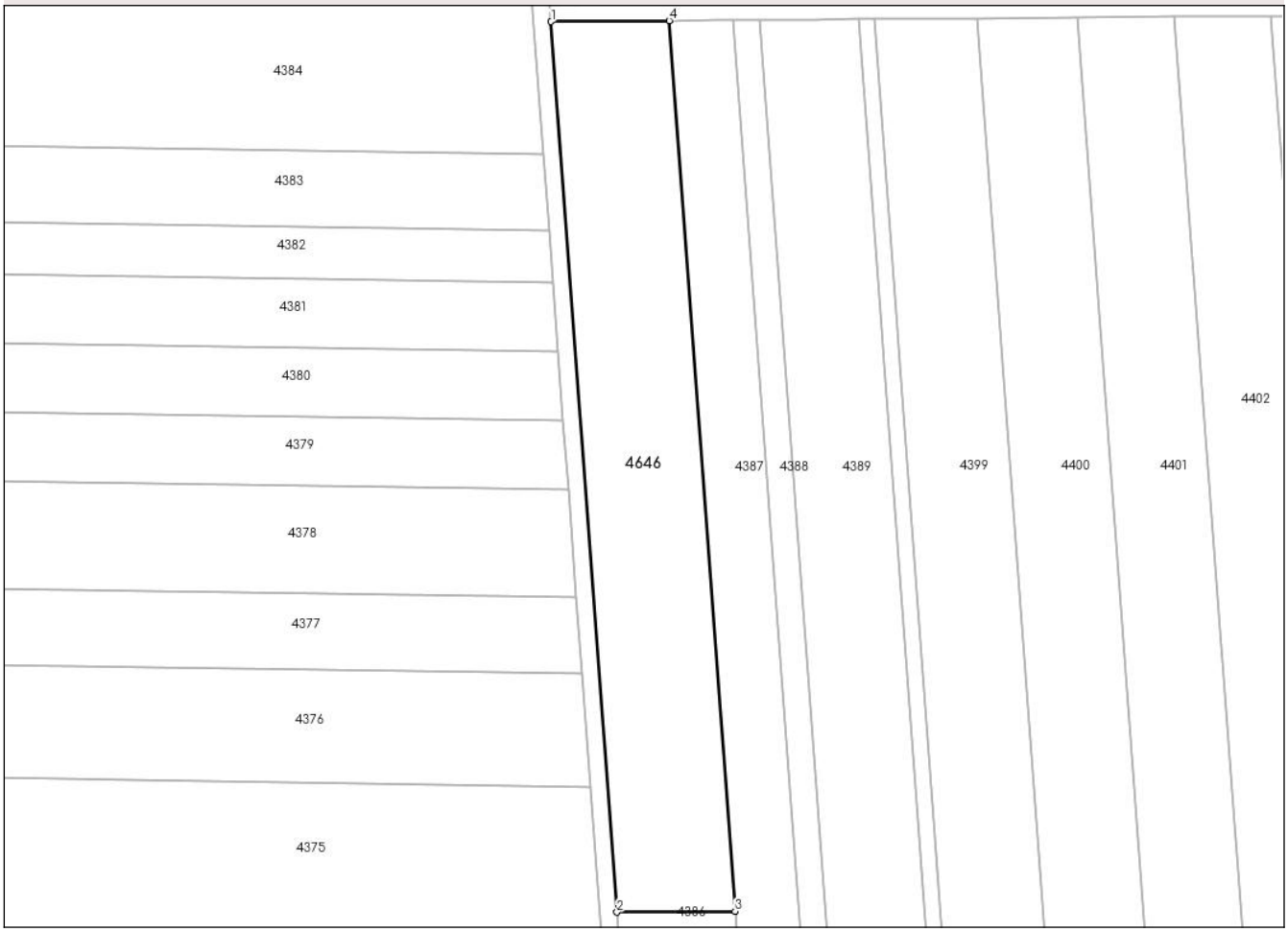
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	42	834	-	PARCELA 834/37 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.776,607 351.294,43	2	501.792,065 351.085,499	209.502
2	501.792,065 351.085,499	3	501.819,81 351.085,713	27.746
3	501.819,81 351.085,713	4	501.804,351 351.294,643	209.501
4	501.804,351 351.294,643	1	501.776,607 351.294,43	27.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 10/03/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

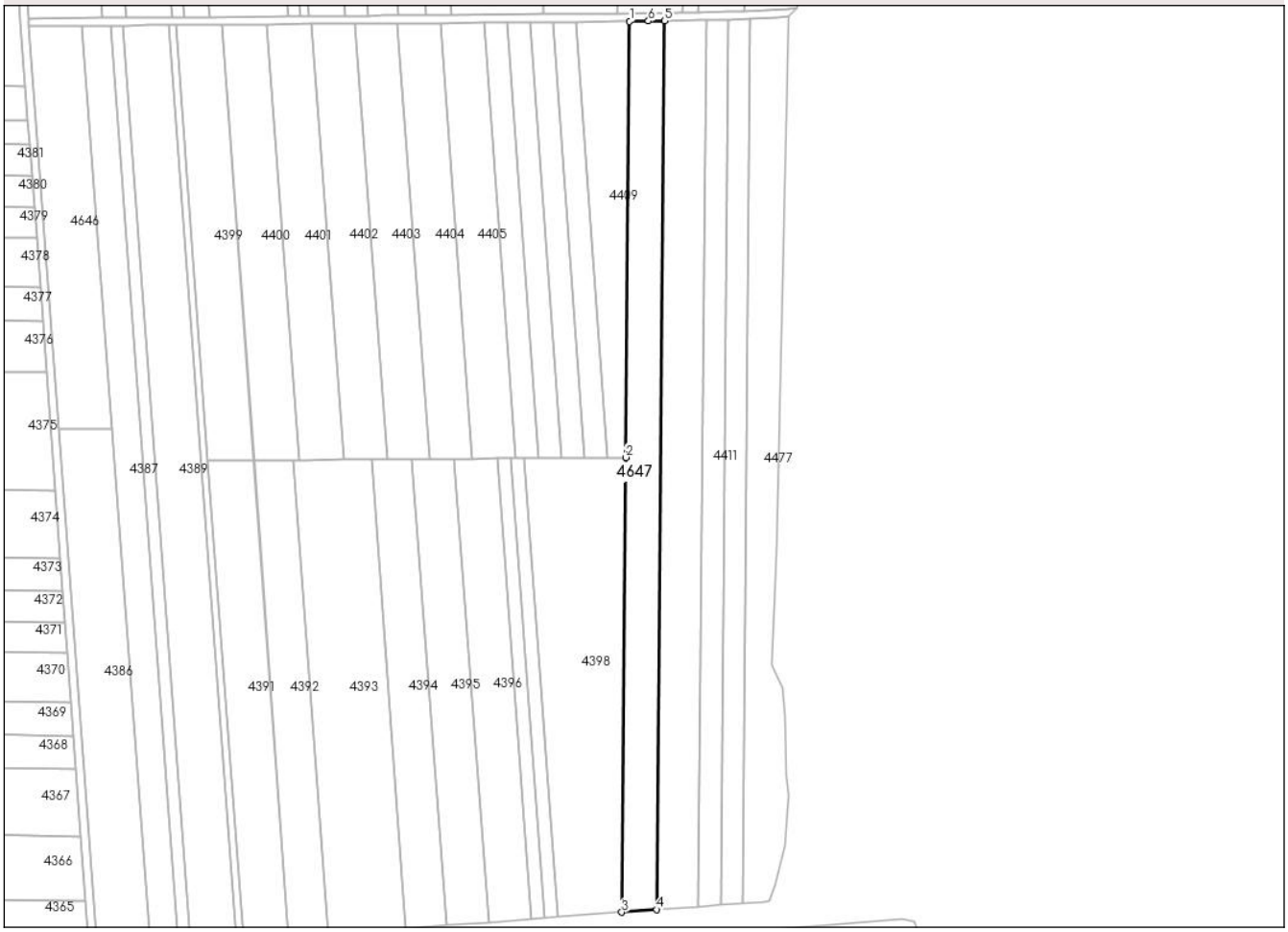
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	42	834	-	PARCELA 834/58 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.088,282 351.296,897	2	502.086,23 351.070,938	225.968
2	502.086,23 351.070,938	3	502.084,091 350.835,358	235.59
3	502.084,091 350.835,358	4	502.102,107 350.836,719	18.067
4	502.102,107 350.836,719	5	502.106,288 351.297,231	460.531
5	502.106,288 351.297,231	6	502.097,926 351.297,076	8.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.097,926 351.297,076	1	502.088,282 351.296,897	9.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gliganu De Sus, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 136, din 28/03/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

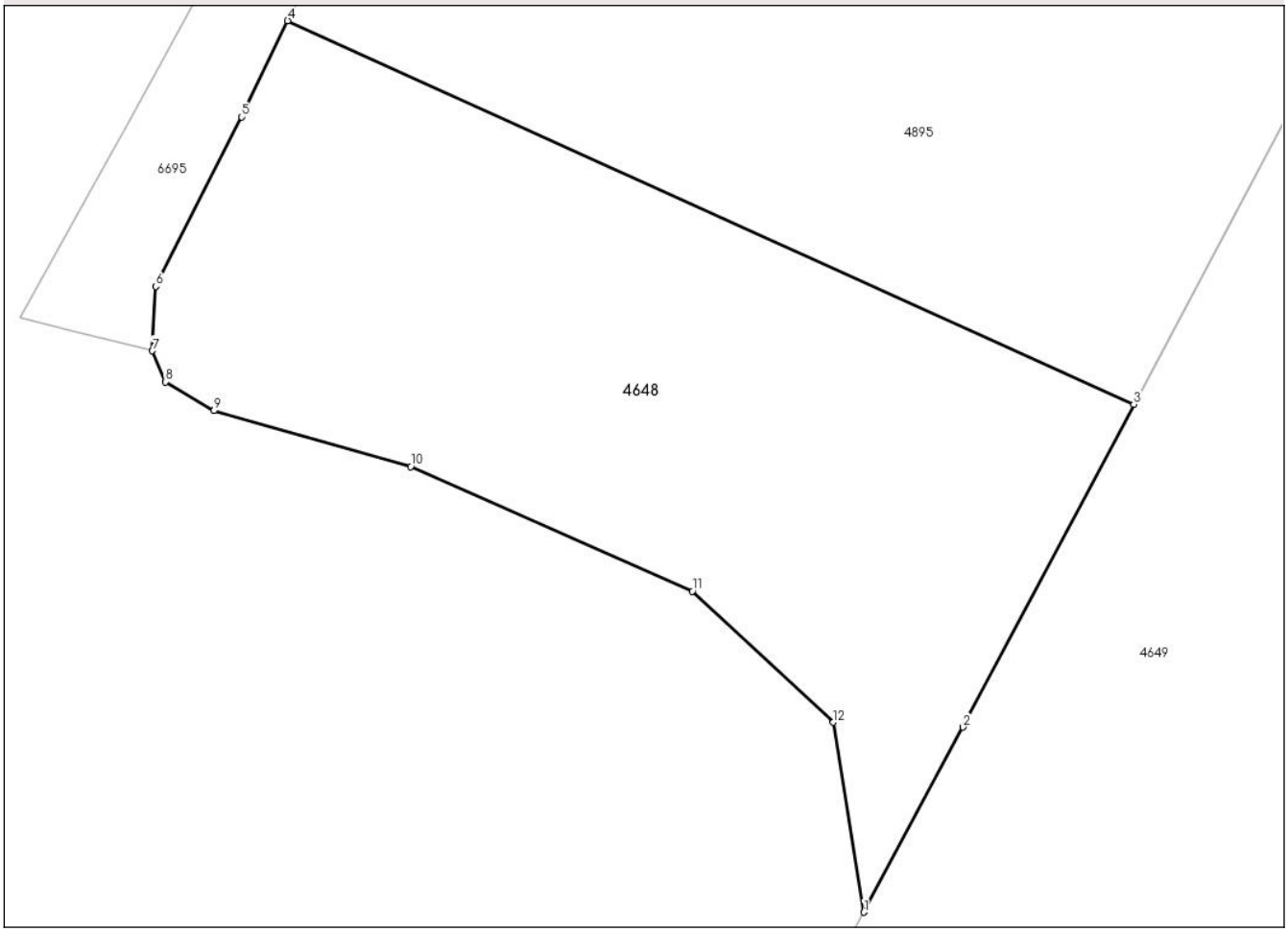
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	15	939	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.952,975 349.836,127	2	500.960,949 349.851,054	16.923
2	500.960,949 349.851,054	3	500.974,754 349.877,087	29.467
3	500.974,754 349.877,087	4	500.906,454 349.908,021	74.979
4	500.906,454 349.908,021	5	500.902,74 349.900,26	8.604
5	500.902,74 349.900,26	6	500.895,792 349.886,6	15.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.895,792 349.886,6	7	500.895,525 349.881,404	5.203
7	500.895,525 349.881,404	8	500.896,559 349.878,896	2.713
8	500.896,559 349.878,896	9	500.900,496 349.876,569	4.573
9	500.900,496 349.876,569	10	500.916,371 349.872,071	16.5
10	500.916,371 349.872,071	11	500.939,125 349.862,017	24.876
11	500.939,125 349.862,017	12	500.950,503 349.851,434	15.539
12	500.950,503 349.851,434	1	500.952,975 349.836,127	15.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80679	69.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7483 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 1413, din 09/09/2014 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU FLOAREA** 2) **UNGUREANU MARIN**, , soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

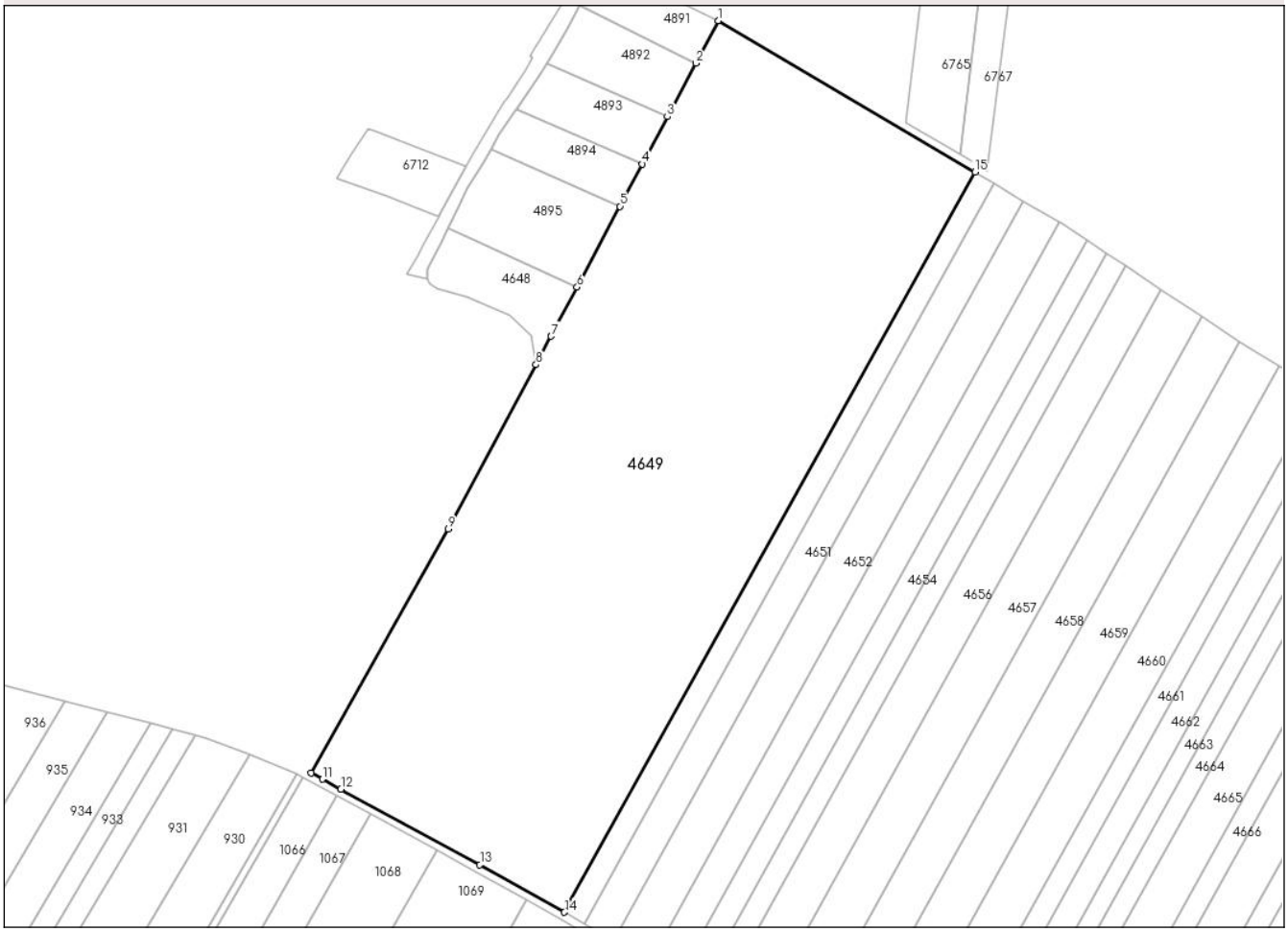
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80679	69.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69.300	22	504	-	PARCELA 504/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.049,47 350.017,979	2	501.037,587 349.995,57	25.365
2	501.037,587 349.995,57	3	501.022,542 349.967,201	32.112
3	501.022,542 349.967,201	4	501.009,271 349.942,175	28.327
4	501.009,271 349.942,175	5	500.997,401 349.919,793	25.335
5	500.997,401 349.919,793	6	500.974,754 349.877,087	48.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	500.974,754 349.877,087	7	500.960,949 349.851,054	29.467
7	500.960,949 349.851,054	8	500.952,975 349.836,127	16.923
8	500.952,975 349.836,127	9	500.906,572 349.749,255	98.488
9	500.906,572 349.749,255	10	500.834,01 349.619,999	148.231
10	500.834,01 349.619,999	11	500.839,868 349.616,874	6.639
11	500.839,868 349.616,874	12	500.849,694 349.611,54	11.18
12	500.849,694 349.611,54	13	500.923,249 349.571,611	83.694
13	500.923,249 349.571,611	14	500.968,07 349.546,495	51.378
14	500.968,07 349.546,495	15	501.185,34 349.937,866	447.635
15	501.185,34 349.937,866	1	501.049,47 350.017,979	157.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17450 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 1144, din 13/05/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

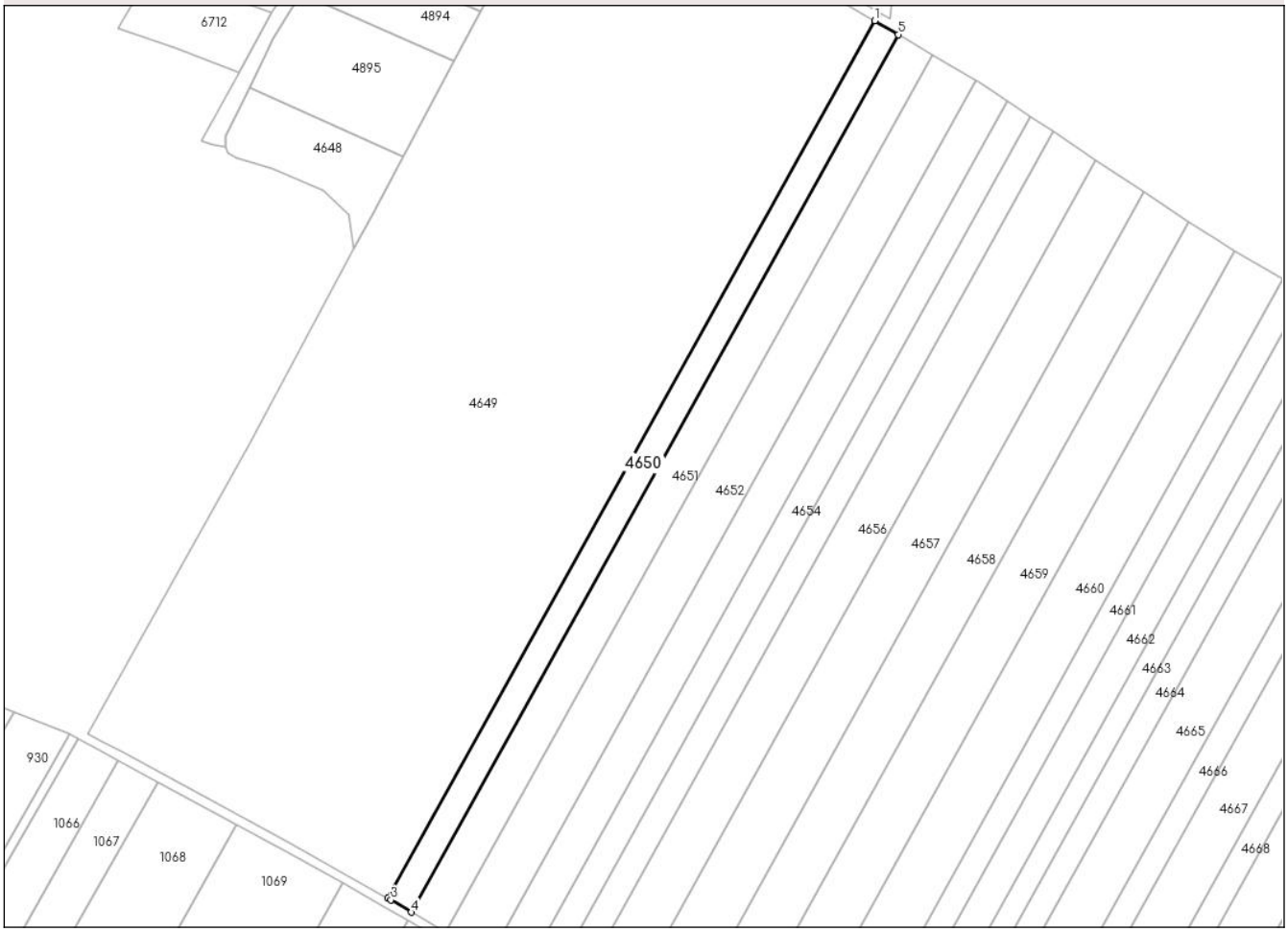
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	22	504	-	PARCELA 504/2 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.185,34 349.937,866	2	500.968,07 349.546,495	447.635
2	500.968,07 349.546,495	3	500.969,358 349.545,774	1.476
3	500.969,358 349.545,774	4	500.978,454 349.540,346	10.592
4	500.978,454 349.540,346	5	501.195,735 349.931,737	447.658
5	501.195,735 349.931,737	1	501.185,34 349.937,866	12.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81669	8.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3088 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 826, din 11/03/2019 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MIHAI-ALEXANDRU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3088 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 826, din 11/03/2019 emis de Chiran Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IANCU CALOPIA**	

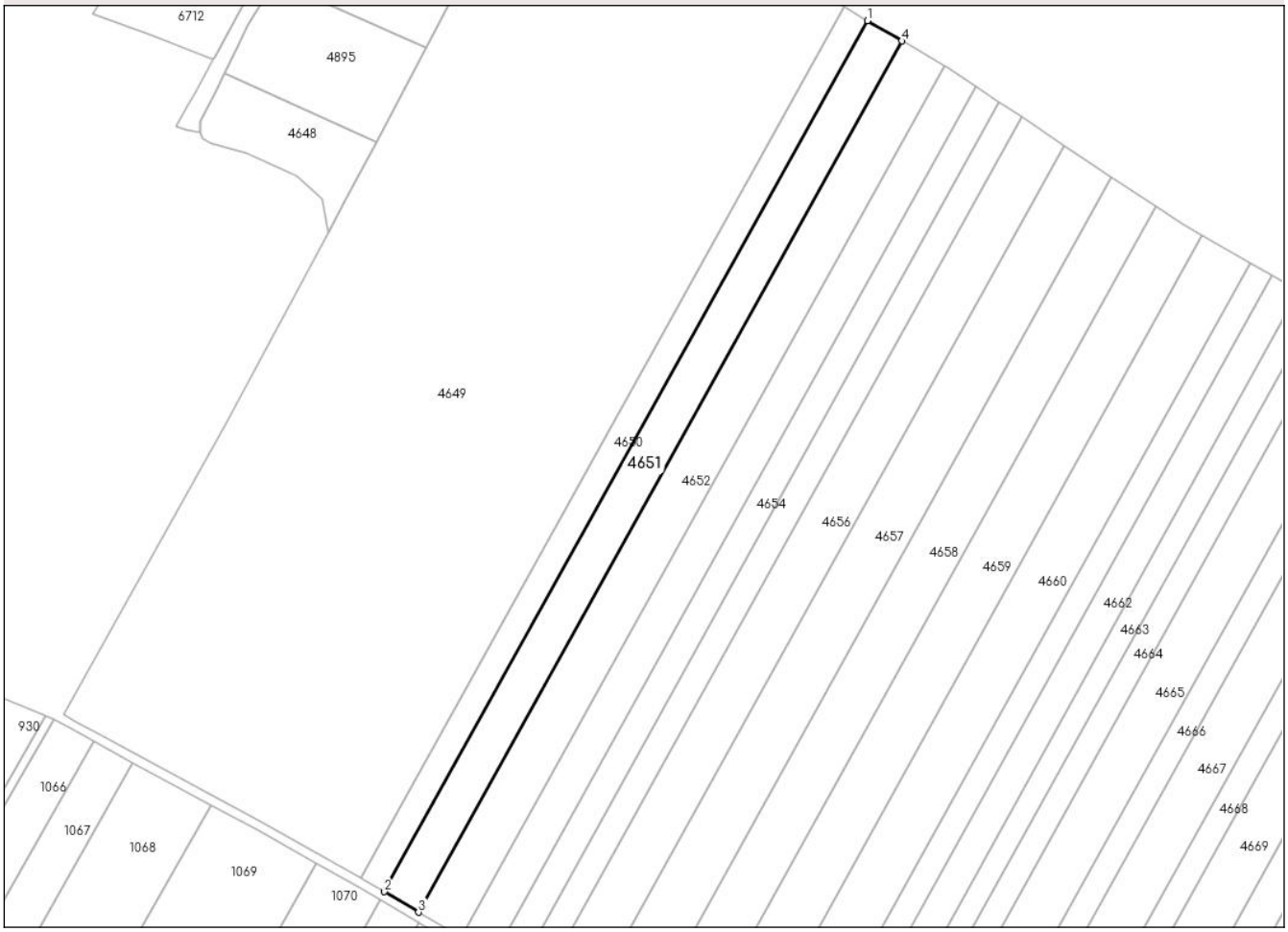
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81669	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	22	504	-	PARCELA 504/3 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.195,735 349.931,737	2	500.978,454 349.540,346	447.658
2	500.978,454 349.540,346	3	500.993,806 349.531,184	17.878
3	500.993,806 349.531,184	4	501.211,132 349.922,658	447.753
4	501.211,132 349.922,658	1	501.195,735 349.931,737	17.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 331, din 22/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	PARCELA 504/3 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	500.993,806 349.531,184	2	500.996,08 349.529,827	2.648
2	500.996,08 349.529,827	3	501.012,991 349.519,735	19.693
3	501.012,991 349.519,735	4	501.230,375 349.911,312	447.871
4	501.230,375 349.911,312	5	501.211,132 349.922,658	22.339
5	501.211,132 349.922,658	1	500.993,806 349.531,184	447.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81455	7.550	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16054 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. 1193, din 14/12/2017 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81455	7.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.550	22	504	-	PARCELA 504/5 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.230,375 349.911,312	2	501.012,991 349.519,735	447.871
2	501.012,991 349.519,735	3	501.027,485 349.511,086	16.878
3	501.027,485 349.511,086	4	501.244,511 349.902,018	447.133
4	501.244,511 349.902,018	5	501.231,519 349.910,638	15.592
5	501.231,519 349.910,638	1	501.230,375 349.911,312	1.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 332, din 20/07/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	22	504	-	PARCELA 504/6 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.244,511 349.902,018	2	501.027,485 349.511,086	447.133
2	501.027,485 349.511,086	3	501.038,252 349.504,66	12.539
3	501.038,252 349.504,66	4	501.254,987 349.895,068	446.534
4	501.254,987 349.895,068	1	501.244,511 349.902,018	12.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 26/01/2021 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	22	504	-	PARCELA 504/7 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.254,987 349.895,068	2	501.038,252 349.504,66	446.534
2	501.038,252 349.504,66	3	501.048,648 349.498,456	12.106
3	501.048,648 349.498,456	4	501.265,102 349.888,357	445.954
4	501.265,102 349.888,357	1	501.254,987 349.895,068	12.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.138	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21160, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMOI NICOLAE ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.138	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.265,102 349.888,357	2	501.048,648 349.498,456	445.954
2	501.048,648 349.498,456	3	501.068,203 349.486,786	22.773
3	501.068,203 349.486,786	4	501.284,127 349.875,734	444.864
4	501.284,127 349.875,734	1	501.265,102 349.888,357	22.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1713, din 30/05/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

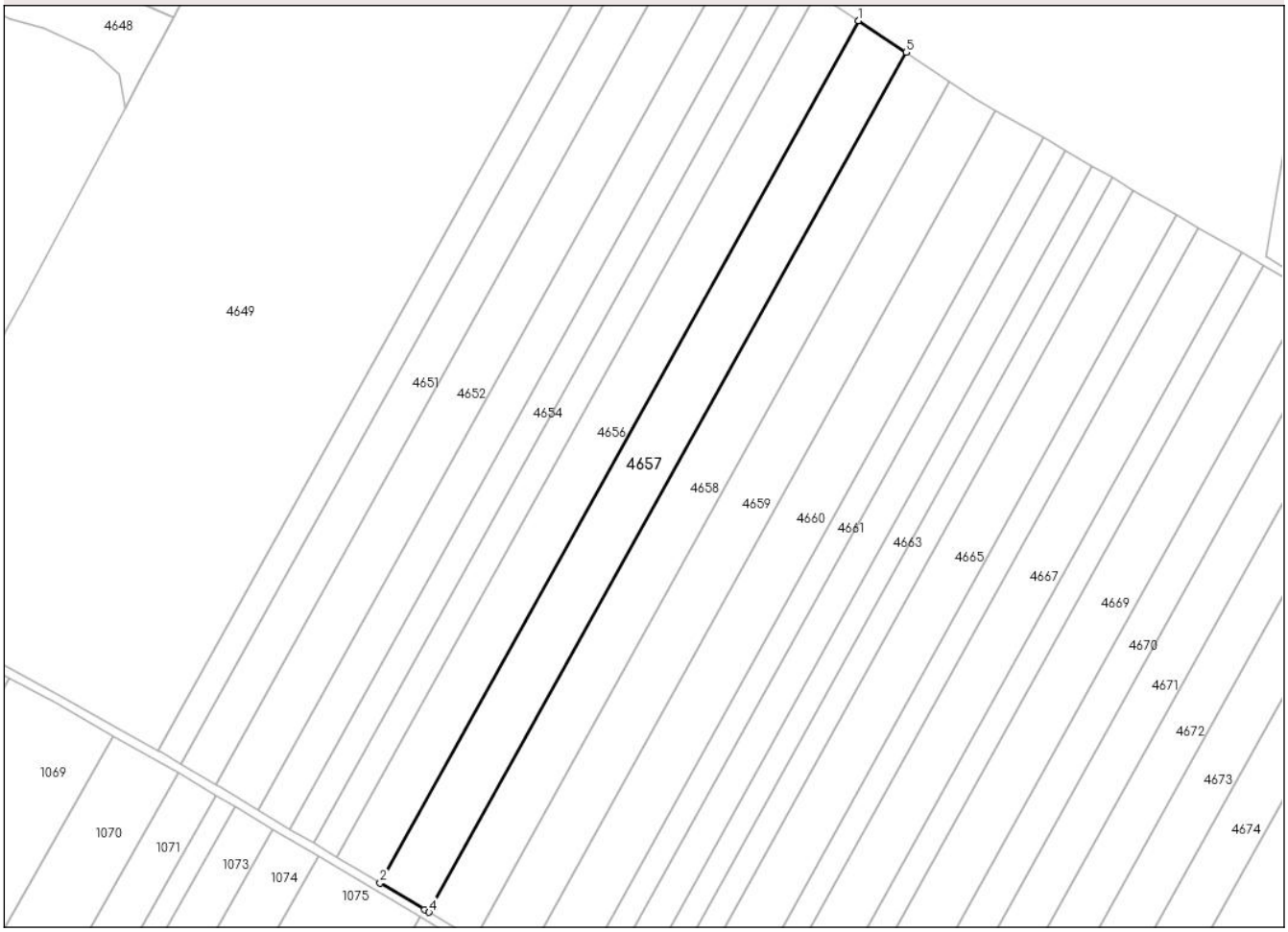
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	22	504	-	PARCELA 504/9 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.284,127 349.875,734	2	501.068,203 349.486,786	444.864
2	501.068,203 349.486,786	3	501.088,215 349.474,844	23.304
3	501.088,215 349.474,844	4	501.090,25 349.473,63	2.37
4	501.090,25 349.473,63	5	501.305,577 349.861,503	443.634
5	501.305,577 349.861,503	1	501.284,127 349.875,734	25.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T22 P 504

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81437	10.539	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2413 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 158, din 20/02/2018 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

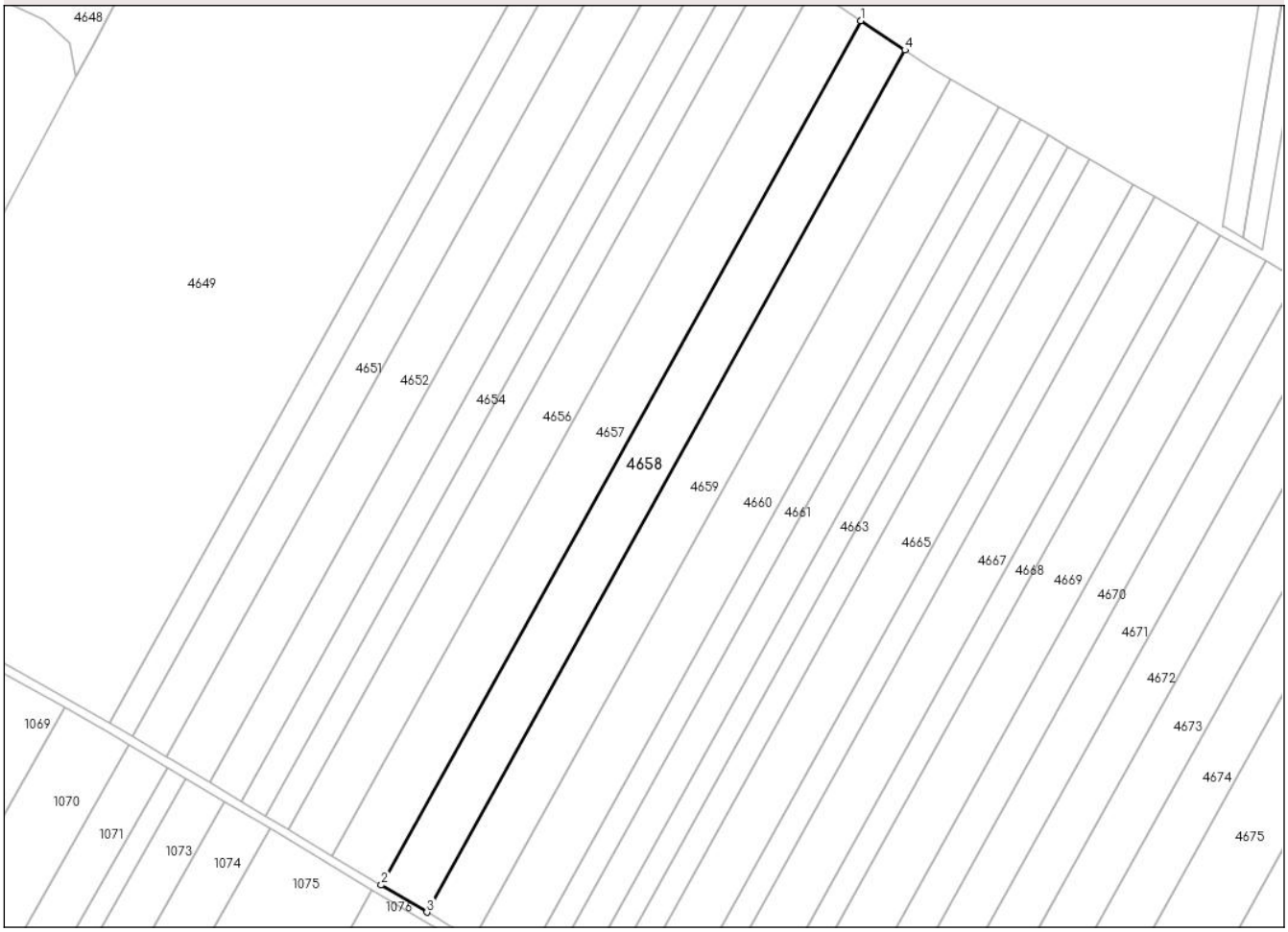
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81437	10.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.539	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.305,577 349.861,503	2	501.090,25 349.473,63	443.634
2	501.090,25 349.473,63	3	501.110,685 349.461,434	23.798
3	501.110,685 349.461,434	4	501.325,46 349.848,311	442.495
4	501.325,46 349.848,311	1	501.305,577 349.861,503	23.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52125, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 53 DIN 31.10.2000 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACANEL GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	22	504	-	PARCELA 504/12 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.325,46 349.848,311	2	501.110,685 349.461,434	442.495
2	501.110,685 349.461,434	3	501.123,84 349.453,584	15.319
3	501.123,84 349.453,584	4	501.131,675 349.448,908	9.124
4	501.131,675 349.448,908	5	501.346,207 349.835,349	441.996
5	501.346,207 349.835,349	6	501.336,696 349.840,857	10.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.336,696 349.840,857	1	501.325,46 349.848,311	13.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81157	11.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3389 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 1772, din 24/03/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA SERBANESTI SRL**, CIF:13768940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81157	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	22	504	-	PARCELA 504/13 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.131,675 349.448,908	2	501.148,512 349.438,86	19.607
2	501.148,512 349.438,86	3	501.153,048 349.436,153	5.282
3	501.153,048 349.436,153	4	501.367,74 349.822,881	442.325
4	501.367,74 349.822,881	5	501.346,207 349.835,349	24.882
5	501.346,207 349.835,349	1	501.131,675 349.448,908	441.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2674, din 09/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

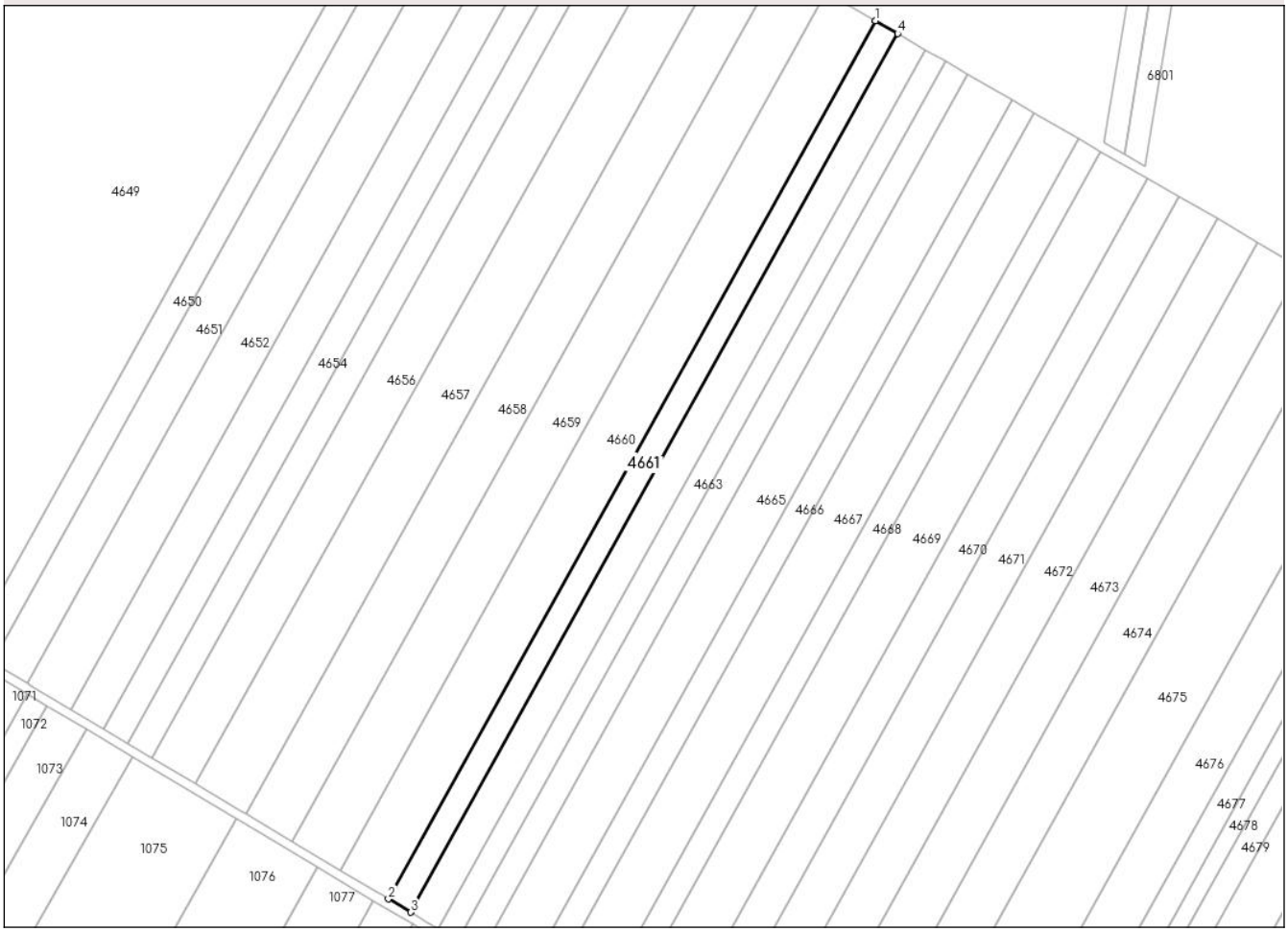
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.367,74 349.822,881	2	501.153,048 349.436,153	442.325
2	501.153,048 349.436,153	3	501.162,758 349.430,358	11.308
3	501.162,758 349.430,358	4	501.377,522 349.817,216	442.473
4	501.377,522 349.817,216	1	501.367,74 349.822,881	11.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

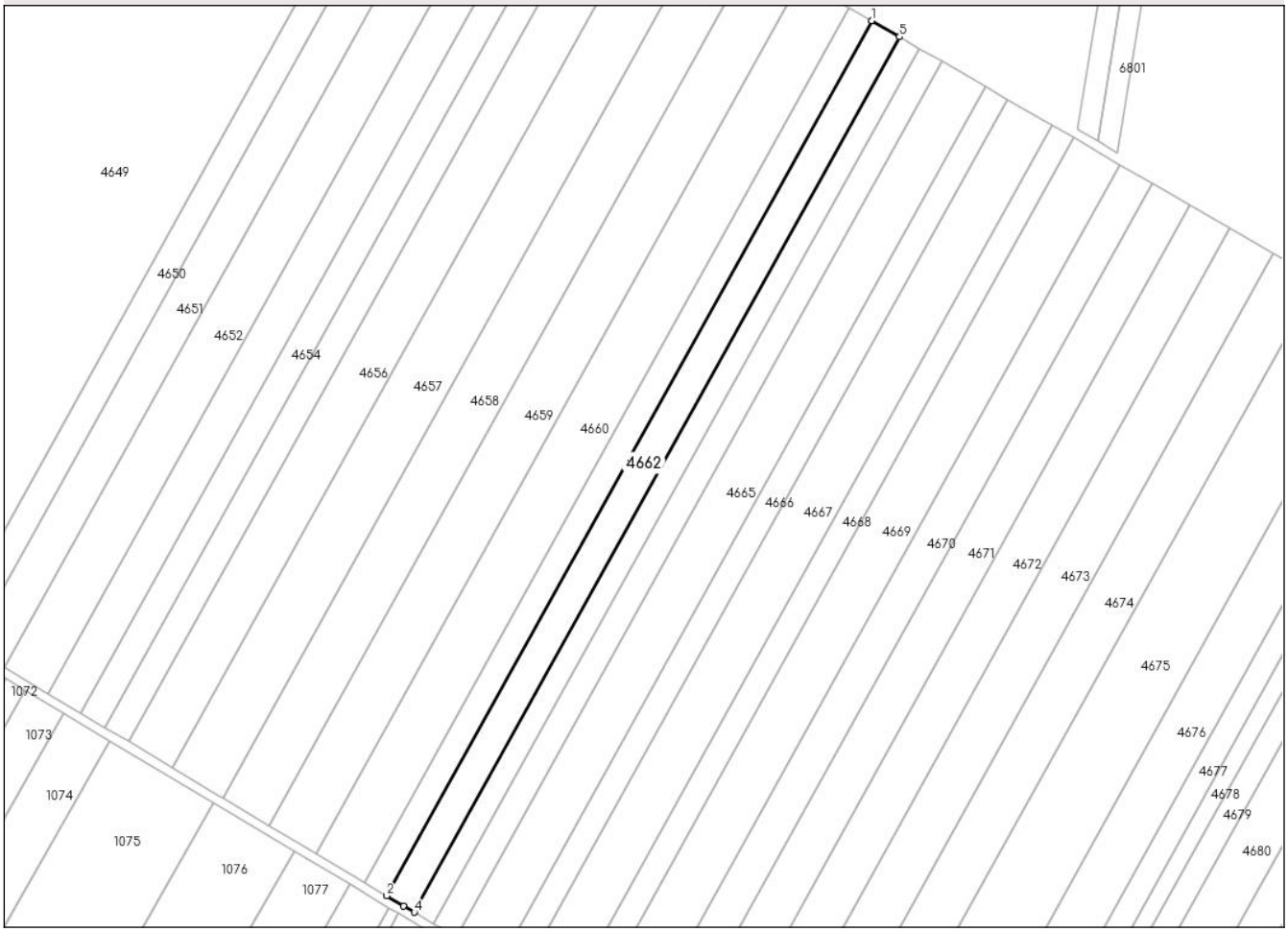
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	22	504	-	PARCELA 504/15 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.377,522 349.817,216	2	501.162,758 349.430,358	442.473
2	501.162,758 349.430,358	3	501.170,268 349.425,877	8.745
3	501.170,268 349.425,877	4	501.174,988 349.423,06	5.497
4	501.174,988 349.423,06	5	501.389,843 349.810,082	442.661
5	501.389,843 349.810,082	1	501.377,522 349.817,216	14.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69419, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (; TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU ANGHEL**, LIPSA CNP; ; 2) **CRISTESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; ; 3) **CRISTESCU DUMITRA**, LIPSA CNP; ; 4) **CRISTESCU FLOAREA**, LIPSA CNP; ; 5) **CRISTESCU NICULINA**, LIPSA CNP; ; 6) **CRISTESCU NICOLAE**, LIPSA CNP; ; 7) **CRISTESCU FLOREA**, LIPSA CNP; ; 8) **DRAGOMIR MARIA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

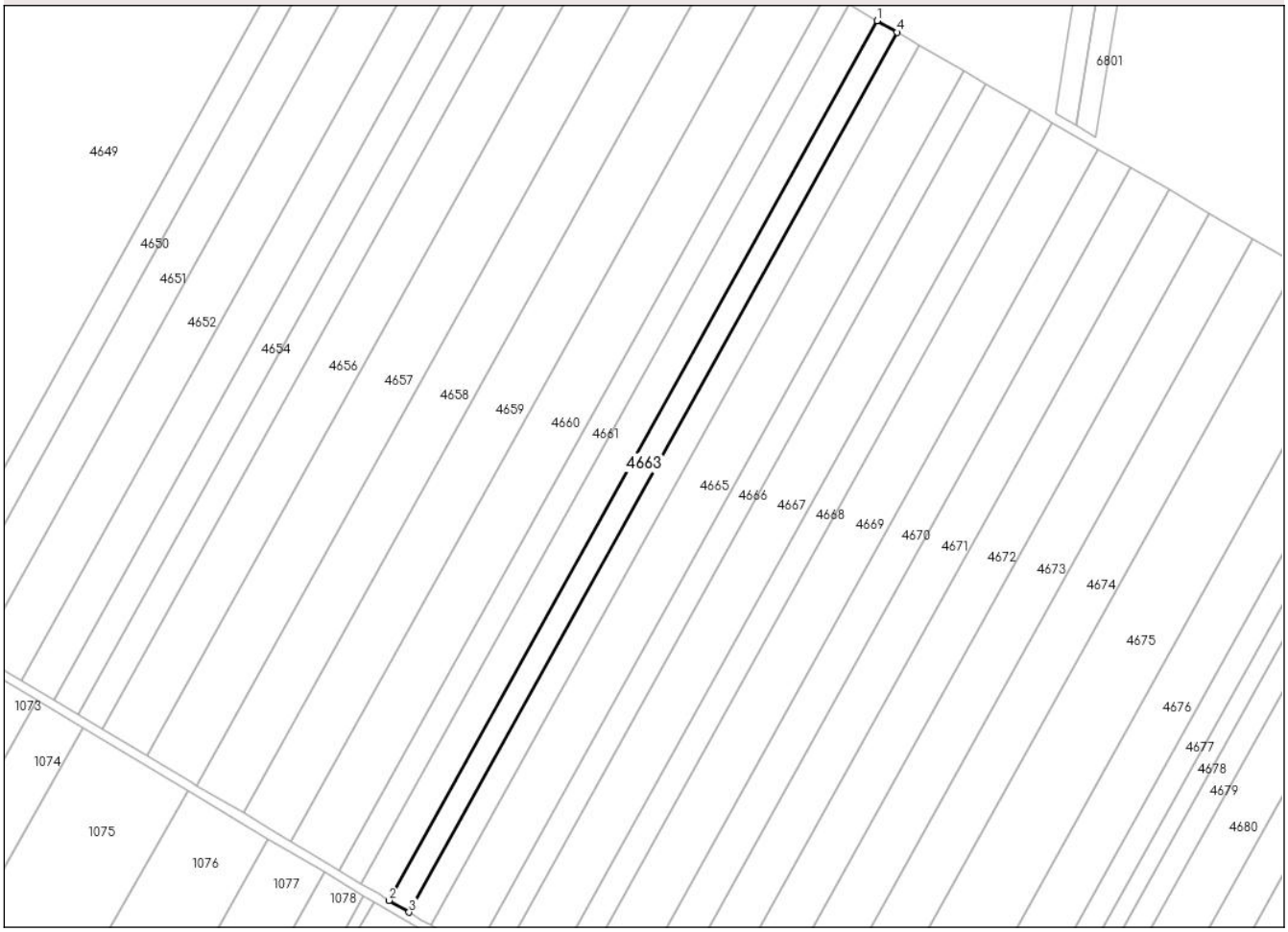
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	22	504	-	PARCELA 504/1 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.389,843 349.810,082	2	501.174,988 349.423,06	442.661
2	501.174,988 349.423,06	3	501.183,72 349.417,848	10.169
3	501.183,72 349.417,848	4	501.398,64 349.804,987	442.795
4	501.398,64 349.804,987	1	501.389,843 349.810,082	10.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 109, din 07/04/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act de deces nr 8 din 13 martie 2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504	-	PARCELA 504/17 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.398,64 349.804,987	2	501.183,72 349.417,848	442.795
2	501.183,72 349.417,848	3	501.189,373 349.414,475	6.583
3	501.189,373 349.414,475	4	501.193,42 349.412,06	4.713
4	501.193,42 349.412,06	5	501.408,412 349.799,329	442.943
5	501.408,412 349.799,329	1	501.398,64 349.804,987	11.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 18/08/2020 emis de BIN VOICULESCU MARILENA ADRIANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN VIVIEN-GEORGIANA**	
Act Notarial nr. 95, din 10/10/2019 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	PARCELA 504/19 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.408,412 349.799,329	2	501.193,42 349.412,06	442.943
2	501.193,42 349.412,06	3	501.212,809 349.400,489	22.579
3	501.212,809 349.400,489	4	501.427,946 349.788,018	443.241
4	501.427,946 349.788,018	1	501.408,412 349.799,329	22.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52136, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN FLOAREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

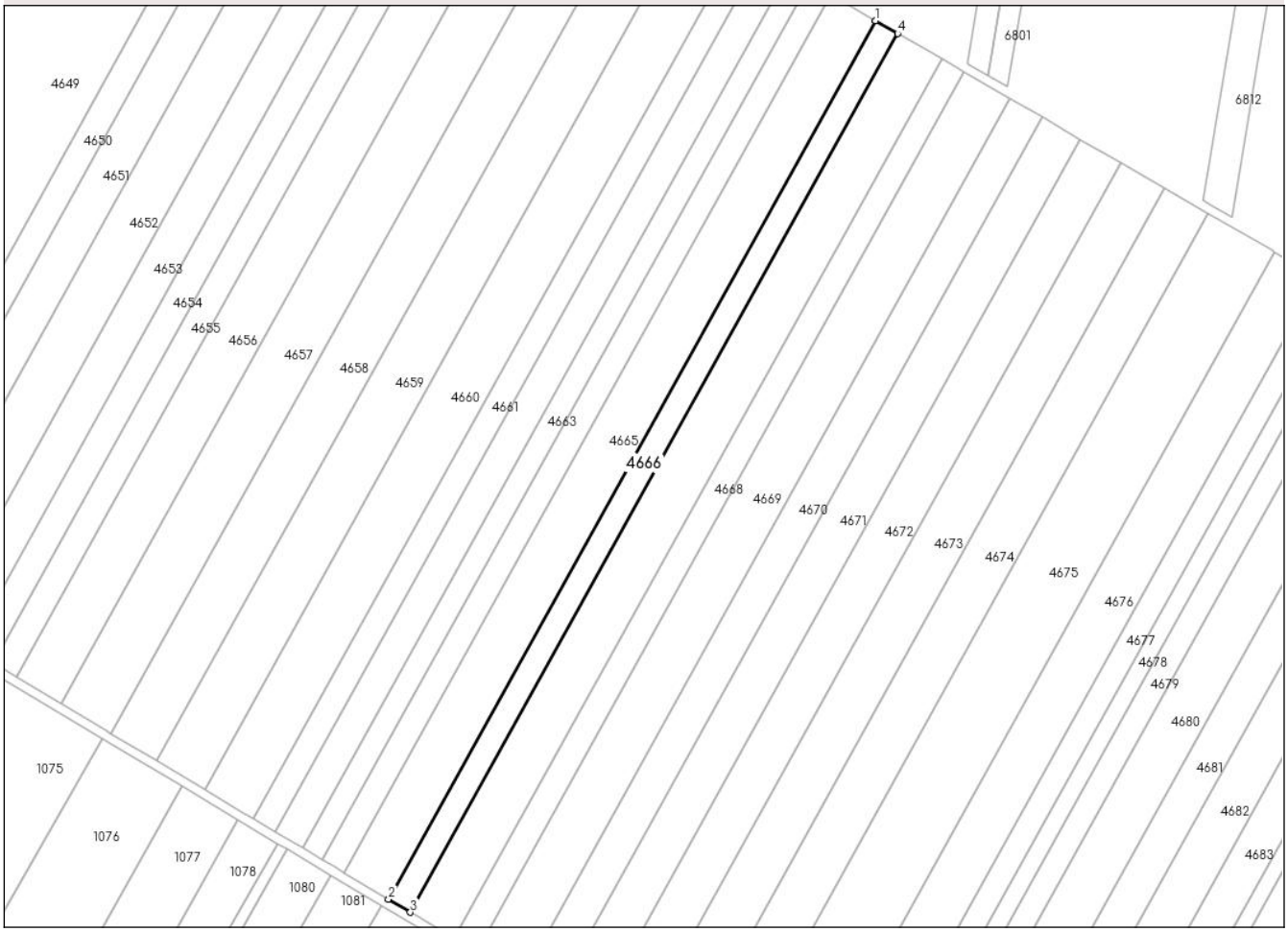
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504	-	PARCELA 504/20 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.427,946 349.788,018	2	501.212,809 349.400,489	443.241
2	501.212,809 349.400,489	3	501.222,499 349.394,706	11.284
3	501.222,499 349.394,706	4	501.437,708 349.782,365	443.39
4	501.437,708 349.782,365	1	501.427,946 349.788,018	11.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

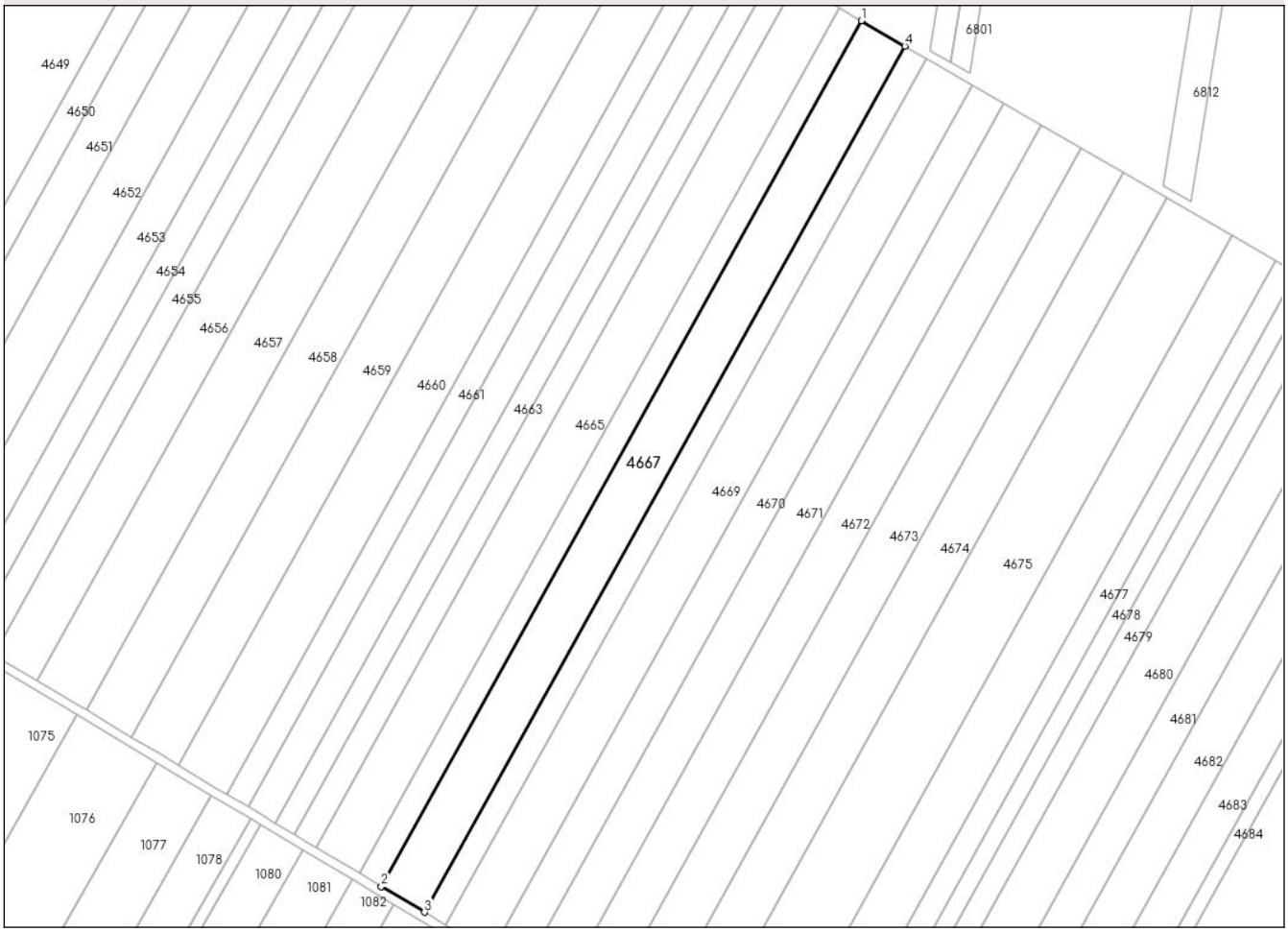
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.437,708 349.782,365	2	501.222,499 349.394,706	443.39
2	501.222,499 349.394,706	3	501.241,869 349.383,147	22.557
3	501.241,869 349.383,147	4	501.457,222 349.771,065	443.686
4	501.457,222 349.771,065	1	501.437,708 349.782,365	22.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52107, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN STELIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

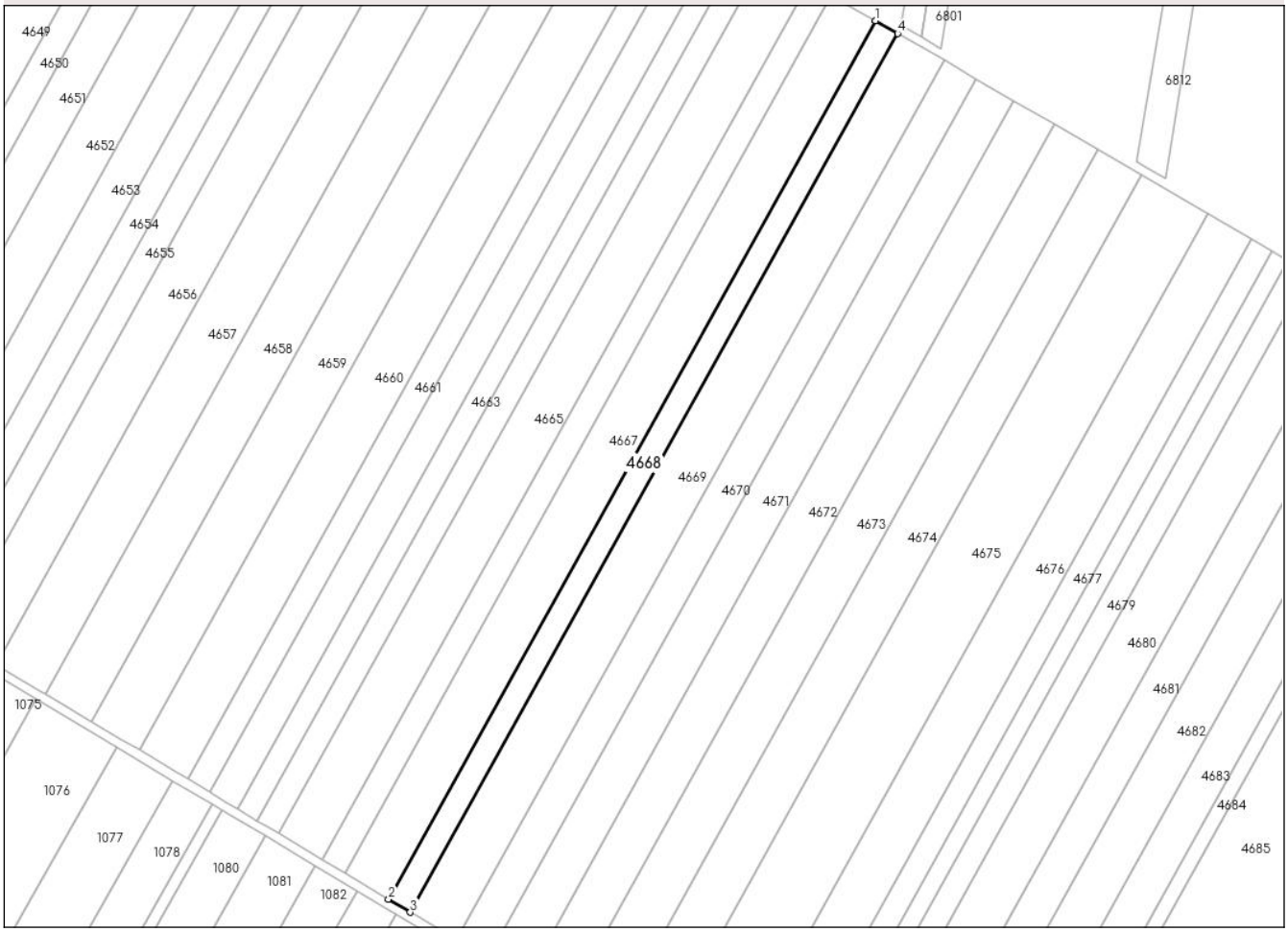
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504	-	PARCELA 504/22 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.457,222 349.771,065	2	501.241,869 349.383,147	443.686
2	501.241,869 349.383,147	3	501.251,55 349.377,37	11.274
3	501.251,55 349.377,37	4	501.466,974 349.765,418	443.834
4	501.466,974 349.765,418	1	501.457,222 349.771,065	11.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71438, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (; TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; ; 2) **SANDU DUMITRA**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	22	504	-	PARCELA 504/23 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.466,974 349.765,418	2	501.251,55 349.377,37	443.834
2	501.251,55 349.377,37	3	501.271,867 349.365,245	23.66
3	501.271,867 349.365,245	4	501.487,443 349.753,565	444.146
4	501.487,443 349.753,565	1	501.466,974 349.765,418	23.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52141, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

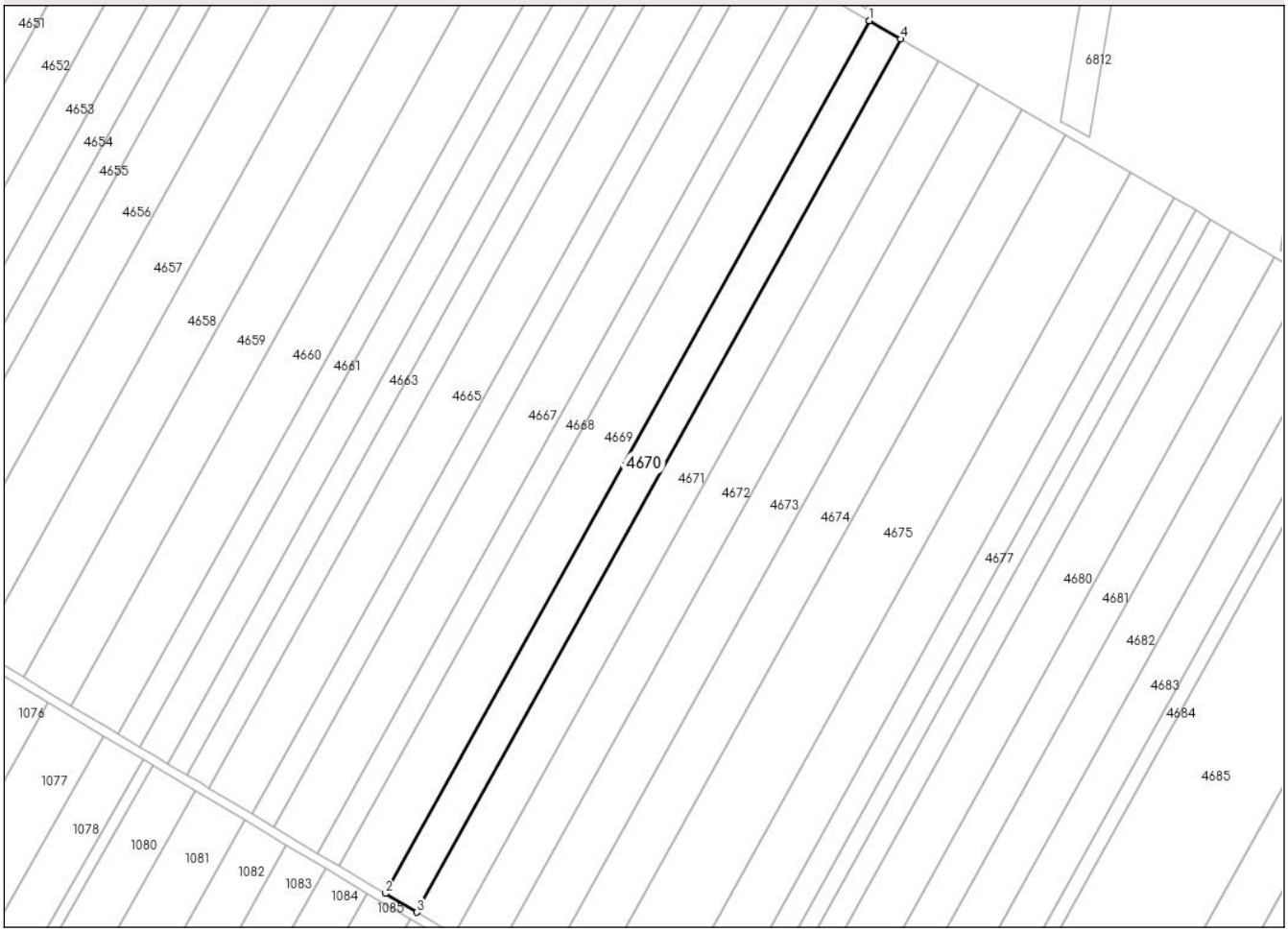
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	22	504	-	PARCELA 504/25 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.487,443 349.753,565	2	501.271,867 349.365,245	444.146
2	501.271,867 349.365,245	3	501.285,791 349.356,935	16.215
3	501.285,791 349.356,935	4	501.501,471 349.745,442	444.36
4	501.501,471 349.745,442	1	501.487,443 349.753,565	16.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96423, din 08/05/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA S GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

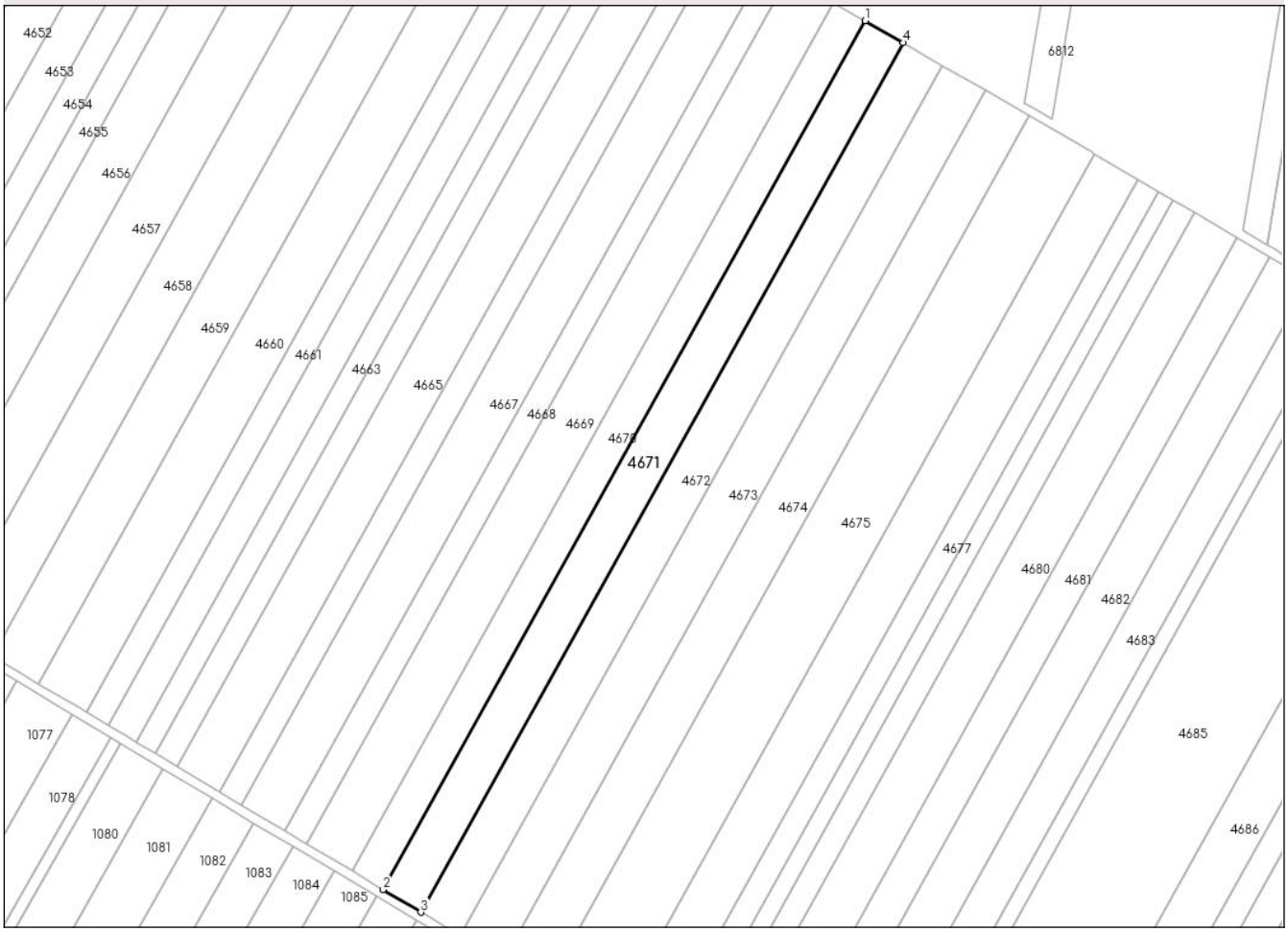
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	22	504	-	PARCELA 504/25 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.501,471 349.745,442	2	501.285,791 349.356,935	444.36
2	501.285,791 349.356,935	3	501.302,607 349.346,9	19.583
3	501.302,607 349.346,9	4	501.518,412 349.735,632	444.617
4	501.518,412 349.735,632	1	501.501,471 349.745,442	19.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53712, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA S DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	22	504	-	PARCELA 504/25 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.518,412 349.735,632	2	501.302,607 349.346,9	444.617
2	501.302,607 349.346,9	3	501.320,186 349.336,41	20.471
3	501.320,186 349.336,41	4	501.536,121 349.725,378	444.887
4	501.536,121 349.725,378	1	501.518,412 349.735,632	20.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punctul Lacul porcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80741	9.930	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39198 / 30/12/2020		
Act Notarial nr. 5146, din 29/12/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERECHET IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80741	9.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.930	22	504	-	PARCELA 504/26 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.536,121 349.725,378	2	501.320,186 349.336,41	444.887
2	501.320,186 349.336,41	3	501.339,356 349.324,97	22.324
3	501.339,356 349.324,97	4	501.555,434 349.714,195	445.181
4	501.555,434 349.714,195	1	501.536,121 349.725,378	22.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.050 Masurata: 10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4675

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100878, din 30/09/1997 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR C IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

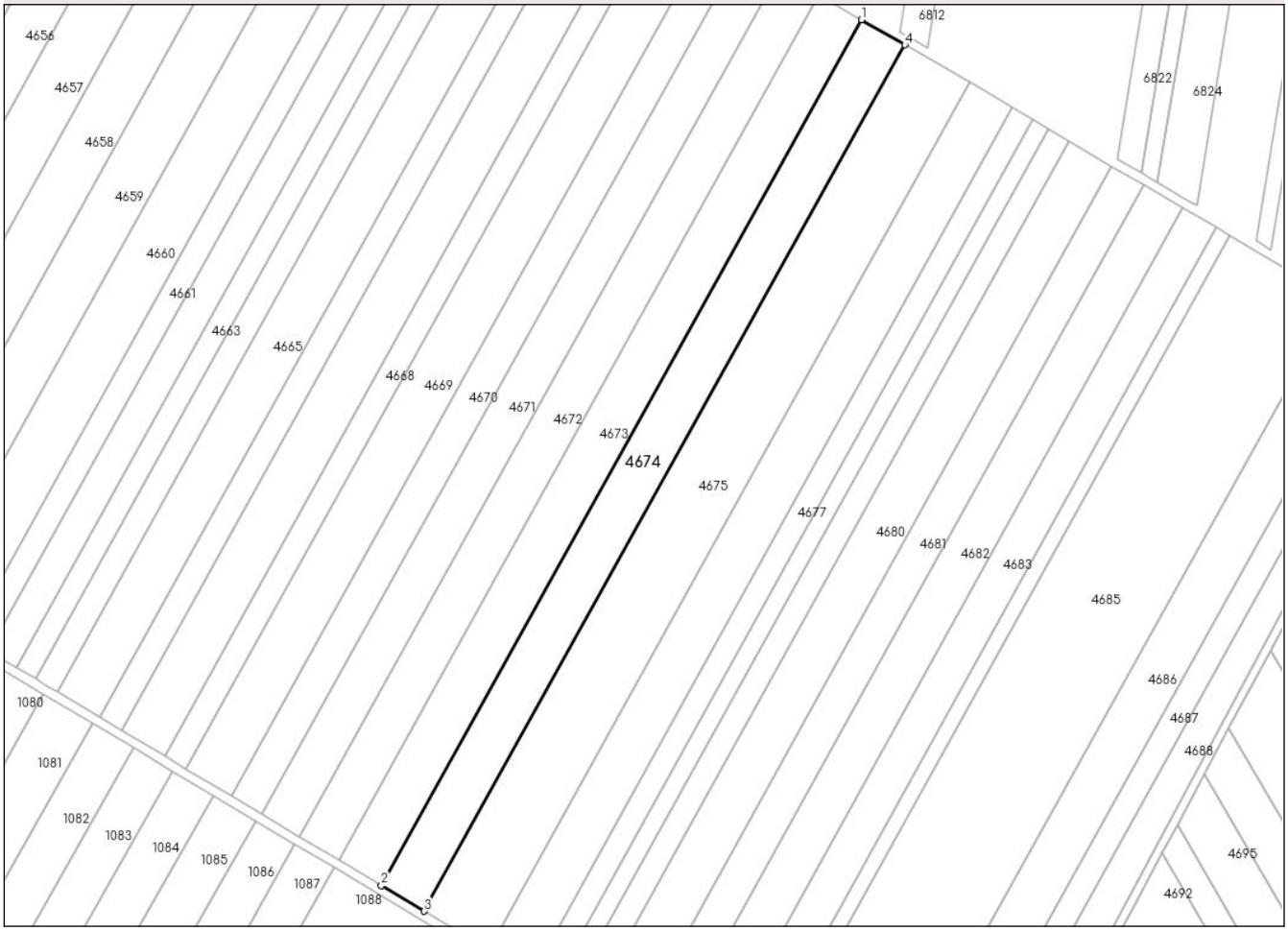
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.050 Masurata: 10.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4675

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	PARCELA 504/22 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.555,434 349.714,195	2	501.339,356 349.324,97	445.181
2	501.339,356 349.324,97	3	501.358,648 349.313,457	22.466
3	501.358,648 349.313,457	4	501.574,869 349.702,94	445.476
4	501.574,869 349.702,94	1	501.555,434 349.714,195	22.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Lac. Porcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82737	15.050	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27095 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 245, din 11/09/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (; act administrativ nr 1864 din 16.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;act administrativ nr 100878 din 30.09.1997, emis de CJ ARGES;act administrativ nr 284 din 16.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82737	15.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.050	22	504	-	PARCELA 504/22 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.358,648 349.313,457	2	501.387,659 349.296,145	33.784
2	501.387,659 349.296,145	3	501.604,092 349.686,009	445.912
3	501.604,092 349.686,009	4	501.602,952 349.686,679	1.322
4	501.602,952 349.686,679	5	501.574,869 349.702,94	32.451
5	501.574,869 349.702,94	1	501.358,648 349.313,457	445.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61889, din 23/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 15 DIN 02.04.2008 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	PARCELA 504/28 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.604,092 349.686,009	2	501.387,659 349.296,145	445.912
2	501.387,659 349.296,145	3	501.400,995 349.288,186	15.53
3	501.400,995 349.288,186	4	501.406,922 349.284,649	6.902
4	501.406,922 349.284,649	5	501.623,429 349.674,647	446.065
5	501.623,429 349.674,647	1	501.604,092 349.686,009	22.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.623,429 349.674,647	2	501.406,922 349.284,649	446.065
2	501.406,922 349.284,649	3	501.416,166 349.279,132	10.765
3	501.416,166 349.279,132	4	501.632,709 349.669,195	446.139
4	501.632,709 349.669,195	1	501.623,429 349.674,647	10.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61886, din 22/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 56/28.10.1994 ELIBERAT DE PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACE GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

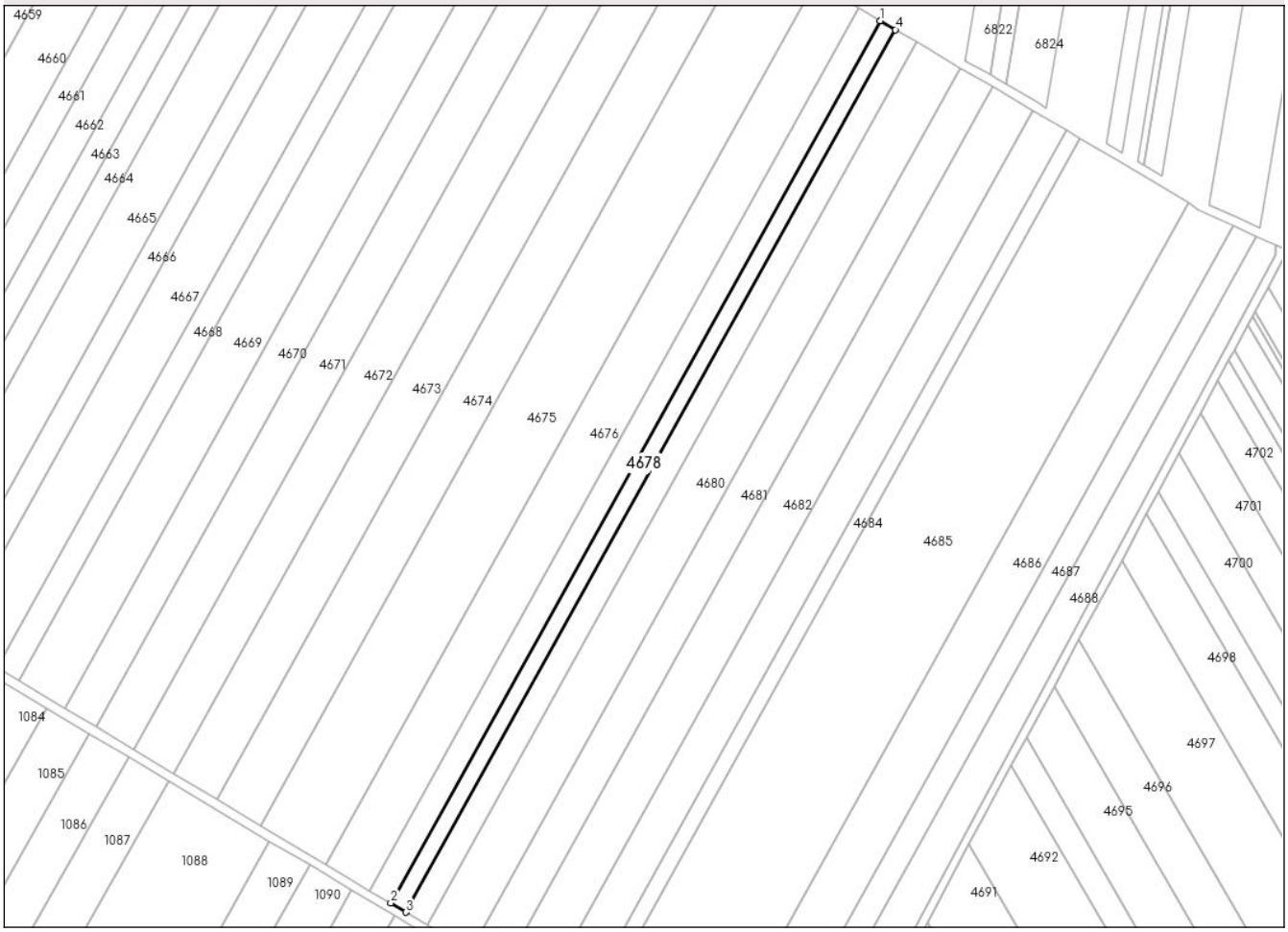
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	22	504	-	PARCELA 504/29 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.632,709 349.669,195	2	501.416,166 349.279,132	446.139
2	501.416,166 349.279,132	3	501.422,906 349.275,11	7.849
3	501.422,906 349.275,11	4	501.639,475 349.665,219	446.192
4	501.639,475 349.665,219	1	501.632,709 349.669,195	7.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1379, din 01/08/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU FLORENTINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	22	504	-	PARCELA 504/30 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.639,475 349.665,219	2	501.422,906 349.275,11	446.192
2	501.422,906 349.275,11	3	501.432,147 349.269,595	10.762
3	501.432,147 349.269,595	4	501.648,752 349.659,768	446.265
4	501.648,752 349.659,768	1	501.639,475 349.665,219	10.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 398, din 16/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	PARCELA 504/31 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.648,752 349.659,768	2	501.432,147 349.269,595	446.265
2	501.432,147 349.269,595	3	501.451,396 349.258,108	22.416
3	501.451,396 349.258,108	4	501.668,075 349.648,415	446.418
4	501.668,075 349.648,415	1	501.648,752 349.659,768	22.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52144, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

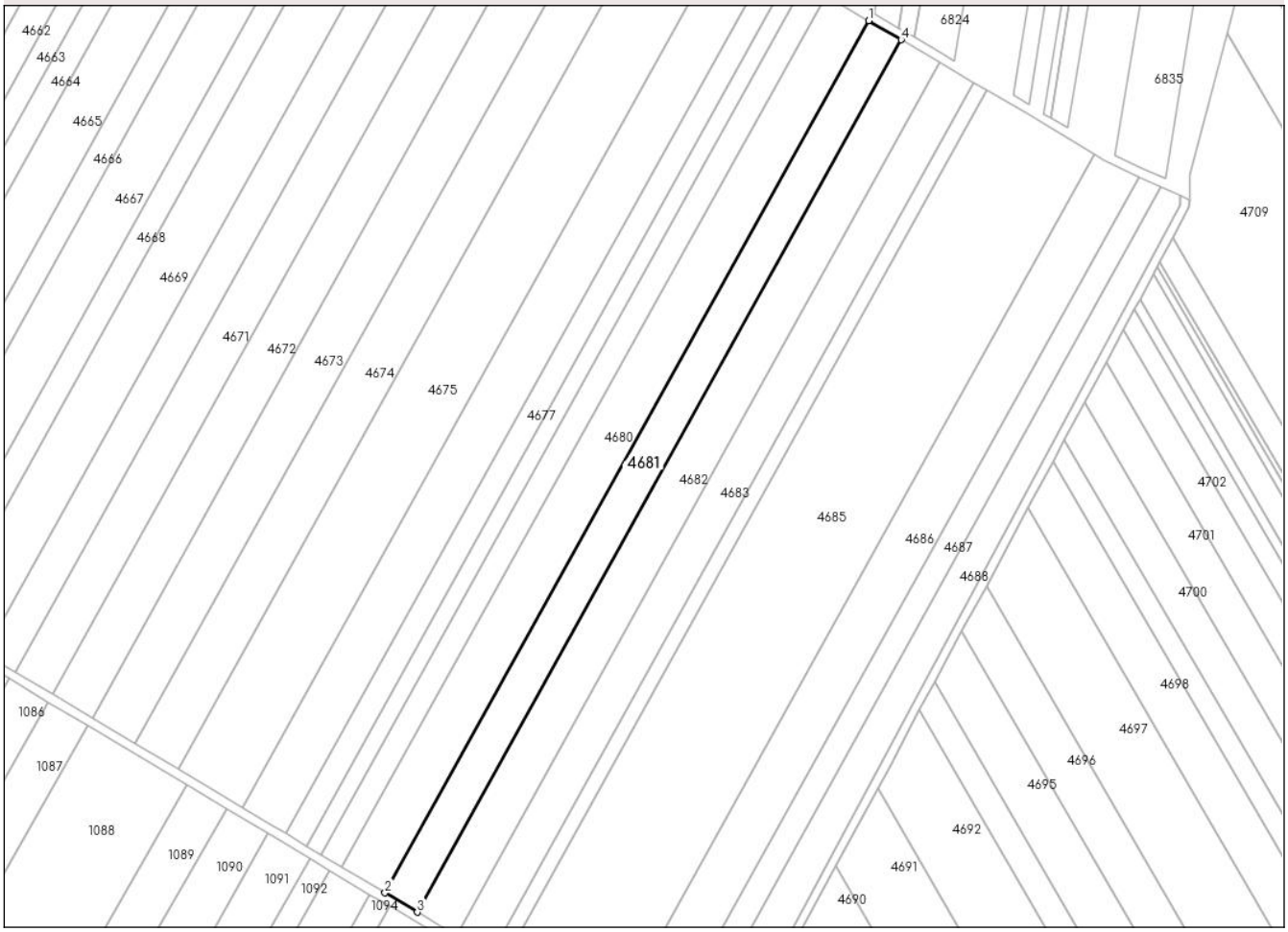
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	504	-	PARCELA 504/32 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.668,075 349.648,415	2	501.451,396 349.258,108	446.418
2	501.451,396 349.258,108	3	501.465,828 349.249,496	16.806
3	501.465,828 349.249,496	4	501.682,562 349.639,903	446.532
4	501.682,562 349.639,903	1	501.668,075 349.648,415	16.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 18/08/2020 emis de BIN VOICULESCU MARILENA ADRIANA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN VIVIEN-GEORGIANA**	
Act Notarial nr. 95, din 10/10/2019 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	22	504	-	PARCELA 504/33 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.465,828 349.249,496	2	501.483,333 349.239,049	20.385
2	501.483,333 349.239,049	3	501.700,135 349.629,578	446.672
3	501.700,135 349.629,578	4	501.682,562 349.639,903	20.382
4	501.682,562 349.639,903	1	501.465,828 349.249,496	446.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52114, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

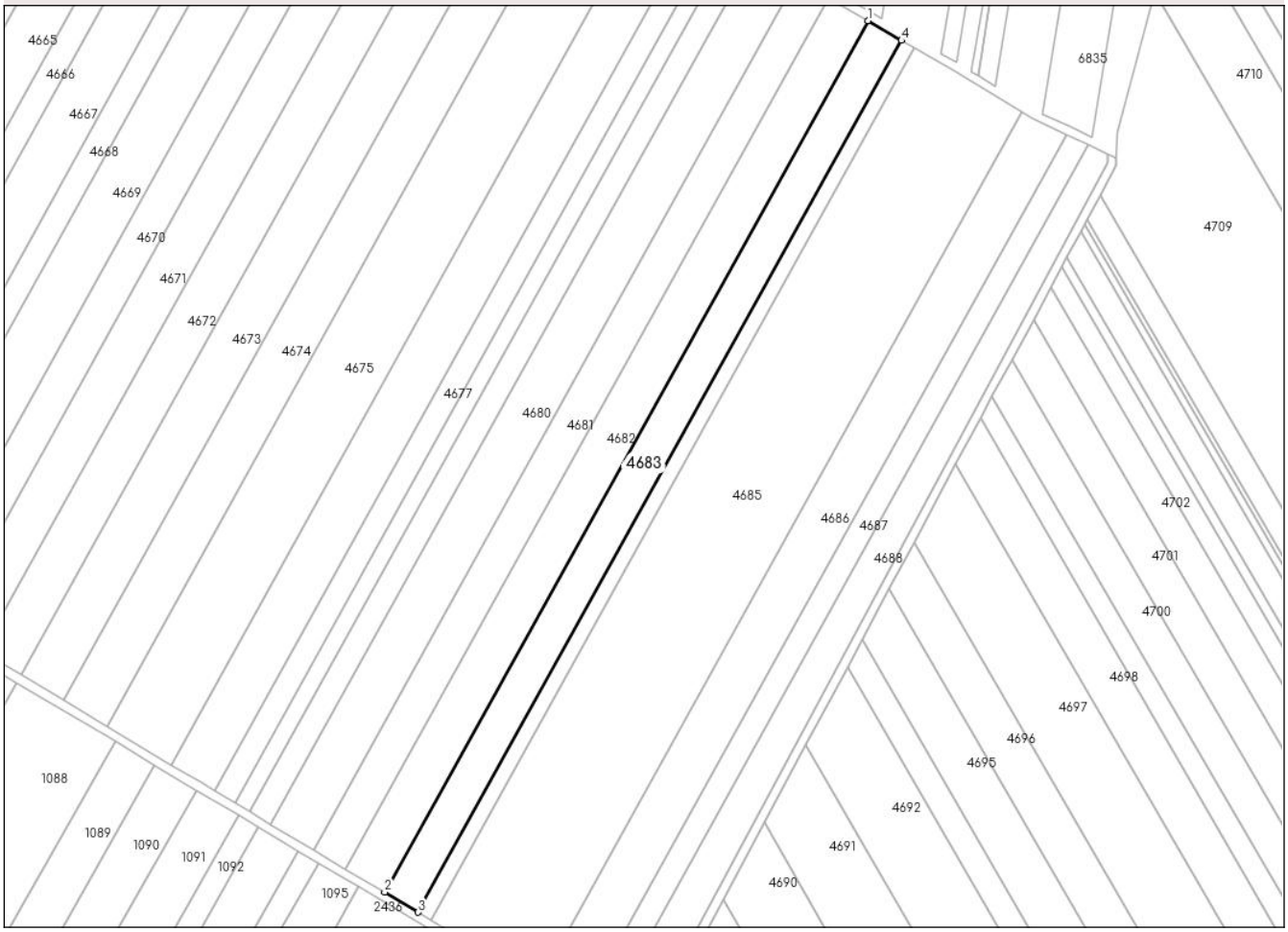
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.700,135 349.629,578	2	501.483,333 349.239,049	446.672
2	501.483,333 349.239,049	3	501.498,334 349.230,097	17.469
3	501.498,334 349.230,097	4	501.715,194 349.620,73	446.791
4	501.715,194 349.620,73	1	501.700,135 349.629,578	17.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2638, din 07/12/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ST IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

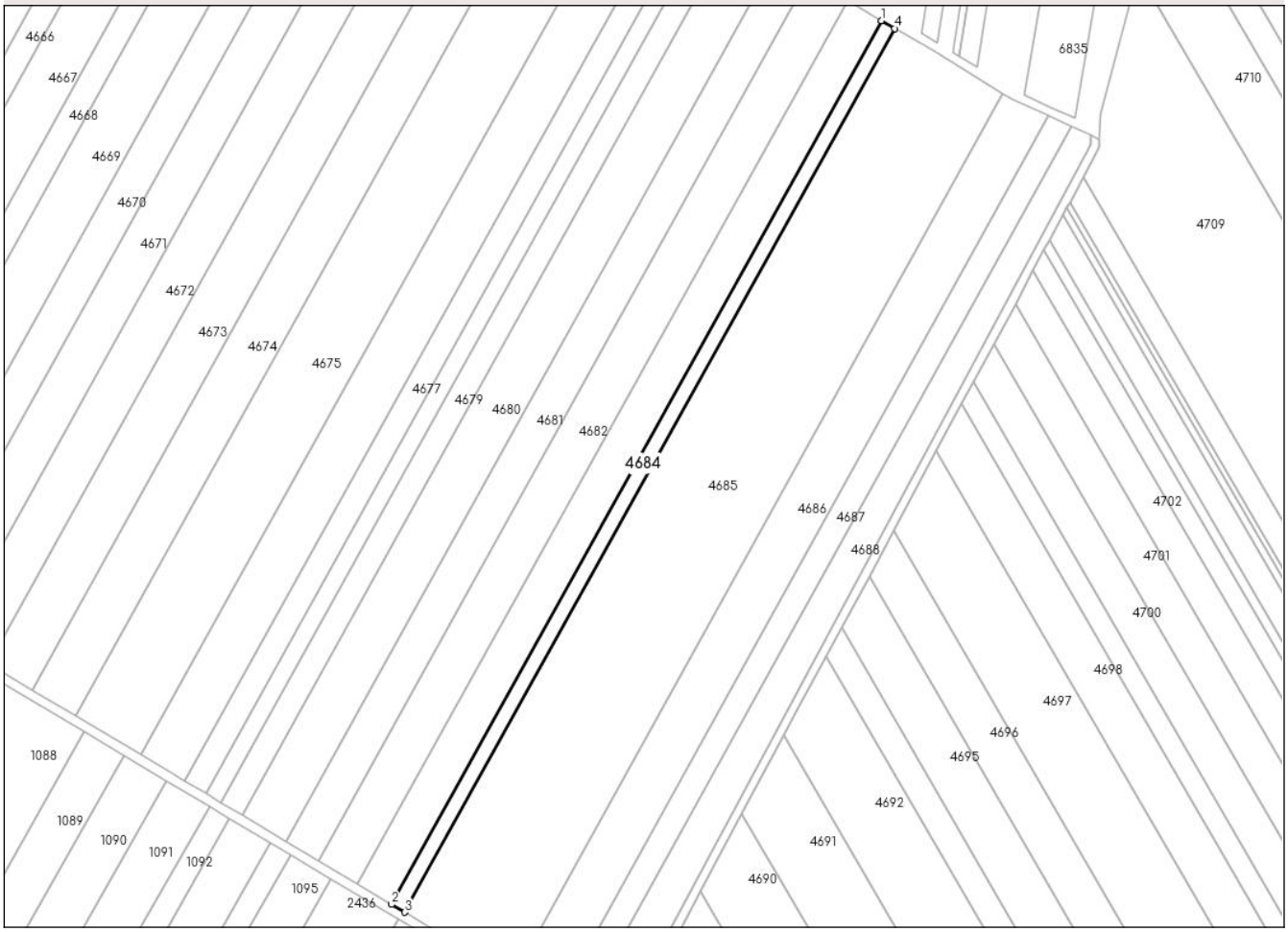
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	22	504	-	PARCELA 504/34 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.715,194 349.620,73	2	501.498,334 349.230,097	446.791
2	501.498,334 349.230,097	3	501.504,102 349.226,654	6.717
3	501.504,102 349.226,654	4	501.720,985 349.617,328	446.838
4	501.720,985 349.617,328	1	501.715,194 349.620,73	6.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 10/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

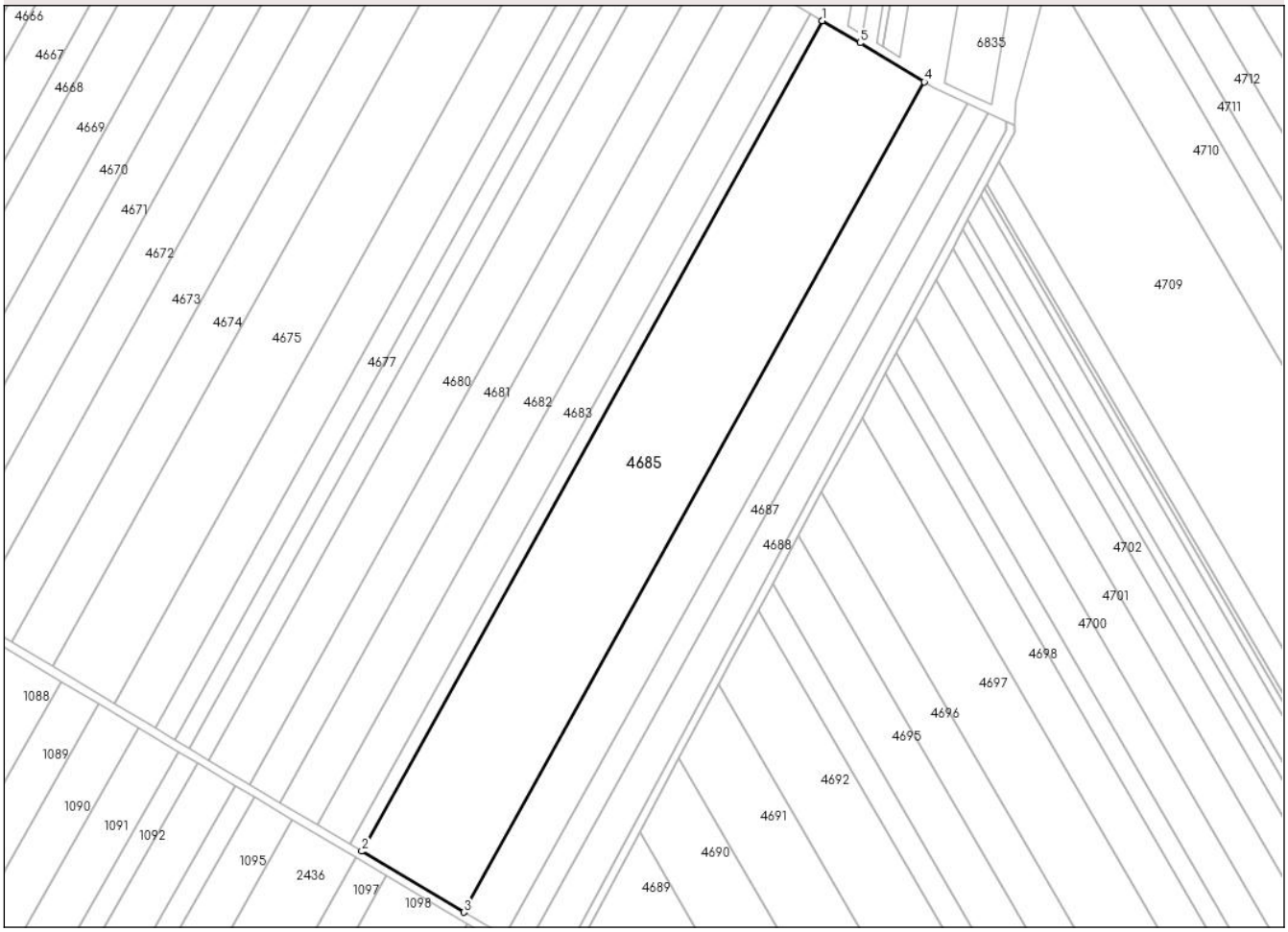
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	22	504	-	PARCELA 507/32 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.720,985 349.617,328	2	501.504,102 349.226,654	446.838
2	501.504,102 349.226,654	3	501.552,166 349.197,972	55.971
3	501.552,166 349.197,972	4	501.768,999 349.588,556	446.735
4	501.768,999 349.588,556	5	501.738,694 349.606,922	35.436
5	501.738,694 349.606,922	1	501.720,985 349.617,328	20.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61870, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR 11 DIN 19.02.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI A GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

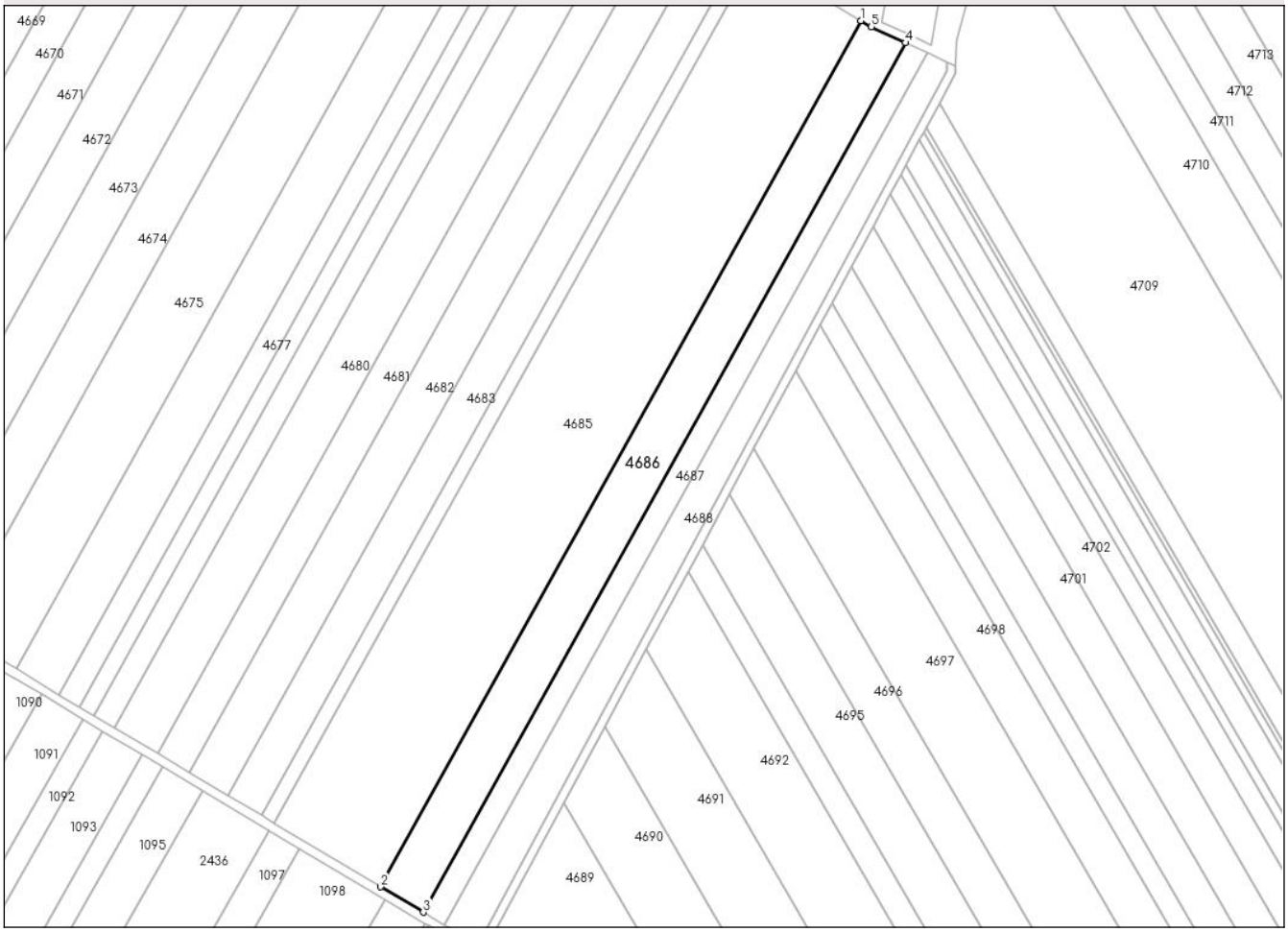
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	504	-	PARCELA 504/36 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.768,999 349.588,556	2	501.552,166 349.197,972	446.735
2	501.552,166 349.197,972	3	501.571,369 349.186,512	22.363
3	501.571,369 349.186,512	4	501.789,055 349.578,632	448.492
4	501.789,055 349.578,632	5	501.773,619 349.585,756	17.001
5	501.773,619 349.585,756	1	501.768,999 349.588,556	5.402

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52133, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; ACT DE DECES NR. 1751/27.07.2021 ELIBERAT DE DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA FLOAREA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

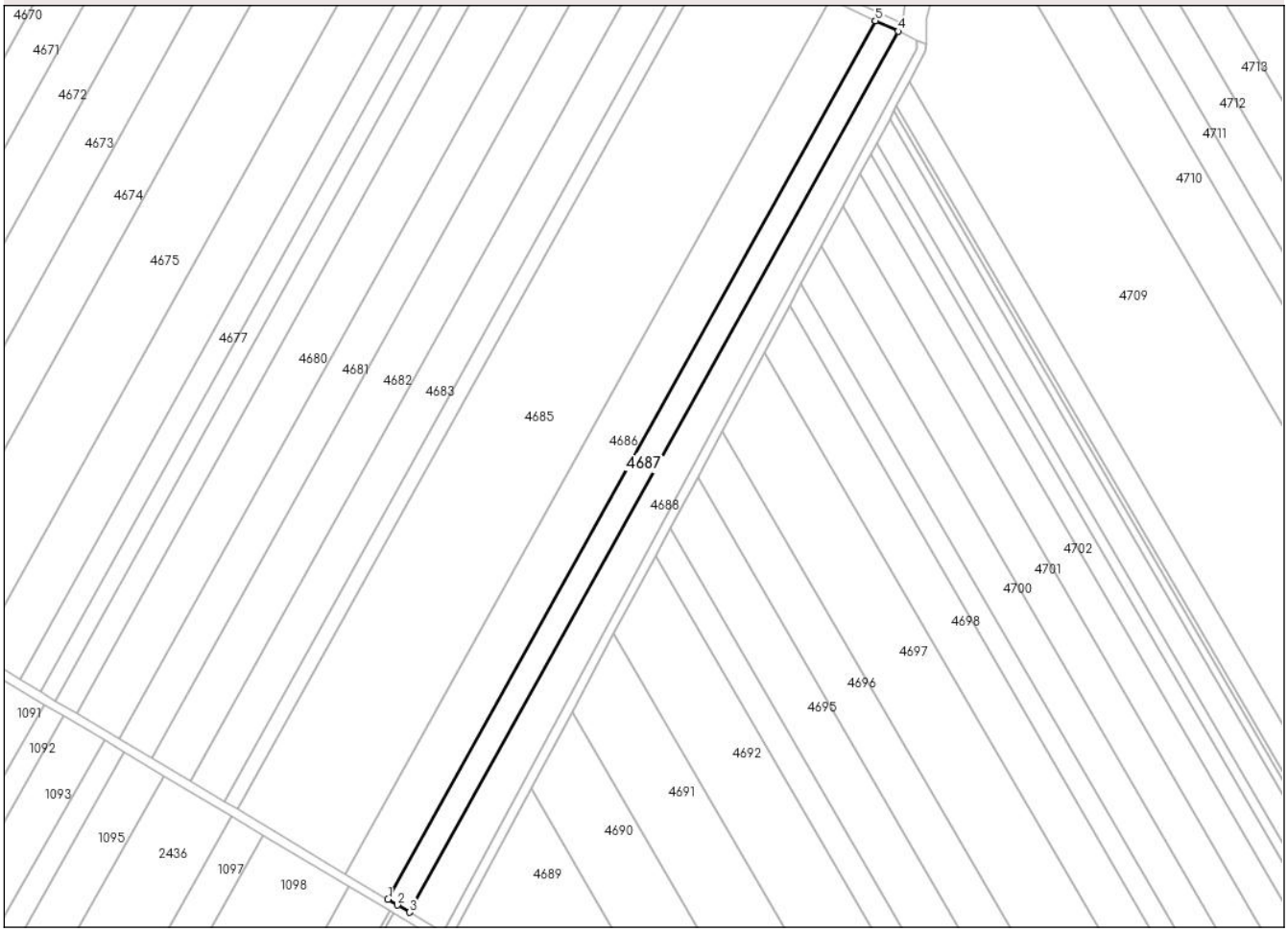
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	504	-	PARCELA 504/36 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.571,369 349.186,512	2	501.575,641 349.183,962	4.975
2	501.575,641 349.183,962	3	501.580,935 349.180,803	6.165
3	501.580,935 349.180,803	4	501.799,192 349.573,953	449.67
4	501.799,192 349.573,953	5	501.789,055 349.578,632	11.165
5	501.789,055 349.578,632	1	501.571,369 349.186,512	448.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

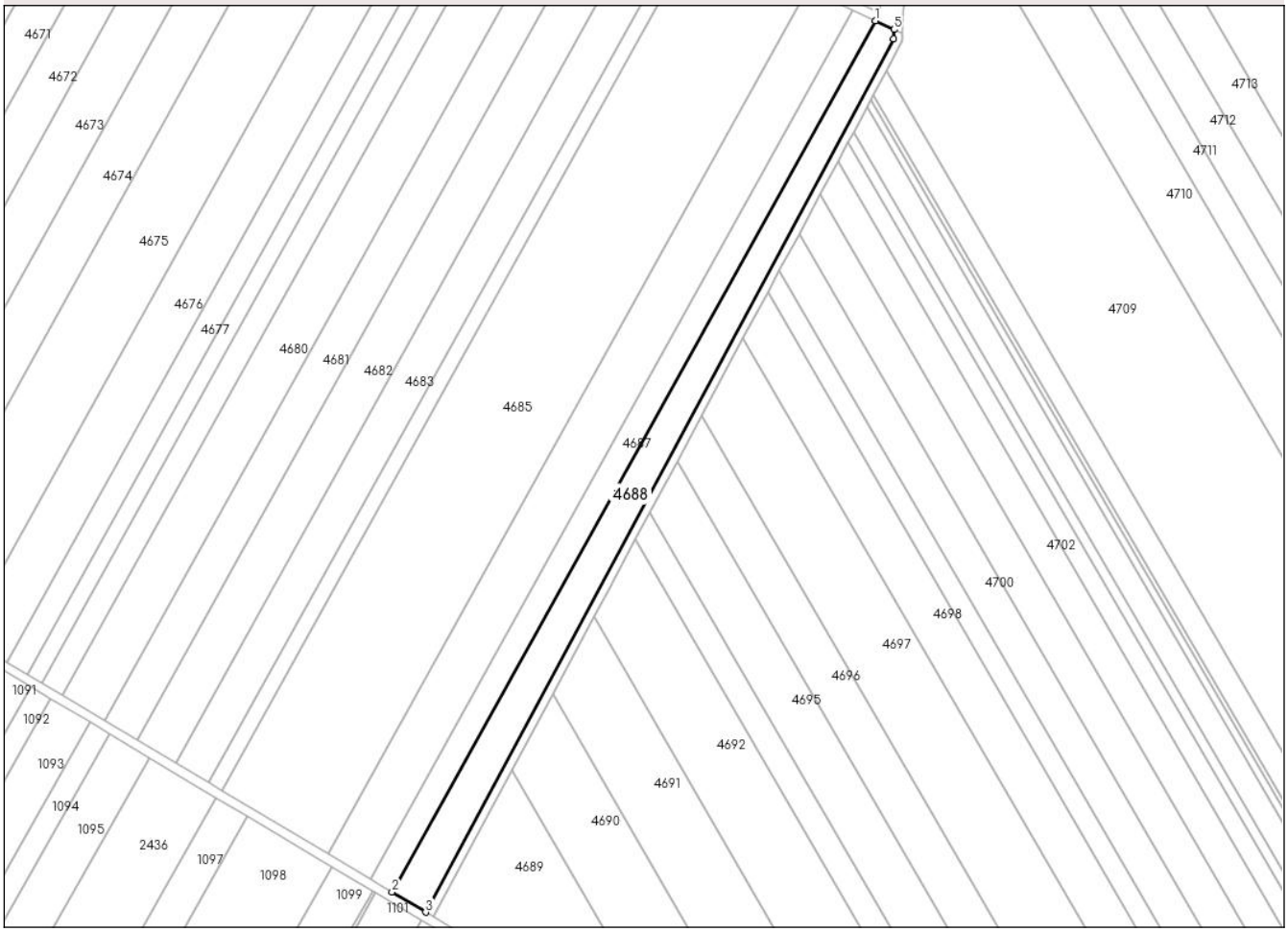
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	22	504	-	PARCELA 504/37 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.799,192 349.573,953	2	501.580,935 349.180,803	449.67
2	501.580,935 349.180,803	3	501.596,124 349.171,739	17.688
3	501.596,124 349.171,739	4	501.807,565 349.565,844	447.243
4	501.807,565 349.565,844	5	501.807,732 349.570,012	4.171
5	501.807,732 349.570,012	1	501.799,192 349.573,953	9.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19061, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

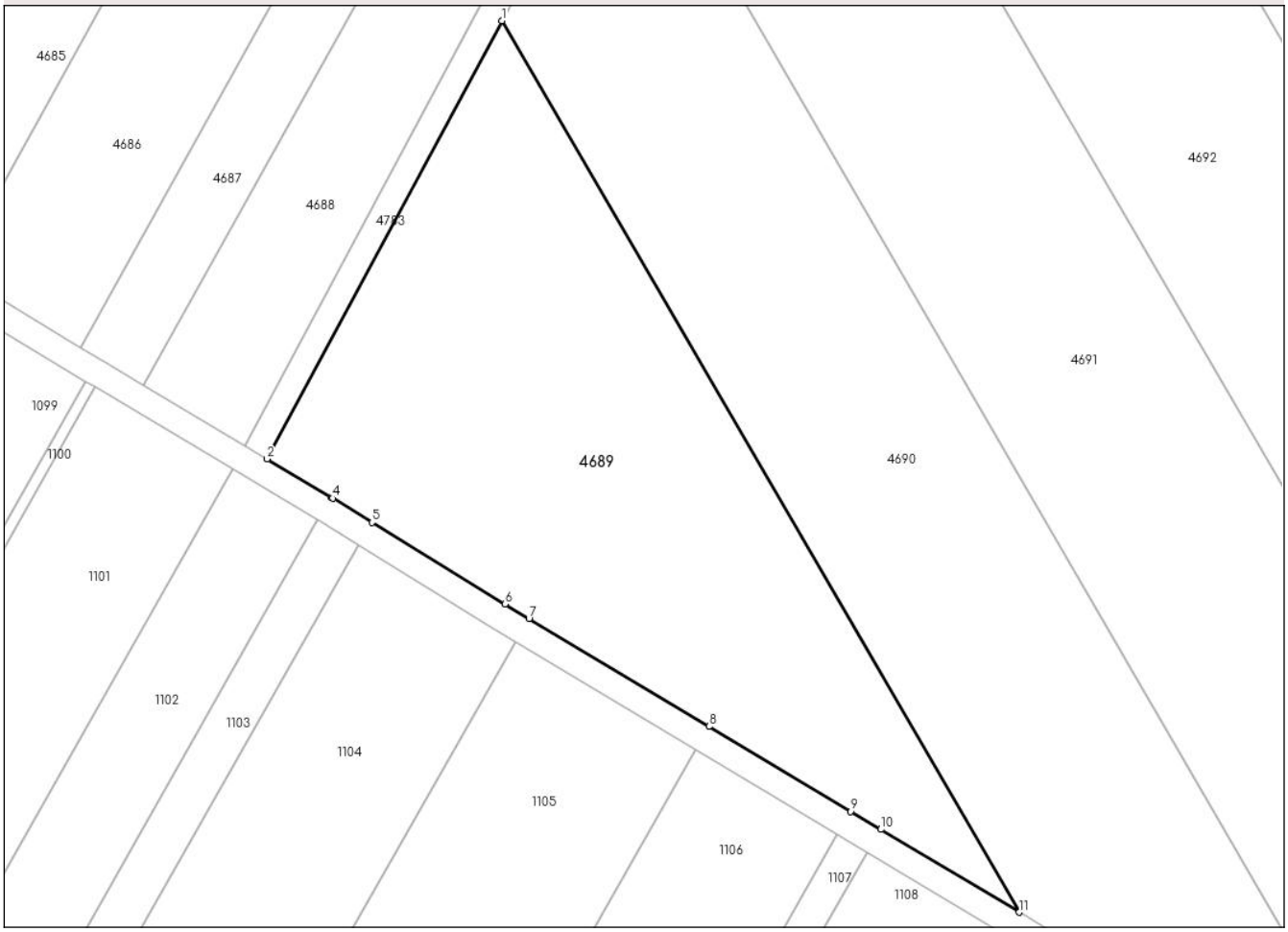
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/61 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.635,091 349.235,917	2	501.599,558 349.169,689	75.158
2	501.599,558 349.169,689	3	501.609,302 349.163,874	11.347
3	501.609,302 349.163,874	4	501.609,528 349.163,739	0.263
4	501.609,528 349.163,739	5	501.615,461 349.160,086	6.967
5	501.615,461 349.160,086	6	501.635,535 349.147,726	23.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.635,535 349.147,726	7	501.639,196 349.145,535	4.267
7	501.639,196 349.145,535	8	501.666,427 349.129,244	31.732
8	501.666,427 349.129,244	9	501.687,875 349.116,412	24.994
9	501.687,875 349.116,412	10	501.692,421 349.113,692	5.298
10	501.692,421 349.113,692	11	501.713,353 349.101,169	24.392
11	501.713,353 349.101,169	1	501.635,091 349.235,917	155.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 60, din 21/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

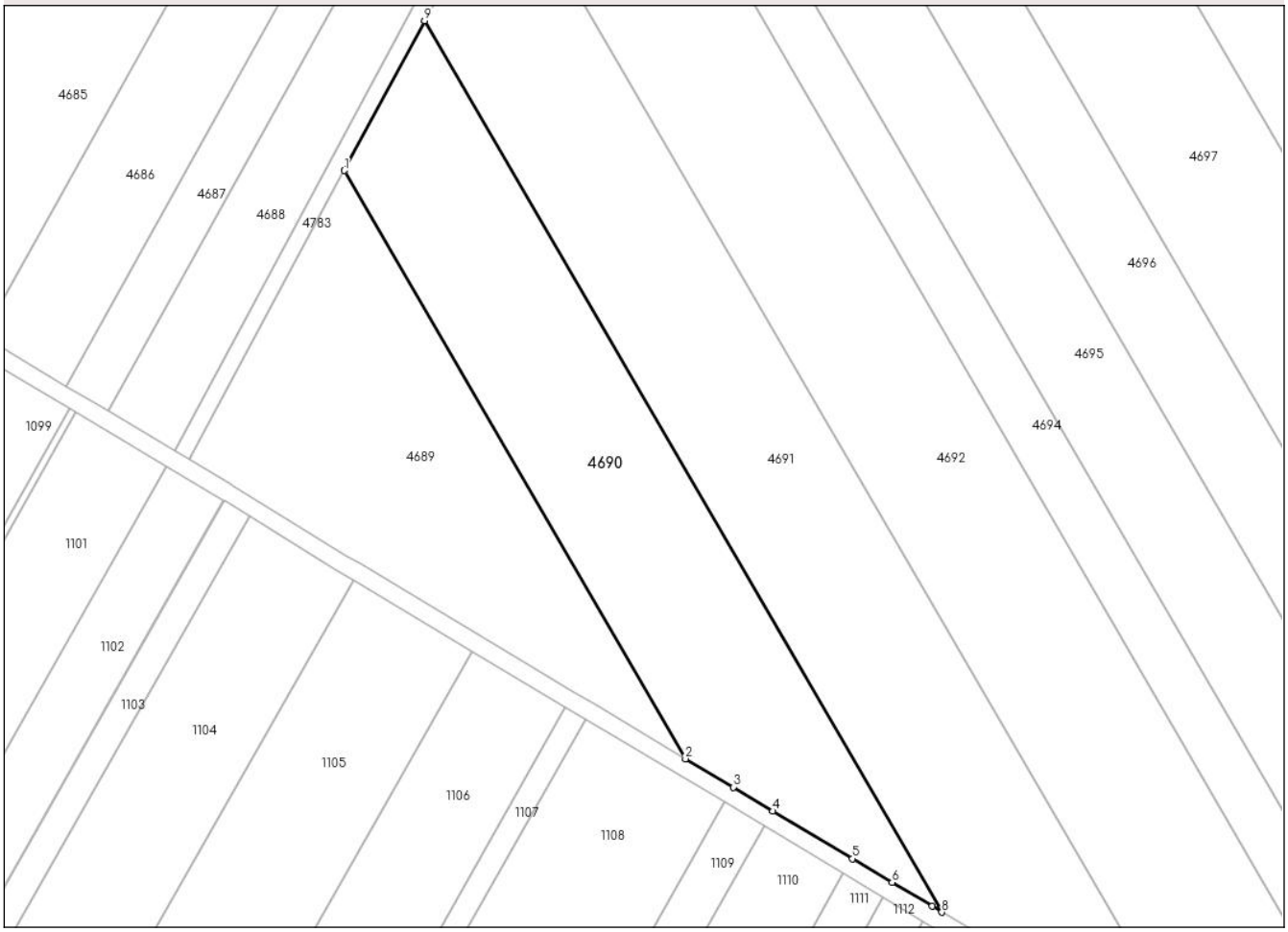
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/61 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.635,091 349.235,917	2	501.713,353 349.101,169	155.827
2	501.713,353 349.101,169	3	501.724,279 349.094,632	12.732
3	501.724,279 349.094,632	4	501.733,391 349.089,179	10.619
4	501.733,391 349.089,179	5	501.751,626 349.078,27	21.249
5	501.751,626 349.078,27	6	501.760,749 349.072,812	10.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.760,749 349.072,812	7	501.769,878 349.067,349	10.639
7	501.769,878 349.067,349	8	501.772,126 349.066,005	2.619
8	501.772,126 349.066,005	9	501.653,506 349.270,24	236.183
9	501.653,506 349.270,24	1	501.635,091 349.235,917	38.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 223, din 18/04/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT MARIANA** 2) **BARBU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

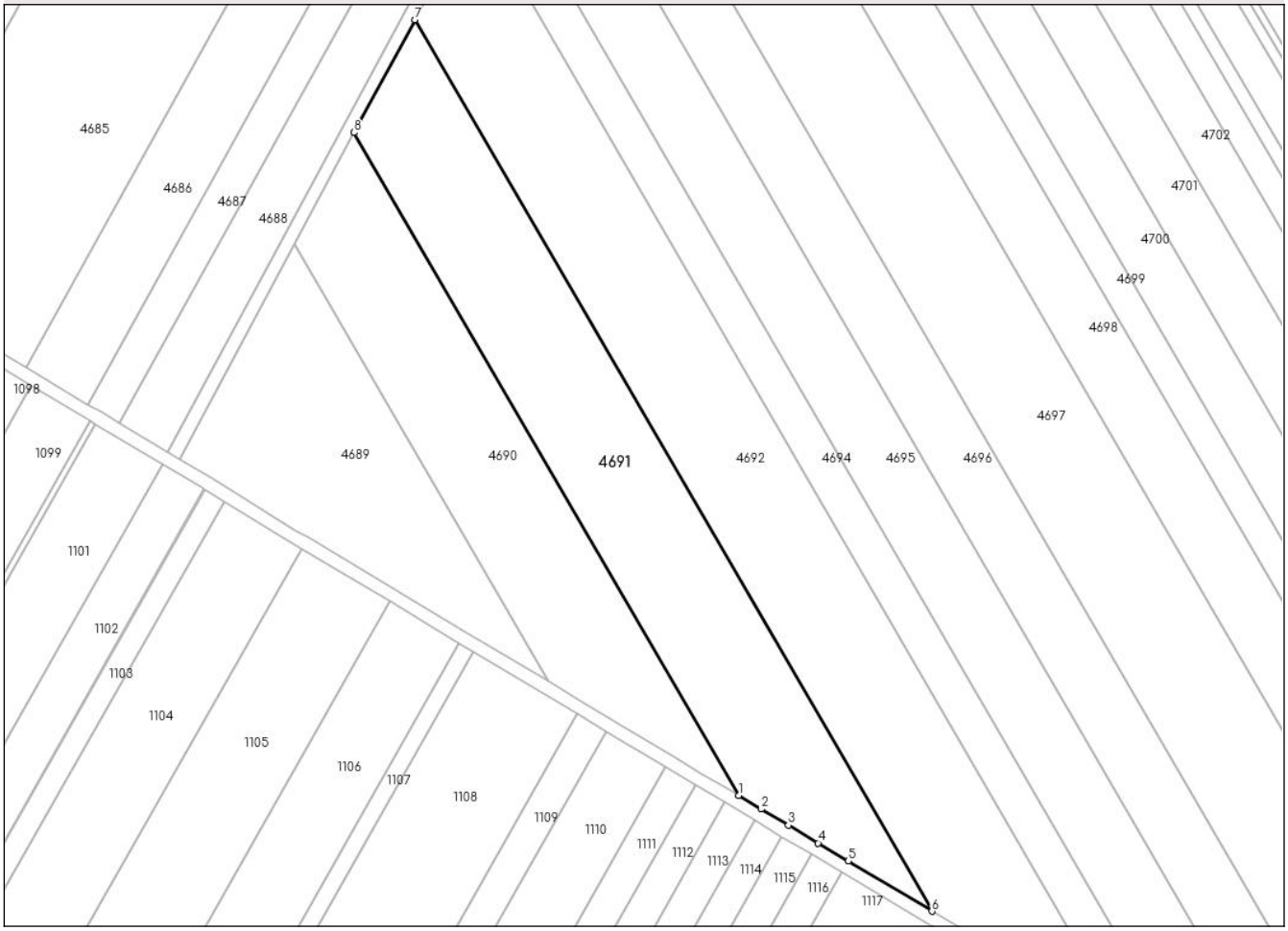
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/106 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.772,126 349.066,005	2	501.779,01 349.061,887	8.022
2	501.779,01 349.061,887	3	501.787,415 349.056,857	9.795
3	501.787,415 349.056,857	4	501.796,556 349.051,389	10.652
4	501.796,556 349.051,389	5	501.805,883 349.045,809	10.869
5	501.805,883 349.045,809	6	501.831,655 349.030,388	30.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.831,655 349.030,388	7	501.672,158 349.305,004	317.574
7	501.672,158 349.305,004	8	501.653,506 349.270,24	39.452
8	501.653,506 349.270,24	1	501.772,126 349.066,005	236.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

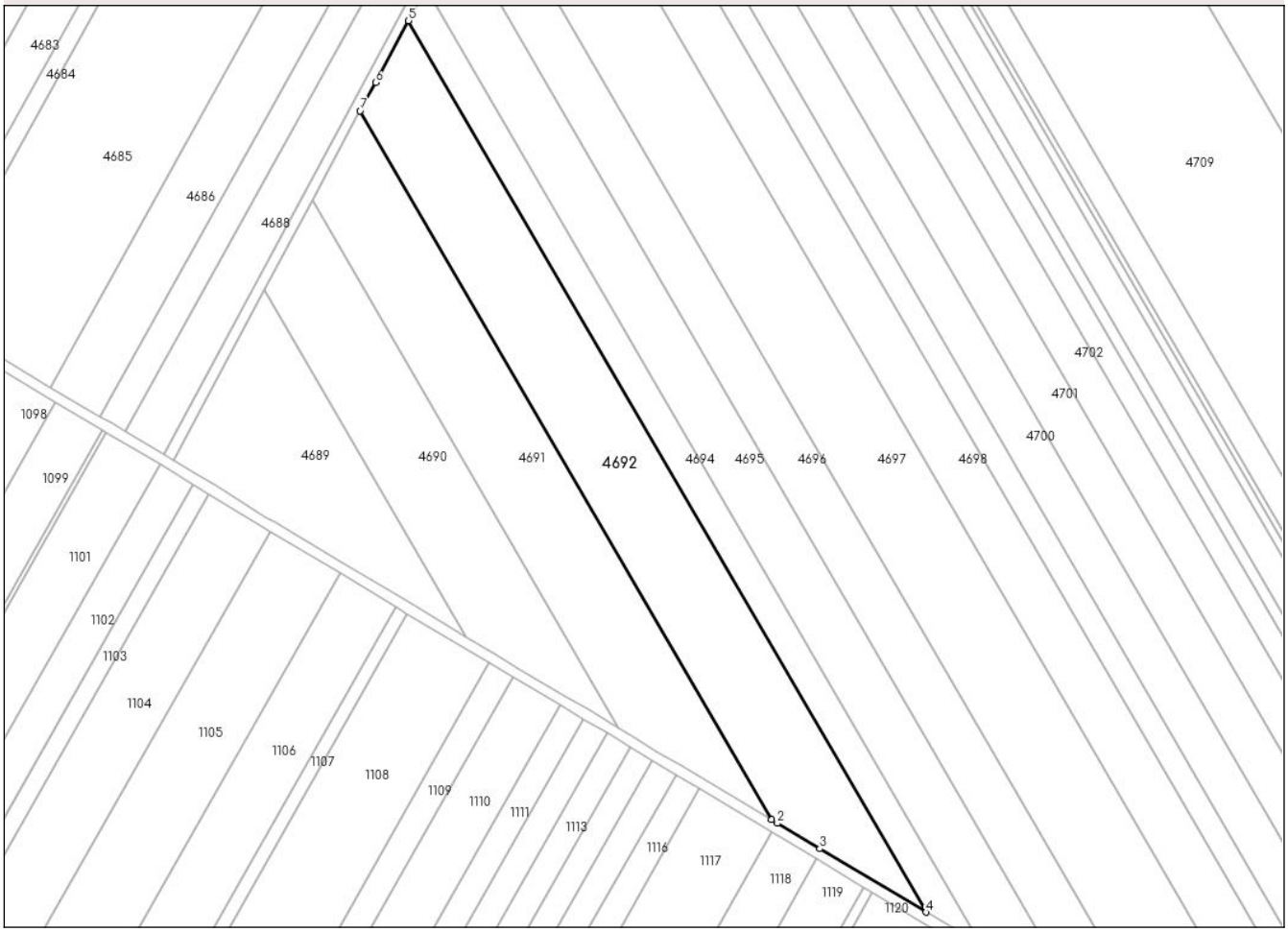
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	22	507	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.831,655 349.030,388	2	501.833,891 349.029,05	2.606
2	501.833,891 349.029,05	3	501.850,428 349.019,157	19.27
3	501.850,428 349.019,157	4	501.891,476 348.994,598	47.834
4	501.891,476 348.994,598	5	501.690,902 349.339,94	399.363
5	501.690,902 349.339,94	6	501.678,041 349.315,968	27.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.678,041 349.315,968	7	501.672,158 349.305,004	12.443
7	501.672,158 349.305,004	1	501.831,655 349.030,388	317.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.943	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26148, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

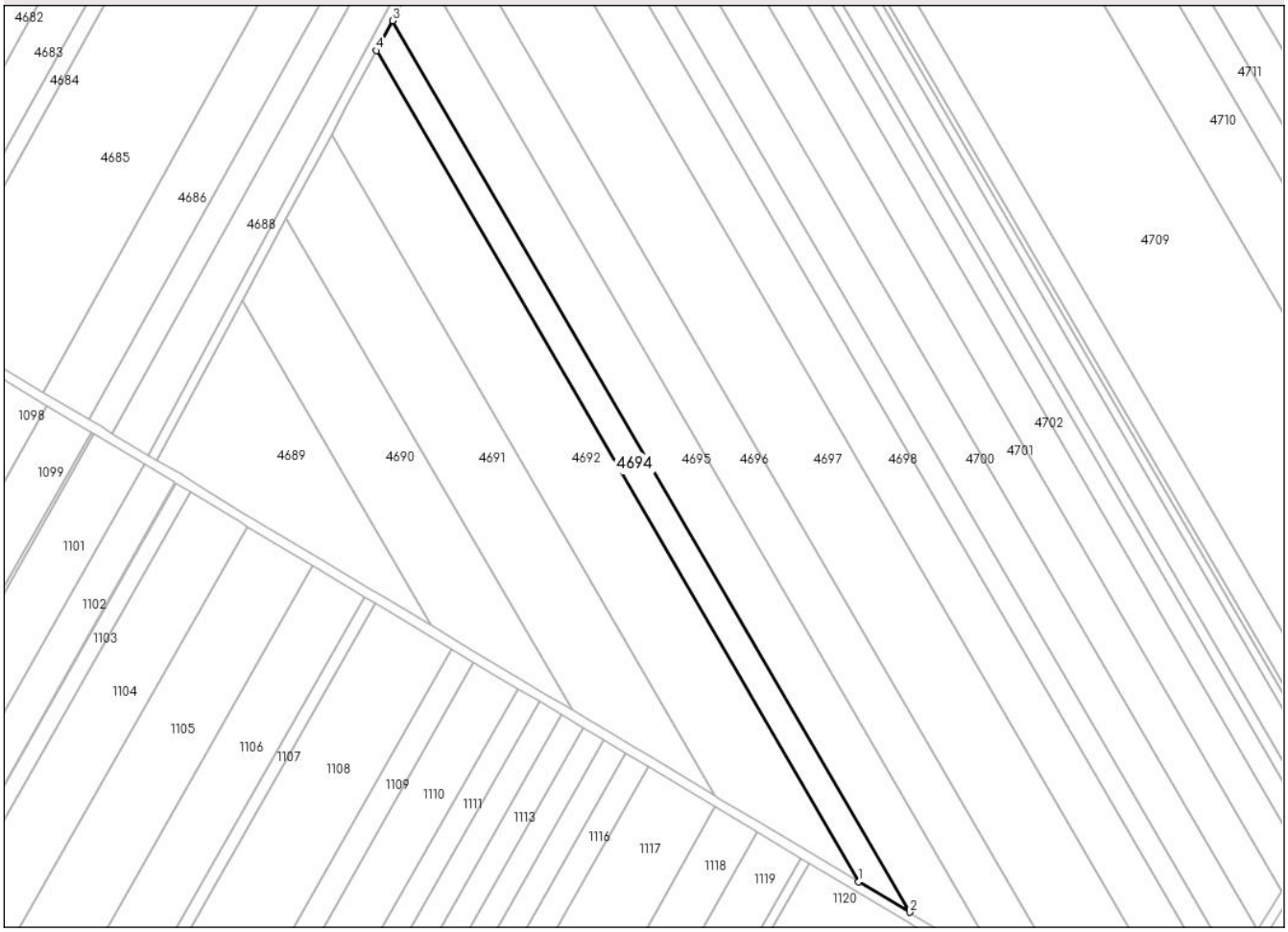
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.943	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/56 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.891,476 348.994,598	2	501.912,645 348.981,933	24.668
2	501.912,645 348.981,933	3	501.697,535 349.352,303	428.306
3	501.697,535 349.352,303	4	501.690,902 349.339,94	14.03
4	501.690,902 349.339,94	1	501.891,476 348.994,598	399.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30191, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

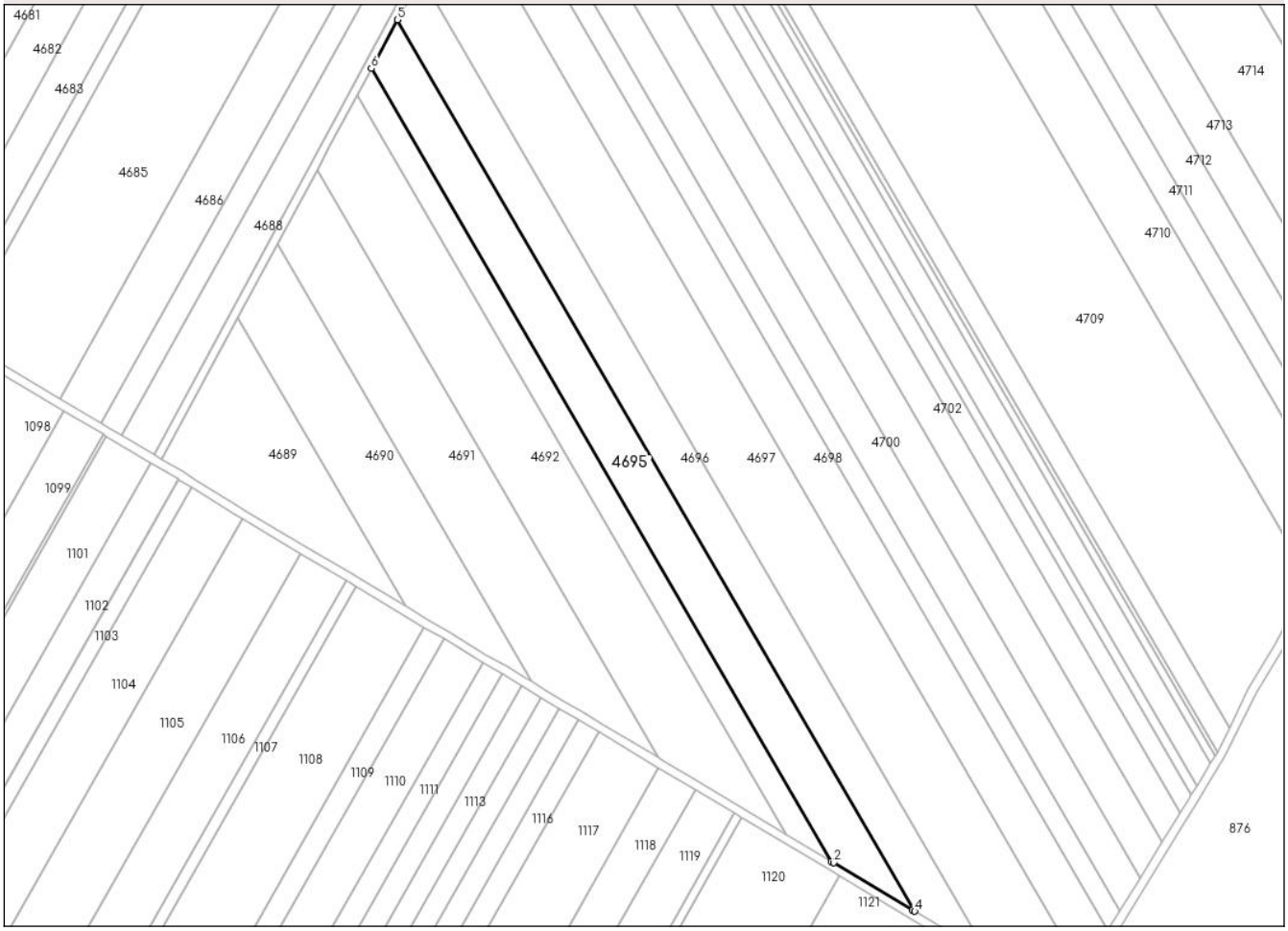
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/58 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.912,645 348.981,933	2	501.913,739 348.981,279	1.275
2	501.913,739 348.981,279	3	501.950,558 348.959,25	42.906
3	501.950,558 348.959,25	4	501.951,602 348.958,625	1.217
4	501.951,602 348.958,625	5	501.709,741 349.375,053	481.569
5	501.709,741 349.375,053	6	501.697,535 349.352,303	25.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.697,535 349.352,303	1	501.912,645 348.981,933	428.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 29/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER BADITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

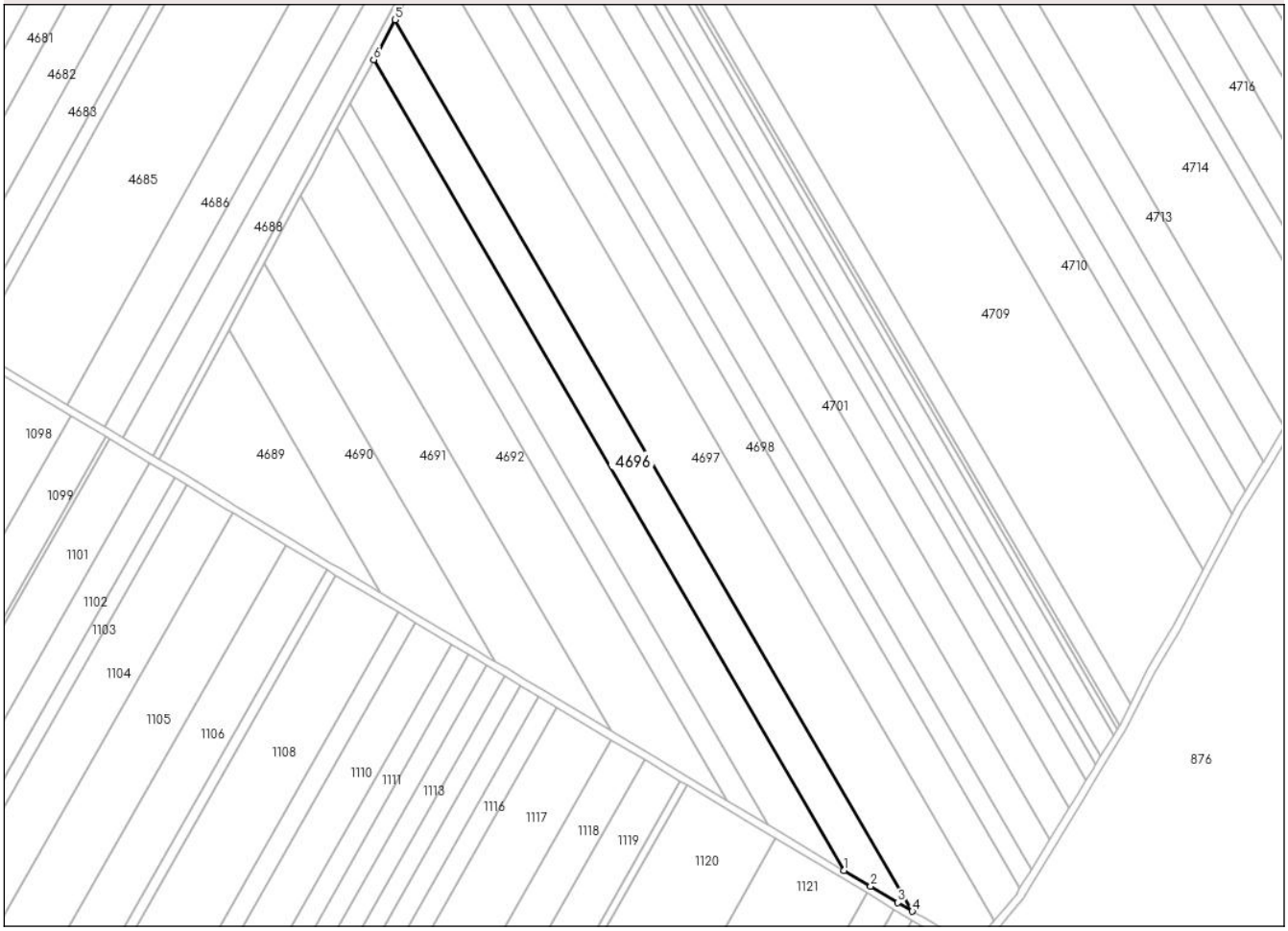
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/12 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.951,602 348.958,625	2	501.965,305 348.950,427	15.968
2	501.965,305 348.950,427	3	501.979,14 348.942,15	16.122
3	501.979,14 348.942,15	4	501.986,659 348.937,65	8.763
4	501.986,659 348.937,65	5	501.720,726 349.395,527	529.501
5	501.720,726 349.395,527	6	501.709,741 349.375,053	23.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.709,741 349.375,053	1	501.951,602 348.958,625	481.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.090	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25295, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GH GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

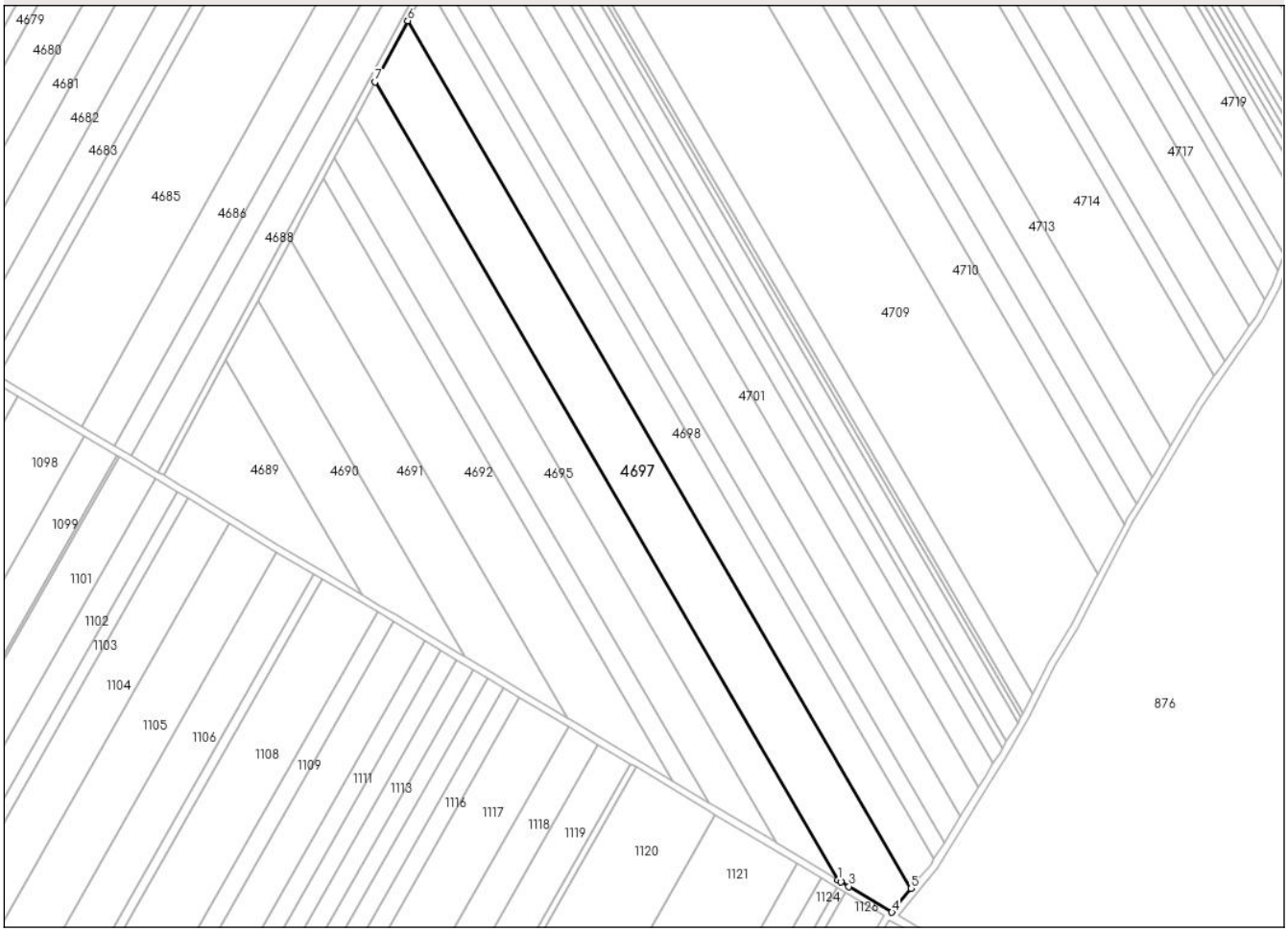
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.090	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/52 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.986,659 348.937,65	2	501.988,369 348.936,627	1.993
2	501.988,369 348.936,627	3	501.992,984 348.933,867	5.377
3	501.992,984 348.933,867	4	502.017,703 348.919,077	28.806
4	502.017,703 348.919,077	5	502.028,792 348.932,747	17.602
5	502.028,792 348.932,747	6	501.739,59 349.430,687	575.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.739,59 349.430,687	7	501.720,726 349.395,527	39.901
7	501.720,726 349.395,527	1	501.986,659 348.937,65	529.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 237, din 10/05/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTESCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

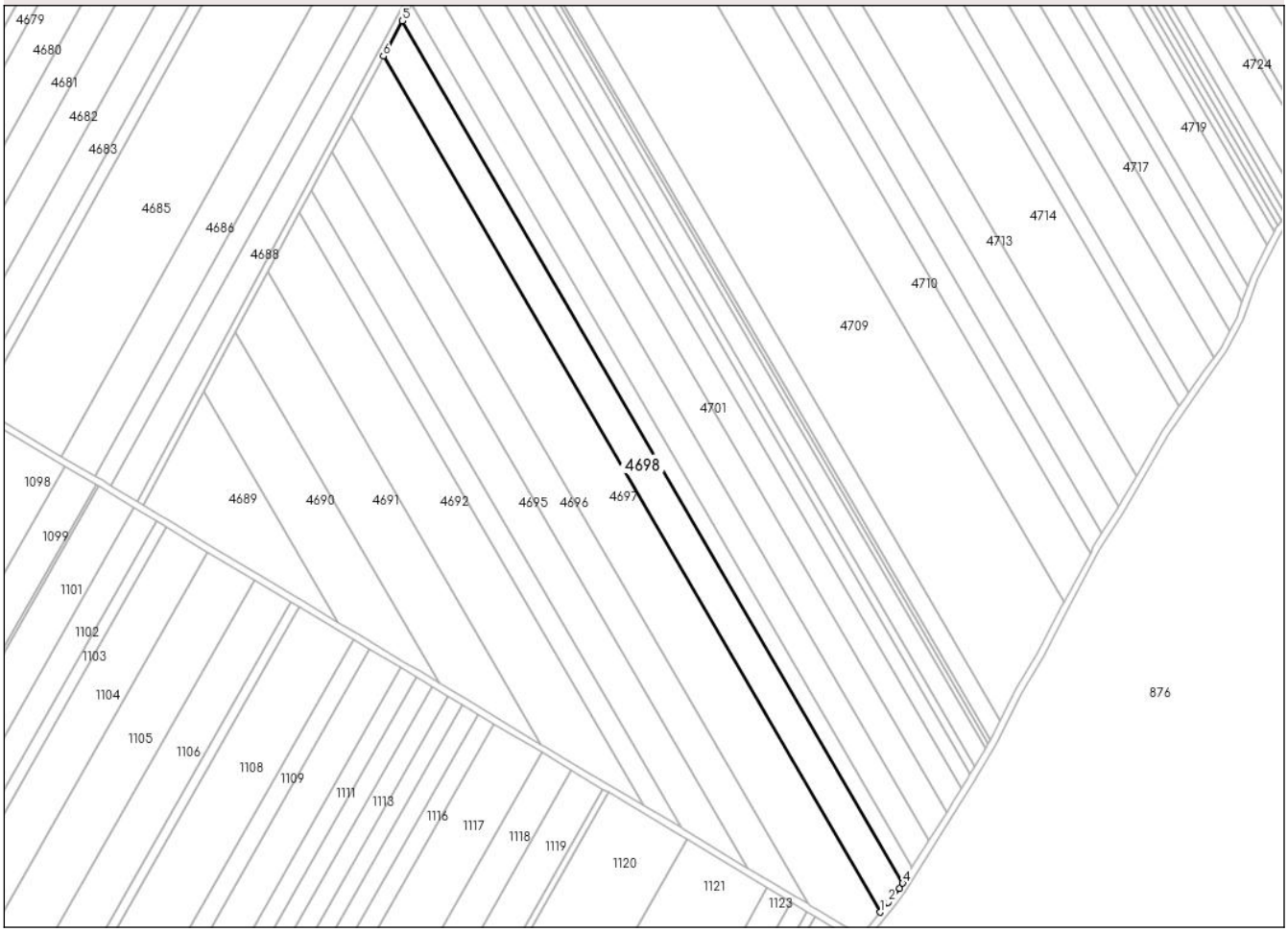
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/51 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.028,792 348.932,747	2	502.033,506 348.938,558	7.483
2	502.033,506 348.938,558	3	502.040,221 348.946,694	10.549
3	502.040,221 348.946,694	4	502.042,01 348.949,592	3.406
4	502.042,01 348.949,592	5	501.750,635 349.451,273	580.158
5	501.750,635 349.451,273	6	501.739,59 349.430,687	23.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.739,59 349.430,687	1	502.028,792 348.932,747	575.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 237, din 10/05/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTESCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

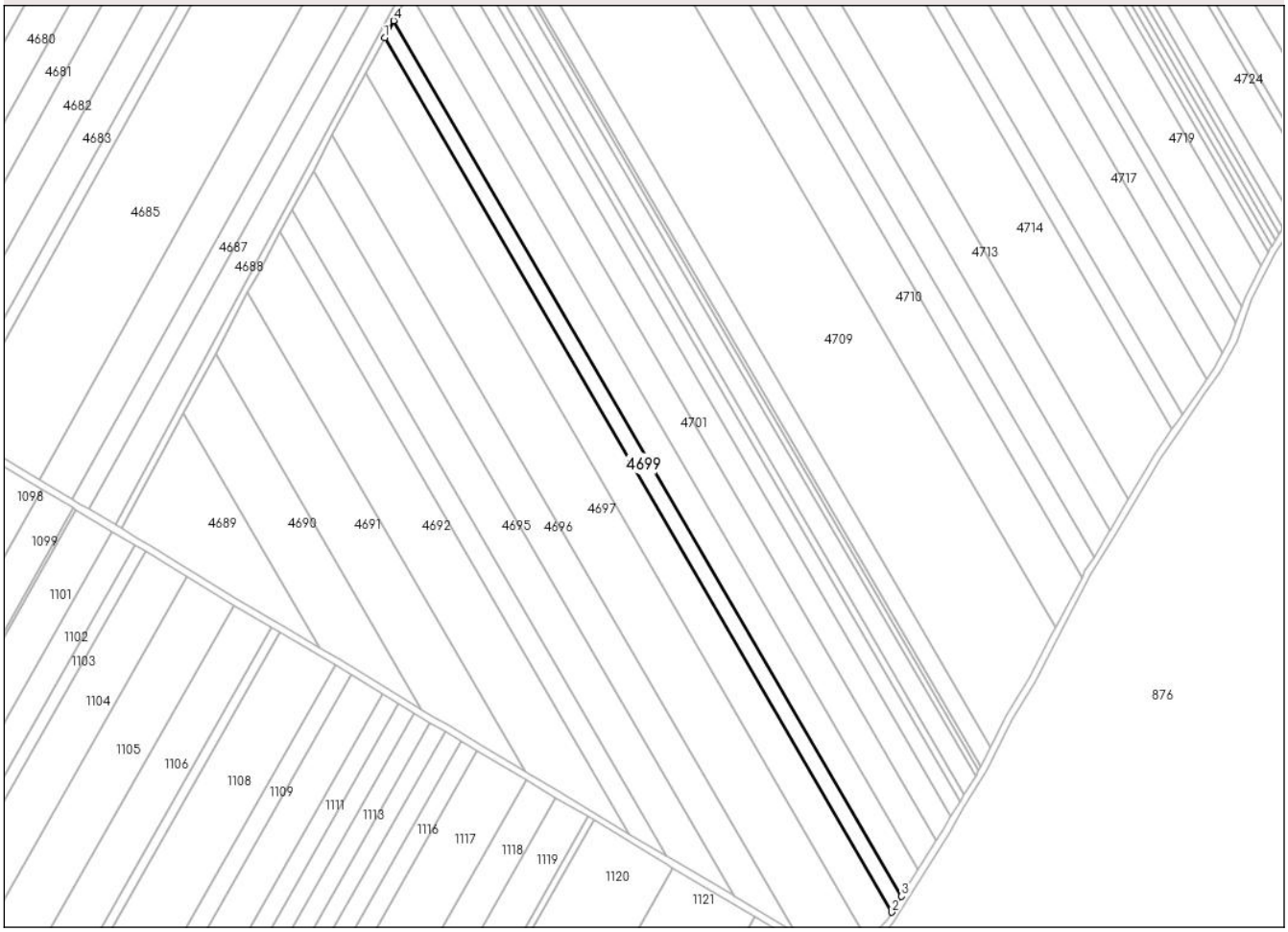
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 570/50 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.750,635 349.451,273	2	502.042,01 348.949,592	580.158
2	502.042,01 348.949,592	3	502.047,655 348.958,737	10.747
3	502.047,655 348.958,737	4	501.755,896 349.461,079	580.922
4	501.755,896 349.461,079	1	501.750,635 349.451,273	11.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 04/04/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂTULESCU IULIAN- ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

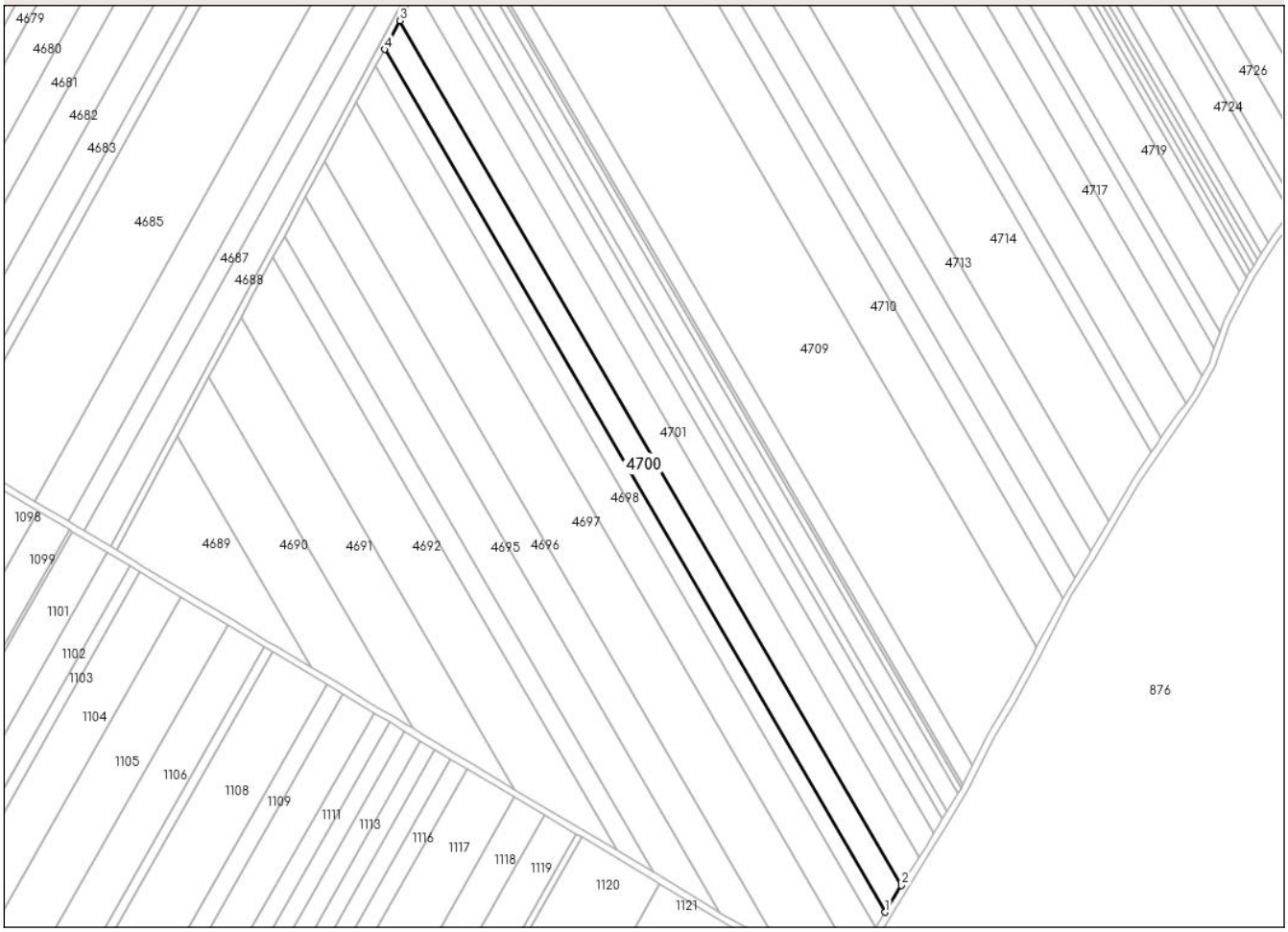
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/55 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.047,655 348.958,737	2	502.057,284 348.974,34	18.335
2	502.057,284 348.974,34	3	501.764,871 349.477,807	582.224
3	501.764,871 349.477,807	4	501.755,896 349.461,079	18.984
4	501.755,896 349.461,079	1	502.047,655 348.958,737	580.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1067, din 24/02/1998 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALAMAN A GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **SALAMAN NICULINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1067, din 24/02/1998 emis de BNP PIRVU EMILIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE CONSTA IN OBLIGATIA DE INGRIJIRE SI INTRETINERE IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SALAMAN ST ANGHEL**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

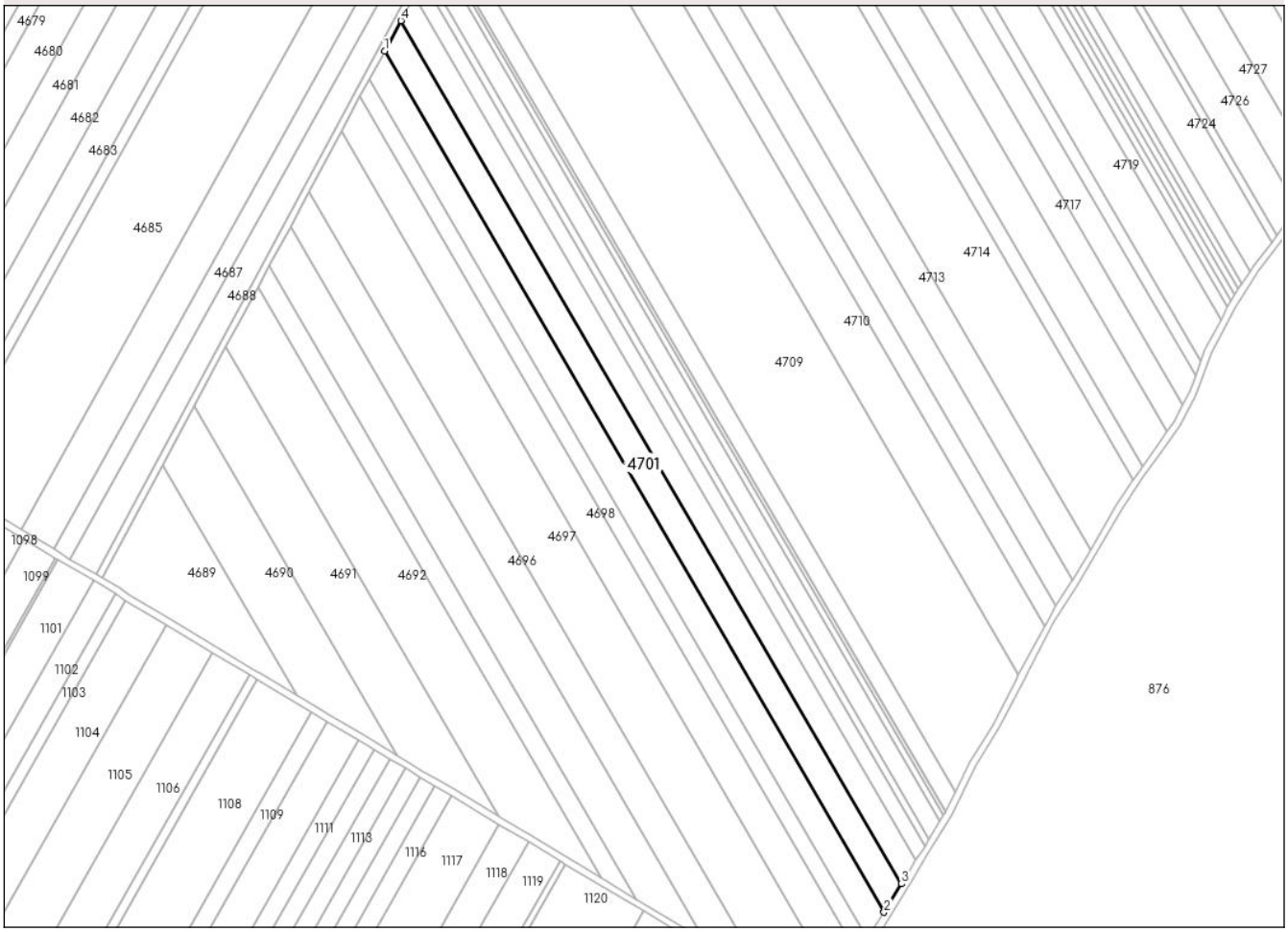
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/49 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.764,871 349.477,807	2	502.057,284 348.974,34	582.224
2	502.057,284 348.974,34	3	502.067,505 348.990,9	19.46
3	502.067,505 348.990,9	4	501.774,397 349.495,563	583.607
4	501.774,397 349.495,563	1	501.764,871 349.477,807	20.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.342	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25280, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURE D NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

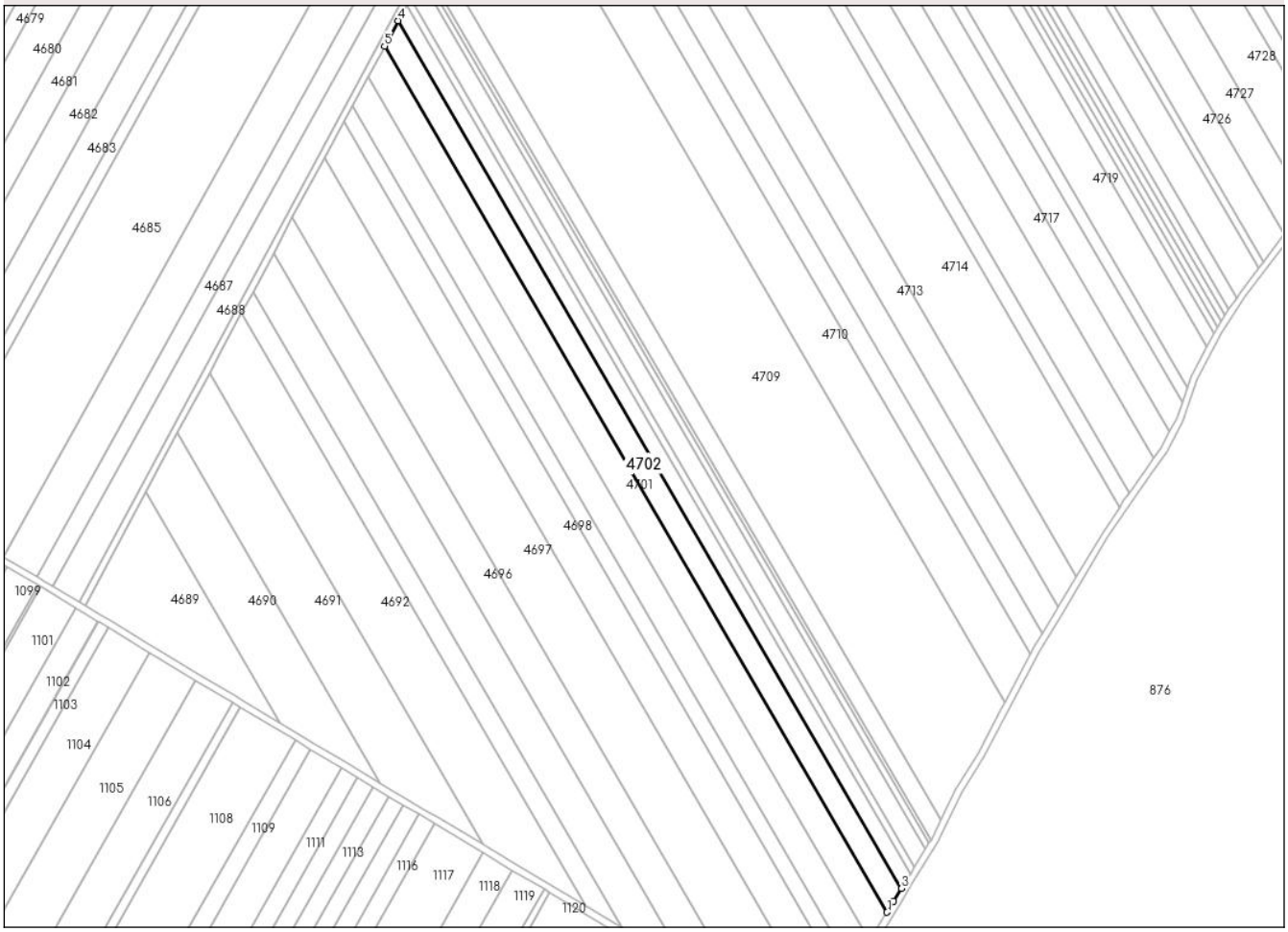
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.342	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/48 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.067,505 348.990,9	2	502.071,428 348.997,256	7.469
2	502.071,428 348.997,256	3	502.076,0 349.004,705	8.74
3	502.076,0 349.004,705	4	501.782,327 349.510,343	584.734
4	501.782,327 349.510,343	5	501.774,397 349.495,563	16.773
5	501.774,397 349.495,563	1	502.067,505 348.990,9	583.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.030	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25287, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

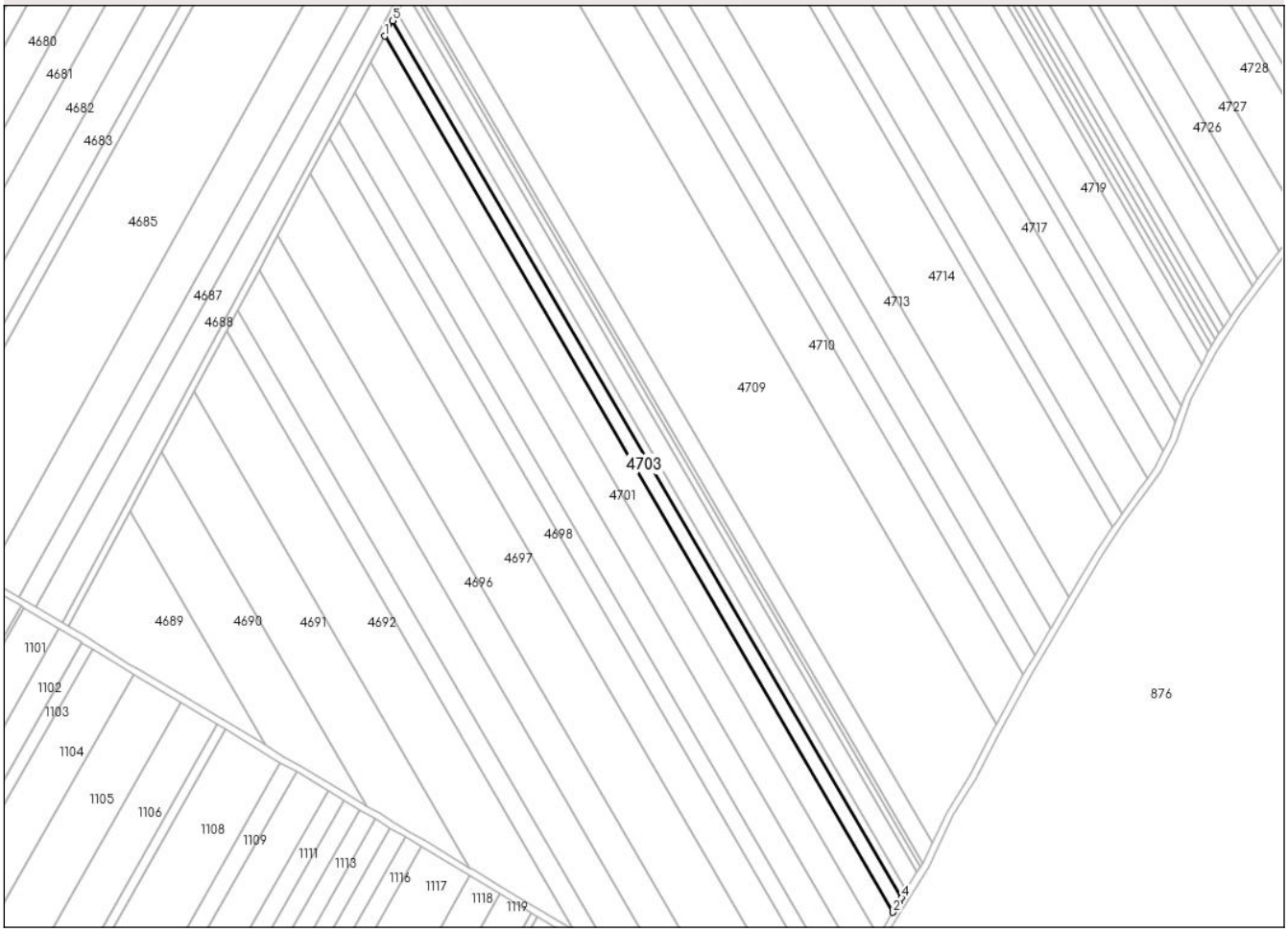
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.030	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/47 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.782,327 349.510,343	2	502.076,0 349.004,705	584.734
2	502.076,0 349.004,705	3	502.079,621 349.010,604	6.922
3	502.079,621 349.010,604	4	502.081,099 349.013,044	2.853
4	502.081,099 349.013,044	5	501.787,101 349.519,241	585.38
5	501.787,101 349.519,241	1	501.782,327 349.510,343	10.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25288, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE F. ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

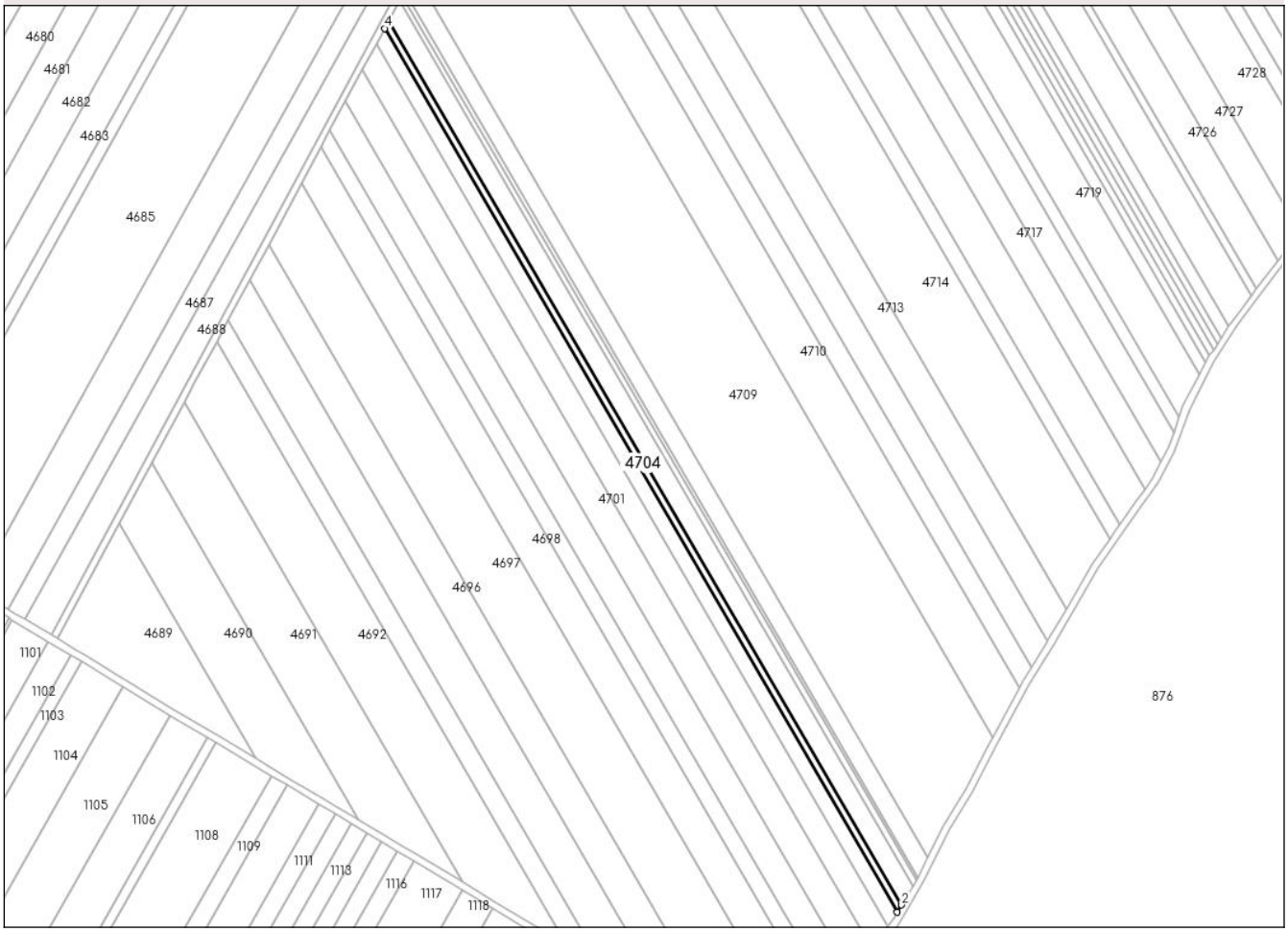
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/46 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.081,099 349.013,044	2	502.083,62 349.017,205	4.865
2	502.083,62 349.017,205	3	501.789,472 349.523,66	585.679
3	501.789,472 349.523,66	4	501.787,101 349.519,241	5.015
4	501.787,101 349.519,241	1	502.081,099 349.013,044	585.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25298, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

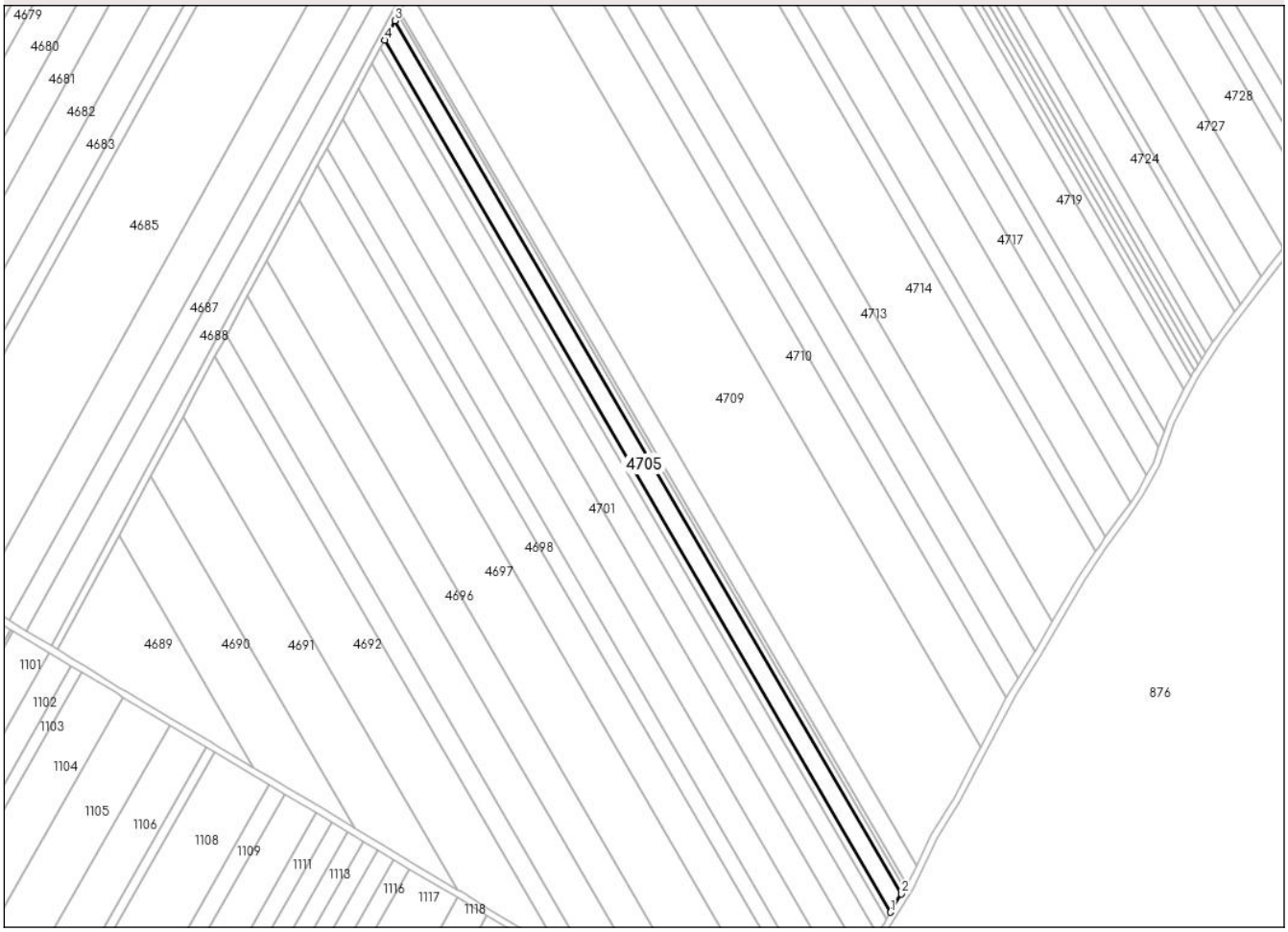
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 504/45 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.083,62 349.017,205	2	502.090,068 349.027,846	12.442
2	502.090,068 349.027,846	3	501.795,536 349.534,963	586.444
3	501.795,536 349.534,963	4	501.789,472 349.523,66	12.827
4	501.789,472 349.523,66	1	502.083,62 349.017,205	585.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 290, din 05/02/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

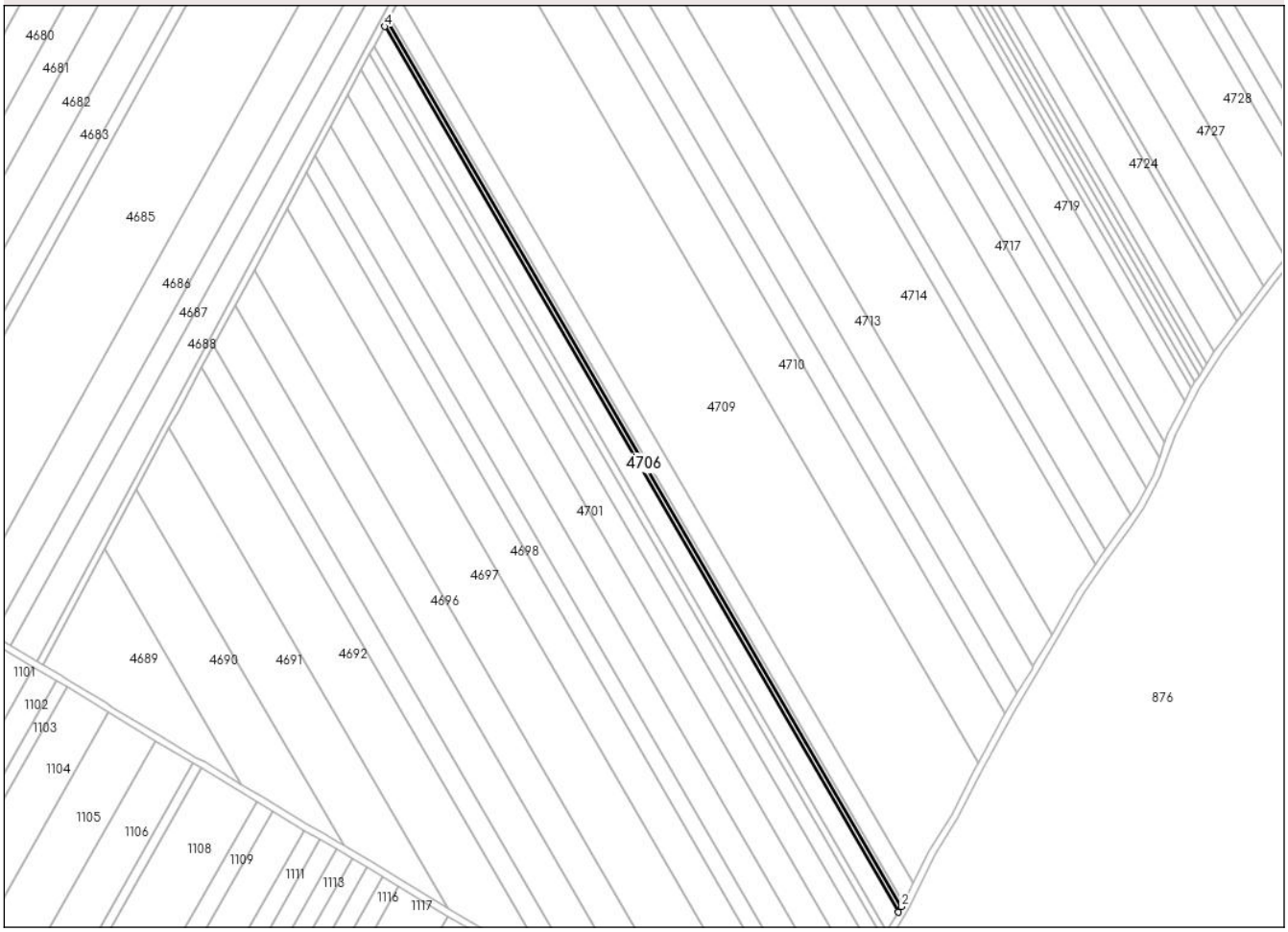
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/49 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.090,068 349.027,846	2	502.091,981 349.031,003	3.691
2	502.091,981 349.031,003	3	501.797,335 349.538,315	586.67
3	501.797,335 349.538,315	4	501.795,536 349.534,963	3.804
4	501.795,536 349.534,963	1	502.090,068 349.027,846	586.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27995, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (; ; TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **DUMITRU ELENA**, LIPSA CNP; ; 2) **DUMITRU GHEORGHE**, LIPSA CNP; ; 3) **STEFAN GHERGHINA**, LIPSA CNP; ; 4) **GUTA FLOAREA**, LIPSA CNP; ;	
Act Notarial nr. 156, din 25/04/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (; ; CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PREDA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

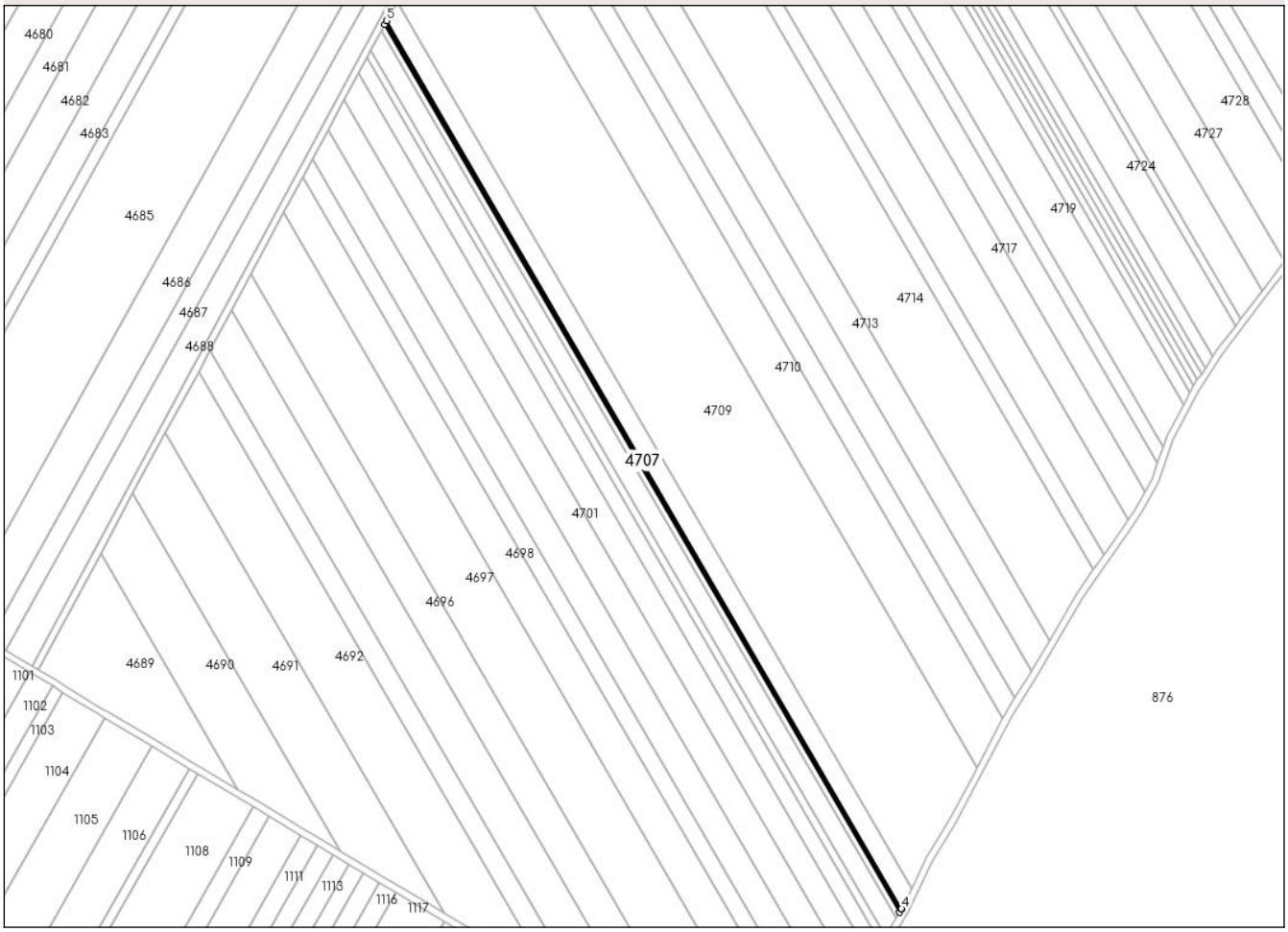
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/43 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.797,335 349.538,315	2	502.091,981 349.031,003	586.67
2	502.091,981 349.031,003	3	502.093,148 349.032,929	2.252
3	502.093,148 349.032,929	4	502.093,184 349.033,004	0.083
4	502.093,184 349.033,004	5	501.798,471 349.540,432	586.804
5	501.798,471 349.540,432	1	501.797,335 349.538,315	2.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25300, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN R ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

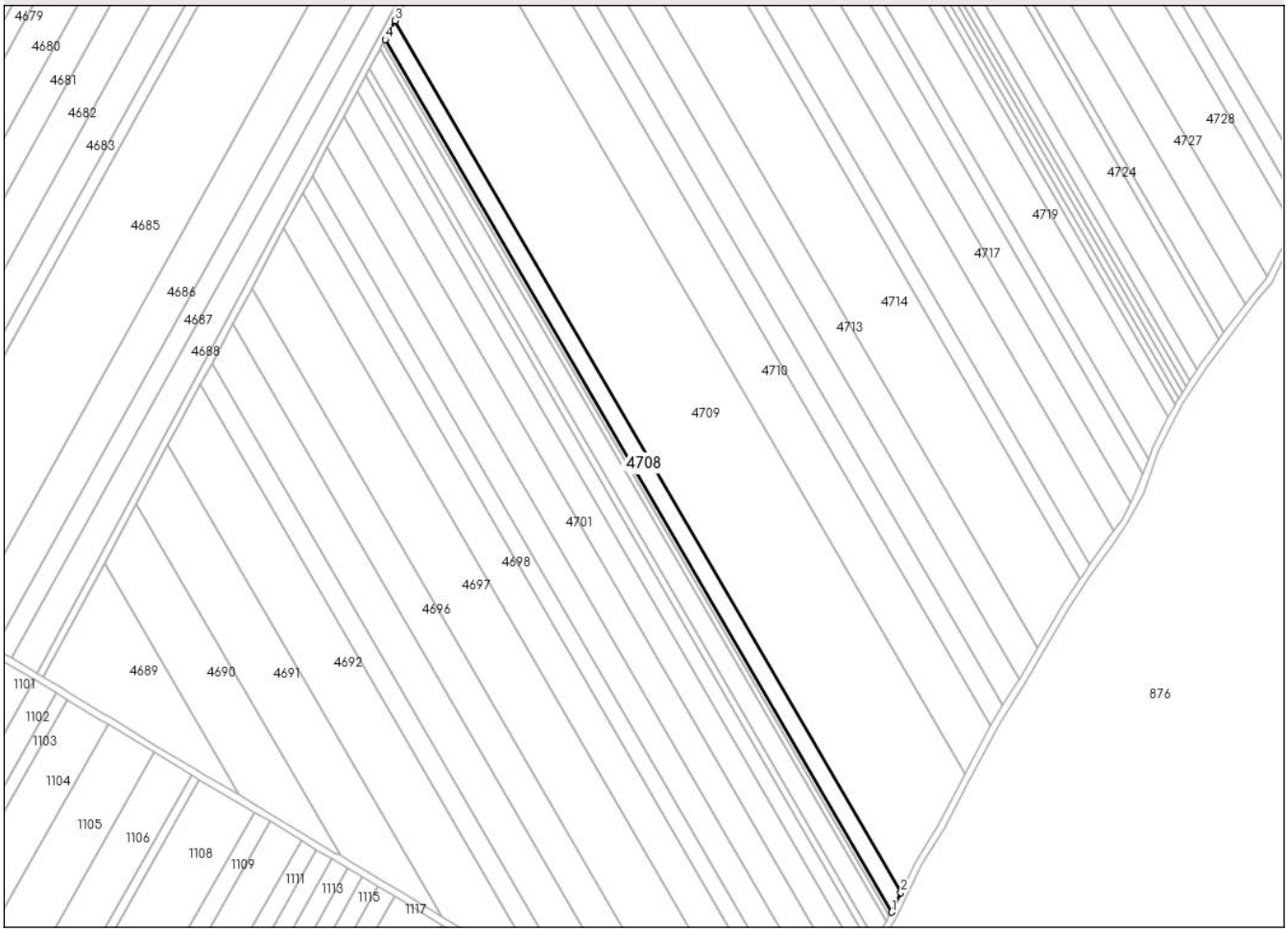
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/42 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.093,184 349.033,004	2	502.098,77 349.044,433	12.721
2	502.098,77 349.044,433	3	501.804,341 349.551,373	586.239
3	501.804,341 349.551,373	4	501.798,471 349.540,432	12.416
4	501.798,471 349.540,432	1	502.093,184 349.033,004	586.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26156, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GLIGANU DE JOS**, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

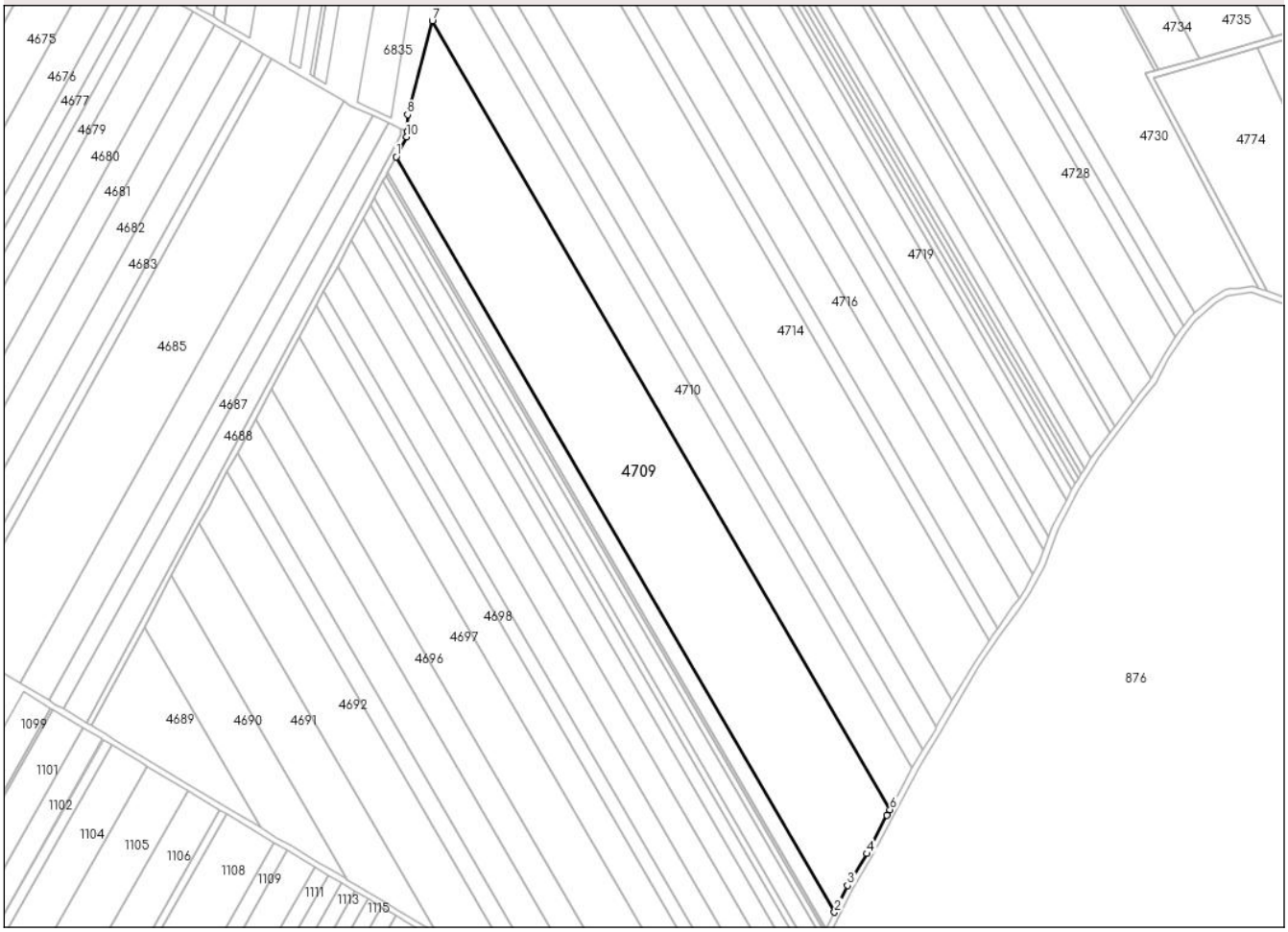
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/41 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.804,341 349.551,373	2	502.098,77 349.044,433	586.239
2	502.098,77 349.044,433	3	502.107,573 349.062,441	20.044
3	502.107,573 349.062,441	4	502.120,659 349.083,764	25.018
4	502.120,659 349.083,764	5	502.134,096 349.109,531	29.06
5	502.134,096 349.109,531	6	502.136,101 349.113,3	4.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.136,101 349.113,3	7	501.828,683 349.642,603	612.101
7	501.828,683 349.642,603	8	501.812,118 349.579,616	65.129
8	501.812,118 349.579,616	9	501.811,662 349.568,197	11.428
9	501.811,662 349.568,197	10	501.811,525 349.564,764	3.436
10	501.811,525 349.564,764	1	501.804,341 349.551,373	15.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.791	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25296, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT P RADU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

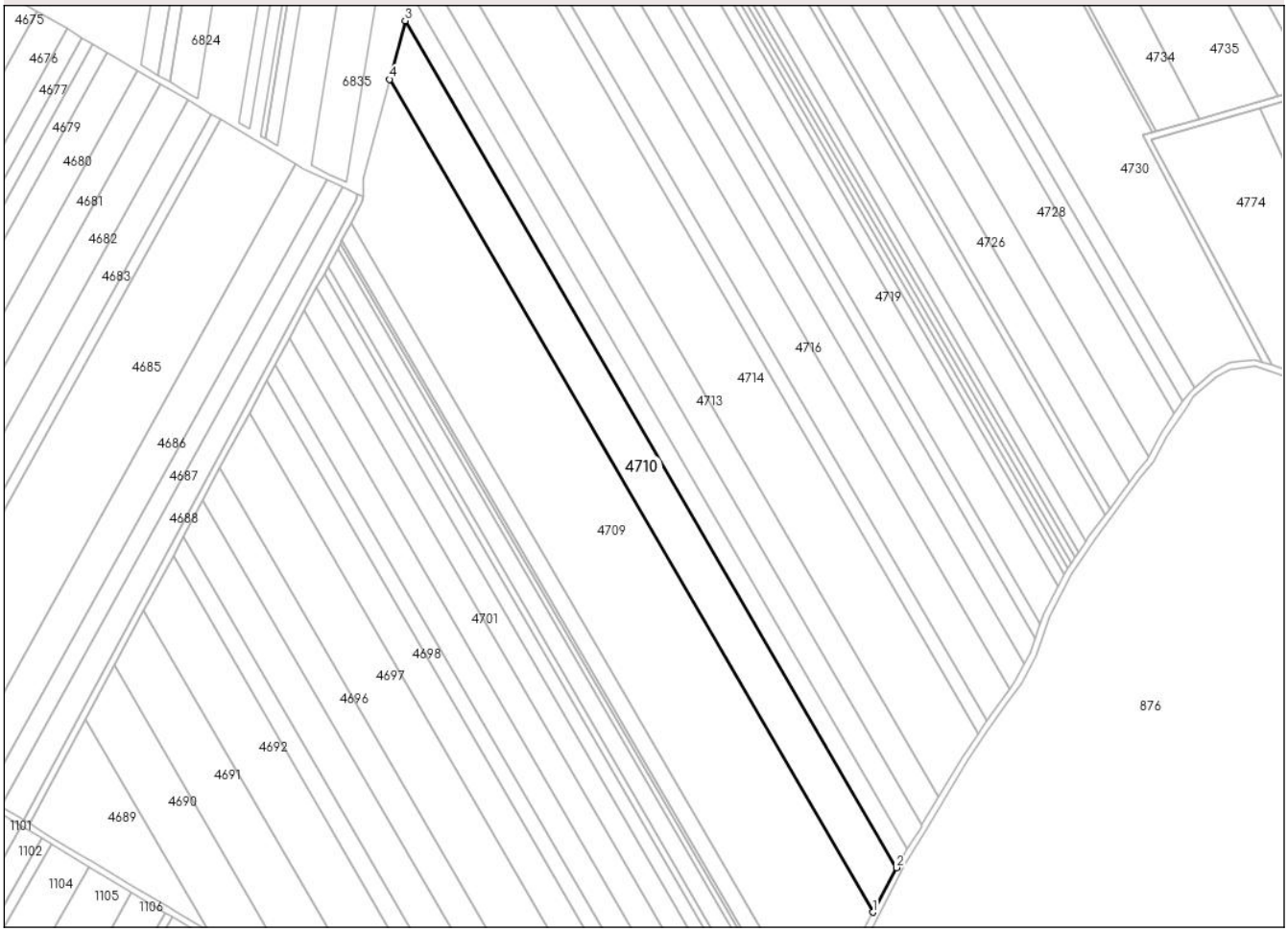
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.791	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/40 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.136,101 349.113,3	2	502.151,138 349.141,568	32.019
2	502.151,138 349.141,568	3	501.838,486 349.679,881	622.521
3	501.838,486 349.679,881	4	501.828,683 349.642,603	38.545
4	501.828,683 349.642,603	1	502.136,101 349.113,3	612.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.430	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25277, din 18/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

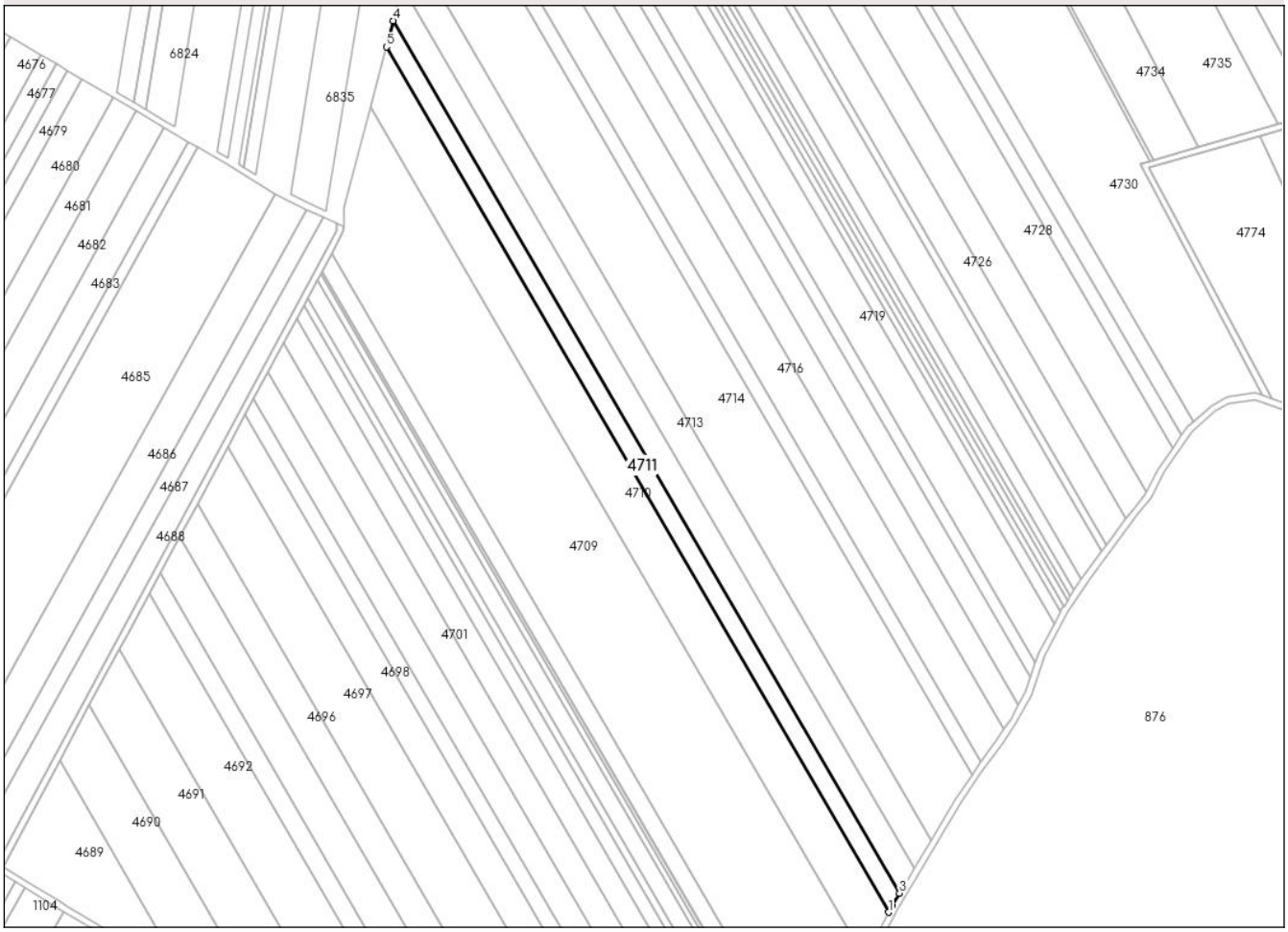
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.430	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/39 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.151,138 349.141,568	2	502.153,137 349.145,326	4.257
2	502.153,137 349.145,326	3	502.158,053 349.153,33	9.393
3	502.158,053 349.153,33	4	501.842,771 349.696,173	627.759
4	501.842,771 349.696,173	5	501.838,486 349.679,881	16.846
5	501.838,486 349.679,881	1	502.151,138 349.141,568	622.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38529, din 24/03/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAETICA T TUDOR**, LIPSA CNP; 2) **MOCANU V NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

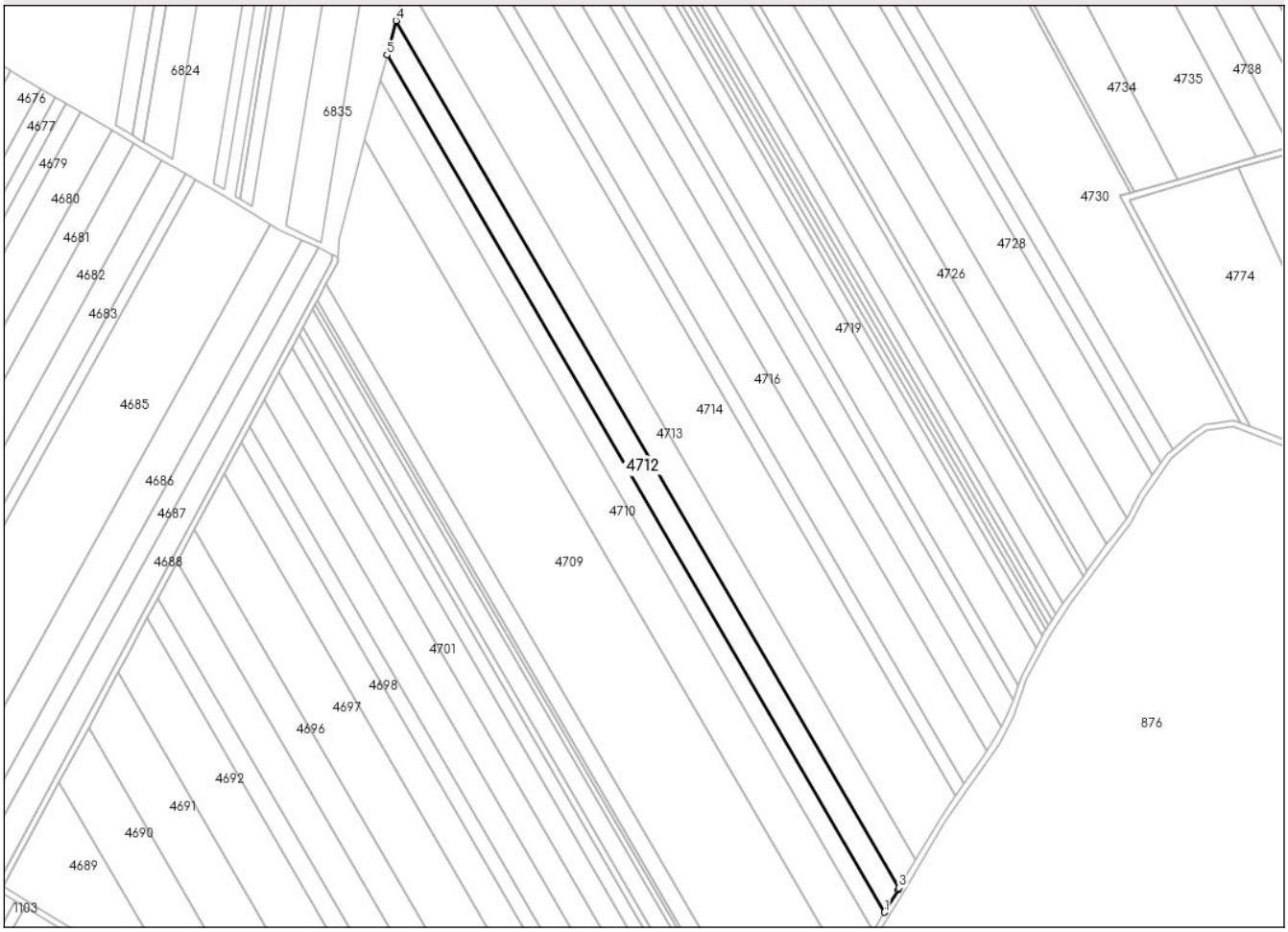
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 504/38 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.158,053 349.153,33	2	502.166,834 349.167,625	16.777
2	502.166,834 349.167,625	3	502.167,454 349.168,676	1.22
3	502.167,454 349.168,676	4	501.848,479 349.717,878	635.112
4	501.848,479 349.717,878	5	501.842,771 349.696,173	22.443
5	501.842,771 349.696,173	1	502.158,053 349.153,33	627.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30178, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROI D ANDREI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

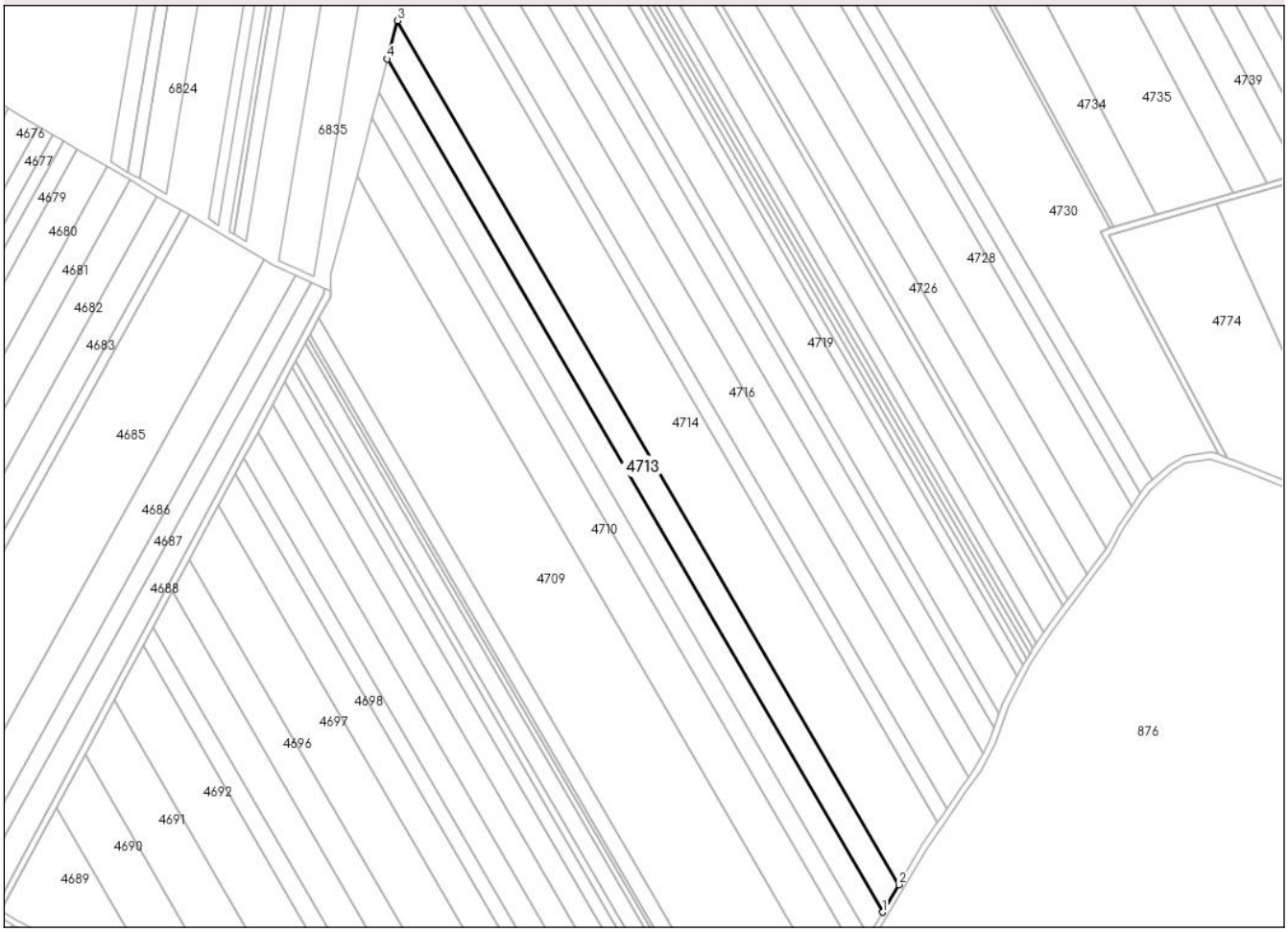
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/38 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.167,454 349.168,676	2	502.177,934 349.186,461	20.643
2	502.177,934 349.186,461	3	501.854,965 349.742,539	643.064
3	501.854,965 349.742,539	4	501.848,479 349.717,878	25.5
4	501.848,479 349.717,878	1	502.167,454 349.168,676	635.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.450	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25294, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

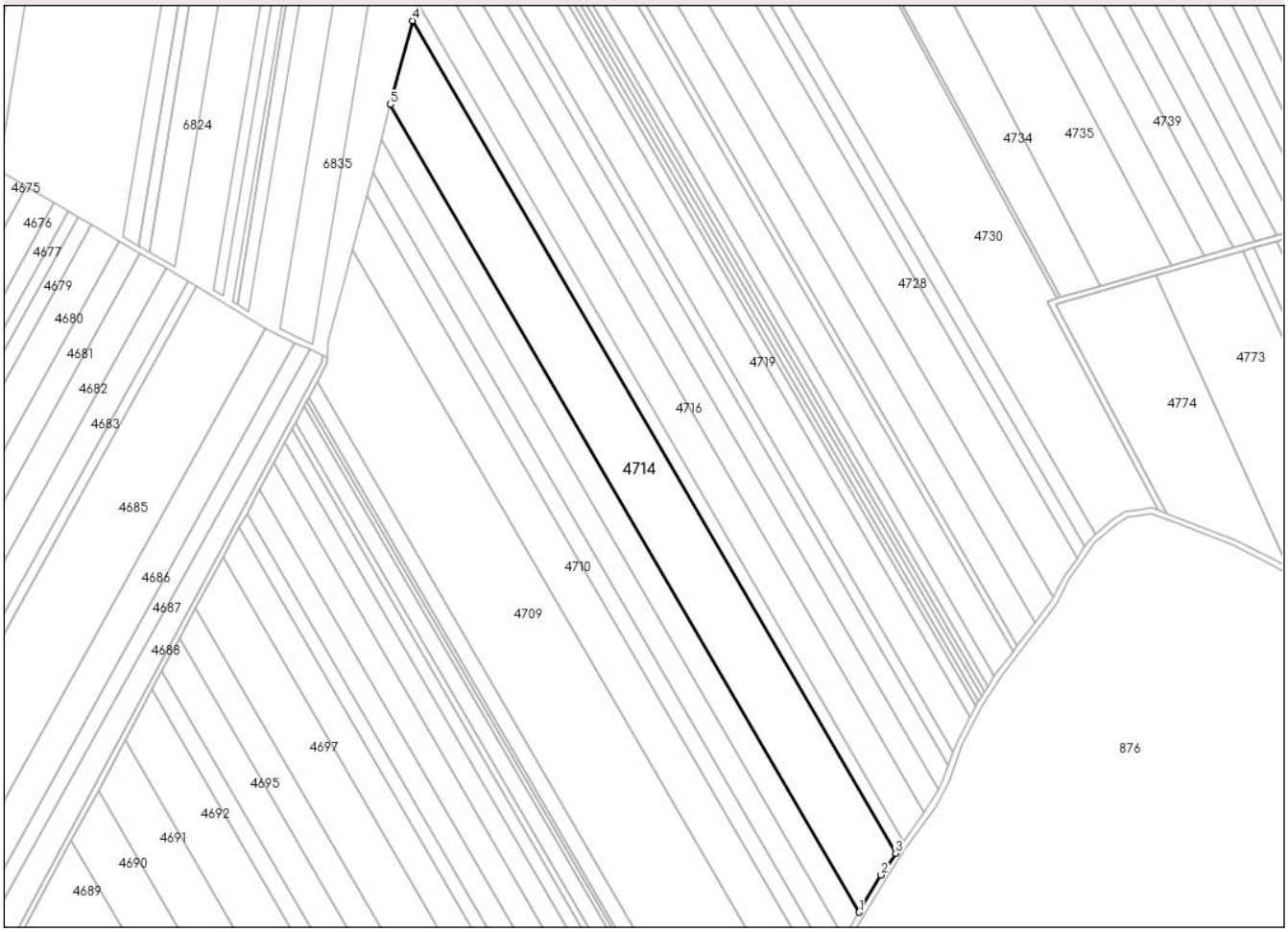
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.450	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/37 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.177,934 349.186,461	2	502.193,074 349.212,153	29.821
2	502.193,074 349.212,153	3	502.203,083 349.226,91	17.831
3	502.203,083 349.226,91	4	501.870,125 349.800,186	662.953
4	501.870,125 349.800,186	5	501.854,965 349.742,539	59.607
5	501.854,965 349.742,539	1	502.177,934 349.186,461	643.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.967	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30198, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **BRATULESCU ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

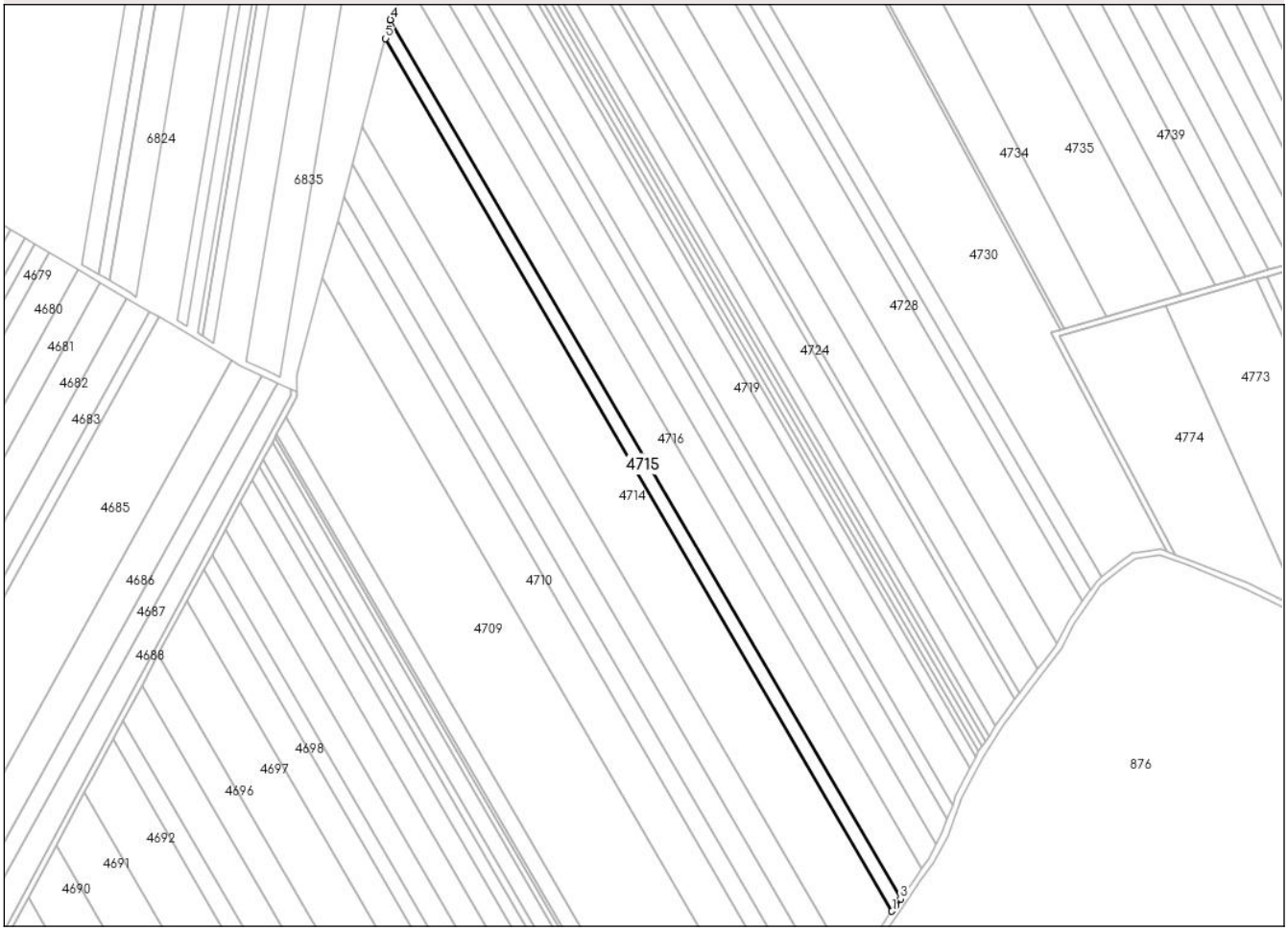
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.967	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/36 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.203,083 349.226,91	2	502.205,55 349.230,547	4.395
2	502.205,55 349.230,547	3	502.208,729 349.235,045	5.508
3	502.208,729 349.235,045	4	501.873,358 349.812,478	667.759
4	501.873,358 349.812,478	5	501.870,125 349.800,186	12.71
5	501.870,125 349.800,186	1	502.203,083 349.226,91	662.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81336	15.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3190 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 1137, din 22/03/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
26714 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9933 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3695, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:480600 RON,plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
26714 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

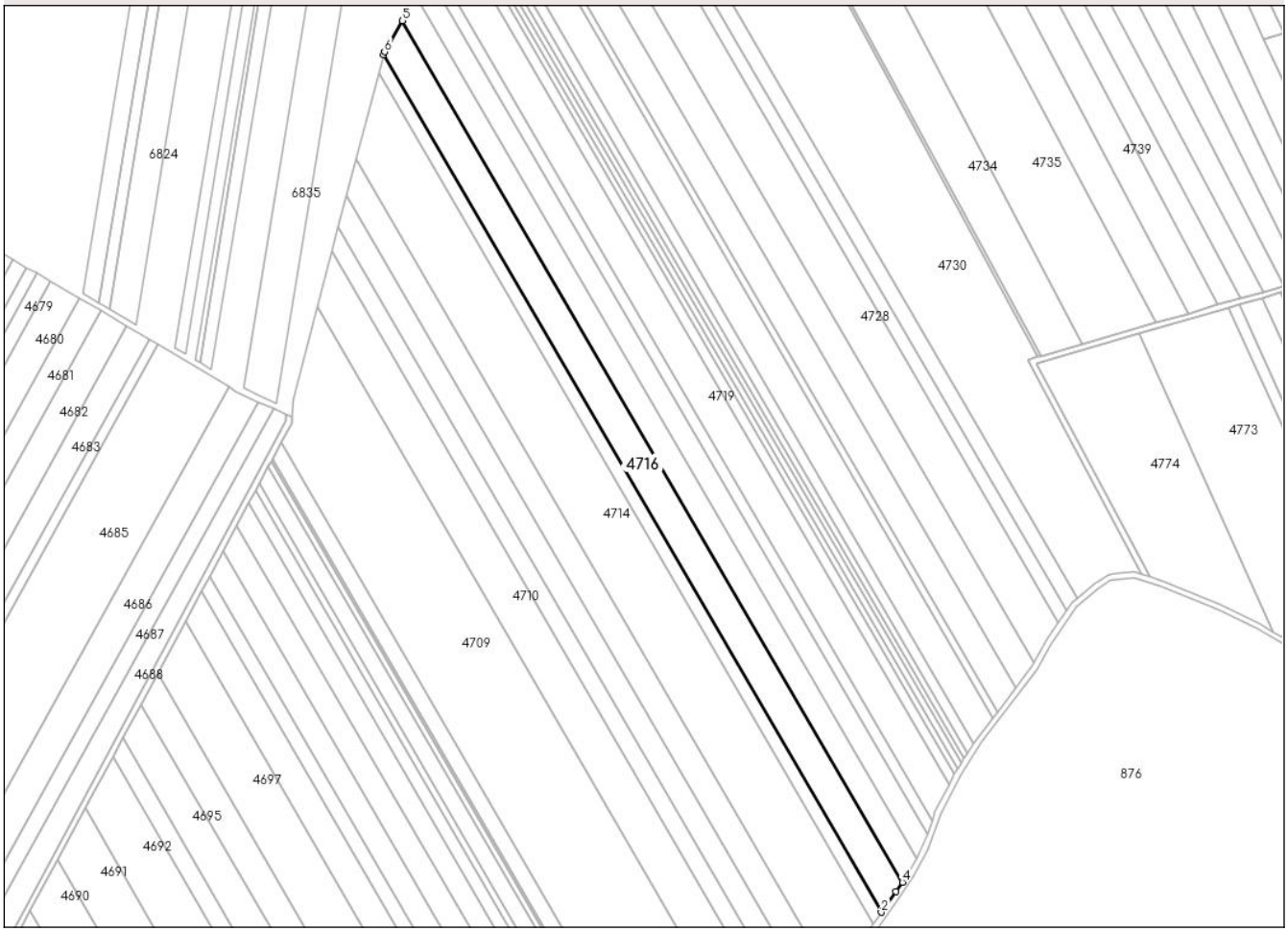
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81336	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.873,358 349.812,478	2	502.208,729 349.235,045	667.759
2	502.208,729 349.235,045	3	502.218,581 349.248,982	17.068
3	502.218,581 349.248,982	4	502.222,921 349.255,215	7.595
4	502.222,921 349.255,215	5	501.885,999 349.835,317	670.846
5	501.885,999 349.835,317	6	501.873,832 349.814,282	24.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.873,832 349.814,282	1	501.873,358 349.812,478	1.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.741	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 421, din 15/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

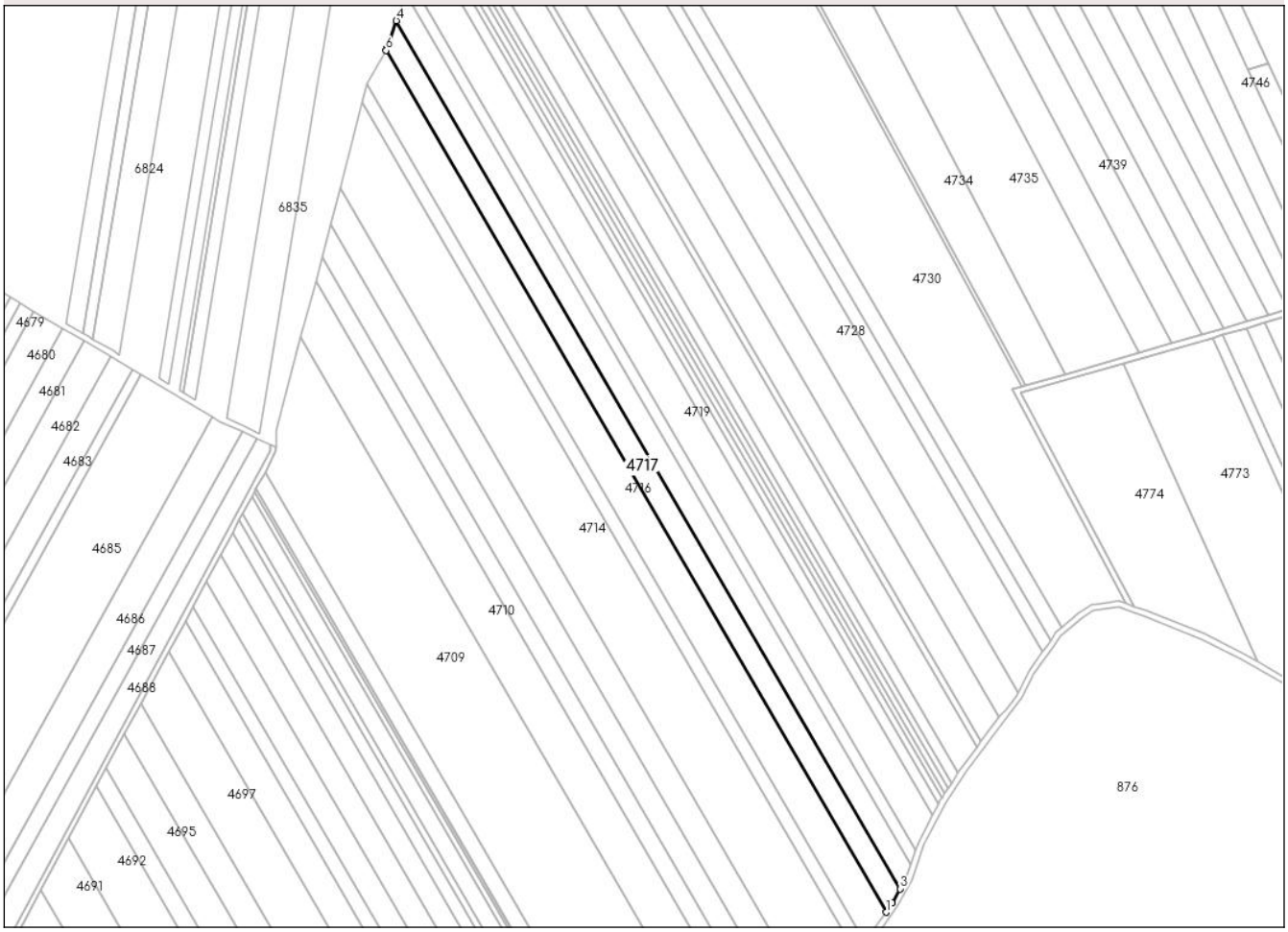
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.741	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/34 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.222,921 349.255,215	2	502.227,167 349.261,315	7.432
2	502.227,167 349.261,315	3	502.232,26 349.270,894	10.849
3	502.232,26 349.270,894	4	501.892,859 349.855,265	675.783
4	501.892,859 349.855,265	5	501.886,825 349.836,745	19.478
5	501.886,825 349.836,745	6	501.885,999 349.835,317	1.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.885,999 349.835,317	1	502.222,921 349.255,215	670.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 809, din 03/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

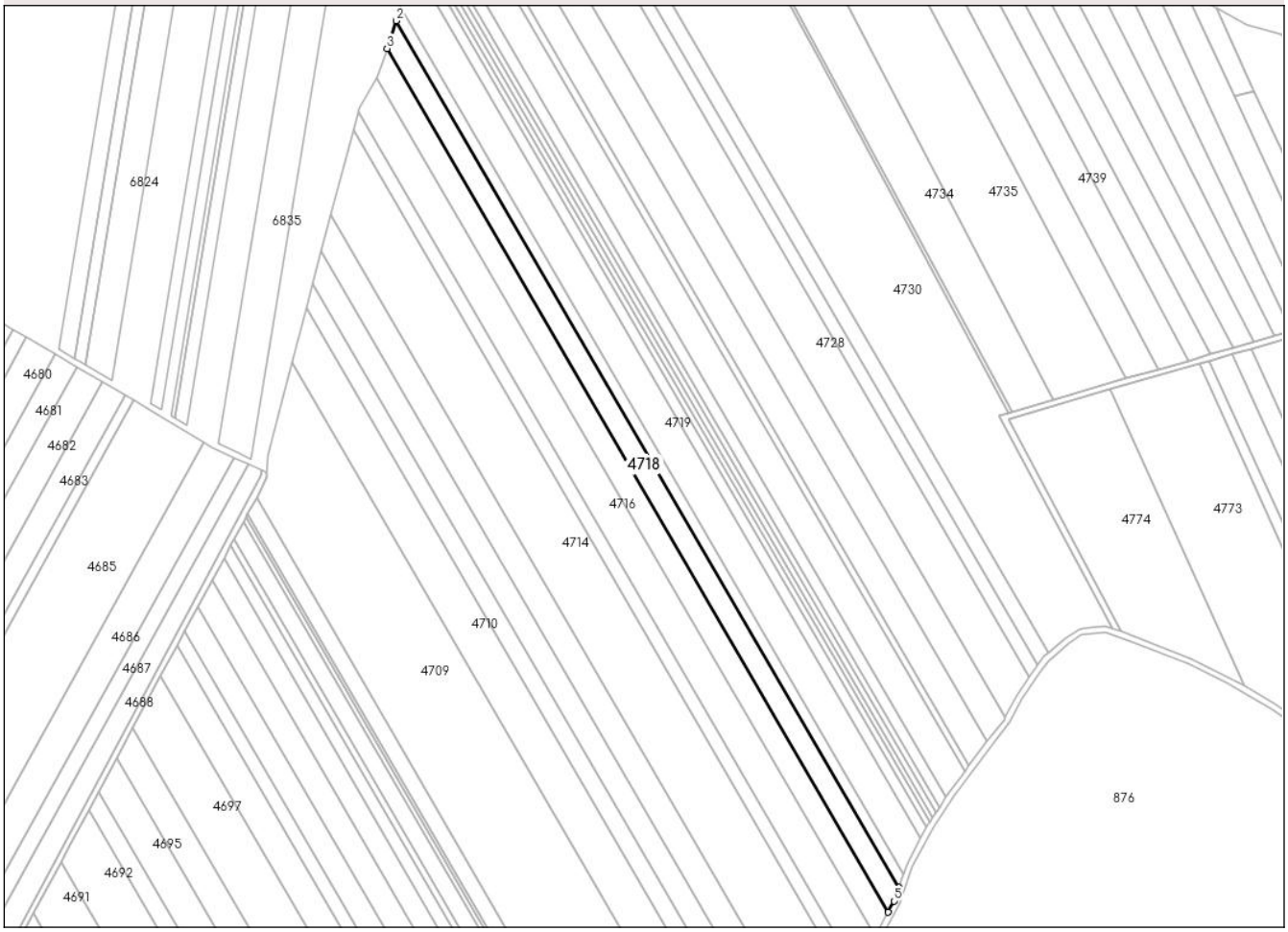
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/33 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.239,592 349.287,664	2	501.898,994 349.874,095	678.165
2	501.898,994 349.874,095	3	501.892,859 349.855,265	19.804
3	501.892,859 349.855,265	4	502.232,26 349.270,894	675.783
4	502.232,26 349.270,894	5	502.236,287 349.278,471	8.581
5	502.236,287 349.278,471	1	502.239,592 349.287,664	9.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30195, din 30/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU ANTON**, LIPSA CNP; 2) **ROSU MARIN**, LIPSA CNP; 3) **ROSU DUMITRU**, LIPSA CNP; 4) **ROSU MIHAI**, LIPSA CNP; 5) **ROSU ELENA**, LIPSA CNP; 6) **ROSU VICTOR**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

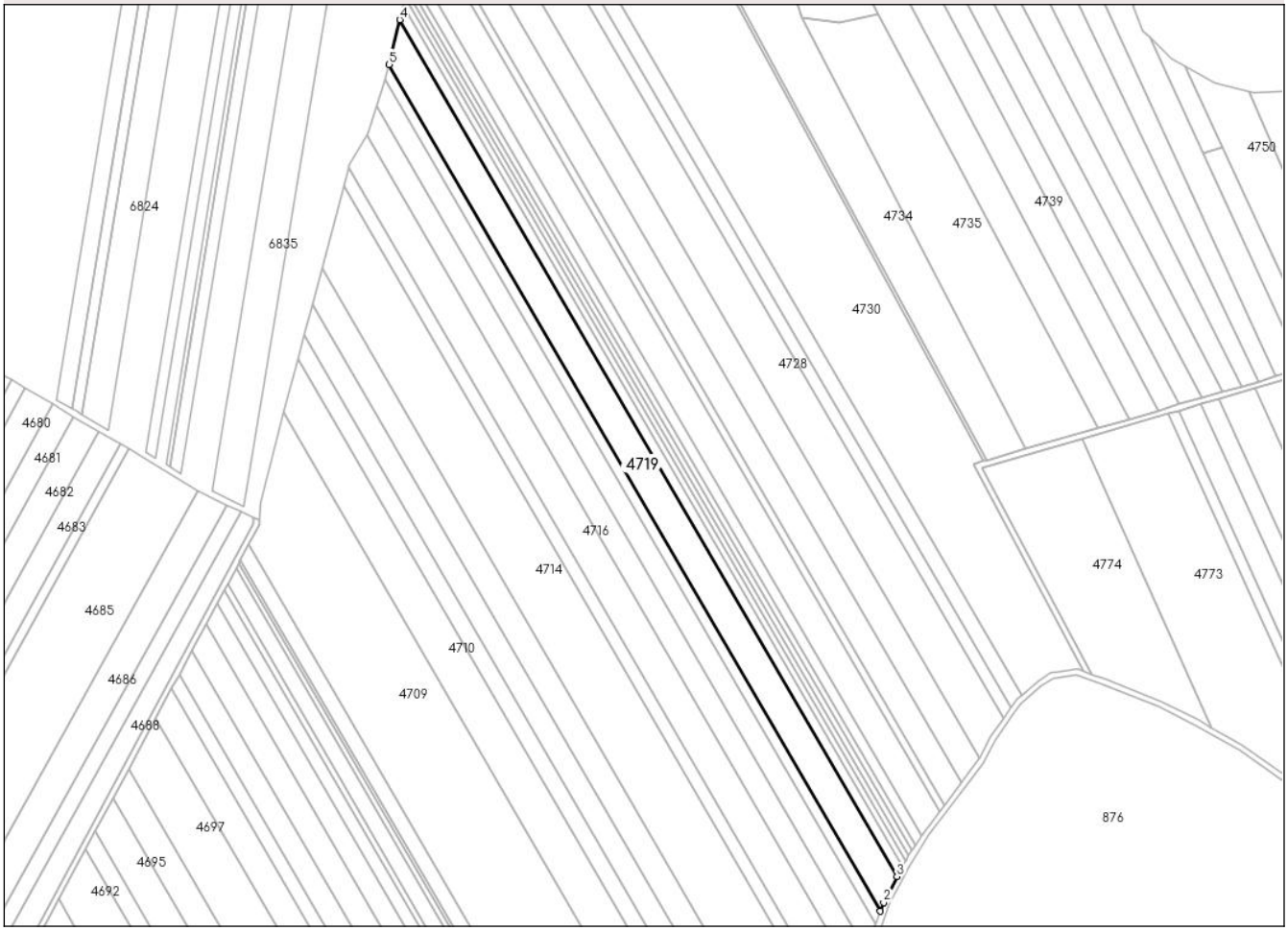
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/32 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.242,849 349.296,726	2	502.245,011 349.302,739	6.39
2	502.245,011 349.302,739	3	502.254,314 349.320,717	20.242
3	502.254,314 349.320,717	4	501.909,087 349.915,117	687.381
4	501.909,087 349.915,117	5	501.901,667 349.884,162	31.832
5	501.901,667 349.884,162	1	502.242,849 349.296,726	679.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25272, din 15/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU MIHAI**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/31 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.254,314 349.320,717	2	502.258,189 349.328,207	8.433
2	502.258,189 349.328,207	3	501.911,491 349.925,143	690.313
3	501.911,491 349.925,143	4	501.909,087 349.915,117	10.31
4	501.909,087 349.915,117	1	502.254,314 349.320,717	687.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82921	2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8907 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 1845, din 08/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82921	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.258,189 349.328,207	2	502.259,354 349.330,457	2.534
2	502.259,354 349.330,457	3	502.260,259 349.331,847	1.659
3	502.260,259 349.331,847	4	501.912,713 349.930,241	692.0
4	501.912,713 349.930,241	5	501.911,491 349.925,143	5.242
5	501.911,491 349.925,143	1	502.258,189 349.328,207	690.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82922	2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8912 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 1846, din 08/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82922	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.260,259 349.331,847	2	502.262,465 349.335,231	4.04
2	502.262,465 349.335,231	3	501.913,931 349.935,326	693.967
3	501.913,931 349.935,326	4	501.912,713 349.930,241	5.229
4	501.912,713 349.930,241	1	502.260,259 349.331,847	692.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 11/05/2006 emis de BNP GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	507, 508, 509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.915,147 349.940,397	2	502.264,665 349.338,606	695.928
2	502.264,665 349.338,606	3	502.266,859 349.341,971	4.017
3	502.266,859 349.341,971	4	501.916,359 349.945,452	697.882
4	501.916,359 349.945,452	1	501.915,147 349.940,397	5.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26148, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

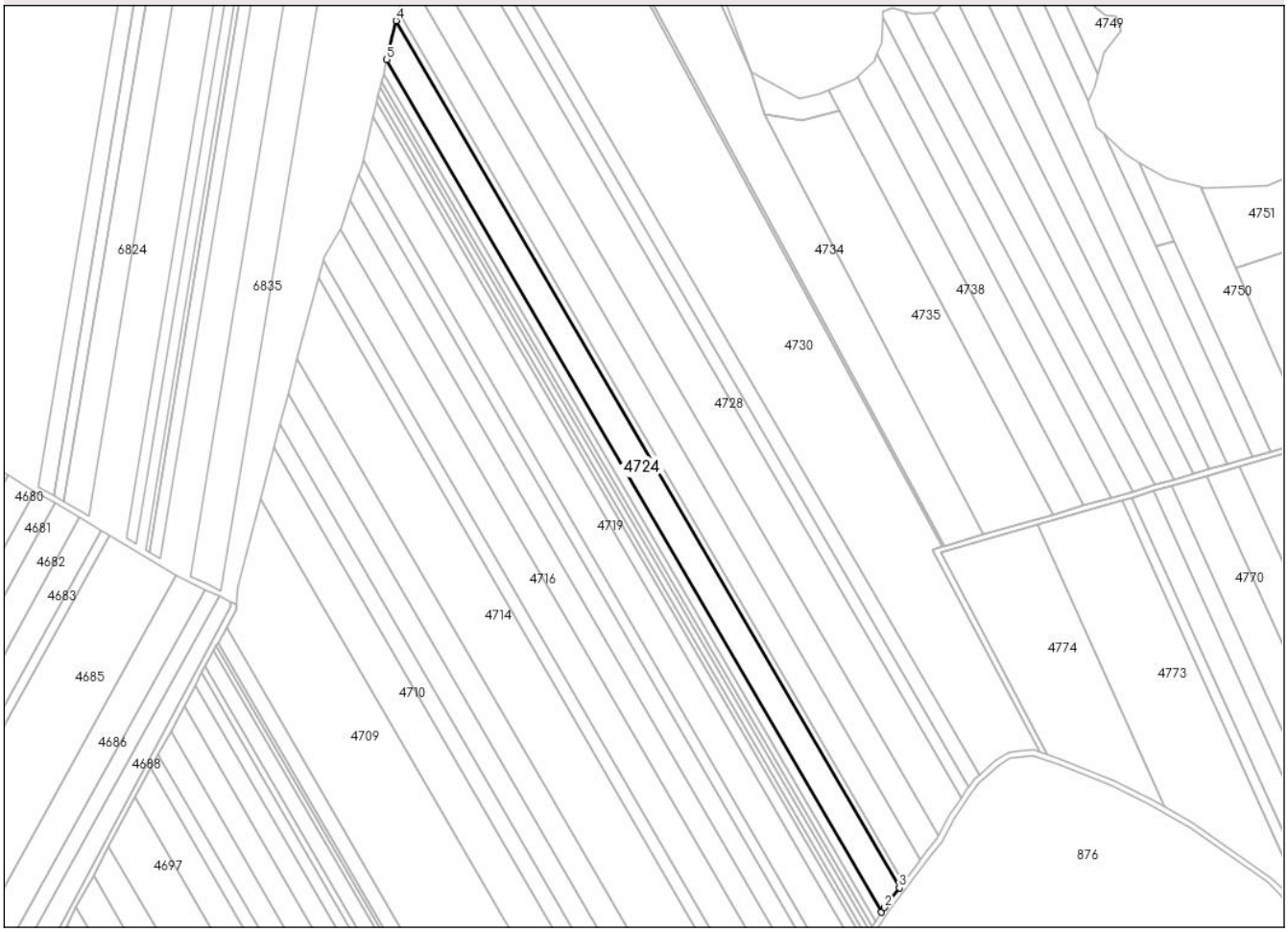
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.900	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/29 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.271,316 349.348,808	2	502.273,508 349.352,172	4.015
2	502.273,508 349.352,172	3	502.284,002 349.366,07	17.415
3	502.284,002 349.366,07	4	501.925,456 349.983,403	713.901
4	501.925,456 349.983,403	5	501.918,821 349.955,723	28.464
5	501.918,821 349.955,723	1	502.271,316 349.348,808	701.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.230	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40274, din 11/04/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDICA GHERGHINA**, LIPSA CNP; 2) **DRAGOMIR ALEXANDRA** 3) **MARAR ION**, LIPSA CNP; 4) **MARAR DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.230	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/28 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.925,456 349.983,403	2	502.284,002 349.366,07	713.901
2	502.284,002 349.366,07	3	502.286,953 349.369,979	4.898
3	502.286,953 349.369,979	4	501.926,981 349.989,767	716.741
4	501.926,981 349.989,767	1	501.925,456 349.983,403	6.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25293, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

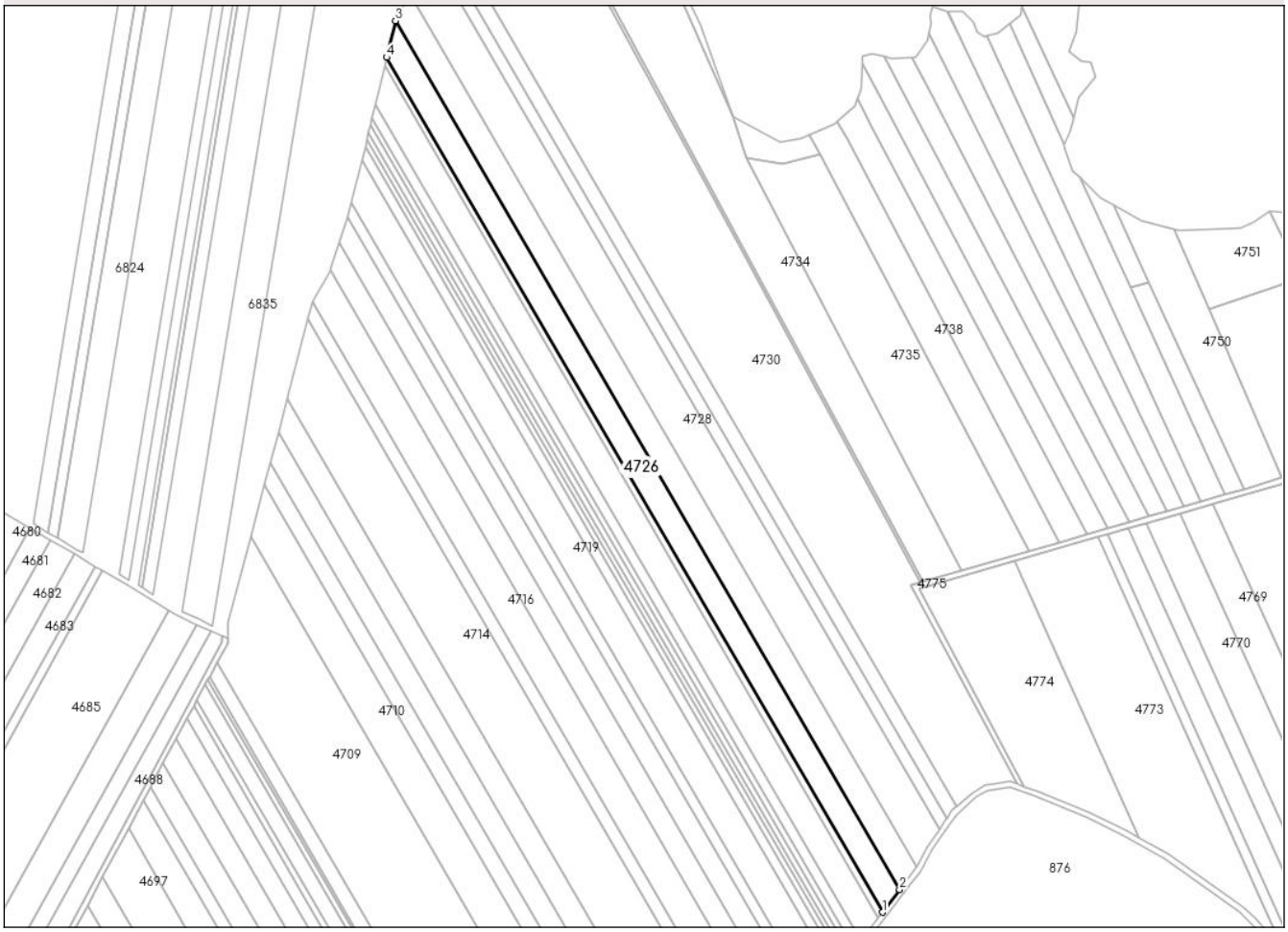
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/27 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.286,953 349.369,979	2	502.299,254 349.386,271	20.414
2	502.299,254 349.386,271	3	501.933,339 350.016,292	728.574
3	501.933,339 350.016,292	4	501.926,981 349.989,767	27.276
4	501.926,981 349.989,767	1	502.286,953 349.369,979	716.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30177, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN D GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

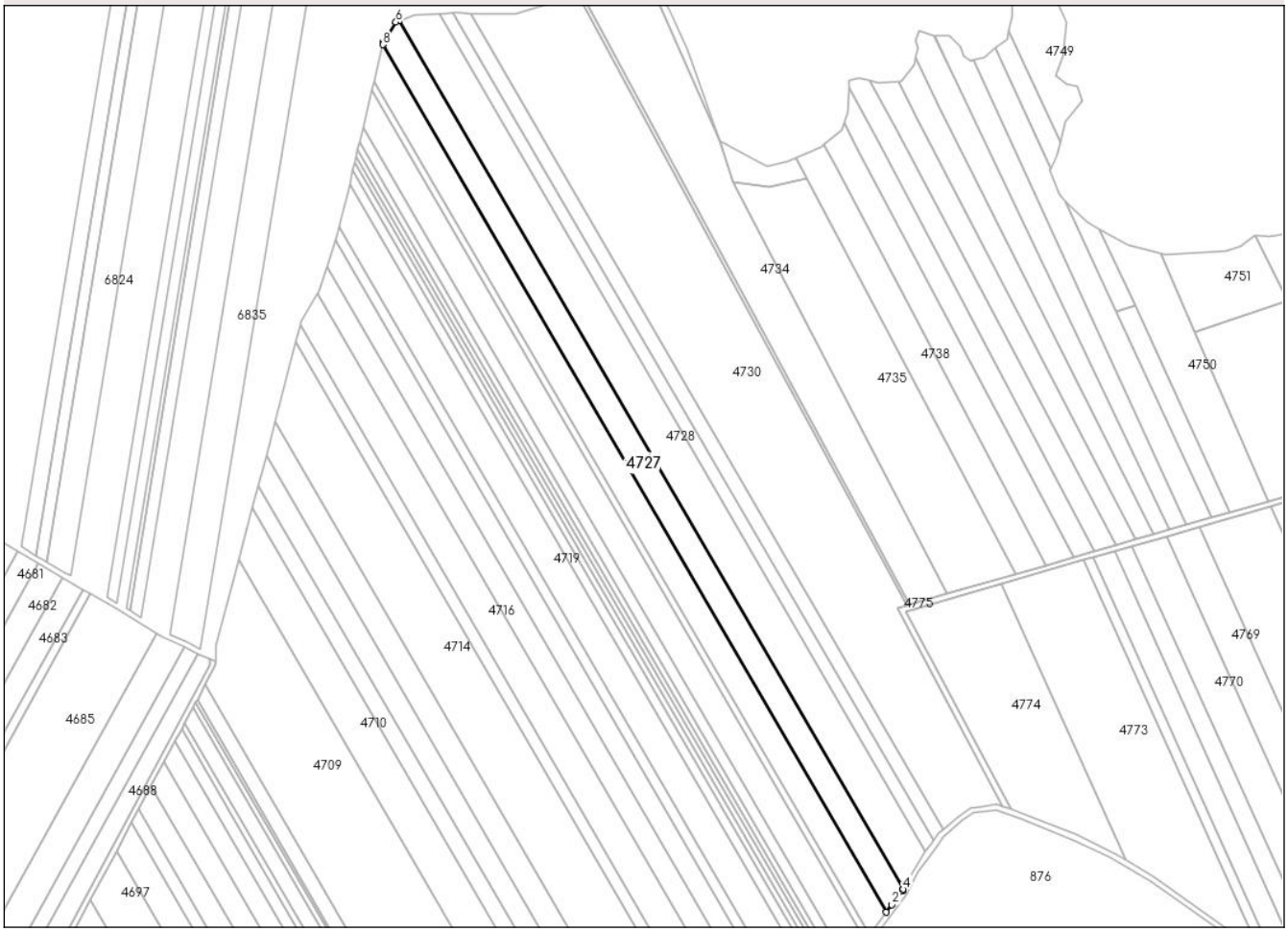
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/26 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.299,254 349.386,271	2	502.303,454 349.391,834	6.97
2	502.303,454 349.391,834	3	502.311,027 349.401,57	12.335
3	502.311,027 349.401,57	4	502.311,74 349.402,944	1.548
4	502.311,74 349.402,944	5	501.945,386 350.033,721	729.448
5	501.945,386 350.033,721	6	501.942,844 350.032,704	2.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.942,844 350.032,704	7	501.933,848 350.018,417	16.883
7	501.933,848 350.018,417	8	501.933,339 350.016,292	2.185
8	501.933,339 350.016,292	1	502.299,254 349.386,271	728.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 26/03/2008 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

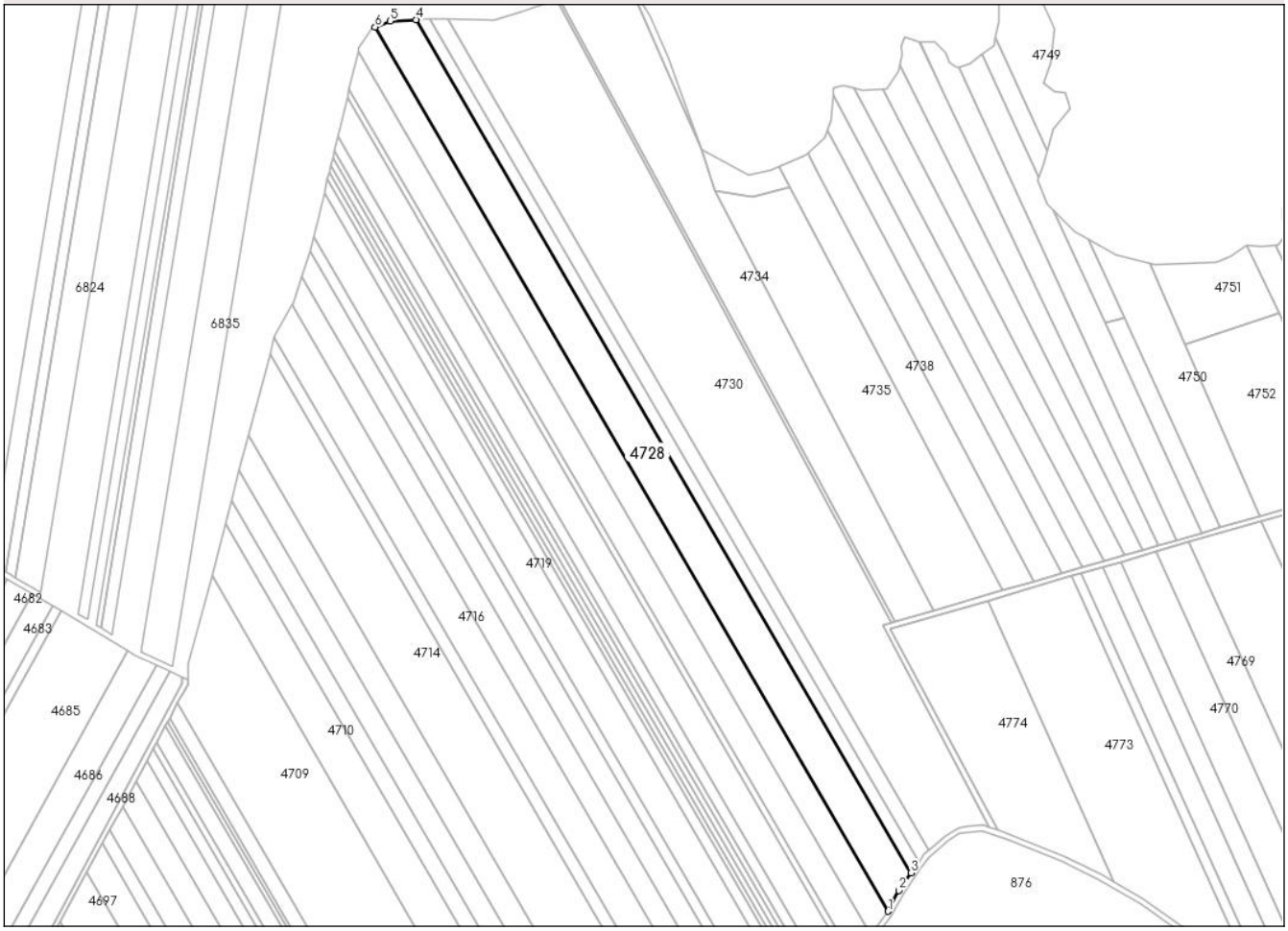
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/25 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.311,74 349.402,944	2	502.319,387 349.417,661	16.585
2	502.319,387 349.417,661	3	502.328,103 349.430,288	15.343
3	502.328,103 349.430,288	4	501.974,623 350.038,899	703.815
4	501.974,623 350.038,899	5	501.956,079 350.037,978	18.567
5	501.956,079 350.037,978	6	501.945,386 350.033,721	11.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.945,386 350.033,721	1	502.311,74 349.402,944	729.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.050	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42378, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA BADEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

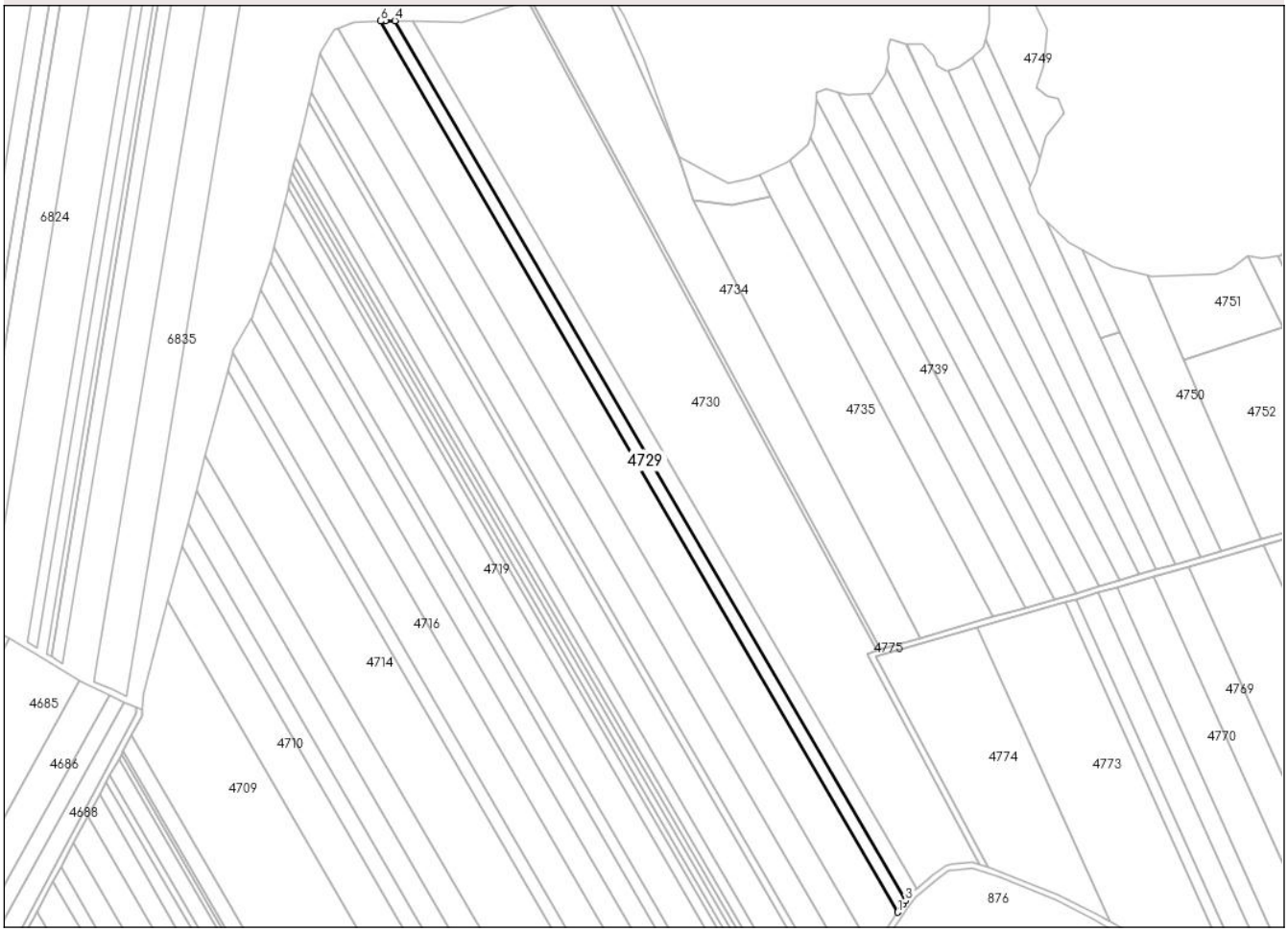
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.050	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/24 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.328,103 349.430,288	2	502.331,933 349.435,836	6.742
2	502.331,933 349.435,836	3	502.333,563 349.438,108	2.796
3	502.333,563 349.438,108	4	501.984,469 350.039,167	695.082
4	501.984,469 350.039,167	5	501.977,753 350.039,051	6.717
5	501.977,753 350.039,051	6	501.974,623 350.038,899	3.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	501.974,623 350.038,899	1	502.328,103 349.430,288	703.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.621	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.621	22	507, 508, 509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.997,024 350.039,103	2	502.341,107 349.446,673	685.103
2	502.341,107 349.446,673	3	502.352,498 349.456,438	15.004
3	502.352,498 349.456,438	4	502.361,413 349.462,144	10.585
4	502.361,413 349.462,144	5	502.363,913 349.462,483	2.523
5	502.363,913 349.462,483	6	502.369,734 349.463,274	5.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.369,734 349.463,274	7	502.379,599 349.464,615	9.956
7	502.379,599 349.464,615	8	502.384,136 349.463,009	4.813
8	502.384,136 349.463,009	9	502.307,625 349.607,028	163.081
9	502.307,625 349.607,028	10	502.314,187 349.608,925	6.831
10	502.314,187 349.608,925	11	502.183,439 349.851,629	275.681
11	502.183,439 349.851,629	12	502.074,782 350.053,327	229.104
12	502.074,782 350.053,327	13	502.050,161 350.044,894	26.025
13	502.050,161 350.044,894	14	502.030,263 350.038,419	20.925
14	502.030,263 350.038,419	1	501.997,024 350.039,103	33.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2749, din 16/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL A OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/22 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.076,976 350.054,265	2	502.074,782 350.053,327	2.386
2	502.074,782 350.053,327	3	502.183,439 349.851,629	229.104
3	502.183,439 349.851,629	4	502.314,187 349.608,925	275.681
4	502.314,187 349.608,925	5	502.316,523 349.609,6	2.432
5	502.316,523 349.609,6	1	502.076,976 350.054,265	505.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33367, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU GH MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

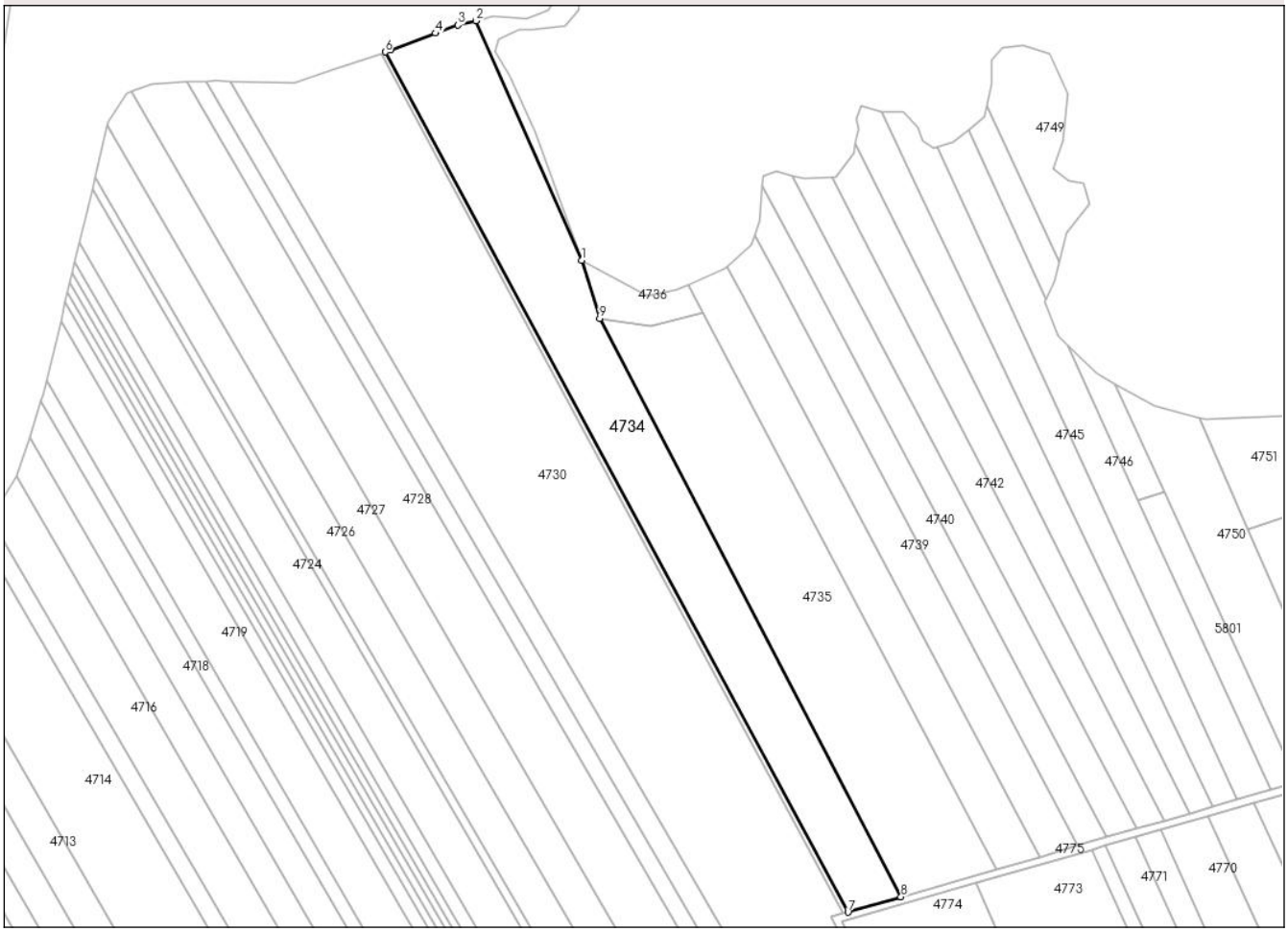
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.591	22	487, 507	-	TARLA 21, PARCELA 507/20 IN ACT
2	pasune	NU	2.709	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 507/20 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.178,608 349.946,559	2	502.123,887 350.070,421	135.411
2	502.123,887 350.070,421	3	502.114,516 350.068,206	9.629
3	502.114,516 350.068,206	4	502.102,919 350.063,952	12.353
4	502.102,919 350.063,952	5	502.079,799 350.055,472	24.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.079,799 350.055,472	6	502.076,976 350.054,265	3.07
6	502.076,976 350.054,265	7	502.316,523 349.609,6	505.084
7	502.316,523 349.609,6	8	502.343,911 349.617,516	28.509
8	502.343,911 349.617,516	9	502.188,024 349.916,567	337.242
9	502.188,024 349.916,567	1	502.178,608 349.946,559	31.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct Peri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82996	16.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21161 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 4945, din 23/09/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROFARM LAR SRL**, CIF:39811512	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82996	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.300	22	507	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.241,522 349.919,298	2	502.214,426 349.912,862	27.85
2	502.214,426 349.912,862	3	502.188,024 349.916,567	26.661
3	502.188,024 349.916,567	4	502.343,911 349.617,516	337.242
4	502.343,911 349.617,516	5	502.393,541 349.631,86	51.661
5	502.393,541 349.631,86	1	502.241,522 349.919,298	325.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 497, din 31/08/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

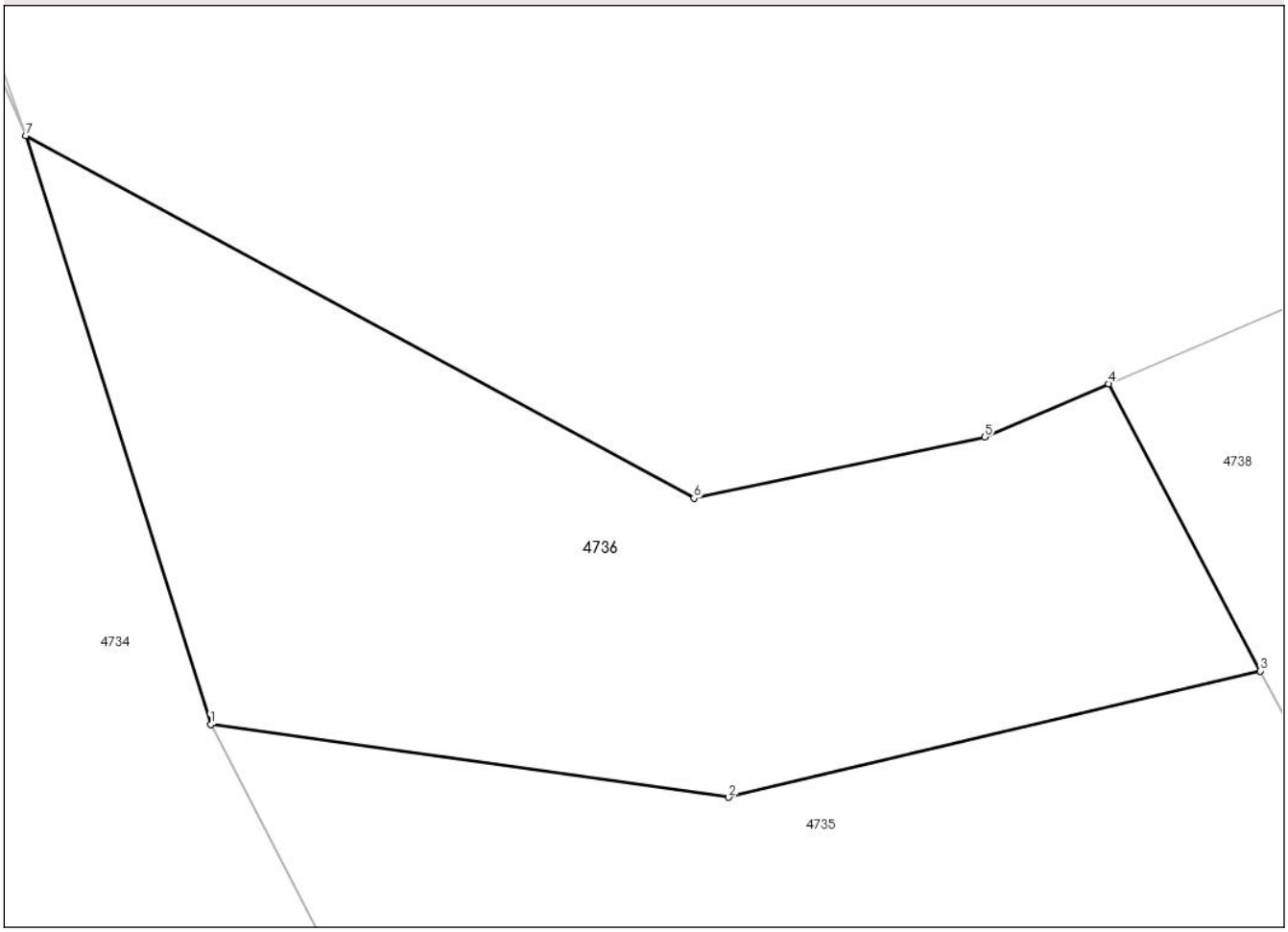
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 470/19 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.188,024 349.916,567	2	502.214,426 349.912,862	26.661
2	502.214,426 349.912,862	3	502.241,522 349.919,298	27.85
3	502.241,522 349.919,298	4	502.233,792 349.933,914	16.534
4	502.233,792 349.933,914	5	502.227,478 349.931,215	6.867
5	502.227,478 349.931,215	6	502.212,657 349.928,094	15.146

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.212,657 349.928,094	7	502.178,608 349.946,559	38.734
7	502.178,608 349.946,559	1	502.188,024 349.916,567	31.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

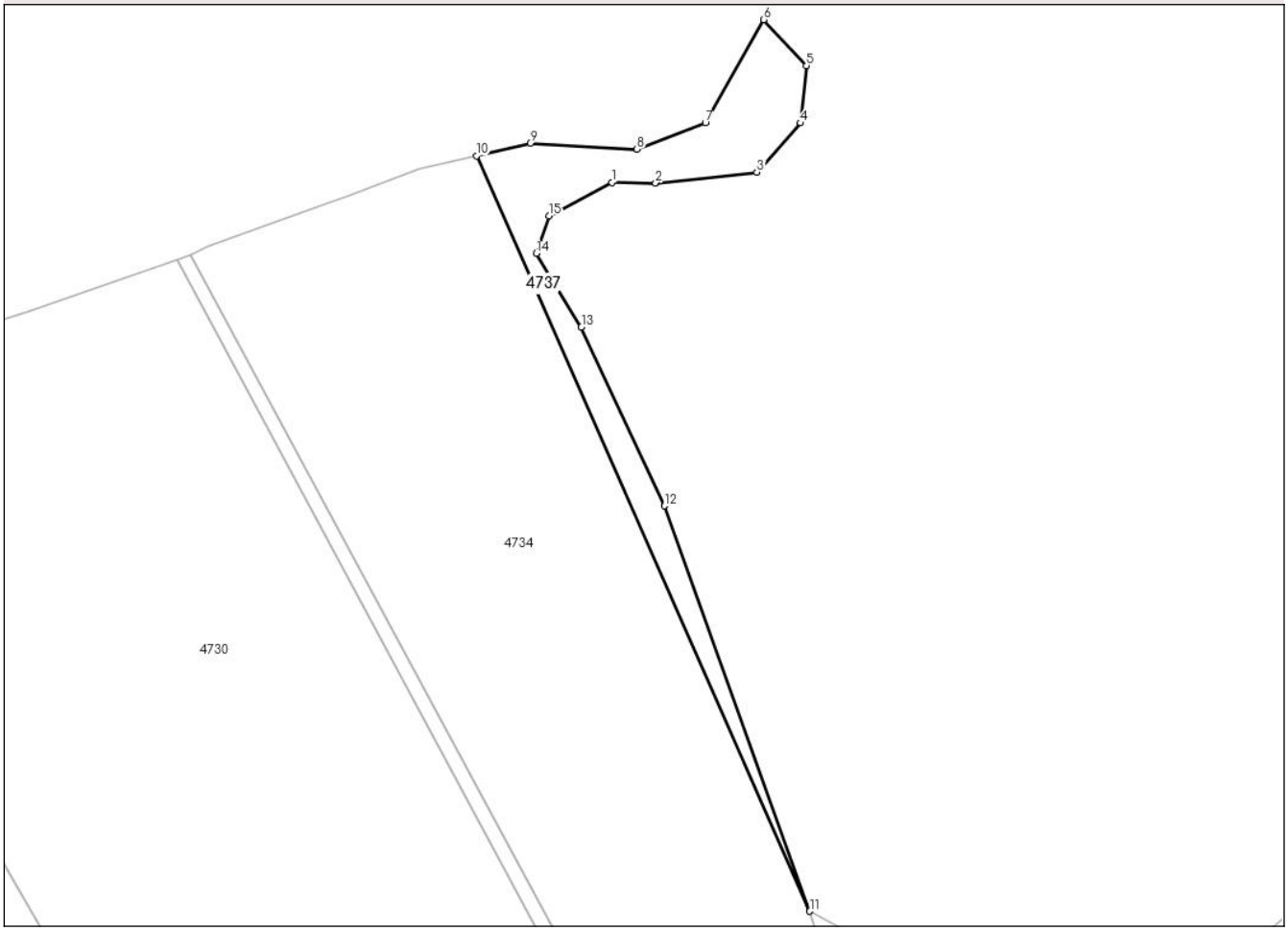
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	990	22	470	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.146,094 350.066,063	2	502.153,291 350.065,957	7.198
2	502.153,291 350.065,957	3	502.169,907 350.067,756	16.713
3	502.169,907 350.067,756	4	502.177,103 350.075,799	10.792
4	502.177,103 350.075,799	5	502.178,056 350.085,218	9.467
5	502.178,056 350.085,218	6	502.171,071 350.092,733	10.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.171,071 350.092,733	7	502.161,48 350.075,813	19.449
7	502.161,48 350.075,813	8	502.150,235 350.071,513	12.039
8	502.150,235 350.071,513	9	502.132,706 350.072,505	17.557
9	502.132,706 350.072,505	10	502.123,887 350.070,421	9.062
10	502.123,887 350.070,421	11	502.178,608 349.946,559	135.411
11	502.178,608 349.946,559	12	502.154,77 350.013,025	70.611
12	502.154,77 350.013,025	13	502.141,12 350.042,356	32.352
13	502.141,12 350.042,356	14	502.133,712 350.054,421	14.158
14	502.133,712 350.054,421	15	502.135,828 350.060,559	6.492
15	502.135,828 350.060,559	1	502.146,094 350.066,063	11.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 237, din 10/05/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

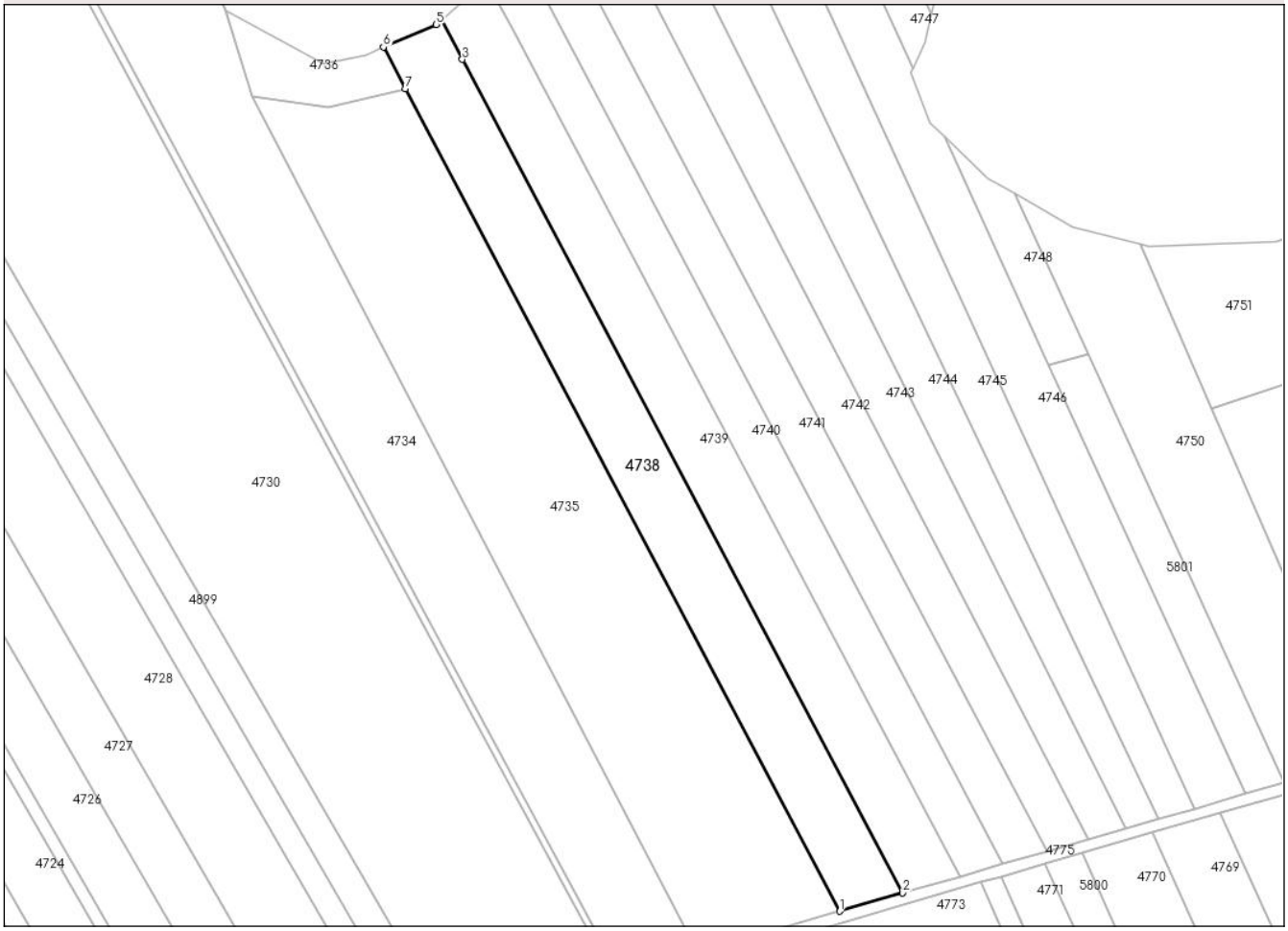
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.347	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/18 IN ACT
2	pasune	NU	353	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.393,541 349.631,86	2	502.415,56 349.638,223	22.92
2	502.415,56 349.638,223	3	502.261,453 349.929,611	329.63
3	502.261,453 349.929,611	4	502.254,128 349.943,462	15.669
4	502.254,128 349.943,462	5	502.252,243 349.941,799	2.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.252,243 349.941,799	6	502.233,792 349.933,914	20.065
6	502.233,792 349.933,914	7	502.241,522 349.919,298	16.534
7	502.241,522 349.919,298	1	502.393,541 349.631,86	325.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.550 Masurata: 7.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 34

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 232, din 19/08/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARAR GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.550 Masurata: 7.100	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTORUL 34

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.725	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/17 IN ACT
2	pasune	NU	375	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.254,128 349.943,462	2	502.261,453 349.929,611	15.669
2	502.261,453 349.929,611	3	502.415,56 349.638,223	329.63
3	502.415,56 349.638,223	4	502.435,458 349.643,974	20.712
4	502.435,458 349.643,974	5	502.279,463 349.938,931	333.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.279,463 349.938,931	6	502.268,466 349.959,725	23.523
6	502.268,466 349.959,725	7	502.266,636 349.954,499	5.537
7	502.266,636 349.954,499	1	502.254,128 349.943,462	16.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.650	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25298, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE C MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.147	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/15 IN ACT
2	pasune	NU	503	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.268,466 349.959,725	2	502.279,463 349.938,931	23.523
2	502.279,463 349.938,931	3	502.435,458 349.643,974	333.668
3	502.435,458 349.643,974	4	502.450,525 349.648,329	15.684
4	502.450,525 349.648,329	5	502.293,1 349.945,988	336.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.293,1 349.945,988	6	502.272,271 349.985,372	44.553
6	502.272,271 349.985,372	7	502.271,081 349.967,199	18.212
7	502.271,081 349.967,199	1	502.268,466 349.959,725	7.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32677, din 27/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEILEANU I CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.363	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/14 IN ACT
2	pasune	NU	737	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.450,525 349.648,329	2	502.466,079 349.652,824	16.19
2	502.466,079 349.652,824	3	502.307,179 349.953,273	339.881
3	502.307,179 349.953,273	4	502.287,643 349.990,212	41.787
4	502.287,643 349.990,212	5	502.279,548 349.992,387	8.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.279,548 349.992,387	6	502.272,596 349.990,337	7.248
6	502.272,596 349.990,337	7	502.272,271 349.985,372	4.976
7	502.272,271 349.985,372	8	502.293,1 349.945,988	44.553
8	502.293,1 349.945,988	1	502.450,525 349.648,329	336.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25297, din 21/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT P ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.464	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/13 IN ACT
2	pasune	NU	636	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.287,643 349.990,212	2	502.307,179 349.953,273	41.787
2	502.307,179 349.953,273	3	502.466,079 349.652,824	339.881
3	502.466,079 349.652,824	4	502.480,277 349.656,928	14.779
4	502.480,277 349.656,928	5	502.322,754 349.961,333	342.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.322,754 349.961,333	6	502.308,183 349.989,492	31.706
6	502.308,183 349.989,492	7	502.293,73 349.988,577	14.482
7	502.293,73 349.988,577	1	502.287,643 349.990,212	6.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.150	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19059, din 02/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.530	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/12 IN ACT
2	pasune	NU	620	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.308,183 349.989,492	2	502.322,754 349.961,333	31.706
2	502.322,754 349.961,333	3	502.480,277 349.656,928	342.748
3	502.480,277 349.656,928	4	502.493,655 349.660,794	13.925
4	502.493,655 349.660,794	5	502.337,761 349.972,265	348.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.337,761 349.972,265	6	502.320,448 350.006,857	38.683
6	502.320,448 350.006,857	7	502.319,407 350.002,203	4.769
7	502.319,407 350.002,203	8	502.310,451 349.989,635	15.433
8	502.310,451 349.989,635	1	502.308,183 349.989,492	2.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 15/05/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIGOI ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.307	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/11 IN ACT
2	pasune	NU	893	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 470/9 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.320,448 350.006,857	2	502.337,761 349.972,265	38.683
2	502.337,761 349.972,265	3	502.493,655 349.660,794	348.306
3	502.493,655 349.660,794	4	502.505,18 349.664,125	11.997
4	502.505,18 349.664,125	5	502.352,885 349.983,281	353.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.352,885 349.983,281	6	502.333,832 350.023,208	44.24
6	502.333,832 350.023,208	7	502.323,195 350.026,599	11.164
7	502.323,195 350.026,599	8	502.320,994 350.019,666	7.274
8	502.320,994 350.019,666	9	502.322,106 350.014,268	5.511
9	502.322,106 350.014,268	1	502.320,448 350.006,857	7.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19063, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.622	22	507	-	TARLA 21, PARCELA 507/10 IN ACT
2	pasune	NU	478	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 470/8 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.517,643 349.667,727	2	502.362,694 350.005,26	371.4
2	502.362,694 350.005,26	3	502.360,841 350.004,743	1.924
3	502.360,841 350.004,743	4	502.355,443 350.008,236	6.43
4	502.355,443 350.008,236	5	502.352,744 350.015,221	7.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.352,744 350.015,221	6	502.345,414 350.023,175	10.816
6	502.345,414 350.023,175	7	502.334,488 350.022,999	10.927
7	502.334,488 350.022,999	8	502.333,832 350.023,208	0.688
8	502.333,832 350.023,208	9	502.352,885 349.983,281	44.24
9	502.352,885 349.983,281	10	502.505,18 349.664,125	353.63
10	502.505,18 349.664,125	1	502.517,643 349.667,727	12.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27988, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ST GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

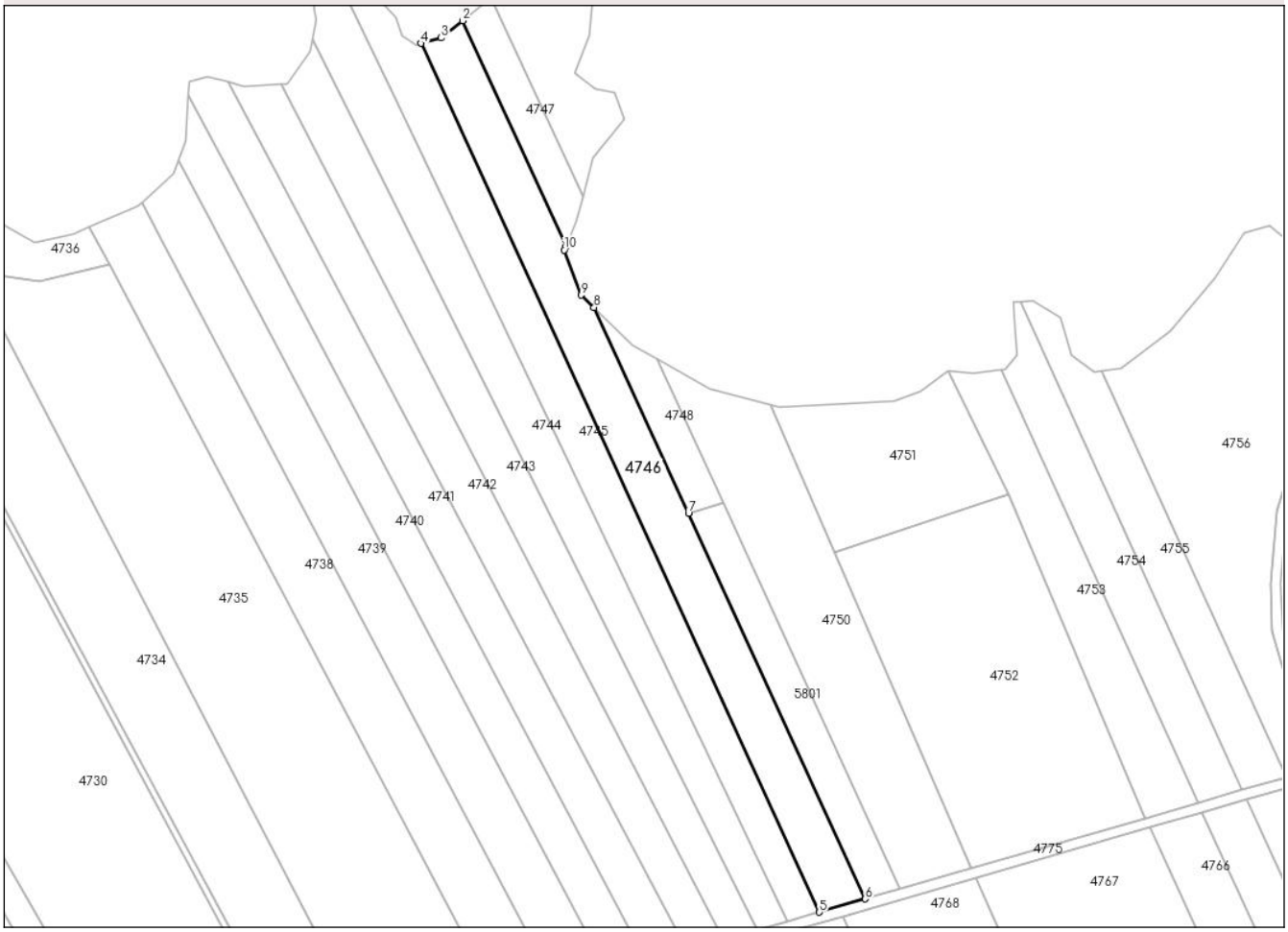
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	22	470, 507	-	TARLA 21, PARCELELE 507/10, 470/10 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.419,083 349.926,46	2	502.378,855 350.014,09	96.423
2	502.378,855 350.014,09	3	502.370,524 350.007,442	10.658
3	502.370,524 350.007,442	4	502.362,694 350.005,26	8.128
4	502.362,694 350.005,26	5	502.517,643 349.667,727	371.4
5	502.517,643 349.667,727	6	502.535,49 349.672,885	18.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.535,49 349.672,885	7	502.466,731 349.822,666	164.809
7	502.466,731 349.822,666	8	502.430,01 349.902,656	88.016
8	502.430,01 349.902,656	9	502.425,05 349.907,454	6.901
9	502.425,05 349.907,454	10	502.418,435 349.924,983	18.736
10	502.418,435 349.924,983	1	502.419,083 349.926,46	1.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.284	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4748

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 952, din 16/05/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRISECEANU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

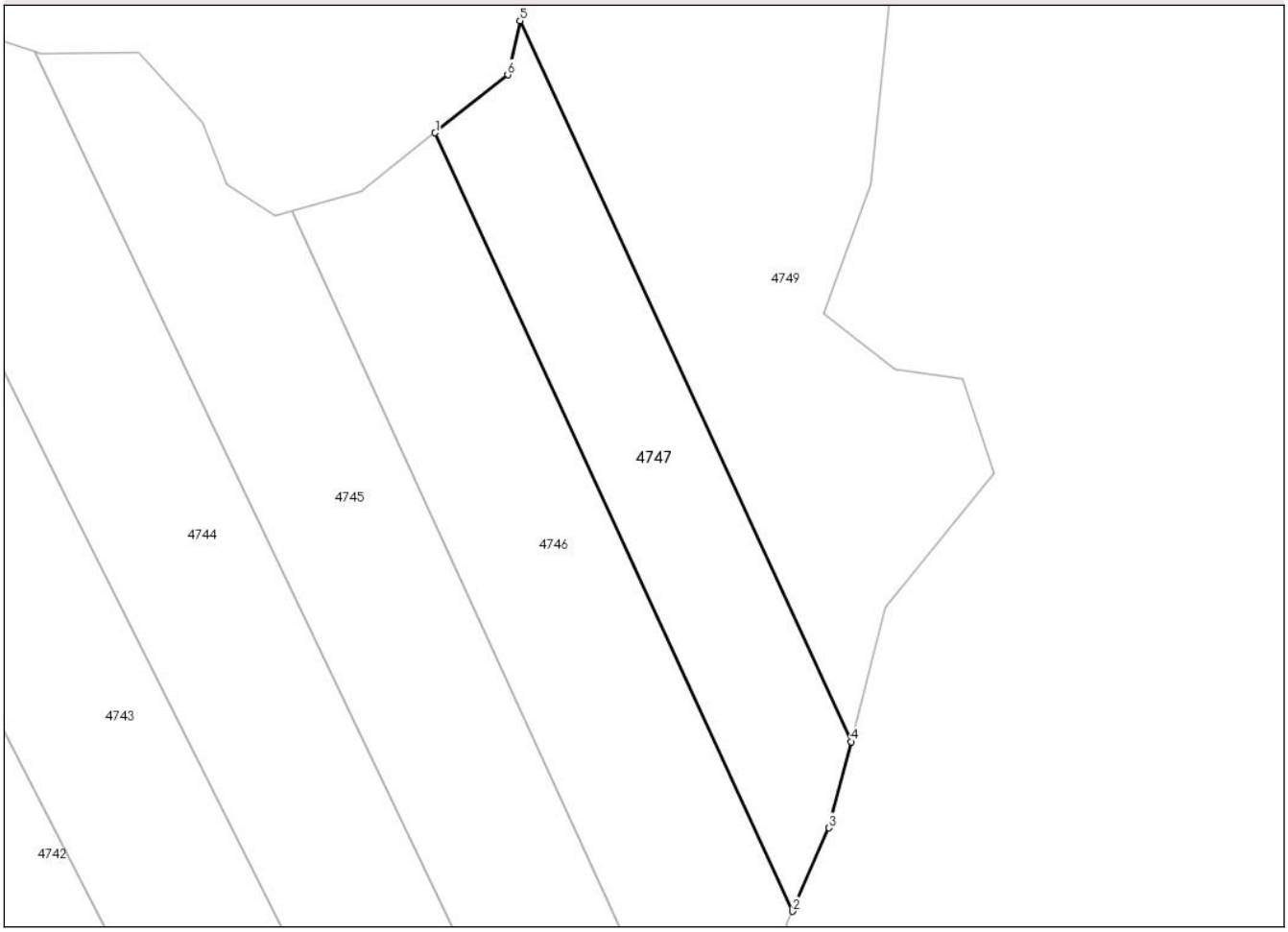
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.284	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4748

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.284	22	470	-	TARLA 21 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.378,855 350.014,09	2	502.419,083 349.926,46	96.423
2	502.419,083 349.926,46	3	502.423,198 349.935,847	10.249
3	502.423,198 349.935,847	4	502.425,675 349.945,549	10.013
4	502.425,675 349.945,549	5	502.388,419 350.026,706	89.3
5	502.388,419 350.026,706	6	502.387,034 350.020,618	6.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.387,034 350.020,618	1	502.378,855 350.014,09	10.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.016	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4747

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 952, din 16/05/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRISECEANU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

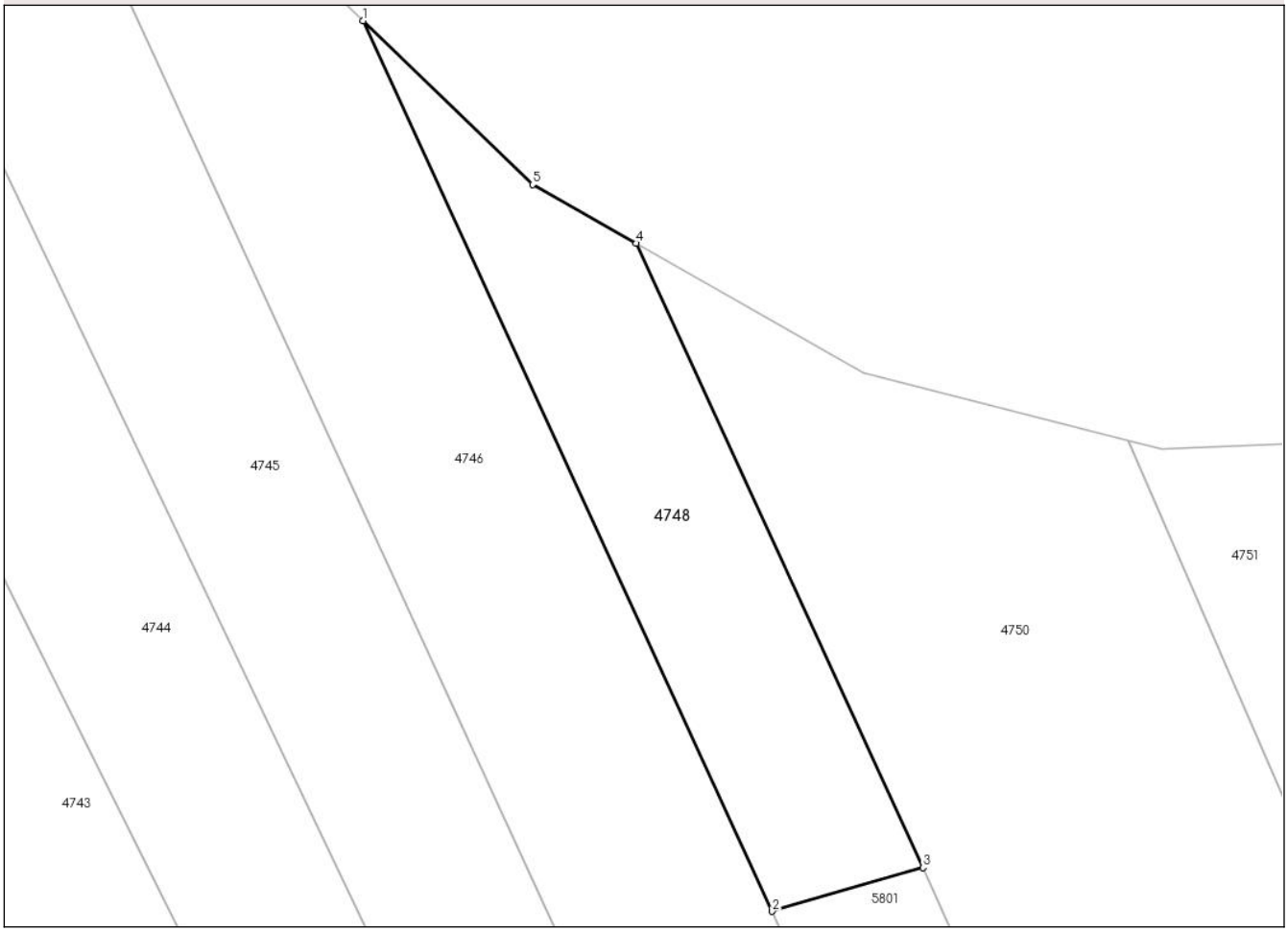
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.016	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4747

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.016	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 507/9 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.430,01 349.902,656	2	502.466,731 349.822,666	88.016
2	502.466,731 349.822,666	3	502.480,288 349.826,584	14.112
3	502.480,288 349.826,584	4	502.454,546 349.882,659	61.701
4	502.454,546 349.882,659	5	502.445,224 349.887,941	10.714
5	502.445,224 349.887,941	1	502.430,01 349.902,656	21.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.400 Masurata: 2.950	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4750

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25285, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA I CIRSTEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

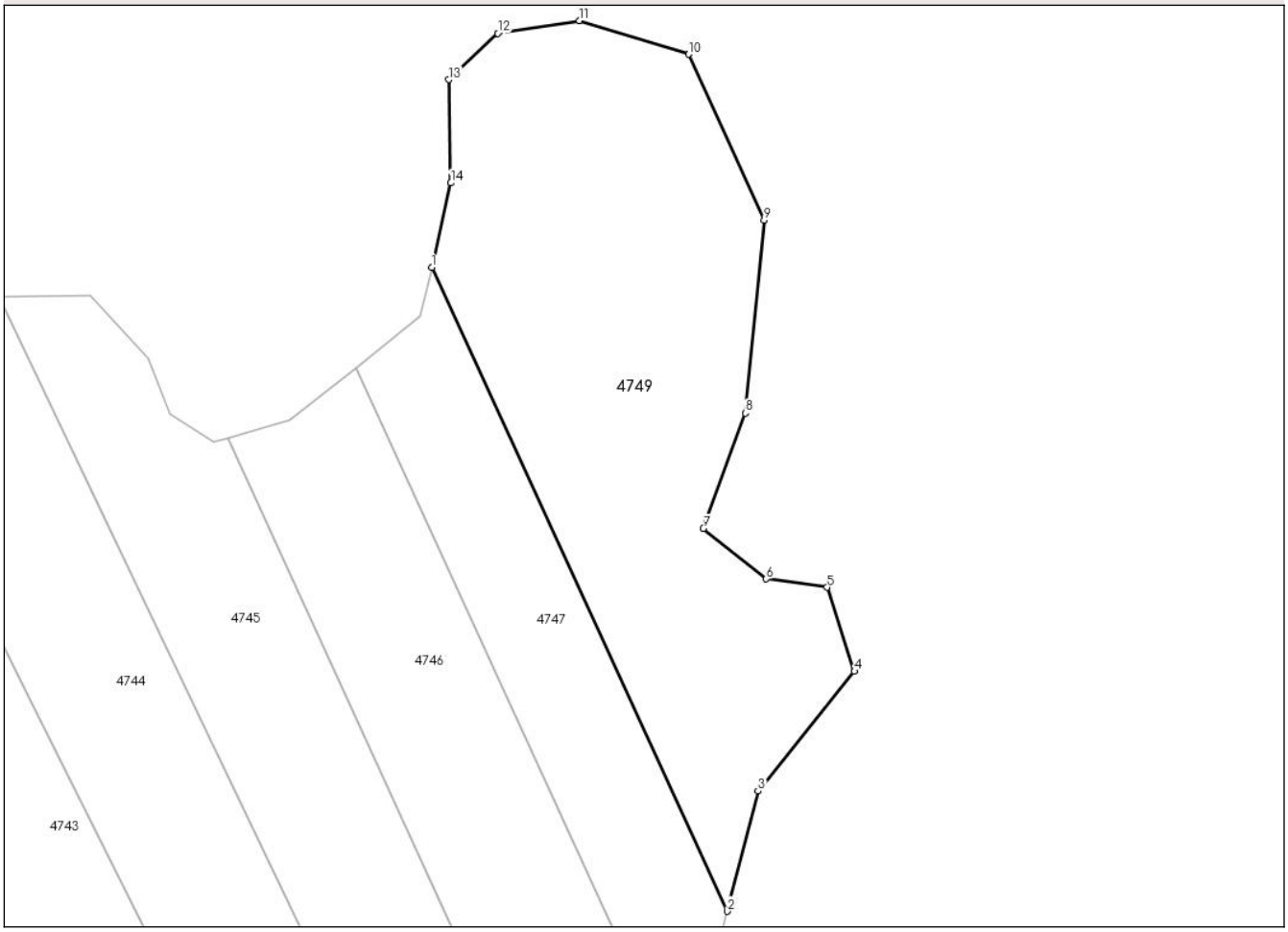
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.400 Masurata: 2.950	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4750

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.950	22	470	-	TARLA 21, PARCELA 470/6 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.388,419 350.026,706	2	502.425,675 349.945,549	89.3
2	502.425,675 349.945,549	3	502.429,548 349.960,718	15.656
3	502.429,548 349.960,718	4	502.441,719 349.975,799	19.38
4	502.441,719 349.975,799	5	502.438,279 349.986,383	11.129
5	502.438,279 349.986,383	6	502.430,606 349.987,441	7.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.430,606 349.987,441	7	502.422,668 349.993,791	10.165
7	502.422,668 349.993,791	8	502.427,96 350.008,343	15.484
8	502.427,96 350.008,343	9	502.430,341 350.032,685	24.458
9	502.430,341 350.032,685	10	502.420,816 350.053,587	22.97
10	502.420,816 350.053,587	11	502.407,058 350.057,82	14.394
11	502.407,058 350.057,82	12	502.396,739 350.056,233	10.44
12	502.396,739 350.056,233	13	502.390,593 350.050,386	8.483
13	502.390,593 350.050,386	14	502.390,844 350.037,369	13.019
14	502.390,844 350.037,369	1	502.388,419 350.026,706	10.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.400 Masurata: 6.450	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4749

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25285, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CIRSTEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.400 Masurata: 6.450	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4749

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.450	22	470, 507	-	TARLA 21, PARCELA 507/8 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.454,546 349.882,659	2	502.480,288 349.826,584	61.701
2	502.480,288 349.826,584	3	502.549,047 349.676,803	164.809
3	502.549,047 349.676,803	4	502.576,855 349.684,84	28.946
4	502.576,855 349.684,84	5	502.523,663 349.807,396	133.602
5	502.523,663 349.807,396	6	502.498,693 349.864,929	62.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.498,693 349.864,929	7	502.474,99 349.871,074	24.487
7	502.474,99 349.871,074	1	502.454,546 349.882,659	23.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 3.725	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23885, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP; 2) **MIHAI GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **HIESCH ELENA**, LIPSA CNP; 4) **BULAI IOANA**, LIPSA CNP; 5) **COTOC SAFTA**, LIPSA CNP; 6) **VILCU FLORICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

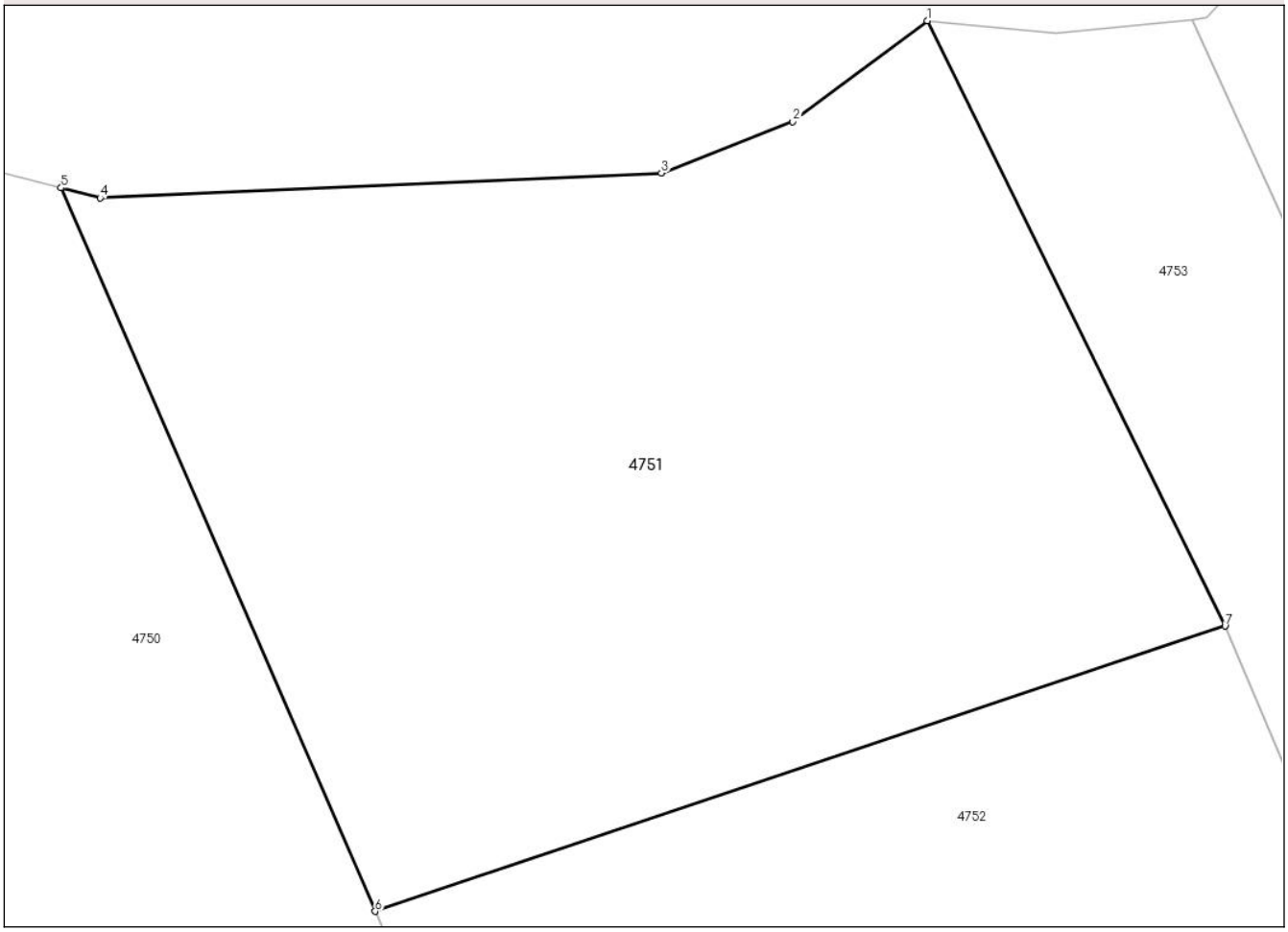
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.700 Masurata: 3.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.725	22	470, 471, 507	-	TARLA 21, PARCELA 507/5, 470/5 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.567,57 349.878,22	2	502.556,881 349.870,176	13.378
2	502.556,881 349.870,176	3	502.546,428 349.866,113	11.215
3	502.546,428 349.866,113	4	502.501,779 349.864,128	44.693
4	502.501,779 349.864,128	5	502.498,693 349.864,929	3.188
5	502.498,693 349.864,929	6	502.523,663 349.807,396	62.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.523,663 349.807,396	7	502.591,249 349.830,083	71.292
7	502.591,249 349.830,083	1	502.567,57 349.878,22	53.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82626	9.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29609 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. 400, din 22/01/2010 emis de BN CARMEN GRECU (; act administrativ nr 3991 din 02.12.2019, emis de PRIMARIA ROCIU;act administrativ nr 640 din 02.12.2019, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIAN MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

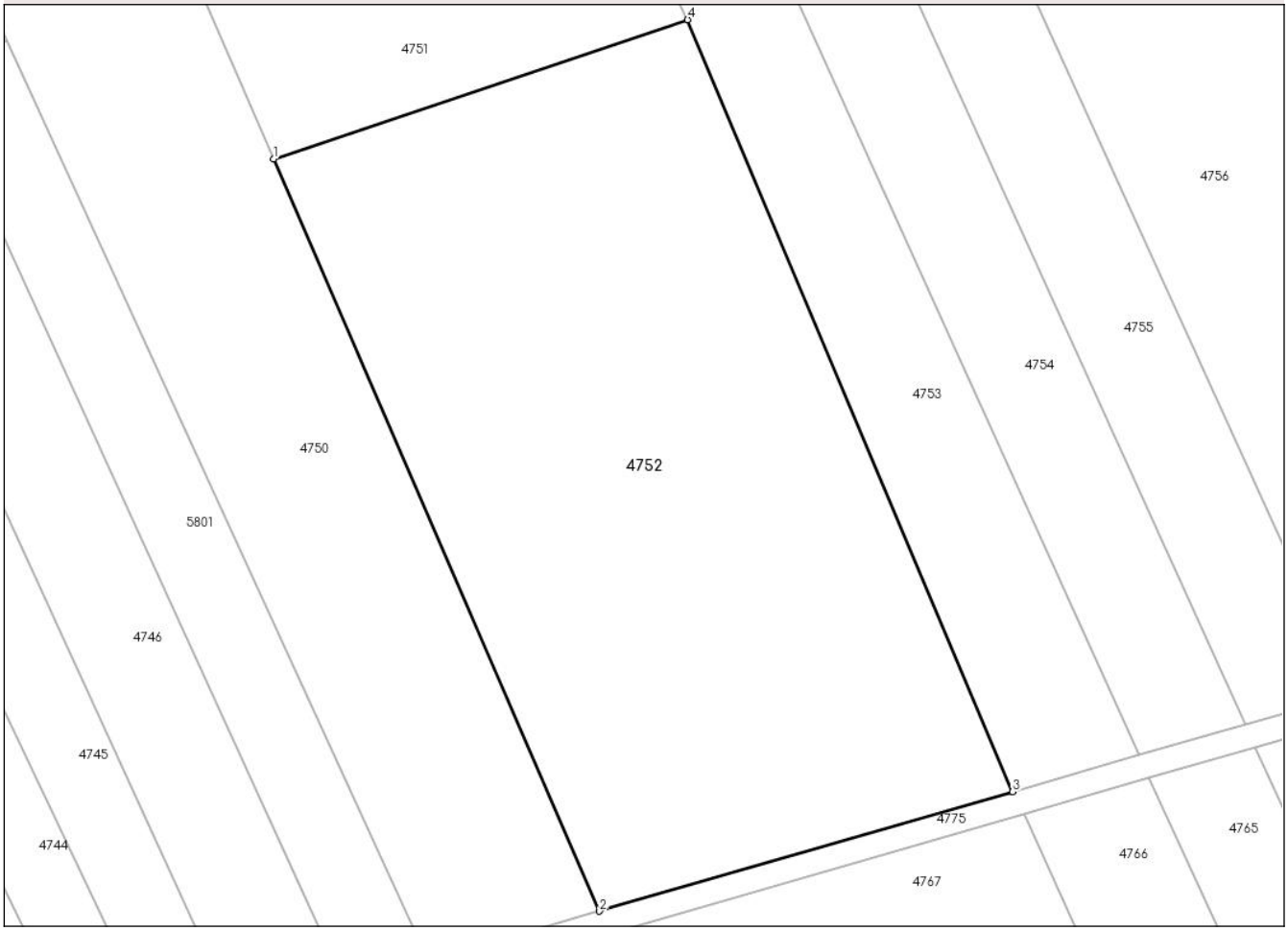
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82626	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	22	507	-	PARCELA 507/6 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.523,663 349.807,396	2	502.576,855 349.684,84	133.602
2	502.576,855 349.684,84	3	502.644,268 349.704,324	70.172
3	502.644,268 349.704,324	4	502.591,249 349.830,083	136.478
4	502.591,249 349.830,083	1	502.523,663 349.807,396	71.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.400 Masurata: 3.569	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4766

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42378, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA BADEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.400 Masurata: 3.569	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4766

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.569	22	470, 507	-	TARLA 21, PARCELA 507/4, 452/4 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.644,268 349.704,324	2	502.664,871 349.710,278	21.446
2	502.664,871 349.710,278	3	502.588,622 349.878,317	184.529
3	502.588,622 349.878,317	4	502.577,836 349.877,267	10.837
4	502.577,836 349.877,267	5	502.567,57 349.878,22	10.31
5	502.567,57 349.878,22	6	502.591,249 349.830,083	53.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.591,249 349.830,083	1	502.644,268 349.704,324	136.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.150 Masurata: 3.465	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4765

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 251, din 31/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.150 Masurata: 3.465	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4765

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.465	22	470, 507	-	TARLA 21, PARCELA 507/3, 452/3 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.664,871 349.710,278	2	502.682,153 349.715,273	17.989
2	502.682,153 349.715,273	3	502.596,068 349.904,989	208.333
3	502.596,068 349.904,989	4	502.593,288 349.904,89	2.782
4	502.593,288 349.904,89	5	502.593,552 349.896,688	8.206
5	502.593,552 349.896,688	6	502.594,769 349.883,935	12.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.594,769 349.883,935	7	502.589,795 349.878,431	7.419
7	502.589,795 349.878,431	8	502.588,622 349.878,317	1.179
8	502.588,622 349.878,317	1	502.664,871 349.710,278	184.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 3.404	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4764

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38566, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.800 Masurata: 3.404	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4764

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.404	22	470, 507	-	TARLA 21, PARCELA 507/2, 452/2 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.682,153 349.715,273	2	502.699,297 349.720,228	17.846
2	502.699,297 349.720,228	3	502.627,635 349.878,005	173.289
3	502.627,635 349.878,005	4	502.624,773 349.877,638	2.885
4	502.624,773 349.877,638	5	502.615,777 349.883,988	11.011
5	502.615,777 349.883,988	6	502.611,544 349.898,804	15.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.611,544 349.898,804	7	502.600,696 349.905,154	12.57
7	502.600,696 349.905,154	8	502.596,068 349.904,989	4.631
8	502.596,068 349.904,989	1	502.682,153 349.715,273	208.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.530	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.530	22	470	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.708,599 349.884,382	2	502.713,777 349.896,248	12.947
2	502.713,777 349.896,248	3	502.720,159 349.900,037	7.422
3	502.720,159 349.900,037	4	502.728,299 349.903,699	8.926
4	502.728,299 349.903,699	5	502.727,696 349.904,89	1.335
5	502.727,696 349.904,89	6	502.692,771 349.934,259	45.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.692,771 349.934,259	7	502.682,717 349.931,613	10.396
7	502.682,717 349.931,613	8	502.671,869 349.914,15	20.558
8	502.671,869 349.914,15	9	502.654,142 349.893,777	27.006
9	502.654,142 349.893,777	10	502.635,092 349.878,961	24.133
10	502.635,092 349.878,961	11	502.627,635 349.878,005	7.518
11	502.627,635 349.878,005	12	502.699,297 349.720,228	173.289
12	502.699,297 349.720,228	13	502.714,379 349.724,587	15.699
13	502.714,379 349.724,587	14	502.703,995 349.741,37	19.736
14	502.703,995 349.741,37	15	502.693,815 349.776,837	36.899
15	502.693,815 349.776,837	16	502.693,111 349.795,535	18.711
16	502.693,111 349.795,535	17	502.695,577 349.823,386	27.96
17	502.695,577 349.823,386	18	502.704,954 349.854,309	32.313
18	502.704,954 349.854,309	1	502.708,599 349.884,382	30.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.799	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.799	22	457	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.765,163 349.801,395	2	502.743,756 349.826,474	32.973
2	502.743,756 349.826,474	3	502.733,438 349.840,761	17.623
3	502.733,438 349.840,761	4	502.724,071 349.837,904	9.793
4	502.724,071 349.837,904	5	502.711,054 349.847,905	16.415
5	502.711,054 349.847,905	6	502.708,884 349.853,482	5.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.708,884 349.853,482	7	502.699,525 349.822,621	32.249
7	502.699,525 349.822,621	8	502.697,118 349.795,433	27.294
8	502.697,118 349.795,433	9	502.697,794 349.777,473	17.973
9	502.697,794 349.777,473	10	502.707,687 349.743,005	35.86
10	502.707,687 349.743,005	11	502.718,369 349.725,74	20.302
11	502.718,369 349.725,74	12	502.722,28 349.722,707	4.949
12	502.722,28 349.722,707	13	502.782,943 349.739,165	62.856
13	502.782,943 349.739,165	14	502.764,951 349.743,398	18.483
14	502.764,951 349.743,398	15	502.752,251 349.751,441	15.033
15	502.752,251 349.751,441	16	502.744,474 349.763,954	14.733
16	502.744,474 349.763,954	17	502.739,128 349.774,301	11.646
17	502.739,128 349.774,301	18	502.743,573 349.782,345	9.19
18	502.743,573 349.782,345	19	502.752,04 349.787,425	9.874
19	502.752,04 349.787,425	20	502.766,104 349.791,772	14.72
20	502.766,104 349.791,772	1	502.765,163 349.801,395	9.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.995	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

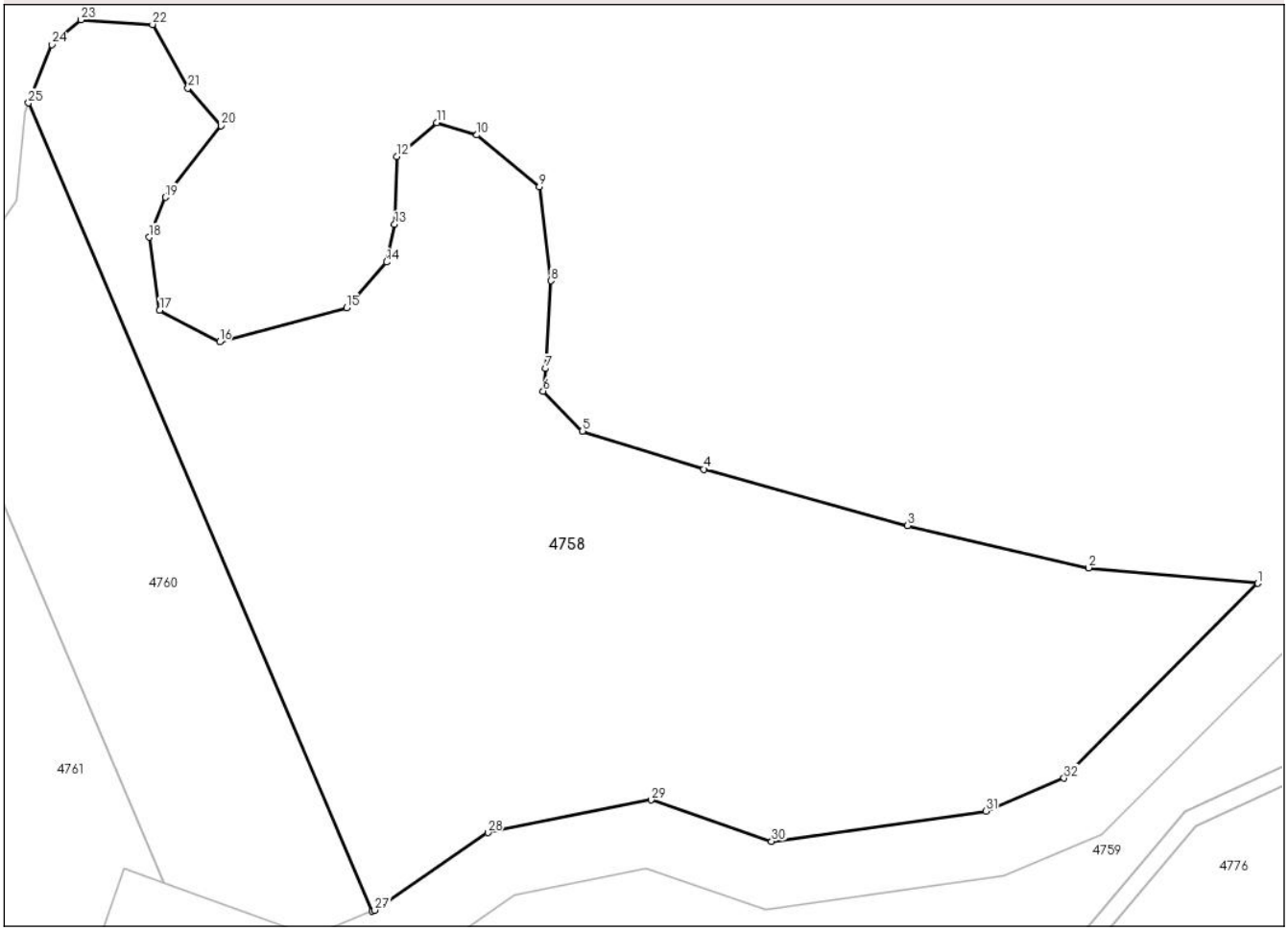
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.995	22	457, 458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.122,471 349.651,852	2	503.084,394 349.655,331	38.236
3	503.043,595 349.664,856	4	502.997,715 349.677,53	47.598
5	502.970,41 349.686,102	6	502.961,52 349.695,098	12.648
7	502.962,049 349.700,178	8	502.963,284 349.719,907	19.768
9	502.960,638 349.741,074	10	502.946,615 349.752,716	18.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	503.084,394 349.655,331	3	503.043,595 349.664,856	41.896
4	502.997,715 349.677,53	5	502.970,41 349.686,102	28.619
6	502.961,52 349.695,098	7	502.962,049 349.700,178	5.107
8	502.963,284 349.719,907	9	502.960,638 349.741,074	21.332
10	502.946,615 349.752,716	11	502.937,57 349.755,495	9.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.937,57 349.755,495	12	502.928,591 349.747,863	11.784
13	502.928,094 349.732,607	14	502.926,242 349.724,141	8.666
15	502.917,246 349.713,822	16	502.888,671 349.706,149	29.587
17	502.875,177 349.713,293	18	502.872,796 349.729,697	16.576
19	502.876,5 349.738,693	20	502.888,935 349.754,832	20.374
21	502.881,527 349.763,299	22	502.873,589 349.777,587	16.345
23	502.857,45 349.778,645	24	502.850,835 349.773,089	8.639
25	502.845,612 349.759,917	26	502.923,051 349.578,076	197.643
27	502.923,609 349.578,3	28	502.949,082 349.595,739	30.871
29	502.985,844 349.603,087	30	503.013,005 349.593,805	28.703
31	503.061,223 349.600,626	32	503.078,826 349.608,006	19.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.928,591 349.747,863	13	502.928,094 349.732,607	15.264
14	502.926,242 349.724,141	15	502.917,246 349.713,822	13.69
16	502.888,671 349.706,149	17	502.875,177 349.713,293	15.268
18	502.872,796 349.729,697	19	502.876,5 349.738,693	9.729
20	502.888,935 349.754,832	21	502.881,527 349.763,299	11.25
22	502.873,589 349.777,587	23	502.857,45 349.778,645	16.174
24	502.850,835 349.773,089	25	502.845,612 349.759,917	14.17
26	502.923,051 349.578,076	27	502.923,609 349.578,3	0.601
28	502.949,082 349.595,739	29	502.985,844 349.603,087	37.489
30	503.013,005 349.593,805	31	503.061,223 349.600,626	48.698
32	503.078,826 349.608,006	1	503.122,471 349.651,852	61.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.207	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

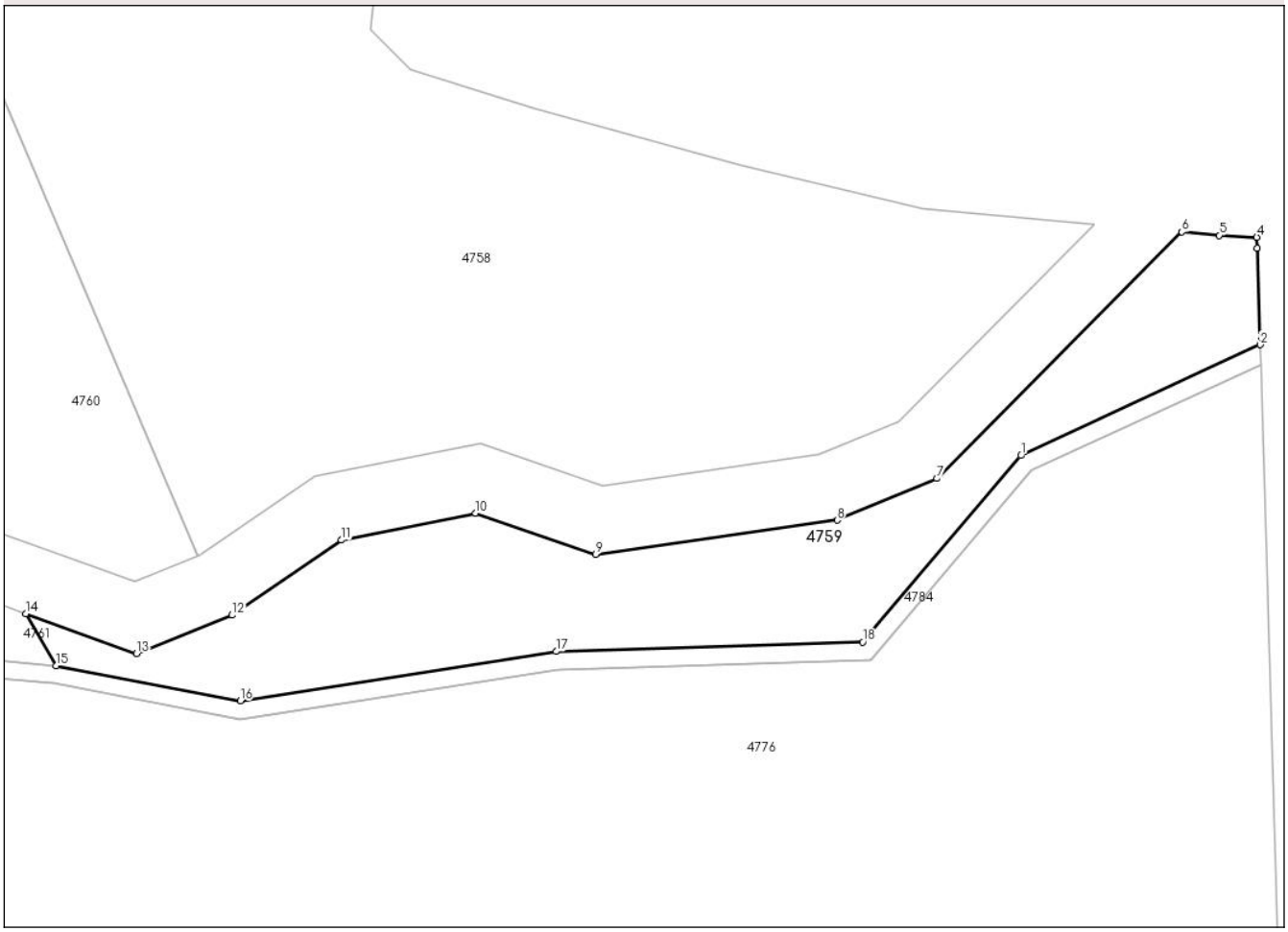
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.207	22	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.106,072 349.600,425	2	503.159,281 349.625,032	58.623
2	503.159,281 349.625,032	3	503.158,61 349.646,455	21.434
3	503.158,61 349.646,455	4	503.158,534 349.648,881	2.427
4	503.158,534 349.648,881	5	503.150,19 349.649,318	8.355
5	503.150,19 349.649,318	6	503.141,871 349.650,079	8.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.141,871 349.650,079	7	503.087,363 349.595,32	77.264
7	503.087,363 349.595,32	8	503.065,239 349.586,044	23.99
8	503.065,239 349.586,044	9	503.011,552 349.578,45	54.221
9	503.011,552 349.578,45	10	502.984,819 349.587,586	28.251
10	502.984,819 349.587,586	11	502.955,027 349.581,63	30.382
11	502.955,027 349.581,63	12	502.930,722 349.564,99	29.455
12	502.930,722 349.564,99	13	502.909,498 349.556,484	22.865
13	502.909,498 349.556,484	14	502.884,89 349.565,31	26.143
14	502.884,89 349.565,31	15	502.891,653 349.553,774	13.372
15	502.891,653 349.553,774	16	502.932,517 349.545,92	41.612
16	502.932,517 349.545,92	17	503.002,785 349.556,923	71.124
17	503.002,785 349.556,923	18	503.070,891 349.559,017	68.138
18	503.070,891 349.559,017	1	503.106,072 349.600,425	54.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42378, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA BADEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

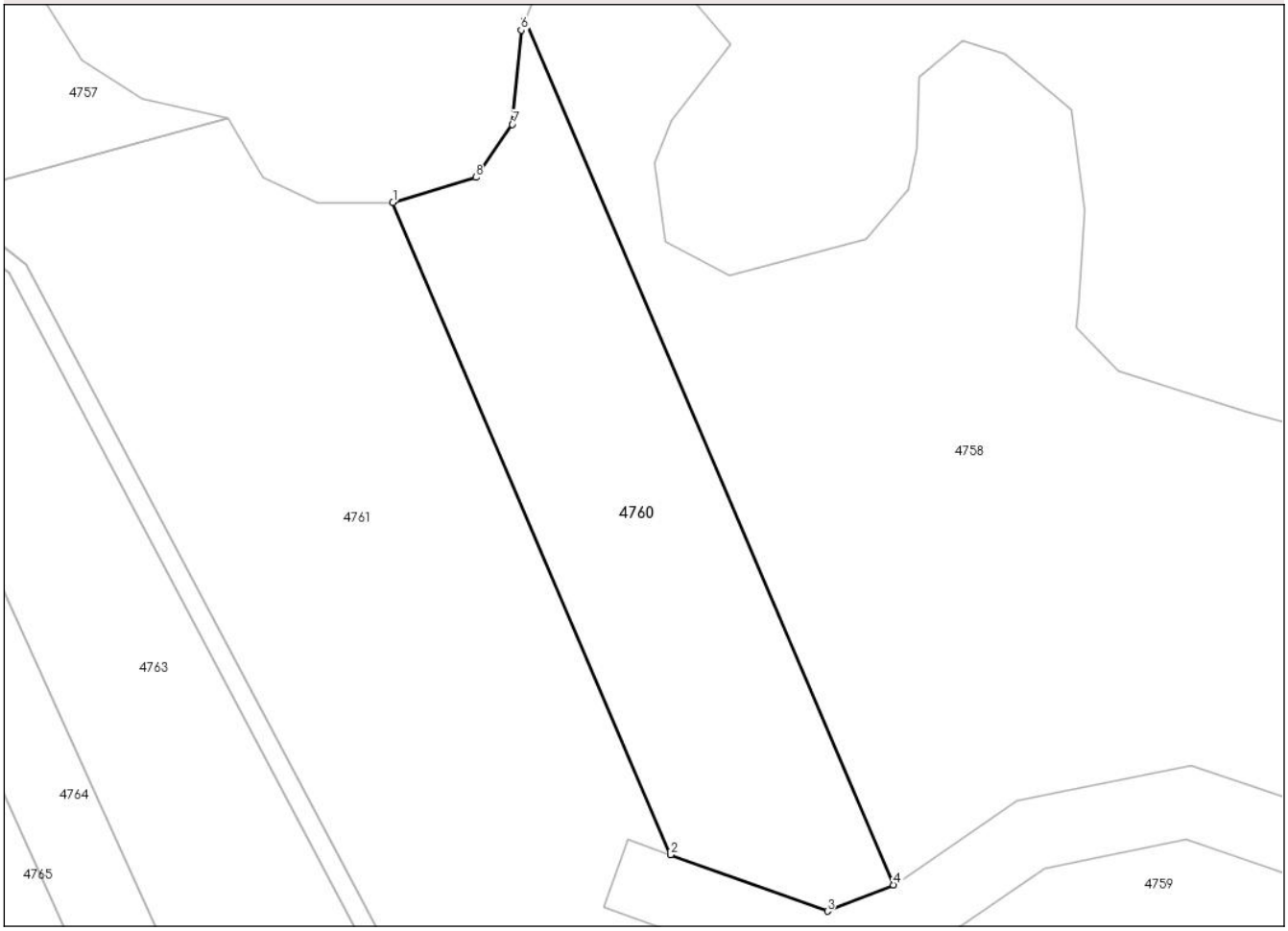
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	22	457, 458	-	TARLA 21, PARCELA 457/2, 458/2 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.817,762 349.721,495	2	502.876,155 349.584,379	149.032
2	502.876,155 349.584,379	3	502.909,203 349.572,525	35.11
3	502.909,203 349.572,525	4	502.923,051 349.578,076	14.919
4	502.923,051 349.578,076	5	502.845,612 349.759,917	197.643
5	502.845,612 349.759,917	6	502.844,75 349.757,743	2.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.844,75 349.757,743	7	502.842,898 349.737,899	19.93
7	502.842,898 349.737,899	8	502.835,225 349.726,786	13.505
8	502.835,225 349.726,786	1	502.817,762 349.721,495	18.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.500 Masurata: 13.026	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4763

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU I. CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

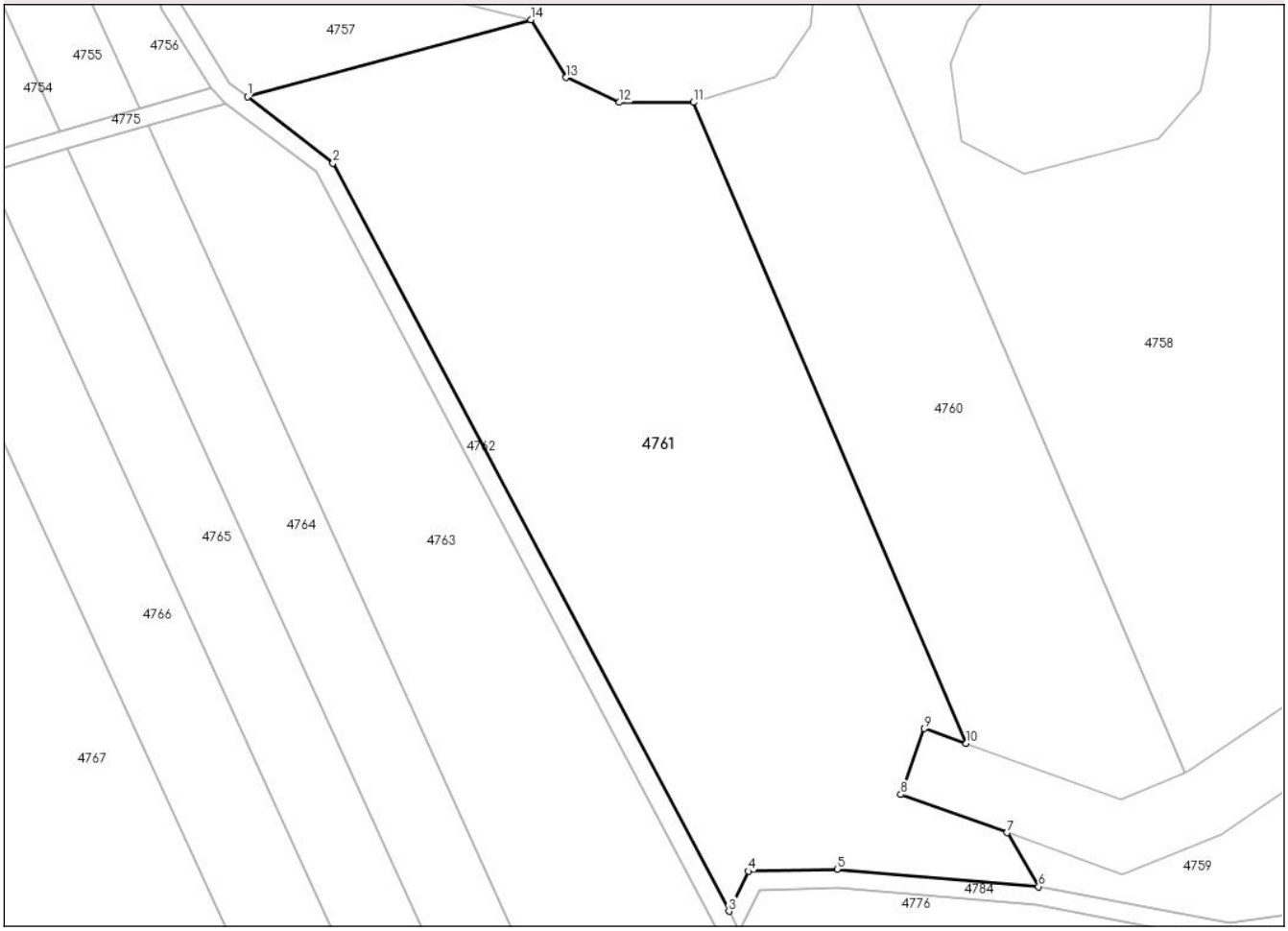
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.500 Masurata: 13.026	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4763

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.026	22	457, 458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.722,28 349.722,707	2	502.740,57 349.708,518	23.148
2	502.740,57 349.708,518	3	502.825,338 349.548,521	181.065
3	502.825,338 349.548,521	4	502.829,493 349.557,079	9.513
4	502.829,493 349.557,079	5	502.848,521 349.557,486	19.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	502.848,521 349.557,486	6	502.891,653 349.553,774	43.291
6	502.891,653 349.553,774	7	502.884,89 349.565,31	13.372
7	502.884,89 349.565,31	8	502.862,137 349.573,471	24.172
8	502.862,137 349.573,471	9	502.867,202 349.587,59	15.0
9	502.867,202 349.587,59	10	502.876,155 349.584,379	9.511
10	502.876,155 349.584,379	11	502.817,762 349.721,495	149.032
11	502.817,762 349.721,495	12	502.801,887 349.721,495	15.875
12	502.801,887 349.721,495	13	502.790,51 349.726,786	12.547
13	502.790,51 349.726,786	14	502.782,943 349.739,165	14.509
14	502.782,943 349.739,165	1	502.722,28 349.722,707	62.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.836	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.836	22	De 469	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	502.728,299 349.903,699	2	502.720,159 349.900,037	8.926
4	502.708,599 349.884,382	5	502.704,954 349.854,309	30.293
7	502.693,111 349.795,535	8	502.693,815 349.776,837	18.711
10	502.714,379 349.724,587	11	502.717,525 349.721,332	4.527
13	502.823,153 349.544,019	14	502.800,526 349.497,409	51.812
16	502.780,685 349.456,538	17	502.780,166 349.455,468	1.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	502.720,159 349.900,037	3	502.713,777 349.896,248	7.422
5	502.704,954 349.854,309	6	502.695,577 349.823,386	32.313
8	502.693,815 349.776,837	9	502.703,995 349.741,37	36.899
11	502.717,525 349.721,332	12	502.737,036 349.706,646	24.42
14	502.800,526 349.497,409	15	502.790,537 349.476,832	22.873
17	502.780,166 349.455,468	18	502.768,158 349.435,693	23.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	502.713,777 349.896,248	4	502.708,599 349.884,382	12.947
6	502.695,577 349.823,386	7	502.693,111 349.795,535	27.96
9	502.703,995 349.741,37	10	502.714,379 349.724,587	19.736
12	502.737,036 349.706,646	13	502.823,153 349.544,019	184.021
15	502.790,537 349.476,832	16	502.780,685 349.456,538	22.559
18	502.768,158 349.435,693	19	502.763,142 349.427,432	9.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	502.763,142 349.427,432	20	502.742,416 349.408,208	28.269
22	502.691,951 349.343,059	23	502.680,56 349.325,033	21.323
25	502.670,145 349.308,553	26	502.663,378 349.303,501	8.445
28	502.657,623 349.295,466	29	502.658,745 349.295,05	1.197
31	502.676,736 349.311,494	32	502.695,23 349.340,761	34.621
34	502.719,268 349.371,793	35	502.743,12 349.402,585	38.95
37	502.766,271 349.424,879	38	502.783,682 349.453,552	33.545
40	502.825,338 349.548,521	41	502.740,57 349.708,518	181.065
43	502.718,369 349.725,74	44	502.707,687 349.743,005	20.302
46	502.697,118 349.795,433	47	502.699,525 349.822,621	27.294
49	502.712,5 349.883,319	50	502.716,928 349.893,466	11.071
52	502.730,104 349.900,134	1	502.728,299 349.903,699	3.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	502.742,416 349.408,208	21	502.716,598 349.374,878	42.16
23	502.680,56 349.325,033	24	502.673,492 349.313,848	13.231
26	502.663,378 349.303,501	27	502.653,704 349.296,279	12.072
29	502.658,745 349.295,05	30	502.673,131 349.305,79	17.953
32	502.695,23 349.340,761	33	502.707,744 349.356,917	20.436
35	502.743,12 349.402,585	36	502.745,377 349.405,499	3.686
38	502.783,682 349.453,552	39	502.827,659 349.544,141	100.699
41	502.740,57 349.708,518	42	502.722,28 349.722,707	23.148
44	502.707,687 349.743,005	45	502.697,794 349.777,473	35.86
47	502.699,525 349.822,621	48	502.708,884 349.853,482	32.249
50	502.716,928 349.893,466	51	502.722,008 349.896,483	5.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	502.716,598 349.374,878	22	502.691,951 349.343,059	40.248
24	502.673,492 349.313,848	25	502.670,145 349.308,553	6.264
27	502.653,704 349.296,279	28	502.657,623 349.295,466	4.002
30	502.673,131 349.305,79	31	502.676,736 349.311,494	6.748
33	502.707,744 349.356,917	34	502.719,268 349.371,793	18.817
36	502.745,377 349.405,499	37	502.766,271 349.424,879	28.498
39	502.827,659 349.544,141	40	502.825,338 349.548,521	4.957
42	502.722,28 349.722,707	43	502.718,369 349.725,74	4.949
45	502.697,794 349.777,473	46	502.697,118 349.795,433	17.973
48	502.708,884 349.853,482	49	502.712,5 349.883,319	30.055
51	502.722,008 349.896,483	52	502.730,104 349.900,134	8.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.500 Masurata: 7.474	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4761

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136623, din 16/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU I. CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

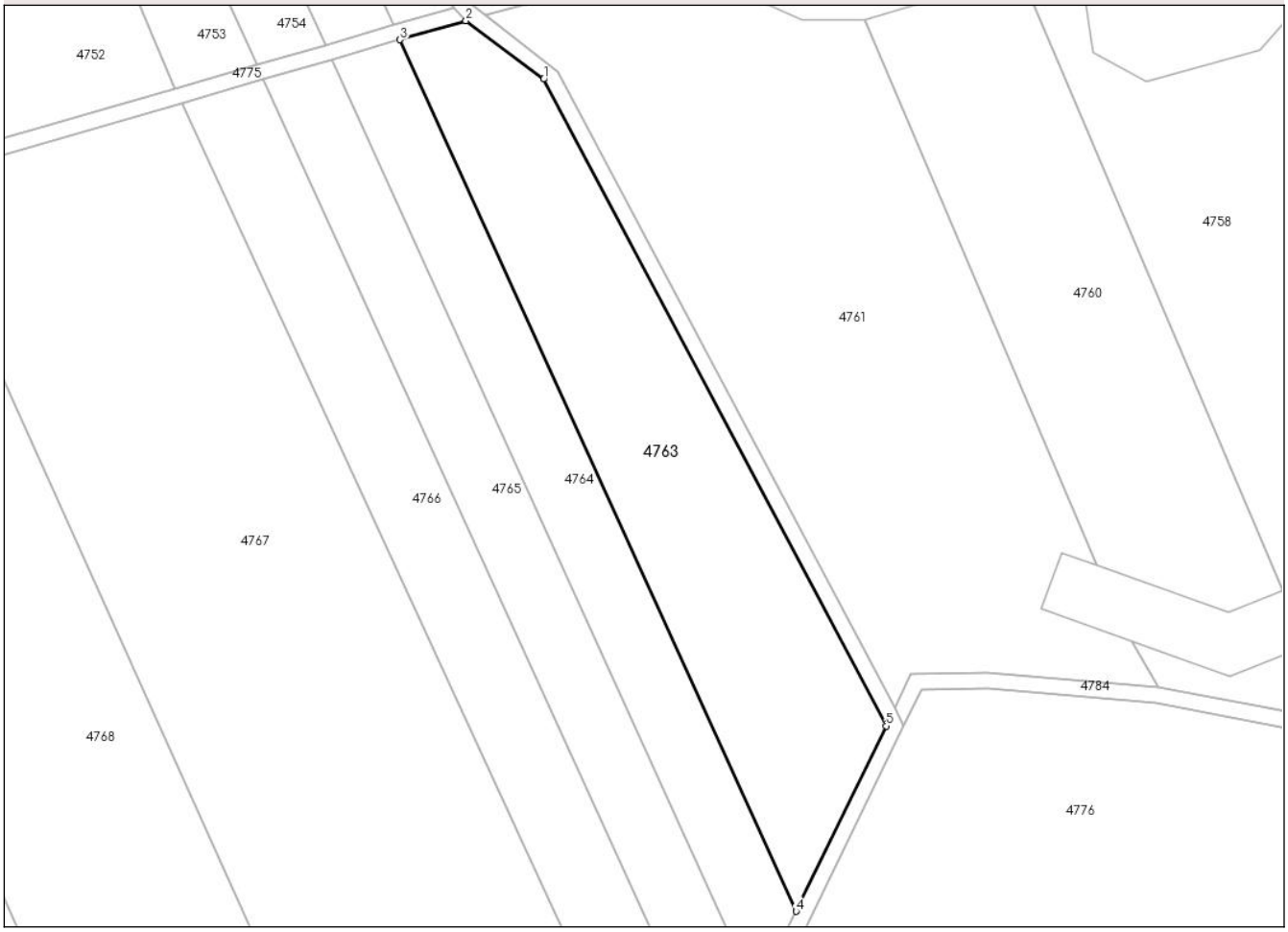
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.500 Masurata: 7.474	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4761

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.474	22	507, 508	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.737,036 349.706,646	2	502.717,525 349.721,332	24.42
2	502.717,525 349.721,332	3	502.700,969 349.716,547	17.234
3	502.700,969 349.716,547	4	502.800,526 349.497,409	240.693
4	502.800,526 349.497,409	5	502.823,153 349.544,019	51.812
5	502.823,153 349.544,019	1	502.737,036 349.706,646	184.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 4.396	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4755

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38566, din 03/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.800 Masurata: 4.396	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4755

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.396	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/2, 452/2 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.700,969 349.716,547	2	502.683,823 349.711,592	17.848
2	502.683,823 349.711,592	3	502.790,537 349.476,832	257.876
3	502.790,537 349.476,832	4	502.800,526 349.497,409	22.873
4	502.800,526 349.497,409	1	502.700,969 349.716,547	240.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.150 Masurata: 4.685	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4754

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 251, din 31/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

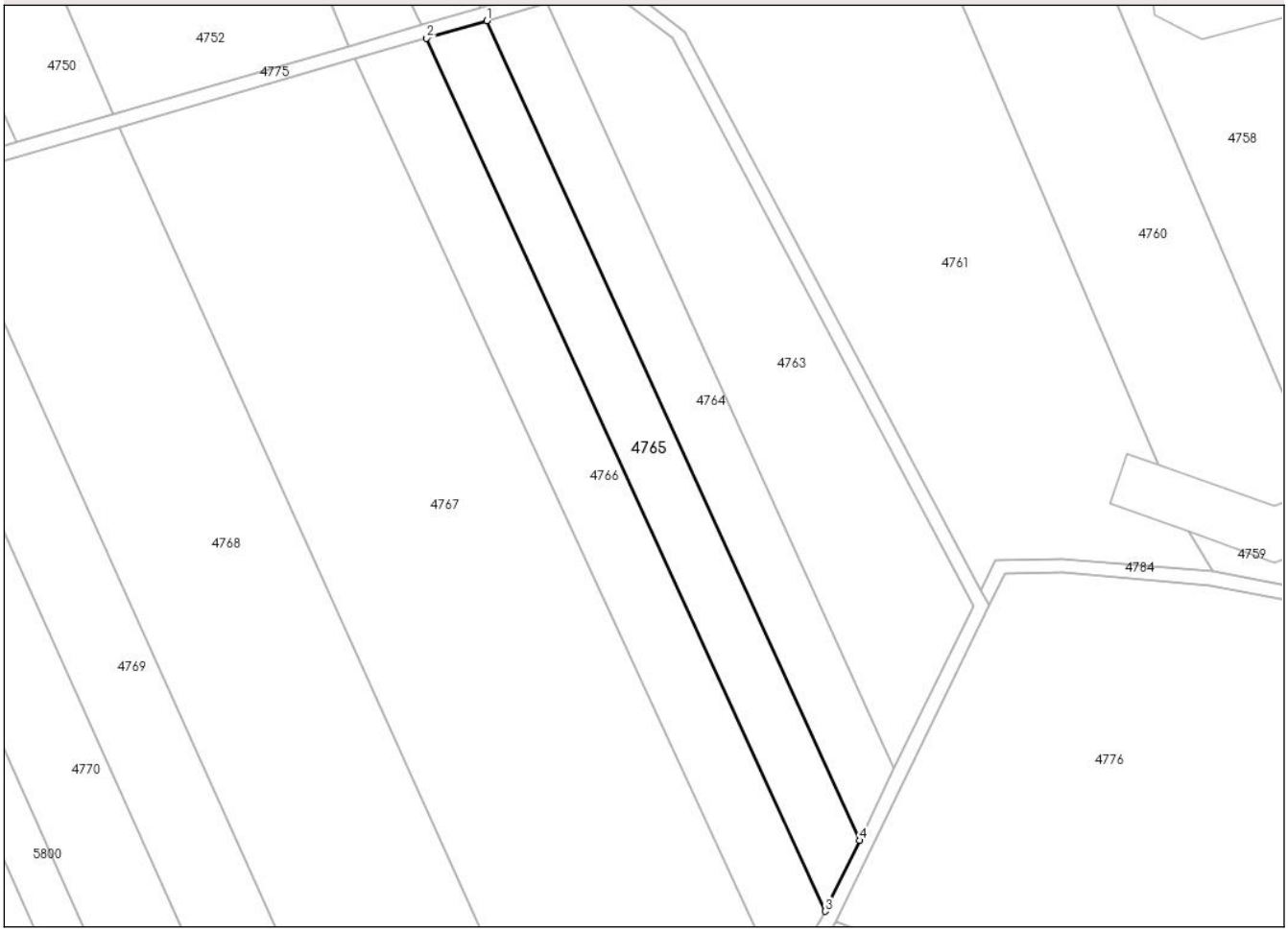
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.150 Masurata: 4.685	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4754

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.685	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/3, 452/3 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.683,823 349.711,592	2	502.666,541 349.706,597	17.989
2	502.666,541 349.706,597	3	502.780,685 349.456,538	274.879
3	502.780,685 349.456,538	4	502.790,537 349.476,832	22.559
4	502.790,537 349.476,832	1	502.683,823 349.711,592	257.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.400 Masurata: 5.831	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4753

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42378, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA BADEA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

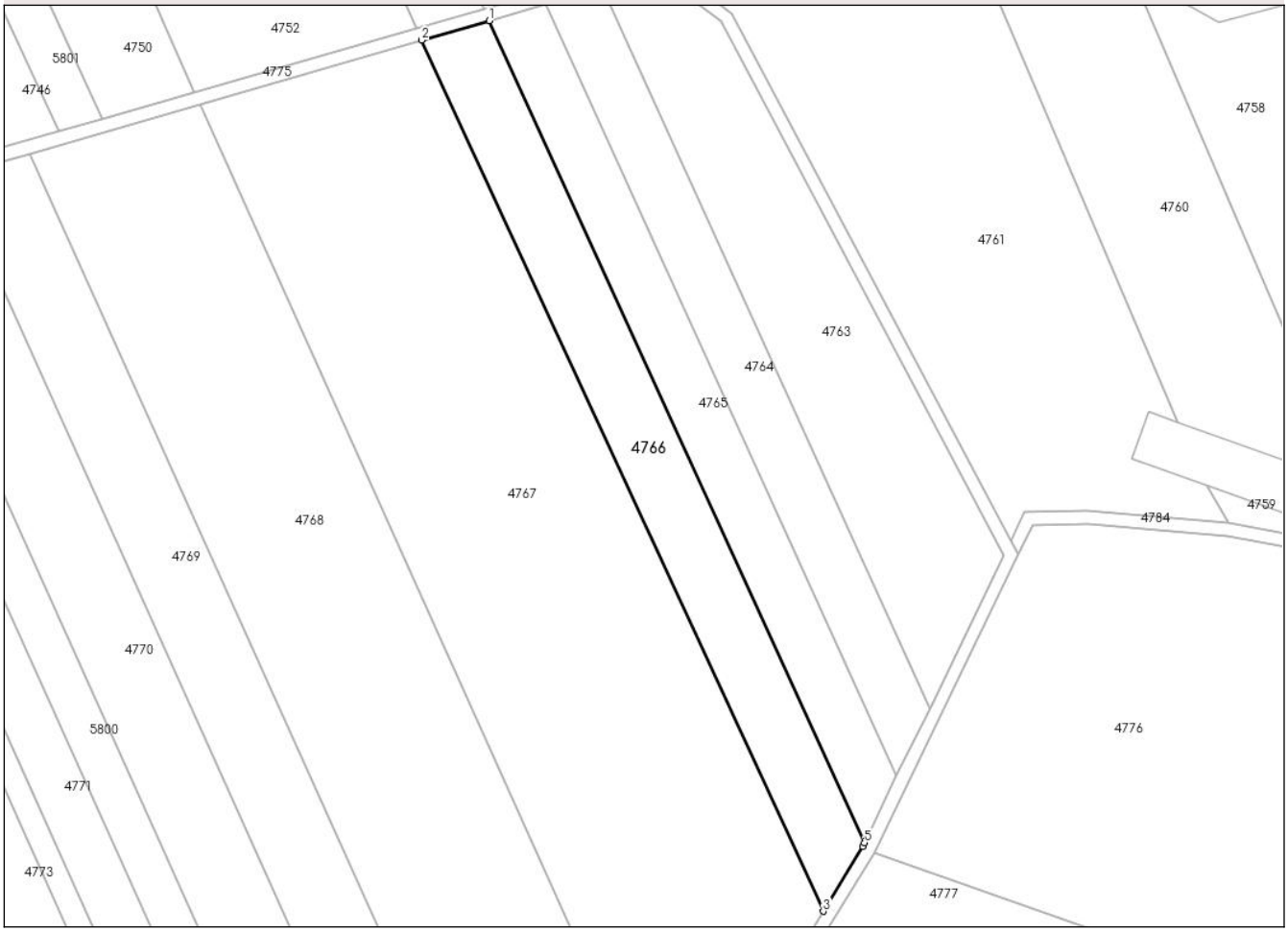
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.400 Masurata: 5.831	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4753

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.831	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/4, 452/4 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.666,541 349.706,597	2	502.646,068 349.700,68	21.311
2	502.646,068 349.700,68	3	502.768,158 349.435,693	291.76
3	502.768,158 349.435,693	4	502.780,166 349.455,468	23.135
4	502.780,166 349.455,468	5	502.780,685 349.456,538	1.189
5	502.780,685 349.456,538	1	502.666,541 349.706,597	274.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19066, din 04/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.200	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/6, 452/6 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.646,068 349.700,68	2	502.578,515 349.681,156	70.318
2	502.578,515 349.681,156	3	502.716,598 349.374,878	335.966
3	502.716,598 349.374,878	4	502.742,416 349.408,208	42.16
4	502.742,416 349.408,208	5	502.763,142 349.427,432	28.269
5	502.763,142 349.427,432	6	502.768,158 349.435,693	9.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.768,158 349.435,693	1	502.646,068 349.700,68	291.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32665, din 22/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHERGHINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

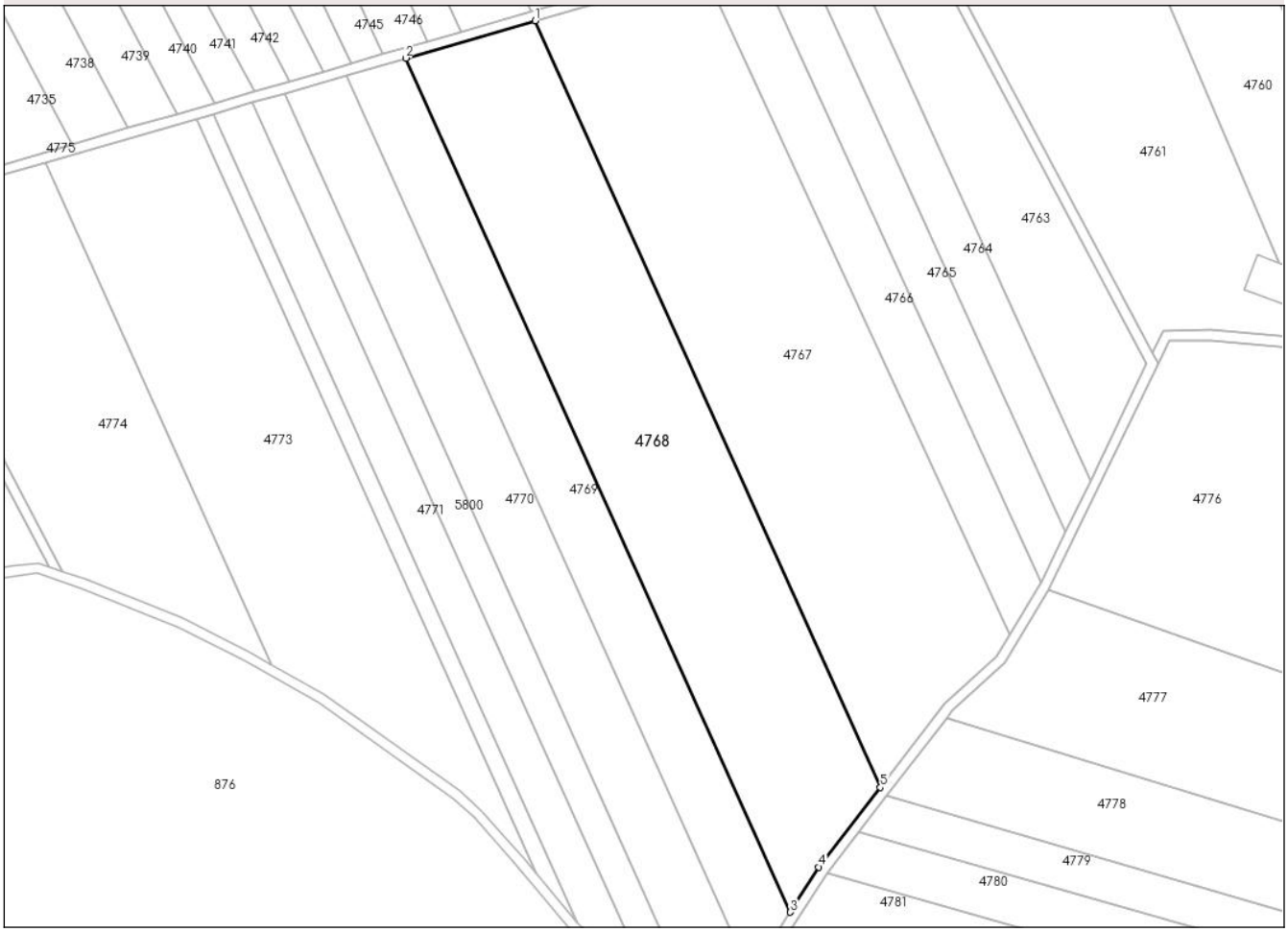
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/7, 452/7 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.578,515 349.681,156	2	502.526,75 349.666,195	53.884
2	502.526,75 349.666,195	3	502.680,56 349.325,033	374.231
3	502.680,56 349.325,033	4	502.691,951 349.343,059	21.323
4	502.691,951 349.343,059	5	502.716,598 349.374,878	40.248
5	502.716,598 349.374,878	1	502.578,515 349.681,156	335.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19063, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

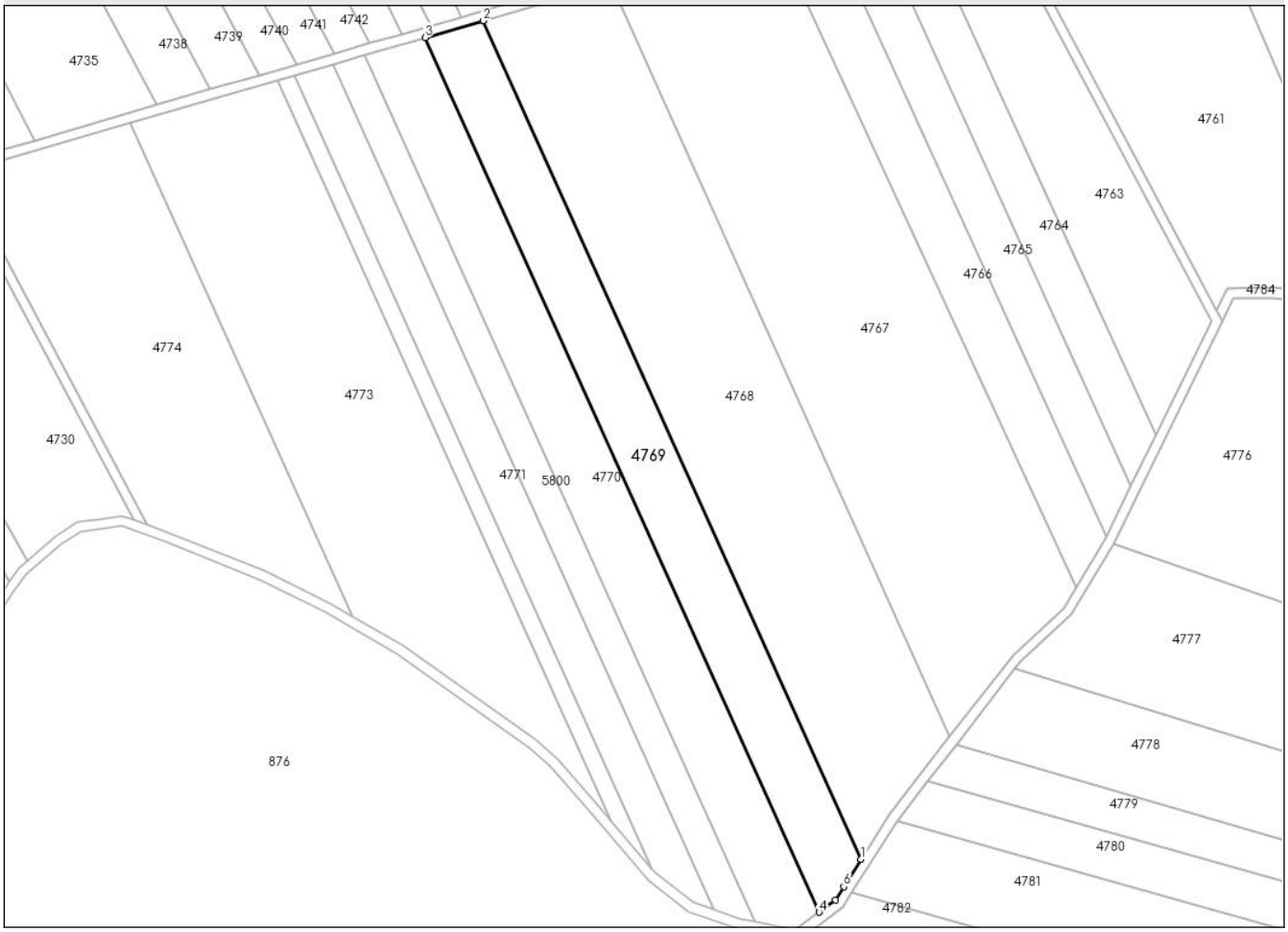
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/10, 452/8 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.680,56 349.325,033	2	502.526,75 349.666,195	374.231
2	502.526,75 349.666,195	3	502.502,961 349.659,32	24.763
3	502.502,961 349.659,32	4	502.663,378 349.303,501	390.309
4	502.663,378 349.303,501	5	502.670,145 349.308,553	8.445
5	502.670,145 349.308,553	6	502.673,492 349.313,848	6.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.673,492 349.313,848	1	502.680,56 349.325,033	13.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25293, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/16, 452 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.663,378 349.303,501	2	502.502,961 349.659,32	390.309
2	502.502,961 349.659,32	3	502.478,169 349.652,155	25.807
3	502.478,169 349.652,155	4	502.637,056 349.299,73	386.586
4	502.637,056 349.299,73	5	502.653,704 349.296,279	17.002
5	502.653,704 349.296,279	1	502.663,378 349.303,501	12.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1100, din 08/04/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/12 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.620,507 349.304,608	2	502.465,473 349.648,486	377.21
2	502.465,473 349.648,486	3	502.449,915 349.643,989	16.195
3	502.449,915 349.643,989	4	502.595,507 349.321,052	354.239
4	502.595,507 349.321,052	5	502.596,752 349.319,592	1.919
5	502.596,752 349.319,592	6	502.612,251 349.307,404	19.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.612,251 349.307,404	1	502.620,507 349.304,608	8.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.472	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 202, din 09/07/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.472	22	507, 508	-	TARLA 21, PARCELA 507/23 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.449,915 349.643,989	2	502.442,907 349.641,963	7.295
2	502.442,907 349.641,963	3	502.578,705 349.340,75	330.409
3	502.578,705 349.340,75	4	502.595,507 349.321,052	25.891
4	502.595,507 349.321,052	1	502.449,915 349.643,989	354.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.509	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.509	22	507, 508	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.442,907 349.641,963	2	502.382,722 349.624,569	62.648
2	502.382,722 349.624,569	3	502.473,168 349.423,95	220.065
3	502.473,168 349.423,95	4	502.493,891 349.411,982	23.931
4	502.493,891 349.411,982	5	502.548,388 349.373,467	66.733
5	502.548,388 349.373,467	6	502.556,984 349.365,532	11.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.556,984 349.365,532	7	502.573,969 349.346,303	25.656
7	502.573,969 349.346,303	8	502.578,705 349.340,75	7.298
8	502.578,705 349.340,75	1	502.442,907 349.641,963	330.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31596, din 12/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU GH DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	22	507, 508, 509	-	TARLA 21, PARCELA 507/12 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.382,722 349.624,569	2	502.313,469 349.604,554	72.087
2	502.313,469 349.604,554	3	502.389,715 349.461,034	162.516
3	502.389,715 349.461,034	4	502.398,524 349.457,916	9.345
4	502.398,524 349.457,916	5	502.437,484 349.442,429	41.925
5	502.437,484 349.442,429	6	502.463,937 349.429,281	29.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.463,937 349.429,281	7	502.473,168 349.423,95	10.66
7	502.473,168 349.423,95	1	502.382,722 349.624,569	220.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.339	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.339	22	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.717,525 349.721,332	2	502.714,379 349.724,587	4.527
3	502.699,297 349.720,228	4	502.682,153 349.715,273	17.846
5	502.664,871 349.710,278	6	502.644,268 349.704,324	21.446
7	502.576,855 349.684,84	8	502.549,047 349.676,803	28.946
9	502.535,49 349.672,885	10	502.517,643 349.667,727	18.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.714,379 349.724,587	3	502.699,297 349.720,228	15.699
4	502.682,153 349.715,273	5	502.664,871 349.710,278	17.989
6	502.644,268 349.704,324	7	502.576,855 349.684,84	70.172
8	502.549,047 349.676,803	9	502.535,49 349.672,885	14.112
10	502.517,643 349.667,727	11	502.505,18 349.664,125	12.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.505,18 349.664,125	12	502.493,655 349.660,794	11.997
13	502.480,277 349.656,928	14	502.466,079 349.652,824	14.779
15	502.450,525 349.648,329	16	502.435,458 349.643,974	15.684
17	502.415,56 349.638,223	18	502.393,541 349.631,86	22.92
19	502.343,911 349.617,516	20	502.316,523 349.609,6	28.509
21	502.314,187 349.608,925	22	502.307,625 349.607,028	6.831
23	502.384,136 349.463,009	24	502.389,715 349.461,034	5.918
25	502.313,469 349.604,554	26	502.382,722 349.624,569	72.087
27	502.442,907 349.641,963	28	502.449,915 349.643,989	7.295
29	502.465,473 349.648,486	30	502.478,169 349.652,155	13.216
31	502.502,961 349.659,32	32	502.526,75 349.666,195	24.763
33	502.578,515 349.681,156	34	502.646,068 349.700,68	70.318
35	502.666,541 349.706,597	36	502.683,823 349.711,592	17.989
37	502.700,969 349.716,547	1	502.717,525 349.721,332	17.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.493,655 349.660,794	13	502.480,277 349.656,928	13.925
14	502.466,079 349.652,824	15	502.450,525 349.648,329	16.19
16	502.435,458 349.643,974	17	502.415,56 349.638,223	20.712
18	502.393,541 349.631,86	19	502.343,911 349.617,516	51.661
20	502.316,523 349.609,6	21	502.314,187 349.608,925	2.432
22	502.307,625 349.607,028	23	502.384,136 349.463,009	163.081
24	502.389,715 349.461,034	25	502.313,469 349.604,554	162.516
26	502.382,722 349.624,569	27	502.442,907 349.641,963	62.648
28	502.449,915 349.643,989	29	502.465,473 349.648,486	16.195
30	502.478,169 349.652,155	31	502.502,961 349.659,32	25.807
32	502.526,75 349.666,195	33	502.578,515 349.681,156	53.884
34	502.646,068 349.700,68	35	502.666,541 349.706,597	21.311
36	502.683,823 349.711,592	37	502.700,969 349.716,547	17.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.901	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

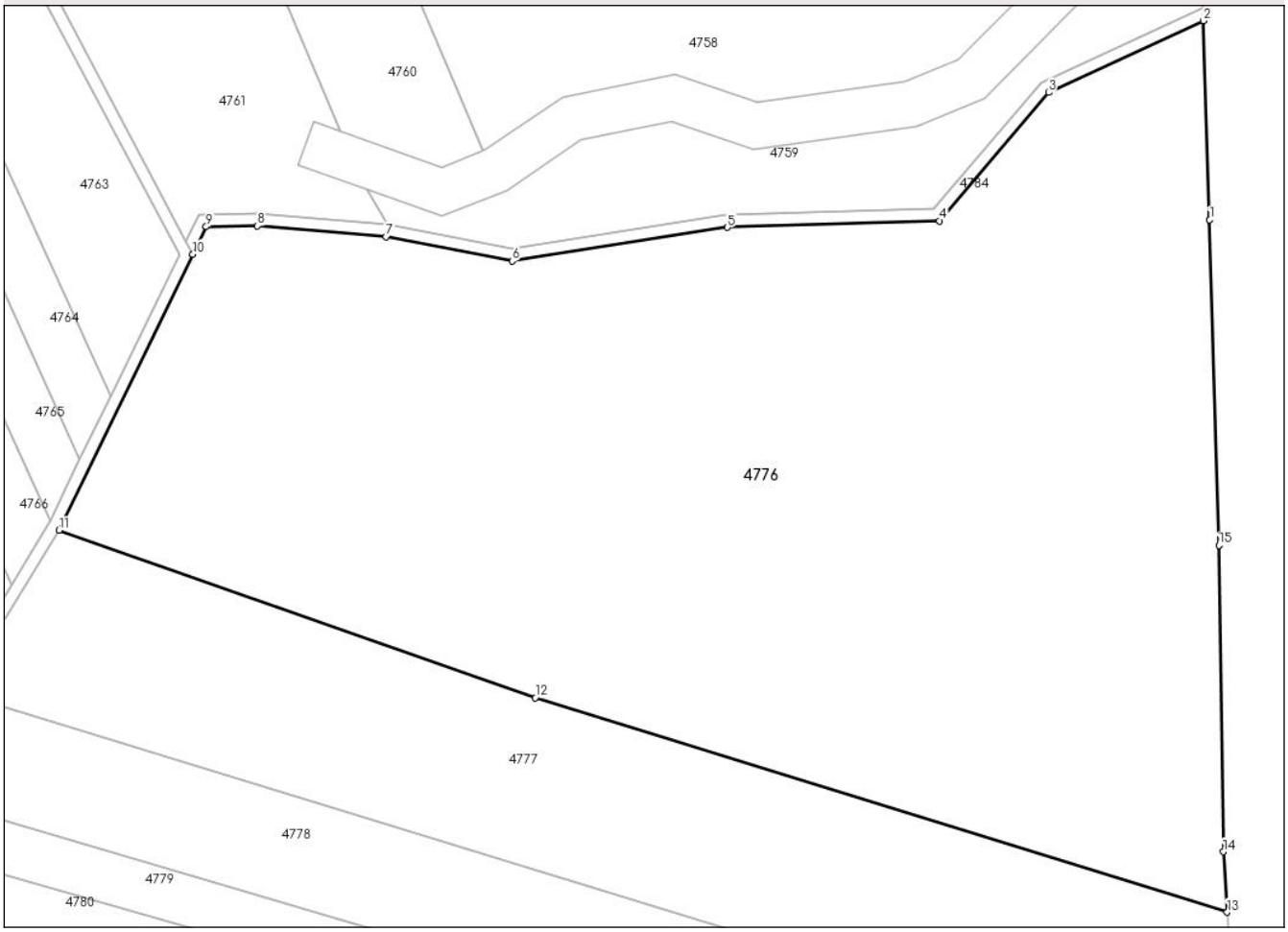
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.901	21	450, 451, 454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.161,463 349.555,359	2	503.159,417 349.620,688	65.361
2	503.159,417 349.620,688	3	503.108,55 349.597,164	56.043
3	503.108,55 349.597,164	4	503.072,79 349.555,073	55.231
4	503.072,79 349.555,073	5	503.003,157 349.552,933	69.666
5	503.003,157 349.552,933	6	502.932,447 349.541,861	71.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.932,447 349.541,861	7	502.891,102 349.549,807	42.102
7	502.891,102 349.549,807	8	502.848,87 349.553,441	42.388
8	502.848,87 349.553,441	9	502.832,023 349.553,133	16.85
9	502.832,023 349.553,133	10	502.827,659 349.544,141	9.995
10	502.827,659 349.544,141	11	502.783,682 349.453,552	100.699
11	502.783,682 349.453,552	12	502.940,057 349.398,671	165.726
12	502.940,057 349.398,671	13	503.167,191 349.328,349	237.771
13	503.167,191 349.328,349	14	503.165,967 349.348,145	19.834
14	503.165,967 349.348,145	15	503.164,468 349.448,683	100.549
15	503.164,468 349.448,683	1	503.161,463 349.555,359	106.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81507	23.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3326 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 1096, din 06/03/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LAURENTIU**, casatorit cu; 2) **CRISTEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

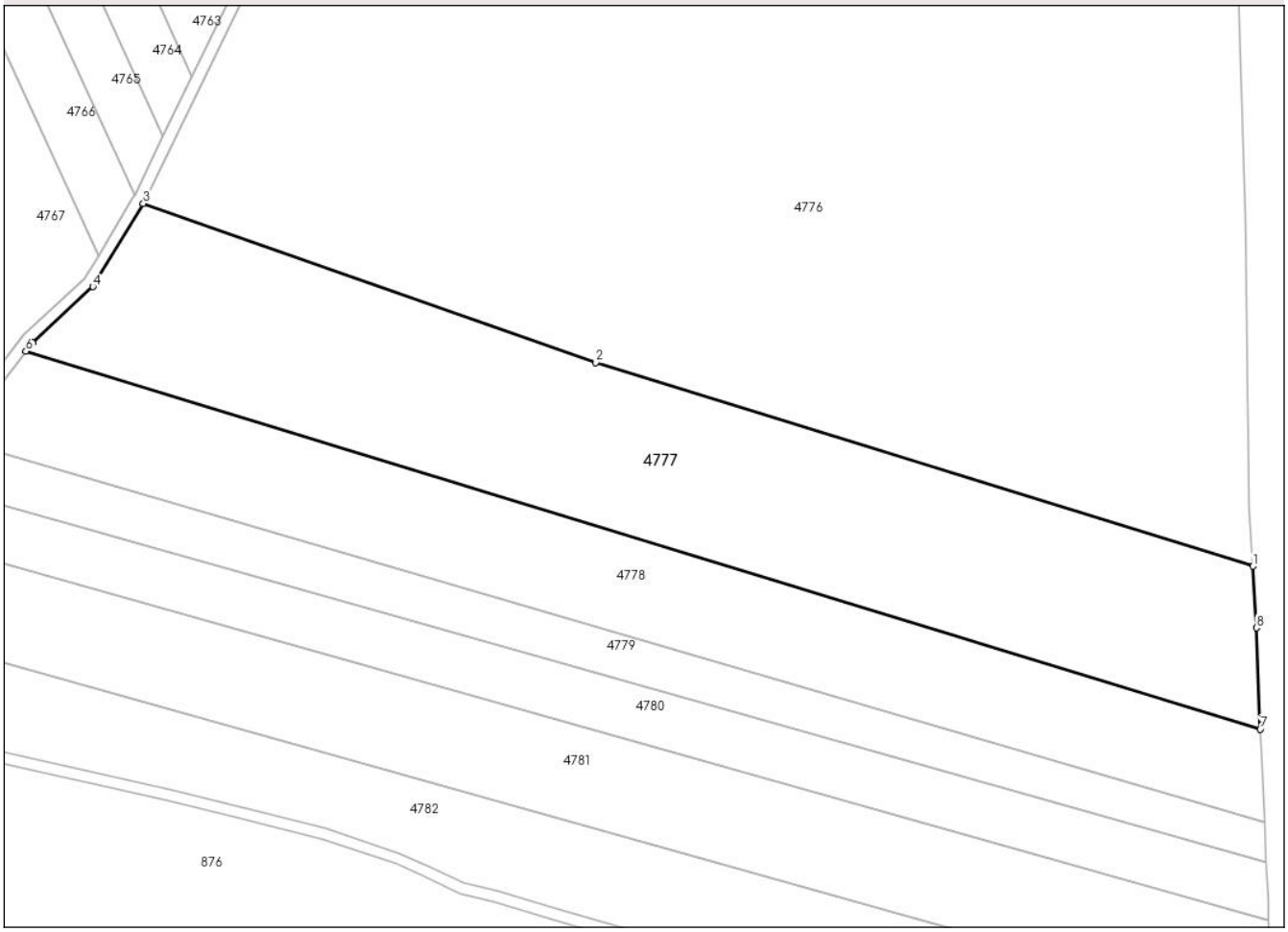
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81507	23.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.300	21	450, 451	-	PARCELA 450/90 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	503.167,191 349.328,349	2	502.940,057 349.398,671	237.771
2	502.940,057 349.398,671	3	502.783,682 349.453,552	165.726
3	502.783,682 349.453,552	4	502.766,271 349.424,879	33.545
4	502.766,271 349.424,879	5	502.745,377 349.405,499	28.498
5	502.745,377 349.405,499	6	502.743,12 349.402,585	3.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	502.743,12 349.402,585	7	503.169,759 349.272,052	446.161
7	503.169,759 349.272,052	8	503.168,505 349.307,085	35.055
8	503.168,505 349.307,085	1	503.167,191 349.328,349	21.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.280	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 76, din 23/03/2012 emis de BN CARMEN GRECU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

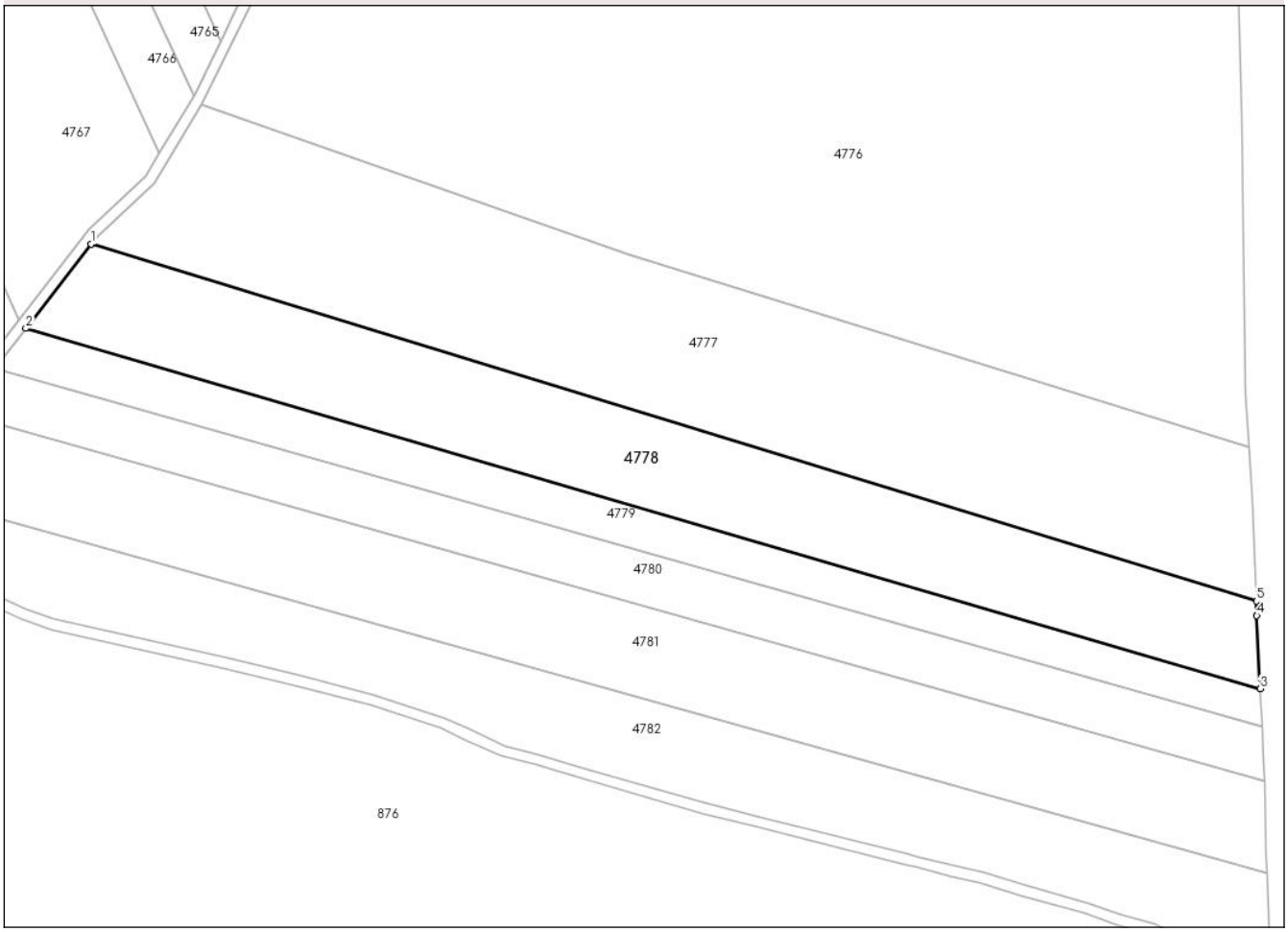
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.280	21	450, 451	-	PARCELA 450/91 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.743,12 349.402,585	2	502.719,268 349.371,793	38.95
2	502.719,268 349.371,793	3	503.171,188 349.239,967	470.754
3	503.171,188 349.239,967	4	503.169,95 349.266,719	26.781
4	503.169,95 349.266,719	5	503.169,759 349.272,052	5.336
5	503.169,759 349.272,052	1	502.743,12 349.402,585	446.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.307	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

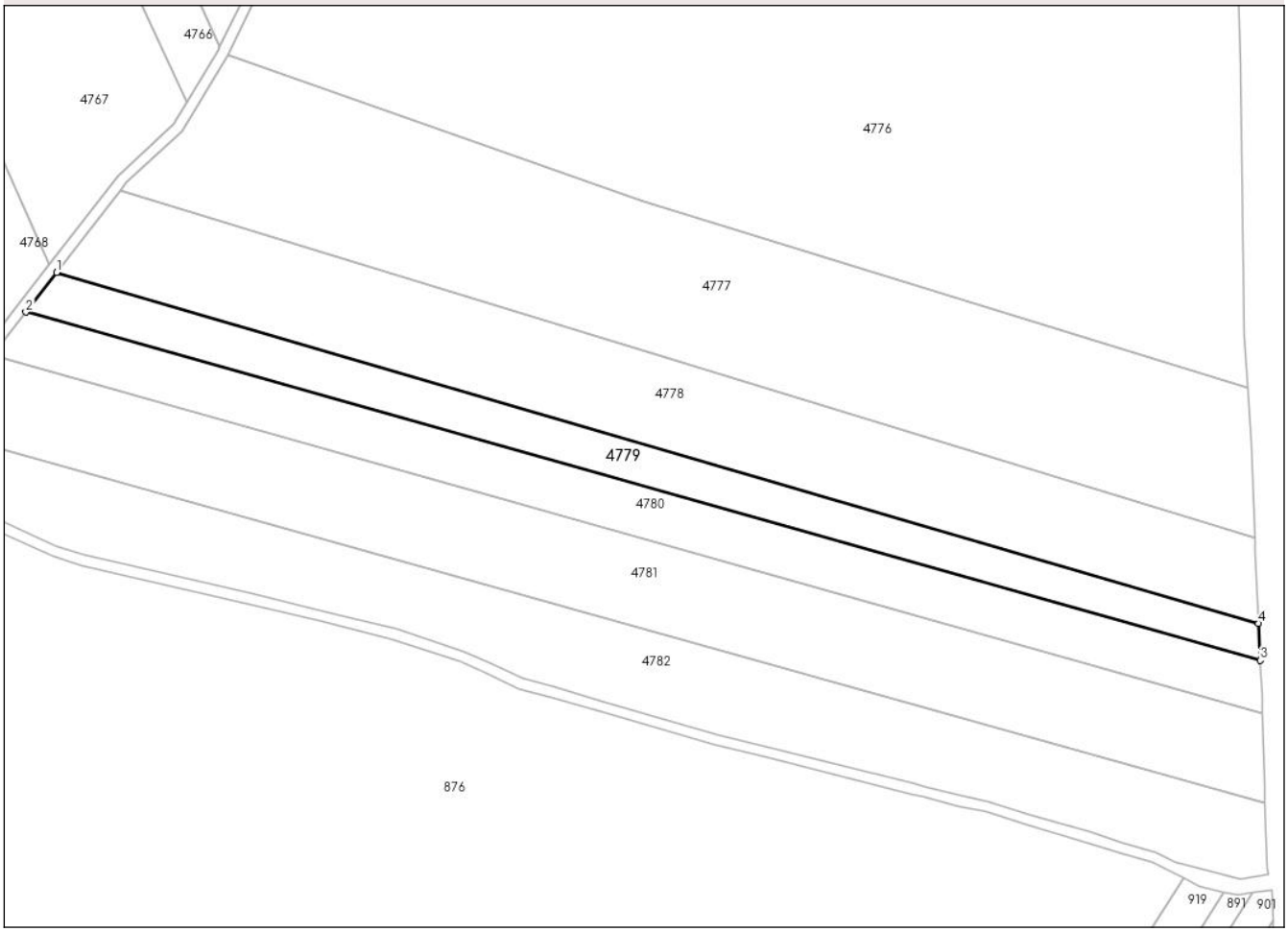
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.307	21	450, 451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.719,268 349.371,793	2	502.707,744 349.356,917	18.817
2	502.707,744 349.356,917	3	503.171,832 349.226,055	482.185
3	503.171,832 349.226,055	4	503.171,188 349.239,967	13.927
4	503.171,188 349.239,967	1	502.719,268 349.371,793	470.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 40.600 Masurata: 9.252	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-URILE 4781 SI 4782

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38564, din 02/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA**, LIPSA CNP; ; 2) **MURARETU GHERGHINA**, LIPSA CNP; ; 3) **CIOCOI MARIA**, LIPSA CNP; ; 4) **STOICA FLOAREA**, LIPSA CNP; ; 5) **DUMITRESCU ION**, LIPSA CNP; ;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

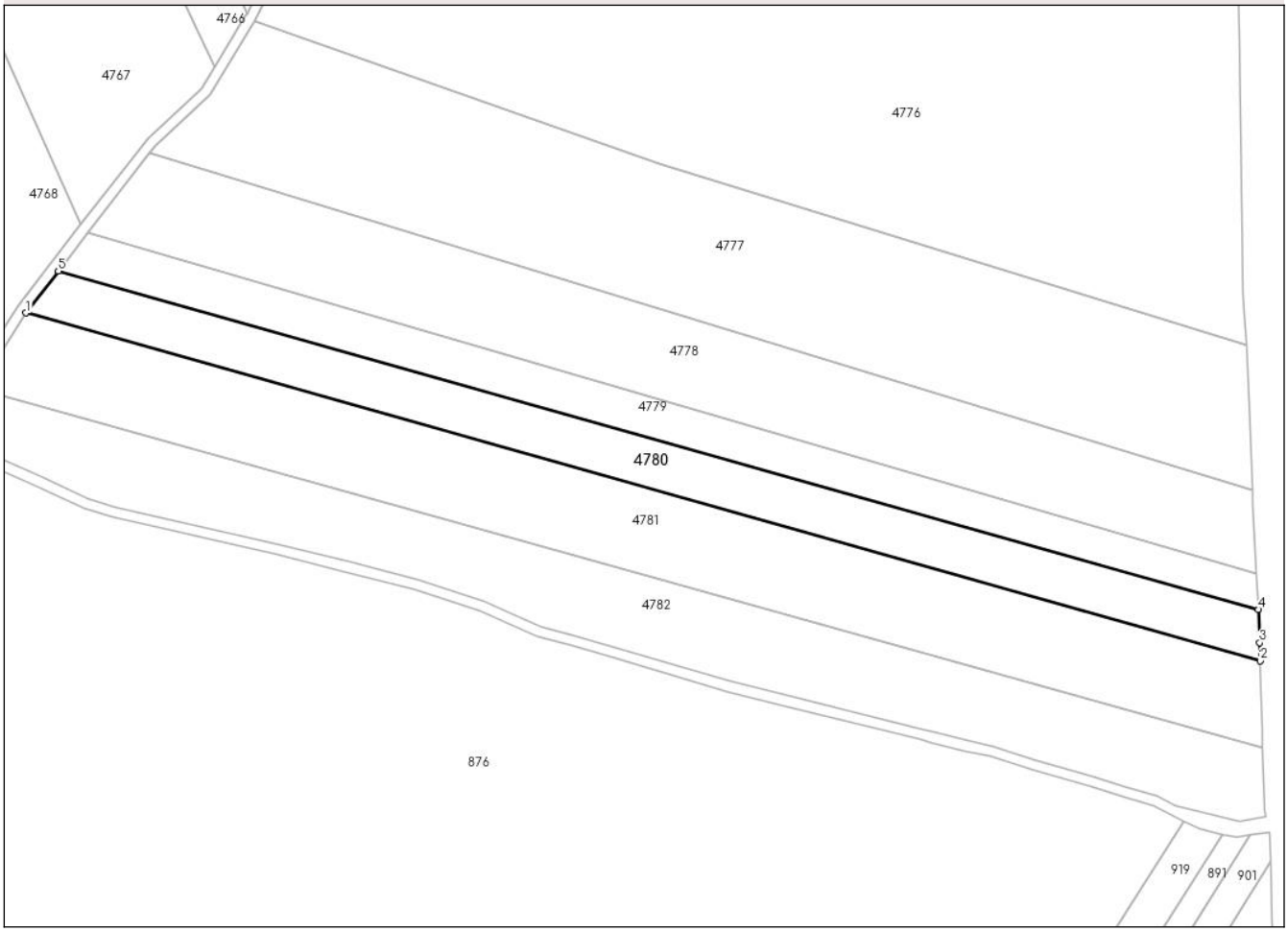
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 40.600 Masurata: 9.252	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-URILE 4781 SI 4782

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.252	21	450, 451	-	PARCELA 450/90 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.695,23 349.340,761	2	503.172,642 349.206,207	496.011
2	503.172,642 349.206,207	3	503.172,426 349.213,215	7.011
3	503.172,426 349.213,215	4	503.171,832 349.226,055	12.854
4	503.171,832 349.226,055	5	502.707,744 349.356,917	482.185
5	502.707,744 349.356,917	1	502.695,23 349.340,761	20.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80726	16.533	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4358 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 1848, din 14/05/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA COSTEL**, , casatorit cu; 2) **POPA LUISA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

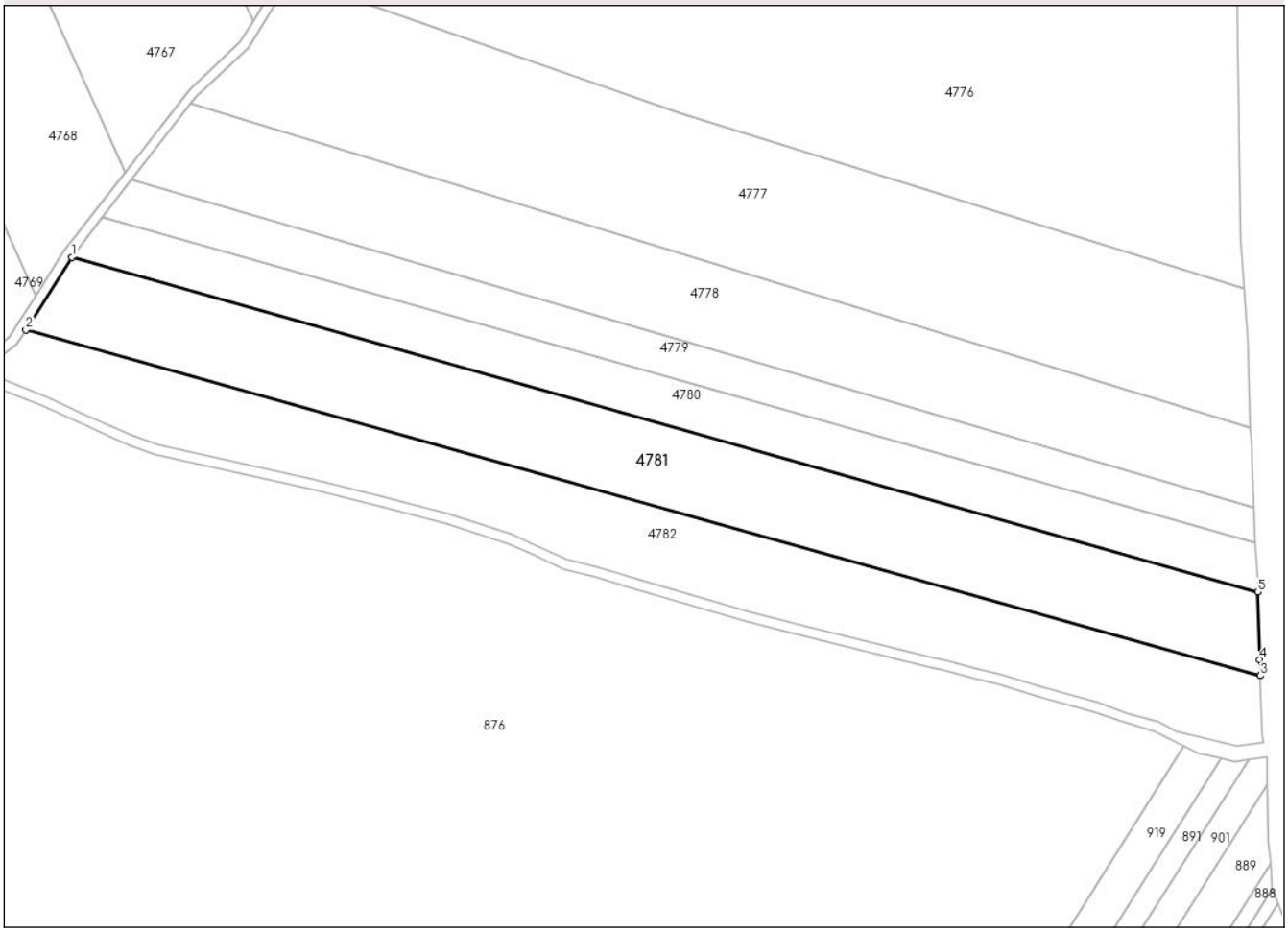
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80726	16.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.533	21	450, 451	-	PARCELA 450/90 IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.695,23 349.340,761	2	502.676,736 349.311,494	34.621
2	502.676,736 349.311,494	3	503.173,678 349.172,502	516.014
3	503.173,678 349.172,502	4	503.173,479 349.178,978	6.479
4	503.173,479 349.178,978	5	503.172,642 349.206,207	27.242
5	503.172,642 349.206,207	1	502.695,23 349.340,761	496.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80720	14.814	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4362 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 1852, din 14/05/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA COSTEL**, , casatorit cu; 2) **POPA LUISA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

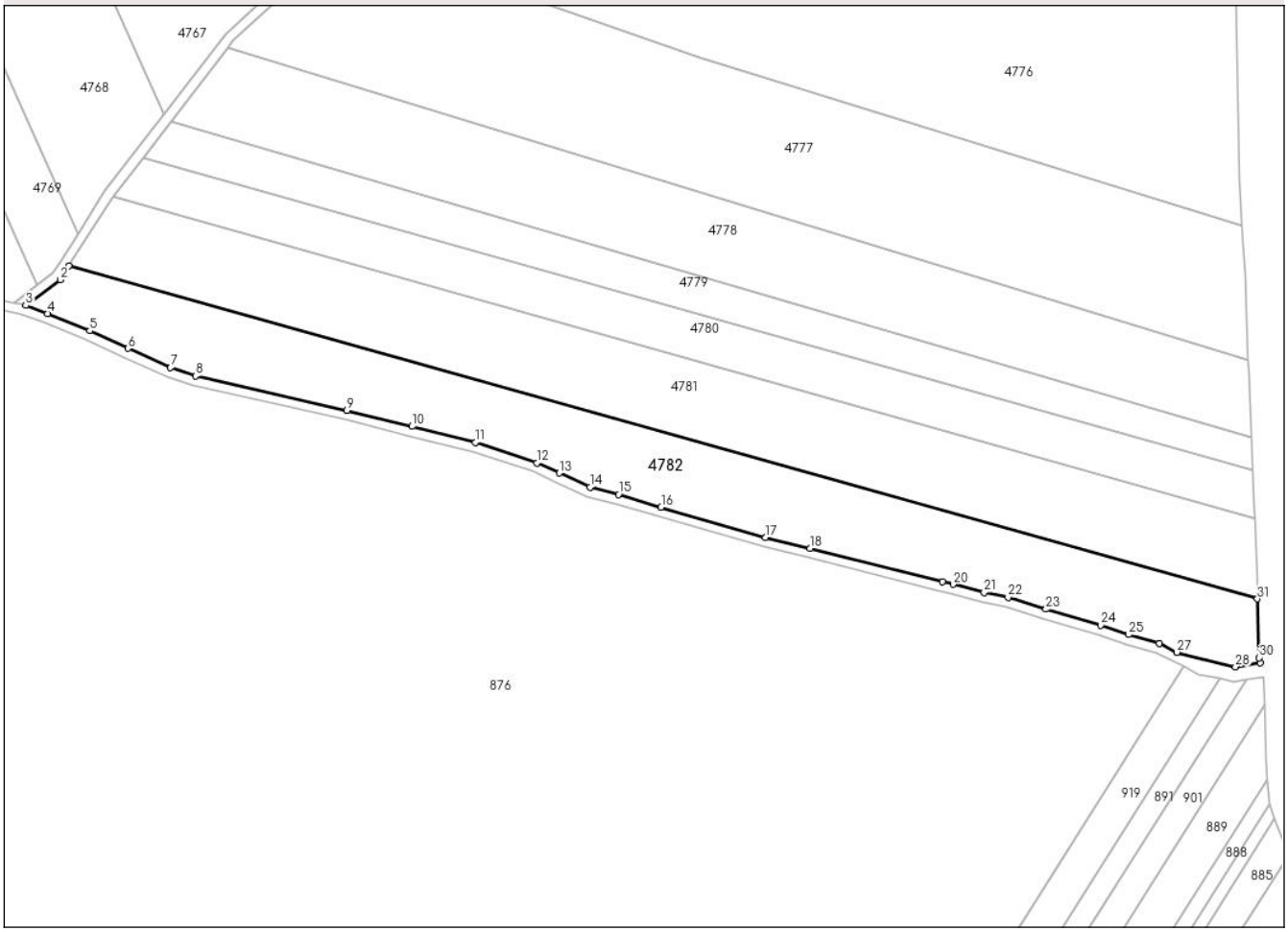
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80720	14.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.814	21	450, 451	-	PARCELA 450/90 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.676,736 349.311,494	2	502.673,131 349.305,79	6.748
3	502.658,745 349.295,05	4	502.667,81 349.291,687	9.669
5	502.685,414 349.284,486	6	502.701,351 349.277,154	17.543
7	502.719,223 349.269,115	8	502.729,67 349.265,568	11.033
9	502.793,006 349.251,213	10	502.820,202 349.244,533	28.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	502.673,131 349.305,79	3	502.658,745 349.295,05	17.953
4	502.667,81 349.291,687	5	502.685,414 349.284,486	19.02
6	502.701,351 349.277,154	7	502.719,223 349.269,115	19.597
8	502.729,67 349.265,568	9	502.793,006 349.251,213	64.942
10	502.820,202 349.244,533	11	502.846,707 349.237,827	27.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	502.846,707 349.237,827	12	502.872,437 349.229,304	27.105
13	502.881,853 349.225,083	14	502.894,566 349.219,192	14.012
15	502.906,503 349.216,091	16	502.924,337 349.210,837	18.592
17	502.967,973 349.198,201	18	502.986,671 349.193,555	19.267
19	503.041,945 349.179,64	20	503.046,39 349.178,54	4.579
21	503.059,382 349.175,216	22	503.069,401 349.173,099	10.24
23	503.085,285 349.168,182	24	503.108,176 349.161,572	23.826
25	503.119,864 349.157,575	26	503.132,647 349.153,917	13.296
27	503.139,956 349.150,193	28	503.164,491 349.144,124	25.274
29	503.174,844 349.145,754	30	503.174,433 349.147,94	2.224
31	503.173,678 349.172,502	1	502.676,736 349.311,494	516.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	502.872,437 349.229,304	13	502.881,853 349.225,083	10.319
14	502.894,566 349.219,192	15	502.906,503 349.216,091	12.333
16	502.924,337 349.210,837	17	502.967,973 349.198,201	45.429
18	502.986,671 349.193,555	19	503.041,945 349.179,64	56.999
20	503.046,39 349.178,54	21	503.059,382 349.175,216	13.41
22	503.069,401 349.173,099	23	503.085,285 349.168,182	16.628
24	503.108,176 349.161,572	25	503.119,864 349.157,575	12.353
26	503.132,647 349.153,917	27	503.139,956 349.150,193	8.203
28	503.164,491 349.144,124	29	503.174,844 349.145,754	10.481
30	503.174,433 349.147,94	31	503.173,678 349.172,502	24.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.805	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

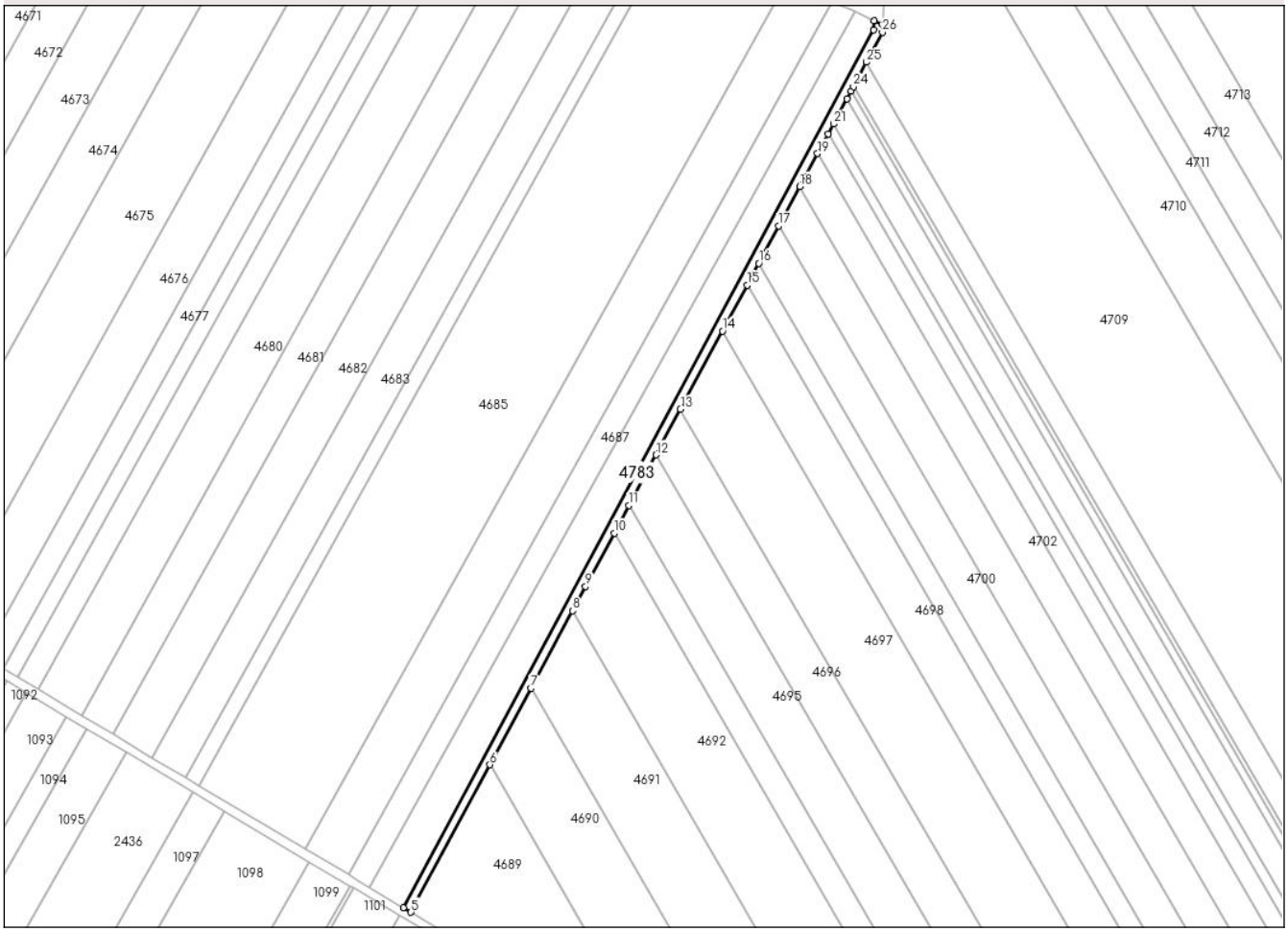
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.805	22	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	501.811,662 349.568,197	2	501.807,732 349.570,012	4.329
3	501.807,565 349.565,844	4	501.596,124 349.171,739	447.243
5	501.599,558 349.169,689	6	501.635,091 349.235,917	75.158
7	501.653,506 349.270,24	8	501.672,158 349.305,004	39.452
9	501.678,041 349.315,968	10	501.690,902 349.339,94	27.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	501.807,732 349.570,012	3	501.807,565 349.565,844	4.171
4	501.596,124 349.171,739	5	501.599,558 349.169,689	3.999
6	501.635,091 349.235,917	7	501.653,506 349.270,24	38.951
8	501.672,158 349.305,004	9	501.678,041 349.315,968	12.443
10	501.690,902 349.339,94	11	501.697,535 349.352,303	14.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	501.697,535 349.352,303	12	501.709,741 349.375,053	25.818
13	501.720,726 349.395,527	14	501.739,59 349.430,687	39.901
15	501.750,635 349.451,273	16	501.755,896 349.461,079	11.128
17	501.764,871 349.477,807	18	501.774,397 349.495,563	20.15
19	501.782,327 349.510,343	20	501.787,101 349.519,241	10.098
21	501.789,472 349.523,66	22	501.795,536 349.534,963	12.827
23	501.797,335 349.538,315	24	501.798,471 349.540,432	2.403
25	501.804,341 349.551,373	26	501.811,525 349.564,764	15.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	501.709,741 349.375,053	13	501.720,726 349.395,527	23.235
14	501.739,59 349.430,687	15	501.750,635 349.451,273	23.362
16	501.755,896 349.461,079	17	501.764,871 349.477,807	18.984
18	501.774,397 349.495,563	19	501.782,327 349.510,343	16.773
20	501.787,101 349.519,241	21	501.789,472 349.523,66	5.015
22	501.795,536 349.534,963	23	501.797,335 349.538,315	3.804
24	501.798,471 349.540,432	25	501.804,341 349.551,373	12.416
26	501.811,525 349.564,764	1	501.811,662 349.568,197	3.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.459	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

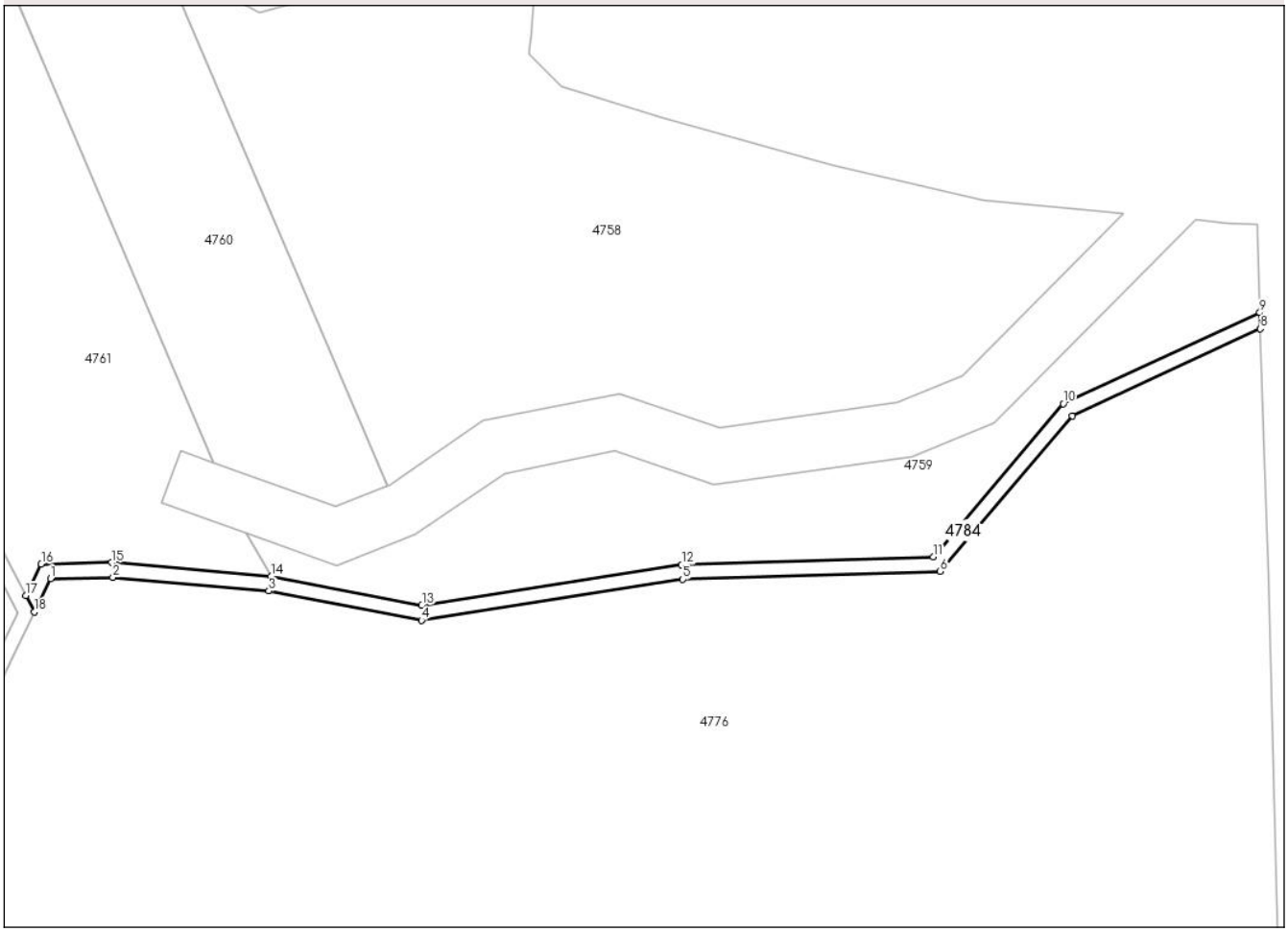
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.459	-	De 453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	502.832,023 349.553,133	2	502.848,87 349.553,441	16.85
2	502.848,87 349.553,441	3	502.891,102 349.549,807	42.388
3	502.891,102 349.549,807	4	502.932,447 349.541,861	42.102
4	502.932,447 349.541,861	5	503.003,157 349.552,933	71.572
5	503.003,157 349.552,933	6	503.072,79 349.555,073	69.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	503.072,79 349.555,073	7	503.108,55 349.597,164	55.231
7	503.108,55 349.597,164	8	503.159,417 349.620,688	56.043
8	503.159,417 349.620,688	9	503.159,281 349.625,032	4.346
9	503.159,281 349.625,032	10	503.106,072 349.600,425	58.623
10	503.106,072 349.600,425	11	503.070,891 349.559,017	54.335
11	503.070,891 349.559,017	12	503.002,785 349.556,923	68.138
12	503.002,785 349.556,923	13	502.932,517 349.545,92	71.124
13	502.932,517 349.545,92	14	502.891,653 349.553,774	41.612
14	502.891,653 349.553,774	15	502.848,521 349.557,486	43.291
15	502.848,521 349.557,486	16	502.829,493 349.557,079	19.032
16	502.829,493 349.557,079	17	502.825,338 349.548,521	9.513
17	502.825,338 349.548,521	18	502.827,659 349.544,141	4.957
18	502.827,659 349.544,141	1	502.832,023 349.553,133	9.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115639, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU ILEANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

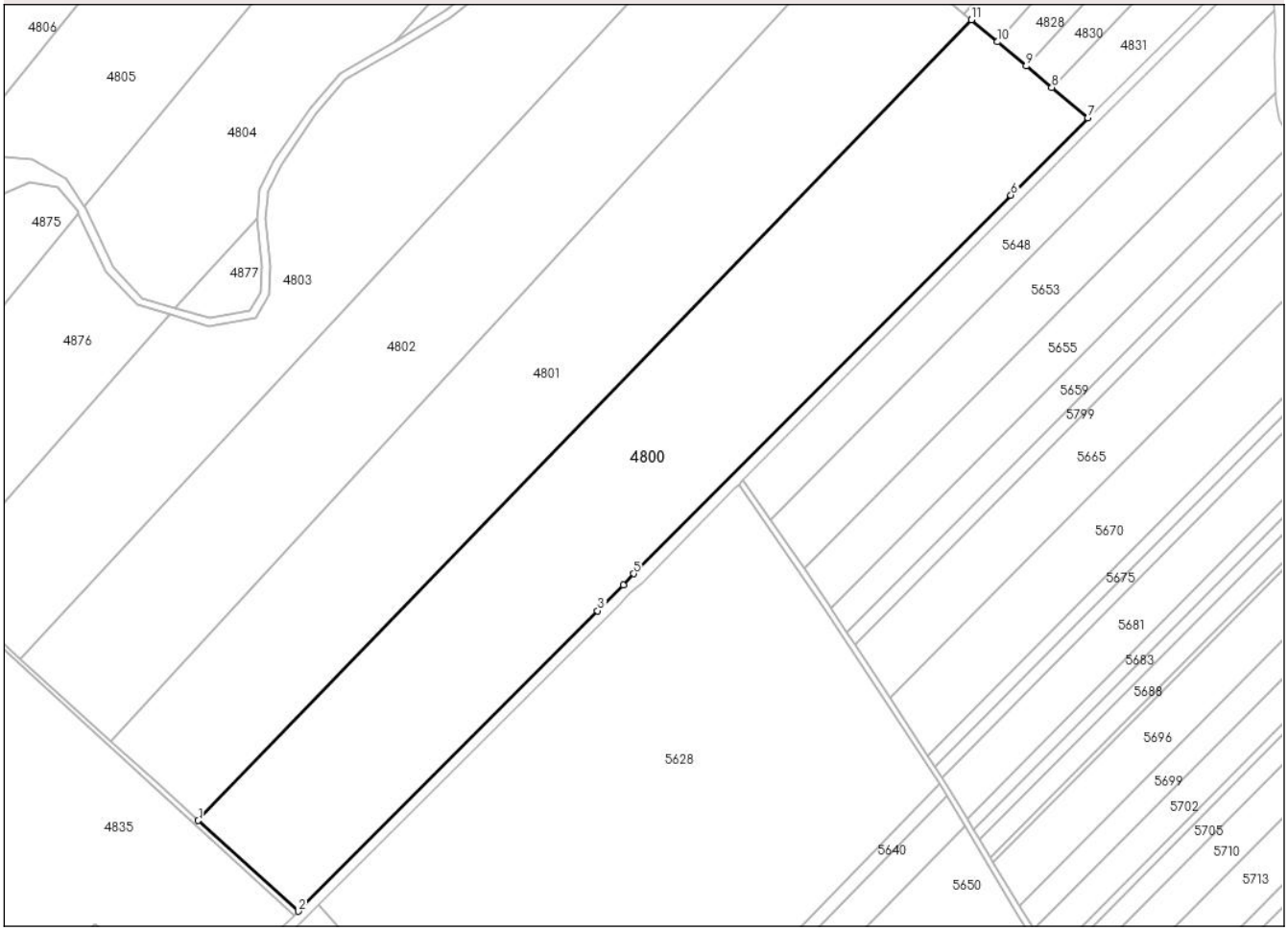
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85.000	11	189	-	PARCELA 202/1 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.766,36 353.998,628	2	504.839,343 353.932,518	98.474
2	504.839,343 353.932,518	3	505.057,599 354.151,424	309.121
3	505.057,599 354.151,424	4	505.076,377 354.170,079	26.469
4	505.076,377 354.170,079	5	505.083,827 354.178,478	11.227
5	505.083,827 354.178,478	6	505.359,085 354.454,339	389.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.359,085 354.454,339	7	505.415,183 354.510,559	79.421
7	505.415,183 354.510,559	8	505.388,948 354.532,658	34.302
8	505.388,948 354.532,658	9	505.370,323 354.548,347	24.352
9	505.370,323 354.548,347	10	505.349,348 354.566,015	27.425
10	505.349,348 354.566,015	11	505.330,273 354.582,082	24.94
11	505.330,273 354.582,082	1	504.766,36 353.998,628	811.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		78.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115640, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALERU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

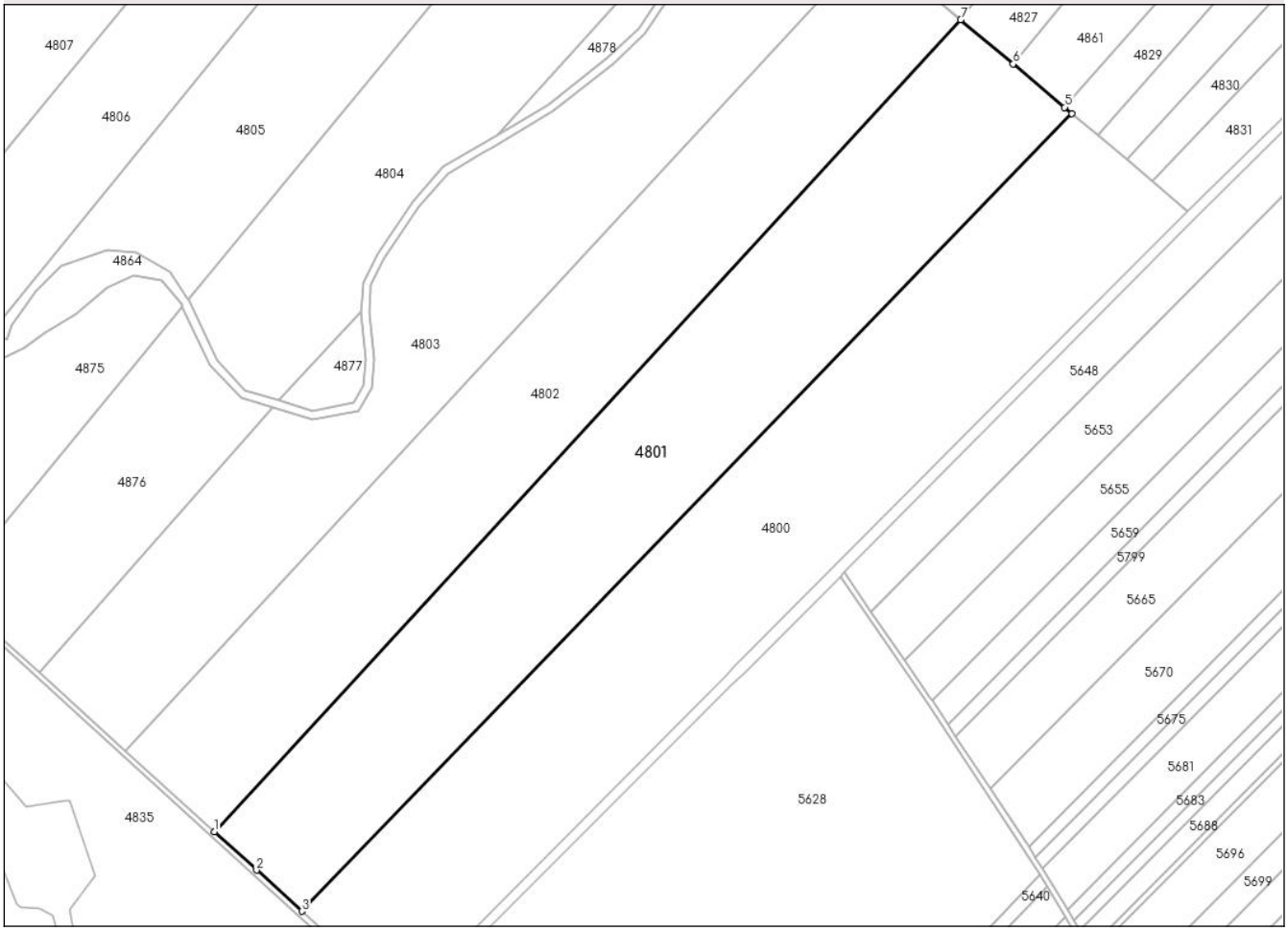
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	78.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	78.000	11	189	-	PARCELA 202/2 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.702,257 354.056,695	2	504.733,276 354.028,61	41.844
2	504.733,276 354.028,61	3	504.766,36 353.998,628	44.648
3	504.766,36 353.998,628	4	505.330,273 354.582,082	811.429
4	505.330,273 354.582,082	5	505.324,904 354.586,605	7.02
5	505.324,904 354.586,605	6	505.287,213 354.618,354	49.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.287,213 354.618,354	7	505.248,847 354.650,671	50.163
7	505.248,847 354.650,671	1	504.702,257 354.056,695	807.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1112, din 11/10/2002 emis de BNP NEAGU NICULINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECSULESCU SERBAN-ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU LILIANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

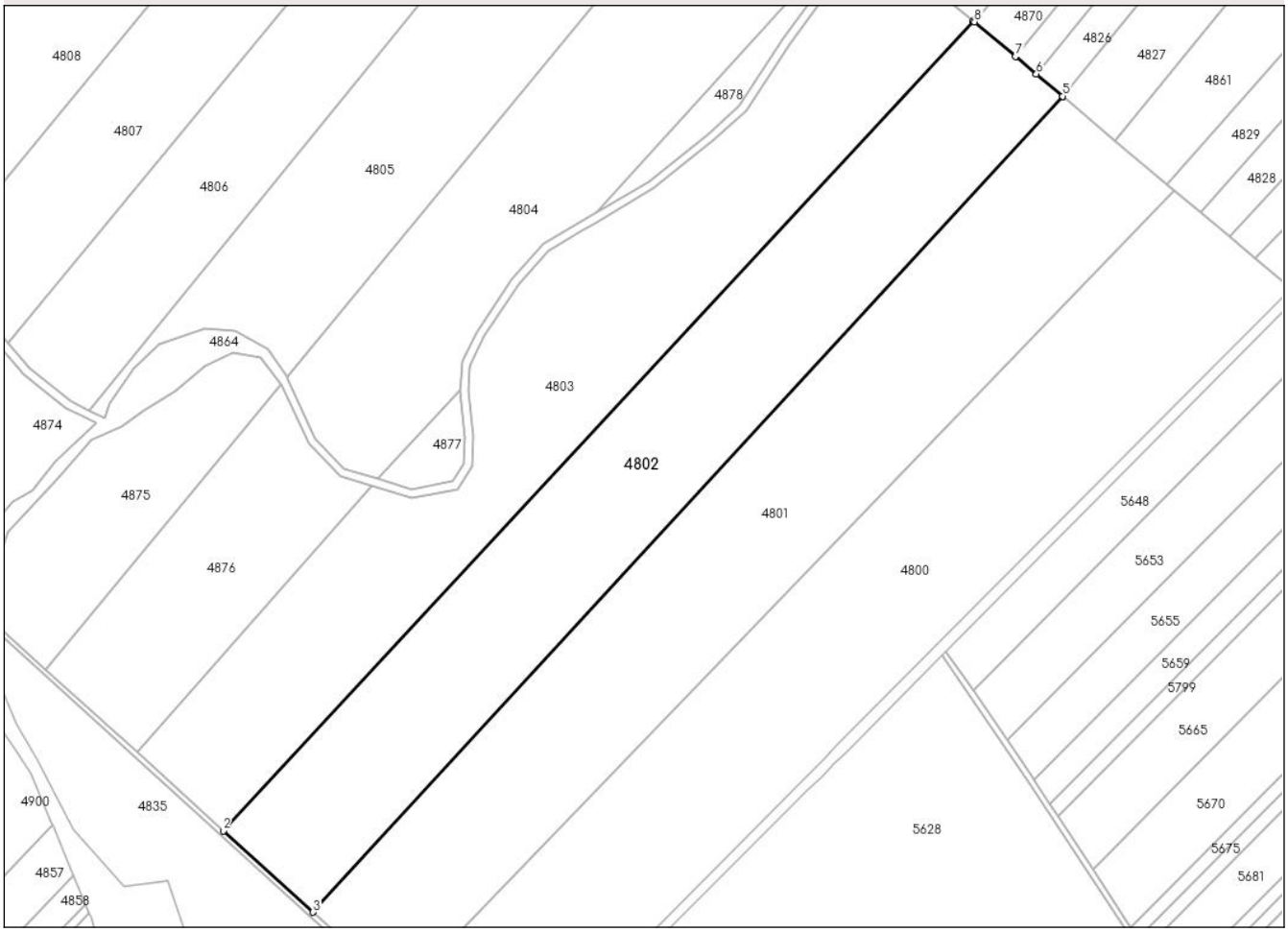
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.000	11	189	-	PARCELA 202/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.183,41 354.705,791	2	504.636,812 354.115,977	804.145
2	504.636,812 354.115,977	3	504.702,257 354.056,695	88.303
3	504.702,257 354.056,695	4	505.248,847 354.650,671	807.198
4	505.248,847 354.650,671	5	505.248,645 354.650,841	0.264
5	505.248,645 354.650,841	6	505.229,497 354.666,97	25.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.229,497 354.666,97	7	505.214,336 354.679,741	19.823
7	505.214,336 354.679,741	8	505.184,451 354.704,914	39.074
8	505.184,451 354.704,914	1	505.183,41 354.705,791	1.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 77.000 Masurata: 70.183	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4877 SI 4878

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115646, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

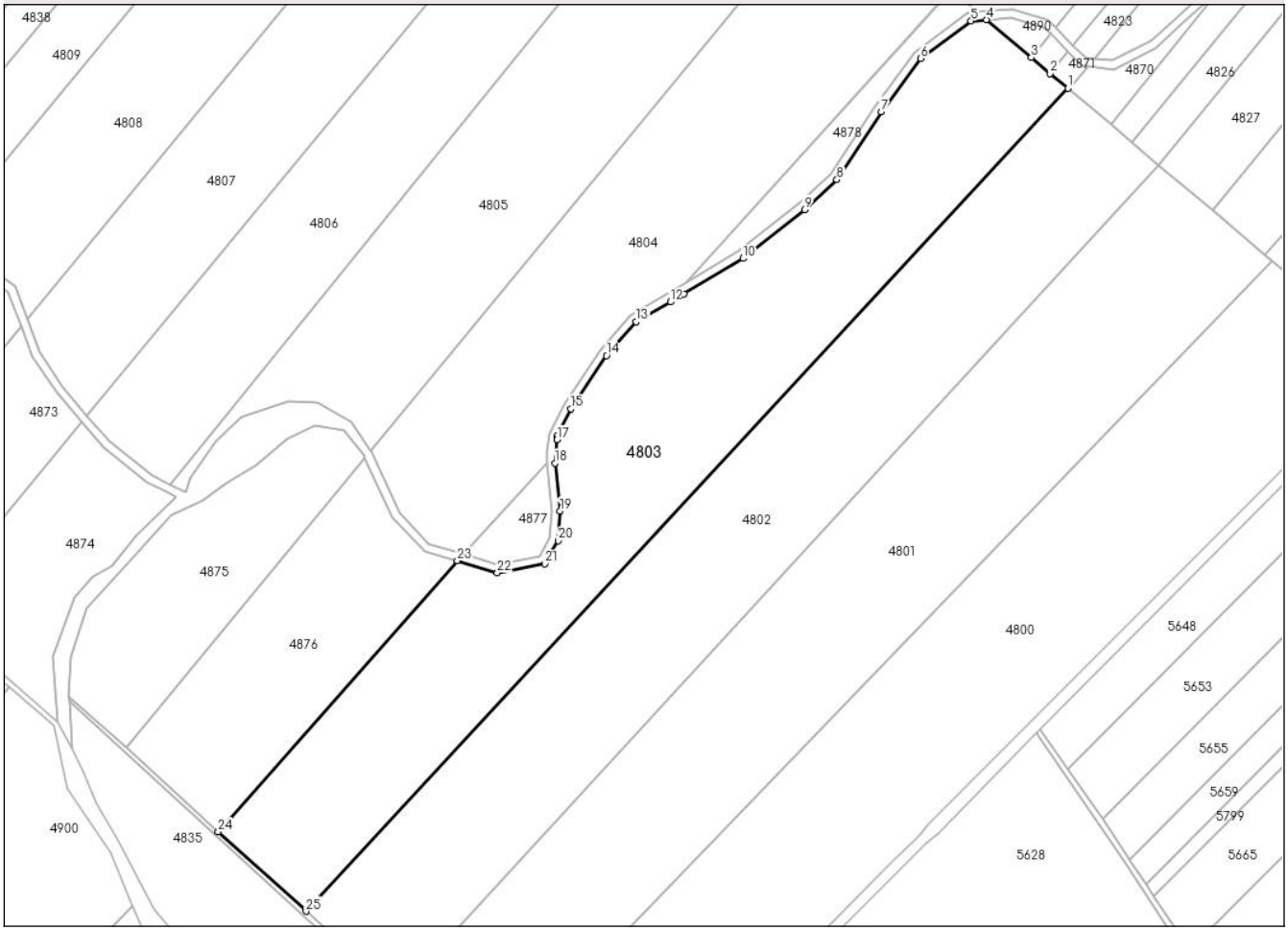
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 77.000 Masurata: 70.183	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4877 SI 4878

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.183	11	189	-	PARCELA 202/4 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.183,41 354.705,791	2	505.170,802 354.716,411	16.485
3	505.157,18 354.727,885	4	505.125,12 354.754,891	41.919
5	505.114,021 354.754,002	6	505.077,668 354.727,264	45.127
7	505.049,503 354.689,049	8	505.017,708 354.640,291	58.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.170,802 354.716,411	3	505.157,18 354.727,885	17.81
4	505.125,12 354.754,891	5	505.114,021 354.754,002	11.135
6	505.077,668 354.727,264	7	505.049,503 354.689,049	47.473
8	505.017,708 354.640,291	9	504.994,436 354.618,755	31.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	504.994,436 354.618,755	10	504.950,464 354.583,811	56.166
11	504.908,076 354.558,364	12	504.898,229 354.552,626	11.397
13	504.873,742 354.538,356	14	504.852,443 354.514,164	32.232
15	504.826,852 354.476,173	16	504.817,04 354.456,269	22.191
17	504.816,835 354.453,845	18	504.815,423 354.437,115	16.789
19	504.819,034 354.402,847	20	504.817,77 354.381,644	21.241
21	504.808,038 354.364,9	22	504.774,131 354.358,484	34.509
23	504.745,356 354.367,096	24	504.573,916 354.172,95	259.006
25	504.636,812 354.115,977	1	505.183,41 354.705,791	804.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	504.950,464 354.583,811	11	504.908,076 354.558,364	49.44
12	504.898,229 354.552,626	13	504.873,742 354.538,356	28.342
14	504.852,443 354.514,164	15	504.826,852 354.476,173	45.806
16	504.817,04 354.456,269	17	504.816,835 354.453,845	2.433
18	504.815,423 354.437,115	19	504.819,034 354.402,847	34.458
20	504.817,77 354.381,644	21	504.808,038 354.364,9	19.367
22	504.774,131 354.358,484	23	504.745,356 354.367,096	30.036
24	504.573,916 354.172,95	25	504.636,812 354.115,977	84.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 77.000 Masurata: 53.063	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4876

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115645, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEA AMELIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

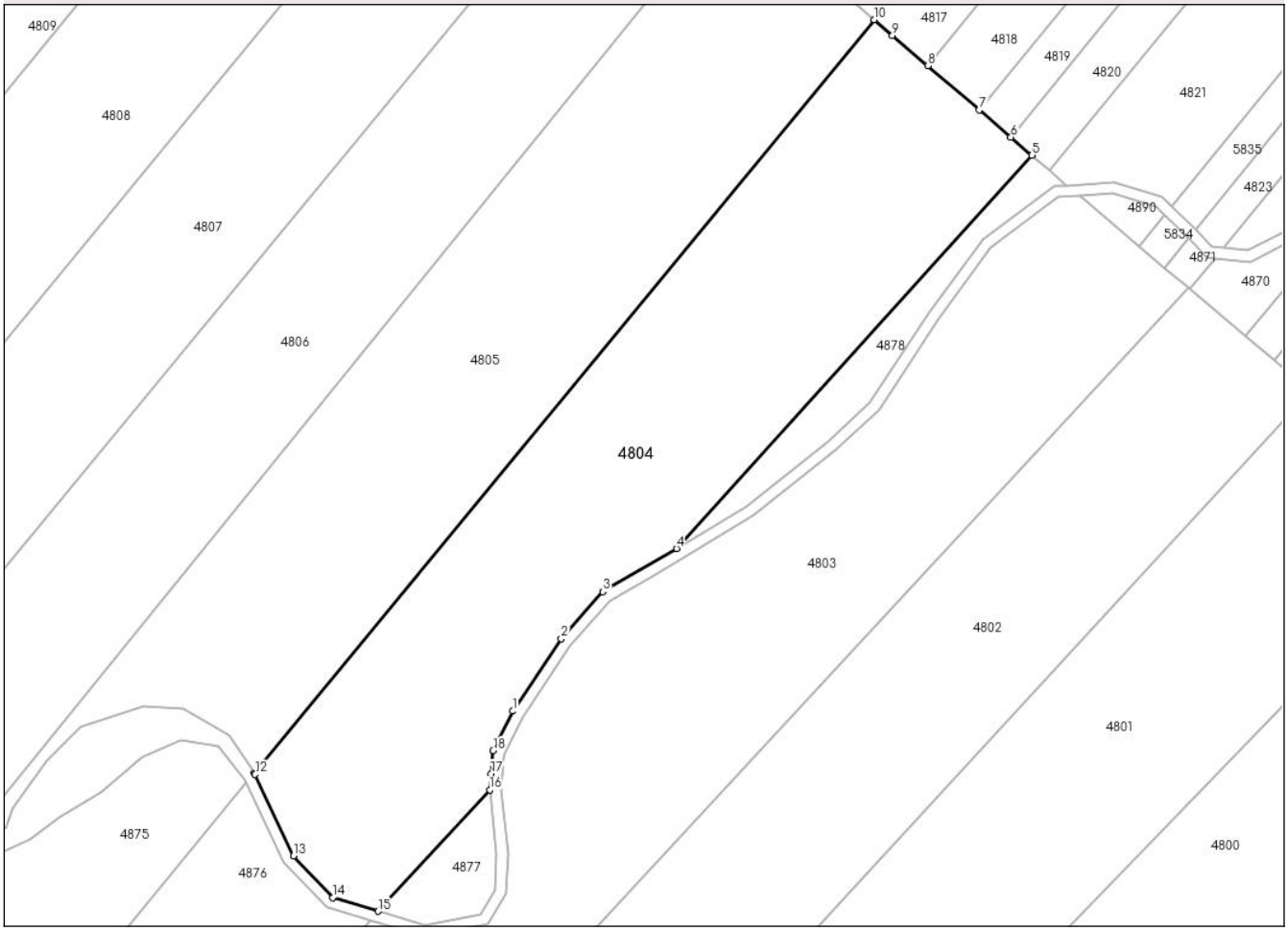
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 77.000 Masurata: 53.063	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4876

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.063	11	189	-	PARCELA 202/5 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.821,65 354.479,19	2	504.847,683 354.517,838	46.598
2	504.847,683 354.517,838	3	504.869,881 354.543,05	33.592
3	504.869,881 354.543,05	4	504.909,352 354.566,125	45.721
4	504.909,352 354.566,125	5	505.099,724 354.776,58	283.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.099,724 354.776,58	6	505.088,461 354.786,245	14.841
6	505.088,461 354.786,245	7	505.071,563 354.800,745	22.266
7	505.071,563 354.800,745	8	505.043,922 354.824,463	36.422
8	505.043,922 354.824,463	9	505.024,981 354.840,716	24.958
9	505.024,981 354.840,716	10	505.015,263 354.849,055	12.805
10	505.015,263 354.849,055	11	504.683,18 354.446,032	522.213
11	504.683,18 354.446,032	12	504.683,673 354.445,292	0.889
12	504.683,673 354.445,292	13	504.704,102 354.401,604	48.228
13	504.704,102 354.401,604	14	504.725,168 354.379,401	30.606
14	504.725,168 354.379,401	15	504.749,496 354.372,12	25.394
15	504.749,496 354.372,12	16	504.809,396 354.437,052	88.341
16	504.809,396 354.437,052	17	504.810,127 354.445,703	8.682
17	504.810,127 354.445,703	18	504.811,157 354.457,905	12.245
18	504.811,157 354.457,905	1	504.821,65 354.479,19	23.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85609	52.840	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Acest amplasament este impartit in doua trupuri despartite de canal, cel curent fiind trup 1 in suprafata de 52840 mp si trup 2 = 18960 mp, suprafata totala fiind de 71800 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10167 / 23/04/2024		
Act Administrativ nr. 115644, din 09/05/2002 emis de C.J.S.D.P.T. - JUD. ARGES (; act administrativ nr 1177 din 19.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act administrativ nr 265 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA COM. ROCIU;act notarial nr 16 din 12.02.2024, emis de N.P. MORCOV ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINEA ALEXANDRU-IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞERBĂNESCU OVIDIU-GHEORGHE**	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

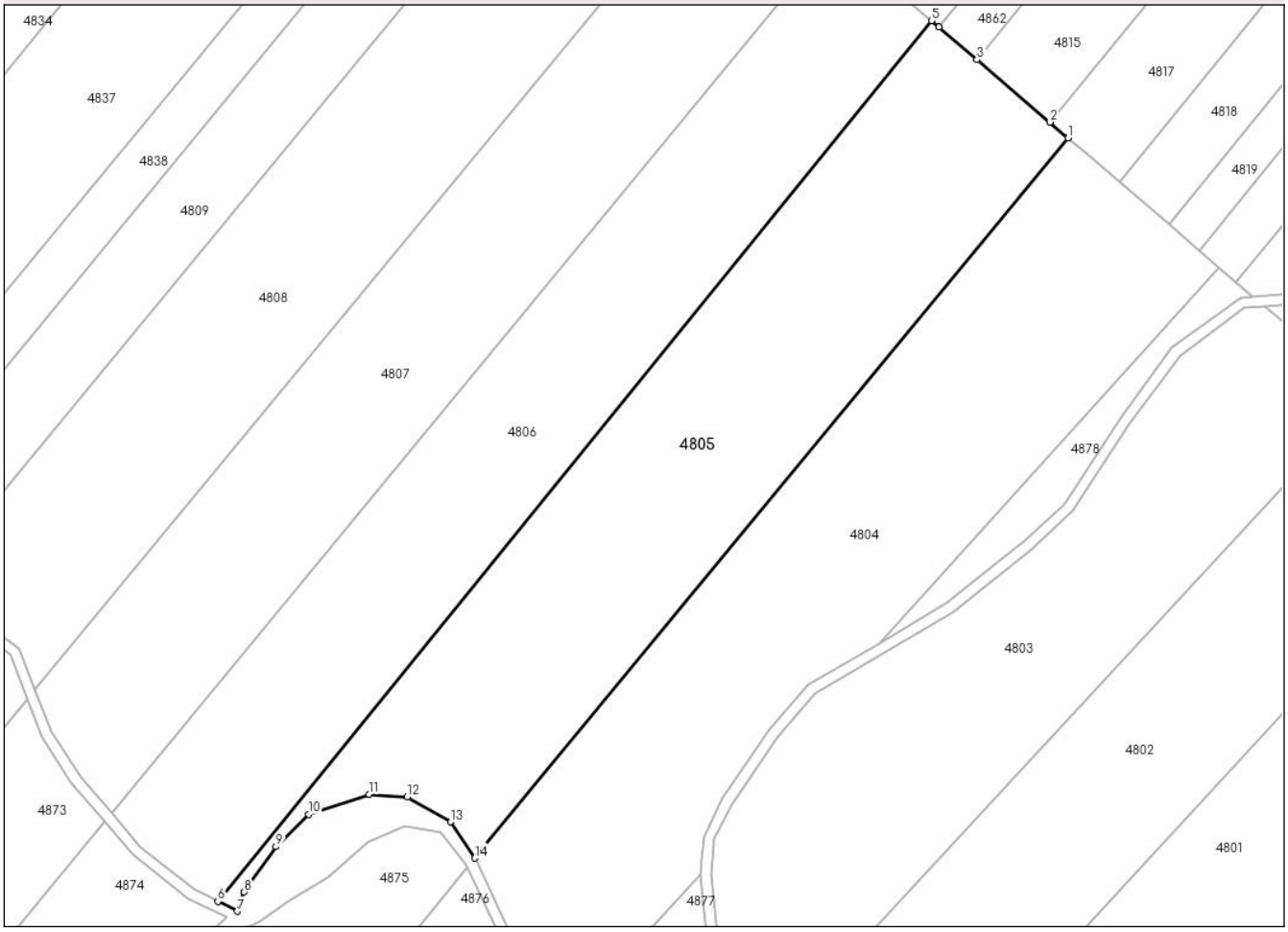
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85609	52.840	Acest amplasament este impartit in doua trupuri despartite de canal, cel curent fiind trup 1 in suprafata de 52840 mp si trup 2 = 18960 mp, suprafata totala fiind de 71800 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	52.840	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.015,263 354.849,055	2	505.004,925 354.857,926	13.622
2	505.004,925 354.857,926	3	504.964,133 354.892,929	53.751
3	504.964,133 354.892,929	4	504.942,92 354.911,132	27.952
4	504.942,92 354.911,132	5	504.938,732 354.914,726	5.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.938,732 354.914,726	6	504.539,295 354.421,733	634.501
6	504.539,295 354.421,733	7	504.550,232 354.416,301	12.212
7	504.550,232 354.416,301	8	504.554,039 354.427,106	11.456
8	504.554,039 354.427,106	9	504.571,8 354.452,49	30.981
9	504.571,8 354.452,49	10	504.590,101 354.470,524	25.693
10	504.590,101 354.470,524	11	504.623,895 354.481,778	35.619
11	504.623,895 354.481,778	12	504.645,28 354.480,259	21.439
12	504.645,28 354.480,259	13	504.669,646 354.466,313	28.075
13	504.669,646 354.466,313	14	504.683,18 354.446,032	24.382
14	504.683,18 354.446,032	1	505.015,263 354.849,055	522.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 62.700 Masurata: 47.719	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4874

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115643, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERBANESCU FLORIN**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 40, din 03/07/2020 emis de BNP TOMA DENIS RADU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ANCA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

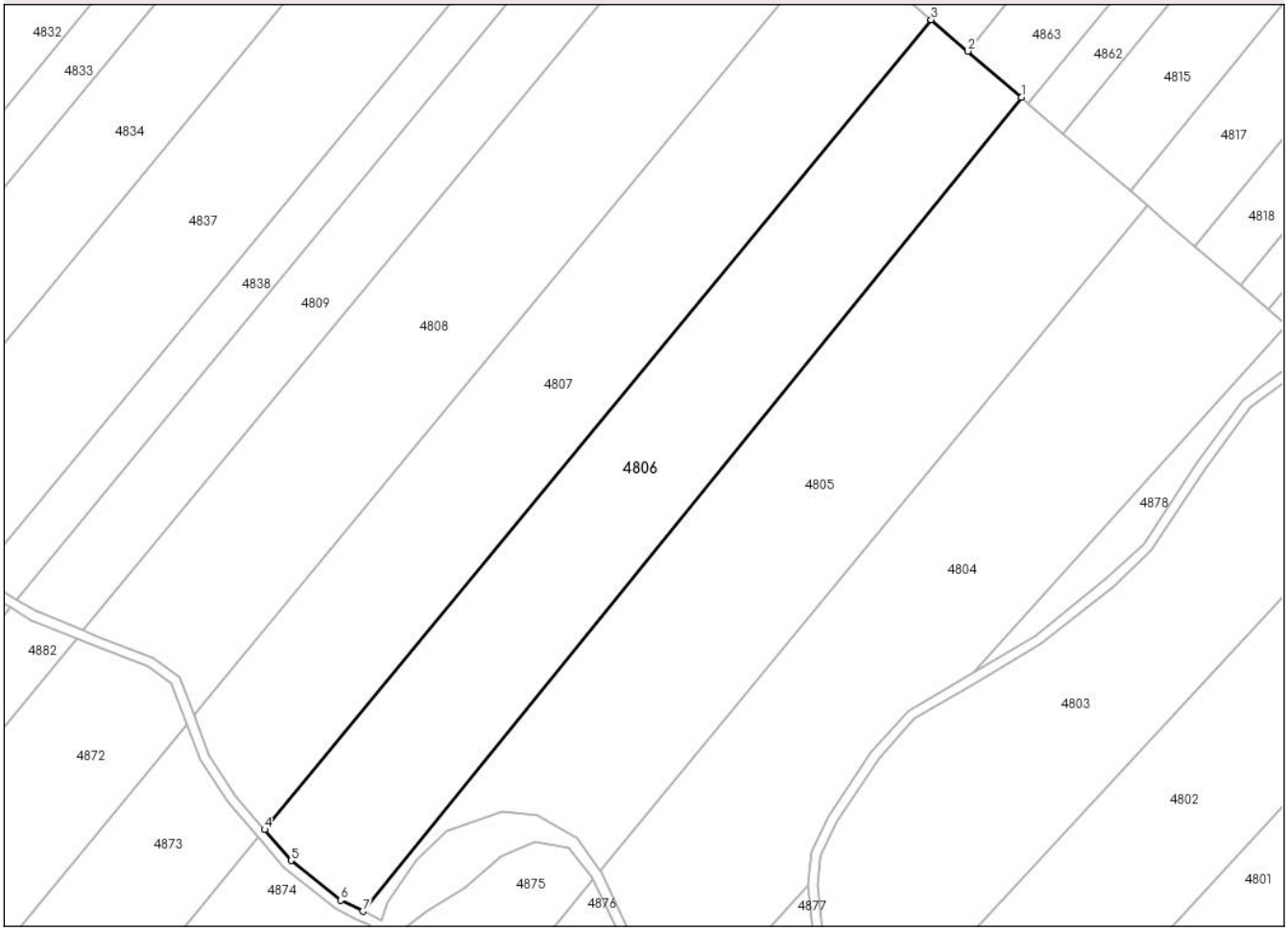
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 62.700 Masurata: 47.719	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4874

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.719	11	189	-	PARCELA 202/7 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.938,732 354.914,726	2	504.906,094 354.942,731	43.006
2	504.906,094 354.942,731	3	504.883,946 354.961,736	29.184
3	504.883,946 354.961,736	4	504.479,721 354.471,16	635.659
4	504.479,721 354.471,16	5	504.495,712 354.452,453	24.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.495,712 354.452,453	6	504.525,846 354.428,413	38.548
6	504.525,846 354.428,413	7	504.539,295 354.421,733	15.017
7	504.539,295 354.421,733	1	504.938,732 354.914,726	634.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 62.600 Masurata: 48.375	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4873

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 12/11/2003 emis de BNP ASOCIATI "M. BURCEA" (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SERBANESCU MARIA-GRAZZIELA**	
Act Notarial nr. 2151, din 11/06/2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DEACONU I MARIN**, CASATORIT CU; 2) **DEACONU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 62.600 Masurata: 48.375	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4873

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.375	11	189	-	PARCELA 202/8 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.436,815 354.540,506	2	504.445,991 354.516,61	25.597
2	504.445,991 354.516,61	3	504.462,138 354.491,675	29.707
3	504.462,138 354.491,675	4	504.479,721 354.471,16	27.019
4	504.479,721 354.471,16	5	504.883,946 354.961,736	635.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.883,946 354.961,736	6	504.868,739 354.974,786	20.039
6	504.868,739 354.974,786	7	504.844,136 354.995,897	32.419
7	504.844,136 354.995,897	8	504.825,338 355.012,026	24.769
8	504.825,338 355.012,026	1	504.436,815 354.540,506	610.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:282

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80909	Din acte: 68.500 Masurata: 51.118	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4872

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 1971, din 13/12/2006 emis de N.P. PANA RUXANDRA MIHAELA (; titlu proprietate nr. 124911/20.11.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ZAMFIRESCU ALINA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ZAMFIRESCU CALIN**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3	A1
	1) **ZAMFIRESCU MARIA**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
10537 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 138, din 23/12/2014 emis de Pana Ruxandra Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12	A1
	1) **ZAMFIRESCU ALINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12	A1
	1) **ZAMFIRESCU CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

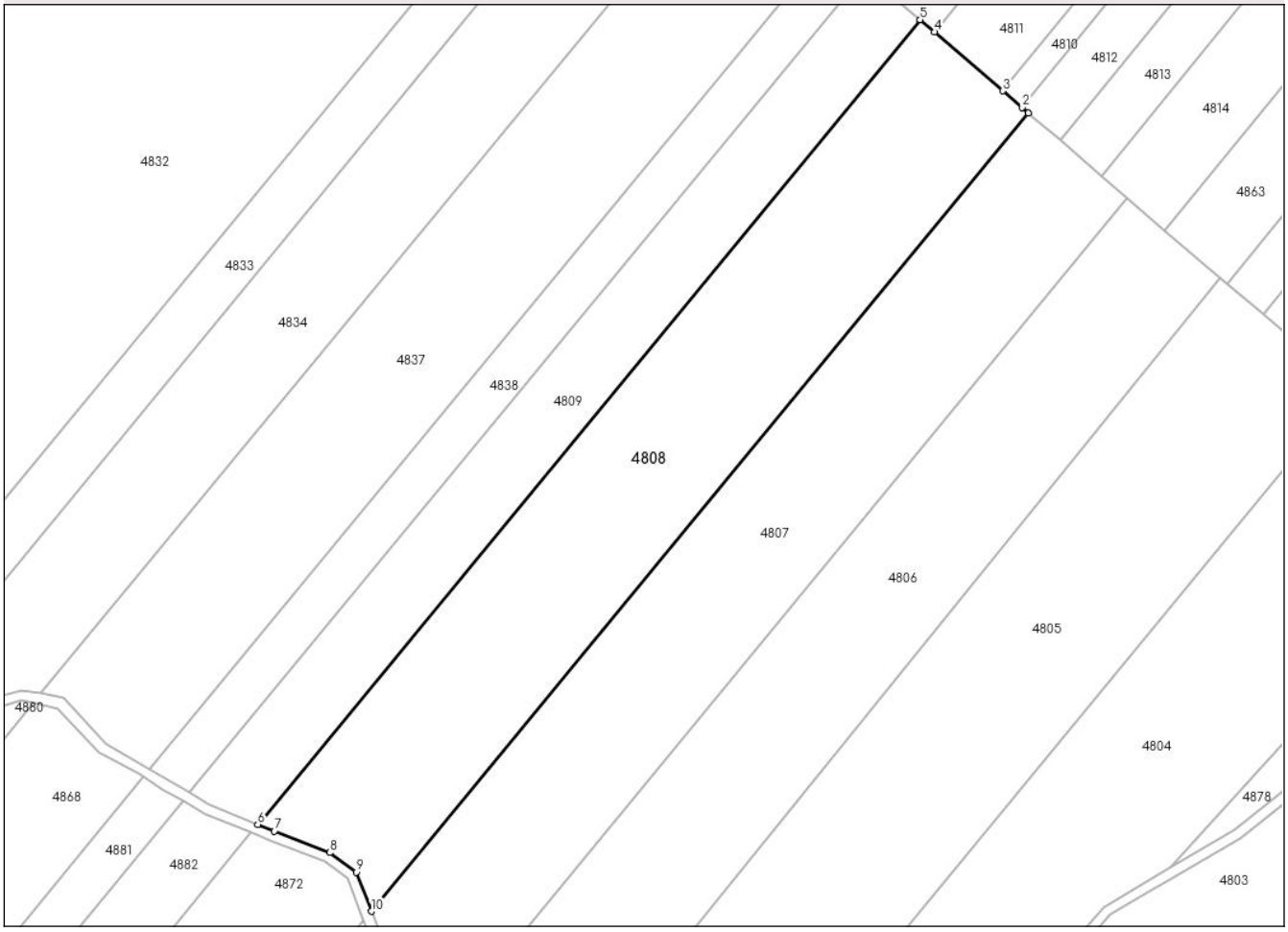
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80909	Din acte: 68.500 Masurata: 51.118	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4872

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.118	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.825,338 355.012,026	2	504.821,655 355.015,187	4.853
2	504.821,655 355.015,187	3	504.810,216 355.025,003	15.073
3	504.810,216 355.025,003	4	504.769,703 355.059,767	53.384
4	504.769,703 355.059,767	5	504.761,267 355.067,011	11.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.761,267 355.067,011	6	504.369,682 354.591,776	615.782
6	504.369,682 354.591,776	7	504.379,483 354.587,801	10.576
7	504.379,483 354.587,801	8	504.412,282 354.575,11	35.169
8	504.412,282 354.575,11	9	504.427,912 354.563,6	19.411
9	504.427,912 354.563,6	10	504.436,815 354.540,506	24.751
10	504.436,815 354.540,506	1	504.825,338 355.012,026	610.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 35.000 Masurata: 26.826	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4882

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 666, din 06/07/2007 emis de JUDECATORIA COSTESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

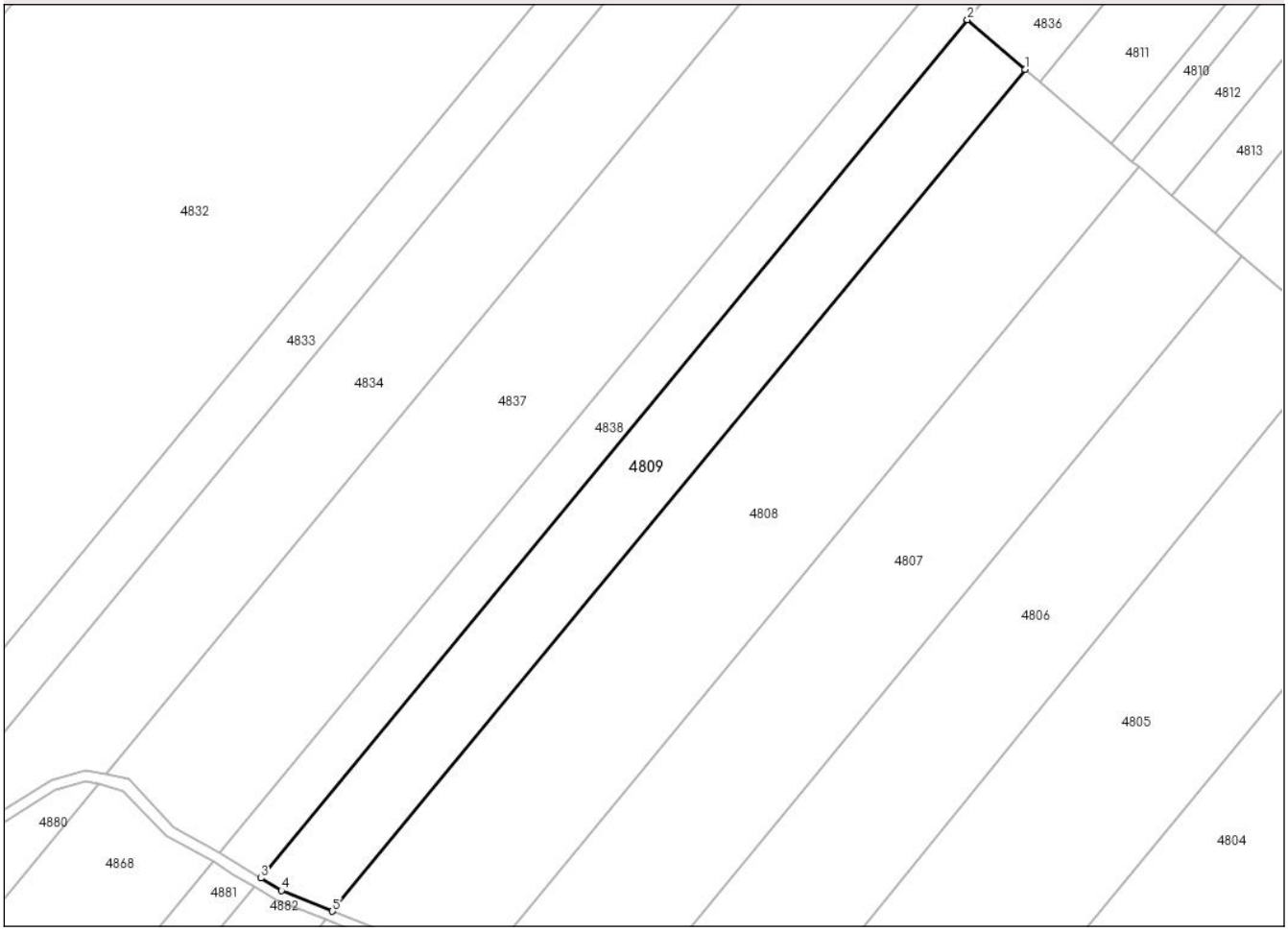
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 35.000 Masurata: 26.826	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4882

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.826	11	189	-	PARCELA 202/10 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.761,267 355.067,011	2	504.728,56 355.095,071	43.094
2	504.728,56 355.095,071	3	504.329,28 354.610,496	627.883
3	504.329,28 354.610,496	4	504.340,879 354.603,455	13.569
4	504.340,879 354.603,455	5	504.369,682 354.591,776	31.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.369,682 354.591,776	1	504.761,267 355.067,011	615.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3104, din 15/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

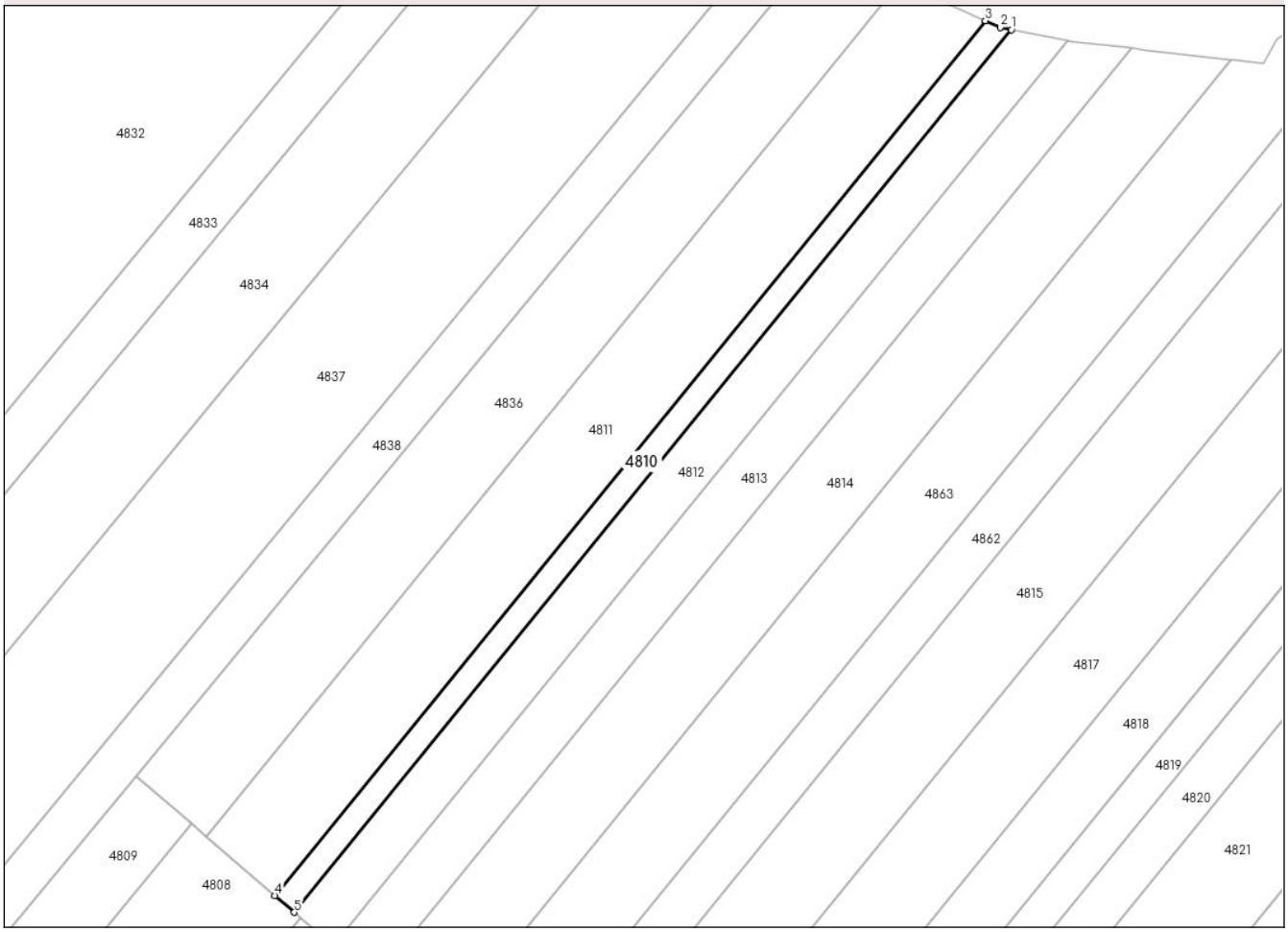
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	189	-	PARCELA 189/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.242,477 355.532,816	2	505.236,07 355.534,06	6.527
2	505.236,07 355.534,06	3	505.227,299 355.538,034	9.629
3	505.227,299 355.538,034	4	504.810,216 355.025,003	661.18
4	504.810,216 355.025,003	5	504.821,655 355.015,187	15.073
5	504.821,655 355.015,187	1	505.242,477 355.532,816	667.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3104, din 15/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

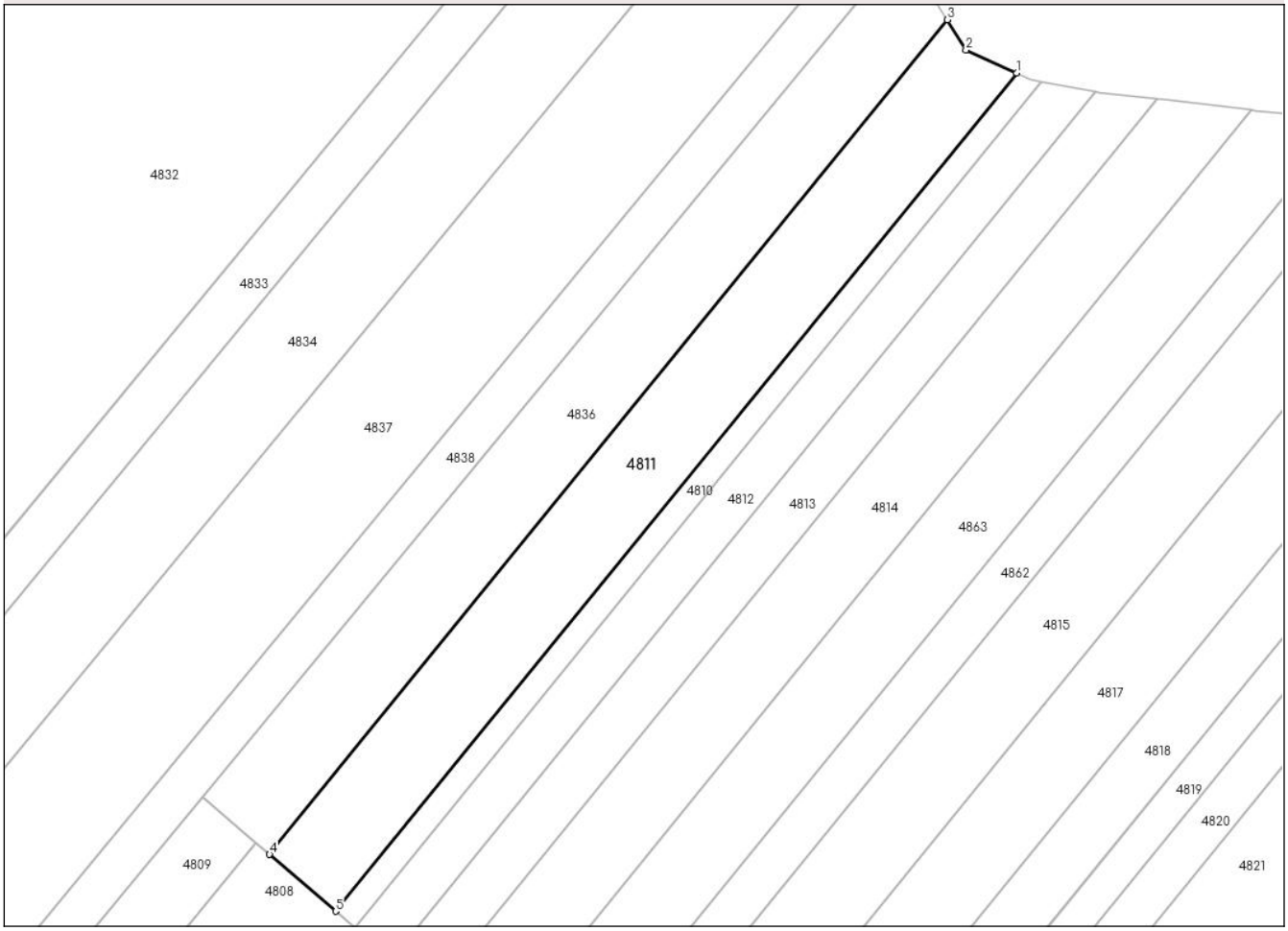
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	11	189	-	PARCELA 189/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.227,299 355.538,034	2	505.196,34 355.552,06	33.988
2	505.196,34 355.552,06	3	505.184,922 355.570,505	21.693
3	505.184,922 355.570,505	4	504.769,703 355.059,767	658.225
4	504.769,703 355.059,767	5	504.810,216 355.025,003	53.384
5	504.810,216 355.025,003	1	505.227,299 355.538,034	661.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128250, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

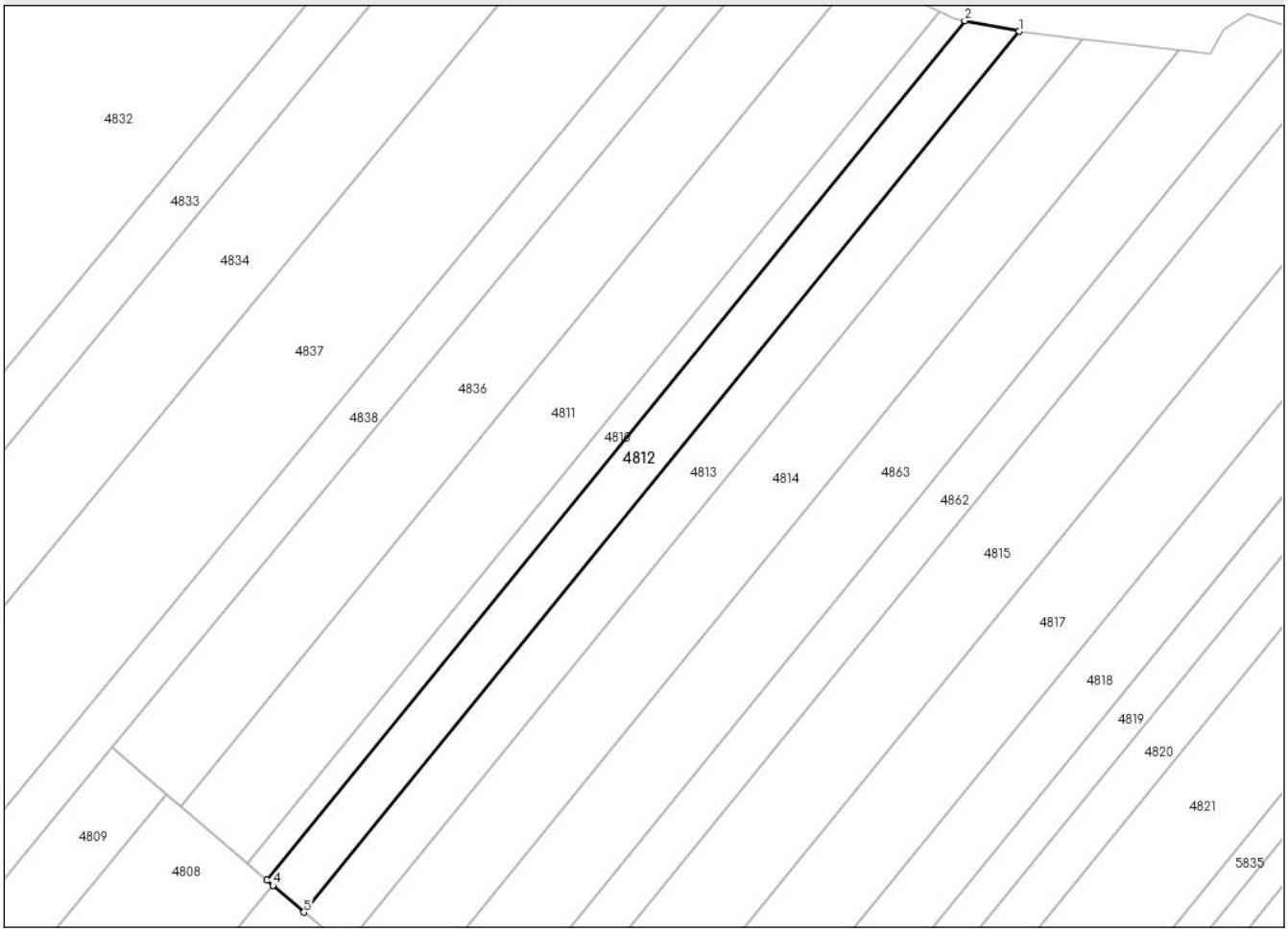
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	11	189	-	PARCELA 189/12 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.275,437 355.526,417	2	505.242,477 355.532,816	33.575
2	505.242,477 355.532,816	3	504.821,655 355.015,187	667.106
3	504.821,655 355.015,187	4	504.825,338 355.012,026	4.853
4	504.825,338 355.012,026	5	504.844,136 354.995,897	24.769
5	504.844,136 354.995,897	1	505.275,437 355.526,417	683.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135439, din 11/09/2007 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

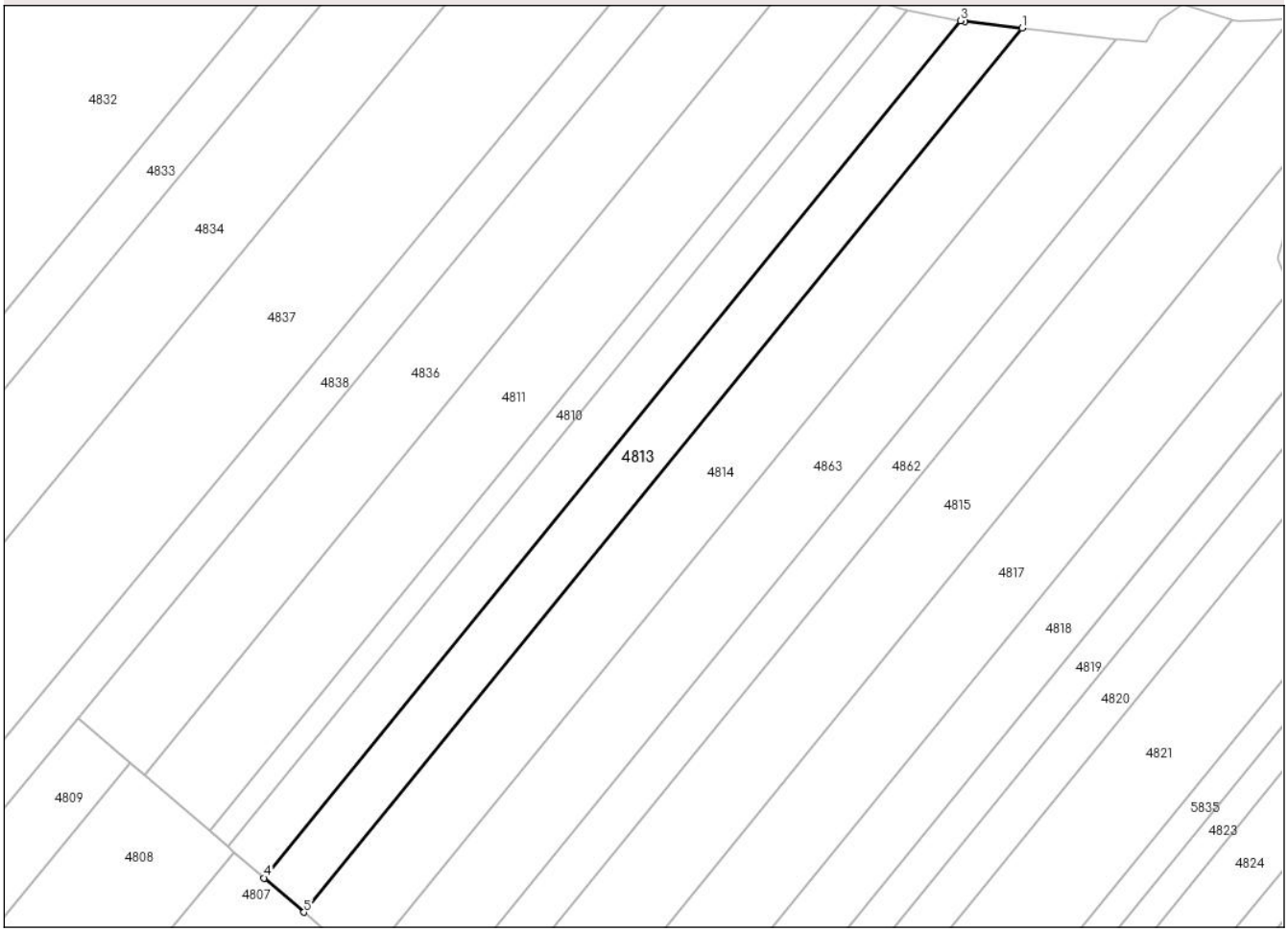
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	11	189	-	PARCELA 189/13 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.313,505 355.521,869	2	505.278,002 355.525,919	35.733
2	505.278,002 355.525,919	3	505.275,437 355.526,417	2.613
3	505.275,437 355.526,417	4	504.844,136 354.995,897	683.719
4	504.844,136 354.995,897	5	504.868,739 354.974,786	32.419
5	504.868,739 354.974,786	1	505.313,505 355.521,869	705.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 11 P 189

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81342	35.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43337 / 15/12/2016		
Act Administrativ nr. incheiere, din 10/09/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI (; act administrativ nr 3230 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA ROCIU;actiune in instanta nr 627 din 28.05.2012, emis de Judecatopria Costesti;act administrativ nr 492 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EBENSTEIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

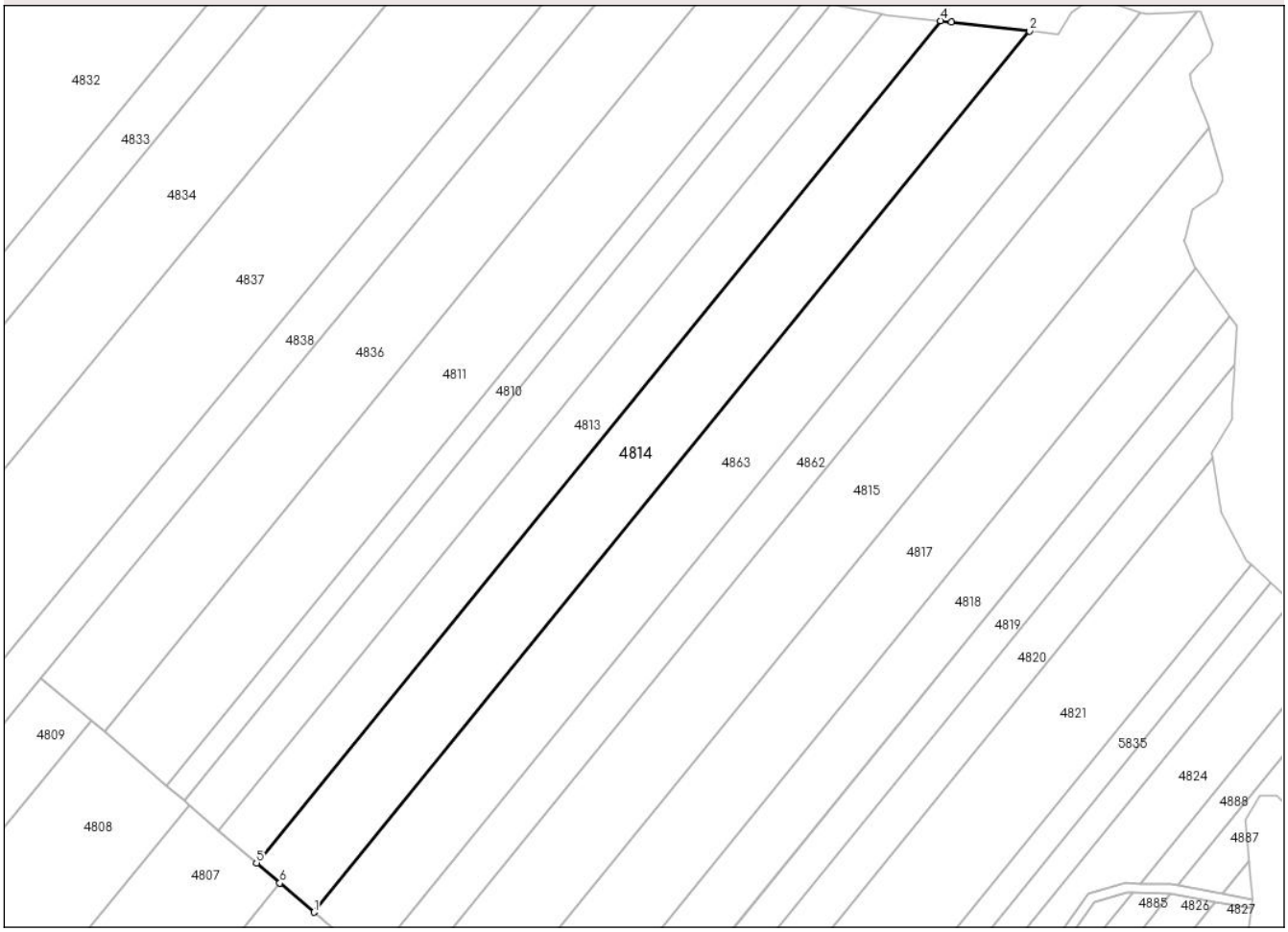
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81342	35.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.500	11	189	-	PARCELA 189/14 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.906,094 354.942,731	2	505.371,539 355.515,25	737.846
2	505.371,539 355.515,25	3	505.320,624 355.521,057	51.245
3	505.320,624 355.521,057	4	505.313,505 355.521,869	7.165
4	505.313,505 355.521,869	5	504.868,739 354.974,786	705.065
5	504.868,739 354.974,786	6	504.883,946 354.961,736	20.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.883,946 354.961,736	1	504.906,094 354.942,731	29.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136621, din 15/01/2008 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU M. TRANDAFIR**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

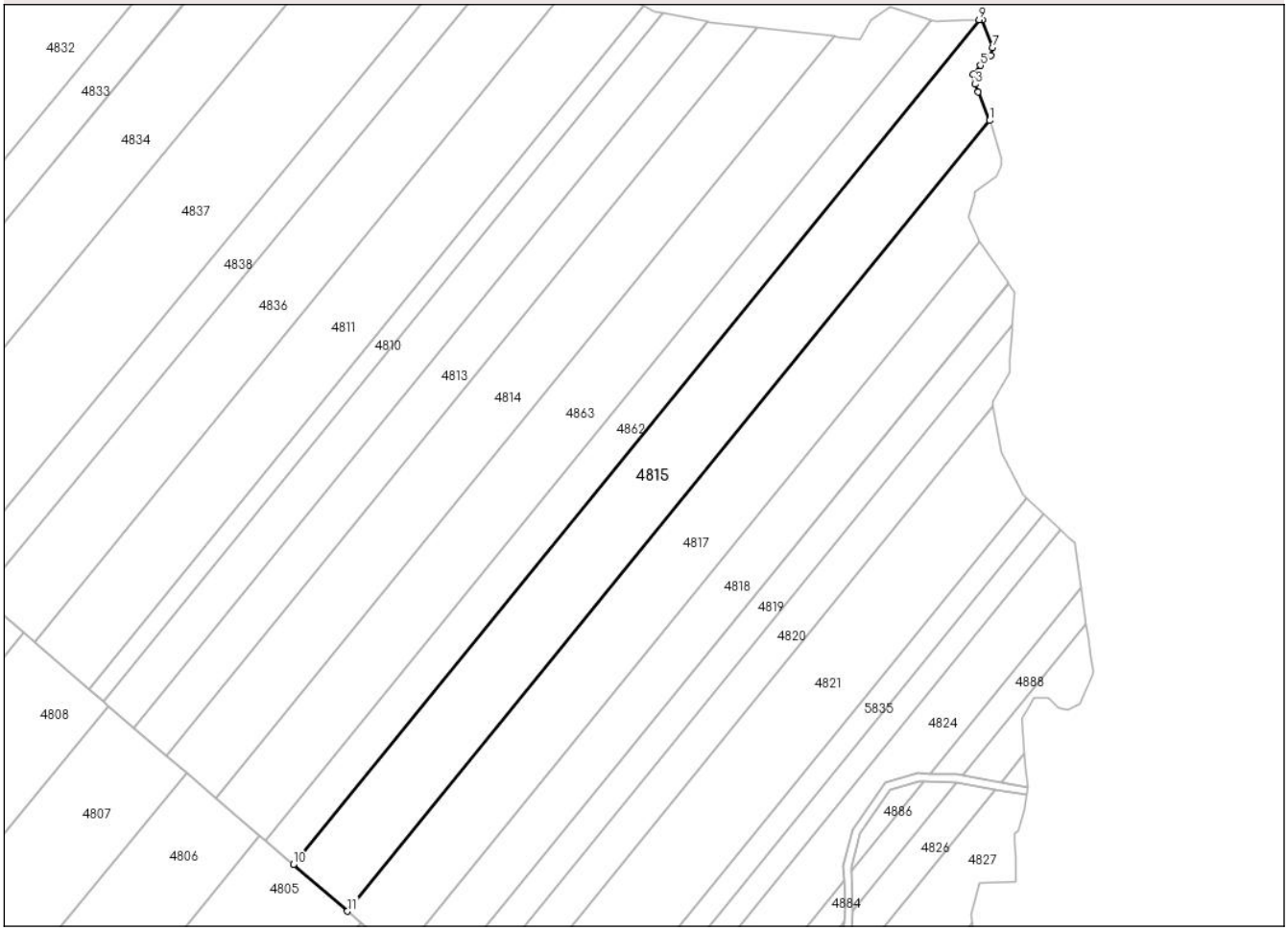
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	11	189, 193	-	PARCELA 189/17 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.487,945 355.452,063	2	505.479,432 355.473,668	23.222
2	505.479,432 355.473,668	3	505.477,092 355.479,235	6.039
3	505.477,092 355.479,235	4	505.475,555 355.486,645	7.568
4	505.475,555 355.486,645	5	505.481,046 355.493,295	8.624
5	505.481,046 355.493,295	6	505.488,788 355.500,95	10.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.488,788 355.500,95	7	505.490,324 355.506,691	5.943
7	505.490,324 355.506,691	8	505.482,419 355.527,701	22.448
8	505.482,419 355.527,701	9	505.480,103 355.527,595	2.318
9	505.480,103 355.527,595	10	504.964,133 354.892,929	817.94
10	504.964,133 354.892,929	11	505.004,925 354.857,926	53.751
11	505.004,925 354.857,926	1	505.487,945 355.452,063	765.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

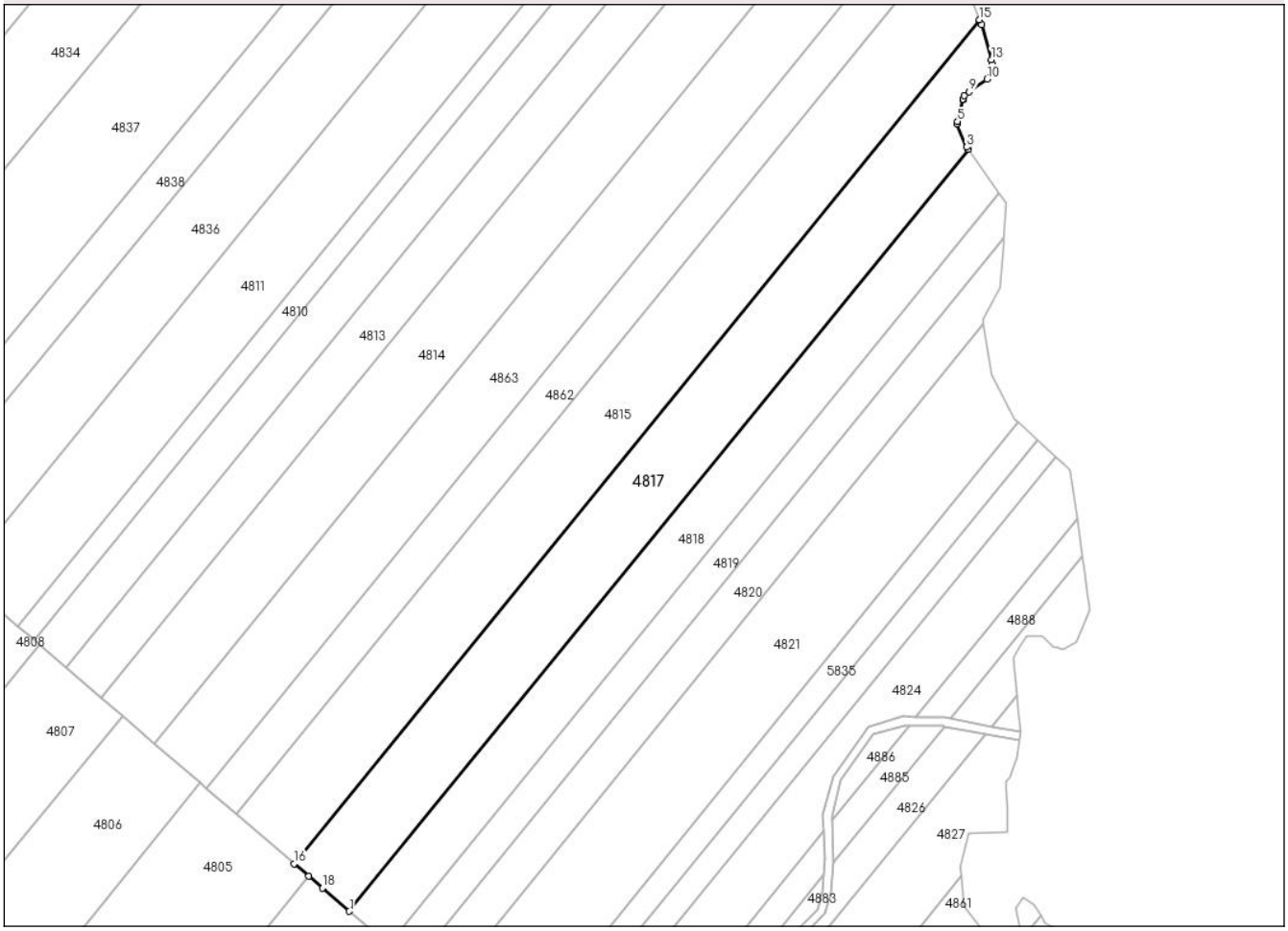
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.500	11	189, 193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.043,922 354.824,463	2	505.480,046 355.360,916	691.365
2	505.480,046 355.360,916	3	505.479,027 355.362,376	1.78
3	505.479,027 355.362,376	4	505.472,17 355.378,921	17.91
4	505.472,17 355.378,921	5	505.472,533 355.380,401	1.524
5	505.472,533 355.380,401	6	505.476,323 355.395,888	15.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.476,323 355.395,888	7	505.476,412 355.396,252	0.375
7	505.476,412 355.396,252	8	505.477,01 355.398,694	2.514
8	505.477,01 355.398,694	9	505.480,737 355.401,318	4.558
9	505.480,737 355.401,318	10	505.493,187 355.410,193	15.289
10	505.493,187 355.410,193	11	505.496,809 355.417,977	8.585
11	505.496,809 355.417,977	12	505.496,59 355.420,818	2.849
12	505.496,59 355.420,818	13	505.496,341 355.424,052	3.244
13	505.496,341 355.424,052	14	505.489,392 355.448,391	25.312
14	505.489,392 355.448,391	15	505.487,945 355.452,063	3.947
15	505.487,945 355.452,063	16	505.004,925 354.857,926	765.707
16	505.004,925 354.857,926	17	505.015,263 354.849,055	13.622
17	505.015,263 354.849,055	18	505.024,981 354.840,716	12.805
18	505.024,981 354.840,716	1	505.043,922 354.824,463	24.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84754	25.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23239 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 1362, din 30/09/2020 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (; Act Administrativ nr. 2064, din 22/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU; Act Administrativ nr. 521, din 22/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU VICTORIA DANIELA**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84754	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	11	189, 193	-	PARCELA 189/20 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.501,724 355.329,863	2	505.480,046 355.360,916	37.871
2	505.480,046 355.360,916	3	505.043,922 354.824,463	691.365
3	505.043,922 354.824,463	4	505.071,563 354.800,745	36.422
4	505.071,563 354.800,745	1	505.501,724 355.329,863	681.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 78, din 10/12/2013 emis de BNPA BAIAS SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

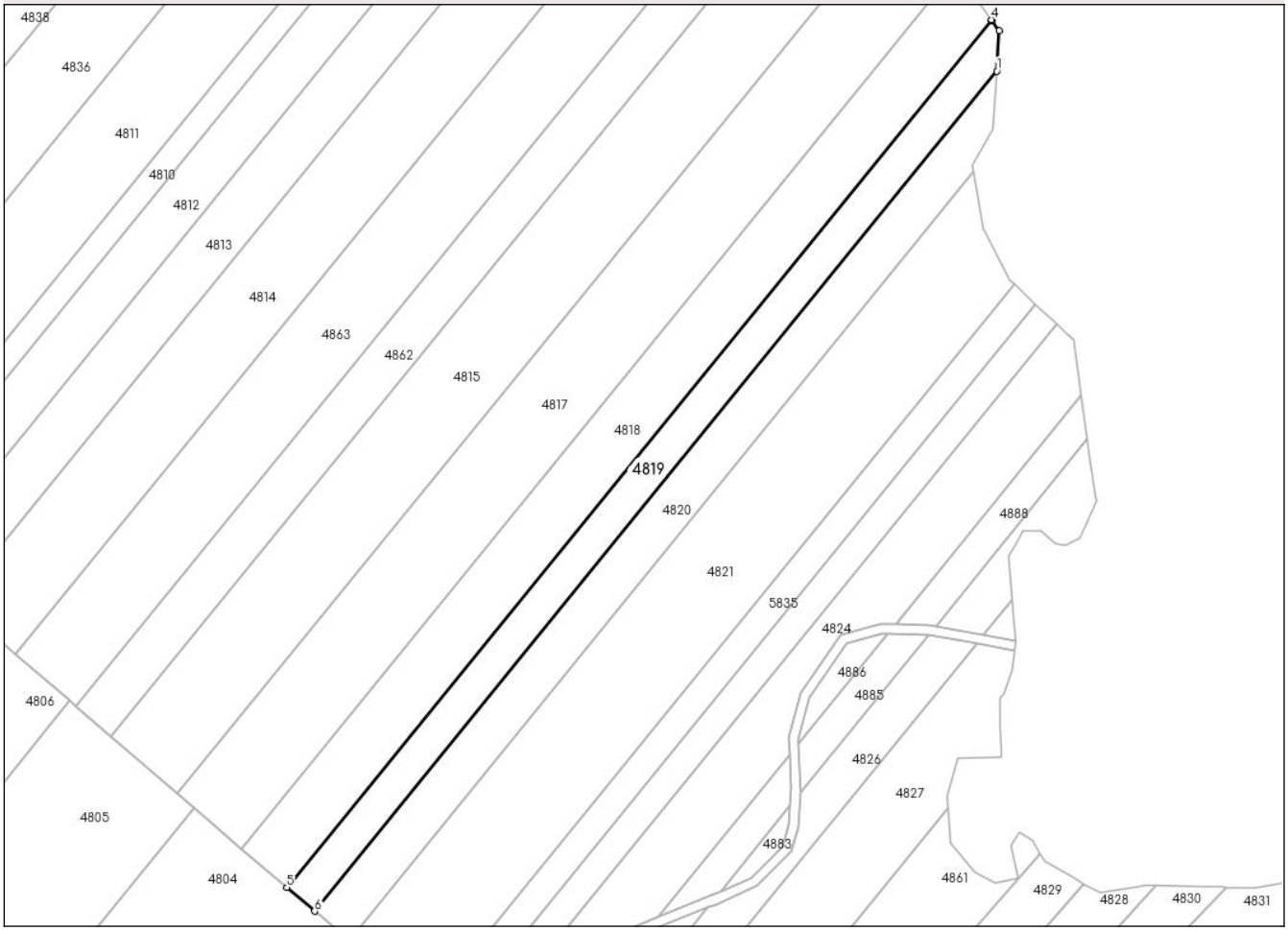
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	11	189, 193	-	PARCELA 189/21 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.504,97 355.298,571	2	505.506,415 355.323,143	24.614
2	505.506,415 355.323,143	3	505.501,917 355.329,586	7.858
3	505.501,917 355.329,586	4	505.501,724 355.329,863	0.338
4	505.501,724 355.329,863	5	505.071,563 354.800,745	681.912
5	505.071,563 354.800,745	6	505.088,461 354.786,245	22.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.088,461 354.786,245	1	505.504,97 355.298,571	660.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 15/07/2013 emis de BNPA BAIAS SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

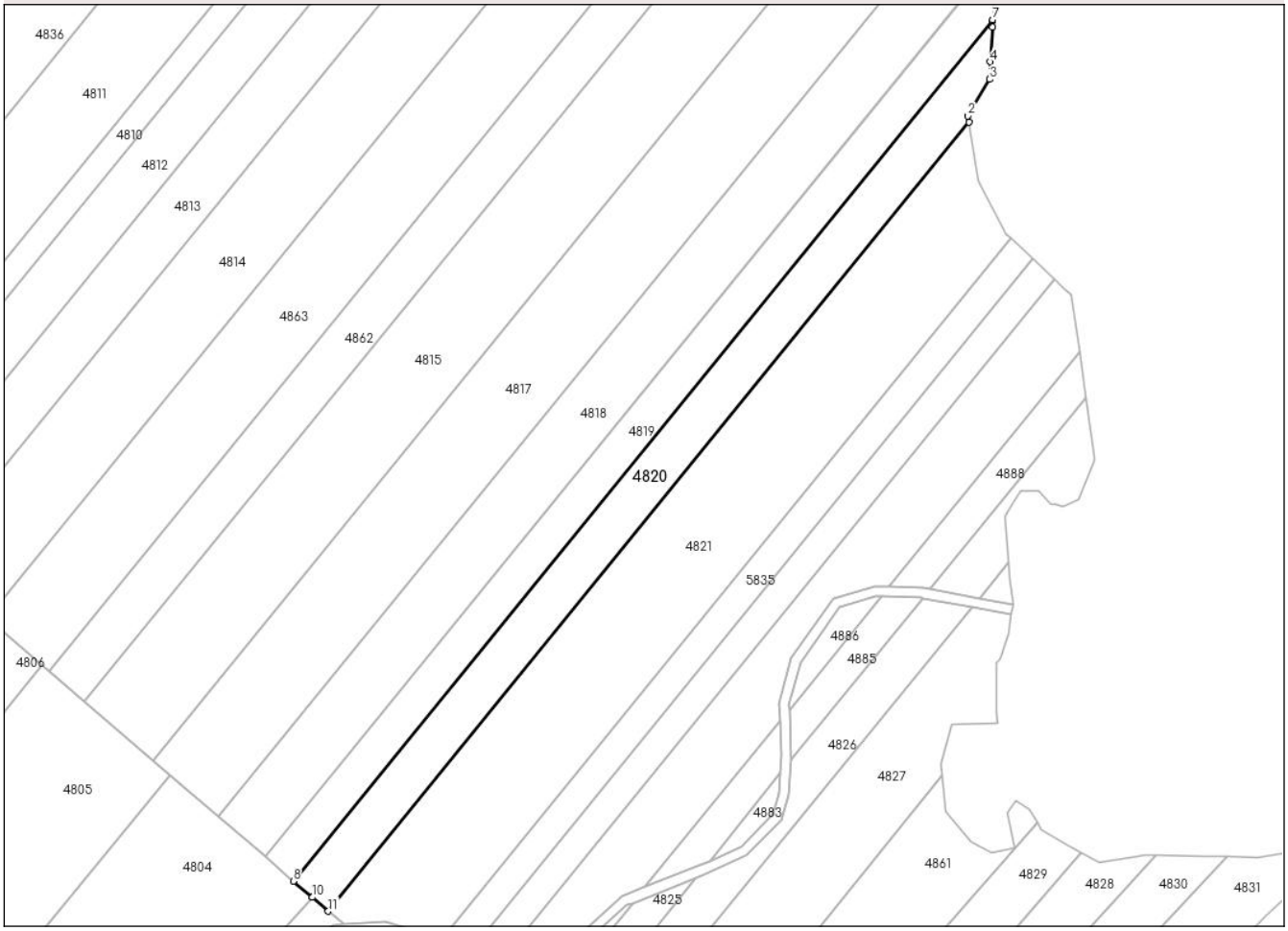
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	11	189, 193	-	PARCELA 189/22 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.490,768 355.237,641	2	505.490,182 355.241,226	3.633
2	505.490,182 355.241,226	3	505.502,886 355.263,118	25.311
3	505.502,886 355.263,118	4	505.503,497 355.273,51	10.41
4	505.503,497 355.273,51	5	505.504,712 355.294,18	20.706
5	505.504,712 355.294,18	6	505.504,928 355.297,852	3.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.504,928 355.297,852	7	505.504,97 355.298,571	0.72
7	505.504,97 355.298,571	8	505.088,461 354.786,245	660.271
8	505.088,461 354.786,245	9	505.099,724 354.776,58	14.841
9	505.099,724 354.776,58	10	505.099,758 354.776,618	0.051
10	505.099,758 354.776,618	11	505.109,29 354.768,405	12.582
11	505.109,29 354.768,405	1	505.490,768 355.237,641	604.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 36.200 Masurata: 35.586	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA SE AFLA LA ID 4890

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2, din 21/08/2024 emis de COMUNA ROCIU (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARARE NR. 1320/10.09.1992 EMISA DE COMISIA JUDETEANA ARGES PENTRU APLICAREA LEGII FONDULUI FUNCIAR, ANEXA 19, POZIȚIA 9);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 36.200 Masurata: 35.586	DIFERENTA SE AFLA LA ID 4890

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.586	11	189, 193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.118,595 354.760,387	2	505.143,271 354.762,364	24.755
2	505.143,271 354.762,364	3	505.169,631 354.754,514	27.504
3	505.169,631 354.754,514	4	505.174,686 354.749,418	7.178
4	505.174,686 354.749,418	5	505.515,498 355.168,632	540.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.515,498 355.168,632	6	505.512,987 355.170,961	3.425
6	505.512,987 355.170,961	7	505.496,534 355.202,386	35.472
7	505.496,534 355.202,386	8	505.490,768 355.237,641	35.723
8	505.490,768 355.237,641	9	505.109,29 354.768,405	604.738
9	505.109,29 354.768,405	1	505.118,595 354.760,387	12.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.650	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128248, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

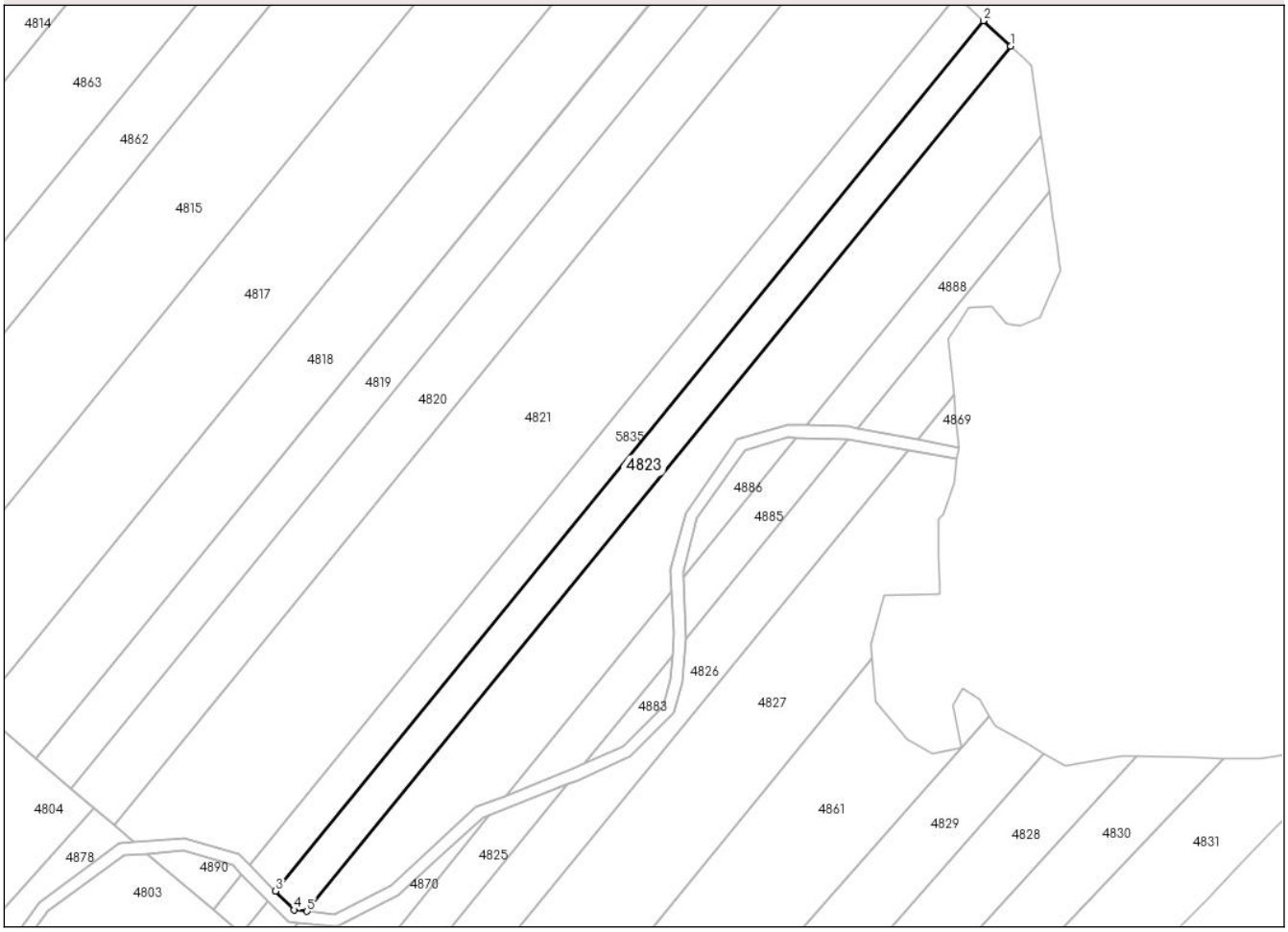
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.650	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.650	11	189, 193	-	PARCELA 202 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.541,688 355.144,332	2	505.528,58 355.156,494	17.881
2	505.528,58 355.156,494	3	505.187,3 354.736,704	541.014
3	505.187,3 354.736,704	4	505.196,204 354.727,727	12.644
4	505.196,204 354.727,727	5	505.202,424 354.727,021	6.26
5	505.202,424 354.727,021	1	505.541,688 355.144,332	537.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.500 Masurata: 17.596	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4870 SI 4886

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 128247, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA M. AURELIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.500 Masurata: 17.596	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4870 SI 4886

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.596	11	189, 193	-	PARCELA 202/26 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.378,273 354.881,392	2	505.377,692 354.891,671	10.295
2	505.377,692 354.891,671	3	505.384,966 354.919,066	28.344
3	505.384,966 354.919,066	4	505.409,763 354.954,6	43.331
4	505.409,763 354.954,6	5	505.434,148 354.961,524	25.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.434,148 354.961,524	6	505.443,231 354.961,293	9.086
6	505.443,231 354.961,293	7	505.556,632 355.100,781	179.768
7	505.556,632 355.100,781	8	505.551,94 355.133,988	33.537
8	505.551,94 355.133,988	9	505.551,804 355.134,946	0.968
9	505.551,804 355.134,946	10	505.547,741 355.138,716	5.543
10	505.547,741 355.138,716	11	505.541,688 355.144,332	8.257
11	505.541,688 355.144,332	12	505.202,424 354.727,021	537.818
12	505.202,424 354.727,021	13	505.215,478 354.725,539	13.138
13	505.215,478 354.725,539	14	505.242,817 354.739,686	30.782
14	505.242,817 354.739,686	15	505.259,414 354.754,846	22.479
15	505.259,414 354.754,846	16	505.283,941 354.777,144	33.148
16	505.283,941 354.777,144	17	505.298,136 354.782,819	15.287
17	505.298,136 354.782,819	1	505.378,273 354.881,392	127.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.745	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

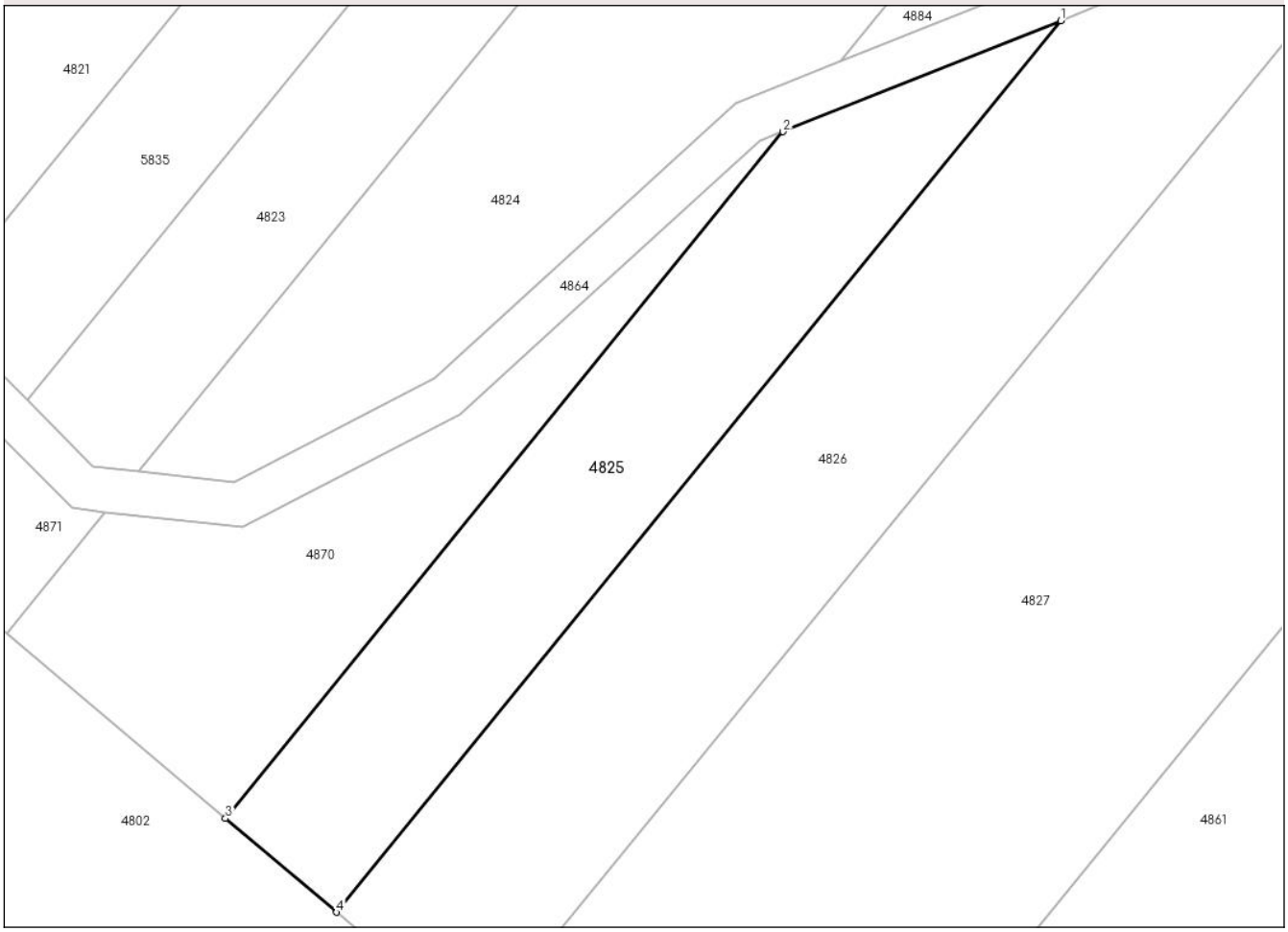
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.745	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.328,198 354.788,376	2	505.290,353 354.773,246	40.757
2	505.290,353 354.773,246	3	505.214,336 354.679,741	120.506
3	505.214,336 354.679,741	4	505.229,497 354.666,97	19.823
4	505.229,497 354.666,97	1	505.328,198 354.788,376	156.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.000 Masurata: 8.622	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4883 SI 4887

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1947, din 11/06/2012 emis de BNPA DANCIU SI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.000 Masurata: 8.622	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4883 SI 4887

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.622	11	189	-	PARCELA 202/28 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.492,602 354.949,346	2	505.463,39 354.954,668	29.693
2	505.463,39 354.954,668	3	505.385,195 354.858,485	123.958
3	505.385,195 354.858,485	4	505.383,683 354.837,558	20.982
4	505.383,683 354.837,558	5	505.379,274 354.822,789	15.413
5	505.379,274 354.822,789	6	505.358,528 354.801,779	29.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.358,528 354.801,779	7	505.333,354 354.790,437	27.611
7	505.333,354 354.790,437	8	505.328,198 354.788,376	5.553
8	505.328,198 354.788,376	9	505.229,497 354.666,97	156.465
9	505.229,497 354.666,97	10	505.248,645 354.650,841	25.036
10	505.248,645 354.650,841	1	505.492,602 354.949,346	385.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.900 Masurata: 18.653	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4869

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 497, din 31/08/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

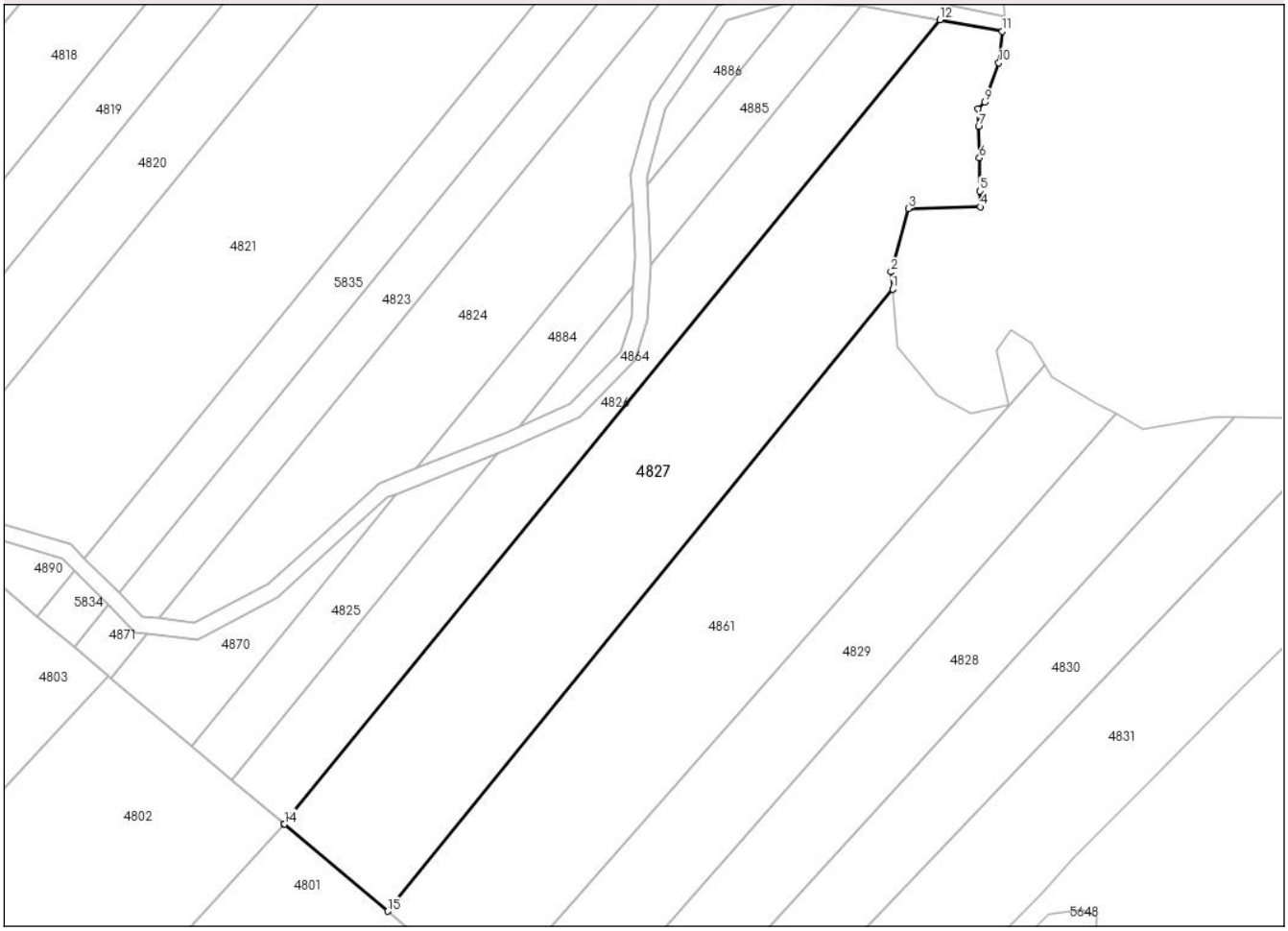
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.900 Masurata: 18.653	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4869

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.653	11	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.474,969 354.849,302	2	505.474,408 354.855,75	6.472
2	505.474,408 354.855,75	3	505.480,795 354.879,294	24.395
3	505.480,795 354.879,294	4	505.507,608 354.879,89	26.82
4	505.507,608 354.879,89	5	505.507,478 354.885,738	5.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.507,478 354.885,738	6	505.507,205 354.898,049	12.314
6	505.507,205 354.898,049	7	505.506,946 354.909,683	11.637
7	505.506,946 354.909,683	8	505.506,802 354.916,208	6.527
8	505.506,802 354.916,208	9	505.509,234 354.918,675	3.464
9	505.509,234 354.918,675	10	505.514,409 354.933,352	15.563
10	505.514,409 354.933,352	11	505.515,765 354.945,126	11.852
11	505.515,765 354.945,126	12	505.492,602 354.949,346	23.544
12	505.492,602 354.949,346	13	505.248,645 354.650,841	385.513
13	505.248,645 354.650,841	14	505.248,847 354.650,671	0.264
14	505.248,847 354.650,671	15	505.287,213 354.618,354	50.163
15	505.287,213 354.618,354	1	505.474,969 354.849,302	297.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

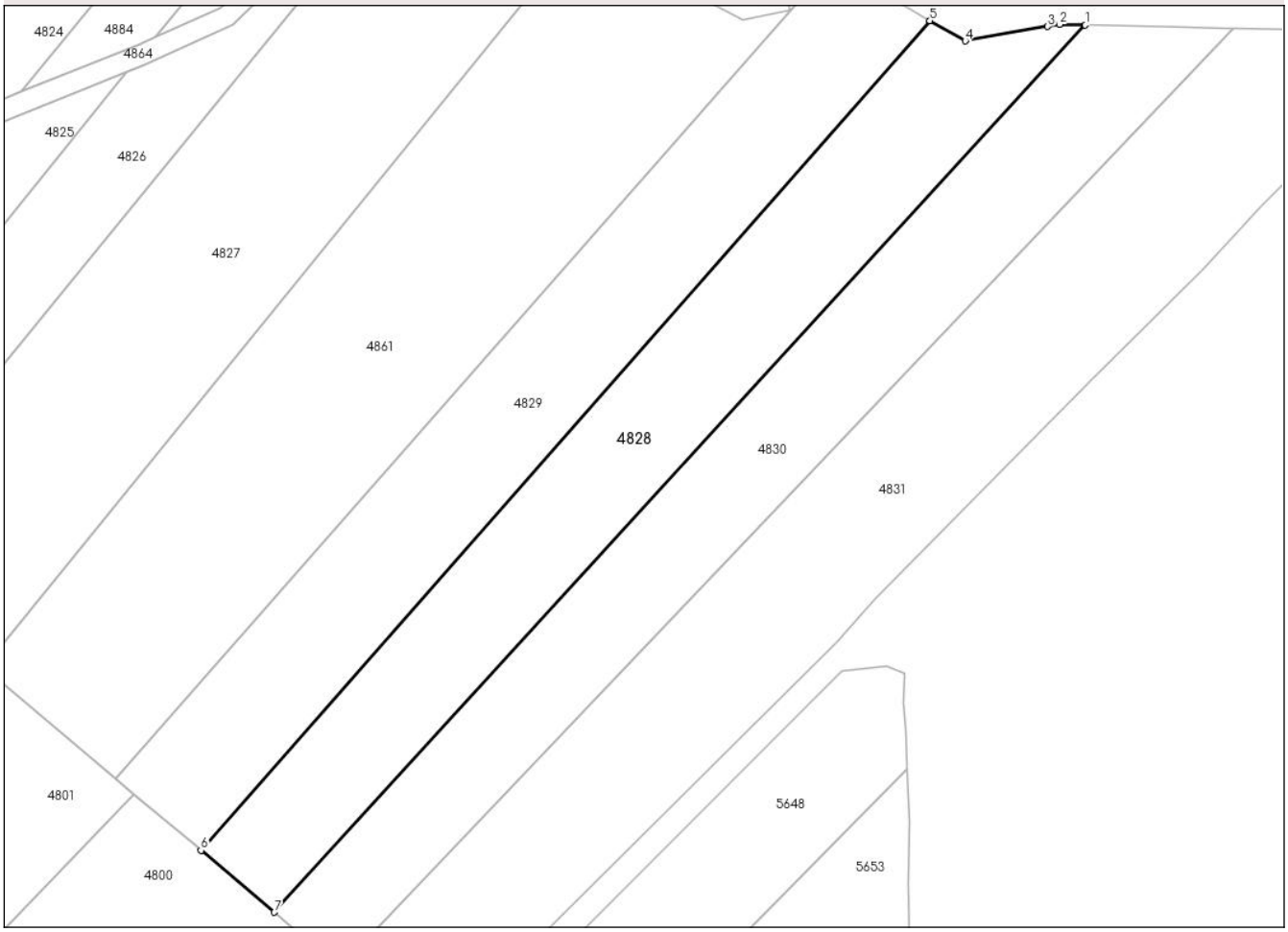
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.602,264 354.801,786	2	505.594,878 354.801,95	7.388
2	505.594,878 354.801,95	3	505.591,556 354.801,368	3.373
3	505.591,556 354.801,368	4	505.567,973 354.797,238	23.942
4	505.567,973 354.797,238	5	505.557,83 354.803,037	11.684
5	505.557,83 354.803,037	6	505.349,348 354.566,015	315.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.349,348 354.566,015	7	505.370,323 354.548,347	27.425
7	505.370,323 354.548,347	1	505.602,264 354.801,786	343.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81233	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20214 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. 212, din 22/10/2015 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (; act administrativ nr. 1599/24-06-2016 emis de PRIMARIA ROCIU; act administrativ nr. 238/24.06.2016 (valabil la 05-07-2016) emis de PRIMARIA ROCIU; act notarial nr. 2276/23-06-2016 emis de BNP DANCIU NARCIS VIOREL; act administrativ nr. 128595/18-06-2004 emis de C.J. ARGES;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
23728 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 3645, din 06/10/2016 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SEDOMAR GRUP SA**, CIF:6827563	
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
26772 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9890 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 3695, din 25/08/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:480600 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
26772 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1480, din 03/10/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

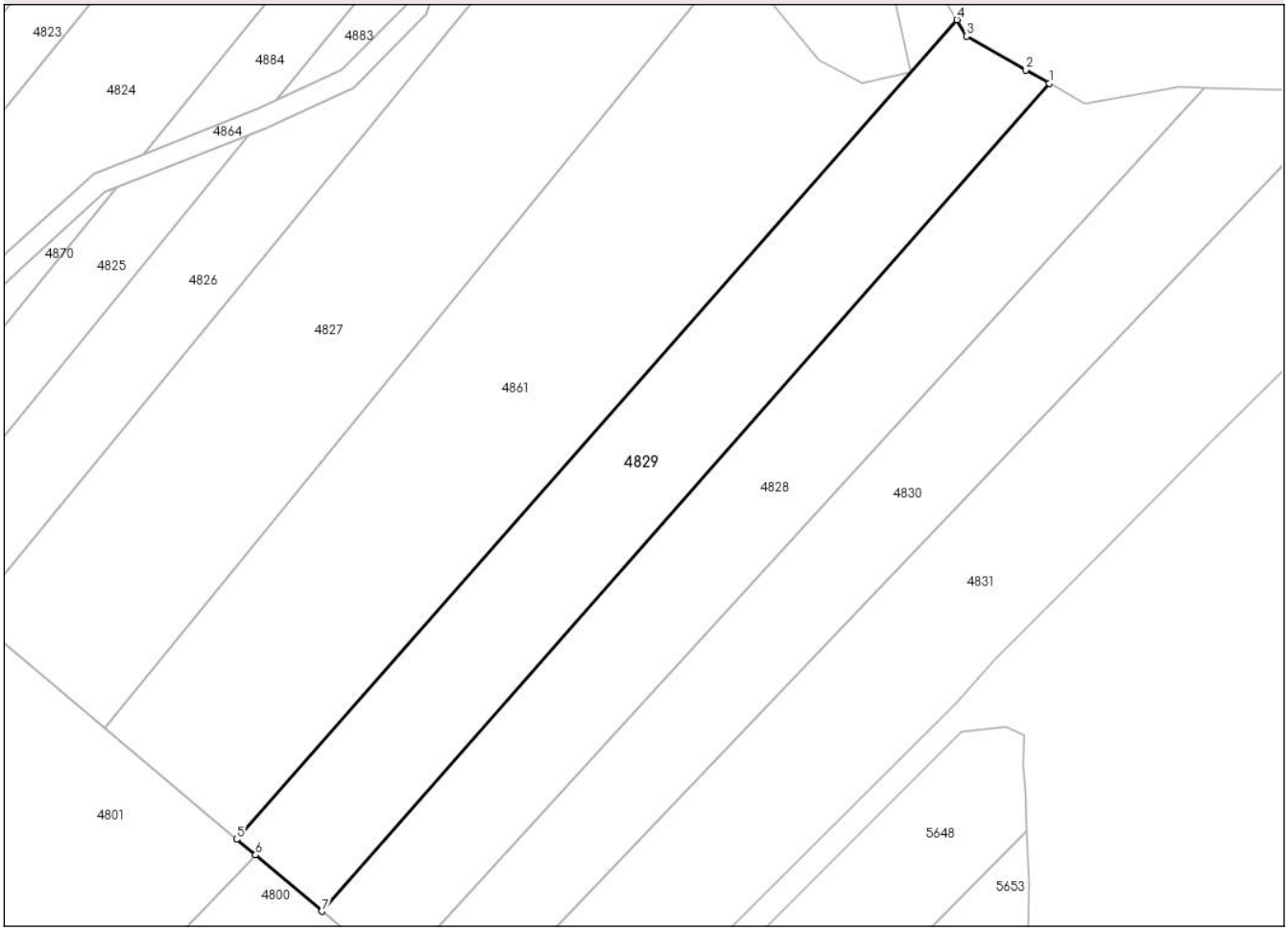
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81233	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	189	-	PARCELA 202/31 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.557,83 354.803,037	2	505.551,034 354.806,922	7.828
2	505.551,034 354.806,922	3	505.534,096 354.816,607	19.511
3	505.534,096 354.816,607	4	505.531,324 354.821,283	5.436
4	505.531,324 354.821,283	5	505.324,904 354.586,605	312.543
5	505.324,904 354.586,605	6	505.330,273 354.582,082	7.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.330,273 354.582,082	7	505.349,348 354.566,015	24.94
7	505.349,348 354.566,015	1	505.557,83 354.803,037	315.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 99, din 24/09/2020 emis de BNP LOREDANA OANA IACOB (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

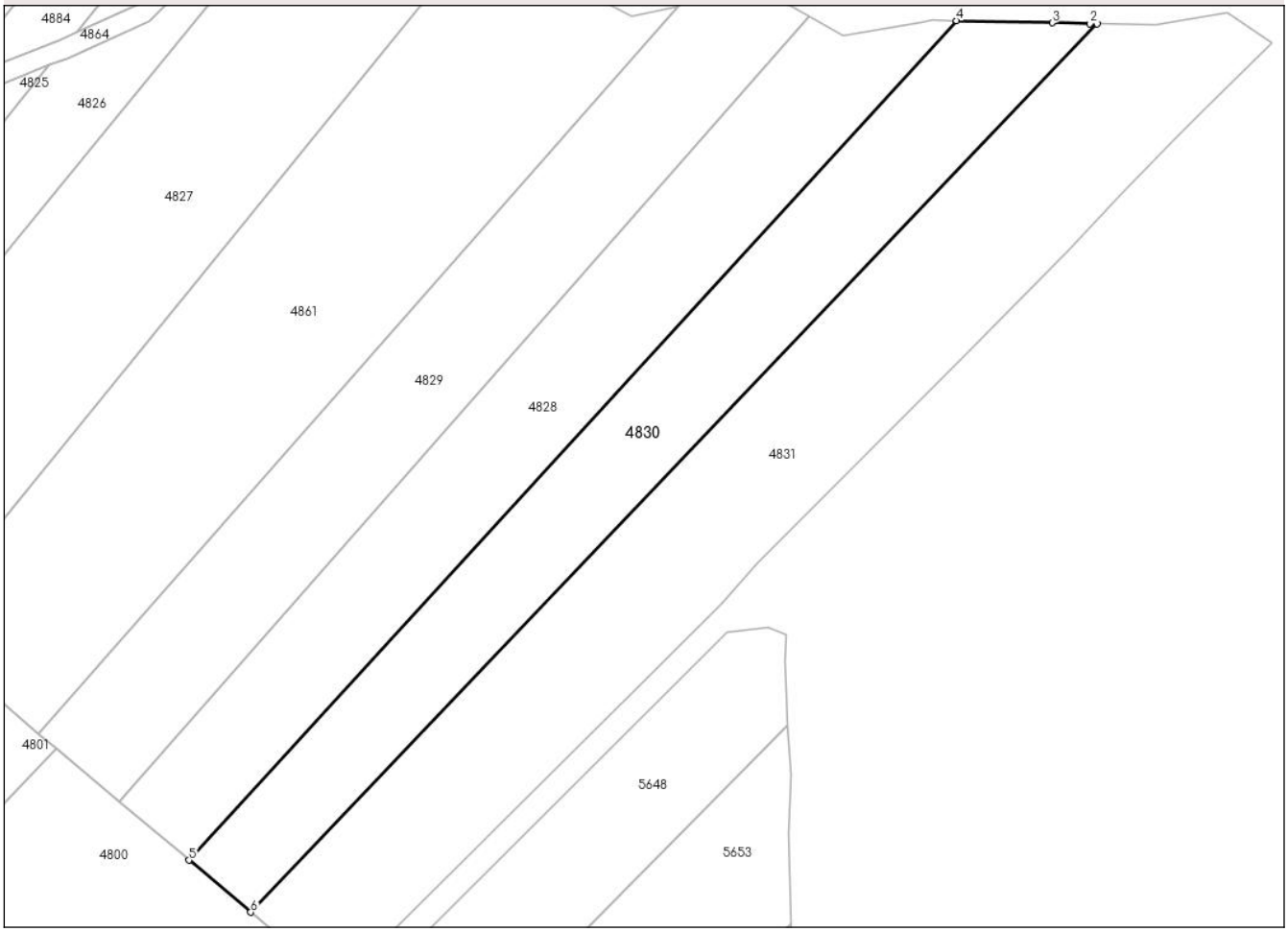
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	189	-	PARCELA 202/33 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.644,77 354.800,841	2	505.642,61 354.800,889	2.161
2	505.642,61 354.800,889	3	505.631,176 354.801,143	11.437
3	505.631,176 354.801,143	4	505.602,264 354.801,786	28.919
4	505.602,264 354.801,786	5	505.370,323 354.548,347	343.552
5	505.370,323 354.548,347	6	505.388,948 354.532,658	24.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.388,948 354.532,658	1	505.644,77 354.800,841	370.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 198, din 22/01/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ROCIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

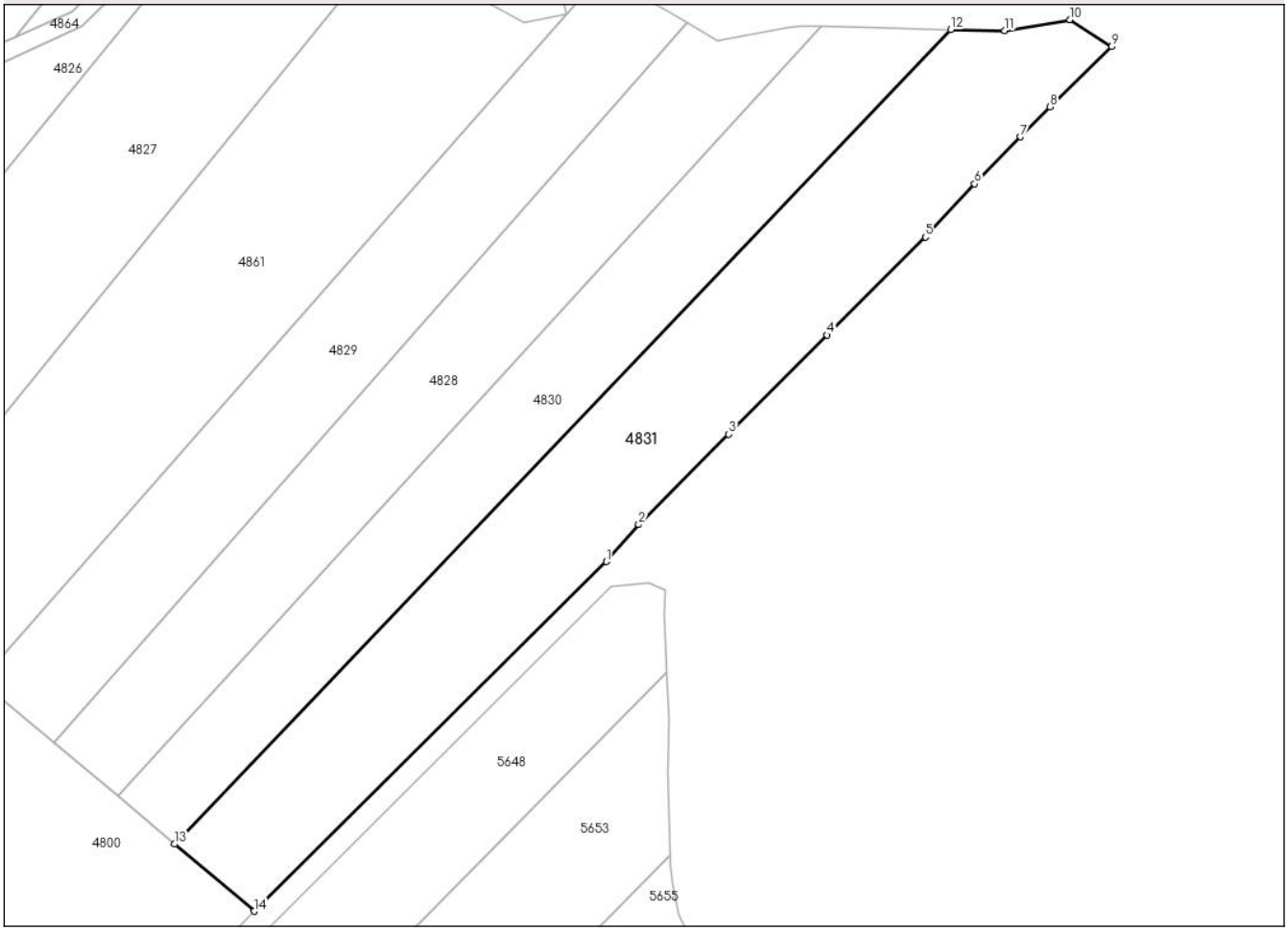
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	11	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.531,256 354.625,656	2	505.541,927 354.637,82	16.181
2	505.541,927 354.637,82	3	505.571,648 354.667,63	42.095
3	505.571,648 354.667,63	4	505.604,002 354.700,279	45.965
4	505.604,002 354.700,279	5	505.636,438 354.732,511	45.727
5	505.636,438 354.732,511	6	505.652,615 354.750,071	23.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.652,615 354.750,071	7	505.667,766 354.765,523	21.641
7	505.667,766 354.765,523	8	505.677,48 354.775,44	13.882
8	505.677,48 354.775,44	9	505.697,808 354.795,201	28.35
9	505.697,808 354.795,201	10	505.684,123 354.804,067	16.306
10	505.684,123 354.804,067	11	505.662,572 354.800,445	21.853
11	505.662,572 354.800,445	12	505.644,77 354.800,841	17.806
12	505.644,77 354.800,841	13	505.388,948 354.532,658	370.631
13	505.388,948 354.532,658	14	505.415,183 354.510,559	34.302
14	505.415,183 354.510,559	1	505.531,256 354.625,656	163.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80107	340.001	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6886 / 22/07/2015		
Act Notarial nr. 1223, din 21/07/2015 emis de Berariu Cosmina Georgiana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS IONAŞ AURELIAN**	
B7	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

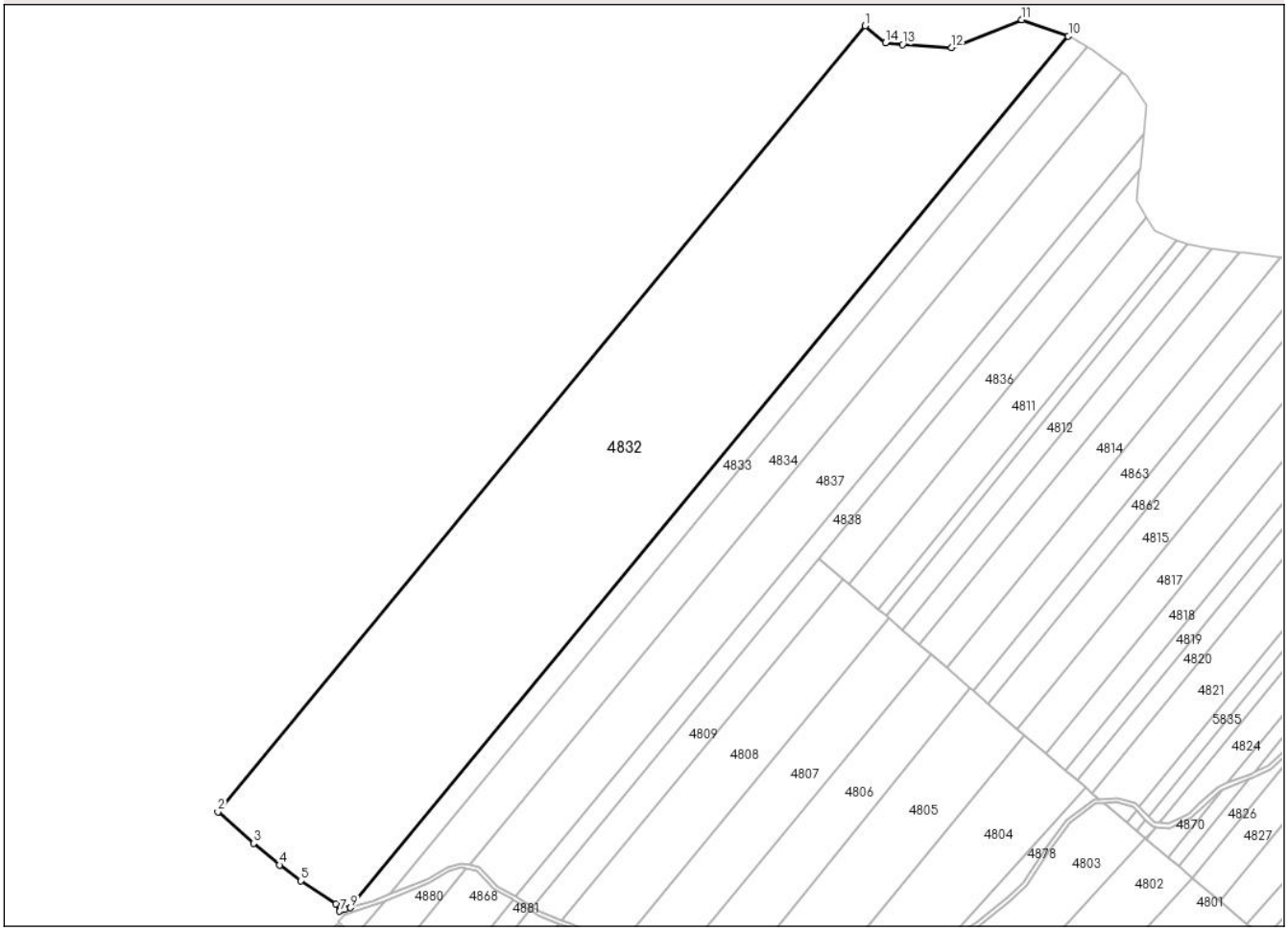
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80107	340.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	340.001	11	189	-	PARCELELE 189/3, 190/3 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.792,58 355.836,93	2	503.890,54 354.742,75	1418.064
2	503.890,54 354.742,75	3	503.940,29 354.698,81	66.376
3	503.940,29 354.698,81	4	503.976,47 354.668,6	47.134
4	503.976,47 354.668,6	5	504.005,8 354.646,74	36.58
5	504.005,8 354.646,74	6	504.055,448 354.614,541	59.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.055,448 354.614,541	7	504.060,273 354.604,305	11.316
7	504.060,273 354.604,305	8	504.067,765 354.606,633	7.845
8	504.067,765 354.606,633	9	504.075,617 354.609,19	8.258
9	504.075,617 354.609,19	10	505.075,792 355.822,619	1572.501
10	505.075,792 355.822,619	11	505.010,95 355.845,24	68.675
11	505.010,95 355.845,24	12	504.913,24 355.806,32	105.176
12	504.913,24 355.806,32	13	504.844,633 355.810,723	68.748
13	504.844,633 355.810,723	14	504.820,83 355.813,1	23.921
14	504.820,83 355.813,1	1	504.792,58 355.836,93	36.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:272

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80911	Din acte: 47.800 Masurata: 46.603	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4879

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10539 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 138, din 23/12/2014 emis de Pana Ruxandra Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIRESCU ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIRESCU CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

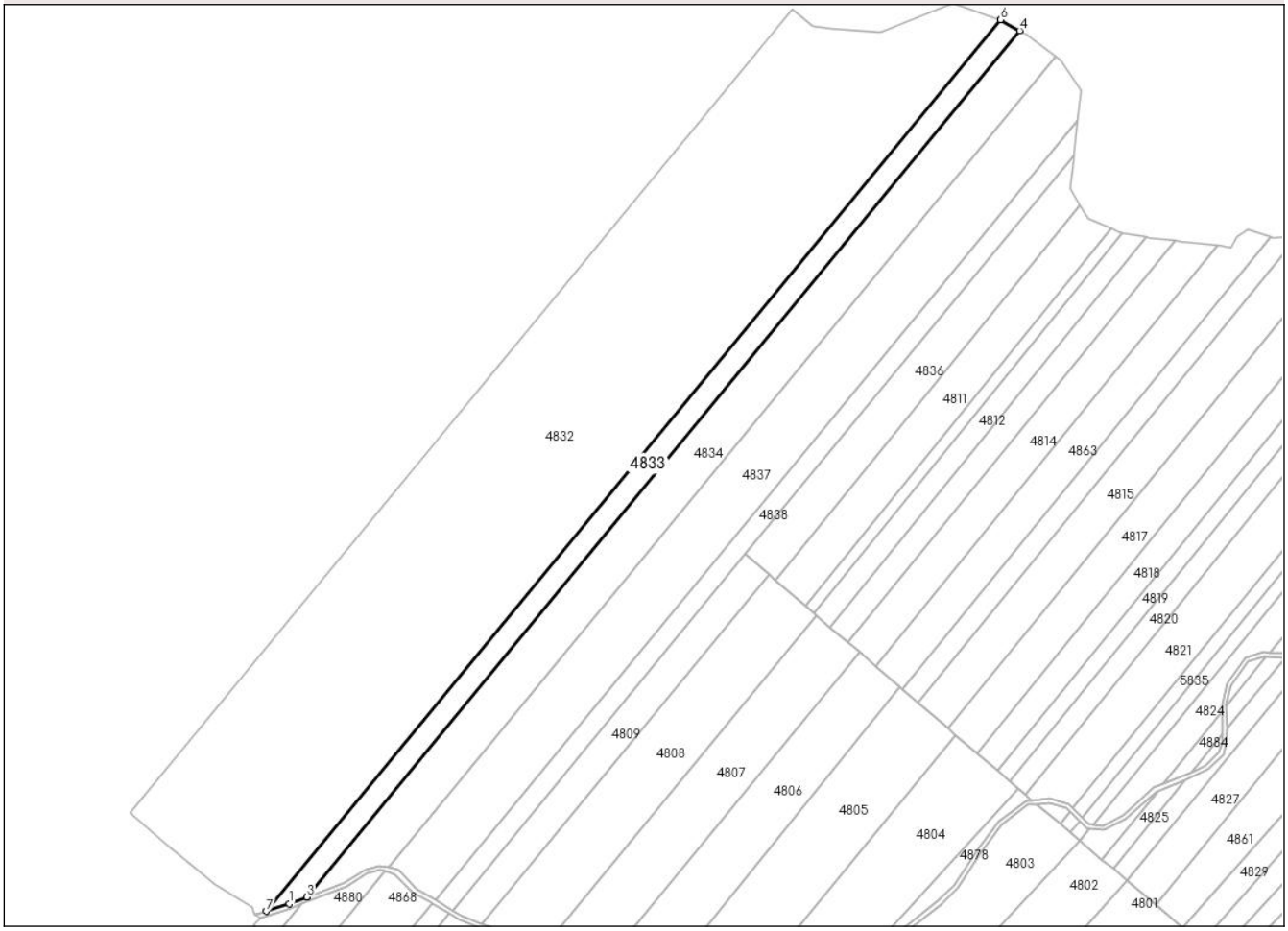
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80911	Din acte: 47.800 Masurata: 46.603	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4879

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.603	11	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.106,806 354.619,195	2	504.130,75 354.628,387	25.648
2	504.130,75 354.628,387	3	504.130,773 354.628,396	0.025
3	504.130,773 354.628,396	4	505.102,225 355.807,939	1528.084
4	505.102,225 355.807,939	5	505.075,951 355.822,563	30.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	505.075,951 355.822,563	6	505.075,792 355.822,619	0.169
6	505.075,792 355.822,619	7	504.075,617 354.609,19	1572.501
7	504.075,617 354.609,19	1	504.106,806 354.619,195	32.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:271

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80910	Din acte: 95.500 Masurata: 88.266	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4880

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10538 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 138, din 23/12/2014 emis de Pana Ruxandra Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIRESCU ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIRESCU CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80910	Din acte: 95.500 Masurata: 88.266	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4880

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	88.266	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.102,225 355.807,939	2	504.130,773 354.628,396	1528.084
2	504.130,773 354.628,396	3	504.182,165 354.648,291	55.109
3	504.182,165 354.648,291	4	504.210,823 354.665,698	33.53
4	504.210,823 354.665,698	5	504.229,802 354.670,98	19.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	504.229,802 354.670,98	6	504.241,629 354.669,067	11.981
6	504.241,629 354.669,067	7	505.150,835 355.772,494	1429.758
7	505.150,835 355.772,494	8	505.110,975 355.803,04	50.218
8	505.110,975 355.803,04	1	505.102,225 355.807,939	10.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115648, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE C. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

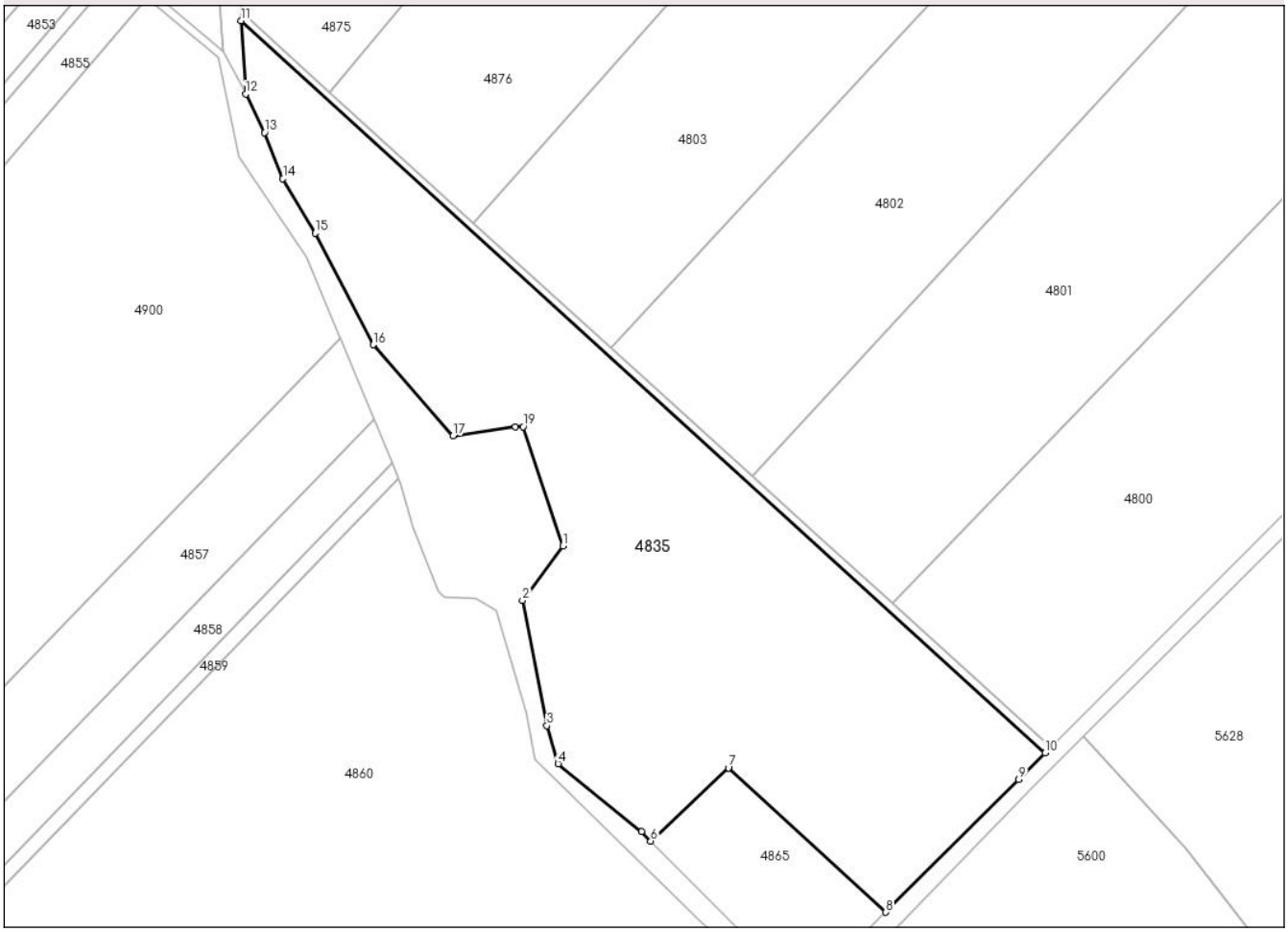
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	11	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.614,82 354.024,81	2	504.596,245 353.999,752	31.192
2	504.596,245 353.999,752	3	504.607,457 353.942,298	58.538
3	504.607,457 353.942,298	4	504.612,641 353.924,823	18.228
4	504.612,641 353.924,823	5	504.650,922 353.893,532	49.443
5	504.650,922 353.893,532	6	504.655,187 353.889,283	6.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.655,187 353.889,283	7	504.690,952 353.922,882	49.072
7	504.690,952 353.922,882	8	504.763,361 353.856,579	98.179
8	504.763,361 353.856,579	9	504.824,417 353.917,548	86.285
9	504.824,417 353.917,548	10	504.836,517 353.929,684	17.137
10	504.836,517 353.929,684	11	504.466,887 354.266,029	499.754
11	504.466,887 354.266,029	12	504.468,914 354.232,358	33.732
12	504.468,914 354.232,358	13	504.477,625 354.214,675	19.712
13	504.477,625 354.214,675	14	504.486,114 354.193,437	22.872
14	504.486,114 354.193,437	15	504.500,858 354.168,454	29.009
15	504.500,858 354.168,454	16	504.527,632 354.117,245	57.786
16	504.527,632 354.117,245	17	504.564,336 354.075,465	55.613
17	504.564,336 354.075,465	18	504.593,034 354.079,41	28.968
18	504.593,034 354.079,41	19	504.596,623 354.079,588	3.593
19	504.596,623 354.079,588	1	504.614,82 354.024,81	57.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:155
Nr. cadastral vechi:220

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80818	35.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8025 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
27056 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 126, din 28/07/2020 emis de Neamtu Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOUSSIER SEBASTIEN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

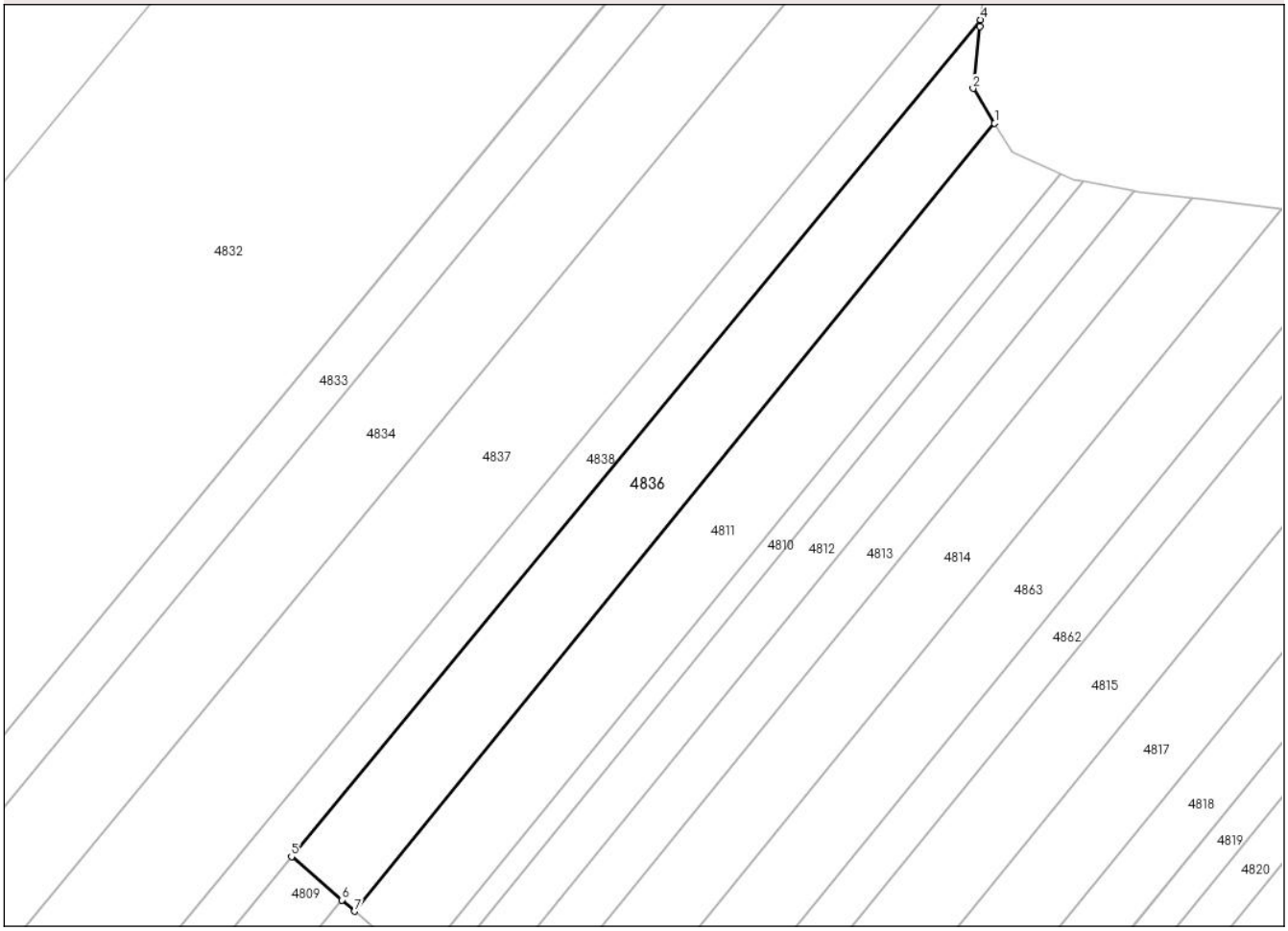
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80818	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	11	189	-	PARCELA 189/11 DIN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.184,922 355.570,505	2	505.170,94 355.593,092	26.564
2	505.170,94 355.593,092	3	505.175,167 355.633,271	40.401
3	505.175,167 355.633,271	4	505.175,626 355.637,639	4.392
4	505.175,626 355.637,639	5	504.728,56 355.095,071	703.028
5	504.728,56 355.095,071	6	504.761,267 355.067,011	43.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.761,267 355.067,011	7	504.769,703 355.059,767	11.119
7	504.769,703 355.059,767	1	505.184,922 355.570,505	658.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.