

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Abram
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
81000	Intravilan, Loc. Dijir, Nr.89, UAT. Abram, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50865	1372	I	858			CC	990	1	CL	88	1	50865-C1	DA
					I	858			A	382	2	CL	56	1		DA
											3	CA	36	1		DA
											4	CA	52	1		DA
											5	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORȚAN		FĂNEL	1		Jud. Neidentificat	1/1	81000		Convenție	act notarial	835, Contract De Donatie / 27.02.2007	Notar public Iuhasz Andrei	Lipsa CNP
ORȚAN		FĂNEL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	835, Contract De Donatie / 27.02.2007	Notar public Iuhasz Andrei	Lipsa CNP
ORȚAN		FĂNEL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	4567, Adeverință de construcții / 27.09.2022	Primăria Comunei Abram	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din CFE 50865. Imobil amplasat și pe nr. top. 837, 635-862



UAT Abram
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
81001	Intravilan, Loc. Dijir, UAT. Abram, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54 Dijir	9781	I	858			CC	3650	1	CA	213	1	50865-C1	DA
					I	858			A	6131	2	CA	62	1		DA
											3	CA	340	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORCZAN		MIHALY	1		Jud. Neidentificat	1/1	81001		Reconstituire	act administrativ	2472, Titlu Proprietate / 26.04.2006	Comisia județeană pentru terenuri Bihor	Lipsa CNP
ORCZAN		MIHALY	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	90, Sentința Civilă / 24.01.2007	Judecătoria Marghita	Lipsa CNP
ORCZAN		MIHALY	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	4567, Adeverință de construcții / 27.09.2022	Primăria Comunei Abram	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din CFE 50865. Imobil amplasat pe nr. topo 662, 637, 837



UAT Abram
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
81002	Extravilan, UAT. Abram, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50503	14400	E	734			A	14400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORCZAN		MIHALY	1		Jud. Neidentificat	1/1	81002		Reconstituire	act administrativ	2346, Titlu de proprietate / 28.10.2004	Comisia Județeană Bihor - Legea nr.18 din 1991	Lipsa CNP
GHIULAI		RAVEICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din CFE 50503. Imobil amplasat faptic pe nr. topo 858, 857, 637, 610, 856

