

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28001	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.56, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55, Niuved	3718	I	122,123			CC	800	1	CL	97	1		DA
					I	122,123			A	2918	2	CL	49	1		DA
											3	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERDOS		LASZLO	1		Jud. Neidentificat	1/1	28001		Reconstituire	act administrativ	2612. Titlu de proprietate / 16.07.2001	CJPSPAT BIHOR	Lipsa CNP
ERDOS		IRMA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
ERDOS		LASZLO	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	2984, Adeverinta / 27.08.2001	Primaria Biharia	Lipsa CNP
ERDOS		IRMA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
ERDOS		IRMA	1	24.12.1944	JUd. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
ERDOS		LASZLO	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil amplasat faptic si pe nr. topo 1997-169



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28002	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.57, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56 Niuved	2310	I	124, 125			CC	470	1	CL	83	1		DA
					I	124, 125			F	1840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	250/2310	28002		Lege	act normativ	58 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala	
SZTRAPEK		STEFAN	1		Jud. Neidentificat	6/18	C1		Convenție	act notarial	13043. Contract de vanzare - cumparare / 02.03.1987	Notariatul de stat judetean Bihor	si sotia, Lipsa CNP
SZTRAPEK		KLARA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
SZTRAPEK		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	6/18	C1		Convenție	act notarial	13043. Contract de vanzare cumparare / 02.03.1987	Notariatul de stat judetean Bihor	Lipsa CNP, si sotia
SZTRAPEK		MAGDALENA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
MAGHIAR		MARTIN	1		Jud. Neidentificat	6/18	C1		Convenție	act notarial	4763. Contract de vanzare - cumparare / 02.03.1992	Notariatul Judetean Bihor	si sotia, Lipsa CNP
MAGHIAR		MARIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
SZTRAPEK		STEFAN	0	03.11.1940	Jud. Neidentificat	2060/2310	28002		Constituire	act administrativ	3146. Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data				
SZTRAPEK		STEFAN		Jud. Bihor	Folosință	8333/231000	28002	act administrativ	13. Decizie de atribuire / 02.03.1987	Primaria Oradea			
SZTRAPEK		KLARA		Jud. Neidentificat									
SZTRAPEK		IOSIF		Jud. Neidentificat	Folosință	8333/231000	28002	act administrativ	13. Decizie de atribuire / 02.03.1987	Primaria Oradea			
SZTRAPEK		MAGDALENA		Jud. Neidentificat									
MAGHIAR		MARTIN		Jud. Neidentificat	Folosință	8333/231000	28002	act notarial	4763. Contract de	Notariatul Judetean Bihor			



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAGHIAR		MARIA		Jud. Neidentificat	Folosință	8333/231000	28002	act notarial	vanzare - cumparare / 02.03.1992	Notariatul Judetean Bihor		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 199/7.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28004	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.58, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54987	1857	I	126/1,126/2 si 127			CC	852	1	CL	81	1	54987-C1	DA
					I	126/1,126/2 si 127			A	1005	2	CA	23	1	54987-C2	DA
											3	CA	18	1	54987-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÁL		FERENCZ	1	21.04.1982	Loc. Niuved, Nr.58, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/3	28004, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	CM 6/2018 cu dos 6/2018 / 26.03.2018	Dragota Adina Mihaela	fiu
GÁL		FERENCZ	1		Loc. Niuved, Nr.58, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	2/3	28004, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Act de partaj aut 167 / 28.01.2022	Popa Ioan	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28005	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		66, Niuved	2574	I	199/7			A	2574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		FERENCZ	0	21.04.1982	Jud. Neidentificat	1/1	28005		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28006	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.59, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		638 Niuved	5124	I	128, 129, 130			CC	1050	1	CL	119	1		DA
					I	128, 129, 130			A	4074	2	CA	166	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FULOP		MARK	0		Jud. Neidentificat	1/1	28006, C1		Constituire	act notarial	3026, Contract de vanzare-cumparare / 31.08.2016	BNP Garba Cornel	Lipsa CNP necasatorit
FULOP		MARK	1	10.01.1996	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FULOP		LADISLAU MIHAI		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	28006, C1	act notarial	3026, Contract de vanzare-cumparare / 31.08.2016	BNP Garba Cornel		
FULOP		CLARA		Jud. Neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28007	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.60, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		638 Niuved	4593	I	128, 129, 130			CC	940	1	CL	98	1		DA
					I	128, 129, 130			A	3653	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZEI		CSABA	1		Jud. Neidentificat	1/1	28007, C1		Convenție	act notarial	1330, Contract de vanzare-cumparare / 01.01.2012	BNP Tomulesc Laurentiu	Lipsa CNP casatorit cu
MEZEI		EVA MARIETA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
MEZEI		CSABA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
MEZEI		EVA MARIETA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAZEKAS		ADRIANA		jud. Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	28007, C1	act notarial	1330, Contract de vanzare-cumparare / 01.01.2012	BNP Tomulescu Laurentiu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28008	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.61, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		60,61 Niuved	4022	I	131, 132, 133, 134			CC	850	1	CL	89	1		DA
					I	131, 132, 133, 134			A	3172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	2559/4201	28008		Succesiune	act notarial	976. Certificat de moștenitor / 08.06.1992	Notariatul Județean Bihor	fiu Lipsa CNP, cota de 1/2
GAL		IULIU	1		Jud. Neidentificat								fiu Lipsa CNP, cota de 1/2
GAL		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	1642/4201	28008		Succesiune	act notarial	599. Certificat de mostenitor / 28.05.1993	Notariatul Județean Bihor	Lipsa CNP, in parti egale
GAL		IULIU	1		Jud. Neidentificat								Lipda CNP, in parti egale
GAL		IOSIF	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
GAL		IULIU	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Construcția din CF s-a autodemolat.					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28009	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.62, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		56041	3190	I	135, 136			A	2428	1	CL	85	1	56041-C1	DA
					I	136			CC	762	2	CL	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARCSA		FRUZZINA	1	11.02.1998	Loc. Niuved, Nr.102, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	28009, C1		Convenție	act notarial	aut. 2115. Contract donatie / 12.10.2023	Popa Ioan	
BARCSA		FRUZZINA	1	11.02.1998	Loc. Niuved, Nr.102, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 134



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28010	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.63, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55743	3290	I	137,138			CC	1052	1	CL	94	1	55743-C1	DA
					I	137,138			A	1419	2	CA	90	1	55743-C2	DA
					I	137,138			HB	819	3	CA	49	1	55743-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIGYED		ROLAND-JOZSEF	1	20.01.1998	Loc. Oradea, Al. ROGERIUS, Nr.2, Bl. L1, Sc.E, Et.2, Ap.137, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/2	28010, C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	PAD vizat sub nr. 134283 / 01.10.2021	OCPI Bihor	necasatorit , bun propriu
FORIȘ		ILONA-IRÉN	1	03.09.1941	Loc. Niuved, Nr.24, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/2	28010, C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	PAD vizat sub nr. 134283 / 01.10.2021	OCPI Bihor	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28011	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.64, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55852	2826	I	139, 140/1, 140/2			CC	1004	1	CL	67	2	55852-C1	DA
					I	139, 140/1, 140/2			A	1822	2	CA	57	1	55852-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRO		NORBERT-ZSOLT	1	21.11.1986	Loc. Oradea, Str. Borsecului, Nr.18, Bl. X18, Sc.B, Ap.23, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	28011, C1		Convenție	Înscris sub semnătura privată	221 / 04.04.2022	SC Geopartner SRL	si sotia
BIRO		VALENTINA-GABRIELA	1	15.07.1994	Loc. Sântion, Nr.429, UAT. Borș, Jud. Bihor								bun comun
BIRO		NORBERT-ZSOLT	1		Loc. Oradea, Str. Borsecului, Nr.18, Bl. X18, Sc.B, Ap.23, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C2		Construire	act administrativ	1598. Adeverinta / 06.04.2022	Primaria Comunei Tamaseu	si sotia Lipsa CNP
BIRO		VALENTINA-GABRIELA	1		Loc. Sântion, Nr.429, UAT. Borș, Jud. Bihor								bun comun Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28012	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.65, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		66, Niuved	4330	I	142/1, 142/2			CC	858	1	CL	107	1		DA
					I	142/1, 142/2			A	3472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKAI		ILEANA	1	24.12.1977	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
CSIKAI		ILEANA	0	24.12.1977	Jud. Neidentificat	1/1	28012		Constituire	act administrativ	3146. Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasa faptic pe nr. topo 141



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28013	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50171	4275	I	141			CC	3054	1	CL	148	1	50171-C1	DA
					I	141			A	1221	2	CA	33	1		DA
											3	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTAN		IOAN	1		Jud. Neidentificat	3054/4275	28013		Convenție	act notarial	1227. Contract de vanzare-cumparare / 13.02.1998	BNP GIURGINCA BETTY	căsătorit cu Lipsa CNP
BARTAN		LIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BARTAN		IOAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	1227. Contract de vanzare-cumparare / 13.02.1998	BNP GIURGINCA BETTY	căsătorit cu Lipsa CNP
BARTAN		LIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BARTAN		IOAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
BARTAN		LIANA MIHAELA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BARTAN		IOAN	0	07.07.1970	Jud. Neidentificat	1221/4275	28013		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Imobil amplasat faptic si pe nr. topt 142/1					



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28014	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.67, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55985	1725	I				CC	220	1	CAS	151	1	55985-C1	DA
					I				A	1505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATE COOPERATIVĂ DE CONSUM CONSUMCOOP BIHARIA			1	112381	Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.1, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/1	28014		Lege	act administrativ	4294 / 16.11.2022	Primaria Comunei Tamaseu	
SOCIETATE COOPERATIVĂ DE CONSUM CONSUMCOOP BIHARIA			1	112381	Loc. Biharia, Str. CETATII, Nr.1, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	4294 / 16.11.2022	Primaria Comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28015	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.68, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50627	2050	I	145, .146			CC	493	1	CL	60	1	50627-C1	NU
					I	145, 146			A	1557	2	CL	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOGH		ZSOLT GEZA	1	18.03.1978	Jud. Neidentificat	826/2050	28015		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare și alipire aut.506 / 24.03.2011	BNP Igna George Horia	și soția
BALOGH		MONIKA	1	17.07.1978	Jud. Neidentificat								
BALOG		ZSOLT GEZA	1		Jud. Neidentificat	1224/2050	28015		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare și alipire aut.506 / 24.03.2011	BNP Igna George Horia	Lipsa CNP
BALOG		ZSOLT GEZA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
BALOGH		MONIKA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

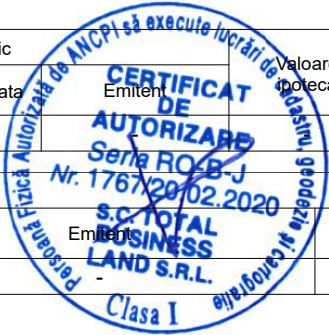
Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28016	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.69, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55114	2050	I	145, 146			CC	810	1	CL	177	1	55114-C1	DA
					I	145, 146			A	1240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZALÁNYI		ENIKŐ-ERIKA	1	26.05.1988	Loc. Oradea, Str. Galileo Galilei, Nr.3, Bl. QR56, Ap.12, UAT. Oradea, Jud. Bihor	6125/20500	28016		Convenție	act administrativ	Adeverinta nr. 2359 / 20.06.2018	Primaria Tamaseu	bun propriu
ZALÁNYI		LEVENTE	1		Loc. Oradea, Str. Galileo Galilei, Nr.3, Bl. QR56, Ap.12, UAT. Oradea, Jud. Bihor	14375/20500	28016		Convenție	act administrativ	Adeverinta nr. 2359 / 20.06.2018	Primaria Tamaseu	si sotia Lipsa CNP
ZALÁNYI		LEVENTE	1		Loc. Oradea, Str. Galileo Galilei, Nr.3, Bl. QR56, Ap.12, UAT. Oradea, Jud. Bihor				Convenție	act administrativ			Lipsas CNP
ZALÁNYI		LEVENTE	1	24.06.1984	Loc. Oradea, Str. Galileo Galilei, Nr.3, Bl. QR56, Ap.12, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act administrativ	Adeverinta nr. 2359 / 20.06.2018	Primaria Tamaseu	si sotia
ZALÁNYI		LEVENTE	1		Loc. Oradea, Str. Galileo Galilei, Nr.3, Bl. QR56, Ap.12, UAT. Oradea, Jud. Bihor				Convenție	act administrativ			Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Valoare ipotecă	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28017	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.70, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		336 Niuved	1553	I	147, 148			CC	800	1	CL	154	1		DA
					I	147, 148			A	753	2	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACSO		ILIE	1		Jud. neidentificat	1/2	28017, C1		Convenție	act notarial	1194. Contract de vânzare-cumpărare / 09.06.2004	BNP Stanca Adrian Vasile	Lipsă CNP, necăsătorit
VERES		ANGELA-VALERIA	1		Jud. Neidentificat	1/2	28017, C1		Convenție	act notarial	1194. Contract de vânzare-cumpărare / 09.06.2004	BNP Stanca Adrian Vasile	Lipsă CNP, necăsătorită
BACSO		ILIE	1	04.11.1956	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverința de construcții / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
VERES		ANGELA-VALERIA	1	14.10.1958	JUd. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

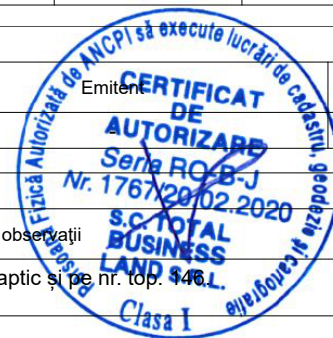
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat faptic și pe nr. top. 146.



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28018	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.71, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55879	1553	I	147,148			CC	731	1	CL	149	1	55879-C1	DA
					I	147,148			A	822	2	CA	44	1	55879-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GONDOS		VILELMINA	1	22.06.1936	Loc. Niuved, Nr.71, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	28018		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate 151 / 21.04.1993	Comisia Judeteana Bihor	
GONDOS		VILELMINA	1		Loc. Niuved, Nr.71, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Titlu de proprietate 151 / 21.04.1993	Comisia Judeteana Bihor	Lipsas CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit													



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

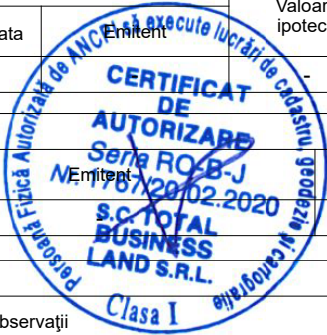
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28019	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.72, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52873	2282	I	149/1			CC	727	1	CL	107	1	52873-C1	DA
					I	150/1			A	1555	2	CL	62	1		DA
											3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARSOLY		EDIT-MARIA	1		Jud. Neidentificat	2209/2282	28019		Convenție	act notarial	aut nr 2349 / 04.08.2016	Dragoiu Ilie	casatorita cu, lipsa CNP
TARSOLY		TIBOR-FERENCZ	1		Jud. Neidentificat								bun comun Lipsa CNP
TARSOLY		EDIT-MARIA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut nr 2349 / 04.08.2016	Dragoiu Ilie	casatorita cu Lipsa CNP
TARSOLY		TIBOR-FERENCZ	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
TARSOLY		EDIT-MARIA	0	27.08.1982	Jud. Neidentificat	73/2282	28019		Constituire	act administrativ	3146. Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
TARSOLY		TIBOR-FERENCZ	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145 Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
TARSOLY		EDIT-FERENCZ	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Imobil amplasat faptic pe nr. topo 150/2			



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28020	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.73, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		235 Niuved	2208	I	149/2, 150/2			CC	1150	1	CL	93	1		DA
					I	149/2, 150/2			A	1058	2	CL	67	1		DA
											3	CA	102	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GONDOS		ARPAD	1		Jud. Neidentificat	1/1	28020		Convenție	act notarial	1815. Contract de vanzare-cumparare / 02.10.1998	BNP Daniela Gabor	si sotia Lipsa CNP
GONDOS		VIORICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
GONDOS		ARPAD	1	31.12.1962	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de construcții / 06.09.2023	Primaria Tamaseu	
GONDOS		VIORICA	1	27.03.1964	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28021	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.74, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50039	2828	I	151/1			A	2028	1	CL	81	1	50039-C1	DA
					I	152/1			CC	800	2	CL	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOVAS		IOLAN	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Construire	act administrativ	30. Adeverinta / 01.01.2008	Primăria Comunei Tămășeu	Lipsa CNP
LOVAS		ALBERT	1		JUd. Neidentificat	1/1	28021		Succesiune	act notarial	167. Certificat de mostenitor / 01.01.2007	BNP Garba Cornel	fiu Lipsa CNP
LOVAS		ALBERT	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Succesiune	act notarial	167. Certificat de mostenitor / 01.01.2007	BNP Garba Cornel	Lipsa CNP, fiu
LOVAS		IOLAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
LOVAS		ALBERT	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Imobil amplasat si pe nr. topo 205				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28022	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.75, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54829	2972	I	151/1, 152/2			CC	662	2	CL	114	1	54829-C2	DA
					I	151/1, 152/2			A	2310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARSOLY		ZOLTAN-GYULA	1	09.02.1973	Loc. Deva, Str. GRIVITEI, Bl.1, Sc.B, Et.3, Ap.18, UAT. Deva, Jud. Hunedoara	1/1	28022		Convenție	act notarial	CVC aut 2069 / 01.07.2019	Popa Ioan	si sotia
TARSOLY		ELENA-MELANIA	1	24.10.1971	Loc. Deva, Str. GRIVITEI, Bl.1, Sc.B, Et.3, Ap.18, UAT. Deva, Jud. Hunedoara								bun comun
TARSOLY		ZOLTAN GYULA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	417. Cert. atestare a edif. constructiei / 15.02.2021	Comuna Tamaseu	Lipsa CNP
TARSOLY		ELENA MELANIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28023	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.76/A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54905	2240	I				CC	720						
					I				A	1520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÓRÓDI		IOSIF	1	17.08.1968	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.15, Bl.AN4, Ap.27, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	28023		Convenție	act notarial	ACT DE DEZM.SI CVC AUT.482 / 14.12.2018	Tomulescu Laurentiu Sebastian	si sotia
KÓRÓDI		TÜNDE	1	26.03.1972	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.15, Bl.AN4, Et.8, Ap.27, UAT. Oradea, Jud. Bihor								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28024	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54904	2240	I				CC	716	1	CL	120	1	54904-C1	DA
					I				A	1524	2	CA	50	1	54904-C2	DA
											3	CA	10	1	54904-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		IRMA	1		Jud. Neidentificat	1/2	28024		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2694 / 06.03.2014	Judecatoria Oradea	Lipsa CNP
KORODI		IRMA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2694 / 06.03.2014	Judecatoria Oradea	Lipsa CNP
KORODI		IRMA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C2		Construire	hotărâre judecătorească	2694 / 06.03.2014	Judecatoria Oradea	Lipsa CNP
KORODI		IRMA	1		Jud. Neidentificat	1/2	C3		Construire	hotărâre judecătorească	2694 / 06.03.2014	Judecatoria Oradea	Lipsa CNP
KÓRÓDI		IRMA	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/2	28024		Succesiune	act notarial	C.M.Nr. 37 DIN DOS. 53/2021 / 25.10.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	sotie cota de 4/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		IOSIF	1		Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.15, Bl.AN4, Ap.27, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu cota de 6/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		ANNA-ANITA	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16 Lipsa CNP
KÖRÖDI		ANETT-KITTY	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		IRMA	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/2	C1		Succesiune	act notarial	C.M.Nr. 37 DIN DOS. 53/2021 / 25.10.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	sotie cota de 4/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		IOSIF	1		Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.15, Bl.AN4, Ap.27, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu cota de 6/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		ANNA-ANITA	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16 Lipsa CNP
KÖRÖDI		ANETT-KITTY	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16 Lipsa CNP



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÓRÓDI		IRMA	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/2	C2		Succesiune	act notarial	C.M.Nr. 37 DIN DOS. 53/2021 / 25.10.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	sotie cota de 4/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		IOSIF	1		Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.15, Bl.AN4, Ap.27, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu cota de 6/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		ANNA-ANITA	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		ANETT-KITTY	1		Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16 Lipsa CNP
KÓRÓDI		IRMA	1	17.02.1946	Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/2	C3		Succesiune	act notarial	C.M.Nr. 37 DIN DOS. 53/2021 / 25.10.2021	NEGRAU ANDREA-MONIKA	sotie cota de 4/16
KÓRÓDI		IOSIF	1	17.08.1968	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.15, Bl.AN4, Ap.27, UAT. Oradea, Jud. Bihor								fiu cota de 6/16
KÓRÓDI		ANNA-ANITA	1	25.07.1994	Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16
KÓRÓDI		ANETT-KITTY	1	02.08.1998	Loc. Niuved, Nr.76, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								nepoata de fiu cota de 3/16

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit													



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28025	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.77, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55102	2816	I	155			A	1776	1	CL	136	1	55102-C1	DA
					I	156			CC	1040	2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		KRISZTIÁN-GYULA	1	29.12.1984	Loc. Niuved, Nr.88, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	28025		Convenție	act notarial	intretinere aut 900 / 03.07.2018	Bodea Floarea Elisabeta	necasatorit, ca bun propriu
GAL		KRISZTIÁN-GYULA	1		Loc. Niuved, Nr.88, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	intretinere aut 900 / 03.07.2018	Bodea Floarea Elisabeta	necasatorit, ca bun propriu Lipsa CNP
GAL		KRISZTIAN-GYULA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 153, 157



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28026	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.78, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54542	2757	I	157,158			CC	1250	1	CL	159	1	54542-C1	DA
					I	157,158			A	1507	2	CL	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		ANDREA	1		Jud: Neidentificat	10/16	28026		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor suplimentar nr. 34 / 07.03.2016	NP Gondosch Betty	fiică Lipsa CNP
PETER		ANDREA	1		Jud: Neidentificat	10/16	C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor suplimentar nr. 34 / 07.03.2016	NP Gondosch Betty	fiică Lipsa CNP
PETER		ANDREA	1		Jud: Neidentificat	3/16	28026, C1		Convenție	act notarial	cvc aut. 276 / 25.04.2016	BIN Gondosch Betty	si sotul Lipsa CNP
PETER		ZOLTAN	1		Jud: Neidentificat								Lipsa CNP
PETER		ZOLTAN	1		Jud: Neidentificat	3/16	28026		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 551 / 11.08.2016	NP Gondosch Betty	si sotia Lipsa CNP
PETER		ANDREA	1		Jud: Neidentificat								casatoriti, bun comun Lipsa CNP
PETER		ZOLTAN	1		Jud: Neidentificat	3/16	C1		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 551 / 11.08.2016	NP Gondosch Betty	si sotia Lipsa CNP
PETER		ANDREA	1		Jud: Neidentificat								casatoriti, bun comun Lipsa CNP
PETER		ZOLTAN	1	01.07.1979	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145 Adeverinta / 06.09.2022	Primaria Tamasau	
PETER		ANDREA	1	01.12.1982	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil ampalasta faptic si pe nr. topo 159, 155.



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28027	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.79, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52718	2386	I	159, 160			CC	850	1	CL	36	1		DA
					I	159, 160			A	1536	2	CA	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOKOR		ELISABETA	1		Jud. Neidentificat	1/1	28027		Reconstituire	act administrativ	481, Titlu de proprietate / 21.04.1994	CJPSPAT BIHOR	Lipsa CNP
BOKOR		IOAN	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BOKOR		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BOKOR		ELISABETA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Comuna Tamaseu	Lipsa CNP
BOKOR		IOAN	1		Jud. Neidentificat								Lipsas CNP
BOKOR		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat								Lipsas CNP
BOKOR		ELISABETA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145. Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
BOKOR		IOAN	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BOKOR		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. topo 161, 153. Casa din CFE 52718 Tămășeu s-a autodemolat.



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28028	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.80, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51408	1320	I	161			CC	650	1	CL	60	1	51408-C1	DA
					I	161			A	670	2	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		CAROL-NICOLAE	1		Jud. Neidentificat	1/1	28028		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare aut 862 / 09.04.2014	BNP Popa Ioan	casat cu Lipsa CNP
FARKAS		ZSUZSANNA	1		Jud. Neidentificat								ca bun comun Lipsa CNP
FARKAS		CAROL-NICOLAE	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare aut 862 / 09.04.2014	BNP Popa Ioan	casat cu Lipsa CNP
FARKAS		ZSUZSANNA	1		Jud. Neidentificat								ca bun comun Lipsa CNP
FARCAS		CAROL-NICOLAE	1	03.12.1949	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145 Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
FARKAS		ZSUZSANNA	1	16.10.1952	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Imobil amplasat si pe nr. topo. 159.				



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28029	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.80A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54817	1314	I	161			CC	540	1	CL	121	1	54817-C1	DA
					I	161			A	774	2	CA	13	1	54817-C2	DA
											3	CA	5	1	54817-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		DUMITRU	1	06.07.1972	Loc. Niuved, Nr.80A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	28029		Convenție	act administrativ	768 / 19.04.2017	Primaria Comunei Tamaseu	si sotia
SUCIU		RODICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
SUCIU		DUMITRU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	768 / 19.04.2017	Primaria Comunei Tamaseu	si sotia, Lipsa CNP
SUCIU		RODICA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28030	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		36 Niuved	795	I	170			A	795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	28030		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28031	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		66, 36, 57, 61, 638 Niuved	2099	I	170, 159, 134, 128, 199/7			HR	2099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	28031		Lege	act normativ	1705. HOTARARE DE GUVERN / 21.12.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCiare			0	29275212	Jud. Neidentificat	1/1	28031		Lege	act normativ	1705. HOTARARE DE GUVERN / 21.12.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								CANAL CP2					

