

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

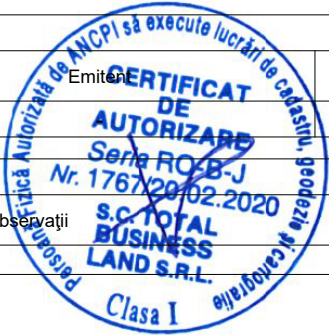
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75000	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.104, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		110, 286 Niuved	2164	I	78/1, 77/2			CC	890	1	CL	75	1		DA
					I	78/1, 77/2			A	1274	2	CL	46	1		DA
											3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PENIUC		VASILE MIRCEA	1		Jud. Neidentificat	1/1	75000		Convenție	act notarial	181, Contract de vanzare-cumparare / 24.01.2005	BNP Gondosch Betty	Lipsa CNP
KALMAR		ANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
RACZ		EMERIC	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3748, Adeverinta / 01.01.2004	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
RACZ		ILONA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
PENCIUC		VASILE MIRCEA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
KALMAR		ANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RACZ		EMERIC		Jud. Neidentificat	Uzufruct viager	86/2345	75000	act notarial	181, Contract de vanzare - cumparare / 24.01.2005	BNP Gondosch Betty		
RACZ		ILONA		Jud. Neidentificat								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-				-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75001	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.105, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51374	1733	I	77/1, 78/2, 78/3			CC	620	2	CL	87	1	51374-C2	DA
					I	77/1, 78/2, 78/3			A	1113	3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUCKHARSZKI		ANNA-MARIA	1	28.03.1967	Loc. Sânțion, Nr.267B, Ap.1, UAT. Borș, Jud. Bihor	658/1658	75001		Convenție	act administrativ	Contract de intretinere aut 172 / 16.04.2020	Dragota Adina Mihaela	casatorita cu
KUCKHARSZKI		ISTVÁN-IMRE	1	02.06.1964	Loc. Sânțion, Nr.267B, Ap.1, UAT. Borș, Jud. Bihor								
KUCKHARSZKI		ANNA-MARIA	1		Loc. Sânțion, Nr.267B, Ap.1, UAT. Borș, Jud. Bihor	1/1	C2		Convenție	act administrativ	Contract de intretinere aut 172 / 16.04.2020	Dragota Adina Mihaela	casatorita cu, Lipsa CNP
KUCKHARSZKI		ISTVÁN-IMRE	1		Loc. Sânțion, Nr.267B, Ap.1, UAT. Borș, Jud. Bihor								Lipsa CNP
KUCKHARSZKI		ANNA-MARIA	1	28.03.1967	Loc. Sânțion, Nr.267B, UAT. Borș, Jud. Bihor	1000/1658	75001		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut 172 / 16.04.2020	Dragota Adina Mihaela	casatorita cu
KUCKHARSZKI		ISTVÁN-IMRE	1	02.06.1964	Loc. Sânțion, Nr.267B, UAT. Borș, Jud. Bihor								
KUCKHARSZKI		ANNA-MARIA	1	28.03.1967	Jud. Neidentificat	1/1	C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
KUCKHARSZKI		ISTVÁN-IMRE	1	02.06.1964	Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Vigoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
TAKÁCS		ANA	20.01.1946	Loc. Oradea, Str. SELEUȘULUI, Nr.38B, Et.4, Ap.38, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Ipotecă legală		75001, C2	act administrativ	Contract de intretinere aut 172 / 16.04.2020	Dragota Adina Mihaela	
TAKÁCS		ANA	20.01.1946	Loc. Oradea, Str. Seleusului, Nr.38B, Et.4, Ap.38, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Ipotecă legală	1/1	75001	act notarial	Contract de intretinere aut 172 / 16.04.2020	Dragota Adina Mihaela	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Si CF 51405



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75002	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		117 Niuved	2014	I	76/1, 76/2			A	2014						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GONGZI		STEFAN	1		Jud. Neidentificat	1/1	75002		Reconstituire	act administrativ	207, Titlu de proprietate / 04.05.1993	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
GONCZI		LUDOVIC	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
GONCZI		JOZSEF	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
FARKAS		ESTERA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
GONGZI		IULIANA	1		Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75002		Reconstituire	act administrativ	7952, Titlu de proprietate / 27.11.2007	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlu de proprietate nr. 207/04.05.1993, emis de CJPSDPAT BIHOR, prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate in favoarea lui Gonczi Stefan, Gonczi Ludovic, Gonczi Jozsef, Farkas Estera si Titlu de proprietate nr. 7952/ 27.11.2007 emis de CJPSDPAT BIHOR prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate in favoarea lui Gongzi Iuliana.		act normativ	7 / 13.03.1996	75002

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75003	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.107, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		384 Niuved	4391	I	74, 75			CC	770	1	CL	101	1		DA
					I	74, 75			A	3621	2	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOKA		IULIU	1		Jud. Neidentificat	1/1	75003, C1		Convenție	act notarial	2320, Contract de vanzare - cumparare / 17.06.1999	Gondosch Betty	Lipsa CNP
CSOKA		IULIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
CSOKA		IULIU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
CSOKA		IULIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75004	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.108, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		384 Niuved	329	I	75			CC	329	1	CAS	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ MAGHIARĂ TĂMĂȘEU			0	17042990	Jud. Neidentificat	1/1	75004		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ MAGHIARĂ TĂMĂȘEU			1	17042990	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr. top.72



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75005	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.109, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		304, 68 Niuved	1200	I	71, 72, 70/2, ,73			CC	1200	1	CAS	138	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75005, C1		Lege	act administrativ	15, HCL / 26.07.2004	Consiliul local al comunei Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil amplasat si pe nr, top. 69



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

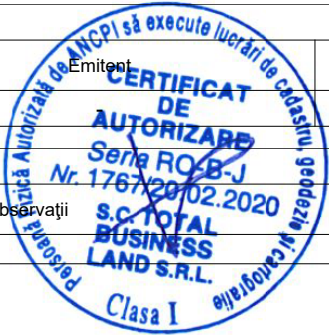
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75006	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.111, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52096	7320	I	69, 70/1			CC	996	1	CL	77	1	52096-C1	DA
					I	69, 70/1			A	6324	2	CA	65	1	52096-C2	DA
											3	CA	32	1	52096-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERBECE TANȚĂU		OANA	1	28.03.1990	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.4, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	75006		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare aut. 7134 / 23.09.2022	Bejan Cristina	căsătorită, bun propriu, nuda proprietate
BERBECE TANȚĂU		OANA	1		Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.4, Ap.27, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare aut. 7134 / 23.09.2022	Bejan Cristina	căsătorită, bun propriu, nuda proprietate, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERBECE TANȚĂU		CORNELIU	24.04.1972	Loc. Oradea, Al. CALINULUI, Nr.19, Bl. X11, Et.4, Ap.18, UAT. Oradea, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	75006, C1, C2, C3	act notarial	Contract de vânzare-cumparare aut. 7134 / 23.09.2022	Bejan Cristina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-				-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Neîmprejmuit												



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

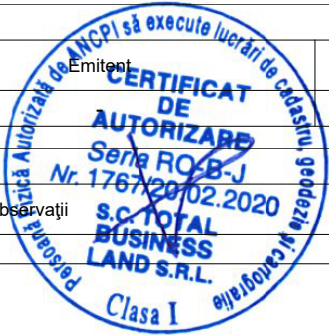
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75007	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.112, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55607	8174	I	701, 69, 68			CC	1415	1	CL	142	1	55607-C1	DA
					I	701, 69, 68			A	6759	2	CA	63	1	55607-C2	DA
											3	CA	42	1	55607-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂNDOR		LÁSZLÓ-LORÁND	1	01.03.1994	Loc. Niuved, Nr.112, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75007		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 30 / 18.02.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA	necasatorit, nuda proprietate
SÂNDOR		LÁSZLÓ-LORÁND	1		Loc. Niuved, Nr.112, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 30 / 18.02.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA	necasatorit, nuda proprietate, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLAH		CAROL	18.02.1935	Loc. Niuved, Nr.112, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	Uzufruct viager	1/1	75007, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 30 / 18.02.2022	NEGRAU ANDREA-MONIKA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75008	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.113, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55084	3500	I	68, 70/1			CC	1267	1	CL	144	1	55084-C1	DA
					I	68, 70/1			A	2233	2	CA	50	1	55084-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖNDÖR		IBOLYA-ILDIKO	1	01.06.1968	Loc. Niuved, Nr.48, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75008		Convenție	act notarial	2448, Contract de vanzare - cumparare / 21.06.2018	Garba Cornel	
GÖNDÖR		IOSIF	1	30.07.1962	Loc. Oradea, Al. Prof. Onisifor Ghibu, Nr.10, Bl.X1A, Sc.D, Ap.62, UAT. Oradea, Jud. Bihor								
GÖNDÖR		IBOLYA-ILDIKO	1		Loc. Niuved, Nr.48, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	2448, Contract de vanzare - cumparare / 21.06.2018	Garba Cornel	Lipsa CNP
GÖNDÖR		IOSIF	1		Loc. Oradea, Al. Prof. Onisifor Ghibu, Nr.10, Bl.X1A, Sc.D, Ap.62, UAT. Oradea, Jud. Bihor								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

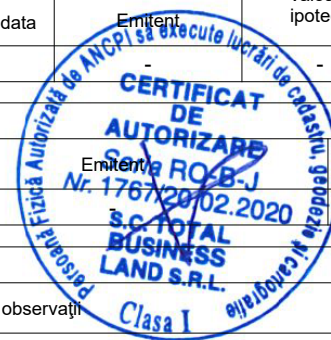
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

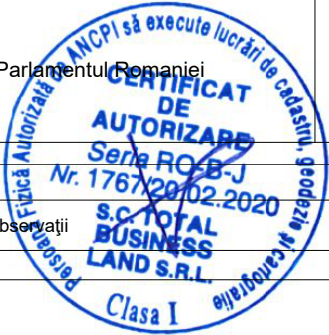
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75009	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.114, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		81 Niuved	3466	I	66, 67			CC	970	1	CL	121	1		DA
					I	66, 67			A	2496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOBI		PARASCHIVA	1		Jud. Neidentificat	1/1	75009		Reconstituire	act administrativ	3, Titlu de proprietate / 07.07.2006	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
GOBI		PARASCHIVA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	1249, Adeverinta / 24.08.2006	Comuna Tamaseu	Lipsa CNP
FARKAS		IULIU-VALENTIN	1		Jud. Neidentificat	1/1	75009		Reconstituire	act administrativ	211, Titlu de proprietate / 04.05.1993	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
SZELES		ERZSEBET	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlu de proprietate nr. 3/07.07.2006, emis de CJPSDPAT BIHOR, prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate in favoarea lui Gobi Paraschiva, intabulat in CF nr. 81 Niuved, prin incheierea nr.33463/15.08.2006 si Titlul de proprietate nr. 211/04.05.1993 emis de CJPSDPAT BIHOR prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate in favoarea lui Szeles Erzsebet, Farkas Iuliu-Valentin.		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75010	Intravilan, Loc. Niued, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	135	51610	246	I				CC	246	1	CAS	129	1	51610-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ NIUED			1	99999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	75010		Lege	act notarial	50/2005 Declarație Autentică / 10.01.2005	BNP Gondosch Betty	
PAROHIA REFORMATĂ NIUED			1	99999999999999	Jud. Neidentificat	1/1	C1		Lege	act notarial	50/2005 Declarație Autentică / 10.01.2005	BNP Gondosch Betty	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		'Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014'



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75011	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.115, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		54891	3229	I	64,65			CC	820	1	CL	112	1	54891-C1	DA
					I	64,65			A	2409	2	CA	39	1	54891-C2	DA
											3	CA	59	1	54891-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKKOS		ELISABETA	1	29.10.1949	Loc. Niuved, Nr.115, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75011, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	csn nr 105 din dos. nr. 117, 118/2018 / 17.07.2018	Gondosch Betty	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75012	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.116, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		674 Niuved	3308	I	62, 63			CC	900	1	CL	102	1		DA
					I	62, 63			A	2408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOVAS		ZSIGMOND	1		Jud. Neidentificat	1/2	75012		Reconstituire	act administrativ	139, Titlu de proprietate / 21.04.1993	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
LOVAS		MAGDALENA TEREZIA	1		Jud. Neidentificat	1/2	75012		Convenție	act notarial	25862, Contract de donatie / 24.08.1994	Notariatul de Stat	Lipsa CNP, sotie
LOVAS		ZSIGMOND	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
LOVAS		MAGDALENA TEREZIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75013	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.117, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		51427	3330	I	60			CC	694	1	CL	118	1	51427-C1	DA
					I	61			A	2636						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		IOANA	1	04.09.1968	Loc. Diosig, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.4, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	75013		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr 922 / 18.08.2017	NP Popa Maria	necasatorita, bun propriu
CIOCAN		IOANA	1		Loc. Diosig, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.4, UAT. Diosig, Jud. Bihor	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr 922 / 18.08.2017	NP Popa Maria	necasatorita, bun propriu, Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar executiional nr 1103/2017 BEJ Girdan Marius Florin pentru suma de 27903,53 lei, in favoarea: PROSPEROCAPITAL S.a.R.L.	act administrativ	DOS EXEC 1103/2017 / 17.01.2018	BEJ GÎRDAN MARIUS FLORIN	75013, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75014	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.118, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		650 Niuved	4876	I	58, 59			CC	930	1	CL	74	1		DA
					I	58, 59			A	3946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORI		GAVRIL	1		Jud. Neidentificat	1/1	75014		Convenție	act notarial	7286, Contract de vanzare - cumparare / 30.09.1996	BNP Dehelean Cornel	casat cu, Lipsa CNP
GYORI		MARIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
GYORI		GAVRIL	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
GYORI		MARIA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75015	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.119, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50703	4756	I	55, 56, 57/1, 57/2			CC	1835	1	CL	147	1		DA
					I	55, 56, 57/1, 57/2			A	2921	2	CL	95	1		DA
											3	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IRMA	1		Jud. Neidentificat	809/6263	75015		Reconstituire	act administrativ	221, Titlu de proprietate / 12.05.1993	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
ZETENYI		IULIANA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
VAIDA		IMRE	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
FARKAS		SIGISMUND	1		Jud. Neidentificat	3300/6263	75015		Reconstituire	act administrativ	2236, Titlu de proprietate / 05.02.1999	CJPSPDPAT BIHOR	Lipsa CNP
MURIN		ELISABETA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
NAGY		IRMA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
FARKAS		ELISAVETA	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
BEGANYI		CSABA	1		Jud. Neidentificat	1644/6263	75015		Convenție	act notarial	365, Contract de vanzare - cumparare / 29.01.2019	BN Bodea RALUCA-GIORGIANA	si sotia, Lipsa CNP
BEGANYI		TIMEA	1		Jud. Neidentificat								bun comun, Lipsa CNP
BEGANYI		CSABA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	365, Contract De Vânzare-Cumpărare / 29.01.2019	BN Bodea RALUCA-GIORGIANA	Lipsa CNP, si sotia
BEGANYI		TIMEA	1	22.12.1986	Jud. Neidentificat								bun comun,
BEGANYI		CSABA	1		Jud. Neidentificat	510/6263	75015		Convenție	act administrativ	365, Contract de vanzare - cumparare / 29.01.2019	BN Bodea RALUCA-GIORGIANA	si sotia, Lipsa CNP
BEGANYI		TIMEA	1		Jud. Neidentificat								bun comun, Lipsa CNP
BEGANYI		CSABA	1	22.05.1986	Jud. Neidentificat	1/1	C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022		Lipsa CNP
BEGANYI		TIMEA	1		Jud. Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza posesia factica asupra cotei de 2393/4756 in favoarea lui - BEGANYI CSABA,, BEGANYI TIMEA	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	75015

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Constructia din CF 55205 s-a autodemolat. Parte din CF 51296, 51295, 55205.



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75016	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.120, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55205	6359	I	55, 57/1, 57/2			CC	1150	1	CL	119	1		DA
					I	55, 57/1, 57/2			A	5209	2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		JOZSEF ATTILA	1		Jud. Neidentificat	270/6359	75016		Convenție	act notarial	1249, Contract de vanzare cumparare / 17.12.2013	BNP STANCA VALENTINA;	Lipsa CNP, si sotia
KOVACS		GYONGYI INGRID	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP, bun comun
KOVACS		JOZSEF ATTILA,	1		Jud. Neidentificat	2525/6359	75016		Convenție	act notarial	1249, Contract de vanzare cumparare / 17.12.2013	BNP STANCA VALENTINA	cas cu, Lipsa CNP
KOVACS		GYONGYI INGRID	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
KOVACS		JOZSEF ATTILA	1		Jud. Neidentificat	2575/6359	75016		Convenție	act notarial	1249, Contract De Vânzare-Cumpărare / 18.12.2013	BNP Stanca Valentina	si sotia, Lipsa CNP
KOVACS		GYONGYI INGRID	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP
KOVACS		JOZSEF ATTILA	0	12.01.1956	Jud. Neidentificat	989/6359	75016		Constituire	act administrativ	3146, Adeverinta de posesie / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	
KOVACS		JOZSEF ATTILA	1	12.01.1956	Jud. Neidentificat	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP
KOVACS		GYONGYI INGRID	1		Jud. Neidentificat								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 51296, 51295, 55205.



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75017	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.121, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55810	2375	I	53, 54			A	2375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CANANĂU		NADEJDA	1	01.05.1989	Jud. Neidentificat	1/1	75017		Convenție	Înscris sub semnătura privată	37 / 11.01.2022	SC Geopartner SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Partial împrejmuit.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75018	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.122, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50079	2420	I	53			A	1630	2	CL	146	1	50079-C2	DA
					I	54			CC	790	3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRECAN		EVA	1	30.03.1966	Jud. Neidentificat	1/1	75018		Convenție	act notarial	CVC aut 1357 / 19.04.2019	Popa Ioan	nec, bun propriu
CRECAN		EVA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C2		Convenție	act notarial	CVC aut 1357 / 19.04.2019	Popa Ioan	nec, bun propriu, Lipsa CNP
CRECAN		EVA	1		Jud. Neidentificat	1/1	C3		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-		-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75019	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.123, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		52740	3551	I	51, 52			A	2281	1	CL	78	1		DA
					I	51, 52			CC	1270	2	CA	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÖRÖK		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	640/3459	75019		Convenție	act notarial	348, Contract De Vânzare-Cumpărare / 06.05.2019	BN Gabor Daniela	casatorit, ca bun comun, Lipsa CNP
TÖRÖK		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	1/1	C1		Convenție	act notarial	348, Contract De Vânzare-Cumpărare / 06.05.2019	BN Gabor Daniela	casatorit, ca bun comun, Lipsa CNP
TÖRÖK		ALEXANDRU	1		Jud. Neidentificat	2819/3459	75019		Convenție	act notarial	348, Contract De Vânzare-Cumpărare / 06.05.2019	BN Gabor Daniela	casatorit, ca bun comun, Lipsa CNP
TÖRÖK		ALEXANDRU	1	10.11.1958	Jud. Neidentificat	1/1	C2		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrumuit										Si CF 52741			



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75020	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: 283, Parcela: 8, 10)			32445	I		283	8, 10	P	32445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPOSESO-RATUL DE PĂȘUNAT 'SFÂNTUL GHEORGHE' BIHARIA			1	99999999999999	Loc. Biharia, UAT. Biharia, Jud. Bihor	1/1	75020		Reconstituire	act administrativ	12483, Titlu de proprietate / 15.07.2016	CJPSPDPAT BIHOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste in S 69 la ID 69000, S 76 la ID 76008 si ID 76009.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75021	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.125, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55253	17139	I				CC	5694	5	CIE	1268	1	55253-C5	DA
					I				A	11445	6	CIE	107	1	55253-C6	DA
											7	CIE	653	1	55253-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂRȚAN		ANDREAS-IOAN	1	17.10.1996	Loc. Niuved, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75021		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT.708 / 22.03.2019	Tomulescu Laurentiu Sebastian	necasatorit, bun propriu
BARTAN IOAN ÎNȚEPRINDERE INDIVIDUALĂ			1	17495745	Loc. Niuved, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C5		Construire	Înscris sub semnătura privată	Plan de amplasament / 06.06.2022	SC Geopartner SRL	
BÂRȚAN		ANDREAS-IOAN	1		Loc. Niuved, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C6, C7		Lege	Înscris sub semnătura privată	Plan de amplasament / 06.06.2022	SC Geopartner SRL	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTAN I. IOAN - SERVICII AGRICOLE ÎNȚEPRINDERE INDIVIDUALĂ			17495745	Jud. Neidentificat	Superficie	1/1	75021	act notarial	contract de constituire a dreptului real de superficie autentificat sub nr. 805 / 02.04.2019	NP Tomulescu Laurentiu Sebastian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75022	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)	1008	50826	9775	I	320/2			CC	3000	1	CA	52	1		DA
					I	320/2			A	6775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TĂMĂȘEU - PROPRIETATE PUBLICĂ			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75022		Lege	act administrativ	HCL 52/2008 / 01.01.2008	Consiliul Local al Comunei Tamaseu	
COMUNA TĂMĂȘEU- PROPRIETATE PUBLICĂ			1	99999999999999	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	3145, Adeverinta de constructii / 06.09.2022	Primaria Tamaseu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75023	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1 Niuved (CF provizoriu)	5000	I	318			F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75023		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75024	Intravilan, Loc. Niuved, Nr.66/A, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		50923	5500	I	318			N	1517	1	CL	74	2	50923-C1	DA
					I	318			HB	3283						
					I	318			CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂRȚAN		IOAN	1	07.07.1970	Nr: 6	1/1	75024		Convenție	act notarial	CVC 98 / 29.01.2008	BNP MOS ANCA LAURA	cas. cu
BÂRȚAN		LIANA MIHAELA	1	12.06.1974	Jud: Neidentifica								ca bun comun
BÂRȚAN		IOAN	1		Loc. Niuved, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	C1		Construire	act administrativ	2738 / 27.07.2022	Primaria Comunei Tamaseu	Lipsa CNP
BÂRȚAN		LIANA-MIHAELA	1		Loc. Niuved, Nr.66, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor								Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75025	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		1 Niuved (CF provizoriu)	6193	I	318			HR	6193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75025		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75026	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		55392	3100	I	321			A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TĂMĂȘEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75026		Lege	act normativ	HCL 5 / 27.02.2009	CONSILIUL LOCAL TĂMĂȘEU	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste in S 77 la ID 77009.



UAT Tămășeu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 75

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75027	Intravilan, Loc. Niuved, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor; (Tarla: -, Parcela: -)		68 Niuved	2612	I	72, 73			A	2612						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT TAMASEU			1	15297903	Loc. Tamaseu, UAT. Tămășeu, Jud. Bihor	1/1	75027		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

