

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10001	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, Cod Postal 427010			7128	I		39/3	151	A	7128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10001		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMANETUL ROMANIEI	
POP		MIHAI-CIPRIAN	15.01.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Malut, nr. 191A, Cod Postal 427012				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMANETUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra în favoarea lui POP MIHAI-CIPRIAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10001	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Branistea

Sectorul Cadastral nr. 44

Anul realizării: 202



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 44

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
10002	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, Cod Postal 427010			6933	I		3/3	150	A	6933						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂȘĂRMAN		MARINEL	22.04.1954	Loc. Neidentificată	1/1	10002	Reconstituire	act administrativ	574347/20.10.2010	CJSDPAT BISTRITA-NĂSAUD		
SESERMAN		IOAN	15.08.1928	Loc. Neidentificată								
SESERMAN		RAFILE	999999999999	Loc. Neidentificată								
SĂȘĂRMAN		GAVRIL	999999999999	Loc. Neidentificată								
FAZACAȘ		SILVIA	05.09.1938	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Malut nr. 108, Cod Postal 427012								
SĂȘĂRMAN		TRAIAN	999999999999	Loc. Neidentificată								
MORA		AURELIA	18.07.1944	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea nr. 358, Cod Postal 427010								
SĂȘĂRMAN		AUREL	999999999999	Loc. Neidentificată								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizarii: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10003	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, Cod Postal 427010			2565	E		3/3	149	A	2565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10003		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FUSTOS		MARIA-ILEANA	22.07.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Beclean, orasul Beclean, Aleea Zorilor, nr. 12, sc. 1, ap. 20, Cod Postal 425100	1/1	10003		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Pagina nr. 4



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui FUSTOS MARIA-ILEANA	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10003	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Branistea
Sectorul Cadastral nr. 44
Anul realizarii: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. nive luri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10004	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			5228	E		3/3	149	A	5228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10004		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDAI		ARPAD	24.08.1947	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea nr. 388, Cod Postal 427010	1/1	10004		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BUDAI ARPAD	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10004	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematică UAT Branistea
Sectorul Cadastral nr. 44
Anul realizării: 2022



Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10005	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2832	E		3/3	146	A	2832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10005		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SESERMAN		SANDU	11.05.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Beclean, orasul Beclean, str. Bicz, nr. 5, Cod Postal 427012	1/1	10005		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SESERMAN VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10005	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Branistea
Sectorul Cadastral nr. 44
Anul realizarii: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10006	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2803	E		3/3	146	A	2803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10006		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDAI	I	IBOLYA	28.05.1943	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, nr. 47, Cod Postal 427010	1/1	10006		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BUDAI IBOLYA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10006			

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematică UAT Branistea
Sectorul Cadastral nr. 44
Anul realizării: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea

Sector cadastral nr. 44

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10007	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2148	E		3/3	145	A	2148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10007		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUDAI	I	IBLOLYA	28.05.1943	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, nr. 47, Cod Postal 427010	1/1	10007		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BUDAI IBOLYA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10007			

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematică UAT Branistea

Sectorul Cadastral nr. 44

Anul realizării: 2022



UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10008	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2819	E		3/3	144	A	2819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10008		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RETEGAN		MACEDON	17.07.1952	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, nr. 241, Cod Postal 427010	1/1	10008		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui RETEGAN MACEDON	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10008	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematică UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44

Anul realizării: 2022



UAT Branistea
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 44

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10009	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			195	E		3/3	143	A	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10009		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RETEGAN		MACEDON	17.07.1952	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea, nr. 241, Cod Postal 427010	1/1	10009		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui RETEGAN MACEDON	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10009	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematică UAT Branistea
Sectorul Cadastral nr. 44
Anul realizării: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 44

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10010	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			1934	E		3/3	143	A	1934						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	Judet Bistrita-Nasaud, UAT Branistea, loc. Necunoscuta, Cod	1/1	10010		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HOLCAN	M	IOAN	08.02.1950	Judeti Cluj. UAT Dej, orasul Dej, Aleea Lalelelor, nr. 2, ap. 20, Cod Postal 405200	1/1	10010		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui HOLCAN IOAN	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10010	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematică UAT Branistea

Sectorul Cadastral nr. 44

Anul realizării: 2019



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 44

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10011	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			9960	E		3/3	142	A	9960						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc.Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10011		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIGIMIREAN		SABINA	25.07.1939	judet BISTRITA NASAUD, UAT Beclean, orasul Beclean, Aleea Florilor, nr. 2, sc. 2, ap. 7, Cod Postal 425100	1/1	10011		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SIGMIREAN SABINA	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10011	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizării: 2019



UAT Branistea
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 44

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10012	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			1188	E		3/3	141	A	1188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10011		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATHE		BELA	30.06.1966	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Ciresoia, nr. 297, Cod Postal 427011	1/1	10011		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui MATHE BELA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10011	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematică UAT Branistea
Sectorul Cadastral nr. 44
Anul realizării: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 44

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10013	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2699	E		3/3	140	A	2699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificat, Cod Postal 999999	1/1	10013		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MORA		ERVIN-LEVENTE	30.09.1978	judet ARAD, UAT Arad, , str. Abrud, nr. 88, bl. 157, sc. B, et. 2, ap. 12, Cod Postal 310289	1/1	10013		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui MORA ERVIN-LEVENTE	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10013	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 15

Inregistrare sistematică UAT Branistea

Sectorul Cadastral nr. 44

Anul realizării: 2022

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 44

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10014	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2704	E		3/3	139	A	2704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10014		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KISS		CLARA	08.06.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Branistea nr. 67, Cod Postal 427010	1/1	10014		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui KISS CLARA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10014	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematică UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizării: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Branistea

Sector cadastral nr. 44

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10015	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			5644	E		3/3	138	A	5644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10015		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SĂPLĂCAN		MIRCEA-MARIUS	08.07.1958	judet SUCEAVA, UAT Frasin, loc. Bucsoaia, Aleea Zorilor, nr. 2, Cod Postal 727246	1/1	10015		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SĂPLĂCAN MIRCEA-MARIUS	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10015	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizarii: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10016	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2148	E		3/3	137	A	2148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10016		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BINDEA		VASILE	09.07.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Aleea Spatarului, nr. 6, sc. A, ap. 7, Cod Postal 420017	1/1	10016		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematica UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizării: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10017	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			2148	E		5/3	136	A	2148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10017		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BINDEA		VASILE	09.07.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Aleea Spatarului, nr. 6, sc. A, ap. 7, Cod Postal 420017	1/1	10017		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BINDEA VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10017	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 19
 Inregistrare sistematică UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizării: 2022



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 44

UAT Branistea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10018	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, Cod postal 427010			1465	E		3/3	135	A	1465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Branistea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	10018		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BINDEA		VASILE	09.07.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Aleea Spatarului, nr. 6, sc. A, ap. 7, Cod Postal 420017	1/1	10018		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BINDEA VASILE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10018	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Branistea
 Sectorul Cadastral nr. 44
 Anul realizării: 2022

