

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 29796, 29795 | 1491               | I                            |         | -         | -           | F                   | 1491              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|---------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent             |                                     |
| FERRARO COSTRUZIONI & A SRL    |                  |         | 17082170            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Valea Borcutului nr 221, Cod Postal 425300 | 641/1491   | 1                          |                     | Conventie        | act notarial | 296/01.01.2005 | BN Ceuca Ani        |                                     |
| FERRARO COSTRUZIONI & A SRL    |                  |         | 17082170            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Valea Borcutului nr 221, Cod Postal 425300 | 850/1491   | 1                          |                     | Conventie        | act notarial | 297/01.01.2005 | BNP Ani Maria Ioana |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.topo.11344/3 - CF 29796 si parte din nr.topo.11347/3 - CF 29795 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizării: 2022

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Carpatilor, Cod Postal 425300 | 30474         | 30474 (IE 30474) | 4517               | I<br>I                       |         | -         | -           | CC<br>A             | 2637<br>1880      | C1                   | CAS                  | 113                  | 2            | 30474  | NU                      |
|                     |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CIE                  | 612                  | 1            | 30474  | NU                      |
|                     |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CIE                  | 596                  | 1            | 30474  | NU                      |
|                     |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CIE                  | 376                  | 1            | 30474  | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                         | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | SAMUEL        | 29.08.1989          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 167/A, Cod Postal 425301 |            | 2                          |                     |                  | act notarial | Declaratie notariala nr.1458/26.04.202 | NP Vaida Marsineta   |                                     |
| BUGA                           |                  | VICTORIA      | 27.05.1990          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 167/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act notarial | Declaratie notariala nr.1458/26.04.202 | NP Vaida Marsineta   |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 1/1        | 2                          |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996                           | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |
| BUGA                           |                  | SAMUEL        | 29.08.1989          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 167/A, Cod Postal 425301 | 1/1        | 2                          |                     |                  | act notarial | Declaratie notariala nr.1458/26.04.202 | NP Vaida Marsineta   |                                     |
| BUGA                           |                  | VICTORIA      | 27.05.1990          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 167/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act notarial | Declaratie notariala nr.1458/26.04.202 | NP Vaida Marsineta   |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data                          | Emitent            | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|--|--------------|---|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Ca urmare a inscrierii imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara se aduce imobilul din CF 246, CF 4145, CF 2571, CF 4269, CF 1928      | act notarial | Declaratie notariala nr.1458/26.04.2021 | NP Vaida Marsineta | 2                               | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 30474 - CF 30474 |
| In conformitate cu prevederile art. 41 alin.8 din Legea nr.7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare SE NOTEAZA POESIA in favoarea lui | act notarial | Declaratie notariala nr.1458/26.04.2021 | NP Vaida Marsineta | 2                               |                                  |                                |                          |

## 5. OBSERVAȚII

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pogor") |               | 2213, 3627 | 566                | E                               |         | -         | -           | A                   | 566               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| POJAR                          |                  | ELENA         | 19.05.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Stejarului, bloc C1, ap. 3, Cod Postal 425300 |            | 4                          |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                               | 1/1        | 4                          |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

|  |              |                |                      | 5. OBSERVAȚII                   |                                  |                                |  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                    |
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 4                               | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.10954 - CF 2213, 10948 - CF 3627 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1928, 3018, 6706 | 1450               | I                            |         | -         | -           | N                   | 1450              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| IVU                            |                  | TRAIAN TANASA | 07.11.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 2/A, Cod Postal 425300 |            | 5                          |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| IVU                            |                  | MARIA         | 20.03.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 2/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 5                          |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 5                               | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11356/2 - CF 1928, 11357 - CF 3018, 11358/1 - CF 6706 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 4  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

## Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 4269, 4145 | 541                | I                            |         | -         | -           | F                   | 541               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| FLORE                          |                  | VASILE        | 27.09.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B6, scara B, ap. 10, Cod Postal 425300 |            | 6                          |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| FLORE                          |                  | MARIA         | 13.05.1971          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B6, scara B, ap. 10, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1        | 6                          |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                       |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6                               | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11354/2 - CF 4269, 11353 - CF 4145 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 5  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
 Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | DATE CONSTRUCȚII |
|------------|------------------|
|------------|------------------|

| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| 7                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 884    | 624                | I                            |         | -         | -           | F                   | 624               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| STRIMBU                        |                  | SIMION        | 29.05.1982          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 6/A, Cod Postal 425300 | 1/1        | 7                          |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                      |            | 7                          |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 7                               | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11355/2 - CF 884 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |          |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF   | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8                   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 2065, 25 | 772                | E                            |         | -         | -           | A                   | 772               |                      |                      |                      |              |        |                         |



| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Observații    |
|-----------------|------------------|--------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------|
| CIRCU           |                  | VALENTIN ALEXANDRU | 01.01.1993          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Murelor nr 1, Cod Postal 425300 | 9          |                            | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT   |                  | NEIDENTIFICAT      | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 | 1/1        | Lege                       | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 9                               | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11384 - CF 1623, 11355/2 - CF 884 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 8  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 10                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 52, 2439, 1623 | 415                | I                            |         | -         | -           | A                   | 415               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BULTA                          |                  | MACEDON VASILE | 01.01.1986          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Clopoteilor nr 9, Cod Postal 425300 |            | 10                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |



|               |  |               |                |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| BULTA         |  | SAVETA        | 02.08.1989     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Clopoteilor nr 9, Cod Postal 425300 |     |    |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1 | 10 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 10                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11385/1 - CF 52, 11386/2 - CF 2439, 11384 - CF 1623 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 11                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 4575, 1623 | 210                | I                            |         | -         | -           | A                   | 210               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JOJA                           |                  | ALEXANDRU    | 10.02.1991          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Albinelor nr 9, Cod Postal 425300    |            | 11                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JOJA                           |                  | LENUTA MARIA | 23.07.1993          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Ghiocelilor nr 24, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |  |               |                    |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|--------------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 000000000000<br>00 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1 | 11 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |
|---------------|--|---------------|--------------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                      |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 11                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11387/1 - CF 4575, 11384 - CF 1623 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                         |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF                  | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 12                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 6706, 3018, 26515, 5083 | 1827               | I                            |         | -         | -           | N                   | 1827              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BESUTIU                        |                  | EZECHIL       | 30.07.1986          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 20/A, Cod Postal 425300 |            | 12                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BESUTIU                        |                  | ANAMARIA      | 01.08.1986          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 20/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000<br>00  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                      | 1/1        | 12                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |



| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | Tip act | Nr. act / data | Emitent |
|-----------------|------------------|---------|---------|----------------|---------|
|-----------------|------------------|---------|---------|----------------|---------|

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 14                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11384 - CF 1623, 11357 - CF 3018, 11383/3 - CF 414 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                   |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 26953, 1502, 1623 | 242                | I                            |         | -         | -           | A                   | 242               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CARCU                          |                  | MANUEL MARIUS | 29.11.1981          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Republicii nr 2/S, Cod Postal 425300 | 1/1        | 15                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                      |            | 15                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 15                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din<br>nr.topo.11388/2 - CF<br>26953, 11389/2 - CF<br>1502, 11384 - CF 1623 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1857, 1502 | 130                | I                            |         | -         | -           | A                   | 130               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| POP                            |                  | EUGEN         | 11.11.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 |            | 16                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| POP                            |                  | FLORICA       | 03.09.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 16                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 16 | neimprejmuit | parte din nr.topo.11390/2 - CF 1857, 11389/2 - CF 1502 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1857, 3942, 2288 | 690                | I                            |         | -         | -           | A                   | 690               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GEORGES                        |                  | FLORE         | 01.08.1965          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Cerbului nr 34, Cod Postal 425300 |            | 17                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| GEORGES                        |                  | CATALINA      | 13.08.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Cerbului nr 34, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 17                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |   |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 17 | neimprejmuit | parte din nr.topo.11390/2 - CF 1857, 11391/1 - CF 3942, 11392/2 - CF 2288 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|---|

Copie spre publicare

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                      |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|----------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF               | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2288, 2267, 1795, 10 | 612                | I                            |         | -         | -           | A                   | 612               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GABOR                          |                  | ANTON         | 15.12.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Ciresului nr 10/C, Cod Postal 425300 |            | 18                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| GABOR                          |                  | MARIUCA       | 11.02.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Ciresului nr 10/C, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                      | 1/1        | 18                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |             |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 18 | neimprejmit | parte din nr.topo.11392/2 - CF 2288, 11393 - CF 2267, 11394 - CF 1795, 11395/2 - CF 10 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|-------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 19                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1839, 10, 3137 | 717                | I                            |         | -         | -           | F                   | 717               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SFRENGEU                       |                  | IOAN          | 24.04.1971          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Carpatilor nr 53, Cod Postal 425300 |            | 19                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SFRENGEU                       |                  | FLOAREA       | 17.10.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Carpatilor nr 53, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 19                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII



|  |              |              |                      |    |              |   |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 19 | neimprejmuit | parte din nr.topo.11397 - CF 1839, 11396/2 - CF 10, 11398/2 - CF 3137 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|---|

Copie spre publicare

Pagina nr. 17  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 20                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425300 |               | 871, 26625 | 214                | I                            |         | -         | -           | A                   | 214               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| MIHERTA                        |                  | FLORE         | 09.06.1948          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Brindusei nr 8/A, Cod Postal 425300 |            | 20                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| MIHERTA                        |                  | CATALINA      | 23.06.1947          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Brindusei nr 8/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 20                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |             |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 20 | neimprejmit | parte din nr.topo.11399 - CF 871, 11401/1 - CF 26625 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|-------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 18  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                   |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 21                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1679, 2561, 26625 | 381                | I                            |         | -         | -           | A                   | 381               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SORECAU                        |                  | NICOLAE       | 19.04.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Salciilor nr 5/A, Cod Postal 425300 |            | 21                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SORECAU                        |                  | MARIA         | 27.01.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Salciilor nr 5/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 21                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 21 | neimprejmuit | nr.topo.11400/1/b - CF 2561 si parte din nr.topo.11400/1/a - CF 1679, 11401/1 - CF 26625 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 19  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 22                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 26625, 26624 | 994                | I                            |         | -         | -           | A                   | 994               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| POP                            |                  | FLORICA       | 03.09.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 | 956/994    | 22                         |                     | Conventie        | act notarial | 2644/23.11.2011 | BNP Ceuca Ioan       |                                     |
| POP                            |                  | FLORICA       | 03.09.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 | 38/994     | 22                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 38/994     | 22                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent         |                 |            |
| MIHAILA         |                  | MAXIM   | 21.11.1944          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 | UZUFRACT VIAGER  | 956/994    | 22                         |             | act notarial   | 2644/23/11/2011 | BNP Ceuca Ioan  |            |
| MIHAILA         |                  | RAVECA  | 13.02.1943          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 | UZUFRACT VIAGER  | 956/994    | 22                         |             | act notarial   | 2644/23/11/2011 | BNP Ceuca Ioan  |            |
| MIHAILA         |                  | MAXIM   | 21.11.1944          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 |  |            | 22                         |             | act notarial   | 2644/23/11/2011 | BNP Ceuca Ioan  |            |

|         |  |        |            |   |  |  |    |              |                 |                |  |  |
|---------|--|--------|------------|---|--|--|----|--------------|-----------------|----------------|--|--|
| MIHAILA |  | RAVECA | 13.02.1943 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Porumbeilor nr 4, Cod Postal 425300 |  |  | 22 | act notarial | 2644/23/11/2011 | BNP Ceuca Ioan |  |  |
|---------|--|--------|------------|---|--|--|----|--------------|-----------------|----------------|--|--|

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|-----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 38/994 parti teren in     | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | 22                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11401/1 - CF 26625, 11402/2 - CF 26624 |
| Se noteaza sarcina de intretinere, ingrijire viagera si inmormantare | act notarial | 2644/23.11.2011 | BNP Ceuca Ioan       | 22                              |                                  |                                |  |

#### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 23                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 5083, 6410 | 824                | I                            |         | -         | -           | F                   | 824               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CORDOS                         |                  | GRIGORE       | 18.01.1971          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 53/C, Cod Postal 425301 |            | 23                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CORDOS                         |                  | SANDA ANETA   | 01.05.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 53/C, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1        | 23                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 24                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11383/3 si 11383/2 - CF 414, 11365/1 - CF 5083 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 25                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 414    | 853                | I                            |         | -         | -           | A                   | 853               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| COSTAN                         |                  | FLORE         | 02.03.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Macilor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 25                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 |            | 25                         | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11383/3 - CF 414 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |               |          |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|----------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF   | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 414, 204 | 493                | I<br>E                          |         | -<br>-    | -<br>-      | A<br>A              | 274<br>219        |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | EMIL          | 12.07.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Privighetorii nr 1/A, Cod Postal 425300 |            | 26                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUGA                           |                  | REGHINA       | 09.02.1981          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Privighetorii nr 1/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                         | 1/1        | 26                         | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                      |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 26                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11383/3 - CF 414, 11383/1 - CF 204 |

**5. OBSERVAȚII**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |               |                     |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF              | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 27                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 618, 414, 946, 6193 | 899                | I                               |         | -         | -           | A                   | 899               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| LUPSAN                         |                  | MITROFAN      | 24.10.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Alunilor nr 4, Cod Postal 425300 |            | 27                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| LUPSAN                         |                  | CATALINA      | 01.06.1964          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Alunilor nr 4, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 27                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 27                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11382 si 11381 - CF 618, 11383/3 - CF 414, 11380/1 - CF 946, 11380/2 - CF 6193 |



**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |               |  |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF   | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 28                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 618, 2288, 2267, 1839, 3137, 871, 26625, 26624, 818, 946, 6193 | 753                | I                               |         | -         | -           | A                   | 753               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| POP                            |                  | SIMION        | 10.06.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 164, Cod Postal 425302 |            | 28                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| POP                            |                  | ILEANA        | 21.02.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 164, Cod Postal 425302 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999           | 1/1        | 28                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 32                              | neîmprejmuit                     |                                | nr.topo. 10988/1 si 10989/1 - CF 2049 B si parte din nr.topo. 10988/2 - CF 2049 A |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|----------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF                     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 33                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 4819, 6223, 4620, 36, 2066 | 10499              | I<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | F<br>F              | 3481<br>7018      |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GAGEA                          |                  | FLORE   | 26.02.1933          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 | 3823/10499 | 33                         |                     | Conventie        | act notarial | 562/01.06.1998 | NP Ceuca Ioan        | decedat                             |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 12.11.1937          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 562/01.06.1998 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| GAGEA                          |                  | FLORE   | 26.02.1933          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 | 1630/10499 | 33                         |                     | Conventie        | act notarial | 464/01.06.1999 | BNP Ceuca Ioan       | decedat                             |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 12.11.1937          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 464/01.06.1999 | BNP Ceuca Ioan       |                                     |
| GAGEA                          |                  | FLORE   | 26.02.1933          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 | 883/10499  | 33                         |                     | Conventie        | act notarial | 264/01.06.2002 | BNP Ceuca Ioan       | decedat                             |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 12.11.1937          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 264/01.06.2002 | BNP Ceuca Ioan       |                                     |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 12.11.1937          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Garoafelor nr 23, Cod Postal 425300 | 4163/10499 | 33                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |               |                |   |            |    |      |              |              |                      |               |
|---------------|---------------|----------------|---|------------|----|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| NEIDENTIFICAT | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 4163/10499 | 33 | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |
|---------------|---------------|----------------|---|------------|----|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 4163/10499 parti teren in | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 33                              | neîmprejmuit                     |                                | nr.topo. 11368, 11371, 11369/1 si 11370/1 - CF 4819, 10987 si 10990 - CF 6223, 11366/2/1 si 11367/1 - CF 4620, 11373 si 11374 - CF 36 si parte din nr.topo. 11372 - CF 36, 10986 - CF 2066 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 28  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 34                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 818, 26624, 3233 | 1127               | I                            |         | -         | -           | A                   | 1127              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | ANTON             | 01.01.1993          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 102, Cod Postal 425301  |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUGA                           |                  | GABRIELA VERONICA | 04.08.1995          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 99/B, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |  |               |                |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| BUGA          |  | TRAIAN        | 27.05.1991     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 99/B, Cod Postal 425300 |     |    |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| BUGA          |  | FLORICA       | 12.08.1991     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 102, Cod Postal 425300  |     |    |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1 | 34 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 34                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11403/1 - CF 818, 11402/2 - CF 26624, 11404/1 - CF 3233 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 35                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 4966, 3233 | 456                | I                            |         | -         | -           | A                   | 456               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| LUP                            |                  | VASILE  | 27.11.1950          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Mierlei nr 4, Cod Postal 425300 |            | 35                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |  |               |                |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| LUP           |  | IOANA         | 20.06.1952     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mierlei nr 4, Cod Postal 425300 |     |    |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 | 1/1 | 35 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 35                              | neîmprejmuit                     |                                | nr.topo. 11405/1 - CF 4966 si parte din nr.topo.11404/1 - CF 3233 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 36                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2464, 4966 | 471                | I                            |         | -         | -           | A                   | 471               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| LUPAN                          |                  | CRISTIAN SANDU | 01.01.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Alunilor nr 18, Cod Postal 425300 |            | 36                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 36                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                      |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 37                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11407/1 - CF592, 11406/2 - CF 2465 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |           |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 38                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2089, 592 | 231                | I                            |         | -         | -           | A                   | 231               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| DANCI                          |                  | STELIAN MARIUS | 30.10.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Ghiocelilor nr 15, Cod Postal 425300 |            | 38                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| DANCI                          |                  | MARIANA        | 02.05.1973          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Ghiocelilor nr 15, Cod Postal 425300 |            | 38                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                      | 1/1        | 38                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII



| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 38                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11408 - CF 2089, 11407/1 - CF 592 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 33  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 39                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2089, 2523 | 265                | I                            |         | -         | -           | A                   | 265               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| UTALEA                         |                  | ANTON         | 17.07.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 2/C, Cod Postal 425300 |            | 39                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| UTALEA                         |                  | MARIA         | 04.01.1983          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 2/C, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 39                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 39 | neimprejduit | parte din nr.topo.11408 - CF 2089, 11410/2 - CF 2523 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 34  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 40                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2087, 2089, 2523 | 366                | I                            |         | -         | -           | A                   | 366               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| HARUTA                         |                  | EMIL          | 30.03.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Ulmului nr 10, Cod Postal 425300 |            | 40                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| HARUTA                         |                  | VICHERIA      | 29.07.1986          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Ulmului nr 10, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 40                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 40 | neimprejmuit | nr.topo. 11409/1 - CF<br>2087 si parte din<br>nr.topo.11408 - CF<br>2089, 11410/2 - CF<br>2523 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 35  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafata măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2523, 1408 | 956                | I                               |         | -         | -           | A                   | 956               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| MUSTEATA                       |                  | MAXIM         | 18.01.1950          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Plopului nr 6, Cod Postal 425300 |            | 41                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| MUSTEATA                       |                  | FLOAREA       | 26.04.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Plopului nr 6, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 41                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 41 | neimprejduit | parte din nr.topo.11410/2 - CF 2523, 11411/1 - CF 1408 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 36  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 42                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1408   | 555                | I                            |         | -         | -           | A                   | 555               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| STRIMBU                        |                  | ALEXANDRU     | 22.03.1965          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Republicii nr 52, Cod Postal 425300 |            | 42                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| STRIMBU                        |                  | CATALINA      | 11.01.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Republicii nr 52, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 42                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                     |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neimprejduit                     |                                | parte din nr.topo.11411/1 - CF 1408 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 43                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1408   | 628                | I                           |         | -         | -           | A                   | 628               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SOHORCA                        |                  | ANTON         | 26.10.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Salciilor nr 1/B, Cod Postal 425300 |            | 43                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SOHORCA                        |                  | IOANA         | 25.04.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Salciilor nr 1/B, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 43                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 43                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11411/1 - CF 1408 |

**5. OBSERVAȚII**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 44                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 4928, 1408, 1559 | 1080               | I                               |         | -         | -           | A                   | 1080              |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | ALEXANDRU     | 28.02.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Paunului nr 7, Cod Postal 425300 | 52/1080    | 44                         |                     | Conventie        | act notarial | 83/01.01.1998  | NP Marian Stana      |                                     |
| BUGA                           |                  | AURELIA       | 10.06.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Paunului nr 7, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act notarial | 83/01.01.1998  | NP Marian Stana      |                                     |
| BUGA                           |                  | ALEXANDRU     | 28.02.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Paunului nr 7, Cod Postal 425300 | 988/1080   | 44                         |                     | Conventie        | act notarial | 91/01.01.1998  | NP Marian Stana      |                                     |
| BUGA                           |                  | AURELIA       | 10.06.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Paunului nr 7, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act notarial | 91/01.01.1998  | NP Marian Stana      |                                     |
| BUGA                           |                  | ALEXANDRU     | 28.02.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Paunului nr 7, Cod Postal 425300 | 40/1080    | 44                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUGA                           |                  | AURELIA       | 10.06.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Paunului nr 7, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 40/1080    | 44                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

|   |              |              |                      |    |             |  |
|---|--------------|--------------|----------------------|----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 40/1080 parti teren in | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 44 | neimprejmit | nr.topo. 11412/2 - CF 4928 si parte din nr.topo.11411/1 - CF 1408, 11413/1 - CF 1559 |
|---|--------------|--------------|----------------------|----|-------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 39  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 45                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1559   | 620                | I                            |         | -         | -           | A                   | 620               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NICULAI                        |                  | ANA           | 17.12.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Poienii nr 3, Cod Postal 420135 |            | 45                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999         | 1/1        | 45                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 45                              | neimprejmit                      |                                | parte din nr.topo.11413/1 - CF 1559 |

### 5. OBSERVAȚII

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |               |             |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF      | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 46                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 1559, 25126 | 642                | I                               |         | -         | -           | A                   | 642               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUS                            |                  | GHEORGHE EMIL | 01.06.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Rodna nr. 1064, Cod Postal 425300        |            | 46                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUS                            |                  | VIORICA       | 19.03.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Rodna, loc. Rodna nr. 1064, Cod Postal 427245        |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 46                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 46                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11413/1 - CF 1559, 11414/2 - CF 25126 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |              |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 47                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 25126, 25125 | 599                | I                               |         | -         | -           | A                   | 599               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| OLARIU                         |                  | IOANA         | 13.01.1949          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, aleea Clopoteilor nr 3, scara C, ap. 58, Cod Postal 420154, |            | 47                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| IFTENI                         |                  | ELENA         | 20.04.1950          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Carpatilor nr 25/A, Cod Postal 425300           |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                                 | 1/1        | 47                         | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 47                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11414/2 - CF 25126, 11415/1 - CF 25125 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 42  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 48                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 4749, 414, 2932 | 920                | E<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | A<br>F              | 474<br>446        |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CIRCU                          |                  | IOAN          | 20.09.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Carpatilor nr 53/B, Cod Postal 425300 |            | 48                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CIRCU                          |                  | SILVIA        | 15.09.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Carpatilor nr 53/B, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                       | 1/1        | 48                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 48                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11378 - CF 4749, 11383/2 - CF 414, 11375, 11376 si 11377 - CF 2932 |

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 43  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

## Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                            |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                     | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 49                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 204, 4052, 4749, 946, 6193 | 894                | E<br>E                          |         | -<br>-    | -<br>-      | A<br>F              | 510<br>384        |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NICULAI                        |                  | IOAN          | 22.09.1966          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Soimului nr 13/A, Cod Postal 425300 |            | 49                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 49                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 49                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11383/1 - CF 204, 11379 - CF 4052, 11378 - CF 4749, 11380/1 - CF 946, 11380/2 - CF 6193 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 44  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)  
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 42

| DATE TEREN          |   |               |           |                    |                              |         |             |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-------------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla   | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 50                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 946, 6193 | 832                | I<br>E<br>E                  |         | -<br>-<br>- | -<br>-<br>- | A<br>A<br>F         | 174<br>457<br>201 |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TREANCA                        |                  | ALEXANDRU     | 25.02.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 6, Cod Postal 425300 |            | 50                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TREANCA                        |                  | CATALINA      | 14.07.1967          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 6, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 50                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                       |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 50                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11380/1 - CF 946, 11380/2 - CF 6193 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 45  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)  
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 42

| DATE TEREN | DATE CONSTRUCȚII |
|------------|------------------|
|------------|------------------|

| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF                             | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
|---------------------|---|---------------|------------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| 51                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 946, 6193, 2523, 1408, 1559, 25126 | 1125               | I<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | A<br>F              | 865<br>260        |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| OLAR                           |                  | FLORE         | 02.01.1943          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Lipanului nr 10, Cod Postal 425300  |            | 51                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| OLAR                           |                  | FLOAREA       | 05.03.1951          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Lipanului nr 8/B, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 51                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 51                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11380/1 - CF 946, 11380/2 - CF 6193, 11410/2 - CF 2523, 11411/1 - CF 1408, 11413/1 - CF 1559, 11414/2 - CF 25126 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 46  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizării: 2022

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
 Zona necooperativizata (NCo)  
 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 42





|    |  |  |                     |     |   |  |   |   |   |     |  |  |  |  |  |
|----|--|--|---------------------|-----|---|--|---|---|---|-----|--|--|--|--|--|
| 54 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe poduri") |  | 52, 946, 6193, 2065 | 367 | E |  | - | - | F | 367 |  |  |  |  |  |
|----|--|--|---------------------|-----|---|--|---|---|---|-----|--|--|--|--|--|

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SCURTU                         |                  | MARIA FLORINA | 08.02.1982          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Malului nr 16/A, Cod Postal 425300 |            | 54                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 54                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 54                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11416/1 - CF 52, 11380/1 - CF 946, 11380/2 - CF 6193, 10983 si 10984 - CF 2065 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 49  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                             |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                      | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 55                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065, 2932, 4052, 946, 6193 | 279                | E                            |         | -         | -           | F                   | 279               |                      |                      |                      |              |        |                         |



## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| POP                            |                  | IOAN          | 08.11.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cerbului nr 5/A, Cod Postal 425300 |            | 55                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| POP                            |                  | VIORICA       | 02.06.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cerbului nr 5/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 55                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 55                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065, 11377 - CF 2932, 11379 - CF 4052, 11380/1 - CF 946, 11380/2 - CF 6193 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 50  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 56                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 29543  | 3202               | E                            |         | -         | -           | F                   | 3202              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent       |                                     |
| BUIA                           |                  | IOAN    | 23.10.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Malului nr 3, Cod Postal 425300 | 1/1        | 56                         |                     | Conventie        | act notarial | 2073/02.08.2018 | NP Ceuca Ioan |                                     |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | nr.topo. 11375 - CF 29543 si parte din nr.topo. 11376 si 11377 - CF 29543 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 51  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 57                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065, 2932 | 376                | E                            |         | -         | -           | F                   | 376               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| MARCUS                         |                  | FLORIN  | 21.10.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 65, Cod Postal 425301 |            | 57                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| MARCUS                         |                  | ADRIANA | 01.08.1983          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 65, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |  |               |                    |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|--------------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 000000000000<br>00 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1 | 57 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |
|---------------|--|---------------|--------------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 57                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065, 11377 - CF 2932 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 52  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 58                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe poduri") |               | 2065   | 573                | E                            |         | -         | -           | A                   | 573               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TAHIS                          |                  | ALEXANDRU     | 13.02.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Ursului nr 10/A, Cod Postal 425300 |            | 58                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TAHIS                          |                  | ELENA         | 13.04.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Ursului nr 10/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000<br>00  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 58                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |





| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 60                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 55  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 61                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065   | 279                | E                            |         | -         | -           | A                   | 279               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | FLOAREA       | 01.11.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Paunului nr 3/A, Cod Postal 425300 | 1/1        | 61                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    |            | 61                         | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 61                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065 |

Pagina nr. 56

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 62                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065   | 442                | E                               |         | -         | -           | A                   | 442               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| UTALEA                         |                  | FLORE         | 23.04.1964          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Ursului nr 19, Cod Postal 425300 |            | 62                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| UTALEA                         |                  | LUCRETIA      | 31.08.1966          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Ursului nr 19, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 62                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 62                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065 |

**5. OBSERVAȚII**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 63                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065   | 674                | E                           |         | -         | -           | A                   | 674               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SCURTU                         |                  | PARAMON       | 11.03.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 4, Cod Postal 425300 |            | 63                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SCURTU                         |                  | IOANA         | 20.05.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 4, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 | 1/1        | 63                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 63                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI



| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 64                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065   | 644                | E                            |         | -         | -           | A                   | 644               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUIA                           |                  | SOLOMON       | 28.07.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 60, Cod Postal 425301 |            | 64                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUIA                           |                  | ANA           | 19.12.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 60, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 64                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 64                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 59  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |             |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF      | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 65                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2065, 28730 | 2436               | E                            |         | -         | -           | A                   | 2436              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ALEXI                          |                  | ALEXANDRU     | 24.04.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 3, Cod Postal 425300 |            | 65                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALEXI                          |                  | CATALINA      | 11.05.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 3, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 | 1/1        | 65                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 65                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10984 - CF 2065, 10985/2 - CF 28730 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 60  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 66                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 28730  | 1731               | E                            |         | -         | -           | A                   | 1731              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|
|--------------------------------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|

| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | entitate asociată | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Observații privitoare la proprietar |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|-------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| GAGEA           |                  | ALEXANDRU     | 06.01.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 |            | 66                |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| GAGEA           |                  | ANA           | 24.04.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 |            |                   |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT   |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 66                |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                      |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 66                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.10985/2 - CF 28730 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 61  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 67                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") | 29285         | 29285 (IE 29285) | 1094               | E                            |         | -         | -           | A                   | 1094              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |  |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| VESA                           |                  | LAPUSAN GHEORGHE | 11.05.1982          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 88, Cod Postal 425300 | 1/1        | 67                         |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 2729/23.12.2016 | Judecatoria Nasaud |                                     |





## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 69                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10988/2 - CF 2049 A, 10989/1 - CF 2049 B |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |               |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|---------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF        | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 70                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2049 B, 28754 | 1244               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1244              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CERNA                          |                  | CIPRIAN IULIAN | 11.03.1976          | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Maresal Constantin Prezan nr 67, scara A, etaj 3, ap. 14, Cod Postal 300695 |            | 70                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CERNA                          |                  | ANA MARIA      | 08.12.1974          | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Maresal Constantin Prezan nr 1, scara A, etaj 3, ap. 14, Cod Postal 300695  |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1        | 70                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 70 | neimprejmuit | parte din nr.topo.<br>10989/1 - CF 2049 B,<br>10988/3 - CF 28754 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 65  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |              |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 71                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 26103, 26102 | 572                | I                               |         | -         | -           | A                   | 572               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CIRCU                          |                  | ALEXANDRU     | 11.02.1998          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 93, Cod Postal 425302 |            | 71                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999          | 1/1        | 71                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 71                              | neimprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.<br>10976/2 - CF 26103,<br>10977/2/2 - CF 26102 |

Pagina nr. 66

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |   |  |               |              |                    |                                 |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|--|---------------|--------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   |  | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 72                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, Cod Postal 425300 |  |               | 26103, 26102 | 332                | I                               |         | -         | -           | A                   | 332               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CIRCU                          |                  | EMIL          | 09.08.2000          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 93, Cod Postal 425302 |            | 72                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999          | 1/1        | 72                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 72                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10976/2 - CF 26103, 10977/2/2 - CF 26102 |

**5. OBSERVAȚII**



1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 73                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 26103, 26102 | 651                | I                            |         | -         | -           | A                   | 651               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CIRCU                          |                  | IOANA MARIA   | 12.06.2001          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trandafirilor nr 60/B, Cod Postal 425300 |            | 73                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                          | 1/1        | 73                         | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 73                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10976/2 - CF 26103, 10977/2/2 - CF 26102 |

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 68  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | DATE CONSTRUCȚII |  |  |  |  |  |
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|--|--|--|--|--|
|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|--|--|--|--|--|



| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | entitate asociată | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Tip act                       | Nr. act / data                   | Emitent                    | Observații privitoare la proprietar |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| JARDA           |                  | ALEXANDRU     | 22.10.1999          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 | 1/1        | 75                |                     |                  | inscris sub semnatura privata | DOCUMENTATIE NR (312)/22.11.2021 | ing Bozbici Marius-Gabriel |                                     |
| JARDA           |                  | ALEXANDRU     | 22.10.1999          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 |            | 75                |                     |                  | act normativ                  | 7/13.03.1996                     | Parlamentul Romaniei       |                                     |
| NEIDENTIFICAT   |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 75                |                     | Lege             | act normativ                  | 7/13.03.1996                     | Parlamentul Romaniei       | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act                       | Nr. act / data                   | Emitent                    | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|---|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se înființează Cartea Funciară a imobilului cu nr. top. 10977/2/1 transcris din Cartea Funciară cu nr. 26102 Sângeorz-Băi .   | inscris sub semnatura privata | DOCUMENTATIE NR (312)/22.11.2021 | ing Bozbici Marius-Gabriel | 75                              | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad.30877 - CF 30877 si parte din nr.topo. 10976 - CF 26103 |
| In conformitate cu dispozitiile art.41, alin 8 din Legea 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare se noteaza posesia asupra cotei de 683/700 parti, in favoarea | inscris sub semnatura privata | DOCUMENTATIE NR (312)/22.11.2021 | ing Bozbici Marius-Gabriel | 75                              |                                  |                                |  |
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 17/700 parti teren in  | act normativ                  | 7/13.03.1996                     | Parlamentul Romaniei       | 75                              |                                  |                                |  |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 70  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 76                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 26970  | 2207               | I                            |         | -         | -           | F                   | 2207              |                      |                      |                      |              |        |                         |





|    |  |  |      |      |   |  |   |   |   |      |  |  |  |  |  |
|----|--|--|------|------|---|--|---|---|---|------|--|--|--|--|--|
| 78 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |  | 1148 | 1733 | E |  | - | - | A | 1733 |  |  |  |  |  |
|----|--|--|------|------|---|--|---|---|---|------|--|--|--|--|--|

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GAGEA                          |                  | ALEXANDRU     | 06.01.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 |            | 78                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| GAGEA                          |                  | ANA           | 24.04.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 78                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 78                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.10979 - CF 1148 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 73  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                              |         |             |             |                     |                    | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                  |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-------------|-------------|---------------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla   | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă  | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF           | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 79                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 2553, 1148, 3041 | 1990               | I<br>I<br>E                  |         | -<br>-<br>- | -<br>-<br>- | CC<br>F<br>F        | 110<br>1725<br>155 | C1                   | CA                   | 67                   | 1            | 2553, 1148, 3041 | DA                      |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NITU                           |                  | SIMION        | 22.05.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului nr 36, Cod Postal 425300 | 1/1        | 79                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     |            | 79                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |
| NITU                           |                  | SIMION        | 22.05.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului nr 36, Cod Postal 425300 | 1/1        | 79-C1                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 79                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.10975 - CF 2553, 10979 - CF 1148, 10970 - CF 3041 |

**5. OBSERVAȚII**

Copie spre publicare

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 80                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 1148, 404, 25576 | 507                | E                            |         | -         | -           | A                   | 507               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**





|               |  |               |                |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| TAHIS         |  | ALEXANDRU     | 22.06.1968     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 57/A, Cod Postal 425301 |     | 81 |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| TAHIS         |  | IOANA         | 29.09.1968     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 57/A, Cod Postal 425301 |     |    |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1 | 81 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 81                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10979 - CF 1148, 10975 - CF 2553, 10974, 10973 si 10972 - CF 404 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 76  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | DATE TEREN         |                              |         |           | DATE CONSTRUCȚII |                     |                   |                      |                      |                      |              |        |                         |  |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|--|
|                     |  |               |           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă      | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |  |
| 82                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2553, 404 | 472                | E                            |         | -         | -                | A                   | 472               |                      |                      |                      |              |        |                         |  |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NERGHES                        |                  | OANA VASILICA | 11.12.1986          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, str Iulian Martian, bloc 1, scara A, ap. 3, Cod Postal 425200 |            | 82                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |               |                |   |     |    |      |              |              |                      |               |
|---------------|---------------|----------------|---|-----|----|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| NEIDENTIFICAT | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1 | 82 | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |
|---------------|---------------|----------------|---|-----|----|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 82                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10975 - CF 2553, 10974, 10973 si 10972 - CF 404 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 77  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |           |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 83                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 2553, 404 | 463                | E                            |         | -         | -           | A                   | 463               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUIA                           |                  | IOAN TRAIAN   | 22.04.1994          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 103, Cod Postal 425301 |            | 83                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUIA                           |                  | LILIANA ALINA | 17.09.1995          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 103, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 83                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE





## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 85                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10975 - CF 2553, 10974, 10973 si 10972 - CF 404, 10970 si 10971 - CF 3041 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 80  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                              |         |             |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-------------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla   | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 86                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cormaia nr 164, Cod Postal 425300 |               | 3041   | 1825               | I<br>I<br>E                  |         | -<br>-<br>- | -<br>-<br>- | CC<br>A<br>A        | 571<br>540<br>714 | C1                   | CL                   | 238                  | 2            | 3041   | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JARDA                          |                  | ALEXANDRU     | 30.12.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 |            | 86                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JARDA                          |                  | ANA           | 17.07.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 |            | 86                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 86                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |
| JARDA                          |                  | ALEXANDRU     | 30.12.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 | 1/1        | 86-C1                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JARDA                          |                  | ANA           | 17.07.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |

| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | Nr. act / data | Emitent | Observații |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|----------------|---------|------------|
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|----------------|---------|------------|

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 86                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10970 - CF 3041 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 81  
Inregistrare sistematică UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

### REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 42

#### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 87                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 3041, 2553 | 886                | I                            |         | -         | -           | F                   | 886               |                      |                      |                      |              |        |                         |

#### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TREANCA                        |                  | TOADER         | 09.06.1964          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 16/A, Cod Postal 425300 |            | 87                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |
| TREANCA                        |                  | MADALINA MARIA | 03.04.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 16/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 87                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | neidentificat                       |

#### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 87                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10970 - CF 3041, 10975 - CF 2553 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 82  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                      |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                      |                         |  |
|---------------------|---|---------------|----------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------------------|-------------------------|--|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF               | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF               | Constr. cu acte (DA/NU) |  |
| 88                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 3041, 25, 5137, 2554 | 10439              | I                            |         | -         | -           | CC                  | 546               | C1                   | CL                   | 120                  | 2            | 3041, 25, 5137, 2554 | NU                      |  |
|                     |   |               |                      |                    | I                            |         | -         | -           | A                   | 1090              | C2                   | CA                   | 64                   | 1            | 3041, 25, 5137, 2554 | DA                      |  |
|                     |   |               |                      |                    | I                            |         | -         | -           | F                   | 2410              |                      |                      |                      |              |                      |                         |  |
|                     |   |               |                      |                    | E                            |         | -         | -           | F                   | 3446              |                      |                      |                      |              |                      |                         |  |
|                     |   |               |                      |                    | E                            |         | -         | -           | F                   | 2947              |                      |                      |                      |              |                      |                         |  |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TAHIS                          |                  | MAXIM         | 01.04.1945          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 |            | 88                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TAHIS                          |                  | PARASCHIVA    | 05.06.1948          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 88                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |
| TAHIS                          |                  | MAXIM         | 01.04.1945          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 | 1/1        | 88-C2                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TAHIS                          |                  | PARASCHIVA    | 05.06.1948          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE







## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 90                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10967 - CF 5137, 11987, 11990 si 11989 - CF 25, 11993/2 --- si 11988 --- |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 91                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 2554, 5137 | 619                | E                            |         | -         | -           | F                   | 619               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JARDA                          |                  | ALEXANDRU     | 30.12.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 |            | 91                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JARDA                          |                  | ANA           | 17.07.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 91                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |    |              |   |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 91 | neimprejmuit | parte din nr.topo. 10965/1 - CF 2554, 10966/1 - CF 5137 |
|--|--------------|--------------|----------------------|----|--------------|---|

Copie spre publicare

Pagina nr. 86  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 92                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 2554, 5137 | 812                | E                            |         | -         | -           | F                   | 812               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NERGHES                        |                  | OANA VASILICA | 11.12.1986          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, str Iulian Martian, bloc 1, scara A, ap. 3, Cod Postal 425200 | 1/1        | 92                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                               |            | 92                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 92                              | neimprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10965/1 - CF 2554, 10966/1 - CF 5137 |

Pagina nr. 87

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |           |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 93                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 687, 2554 | 1472               | E                               |         | -         | -           | F                   | 1472              |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BADARAU                        |                  | MARICEL       | 27.05.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Carpatilor nr 47, Cod Postal 425300 |            | 93                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BADARAU                        |                  | CATALINA      | 10.11.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Carpatilor nr 47, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 93                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                      |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 93                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10964 - CF 687, 10965/1 - CF 2554 |

**5. OBSERVAȚII**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |           |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 94                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 1904, 687 | 1695               | E                               |         | -         | -           | F                   | 1695              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TREANCA                        |                  | IOAN ALEXANDRU | 02.05.1990          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 6, Cod Postal 425300 |            | 94                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 94                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 94                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10962 si 10963 -CF 1904, 10964 - CF 687 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 89

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 95                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 4015   | 359                | E                            |         | -         | -           | N                   | 359               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 95                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                    |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11995 - CF 4015, 10968 - CF --- |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 90  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 96                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 4016, 4015 | 953                | E                            |         | -         | -           | A                   | 953               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SPAIMOC                        |                  | DANIEL TRAIAN | 15.01.1987          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 97, Cod Postal 425301 |            | 96                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 96                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 96                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11996 - CF 4016, 11995 - CF 4015 |

**5. OBSERVAȚII**

Copie spre publicare

Pagina nr. 91

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                      |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|----------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF               | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 97                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 4015, 25, 4016, 1807 | 4966               | E<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | A<br>F              | 2967<br>1999      |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TAHIS                          |                  | GEORGE  | 10.03.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 58, Cod Postal 425301 |            | 97                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |  |               |                    |   |     |    |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|--------------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 000000000000<br>00 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1 | 97 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |
|---------------|--|---------------|--------------------|---|-----|----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 97                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11994 si 11995 - CF 4015, 11990 - CF 25, 11996 - CF 4016, 11997/1 - CF 1807 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 92  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 98                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 914, 1025, 1904 | 1130               | E<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | F<br>A              | 793<br>337        |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SPAIMOC                        |                  | MARIOARA VICA | 11.07.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Spinului nr 1/B, Cod Postal 425300 |            | 98                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000<br>00  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 98                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembărilor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 98                              | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10959 - CF 914, 10952/3 - CF 1025, 10963 - CF 1904, 10968 - CF --- |

Copie spre publicare

Pagina nr. 93  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |           |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 99                  | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 914, 1904 | 927                | E                            |         | -         | -           | A                   | 927               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SPAIMOC                        |                  | MAXIM         | 14.02.1966          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Privighetorii nr 16, Cod Postal 425300 |            | 99                         |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SPAIMOC                        |                  | MARIA         | 20.10.1965          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Privighetorii nr 16, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                        | 1/1        | 99                         |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | Data nasterii / | Tipul sarcinii sau al | Identif. | Act juridic | Valoare |
|---------|-----------------|-----------------------|----------|-------------|---------|
|         |                 |                       |          |             |         |



| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 100                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10960 si 10961 - CF 4827, 10959 - CF 914, 10962 si 10963 - CF 1904 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 95  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                   |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 101                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 4827, 3386, 28822 | 82                 | E                            |         | -         | -           | F                   | 82                |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| VRANAU                         |                  | ALEXANDRU ILIE | 20.07.1992          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Maieru nr. 1033, Cod Postal 427130      |            | 101                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| VRANAU                         |                  | LOREDANA MARIA | 23.07.1997          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Maieru nr. 1033, Cod Postal 427130      |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 101                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 101 | neimprejmuat | parte din nr.topo.<br>10961 - CF 4827,<br>11027/3 - CF 3386,<br>11029/1 - CF 28822 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|

Pagina nr. 96

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |             |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF      | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 102                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 28822, 2384 | 254                | E                            |         | -         | -           | A                   | 254               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JARDA                          |                  | IOAN FLORIN   | 19.08.1985          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 44/A, Cod Postal 425301 |            | 102                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JARDA                          |                  | SAVETA        | 10.09.1984          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 44/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1        | 102                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 102                             | neimprejmuat                     |                                | parte din nr.topo.<br>11029/1 - CF 28822,<br>10957 - CF 2384 |

### 5. OBSERVAȚII

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                                 |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                                 |                         |
|---------------------|--|---------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|---------------------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                          | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                          | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 103                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Pe Poduri") |               | 27314, 28822, 2384, 27315, 4822 | 360                | E                               |         | -         | -           | CC                  | 360               | C1                   | CL                   | 84                   | 2            | 27314, 28822, 2384, 27315, 4822 | NU                      |
|                     |  |               |                                 |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 38                   | 1            | 27314, 28822, 2384, 27315, 4822 | NU                      |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                      |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data       | Emitent              |                                     |
| POSTELNICU                     |                  | NECULAI       | 22.12.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 124/A, Cod Postal 425301 |            | 103                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei |                                     |
| POSTELNICU                     |                  | IRINA ROZALIA | 19.03.1989          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 124, Cod Postal 425301   |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 1/1        | 103                        | Lege                | act normativ     | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat        |                                     |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 104                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11035 - CF 4822, 10957 - CF 2384, 11034/3 - CF 27313 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 99

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 105                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 2384, 4827, 2316 | 4550               | E                            |         | -         | -           | F                   | 4550              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GAGEA                          |                  | IACOB         | 25.02.1971          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cerbului nr 9, Cod Postal 425300 |            | 105                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| GAGEA                          |                  | LUCRETIA      | 19.09.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cerbului nr 9, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 105                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 105                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10957 - CF 2384, 10960 - CF 4827, 10958 - CF 2316 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 100  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                       |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 106                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2316, 914, 2213, 3513 | 2458               | E                            |         | -         | -           | F                   | 2458              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BENTA                          |                  | MAXIM         | 21.02.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Privighetorii nr 19/C, Cod Postal 425300 |            | 106                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BENTA                          |                  | IRINA         | 20.08.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Privighetorii nr 19/C, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                          | 1/1        | 106                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII



|  |              |              |                      |     |              |   |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 106 | neimprejmuit | parte din nr.topo. 10958 si 10955 - CF 2316, 10959 - CF 914, 10954 - CF 2213, 10953 - CF 3513 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|---|

Copie spre publicare

Pagina nr. 101  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 107                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1431, 2384, 2316 | 1988               | E                            |         | -         | -           | A                   | 1988              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | ILIE          | 23.01.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Vidrei nr 18/A, Cod Postal 425300 |            | 107                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUGA                           |                  | ANA           | 30.08.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Vidrei nr 18/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 107                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 107 | neimprejduit | parte din nr.topo. 10956 - CF 1431, 10957 - CF 2384, 10955 - CF 2316 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 102  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 108                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1431, 2316 | 2269               | E                            |         | -         | -           | A                   | 2269              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BULTA                          |                  | IOAN          | 13.01.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Macilor nr 3, ap. 2, Cod Postal 425300 |            | 108                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BULTA                          |                  | MARIUTA       | 07.04.1984          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Macilor nr 3, ap. 2, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                        | 1/1        | 108                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neimprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10956 - CF 1431, 10955 - CF 2316 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 110                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1431, 2316 | 1115               | E                            |         | -         | -           | A                   | 1115              |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TIMOCE                         |                  | TRAIAN        | 17.03.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 69/A, Cod Postal 425301 |            | 110                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TIMOCE                         |                  | MARINA        | 23.07.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 69/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999   | 1/1        | 110                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 110                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10956 - CF 1431, 10955 - CF 2316 |

**5. OBSERVAȚII**

Copie spre publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 111                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2316   | 694                | E                            |         | -         | -           | A                   | 694               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CLIPOTA                        |                  | PAUL LEONARD  | 21.08.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Malului nr 2/A, Cod Postal 425300 |            | 111                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CLIPOTA                        |                  | MARIA         | 19.06.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Malului nr 2/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 111                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 111                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10955 - CF 2316 |

**5. OBSERVAȚII**

Pagina nr. 105

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

Copie spre publicare

## Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 112                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2316, 2213 | 656                | E                               |         | -         | -           | A                   | 656               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| COSTAN                         |                  | TRAIAN        | 12.10.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Berzei nr 23, Cod Postal 425300 | 1/1        | 112                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 |            | 112                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 112                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10955 - CF 2316, 10954 - CF 2213 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 106  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |               |               |        |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------|---------------|--------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |

|     |  |  |      |      |   |  |   |   |   |      |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|------|------|---|--|---|---|---|------|--|--|--|--|--|
| 113 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |  | 2213 | 1437 | E |  | - | - | A | 1437 |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|------|------|---|--|---|---|---|------|--|--|--|--|--|

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume                   |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JOJA                           |                  | ALGEORGE IOAN             | 05.09.1967          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Muncelului nr 4, Cod Postal 425300 |            | 113                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JOJA                           |                  | ALGEORGE CODRUTA MADALINA | 19.02.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Muncelului nr 4, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT             | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 113                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 113                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10954 - CF 2213 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 107  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 114                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2213   | 468                | E                            |         | -         | -           | A                   | 468               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GABOR                          |                  | CATALINA MARIUTA | 17.07.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Teilor nr 5, Cod Postal 425300 | 1/1        | 114                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT    | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                |            | 114                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 114                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10954 - CF 2213 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 108  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 115                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2213, 3513 | 458                | E                            |         | -         | -           | A                   | 458               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GEORGES                        |                  | LUCRETIA | 22.08.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului nr 16/A, Cod Postal 425300 |            | 115                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |





| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | CUI | Domiciliu / Sediul | dezmembărilor dreptului de proprietate | Cotă parte | entitate asociată | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Valea ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|-----|--------------------|--|------------|-------------------|---------|----------------|---------|---------------|------------|
|                 |                  |         |     |                    |  |            |                   |         |                |         |               |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 116                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10953 - CF 3513, 10959 - CF 914 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 110  
 Inregistrare sistematică UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai  
 Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                 | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 117                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 3513, 1025, 1279, 2141 | 1062               | E                            |         | -         | -           | A                   | 1062              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BORS                           |                  | AUREL         | 12.03.1984          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Maieru nr. 897/A, Cod Postal 427130     |            | 117                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |
| BORS                           |                  | ECATERINA     | 23.03.1992          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Maieru nr. 897/A, Cod Postal 427130     |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 117                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | neidentificat                       |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembărilor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoarea ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|------------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                  |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                  |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 117                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10953 - CF 3513, 10952/3 - CF 1025, 10952/2 - CF 1279, 10952/1 - CF 2141 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 111  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1025, 1279, 4016, 1807, 2141 | 2373               | E                            |         | -         | -           | A                   | 2373              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GAGEA                          |                  | LEONTIN MARIUS | 12.01.1998          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 12, Cod Postal 425300 |            | 118                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 118                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 118 | neimprejmuit | parte din nr.topo. 10952/3 - CF 1025, 10952/2 - CF 1279, 11996 - CF 4016, 11997/1 - CF 1807, 10952/1 - CF 2141 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 112  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 119                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1807, 4016 | 1572               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1572              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TAHIS                          |                  | MAXIM         | 01.04.1945          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 |            | 119                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TAHIS                          |                  | PARASCHIVA    | 05.06.1948          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 119                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                       |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11997/1 - CF 1807, 11996 - CF 4016 |

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 120                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1807   | 446                | E                           |         | -         | -           | F                   | 446               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JARDA                          |                  | MAXIM         | 13.04.1991          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 164, Cod Postal 425301 | 1/1        | 120                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 120                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                      |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 120                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11997/1 - CF 1807 |

**5. OBSERVAȚII**

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 121                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1807, 4446 | 5868               | E                            |         | -         | -           | F                   | 5868              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| POP                            |                  | MAXIM         | 28.05.1966          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Lalelelor nr 8, Cod Postal 425300 |            | 121                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| POP                            |                  | MARIA         | 09.12.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Lalelelor nr 8, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 121                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 121                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11997/1 - CF 1807, 11970/1 - CF 4446, 11993/2 - CF --- |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 115  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

## Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 122                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 11997/1       | 1807   | 750                | E                            |         | -         | -           | F                   | 750               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 122                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                      |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11997/1 - CF 1807 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 116  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                   |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                   |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF            | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 123                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 26094, 26095, 874 | 165                | I                            |         | -         | -           | CC                  | 165               | C1                   | CL                   | 75                   | 1            | 26094, 26095, 874 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TIMBALARIU                     |                  | IONUT VASILE  | 31.01.1995          | judet SUCEAVA, UAT Siret, loc. Siret, str Arcului nr 18, Cod Postal 725500         |            | 123                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TIMBALARIU                     |                  | IOANA         | 19.01.2000          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 1/1        | 123                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 123                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10879/2 - CF 26094, 10880/2/2 - CF 26095, 10881 - CF 874, 12035 - CF --- |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 117  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**  
Sector cadastral nr. 42

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 124                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2141, 1807, 2888 | 591                | E                            |         | -         | -           | A                   | 591               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|
|--------------------------------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|

| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | entitate asociată | Cota parte teren UI | Mod de dobândire | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Observații privitoare la proprietar |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|-------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| STRUGAR         |                  | MAXIM         | 26.01.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Socului nr 6/A, Cod Postal 425300 |            | 124               |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT   |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 124               |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 124                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10952/1 - CF 2141, 11997/1 - CF 1807, 11997/2 - CF 2888 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 118  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 125                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1807, 2888, 4446 | 8505               | E                            |         | -         | -           | F                   | 8505              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ILIE    | 26.12.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Macilor nr 5, Cod Postal 425300 |            | 125                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |



|               |  |               |                |   |     |     |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| ALGEORGE      |  | CATALINA      | 16.12.1962     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Macilor nr 5, Cod Postal 425300 |     |     |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                 | 1/1 | 125 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 125                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11997/1 - CF 1807, 11997/2 - CF 2888, 11970/1 - CF 4446, 11993/2 - CF--- |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 119  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 126                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1900, 2141, 2888 | 2038               | E                            |         | -         | -           | A                   | 2038              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| PETRASCU                       |                  | IOSIF EMIL | 06.11.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 42/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |  |               |                |  |     |     |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|--|-----|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| PETRASCU      |  | IOANA         | 18.02.1984     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Somesului nr 42/A, Cod Postal 425300 |     |     |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                      | 1/1 | 126 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 126                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.10951 si 10950 - CF 1900, 10952/1 - CF 2141, 11997/2 - CF 2888 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 120  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 127                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 1900, 2141, 1807 | 2426               | E                            |         | -         | -           | F                   | 2426              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CRISTUREAN                     |                  | CATALINA      | 21.07.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 100, Cod Postal 425301 |            | 127                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 127                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |





## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 129                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.10950 - CF 1900, 10949 - CF 2589 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 123

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                 | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 130                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 3627, 2589, 2553, 2888 | 1284               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1284              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| TREANCA                        |                  | IOAN ALEXANDRU | 02.05.1990          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 6, Cod Postal 425300 |            | 130                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                  | 1/1        | 130                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 130 | neimprejmuit | parte din nr.topo.10948 - CF 3627, 10949 - CF 2589, 10947/1 - CF 2553, 11997/2 - CF 2888, 11998 - CF --- |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 124  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 131                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 3627, 2589 | 1206               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1206              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SORECAU                        |                  | MAXIM SANDU   | 22.10.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Cerbului nr 7/A, Cod Postal 425300 |            | 131                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SORECAU                        |                  | ANA           | 15.09.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Cerbului nr 7/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 131                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |             |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 131 | neimprejmit | parte din nr.topo.10948 - CF 3627, 10949 - CF 2589, 11998 - CF --- |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 125  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 132                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2888, 4446 | 7782               | E                            |         | -         | -           | F                   | 7782              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| JARDA                          |                  | ALEXANDRU     | 24.08.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 55, Cod Postal 425301 |            | 132                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| JARDA                          |                  | CATALINA      | 05.02.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 55, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 132                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |             |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 132 | neimprejmit | parte din nr.topo.11997/2 - CF 2888, 11970/1 - CF 4446, 11993/2 - CF ---, 11998 - CF ---, 11999 - CF ---, 12000 - CF --- |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|

Pagina nr. 126

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 133                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 4733, 4822, 1431 | 322                | I                            |         | -         | -           | A                   | 322               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BONTAS                         |                  | VIOREL        | 23.05.1948          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 70, Cod Postal 425301 | 1/1        | 133                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 |            | 133                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmit                      |                                | parte din nr.topo.11036 - CF 4733, 11034/3 - CF 4822, 10956 - CF 1431 |

### 5. OBSERVAȚII



Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 134                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 4733, 772, 1431 | 440                | I                            |         | -         | -           | F                   | 440               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | MARIA CATALINA | 15.08.1971          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Carpatilor nr 9, Cod Postal 425300 | 1/1        | 134                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    |            | 134                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 134                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11036 - CF 4733, 11042 - CF 772, 10956 - CF 1431 |

Copie spre publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 135                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 3362, 1431 | 519                | I                               |         | -         | -           | F                   | 519               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | GAVRILA       | 20.09.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Carpatilor nr 9, Cod Postal 425300 |            | 135                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | MARIUCA       | 27.01.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Carpatilor nr 9, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 135                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 135                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11043 - CF 3362, 10956 - CF 1431 |

**5. OBSERVAȚII**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |  |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 136                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 3362, 1431, 5255 | 850                | I<br>I                          |         | -<br>-    | -<br>-      | CC<br>F             | 495<br>355        | C1<br>C2             | CL<br>CA             | 96<br>204            | 1<br>1       | 3362,<br>1431,<br>5255<br>3362,<br>1431,<br>5255 | NU<br>NU                |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BERCI                          |                  | ALEXANDRU     | 25.09.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Porumbeilor nr 3/A, Cod Postal 425300 |            | 136                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BERCI                          |                  | VICTORIA      | 04.12.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Porumbeilor nr 3/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                       | 1/1        | 136                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 136                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.11043 - CF 3362, 10956 - CF 1431, 10939 - CF 5255 |

Copie spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 137                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 5255, 1431 | 781                | I                            |         | -         | -           | F                   | 781               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| LARIONESI                      |                  | ALEXANDRU     | 23.04.1973          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 13/B, Cod Postal 425300 |            | 137                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| LARIONESI                      |                  | ELENA         | 23.07.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 13/B, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 137                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 137                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10939 - CF 5255, 10956 - CF 1431 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 131  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

## Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 138                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 5255, 1431 | 1051               | I                            |         | -         | -           | A                   | 1051              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| LARIONESI                      |                  | VASILE        | 11.12.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 11/B, Cod Postal 425300 |            | 138                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| LARIONESI                      |                  | MARIA         | 06.08.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 11/B, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1        | 138                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                     |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 138                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10939 - CF 5255, 10956 - CF 1431 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 132  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

**ANEXA NR. 2**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai  
 Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | DATE CONSTRUCȚII |
|------------|------------------|
|------------|------------------|

| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                             | Suprafata măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF                             | Constr. cu acte (DA/NU) |
|---------------------|--|---------------|------------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|------------------------------------|-------------------------|
| 139                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 |               | 6121, 5255, 1431, 3120, 6122, 4972 | 3540               | I                            |         | -         | -           | CC                  | 726               | C1                   | CL                   | 143                  | 1            | 6121, 5255, 1431, 3120, 6122, 4972 | DA                      |
|                     |  |               |                                    |                    | I                            |         | -         | -           | A                   | 542               | C2                   | CA                   | 45                   | 1            | 6121, 5255, 1431, 3120, 6122, 4972 | NU                      |
|                     |  |               |                                    |                    | I                            |         | -         | -           | F                   | 2272              | C3                   | CA                   | 93                   | 1            | 6121, 5255, 1431, 3120, 6122, 4972 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| BERCI                          |                  | IACOB         | 06.01.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 | 2257/3540  | 139                        |                     | Conventie        | act notarial | 1540/01.01.1997 | BNP Pop Maxim        |                                     |
| BERCI                          |                  | FLOAREA       | 02.02.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Conventie    | act notarial    | 1540/01.01.1997      | BNP Pop Maxim                       |
| BERCI                          |                  | IACOB         | 06.01.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 | 1283/3540  | 139                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BERCI                          |                  | FLOAREA       | 02.02.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  |              | act normativ    | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| BERCI                          |                  | IACOB         | 06.01.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 | 1/1        | 139-C1                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BERCI                          |                  | FLOAREA       | 02.02.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 159/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  |              | Lege            | act normativ         | 7/13.03.1996                        |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 1283/3540  | 139                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 140                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10942 - CF 6122, 10943 - CF 4972, 10944 - CF 3120, 10947/1 - CF 2553, 10947/2 - CF 3851 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 134  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                 | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 141                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 3120, 1431, 2316, 3627 | 2548               | E                            |         | -         | -           | F                   | 2548              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| MARICA                         |                  | MARIA         | 12.09.1962          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Lipanului nr 4, Cod Postal 425300 | 1/1        | 141                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   |            | 141                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



|  |              |              |                      |     |              |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 141 | neimprejmuit | parte din nr.topo. 10944 si 10945 - CF 3120, 10956 - CF 1431, 10955 - CF 2316, 10948 - CF 3627 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|--------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 135  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 142                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 3120, 2553 | 1852               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1852              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| MIRON                          |                  | TRAIAN        | 04.01.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 161, Cod Postal 425301 |            | 142                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| MIRON                          |                  | IOANA         | 24.12.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 161, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 142                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

### 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |             |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 142 | neimprejmit | parte din nr.topo. 10944 si 10945 - CF 3120, 10947/1 - CF 2553 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 136  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 143                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 3120, 2553, 3627 | 3565               | E                            |         | -         | -           | F                   | 3565              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GAGEA                          |                  | IOAN          | 08.07.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 137, Cod Postal 425301 |            | 143                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| GAGEA                          |                  | CATALINA      | 20.04.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 137, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 143                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmit                      |                                | parte din nr.topo. 10945 si 10946 - CF 3120, 10947/1 - CF 2553, 10948 - CF 3627 |

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 144                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 2553, 3851, 3120 | 1539               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1539              |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUSTI                          |                  | PETRU         | 04.03.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 112, Cod Postal 425301 | 1/1        | 144                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 144                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 144                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10947/1 - CF 2553, 10947/2 - CF 3851, 10945 - CF 3120 |

**5. OBSERVAȚII**

Copie spre publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                       |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 145                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 201, 3851, 2553, 3627 | 3677               | I<br>E                          |         | -<br>-    | -<br>-      | F<br>F              | 606<br>3071       |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | SAMSON        | 01.01.1966          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 177, Cod Postal 425302 |            | 145                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | CATALINA      | 02.02.1968          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Valea Borcutului nr. 177, Cod Postal 425302 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999           | 1/1        | 145                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 145                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10934 - CF 201, 10947/2 - CF 3851, 10947/1 - CF 2553, 10948 - CF 3627 |

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|----------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 146                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 464, 201, 3851, 1222, 3627, 2589 | 5946               | I<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | F<br>F              | 4559<br>1387      |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CRETU                          |                  | ONISOR VIOREL | 21.11.1971          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 148, Cod Postal 425301 | 1/1        | 146                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 146                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 146                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.topo. 10933 - CF 464 si parte din nr.topo. 10934 - CF 201, 10947/2 - CF 3851, 10932/2 - CF 1222, 10948 - CF 3627, 10949 - CF 2589 |

**5. OBSERVAȚII**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 147                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 201    | 472                | I                               |         | -         | -           | F                   | 472               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 147                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10934 - CF 201 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 141  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |               |               |        |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------|---------------|--------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |

|     |  |  |           |      |   |  |   |   |   |      |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|-----------|------|---|--|---|---|---|------|--|--|--|--|--|
| 148 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |  | 1222, 337 | 1971 | E |  | - | - | F | 1971 |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|-----------|------|---|--|---|---|---|------|--|--|--|--|--|

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUIA                           |                  | NELU          | 17.02.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Privighetorii nr 19/B, Cod Postal 425300 |            | 148                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUIA                           |                  | FLOAREA       | 22.11.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Privighetorii 19/B, Cod Postal 425300    |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                          | 1/1        | 148                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 148                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10932/2 - CF 1222, 10931 si 10930/2 - CF 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 142  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 149                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 26145, 201, 337 | 1821               | I                            |         | -         | -           | F                   | 1821              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ALEXI                          |                  | IOAN          | 09.02.1973          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cerbului nr 27, Cod Postal 425300 |            | 149                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALEXI                          |                  | MARIA FLOAREA | 02.04.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Cerbului nr 27, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 149                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 149                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10919/3 - CF 26145, 10934 - CF 201, 10931 - CF 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 143  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 150                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 | 27817         | 27817 (IE 27817) | 1290               | I                            |         | -         | -           | F                   | 1290              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|
|--------------------------------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|



| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | entitate asociată | Cota parte teren UI | Mod de dobândire        | Tip act                 | Nr. act / data | Emitent            | Observații privitoare la proprietar |
|-----------------|------------------|----------|---------------------|---|------------|-------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| NEGRUSERI       |                  | VICTORIA | 10.02.1957          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 46, Cod Postal 425301 | 1/1        | 150               |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 300/09.02.2012 | Judecatoria Nasaud |                                     |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.cad. 27817 - CF 27817 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 144  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                       |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                       |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 151                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |               | 3240, 337, 26145, 941 | 1543               | I                            |         | -         | -           | CC                  | 547               | C1                   | CL                   | 97                   | 1            | 3240, 337, 26145, 941 | DA                      |
|                     |  |               |                       |                    | I                            |         | -         | -           | A                   | 453               | C2                   | CA                   | 54                   | 1            | 3240, 337, 26145, 941 | DA                      |
|                     |  |               |                       |                    | E                            |         | -         | -           | A                   | 543               | C3                   | CA                   | 37                   | 1            | 3240, 337, 26145, 941 | DA                      |
|                     |  |               |                       |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CA                   | 13                   | 1            | 3240, 337, 26145, 941 | DA                      |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUSTI                          |                  | DANIEL ADRIAN | 29.04.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |            | 151                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | MARIA         | 17.02.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | DANIEL ADRIAN | 29.04.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 | 1/1        | 151-C1                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | MARIA         | 17.02.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | DANIEL ADRIAN | 29.04.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 | 1/1        | 151-C2                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | MARIA         | 17.02.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | DANIEL ADRIAN | 29.04.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 | 1/1        | 151-C3                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | MARIA         | 17.02.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | DANIEL ADRIAN | 29.04.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 | 1/1        | 151-C4                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | MARIA         | 17.02.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 1/1        | 151                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 151                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10920 - CF 3240, 10931 si 10930/2 - CF 337, 10919/1 - CF 26145, 10925 - CF 941 |

**5. OBSERVAȚII**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |           |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 152                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 |               | 3240, 337 | 876                | I                            |         | -         | -           | CC                  | 371               | C1                   | CL                   | 90                   | 1            | 3240, 337 | DA                      |
|                     |  |               |           |                    | I                            |         | -         | -           | A                   | 505               | C2                   | CA                   | 63                   | 1            | 3240, 337 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | EMIL          | 31.10.1964          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 | 1/1        | 152                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ANA           | 07.05.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | EMIL          | 31.10.1964          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 | 1/1        | 152-C1                     | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ANA           | 07.05.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | EMIL          | 31.10.1964          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 | 1/1        | 152-C2                     | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ANA           | 07.05.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 158, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 152                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 152                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10920 - CF 3240, 10931 - CF 337 |

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 153                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425301 | 31165         | 31165 (IE 31165) | 761                | I<br>I                          |         | -         | -           | CC<br>A             | 355<br>406        | C1                   | CL                   | 76                   | 1            | 31165  | DA                      |
|                     |  |               |                  |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 35                   | 2            | 31165  | DA                      |
|                     |  |               |                  |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 38                   | 1            | 31165  | DA                      |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CALINA                         |                  | IOAN          | 23.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425301 | 1/1        | 153-C1                     |                     | Lege             | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | MARIA         | 12.09.1967          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Lege             | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | IOAN          | 23.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425301 | 1/1        | 153-C2                     |                     | Lege             | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | MARIA         | 12.09.1967          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Lege             | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | IOAN          | 23.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425301 | 1/1        | 153-C3                     |                     | Lege             | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | MARIA         | 12.09.1967          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Lege             | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | IOAN          | 23.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425301 |            | 153                        |                     |                  | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| CALINA                         |                  | MARIA         | 12.09.1967          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 157, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL      |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 153                        |                     | Lege             | act normativ                  | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Imobil împreună /

|  |                               |                |                 |                                 |              |                                |                         |
|--|-------------------------------|----------------|-----------------|---------------------------------|--------------|--------------------------------|-------------------------|
| Tipul notării  | Tip act                       | Nr. act / data | Emitent         | Identificator entitate asociată | neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații         |
| În conformitate cu art.41 alin 8 din Legea 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, se notează posesia în favoarea lui | inscris sub semnatura privata | 66/22.04.2022  | SC TOPOSERV SRL | 153                             | neîmprejmuit |                                | nr.cad.31165 - CF 31165 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 147  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                             |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                             |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                      | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                      | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 154                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 |               | 26100, 1433, 5255, 941, 337 | 3009               | I                            |         | -         | -           | CC                  | 744               | C1                   | CL                   | 115                  | 2            | 26100, 1433, 5255, 941, 337 | DA                      |
|                     |  |               |                             |                    | I                            |         | -         | -           | A                   | 1086              | C2                   | CA                   | 110                  | 1            | 26100, 1433, 5255, 941, 337 | DA                      |
|                     |  |               |                             |                    | E                            |         | -         | -           | A                   | 1179              |                      |                      |                      |              |                             |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | VASILE        | 04.10.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 |            | 154                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | FLOAREA       | 03.07.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | VASILE        | 04.10.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 | 1/1        | 154-C1                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | FLOAREA       | 03.07.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | VASILE        | 04.10.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 | 1/1        | 154-C2                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | FLOAREA       | 03.07.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 156, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 154                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 154                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10922/2 - CF 26100, 10923 - CF 1433, 10924 - CF 5255, 10925 - CF 941, 10930/2 - CF 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 148  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 155                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425300 |               | 5255, 4359, 941 | 1517               | I<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | A<br>A              | 1143<br>374       |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | VASILE        | 05.03.1983          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 121, Cod Postal 425301 |            | 155                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEAMTIU                        |                  | ANA MARIA     | 22.05.1985          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 121, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 155                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE









## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 159                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.<br>10899 - CF 475, 10900<br>- CF 4359, 10898 - CF<br>1734, 10925 - CF 941 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 152

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 160                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 1734   | 698                | I                            |         | -         | -           | A                   | 698               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BULTA                          |                  | ALEXANDRU     | 18.06.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 7/A, Cod Postal 425300 |            | 160                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BULTA                          |                  | MARIA         | 12.07.1976          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 7/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 1/1        | 160                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 160                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10898 - CF 1734 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 153  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 161                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 1734   | 622                | I                            |         | -         | -           | A                   | 622               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SFRENGEU                       |                  | ALEXANDRU     | 11.05.1947          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 120, Cod Postal 425301 | 1/1        | 161                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 161                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 161                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10898 - CF 1734 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 154  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 162                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 1734   | 646                | I                               |         | -         | -           | A                   | 646               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CIFOR                          |                  | IOANA         | 07.10.1993          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr 541, Cod Postal 427120   |            | 162                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 162                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 162                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10898 - CF 1734 |

**5. OBSERVAȚII****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 163                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 1734, 2072 A | 1152               | I                            |         | -         | -           | A                   | 1152              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SORECAU                        |                  | TRAIAN        | 18.03.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 155, Cod Postal 425301 |            | 163                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SORECAU                        |                  | FLOAREA       | 27.06.1963          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 155, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 163                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                       |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 163                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10898 - CF 1734, 10897 - CF 2072 A |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 156  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |               |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |

|     |  |  |        |     |   |  |   |   |   |     |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|--------|-----|---|--|---|---|---|-----|--|--|--|--|--|
| 164 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |  | 2072 A | 591 | I |  | - | - | A | 591 |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|--------|-----|---|--|---|---|---|-----|--|--|--|--|--|

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| LARIONESI                      |                  | IOAN          | 02.10.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 13, Cod Postal 425300 |            | 164                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| LARIONESI                      |                  | IOANA         | 01.03.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 13, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 1/1        | 164                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                               |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 164                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10897 si 10888 - CF 2072 A |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 157  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |               |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|---------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF        | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 165                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 2072 A, 26146 | 1153               | I                            |         | -         | -           | A                   | 1153              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | IOAN          | 11.01.1959          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 102, Cod Postal 425301 | 1/1        | 165                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 165                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 165                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10888 - CF 2072 A, 10887/2 - CF 26146 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 158  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                          |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                   | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 166                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 28129         | 28129, 2072 A (IE 28129) | 174                | E                            |         | -         | -           | DR                  | 174               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------------|--------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                     |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA     | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 154/174    | 166                        |                     | Iesire Din Indiviziune | act notarial | 325/13.02.2015 | NP Dragut Maximilian Iulius |                                     |

|               |  |               |                |   |        |     |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|--------|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| BORODI        |  | ANA           | 01.12.1956     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 20/174 | 166 |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                   | 20/174 | 166 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 20/174 parti teren in | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 166                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 28129 - CF 28129 si parte din nr.topo. 10888 - CF 2072 A |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 159  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                                    |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|------------------------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                             | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 167                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 152, Cod Postal 425301 |               | 1734, 2072 A | 903                | I<br>I                       |         | -<br>-    | -<br>-      | CC<br>A             | 574<br>329        | C1<br>C2             | CL<br>CA             | 135<br>113           | 1<br>1       | 1734,<br>2072 A<br>1734,<br>2072 A | DA<br>NU                |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUGA                           |                  | VASILE  | 19.09.1940          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 152, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUGA                           |                  | FLOAREA | 18.10.1940          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 152, Cod Postal 425301 |            | 167                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |





|               |  |               |                |   |     |     |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| VASILCA       |  | PETRU IOAN    | 06.06.1967     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dragos Voda nr 7, etaj 4, ap. 92, Cod Postal 420147 |     | 168 |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| VASILCA       |  | MARIOARA      | 26.06.1973     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dragos Voda nr 7, etaj 4, ap. 92, Cod Postal 420147 |     |     |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                             | 1/1 | 168 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 168                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 12003 si 12002/2 - CF 14, 11993/2 - CF ---, 12000 - CF --- |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 161  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |           |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 169                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") |               | 14, 25013 | 2080               | E                            |         | -         | -           | F                   | 2080              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BUIA                           |                  | ANA     | 02.01.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 50, Cod Postal 425301 |            | 169                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

|               |               |                |   |     |     |      |              |              |                      |               |
|---------------|---------------|----------------|---|-----|-----|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| NEIDENTIFICAT | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1 | 169 | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |
|---------------|---------------|----------------|---|-----|-----|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 169                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 12003 - CF 14, 12034/2/2/1/2 - CF ---, 12035 - CF --- |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 162  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                                |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                     |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|---------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                         | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF              | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 170                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 28130         | 28130, 2072 A, 1734 (IE 28130) | 710                | E                            |         | -         | -           | CC                  | 710               | C1                   | CL                   | 93                   | 2            | 28130, 2072 A, 1734 | NU                      |
|                     |  |               |                                |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 74                   | 1            | 28130, 2072 A, 1734 | NU                      |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                     |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | IONUT MAXIM | 13.02.1993          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 | 700/710    | 170                        |                     | Conventie        | act notarial | 354/16.02.2015 | NP Dragut Maximilian Iulius |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | MARIA       | 04.04.1994          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 354/16.02.2015 | NP Dragut Maximilian Iulius |                                     |

|               |  |               |                |  |        |     |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|--|--------|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| SEVASTRE      |  | IONUT MAXIM   | 13.02.1993     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 | 10/710 | 170 |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| SEVASTRE      |  | MARIA         | 04.04.1994     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 |        |     |  |      | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 10/710 | 170 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 10/710 parti teren in | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 170                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 28130 - CF 28130 si parte din 10888 si 10897 - CF 2072 A, 10898 - CF 1734 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 163  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 171                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 28131         | 28131 (IE 28131) | 800                | E                            |         | -         | -           | F                   | 800               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------------|--------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |  |            |                            |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                     |                                     |
| CRISTUREAN                     |                  | CATALINA | 21.07.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 100, Cod Postal 425301 | 1/1        | 171                        |                     | lesire Din Indiviziune | act notarial | 325/13.02.2015 | NP Dragut Maximilian Iulius |                                     |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 28131 - CF 28131 |

#### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 164  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                |                           |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|----------------|---------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral  | Nr. CF                    | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 172                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 28132 si 28120 | 28132 si 28120 (IE 28132) | 1091               | E                            |         | -         | -           | F                   | 1091              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA     | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 103/1091   | 172                        |                     | Succesiune              | act notarial            | 13/31.03.2014   | NP Oltean Cristina |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA     | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 310/1091   | 172                        |                     | Conventie               | act notarial            | 594/26.11.2015  | NP Oltean Cristina |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA     | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 414/1091   | 172                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 1724/01.01.2008 | Judecatoria Nasaud |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA     | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 108/1091   | 172                        |                     | Succesiune              | act notarial            | 13/31.03.2014   | NP Oltean Cristina |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA     | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 156/1091   | 172                        |                     | Conventie               | act notarial            | 594/26.11.2015  | NP Oltean Cristina |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                      |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 28132 - CF 28132 și nr.cad. 28120 - CF 28120 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 165  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 174                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 28121         | 28121 (IE 28121) | 414                | E                            |         | -         | -           | F                   | 414               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                     |                                     |
| MUTHI                          |                  | SABIN         | 02.12.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Rebrisoara, loc. Rebrisoara nr. 641/A, Cod Postal 427240                              | 400/414    | 174                        |                     | Conventie        | act notarial | 2989/16.10.2014 | NP Dragut Maximilian Iulius |                                     |
| MUTHI                          |                  | ANA           | 22.03.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc GARS, ap. 22, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 2989/16.10.2014 | NP Dragut Maximilian Iulius |                                     |
| MUTHI                          |                  | SABIN         | 02.12.1972          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Rebrisoara, loc. Rebrisoara nr. 641/A, Cod Postal 427240                              | 14/414     | 174                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei        |                                     |
| MUTHI                          |                  | ANA           | 22.03.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc GARS, ap. 22, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei        |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                                  | 14/414     | 174                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei        | neidentificat                       |



| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Observații privitoare la proprietar |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|---------|----------------|---------|-------------------------------------|
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|---------|----------------|---------|-------------------------------------|

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării   | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|---|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se notează posesia faptică asupra cotei de 47/1274 parti teren în | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 175                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 27669 - CF 27669 și parte din nr.topo. 10932/2 - CF 1222, 11998 - CF ---, 11993/2 - CF --- |

Copie spre publicare

Pagina nr. 167  
Inregistrare sistematică UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 176                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 (ridul "Sub Pogor") | 26149         | 26149 (IE 26149) | 323                | E                            |         | -         | -           | F                   | 323               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte  | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--|-------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |  |             |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA       | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178                | 12113/72675 | 176                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 1724/03.12.2008 | Judecatoria Nasaud |                                     |
| CRISTUREAN                     |                  | CATALINA  | 21.07.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 100, Cod Postal 425301                                 | 24226/72675 | 176                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 1724/03.12.2008 | Judecatoria Nasaud |                                     |
| CRISTUREAN                     |                  | CATALINA  | 21.07.1953          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 100, Cod Postal 425301                                 | 4473/72675  | 176                        |                     | Conventie               | act notarial            | 165/02.02.2011  | BNP Ceuca Ioan     |                                     |
| BORODI                         |                  | ANA       | 01.12.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178                | 4037/72675  | 176                        |                     | Conventie               | act notarial            | 165/02.02.2011  | BNP Ceuca Ioan     |                                     |
| MUTHI                          |                  | ANA       | 22.03.1975          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc GARS, ap. 22, Cod Postal 425300 | 8075/72675  | 176                        |                     | Conventie               | act notarial            | 165/02.02.2011  | BNP Ceuca Ioan     |                                     |
| DARABAN                        |                  | ALEXANDRU | 31.08.1969          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301                               | 3600/72675  | 176                        |                     | Conventie               | act notarial            | 1422/14.06.2013 | NP Ani Maria Ioana |                                     |



|         |  |            |            |   |             |     |  |           |              |                 |                    |  |
|---------|--|------------|------------|---|-------------|-----|--|-----------|--------------|-----------------|--------------------|--|
| DARABAN |  | PARASCHIVA | 14.12.1974 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301                |             |     |  | Conventie | act notarial | 1422/14.06.2013 | NP Ani Maria Ioana |  |
| BORODI  |  | ANA        | 01.12.1956 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 4039/72675  | 176 |  | Sucesiune | act notarial | 13/31.03.2014   | NP Oltean Cristina |  |
| BORODI  |  | ANA        | 01.12.1956 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Alba Iulia nr 8, ap. 1, Cod Postal 420178 | 12112/72675 | 176 |  | Conventie | act notarial | 594/26.11.2015  | NP Oltean Cristina |  |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 26149 - CF 26149 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 168  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
 Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |              |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 177                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 1734, 2072 A | 110                | I                            |         | -         | -           | DR                  | 110               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BULTA                          |                  | ALEXANDRU | 18.06.1974          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Mioritei nr 7/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SFRENGEU                       |                  | ALEXANDRU | 11.05.1947          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 120, Cod Postal 425301                   |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |



|                     |  |         |  |     |     |  |      |              |              |                      |  |
|---------------------|--|---------|--|-----|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|--|
| ORASUL SINGEORZ BAI |  | 4347321 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1 | 178 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |  |
|---------------------|--|---------|--|-----|-----|--|------|--------------|--------------|----------------------|--|

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 12035 - CF --- |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 170  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                                 |                         |
|---------------------|--|---------------|---------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|---------------------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                          | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 179                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 148, Cod Postal 425301 |               | 2003, 4904, 27542, 1085, 2072 A | 2447               | I                            |         | -         | -           | CC                  | 462               | C1                   | CL                   | 76                   | 1            | 2003, 4904, 27542, 1085, 2072 A | DA                      |
|                     |  |               |                                 |                    | I                            |         | -         | -           | F                   | 1985              | C2                   | CA                   | 71                   | 2            | 2003, 4904, 27542, 1085, 2072 A | DA                      |
|                     |  |               |                                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 54                   | 1            | 2003, 4904, 27542, 1085, 2072 A | DA                      |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| CRETIU                         |                  | ILIE          | 17.07.1935          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 148, Cod Postal 425301 | 1/1        | 179                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CRETIU                         |                  | ILIE          | 17.07.1935          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 148, Cod Postal 425301 |            | 179-C1                     | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CRETIU                         |                  | ILIE          | 17.07.1935          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 148, Cod Postal 425301 |            | 179-C2                     | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| CRETIU                         |                  | ILIE          | 17.07.1935          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 148, Cod Postal 425301 |            | 179-C3                     | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 179                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 179                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.topo. 10893 - CF 2003, 10892 - CF 4904, 10896 - CF 27542 si parte din nr.topo. 10889 - CF 1085, 10897 si 10888 - CF 2072 A |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 171  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF         | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 180                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 147/A, Cod Postal 425301 | 25676         | 25676 (IE 25676) | 817                | I<br>I                       |         | -<br>-    | -<br>-      | CC<br>A             | 638<br>179        | C1<br>C2             | CL<br>CA             | 115<br>161           | 1<br>1       | 25676<br>25676 | NU<br>NU                |



|               |                  |                |   |     |              |              |                      |              |                      |               |
|---------------|------------------|----------------|---|-----|--------------|--------------|----------------------|--------------|----------------------|---------------|
| ALGEORGE      | ALEXANDRU VASILE | 22.02.1996     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Primaverii nr 13, Cod Postal 425300 | 181 | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |              |                      |               |
| NEIDENTIFICAT | NEIDENTIFICAT    | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1 | 181          | Lege         | act normativ         | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 181                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10877 - CF 3009, 10876/2/1 - CF 26061 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 173  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                  | DATE TEREN         |                              |         |           | DATE CONSTRUCȚII |                     |                   |                      |                      |                      |              |              |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|-------------------------|
|                     |  |               |                         | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă      | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF       | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 182                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 143, Cod Postal 425301 | 27133         | 27133, 26061 (IE 27133) | 897                | I                            |         | -         | -                | CC                  | 513               | C1                   | CL                   | 81                   | 1            | 27133, 26061 | DA                      |
|                     |  |               |                         |                    | I                            |         | -         | -                | A                   | 384               | C2                   | CA                   | 67                   | 1            | 27133, 26061 | DA                      |
|                     |  |               |                         |                    |                              |         |           |                  |                     | C3                | CA                   | 25                   | 1                    | 27133, 26061 | DA           |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire      | Act juridic             |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                       | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| RUSTI                          |                  | TRAIAN  | 01.12.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 143, Cod Postal 425301 | RR7/RQ7    | 1R2                        |                     | Hotarare Judecatoreas | hotarare judecatoreasca | 3100/10.11.2011 | Judecatoria Nasaud |                                     |



| teren |  |                               |      | masurata | extravilan (v/E) |   |    |      | roșinița | parcea | construcție | destinație | construcția                   |    |  | (DA/NU) |
|-------|--|-------------------------------|------|----------|------------------|---|----|------|----------|--------|-------------|------------|-------------------------------|----|--|---------|
| 183   | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 | 26061, 26094, 26095, 874, 240 | 3616 | I        | -                | - | CC | 444  | C1       | CL     | 108         | 1          | 26061, 26094, 26095, 874, 240 | NU |  |         |
|       |  |                               |      | I        | -                | - | A  | 1290 | C2       | CL     | 45          | 1          | 26061, 26094, 26095, 874, 240 | DA |  |         |
|       |  |                               |      | E        | -                | - | F  | 1882 | C3       | CA     | 57          | 1          | 26061, 26094, 26095, 874, 240 | DA |  |         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUSTI                          |                  | VIORREL       | 07.05.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 | 1/1        | 183                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | ANA MARIA     | 04.07.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Lege         | act normativ   | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| RUSTI                          |                  | VIORREL       | 07.05.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 | 1/1        | 183-C2                     |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | ANA MARIA     | 04.07.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Lege         | act normativ   | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| RUSTI                          |                  | VIORREL       | 07.05.1979          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 | 1/1        | 183-C3                     |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| RUSTI                          |                  | ANA MARIA     | 04.07.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Lege         | act normativ   | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 183                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 183                             | imprejmuit                       |                                | parte din nr.topo. 10876/2/1 - CF 26061, 10879/2 - CF 26094, 10880/2/2 - CF 26095, 10881 - CF 874, 10884/2/2 si 10882/2/2/2 - CF 240, 12035 - CF --- |

## 5. OBSERVAȚII



**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                     |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                     |                         |
|---------------------|--|---------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|---------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF              | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF              | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 184                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 26061, 26094, 26095 | 378                | I                               |         | -         | -           | CC                  | 378               | C1                   | CL                   | 99                   | 3            | 26061, 26094, 26095 | NU                      |
|                     |  |               |                     |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 44                   | 1            | 26061, 26094, 26095 | NU                      |
|                     |  |               |                     |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 26                   | 1            | 26061, 26094, 26095 | NU                      |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 184                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10876/2/1 - CF 26061, 10879/2 - CF 26094, 10880/2/2 - CF 26095 |

**5. OBSERVAȚII**



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia faptica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 185                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo.<br>10876/2/1 - CF 26061,<br>10879/2 - CF 26094,<br>10880/2/2 - CF 26095,<br>10881 - CF 874 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 177  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                   | DATE TEREN         |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                          |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------------------|-------------------------|
|                     |  |               |                          | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 186                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425300 |               | 26061, 26094, 26095, 874 | 435                | I                               |         | -         | -           | CC                  | 435               | C1                   | CAS                  | 90                   | 1            | 26061, 26094, 26095, 874 | DA                      |
|                     |  |               |                          |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 45                   | 1            | 26061, 26094, 26095, 874 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SORECAU                        |                  | TRAIAN  | 18.03.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 155, Cod Postal 425301             | 186        |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | IOAN    | 07.04.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301             |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BUIA                           |                  | MAXIM   | 28.10.1984          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 60, Cod Postal 425301              |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SORECAU                        |                  | TRAIAN  | 02.02.1982          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 122/A, Cod Postal 425301           |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | DANIEL  | 17.10.1978          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Republicii nr 83, Cod Postal |            |                            |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SORECAU                        |                  | TRAIAN  | 18.03.1958          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 155, Cod Postal 425301             |            |                            |                     |                  |              | Lege           | act normativ         | 7/13.03.1996                        |

|               |  |               |                |   |     |        |  |      |              |              |                      |               |
|---------------|--|---------------|----------------|---|-----|--------|--|------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
| SEVASTRE      |  | IOAN          | 07.04.1970     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301                    | 1/1 | 186-C1 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| BUIA          |  | MAXIM         | 28.10.1984     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 60, Cod Postal 425301                     |     |        |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| SORECAU       |  | TRAIAN        | 02.02.1982     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 122/A, Cod Postal 425301                  |     |        |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| ALGEORGE      |  | DANIEL        | 17.10.1978     | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Republicii nr 83, Cod Postal 425300 |     |        |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |               |
| NEIDENTIFICAT |  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                     | 1/1 | 186    |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 186                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10876/2/1 - CF 26061, 10879/2 - CF 26094, 10880/2/2 - CF 26095, 10881 - CF 874 |

### 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 178  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                | DATE TEREN         |                              |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |            |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|------------|-------------------------|
|                     |  |               |                       | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF     | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 187                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 29657         | 29657, 240 (IE 29657) | 795                | I                            |         | -         | -           | CC                  | 795               | C1                   | CL                   | 89                   | 2            | 29657, 240 | NU                      |
|                     |  |               |                       |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CL                   | 113                  | 1            | 29657, 240 | DA                      |
|                     |  |               |                       |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 33                   | 1            | 29657, 240 | DA                      |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |    |    |   |               |    |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|----|----|---|---------------|----|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C4 | CA | 26 | 1 | 29657,<br>240 | DA |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C5 | CA | 38 | 1 | 29657,<br>240 | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire      | Act juridic             |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                       | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| TUNS                           |                  | ALEXANDRU     | 03.06.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 754/795    | 187                        |                     | Hotarare Judecatoreas | hotarare judecatoreasca | 1459/07.06.2018 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| TUNS                           |                  | SAVETA        | 22.09.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                       | hotarare judecatoreasca | 1459/07.06.2018 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| TUNS                           |                  | ALEXANDRU     | 03.06.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 41/795     | 187                        |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | SAVETA        | 22.09.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | ALEXANDRU     | 03.06.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 1/1        | 187-C2                     |                     | Lege                  | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | SAVETA        | 22.09.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | ALEXANDRU     | 03.06.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 1/1        | 187-C3                     |                     | Lege                  | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | SAVETA        | 22.09.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | ALEXANDRU     | 03.06.1954          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 1/1        | 187-C4                     |                     | Lege                  | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TUNS                           |                  | SAVETA        | 22.09.1961          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 41/795     | 187                        |                     | Lege                  | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 41/795 parti teren in | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 187                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 29657 - CF 29657 si parte din nr.topo. 10884/2/2 - CF 240, 12035 - CF --- |

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                        |                    |                                 |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |                        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|------------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                 | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF                 | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 188                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 |               | 240, 874, 26095, 26094 | 1098               | I                               |         | -         | -           | CC                  | 673               | C1                   | CL                   | 104                  | 2            | 240, 874, 26095, 26094 | DA                      |
|                     |  |               |                        |                    | I                               |         | -         | -           | A                   | 425               | C2                   | CA                   | 95                   | 1            | 240, 874, 26095, 26094 | DA                      |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | IOAN          | 07.04.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 | 1/1        | 188                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | IOANA VIORICA | 15.01.1973          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Lege         | act normativ   | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| SEVASTRE                       |                  | IOAN          | 07.04.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 | 1/1        | 188-C1                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | IOANA VIORICA | 15.01.1973          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Lege         | act normativ   | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| SEVASTRE                       |                  | IOAN          | 07.04.1970          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 | 1/1        | 188-C2                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| SEVASTRE                       |                  | IOANA VIORICA | 15.01.1973          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 141, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                  | Lege         | act normativ   | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei                |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 188                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

|  |              |              |                      |     |            |   |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|------------|---|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 188 | imprejmuit | parte din nr.topo.<br>10882/2/2 - CF 240,<br>10881 - CF 874,<br>10880/2/2 - CF 26095,<br>10879 - CF 26094 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|------------|---|

Copie spre publicare

Pagina nr. 180  
Inregistrare sistematica UAT Sangeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sangeorz-Bai  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                  |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 189                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 | 30597         | 30597 (IE 30597) | 584                | E                            |         | -         | -           | A                   | 584               |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| RUSTI                          |                  | CORNEL VIOREL | 14.10.1992          | judet TIMIS, UAT Ortisoara, loc. Ortisoara nr. 66, Cod Postal 307305 | 1/1        | 189                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 3100/10.11.2011 | Judecatoria Nasaud |                                     |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 30597 - CF 30597 |

### 5. OBSERVAȚII

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |  |               |                       |                    |                                 |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|--|---------------|-----------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  |  | Nr. cadastral | Nr. CF                | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 190                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |  |               | 26146, 561, 2072<br>A | 691                | E                               |         | -         | -           | A                   | 691               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUSTI                          |                  | VIOREL ANDREI | 01.07.2004          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 130, Cod Postal 425301 | 1/1        | 190                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 190                        | Lege                |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 190                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10887/2 - CF 26146, 10886 - CF 561, 10888 - CF 2072 A |

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**



## Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                       | DATE TEREN         |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                   |                         |
|---------------------|--|---------------|------------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-------------------|-------------------------|
|                     |  |               |                              | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF            | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 191                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 | 30578         | 30578, 26146, 561 (IE 30578) | 756                | E                               |         | -         | -           | CC                  | 756               | C1                   | CL                   | 98                   | 2            | 30578, 26146, 561 | NU                      |
|                     |  |               |                              |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 126                  | 1            | 30578, 26146, 561 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |  |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| DARABAN                        |                  | TAVI             | 21.02.1996          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301 | 313/756    | 191                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 1851/20.11.2020 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| DARABAN                        |                  | CRISTINA ANDREEA | 18.04.1998          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 1851/20.11.2020 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| DARABAN                        |                  | TAVI             | 21.02.1996          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301 | 443/756    | 191                        |                     |                         | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| DARABAN                        |                  | CRISTINA ANDREEA | 18.04.1998          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                         | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT    | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 443/756    | 191                        |                     | Lege                    | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 443/756 parti teren in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 191                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 30578 - CF 30578 si parte din nr.topo. 10887/2 - CF 26146, 10886 - CF 561 |

## 5. OBSERVAȚII

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                         |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |              |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                  | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF       | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 192                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 | 29761         | 29761, 26146 (IE 29761) | 666                | E                               |         | -         | -           | CC                  | 666               | C1                   | CL                   | 81                   | 2            | 29761, 26146 | NU                      |
|                     |  |               |                         |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 54                   | 1            | 29761, 26146 | NU                      |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire      | Act juridic             |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                       | Tip act                 | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| DARABAN                        |                  | IONUT         | 17.04.1995          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425300 | 390/666    | 192                        |                     | Hotarare Judecatoreas | hotarare judecatoreasca | 278/01.02.2018 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| DARABAN                        |                  | SAVETUTA      | 99999999999999      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Hotarare Judecatoreas | hotarare judecatoreasca | 278/01.02.2018 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| DARABAN                        |                  | IONUT         | 17.04.1995          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425300 | 276/666    | 192                        |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| DARABAN                        |                  | SAVETUCA      | 30.11.1997          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 142/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                       | act normativ            | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999    | 276/666    | 192                        |                     | Lege                  | act normativ            | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 276/666 parti teren in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 192                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 29761 - CF 29761 si parte din nr.topo. 10887/2 - CF 26146, 12035 - CF --- |

**5. OBSERVAȚII**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                         |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |              |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                  | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF       | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 193                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 | 29760         | 29760, 26146 (IE 29760) | 593                | E                               |         | -         | -           | CC                  | 593               | C1                   | CL                   | 95                   | 2            | 29760, 26146 | NU                      |

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| BERCI                          |                  | DANIEL         | 01.12.1990          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 406/593    | 193                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 278/01.02.2018 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| BERCI                          |                  | GABRIELA MARIA | 07.03.1998          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 278/01.02.2018 | Judecatoria Nasaud   |                                     |
| BERCI                          |                  | DANIEL         | 01.12.1990          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 | 187/593    | 193                        |                     |                         | act normativ            | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| BERCI                          |                  | GABRIELA MARIA | 07.03.1998          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 140, Cod Postal 425301 |            |                            |                     |                         | act normativ            | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT  | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 187/593    | 193                        |                     | Lege                    | act normativ            | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 187/593 parti teren in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 193                             | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 29760 - CF 29760 si parte din nr.topo. 10887/2 - CF 26146, 12035 - CF --- |

**5. OBSERVAȚII**

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |          |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|--|---------------|----------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF   | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 194                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 240, 874 | 524                | E<br>E                          |         | -<br>-    | -<br>-      | CC<br>F             | 174<br>350        | C1                   | CL                   | 124                  | 2            | 240, 874 | NU                      |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUSTI                          |                  | DANIEL FLORIN | 28.04.2002          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 130, Cod Postal 425301 | 1/1        | 194                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  |            | 194                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 194                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10882/2/2/2 si 10880/2/2/2 - CF 240, 10881 - CF 874 |

**5. OBSERVAȚII**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                   |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                   |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF            | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 195                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 25848, 1190, 2812 | 3086               | I                               |         | -         | -           | CC                  | 1908              | C1                   | CIE                  | 222                  | 1            | 25848, 1190, 2812 | DA                      |
|                     |   |               |                   |                    | I                               |         | -         | -           | F                   | 1178              | C2                   | CIE                  | 465                  | 1            | 25848, 1190, 2812 | DA                      |
|                     |   |               |                   |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C3                   | CIE                  | 96                   | 1            | 25848, 1190, 2812 | DA                      |
|                     |   |               |                   |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | C4                   | CIE                  | 53                   | 1            | 25848, 1190, 2812 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 1429/3086  | 195                        |                     | Conventie        | act notarial | 1875/01.01.2003 | BNP Ceuca Ioan       |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 531/3086   | 195                        |                     | Conventie        | act notarial | 181/01.01.2004  | BNP Ceuca Ioan       |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 1126/3086  | 195                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 1/1        | 195-C1                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 1/1        | 195-C2                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 1/1        | 195-C3                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| VRANAU                         |                  | DANIEL        | 26.03.1960          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor, bloc B, ap. 6, Cod Postal 425300 | 1/1        | 195-C4                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                              | 1126/3086  | 195                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | Data nasterii / |  | Tipul sarcinii sau al | Identif. | Act juridic | Valoare |
|---------|-----------------|--|-----------------------|----------|-------------|---------|
|---------|-----------------|--|-----------------------|----------|-------------|---------|

| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | CUI | Domiciliu / Sediu | dezmembărilor dreptului de proprietate | Cotă parte | entitate asociată | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|-----|-------------------|--|------------|-------------------|---------|----------------|---------|------------|
|                 |                  |         |     |                   |  |            |                   |         |                |         |            |

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
| Se notează posesia faptică asupra cotei de 1126/3086 parti teren în favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 195                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11338/4 - CF 25848, 11339/1 - CF 1190, 11343/2 - CF 2812 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 187  
Inregistrare sistematică UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

### REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 42

#### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                     |                                |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------------|--------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral       | Nr. CF                         | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 196                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 | 29659, 30246, 30247 | 29659, 30246, 30247 (IE 29659) | 1273               | I                            |         | -         | -           | F                   | 1273              |                      |                      |                      |              |        |                         |

#### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ILIE ALEXANDRU | 25.04.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Vulturilor nr 23, Cod Postal 425300 | 637/1273   | 196                        |                     | Convenție        | act notarial | 664/16.03.2021  | NP Ani Maria Ioana     |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | DANA MARIA     | 15.10.1984          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Vulturilor nr 23, Cod Postal 425300 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 664/16.03.2021  | NP Ani Maria Ioana     |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ILIE ALEXANDRU | 25.04.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Vulturilor nr 23, Cod Postal 425300 | 96/1273    | 196                        |                     | Convenție        | act notarial | 1122/06.04.2021 | NP Ceuca Marinell Ioan |                                     |
| ALGEORGE                       |                  | ILIE ALEXANDRU | 25.04.1980          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Vulturilor nr 23, Cod Postal 425300 | 540/1273   | 196                        |                     | Convenție        | act notarial | 1122/06.04.2021 | NP Ceuca Marinell Ioan |                                     |

#### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad. 30598 - CF 30598 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 189

Copie spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                               |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF                        | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 199                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 | 26656         | 26656, 25326, 2378 (IE 26656) | 1355               | I                            |         | -         | -           | N                   | 1355              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| BUGA                           |                  | EMIL IOAN     | 17.10.1983          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 2/A, Cod Postal 425300 | 831/1355   | 199                        |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 726/19.05.2010  | Judecatoria Nasaud    |                                     |
| BUGA                           |                  | EMIL IOAN     | 17.10.1983          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 2/A, Cod Postal 425300 | 205/1355   | 199                        |                     | Conventie               | act notarial            | 2455/23.09.2020 | NP Ceuca Marinel Ioan |                                     |
| BUGA                           |                  | IOANA         | 17.02.1987          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 2/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                         | Conventie               | act notarial    | 2455/23.09.2020       | NP Ceuca Marinel Ioan               |
| BUGA                           |                  | EMIL IOAN     | 17.10.1983          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 2/A, Cod Postal 425300 | 319/1355   | 199                        |                     |                         | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei  |                                     |
| BUGA                           |                  | IOANA         | 17.02.1987          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Trestiei nr 2/A, Cod Postal 425300 |            |                            |                     |                         |                         | act normativ    | 7/13.03.1996          | Parlamentul Romaniei                |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                    | 319/1355   | 199                        |                     | Conventie               | act normativ            | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei  | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |





## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | nr.cad. 29557 - CF 29557 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 191

Înregistrare sistematică UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                    |             |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|--------------------|-------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral      | Nr. CF      | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 202                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 | cad.123, 11335/1/2 | 28441, 2378 | 513                | I                            |         | -         | -           | N                   | 513               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| EXPLO TERASIT SRL              |                  |               | 13864904            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Poiana Ilvei, loc. Poiana Ilvei nr. 447, Cod Postal 427147 | 456/513    | 202                        |                     | Convenție        | act notarial | 1676/01.01.2007 | BNP Ani Maria        |                                     |
| EXPLO TERASIT SRL              |                  |               | 13864904            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Poiana Ilvei, loc. Poiana Ilvei nr. 447, Cod Postal 427147 | 57/513     | 202                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999       | 57/513     | 202                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei | neidentificat                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |              |              |                      |     |             |  |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|
| Se noteaza posesia factica asupra cotei de 57/513 parti teren in | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | 202 | neimprejuit | nr.cad. 123 - CF 28441<br>si parte din nr.topo.<br>22335/1/2 - CF 2378 |
|--|--------------|--------------|----------------------|-----|-------------|--|

Copie spre publicare

Pagina nr. 192  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Sector cadastral nr. 42

Zona necooperativizata (NCo)

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |   |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|---|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF  | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 203                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 30843, 30844, 30845, 30840, 30841, 30849, 28792 | 9650               | I                            |         | -         | -           | N                   | 9650              |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent              |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 784/9650   | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4363/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 667/9650   | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4364/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 402/9650   | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4365/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 124/9650   | 203                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul Romaniei |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 1793/9650  | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4364/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 384/9650   | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4365/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 1618/9650  | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4365/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |
| LIVENZA SRL                    |                  |         | 18340552            | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Stejarului, bloc B7, scara A, ap. 2, Cod Postal 425300 | 420/9650   | 203                        |                     | Conventie        | act notarial | 4365/23.12.2021 | NP Ceuca Ioan        |                                     |







## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad.25661 - CF 25661 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 196

Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai

Sectorul Cadastral nr. 42

Anul realizării: 2022

Copie spre publicare

**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                         |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |              |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                  | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF       | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 207                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 | 28590         | 28590, 25576 (IE 28590) | 5778               | E                            |         | -         | -           | CC                  | 1084              | C1                   | CL                   | 98                   | 1            | 28590, 25576 | DA                      |
|                     |  |               |                         |                    | E                            |         | -         | -           | F                   | 4694              | C2                   | CA                   | 75                   | 1            | 28590, 25576 | DA                      |
|                     |  |               |                         |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 73                   | 1            | 28590, 25576 | DA                      |
|                     |  |               |                         |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CA                   | 20                   | 1            | 28590, 25576 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 24.04.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 | 1/1        | 207                        |                     | Sucesiune        | act notarial | 224/01.01.1998 | BNP Pop Maxim        |                                     |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 24.04.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 | 1/1        | 207-C1                     |                     | Sucesiune        | act notarial | 224/01.01.1998 | BNP Pop Maxim        |                                     |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 24.04.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 | 1/1        | 207-C2                     |                     | Sucesiune        | act notarial | 224/01.01.1998 | BNP Pop Maxim        |                                     |
| GAGEA                          |                  | ANA     | 24.04.1956          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 165, Cod Postal 425301 | 1/1        | 207-C3                     |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |





| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | CUI | Domiciliu / Sediul | dezmembărilor dreptului de proprietate | Cotă parte | entitate asociată | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|-----|--------------------|--|------------|-------------------|---------|----------------|---------|-----------------|------------|
|                 |                  |         |     |                    |  |            |                   |         |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | nr.cad.28591 - CF 28591 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 198  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizării: 2022

**ANEXA NR. 2**

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Sângeorz-Bai  
 Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 209                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia, Cod Postal 425301 |               | 3041   | 490                | I<br>I                       |         | -<br>-    | -<br>-      | CC<br>F             | 164<br>326        | C1                   | CL                   | 112                  | 1            | 3041   | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                      |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data       | Emitent              |                                     |
| TAHIS                          |                  | GHEORGHE      | 03.06.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 | 1/1        | 209                        |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996         | Parlamentul Romaniei |                                     |
| TAHIS                          |                  | GHEORGHE      | 03.06.1977          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Cormaia nr. 162, Cod Postal 425301 |            | 209-C1                     | Lege                | act normativ     | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei |                      |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 000000000000        | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999  | 1/1        | 209                        | Lege                | act normativ     | 7/13.03.1996 | Parlamentul Romaniei | neidentificat        |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembărilor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                              | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                    |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 209                             | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 10970 - CF 3041 |

Copie spre publicare

Pagina nr. 199  
Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
Sectorul Cadastral nr. 42  
Anul realizarii: 2022

**ANEXA NR. 2**

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

### 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |          |                    |                              |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|----------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF   | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 210                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, Cod Postal 425300 |               | 4015, 25 | 859                | I<br>E                       |         | -<br>-    | -<br>-      | DR<br>DR            | 86<br>773         |                      |                      |                      |              |        |                         |

### 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 210                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11995 si 11994 - CF 4015, 11989 si 11990 - CF 25, 10968 - CF ---, 11993/2 - CF --- |

### 5. OBSERVAȚII

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

Sector cadastral nr. 42

UAT Sangeorz-Bai  
Zona necooperativizata (NCo)**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

| DATE TEREN          |  |               |                   |                    |                                 |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafata măsurată | Intravilan/<br>extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafata parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafata construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 211                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 28822, 2384, 4827 | 318                | E                               |         | -         | -           | F                   | 318               |                      |                      |                      |              |        |                         |

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sangeorz-Bai, loc. Sangeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 211                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11029/1 - CF 28822, 10957 - CF 2384, 10961 - CF 4827 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sângeorz-Bai

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 42

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 212                 | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, Cod postal 425300 |               | 25     | 8179               | E                            |         | -         | -           | N                   | 8179              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| ORASUL SINGEORZ BAI            |                  |         | 4347321             | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Izvoarelor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 212                        |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | parte din nr.topo. 11986/3 si 11987 - CF 25, 11993/2 - CF --- |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 202  
 Inregistrare sistematica UAT Sângeorz-Bai  
 Sectorul Cadastral nr. 42  
 Anul realizării: 2022