

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52337	4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62192 / 23/12/2025		
Act Notarial nr. 1342, din 19/12/2025 emis de BIN ILAȘCU-BIDASCĂ OANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIRELA-DIANA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

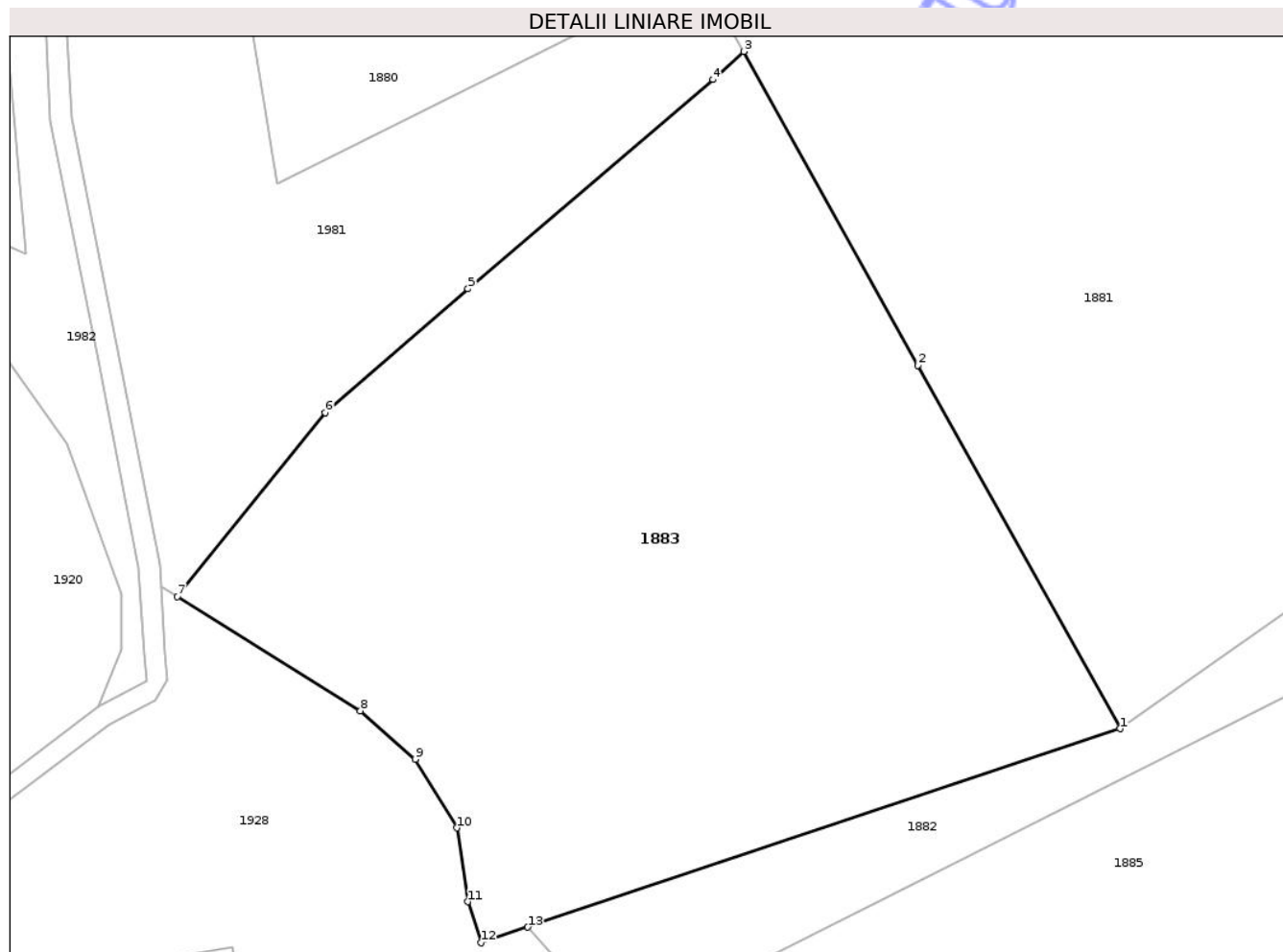
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52337	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.500	-	25/3	-	
2	pasune	DA	2.000	-	26/2	-	
3	pasune	DA	500	-	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.673,676 714.529,897	2	592.654,183 714.564,937	40.097
2	592.654,183 714.564,937	3	592.637,355 714.595,188	34.617
3	592.637,355 714.595,188	4	592.634,394 714.592,481	4.012
4	592.634,394 714.592,481	5	592.610,762 714.572,311	31.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.610,762 714.572,311	6	592.596,958 714.560,355	18.262
6	592.596,958 714.560,355	7	592.582,723 714.542,653	22.716
7	592.582,723 714.542,653	8	592.600,386 714.531,636	20.817
8	592.600,386 714.531,636	9	592.605,666 714.526,957	7.055
9	592.605,666 714.526,957	10	592.609,683 714.520,342	7.739
10	592.609,683 714.520,342	11	592.610,718 714.513,219	7.198
11	592.610,718 714.513,219	12	592.612,041 714.509,267	4.167
12	592.612,041 714.509,267	13	592.616,521 714.510,767	4.725
13	592.616,521 714.510,767	1	592.673,676 714.529,897	60.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 25/2, 11/1, 10/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43116, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTAS ADRIAN, Lipsa C.N.P.	A1

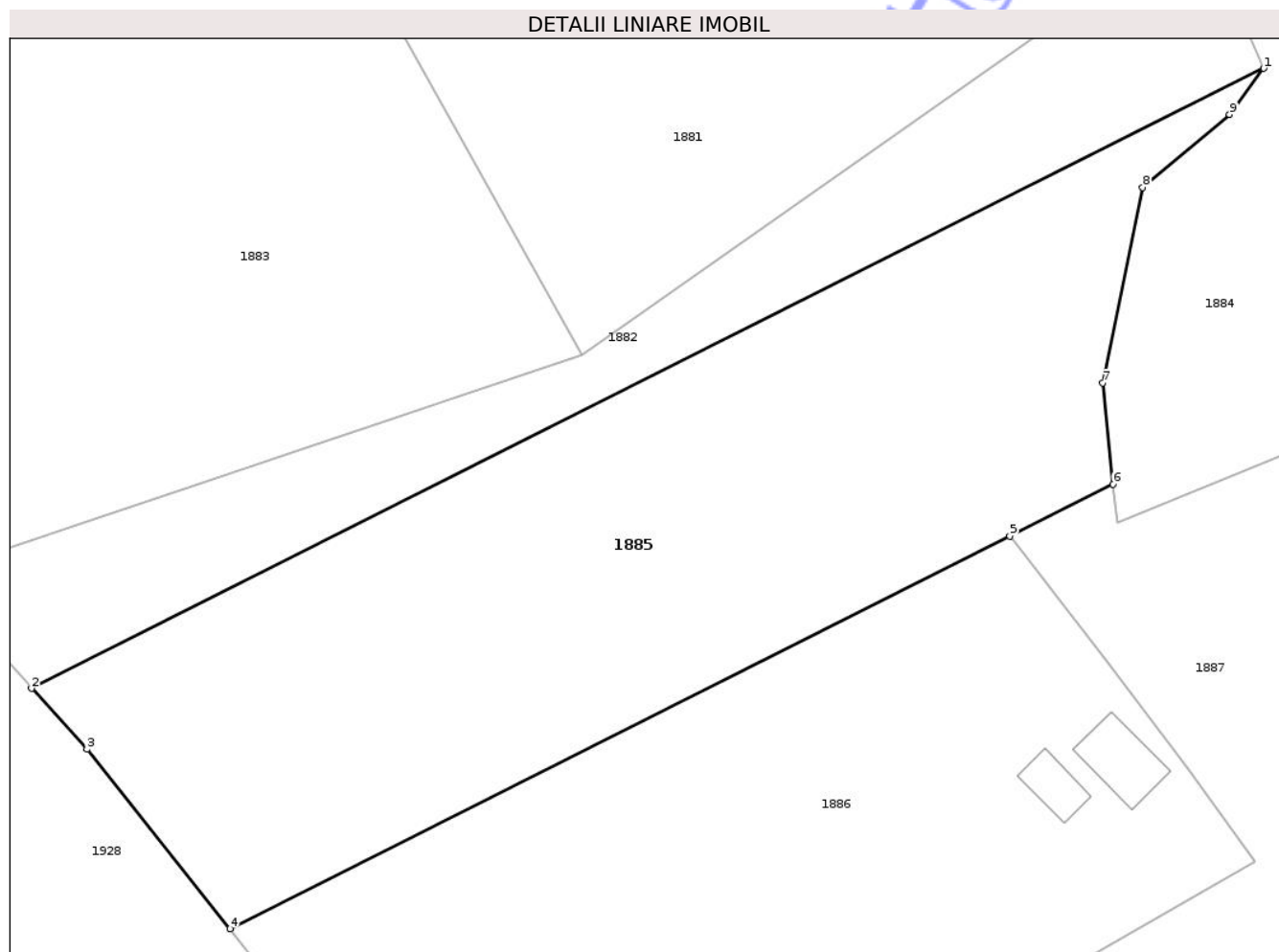
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 25/2, 11/1, 10/1

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	890	-	25/2	-	
2	arabil	DA	790	-	11/1	-	
3	arabil	DA	420	-	10/1	-	
4	pasune	NU	500	-	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.733,213 714.554,988	2	592.625,573 714.500,802	120.51
2	592.625,573 714.500,802	3	592.630,409 714.495,477	7.193
3	592.630,409 714.495,477	4	592.642,907 714.479,811	20.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.642,907 714.479,811	5	592.711,035 714.514,107	76.274
5	592.711,035 714.514,107	6	592.720,046 714.518,643	10.088
6	592.720,046 714.518,643	7	592.719,151 714.527,497	8.899
7	592.719,151 714.527,497	8	592.722,645 714.544,583	17.44
8	592.722,645 714.544,583	9	592.730,223 714.550,963	9.906
9	592.730,223 714.550,963	1	592.733,213 714.554,988	5.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43115, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP ELENA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP ELENA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

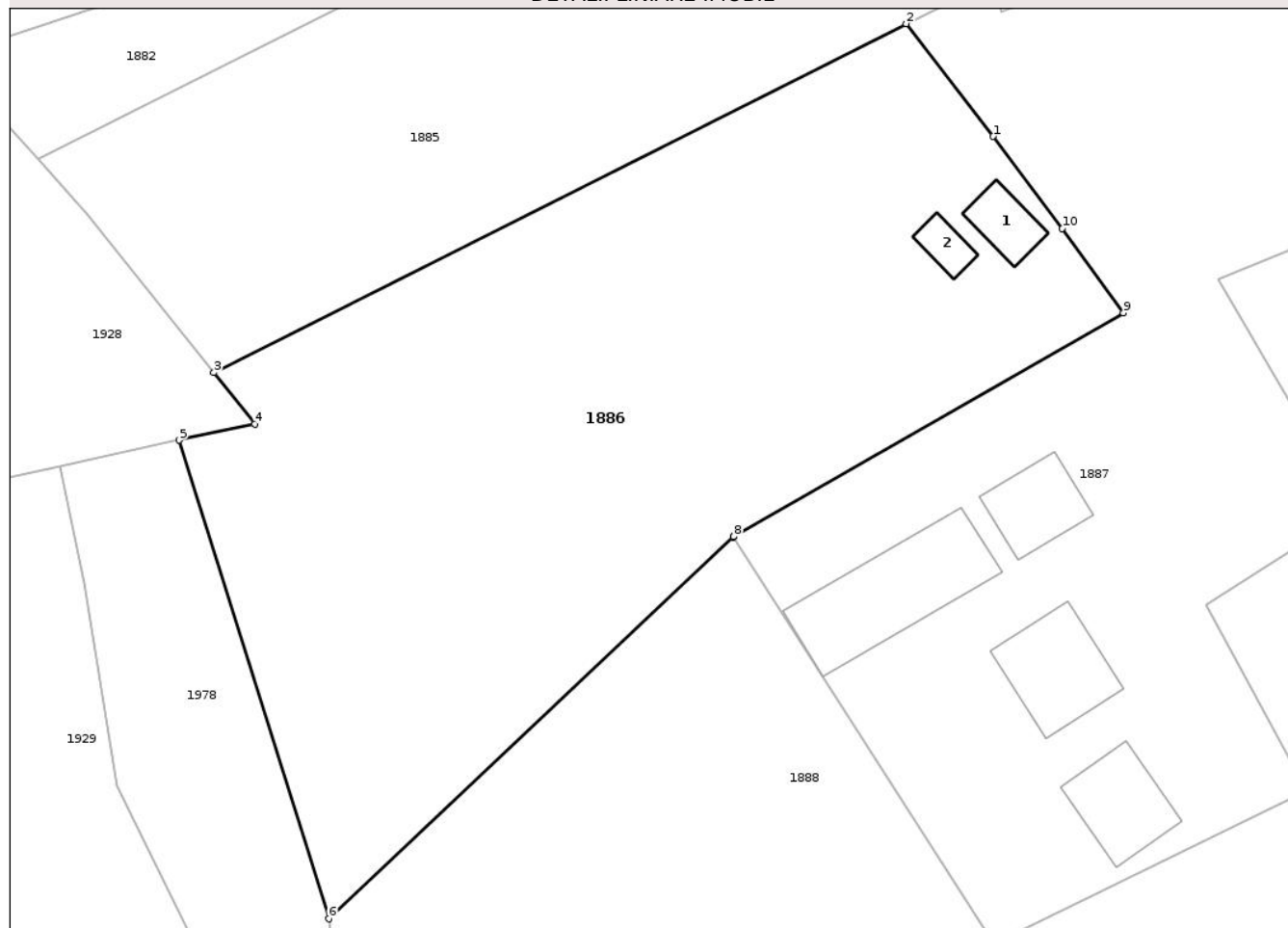
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.059	-	25/1	-	
2	curți construcții	DA	320	-	13	-	
3	arabil	DA	2.221	-	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurata:34 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.719,612 714.503,036	2	592.711,035 714.514,107	14.004
2	592.711,035 714.514,107	3	592.642,907 714.479,811	76.274
3	592.642,907 714.479,811	4	592.646,931 714.474,767	6.453
4	592.646,931 714.474,767	5	592.639,501 714.473,172	7.599
5	592.639,501 714.473,172	6	592.654,216 714.426,141	49.279
6	592.654,216 714.426,141	7	592.694,017 714.463,639	54.683
7	592.694,017 714.463,639	8	592.694,071 714.463,69	0.074
8	592.694,071 714.463,69	9	592.732,41 714.485,693	44.204
9	592.732,41 714.485,693	10	592.726,411 714.493,973	10.225
10	592.726,411 714.493,973	1	592.719,612 714.503,036	11.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52281	7.300	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42390 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. 854, din 13/10/2023 emis de BIN SURAKI ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUMEUCĂ CEZAR-ADRIAN, căsătorit cu	
	2) HUMEUCĂ MARIANA ALINA, bun comun	

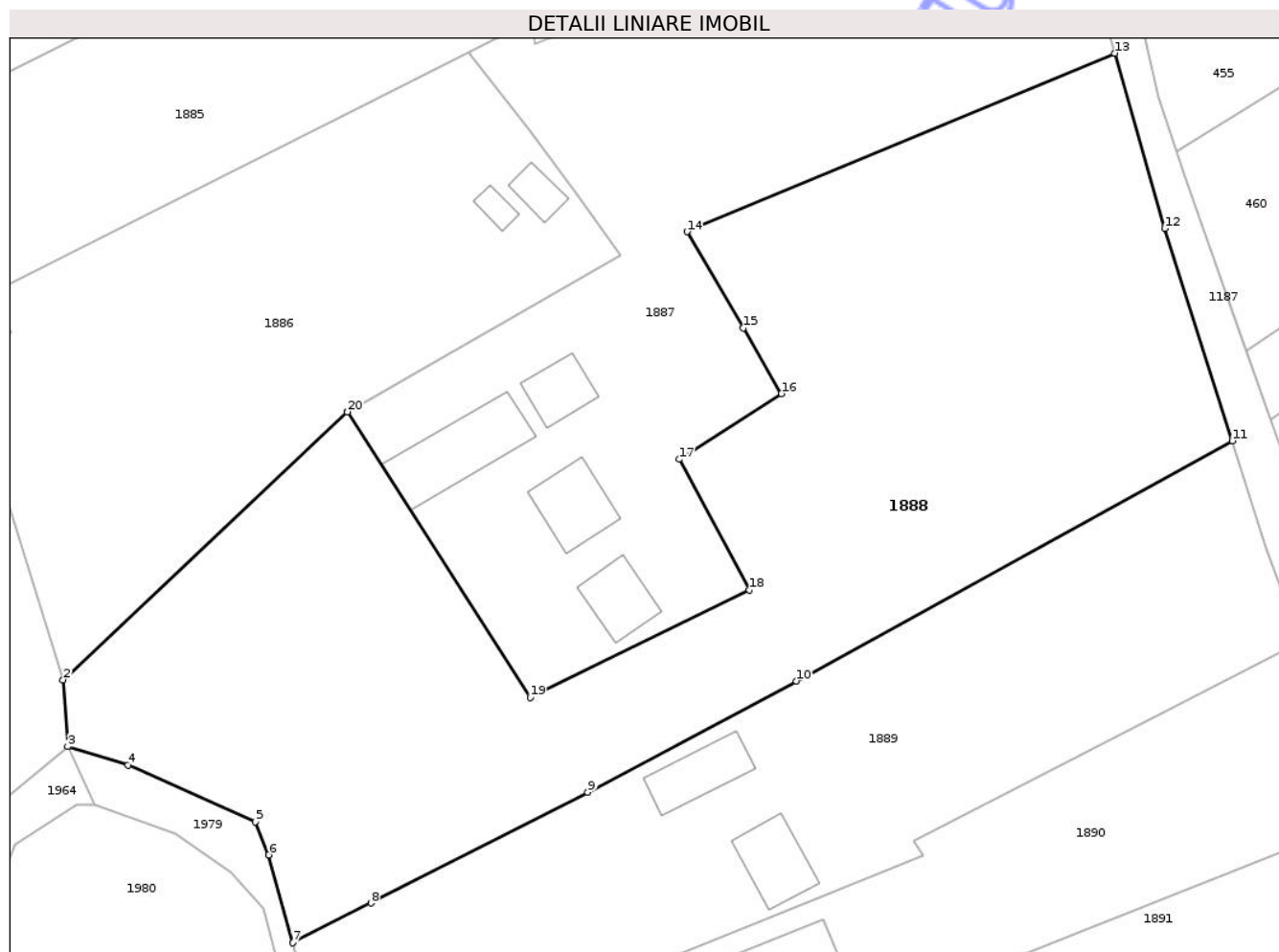
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52281	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.741	-	12/3	-	
2	arabil	DA	1.941	-	15/1	-	
3	arabil	DA	1.184	-	16/2	-	
4	livada	DA	440	-	14/2	-	
5	pășune	DA	1.994	-	25/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.694,017 714.463,639	2	592.654,216 714.426,141	54.683
2	592.654,216 714.426,141	3	592.654,848 714.416,755	9.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.654,848 714.416,755	4	592.663,285 714.414,171	8.824
4	592.663,285 714.414,171	5	592.681,149 714.406,244	19.544
5	592.681,149 714.406,244	6	592.683,064 714.401,598	5.025
6	592.683,064 714.401,598	7	592.686,447 714.389,276	12.778
7	592.686,447 714.389,276	8	592.697,377 714.394,855	12.272
8	592.697,377 714.394,855	9	592.727,79 714.410,378	34.145
9	592.727,79 714.410,378	10	592.757,043 714.425,963	33.146
10	592.757,043 714.425,963	11	592.818,163 714.459,65	69.789
11	592.818,163 714.459,65	12	592.808,71 714.489,391	31.207
12	592.808,71 714.489,391	13	592.801,676 714.513,961	25.557
13	592.801,676 714.513,961	14	592.741,699 714.488,943	64.986
14	592.741,699 714.488,943	15	592.749,579 714.475,445	15.63
15	592.749,579 714.475,445	16	592.754,945 714.466,254	10.643
16	592.754,945 714.466,254	17	592.740,624 714.457,04	17.029
17	592.740,624 714.457,04	18	592.750,429 714.438,752	20.75
18	592.750,429 714.438,752	19	592.719,701 714.423,687	34.222
19	592.719,701 714.423,687	20	592.694,071 714.463,69	47.509
20	592.694,071 714.463,69	1	592.694,017 714.463,639	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.281	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 274 mp se afla la imobilul ID 1893. Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 19, 17/2, 18/1, 21/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78503, din 10/06/1998 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIA, Lipsa C.N.P. 2) MUNTEANU TEODORA, Lipsa C.N.P. 3) LUCHIAN ZENOVIA, Lipsa C.N.P. 4) LUNGU VICTORIA, Lipsa C.N.P. 5) MUNTEAN ALEXANDRU, Lipsa C.N.P. 6) BUTINCU FILARETA, Lipsa C.N.P. 7) MUNTEANU LUCICA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIA, Lipsa C.N.P. 2) MUNTEANU TEODORA, Lipsa C.N.P. 3) LUCHIAN ZENOVIA, Lipsa C.N.P. 4) LUNGU VICTORIA, Lipsa C.N.P. 5) MUNTEAN ALEXANDRU, Lipsa C.N.P. 6) BUTINCU FILARETA, Lipsa C.N.P. 7) MUNTEANU LUCICA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

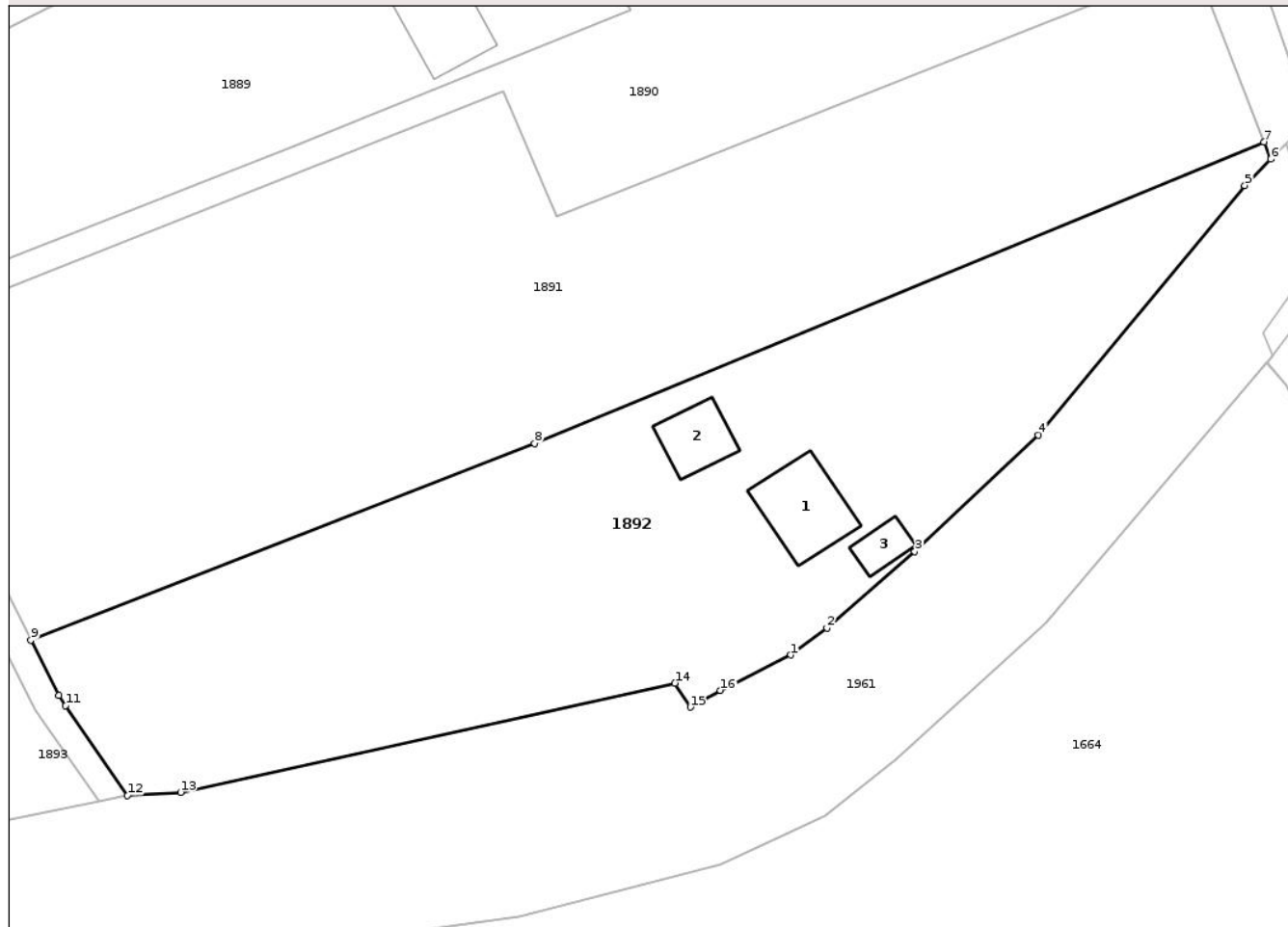
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.281	Diferența de 274 mp se afla la imobilul ID 1893. Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 19, 17/2, 18/1, 21/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	226	-	21/1	-	
2	arabil	DA	756	-	19	-	
3	livada	DA	532	-	19	-	
4	curți construcții	DA	636	-	19	-	
5	arabil	DA	127	-	18/1	-	
6	arabil	DA	428	-	17/2	-	
7	pasune	DA	576	-	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfasurata:82 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; S. construită desfasurata:48 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurata:24 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.792,416 714.330,731	2	592.796,37 714.333,714	4.953
2	592.796,37 714.333,714	3	592.805,99 714.342,101	12.763
3	592.805,99 714.342,101	4	592.819,542 714.354,857	18.611
4	592.819,542 714.354,857	5	592.842,191 714.382,24	35.537
5	592.842,191 714.382,24	6	592.845,032 714.385,114	4.041
6	592.845,032 714.385,114	7	592.844,308 714.386,994	2.015
7	592.844,308 714.386,994	8	592.764,311 714.353,945	86.555
8	592.764,311 714.353,945	9	592.709,077 714.332,368	59.299
9	592.709,077 714.332,368	10	592.712,134 714.326,28	6.812
10	592.712,134 714.326,28	11	592.712,885 714.325,191	1.322
11	592.712,885 714.325,191	12	592.719,692 714.315,321	11.99
12	592.719,692 714.315,321	13	592.725,497 714.315,67	5.816
13	592.725,497 714.315,67	14	592.779,698 714.327,64	55.507
14	592.779,698 714.327,64	15	592.781,399 714.325,011	3.131
15	592.781,399 714.325,011	16	592.784,699 714.326,835	3.771
16	592.784,699 714.326,835	1	592.792,416 714.330,731	8.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78508, din 09/06/1998 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU H IANCU, Lipsa C.N.P.	A1

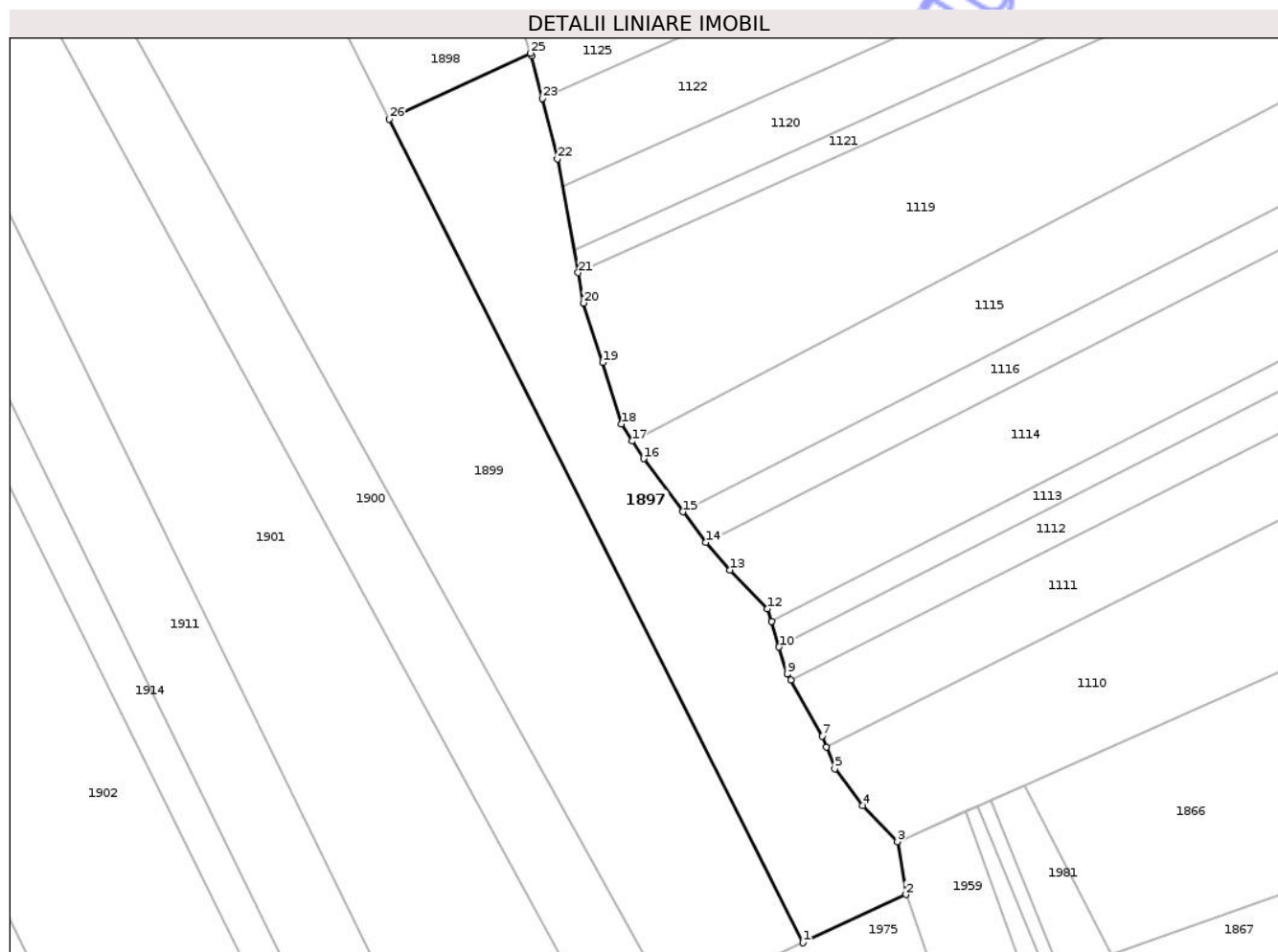
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	27	260/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.508,367 714.726,41	2	592.523,787 714.733,623	17.024
3	592.522,511 714.741,553	4	592.517,289 714.746,965	7.521
5	592.513,15 714.752,469	6	592.511,926 714.755,685	3.441
7	592.511,304 714.757,319	8	592.506,547 714.765,683	9.622
9	592.506,009 714.766,628	10	592.504,797 714.770,659	4.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.523,787 714.733,623	3	592.522,511 714.741,553	8.032
4	592.517,289 714.746,965	5	592.513,15 714.752,469	6.887
6	592.511,926 714.755,685	7	592.511,304 714.757,319	1.748
8	592.506,547 714.765,683	9	592.506,009 714.766,628	1.088
10	592.504,797 714.770,659	11	592.503,655 714.774,458	3.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.503,655 714.774,458	12	592.503,081 714.776,368	1.995
13	592.497,414 714.782,197	14	592.493,837 714.786,297	5.44
15	592.490,413 714.790,893	16	592.484,502 714.798,828	9.894
17	592.482,797 714.801,466	18	592.481,156 714.804,005	3.023
19	592.478,366 714.813,243	20	592.475,52 714.822,118	9.32
21	592.474,698 714.826,665	22	592.471,617 714.843,713	17.324
23	592.469,327 714.852,742	24	592.467,72 714.859,08	6.539
25	592.467,581 714.859,497	26	592.446,453 714.849,615	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.503,081 714.776,368	13	592.497,414 714.782,197	8.13
14	592.493,837 714.786,297	15	592.490,413 714.790,893	5.732
16	592.484,502 714.798,828	17	592.482,797 714.801,466	3.142
18	592.481,156 714.804,005	19	592.478,366 714.813,243	9.65
20	592.475,52 714.822,118	21	592.474,698 714.826,665	4.621
22	592.471,617 714.843,713	23	592.469,327 714.852,742	9.315
24	592.467,72 714.859,08	25	592.467,581 714.859,497	0.439
26	592.446,453 714.849,615	1	592.508,367 714.726,41	137.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57902, din 26/11/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRĂMISTEANU EUGENIA, Lipsa C.N.P.	
	2) ZAIT MIHAI, Lipsa C.N.P.	

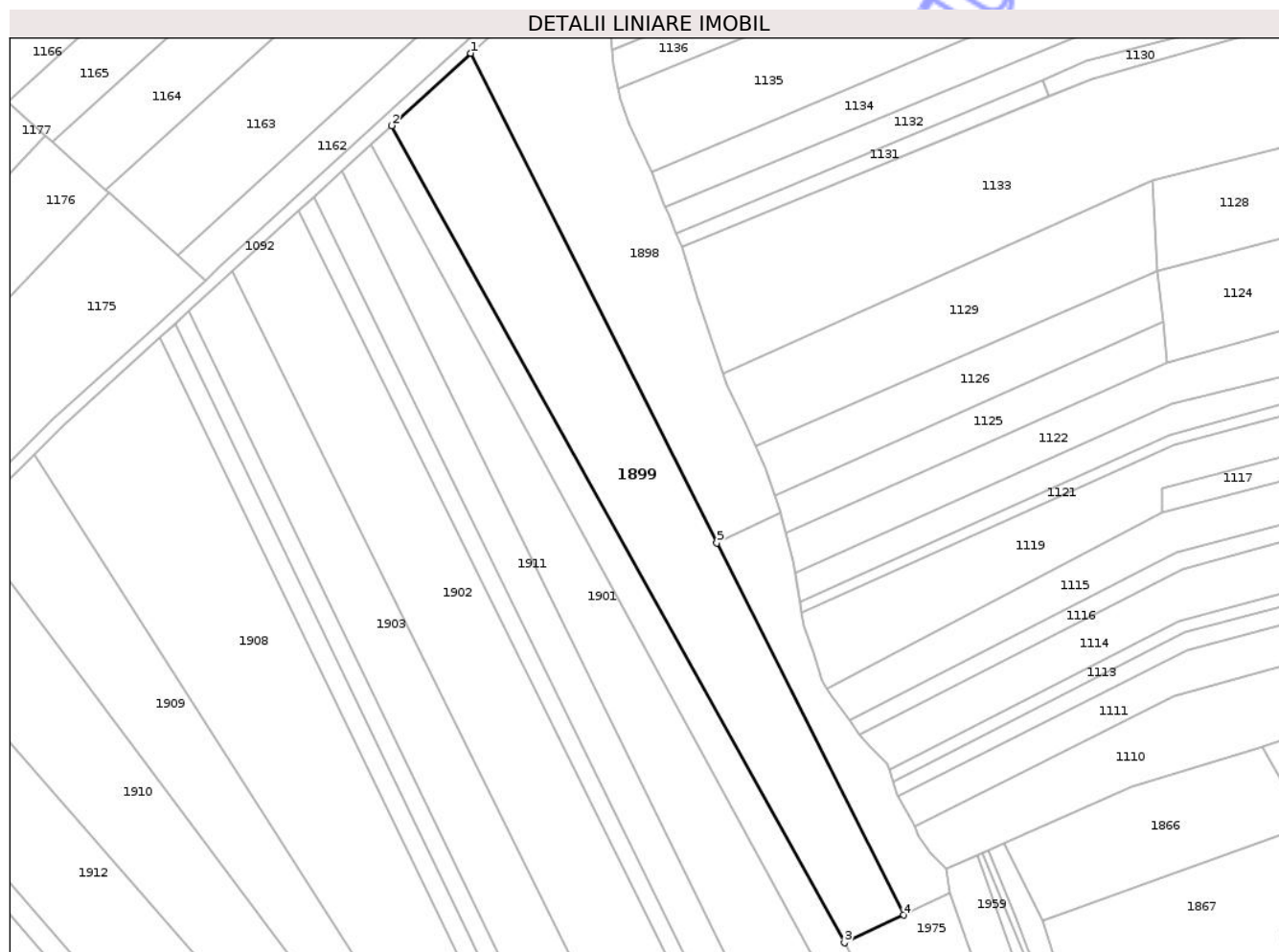
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	27	260/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.364,975 715.011,753	2	592.338,786 714.987,798	35.492
2	592.338,786 714.987,798	3	592.488,727 714.717,224	309.343
3	592.488,727 714.717,224	4	592.508,367 714.726,41	21.682
4	592.508,367 714.726,41	5	592.446,453 714.849,615	137.887
5	592.446,453 714.849,615	1	592.364,975 715.011,753	181.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 43202, din 14/02/1995 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE MARIA, Lipsa C.N.P.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOPIE MARIA, Lipsa C.N.P.		A1.1

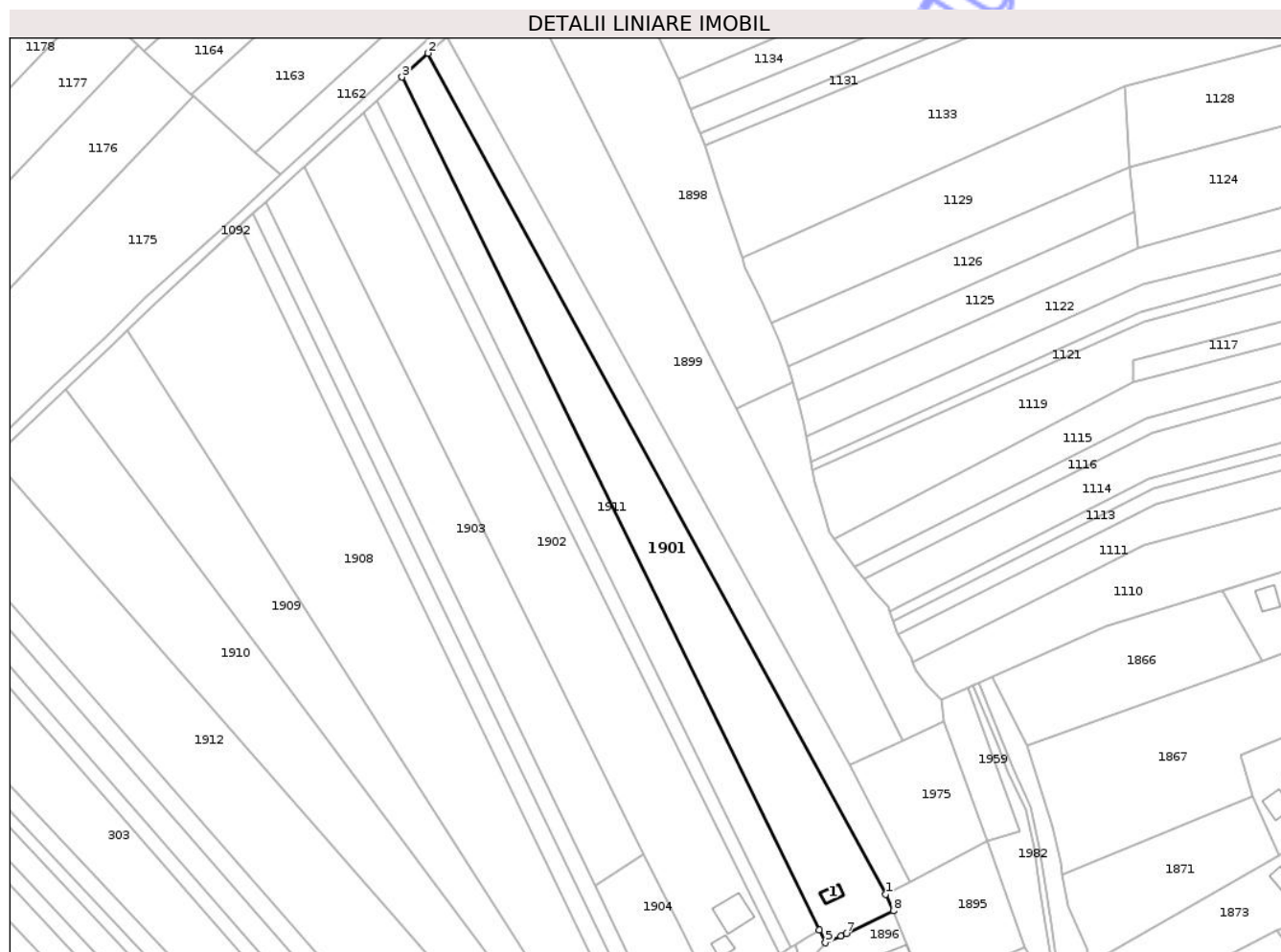
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.421	27	260/94	-	
2	curți construcții	DA	280	-	34	-	
3	arabil	DA	1.699	-	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.502,092 714.669,465	2	592.332,029 714.981,618	355.473
2	592.332,029 714.981,618	3	592.322,339 714.972,755	13.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.322,339 714.972,755	4	592.477,256 714.656,163	352.462
4	592.477,256 714.656,163	5	592.479,588 714.651,398	5.305
5	592.479,588 714.651,398	6	592.485,335 714.653,916	6.274
6	592.485,335 714.653,916	7	592.487,373 714.654,809	2.226
7	592.487,373 714.654,809	8	592.504,868 714.663,253	19.427
8	592.504,868 714.663,253	1	592.502,092 714.669,465	6.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50348	5.697	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20656 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 261, din 29/03/2016 emis de BIN PODUT VALENTINA BOTOSANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAMOSTEANU NICOLETA ANDREEA, bun propriu	

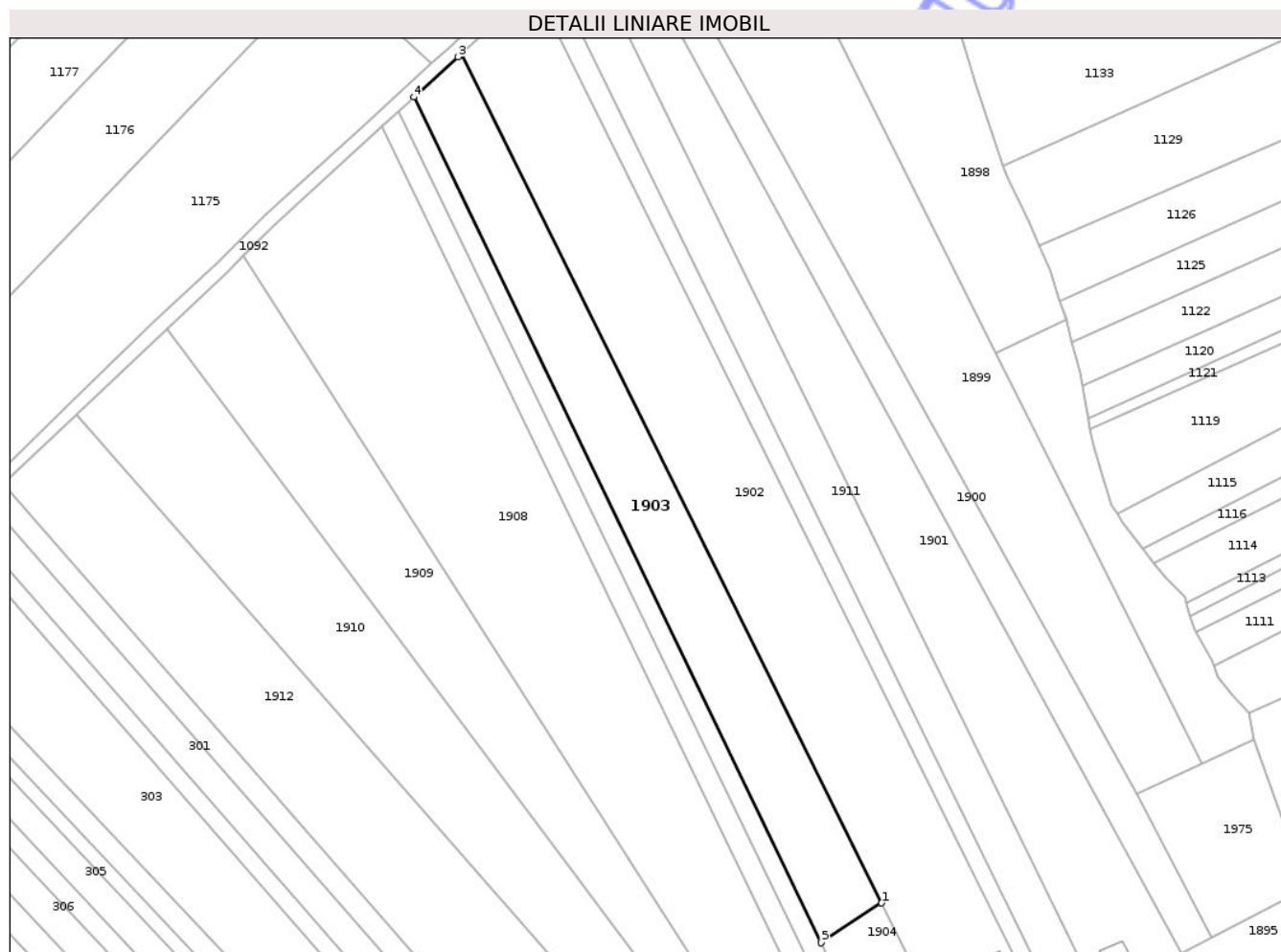
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50348	5.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.697	27	260/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.412,07 714.684,46	2	592.285,965 714.939,484	284.499
2	592.285,965 714.939,484	3	592.284,764 714.938,386	1.627
3	592.284,764 714.938,386	4	592.271,561 714.926,322	17.885
4	592.271,561 714.926,322	5	592.393,952 714.672,514	281.776
5	592.393,952 714.672,514	1	592.412,07 714.684,46	21.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 260/153

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 147109, din 23/02/2004 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU M COSTACHI, Lipsa C.N.P.	A1

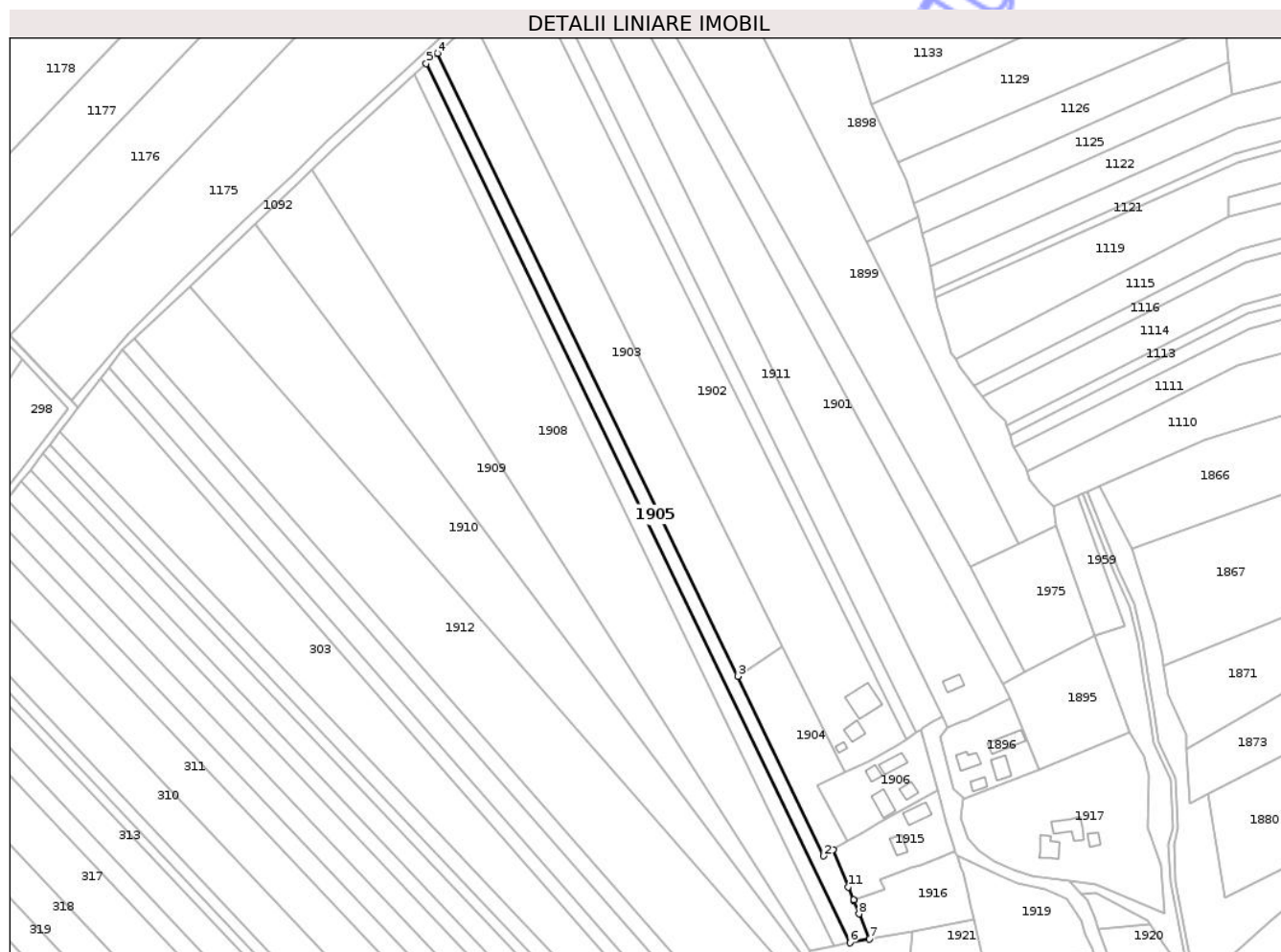
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 260/153

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	27	260/153	-	
2	arabil	DA	300	-	35	-	
3	arabil	DA	300	-	36	-	
4	arabil	DA	300	-	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.432,807 714.601,735	2	592.429,056 714.599,266	4.491
2	592.429,056 714.599,266	3	592.393,952 714.672,514	81.226
3	592.393,952 714.672,514	4	592.271,561 714.926,322	281.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.271,561 714.926,322	5	592.266,945 714.922,104	6.253
5	592.266,945 714.922,104	6	592.439,689 714.563,891	397.69
6	592.439,689 714.563,891	7	592.447,565 714.565,399	8.02
7	592.447,565 714.565,399	8	592.443,475 714.575,648	11.035
8	592.443,475 714.575,648	9	592.441,255 714.581,054	5.844
9	592.441,255 714.581,054	10	592.441,143 714.581,328	0.296
10	592.441,143 714.581,328	11	592.438,965 714.586,664	5.763
11	592.438,965 714.586,664	1	592.432,807 714.601,735	16.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 260/97

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57901, din 26/11/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARU MARIA, Lipsa C.N.P.	A1

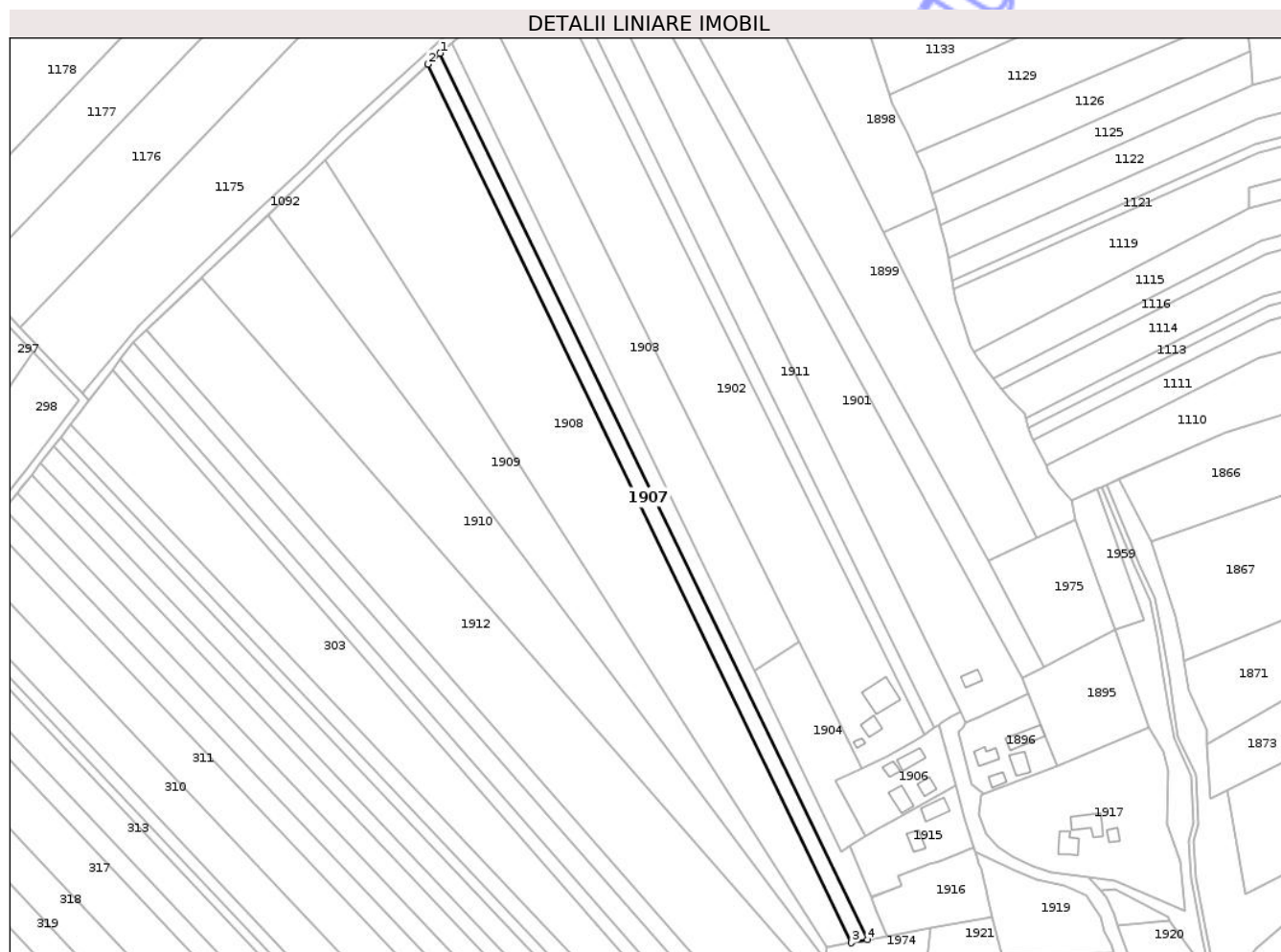
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 260/97

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	27	260/97	-	
2	arabil	DA	300	-	35	-	
3	arabil	DA	200	-	36	-	
4	arabil	DA	300	-	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.266,945 714.922,104	2	592.262,079 714.917,658	6.592
2	592.262,079 714.917,658	3	592.433,271 714.562,662	394.118
3	592.433,271 714.562,662	4	592.439,689 714.563,891	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.439,689 714.563,891	1	592.266,945 714.922,104	397.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43112, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHILARIU ELENA, Lipsa C.N.P.	A1

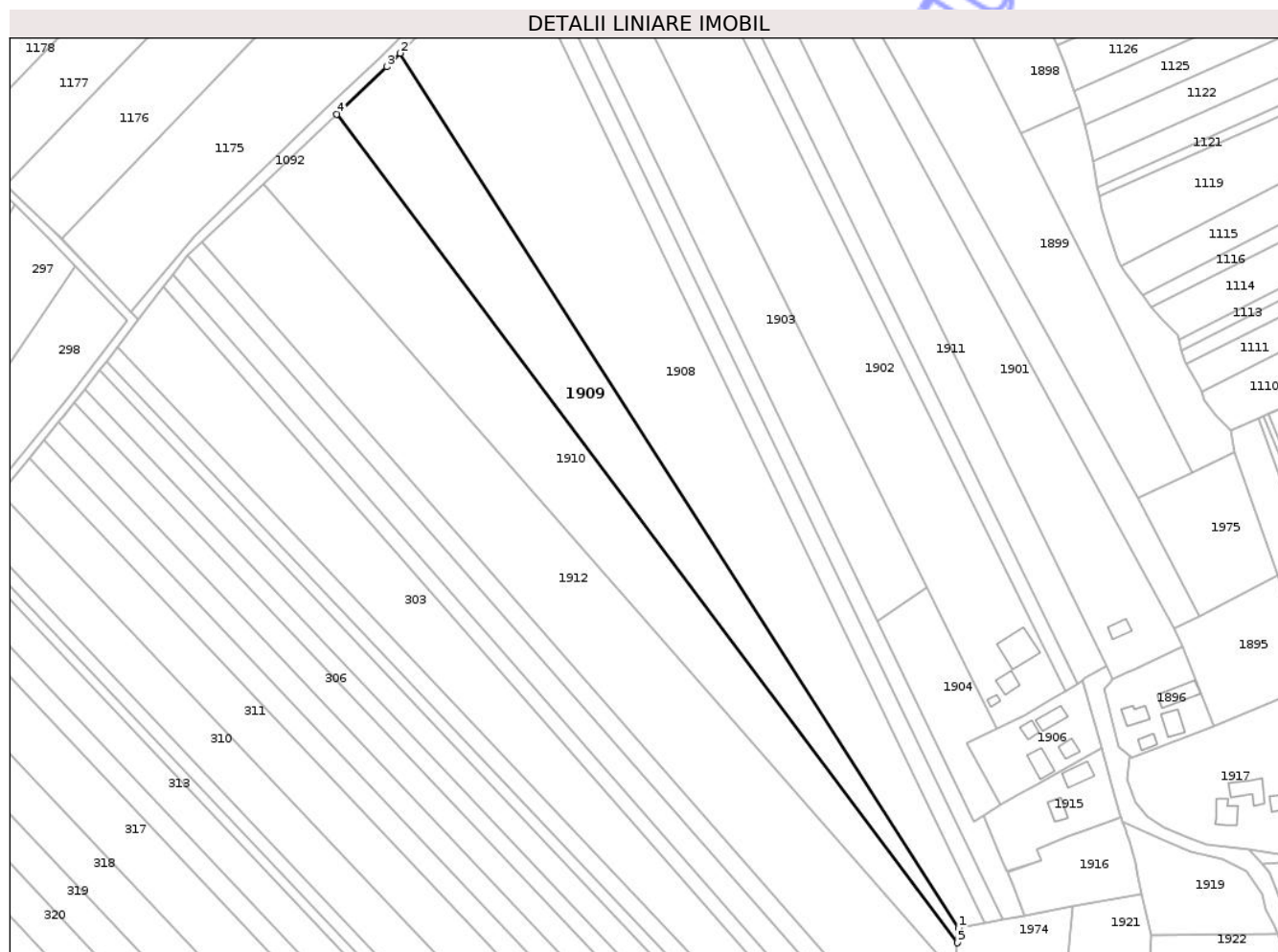
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	27	260/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.423,505 714.560,791	2	592.220,409 714.878,79	377.322
2	592.220,409 714.878,79	3	592.215,526 714.873,908	6.905
3	592.215,526 714.873,908	4	592.197,31 714.856,641	25.099
4	592.197,31 714.856,641	5	592.423,046 714.555,373	376.456
5	592.423,046 714.555,373	1	592.423,505 714.560,791	5.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52014	3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52014-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit , parter, construita din chirpici, acoperita cu tabla , compusa din 3 camere, edificata in anul 1966, SC=65 mp, SCD= 65mp.
A1.2	52014-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa gospodareasca,construita din chirpici, acoperita cu azbociment, edificata in anul 1972, SC=80 mp, SCD=80 mp.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94611 / 09/12/2021		
Act Administrativ nr. 57902, din 26/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOSANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMISTEANU EUGENIA 2) ZAIT MIHAI , (decedat) bun comun	A1
Act Administrativ nr. 2622, din 02/12/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (act administrativ nr 491 din 18-10-1966, emis de PRIMARIA CANDESTI;act administrativ nr 115 din 28-08-1972, emis de PRIMARIA COMUNEI MIHAILENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) GRAMISTEANU EUGENIA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 53, din 05/10/2012 emis de BNP IOAN AMARIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUSU IUSTINA , bun propriu	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMISTEANU EUGENIA 2) ZAIT MIHAI , (decedat) bun comun 3) RUSU IUSTINA , bun propriu	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52014	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	39	-	
2	arabil	DA	3.000	-	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52014-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:65 mp; Casa de locuit , parter, construită din chirpici, acoperită cu tablă , compusă din 3 camere, edificată în anul 1966, SC=65 mp, SCD= 65mp.
A1.2	52014-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:80 mp; S. construită desfășurată:80 mp; Anexa gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, edificată în anul 1972, SC=80 mp, SCD=80 mp.
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.513,954 714.591,135	2	592.529,223 714.589,176	15.394
2	592.529,223 714.589,176	3	592.540,073 714.587,747	10.944
3	592.540,073 714.587,747	4	592.568,142 714.575,652	30.564
4	592.568,142 714.575,652	5	592.566,393 714.595,719	20.143
5	592.566,393 714.595,719	6	592.560,975 714.610,614	15.849
6	592.560,975 714.610,614	7	592.561,363 714.632,154	21.544
7	592.561,363 714.632,154	8	592.559,502 714.639,834	7.902
8	592.559,502 714.639,834	9	592.553,574 714.649,859	11.647
9	592.553,574 714.649,859	10	592.516,66 714.634,281	40.066
10	592.516,66 714.634,281	11	592.486,511 714.622,778	32.269
11	592.486,511 714.622,778	12	592.485,843 714.622,523	0.715
12	592.485,843 714.622,523	13	592.484,836 714.614,577	8.01
13	592.484,836 714.614,577	14	592.487,81 714.606,502	8.605
14	592.487,81 714.606,502	15	592.492,492 714.601,287	7.008
15	592.492,492 714.601,287	16	592.498,601 714.597,26	7.317
16	592.498,601 714.597,26	17	592.506,759 714.593,561	8.957
17	592.506,759 714.593,561	1	592.513,954 714.591,135	7.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43114, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA V VASILE, Lipsa C.N.P.	A1

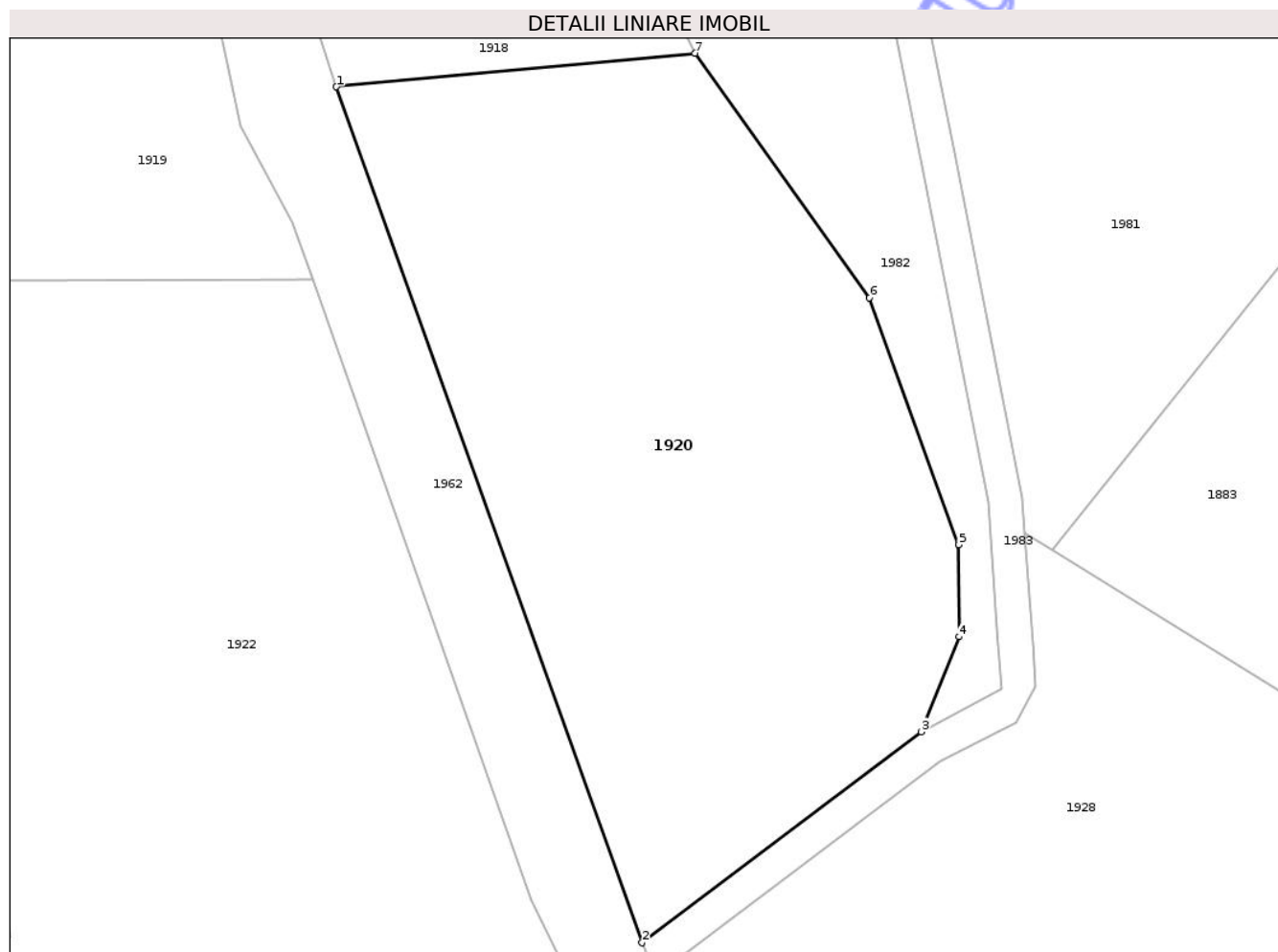
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.540,945 714.569,638	2	592.558,784 714.519,746	52.985
2	592.558,784 714.519,746	3	592.575,075 714.532,047	20.414
3	592.575,075 714.532,047	4	592.577,276 714.537,58	5.954
4	592.577,276 714.537,58	5	592.577,258 714.542,95	5.37
5	592.577,258 714.542,95	6	592.572,04 714.557,336	15.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.572,04 714.557,336	7	592.561,885 714.571,592	17.503
7	592.561,885 714.571,592	1	592.540,945 714.569,638	21.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68559, din 12/08/1997 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBOTARU EUGENIA, Lipsa C.N.P.	A1

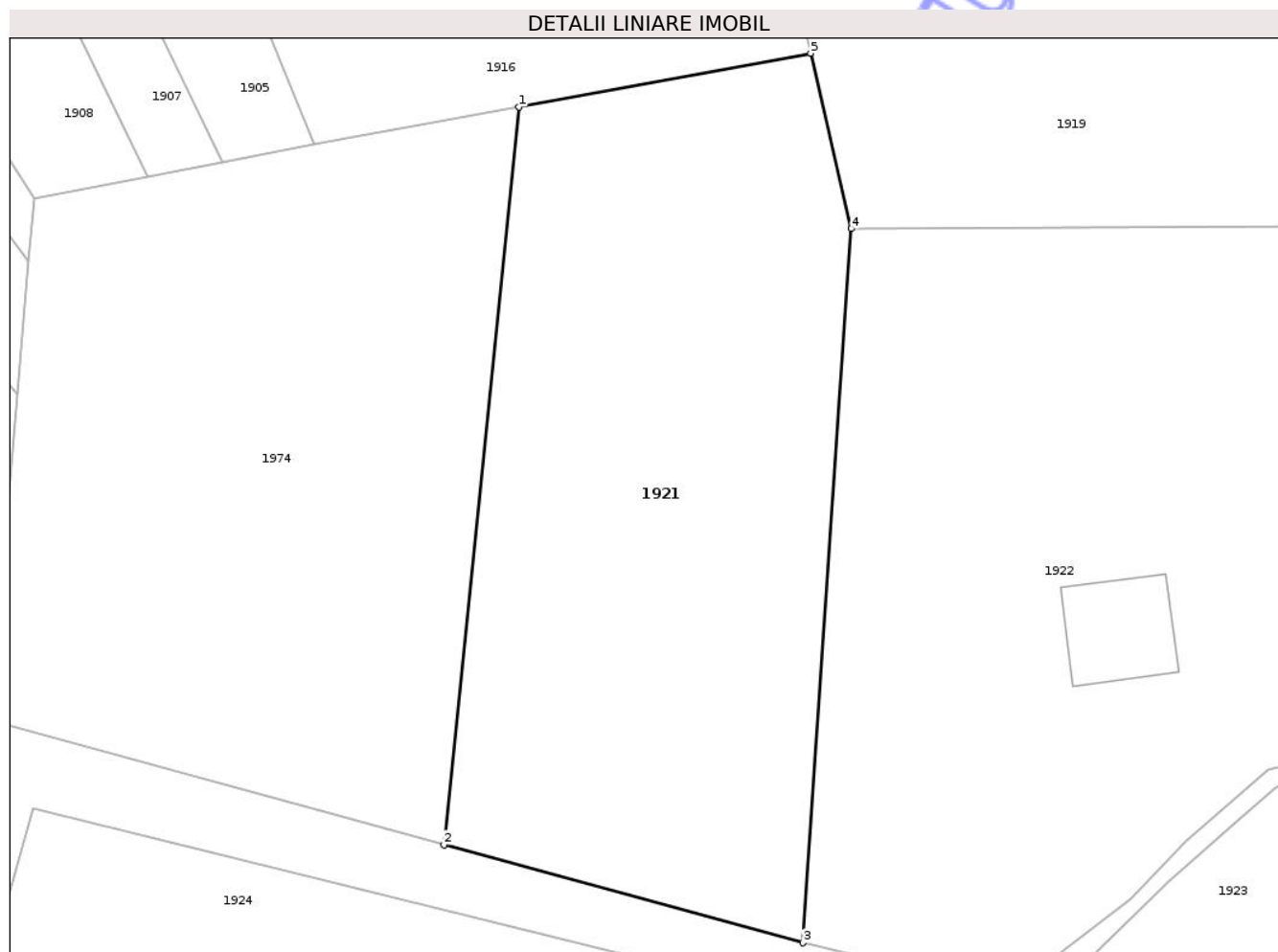
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.032	-	44	-	
2	arabil	DA	628	-	43/1	-	
3	arabil	DA	440	-	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.465,232 714.568,646	2	592.458,764 714.505,265	63.709
2	592.458,764 714.505,265	3	592.489,618 714.496,836	31.985
3	592.489,618 714.496,836	4	592.493,795 714.558,179	61.485
4	592.493,795 714.558,179	5	592.490,293 714.573,251	15.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.490,293 714.573,251	1	592.465,232 714.568,646	25.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.309	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30472, din 22/06/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC FLORICA, Lipsa C.N.P. 2) NISTOR CONSTANTIN, Lipsa C.N.P. 3) NISTOR MIHAI, Lipsa C.N.P. 4) PRISACARU CLEMANSĂ, Lipsa C.N.P. 5) NISTOR VASILE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC FLORICA, Lipsa C.N.P. 2) NISTOR CONSTANTIN, Lipsa C.N.P. 3) NISTOR MIHAI, Lipsa C.N.P. 4) PRISACARU CLEMANSĂ, Lipsa C.N.P. 5) NISTOR VASILE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

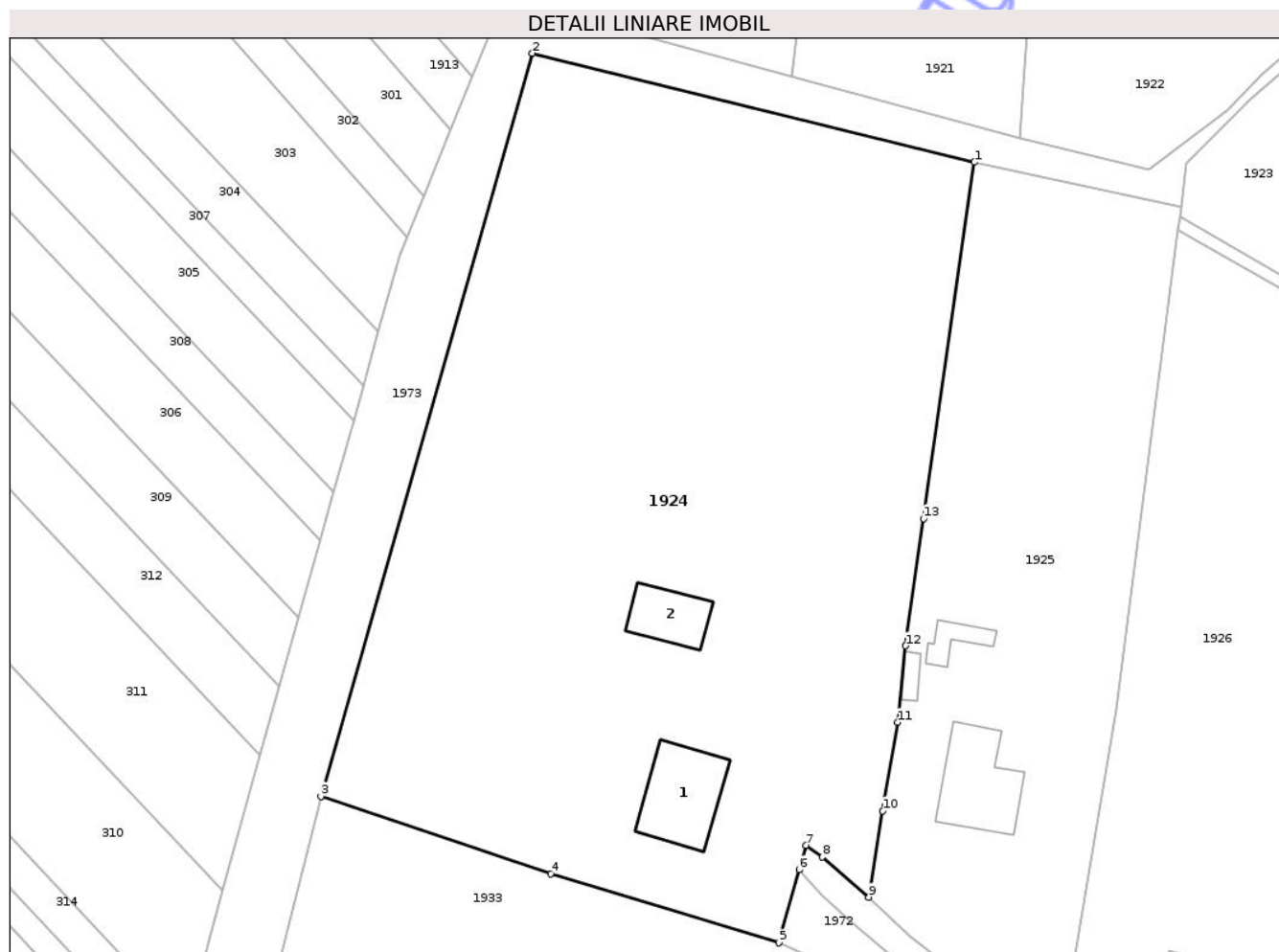
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembbramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	51/1	-	
2	livada	DA	1.841	-	50	-	
3	arabil	DA	558	-	50	-	
4	arabil	DA	689	-	49	-	
5	arabil	DA	647	-	48	-	
6	arabil	DA	874	-	47	-	
7	arabil	DA	1.600	-	46/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.483,497 714.493,595	2	592.423,481 714.508,385	61.812
2	592.423,481 714.508,385	3	592.394,805 714.407,605	104.781
3	592.394,805 714.407,605	4	592.425,984 714.397,121	32.895
4	592.425,984 714.397,121	5	592.456,959 714.387,756	32.359
5	592.456,959 714.387,756	6	592.459,699 714.397,672	10.287
6	592.459,699 714.397,672	7	592.460,669 714.400,945	3.414
7	592.460,669 714.400,945	8	592.462,852 714.399,384	2.684
8	592.462,852 714.399,384	9	592.469,186 714.393,948	8.347
9	592.469,186 714.393,948	10	592.471,051 714.405,648	11.847
10	592.471,051 714.405,648	11	592.473,106 714.417,661	12.188
11	592.473,106 714.417,661	12	592.474,158 714.428,017	10.409
12	592.474,158 714.428,017	13	592.476,561 714.445,281	17.431
13	592.476,561 714.445,281	1	592.483,497 714.493,595	48.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.562	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43131, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR VASILE , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR VASILE , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

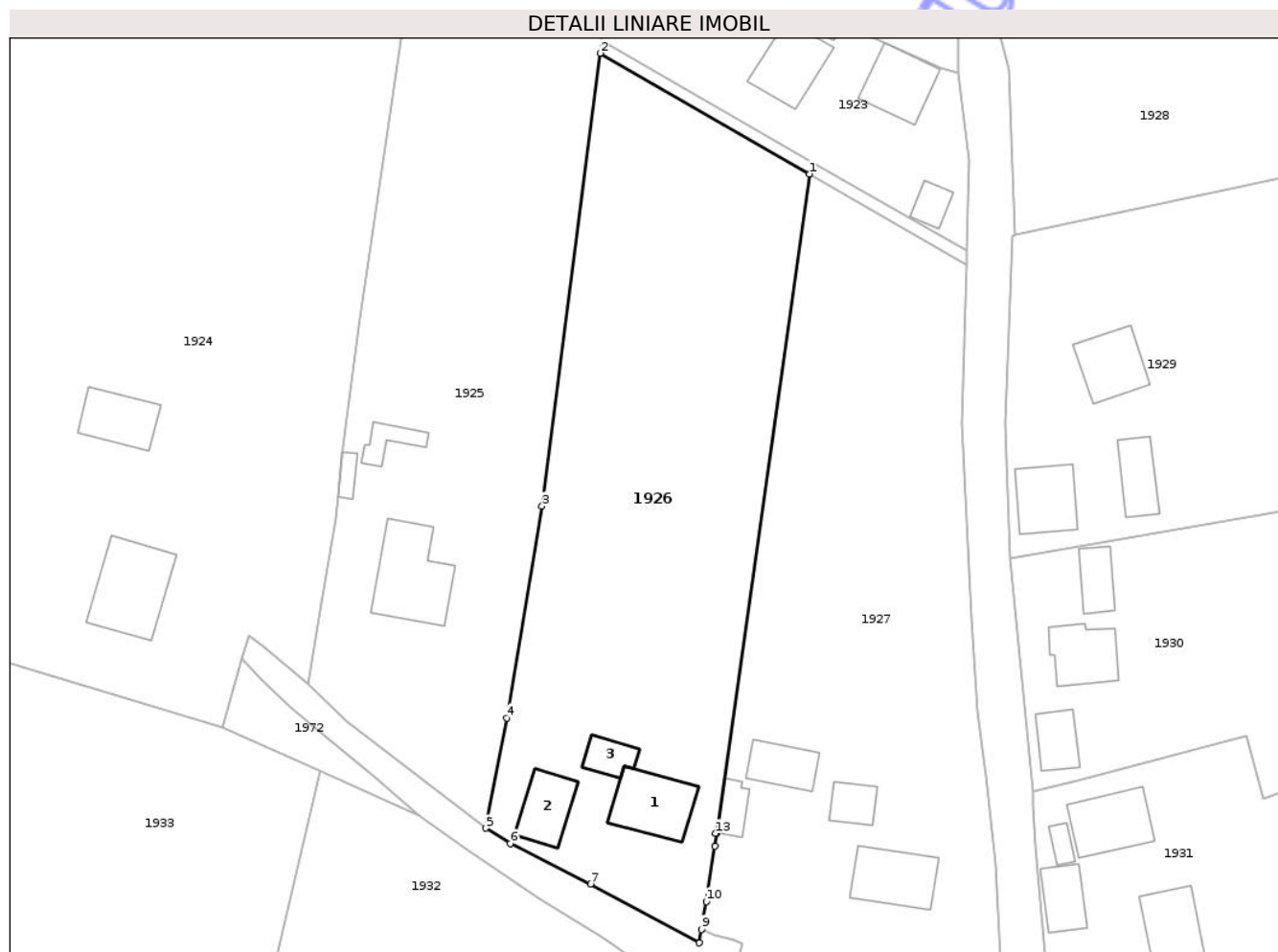
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	-	52	-	
2	arabil	DA	2.925	-	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.541,132 714.467,127	2	592.511,124 714.484,431	34.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.511,124 714.484,431	3	592.502,778 714.419,491	65.474
3	592.502,778 714.419,491	4	592.497,712 714.389,124	30.786
4	592.497,712 714.389,124	5	592.494,737 714.373,293	16.109
5	592.494,737 714.373,293	6	592.498,211 714.371,118	4.099
6	592.498,211 714.371,118	7	592.509,741 714.365,296	12.916
7	592.509,741 714.365,296	8	592.525,314 714.356,861	17.71
8	592.525,314 714.356,861	9	592.525,643 714.358,781	1.947
9	592.525,643 714.358,781	10	592.526,333 714.362,801	4.079
10	592.526,333 714.362,801	11	592.527,581 714.370,713	8.01
11	592.527,581 714.370,713	12	592.527,842 714.372,526	1.832
12	592.527,842 714.372,526	13	592.527,704 714.372,546	0.139
13	592.527,704 714.372,546	1	592.541,132 714.467,127	95.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 18, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.950	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 52323, din 14/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN FILARETA , Lipsa C.N.P. 2) PRICOPI SILVIA , Lipsa C.N.P.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN FILARETA , Lipsa C.N.P. 2) PRICOPI SILVIA , Lipsa C.N.P.		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.950	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.825	-	54	-	
2	curti constructii	DA	425	-	54	-	
3	pasune	DA	700	-	29/1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; S. construită desfasurata:95 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcţii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; S. construită desfasurata:37 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcţii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurata:34 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.559,571 714.517,834	2	592.564,261 714.506,448	12.315
3	592.566,16 714.500,538	4	592.568,591 714.486,82	13.932
5	592.569,746 714.482,185	6	592.570,631 714.458,374	23.828
7	592.627,756 714.470,648	8	592.639,501 714.473,172	12.013
9	592.646,931 714.474,767	10	592.642,907 714.479,811	6.453
11	592.630,409 714.495,477	12	592.625,573 714.500,802	7.193
13	592.616,521 714.510,767	14	592.612,041 714.509,267	4.725
15	592.610,718 714.513,219	16	592.609,683 714.520,342	7.198
17	592.605,666 714.526,957	18	592.600,386 714.531,636	7.055
19	592.582,723 714.542,653	20	592.581,124 714.543,65	1.885
21	592.581,561 714.537,192	22	592.581,732 714.534,669	2.529
23	592.580,572 714.532,577	24	592.576,155 714.530,356	4.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.564,261 714.506,448	3	592.566,16 714.500,538	6.208
4	592.568,591 714.486,82	5	592.569,746 714.482,185	4.777
6	592.570,631 714.458,374	7	592.627,756 714.470,648	58.429
8	592.639,501 714.473,172	9	592.646,931 714.474,767	7.599
10	592.642,907 714.479,811	11	592.630,409 714.495,477	20.041
12	592.625,573 714.500,802	13	592.616,521 714.510,767	13.462
14	592.612,041 714.509,267	15	592.610,718 714.513,219	4.167
16	592.609,683 714.520,342	17	592.605,666 714.526,957	7.739
18	592.600,386 714.531,636	19	592.582,723 714.542,653	20.817
20	592.581,124 714.543,65	21	592.581,561 714.537,192	6.473
22	592.581,732 714.534,669	23	592.580,572 714.532,577	2.393
24	592.576,155 714.530,356	1	592.559,571 714.517,834	20.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.5		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43107, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMOSTEANU CATINCA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMOSTEANU CATINCA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

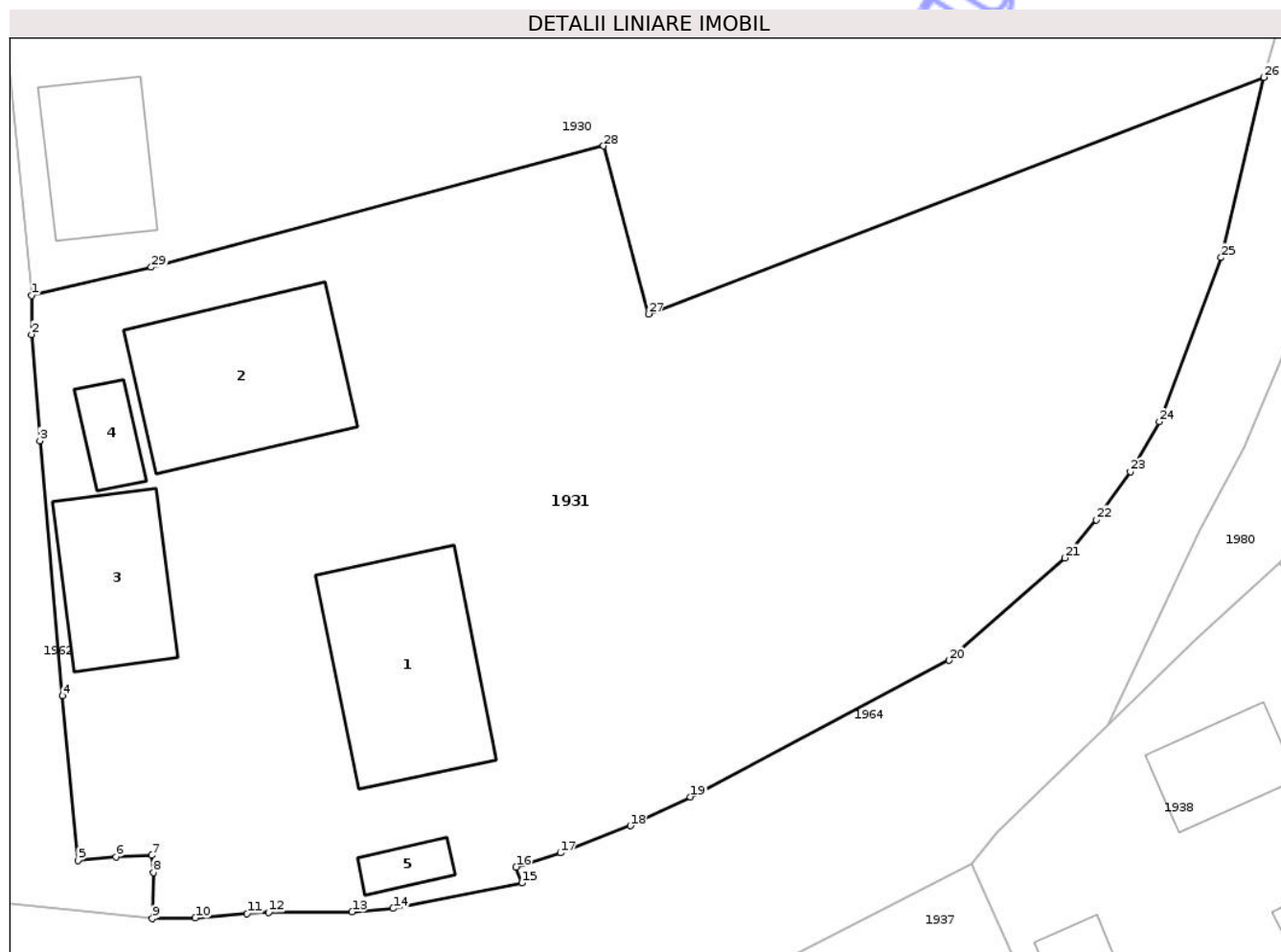
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	665	-	57	-	
2	arabil	DA	1.195	-	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.573,174 714.378,538	2	592.573,172 714.376,432	2.105
3	592.573,611 714.370,72	4	592.574,838 714.357,036	13.738
5	592.575,669 714.348,174	6	592.577,697 714.348,364	2.037
7	592.579,633 714.348,448	8	592.579,708 714.347,525	0.925
9	592.579,656 714.345,049	10	592.581,972 714.345,082	2.317
11	592.584,758 714.345,313	12	592.585,918 714.345,381	1.162
13	592.590,401 714.345,412	14	592.592,605 714.345,597	2.212
15	592.599,525 714.346,97	16	592.599,224 714.347,825	0.906
17	592.601,611 714.348,576	18	592.605,363 714.350,039	4.027
19	592.608,601 714.351,582	20	592.622,508 714.358,932	15.73
21	592.628,719 714.364,427	22	592.630,425 714.366,478	2.668
23	592.632,256 714.369,064	24	592.633,803 714.371,747	3.097
25	592.637,135 714.380,563	26	592.639,428 714.390,252	9.956
27	592.606,349 714.377,539	28	592.603,927 714.386,567	9.347
29	592.579,603 714.380,044	1	592.573,174 714.378,538	6.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.573,172 714.376,432	3	592.573,611 714.370,72	5.73
4	592.574,838 714.357,036	5	592.575,669 714.348,174	8.901
6	592.577,697 714.348,364	7	592.579,633 714.348,448	1.938
8	592.579,708 714.347,525	9	592.579,656 714.345,049	2.477
10	592.581,972 714.345,082	11	592.584,758 714.345,313	2.796
12	592.585,918 714.345,381	13	592.590,401 714.345,412	4.483
14	592.592,605 714.345,597	15	592.599,525 714.346,97	7.054
16	592.599,224 714.347,825	17	592.601,611 714.348,576	2.502
18	592.605,363 714.350,039	19	592.608,601 714.351,582	3.587
20	592.622,508 714.358,932	21	592.628,719 714.364,427	8.293
22	592.630,425 714.366,478	23	592.632,256 714.369,064	3.169
24	592.633,803 714.371,747	25	592.637,135 714.380,563	9.425
26	592.639,428 714.390,252	27	592.606,349 714.377,539	35.438
28	592.603,927 714.386,567	29	592.579,603 714.380,044	25.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.838	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30467, din 21/06/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC I. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC I. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.090	-	66/1	-	
2	curți construcții	DA	748	-	66/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.517,67 714.283,559	2	592.526,105 714.284,573	8.496	2	592.526,105 714.284,573	3	592.550,9 714.288,084	25.042
3	592.550,9 714.288,084	4	592.550,948 714.290,19	2.107	4	592.550,948 714.290,19	5	592.551,387 714.294,54	4.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.551,387 714.294,54	6	592.551,524 714.297,302	2.765
7	592.552,077 714.300,893	8	592.552,632 714.307,894	7.024
9	592.555,095 714.332,291	10	592.555,577 714.337,868	5.597
11	592.555,627 714.338,728	12	592.551,181 714.339,024	4.456
13	592.545,296 714.339,486	14	592.543,171 714.339,587	2.128
15	592.543,033 714.338,622	16	592.542,892 714.338,592	0.144
17	592.528,503 714.340,486	18	592.525,488 714.339,502	3.172
19	592.523,157 714.338,1	20	592.520,097 714.332,638	6.261
21	592.519,332 714.329,694	22	592.518,781 714.326,661	3.083
23	592.518,59 714.316,294	24	592.518,515 714.314,899	1.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.551,524 714.297,302	7	592.552,077 714.300,893	3.633
8	592.552,632 714.307,894	9	592.555,095 714.332,291	24.521
10	592.555,577 714.337,868	11	592.555,627 714.338,728	0.862
12	592.551,181 714.339,024	13	592.545,296 714.339,486	5.903
14	592.543,171 714.339,587	15	592.543,033 714.338,622	0.974
16	592.542,892 714.338,592	17	592.528,503 714.340,486	14.513
18	592.525,488 714.339,502	19	592.523,157 714.338,1	2.72
20	592.520,097 714.332,638	21	592.519,332 714.329,694	3.042
22	592.518,781 714.326,661	23	592.518,59 714.316,294	10.369
24	592.518,515 714.314,899	1	592.517,67 714.283,559	31.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 147145, din 28/04/2004 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP P CATINA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP P CATINA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

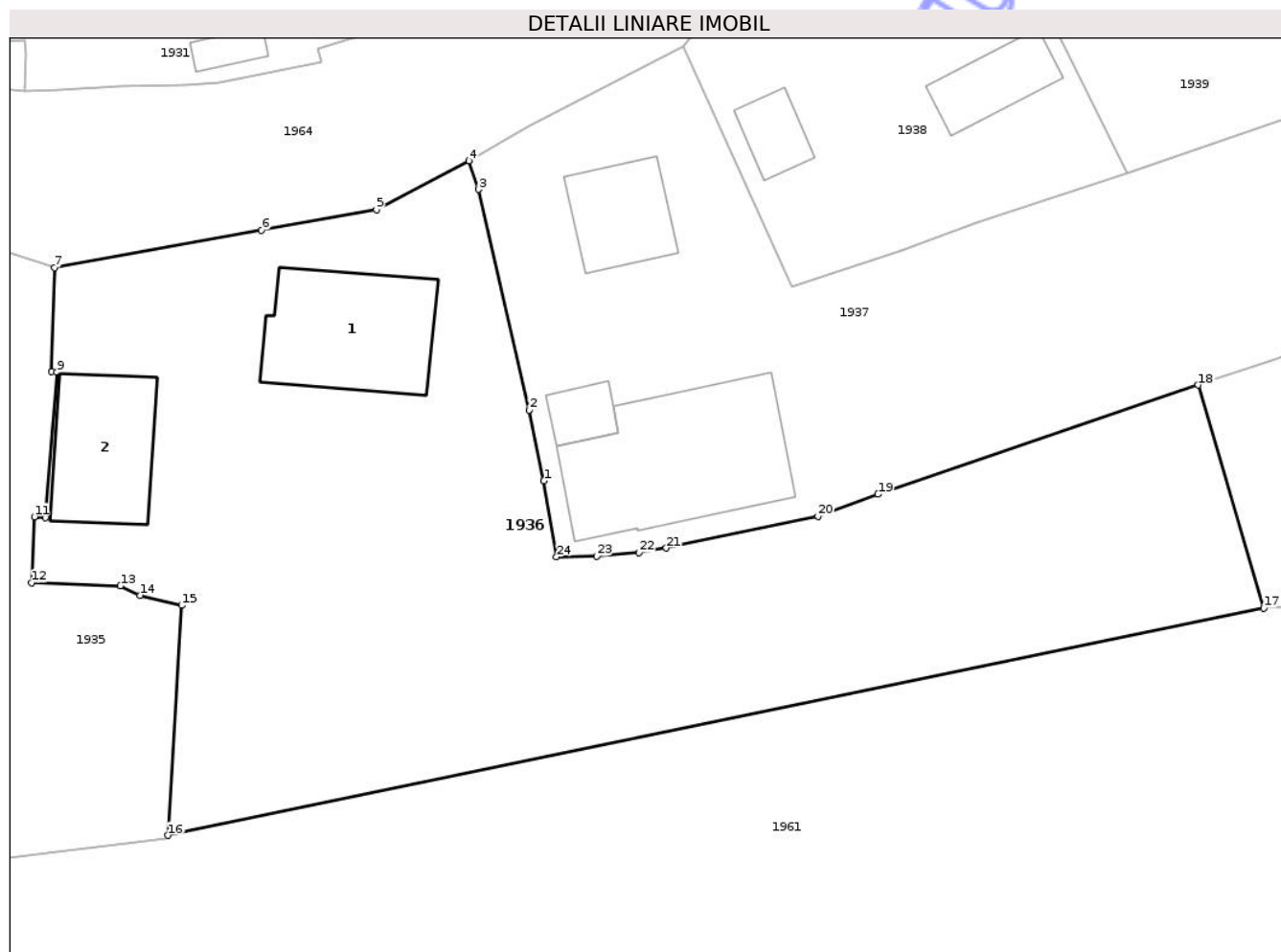
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	188	-	70	-	
2	arabil	DA	722	-	68	-	
3	arabil	DA	352	-	67	-	
4	curti construcții	DA	475	-	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.614,36 714.319,003	2	592.613,364 714.323,717	4.818
3	592.609,975 714.338,461	4	592.609,358 714.340,386	2.021
5	592.603,157 714.337,106	6	592.595,491 714.335,75	7.785
7	592.581,644 714.333,235	8	592.581,463 714.326,289	6.948
9	592.581,812 714.326,259	10	592.581,052 714.316,548	9.741
11	592.580,298 714.316,59	12	592.580,113 714.312,193	4.4
13	592.586,055 714.311,984	14	592.587,355 714.311,346	1.448
15	592.590,141 714.310,678	16	592.589,236 714.295,314	15.391
17	592.662,48 714.310,507	18	592.658,102 714.325,403	15.526
19	592.636,683 714.318,097	20	592.632,684 714.316,621	4.263
21	592.622,532 714.314,513	22	592.620,717 714.314,216	1.839
23	592.617,896 714.313,963	24	592.615,202 714.313,923	2.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.613,364 714.323,717	3	592.609,975 714.338,461	15.129
4	592.609,358 714.340,386	5	592.603,157 714.337,106	7.015
6	592.595,491 714.335,75	7	592.581,644 714.333,235	14.074
8	592.581,463 714.326,289	9	592.581,812 714.326,259	0.35
10	592.581,052 714.316,548	11	592.580,298 714.316,59	0.756
12	592.580,113 714.312,193	13	592.586,055 714.311,984	5.946
14	592.587,355 714.311,346	15	592.590,141 714.310,678	2.864
16	592.589,236 714.295,314	17	592.662,48 714.310,507	74.803
18	592.658,102 714.325,403	19	592.636,683 714.318,097	22.63
20	592.632,684 714.316,621	21	592.622,532 714.314,513	10.369
22	592.620,717 714.314,216	23	592.617,896 714.313,963	2.833
24	592.615,202 714.313,923	1	592.614,36 714.319,003	5.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 530	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123966, din 19/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN MARIA , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN MARIA , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	430	-	69/1	-	
2	curți construcții	DA	100	-	69/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfasurata:32 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfasurata:32 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.623,709 714.347,978	2	592.630,92 714.331,93	17.594
2	592.630,92 714.331,93	3	592.638,264 714.334,381	7.743
3	592.638,264 714.334,381	4	592.643,296 714.336,239	5.363
4	592.643,296 714.336,239	5	592.653,338 714.339,578	10.583
5	592.653,338 714.339,578	6	592.647,659 714.351,021	12.775
6	592.647,659 714.351,021	7	592.646,661 714.352,8	2.039
7	592.646,661 714.352,8	8	592.642,004 714.362,162	10.456
8	592.642,004 714.362,162	9	592.641,63 714.362,789	0.73
9	592.641,63 714.362,789	10	592.640,926 714.363,621	1.09
10	592.640,926 714.363,621	11	592.640,237 714.364,125	0.854
11	592.640,237 714.364,125	12	592.635,835 714.360,131	5.944
12	592.635,835 714.360,131	13	592.631,023 714.355,435	6.723
13	592.631,023 714.355,435	14	592.627,253 714.351,821	5.223
14	592.627,253 714.351,821	15	592.625,061 714.349,686	3.06
15	592.625,061 714.349,686	1	592.623,709 714.347,978	2.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116428, din 31/07/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALANCEA ION, Lipsa C.N.P. 2) CALANCEA MANDIȚA, Lipsa C.N.P. 3) CALANCEA MIRCEA, Lipsa C.N.P. 4) CALANCEA HARETA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALANCEA ION, Lipsa C.N.P. 2) CALANCEA MANDIȚA, Lipsa C.N.P. 3) CALANCEA MIRCEA, Lipsa C.N.P. 4) CALANCEA HARETA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

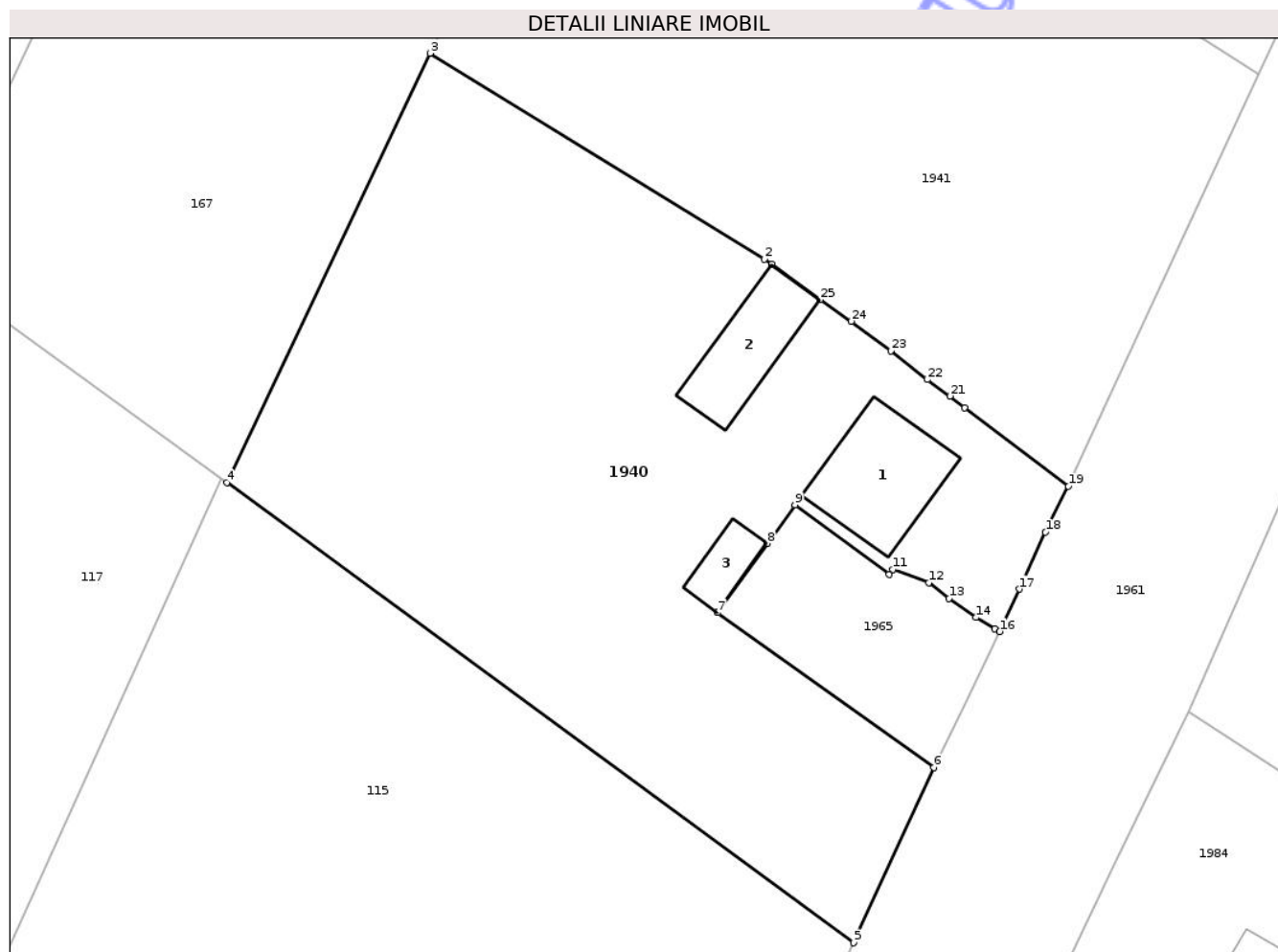
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	-	117/1	-	
2	arabil	DA	2.035	-	117/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.076,382 713.721,959	2	592.075,828 713.722,352	0.68
3	592.049,123 713.738,812	4	592.032,863 713.704,533	37.939
5	592.082,966 713.667,78	6	592.089,383 713.681,779	15.399
7	592.072,076 713.694,14	8	592.076,048 713.699,664	6.804
9	592.078,267 713.702,75	10	592.085,788 713.697,199	9.347
11	592.086,105 713.697,598	12	592.088,956 713.696,537	3.042
13	592.090,585 713.695,275	14	592.092,724 713.693,761	2.621
15	592.094,238 713.692,86	16	592.094,635 713.692,624	0.461
17	592.096,215 713.696,021	18	592.098,289 713.700,564	4.994
19	592.100,133 713.704,229	20	592.091,811 713.710,491	10.415
21	592.090,669 713.711,44	22	592.088,848 713.712,75	2.243
23	592.085,928 713.715,058	24	592.082,773 713.717,413	3.937
25	592.080,284 713.719,129	1	592.076,382 713.721,959	4.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.075,828 713.722,352	3	592.049,123 713.738,812	31.369
4	592.032,863 713.704,533	5	592.082,966 713.667,78	62.138
6	592.089,383 713.681,779	7	592.072,076 713.694,14	21.268
8	592.076,048 713.699,664	9	592.078,267 713.702,75	3.801
10	592.085,788 713.697,199	11	592.086,105 713.697,598	0.51
12	592.088,956 713.696,537	13	592.090,585 713.695,275	2.06
14	592.092,724 713.693,761	15	592.094,238 713.692,86	1.762
16	592.094,635 713.692,624	17	592.096,215 713.696,021	3.747
18	592.098,289 713.700,564	19	592.100,133 713.704,229	4.104
20	592.091,811 713.710,491	21	592.090,669 713.711,44	1.485
22	592.088,848 713.712,75	23	592.085,928 713.715,058	3.722
24	592.082,773 713.717,413	25	592.080,284 713.719,129	3.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136306, din 05/05/2003 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TCACIUC ELENA, Lipsa C.N.P.	A1

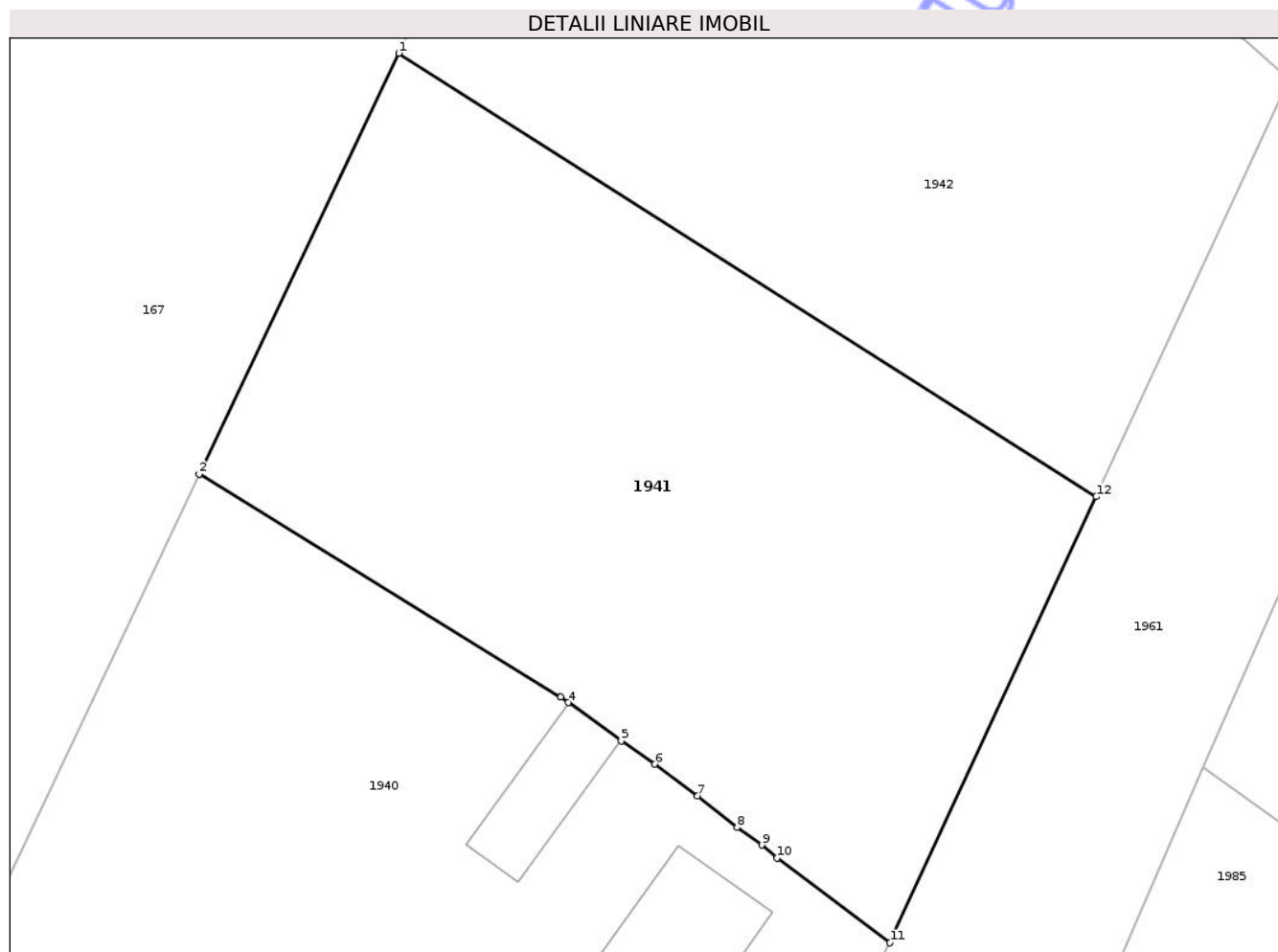
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.024	-	118/3	-	
2	arabil	DA	31	-	118/3	-	
3	arabil	DA	948	-	117/2	-	
4	livada	DA	97	-	117/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.063,862 713.769,882	2	592.049,123 713.738,812	34.389
2	592.049,123 713.738,812	3	592.075,828 713.722,352	31.369
3	592.075,828 713.722,352	4	592.076,382 713.721,959	0.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.076,382 713.721,959	5	592.080,284 713.719,129	4.82
5	592.080,284 713.719,129	6	592.082,773 713.717,413	3.023
6	592.082,773 713.717,413	7	592.085,928 713.715,058	3.937
7	592.085,928 713.715,058	8	592.088,848 713.712,75	3.722
8	592.088,848 713.712,75	9	592.090,669 713.711,44	2.243
9	592.090,669 713.711,44	10	592.091,811 713.710,491	1.485
10	592.091,811 713.710,491	11	592.100,133 713.704,229	10.415
11	592.100,133 713.704,229	12	592.115,364 713.737,157	36.28
12	592.115,364 713.737,157	1	592.063,862 713.769,882	61.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78508, din 09/06/1998 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU H IANCU , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU H IANCU , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

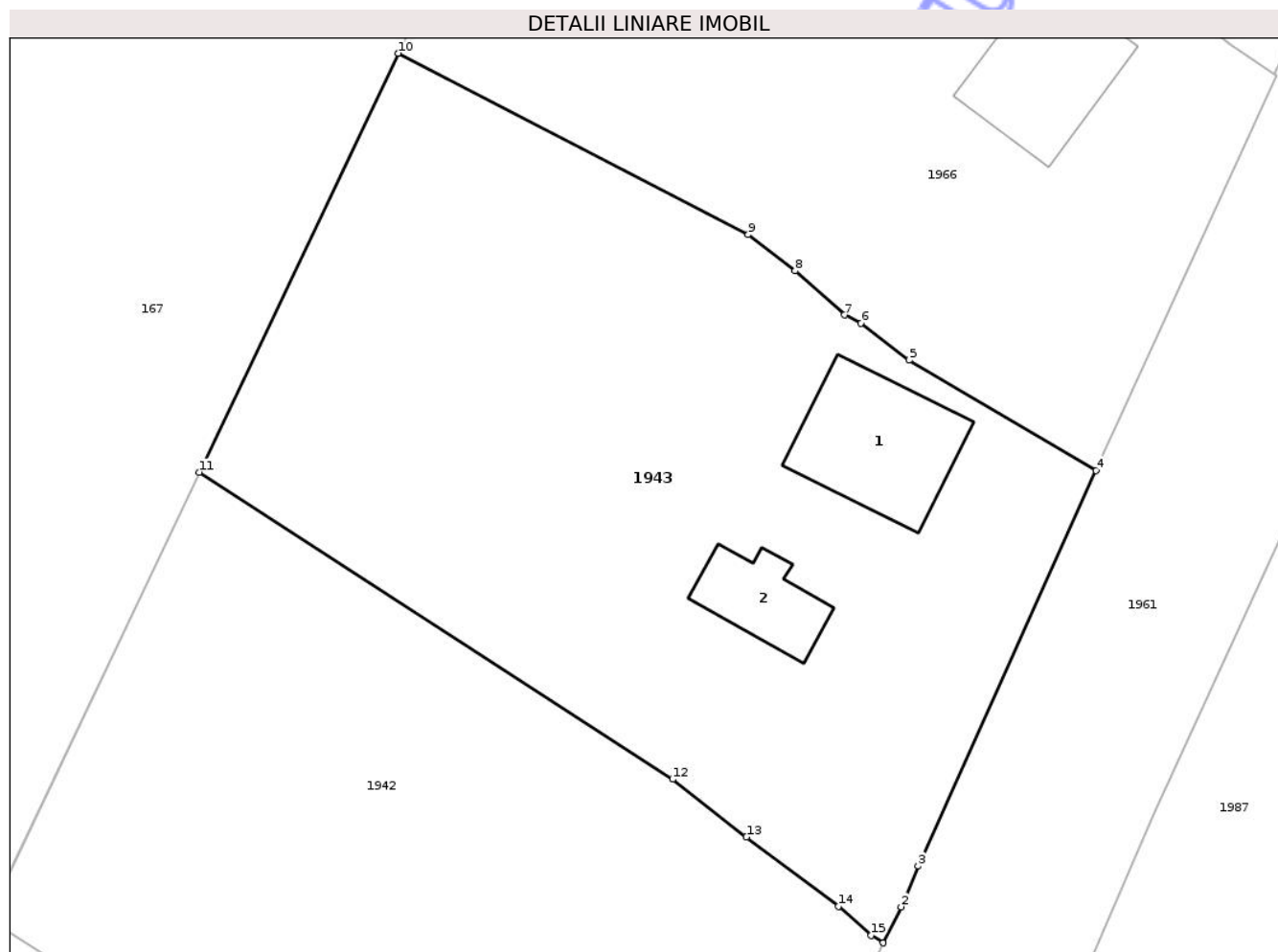
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.676	-	118/1	-	
2	curți construcții	DA	484	-	118/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:102 mp; S. construită desfasurata:102 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; S. construită desfasurata:49 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.129,688 713.768,112	2	592.131,027 713.770,745	2.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.131,027 713.770,745	3	592.132,278 713.773,757	3.262
3	592.132,278 713.773,757	4	592.145,345 713.802,83	31.875
4	592.145,345 713.802,83	5	592.131,621 713.810,934	15.938
5	592.131,621 713.810,934	6	592.128,08 713.813,637	4.455
6	592.128,08 713.813,637	7	592.126,861 713.814,246	1.362
7	592.126,861 713.814,246	8	592.123,233 713.817,498	4.872
8	592.123,233 713.817,498	9	592.119,787 713.820,154	4.351
9	592.119,787 713.820,154	10	592.094,033 713.833,482	28.998
10	592.094,033 713.833,482	11	592.079,427 713.802,694	34.077
11	592.079,427 713.802,694	12	592.114,225 713.780,125	41.477
12	592.114,225 713.780,125	13	592.119,653 713.775,881	6.89
13	592.119,653 713.775,881	14	592.126,425 713.770,798	8.467
14	592.126,425 713.770,798	15	592.128,821 713.768,656	3.214
15	592.128,821 713.768,656	1	592.129,688 713.768,112	1.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.178	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43201, din 14/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAIȚ MARIA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAIȚ MARIA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

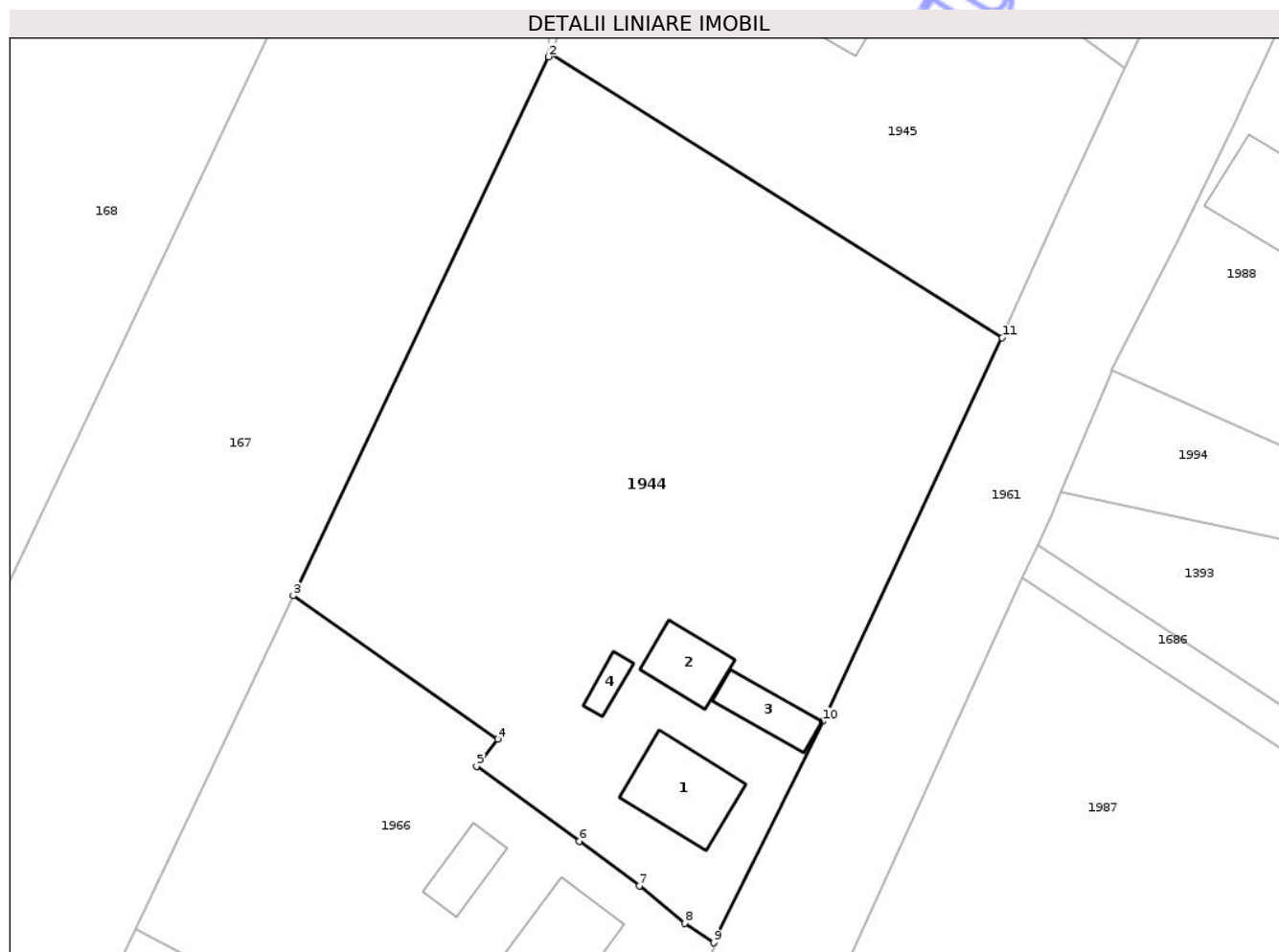
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	-	120	-	
2	arabil	DA	3.628	-	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.140,255 713.930,922	2	592.140,071 713.930,538	0.426
2	592.140,071 713.930,538	3	592.111,619 713.870,559	66.385
3	592.111,619 713.870,559	4	592.134,422 713.854,605	27.829
4	592.134,422 713.854,605	5	592.132,035 713.851,57	3.861
5	592.132,035 713.851,57	6	592.143,481 713.843,23	14.162
6	592.143,481 713.843,23	7	592.150,17 713.838,293	8.313
7	592.150,17 713.838,293	8	592.155,202 713.834,13	6.531
8	592.155,202 713.834,13	9	592.158,47 713.831,943	3.932
9	592.158,47 713.831,943	10	592.170,629 713.856,583	27.477
10	592.170,629 713.856,583	11	592.190,582 713.899,261	47.112
11	592.190,582 713.899,261	1	592.140,255 713.930,922	59.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.262	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 117571, din 28/11/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOLOS MIRCEA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOLOS MIRCEA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	425	-	122	-	
2	arabil	DA	1.837	-	122	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.154,543 713.968,691	2	592.174,785 713.953,622	25.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.174,785 713.953,622	3	592.173,711 713.952,203	1.779
3	592.173,711 713.952,203	4	592.191,456 713.938,771	22.256
4	592.191,456 713.938,771	5	592.204,183 713.929,247	15.895
5	592.204,183 713.929,247	6	592.219,244 713.961,175	35.301
6	592.219,244 713.961,175	7	592.192,488 713.978,14	31.681
7	592.192,488 713.978,14	8	592.196,513 713.985,342	8.25
8	592.196,513 713.985,342	9	592.169,211 714.002,978	32.503
9	592.169,211 714.002,978	1	592.154,543 713.968,691	37.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57880, din 11/09/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMINCĂ SAFRONIE, Lipsa C.N.P.	A1

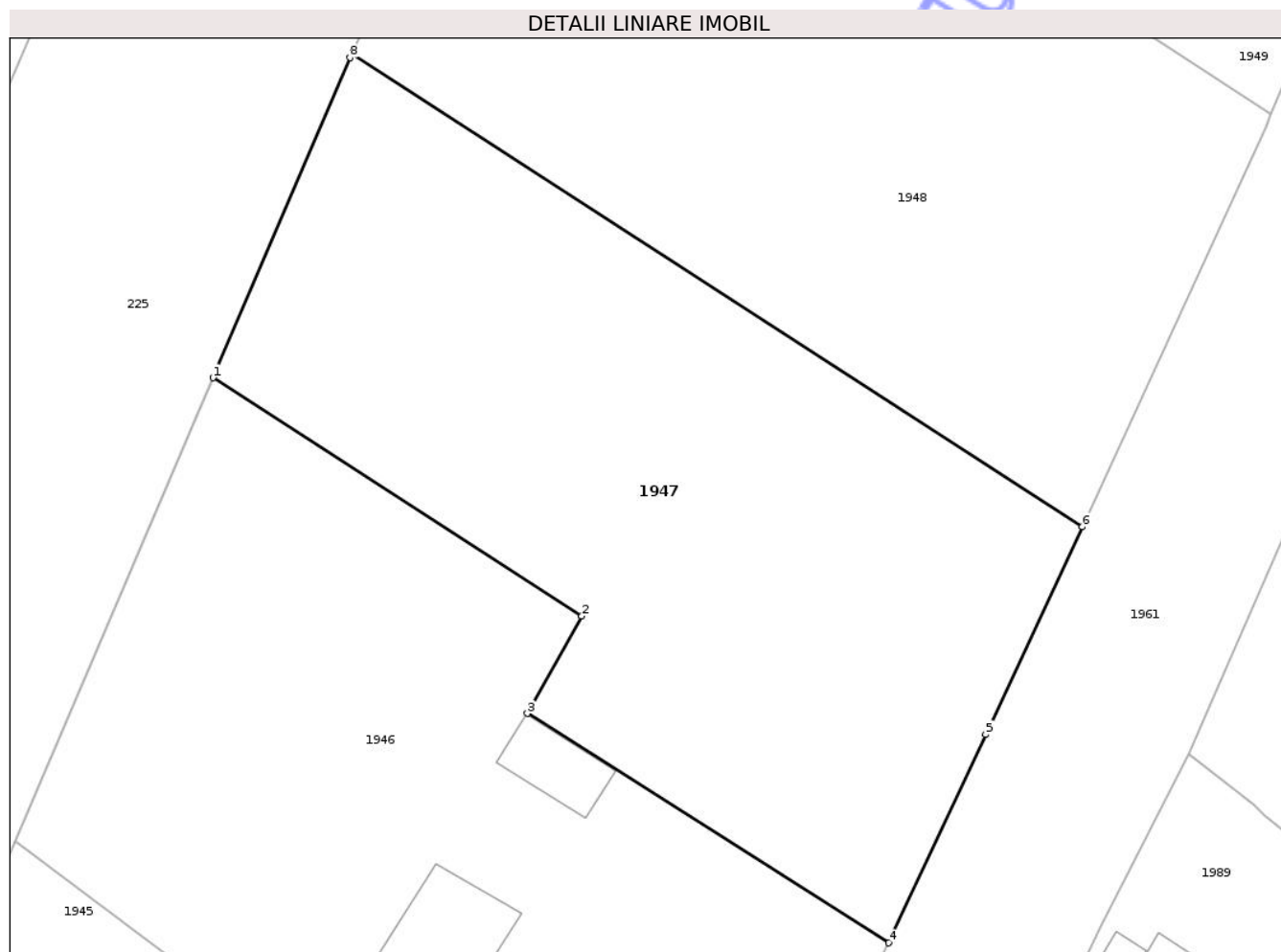
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	-	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.169,211 714.002,978	2	592.196,513 713.985,342	32.503
2	592.196,513 713.985,342	3	592.192,488 713.978,14	8.25
3	592.192,488 713.978,14	4	592.219,244 713.961,175	31.681
4	592.219,244 713.961,175	5	592.226,411 713.976,577	16.988
5	592.226,411 713.976,577	6	592.233,583 713.991,964	16.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.233,583 713.991,964	7	592.179,493 714.026,991	64.441
7	592.179,493 714.026,991	8	592.179,343 714.026,661	0.363
8	592.179,343 714.026,661	1	592.169,211 714.002,978	25.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50180	2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50180-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de locuit construită din paiantă în anul 1965, compusă din 2 camere și hol, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift
A1.2	50180-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd construit din chirpici în anul 1989, acoperit cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift.
A1.3	50180-C3	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă construită din BCA în anul 1999, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift.
A1.4	50180-C4	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită din lemn în anul 1999, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift.
A1.5		Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9589 / 14/05/2012		
Act Administrativ nr. certificat pentru atestarea dreptului de proprietate asupra construcțiilor nr.536, din 22/03/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CÂNDEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRIPAN VALENTINA, bun propriu 2) CIRIPAN VIOREL, bun comun	A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr.2304, din 13/09/2004 emis de BNP DORINA TEODORESCU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRIPAN VALENTINA, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B12	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRIPAN VALENTINA, bun propriu 2) CIRIPAN VIOREL, bun comun	A1.5

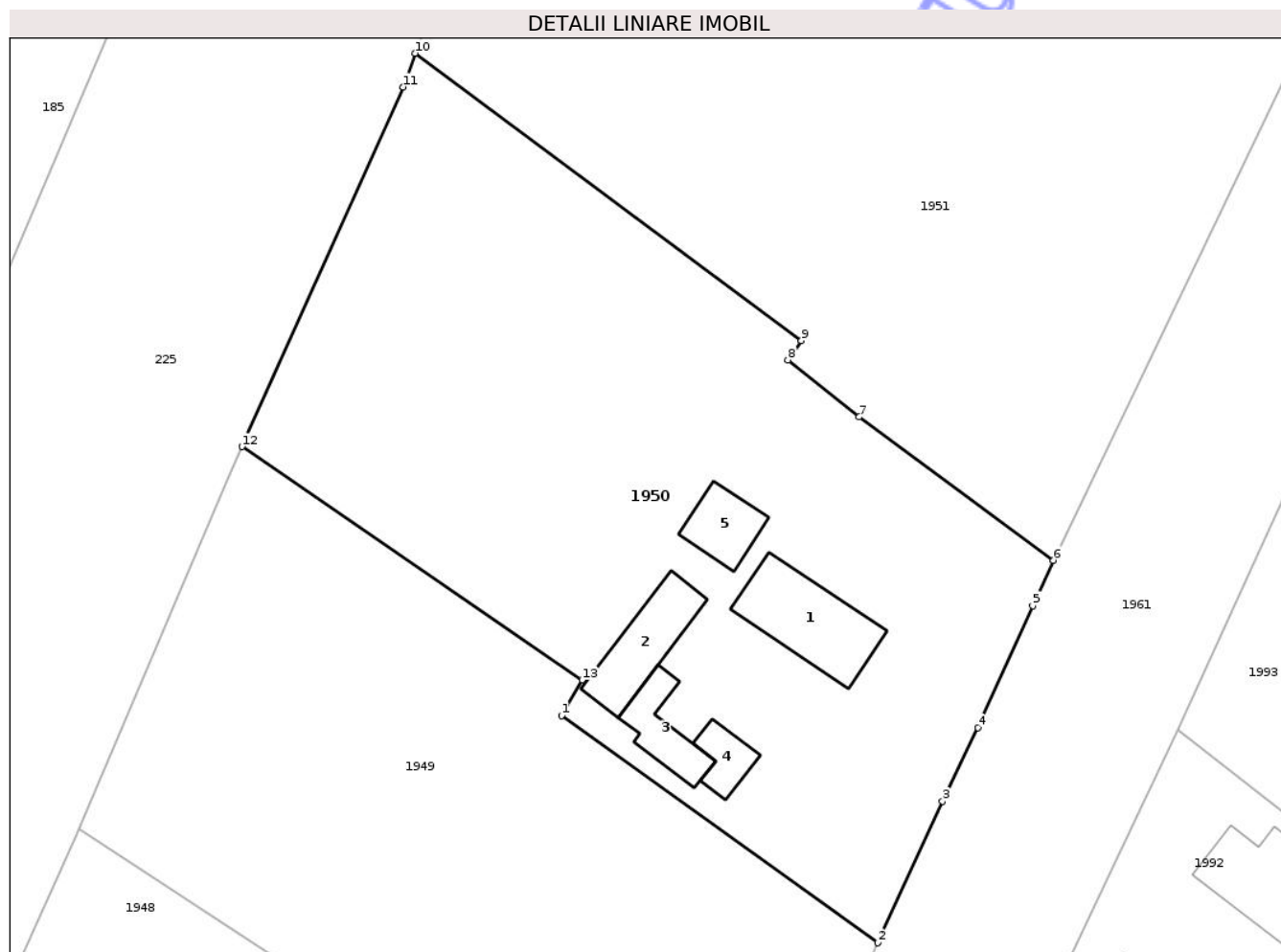
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50180	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	323	-	126/1	-	
2	livada	DA	240	-	126/1	-	
3	arabil	DA	1.637	-	126/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50180-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de locuit construită din paianță în anul 1965, compusă din 2 camere și hol, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift
A1.2	50180-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd construit din chirpici în anul 1989, acoperit cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift.
A1.3	50180-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă construită din BCA în anul 1999, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50180-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară construită din lemn în anul 1999, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică. Clădirea nu are lift.
A1.5		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.232,699 714.067,064	2	592.258,393 714.048,612	31.633
2	592.258,393 714.048,612	3	592.263,643 714.060,1	12.63
3	592.263,643 714.060,1	4	592.266,515 714.066,077	6.631
4	592.266,515 714.066,077	5	592.270,957 714.075,984	10.858
5	592.270,957 714.075,984	6	592.272,643 714.079,653	4.037
6	592.272,643 714.079,653	7	592.256,871 714.091,289	19.6
7	592.256,871 714.091,289	8	592.251,077 714.095,916	7.415
8	592.251,077 714.095,916	9	592.252,169 714.097,485	1.912
9	592.252,169 714.097,485	10	592.220,796 714.120,817	39.098
10	592.220,796 714.120,817	11	592.219,848 714.118,07	2.906
11	592.219,848 714.118,07	12	592.206,74 714.088,881	31.998
12	592.206,74 714.088,881	13	592.234,369 714.069,942	33.497
13	592.234,369 714.069,942	1	592.232,699 714.067,064	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129433, din 28/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂIERU T ANICA , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂIERU T ANICA , Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

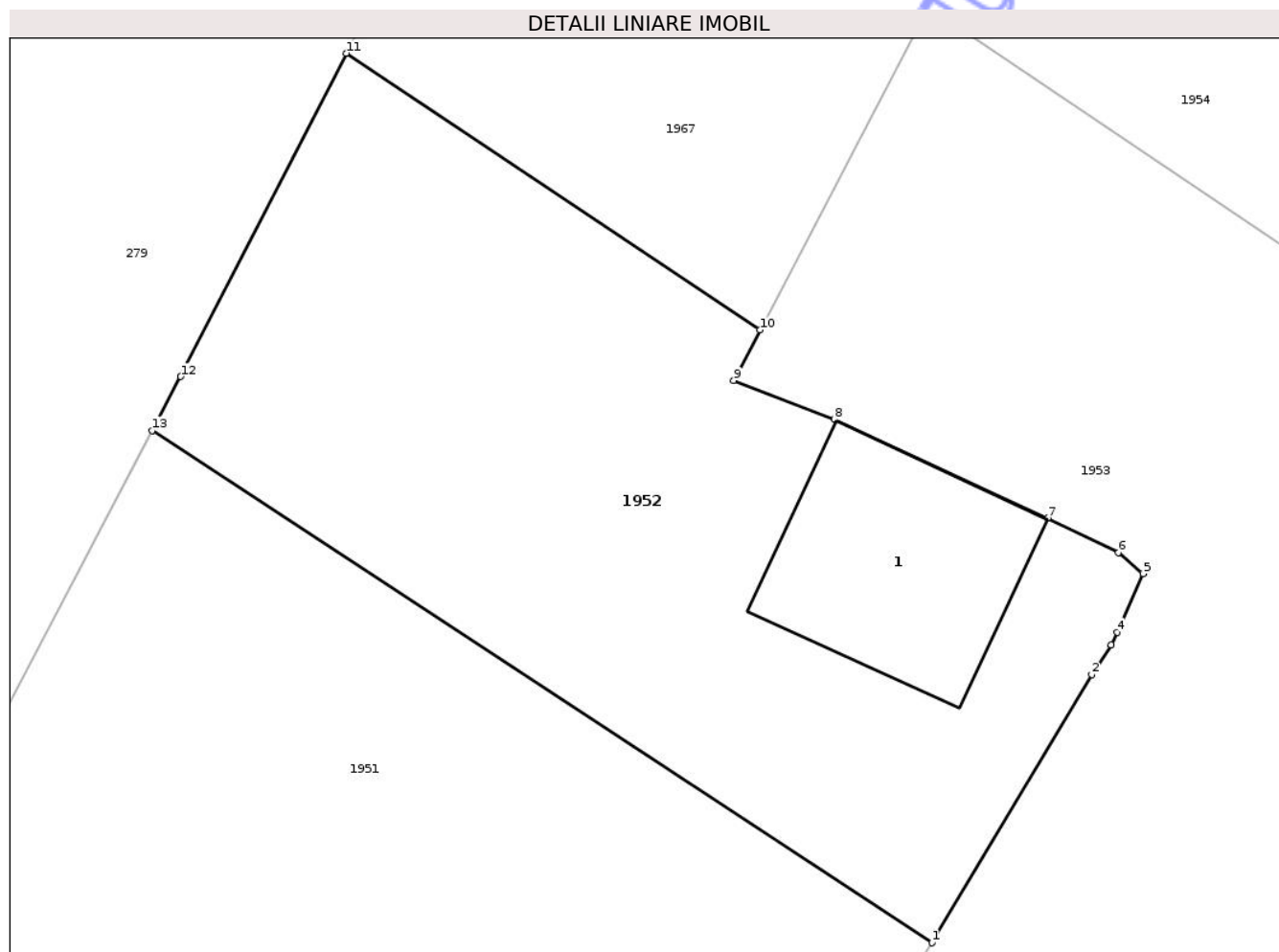
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	520	-	128/1	-	
2	curti constructii	DA	50	-	128/1	-	
3	livada	DA	430	-	128/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.285,687 714.150,146	2	592.293,808 714.163,76	15.852
2	592.293,808 714.163,76	3	592.294,806 714.165,275	1.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.294,806 714.165,275	4	592.295,092 714.165,92	0.706
4	592.295,092 714.165,92	5	592.296,41 714.168,892	3.252
5	592.296,41 714.168,892	6	592.295,16 714.169,95	1.637
6	592.295,16 714.169,95	7	592.291,575 714.171,712	3.995
7	592.291,575 714.171,712	8	592.280,723 714.176,711	11.949
8	592.280,723 714.176,711	9	592.275,625 714.178,694	5.469
9	592.275,625 714.178,694	10	592.276,95 714.181,263	2.891
10	592.276,95 714.181,263	11	592.255,939 714.195,306	25.272
11	592.255,939 714.195,306	12	592.247,529 714.178,889	18.446
12	592.247,529 714.178,889	13	592.246,089 714.176,156	3.089
13	592.246,089 714.176,156	1	592.285,687 714.150,146	47.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123960, din 14/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	-	129/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.318,891 714.175,154	2	592.324,839 714.187,216	13.448
2	592.324,839 714.187,216	3	592.300,895 714.202,999	28.678
3	592.300,895 714.202,999	4	592.270,233 714.223,21	36.724
4	592.270,233 714.223,21	5	592.264,445 714.211,912	12.694
5	592.264,445 714.211,912	6	592.285,517 714.197,686	25.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.285,517 714.197,686	1	592.318,891 714.175,154	40.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43113, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC ELVIRA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	31/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.539,656 714.688,997	2	592.551,665 714.692,998	12.658
2	592.551,665 714.692,998	3	592.532,778 714.746,111	56.372
3	592.532,778 714.746,111	4	592.522,511 714.741,553	11.233
4	592.522,511 714.741,553	5	592.523,787 714.733,623	8.032
5	592.523,787 714.733,623	1	592.539,656 714.688,997	47.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani, DJ 291K, Km 4+802 - km 6+559

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51142	Din acte: 25.094 Masurata: 26.095	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83479 / 17/11/2017		
Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de Guvernul României, împreună cu anexa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului încheierii nr.17126 din 15.03.2017, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDEȚUL BOTOȘANI, CIF:3372955, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

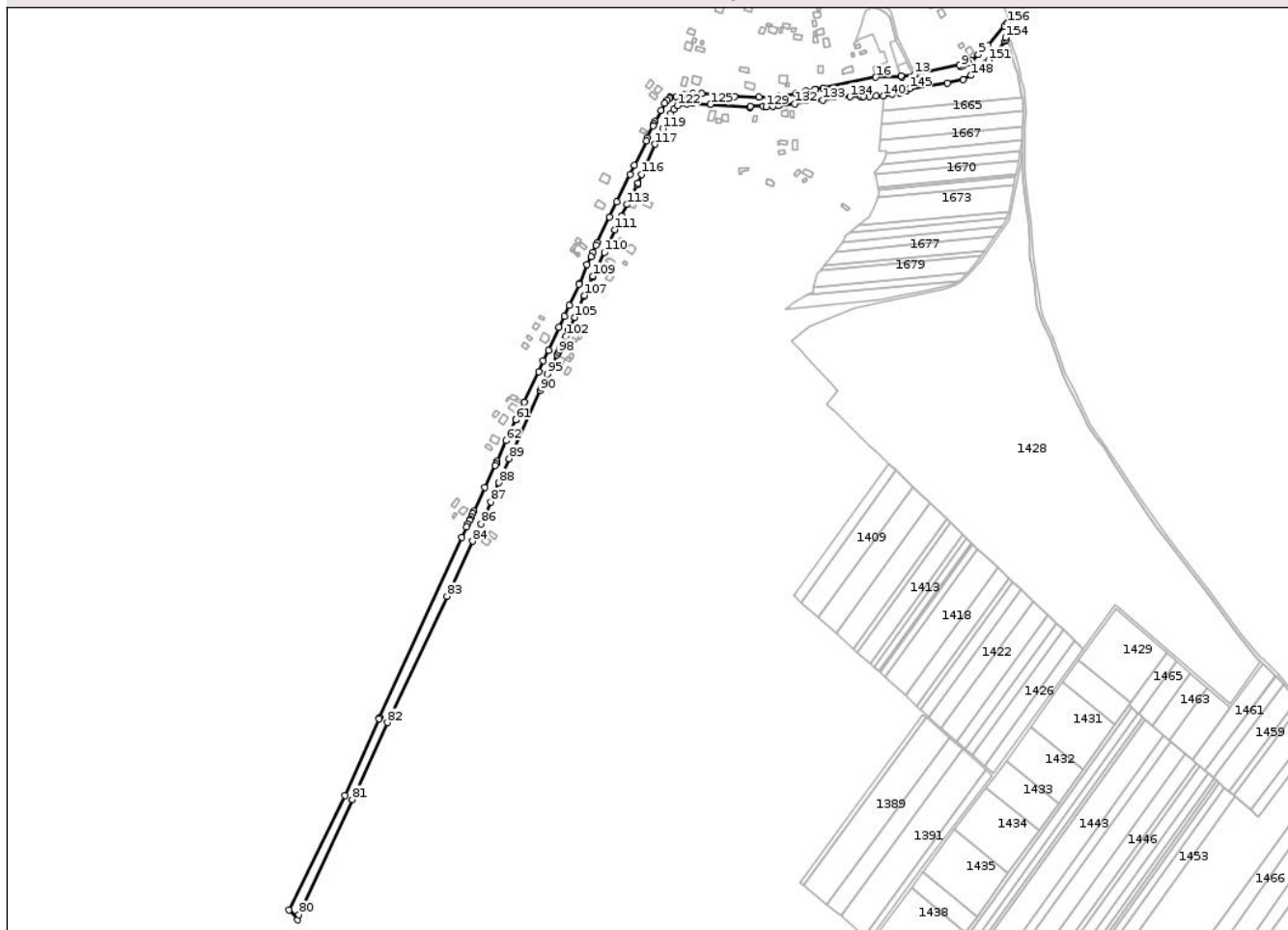
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51142	Din acte: 25.094 Masurata: 26.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	18.438	-	DC25	-	
2	drum	NU	7.657	-	DE263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.846,679 714.386,807	2	592.845,032 714.385,114	2.362	2	592.845,032 714.385,114	3	592.842,191 714.382,24	4.041	3	592.842,191 714.382,24	4	592.819,542 714.354,857	35.537
4	592.819,542 714.354,857	5	592.805,99 714.342,101	18.611	5	592.805,99 714.342,101	6	592.796,37 714.333,714	12.763	6	592.796,37 714.333,714	7	592.792,416 714.330,731	4.953
7	592.792,416 714.330,731	8	592.784,699 714.326,835	8.644	8	592.784,699 714.326,835	9	592.781,399 714.325,011	3.771	9	592.781,399 714.325,011	10	592.779,698 714.327,64	3.131
10	592.779,698 714.327,64	11	592.725,497 714.315,67	55.507	11	592.725,497 714.315,67	12	592.719,692 714.315,321	5.816	12	592.719,692 714.315,321	13	592.716,505 714.314,657	3.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	592.716,505 714.314,657	14	592.699,168 714.311,229	17.67 3	14	592.699,168 714.311,229	15	592.697,859 714.312,223	1.643	15	592.697,859 714.312,223	16	592.662,48 714.310,507	35.42
16	592.662,48 714.310,507	17	592.589,236 714.295,314	74.80 3	17	592.589,236 714.295,314	18	592.589,115 714.295,121	0.227	18	592.589,115 714.295,121	19	592.577,897 714.293,75	11.30 2
19	592.577,897 714.293,75	20	592.577,574 714.293,707	0.326	20	592.577,574 714.293,707	21	592.564,383 714.290,926	13.48 1	21	592.564,383 714.290,926	22	592.550,9 714.288,084	13.77 9
22	592.550,9 714.288,084	23	592.526,105 714.284,573	25.04 2	23	592.526,105 714.284,573	24	592.517,67 714.283,559	8.496	24	592.517,67 714.283,559	25	592.499,211 714.282,403	18.49 5
25	592.499,211 714.282,403	26	592.464,422 714.283,981	34.82 5	26	592.464,422 714.283,981	27	592.435,499 714.287,315	29.11 5	27	592.435,499 714.287,315	28	592.418,548 714.288,106	16.96 9
28	592.418,548 714.288,106	29	592.406,094 714.288,292	12.45 5	29	592.406,094 714.288,292	30	592.395,543 714.287,181	10.60 9	30	592.395,543 714.287,181	31	592.382,759 714.283,585	13.28
31	592.382,759 714.283,585	32	592.374,907 714.283,155	7.864	32	592.374,907 714.283,155	33	592.373,438 714.281,391	2.295	33	592.373,438 714.281,391	34	592.370,5 714.278,243	4.307
34	592.370,5 714.278,243	35	592.366,888 714.274,174	5.44	35	592.366,888 714.274,174	36	592.361,501 714.264,389	11.17	36	592.361,501 714.264,389	37	592.353,04 714.249,021	17.54 3
37	592.353,04 714.249,021	38	592.351,745 714.245,627	3.633	38	592.351,745 714.245,627	39	592.350,766 714.242,607	3.174	39	592.350,766 714.242,607	40	592.342,652 714.226,218	18.28 8
40	592.342,652 714.226,218	41	592.341,432 714.221,82	4.564	41	592.341,432 714.221,82	42	592.324,839 714.187,216	38.37 7	42	592.324,839 714.187,216	43	592.318,891 714.175,154	13.44 8
43	592.318,891 714.175,154	44	592.299,821 714.136,485	43.11 6	44	592.299,821 714.136,485	45	592.289,861 714.115,586	23.15 1	45	592.289,861 714.115,586	46	592.272,643 714.079,653	39.84 5
46	592.272,643 714.079,653	47	592.270,957 714.075,984	4.037	47	592.270,957 714.075,984	48	592.266,515 714.066,077	10.85 8	48	592.266,515 714.066,077	49	592.263,643 714.060,1	6.631
49	592.263,643 714.060,1	50	592.258,393 714.048,612	12.63	50	592.258,393 714.048,612	51	592.247,552 714.022,495	28.27 8	51	592.247,552 714.022,495	52	592.247,128 714.021,475	1.104
52	592.247,128 714.021,475	53	592.233,583 713.991,964	32.47 1	53	592.233,583 713.991,964	54	592.226,411 713.976,577	16.97 6	54	592.226,411 713.976,577	55	592.219,244 713.961,175	16.98 8
55	592.219,244 713.961,175	56	592.204,183 713.929,247	35.30 1	56	592.204,183 713.929,247	57	592.197,286 713.914,187	16.56 5	57	592.197,286 713.914,187	58	592.190,582 713.899,261	16.36 2
58	592.190,582 713.899,261	59	592.170,629 713.856,583	47.11 2	59	592.170,629 713.856,583	60	592.158,47 713.831,943	27.47 7	60	592.158,47 713.831,943	61	592.158,669 713.831,812	0.238
61	592.158,669 713.831,812	62	592.145,345 713.802,83	31.89 8	62	592.145,345 713.802,83	63	592.132,278 713.773,757	31.87 5	63	592.132,278 713.773,757	64	592.131,027 713.770,745	3.262
64	592.131,027 713.770,745	65	592.129,688 713.768,112	2.953	65	592.129,688 713.768,112	66	592.115,364 713.737,157	34.10 9	66	592.115,364 713.737,157	67	592.100,133 713.704,229	36.28
67	592.100,133 713.704,229	68	592.098,289 713.700,564	4.104	68	592.098,289 713.700,564	69	592.096,215 713.696,021	4.994	69	592.096,215 713.696,021	70	592.094,635 713.692,624	3.747
70	592.094,635 713.692,624	71	592.094,046 713.691,357	1.396	71	592.094,046 713.691,357	72	592.091,769 713.686,694	5.19	72	592.091,769 713.686,694	73	592.089,383 713.681,779	5.464
73	592.089,383 713.681,779	74	592.082,966 713.667,78	15.39 9	74	592.082,966 713.667,78	75	591.968,269 713.415,683	276.9 63	75	591.968,269 713.415,683	76	591.967,442 713.413,845	2.015
76	591.967,442 713.413,845	77	591.919,366 713.306,415	117.6 97	77	591.919,366 713.306,415	78	591.841,4 713.146,813	177.6 27	78	591.841,4 713.146,813	79	591.853,313 713.133,017	18.22 8
79	591.853,313 713.133,017	80	591.855,142 713.140,095	7.31	80	591.855,142 713.140,095	81	591.929,73 713.301,196	177.5 3	81	591.929,73 713.301,196	82	591.978,832 713.408,695	118.1 82
82	591.978,832 713.408,695	83	592.062,219 713.585,304	195.3 05	83	592.062,219 713.585,304	84	592.098,142 713.662,145	84.82 4	84	592.098,142 713.662,145	85	592.103,973 713.674,348	13.52 4
85	592.103,973 713.674,348	86	592.109,761 713.686,26	13.24 4	86	592.109,761 713.686,26	87	592.123,297 713.717,19	33.76 2	87	592.123,297 713.717,19	88	592.134,979 713.743,956	29.20 4
88	592.134,979 713.743,956	89	592.149,633 713.777,535	36.63 7	89	592.149,633 713.777,535	90	592.192,856 713.872,567	104.4	90	592.192,856 713.872,567	91	592.194,524 713.876,235	4.03
91	592.194,524 713.876,235	92	592.196,102 713.879,704	3.811	92	592.196,102 713.879,704	93	592.197,112 713.882,114	2.613	93	592.197,112 713.882,114	94	592.202,693 713.895,436	14.44 4
94	592.202,693 713.895,436	95	592.202,788 713.895,624	0.21	95	592.202,788 713.895,624	96	592.210,072 713.910,017	16.13 2	96	592.210,072 713.910,017	97	592.216,475 713.923,138	14.59 9
97	592.216,475 713.923,138	98	592.217,84 713.925,982	3.155	98	592.217,84 713.925,982	99	592.219,419 713.929,355	3.724	99	592.219,419 713.929,355	100	592.220,877 713.932,585	3.544
100	592.220,877 713.932,585	101	592.226,572 713.943,819	12.59 5	101	592.226,572 713.943,819	102	592.228,702 713.948,535	5.175	102	592.228,702 713.948,535	103	592.232,153 713.956,582	8.756
103	592.232,153 713.956,582	104	592.234,955 713.962,37	6.431	104	592.234,955 713.962,37	105	592.241,411 713.975,166	14.33 2	105	592.241,411 713.975,166	106	592.254,206 714.004,475	31.98 1
106	592.254,206 714.004,475	107	592.254,725 714.005,661	1.295	107	592.254,725 714.005,661	108	592.266,182 714.031,04	27.84 4	108	592.266,182 714.031,04	109	592.266,904 714.032,559	1.682
109	592.266,904 714.032,559	110	592.282,734 714.065,932	36.93 7	110	592.282,734 714.065,932	111	592.297,152 714.097,594	34.79	111	592.297,152 714.097,594	112	592.306,857 714.116,558	21.30 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	592.306,857 714.116,558	113	592.314,274 714.132,644	17.71 3	113	592.314,274 714.132,644	114	592.328,772 714.159,931	30.89 9	114	592.328,772 714.159,931	115	592.329,767 714.162,52	2.773
115	592.329,767 714.162,52	116	592.334,811 714.174,711	13.19 3	116	592.334,811 714.174,711	117	592.353,545 714.216,993	46.24 6	117	592.353,545 714.216,993	118	592.360,158 714.230,551	15.08 5
118	592.360,158 714.230,551	119	592.364,264 714.238,968	9.365	119	592.364,264 714.238,968	120	592.375,533 714.260,181	24.02	120	592.375,533 714.260,181	121	592.379,467 714.266,163	7.16
121	592.379,467 714.266,163	122	592.384,804 714.270,865	7.113	122	592.384,804 714.270,865	123	592.397,775 714.273,779	13.29 4	123	592.397,775 714.273,779	124	592.405,901 714.274,189	8.136
124	592.405,901 714.274,189	125	592.431,023 714.272,558	25.17 5	125	592.431,023 714.272,558	126	592.486,056 714.268,301	55.19 7	126	592.486,056 714.268,301	127	592.486,527 714.270,427	2.178
127	592.486,527 714.270,427	128	592.505,001 714.270,23	18.47 5	128	592.505,001 714.270,23	129	592.508,646 714.269,571	3.705	129	592.508,646 714.269,571	130	592.518,029 714.270,006	9.393
130	592.518,029 714.270,006	131	592.526,149 714.270,803	8.159	131	592.526,149 714.270,803	132	592.548,906 714.273,729	22.94 4	132	592.548,906 714.273,729	133	592.587,994 714.278,552	39.38 5
133	592.587,994 714.278,552	134	592.626,124 714.283,437	38.44 1	134	592.626,124 714.283,437	135	592.639,985 714.284,156	13.88	135	592.639,985 714.284,156	136	592.641,843 714.283,875	1.879
136	592.641,843 714.283,875	137	592.645,113 714.283,763	3.271	137	592.645,113 714.283,763	138	592.654,044 714.283,949	8.934	138	592.654,044 714.283,949	139	592.662,65 714.284,392	8.617
139	592.662,65 714.284,392	140	592.673,049 714.284,929	10.41 3	140	592.673,049 714.284,929	141	592.685,248 714.286,81	12.34 4	141	592.685,248 714.286,81	142	592.695,908 714.288,977	10.87 8
142	592.695,908 714.288,977	143	592.703,225 714.291,215	7.651	143	592.703,225 714.291,215	144	592.705,308 714.292,219	2.312	144	592.705,308 714.292,219	145	592.709,393 714.294,772	4.817
145	592.709,393 714.294,772	146	592.762,563 714.301,998	53.65 9	146	592.762,563 714.301,998	147	592.784,751 714.307,754	22.92 2	147	592.784,751 714.307,754	148	592.796,119 714.313,101	12.56 3
148	592.796,119 714.313,101	149	592.804,036 714.319,402	10.11 8	149	592.804,036 714.319,402	150	592.815,834 714.330,108	15.93 1	150	592.815,834 714.330,108	151	592.820,384 714.334,236	6.144
151	592.820,384 714.334,236	152	592.843,363 714.361,39	35.57 2	152	592.843,363 714.361,39	153	592.845,213 714.363,548	2.842	153	592.845,213 714.363,548	154	592.844,157 714.366,121	2.781
154	592.844,157 714.366,121	155	592.850,909 714.375,565	11.60 9	155	592.850,909 714.375,565	156	592.847,007 714.385,979	11.12 1	156	592.847,007 714.385,979	1	592.846,679 714.386,807	0.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51823	Din acte: 2.084 Masurata: 2.093	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83274 / 20/11/2020		
Act Normativ nr. 604, din 10/05/2006 emis de Guvernul României (pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 +Anexa nr. 21 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Căndești. act administrativ nr 388 din 17-11-2020, emis de Primaria comunei Căndești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CÂNDEȘTI , CIF:15676397, domeniu public	A1

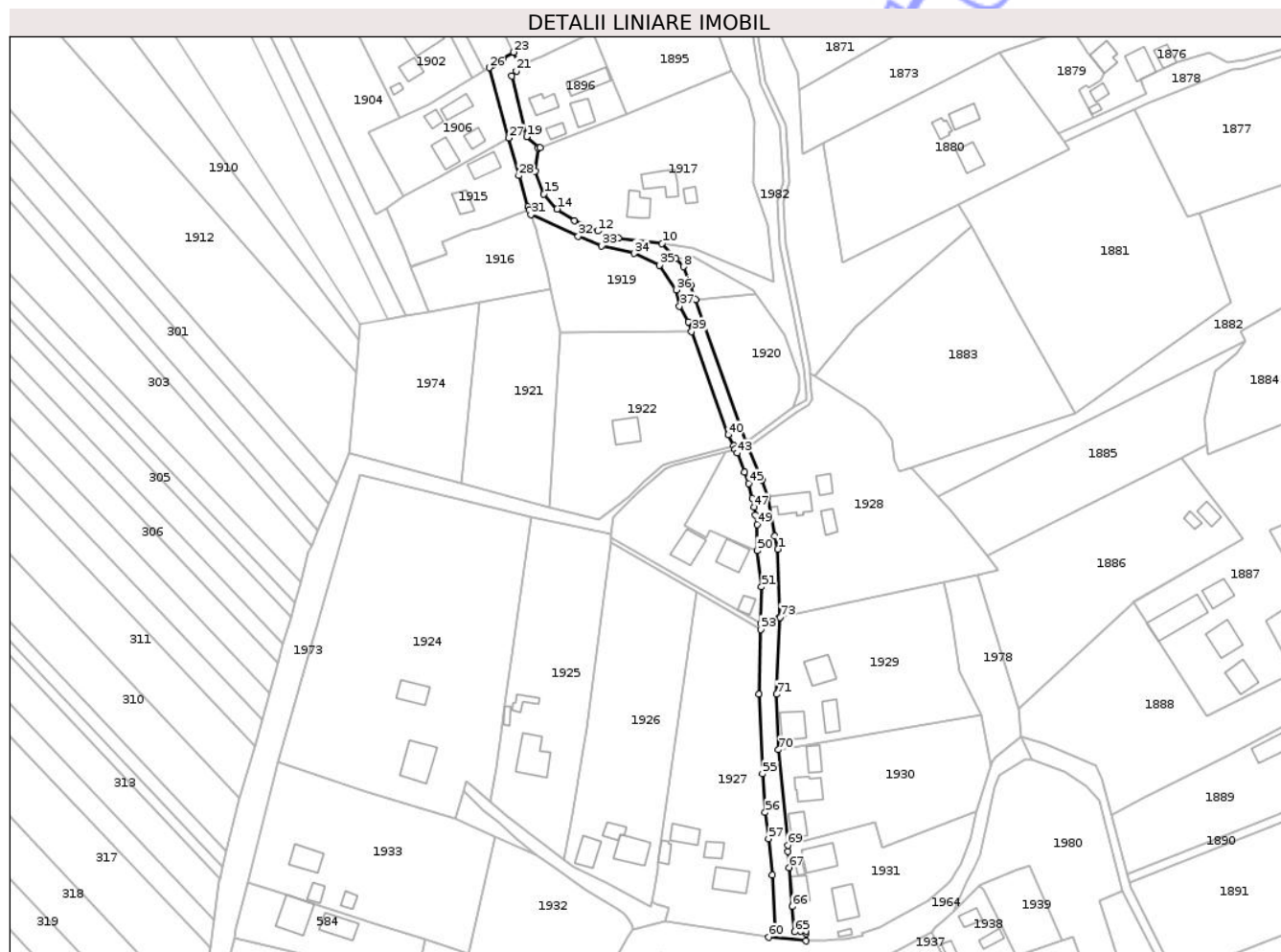
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51823	Din acte: 2.084 Masurata: 2.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.093	-	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.569,746 714.482,185	2	592.568,591 714.486,82	4.777	2	592.568,591 714.486,82	3	592.566,16 714.500,538	13.932	3	592.566,16 714.500,538	4	592.564,261 714.506,448	6.208
4	592.564,261 714.506,448	5	592.558,784 714.519,746	14.382	5	592.558,784 714.519,746	6	592.540,945 714.569,638	52.985	6	592.540,945 714.569,638	7	592.539,334 714.574,6	5.217
7	592.539,334 714.574,6	8	592.536,701 714.581,094	7.007	8	592.536,701 714.581,094	9	592.534,11 714.583,894	3.815	9	592.534,11 714.583,894	10	592.529,223 714.589,176	7.196
10	592.529,223 714.589,176	11	592.513,954 714.591,135	15.394	11	592.513,954 714.591,135	12	592.506,759 714.593,561	7.593	12	592.506,759 714.593,561	13	592.498,601 714.597,26	8.957
13	592.498,601 714.597,26	14	592.492,492 714.601,287	7.317	14	592.492,492 714.601,287	15	592.487,81 714.606,502	7.008	15	592.487,81 714.606,502	16	592.484,836 714.614,577	8.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	592.484,836 714.614,577	17	592.485,843 714.622,523	8.01	17	592.485,843 714.622,523	18	592.486,511 714.622,778	0.715	18	592.486,511 714.622,778	19	592.481,774 714.626,562	6.063
19	592.481,774 714.626,562	20	592.476,531 714.647,9	21.97 3	20	592.476,531 714.647,9	21	592.478,236 714.649,62	2.422	21	592.478,236 714.649,62	22	592.479,588 714.651,398	2.233
22	592.479,588 714.651,398	23	592.477,256 714.656,163	5.305	23	592.477,256 714.656,163	24	592.473,498 714.653,882	4.396	24	592.473,498 714.653,882	25	592.469,679 714.651,56	4.47
25	592.469,679 714.651,56	26	592.468,68 714.650,77	1.274	26	592.468,68 714.650,77	27	592.475,495 714.626,14	25.55 5	27	592.475,495 714.626,14	28	592.479,115 714.612,998	13.63 2
28	592.479,115 714.612,998	29	592.482,265 714.602,108	11.33 6	29	592.482,265 714.602,108	30	592.482,662 714.601,036	1.143	30	592.482,662 714.601,036	31	592.483,31 714.599,284	1.869
31	592.483,31 714.599,284	32	592.499,912 714.591,756	18.22 9	32	592.499,912 714.591,756	33	592.508,146 714.588,411	8.888	33	592.508,146 714.588,411	34	592.519,492 714.585,759	11.65 2
34	592.519,492 714.585,759	35	592.528,368 714.581,63	9.789	35	592.528,368 714.581,63	36	592.534,187 714.573,008	10.40 2	36	592.534,187 714.573,008	37	592.535,342 714.567,313	5.811
37	592.535,342 714.567,313	38	592.538,381 714.561,721	6.364	38	592.538,381 714.561,721	39	592.539,571 714.558,425	3.504	39	592.539,571 714.558,425	40	592.552,343 714.522,201	38.41
40	592.552,343 714.522,201	41	592.554,253 714.518,344	4.304	41	592.554,253 714.518,344	42	592.554,733 714.517,255	1.19	42	592.554,733 714.517,255	43	592.555,49 714.515,846	1.6
43	592.555,49 714.515,846	44	592.558,065 714.509,26	7.071	44	592.558,065 714.509,26	45	592.559,462 714.505,208	4.286	45	592.559,462 714.505,208	46	592.560,823 714.499,854	5.525
46	592.560,823 714.499,854	47	592.561,524 714.496,837	3.097	47	592.561,524 714.496,837	48	592.561,942 714.494,117	2.752	48	592.561,942 714.494,117	49	592.562,502 714.490,82	3.344
49	592.562,502 714.490,82	50	592.562,521 714.481,67	9.15	50	592.562,521 714.481,67	51	592.564,017 714.468,939	12.81 9	51	592.564,017 714.468,939	52	592.563,72 714.456,226	12.71 6
52	592.563,72 714.456,226	53	592.563,736 714.454,093	2.134	53	592.563,736 714.454,093	54	592.563,092 714.431,418	22.68 4	54	592.563,092 714.431,418	55	592.564,334 714.403,517	27.92 9
55	592.564,334 714.403,517	56	592.565,35 714.389,975	13.58	56	592.565,35 714.389,975	57	592.566,507 714.380,814	9.234	57	592.566,507 714.380,814	58	592.567,862 714.368,113	12.77 3
58	592.567,862 714.368,113	59	592.568,821 714.350,128	18.01	59	592.568,821 714.350,128	60	592.566,62 714.346,383	4.344	60	592.566,62 714.346,383	61	592.579,656 714.345,049	13.10 4
61	592.579,656 714.345,049	62	592.579,708 714.347,525	2.477	62	592.579,708 714.347,525	63	592.579,633 714.348,448	0.925	63	592.579,633 714.348,448	64	592.577,697 714.348,364	1.938
64	592.577,697 714.348,364	65	592.575,669 714.348,174	2.037	65	592.575,669 714.348,174	66	592.574,838 714.357,036	8.901	66	592.574,838 714.357,036	67	592.573,611 714.370,72	13.73 8
67	592.573,611 714.370,72	68	592.573,172 714.376,432	5.73	68	592.573,172 714.376,432	69	592.573,174 714.378,538	2.105	69	592.573,174 714.378,538	70	592.569,904 714.411,921	33.54 3
70	592.569,904 714.411,921	71	592.569,332 714.431,371	19.45 8	71	592.569,332 714.431,371	72	592.570,229 714.458,293	26.93 7	72	592.570,229 714.458,293	73	592.570,631 714.458,374	0.41
73	592.570,631 714.458,374	1	592.569,746 714.482,185	23.82 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51799	Din acte: 2.124 Masurata: 2.175	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83322 / 23/11/2020		
Act Administrativ nr. 604, din 10/05/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI + anexa 21 (act normativ nr 971 HG din 05-09-2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 388 din 17-11-2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CANDEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CÂNDEȘTI, CIF:15676397, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

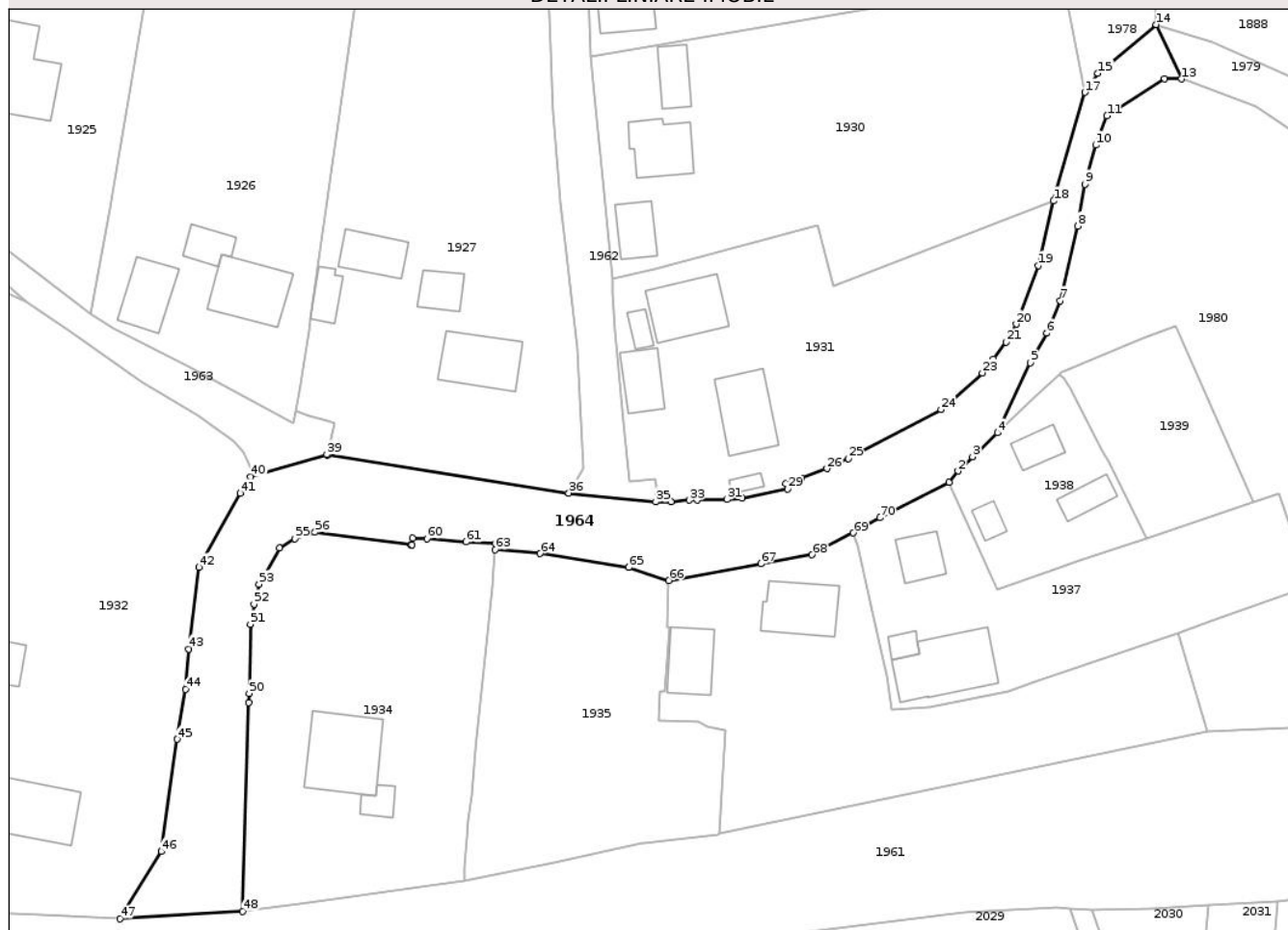
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51799	Din acte: 2.124 Masurata: 2.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.175	-	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.623,709 714.347,978	2	592.625,061 714.349,686	2.178	2	592.625,061 714.349,686	3	592.627,253 714.351,821	3.06	3	592.627,253 714.351,821	4	592.631,023 714.355,435	5.223
4	592.631,023 714.355,435	5	592.635,95 714.365,928	11.592	5	592.635,95 714.365,928	6	592.638,403 714.370,4	5.101	6	592.638,403 714.370,4	7	592.640,432 714.375,283	5.288
7	592.640,432 714.375,283	8	592.643,047 714.386,483	11.501	8	592.643,047 714.386,483	9	592.644,114 714.392,797	6.404	9	592.644,114 714.392,797	10	592.645,746 714.398,658	6.084
10	592.645,746 714.398,658	11	592.647,439 714.403,062	4.718	11	592.647,439 714.403,062	12	592.656,132 714.408,601	10.308	12	592.656,132 714.408,601	13	592.658,642 714.408,601	2.51
13	592.658,642 714.408,601	14	592.654,848 714.416,755	8.994	14	592.654,848 714.416,755	15	592.646,077 714.409,451	11.414	15	592.646,077 714.409,451	16	592.644,769 714.407,661	2.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	592.644,769 714.407,661	17	592.644,132 714.406,596	1.241	17	592.644,132 714.406,596	18	592.639,428 714.390,252	17.008	18	592.639,428 714.390,252	19	592.637,135 714.380,563	9.956
19	592.637,135 714.380,563	20	592.633,803 714.371,747	9.425	20	592.633,803 714.371,747	21	592.632,256 714.369,064	3.097	21	592.632,256 714.369,064	22	592.630,425 714.366,478	3.169
22	592.630,425 714.366,478	23	592.628,719 714.364,427	2.668	23	592.628,719 714.364,427	24	592.622,508 714.358,932	8.293	24	592.622,508 714.358,932	25	592.608,601 714.351,582	15.73
25	592.608,601 714.351,582	26	592.605,363 714.350,039	3.587	26	592.605,363 714.350,039	27	592.601,611 714.348,576	4.027	27	592.601,611 714.348,576	28	592.599,224 714.347,825	2.502
28	592.599,224 714.347,825	29	592.599,525 714.346,97	0.906	29	592.599,525 714.346,97	30	592.592,605 714.345,597	7.054	30	592.592,605 714.345,597	31	592.590,401 714.345,412	2.212
31	592.590,401 714.345,412	32	592.585,918 714.345,381	4.483	32	592.585,918 714.345,381	33	592.584,758 714.345,313	1.162	33	592.584,758 714.345,313	34	592.581,972 714.345,082	2.796
34	592.581,972 714.345,082	35	592.579,656 714.345,049	2.317	35	592.579,656 714.345,049	36	592.566,62 714.346,383	13.104	36	592.566,62 714.346,383	37	592.530,37 714.352,137	36.704
37	592.530,37 714.352,137	38	592.530,344 714.352,129	0.027	38	592.530,344 714.352,129	39	592.530,264 714.352,145	0.082	39	592.530,264 714.352,145	40	592.518,832 714.348,822	11.905
40	592.518,832 714.348,822	41	592.517,268 714.346,36	2.917	41	592.517,268 714.346,36	42	592.511,079 714.335,222	12.742	42	592.511,079 714.335,222	43	592.509,529 714.322,947	12.373
43	592.509,529 714.322,947	44	592.509,026 714.316,871	6.097	44	592.509,026 714.316,871	45	592.507,772 714.309,383	7.593	45	592.507,772 714.309,383	46	592.505,397 714.292,501	17.048
46	592.505,397 714.292,501	47	592.499,211 714.282,403	11.842	47	592.499,211 714.282,403	48	592.517,67 714.283,559	18.495	48	592.517,67 714.283,559	49	592.518,515 714.314,899	31.351
49	592.518,515 714.314,899	50	592.518,59 714.316,294	1.397	50	592.518,59 714.316,294	51	592.518,781 714.326,661	10.369	51	592.518,781 714.326,661	52	592.519,332 714.329,694	3.083
52	592.519,332 714.329,694	53	592.520,097 714.332,638	3.042	53	592.520,097 714.332,638	54	592.523,157 714.338,1	6.261	54	592.523,157 714.338,1	55	592.525,488 714.339,502	2.72
55	592.525,488 714.339,502	56	592.528,503 714.340,486	3.172	56	592.528,503 714.340,486	57	592.542,892 714.338,592	14.513	57	592.542,892 714.338,592	58	592.543,033 714.338,622	0.144
58	592.543,033 714.338,622	59	592.543,171 714.339,587	0.974	59	592.543,171 714.339,587	60	592.545,296 714.339,486	2.128	60	592.545,296 714.339,486	61	592.551,181 714.339,024	5.903
61	592.551,181 714.339,024	62	592.555,627 714.338,728	4.456	62	592.555,627 714.338,728	63	592.555,577 714.337,868	0.862	63	592.555,577 714.337,868	64	592.562,31 714.337,27	6.76
64	592.562,31 714.337,27	65	592.575,607 714.335,2	13.457	65	592.575,607 714.335,2	66	592.581,644 714.333,235	6.349	66	592.581,644 714.333,235	67	592.595,491 714.335,75	14.074
67	592.595,491 714.335,75	68	592.603,157 714.337,106	7.785	68	592.603,157 714.337,106	69	592.609,358 714.340,386	7.015	69	592.609,358 714.340,386	70	592.613,353 714.342,665	4.6
70	592.613,353 714.342,665	1	592.623,709 714.347,978	11.639										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 168996, din 22/10/2015 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNTEANU VASILE 2) CIORNODOLEA CLEMANSA 3) MUNTEANU PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

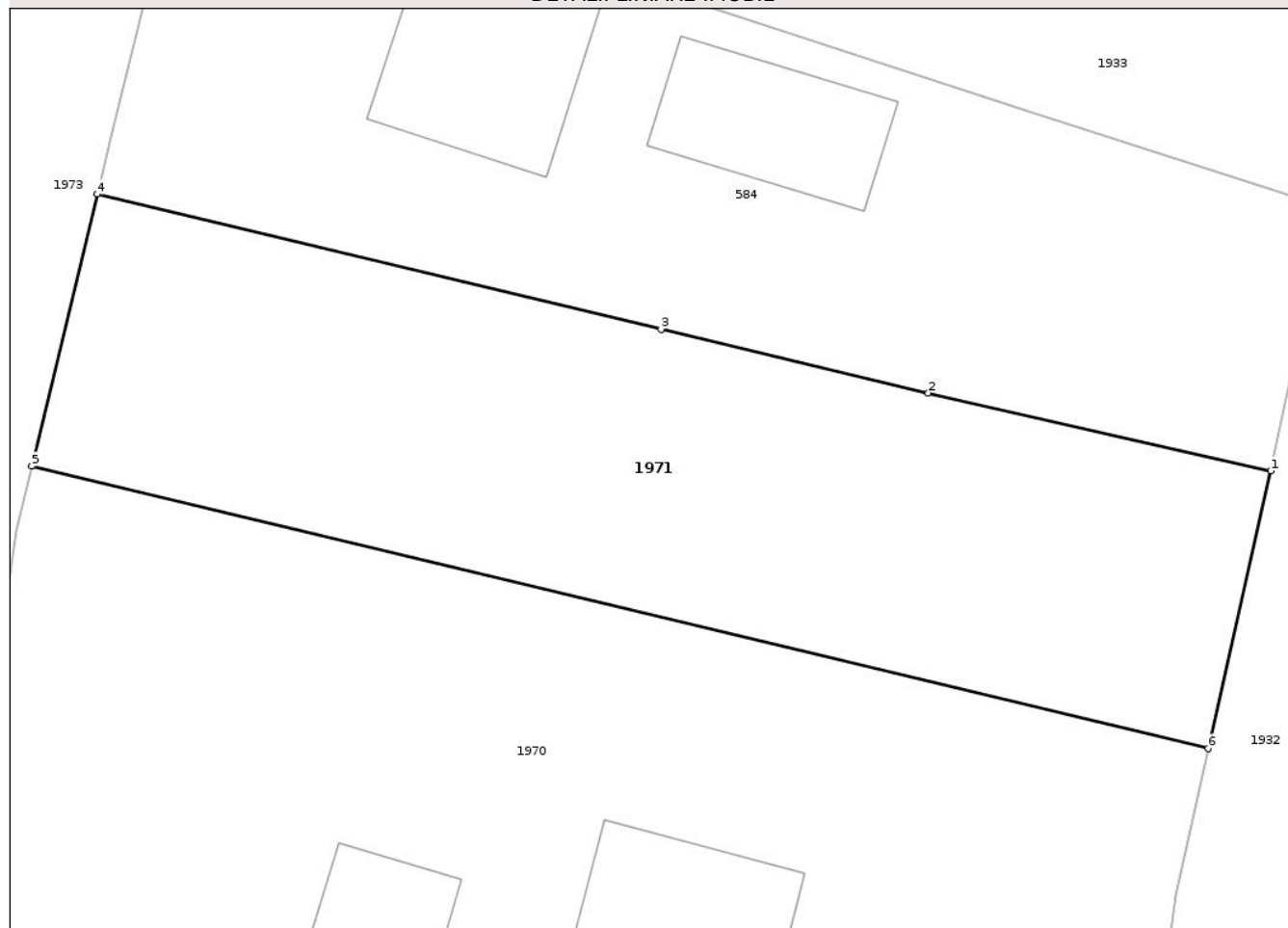
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.443,25 714.331,133	2	592.424,63 714.335,369	19.096
2	592.424,63 714.335,369	3	592.410,102 714.338,819	14.932
3	592.410,102 714.338,819	4	592.379,445 714.346,164	31.525
4	592.379,445 714.346,164	5	592.375,888 714.331,402	15.185
5	592.375,888 714.331,402	6	592.439,856 714.316,076	65.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.439,856 714.316,076	1	592.443,25 714.331,133	15.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	470	-	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.681,149 714.406,244	2	592.663,285 714.414,171	19.544
3	592.654,848 714.416,755	4	592.658,642 714.408,601	8.994
5	592.669,883 714.404,524	6	592.677,7 714.399,172	9.473
7	592.682,244 714.394,038	8	592.690,515 714.362,678	32.433
9	592.698,753 714.346,207	10	592.706,283 714.331,235	16.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.663,285 714.414,171	3	592.654,848 714.416,755	8.824
4	592.658,642 714.408,601	5	592.669,883 714.404,524	11.958
6	592.677,7 714.399,172	7	592.682,244 714.394,038	6.856
8	592.690,515 714.362,678	9	592.698,753 714.346,207	18.416
10	592.706,283 714.331,235	11	592.709,547 714.324,747	7.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.709,547 714.324,747	12	592.710,046 714.324,022	0.88
13	592.716,505 714.314,657	14	592.719,692 714.315,321	3.255
15	592.712,885 714.325,191	16	592.712,134 714.326,28	1.322
17	592.709,077 714.332,368	18	592.693,332 714.363,752	35.112
19	592.692,841 714.365,56	20	592.692,051 714.368,474	3.019
21	592.686,447 714.389,276	22	592.683,064 714.401,598	12.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.710,046 714.324,022	13	592.716,505 714.314,657	11.377
14	592.719,692 714.315,321	15	592.712,885 714.325,191	11.99
16	592.712,134 714.326,28	17	592.709,077 714.332,368	6.812
18	592.693,332 714.363,752	19	592.692,841 714.365,56	1.874
20	592.692,051 714.368,474	21	592.686,447 714.389,276	21.543
22	592.683,064 714.401,598	1	592.681,149 714.406,244	5.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Unirii, Nr. 27, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52386	Din acte: 1.200 Masurata: 1.133	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52386-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință - nivel parter - construită în anul 1997. Sc = Scd = 117 mp
A1.2	52386-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă gospodărească - nivel parter - constuită în anul 1999. Sc = Scd = 76 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17981 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 405, din 08/12/1995 emis de BNP DORINA TEODORESCU (act notarial nr 406 din 08-12-1995, emis de BNP DORINA TEODORESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ELENA , căsătorită cu 2) MUNTEANU MIRCEA , - bun comun	A1
Act Administrativ nr. 72, din 15/12/1997 emis de COMUNA MIHĂILENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ELENA , căsătorită cu 2) MUNTEANU MIRCEA , - bun comun	A1.1
Act Administrativ nr. 380, din 09/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CÂNDEȘTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ELENA , căsătorită cu 2) MUNTEANU MIRCEA , - bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

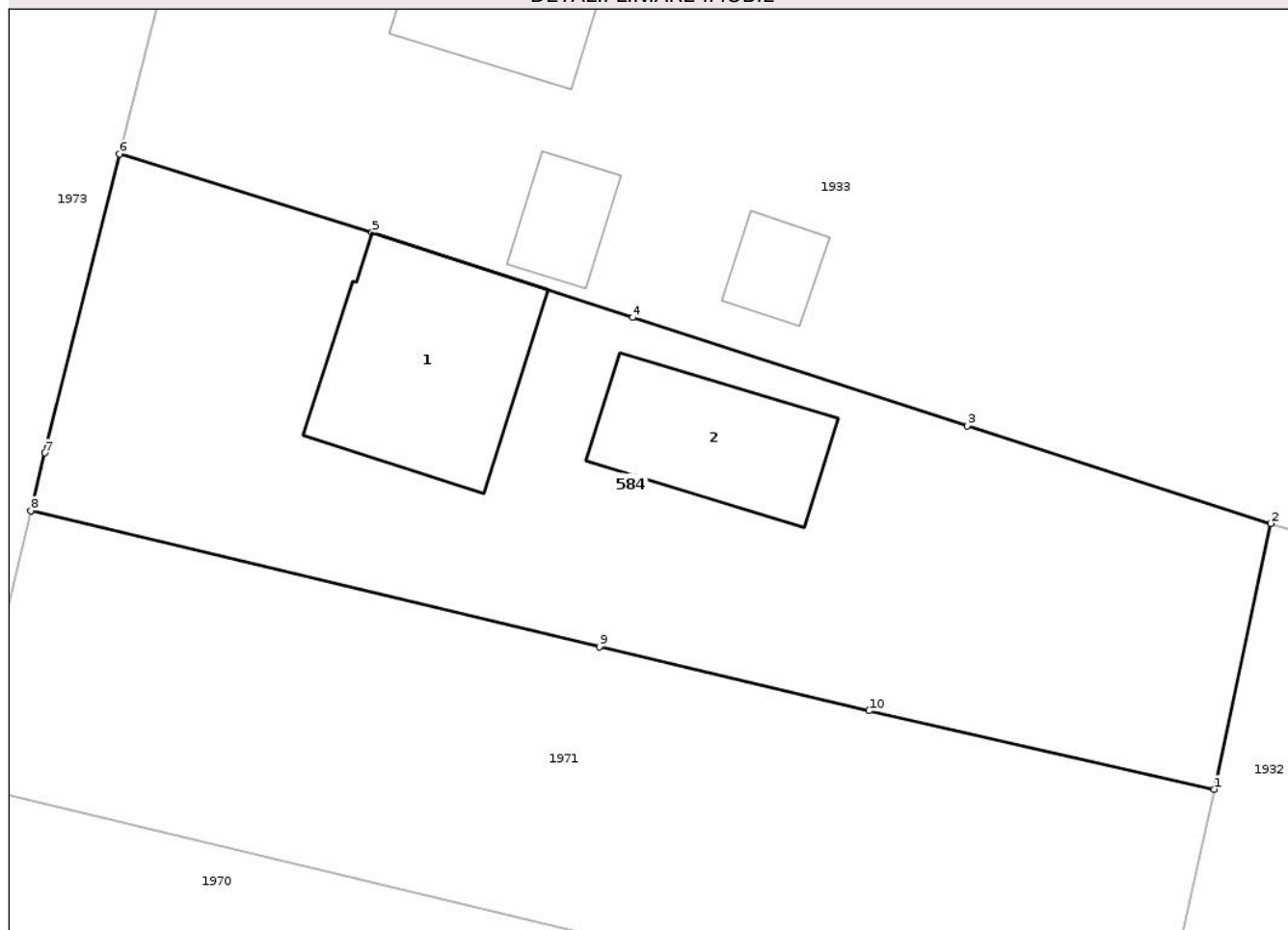
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52386	Din acte: 1.200 Masurata: 1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	343	-	63/2	-	
2	arabil	DA	157	-	63/2	-	
3	curti constructii	DA	140	-	64	-	
4	arabil	DA	493	-	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52386-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință - nivel parter - construită în anul 1997. Sc = Scd = 117 mp
A1.2	52386-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă gospodărească - nivel parter - constuită în anul 1999. Sc = Scd = 76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.443,25 714.331,133	2	592.446,286 714.345,47	14.655
2	592.446,286 714.345,47	3	592.429,919 714.350,742	17.195
3	592.429,919 714.350,742	4	592.411,886 714.356,577	18.954
4	592.411,886 714.356,577	5	592.397,837 714.361,159	14.777
5	592.397,837 714.361,159	6	592.384,23 714.365,386	14.248
6	592.384,23 714.365,386	7	592.380,196 714.349,281	16.603
7	592.380,196 714.349,281	8	592.379,445 714.346,164	3.206
8	592.379,445 714.346,164	9	592.410,102 714.338,819	31.525
9	592.410,102 714.338,819	10	592.424,63 714.335,369	14.932
10	592.424,63 714.335,369	1	592.443,25 714.331,133	19.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 17, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50786	3.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70604 / 30/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1233, din 25/06/2015 emis de Judecatoria Dorohoi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MARIA , bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRIL MARIA , bun propriu	A1.1, A1.2

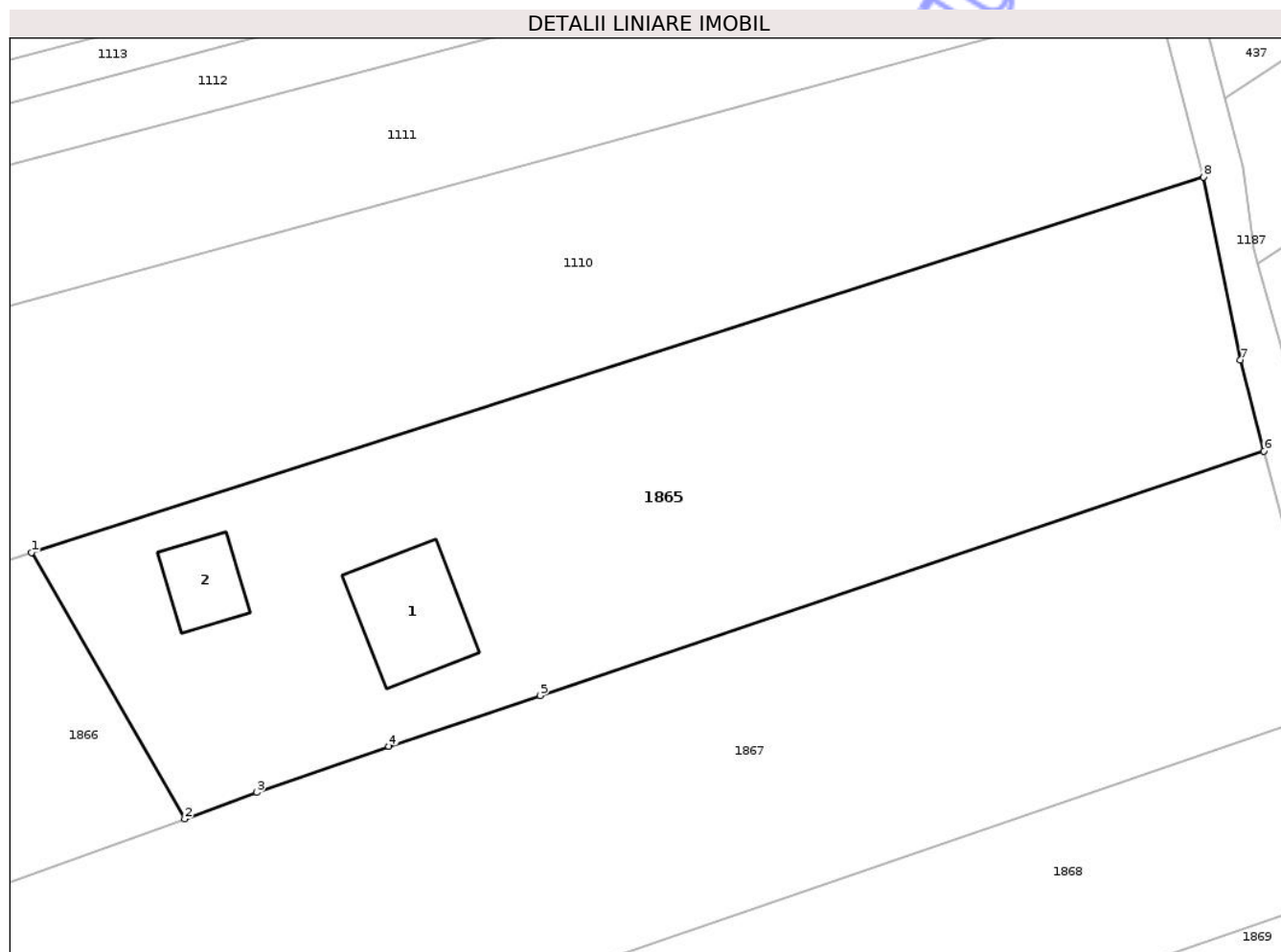
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
70604 / 30/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1233, din 25/06/2015 emis de Judecatoria Dorohoi;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 sultă în sumă de 2.081,34 lei 1) CUTIC MARINICA , Lipsa C.N.P. 2) LUCHIAN COSTEL , Lipsa C.N.P. 3) LUCHIAN DUMITRU , Lipsa C.N.P. 4) LUCHIAN MARIA , Lipsa C.N.P. 5) LUCHIAN SORIN-GHEORGHITĂ , Lipsa C.N.P. 6) ASOFRONIE NICULINA VALENTINA , Lipsa C.N.P. 7) LUCHIAN IOAN , Lipsa C.N.P.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50786	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	-	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.627,066 714.782,161	2	592.642,105 714.755,983	30.19
2	592.642,105 714.755,983	3	592.649,202 714.758,584	7.558
3	592.649,202 714.758,584	4	592.662,173 714.763,11	13.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.662,173 714.763,11	5	592.677,058 714.768,086	15.695
5	592.677,058 714.768,086	6	592.748,157 714.792,093	75.042
6	592.748,157 714.792,093	7	592.745,843 714.801,049	9.251
7	592.745,843 714.801,049	8	592.742,215 714.819,011	18.325
8	592.742,215 714.819,011	1	592.627,066 714.782,161	120.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129391, din 19/12/2002 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCHIAN VICTORIA, Lipsa C.N.P.	A1

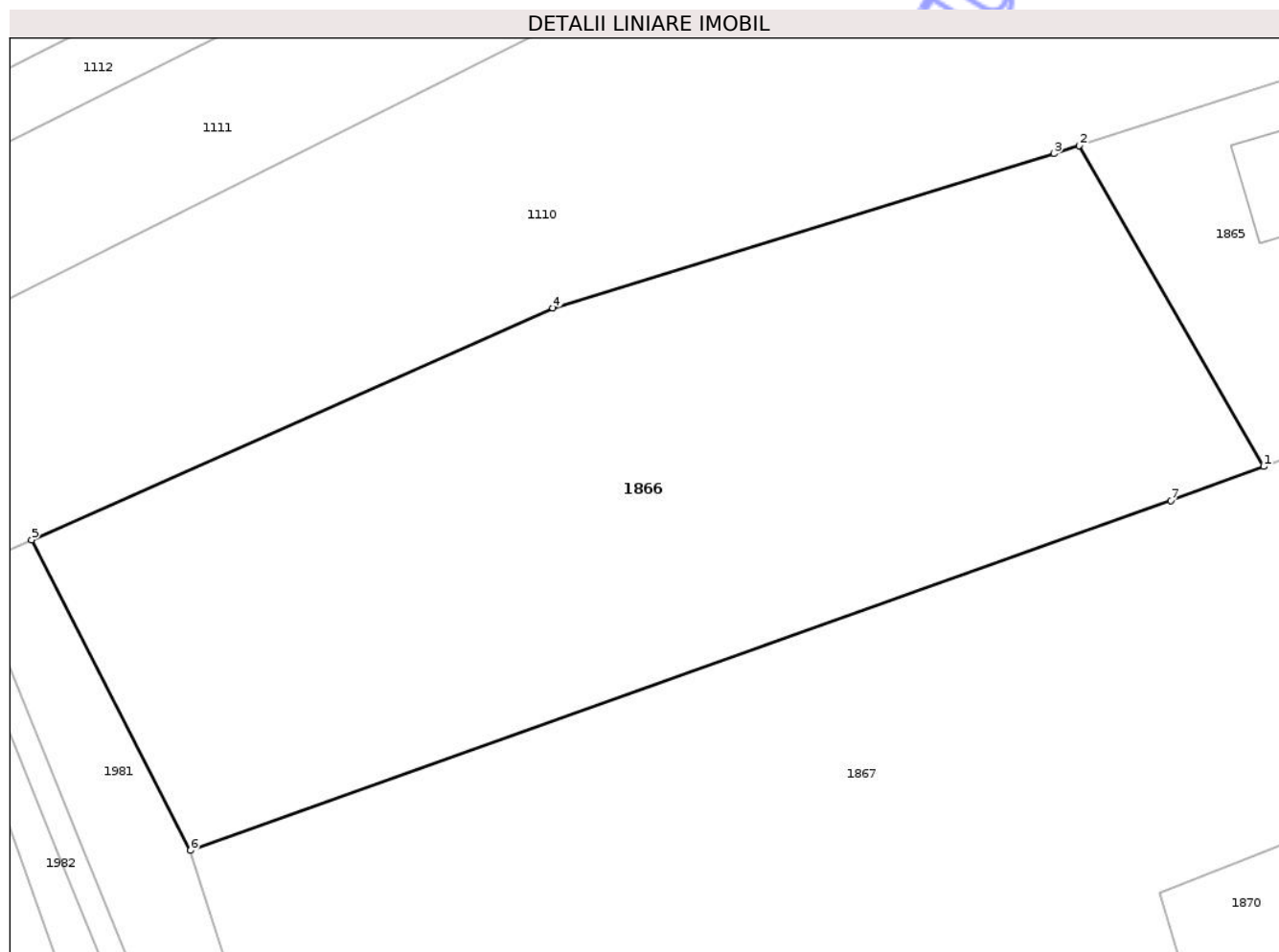
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	200	-	29/4	-	
2	pasune	DA	1.150	-	27/2	-	
3	pasune	DA	1.050	-	4/2	-	
4	curti constructii	DA	400	-	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.642,105 714.755,983	2	592.627,066 714.782,161	30.19
2	592.627,066 714.782,161	3	592.624,993 714.781,497	2.177
3	592.624,993 714.781,497	4	592.584,09 714.768,894	42.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.584,09 714.768,894	5	592.541,544 714.750,003	46.551
5	592.541,544 714.750,003	6	592.554,509 714.724,66	28.467
6	592.554,509 714.724,66	7	592.634,538 714.753,21	84.969
7	592.634,538 714.753,21	1	592.642,105 714.755,983	8.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 15, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 147095, din 16/01/2004 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIA, Lipsa C.N.P. 2) DUMITRU IOAN, Lipsa C.N.P. 3) DUMITRU MIHAI, Lipsa C.N.P. 4) HUMEUCA EUGENIA, Lipsa C.N.P. 5) PAHIT ANICA, Lipsa C.N.P. 6) GIURANIUC ELENA, Lipsa C.N.P. 7) ZALINSCHI CLEMANSĂ, Lipsa C.N.P.	A1

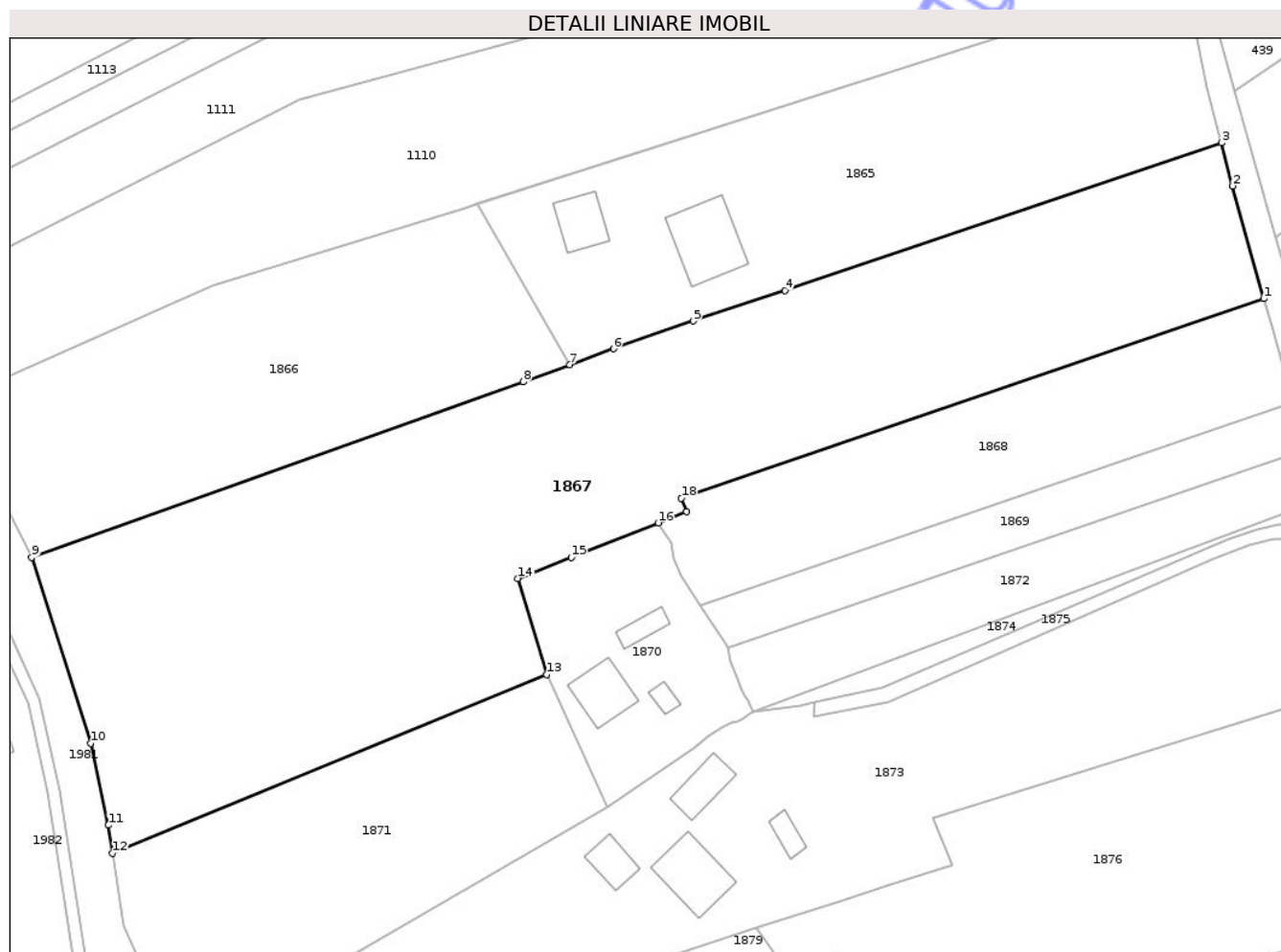
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	-	27	-	
2	pasune	DA	931	-	4/5	-	
3	pasune	DA	1.500	-	4	-	
4	arabil	DA	3.169	-	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.755,035 714.766,74	2	592.749,972 714.785,066	19.012
2	592.749,972 714.785,066	3	592.748,157 714.792,093	7.257
3	592.748,157 714.792,093	4	592.677,058 714.768,086	75.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.677,058 714.768,086	5	592.662,173 714.763,11	15.695
5	592.662,173 714.763,11	6	592.649,202 714.758,584	13.738
6	592.649,202 714.758,584	7	592.642,105 714.755,983	7.558
7	592.642,105 714.755,983	8	592.634,538 714.753,21	8.059
8	592.634,538 714.753,21	9	592.554,509 714.724,66	84.969
9	592.554,509 714.724,66	10	592.564,11 714.694,427	31.721
10	592.564,11 714.694,427	11	592.566,979 714.681,107	13.625
11	592.566,979 714.681,107	12	592.567,706 714.676,544	4.621
12	592.567,706 714.676,544	13	592.638,287 714.705,636	76.342
13	592.638,287 714.705,636	14	592.633,631 714.721,249	16.293
14	592.633,631 714.721,249	15	592.642,326 714.724,678	9.347
15	592.642,326 714.724,678	16	592.656,475 714.730,256	15.209
16	592.656,475 714.730,256	17	592.661,112 714.732,085	4.984
17	592.661,112 714.732,085	18	592.660,251 714.734,268	2.346
18	592.660,251 714.734,268	1	592.755,035 714.766,74	100.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43111, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARU ANCUTA, Lipsa C.N.P. 2) GULEAC GHEORGHE, Lipsa C.N.P. 3) GULEAC MIHAI, Lipsa C.N.P. 4) RÎZNIC CONSTANTA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

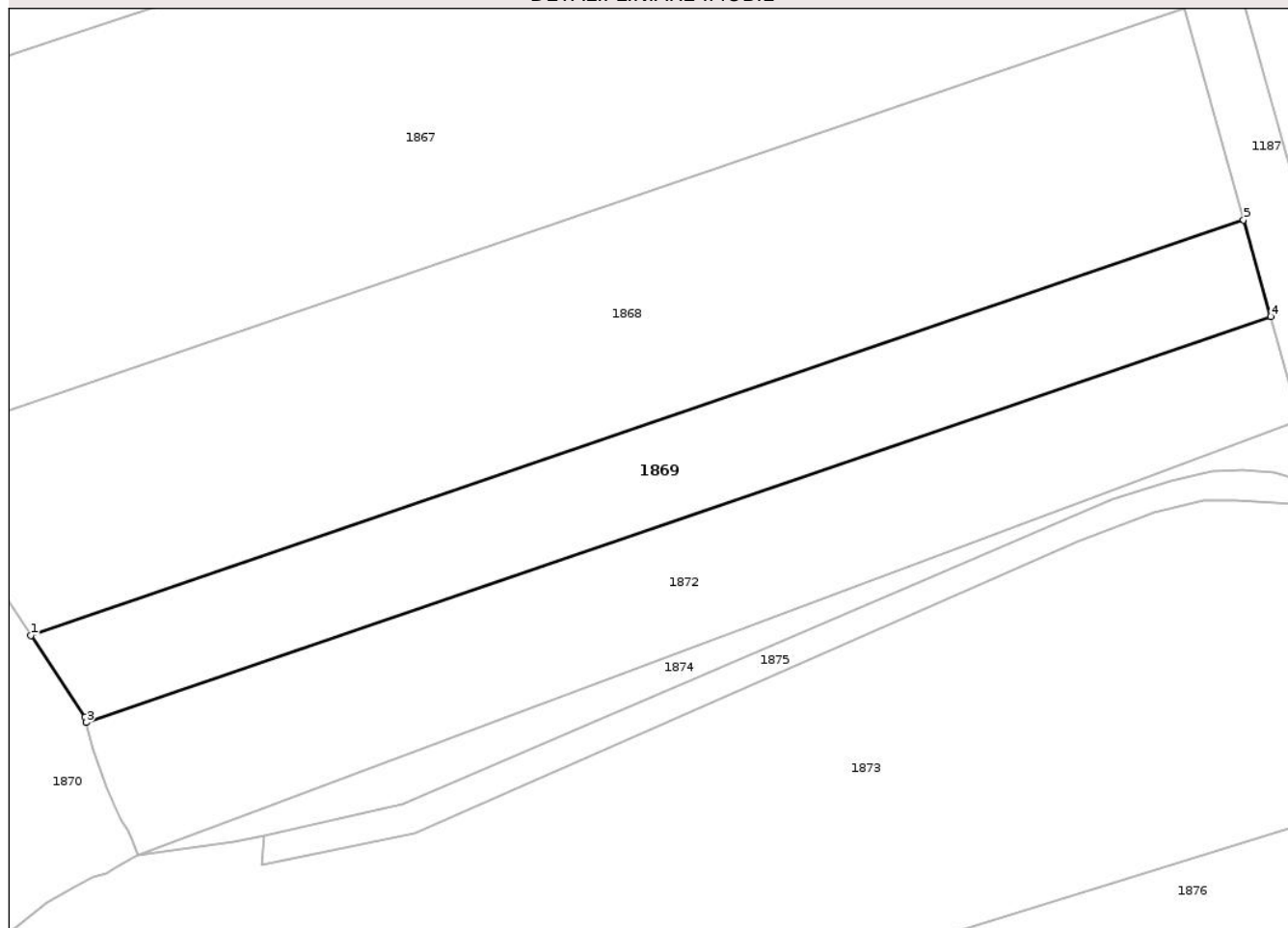
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.663,396 714.716,884	2	592.667,708 714.710,409	7.78
2	592.667,708 714.710,409	3	592.667,808 714.709,988	0.432
3	592.667,808 714.709,988	4	592.761,908 714.742,227	99.469
4	592.761,908 714.742,227	5	592.759,75 714.749,894	7.966
5	592.759,75 714.749,894	1	592.663,396 714.716,884	101.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43111, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARU ANCUTA, Lipsa C.N.P. 2) GULEAC GHEORGHE, Lipsa C.N.P. 3) GULEAC MIHAI, Lipsa C.N.P. 4) RÎZNIC CONSTANTA, Lipsa C.N.P.	A1

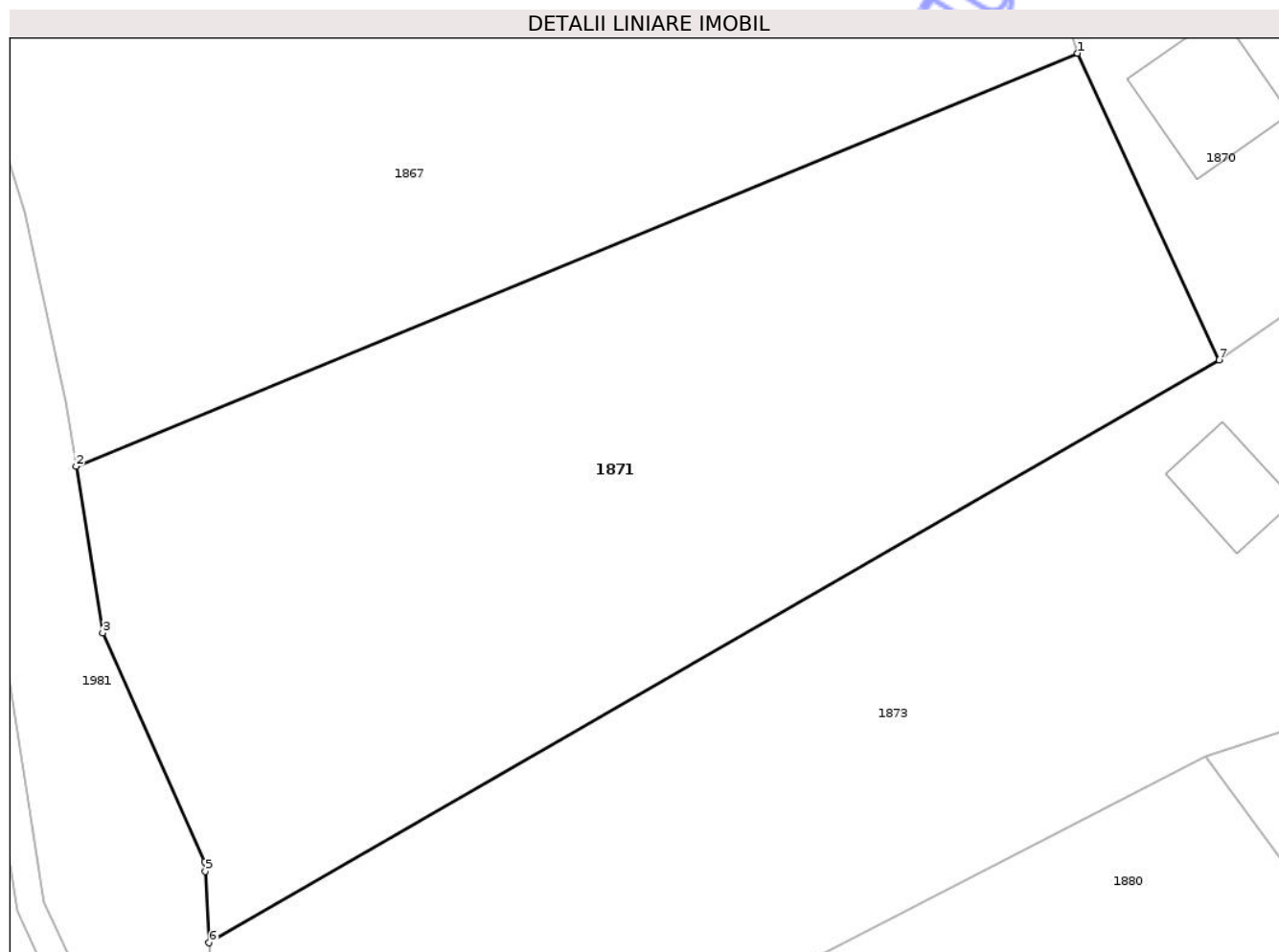
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	100	-	29/2	-	
2	pasune	DA	1.200	-	27/1	-	
3	pasune	DA	1.000	-	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.638,287 714.705,636	2	592.567,706 714.676,544	76.342
2	592.567,706 714.676,544	3	592.569,571 714.664,827	11.864
3	592.569,571 714.664,827	4	592.576,777 714.648,703	17.661
4	592.576,777 714.648,703	5	592.576,814 714.648,016	0.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.576,814 714.648,016	6	592.577,087 714.642,992	5.031
6	592.577,087 714.642,992	7	592.648,268 714.684,029	82.163
7	592.648,268 714.684,029	1	592.638,287 714.705,636	23.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.459	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 3441 mp se afla la imobilul ID 1877. Diferenta de -3459 mp se afla la imobilul ID. Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 5/1, 6, 8, 12/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.4		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.5		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52325, din 14/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU H. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU H. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

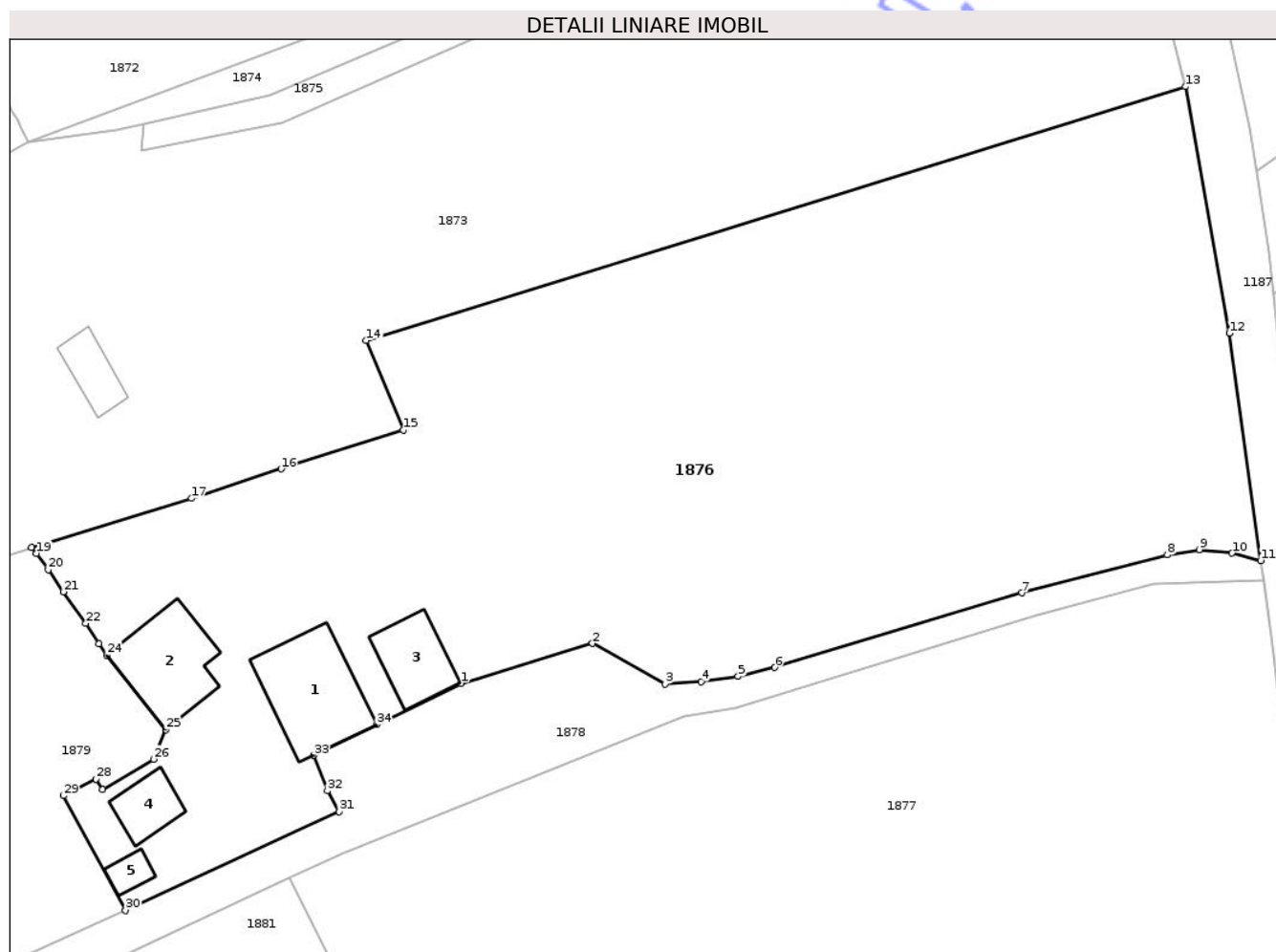
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.459	Diferența de 3441 mp se afla la imobilul ID 1877. Diferența de -3459 mp se afla la imobilul ID. Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 5/1, 6, 8, 12/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	5/1	-	
2	curți construcții	DA	631	-	6	-	
3	arabil	DA	719	-	6	-	
4	arabil	DA	1.509	-	12/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfasurată:72 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; S. construită desfasurată:60 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; S. construită desfasurată:38 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfasurată:23 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfasurată:10 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.709,333 714.652,751	2	592.720,694 714.656,198	11.873
3	592.726,949 714.652,684	4	592.730,073 714.652,912	3.132
5	592.733,27 714.653,356	6	592.736,423 714.654,117	3.244
7	592.757,757 714.660,565	8	592.770,318 714.663,841	12.981
9	592.773,068 714.664,296	10	592.775,901 714.663,986	2.85
11	592.778,377 714.663,351	12	592.775,653 714.682,974	19.811
13	592.771,872 714.704,257	14	592.701,167 714.682,34	74.024
15	592.704,356 714.674,611	16	592.693,803 714.671,27	11.069
17	592.686,075 714.668,718	18	592.672,271 714.664,495	14.435
19	592.672,705 714.663,975	20	592.673,721 714.662,573	1.732
21	592.675,001 714.660,658	22	592.676,957 714.657,934	3.354
23	592.678,098 714.656,188	24	592.678,776 714.655,198	1.2
25	592.683,86 714.648,761	26	592.682,793 714.646,207	2.768
27	592.678,391 714.643,592	28	592.677,854 714.644,486	1.043
29	592.675,018 714.643,051	30	592.680,377 714.633,168	11.242
31	592.698,806 714.641,694	32	592.697,809 714.643,491	2.055
33	592.696,621 714.646,536	34	592.702,074 714.649,18	6.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.720,694 714.656,198	3	592.726,949 714.652,684	7.174
4	592.730,073 714.652,912	5	592.733,27 714.653,356	3.227
6	592.736,423 714.654,117	7	592.757,757 714.660,565	22.287
8	592.770,318 714.663,841	9	592.773,068 714.664,296	2.787
10	592.775,901 714.663,986	11	592.778,377 714.663,351	2.556
12	592.775,653 714.682,974	13	592.771,872 714.704,257	21.616
14	592.701,167 714.682,34	15	592.704,356 714.674,611	8.361
16	592.693,803 714.671,27	17	592.686,075 714.668,718	8.139
18	592.672,271 714.664,495	19	592.672,705 714.663,975	0.677
20	592.673,721 714.662,573	21	592.675,001 714.660,658	2.303
22	592.676,957 714.657,934	23	592.678,098 714.656,188	2.086
24	592.678,776 714.655,198	25	592.683,86 714.648,761	8.203
26	592.682,793 714.646,207	27	592.678,391 714.643,592	5.121
28	592.677,854 714.644,486	29	592.675,018 714.643,051	3.179
30	592.680,377 714.633,168	31	592.698,806 714.641,694	20.306
32	592.697,809 714.643,491	33	592.696,621 714.646,536	3.269
34	592.702,074 714.649,18	1	592.709,333 714.652,751	8.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.842	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa
A1.2		Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa
A1.3		Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa
A1.4		Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de Primaria comunei Candesti;			
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

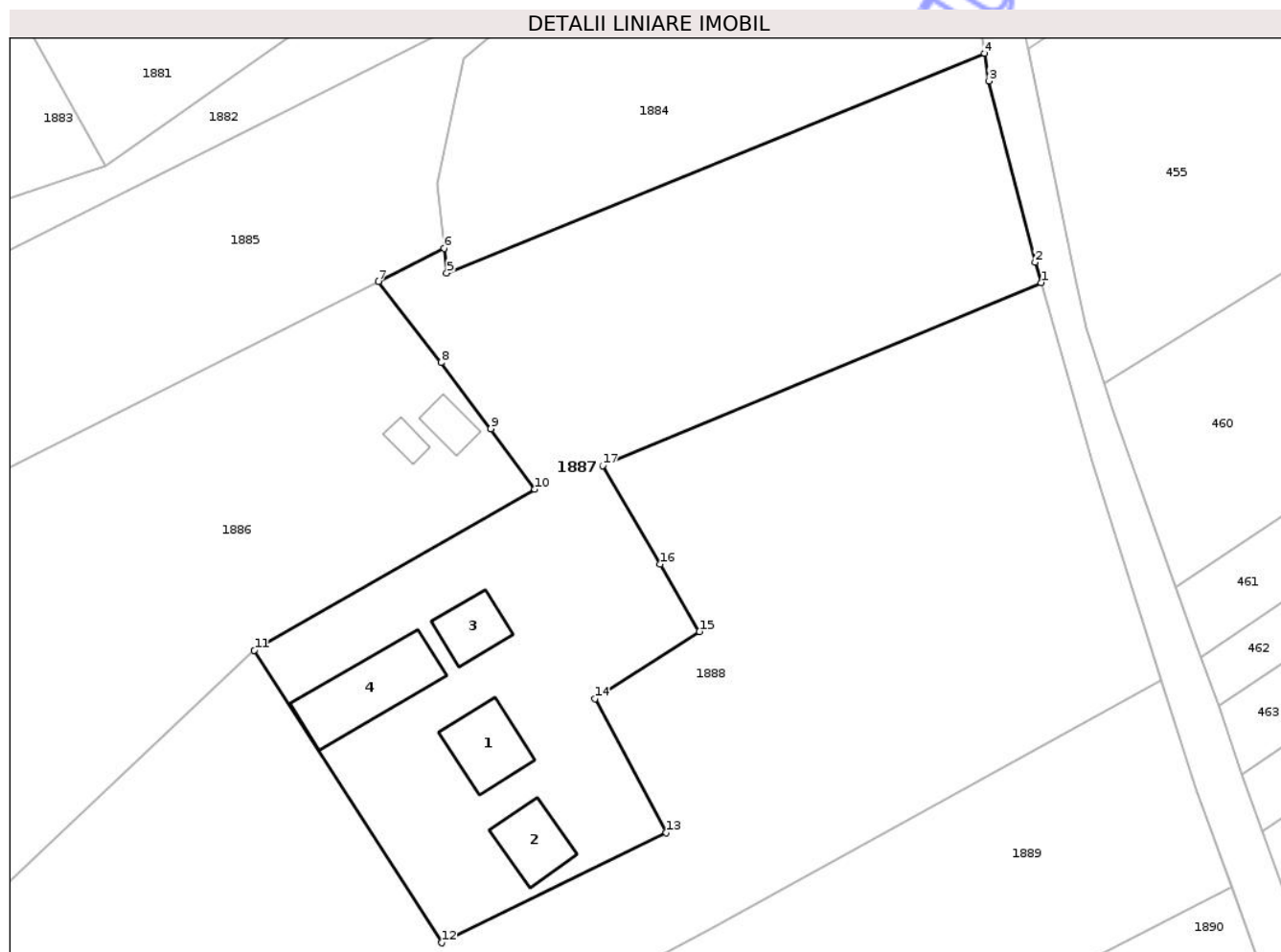
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	12	-	
2	arabil	DA	1.100	-	13	-	
3	livada	DA	600	-	14	-	
4	curti construcții	DA	642	-	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.801,676 714.513,961	2	592.800,883 714.516,73	2.88
2	592.800,883 714.516,73	3	592.794,499 714.541,52	25.599
3	592.794,499 714.541,52	4	592.793,937 714.545,311	3.832
4	592.793,937 714.545,311	5	592.720,389 714.515,255	79.452
5	592.720,389 714.515,255	6	592.720,046 714.518,643	3.405
6	592.720,046 714.518,643	7	592.711,035 714.514,107	10.088
7	592.711,035 714.514,107	8	592.719,612 714.503,036	14.005
8	592.719,612 714.503,036	9	592.726,411 714.493,973	11.33
9	592.726,411 714.493,973	10	592.732,41 714.485,693	10.225
10	592.732,41 714.485,693	11	592.694,071 714.463,69	44.204
11	592.694,071 714.463,69	12	592.719,701 714.423,687	47.509
12	592.719,701 714.423,687	13	592.750,429 714.438,752	34.222
13	592.750,429 714.438,752	14	592.740,624 714.457,04	20.751
14	592.740,624 714.457,04	15	592.754,945 714.466,254	17.029
15	592.754,945 714.466,254	16	592.749,579 714.475,445	10.643
16	592.749,579 714.475,445	17	592.741,699 714.488,943	15.63
17	592.741,699 714.488,943	1	592.801,676 714.513,961	64.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57901, din 26/11/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARU MARIA, Lipsa C.N.P.	A1

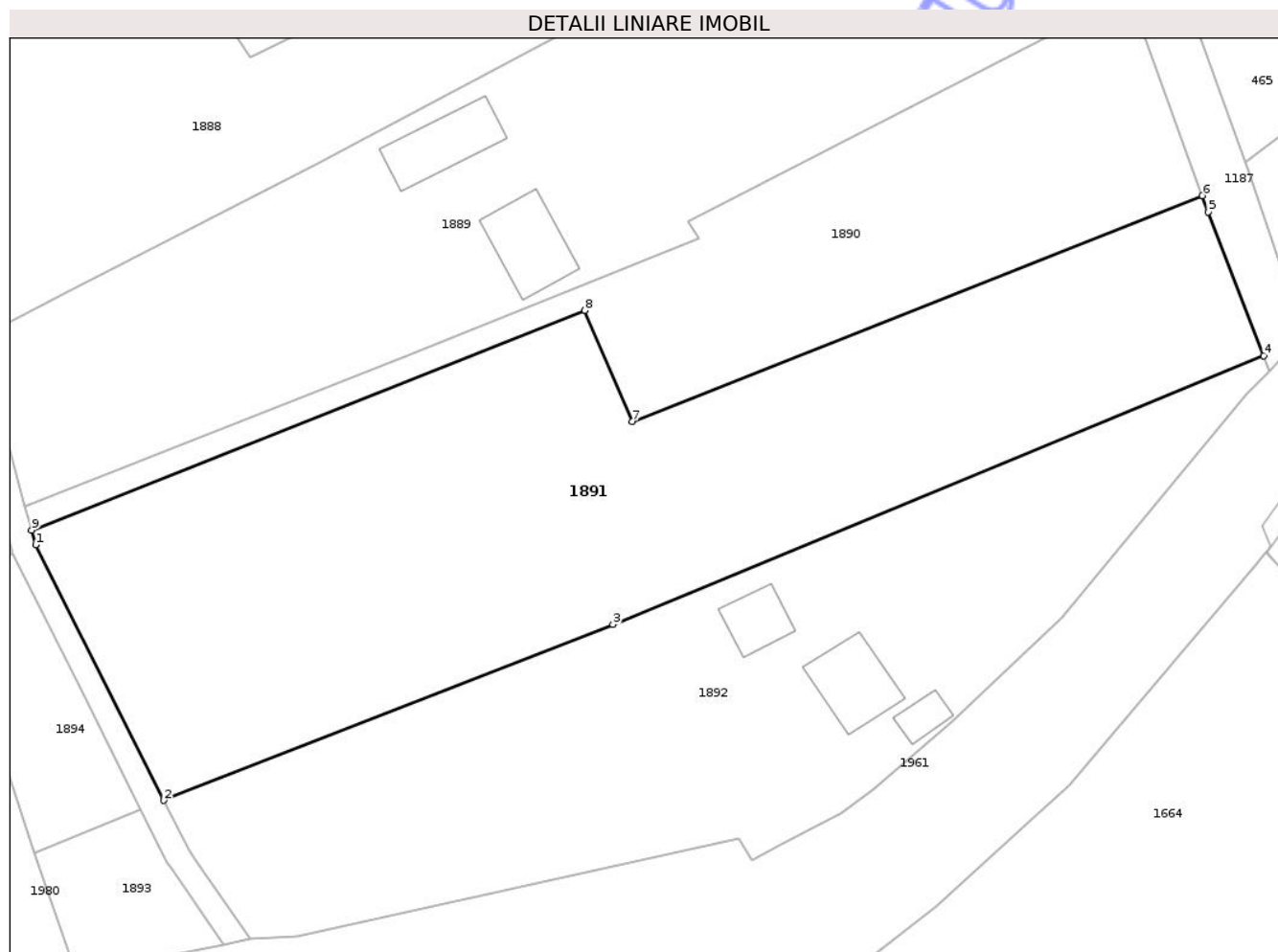
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	300	-	21/2	-	
2	arabil	DA	876	-	18/2	-	
3	arabil	DA	3.124	-	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.693,332 714.363,752	2	592.709,077 714.332,368	35.112
2	592.709,077 714.332,368	3	592.764,311 714.353,945	59.299
3	592.764,311 714.353,945	4	592.844,308 714.386,994	86.555
4	592.844,308 714.386,994	5	592.837,503 714.404,66	18.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.837,503 714.404,66	6	592.836,779 714.406,648	2.116
6	592.836,779 714.406,648	7	592.766,692 714.378,912	75.376
7	592.766,692 714.378,912	8	592.760,824 714.392,571	14.866
8	592.760,824 714.392,571	9	592.692,841 714.365,56	73.152
9	592.692,841 714.365,56	1	592.693,332 714.363,752	1.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 3281 mp se afla la imobilul ID 1892. Diferenta de -274 mp se afla la imobilul ID. Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 19, 17/2, 18/1, 21/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78503, din 10/06/1998 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIA, Lipsa C.N.P. 2) MUNTEANU TEODORA, Lipsa C.N.P. 3) LUCHIAN ZENOVIA, Lipsa C.N.P. 4) LUNGU VICTORIA, Lipsa C.N.P. 5) MUNTEAN ALEXANDRU, Lipsa C.N.P. 6) BUTINCU FILARETA, Lipsa C.N.P. 7) MUNTEANU LUCICA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

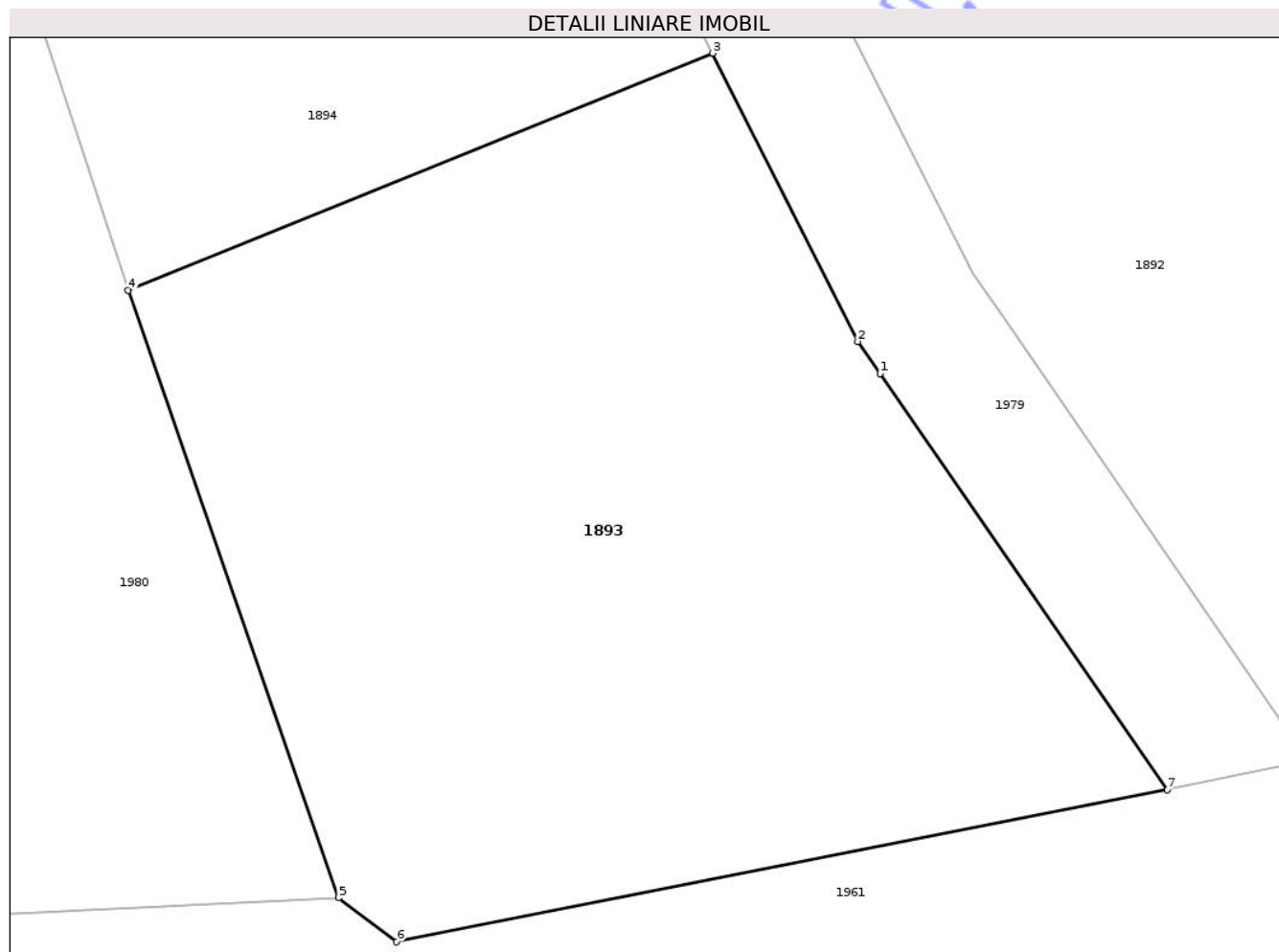
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	274	Diferența de 3281 mp se afla la imobilul ID 1892. Diferența de -274 mp se afla la imobilul ID. Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 19, 17/2, 18/1, 21/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	274	-	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.710,046 714.324,022	2	592.709,547 714.324,747	0.88
2	592.709,547 714.324,747	3	592.706,283 714.331,235	7.262
3	592.706,283 714.331,235	4	592.693,13 714.325,901	14.194
4	592.693,13 714.325,901	5	592.697,859 714.312,223	14.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.697,859 714.312,223	6	592.699,168 714.311,229	1.643
6	592.699,168 714.311,229	7	592.716,505 714.314,657	17.673
7	592.716,505 714.314,657	1	592.710,046 714.324,022	11.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.630	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129395, din 27/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURARU SOFIA, Lipsa C.N.P.	
	2) MURARU GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	
	3) MURARU MIHAI, Lipsa C.N.P.	

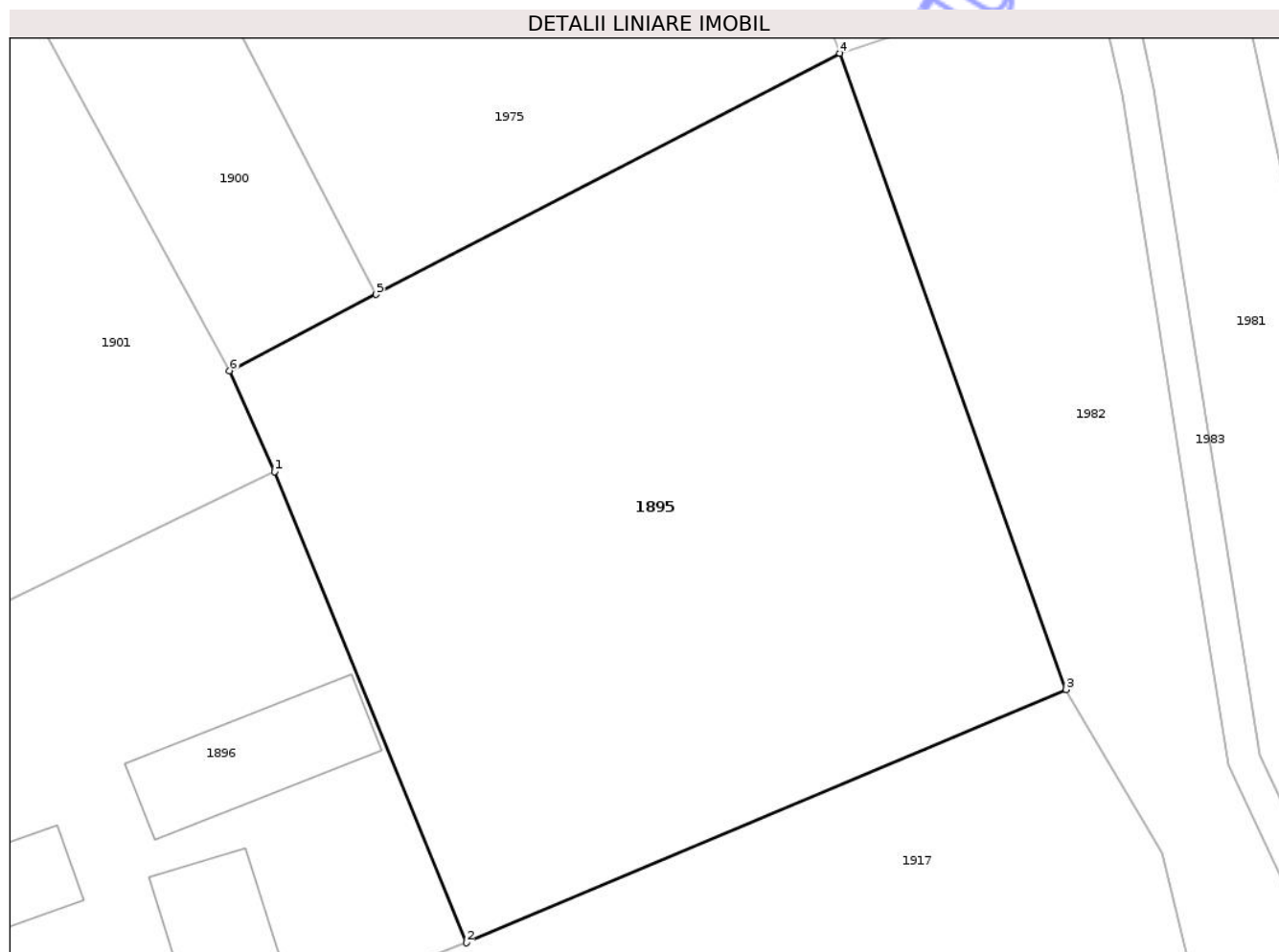
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.630	-	32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.504,868 714.663,253	2	592.516,66 714.634,281	31.28
2	592.516,66 714.634,281	3	592.553,574 714.649,859	40.066
3	592.553,574 714.649,859	4	592.539,656 714.688,997	41.539
4	592.539,656 714.688,997	5	592.511,119 714.674,159	32.164
5	592.511,119 714.674,159	6	592.502,092 714.669,465	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.502,092 714.669,465	1	592.504,868 714.663,253	6.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 22, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50716	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50716-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de locuit construită din chirpici în anul 1979, compusă din două camere și sală, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	50716-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă construită din chirpici în anul 1979, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.4		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39550 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 123972, din 19/12/2002 emis de Comisia Județeană Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNADOLEA VASILE, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 1709, din 03/06/2015 emis de Primăria Comunei Căndești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNADOLEA VASILE, bun propriu 2) CERNADOLEA MARIA, bun comun	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNADOLEA VASILE, bun propriu 2) CERNADOLEA MARIA, bun comun	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

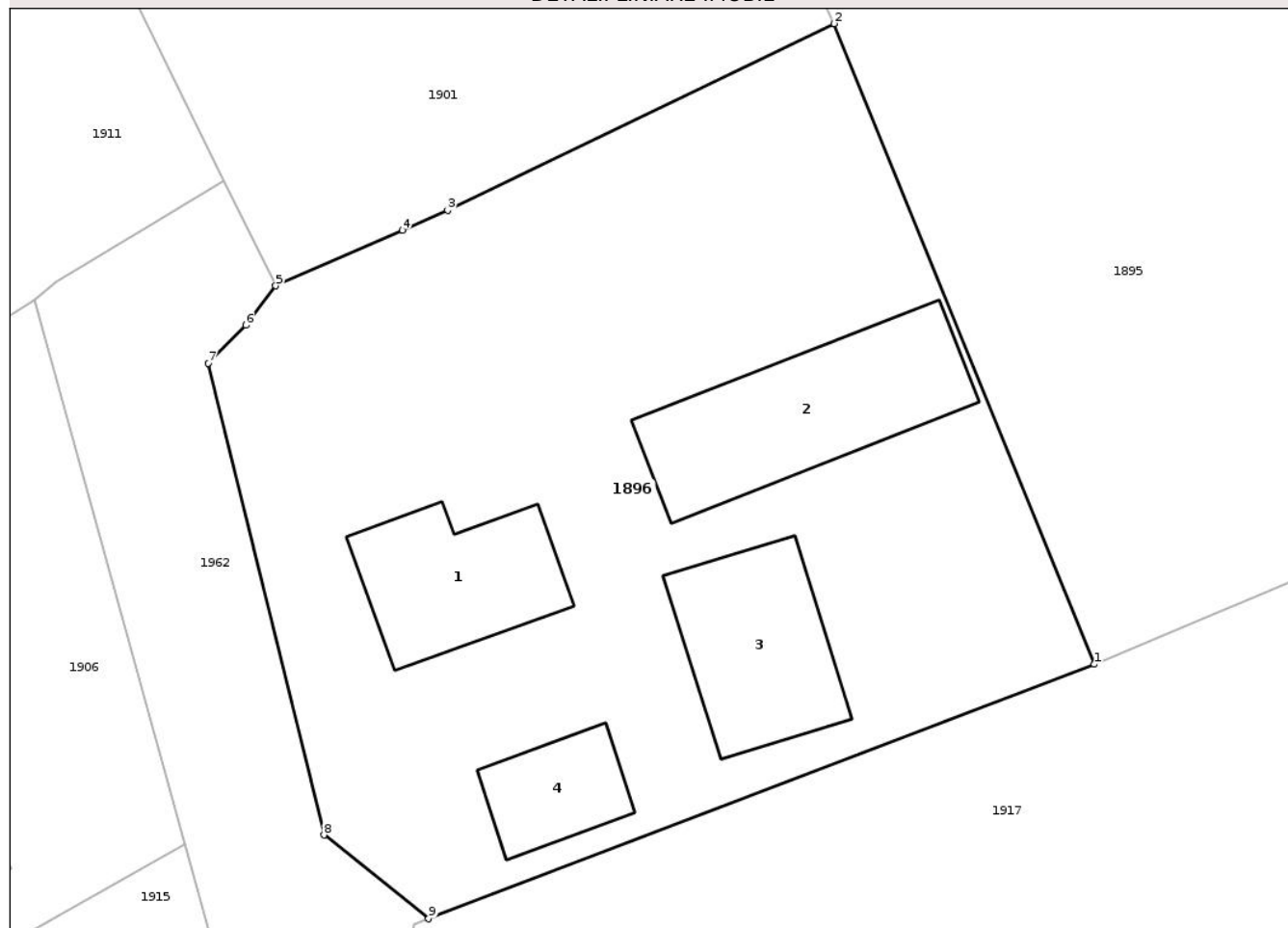
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50716	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	-	32/3	-	
2	arabil	DA	570	-	32/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50716-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casă de locuit construită din chirpici în anul 1979, compusă din două camere și sală, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	50716-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă construită din chirpici în anul 1979, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.516,66 714.634,281	2	592.504,868 714.663,253	31.28
2	592.504,868 714.663,253	3	592.487,373 714.654,809	19.427
3	592.487,373 714.654,809	4	592.485,335 714.653,916	2.226
4	592.485,335 714.653,916	5	592.479,588 714.651,398	6.274
5	592.479,588 714.651,398	6	592.478,236 714.649,62	2.233
6	592.478,236 714.649,62	7	592.476,531 714.647,9	2.422
7	592.476,531 714.647,9	8	592.481,774 714.626,562	21.973
8	592.481,774 714.626,562	9	592.486,511 714.622,778	6.063
9	592.486,511 714.622,778	1	592.516,66 714.634,281	32.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.063	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129395, din 27/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARU SOFIA, Lipsa C.N.P. 2) MURARU GHEORGHE, Lipsa C.N.P. 3) MURARU MIHAI, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

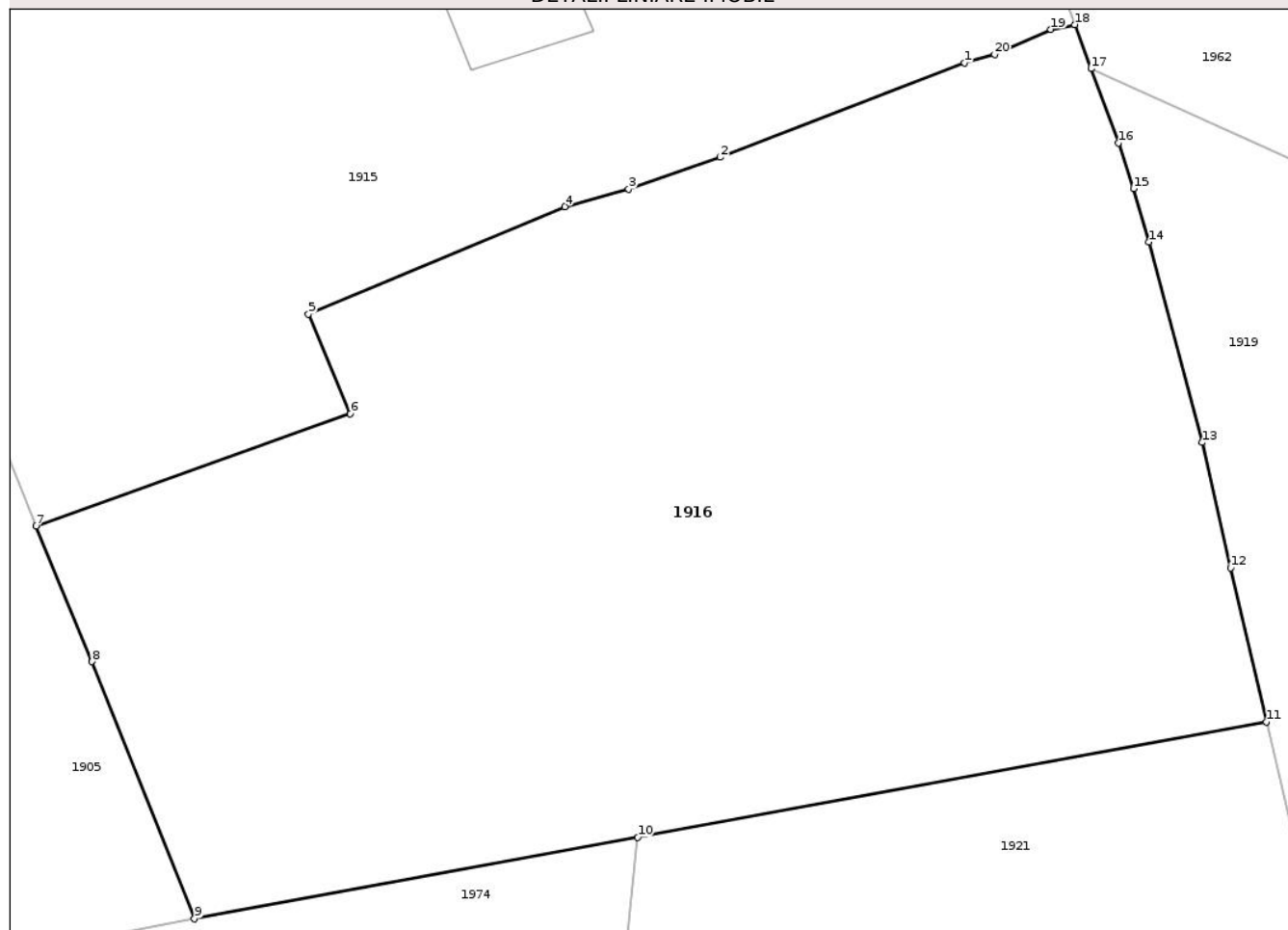
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.063	-	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.478,259 714.599,504	2	592.468,519 714.595,747	10.439
2	592.468,519 714.595,747	3	592.464,875 714.594,482	3.858
3	592.464,875 714.594,482	4	592.462,327 714.593,785	2.641
4	592.462,327 714.593,785	5	592.452,109 714.589,504	11.079
5	592.452,109 714.589,504	6	592.453,78 714.585,523	4.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.453,78 714.585,523	7	592.441,255 714.581,054	13.298
7	592.441,255 714.581,054	8	592.443,475 714.575,648	5.844
8	592.443,475 714.575,648	9	592.447,565 714.565,399	11.035
9	592.447,565 714.565,399	10	592.465,232 714.568,646	17.963
10	592.465,232 714.568,646	11	592.490,293 714.573,251	25.481
11	592.490,293 714.573,251	12	592.488,869 714.579,38	6.292
12	592.488,869 714.579,38	13	592.487,738 714.584,384	5.13
13	592.487,738 714.584,384	14	592.485,619 714.592,368	8.261
14	592.485,619 714.592,368	15	592.485,0 714.594,498	2.218
15	592.485,0 714.594,498	16	592.484,403 714.596,327	1.923
16	592.484,403 714.596,327	17	592.483,31 714.599,284	3.153
17	592.483,31 714.599,284	18	592.482,662 714.601,036	1.869
18	592.482,662 714.601,036	19	592.481,707 714.600,85	0.973
19	592.481,707 714.600,85	20	592.479,46 714.599,852	2.459
20	592.479,46 714.599,852	1	592.478,259 714.599,504	1.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52016	200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94615 / 09/12/2021		
Act Administrativ nr. 57902, din 26/11/1995 emis de Comisia Județeană Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRĂMIȘTEANU EUGENIA, bun comun	
	2) ZAIȚ MIHAI, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

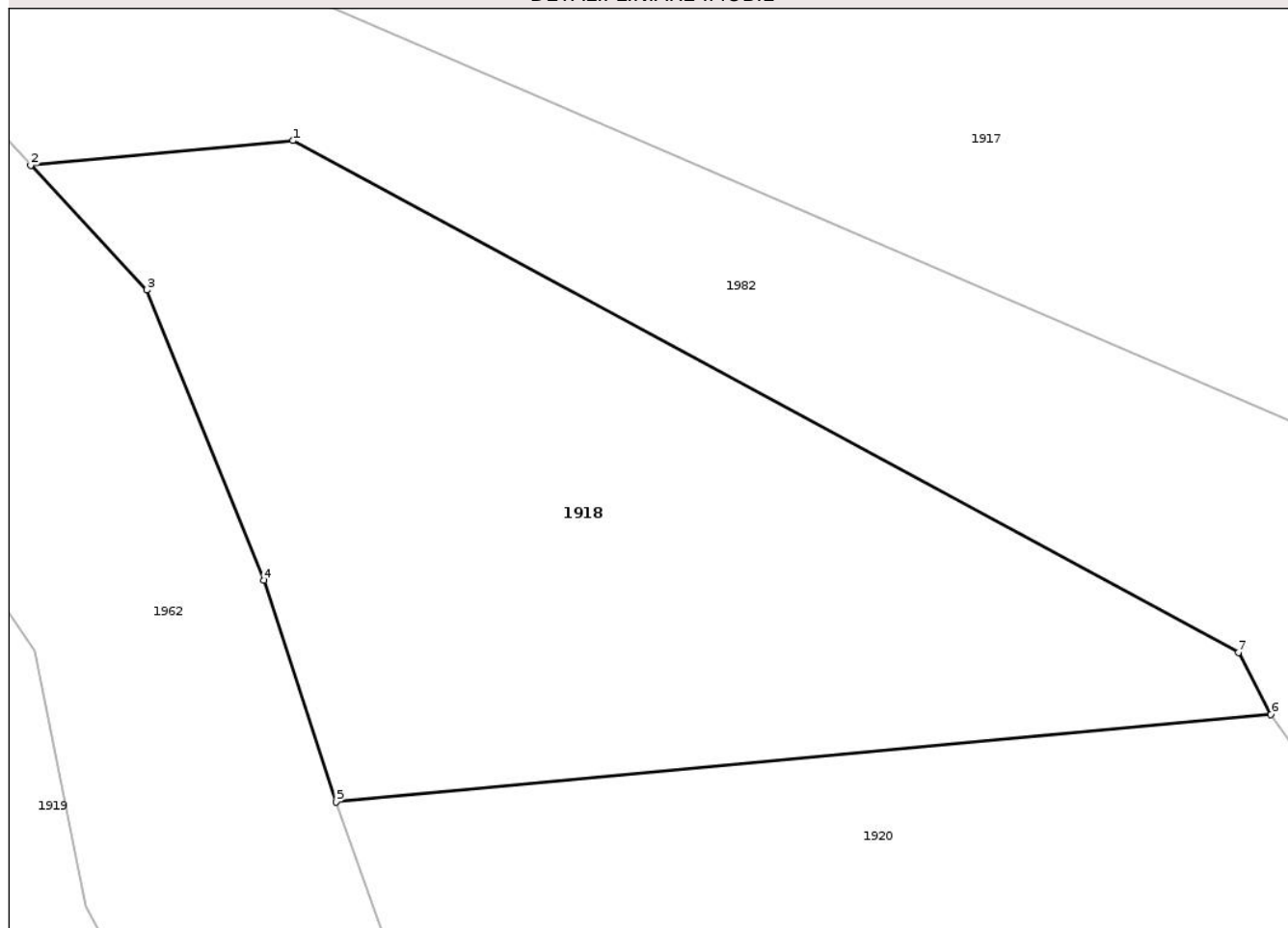
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52016	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	-	40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.539,984 714.584,442	2	592.534,11 714.583,894	5.9
2	592.534,11 714.583,894	3	592.536,701 714.581,094	3.815
3	592.536,701 714.581,094	4	592.539,334 714.574,6	7.007
4	592.539,334 714.574,6	5	592.540,945 714.569,638	5.217
5	592.540,945 714.569,638	6	592.561,885 714.571,592	21.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.561,885 714.571,592	7	592.561,158 714.572,979	1.566
7	592.561,158 714.572,979	1	592.539,984 714.584,442	24.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52011	1.348	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94650 / 09/12/2021		
Act Administrativ nr. 57902, din 26/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ BOTOSANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRĂMIȘTEANU EUGENIA	
	2) ZAIȚ MIHAI, - bun comun	

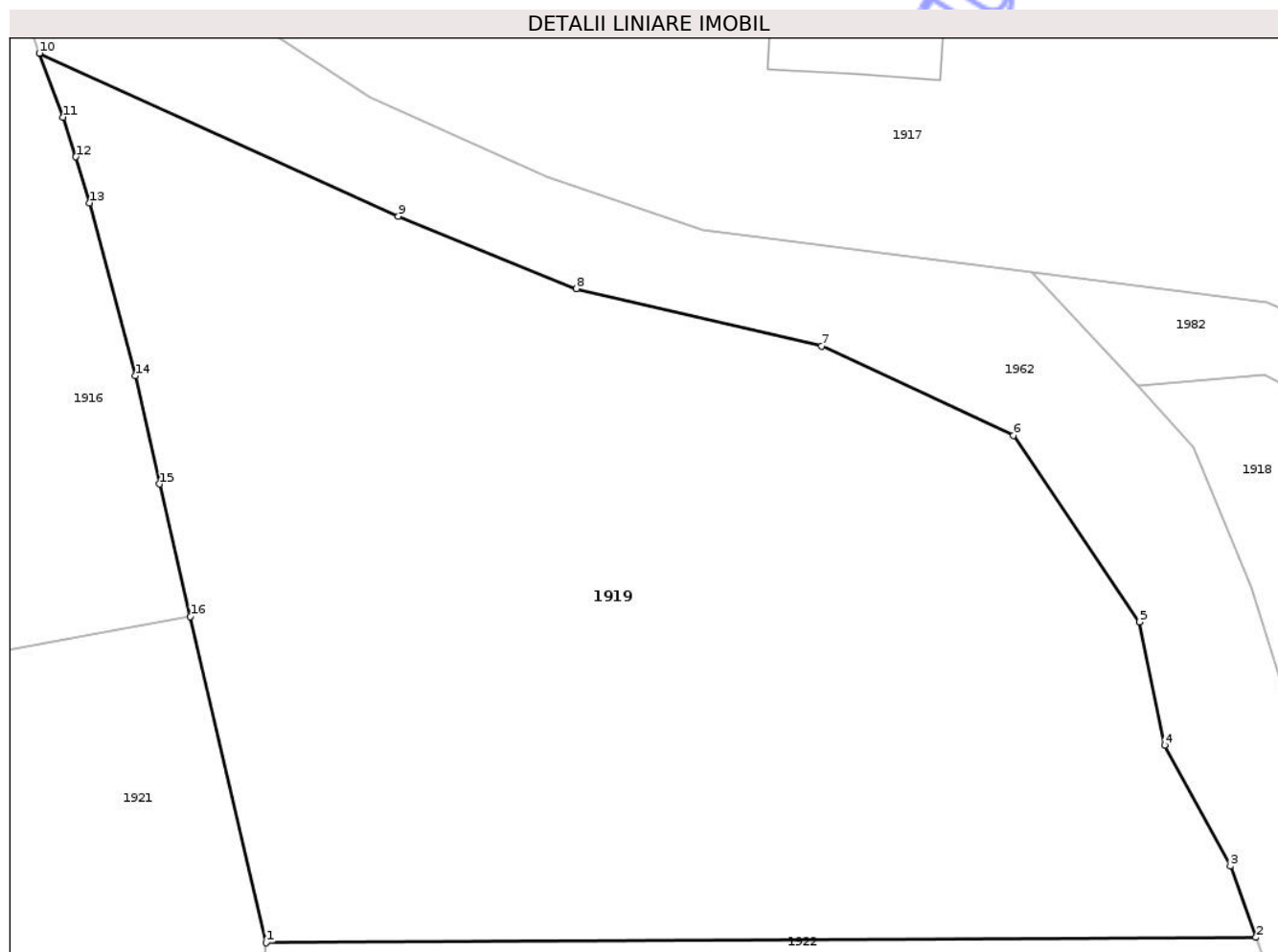
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52011	1.348	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.348	-	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.493,795 714.558,179	2	592.539,571 714.558,425	45.777
2	592.539,571 714.558,425	3	592.538,381 714.561,721	3.504
3	592.538,381 714.561,721	4	592.535,342 714.567,313	6.364
4	592.535,342 714.567,313	5	592.534,187 714.573,008	5.811
5	592.534,187 714.573,008	6	592.528,368 714.581,63	10.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.528,368 714.581,63	7	592.519,492 714.585,759	9.789
7	592.519,492 714.585,759	8	592.508,146 714.588,411	11.652
8	592.508,146 714.588,411	9	592.499,912 714.591,756	8.888
9	592.499,912 714.591,756	10	592.483,31 714.599,284	18.229
10	592.483,31 714.599,284	11	592.484,403 714.596,327	3.153
11	592.484,403 714.596,327	12	592.485,0 714.594,498	1.923
12	592.485,0 714.594,498	13	592.485,619 714.592,368	2.218
13	592.485,619 714.592,368	14	592.487,738 714.584,384	8.261
14	592.487,738 714.584,384	15	592.488,869 714.579,38	5.13
15	592.488,869 714.579,38	16	592.490,293 714.573,251	6.292
16	592.490,293 714.573,251	1	592.493,795 714.558,179	15.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.020	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 43114, din 30/07/1994 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA V VASILE, Lipsa C.N.P.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA V VASILE, Lipsa C.N.P.		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

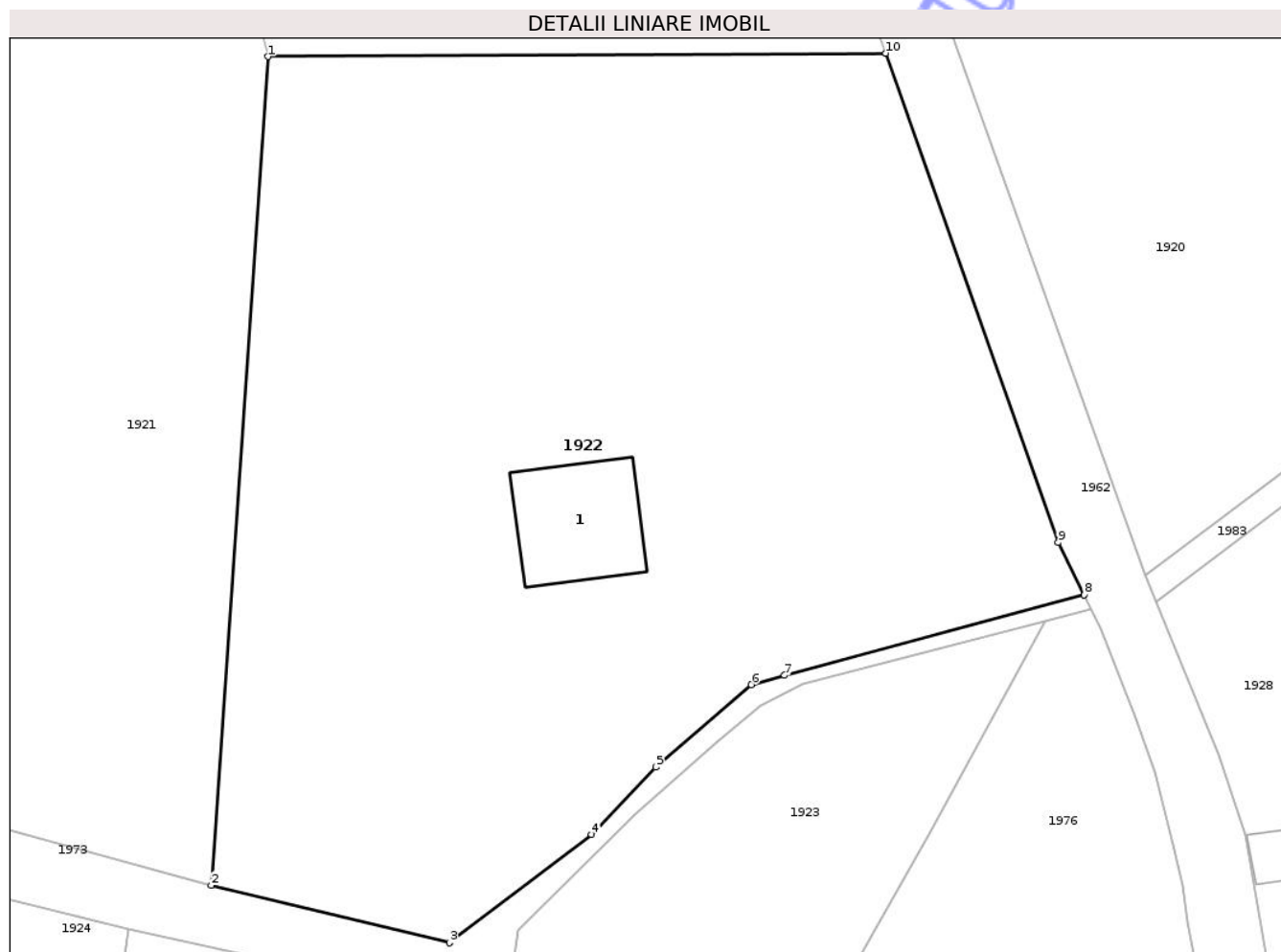
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	45	-	
2	arabil	DA	2.620	-	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.493,795 714.558,179	2	592.489,618 714.496,836	61.485
2	592.489,618 714.496,836	3	592.507,241 714.492,588	18.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.507,241 714.492,588	4	592.517,78 714.500,608	13.243
4	592.517,78 714.500,608	5	592.522,531 714.505,58	6.877
5	592.522,531 714.505,58	6	592.529,609 714.511,697	9.355
6	592.529,609 714.511,697	7	592.532,072 714.512,373	2.554
7	592.532,072 714.512,373	8	592.554,253 714.518,344	22.971
8	592.554,253 714.518,344	9	592.552,343 714.522,201	4.304
9	592.552,343 714.522,201	10	592.539,571 714.558,425	38.41
10	592.539,571 714.558,425	1	592.493,795 714.558,179	45.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43116, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTAS ADRIAN , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTAS ADRIAN , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

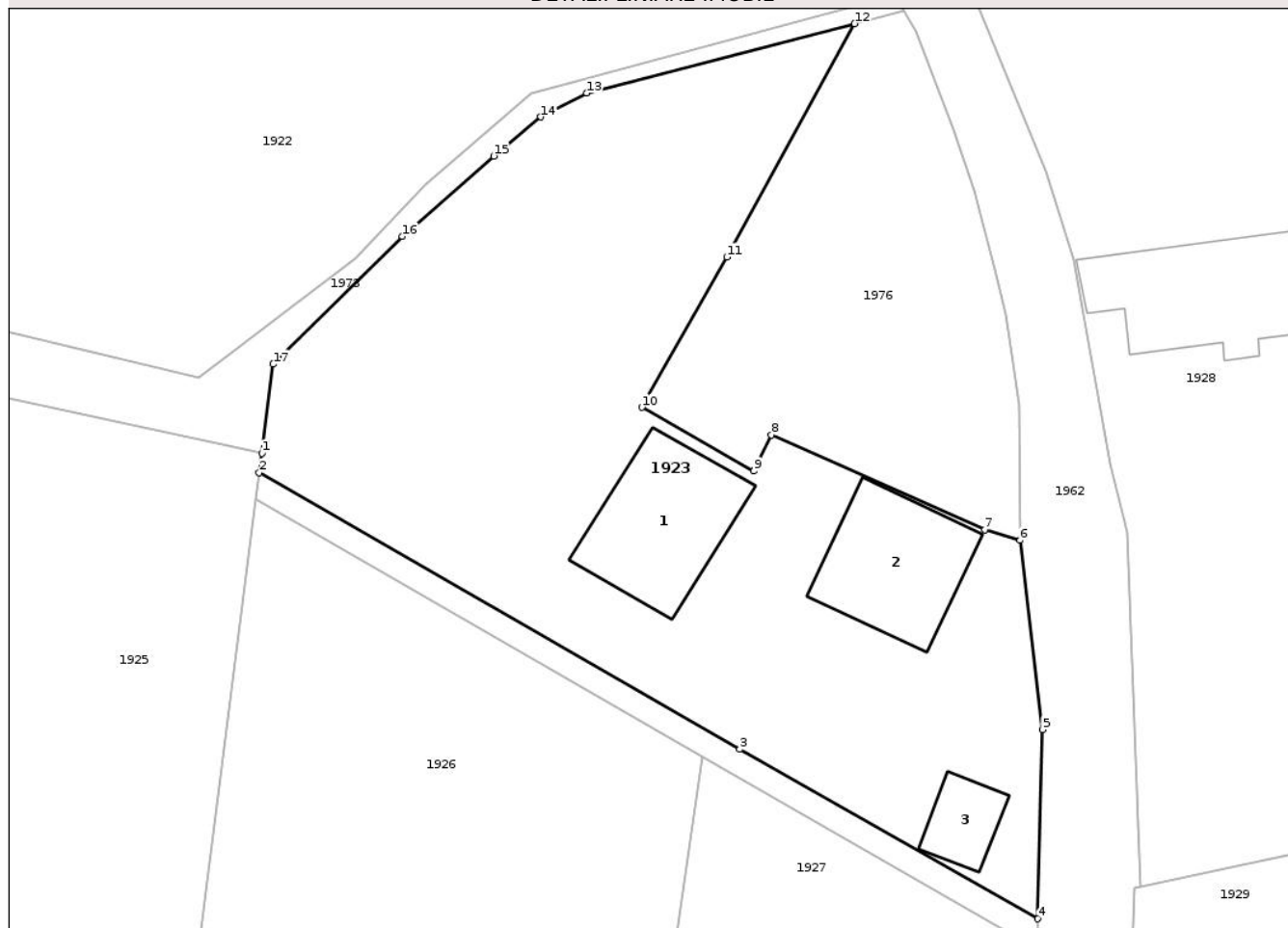
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	-	46/1	-	
2	arabil	DA	550	-	46/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; S. construită desfasurata:84 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfasurata:78 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurata:24 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.511,521 714.487,515	2	592.511,352 714.486,205	1.321
2	592.511,352 714.486,205	3	592.543,669 714.467,608	37.285
3	592.543,669 714.467,608	4	592.563,72 714.456,226	23.056
4	592.563,72 714.456,226	5	592.564,017 714.468,939	12.716
5	592.564,017 714.468,939	6	592.562,521 714.481,67	12.819
6	592.562,521 714.481,67	7	592.560,138 714.482,373	2.485
7	592.560,138 714.482,373	8	592.545,804 714.488,754	15.691
8	592.545,804 714.488,754	9	592.544,621 714.486,313	2.713
9	592.544,621 714.486,313	10	592.537,09 714.490,601	8.666
10	592.537,09 714.490,601	11	592.542,797 714.500,702	11.602
11	592.542,797 714.500,702	12	592.551,4 714.516,392	17.894
12	592.551,4 714.516,392	13	592.533,375 714.511,73	18.618
13	592.533,375 714.511,73	14	592.530,293 714.510,123	3.476
14	592.530,293 714.510,123	15	592.527,116 714.507,496	4.123
15	592.527,116 714.507,496	16	592.520,976 714.502,094	8.178
16	592.520,976 714.502,094	17	592.512,29 714.493,503	12.217
17	592.512,29 714.493,503	1	592.511,521 714.487,515	6.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: ,

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50054	3.150	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 51/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10906 / 06/10/2010		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.2777, din 23/09/2010 emis de B.N.P.A." SEHLANEC - MANDICI" SIRET;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNADOLEA ADRIANA, căsătorită cu 2) CERNADOLEA VASILE, , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNADOLEA ADRIANA, căsătorită cu 2) CERNADOLEA VASILE, , bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

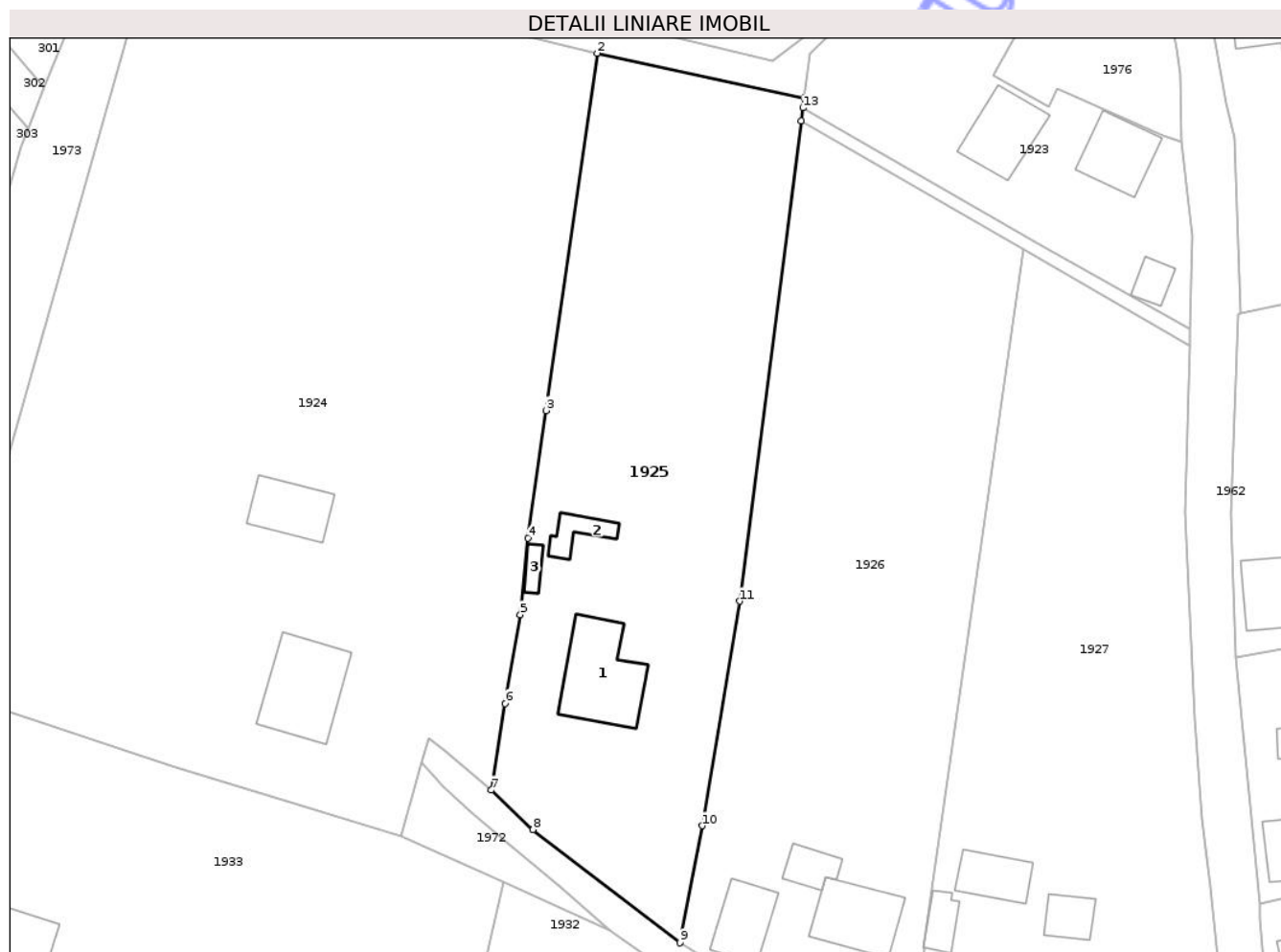
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50054	3.150	Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 51/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.050	-	51/2	-	
2	arabil	DA	250	-	48	-	
3	arabil	DA	250	-	49	-	
4	arabil	DA	600	-	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.511,521 714.487,515	2	592.483,497 714.493,595	28.675
2	592.483,497 714.493,595	3	592.476,561 714.445,281	48.81
3	592.476,561 714.445,281	4	592.474,158 714.428,017	17.431
4	592.474,158 714.428,017	5	592.473,106 714.417,661	10.409
5	592.473,106 714.417,661	6	592.471,051 714.405,648	12.188
6	592.471,051 714.405,648	7	592.469,186 714.393,948	11.847
7	592.469,186 714.393,948	8	592.474,82 714.388,597	7.77
8	592.474,82 714.388,597	9	592.494,737 714.373,293	25.118
9	592.494,737 714.373,293	10	592.497,712 714.389,124	16.109
10	592.497,712 714.389,124	11	592.502,778 714.419,491	30.786
11	592.502,778 714.419,491	12	592.511,124 714.484,431	65.474
12	592.511,124 714.484,431	13	592.511,352 714.486,205	1.788
13	592.511,352 714.486,205	1	592.511,521 714.487,515	1.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.614	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.4		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30466, din 21/06/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

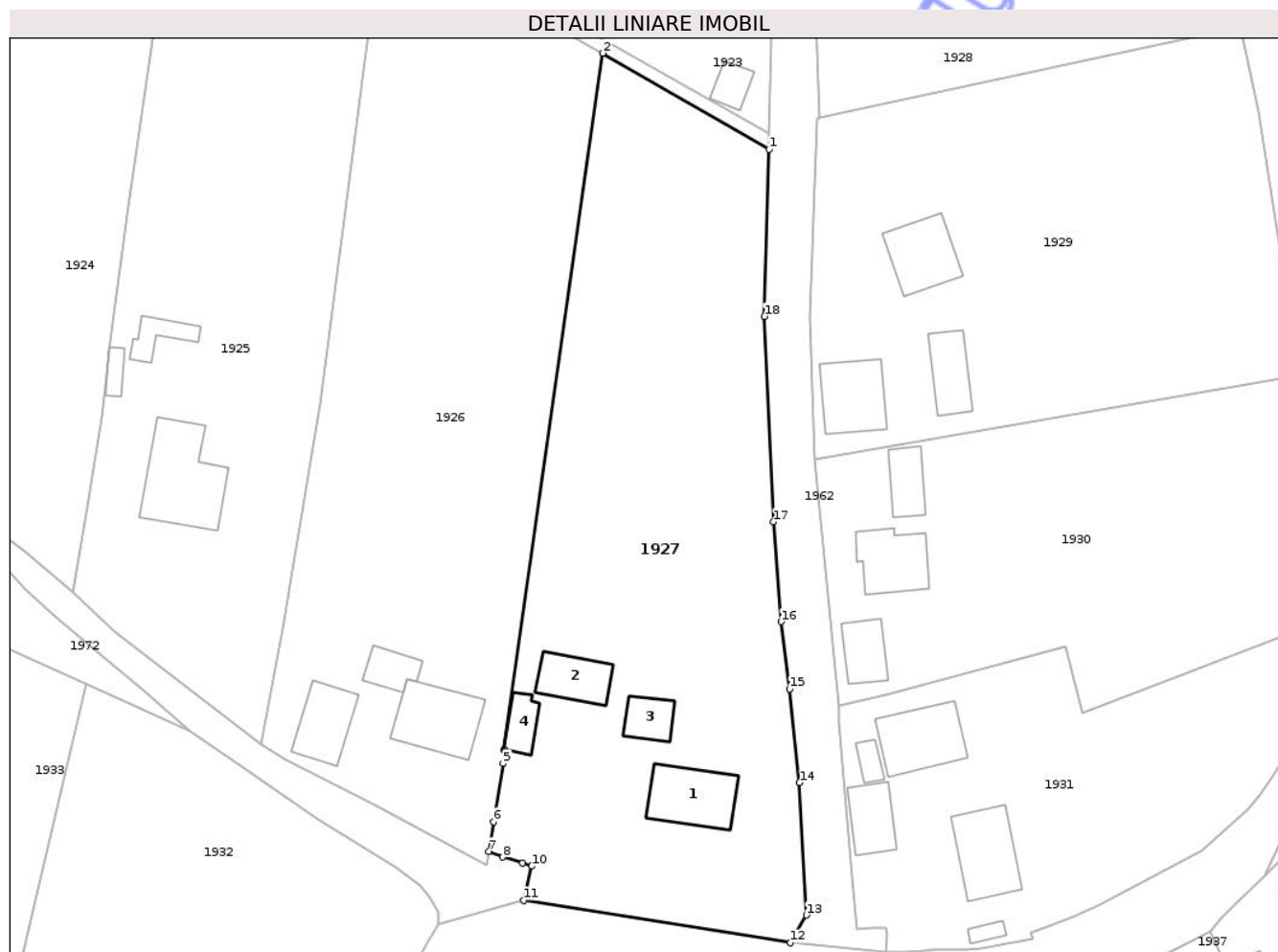
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.614	-	53	-	
2	curți construcții	DA	1.000	-	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.563,736 714.454,093	2	592.541,132 714.467,127	26.093
2	592.541,132 714.467,127	3	592.527,704 714.372,546	95.53
3	592.527,704 714.372,546	4	592.527,842 714.372,526	0.139
4	592.527,842 714.372,526	5	592.527,581 714.370,713	1.832
5	592.527,581 714.370,713	6	592.526,333 714.362,801	8.01
6	592.526,333 714.362,801	7	592.525,643 714.358,781	4.079
7	592.525,643 714.358,781	8	592.527,558 714.358,006	2.066
8	592.527,558 714.358,006	9	592.530,268 714.357,212	2.825
9	592.530,268 714.357,212	10	592.531,483 714.356,784	1.288
10	592.531,483 714.356,784	11	592.530,37 714.352,137	4.778
11	592.530,37 714.352,137	12	592.566,62 714.346,383	36.704
12	592.566,62 714.346,383	13	592.568,821 714.350,128	4.344
13	592.568,821 714.350,128	14	592.567,862 714.368,113	18.01
14	592.567,862 714.368,113	15	592.566,507 714.380,814	12.773
15	592.566,507 714.380,814	16	592.565,35 714.389,975	9.234
16	592.565,35 714.389,975	17	592.564,334 714.403,517	13.58
17	592.564,334 714.403,517	18	592.563,092 714.431,418	27.929
18	592.563,092 714.431,418	1	592.563,736 714.454,093	22.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 16, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50076	3.006	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50076-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casă construită din paiață
A1.2	50076-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexă (bucătărie de vară)
A1.3	50076-C3	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; anexă (magazie)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2996 / 08/03/2011			
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.306, din 07/03/2011 emis de B.N.P. "Ana Țăranu";			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZAMOSTEANU GHEORGHETA, ,bun comun 2) ZAMOSTEANU DUMITRU, căsătorit cu		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SANDU MARCEL, ,bun comun 2) SANDU CRISTINA, căsătorit cu		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZAMOSTEANU CRISTIN, căsătorit cu 2) ZAMOSTEANU MARINICA, ,bun comun		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2996 / 08/03/2011			
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.306, din 07/03/2011 emis de B.N.P. "Ana Țăranu";			
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ , asupra construcției C1.1 - casă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMOSTEANU ANGELA, Lipsa C.N.P.		A1.1

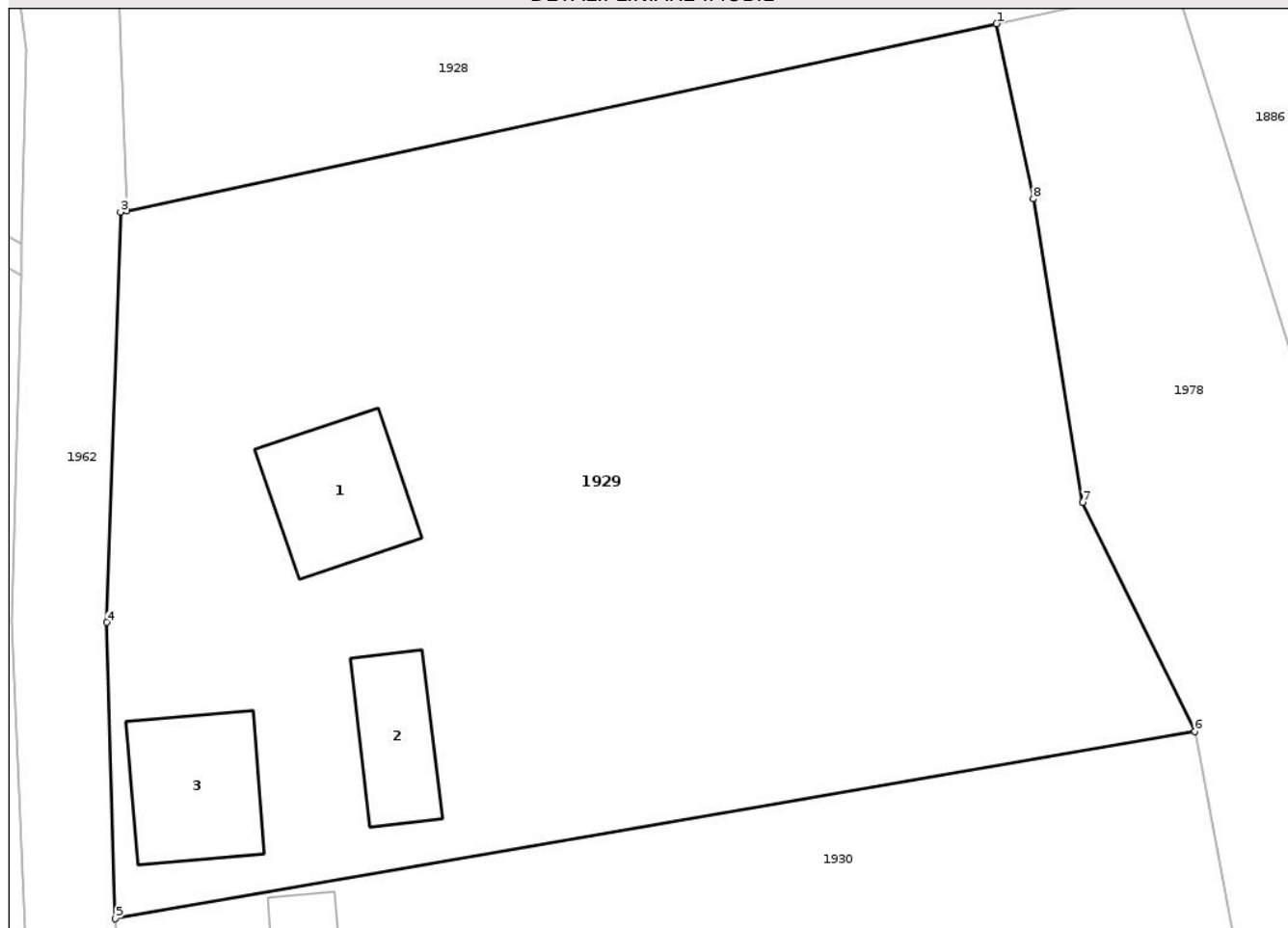
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50076	3.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	55	-	
2	livada	DA	389	-	55	-	
3	arabil	DA	1.921	-	55	-	
4	pasune	DA	200	-	29/1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50076-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casă construită din paianță
A1.2	50076-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexă (bucătărie de vară)
A1.3	50076-C3	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; anexă (magazie)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.627,756 714.470,648	2	592.570,631 714.458,374	58.429
2	592.570,631 714.458,374	3	592.570,229 714.458,293	0.41
3	592.570,229 714.458,293	4	592.569,332 714.431,371	26.937
4	592.569,332 714.431,371	5	592.569,904 714.411,921	19.458
5	592.569,904 714.411,921	6	592.640,764 714.424,209	71.918
6	592.640,764 714.424,209	7	592.633,407 714.439,244	16.738
7	592.633,407 714.439,244	8	592.630,162 714.459,152	20.171
8	592.630,162 714.459,152	1	592.627,756 714.470,648	11.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 14, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129396, din 27/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUSCASU VASILE , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUSCASU VASILE , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.465	-	56	-	
2	curți construcții	DA	300	-	56	-	
3	livada	DA	405	-	56	-	
4	pasune	DA	300	-	29/1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfasurata:74 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfasurata:46 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfasurata:41 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.569,904 714.411,921	2	592.573,174 714.378,538	33.543
2	592.573,174 714.378,538	3	592.579,603 714.380,044	6.603
3	592.579,603 714.380,044	4	592.603,927 714.386,567	25.184
4	592.603,927 714.386,567	5	592.606,349 714.377,539	9.347
5	592.606,349 714.377,539	6	592.639,428 714.390,252	35.438
6	592.639,428 714.390,252	7	592.644,132 714.406,596	17.008
7	592.644,132 714.406,596	8	592.640,764 714.424,209	17.932
8	592.640,764 714.424,209	1	592.569,904 714.411,921	71.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Unirii, Nr. 31, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.381	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43112, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHILARIU ELENA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHILARIU ELENA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	-	63/1	-	
2	curți construcții	DA	450	-	60	-	
3	arabil	DA	1.701	-	61	-	
4	arabil	DA	3.110	-	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:107 mp; S. construită desfasurata:107 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; S. construită desfasurata:81 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.505,397 714.292,501	2	592.507,772 714.309,383	17.048
3	592.509,026 714.316,871	4	592.509,529 714.322,947	6.097
5	592.511,079 714.335,222	6	592.517,268 714.346,36	12.742
7	592.518,832 714.348,822	8	592.518,733 714.350,463	1.644
9	592.517,738 714.352,473	10	592.516,374 714.354,16	2.17
11	592.515,627 714.354,701	12	592.513,01 714.356,597	3.232
13	592.510,933 714.357,966	14	592.502,468 714.363,136	9.919
15	592.491,787 714.370,462	16	592.485,134 714.375,047	8.08
17	592.470,891 714.381,472	18	592.461,302 714.340,717	41.868
19	592.446,286 714.345,47	20	592.443,25 714.331,133	14.655
21	592.439,856 714.316,076	22	592.438,057 714.308,096	8.181
23	592.435,499 714.287,315	24	592.464,422 714.283,981	29.115
25	592.499,211 714.282,403	1	592.505,397 714.292,501	11.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.507,772 714.309,383	3	592.509,026 714.316,871	7.593
4	592.509,529 714.322,947	5	592.511,079 714.335,222	12.373
6	592.517,268 714.346,36	7	592.518,832 714.348,822	2.917
8	592.518,733 714.350,463	9	592.517,738 714.352,473	2.243
10	592.516,374 714.354,16	11	592.515,627 714.354,701	0.922
12	592.513,01 714.356,597	13	592.510,933 714.357,966	2.488
14	592.502,468 714.363,136	15	592.491,787 714.370,462	12.952
16	592.485,134 714.375,047	17	592.470,891 714.381,472	15.626
18	592.461,302 714.340,717	19	592.446,286 714.345,47	15.751
20	592.443,25 714.331,133	21	592.439,856 714.316,076	15.435
22	592.438,057 714.308,096	23	592.435,499 714.287,315	20.938
24	592.464,422 714.283,981	25	592.499,211 714.282,403	34.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.472	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43106, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.112	-	63/2	-	
2	curți construcții	DA	360	-	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.384,23 714.365,386	2	592.397,837 714.361,159	14.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.397,837 714.361,159	3	592.411,886 714.356,577	14.777
3	592.411,886 714.356,577	4	592.429,919 714.350,742	18.954
4	592.429,919 714.350,742	5	592.446,286 714.345,47	17.195
5	592.446,286 714.345,47	6	592.461,302 714.340,717	15.751
6	592.461,302 714.340,717	7	592.470,891 714.381,472	41.868
7	592.470,891 714.381,472	8	592.456,959 714.387,756	15.284
8	592.456,959 714.387,756	9	592.425,984 714.397,121	32.359
9	592.425,984 714.397,121	10	592.394,805 714.407,605	32.895
10	592.394,805 714.407,605	1	592.384,23 714.365,386	43.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.902	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

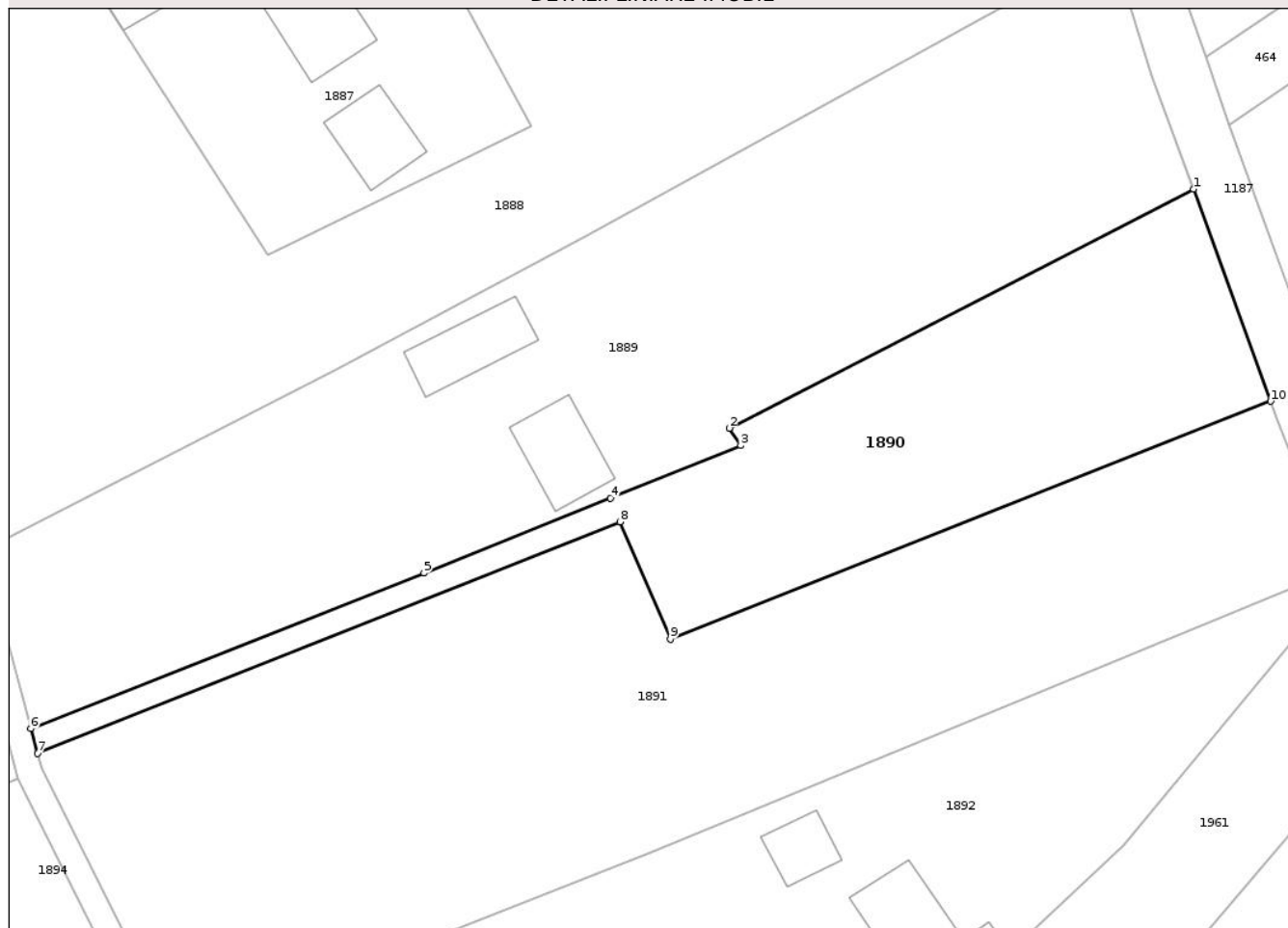
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.902	-	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.827,759 714.431,407	2	592.773,572 714.403,506	60.949
2	592.773,572 714.403,506	3	592.774,919 714.401,471	2.441
3	592.774,919 714.401,471	4	592.759,719 714.395,36	16.383
4	592.759,719 714.395,36	5	592.737,95 714.386,613	23.461
5	592.737,95 714.386,613	6	592.692,051 714.368,474	49.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.692,051 714.368,474	7	592.692,841 714.365,56	3.019
7	592.692,841 714.365,56	8	592.760,824 714.392,571	73.152
8	592.760,824 714.392,571	9	592.766,692 714.378,912	14.866
9	592.766,692 714.378,912	10	592.836,779 714.406,648	75.376
10	592.836,779 714.406,648	1	592.827,759 714.431,407	26.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		405	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

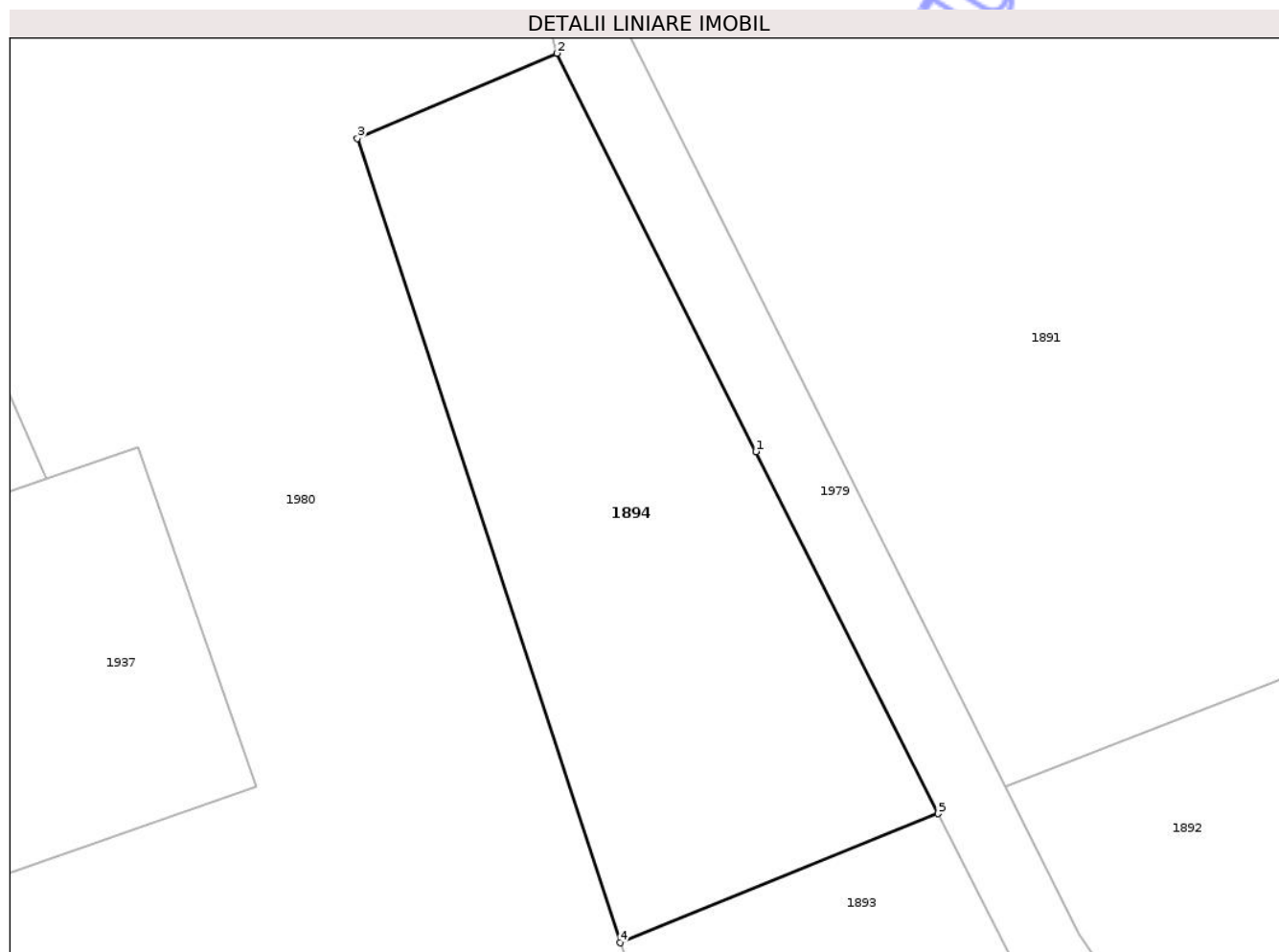
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	405	-	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.698,753 714.346,207	2	592.690,515 714.362,678	18.416
2	592.690,515 714.362,678	3	592.682,264 714.359,155	8.972
3	592.682,264 714.359,155	4	592.693,13 714.325,901	34.985
4	592.693,13 714.325,901	5	592.706,283 714.331,235	14.194
5	592.706,283 714.331,235	1	592.698,753 714.346,207	16.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.809	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.999	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

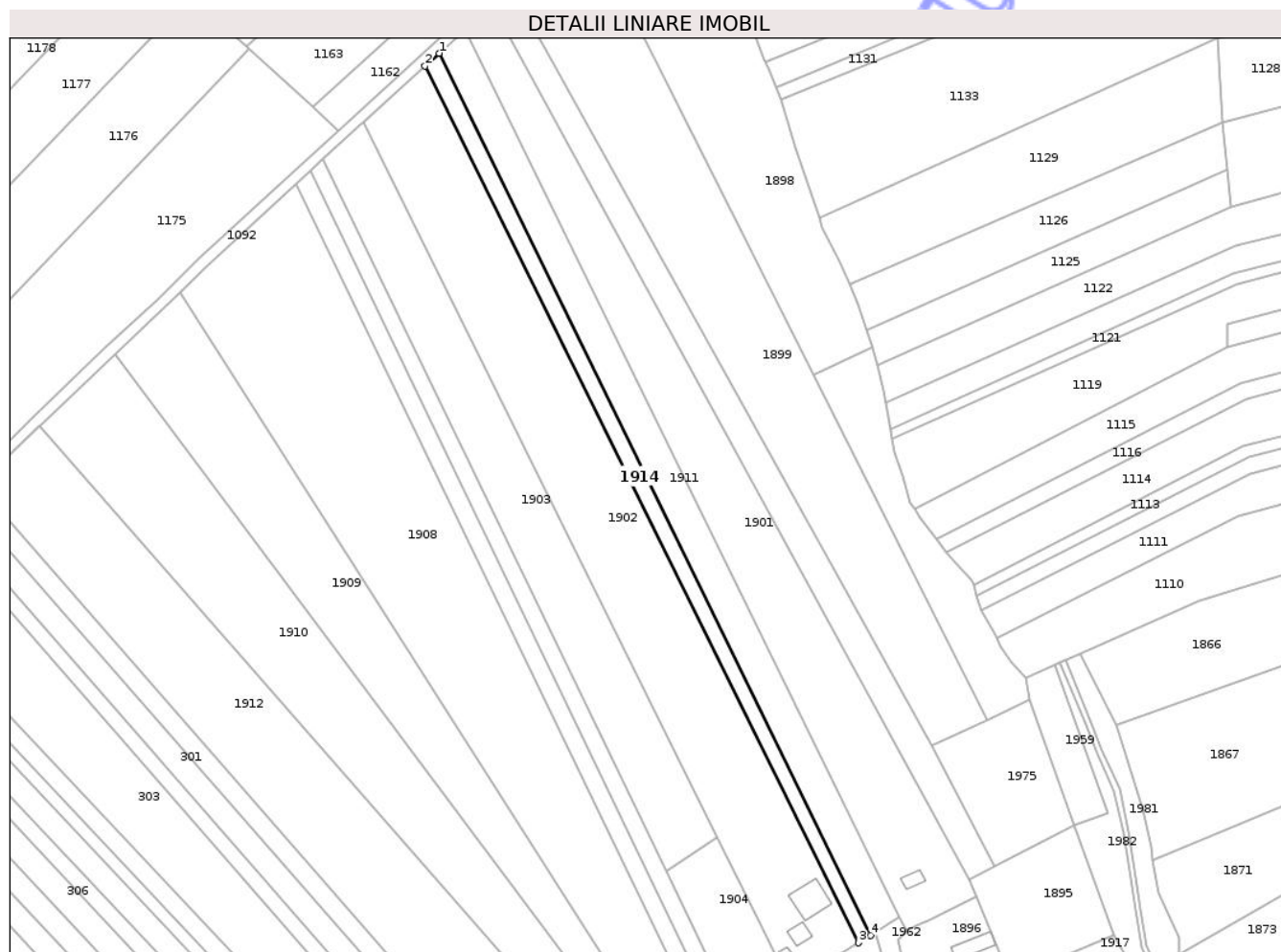
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.699	27	260	-	
2	arabil	DA	300	-	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.312,925 714.964,143	2	592.307,923 714.959,568	6.778
2	592.307,923 714.959,568	3	592.462,651 714.646,942	348.822
3	592.462,651 714.646,942	4	592.466,838 714.649,601	4.96
4	592.466,838 714.649,601	1	592.312,925 714.964,143	350.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

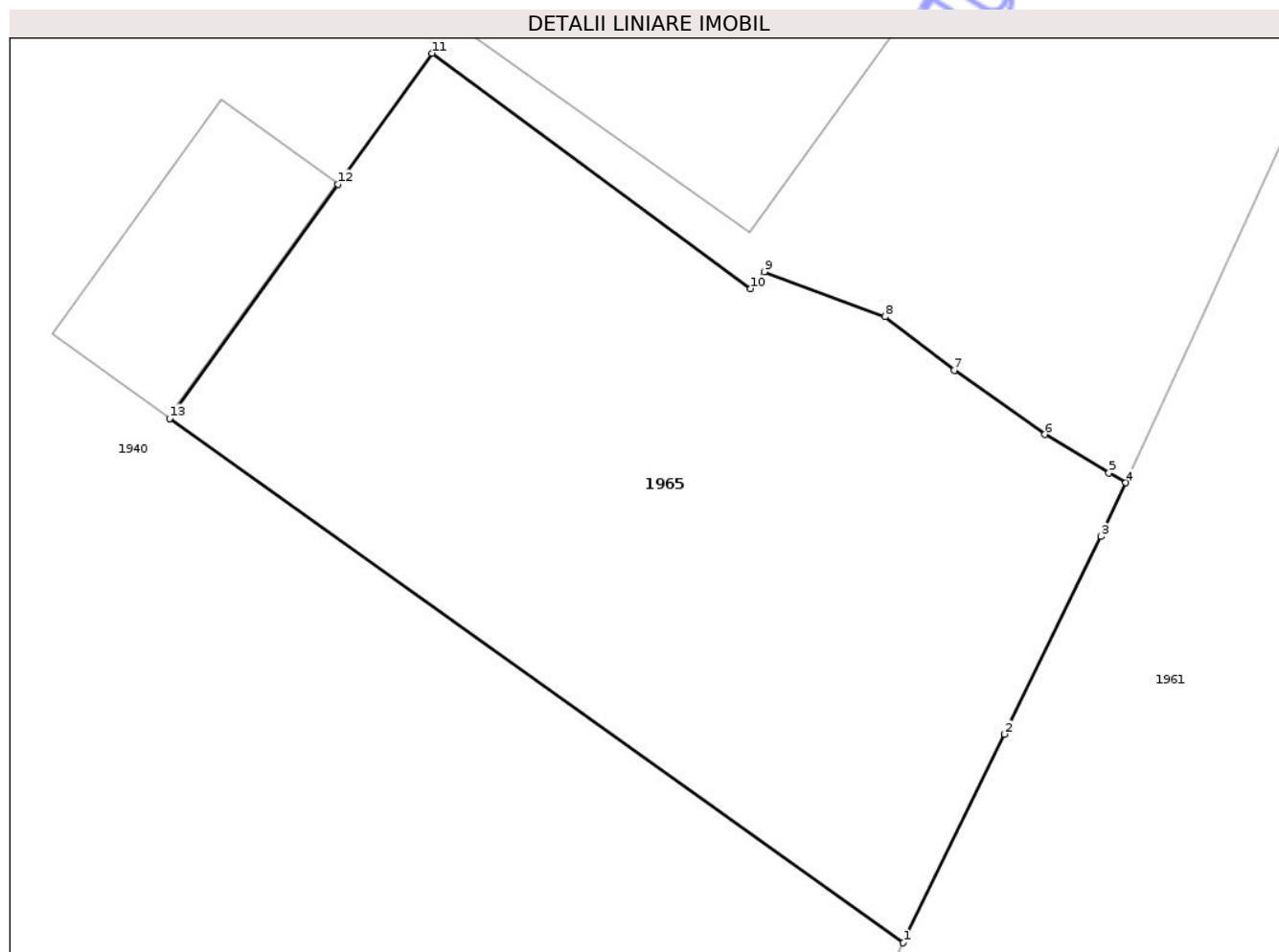
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	225	-	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.089,383 713.681,779	2	592.091,769 713.686,694	5.464
2	592.091,769 713.686,694	3	592.094,046 713.691,357	5.19
3	592.094,046 713.691,357	4	592.094,635 713.692,624	1.396
4	592.094,635 713.692,624	5	592.094,238 713.692,86	0.461
5	592.094,238 713.692,86	6	592.092,724 713.693,761	1.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.092,724 713.693,761	7	592.090,585 713.695,275	2.621
7	592.090,585 713.695,275	8	592.088,956 713.696,537	2.06
8	592.088,956 713.696,537	9	592.086,105 713.697,598	3.042
9	592.086,105 713.697,598	10	592.085,788 713.697,199	0.51
10	592.085,788 713.697,199	11	592.078,267 713.702,75	9.347
11	592.078,267 713.702,75	12	592.076,048 713.699,664	3.801
12	592.076,048 713.699,664	13	592.072,076 713.694,14	6.804
13	592.072,076 713.694,14	1	592.089,383 713.681,779	21.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.128	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.		A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);			
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);			
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

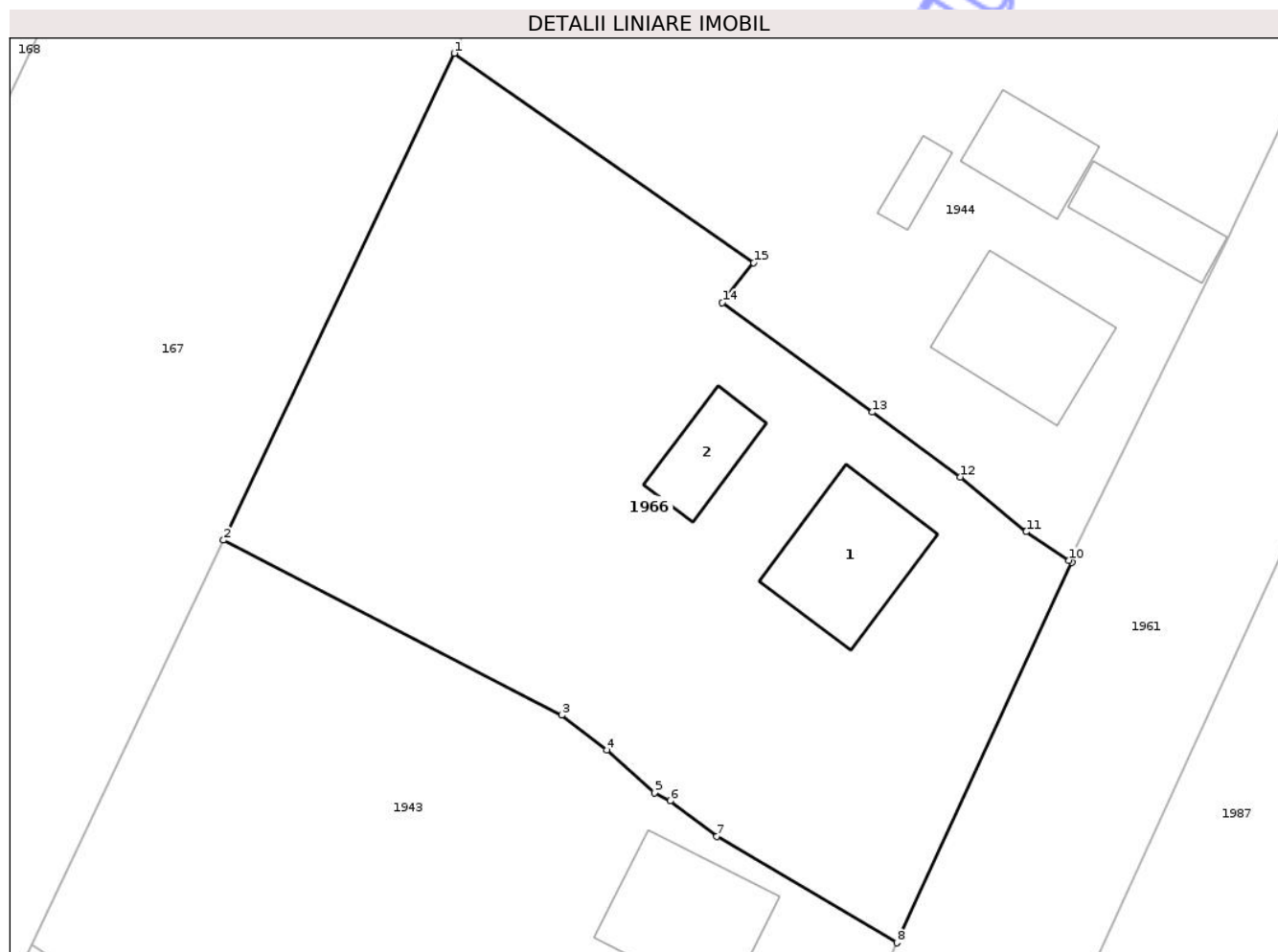
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.128	-	119	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; S. construită desfasurată:97 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; S. construită desfasurată:44 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.111,619 713.870,559	2	592.094,033 713.833,482	41.036
2	592.094,033 713.833,482	3	592.119,787 713.820,154	28.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.119,787 713.820,154	4	592.123,233 713.817,498	4.351
4	592.123,233 713.817,498	5	592.126,861 713.814,246	4.872
5	592.126,861 713.814,246	6	592.128,08 713.813,637	1.362
6	592.128,08 713.813,637	7	592.131,621 713.810,934	4.455
7	592.131,621 713.810,934	8	592.145,345 713.802,83	15.938
8	592.145,345 713.802,83	9	592.158,669 713.831,812	31.898
9	592.158,669 713.831,812	10	592.158,47 713.831,943	0.238
10	592.158,47 713.831,943	11	592.155,202 713.834,13	3.932
11	592.155,202 713.834,13	12	592.150,17 713.838,293	6.531
12	592.150,17 713.838,293	13	592.143,481 713.843,23	8.313
13	592.143,481 713.843,23	14	592.132,035 713.851,57	14.162
14	592.132,035 713.851,57	15	592.134,422 713.854,605	3.861
15	592.134,422 713.854,605	1	592.111,619 713.870,559	27.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Unirii, Nr. 23, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

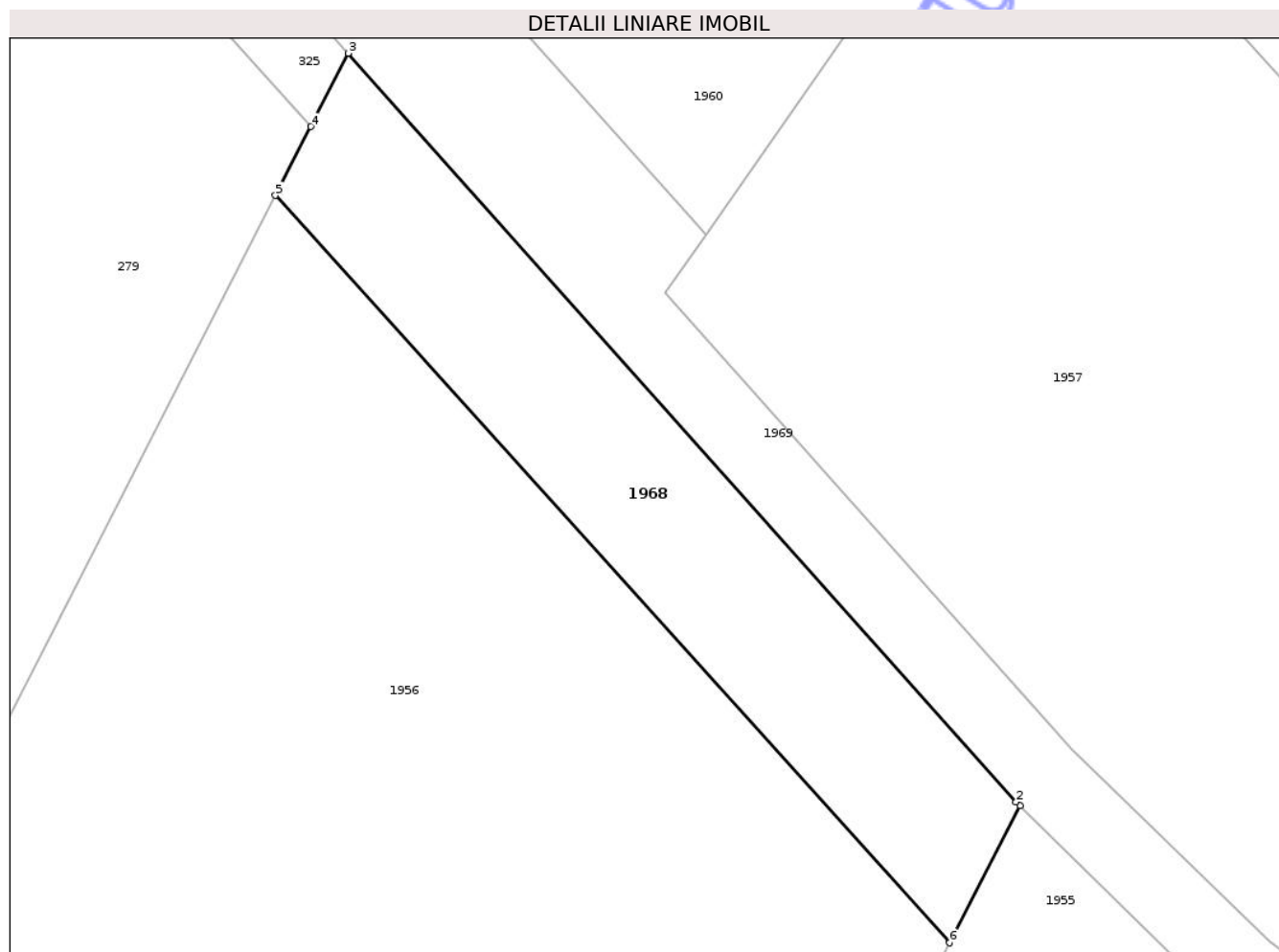
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	223	-	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.330,12 714.259,904	2	592.329,969 714.260,051	0.21
2	592.329,969 714.260,051	3	592.304,007 714.289,142	38.991
3	592.304,007 714.289,142	4	592.302,547 714.286,292	3.202
4	592.302,547 714.286,292	5	592.301,175 714.283,614	3.01
5	592.301,175 714.283,614	6	592.327,386 714.254,582	39.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.327,386 714.254,582	1	592.330,12 714.259,904	5.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.291	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEi (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

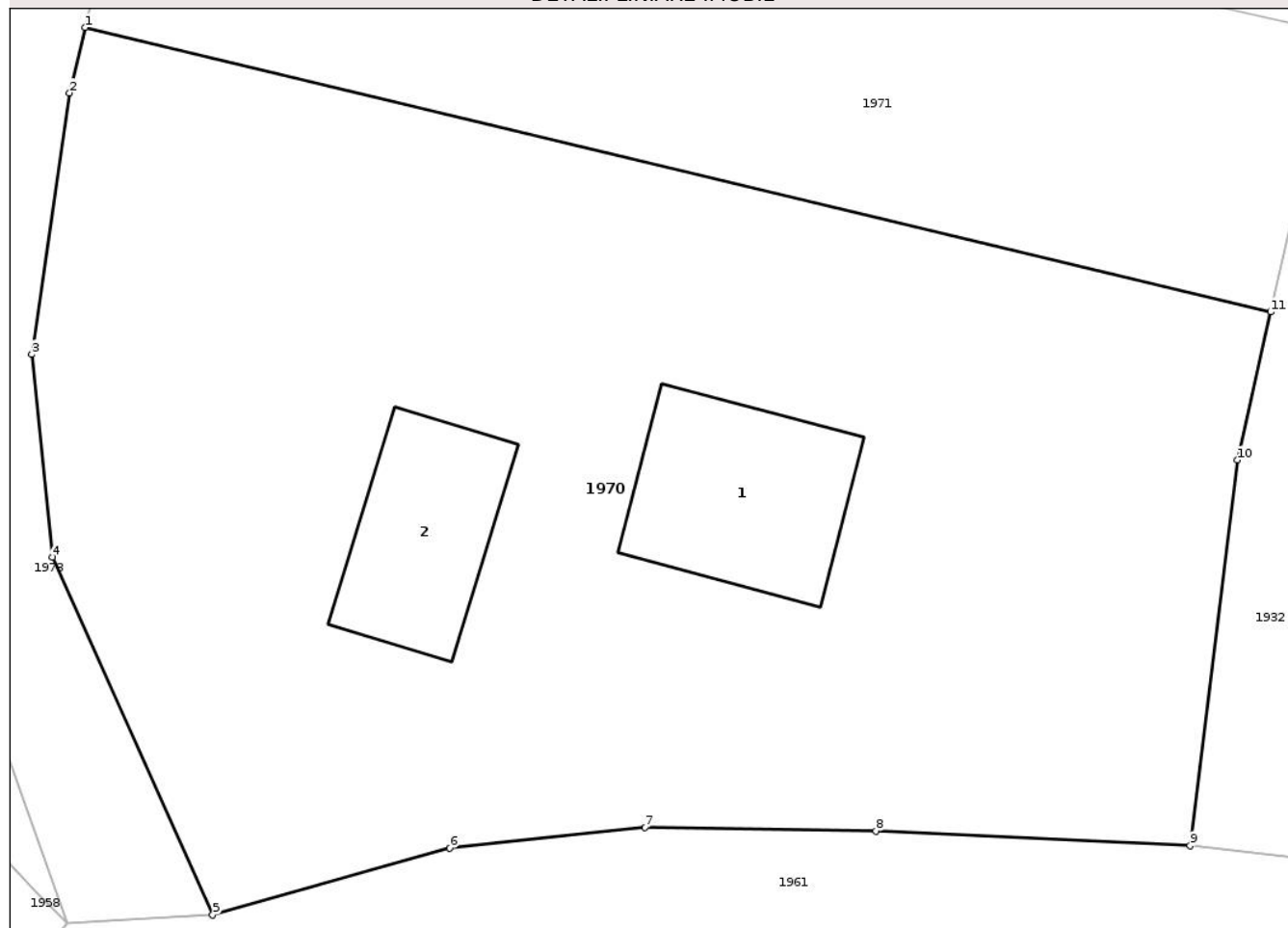
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.091	-	64	-	
2	pasune	DA	350	-	64	-	
3	curți construcții	DA	850	-	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; S. construită desfășurată:106 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:85 mp; S. construită desfășurată:85 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.375,888 714.331,402	2	592.375,039 714.327,877	3.626
2	592.375,039 714.327,877	3	592.372,996 714.313,797	14.227
3	592.372,996 714.313,797	4	592.374,118 714.302,87	10.985
4	592.374,118 714.302,87	5	592.382,759 714.283,585	21.132
5	592.382,759 714.283,585	6	592.395,543 714.287,181	13.28
6	592.395,543 714.287,181	7	592.406,094 714.288,292	10.609
7	592.406,094 714.288,292	8	592.418,548 714.288,106	12.455
8	592.418,548 714.288,106	9	592.435,499 714.287,315	16.969
9	592.435,499 714.287,315	10	592.438,057 714.308,096	20.938
10	592.438,057 714.308,096	11	592.439,856 714.316,076	8.181
11	592.439,856 714.316,076	1	592.375,888 714.331,402	65.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		148	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

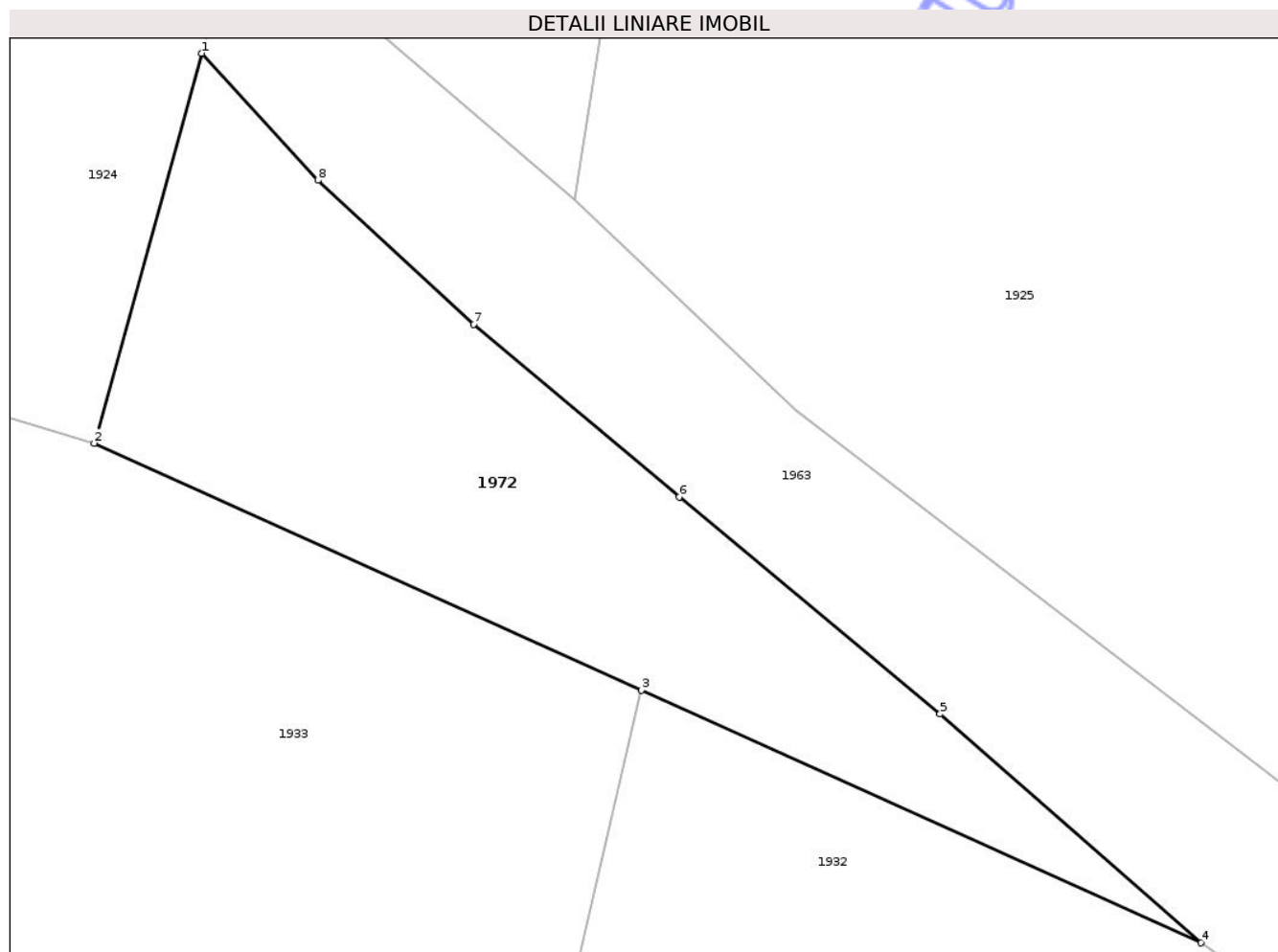
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	148	-	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.459,699 714.397,672	2	592.456,959 714.387,756	10.287
2	592.456,959 714.387,756	3	592.470,891 714.381,472	15.284
3	592.470,891 714.381,472	4	592.485,134 714.375,047	15.626
4	592.485,134 714.375,047	5	592.478,487 714.380,864	8.833
5	592.478,487 714.380,864	6	592.471,847 714.386,386	8.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.471,847 714.386,386	7	592.466,618 714.390,775	6.827
7	592.466,618 714.390,775	8	592.462,652 714.394,443	5.402
8	592.462,652 714.394,443	1	592.459,699 714.397,672	4.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.576	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

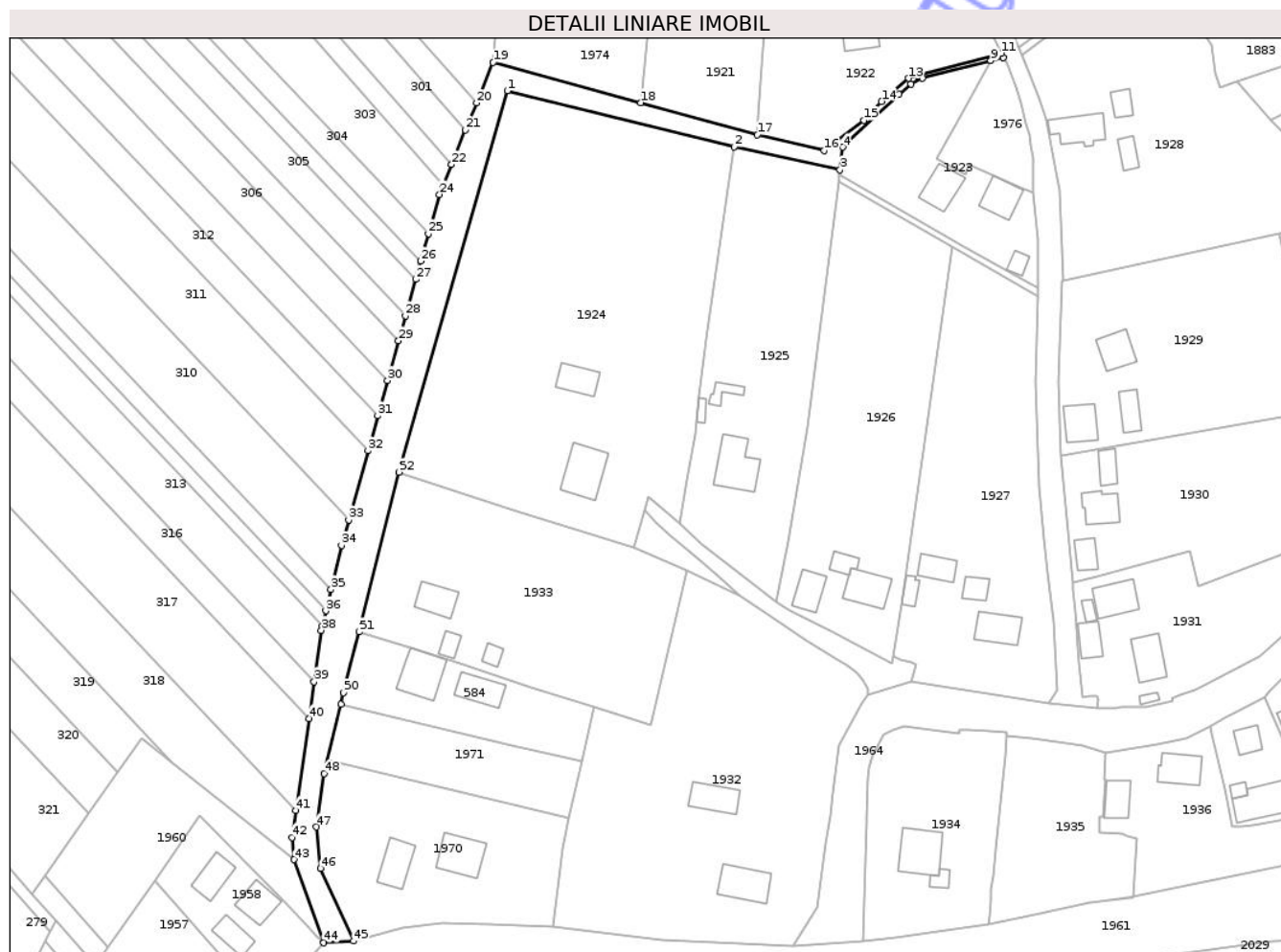
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.576	28	263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	592.423,481 714.508,385	2	592.483,497 714.493,595	61.812	2	592.483,497 714.493,595	3	592.511,521 714.487,515	28.675	3	592.511,521 714.487,515	4	592.512,29 714.493,503	6.036
4	592.512,29 714.493,503	5	592.520,976 714.502,094	12.217	5	592.520,976 714.502,094	6	592.527,116 714.507,496	8.178	6	592.527,116 714.507,496	7	592.530,293 714.510,123	4.123
7	592.530,293 714.510,123	8	592.533,375 714.511,73	3.476	8	592.533,375 714.511,73	9	592.551,4 714.516,392	18.618	9	592.551,4 714.516,392	10	592.554,733 714.517,255	3.443
10	592.554,733 714.517,255	11	592.554,253 714.518,344	1.19	11	592.554,253 714.518,344	12	592.532,072 714.512,373	22.971	12	592.532,072 714.512,373	13	592.529,609 714.511,697	2.554
13	592.529,609 714.511,697	14	592.522,531 714.505,58	9.355	14	592.522,531 714.505,58	15	592.517,78 714.500,608	6.877	15	592.517,78 714.500,608	16	592.507,241 714.492,588	13.243
16	592.507,241 714.492,588	17	592.489,618 714.496,836	18.127	17	592.489,618 714.496,836	18	592.458,764 714.505,265	31.985	18	592.458,764 714.505,265	19	592.419,709 714.515,933	40.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	592.419,709 714.515,933	20	592.415,339 714.505,191	11.597	20	592.415,339 714.505,191	21	592.412,43 714.498,04	7.72	21	592.412,43 714.498,04	22	592.408,728 714.488,939	9.826
22	592.408,728 714.488,939	23	592.406,477 714.483,407	5.972	23	592.406,477 714.483,407	24	592.405,505 714.481,017	2.581	24	592.405,505 714.481,017	25	592.402,617 714.470,664	10.749
25	592.402,617 714.470,664	26	592.400,584 714.463,376	7.566	26	592.400,584 714.463,376	27	592.399,237 714.458,546	5.015	27	592.399,237 714.458,546	28	592.396,56 714.448,95	9.962
28	592.396,56 714.448,95	29	592.394,715 714.442,336	6.867	29	592.394,715 714.442,336	30	592.391,787 714.431,84	10.896	30	592.391,787 714.431,84	31	592.389,177 714.422,485	9.712
31	592.389,177 714.422,485	32	592.386,591 714.413,215	9.625	32	592.386,591 714.413,215	33	592.381,487 714.394,916	18.997	33	592.381,487 714.394,916	34	592.379,614 714.388,202	6.97
34	592.379,614 714.388,202	35	592.376,83 714.376,555	11.976	35	592.376,83 714.376,555	36	592.375,489 714.370,942	5.77	36	592.375,489 714.370,942	37	592.374,518 714.366,88	4.176
37	592.374,518 714.366,88	38	592.374,257 714.365,787	1.124	38	592.374,257 714.365,787	39	592.372,335 714.352,19	13.732	39	592.372,335 714.352,19	40	592.370,96 714.342,467	9.82
40	592.370,96 714.342,467	41	592.367,513 714.318,087	24.622	41	592.367,513 714.318,087	42	592.366,516 714.311,034	7.123	42	592.366,516 714.311,034	43	592.367,047 714.305,151	5.907
43	592.367,047 714.305,151	44	592.374,907 714.283,155	23.359	44	592.374,907 714.283,155	45	592.382,759 714.283,585	7.864	45	592.382,759 714.283,585	46	592.374,118 714.302,87	21.132
46	592.374,118 714.302,87	47	592.372,996 714.313,797	10.985	47	592.372,996 714.313,797	48	592.375,039 714.327,877	14.227	48	592.375,039 714.327,877	49	592.379,445 714.346,164	18.81
49	592.379,445 714.346,164	50	592.380,196 714.349,281	3.206	50	592.380,196 714.349,281	51	592.384,23 714.365,386	16.603	51	592.384,23 714.365,386	52	592.394,805 714.407,605	43.523
52	592.394,805 714.407,605	1	592.423,481 714.508,385	104.781										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Unirii, Nr. 29, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

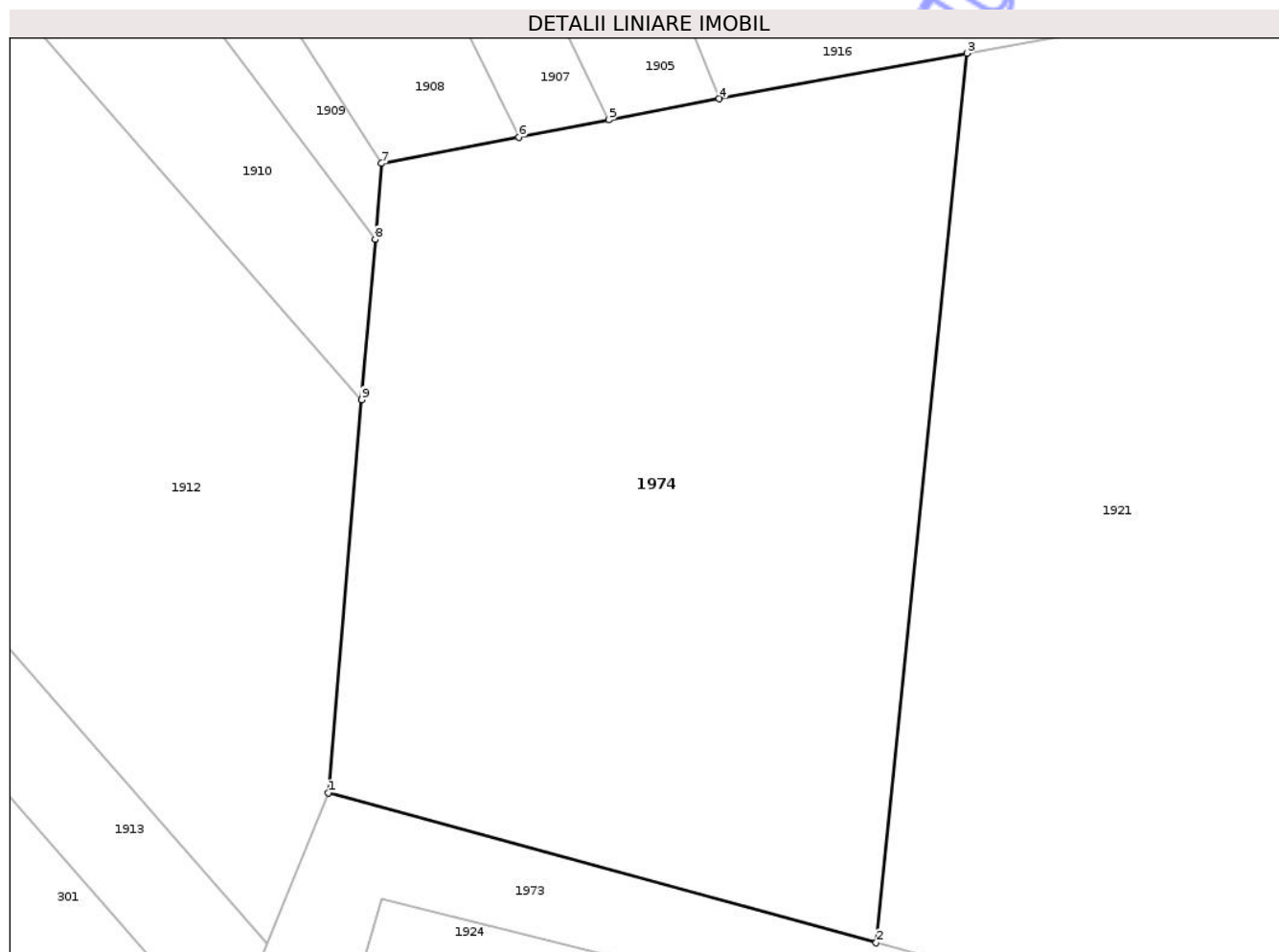
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.195	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.195	-	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.419,709 714.515,933	2	592.458,764 714.505,265	40.486
2	592.458,764 714.505,265	3	592.465,232 714.568,646	63.709
3	592.465,232 714.568,646	4	592.447,565 714.565,399	17.963
4	592.447,565 714.565,399	5	592.439,689 714.563,891	8.02
5	592.439,689 714.563,891	6	592.433,271 714.562,662	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.433,271 714.562,662	7	592.423,505 714.560,791	9.944
7	592.423,505 714.560,791	8	592.423,046 714.555,373	5.437
8	592.423,046 714.555,373	9	592.422,08 714.543,951	11.463
9	592.422,08 714.543,951	1	592.419,709 714.515,933	28.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.693	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

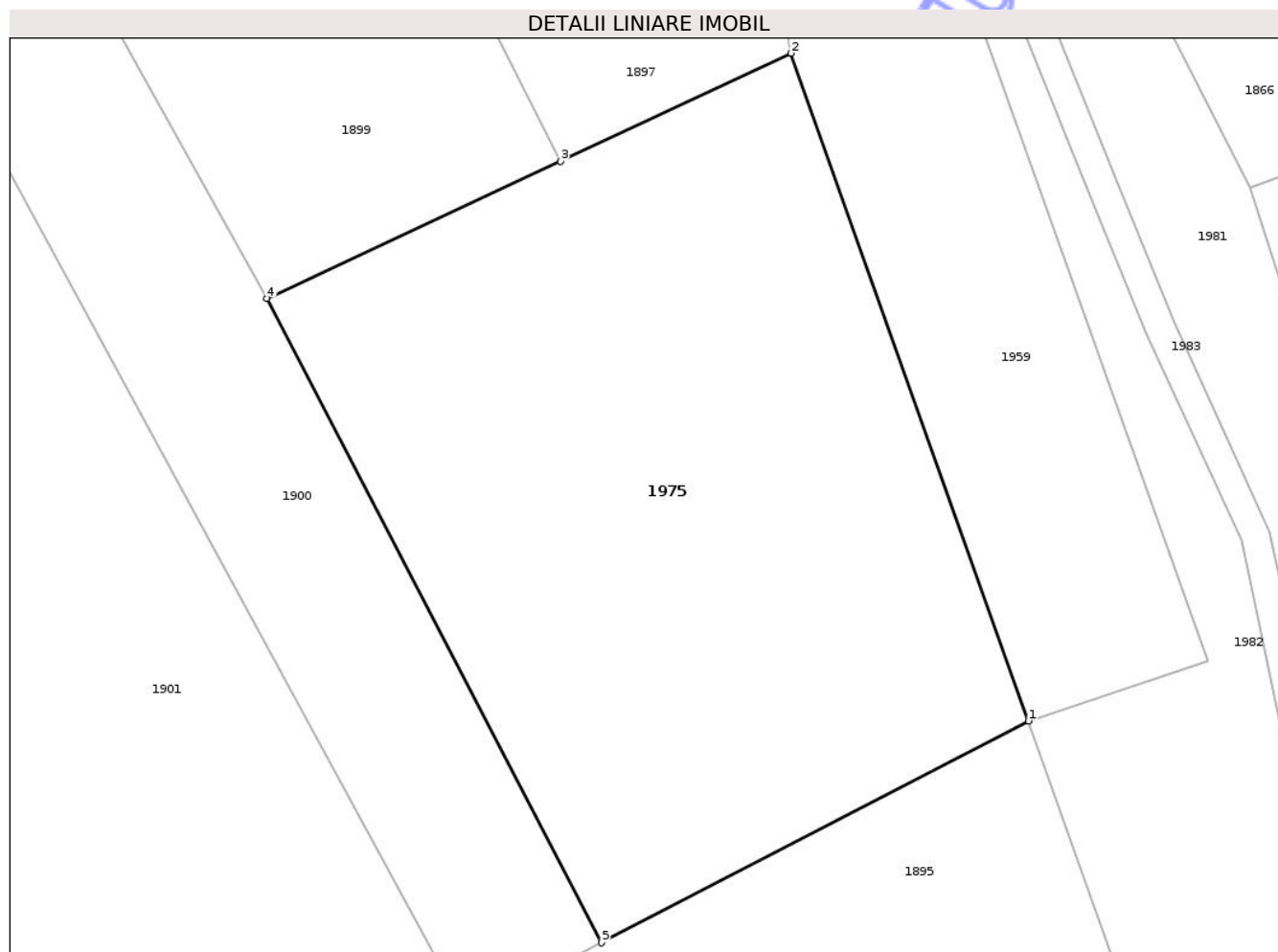
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	893	-	33	-	
2	arabil	DA	800	-	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.539,656 714.688,997	2	592.523,787 714.733,623	47.363
2	592.523,787 714.733,623	3	592.508,367 714.726,41	17.024
3	592.508,367 714.726,41	4	592.488,727 714.717,224	21.682
4	592.488,727 714.717,224	5	592.511,119 714.674,159	48.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.511,119 714.674,159	1	592.539,656 714.688,997	32.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		507	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

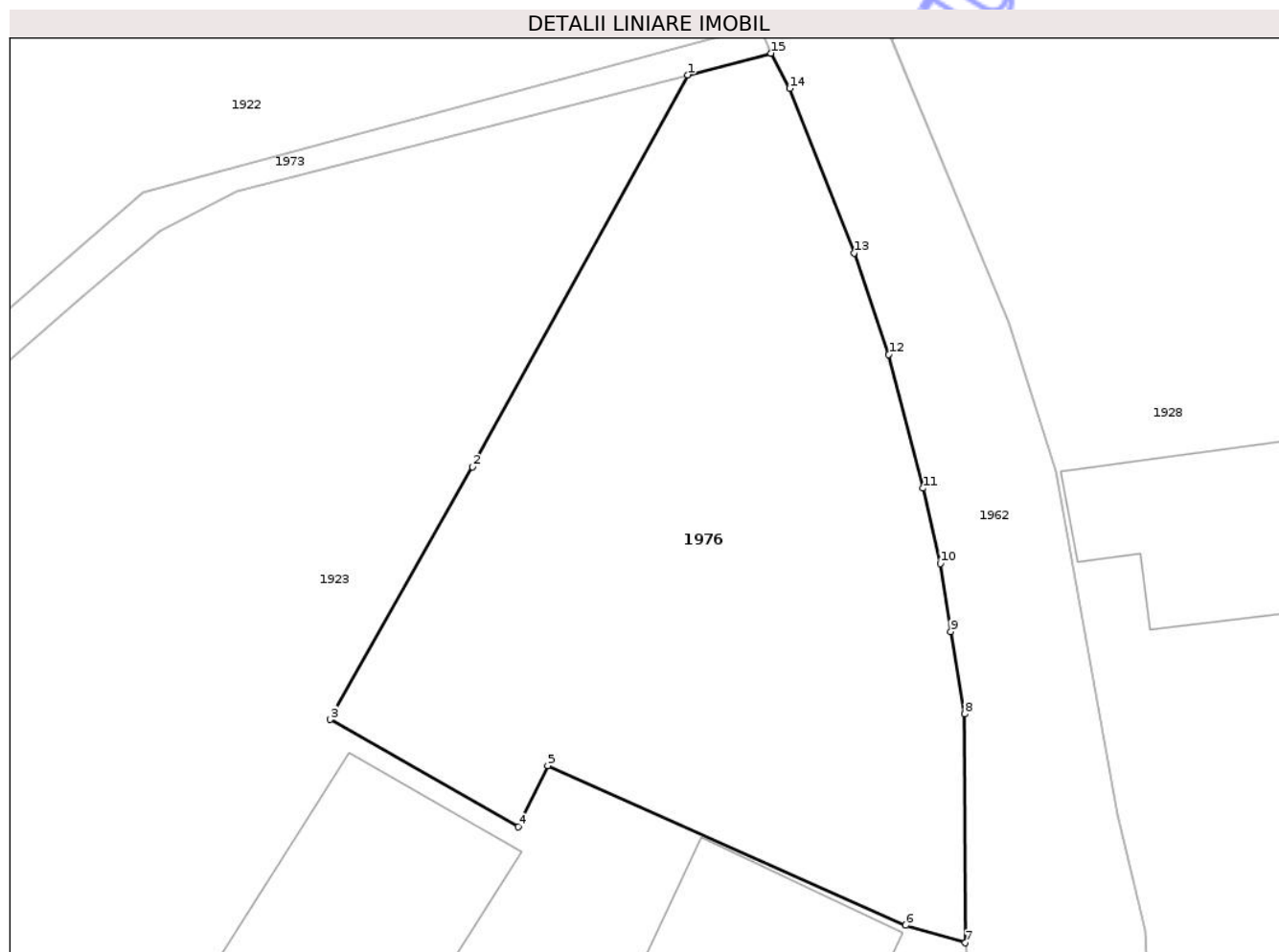
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	250	-	46	-	
2	arabil	DA	257	-	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.551,4 714.516,392	2	592.542,797 714.500,702	17.894
2	592.542,797 714.500,702	3	592.537,09 714.490,601	11.602
3	592.537,09 714.490,601	4	592.544,621 714.486,313	8.666
4	592.544,621 714.486,313	5	592.545,804 714.488,754	2.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.545,804 714.488,754	6	592.560,138 714.482,373	15.691
6	592.560,138 714.482,373	7	592.562,521 714.481,67	2.485
7	592.562,521 714.481,67	8	592.562,502 714.490,82	9.15
8	592.562,502 714.490,82	9	592.561,942 714.494,117	3.344
9	592.561,942 714.494,117	10	592.561,524 714.496,837	2.752
10	592.561,524 714.496,837	11	592.560,823 714.499,854	3.097
11	592.560,823 714.499,854	12	592.559,462 714.505,208	5.525
12	592.559,462 714.505,208	13	592.558,065 714.509,26	4.286
13	592.558,065 714.509,26	14	592.555,49 714.515,846	7.071
14	592.555,49 714.515,846	15	592.554,733 714.517,255	1.6
15	592.554,733 714.517,255	1	592.551,4 714.516,392	3.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50823	6.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16483 / 09/03/2016		
Act Notarial nr. 381, din 08/03/2016 emis de NP Bobric Mircea Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ZABRUS SIRET SRL, CIF:18654555, bun propriu	A1
52317 / 11/11/2025		
Act Notarial nr. 658, din 07/11/2025 emis de BIN IFTIME EMANUELA;		
B3	se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

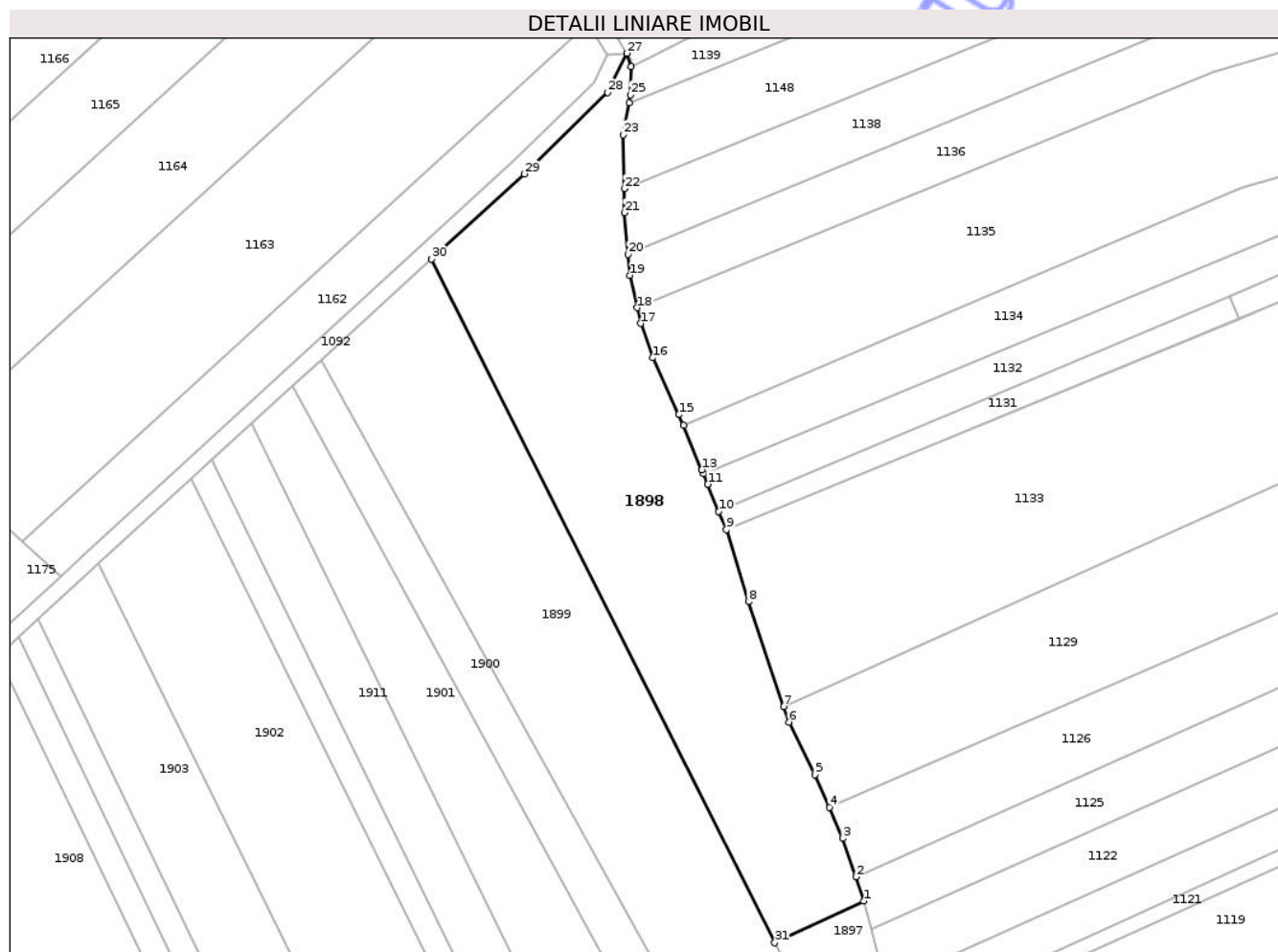
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52317 / 11/11/2025		
Act Notarial nr. 658, din 07/11/2025 emis de BIN IFTIME EMANUELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2424350 LEI și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50823	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	27	260/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.467,581 714.859,497	2	592.465,667 714.865,238	6.052	2	592.465,667 714.865,238	3	592.462,616 714.874,39	9.647
3	592.462,616 714.874,39	4	592.459,379 714.881,721	8.014	4	592.459,379 714.881,721	5	592.455,947 714.889,497	8.499
5	592.455,947 714.889,497	6	592.449,786 714.901,928	13.874	6	592.449,786 714.901,928	7	592.448,56 714.905,583	3.856
7	592.448,56 714.905,583	8	592.440,199 714.930,506	26.287	8	592.440,199 714.930,506	9	592.434,943 714.947,525	17.812
9	592.434,943 714.947,525	10	592.433,148 714.951,915	4.743	10	592.433,148 714.951,915	11	592.430,524 714.958,335	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.430,524 714.958,335	12	592.429,485 714.960,877	2.747
13	592.429,131 714.961,745	14	592.424,828 714.972,271	11.372
15	592.423,657 714.974,831	16	592.417,493 714.988,31	14.822
17	592.414,618 714.996,451	18	592.413,795 715.000,2	3.838
19	592.412,112 715.007,869	20	592.411,679 715.012,838	4.987
21	592.410,821 715.022,704	22	592.410,707 715.028,435	5.732
23	592.410,453 715.041,199	24	592.411,887 715.048,731	7.668
25	592.412,258 715.050,675	26	592.412,29 715.057,291	6.617
27	592.411,318 715.060,523	28	592.406,823 715.051,239	10.315
29	592.386,996 715.031,895	30	592.364,975 715.011,753	29.843
31	592.446,453 714.849,615	1	592.467,581 714.859,497	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.429,485 714.960,877	13	592.429,131 714.961,745	0.937
14	592.424,828 714.972,271	15	592.423,657 714.974,831	2.815
16	592.417,493 714.988,31	17	592.414,618 714.996,451	8.634
18	592.413,795 715.000,2	19	592.412,112 715.007,869	7.852
20	592.411,679 715.012,838	21	592.410,821 715.022,704	9.904
22	592.410,707 715.028,435	23	592.410,453 715.041,199	12.766
24	592.411,887 715.048,731	25	592.412,258 715.050,675	1.978
26	592.412,29 715.057,291	27	592.411,318 715.060,523	3.375
28	592.406,823 715.051,239	29	592.386,996 715.031,895	27.7
30	592.364,975 715.011,753	31	592.446,453 714.849,615	181.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52324, din 14/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARU SOFIA, Lipsa C.N.P.	A1

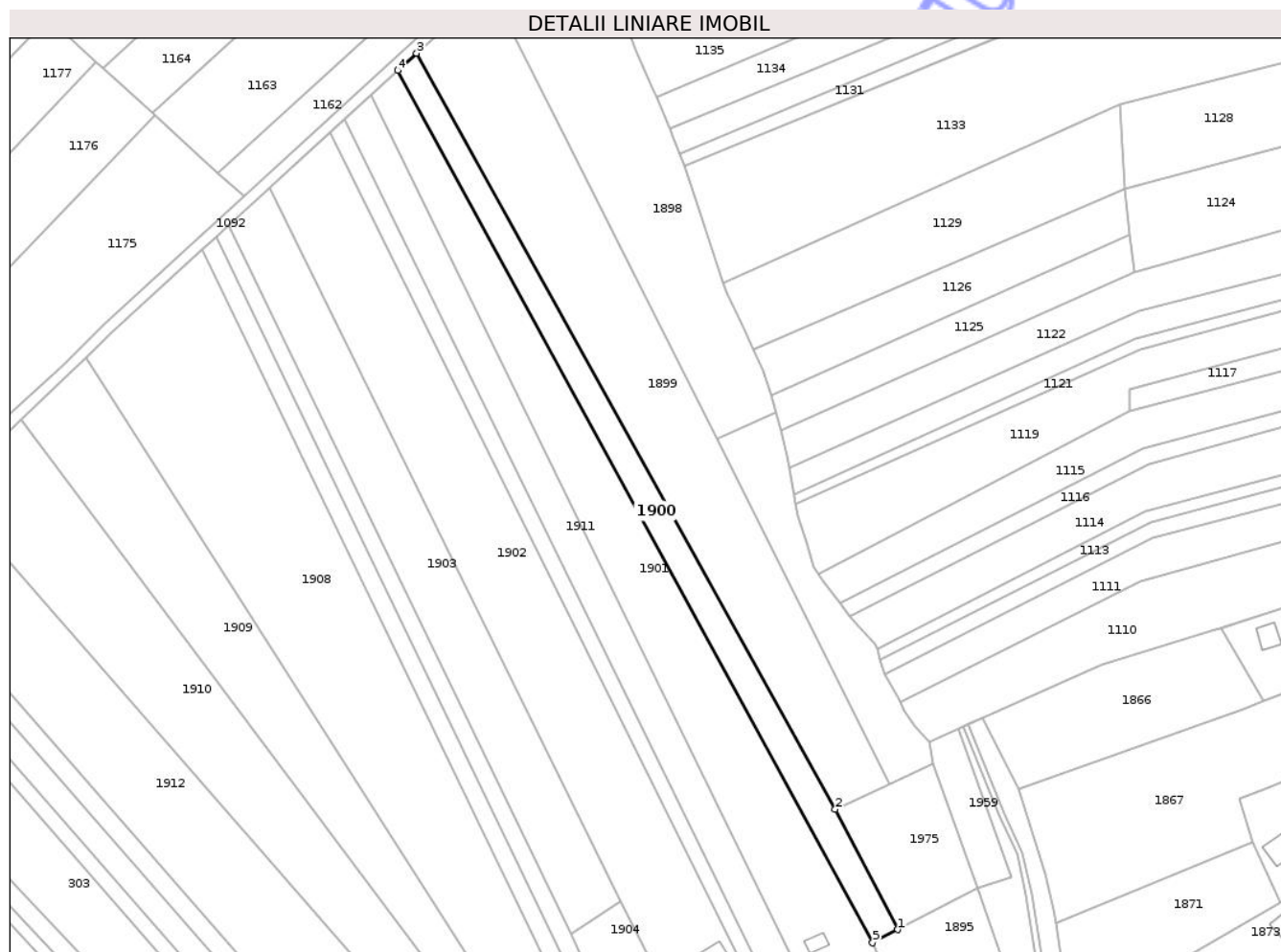
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.456	27	260/93	-	
2	arabil	DA	1.144	-	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.511,119 714.674,159	2	592.488,727 714.717,224	48.539
2	592.488,727 714.717,224	3	592.338,786 714.987,798	309.343
3	592.338,786 714.987,798	4	592.332,029 714.981,618	9.158
4	592.332,029 714.981,618	5	592.502,092 714.669,465	355.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.502,092 714.669,465	1	592.511,119 714.674,159	10.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 30471, din 21/06/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASÎLNICIUC IOAN, Lipsa C.N.P.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASÎLNICIUC IOAN, Lipsa C.N.P.		A1.1, A1.2, A1.3

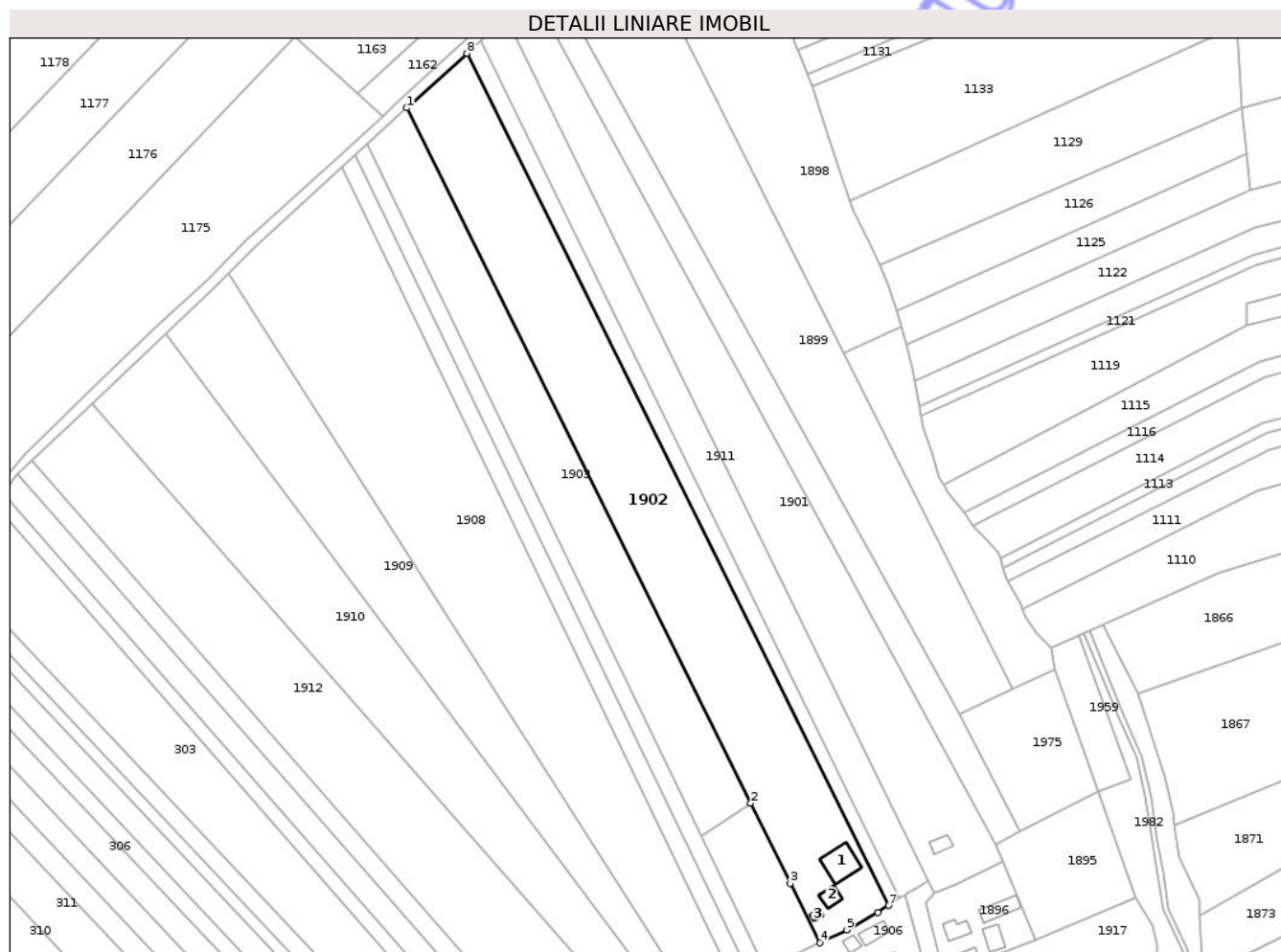
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.127	27	260/95	-	
2	curți construcții	DA	500	-	35	-	
3	arabil	DA	3.273	-	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:124 mp; S. construită desfasurata:124 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; S. construită desfasurata:40 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfasurata:11 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.285,965 714.939,484	2	592.412,07 714.684,46	284.499
2	592.412,07 714.684,46	3	592.426,617 714.655,105	32.762
3	592.426,617 714.655,105	4	592.437,441 714.633,263	24.377
4	592.437,441 714.633,263	5	592.447,463 714.637,97	11.072
5	592.447,463 714.637,97	6	592.458,714 714.644,441	12.979
6	592.458,714 714.644,441	7	592.462,651 714.646,942	4.664
7	592.462,651 714.646,942	8	592.307,923 714.959,568	348.822
8	592.307,923 714.959,568	1	592.285,965 714.939,484	29.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50349	1.503	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20659 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 261, din 29/03/2016 emis de NP Poduț Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAMOSTEANU NICOLETA ANDREEA, bun propriu	

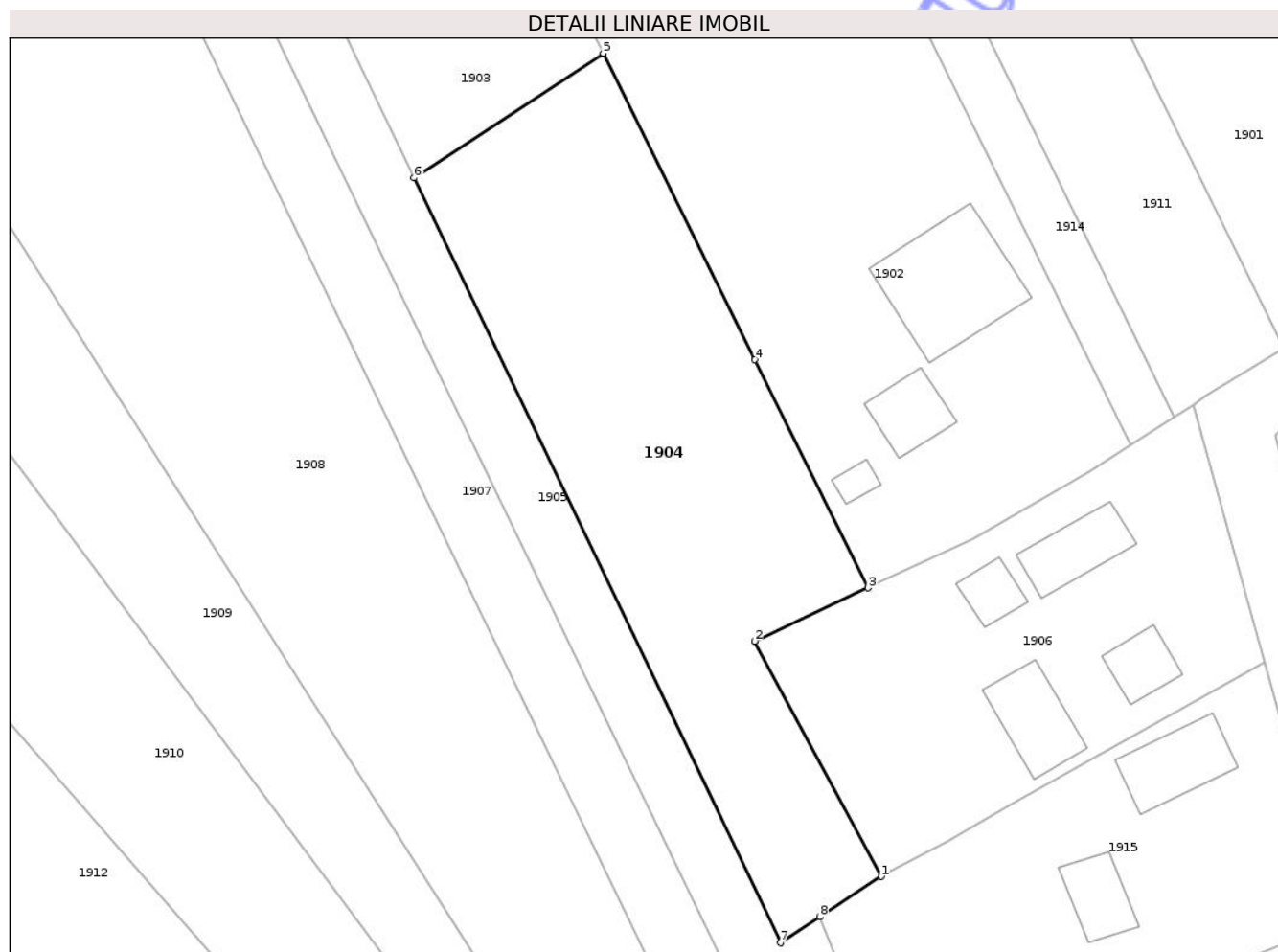
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50349	1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.173	-	35/1	-	
2	arabil	DA	268	-	36/2	-	
3	arabil	DA	62	-	37/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.438,705 714.605,617	2	592.426,56 714.628,152	25.599
2	592.426,56 714.628,152	3	592.437,441 714.633,263	12.022
3	592.437,441 714.633,263	4	592.426,617 714.655,105	24.377
4	592.426,617 714.655,105	5	592.412,07 714.684,46	32.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.412,07 714.684,46	6	592.393,952 714.672,514	21.702
6	592.393,952 714.672,514	7	592.429,056 714.599,266	81.226
7	592.429,056 714.599,266	8	592.432,813 714.601,739	4.499
8	592.432,813 714.601,739	1	592.438,705 714.605,617	7.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.934	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.834	-	29	-	
2	pasune	DA	1.000	-	28	-	
3	livada	DA	100	-	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.585,487 714.624,377	2	592.578,291 714.620,687	8.087
3	592.577,087 714.642,992	4	592.576,814 714.648,016	5.031
5	592.576,777 714.648,703	6	592.569,571 714.664,827	17.661
7	592.567,706 714.676,544	8	592.566,979 714.681,107	4.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.578,291 714.620,687	3	592.577,087 714.642,992	22.338
4	592.576,814 714.648,016	5	592.576,777 714.648,703	0.688
6	592.569,571 714.664,827	7	592.567,706 714.676,544	11.864
8	592.566,979 714.681,107	9	592.564,11 714.694,427	13.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.564,11 714.694,427	10	592.554,509 714.724,66	31.721
11	592.541,544 714.750,003	12	592.536,41 714.747,724	5.617
13	592.545,495 714.725,325	14	592.549,401 714.715,691	10.396
15	592.555,81 714.701,658	16	592.558,995 714.686,788	15.207
17	592.561,593 714.670,367	18	592.563,405 714.658,907	11.602
19	592.565,479 714.645,797	20	592.572,527 714.630,817	16.555
21	592.573,643 714.610,709	22	592.571,725 714.603,759	7.209
23	592.572,475 714.588,765	24	592.577,02 714.565,768	23.442
25	592.580,985 714.545,704	26	592.581,124 714.543,65	2.058
27	592.582,723 714.542,653	28	592.596,958 714.560,355	22.716
29	592.610,762 714.572,311	30	592.634,394 714.592,481	31.069
31	592.637,355 714.595,188	32	592.633,099 714.602,838	8.754
33	592.592,372 714.582,447	1	592.585,487 714.624,377	42.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.554,509 714.724,66	11	592.541,544 714.750,003	28.467
12	592.536,41 714.747,724	13	592.545,495 714.725,325	24.171
14	592.549,401 714.715,691	15	592.555,81 714.701,658	15.427
16	592.558,995 714.686,788	17	592.561,593 714.670,367	16.626
18	592.563,405 714.658,907	19	592.565,479 714.645,797	13.273
20	592.572,527 714.630,817	21	592.573,643 714.610,709	20.14
22	592.571,725 714.603,759	23	592.572,475 714.588,765	15.013
24	592.577,02 714.565,768	25	592.580,985 714.545,704	20.452
26	592.581,124 714.543,65	27	592.582,723 714.542,653	1.885
28	592.596,958 714.560,355	29	592.610,762 714.572,311	18.262
30	592.634,394 714.592,481	31	592.637,355 714.595,188	4.012
32	592.633,099 714.602,838	33	592.592,372 714.582,447	45.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.882	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

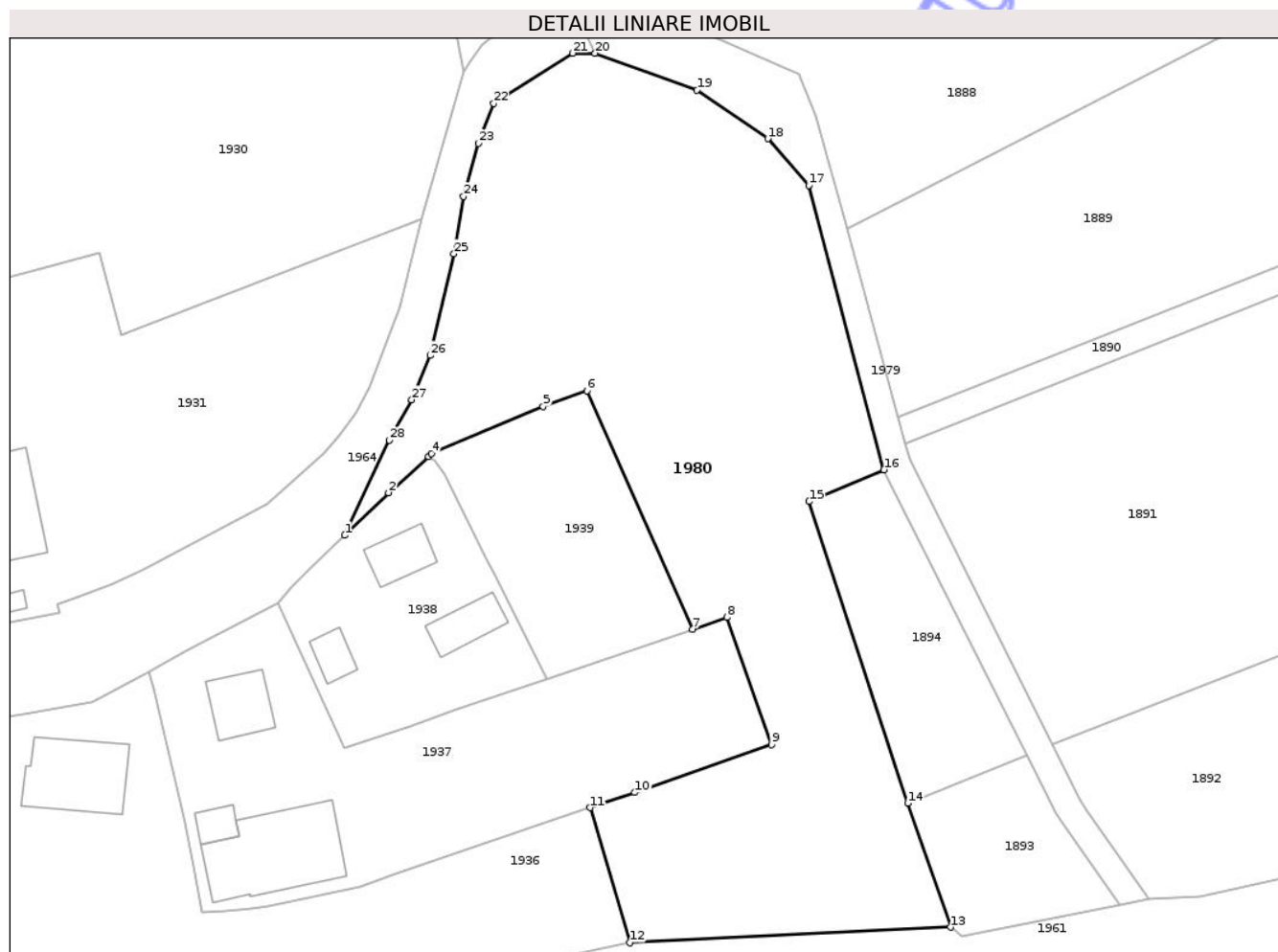
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.882	-	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.631,023 714.355,435	2	592.635,835 714.360,131	6.723
3	592.640,237 714.364,125	4	592.640,595 714.364,465	0.494
5	592.652,905 714.369,628	6	592.657,728 714.371,378	5.131
7	592.669,405 714.345,082	8	592.673,184 714.346,376	3.994
9	592.678,088 714.332,348	10	592.663,02 714.327,08	15.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.635,835 714.360,131	3	592.640,237 714.364,125	5.944
4	592.640,595 714.364,465	5	592.652,905 714.369,628	13.349
6	592.657,728 714.371,378	7	592.669,405 714.345,082	28.773
8	592.673,184 714.346,376	9	592.678,088 714.332,348	14.86
10	592.663,02 714.327,08	11	592.658,102 714.325,403	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.658,102 714.325,403	12	592.662,48 714.310,507	15.526
13	592.697,859 714.312,223	14	592.693,13 714.325,901	14.472
15	592.682,264 714.359,155	16	592.690,515 714.362,678	8.972
17	592.682,244 714.394,038	18	592.677,7 714.399,172	6.856
19	592.669,883 714.404,524	20	592.658,642 714.408,601	11.958
21	592.656,132 714.408,601	22	592.647,439 714.403,062	10.308
23	592.645,746 714.398,658	24	592.644,114 714.392,797	6.084
25	592.643,047 714.386,483	26	592.640,432 714.375,283	11.501
27	592.638,403 714.370,4	28	592.635,95 714.365,928	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.662,48 714.310,507	13	592.697,859 714.312,223	35.42
14	592.693,13 714.325,901	15	592.682,264 714.359,155	34.985
16	592.690,515 714.362,678	17	592.682,244 714.394,038	32.433
18	592.677,7 714.399,172	19	592.669,883 714.404,524	9.473
20	592.658,642 714.408,601	21	592.656,132 714.408,601	2.51
22	592.647,439 714.403,062	23	592.645,746 714.398,658	4.718
24	592.644,114 714.392,797	25	592.643,047 714.386,483	6.404
26	592.640,432 714.375,283	27	592.638,403 714.370,4	5.288
28	592.635,95 714.365,928	1	592.631,023 714.355,435	11.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

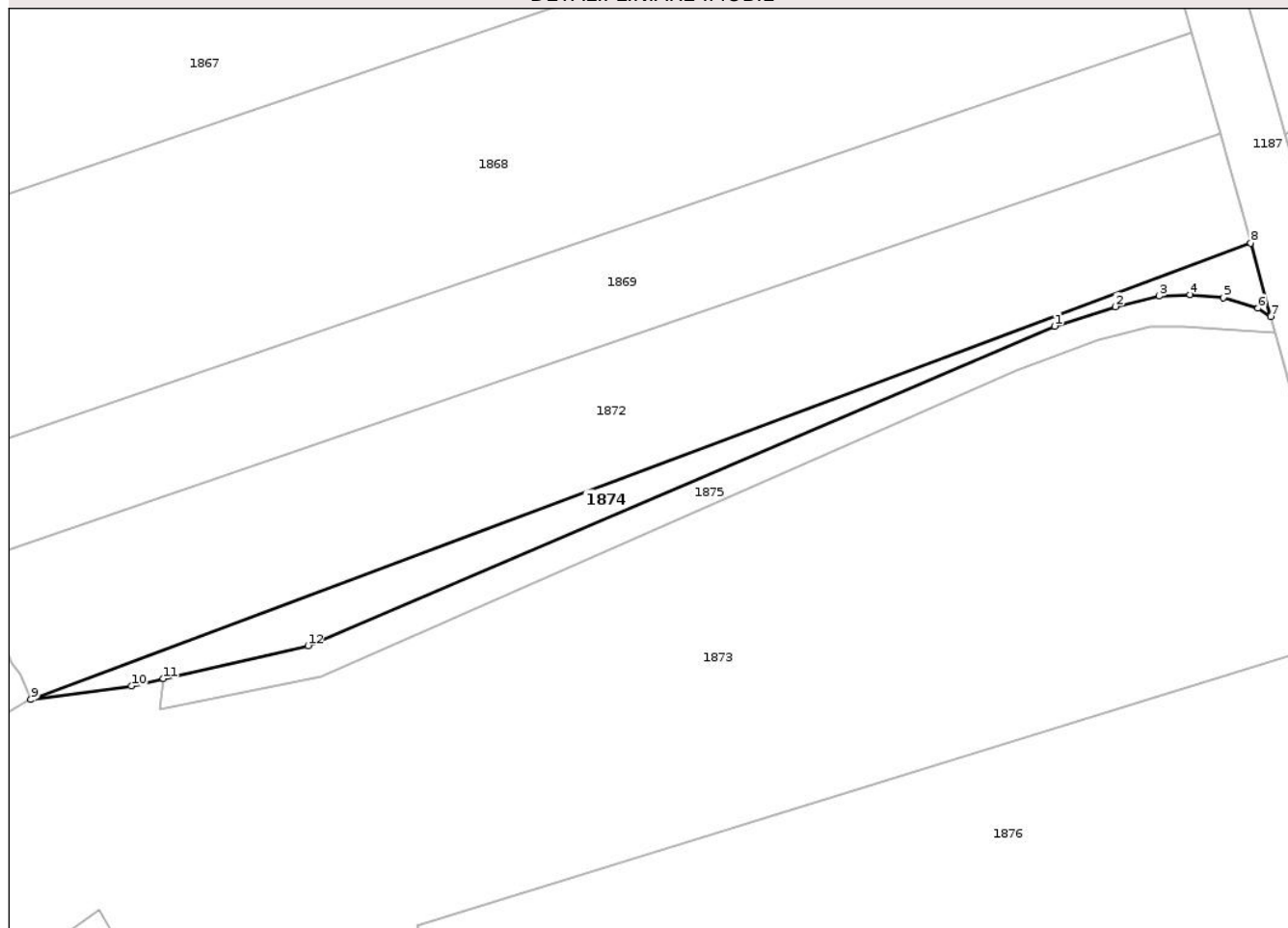
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	203	-	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.749,374 714.727,683	2	592.753,979 714.729,167	4.838
2	592.753,979 714.729,167	3	592.757,296 714.729,953	3.409
3	592.757,296 714.729,953	4	592.759,622 714.730,072	2.329
4	592.759,622 714.730,072	5	592.762,129 714.729,848	2.517
5	592.762,129 714.729,848	6	592.764,763 714.729,039	2.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.764,763 714.729,039	7	592.765,729 714.728,428	1.143
7	592.765,729 714.728,428	8	592.764,196 714.733,98	5.76
8	592.764,196 714.733,98	9	592.671,941 714.699,467	98.499
9	592.671,941 714.699,467	10	592.679,551 714.700,491	7.679
10	592.679,551 714.700,491	11	592.681,972 714.701,044	2.483
11	592.681,972 714.701,044	12	592.692,903 714.703,542	11.213
12	592.692,903 714.703,542	1	592.749,374 714.727,683	61.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

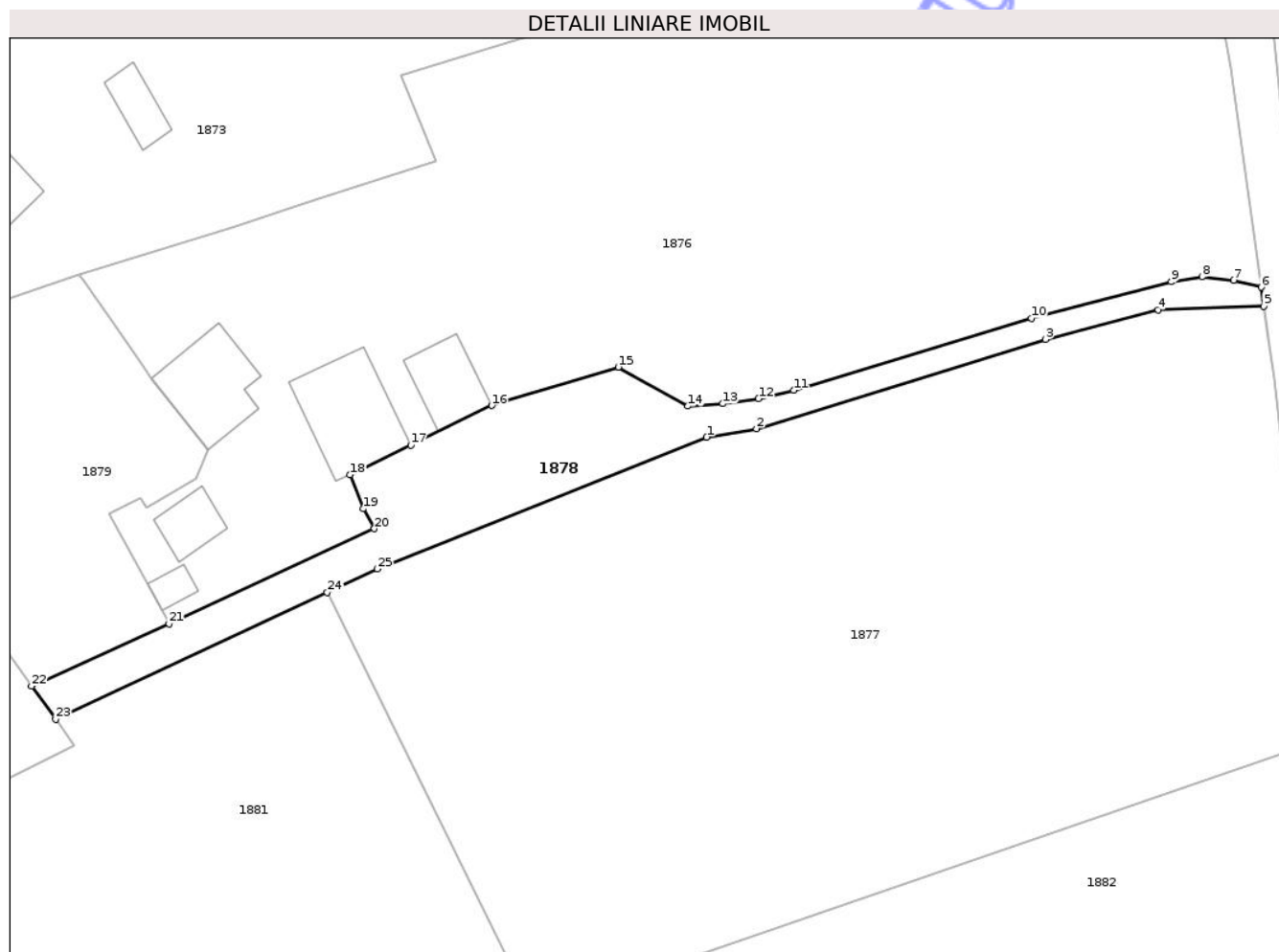
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	304	-	7	-	
2	drum	DA	200	-	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.728,614 714.649,903	2	592.733,089 714.650,665	4.54
3	592.759,016 714.658,672	4	592.769,13 714.661,332	10.458
5	592.778,612 714.661,66	6	592.778,377 714.663,351	1.708
7	592.775,901 714.663,986	8	592.773,068 714.664,296	2.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.733,089 714.650,665	3	592.759,016 714.658,672	27.135
4	592.769,13 714.661,332	5	592.778,612 714.661,66	9.488
6	592.778,377 714.663,351	7	592.775,901 714.663,986	2.556
8	592.773,068 714.664,296	9	592.770,318 714.663,841	2.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.770,318 714.663,841	10	592.757,757 714.660,565	12.981
11	592.736,423 714.654,117	12	592.733,27 714.653,356	3.244
13	592.730,073 714.652,912	14	592.726,949 714.652,684	3.132
15	592.720,694 714.656,198	16	592.709,333 714.652,751	11.873
17	592.702,074 714.649,18	18	592.696,621 714.646,536	6.06
19	592.697,809 714.643,491	20	592.698,806 714.641,694	2.055
21	592.680,377 714.633,168	22	592.668,037 714.627,594	13.54
23	592.670,203 714.624,612	24	592.694,561 714.635,988	26.883
25	592.699,053 714.638,085	1	592.728,614 714.649,903	31.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.757,757 714.660,565	11	592.736,423 714.654,117	22.287
12	592.733,27 714.653,356	13	592.730,073 714.652,912	3.227
14	592.726,949 714.652,684	15	592.720,694 714.656,198	7.174
16	592.709,333 714.652,751	17	592.702,074 714.649,18	8.09
18	592.696,621 714.646,536	19	592.697,809 714.643,491	3.269
20	592.698,806 714.641,694	21	592.680,377 714.633,168	20.306
22	592.668,037 714.627,594	23	592.670,203 714.624,612	3.686
24	592.694,561 714.635,988	25	592.699,053 714.638,085	4.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50543	Din acte: 1.100 Masurata: 1.104	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50543-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de Locuit construita in anul 1947 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 2 camere si sala
A1.2	50543-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1947 din BCA, acoperita cu tabla.
A1.3	50543-C3	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd construit in anul 1947 din chirpici, acoperit cu tabla.
A1.4	50543-C4	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1947 din chirpici, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34004 / 20/05/2015		
Act Notarial nr. 922, din 14/05/2015 emis de BIN "Curca Gabriela Iuliana" Siret;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMBRAVA VERONICA-VIOLETA , bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUSU CORNELIU , bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50543	Din acte: 1.100 Masurata: 1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	-	36	-	
2	arabil	DA	268	-	36	-	
3	livada	DA	388	-	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50543-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de Locuit construita in anul 1947 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 2 camere si sala
A1.2	50543-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1947 din BCA, acoperita cu tabla.
A1.3	50543-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd construit in anul 1947 din chirpici, acoperit cu tabla.
A1.4	50543-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1947 din chirpici, acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.475,495 714.626,14	2	592.468,68 714.650,77	25.555
2	592.468,68 714.650,77	3	592.466,838 714.649,601	2.182
3	592.466,838 714.649,601	4	592.462,651 714.646,942	4.96
4	592.462,651 714.646,942	5	592.458,714 714.644,441	4.664
5	592.458,714 714.644,441	6	592.447,463 714.637,97	12.979
6	592.447,463 714.637,97	7	592.437,441 714.633,263	11.072
7	592.437,441 714.633,263	8	592.426,56 714.628,152	12.022
8	592.426,56 714.628,152	9	592.438,705 714.605,617	25.599
9	592.438,705 714.605,617	10	592.444,896 714.608,955	7.033
10	592.444,896 714.608,955	11	592.451,336 714.612,589	7.395
11	592.451,336 714.612,589	1	592.475,495 714.626,14	27.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.479	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57901, din 26/11/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARU MARIA, Lipsa C.N.P.	A1

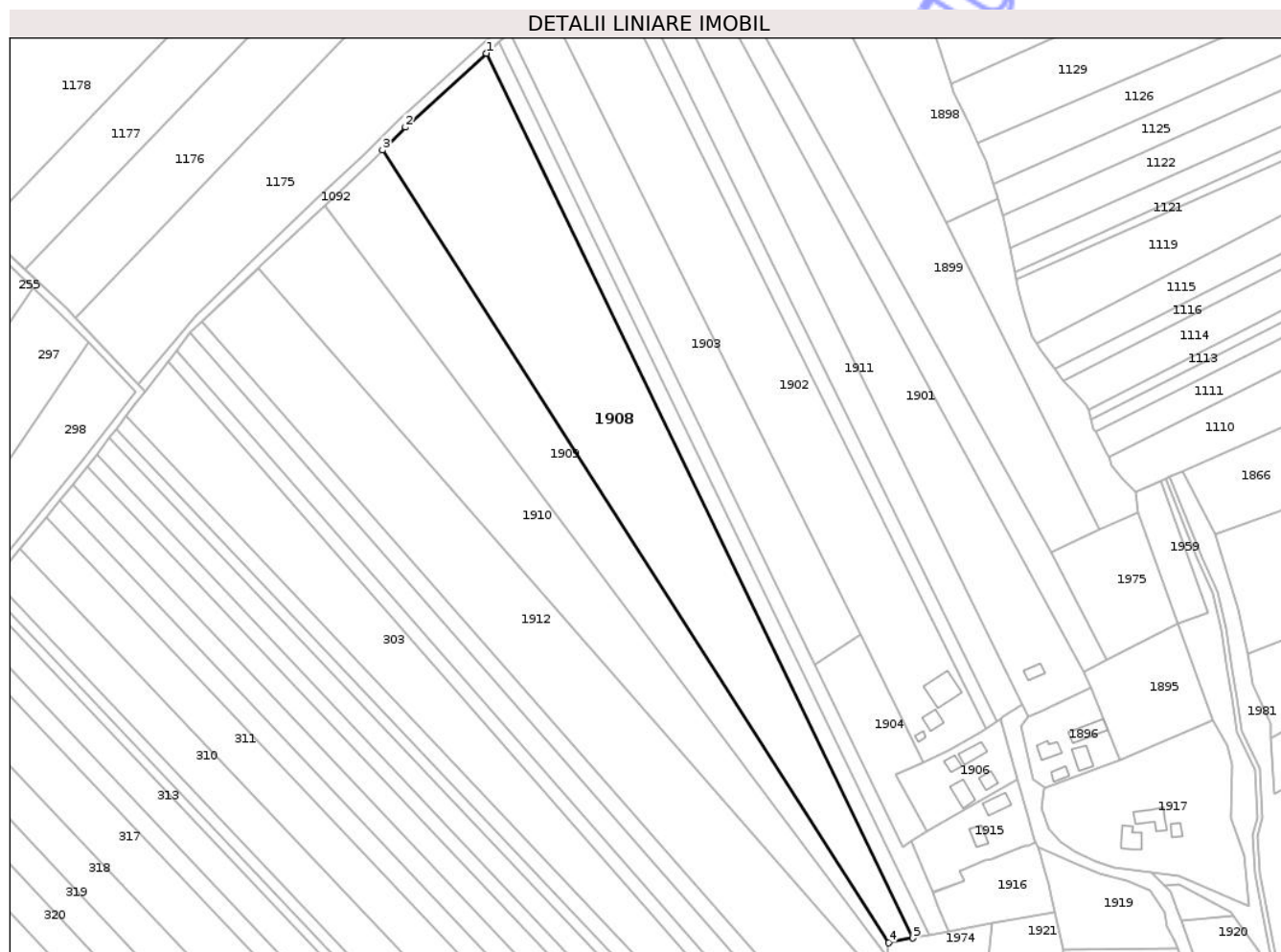
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.479	27	260/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.262,079 714.917,658	2	592.229,605 714.887,986	43.989
2	592.229,605 714.887,986	3	592.220,409 714.878,79	13.004
3	592.220,409 714.878,79	4	592.423,505 714.560,791	377.322
4	592.423,505 714.560,791	5	592.433,271 714.562,662	9.944
5	592.433,271 714.562,662	1	592.262,079 714.917,658	394.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43131, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR VASILE, Lipsa C.N.P.	A1

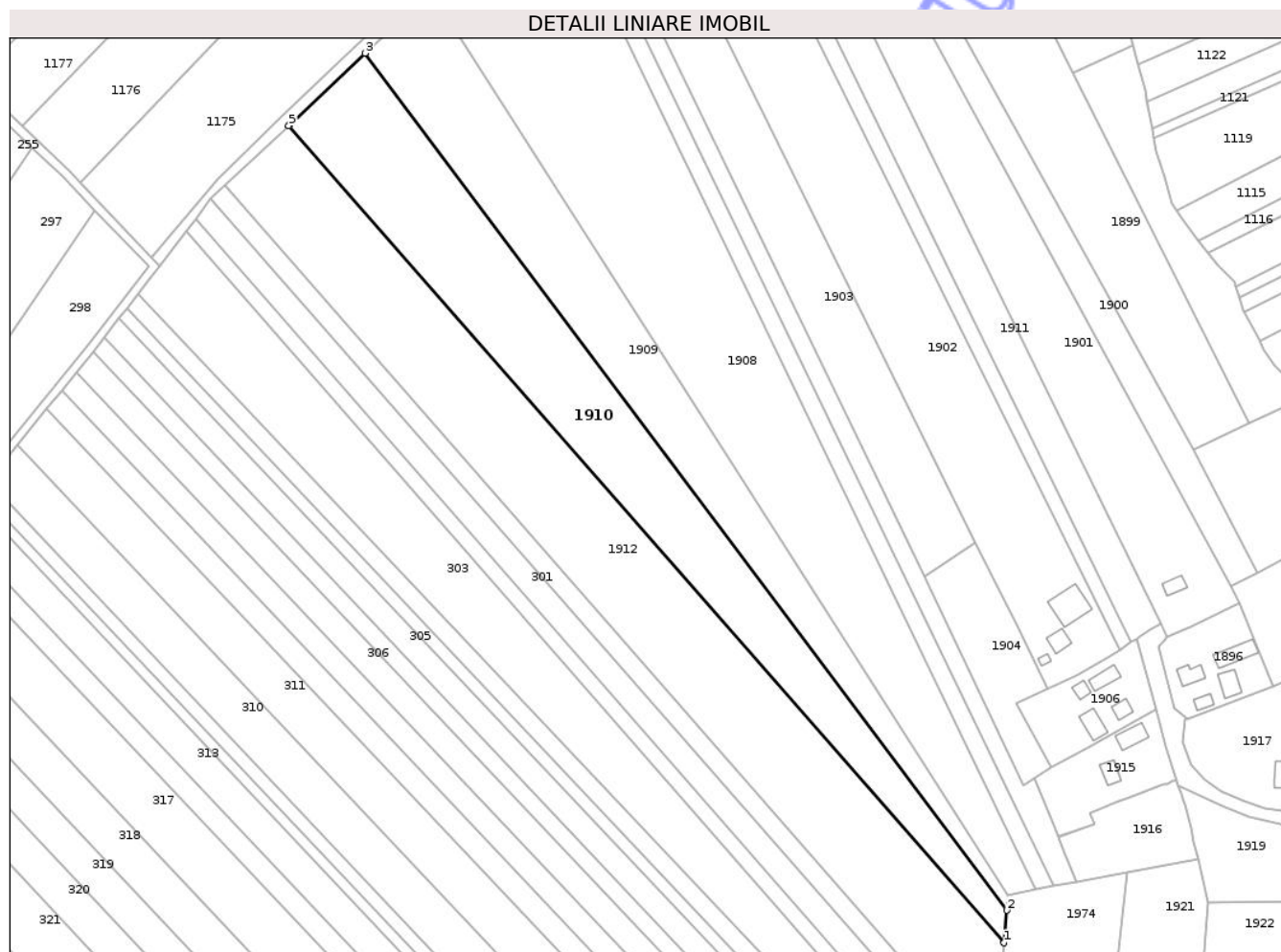
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	27	260/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.422,08 714.543,951	2	592.423,046 714.555,373	11.463
2	592.423,046 714.555,373	3	592.197,31 714.856,641	376.456
3	592.197,31 714.856,641	4	592.170,868 714.831,577	36.434
4	592.170,868 714.831,577	5	592.170,431 714.831,166	0.6
5	592.170,431 714.831,166	1	592.422,08 714.543,951	381.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 260/101

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43114, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA V VASILE, Lipsa C.N.P.	A1

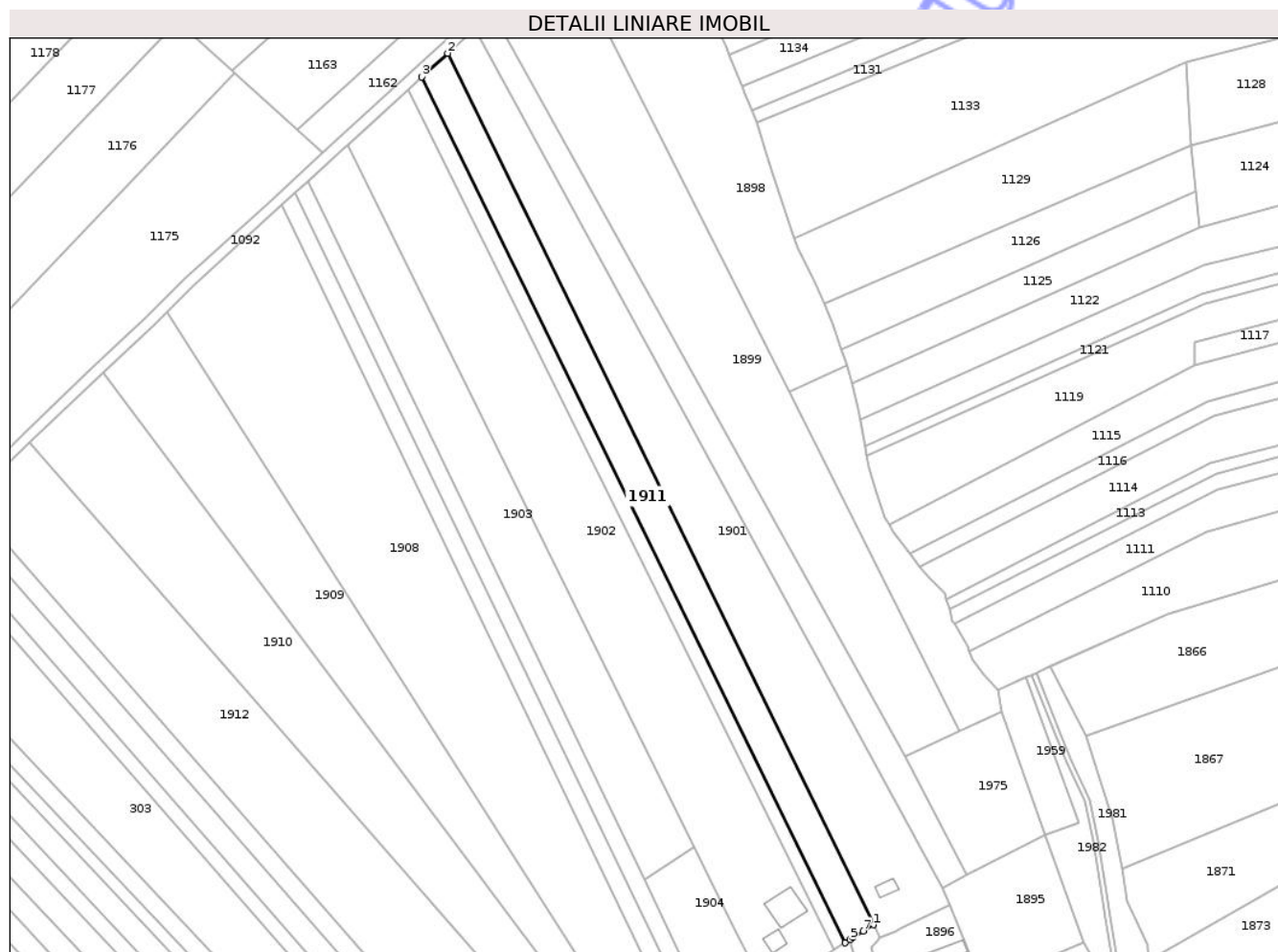
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcela cadastrala 260/101

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	27	260/101	-	
2	arabil	DA	700	-	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.477,256 714.656,163	2	592.322,339 714.972,755	352.462
2	592.322,339 714.972,755	3	592.312,925 714.964,143	12.759
3	592.312,925 714.964,143	4	592.466,838 714.649,601	350.181
4	592.466,838 714.649,601	5	592.468,679 714.650,769	2.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.468,679 714.650,769	6	592.469,679 714.651,56	1.275
6	592.469,679 714.651,56	7	592.473,498 714.653,882	4.47
7	592.473,498 714.653,882	1	592.477,256 714.656,163	4.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43108, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAMOSTEANU ANGELA, Lipsa C.N.P.	
	2) COSTAS CECILIA, Lipsa C.N.P.	

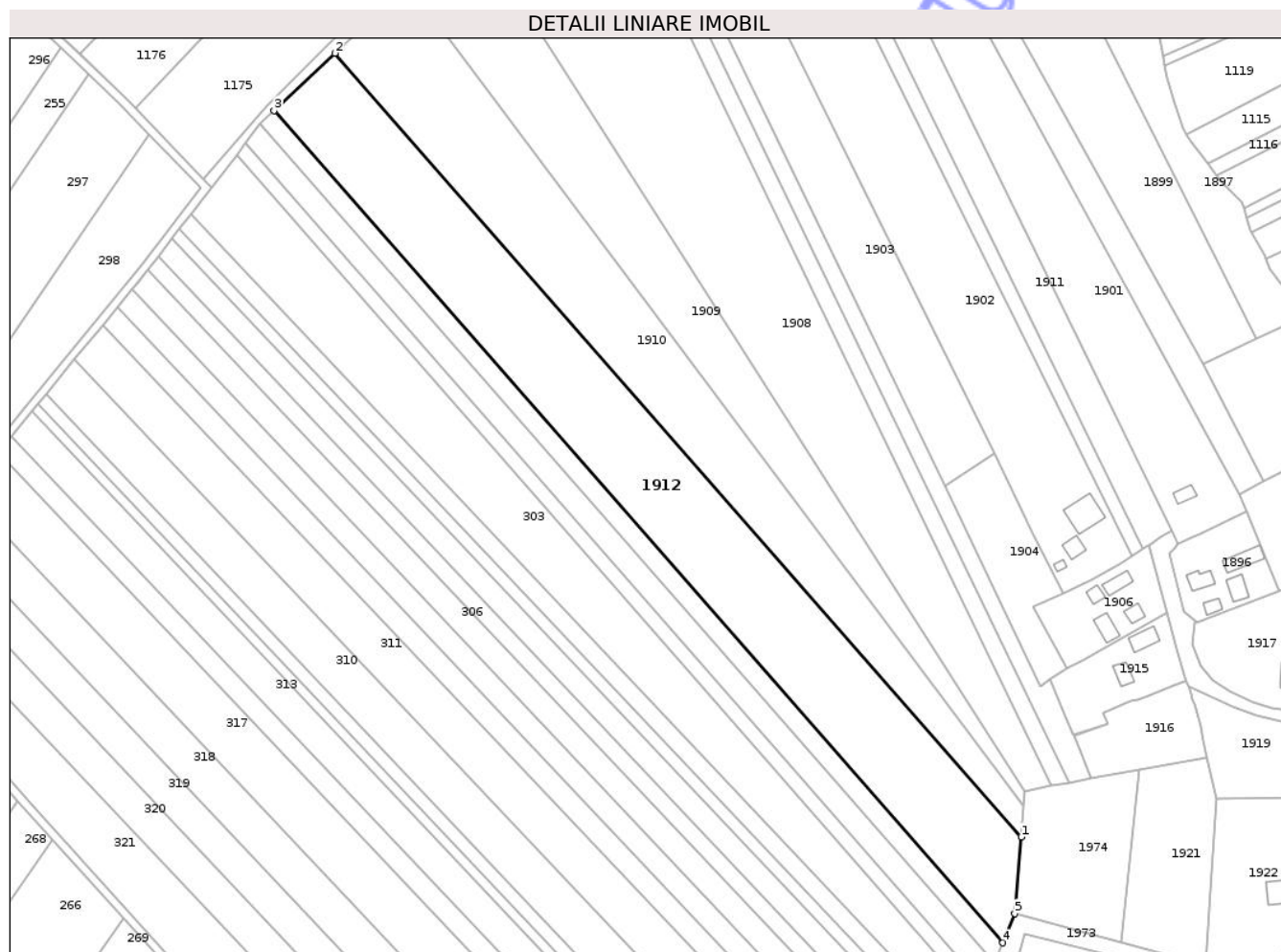
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.100	27	260/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.422,08 714.543,951	2	592.170,431 714.831,166	381.863
2	592.170,431 714.831,166	3	592.148,128 714.810,167	30.633
3	592.148,128 714.810,167	4	592.415,339 714.505,191	405.477
4	592.415,339 714.505,191	5	592.419,709 714.515,933	11.597
5	592.419,709 714.515,933	1	592.422,08 714.543,951	28.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52324, din 14/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARU SOFIA , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARU SOFIA , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	472	-	37/2	-	
2	arabil	DA	628	-	37/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.468,519 714.595,747	2	592.478,259 714.599,504	10.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.478,259 714.599,504	3	592.479,46 714.599,852	1.25
3	592.479,46 714.599,852	4	592.481,707 714.600,85	2.459
4	592.481,707 714.600,85	5	592.482,662 714.601,036	0.973
5	592.482,662 714.601,036	6	592.482,265 714.602,108	1.143
6	592.482,265 714.602,108	7	592.479,115 714.612,998	11.336
7	592.479,115 714.612,998	8	592.475,495 714.626,14	13.632
8	592.475,495 714.626,14	9	592.451,336 714.612,589	27.7
9	592.451,336 714.612,589	10	592.444,896 714.608,955	7.395
10	592.444,896 714.608,955	11	592.438,705 714.605,617	7.033
11	592.438,705 714.605,617	12	592.432,807 714.601,735	7.061
12	592.432,807 714.601,735	13	592.438,965 714.586,664	16.281
13	592.438,965 714.586,664	14	592.441,143 714.581,328	5.763
14	592.441,143 714.581,328	15	592.441,255 714.581,054	0.296
15	592.441,255 714.581,054	16	592.453,78 714.585,523	13.298
16	592.453,78 714.585,523	17	592.452,109 714.589,504	4.318
17	592.452,109 714.589,504	18	592.462,327 714.593,785	11.079
18	592.462,327 714.593,785	19	592.464,875 714.594,482	2.641
19	592.464,875 714.594,482	1	592.468,519 714.595,747	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

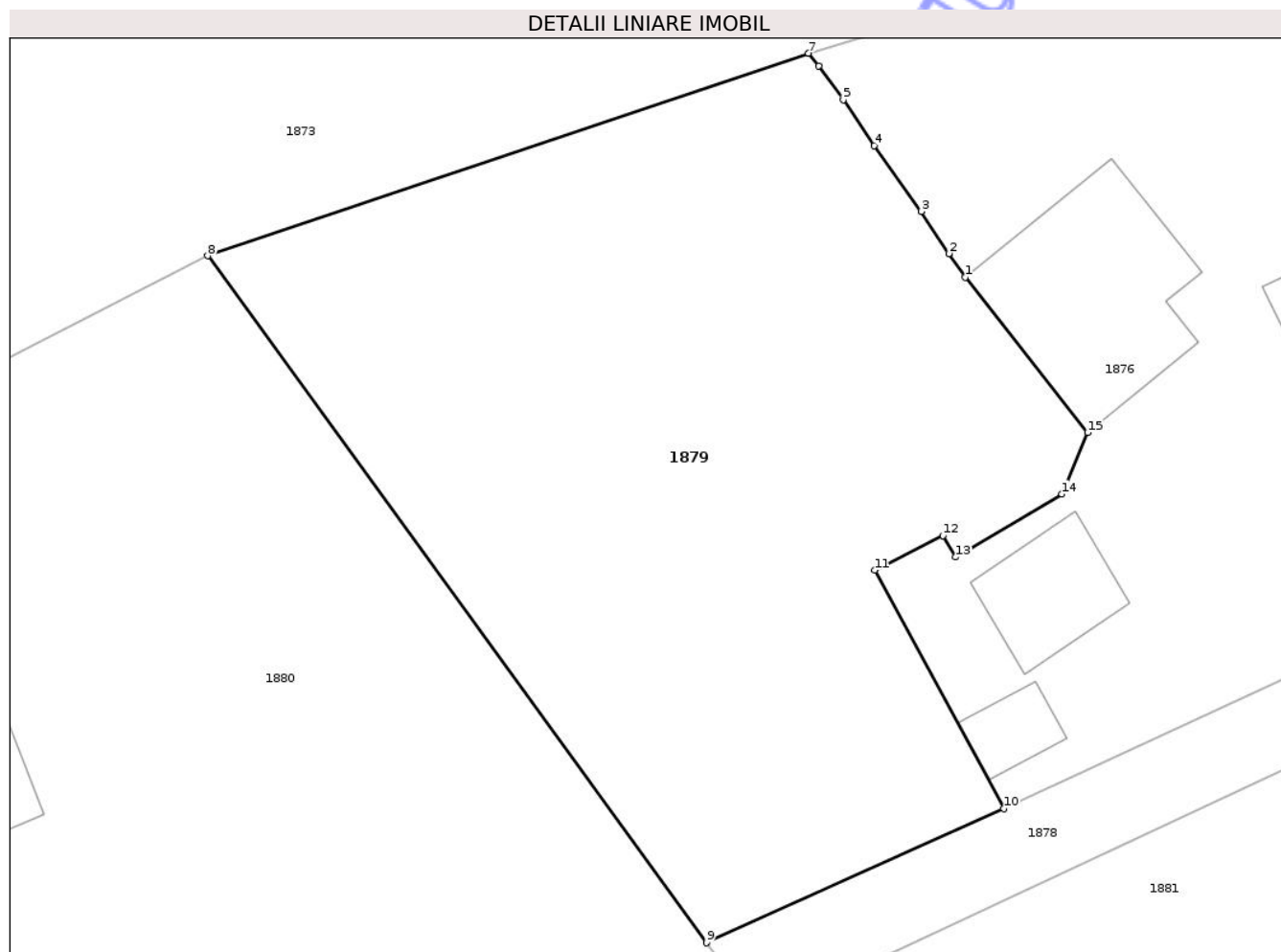
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	6	-	
2	pasune	DA	225	-	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.678,776 714.655,198	2	592.678,098 714.656,188	1.2
2	592.678,098 714.656,188	3	592.676,957 714.657,934	2.086
3	592.676,957 714.657,934	4	592.675,001 714.660,658	3.354
4	592.675,001 714.660,658	5	592.673,721 714.662,573	2.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.673,721 714.662,573	6	592.672,705 714.663,975	1.732
6	592.672,705 714.663,975	7	592.672,271 714.664,495	0.677
7	592.672,271 714.664,495	8	592.647,339 714.656,092	26.31
8	592.647,339 714.656,092	9	592.668,037 714.627,594	35.222
9	592.668,037 714.627,594	10	592.680,377 714.633,168	13.54
10	592.680,377 714.633,168	11	592.675,018 714.643,051	11.242
11	592.675,018 714.643,051	12	592.677,854 714.644,486	3.179
12	592.677,854 714.644,486	13	592.678,391 714.643,592	1.043
13	592.678,391 714.643,592	14	592.682,793 714.646,207	5.121
14	592.682,793 714.646,207	15	592.683,86 714.648,761	2.768
15	592.683,86 714.648,761	1	592.678,776 714.655,198	8.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.472	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

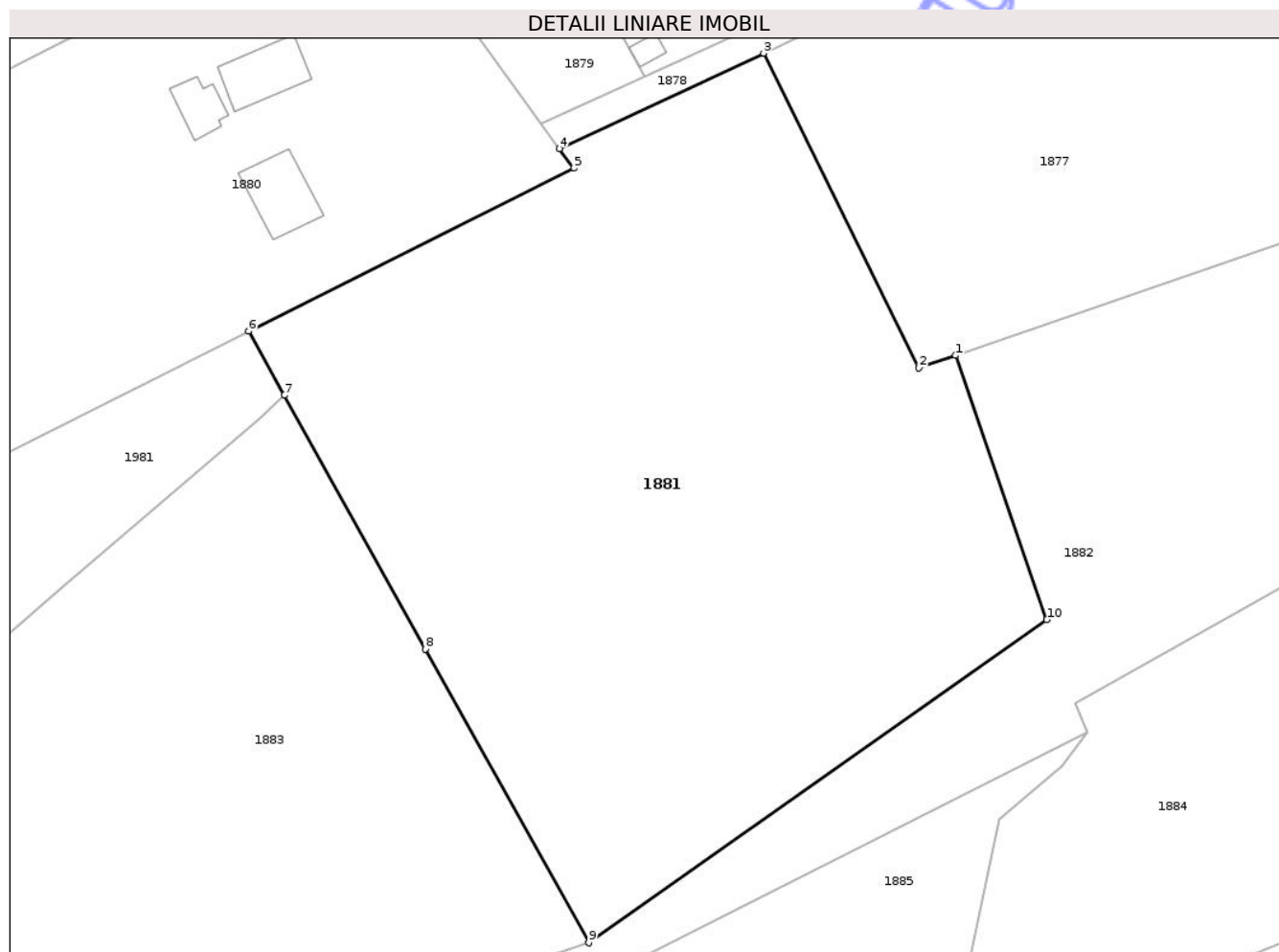
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.472	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	900	-	4	-	
2	arabil	DA	2.100	-	9	-	
3	arabil	DA	300	-	10	-	
4	arabil	DA	1.672	-	11	-	
5	curti constructii	DA	500	-	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.717,457 714.599,949	2	592.713,06 714.598,468	4.639
2	592.713,06 714.598,468	3	592.694,561 714.635,988	41.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.694,561 714.635,988	4	592.670,203 714.624,612	26.883
4	592.670,203 714.624,612	5	592.671,906 714.622,268	2.897
5	592.671,906 714.622,268	6	592.633,099 714.602,838	43.399
6	592.633,099 714.602,838	7	592.637,355 714.595,188	8.754
7	592.637,355 714.595,188	8	592.654,183 714.564,937	34.617
8	592.654,183 714.564,937	9	592.673,676 714.529,897	40.097
9	592.673,676 714.529,897	10	592.728,341 714.568,421	66.876
10	592.728,341 714.568,421	1	592.717,457 714.599,949	33.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

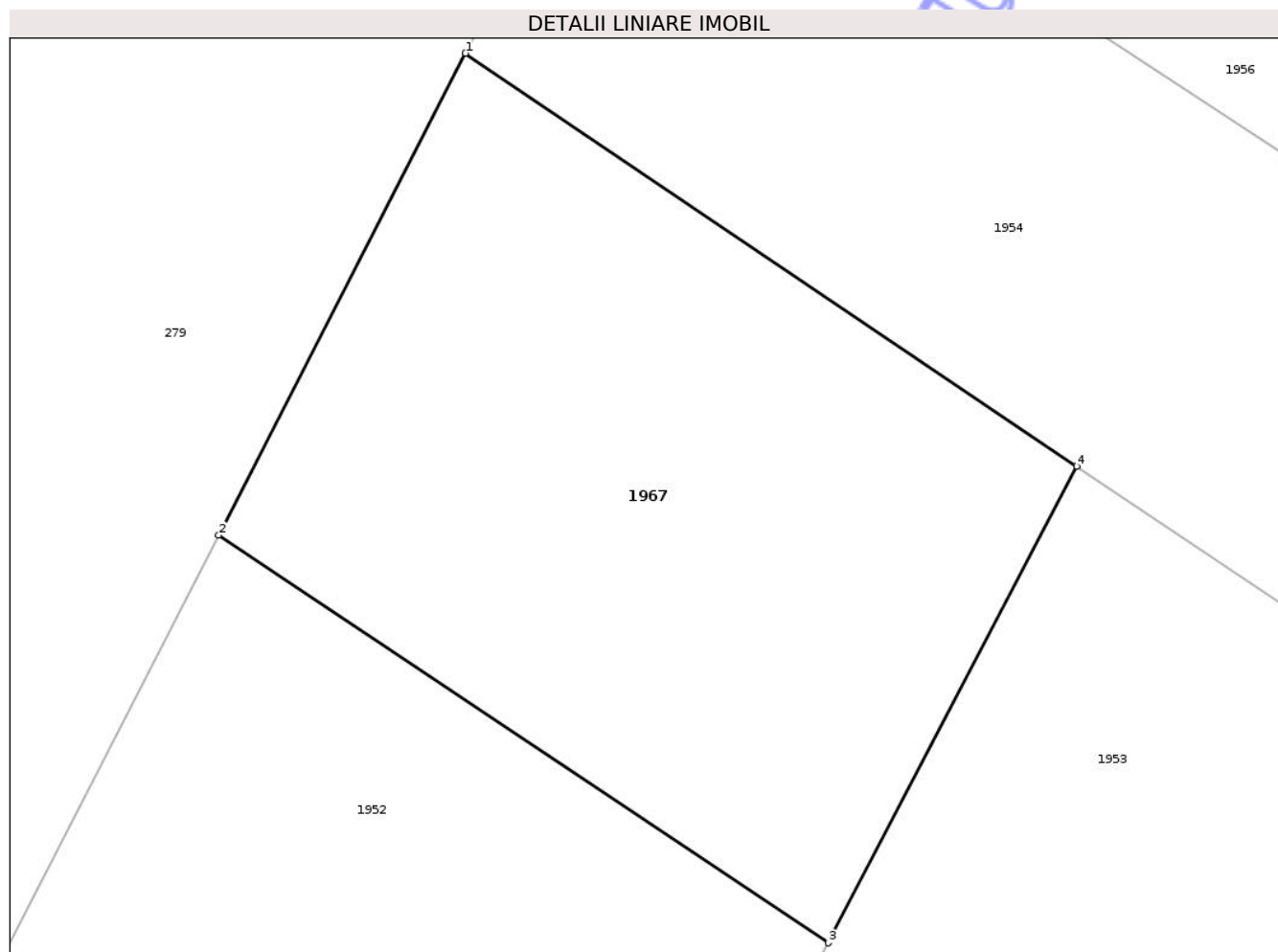
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	268	-	128	-	
2	livada	DA	200	-	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.264,445 714.211,912	2	592.255,939 714.195,306	18.657
2	592.255,939 714.195,306	3	592.276,95 714.181,263	25.272
3	592.276,95 714.181,263	4	592.285,517 714.197,686	18.523
4	592.285,517 714.197,686	1	592.264,445 714.211,912	25.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		103	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

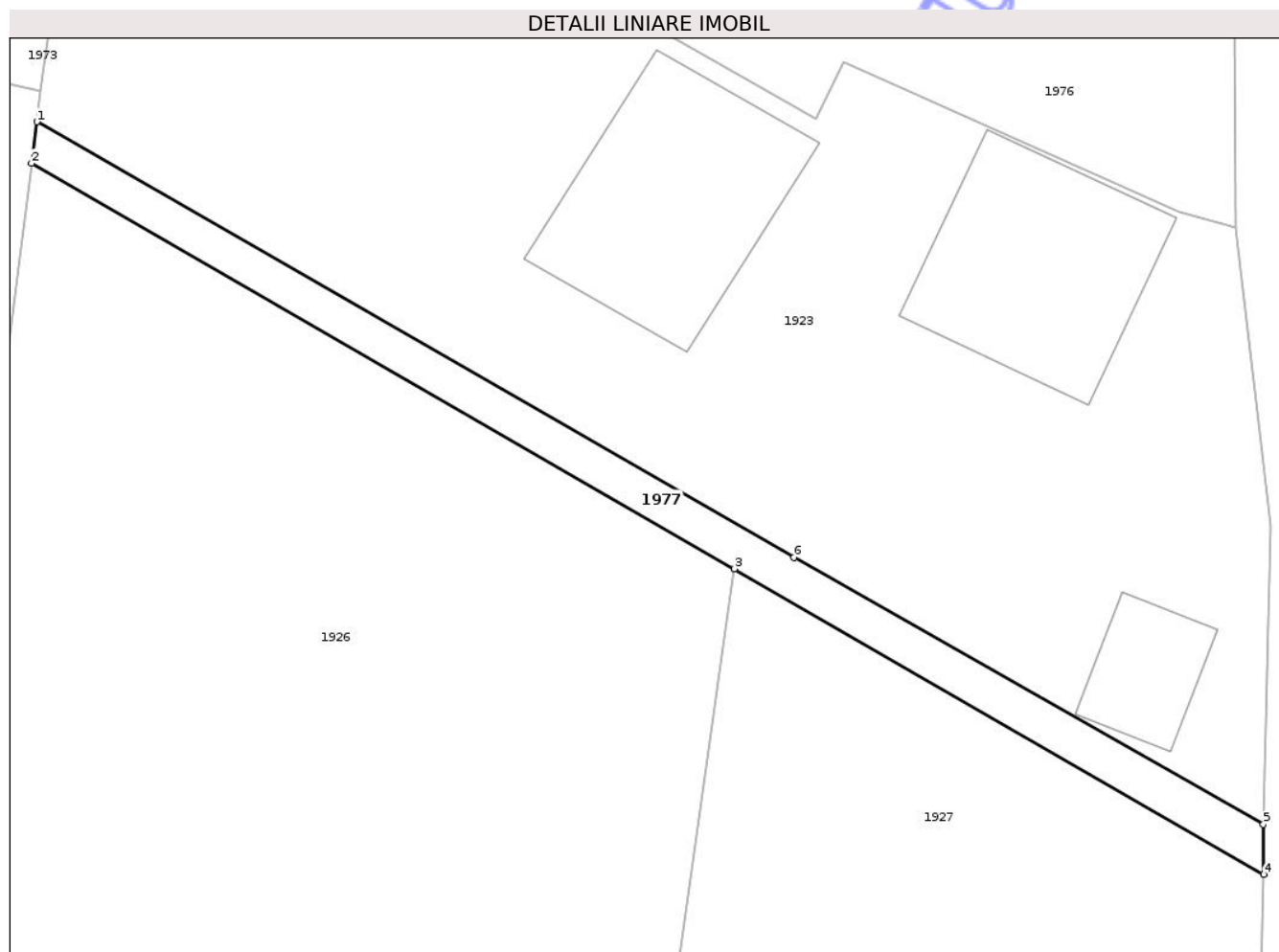
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	103	-	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.511,352 714.486,205	2	592.511,124 714.484,431	1.788
2	592.511,124 714.484,431	3	592.541,132 714.467,127	34.64
3	592.541,132 714.467,127	4	592.563,736 714.454,093	26.093
4	592.563,736 714.454,093	5	592.563,72 714.456,226	2.134
5	592.563,72 714.456,226	6	592.543,669 714.467,608	23.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.543,669 714.467,608	1	592.511,352 714.486,205	37.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

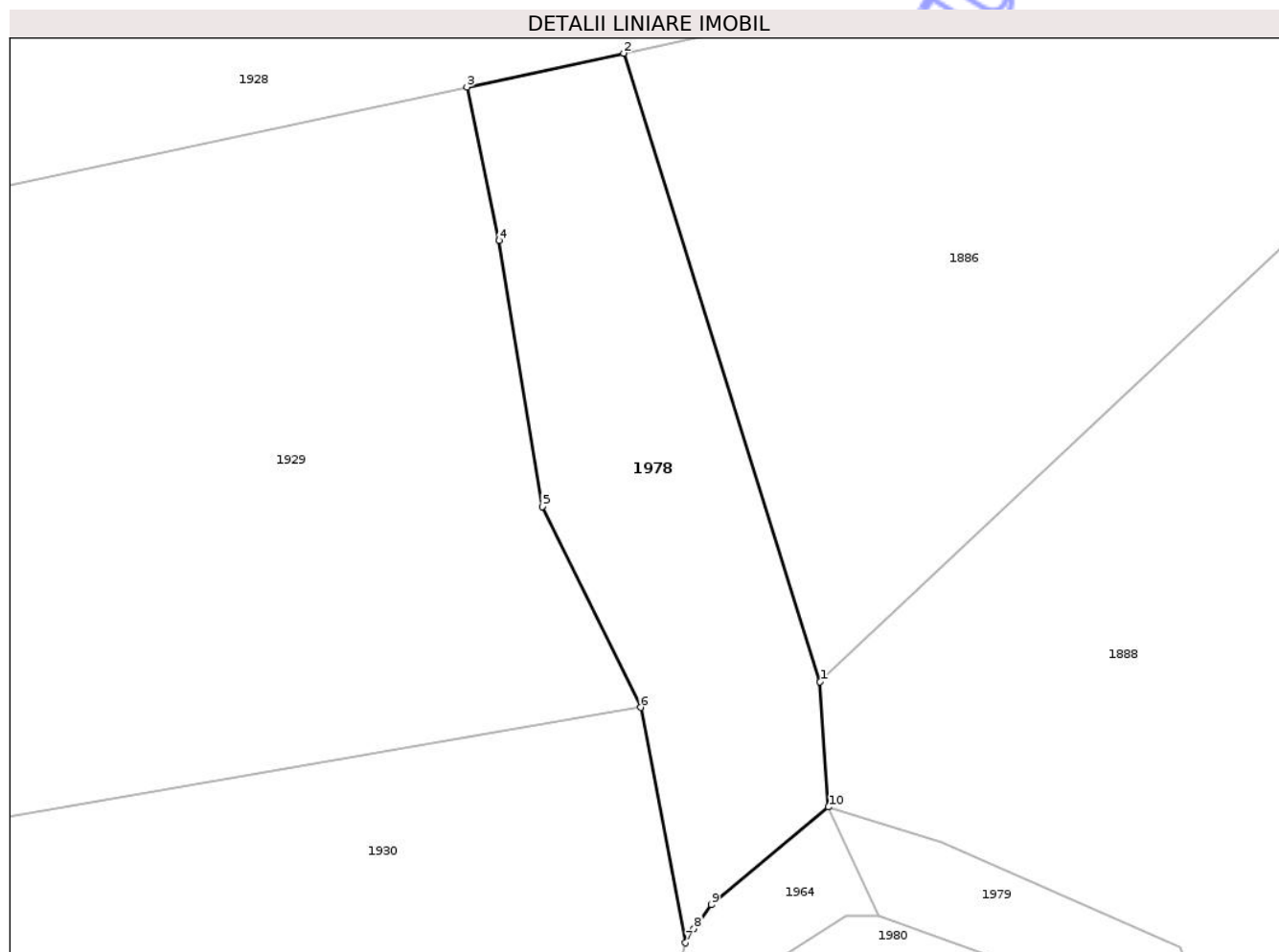
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	400	-	29	-	
2	pasune	DA	457	-	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.654,216 714.426,141	2	592.639,501 714.473,172	49.279
2	592.639,501 714.473,172	3	592.627,756 714.470,648	12.013
3	592.627,756 714.470,648	4	592.630,162 714.459,152	11.745
4	592.630,162 714.459,152	5	592.633,407 714.439,244	20.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.633,407 714.439,244	6	592.640,764 714.424,209	16.738
6	592.640,764 714.424,209	7	592.644,132 714.406,596	17.932
7	592.644,132 714.406,596	8	592.644,769 714.407,661	1.241
8	592.644,769 714.407,661	9	592.646,077 714.409,451	2.217
9	592.646,077 714.409,451	10	592.654,848 714.416,755	11.414
10	592.654,848 714.416,755	1	592.654,216 714.426,141	9.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 203 Masurata: 1.646	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

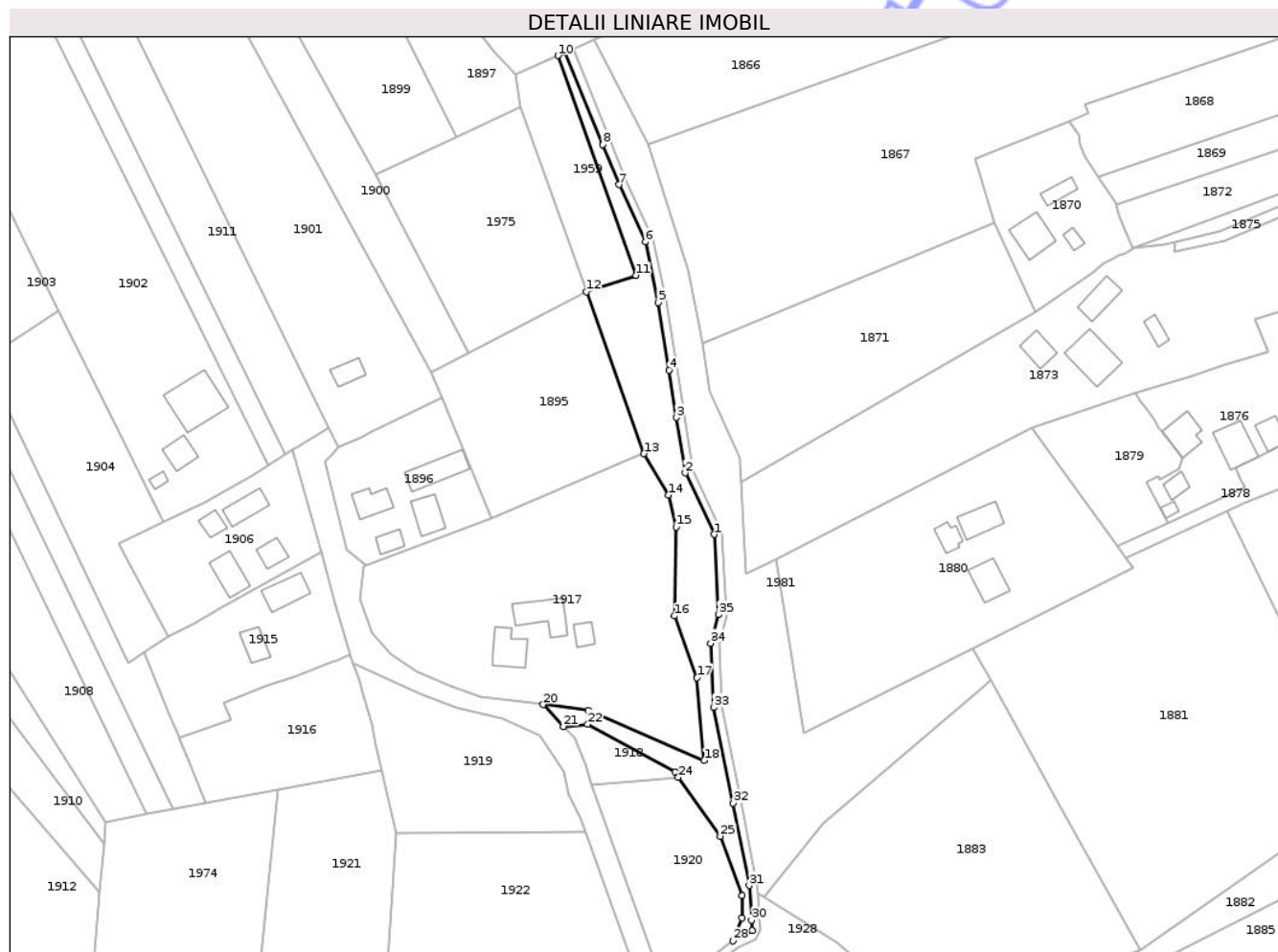
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 203 Masurata: 1.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.200	-	31	-	
2	pasune	DA	446	-	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.570,552 714.630,318	2	592.563,548 714.645,204	16.451
3	592.561,43 714.658,595	4	592.559,617 714.670,054	11.602
5	592.557,028 714.686,422	6	592.553,9 714.701,025	14.934
7	592.547,564 714.714,9	8	592.543,641 714.724,574	10.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.563,548 714.645,204	3	592.561,43 714.658,595	13.557
4	592.559,617 714.670,054	5	592.557,028 714.686,422	16.572
6	592.553,9 714.701,025	7	592.547,564 714.714,9	15.252
8	592.543,641 714.724,574	9	592.534,583 714.746,913	24.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.534,583 714.746,913	10	592.532,778 714.746,111	1.975
11	592.551,665 714.692,998	12	592.539,656 714.688,997	12.658
13	592.553,574 714.649,859	14	592.559,502 714.639,834	11.647
15	592.561,363 714.632,154	16	592.560,975 714.610,614	21.544
17	592.566,393 714.595,719	18	592.568,142 714.575,652	20.143
19	592.540,073 714.587,747	20	592.529,223 714.589,176	10.944
21	592.534,11 714.583,894	22	592.539,984 714.584,442	5.899
23	592.561,158 714.572,979	24	592.561,885 714.571,592	1.566
25	592.572,04 714.557,336	26	592.577,258 714.542,95	15.304
27	592.577,276 714.537,58	28	592.575,075 714.532,047	5.954
29	592.579,737 714.534,534	30	592.579,566 714.537,057	2.529
31	592.578,998 714.545,441	32	592.575,057 714.565,38	20.324
33	592.570,484 714.588,52	34	592.569,711 714.603,981	15.48
35	592.571,627 714.610,925	1	592.570,552 714.630,318	19.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.532,778 714.746,111	11	592.551,665 714.692,998	56.372
12	592.539,656 714.688,997	13	592.553,574 714.649,859	41.539
14	592.559,502 714.639,834	15	592.561,363 714.632,154	7.902
16	592.560,975 714.610,614	17	592.566,393 714.595,719	15.849
18	592.568,142 714.575,652	19	592.540,073 714.587,747	30.564
20	592.529,223 714.589,176	21	592.534,11 714.583,894	7.196
22	592.539,984 714.584,442	23	592.561,158 714.572,979	24.078
24	592.561,885 714.571,592	25	592.572,04 714.557,336	17.503
26	592.577,258 714.542,95	27	592.577,276 714.537,58	5.37
28	592.575,075 714.532,047	29	592.579,737 714.534,534	5.284
30	592.579,566 714.537,057	31	592.578,998 714.545,441	8.403
32	592.575,057 714.565,38	33	592.570,484 714.588,52	23.588
34	592.569,711 714.603,981	35	592.571,627 714.610,925	7.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		201	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

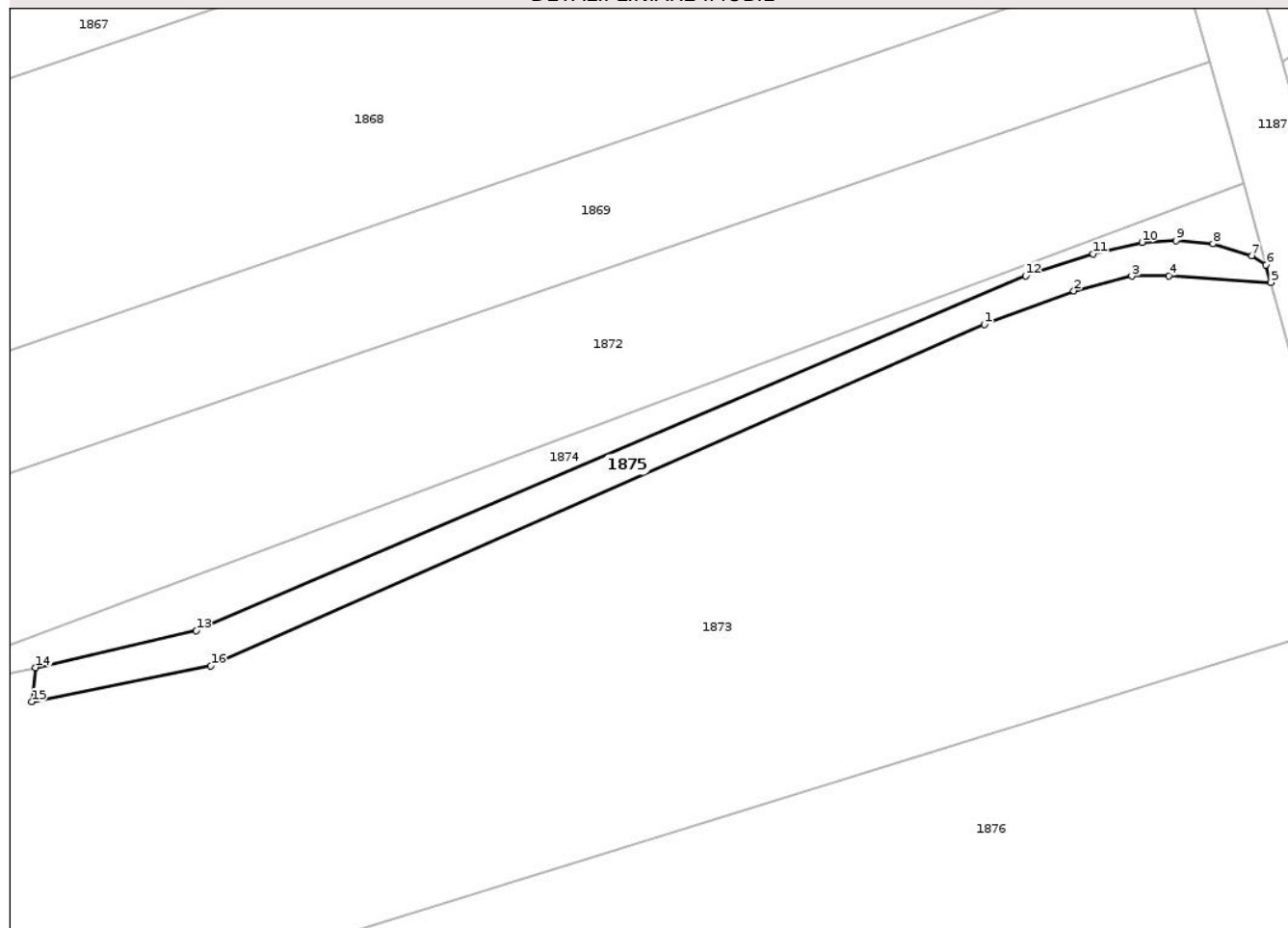
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	201	-	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.746,56 714.724,359	2	592.752,66 714.726,657	6.519
2	592.752,66 714.726,657	3	592.756,6 714.727,659	4.066
3	592.756,6 714.727,659	4	592.759,106 714.727,668	2.506
4	592.759,106 714.727,668	5	592.766,059 714.727,223	6.967
5	592.766,059 714.727,223	6	592.765,729 714.728,428	1.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.765,729 714.728,428	7	592.764,763 714.729,039	1.143
7	592.764,763 714.729,039	8	592.762,129 714.729,848	2.755
8	592.762,129 714.729,848	9	592.759,622 714.730,072	2.517
9	592.759,622 714.730,072	10	592.757,296 714.729,953	2.329
10	592.757,296 714.729,953	11	592.753,979 714.729,167	3.409
11	592.753,979 714.729,167	12	592.749,374 714.727,683	4.838
12	592.749,374 714.727,683	13	592.692,903 714.703,542	61.415
13	592.692,903 714.703,542	14	592.681,972 714.701,044	11.213
14	592.681,972 714.701,044	15	592.681,706 714.698,709	2.351
15	592.681,706 714.698,709	16	592.693,899 714.701,168	12.439
16	592.693,899 714.701,168	1	592.746,56 714.724,359	57.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.400	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129394, din 27/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR A MIHAI, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

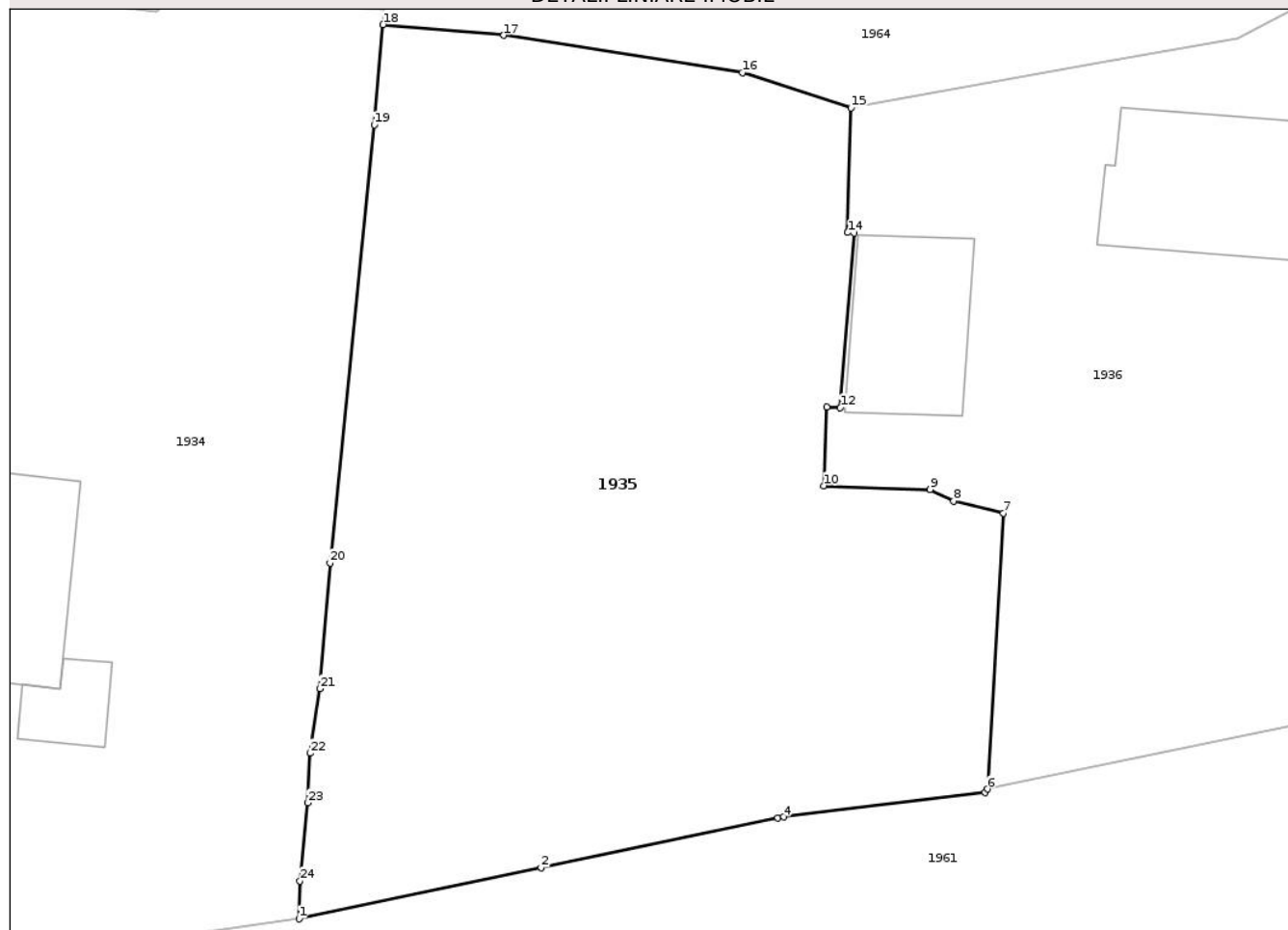
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	563	-	67/2	-	
2	arabil	DA	109	-	66/2	-	
3	livada	DA	728	-	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.550,9 714.288,084	2	592.564,383 714.290,926	13.779
3	592.577,574 714.293,707	4	592.577,897 714.293,75	0.326
5	592.589,115 714.295,121	6	592.589,236 714.295,314	0.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.564,383 714.290,926	3	592.577,574 714.293,707	13.481
4	592.577,897 714.293,75	5	592.589,115 714.295,121	11.302
6	592.589,236 714.295,314	7	592.590,141 714.310,678	15.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	592.590,141 714.310,678	8	592.587,355 714.311,346	2.864
9	592.586,055 714.311,984	10	592.580,113 714.312,193	5.946
11	592.580,298 714.316,59	12	592.581,052 714.316,548	0.756
13	592.581,812 714.326,259	14	592.581,463 714.326,289	0.35
15	592.581,644 714.333,235	16	592.575,607 714.335,2	6.349
17	592.562,31 714.337,27	18	592.555,577 714.337,868	6.76
19	592.555,095 714.332,291	20	592.552,632 714.307,894	24.521
21	592.552,077 714.300,893	22	592.551,524 714.297,302	3.633
23	592.551,387 714.294,54	24	592.550,948 714.290,19	4.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	592.587,355 714.311,346	9	592.586,055 714.311,984	1.448
10	592.580,113 714.312,193	11	592.580,298 714.316,59	4.4
12	592.581,052 714.316,548	13	592.581,812 714.326,259	9.741
14	592.581,463 714.326,289	15	592.581,644 714.333,235	6.948
16	592.575,607 714.335,2	17	592.562,31 714.337,27	13.457
18	592.555,577 714.337,868	19	592.555,095 714.332,291	5.597
20	592.552,632 714.307,894	21	592.552,077 714.300,893	7.024
22	592.551,524 714.297,302	23	592.551,387 714.294,54	2.765
24	592.550,948 714.290,19	1	592.550,9 714.288,084	2.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Al Crizantemelor, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50501	Din acte: 1.400 Masurata: 1.233	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50501-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de Locuit construita in anul 1957 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 2 camere si sala.
A1.2	50501-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Grajd construit in anul 1957 din chirpici, acoperit cu tabla.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29510 / 05/05/2015		
Act Notarial nr. 664, din 30/04/2015 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎLBĂ VALERIU-STELICĂ, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎLBĂ VALERIU-STELICĂ, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

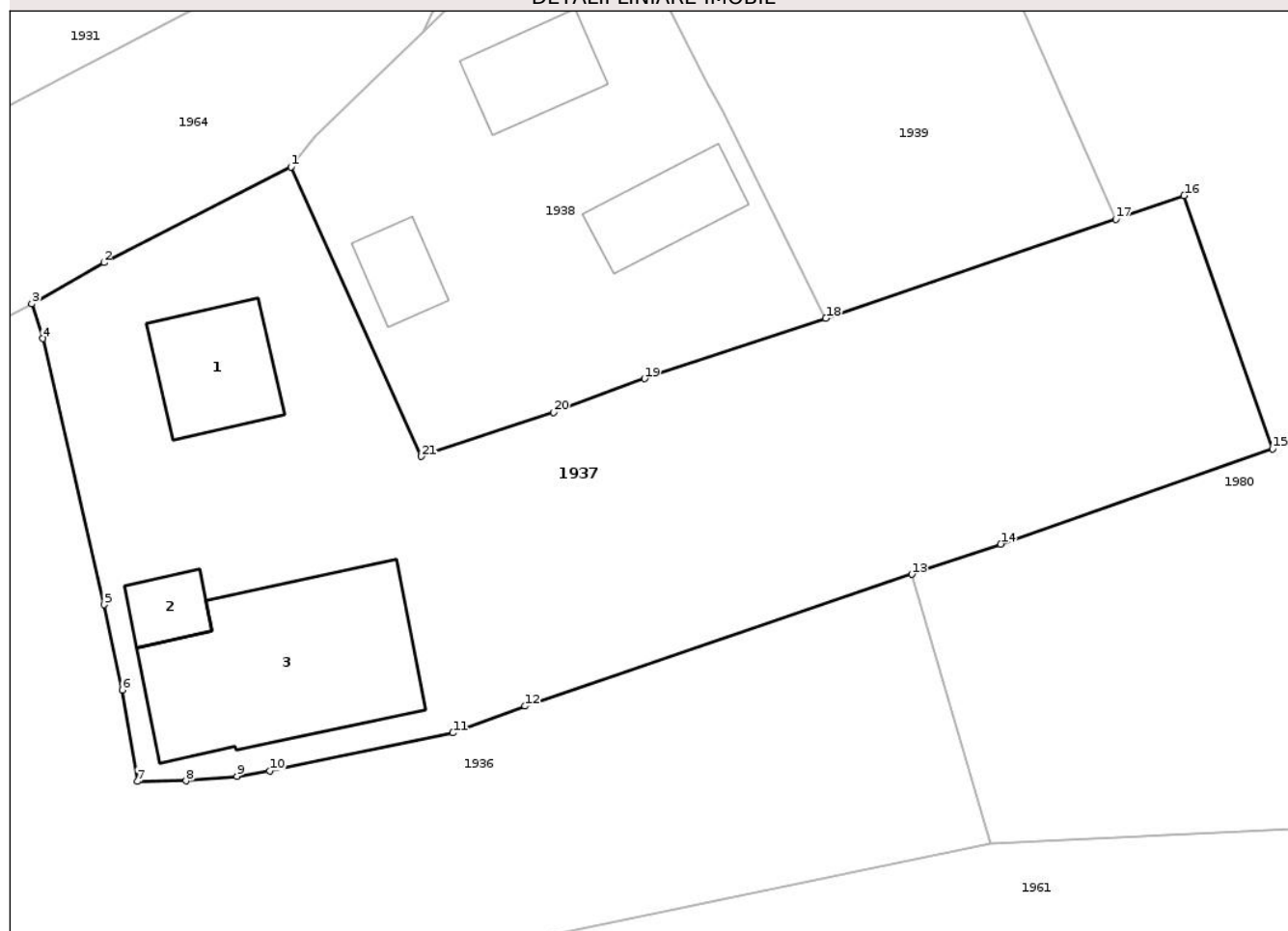
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50501	Din acte: 1.400 Masurata: 1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	-	68/1	-	
2	arabil	DA	555	-	68/1	-	
3	pasune	DA	288	-	70/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50501-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de Locuit construita in anul 1957 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 2 camere si sala.
A1.2	50501-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Grajd construit in anul 1957 din chirpici, acoperit cu tabla.
A1.3		construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.623,709 714.347,978	2	592.613,353 714.342,665	11.639
3	592.609,358 714.340,386	4	592.609,975 714.338,461	2.021
5	592.613,364 714.323,717	6	592.614,36 714.319,003	4.818
7	592.615,202 714.313,923	8	592.617,896 714.313,963	2.694
9	592.620,717 714.314,216	10	592.622,532 714.314,513	1.839
11	592.632,684 714.316,621	12	592.636,683 714.318,097	4.263
13	592.658,102 714.325,403	14	592.663,02 714.327,08	5.196
15	592.678,088 714.332,348	16	592.673,184 714.346,376	14.86
17	592.669,405 714.345,082	18	592.653,338 714.339,578	16.983
19	592.643,296 714.336,239	20	592.638,264 714.334,381	5.363
21	592.630,92 714.331,93	1	592.623,709 714.347,978	17.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.613,353 714.342,665	3	592.609,358 714.340,386	4.6
4	592.609,975 714.338,461	5	592.613,364 714.323,717	15.129
6	592.614,36 714.319,003	7	592.615,202 714.313,923	5.15
8	592.617,896 714.313,963	9	592.620,717 714.314,216	2.833
10	592.622,532 714.314,513	11	592.632,684 714.316,621	10.369
12	592.636,683 714.318,097	13	592.658,102 714.325,403	22.63
14	592.663,02 714.327,08	15	592.678,088 714.332,348	15.963
16	592.673,184 714.346,376	17	592.669,405 714.345,082	3.994
18	592.653,338 714.339,578	19	592.643,296 714.336,239	10.583
20	592.638,264 714.334,381	21	592.630,92 714.331,93	7.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 157821, din 15/02/2005 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1

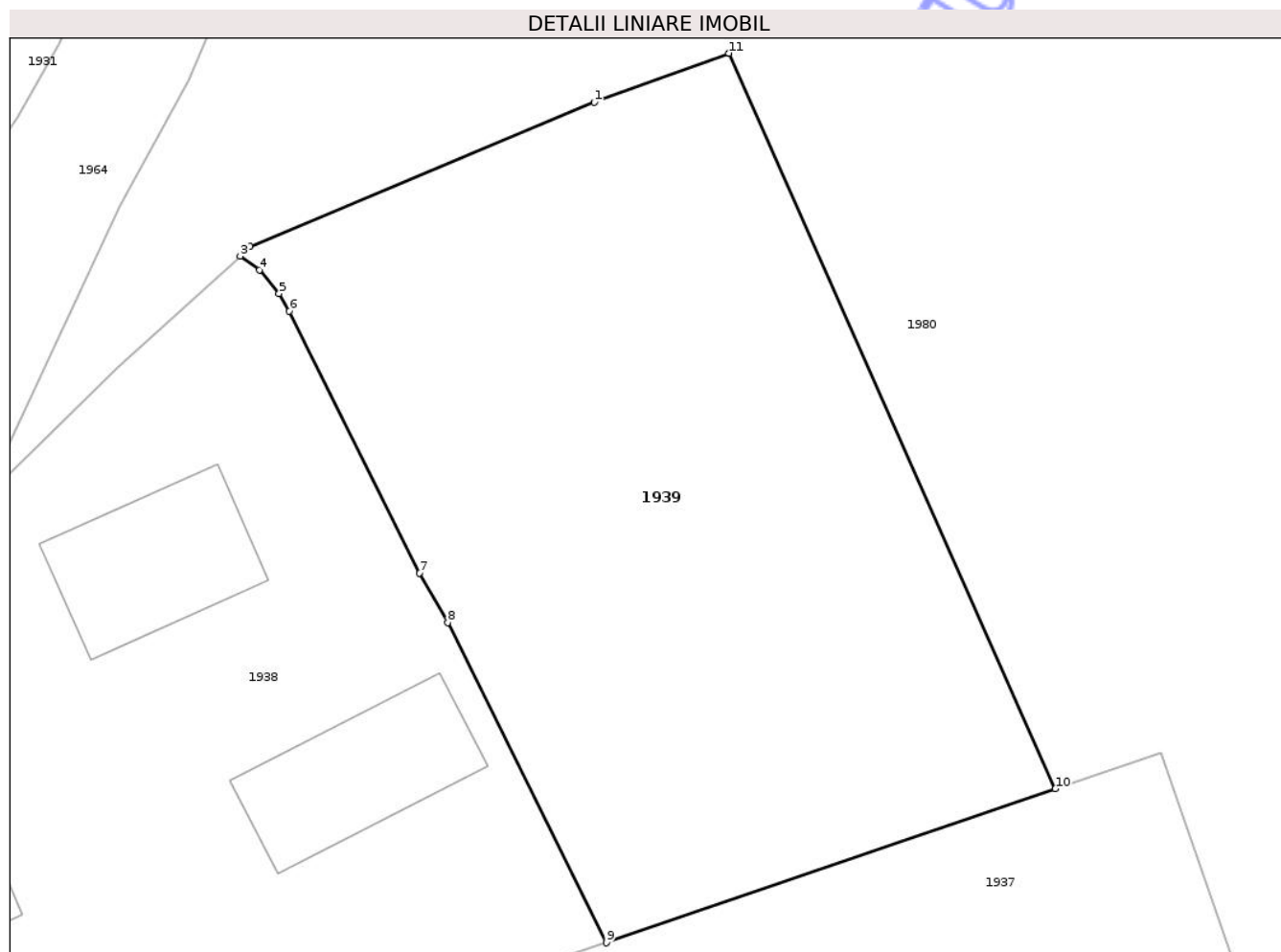
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	100	-	70/2	-	
2	arabil	DA	400	-	69/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.652,905 714.369,628	2	592.640,595 714.364,465	13.349
2	592.640,595 714.364,465	3	592.640,237 714.364,125	0.494
3	592.640,237 714.364,125	4	592.640,926 714.363,621	0.854
4	592.640,926 714.363,621	5	592.641,63 714.362,789	1.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.641,63 714.362,789	6	592.642,004 714.362,162	0.73
6	592.642,004 714.362,162	7	592.646,661 714.352,8	10.456
7	592.646,661 714.352,8	8	592.647,659 714.351,021	2.039
8	592.647,659 714.351,021	9	592.653,338 714.339,578	12.775
9	592.653,338 714.339,578	10	592.669,405 714.345,082	16.983
10	592.669,405 714.345,082	11	592.657,728 714.371,378	28.773
11	592.657,728 714.371,378	1	592.652,905 714.369,628	5.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43109, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUMEUCA ELENA, Lipsa C.N.P.	A1

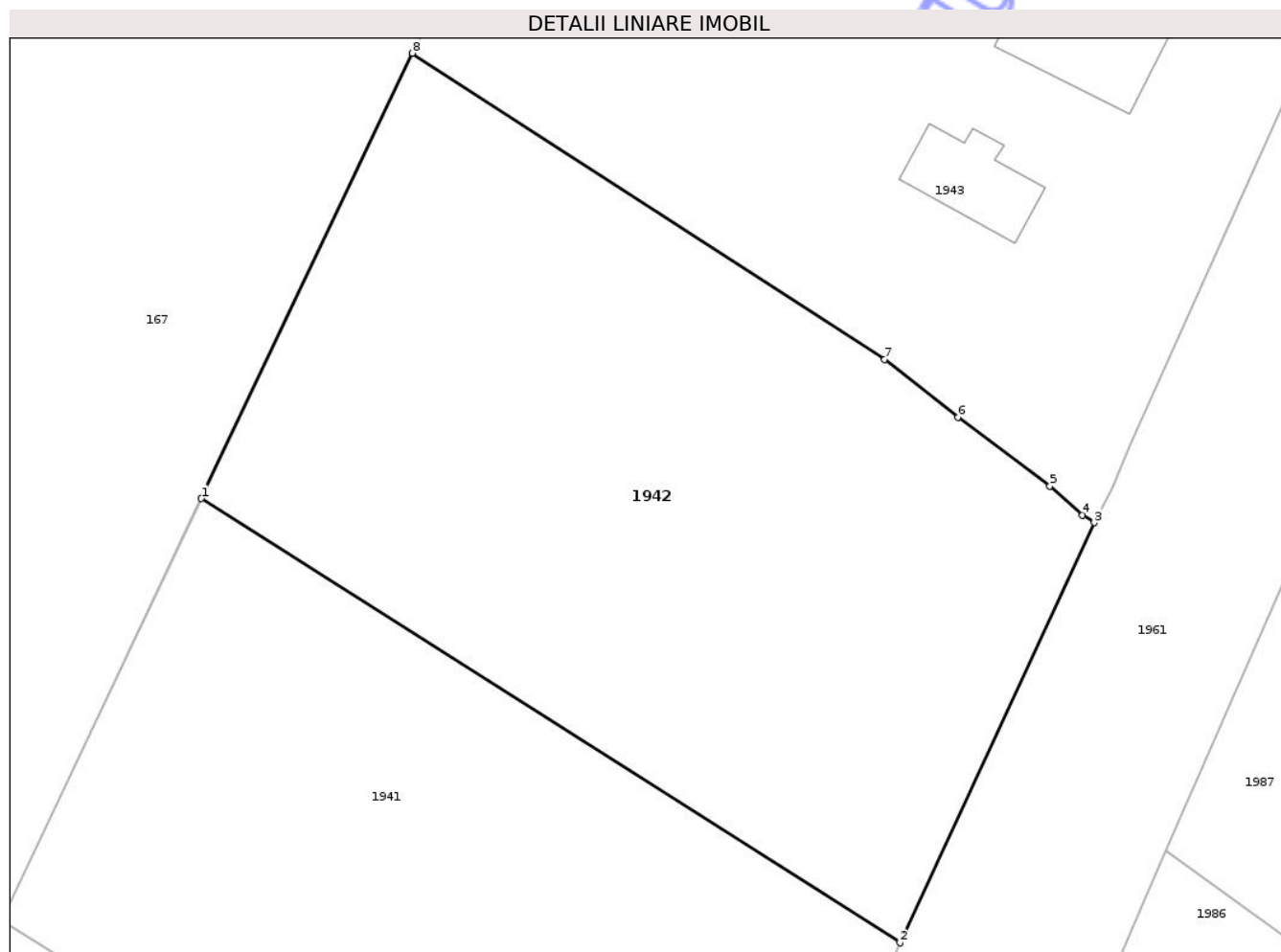
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.160	-	118/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.063,862 713.769,882	2	592.115,364 713.737,157	61.02
2	592.115,364 713.737,157	3	592.129,688 713.768,112	34.109
3	592.129,688 713.768,112	4	592.128,821 713.768,656	1.023
4	592.128,821 713.768,656	5	592.126,425 713.770,798	3.214
5	592.126,425 713.770,798	6	592.119,653 713.775,881	8.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.119,653 713.775,881	7	592.114,225 713.780,125	6.89
7	592.114,225 713.780,125	8	592.079,427 713.802,694	41.477
8	592.079,427 713.802,694	1	592.063,862 713.769,882	36.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.206	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129397, din 27/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP CATINCA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP CATINCA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

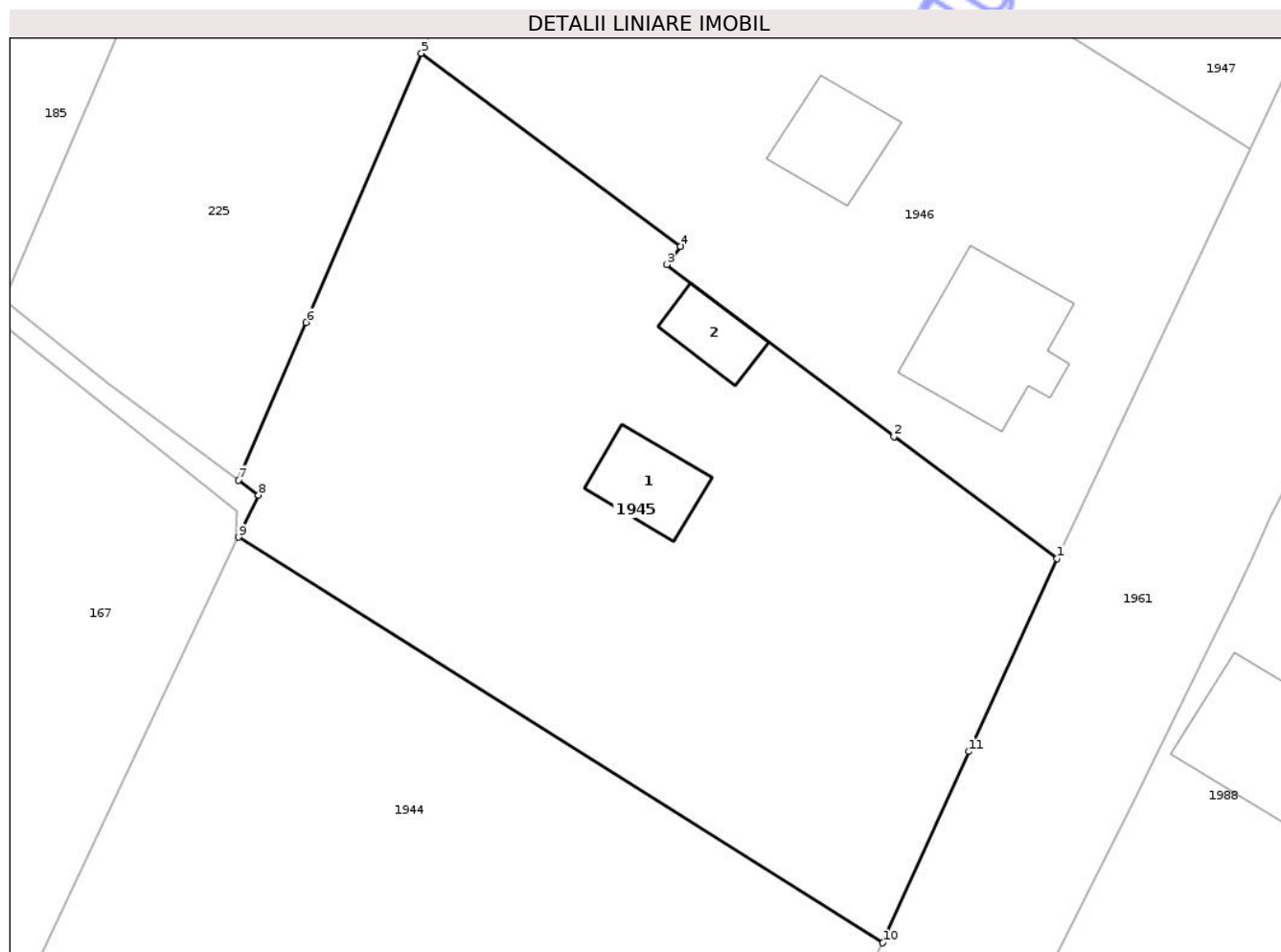
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	112	-	121/1	-	
2	arabil	DA	1.756	-	121/1	-	
3	arabil	DA	338	-	121/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.204,183 713.929,247	2	592.191,456 713.938,771	15.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.191,456 713.938,771	3	592.173,711 713.952,203	22.256
3	592.173,711 713.952,203	4	592.174,785 713.953,622	1.779
4	592.174,785 713.953,622	5	592.154,543 713.968,691	25.235
5	592.154,543 713.968,691	6	592.145,552 713.947,675	22.858
6	592.145,552 713.947,675	7	592.140,247 713.935,377	13.393
7	592.140,247 713.935,377	8	592.141,831 713.934,21	1.967
8	592.141,831 713.934,21	9	592.140,255 713.930,922	3.646
9	592.140,255 713.930,922	10	592.190,582 713.899,261	59.458
10	592.190,582 713.899,261	11	592.197,286 713.914,187	16.362
11	592.197,286 713.914,187	1	592.204,183 713.929,247	16.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50067	2.154	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12998 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3147, din 18/11/2010 emis de BNP "Lacramioara Gabriela Pelepcu" Gura Humorului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZUGUN ȘTEFAN, , bun propriu	A1

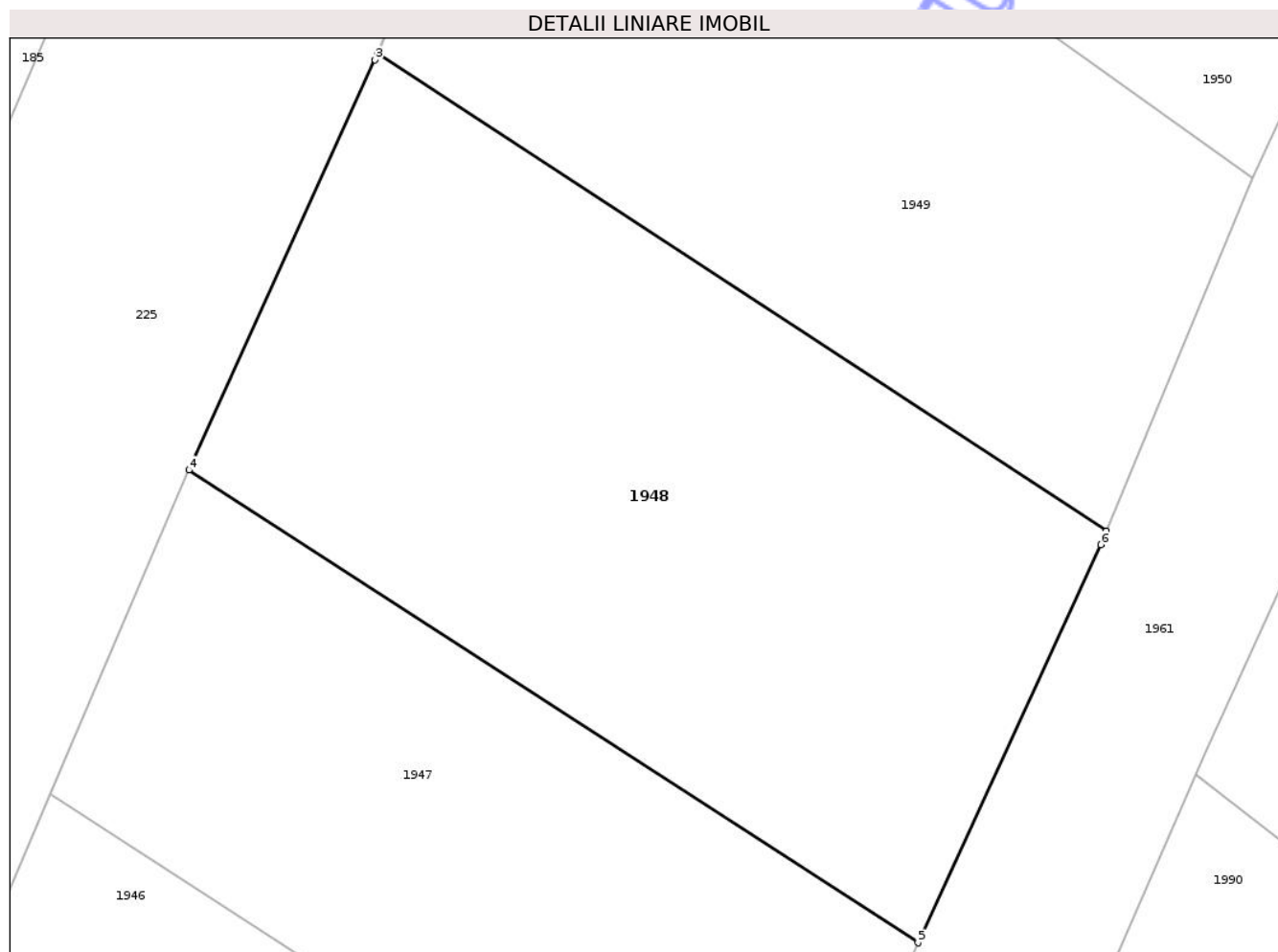
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50067	2.154	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.248	-	124	-	
2	arabil	DA	906	-	125/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.247,552 714.022,495	2	592.193,509 714.057,894	64.604
2	592.193,509 714.057,894	3	592.193,301 714.057,405	0.531
3	592.193,301 714.057,405	4	592.179,493 714.026,991	33.401
4	592.179,493 714.026,991	5	592.233,583 713.991,964	64.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.233,583 713.991,964	6	592.247,128 714.021,475	32.471
6	592.247,128 714.021,475	1	592.247,552 714.022,495	1.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129391, din 19/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCHIAN VICTORIA, Lipsa C.N.P.	A1

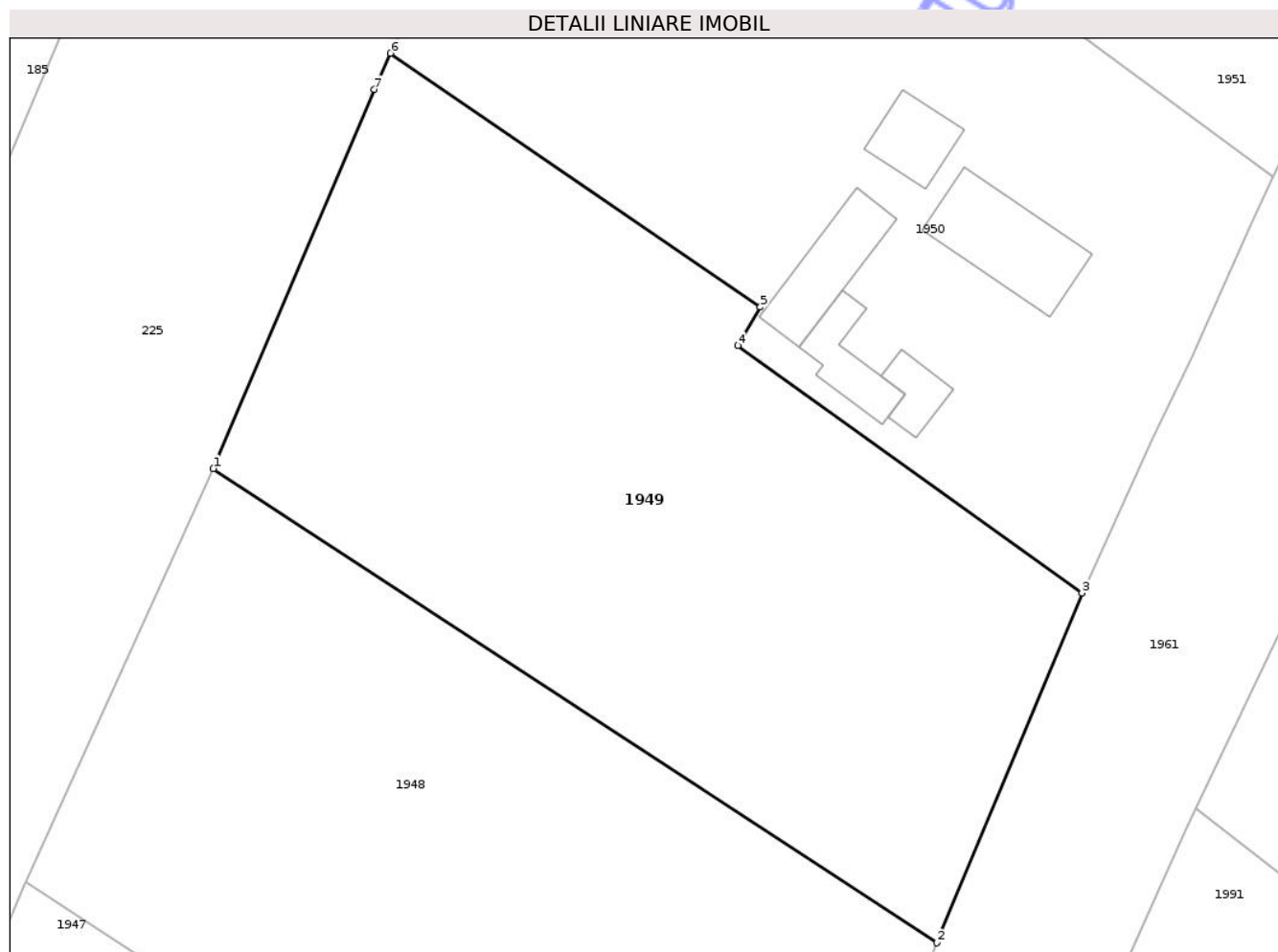
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	956	-	126/2	-	
2	arabil	DA	1.024	-	125/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.193,509 714.057,894	2	592.247,552 714.022,495	64.604
2	592.247,552 714.022,495	3	592.258,393 714.048,612	28.278
3	592.258,393 714.048,612	4	592.232,699 714.067,064	31.633
4	592.232,699 714.067,064	5	592.234,369 714.069,942	3.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.234,369 714.069,942	6	592.206,74 714.088,881	33.497
6	592.206,74 714.088,881	7	592.205,528 714.086,182	2.958
7	592.205,528 714.086,182	1	592.193,509 714.057,894	30.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52067	4.134	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52067-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Școala cu clasele I-IV Călinești, construită în anul 1918 din cărămidă, acoperită cu tablă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37491 / 06/05/2022			
Act Administrativ nr. 35, din 28/11/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Căndești (+ anexa -inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Căndești);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CÂNDEȘTI, CIF:15676397, domeniu public		A1, A1.1

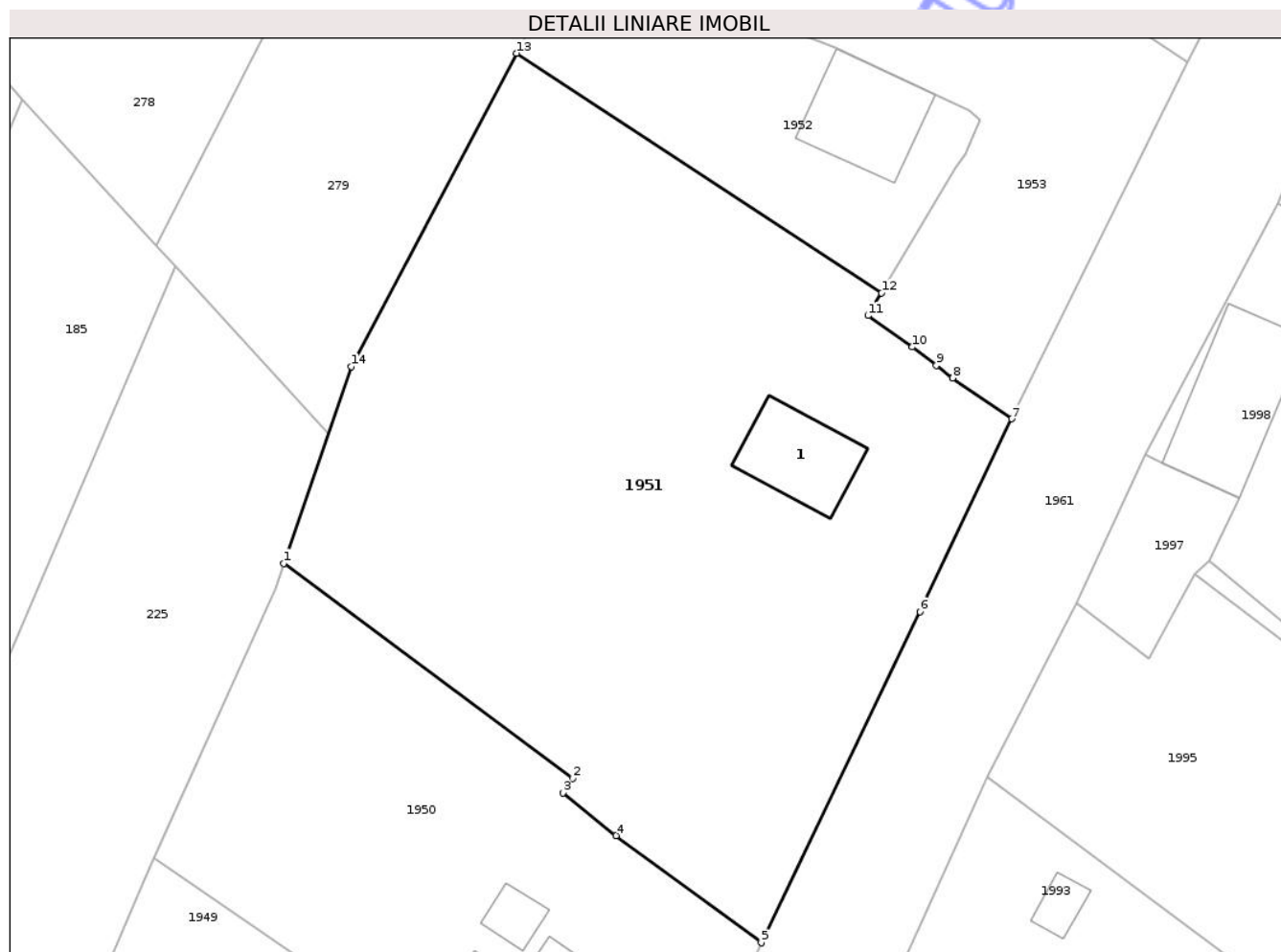
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52067	4.134	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	127	-	
2	livada	DA	1.880	-	127	-	
3	pasune	DA	1.629	-	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52067-C1	construcţii administrative si social culturale	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Şcoala cu clasele I-IV Călineşti, construită în anul 1918 din cărămidă, acoperită cu tablă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.220,796 714.120,817	2	592.252,169 714.097,485	39.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.252,169 714.097,485	3	592.251,077 714.095,916	1.912
3	592.251,077 714.095,916	4	592.256,871 714.091,289	7.415
4	592.256,871 714.091,289	5	592.272,643 714.079,653	19.6
5	592.272,643 714.079,653	6	592.289,861 714.115,586	39.845
6	592.289,861 714.115,586	7	592.299,821 714.136,485	23.151
7	592.299,821 714.136,485	8	592.293,408 714.140,931	7.804
8	592.293,408 714.140,931	9	592.291,642 714.142,29	2.228
9	592.291,642 714.142,29	10	592.289,031 714.144,282	3.284
10	592.289,031 714.144,282	11	592.284,227 714.147,699	5.895
11	592.284,227 714.147,699	12	592.285,687 714.150,146	2.849
12	592.285,687 714.150,146	13	592.246,089 714.176,156	47.377
13	592.246,089 714.176,156	14	592.228,159 714.142,144	38.449
14	592.228,159 714.142,144	1	592.220,796 714.120,817	22.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123951, din 11/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHELARU GH. DOMNICA, Lipsa C.N.P.	

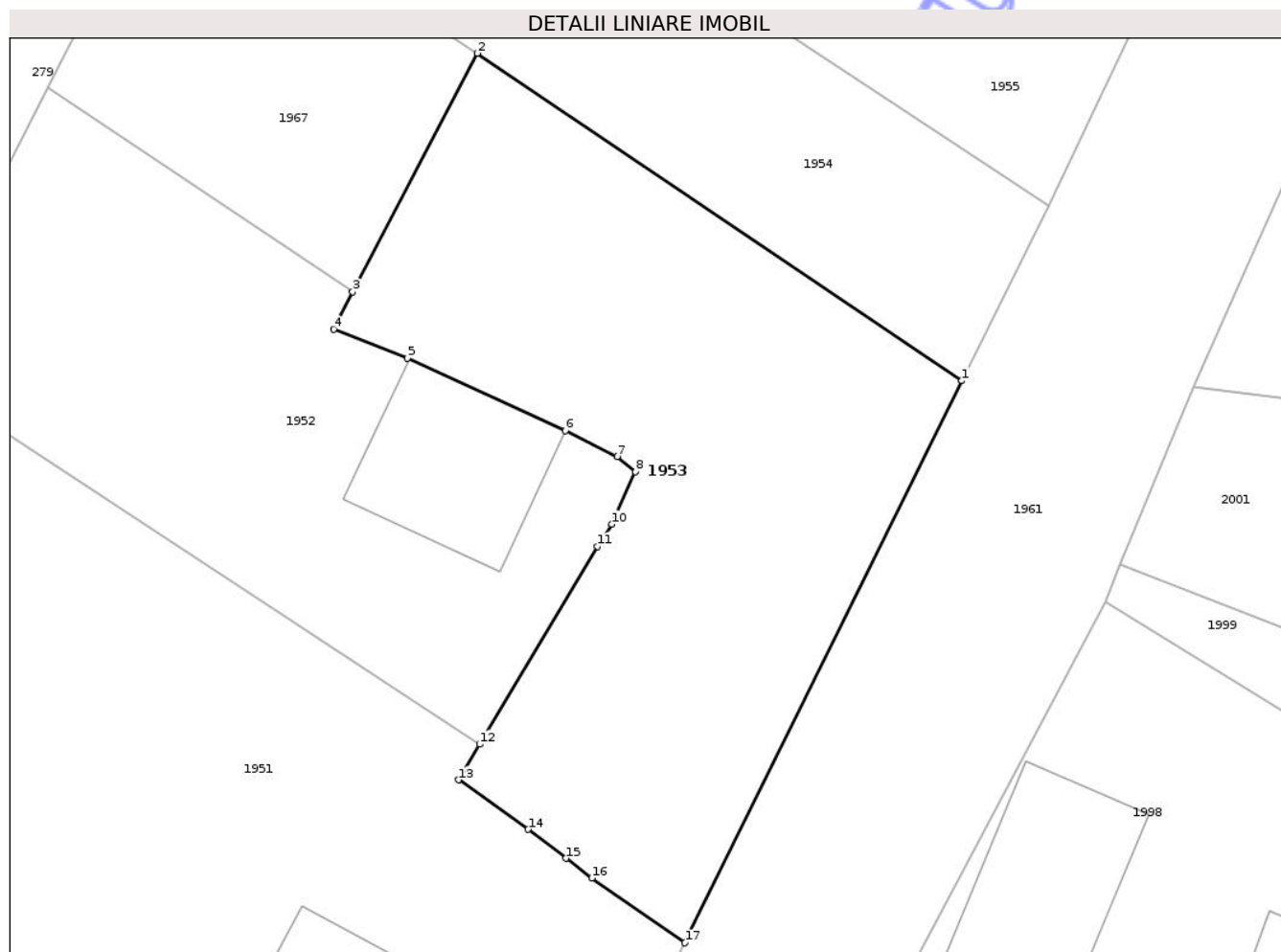
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	348	-	129/2	-	
2	livada	DA	852	-	128/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.318,891 714.175,154	2	592.285,517 714.197,686	40.268
2	592.285,517 714.197,686	3	592.276,95 714.181,263	18.523
3	592.276,95 714.181,263	4	592.275,625 714.178,694	2.891
4	592.275,625 714.178,694	5	592.280,723 714.176,711	5.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.280,723 714.176,711	6	592.291,575 714.171,712	11.949
6	592.291,575 714.171,712	7	592.295,16 714.169,95	3.995
7	592.295,16 714.169,95	8	592.296,41 714.168,892	1.637
8	592.296,41 714.168,892	9	592.295,092 714.165,92	3.252
9	592.295,092 714.165,92	10	592.294,806 714.165,275	0.706
10	592.294,806 714.165,275	11	592.293,808 714.163,76	1.813
11	592.293,808 714.163,76	12	592.285,687 714.150,146	15.852
12	592.285,687 714.150,146	13	592.284,227 714.147,699	2.849
13	592.284,227 714.147,699	14	592.289,031 714.144,282	5.895
14	592.289,031 714.144,282	15	592.291,642 714.142,29	3.284
15	592.291,642 714.142,29	16	592.293,408 714.140,931	2.228
16	592.293,408 714.140,931	17	592.299,821 714.136,485	7.804
17	592.299,821 714.136,485	1	592.318,891 714.175,154	43.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123967, din 19/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUMEUCA EUGENIA , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUMEUCA EUGENIA , Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

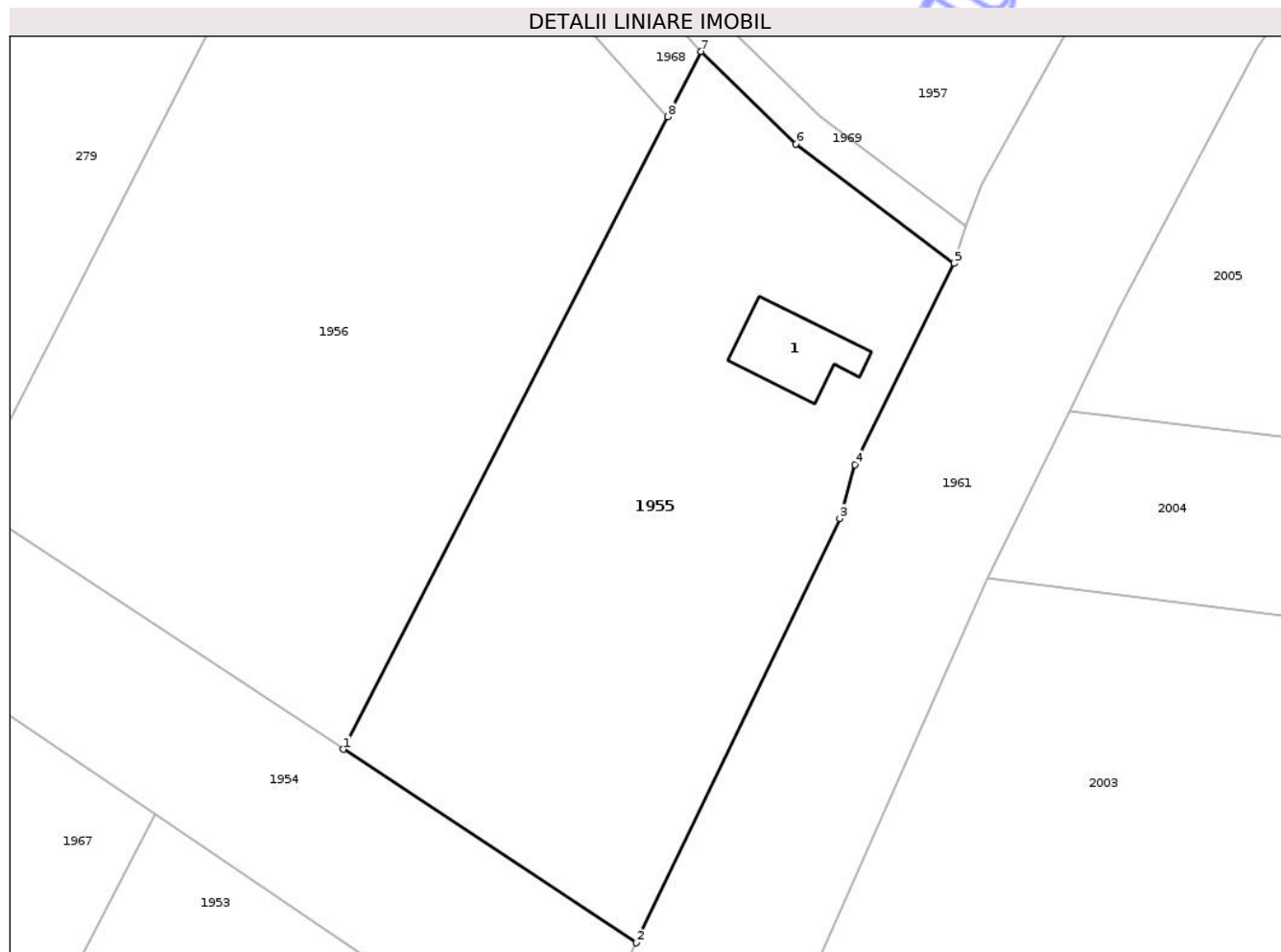
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	240	-	130/1	-	
2	faneata	DA	238	-	130/1	-	
3	arabil	DA	694	-	130/1	-	
4	livada	DA	220	-	130/1	-	
5	curti constructii	DA	308	-	130/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.300,895 714.202,999	2	592.324,839 714.187,216	28.678
2	592.324,839 714.187,216	3	592.341,432 714.221,82	38.377
3	592.341,432 714.221,82	4	592.342,652 714.226,218	4.564
4	592.342,652 714.226,218	5	592.350,766 714.242,607	18.288
5	592.350,766 714.242,607	6	592.337,854 714.252,343	16.171
6	592.337,854 714.252,343	7	592.330,12 714.259,904	10.817
7	592.330,12 714.259,904	8	592.327,386 714.254,582	5.983
8	592.327,386 714.254,582	1	592.300,895 714.202,999	57.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123968, din 19/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMOSTEANU LUCRETIA, Lipsa C.N.P. 2) ZAMOSTEANU VASILE, Lipsa C.N.P. 3) PRICOPI ELENA, Lipsa C.N.P. 4) ZAMOSTEANU TOADER, Lipsa C.N.P. 5) PRICOPI MARIA, Lipsa C.N.P. 6) PUSCASU CLEMANSĂ, Lipsa C.N.P. 7) DUMITRU DOMNICA, Lipsa C.N.P.	A1

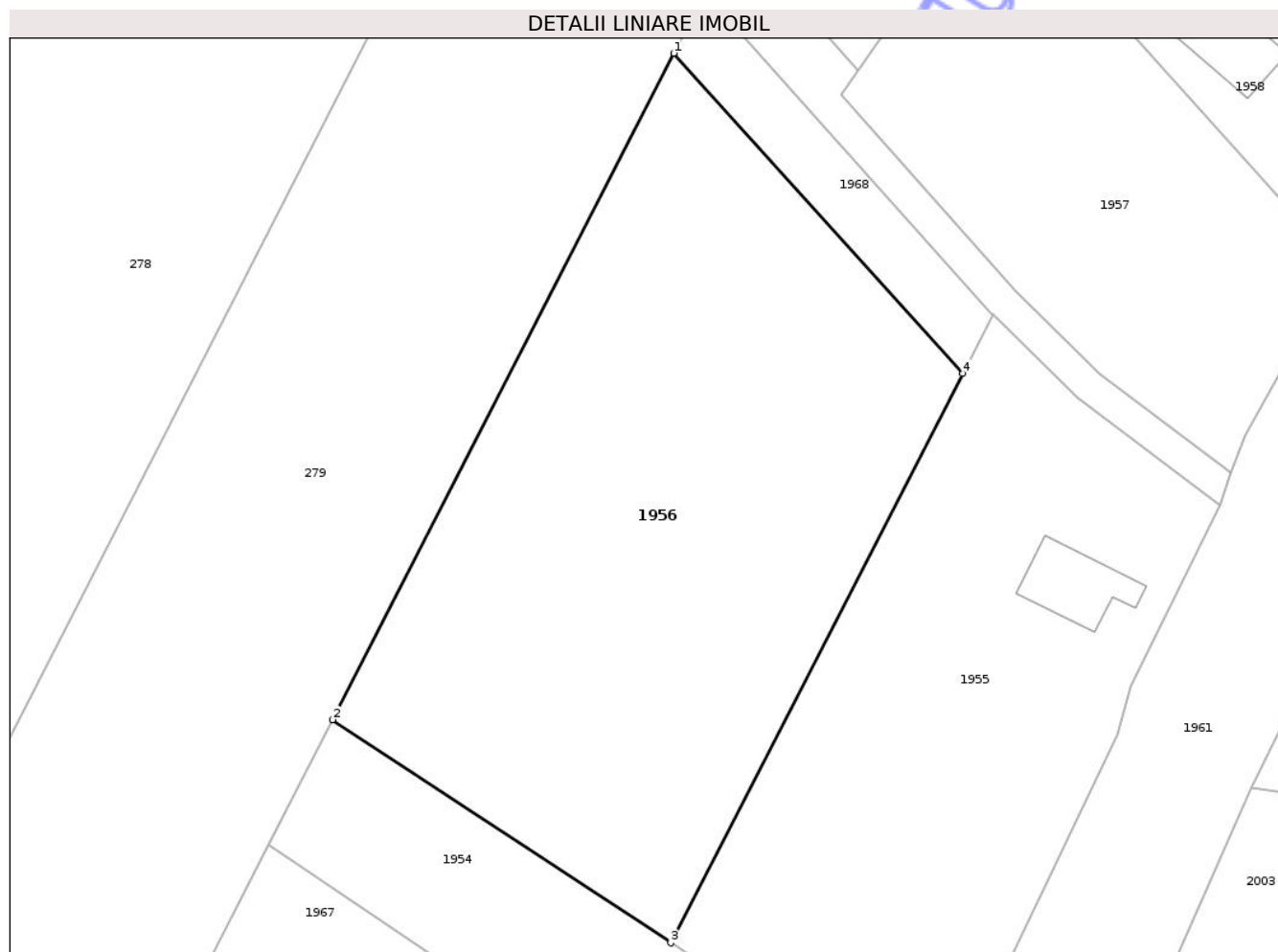
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.950	-	130/2	-	
2	arabil	DA	349	-	129/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.301,175 714.283,614	2	592.270,233 714.223,21	67.868
2	592.270,233 714.223,21	3	592.300,895 714.202,999	36.724
3	592.300,895 714.202,999	4	592.327,386 714.254,582	57.988
4	592.327,386 714.254,582	1	592.301,175 714.283,614	39.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30486, din 27/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC FLORICA, Lipsa C.N.P. 2) NISTOR VASILE, Lipsa C.N.P. 3) PRISACARU CLEMANS, Lipsa C.N.P. 4) ZAMOSTEANU CATINCA, Lipsa C.N.P. 5) NISTOR MIHAI, Lipsa C.N.P. 6) CHELARU MIHAI, Lipsa C.N.P. 7) CHELARU DOMNICA, Lipsa C.N.P. 8) NISTOR CORNELIA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI

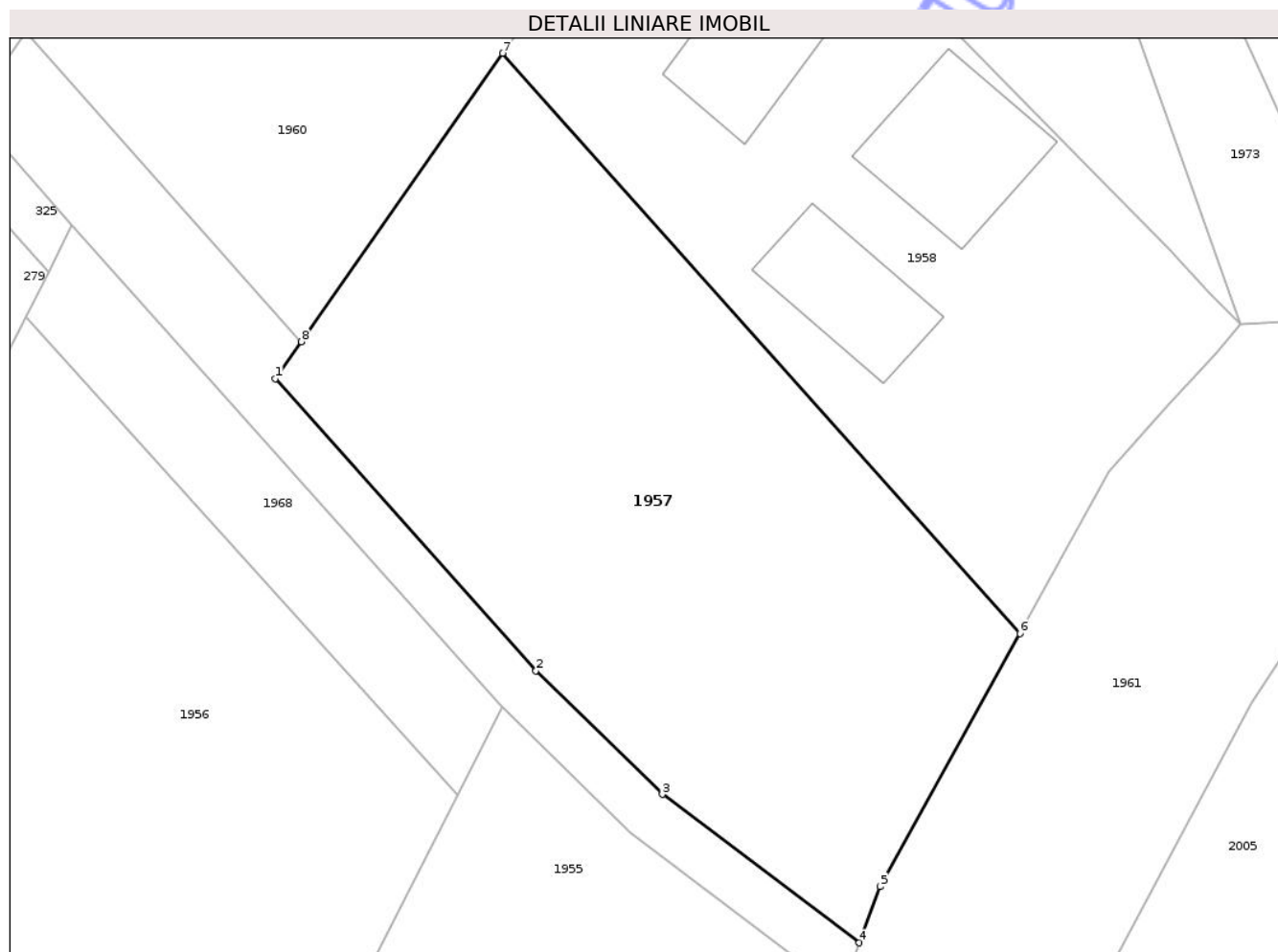
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.316,336 714.279,832	2	592.332,14 714.262,125	23.734
2	592.332,14 714.262,125	3	592.339,814 714.254,623	10.732
3	592.339,814 714.254,623	4	592.351,745 714.245,627	14.942
4	592.351,745 714.245,627	5	592.353,04 714.249,021	3.633
5	592.353,04 714.249,021	6	592.361,501 714.264,389	17.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.361,501 714.264,389	7	592.330,109 714.299,564	47.146
7	592.330,109 714.299,564	8	592.317,903 714.282,076	21.326
8	592.317,903 714.282,076	1	592.316,336 714.279,832	2.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57900, din 26/11/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP NECULAI , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP NECULAI , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	592	-	132/3	-	
2	curți construcții	DA	408	-	132/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.361,501 714.264,389	2	592.366,888 714.274,174	11.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.366,888 714.274,174	3	592.370,5 714.278,243	5.44
3	592.370,5 714.278,243	4	592.373,438 714.281,391	4.307
4	592.373,438 714.281,391	5	592.374,907 714.283,155	2.295
5	592.374,907 714.283,155	6	592.373,078 714.284,997	2.596
6	592.373,078 714.284,997	7	592.370,557 714.287,644	3.655
7	592.370,557 714.287,644	8	592.364,935 714.293,386	8.036
8	592.364,935 714.293,386	9	592.342,128 714.316,783	32.674
9	592.342,128 714.316,783	10	592.330,109 714.299,564	20.999
10	592.330,109 714.299,564	1	592.361,501 714.264,389	47.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.455	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57904, din 26/11/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARU GH. MIHAI, Lipsa C.N.P.	A1

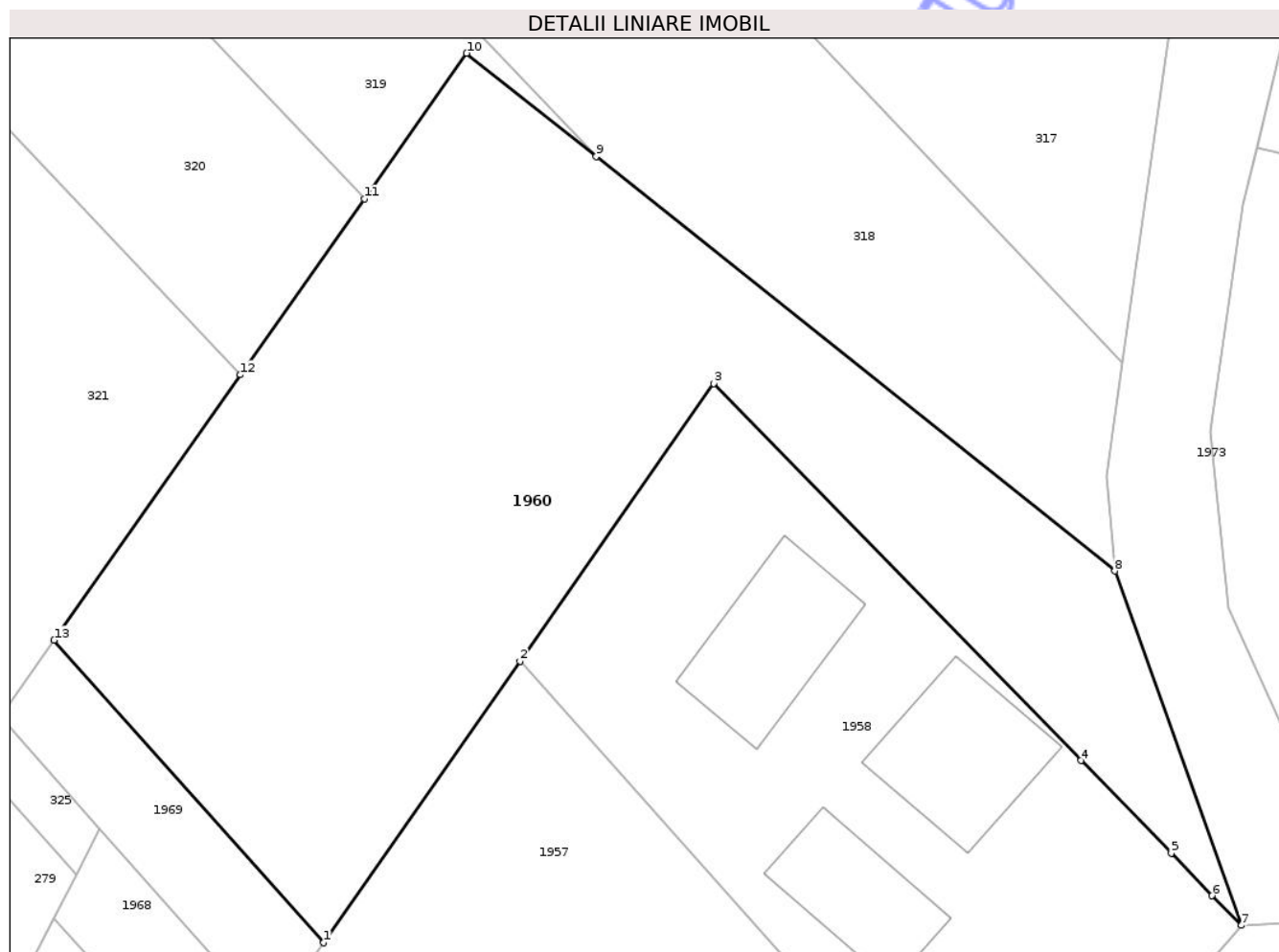
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.455	-	132/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.317,903 714.282,076	2	592.330,109 714.299,564	21.326
2	592.330,109 714.299,564	3	592.342,128 714.316,783	20.999
3	592.342,128 714.316,783	4	592.364,935 714.293,386	32.674
4	592.364,935 714.293,386	5	592.370,557 714.287,644	8.036
5	592.370,557 714.287,644	6	592.373,078 714.284,997	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.373,078 714.284,997	7	592.374,907 714.283,155	2.596
7	592.374,907 714.283,155	8	592.367,047 714.305,151	23.359
8	592.367,047 714.305,151	9	592.334,834 714.330,866	41.217
9	592.334,834 714.330,866	10	592.326,791 714.337,287	10.292
10	592.326,791 714.337,287	11	592.320,435 714.328,251	11.047
11	592.320,435 714.328,251	12	592.312,752 714.317,327	13.355
12	592.312,752 714.317,327	13	592.301,168 714.300,858	20.135
13	592.301,168 714.300,858	1	592.317,903 714.282,076	25.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51798	Din acte: 390 Masurata: 423	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83280 / 20/11/2020		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2009 emis de Guvernul României (act normativ nr 604 din 10-05-2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI+anexa nr. 21);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CÂNDEȘTI , CIF:15676397, - domeniul public	A1

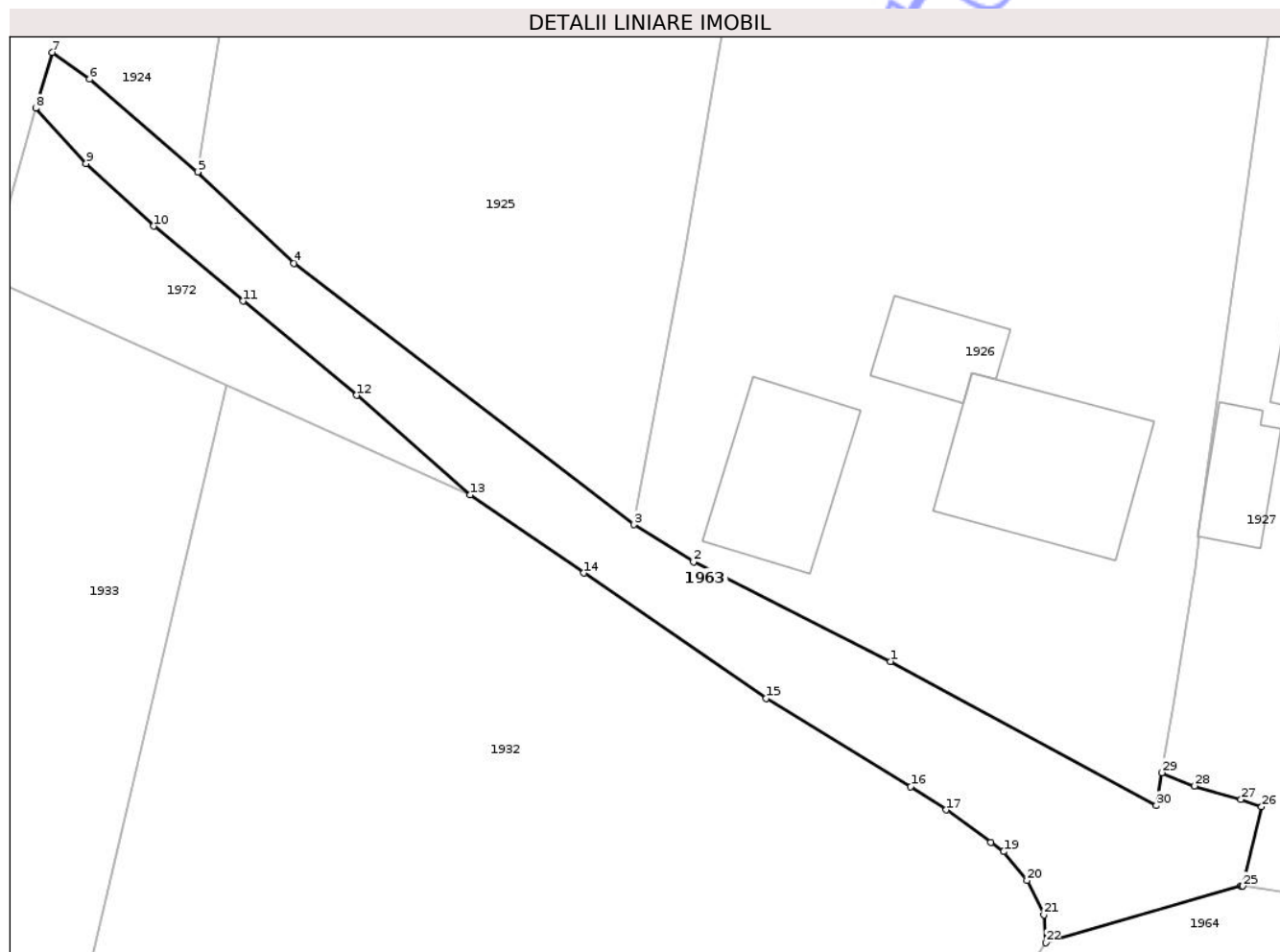
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51798	Din acte: 390 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	423	-	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.509,741 714.365,296	2	592.498,211 714.371,118	12.916
3	592.494,737 714.373,293	4	592.474,82 714.388,597	25.118
5	592.469,186 714.393,948	6	592.462,852 714.399,384	8.347
7	592.460,669 714.400,945	8	592.459,699 714.397,672	3.414
9	592.462,652 714.394,443	10	592.466,618 714.390,775	5.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.498,211 714.371,118	3	592.494,737 714.373,293	4.099
4	592.474,82 714.388,597	5	592.469,186 714.393,948	7.77
6	592.462,852 714.399,384	7	592.460,669 714.400,945	2.684
8	592.459,699 714.397,672	9	592.462,652 714.394,443	4.376
10	592.466,618 714.390,775	11	592.471,847 714.386,386	6.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.471,847 714.386,386	12	592.478,487 714.380,864	8.636
13	592.485,134 714.375,047	14	592.491,787 714.370,462	8.08
15	592.502,468 714.363,136	16	592.510,933 714.357,966	9.919
17	592.513,01 714.356,597	18	592.515,627 714.354,701	3.232
19	592.516,374 714.354,16	20	592.517,738 714.352,473	2.17
21	592.518,733 714.350,463	22	592.518,832 714.348,822	1.644
23	592.530,264 714.352,145	24	592.530,344 714.352,129	0.082
25	592.530,37 714.352,137	26	592.531,483 714.356,784	4.778
27	592.530,268 714.357,212	28	592.527,558 714.358,006	2.825
29	592.525,643 714.358,781	30	592.525,314 714.356,861	1.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.478,487 714.380,864	13	592.485,134 714.375,047	8.833
14	592.491,787 714.370,462	15	592.502,468 714.363,136	12.952
16	592.510,933 714.357,966	17	592.513,01 714.356,597	2.488
18	592.515,627 714.354,701	19	592.516,374 714.354,16	0.922
20	592.517,738 714.352,473	21	592.518,733 714.350,463	2.243
22	592.518,832 714.348,822	23	592.530,264 714.352,145	11.905
24	592.530,344 714.352,129	25	592.530,37 714.352,137	0.027
26	592.531,483 714.356,784	27	592.530,268 714.357,212	1.288
28	592.527,558 714.358,006	29	592.525,643 714.358,781	2.066
30	592.525,314 714.356,861	1	592.509,741 714.365,296	17.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

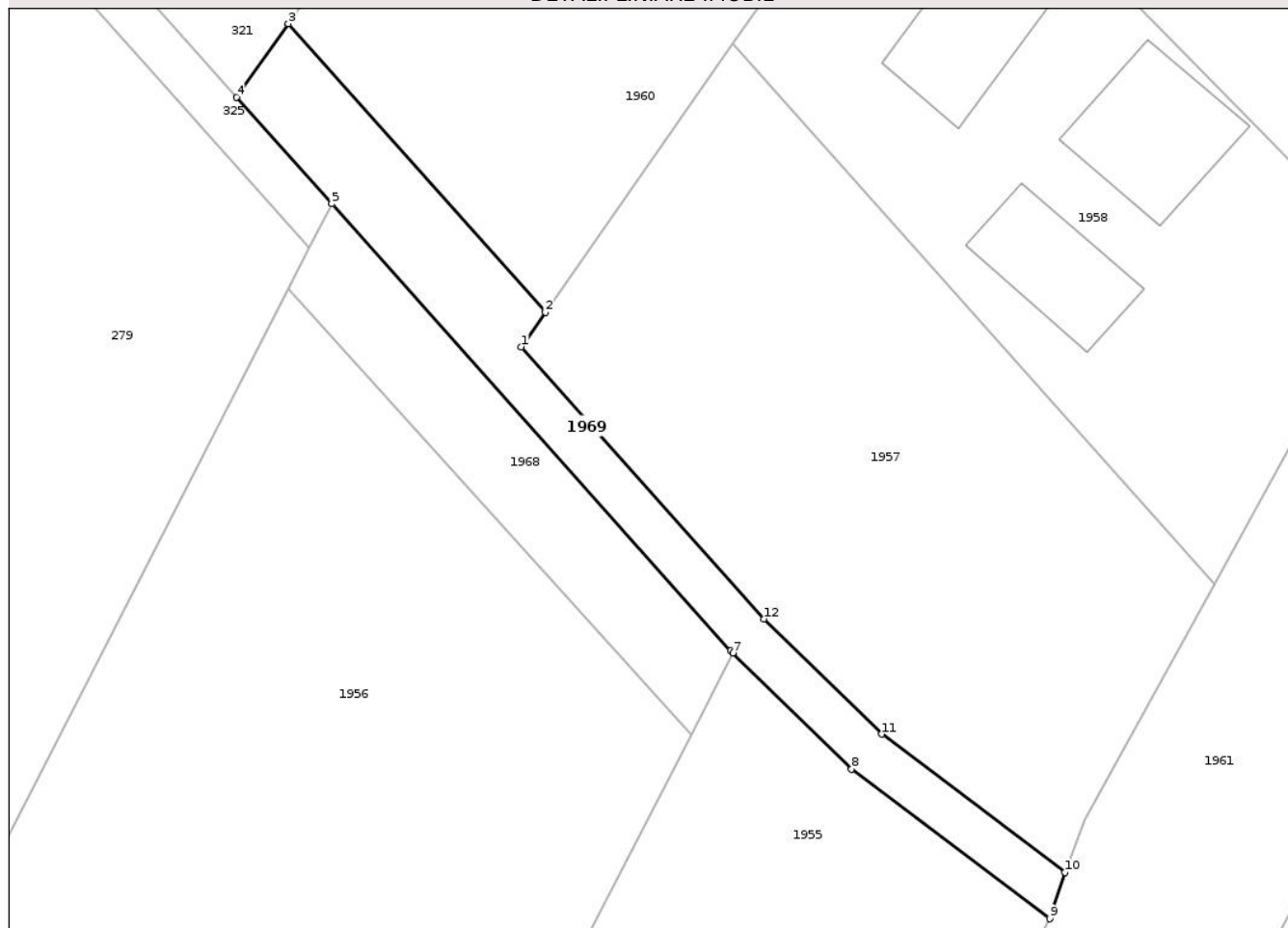
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	292	-	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.316,336 714.279,832	2	592.317,903 714.282,076	2.736
2	592.317,903 714.282,076	3	592.301,168 714.300,858	25.156
3	592.301,168 714.300,858	4	592.297,81 714.296,086	5.835
4	592.297,81 714.296,086	5	592.304,007 714.289,142	9.307
5	592.304,007 714.289,142	6	592.329,969 714.260,051	38.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.329,969 714.260,051	7	592.330,12 714.259,904	0.21
7	592.330,12 714.259,904	8	592.337,854 714.252,343	10.817
8	592.337,854 714.252,343	9	592.350,766 714.242,607	16.171
9	592.350,766 714.242,607	10	592.351,745 714.245,627	3.174
10	592.351,745 714.245,627	11	592.339,814 714.254,623	14.942
11	592.339,814 714.254,623	12	592.332,14 714.262,125	10.732
12	592.332,14 714.262,125	1	592.316,336 714.279,832	23.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		494	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

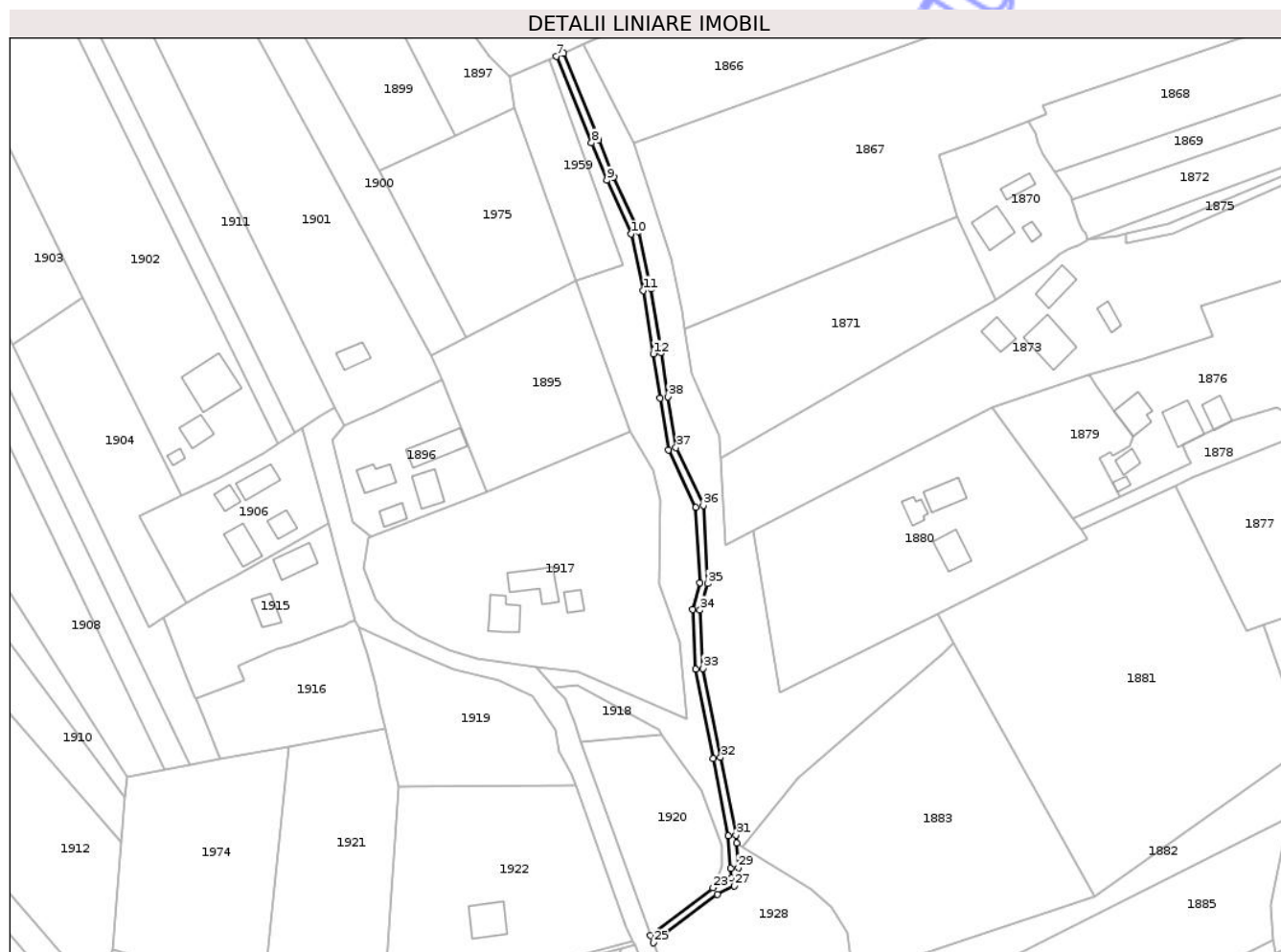
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	494	-	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.561,593 714.670,367	2	592.558,995 714.686,788	16.626
3	592.555,81 714.701,658	4	592.549,401 714.715,691	15.427
5	592.545,495 714.725,325	6	592.536,41 714.747,724	24.171
7	592.534,583 714.746,913	8	592.543,641 714.724,574	24.106
9	592.547,564 714.714,9	10	592.553,9 714.701,025	15.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.558,995 714.686,788	3	592.555,81 714.701,658	15.207
4	592.549,401 714.715,691	5	592.545,495 714.725,325	10.396
6	592.536,41 714.747,724	7	592.534,583 714.746,913	1.999
8	592.543,641 714.724,574	9	592.547,564 714.714,9	10.439
10	592.553,9 714.701,025	11	592.557,028 714.686,422	14.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.557,028 714.686,422	12	592.559,617 714.670,054	16.572
13	592.561,43 714.658,595	14	592.563,548 714.645,204	13.557
15	592.570,552 714.630,318	16	592.571,627 714.610,925	19.423
17	592.569,711 714.603,981	18	592.570,484 714.588,52	15.48
19	592.575,057 714.565,38	20	592.578,998 714.545,441	20.324
21	592.579,566 714.537,057	22	592.579,737 714.534,534	2.529
23	592.575,075 714.532,047	24	592.558,784 714.519,746	20.414
25	592.559,571 714.517,834	26	592.576,155 714.530,356	20.781
27	592.580,572 714.532,577	28	592.581,732 714.534,669	2.393
29	592.581,561 714.537,192	30	592.581,124 714.543,65	6.473
31	592.580,985 714.545,704	32	592.577,02 714.565,768	20.452
33	592.572,475 714.588,765	34	592.571,725 714.603,759	15.013
35	592.573,643 714.610,709	36	592.572,527 714.630,817	20.14
37	592.565,479 714.645,797	38	592.563,405 714.658,907	13.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.559,617 714.670,054	13	592.561,43 714.658,595	11.602
14	592.563,548 714.645,204	15	592.570,552 714.630,318	16.451
16	592.571,627 714.610,925	17	592.569,711 714.603,981	7.204
18	592.570,484 714.588,52	19	592.575,057 714.565,38	23.588
20	592.578,998 714.545,441	21	592.579,566 714.537,057	8.403
22	592.579,737 714.534,534	23	592.575,075 714.532,047	5.284
24	592.558,784 714.519,746	25	592.559,571 714.517,834	2.067
26	592.576,155 714.530,356	27	592.580,572 714.532,577	4.943
28	592.581,732 714.534,669	29	592.581,561 714.537,192	2.529
30	592.581,124 714.543,65	31	592.580,985 714.545,704	2.058
32	592.577,02 714.565,768	33	592.572,475 714.588,765	23.442
34	592.571,725 714.603,759	35	592.573,643 714.610,709	7.209
36	592.572,527 714.630,817	37	592.565,479 714.645,797	16.555
38	592.563,405 714.658,907	1	592.561,593 714.670,367	11.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 123974, din 19/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEIANU CORNEL, Lipsa C.N.P.		A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEIANU CORNEL, Lipsa C.N.P.		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	530	-	3/3	-	
2	arabil	DA	470	-	3/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.668,313 714.707,87	2	592.667,808 714.709,988	2.178
3	592.667,708 714.710,409	4	592.663,396 714.716,884	7.78
5	592.660,19 714.721,697	6	592.659,026 714.724,586	3.115
7	592.658,582 714.727,007	8	592.656,475 714.730,256	3.872
9	592.642,326 714.724,678	10	592.633,631 714.721,249	9.347
11	592.638,287 714.705,636	12	592.648,268 714.684,029	23.801
13	592.662,259 714.693,753	14	592.664,655 714.695,669	3.068
15	592.666,9 714.696,915	16	592.668,322 714.697,704	1.626
17	592.669,372 714.698,018	18	592.670,145 714.698,453	0.887
19	592.671,538 714.699,304	20	592.671,941 714.699,467	0.435
21	592.671,395 714.700,718	22	592.671,096 714.701,402	0.747
23	592.670,531 714.702,21	24	592.670,074 714.703,355	1.233
25	592.669,426 714.704,891	1	592.668,313 714.707,87	3.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.667,808 714.709,988	3	592.667,708 714.710,409	0.432
4	592.663,396 714.716,884	5	592.660,19 714.721,697	5.783
6	592.659,026 714.724,586	7	592.658,582 714.727,007	2.462
8	592.656,475 714.730,256	9	592.642,326 714.724,678	15.209
10	592.633,631 714.721,249	11	592.638,287 714.705,636	16.293
12	592.648,268 714.684,029	13	592.662,259 714.693,753	17.038
14	592.664,655 714.695,669	15	592.666,9 714.696,915	2.568
16	592.668,322 714.697,704	17	592.669,372 714.698,018	1.096
18	592.670,145 714.698,453	19	592.671,538 714.699,304	1.632
20	592.671,941 714.699,467	21	592.671,395 714.700,718	1.365
22	592.671,096 714.701,402	23	592.670,531 714.702,21	0.985
24	592.670,074 714.703,355	25	592.669,426 714.704,891	1.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43113, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULEAC ELVIRA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

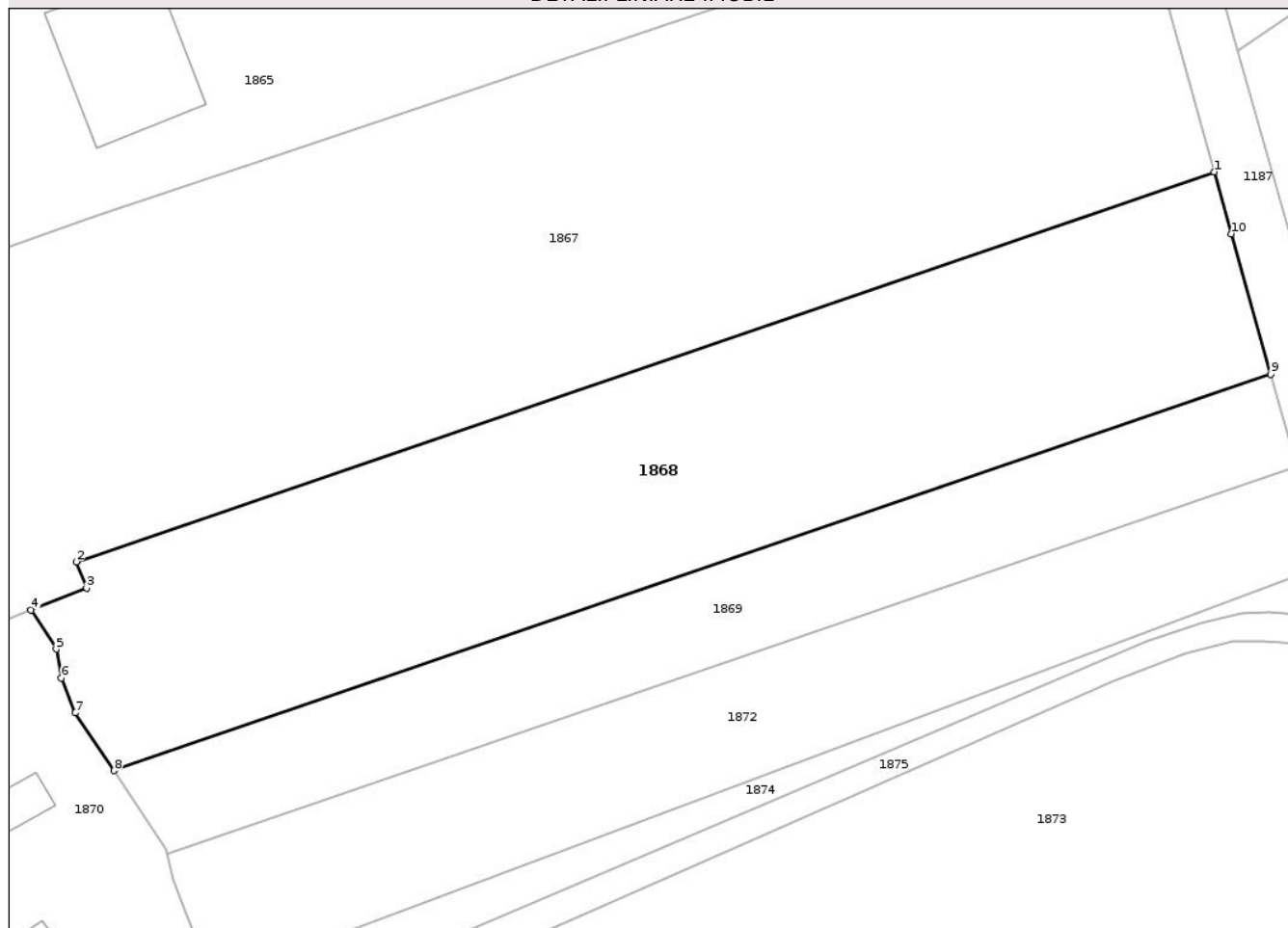
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	-	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.755,035 714.766,74	2	592.660,251 714.734,268	100.192
2	592.660,251 714.734,268	3	592.661,112 714.732,085	2.346
3	592.661,112 714.732,085	4	592.656,475 714.730,256	4.984
4	592.656,475 714.730,256	5	592.658,582 714.727,007	3.872
5	592.658,582 714.727,007	6	592.659,026 714.724,586	2.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.659,026 714.724,586	7	592.660,19 714.721,697	3.115
7	592.660,19 714.721,697	8	592.663,396 714.716,884	5.783
8	592.663,396 714.716,884	9	592.759,75 714.749,894	101.852
9	592.759,75 714.749,894	10	592.756,46 714.761,581	12.141
10	592.756,46 714.761,581	1	592.755,035 714.766,74	5.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 5216 mp se afla la imobilul ID 1873. Diferenta de -984 mp se afla la imobilul ID. Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 27/3, 19/3, 5/2, 4/3, 3/4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129434, din 28/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORNODOLEA VASILE, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

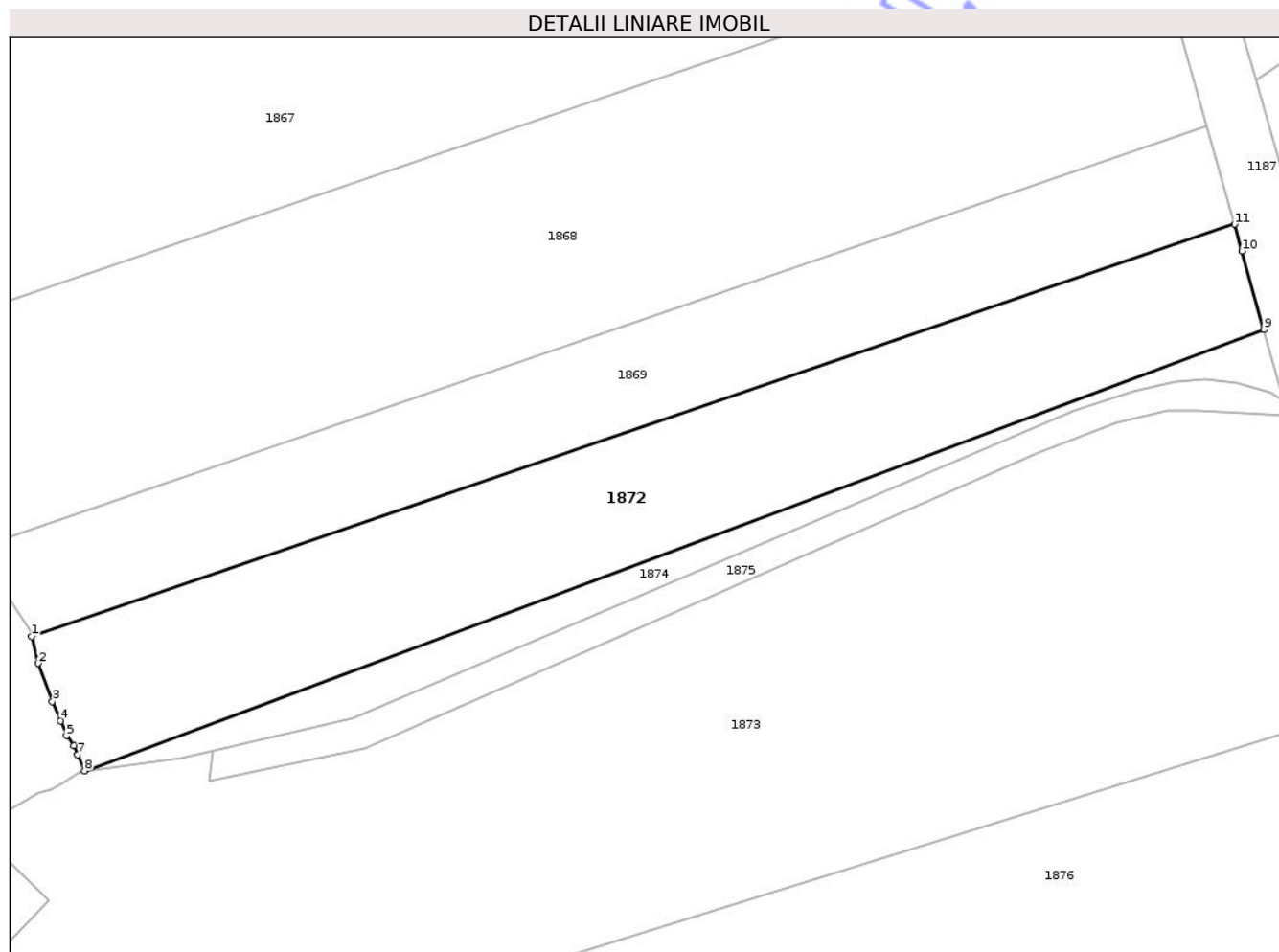
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	Diferența de 5216 mp se afla la imobilul ID 1873. Diferența de -984 mp se afla la imobilul ID. Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 27/3, 19/3, 5/2, 4/3, 3/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	984	-	3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.667,808 714.709,988	2	592.668,313 714.707,87	2.178
2	592.668,313 714.707,87	3	592.669,426 714.704,891	3.18
3	592.669,426 714.704,891	4	592.670,074 714.703,355	1.667
4	592.670,074 714.703,355	5	592.670,531 714.702,21	1.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.670,531 714.702,21	6	592.671,096 714.701,402	0.985
6	592.671,096 714.701,402	7	592.671,395 714.700,718	0.747
7	592.671,395 714.700,718	8	592.671,941 714.699,467	1.365
8	592.671,941 714.699,467	9	592.764,196 714.733,98	98.499
9	592.764,196 714.733,98	10	592.762,497 714.740,136	6.387
10	592.762,497 714.740,136	11	592.761,908 714.742,227	2.172
11	592.761,908 714.742,227	1	592.667,808 714.709,988	99.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.216	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 984 mp se afla la imobilul ID 1872. Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 27/3, 19/3, 5/2, 4/3, 3/4

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.4		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129434, din 28/12/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORNODOLEA VASILE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORNODOLEA VASILE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

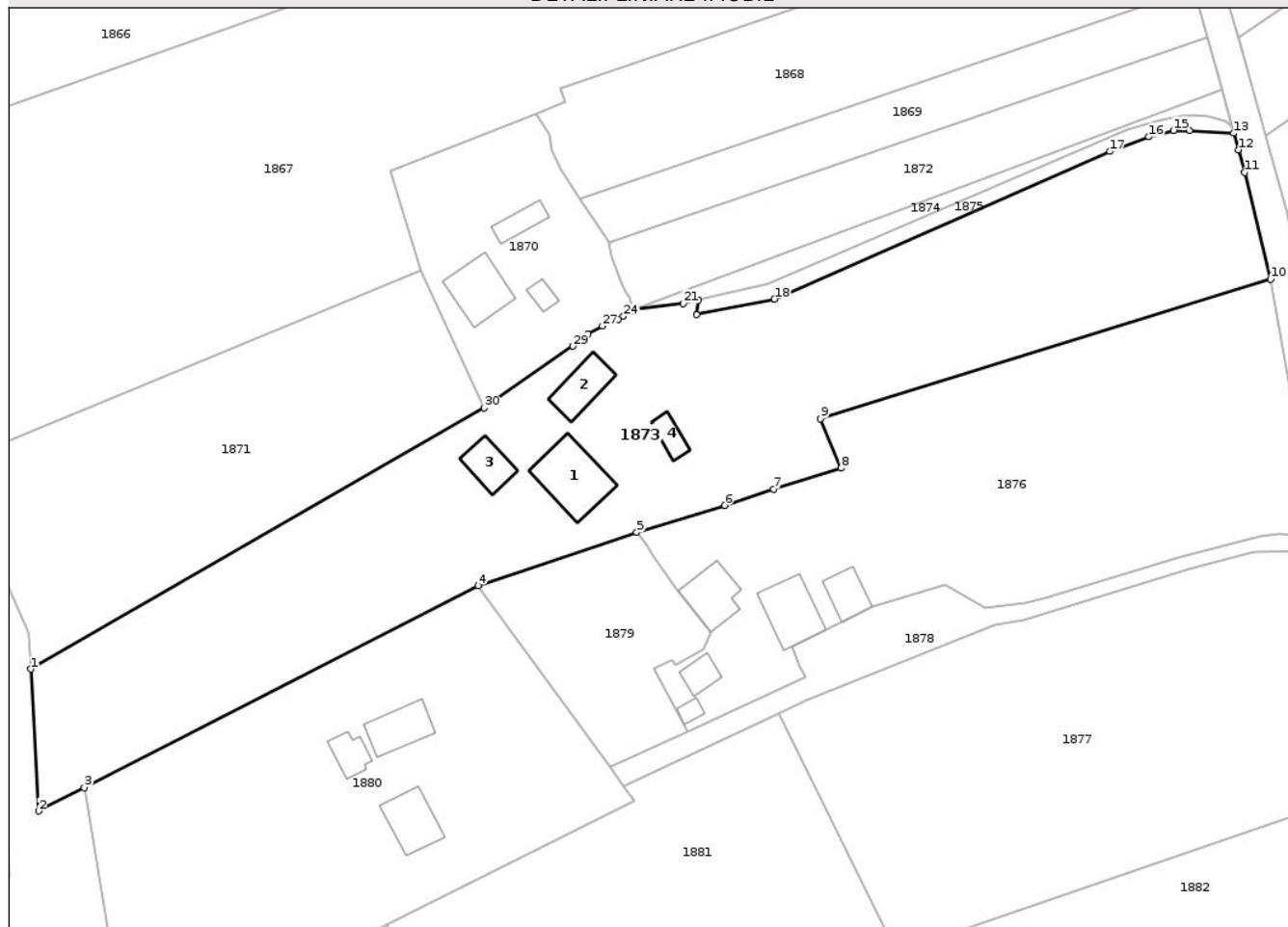
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.216	Diferența de 984 mp se afla la imobilul ID 1872. Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 27/3, 19/3, 5/2, 4/3, 3/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.166	-	27/3	-	
2	pasune	DA	400	-	19/3	-	
3	arabil	DA	278	-	5/2	-	
4	livada	DA	169	-	5/2	-	
5	curți construcții	DA	503	-	5/2	-	
6	pasune	DA	1.200	-	4/3	-	
7	arabil	DA	1.500	-	3/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:96 mp; S. construită desfasurata:96 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; S. construită desfasurata:53 mp; Anexă construită înainte de 2001.
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfasurata:41 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.577,087 714.642,992	2	592.578,291 714.620,687	22.338	2	592.578,291 714.620,687	3	592.585,487 714.624,377	8.087
3	592.585,487 714.624,377	4	592.647,339 714.656,092	69.509	4	592.647,339 714.656,092	5	592.672,271 714.664,495	26.31
5	592.672,271 714.664,495	6	592.686,075 714.668,718	14.435	6	592.686,075 714.668,718	7	592.693,803 714.671,27	8.139
7	592.693,803 714.671,27	8	592.704,356 714.674,611	11.069	8	592.704,356 714.674,611	9	592.701,167 714.682,34	8.361
9	592.701,167 714.682,34	10	592.771,872 714.704,257	74.024	10	592.771,872 714.704,257	11	592.767,756 714.721,034	17.275
11	592.767,756 714.721,034	12	592.766,775 714.724,612	3.71	12	592.766,775 714.724,612	13	592.766,059 714.727,223	2.707
13	592.766,059 714.727,223	14	592.759,106 714.727,668	6.967	14	592.759,106 714.727,668	15	592.756,6 714.727,659	2.506
15	592.756,6 714.727,659	16	592.752,66 714.726,657	4.066	16	592.752,66 714.726,657	17	592.746,56 714.724,359	6.519
17	592.746,56 714.724,359	18	592.693,899 714.701,168	57.541	18	592.693,899 714.701,168	19	592.681,706 714.698,709	12.439
19	592.681,706 714.698,709	20	592.681,972 714.701,044	2.351	20	592.681,972 714.701,044	21	592.679,551 714.700,491	2.483
21	592.679,551 714.700,491	22	592.671,941 714.699,467	7.679	22	592.671,941 714.699,467	23	592.671,538 714.699,304	0.435
23	592.671,538 714.699,304	24	592.670,145 714.698,453	1.632	24	592.670,145 714.698,453	25	592.669,372 714.698,018	0.887
25	592.669,372 714.698,018	26	592.668,322 714.697,704	1.096	26	592.668,322 714.697,704	27	592.666,9 714.696,915	1.626
27	592.666,9 714.696,915	28	592.664,655 714.695,669	2.568	28	592.664,655 714.695,669	29	592.662,259 714.693,753	3.068
29	592.662,259 714.693,753	30	592.648,268 714.684,029	17.038	30	592.648,268 714.684,029	1	592.577,087 714.642,992	82.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.441	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 3459 mp se afla la imobilul ID 1876. Conform actului de proprietate terenul este amplasat in parcelele cadastrale 5/1, 6/, 8, 12/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52325, din 14/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU H. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

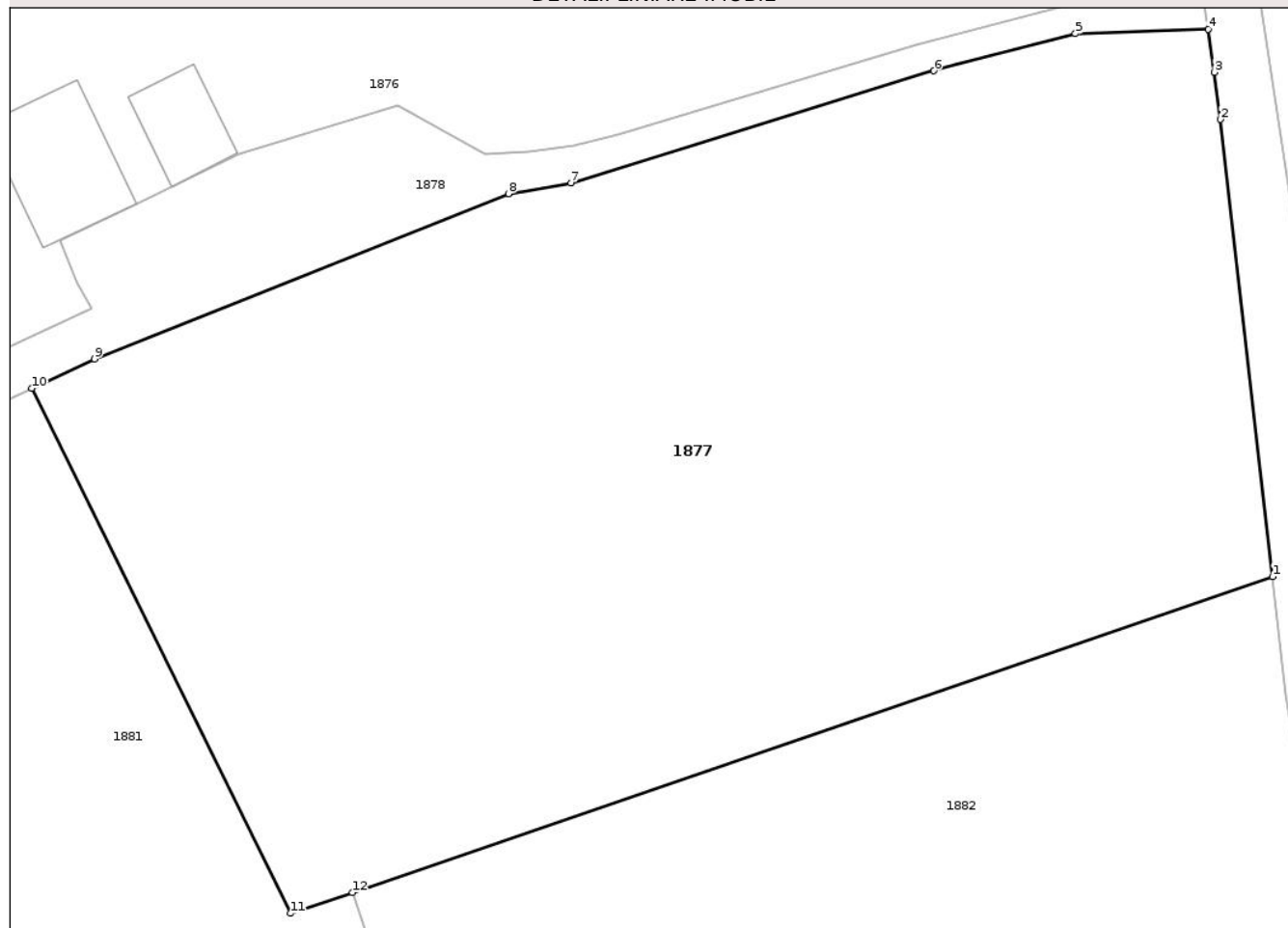
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.441	Diferența de 3459 mp se afla la imobilul ID 1876. Conform actului de proprietate terenul este amplasat în parcelele cadastrale 5/1, 6/, 8, 12/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.740	-	12/2	-	
2	arabil	DA	1.701	-	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.783,221 714.622,535	2	592.779,507 714.655,21	32.885
2	592.779,507 714.655,21	3	592.779,04 714.658,574	3.396
3	592.779,04 714.658,574	4	592.778,612 714.661,66	3.115
4	592.778,612 714.661,66	5	592.769,127 714.661,332	9.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.769,127 714.661,332	6	592.759,016 714.658,672	10.455
6	592.759,016 714.658,672	7	592.733,089 714.650,665	27.135
7	592.733,089 714.650,665	8	592.728,614 714.649,903	4.54
8	592.728,614 714.649,903	9	592.699,053 714.638,085	31.836
9	592.699,053 714.638,085	10	592.694,561 714.635,988	4.957
10	592.694,561 714.635,988	11	592.713,06 714.598,468	41.832
11	592.713,06 714.598,468	12	592.717,457 714.599,949	4.639
12	592.717,457 714.599,949	1	592.783,221 714.622,535	69.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52018	3.240	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52018-C1	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință (P) construită în anul 1968 din chirpici, acoperită cu tablă. SD = 60 mp.
A1.2	52018-C2	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă gospodărească (P) construită în anul 1970 din chirpici, acoperită cu tablă. SD = 30 mp.
A1.3	52018-C3	Loc. Calinesti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă gospodărească (P) construită în anul 1970 din lemn și chirpici, acoperită cu tablă. SD = 56 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
92587 / 03/12/2021			
Act Notarial nr. 50, din 22/05/2019 emis de BIN "Amarie I. Ioan" Dorohoi;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BĂNICĂ ELENA, bun propriu		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PIEȘCIUC MARIA, bun propriu		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) AMARIEI VERONA, bun propriu		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) AMARIEI VICTOR, bun popriu		A1
Act Notarial nr. 144, din 17/07/2019 emis de BIN "Ovidiu Ioan Stef" Deva;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) OLARIU LUCIA, bun propriu		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64 1) OLARIU VIOREL PETRU, bun propriu		A1
Act Administrativ nr. 2402, din 03/11/2021 emis de Primăria comunei Căndești;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI VERONA, bun propriu 2) AMARIEI VICTOR, bun popriu		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

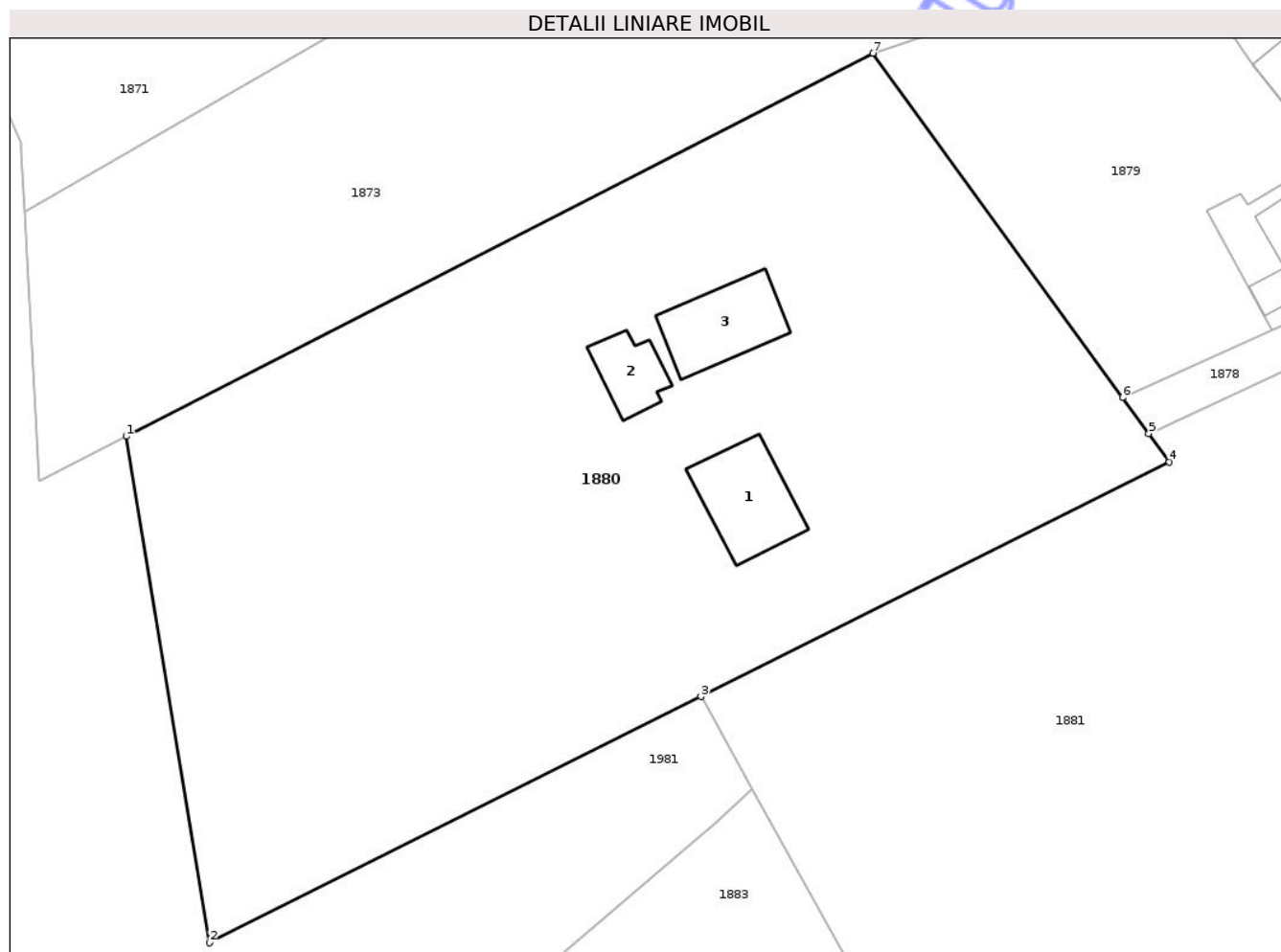
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52018	3.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	9	-	
2	arabil	DA	415	-	9	-	
3	arabil	DA	1.230	-	27/4	-	
4	livada	DA	450	-	9	-	
5	pasune	DA	645	-	4/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52018-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință (P) construită în anul 1968 din chirpici, acoperită cu tablă. SD = 60 mp.
A1.2	52018-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă gospodărească (P) construită în anul 1970 din chirpici, acoperită cu tablă. SD = 30 mp.
A1.3	52018-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă gospodărească (P) construită în anul 1970 din lemn și chirpici, acoperită cu tablă. SD = 56 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.585,487 714.624,377	2	592.592,372 714.582,447	42.491
2	592.592,372 714.582,447	3	592.633,099 714.602,838	45.547
3	592.633,099 714.602,838	4	592.671,906 714.622,268	43.399
4	592.671,906 714.622,268	5	592.670,203 714.624,612	2.897
5	592.670,203 714.624,612	6	592.668,037 714.627,594	3.686
6	592.668,037 714.627,594	7	592.647,339 714.656,092	35.221
7	592.647,339 714.656,092	1	592.585,487 714.624,377	69.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43108, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAMOSTEANU ANGELA, Lipsa C.N.P.	
	2) COSTAS CECILIA, Lipsa C.N.P.	

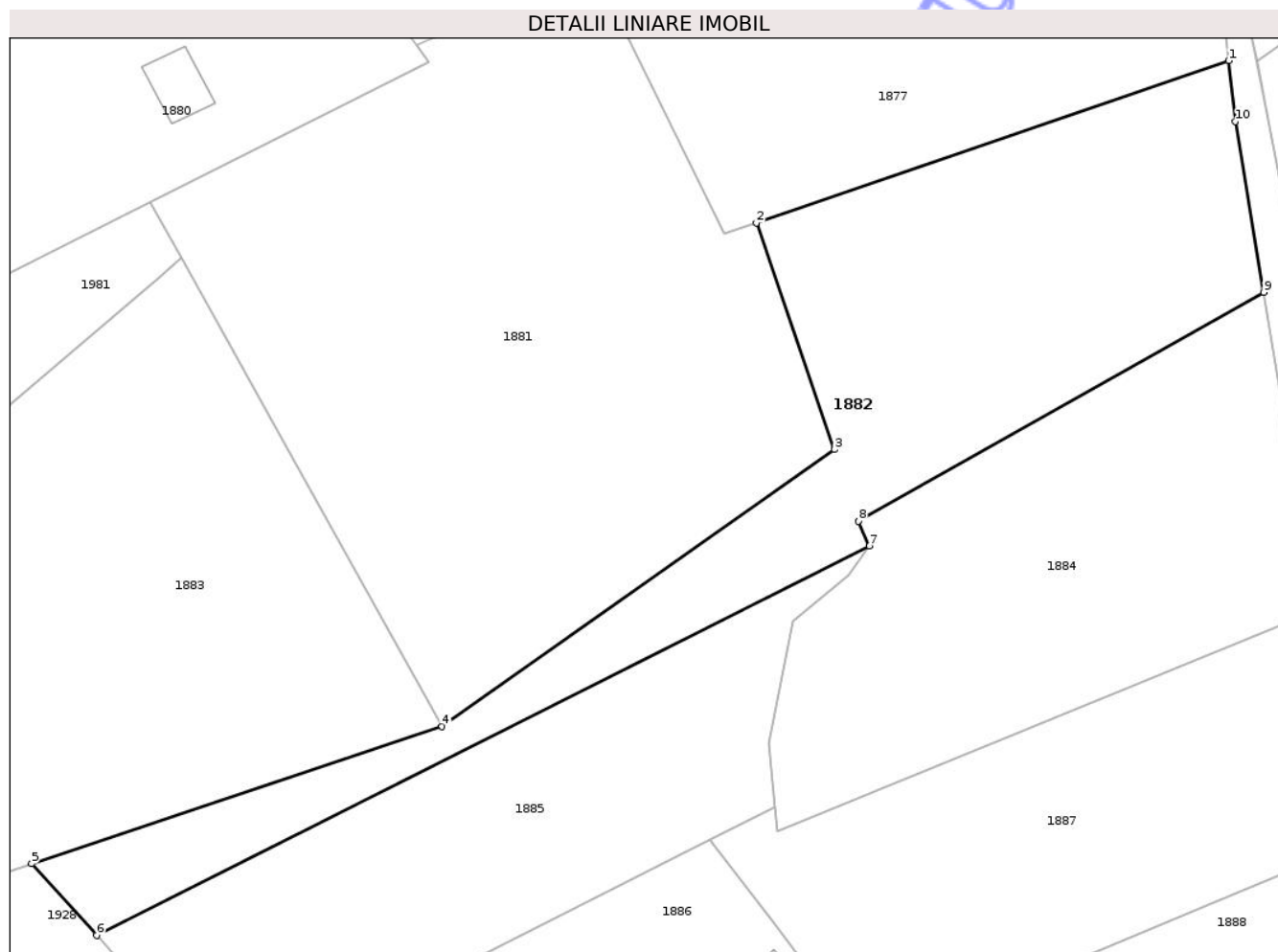
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.390	-	26/1	-	
2	arabil	DA	790	-	11/2	-	
3	arabil	DA	420	-	10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.783,221 714.622,535	2	592.717,457 714.599,949	69.535
2	592.717,457 714.599,949	3	592.728,341 714.568,421	33.354
3	592.728,341 714.568,421	4	592.673,676 714.529,897	66.876
4	592.673,676 714.529,897	5	592.616,521 714.510,767	60.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.616,521 714.510,767	6	592.625,573 714.500,802	13.462
6	592.625,573 714.500,802	7	592.733,213 714.554,988	120.51
7	592.733,213 714.554,988	8	592.731,685 714.558,43	3.766
8	592.731,685 714.558,43	9	592.788,13 714.590,298	64.82
9	592.788,13 714.590,298	10	592.784,181 714.614,086	24.114
10	592.784,181 714.614,086	1	592.783,221 714.622,535	8.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43114, din 30/07/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSCA V VASILE, Lipsa C.N.P.	A1

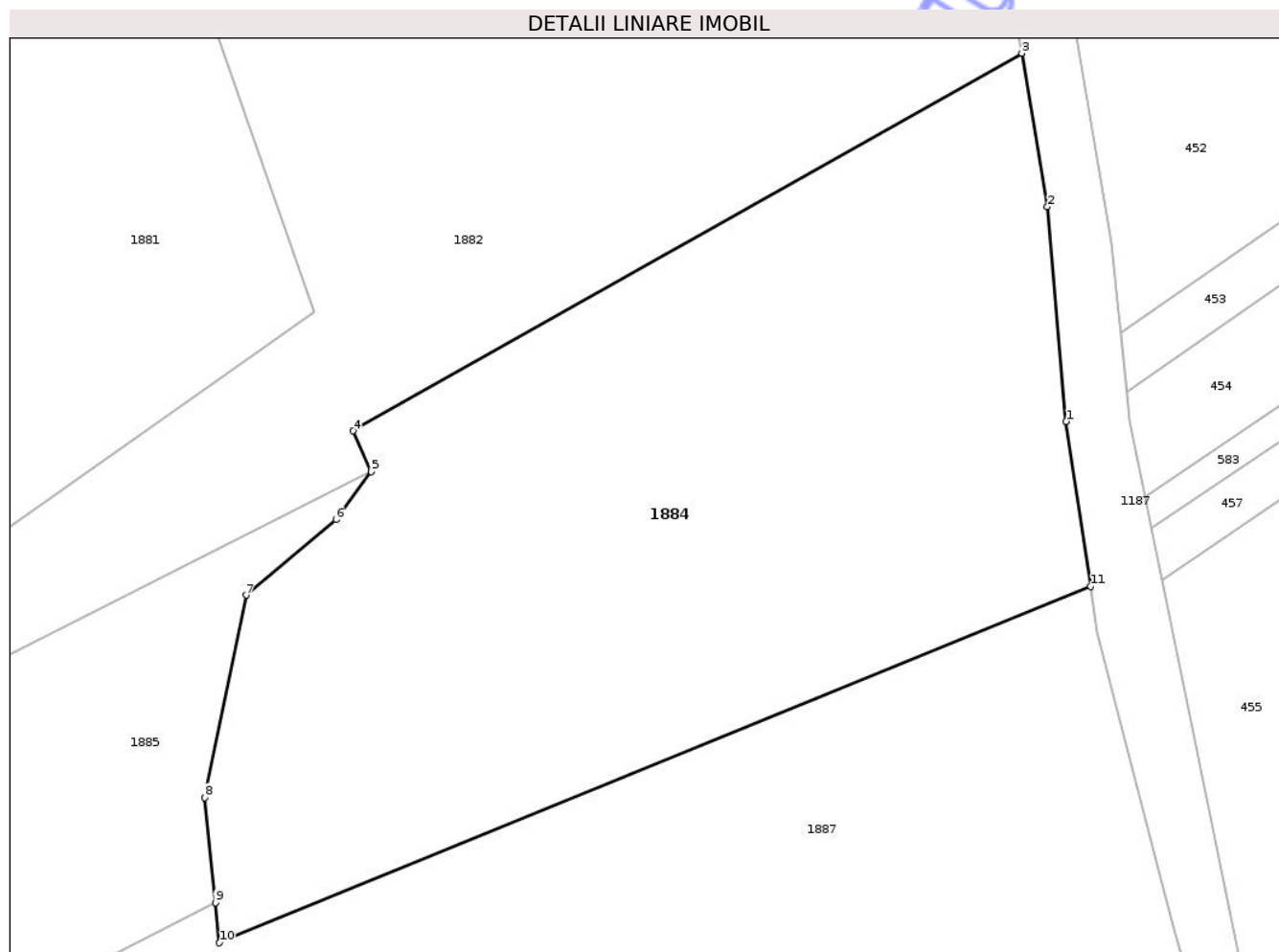
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	-	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.791,874 714.559,228	2	592.790,281 714.577,344	18.186
2	592.790,281 714.577,344	3	592.788,13 714.590,298	13.131
3	592.788,13 714.590,298	4	592.731,685 714.558,43	64.82
4	592.731,685 714.558,43	5	592.733,213 714.554,988	3.766
5	592.733,213 714.554,988	6	592.730,223 714.550,963	5.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.730,223 714.550,963	7	592.722,645 714.544,583	9.906
7	592.722,645 714.544,583	8	592.719,151 714.527,497	17.44
8	592.719,151 714.527,497	9	592.720,046 714.518,643	8.899
9	592.720,046 714.518,643	10	592.720,389 714.515,255	3.405
10	592.720,389 714.515,255	11	592.793,937 714.545,311	79.452
11	592.793,937 714.545,311	1	592.791,874 714.559,228	14.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calinesti, Str Loznei, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 0, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă construită înainte de 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 157805, din 10/12/2004 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR MANDITA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 149, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI CANDESTI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR MANDITA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

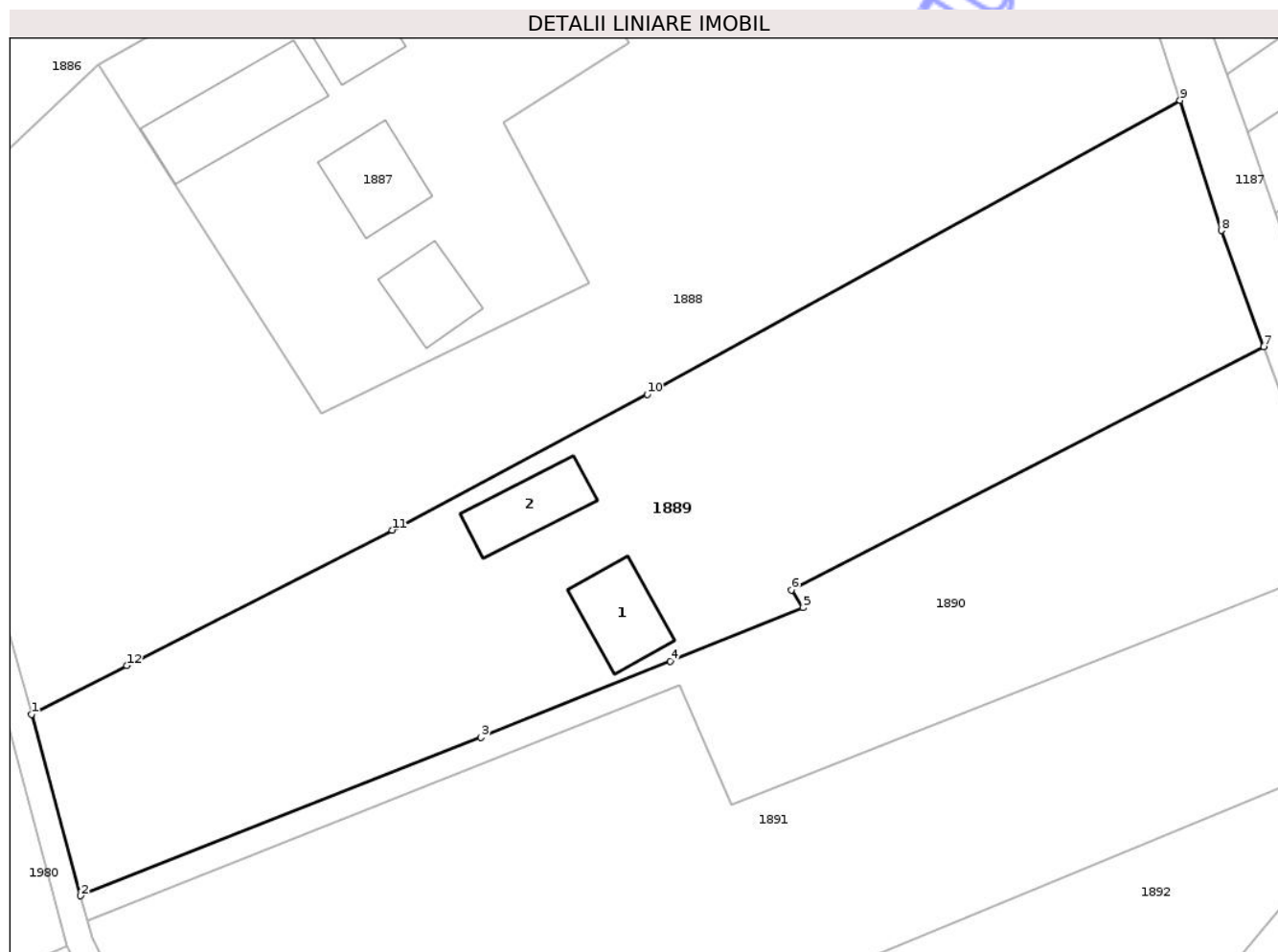
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	528	-	25	-	
2	arabil	DA	1.400	-	16	-	
3	arabil	DA	1.359	-	15	-	
4	livada	DA	104	-	15	-	
5	curti construcţii	DA	609	-	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă construită înainte de 2001.
A1.2		construcţii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă construită înainte de 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.686,447 714.389,276	2	592.692,051 714.368,474	21.543
2	592.692,051 714.368,474	3	592.737,95 714.386,613	49.353
3	592.737,95 714.386,613	4	592.759,719 714.395,36	23.461
4	592.759,719 714.395,36	5	592.774,919 714.401,471	16.383
5	592.774,919 714.401,471	6	592.773,572 714.403,506	2.441
6	592.773,572 714.403,506	7	592.827,759 714.431,407	60.949
7	592.827,759 714.431,407	8	592.822,905 714.444,731	14.181
8	592.822,905 714.444,731	9	592.818,163 714.459,65	15.655
9	592.818,163 714.459,65	10	592.757,043 714.425,963	69.789
10	592.757,043 714.425,963	11	592.727,79 714.410,378	33.146
11	592.727,79 714.410,378	12	592.697,377 714.394,855	34.145
12	592.697,377 714.394,855	1	592.686,447 714.389,276	12.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

