



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 525 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Parcela cadastrală 408/12 este înscrisă în CF 50035, CAD 190/2 - 1953 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 3747 mp (sporadic). Diferența de suprafață de 8568 mp se regăsește la ID 24, ID 49, ID 178 și ID 182. Imobil înscris în CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1203, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani (cumpărare, act nr. 4097 din 2007, nr. 4099 din 2007, nr. 4100 din 2007, nr. 4101 din 2007, nr. 4104 din 2007, nr. 5282 din 2007, nr. 4103 din 2007 rectificat prin act nr. 14/1780 din 2008 (intabulat sub nr. 6599 din 19.02.2008)); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) SC PRODMARC GROUP SA, CIF:99999999999999, cu sediul în satul Cătămărăști-Deal, comuna Mihai Eminescu OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 124) | A1 |
| Hotărâre Judecătorească nr. 396, din 03/05/2011 emis de JUDECĂTORIA SĂVENI; | | |
| B2 | se notează sentința civilă care are ca obiect rezoluțiune contract de vânzare cumpărare nr. 4100 din 02.10.2007 referitoare la dosar nr. 486/297/2011 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

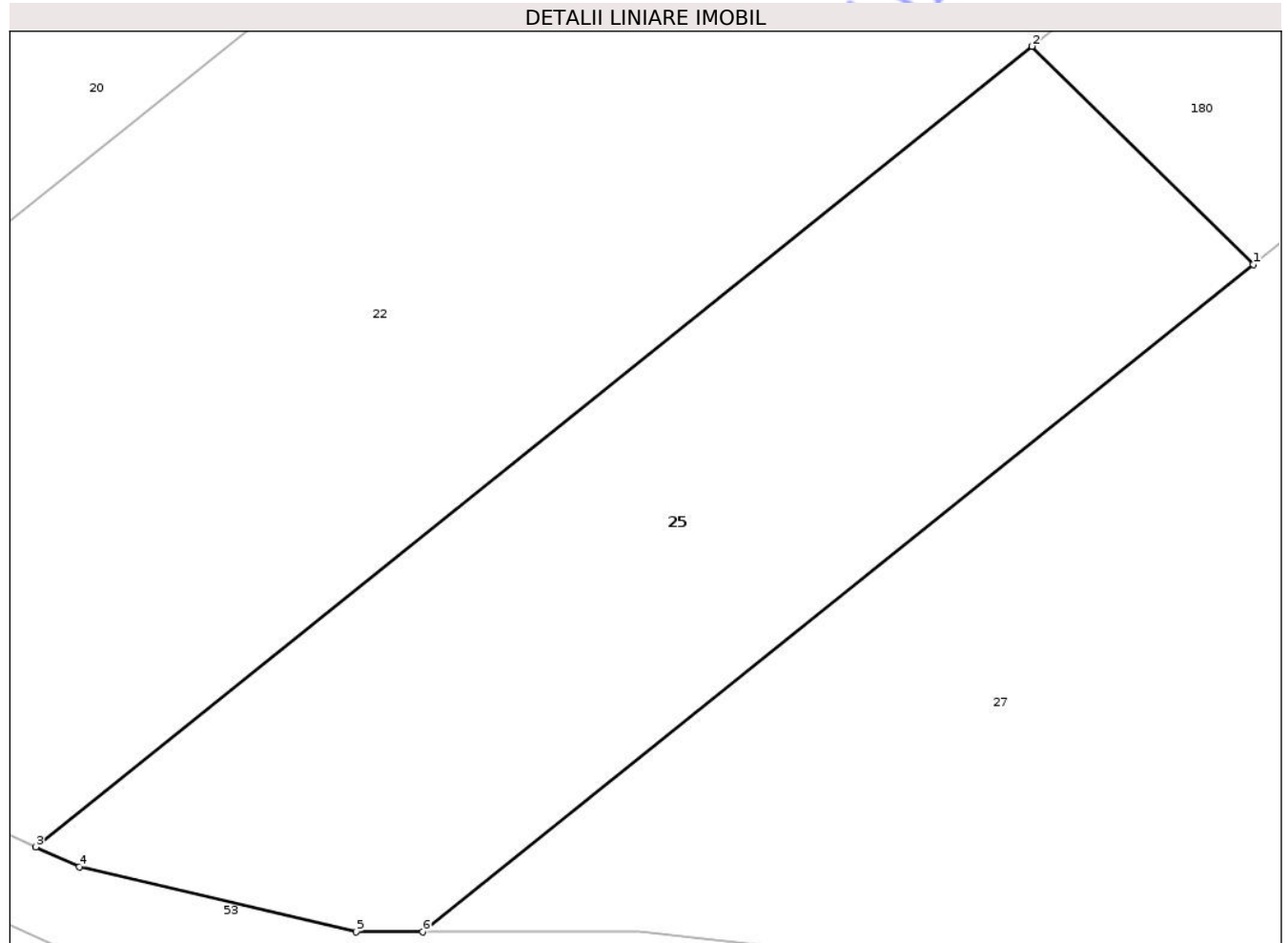
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|----------------------------------|-----------|
| / | | |
| Inscris Sub Semnatura Privată nr. 2140/2, din 24/07/2009 emis de Administrația Finanțelor Publice (pentru Contribuabili Mijlocii); | | |
| C1 | se notează sechestrul asigurator | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 525 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Parcela cadastrala 408/12 este inregistrata in CF 50035, CAD 190/2 - 1953 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 3747 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 8568 mp se regaseste la ID 24, ID 49, ID 178 si ID 182. Imobil inregistrat in CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra milan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 525 | - | 408/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.568,505 702.699,941 | 2 | 655.560,117 702.708,192 | 11.765 |
| 2 | 655.560,117 702.708,192 | 3 | 655.522,364 702.677,89 | 48.409 |
| 3 | 655.522,364 702.677,89 | 4 | 655.524,021 702.677,141 | 1.818 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.524,021 702.677,141 | 5 | 655.534,503 702.674,677 | 10.767 |
| 5 | 655.534,503 702.674,677 | 6 | 655.537,028 702.674,677 | 2.525 |
| 6 | 655.537,028 702.674,677 | 1 | 655.568,505 702.699,941 | 40.361 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.620 | (observatiile sunt pe linia urmatoare) |
| Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51121/înscris în Cartea Funciară nr 51121 (ID 181). Parcela cadastrala 408/19 este înscrisa in CF 50035, CAD 190/2 - 3214 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 6186 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 7473 mp se regasese la ID 24, ID 25, ID 178 si ID 182. Imobil înscris in CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). | | | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 13068 / 27/03/2008 | | |
| Act Notarial nr. 1203, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani (cumpărare, act nr. 4097 din 2007, nr. 4099 din 2007, nr. 4100 din 2007, nr. 4101 din 2007, nr. 4104 din 2007, nr. 5282 din 2007, nr. 4103 din 2007 rectificat prin act nr. 14/1780 din 2008 (intabulat sub nr. 6599 din 19.02.2008)); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) SC PRODMARC GROUP SA , CIF:99999999999999, cu sediul în satul Cătămărăști-Deal, comuna Mihai Eminescu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124)</i> | |
| 13401 / 07/03/2013 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 03/05/2011 emis de JUDECĂTORIA SĂVENI; | | |
| B2 | se notează sentința civilă care are ca obiect rezoluțiune contract de vânzare cumpărare nr. 4100 din 02.10.2007 referitoare la dosar nr. 486/297/2011 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|----------------------------------|-----------|
| / | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2140/2, din 24/07/2009 emis de Administrația Finanțelor Publice (pentru Contribuabili Mijlocii); | | |
| C1 | se notează sechestrul asigurator | A1 |

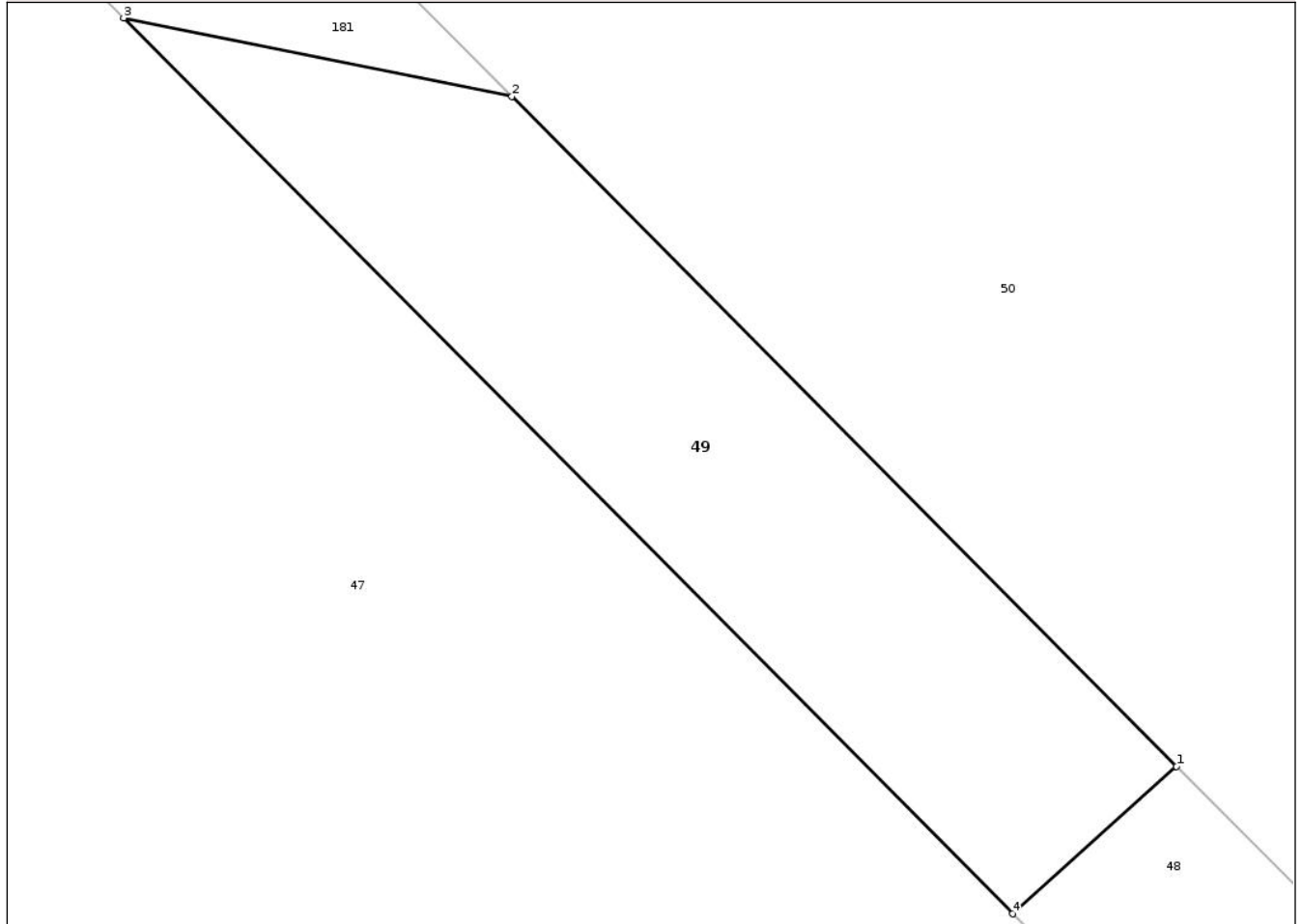
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.620 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51121/înscris în Cartea Funciară nr 51121 (ID 181). Parcela cadastrala 408/19 este inscrisa in CF 50035, CAD 190/2 - 3214 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 6186 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 7473 mp se regăseste la ID 24, ID 25, ID 178 si ID 182. Imobil inscris in CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.620 | - | 408/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.718,725 702.450,455 | 2 | 655.664,43 702.505,185 | 77.093 |
| 2 | 655.664,43 702.505,185 | 3 | 655.632,721 702.511,612 | 32.354 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 655.632,721 702.511,612 | 4 | 655.705,329 702.438,423 | 103.095 |
| 4 | 655.705,329 702.438,423 | 1 | 655.718,725 702.450,455 | 18.007 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:125

Nr. cadastral vechi:190/3

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50129 | 7.583 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Diferența de suprafață de 9933 mp se regăsește la ID 23 și ID 48. Parcela cadastrală 408/17 este înscrisă în CF 50613, CAD 190/1 - 12991 mp, în CF 50035, CAD 190/2 - 3926 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 7583 mp (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 13096 / 27/03/2008 | | |
| Act Notarial nr. 1205, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) SC ROFERMA SRL, CIF:999999999999, cu sediul în satul Cătămărăști Deal, comuna Mihai Eminescu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 125) | A1 |
| 134127 / 30/10/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

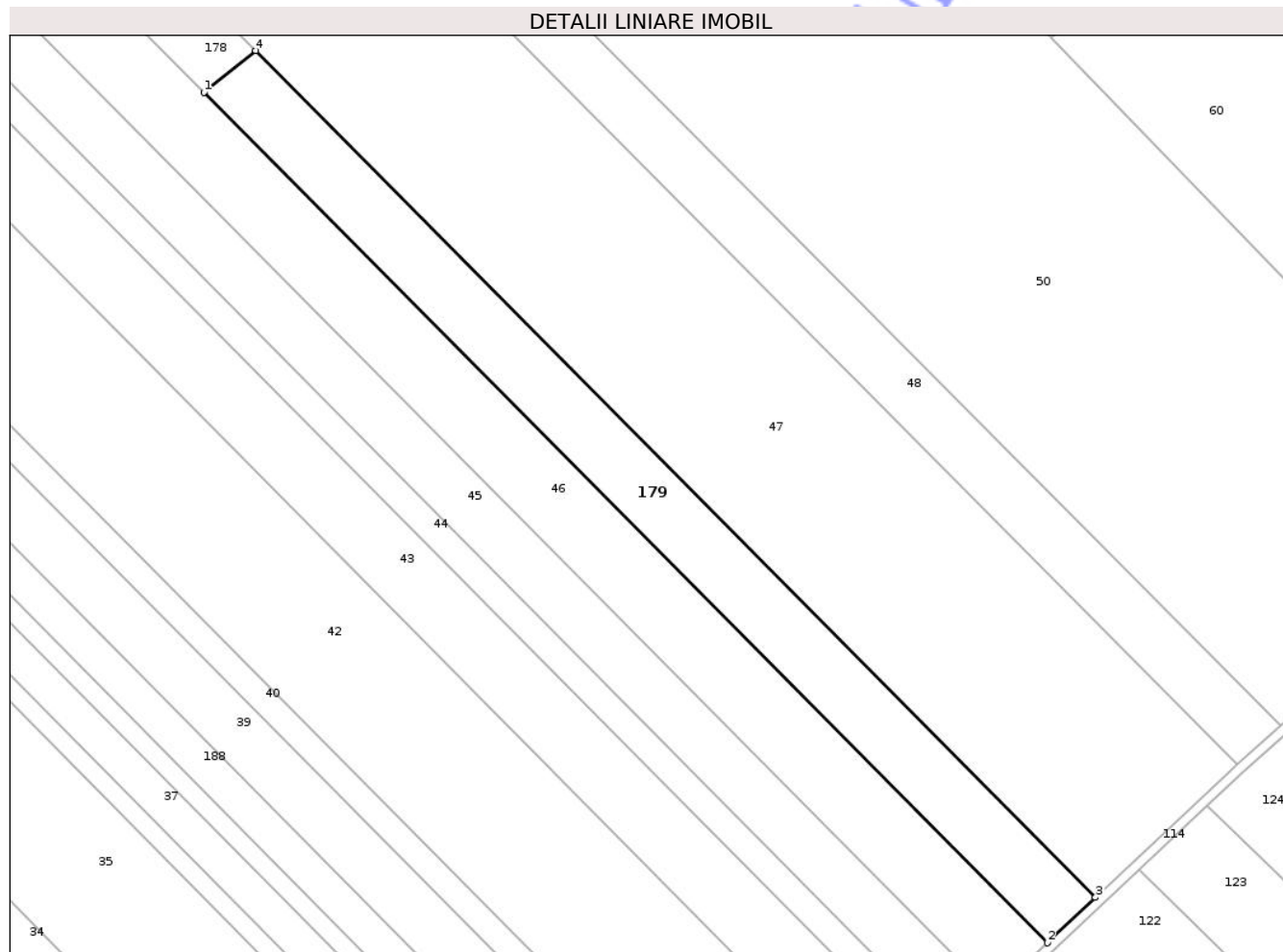
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 9285 / 02/02/2022 | | |
| Act Notarial nr. 165, din 01/02/2022 emis de NP BARCULET Irina Mihaela; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353640 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| 134127 / 30/10/2024 | | |
| Act Notarial nr. 29, din 08/11/2024 emis de SPN NOTARIAS (act administrativ nr 3523 din 23.10.2024, emis de SPN NOTARIAS); | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50129 | 7.583 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Diferența de suprafață de 9933 mp se regăsește la ID 23 și ID 48. Parcela cadastrală 408/17 este înscrisă în CF 50613, CAD 190/1 - 12991 mp, în CF 50035, CAD 190/2 - 3926 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 7583 mp (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra Milan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.583 | - | 408/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.627,409 702.402,512 | 2 | 655.888,725 702.139,103 | 371.04 |
| 2 | 655.888,725 702.139,103 | 3 | 655.903,669 702.153,12 | 20.489 |
| 3 | 655.903,669 702.153,12 | 4 | 655.643,47 702.415,403 | 369.453 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.643,47 702.415,403 | 1 | 655.627,409 702.402,512 | 20.595 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 470 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 104914 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/14. Diferenta de suprafata de 1130 mp se regaseste la ID 30. Imobil in scris in CF 50521 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul României; | | |
| B1 | Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din Legea nr.17/2014 | A1 |
| Act Notarial nr. 579, din 14/04/2016 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAIB MARINEL, căsătorit cu 2) LAIB CRINA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

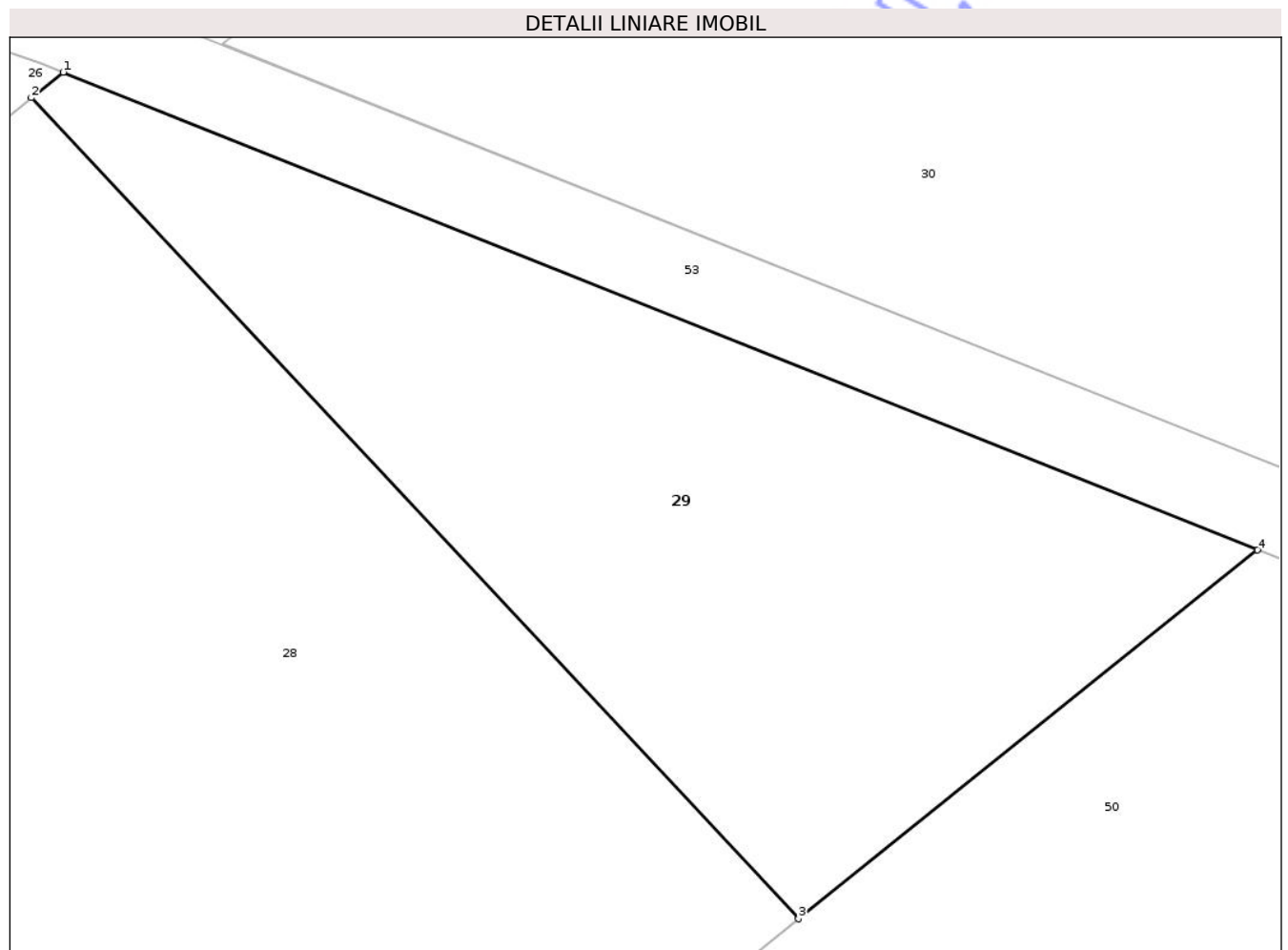
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 470 | Conform TP nr. 104914 terenul este amplasat în parcela cadastrală 400/14. Diferența de suprafața de 1130 mp se regăsește la ID 30. Imobil înscris în CF 50521 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 470 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.581,655 702.662,658 | 2 | 655.580,495 702.661,728 | 1.487 |
| 2 | 655.580,495 702.661,728 | 3 | 655.608,497 702.631,774 | 41.004 |
| 3 | 655.608,497 702.631,774 | 4 | 655.625,253 702.645,223 | 21.485 |
| 4 | 655.625,253 702.645,223 | 1 | 655.581,655 702.662,658 | 46.955 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 12.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 64391 mp se regaseste la ID 34, ID 36, ID 42, ID 46. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Actiune In Instanta nr. 1204, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL BOTOȘANI , CIF:9999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.888/2025, din 04/08/2025 emis de Judecatoria Saveni; | | |
| B3 | se notează Sentința Civilă avand ca obiect rectificarea cartei funciare | A1 |

C. Partea III. SARCINI

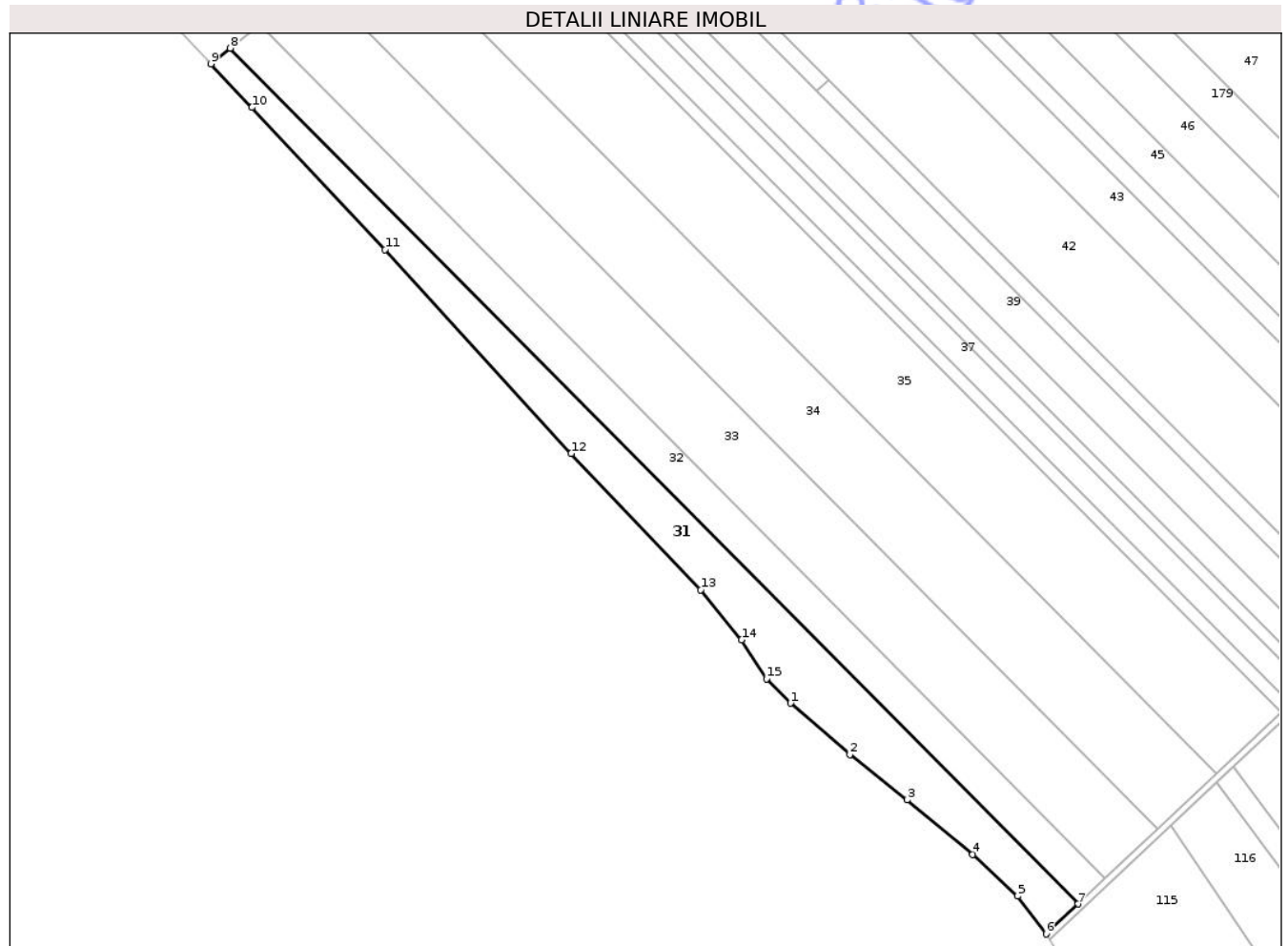
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 317, din 03/03/2022 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2020140 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 12.000 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 64391 mp se regasese la ID 34, ID 36, ID 42, ID 46. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.000 | - | 408/40 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.521,055 702.023,454 | 2 | 655.549,983 701.998,438 | 38.244 |
| 2 | 655.549,983 701.998,438 | 3 | 655.577,89 701.976,364 | 35.582 |
| 3 | 655.577,89 701.976,364 | 4 | 655.609,836 701.949,788 | 41.555 |
| 4 | 655.609,836 701.949,788 | 5 | 655.631,811 701.929,475 | 29.925 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.631,811 701.929,475 | 6 | 655.645,641 701.911,081 | 23.013 |
| 6 | 655.645,641 701.911,081 | 7 | 655.661,233 701.925,707 | 21.378 |
| 7 | 655.661,233 701.925,707 | 8 | 655.247,899 702.342,351 | 586.888 |
| 8 | 655.247,899 702.342,351 | 9 | 655.238,474 702.334,787 | 12.085 |
| 9 | 655.238,474 702.334,787 | 10 | 655.258,468 702.313,469 | 29.227 |
| 10 | 655.258,468 702.313,469 | 11 | 655.323,333 702.244,187 | 94.908 |
| 11 | 655.323,333 702.244,187 | 12 | 655.414,109 702.145,019 | 134.442 |
| 12 | 655.414,109 702.145,019 | 13 | 655.477,293 702.078,607 | 91.667 |
| 13 | 655.477,293 702.078,607 | 14 | 655.497,122 702.054,259 | 31.401 |
| 14 | 655.497,122 702.054,259 | 15 | 655.509,326 702.035,356 | 22.5 |
| 15 | 655.509,326 702.035,356 | 1 | 655.521,055 702.023,454 | 16.71 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 20.530 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 51130, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRAHNA ECATERINA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

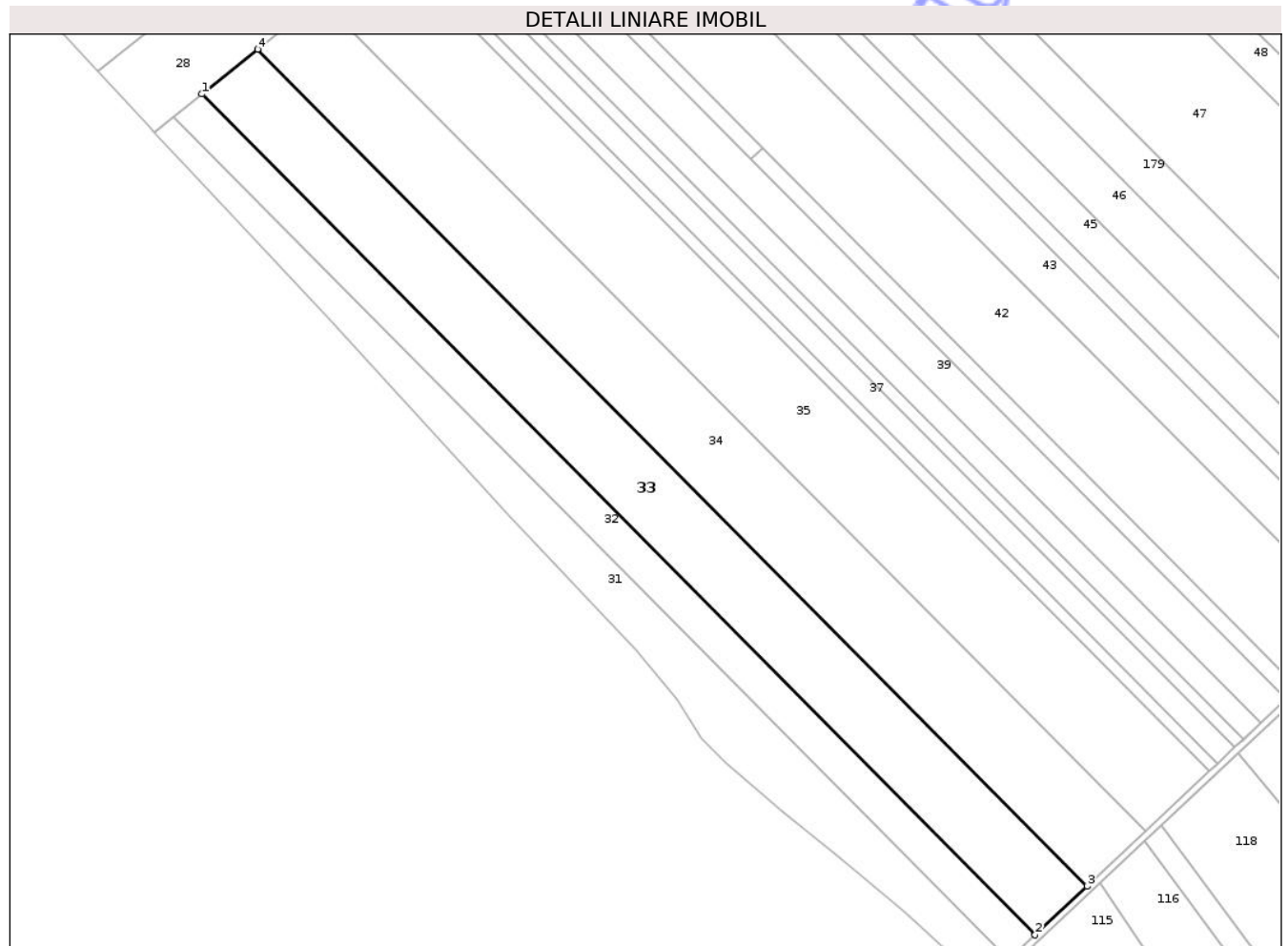
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 20.530 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 20.530 | - | 408/32 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.262,08 702.353,733 | 2 | 655.674,427 701.938,083 | 585.487 |
| 2 | 655.674,427 701.938,083 | 3 | 655.700,071 701.962,138 | 35.16 |
| 3 | 655.700,071 701.962,138 | 4 | 655.289,642 702.375,855 | 582.764 |
| 4 | 655.289,642 702.375,855 | 1 | 655.262,08 702.353,733 | 35.341 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52115 | 25.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 54617 / 06/07/2022 | | |
| Act Administrativ nr. 13421, din 17/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOSANI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) SURCIUC IOAN 2) SURCIUC CASIAN 3) PRISECARU PETRONICA, bun comun | A1 |
| 109857 / 28/12/2022 | | |
| Act Notarial nr. 1689, din 20/12/2022 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela (act notarial nr 65 din 20.12.2022, emis de BIN BARCULET Irina Mihaela); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | A1 |
| 152807 / 18/12/2024 | | |
| Act Notarial nr. 4022, din 17/12/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B5 | se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare, asupra cotei indivize de 1/4 din imobil, proprietatea SC FERMA NORDIC SRL 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

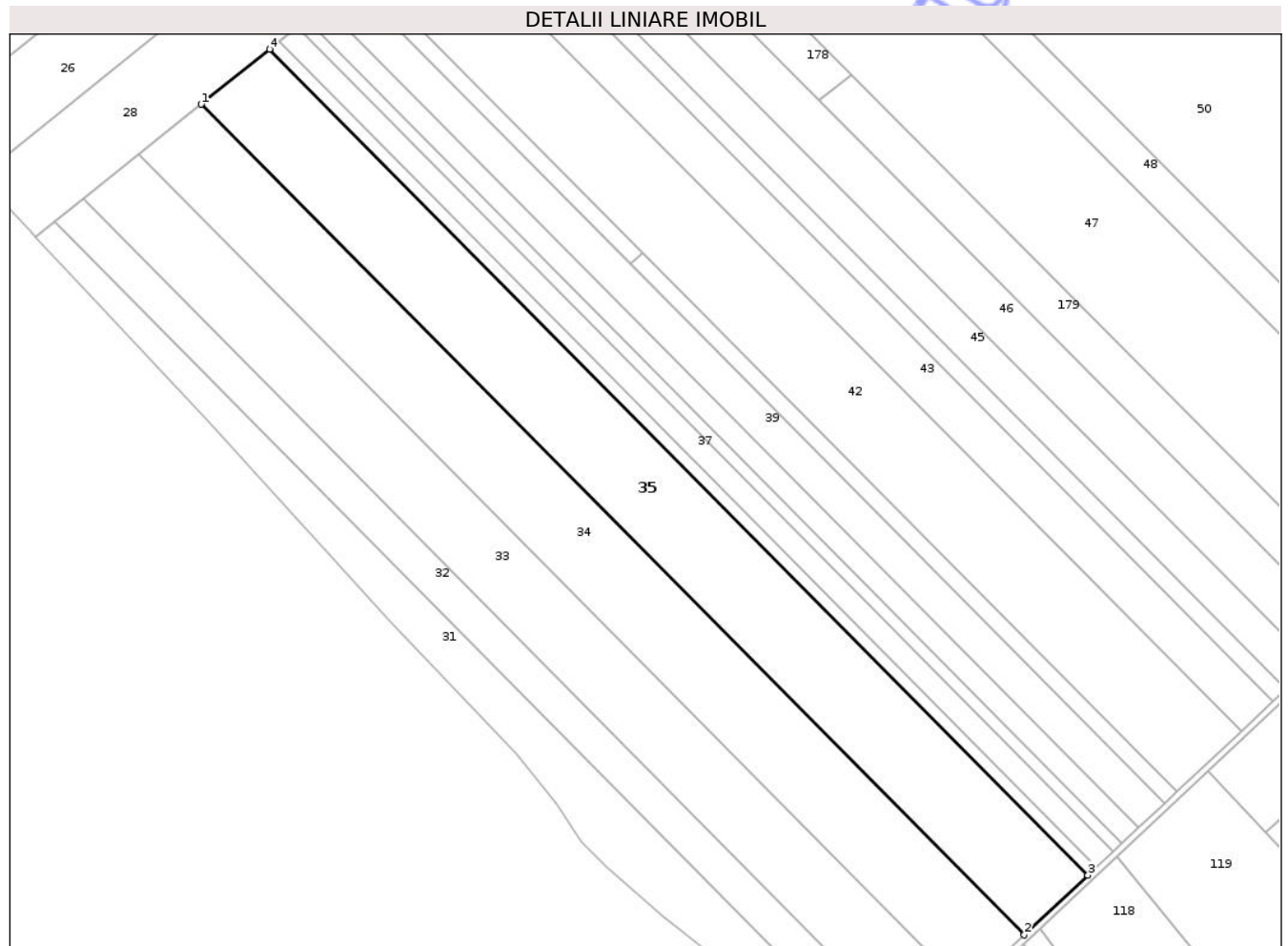
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 152807 / 18/12/2024 | | |
| Act Notarial nr. 4022, din 17/12/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C7 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6060350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului. asupra cotei indivize de 1/4 din imobil, proprietatea SC FERMA NORDIC SRL 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52115 | 25.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 25.000 | - | 408/31 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.320,673 702.400,761 | 2 | 655.728,943 701.989,221 | 579.698 |
| 2 | 655.728,943 701.989,221 | 3 | 655.760,5 702.018,823 | 43.268 |
| 3 | 655.760,5 702.018,823 | 4 | 655.354,59 702.427,984 | 576.347 |
| 4 | 655.354,59 702.427,984 | 1 | 655.320,673 702.400,761 | 43.491 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51790 | 6.600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 70609 / 30/09/2021 | |
| Act Notarial nr. 209, din 05/10/2004 emis de BNP MARTA SANDULACHE DARJAN; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | |
| 1) TEODORESCU VIORICA, - bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

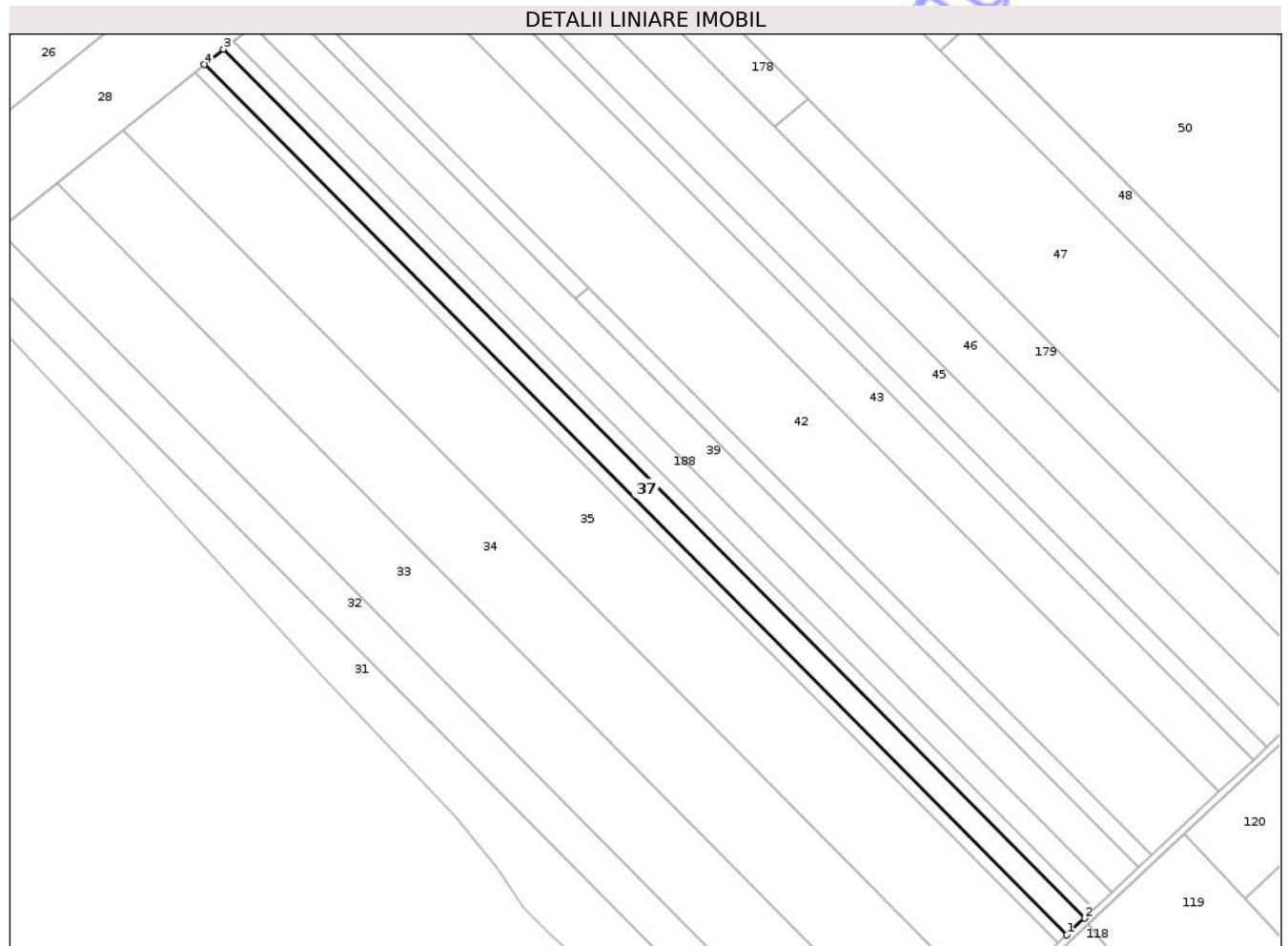
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51790 | 6.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.600 | - | 408/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.764,806 702.022,862 | 2 | 655.773,174 702.030,712 | 11.474 |
| 2 | 655.773,174 702.030,712 | 3 | 655.368,212 702.438,917 | 575.001 |
| 3 | 655.368,212 702.438,917 | 4 | 655.359,218 702.431,698 | 11.533 |
| 4 | 655.359,218 702.431,698 | 1 | 655.764,806 702.022,862 | 575.889 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 104948, din 29/07/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ANETA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

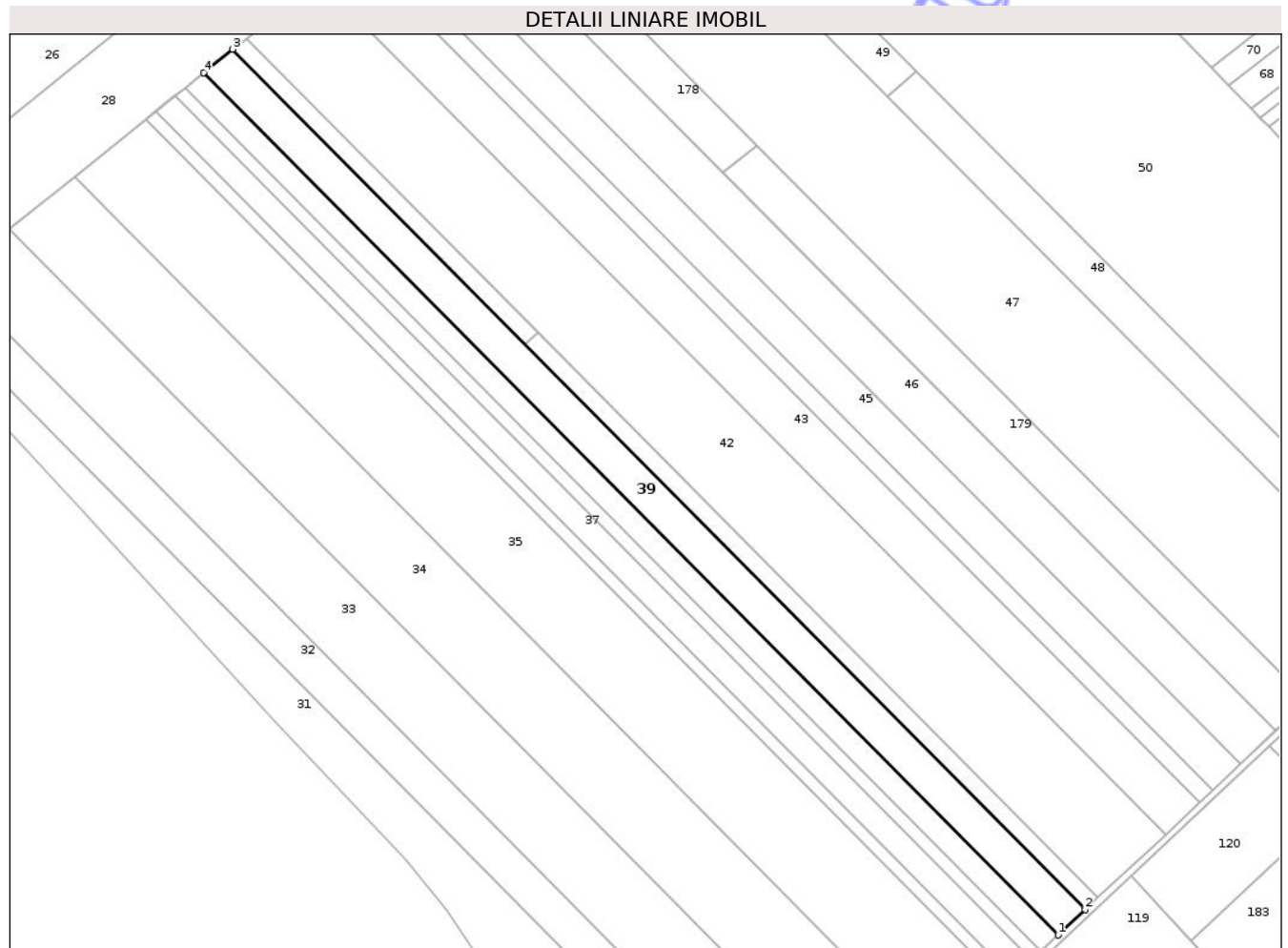
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 408/27 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.785,878 702.042,629 | 2 | 655.798,612 702.054,574 | 17.46 |
| 2 | 655.798,612 702.054,574 | 3 | 655.395,553 702.460,861 | 572.299 |
| 3 | 655.395,553 702.460,861 | 4 | 655.381,867 702.449,876 | 17.55 |
| 4 | 655.381,867 702.449,876 | 1 | 655.785,878 702.042,629 | 573.652 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:134

Nr. cadastral vechi:194/1

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50032 | 1.610 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 109441 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1689, din 20/12/2022 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela (act notarial nr 65 din 20.12.2022, emis de BIN BARCULET Irina Mihaela); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | |
| 131804 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B4 | A1 |
| se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

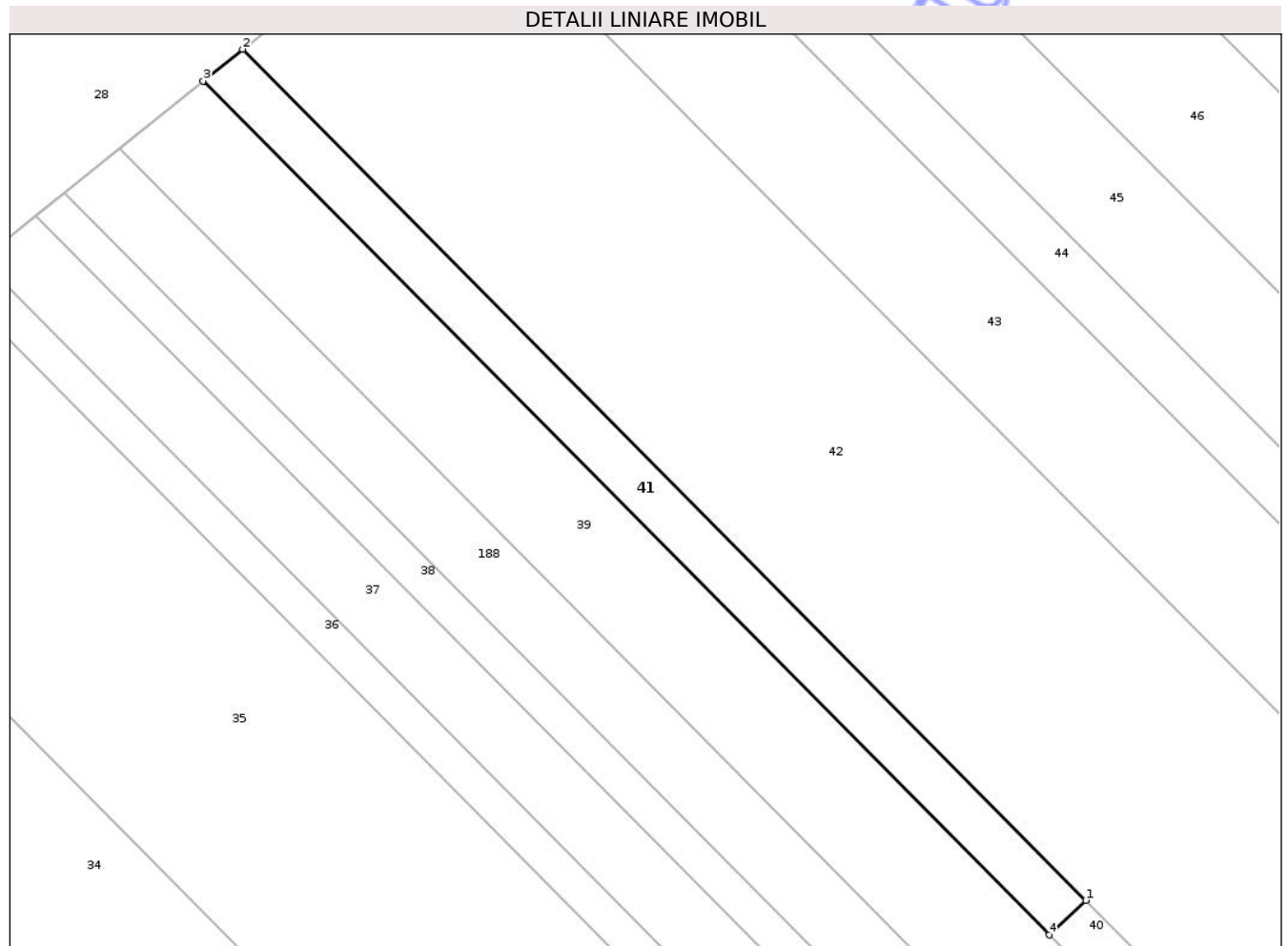
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| 109441 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1690, din 20/12/2022 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela (act notarial nr 65 din 20.12.2022, emis de BIN BARCULET Irina Mihaela); | |
| C3 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606000 EUR, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 131804 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C7 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50032 | 1.610 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.610 | - | 408/38 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.539,765 702.327,162 | 2 | 655.401,997 702.466,033 | 195.616 |
| 2 | 655.401,997 702.466,033 | 3 | 655.395,553 702.460,861 | 8.263 |
| 3 | 655.395,553 702.460,861 | 4 | 655.533,77 702.321,538 | 196.252 |
| 4 | 655.533,77 702.321,538 | 1 | 655.539,765 702.327,162 | 8.22 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 12.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5033, din 08/03/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) SAVA DUMITRU, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

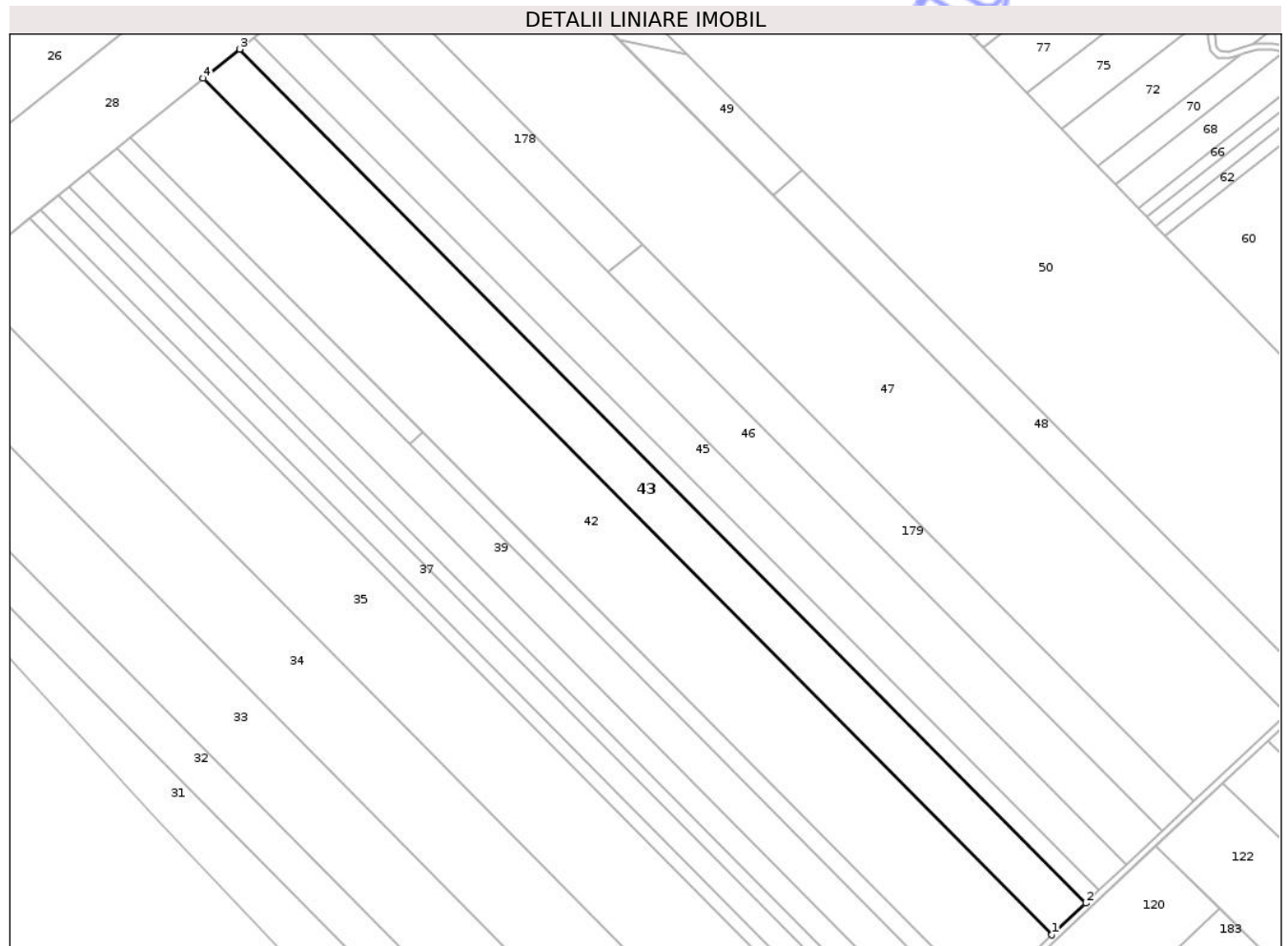
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 12.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 400 | - | 406/9 | - | |
| 2 | arabil | NU | 7.000 | - | 407/9 | - | |
| 3 | arabil | NU | 5.000 | - | 408/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.836,611 702.090,218 | 2 | 655.852,556 702.105,175 | 21.862 |
| 2 | 655.852,556 702.105,175 | 3 | 655.453,531 702.507,396 | 566.571 |
| 3 | 655.453,531 702.507,396 | 4 | 655.436,394 702.493,641 | 21.975 |
| 4 | 655.436,394 702.493,641 | 1 | 655.836,611 702.090,218 | 568.264 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 118160, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VIZITIU I ELENA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

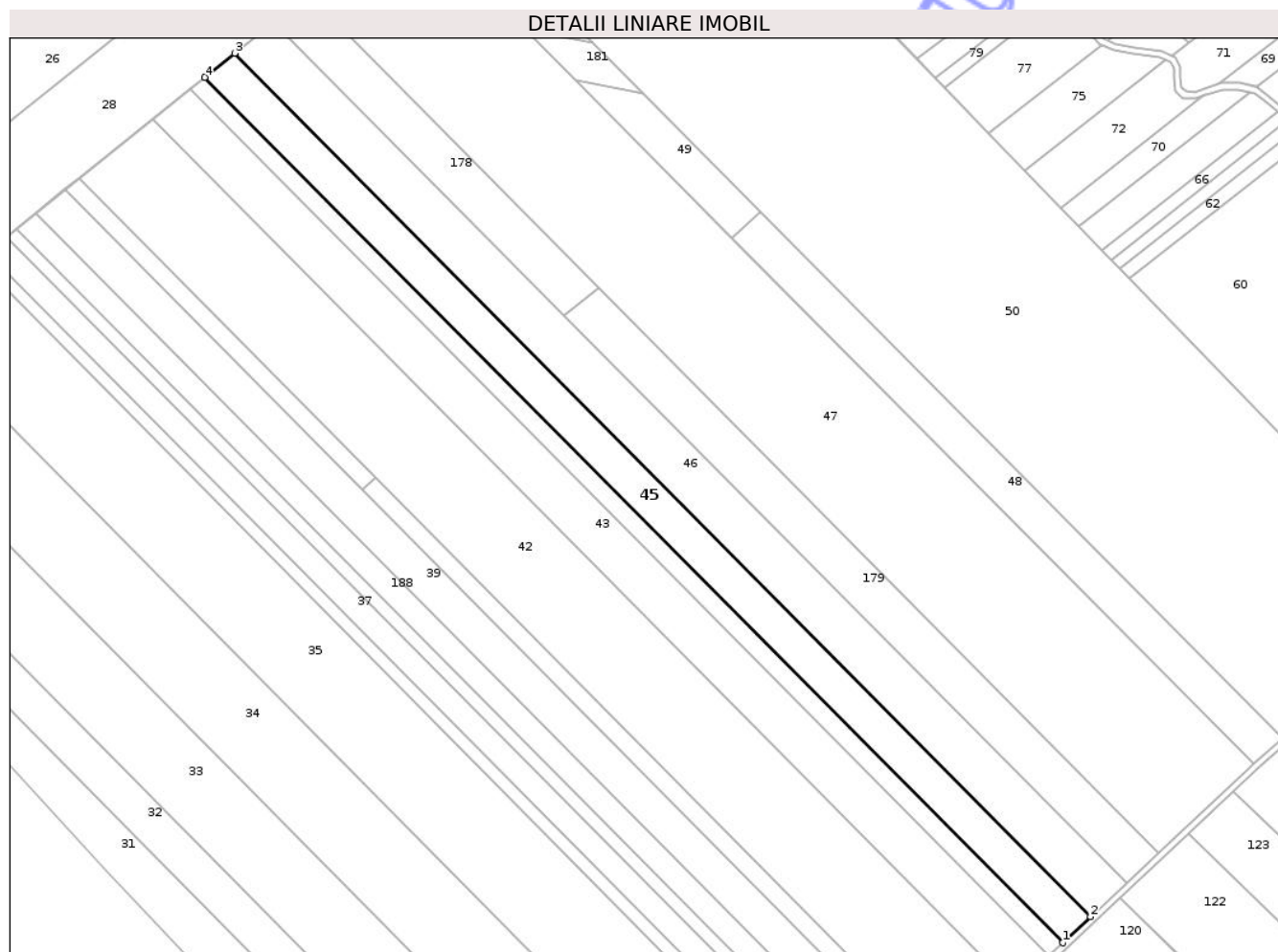
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 408/35 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.858,999 702.111,218 | 2 | 655.871,908 702.123,328 | 17.7 |
| 2 | 655.871,908 702.123,328 | 3 | 655.474,33 702.524,09 | 564.516 |
| 3 | 655.474,33 702.524,09 | 4 | 655.460,456 702.512,954 | 17.791 |
| 4 | 655.460,456 702.512,954 | 1 | 655.858,999 702.111,218 | 565.887 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.779 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

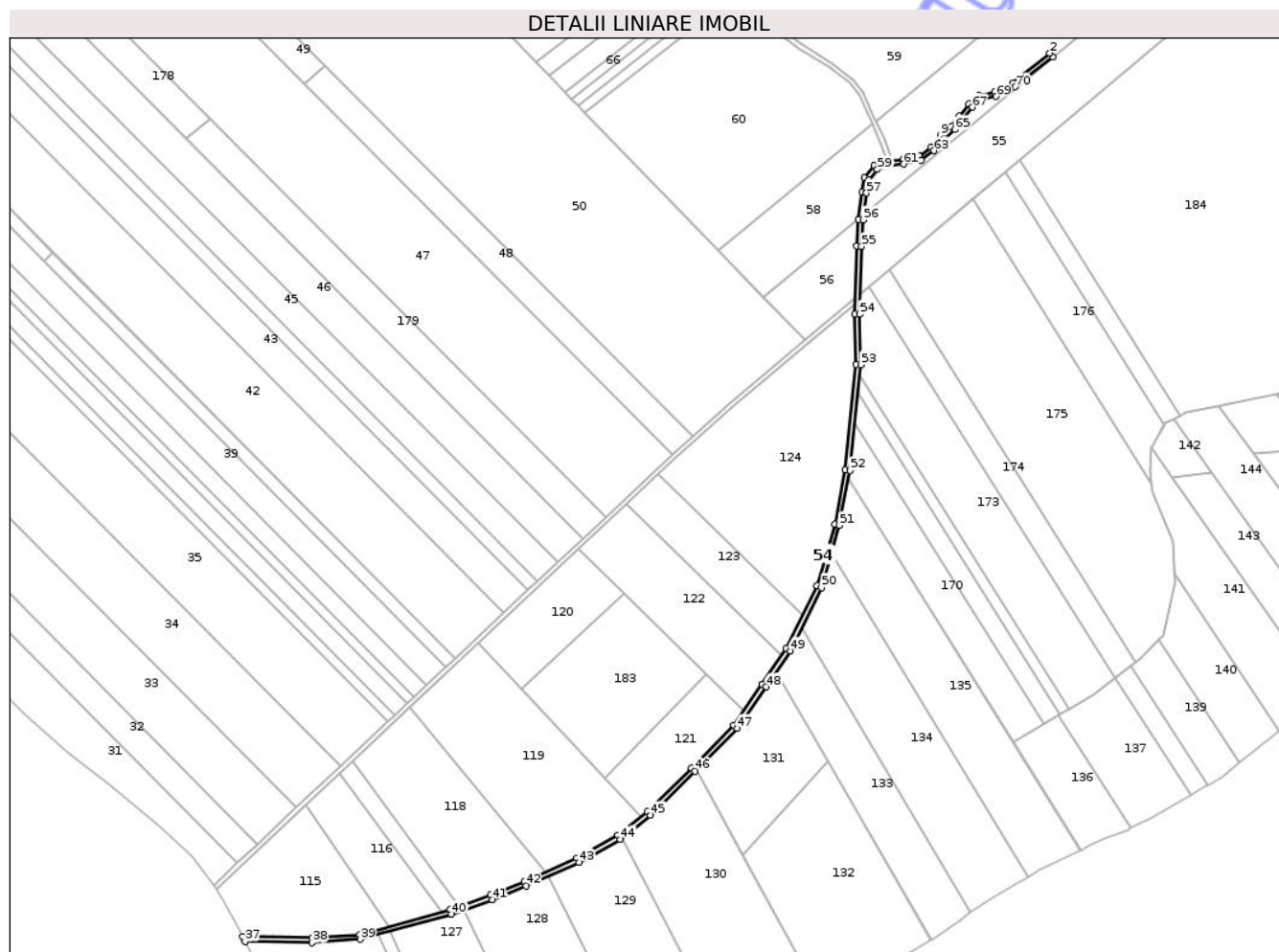
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.779 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape statatoare | NU | 2.779 | - | 398 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 656.198,181 702.456,007 | 2 | 656.196,252 702.458,434 | 3.1 |
| 4 | 656.159,793 702.432,917 | 5 | 656.149,759 702.430,738 | 10.268 |
| 7 | 656.136,595 702.416,985 | 8 | 656.131,555 702.410,48 | 8.229 |
| 10 | 656.117,847 702.396,512 | 11 | 656.110,137 702.390,836 | 9.574 |
| 13 | 656.089,01 702.387,706 | 14 | 656.080,698 702.384,477 | 8.917 |
| 2 | 656.196,252 702.458,434 | 3 | 656.171,755 702.438,952 | 31.299 |
| 5 | 656.149,759 702.430,738 | 6 | 656.142,913 702.425,038 | 8.908 |
| 8 | 656.131,555 702.410,48 | 9 | 656.124,065 702.404,281 | 9.723 |
| 11 | 656.110,137 702.390,836 | 12 | 656.099,633 702.388,573 | 10.745 |
| 14 | 656.080,698 702.384,477 | 15 | 656.074,198 702.376,359 | 10.4 |
| 3 | 656.171,755 702.438,952 | 4 | 656.159,793 702.432,917 | 13.398 |
| 6 | 656.142,913 702.425,038 | 7 | 656.136,595 702.416,985 | 10.236 |
| 9 | 656.124,065 702.404,281 | 10 | 656.117,847 702.396,512 | 9.951 |
| 12 | 656.099,633 702.388,573 | 13 | 656.089,01 702.387,706 | 10.658 |
| 15 | 656.074,198 702.376,359 | 16 | 656.072,402 702.366,938 | 9.59 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 656.072,402 702.366,938 | 17 | 656.070,247 702.349,073 | 17.995 | 17 | 656.070,247 702.349,073 | 18 | 656.069,172 702.331,448 | 17.657 | 18 | 656.069,172 702.331,448 | 19 | 656.067,893 702.286,681 | 44.785 |
| 19 | 656.067,893 702.286,681 | 20 | 656.068,535 702.253,556 | 33.132 | 20 | 656.068,535 702.253,556 | 21 | 656.061,63 702.184,251 | 69.648 | 21 | 656.061,63 702.184,251 | 22 | 656.054,64 702.148,487 | 36.441 |
| 22 | 656.054,64 702.148,487 | 23 | 656.042,994 702.108,013 | 42.115 | 23 | 656.042,994 702.108,013 | 24 | 656.022,673 702.066,73 | 46.014 | 24 | 656.022,673 702.066,73 | 25 | 656.006,788 702.043,242 | 28.355 |
| 25 | 656.006,788 702.043,242 | 26 | 655.988,129 702.016,083 | 32.951 | 26 | 655.988,129 702.016,083 | 27 | 655.960,376 701.988,144 | 39.38 | 27 | 655.960,376 701.988,144 | 28 | 655.931,261 701.959,233 | 41.031 |
| 28 | 655.931,261 701.959,233 | 29 | 655.911,615 701.943,795 | 24.986 | 29 | 655.911,615 701.943,795 | 30 | 655.884,776 701.928,805 | 30.741 | 30 | 655.884,776 701.928,805 | 31 | 655.850,154 701.913,309 | 37.931 |
| 31 | 655.850,154 701.913,309 | 32 | 655.827,882 701.904,408 | 23.985 | 32 | 655.827,882 701.904,408 | 33 | 655.801,385 701.894,878 | 28.159 | 33 | 655.801,385 701.894,878 | 34 | 655.741,767 701.878,494 | 61.828 |
| 34 | 655.741,767 701.878,494 | 35 | 655.710,306 701.876,173 | 31.546 | 35 | 655.710,306 701.876,173 | 36 | 655.664,621 701.876,988 | 45.693 | 36 | 655.664,621 701.876,988 | 37 | 655.666,261 701.873,858 | 3.533 |
| 37 | 655.666,261 701.873,858 | 38 | 655.710,393 701.873,071 | 44.139 | 38 | 655.710,393 701.873,071 | 39 | 655.742,297 701.875,424 | 31.991 | 39 | 655.742,297 701.875,424 | 40 | 655.802,322 701.891,92 | 62.25 |
| 40 | 655.802,322 701.891,92 | 41 | 655.828,982 701.901,51 | 28.333 | 41 | 655.828,982 701.901,51 | 42 | 655.851,363 701.910,454 | 24.102 | 42 | 655.851,363 701.910,454 | 43 | 655.886,168 701.926,032 | 38.132 |
| 43 | 655.886,168 701.926,032 | 44 | 655.913,339 701.941,208 | 31.122 | 44 | 655.913,339 701.941,208 | 45 | 655.933,318 701.956,907 | 25.409 | 45 | 655.933,318 701.956,907 | 46 | 655.962,568 701.985,952 | 41.222 |
| 46 | 655.962,568 701.985,952 | 47 | 655.990,526 702.014,097 | 39.671 | 47 | 655.990,526 702.014,097 | 48 | 656.009,349 702.041,496 | 33.242 | 48 | 656.009,349 702.041,496 | 49 | 656.025,36 702.065,17 | 28.579 |
| 49 | 656.025,36 702.065,17 | 50 | 656.045,897 702.106,891 | 46.502 | 50 | 656.045,897 702.106,891 | 51 | 656.057,656 702.147,759 | 42.526 | 51 | 656.057,656 702.147,759 | 52 | 656.064,7 702.183,799 | 36.722 |
| 52 | 656.064,7 702.183,799 | 53 | 656.071,638 702.253,432 | 69.977 | 53 | 656.071,638 702.253,432 | 54 | 656.070,994 702.286,667 | 33.241 | 54 | 656.070,994 702.286,667 | 55 | 656.072,269 702.331,31 | 44.661 |
| 55 | 656.072,269 702.331,31 | 56 | 656.073,336 702.348,792 | 17.515 | 56 | 656.073,336 702.348,792 | 57 | 656.075,467 702.366,462 | 17.797 | 57 | 656.075,467 702.366,462 | 58 | 656.077,099 702.375,022 | 8.715 |
| 58 | 656.077,099 702.375,022 | 59 | 656.082,598 702.381,889 | 8.797 | 59 | 656.082,598 702.381,889 | 60 | 656.089,712 702.384,653 | 7.633 | 60 | 656.089,712 702.384,653 | 61 | 656.100,087 702.385,499 | 10.409 |
| 61 | 656.100,087 702.385,499 | 62 | 656.111,439 702.387,945 | 11.612 | 62 | 656.111,439 702.387,945 | 63 | 656.120,013 702.394,257 | 10.646 | 63 | 656.120,013 702.394,257 | 64 | 656.126,287 702.402,095 | 10.04 |
| 64 | 656.126,287 702.402,095 | 65 | 656.133,795 702.408,311 | 9.747 | 65 | 656.133,795 702.408,311 | 66 | 656.139,04 702.415,079 | 8.562 | 66 | 656.139,04 702.415,079 | 67 | 656.145,149 702.422,866 | 9.898 |
| 67 | 656.145,149 702.422,866 | 68 | 656.151,159 702.427,87 | 7.82 | 68 | 656.151,159 702.427,87 | 69 | 656.160,837 702.429,972 | 9.903 | 69 | 656.160,837 702.429,972 | 70 | 656.173,435 702.436,328 | 14.111 |
| 70 | 656.173,435 702.436,328 | 1 | 656.198,181 702.456,007 | 31.617 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52150 | 33.600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13382 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/16 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 55059 / 07/07/2022 | | |
| Act Administrativ nr. 13382, din 04/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOSANI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/7 1) PORFIR MARIA 2) CERNAT LUCIA 3) AIRINEI MIHAI 4) AIRINEI COSTEL 5) MIHAI NATALIA 6) PĂDURARU GRIGORE | A1 |
| Act Notarial nr. 4096, din 02/10/2007 emis de BNP MARTA SANDULACHE DARJAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SC PRODMARC GROUP SA, CIF:3570995 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

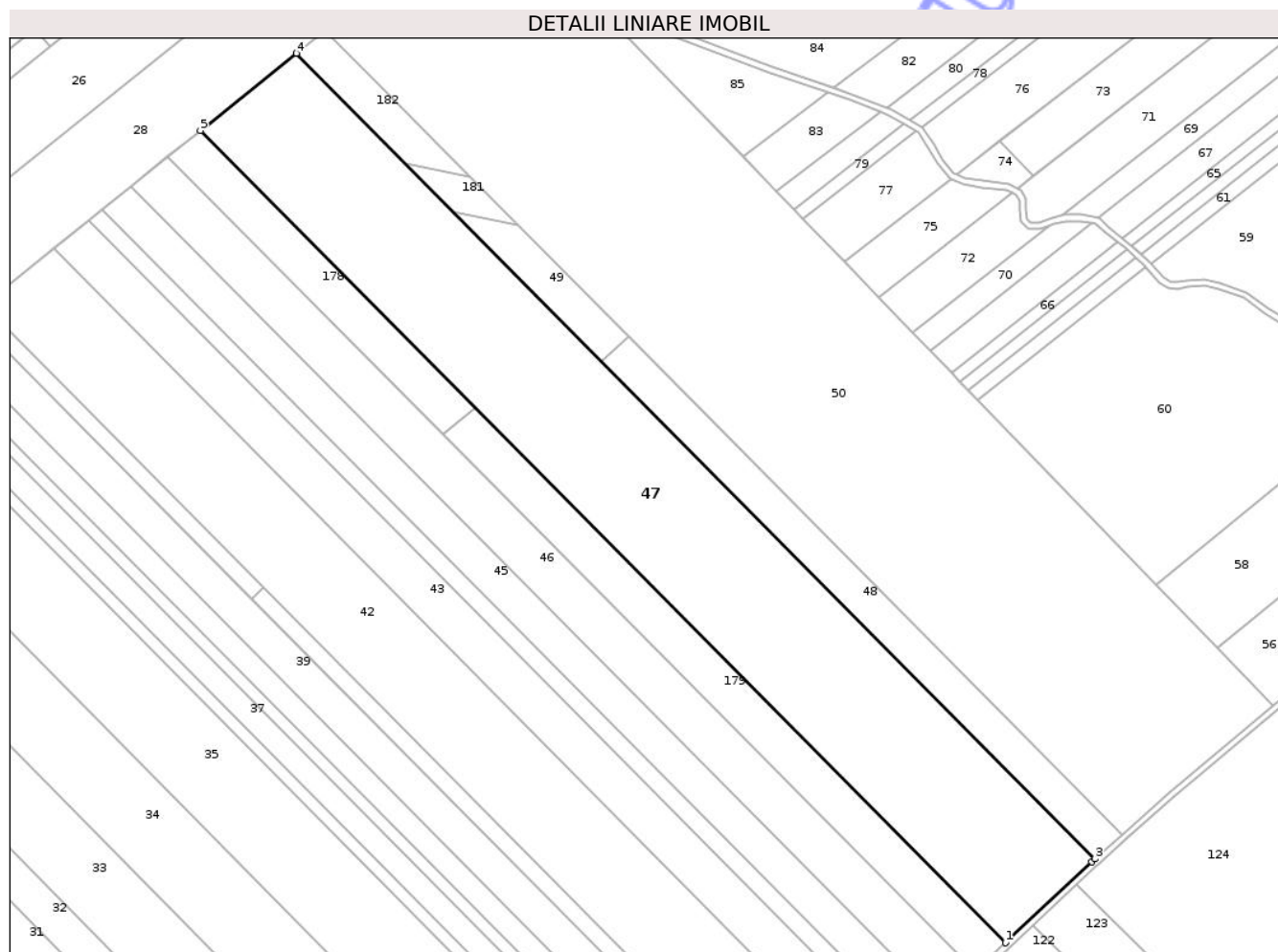
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 55059 / 07/07/2022 | | |
| Act Administrativ nr. proces verbal de sechestrul asigurător pentru bunuri imobile nr. 2140/2, din 27/04/2010 emis de ANAF-DGFP (ADMINISTRAȚIA FINANȚELOR PUBLICE PENTRU CONTRIBUABILII MIJLOCII BOTOSANI); | | |
| C2 | se notează sechestrul asupra cotei de 1/7 din imobil ce aparține SC PRODMARC GROUP SA <i>OBSERVAȚII: înscris în registrul special sub nr. 10332/28.04.2010</i> | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52150 | 33.600 | Conform TP nr. 13382 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/16 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 31.670 | - | 408/16 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.930 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.903,669 702.153,12 | 2 | 655.945,896 702.192,731 | 57.898 |
| 2 | 655.945,896 702.192,731 | 3 | 655.947,574 702.194,238 | 2.255 |
| 3 | 655.947,574 702.194,238 | 4 | 655.555,618 702.589,333 | 556.533 |
| 4 | 655.555,618 702.589,333 | 5 | 655.508,466 702.551,488 | 60.461 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.508,466 702.551,488 | 1 | 655.903,669 702.153,12 | 561.143 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 54.422 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5070 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/15, 406/25 si 400/25. Diferenta de suprafata de 578 mp se regaseste la ID 51. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5070, din 25/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STINCANU P EUGENIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 54.422 | Conform TP nr. 5070 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/15, 406/25 si 400/25. Diferenta de suprafata de 578 mp se regasese la ID 51. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 27.456 | - | 408/15 | - | |
| 2 | faneata | NU | 12.921 | - | 406/25 | - | |
| 3 | arabil | NU | 14.045 | - | 407 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.703,566 702.612,419 | 2 | 655.692,458 702.616,838 | 11.956 |
| 2 | 655.692,458 702.616,838 | 3 | 655.636,958 702.640,541 | 60.349 |
| 3 | 655.636,958 702.640,541 | 4 | 655.625,253 702.645,223 | 12.607 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.625,253 702.645,223 | 5 | 655.569,722 702.600,652 | 71.205 |
| 5 | 655.569,722 702.600,652 | 6 | 655.593,218 702.576,968 | 33.362 |
| 6 | 655.593,218 702.576,968 | 7 | 655.960,97 702.206,27 | 522.168 |
| 7 | 655.960,97 702.206,27 | 8 | 655.983,915 702.226,878 | 30.841 |
| 8 | 655.983,915 702.226,878 | 9 | 656.034,693 702.269,479 | 66.281 |
| 9 | 656.034,693 702.269,479 | 1 | 655.703,566 702.612,419 | 476.71 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.870 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.870 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 369 | - | 400 | - | |
| 2 | drum | NU | 1.501 | - | 403 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.385,431 702.996,077 | 2 | 655.382,496 702.993,701 | 3.777 |
| 3 | 655.415,181 702.951,659 | 4 | 655.420,733 702.944,517 | 9.046 |
| 5 | 655.464,557 702.888,147 | 6 | 655.482,113 702.865,564 | 28.604 |
| 7 | 655.515,33 702.822,838 | 8 | 655.536,983 702.794,986 | 35.279 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 655.382,496 702.993,701 | 3 | 655.415,181 702.951,659 | 53.253 |
| 4 | 655.420,733 702.944,517 | 5 | 655.464,557 702.888,147 | 71.401 |
| 6 | 655.482,113 702.865,564 | 7 | 655.515,33 702.822,838 | 54.119 |
| 8 | 655.536,983 702.794,986 | 9 | 655.545,428 702.784,123 | 13.76 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 655.545,428 702.784,123 | 10 | 655.575,705 702.745,178 | 49.33 |
| 11 | 655.587,422 702.730,107 | 12 | 655.594,594 702.720,881 | 11.686 |
| 13 | 655.619,239 702.689,18 | 14 | 655.642,593 702.659,14 | 38.05 |
| 15 | 655.693,639 702.619,704 | 16 | 655.706,385 702.614,634 | 13.717 |
| 17 | 655.650,71 702.657,646 | 18 | 655.647,175 702.660,518 | 4.555 |
| 19 | 655.645,42 702.662,152 | 20 | 655.643,955 702.663,759 | 2.175 |
| 21 | 655.640,381 702.668,145 | 22 | 655.622,224 702.691,5 | 29.583 |
| 23 | 655.597,579 702.723,201 | 24 | 655.590,406 702.732,427 | 11.686 |
| 25 | 655.578,689 702.747,498 | 26 | 655.548,412 702.786,443 | 49.33 |
| 27 | 655.539,967 702.797,306 | 28 | 655.518,314 702.825,158 | 35.279 |
| 29 | 655.485,097 702.867,885 | 30 | 655.467,541 702.890,467 | 28.603 |
| 31 | 655.423,717 702.946,837 | 32 | 655.418,165 702.953,979 | 9.046 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 655.575,705 702.745,178 | 11 | 655.587,422 702.730,107 | 19.09 |
| 12 | 655.594,594 702.720,881 | 13 | 655.619,239 702.689,18 | 40.153 |
| 14 | 655.642,593 702.659,14 | 15 | 655.693,639 702.619,704 | 64.505 |
| 16 | 655.706,385 702.614,634 | 17 | 655.650,71 702.657,646 | 70.354 |
| 18 | 655.647,175 702.660,518 | 19 | 655.645,42 702.662,152 | 2.398 |
| 20 | 655.643,955 702.663,759 | 21 | 655.640,381 702.668,145 | 5.658 |
| 22 | 655.622,224 702.691,5 | 23 | 655.597,579 702.723,201 | 40.154 |
| 24 | 655.590,406 702.732,427 | 25 | 655.578,689 702.747,498 | 19.09 |
| 26 | 655.548,412 702.786,443 | 27 | 655.539,967 702.797,306 | 13.76 |
| 28 | 655.518,314 702.825,158 | 29 | 655.485,097 702.867,885 | 54.12 |
| 30 | 655.467,541 702.890,467 | 31 | 655.423,717 702.946,837 | 71.401 |
| 32 | 655.418,165 702.953,979 | 1 | 655.385,431 702.996,077 | 53.327 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.417 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 5003 terenul este amplasat in parcela cadastrala 399/1, 400/1, 403/1, 406/1, 407/1 si 391/1. Diferenta de suprafata de 12883 mp se regaseste la ID 55. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5003, din 23/10/1992 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) LOHAN I MIHAI, lipsa CNP | |
| 2) LOHAN I JAN, lipsa CNP | |
| 3) MANTALUTA MANDITA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

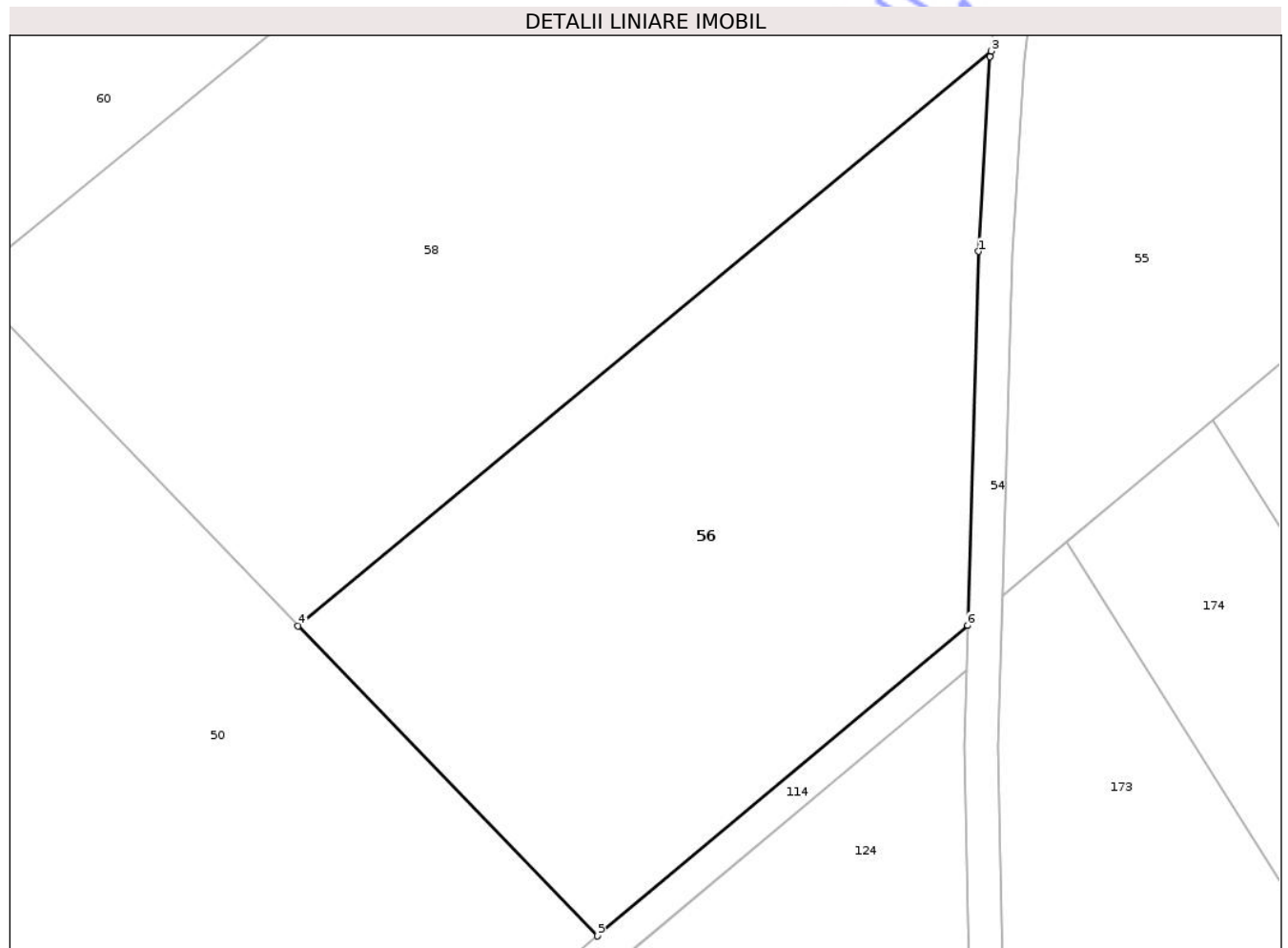
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 2.417 | Conform TP nr. 5003 terenul este amplasat in parcela cadastrala 399/1, 400/1, 403/1, 406/1, 407/1 si 391/1. Diferenta de suprafata de 12883 mp se regaseste la ID 55. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 1.000 | - | 406/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.417 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.069,172 702.331,448 | 2 | 656.070,247 702.349,073 | 17.657 |
| 2 | 656.070,247 702.349,073 | 3 | 656.070,308 702.349,578 | 0.509 |
| 3 | 656.070,308 702.349,578 | 4 | 656.007,582 702.297,557 | 81.491 |
| 4 | 656.007,582 702.297,557 | 5 | 656.034,693 702.269,479 | 39.031 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 656.034,693 702.269,479 | 6 | 656.068,205 702.297,594 | 43.744 |
| 6 | 656.068,205 702.297,594 | 1 | 656.069,172 702.331,448 | 33.868 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.778 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5079 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/1, 403/1, 406/1 si 408/1. Diferenta de suprafata de 12422 mp se regasese la ID 57. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5079, din 26/04/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOHAN I JAN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

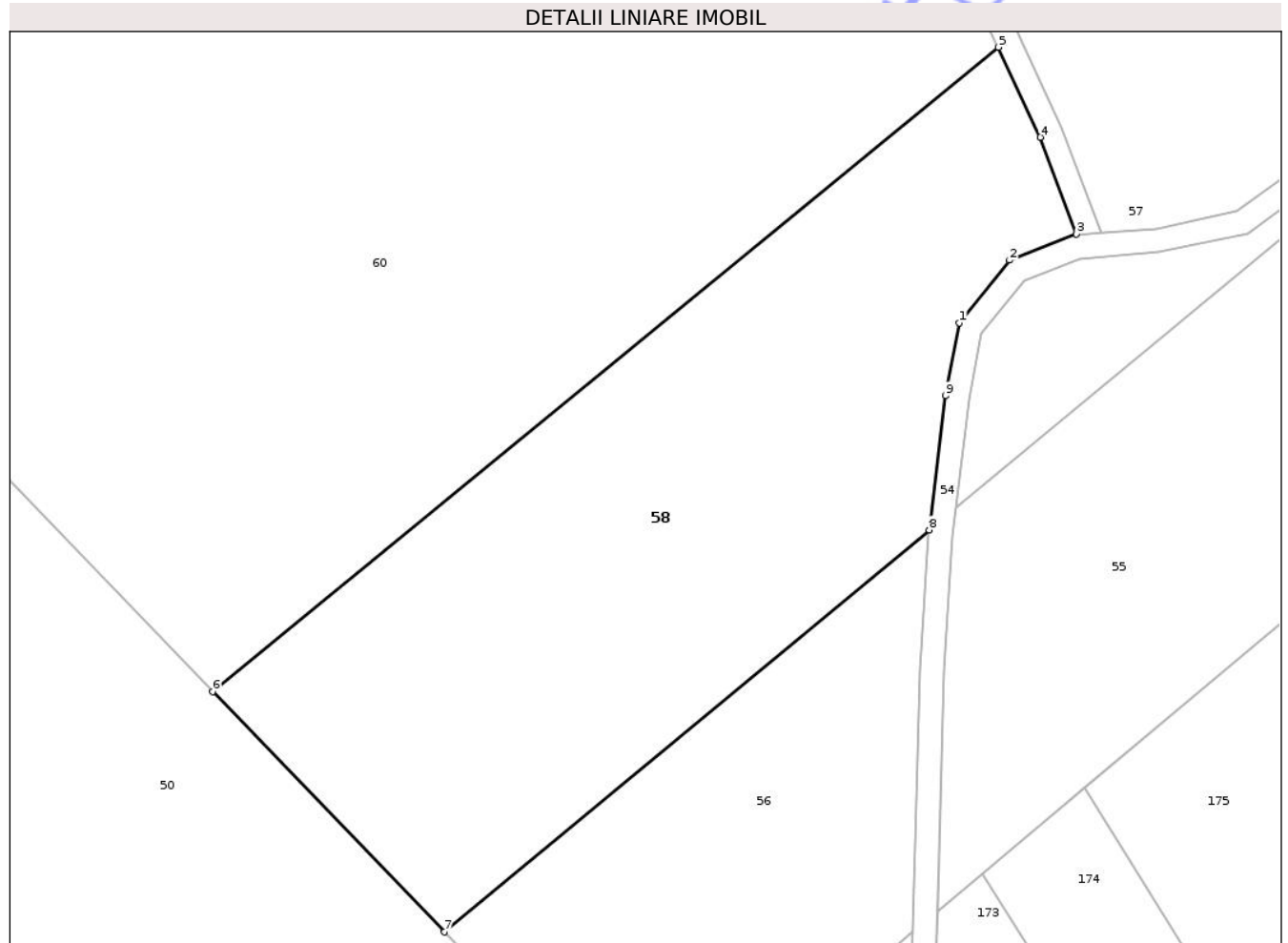
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 4.778 | Conform TP nr. 5079 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/1, 403/1, 406/1 si 408/1. Diferenta de suprafata de 12422 mp se regaseste la ID 57. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 748 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 4.030 | - | 406/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.074,198 702.376,359 | 2 | 656.080,698 702.384,477 | 10.4 |
| 2 | 656.080,698 702.384,477 | 3 | 656.089,358 702.387,841 | 9.29 |
| 3 | 656.089,358 702.387,841 | 4 | 656.084,645 702.400,396 | 13.41 |
| 4 | 656.084,645 702.400,396 | 5 | 656.079,246 702.412,027 | 12.823 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 656.079,246 702.412,027 | 6 | 655.977,563 702.328,647 | 131.498 |
| 6 | 655.977,563 702.328,647 | 7 | 656.007,582 702.297,557 | 43.216 |
| 7 | 656.007,582 702.297,557 | 8 | 656.070,308 702.349,578 | 81.491 |
| 8 | 656.070,308 702.349,578 | 9 | 656.072,402 702.366,938 | 17.486 |
| 9 | 656.072,402 702.366,938 | 1 | 656.074,198 702.376,359 | 9.59 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 15.955 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 24980 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/2. Diferenta de suprafata de 36845 mp se regaseste la ID 59 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 24980, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOHAN I MIHAI, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

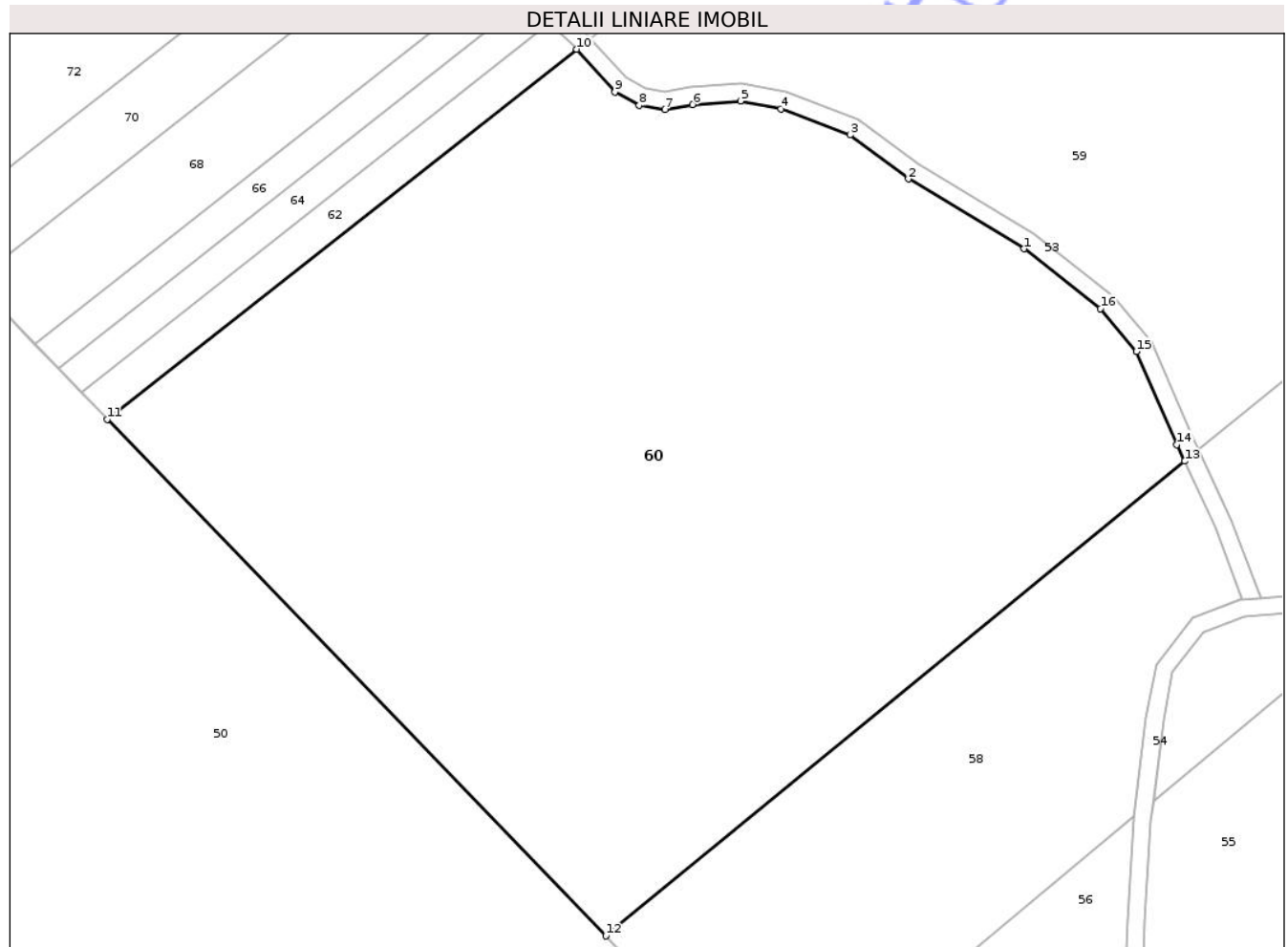
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 15.955 | Conform TP nr. 24980 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/2. Diferenta de suprafata de 36845 mp se regaseste la ID 59 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.683 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 9.272 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.051,031 702.449,326 | 2 | 656.030,708 702.461,593 | 23.738 |
| 2 | 656.030,708 702.461,593 | 3 | 656.020,445 702.469,336 | 12.856 |
| 3 | 656.020,445 702.469,336 | 4 | 656.008,275 702.473,869 | 12.987 |
| 4 | 656.008,275 702.473,869 | 5 | 656.001,19 702.475,285 | 7.226 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 656.001,19 702.475,285 | 6 | 655.992,798 702.474,671 | 8.415 |
| 6 | 655.992,798 702.474,671 | 7 | 655.987,96 702.473,793 | 4.917 |
| 7 | 655.987,96 702.473,793 | 8 | 655.983,405 702.474,511 | 4.612 |
| 8 | 655.983,405 702.474,511 | 9 | 655.979,122 702.476,888 | 4.897 |
| 9 | 655.979,122 702.476,888 | 10 | 655.972,441 702.484,373 | 10.033 |
| 10 | 655.972,441 702.484,373 | 11 | 655.889,956 702.419,38 | 105.013 |
| 11 | 655.889,956 702.419,38 | 12 | 655.977,563 702.328,647 | 126.125 |
| 12 | 655.977,563 702.328,647 | 13 | 656.079,246 702.412,027 | 131.498 |
| 13 | 656.079,246 702.412,027 | 14 | 656.077,884 702.414,962 | 3.235 |
| 14 | 656.077,884 702.414,962 | 15 | 656.070,764 702.431,28 | 17.804 |
| 15 | 656.070,764 702.431,28 | 16 | 656.064,445 702.438,815 | 9.834 |
| 16 | 656.064,445 702.438,815 | 1 | 656.051,031 702.449,326 | 17.041 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 684 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 684 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 455 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 229 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.972,441 702.484,373 | 2 | 655.972,005 702.484,861 | 0.655 |
| 2 | 655.972,005 702.484,861 | 3 | 655.967,662 702.488,913 | 5.94 |
| 3 | 655.967,662 702.488,913 | 4 | 655.885,401 702.424,097 | 104.728 |
| 4 | 655.885,401 702.424,097 | 5 | 655.889,956 702.419,38 | 6.557 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.889,956 702.419,38 | 1 | 655.972,441 702.484,373 | 105.013 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 611 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 51135 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4. Diferenta de suprafata de 1889 mp se regaseste la ID 63 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 51135, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FETCU GHEORGHE, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

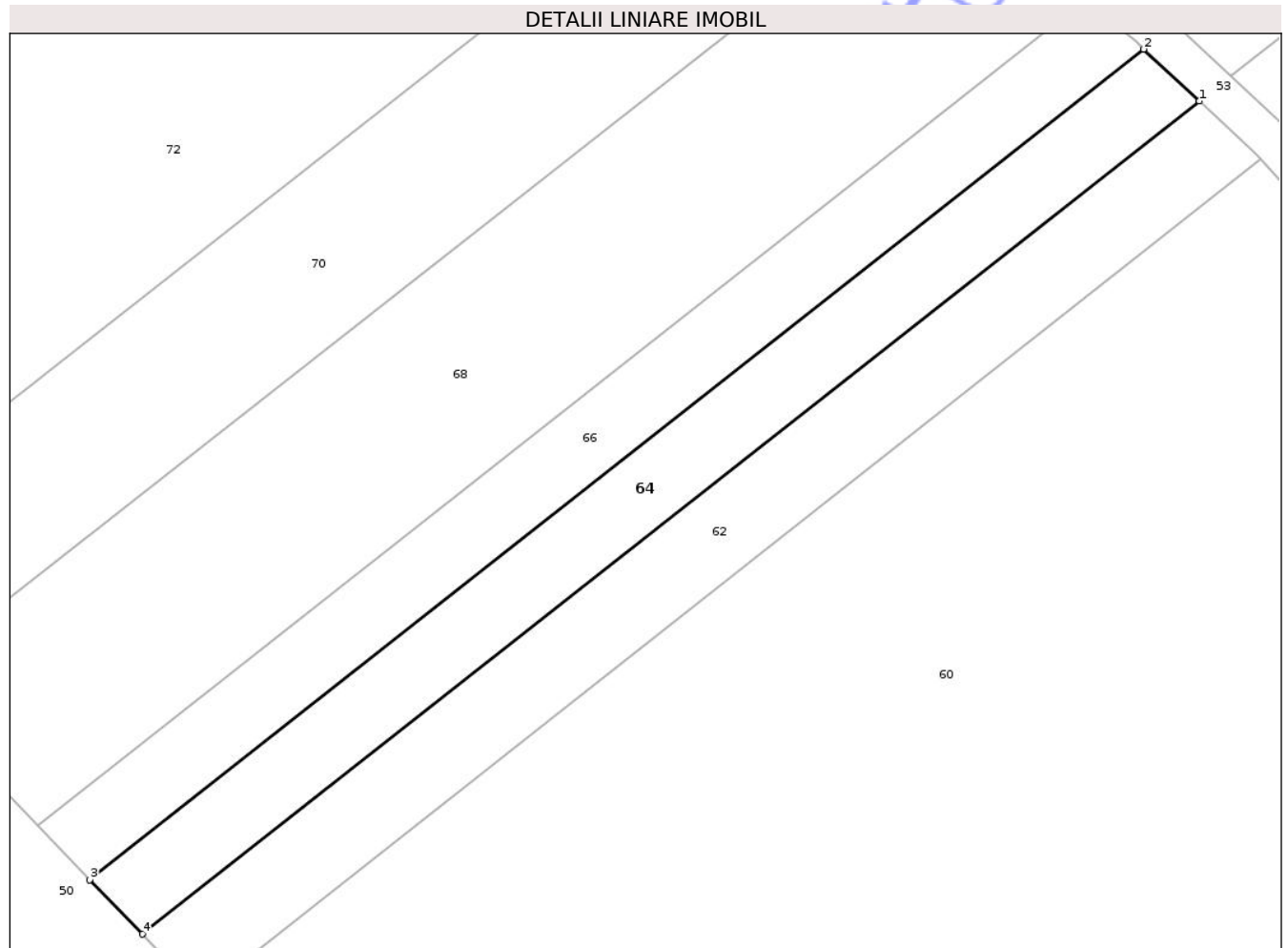
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 611 | Conform TP nr. 51135 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4. Diferenta de suprafata de 1889 mp se regaseste la ID 63 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 411 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 200 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.967,662 702.488,913 | 2 | 655.963,336 702.492,95 | 5.916 |
| 2 | 655.963,336 702.492,95 | 3 | 655.881,319 702.428,324 | 104.419 |
| 3 | 655.881,319 702.428,324 | 4 | 655.885,401 702.424,097 | 5.877 |
| 4 | 655.885,401 702.424,097 | 1 | 655.967,662 702.488,913 | 104.728 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 610 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13387 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4/1. Diferenta de suprafata de 1890 mp se regaseste la ID 65 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13387, din 14/06/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELNICIUC V MARIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

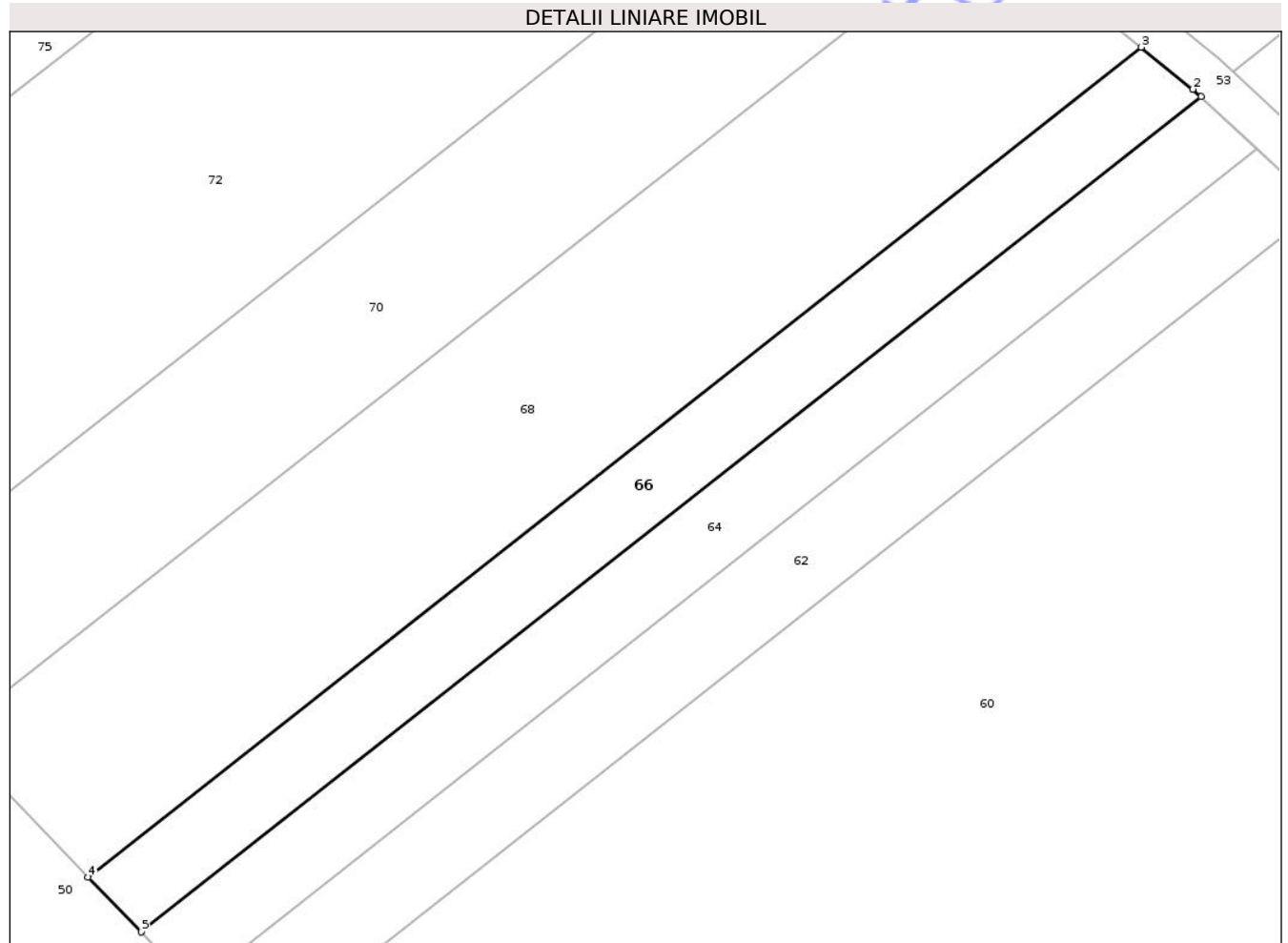
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 610 | Conform TP nr. 13387 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4/1. Diferenta de suprafata de 1890 mp se regaseste la ID 65 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 413 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 197 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.963,336 702.492,95 | 2 | 655.962,717 702.493,527 | 0.847 |
| 2 | 655.962,717 702.493,527 | 3 | 655.958,718 702.496,774 | 5.152 |
| 3 | 655.958,718 702.496,774 | 4 | 655.877,226 702.432,564 | 103.749 |
| 4 | 655.877,226 702.432,564 | 5 | 655.881,319 702.428,324 | 5.893 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.881,319 702.428,324 | 1 | 655.963,336 702.492,95 | 104.419 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.562 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5010 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/9, 403/3 si 406/3. Diferenta de suprafata de 4838 mp se regaseste la ID 67 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5010, din 25/10/1992 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) VELNICIUC MARIA, lipsa CNP 2) FETCU VIRGINIA, lipsa CNP 3) VASILIU ELENA, lipsa CNP 4) CORNEANU DUMITRU, lipsa CNP 5) PINZARU GETA, lipsa CNP 6) NECHIFOR AGLAIA, lipsa CNP 7) CORNEANU CATALIN, lipsa CNP 8) CORNEANU CONSTNATIN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

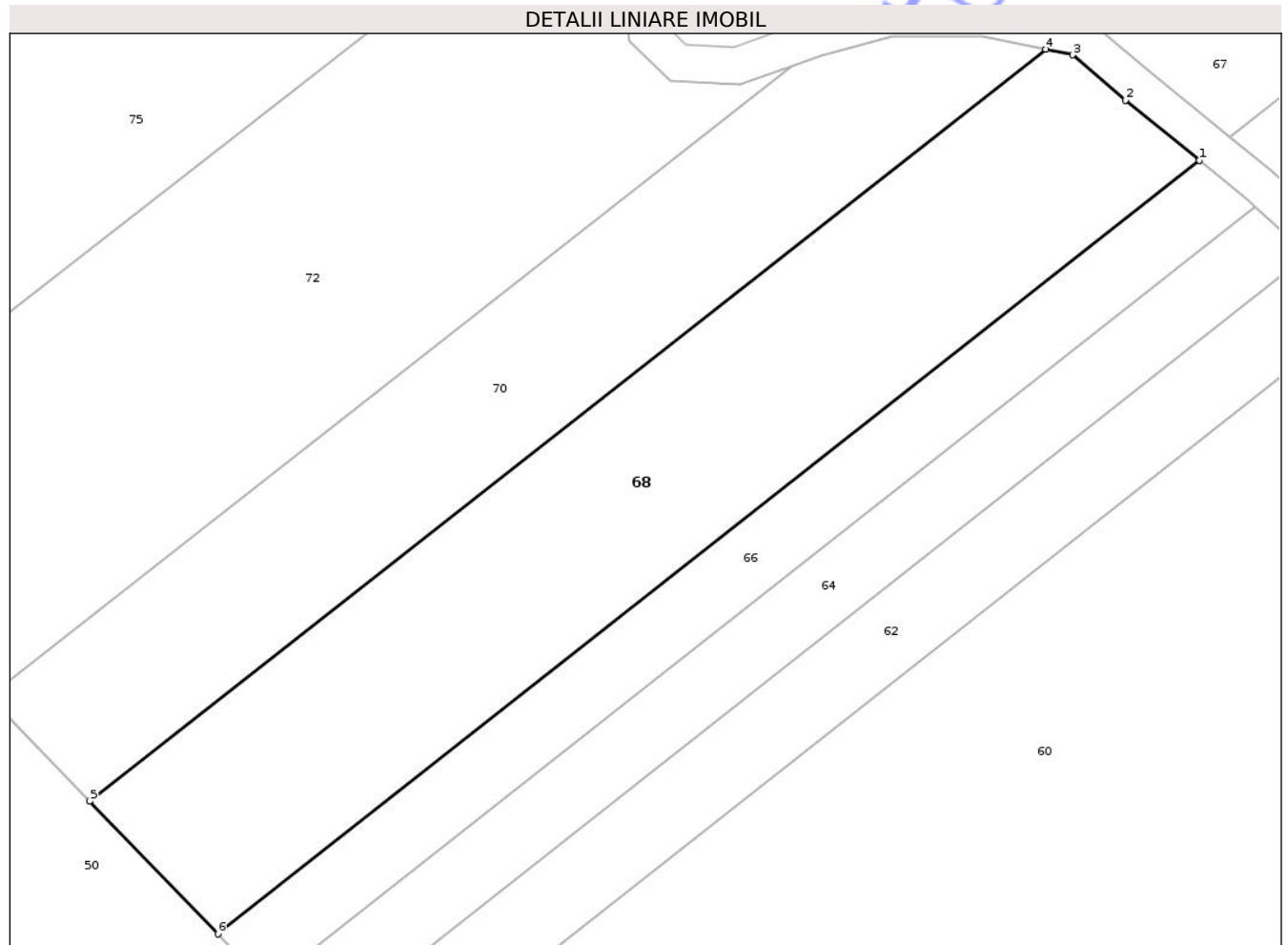
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.562 | Conform TP nr. 5010 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/9, 403/3 si 406/3. Diferenta de suprafata de 4838 mp se regaseste la ID 67 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.081 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 481 | - | 406/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.958,718 702.496,774 | 2 | 655.952,573 702.501,762 | 7.914 |
| 2 | 655.952,573 702.501,762 | 3 | 655.948,198 702.505,537 | 5.779 |
| 3 | 655.948,198 702.505,537 | 4 | 655.945,964 702.506,007 | 2.282 |
| 4 | 655.945,964 702.506,007 | 5 | 655.866,586 702.443,584 | 100.983 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.866,586 702.443,584 | 6 | 655.877,226 702.432,564 | 15.319 |
| 6 | 655.877,226 702.432,564 | 1 | 655.958,718 702.496,774 | 103.749 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.138 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 108042 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/7, 403/7 406/7 si 407/7. Diferenta de suprafata de 3862 mp se regaseste la ID 69 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 108042, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRESCU D MIHAI, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

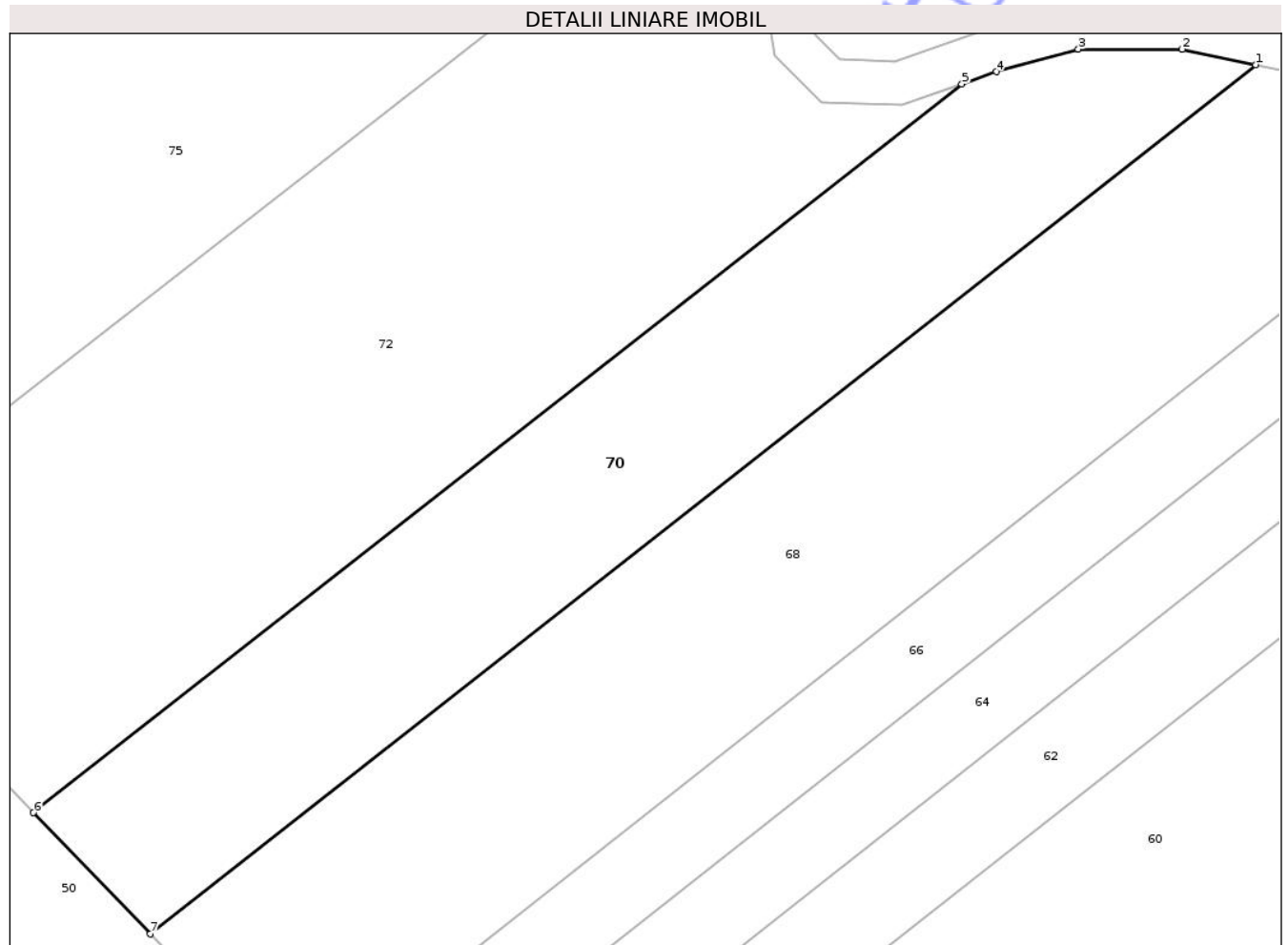
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.138 | Conform TP nr. 108042 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/7, 403/7 406/7 si 407/7. Diferenta de suprafata de 3862 mp se regaseste la ID 69 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 861 | - | 407/7 | - | |
| 2 | drum | NU | 277 | - | 400/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.945,964 702.506,007 | 2 | 655.940,697 702.507,115 | 5.382 |
| 2 | 655.940,697 702.507,115 | 3 | 655.933,23 702.507,115 | 7.467 |
| 3 | 655.933,23 702.507,115 | 4 | 655.927,343 702.505,492 | 6.107 |
| 4 | 655.927,343 702.505,492 | 5 | 655.924,865 702.504,614 | 2.629 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.924,865 702.504,614 | 6 | 655.858,188 702.452,28 | 84.762 |
| 6 | 655.858,188 702.452,28 | 7 | 655.866,586 702.443,584 | 12.089 |
| 7 | 655.866,586 702.443,584 | 1 | 655.945,964 702.506,007 | 100.983 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.916 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 51169 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/8, 403/8 si 406/8. Diferenta de suprafata de 8084 mp se regaseste la ID 71 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 51169, din 22/02/1996 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAVA TOADER, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

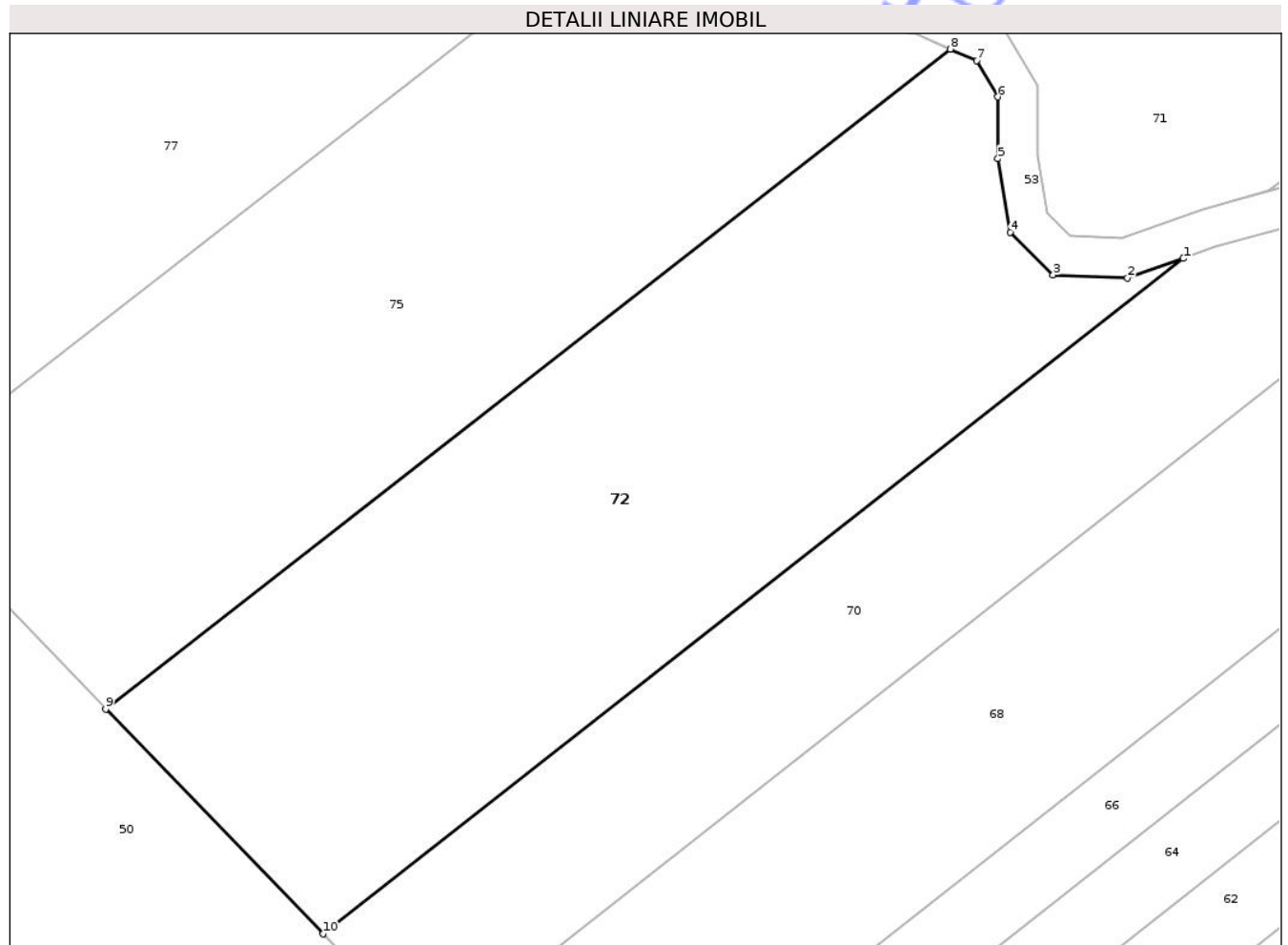
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.916 | Conform TP nr. 51169 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/8, 403/8 si 406/8. Diferenta de suprafata de 8084 mp se regaseste la ID 71 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.292 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 624 | - | 406/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.924,865 702.504,614 | 2 | 655.920,546 702.503,082 | 4.583 |
| 2 | 655.920,546 702.503,082 | 3 | 655.914,77 702.503,333 | 5.781 |
| 3 | 655.914,77 702.503,333 | 4 | 655.911,45 702.506,65 | 4.693 |
| 4 | 655.911,45 702.506,65 | 5 | 655.910,5 702.512,346 | 5.775 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.910,5 702.512,346 | 6 | 655.910,5 702.517,131 | 4.785 |
| 6 | 655.910,5 702.517,131 | 7 | 655.908,85 702.519,933 | 3.252 |
| 7 | 655.908,85 702.519,933 | 8 | 655.906,82 702.520,826 | 2.218 |
| 8 | 655.906,82 702.520,826 | 9 | 655.841,36 702.469,71 | 83.054 |
| 9 | 655.841,36 702.469,71 | 10 | 655.858,188 702.452,28 | 24.228 |
| 10 | 655.858,188 702.452,28 | 1 | 655.924,865 702.504,614 | 84.762 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 431 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 108044 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/6 si 407/6. Diferenta de suprafata de 1769 mp se regaseste la ID 75. Imobil inscris in CF 51089 (sporadic) |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Notarial nr. 139, din 09/02/2018 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MĂNTĂLUȚĂ PUIU, căsătorit cu | |
| 2) MĂNTĂLUȚĂ CLAUDIA-ANDREEA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

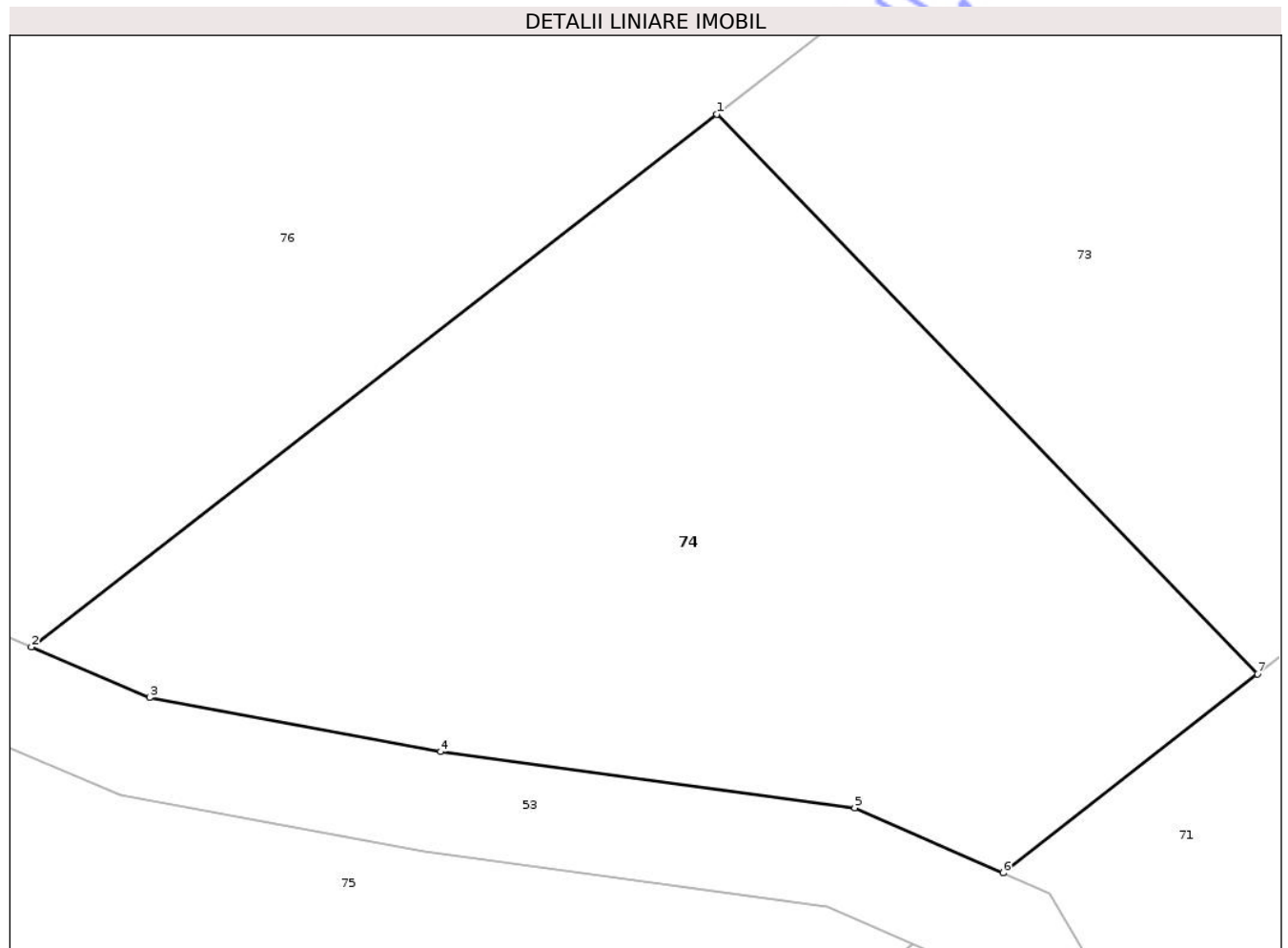
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 431 | Conform TP nr. 108044 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/6 si 407/6. Diferenta de suprafata de 1769 mp se regaseste la ID 75. Imobil inscris in CF 51089 (sporadic) |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 106 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 325 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.900,844 702.546,204 | 2 | 655.879,867 702.529,905 | 26.565 |
| 2 | 655.879,867 702.529,905 | 3 | 655.883,483 702.528,357 | 3.933 |
| 3 | 655.883,483 702.528,357 | 4 | 655.892,385 702.526,703 | 9.054 |
| 4 | 655.892,385 702.526,703 | 5 | 655.905,061 702.524,985 | 12.792 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.905,061 702.524,985 | 6 | 655.909,594 702.522,992 | 4.953 |
| 6 | 655.909,594 702.522,992 | 7 | 655.917,384 702.529,075 | 9.883 |
| 7 | 655.917,384 702.529,075 | 1 | 655.900,844 702.546,204 | 23.812 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51262 | 10.200 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 130034 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/94 si 400/107 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 91746 / 04/12/2018 | |
| Act Notarial nr. 3380, din 04/12/2018 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MOROSAC OVIDIU, căsătorit cu | |
| 2) MOROSAC ANTOANETA-CIPRIANA, - bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

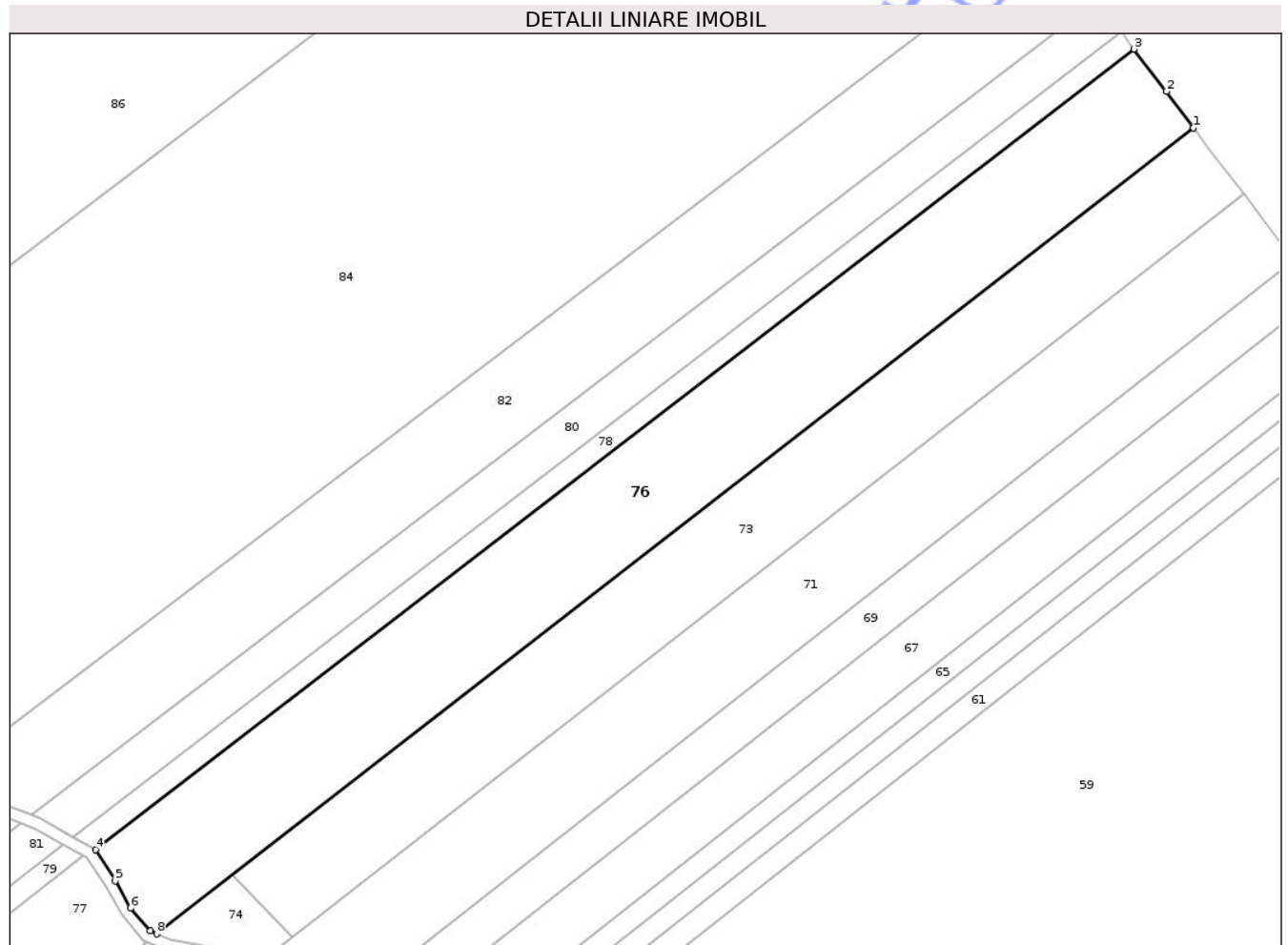
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 51262 | 10.200 | Conform TP nr. 130034 terenul este amplasat în parcela cadastrală 403/94 și 400/107 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 9.328 | - | 403/94 | - | |
| 2 | faneata | NU | 296 | - | 400/107 | - | |
| 3 | faneata | NU | 576 | - | 401 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.166,6 702.752,704 | 2 | 656.159,081 702.762,839 | 12.62 |
| 2 | 656.159,081 702.762,839 | 3 | 656.150,157 702.774,488 | 14.675 |
| 3 | 656.150,157 702.774,488 | 4 | 655.862,943 702.553,211 | 362.567 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.862,943 702.553,211 | 5 | 655.868,474 702.544,591 | 10.242 |
| 5 | 655.868,474 702.544,591 | 6 | 655.872,662 702.537,061 | 8.616 |
| 6 | 655.872,662 702.537,061 | 7 | 655.878,047 702.530,685 | 8.346 |
| 7 | 655.878,047 702.530,685 | 8 | 655.879,867 702.529,905 | 1.98 |
| 8 | 655.879,867 702.529,905 | 1 | 656.166,6 702.752,704 | 363.118 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.272 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 428 mp se regaseste la ID 79 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13400, din 16/08/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU GH CONSTANTIN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

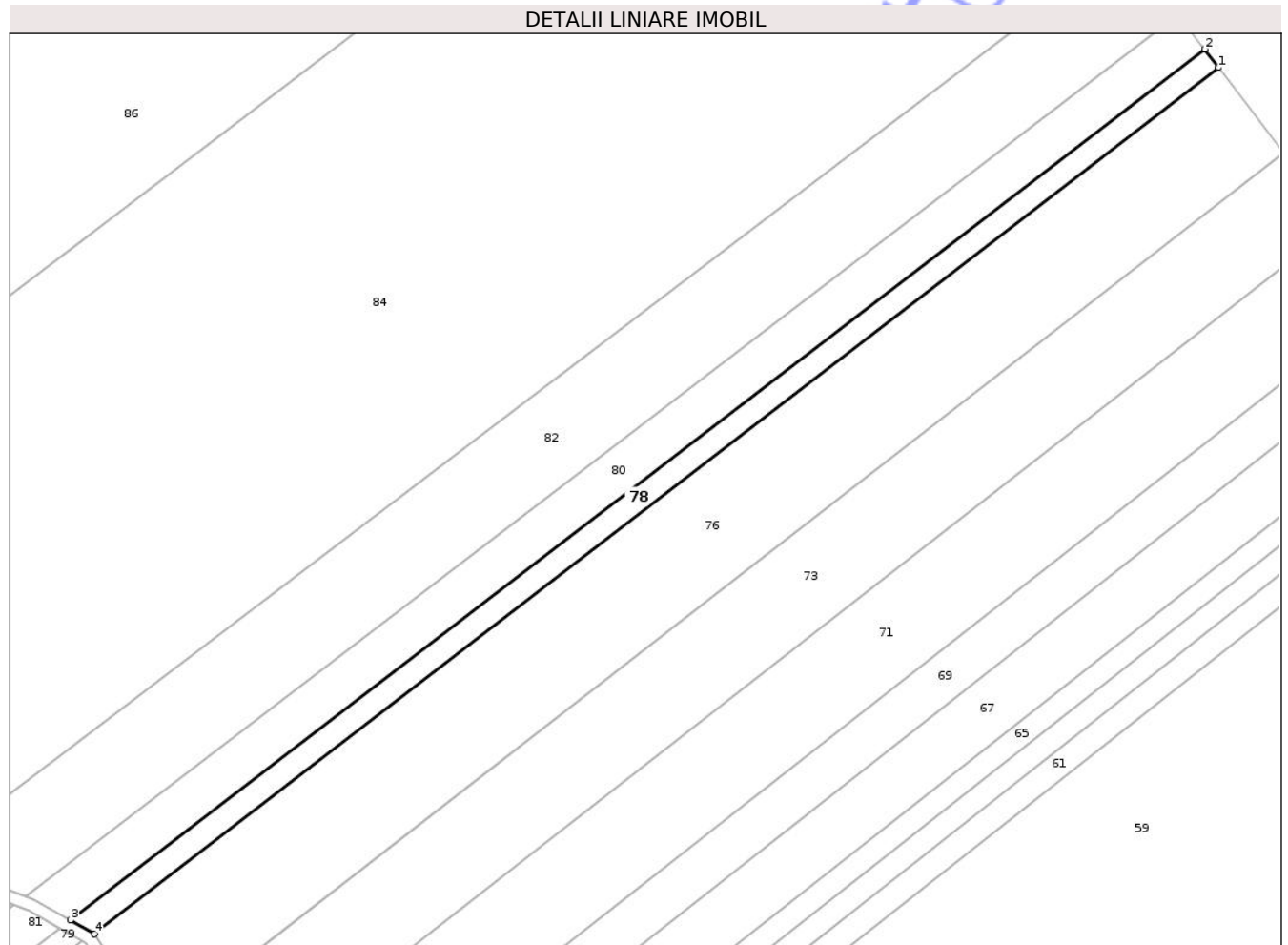
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 2.272 | Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 428 mp se regaseste la ID 79 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.047 | - | 403/10 | - | |
| 2 | faneata | NU | 32 | - | 400 | - | |
| 3 | drum | NU | 193 | - | 401 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.150,157 702.774,488 | 2 | 656.146,552 702.779,194 | 5.928 |
| 2 | 656.146,552 702.779,194 | 3 | 655.856,724 702.556,699 | 365.383 |
| 3 | 655.856,724 702.556,699 | 4 | 655.862,943 702.553,211 | 7.13 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.862,943 702.553,211 | 1 | 656.150,157 702.774,488 | 362.567 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51253 | 4.210 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 790 mp se regaseste la ID 81 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 63399 / 29/08/2018 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 486, din 19/06/2013 emis de Judecătoria Săveni (în dosar nr. 1069/297/2012); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU DUMITRU, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

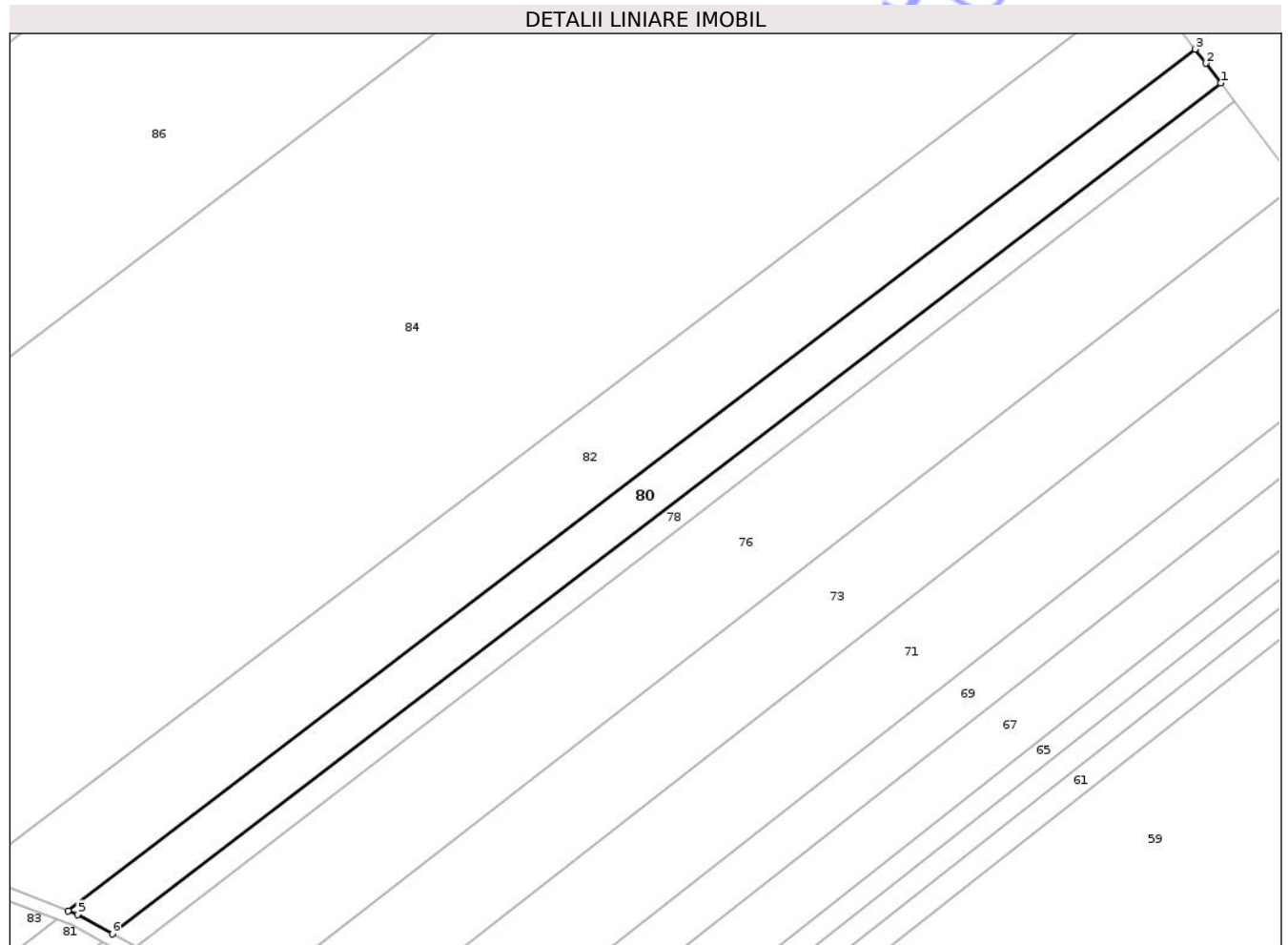
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 51253 | 4.210 | Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 790 mp se regaseste la ID 81 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.787 | - | 403/10 | - | |
| 2 | faneata | NU | 67 | - | 400 | - | |
| 3 | faneata | NU | 356 | - | 401 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.146,552 702.779,194 | 2 | 656.142,645 702.784,294 | 6.425 |
| 2 | 656.142,645 702.784,294 | 3 | 656.139,816 702.788,004 | 4.666 |
| 3 | 656.139,816 702.788,004 | 4 | 655.845,221 702.562,741 | 370.85 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.845,221 702.562,741 | 5 | 655.847,586 702.561,822 | 2.537 |
| 5 | 655.847,586 702.561,822 | 6 | 655.856,724 702.556,699 | 10.477 |
| 6 | 655.856,724 702.556,699 | 1 | 656.146,552 702.779,194 | 365.383 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 8.635 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmit; Conform TP nr. 142558 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/19, 403/9, 406/18 si 407/19. Diferenta de suprafata de 1365 mp se regaseste la ID 83 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 142558, din 16/02/2009 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSU AL CONSTANTIN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 8.635 | Conform TP nr. 142558 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/19, 403/9, 406/18 si 407/19. Diferenta de suprafata de 1365 mp se regaseste la ID 83 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.852 | - | 403/9 | - | |
| 2 | drum | NU | 169 | - | 400/19 | - | |
| 3 | faneata | NU | 614 | - | 401 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.139,816 702.788,004 | 2 | 656.126,246 702.805,803 | 22.381 |
| 2 | 656.126,246 702.805,803 | 3 | 655.819,445 702.572,389 | 385.498 |
| 3 | 655.819,445 702.572,389 | 4 | 655.828,394 702.569,279 | 9.474 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.828,394 702.569,279 | 5 | 655.845,221 702.562,741 | 18.053 |
| 5 | 655.845,221 702.562,741 | 1 | 656.139,816 702.788,004 | 370.85 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 42.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5077 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/11. Diferenta de suprafata de 2600 mp se regaseste la ID 85 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5077, din 27/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) STEFANESCU MIHAI, lipsa CNP | |
| 2) BRAHARU VERONA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

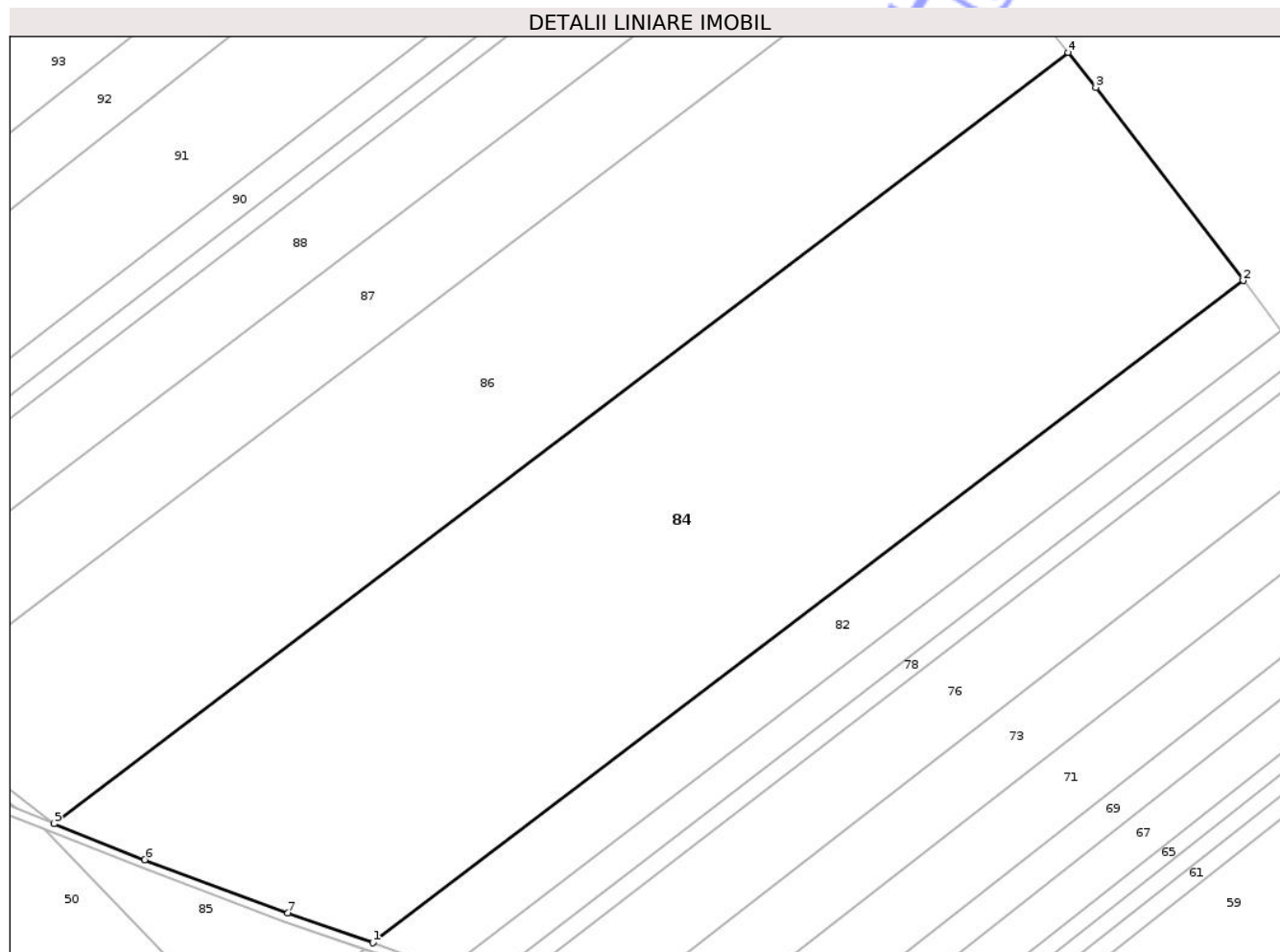
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 42.400 | Conform TP nr. 5077 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/11. Diferenta de suprafata de 2600 mp se regasese la ID 85 |

* Suprafata este determinată in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 38.842 | - | 403/11 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.301 | - | 400 | - | |
| 3 | faneata | NU | 523 | - | 401 | - | |
| 4 | faneata | NU | 1.734 | - | 402 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.819,445 702.572,389 | 2 | 656.126,246 702.805,803 | 385.498 |
| 2 | 656.126,246 702.805,803 | 3 | 656.074,337 702.873,883 | 85.612 |
| 3 | 656.074,337 702.873,883 | 4 | 656.064,486 702.886,256 | 15.816 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 656.064,486 702.886,256 | 5 | 655.707,094 702.614,352 | 449.067 |
| 5 | 655.707,094 702.614,352 | 6 | 655.739,027 702.601,65 | 34.367 |
| 6 | 655.739,027 702.601,65 | 7 | 655.789,409 702.582,826 | 53.784 |
| 7 | 655.789,409 702.582,826 | 1 | 655.819,445 702.572,389 | 31.798 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5077 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/11. Diferenta de suprafata de 42400 mp se regaseste la ID 84 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5077, din 27/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) STEFANESCU MIHAI, lipsa CNP | |
| 2) BRAHARU VERONA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

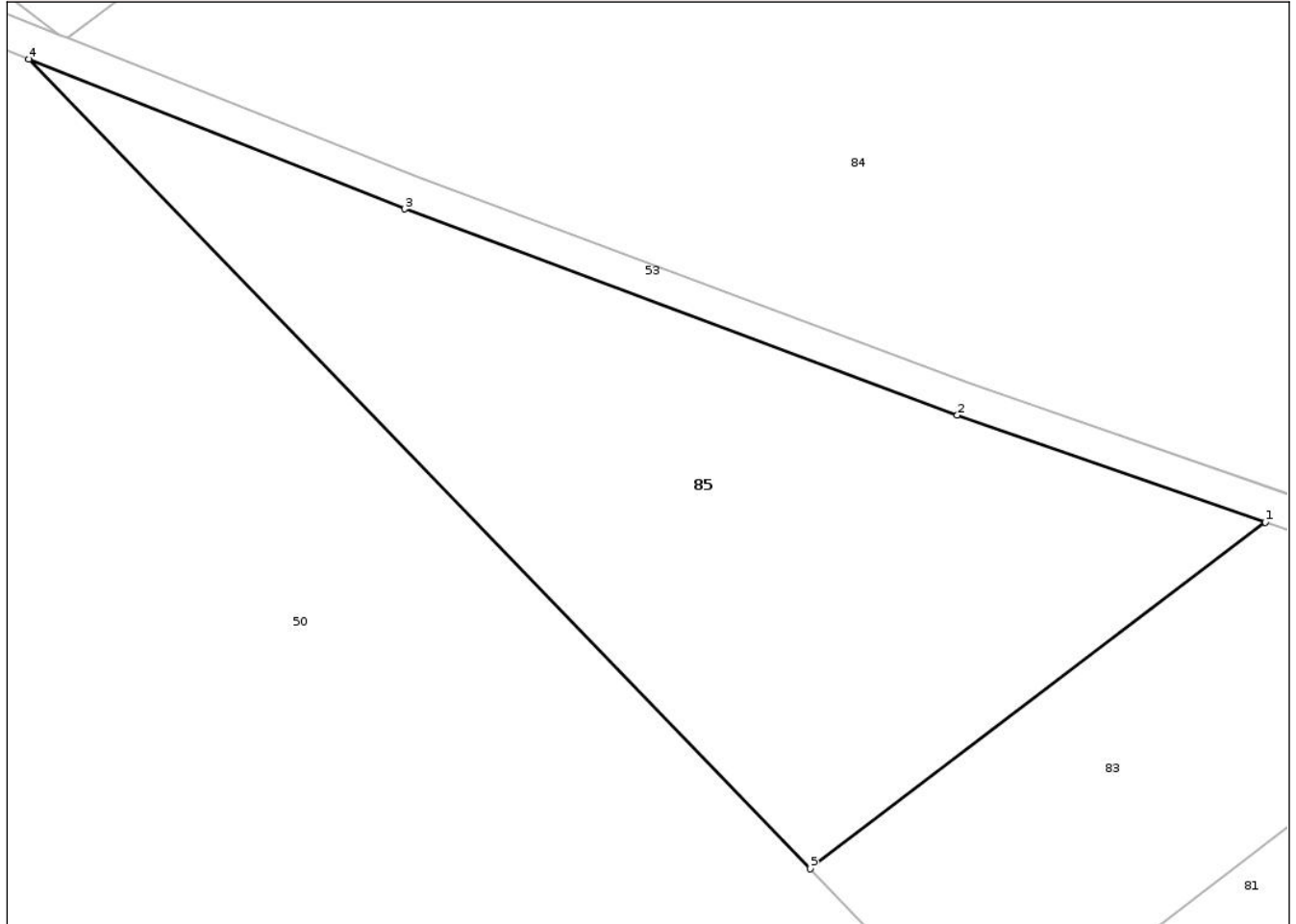
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 2.600 | Conform TP nr. 5077 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/11. Diferenta de suprafata de 42400 mp se regaseste la ID 84 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.816,484 702.570,136 | 2 | 655.788,357 702.579,91 | 29.776 |
| 2 | 655.788,357 702.579,91 | 3 | 655.737,911 702.598,757 | 53.852 |
| 3 | 655.737,911 702.598,757 | 4 | 655.703,566 702.612,419 | 36.962 |
| 4 | 655.703,566 702.612,419 | 5 | 655.774,923 702.538,517 | 102.73 |
| 5 | 655.774,923 702.538,517 | 1 | 655.816,484 702.570,136 | 52.222 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51180 | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 31850 / 26/04/2018 | | |
| Act Notarial nr. 134, din 18/04/2016 emis de BIN Coșorionu-Puscasu Lenuta-Săveni (act notarial nr 7 din 12.02.2018, emis de "Lenuța Coșorionu Pușcașu-Birou Individual Notarial Săveni); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) BOTEZ ELENA ADRIANA , bun propriu | A1 |
| 66059 / 07/09/2018 | | |
| Act Notarial nr. 2062, din 30/08/2018 emis de BIN Cosorionu Puscasu Lenuta; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12 1) BOTEZ ELENA-ADRIANA , bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

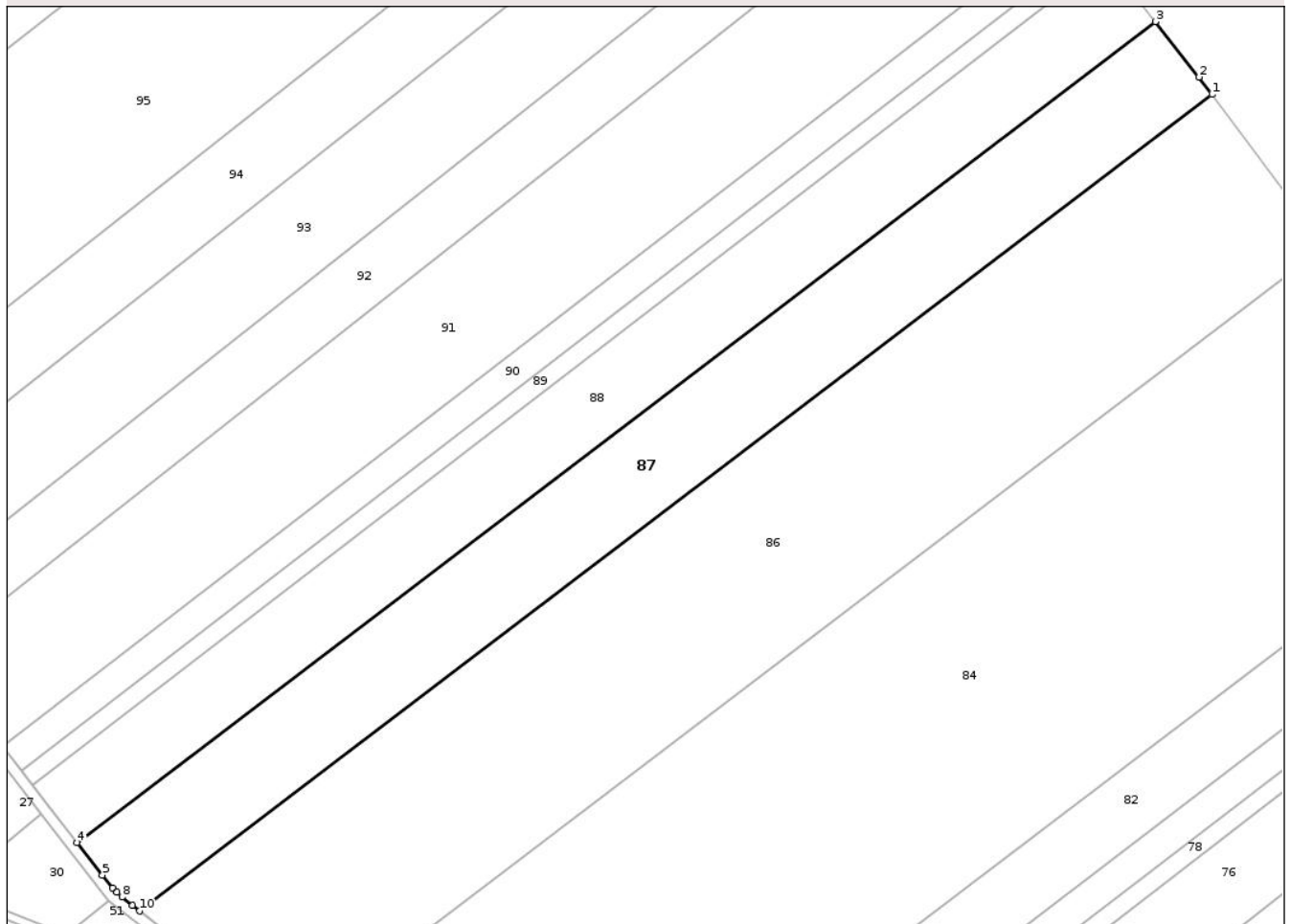
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51180 | 15.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 13.700 | - | 403/24 | - | |
| 2 | faneata | NU | 200 | - | 400/24 | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.100 | - | 402/24 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.024,981 702.938,503 | 2 | 656.020,506 702.944,504 | 7.486 |
| 2 | 656.020,506 702.944,504 | 3 | 656.005,333 702.963,722 | 24.485 |
| 3 | 656.005,333 702.963,722 | 4 | 655.631,626 702.679,406 | 469.566 |
| 4 | 655.631,626 702.679,406 | 5 | 655.640,381 702.668,145 | 14.263 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.640,381 702.668,145 | 6 | 655.643,955 702.663,759 | 5.658 |
| 6 | 655.643,955 702.663,759 | 7 | 655.645,42 702.662,152 | 2.175 |
| 7 | 655.645,42 702.662,152 | 8 | 655.647,175 702.660,518 | 2.398 |
| 8 | 655.647,175 702.660,518 | 9 | 655.650,71 702.657,646 | 4.555 |
| 9 | 655.650,71 702.657,646 | 10 | 655.653,246 702.655,687 | 3.205 |
| 10 | 655.653,246 702.655,687 | 1 | 656.024,981 702.938,503 | 467.089 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 52265 | 12.500 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13347 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/14 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 61472 / 30/06/2023 | | |
| Act Administrativ nr. 13347, din 01/04/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELNICIUC VIORICA, decedată 2) MARINUC PETRU, decedat 3) MARINUC GHEORGHE, decedat 4) MIHAI ELENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52265 | 12.500 | Conform TP nr. 13347 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/14 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.100 | - | 403/14 | - | |
| 2 | faneata | NU | 400 | - | 402 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.005,333 702.963,722 | 2 | 656.000,674 702.969,623 | 7.519 |
| 2 | 656.000,674 702.969,623 | 3 | 655.988,439 702.985,787 | 20.272 |
| 3 | 655.988,439 702.985,787 | 4 | 655.616,007 702.699,497 | 469.753 |
| 4 | 655.616,007 702.699,497 | 5 | 655.631,626 702.679,406 | 25.448 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.631,626 702.679,406 | 1 | 656.005,333 702.963,722 | 469.566 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 397/32 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13342, din 01/04/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU JAN, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

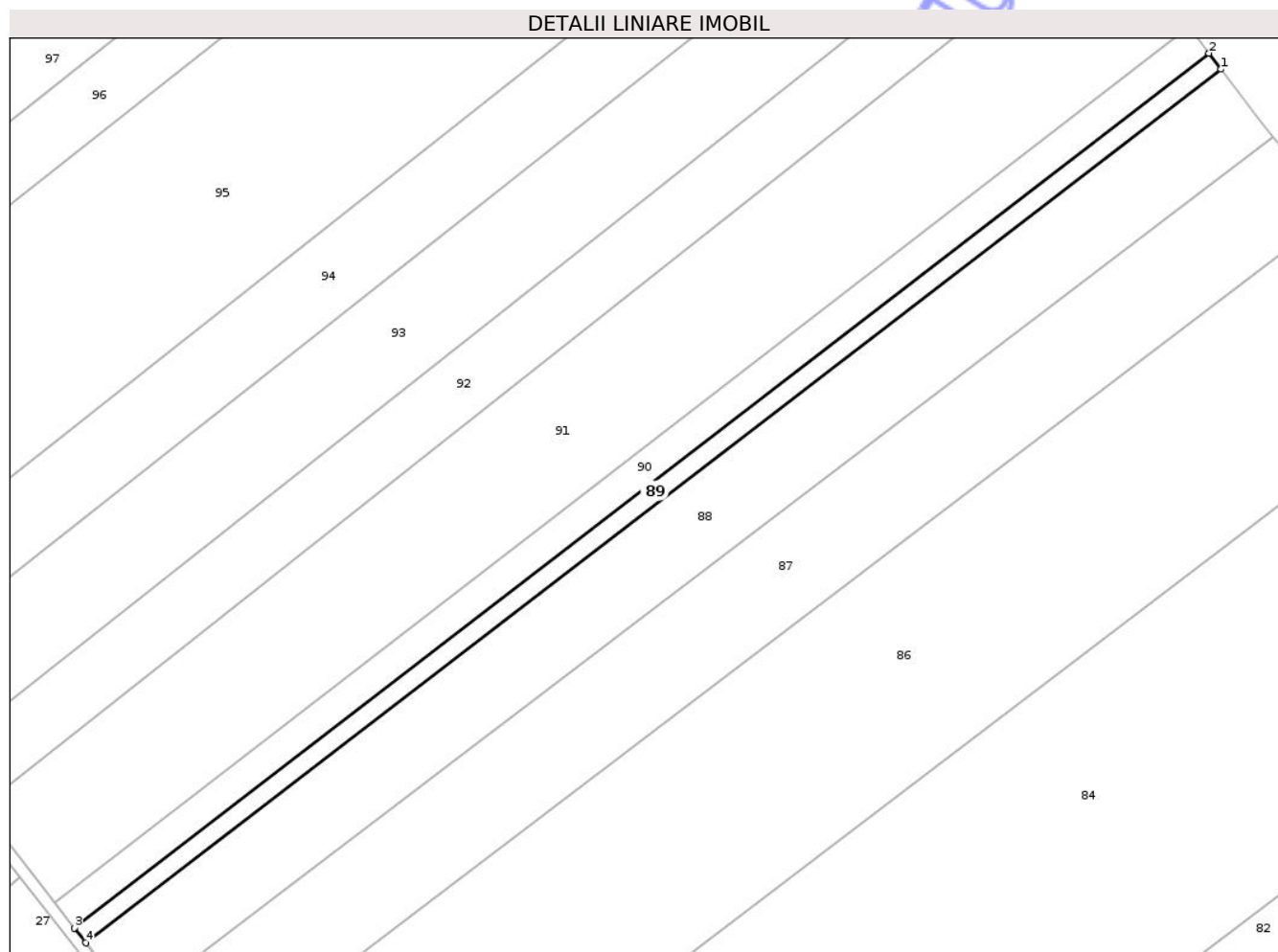
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.000 | Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 397/32 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.845 | - | 403 | - | |
| 2 | drum | NU | 155 | - | 402 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.988,439 702.985,787 | 2 | 655.984,46 702.991,044 | 6.593 |
| 2 | 655.984,46 702.991,044 | 3 | 655.612,215 702.704,375 | 469.836 |
| 3 | 655.612,215 702.704,375 | 4 | 655.616,007 702.699,497 | 6.179 |
| 4 | 655.616,007 702.699,497 | 1 | 655.988,439 702.985,787 | 469.753 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 98527 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/18 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 98527, din 20/03/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CILIBIU P DIDINA, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.000 | Conform TP nr. 98527 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/18 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.704 | - | 403/18 | - | |
| 2 | drum | NU | 296 | - | 402 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.984,46 702.991,044 | 2 | 655.981,171 702.995,389 | 5.45 |
| 2 | 655.981,171 702.995,389 | 3 | 655.977,834 702.999,798 | 5.53 |
| 3 | 655.977,834 702.999,798 | 4 | 655.605,892 702.712,508 | 469.975 |
| 4 | 655.605,892 702.712,508 | 5 | 655.612,215 702.704,375 | 10.302 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.612,215 702.704,375 | 1 | 655.984,46 702.991,044 | 469.836 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 20.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5005 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/16 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5005, din 23/10/1992 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSULEANU VASILE, lipsa CNP 2) BURCHIU ELENA, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

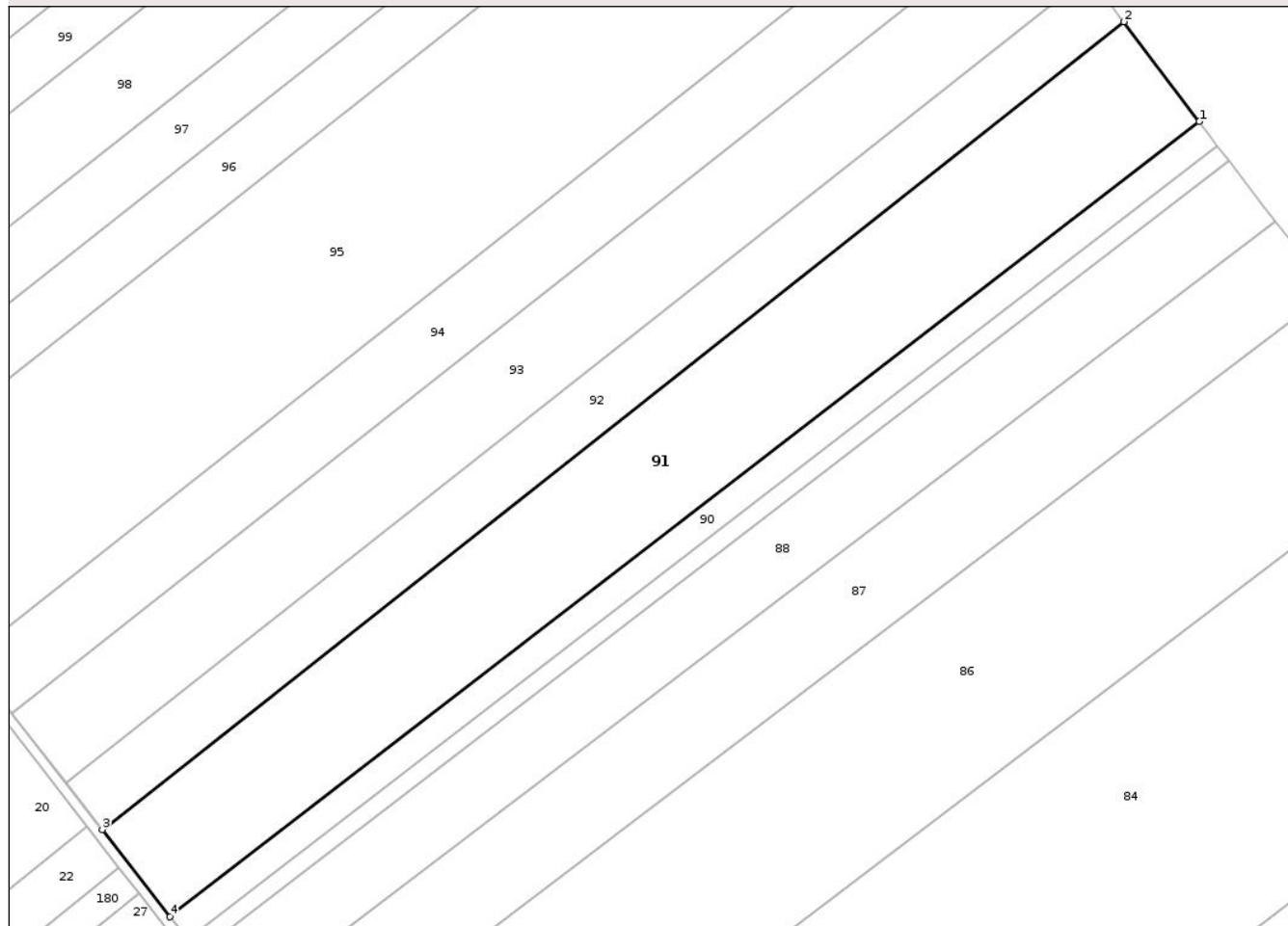
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 20.000 | Conform TP nr. 5005 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/16 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 19.657 | - | 5005 | - | |
| 2 | drum | NU | 343 | - | 402 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.977,834 702.999,798 | 2 | 655.950,581 703.035,798 | 45.152 |
| 2 | 655.950,581 703.035,798 | 3 | 655.581,395 702.744,018 | 470.568 |
| 3 | 655.581,395 702.744,018 | 4 | 655.605,892 702.712,508 | 39.912 |
| 4 | 655.605,892 702.712,508 | 1 | 655.977,834 702.999,798 | 469.975 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 12.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 125500, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) COSULEANU IOAN, lipsa CNP 2) COSULEANU CONSTANTIN, lipsa CNP 3) RUSU MARIA, lipsa CNP 4) COSULEANU VIRGIL, lipsa CNP 5) COSULEANU ANA, lipsa CNP 6) COSULEANU PETRU, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

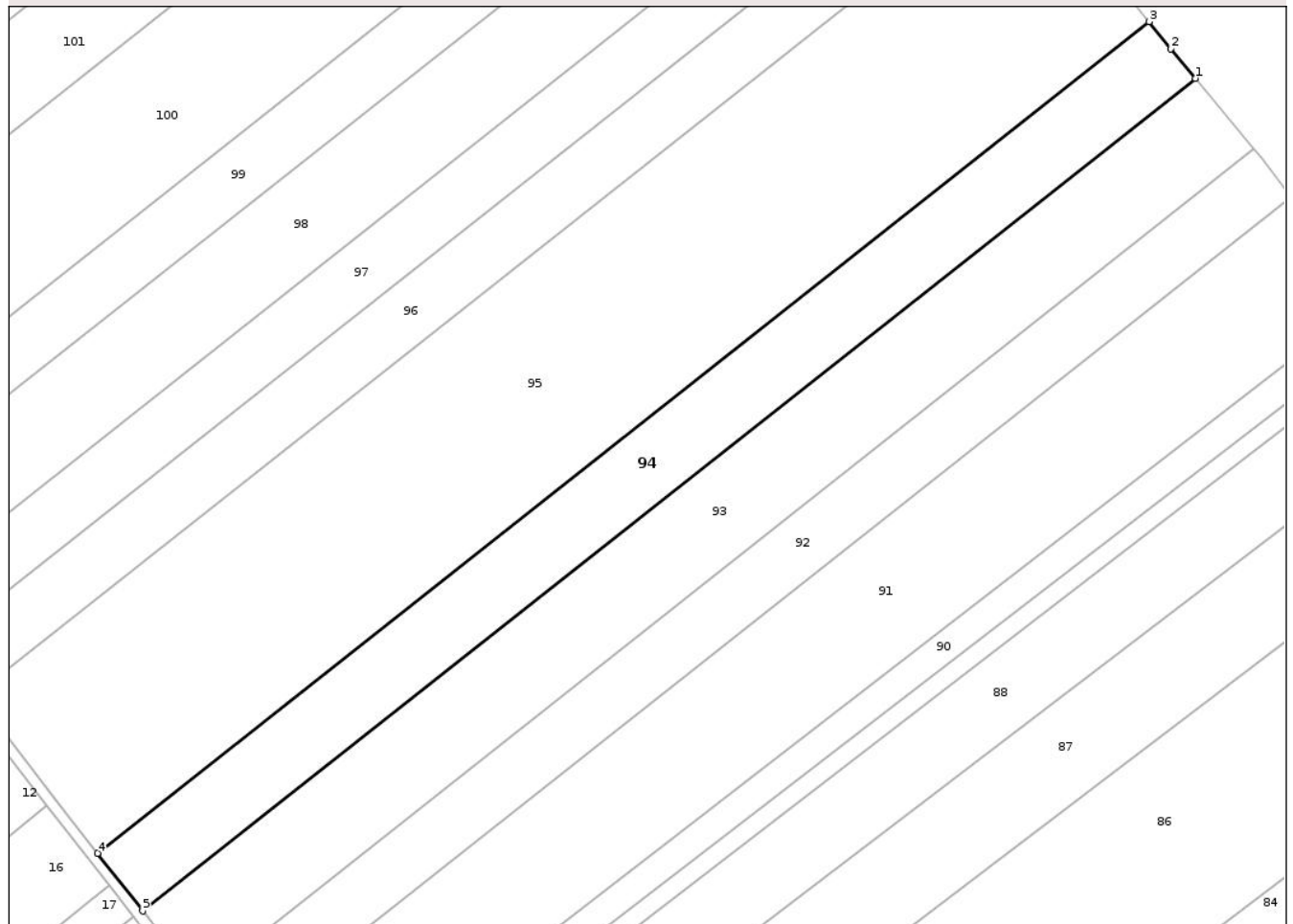
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 12.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.000 | - | 403/33 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.917,219 703.077,178 | 2 | 655.908,622 703.087,542 | 13.465 |
| 2 | 655.908,622 703.087,542 | 3 | 655.901,084 703.097,019 | 12.109 |
| 3 | 655.901,084 703.097,019 | 4 | 655.533,076 702.806,17 | 469.066 |
| 4 | 655.533,076 702.806,17 | 5 | 655.548,771 702.785,981 | 25.572 |
| 5 | 655.548,771 702.785,981 | 1 | 655.917,219 703.077,178 | 469.627 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13381, din 14/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) MARINIUC ARSENIA, lipsa CNP | |
| 2) MARINUC COSTACHE, lipsa CNP | |
| 3) POPOVICI GENOVEVA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

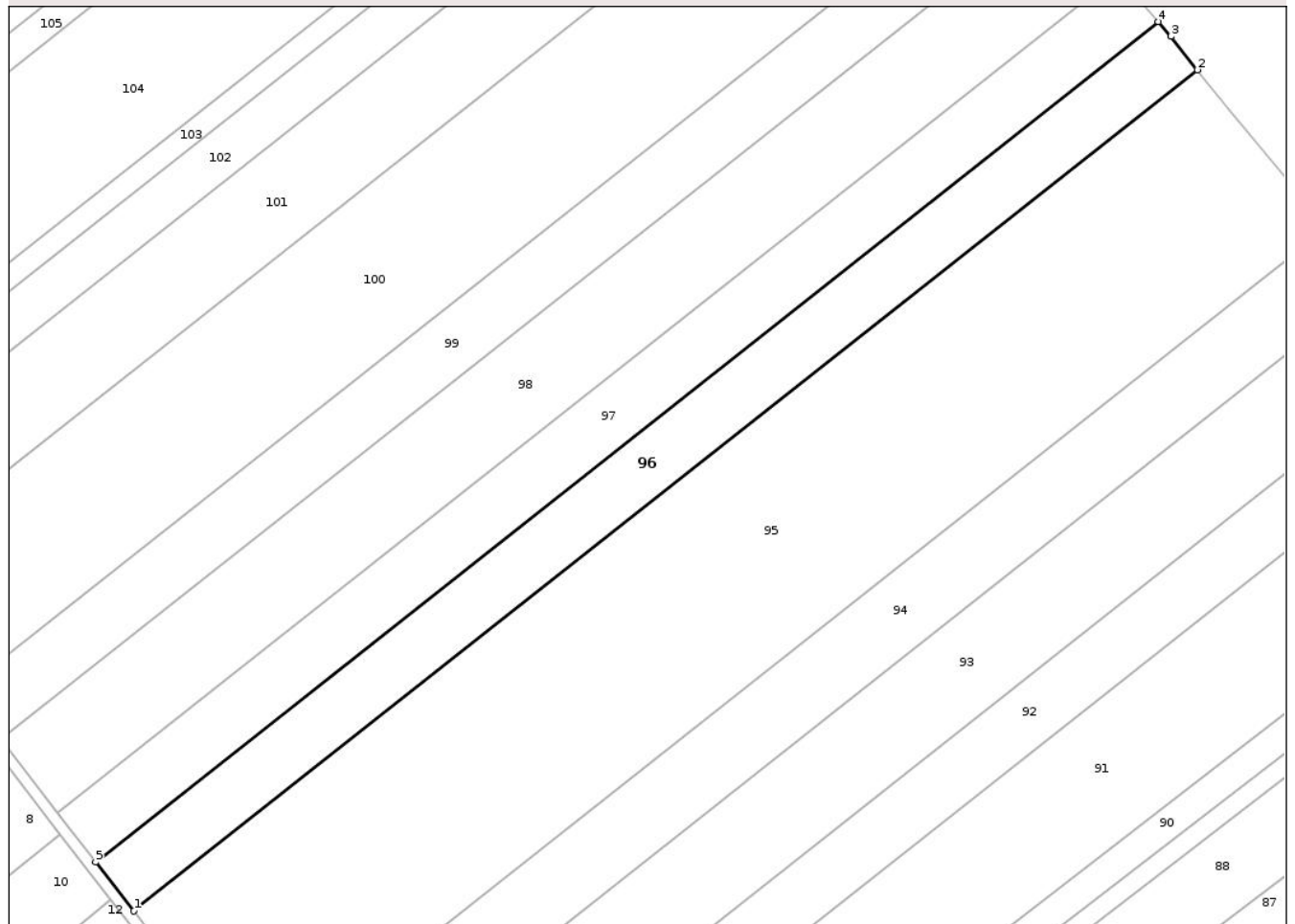
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 403/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.489,958 702.861,632 | 2 | 655.856,844 703.151,594 | 467.636 |
| 2 | 655.856,844 703.151,594 | 3 | 655.847,761 703.163,113 | 14.669 |
| 3 | 655.847,761 703.163,113 | 4 | 655.843,326 703.168,174 | 6.729 |
| 4 | 655.843,326 703.168,174 | 5 | 655.476,829 702.878,519 | 467.139 |
| 5 | 655.476,829 702.878,519 | 1 | 655.489,958 702.861,632 | 21.391 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13383, din 13/06/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINUC H COSTACHE, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

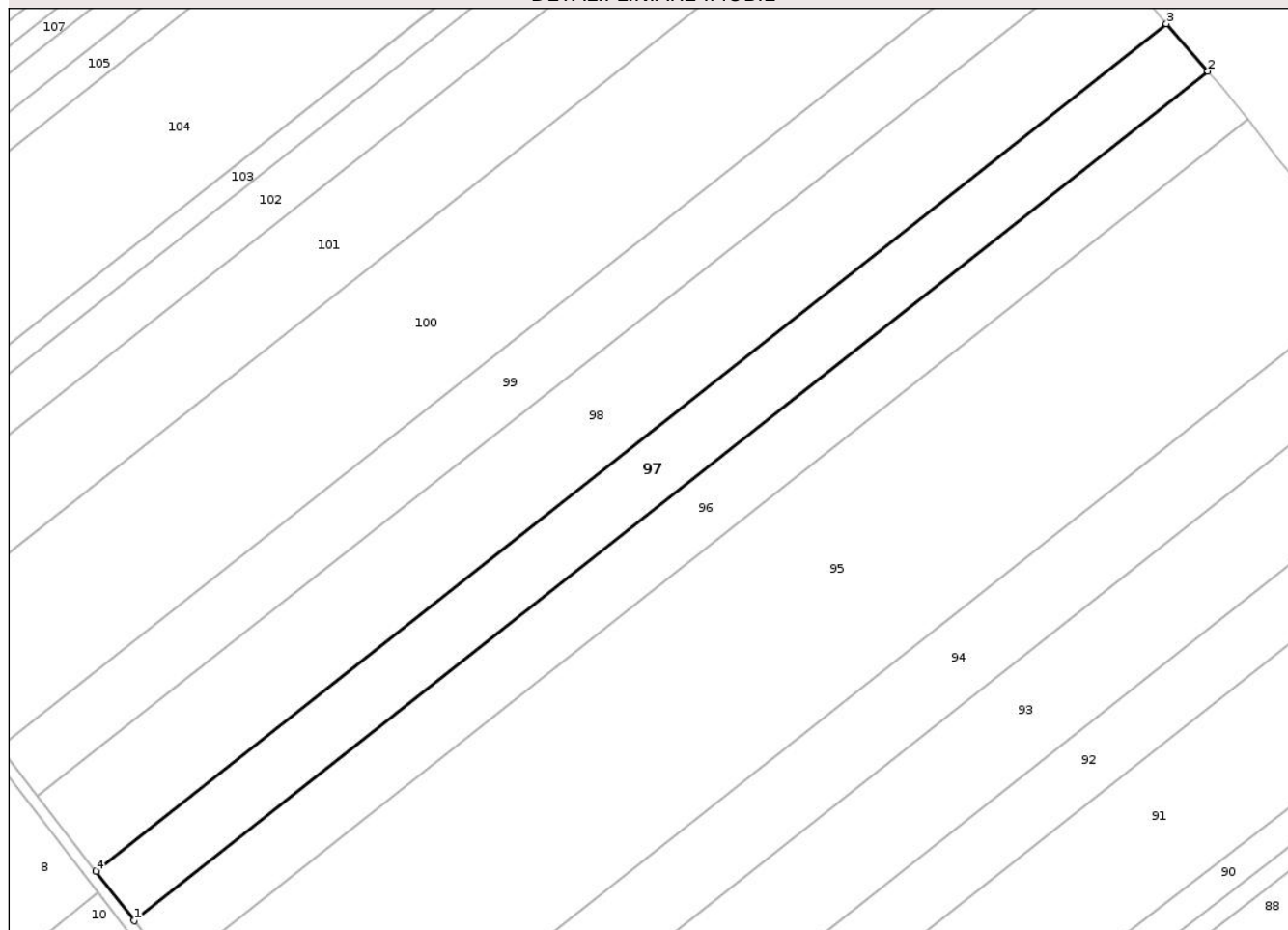
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 403/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.476,829 702.878,519 | 2 | 655.843,326 703.168,174 | 467.139 |
| 2 | 655.843,326 703.168,174 | 3 | 655.829,178 703.184,315 | 21.464 |
| 3 | 655.829,178 703.184,315 | 4 | 655.463,672 702.895,443 | 465.877 |
| 4 | 655.463,672 702.895,443 | 1 | 655.476,829 702.878,519 | 21.437 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 23.600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 130032, din 18/03/2003 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) POSTEUCA VASILE, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

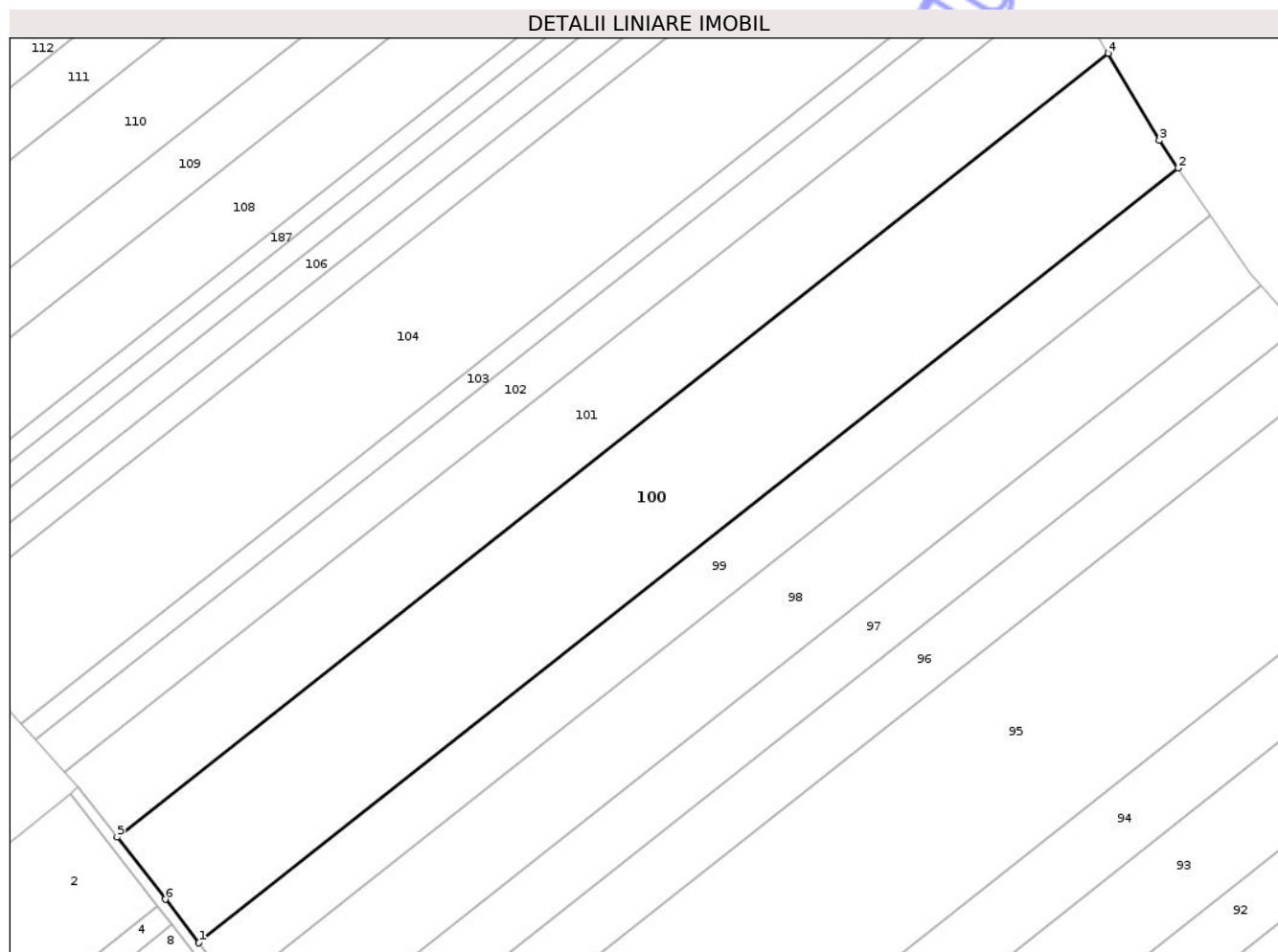
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 23.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 23.600 | - | 403/26 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.430,806 702.937,718 | 2 | 655.798,371 703.228,217 | 468.501 |
| 2 | 655.798,371 703.228,217 | 3 | 655.791,252 703.238,639 | 12.621 |
| 3 | 655.791,252 703.238,639 | 4 | 655.772,074 703.271,297 | 37.873 |
| 4 | 655.772,074 703.271,297 | 5 | 655.400,051 702.977,275 | 474.184 |
| 5 | 655.400,051 702.977,275 | 6 | 655.418,165 702.953,979 | 29.51 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.418,165 702.953,979 | 1 | 655.430,806 702.937,718 | 20.596 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.800 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 121575 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/45 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 121575, din 21/10/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITEALA EUGENIA, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

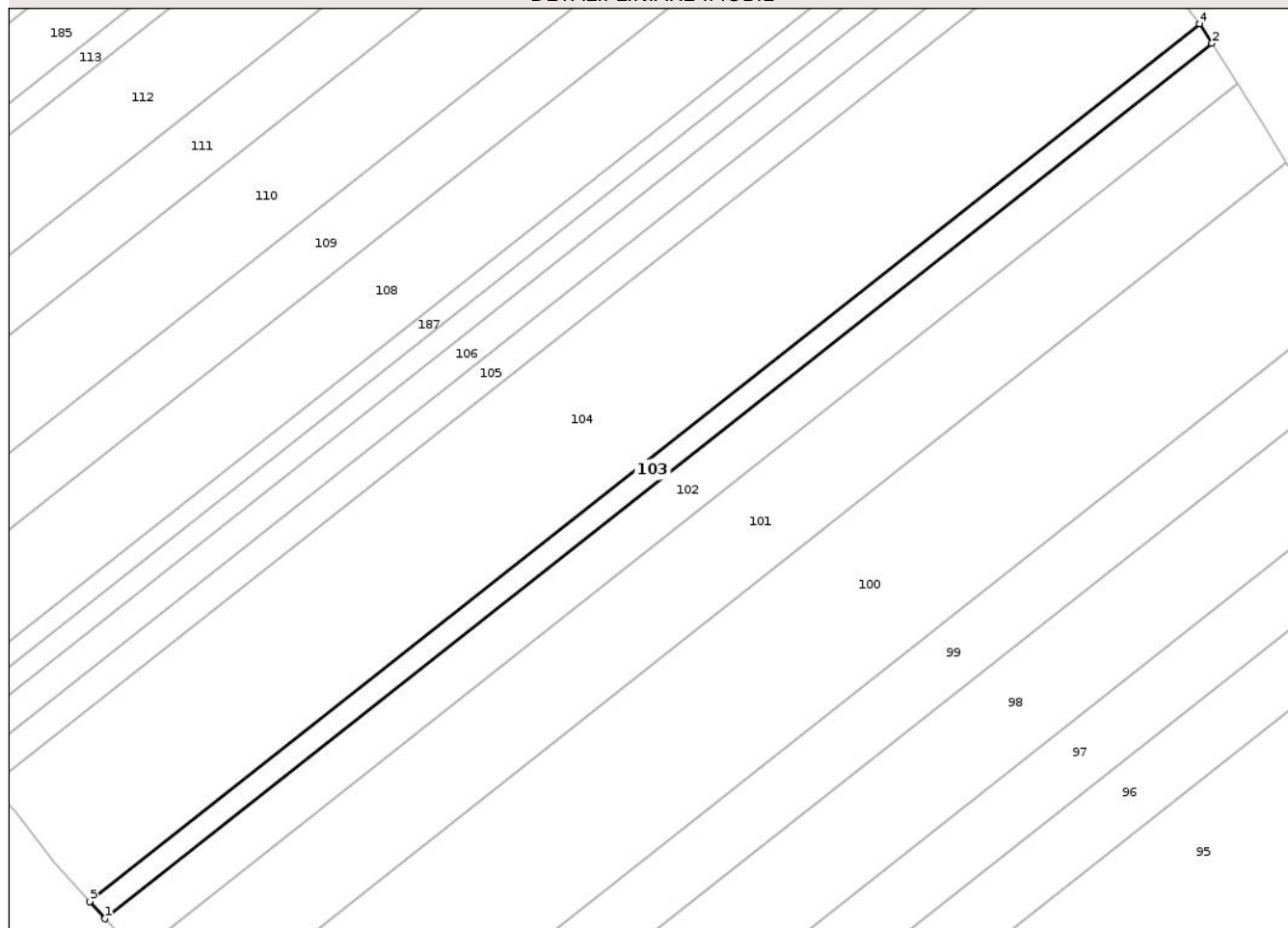
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.800 | Conform TP nr. 121575 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/45 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.369 | - | 403/45 | - | |
| 2 | arabil | NU | 431 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.369,413 703.013,949 | 2 | 655.746,65 703.312,092 | 480.829 |
| 2 | 655.746,65 703.312,092 | 3 | 655.742,421 703.318,705 | 7.849 |
| 3 | 655.742,421 703.318,705 | 4 | 655.742,371 703.318,771 | 0.082 |
| 4 | 655.742,371 703.318,771 | 5 | 655.364,135 703.019,838 | 482.103 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.364,135 703.019,838 | 1 | 655.369,413 703.013,949 | 7.908 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50491 | 25.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 125513 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/126; Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 27163 / 27/04/2015 | |
| Act Notarial nr. 2385, din 24/04/2015 emis de SPN VARGA si ASOCIAȚII; | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CORBERENI AGRO SRL, CIF:30719998 | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 49088 / 25/05/2023 | |
| Act Notarial nr. 2432, din 24/05/2023 emis de SPN Anitei si Asociatii-Botosani; | |
| C1 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:326400 EURși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

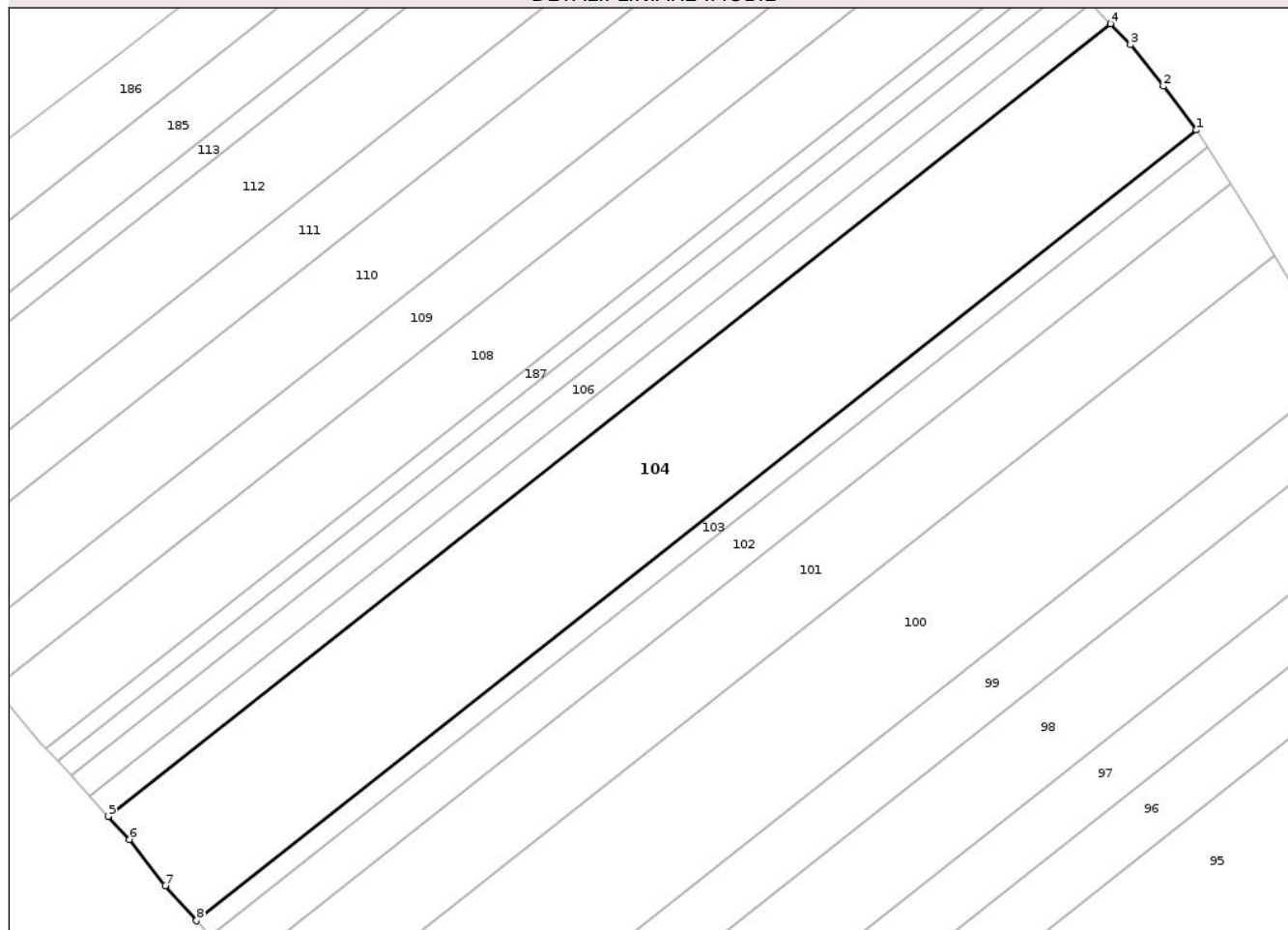
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 50491 | 25.000 | Conform TP nr. 125513 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/126; Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 |

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 18.040 | - | 403/126 | - | |
| 2 | arabil | NU | 6.960 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.742,371 703.318,771 | 2 | 655.729,88 703.335,33 | 20.742 |
| 2 | 655.729,88 703.335,33 | 3 | 655.717,385 703.350,976 | 20.023 |
| 3 | 655.717,385 703.350,976 | 4 | 655.709,778 703.358,951 | 11.021 |
| 4 | 655.709,778 703.358,951 | 5 | 655.330,657 703.059,32 | 483.231 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.330,657 703.059,32 | 6 | 655.338,73 703.050,566 | 11.908 |
| 6 | 655.338,73 703.050,566 | 7 | 655.352,252 703.033,096 | 22.091 |
| 7 | 655.352,252 703.033,096 | 8 | 655.364,135 703.019,838 | 17.804 |
| 8 | 655.364,135 703.019,838 | 1 | 655.742,371 703.318,771 | 482.103 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50492 | 5.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 125513 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/126 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 71520 / 05/10/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1959, din 02/10/2015 emis de Birou Individual Notarial "Elena Roman"; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VELNICIUC COSTEL-GABRIEL, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

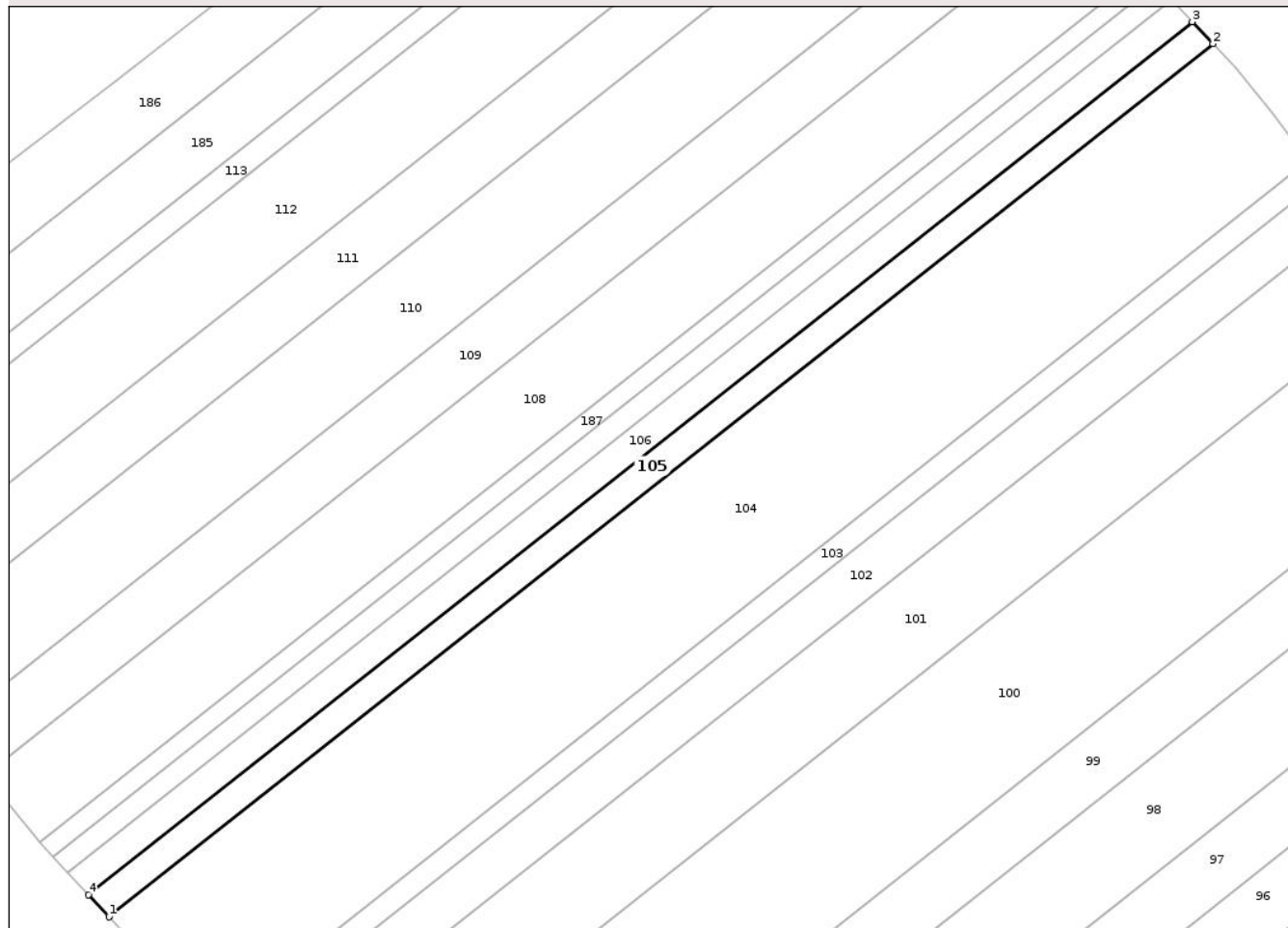
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50492 | 5.000 | Conform TP nr. 125513 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/126 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.746 | - | 403/126 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.254 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.330,657 703.059,32 | 2 | 655.709,778 703.358,951 | 483.231 |
| 2 | 655.709,778 703.358,951 | 3 | 655.702,604 703.366,473 | 10.394 |
| 3 | 655.702,604 703.366,473 | 4 | 655.323,621 703.066,949 | 483.056 |
| 4 | 655.323,621 703.066,949 | 1 | 655.330,657 703.059,32 | 10.379 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5017 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/6 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5017, din 05/03/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON MARIA, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

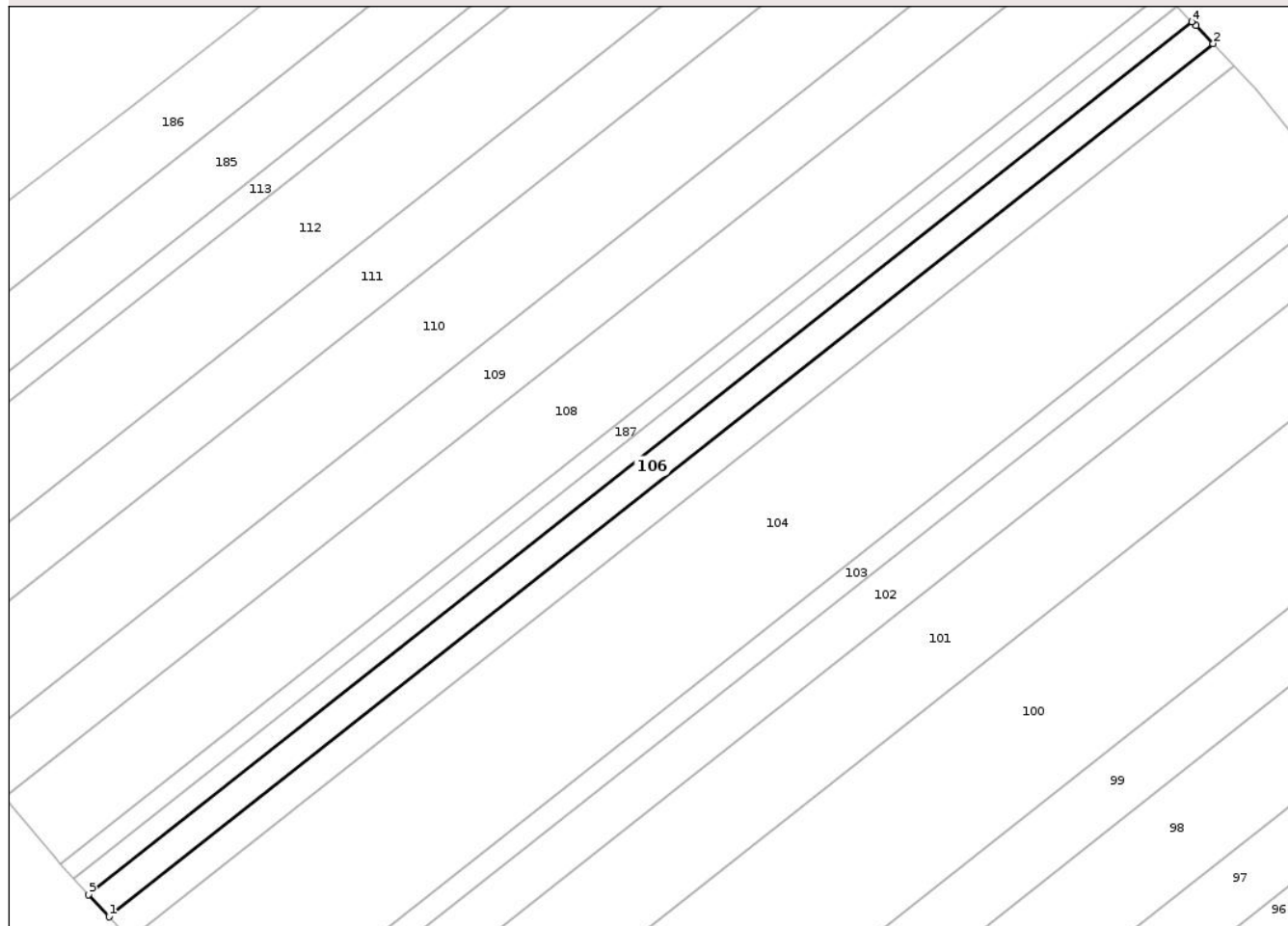
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.000 | Conform TP nr. 5017 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/6 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.454 | - | 403 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.546 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.323,621 703.066,949 | 2 | 655.702,604 703.366,473 | 483.056 |
| 2 | 655.702,604 703.366,473 | 3 | 655.696,768 703.372,592 | 8.456 |
| 3 | 655.696,768 703.372,592 | 4 | 655.695,39 703.373,966 | 1.946 |
| 4 | 655.695,39 703.373,966 | 5 | 655.316,582 703.074,582 | 482.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.316,582 703.074,582 | 1 | 655.323,621 703.066,949 | 10.383 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

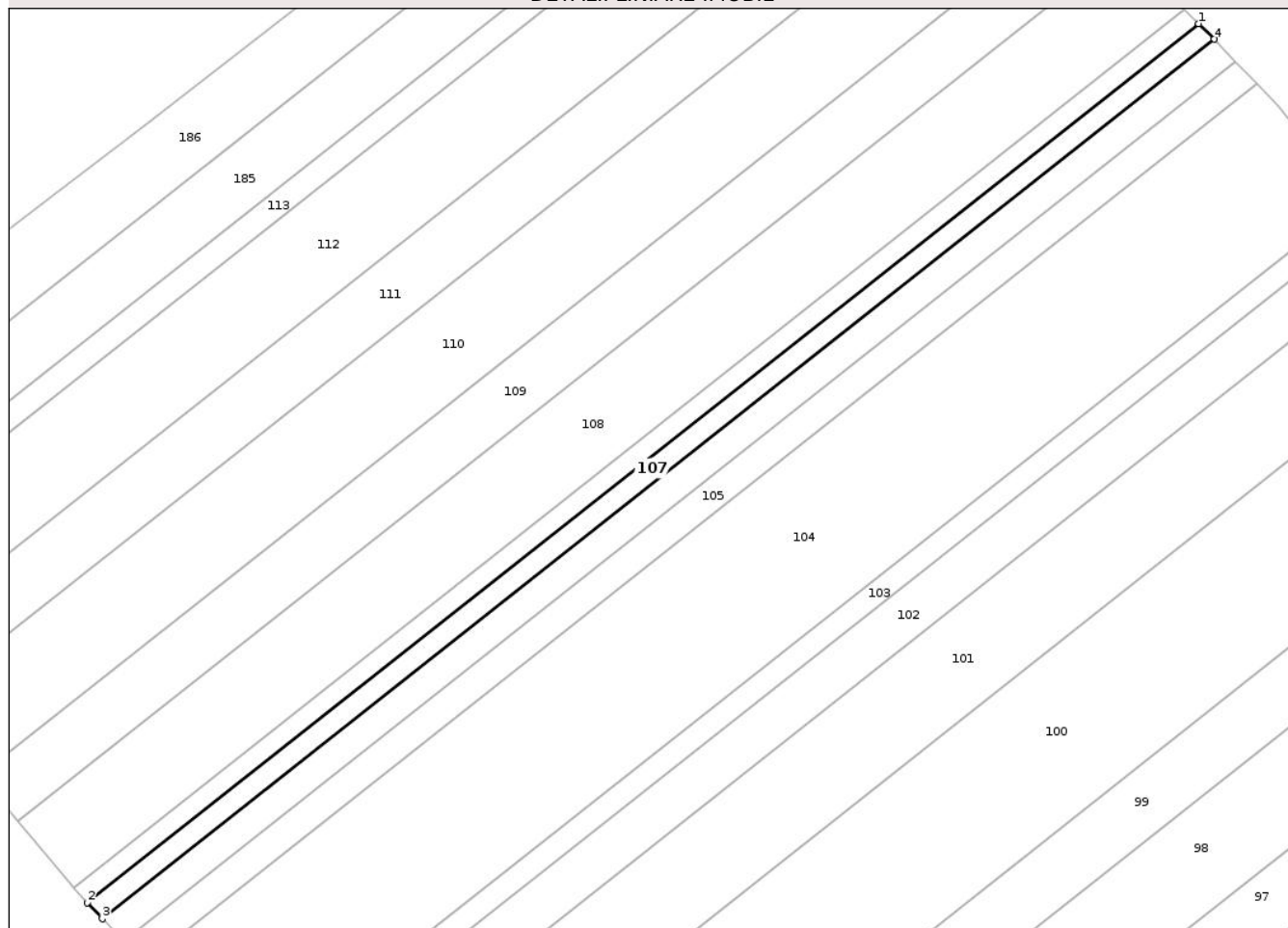
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.585 | - | 403 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.015 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.690,073 703.379,271 | 2 | 655.311,51 703.080,081 | 482.519 |
| 2 | 655.311,51 703.080,081 | 3 | 655.316,582 703.074,582 | 7.481 |
| 3 | 655.316,582 703.074,582 | 4 | 655.695,39 703.373,966 | 482.832 |
| 4 | 655.695,39 703.373,966 | 1 | 655.690,073 703.379,271 | 7.511 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51552 | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 98544 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/156 si 403/29 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 39877 / 24/06/2020 | | |
| Act Notarial nr. 640, din 19/06/2020 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAI VERONEL, - bun propriu | A1 |
| B3 | se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afectatiune destinat desfășurării activității MIHAI VERONEL ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ (CUI 34106856) | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

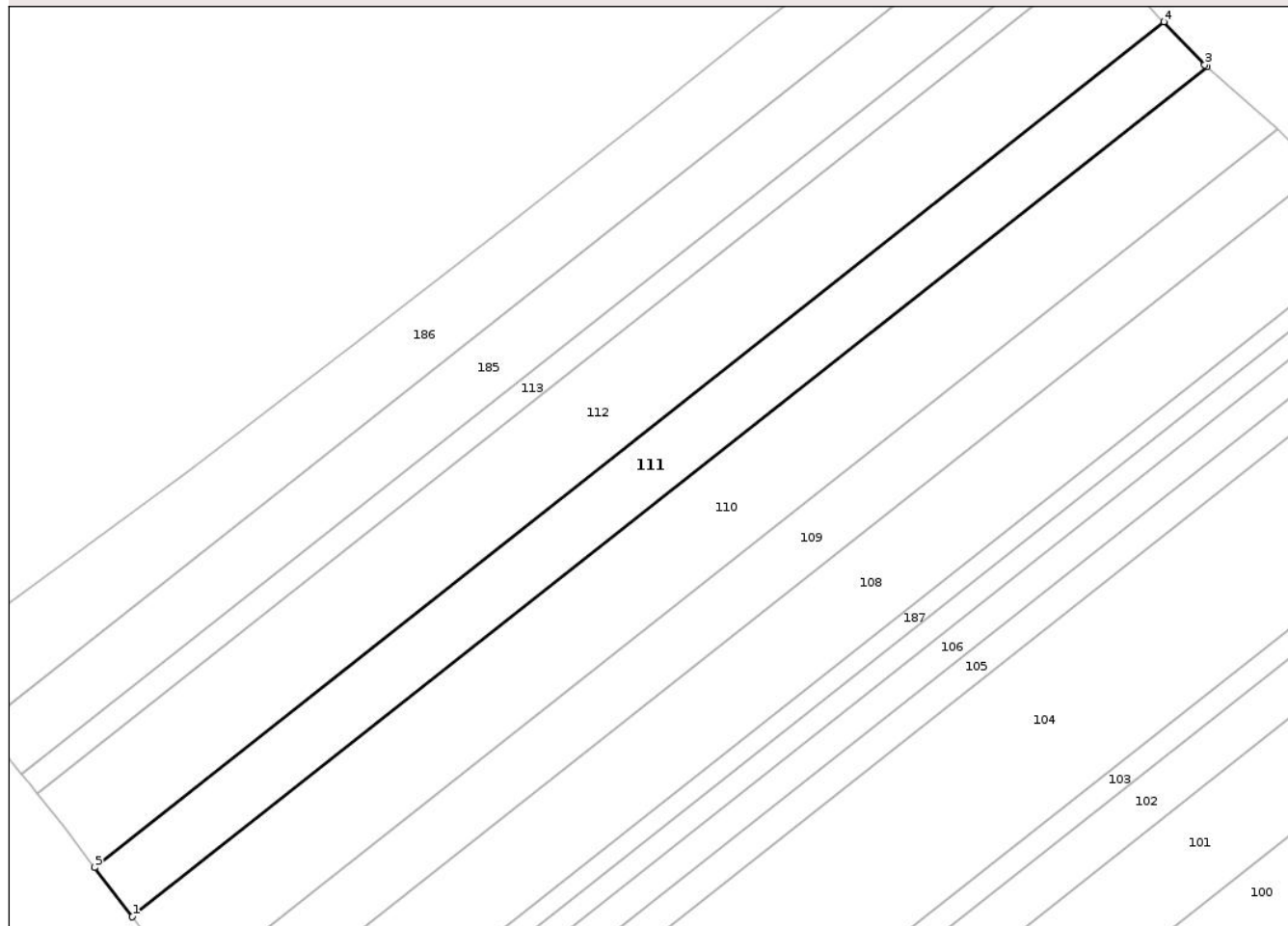
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51552 | 10.000 | Conform TP nr. 98544 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/156 si 403/29 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.300 | - | 438/156 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.700 | - | 403/29 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.255,258 703.148,604 | 2 | 655.624,014 703.440,044 | 470.019 |
| 2 | 655.624,014 703.440,044 | 3 | 655.623,184 703.440,783 | 1.112 |
| 3 | 655.623,184 703.440,783 | 4 | 655.609,179 703.455,508 | 20.321 |
| 4 | 655.609,179 703.455,508 | 5 | 655.242,263 703.165,522 | 467.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.242,263 703.165,522 | 1 | 655.255,258 703.148,604 | 21.333 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.900 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13379 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/32. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 13379, din 14/06/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANTALUTA C DUMITRU, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

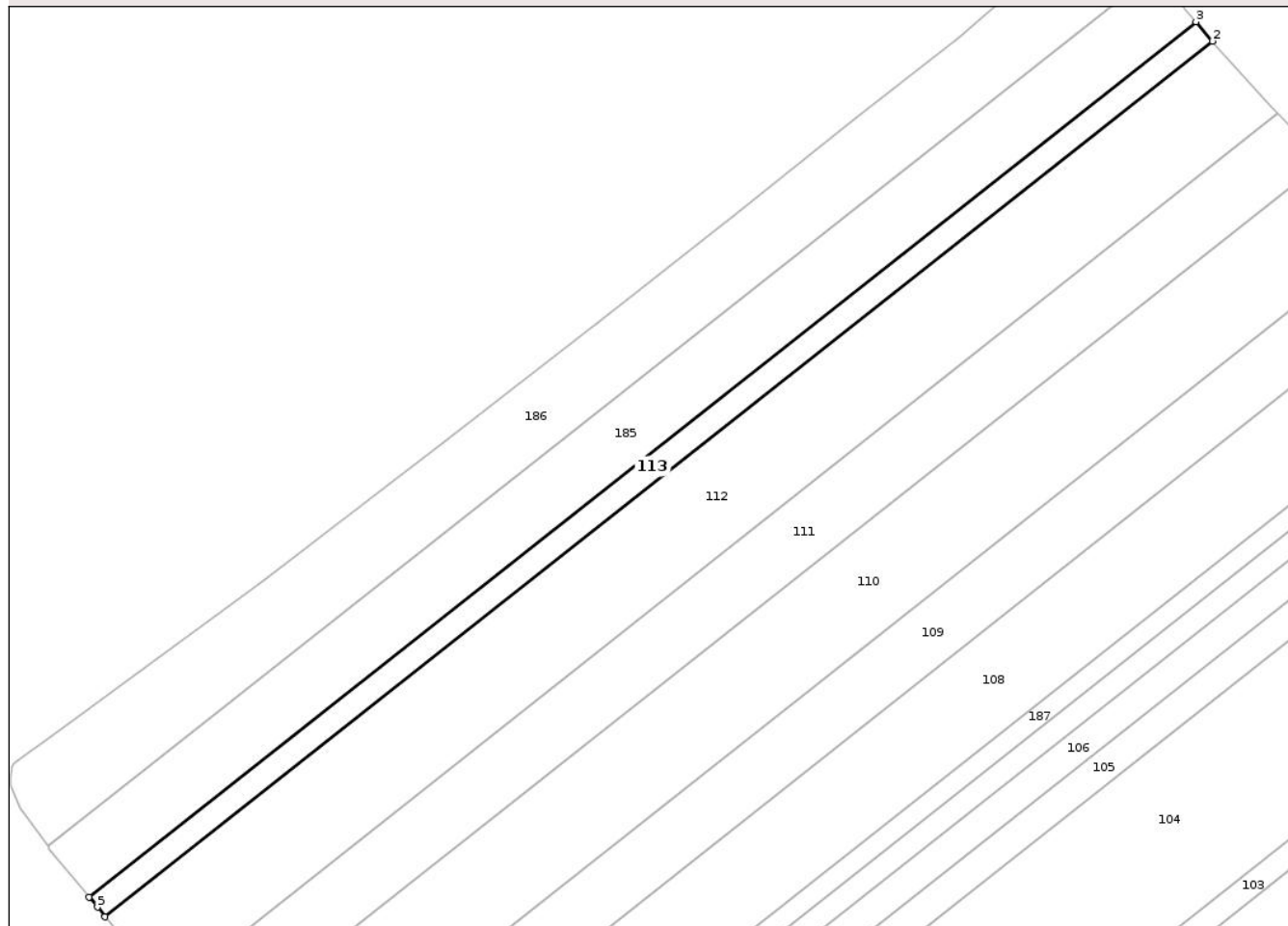
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.900 | Conform TP nr. 13379 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/32. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.222,463 703.190,875 | 2 | 655.587,473 703.479,355 | 465.245 |
| 2 | 655.587,473 703.479,355 | 3 | 655.582,012 703.485,727 | 8.392 |
| 3 | 655.582,012 703.485,727 | 4 | 655.217,186 703.197,392 | 465.011 |
| 4 | 655.217,186 703.197,392 | 5 | 655.219,933 703.194,051 | 4.325 |
| 5 | 655.219,933 703.194,051 | 1 | 655.222,463 703.190,875 | 4.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 5.698 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 25013 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/50, 407/50, 389/2 si 391/2. Diferenta de suprafata de 17102 mp se regaseste la ID 125, S 49 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 25013, din 20/12/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) PINZARIU C MIRCEA, lipsa CNP | |
| 2) MOS GEORGETA, lipsa CNP | |
| 3) PINZARIU C VERONEL, lipsa CNP | |
| 4) PINZARU A ELENA, lipsa CNP | |
| 5) PONICI TEODORA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

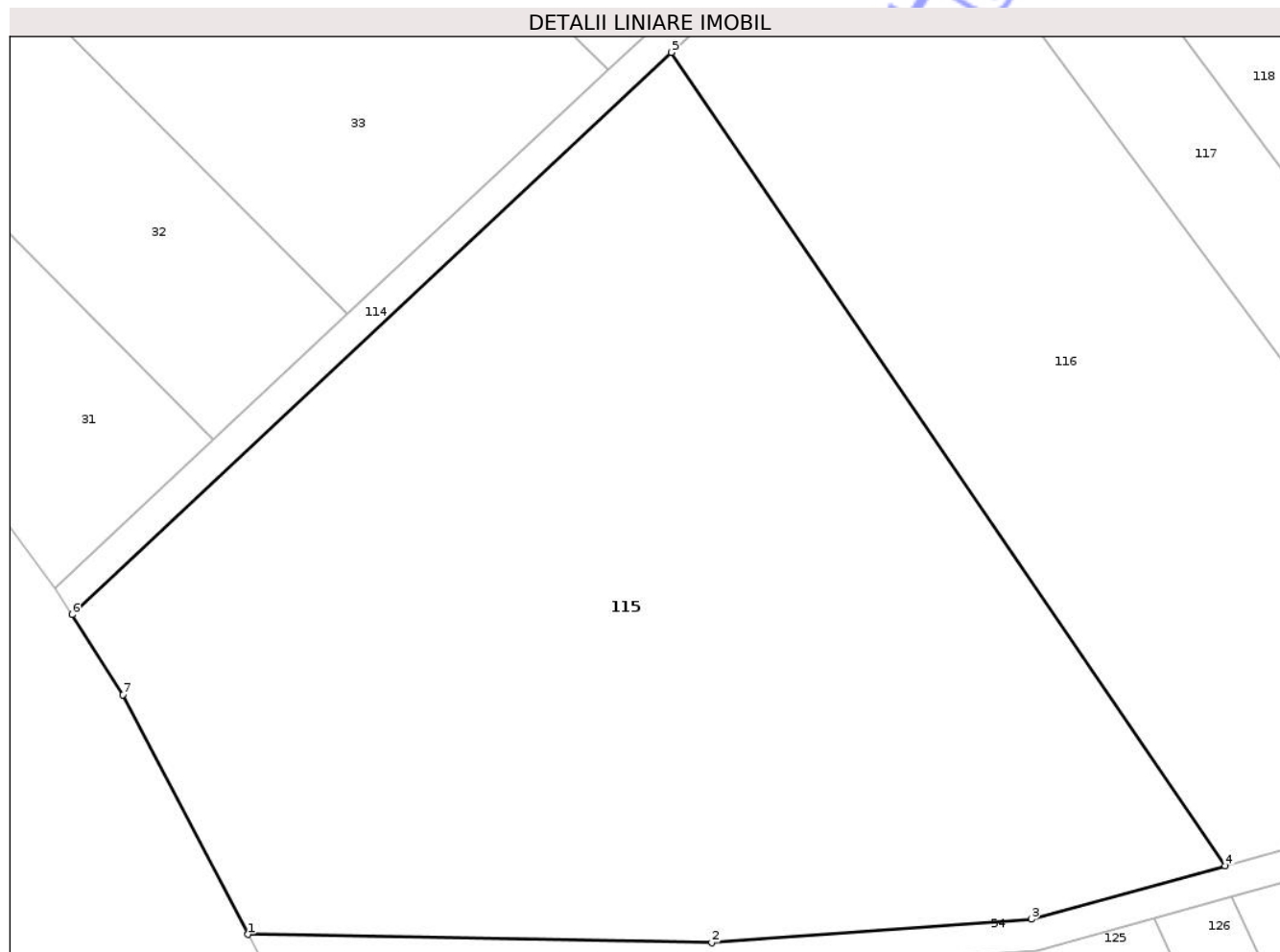
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 5.698 | Conform TP nr. 25013 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/50, 407/50, 389/2 si 391/2. Diferenta de suprafata de 17102 mp se regaseste la ID 125, S 49 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.122 | - | 407/50 | - | |
| 2 | drum | NU | 2.576 | - | 406/50 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.664,621 701.876,988 | 2 | 655.710,306 701.876,173 | 45.693 |
| 2 | 655.710,306 701.876,173 | 3 | 655.741,767 701.878,494 | 31.546 |
| 3 | 655.741,767 701.878,494 | 4 | 655.760,902 701.883,752 | 19.844 |
| 4 | 655.760,902 701.883,752 | 5 | 655.706,328 701.963,895 | 96.959 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.706,328 701.963,895 | 6 | 655.647,271 701.908,496 | 80.974 |
| 6 | 655.647,271 701.908,496 | 7 | 655.652,249 701.900,6 | 9.335 |
| 7 | 655.652,249 701.900,6 | 1 | 655.664,621 701.876,988 | 26.657 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 37390, din 06/09/1995 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSU AGLAIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

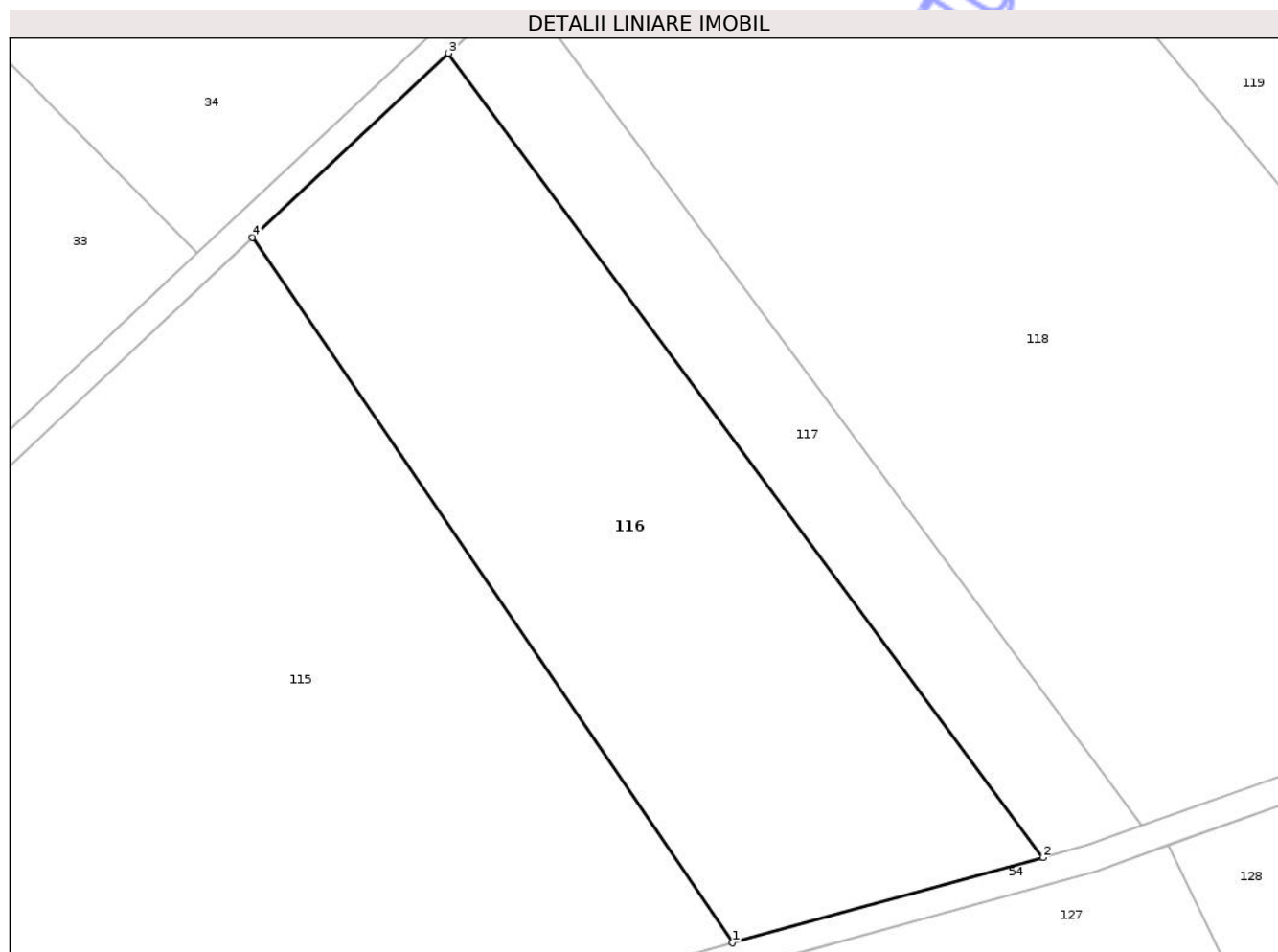
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 406/2 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.400 | - | 407/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.760,902 701.883,752 | 2 | 655.796,144 701.893,438 | 36.549 |
| 2 | 655.796,144 701.893,438 | 3 | 655.728,609 701.984,795 | 113.609 |
| 3 | 655.728,609 701.984,795 | 4 | 655.706,328 701.963,895 | 30.549 |
| 4 | 655.706,328 701.963,895 | 1 | 655.760,902 701.883,752 | 96.959 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 130055, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) TRUSESCU IOAN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

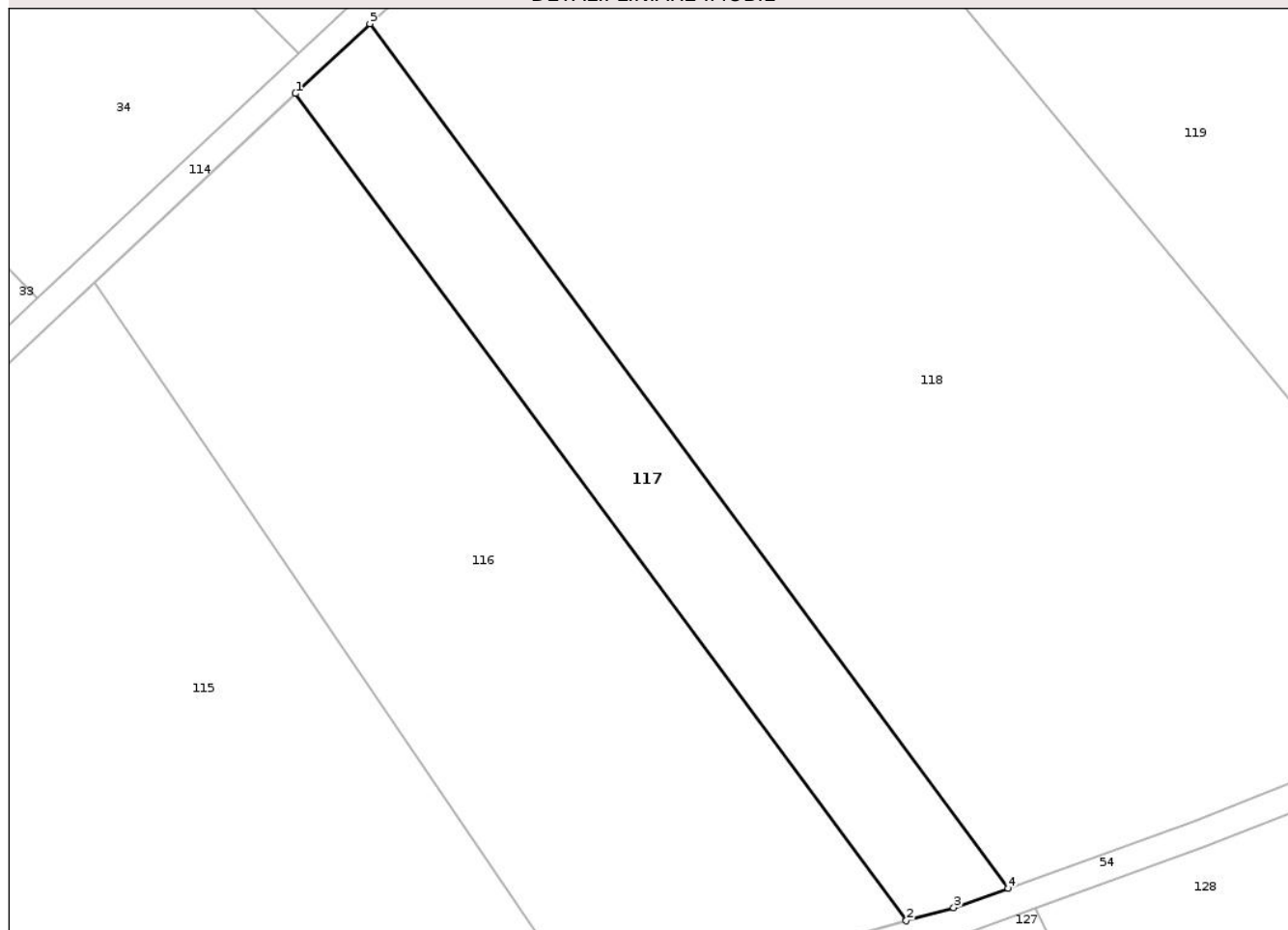
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 200 | - | 406/24 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.100 | - | 407/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.728,609 701.984,795 | 2 | 655.796,144 701.893,438 | 113.609 |
| 2 | 655.796,144 701.893,438 | 3 | 655.801,385 701.894,878 | 5.435 |
| 3 | 655.801,385 701.894,878 | 4 | 655.807,387 701.897,037 | 6.379 |
| 4 | 655.807,387 701.897,037 | 5 | 655.736,819 701.992,496 | 118.711 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.736,819 701.992,496 | 1 | 655.728,609 701.984,795 | 11.257 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.200 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 118147, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUDU C IOAN , lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

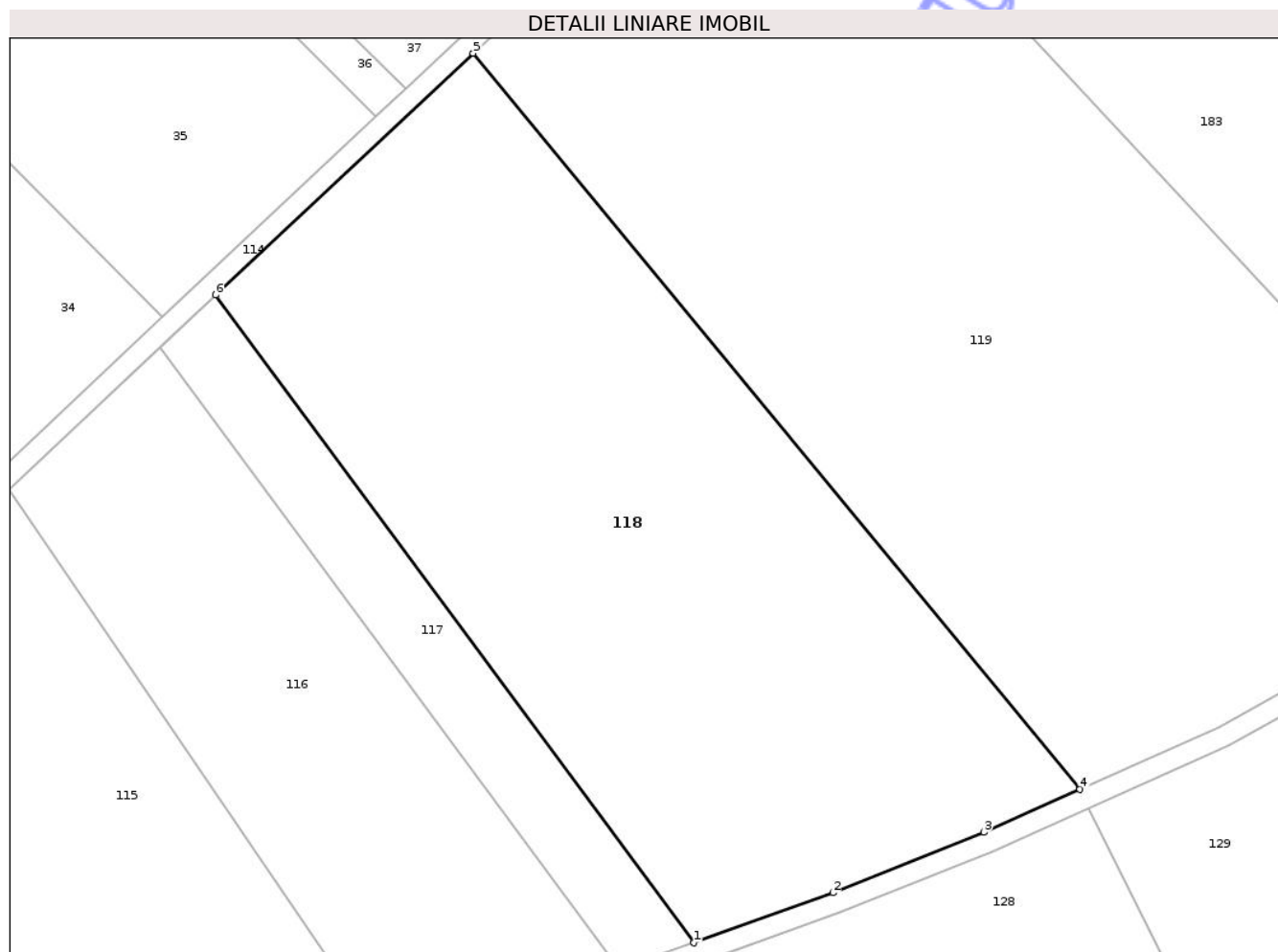
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.200 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 900 | - | 406/20 | - | |
| 2 | arabil | NU | 6.300 | - | 407/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.807,387 701.897,037 | 2 | 655.827,882 701.904,408 | 21.781 |
| 2 | 655.827,882 701.904,408 | 3 | 655.850,154 701.913,309 | 23.985 |
| 3 | 655.850,154 701.913,309 | 4 | 655.864,307 701.919,644 | 15.506 |
| 4 | 655.864,307 701.919,644 | 5 | 655.774,817 702.028,139 | 140.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.774,817 702.028,139 | 6 | 655.736,819 701.992,496 | 52.098 |
| 6 | 655.736,819 701.992,496 | 1 | 655.807,387 701.897,037 | 118.711 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13348, din 01/04/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) LAIB DUMITRU, lipsa CNP | |
| 2) LAIB VIRGINIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

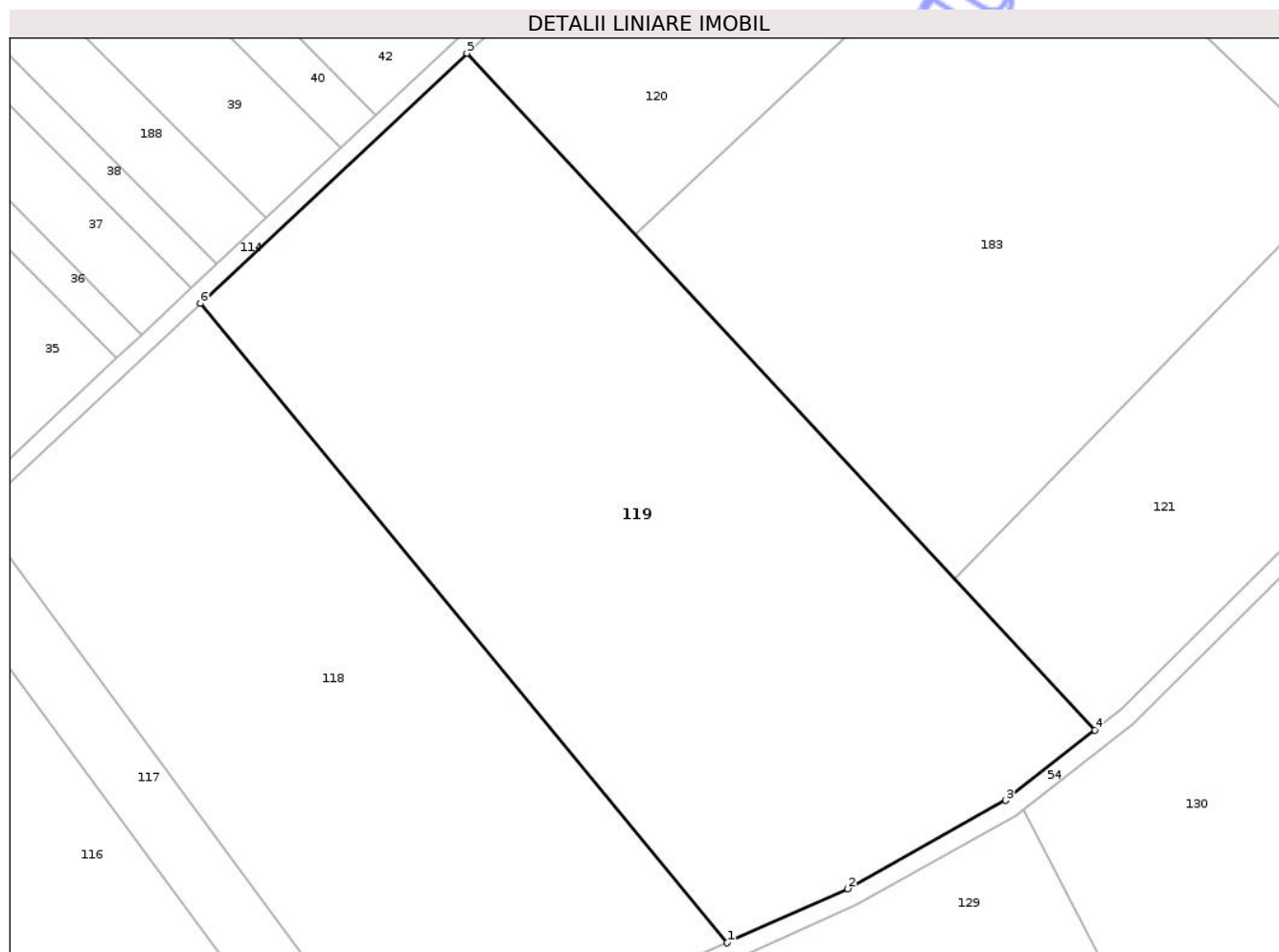
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 406/17 | - | |
| 2 | arabil | NU | 8.000 | - | 407/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.864,307 701.919,644 | 2 | 655.884,776 701.928,805 | 22.425 |
| 2 | 655.884,776 701.928,805 | 3 | 655.911,615 701.943,795 | 30.741 |
| 3 | 655.911,615 701.943,795 | 4 | 655.926,783 701.955,714 | 19.291 |
| 4 | 655.926,783 701.955,714 | 5 | 655.820,102 702.070,619 | 156.792 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.820,102 702.070,619 | 6 | 655.774,817 702.028,139 | 62.091 |
| 6 | 655.774,817 702.028,139 | 1 | 655.864,307 701.919,644 | 140.641 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 130058 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/15 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 130058, din 12/05/2003 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITEALA MARIA, lipsa CNP 2) BOARU IOAN, lipsa CNP 3) BOARU DUMITRU, lipsa CNP 4) ROTARESCU VIORICA, lipsa CNP 5) BOARU CONSTANTIN, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

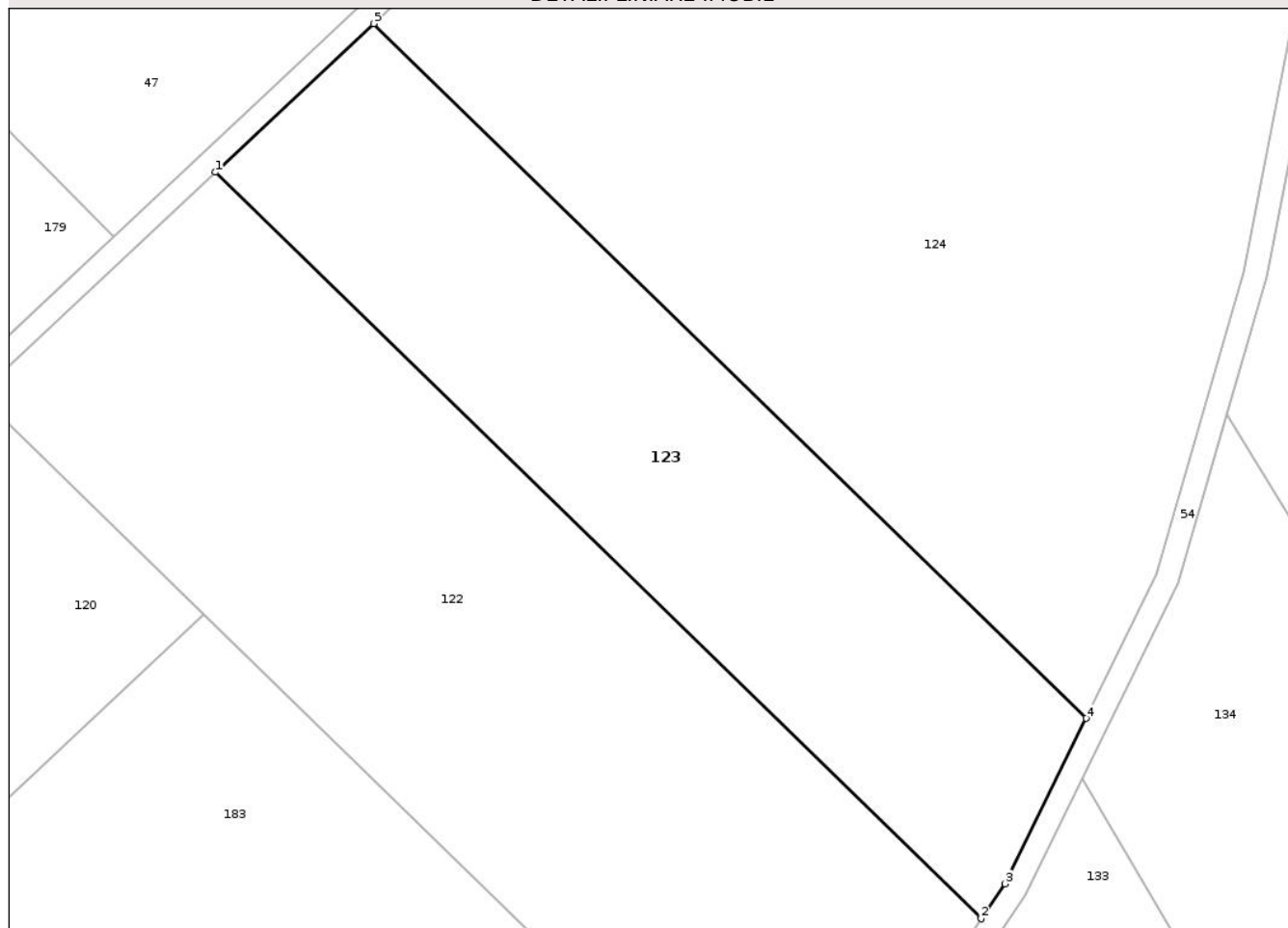
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.000 | Conform TP nr. 130058 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/15 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.328 | - | 407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.672 | - | 406/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.917,238 702.161,736 | 2 | 656.019,521 702.062,07 | 142.811 |
| 2 | 656.019,521 702.062,07 | 3 | 656.022,673 702.066,73 | 5.626 |
| 3 | 656.022,673 702.066,73 | 4 | 656.033,547 702.088,822 | 24.623 |
| 4 | 656.033,547 702.088,822 | 5 | 655.938,373 702.181,561 | 132.886 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.938,373 702.181,561 | 1 | 655.917,238 702.161,736 | 28.978 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 13.107 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, lipsa CNP | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

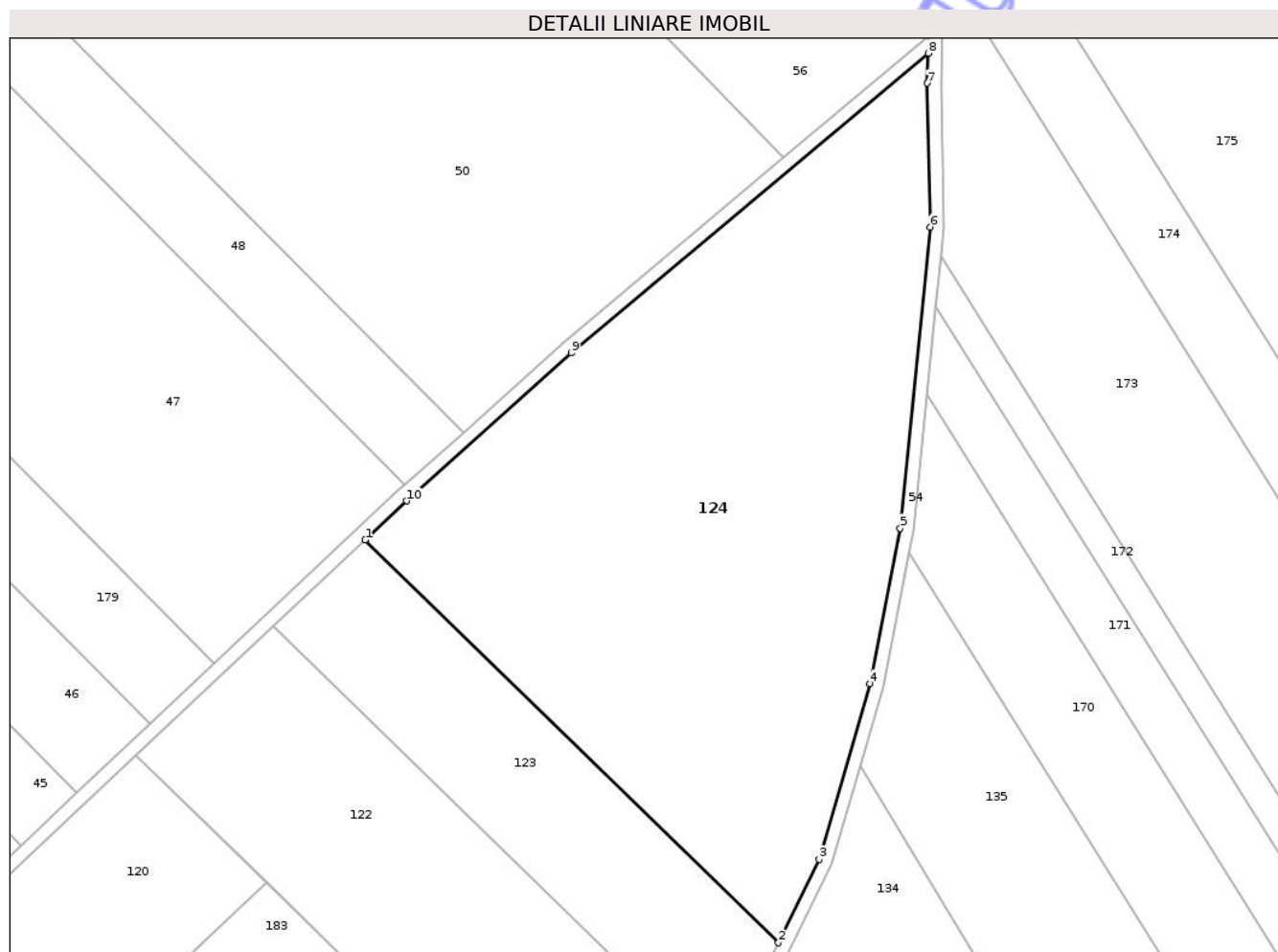
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| NU SUNT | | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 13.107 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.473 | - | 406 | - | |
| 2 | faneata | NU | 9.634 | - | 407 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.938,373 702.181,561 | 2 | 656.033,547 702.088,822 | 132.886 |
| 2 | 656.033,547 702.088,822 | 3 | 656.042,994 702.108,013 | 21.391 |
| 3 | 656.042,994 702.108,013 | 4 | 656.054,64 702.148,487 | 42.115 |
| 4 | 656.054,64 702.148,487 | 5 | 656.061,63 702.184,251 | 36.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 656.061,63 702.184,251 | 6 | 656.068,535 702.253,556 | 69.648 |
| 6 | 656.068,535 702.253,556 | 7 | 656.067,893 702.286,681 | 33.132 |
| 7 | 656.067,893 702.286,681 | 8 | 656.068,09 702.293,582 | 6.904 |
| 8 | 656.068,09 702.293,582 | 9 | 655.985,882 702.224,613 | 107.308 |
| 9 | 655.985,882 702.224,613 | 10 | 655.947,925 702.190,521 | 51.02 |
| 10 | 655.947,925 702.190,521 | 1 | 655.938,373 702.181,561 | 13.097 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51121 | 600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Diferenta de teren de 9400 mp se regasese la ID 48 - 6186 mp, ID 49 - 1620 mp, ID 182 - 1594 mp. Imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 50129/inscris in cartea funciara nr. 50129 si cu imobilul cu nr. cadastral 50035/ inscris in cartea funciara nr. 50035. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14420 / 21/02/2018 | | |
| Act Notarial nr. 979, din 21/02/2018 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERASIM MIHAI, căsătorit cu 2) GHERASIM GEANINA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

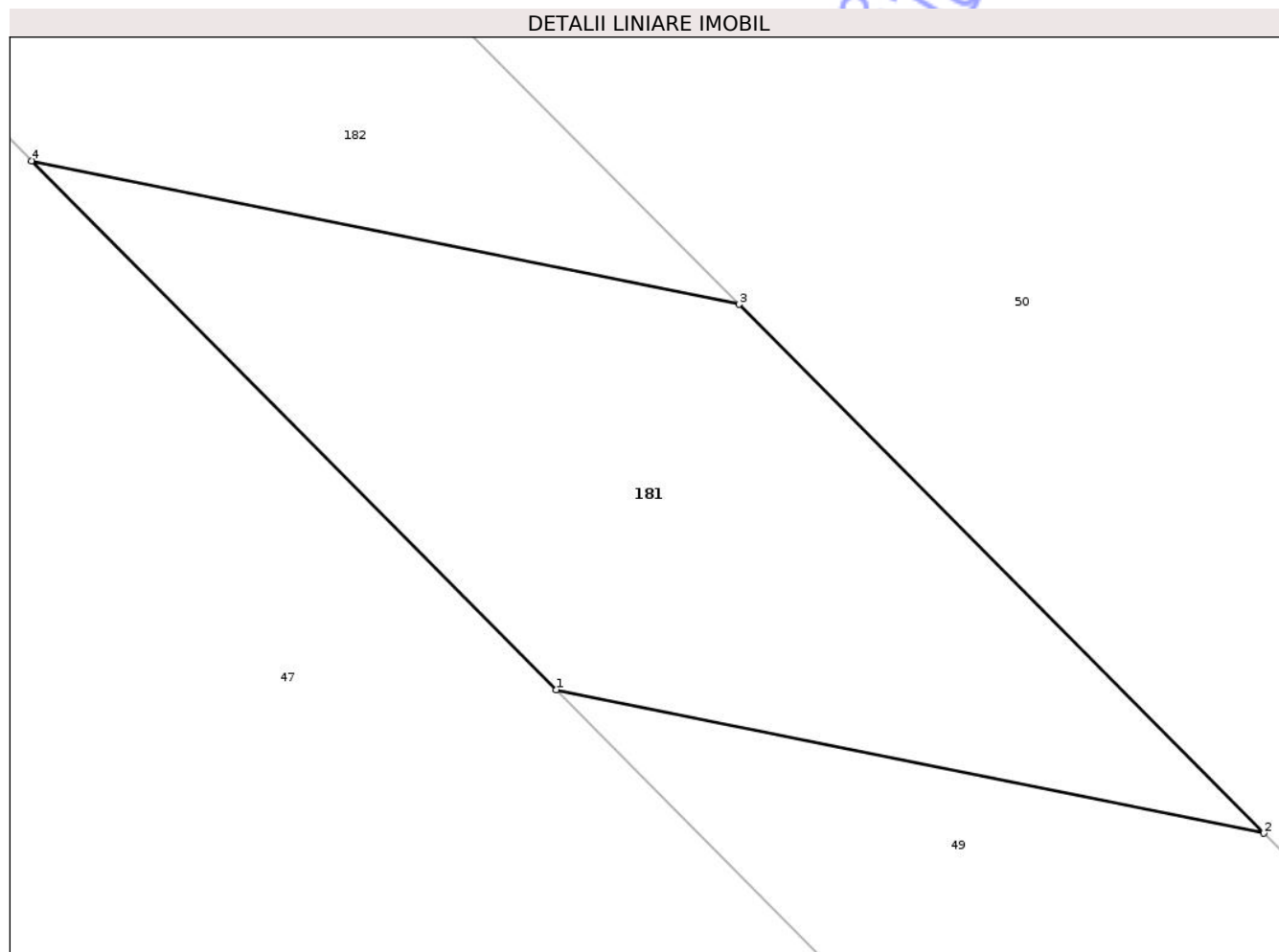
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 51121 | 600 | Diferența de teren de 9400 mp se regăsește la ID 48 - 6186 mp, ID 49 - 1620 mp, ID 182 - 1594 mp. Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 50129/înscris în cartea funciara nr. 50129 și cu imobilul cu nr. cadastral 50035/înscris în cartea funciara nr. 50035. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 600 | - | 406/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.632,721 702.511,612 | 2 | 655.664,43 702.505,185 | 32.354 |
| 2 | 655.664,43 702.505,185 | 3 | 655.640,934 702.528,87 | 33.362 |
| 3 | 655.640,934 702.528,87 | 4 | 655.609,225 702.535,297 | 32.354 |
| 4 | 655.609,225 702.535,297 | 1 | 655.632,721 702.511,612 | 33.362 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani, PC 438/512

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50301 | 11.300 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 65738 / 25/11/2013 | |
| Act Notarial nr. 1437, din 22/11/2013 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) COOPERATIVA AGRICOLĂ MOLDAVIA, CIF:25790738, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 74106 / 13/10/2015 | |
| Act Notarial nr. 1290, din 13/10/2015 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești; | |
| C3 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:507640 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului | |
| 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 61932 / 31/08/2017 | |
| Act Notarial nr. 898, din 31/08/2017 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela (act notarial nr 45 din 31.08.2017, emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela); | |
| C4 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:454570 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului | |
| 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

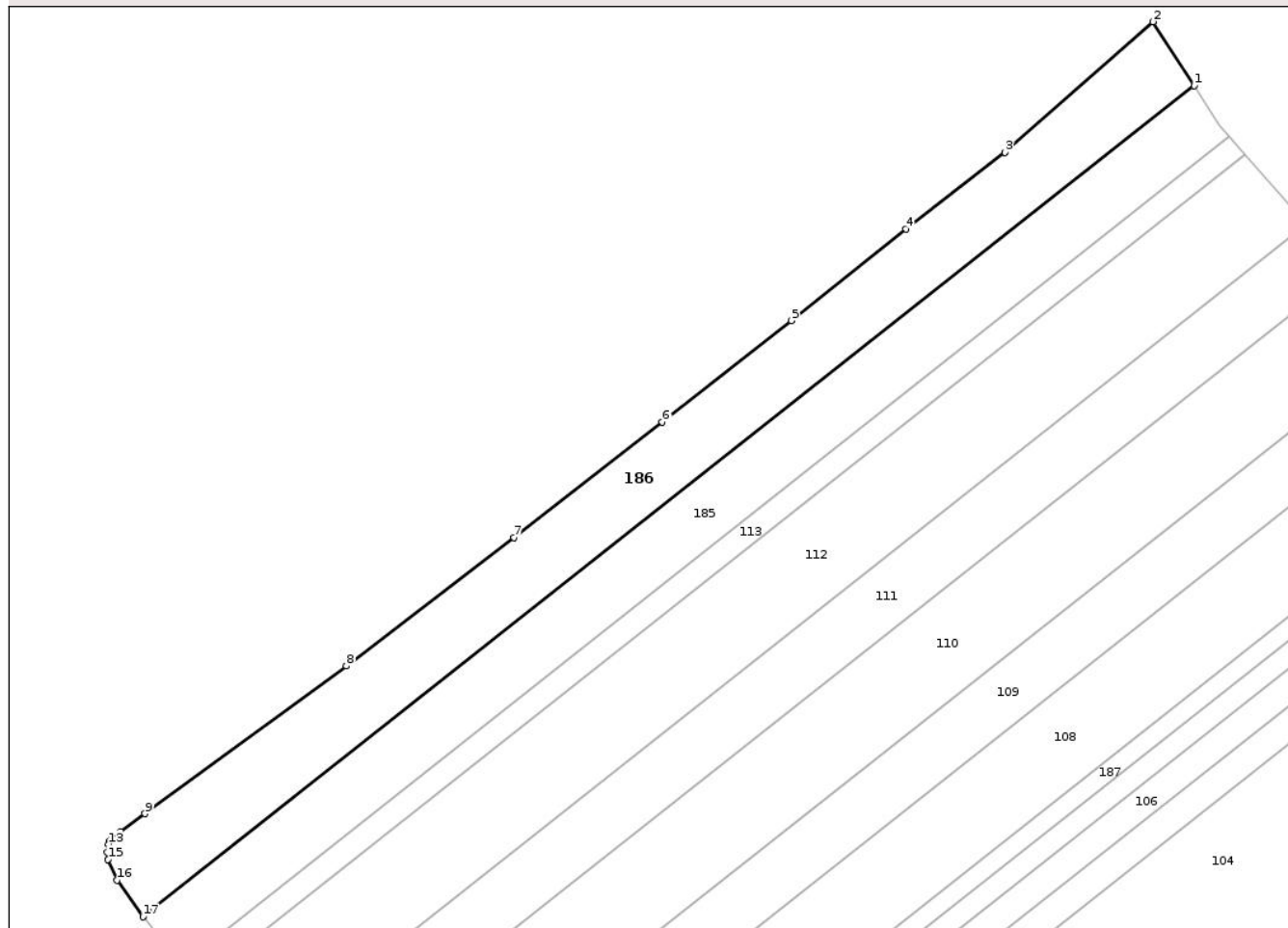
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50301 | 11.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.300 | - | 438/512 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.569,807 703.503,453 | 2 | 655.555,532 703.525,727 | 26.455 |
| 2 | 655.555,532 703.525,727 | 3 | 655.503,862 703.480,208 | 68.86 |
| 3 | 655.503,862 703.480,208 | 4 | 655.469,415 703.453,648 | 43.497 |
| 4 | 655.469,415 703.453,648 | 5 | 655.429,517 703.421,634 | 51.155 |
| 5 | 655.429,517 703.421,634 | 6 | 655.384,471 703.386,361 | 57.212 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.384,471 703.386,361 | 7 | 655.332,833 703.346,106 | 65.475 |
| 7 | 655.332,833 703.346,106 | 8 | 655.274,444 703.301,389 | 73.545 |
| 8 | 655.274,444 703.301,389 | 9 | 655.204,252 703.249,929 | 87.034 |
| 9 | 655.204,252 703.249,929 | 10 | 655.195,752 703.243,674 | 10.554 |
| 10 | 655.195,752 703.243,674 | 11 | 655.192,516 703.241,365 | 3.975 |
| 11 | 655.192,516 703.241,365 | 12 | 655.191,694 703.240,406 | 1.264 |
| 12 | 655.191,694 703.240,406 | 13 | 655.191,497 703.239,276 | 1.147 |
| 13 | 655.191,497 703.239,276 | 14 | 655.191,232 703.236,446 | 2.843 |
| 14 | 655.191,232 703.236,446 | 15 | 655.191,377 703.234,055 | 2.395 |
| 15 | 655.191,377 703.234,055 | 16 | 655.194,543 703.226,719 | 7.99 |
| 16 | 655.194,543 703.226,719 | 17 | 655.203,602 703.214,029 | 15.592 |
| 17 | 655.203,602 703.214,029 | 1 | 655.569,807 703.503,453 | 466.768 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 23.124 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 24995 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/1. Diferenta de suprafata de 12867 mp se regaseste la ID 2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 24995, din 19/11/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRESCU GH AUREL, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

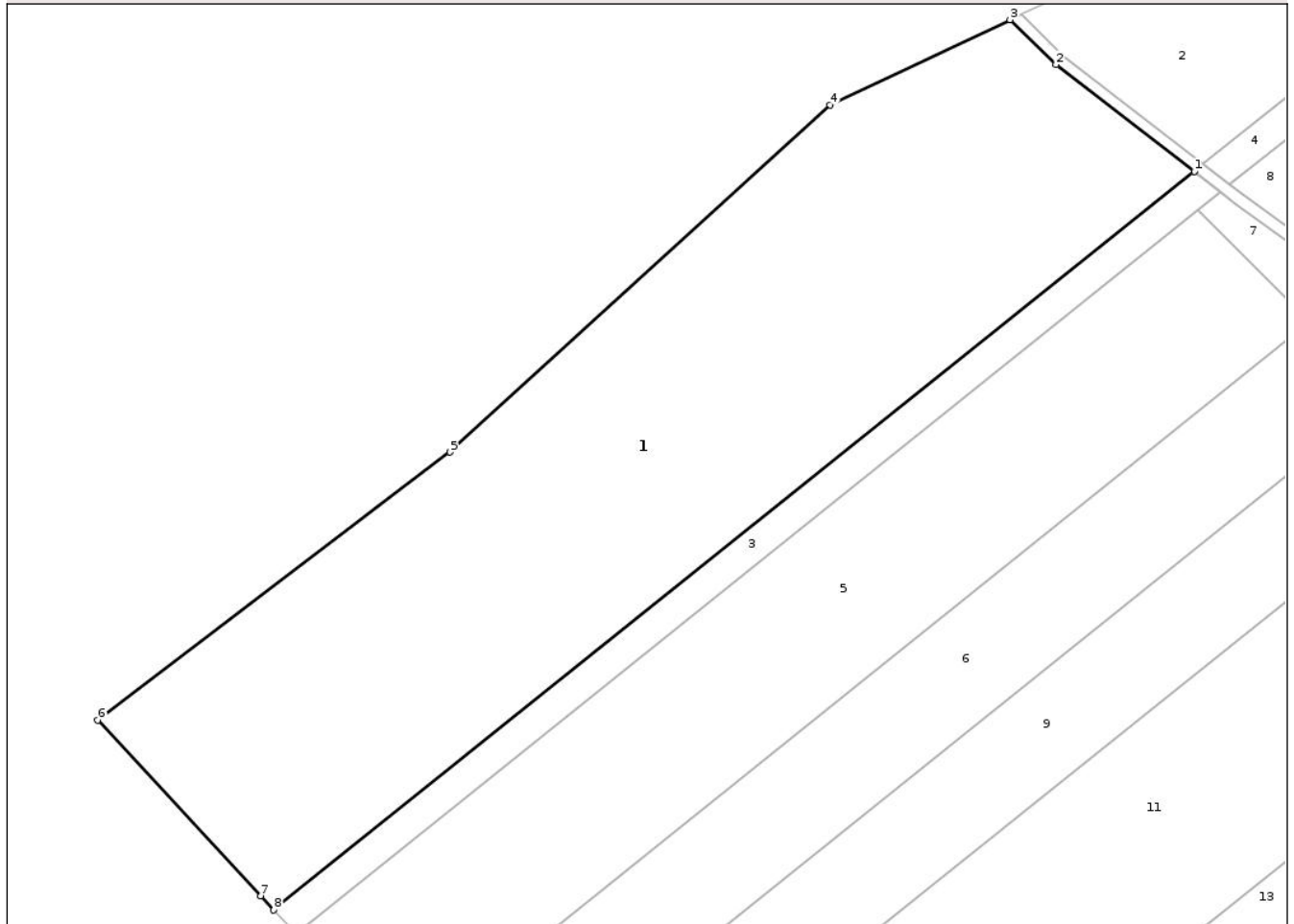
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 23.124 | Conform TP nr. 24995 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/1. Diferenta de suprafata de 12867 mp se regaseste la ID 2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 21.962 | - | 408/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.162 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.237,103 702.808,73 | 2 | 655.198,64 702.838,414 | 48.586 |
| 2 | 655.198,64 702.838,414 | 3 | 655.185,925 702.850,908 | 17.826 |
| 3 | 655.185,925 702.850,908 | 4 | 655.135,89 702.827,201 | 55.367 |
| 4 | 655.135,89 702.827,201 | 5 | 655.030,269 702.730,698 | 143.069 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.030,269 702.730,698 | 6 | 654.932,438 702.656,192 | 122.972 |
| 6 | 654.932,438 702.656,192 | 7 | 654.977,644 702.607,346 | 66.554 |
| 7 | 654.977,644 702.607,346 | 8 | 654.981,295 702.603,414 | 5.366 |
| 8 | 654.981,295 702.603,414 | 1 | 655.237,103 702.808,73 | 328.012 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50767 | 2.974 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 2026 mp se regasese la ID 4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 53657 / 04/08/2016 | | |
| Act Notarial nr. 1057, din 03/08/2016 emis de BNP" Irina Mihaela Bărculeț"-Trușești; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHITEALĂ IONUȚ, bun propriu | A1 |
| B4 | patrimoniu de afectatiune în scopul exercitări activității economice pentru Chiteală Ionuț Întreprindere Individuală (CUI 34018967) | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

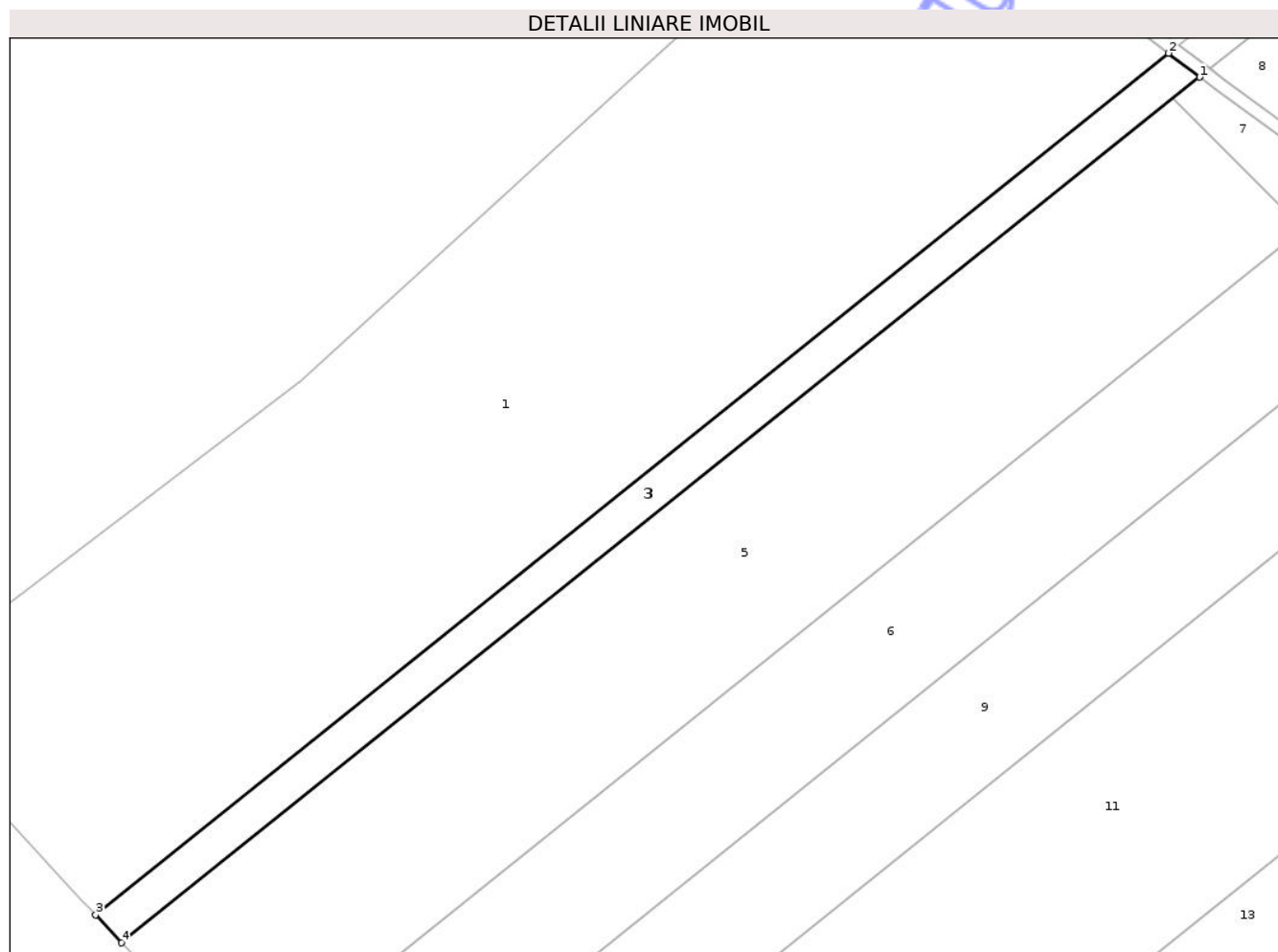
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50767 | 2.974 | Diferenta de suprafata de 2026 mp se regaseste la ID 4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.602 | - | 408/2 | - | |
| 2 | faneata | NU | 372 | - | 406/46 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.244,47 702.803,044 | 2 | 655.237,103 702.808,73 | 9.306 |
| 2 | 655.237,103 702.808,73 | 3 | 654.981,295 702.603,414 | 328.012 |
| 3 | 654.981,295 702.603,414 | 4 | 654.987,466 702.596,768 | 9.069 |
| 4 | 654.987,466 702.596,768 | 1 | 655.244,47 702.803,044 | 329.546 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51540 | 14.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 21331 / 23/03/2020 | |
| Act Notarial nr. 355, din 06/03/2020 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MIHAI PETRU, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

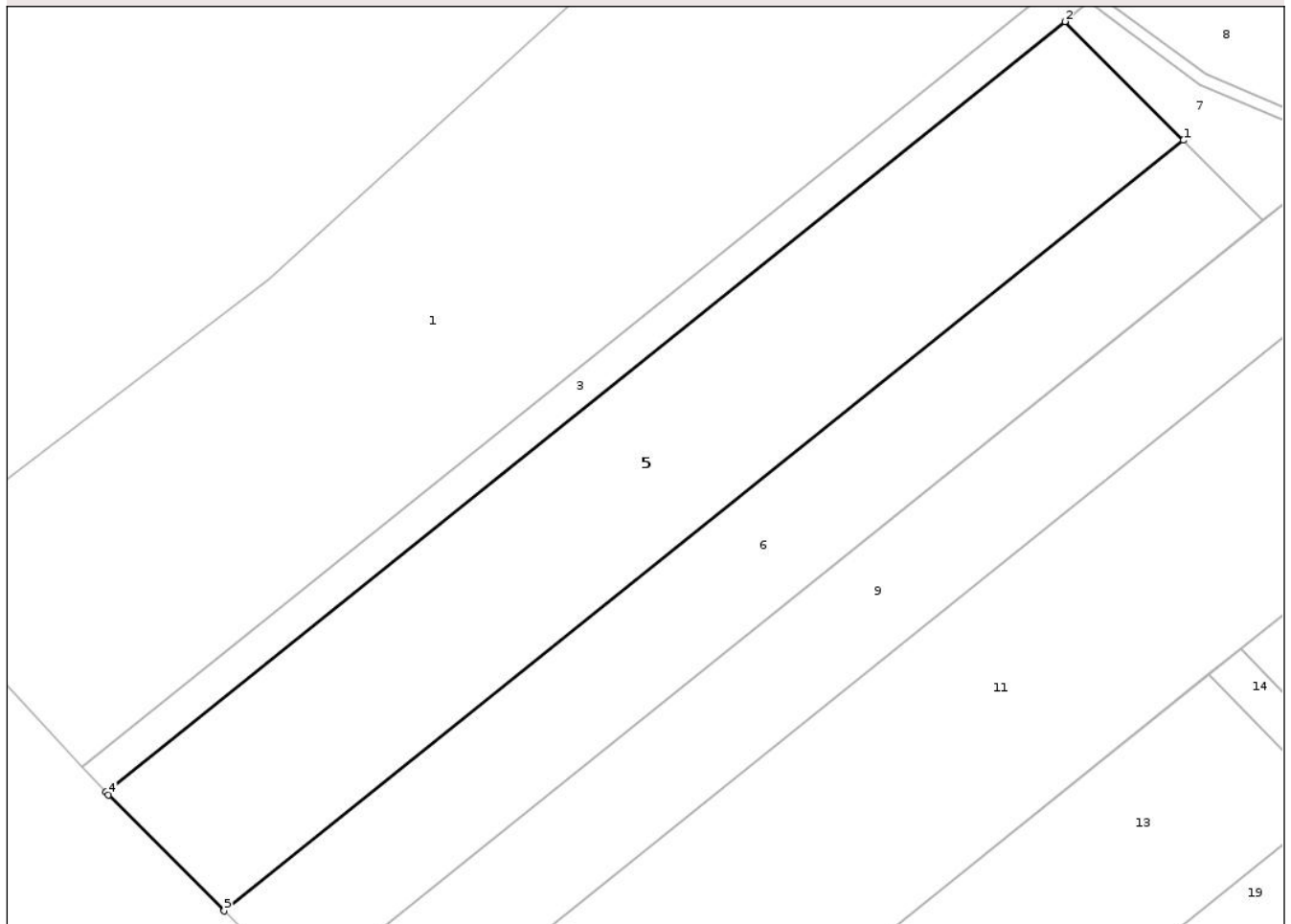
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51540 | 14.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.800 | - | 408/4 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.200 | - | 406/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.269,094 702.766,96 | 2 | 655.238,117 702.797,946 | 43.814 |
| 2 | 655.238,117 702.797,946 | 3 | 654.987,466 702.596,768 | 321.4 |
| 3 | 654.987,466 702.596,768 | 4 | 654.988,164 702.596,017 | 1.025 |
| 4 | 654.988,164 702.596,017 | 5 | 655.018,413 702.565,759 | 42.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.018,413 702.565,759 | 1 | 655.269,094 702.766,96 | 321.438 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 118099 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/44 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 118099, din 28/08/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHAI I DUMITRU, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

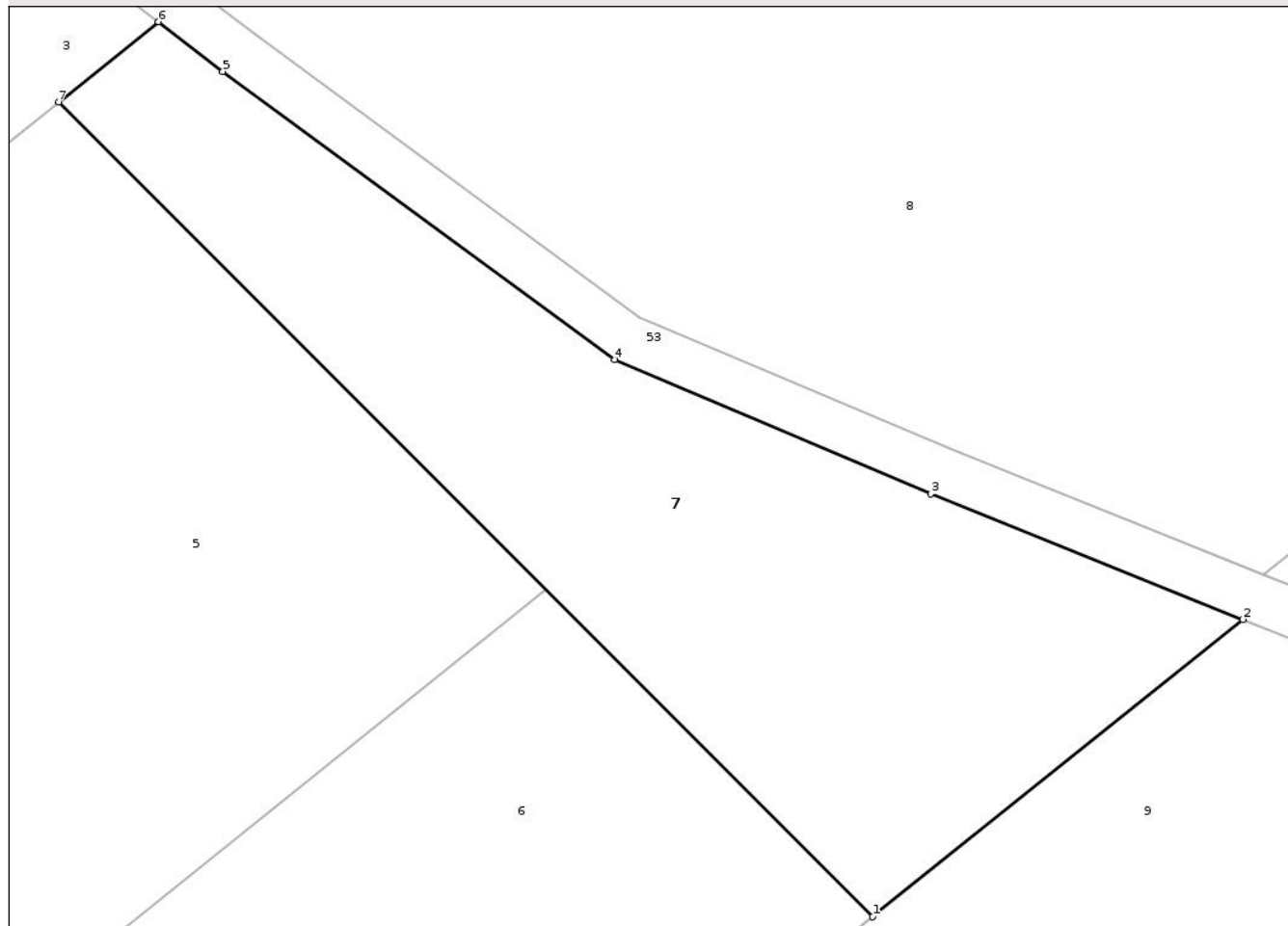
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.200 | Conform TP nr. 118099 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/44 |

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 568 | - | 408 | - | |
| 2 | faneata | NU | 632 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.289,892 702.746,155 | 2 | 655.313,446 702.765,06 | 30.202 |
| 2 | 655.313,446 702.765,06 | 3 | 655.293,593 702.773,03 | 21.393 |
| 3 | 655.293,593 702.773,03 | 4 | 655.273,501 702.781,571 | 21.832 |
| 4 | 655.273,501 702.781,571 | 5 | 655.248,558 702.799,889 | 30.947 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.248,558 702.799,889 | 6 | 655.244,47 702.803,044 | 5.164 |
| 6 | 655.244,47 702.803,044 | 7 | 655.238,117 702.797,946 | 8.146 |
| 7 | 655.238,117 702.797,946 | 1 | 655.289,892 702.746,155 | 73.232 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 9.737 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 118115 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/5, 406/5, 403/5 si 400/5. Diferenta de suprafata de 5263 mp se regaseste la ID 10. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 118115, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANTALUTA EVA DUMITRU, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

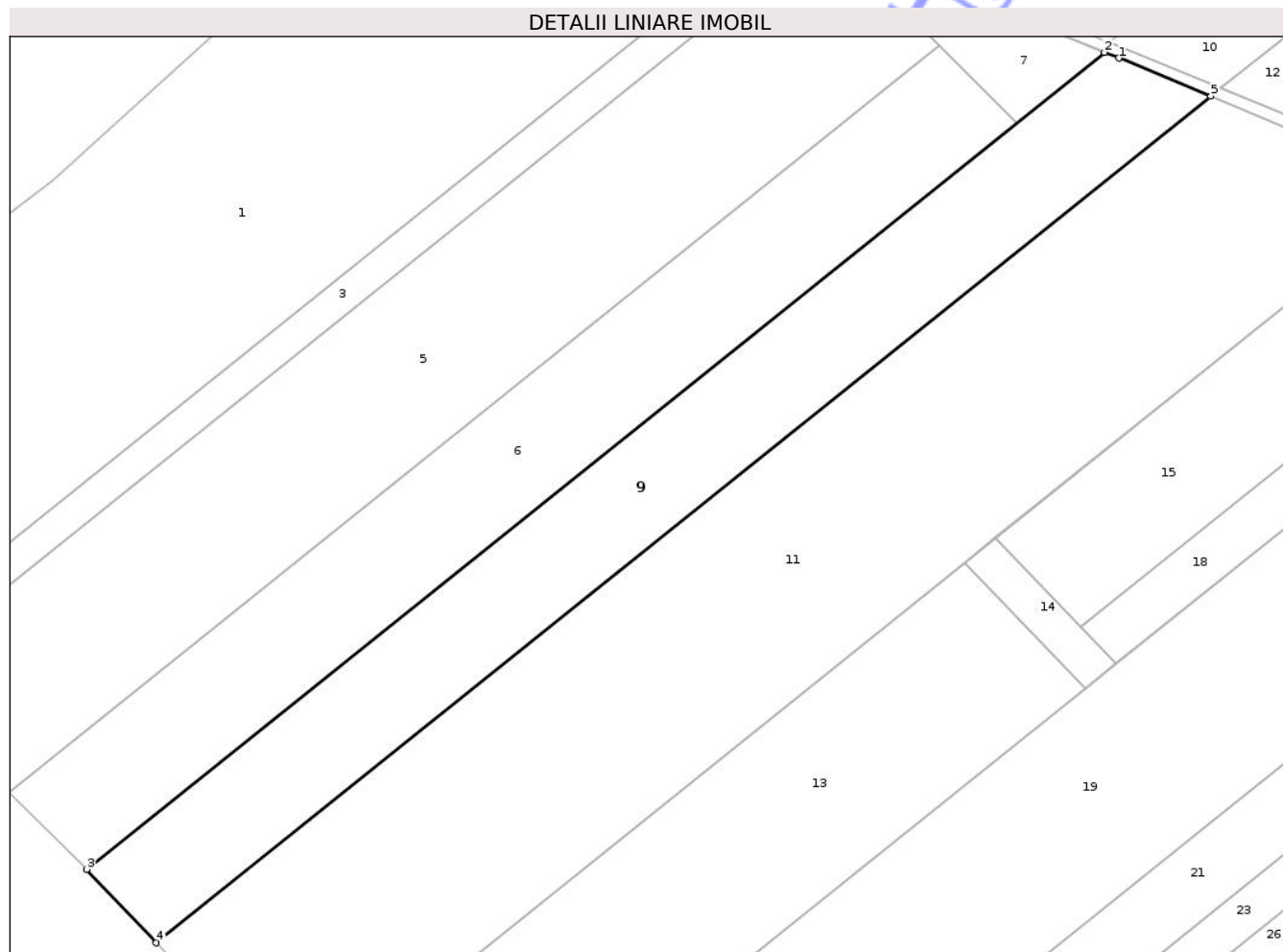
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 9.737 | Conform TP nr. 118115 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/5, 406/5, 403/5 si 400/5. Diferenta de suprafata de 5263 mp se regaseste la ID 10. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 9.396 | - | 408/5 | - | |
| 2 | faneata | NU | 341 | - | 406/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.317,324 702.763,503 | 2 | 655.313,446 702.765,06 | 4.179 |
| 2 | 655.313,446 702.765,06 | 3 | 655.039,188 702.544,935 | 351.671 |
| 3 | 655.039,188 702.544,935 | 4 | 655.057,957 702.525,129 | 27.287 |
| 4 | 655.057,957 702.525,129 | 5 | 655.342,155 702.753,232 | 364.416 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.342,155 702.753,232 | 1 | 655.317,324 702.763,503 | 26.871 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51779 | 21.300 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 109071 / 23/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 3406, din 20/12/2022 emis de BIN Cosorianu Puscasu Lenuta; | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |
| | 1) NECHIFOR CONSTANTIN , - bun propriu |
| B8 | se notează apartenența la patrimoniul de afectatiune destinat desfășurării activității „NECHIFOR I.CONSTANTIN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ (CUI 25465443) |
| | A1 |
| 78710 / 31/07/2025 | |
| Act Notarial nr. 711, din 31/07/2025 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| B9 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare |
| | 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 |
| | A1 |
| 111490 / 03/10/2025 | |
| Act Notarial nr. 959, din 03/10/2025 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| B10 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare |
| | 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|--|
| 78710 / 31/07/2025 | |
| Act Notarial nr. 711, din 31/07/2025 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:205986 RONși celelalte obligații aferente creditului |
| | 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 |
| | A1 |
| 111490 / 03/10/2025 | |
| Act Notarial nr. 959, din 03/10/2025 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50850 RONși celelalte obligații aferente creditului |
| | 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 |
| | A1 |

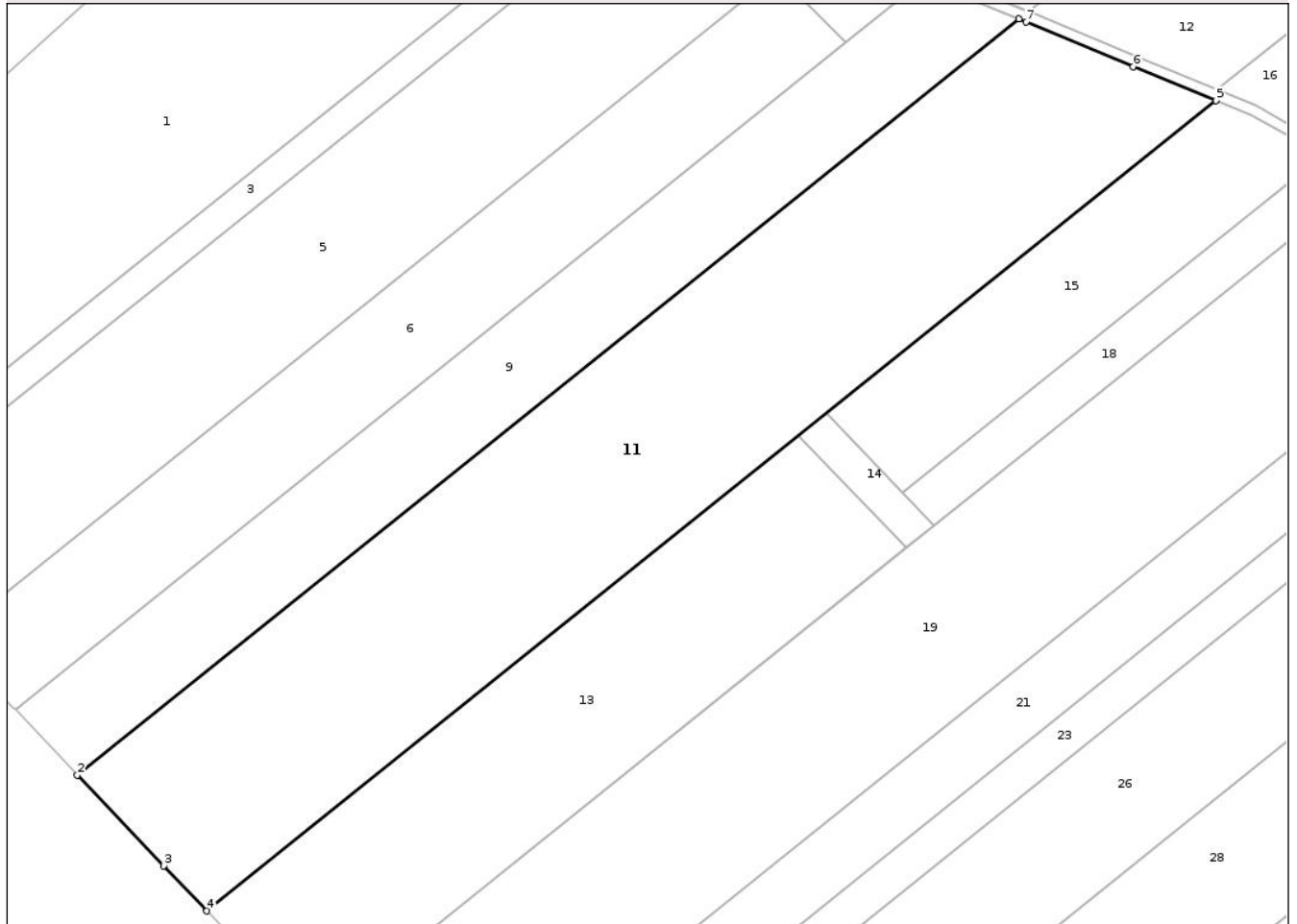
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51779 | 21.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 19.800 | - | 408/7 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.500 | - | 406/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.342,155 702.753,232 | 2 | 655.057,957 702.525,129 | 364.416 |
| 2 | 655.057,957 702.525,129 | 3 | 655.083,927 702.497,726 | 37.754 |
| 3 | 655.083,927 702.497,726 | 4 | 655.097,039 702.484,135 | 18.885 |
| 4 | 655.097,039 702.484,135 | 5 | 655.401,617 702.728,594 | 390.549 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.401,617 702.728,594 | 6 | 655.376,628 702.738,746 | 26.972 |
| 6 | 655.376,628 702.738,746 | 7 | 655.344,426 702.752,292 | 34.935 |
| 7 | 655.344,426 702.752,292 | 1 | 655.342,155 702.753,232 | 2.458 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:198

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50036 | 10.700 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 109386 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1689, din 20/12/2022 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65 din 20.12.2022 emisă de BIN "Bărculeț Irina Mihaela" Trușești); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | |
| 131792 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| B4 | A1 |
| se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

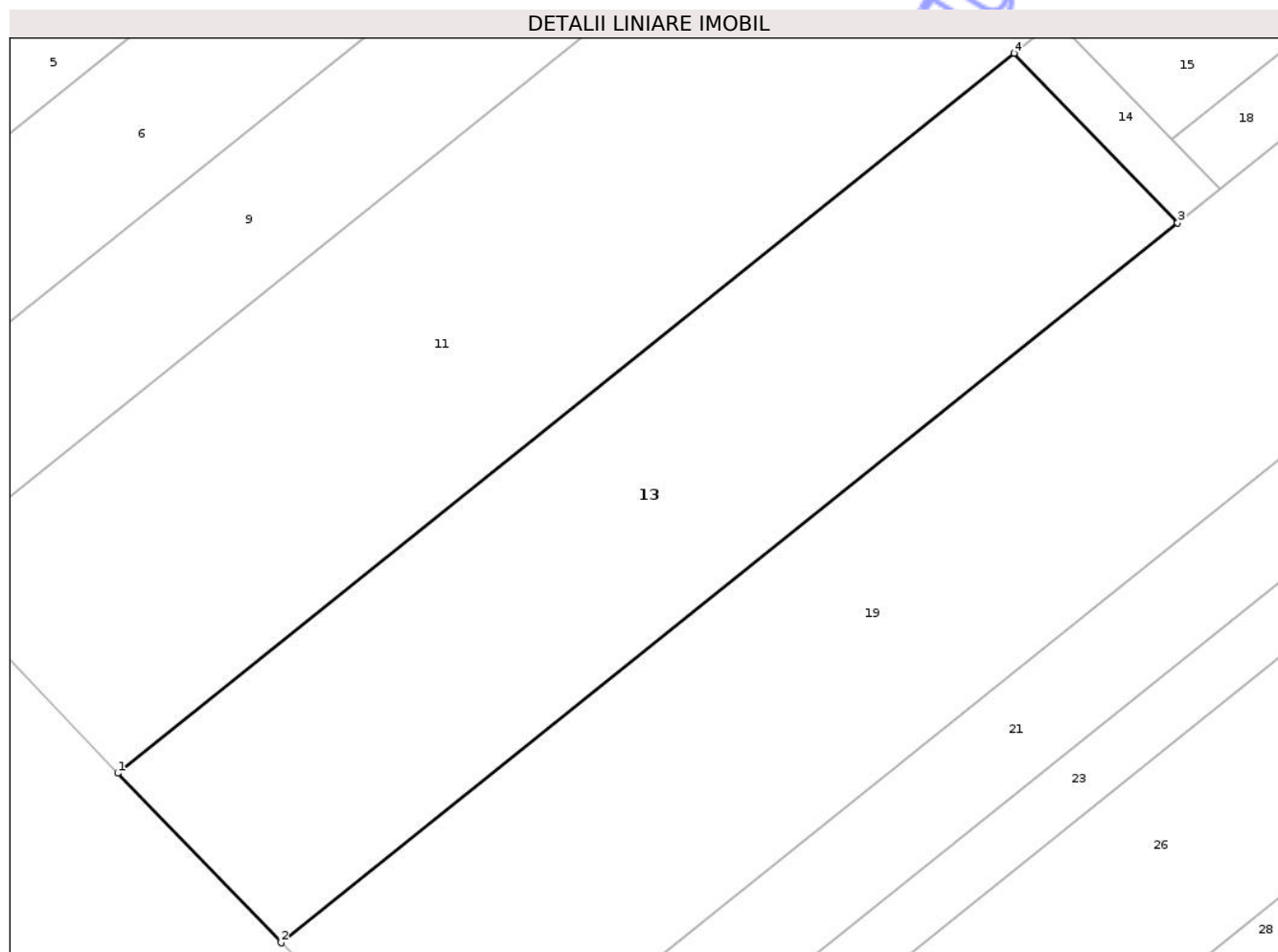
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 109386 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1690, din 20/12/2022 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65 din 20.12.2022 emisă de BIN "Bărculeț Irina Mihaela" Trușești); | |
| C5 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606000 EUR, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 131792 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| C9 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50036 | 10.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.700 | - | 408/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.097,039 702.484,135 | 2 | 655.129,607 702.450,377 | 46.907 |
| 2 | 655.129,607 702.450,377 | 3 | 655.308,247 702.593,757 | 229.064 |
| 3 | 655.308,247 702.593,757 | 4 | 655.275,679 702.627,515 | 46.907 |
| 4 | 655.275,679 702.627,515 | 1 | 655.097,039 702.484,135 | 229.064 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/12 si 400/12 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13342, din 01/03/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU JAN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

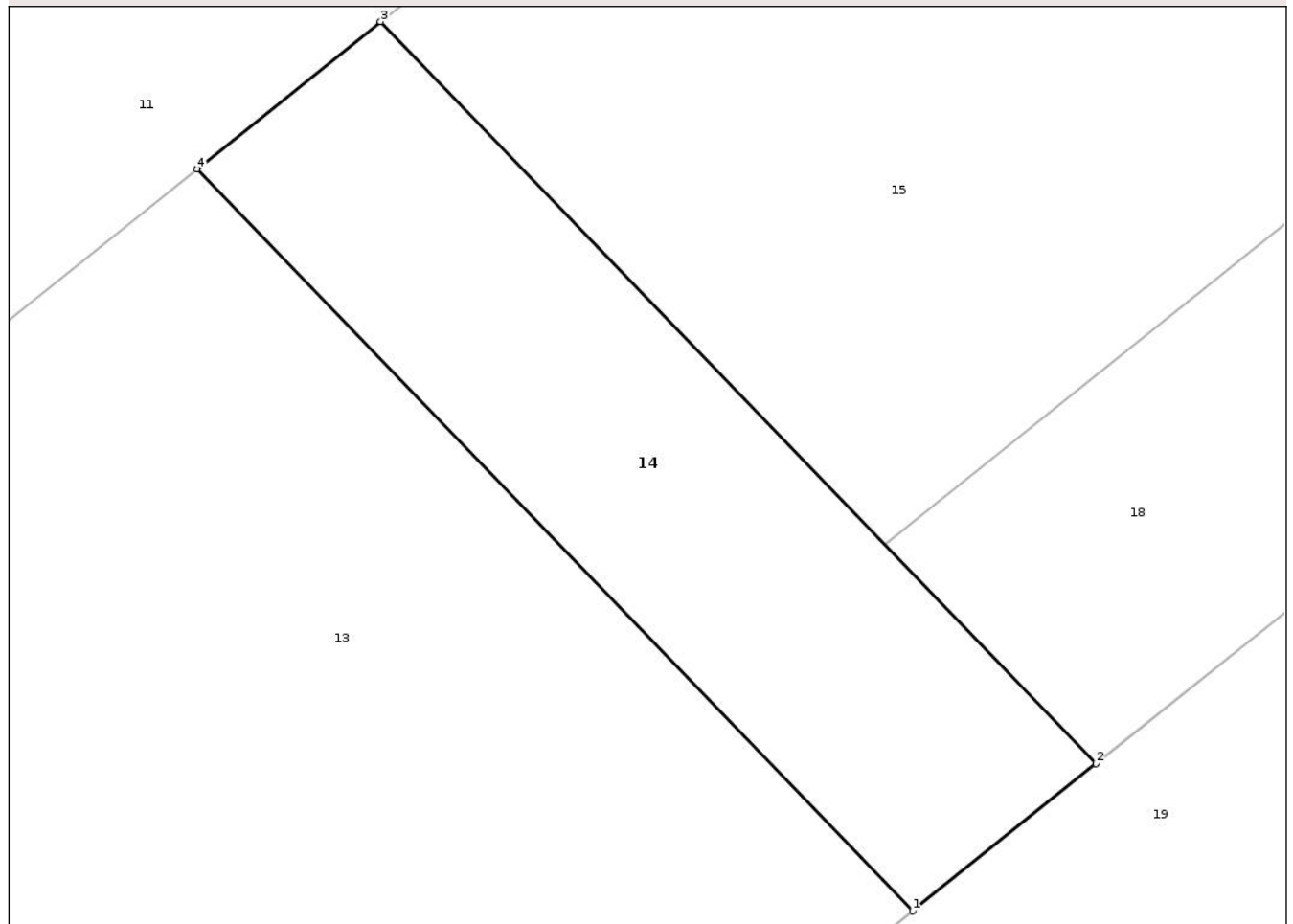
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 500 | Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/12 si 400/12 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 500 | - | 408 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.308,247 702.593,757 | 2 | 655.316,594 702.600,457 | 10.704 |
| 2 | 655.316,594 702.600,457 | 3 | 655.284,027 702.634,215 | 46.907 |
| 3 | 655.284,027 702.634,215 | 4 | 655.275,679 702.627,515 | 10.704 |
| 4 | 655.275,679 702.627,515 | 1 | 655.308,247 702.593,757 | 46.907 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.820 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/15. Diferenta de suprafata de 5180 mp se regaseste la ID 15. Imobil inregistrat in CF 51855 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1705, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704 | A1 |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare. 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

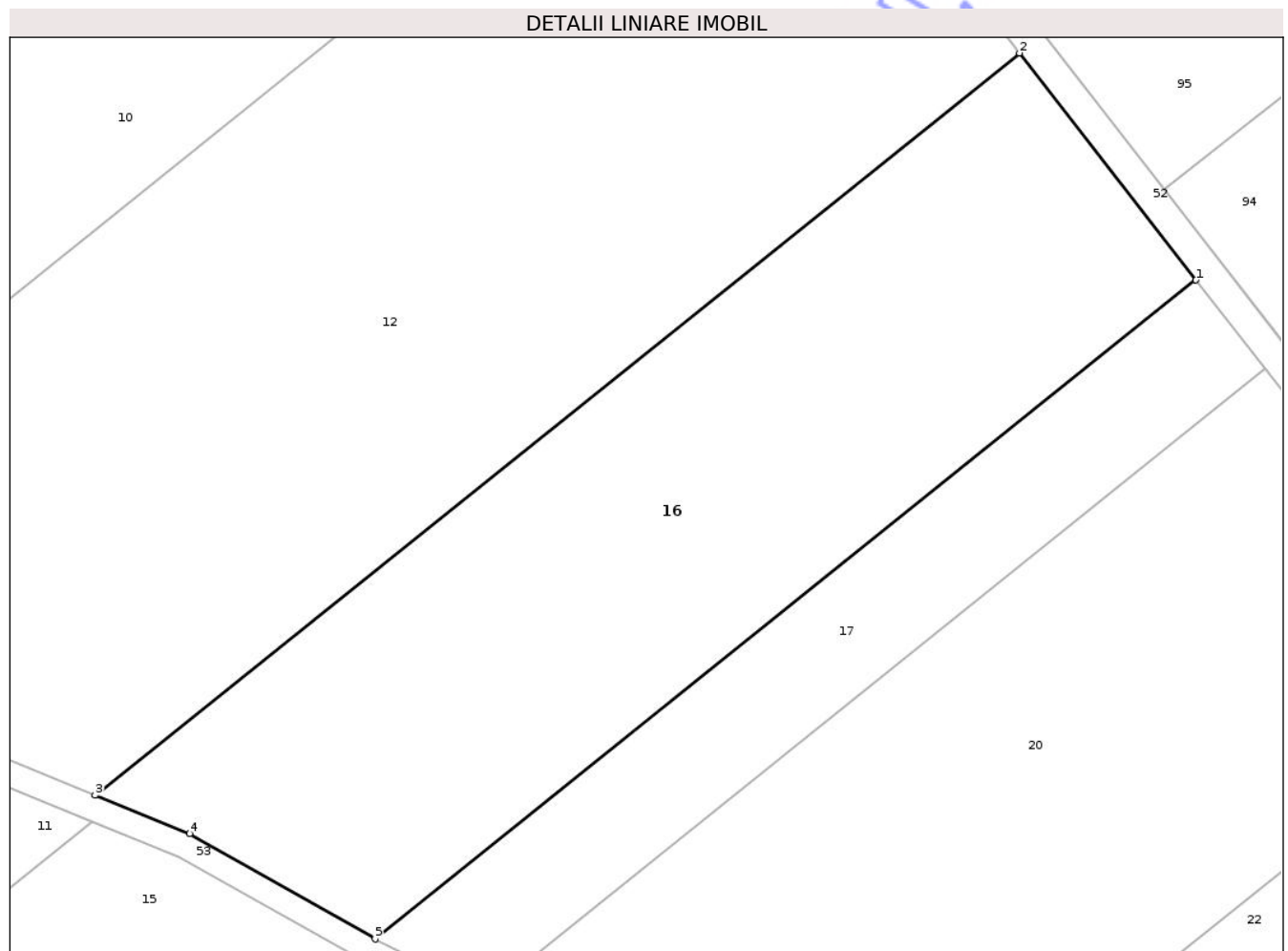
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 105599 / 08/11/2023 | | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de SPN NOTARIAS-Botosani; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LE și celelalte obligații aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| 134121 / 30/10/2024 | | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 4.820 | Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/15. Diferenta de suprafata de 5180 mp se regaseste la ID 15. Imobil inscris in CF 51855 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.460 | - | 403/15 | - | |
| 2 | faneata | NU | 360 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.536,983 702.794,986 | 2 | 655.515,33 702.822,838 | 35.279 |
| 2 | 655.515,33 702.822,838 | 3 | 655.401,923 702.731,816 | 145.417 |
| 3 | 655.401,923 702.731,816 | 4 | 655.413,562 702.727,088 | 12.562 |
| 4 | 655.413,562 702.727,088 | 5 | 655.436,293 702.714,17 | 26.145 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.436,293 702.714,17 | 1 | 655.536,983 702.794,986 | 129.111 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.731 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/12. Diferenta de suprafata de 2269 mp se regaseste la ID 18. Imobil inregistrat in CF 51846 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1705, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704 | A1 |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

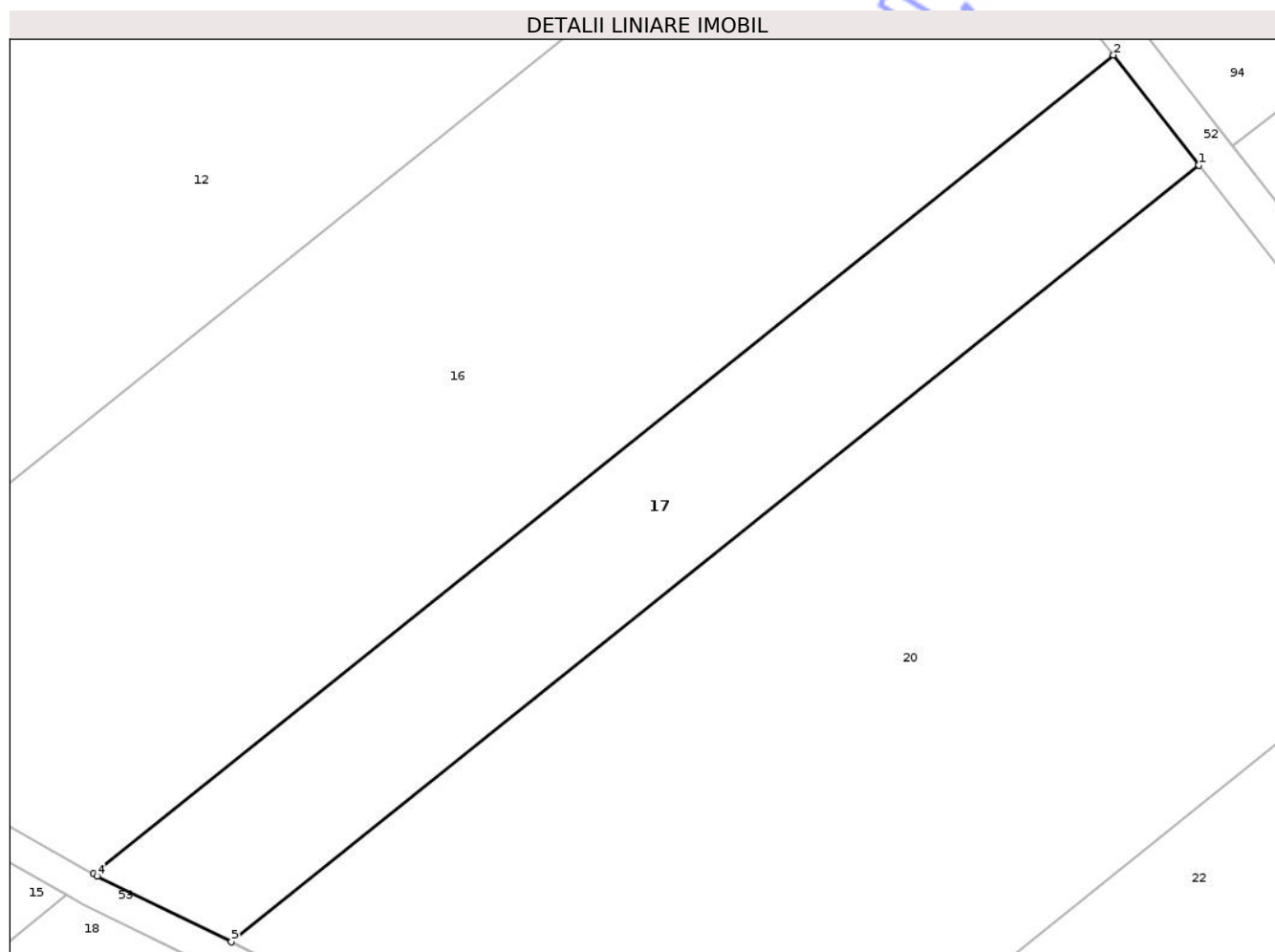
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de NP Marian Viorica; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEI, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.731 | Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/12. Diferenta de suprafata de 2269 mp se regaseste la ID 18. Imobil inscris in CF 51846 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.731 | - | 403/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.545,428 702.784,123 | 2 | 655.536,983 702.794,986 | 13.76 |
| 2 | 655.536,983 702.794,986 | 3 | 655.436,293 702.714,17 | 129.111 |
| 3 | 655.436,293 702.714,17 | 4 | 655.436,698 702.713,94 | 0.466 |
| 4 | 655.436,698 702.713,94 | 5 | 655.449,919 702.707,465 | 14.721 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.449,919 702.707,465 | 1 | 655.545,428 702.784,123 | 122.468 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51846 | 2.269 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/12. Diferenta de suprafata de 1731 mp se regaseste la ID 17. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14359 / 17/02/2022 | |
| Act Notarial nr. 1705, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704 | |
| 134118 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B4 | A1 |
| se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare | |
| 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

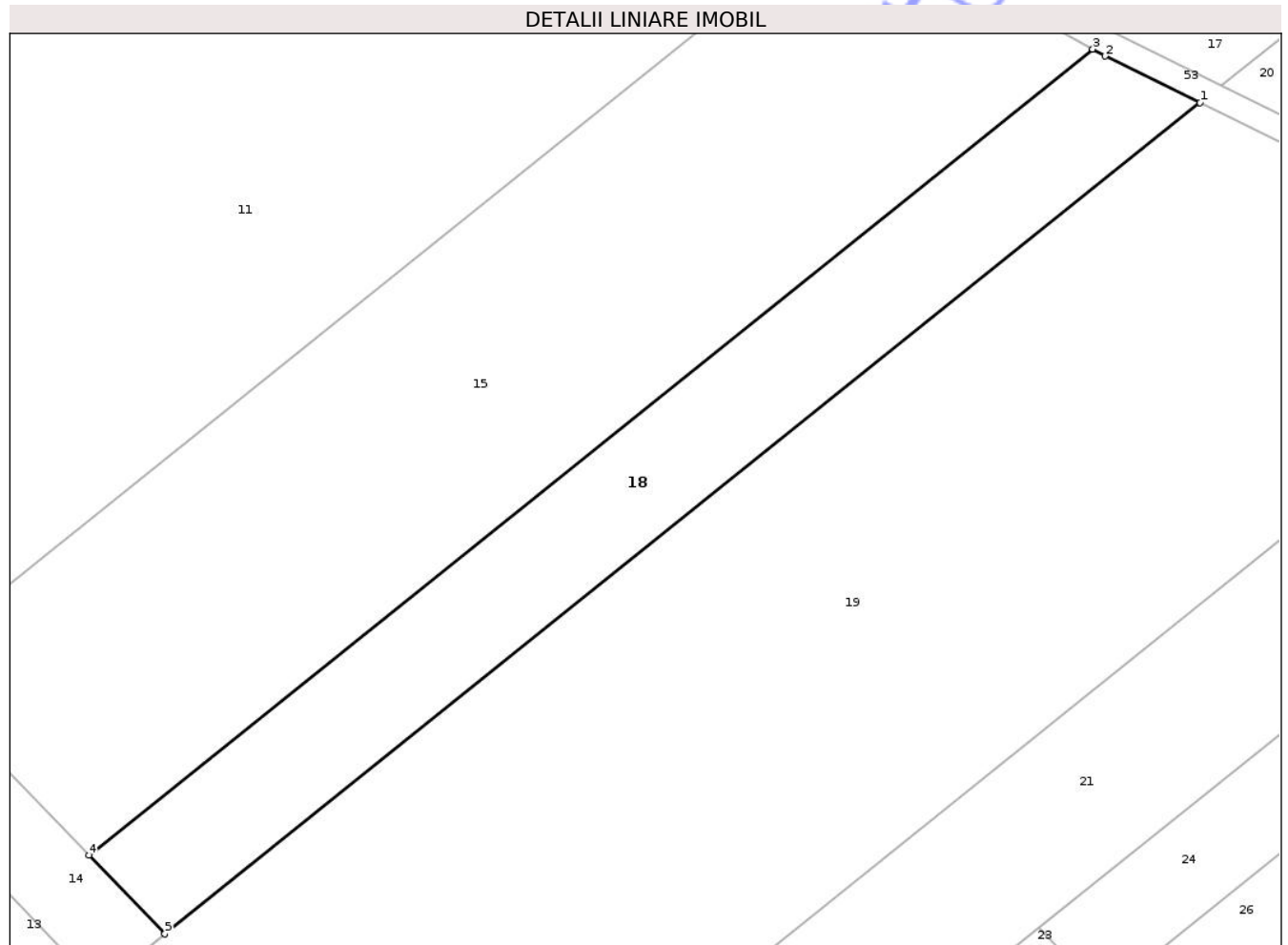
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 105603 / 08/11/2023 | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de NP Marian Viorica; | |
| C5 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEI, și celelalte obligații de plată aferente creditului | |
| 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 134118 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C6 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului | |
| 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 51846 | 2.269 | Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/12. Diferenta de suprafata de 1731 mp se regaseste la ID 17. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.061 | - | 408 | - | |
| 2 | faneata | NU | 208 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.447,248 702.705,322 | 2 | 655.435,249 702.711,198 | 13.361 |
| 2 | 655.435,249 702.711,198 | 3 | 655.433,692 702.712,083 | 1.791 |
| 3 | 655.433,692 702.712,083 | 4 | 655.307,002 702.610,399 | 162.449 |
| 4 | 655.307,002 702.610,399 | 5 | 655.316,594 702.600,457 | 13.815 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.316,594 702.600,457 | 1 | 655.447,248 702.705,322 | 167.532 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51466 | 20.656 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 130050 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/37 si 406/37. Diferenta de suprafata de 5344 mp se regaseste la ID 20. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| 76427 / 30/09/2019 | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României; | |
| B5 | Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr.17/2014 |
| | A1 |
| 78487 / 23/09/2022 | |
| Act Notarial nr. 662, din 22/09/2022 emis de BIN IFTIME EMANUELA; | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |
| | 1) SPIRU LIVIU-LAURENȚIU, căsătorit cu 2) SPIRU LUIZA-ADRIANA, bun comun |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

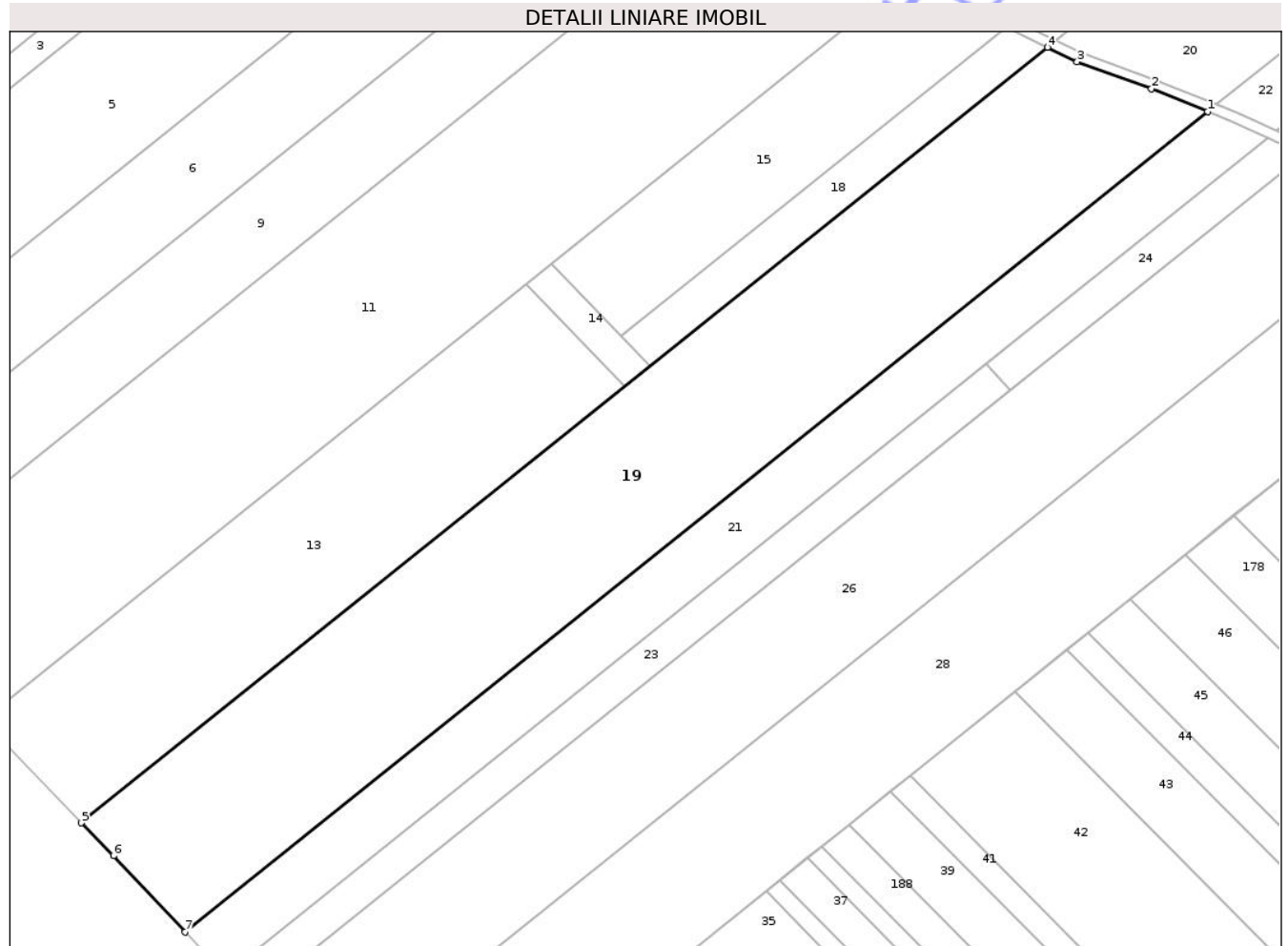
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 51466 | 20.656 | Conform TP nr. 130050 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/37 si 406/37. Diferenta de suprafata de 5344 mp se regaseste la ID 20. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.856 | - | 406/37 | - | |
| 2 | arabil | NU | 18.800 | - | 408/37 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.499,807 702.684,261 | 2 | 655.481,385 702.691,652 | 19.849 |
| 2 | 655.481,385 702.691,652 | 3 | 655.456,971 702.700,56 | 25.988 |
| 3 | 655.456,971 702.700,56 | 4 | 655.447,248 702.705,322 | 10.827 |
| 4 | 655.447,248 702.705,322 | 5 | 655.129,607 702.450,377 | 407.299 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.129,607 702.450,377 | 6 | 655.140,077 702.439,524 | 15.08 |
| 6 | 655.140,077 702.439,524 | 7 | 655.163,687 702.414,485 | 34.415 |
| 7 | 655.163,687 702.414,485 | 1 | 655.499,807 702.684,261 | 430.993 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.344 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 130050 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/37 si 406/37. Diferenta de suprafata de 20656 mp se regaseste la ID 19. Imobil inscris in CF 51466 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr.17/2014 | A1 |
| Act Notarial nr. 662, din 22/09/2022 emis de BIN IFTIME EMANUELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SPIRU LIVIU-LAURENȚIU, căsătorit cu 2) SPIRU LUIZA-ADRIANA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

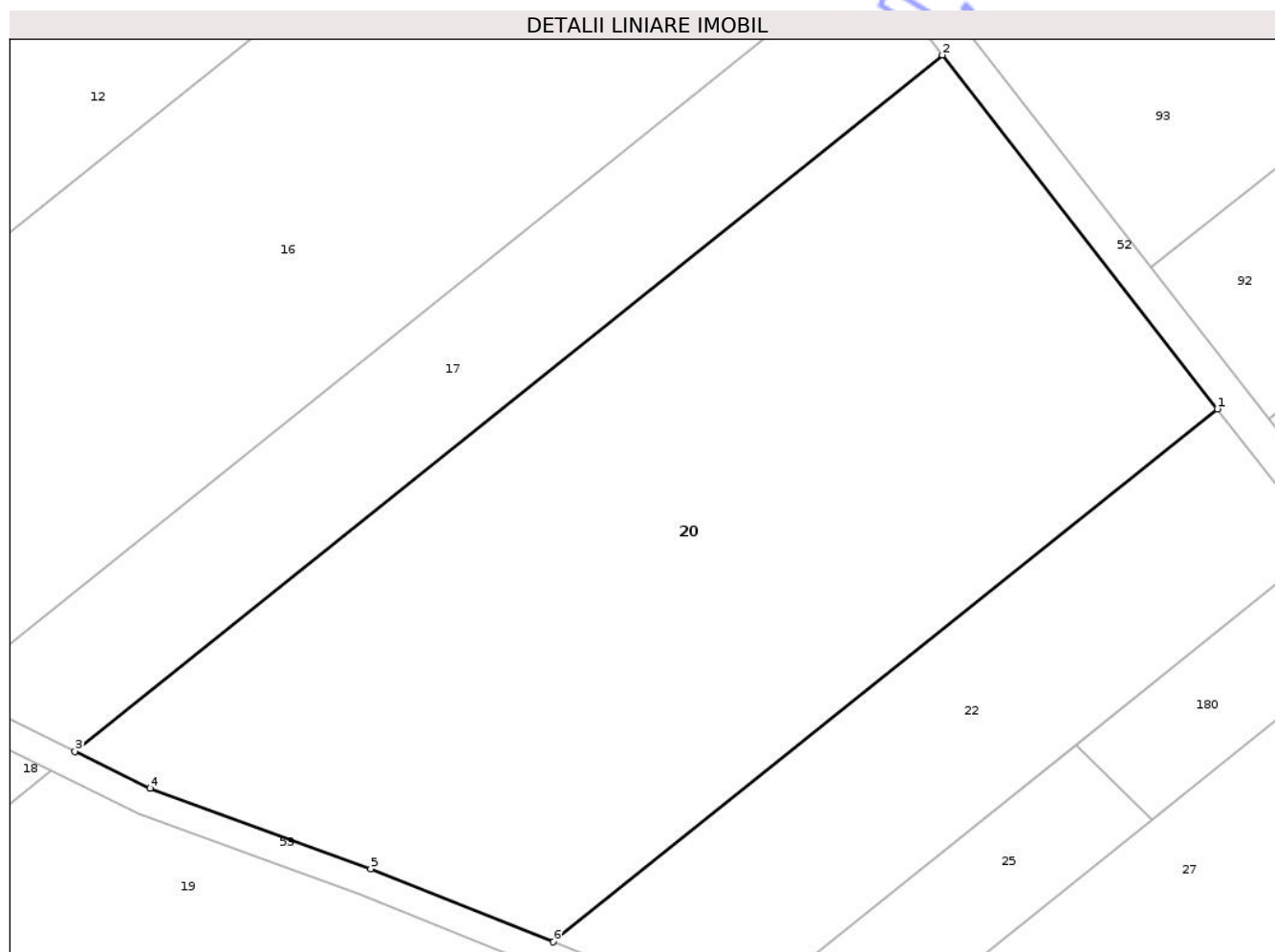
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 5.344 | Conform TP nr. 130050 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/37 și 406/37. Diferența de suprafață de 20656 mp se regăsește la ID 19. Imobil înscris în CF 51466 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.619 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 725 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.575,705 702.745,178 | 2 | 655.545,428 702.784,123 | 49.33 |
| 2 | 655.545,428 702.784,123 | 3 | 655.449,919 702.707,465 | 122.468 |
| 3 | 655.449,919 702.707,465 | 4 | 655.458,188 702.703,416 | 9.207 |
| 4 | 655.458,188 702.703,416 | 5 | 655.482,494 702.694,547 | 25.873 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.482,494 702.694,547 | 6 | 655.502,581 702.686,488 | 21.644 |
| 6 | 655.502,581 702.686,488 | 1 | 655.575,705 702.745,178 | 93.764 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 8.311 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 125576 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/42. Diferenta de suprafata de 1689 mp se regaseste la ID 22. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 125576, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINUC M DUMITRU , lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

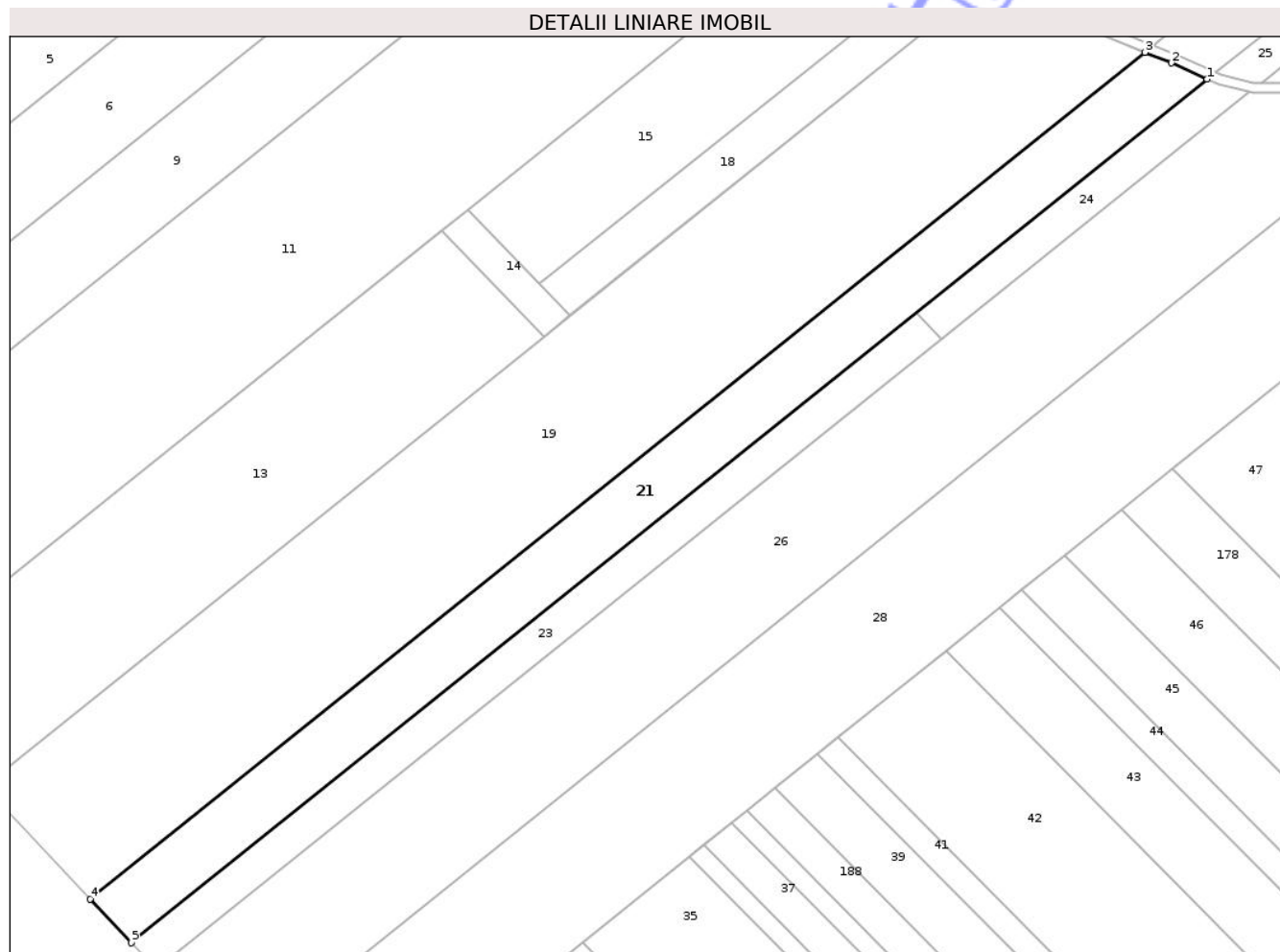
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 8.311 | Conform TP nr. 125576 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/42. Diferența de suprafață de 1689 mp se regăsește la ID 22. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.502 | - | 408/42 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.809 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.519,653 702.675,714 | 2 | 655.508,233 702.680,88 | 12.534 |
| 2 | 655.508,233 702.680,88 | 3 | 655.499,807 702.684,261 | 9.079 |
| 3 | 655.499,807 702.684,261 | 4 | 655.163,687 702.414,485 | 430.993 |
| 4 | 655.163,687 702.414,485 | 5 | 655.176,824 702.400,553 | 19.149 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.176,824 702.400,553 | 1 | 655.519,653 702.675,714 | 439.597 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.689 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 125576 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/42. Diferenta de suprafata de 8311 mp se regaseste la ID 21. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 125576, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINUC M DUMITRU , lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

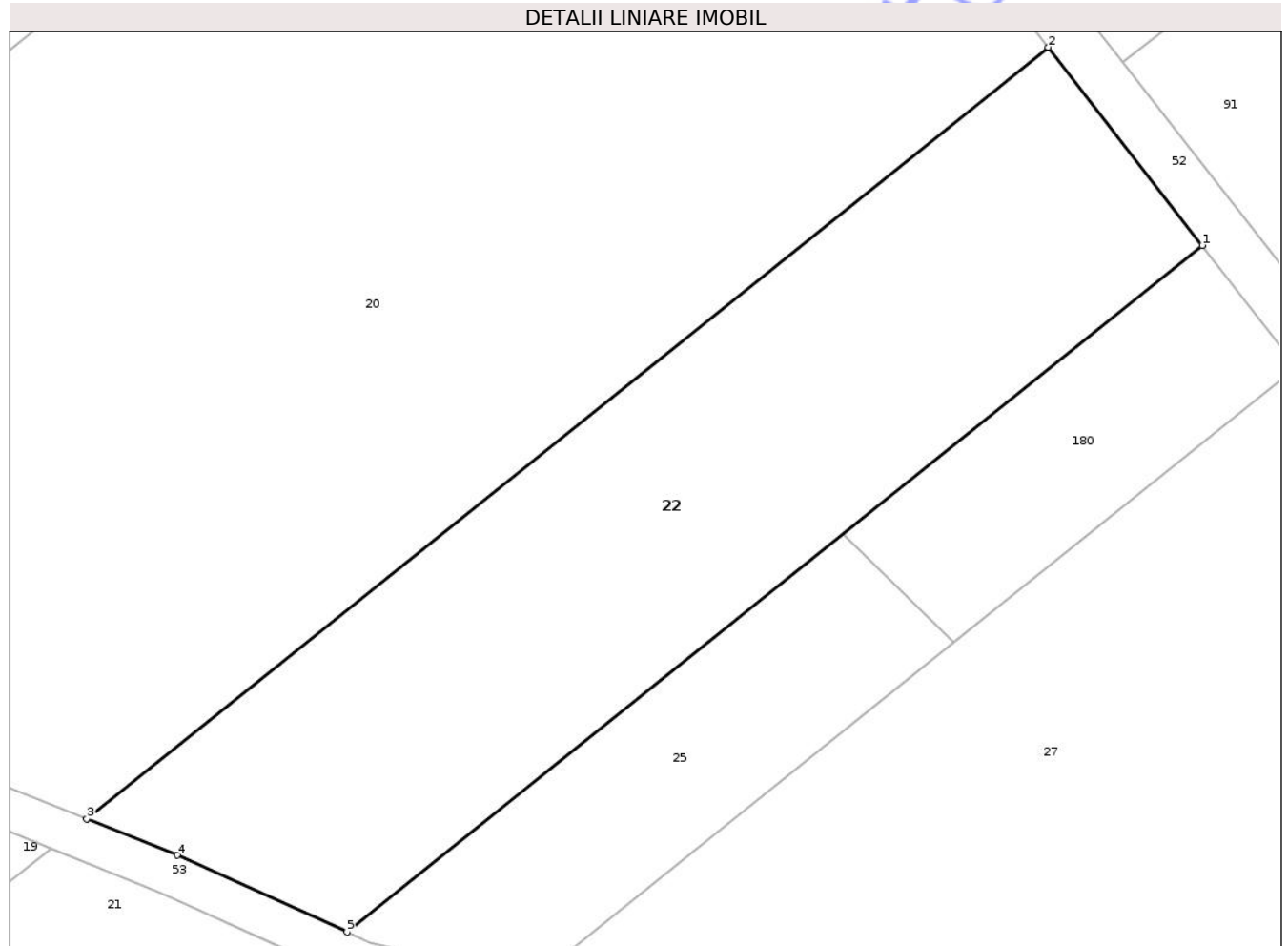
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.689 | Conform TP nr. 125576 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/42. Diferența de suprafață de 8311 mp se regăsește la ID 21. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.207 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 388 | - | 400 | - | |
| 3 | faneata | NU | 94 | - | 404 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.587,422 702.730,107 | 2 | 655.575,705 702.745,178 | 19.09 |
| 2 | 655.575,705 702.745,178 | 3 | 655.502,581 702.686,488 | 93.764 |
| 3 | 655.502,581 702.686,488 | 4 | 655.509,449 702.683,732 | 7.4 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.509,449 702.683,732 | 5 | 655.522,364 702.677,89 | 14.175 |
| 5 | 655.522,364 702.677,89 | 1 | 655.587,422 702.730,107 | 83.421 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50528 | 17.300 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 25629 / 15/04/2016 | |
| Act Notarial nr. 583, din 14/04/2016 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| B7 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MĂNTĂLUȚĂ PUIU, căsătorit cu | |
| 2) MĂNTĂLUȚĂ CLAUDIA-ANDREEA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI

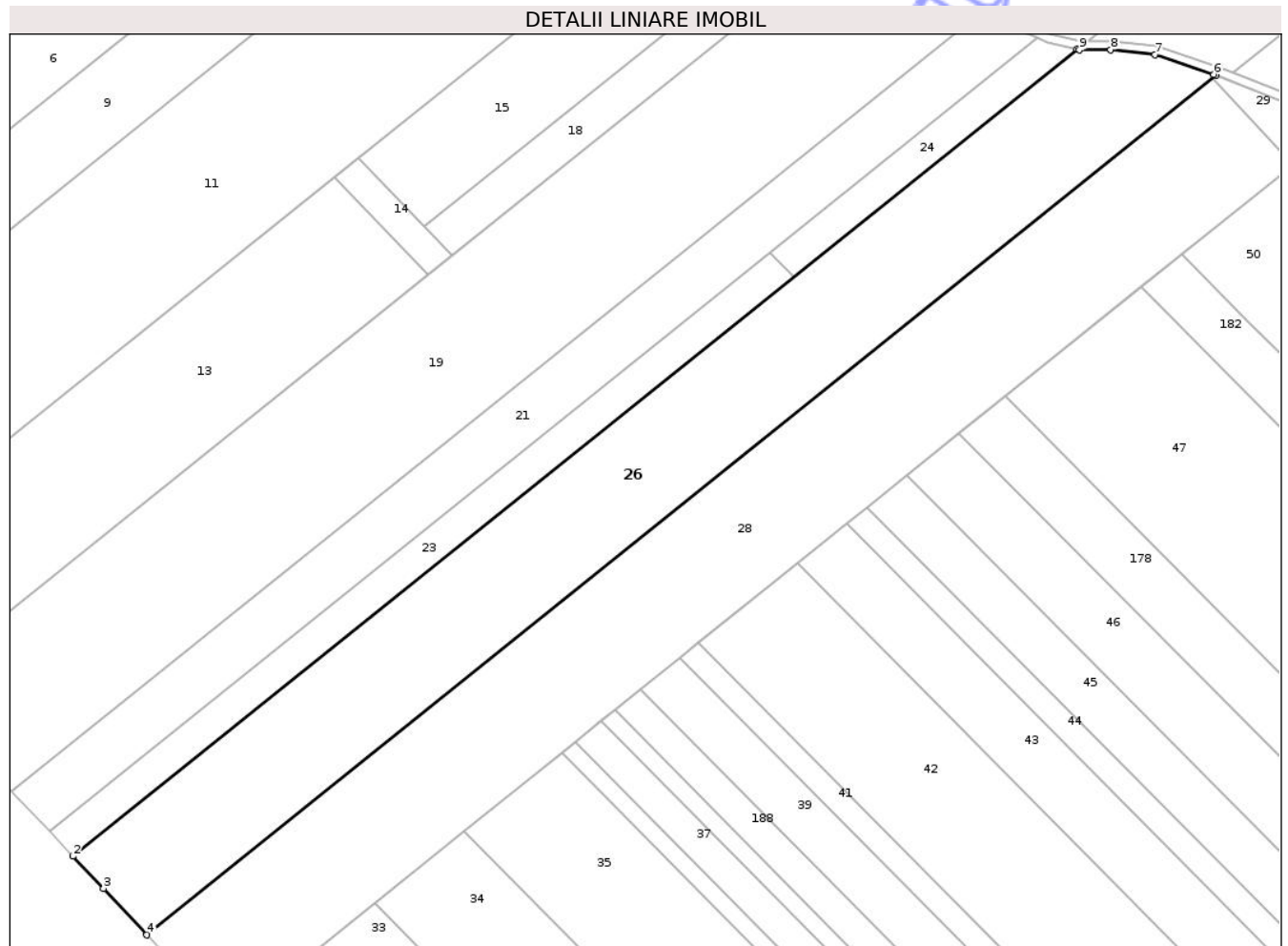
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 5540 / 23/01/2018 | |
| Act Notarial nr. 80, din 22/01/2018 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| C1 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90970 LEI, și celelalte obligații aferente creditulu | |
| 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50528 | 17.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 700 | - | 406/3 | - | |
| 2 | arabil | NU | 16.600 | - | 408/13 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.533,388 702.671,755 | 2 | 655.184,866 702.392,025 | 446.896 |
| 2 | 655.184,866 702.392,025 | 3 | 655.195,485 702.380,763 | 15.479 |
| 3 | 655.195,485 702.380,763 | 4 | 655.210,467 702.364,736 | 21.939 |
| 4 | 655.210,467 702.364,736 | 5 | 655.581,655 702.662,658 | 475.96 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.581,655 702.662,658 | 6 | 655.580,81 702.662,996 | 0.909 |
| 6 | 655.580,81 702.662,996 | 7 | 655.560,464 702.669,912 | 21.489 |
| 7 | 655.560,464 702.669,912 | 8 | 655.545,043 702.671,577 | 15.512 |
| 8 | 655.545,043 702.671,577 | 9 | 655.534,144 702.671,577 | 10.899 |
| 9 | 655.534,144 702.671,577 | 1 | 655.533,388 702.671,755 | 0.777 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 52042 | 400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 118096 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/11 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 109583 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1689, din 20/12/2022 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65/20.12.2022 emisă de același birou notarial); | |
| B8 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | |
| 131787 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B11 | A1 |
| se notează interdicția de grevare și înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

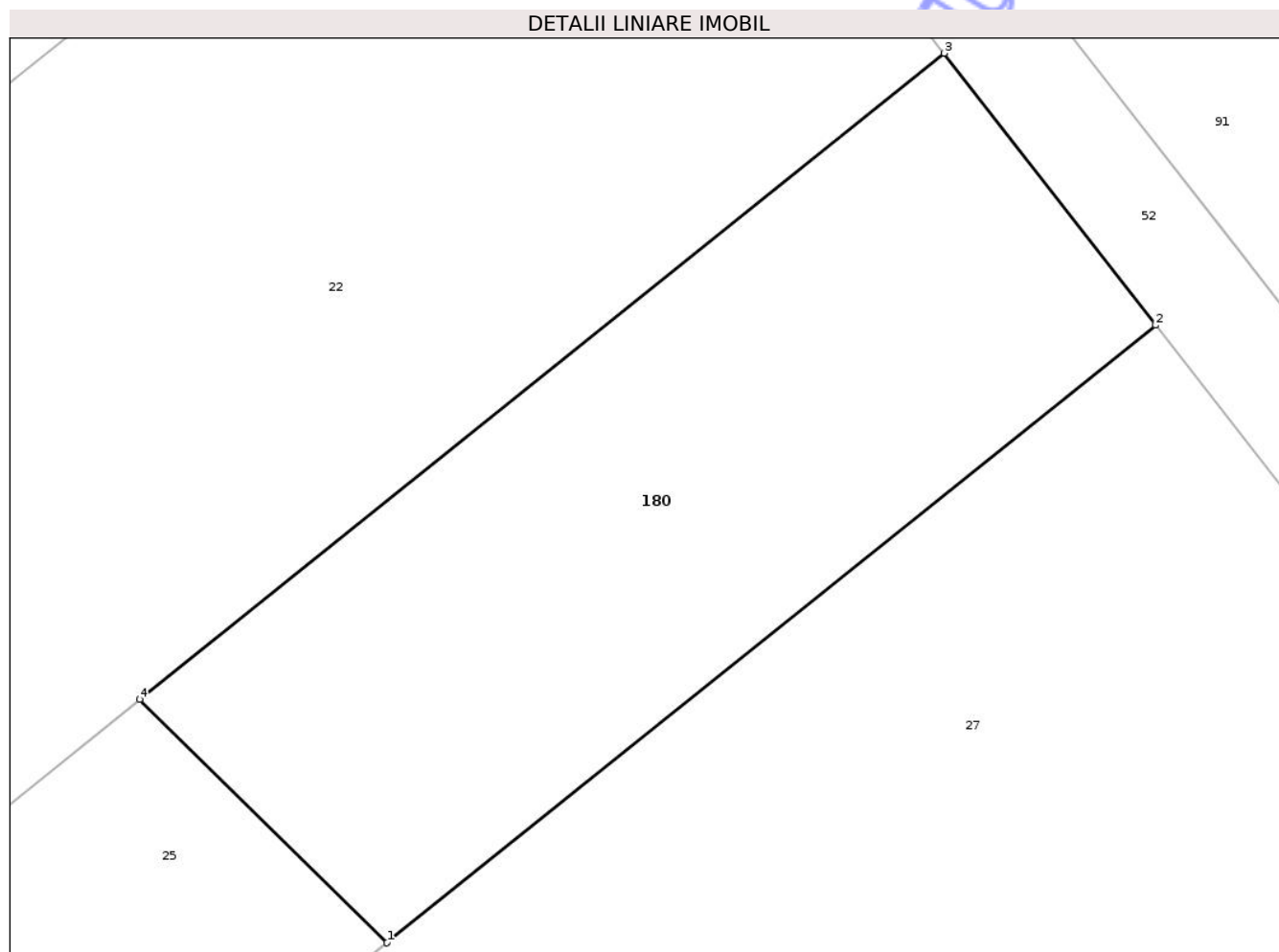
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| 109583 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1690, din 20/12/2022 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65/20.12.2022 emisă de același birou notarial); | |
| C5 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606000 EUR și celelalte obligații aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 131787 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C9 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52042 | 400 | Conform TP nr. 118096 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/11 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 190 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 210 | - | 404 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.568,505 702.699,941 | 2 | 655.594,594 702.720,881 | 33.454 |
| 2 | 655.594,594 702.720,881 | 3 | 655.587,422 702.730,107 | 11.686 |
| 3 | 655.587,422 702.730,107 | 4 | 655.560,117 702.708,192 | 35.012 |
| 4 | 655.560,117 702.708,192 | 1 | 655.568,505 702.699,941 | 11.765 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:126

Nr. cadastral vechi:196/1

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50034 | 3.425 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51897/înscris în Cartea Funciară nr 51897. Diferenta de suprafata de 3811 mp se gaseste la ID 120. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 109442 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1689, din 20/12/2022 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela-Trusești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65 din 20.12.2022 emisă de BIN "Bărculeț Irina Mihaela" Trusești); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | |

C. Partea III. SARCINI

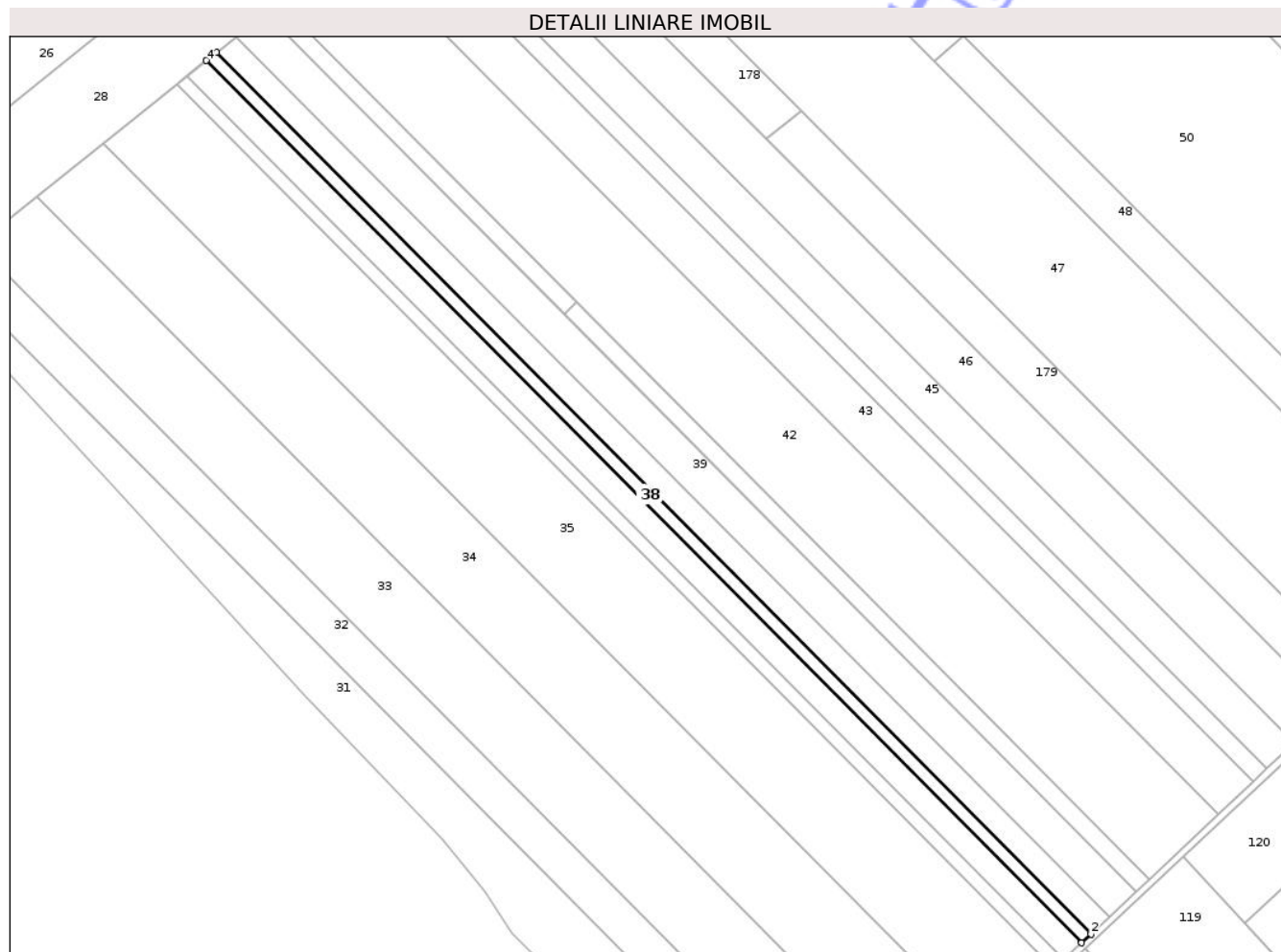
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 109442 / 27/12/2022 | |
| Act Notarial nr. 1690, din 20/12/2022 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela-Trusești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65 din 20.12.2022 emisă de BIN "Bărculeț Irina Mihaela" Trusești); | |
| C3 | A1 |
| Inscrierea provizorie, drept de IPOTECA, Valoare:606000 EUR, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 131797 / 25/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C7 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50034 | 3.425 | Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51897/înscris în Cartea Funciară nr 51897. Diferența de suprafața de 3811 mp se găsește la ID 120. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.425 | - | 408/29 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.773,174 702.030,712 | 2 | 655.777,522 702.034,79 | 5.961 |
| 2 | 655.777,522 702.034,79 | 3 | 655.372,886 702.442,668 | 574.539 |
| 3 | 655.372,886 702.442,668 | 4 | 655.368,212 702.438,917 | 5.992 |
| 4 | 655.368,212 702.438,917 | 1 | 655.773,174 702.030,712 | 575.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.747 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Diferența de suprafață de 13769 mp se regăsește la ID 48 și ID 179. Imobil înscris în CF 50129, CAD 190/3 (sporadic). Parcela cadastrală 408/12 este înscrisă în CF 50035, CAD 190/2 - 1953 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 3747 mp (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscriseri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1205, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) SC ROFERMA SRL, CIF:999999999999999, cu sediul în satul Cătămărăști Deal, comuna Mihai Eminescu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 125) | A1 |
| Act Administrativ nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

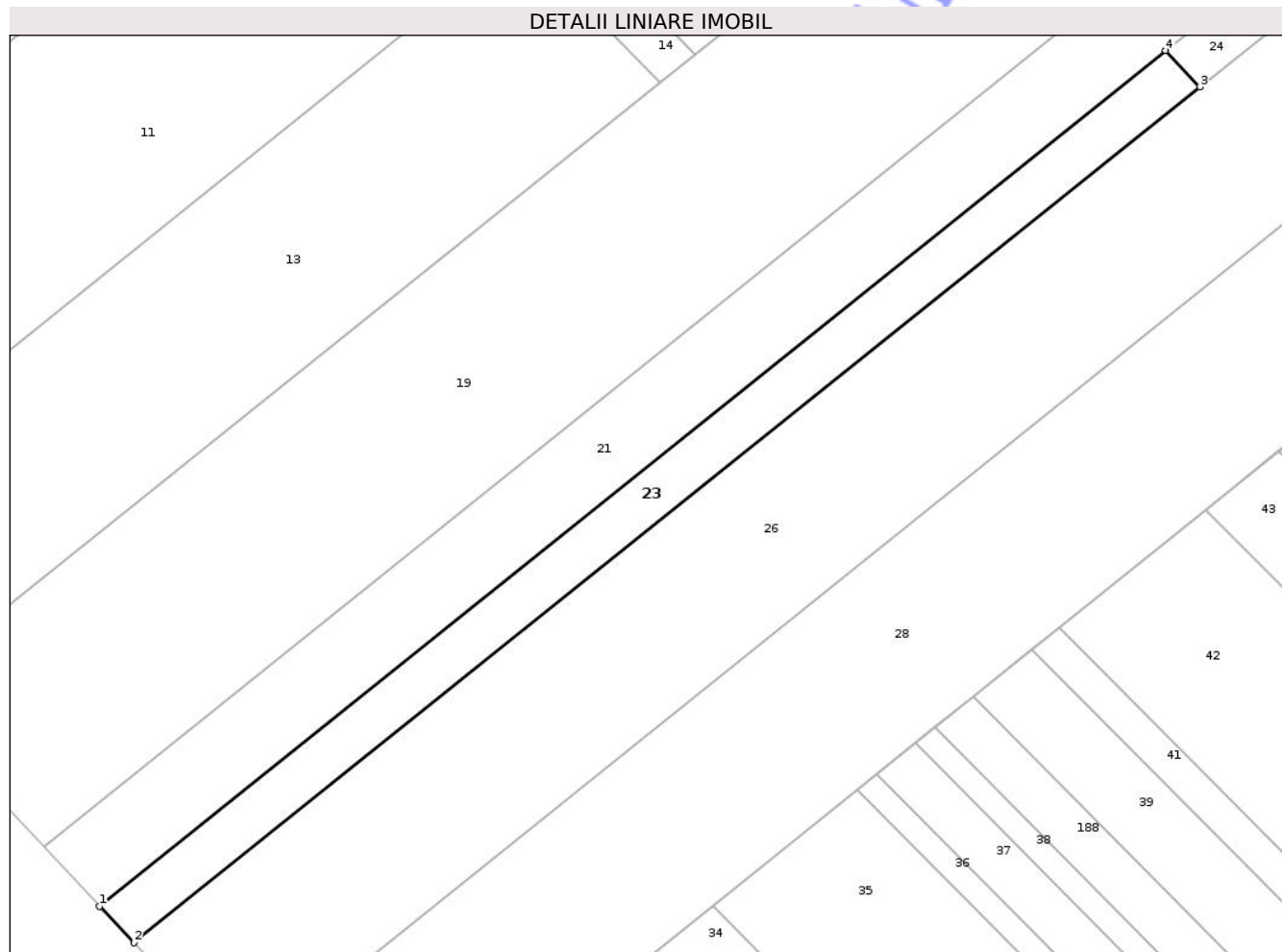
| Înscriseri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 29, din 08/11/2024 emis de SPN NOTARIAS (act administrativ nr 3523 din 23.10.2024, emis de SPN NOTARIAS); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 165, din 01/02/2022 emis de NP BARCULET Irina Mihaela; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353640 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 3.747 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 13769 mp se regaseste la ID 48 si ID 179. Imobil inscris in CF 50129, CAD 190/3 (sporadic). Parcela cadastrala 408/12 este inscrisa in CF 50035, CAD 190/2 - 1953 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 3747 mp (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra Milan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.747 | - | 408/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.176,824 702.400,553 | 2 | 655.184,866 702.392,025 | 11.722 |
| 2 | 655.184,866 702.392,025 | 3 | 655.434,951 702.592,748 | 320.675 |
| 3 | 655.434,951 702.592,748 | 4 | 655.426,909 702.601,276 | 11.722 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.426,909 702.601,276 | 1 | 655.176,824 702.400,553 | 320.675 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.428 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat în parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Parcela cadastrala 408/12 este înscrisa în CF 50035, CAD 190/2 - 1953 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 3747 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 7665 mp se regaseste la ID 25, ID 49, ID 178 și ID 182. Imobil înscris în CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1203, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani (cumpărare, act nr. 4097 din 2007, nr. 4099 din 2007, nr. 4100 din 2007, nr. 4101 din 2007, nr. 4104 din 2007, nr. 5282 din 2007, nr. 4103 din 2007 rectificat prin act nr. 14/1780 din 2008 (intabulat sub nr. 6599 din 19.02.2008)); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC PRODMARC GROUP SA, CIF:99999999999999, cu sediul în satul Catamarasti-Deal, comuna Mihai Eminescu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124) | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 03/05/2011 emis de JUDECĂTORIA SĂVENI; | | |
| B2 | se notează sentința civilă care are ca obiect rezoluțiune contract de vânzare cumpărare nr. 4100 din 02.10.2007 referitoare la dosar nr. 486/297/2011 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

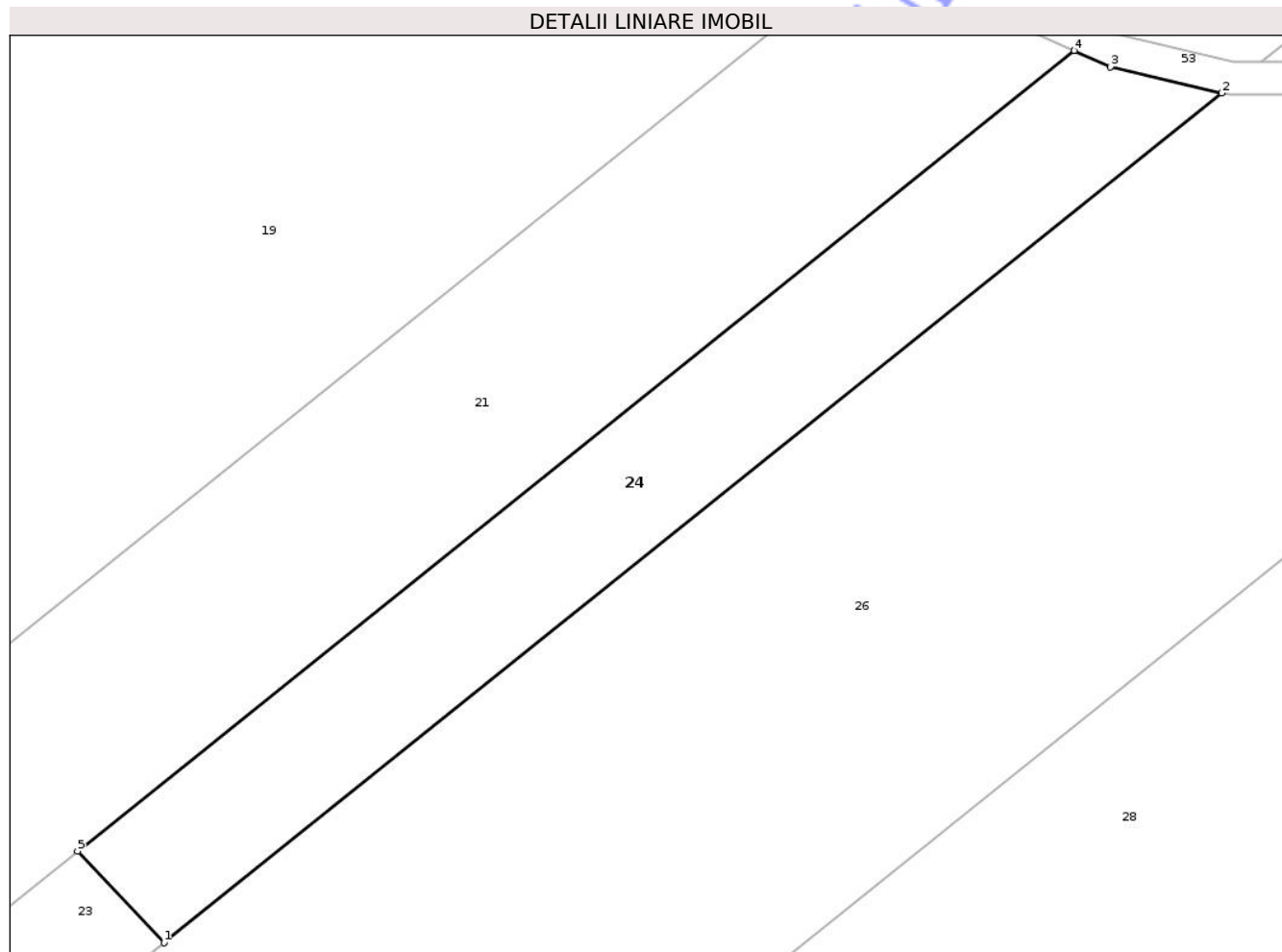
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|----------------------------------|-----------|
| / | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2140/2, din 24/07/2009 emis de Administrația Finanțelor Publice (pentru Contribuabili Mijlocii); | | |
| C1 | se notează sechestrul asigurator | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.428 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Parcela cadastrala 408/12 este inregistrata in CF 50035, CAD 190/2 - 1953 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 3747 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 7665 mp se regasesc la ID 25, ID 49, ID 178 si ID 182. Imobil inregistrat in CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). |

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra Milan | Suprafata (mp) | Tarla | Parcela | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.428 | | 408/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.434,951 702.592,748 | 2 | 655.533,388 702.671,755 | 126.221 |
| 2 | 655.533,388 702.671,755 | 3 | 655.523,018 702.674,192 | 10.652 |
| 3 | 655.523,018 702.674,192 | 4 | 655.519,653 702.675,714 | 3.694 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.519,653 702.675,714 | 5 | 655.426,909 702.601,276 | 118.922 |
| 5 | 655.426,909 702.601,276 | 1 | 655.434,951 702.592,748 | 11.722 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50518 | 2.200 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 104910 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/13 si 403/13. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 25625 / 15/04/2016 | | |
| Act Notarial nr. 583, din 14/04/2016 emis de BIN "Bărculeț Irina Mihaela"; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) MĂNTĂLUȚĂ PUIU, căsătorit cu | |
| | 2) MĂNTĂLUȚĂ CLAUDIA-ANDREEA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI

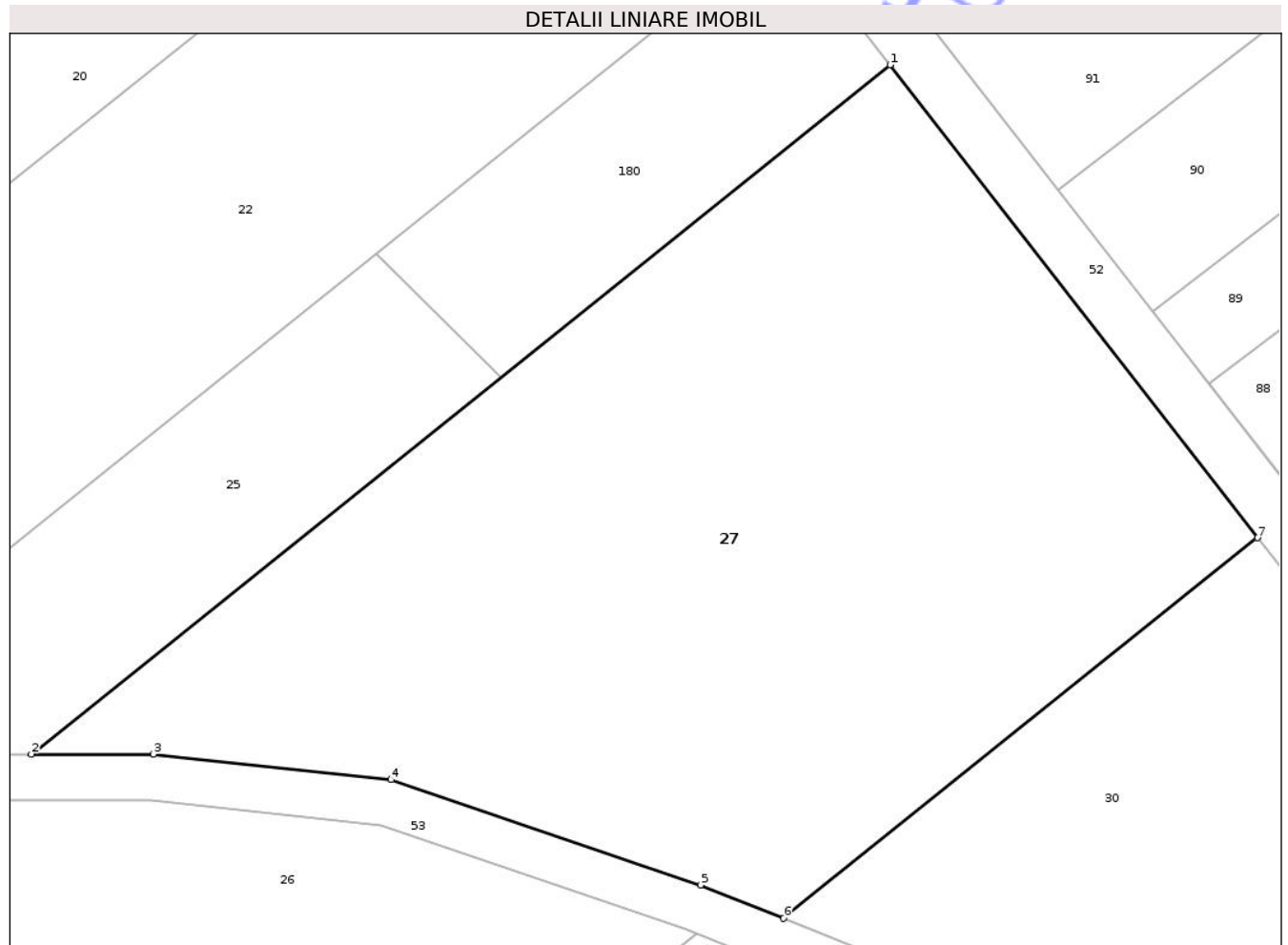
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 5538 / 23/01/2018 | | |
| Act Notarial nr. 80, din 22/01/2018 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90970 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului | A1 |
| | 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50518 | 2.200 | Conform TP nr. 104910 terenul este amplasat în parcela cadastrală 400/13 și 403/13. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 558 | - | 400/13 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.098 | - | 403/13 | - | |
| 3 | faneata | NU | 544 | - | 404 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.594,594 702.720,881 | 2 | 655.537,028 702.674,677 | 73.815 |
| 2 | 655.537,028 702.674,677 | 3 | 655.545,21 702.674,677 | 8.181 |
| 3 | 655.545,21 702.674,677 | 4 | 655.561,138 702.672,957 | 16.021 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.561,138 702.672,957 | 5 | 655.581,886 702.665,905 | 21.914 |
| 5 | 655.581,886 702.665,905 | 6 | 655.587,462 702.663,675 | 6.005 |
| 6 | 655.587,462 702.663,675 | 7 | 655.619,239 702.689,18 | 40.747 |
| 7 | 655.619,239 702.689,18 | 1 | 655.594,594 702.720,881 | 40.153 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|--|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 6.186 | (observatiile sunt pe linia urmatoare) |
| Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 13769 mp se regaseste la ID 48 si ID 179. Diferenta de suprafata de 11330 mp se regaseste la ID 23 si ID 179. Imobil inregistrat in CF 50129, CAD 190/3 (sporadic). Parcela cadastrala 408/19 este inregistrata in CF 50035, CAD 190/2 - 3214 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 6186 mp (sporadic). Parcela cadastrala 408/19 - 9400 mp inregistrata in Titlul de proprietate nr. 104940 se suprapune real cu suprafata de teren de 9400 mp inregistrata in cartea funciara nr. 51121 (sporadic) in baza Titlului de proprietate nr. 104940 , ID 181.. | | | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1205, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC ROFERMA SRL, CIF:99999999999999, cu sediul în satul, Cătămărăști Deal, comuna Mihai Eminescu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 125) | A1 |
| Act Administrativ nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

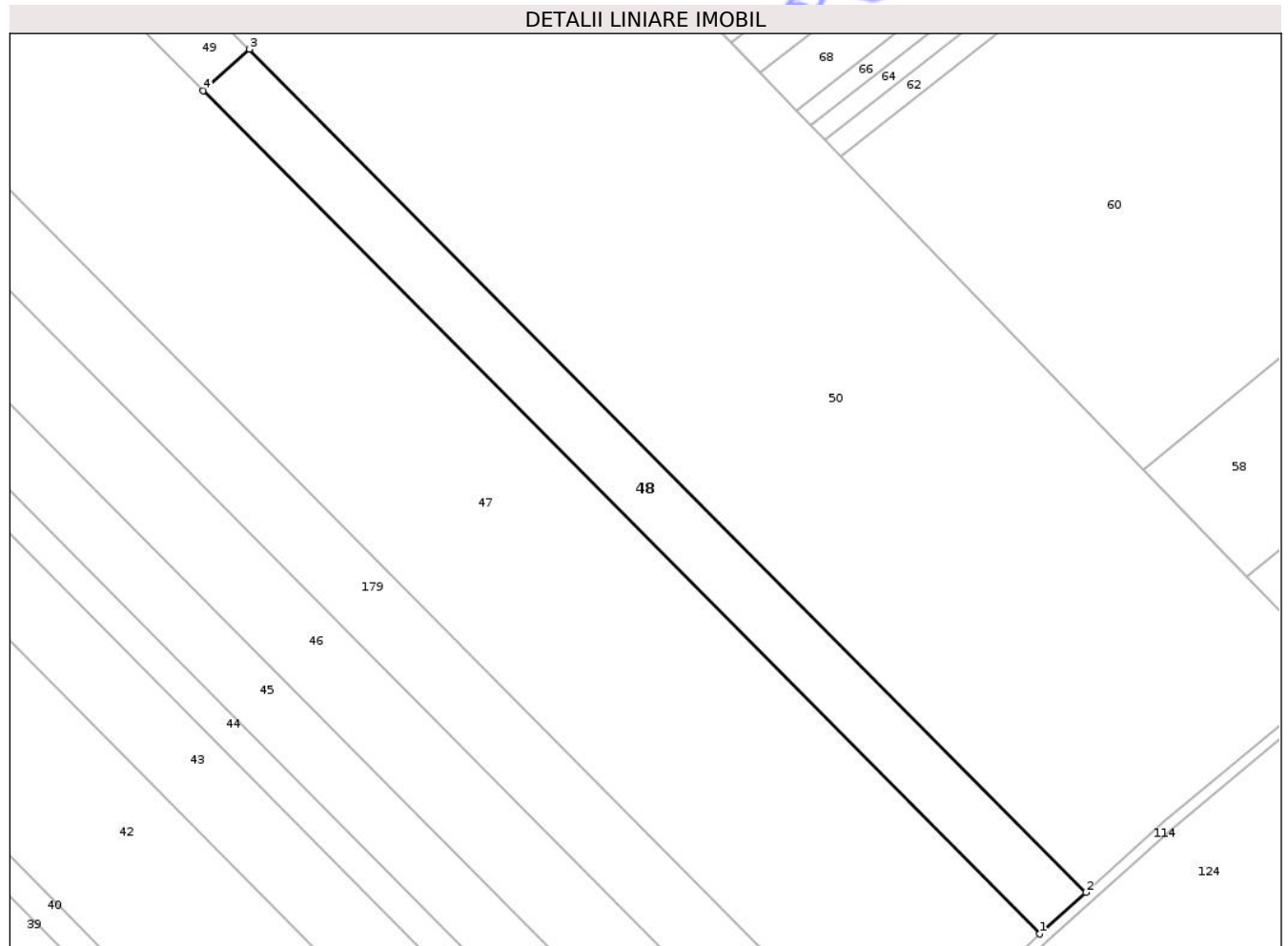
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 165, din 01/02/2022 emis de NP BARCULET Irina Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353640 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 29, din 08/11/2024 emis de SPN NOTARIAS (act administrativ nr 3523 din 23.10.2024, emis de SPN NOTARIAS); | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 6.186 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 13769 mp se regaseste la ID 48 si ID 179. Diferenta de suprafata de 11330 mp se regaseste la ID 23 si ID 179. Imobil in scris in CF 50129, CAD 190/3 (sporadic). Parcela cadastrala 408/19 este in scrisa in CF 50035, CAD 190/2 - 3214 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 6186 mp (sporadic). Parcela cadastrala 408/19 - 9400 mp in scrisa in Titlul de proprietate nr. 104940 se suprapune real cu suprafata de teren de 9400 mp in scrisa in cartea funciara nr. 51121 (sporadic) in baza Titlului de proprietate nr. 104940 , ID 181.. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.186 | - | 408/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.947,574 702.194,238 | 2 | 655.960,97 702.206,27 | 18.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 655.960,97 702.206,27 | 3 | 655.718,725 702.450,455 | 343.961 |
| 3 | 655.718,725 702.450,455 | 4 | 655.705,329 702.438,423 | 18.007 |
| 4 | 655.705,329 702.438,423 | 1 | 655.947,574 702.194,238 | 343.961 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:124

Nr. cadastral vechi:190/2

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50035 | 3.926 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat în parcela cadastrală 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Parcela cadastrală 408/17 este înscrisă în CF 50613, CAD 190/1 - 12991 mp, în CF 50035, CAD 190/2 - 3926 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 7583 mp (sporadic). Diferența de suprafața de 5167 mp se regăsește la ID 24, ID 25, ID 49, ID 182. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 13068 / 27/03/2008 | | |
| Act Notarial nr. 1203, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Boșani (cumpărare, act nr. 4097 din 2007, nr. 4099 din 2007, nr. 4100 din 2007, nr. 4101 din 2007, nr. 4104 din 2007, nr. 5282 din 2007, nr. 4103 din 2007 rectificat prin act nr. 14/1780 din 2008 (intabulat sub nr. 6599 din 19.02.2008)); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 | A1 |
| | 1) SC PRODMARC GROUP SA , CIF:99999999999999, cu sediul în satul Cătămărăști-Deal, comuna Mihai Eminescu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124)</i> | |
| 13401 / 07/03/2013 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 03/05/2011 emis de JUDECĂTORIA SĂVENI; | | |
| B2 | se notează sentința civilă care are ca obiect rezoluțiune contract de vânzare cumpărare nr. 4100 din 02.10.2007 referitoare la dosar nr. 486/297/2011 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

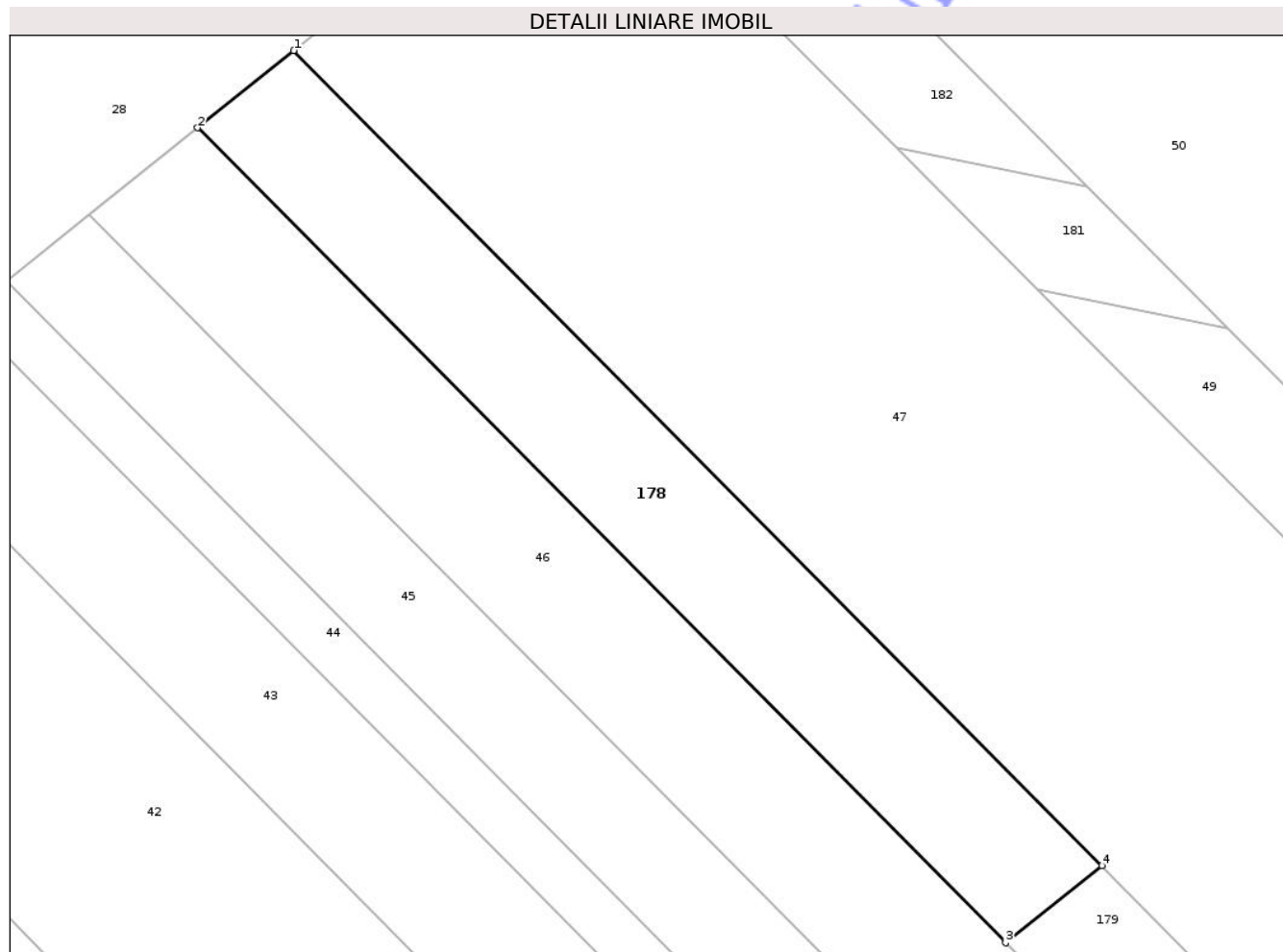
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|----------------------------------|-----------|
| 10331 / 28/04/2010 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2140/2, din 24/07/2009 emis de Administrația Finanțelor Publice (pentru Contribuabili Mijlocii); | | |
| C2 | se notează sechestrul asigurator | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 50035 | 3.926 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Parcela cadastrala 408/17 este inscrisa in CF 50613, CAD 190/1 - 12991 mp, in CF 50035, CAD 190/2 - 3926 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 7583 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 5167 mp se regaseste la ID 24, ID 25, ID 49, ID 182. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra Milan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.926 | - | 408/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.508,466 702.551,488 | 2 | 655.492,405 702.538,597 | 20.595 |
| 2 | 655.492,405 702.538,597 | 3 | 655.627,409 702.402,512 | 191.69 |
| 3 | 655.627,409 702.402,512 | 4 | 655.643,47 702.415,403 | 20.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.643,47 702.415,403 | 1 | 655.508,466 702.551,488 | 191.69 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.594 | (observatiile sunt pe linia urmatoare) |
| Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51121/înscris în Cartea Funciară nr 51121 (ID 181). Parcela cadastrala 408/19 este înscrisa in CF 50035, CAD 190/2 - 3214 mp și CF 50129, CAD 190/3 - 6186 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 7499 mp se regaseste la ID 24, ID 25, ID 49 și ID 178. Imobil înscris in CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). | | | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1203, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani (cumpărare, act nr. 4097 din 2007, nr. 4099 din 2007, nr. 4100 din 2007, nr. 4101 din 2007, nr. 4104 din 2007, nr. 5282 din 2007, nr. 4103 din 2007 rectificat prin act nr. 14/1780 din 2008 (intabulat sub nr. 6599 din 19.02.2008)); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) SC PRODMARC GROUP SA, CIF:99999999999999, cu sediul în satul Cătămărăști-Deal, comuna Mihai Eminescu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124) | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 396, din 03/05/2011 emis de JUDECĂTORIA SĂVENI; | | |
| B2 | se notează sentința civilă care are ca obiect rezoluțiune contract de vânzare cumpărare nr. 4100 din 02.10.2007 referitoare la dosar nr. 486/297/2011 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|----------------------------------|-----------|
| / | | |
| Inscris Sub Semnatura Privată nr. 2140/2, din 24/07/2009 emis de Administrația Finanțelor Publice (pentru Contribuabili Mijlocii); | | |
| C1 | se notează sechestrul asigurator | A1 |

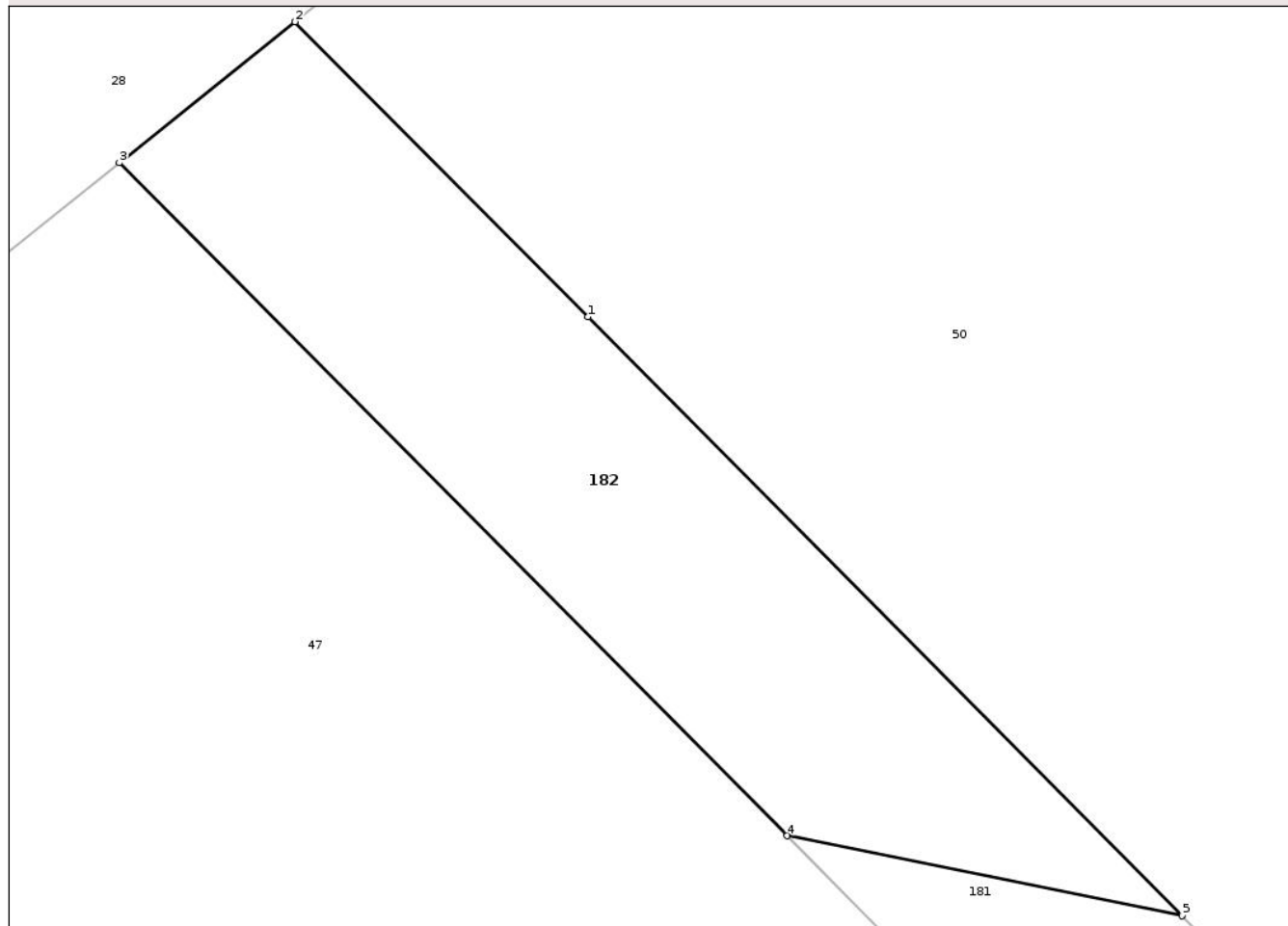
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.594 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51121/înscris în Cartea Funciară nr 51121 (ID 181). Parcela cadastrala 408/19 este inscrisa in CF 50035, CAD 190/2 - 3214 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 6186 mp (sporadic). Diferenta de suprafata de 7499 mp se regaseste la ID 24, ID 25, ID 49 si ID 178. Imobil inscris in CF 50035, CAD 190/2 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.594 | - | 408/19 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.593,218 702.576,968 | 2 | 655.569,722 702.600,652 | 33.362 |
| 2 | 655.569,722 702.600,652 | 3 | 655.555,618 702.589,333 | 18.084 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 655.555,618 702.589,333 | 4 | 655.609,225 702.535,297 | 76.115 |
| 4 | 655.609,225 702.535,297 | 5 | 655.640,934 702.528,87 | 32.354 |
| 5 | 655.640,934 702.528,87 | 1 | 655.593,218 702.576,968 | 67.752 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127

Nr. cadastral vechi:196/2

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.289 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 6575 mp se gaseste la ID 188. Imobil inscris in CF 50130 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1700, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani (contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1708 din 11.05.2007 la BNP Marta Săndulache-Dârjan-Botoșani); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704, cu sediul în Cătămărăști Deal, comuna Mihai Eminescu, bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127) | A1 |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicția de grevare și înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

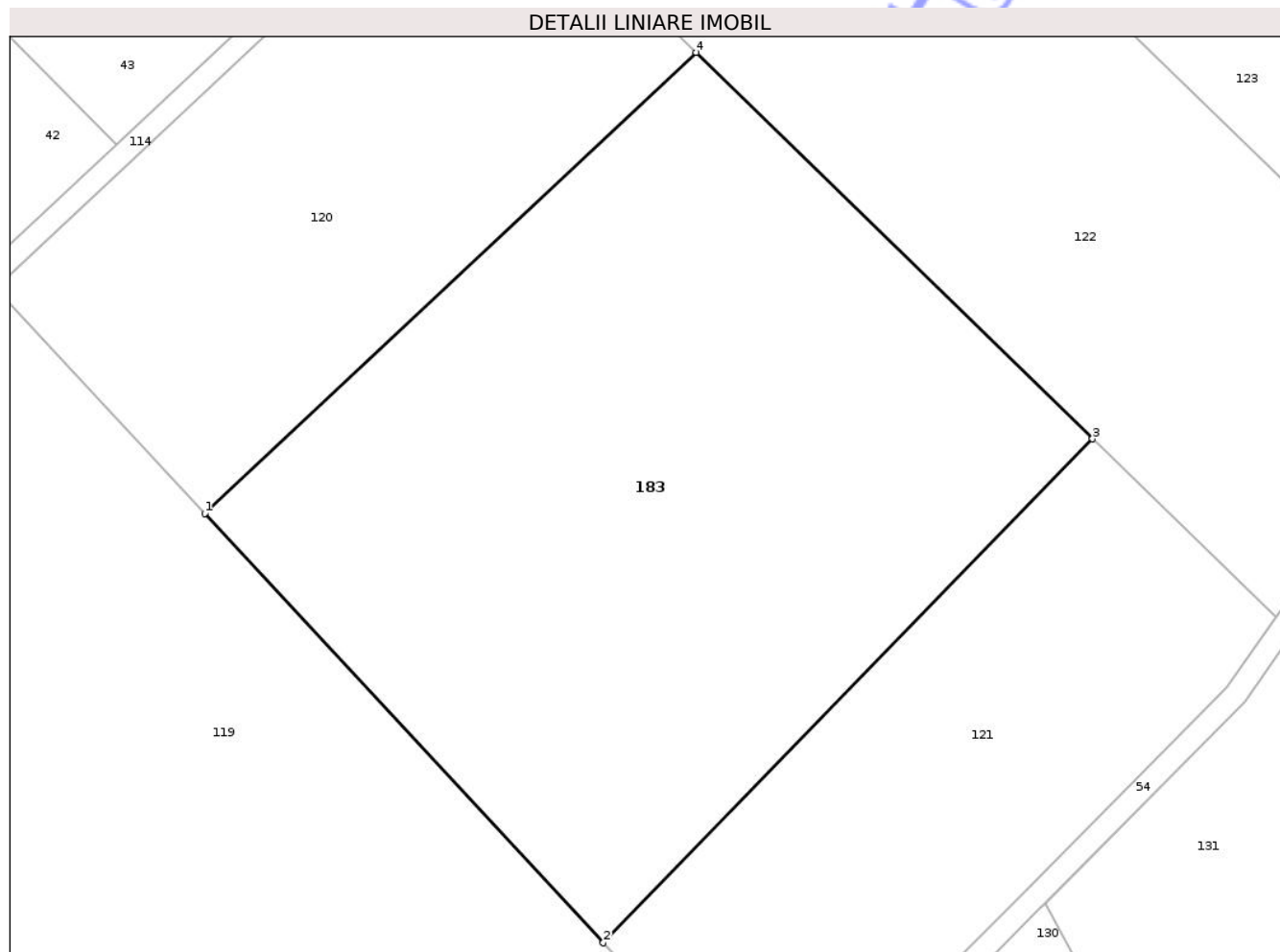
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LE și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 7.289 | Diferența de suprafața de 6575 mp se găsește la ID 188. Imobil înscris în CF 50130 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.289 | - | 408/12/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.848,647 702.039,874 | 2 | 655.903,02 701.981,308 | 79.915 |
| 2 | 655.903,02 701.981,308 | 3 | 655.969,755 702.050,038 | 95.798 |
| 3 | 655.969,755 702.050,038 | 4 | 655.915,668 702.102,742 | 75.519 |
| 4 | 655.915,668 702.102,742 | 1 | 655.848,647 702.039,874 | 91.892 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127

Nr. cadastral vechi:196/2

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50130 | 6.575 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51897/înscris în Cartea Funciară nr 51897. Diferenta de suprafata de 7289 mp se gaseste la ID 183. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 7239 / 22/02/2008 | |
| Act Notarial nr. 1700, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache-Dârjan-Botoșani (contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1708 din 11.05.2007 la BNP Marta Săndulache-Dârjan-Botoșani); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |
| | 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704, cu sediul în Catamarasti Deal, comuna Mihai Eminescu, bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127) |
| 134111 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B5 | se notează interdicția de grevare și înstrăinare |
| | 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 |

C. Partea III. SARCINI

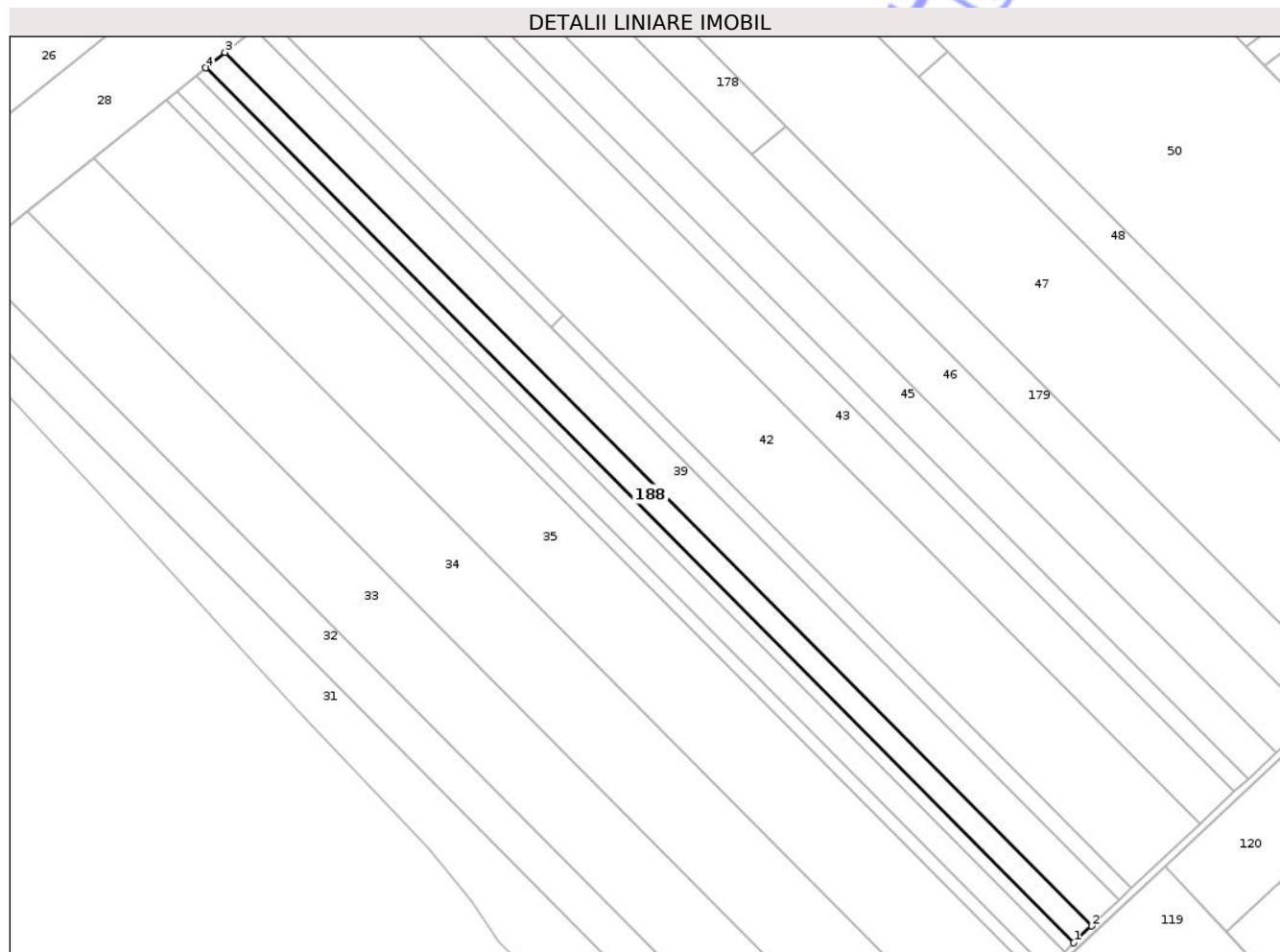
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|--|
| 105470 / 08/11/2023 | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C5 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LE și celelalte obligații de plată aferente creditului |
| | 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 |
| 134111 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C6 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON, și celelalte obligații aferente creditului |
| | 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50130 | 6.575 | Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 51897/înscris în Cartea Funciară nr 51897. Diferența de suprafață de 7289 mp se găsește la ID 183. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.575 | - | 408/29 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.777,522 702.034,79 | 2 | 655.785,878 702.042,629 | 11.457 |
| 2 | 655.785,878 702.042,629 | 3 | 655.381,867 702.449,876 | 573.652 |
| 3 | 655.381,867 702.449,876 | 4 | 655.372,886 702.442,668 | 11.516 |
| 4 | 655.372,886 702.442,668 | 1 | 655.777,522 702.034,79 | 574.539 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50520 | 19.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 25639 / 15/04/2016 | | |
| Act Notarial nr. 579, din 14/04/2016 emis de BIN Bărculeț Irina Mihaela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) LAIB MARINEL, căsătorit cu 2) LAIB CRINA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

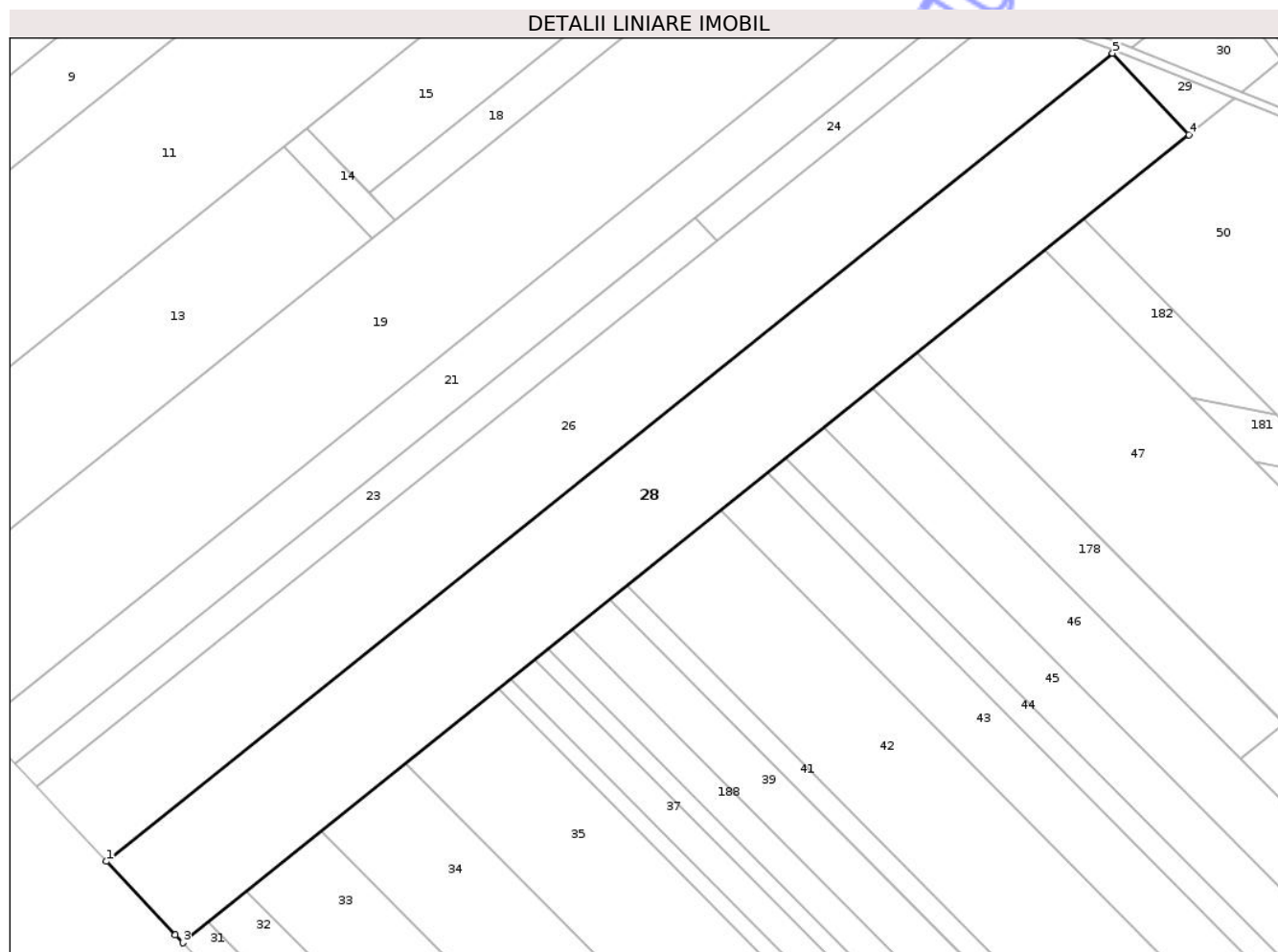
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50520 | 19.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 17.400 | - | 408/14 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.000 | - | 406/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.210,467 702.364,736 | 2 | 655.235,781 702.337,658 | 37.068 |
| 2 | 655.235,781 702.337,658 | 3 | 655.238,474 702.334,787 | 3.937 |
| 3 | 655.238,474 702.334,787 | 4 | 655.608,497 702.631,774 | 474.466 |
| 4 | 655.608,497 702.631,774 | 5 | 655.580,495 702.661,728 | 41.004 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.580,495 702.661,728 | 1 | 655.210,467 702.364,736 | 474.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50521 | 1.130 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 104914 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/14. Diferenta de suprafata de 470 mp se regaseste la ID 29. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 50694 / 30/07/2014 | | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul României; | | |
| B3 | Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din Legea nr.17/2014 | A1 |
| 25642 / 15/04/2016 | | |
| Act Notarial nr. 579, din 14/04/2016 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAIB MARINEL, căsătorit cu 2) LAIB CRINA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

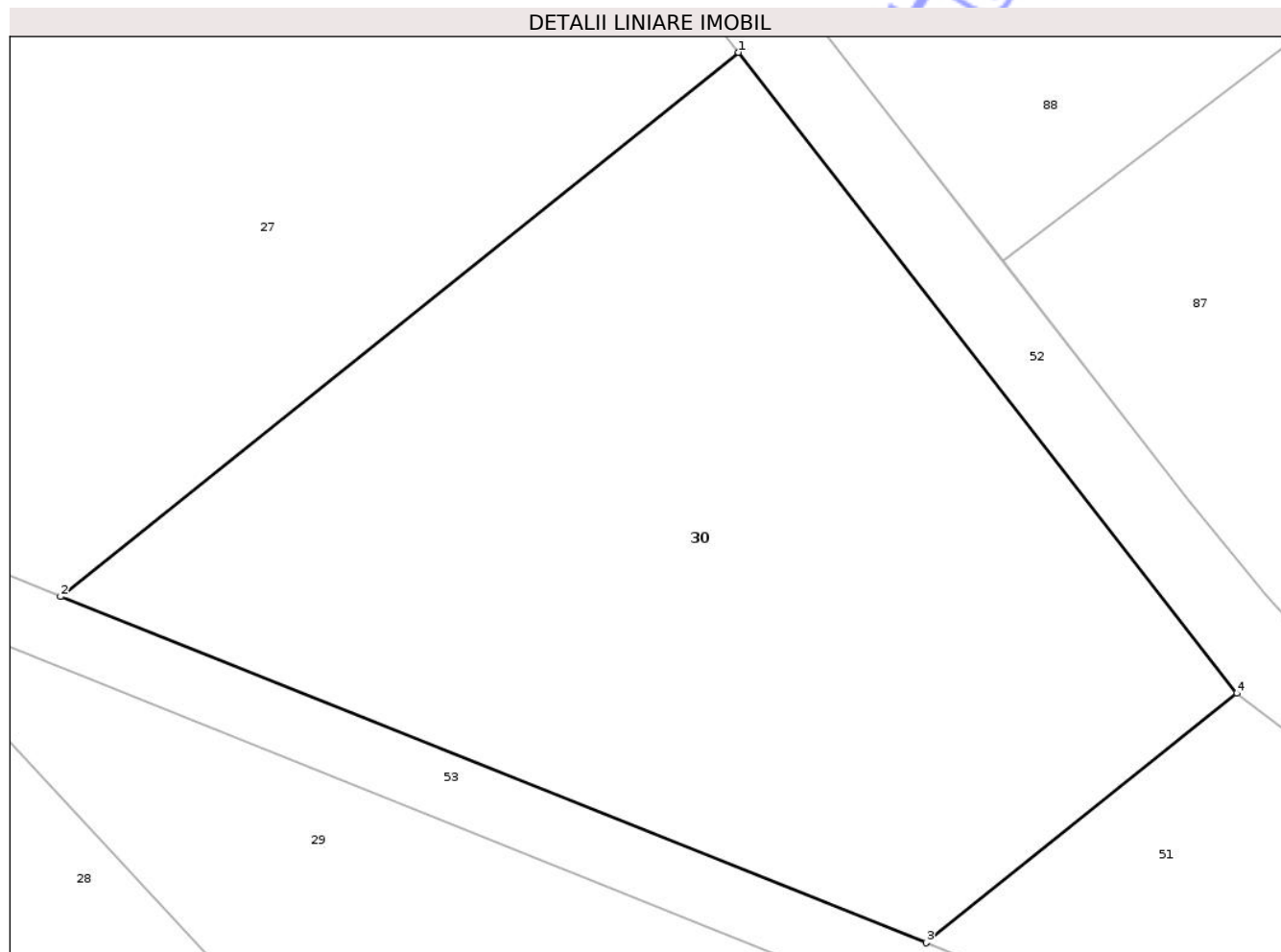
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 50521 | 1.130 | Conform TP nr. 104914 terenul este amplasat în parcela cadastrală 400/14. Diferența de suprafață de 470 mp se regăsește la ID 29. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 145 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 985 | - | 400/14 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.619,239 702.689,18 | 2 | 655.587,462 702.663,675 | 40.747 |
| 2 | 655.587,462 702.663,675 | 3 | 655.628,029 702.647,451 | 43.691 |
| 3 | 655.628,029 702.647,451 | 4 | 655.642,593 702.659,14 | 18.675 |
| 4 | 655.642,593 702.659,14 | 1 | 655.619,239 702.689,18 | 38.05 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.600 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 104947, din 31/07/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) BUTNARU MARGARETA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

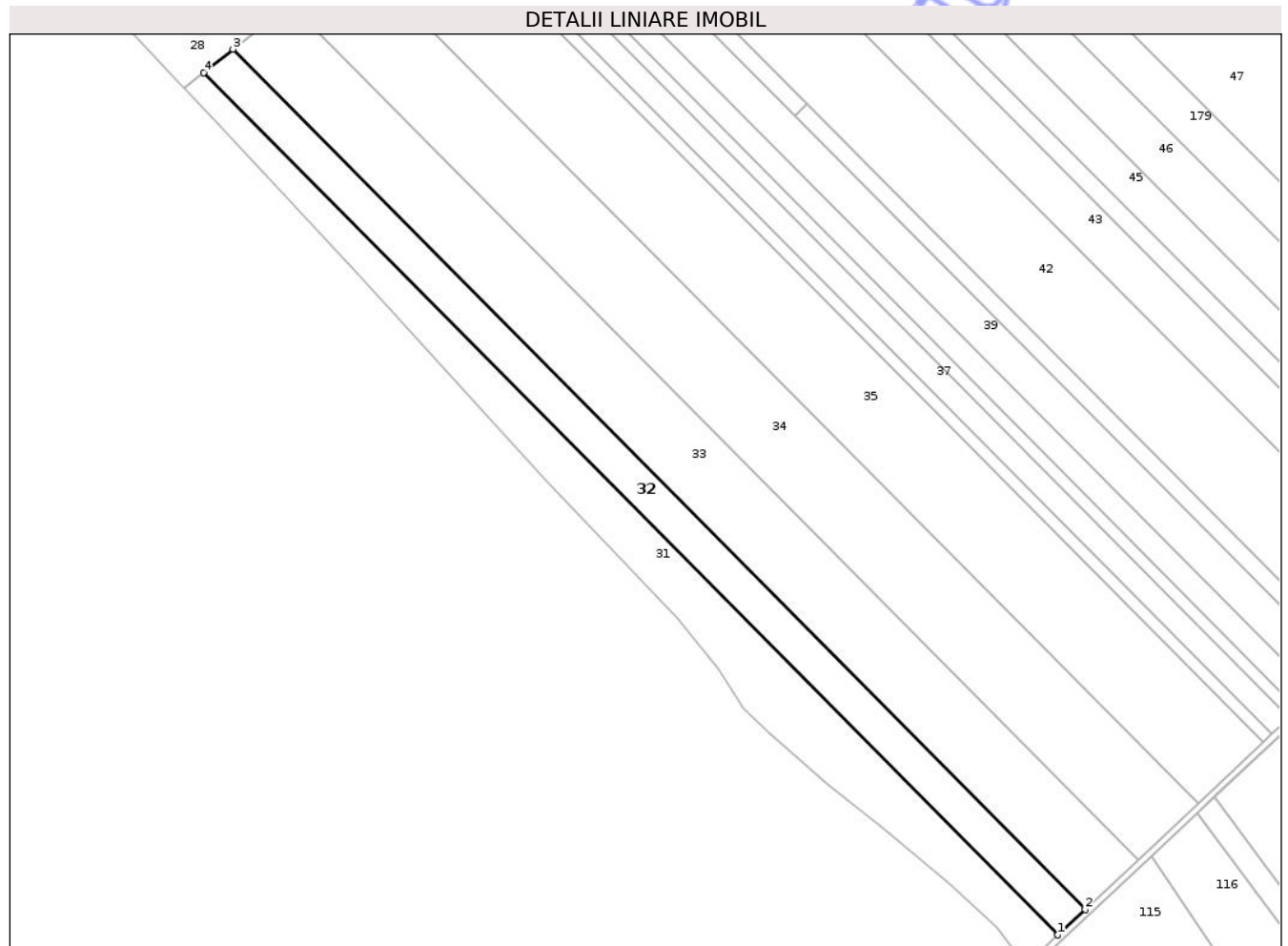
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.600 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.600 | - | 408/33 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.661,233 701.925,707 | 2 | 655.674,427 701.938,083 | 18.09 |
| 2 | 655.674,427 701.938,083 | 3 | 655.262,08 702.353,733 | 585.487 |
| 3 | 655.262,08 702.353,733 | 4 | 655.247,899 702.342,351 | 18.183 |
| 4 | 655.247,899 702.342,351 | 1 | 655.661,233 701.925,707 | 586.888 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 23.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 53391 mp se regaseste la ID 31, ID 36, ID 42, ID 46. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1204, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL BOTOȘANI , CIF:9999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.888/2025, din 04/08/2025 emis de Judecatoria Saveni; | | |
| B3 | se notează Sentința Civilă având ca obiect rectificarea cartei funciare | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 317, din 03/03/2022 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2020140 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |

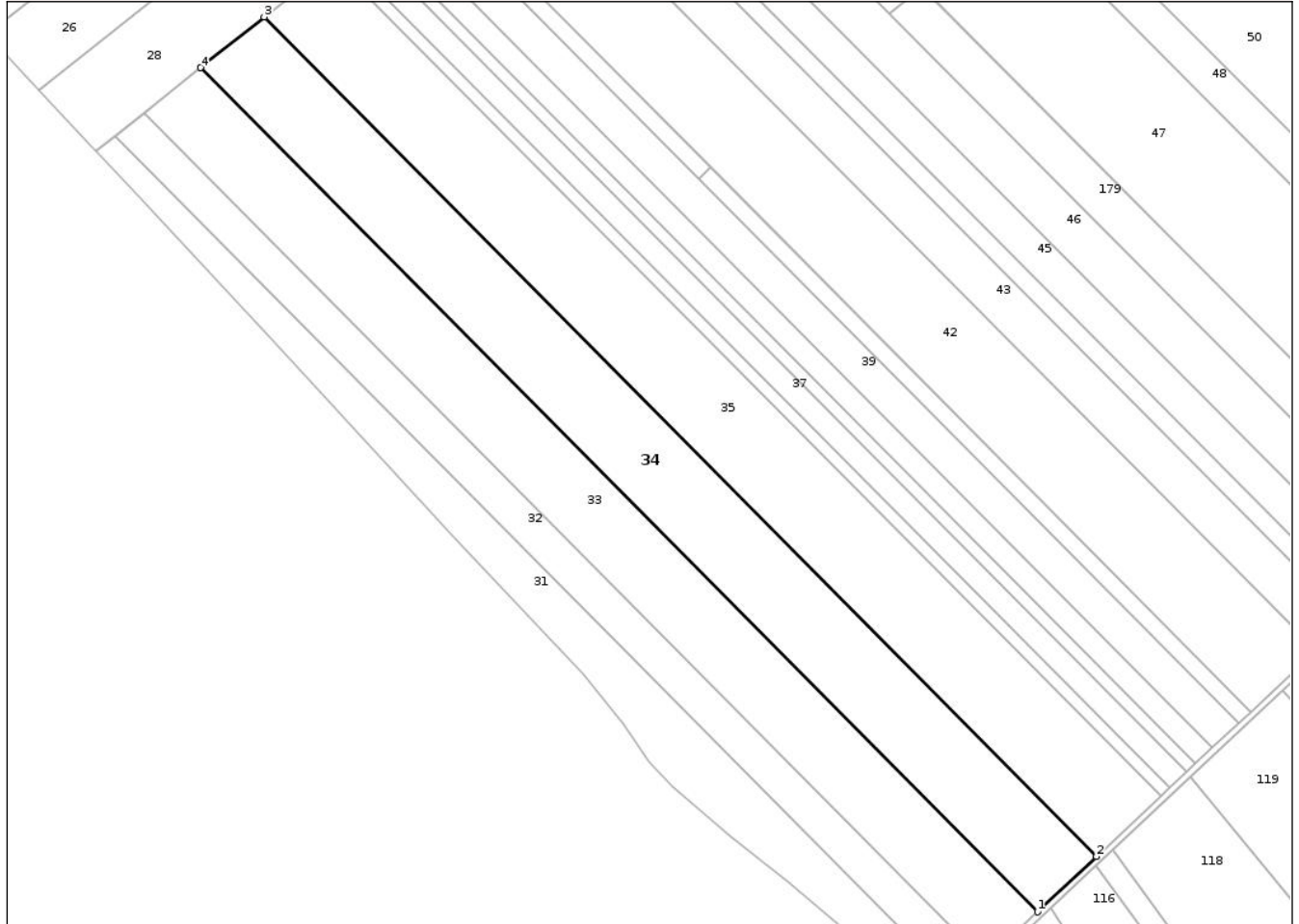
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 23.000 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 53391 mp se regasesc la ID 31, ID 36, ID 42, ID 46. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 23.000 | - | 408/34 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.700,071 701.962,138 | 2 | 655.728,943 701.989,221 | 39.587 |
| 2 | 655.728,943 701.989,221 | 3 | 655.320,673 702.400,761 | 579.698 |
| 3 | 655.320,673 702.400,761 | 4 | 655.289,642 702.375,855 | 39.791 |
| 4 | 655.289,642 702.375,855 | 1 | 655.700,071 701.962,138 | 582.764 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 72991 mp se regaseste la ID 31, ID 34, ID 42, ID 46. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1204, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL BOTOȘANI , CIF:9999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.888/2025, din 04/08/2025 emis de Judecatoria Saveni; | | |
| B3 | se notează Sentința Civilă având ca obiect rectificarea cartei funciare | A1 |

C. Partea III. SARCINI

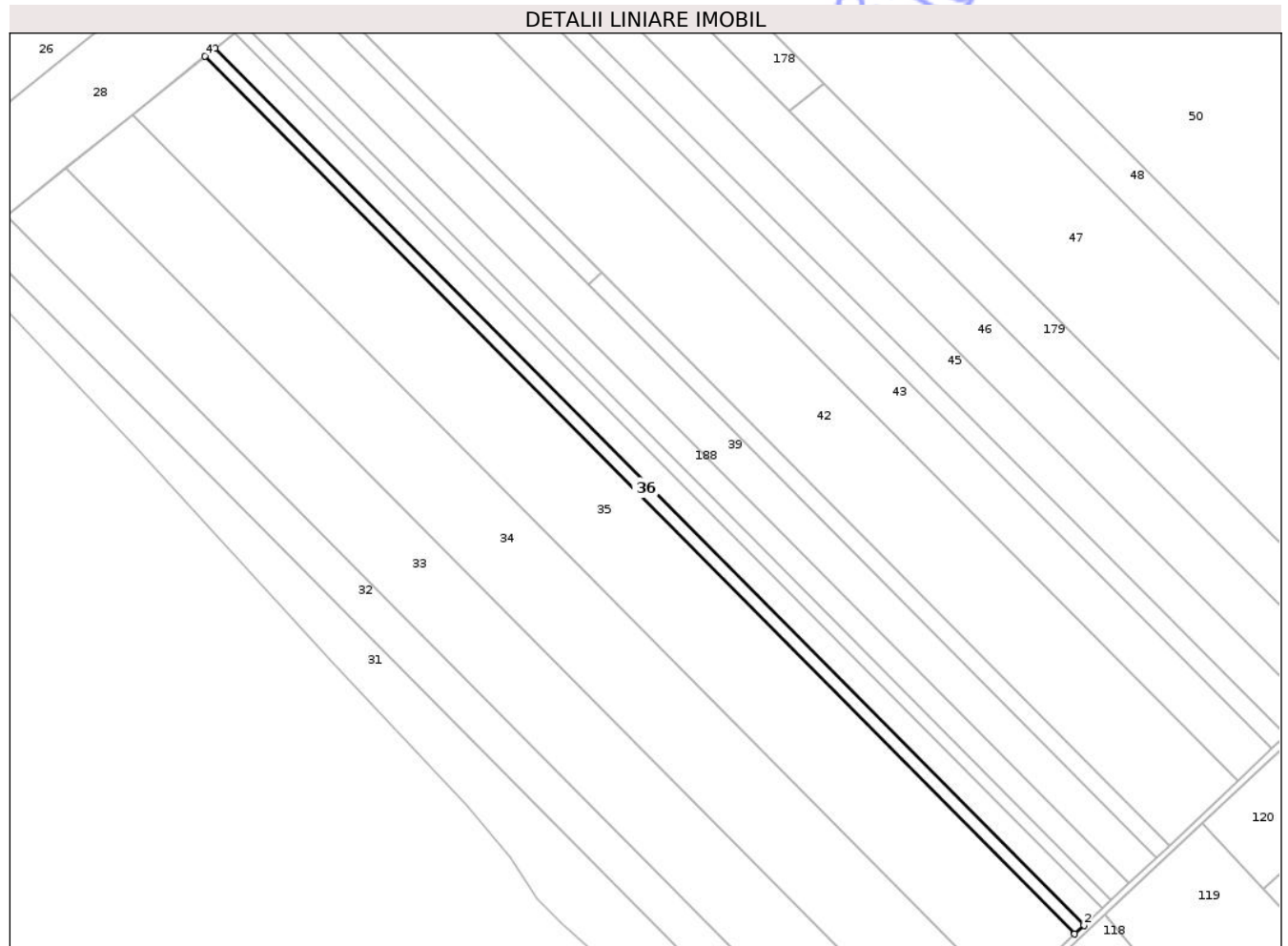
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 317, din 03/03/2022 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2020140 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 3.400 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 72991 mp se regasese la ID 31, ID 34, ID 42, ID 46. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.400 | - | 408/36 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.760,5 702.018,823 | 2 | 655.764,806 702.022,862 | 5.904 |
| 2 | 655.764,806 702.022,862 | 3 | 655.359,218 702.431,698 | 575.889 |
| 3 | 655.359,218 702.431,698 | 4 | 655.354,59 702.427,984 | 5.934 |
| 4 | 655.354,59 702.427,984 | 1 | 655.760,5 702.018,823 | 576.347 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:135

Nr. cadastral vechi:194/2

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50128 | 3.090 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 13077 / 27/03/2008 | |
| Act Notarial nr. 1208, din 23/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704 | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135) | |

C. Partea III. SARCINI

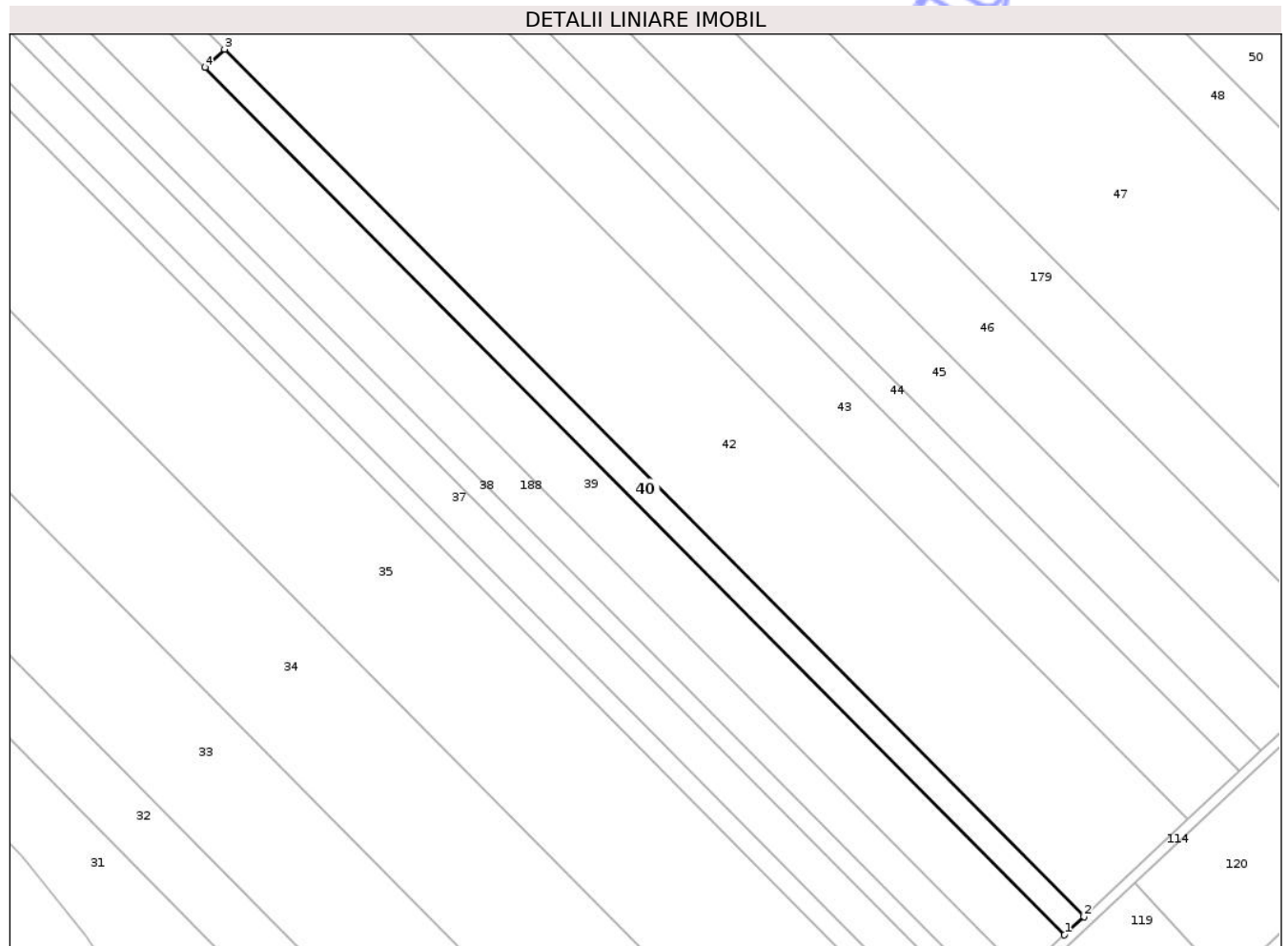
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 77637 / 07/08/2024 | |
| Act Administrativ nr. proces-verbal de sechestru pentru bunuri imobile 15992/03, din 01/08/2024 emis de ANAF-DGRFP Iași (Administrația Județeană a Finanțelor Publice Botoșani + Anexa); | |
| C1 | A1 |
| se notează sechestru asigurator | |
| 1) ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE BOTOSANI, CIF:3372874 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50128 | 3.090 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.090 | - | 408/38 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.798,612 702.054,574 | 2 | 655.804,608 702.060,198 | 8.22 |
| 2 | 655.804,608 702.060,198 | 3 | 655.539,765 702.327,162 | 376.047 |
| 3 | 655.539,765 702.327,162 | 4 | 655.533,77 702.321,538 | 8.22 |
| 4 | 655.533,77 702.321,538 | 1 | 655.798,612 702.054,574 | 376.047 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:123

Nr. cadastral vechi:190/1

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50613 | 25.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmit; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 și TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Diferenta de suprafata de 51391 mp se regaseste la ID 31, ID 34, ID 36, ID 46. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 13070 / 27/03/2008 | | |
| Act Notarial nr. 1204, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL BOTOȘANI , CIF:9999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)</i> | A1 |
| 131658 / 25/10/2024 | | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B4 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| 122650 / 03/11/2025 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.888/2025, din 04/08/2025 emis de Judecatoria Saveni; | | |
| B5 | se notează Sentința Civilă avand ca obiect rectificarea cartei funciare | A1 |

C. Partea III. SARCINI

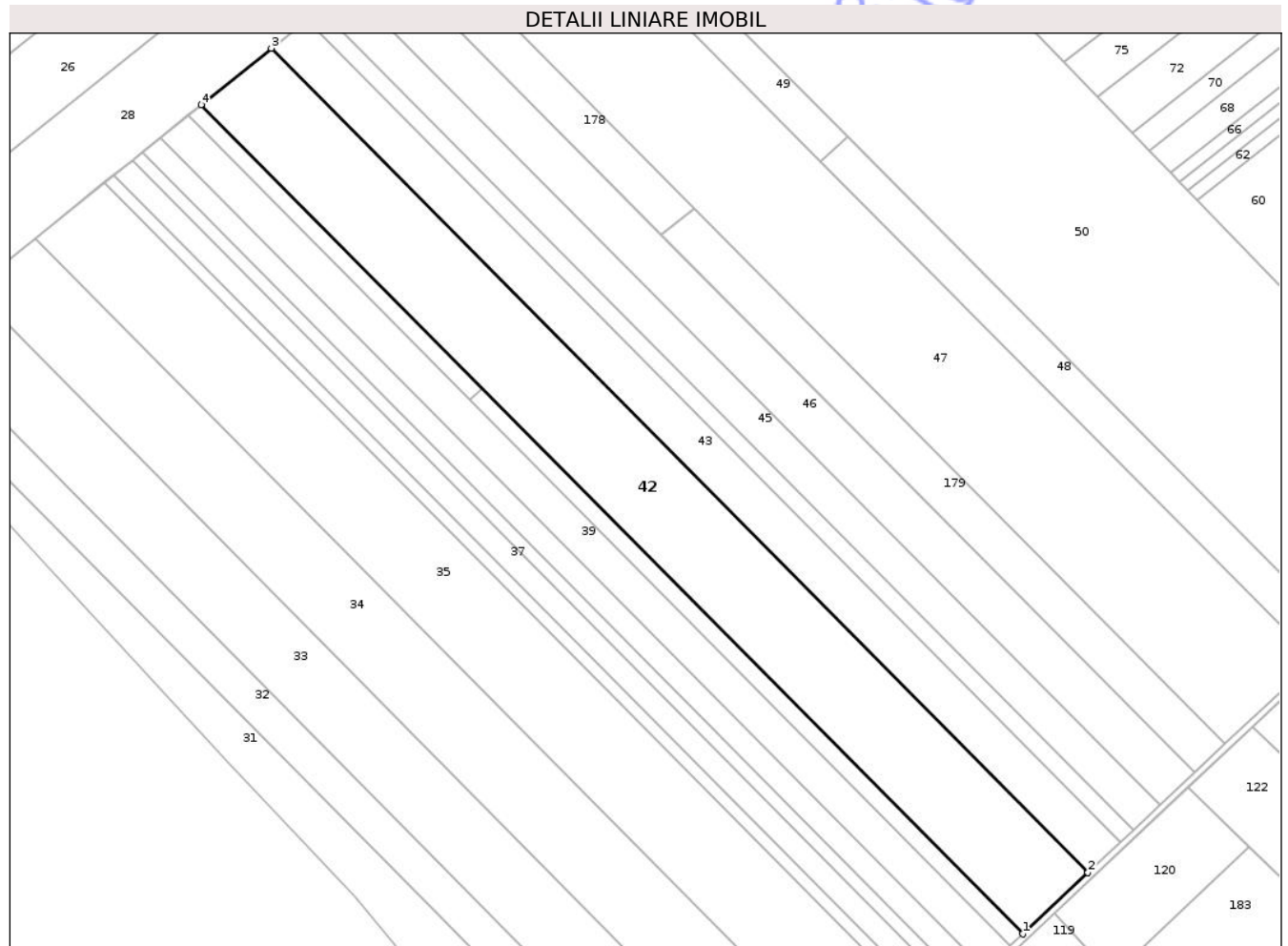
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 19529 / 04/03/2022 | | |
| Act Notarial nr. 317, din 03/03/2022 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușeș; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2020140 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| 131658 / 25/10/2024 | | |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 50613 | 25.000 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 51391 mp se regasese la ID 31, ID 34, ID 36, ID 46. |

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 25.000 | - | 408/28 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.804,608 702.060,198 | 2 | 655.836,611 702.090,218 | 43.88 |
| 2 | 655.836,611 702.090,218 | 3 | 655.436,394 702.493,641 | 568.264 |
| 3 | 655.436,394 702.493,641 | 4 | 655.401,997 702.466,033 | 44.106 |
| 4 | 655.401,997 702.466,033 | 1 | 655.804,608 702.060,198 | 571.663 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50627 | 5.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 90144 / 15/12/2015 | |
| Act Notarial nr. 1546, din 11/12/2015 emis de Birou Individual Notarial Bărculeț Irina Mihaela; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) COOPERATIVA AGRICOLĂ MOLDAVIA, CIF:25790738 | |

C. Partea III. SARCINI .

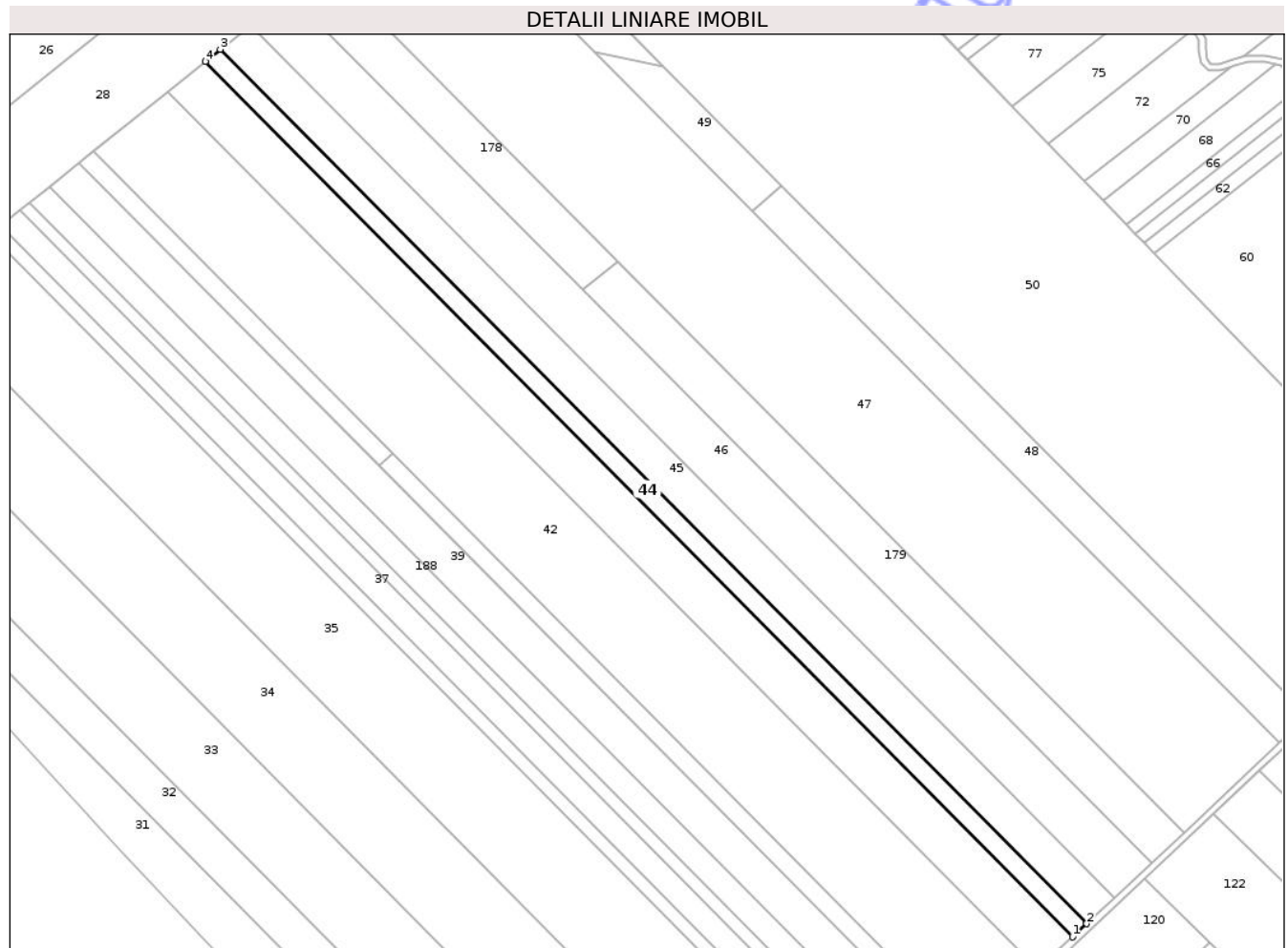
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50627 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | - | 408/18 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.852,556 702.105,175 | 2 | 655.858,999 702.111,218 | 8.834 |
| 2 | 655.858,999 702.111,218 | 3 | 655.460,456 702.512,954 | 565.887 |
| 3 | 655.460,456 702.512,954 | 4 | 655.453,531 702.507,396 | 8.879 |
| 4 | 655.453,531 702.507,396 | 1 | 655.852,556 702.105,175 | 566.571 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|--|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 12.991 | (observatiile sunt pe linia urmatoare) |
| Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 și 408/19. Diferenta de suprafata de 63400 mp se regaseste la ID 31, ID 34, ID 36, ID 42. Imobil inregistrat in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). Parcela cadastrala 408/17 este inregistrata in CF 50613, CAD 190/1 - 12991 mp, in CF 50035, CAD 190/2 - 3926 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 7583 mp (sporadic). | | | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1204, din 25/03/2008 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL BOTOȘANI , CIF:9999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 123)</i> | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B2 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.888/2025, din 04/08/2025 emis de Judecatoria Saveni; | | |
| B3 | se notează Sentința Civilă avand ca obiect rectificarea cartei funciare | A1 |

C. Partea III. SARCINI

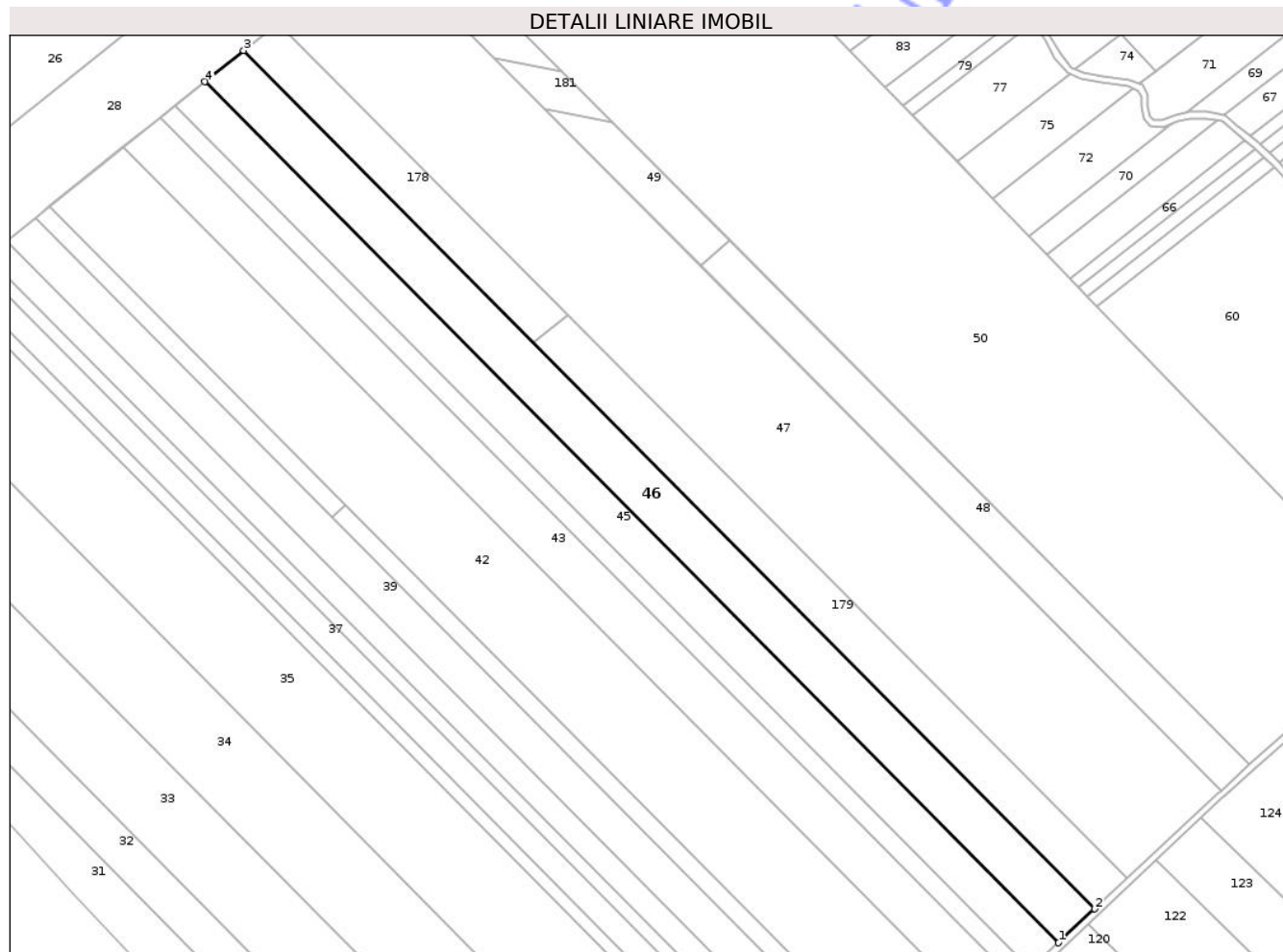
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 317, din 03/03/2022 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușeșț; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2020140 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 12.991 | Conform TP 118094, TP 104957, TP 121551, TP 13384, TP 108061, TP 118096 si TP 104940 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/40, 408/34, 408/36, 408/28, 408/17, 408/12 si 408/19. Diferenta de suprafata de 63400 mp se regasese la ID 31, ID 34, ID 36, ID 42. Imobil inscris in CF 50613, CAD 190/1 (sporadic). Parcela cadastrala 408/17 este inscrisa in CF 50613, CAD 190/1 - 12991 mp, in CF 50035, CAD 190/2 - 3926 mp si CF 50129, CAD 190/3 - 7583 mp (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra milan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.991 | - | 408/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.871,908 702.123,328 | 2 | 655.888,725 702.139,103 | 23.058 |
| 2 | 655.888,725 702.139,103 | 3 | 655.492,405 702.538,597 | 562.73 |
| 3 | 655.492,405 702.538,597 | 4 | 655.474,33 702.524,09 | 23.177 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 655.474,33 702.524,09 | 1 | 655.871,908 702.123,328 | 564.516 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 578 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5070 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/15, 406/25 si 400/25. Diferenta de suprafata de 54422 mp se regaseste la ID 50 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5070, din 25/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STINCANU P EUGENIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

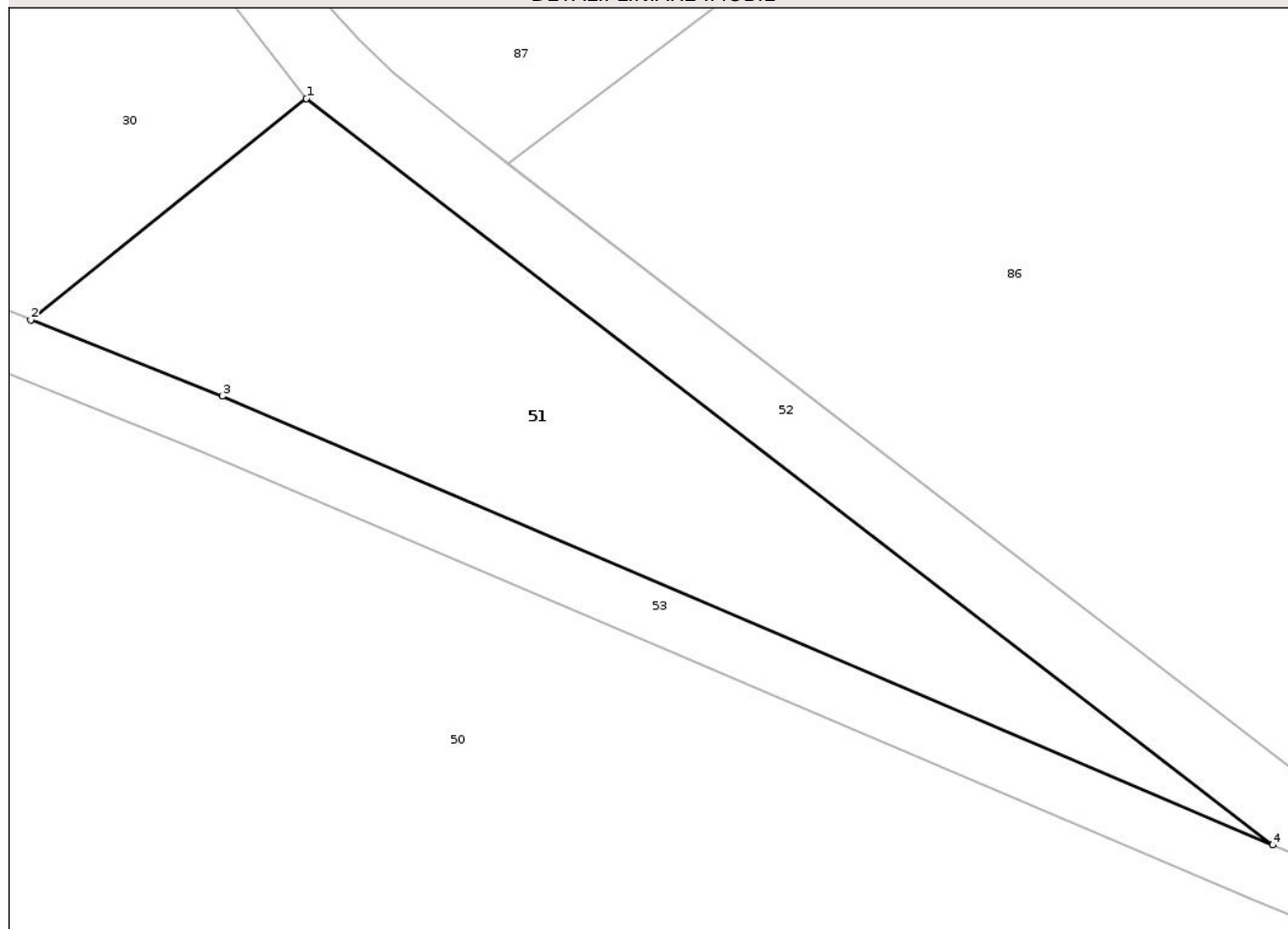
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 578 | Conform TP nr. 5070 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/15, 406/25 si 400/25. Diferenta de suprafata de 54422 mp se regaseste la ID 50 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 578 | - | 406/25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.642,593 702.659,14 | 2 | 655.628,029 702.647,451 | 18.675 |
| 2 | 655.628,029 702.647,451 | 3 | 655.638,143 702.643,406 | 10.893 |
| 3 | 655.638,143 702.643,406 | 4 | 655.693,639 702.619,704 | 60.346 |
| 4 | 655.693,639 702.619,704 | 1 | 655.642,593 702.659,14 | 64.505 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.273 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

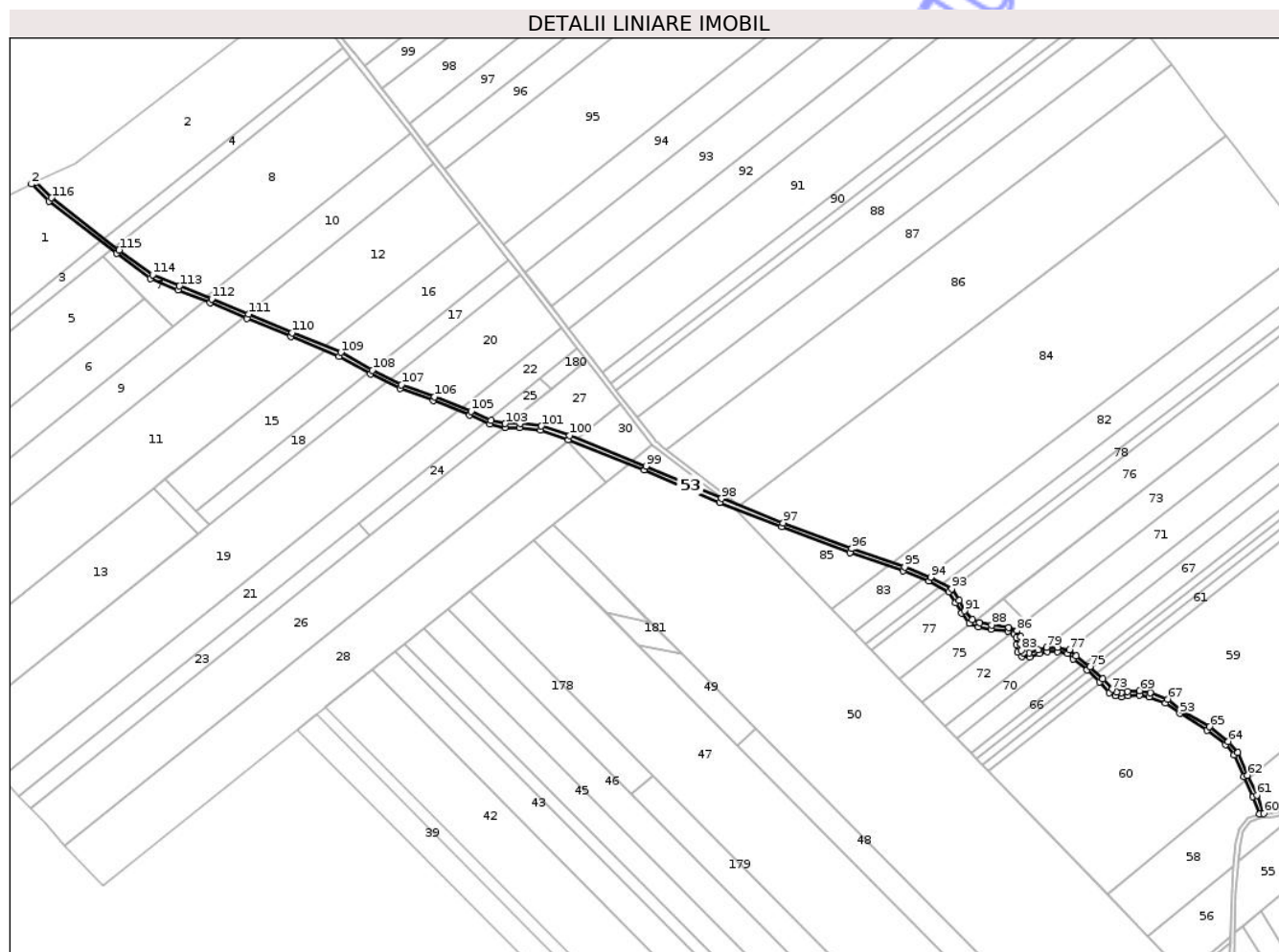
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.273 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | NU | 3.273 | - | 405 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 655.188,909 702.852,322 | 2 | 655.185,925 702.850,908 | 3.302 | 2 | 655.185,925 702.850,908 | 3 | 655.198,64 702.838,414 | 17.826 | 3 | 655.198,64 702.838,414 | 4 | 655.248,558 702.799,889 | 63.056 |
| 4 | 655.248,558 702.799,889 | 5 | 655.273,501 702.781,571 | 30.947 | 5 | 655.273,501 702.781,571 | 6 | 655.293,593 702.773,03 | 21.832 | 6 | 655.293,593 702.773,03 | 7 | 655.317,324 702.763,503 | 25.572 |
| 7 | 655.317,324 702.763,503 | 8 | 655.344,426 702.752,292 | 29.329 | 8 | 655.344,426 702.752,292 | 9 | 655.376,628 702.738,746 | 34.935 | 9 | 655.376,628 702.738,746 | 10 | 655.412,207 702.724,292 | 38.402 |
| 10 | 655.412,207 702.724,292 | 11 | 655.435,249 702.711,198 | 26.503 | 11 | 655.435,249 702.711,198 | 12 | 655.456,971 702.700,56 | 24.187 | 12 | 655.456,971 702.700,56 | 13 | 655.481,385 702.691,652 | 25.988 |
| 13 | 655.481,385 702.691,652 | 14 | 655.508,233 702.680,88 | 28.928 | 14 | 655.508,233 702.680,88 | 15 | 655.523,018 702.674,192 | 16.228 | 15 | 655.523,018 702.674,192 | 16 | 655.534,144 702.671,577 | 11.428 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 655.534,144 702.671,577 | 17 | 655.545,043 702.671,577 | 10.899 | 17 | 655.545,043 702.671,577 | 18 | 655.560,464 702.669,912 | 15.512 | 18 | 655.560,464 702.669,912 | 19 | 655.580,81 702.662,996 | 21.489 |
| 19 | 655.580,81 702.662,996 | 20 | 655.636,958 702.640,541 | 60.472 | 20 | 655.636,958 702.640,541 | 21 | 655.692,458 702.616,838 | 60.349 | 21 | 655.692,458 702.616,838 | 22 | 655.737,911 702.598,757 | 48.918 |
| 22 | 655.737,911 702.598,757 | 23 | 655.788,357 702.579,91 | 53.852 | 23 | 655.788,357 702.579,91 | 24 | 655.827,324 702.566,369 | 41.252 | 24 | 655.827,324 702.566,369 | 25 | 655.846,26 702.559,012 | 20.315 |
| 25 | 655.846,26 702.559,012 | 26 | 655.860,752 702.550,886 | 16.615 | 26 | 655.860,752 702.550,886 | 27 | 655.865,813 702.542,999 | 9.371 | 27 | 655.865,813 702.542,999 | 28 | 655.870,099 702.535,291 | 8.819 |
| 28 | 655.870,099 702.535,291 | 29 | 655.876,152 702.528,124 | 9.382 | 29 | 655.876,152 702.528,124 | 30 | 655.882,578 702.525,372 | 6.991 | 30 | 655.882,578 702.525,372 | 31 | 655.891,893 702.523,641 | 9.474 |
| 31 | 655.891,893 702.523,641 | 32 | 655.904,212 702.521,972 | 12.432 | 32 | 655.904,212 702.521,972 | 33 | 655.908,85 702.519,933 | 5.066 | 33 | 655.908,85 702.519,933 | 34 | 655.910,5 702.517,131 | 3.252 |
| 34 | 655.910,5 702.517,131 | 35 | 655.910,5 702.512,346 | 4.785 | 35 | 655.910,5 702.512,346 | 36 | 655.911,45 702.506,65 | 5.775 | 36 | 655.911,45 702.506,65 | 37 | 655.914,77 702.503,333 | 4.693 |
| 37 | 655.914,77 702.503,333 | 38 | 655.920,546 702.503,082 | 5.781 | 38 | 655.920,546 702.503,082 | 39 | 655.927,343 702.505,492 | 7.213 | 39 | 655.927,343 702.505,492 | 40 | 655.933,23 702.507,115 | 6.107 |
| 40 | 655.933,23 702.507,115 | 41 | 655.940,697 702.507,115 | 7.467 | 41 | 655.940,697 702.507,115 | 42 | 655.948,198 702.505,537 | 7.664 | 42 | 655.948,198 702.505,537 | 43 | 655.952,573 702.501,762 | 5.779 |
| 43 | 655.952,573 702.501,762 | 44 | 655.962,717 702.493,527 | 13.066 | 44 | 655.962,717 702.493,527 | 45 | 655.972,005 702.484,861 | 12.703 | 45 | 655.972,005 702.484,861 | 46 | 655.979,122 702.476,888 | 10.688 |
| 46 | 655.979,122 702.476,888 | 47 | 655.983,405 702.474,511 | 4.897 | 47 | 655.983,405 702.474,511 | 48 | 655.987,96 702.473,793 | 4.612 | 48 | 655.987,96 702.473,793 | 49 | 655.992,798 702.474,671 | 4.917 |
| 49 | 655.992,798 702.474,671 | 50 | 656.001,19 702.475,285 | 8.415 | 50 | 656.001,19 702.475,285 | 51 | 656.008,275 702.473,869 | 7.226 | 51 | 656.008,275 702.473,869 | 52 | 656.020,445 702.469,336 | 12.987 |
| 52 | 656.020,445 702.469,336 | 53 | 656.030,708 702.461,593 | 12.856 | 53 | 656.030,708 702.461,593 | 54 | 656.051,031 702.449,326 | 23.738 | 54 | 656.051,031 702.449,326 | 55 | 656.064,445 702.438,815 | 17.041 |
| 55 | 656.064,445 702.438,815 | 56 | 656.070,764 702.431,28 | 9.834 | 56 | 656.070,764 702.431,28 | 57 | 656.077,884 702.414,962 | 17.804 | 57 | 656.077,884 702.414,962 | 58 | 656.084,645 702.400,396 | 16.059 |
| 58 | 656.084,645 702.400,396 | 59 | 656.089,396 702.387,738 | 13.52 | 59 | 656.089,396 702.387,738 | 60 | 656.092,609 702.388,0 | 3.223 | 60 | 656.092,609 702.388,0 | 61 | 656.087,506 702.401,595 | 14.521 |
| 61 | 656.087,506 702.401,595 | 62 | 656.080,711 702.416,234 | 16.14 | 62 | 656.080,711 702.416,234 | 63 | 656.073,426 702.432,93 | 18.215 | 63 | 656.073,426 702.432,93 | 64 | 656.066,612 702.441,055 | 10.605 |
| 64 | 656.066,612 702.441,055 | 65 | 656.052,794 702.451,882 | 17.554 | 65 | 656.052,794 702.451,882 | 66 | 656.032,447 702.464,164 | 23.767 | 66 | 656.032,447 702.464,164 | 67 | 656.021,951 702.472,083 | 13.148 |
| 67 | 656.021,951 702.472,083 | 68 | 656.009,126 702.476,86 | 13.687 | 68 | 656.009,126 702.476,86 | 69 | 656.001,384 702.478,408 | 7.895 | 69 | 656.001,384 702.478,408 | 70 | 655.992,406 702.477,751 | 9.001 |
| 70 | 655.992,406 702.477,751 | 71 | 655.987,924 702.476,937 | 4.556 | 71 | 655.987,924 702.476,937 | 72 | 655.984,43 702.477,488 | 3.537 | 72 | 655.984,43 702.477,488 | 73 | 655.981,086 702.479,344 | 3.824 |
| 73 | 655.981,086 702.479,344 | 74 | 655.974,223 702.487,031 | 10.305 | 74 | 655.974,223 702.487,031 | 75 | 655.964,754 702.495,867 | 12.951 | 75 | 655.964,754 702.495,867 | 76 | 655.954,563 702.504,14 | 13.126 |
| 76 | 655.954,563 702.504,14 | 77 | 655.949,618 702.508,406 | 6.532 | 77 | 655.949,618 702.508,406 | 78 | 655.941,02 702.510,215 | 8.786 | 78 | 655.941,02 702.510,215 | 79 | 655.932,811 702.510,215 | 8.209 |
| 79 | 655.932,811 702.510,215 | 80 | 655.926,412 702.508,451 | 6.637 | 80 | 655.926,412 702.508,451 | 81 | 655.920,078 702.506,205 | 6.721 | 81 | 655.920,078 702.506,205 | 82 | 655.916,109 702.506,378 | 3.973 |
| 82 | 655.916,109 702.506,378 | 83 | 655.914,344 702.508,14 | 2.494 | 83 | 655.914,344 702.508,14 | 84 | 655.913,6 702.512,602 | 4.524 | 84 | 655.913,6 702.512,602 | 85 | 655.913,6 702.517,976 | 5.373 |
| 85 | 655.913,6 702.517,976 | 86 | 655.911,014 702.522,368 | 5.098 | 86 | 655.911,014 702.522,368 | 87 | 655.905,061 702.524,985 | 6.503 | 87 | 655.905,061 702.524,985 | 88 | 655.892,385 702.526,703 | 12.792 |
| 88 | 655.892,385 702.526,703 | 89 | 655.883,483 702.528,357 | 9.054 | 89 | 655.883,483 702.528,357 | 90 | 655.878,047 702.530,685 | 5.913 | 90 | 655.878,047 702.530,685 | 91 | 655.872,662 702.537,061 | 8.346 |
| 91 | 655.872,662 702.537,061 | 92 | 655.868,474 702.544,591 | 8.616 | 92 | 655.868,474 702.544,591 | 93 | 655.862,943 702.553,211 | 10.242 | 93 | 655.862,943 702.553,211 | 94 | 655.847,586 702.561,822 | 17.607 |
| 94 | 655.847,586 702.561,822 | 95 | 655.828,394 702.569,279 | 20.59 | 95 | 655.828,394 702.569,279 | 96 | 655.789,409 702.582,826 | 41.272 | 96 | 655.789,409 702.582,826 | 97 | 655.739,027 702.601,65 | 53.784 |
| 97 | 655.739,027 702.601,65 | 98 | 655.693,639 702.619,704 | 48.846 | 98 | 655.693,639 702.619,704 | 99 | 655.638,143 702.643,406 | 60.346 | 99 | 655.638,143 702.643,406 | 100 | 655.581,886 702.665,905 | 60.589 |
| 100 | 655.581,886 702.665,905 | 101 | 655.561,138 702.672,957 | 21.914 | 101 | 655.561,138 702.672,957 | 102 | 655.545,21 702.674,677 | 16.021 | 102 | 655.545,21 702.674,677 | 103 | 655.534,503 702.674,677 | 10.706 |
| 103 | 655.534,503 702.674,677 | 104 | 655.524,021 702.677,141 | 10.767 | 104 | 655.524,021 702.677,141 | 105 | 655.509,449 702.683,732 | 15.993 | 105 | 655.509,449 702.683,732 | 106 | 655.482,494 702.694,547 | 29.044 |
| 106 | 655.482,494 702.694,547 | 107 | 655.458,188 702.703,416 | 25.873 | 107 | 655.458,188 702.703,416 | 108 | 655.436,698 702.713,94 | 23.929 | 108 | 655.436,698 702.713,94 | 109 | 655.413,562 702.727,088 | 26.611 |
| 109 | 655.413,562 702.727,088 | 110 | 655.377,812 702.741,61 | 38.587 | 110 | 655.377,812 702.741,61 | 111 | 655.345,62 702.755,153 | 34.925 | 111 | 655.345,62 702.755,153 | 112 | 655.318,494 702.766,374 | 29.355 |
| 112 | 655.318,494 702.766,374 | 113 | 655.294,777 702.775,895 | 25.557 | 113 | 655.294,777 702.775,895 | 114 | 655.275,046 702.784,283 | 21.441 | 114 | 655.275,046 702.784,283 | 115 | 655.250,422 702.802,366 | 30.55 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115 | 655.250,422 702.802,366 | 116 | 655.200,681 702.840,756 | 62.833 | 116 | 655.200,681 702.840,756 | 117 | 655.188,909 702.852,322 | 16.503 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 12.883 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5003 terenul este amplasat in parcela cadastrala 399/1, 400/1, 403/1, 406/1, 407/1 si 391/1. Diferenta de suprafata de 2417 mp se regaseste la ID 56 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5003, din 23/10/1992 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) LOHAN I MIHAI, lipsa CNP | |
| 2) LOHAN I JAN, lipsa CNP | |
| 3) MANTALUTA MANDITA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

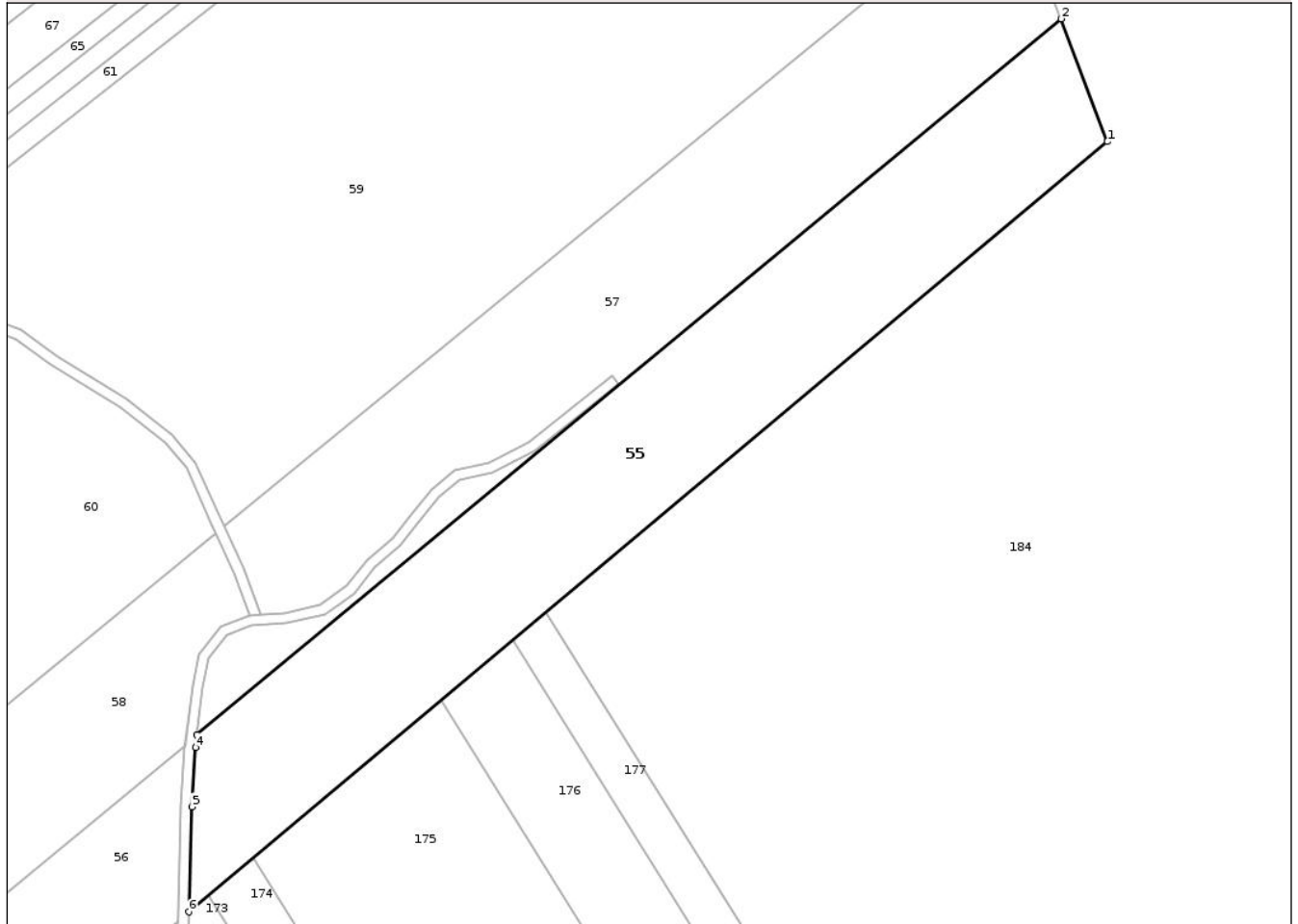
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 12.883 | Conform TP nr. 5003 terenul este amplasat in parcela cadastrala 399/1, 400/1, 403/1, 406/1, 407/1 si 391/1. Diferenta de suprafata de 2417 mp se regaseste la ID 56 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.319 | - | 397 | - | |
| 2 | faneata | NU | 3.746 | - | 391/1 | - | |
| 3 | faneata | NU | 2.818 | - | 399/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 656.342,41 702.527,642 | 2 | 656.328,705 702.563,871 | 38.735 |
| 2 | 656.328,705 702.563,871 | 3 | 656.073,778 702.352,455 | 331.186 |
| 3 | 656.073,778 702.352,455 | 4 | 656.073,336 702.348,792 | 3.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 4 | 656.073,336 702.348,792 | 5 | 656.072,269 702.331,31 | 17.515 |
| 5 | 656.072,269 702.331,31 | 6 | 656.071,382 702.300,26 | 31.063 |
| 6 | 656.071,382 702.300,26 | 1 | 656.342,41 702.527,642 | 353.778 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 12.422 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5079 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/1, 403/1, 406/1 si 408/1. Diferenta de suprafata de 4778 mp se regaseste la ID 58. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5079, din 26/04/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOHAN I JAN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

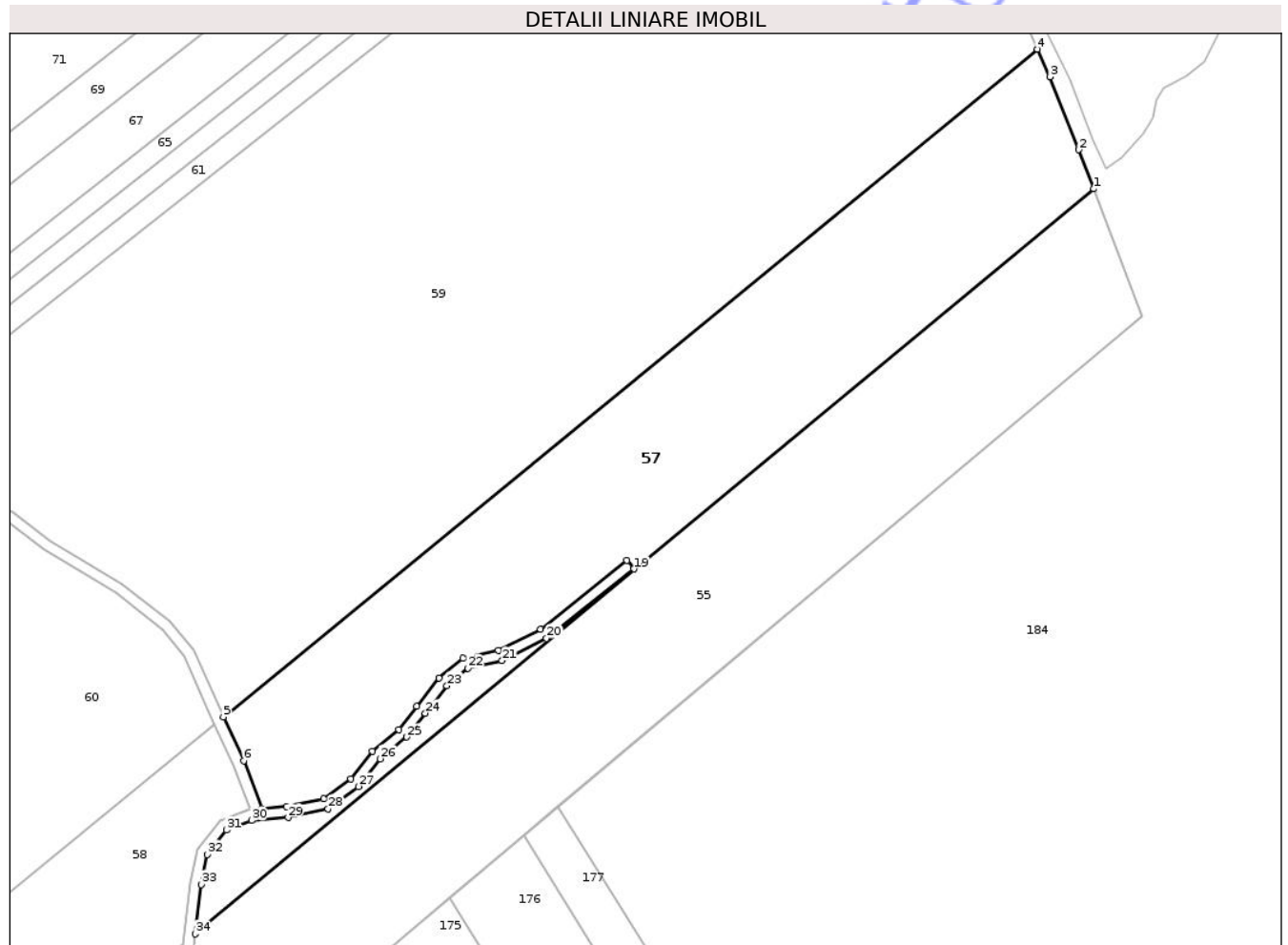
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 12.422 | Conform TP nr. 5079 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/1, 403/1, 406/1 si 408/1. Diferenta de suprafata de 4778 mp se regaseste la ID 58. |

* Suprafata este determinată in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 2.648 | - | 403/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 959 | - | 391 | - | |
| 3 | drum | NU | 3.352 | - | 400/1 | - | |
| 4 | faneata | NU | 5.463 | - | 399 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.328,705 702.563,871 | 2 | 656.324,518 702.574,937 | 11.832 |
| 3 | 656.316,217 702.595,63 | 4 | 656.312,728 702.603,484 | 8.594 |
| 5 | 656.081,722 702.414,057 | 6 | 656.087,506 702.401,595 | 13.739 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 656.324,518 702.574,937 | 3 | 656.316,217 702.595,63 | 22.295 |
| 4 | 656.312,728 702.603,484 | 5 | 656.081,722 702.414,057 | 298.742 |
| 6 | 656.087,506 702.401,595 | 7 | 656.092,609 702.388,0 | 14.521 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 7 | 656.092,609 702.388,0 | 8 | 656.099,633 702.388,573 | 7.047 |
| 9 | 656.110,137 702.390,836 | 10 | 656.117,847 702.396,512 | 9.574 |
| 11 | 656.124,065 702.404,281 | 12 | 656.131,555 702.410,48 | 9.723 |
| 13 | 656.136,595 702.416,985 | 14 | 656.142,913 702.425,038 | 10.236 |
| 15 | 656.149,759 702.430,738 | 16 | 656.159,793 702.432,917 | 10.268 |
| 17 | 656.171,755 702.438,952 | 18 | 656.196,252 702.458,434 | 31.299 |
| 19 | 656.198,181 702.456,007 | 20 | 656.173,435 702.436,328 | 31.617 |
| 21 | 656.160,837 702.429,972 | 22 | 656.151,159 702.427,87 | 9.903 |
| 23 | 656.145,149 702.422,866 | 24 | 656.139,04 702.415,079 | 9.898 |
| 25 | 656.133,795 702.408,311 | 26 | 656.126,287 702.402,095 | 9.747 |
| 27 | 656.120,013 702.394,257 | 28 | 656.111,439 702.387,945 | 10.646 |
| 29 | 656.100,087 702.385,499 | 30 | 656.089,712 702.384,653 | 10.409 |
| 31 | 656.082,598 702.381,889 | 32 | 656.077,099 702.375,022 | 8.797 |
| 33 | 656.075,467 702.366,462 | 34 | 656.073,778 702.352,455 | 14.108 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 8 | 656.099,633 702.388,573 | 9 | 656.110,137 702.390,836 | 10.745 |
| 10 | 656.117,847 702.396,512 | 11 | 656.124,065 702.404,281 | 9.951 |
| 12 | 656.131,555 702.410,48 | 13 | 656.136,595 702.416,985 | 8.229 |
| 14 | 656.142,913 702.425,038 | 15 | 656.149,759 702.430,738 | 8.908 |
| 16 | 656.159,793 702.432,917 | 17 | 656.171,755 702.438,952 | 13.398 |
| 18 | 656.196,252 702.458,434 | 19 | 656.198,181 702.456,007 | 3.1 |
| 20 | 656.173,435 702.436,328 | 21 | 656.160,837 702.429,972 | 14.111 |
| 22 | 656.151,159 702.427,87 | 23 | 656.145,149 702.422,866 | 7.82 |
| 24 | 656.139,04 702.415,079 | 25 | 656.133,795 702.408,311 | 8.562 |
| 26 | 656.126,287 702.402,095 | 27 | 656.120,013 702.394,257 | 10.04 |
| 28 | 656.111,439 702.387,945 | 29 | 656.100,087 702.385,499 | 11.612 |
| 30 | 656.089,712 702.384,653 | 31 | 656.082,598 702.381,889 | 7.633 |
| 32 | 656.077,099 702.375,022 | 33 | 656.075,467 702.366,462 | 8.715 |
| 34 | 656.073,778 702.352,455 | 1 | 656.328,705 702.563,871 | 331.186 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 36.845 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 24980 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/2. Diferenta de suprafata de 15955 mp se regaseste la ID 60. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 24980, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) LOHAN I MIHAI, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

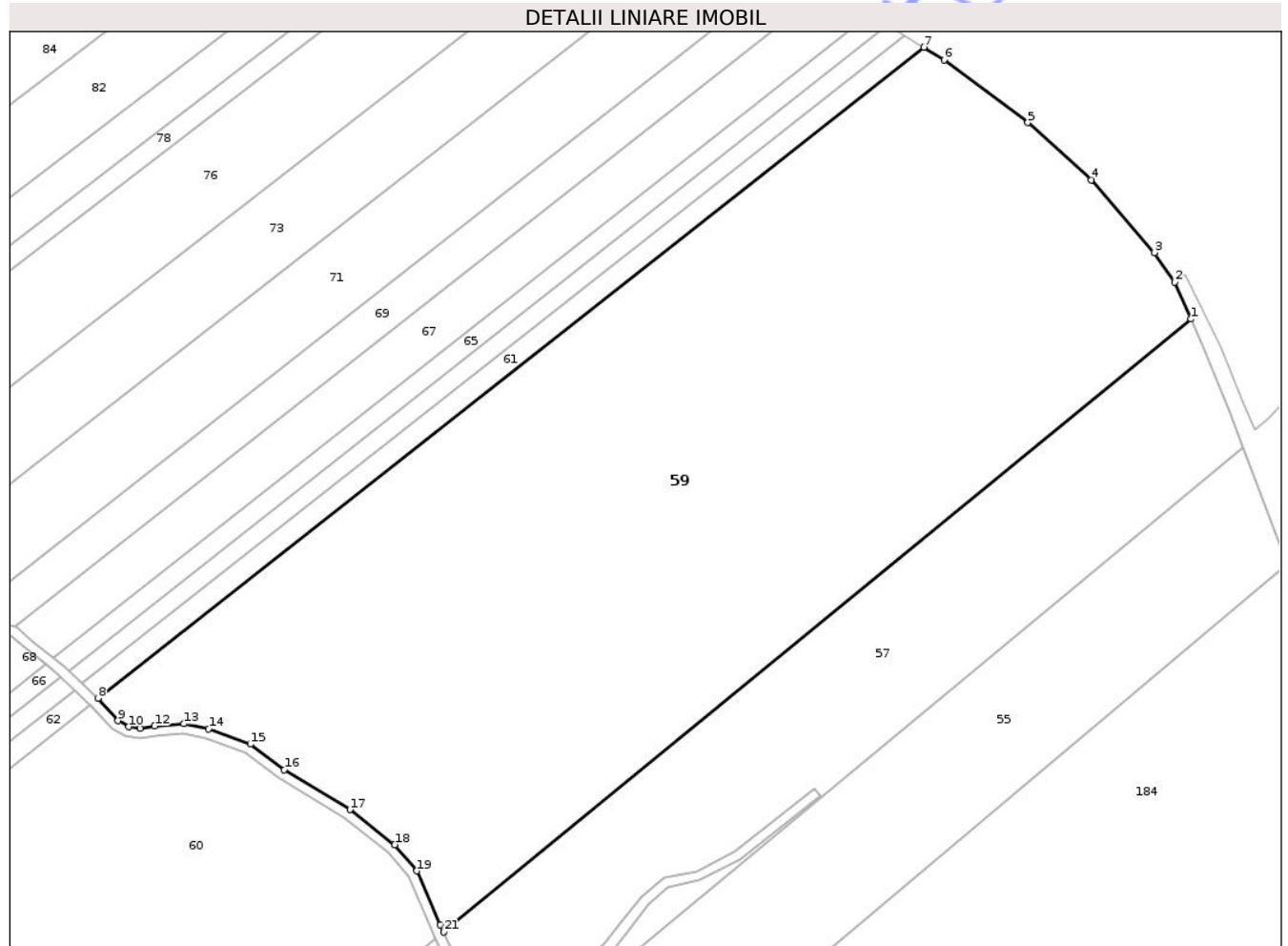
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 36.845 | Conform TP nr. 24980 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/2. Diferenta de suprafata de 15955 mp se regaseste la ID 60. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 33.209 | - | 403/2 | - | |
| 2 | faneata | NU | 3.636 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 656.312,728 702.603,484 | 2 | 656.307,665 702.614,881 | 12.471 |
| 3 | 656.301,449 702.624,04 | 4 | 656.281,902 702.646,504 | 29.778 |
| 5 | 656.262,266 702.664,144 | 6 | 656.236,411 702.683,604 | 32.36 |
| 7 | 656.230,192 702.687,466 | 8 | 655.974,88 702.486,295 | 325.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 656.307,665 702.614,881 | 3 | 656.301,449 702.624,04 | 11.069 |
| 4 | 656.281,902 702.646,504 | 5 | 656.262,266 702.664,144 | 26.396 |
| 6 | 656.236,411 702.683,604 | 7 | 656.230,192 702.687,466 | 7.321 |
| 8 | 655.974,88 702.486,295 | 9 | 655.981,086 702.479,344 | 9.318 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 9 | 655.981,086 702.479,344 | 10 | 655.984,43 702.477,488 | 3.824 |
| 11 | 655.987,924 702.476,937 | 12 | 655.992,406 702.477,751 | 4.556 |
| 13 | 656.001,384 702.478,408 | 14 | 656.009,126 702.476,86 | 7.895 |
| 15 | 656.021,951 702.472,083 | 16 | 656.032,447 702.464,164 | 13.148 |
| 17 | 656.052,794 702.451,882 | 18 | 656.066,612 702.441,055 | 17.554 |
| 19 | 656.073,426 702.432,93 | 20 | 656.080,711 702.416,234 | 18.215 |
| 21 | 656.081,722 702.414,057 | 1 | 656.312,728 702.603,484 | 298.742 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 10 | 655.984,43 702.477,488 | 11 | 655.987,924 702.476,937 | 3.537 |
| 12 | 655.992,406 702.477,751 | 13 | 656.001,384 702.478,408 | 9.001 |
| 14 | 656.009,126 702.476,86 | 15 | 656.021,951 702.472,083 | 13.687 |
| 16 | 656.032,447 702.464,164 | 17 | 656.052,794 702.451,882 | 23.767 |
| 18 | 656.066,612 702.441,055 | 19 | 656.073,426 702.432,93 | 10.605 |
| 20 | 656.080,711 702.416,234 | 21 | 656.081,722 702.414,057 | 2.4 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.116 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.116 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.908 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 208 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.230,192 702.687,466 | 2 | 656.224,296 702.691,127 | 6.94 |
| 2 | 656.224,296 702.691,127 | 3 | 655.970,126 702.490,855 | 323.592 |
| 3 | 655.970,126 702.490,855 | 4 | 655.974,223 702.487,031 | 5.604 |
| 4 | 655.974,223 702.487,031 | 5 | 655.974,88 702.486,295 | 0.987 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.974,88 702.486,295 | 1 | 656.230,192 702.687,466 | 325.044 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.889 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 51135 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4. Diferenta de suprafata de 611 mp se regaseste la ID 64. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 51135, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FETCU GHEORGHE, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

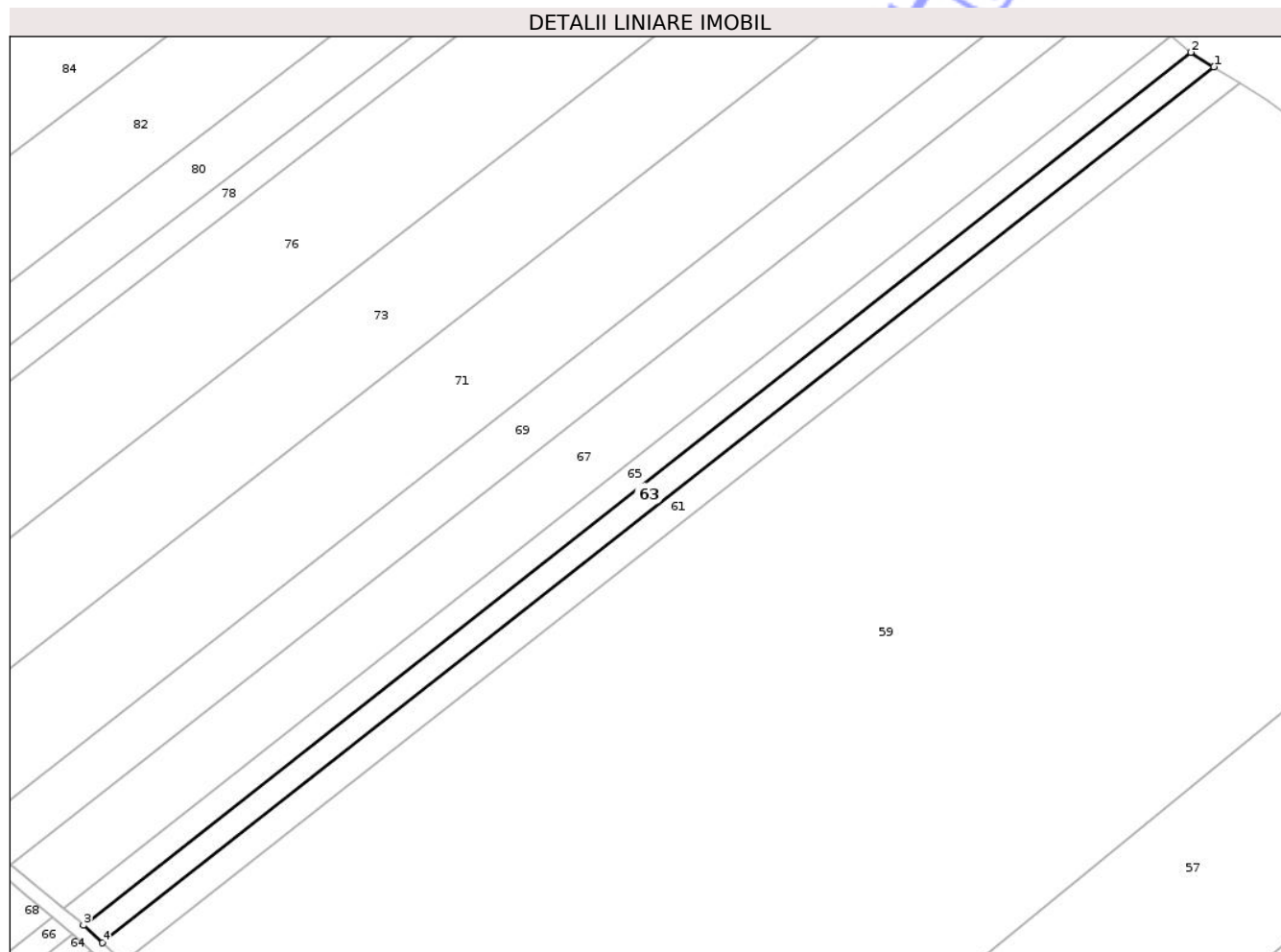
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 1.889 | Conform TP nr. 51135 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4. Diferenta de suprafata de 611 mp se regaseste la ID 64. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.723 | - | 403/4 | - | |
| 2 | faneata | NU | 166 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.224,296 702.691,127 | 2 | 656.219,012 702.694,408 | 6.22 |
| 2 | 656.219,012 702.694,408 | 3 | 655.965,8 702.494,891 | 322.371 |
| 3 | 655.965,8 702.494,891 | 4 | 655.970,126 702.490,855 | 5.916 |
| 4 | 655.970,126 702.490,855 | 1 | 656.224,296 702.691,127 | 323.592 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.890 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13387 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4/1. Diferenta de suprafata de 610 mp se regaseste la ID 66 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13387, din 14/06/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELNICIUC V MARIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

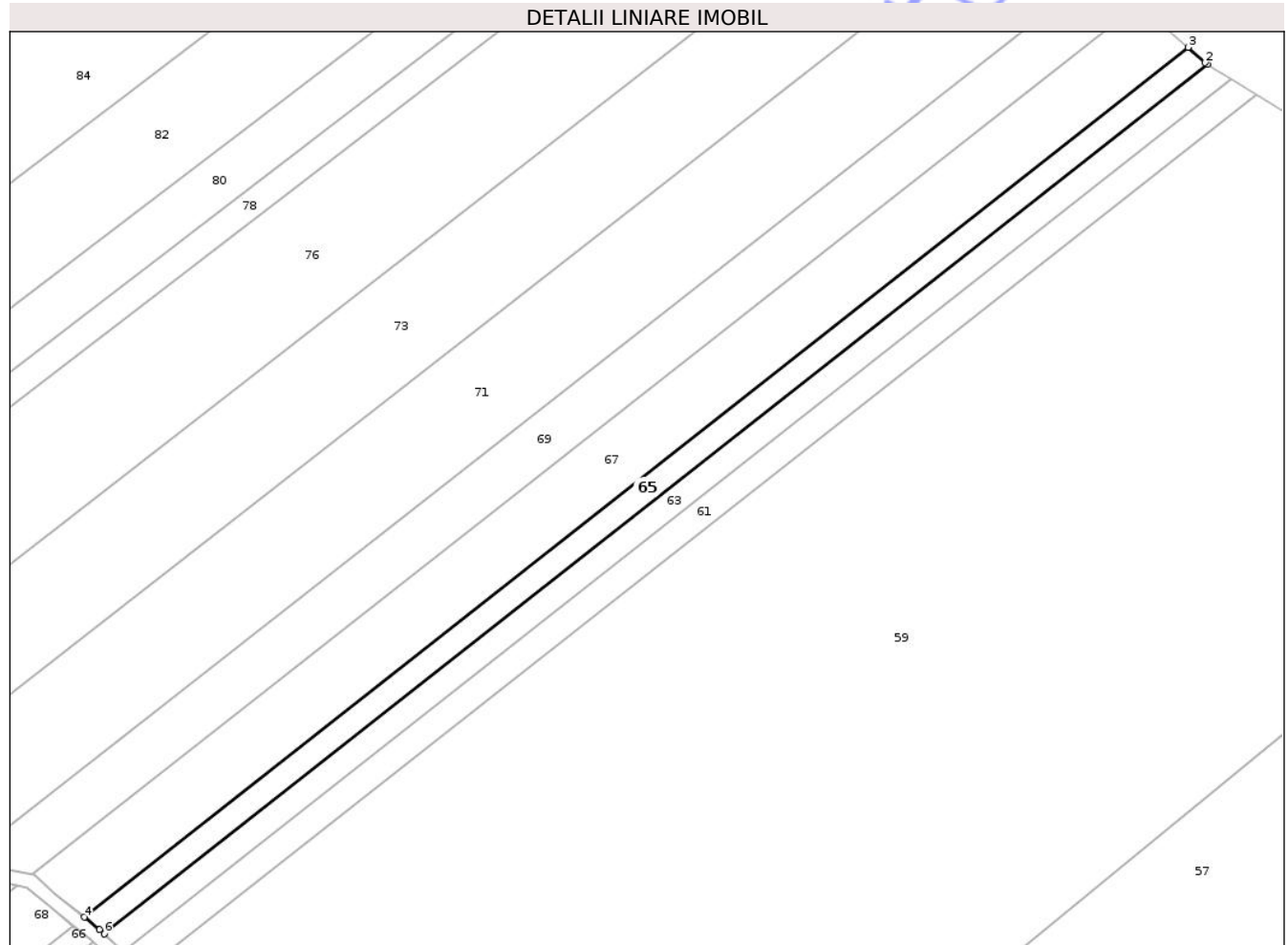
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.890 | Conform TP nr. 13387 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/4/1. Diferenta de suprafata de 610 mp se regaseste la ID 66 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.739 | - | 403/4/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 151 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.219,012 702.694,408 | 2 | 656.218,388 702.694,795 | 0.735 |
| 2 | 656.218,388 702.694,795 | 3 | 656.214,49 702.698,308 | 5.248 |
| 3 | 656.214,49 702.698,308 | 4 | 655.961,214 702.498,741 | 322.453 |
| 4 | 655.961,214 702.498,741 | 5 | 655.964,754 702.495,867 | 4.56 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.964,754 702.495,867 | 6 | 655.965,8 702.494,891 | 1.431 |
| 6 | 655.965,8 702.494,891 | 1 | 656.219,012 702.694,408 | 322.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 4.838 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5010 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/9, 403/3 si 406/3. Diferenta de suprafata de 1562 mp se regaseste la ID 68 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5010, din 25/10/1992 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) VELNICIUC MARIA, lipsa CNP 2) FETCU VIRGINIA, lipsa CNP 3) VASILIU ELENA, lipsa CNP 4) CORNEANU DUMITRU, lipsa CNP 5) PINZARU GETA, lipsa CNP 6) NECHIFOR AGLAIA, lipsa CNP 7) CORNEANU CATALIN, lipsa CNP 8) CORNEANU CONSTANTIN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

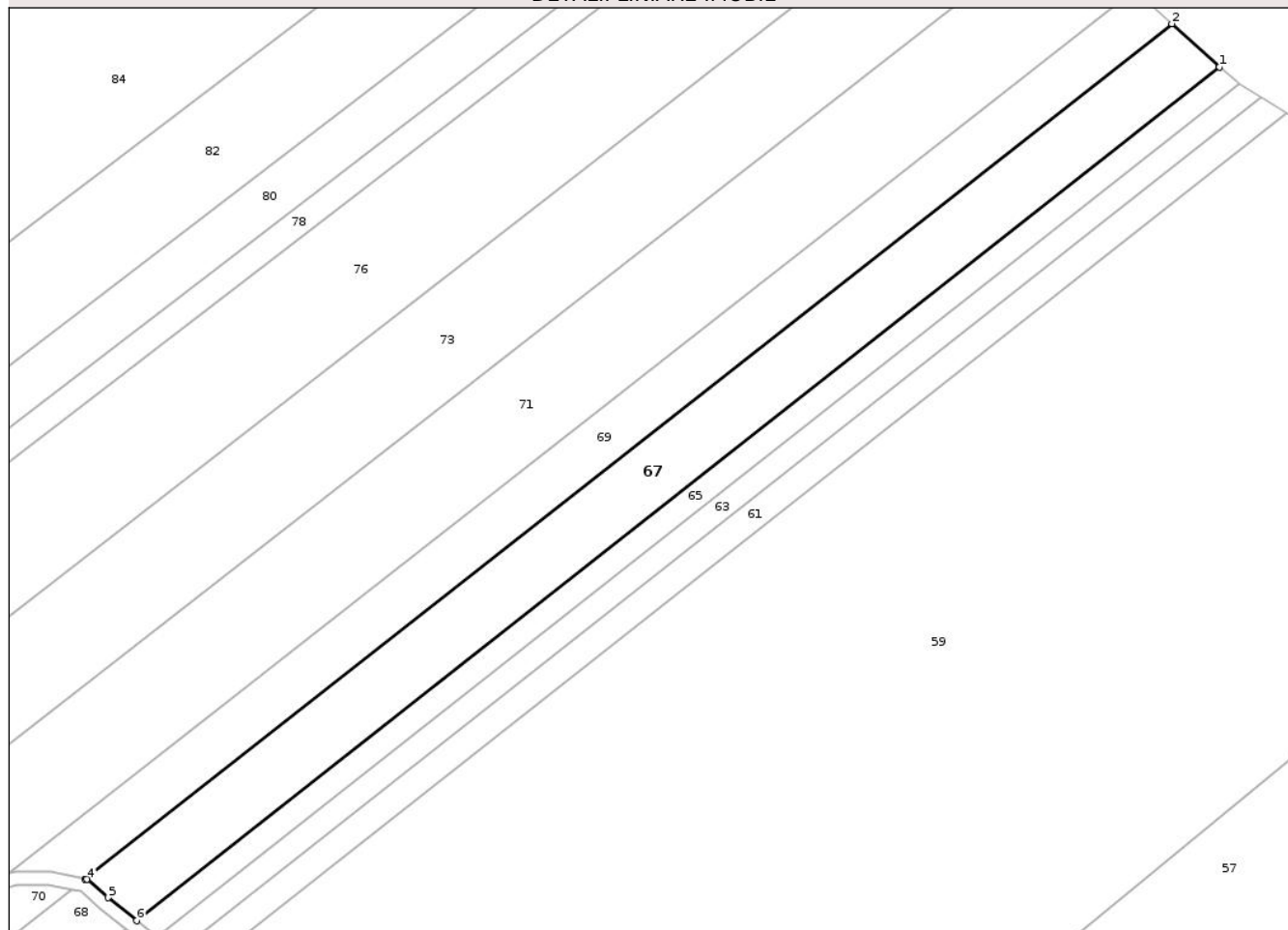
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 4.838 | Conform TP nr. 5010 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/9, 403/3 si 406/3. Diferenta de suprafata de 1562 mp se regaseste la ID 68 |

* Suprafata este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.475 | - | 403/3 | - | |
| 2 | faneata | NU | 363 | - | 400/9 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.214,49 702.698,308 | 2 | 656.203,309 702.708,384 | 15.051 |
| 2 | 656.203,309 702.708,384 | 3 | 655.949,142 702.508,506 | 323.345 |
| 3 | 655.949,142 702.508,506 | 4 | 655.949,618 702.508,406 | 0.486 |
| 4 | 655.949,618 702.508,406 | 5 | 655.954,563 702.504,14 | 6.532 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.954,563 702.504,14 | 6 | 655.961,214 702.498,741 | 8.566 |
| 6 | 655.961,214 702.498,741 | 1 | 656.214,49 702.698,308 | 322.453 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.862 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 108042 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/7, 403/7 406/7 si 407/7. Diferenta de suprafata de 1138 mp se regasese la ID 70. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 108042, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRESCU D MIHAI, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 3.862 | Conform TP nr. 108042 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/7, 403/7 406/7 si 407/7. Diferenta de suprafata de 1138 mp se regaseste la ID 70. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.548 | - | 403/7 | - | |
| 2 | faneata | NU | 314 | - | 400/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.203,309 702.708,384 | 2 | 656.194,548 702.716,28 | 11.795 |
| 2 | 656.194,548 702.716,28 | 3 | 655.931,564 702.509,871 | 334.313 |
| 3 | 655.931,564 702.509,871 | 4 | 655.932,811 702.510,215 | 1.294 |
| 4 | 655.932,811 702.510,215 | 5 | 655.941,02 702.510,215 | 8.209 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.941,02 702.510,215 | 6 | 655.949,142 702.508,506 | 8.3 |
| 6 | 655.949,142 702.508,506 | 1 | 656.203,309 702.708,384 | 323.345 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 8.084 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 51169 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/8, 403/8 si 406/8. Diferenta de suprafata de 1916 mp se regaseste la ID 72 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 51169, din 22/02/1996 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) SAVA TOADER, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

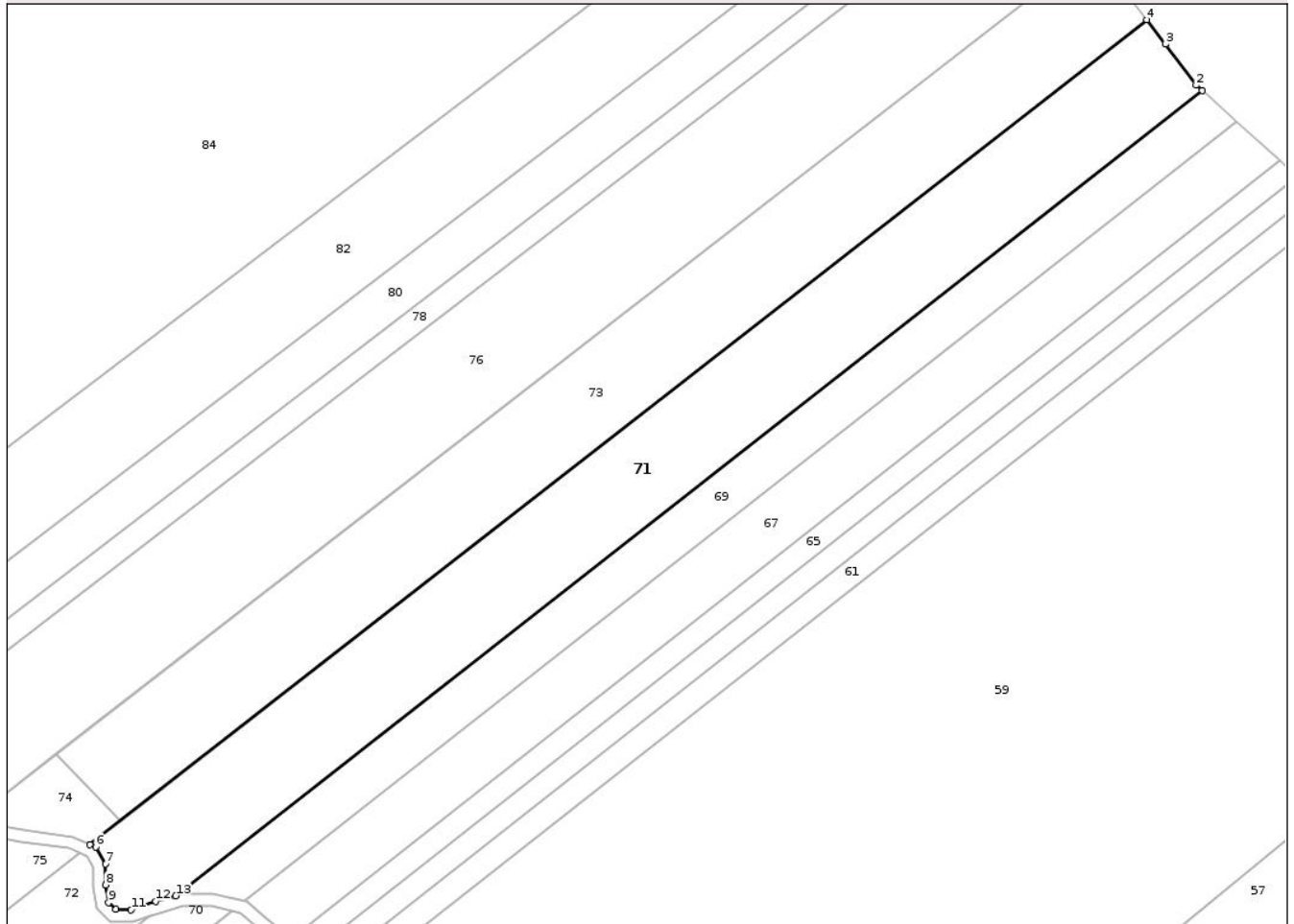
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 8.084 | Conform TP nr. 51169 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/8, 403/8 si 406/8. Diferenta de suprafata de 1916 mp se regaseste la ID 72 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.241 | - | 403/8 | - | |
| 2 | faneata | NU | 843 | - | 400/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.194,548 702.716,28 | 2 | 656.193,048 702.717,632 | 2.019 |
| 2 | 656.193,048 702.717,632 | 3 | 656.185,164 702.728,226 | 13.206 |
| 3 | 656.185,164 702.728,226 | 4 | 656.180,401 702.734,456 | 7.842 |
| 4 | 656.180,401 702.734,456 | 5 | 655.909,594 702.522,992 | 343.588 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.909,594 702.522,992 | 6 | 655.911,014 702.522,368 | 1.55 |
| 6 | 655.911,014 702.522,368 | 7 | 655.913,6 702.517,976 | 5.098 |
| 7 | 655.913,6 702.517,976 | 8 | 655.913,6 702.512,602 | 5.373 |
| 8 | 655.913,6 702.512,602 | 9 | 655.914,344 702.508,14 | 4.524 |
| 9 | 655.914,344 702.508,14 | 10 | 655.916,109 702.506,378 | 2.494 |
| 10 | 655.916,109 702.506,378 | 11 | 655.920,078 702.506,205 | 3.973 |
| 11 | 655.920,078 702.506,205 | 12 | 655.926,412 702.508,451 | 6.721 |
| 12 | 655.926,412 702.508,451 | 13 | 655.931,564 702.509,871 | 5.343 |
| 13 | 655.931,564 702.509,871 | 1 | 656.194,548 702.716,28 | 334.313 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51092 | 7.800 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 11195 / 09/02/2018 | |
| Act Notarial nr. 139, din 09/02/2018 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | |
| B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) MĂNTĂLUȚĂ PUIU, căsătorit cu | |
| 2) MĂNTĂLUȚĂ CLAUDIA-ANDREEA, - bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

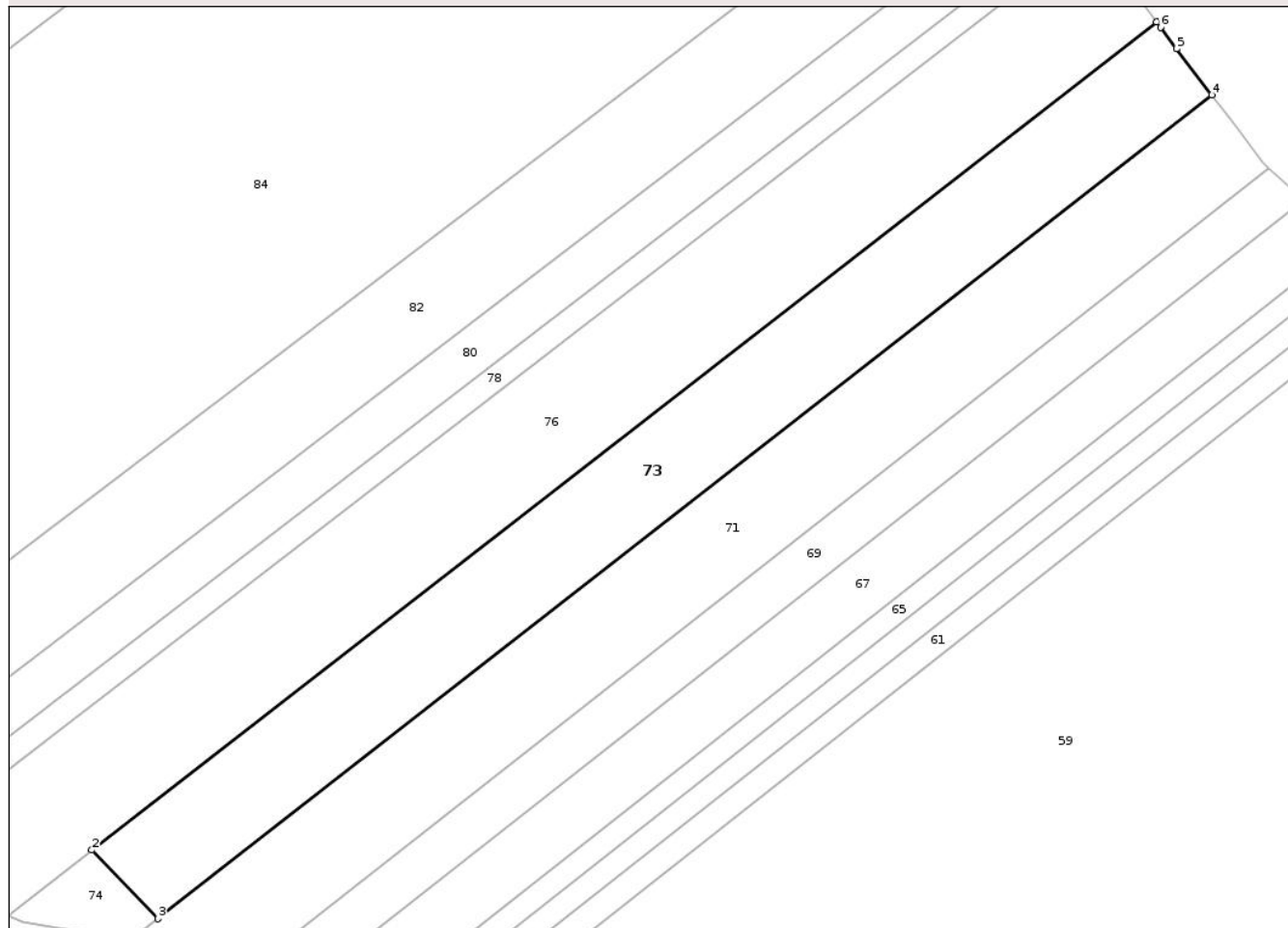
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51092 | 7.800 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.400 | - | 403/6 | - | |
| 2 | faneata | NU | 400 | - | 400/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 656.166,6 702.752,704 | 2 | 655.900,844 702.546,204 | 336.554 |
| 2 | 655.900,844 702.546,204 | 3 | 655.917,384 702.529,075 | 23.812 |
| 3 | 655.917,384 702.529,075 | 4 | 656.180,401 702.734,456 | 333.705 |
| 4 | 656.180,401 702.734,456 | 5 | 656.171,601 702.745,964 | 14.487 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 656.171,601 702.745,964 | 6 | 656.167,634 702.751,31 | 6.657 |
| 6 | 656.167,634 702.751,31 | 1 | 656.166,6 702.752,704 | 1.735 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51089 | 1.769 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 108044 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/6 si 407/6. Diferenta de suprafata de 431 mp se regaseste la ID 74 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 11199 / 09/02/2018 | |
| Act Notarial nr. 139, din 09/02/2018 emis de BIN Barculet Irina Mihaela-Trușești; | |
| B9 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MĂNTĂLUȚĂ PUIU, căsătorit cu | |
| 2) MĂNTĂLUȚĂ CLAUDIA-ANDREEA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

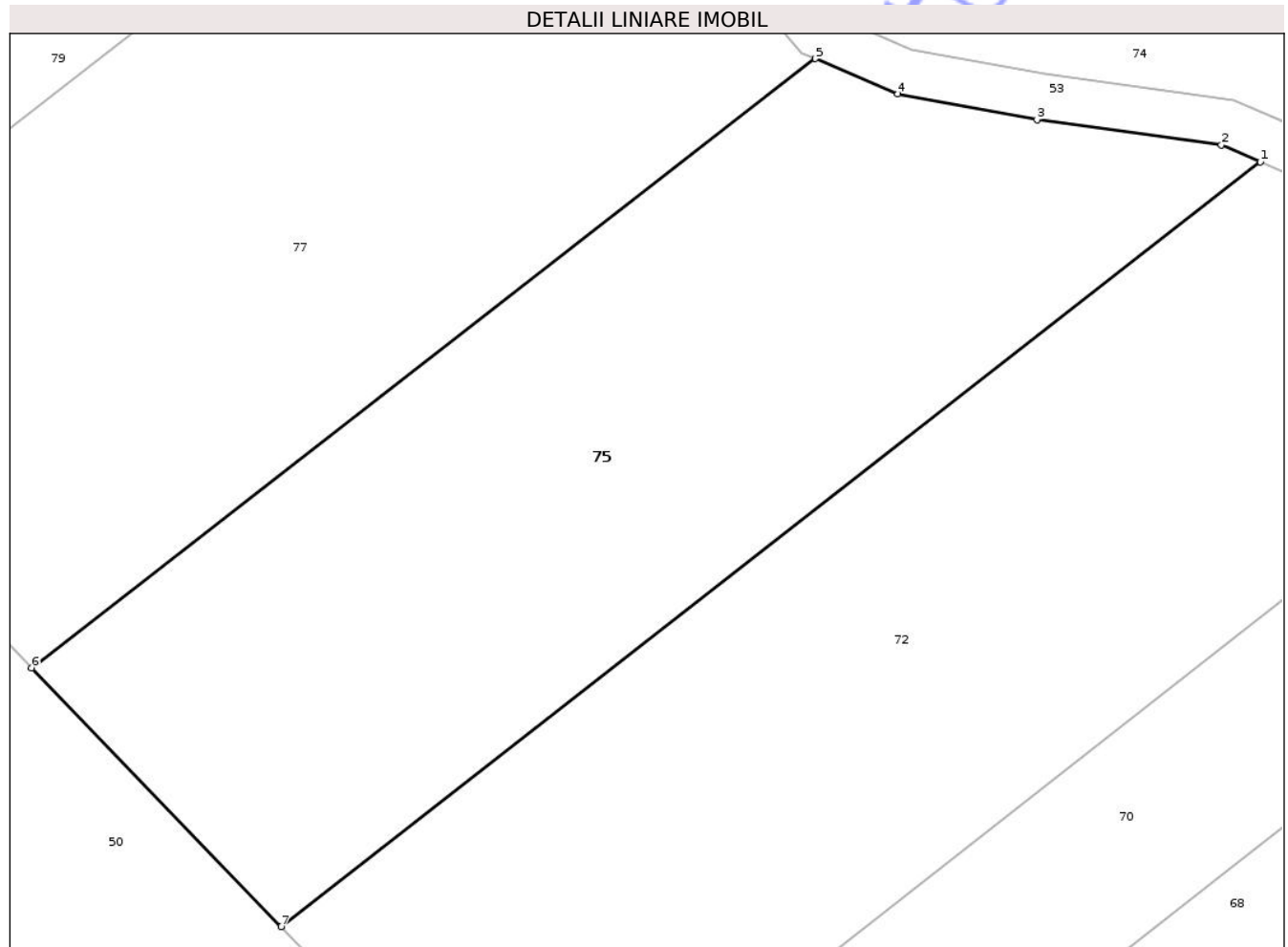
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 51089 | 1.769 | Conform TP nr. 108044 terenul este amplasat in parcela cadastrala 406/6 si 407/6. Diferenta de suprafata de 431 mp se regaseste la ID 74. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.106 | - | 407/6 | - | |
| 2 | faneata | NU | 663 | - | 406/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.906,82 702.520,826 | 2 | 655.904,212 702.521,972 | 2.848 |
| 2 | 655.904,212 702.521,972 | 3 | 655.891,893 702.523,641 | 12.432 |
| 3 | 655.891,893 702.523,641 | 4 | 655.882,578 702.525,372 | 9.474 |
| 4 | 655.882,578 702.525,372 | 5 | 655.877,069 702.527,731 | 5.993 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.877,069 702.527,731 | 6 | 655.824,658 702.487,007 | 66.373 |
| 6 | 655.824,658 702.487,007 | 7 | 655.841,36 702.469,71 | 24.044 |
| 7 | 655.841,36 702.469,71 | 1 | 655.906,82 702.520,826 | 83.054 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 130034, din 27/02/2003 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) TEODORESCU GHEORGHE, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

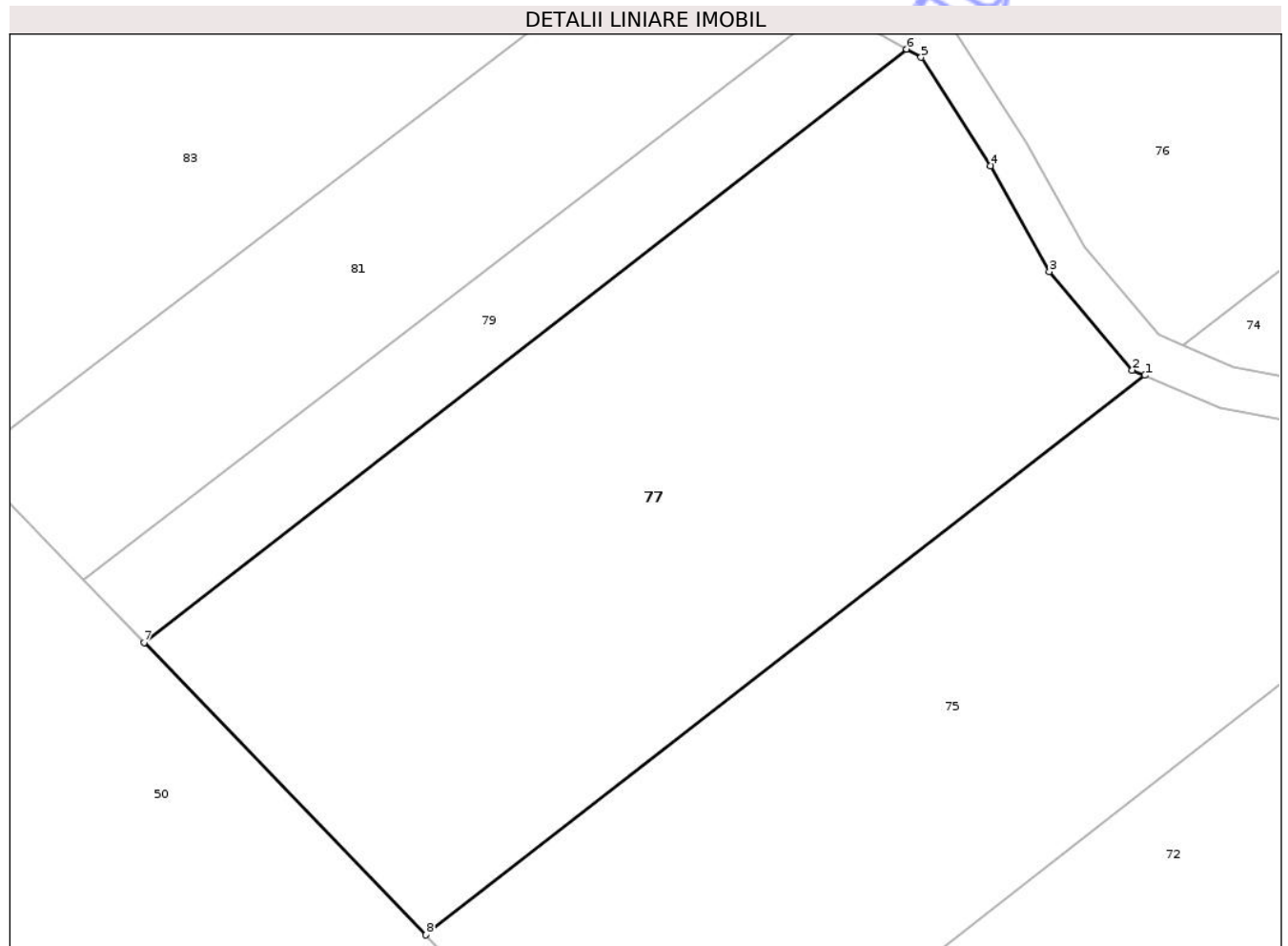
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 2.000 | - | 406/107 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.877,069 702.527,731 | 2 | 655.876,152 702.528,124 | 0.998 |
| 2 | 655.876,152 702.528,124 | 3 | 655.870,099 702.535,291 | 9.382 |
| 3 | 655.870,099 702.535,291 | 4 | 655.865,813 702.542,999 | 8.819 |
| 4 | 655.865,813 702.542,999 | 5 | 655.860,752 702.550,886 | 9.371 |
| 5 | 655.860,752 702.550,886 | 6 | 655.859,698 702.551,477 | 1.209 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.859,698 702.551,477 | 7 | 655.804,112 702.508,286 | 70.393 |
| 7 | 655.804,112 702.508,286 | 8 | 655.824,658 702.487,007 | 29.58 |
| 8 | 655.824,658 702.487,007 | 1 | 655.877,069 702.527,731 | 66.373 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 428 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 2272 mp se regaseste la ID 78 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 13400, din 16/08/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) TEODORESCU GH CONSTANTIN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

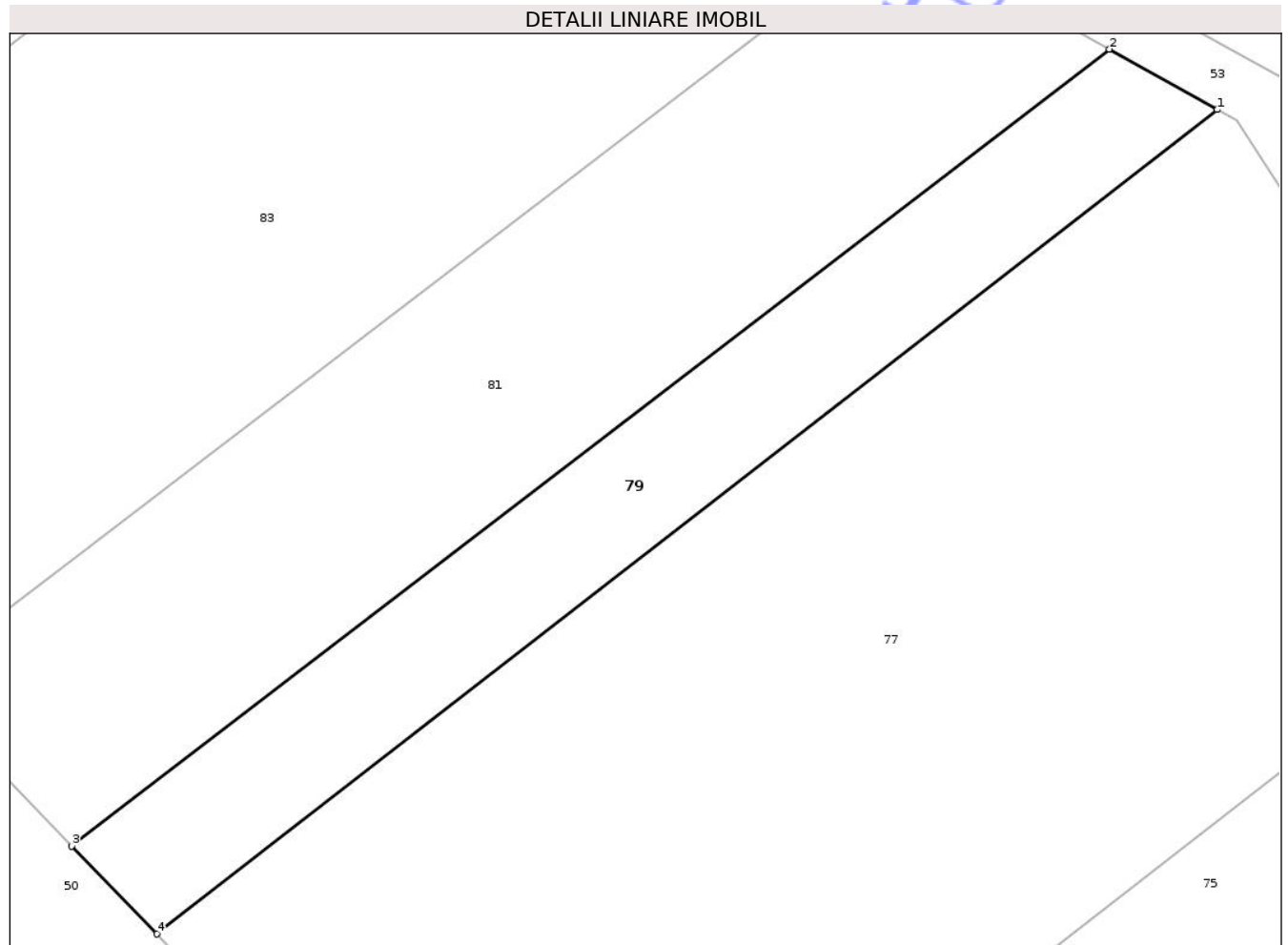
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 428 | Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 2272 mp se regaseste la ID 78 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 428 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.859,698 702.551,477 | 2 | 655.854,048 702.554,645 | 6.476 |
| 2 | 655.854,048 702.554,645 | 3 | 655.799,663 702.512,894 | 68.563 |
| 3 | 655.799,663 702.512,894 | 4 | 655.804,112 702.508,286 | 6.405 |
| 4 | 655.804,112 702.508,286 | 1 | 655.859,698 702.551,477 | 70.393 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 790 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 4210 mp se regaseste la ID 80 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 486, din 19/06/2013 emis de Judecătoria Săveni (în dosar nr. 1069/297/2012); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU DUMITRU, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

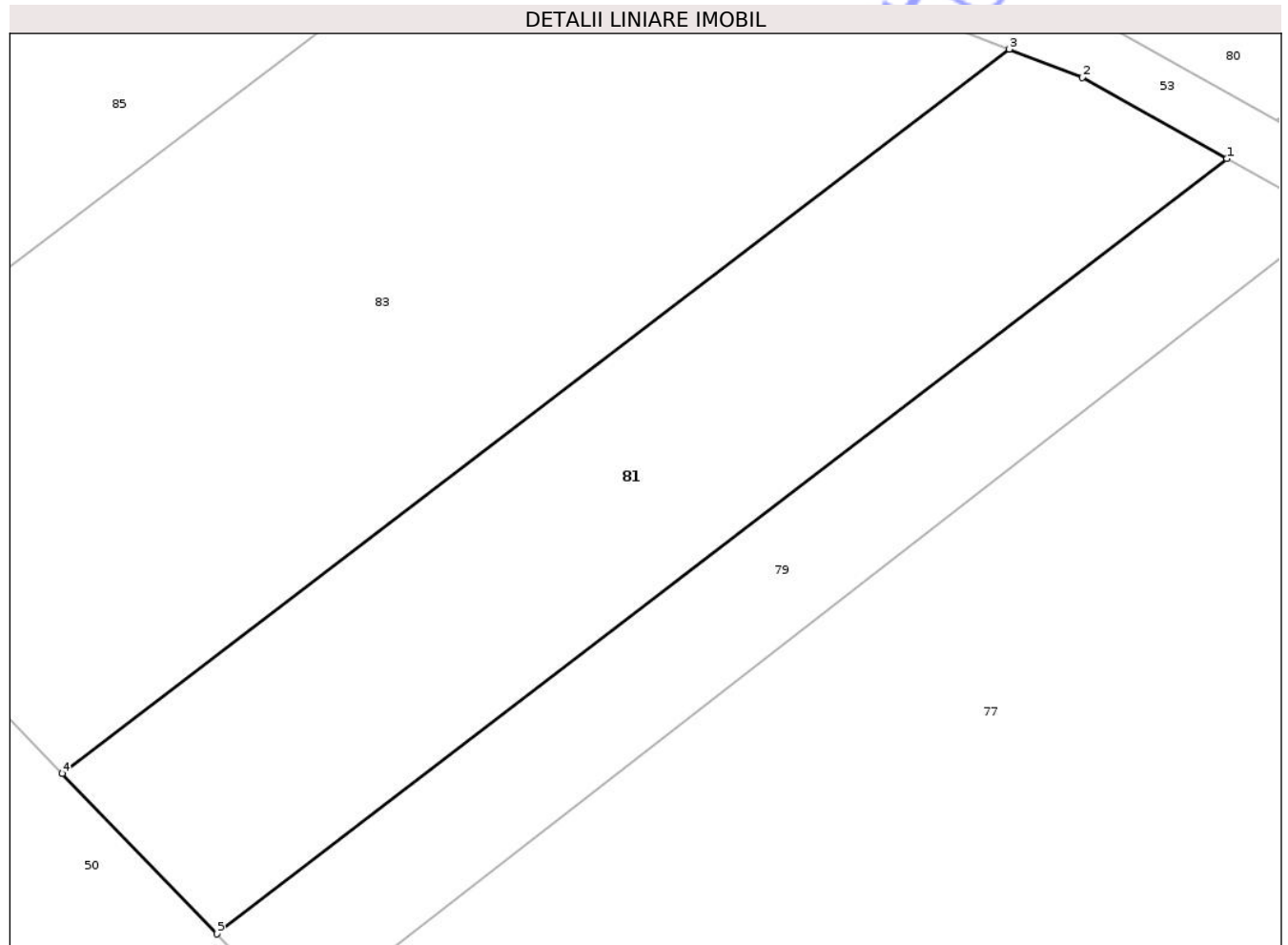
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 790 | Conform TP nr. 13400 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/10. Diferenta de suprafata de 4210 mp se regaseste la ID 80 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 790 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.854,048 702.554,645 | 2 | 655.846,26 702.559,012 | 8.929 |
| 2 | 655.846,26 702.559,012 | 3 | 655.842,337 702.560,536 | 4.208 |
| 3 | 655.842,337 702.560,536 | 4 | 655.791,325 702.521,529 | 64.216 |
| 4 | 655.791,325 702.521,529 | 5 | 655.799,663 702.512,894 | 12.003 |
| 5 | 655.799,663 702.512,894 | 1 | 655.854,048 702.554,645 | 68.563 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.365 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 142558 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/19, 403/9, 406/18 si 407/19. Diferenta de suprafata de 8635 mp se regaseste la ID 82 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 142558, din 16/02/2009 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) URSU AL CONSTANTIN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

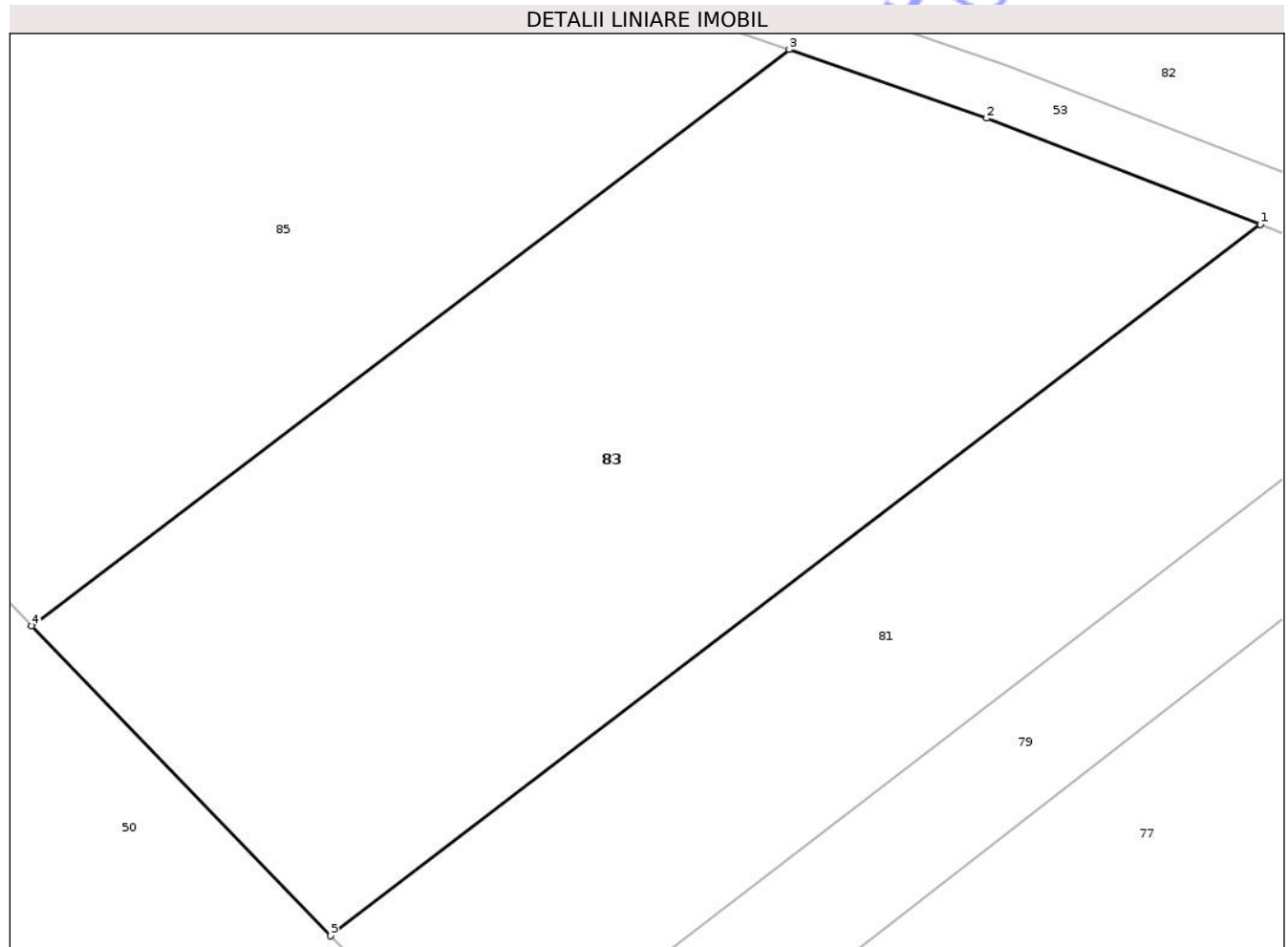
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 1.365 | Conform TP nr. 142558 terenul este amplasat in parcela cadastrala 400/19, 403/9, 406/18 si 407/19. Diferenta de suprafata de 8635 mp se regaseste la ID 82 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 406/18 | - | |
| 2 | drum | NU | 365 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.842,337 702.560,536 | 2 | 655.827,324 702.566,369 | 16.107 |
| 2 | 655.827,324 702.566,369 | 3 | 655.816,484 702.570,136 | 11.476 |
| 3 | 655.816,484 702.570,136 | 4 | 655.774,923 702.538,517 | 52.222 |
| 4 | 655.774,923 702.538,517 | 5 | 655.791,325 702.521,529 | 23.614 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.791,325 702.521,529 | 1 | 655.842,337 702.560,536 | 64.216 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 30.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5071 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/12. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5071, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AIACOBIAIE C MARIA, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

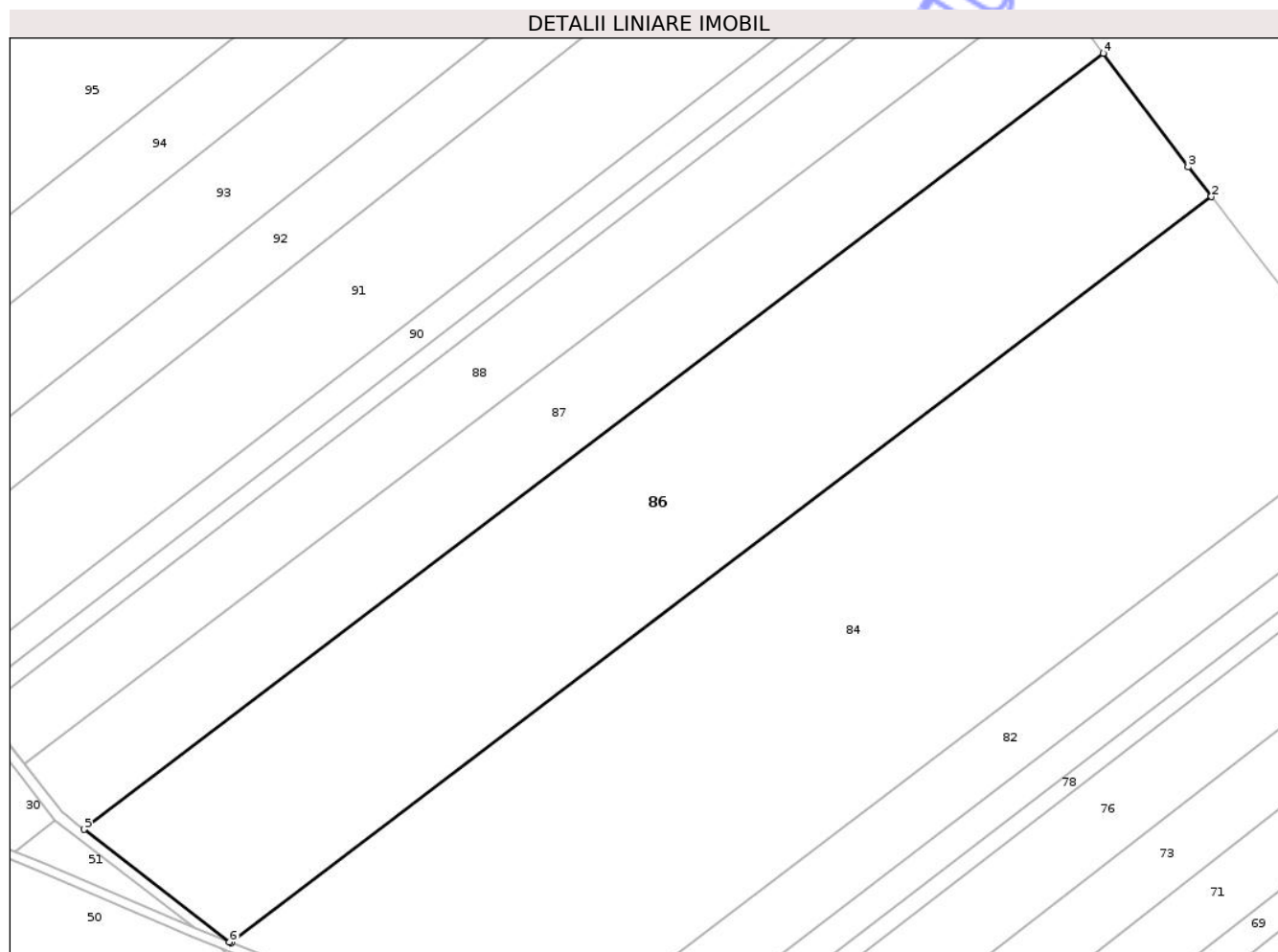
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 30.000 | Conform TP nr. 5071 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/12. |

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 26.460 | - | 403/12 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.671 | - | 400 | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.869 | - | 402 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.707,094 702.614,352 | 2 | 656.064,486 702.886,256 | 449.067 |
| 2 | 656.064,486 702.886,256 | 3 | 656.055,929 702.897,003 | 13.737 |
| 3 | 656.055,929 702.897,003 | 4 | 656.024,981 702.938,503 | 51.769 |
| 4 | 656.024,981 702.938,503 | 5 | 655.653,246 702.655,687 | 467.089 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.653,246 702.655,687 | 6 | 655.706,385 702.614,634 | 67.149 |
| 6 | 655.706,385 702.614,634 | 1 | 655.707,094 702.614,352 | 0.763 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5038, din 09/03/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUTNARU NECULAI, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

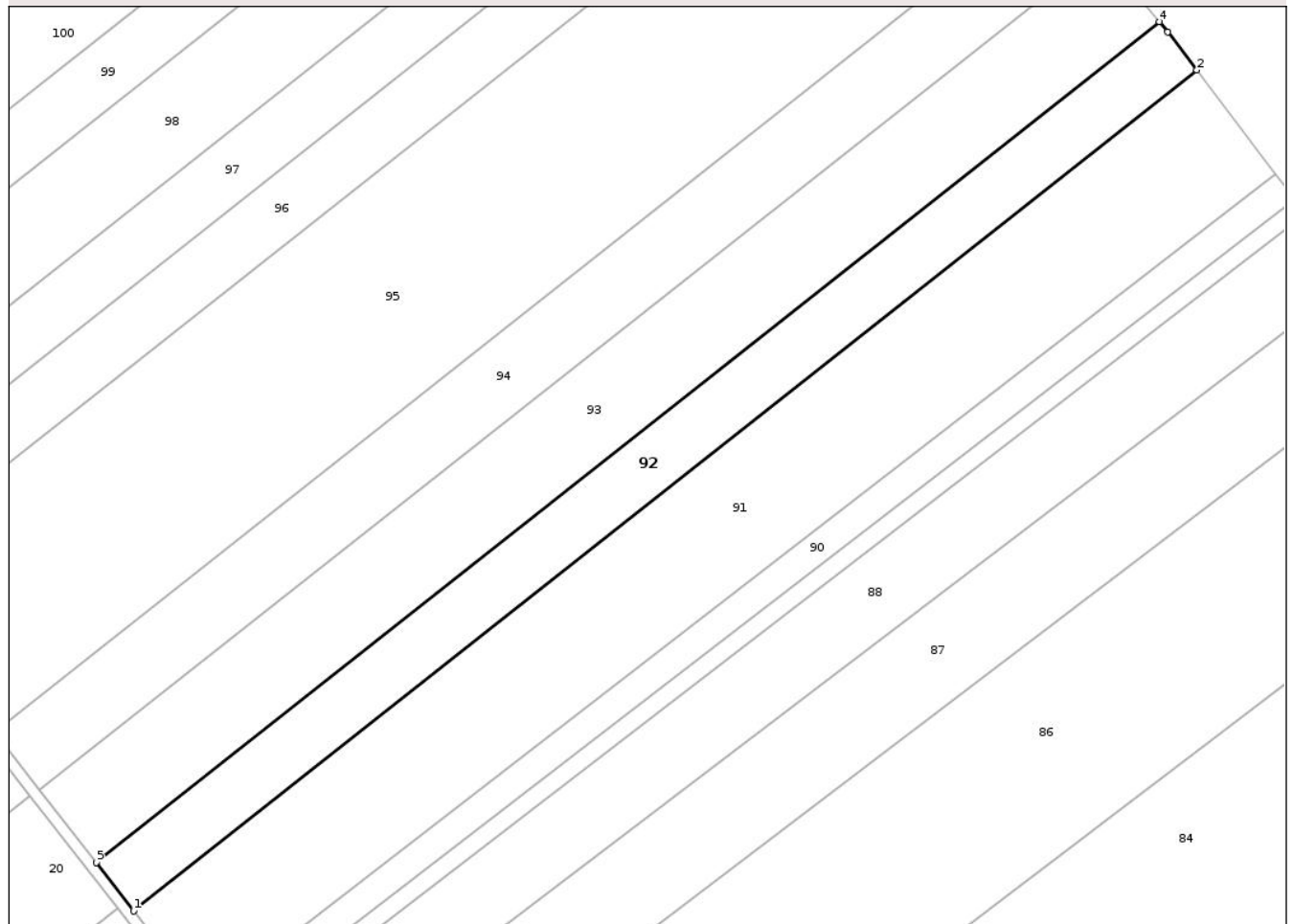
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 403/17 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.581,395 702.744,018 | 2 | 655.950,581 703.035,798 | 470.568 |
| 2 | 655.950,581 703.035,798 | 3 | 655.940,499 703.049,117 | 16.705 |
| 3 | 655.940,499 703.049,117 | 4 | 655.937,596 703.052,616 | 4.546 |
| 4 | 655.937,596 703.052,616 | 5 | 655.568,355 702.760,791 | 470.639 |
| 5 | 655.568,355 702.760,791 | 1 | 655.581,395 702.744,018 | 21.246 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50329 | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 4918 / 22/01/2024 | |
| Act Notarial nr. 86, din 19/01/2024 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian-Botoșani; | |
| B7 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| 121131 / 10/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3342, din 09/10/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| C4 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1818350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

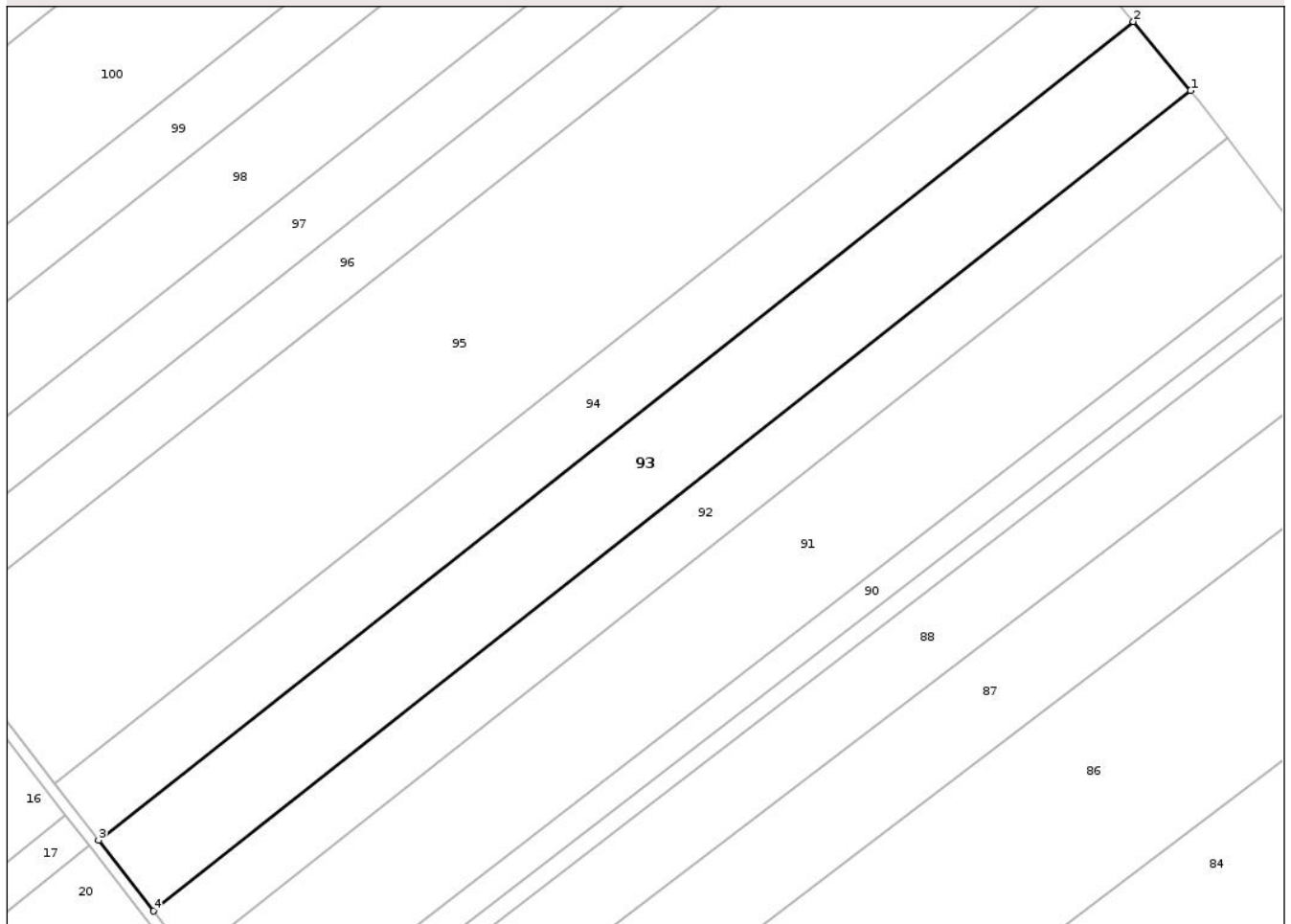
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50329 | 15.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | - | 403/20 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.937,596 703.052,616 | 2 | 655.917,219 703.077,178 | 31.915 |
| 2 | 655.917,219 703.077,178 | 3 | 655.548,771 702.785,981 | 469.627 |
| 3 | 655.548,771 702.785,981 | 4 | 655.568,355 702.760,791 | 31.907 |
| 4 | 655.568,355 702.760,791 | 1 | 655.937,596 703.052,616 | 470.639 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 32.900 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 137756, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CADERE LARISA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

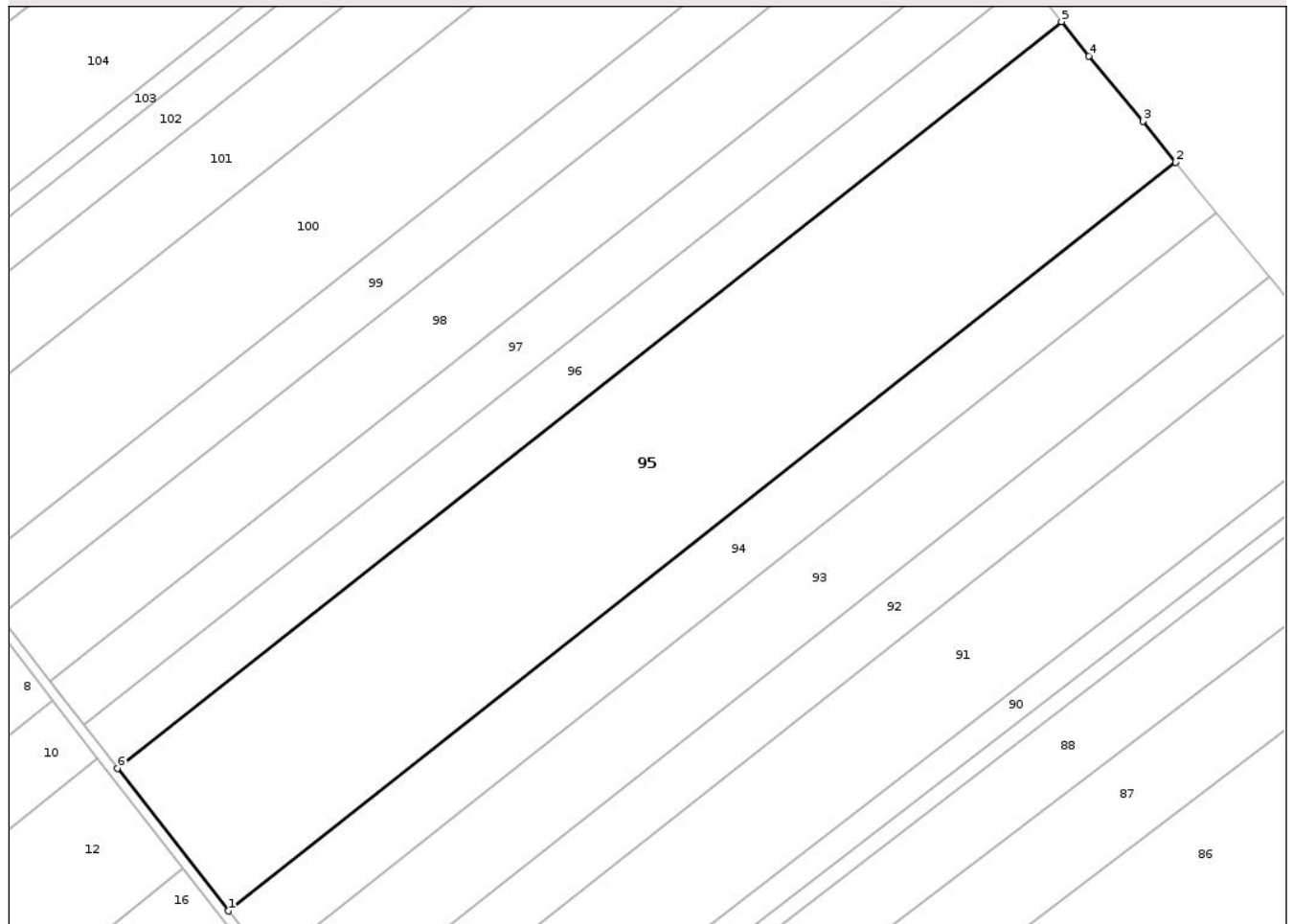
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 32.900 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 32.900 | - | 403/25 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.533,076 702.806,17 | 2 | 655.901,084 703.097,019 | 469.066 |
| 2 | 655.901,084 703.097,019 | 3 | 655.888,424 703.112,934 | 20.336 |
| 3 | 655.888,424 703.112,934 | 4 | 655.867,454 703.138,138 | 32.787 |
| 4 | 655.867,454 703.138,138 | 5 | 655.856,844 703.151,594 | 17.136 |
| 5 | 655.856,844 703.151,594 | 6 | 655.489,958 702.861,632 | 467.636 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.489,958 702.861,632 | 1 | 655.533,076 702.806,17 | 70.25 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5075, din 27/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINIUC ARSENIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

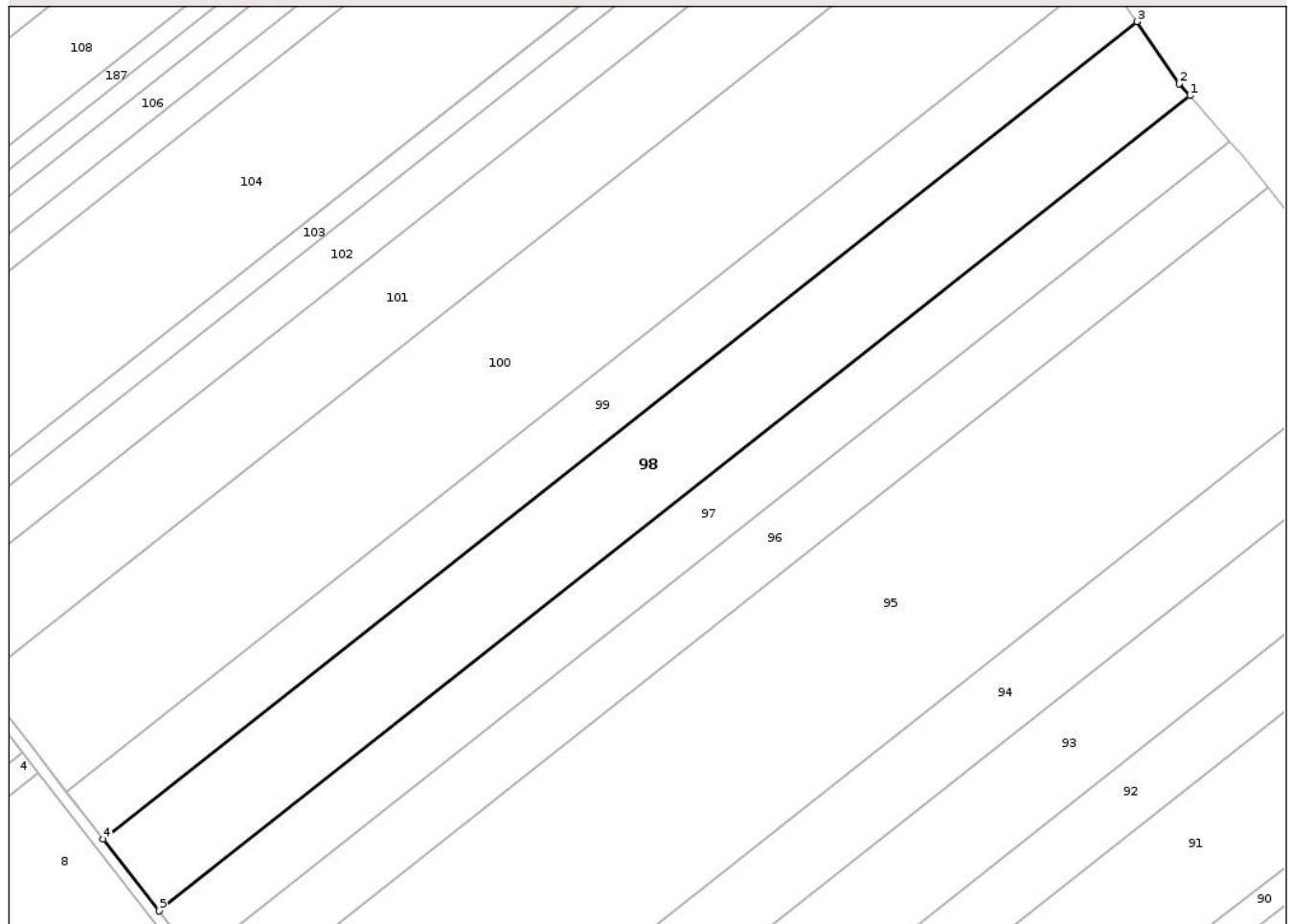
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 15.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | - | 403/21 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.829,178 703.184,315 | 2 | 655.825,465 703.188,552 | 5.634 |
| 2 | 655.825,465 703.188,552 | 3 | 655.810,456 703.210,524 | 26.609 |
| 3 | 655.810,456 703.210,524 | 4 | 655.443,926 702.920,843 | 467.183 |
| 4 | 655.443,926 702.920,843 | 5 | 655.463,672 702.895,443 | 32.173 |
| 5 | 655.463,672 702.895,443 | 1 | 655.829,178 703.184,315 | 465.877 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 104902, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) BOTOSNEANU STEFAN, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

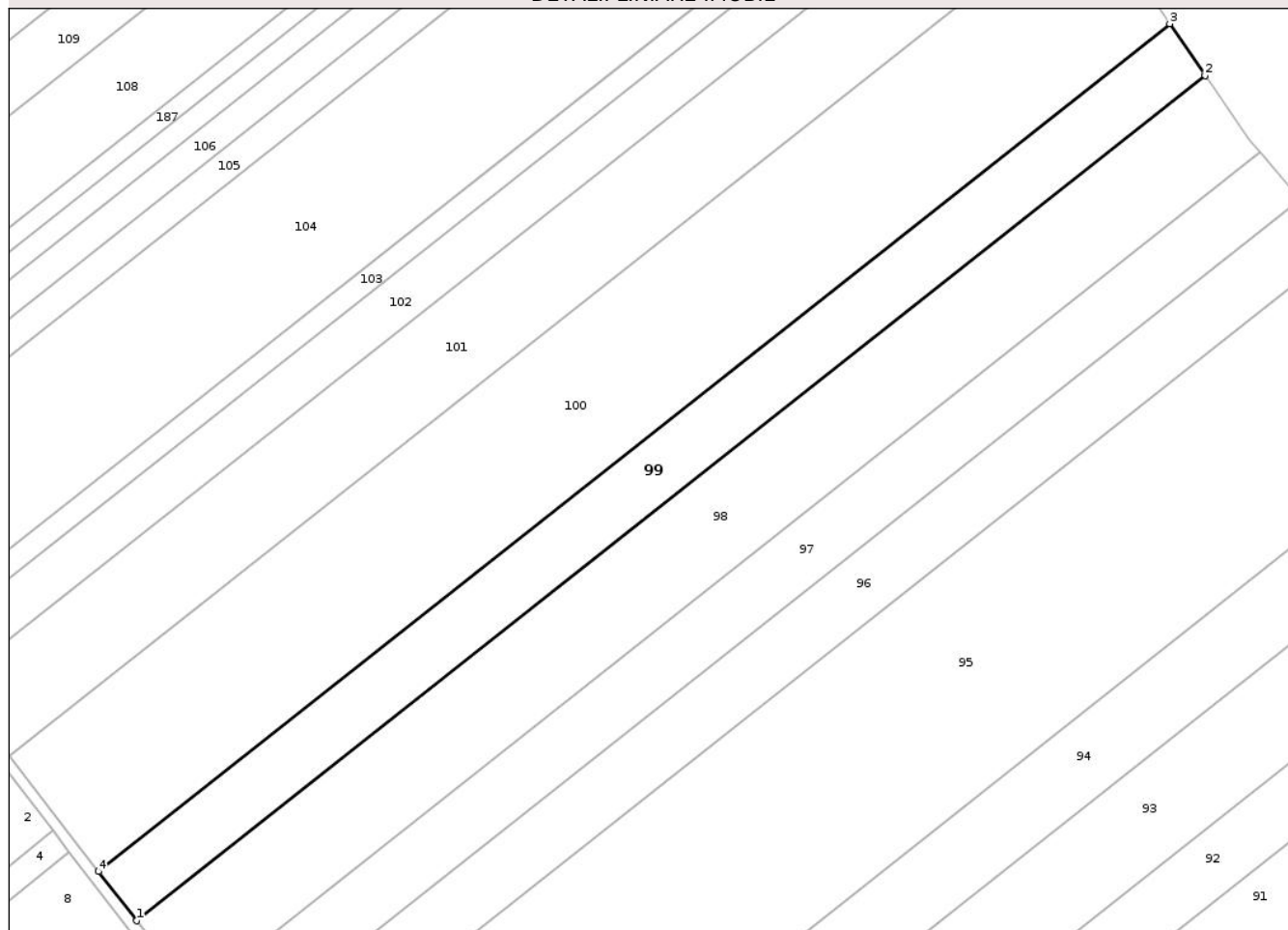
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 403/22 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.443,926 702.920,843 | 2 | 655.810,456 703.210,524 | 467.183 |
| 2 | 655.810,456 703.210,524 | 3 | 655.798,371 703.228,217 | 21.426 |
| 3 | 655.798,371 703.228,217 | 4 | 655.430,806 702.937,718 | 468.501 |
| 4 | 655.430,806 702.937,718 | 1 | 655.443,926 702.920,843 | 21.375 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5073, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) CHITEALA EUGENIA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

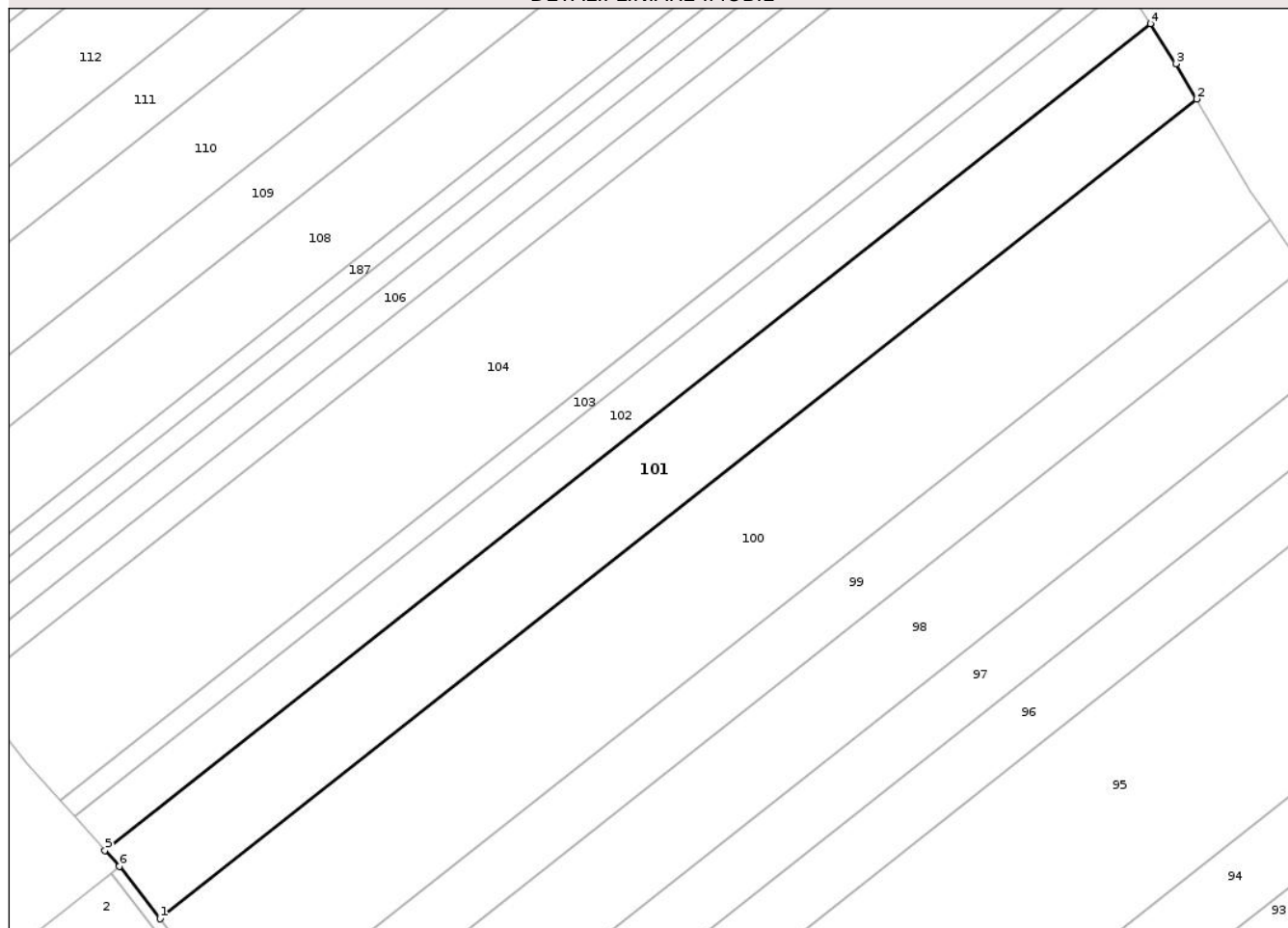
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 15.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | - | 403/23 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.400,051 702.977,275 | 2 | 655.772,074 703.271,297 | 474.184 |
| 2 | 655.772,074 703.271,297 | 3 | 655.764,62 703.283,99 | 14.719 |
| 3 | 655.764,62 703.283,99 | 4 | 655.755,457 703.298,319 | 17.009 |
| 4 | 655.755,457 703.298,319 | 5 | 655.380,29 703.001,813 | 478.19 |
| 5 | 655.380,29 703.001,813 | 6 | 655.385,431 702.996,077 | 7.702 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.385,431 702.996,077 | 1 | 655.400,051 702.977,275 | 23.817 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 7.800 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 130077 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/28 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 130077, din 31/05/2003 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITEALA D GHEORGHE, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

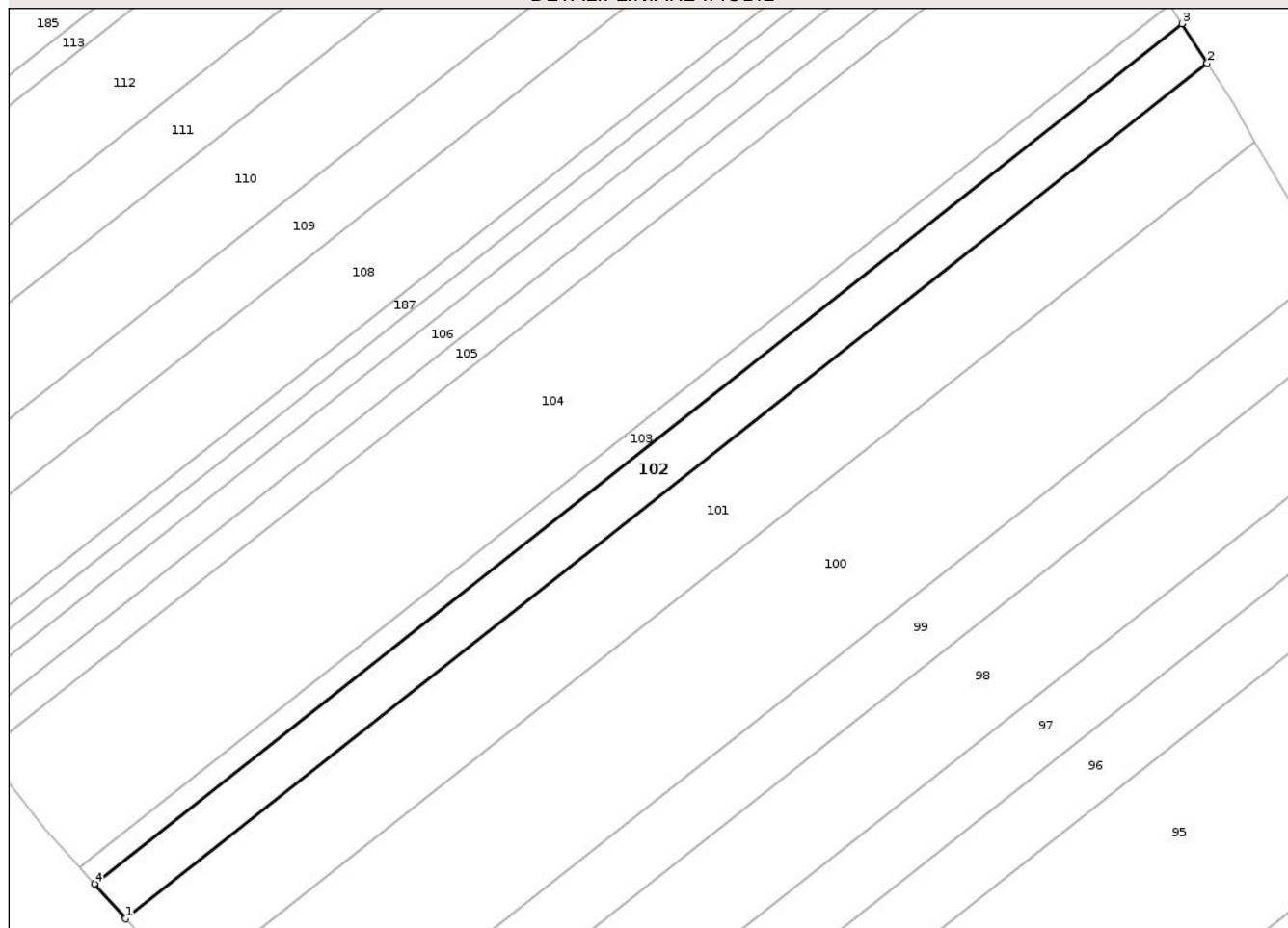
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 7.800 | Conform TP nr. 130077 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/28 |

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.442 | - | 403/28 | - | |
| 2 | arabil | NU | 358 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.380,29 703.001,813 | 2 | 655.755,457 703.298,319 | 478.19 |
| 2 | 655.755,457 703.298,319 | 3 | 655.746,65 703.312,092 | 16.348 |
| 3 | 655.746,65 703.312,092 | 4 | 655.369,413 703.013,949 | 480.829 |
| 4 | 655.369,413 703.013,949 | 1 | 655.380,29 703.001,813 | 16.298 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51090 | 14.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 98511 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/26 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 4958 / 22/01/2024 | | |
| Act Notarial nr. 86, din 19/01/2024 emis de SPN Agachi Stelian- Agachi Cornelia; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

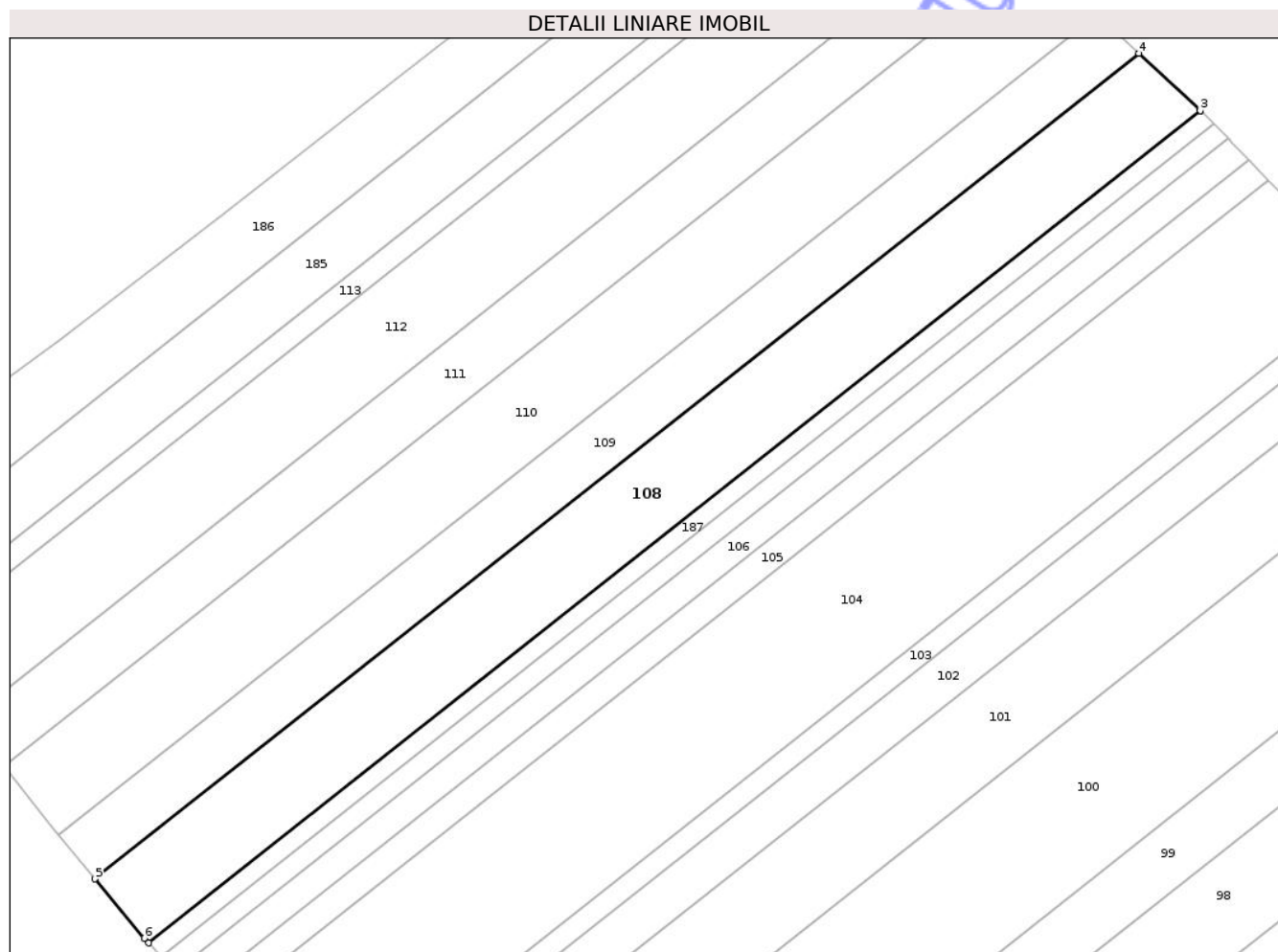
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 121119 / 10/10/2024 | | |
| Act Notarial nr. 3342, din 09/10/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1818350 RONși celelalte obligații aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51090 | 14.400 | Conform TP nr. 98511 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/26 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.145 | - | 438/26 | - | |
| 2 | arabil | NU | 4.255 | - | 403 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.307,0 703.084,971 | 2 | 655.685,343 703.383,989 | 482.24 |
| 2 | 655.685,343 703.383,989 | 3 | 655.685,251 703.384,081 | 0.13 |
| 3 | 655.685,251 703.384,081 | 4 | 655.663,175 703.404,67 | 30.187 |
| 4 | 655.663,175 703.404,67 | 5 | 655.287,71 703.107,928 | 478.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.287,71 703.107,928 | 6 | 655.305,481 703.086,619 | 27.747 |
| 6 | 655.305,481 703.086,619 | 1 | 655.307,0 703.084,971 | 2.241 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50608 | 9.700 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 81010 / 09/11/2015 | |
| Act Notarial nr. 6428, din 06/11/2015 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII; | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) GHERASIM LUCIAN, căsătorit cu | |
| 2) GHERASIM DANIELA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

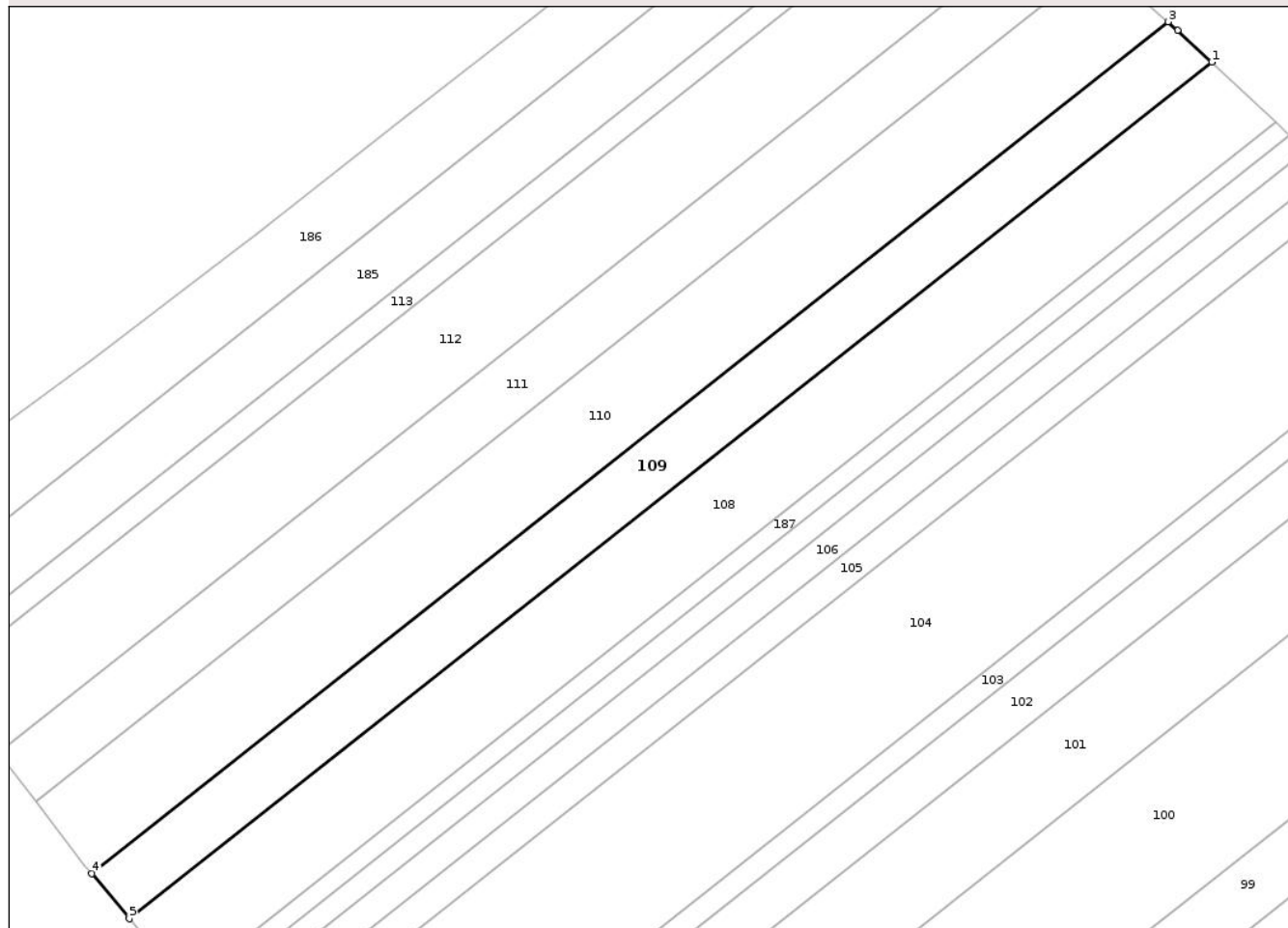
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50608 | 9.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.700 | - | 403/27 | - | |
| 2 | arabil | NU | 5.000 | - | 438/35 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.663,175 703.404,67 | 2 | 655.651,316 703.415,73 | 16.216 |
| 2 | 655.651,316 703.415,73 | 3 | 655.648,06 703.418,629 | 4.36 |
| 3 | 655.648,06 703.418,629 | 4 | 655.274,689 703.123,541 | 475.902 |
| 4 | 655.274,689 703.123,541 | 5 | 655.287,71 703.107,928 | 20.331 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.287,71 703.107,928 | 1 | 655.663,175 703.404,67 | 478.57 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50208 | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 98570 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/27 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 11573 / 26/02/2013 | | |
| Act Notarial nr. 1151, din 12/10/2012 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 10/24.01.2013 eliberată de Irina Mihaela Bărculeț-Birou Individual Notarial-com. Trușești, jud Botosani); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COOPERATIVA AGRICOLA MOLDAVIA, CIF:25790738, bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 74065 / 13/10/2015 | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 13/10/2015 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:507640 RON 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| 61888 / 31/08/2017 | | |
| Act Notarial nr. 898, din 31/08/2017 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (act notarial nr 45 din 31.08.2017, emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești); | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:454570 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

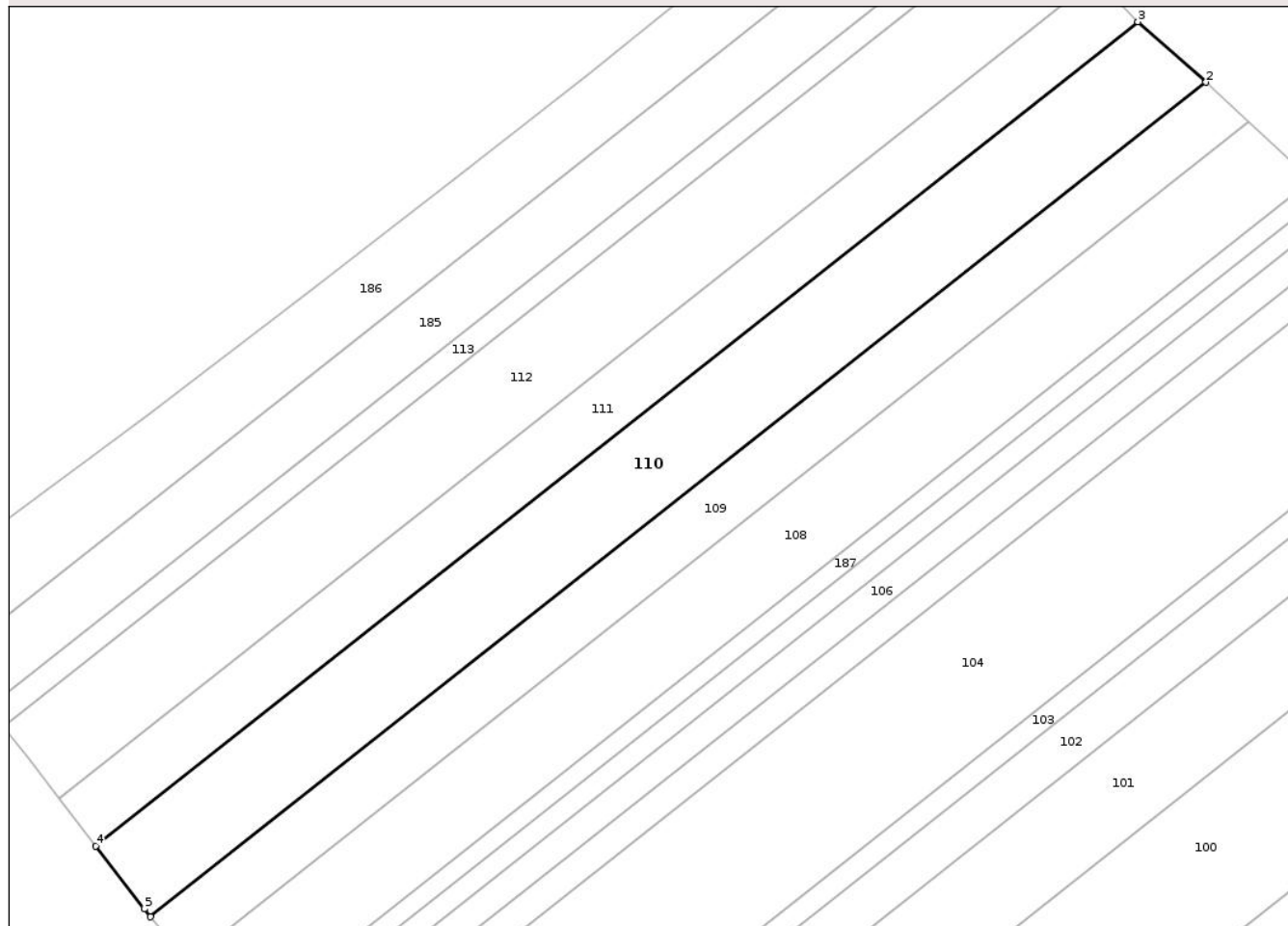
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50208 | 15.000 | Conform TP nr. 98570 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/27 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 14.587 | - | 438/27 | - | |
| 2 | arabil | NU | 413 | - | 403 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.274,689 703.123,541 | 2 | 655.648,06 703.418,629 | 475.902 |
| 2 | 655.648,06 703.418,629 | 3 | 655.624,014 703.440,044 | 32.199 |
| 3 | 655.624,014 703.440,044 | 4 | 655.255,258 703.148,604 | 470.019 |
| 4 | 655.255,258 703.148,604 | 5 | 655.272,411 703.126,272 | 28.159 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.272,411 703.126,272 | 1 | 655.274,689 703.123,541 | 3.556 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 5010 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/39 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 5010, din 25/10/1992 emis de CJSDPAT Botosani; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELNICIUC MARIA, lipsa CNP 2) VASILIU ELENA, lipsa CNP 3) FETCU VIRGINIA, lipsa CNP 4) CORNEANU DUMITRU, lipsa CNP 5) PINZARU GETA, lipsa CNP 6) NECHIFOR AGLAIA, lipsa CNP 7) CORNEANU CATALIN, lipsa CNP 8) CORNEANU CONSTANTIN, lipsa CNP | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

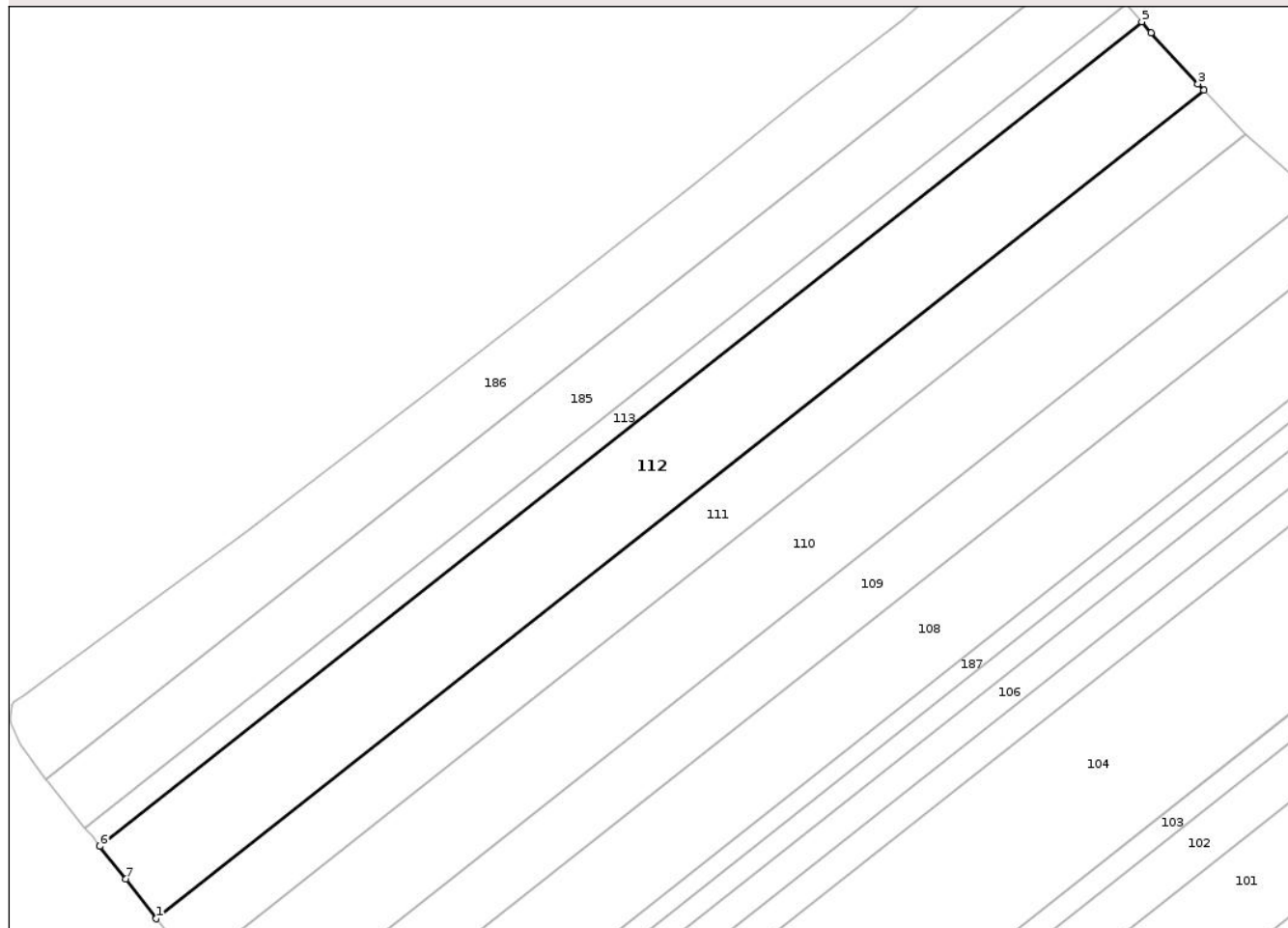
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 15.000 | Conform TP nr. 5010 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/39 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | - | 438 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.242,263 703.165,522 | 2 | 655.609,179 703.455,508 | 467.674 |
| 2 | 655.609,179 703.455,508 | 3 | 655.607,167 703.457,623 | 2.919 |
| 3 | 655.607,167 703.457,623 | 4 | 655.590,741 703.475,541 | 24.308 |
| 4 | 655.590,741 703.475,541 | 5 | 655.587,473 703.479,355 | 5.023 |
| 5 | 655.587,473 703.479,355 | 6 | 655.222,463 703.190,875 | 465.245 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.222,463 703.190,875 | 7 | 655.231,622 703.179,376 | 14.701 |
| 7 | 655.231,622 703.179,376 | 1 | 655.242,263 703.165,522 | 17.469 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.715 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13)); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

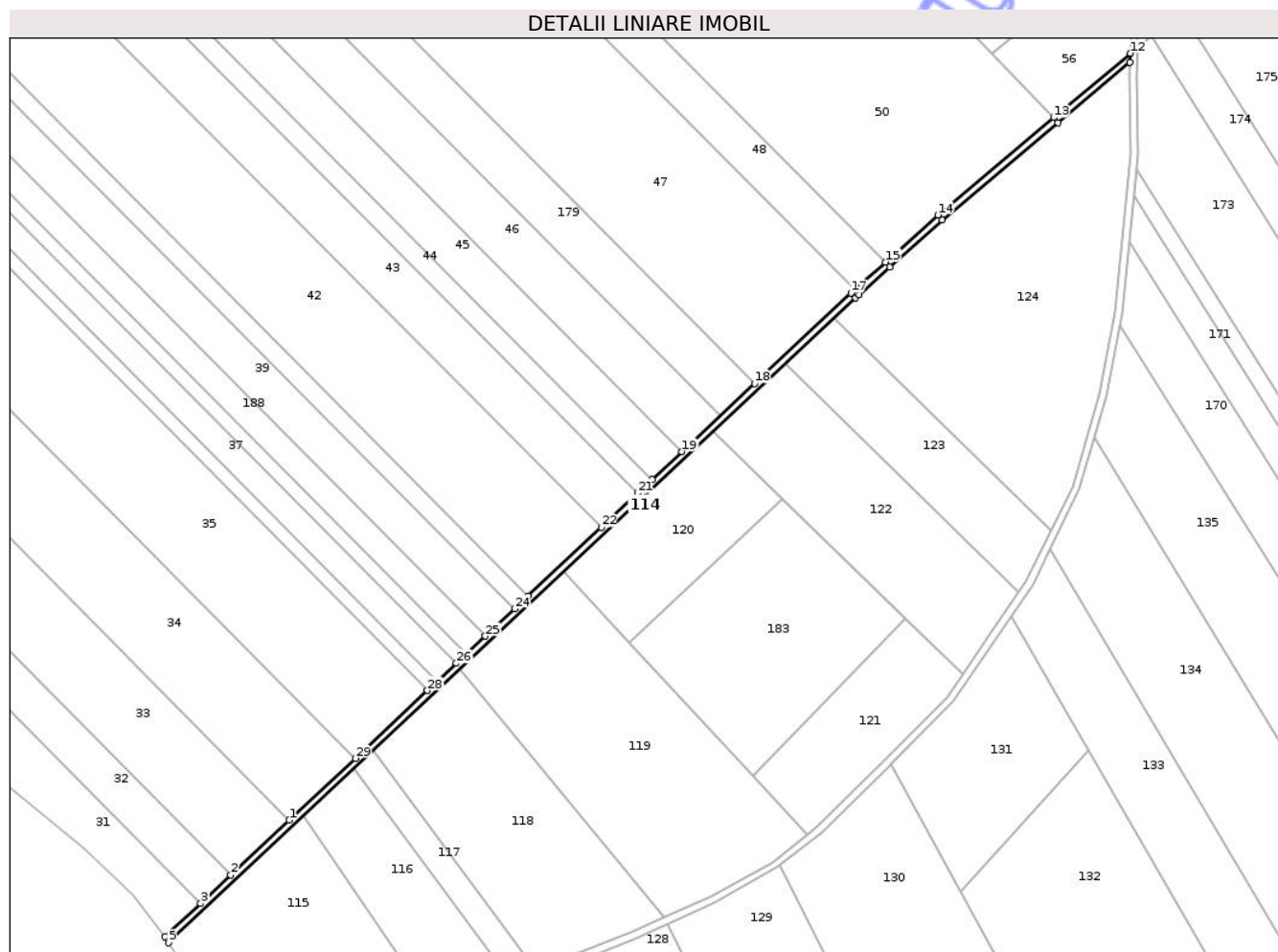
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.715 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 233 | - | 406 | - | |
| 2 | drum | NU | 1.482 | - | 407 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.700,071 701.962,138 | 2 | 655.674,427 701.938,083 | 35.16 |
| 3 | 655.661,233 701.925,707 | 4 | 655.645,641 701.911,081 | 21.378 |
| 5 | 655.647,271 701.908,496 | 6 | 655.947,925 702.190,521 | 412.227 |
| 7 | 655.949,578 702.192,006 | 8 | 655.962,975 702.204,038 | 18.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 655.674,427 701.938,083 | 3 | 655.661,233 701.925,707 | 18.09 |
| 4 | 655.645,641 701.911,081 | 5 | 655.647,271 701.908,496 | 3.056 |
| 6 | 655.947,925 702.190,521 | 7 | 655.949,578 702.192,006 | 2.222 |
| 8 | 655.962,975 702.204,038 | 9 | 655.985,882 702.224,613 | 30.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 655.985,882 702.224,613 | 10 | 656.036,621 702.267,18 | 66.23 |
| 11 | 656.068,09 702.293,582 | 12 | 656.068,205 702.297,594 | 4.014 |
| 13 | 656.034,693 702.269,479 | 14 | 655.983,915 702.226,878 | 66.281 |
| 15 | 655.960,97 702.206,27 | 16 | 655.947,574 702.194,238 | 18.007 |
| 17 | 655.945,896 702.192,731 | 18 | 655.903,669 702.153,12 | 57.898 |
| 19 | 655.871,908 702.123,328 | 20 | 655.858,999 702.111,218 | 17.7 |
| 21 | 655.852,556 702.105,175 | 22 | 655.836,611 702.090,218 | 21.862 |
| 23 | 655.804,608 702.060,198 | 24 | 655.798,612 702.054,574 | 8.22 |
| 25 | 655.785,878 702.042,629 | 26 | 655.773,174 702.030,712 | 17.418 |
| 27 | 655.764,806 702.022,862 | 28 | 655.760,5 702.018,823 | 5.904 |
| 29 | 655.728,943 701.989,221 | 1 | 655.700,071 701.962,138 | 39.587 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 656.036,621 702.267,18 | 11 | 656.068,09 702.293,582 | 41.077 |
| 12 | 656.068,205 702.297,594 | 13 | 656.034,693 702.269,479 | 43.744 |
| 14 | 655.983,915 702.226,878 | 15 | 655.960,97 702.206,27 | 30.841 |
| 16 | 655.947,574 702.194,238 | 17 | 655.945,896 702.192,731 | 2.255 |
| 18 | 655.903,669 702.153,12 | 19 | 655.871,908 702.123,328 | 43.547 |
| 20 | 655.858,999 702.111,218 | 21 | 655.852,556 702.105,175 | 8.834 |
| 22 | 655.836,611 702.090,218 | 23 | 655.804,608 702.060,198 | 43.88 |
| 24 | 655.798,612 702.054,574 | 25 | 655.785,878 702.042,629 | 17.46 |
| 26 | 655.773,174 702.030,712 | 27 | 655.764,806 702.022,862 | 11.474 |
| 28 | 655.760,5 702.018,823 | 29 | 655.728,943 701.989,221 | 43.268 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51869 | 3.500 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14364 / 17/02/2022 | |
| Act Notarial nr. 1708, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan-Botoșani; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 | |
| 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704 | |
| 134112 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B5 | A1 |
| se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare | |
| 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

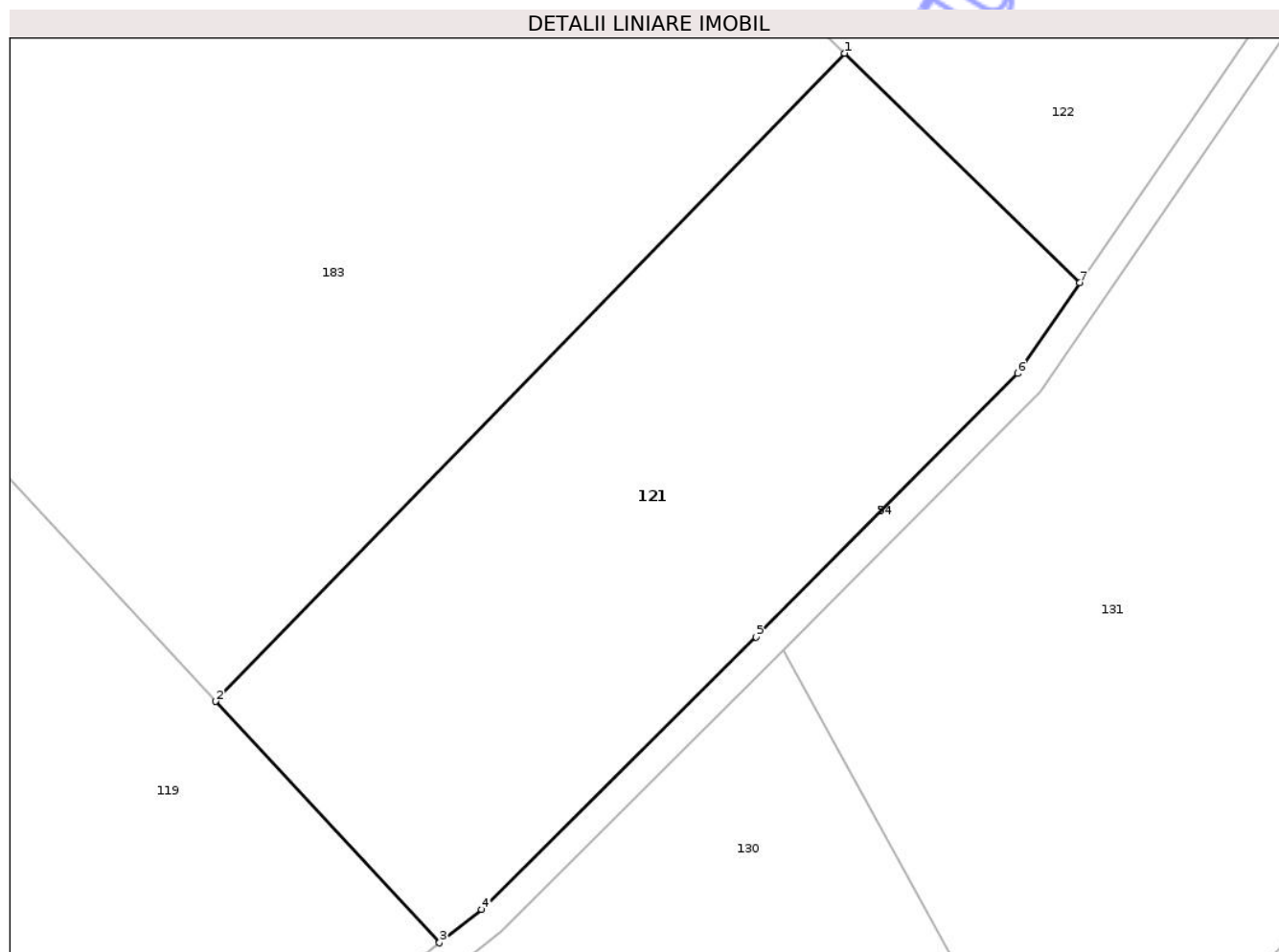
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 105564 / 08/11/2023 | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| C5 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEși celelalte obligații aferente creditului | |
| 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 134112 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C6 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații aferente creditului | |
| 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51869 | 3.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | - | 403/12/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.969,755 702.050,038 | 2 | 655.903,02 701.981,308 | 95.798 |
| 2 | 655.903,02 701.981,308 | 3 | 655.926,783 701.955,714 | 34.924 |
| 3 | 655.926,783 701.955,714 | 4 | 655.931,261 701.959,233 | 5.695 |
| 4 | 655.931,261 701.959,233 | 5 | 655.960,376 701.988,144 | 41.031 |
| 5 | 655.960,376 701.988,144 | 6 | 655.988,129 702.016,083 | 39.38 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.988,129 702.016,083 | 7 | 655.994,734 702.025,698 | 11.665 |
| 7 | 655.994,734 702.025,698 | 1 | 655.969,755 702.050,038 | 34.878 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 6.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 5030, din 08/03/1993 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) RADULESCU DOMNICA, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

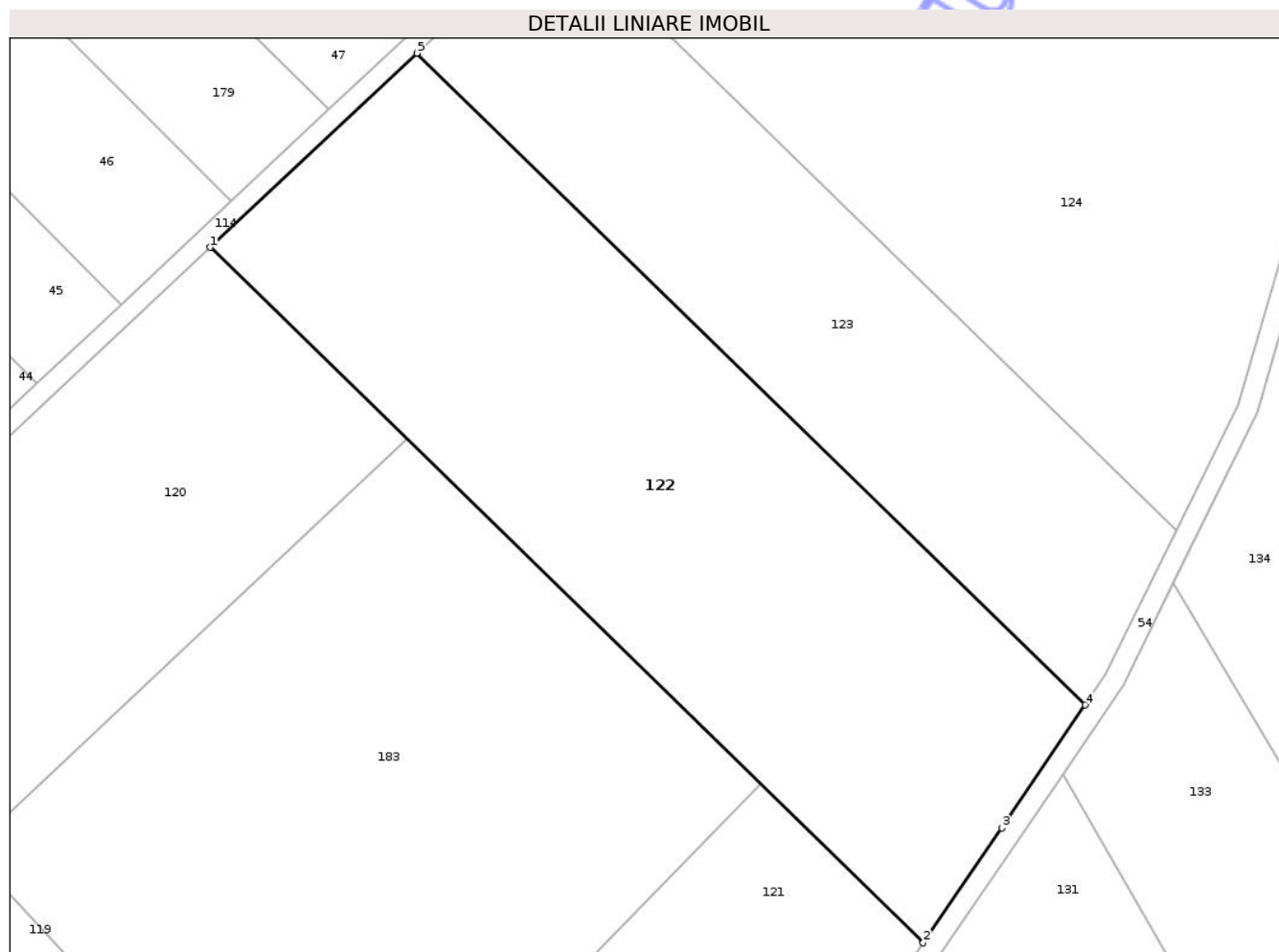
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 6.400 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 1.000 | - | 406/10 | - | |
| 2 | arabil | NU | 5.400 | - | 407/10 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.885,591 702.132,049 | 2 | 655.994,734 702.025,698 | 152.391 |
| 2 | 655.994,734 702.025,698 | 3 | 656.006,788 702.043,242 | 21.286 |
| 3 | 656.006,788 702.043,242 | 4 | 656.019,521 702.062,07 | 22.729 |
| 4 | 656.019,521 702.062,07 | 5 | 655.917,238 702.161,736 | 142.811 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.917,238 702.161,736 | 1 | 655.885,591 702.132,049 | 43.392 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 50594 | 10.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14481 / 20/02/2024 | |
| Act Notarial nr. 241, din 19/02/2024 emis de SPN EXCELSIOR SEMPER; | |
| B5 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | |
| 152573 / 18/12/2024 | |
| Act Notarial nr. 4022, din 17/12/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| B7 | A1 |
| se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare | |
| 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 152573 / 18/12/2024 | |
| Act Notarial nr. 4022, din 17/12/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| C4 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6060350 RONși celelalte obligații aferente creditului | |
| 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

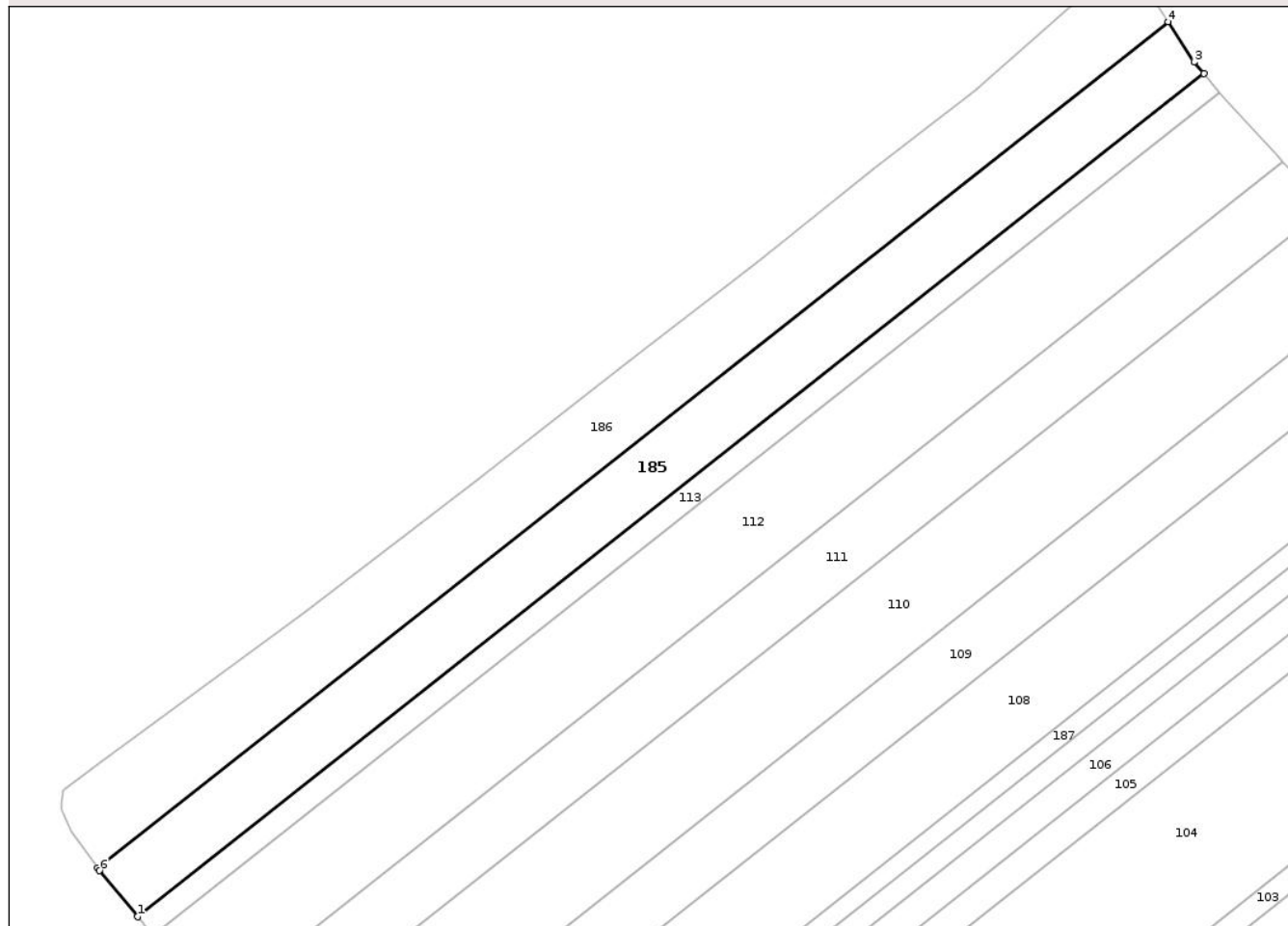
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50594 | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | - | 438/511 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.217,186 703.197,392 | 2 | 655.582,012 703.485,727 | 465.011 |
| 2 | 655.582,012 703.485,727 | 3 | 655.578,662 703.489,637 | 5.149 |
| 3 | 655.578,662 703.489,637 | 4 | 655.569,807 703.503,453 | 16.41 |
| 4 | 655.569,807 703.503,453 | 5 | 655.203,602 703.214,029 | 466.768 |
| 5 | 655.203,602 703.214,029 | 6 | 655.204,214 703.213,172 | 1.054 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 655.204,214 703.213,172 | 1 | 655.217,186 703.197,392 | 20.427 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51935 | 3.200 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 98495 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/149. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 29828 / 05/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. 4458, din 22/10/2007 emis de BNP Marta Sandulache Darjan; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROUA AGROPROD SRL, CIF:21908017 | A1 |
| 6169 / 22/01/2025 | | |
| Act Notarial nr. 152, din 21/01/2025 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| B4 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare. 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 6169 / 22/01/2025 | | |
| Act Notarial nr. 152, din 21/01/2025 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6060350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

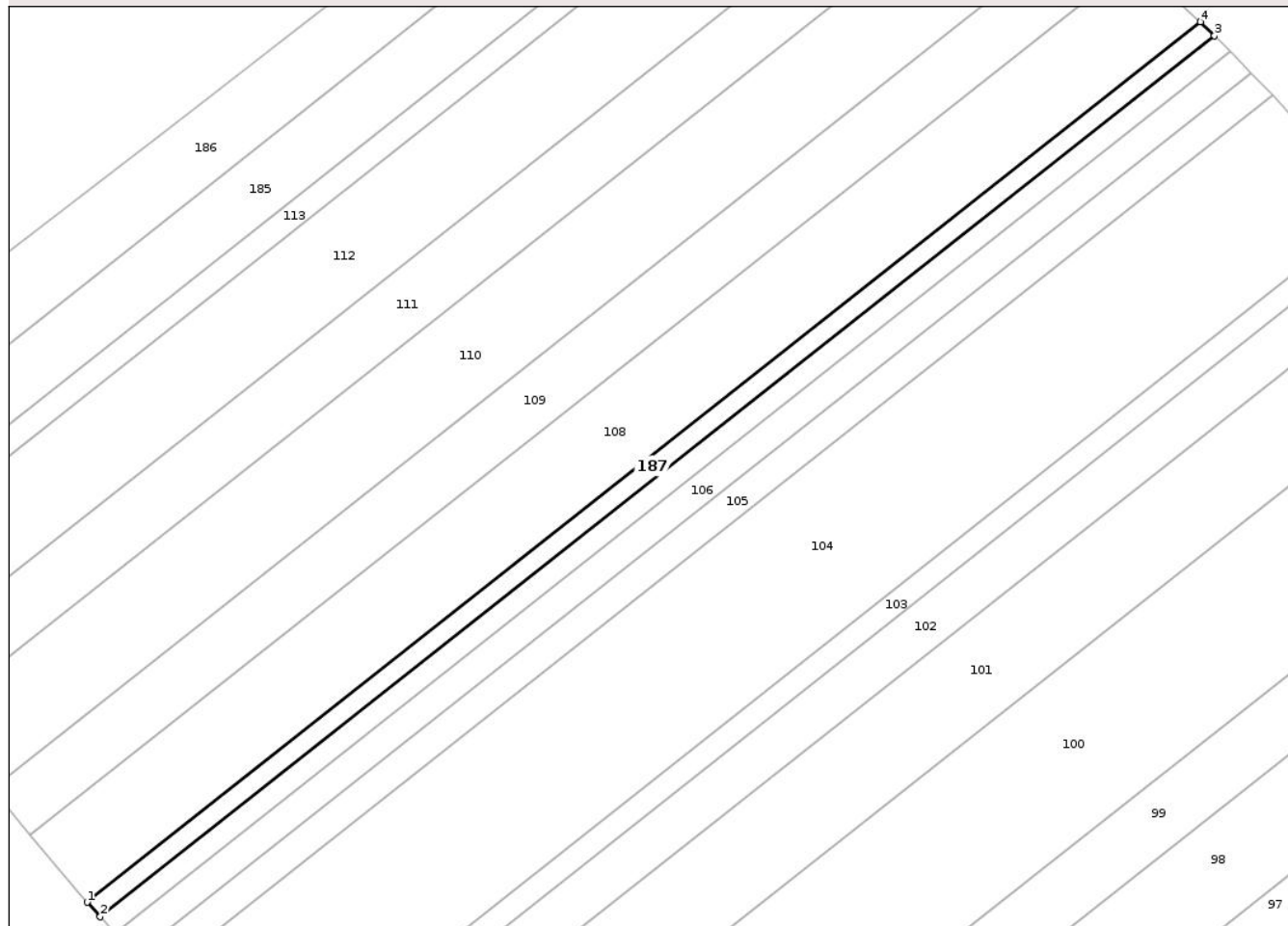
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51935 | 3.200 | Conform TP nr. 98495 terenul este amplasat in parcela cadastrala 438/149. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.920 | - | 438/149 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.280 | - | 403 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.307,0 703.084,971 | 2 | 655.311,51 703.080,081 | 6.653 |
| 2 | 655.311,51 703.080,081 | 3 | 655.690,073 703.379,271 | 482.519 |
| 3 | 655.690,073 703.379,271 | 4 | 655.685,343 703.383,989 | 6.68 |
| 4 | 655.685,343 703.383,989 | 1 | 655.307,0 703.084,971 | 482.24 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 12.876 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 24995 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/1. Diferenta de suprafata de 23124 mp se regaseste la ID 1 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 24995, din 19/11/1993 emis de CJSDPAT Botosani (titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRESCU GH AUREL, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

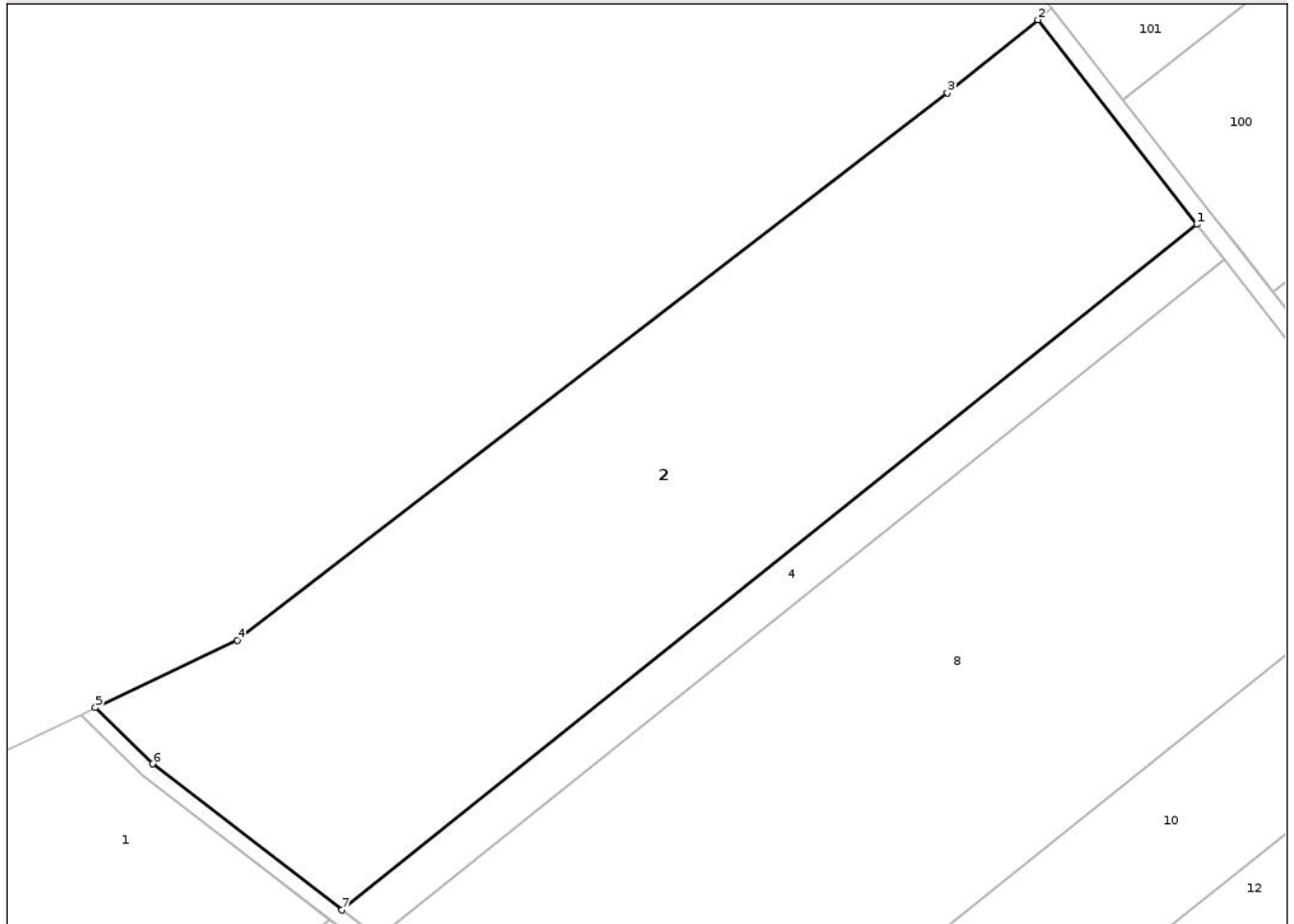
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 12.876 | Conform TP nr. 24995 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/1. Diferenta de suprafata de 23124 mp se regaseste la ID 1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 11.892 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 984 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.415,181 702.951,659 | 2 | 655.382,496 702.993,701 | 53.253 |
| 2 | 655.382,496 702.993,701 | 3 | 655.363,948 702.978,689 | 23.862 |
| 3 | 655.363,948 702.978,689 | 4 | 655.218,084 702.866,146 | 184.235 |
| 4 | 655.218,084 702.866,146 | 5 | 655.188,909 702.852,322 | 32.284 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.188,909 702.852,322 | 6 | 655.200,681 702.840,756 | 16.503 |
| 6 | 655.200,681 702.840,756 | 7 | 655.239,59 702.810,726 | 49.15 |
| 7 | 655.239,59 702.810,726 | 1 | 655.415,181 702.951,659 | 225.153 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.026 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 125590 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/2 si 406/16. Diferenta de suprafata de 2974 mp se regasese la ID 3. Imobil inscris in CF 50767 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1057, din 03/08/2016 emis de BNP" Irina Mihaela Bărculeț"-Trușești; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHITEALĂ IONUȚ, bun propriu | A1 |
| B2 | patrimoniu de afectatiune în scopul exercitări activității economice pentru Chiteală Ionuț Întreprindere Individuală (CUI 34018967) | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

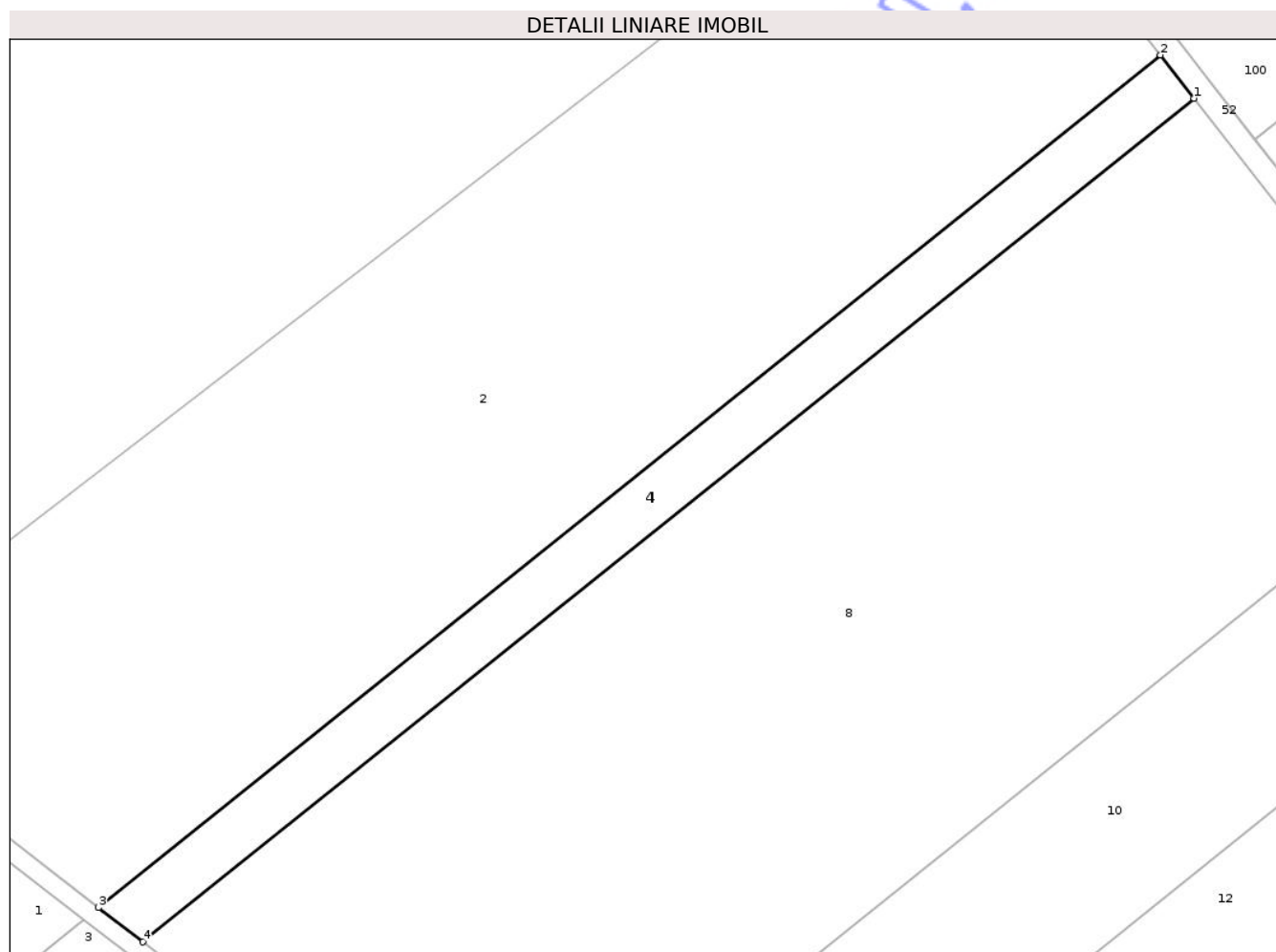
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 2.026 | Conform TP nr. 125590 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/2 si 406/16. Diferenta de suprafata de 2974 mp se regaseste la ID 3. Imobil inscris in CF 50767 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.875 | - | 403 | - | |
| 2 | faneata | NU | 151 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.420,733 702.944,517 | 2 | 655.415,181 702.951,659 | 9.046 |
| 2 | 655.415,181 702.951,659 | 3 | 655.239,59 702.810,726 | 225.153 |
| 3 | 655.239,59 702.810,726 | 4 | 655.246,957 702.805,04 | 9.306 |
| 4 | 655.246,957 702.805,04 | 1 | 655.420,733 702.944,517 | 222.827 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51541 | 9.400 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 118099 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/4 si 406/4. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 21329 / 23/03/2020 | |
| Act Notarial nr. 357, din 06/03/2020 emis de NP BARCULET Irina Mihaela; | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) MIHAI D. DOREL, căsătorit cu | |
| 2) MIHAI MARICICA-LILI, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

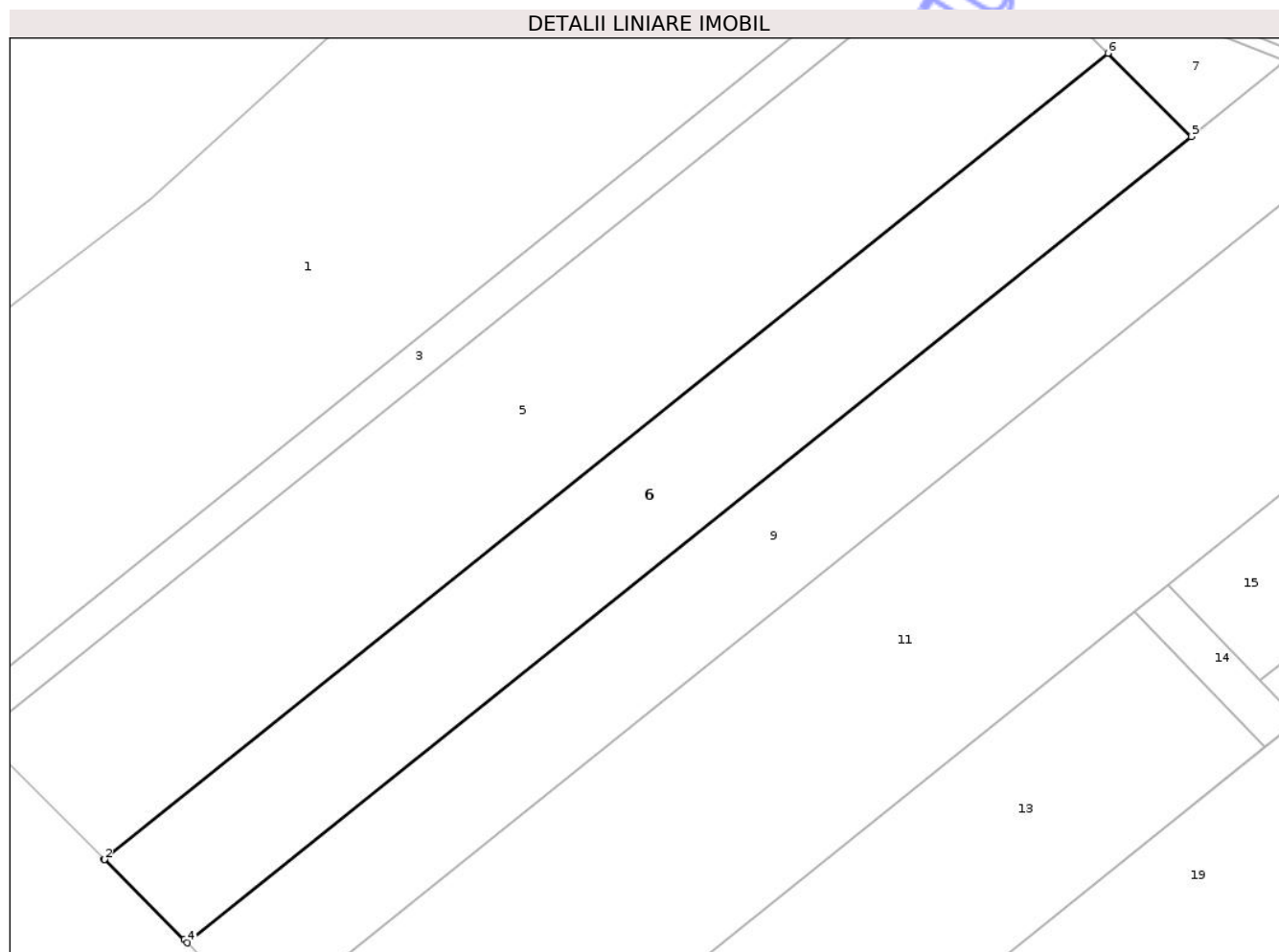
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51541 | 9.400 | Conform TP nr. 118099 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/4 si 406/4. |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 9.200 | - | 408/4 | - | |
| 2 | arabil | NU | 200 | - | 408 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.018,413 702.565,759 | 2 | 655.018,464 702.565,708 | 0.072 |
| 2 | 655.018,464 702.565,708 | 3 | 655.038,386 702.545,781 | 28.177 |
| 3 | 655.038,386 702.545,781 | 4 | 655.039,188 702.544,935 | 1.166 |
| 4 | 655.039,188 702.544,935 | 5 | 655.289,892 702.746,155 | 321.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.289,892 702.746,155 | 6 | 655.269,094 702.766,96 | 29.418 |
| 6 | 655.269,094 702.766,96 | 1 | 655.018,413 702.565,759 | 321.438 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50671 | 15.000 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 51174 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/14 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 14485 / 20/02/2024 | | |
| Act Notarial nr. 241, din 19/02/2024 emis de SPN EXCELSIOR SEMPER-București; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | A1 |
| 152610 / 18/12/2024 | | |
| Act Notarial nr. 4022, din 17/12/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | | |
| B8 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

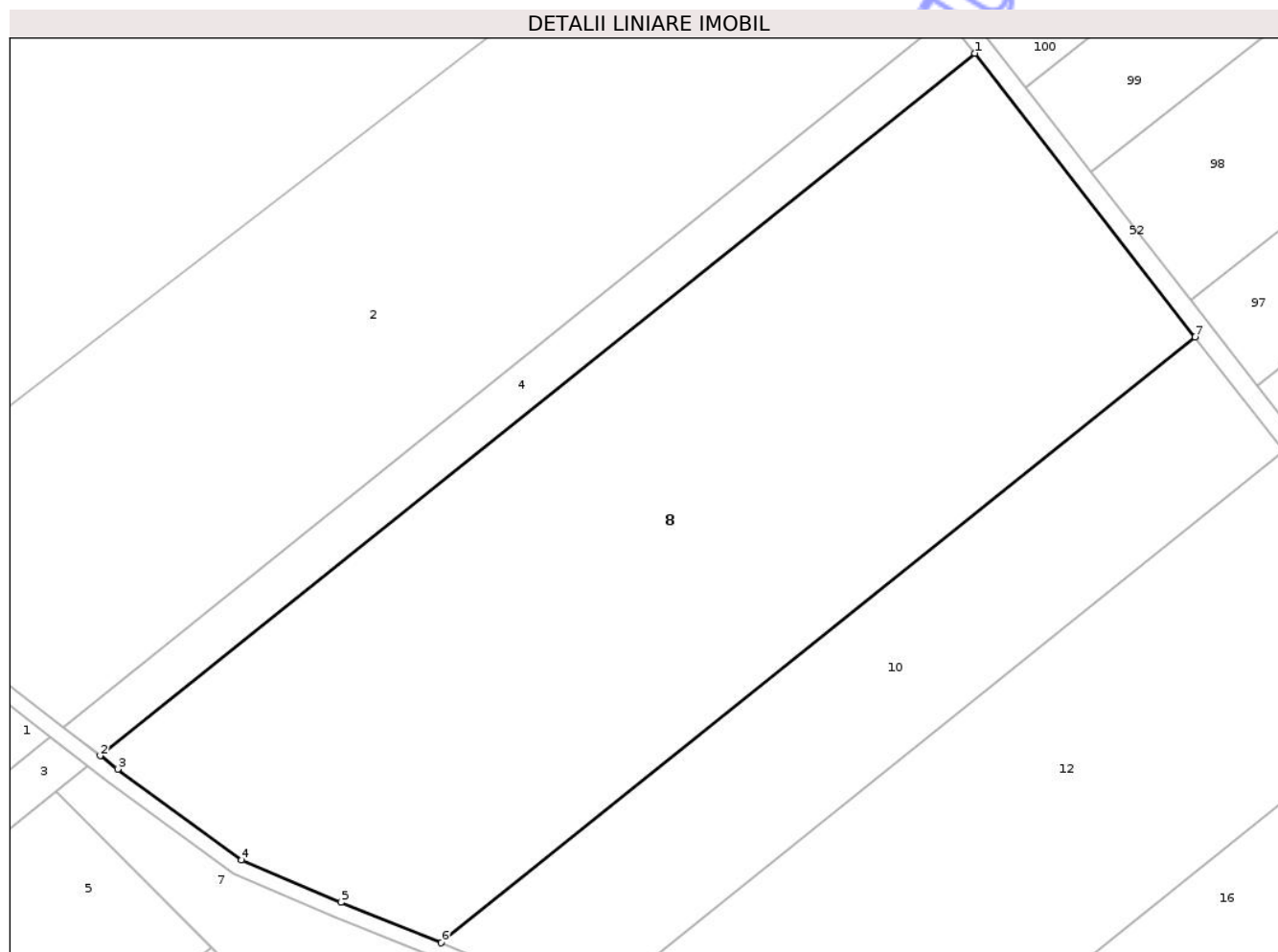
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 152610 / 18/12/2024 | | |
| Act Notarial nr. 4022, din 17/12/2024 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6060350 RONși celelalte obligații aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50671 | 15.000 | Conform TP nr. 51174 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/14 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 13.906 | - | 403/4 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.094 | - | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.420,733 702.944,517 | 2 | 655.246,957 702.805,04 | 222.827 |
| 2 | 655.246,957 702.805,04 | 3 | 655.250,422 702.802,366 | 4.378 |
| 3 | 655.250,422 702.802,366 | 4 | 655.275,046 702.784,283 | 30.55 |
| 4 | 655.275,046 702.784,283 | 5 | 655.294,777 702.775,895 | 21.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.294,777 702.775,895 | 6 | 655.314,724 702.767,888 | 21.494 |
| 6 | 655.314,724 702.767,888 | 7 | 655.464,557 702.888,147 | 192.125 |
| 7 | 655.464,557 702.888,147 | 1 | 655.420,733 702.944,517 | 71.401 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.263 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 118115 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/5, 406/5, 403/5 si 400/5. Diferenta de suprafata de 9737 mp se regasese la ID 9 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 118115, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT Botosani; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANTALUTA EVA DUMITRU, lipsa CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

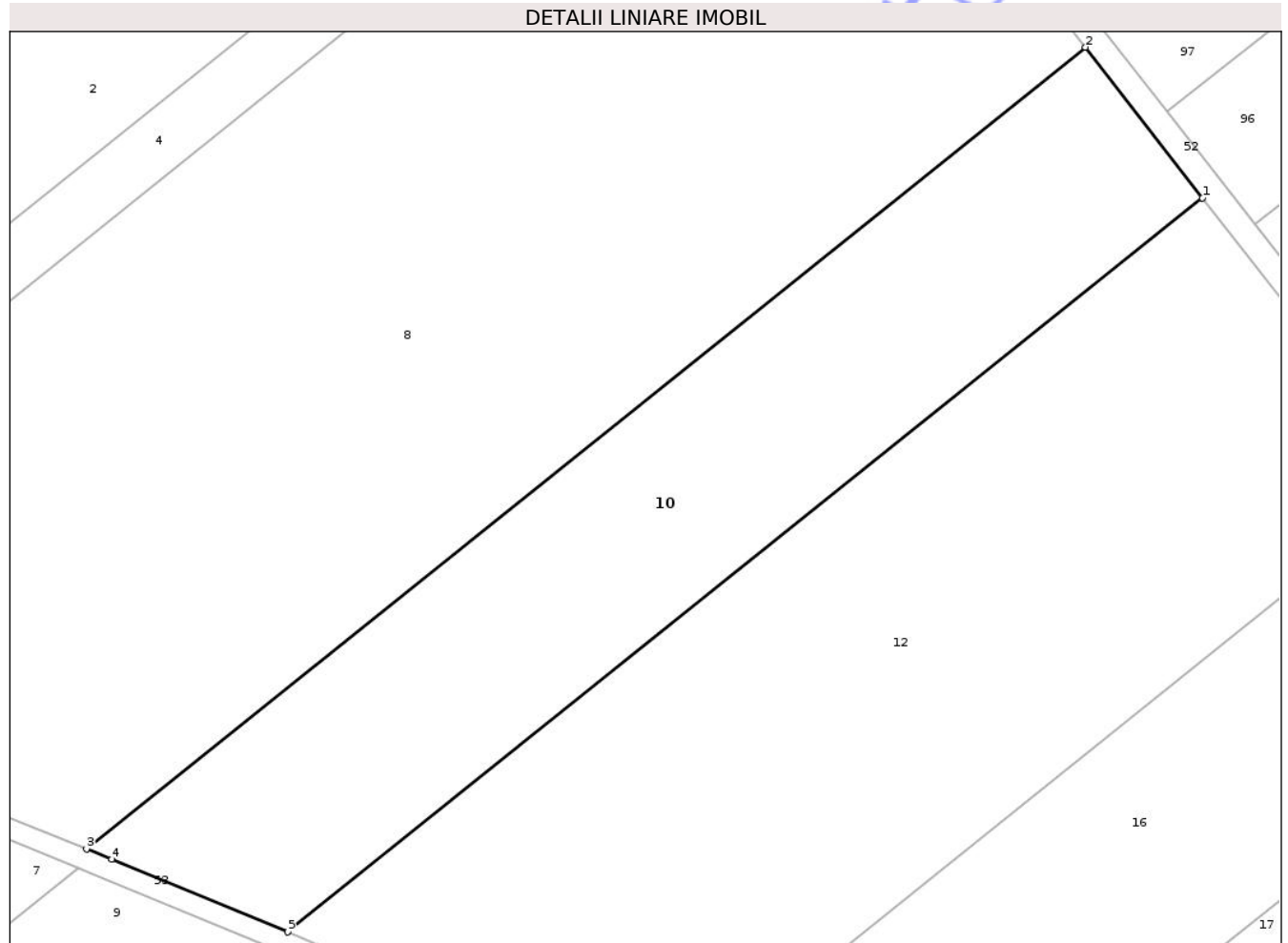
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| | 5.263 | Conform TP nr. 118115 terenul este amplasat in parcela cadastrala 408/5, 406/5, 403/5 si 400/5. Diferenta de suprafata de 9737 mp se regaseste la ID 9 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.018 | - | 408/5 | - | |
| 2 | faneata | NU | 245 | - | 400/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.482,113 702.865,564 | 2 | 655.464,557 702.888,147 | 28.604 |
| 2 | 655.464,557 702.888,147 | 3 | 655.314,724 702.767,888 | 192.125 |
| 3 | 655.314,724 702.767,888 | 4 | 655.318,494 702.766,374 | 4.063 |
| 4 | 655.318,494 702.766,374 | 5 | 655.344,913 702.755,445 | 28.59 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.344,913 702.755,445 | 1 | 655.482,113 702.865,564 | 175.926 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 51780 | 8.700 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 109085 / 23/12/2022 | | |
| Act Notarial nr. 3406, din 20/12/2022 emis de BIN Coșorianu*-Puscasu Lenuta-Săveni; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) NECHIFOR CONSTANTIN , bun propriu | A1 |
| Act Notarial nr. 3406, din 20/12/2022 emis de BIN Coșorianu-Puscasu Lenuta-Săveni; | | |
| B8 | se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afectatiune destinat desfășurării activității firmei NECHIFOR I.CONSTANTIN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ (CUI 25465443) | A1 |
| 78859 / 31/07/2025 | | |
| Act Notarial nr. 711, din 31/07/2025 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | | |
| B9 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| 111507 / 03/10/2025 | | |
| Act Notarial nr. 959, din 03/10/2025 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | | |
| B10 | se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

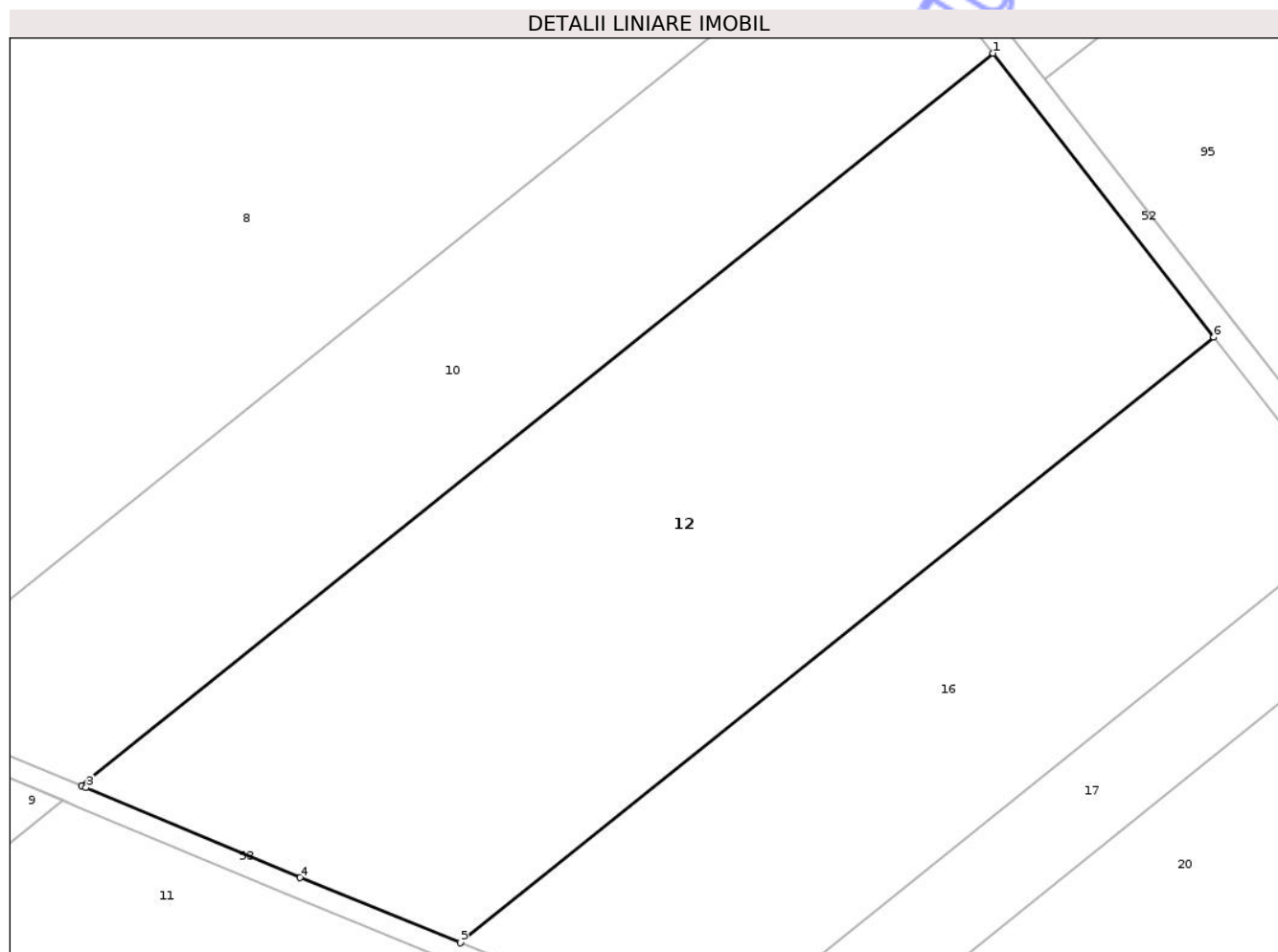
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 78859 / 31/07/2025 | | |
| Act Notarial nr. 711, din 31/07/2025 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:205986 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| 111507 / 03/10/2025 | | |
| Act Notarial nr. 959, din 03/10/2025 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50850 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51780 | 8.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.800 | - | 403/49 | - | |
| 2 | faneata | NU | 900 | - | 400/11 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 655.482,113 702.865,564 | 2 | 655.344,913 702.755,445 | 175.926 |
| 2 | 655.344,913 702.755,445 | 3 | 655.345,62 702.755,153 | 0.765 |
| 3 | 655.345,62 702.755,153 | 4 | 655.377,812 702.741,61 | 34.925 |
| 4 | 655.377,812 702.741,61 | 5 | 655.401,923 702.731,816 | 26.025 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.401,923 702.731,816 | 6 | 655.515,33 702.822,838 | 145.417 |
| 6 | 655.515,33 702.822,838 | 1 | 655.482,113 702.865,564 | 54.119 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 51855 | 5.180 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/15. Diferenta de suprafata de 4820 mp se regaseste la ID 16 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 14368 / 17/02/2022 | |
| Act Notarial nr. 1705, din 11/05/2007 emis de BNP Marta Săndulache Dârjan; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) SC ROFERMA SRL, CIF:21449704 | |
| 134121 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| B4 | A1 |
| se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare. | |
| 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

C. Partea III. SARCINI

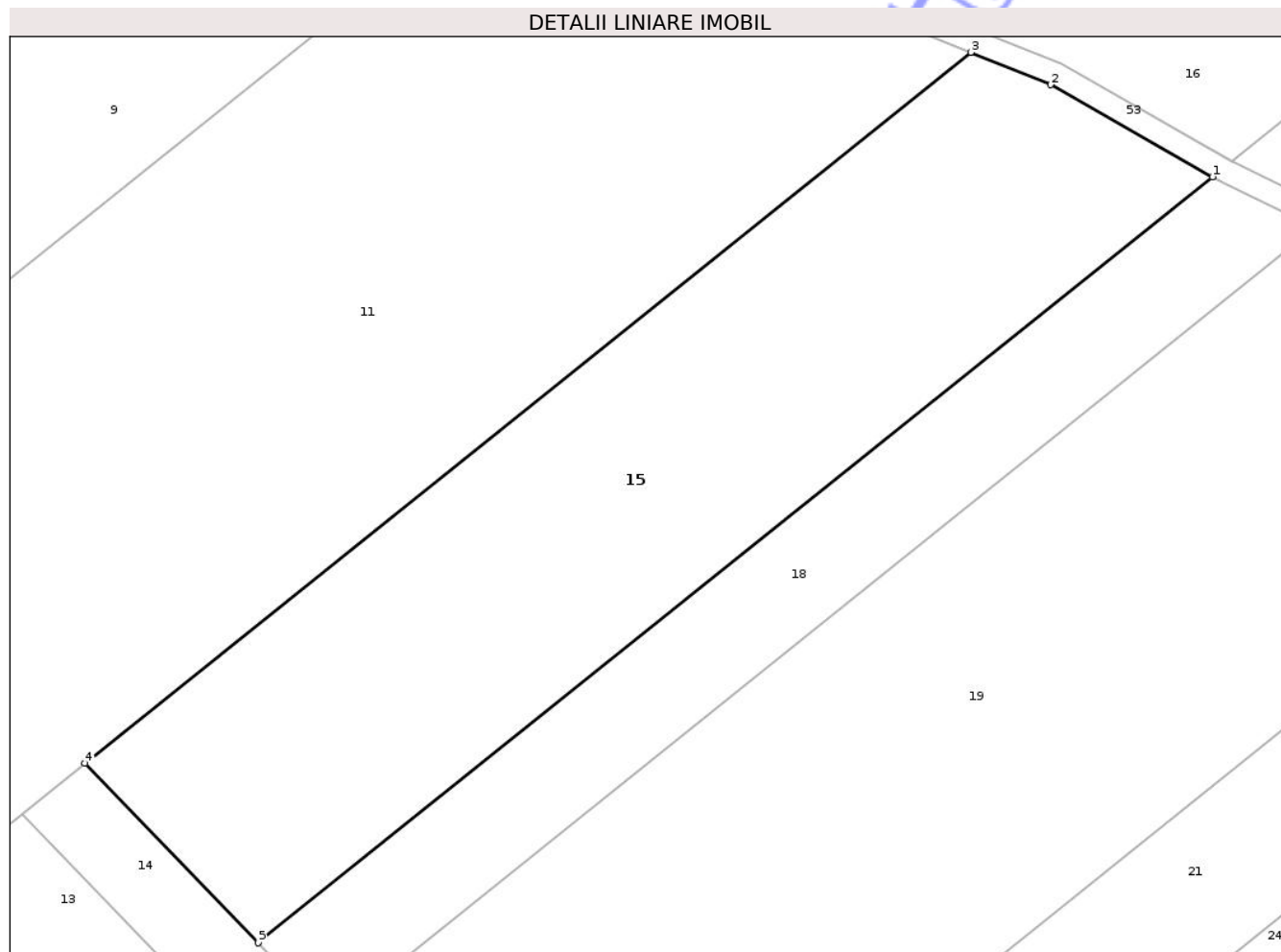
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 105599 / 08/11/2023 | |
| Act Notarial nr. 3480, din 07/11/2023 emis de SPN NOTARIAS-Botoșani; | |
| C5 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1212350 LEI și celelalte obligații aferente creditului | |
| 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |
| 134121 / 30/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 3523, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | |
| C6 | A1 |
| Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RON, și celelalte obligatii aferente creditului | |
| 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 51855 | 5.180 | Conform TP nr. 13342 terenul este amplasat in parcela cadastrala 403/15. Diferenta de suprafata de 4820 mp se regaseste la ID 16 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.248 | - | 408 | - | |
| 2 | faneata | NU | 932 | - | 406 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.433,692 702.712,083 | 2 | 655.412,207 702.724,292 | 24.712 |
| 2 | 655.412,207 702.724,292 | 3 | 655.401,617 702.728,594 | 11.43 |
| 3 | 655.401,617 702.728,594 | 4 | 655.284,027 702.634,215 | 150.781 |
| 4 | 655.284,027 702.634,215 | 5 | 655.307,002 702.610,399 | 33.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 655.307,002 702.610,399 | 1 | 655.433,692 702.712,083 | 162.449 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:126

Nr. cadastral vechi:196/1

Adresa: Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.811 | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 3425 mp se gaseste la ID 38. Imobil inscris in CF 50034 (sporadic). |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1689, din 20/12/2022 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65 din 20.12.2022 emisă de BIN "Bărculeț Irina Mihaela" Trușești); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SC FERMA NORDIC SRL, CIF:21420678 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

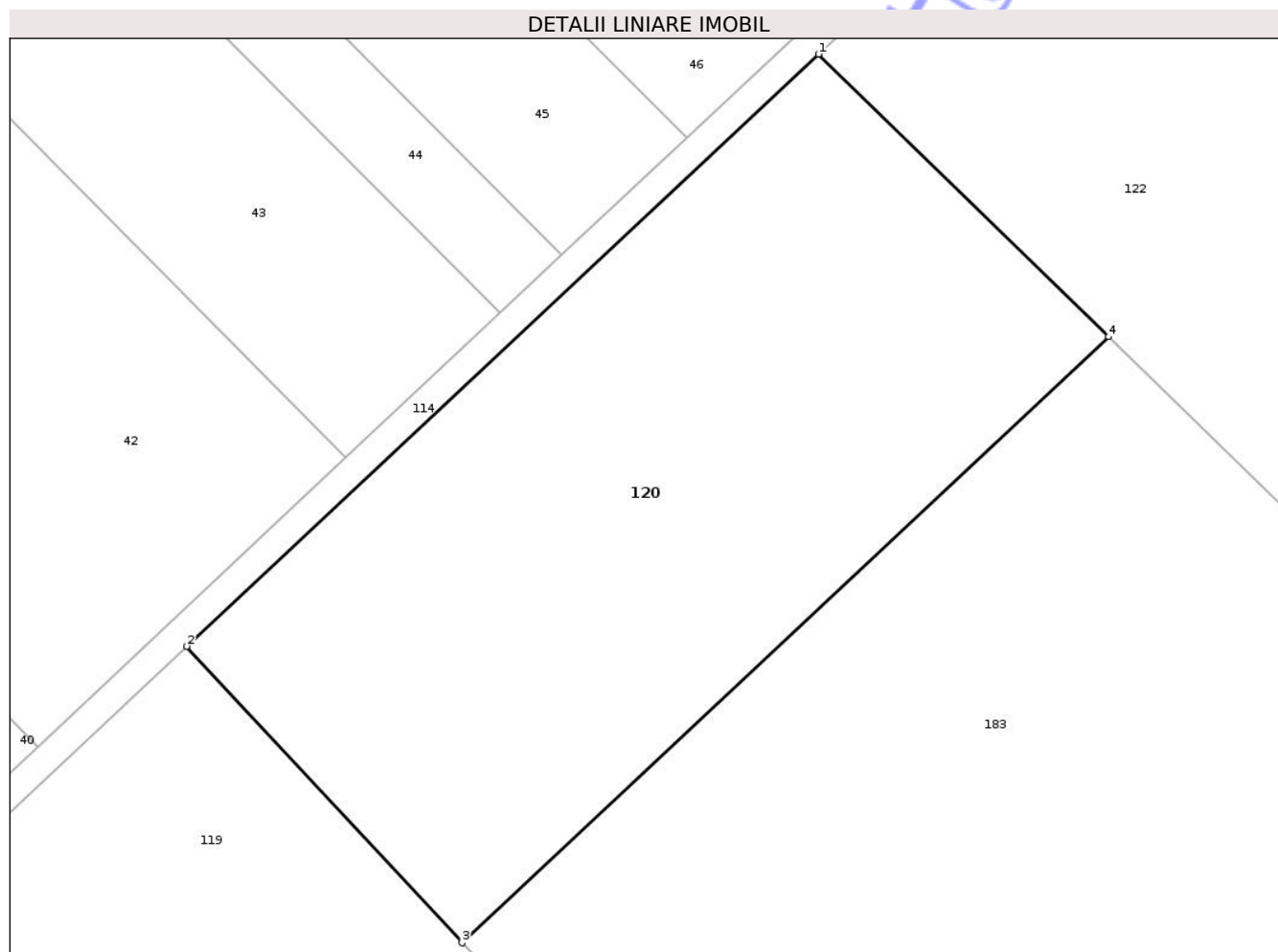
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1690, din 20/12/2022 emis de BIN Barculeț Irina Mihaela-Trușești (încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 65 din 20.12.2022 emisă de BIN "Bărculeț Irina Mihaela" Trușești); | | |
| C1 | Inscrierea provizorie, drept de IPOTECA, Valoare:606000 EUR, și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |
| Act Notarial nr. 3520, din 23/10/2024 emis de SPN NOTARIAS; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4545350 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 3.811 | Diferența de suprafața de 3425 mp se găsește la ID 38. Imobil înscris în CF 50034 (sporadic). |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.811 | - | 408/12/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 655.885,591 702.132,049 | 2 | 655.820,102 702.070,619 | 89.791 |
| 2 | 655.820,102 702.070,619 | 3 | 655.848,647 702.039,874 | 41.953 |
| 3 | 655.848,647 702.039,874 | 4 | 655.915,668 702.102,742 | 91.892 |
| 4 | 655.915,668 702.102,742 | 1 | 655.885,591 702.132,049 | 41.994 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

