DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 26, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1360, din 02/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

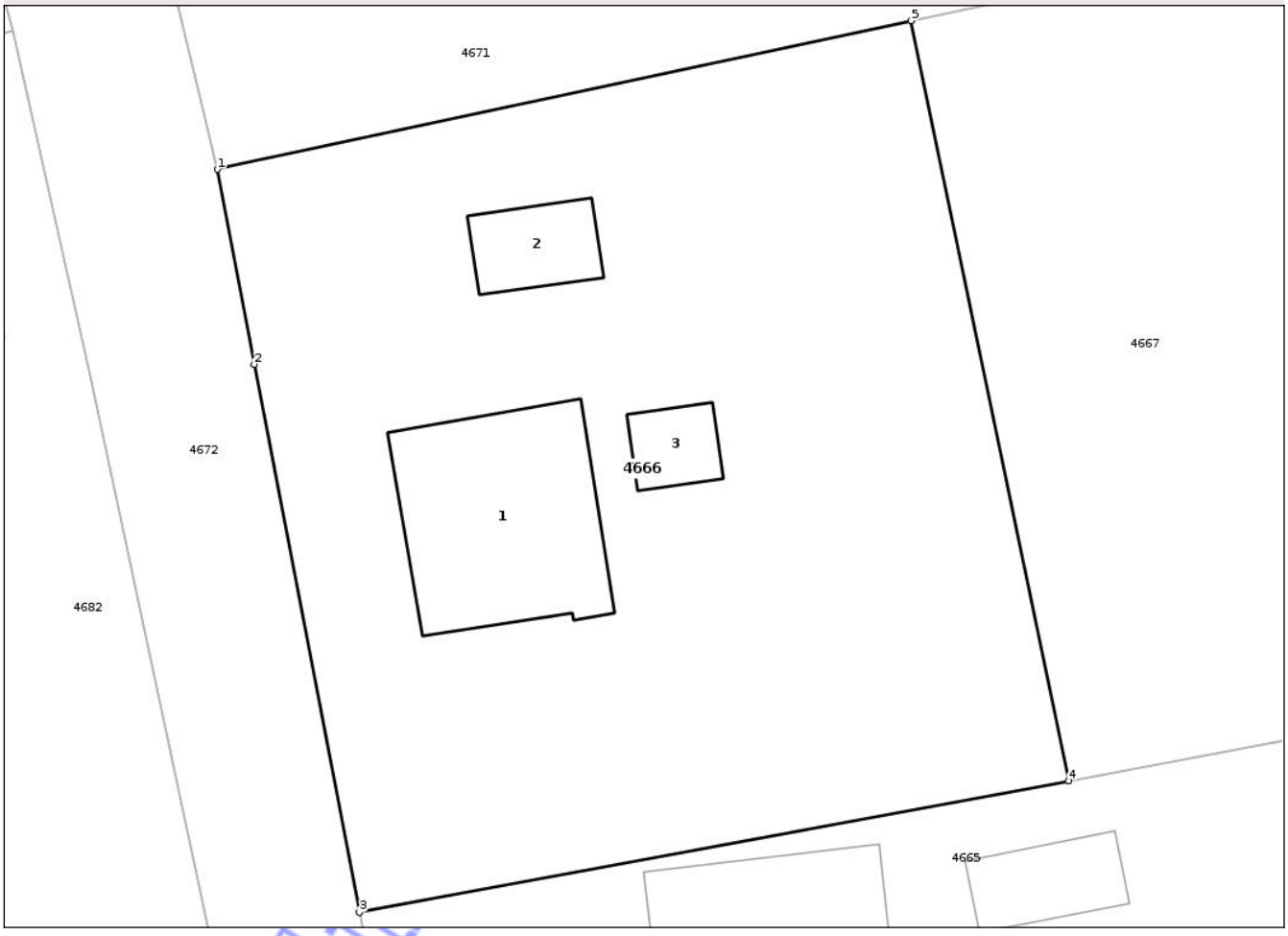
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	-	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.774,917 682.204,968	2	655.776,652 682.195,836	9.295
2	655.776,652 682.195,836	3	655.781,571 682.170,181	26.122

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.781,571 682.170,181	4	655.814,842 682.176,342	33.837
4	655.814,842 682.176,342	5	655.807,45 682.211,929	36.346
5	655.807,45 682.211,929	1	655.774,917 682.204,968	33.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.958	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40603, din 21/06/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILOVICI MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILOVICI MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	65	-	
2	arabil	DA	1.658	-	65	-	
3	livada	DA	490	-	65	-	
4	vie	DA	490	-	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.807,45 682.211,929	2	655.814,842 682.176,342	36.346
2	655.814,842 682.176,342	3	655.836,936 682.180,434	22.469
3	655.836,936 682.180,434	4	655.894,522 682.190,59	58.475
4	655.894,522 682.190,59	5	655.890,95 682.211,877	21.585
5	655.890,95 682.211,877	6	655.888,786 682.225,705	13.996
6	655.888,786 682.225,705	7	655.822,935 682.215,228	66.679
7	655.822,935 682.215,228	1	655.807,45 682.211,929	15.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288
Nr. cadastral vechi:347/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51922	846	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51922-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; locuinţă construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din patru camere, cu suprafaţa construită la sol de 82,00 m.p.
A1.2	51922-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27586 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 1057, din 04/07/2008 emis de BNP "Ana Ţăranu" Botoşani (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HANACHIUC RĂZVAN-MĂDĂLIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **HANACHIUC RĂZVAN-MĂDĂLIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27586 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 1057, din 04/07/2008 emis de BNP "Ana Ţăranu" Botoşani (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRĂDINARIU OCTAV** 2) **GRĂDINARIU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	
C2	obligaţie de întreţinere şi înmormântare	A1, A1.1
	1) **GRĂDINARIU OCTAV** 2) **GRĂDINARIU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	

Document civil

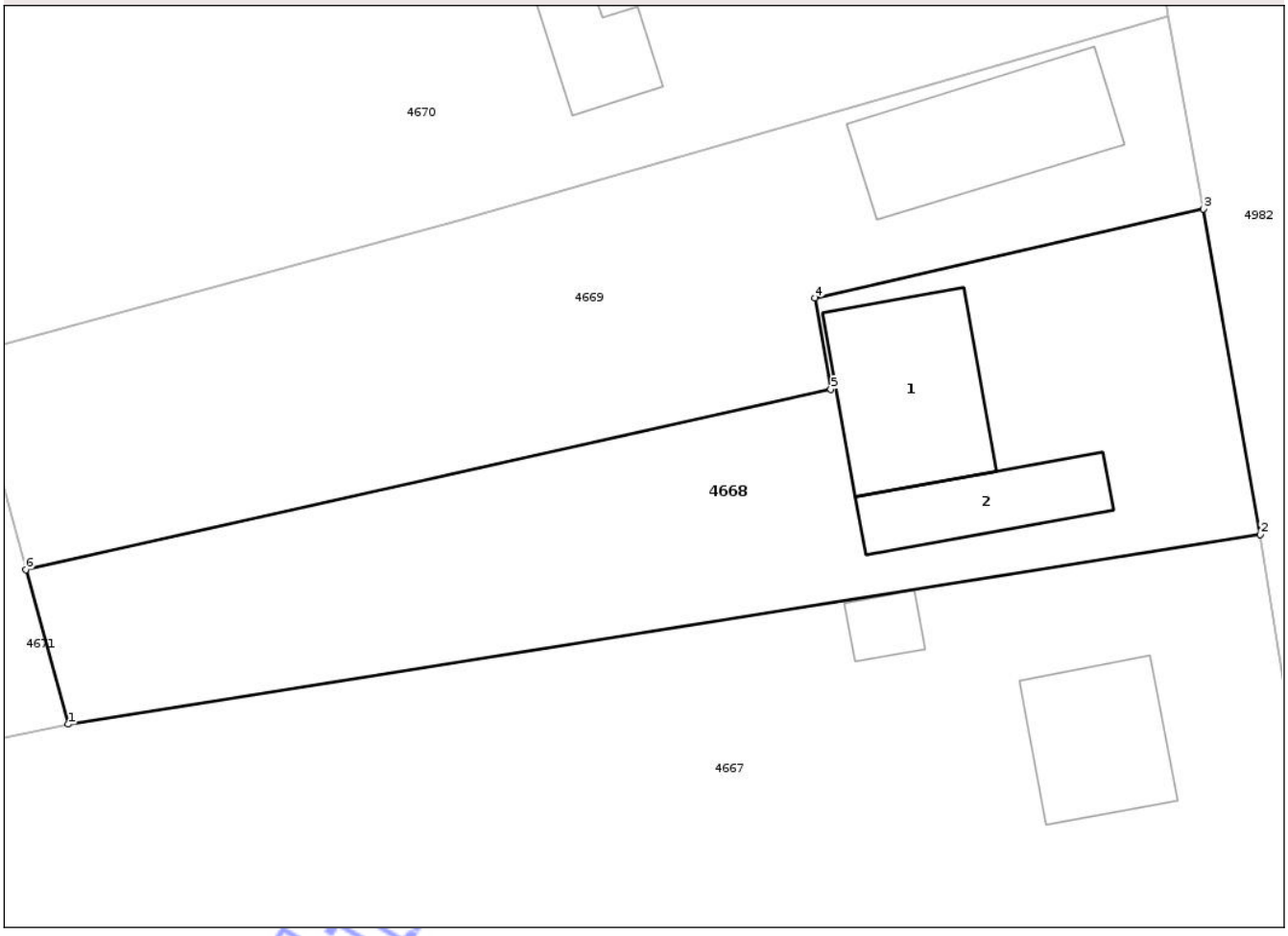
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51922	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	-	66	-	
2	arabil	DA	317	-	66	-	
3	vie	DA	131	-	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51922-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; locuinţă construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din patru camere, cu suprafaţa construită la sol de 82,00 m.p.
A1.2	51922-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.822,935 682.215,228	2	655.888,786 682.225,705	66.679
2	655.888,786 682.225,705	3	655.885,636 682.243,665	18.234
3	655.885,636 682.243,665	4	655.864,186 682.238,755	22.005
4	655.864,186 682.238,755	5	655.865,053 682.233,708	5.121
5	655.865,053 682.233,708	6	655.820,581 682.223,752	45.573
6	655.820,581 682.223,752	1	655.822,935 682.215,228	8.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:347/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51921	844	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51921-C2	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27588 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 1058, din 04/07/2008 emis de BNP "Ana Ţăranu" Botoşani (Contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURAVLEA CAMELIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 287)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **JURAVLEA CAMELIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27588 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 1058, din 04/07/2008 emis de BNP "Ana Ţăranu" Botoşani (Contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARIU OCTAV** 2) **GRĂDINARIU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 287)	

Nevalidat în circuitul civil

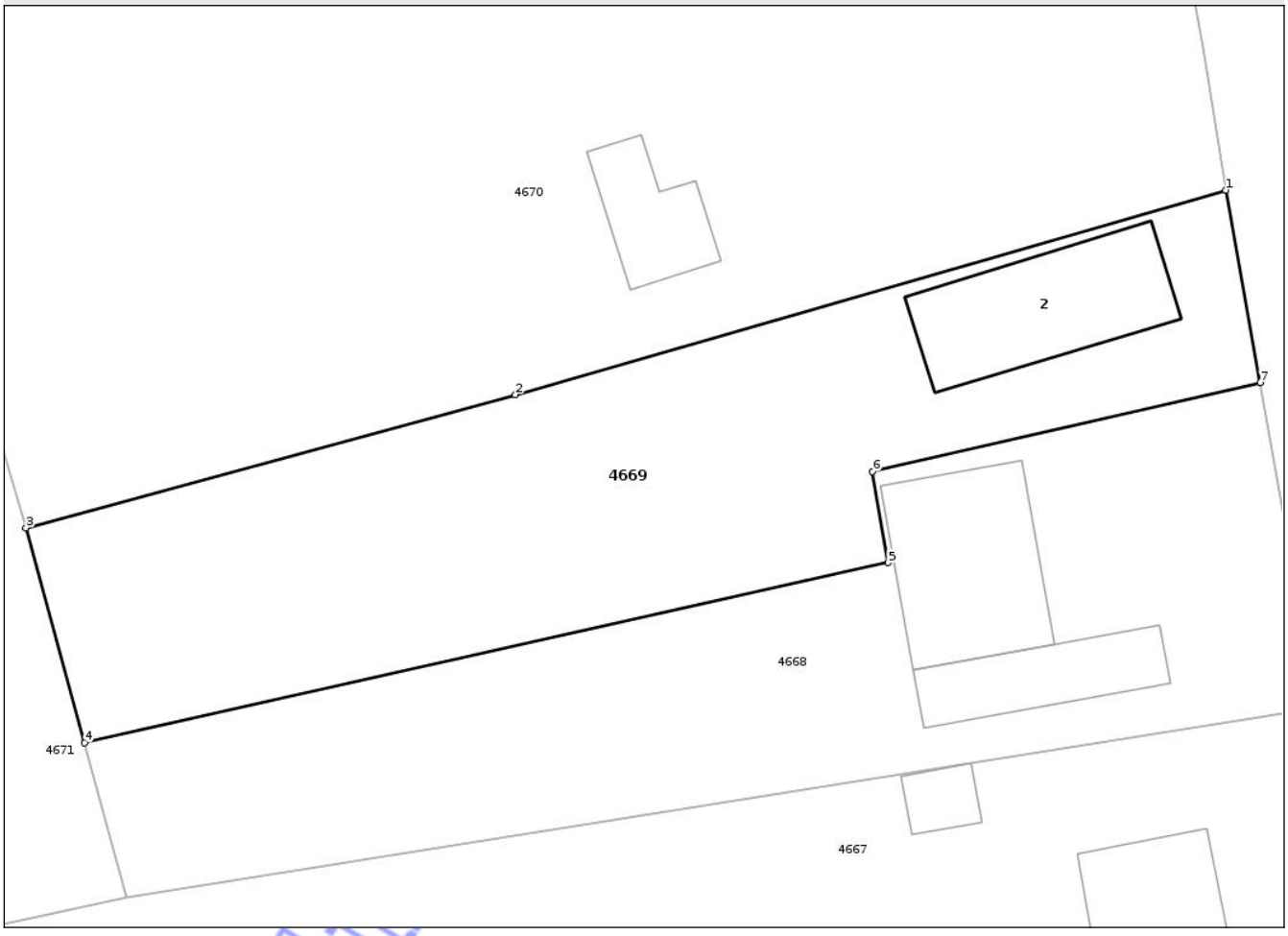
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51921	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	66	-	
2	arabil	DA	461	-	66	-	
3	vie	DA	163	-	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51921-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.883,722 682.254,295	2	655.844,426 682.242,994	40.889
2	655.844,426 682.242,994	3	655.817,338 682.235,638	28.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.817,338 682.235,638	4	655.820,581 682.223,752	12.321
4	655.820,581 682.223,752	5	655.865,053 682.233,708	45.573
5	655.865,053 682.233,708	6	655.864,186 682.238,755	5.121
6	655.864,186 682.238,755	7	655.885,636 682.243,665	22.005
7	655.885,636 682.243,665	1	655.883,722 682.254,295	10.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.024	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.4		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34038, din 13/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOCAN MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOLOCAN MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

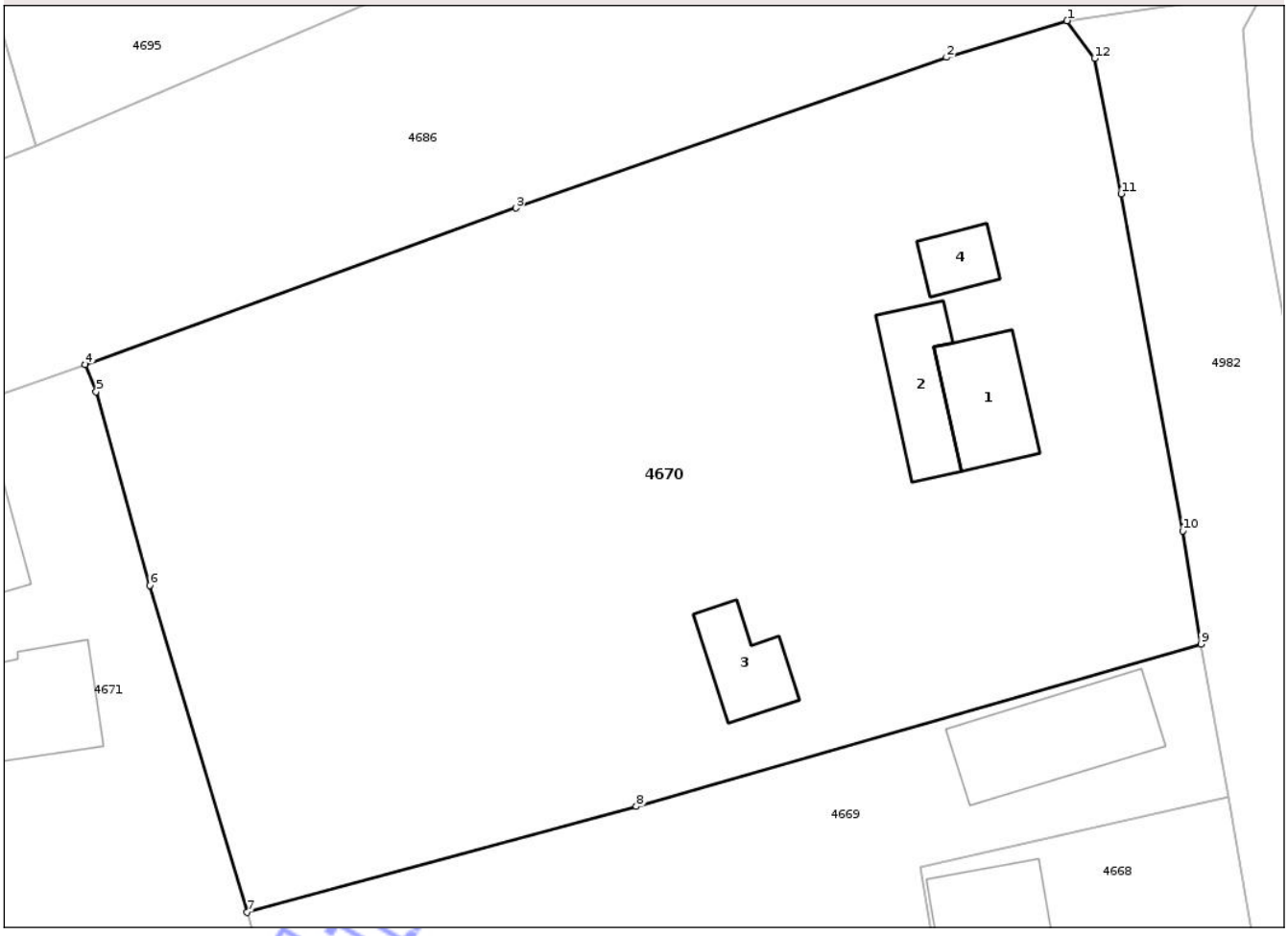
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	67	-	
2	arabil	DA	1.704	-	67	-	
3	livada	DA	450	-	67	-	
4	vie	DA	420	-	67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.874,403 682.297,631	2	655.866,01 682.295,088	8.77
2	655.866,01 682.295,088	3	655.836,031 682.284,609	31.758
3	655.836,031 682.284,609	4	655.806,06 682.273,73	31.884
4	655.806,06 682.273,73	5	655.806,82 682.271,84	2.037
5	655.806,82 682.271,84	6	655.810,54 682.258,37	13.974
6	655.810,54 682.258,37	7	655.817,338 682.235,638	23.726
7	655.817,338 682.235,638	8	655.844,426 682.242,994	28.07
8	655.844,426 682.242,994	9	655.883,722 682.254,295	40.889
9	655.883,722 682.254,295	10	655.882,465 682.262,17	7.975
10	655.882,465 682.262,17	11	655.878,179 682.285,605	23.824
11	655.878,179 682.285,605	12	655.876,314 682.295,011	9.589
12	655.876,314 682.295,011	1	655.874,403 682.297,631	3.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50339	2.775	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50339-C1	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere, verandă şi paravan, cu suprafaţa construită la sol de 59 m.p.
A1.2	50339-C2	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 28 m.p.
A1.3	50339-C3	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1421 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 2, din 10/01/2020 emis de SPN,,Agachi Cornelia-Agachi Stelian" BT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAIE PETRU**, căsătorit cu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI PAULICA**, bun propriu	
14635 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 491, din 25/02/2020 emis de NP Agachi Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu sarcina donatarilor de a-l întreține pe donatorul Iacoboaie Costache, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE PETRU**, căsătorit cu 2) **IACOBOAIE PETRONICA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu sarcina donatarilor de a-l întreține pe donatorul Iacoboaie Costache, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAIE PETRU**, căsătorit cu 2) **IACOBOAIE PETRONICA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IACOBOAIE PETRU**, căsătorit cu 2) **IACOBOAIE PETRONICA**, bun comun 3) **MACOVEI PAULICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14635 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 491, din 25/02/2020 emis de NP Agachi Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Verificat în arhiva OCPI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **IACOBOAIE COSTACHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAIE COSTACHE**	

Neutilizabil in circuitul civil

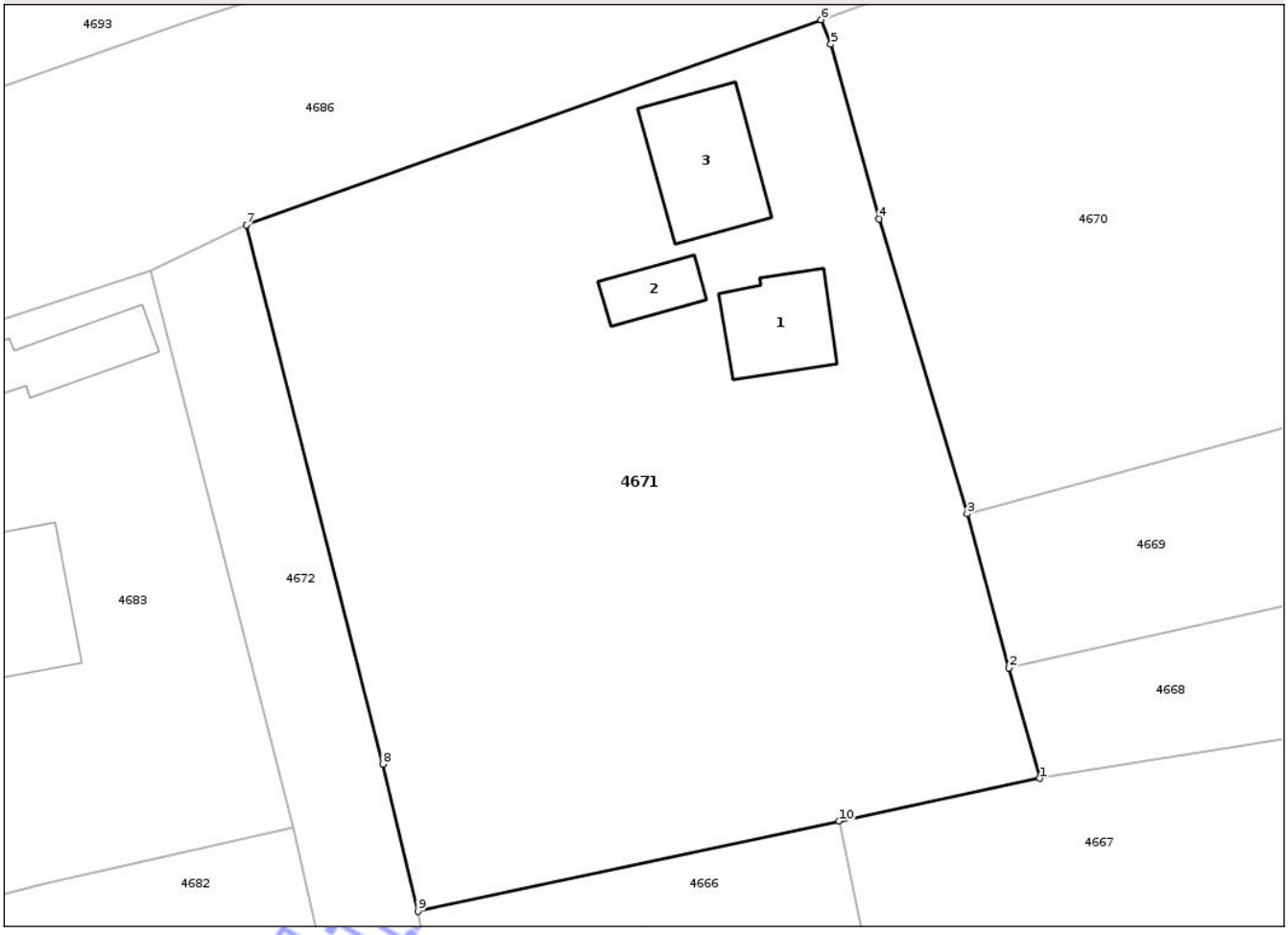
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50339	2.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	68	-	
2	arabil	DA	1.445	-	68	-	
3	vie	DA	480	-	68	-	
4	livada	DA	500	-	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50339-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere, verandă şi paravan, cu suprafaţa construită la sol de 59 m.p.
A1.2	50339-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 28 m.p.
A1.3	50339-C3	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.822,935 682.215,228	2	655.820,581 682.223,752	8.843
2	655.820,581 682.223,752	3	655.817,338 682.235,638	12.321
3	655.817,338 682.235,638	4	655.810,54 682.258,37	23.726
4	655.810,54 682.258,37	5	655.806,82 682.271,84	13.974
5	655.806,82 682.271,84	6	655.806,06 682.273,73	2.037
6	655.806,06 682.273,73	7	655.761,697 682.257,922	47.096
7	655.761,697 682.257,922	8	655.772,214 682.216,325	42.906
8	655.772,214 682.216,325	9	655.774,917 682.204,968	11.674
9	655.774,917 682.204,968	10	655.807,45 682.211,929	33.27
10	655.807,45 682.211,929	1	655.822,935 682.215,228	15.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56511	1.968	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13753 / 13/02/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 30/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Todireni (act normativ nr 971 din 05-09-2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI cu modificările ulterioare însoțit de Anexa nr. 62 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56511	1.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.968	-	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.754,316 682.254,379	2	655.765,334 682.211,439	44.331
3	655.768,967 682.195,298	4	655.774,615 682.168,777	27.116
5	655.779,94 682.141,027	6	655.784,953 682.112,538	28.926
7	655.787,611 682.097,413	8	655.790,091 682.083,298	14.331
9	655.797,898 682.040,161	10	655.798,969 682.034,346	5.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.765,334 682.211,439	3	655.768,967 682.195,298	16.545
4	655.774,615 682.168,777	5	655.779,94 682.141,027	28.256
6	655.784,953 682.112,538	7	655.787,611 682.097,413	15.357
8	655.790,091 682.083,298	9	655.797,898 682.040,161	43.838
10	655.798,969 682.034,346	11	655.800,457 682.025,89	8.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	655.800,457 682.025,89	12	655.805,81 681.995,954	30.411
13	655.813,239 681.997,873	14	655.811,936 682.004,228	6.487
15	655.807,314 682.028,868	16	655.800,775 682.065,181	36.897
17	655.794,728 682.098,832	18	655.792,076 682.113,988	15.386
19	655.787,247 682.141,547	20	655.781,571 682.170,181	29.191
21	655.776,652 682.195,836	22	655.774,917 682.204,968	9.295
23	655.772,214 682.216,325	24	655.761,697 682.257,922	42.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	655.805,81 681.995,954	13	655.813,239 681.997,873	7.673
14	655.811,936 682.004,228	15	655.807,314 682.028,868	25.07
16	655.800,775 682.065,181	17	655.794,728 682.098,832	34.19
18	655.792,076 682.113,988	19	655.787,247 682.141,547	27.979
20	655.781,571 682.170,181	21	655.776,652 682.195,836	26.122
22	655.774,917 682.204,968	23	655.772,214 682.216,325	11.674
24	655.761,697 682.257,922	1	655.754,316 682.254,379	8.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 29, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52881	4.573	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	52881-C4	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 29, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95852 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 7511, din 18/12/2018 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUHĂCIANU FLORIN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B23	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BUHĂCIANU FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

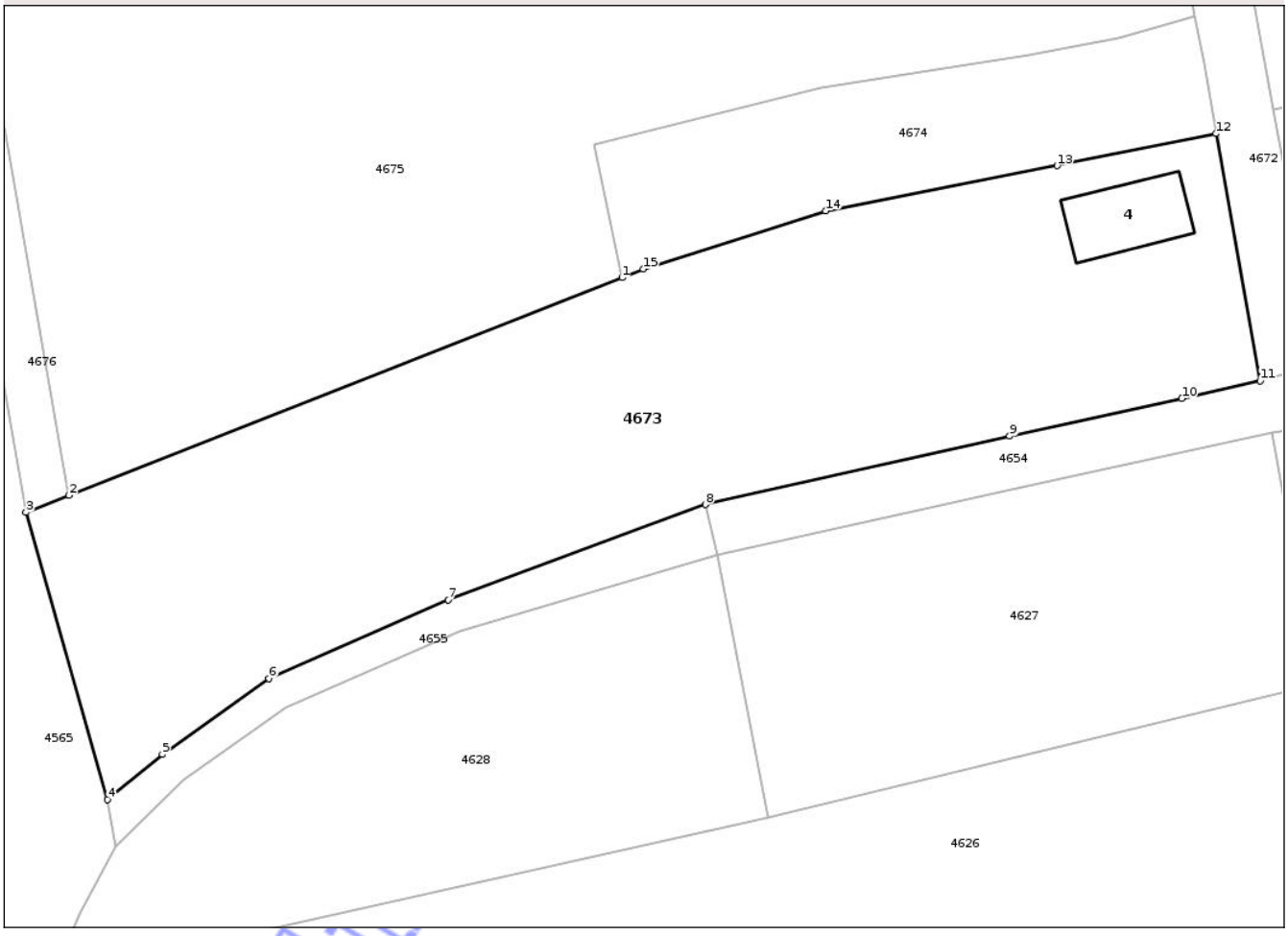
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52881	4.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	-	70	-	
2	arabil	DA	1.048	-	70	-	
3	livada	DA	220	-	70	-	
4	vie	DA	220	-	70	-	
5	arabil	NU	2.500	32	569/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	52881-C4	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.728,344 682.008,43	2	655.661,234 681.982,052	72.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.661,234 681.982,052	3	655.656,009 681.979,999	5.614
3	655.656,009 681.979,999	4	655.665,904 681.945,193	36.184
4	655.665,904 681.945,193	5	655.672,561 681.950,644	8.604
5	655.672,561 681.950,644	6	655.685,522 681.959,856	15.901
6	655.685,522 681.959,856	7	655.707,299 681.969,397	23.776
7	655.707,299 681.969,397	8	655.738,486 681.980,931	33.251
8	655.738,486 681.980,931	9	655.775,399 681.989,219	37.832
9	655.775,399 681.989,219	10	655.796,28 681.993,79	21.375
10	655.796,28 681.993,79	11	655.805,81 681.995,954	9.773
11	655.805,81 681.995,954	12	655.800,457 682.025,89	30.411
12	655.800,457 682.025,89	13	655.781,172 682.021,998	19.674
13	655.781,172 682.021,998	14	655.753,056 682.016,516	28.645
14	655.753,056 682.016,516	15	655.730,945 682.009,475	23.205
15	655.730,945 682.009,475	1	655.728,344 682.008,43	2.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU D. ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

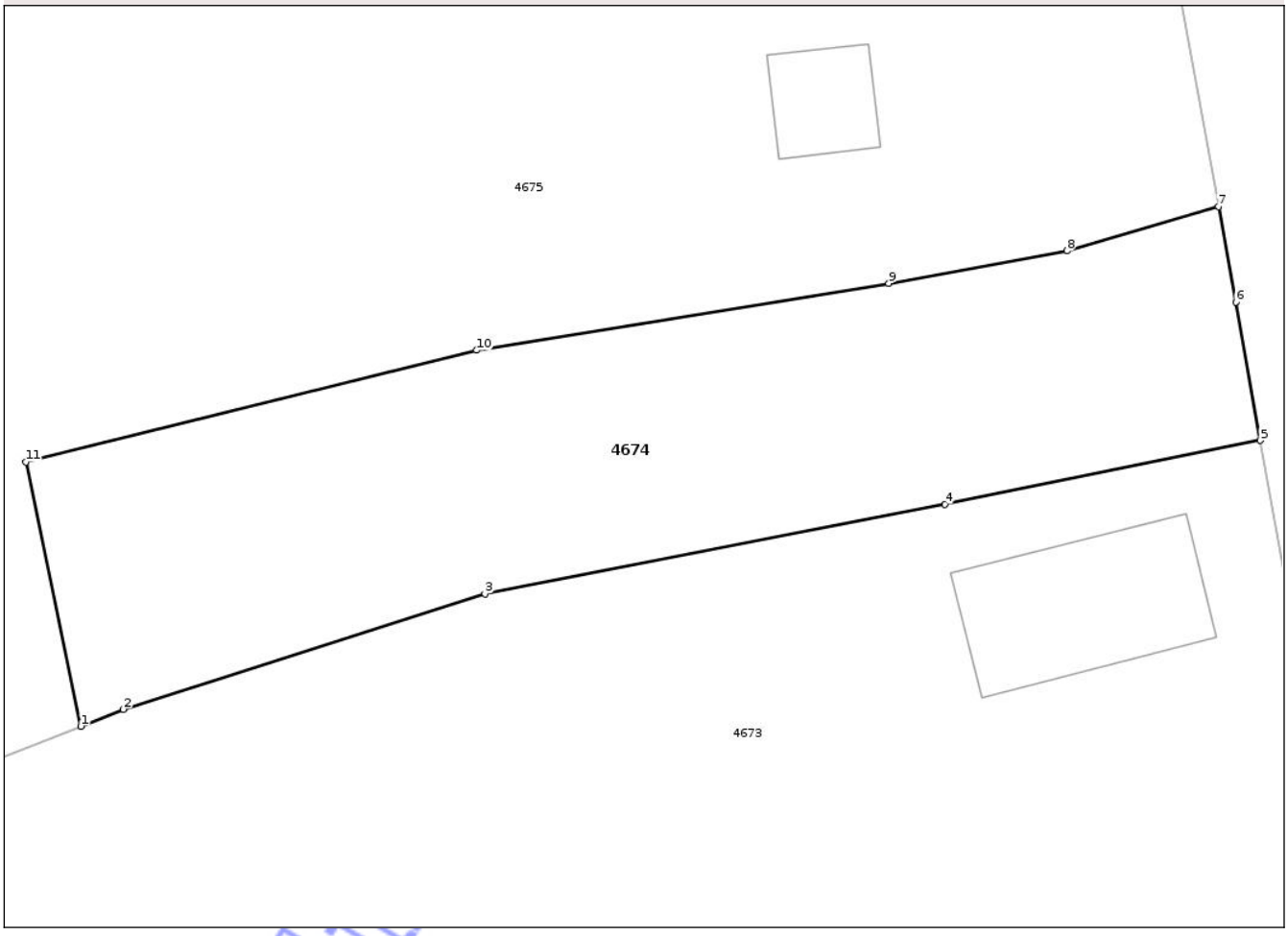
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.086	-	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.728,344 682.008,43	2	655.730,945 682.009,475	2.803
2	655.730,945 682.009,475	3	655.753,056 682.016,516	23.205
3	655.753,056 682.016,516	4	655.781,172 682.021,998	28.645
4	655.781,172 682.021,998	5	655.800,457 682.025,89	19.674
5	655.800,457 682.025,89	6	655.798,969 682.034,346	8.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.798,969 682.034,346	7	655.797,898 682.040,161	5.912
7	655.797,898 682.040,161	8	655.788,632 682.037,467	9.65
8	655.788,632 682.037,467	9	655.777,74 682.035,486	11.07
9	655.777,74 682.035,486	10	655.752,556 682.031,393	25.514
10	655.752,556 682.031,393	11	655.724,983 682.024,567	28.405
11	655.724,983 682.024,567	1	655.728,344 682.008,43	16.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 31, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.072	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.4		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12153, din 05/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRADINARU MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRADINARU MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

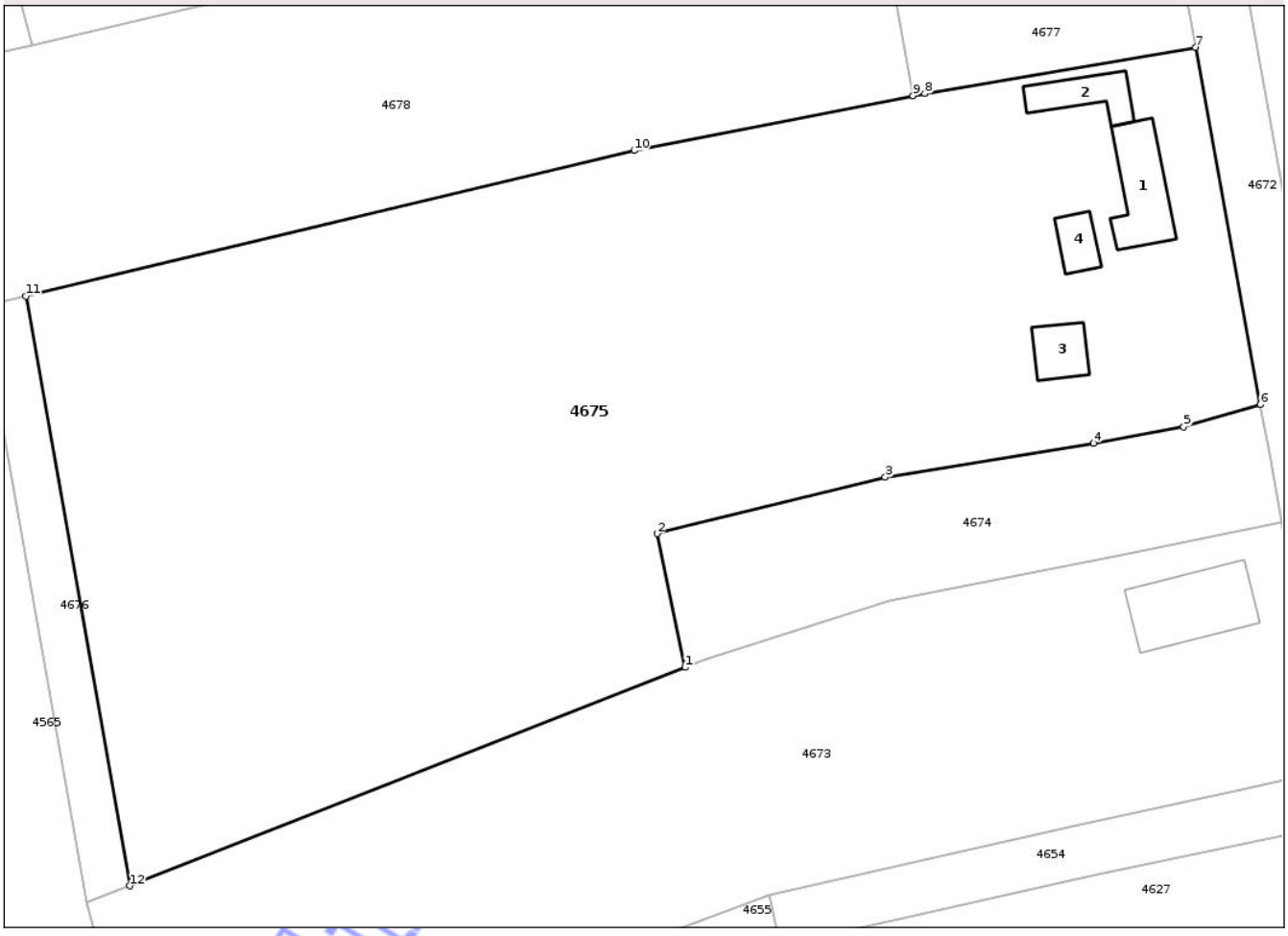
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	-	72	-	
2	arabil	DA	1.689	-	72	-	
3	vie	DA	560	-	72	-	
4	livada	DA	200	-	72	-	
5	arabil	DA	300	32	569/6	-	
6	arabil	NU	4.900	32	569/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.728,344 682.008,43	2	655.724,983 682.024,567	16.483
2	655.724,983 682.024,567	3	655.752,556 682.031,393	28.405
3	655.752,556 682.031,393	4	655.777,74 682.035,486	25.514
4	655.777,74 682.035,486	5	655.788,632 682.037,467	11.07
5	655.788,632 682.037,467	6	655.797,898 682.040,161	9.65
6	655.797,898 682.040,161	7	655.790,091 682.083,298	43.838
7	655.790,091 682.083,298	8	655.757,335 682.077,713	33.229
8	655.757,335 682.077,713	9	655.755,933 682.077,438	1.429
9	655.755,933 682.077,438	10	655.722,198 682.070,82	34.378
10	655.722,198 682.070,82	11	655.648,68 682.053,265	75.584
11	655.648,68 682.053,265	12	655.661,234 681.982,052	72.311
12	655.661,234 681.982,052	1	655.728,344 682.008,43	72.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

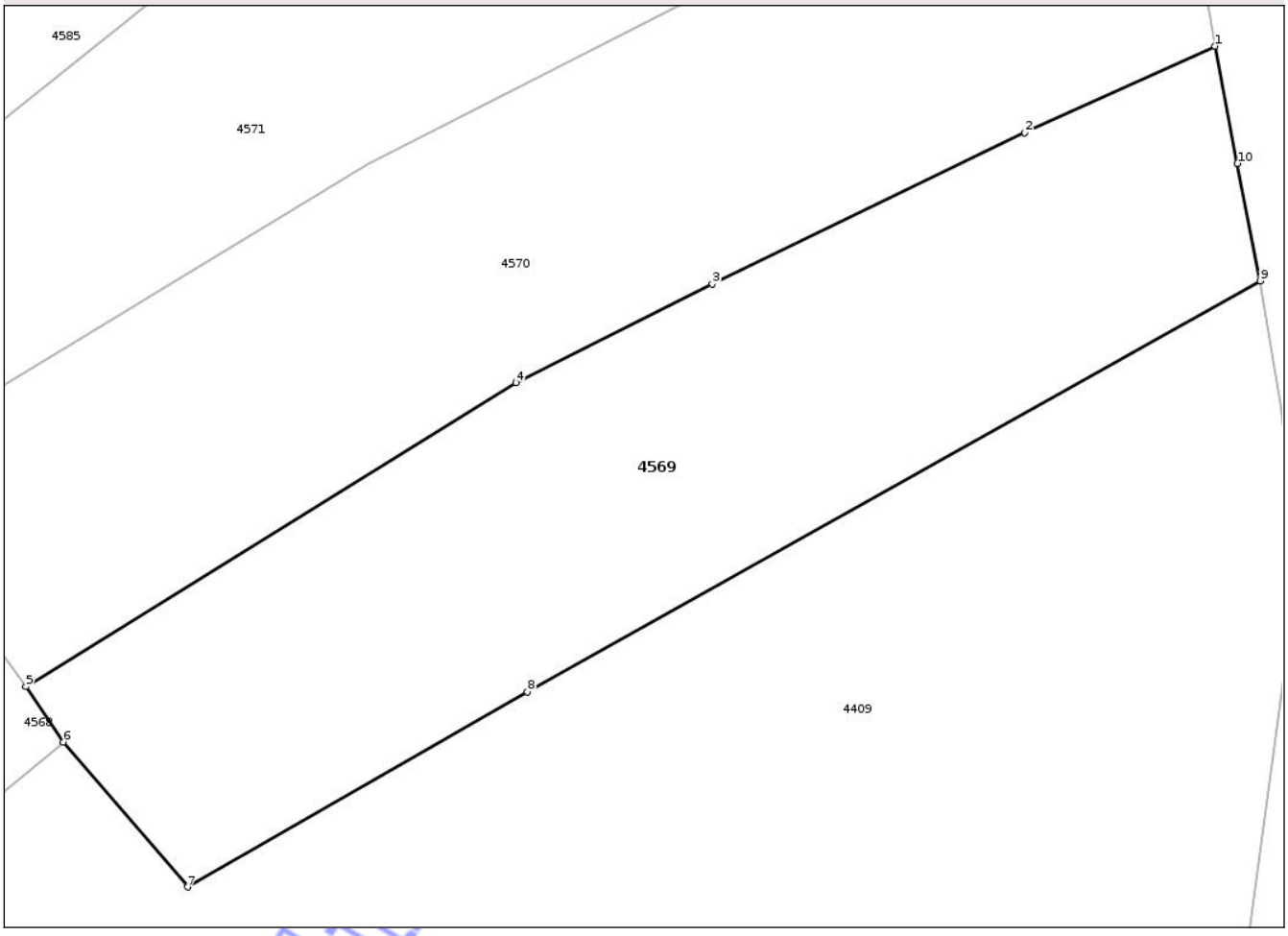
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	32	571	-	
2	arabil	NU	2.500	32	571	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.049,836 681.317,789	2	656.027,777 681.307,751	24.235
2	656.027,777 681.307,751	3	655.991,593 681.290,228	40.204
3	655.991,593 681.290,228	4	655.968,826 681.278,815	25.467
4	655.968,826 681.278,815	5	655.912,07 681.243,636	66.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.912,07 681.243,636	6	655.916,411 681.237,252	7.72
6	655.916,411 681.237,252	7	655.930,802 681.220,462	22.113
7	655.930,802 681.220,462	8	655.970,158 681.243,05	45.377
8	655.970,158 681.243,05	9	656.055,088 681.290,598	97.333
9	656.055,088 681.290,598	10	656.052,456 681.304,201	13.856
10	656.052,456 681.304,201	1	656.049,836 681.317,789	13.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52674	5.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78454 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 1254, din 30/10/2017 emis de BNP" Irina Mihaela Bărculeţ"-Truşeşti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET CONSTANTIN DORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

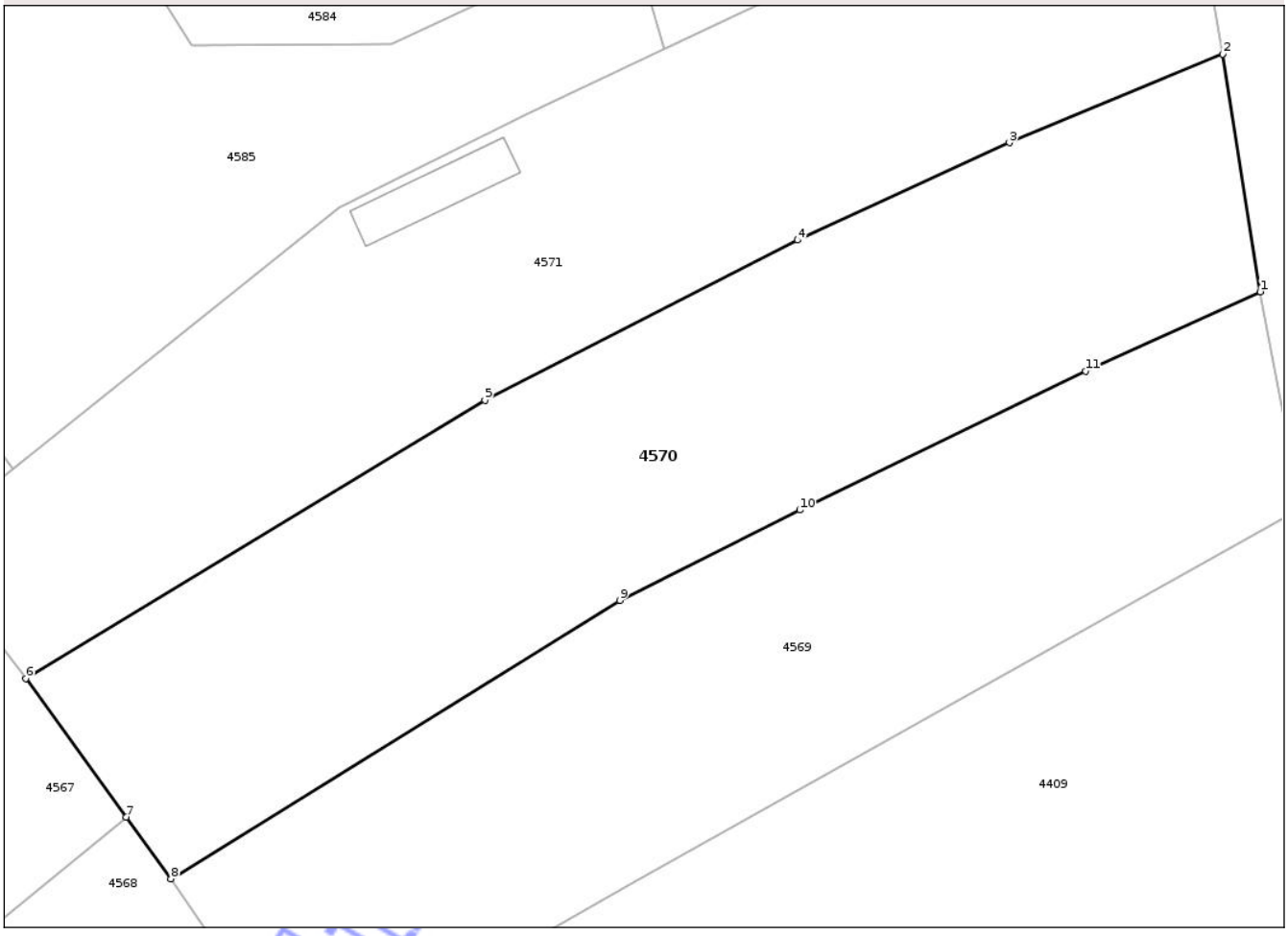
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52674	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	32	571/2	-	
2	arabil	NU	3.000	32	571/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.049,836 681.317,789	2	656.045,087 681.347,81	30.395
2	656.045,087 681.347,81	3	656.018,106 681.336,636	29.203
3	656.018,106 681.336,636	4	655.991,335 681.324,323	29.467
4	655.991,335 681.324,323	5	655.951,77 681.304,083	44.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.951,77 681.304,083	6	655.893,725 681.268,962	67.844
6	655.893,725 681.268,962	7	655.906,415 681.251,448	21.629
7	655.906,415 681.251,448	8	655.912,07 681.243,636	9.645
8	655.912,07 681.243,636	9	655.968,826 681.278,815	66.774
9	655.968,826 681.278,815	10	655.991,593 681.290,228	25.467
10	655.991,593 681.290,228	11	656.027,777 681.307,751	40.204
11	656.027,777 681.307,751	1	656.049,836 681.317,789	24.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

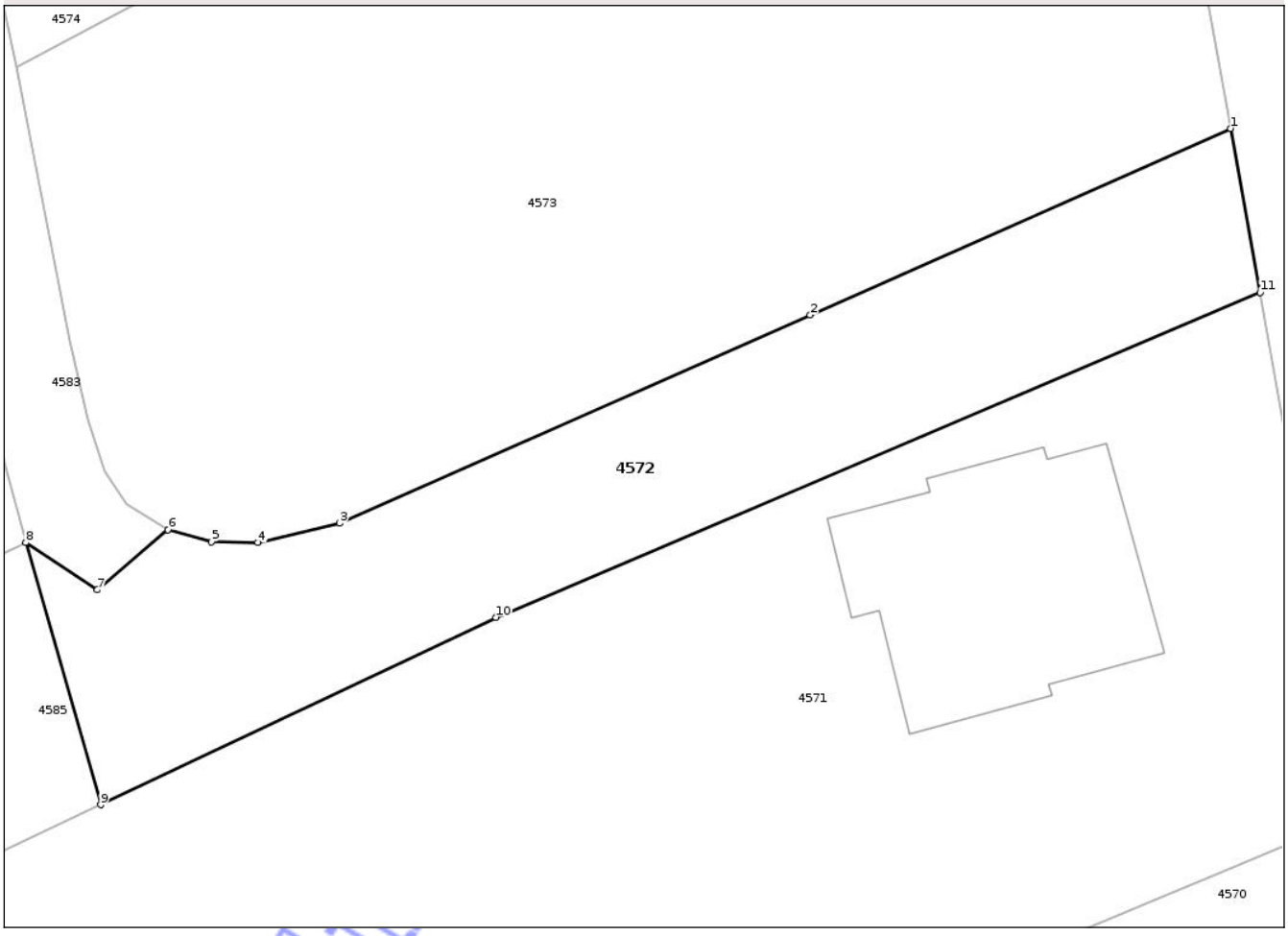
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	668	-	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.038,15 681.386,584	2	656.014,446 681.376,083	25.926
2	656.014,446 681.376,083	3	655.987,922 681.364,349	29.004
3	655.987,922 681.364,349	4	655.983,32 681.363,259	4.729
4	655.983,32 681.363,259	5	655.980,709 681.363,321	2.612
5	655.980,709 681.363,321	6	655.978,251 681.363,982	2.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.978,251 681.363,982	7	655.974,264 681.360,604	5.226
7	655.974,264 681.360,604	8	655.970,238 681.363,262	4.824
8	655.970,238 681.363,262	9	655.974,454 681.348,509	15.344
9	655.974,454 681.348,509	10	655.996,733 681.359,056	24.649
10	655.996,733 681.359,056	11	656.039,816 681.377,349	46.805
11	656.039,816 681.377,349	1	656.038,15 681.386,584	9.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52738	2.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52738-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA LOCUINTA, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, COMPUSA DIN PATRU CAMERE, BUCATARIE, BAIE SI HOL-EDIFICATA IN 1993! Constructii fara certificat de performanta energetica!
A1.2	52738-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, COMPUSA DIN DOUA INCAPERI-EDIFICATA IN 1995! Constructii fara certificat de performanta energetica!
A1.3	52738-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, COMPUSA DIN DOUA INCAPERI-EDIFICATA IN 1995! Constructii fara certificat de performanta energetica!

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89803 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 8874, din 04/06/1993 emis de Notariatul de Stat Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONEL PAULA-LAURA**, căsătorită cu 2) **IONEL COSTEL-VIOREL**, bun comun	
Act Administrativ nr. 17, din 30/06/1993 emis de primăria comunei Todireni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONEL PAULA-LAURA**, căsătorită cu 2) **IONEL COSTEL-VIOREL**, bun comun	
Act Administrativ nr. 4391, din 05/12/2017 emis de primăria comunei Todireni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IONEL PAULA-LAURA**, căsătorită cu 2) **IONEL COSTEL-VIOREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în procesul civil

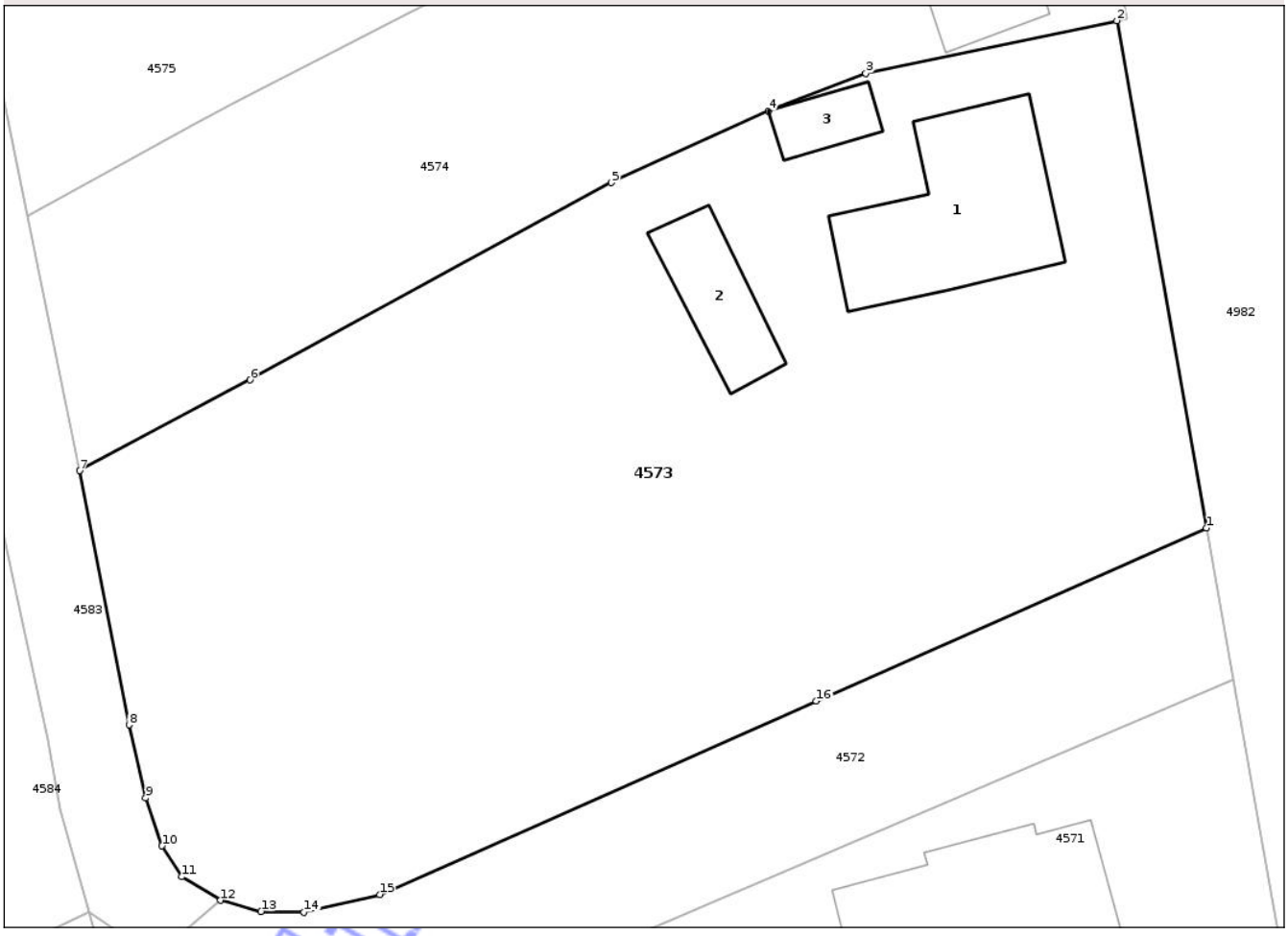
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52738	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	1	-	
2	arabil	DA	1.700	-	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52738-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA LOCUINTA, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, COMPUSA DIN PATRU CAMERE, BUCATARIE, BAIE SI HOL-EDIFICATA IN 1993! Constructii fara certificat de performanta energetica!
A1.2	52738-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, COMPUSA DIN DOUA INCAPERI-EDIFICATA IN 1995! Constructii fara certificat de performanta energetica!
A1.3	52738-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBOCIMENT, COMPUSA DIN DOUA INCAPERI-EDIFICATA IN 1995! Constructii fara certificat de performanta energetica!

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.038,15 681.386,584	2	656.032,705 681.417,36	31.254
2	656.032,705 681.417,36	3	656.017,461 681.414,167	15.575
3	656.017,461 681.414,167	4	656.011,554 681.411,894	6.329
4	656.011,554 681.411,894	5	656.002,001 681.407,537	10.5
5	656.002,001 681.407,537	6	655.980,044 681.395,562	25.01
6	655.980,044 681.395,562	7	655.969,697 681.390,06	11.719
7	655.969,697 681.390,06	8	655.972,694 681.374,638	15.711
8	655.972,694 681.374,638	9	655.973,708 681.370,194	4.558
9	655.973,708 681.370,194	10	655.974,689 681.367,293	3.062
10	655.974,689 681.367,293	11	655.975,881 681.365,415	2.224
11	655.975,881 681.365,415	12	655.978,251 681.363,982	2.77
12	655.978,251 681.363,982	13	655.980,709 681.363,321	2.545
13	655.980,709 681.363,321	14	655.983,32 681.363,259	2.612
14	655.983,32 681.363,259	15	655.987,922 681.364,349	4.729
15	655.987,922 681.364,349	16	656.014,446 681.376,083	29.004
16	656.014,446 681.376,083	1	656.038,15 681.386,584	25.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53075	2.386	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	53075-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 130,00 mp, construita in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3745 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 77, din 20/01/2020 emis de BIN Roman Elena;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANCIU ELENA**, căsătorită cu 2) **IVANCIU MARIAN-GABRIEL**, bun comun	
108874 / 20/11/2023		
Act Administrativ nr. 6305, din 09/11/2023 emis de Primaria comunei Todireni (act administrativ nr 2 din 03-03-2021, emis de Primaria comunei Todireni;act administrativ nr 12 din 16-10-2023, emis de Primaria comunei Todireni);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IVANCIU ELENA**, căsătorită cu 2) **IVANCIU MARIAN-GABRIEL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

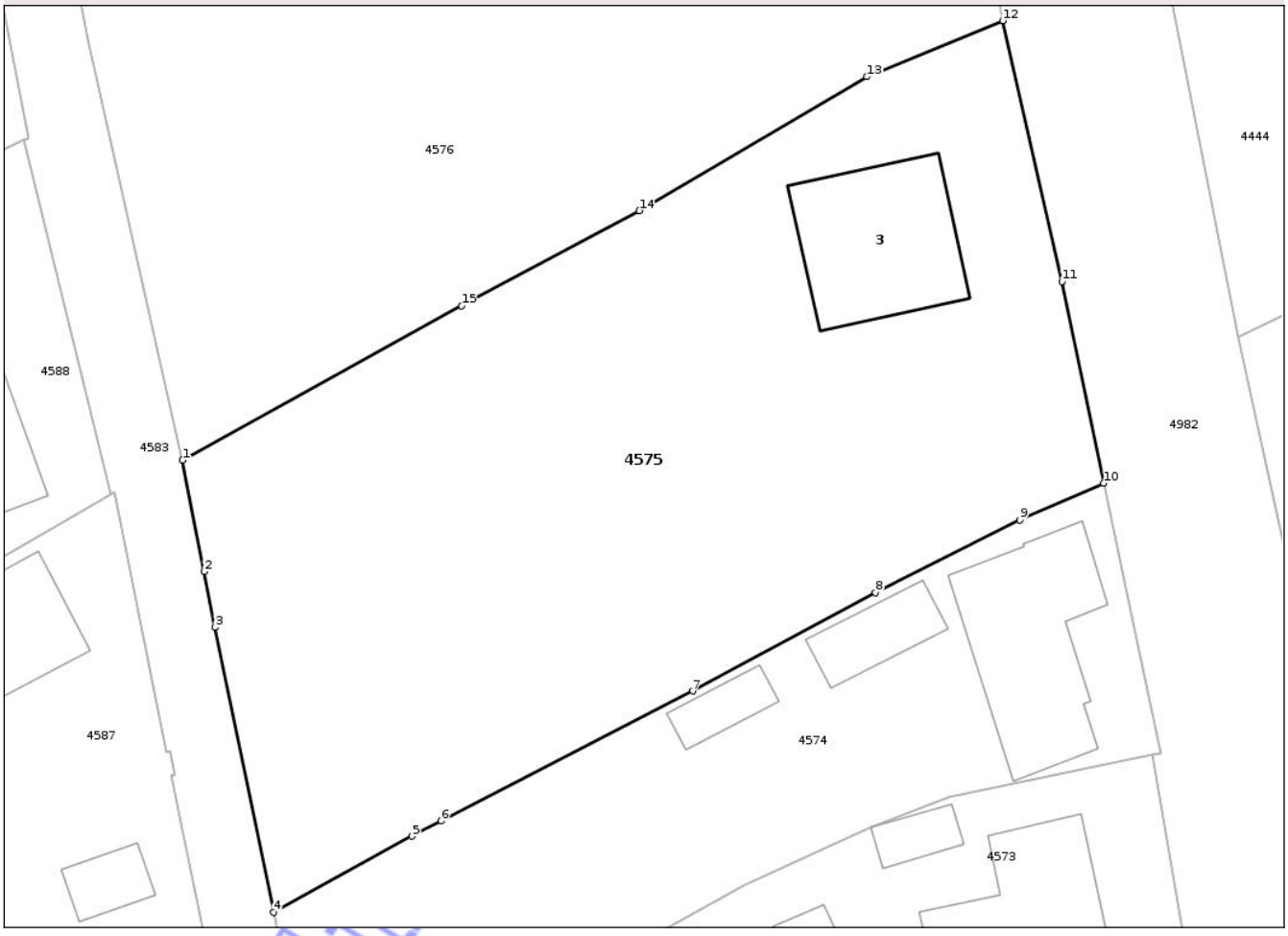
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53075	2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	2	-	
2	arabil	DA	1.431	-	2	-	
3	vie	DA	595	-	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	53075-C3	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 130,00 mp, construita in anul 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.959,654 681.439,565	2	655.961,271 681.431,175	8.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.961,271 681.431,175	3	655.962,102 681.426,979	4.277
3	655.962,102 681.426,979	4	655.966,504 681.405,524	21.902
4	655.966,504 681.405,524	5	655.976,94 681.411,26	11.908
5	655.976,94 681.411,26	6	655.979,129 681.412,412	2.473
6	655.979,129 681.412,412	7	655.998,093 681.422,189	21.336
7	655.998,093 681.422,189	8	656.011,856 681.429,606	15.634
8	656.011,856 681.429,606	9	656.022,737 681.435,061	12.172
9	656.022,737 681.435,061	10	656.029,061 681.437,834	6.905
10	656.029,061 681.437,834	11	656.025,924 681.453,023	15.51
11	656.025,924 681.453,023	12	656.021,458 681.472,643	20.122
12	656.021,458 681.472,643	13	656.011,233 681.468,422	11.062
13	656.011,233 681.468,422	14	655.994,08 681.458,347	19.893
14	655.994,08 681.458,347	15	655.980,687 681.451,184	15.188
15	655.980,687 681.451,184	1	655.959,654 681.439,565	24.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52419	2.540	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52419-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă construită din furci și nuiele, compusă din trei camere și paravan, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	52419-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă gospodărească construită din chirpici, cu trei încăperi, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35100 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 1349, din 23/05/2016 emis de SPN (SPN Mihai Șuleap și Sabina-Elena Udișteanu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BAZARCĂ BOGDAN-CIPRIAN**, căsătorit cu 2) **BAZARCĂ RALUCA-ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

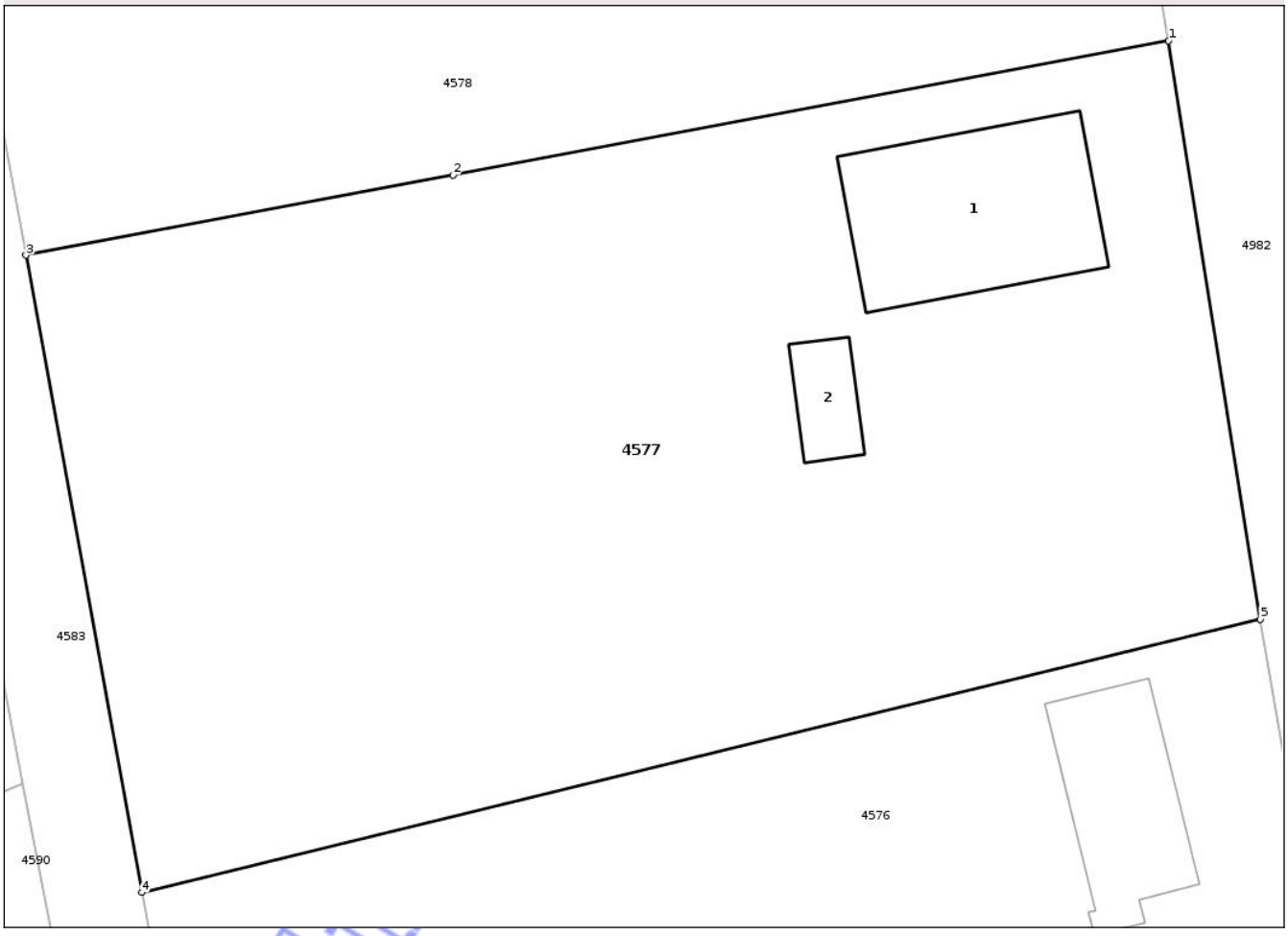
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52419	2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	-	4	-	
2	arabil	DA	1.124	-	4	-	
3	livada	DA	508	-	4	-	
4	vie	DA	400	-	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52419-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă construită din furci și nuiele, compusă din trei camere și paravan, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	52419-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă gospodărească construită din chirpici, cu trei încăperi, acoperită cu tablă. Nu deține certificat de performanță energetică.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.010,744 681.537,772	2	655.967,984 681.529,75	43.506
2	655.967,984 681.529,75	3	655.942,475 681.524,964	25.954
3	655.942,475 681.524,964	4	655.949,393 681.486,947	38.641
4	655.949,393 681.486,947	5	656.016,223 681.503,257	68.791
5	656.016,223 681.503,257	1	656.010,744 681.537,772	34.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

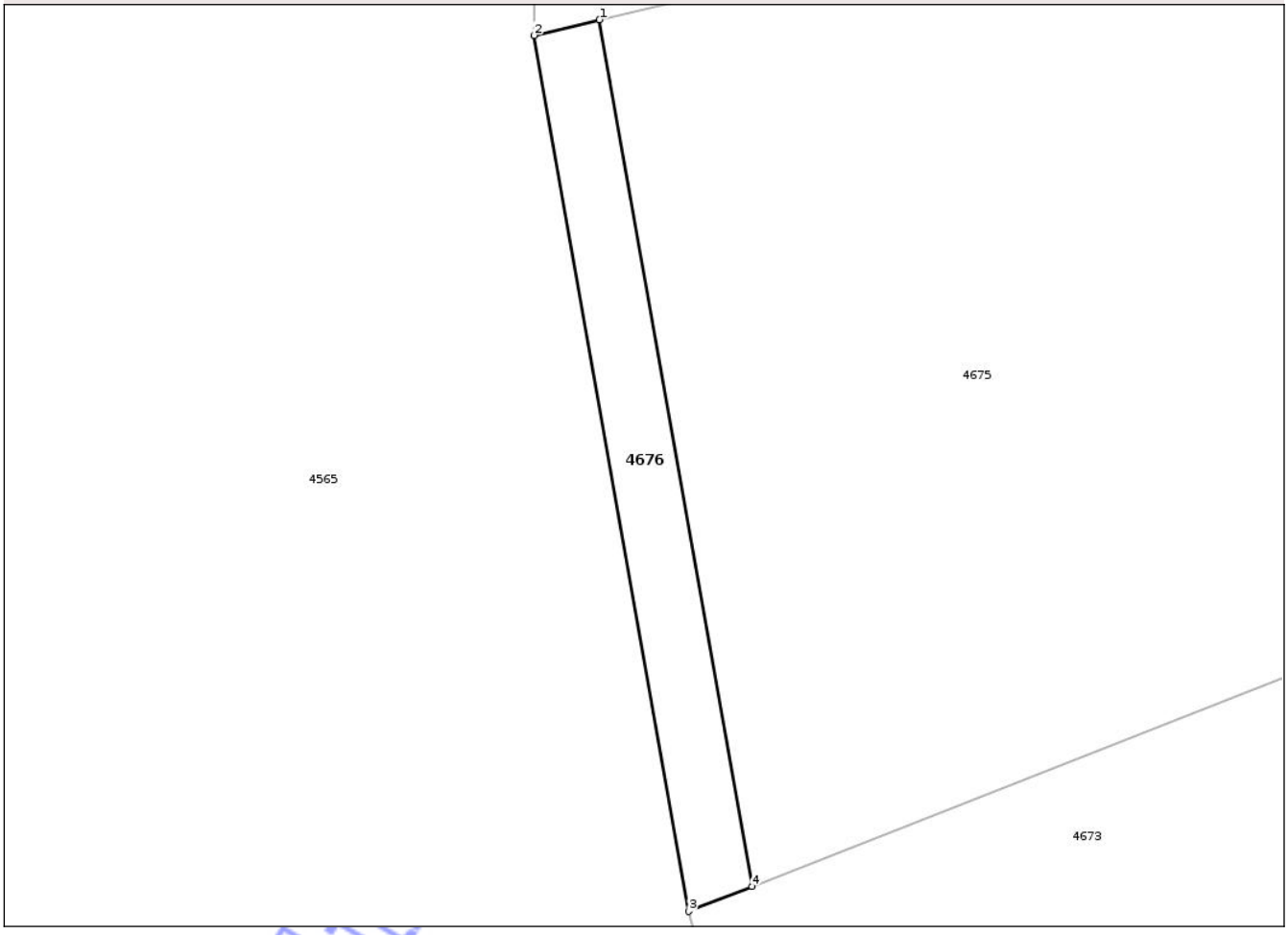
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	32	569	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.648,68 682.053,265	2	655.643,319 682.051,985	5.512
2	655.643,319 682.051,985	3	655.656,009 681.979,999	73.096
3	655.656,009 681.979,999	4	655.661,234 681.982,052	5.614
4	655.661,234 681.982,052	1	655.648,68 682.053,265	72.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 33, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 33, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 33, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12183, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA GH. EMILIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXA GH. EMILIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

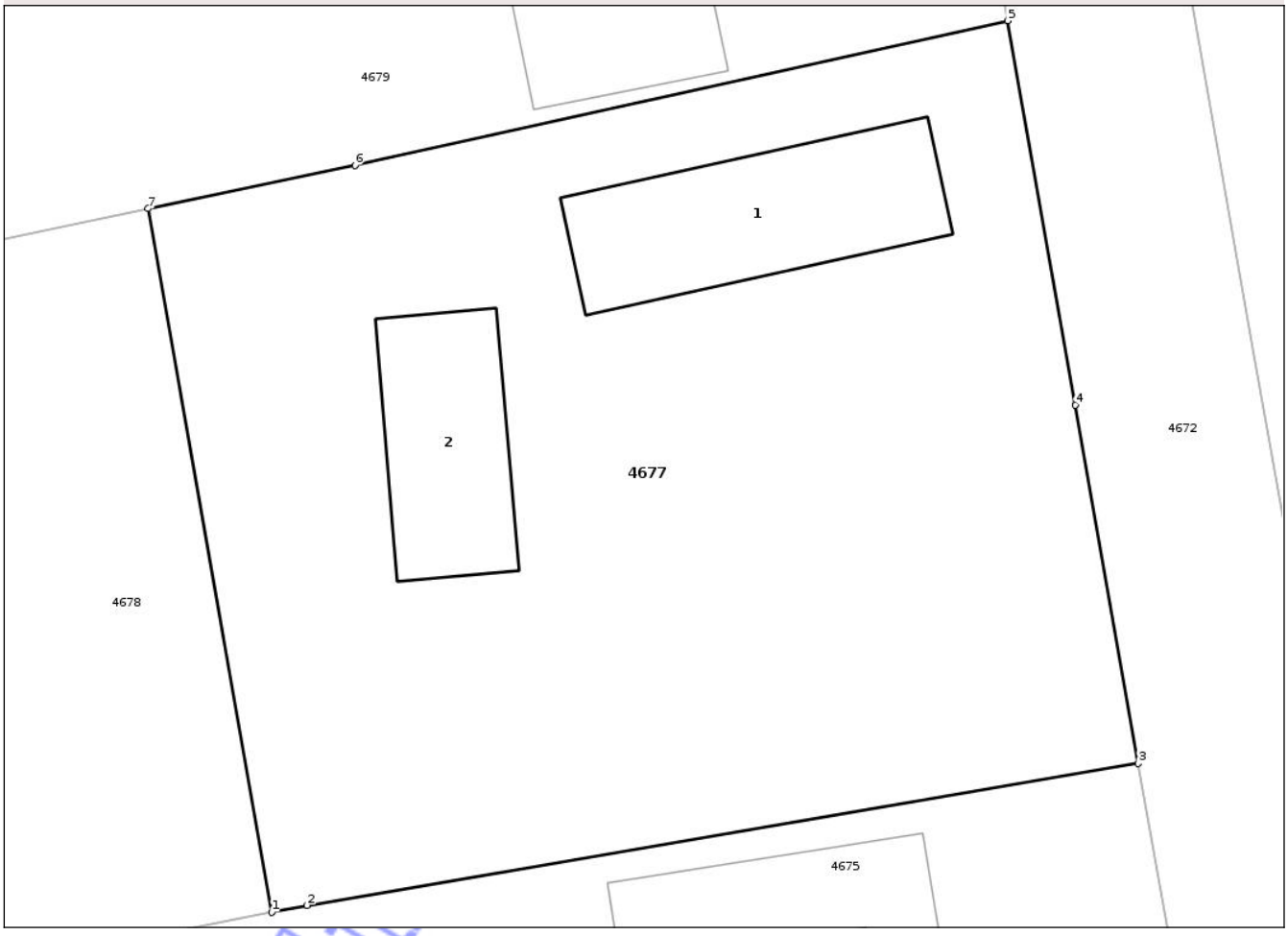
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	-	73	-	
2	arabil	DA	93	-	73	-	
3	vie	DA	288	-	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.755,933 682.077,438	2	655.757,335 682.077,713	1.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.757,335 682.077,713	3	655.790,091 682.083,298	33.229
3	655.790,091 682.083,298	4	655.787,611 682.097,413	14.331
4	655.787,611 682.097,413	5	655.784,953 682.112,538	15.357
5	655.784,953 682.112,538	6	655.759,224 682.106,847	26.351
6	655.759,224 682.106,847	7	655.751,065 682.105,142	8.335
7	655.751,065 682.105,142	1	655.755,933 682.077,438	28.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.266	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47113, din 21/02/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET C. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

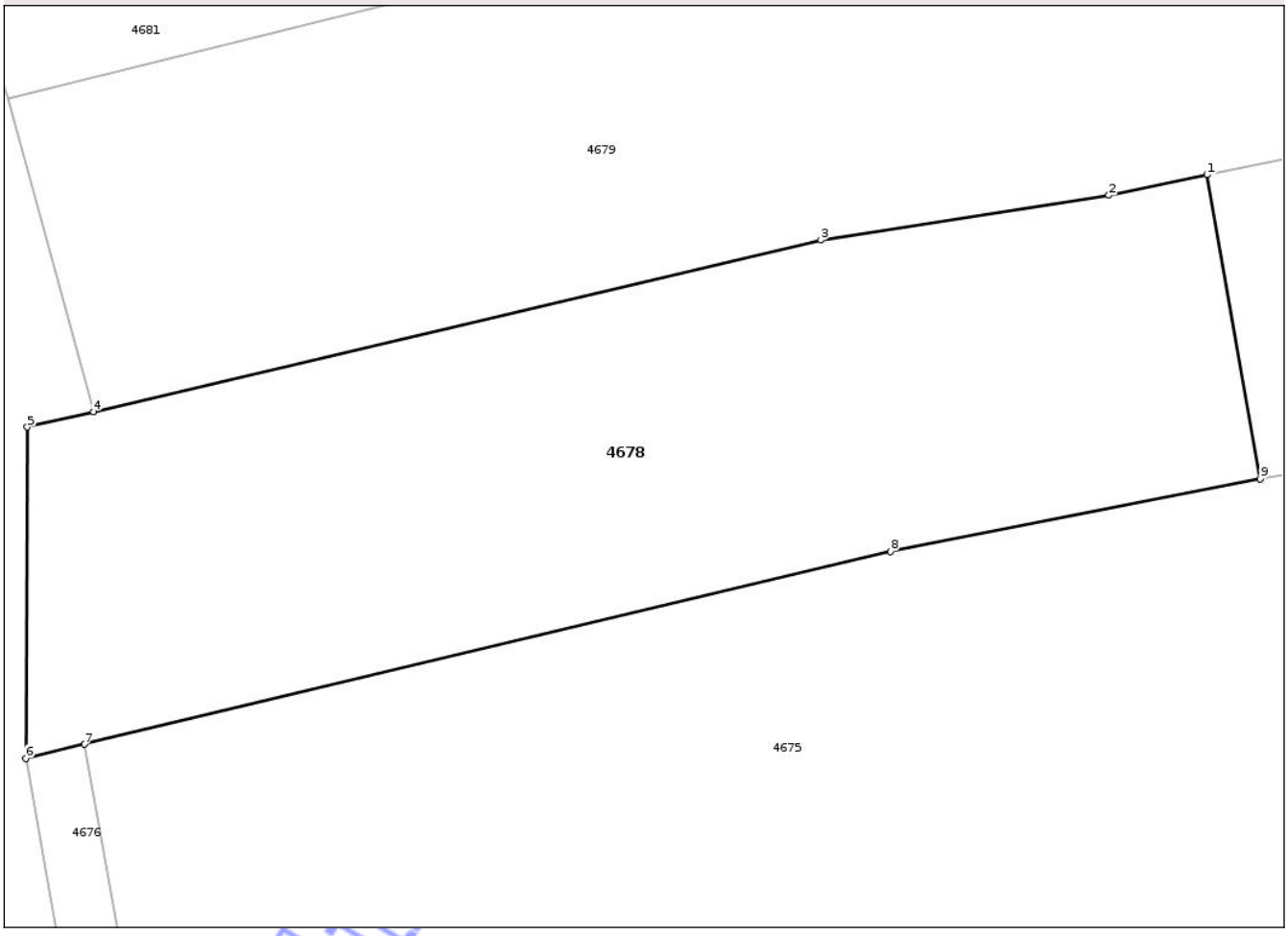
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	-	73/1	-	
2	vie	DA	462	-	73/1	-	
3	livada	DA	288	-	73/1	-	
4	arabil	NU	2.200	32	569/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.751,065 682.105,142	2	655.742,123 682.103,275	9.135
2	655.742,123 682.103,275	3	655.715,838 682.099,216	26.597
3	655.715,838 682.099,216	4	655.649,478 682.083,556	68.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.649,478 682.083,556	5	655.643,438 682.082,159	6.199
5	655.643,438 682.082,159	6	655.643,319 682.051,985	30.175
6	655.643,319 682.051,985	7	655.648,68 682.053,265	5.512
7	655.648,68 682.053,265	8	655.722,198 682.070,82	75.584
8	655.722,198 682.070,82	9	655.755,933 682.077,438	34.378
9	655.755,933 682.077,438	1	655.751,065 682.105,142	28.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:96

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51927	4.678	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51927-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casă construită din nuiele şi lut, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, hol şi paravan, cu suprafaţa construită la sol de 91,20 m.p.
A1.2	51927-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; grajd construit din nuiele şi lut, acoperit cu azbociment cu suprafaţa construită la sol de 49,02 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6394 / 09/11/2000		
Act Notarial nr. 9203, din 03/11/2000 emis de BNP Reta Aniţei Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA SF. DUMITRU IUREŞTI**, CIF:9999999999999, bun propriu, Lipsa C.U.I.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

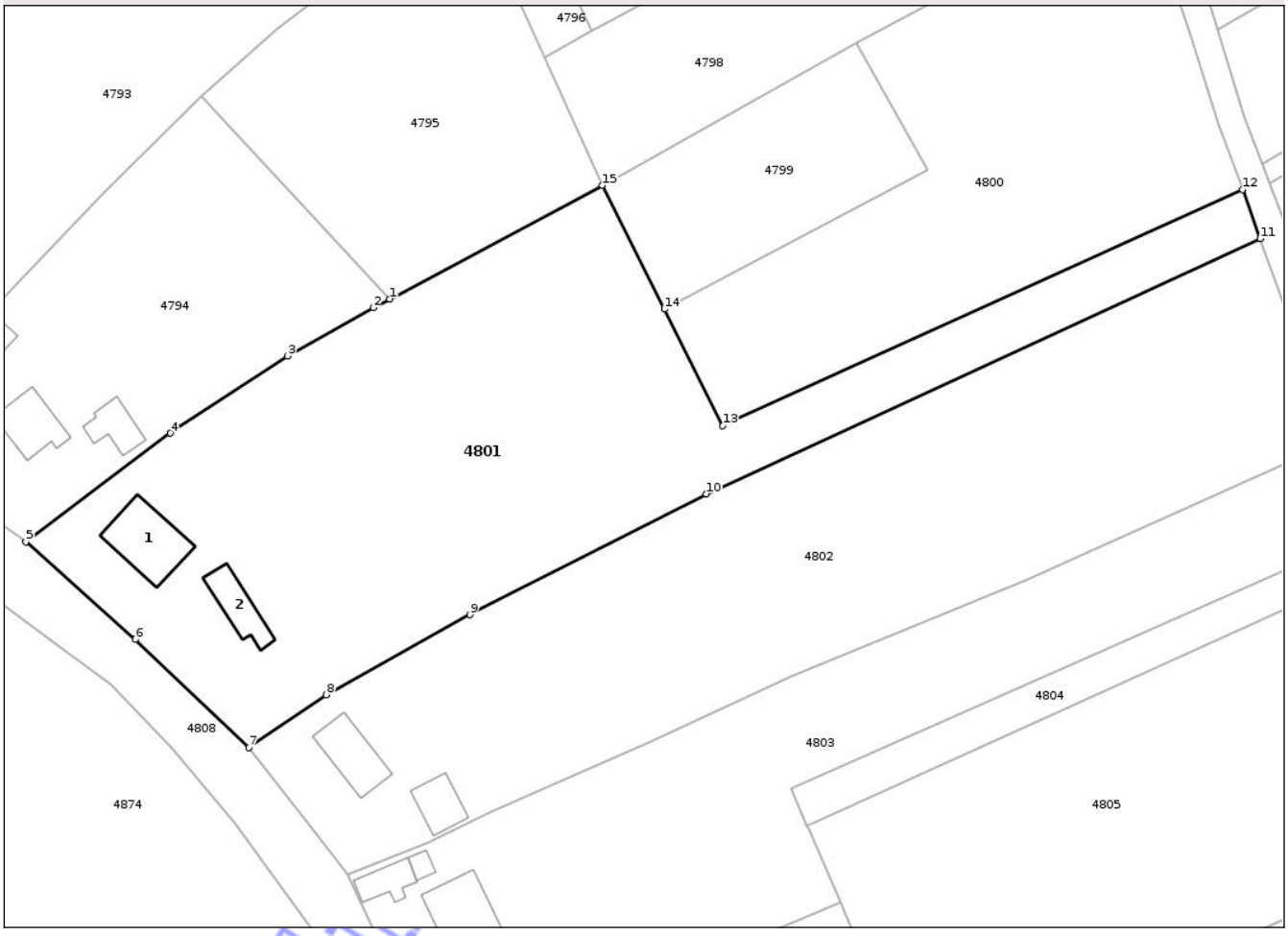
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51927	4.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	-	202/5	-	
2	arabil	DA	2.178	-	198	-	
3	vie	DA	1.020	-	202/5	-	
4	livada	DA	750	-	202/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51927-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casă construită din nuiele şi lut, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, hol şi paravan, cu suprafaţa construită la sol de 91,20 m.p.
A1.2	51927-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; grajd construit din nuiele şi lut, acoperit cu azbociment cu suprafaţa construită la sol de 49,02 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.480,817 682.686,74	2	656.478,436 682.685,472	2.697
2	656.478,436 682.685,472	3	656.466,047 682.678,54	14.197
3	656.466,047 682.678,54	4	656.449,191 682.667,407	20.201
4	656.449,191 682.667,407	5	656.428,343 682.651,774	26.058
5	656.428,343 682.651,774	6	656.444,151 682.637,701	21.165
6	656.444,151 682.637,701	7	656.460,5 682.622,106	22.594
7	656.460,5 682.622,106	8	656.471,682 682.629,7	13.517
8	656.471,682 682.629,7	9	656.492,396 682.641,249	23.716
9	656.492,396 682.641,249	10	656.526,45 682.658,666	38.249
10	656.526,45 682.658,666	11	656.606,404 682.695,426	87.999
11	656.606,404 682.695,426	12	656.603,841 682.702,504	7.528
12	656.603,841 682.702,504	13	656.528,86 682.668,497	82.332
13	656.528,86 682.668,497	14	656.520,456 682.685,275	18.766
14	656.520,456 682.685,275	15	656.511,529 682.703,099	19.934
15	656.511,529 682.703,099	1	656.480,817 682.686,74	34.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51759	4.600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51759-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa construita in anul 1965 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala, veranda si paravan
A1.2	51759-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1970 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122975 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 50, din 06/06/2019 emis de SPN "Notarias" Botoşani (Certificat de mostenitor. act notarial nr încheiere de rectificare nr. 25 din 11-10-2024, emis de SPN NOTARIAS);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI MARIA LUMINIȚA**, - bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ȘARAMET ELENA**, - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **NEGRESCU CRISTINA**, - bun propriu	
149370 / 11/12/2024		
Act Notarial nr. 195, din 11/12/2024 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu (Certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ȘARAMET ELENA**, - bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **ȘARAMET ELENA**, - bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEGRESCU CRISTINA**, - bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **NEGRESCU CRISTINA**, - bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MACOVEI MARIA LUMINIȚA**, - bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI MARIA LUMINIȚA**, - bun propriu	
153651 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 25, din 11/10/2024 emis de SPN NOTARIAS (încheiere de rectificare);		
B13	se notează indreptarea erorii materiale savarsite prin incheierea nr. 122975 din 11.10.2024, in sensul înscrierii și a încheierii de rectificare nr.25/2024 la certificatul de moștenitor nr.50/2019 emis de SPN NOTARIAS	A1, A1.1, A1.2

Document Imobiliar Eliberat Online Circuit Civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

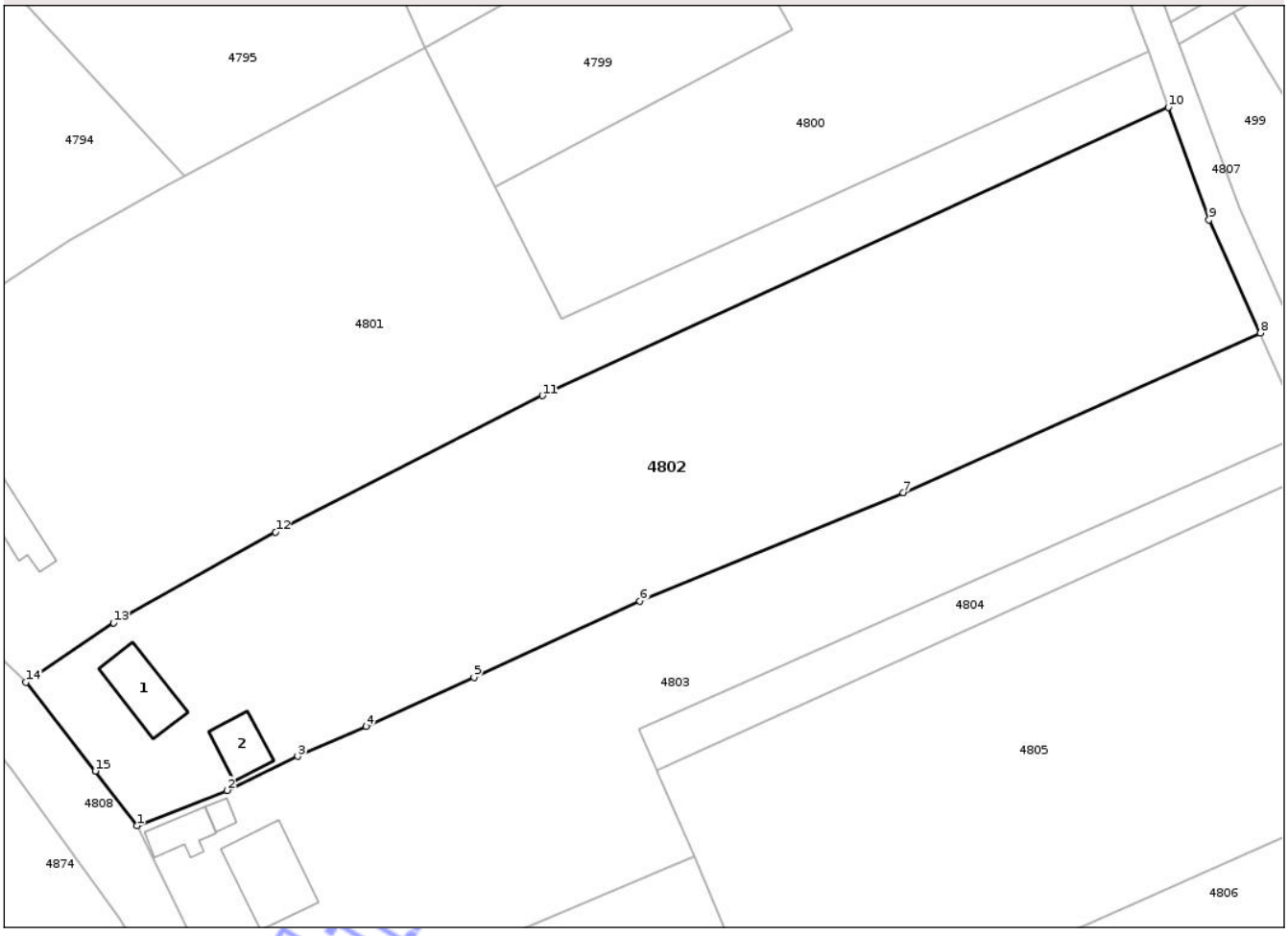
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51759	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	199	-	
2	arabil	DA	2.781	-	202/4	-	
3	arabil	DA	594	-	199	-	
4	vie	DA	527	-	199	-	
5	livada	DA	238	-	199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51759-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa construita in anul 1965 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala, veranda si paravan
A1.2	51759-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1970 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua incaperi

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.474,668 682.603,813	2	656.486,182 682.608,32	12.364
2	656.486,182 682.608,32	3	656.495,22 682.612,654	10.024
3	656.495,22 682.612,654	4	656.503,92 682.616,483	9.505
4	656.503,92 682.616,483	5	656.517,738 682.622,723	15.161
5	656.517,738 682.622,723	6	656.538,923 682.632,428	23.303
6	656.538,923 682.632,428	7	656.572,581 682.646,264	36.391
7	656.572,581 682.646,264	8	656.618,15 682.666,647	49.92
8	656.618,15 682.666,647	9	656.611,593 682.681,059	15.834
9	656.611,593 682.681,059	10	656.606,404 682.695,426	15.275
10	656.606,404 682.695,426	11	656.526,45 682.658,666	87.999
11	656.526,45 682.658,666	12	656.492,396 682.641,249	38.249
12	656.492,396 682.641,249	13	656.471,682 682.629,7	23.716
13	656.471,682 682.629,7	14	656.460,5 682.622,106	13.517
14	656.460,5 682.622,106	15	656.469,377 682.610,78	14.39
15	656.469,377 682.610,78	1	656.474,668 682.603,813	8.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54102	3.296	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54102-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; P, Sc=96.2 mp, Sd=96.2 mp, Anul edificarii 1958, Locuinta
A1.2	54102-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; P, Sc=32.9 mp, Sd=32.9 mp, Anul edificarii 1960, Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88097 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1107, din 17/08/2023 emis de BIN "Nastasă Alexandru" Botoşani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RABA ROBERT**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ELENA-CLAUDIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

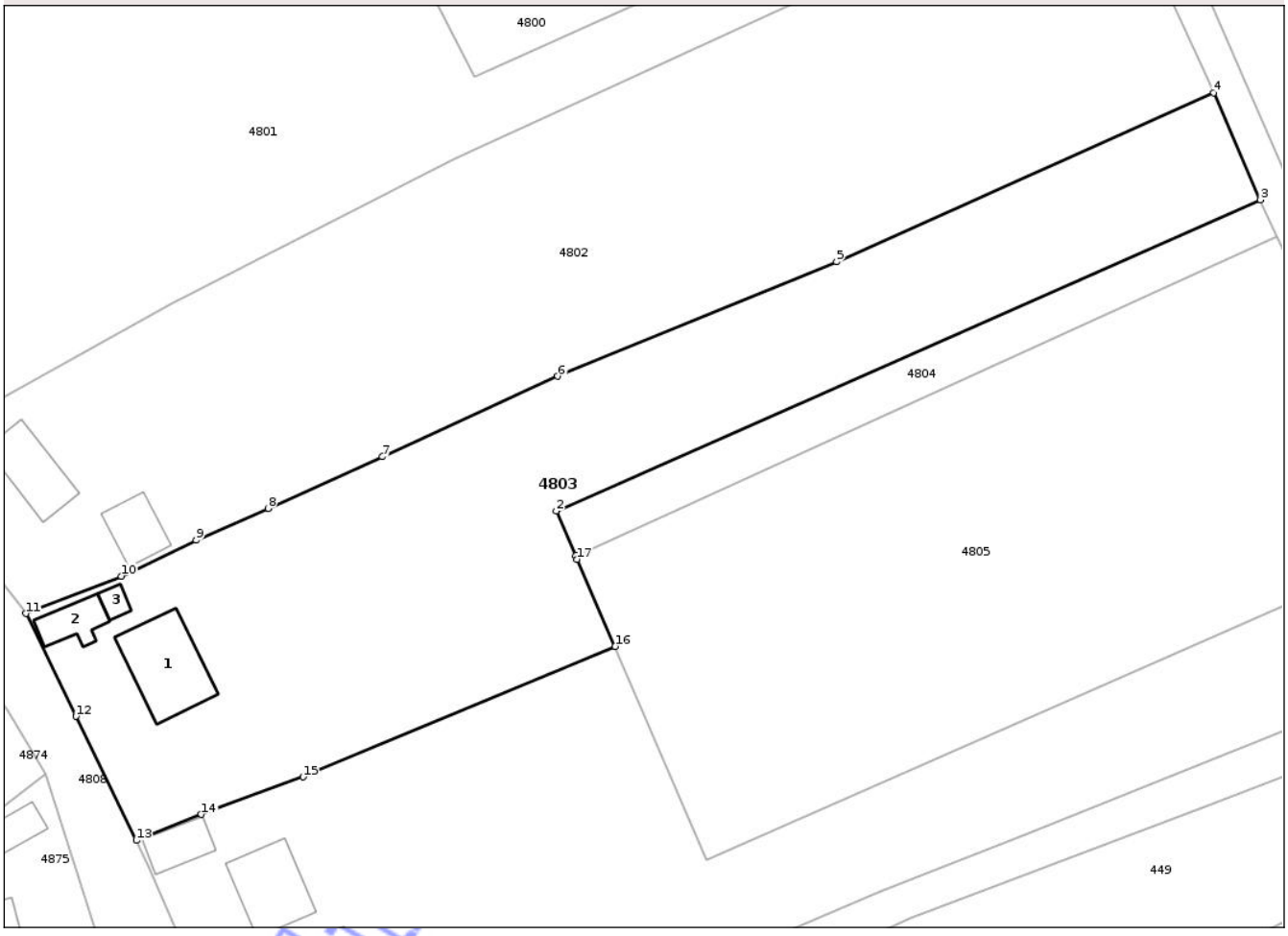
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54102	3.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	-	200	-	
2	arabil	DA	2.001	-	202/3	-	
3	arabil	DA	466	-	200	-	
4	vie	DA	300	-	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54102-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; P, Sc=96.2 mp, Sd=96.2 mp, Anul edificarii 1958, Locuinta
A1.2	54102-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; P, Sc=32.9 mp, Sd=32.9 mp, Anul edificarii 1960, Anexa
A1.3	54102-C3	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; P, Sc=10.0 mp, Sd=10.0 mp, Constructie fara acte, Magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.541,063 682.610,812	2	656.538,724 682.616,182	5.857
2	656.538,724 682.616,182	3	656.623,777 682.653,732	92.973
3	656.623,777 682.653,732	4	656.618,15 682.666,647	14.088
4	656.618,15 682.666,647	5	656.572,581 682.646,264	49.92
5	656.572,581 682.646,264	6	656.538,923 682.632,428	36.391
6	656.538,923 682.632,428	7	656.517,738 682.622,723	23.303
7	656.517,738 682.622,723	8	656.503,92 682.616,483	15.161
8	656.503,92 682.616,483	9	656.495,22 682.612,654	9.505
9	656.495,22 682.612,654	10	656.486,182 682.608,32	10.024
10	656.486,182 682.608,32	11	656.474,668 682.603,813	12.364
11	656.474,668 682.603,813	12	656.480,707 682.591,413	13.792
12	656.480,707 682.591,413	13	656.487,996 682.576,445	16.648
13	656.487,996 682.576,445	14	656.495,861 682.579,584	8.468
14	656.495,861 682.579,584	15	656.508,168 682.584,096	13.108
15	656.508,168 682.584,096	16	656.545,838 682.599,851	40.832
16	656.545,838 682.599,851	17	656.541,26 682.610,361	11.464
17	656.541,26 682.610,361	1	656.541,063 682.610,812	0.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

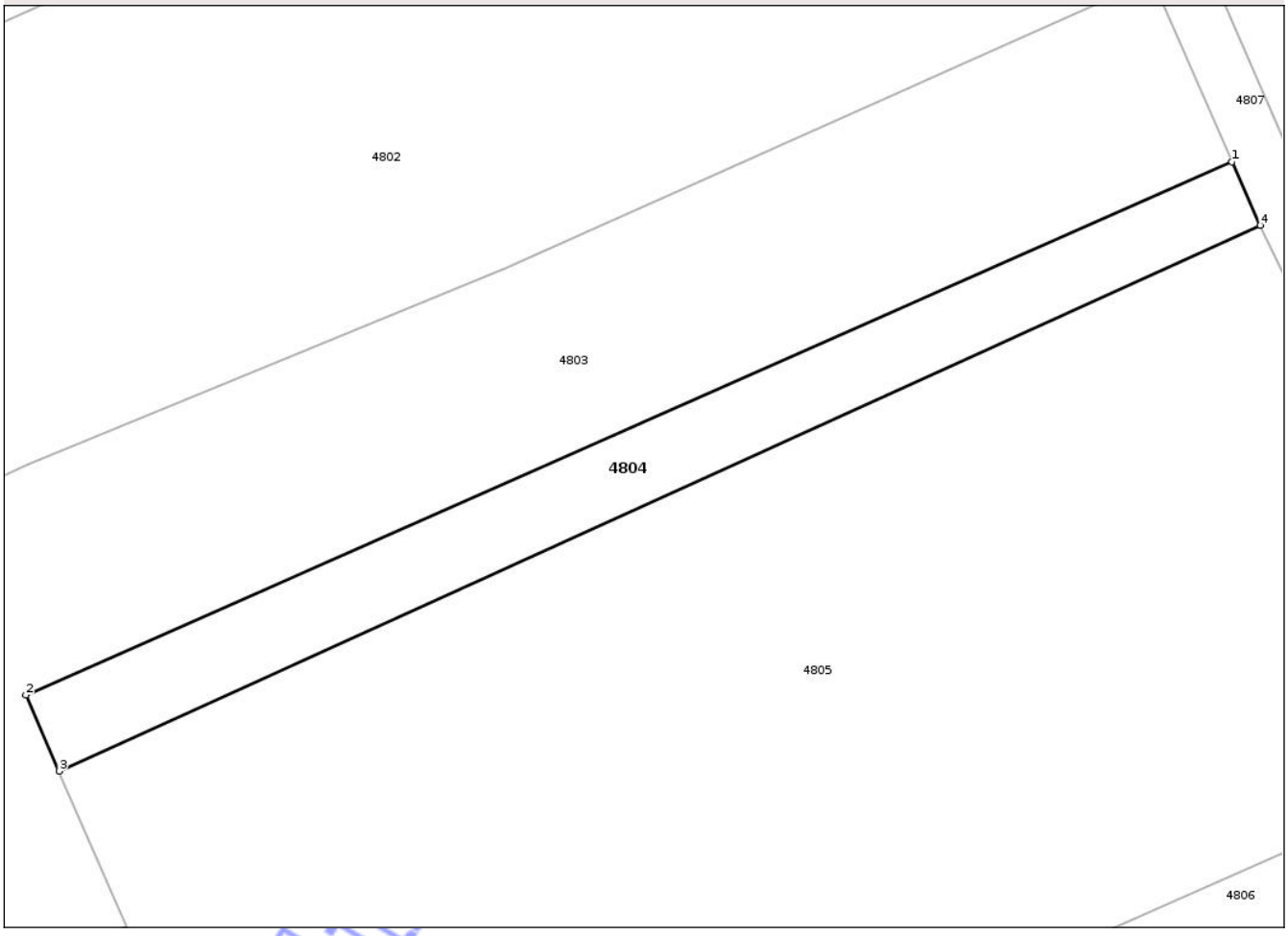
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.623,777 682.653,732	2	656.538,724 682.616,182	92.973
2	656.538,724 682.616,182	3	656.541,063 682.610,812	5.857
3	656.541,063 682.610,812	4	656.625,783 682.649,265	93.038
4	656.625,783 682.649,265	1	656.623,777 682.653,732	4.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.219	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12222, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU ILIE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRĂDINARU ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

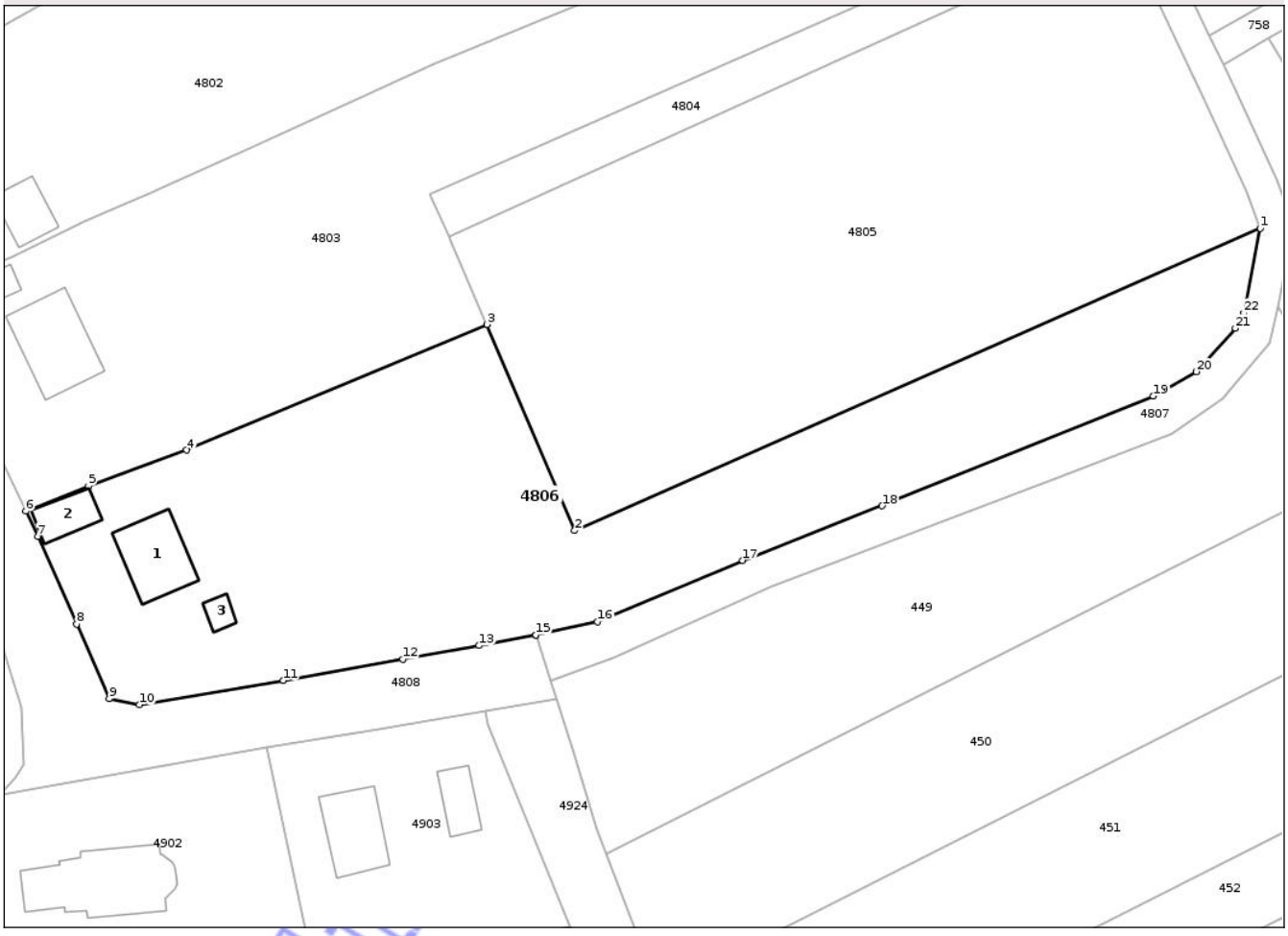
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	-	201	-	
2	arabil	DA	1.500	-	202/1	-	
3	vie	DA	741	-	201	-	
4	livada	DA	444	-	201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.642,833 682.611,884	2	656.556,844 682.574,021	93.956
3	656.545,838 682.599,851	4	656.508,168 682.584,096	40.832
5	656.495,861 682.579,584	6	656.487,996 682.576,445	8.468
7	656.489,478 682.573,299	8	656.494,349 682.562,304	12.026
9	656.498,431 682.552,965	10	656.502,218 682.552,189	3.866
11	656.520,316 682.555,236	12	656.535,277 682.557,911	15.198
13	656.544,867 682.559,611	14	656.551,96 682.560,953	7.218
15	656.551,972 682.560,955	16	656.559,712 682.562,597	7.913
17	656.577,917 682.570,26	18	656.595,405 682.577,115	18.784
19	656.629,444 682.590,859	20	656.634,805 682.593,922	6.174
21	656.639,724 682.599,357	22	656.640,787 682.601,262	2.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.556,844 682.574,021	3	656.545,838 682.599,851	28.077
4	656.508,168 682.584,096	5	656.495,861 682.579,584	13.108
6	656.487,996 682.576,445	7	656.489,478 682.573,299	3.478
8	656.494,349 682.562,304	9	656.498,431 682.552,965	10.192
10	656.502,218 682.552,189	11	656.520,316 682.555,236	18.353
12	656.535,277 682.557,911	13	656.544,867 682.559,611	9.74
14	656.551,96 682.560,953	15	656.551,972 682.560,955	0.012
16	656.559,712 682.562,597	17	656.577,917 682.570,26	19.751
18	656.595,405 682.577,115	19	656.629,444 682.590,859	36.709
20	656.634,805 682.593,922	21	656.639,724 682.599,357	7.331
22	656.640,787 682.601,262	1	656.642,833 682.611,884	10.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45089, din 25/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

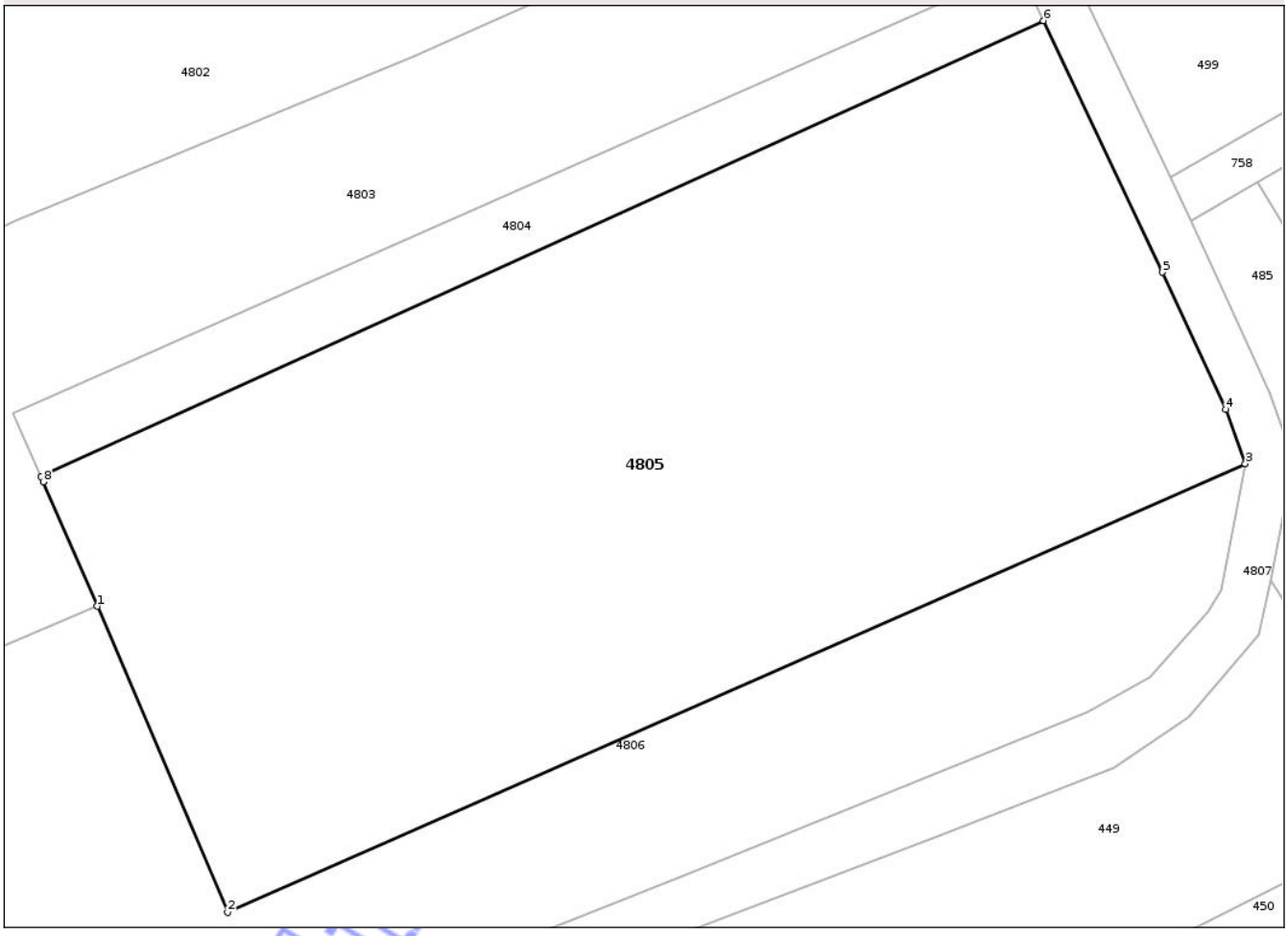
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	-	202/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.545,838 682.599,851	2	656.556,844 682.574,021	28.077
2	656.556,844 682.574,021	3	656.642,833 682.611,884	93.956
3	656.642,833 682.611,884	4	656.641,189 682.616,451	4.854
4	656.641,189 682.616,451	5	656.635,844 682.628,049	12.771
5	656.635,844 682.628,049	6	656.625,783 682.649,265	23.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.625,783 682.649,265	7	656.541,063 682.610,812	93.038
7	656.541,063 682.610,812	8	656.541,26 682.610,361	0.492
8	656.541,26 682.610,361	1	656.545,838 682.599,851	11.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.068	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.654	-	467	-	
2	drum	NU	414	-	467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.549,556 682.858,444	2	656.555,564 682.845,467	14.301
4	656.559,957 682.833,976	5	656.562,97 682.826,141	8.393
7	656.569,184 682.807,508	8	656.575,362 682.788,147	20.323
10	656.589,321 682.745,99	11	656.596,444 682.724,419	22.716
13	656.603,841 682.702,504	14	656.606,404 682.695,426	7.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.555,564 682.845,467	3	656.557,976 682.839,159	6.754
5	656.562,97 682.826,141	6	656.565,006 682.820,036	6.436
8	656.575,362 682.788,147	9	656.582,988 682.765,308	24.078
11	656.596,444 682.724,419	12	656.600,38 682.711,749	13.267
14	656.606,404 682.695,426	15	656.611,593 682.681,059	15.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.557,976 682.839,159	4	656.559,957 682.833,976	5.549
6	656.565,006 682.820,036	7	656.569,184 682.807,508	13.207
9	656.582,988 682.765,308	10	656.589,321 682.745,99	20.33
12	656.600,38 682.711,749	13	656.603,841 682.702,504	9.872
15	656.611,593 682.681,059	16	656.618,15 682.666,647	15.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	656.618,15 682.666,647	17	656.623,777 682.653,732	14.088
19	656.635,844 682.628,049	20	656.641,189 682.616,451	12.771
22	656.640,787 682.601,262	23	656.639,724 682.599,357	2.181
25	656.629,444 682.590,859	26	656.595,405 682.577,115	36.709
28	656.559,712 682.562,597	29	656.551,972 682.560,955	7.913
31	656.561,712 682.558,125	32	656.581,509 682.567,061	21.721
34	656.631,729 682.586,2	35	656.638,087 682.590,531	7.693
37	656.645,015 682.602,063	38	656.646,968 682.612,203	10.327
40	656.639,468 682.629,743	41	656.638,209 682.632,398	2.939
43	656.628,687 682.652,477	44	656.615,554 682.682,621	32.88
46	656.606,717 682.706,231	47	656.604,166 682.713,045	7.276
49	656.596,708 682.737,05	50	656.595,742 682.740,161	3.258
52	656.594,12 682.745,38	53	656.584,645 682.773,791	29.949
55	656.579,928 682.787,935	56	656.577,903 682.794,007	6.401
58	656.573,583 682.806,961	59	656.572,454 682.810,347	3.569
61	656.566,735 682.827,495	62	656.564,923 682.832,188	5.03
64	656.551,383 682.864,057	65	656.549,208 682.868,801	5.219
67	656.541,835 682.884,129	68	656.536,791 682.894,615	11.636
70	656.531,604 682.905,06	71	656.526,34 682.915,502	11.694
73	656.517,183 682.933,907	74	656.515,612 682.937,211	3.659
76	656.512,109 682.944,578	77	656.509,157 682.950,785	6.873
79	656.504,053 682.961,518	80	656.501,494 682.966,9	5.959
82	656.498,365 682.973,481	83	656.497,132 682.976,074	2.872
85	656.493,992 682.982,678	86	656.484,678 683.002,263	21.687
88	656.476,56 683.018,506	89	656.470,967 683.029,287	12.145
91	656.456,174 683.057,804	92	656.456,117 683.057,908	0.119
94	656.448,347 683.071,99	95	656.433,435 683.099,015	30.866
97	656.427,439 683.109,883	98	656.425,881 683.119,466	9.709
100	656.412,861 683.146,687	101	656.409,221 683.153,662	7.867
103	656.391,086 683.187,299	104	656.389,947 683.189,225	2.238
106	656.385,293 683.189,296	107	656.390,863 683.179,847	10.968
109	656.416,978 683.130,842	110	656.421,956 683.118,375	13.424
112	656.442,182 683.074,98	113	656.449,694 683.061,383	15.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	656.623,777 682.653,732	18	656.625,783 682.649,265	4.896
20	656.641,189 682.616,451	21	656.642,833 682.611,884	4.854
23	656.639,724 682.599,357	24	656.634,805 682.593,922	7.331
26	656.595,405 682.577,115	27	656.577,917 682.570,26	18.784
29	656.551,972 682.560,955	30	656.553,811 682.555,245	5.999
32	656.581,509 682.567,061	33	656.616,7 682.580,425	37.643
35	656.638,087 682.590,531	36	656.643,963 682.597,461	9.086
38	656.646,968 682.612,203	39	656.644,922 682.617,908	6.06
41	656.638,209 682.632,398	42	656.636,49 682.636,024	4.013
44	656.615,554 682.682,621	45	656.607,762 682.703,438	22.227
47	656.604,166 682.713,045	48	656.600,264 682.725,605	13.153
50	656.595,742 682.740,161	51	656.595,275 682.741,664	1.574
53	656.584,645 682.773,791	54	656.583,855 682.776,16	2.498
56	656.577,903 682.794,007	57	656.575,546 682.801,075	7.45
59	656.572,454 682.810,347	60	656.568,8 682.821,302	11.548
62	656.564,923 682.832,188	63	656.559,208 682.846,989	15.866
65	656.549,208 682.868,801	66	656.546,452 682.874,529	6.356
68	656.536,791 682.894,615	69	656.535,138 682.898,05	3.812
71	656.526,34 682.915,502	72	656.522,118 682.923,878	9.38
74	656.515,612 682.937,211	75	656.514,648 682.939,238	2.244
77	656.509,157 682.950,785	78	656.506,608 682.956,147	5.937
80	656.501,494 682.966,9	81	656.498,93 682.972,293	5.971
83	656.497,132 682.976,074	84	656.496,566 682.977,264	1.317
86	656.484,678 683.002,263	87	656.481,282 683.009,37	7.877
89	656.470,967 683.029,287	90	656.466,368 683.038,152	9.987
92	656.456,117 683.057,908	93	656.453,154 683.063,277	6.132
95	656.433,435 683.099,015	96	656.430,439 683.104,445	6.201
98	656.425,881 683.119,466	99	656.420,604 683.132,739	14.284
101	656.409,221 683.153,662	102	656.394,353 683.181,805	31.829
104	656.389,947 683.189,225	105	656.389,397 683.190,902	1.765
107	656.390,863 683.179,847	108	656.409,45 683.145,06	39.441
110	656.421,956 683.118,375	111	656.423,721 683.108,619	9.914
113	656.449,694 683.061,383	114	656.455,618 683.050,193	12.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	656.625,783 682.649,265	19	656.635,844 682.628,049	23.481
21	656.642,833 682.611,884	22	656.640,787 682.601,262	10.817
24	656.634,805 682.593,922	25	656.629,444 682.590,859	6.174
27	656.577,917 682.570,26	28	656.559,712 682.562,597	19.751
30	656.553,811 682.555,245	31	656.561,712 682.558,125	8.409
33	656.616,7 682.580,425	34	656.631,729 682.586,2	16.1
36	656.643,963 682.597,461	37	656.645,015 682.602,063	4.72
39	656.644,922 682.617,908	40	656.639,468 682.629,743	13.032
42	656.636,49 682.636,024	43	656.628,687 682.652,477	18.21
45	656.607,762 682.703,438	46	656.606,717 682.706,231	2.982
48	656.600,264 682.725,605	49	656.596,708 682.737,05	11.984
51	656.595,275 682.741,664	52	656.594,12 682.745,38	3.891
54	656.583,855 682.776,16	55	656.579,928 682.787,935	12.413
57	656.575,546 682.801,075	58	656.573,583 682.806,961	6.206
60	656.568,8 682.821,302	61	656.566,735 682.827,495	6.529
63	656.559,208 682.846,989	64	656.551,383 682.864,057	18.776
66	656.546,452 682.874,529	67	656.541,835 682.884,129	10.653
69	656.535,138 682.898,05	70	656.531,604 682.905,06	7.851
72	656.522,118 682.923,878	73	656.517,183 682.933,907	11.176
75	656.514,648 682.939,238	76	656.512,109 682.944,578	5.913
78	656.506,608 682.956,147	79	656.504,053 682.961,518	5.948
81	656.498,93 682.972,293	82	656.498,365 682.973,481	1.315
84	656.496,566 682.977,264	85	656.493,992 682.982,678	5.995
87	656.481,282 683.009,37	88	656.476,56 683.018,506	10.284
90	656.466,368 683.038,152	91	656.456,174 683.057,804	22.139
93	656.453,154 683.063,277	94	656.448,347 683.071,99	9.951
96	656.430,439 683.104,445	97	656.427,439 683.109,883	6.211
99	656.420,604 683.132,739	100	656.412,861 683.146,687	15.953
102	656.394,353 683.181,805	103	656.391,086 683.187,299	6.392
105	656.389,397 683.190,902	106	656.385,293 683.189,296	4.408
108	656.409,45 683.145,06	109	656.416,978 683.130,842	16.088
111	656.423,721 683.108,619	112	656.442,182 683.074,98	38.371
114	656.455,618 683.050,193	115	656.467,738 683.027,101	26.08

Vizualizare Imobil Specializat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	656.467,738 683.027,101	116	656.477,7 683.007,589	21.908
118	656.490,38 682.980,96	119	656.493,623 682.974,542	7.191
121	656.512,0 682.935,493	122	656.513,582 682.932,165	3.685
124	656.528,032 682.903,26	125	656.531,549 682.896,282	7.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	656.477,7 683.007,589	117	656.483,03 682.996,415	12.38
119	656.493,623 682.974,542	120	656.500,619 682.959,95	16.183
122	656.513,582 682.932,165	123	656.518,537 682.922,095	11.223
125	656.531,549 682.896,282	126	656.542,848 682.872,796	26.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	656.483,03 682.996,415	118	656.490,38 682.980,96	17.114
120	656.500,619 682.959,95	121	656.512,0 682.935,493	26.975
123	656.518,537 682.922,095	124	656.528,032 682.903,26	21.093
126	656.542,848 682.872,796	1	656.549,556 682.858,444	15.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54903	6.997	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102138 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. 971, din 05/09/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Lege. GUVERNUL ROMANIEI, insotit de Anexa 62, act administrativ nr HCL 87 din 23-10-2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TODIRENI, insotit de Anexa 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54903	6.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.997	-	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.290,141 682.793,055	2	656.295,637 682.799,374	8.375
4	656.263,398 682.844,447	5	656.255,758 682.864,25	21.226
7	656.245,536 682.914,979	8	656.245,45 682.918,204	3.226
10	656.246,671 682.942,446	11	656.248,319 682.955,569	13.226
13	656.265,746 682.981,001	14	656.274,6 682.986,977	10.682
16	656.286,262 682.988,773	17	656.292,485 682.980,171	10.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.295,637 682.799,374	3	656.279,386 682.822,738	28.459
5	656.255,758 682.864,25	6	656.248,49 682.888,297	25.121
8	656.245,45 682.918,204	9	656.245,553 682.920,247	2.046
11	656.248,319 682.955,569	12	656.254,417 682.967,339	13.256
14	656.274,6 682.986,977	15	656.284,283 682.988,96	9.884
17	656.292,485 682.980,171	18	656.297,743 682.984,779	6.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.279,386 682.822,738	4	656.263,398 682.844,447	26.962
6	656.248,49 682.888,297	7	656.245,536 682.914,979	26.845
9	656.245,553 682.920,247	10	656.246,671 682.942,446	22.227
12	656.254,417 682.967,339	13	656.265,746 682.981,001	17.748
15	656.284,283 682.988,96	16	656.286,262 682.988,773	1.988
18	656.297,743 682.984,779	19	656.303,177 682.981,91	6.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.303,177 682.981,91	20	656.312,918 682.975,898	11.447
22	656.323,914 682.962,533	23	656.334,515 682.946,746	19.016
25	656.350,266 682.925,472	26	656.351,22 682.923,594	2.107
28	656.359,879 682.910,571	29	656.368,967 682.891,588	21.046
31	656.382,447 682.862,179	32	656.385,996 682.854,303	8.639
34	656.392,031 682.831,222	35	656.391,693 682.828,329	2.913
37	656.389,91 682.824,64	38	656.386,975 682.821,19	4.53
40	656.370,633 682.803,765	41	656.361,51 682.793,082	14.048
43	656.349,58 682.785,196	44	656.345,452 682.783,833	4.347
46	656.340,088 682.773,279	47	656.349,325 682.764,411	12.805
49	656.374,747 682.721,686	50	656.375,604 682.717,426	4.345
52	656.387,46 682.698,634	53	656.399,314 682.670,525	30.506
55	656.403,877 682.658,668	56	656.404,924 682.654,744	4.061
58	656.417,69 682.647,605	59	656.420,862 682.645,759	3.67
61	656.440,628 682.631,293	62	656.449,385 682.622,149	12.661
64	656.472,456 682.592,091	65	656.477,038 682.584,453	8.907
67	656.487,805 682.544,761	68	656.486,69 682.543,018	2.069
70	656.479,404 682.540,0	71	656.518,242 682.546,792	39.427
73	656.545,695 682.551,43	74	656.554,566 682.552,919	8.995
76	656.551,972 682.560,955	77	656.551,96 682.560,953	0.012
79	656.535,277 682.557,911	80	656.520,316 682.555,236	15.198
82	656.498,431 682.552,965	83	656.494,349 682.562,304	10.192
85	656.487,996 682.576,445	86	656.480,707 682.591,413	16.648
88	656.469,377 682.610,78	89	656.460,5 682.622,106	14.39
91	656.428,343 682.651,774	92	656.424,403 682.654,582	4.838
94	656.409,203 682.670,39	95	656.398,433 682.692,545	24.634
97	656.383,571 682.722,591	98	656.376,461 682.735,363	14.618
100	656.364,929 682.756,043	101	656.360,302 682.766,024	11.001
103	656.356,619 682.778,983	104	656.359,692 682.784,215	6.068
106	656.368,039 682.787,419	107	656.369,328 682.791,921	4.683
109	656.369,635 682.792,723	110	656.376,555 682.804,64	13.78
112	656.392,277 682.819,655	113	656.395,412 682.821,246	3.516
115	656.399,019 682.825,055	116	656.398,411 682.827,573	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.312,918 682.975,898	21	656.314,343 682.974,612	1.92
23	656.334,515 682.946,746	24	656.344,146 682.933,737	16.186
26	656.351,22 682.923,594	27	656.358,893 682.912,123	13.801
29	656.368,967 682.891,588	30	656.374,289 682.879,315	13.377
32	656.385,996 682.854,303	33	656.391,781 682.835,63	19.549
35	656.391,693 682.828,329	36	656.391,339 682.826,985	1.39
38	656.386,975 682.821,19	39	656.381,462 682.815,64	7.823
41	656.361,51 682.793,082	42	656.352,683 682.786,526	10.995
44	656.345,452 682.783,833	45	656.342,743 682.783,327	2.756
47	656.349,325 682.764,411	48	656.354,489 682.757,294	8.793
50	656.375,604 682.717,426	51	656.380,713 682.711,361	7.93
53	656.399,314 682.670,525	54	656.400,62 682.667,327	3.454
56	656.404,924 682.654,744	57	656.411,421 682.653,193	6.68
59	656.420,862 682.645,759	60	656.432,111 682.637,526	13.94
62	656.449,385 682.622,149	63	656.458,511 682.611,208	14.247
65	656.477,038 682.584,453	66	656.487,486 682.551,866	34.221
68	656.486,69 682.543,018	69	656.485,277 682.541,582	2.015
71	656.518,242 682.546,792	72	656.531,425 682.549,019	13.37
74	656.554,566 682.552,919	75	656.553,811 682.555,245	2.445
77	656.551,96 682.560,953	78	656.544,867 682.559,611	7.218
80	656.520,316 682.555,236	81	656.502,218 682.552,189	18.353
83	656.494,349 682.562,304	84	656.489,478 682.573,299	12.026
86	656.480,707 682.591,413	87	656.474,668 682.603,813	13.792
89	656.460,5 682.622,106	90	656.444,151 682.637,701	22.594
92	656.424,403 682.654,582	93	656.412,288 682.666,508	17.0
95	656.398,433 682.692,545	96	656.388,132 682.714,587	24.33
98	656.376,461 682.735,363	99	656.367,596 682.750,289	17.36
101	656.360,302 682.766,024	102	656.356,85 682.773,974	8.667
104	656.359,692 682.784,215	105	656.362,644 682.785,555	3.242
107	656.369,328 682.791,921	108	656.369,482 682.792,46	0.561
110	656.376,555 682.804,64	111	656.386,573 682.816,02	15.161
113	656.395,412 682.821,246	114	656.399,871 682.822,178	4.555
116	656.398,411 682.827,573	117	656.393,375 682.845,258	18.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.314,343 682.974,612	22	656.323,914 682.962,533	15.411
24	656.344,146 682.933,737	25	656.350,266 682.925,472	10.284
27	656.358,893 682.912,123	28	656.359,879 682.910,571	1.839
30	656.374,289 682.879,315	31	656.382,447 682.862,179	18.979
33	656.391,781 682.835,63	34	656.392,031 682.831,222	4.415
36	656.391,339 682.826,985	37	656.389,91 682.824,64	2.746
39	656.381,462 682.815,64	40	656.370,633 682.803,765	16.071
42	656.352,683 682.786,526	43	656.349,58 682.785,196	3.376
45	656.342,743 682.783,327	46	656.340,088 682.773,279	10.393
48	656.354,489 682.757,294	49	656.374,747 682.721,686	40.967
51	656.380,713 682.711,361	52	656.387,46 682.698,634	14.405
54	656.400,62 682.667,327	55	656.403,877 682.658,668	9.252
57	656.411,421 682.653,193	58	656.417,69 682.647,605	8.398
60	656.432,111 682.637,526	61	656.440,628 682.631,293	10.554
63	656.458,511 682.611,208	64	656.472,456 682.592,091	23.663
66	656.487,486 682.551,866	67	656.487,805 682.544,761	7.112
69	656.485,277 682.541,582	70	656.479,404 682.540,0	6.082
72	656.531,425 682.549,019	73	656.545,695 682.551,43	14.472
75	656.553,811 682.555,245	76	656.551,972 682.560,955	5.999
78	656.544,867 682.559,611	79	656.535,277 682.557,911	9.74
81	656.502,218 682.552,189	82	656.498,431 682.552,965	3.866
84	656.489,478 682.573,299	85	656.487,996 682.576,445	3.478
87	656.474,668 682.603,813	88	656.469,377 682.610,78	8.748
90	656.444,151 682.637,701	91	656.428,343 682.651,774	21.165
93	656.412,288 682.666,508	94	656.409,203 682.670,39	4.959
96	656.388,132 682.714,587	97	656.383,571 682.722,591	9.212
99	656.367,596 682.750,289	100	656.364,929 682.756,043	6.342
102	656.356,85 682.773,974	103	656.356,619 682.778,983	5.014
105	656.362,644 682.785,555	106	656.368,039 682.787,419	5.708
108	656.369,482 682.792,46	109	656.369,635 682.792,723	0.304
111	656.386,573 682.816,02	112	656.392,277 682.819,655	6.764
114	656.399,871 682.822,178	115	656.399,019 682.825,055	3.001
117	656.393,375 682.845,258	118	656.392,592 682.847,894	2.75

Verificat Primăria Todireni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	656.392,592 682.847,894	119	656.384,825 682.874,033	27.269
119	656.384,825 682.874,033	120	656.382,238 682.882,436	8.792
120	656.382,238 682.882,436	121	656.375,109 682.898,52	17.593
121	656.375,109 682.898,52	122	656.365,031 682.918,263	22.167
122	656.365,031 682.918,263	123	656.363,352 682.921,479	3.628
123	656.363,352 682.921,479	124	656.347,509 682.941,965	25.897
124	656.347,509 682.941,965	125	656.329,034 682.966,136	30.423
125	656.329,034 682.966,136	126	656.318,341 682.978,833	16.6
126	656.318,341 682.978,833	127	656.308,152 682.990,948	15.83
127	656.308,152 682.990,948	128	656.304,469 682.987,618	4.965
128	656.304,469 682.987,618	129	656.303,396 682.986,854	1.317
129	656.303,396 682.986,854	130	656.292,397 682.994,198	13.225
130	656.292,397 682.994,198	131	656.287,451 682.997,426	5.906
131	656.287,451 682.997,426	132	656.278,228 683.006,035	12.617
132	656.278,228 683.006,035	133	656.260,544 682.984,685	27.723
133	656.260,544 682.984,685	134	656.241,64 682.967,03	25.866
134	656.241,64 682.967,03	135	656.239,222 682.965,47	2.877
135	656.239,222 682.965,47	136	656.239,64 682.956,763	8.717
136	656.239,64 682.956,763	137	656.240,121 682.946,72	10.055
137	656.240,121 682.946,72	138	656.240,101 682.933,675	13.045
138	656.240,101 682.933,675	139	656.238,4 682.919,686	14.092
139	656.238,4 682.919,686	140	656.238,737 682.916,641	3.063
140	656.238,737 682.916,641	141	656.239,566 682.909,154	7.533
141	656.239,566 682.909,154	142	656.241,825 682.888,75	20.529
142	656.241,825 682.888,75	143	656.242,06 682.887,483	1.289
143	656.242,06 682.887,483	144	656.246,612 682.862,926	24.975
144	656.246,612 682.862,926	145	656.248,337 682.857,147	6.031
145	656.248,337 682.857,147	146	656.252,689 682.842,568	15.215
146	656.252,689 682.842,568	147	656.258,152 682.829,564	14.105
147	656.258,152 682.829,564	148	656.262,803 682.823,808	7.4
148	656.262,803 682.823,808	149	656.262,873 682.823,722	0.111
149	656.262,873 682.823,722	150	656.270,721 682.813,788	12.66
150	656.270,721 682.813,788	151	656.280,471 682.801,448	15.727
151	656.280,471 682.801,448	1	656.290,141 682.793,055	12.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.231	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 6276 imobilul se află situat in p. c. CC204, A204, L204

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6276, din 19/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAFTEI P. EUGENIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAFTEI P. EUGENIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.231	Conform TP 6276 imobilul se află situat in p. c. CC204, A204, L204

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	-	204	-	
2	arabil	DA	1.906	-	204	-	
3	livada	DA	215	-	204	-	
4	pasune	DA	450	-	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.293,817 682.942,246	2	656.294,197 682.941,396	0.931
3	656.305,651 682.919,62	4	656.308,14 682.915,485	4.826
5	656.314,587 682.904,777	6	656.317,816 682.899,847	5.893
7	656.323,514 682.891,147	8	656.330,081 682.898,96	10.206
9	656.338,953 682.909,114	10	656.350,266 682.925,472	19.889
11	656.344,146 682.933,737	12	656.334,515 682.946,746	16.186
13	656.323,914 682.962,533	14	656.314,343 682.974,612	15.411
15	656.312,918 682.975,898	16	656.303,177 682.981,91	11.447
17	656.297,743 682.984,779	18	656.292,485 682.980,171	6.992
19	656.286,262 682.988,773	20	656.284,283 682.988,96	1.988
21	656.274,6 682.986,977	22	656.280,571 682.972,575	15.591
23	656.283,855 682.964,574	1	656.293,817 682.942,246	24.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.294,197 682.941,396	3	656.305,651 682.919,62	24.605
4	656.308,14 682.915,485	5	656.314,587 682.904,777	12.499
6	656.317,816 682.899,847	7	656.323,514 682.891,147	10.4
8	656.330,081 682.898,96	9	656.338,953 682.909,114	13.484
10	656.350,266 682.925,472	11	656.344,146 682.933,737	10.284
12	656.334,515 682.946,746	13	656.323,914 682.962,533	19.016
14	656.314,343 682.974,612	15	656.312,918 682.975,898	1.92
16	656.303,177 682.981,91	17	656.297,743 682.984,779	6.145
18	656.292,485 682.980,171	19	656.286,262 682.988,773	10.617
20	656.284,283 682.988,96	21	656.274,6 682.986,977	9.884
22	656.280,571 682.972,575	23	656.283,855 682.964,574	8.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52912	1.900	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6061 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 95, din 28/01/2019 emis de NP Roman Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ADIGE SRL**, CIF:13761984, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

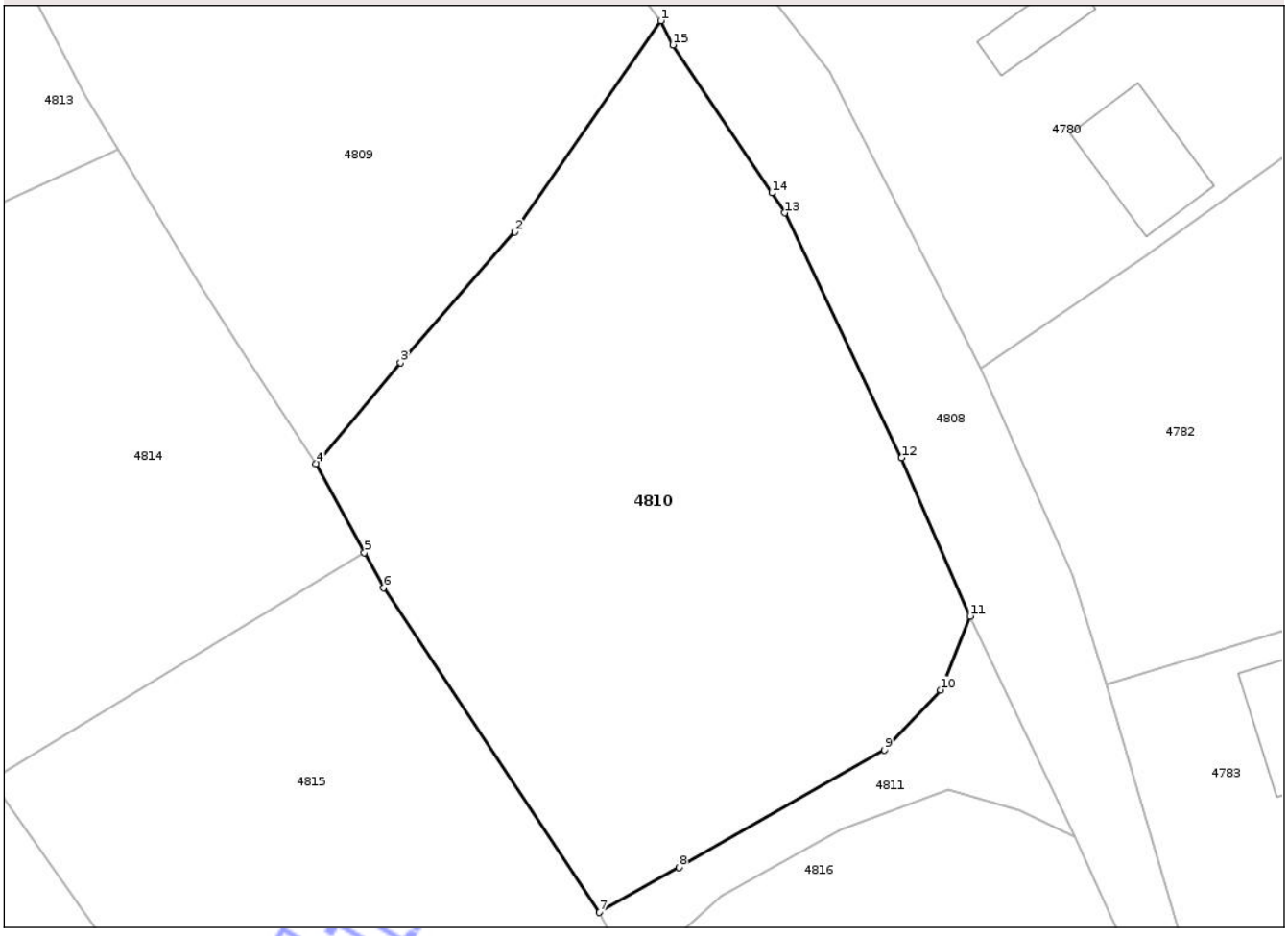
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52912	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.900	-	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.350,266 682.925,472	2	656.338,953 682.909,114	19.889
2	656.338,953 682.909,114	3	656.330,081 682.898,96	13.484
3	656.330,081 682.898,96	4	656.323,514 682.891,147	10.206
4	656.323,514 682.891,147	5	656.327,277 682.884,254	7.853
5	656.327,277 682.884,254	6	656.328,767 682.881,525	3.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.328,767 682.881,525	7	656.345,515 682.856,358	30.23
7	656.345,515 682.856,358	8	656.351,673 682.859,84	7.074
8	656.351,673 682.859,84	9	656.367,62 682.868,956	18.368
9	656.367,62 682.868,956	10	656.371,989 682.873,598	6.375
10	656.371,989 682.873,598	11	656.374,289 682.879,315	6.162
11	656.374,289 682.879,315	12	656.368,967 682.891,588	13.377
12	656.368,967 682.891,588	13	656.359,879 682.910,571	21.046
13	656.359,879 682.910,571	14	656.358,893 682.912,123	1.839
14	656.358,893 682.912,123	15	656.351,22 682.923,594	13.801
15	656.351,22 682.923,594	1	656.350,266 682.925,472	2.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

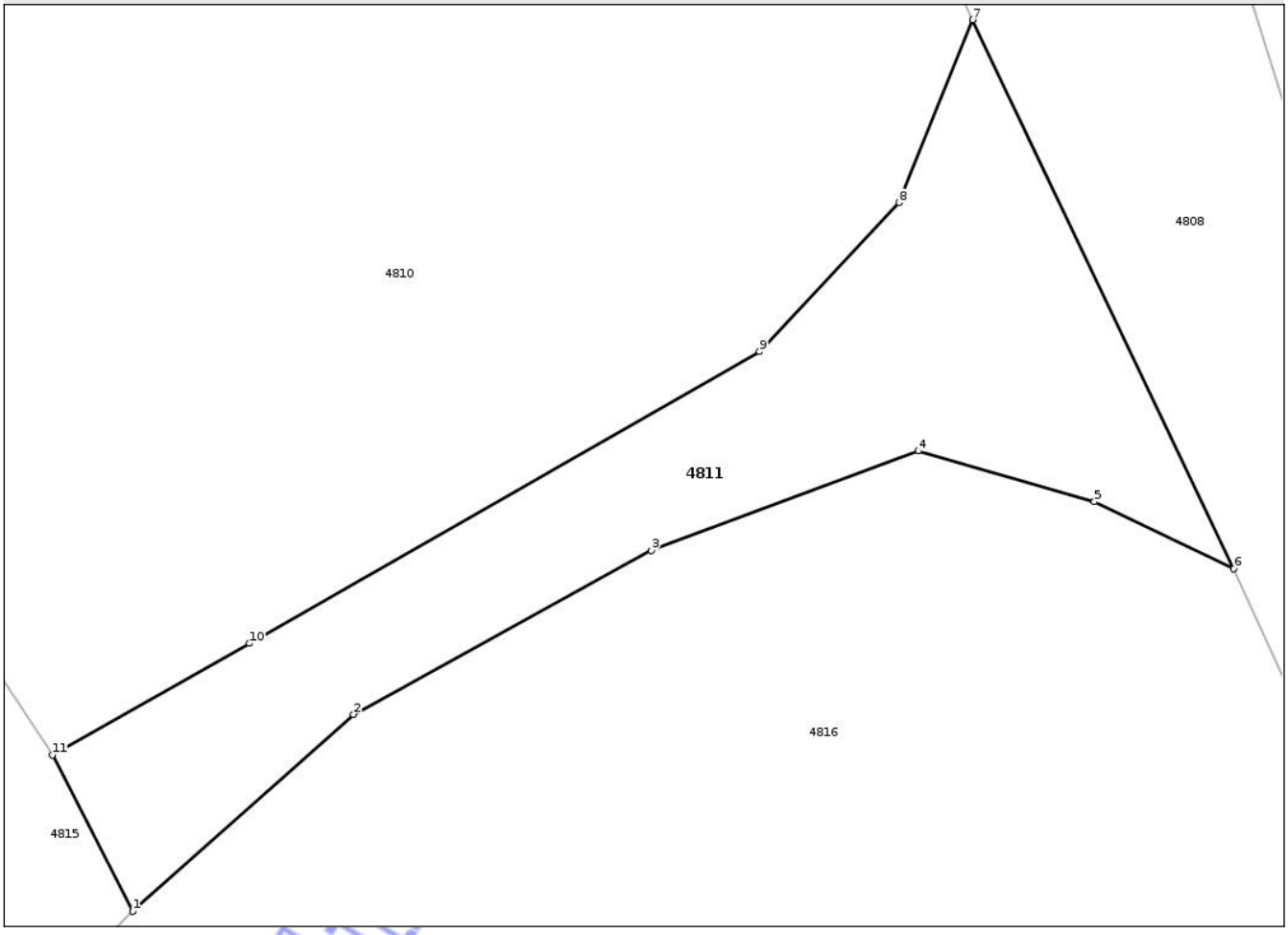
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	207	-	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.348,028 682.851,472	2	656.354,926 682.857,624	9.243
2	656.354,926 682.857,624	3	656.364,239 682.862,746	10.628
3	656.364,239 682.862,746	4	656.372,586 682.865,848	8.904
4	656.372,586 682.865,848	5	656.378,091 682.864,268	5.728
5	656.378,091 682.864,268	6	656.382,447 682.862,179	4.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.382,447 682.862,179	7	656.374,289 682.879,315	18.979
7	656.374,289 682.879,315	8	656.371,989 682.873,598	6.162
8	656.371,989 682.873,598	9	656.367,62 682.868,956	6.375
9	656.367,62 682.868,956	10	656.351,673 682.859,84	18.368
10	656.351,673 682.859,84	11	656.345,515 682.856,358	7.074
11	656.345,515 682.856,358	1	656.348,028 682.851,472	5.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7636, din 02/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

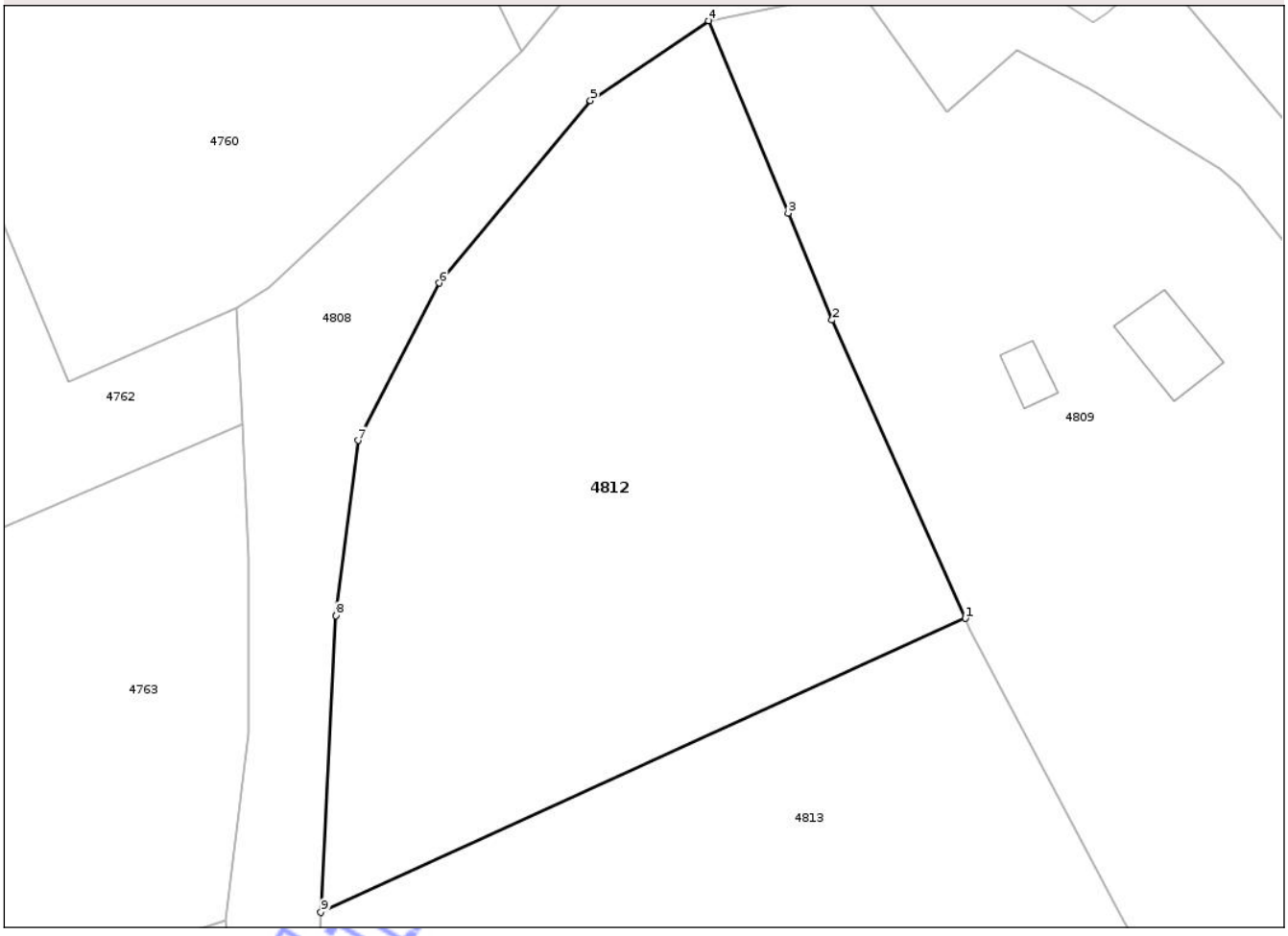
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	-	205/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.293,817 682.942,246	2	656.283,855 682.964,574	24.45
2	656.283,855 682.964,574	3	656.280,571 682.972,575	8.649
3	656.280,571 682.972,575	4	656.274,6 682.986,977	15.591
4	656.274,6 682.986,977	5	656.265,746 682.981,001	10.682
5	656.265,746 682.981,001	6	656.254,417 682.967,339	17.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.254,417 682.967,339	7	656.248,319 682.955,569	13.256
7	656.248,319 682.955,569	8	656.246,671 682.942,446	13.226
8	656.246,671 682.942,446	9	656.245,553 682.920,247	22.227
9	656.245,553 682.920,247	1	656.293,817 682.942,246	53.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 70, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51375	1.736	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51375-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 70, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă construită în anul 1990 din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi verandă. Nu deţine certificat de performanţă energetică. Clădirea nu are lift.
A1.2	51375-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 70, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1990 din chirpici, acoperită cu azbociment, cu trei încăperi. Nu deţine certificat de performanţă energetică. Clădirea nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
540 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. 47, din 08/01/2013 emis de BNP MARTA SĂNDULACHE DÂRJAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU DUMITRIŢA DORINA**, - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU FLORENTINA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imprimatul

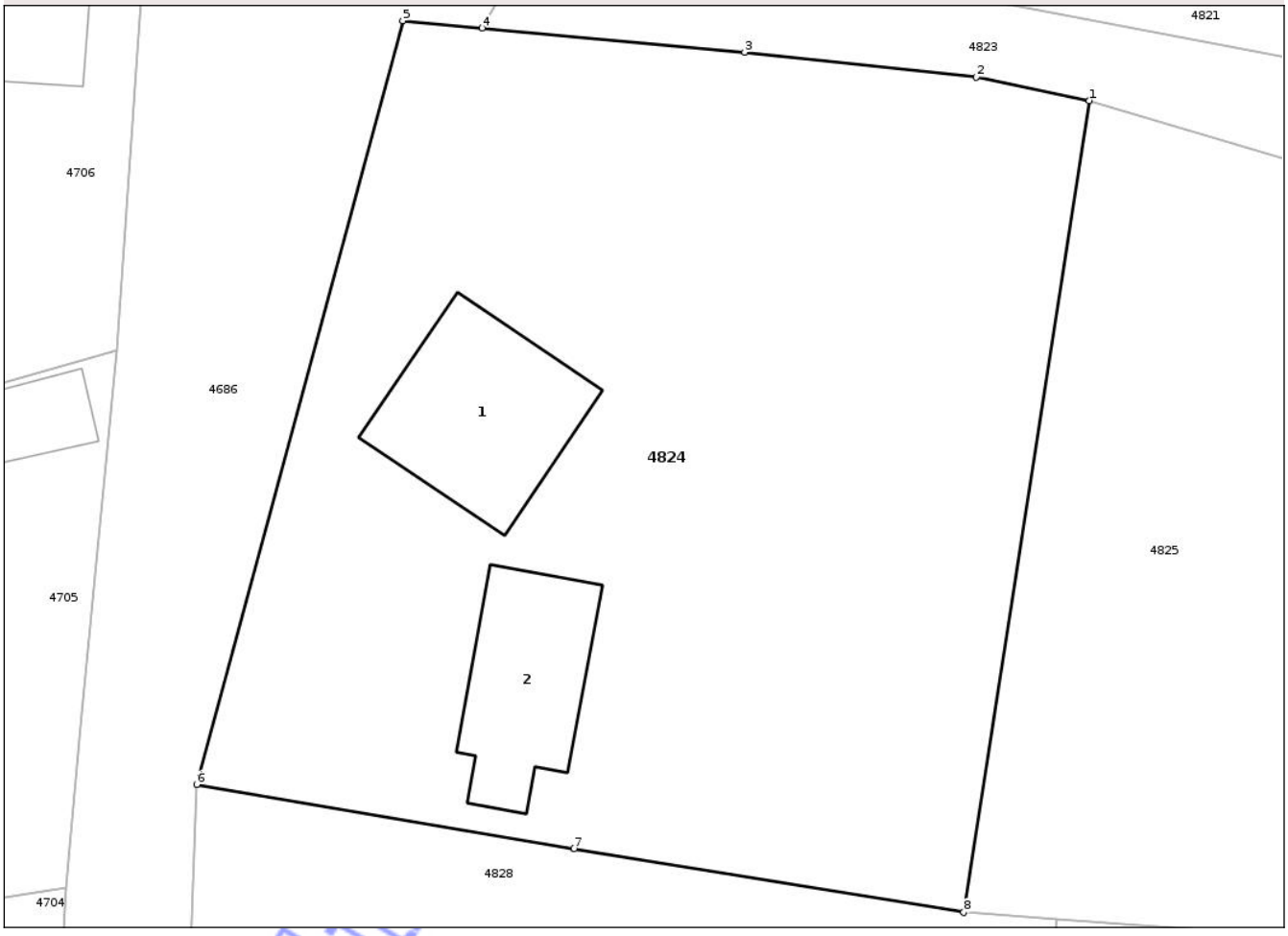
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51375	1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	229	-	
2	arabil	DA	480	-	229	-	
3	vie	DA	786	-	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51375-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă construită în anul 1990 din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi verandă. Nu deţine certificat de performanţă energetică. Clădirea nu are lift.
A1.2	51375-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă gospodărească construită în anul 1990 din chirpici, acoperită cu azbociment, cu trei încăperi. Nu deţine certificat de performanţă energetică. Clădirea nu are lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.121,048 682.438,749	2	656.114,92 682.440,021	6.259
2	656.114,92 682.440,021	3	656.102,407 682.441,358	12.584
3	656.102,407 682.441,358	4	656.088,2 682.442,663	14.266
4	656.088,2 682.442,663	5	656.083,909 682.443,057	4.309
5	656.083,909 682.443,057	6	656.072,764 682.401,804	42.732
6	656.072,764 682.401,804	7	656.093,181 682.398,351	20.706
7	656.093,181 682.398,351	8	656.114,252 682.394,898	21.352
8	656.114,252 682.394,898	1	656.121,048 682.438,749	44.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40697, din 11/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASIM ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

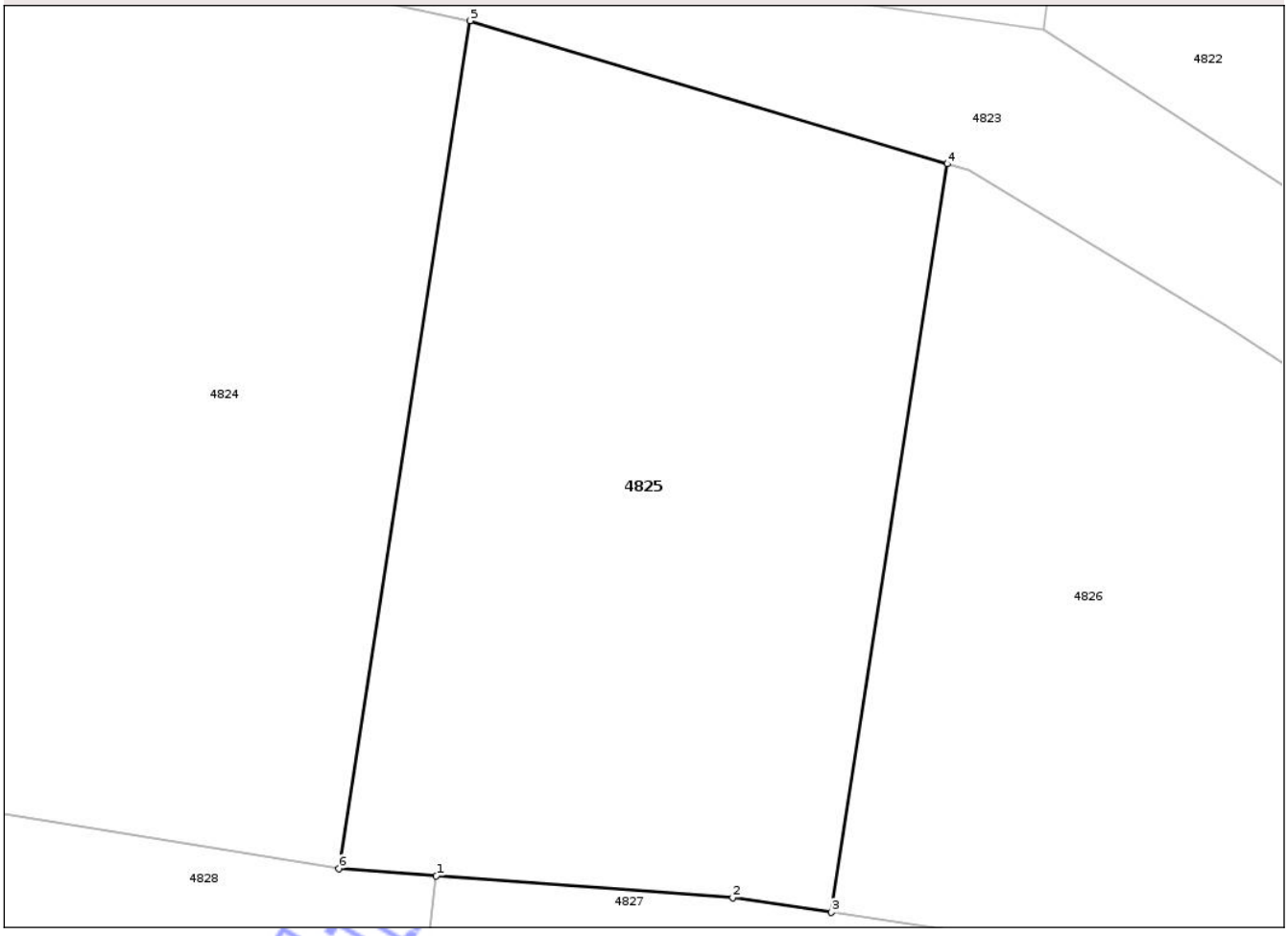
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.063	-	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.119,282 682.394,526	2	656.134,633 682.393,392	15.393
2	656.134,633 682.393,392	3	656.139,746 682.392,632	5.17
3	656.139,746 682.392,632	4	656.145,743 682.431,346	39.176
4	656.145,743 682.431,346	5	656.121,048 682.438,749	25.78
5	656.121,048 682.438,749	6	656.114,252 682.394,898	44.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.114,252 682.394,898	1	656.119,282 682.394,526	5.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.468	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6254, din 12/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU ASPAZIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

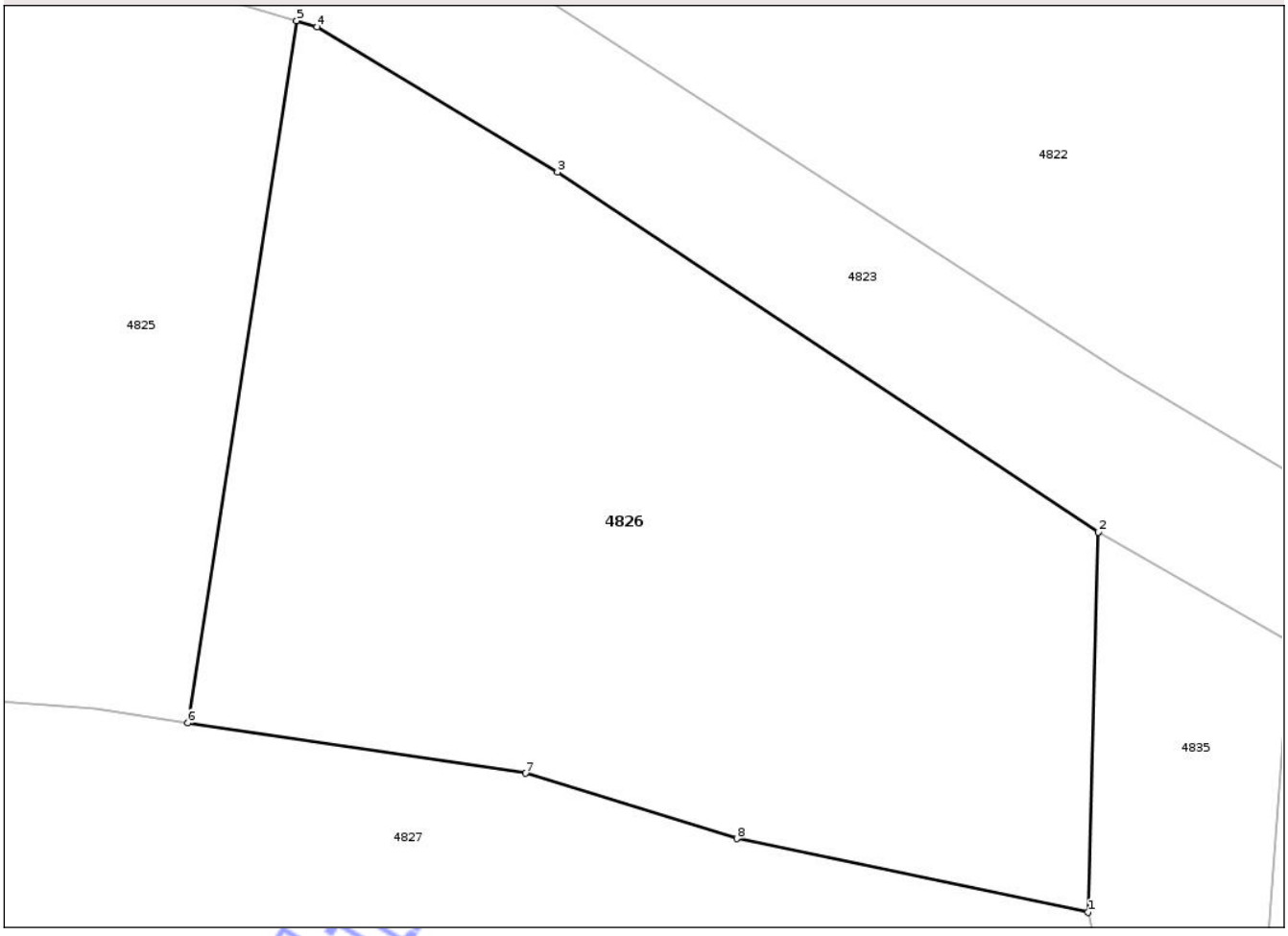
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.468	-	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.189,425 682.382,192	2	656.189,983 682.403,163	20.978
2	656.189,983 682.403,163	3	656.160,138 682.423,007	35.841
3	656.160,138 682.423,007	4	656.146,865 682.431,01	15.498
4	656.146,865 682.431,01	5	656.145,743 682.431,346	1.172
5	656.145,743 682.431,346	6	656.139,746 682.392,632	39.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.139,746 682.392,632	7	656.158,384 682.389,861	18.842
7	656.158,384 682.389,861	8	656.170,035 682.386,253	12.198
8	656.170,035 682.386,253	1	656.189,425 682.382,192	19.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 66, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52013	2.594	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52013-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 66, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-casă compusă din douaă camere şi sală, în suprafaţă de 75,00 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4303 / 13/03/2006		
Act Notarial nr. 1001, din 09/03/2006 emis de BNPA"Cornelia Agachi-Stelian Agachi"-BT (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTNARIUC DUMITRU**, bun propriu. Lipsa C.N.P. 2) **BUTNARIUC DUMITRU**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 167)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

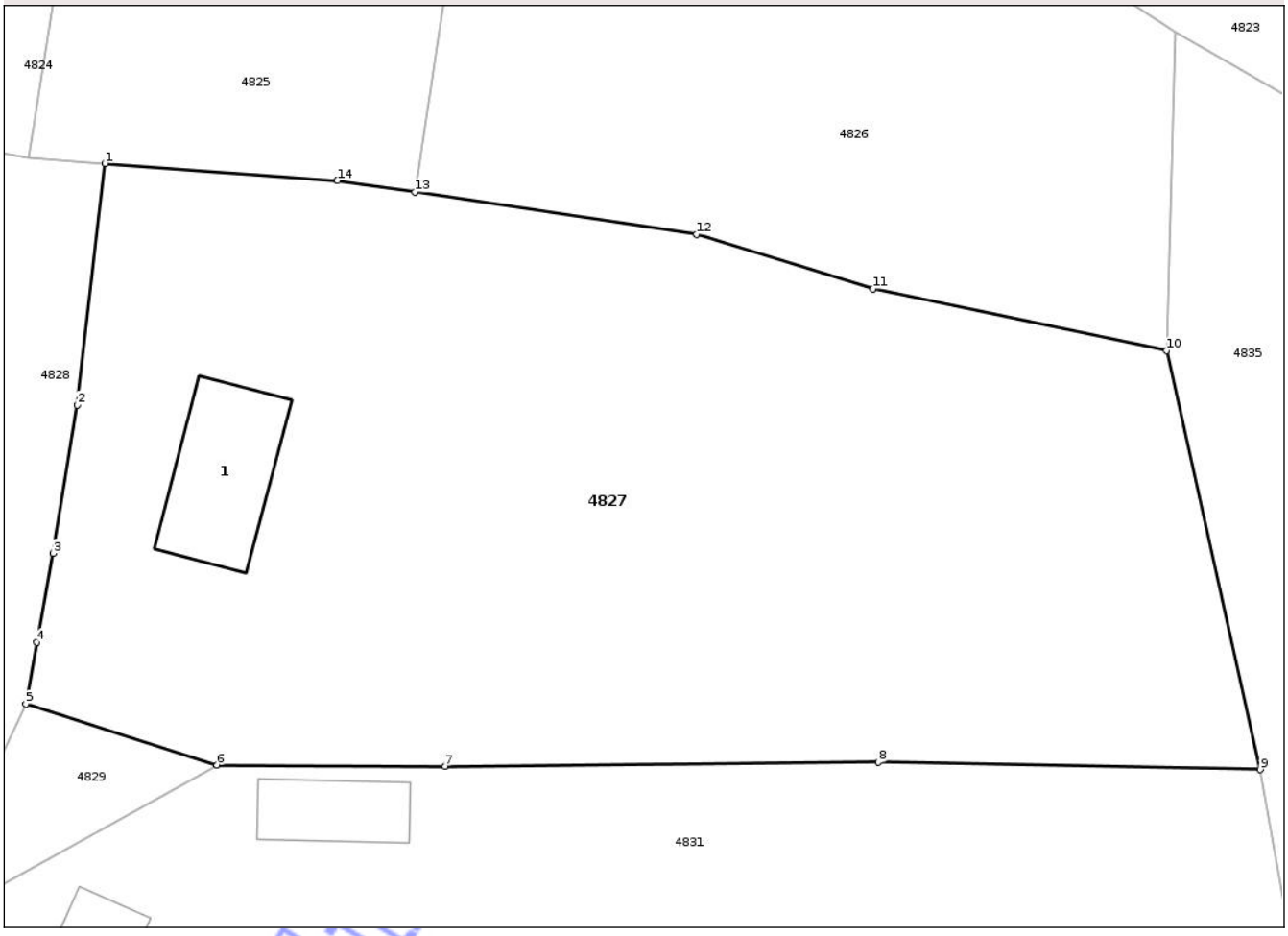
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52013	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	-	232	-	
2	arabil	DA	1.412	-	232	-	
3	livada	DA	210	-	232	-	
4	vie	DA	308	-	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52013-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-casă compusă din douaă camere şi sală, în suprafaţă de 75,00 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.119,282 682.394,526	2	656.117,462 682.378,587	16.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.117,462 682.378,587	3	656.115,853 682.368,811	9.907
3	656.115,853 682.368,811	4	656.114,773 682.362,938	5.972
4	656.114,773 682.362,938	5	656.114,062 682.358,863	4.137
5	656.114,062 682.358,863	6	656.126,689 682.354,841	13.252
6	656.126,689 682.354,841	7	656.141,753 682.354,743	15.064
7	656.141,753 682.354,743	8	656.170,371 682.355,025	28.62
8	656.170,371 682.355,025	9	656.195,602 682.354,542	25.236
9	656.195,602 682.354,542	10	656.189,425 682.382,192	28.332
10	656.189,425 682.382,192	11	656.170,035 682.386,253	19.81
11	656.170,035 682.386,253	12	656.158,384 682.389,861	12.198
12	656.158,384 682.389,861	13	656.139,746 682.392,632	18.842
13	656.139,746 682.392,632	14	656.134,633 682.393,392	5.17
14	656.134,633 682.393,392	1	656.119,282 682.394,526	15.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 68, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53273	2.252	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53273-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 68, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA-parter construita in anul 2001 din chirpici acoperita cu azbociment cu indice de cartare (D) in stare buna (b), deține certificat de performanta energetic 2531/09.05.2019, S. construită desfășurată = 82 mp
A1.2	53273-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 68, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-bucatarie de vara construita din chirpici acoperita cu carton, S. construită desfășurată = 16 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84920 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 5516, din 26/11/2020 emis de SPN Aniței și Asociații;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OCRAINSCHI ALIN**, căsătorit cu 2) **OCRAINSCHI-BUTNARAȘU MAGDALENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

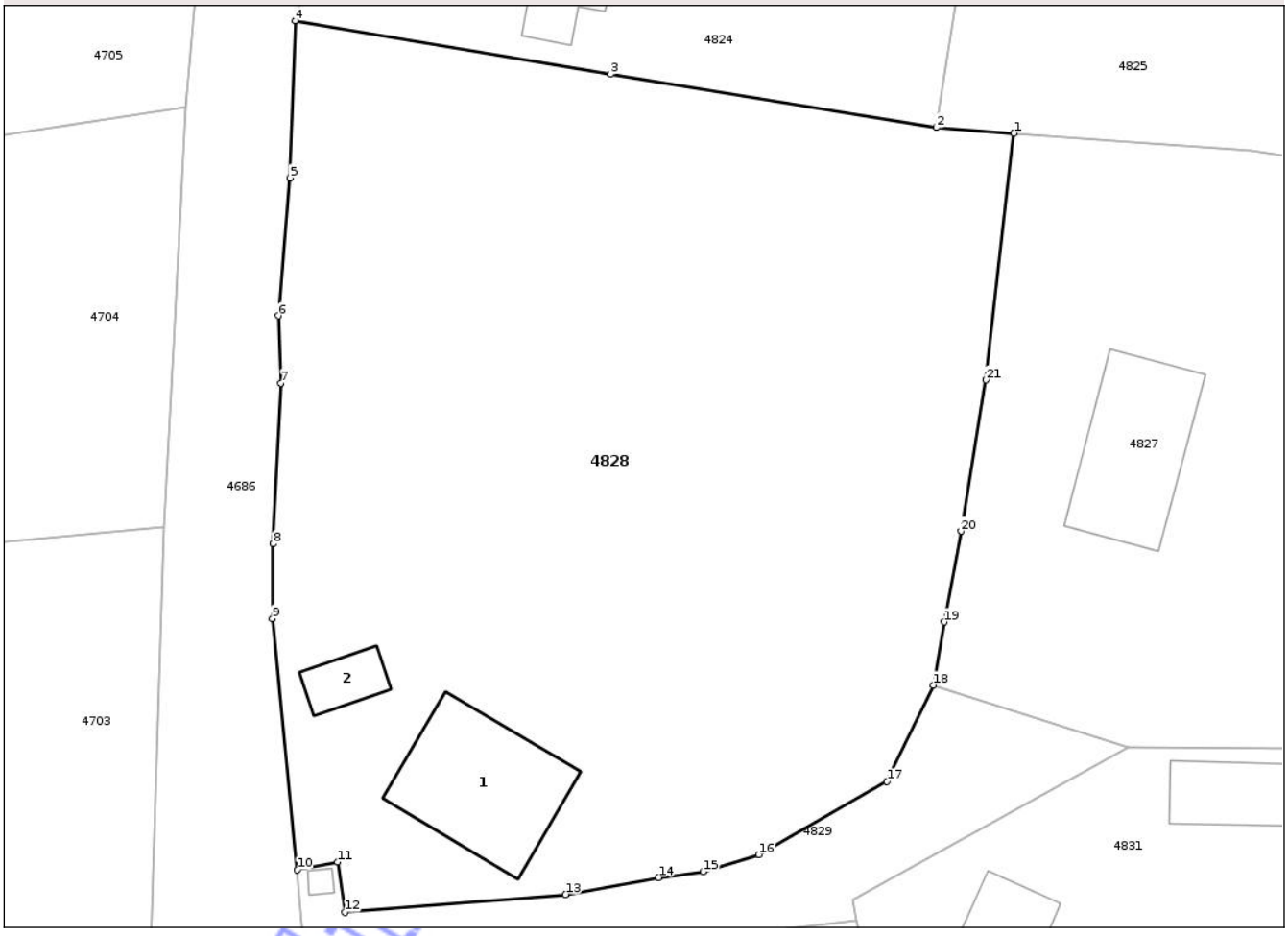
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53273	2.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	-	233	-	
2	arabil	DA	1.082	-	233	-	
3	vie	DA	185	-	233	-	
4	livada	DA	162	-	233	-	
5	livada	DA	117	-	233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53273-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA-parter construita in anul 2001 din chirpici acoperita cu azbociment cu indice de cartare (D) in stare buna (b), deţine certificat de performanta energetic 2531/09.05.2019, S. construită desfăşurată = 82 mp
A1.2	53273-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-bucatarie de vara construita din chirpici acoperita cu carton, S. construită desfăşurată = 16 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.119,282 682.394,526	2	656.114,252 682.394,898	5.044
3	656.093,181 682.398,351	4	656.072,764 682.401,804	20.706
5	656.072,418 682.391,643	6	656.071,679 682.382,73	8.944
7	656.071,843 682.378,382	8	656.071,35 682.367,98	10.414
9	656.071,287 682.363,165	10	656.072,907 682.346,916	16.33
11	656.075,503 682.347,42	12	656.075,972 682.344,168	3.286
13	656.090,264 682.345,326	14	656.096,301 682.346,42	6.135
15	656.099,17 682.346,795	16	656.102,773 682.347,901	3.769
17	656.111,078 682.352,617	18	656.114,062 682.358,863	6.922
19	656.114,773 682.362,938	20	656.115,853 682.368,811	5.972
21	656.117,462 682.378,587	1	656.119,282 682.394,526	16.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.114,252 682.394,898	3	656.093,181 682.398,351	21.352
4	656.072,764 682.401,804	5	656.072,418 682.391,643	10.167
6	656.071,679 682.382,73	7	656.071,843 682.378,382	4.351
8	656.071,35 682.367,98	9	656.071,287 682.363,165	4.815
10	656.072,907 682.346,916	11	656.075,503 682.347,42	2.644
12	656.075,972 682.344,168	13	656.090,264 682.345,326	14.339
14	656.096,301 682.346,42	15	656.099,17 682.346,795	2.893
16	656.102,773 682.347,901	17	656.111,078 682.352,617	9.551
18	656.114,062 682.358,863	19	656.114,773 682.362,938	4.137
20	656.115,853 682.368,811	21	656.117,462 682.378,587	9.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		283	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

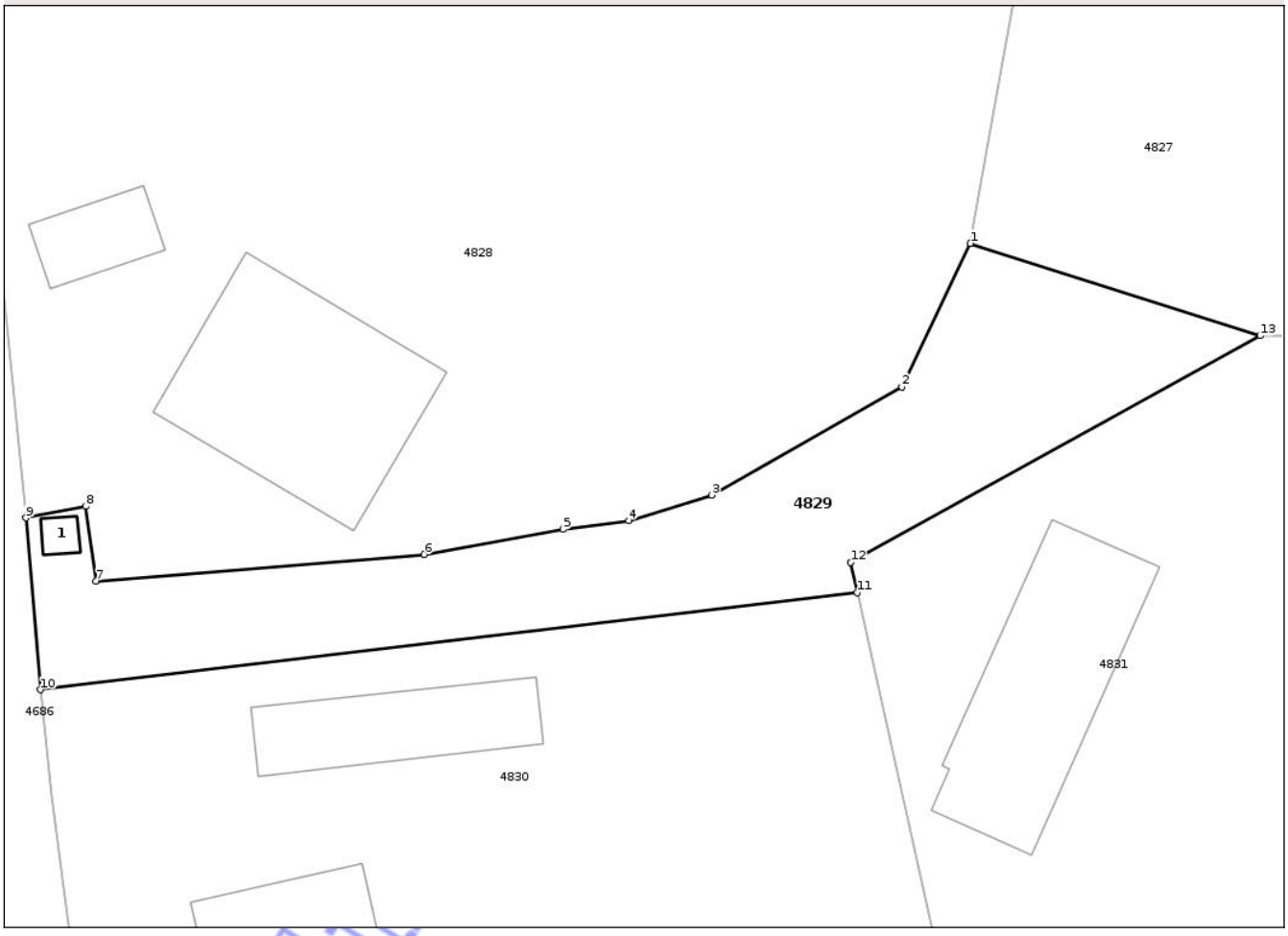
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	283	-	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.114,062 682.358,863	2	656.111,078 682.352,617	6.922
2	656.111,078 682.352,617	3	656.102,773 682.347,901	9.551
3	656.102,773 682.347,901	4	656.099,17 682.346,795	3.769
4	656.099,17 682.346,795	5	656.096,301 682.346,42	2.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.096,301 682.346,42	6	656.090,264 682.345,326	6.135
6	656.090,264 682.345,326	7	656.075,972 682.344,168	14.339
7	656.075,972 682.344,168	8	656.075,503 682.347,42	3.286
8	656.075,503 682.347,42	9	656.072,907 682.346,916	2.644
9	656.072,907 682.346,916	10	656.073,548 682.339,432	7.511
10	656.073,548 682.339,432	11	656.109,124 682.343,654	35.826
11	656.109,124 682.343,654	12	656.108,842 682.344,969	1.345
12	656.108,842 682.344,969	13	656.126,689 682.354,841	20.396
13	656.126,689 682.354,841	1	656.114,062 682.358,863	13.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:345
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 62, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51890	1.249	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 2098 imobilul se află situat în p. c. CC235, A235, V235

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51890-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 62, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu carton, compusă din două camere, cu suprafaţa construită la sol de 45,00 m.p.
A1.2	51890-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 62, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 37,00 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58364 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 2098, din 15/07/2022 emis de SPN „ Notarias”, Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOŢAN CRISTINA-ALINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

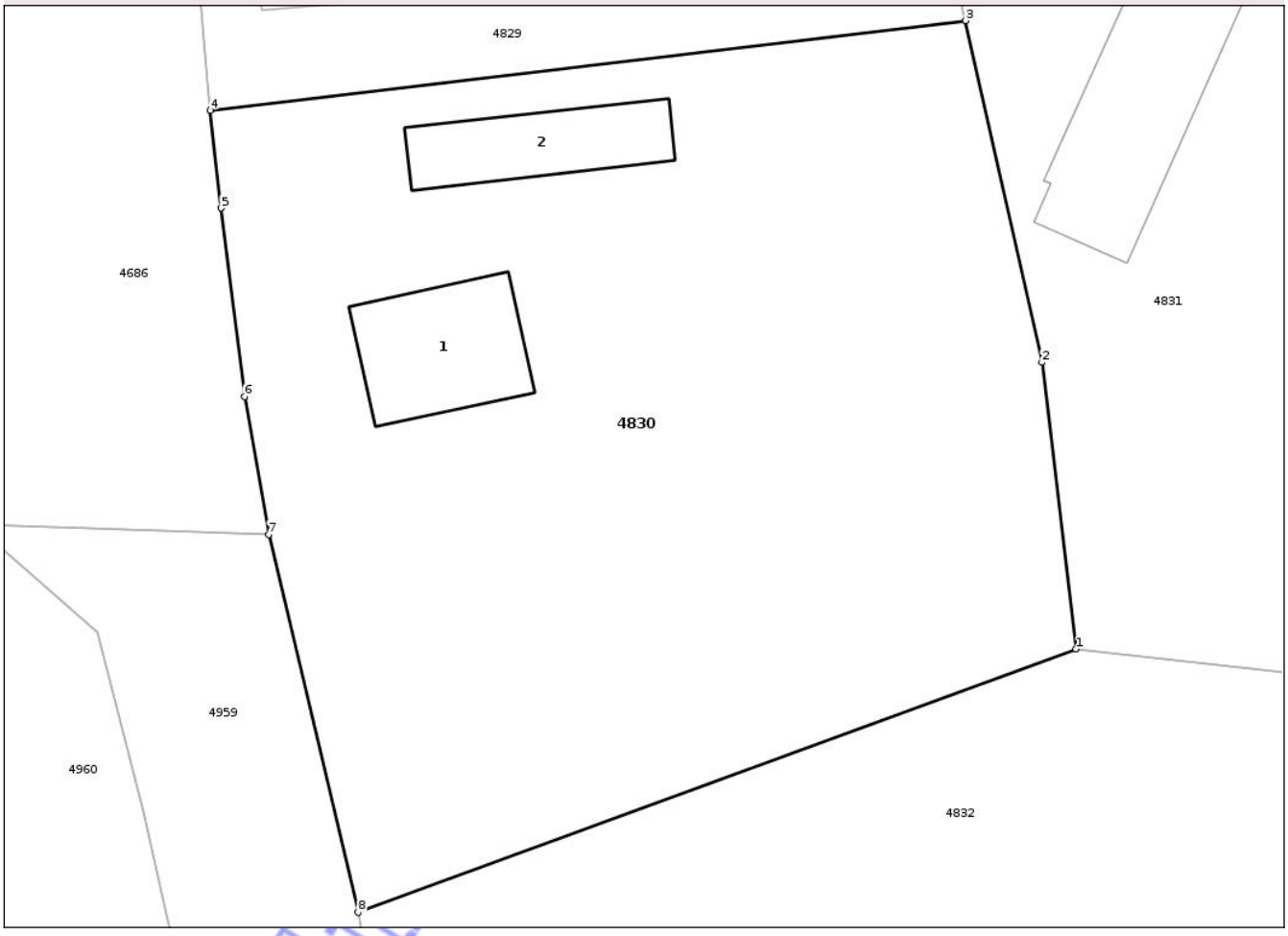
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51890	1.249	Conform act notarial nr. 2098 imobilul se află situat în p. c. CC235, A235, V235

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	-	235	-	
2	curti constructii	DA	77	-	236	-	
3	arabil	DA	303	-	235	-	
4	vie	DA	250	-	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51890-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu carton, compusă din două camere, cu suprafaţa construită la sol de 45,00 m.p.
A1.2	51890-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 37,00 m.p.

Neutral

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.114,324 682.314,096	2	656.112,728 682.327,58	13.578
2	656.112,728 682.327,58	3	656.109,124 682.343,654	16.473
3	656.109,124 682.343,654	4	656.073,548 682.339,432	35.826
4	656.073,548 682.339,432	5	656.074,049 682.334,842	4.617
5	656.074,049 682.334,842	6	656.075,171 682.325,983	8.93
6	656.075,171 682.325,983	7	656.076,297 682.319,491	6.589
7	656.076,297 682.319,491	8	656.080,52 682.301,712	18.274
8	656.080,52 682.301,712	1	656.114,324 682.314,096	36.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.736	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 12193 imobilul se află situat in p. c. CC236, A237, V237, P240, PD237

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12193, din 07/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEBĂDĂ AUREL**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEBĂDĂ AUREL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

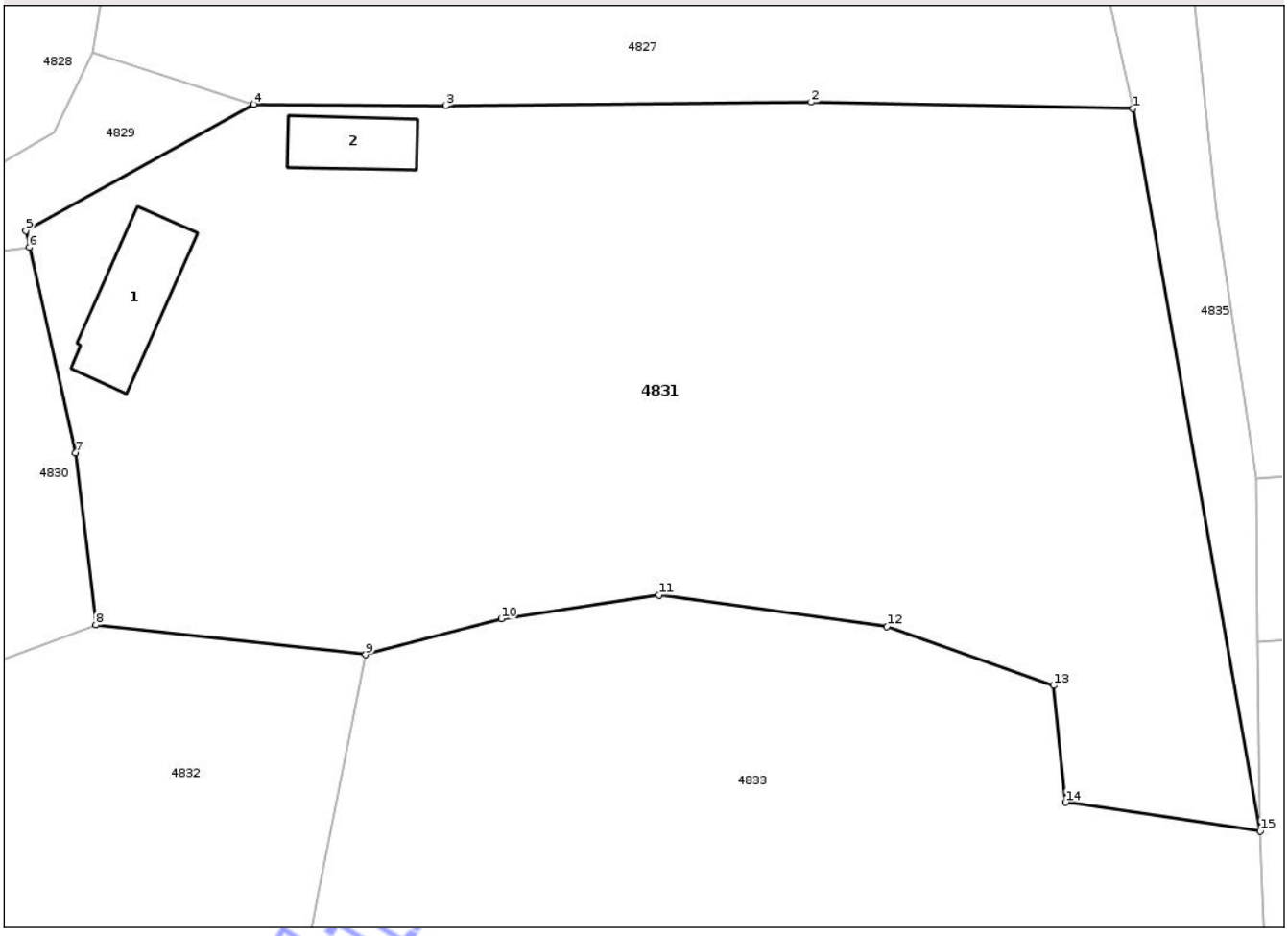
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.736	Conform TP 12193 imobilul se află situat in p. c. CC236, A237, V237, P240, PD237

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	236	-	
2	arabil	DA	1.200	-	237	-	
3	vie	DA	147	-	237	-	
4	livada	DA	1.060	-	237	-	
5	pasune	DA	200	-	240	-	
6	padure	DA	300	-	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.195,602 682.354,542	2	656.170,371 682.355,025	25.236
2	656.170,371 682.355,025	3	656.141,753 682.354,743	28.62
3	656.141,753 682.354,743	4	656.126,689 682.354,841	15.064
4	656.126,689 682.354,841	5	656.108,842 682.344,969	20.396
5	656.108,842 682.344,969	6	656.109,124 682.343,654	1.345
6	656.109,124 682.343,654	7	656.112,728 682.327,58	16.473
7	656.112,728 682.327,58	8	656.114,324 682.314,096	13.578
8	656.114,324 682.314,096	9	656.135,473 682.311,784	21.275
9	656.135,473 682.311,784	10	656.146,083 682.314,585	10.973
10	656.146,083 682.314,585	11	656.158,477 682.316,448	12.534
11	656.158,477 682.316,448	12	656.176,325 682.313,989	18.017
12	656.176,325 682.313,989	13	656.189,367 682.309,369	13.836
13	656.189,367 682.309,369	14	656.190,315 682.300,222	9.196
14	656.190,315 682.300,222	15	656.205,574 682.297,981	15.423
15	656.205,574 682.297,981	1	656.195,602 682.354,542	57.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.417	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 17687 imobilul se află situat in p. c. CC238, A238, V238, L238

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17687, din 12/07/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂTARU AURICA**, Lipsa C.N.P. 2) **NOROC MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **ILIESCU TICU**, Lipsa C.N.P. 4) **ARUŞTI RODICA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCĂTARU AURICA**, Lipsa C.N.P. 2) **NOROC MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **ILIESCU TICU**, Lipsa C.N.P. 4) **ARUŞTI RODICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.417	Conform TP 17687 imobilul se află situat in p. c. CC238, A238, V238, L238

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	238	-	
2	arabil	DA	210	-	238	-	
3	vie	DA	290	-	238	-	
4	vie	DA	50	-	239	-	
5	livada	DA	1.135	-	238	-	
6	livada	DA	70	-	239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.114,324 682.314,096	2	656.080,52 682.301,712	36.001
2	656.080,52 682.301,712	3	656.083,897 682.282,14	19.861
3	656.083,897 682.282,14	4	656.088,671 682.269,107	13.88
4	656.088,671 682.269,107	5	656.095,707 682.254,698	16.035
5	656.095,707 682.254,698	6	656.104,088 682.239,577	17.288
6	656.104,088 682.239,577	7	656.108,257 682.245,104	6.923
7	656.108,257 682.245,104	8	656.118,702 682.262,898	20.633
8	656.118,702 682.262,898	9	656.125,457 682.276,098	14.828
9	656.125,457 682.276,098	10	656.130,021 682.286,594	11.445
10	656.130,021 682.286,594	11	656.131,17 682.290,257	3.839
11	656.131,17 682.290,257	12	656.131,816 682.293,233	3.046
12	656.131,816 682.293,233	13	656.135,473 682.311,784	18.908
13	656.135,473 682.311,784	1	656.114,324 682.314,096	21.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.376	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34030, din 13/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GR. ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU GR. ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

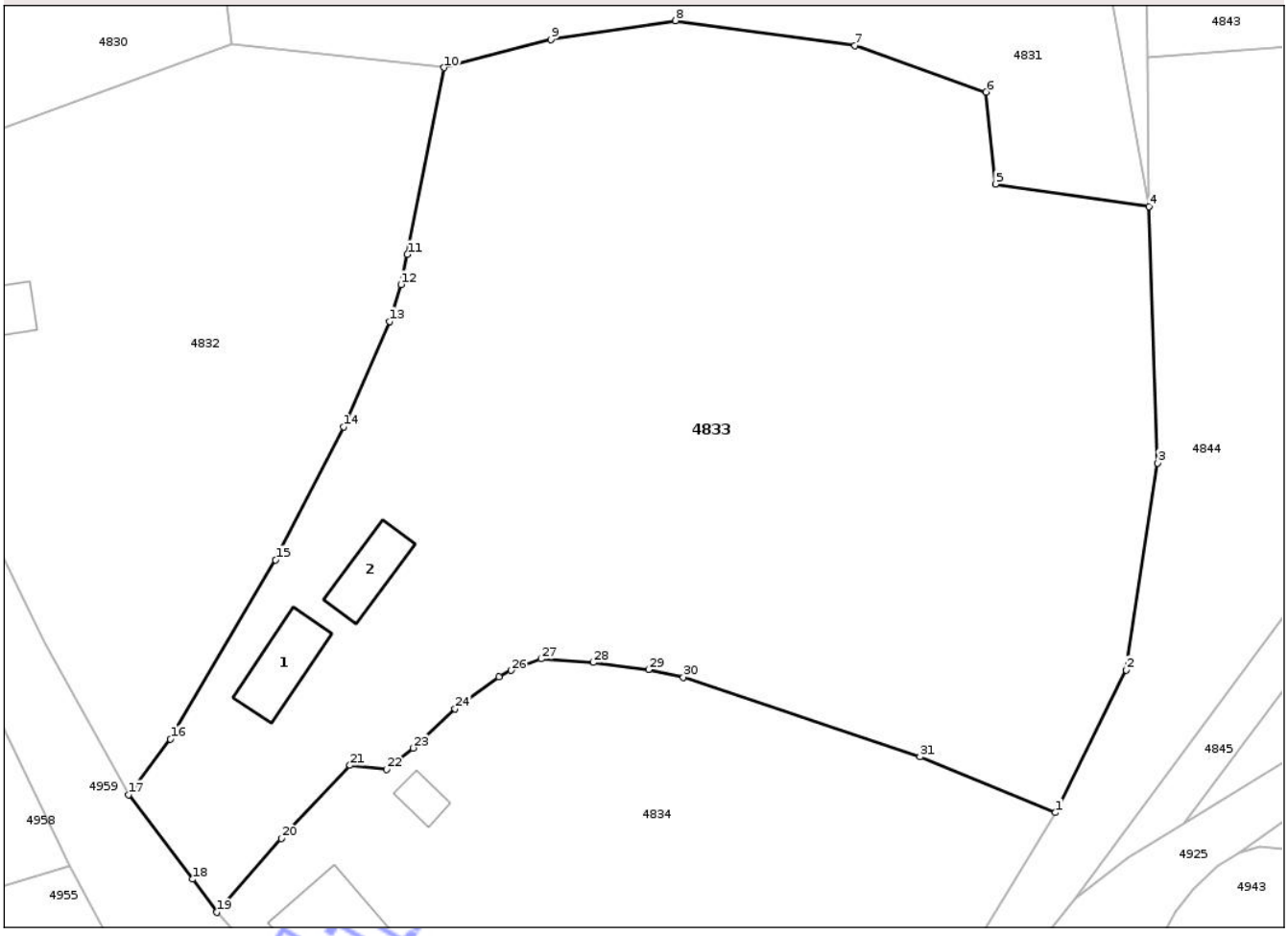
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	-	239	-	
2	arabil	DA	2.112	-	239	-	
3	faneata	DA	1.274	-	240	-	
4	livada	DA	260	-	239	-	
5	vie	DA	610	-	239	-	
6	faneata	DA	200	-	226/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.196,267 682.237,801	2	656.203,301 682.251,954	15.805
3	656.206,417 682.272,522	4	656.205,574 682.297,981	25.473
5	656.190,315 682.300,222	6	656.189,367 682.309,369	9.196
7	656.176,325 682.313,989	8	656.158,477 682.316,448	18.017
9	656.146,083 682.314,585	10	656.135,473 682.311,784	10.973
11	656.131,816 682.293,233	12	656.131,17 682.290,257	3.046
13	656.130,021 682.286,594	14	656.125,457 682.276,098	11.445
15	656.118,702 682.262,898	16	656.108,257 682.245,104	20.633
17	656.104,088 682.239,577	18	656.110,447 682.231,183	10.531
19	656.112,856 682.227,89	20	656.119,264 682.235,224	9.74
21	656.126,111 682.242,491	22	656.129,74 682.242,103	3.65
23	656.132,386 682.244,199	24	656.136,566 682.248,111	5.725
25	656.140,917 682.251,263	26	656.142,132 682.251,928	1.386
27	656.145,103 682.253,056	28	656.150,303 682.252,707	5.211
29	656.155,796 682.252,011	30	656.159,248 682.251,248	3.535
31	656.182,792 682.243,32	1	656.196,267 682.237,801	14.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.203,301 682.251,954	3	656.206,417 682.272,522	20.803
4	656.205,574 682.297,981	5	656.190,315 682.300,222	15.423
6	656.189,367 682.309,369	7	656.176,325 682.313,989	13.836
8	656.158,477 682.316,448	9	656.146,083 682.314,585	12.534
10	656.135,473 682.311,784	11	656.131,816 682.293,233	18.908
12	656.131,17 682.290,257	13	656.130,021 682.286,594	3.839
14	656.125,457 682.276,098	15	656.118,702 682.262,898	14.828
16	656.108,257 682.245,104	17	656.104,088 682.239,577	6.923
18	656.110,447 682.231,183	19	656.112,856 682.227,89	4.08
20	656.119,264 682.235,224	21	656.126,111 682.242,491	9.984
22	656.129,74 682.242,103	23	656.132,386 682.244,199	3.375
24	656.136,566 682.248,111	25	656.140,917 682.251,263	5.372
26	656.142,132 682.251,928	27	656.145,103 682.253,056	3.178
28	656.150,303 682.252,707	29	656.155,796 682.252,011	5.537
30	656.159,248 682.251,248	31	656.182,792 682.243,32	24.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	-	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.205,262 682.325,553	2	656.202,132 682.346,518	21.198
2	656.202,132 682.346,518	3	656.199,0 682.375,76	29.409
3	656.199,0 682.375,76	4	656.200,612 682.397,082	21.383
4	656.200,612 682.397,082	5	656.189,983 682.403,163	12.246
5	656.189,983 682.403,163	6	656.189,425 682.382,192	20.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.189,425 682.382,192	7	656.195,602 682.354,542	28.332
7	656.195,602 682.354,542	8	656.205,574 682.297,981	57.433
8	656.205,574 682.297,981	9	656.205,407 682.312,78	14.8
9	656.205,407 682.312,78	1	656.205,262 682.325,553	12.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1382, din 04/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURCU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

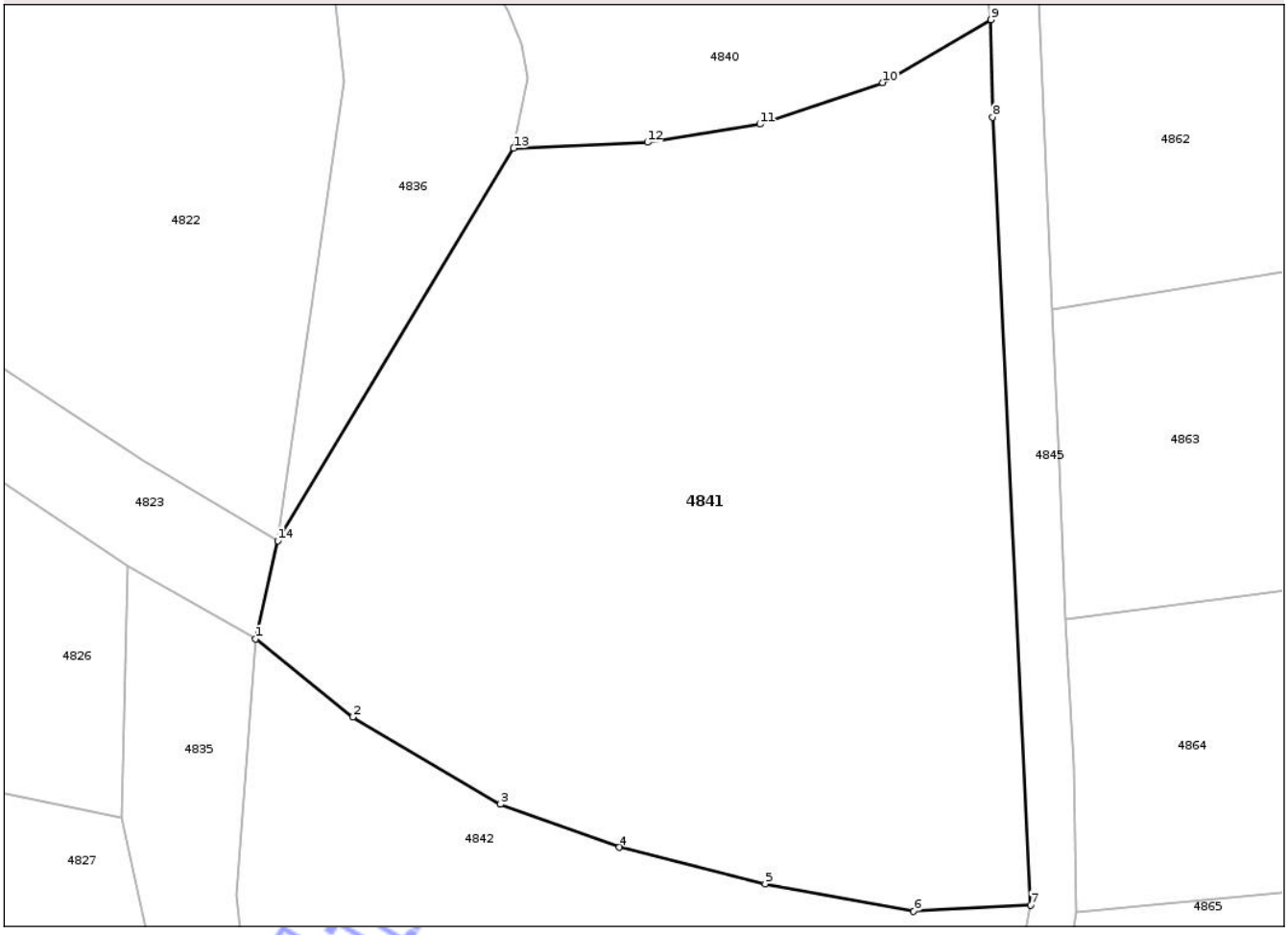
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.300	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.200,612 682.397,082	2	656.208,713 682.390,58	10.387
2	656.208,713 682.390,58	3	656.220,998 682.383,302	14.279
3	656.220,998 682.383,302	4	656.230,93 682.379,735	10.553
4	656.230,93 682.379,735	5	656.243,073 682.376,696	12.518
5	656.243,073 682.376,696	6	656.255,455 682.374,4	12.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.255,455 682.374,4	7	656.265,183 682.374,937	9.743
7	656.265,183 682.374,937	8	656.262,035 682.440,533	65.672
8	656.262,035 682.440,533	9	656.261,905 682.448,63	8.098
9	656.261,905 682.448,63	10	656.252,874 682.443,388	10.442
10	656.252,874 682.443,388	11	656.242,632 682.439,93	10.81
11	656.242,632 682.439,93	12	656.233,257 682.438,429	9.494
12	656.233,257 682.438,429	13	656.222,11 682.437,946	11.157
13	656.222,11 682.437,946	14	656.202,436 682.405,262	38.149
14	656.202,436 682.405,262	1	656.200,612 682.397,082	8.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12181, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONIAC SILIVIA**, Lipsa C.N.P. 2) **IONEL MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **ŞURUBARU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 4) **ŞURUBARU COSTACHI**, Lipsa C.N.P. 5) **ŞURUBARU MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

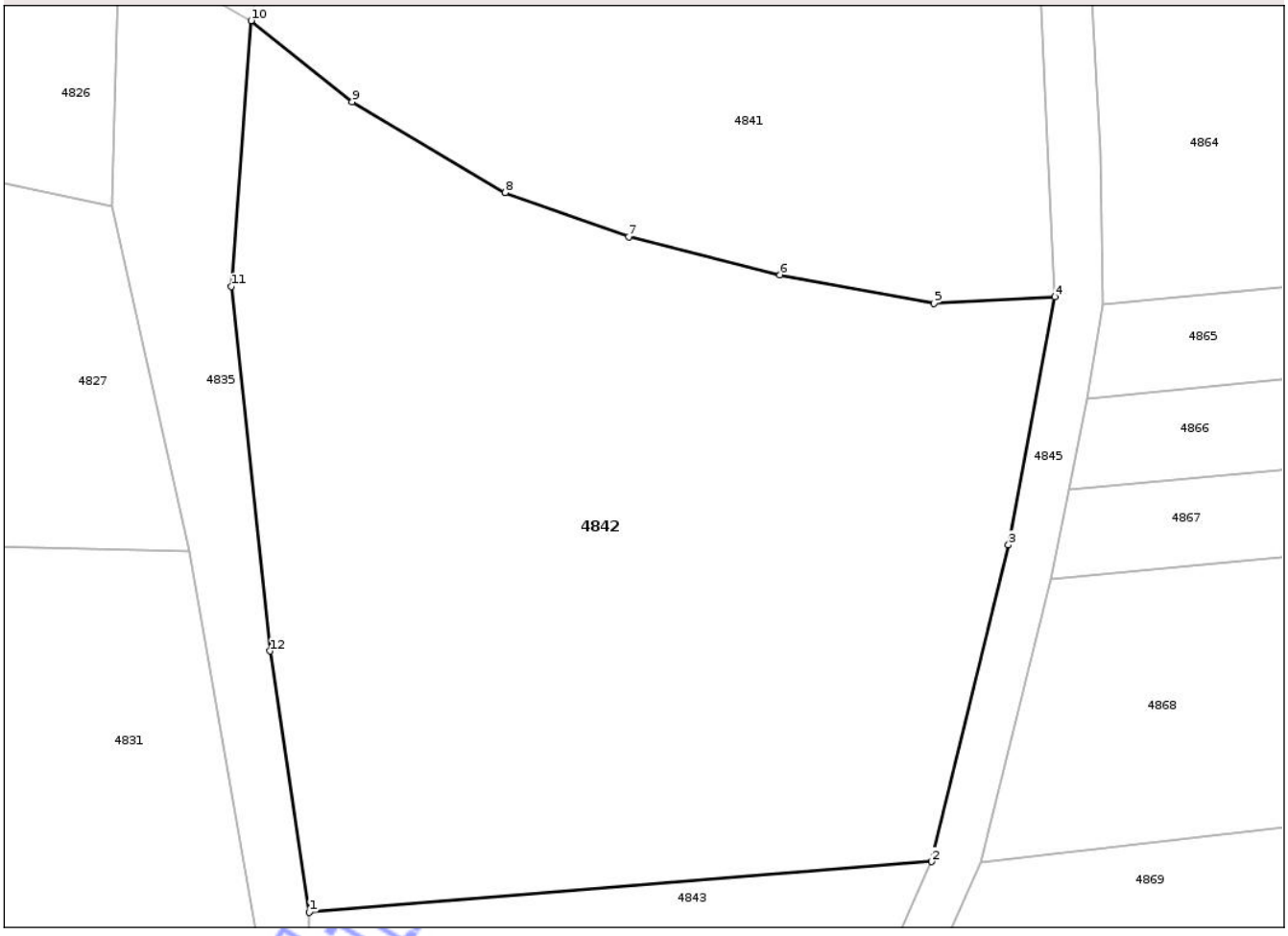
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.200	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.205,262 682.325,553	2	656.255,256 682.329,628	50.159
2	656.255,256 682.329,628	3	656.261,447 682.355,032	26.148
3	656.261,447 682.355,032	4	656.265,183 682.374,937	20.252
4	656.265,183 682.374,937	5	656.255,455 682.374,4	9.743
5	656.255,455 682.374,4	6	656.243,073 682.376,696	12.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.243,073 682.376,696	7	656.230,93 682.379,735	12.518
7	656.230,93 682.379,735	8	656.220,998 682.383,302	10.553
8	656.220,998 682.383,302	9	656.208,713 682.390,58	14.279
9	656.208,713 682.390,58	10	656.200,612 682.397,082	10.387
10	656.200,612 682.397,082	11	656.199,0 682.375,76	21.383
11	656.199,0 682.375,76	12	656.202,132 682.346,518	29.409
12	656.202,132 682.346,518	1	656.205,262 682.325,553	21.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6254, din 12/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU ASPAZIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

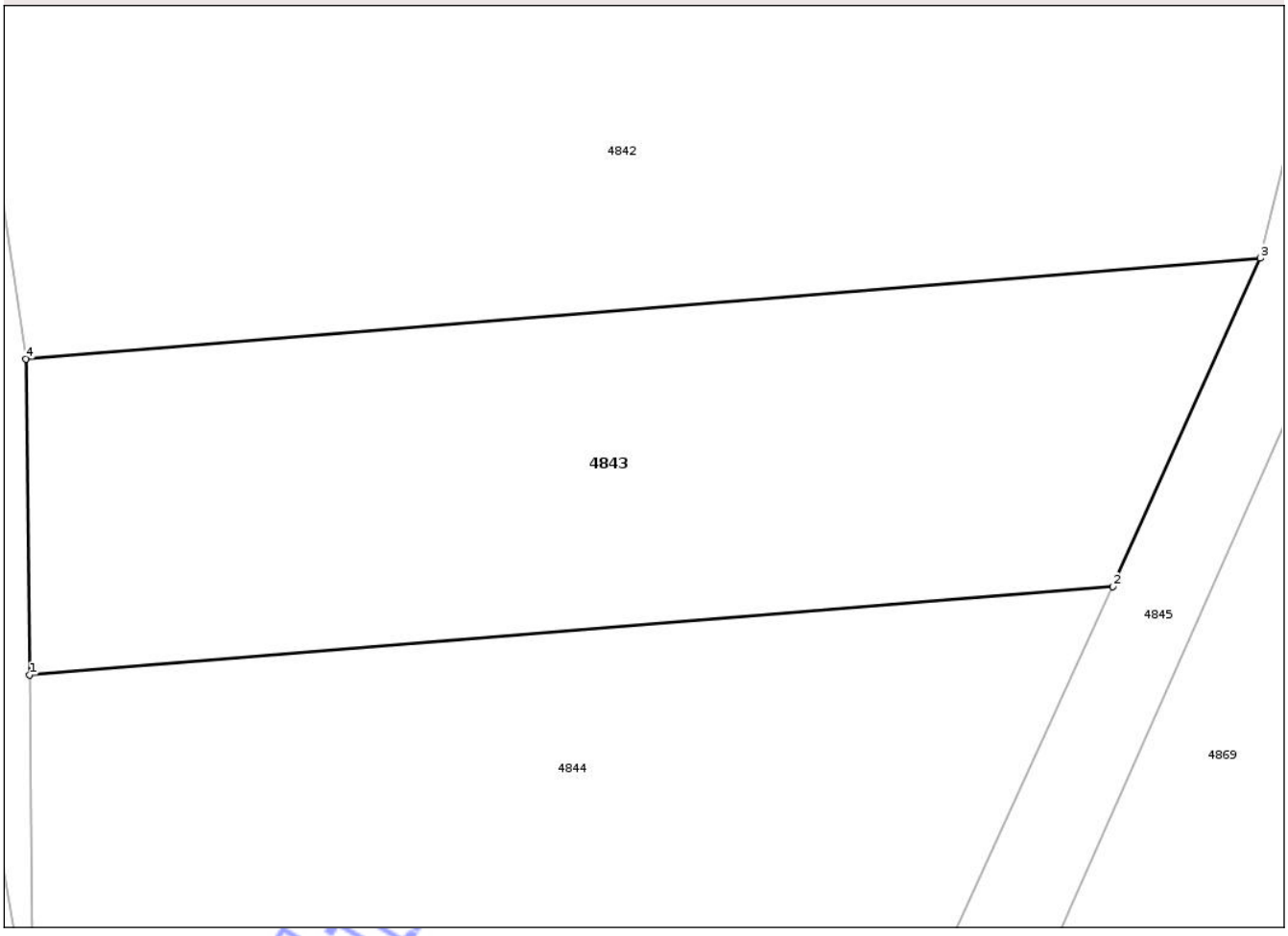
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	-	226/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.205,407 682.312,78	2	656.249,28 682.316,357	44.019
2	656.249,28 682.316,357	3	656.255,256 682.329,628	14.555
3	656.255,256 682.329,628	4	656.205,262 682.325,553	50.159
4	656.205,262 682.325,553	1	656.205,407 682.312,78	12.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1360, din 02/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.200	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.196,267 682.237,801	2	656.171,53 682.196,964	47.745
2	656.171,53 682.196,964	3	656.175,959 682.197,217	4.436
3	656.175,959 682.197,217	4	656.180,19 682.198,363	4.384
4	656.180,19 682.198,363	5	656.182,777 682.201,15	3.803
5	656.182,777 682.201,15	6	656.187,318 682.208,656	8.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.187,318 682.208,656	7	656.193,59 682.223,555	16.166
7	656.193,59 682.223,555	8	656.198,272 682.229,238	7.363
8	656.198,272 682.229,238	9	656.227,443 682.268,837	49.183
9	656.227,443 682.268,837	10	656.249,28 682.316,357	52.297
10	656.249,28 682.316,357	11	656.205,407 682.312,78	44.019
11	656.205,407 682.312,78	12	656.205,574 682.297,981	14.8
12	656.205,574 682.297,981	13	656.206,417 682.272,522	25.473
13	656.206,417 682.272,522	14	656.203,301 682.251,954	20.803
14	656.203,301 682.251,954	1	656.196,267 682.237,801	15.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.854	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.854	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.247,719 682.526,757	2	656.251,462 682.517,338	10.136
4	656.261,905 682.448,63	5	656.262,035 682.440,533	8.098
7	656.261,447 682.355,032	8	656.255,256 682.329,628	26.148
10	656.227,443 682.268,837	11	656.198,272 682.229,238	49.183
13	656.209,055 682.236,757	14	656.231,277 682.266,634	37.235
16	656.259,178 682.329,608	17	656.264,893 682.352,301	23.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.251,462 682.517,338	3	656.257,391 682.482,953	34.892
5	656.262,035 682.440,533	6	656.265,183 682.374,937	65.672
8	656.255,256 682.329,628	9	656.249,28 682.316,357	14.555
11	656.198,272 682.229,238	12	656.203,47 682.233,319	6.609
14	656.231,277 682.266,634	15	656.246,419 682.300,811	37.381
17	656.264,893 682.352,301	18	656.266,338 682.359,459	7.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.257,391 682.482,953	4	656.261,905 682.448,63	34.618
6	656.265,183 682.374,937	7	656.261,447 682.355,032	20.252
9	656.249,28 682.316,357	10	656.227,443 682.268,837	52.297
12	656.203,47 682.233,319	13	656.209,055 682.236,757	6.558
15	656.246,419 682.300,811	16	656.259,178 682.329,608	31.497
18	656.266,338 682.359,459	19	656.267,724 682.366,797	7.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.267,724 682.366,797	20	656.269,053 682.374,324	7.643
22	656.268,106 682.398,741	23	656.267,591 682.411,598	12.867
25	656.265,926 682.450,223	26	656.260,918 682.489,737	39.83
28	656.249,753 682.532,565	29	656.248,58 682.548,69	16.167
31	656.248,614 682.560,12	32	656.248,209 682.568,252	8.142
34	656.247,638 682.578,257	35	656.247,004 682.589,384	11.145
37	656.244,26 682.623,278	38	656.243,433 682.636,794	13.542
40	656.242,573 682.672,959	41	656.237,508 682.665,669	8.877
43	656.239,443 682.636,505	44	656.240,425 682.620,462	16.073
46	656.241,947 682.602,271	47	656.243,013 682.589,108	13.206
49	656.243,809 682.575,147	50	656.244,215 682.568,038	7.12
52	656.244,58 682.548,551	53	656.245,808 682.531,665	16.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.269,053 682.374,324	21	656.268,843 682.386,537	12.215
23	656.267,591 682.411,598	24	656.266,979 682.424,484	12.901
26	656.260,918 682.489,737	27	656.255,317 682.518,469	29.273
29	656.248,58 682.548,69	30	656.248,591 682.552,134	3.444
32	656.248,209 682.568,252	33	656.247,803 682.575,375	7.135
35	656.247,004 682.589,384	36	656.245,934 682.602,594	13.253
38	656.243,433 682.636,794	39	656.241,262 682.662,659	25.955
41	656.237,508 682.665,669	42	656.237,241 682.662,745	2.936
44	656.240,425 682.620,462	45	656.240,44 682.620,228	0.234
47	656.243,013 682.589,108	48	656.243,054 682.588,381	0.729
50	656.244,215 682.568,038	51	656.244,612 682.561,073	6.977
53	656.245,808 682.531,665	1	656.247,719 682.526,757	5.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.268,843 682.386,537	22	656.268,106 682.398,741	12.227
24	656.266,979 682.424,484	25	656.265,926 682.450,223	25.761
27	656.255,317 682.518,469	28	656.249,753 682.532,565	15.155
30	656.248,591 682.552,134	31	656.248,614 682.560,12	7.986
33	656.247,803 682.575,375	34	656.247,638 682.578,257	2.887
36	656.245,934 682.602,594	37	656.244,26 682.623,278	20.752
39	656.241,262 682.662,659	40	656.242,573 682.672,959	10.383
42	656.237,241 682.662,745	43	656.239,443 682.636,505	26.332
45	656.240,44 682.620,228	46	656.241,947 682.602,271	18.02
48	656.243,054 682.588,381	49	656.243,809 682.575,147	13.255
51	656.244,612 682.561,073	52	656.244,58 682.548,551	12.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 6262 imobilul se află situat in p. c. P226/15

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6262, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU RODICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

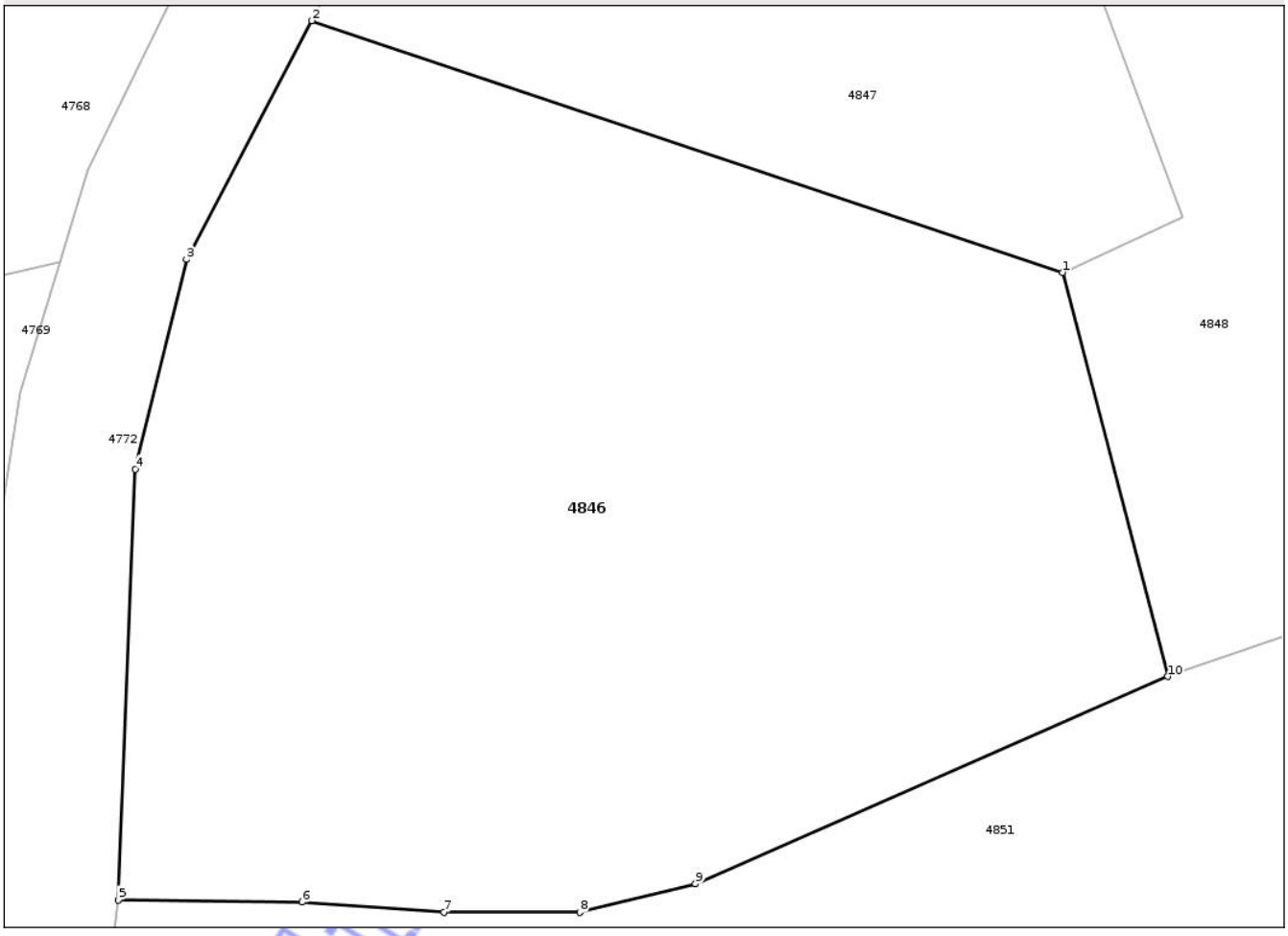
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Conform TP 6262 imobilul se află situat in p. c. P226/15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	220	-	
2	arabil	DA	920	-	220	-	
3	livada	DA	300	-	220	-	
4	vie	DA	380	-	220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.294,299 682.729,997	2	656.255,723 682.742,913	40.681
2	656.255,723 682.742,913	3	656.249,291 682.730,659	13.84
3	656.249,291 682.730,659	4	656.246,669 682.719,904	11.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.246,669 682.719,904	5	656.245,797 682.697,795	22.126
5	656.245,797 682.697,795	6	656.255,232 682.697,692	9.436
6	656.255,232 682.697,692	7	656.262,524 682.697,16	7.311
7	656.262,524 682.697,16	8	656.269,501 682.697,16	6.977
8	656.269,501 682.697,16	9	656.275,448 682.698,626	6.125
9	656.275,448 682.698,626	10	656.299,712 682.709,263	26.492
10	656.299,712 682.709,263	1	656.294,299 682.729,997	21.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

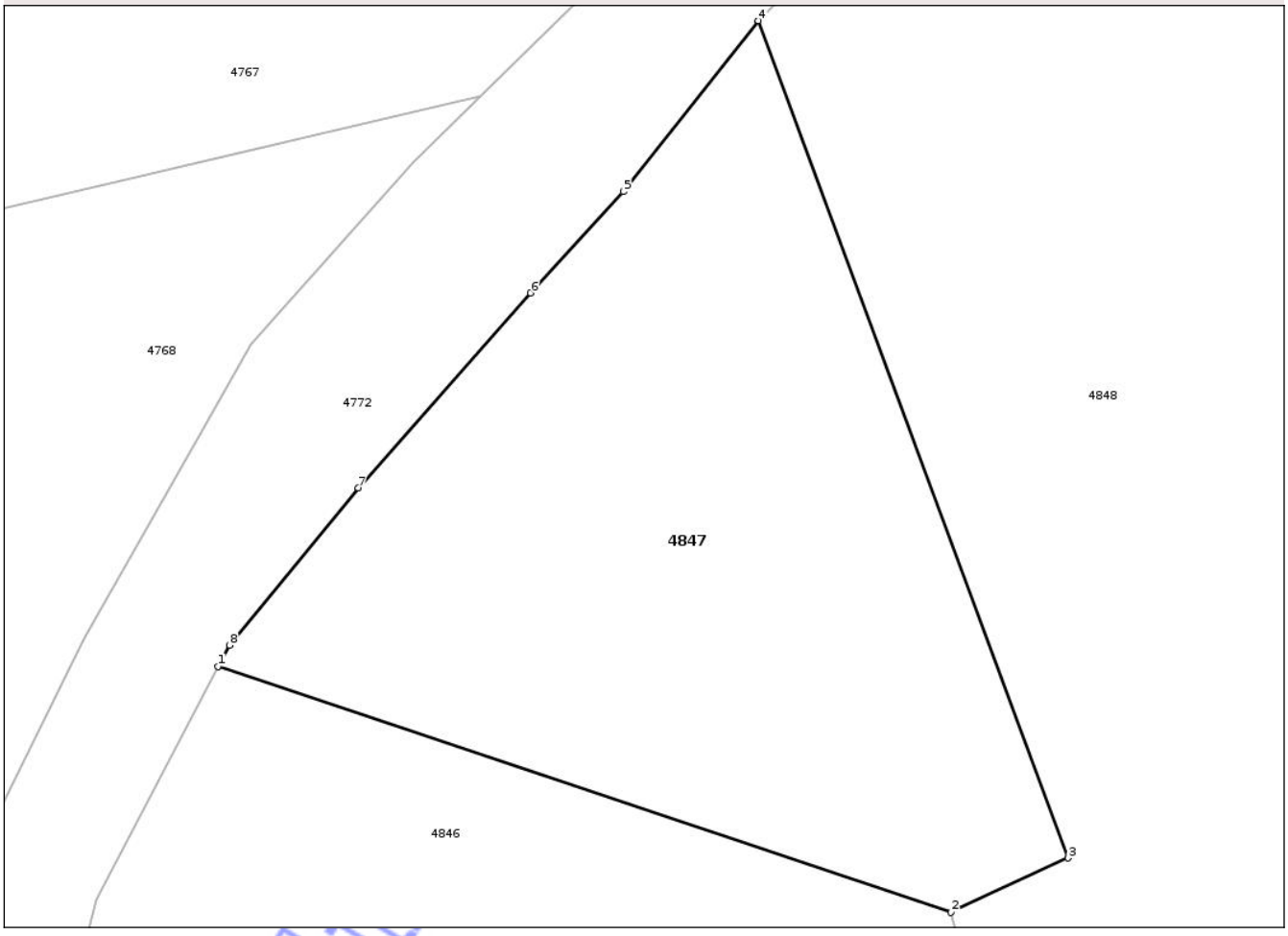
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.255,723 682.742,913	2	656.294,299 682.729,997	40.681
2	656.294,299 682.729,997	3	656.300,457 682.732,849	6.786
3	656.300,457 682.732,849	4	656.284,157 682.776,85	46.922
4	656.284,157 682.776,85	5	656.277,052 682.767,87	11.451
5	656.277,052 682.767,87	6	656.272,162 682.762,548	7.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.272,162 682.762,548	7	656.263,104 682.752,303	13.675
7	656.263,104 682.752,303	8	656.256,316 682.744,042	10.692
8	656.256,316 682.744,042	1	656.255,723 682.742,913	1.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 1388 imobilul se află situat in p. c. CC219, A219, V219, L219, PD219

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1388, din 05/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLENIC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLENIC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	Conform TP 1388 imobilul se află situat in p. c. CC219, A219, V219, L219, PD219

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	-	219	-	
2	arabil	DA	2.621	-	219	-	
3	arabil	DA	108	-	220	-	
4	vie	DA	385	-	219	-	
5	livada	DA	690	-	219	-	
6	padure	DA	500	-	219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.314,975 682.693,409	2	656.330,45 682.699,176	16.514
2	656.330,45 682.699,176	3	656.375,604 682.717,426	48.703
3	656.375,604 682.717,426	4	656.374,747 682.721,686	4.345
4	656.374,747 682.721,686	5	656.354,489 682.757,294	40.967
5	656.354,489 682.757,294	6	656.349,325 682.764,411	8.793
6	656.349,325 682.764,411	7	656.340,088 682.773,279	12.805
7	656.340,088 682.773,279	8	656.333,716 682.777,338	7.555
8	656.333,716 682.777,338	9	656.326,854 682.780,106	7.399
9	656.326,854 682.780,106	10	656.312,254 682.784,11	15.139
10	656.312,254 682.784,11	11	656.300,39 682.786,293	12.063
11	656.300,39 682.786,293	12	656.294,142 682.785,266	6.332
12	656.294,142 682.785,266	13	656.289,307 682.782,144	5.755
13	656.289,307 682.782,144	14	656.284,157 682.776,85	7.386
14	656.284,157 682.776,85	15	656.300,457 682.732,849	46.922
15	656.300,457 682.732,849	16	656.294,299 682.729,997	6.786
16	656.294,299 682.729,997	17	656.299,712 682.709,263	21.429
17	656.299,712 682.709,263	18	656.309,304 682.712,618	10.162
18	656.309,304 682.712,618	1	656.314,975 682.693,409	20.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53076	2.354	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88359 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 858, din 01/11/2019 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞARAMET ŞTEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

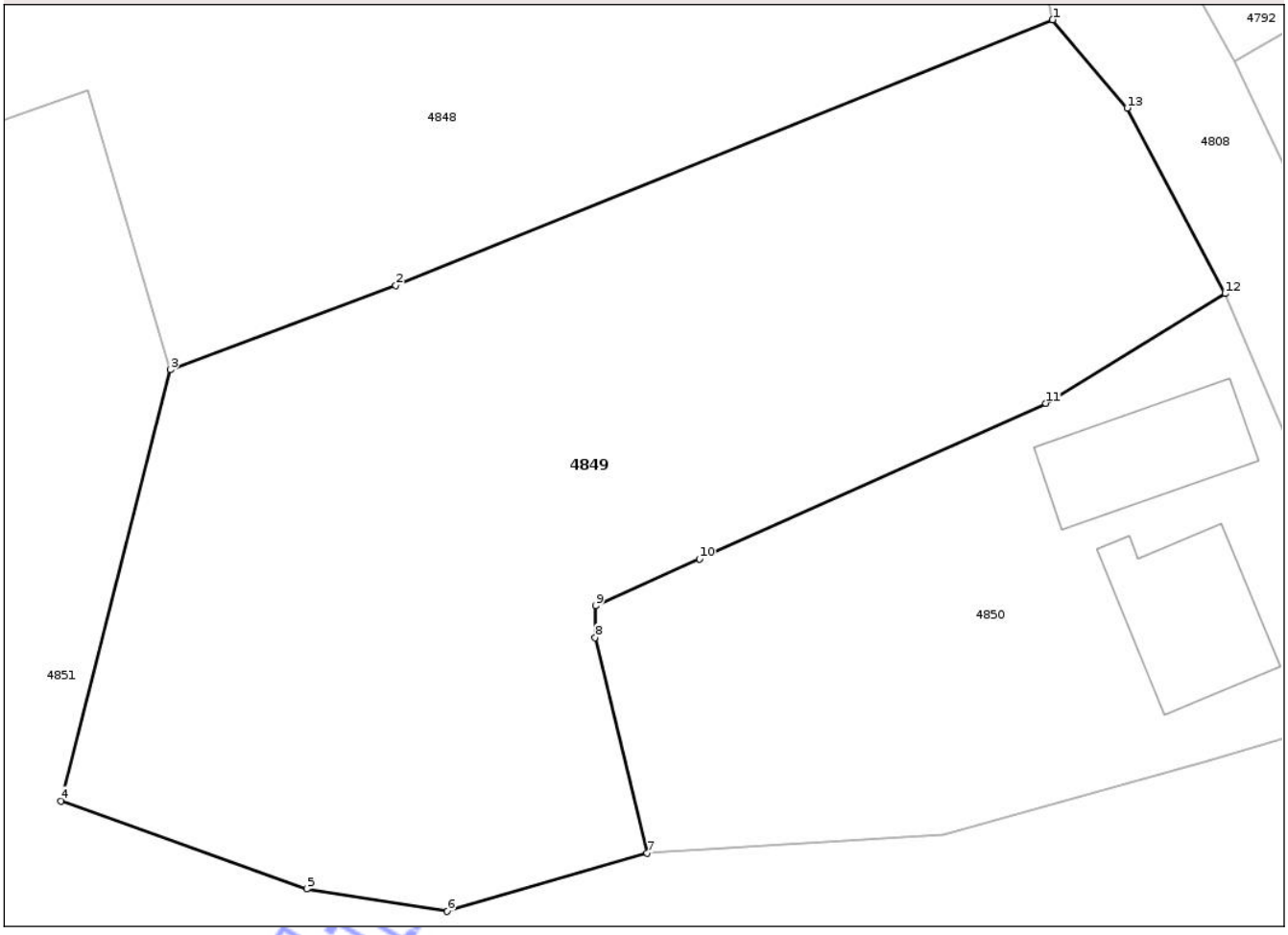
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53076	2.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.354	-	222	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.375,604 682.717,426	2	656.330,45 682.699,176	48.703
2	656.330,45 682.699,176	3	656.314,975 682.693,409	16.514
3	656.314,975 682.693,409	4	656.307,443 682.663,813	30.54
4	656.307,443 682.663,813	5	656.324,325 682.657,754	17.936
5	656.324,325 682.657,754	6	656.333,979 682.656,225	9.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.333,979 682.656,225	7	656.347,72 682.660,233	14.314
7	656.347,72 682.660,233	8	656.344,159 682.675,025	15.214
8	656.344,159 682.675,025	9	656.344,203 682.677,189	2.165
9	656.344,203 682.677,189	10	656.351,332 682.680,417	7.825
10	656.351,332 682.680,417	11	656.375,142 682.691,096	26.096
11	656.375,142 682.691,096	12	656.387,46 682.698,634	14.441
12	656.387,46 682.698,634	13	656.380,713 682.711,361	14.405
13	656.380,713 682.711,361	1	656.375,604 682.717,426	7.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 12225 imobilul se află situat in p. c. CC222, A222, V222

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12225, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞEREMET D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

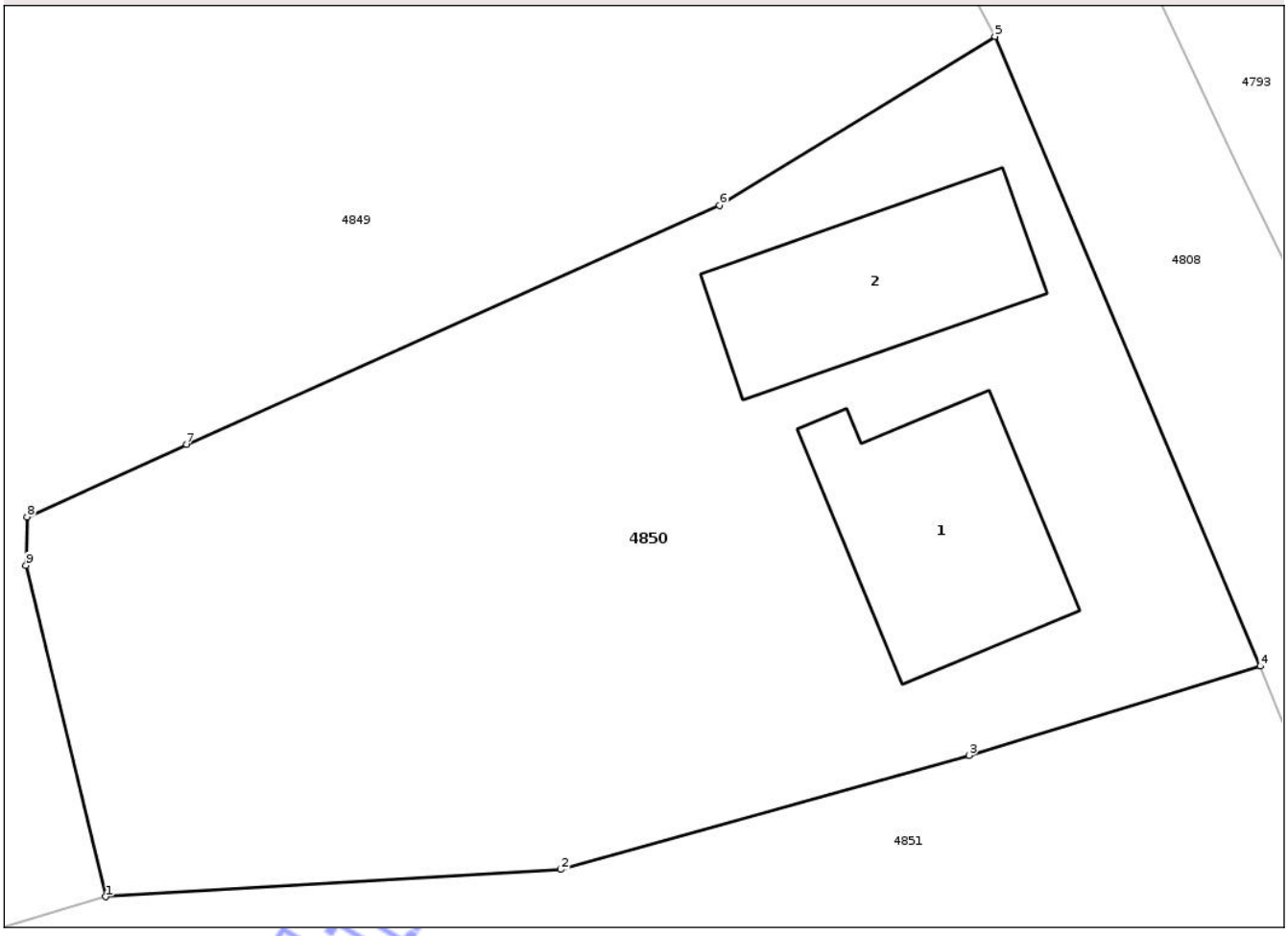
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	Conform TP 12225 imobilul se află situat in p. c. CC222, A222, V222

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	222	-	
2	arabil	DA	550	-	222	-	
3	arabil	DA	240	-	223	-	
4	vie	DA	200	-	222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.347,72 682.660,233	2	656.368,049 682.661,453	20.366
2	656.368,049 682.661,453	3	656.386,298 682.666,547	18.947
3	656.386,298 682.666,547	4	656.399,314 682.670,525	13.609
4	656.399,314 682.670,525	5	656.387,46 682.698,634	30.506
5	656.387,46 682.698,634	6	656.375,142 682.691,096	14.441
6	656.375,142 682.691,096	7	656.351,332 682.680,417	26.096
7	656.351,332 682.680,417	8	656.344,203 682.677,189	7.825
8	656.344,203 682.677,189	9	656.344,159 682.675,025	2.165
9	656.344,159 682.675,025	1	656.347,72 682.660,233	15.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57311	12	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144011 / 28/11/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Hotarare, ANEXA nr. 12 din data de 15-07-2025, DECIZIA nr. 12905 din 04-08-2025 act administrativ emis de ANAR - ABA PRUT-BARLAD, ANEXA nr. 1 la DECIZIA nr. 12905 din 04-08-2025);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:4183229, - domeniul public	
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE PRIN ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA PRUT-BARLAD**, CIF:23780878	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

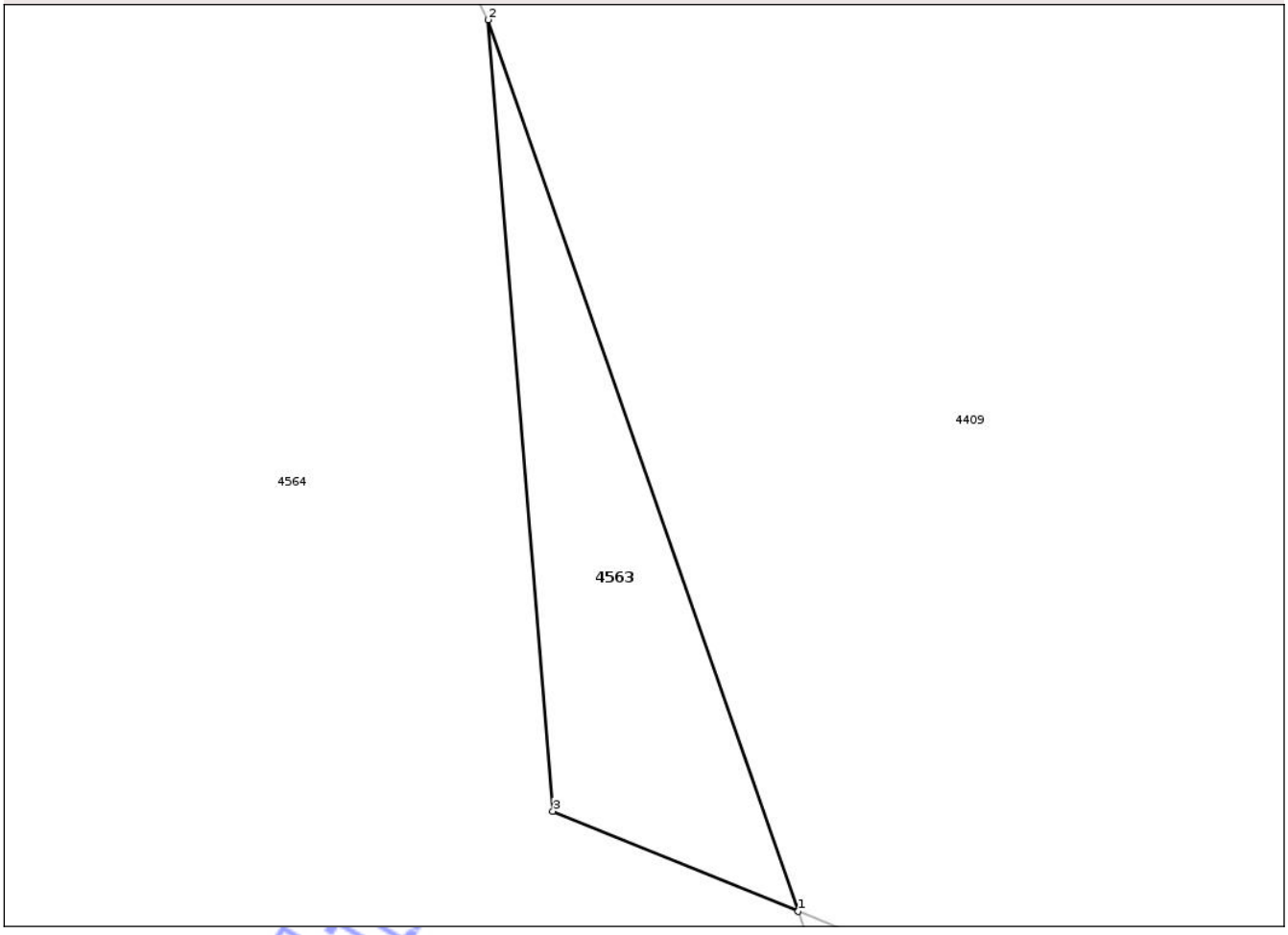
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57311	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	12	-	618	-	Cozancea (Donicioaia)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.920,299 681.030,552	2	655.916,767 681.040,68	10.726
2	655.916,767 681.040,68	3	655.917,507 681.031,69	9.02
3	655.917,507 681.031,69	1	655.920,299 681.030,552	3.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57330	18.798	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144006 / 28/11/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotarare, ANEXA nr. 12 din data de 15-07-2025, DECIZIA nr. 12905 din 04-08-2025 act administrativ emis de ANAR - ABA PRUT-BARLAD, ANEXA nr. 1 la DECIZIA nr. 12905 din 04-08-2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:4183229, - domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE PRIN ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA PRUT-BARLAD**, CIF:23780878	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

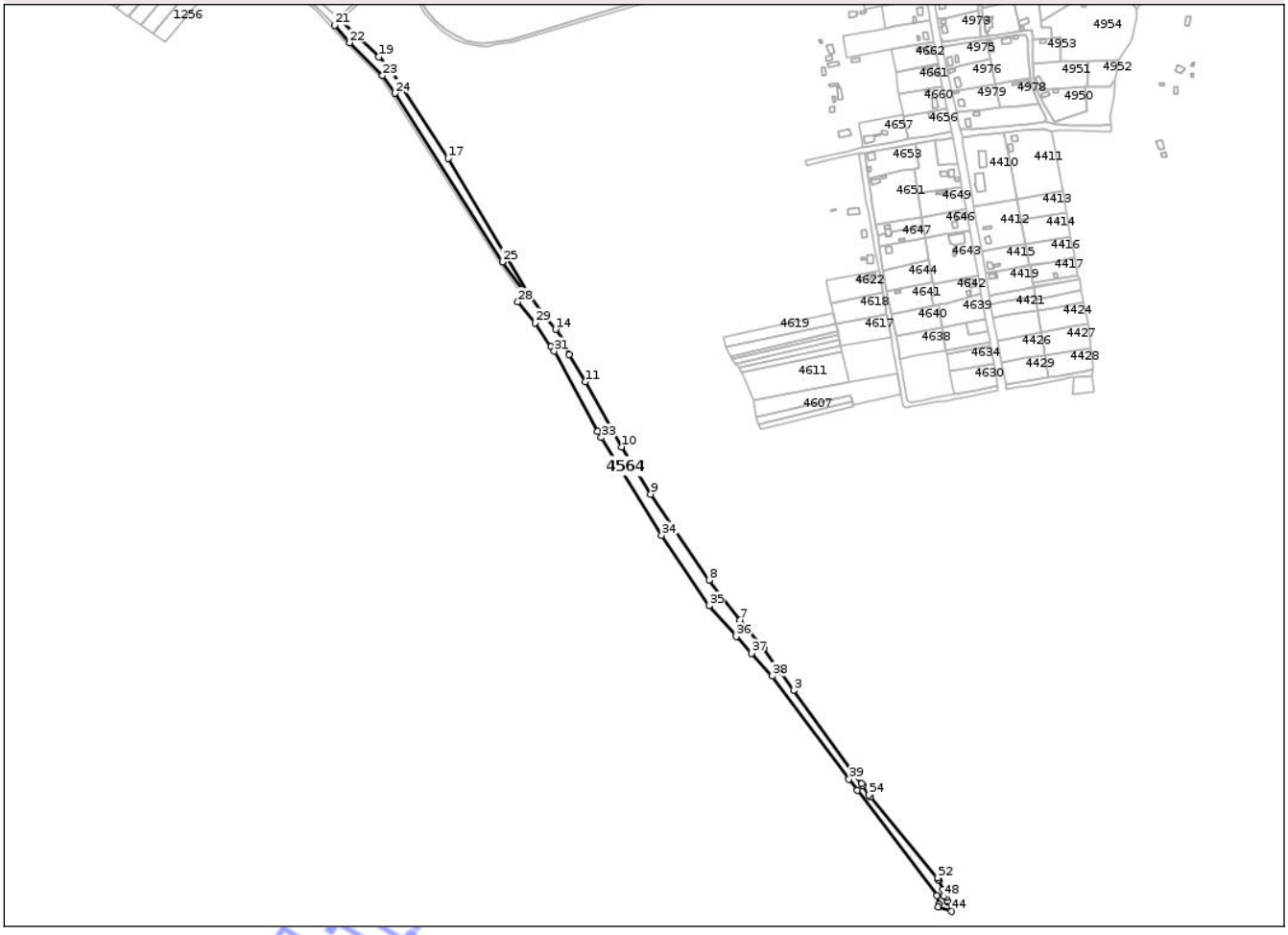
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57330	18.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	18.798	-	618	-	Cozancea (Donicioaia)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.812,912 681.174,7	2	655.811,393 681.177,023	2.776
4	655.706,027 681.321,327	5	655.703,016 681.325,45	5.106
7	655.654,652 681.387,847	8	655.614,436 681.439,441	65.416
10	655.501,93 681.611,4	11	655.454,602 681.695,37	96.389
13	655.428,09 681.746,858	14	655.416,449 681.762,945	19.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.811,393 681.177,023	3	655.723,599 681.297,26	148.8 77
5	655.703,016 681.325,45	6	655.684,965 681.351,442	31.64 5
8	655.614,436 681.439,441	9	655.539,228 681.550,566	134.1 83
11	655.454,602 681.695,37	12	655.434,017 681.730,348	40.58 6
14	655.416,449 681.762,945	15	655.403,96 681.777,762	19.37 8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.723,599 681.297,26	4	655.706,027 681.321,327	29.79 9
6	655.684,965 681.351,442	7	655.654,652 681.387,847	47.37 3
9	655.539,228 681.550,566	10	655.501,93 681.611,4	71.35 8
12	655.434,017 681.730,348	13	655.428,09 681.746,858	17.54 2
15	655.403,96 681.777,762	16	655.380,66 681.810,945	40.54 6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	655.380,66 681.810,945	17	655.277,566 681.983,47	200.981
19	655.187,826 682.114,368	20	655.137,919 682.162,248	69.161
22	655.150,488 682.132,73	23	655.192,981 682.090,245	60.088
25	655.347,472 681.849,922	26	655.378,122 681.806,867	52.849
28	655.367,443 681.798,487	29	655.389,779 681.771,412	35.099
31	655.414,544 681.734,793	32	655.470,517 681.631,003	117.921
34	655.553,118 681.497,319	35	655.614,303 681.406,368	109.616
37	655.669,546 681.345,017	38	655.696,126 681.315,682	39.586
40	655.805,936 681.168,315	41	655.908,587 681.032,577	170.182
43	655.910,231 681.018,063	44	655.927,618 681.012,301	18.317
46	655.922,092 681.025,412	47	655.920,299 681.030,552	5.444
49	655.916,767 681.040,68	50	655.910,846 681.052,474	13.197
52	655.909,237 681.055,68	53	655.822,705 681.160,336	135.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	655.277,566 681.983,47	18	655.202,159 682.098,564	137.597
20	655.137,919 682.162,248	21	655.130,891 682.155,134	10.0
23	655.192,981 682.090,245	24	655.208,825 682.067,421	27.784
26	655.378,122 681.806,867	27	655.374,88 681.804,525	4.0
29	655.389,779 681.771,412	30	655.410,513 681.740,753	37.012
32	655.470,517 681.631,003	33	655.475,194 681.623,436	8.896
35	655.614,303 681.406,368	36	655.649,759 681.366,992	52.986
38	655.696,126 681.315,682	39	655.795,065 681.182,888	165.599
41	655.908,587 681.032,577	42	655.910,979 681.021,443	11.388
44	655.927,618 681.012,301	45	655.922,617 681.024,166	12.876
47	655.920,299 681.030,552	48	655.917,507 681.031,69	3.015
50	655.910,846 681.052,474	51	655.910,718 681.052,729	0.285
53	655.822,705 681.160,336	54	655.820,879 681.162,688	2.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	655.202,159 682.098,564	19	655.187,826 682.114,368	21.335
21	655.130,891 682.155,134	22	655.150,488 682.132,73	29.766
24	655.208,825 682.067,421	25	655.347,472 681.849,922	257.933
27	655.374,88 681.804,525	28	655.367,443 681.798,487	9.579
30	655.410,513 681.740,753	31	655.414,544 681.734,793	7.196
33	655.475,194 681.623,436	34	655.553,118 681.497,319	148.249
36	655.649,759 681.366,992	37	655.669,546 681.345,017	29.571
39	655.795,065 681.182,888	40	655.805,936 681.168,315	18.181
42	655.910,979 681.021,443	43	655.910,231 681.018,063	3.462
45	655.922,617 681.024,166	46	655.922,092 681.025,412	1.352
48	655.917,507 681.031,69	49	655.916,767 681.040,68	9.02
51	655.910,718 681.052,729	52	655.909,237 681.055,68	3.302
54	655.820,879 681.162,688	1	655.812,912 681.174,7	14.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	631	-	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.001,652 682.440,949	2	655.996,334 682.439,28	5.574
3	656.001,54 682.424,196	4	656.006,13 682.408,88	15.989
5	656.006,114 682.401,47	6	656.005,119 682.394,571	6.97
7	656.003,582 682.387,134	8	656.002,861 682.385,777	1.537
9	655.998,316 682.383,68	10	655.996,712 682.375,072	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.996,334 682.439,28	3	656.001,54 682.424,196	15.957
4	656.006,13 682.408,88	5	656.006,114 682.401,47	7.41
6	656.005,119 682.394,571	7	656.003,582 682.387,134	7.594
8	656.002,861 682.385,777	9	655.998,316 682.383,68	5.006
10	655.996,712 682.375,072	11	655.995,675 682.370,256	4.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	655.995,675 682.370,256	12	655.994,781 682.365,394	4.944
13	655.993,728 682.359,425	14	655.993,023 682.353,123	6.341
15	655.992,704 682.348,967	16	655.993,084 682.345,316	3.671
17	655.993,311 682.337,78	18	655.993,428 682.332,346	5.435
19	655.993,612 682.324,91	20	655.999,293 682.325,345	5.698
21	655.997,726 682.345,357	22	655.997,846 682.356,106	10.75
23	655.998,646 682.362,086	24	655.999,396 682.365,622	3.614
25	656.000,751 682.369,468	26	656.002,233 682.373,499	4.295
27	656.003,998 682.377,333	28	656.006,676 682.382,797	6.085
29	656.009,558 682.388,272	30	656.011,768 682.398,336	10.304
31	656.011,942 682.406,937	32	656.005,253 682.429,125	23.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	655.994,781 682.365,394	13	655.993,728 682.359,425	6.061
14	655.993,023 682.353,123	15	655.992,704 682.348,967	4.168
16	655.993,084 682.345,316	17	655.993,311 682.337,78	7.539
18	655.993,428 682.332,346	19	655.993,612 682.324,91	7.439
20	655.999,293 682.325,345	21	655.997,726 682.345,357	20.073
22	655.997,846 682.356,106	23	655.998,646 682.362,086	6.033
24	655.999,396 682.365,622	25	656.000,751 682.369,468	4.078
26	656.002,233 682.373,499	27	656.003,998 682.377,333	4.22
28	656.006,676 682.382,797	29	656.009,558 682.388,272	6.187
30	656.011,768 682.398,336	31	656.011,942 682.406,937	8.603
32	656.005,253 682.429,125	1	656.001,652 682.440,949	12.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Stalpi-LEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:4183229	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

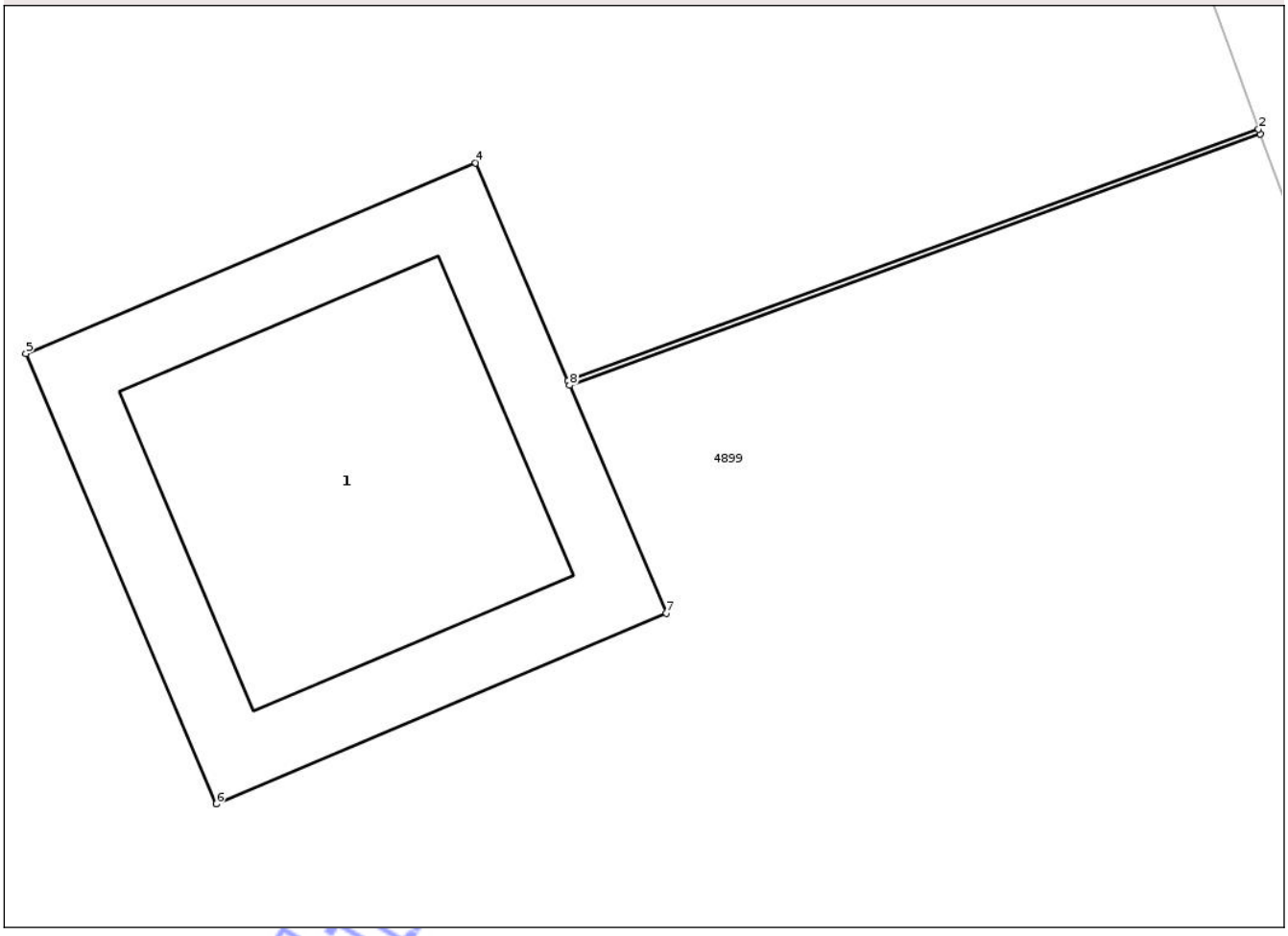
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Stalpi-LEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.530,93 682.260,643	2	656.530,923 682.260,662	0.02
2	656.530,923 682.260,662	3	656.528,095 682.259,634	3.01
3	656.528,095 682.259,634	4	656.527,718 682.260,524	0.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.527,718 682.260,524	5	656.525,876 682.259,744	2.0
5	656.525,876 682.259,744	6	656.526,656 682.257,903	2.0
6	656.526,656 682.257,903	7	656.528,497 682.258,682	2.0
7	656.528,497 682.258,682	8	656.528,102 682.259,615	1.013
8	656.528,102 682.259,615	1	656.530,93 682.260,643	3.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.789	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6203, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU D. ION**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU D. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	-	223	-	
2	arabil	DA	2.752	-	223	-	
3	arabil	DA	280	-	221	-	
4	livada	DA	380	-	223	-	
5	pasune	DA	1.500	-	226	-	
6	pasune	DA	1.717	-	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.244,26 682.623,278	2	656.318,896 682.632,367	75.187
3	656.321,06 682.622,403	4	656.347,582 682.632,696	28.449
5	656.367,06 682.636,975	6	656.377,336 682.635,329	10.407
7	656.391,411 682.635,329	8	656.394,151 682.635,851	2.788
9	656.400,106 682.637,548	10	656.405,529 682.639,755	5.855
11	656.400,62 682.667,327	12	656.399,314 682.670,525	3.454
13	656.386,298 682.666,547	14	656.368,049 682.661,453	18.947
15	656.347,72 682.660,233	16	656.333,979 682.656,225	14.314
17	656.324,325 682.657,754	18	656.307,443 682.663,813	17.936
19	656.314,975 682.693,409	20	656.309,304 682.712,618	20.028
21	656.299,712 682.709,263	22	656.275,448 682.698,626	26.492
23	656.269,501 682.697,16	24	656.262,524 682.697,16	6.977
25	656.255,232 682.697,692	26	656.245,797 682.697,795	9.436
27	656.243,895 682.683,343	28	656.242,573 682.672,959	10.468
29	656.241,262 682.662,659	30	656.243,433 682.636,794	25.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.318,896 682.632,367	3	656.321,06 682.622,403	10.196
4	656.347,582 682.632,696	5	656.367,06 682.636,975	19.942
6	656.377,336 682.635,329	7	656.391,411 682.635,329	14.075
8	656.394,151 682.635,851	9	656.400,106 682.637,548	6.192
10	656.405,529 682.639,755	11	656.400,62 682.667,327	28.006
12	656.399,314 682.670,525	13	656.386,298 682.666,547	13.609
14	656.368,049 682.661,453	15	656.347,72 682.660,233	20.366
16	656.333,979 682.656,225	17	656.324,325 682.657,754	9.774
18	656.307,443 682.663,813	19	656.314,975 682.693,409	30.54
20	656.309,304 682.712,618	21	656.299,712 682.709,263	10.162
22	656.275,448 682.698,626	23	656.269,501 682.697,16	6.125
24	656.262,524 682.697,16	25	656.255,232 682.697,692	7.311
26	656.245,797 682.697,795	27	656.243,895 682.683,343	14.577
28	656.242,573 682.672,959	29	656.241,262 682.662,659	10.383
30	656.243,433 682.636,794	1	656.244,26 682.623,278	13.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Castanului, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 12231 imobilul se află situat in p. c. CC224, A224, L224, HB224, PD224

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Castanului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12231, din 17/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA ANETA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BERCEA ANETA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

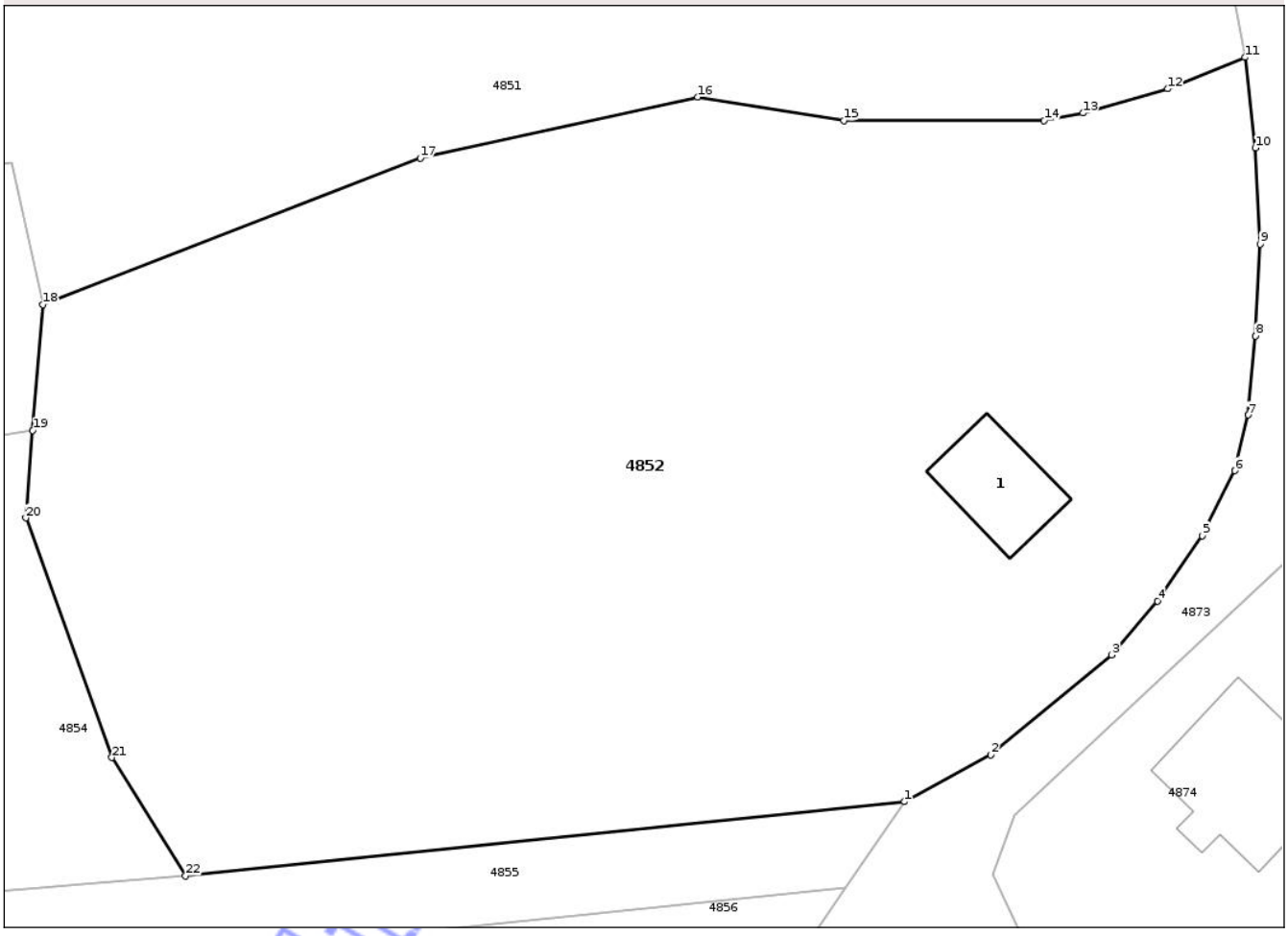
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	Conform TP 12231 imobilul se află situat in p. c. CC224, A224, L224, HB224, PD224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60	-	224	-	
2	arabil	DA	2.634	-	224	-	
3	livada	DA	150	-	224	-	
4	pasune	DA	76	-	226	-	
5	ape statatoare	DA	330	-	224	-	
6	padure	DA	500	-	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.381,618 682.587,521	2	656.387,664 682.590,809	6.882
3	656.396,172 682.597,831	4	656.399,369 682.601,617	4.955
5	656.402,513 682.606,196	6	656.404,814 682.610,749	5.101
7	656.405,759 682.614,662	8	656.406,27 682.620,206	5.568
9	656.406,602 682.626,651	10	656.406,26 682.633,399	6.757
11	656.405,529 682.639,755	12	656.400,106 682.637,548	5.855
13	656.394,151 682.635,851	14	656.391,411 682.635,329	2.788
15	656.377,336 682.635,329	16	656.367,06 682.636,975	10.407
17	656.347,582 682.632,696	18	656.321,06 682.622,403	28.449
19	656.320,361 682.613,572	20	656.319,875 682.607,437	6.154
21	656.325,919 682.590,627	22	656.331,087 682.582,337	9.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.387,664 682.590,809	3	656.396,172 682.597,831	11.032
4	656.399,369 682.601,617	5	656.402,513 682.606,196	5.555
6	656.404,814 682.610,749	7	656.405,759 682.614,662	4.025
8	656.406,27 682.620,206	9	656.406,602 682.626,651	6.454
10	656.406,26 682.633,399	11	656.405,529 682.639,755	6.397
12	656.400,106 682.637,548	13	656.394,151 682.635,851	6.192
14	656.391,411 682.635,329	15	656.377,336 682.635,329	14.075
16	656.367,06 682.636,975	17	656.347,582 682.632,696	19.942
18	656.321,06 682.622,403	19	656.320,361 682.613,572	8.859
20	656.319,875 682.607,437	21	656.325,919 682.590,627	17.863
22	656.331,087 682.582,337	1	656.381,618 682.587,521	50.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 1352 imobilul se află situat in p. c. F161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1352, din 01/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **CODREANU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 3) **CODREANU TAMARA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

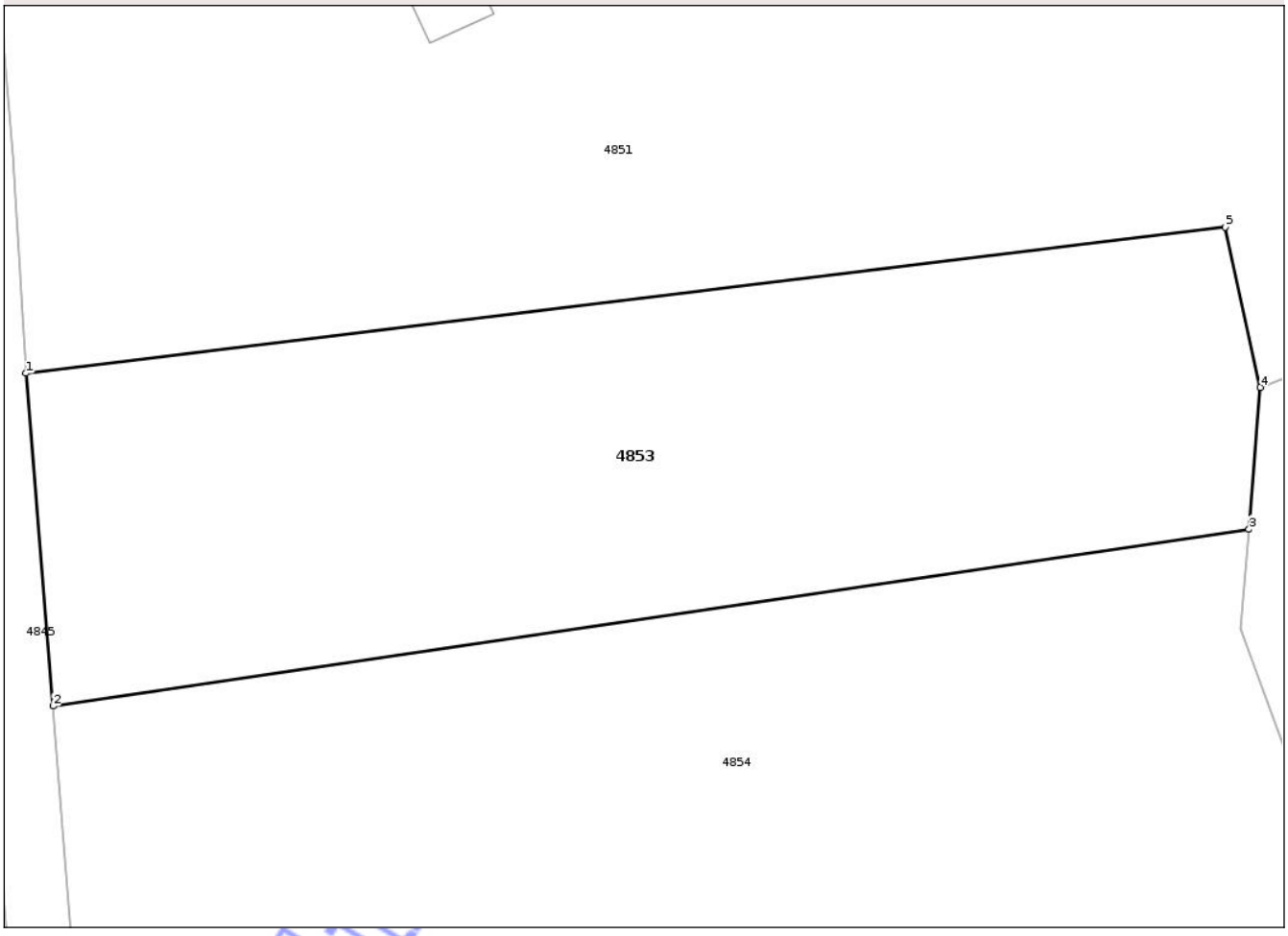
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Conform TP 1352 imobilul se află situat in p. c. F161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.244,26 682.623,278	2	656.245,934 682.602,594	20.752
2	656.245,934 682.602,594	3	656.320,361 682.613,572	75.231
3	656.320,361 682.613,572	4	656.321,06 682.622,403	8.859
4	656.321,06 682.622,403	5	656.318,896 682.632,367	10.196
5	656.318,896 682.632,367	1	656.244,26 682.623,278	75.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6261, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAFTEI P. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

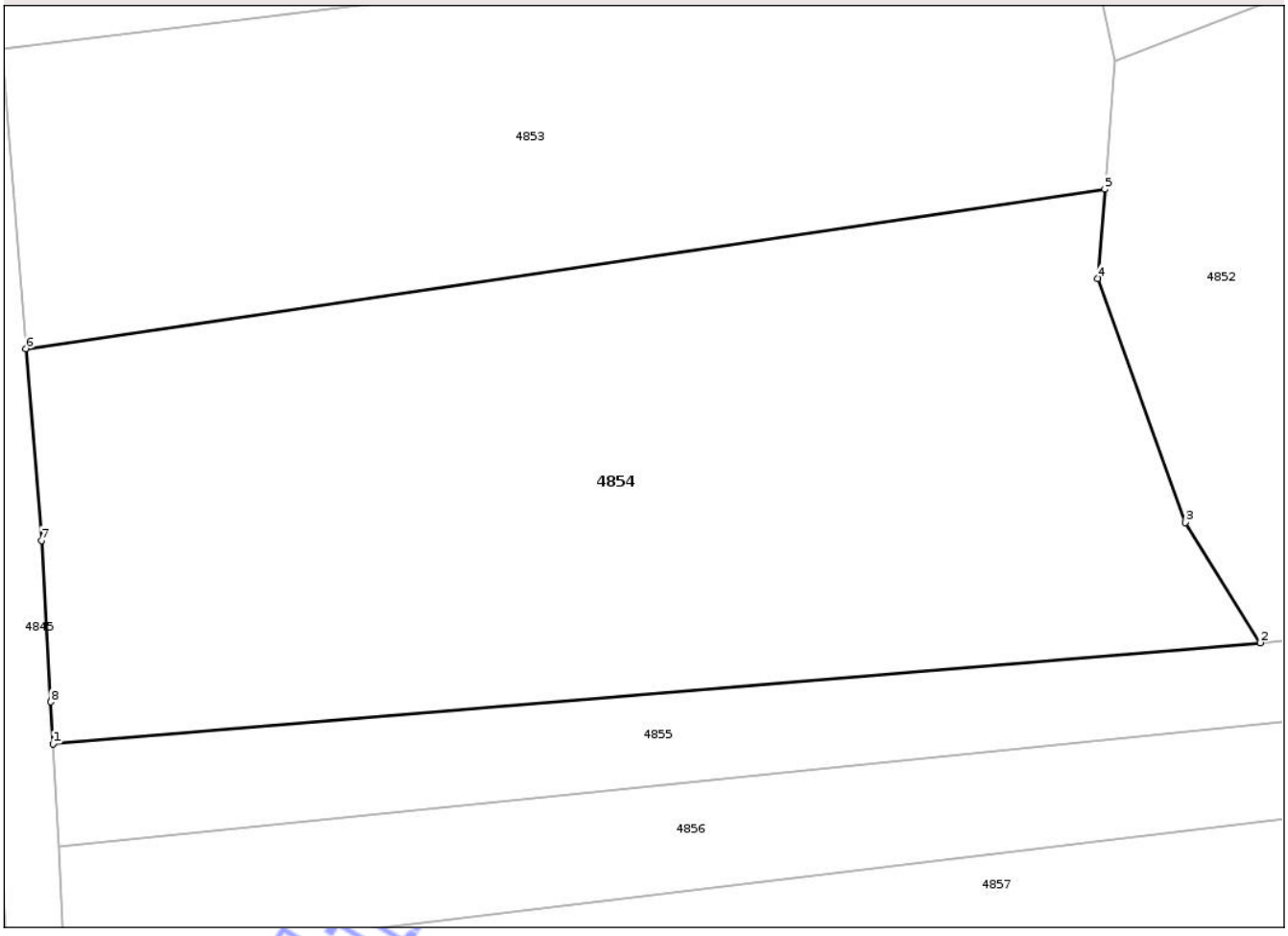
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.300	-	226/12/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.247,803 682.575,375	2	656.331,087 682.582,337	83.575
2	656.331,087 682.582,337	3	656.325,919 682.590,627	9.769
3	656.325,919 682.590,627	4	656.319,875 682.607,437	17.863
4	656.319,875 682.607,437	5	656.320,361 682.613,572	6.154
5	656.320,361 682.613,572	6	656.245,934 682.602,594	75.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.245,934 682.602,594	7	656.247,004 682.589,384	13.253
7	656.247,004 682.589,384	8	656.247,638 682.578,257	11.145
8	656.247,638 682.578,257	1	656.247,803 682.575,375	2.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1380, din 04/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU P. NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

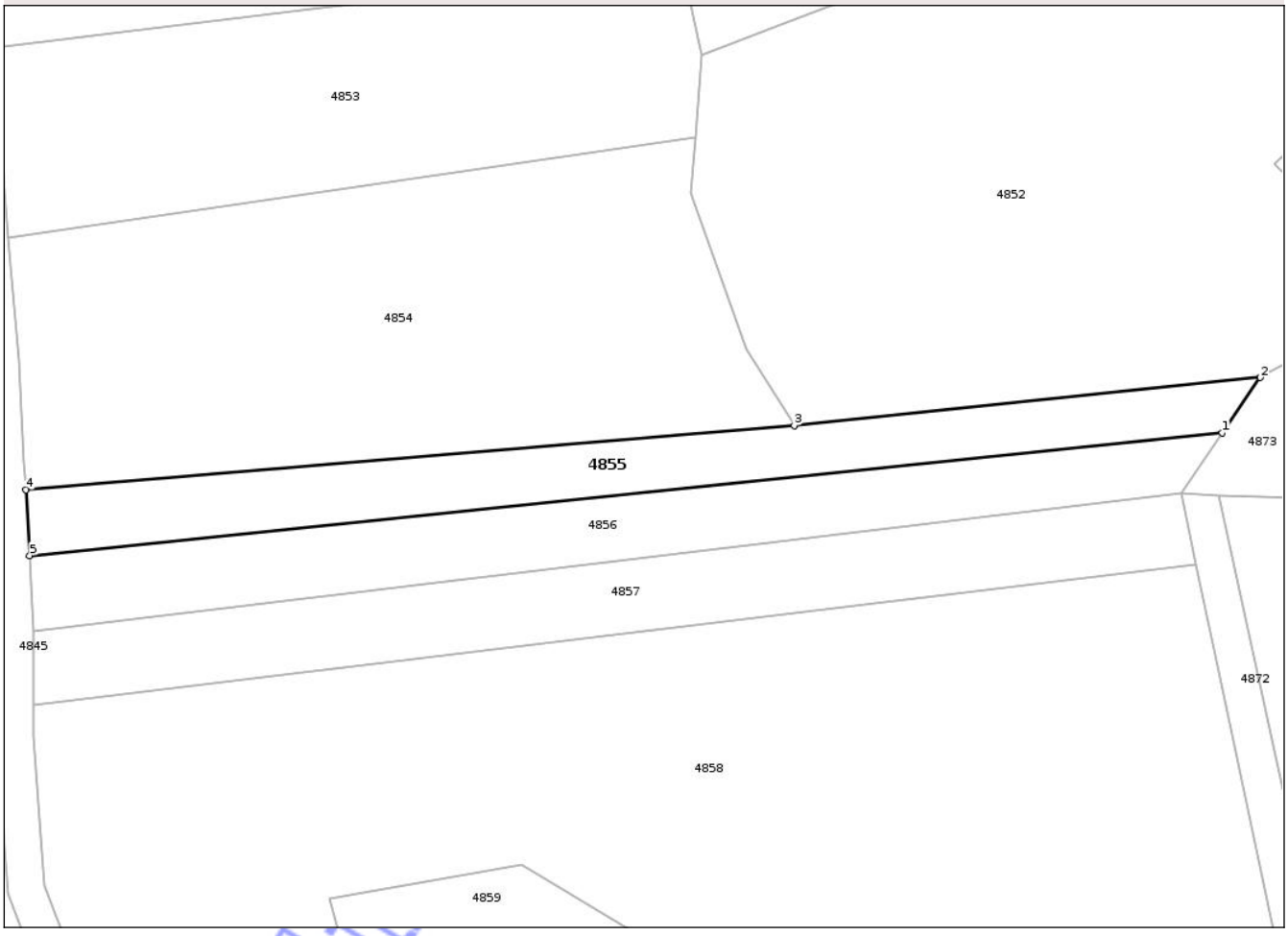
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.377,492 682.581,515	2	656.381,618 682.587,521	7.287
2	656.381,618 682.587,521	3	656.331,087 682.582,337	50.796
3	656.331,087 682.582,337	4	656.247,803 682.575,375	83.575
4	656.247,803 682.575,375	5	656.248,209 682.568,252	7.135
5	656.248,209 682.568,252	1	656.377,492 682.581,515	129.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1000 mp se află la id. 4857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6206, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIA**, Lipsa C.N.P. 2) **ILIESCU NICOLAE**, Lipsa C.N.P. 3) **CUCU FLORICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

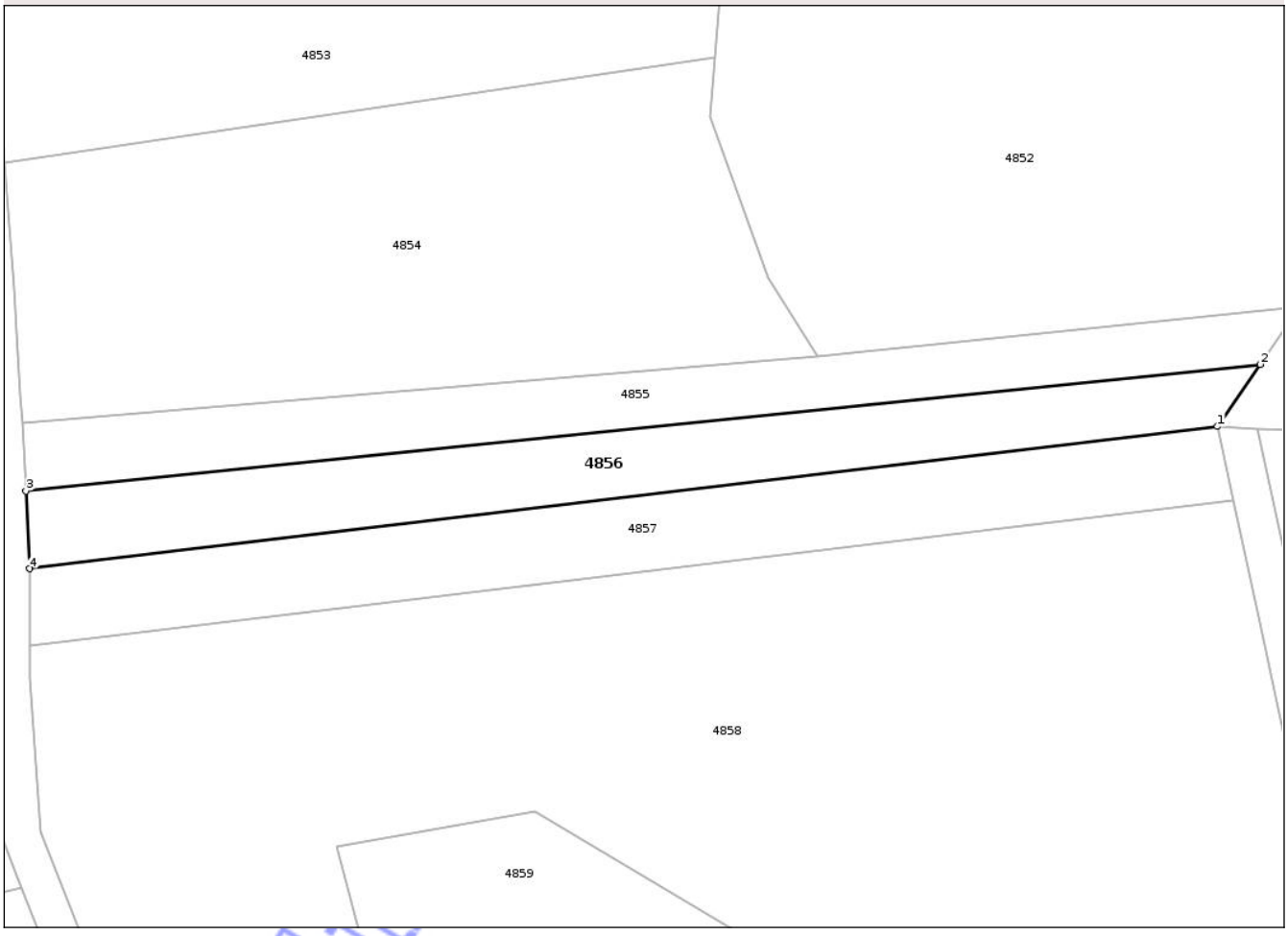
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Diferenta de 1000 mp se află la id. 4857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	900	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.373,02 682.575,002	2	656.377,492 682.581,515	7.9
2	656.377,492 682.581,515	3	656.248,209 682.568,252	129.962
3	656.248,209 682.568,252	4	656.248,614 682.560,12	8.142
4	656.248,614 682.560,12	1	656.373,02 682.575,002	125.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54884	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78435 / 25/08/2023		
Act Notarial nr. 83, din 29/07/2021 emis de BIN Humelnicu Coca (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GABRIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

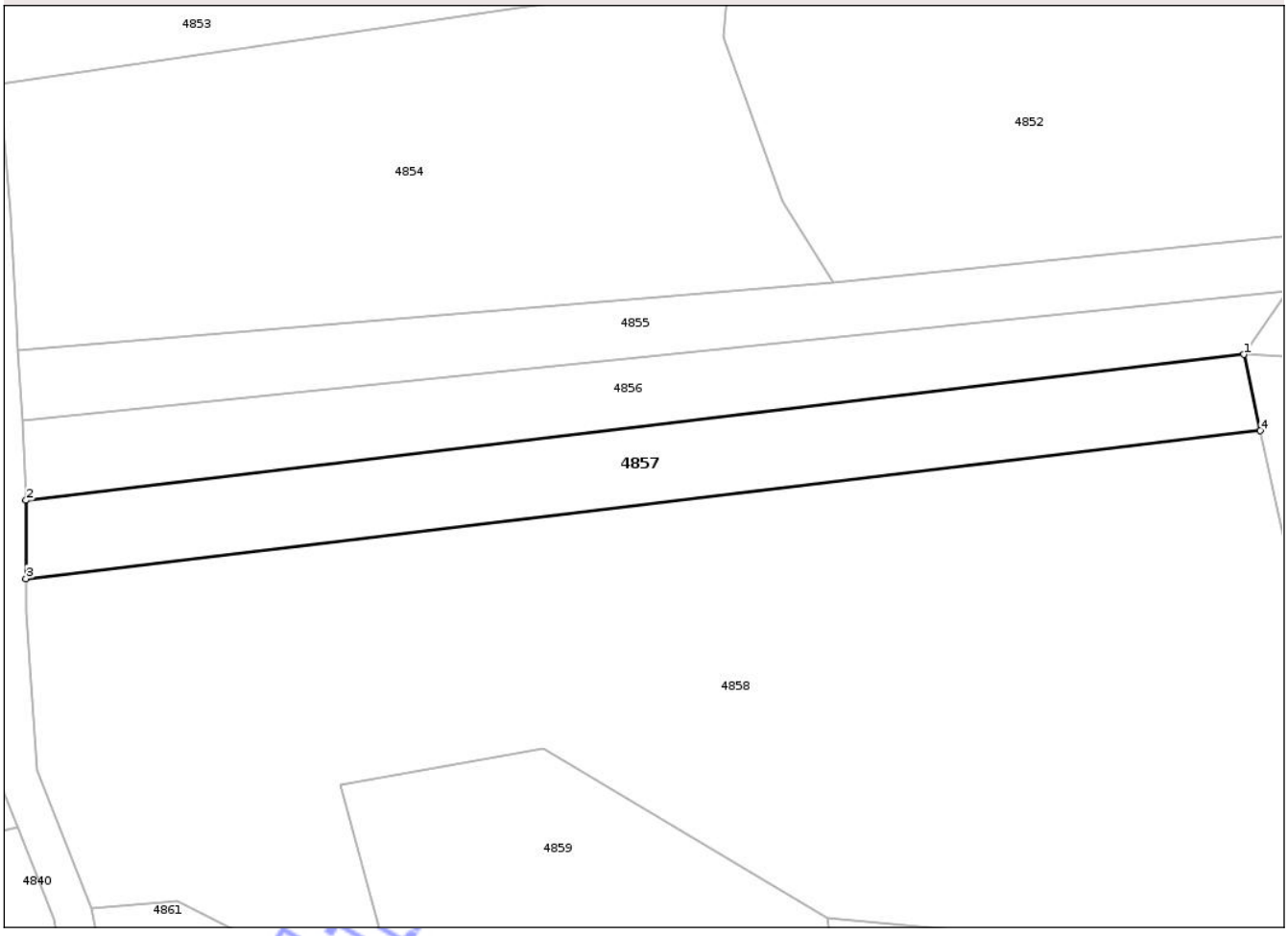
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54884	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.373,02 682.575,002	2	656.248,614 682.560,12	125.292
2	656.248,614 682.560,12	3	656.248,591 682.552,134	7.986
3	656.248,591 682.552,134	4	656.374,7 682.567,22	127.008
4	656.374,7 682.567,22	1	656.373,02 682.575,002	7.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.900	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.277,706 682.512,442	2	656.284,61 682.516,568	8.043
3	656.280,742 682.531,126	4	656.301,5 682.534,766	21.075
5	656.330,467 682.517,554	6	656.366,287 682.514,219	35.975
7	656.370,839 682.474,713	8	656.302,748 682.477,333	68.141
9	656.304,605 682.456,45	10	656.389,239 682.470,305	85.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.284,61 682.516,568	3	656.280,742 682.531,126	15.063
4	656.301,5 682.534,766	5	656.330,467 682.517,554	33.695
6	656.366,287 682.514,219	7	656.370,839 682.474,713	39.767
8	656.302,748 682.477,333	9	656.304,605 682.456,45	20.966
10	656.389,239 682.470,305	11	656.389,086 682.472,014	1.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.389,086 682.472,014	12	656.386,878 682.487,149	15.295
13	656.386,547 682.503,609	14	656.384,764 682.519,827	16.316
15	656.377,455 682.554,459	16	656.374,7 682.567,22	13.055
17	656.248,591 682.552,134	18	656.248,58 682.548,69	3.444
19	656.249,753 682.532,565	20	656.255,317 682.518,469	15.155
21	656.264,112 682.519,192	1	656.277,706 682.512,442	15.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.386,878 682.487,149	13	656.386,547 682.503,609	16.463
14	656.384,764 682.519,827	15	656.377,455 682.554,459	35.395
16	656.374,7 682.567,22	17	656.248,591 682.552,134	127.008
18	656.248,58 682.548,69	19	656.249,753 682.532,565	16.167
20	656.255,317 682.518,469	21	656.264,112 682.519,192	8.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54012	1.977	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3578 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 61, din 12/01/2023 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOULEŢ RALUCA-FLORINA**, căsătorită cu 2) **BOULEŢ ADRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

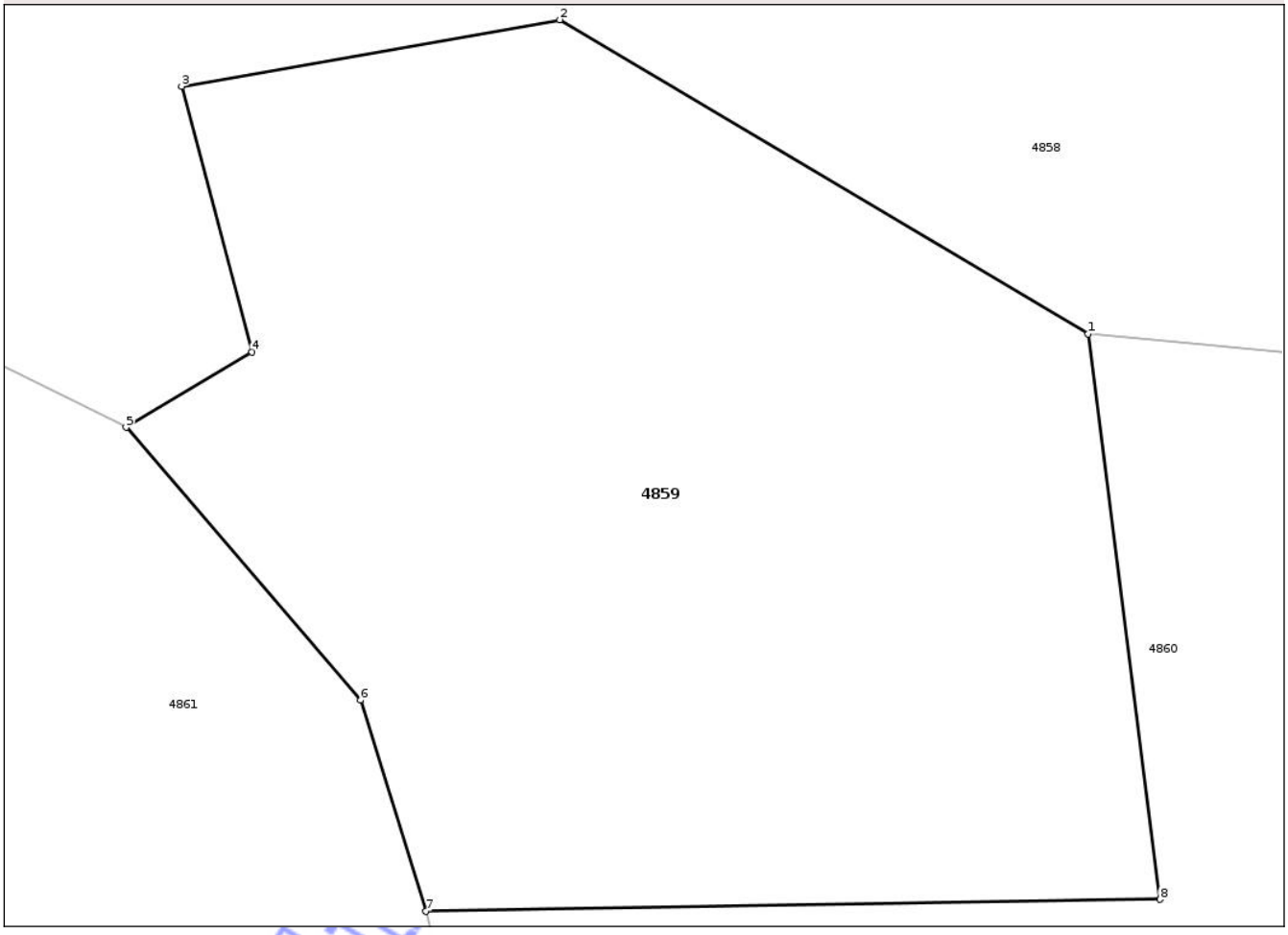
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54012	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.977	-	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.330,467 682.517,554	2	656.301,5 682.534,766	33.695
2	656.301,5 682.534,766	3	656.280,742 682.531,126	21.075
3	656.280,742 682.531,126	4	656.284,61 682.516,568	15.063
4	656.284,61 682.516,568	5	656.277,706 682.512,442	8.043
5	656.277,706 682.512,442	6	656.290,548 682.497,497	19.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.290,548 682.497,497	7	656.294,153 682.485,924	12.121
7	656.294,153 682.485,924	8	656.334,407 682.486,577	40.259
8	656.334,407 682.486,577	1	656.330,467 682.517,554	31.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54928	1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26743 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 274, din 29/03/2024 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOULEŢ ADRIAN**, căsătorit cu 2) **BOULEŢ RALUCA-FLORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

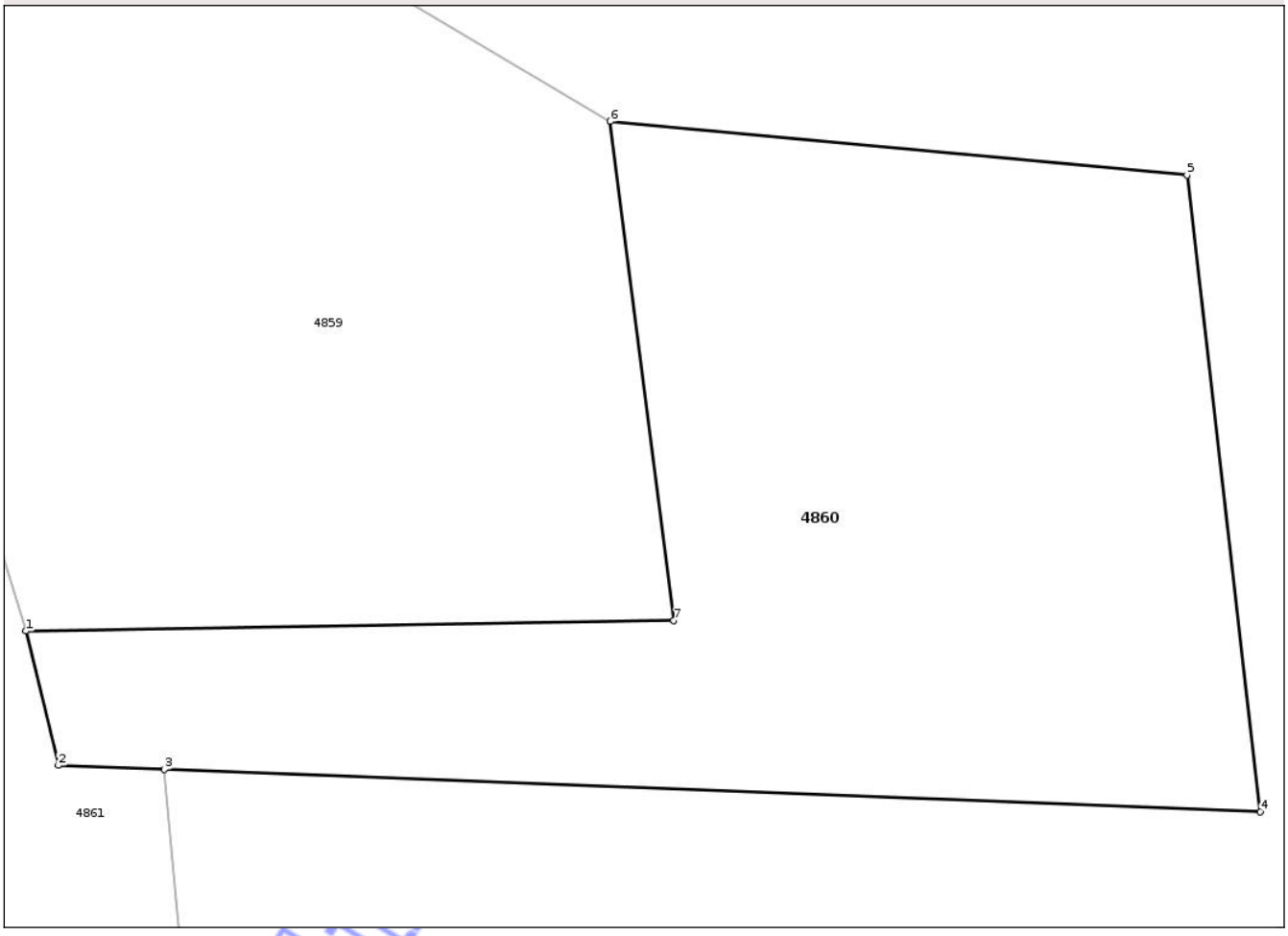
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54928	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	-	226/196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.294,153 682.485,924	2	656.296,174 682.477,586	8.579
2	656.296,174 682.477,586	3	656.302,748 682.477,333	6.579
3	656.302,748 682.477,333	4	656.370,839 682.474,713	68.141
4	656.370,839 682.474,713	5	656.366,287 682.514,219	39.767
5	656.366,287 682.514,219	6	656.330,467 682.517,554	35.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.330,467 682.517,554	7	656.334,407 682.486,577	31.227
7	656.334,407 682.486,577	1	656.294,153 682.485,924	40.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7619, din 24/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APARASCHIVEI VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

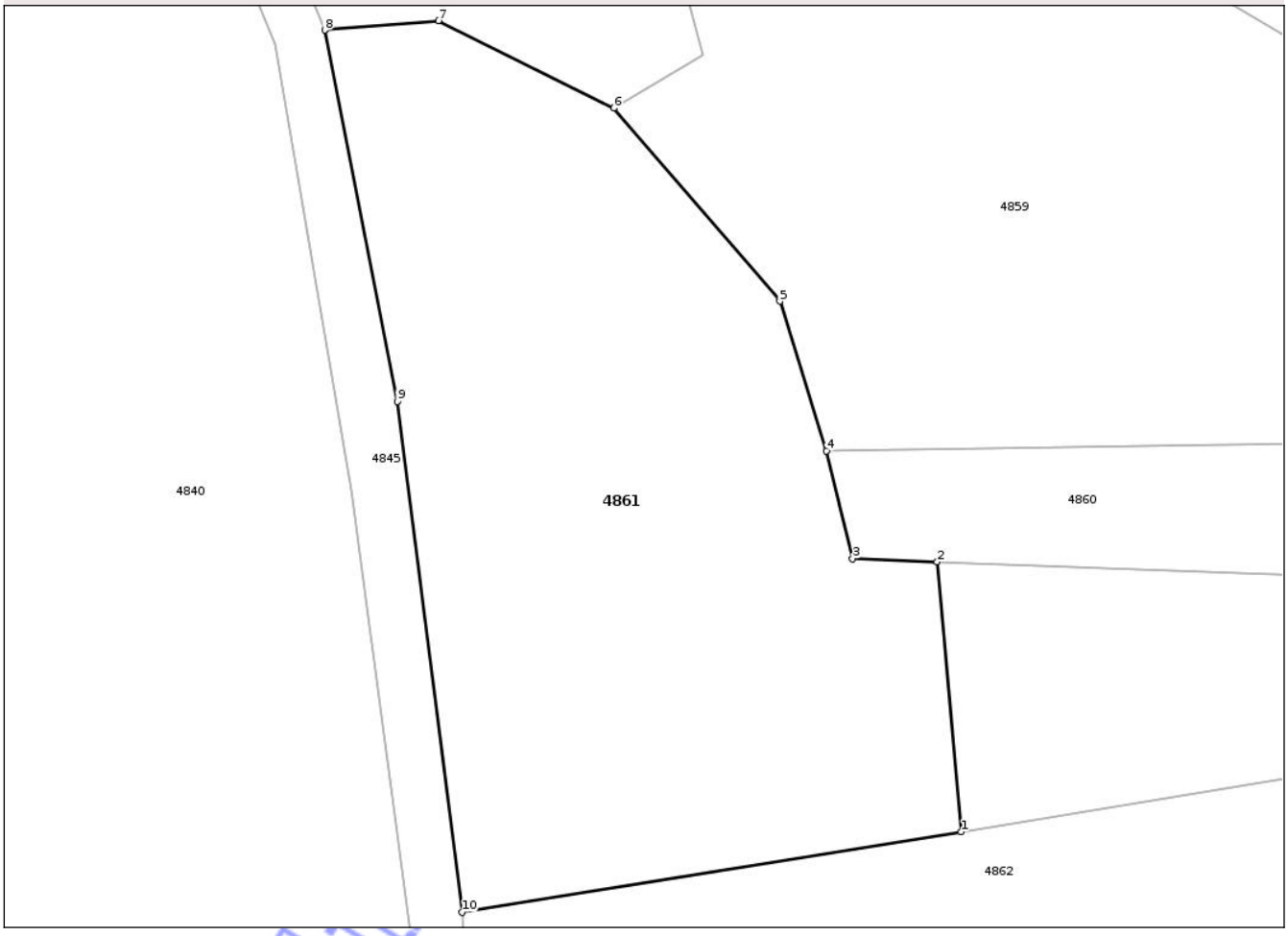
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.100	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.304,605 682.456,45	2	656.302,748 682.477,333	20.966
2	656.302,748 682.477,333	3	656.296,174 682.477,586	6.579
3	656.296,174 682.477,586	4	656.294,153 682.485,924	8.579
4	656.294,153 682.485,924	5	656.290,548 682.497,497	12.121
5	656.290,548 682.497,497	6	656.277,706 682.512,442	19.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.277,706 682.512,442	7	656.264,112 682.519,192	15.178
7	656.264,112 682.519,192	8	656.255,317 682.518,469	8.824
8	656.255,317 682.518,469	9	656.260,918 682.489,737	29.273
9	656.260,918 682.489,737	10	656.265,926 682.450,223	39.83
10	656.265,926 682.450,223	1	656.304,605 682.456,45	39.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1362, din 02/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APARASCHIVEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **CATARGIU OLGA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.200	-	226/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.391,516 682.444,871	2	656.389,239 682.470,305	25.535
2	656.389,239 682.470,305	3	656.304,605 682.456,45	85.761
3	656.304,605 682.456,45	4	656.265,926 682.450,223	39.178
4	656.265,926 682.450,223	5	656.266,979 682.424,484	25.761
5	656.266,979 682.424,484	1	656.391,516 682.444,871	126.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1393, din 06/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU MAGDA**, Lipsa C.N.P. 2) **PĂDURARU VASILE**, Lipsa C.N.P. 3) **PĂDURARIU MIHAI**, Lipsa C.N.P. 4) **PĂDURARU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

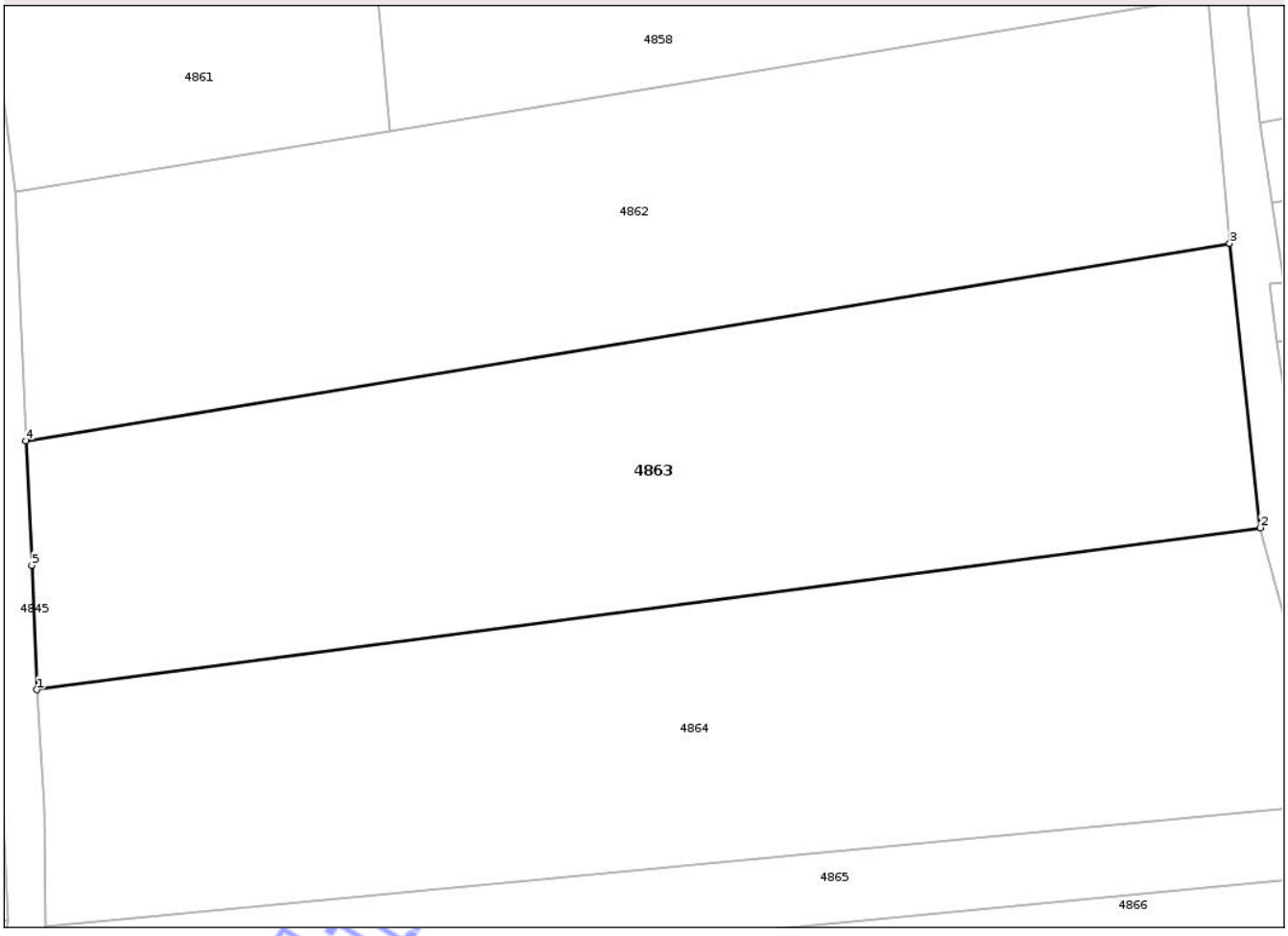
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.500	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.268,106 682.398,741	2	656.394,678 682.415,48	127.675
2	656.394,678 682.415,48	3	656.391,516 682.444,871	29.561
3	656.391,516 682.444,871	4	656.266,979 682.424,484	126.194
4	656.266,979 682.424,484	5	656.267,591 682.411,598	12.901
5	656.267,591 682.411,598	1	656.268,106 682.398,741	12.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

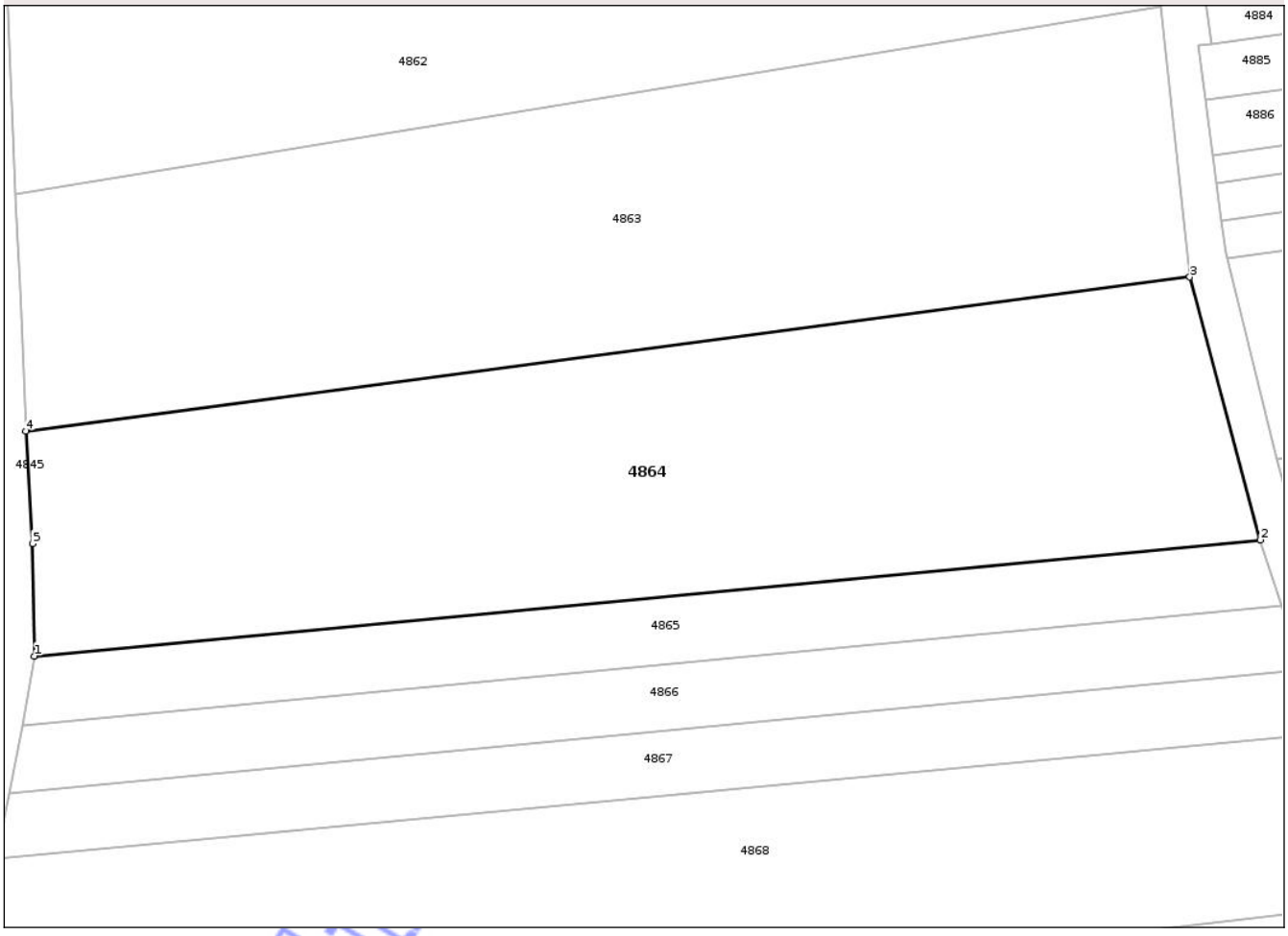
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.500	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.269,053 682.374,324	2	656.402,344 682.386,945	133.887
2	656.402,344 682.386,945	3	656.394,678 682.415,48	29.547
3	656.394,678 682.415,48	4	656.268,106 682.398,741	127.675
4	656.268,106 682.398,741	5	656.268,843 682.386,537	12.227
5	656.268,843 682.386,537	1	656.269,053 682.374,324	12.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54090	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142252 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 2685, din 19/11/2024 emis de SPN LEFTER SINICA și VASILE DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ȘERCĂIANU FORMULA S SRL**, CIF:11152616, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

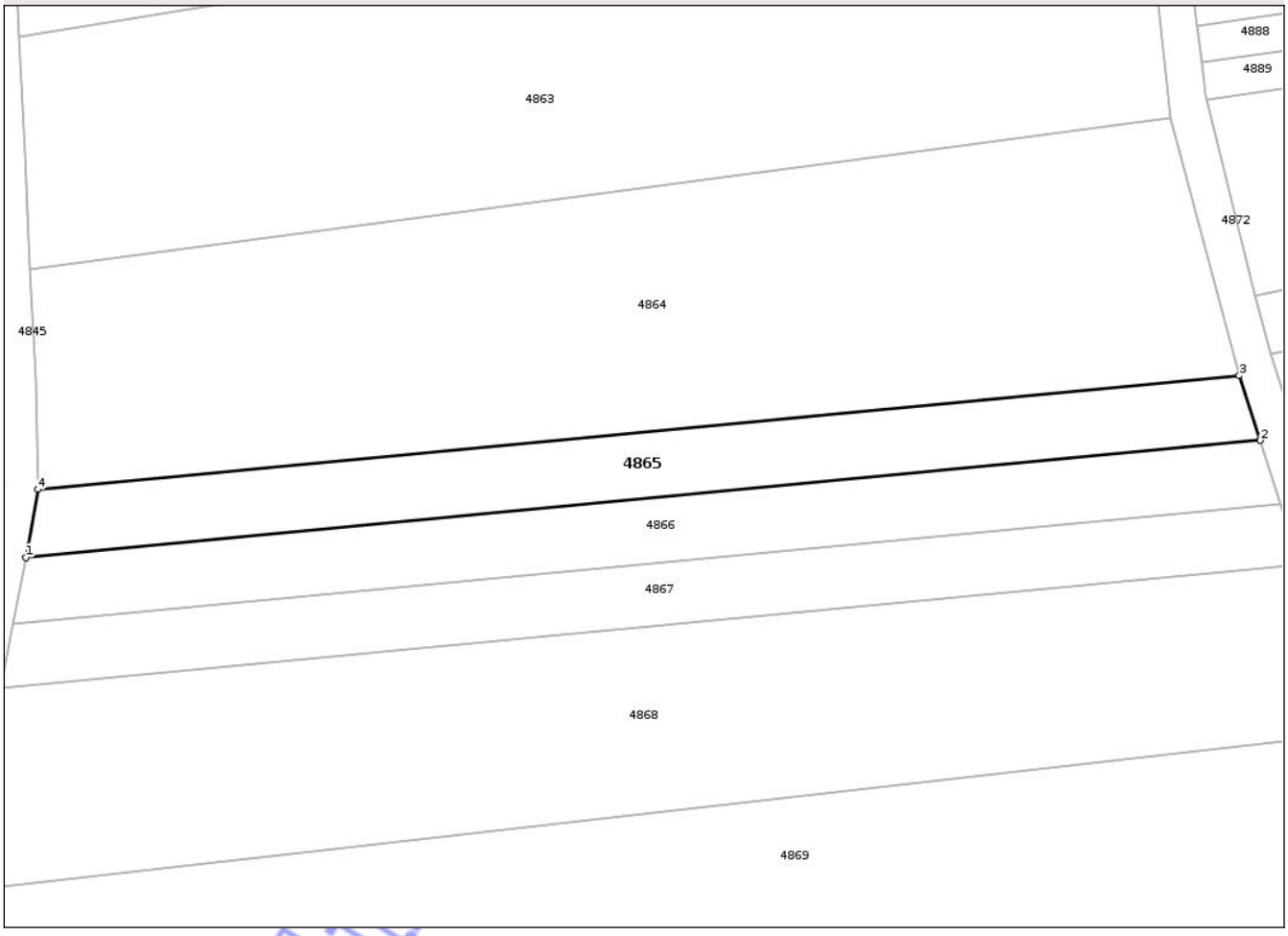
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54090	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	-	226/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.267,724 682.366,797	2	656.404,67 682.379,764	137.559
2	656.404,67 682.379,764	3	656.402,344 682.386,945	7.548
3	656.402,344 682.386,945	4	656.269,053 682.374,324	133.887
4	656.269,053 682.374,324	1	656.267,724 682.366,797	7.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1000 mp se află la id. 4865

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12155, din 05/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU JAN**, Lipsa C.N.P. 2) **IANCU FLORIN**, Lipsa C.N.P. 3) **POPOVICI AGRIPINA**, Lipsa C.N.P. 4) **IANCU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

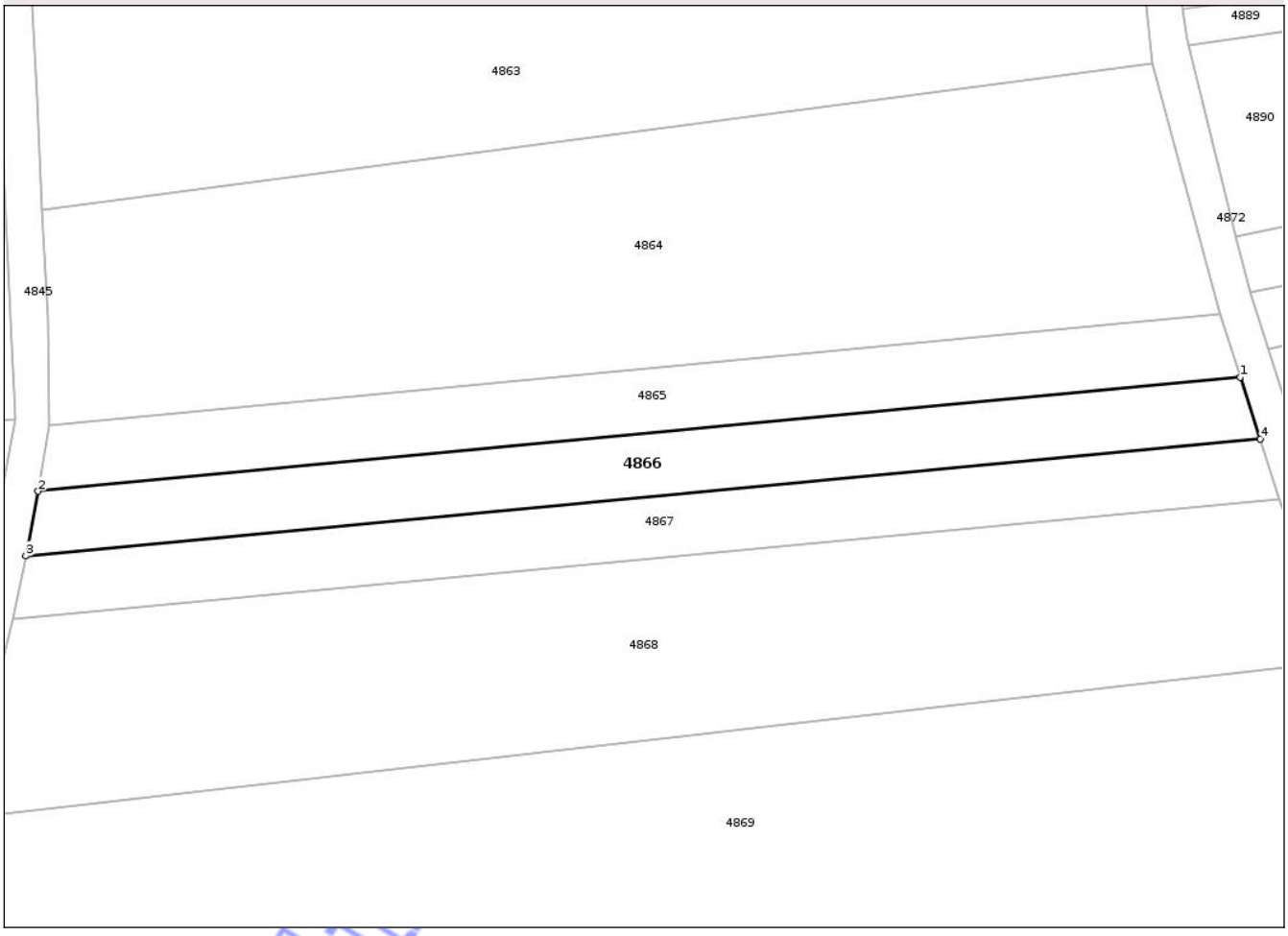
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Diferenta de 1000 mp se află la id. 4865

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	-	226/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.404,67 682.379,764	2	656.267,724 682.366,797	137.559
2	656.267,724 682.366,797	3	656.266,338 682.359,459	7.467
3	656.266,338 682.359,459	4	656.406,935 682.372,773	141.227
4	656.406,935 682.372,773	1	656.404,67 682.379,764	7.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

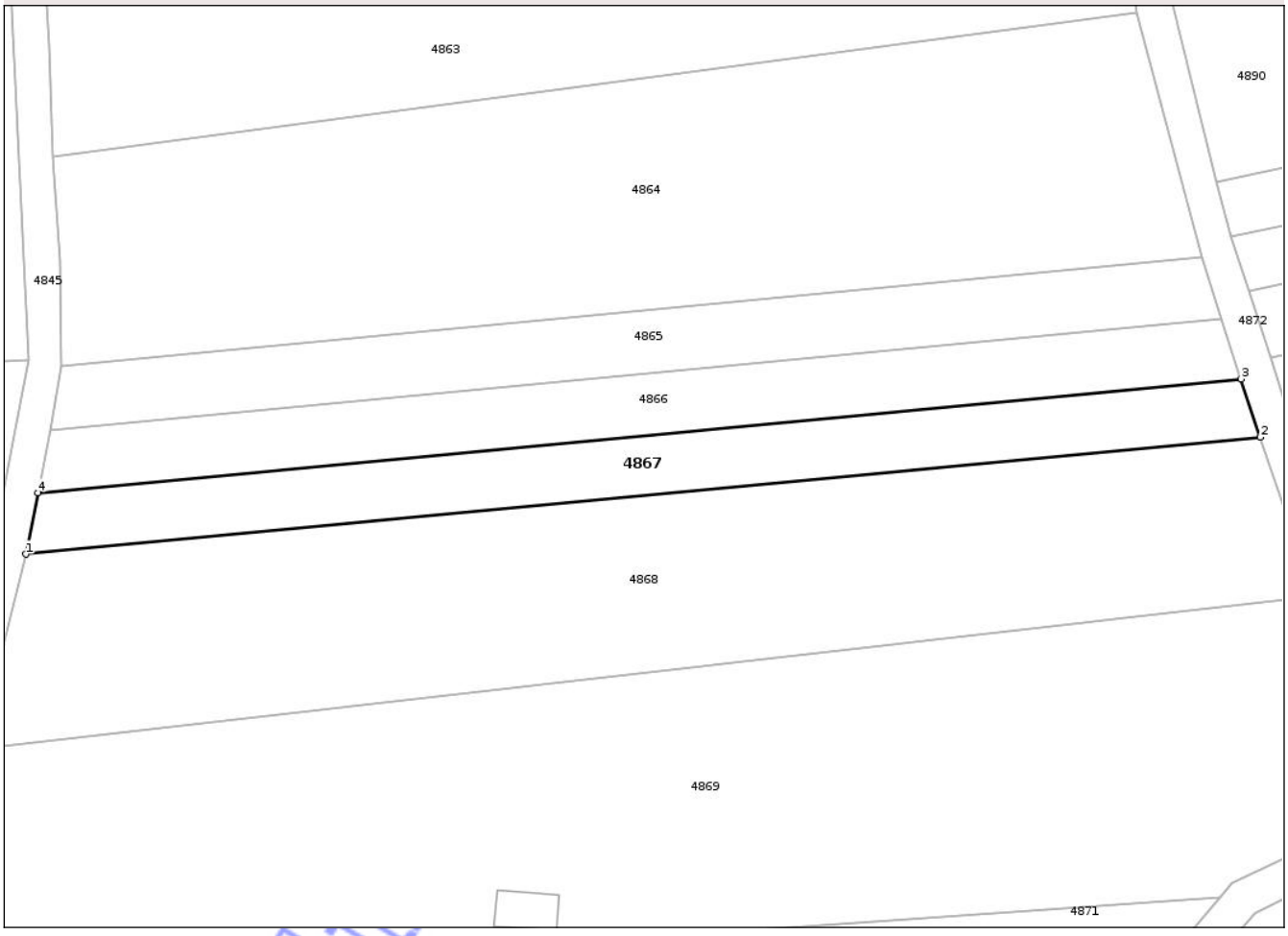
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.264,893 682.352,301	2	656.409,165 682.365,963	144.917
2	656.409,165 682.365,963	3	656.406,935 682.372,773	7.166
3	656.406,935 682.372,773	4	656.266,338 682.359,459	141.227
4	656.266,338 682.359,459	1	656.264,893 682.352,301	7.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12153, din 05/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRADINARU MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

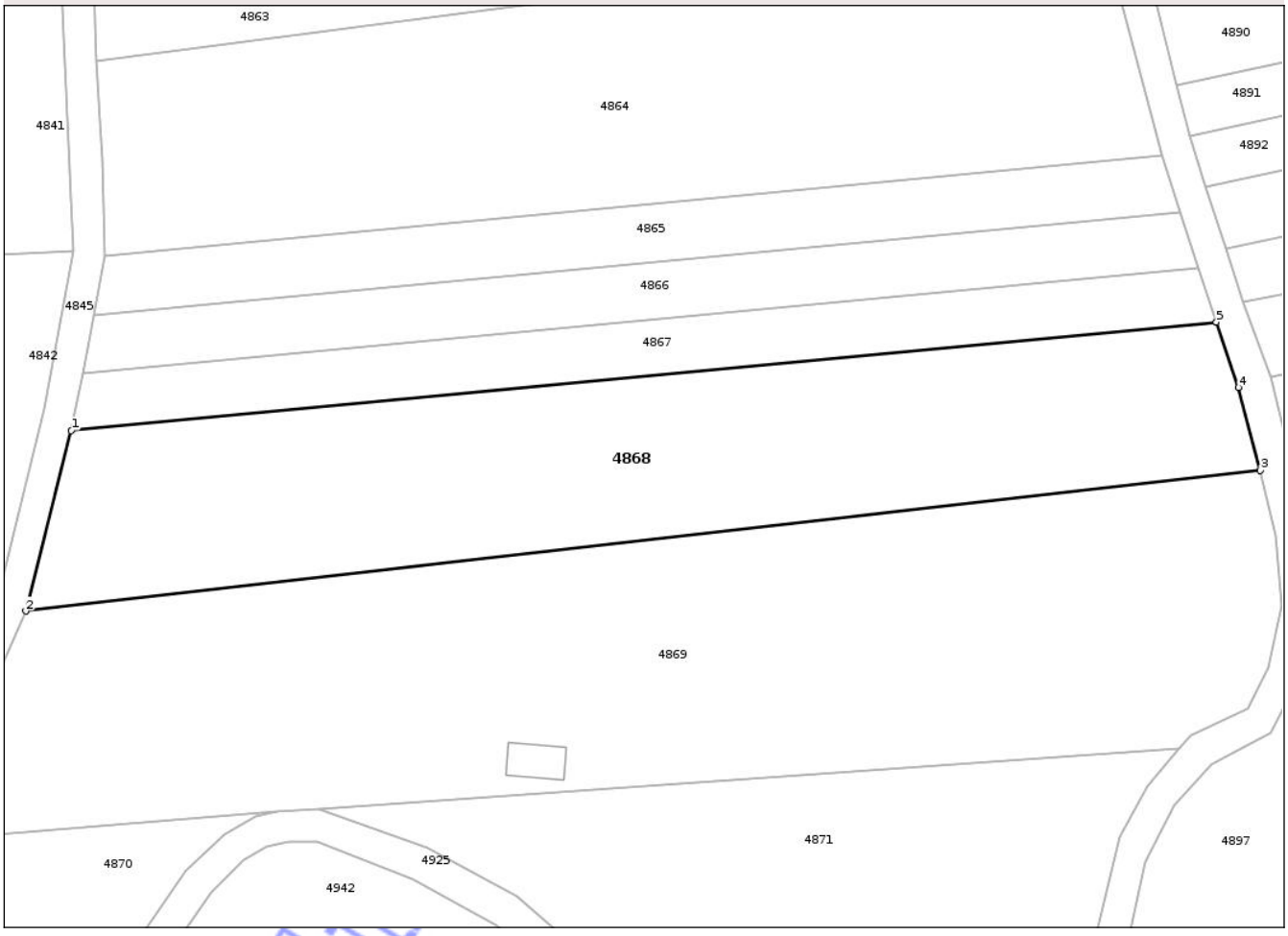
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.100	-	226/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.264,893 682.352,301	2	656.259,178 682.329,608	23.402
2	656.259,178 682.329,608	3	656.414,688 682.347,317	156.515
3	656.414,688 682.347,317	4	656.411,954 682.357,734	10.77
4	656.411,954 682.357,734	5	656.409,165 682.365,963	8.689
5	656.409,165 682.365,963	1	656.264,893 682.352,301	144.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12182, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAITE PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **ANICULAESEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 3) **SANDU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANAITE PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **ANICULAESEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 3) **SANDU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

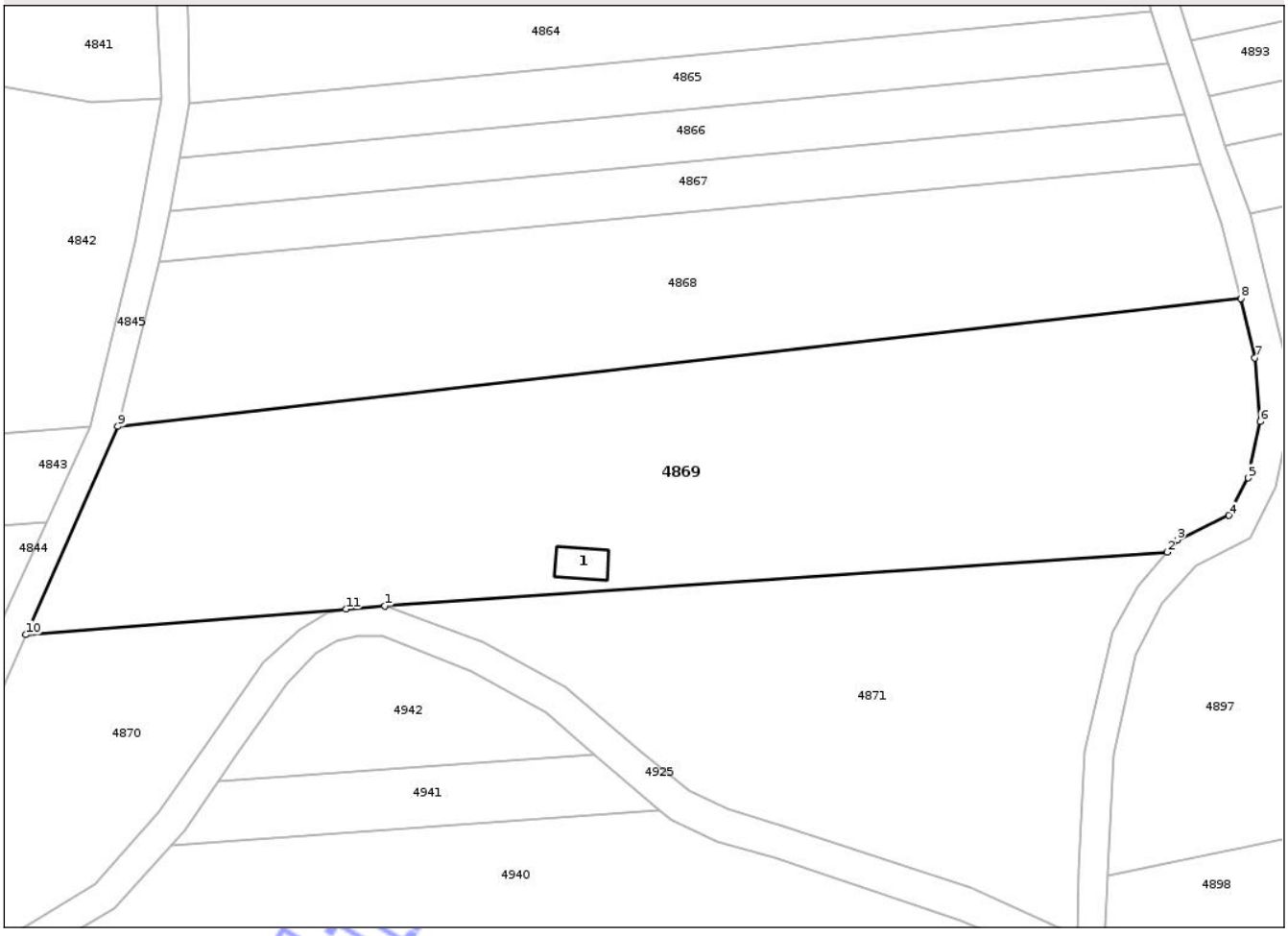
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.900	-	274/25	-	
1	curti constructii	DA	100	-	274/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.296,13 682.304,755	2	656.404,467 682.312,227	108.594
2	656.404,467 682.312,227	3	656.405,908 682.313,917	2.221
3	656.405,908 682.313,917	4	656.413,079 682.317,3	7.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.413,079 682.317,3	5	656.415,713 682.322,495	5.825
5	656.415,713 682.322,495	6	656.417,397 682.330,276	7.961
6	656.417,397 682.330,276	7	656.416,668 682.339,121	8.875
7	656.416,668 682.339,121	8	656.414,688 682.347,317	8.432
8	656.414,688 682.347,317	9	656.259,178 682.329,608	156.515
9	656.259,178 682.329,608	10	656.246,419 682.300,811	31.497
10	656.246,419 682.300,811	11	656.290,789 682.304,331	44.51
11	656.290,789 682.304,331	1	656.296,13 682.304,755	5.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

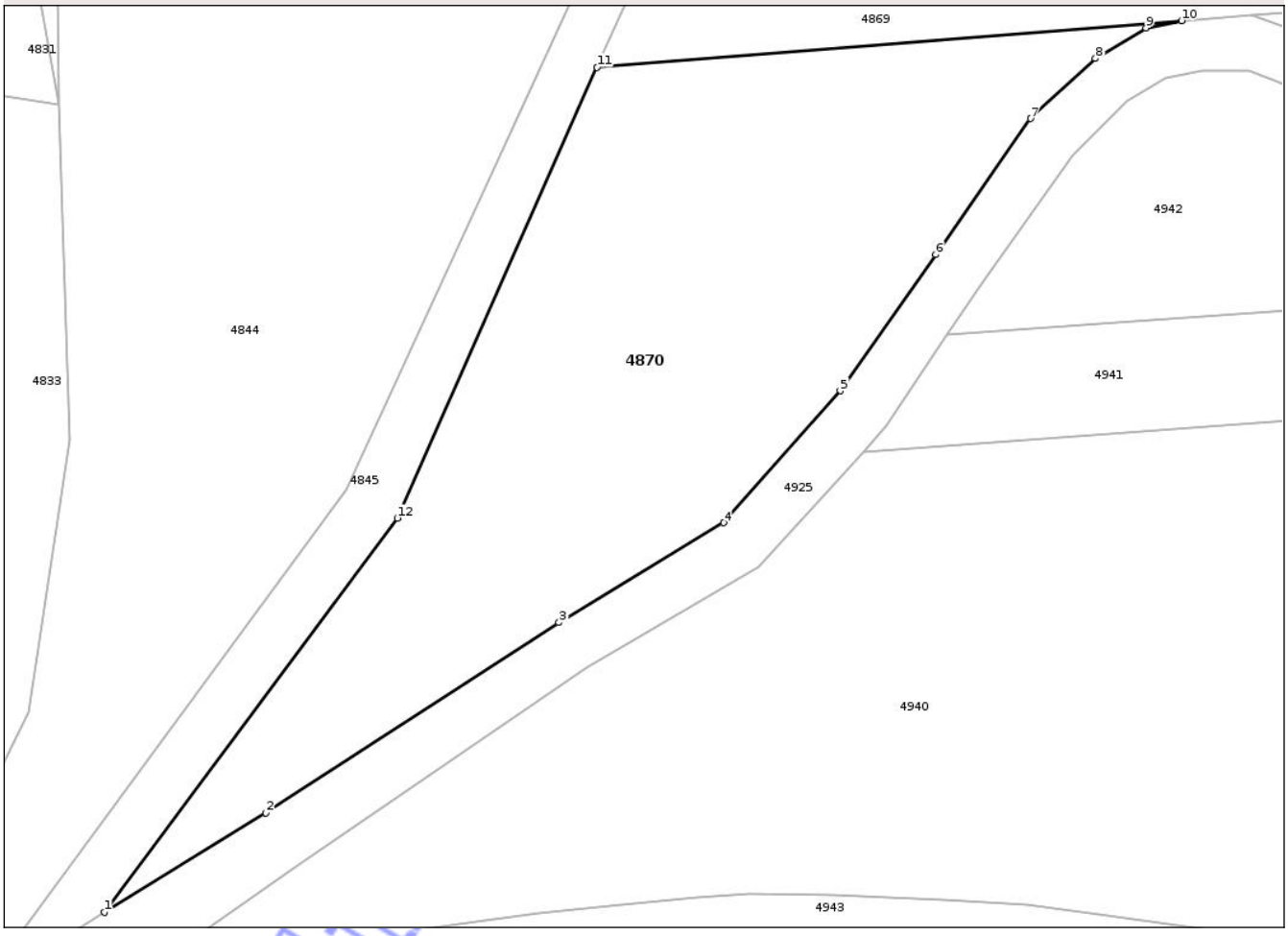
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.209,055 682.236,757	2	656.221,3 682.244,294	14.378
2	656.221,3 682.244,294	3	656.243,549 682.258,716	26.515
3	656.243,549 682.258,716	4	656.256,034 682.266,284	14.6
4	656.256,034 682.266,284	5	656.264,876 682.276,278	13.344
5	656.264,876 682.276,278	6	656.272,123 682.286,613	12.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.272,123 682.286,613	7	656.279,316 682.296,917	12.566
7	656.279,316 682.296,917	8	656.284,253 682.301,472	6.718
8	656.284,253 682.301,472	9	656.288,08 682.303,784	4.471
9	656.288,08 682.303,784	10	656.290,789 682.304,331	2.764
10	656.290,789 682.304,331	11	656.246,419 682.300,811	44.51
11	656.246,419 682.300,811	12	656.231,277 682.266,634	37.381
12	656.231,277 682.266,634	1	656.209,055 682.236,757	37.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

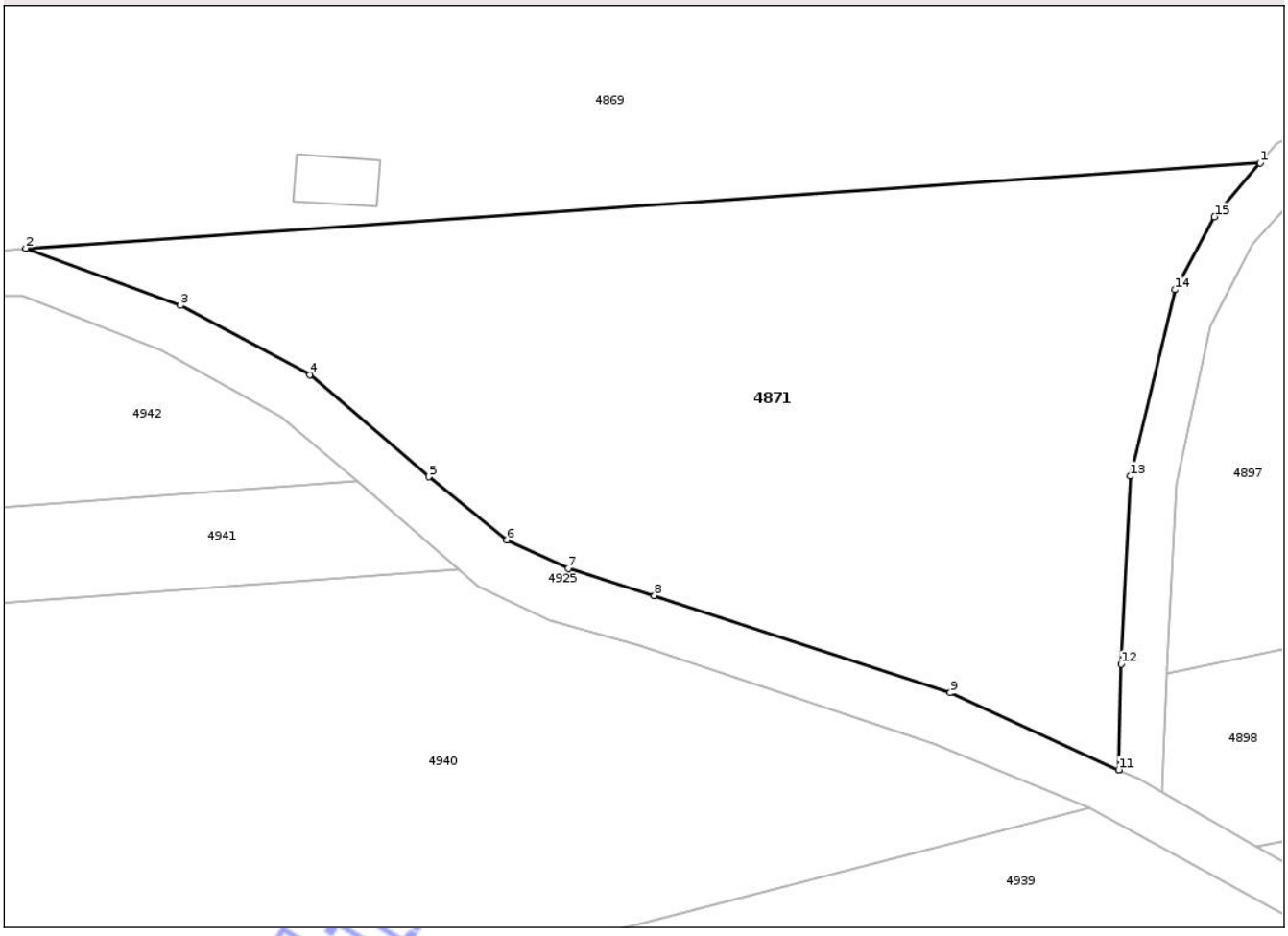
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.800	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.404,467 682.312,227	2	656.296,13 682.304,755	108.594
2	656.296,13 682.304,755	3	656.309,684 682.299,748	14.449
3	656.309,684 682.299,748	4	656.321,072 682.293,67	12.908
4	656.321,072 682.293,67	5	656.331,516 682.284,727	13.751
5	656.331,516 682.284,727	6	656.338,331 682.279,191	8.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.338,331 682.279,191	7	656.343,736 682.276,709	5.947
7	656.343,736 682.276,709	8	656.351,305 682.274,305	7.942
8	656.351,305 682.274,305	9	656.377,267 682.265,793	27.322
9	656.377,267 682.265,793	10	656.392,043 682.259,016	16.256
10	656.392,043 682.259,016	11	656.392,044 682.259,044	0.028
11	656.392,044 682.259,044	12	656.392,25 682.268,303	9.26
12	656.392,25 682.268,303	13	656.393,05 682.284,784	16.501
13	656.393,05 682.284,784	14	656.397,009 682.301,122	16.811
14	656.397,009 682.301,122	15	656.400,444 682.307,511	7.254
15	656.400,444 682.307,511	1	656.404,467 682.312,227	6.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.349	-	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.390,814 682.489,949	2	656.390,499 682.497,938	7.995
4	656.389,317 682.515,395	5	656.388,891 682.520,442	5.065
7	656.373,02 682.575,002	8	656.374,7 682.567,22	7.962
10	656.384,764 682.519,827	11	656.386,547 682.503,609	16.316
13	656.389,086 682.472,014	14	656.389,239 682.470,305	1.716
16	656.394,678 682.415,48	17	656.402,344 682.386,945	29.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.390,499 682.497,938	3	656.390,06 682.506,595	8.669
5	656.388,891 682.520,442	6	656.377,167 682.574,748	55.557
8	656.374,7 682.567,22	9	656.377,455 682.554,459	13.055
11	656.386,547 682.503,609	12	656.386,878 682.487,149	16.463
14	656.389,239 682.470,305	15	656.391,516 682.444,871	25.535
17	656.402,344 682.386,945	18	656.404,67 682.379,764	7.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.390,06 682.506,595	4	656.389,317 682.515,395	8.831
6	656.377,167 682.574,748	7	656.373,02 682.575,002	4.155
9	656.377,455 682.554,459	10	656.384,764 682.519,827	35.395
12	656.386,878 682.487,149	13	656.389,086 682.472,014	15.295
15	656.391,516 682.444,871	16	656.394,678 682.415,48	29.561
18	656.404,67 682.379,764	19	656.406,935 682.372,773	7.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.406,935 682.372,773	20	656.409,165 682.365,963	7.166
22	656.414,688 682.347,317	23	656.416,668 682.339,121	8.432
25	656.415,713 682.322,495	26	656.413,079 682.317,3	5.825
28	656.404,467 682.312,227	29	656.400,444 682.307,511	6.198
31	656.393,05 682.284,784	32	656.392,25 682.268,303	16.501
34	656.393,794 682.258,245	35	656.395,822 682.257,081	2.338
37	656.396,234 682.267,883	38	656.397,164 682.284,188	16.332
40	656.403,831 682.305,147	41	656.408,511 682.310,384	7.023
43	656.419,514 682.321,146	44	656.421,432 682.330,012	9.071
46	656.415,949 682.359,079	47	656.412,546 682.368,425	9.946
49	656.407,871 682.382,975	50	656.405,809 682.389,39	6.738
52	656.398,743 682.417,553	53	656.398,624 682.418,038	0.499
55	656.397,621 682.425,704	56	656.397,225 682.428,731	3.053
58	656.395,667 682.440,634	59	656.397,112 682.440,819	1.456
61	656.394,686 682.457,37	62	656.393,143 682.472,503	15.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.409,165 682.365,963	21	656.411,954 682.357,734	8.689
23	656.416,668 682.339,121	24	656.417,397 682.330,276	8.875
26	656.413,079 682.317,3	27	656.405,908 682.313,917	7.929
29	656.400,444 682.307,511	30	656.397,009 682.301,122	7.254
32	656.392,25 682.268,303	33	656.392,044 682.259,044	9.26
35	656.395,822 682.257,081	36	656.396,221 682.267,525	10.452
38	656.397,164 682.284,188	39	656.400,141 682.297,965	14.095
41	656.408,511 682.310,384	42	656.416,026 682.314,267	8.46
44	656.421,432 682.330,012	45	656.420,629 682.339,758	9.78
47	656.412,546 682.368,425	48	656.410,35 682.375,26	7.179
50	656.405,809 682.389,39	51	656.404,112 682.395,736	6.569
53	656.398,624 682.418,038	54	656.398,153 682.421,64	3.633
56	656.397,225 682.428,731	57	656.396,441 682.434,718	6.038
59	656.397,112 682.440,819	60	656.395,903 682.449,064	8.333
62	656.393,143 682.472,503	1	656.390,814 682.489,949	17.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.411,954 682.357,734	22	656.414,688 682.347,317	10.77
24	656.417,397 682.330,276	25	656.415,713 682.322,495	7.961
27	656.405,908 682.313,917	28	656.404,467 682.312,227	2.221
30	656.397,009 682.301,122	31	656.393,05 682.284,784	16.811
33	656.392,044 682.259,044	34	656.393,794 682.258,245	1.924
36	656.396,221 682.267,525	37	656.396,234 682.267,883	0.358
39	656.400,141 682.297,965	40	656.403,831 682.305,147	8.074
42	656.416,026 682.314,267	43	656.419,514 682.321,146	7.712
45	656.420,629 682.339,758	46	656.415,949 682.359,079	19.879
48	656.410,35 682.375,26	49	656.407,871 682.382,975	8.103
51	656.404,112 682.395,736	52	656.398,743 682.417,553	22.468
54	656.398,153 682.421,64	55	656.397,621 682.425,704	4.098
57	656.396,441 682.434,718	58	656.395,667 682.440,634	5.967
60	656.395,903 682.449,064	61	656.394,686 682.457,37	8.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

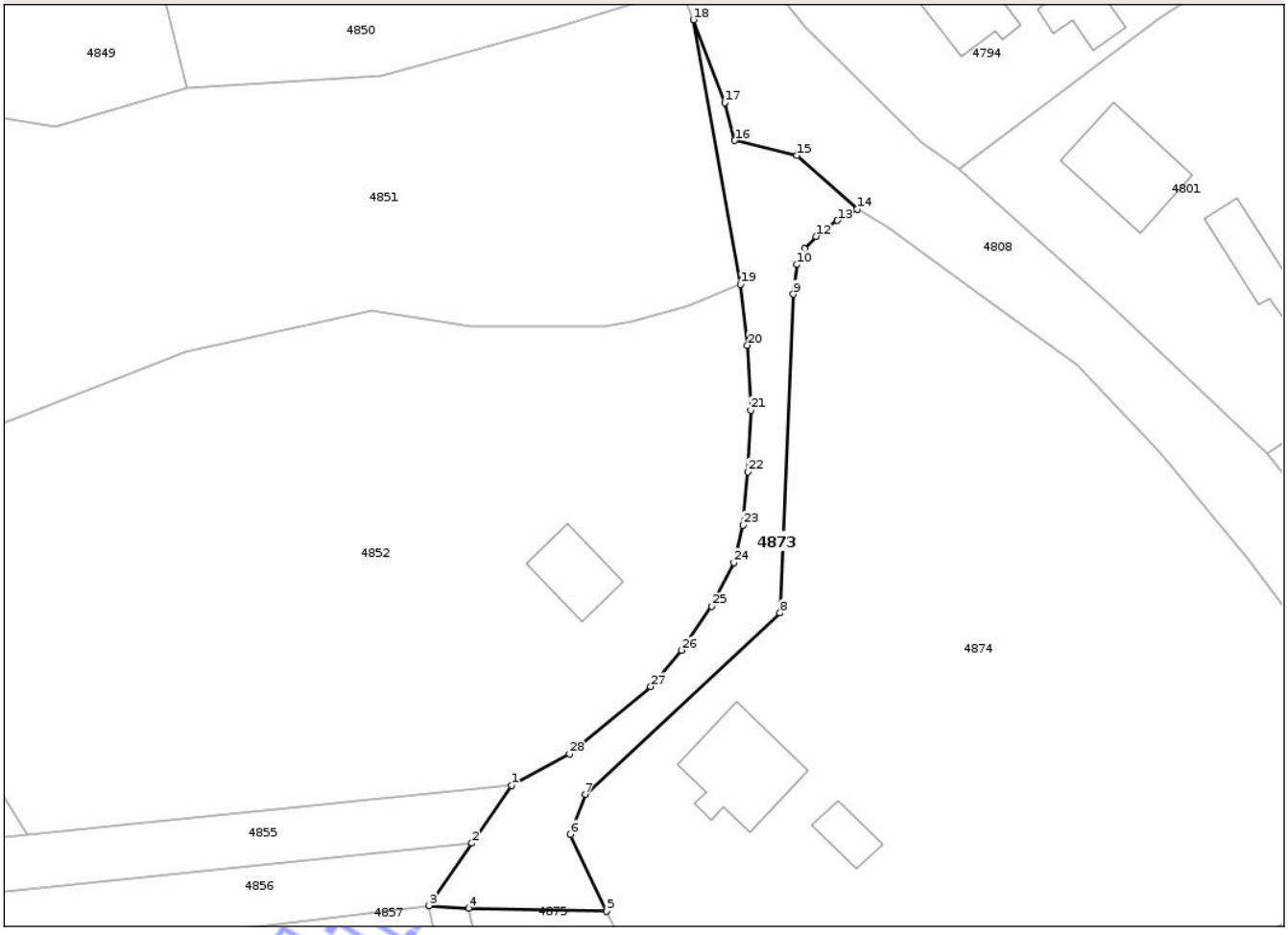
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	578	-	208	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.381,618 682.587,521	2	656.377,492 682.581,515	7.287
3	656.373,02 682.575,002	4	656.377,167 682.574,748	4.155
5	656.391,567 682.574,401	6	656.387,775 682.582,428	8.877
7	656.389,319 682.586,605	8	656.409,649 682.605,488	27.747
9	656.411,043 682.638,72	10	656.411,409 682.641,812	3.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.377,492 682.581,515	3	656.373,02 682.575,002	7.9
4	656.377,167 682.574,748	5	656.391,567 682.574,401	14.404
6	656.387,775 682.582,428	7	656.389,319 682.586,605	4.453
8	656.409,649 682.605,488	9	656.411,043 682.638,72	33.261
10	656.411,409 682.641,812	11	656.412,241 682.643,445	1.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.412,241 682.643,445	12	656.413,389 682.644,751	1.738
13	656.415,629 682.646,422	14	656.417,69 682.647,605	2.376
15	656.411,421 682.653,193	16	656.404,924 682.654,744	6.68
17	656.403,877 682.658,668	18	656.400,62 682.667,327	9.252
19	656.405,529 682.639,755	20	656.406,26 682.633,399	6.397
21	656.406,602 682.626,651	22	656.406,27 682.620,206	6.454
23	656.405,759 682.614,662	24	656.404,814 682.610,749	4.025
25	656.402,513 682.606,196	26	656.399,369 682.601,617	5.555
27	656.396,172 682.597,831	28	656.387,664 682.590,809	11.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.413,389 682.644,751	13	656.415,629 682.646,422	2.795
14	656.417,69 682.647,605	15	656.411,421 682.653,193	8.398
16	656.404,924 682.654,744	17	656.403,877 682.658,668	4.061
18	656.400,62 682.667,327	19	656.405,529 682.639,755	28.006
20	656.406,26 682.633,399	21	656.406,602 682.626,651	6.757
22	656.406,27 682.620,206	23	656.405,759 682.614,662	5.568
24	656.404,814 682.610,749	25	656.402,513 682.606,196	5.101
26	656.399,369 682.601,617	27	656.396,172 682.597,831	4.955
28	656.387,664 682.590,809	1	656.381,618 682.587,521	6.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Castanului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53053	4.340	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53053-C1	Loc. Iuresti, Str Castanului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit construita in anul 1978 din boltari, acoperita cu tabla.
A1.2	53053-C2	Loc. Iuresti, Str Castanului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa construita in anul 1986 din nuiele, acoperita cu tabla.
A1.3	53053-C3	Loc. Iuresti, Str Castanului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa construita in anul 1986 din boltari, acoperita cu azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57426 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 1967, din 16/08/2021 emis de SPN OCHIROȘ și ASOCIAȚII;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIAC ADRIAN COSMIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

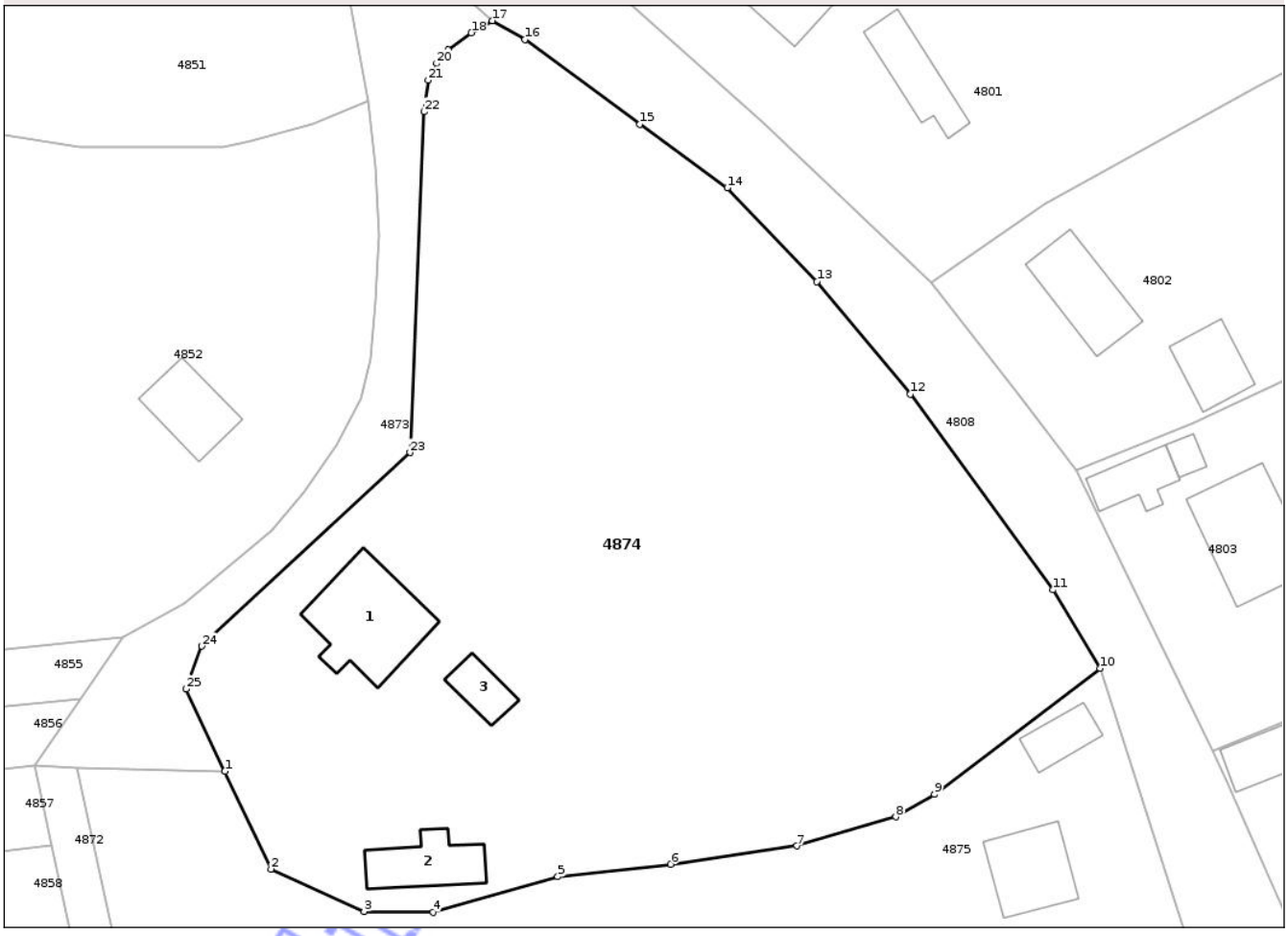
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53053	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	-	210	-	
2	arabil	DA	2.280	-	210	-	
3	arabil	DA	600	-	209	-	
4	vie	DA	340	-	210	-	
5	livada	DA	400	-	210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53053-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit construita in anul 1978 din boltari, acoperita cu tabla.
A1.2	53053-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa construita in anul 1986 din nuiele, acoperita cu tabla.
A1.3	53053-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa construita in anul 1986 din boltari, acoperita cu azbociment.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.391,567 682.574,401	2	656.396,067 682.564,874	10.537
3	656.405,174 682.560,734	4	656.411,899 682.560,651	6.726
5	656.424,08 682.564,118	6	656.435,111 682.565,342	11.099
7	656.447,438 682.567,125	8	656.457,082 682.569,974	10.056
9	656.460,853 682.572,162	10	656.477,038 682.584,453	20.323
11	656.472,456 682.592,091	12	656.458,511 682.611,208	23.663
13	656.449,385 682.622,149	14	656.440,628 682.631,293	12.661
15	656.432,111 682.637,526	16	656.420,862 682.645,759	13.94
17	656.417,69 682.647,605	18	656.415,629 682.646,422	2.376
19	656.413,389 682.644,751	20	656.412,241 682.643,445	1.738
21	656.411,409 682.641,812	22	656.411,043 682.638,72	3.114
23	656.409,649 682.605,488	24	656.389,319 682.586,605	27.747
25	656.387,775 682.582,428	1	656.391,567 682.574,401	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.396,067 682.564,874	3	656.405,174 682.560,734	10.004
4	656.411,899 682.560,651	5	656.424,08 682.564,118	12.665
6	656.435,111 682.565,342	7	656.447,438 682.567,125	12.455
8	656.457,082 682.569,974	9	656.460,853 682.572,162	4.36
10	656.477,038 682.584,453	11	656.472,456 682.592,091	8.907
12	656.458,511 682.611,208	13	656.449,385 682.622,149	14.247
14	656.440,628 682.631,293	15	656.432,111 682.637,526	10.554
16	656.420,862 682.645,759	17	656.417,69 682.647,605	3.67
18	656.415,629 682.646,422	19	656.413,389 682.644,751	2.795
20	656.412,241 682.643,445	21	656.411,409 682.641,812	1.833
22	656.411,043 682.638,72	23	656.409,649 682.605,488	33.261
24	656.389,319 682.586,605	25	656.387,775 682.582,428	4.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

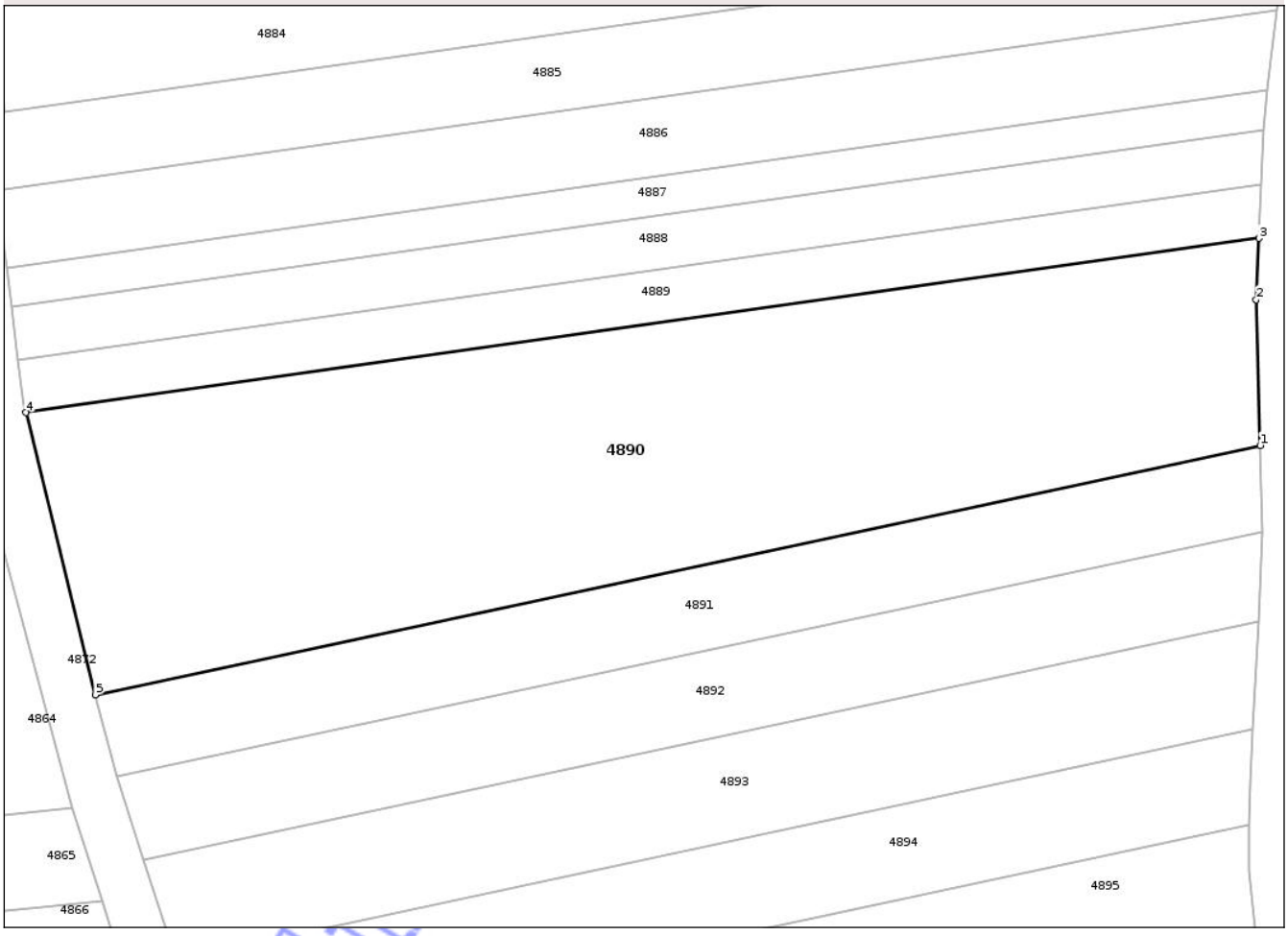
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	227	-	
2	livada	DA	1.600	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,335 682.415,008	2	656.494,02 682.426,303	11.299
2	656.494,02 682.426,303	3	656.494,241 682.431,038	4.74
3	656.494,241 682.431,038	4	656.398,743 682.417,553	96.445
4	656.398,743 682.417,553	5	656.404,112 682.395,736	22.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.404,112 682.395,736	1	656.494,335 682.415,008	92.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 12226 imobilul se află situat in p. c. L213/18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12226, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

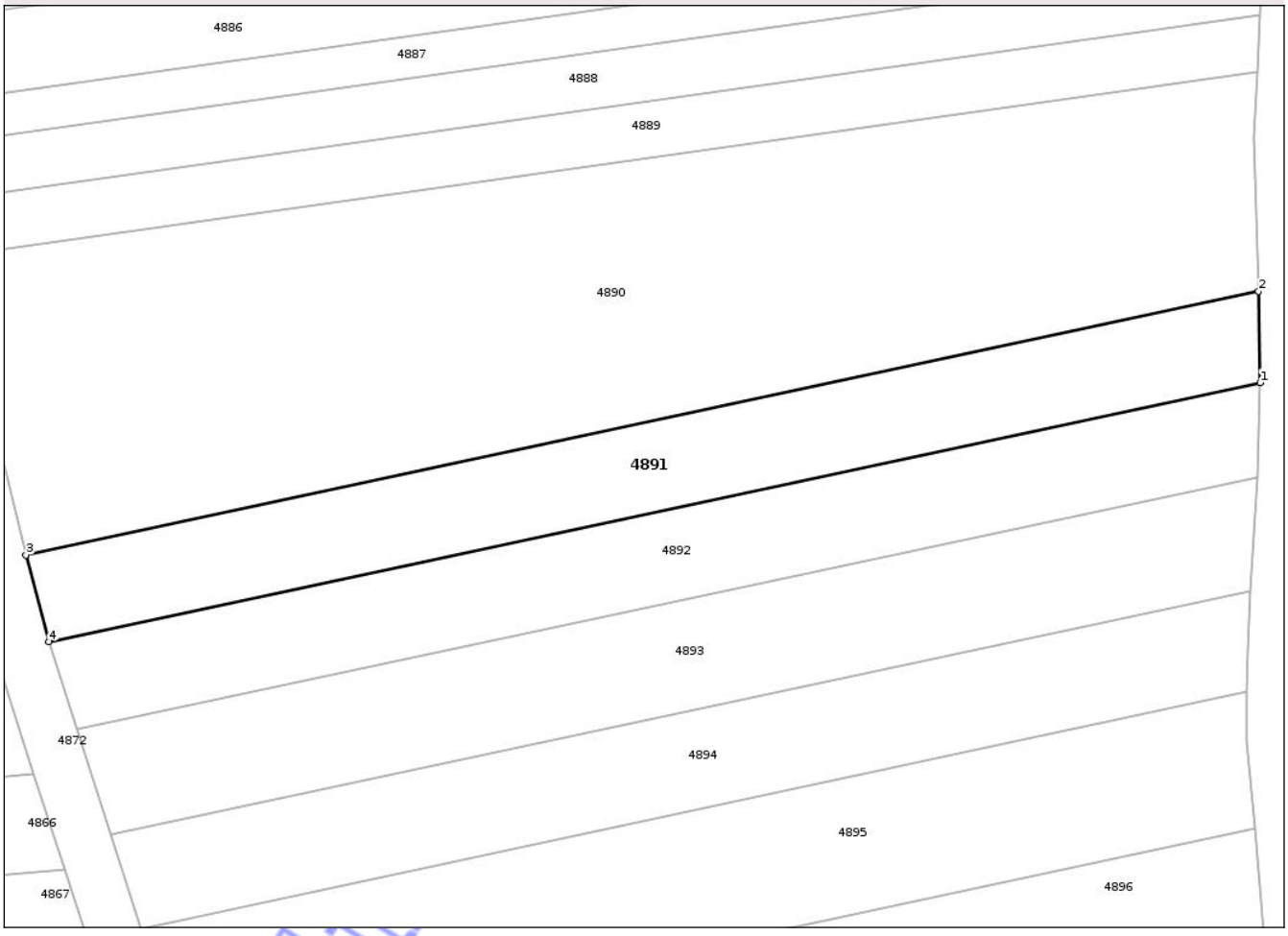
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Conform TP 12226 imobilul se află situat in p. c. L213/18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	227	-	
2	livada	DA	550	-	213/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,463 682.408,327	2	656.494,335 682.415,008	6.682
2	656.494,335 682.415,008	3	656.404,112 682.395,736	92.258
3	656.404,112 682.395,736	4	656.405,809 682.389,39	6.569
4	656.405,809 682.389,39	1	656.494,463 682.408,327	90.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54978	600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform act notarial nr. 1714 imobilul se află situat în p. c. L213/90

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37808 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 1714, din 15/04/2025 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARIU IONUȚ FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

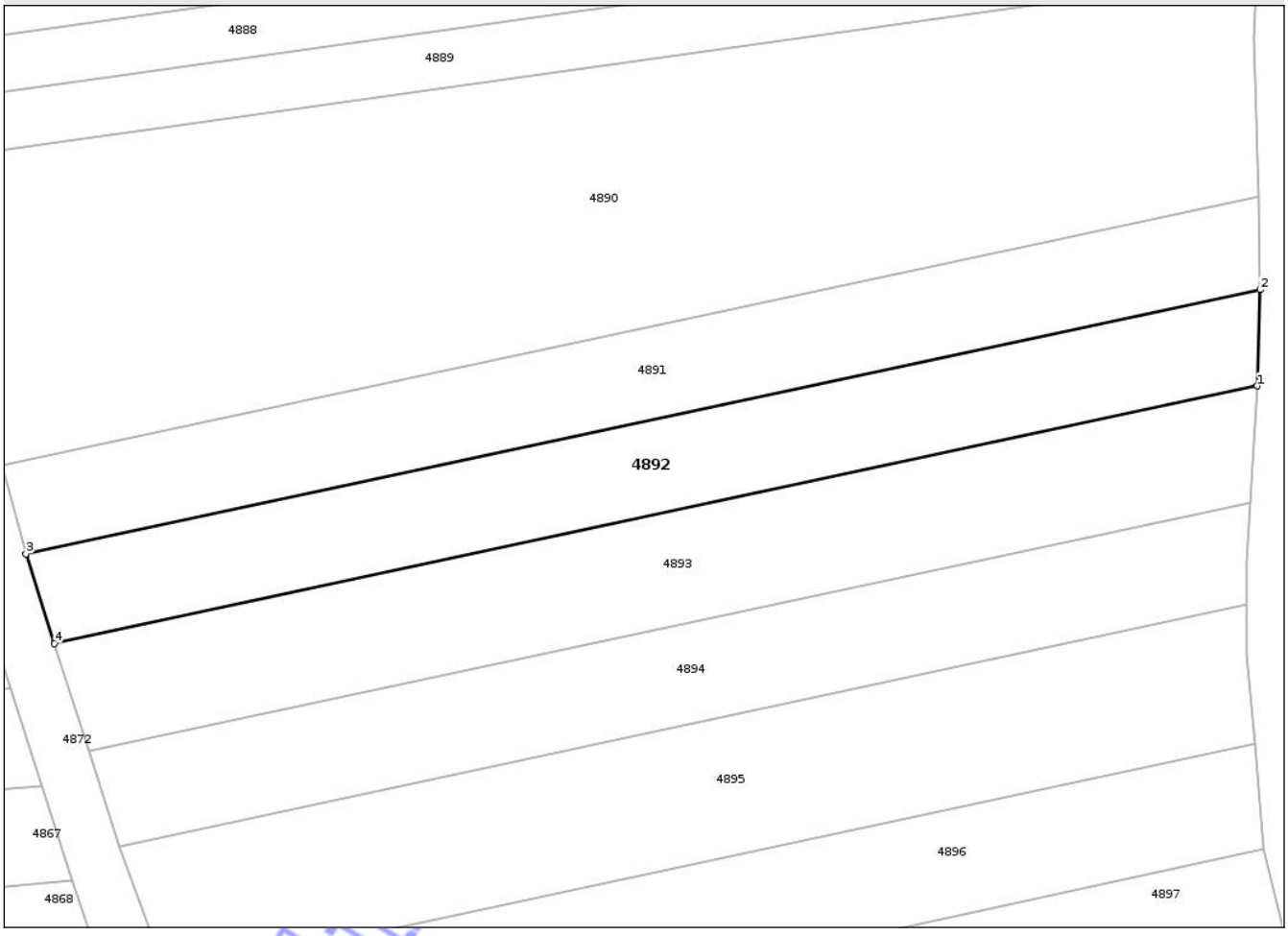
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54978	600	Conform act notarial nr. 1714 imobilul se află situat în p. c. L213/90

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	227	-	
2	livada	DA	550	-	213/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,263 682.401,429	2	656.494,463 682.408,327	6.901
2	656.494,463 682.408,327	3	656.405,809 682.389,39	90.654
3	656.405,809 682.389,39	4	656.407,871 682.382,975	6.738
4	656.407,871 682.382,975	1	656.494,263 682.401,429	88.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7635, din 02/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

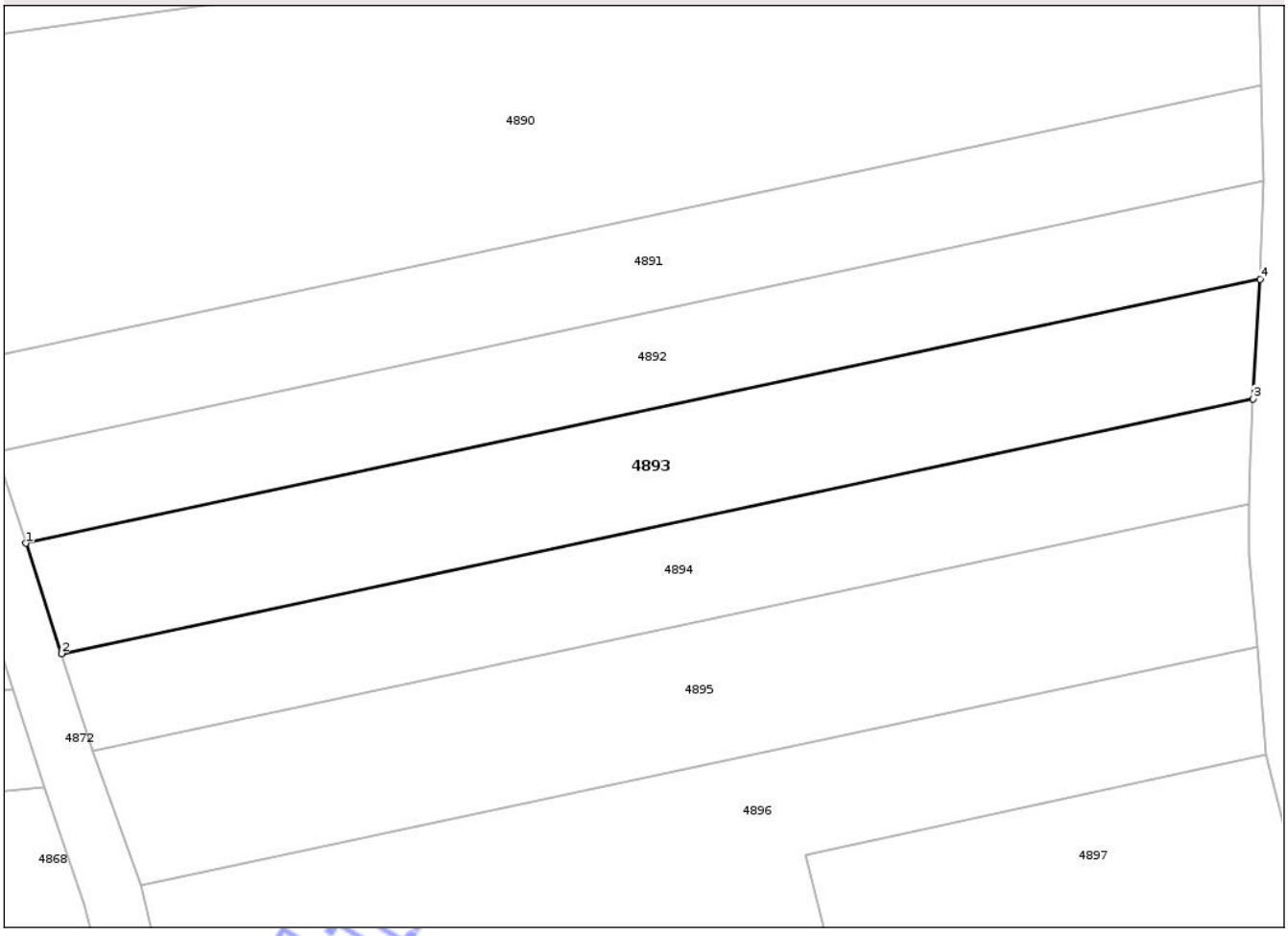
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	700	-	213/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.407,871 682.382,975	2	656.410,35 682.375,26	8.103
2	656.410,35 682.375,26	3	656.493,775 682.393,08	85.307
3	656.493,775 682.393,08	4	656.494,263 682.401,429	8.363
4	656.494,263 682.401,429	1	656.407,871 682.382,975	88.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12192, din 07/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANICULĂESEI GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

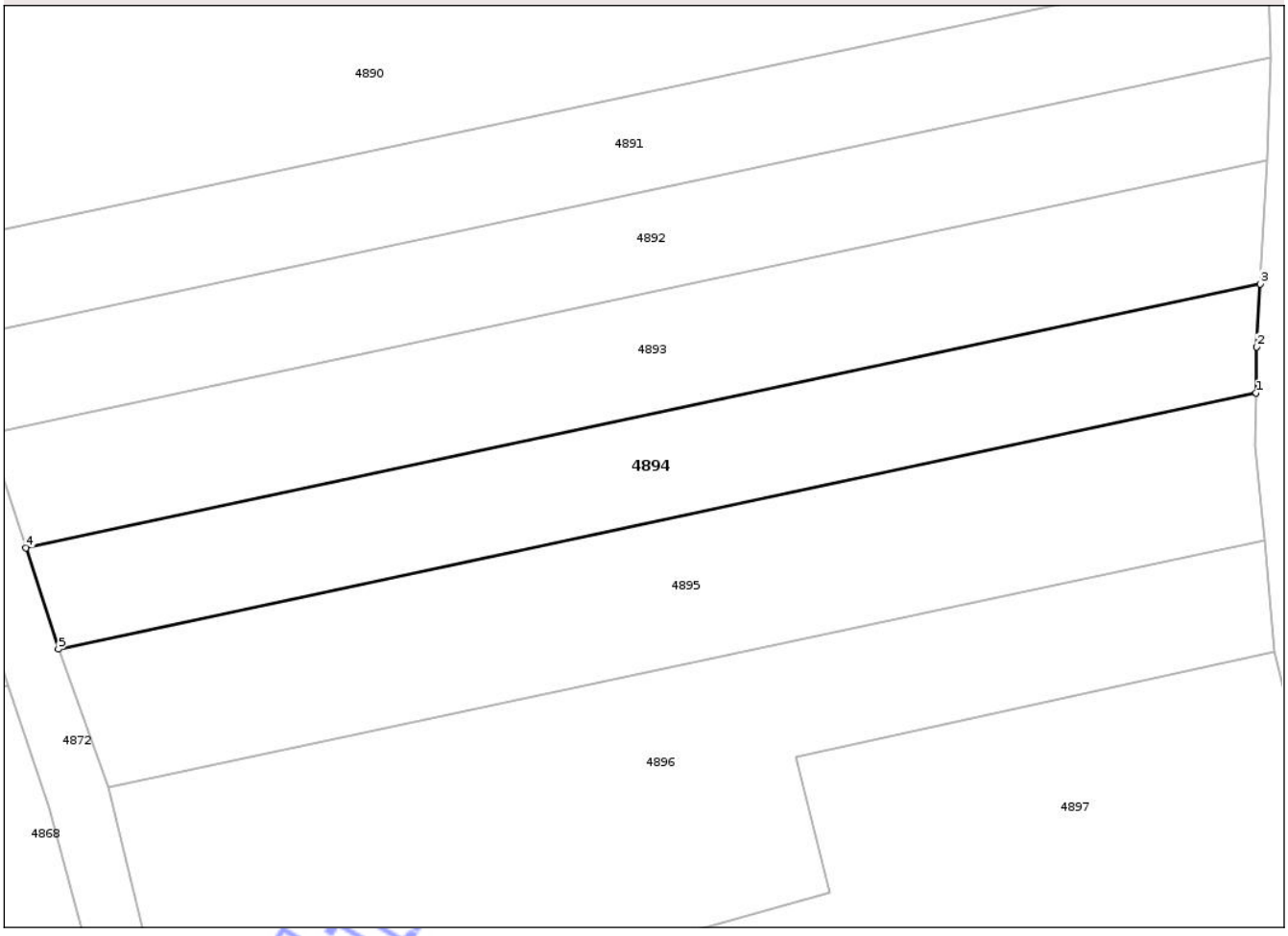
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.493,492 682.385,715	2	656.493,526 682.388,817	3.101
2	656.493,526 682.388,817	3	656.493,775 682.393,08	4.271
3	656.493,775 682.393,08	4	656.410,35 682.375,26	85.307
4	656.410,35 682.375,26	5	656.412,546 682.368,425	7.179
5	656.412,546 682.368,425	1	656.493,492 682.385,715	82.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 62037 imobilul se află situat in p. c. A274/10

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62037, din 10/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MAGDALENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

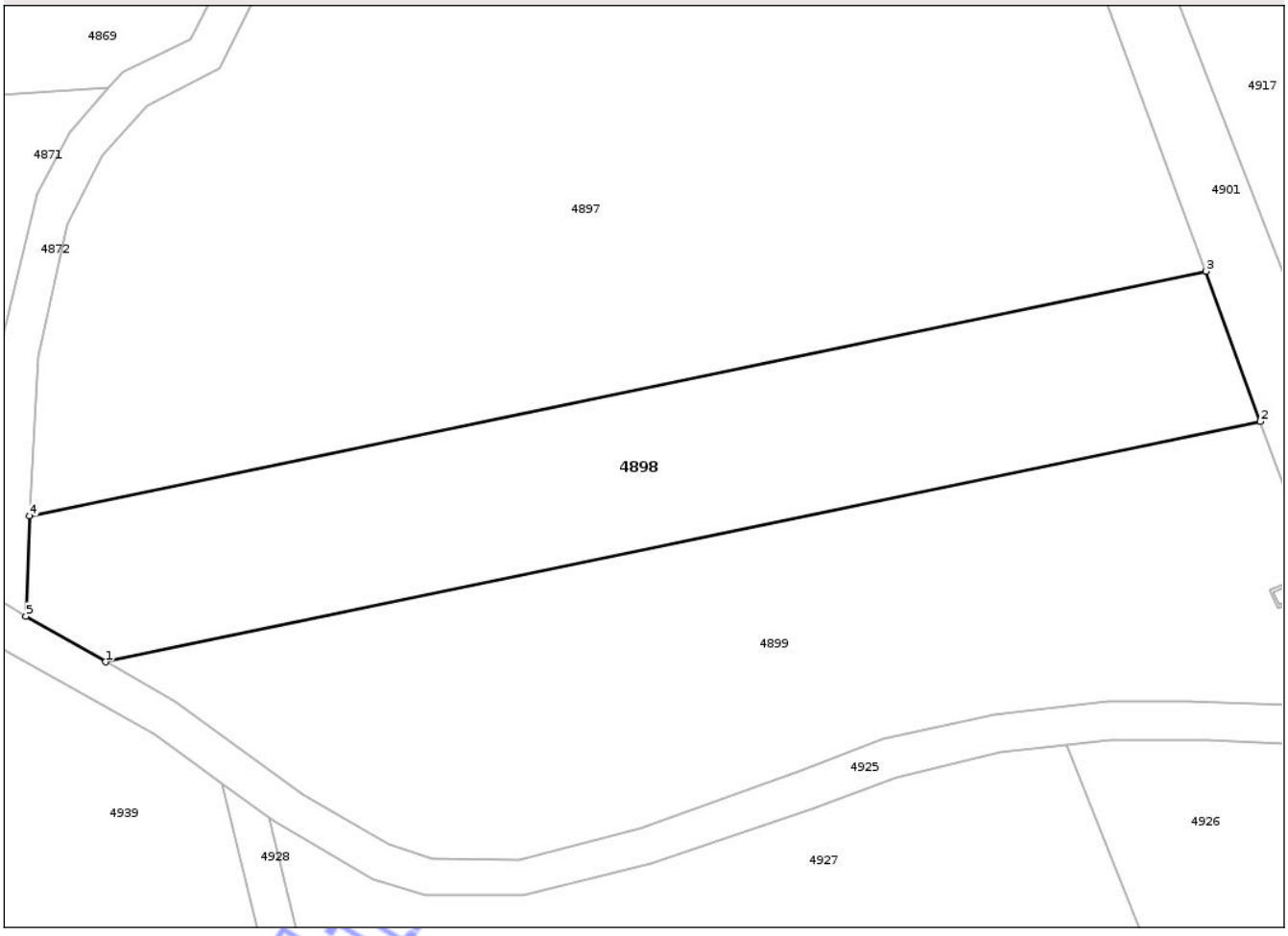
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	Conform TP 62037 imobilul se află situat in p. c. A274/10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	-	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.404,152 682.252,298	2	656.524,838 682.277,4	123.269
2	656.524,838 682.277,4	3	656.519,129 682.293,089	16.696
3	656.519,129 682.293,089	4	656.396,221 682.267,525	125.539
4	656.396,221 682.267,525	5	656.395,822 682.257,081	10.452
5	656.395,822 682.257,081	1	656.404,152 682.252,298	9.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 62036 imobilul se află situat in p. c. A274/11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62036, din 08/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂTIRJAC TITINEL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

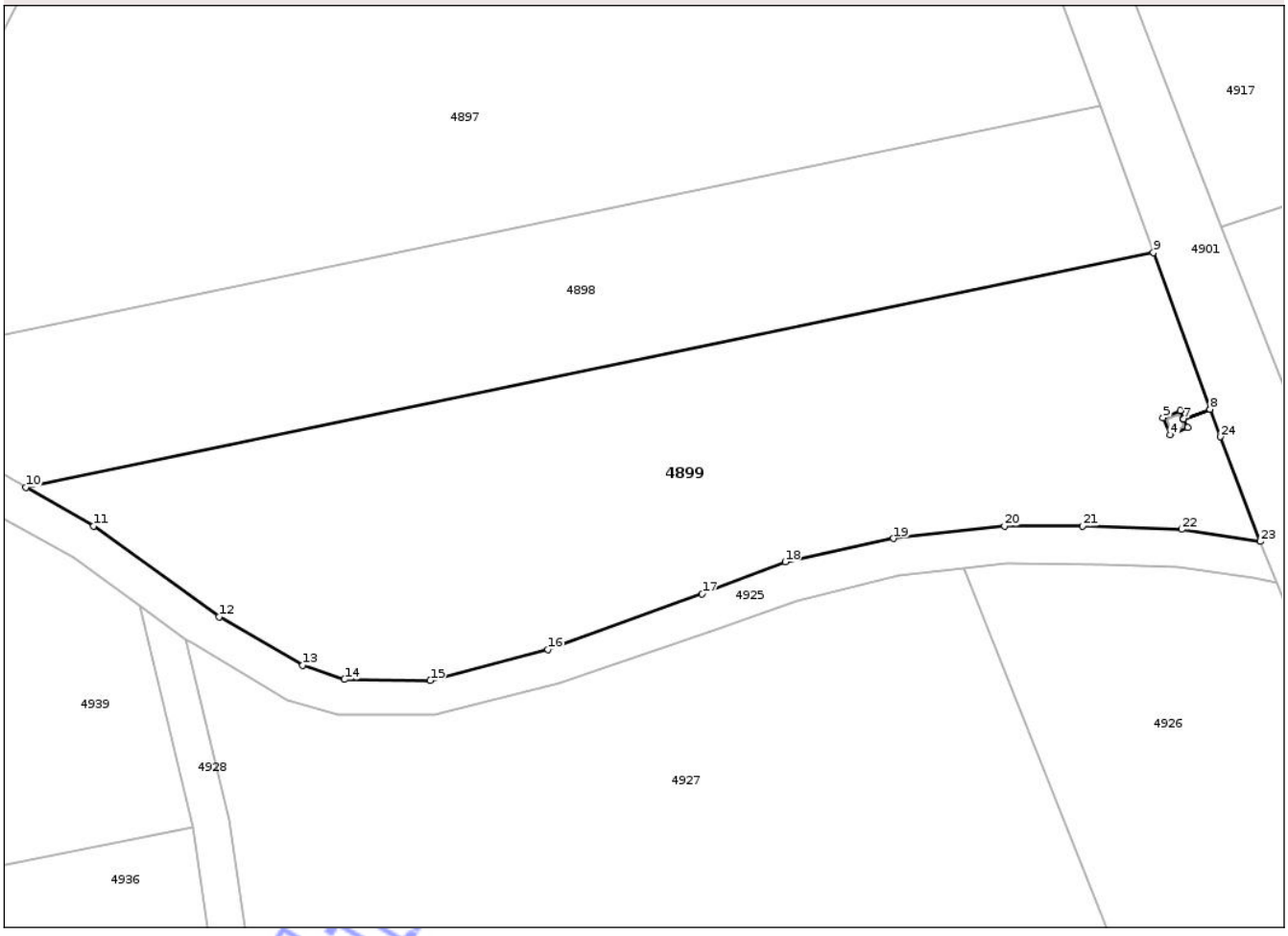
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Conform TP 62036 imobilul se află situat in p. c. A274/11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	-	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.530,93 682.260,643	2	656.528,102 682.259,615	3.009
3	656.528,497 682.258,682	4	656.526,656 682.257,903	2.0
5	656.525,876 682.259,744	6	656.527,718 682.260,524	2.0
7	656.528,095 682.259,634	8	656.530,923 682.260,662	3.01
9	656.524,838 682.277,4	10	656.404,152 682.252,298	123.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.528,102 682.259,615	3	656.528,497 682.258,682	1.013
4	656.526,656 682.257,903	5	656.525,876 682.259,744	2.0
6	656.527,718 682.260,524	7	656.528,095 682.259,634	0.967
8	656.530,923 682.260,662	9	656.524,838 682.277,4	17.81
10	656.404,152 682.252,298	11	656.411,375 682.248,152	8.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.411,375 682.248,152	12	656.424,827 682.238,479	16.569
13	656.433,782 682.233,267	14	656.438,25 682.231,768	4.713
15	656.447,445 682.231,657	16	656.460,017 682.234,973	13.002
17	656.476,543 682.240,914	18	656.485,435 682.244,326	9.524
19	656.497,048 682.246,83	20	656.508,923 682.248,169	11.95
21	656.517,263 682.248,169	22	656.527,856 682.247,814	10.599
23	656.536,287 682.246,507	24	656.531,998 682.257,707	11.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.424,827 682.238,479	13	656.433,782 682.233,267	10.361
14	656.438,25 682.231,768	15	656.447,445 682.231,657	9.195
16	656.460,017 682.234,973	17	656.476,543 682.240,914	17.561
18	656.485,435 682.244,326	19	656.497,048 682.246,83	11.88
20	656.508,923 682.248,169	21	656.517,263 682.248,169	8.34
22	656.527,856 682.247,814	23	656.536,287 682.246,507	8.532
24	656.531,998 682.257,707	1	656.530,93 682.260,643	3.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.340	-	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.530,93 682.260,643	2	656.531,998 682.257,707	3.125
4	656.538,081 682.242,078	5	656.544,062 682.226,712	16.489
7	656.562,9 682.182,246	8	656.576,818 682.188,152	15.119
10	656.560,002 682.212,703	11	656.547,822 682.239,948	29.843
13	656.514,163 682.326,608	14	656.503,714 682.353,625	28.967
16	656.501,887 682.361,125	17	656.500,079 682.369,578	8.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.531,998 682.257,707	3	656.536,287 682.246,507	11.993
5	656.544,062 682.226,712	6	656.552,873 682.203,614	24.722
8	656.576,818 682.188,152	9	656.569,041 682.192,484	8.902
11	656.547,822 682.239,948	12	656.532,134 682.280,15	43.155
14	656.503,714 682.353,625	15	656.501,975 682.360,715	7.3
17	656.500,079 682.369,578	18	656.499,89 682.370,458	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.536,287 682.246,507	4	656.538,081 682.242,078	4.779
6	656.552,873 682.203,614	7	656.562,9 682.182,246	23.603
9	656.569,041 682.192,484	10	656.560,002 682.212,703	22.148
12	656.532,134 682.280,15	13	656.514,163 682.326,608	49.813
15	656.501,975 682.360,715	16	656.501,887 682.361,125	0.42
18	656.499,89 682.370,458	19	656.499,032 682.376,668	6.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.499,032 682.376,668	20	656.498,685 682.380,099	3.448
22	656.498,523 682.388,549	23	656.499,283 682.396,453	7.941
25	656.499,176 682.417,305	26	656.498,664 682.426,079	8.789
28	656.500,168 682.449,341	29	656.500,324 682.450,712	1.38
31	656.499,282 682.459,536	32	656.498,901 682.461,686	2.184
34	656.494,711 682.482,91	35	656.493,394 682.488,2	5.452
37	656.491,726 682.494,86	38	656.489,089 682.503,663	9.189
40	656.480,315 682.533,676	41	656.476,356 682.533,103	4.0
43	656.480,969 682.519,755	44	656.483,056 682.511,336	8.674
46	656.489,184 682.487,288	47	656.495,367 682.455,066	32.811
49	656.495,586 682.448,718	50	656.494,873 682.442,519	6.239
52	656.494,438 682.435,236	53	656.494,241 682.431,038	4.203
55	656.494,335 682.415,008	56	656.494,463 682.408,327	6.682
58	656.493,775 682.393,08	59	656.493,526 682.388,817	4.271
61	656.493,453 682.382,143	62	656.494,111 682.375,775	6.402
64	656.498,653 682.352,022	65	656.508,85 682.320,785	32.86
67	656.524,838 682.277,4	68	656.530,923 682.260,662	17.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.498,685 682.380,099	21	656.498,455 682.382,368	2.281
23	656.499,283 682.396,453	24	656.499,624 682.399,986	3.549
26	656.498,664 682.426,079	27	656.499,195 682.440,789	14.719
29	656.500,324 682.450,712	30	656.500,112 682.454,938	4.232
32	656.498,901 682.461,686	33	656.496,733 682.473,903	12.407
35	656.493,394 682.488,2	36	656.492,285 682.492,626	4.562
38	656.489,089 682.503,663	39	656.484,924 682.520,145	17.001
41	656.476,356 682.533,103	42	656.478,038 682.528,238	5.147
44	656.483,056 682.511,336	45	656.484,976 682.503,303	8.259
47	656.495,367 682.455,066	48	656.495,811 682.450,679	4.409
50	656.494,873 682.442,519	51	656.494,632 682.439,402	3.126
53	656.494,241 682.431,038	54	656.494,02 682.426,303	4.74
56	656.494,463 682.408,327	57	656.494,263 682.401,429	6.901
59	656.493,526 682.388,817	60	656.493,492 682.385,715	3.101
62	656.494,111 682.375,775	63	656.494,703 682.368,234	7.564
65	656.508,85 682.320,785	66	656.519,129 682.293,089	29.541
68	656.530,923 682.260,662	1	656.530,93 682.260,643	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.498,455 682.382,368	22	656.498,523 682.388,549	6.182
24	656.499,624 682.399,986	25	656.499,176 682.417,305	17.325
27	656.499,195 682.440,789	28	656.500,168 682.449,341	8.608
30	656.500,112 682.454,938	31	656.499,282 682.459,536	4.672
33	656.496,733 682.473,903	34	656.494,711 682.482,91	9.232
36	656.492,285 682.492,626	37	656.491,726 682.494,86	2.303
39	656.484,924 682.520,145	40	656.480,315 682.533,676	14.294
42	656.478,038 682.528,238	43	656.480,969 682.519,755	8.975
45	656.484,976 682.503,303	46	656.489,184 682.487,288	16.559
48	656.495,811 682.450,679	49	656.495,586 682.448,718	1.974
51	656.494,632 682.439,402	52	656.494,438 682.435,236	4.171
54	656.494,02 682.426,303	55	656.494,335 682.415,008	11.299
57	656.494,263 682.401,429	58	656.493,775 682.393,08	8.363
60	656.493,492 682.385,715	61	656.493,453 682.382,143	3.573
63	656.494,703 682.368,234	64	656.498,653 682.352,022	16.686
66	656.519,129 682.293,089	67	656.524,838 682.277,4	16.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55068	1.398	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55068-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Biserica-nivel parter- construită în anul 1857.Sc=Scd=134

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95530 / 20/09/2024		
Act Administrativ nr. 120193, din 29/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA IUREȘTI**, CIF:16545586, bun propriu	
Act Administrativ nr. 3921, din 28/08/2024 emis de Primaria Comunei Todireni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA IUREȘTI**, CIF:16545586, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

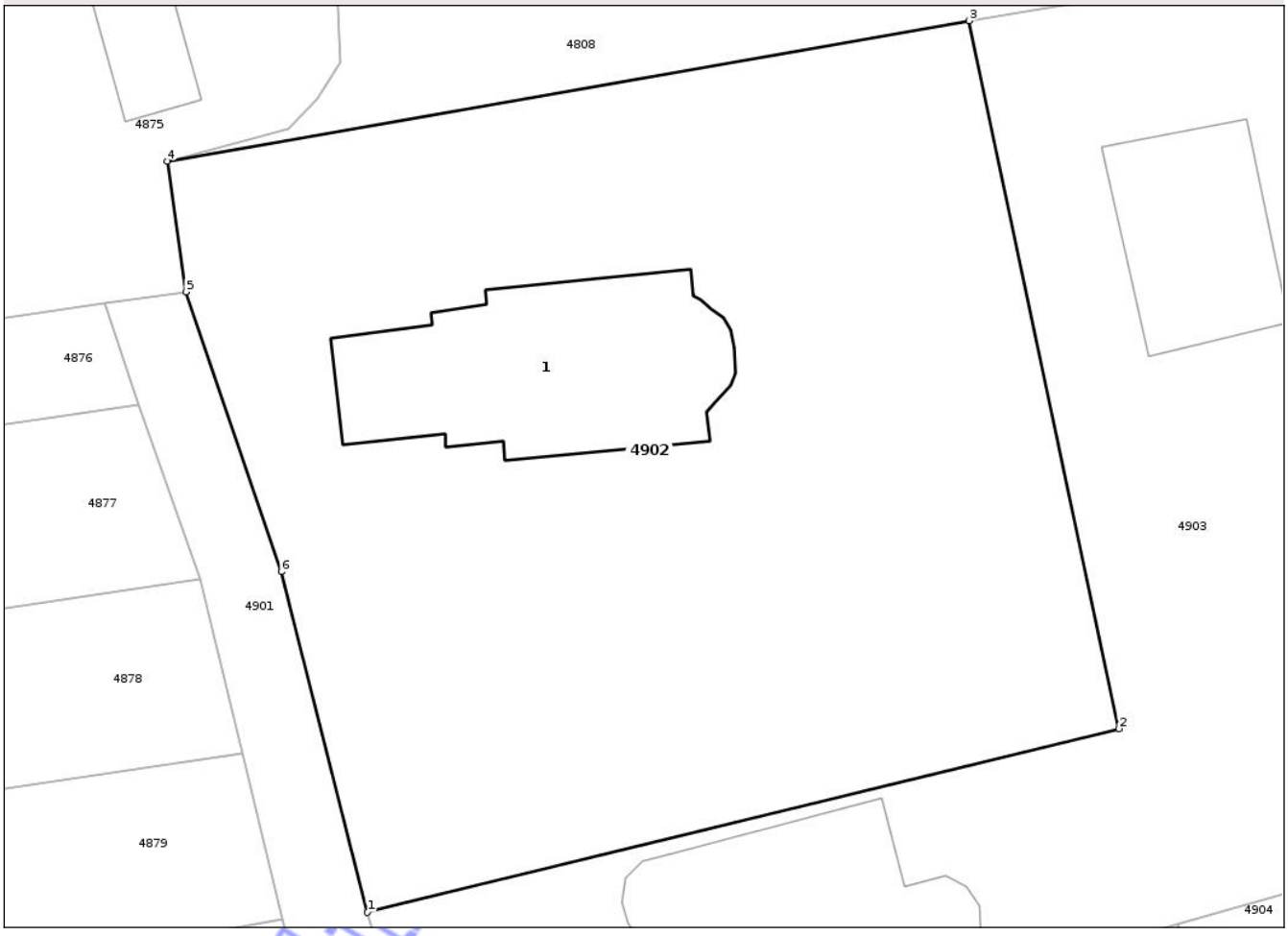
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55068	1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.398	-	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55068-C1	constructii administrative si social culturale	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Biserica-nivel parter- construită în anul 1857.Sc=Scd=134

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.489,089 682.503,663	2	656.525,487 682.512,545	37.466
2	656.525,487 682.512,545	3	656.518,242 682.546,792	35.005
3	656.518,242 682.546,792	4	656.479,404 682.540,0	39.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.479,404 682.540,0	5	656.480,315 682.533,676	6.389
5	656.480,315 682.533,676	6	656.484,924 682.520,145	14.294
6	656.484,924 682.520,145	1	656.489,089 682.503,663	17.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:285
Nr. cadastral vechi:290

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51919	5.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51919-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:403 mp; Locuinta P+M, Sc=201.48, Scd=402.96,edificata in anul 2018, avand fundatii continue din beton armat, zidarie din caramida, planseu din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla. Detine certificat de performanta energetic, fiind incadrata in clasa energetica B.
A1.2	51919-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 1A, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56849 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 4446, din 02/08/2018 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂSTOACĂ BOGDAN-PETRIŞOR**, căsătorit cu 2) **RĂSTOACĂ MIHAELA-CLAUDIA**, bun comun	
23037 / 01/04/2021		
Act Administrativ nr. 10, din 14/12/2018 emis de Primaria comunei Todireni (Autorizatie de constructie. act administrativ nr proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 22-03-2021, emis de avizat de Primaria comunei Todireni;act administrativ nr certificat de atestare a edificării construcției nr. 1348 din 24-03-2021, emis de Primaria comunei Todireni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂSTOACĂ BOGDAN-PETRIŞOR**, căsătorit cu 2) **RĂSTOACĂ MIHAELA-CLAUDIA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RĂSTOACĂ BOGDAN-PETRIŞOR**, căsătorit cu 2) **RĂSTOACĂ MIHAELA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație fără valoare juridică

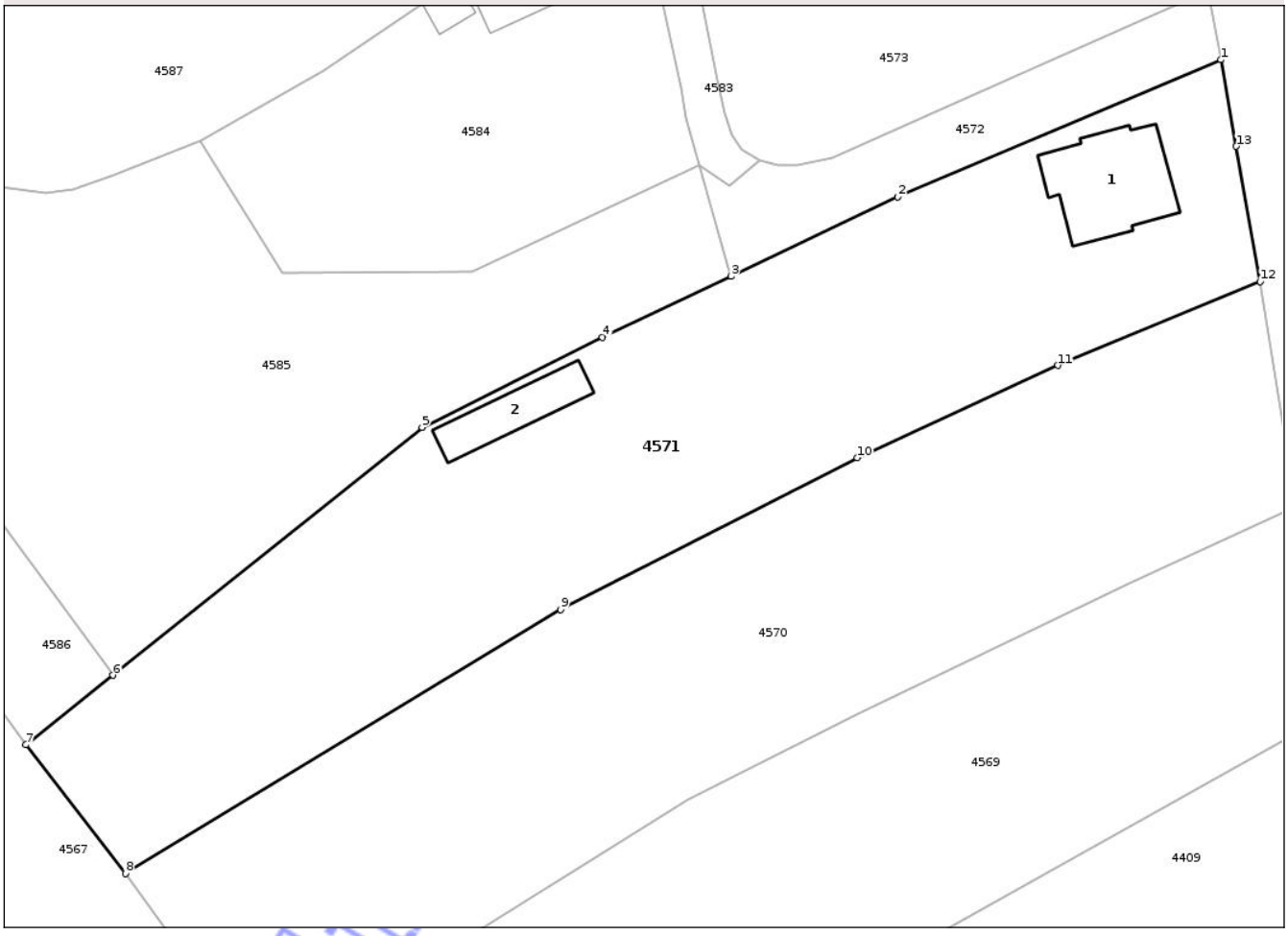
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51919	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	32	571/1	-	
2	arabil	DA	1.100	32	571/1	-	
3	arabil	NU	2.900	32	571/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51919-C1	constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:403 mp; Locuinta P+M, Sc=201.48, Scd=402.96,edificata in anul 2018, avand fundatii continue din beton armat, zidarie din caramida, planseu din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tabla. Detine certificat de performanta energetic, fiind incadrata in clasa energetica B.
A1.2	51919-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.039,816 681.377,349	2	655.996,733 681.359,056	46.805
2	655.996,733 681.359,056	3	655.974,454 681.348,509	24.649
3	655.974,454 681.348,509	4	655.957,325 681.340,401	18.951
4	655.957,325 681.340,401	5	655.933,299 681.328,376	26.867
5	655.933,299 681.328,376	6	655.892,031 681.295,362	52.848
6	655.892,031 681.295,362	7	655.880,438 681.286,089	14.845
7	655.880,438 681.286,089	8	655.893,725 681.268,962	21.675
8	655.893,725 681.268,962	9	655.951,77 681.304,083	67.844
9	655.951,77 681.304,083	10	655.991,335 681.324,323	44.441
10	655.991,335 681.324,323	11	656.018,106 681.336,636	29.467
11	656.018,106 681.336,636	12	656.045,087 681.347,81	29.203
12	656.045,087 681.347,81	13	656.041,874 681.365,817	18.291
13	656.041,874 681.365,817	1	656.039,816 681.377,349	11.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52950	1.126	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52950-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit construita in anul 1972 in chirpici, acoperita cu tigla compusa din doua camere si sala. Nu detine certificat de perfromanta energetic.
A1.2	52950-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă
A1.3	52950-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32946 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1345, din 25/04/2019 emis de SPN "Agachi Cornelia-Agachi Stelian" BT;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GORCEA MARCELA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GORCEA MARCELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

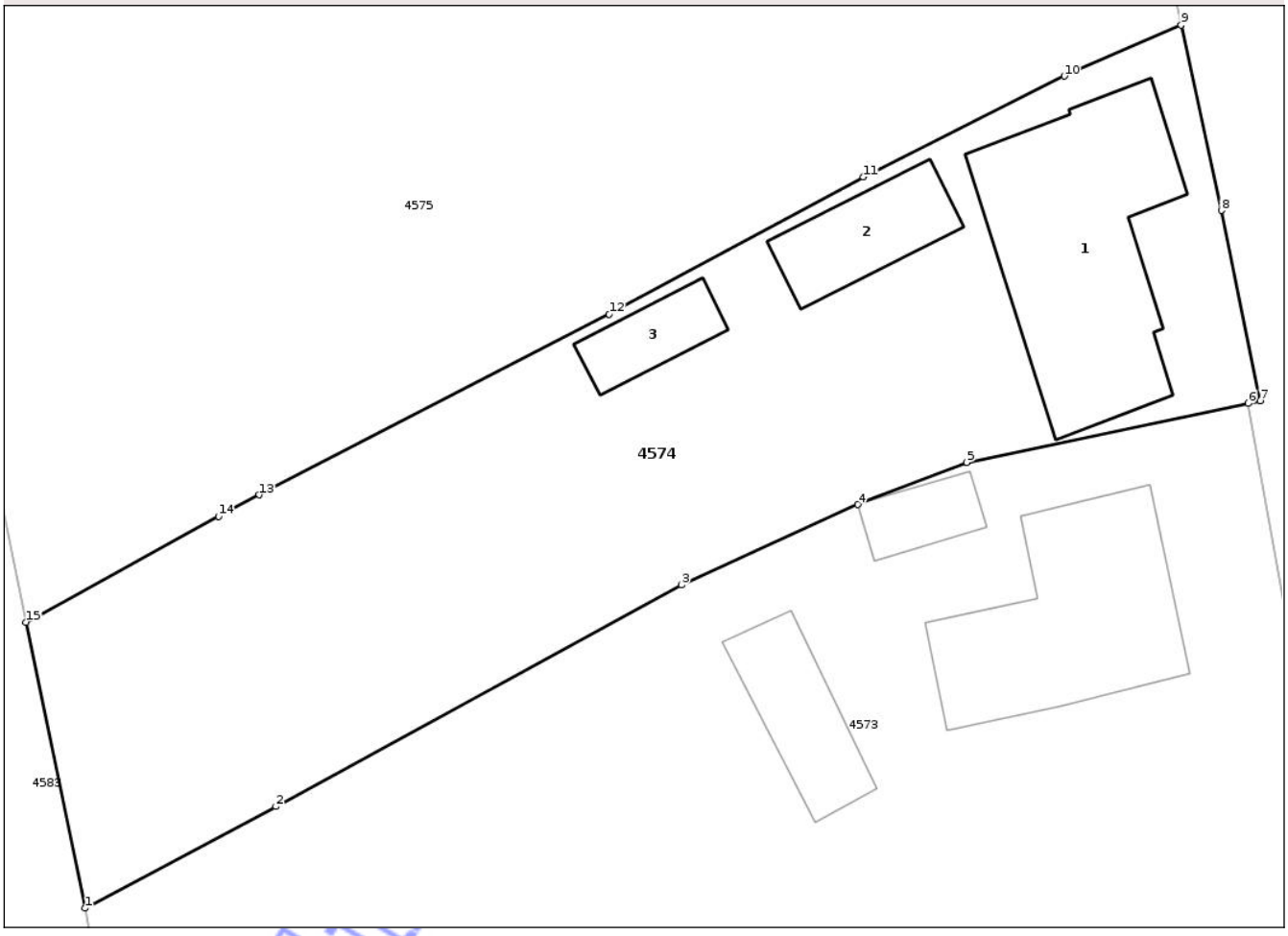
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52950	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	-	1	-	
2	arabil	DA	281	-	1/1	-	
3	vie	DA	380	-	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52950-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit construita in anul 1972 in chirpici, acoperita cu tigla compusa din doua camere si sala. Nu detine certificat de perfromanta energetic.
A1.2	52950-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă
A1.3	52950-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.969,697 681.390,06	2	655.980,044 681.395,562	11.719
2	655.980,044 681.395,562	3	656.002,001 681.407,537	25.01
3	656.002,001 681.407,537	4	656.011,554 681.411,894	10.5
4	656.011,554 681.411,894	5	656.017,461 681.414,167	6.329
5	656.017,461 681.414,167	6	656.032,705 681.417,36	15.575
6	656.032,705 681.417,36	7	656.033,349 681.417,494	0.658
7	656.033,349 681.417,494	8	656.031,24 681.427,797	10.517
8	656.031,24 681.427,797	9	656.029,061 681.437,834	10.271
9	656.029,061 681.437,834	10	656.022,737 681.435,061	6.905
10	656.022,737 681.435,061	11	656.011,856 681.429,606	12.172
11	656.011,856 681.429,606	12	655.998,093 681.422,189	15.634
12	655.998,093 681.422,189	13	655.979,129 681.412,412	21.336
13	655.979,129 681.412,412	14	655.976,94 681.411,26	2.473
14	655.976,94 681.411,26	15	655.966,504 681.405,524	11.908
15	655.966,504 681.405,524	1	655.969,697 681.390,06	15.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.677	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6279, din 19/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICHIFOR VLAD ELENA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICHIFOR VLAD ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

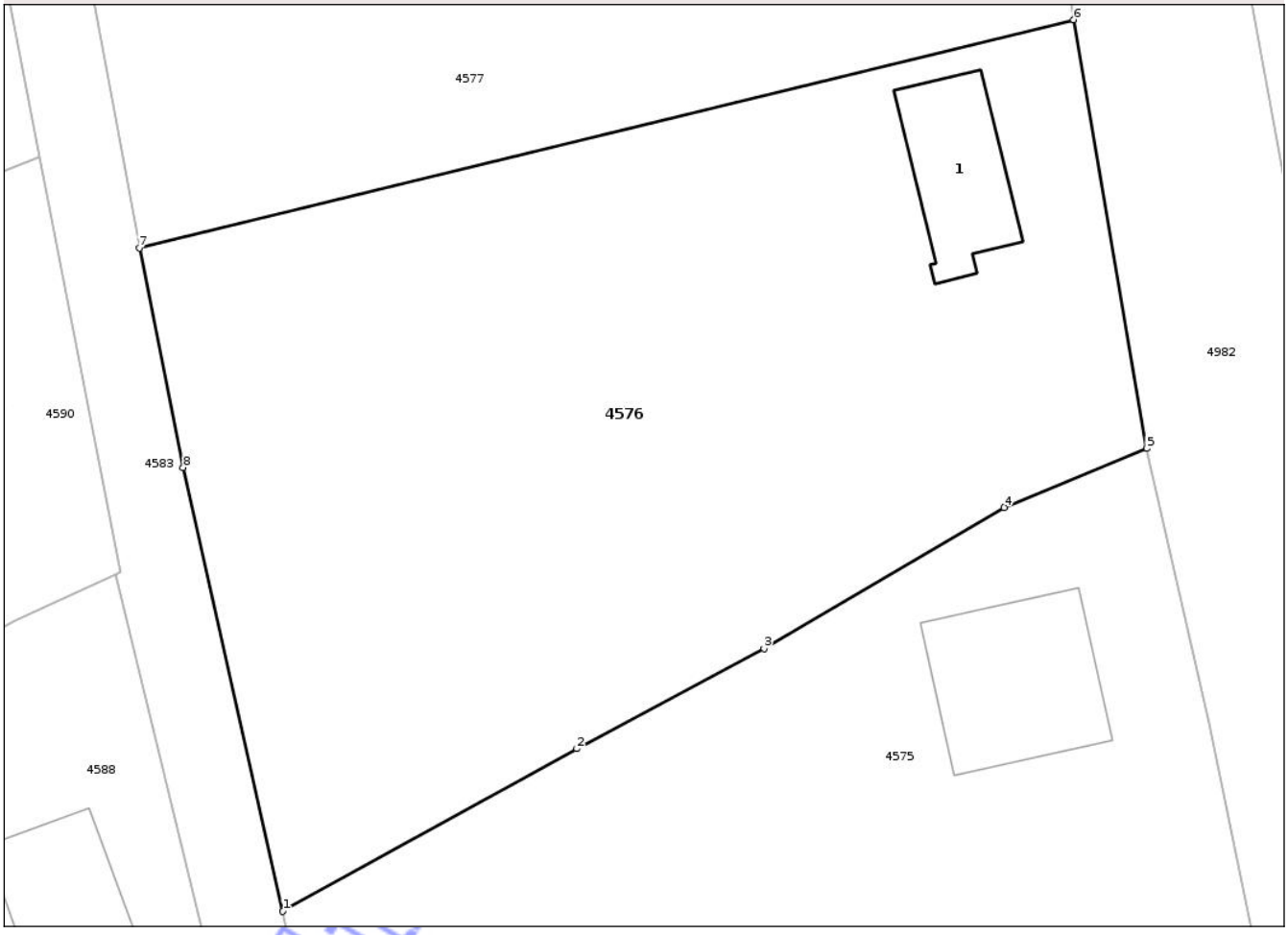
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	3	-	
2	arabil	DA	1.492	-	3	-	
3	vie	DA	745	-	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.959,654 681.439,565	2	655.980,687 681.451,184	24.029
2	655.980,687 681.451,184	3	655.994,08 681.458,347	15.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.994,08 681.458,347	4	656.011,233 681.468,422	19.893
4	656.011,233 681.468,422	5	656.021,458 681.472,643	11.062
5	656.021,458 681.472,643	6	656.016,223 681.503,257	31.058
6	656.016,223 681.503,257	7	655.949,393 681.486,947	68.791
7	655.949,393 681.486,947	8	655.952,532 681.471,279	15.979
8	655.952,532 681.471,279	1	655.959,654 681.439,565	32.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.850	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

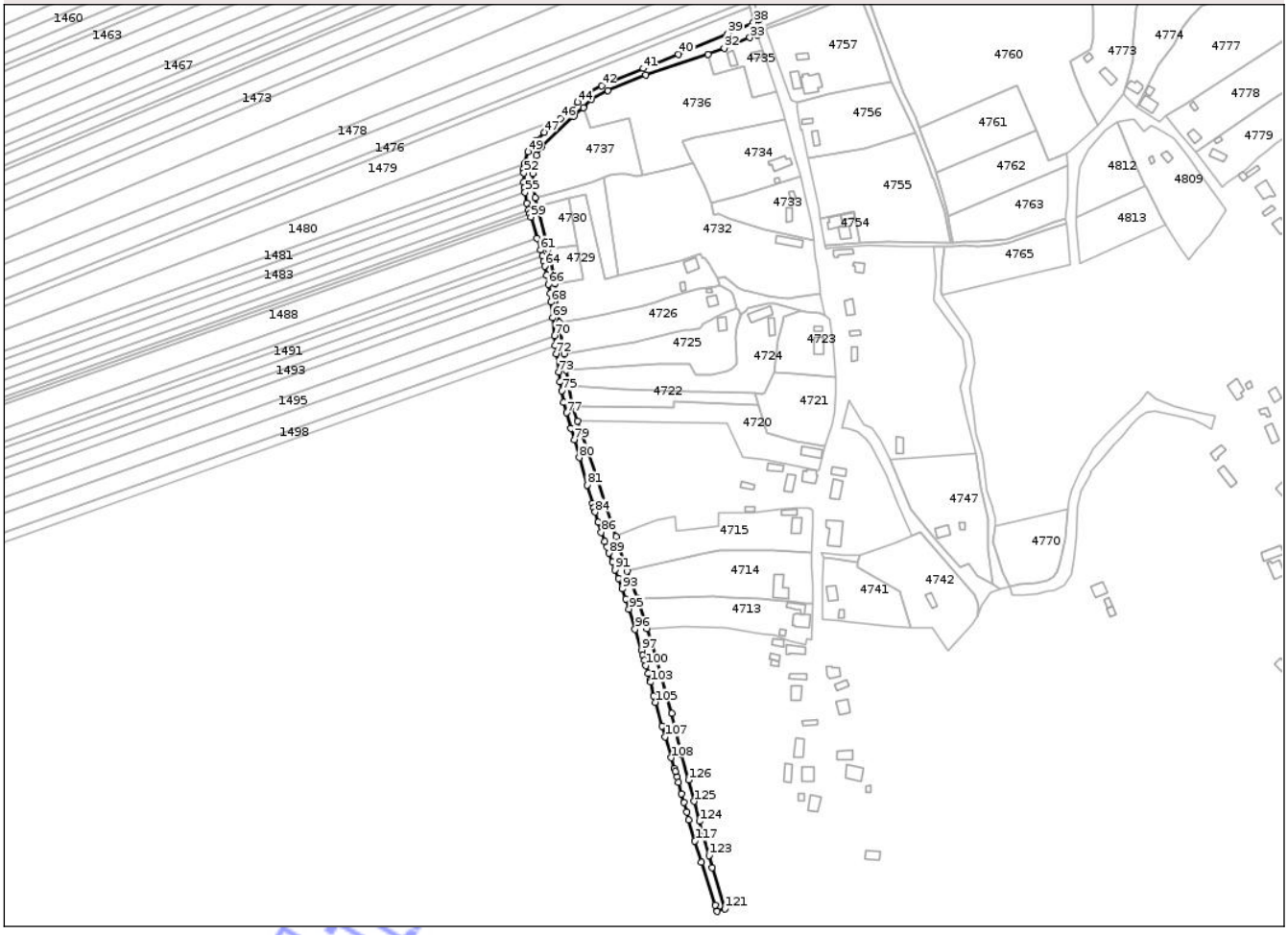
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.850	-	473	-	
2	drum	NU	2.000	-	473	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.971,394 682.548,46	2	655.964,972 682.576,811	29.069
4	655.947,699 682.635,497	5	655.940,803 682.656,574	22.177
7	655.926,37 682.699,351	8	655.912,982 682.740,784	43.543
10	655.899,586 682.779,388	11	655.896,251 682.789,666	10.805
13	655.891,45 682.814,751	14	655.890,215 682.825,94	11.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.964,972 682.576,811	3	655.954,464 682.613,725	38.381
5	655.940,803 682.656,574	6	655.933,723 682.675,197	19.923
8	655.912,982 682.740,784	9	655.906,27 682.760,127	20.474
11	655.896,251 682.789,666	12	655.893,289 682.803,966	14.603
14	655.890,215 682.825,94	15	655.887,048 682.847,801	22.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.954,464 682.613,725	4	655.947,699 682.635,497	22.799
6	655.933,723 682.675,197	7	655.926,37 682.699,351	25.248
9	655.906,27 682.760,127	10	655.899,586 682.779,388	20.389
12	655.893,289 682.803,966	13	655.891,45 682.814,751	10.94
15	655.887,048 682.847,801	16	655.883,794 682.874,627	27.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	655.883,794 682.874,627	17	655.880,915 682.891,405	17.023
19	655.871,504 682.927,767	20	655.869,906 682.934,462	6.883
22	655.868,228 682.951,07	23	655.869,174 682.957,422	6.422
25	655.874,733 682.970,016	26	655.896,816 682.990,812	30.334
28	655.909,248 683.002,703	29	655.920,573 683.008,739	12.833
31	655.989,902 683.033,765	32	656.001,36 683.038,12	12.258
34	656.024,542 683.047,259	35	656.027,84 683.049,777	4.149
37	656.025,498 683.057,745	38	656.021,731 683.056,141	4.094
40	655.969,571 683.033,869	41	655.945,047 683.023,958	26.451
43	655.907,131 683.007,038	44	655.899,277 683.000,717	10.082
46	655.887,512 682.989,403	47	655.876,293 682.979,75	14.8
49	655.865,21 682.966,211	50	655.862,379 682.957,718	8.952
52	655.862,164 682.951,491	53	655.862,19 682.945,011	6.48
55	655.863,072 682.938,008	56	655.864,291 682.930,635	7.473
58	655.866,288 682.923,196	59	655.866,972 682.920,994	2.306
61	655.873,885 682.898,02	62	655.875,108 682.893,892	4.305
64	655.876,725 682.886,81	65	655.877,928 682.880,719	6.209
67	655.880,386 682.867,984	68	655.881,135 682.861,956	6.074
70	655.883,437 682.838,508	71	655.884,065 682.831,636	6.901
73	655.886,258 682.813,381	74	655.887,422 682.806,605	6.875
76	655.889,872 682.792,348	77	655.891,911 682.785,087	7.542
79	655.897,177 682.766,538	80	655.900,696 682.753,992	13.03
82	655.909,959 682.722,197	83	655.910,822 682.719,247	3.074
85	655.913,727 682.709,141	86	655.916,006 682.702,234	7.273
88	655.919,828 682.691,863	89	655.921,357 682.687,711	4.424
91	655.925,557 682.676,313	92	655.927,801 682.670,22	6.493
94	655.933,028 682.656,034	95	655.935,249 682.649,014	7.364
97	655.943,76 682.620,463	98	655.944,789 682.617,011	3.602
100	655.946,963 682.609,717	101	655.948,543 682.604,416	5.532
103	655.950,123 682.598,282	104	655.952,524 682.588,957	9.629
106	655.957,991 682.567,725	107	655.960,144 682.560,233	7.796
109	655.966,752 682.538,274	110	655.967,377 682.536,197	2.17
112	655.969,657 682.528,62	113	655.971,803 682.520,958	7.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	655.880,915 682.891,405	18	655.879,073 682.898,504	7.333
20	655.869,906 682.934,462	21	655.868,689 682.942,151	7.784
23	655.869,174 682.957,422	24	655.870,97 682.963,691	6.521
26	655.896,816 682.990,812	27	655.903,479 682.996,837	8.984
29	655.920,573 683.008,739	30	655.946,938 683.019,329	28.413
32	656.001,36 683.038,12	33	656.019,127 683.045,345	19.18
35	656.027,84 683.049,777	36	656.026,79 683.052,778	3.179
38	656.021,731 683.056,141	39	656.004,006 683.048,07	19.476
41	655.945,047 683.023,958	42	655.916,063 683.011,988	31.358
44	655.899,277 683.000,717	45	655.893,356 682.994,431	8.635
47	655.876,293 682.979,75	48	655.870,07 682.973,884	8.552
50	655.862,379 682.957,718	51	655.862,121 682.954,49	3.238
53	655.862,19 682.945,011	54	655.862,445 682.941,299	3.721
56	655.864,291 682.930,635	57	655.865,422 682.925,984	4.786
59	655.866,972 682.920,994	60	655.871,438 682.906,28	15.377
62	655.875,108 682.893,892	63	655.876,038 682.890,295	3.716
65	655.877,928 682.880,719	66	655.879,189 682.874,156	6.683
68	655.881,135 682.861,956	69	655.882,288 682.851,08	10.936
71	655.884,065 682.831,636	72	655.884,572 682.826,088	5.571
74	655.887,422 682.806,605	75	655.888,484 682.800,424	6.271
77	655.891,911 682.785,087	78	655.894,965 682.774,407	11.109
80	655.900,696 682.753,992	81	655.906,197 682.735,052	19.723
83	655.910,822 682.719,247	84	655.911,688 682.716,289	3.082
86	655.916,006 682.702,234	87	655.918,306 682.695,994	6.651
89	655.921,357 682.687,711	90	655.923,697 682.681,361	6.768
92	655.927,801 682.670,22	93	655.930,5 682.662,896	7.806
95	655.935,249 682.649,014	96	655.939,449 682.634,921	14.705
98	655.944,789 682.617,011	99	655.945,875 682.613,368	3.802
101	655.948,543 682.604,416	102	655.949,74 682.599,77	4.798
104	655.952,524 682.588,957	105	655.953,729 682.584,278	4.831
107	655.960,144 682.560,233	108	655.964,485 682.545,809	15.063
110	655.967,377 682.536,197	111	655.968,516 682.532,413	3.952
113	655.971,803 682.520,958	114	655.973,505 682.514,751	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	655.879,073 682.898,504	19	655.871,504 682.927,767	30.226
21	655.868,689 682.942,151	22	655.868,228 682.951,07	8.931
24	655.870,97 682.963,691	25	655.874,733 682.970,016	7.36
27	655.903,479 682.996,837	28	655.909,248 683.002,703	8.227
30	655.946,938 683.019,329	31	655.989,902 683.033,765	45.324
33	656.019,127 683.045,345	34	656.024,542 683.047,259	5.743
36	656.026,79 683.052,778	37	656.025,498 683.057,745	5.132
39	656.004,006 683.048,07	40	655.969,571 683.033,869	37.249
42	655.916,063 683.011,988	43	655.907,131 683.007,038	10.212
45	655.893,356 682.994,431	46	655.887,512 682.989,403	7.71
48	655.870,07 682.973,884	49	655.865,21 682.966,211	9.082
51	655.862,121 682.954,49	52	655.862,164 682.951,491	2.999
54	655.862,445 682.941,299	55	655.863,072 682.938,008	3.35
57	655.865,422 682.925,984	58	655.866,288 682.923,196	2.92
60	655.871,438 682.906,28	61	655.873,885 682.898,02	8.614
63	655.876,038 682.890,295	64	655.876,725 682.886,81	3.552
66	655.879,189 682.874,156	67	655.880,386 682.867,984	6.287
69	655.882,288 682.851,08	70	655.883,437 682.838,508	12.625
72	655.884,572 682.826,088	73	655.886,258 682.813,381	12.818
75	655.888,484 682.800,424	76	655.889,872 682.792,348	8.194
78	655.894,965 682.774,407	79	655.897,177 682.766,538	8.174
81	655.906,197 682.735,052	82	655.909,959 682.722,197	13.393
84	655.911,688 682.716,289	85	655.913,727 682.709,141	7.434
87	655.918,306 682.695,994	88	655.919,828 682.691,863	4.403
90	655.923,697 682.681,361	91	655.925,557 682.676,313	5.38
93	655.930,5 682.662,896	94	655.933,028 682.656,034	7.312
96	655.939,449 682.634,921	97	655.943,76 682.620,463	15.087
99	655.945,875 682.613,368	100	655.946,963 682.609,717	3.81
102	655.949,74 682.599,77	103	655.950,123 682.598,282	1.537
105	655.953,729 682.584,278	106	655.957,991 682.567,725	17.093
108	655.964,485 682.545,809	109	655.966,752 682.538,274	7.868
111	655.968,516 682.532,413	112	655.969,657 682.528,62	3.96
114	655.973,505 682.514,751	115	655.975,314 682.508,153	6.841

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	655.975,314 682.508,153	116	655.976,802 682.502,727	5.627
116	655.976,802 682.502,727	117	655.981,033 682.488,136	15.191
117	655.981,033 682.488,136	118	655.985,626 682.473,468	15.371
118	655.985,626 682.473,468	119	655.994,981 682.443,598	31.301
119	655.994,981 682.443,598	120	655.996,334 682.439,28	4.524
120	655.996,334 682.439,28	121	656.001,652 682.440,949	5.574
121	656.001,652 682.440,949	122	655.992,886 682.469,789	30.143
122	655.992,886 682.469,789	123	655.990,719 682.478,113	8.601
123	655.990,719 682.478,113	124	655.984,195 682.501,808	24.577
124	655.984,195 682.501,808	125	655.980,294 682.515,633	14.364
125	655.980,294 682.515,633	126	655.976,535 682.530,375	15.214
126	655.976,535 682.530,375	1	655.971,394 682.548,46	18.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.663	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

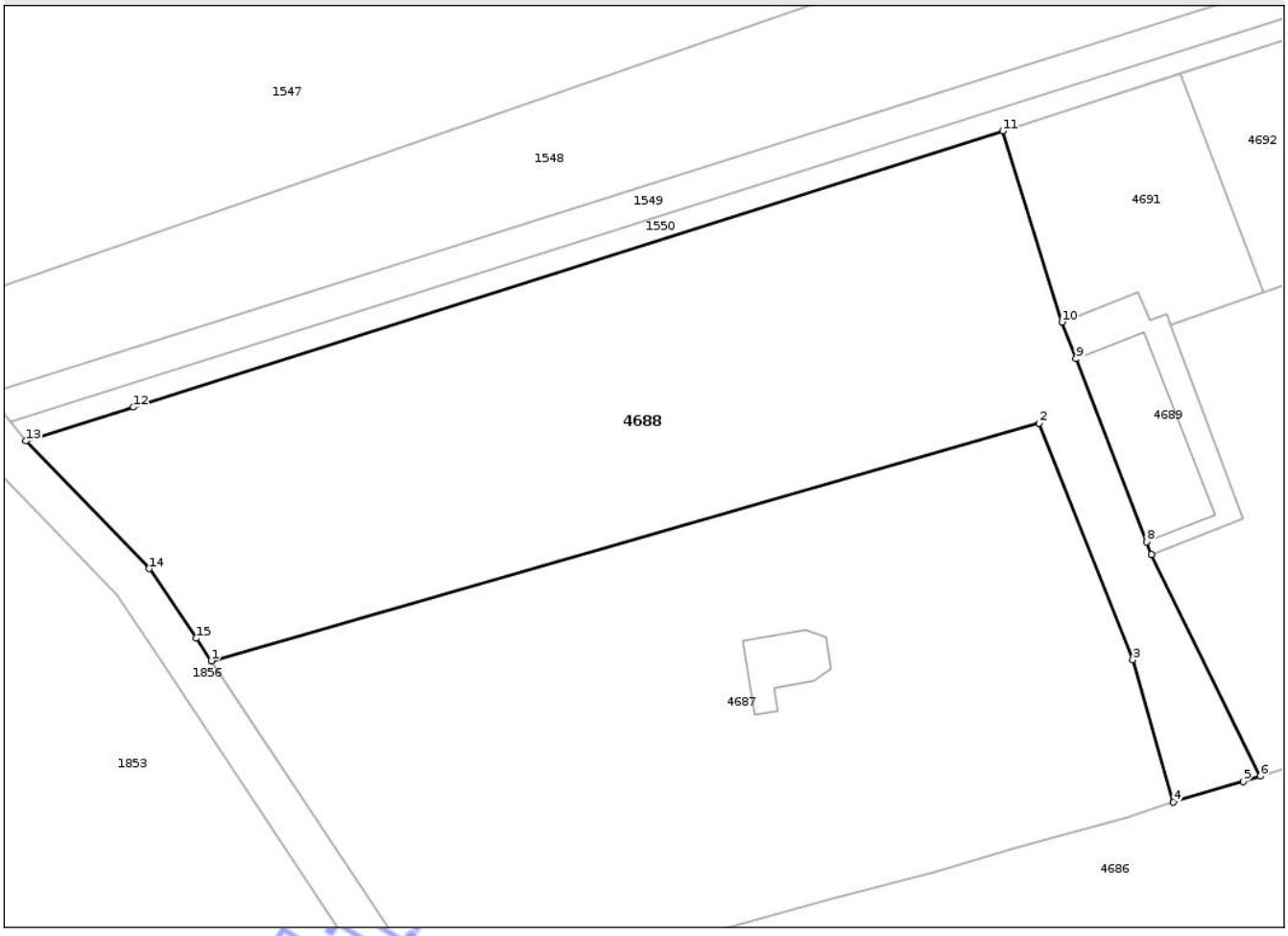
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.263	-	80	-	
2	arabil	DA	1.400	-	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.574,558 682.254,779	2	655.653,456 682.277,398	82.077
2	655.653,456 682.277,398	3	655.662,371 682.254,878	24.22
3	655.662,371 682.254,878	4	655.666,236 682.241,334	14.084
4	655.666,236 682.241,334	5	655.672,903 682.243,31	6.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.672,903 682.243,31	6	655.674,518 682.243,807	1.69
6	655.674,518 682.243,807	7	655.664,15 682.264,909	23.512
7	655.664,15 682.264,909	8	655.663,683 682.266,119	1.297
8	655.663,683 682.266,119	9	655.656,967 682.283,528	18.66
9	655.656,967 682.283,528	10	655.655,616 682.287,03	3.754
10	655.655,616 682.287,03	11	655.649,988 682.305,211	19.032
11	655.649,988 682.305,211	12	655.567,126 682.278,927	86.931
12	655.567,126 682.278,927	13	655.556,884 682.275,693	10.74
13	655.556,884 682.275,693	14	655.568,622 682.263,554	16.885
14	655.568,622 682.263,554	15	655.573,135 682.256,921	8.023
15	655.573,135 682.256,921	1	655.574,558 682.254,779	2.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.710	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55389, din 22/07/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHOZNEANU DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROHOZNEANU DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

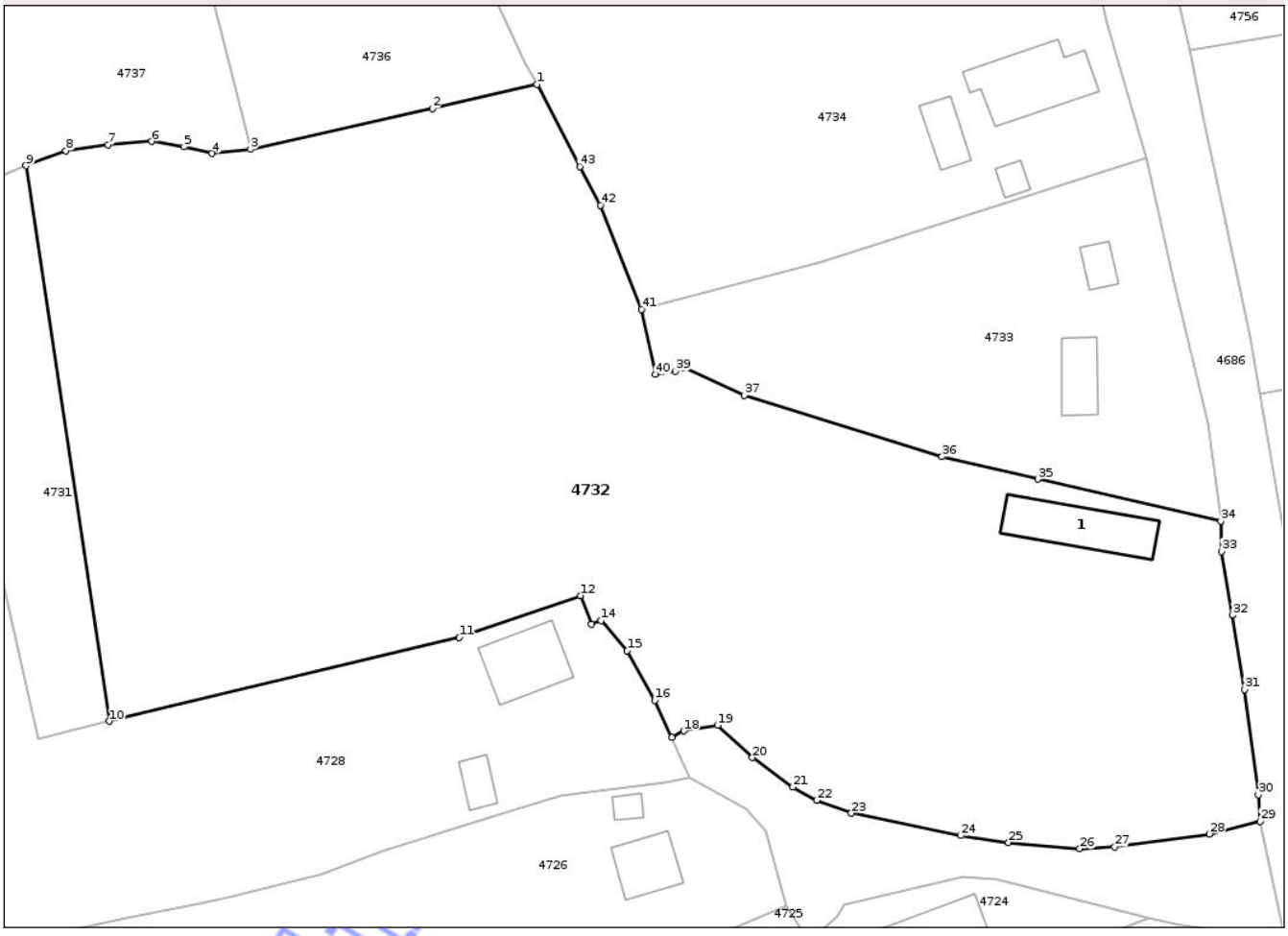
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	-	125	-	
2	arabil	DA	4.667	-	124	-	
3	arabil	DA	1.643	-	125	-	
4	vie	DA	300	-	125	-	
5	arabil	DA	150	-	125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.979,883 682.958,004	2	655.967,096 682.955,062	13.121
2	655.967,096 682.955,062	3	655.944,866 682.950,06	22.785
3	655.944,866 682.950,06	4	655.940,205 682.949,552	4.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	655.940,205 682.949,552	5	655.936,764 682.950,35	3.533
7	655.927,484 682.950,634	8	655.922,309 682.949,877	5.231
10	655.927,614 682.880,233	11	655.970,409 682.890,48	44.005
13	655.986,586 682.892,098	14	655.987,727 682.892,526	1.219
16	655.994,305 682.882,809	17	655.996,369 682.878,245	5.009
19	656.001,972 682.879,757	20	656.006,235 682.875,802	5.815
22	656.014,116 682.870,59	23	656.018,322 682.869,003	4.495
25	656.037,551 682.865,448	26	656.046,266 682.864,669	8.75
28	656.062,088 682.866,473	29	656.068,323 682.868,017	6.424
31	656.066,407 682.884,129	32	656.064,893 682.893,199	9.195
34	656.063,491 682.904,68	35	656.041,125 682.909,789	22.942
37	656.005,27 682.920,039	38	655.997,836 682.923,413	8.164
40	655.994,416 682.922,57	41	655.992,689 682.930,51	8.126
43	655.985,116 682.947,938	1	655.979,883 682.958,004	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	655.936,764 682.950,35	6	655.932,797 682.951,019	4.022
8	655.922,309 682.949,877	9	655.917,419 682.948,061	5.216
11	655.970,409 682.890,48	12	655.985,197 682.895,596	15.648
14	655.987,727 682.892,526	15	655.990,916 682.888,848	4.868
17	655.996,369 682.878,245	18	655.997,854 682.879,051	1.69
20	656.006,235 682.875,802	21	656.011,156 682.872,196	6.101
23	656.018,322 682.869,003	24	656.031,717 682.866,278	13.67
26	656.046,266 682.864,669	27	656.050,526 682.864,911	4.268
29	656.068,323 682.868,017	30	656.068,091 682.871,254	3.245
32	656.064,893 682.893,199	33	656.063,59 682.900,949	7.859
35	656.041,125 682.909,789	36	656.029,409 682.912,519	12.03
38	655.997,836 682.923,413	39	655.996,812 682.922,981	1.111
41	655.992,689 682.930,51	42	655.987,685 682.943,224	13.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	655.932,797 682.951,019	7	655.927,484 682.950,634	5.327
9	655.917,419 682.948,061	10	655.927,614 682.880,233	68.59
12	655.985,197 682.895,596	13	655.986,586 682.892,098	3.764
15	655.990,916 682.888,848	16	655.994,305 682.882,809	6.925
18	655.997,854 682.879,051	19	656.001,972 682.879,757	4.178
21	656.011,156 682.872,196	22	656.014,116 682.870,59	3.367
24	656.031,717 682.866,278	25	656.037,551 682.865,448	5.892
27	656.050,526 682.864,911	28	656.062,088 682.866,473	11.666
30	656.068,091 682.871,254	31	656.066,407 682.884,129	12.985
33	656.063,59 682.900,949	34	656.063,491 682.904,68	3.732
36	656.029,409 682.912,519	37	656.005,27 682.920,039	25.283
39	655.996,812 682.922,981	40	655.994,416 682.922,57	2.431
42	655.987,685 682.943,224	43	655.985,116 682.947,938	5.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53848	1.723	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53848-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1, Locuinta, P, Sc = 41 mp, Sd = 41 mp, Construita din nuiele si lut, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala si doua magazii, edificata in anul 1934, fara certificat energetic.
A1.2	53848-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2, Anexa, P, Sc = 19 mp, Sd = 19 mp, Construita din nuiele si lut, acoperit cu azbociment, edificat in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87785 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 177, din 16/07/2009 emis de BNPA RETA ANITEI- ANA MARIA VATAVU (Certificat de mostenitor. act notarial nr 234 din 16-12-2021, emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **URSU ELENA**, bun propriu	
146521 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 6322, din 05/12/2025 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANACHIUC BOGDAN ȘTEFAN**, bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **HANACHIUC BOGDAN ȘTEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

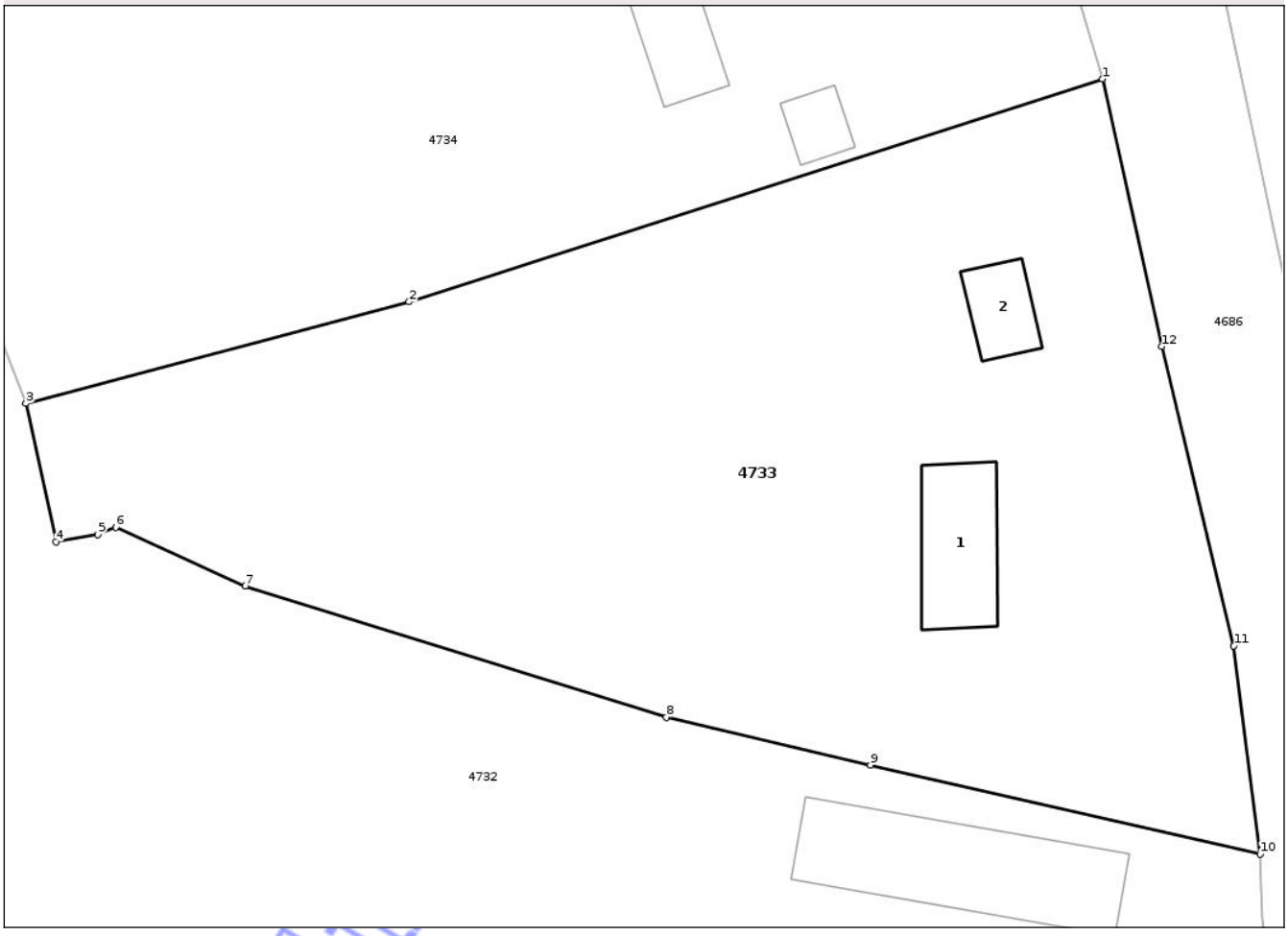
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53848	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	126	-	
2	arabil	DA	834	-	126	-	
3	livada	DA	165	-	126	-	
4	padure	DA	254	-	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53848-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1, Locuinta, P, Sc = 41 mp, Sd = 41 mp, Construita din nuiele si lut, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala si doua magazii, edificata in anul 1934, fara certificat energetic.
A1.2	53848-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2, Anexa, P, Sc = 19 mp, Sd = 19 mp, Construita din nuiele si lut, acoperit cu azbociment, edificat in anul 1962.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.054,439 682.949,092	2	656.014,669 682.936,316	41.772
2	656.014,669 682.936,316	3	655.992,689 682.930,51	22.734
3	655.992,689 682.930,51	4	655.994,416 682.922,57	8.126
4	655.994,416 682.922,57	5	655.996,812 682.922,981	2.431
5	655.996,812 682.922,981	6	655.997,836 682.923,413	1.111
6	655.997,836 682.923,413	7	656.005,27 682.920,039	8.164
7	656.005,27 682.920,039	8	656.029,409 682.912,519	25.283
8	656.029,409 682.912,519	9	656.041,125 682.909,789	12.03
9	656.041,125 682.909,789	10	656.063,491 682.904,68	22.942
10	656.063,491 682.904,68	11	656.061,981 682.916,616	12.031
11	656.061,981 682.916,616	12	656.057,828 682.933,768	17.648
12	656.057,828 682.933,768	1	656.054,439 682.949,092	15.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53006	3.028	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53006-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit construita in anul 1955 din furci, acoperita cu azbociment compusa din doua camere sala si doua paravane. Nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	53006-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Grajd construit in anul 1955 din furci acoperit cu azbociment.
A1.3	53006-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74141 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 3151, din 19/09/2019 emis de NP Marian Viorica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APARASCHIVEI LOREDANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B10	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **APARASCHIVEI LOREDANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

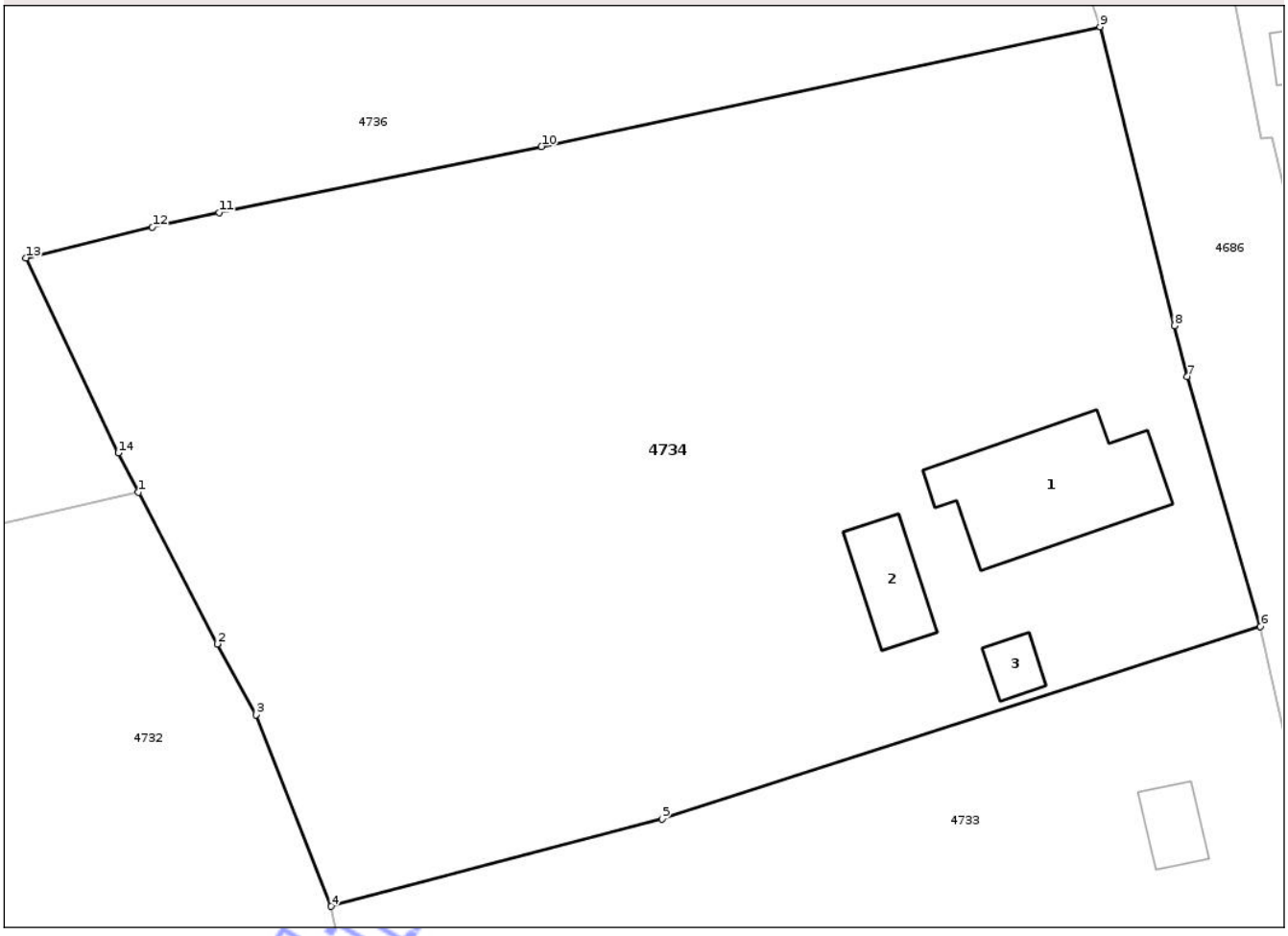
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53006	3.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	-	127	-	
2	arabil	DA	1.763	-	127	-	
3	vie	DA	545	-	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53006-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit construita in anul 1955 din furci, acoperita cu azbociment compusa din doua camere sala si doua paravane. Nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	53006-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Grajd construit in anul 1955 din furci acoperit cu azbociment.
A1.3	53006-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Neutral

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.979,883 682.958,004	2	655.985,116 682.947,938	11.345
2	655.985,116 682.947,938	3	655.987,685 682.943,224	5.368
3	655.987,685 682.943,224	4	655.992,689 682.930,51	13.663
4	655.992,689 682.930,51	5	656.014,669 682.936,316	22.734
5	656.014,669 682.936,316	6	656.054,439 682.949,092	41.772
6	656.054,439 682.949,092	7	656.049,595 682.965,678	17.279
7	656.049,595 682.965,678	8	656.048,732 682.969,063	3.493
8	656.048,732 682.969,063	9	656.043,782 682.988,906	20.451
9	656.043,782 682.988,906	10	656.006,672 682.980,947	37.954
10	656.006,672 682.980,947	11	655.985,234 682.976,573	21.88
11	655.985,234 682.976,573	12	655.980,805 682.975,612	4.532
12	655.980,805 682.975,612	13	655.972,399 682.973,552	8.655
13	655.972,399 682.973,552	14	655.978,531 682.960,604	14.327
14	655.978,531 682.960,604	1	655.979,883 682.958,004	2.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52814	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52814-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă construită în anul 1960, din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi sală. S. construită la sol de 94,60 mp.
A1.2	52814-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd construit în anul 1960 din furci şi lut, acoperit cu azbociment, compus din două încăperi. S. construită la sol de 34,49 mp.
A1.3	52814-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33510 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 30, din 01/03/2011 emis de BNPA (Certificat de mostenitor. BNPA"Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ" Botoşani);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA ADRIANA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALEXA ADRIANA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 708, din 15/03/2011 emis de BNPA (Act de partaj. BNPA"Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ" Botoşani);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALEXA ADRIANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ALEXA ADRIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

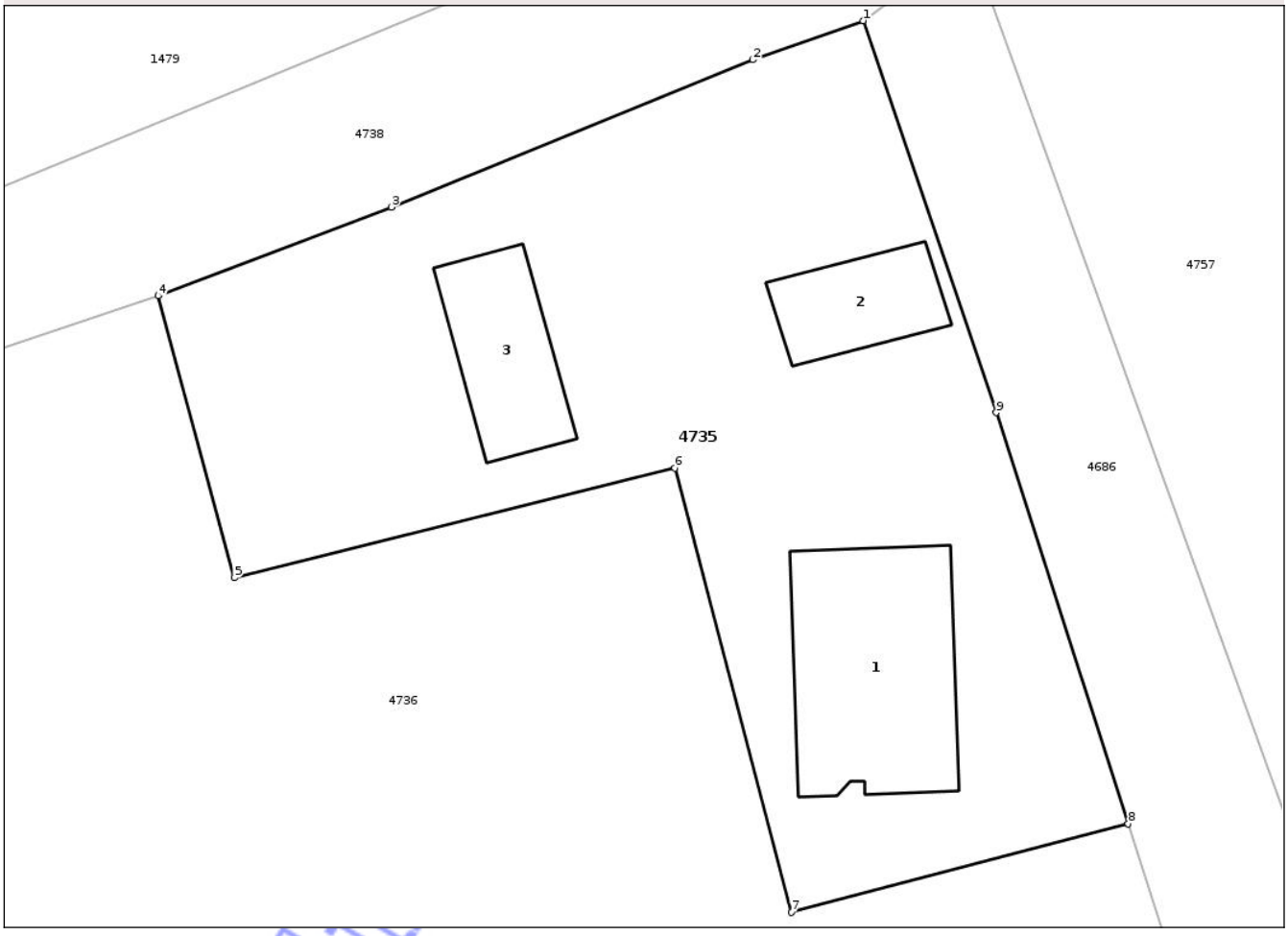
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52814	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	129	-	
2	arabil	DA	310	-	129/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52814-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă construită în anul 1960, din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere și sală. S. construită la sol de 94,60 mp.
A1.2	52814-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd construit în anul 1960 din furci și lut, acoperit cu azbociment, compus din două încăperi. S. construită la sol de 34,49 mp.
A1.3	52814-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.024,542 683.047,259	2	656.019,127 683.045,345	5.743
2	656.019,127 683.045,345	3	656.001,36 683.038,12	19.18
3	656.001,36 683.038,12	4	655.989,902 683.033,765	12.258
4	655.989,902 683.033,765	5	655.993,659 683.019,937	14.329
5	655.993,659 683.019,937	6	656.015,284 683.025,308	22.282
6	656.015,284 683.025,308	7	656.021,009 683.003,513	22.535
7	656.021,009 683.003,513	8	656.037,563 683.007,852	17.113
8	656.037,563 683.007,852	9	656.031,085 683.028,031	21.193
9	656.031,085 683.028,031	1	656.024,542 683.047,259	20.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.740	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69705, din 28/03/1997 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIRLEA ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIRLEA ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

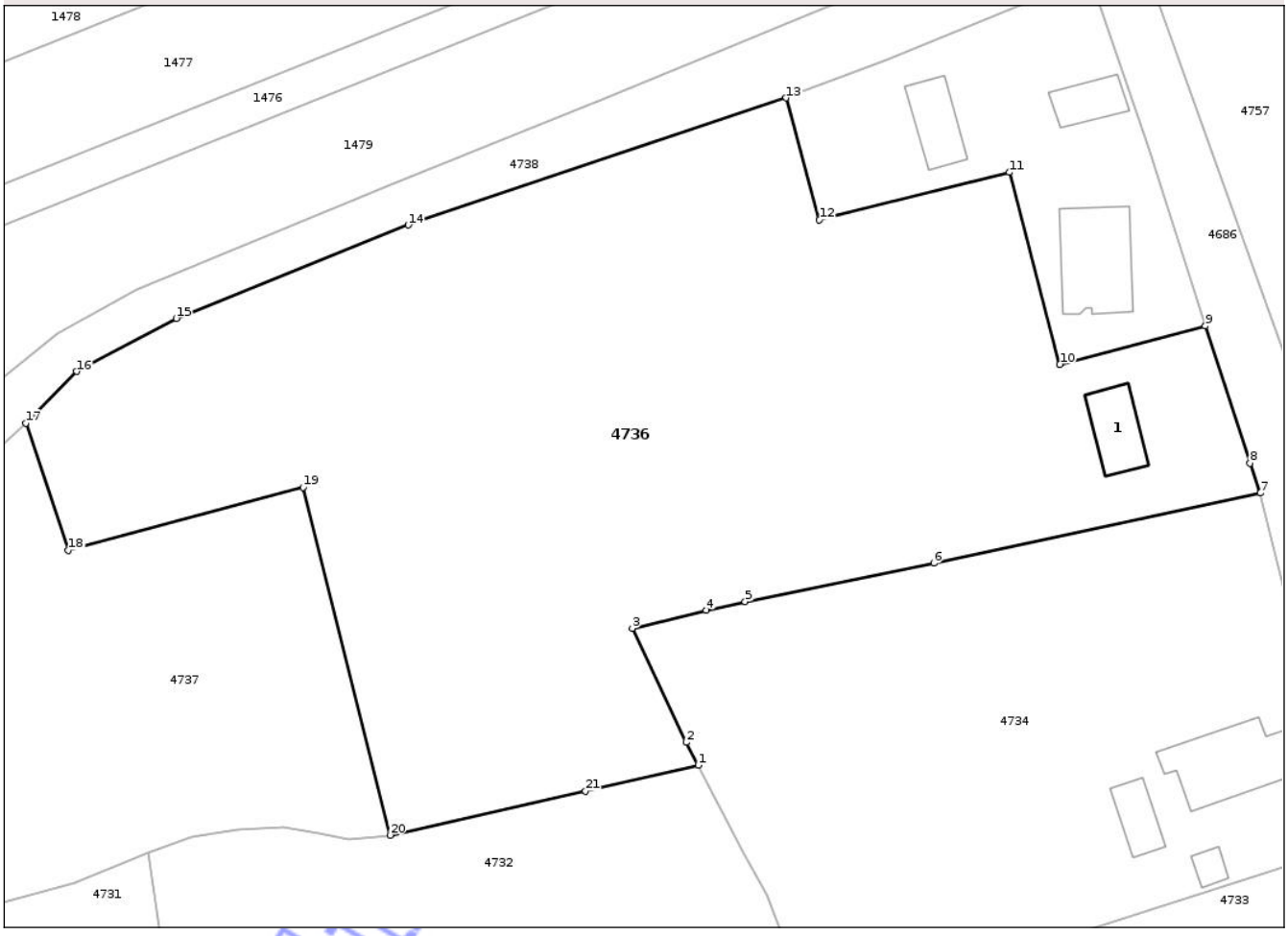
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	835	-	122/2	-	
2	arabil	DA	1.040	-	123	-	
3	arabil	DA	1.204	-	128	-	
4	arabil	DA	1.721	-	129/1	-	
5	livada	DA	440	-	129/1	-	
6	vie	DA	500	-	129/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.979,883 682.958,004	2	655.978,531 682.960,604	2.931
3	655.972,399 682.973,552	4	655.980,805 682.975,612	8.655
5	655.985,234 682.976,573	6	656.006,672 682.980,947	21.88
7	656.043,782 682.988,906	8	656.042,624 682.992,29	3.577
9	656.037,563 683.007,852	10	656.021,009 683.003,513	17.113
11	656.015,284 683.025,308	12	655.993,659 683.019,937	22.282
13	655.989,902 683.033,765	14	655.946,938 683.019,329	45.324
15	655.920,573 683.008,739	16	655.909,248 683.002,703	12.833
17	655.903,479 682.996,837	18	655.908,313 682.982,394	15.231
19	655.934,993 682.989,567	20	655.944,866 682.950,06	40.722
21	655.967,096 682.955,062	1	655.979,883 682.958,004	13.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.978,531 682.960,604	3	655.972,399 682.973,552	14.327
4	655.980,805 682.975,612	5	655.985,234 682.976,573	4.532
6	656.006,672 682.980,947	7	656.043,782 682.988,906	37.954
8	656.042,624 682.992,29	9	656.037,563 683.007,852	16.364
10	656.021,009 683.003,513	11	656.015,284 683.025,308	22.535
12	655.993,659 683.019,937	13	655.989,902 683.033,765	14.329
14	655.946,938 683.019,329	15	655.920,573 683.008,739	28.413
16	655.909,248 683.002,703	17	655.903,479 682.996,837	8.227
18	655.908,313 682.982,394	19	655.934,993 682.989,567	27.628
20	655.944,866 682.950,06	21	655.967,096 682.955,062	22.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.853	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6268, din 14/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE ZAMFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

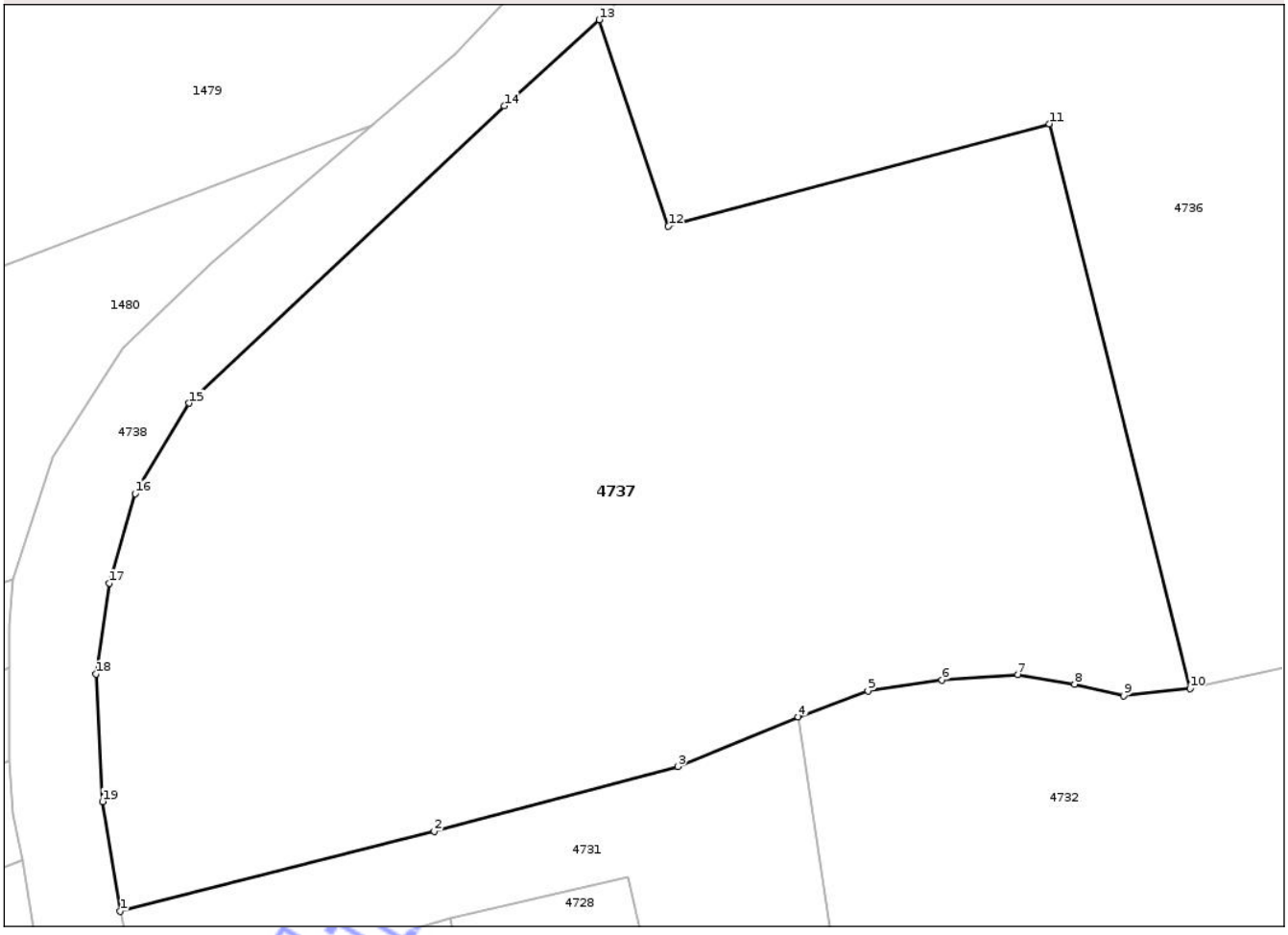
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.649	-	121	-	
2	arabil	DA	1.099	-	122	-	
3	vie	DA	105	-	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.869,906 682.934,462	2	655.891,922 682.940,058	22.716
2	655.891,922 682.940,058	3	655.908,993 682.944,602	17.665
3	655.908,993 682.944,602	4	655.917,419 682.948,061	9.109
4	655.917,419 682.948,061	5	655.922,309 682.949,877	5.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.922,309 682.949,877	6	655.927,484 682.950,634	5.231
6	655.927,484 682.950,634	7	655.932,797 682.951,019	5.327
7	655.932,797 682.951,019	8	655.936,764 682.950,35	4.022
8	655.936,764 682.950,35	9	655.940,205 682.949,552	3.533
9	655.940,205 682.949,552	10	655.944,866 682.950,06	4.688
10	655.944,866 682.950,06	11	655.934,993 682.989,567	40.722
11	655.934,993 682.989,567	12	655.908,313 682.982,394	27.628
12	655.908,313 682.982,394	13	655.903,479 682.996,837	15.231
13	655.903,479 682.996,837	14	655.896,816 682.990,812	8.984
14	655.896,816 682.990,812	15	655.874,733 682.970,016	30.334
15	655.874,733 682.970,016	16	655.870,97 682.963,691	7.36
16	655.870,97 682.963,691	17	655.869,174 682.957,422	6.521
17	655.869,174 682.957,422	18	655.868,228 682.951,07	6.422
18	655.868,228 682.951,07	19	655.868,689 682.942,151	8.931
19	655.868,689 682.942,151	1	655.869,906 682.934,462	7.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 80, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.001	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 12140 imobilul se află situat in p. c. CC141, A141, V141

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 80, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 80, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12140, din 02/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.001	Conform TP 12140 imobilul se află situat in p. c. CC141, A141, V141

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	-	141	-	
2	arabil	DA	906	-	141	-	
3	vie	DA	297	-	141	-	
4	padure	DA	160	-	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.071,131 682.594,916	2	656.076,251 682.565,711	29.65
2	656.076,251 682.565,711	3	656.078,125 682.564,849	2.063
3	656.078,125 682.564,849	4	656.094,922 682.573,279	18.794
4	656.094,922 682.573,279	5	656.105,712 682.579,683	12.547
5	656.105,712 682.579,683	6	656.113,663 682.585,195	9.675
6	656.113,663 682.585,195	7	656.122,195 682.593,544	11.937
7	656.122,195 682.593,544	8	656.124,488 682.596,178	3.492
8	656.124,488 682.596,178	9	656.135,089 682.602,3	12.242
9	656.135,089 682.602,3	10	656.151,521 682.612,717	19.456
10	656.151,521 682.612,717	11	656.156,602 682.620,06	8.93
11	656.156,602 682.620,06	12	656.151,262 682.628,071	9.628
12	656.151,262 682.628,071	13	656.135,268 682.621,483	17.297
13	656.135,268 682.621,483	14	656.122,165 682.615,801	14.283
14	656.122,165 682.615,801	15	656.114,74 682.612,22	8.243
15	656.114,74 682.612,22	16	656.097,816 682.604,996	18.401
16	656.097,816 682.604,996	17	656.077,114 682.597,242	22.106
17	656.077,114 682.597,242	1	656.071,131 682.594,916	6.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 82, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.211	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 82, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6230, din 07/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 2) **CHIRIAC NICOLAE**, Lipsa C.N.P. 3) **CHIRIAC IOAN**, Lipsa C.N.P. 4) **CHIRIAC VASILE**, Lipsa C.N.P. 5) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIAC DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 2) **CHIRIAC NICOLAE**, Lipsa C.N.P. 3) **CHIRIAC IOAN**, Lipsa C.N.P. 4) **CHIRIAC VASILE**, Lipsa C.N.P. 5) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

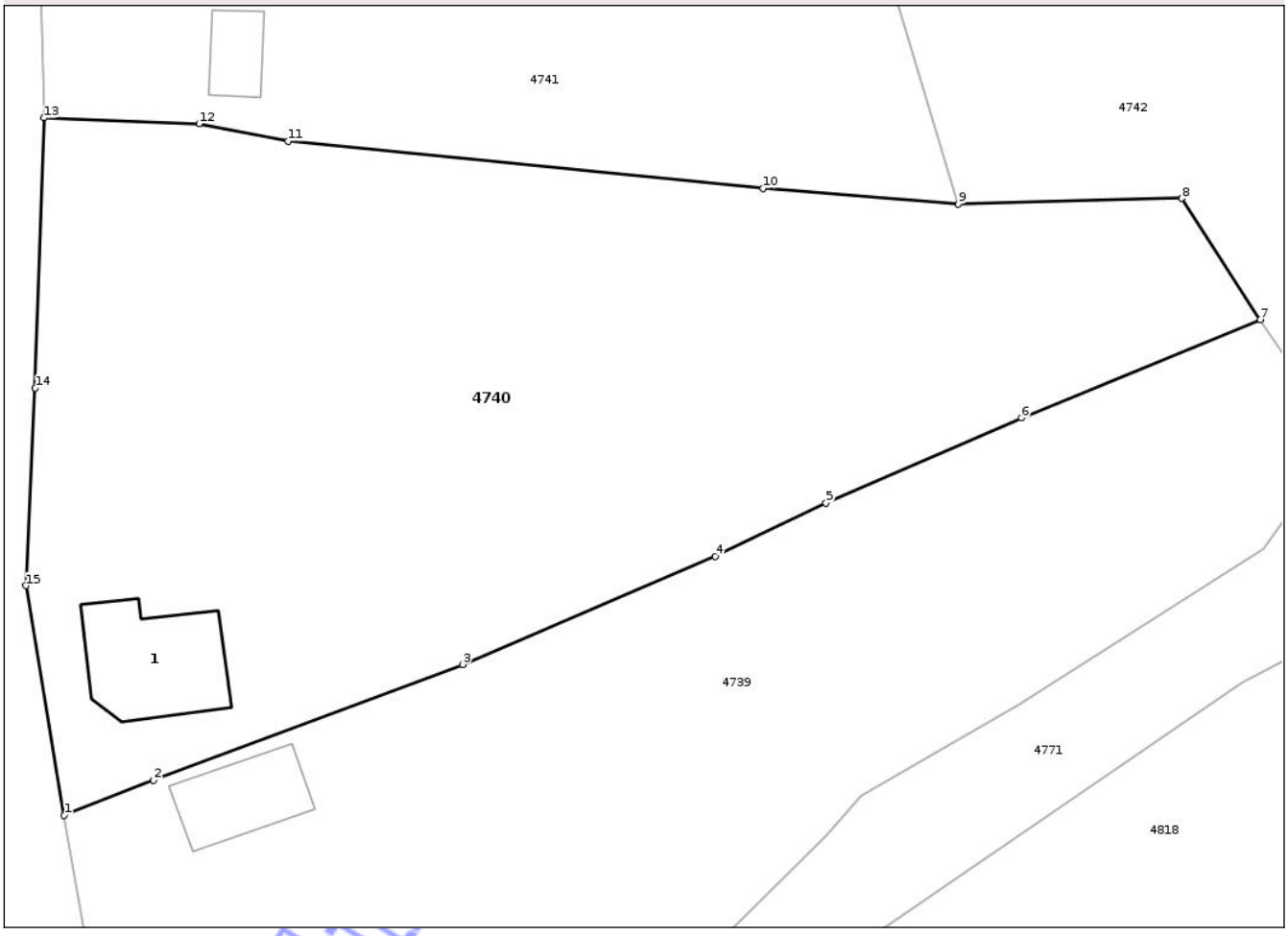
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	-	142	-	
2	arabil	DA	1.841	-	142	-	
3	padure	DA	100	-	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.071,131 682.594,916	2	656.077,114 682.597,242	6.419
2	656.077,114 682.597,242	3	656.097,816 682.604,996	22.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.097,816 682.604,996	4	656.114,74 682.612,22	18.401
4	656.114,74 682.612,22	5	656.122,165 682.615,801	8.243
5	656.122,165 682.615,801	6	656.135,268 682.621,483	14.283
6	656.135,268 682.621,483	7	656.151,262 682.628,071	17.297
7	656.151,262 682.628,071	8	656.145,999 682.636,188	9.673
8	656.145,999 682.636,188	9	656.131,036 682.635,798	14.969
9	656.131,036 682.635,798	10	656.117,959 682.636,851	13.118
10	656.117,959 682.636,851	11	656.086,113 682.640,004	32.002
11	656.086,113 682.640,004	12	656.080,159 682.641,175	6.068
12	656.080,159 682.641,175	13	656.069,769 682.641,566	10.397
13	656.069,769 682.641,566	14	656.069,186 682.623,503	18.072
14	656.069,186 682.623,503	15	656.068,56 682.610,265	13.253
15	656.068,56 682.610,265	1	656.071,131 682.594,916	15.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 84, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 7705 imobilul se află situat in p. c. CC143, A143, V143

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 84, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 84, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7705, din 17/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONIAC V. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONIAC V. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în regim civil

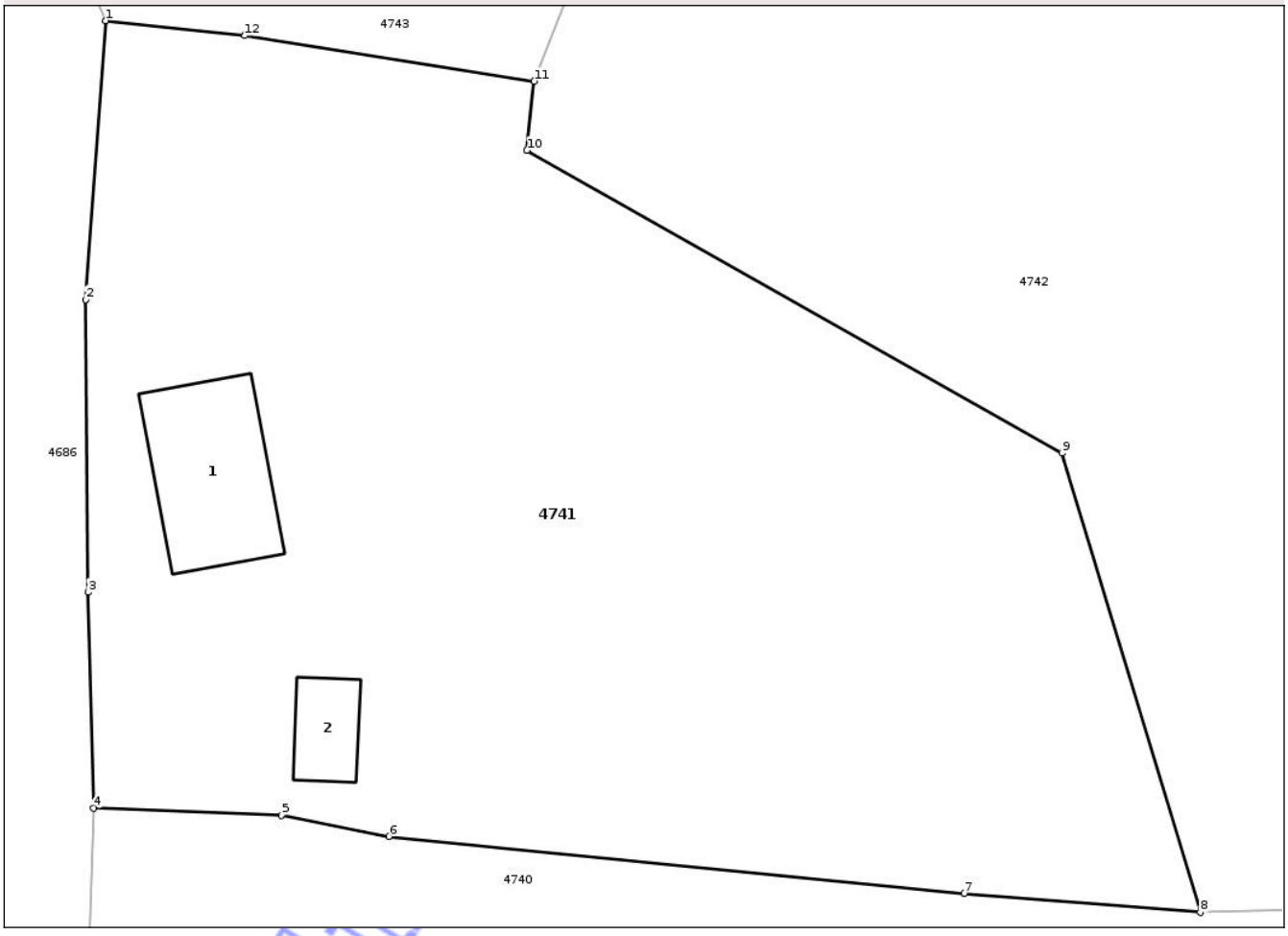
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	Conform TP 7705 imobilul se află situat in p. c. CC143, A143, V143

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	-	143	-	
2	arabil	DA	1.232	-	143	-	
3	vie	DA	400	-	143	-	
4	livada	DA	68	-	144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.070,412 682.685,103	2	656.069,329 682.669,684	15.457
2	656.069,329 682.669,684	3	656.069,457 682.653,508	16.177
3	656.069,457 682.653,508	4	656.069,769 682.641,566	11.946
4	656.069,769 682.641,566	5	656.080,159 682.641,175	10.397
5	656.080,159 682.641,175	6	656.086,113 682.640,004	6.068
6	656.086,113 682.640,004	7	656.117,959 682.636,851	32.002
7	656.117,959 682.636,851	8	656.131,036 682.635,798	13.118
8	656.131,036 682.635,798	9	656.123,368 682.661,205	26.538
9	656.123,368 682.661,205	10	656.093,76 682.677,938	34.01
10	656.093,76 682.677,938	11	656.094,15 682.681,761	3.843
11	656.094,15 682.681,761	12	656.078,136 682.684,279	16.211
12	656.078,136 682.684,279	1	656.070,412 682.685,103	7.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Al Salcâmului, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.306	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Al Salcâmului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12159, din 05/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURESCU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IURESCU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	144	-	
2	arabil	DA	2.566	-	144	-	
3	livada	DA	380	-	144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.151,262 682.628,071	2	656.156,602 682.620,06	9.628
2	656.156,602 682.620,06	3	656.173,314 682.638,872	25.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.173,314 682.638,872	4	656.176,694 682.643,931	6.084
4	656.176,694 682.643,931	5	656.177,944 682.648,194	4.442
5	656.177,944 682.648,194	6	656.177,933 682.651,318	3.124
6	656.177,933 682.651,318	7	656.176,829 682.654,801	3.654
7	656.176,829 682.654,801	8	656.175,004 682.658,579	4.196
8	656.175,004 682.658,579	9	656.137,451 682.702,085	57.471
9	656.137,451 682.702,085	10	656.131,436 682.699,651	6.489
10	656.131,436 682.699,651	11	656.120,291 682.695,14	12.023
11	656.120,291 682.695,14	12	656.096,032 682.686,471	25.761
12	656.096,032 682.686,471	13	656.094,15 682.681,761	5.072
13	656.094,15 682.681,761	14	656.093,76 682.677,938	3.843
14	656.093,76 682.677,938	15	656.123,368 682.661,205	34.01
15	656.123,368 682.661,205	16	656.131,036 682.635,798	26.538
16	656.131,036 682.635,798	17	656.145,999 682.636,188	14.969
17	656.145,999 682.636,188	1	656.151,262 682.628,071	9.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

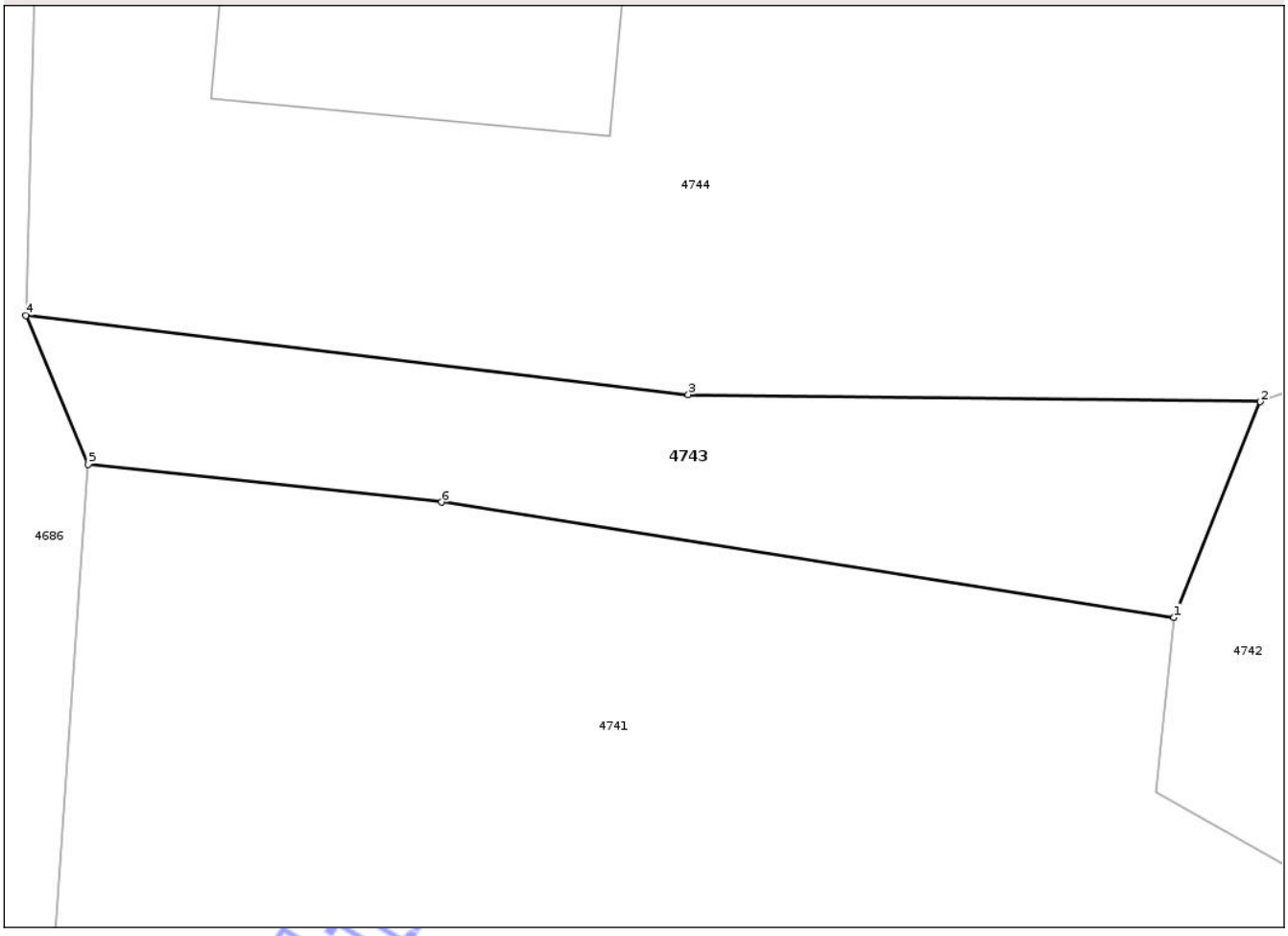
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	89	-	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.094,15 682.681,761	2	656.096,032 682.686,471	5.072
2	656.096,032 682.686,471	3	656.083,53 682.686,627	12.503
3	656.083,53 682.686,627	4	656.069,052 682.688,351	14.581
4	656.069,052 682.688,351	5	656.070,412 682.685,103	3.521
5	656.070,412 682.685,103	6	656.078,136 682.684,279	7.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.078,136 682.684,279	1	656.094,15 682.681,761	16.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:395

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 86, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51857	1.820	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	51857-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 86, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49412 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 2056, din 13/07/2017 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIGLIONE MIRELLA**, cetățean italian, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHIGLIONE MIRELLA**, cetățean italian, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

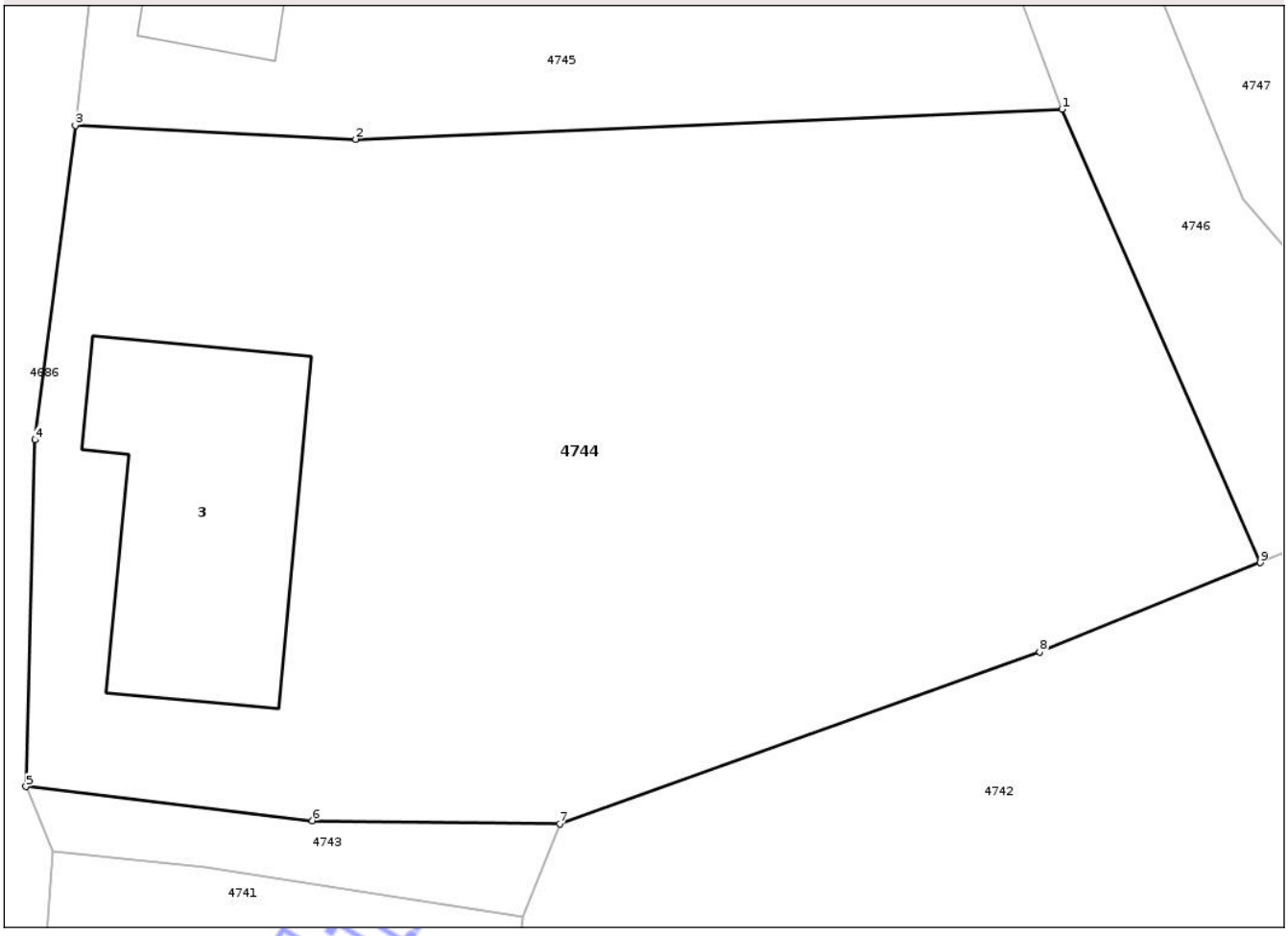
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51857	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	-	145	-	
2	arabil	DA	470	-	145	-	
3	vie	DA	125	-	145	-	
4	livada	DA	405	-	145	-	
5	padure	DA	145	-	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	51857-C3	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.121,41 682.722,539	2	656.085,725 682.721,03	35.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.085,725 682.721,03	3	656.071,551 682.721,727	14.191
3	656.071,551 682.721,727	4	656.069,498 682.705,853	16.006
4	656.069,498 682.705,853	5	656.069,052 682.688,351	17.508
5	656.069,052 682.688,351	6	656.083,53 682.686,627	14.581
6	656.083,53 682.686,627	7	656.096,032 682.686,471	12.503
7	656.096,032 682.686,471	8	656.120,291 682.695,14	25.761
8	656.120,291 682.695,14	9	656.131,436 682.699,651	12.023
9	656.131,436 682.699,651	1	656.121,41 682.722,539	24.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 88, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.785	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 88, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 88, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1342, din 30/10/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ LUCREŢIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FARCAŞ LUCREŢIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	-	146	-	
2	arabil	DA	1.435	-	146	-	
3	livada	DA	180	-	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.121,41 682.722,539	2	656.114,23 682.741,662	20.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.114,23 682.741,662	3	656.102,956 682.763,008	24.14
3	656.102,956 682.763,008	4	656.099,828 682.767,384	5.379
4	656.099,828 682.767,384	5	656.093,765 682.771,971	7.602
5	656.093,765 682.771,971	6	656.088,753 682.773,936	5.383
6	656.088,753 682.773,936	7	656.085,451 682.774,455	3.342
7	656.085,451 682.774,455	8	656.083,106 682.774,218	2.357
8	656.083,106 682.774,218	9	656.078,26 682.760,98	14.097
9	656.078,26 682.760,98	10	656.076,668 682.755,543	5.665
10	656.076,668 682.755,543	11	656.074,735 682.747,815	7.966
11	656.074,735 682.747,815	12	656.074,048 682.744,023	3.854
12	656.074,048 682.744,023	13	656.071,551 682.721,727	22.435
13	656.071,551 682.721,727	14	656.085,725 682.721,03	14.191
14	656.085,725 682.721,03	1	656.121,41 682.722,539	35.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.342	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.342	-	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.121,41 682.722,539	2	656.131,436 682.699,651	24.989
3	656.137,451 682.702,085	4	656.175,004 682.658,579	57.471
5	656.176,829 682.654,801	6	656.177,933 682.651,318	3.654
7	656.177,944 682.648,194	8	656.176,694 682.643,931	4.442
9	656.180,229 682.652,378	10	656.185,877 682.660,251	9.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.131,436 682.699,651	3	656.137,451 682.702,085	6.489
4	656.175,004 682.658,579	5	656.176,829 682.654,801	4.196
6	656.177,933 682.651,318	7	656.177,944 682.648,194	3.124
8	656.176,694 682.643,931	9	656.180,229 682.652,378	9.157
10	656.185,877 682.660,251	11	656.192,955 682.663,127	7.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.192,955 682.663,127	12	656.187,715 682.666,028	5.99
13	656.177,326 682.671,779	14	656.171,036 682.680,236	10.54
15	656.165,132 682.678,228	16	656.152,038 682.693,211	19.898
17	656.146,066 682.700,03	18	656.130,562 682.718,015	23.745
19	656.116,378 682.753,064	20	656.110,169 682.766,363	14.677
21	656.103,789 682.774,86	22	656.098,3 682.777,434	6.063
23	656.088,479 682.793,889	24	656.083,106 682.774,218	20.392
25	656.085,451 682.774,455	26	656.088,753 682.773,936	3.342
27	656.093,765 682.771,971	28	656.099,828 682.767,384	7.602
29	656.102,956 682.763,008	30	656.114,23 682.741,662	24.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.187,715 682.666,028	13	656.177,326 682.671,779	11.874
14	656.171,036 682.680,236	15	656.165,132 682.678,228	6.236
16	656.152,038 682.693,211	17	656.146,066 682.700,03	9.064
18	656.130,562 682.718,015	19	656.116,378 682.753,064	37.811
20	656.110,169 682.766,363	21	656.103,789 682.774,86	10.625
22	656.098,3 682.777,434	23	656.088,479 682.793,889	19.163
24	656.083,106 682.774,218	25	656.085,451 682.774,455	2.357
26	656.088,753 682.773,936	27	656.093,765 682.771,971	5.383
28	656.099,828 682.767,384	29	656.102,956 682.763,008	5.379
30	656.114,23 682.741,662	1	656.121,41 682.722,539	20.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Al Salcâmului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.618	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Al Salcâmului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Al Salcâmului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12216, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMĂRIUŢEI IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AMĂRIUŢEI IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

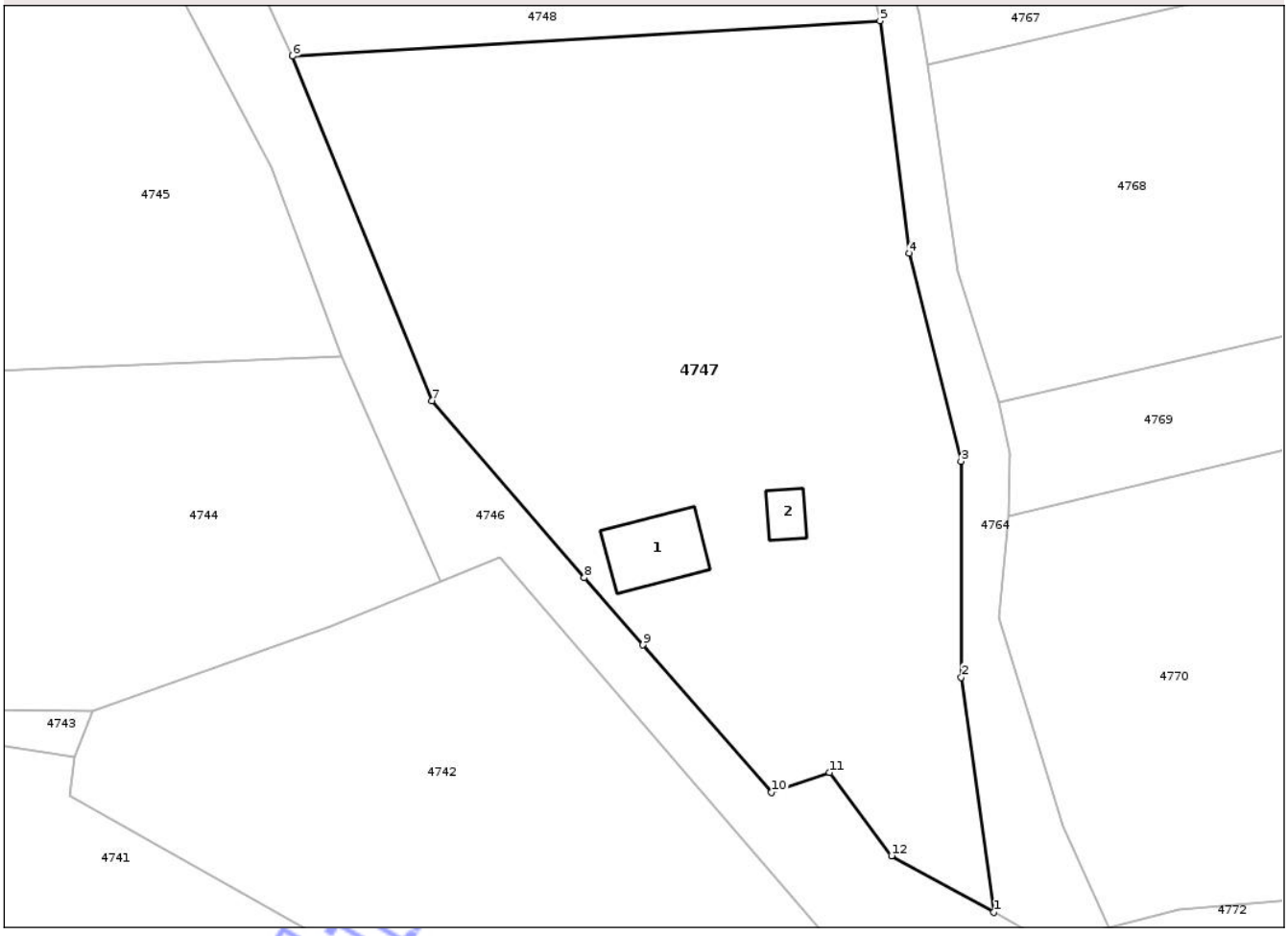
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	-	148	-	
2	arabil	DA	2.813	-	148	-	
3	vie	DA	480	-	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.187,715 682.666,028	2	656.184,427 682.689,932	24.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.184,427 682.689,932	3	656.184,397 682.711,887	21.955
3	656.184,397 682.711,887	4	656.179,136 682.733,002	21.761
4	656.179,136 682.733,002	5	656.176,169 682.756,648	23.831
5	656.176,169 682.756,648	6	656.116,378 682.753,064	59.898
6	656.116,378 682.753,064	7	656.130,562 682.718,015	37.811
7	656.130,562 682.718,015	8	656.146,066 682.700,03	23.745
8	656.146,066 682.700,03	9	656.152,038 682.693,211	9.064
9	656.152,038 682.693,211	10	656.165,132 682.678,228	19.898
10	656.165,132 682.678,228	11	656.171,036 682.680,236	6.236
11	656.171,036 682.680,236	12	656.177,326 682.671,779	10.54
12	656.177,326 682.671,779	1	656.187,715 682.666,028	11.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12162, din 05/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICIUC ILIE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARICIUC ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

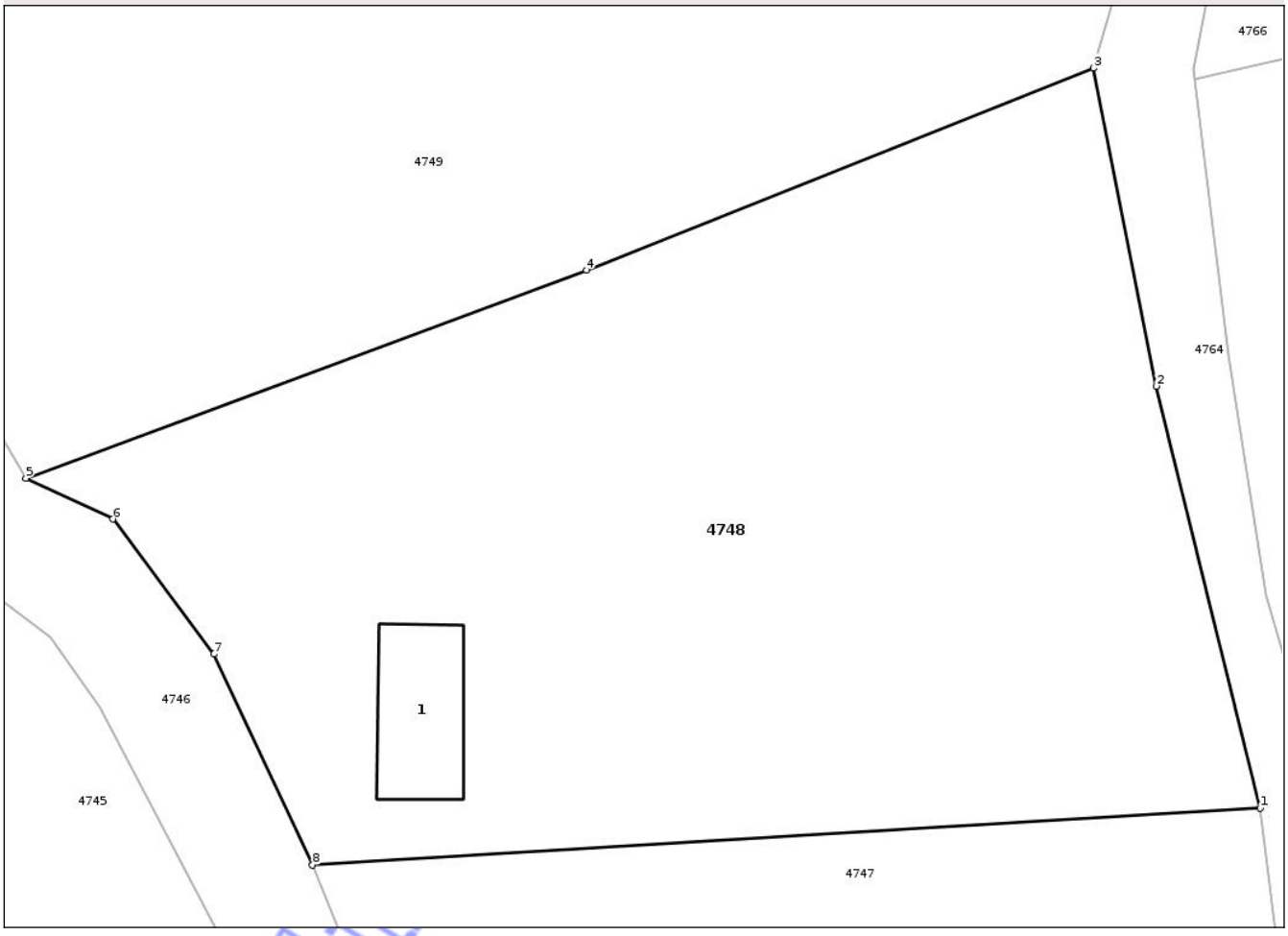
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	-	149	-	
2	arabil	DA	960	-	149	-	
3	vie	DA	350	-	149	-	
4	padure	DA	430	-	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.176,169 682.756,648	2	656.169,595 682.783,237	27.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.169,595 682.783,237	3	656.165,639 682.803,283	20.432
3	656.165,639 682.803,283	4	656.133,658 682.790,551	34.421
4	656.133,658 682.790,551	5	656.098,3 682.777,434	37.713
5	656.098,3 682.777,434	6	656.103,789 682.774,86	6.063
6	656.103,789 682.774,86	7	656.110,169 682.766,363	10.625
7	656.110,169 682.766,363	8	656.116,378 682.753,064	14.677
8	656.116,378 682.753,064	1	656.176,169 682.756,648	59.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.959	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 62062 imobilul se află situat in p. c. CC150, A150, V150

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62062, din 09/05/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDRIC CRISTINA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

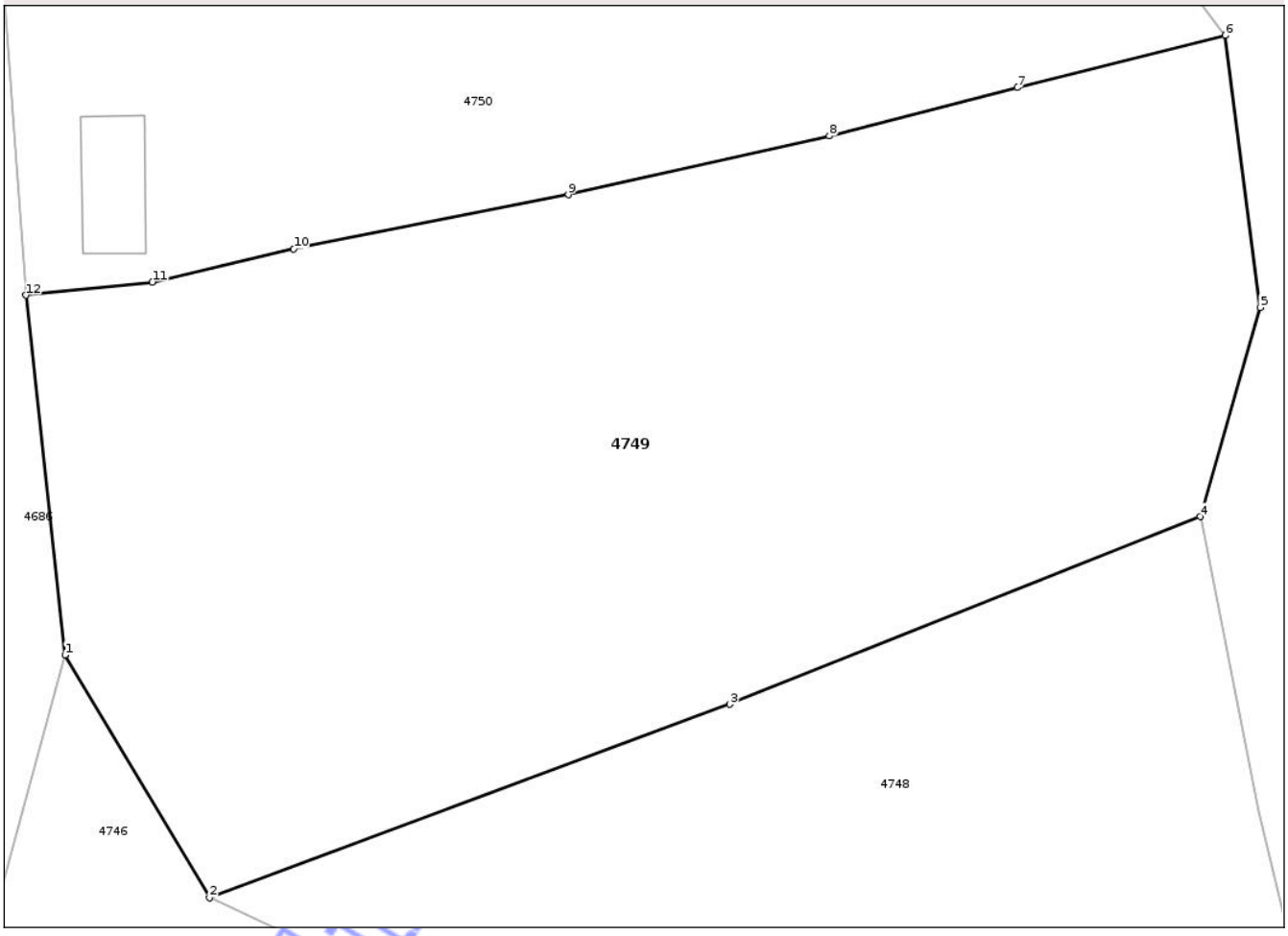
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.959	Conform TP 62062 imobilul se află situat in p. c. CC150, A150, V150

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	-	150	-	
2	arabil	DA	1.849	-	150	-	
3	vie	DA	200	-	150	-	
4	livada	DA	150	-	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.088,479 682.793,889	2	656.098,3 682.777,434	19.163
2	656.098,3 682.777,434	3	656.133,658 682.790,551	37.713
3	656.133,658 682.790,551	4	656.165,639 682.803,283	34.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.165,639 682.803,283	5	656.169,72 682.817,48	14.773
5	656.169,72 682.817,48	6	656.167,356 682.835,936	18.606
6	656.167,356 682.835,936	7	656.153,201 682.832,4	14.59
7	656.153,201 682.832,4	8	656.140,424 682.829,126	13.19
8	656.140,424 682.829,126	9	656.122,684 682.825,135	18.184
9	656.122,684 682.825,135	10	656.104,027 682.821,464	19.014
10	656.104,027 682.821,464	11	656.094,43 682.819,202	9.86
11	656.094,43 682.819,202	12	656.085,829 682.818,31	8.648
12	656.085,829 682.818,31	1	656.088,479 682.793,889	24.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Todireni, Str Principală, Nr. 92, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Todireni, Str Principală, Nr. 92, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Todireni, Str Principală, Nr. 92, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45085, din 25/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

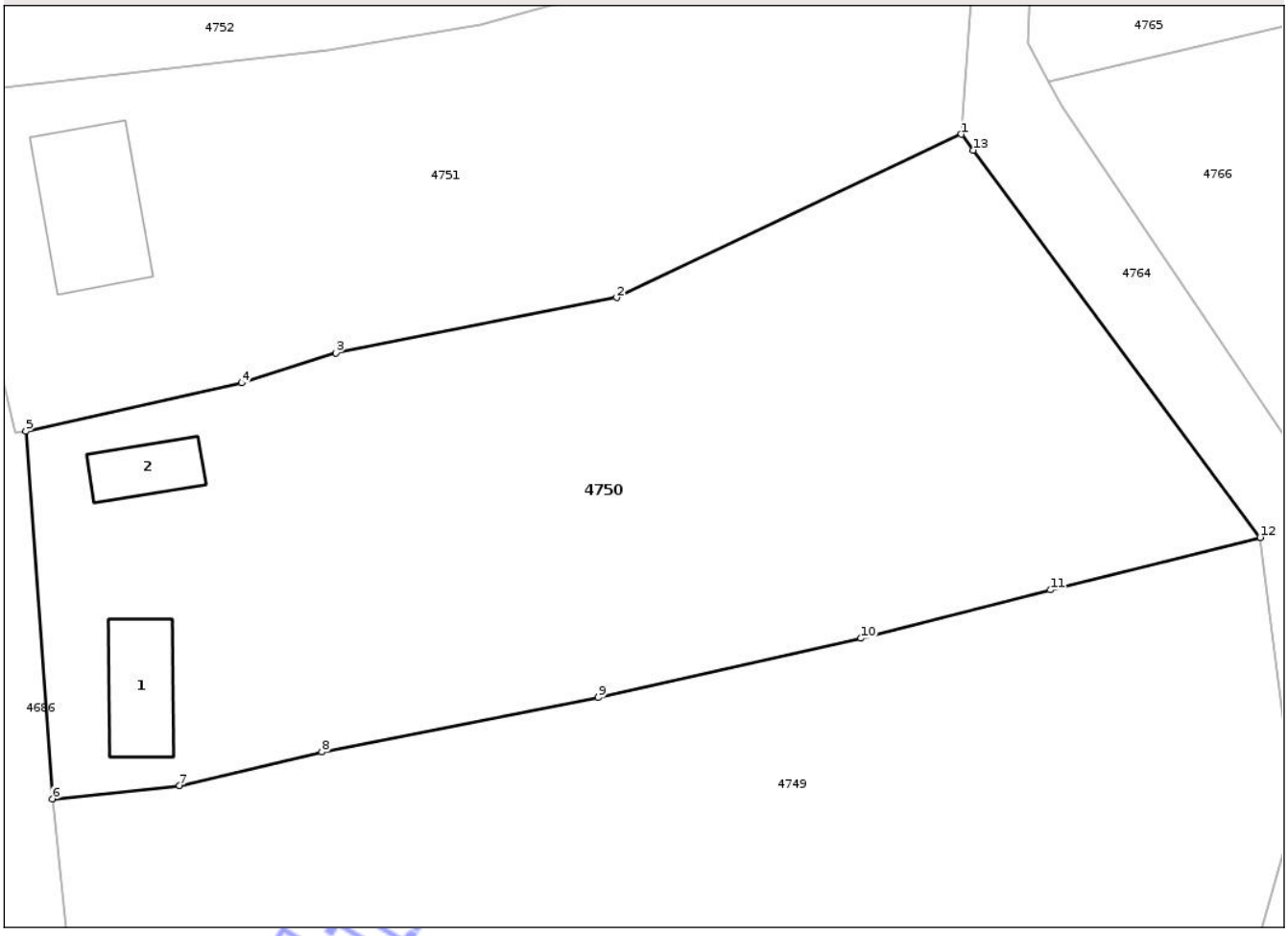
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	151	-	
2	arabil	DA	1.219	-	151	-	
3	vie	DA	100	-	151	-	
4	livada	DA	240	-	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.147,19 682.863,11	2	656.123,92 682.852,09	25.747
2	656.123,92 682.852,09	3	656.104,977 682.848,362	19.306
3	656.104,977 682.848,362	4	656.098,614 682.846,35	6.673
4	656.098,614 682.846,35	5	656.084,055 682.843,091	14.92
5	656.084,055 682.843,091	6	656.085,829 682.818,31	24.845
6	656.085,829 682.818,31	7	656.094,43 682.819,202	8.648
7	656.094,43 682.819,202	8	656.104,027 682.821,464	9.86
8	656.104,027 682.821,464	9	656.122,684 682.825,135	19.014
9	656.122,684 682.825,135	10	656.140,424 682.829,126	18.184
10	656.140,424 682.829,126	11	656.153,201 682.832,4	13.19
11	656.153,201 682.832,4	12	656.167,356 682.835,936	14.59
12	656.167,356 682.835,936	13	656.147,994 682.862,027	32.491
13	656.147,994 682.862,027	1	656.147,19 682.863,11	1.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 90, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50454	1.376	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 90, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37261 / 14/09/2011		
Act Notarial nr. 1984, din 09/09/2011 emis de BNP"Coca Humelnicu"-Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLORIN**, căsătorit cu 2) **DUMITRU ELENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU FLORIN**, căsătorit cu 2) **DUMITRU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

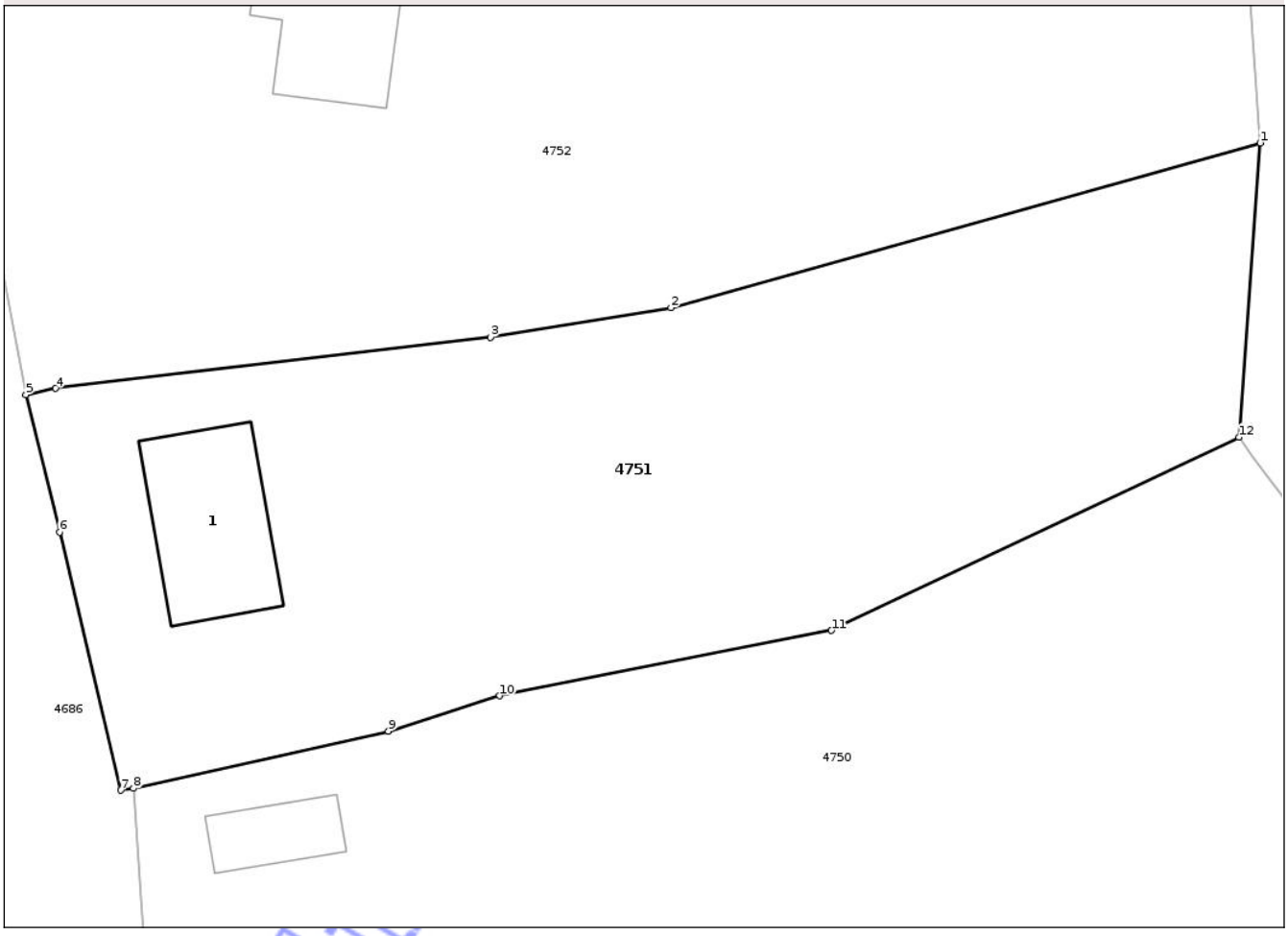
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50454	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	-	152	-	
2	arabil	DA	900	-	152	-	
3	faneata	DA	143	-	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.148,406 682.879,899	2	656.114,752 682.870,502	34.941
2	656.114,752 682.870,502	3	656.104,441 682.868,808	10.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.104,441 682.868,808	4	656.079,6 682.865,9	25.011
4	656.079,6 682.865,9	5	656.077,912 682.865,541	1.725
5	656.077,912 682.865,541	6	656.079,835 682.857,704	8.069
6	656.079,835 682.857,704	7	656.083,327 682.842,981	15.132
7	656.083,327 682.842,981	8	656.084,055 682.843,091	0.736
8	656.084,055 682.843,091	9	656.098,614 682.846,35	14.92
9	656.098,614 682.846,35	10	656.104,977 682.848,362	6.673
10	656.104,977 682.848,362	11	656.123,92 682.852,09	19.306
11	656.123,92 682.852,09	12	656.147,19 682.863,11	25.747
12	656.147,19 682.863,11	1	656.148,406 682.879,899	16.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 94, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50453	2.140	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50453-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 94, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi verandă (anul construirii 1983)
A1.2	50453-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 94, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexă construită din chirpici acoperită cu azbociment (anul construirii 1983)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36884 / 12/09/2011		
Act Administrativ nr. 45016, din 17/08/1994 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ BOTOŞANI (Titlu proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRIU MIHAI**, căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 2247, din 13/07/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRIU MIHAI**, căsătorit cu 2) **DUMITRIU FLORICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

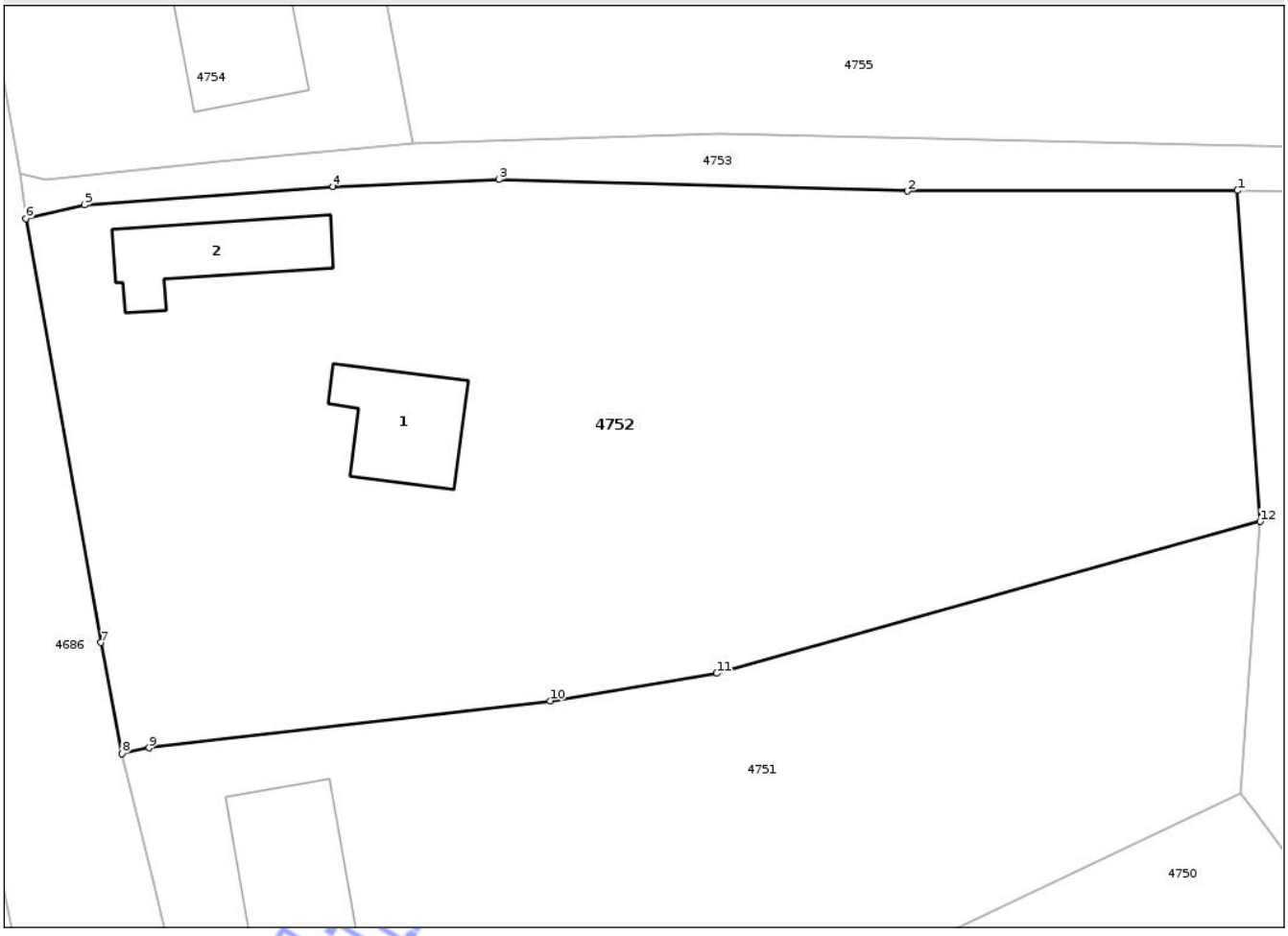
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50453	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	-	152	-	
2	arabil	DA	1.662	-	152	-	
3	faneata	DA	177	-	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50453-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi verandă (anul construirii 1983)
A1.2	50453-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexă construită din chirpici acoperită cu azbociment (anul construirii 1983)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.146,986 682.900,368	2	656.126,553 682.900,328	20.434
2	656.126,553 682.900,328	3	656.101,266 682.901,056	25.297
3	656.101,266 682.901,056	4	656.090,995 682.900,613	10.281
4	656.090,995 682.900,613	5	656.075,611 682.899,485	15.426
5	656.075,611 682.899,485	6	656.071,975 682.898,641	3.733
6	656.071,975 682.898,641	7	656.076,61 682.872,413	26.634
7	656.076,61 682.872,413	8	656.077,912 682.865,541	6.994
8	656.077,912 682.865,541	9	656.079,6 682.865,9	1.725
9	656.079,6 682.865,9	10	656.104,441 682.868,808	25.011
10	656.104,441 682.868,808	11	656.114,752 682.870,502	10.45
11	656.114,752 682.870,502	12	656.148,406 682.879,899	34.941
12	656.148,406 682.879,899	1	656.146,986 682.900,368	20.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

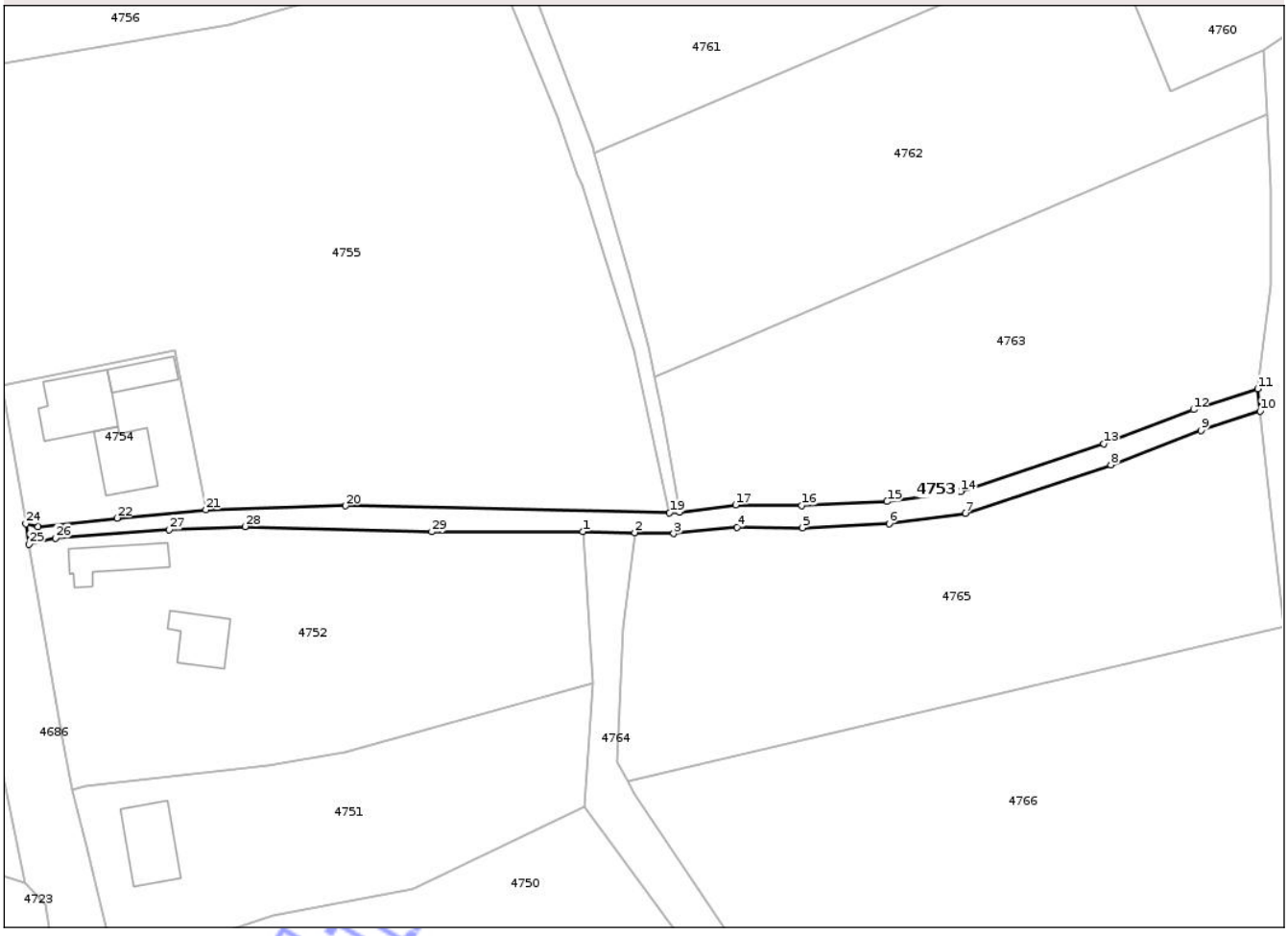
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	481	-	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.146,986 682.900,368	2	656.154,022 682.900,215	7.038
3	656.159,308 682.900,101	4	656.167,879 682.900,953	8.613
5	656.176,714 682.900,878	6	656.188,467 682.901,439	11.766
7	656.198,824 682.902,846	8	656.218,533 682.909,399	20.769
9	656.230,698 682.914,03	10	656.238,737 682.916,641	8.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.154,022 682.900,215	3	656.159,308 682.900,101	5.287
4	656.167,879 682.900,953	5	656.176,714 682.900,878	8.835
6	656.188,467 682.901,439	7	656.198,824 682.902,846	10.452
8	656.218,533 682.909,399	9	656.230,698 682.914,03	13.017
10	656.238,737 682.916,641	11	656.238,4 682.919,686	3.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.238,4 682.919,686	12	656.229,7 682.916,86	9.147
13	656.217,525 682.912,225	14	656.198,143 682.905,781	20.426
15	656.188,193 682.904,429	16	656.176,655 682.903,878	11.551
17	656.167,706 682.903,955	18	656.160,126 682.903,013	7.639
19	656.158,761 682.902,908	20	656.114,9 682.903,845	43.871
21	656.095,947 682.903,313	22	656.083,927 682.902,188	12.072
23	656.073,207 682.901,002	24	656.071,594 682.901,439	1.671
25	656.071,975 682.898,641	26	656.075,611 682.899,485	3.733
27	656.090,995 682.900,613	28	656.101,266 682.901,056	10.281
29	656.126,553 682.900,328	1	656.146,986 682.900,368	20.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.229,7 682.916,86	13	656.217,525 682.912,225	13.028
14	656.198,143 682.905,781	15	656.188,193 682.904,429	10.041
16	656.176,655 682.903,878	17	656.167,706 682.903,955	8.949
18	656.160,126 682.903,013	19	656.158,761 682.902,908	1.369
20	656.114,9 682.903,845	21	656.095,947 682.903,313	18.961
22	656.083,927 682.902,188	23	656.073,207 682.901,002	10.786
24	656.071,594 682.901,439	25	656.071,975 682.898,641	2.824
26	656.075,611 682.899,485	27	656.090,995 682.900,613	15.426
28	656.101,266 682.901,056	29	656.126,553 682.900,328	25.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 96, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 96, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 96, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 96, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65905, din 29/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLORENTINA**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXANDRU FLORIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU FLORENTINA**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXANDRU FLORIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

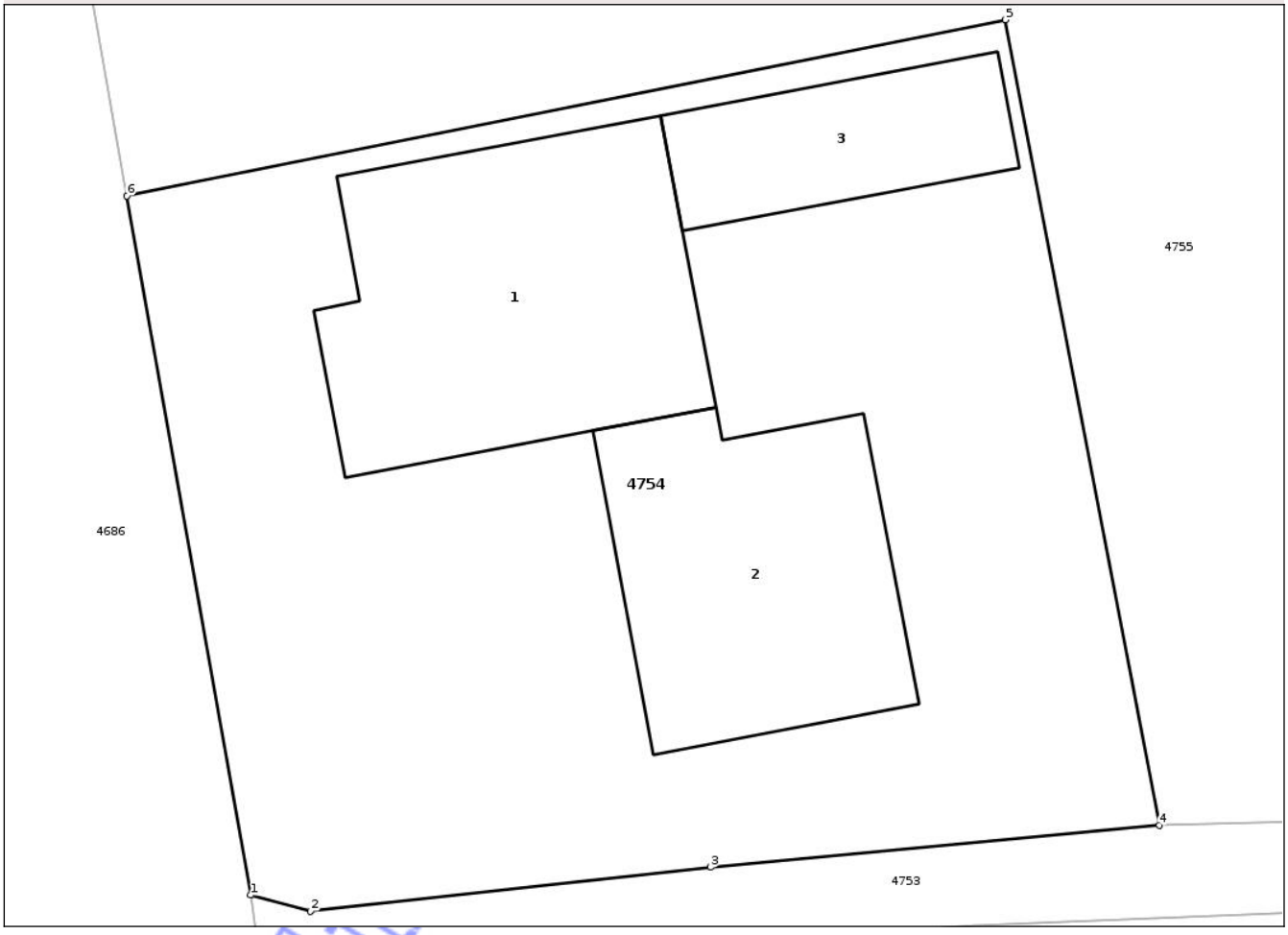
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	155/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.071,594 682.901,439	2	656.073,207 682.901,002	1.671
2	656.073,207 682.901,002	3	656.083,927 682.902,188	10.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.083,927 682.902,188	4	656.095,947 682.903,313	12.072
4	656.095,947 682.903,313	5	656.091,824 682.924,864	21.942
5	656.091,824 682.924,864	6	656.068,282 682.920,146	24.009
6	656.068,282 682.920,146	1	656.071,594 682.901,439	18.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:84
Nr. cadastral vechi:130

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52075	5.144	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3031 / 19/06/2001		
Act Notarial nr. 1438, din 03/05/2001 emis de BNP "Marta Săndulache Dârjan" BT (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLORENTINA**, căsătorită cu. Lipsa C.N.P. 2) **ALEXANDRU FLORIN**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 84)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52075	5.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.467	-	155	-	
2	arabil	DA	435	-	157	-	
3	faneata	DA	2.672	-	156	-	
4	pasune	DA	570	-	160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.134,222 682.979,157	2	656.099,183 682.968,861	36.52
2	656.099,183 682.968,861	3	656.059,702 682.962,106	40.055
3	656.059,702 682.962,106	4	656.061,406 682.954,013	8.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.061,406 682.954,013	5	656.067,042 682.927,154	27.444
5	656.067,042 682.927,154	6	656.068,282 682.920,146	7.117
6	656.068,282 682.920,146	7	656.091,824 682.924,864	24.009
7	656.091,824 682.924,864	8	656.095,947 682.903,313	21.942
8	656.095,947 682.903,313	9	656.114,9 682.903,845	18.961
9	656.114,9 682.903,845	10	656.158,761 682.902,908	43.871
10	656.158,761 682.902,908	11	656.153,965 682.924,869	22.478
11	656.153,965 682.924,869	12	656.146,824 682.947,22	23.464
12	656.146,824 682.947,22	13	656.146,311 682.948,677	1.544
13	656.146,311 682.948,677	14	656.143,655 682.956,228	8.005
14	656.143,655 682.956,228	1	656.134,222 682.979,157	24.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 98, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.925	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 55 imobilul se află situat în p. c. CC137, A137, PD137

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 98, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă de locuit, construită în anul 1949, din nuiele şi lut, acoperită cu carton, compusă din 2 camere şi sală.
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 98, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 55, din 10/01/2001 emis de BNP “Marta Săndulache Dârjan” BT (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSTRAJ MARINEL**, Lipsa C.N.P. ; căsătorit cu 2) **COSTRAJ ELENA**, Lipsa C.N.P. ; bun comun	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSTRAJ MARINEL**, Lipsa C.N.P. ; căsătorit cu 2) **COSTRAJ ELENA**, Lipsa C.N.P. ; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

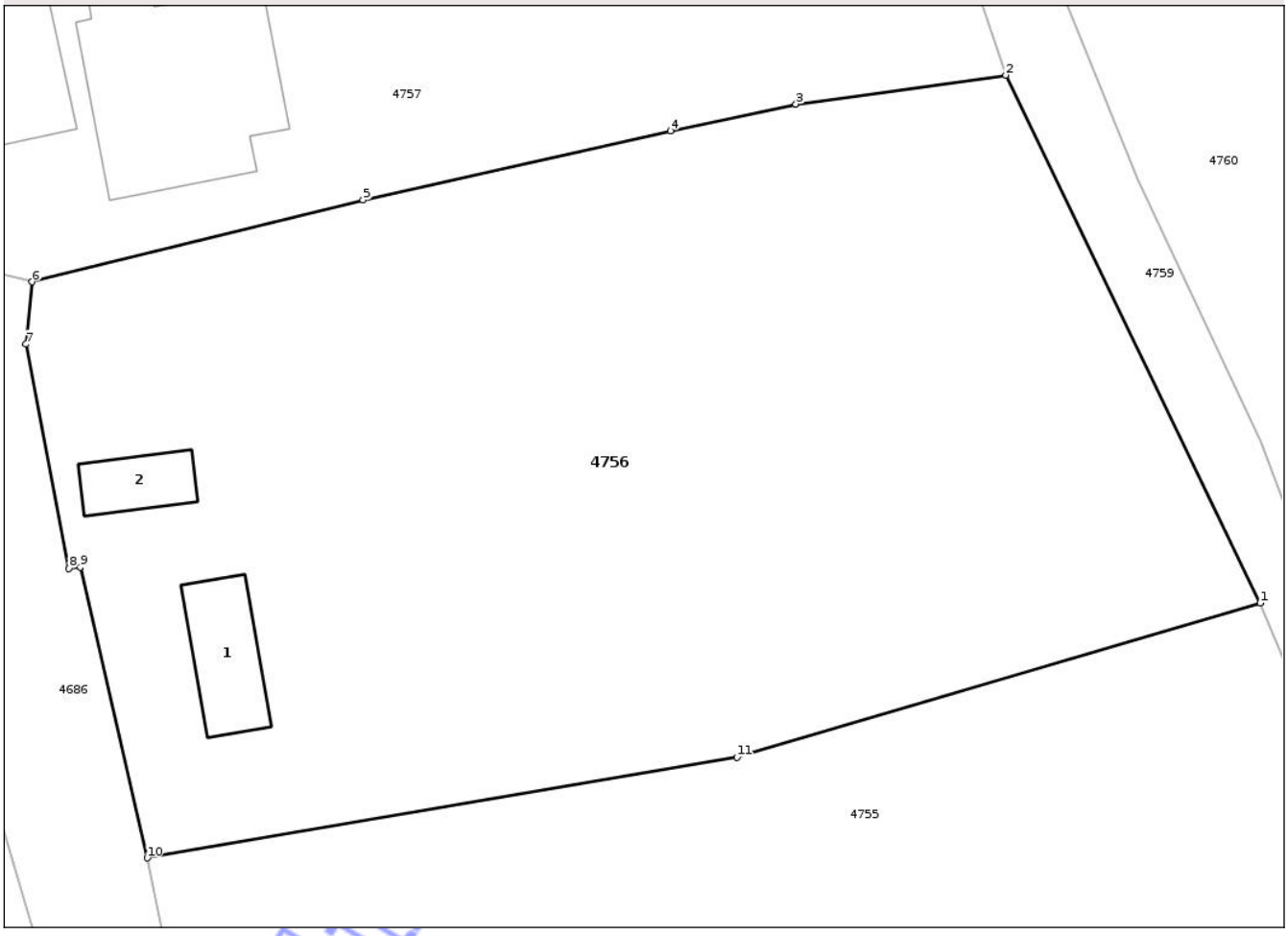
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.925	Conform act notarial nr. 55 imobilul se află situat în p. c. CC137, A137, PD137

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	157	-	
2	arabil	DA	1.273	-	157	-	
3	padure	DA	1.172	-	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă de locuit, construită în anul 1949, din nuiele și lut, acoperită cu carton, compusă din 2 camere și sală.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.134,222 682.979,157	2	656.117,182 683.014,462	39.203
2	656.117,182 683.014,462	3	656.103,129 683.012,52	14.186
3	656.103,129 683.012,52	4	656.094,735 683.010,716	8.585
4	656.094,735 683.010,716	5	656.074,157 683.006,104	21.089
5	656.074,157 683.006,104	6	656.051,996 683.000,634	22.825
6	656.051,996 683.000,634	7	656.051,581 682.996,46	4.195
7	656.051,581 682.996,46	8	656.054,467 682.981,477	15.258
8	656.054,467 682.981,477	9	656.055,225 682.981,563	0.763
9	656.055,225 682.981,563	10	656.059,702 682.962,106	19.965
10	656.059,702 682.962,106	11	656.099,183 682.968,861	40.055
11	656.099,183 682.968,861	1	656.134,222 682.979,157	36.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 100, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53179	4.194	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53179-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 100, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit construita in anul 1975 din nuiele si furci, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si hol.
A1.2	53179-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 100, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd construita in anul 1992 din chirpici, acoperita cu azbest.
A1.3	53179-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 100, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:247 mp; Locuinta P+M Sc = 154.00 mp, Sdc = 247.00 mp, construita in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23001 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 53, din 14/03/2017 emis de NP Cornelia Agachi (Certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA COSMINA**, bun propriu	
56841 / 25/08/2020		
Act Notarial nr. 1396, din 25/08/2020 emis de SPN (SPN ,,Agachi Cornelia–Agachi Stelian’’BT);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA COSMINA**, bun propriu	
37597 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 9, din 24/09/2021 emis de Primăria comunei Todireni (act administrativ nr 1776 din 19-04-2024, emis de Primăria comunei Todireni;act administrativ nr 2 din 01-04-2024, emis de Primăria comunei Todireni);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IRIMIA COSMINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

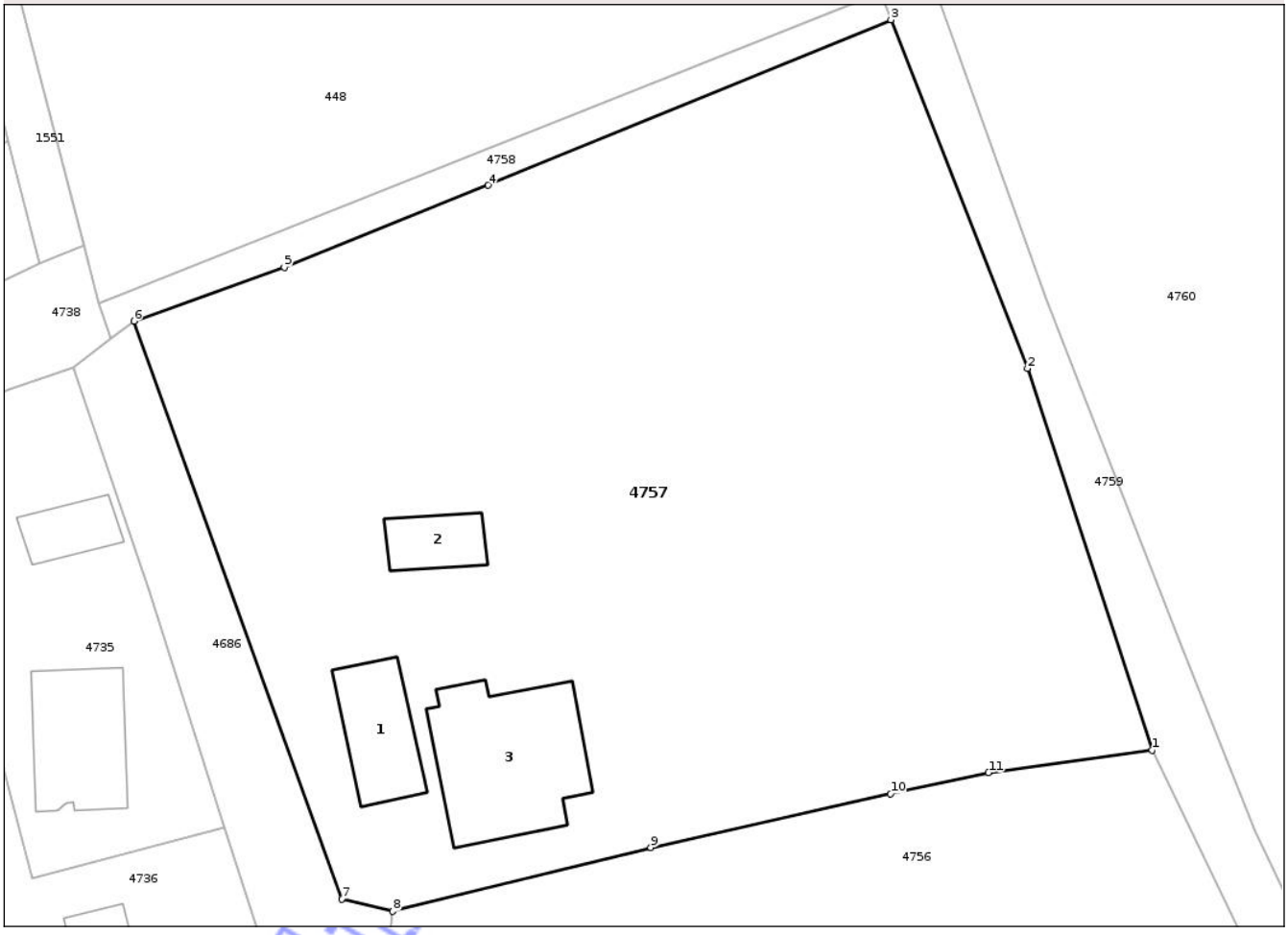
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53179	4.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	-	158	-	
2	arabil	DA	1.579	-	158	-	
3	vie	DA	486	-	158	-	
4	neproductiv	DA	1.271	-	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53179-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit construita in anul 1975 din nuiele si furci, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si hol.
A1.2	53179-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd construita in anul 1992 din chirpici, acoperita cu azbest.
A1.3	53179-C3	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:247 mp; Locuinta P+M Sc = 154.00 mp, Sdc = 247.00 mp, construita in anul 2023.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.117,182 683.014,462	2	656.106,466 683.047,176	34.424
2	656.106,466 683.047,176	3	656.094,757 683.077,064	32.099
3	656.094,757 683.077,064	4	656.060,167 683.062,877	37.385
4	656.060,167 683.062,877	5	656.042,689 683.055,833	18.845
5	656.042,689 683.055,833	6	656.029,785 683.051,24	13.697
6	656.029,785 683.051,24	7	656.047,609 683.001,698	52.65
7	656.047,609 683.001,698	8	656.051,996 683.000,634	4.515
8	656.051,996 683.000,634	9	656.074,157 683.006,104	22.825
9	656.074,157 683.006,104	10	656.094,735 683.010,716	21.089
10	656.094,735 683.010,716	11	656.103,129 683.012,52	8.585
11	656.103,129 683.012,52	1	656.117,182 683.014,462	14.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

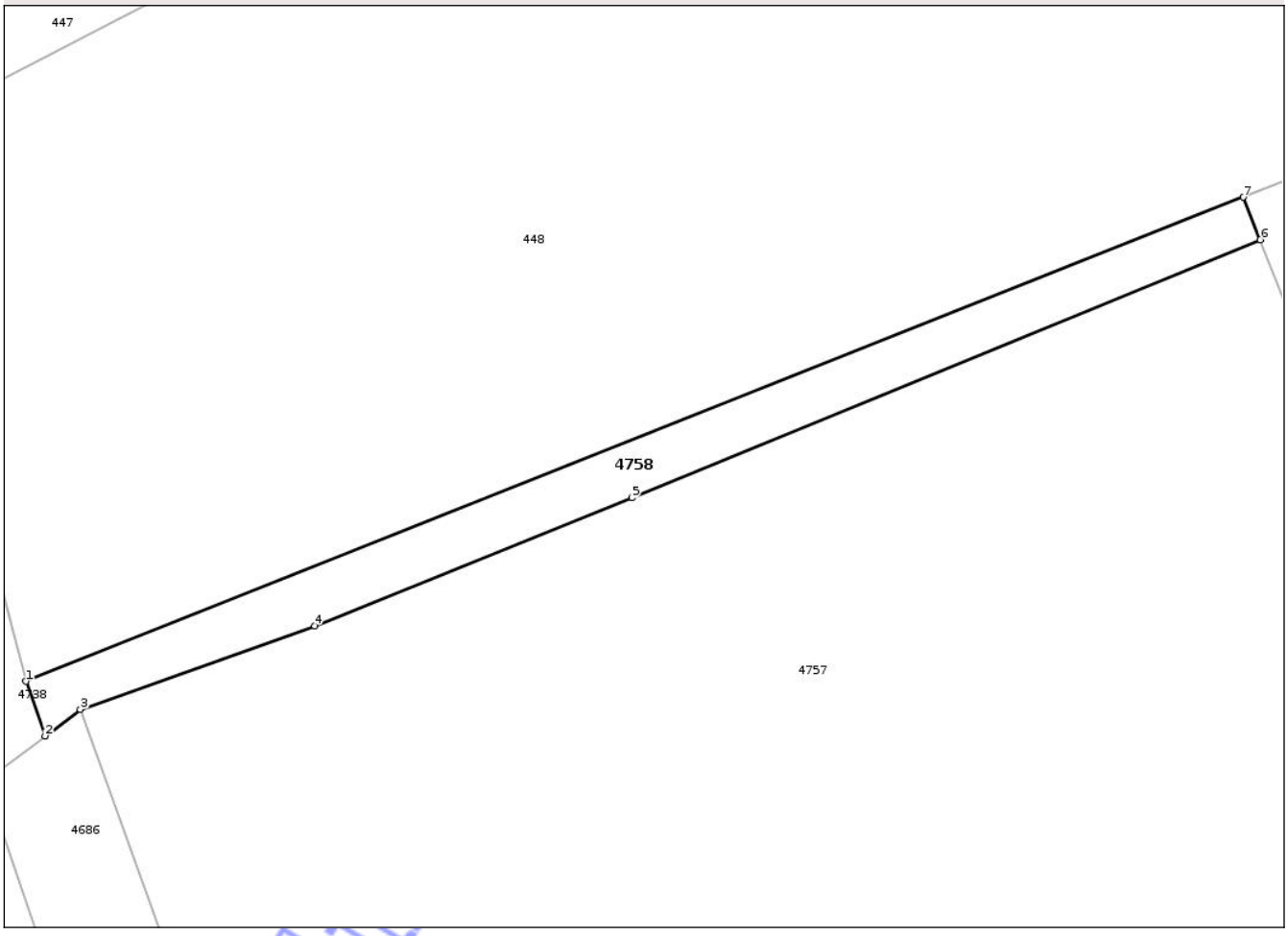
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	-	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.026,79 683.052,778	2	656.027,84 683.049,777	3.179
2	656.027,84 683.049,777	3	656.029,785 683.051,24	2.434
3	656.029,785 683.051,24	4	656.042,689 683.055,833	13.697
4	656.042,689 683.055,833	5	656.060,167 683.062,877	18.845
5	656.060,167 683.062,877	6	656.094,757 683.077,064	37.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.094,757 683.077,064	7	656.093,837 683.079,402	2.512
7	656.093,837 683.079,402	1	656.026,79 683.052,778	72.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	700	-	160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.136,834 682.982,998	2	656.134,315 682.989,891	7.338
3	656.126,022 683.007,499	4	656.119,65 683.023,377	17.108
5	656.108,118 683.053,204	6	656.098,029 683.081,066	29.632
7	656.093,837 683.079,402	8	656.094,757 683.077,064	2.512
9	656.106,466 683.047,176	10	656.117,182 683.014,462	34.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.134,315 682.989,891	3	656.126,022 683.007,499	19.464
4	656.119,65 683.023,377	5	656.108,118 683.053,204	31.979
6	656.098,029 683.081,066	7	656.093,837 683.079,402	4.51
8	656.094,757 683.077,064	9	656.106,466 683.047,176	32.099
10	656.117,182 683.014,462	11	656.134,222 682.979,157	39.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.134,222 682.979,157	12	656.143,655 682.956,228	24.793
13	656.146,311 682.948,677	14	656.146,824 682.947,22	1.544
15	656.153,965 682.924,869	16	656.158,761 682.902,908	22.478
17	656.160,126 682.903,013	18	656.157,853 682.915,946	13.131
19	656.156,754 682.921,272	20	656.155,901 682.925,403	4.218
21	656.153,287 682.935,232	22	656.148,566 682.951,626	17.06
23	656.148,33 682.952,446	24	656.139,5 682.975,7	24.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.143,655 682.956,228	13	656.146,311 682.948,677	8.005
14	656.146,824 682.947,22	15	656.153,965 682.924,869	23.464
16	656.158,761 682.902,908	17	656.160,126 682.903,013	1.369
18	656.157,853 682.915,946	19	656.156,754 682.921,272	5.438
20	656.155,901 682.925,403	21	656.153,287 682.935,232	10.171
22	656.148,566 682.951,626	23	656.148,33 682.952,446	0.854
24	656.139,5 682.975,7	1	656.136,834 682.982,998	7.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.367	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 7633 imobilul se află situat in p. c. A164, A165, V164, P161, P165

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7633, din 28/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂVĂLEANU ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

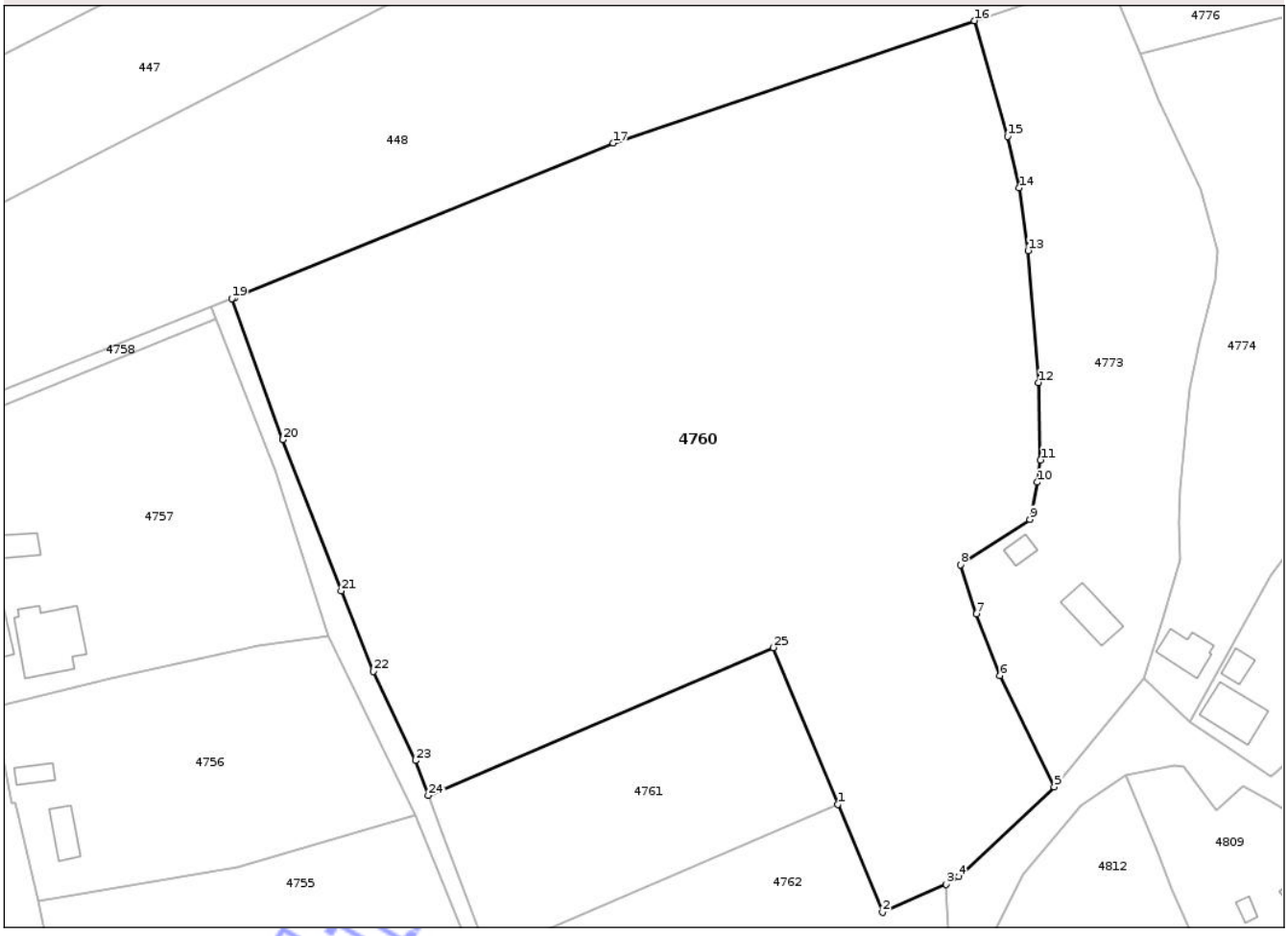
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.367	Conform TP 7633 imobilul se află situat in p. c. A164, A165, V164, P161, P165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	-	164	-	
2	arabil	DA	2.418	-	165	-	
3	vie	DA	879	-	164	-	
4	livada	DA	150	-	163	-	
5	pasune	DA	12.650	-	161	-	
6	pasune	DA	600	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.217,772 682.981,26	2	656.226,587 682.959,923	23.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.226,587 682.959,923	3	656.239,222 682.965,47	13.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.239,222 682.965,47	4	656.241,64 682.967,03	2.877
5	656.260,544 682.984,685	6	656.249,822 683.006,662	24.453
7	656.245,186 683.018,874	8	656.242,027 683.028,534	10.163
9	656.255,702 683.037,493	10	656.257,191 683.044,84	7.496
11	656.257,844 683.049,184	12	656.257,46 683.064,51	15.331
13	656.255,374 683.090,547	14	656.253,588 683.102,911	12.492
15	656.251,335 683.113,054	16	656.244,771 683.135,903	23.774
17	656.173,39 683.111,747	18	656.098,576 683.081,283	80.779
19	656.098,029 683.081,066	20	656.108,118 683.053,204	29.632
21	656.119,65 683.023,377	22	656.126,022 683.007,499	17.108
23	656.134,315 682.989,891	24	656.136,834 682.982,998	7.338
25	656.204,996 683.012,186	1	656.217,772 682.981,26	33.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.241,64 682.967,03	5	656.260,544 682.984,685	25.866
6	656.249,822 683.006,662	7	656.245,186 683.018,874	13.062
8	656.242,027 683.028,534	9	656.255,702 683.037,493	16.348
10	656.257,191 683.044,84	11	656.257,844 683.049,184	4.393
12	656.257,46 683.064,51	13	656.255,374 683.090,547	26.121
14	656.253,588 683.102,911	15	656.251,335 683.113,054	10.39
16	656.244,771 683.135,903	17	656.173,39 683.111,747	75.358
18	656.098,576 683.081,283	19	656.098,029 683.081,066	0.588
20	656.108,118 683.053,204	21	656.119,65 683.023,377	31.979
22	656.126,022 683.007,499	23	656.134,315 682.989,891	19.464
24	656.136,834 682.982,998	25	656.204,996 683.012,186	74.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52246	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform act notarial nr. 3411 imobilul se află situat în p. c. P161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45722 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 3411, din 20/06/2018 emis de SPN " Reta Aniței și Asociații "-Botoşani;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTRAJ MARIA**, căsătorită cu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTRAJ MARIA**, căsătorită cu 2) **COSTRAJ AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

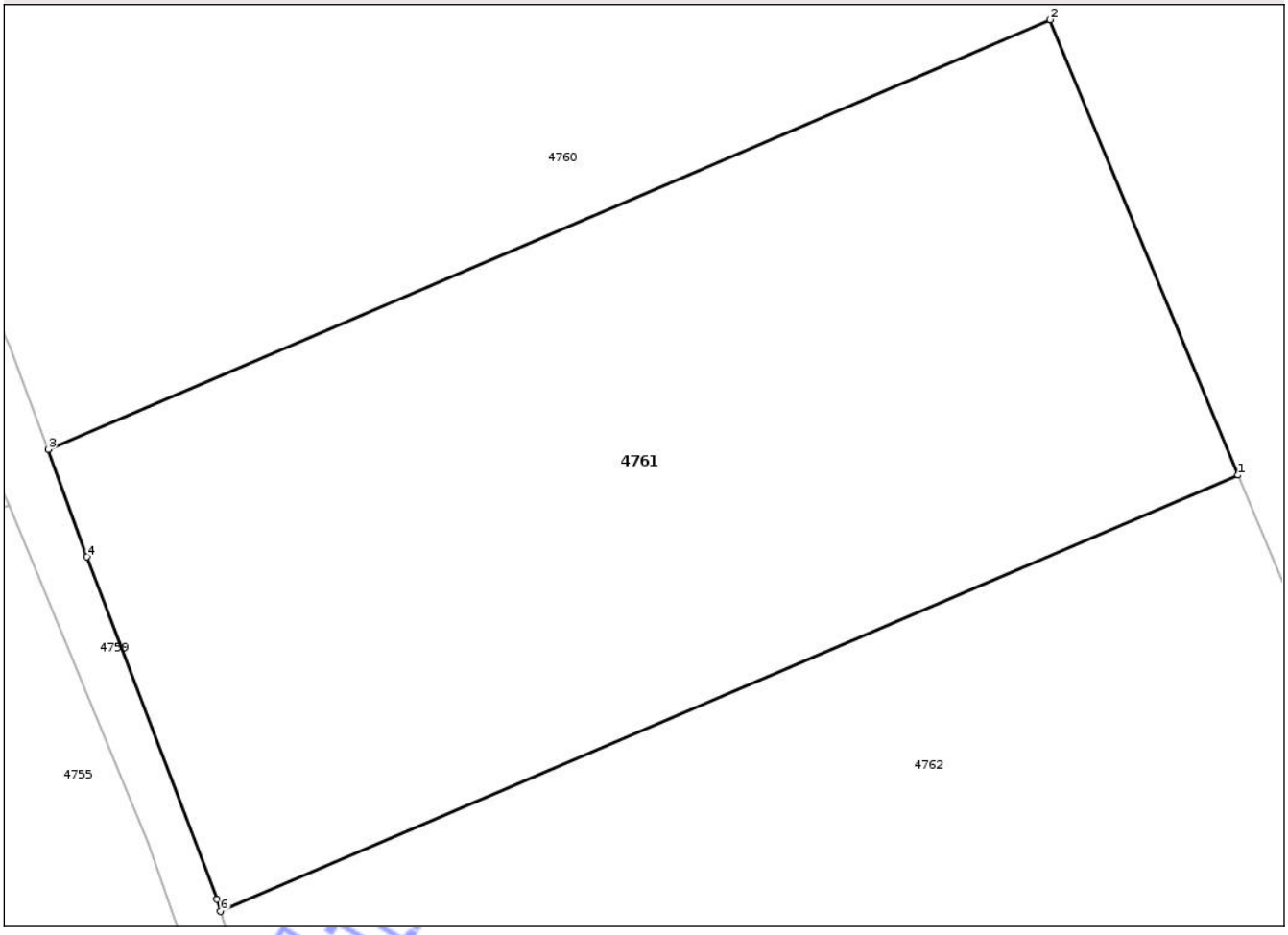
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52246	2.500	Conform act notarial nr. 3411 imobilul se află situat în p. c. P161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	163	-	
2	pasune	DA	2.100	-	161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.217,772 682.981,26	2	656.204,996 683.012,186	33.461
2	656.204,996 683.012,186	3	656.136,834 682.982,998	74.149
3	656.136,834 682.982,998	4	656.139,5 682.975,7	7.77
4	656.139,5 682.975,7	5	656.148,33 682.952,446	24.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.148,33 682.952,446	6	656.148,566 682.951,626	0.854
6	656.148,566 682.951,626	1	656.217,772 682.981,26	75.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52556	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform act notarial nr. 3411 imobilul se află situat în p. c. P161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45724 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 3411, din 20/06/2018 emis de SPN „ANIŢEI şi ASOCIAŢII" Botoşani (Contract de schimb);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTRAJ MARIA**, căsătorită cu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTRAJ MARIA**, căsătorită cu 2) **COSTRAJ AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

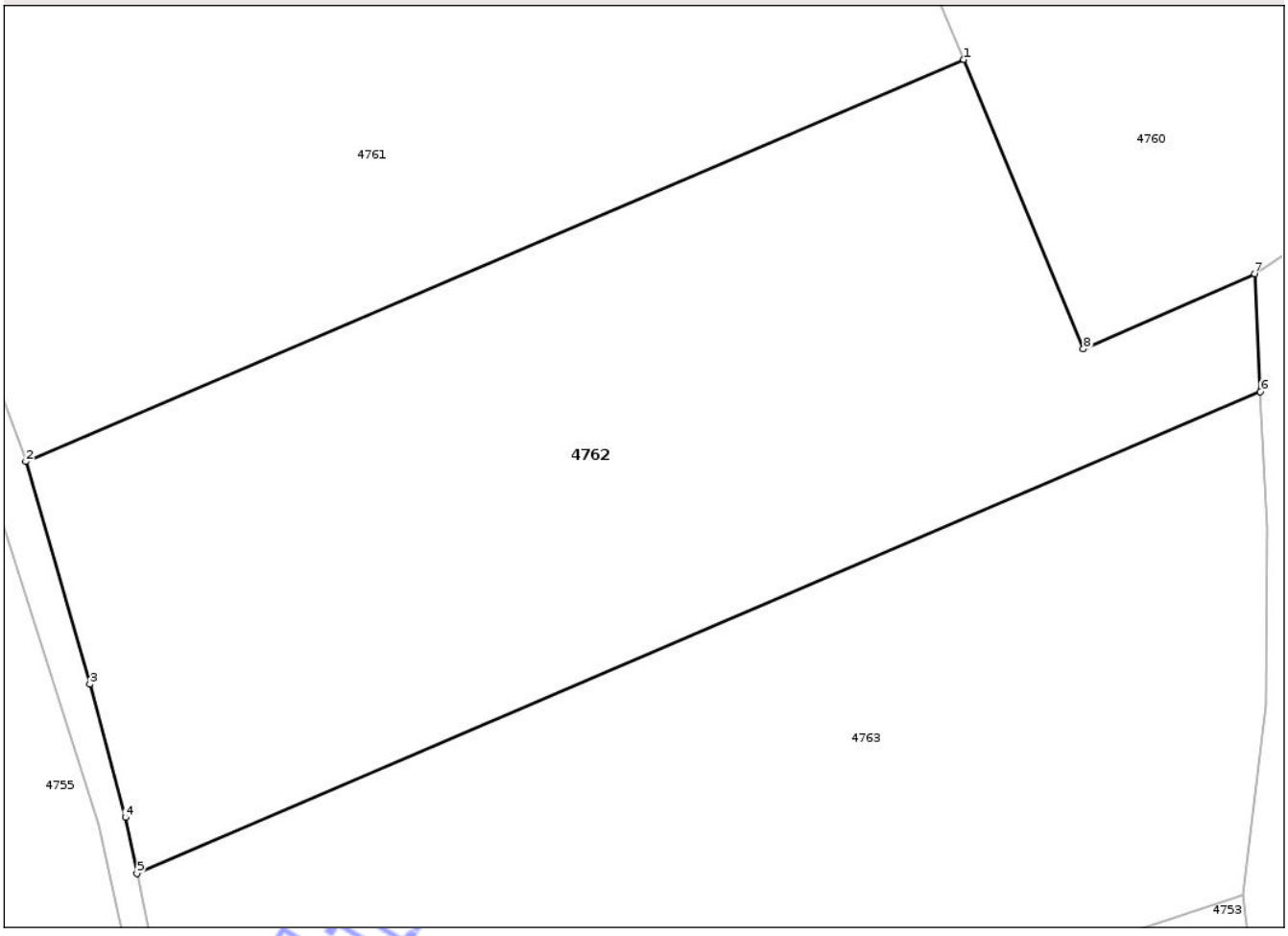
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52556	2.500	Conform act notarial nr. 3411 imobilul se află situat în p. c. P161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	163	-	
2	livada	DA	140	-	163	-	
3	pasune	DA	1.660	-	161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.217,772 682.981,26	2	656.148,566 682.951,626	75.284
2	656.148,566 682.951,626	3	656.153,287 682.935,232	17.06
3	656.153,287 682.935,232	4	656.155,901 682.925,403	10.171
4	656.155,901 682.925,403	5	656.156,754 682.921,272	4.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.156,754 682.921,272	6	656.239,64 682.956,763	90.165
6	656.239,64 682.956,763	7	656.239,222 682.965,47	8.717
7	656.239,222 682.965,47	8	656.226,587 682.959,923	13.799
8	656.226,587 682.959,923	1	656.217,772 682.981,26	23.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Diferența de 7500 mp se afla la id. 4761, 4762, 4765. Conform TP 6268 imobilul se află situat in p. c. P161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6268, din 14/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE ZAMFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

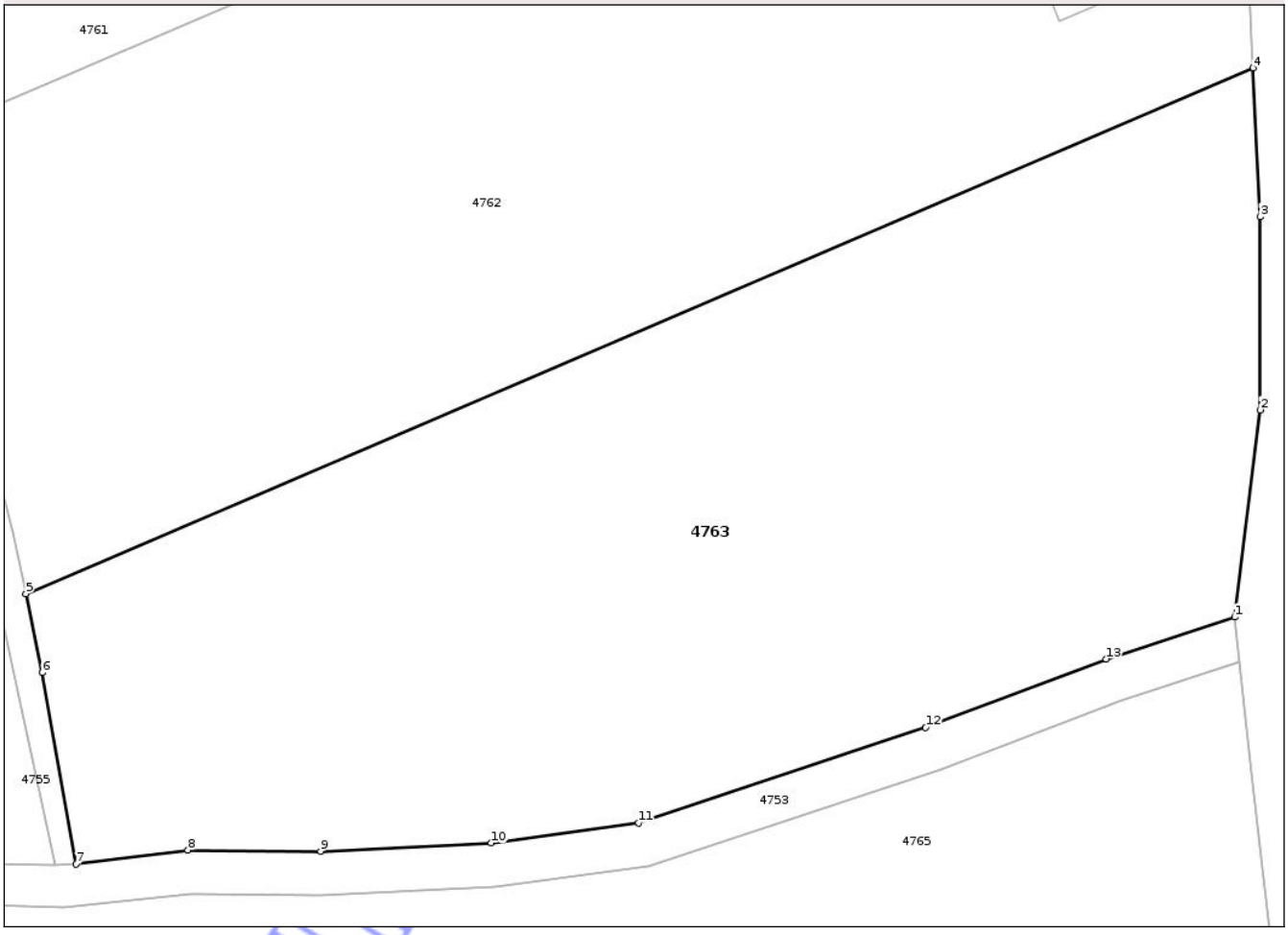
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Diferența de 7500 mp se afla la id. 4761, 4762, 4765. Conform TP 6268 imobilul se află situat in p. c. P161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	163	-	
2	arabil	DA	700	-	163	-	
3	pasune	DA	1.600	-	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.238,4 682.919,686	2	656.240,101 682.933,675	14.092
2	656.240,101 682.933,675	3	656.240,121 682.946,72	13.045
3	656.240,121 682.946,72	4	656.239,64 682.956,763	10.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.239,64 682.956,763	5	656.156,754 682.921,272	90.165
5	656.156,754 682.921,272	6	656.157,853 682.915,946	5.438
6	656.157,853 682.915,946	7	656.160,126 682.903,013	13.131
7	656.160,126 682.903,013	8	656.167,706 682.903,955	7.639
8	656.167,706 682.903,955	9	656.176,655 682.903,878	8.949
9	656.176,655 682.903,878	10	656.188,193 682.904,429	11.551
10	656.188,193 682.904,429	11	656.198,143 682.905,781	10.041
11	656.198,143 682.905,781	12	656.217,525 682.912,225	20.426
12	656.217,525 682.912,225	13	656.229,7 682.916,86	13.028
13	656.229,7 682.916,86	1	656.238,4 682.919,686	9.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	-	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.147,19 682.863,11	2	656.147,994 682.862,027	1.349
3	656.167,356 682.835,936	4	656.169,72 682.817,48	18.606
5	656.165,639 682.803,283	6	656.169,595 682.783,237	20.432
7	656.176,169 682.756,648	8	656.179,136 682.733,002	23.831
9	656.184,397 682.711,887	10	656.184,427 682.689,932	21.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.147,994 682.862,027	3	656.167,356 682.835,936	32.491
4	656.169,72 682.817,48	5	656.165,639 682.803,283	14.773
6	656.169,595 682.783,237	7	656.176,169 682.756,648	27.39
8	656.179,136 682.733,002	9	656.184,397 682.711,887	21.761
10	656.184,427 682.689,932	11	656.187,715 682.666,028	24.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.187,715 682.666,028	12	656.192,955 682.663,127	5.99
13	656.199,47 682.664,513	14	656.194,81 682.674,831	11.321
15	656.191,477 682.685,596	16	656.188,32 682.695,92	10.796
17	656.189,212 682.706,252	18	656.189,35 682.712,696	6.445
19	656.188,265 682.717,796	20	656.188,067 682.718,725	0.95
21	656.184,057 682.731,142	22	656.180,962 682.752,14	21.225
23	656.180,198 682.757,322	24	656.176,52 682.770,12	13.316
25	656.174,199 682.785,162	26	656.172,009 682.802,566	17.541
27	656.171,93 682.803,195	28	656.175,245 682.820,073	17.201
29	656.172,527 682.835,706	30	656.170,858 682.839,944	4.555
31	656.153,938 682.864,985	32	656.153,053 682.866,659	1.894
33	656.151,677 682.869,262	34	656.152,433 682.887,449	18.202
35	656.154,022 682.900,215	36	656.146,986 682.900,368	7.038
37	656.148,406 682.879,899	1	656.147,19 682.863,11	16.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.192,955 682.663,127	13	656.199,47 682.664,513	6.661
14	656.194,81 682.674,831	15	656.191,477 682.685,596	11.269
16	656.188,32 682.695,92	17	656.189,212 682.706,252	10.37
18	656.189,35 682.712,696	19	656.188,265 682.717,796	5.215
20	656.188,067 682.718,725	21	656.184,057 682.731,142	13.048
22	656.180,962 682.752,14	23	656.180,198 682.757,322	5.239
24	656.176,52 682.770,12	25	656.174,199 682.785,162	15.22
26	656.172,009 682.802,566	27	656.171,93 682.803,195	0.633
28	656.175,245 682.820,073	29	656.172,527 682.835,706	15.867
30	656.170,858 682.839,944	31	656.153,938 682.864,985	30.221
32	656.153,053 682.866,659	33	656.151,677 682.869,262	2.945
34	656.152,433 682.887,449	35	656.154,022 682.900,215	12.865
36	656.146,986 682.900,368	37	656.148,406 682.879,899	20.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Diferența de 7500 mp se afla la id. 4761, 4762, 4763. Conform TP 6268 imobilul se află situat in p. c. P161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6268, din 14/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE ZAMFIRA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Diferența de 7500 mp se afla la id. 4761, 4762, 4763. Conform TP 6268 imobilul se află situat in p. c. P161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	162	-	
2	pasune	DA	700	-	161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.238,737 682.916,641	2	656.230,698 682.914,03	8.453
2	656.230,698 682.914,03	3	656.218,533 682.909,399	13.017
3	656.218,533 682.909,399	4	656.198,824 682.902,846	20.769
4	656.198,824 682.902,846	5	656.188,467 682.901,439	10.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.188,467 682.901,439	6	656.176,714 682.900,878	11.766
6	656.176,714 682.900,878	7	656.167,879 682.900,953	8.835
7	656.167,879 682.900,953	8	656.159,308 682.900,101	8.613
8	656.159,308 682.900,101	9	656.154,022 682.900,215	5.287
9	656.154,022 682.900,215	10	656.152,433 682.887,449	12.865
10	656.152,433 682.887,449	11	656.151,677 682.869,262	18.202
11	656.151,677 682.869,262	12	656.153,053 682.866,659	2.945
12	656.153,053 682.866,659	13	656.242,06 682.887,483	91.41
13	656.242,06 682.887,483	14	656.241,825 682.888,75	1.289
14	656.241,825 682.888,75	15	656.239,566 682.909,154	20.529
15	656.239,566 682.909,154	1	656.238,737 682.916,641	7.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 25540 imobilul se află situat in p. c. P161/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25540, din 26/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTRAŞ MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

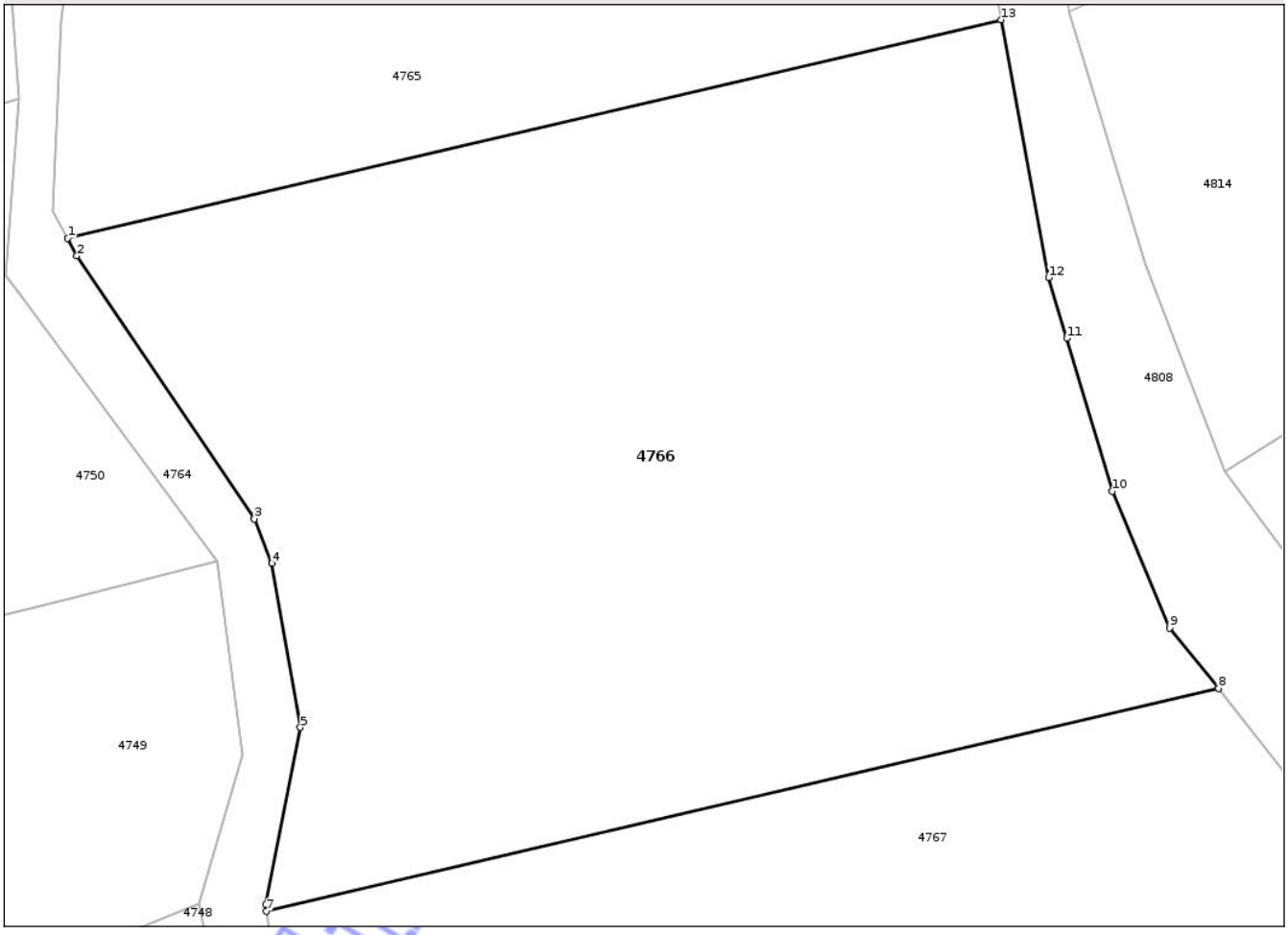
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	Conform TP 25540 imobilul se află situat in p. c. P161/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	162	-	
2	pasune	DA	3.100	-	161/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.153,053 682.866,659	2	656.153,938 682.864,985	1.894
2	656.153,938 682.864,985	3	656.170,858 682.839,944	30.221
3	656.170,858 682.839,944	4	656.172,527 682.835,706	4.555
4	656.172,527 682.835,706	5	656.175,245 682.820,073	15.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.175,245 682.820,073	6	656.171,93 682.803,195	17.201
6	656.171,93 682.803,195	7	656.172,009 682.802,566	0.633
7	656.172,009 682.802,566	8	656.262,803 682.823,808	93.246
8	656.262,803 682.823,808	9	656.258,152 682.829,564	7.4
9	656.258,152 682.829,564	10	656.252,689 682.842,568	14.105
10	656.252,689 682.842,568	11	656.248,337 682.857,147	15.215
11	656.248,337 682.857,147	12	656.246,612 682.862,926	6.031
12	656.246,612 682.862,926	13	656.242,06 682.887,483	24.975
13	656.242,06 682.887,483	1	656.153,053 682.866,659	91.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7704, din 17/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**, Lipsa C.N.P. 2) **POPA ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

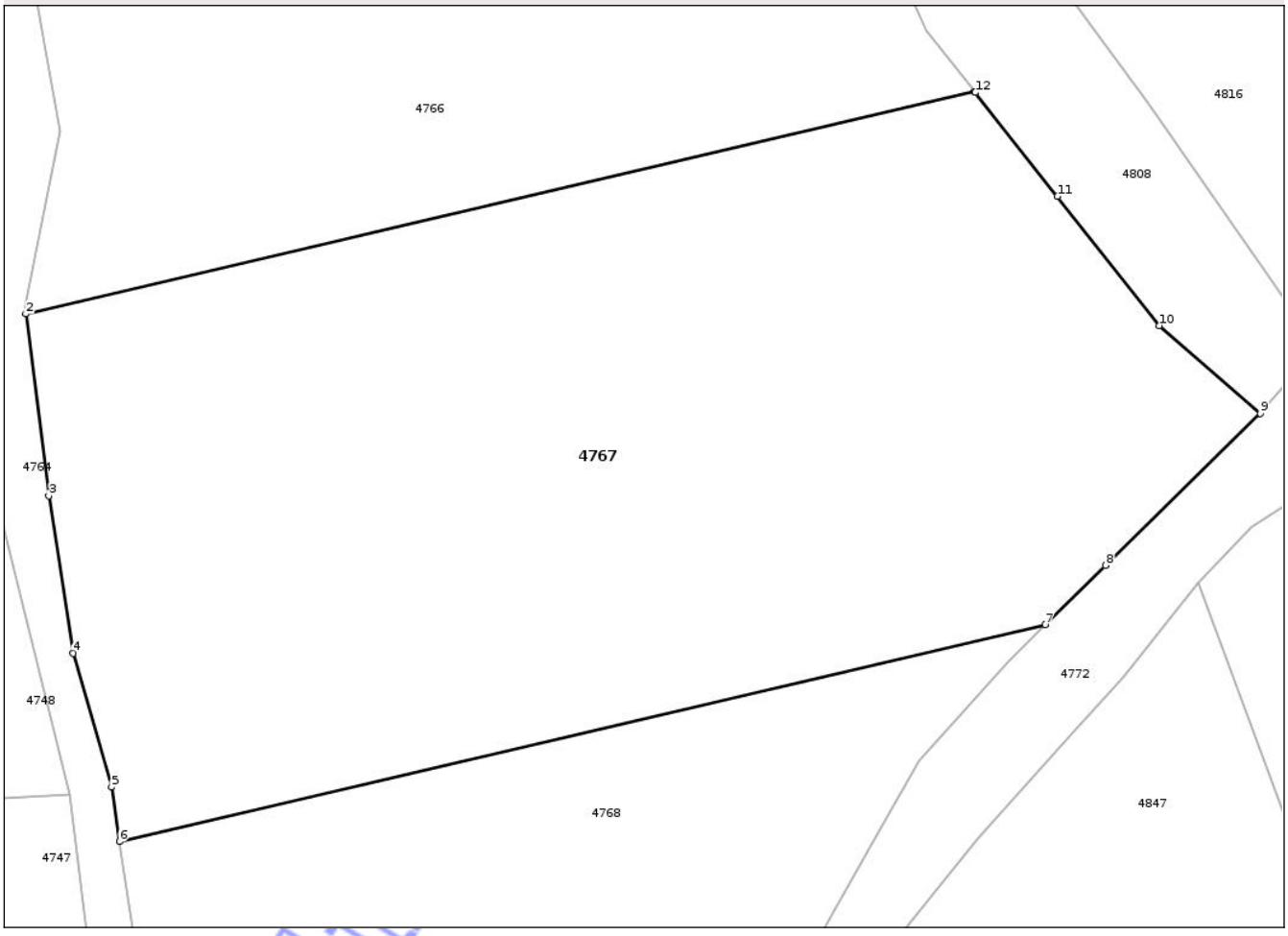
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.300	-	161/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.262,803 682.823,808	2	656.172,009 682.802,566	93.246
2	656.172,009 682.802,566	3	656.174,199 682.785,162	17.541
3	656.174,199 682.785,162	4	656.176,52 682.770,12	15.22
4	656.176,52 682.770,12	5	656.180,198 682.757,322	13.316
5	656.180,198 682.757,322	6	656.180,962 682.752,14	5.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.180,962 682.752,14	7	656.269,567 682.772,87	90.998
7	656.269,567 682.772,87	8	656.275,335 682.778,53	8.082
8	656.275,335 682.778,53	9	656.290,141 682.793,055	20.741
9	656.290,141 682.793,055	10	656.280,471 682.801,448	12.804
10	656.280,471 682.801,448	11	656.270,721 682.813,788	15.727
11	656.270,721 682.813,788	12	656.262,873 682.823,722	12.66
12	656.262,873 682.823,722	1	656.262,803 682.823,808	0.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45084, din 25/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLEI MARIANA**, Lipsa C.N.P. 2) **BĂLAN MIHAI**, Lipsa C.N.P. 3) **BĂLAN CORNELIU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

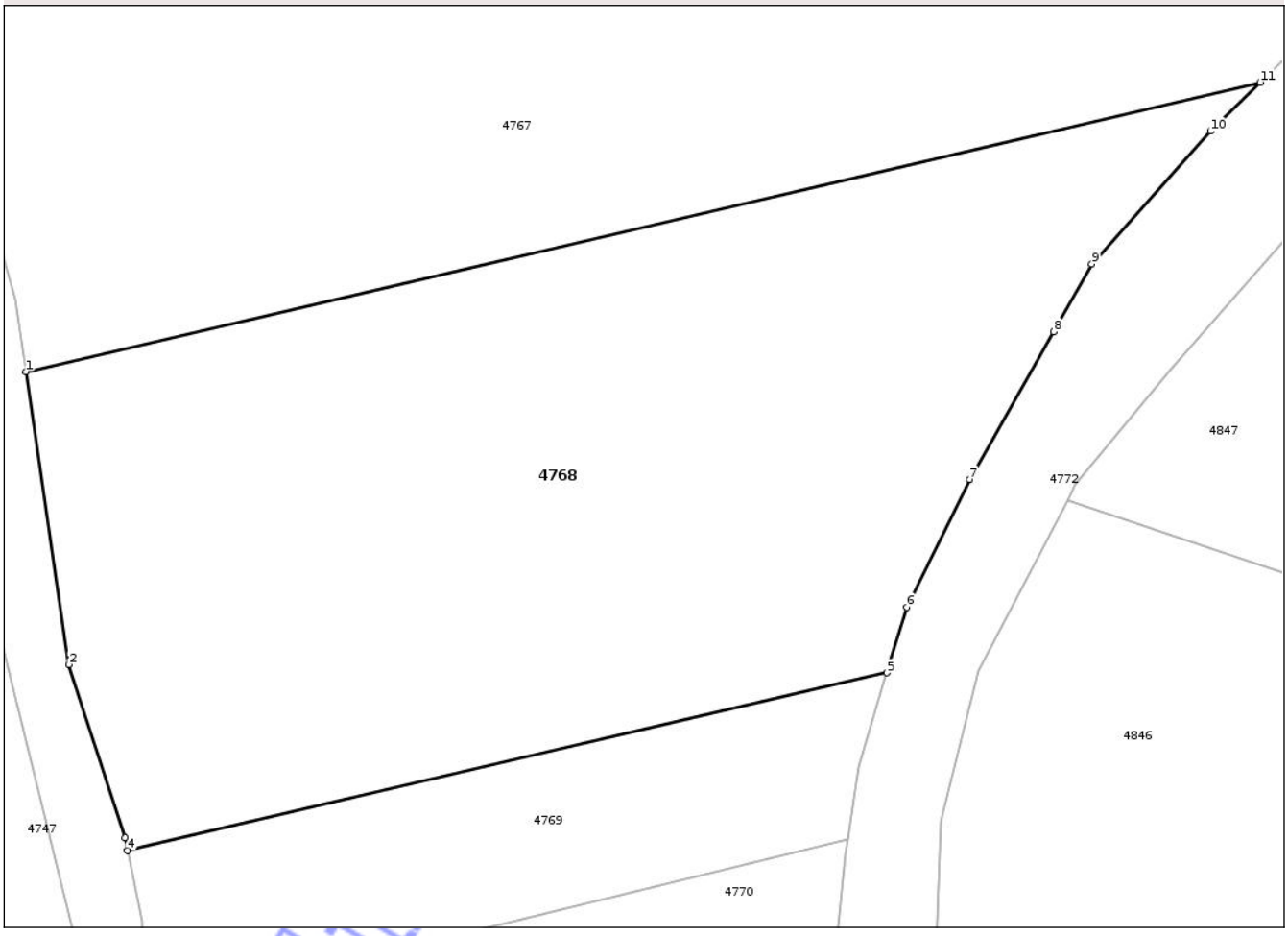
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.500	-	161/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.180,962 682.752,14	2	656.184,057 682.731,142	21.225
2	656.184,057 682.731,142	3	656.188,067 682.718,725	13.048
3	656.188,067 682.718,725	4	656.188,265 682.717,796	0.95
4	656.188,265 682.717,796	5	656.242,769 682.730,548	55.976
5	656.242,769 682.730,548	6	656.244,196 682.735,25	4.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.244,196 682.735,25	7	656.248,69 682.744,4	10.194
7	656.248,69 682.744,4	8	656.254,736 682.754,996	12.199
8	656.254,736 682.754,996	9	656.257,458 682.759,851	5.566
9	656.257,458 682.759,851	10	656.266,0 682.769,37	12.79
10	656.266,0 682.769,37	11	656.269,567 682.772,87	4.997
11	656.269,567 682.772,87	1	656.180,962 682.752,14	90.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

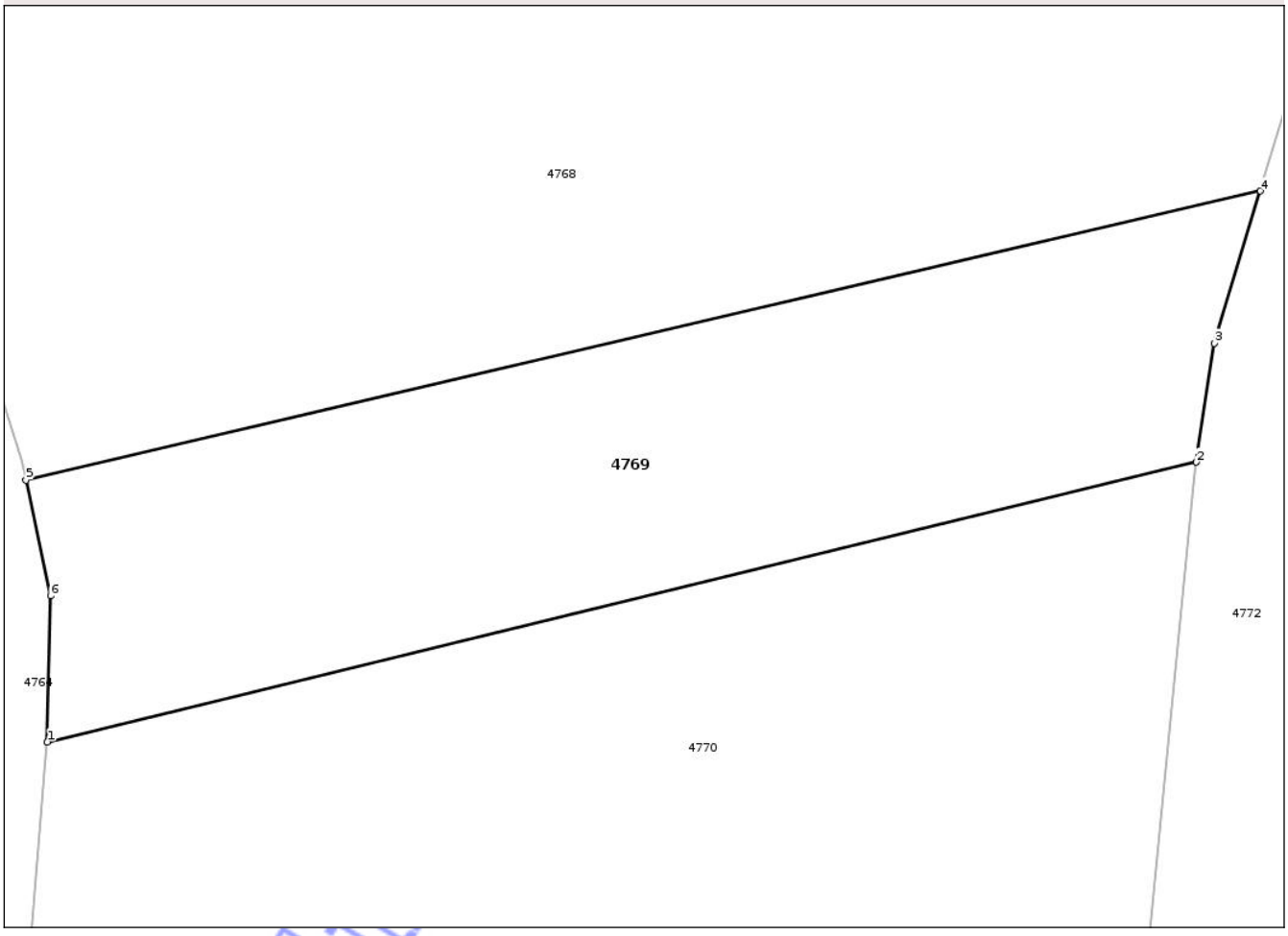
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	-	161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.189,212 682.706,252	2	656.239,946 682.718,59	52.213
2	656.239,946 682.718,59	3	656.240,733 682.723,841	5.309
3	656.240,733 682.723,841	4	656.242,769 682.730,548	7.009
4	656.242,769 682.730,548	5	656.188,265 682.717,796	55.976
5	656.188,265 682.717,796	6	656.189,35 682.712,696	5.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.189,35 682.712,696	1	656.189,212 682.706,252	6.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 54202 imobilul se află situat in p. c. P226/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54202, din 28/07/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU C. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

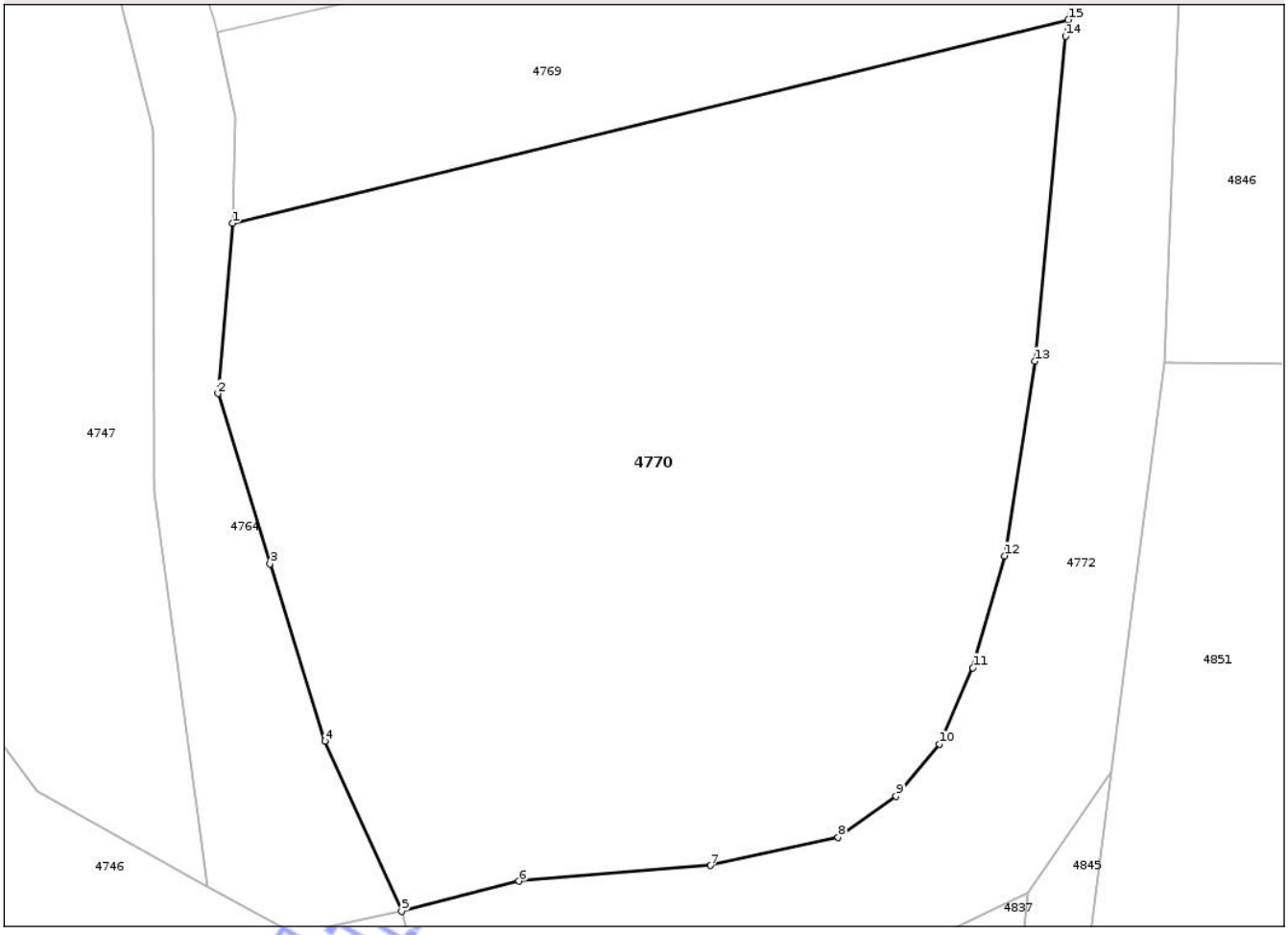
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Conform TP 54202 imobilul se află situat in p. c. P226/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	-	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.189,212 682.706,252	2	656.188,32 682.695,92	10.37
2	656.188,32 682.695,92	3	656.191,477 682.685,596	10.796
3	656.191,477 682.685,596	4	656.194,81 682.674,831	11.269
4	656.194,81 682.674,831	5	656.199,47 682.664,513	11.321
5	656.199,47 682.664,513	6	656.206,585 682.666,342	7.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.206,585 682.666,342	7	656.218,211 682.667,294	11.665
7	656.218,211 682.667,294	8	656.225,981 682.669,0	7.955
8	656.225,981 682.669,0	9	656.229,503 682.671,504	4.322
9	656.229,503 682.671,504	10	656.232,135 682.674,647	4.099
10	656.232,135 682.674,647	11	656.234,159 682.679,285	5.061
11	656.234,159 682.679,285	12	656.236,108 682.686,078	7.067
12	656.236,108 682.686,078	13	656.237,91 682.697,885	11.944
13	656.237,91 682.697,885	14	656.239,797 682.717,592	19.797
14	656.239,797 682.717,592	15	656.239,946 682.718,59	1.009
15	656.239,946 682.718,59	1	656.189,212 682.706,252	52.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54907	1.174	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102200 / 27/10/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (Guvernul României - Anexa nr. 62 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Todireni, act administrativ nr 87 din 23-10-2023, emis de Consiliul Local al Comunei Todireni - Anexa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

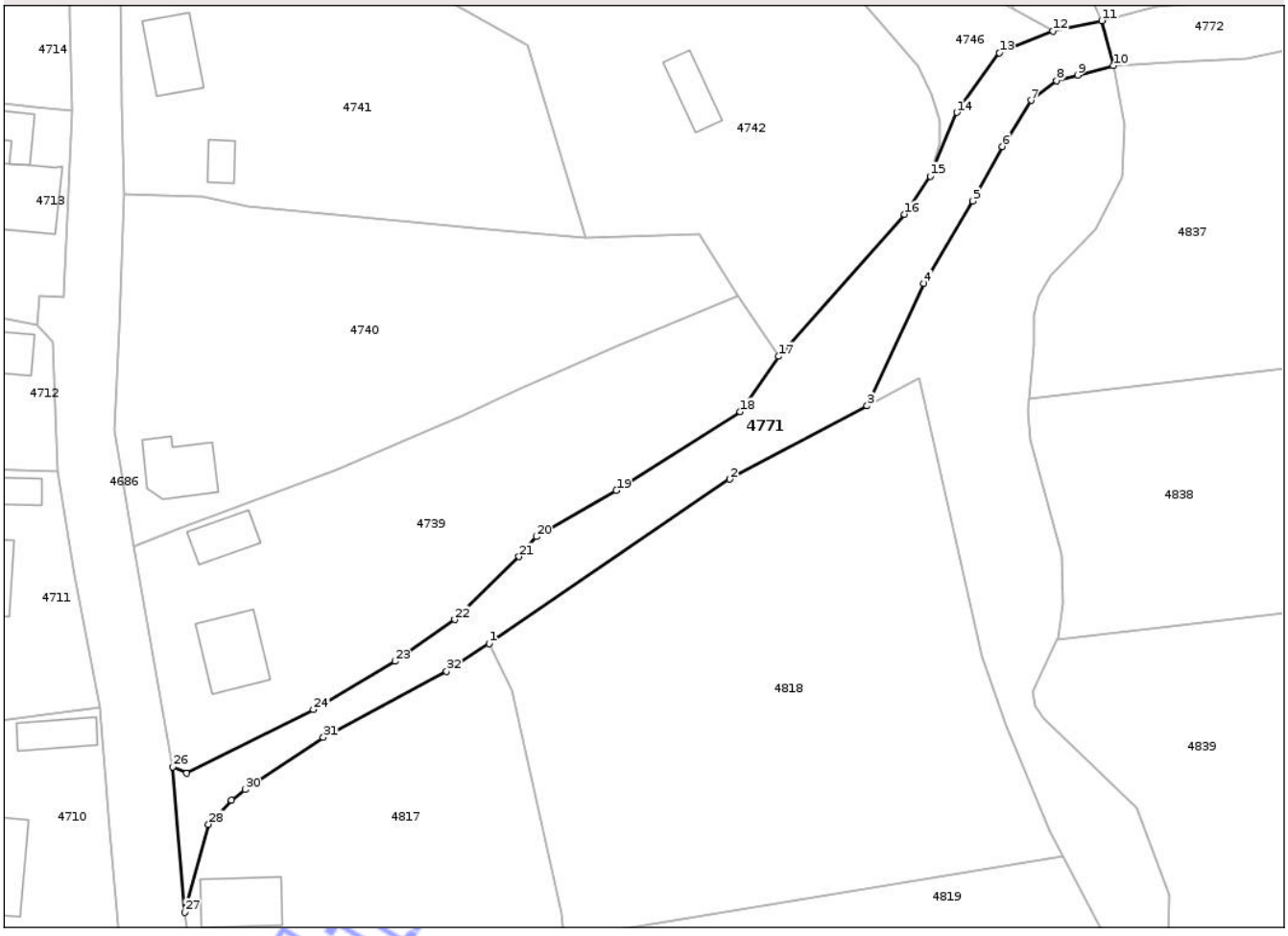
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54907	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.174	-	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.118,21 682.582,024	2	656.150,116 682.603,799	38.628
3	656.168,33 682.613,501	4	656.175,842 682.629,74	17.893
5	656.182,306 682.640,644	6	656.186,25 682.647,848	8.213
7	656.190,086 682.653,975	8	656.193,444 682.656,571	4.244
9	656.196,242 682.657,308	10	656.200,999 682.658,563	4.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.150,116 682.603,799	3	656.168,33 682.613,501	20.637
4	656.175,842 682.629,74	5	656.182,306 682.640,644	12.676
6	656.186,25 682.647,848	7	656.190,086 682.653,975	7.229
8	656.193,444 682.656,571	9	656.196,242 682.657,308	2.894
10	656.200,999 682.658,563	11	656.199,47 682.664,513	6.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.199,47 682.664,513	12	656.192,955 682.663,127	6.661
13	656.185,877 682.660,251	14	656.180,229 682.652,378	9.689
15	656.176,694 682.643,931	16	656.173,314 682.638,872	6.084
17	656.156,602 682.620,06	18	656.151,521 682.612,717	8.93
19	656.135,089 682.602,3	20	656.124,488 682.596,178	12.242
21	656.122,195 682.593,544	22	656.113,663 682.585,195	11.937
23	656.105,712 682.579,683	24	656.094,922 682.573,279	12.547
25	656.078,125 682.564,849	26	656.076,251 682.565,711	2.063
27	656.077,844 682.546,426	28	656.080,989 682.558,087	12.078
29	656.084,038 682.561,298	30	656.085,838 682.562,68	2.269
31	656.096,22 682.569,603	32	656.112,569 682.578,326	18.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.192,955 682.663,127	13	656.185,877 682.660,251	7.64
14	656.180,229 682.652,378	15	656.176,694 682.643,931	9.157
16	656.173,314 682.638,872	17	656.156,602 682.620,06	25.163
18	656.151,521 682.612,717	19	656.135,089 682.602,3	19.456
20	656.124,488 682.596,178	21	656.122,195 682.593,544	3.492
22	656.113,663 682.585,195	23	656.105,712 682.579,683	9.675
24	656.094,922 682.573,279	25	656.078,125 682.564,849	18.794
26	656.076,251 682.565,711	27	656.077,844 682.546,426	19.351
28	656.080,989 682.558,087	29	656.084,038 682.561,298	4.428
30	656.085,838 682.562,68	31	656.096,22 682.569,603	12.479
32	656.112,569 682.578,326	1	656.118,21 682.582,024	6.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54905	1.743	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102301 / 30/10/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (971 + anexa 62 - Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54905	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.743	-	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.295,637 682.799,374	2	656.290,141 682.793,055	8.375
4	656.269,567 682.772,87	5	656.266,0 682.769,37	4.997
7	656.254,736 682.754,996	8	656.248,69 682.744,4	12.199
10	656.242,769 682.730,548	11	656.240,733 682.723,841	7.009
13	656.239,797 682.717,592	14	656.237,91 682.697,885	19.797
16	656.234,159 682.679,285	17	656.232,135 682.674,647	5.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.290,141 682.793,055	3	656.275,335 682.778,53	20.741
5	656.266,0 682.769,37	6	656.257,458 682.759,851	12.79
8	656.248,69 682.744,4	9	656.244,196 682.735,25	10.194
11	656.240,733 682.723,841	12	656.239,946 682.718,59	5.309
14	656.237,91 682.697,885	15	656.236,108 682.686,078	11.944
17	656.232,135 682.674,647	18	656.229,503 682.671,504	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.275,335 682.778,53	4	656.269,567 682.772,87	8.082
6	656.257,458 682.759,851	7	656.254,736 682.754,996	5.566
9	656.244,196 682.735,25	10	656.242,769 682.730,548	4.914
12	656.239,946 682.718,59	13	656.239,797 682.717,592	1.009
15	656.236,108 682.686,078	16	656.234,159 682.679,285	7.067
18	656.229,503 682.671,504	19	656.225,981 682.669,0	4.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.225,981 682.669,0	20	656.218,211 682.667,294	7.955
22	656.199,47 682.664,513	23	656.200,999 682.658,563	6.143
25	656.218,725 682.659,481	26	656.224,699 682.660,784	6.115
28	656.237,508 682.665,669	29	656.242,573 682.672,959	8.877
31	656.245,797 682.697,795	32	656.246,669 682.719,904	22.126
34	656.255,723 682.742,913	35	656.256,316 682.744,042	1.275
37	656.272,162 682.762,548	38	656.277,052 682.767,87	7.227
40	656.289,307 682.782,144	41	656.294,142 682.785,266	5.755
43	656.312,254 682.784,11	44	656.326,854 682.780,106	15.139
46	656.340,088 682.773,279	47	656.342,743 682.783,327	10.393
49	656.313,764 682.789,477	50	656.301,214 682.794,39	13.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.218,211 682.667,294	21	656.206,585 682.666,342	11.665
23	656.200,999 682.658,563	24	656.208,544 682.659,071	7.562
26	656.224,699 682.660,784	27	656.230,572 682.662,366	6.082
29	656.242,573 682.672,959	30	656.243,895 682.683,343	10.468
32	656.246,669 682.719,904	33	656.249,291 682.730,659	11.07
35	656.256,316 682.744,042	36	656.263,104 682.752,303	10.692
38	656.277,052 682.767,87	39	656.284,157 682.776,85	11.451
41	656.294,142 682.785,266	42	656.300,39 682.786,293	6.332
44	656.326,854 682.780,106	45	656.333,716 682.777,338	7.399
47	656.342,743 682.783,327	48	656.329,597 682.785,169	13.274
50	656.301,214 682.794,39	1	656.295,637 682.799,374	7.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.206,585 682.666,342	22	656.199,47 682.664,513	7.346
24	656.208,544 682.659,071	25	656.218,725 682.659,481	10.189
27	656.230,572 682.662,366	28	656.237,508 682.665,669	7.682
30	656.243,895 682.683,343	31	656.245,797 682.697,795	14.577
33	656.249,291 682.730,659	34	656.255,723 682.742,913	13.84
36	656.263,104 682.752,303	37	656.272,162 682.762,548	13.675
39	656.284,157 682.776,85	40	656.289,307 682.782,144	7.386
42	656.300,39 682.786,293	43	656.312,254 682.784,11	12.063
45	656.333,716 682.777,338	46	656.340,088 682.773,279	7.555
48	656.329,597 682.785,169	49	656.313,764 682.789,477	16.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54998	4.755	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54998-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, P, anul 1964, Scd = 69.00 mp
A1.2	54998-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Gospodareasca, P, anul 1978, Scd = 21.00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102004 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 4597, din 04/10/2024 emis de SPN ANIŢEI şi ASOCIAȚII Loc. Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ASAFTEI LUMINIŢA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102004 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 4597, din 04/10/2024 emis de SPN ANIŢEI şi ASOCIAȚII Loc. Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISII EUGEN** 2) **MOISII MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

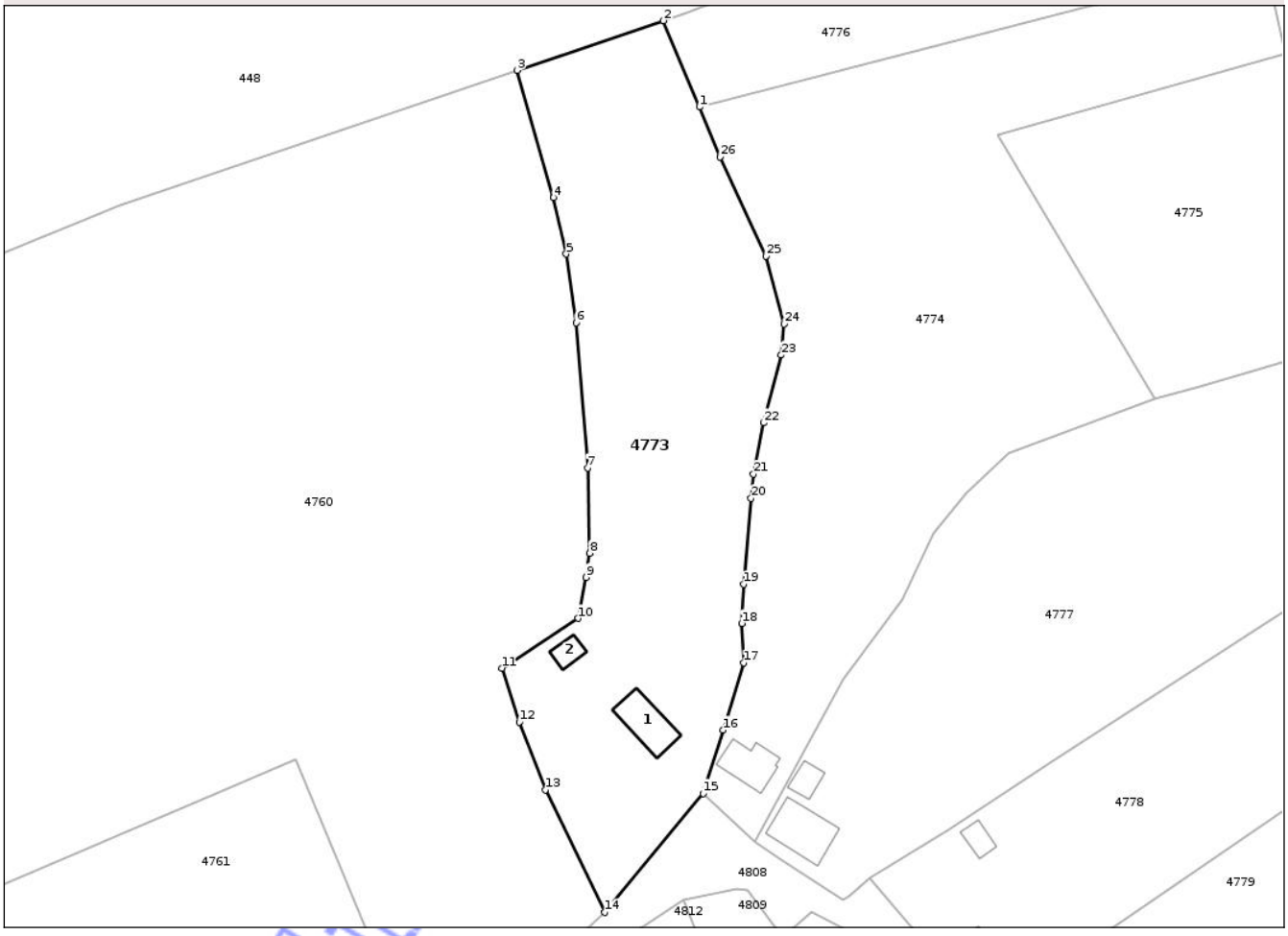
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54998	4.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	166	-	
2	arabil	DA	3.455	-	166	-	
3	vie	DA	400	-	166	-	
4	livada	DA	450	-	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54998-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, P, anul 1964, Scd = 69.00 mp
A1.2	54998-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Gospodareasca, P, anul 1978, Scd = 21.00 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.277,547 683.129,314	2	656.271,092 683.144,811	16.788
3	656.244,771 683.135,903	4	656.251,335 683.113,054	23.774
5	656.253,588 683.102,911	6	656.255,374 683.090,547	12.492
7	656.257,46 683.064,51	8	656.257,844 683.049,184	15.331
9	656.257,191 683.044,84	10	656.255,702 683.037,493	7.496
11	656.242,027 683.028,534	12	656.245,186 683.018,874	10.163
13	656.249,822 683.006,662	14	656.260,544 682.984,685	24.453
15	656.278,228 683.006,035	16	656.281,828 683.017,416	11.937
17	656.285,543 683.029,513	18	656.285,176 683.036,586	7.083
19	656.285,505 683.043,609	20	656.286,821 683.059,02	15.467
21	656.287,287 683.063,37	22	656.289,133 683.072,578	9.391
23	656.292,269 683.084,753	24	656.292,812 683.090,332	5.606
25	656.289,5 683.102,525	26	656.281,233 683.120,329	19.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.271,092 683.144,811	3	656.244,771 683.135,903	27.788
4	656.251,335 683.113,054	5	656.253,588 683.102,911	10.39
6	656.255,374 683.090,547	7	656.257,46 683.064,51	26.121
8	656.257,844 683.049,184	9	656.257,191 683.044,84	4.393
10	656.255,702 683.037,493	11	656.242,027 683.028,534	16.348
12	656.245,186 683.018,874	13	656.249,822 683.006,662	13.062
14	656.260,544 682.984,685	15	656.278,228 683.006,035	27.723
16	656.281,828 683.017,416	17	656.285,543 683.029,513	12.655
18	656.285,176 683.036,586	19	656.285,505 683.043,609	7.031
20	656.286,821 683.059,02	21	656.287,287 683.063,37	4.375
22	656.289,133 683.072,578	23	656.292,269 683.084,753	12.572
24	656.292,812 683.090,332	25	656.289,5 683.102,525	12.635
26	656.281,233 683.120,329	1	656.277,547 683.129,314	9.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51931	6.469	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51931-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casă construită din chirpici, acoperită cutablă, compusă din două camere şi verandă cu suprafaţa construită la sol de 60,60 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2282 / 13/05/2003		
Act Notarial nr. 2274, din 01/01/2003 emis de BNP Reta Aniţei Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPOVICI RAUL CODRIN**, (recăsătorit). Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51931	6.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	-	169	-	
2	arabil	DA	1.660	-	168	-	
3	vie	DA	2.253	-	169	-	
4	padure	DA	1.970	-	169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51931-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casă construită din chirpici, acoperită cutablă, compusă din două camere şi verandă cu suprafaţa construită la sol de 60,60 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.287,451 682.997,426	2	656.303,278 683.026,509	33.11
3	656.314,004 683.040,921	4	656.319,672 683.052,808	13.169
5	656.325,553 683.060,058	6	656.333,194 683.067,179	10.445
7	656.359,439 683.076,975	8	656.331,193 683.124,41	55.208
9	656.382,979 683.138,962	10	656.379,261 683.155,673	17.12
11	656.277,547 683.129,314	12	656.281,233 683.120,329	9.712
13	656.289,5 683.102,525	14	656.292,812 683.090,332	12.635
15	656.292,269 683.084,753	16	656.289,133 683.072,578	12.572
17	656.287,287 683.063,37	18	656.286,821 683.059,02	4.375
19	656.285,505 683.043,609	20	656.285,176 683.036,586	7.031
21	656.285,543 683.029,513	22	656.281,828 683.017,416	12.655
23	656.278,228 683.006,035	1	656.287,451 682.997,426	12.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.303,278 683.026,509	3	656.314,004 683.040,921	17.966
4	656.319,672 683.052,808	5	656.325,553 683.060,058	9.335
6	656.333,194 683.067,179	7	656.359,439 683.076,975	28.014
8	656.331,193 683.124,41	9	656.382,979 683.138,962	53.791
10	656.379,261 683.155,673	11	656.277,547 683.129,314	105.074
12	656.281,233 683.120,329	13	656.289,5 683.102,525	19.629
14	656.292,812 683.090,332	15	656.292,269 683.084,753	5.606
16	656.289,133 683.072,578	17	656.287,287 683.063,37	9.391
18	656.286,821 683.059,02	19	656.285,505 683.043,609	15.467
20	656.285,176 683.036,586	21	656.285,543 683.029,513	7.083
22	656.281,828 683.017,416	23	656.278,228 683.006,035	11.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7654, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHICA FEVRONIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

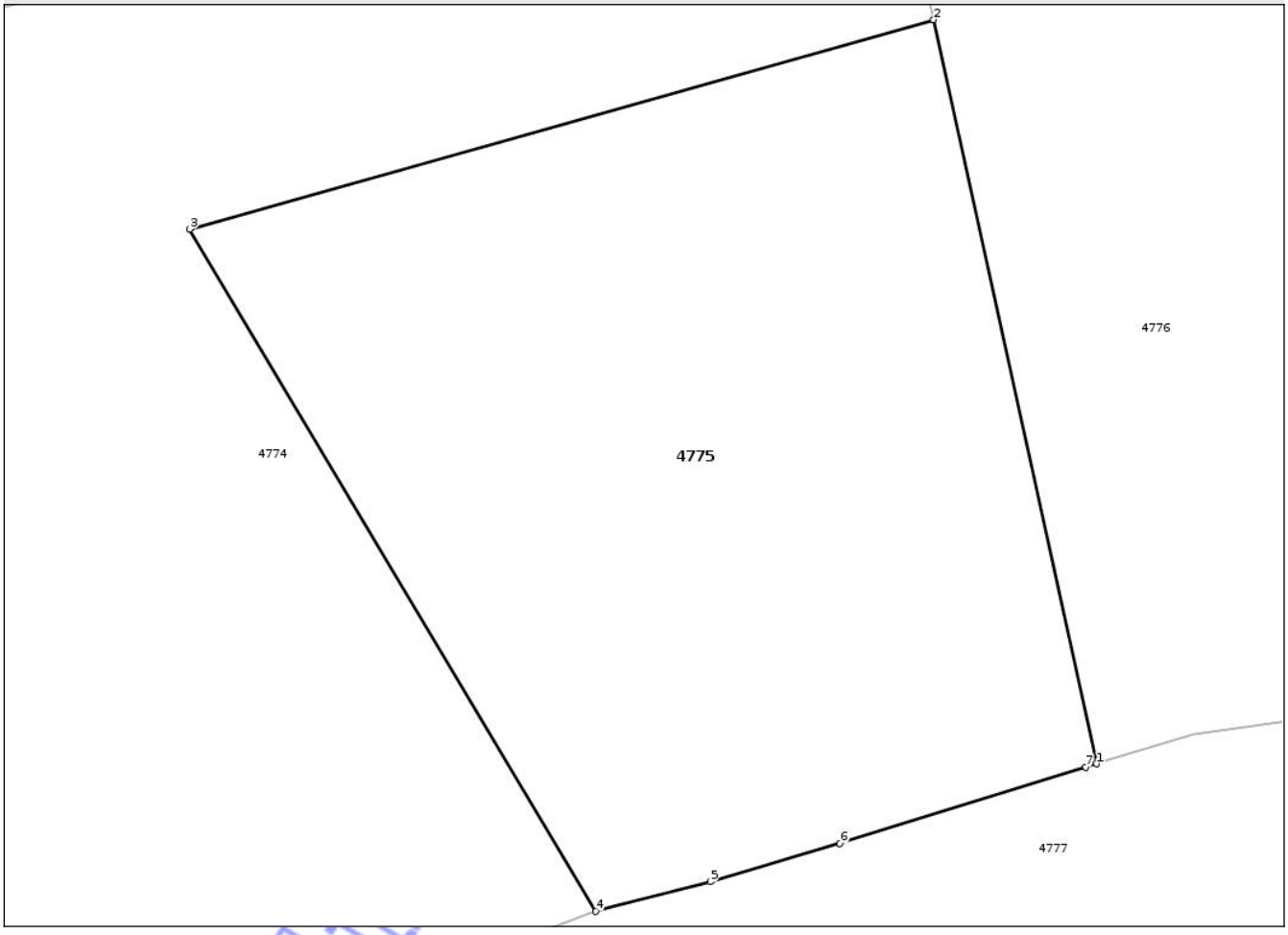
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.400	-	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.394,317 683.087,231	2	656.382,979 683.138,962	52.959
2	656.382,979 683.138,962	3	656.331,193 683.124,41	53.791
3	656.331,193 683.124,41	4	656.359,439 683.076,975	55.208
4	656.359,439 683.076,975	5	656.367,424 683.079,032	8.245
5	656.367,424 683.079,032	6	656.376,461 683.081,706	9.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.376,461 683.081,706	7	656.393,57 683.087,0	17.909
7	656.393,57 683.087,0	1	656.394,317 683.087,231	0.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	167	-	
2	padure	DA	4.500	-	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.271,092 683.144,811	2	656.277,547 683.129,314	16.788
3	656.379,261 683.155,673	4	656.382,979 683.138,962	17.12
5	656.394,317 683.087,231	6	656.401,041 683.089,311	7.039
7	656.410,253 683.090,583	8	656.417,277 683.088,696	7.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.277,547 683.129,314	3	656.379,261 683.155,673	105.074
4	656.382,979 683.138,962	5	656.394,317 683.087,231	52.959
6	656.401,041 683.089,311	7	656.410,253 683.090,583	9.3
8	656.417,277 683.088,696	9	656.423,173 683.083,065	8.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	656.423,173 683.083,065	10	656.430,987 683.069,818	15.38
11	656.448,179 683.045,37	12	656.455,618 683.050,193	8.866
13	656.449,694 683.061,383	14	656.442,182 683.074,98	15.535
15	656.423,721 683.108,619	16	656.421,956 683.118,375	9.914
17	656.416,978 683.130,842	18	656.409,45 683.145,06	16.088
19	656.390,863 683.179,847	20	656.385,293 683.189,296	10.968
21	656.275,374 683.146,26	1	656.271,092 683.144,811	4.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	656.430,987 683.069,818	11	656.448,179 683.045,37	29.887
12	656.455,618 683.050,193	13	656.449,694 683.061,383	12.661
14	656.442,182 683.074,98	15	656.423,721 683.108,619	38.371
16	656.421,956 683.118,375	17	656.416,978 683.130,842	13.424
18	656.409,45 683.145,06	19	656.390,863 683.179,847	39.441
20	656.385,293 683.189,296	21	656.275,374 683.146,26	118.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6301, din 22/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAFTEI PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAFTEI PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

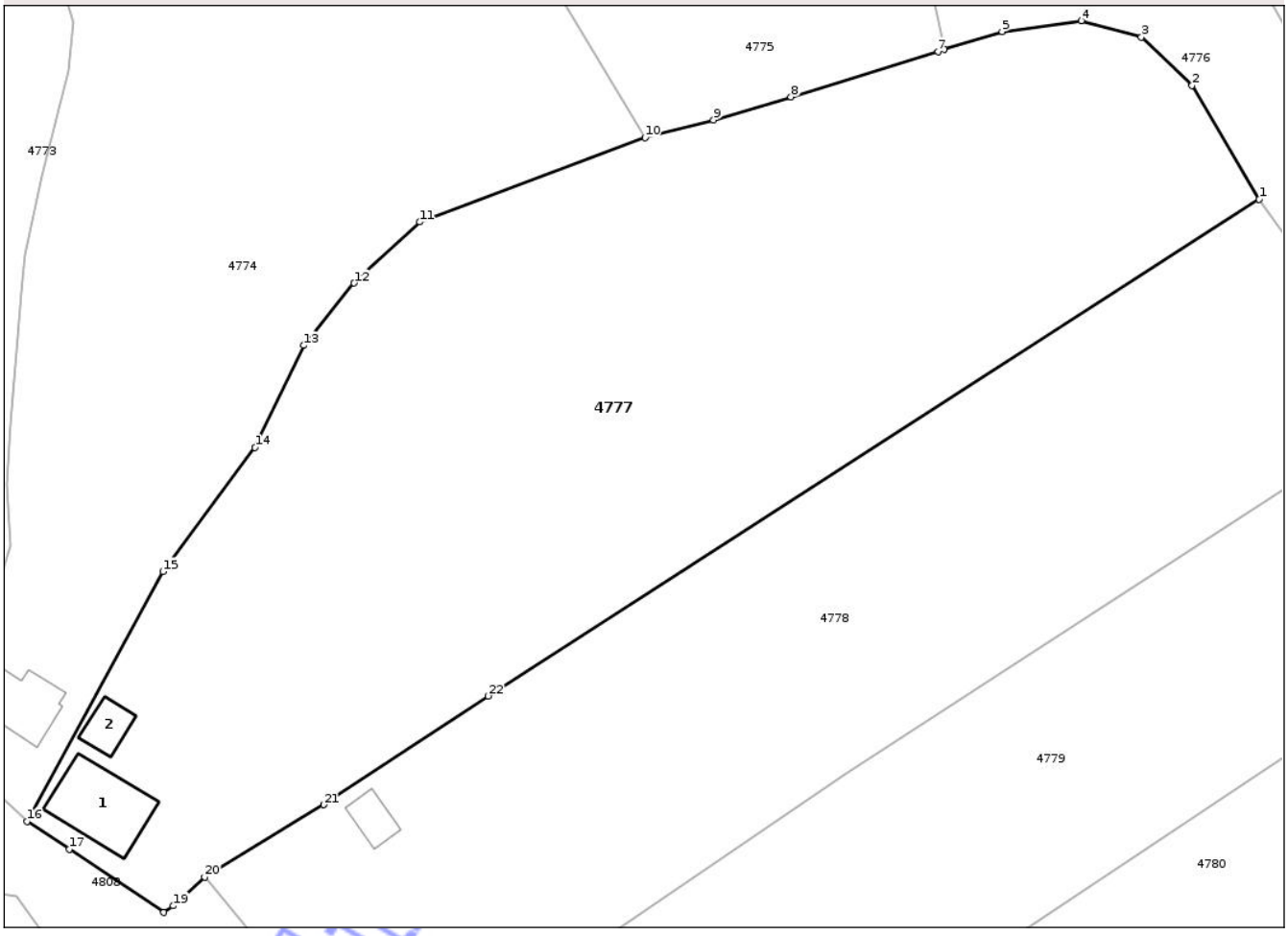
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	170	-	
2	arabil	DA	3.830	-	170	-	
3	arabil	DA	755	-	173	-	
4	vie	DA	365	-	170	-	
5	livada	DA	600	-	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.430,987 683.069,818	2	656.423,173 683.083,065	15.38
3	656.417,277 683.088,696	4	656.410,253 683.090,583	7.273
5	656.401,041 683.089,311	6	656.394,317 683.087,231	7.039
7	656.393,57 683.087,0	8	656.376,461 683.081,706	17.909
9	656.367,424 683.079,032	10	656.359,439 683.076,975	8.245
11	656.333,194 683.067,179	12	656.325,553 683.060,058	10.445
13	656.319,672 683.052,808	14	656.314,004 683.040,921	13.169
15	656.303,278 683.026,509	16	656.287,451 682.997,426	33.11
17	656.292,397 682.994,198	18	656.303,396 682.986,854	13.225
19	656.304,469 682.987,618	20	656.308,152 682.990,948	4.965
21	656.322,04 682.999,371	22	656.341,182 683.012,03	22.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.423,173 683.083,065	3	656.417,277 683.088,696	8.154
4	656.410,253 683.090,583	5	656.401,041 683.089,311	9.3
6	656.394,317 683.087,231	7	656.393,57 683.087,0	0.782
8	656.376,461 683.081,706	9	656.367,424 683.079,032	9.424
10	656.359,439 683.076,975	11	656.333,194 683.067,179	28.014
12	656.325,553 683.060,058	13	656.319,672 683.052,808	9.335
14	656.314,004 683.040,921	15	656.303,278 683.026,509	17.966
16	656.287,451 682.997,426	17	656.292,397 682.994,198	5.906
18	656.303,396 682.986,854	19	656.304,469 682.987,618	1.317
20	656.308,152 682.990,948	21	656.322,04 682.999,371	16.242
22	656.341,182 683.012,03	1	656.430,987 683.069,818	106.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.399	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 38, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7653, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUMPĂTĂ VERONEA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CUMPĂTĂ VERONEA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

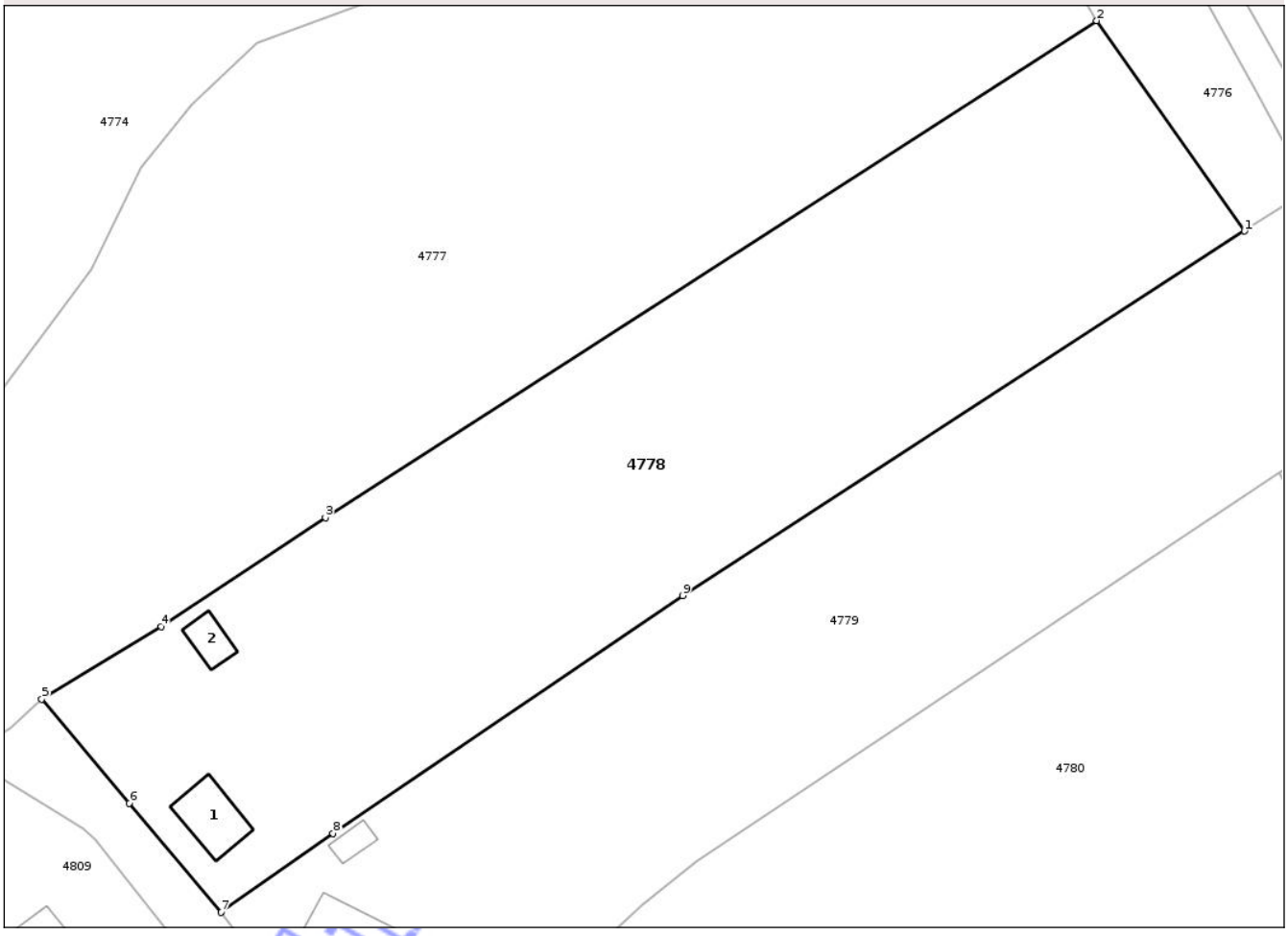
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	175	-	174	-	
2	arabil	DA	2.400	-	173	-	
3	arabil	DA	1.024	-	174	-	
4	arabil	DA	500	-	171	-	
5	vie	DA	300	-	171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.448,179 683.045,37	2	656.430,987 683.069,818	29.887
2	656.430,987 683.069,818	3	656.341,182 683.012,03	106.791
3	656.341,182 683.012,03	4	656.322,04 682.999,371	22.95
4	656.322,04 682.999,371	5	656.308,152 682.990,948	16.242
5	656.308,152 682.990,948	6	656.318,341 682.978,833	15.83
6	656.318,341 682.978,833	7	656.329,034 682.966,136	16.6
7	656.329,034 682.966,136	8	656.342,075 682.975,307	15.943
8	656.342,075 682.975,307	9	656.382,776 683.002,958	49.205
9	656.382,776 683.002,958	1	656.448,179 683.045,37	77.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53215	4.050	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53215-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa construita in anul 1966 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si paravan
A1.2	53215-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca - GRAJD construit in anul 1966 din chirpici, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49702 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 1310, din 30/07/2020 emis de BIN Podut Adelina Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AGACHE COSTEL-PETRONEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

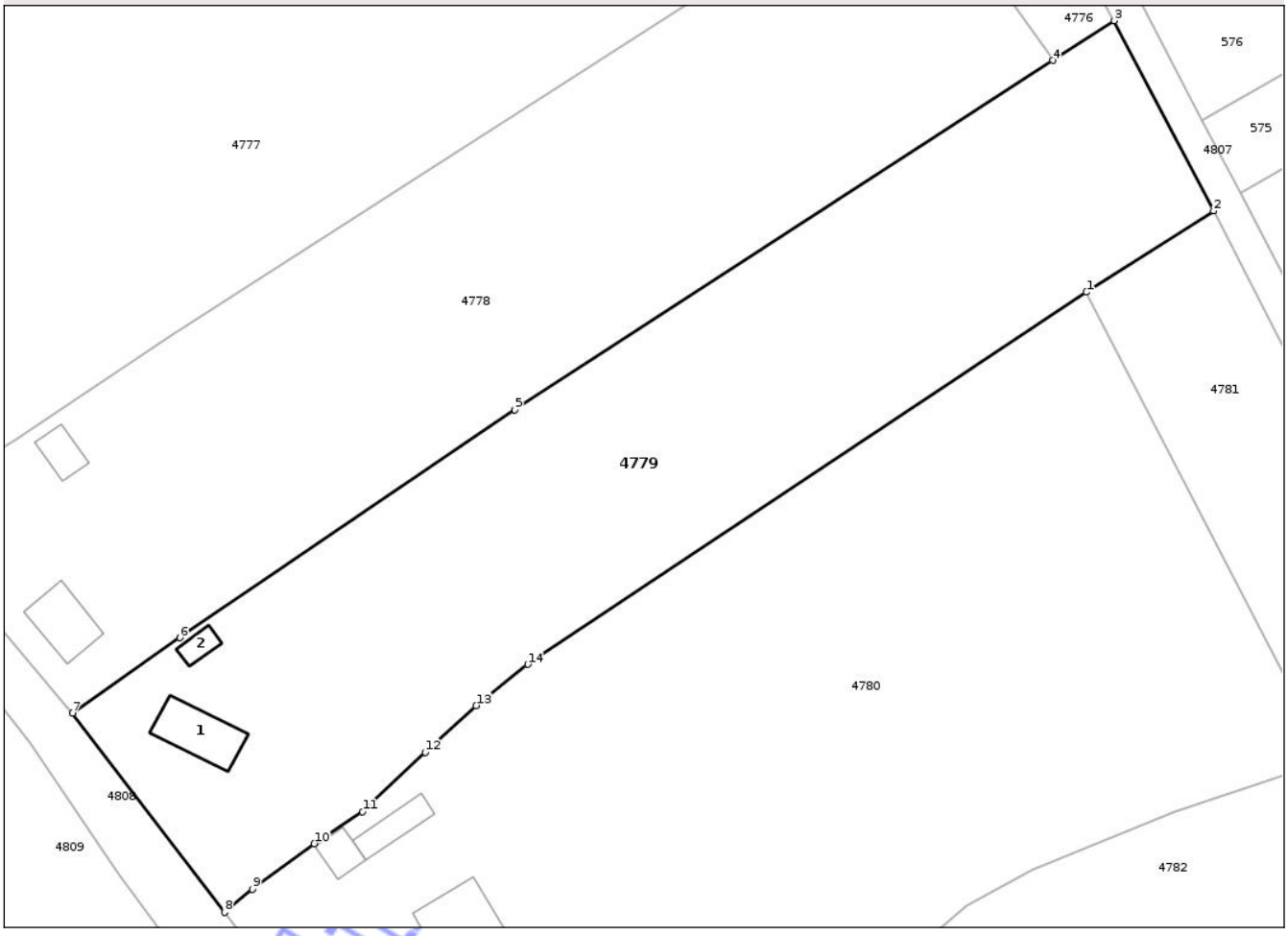
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53215	4.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	-	175	-	
2	arabil	DA	1.985	-	173	-	
3	arabil	DA	1.003	-	172	-	
4	arabil	DA	668	-	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53215-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa construita in anul 1966 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si paravan
A1.2	53215-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca - GRAJD construit in anul 1966 din chirpici, acoperit cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.452,258 683.017,236	2	656.467,738 683.027,101	18.356
2	656.467,738 683.027,101	3	656.455,618 683.050,193	26.08
3	656.455,618 683.050,193	4	656.448,179 683.045,37	8.866
4	656.448,179 683.045,37	5	656.382,776 683.002,958	77.951
5	656.382,776 683.002,958	6	656.342,075 682.975,307	49.205
6	656.342,075 682.975,307	7	656.329,034 682.966,136	15.943
7	656.329,034 682.966,136	8	656.347,509 682.941,965	30.423
8	656.347,509 682.941,965	9	656.350,893 682.944,757	4.387
9	656.350,893 682.944,757	10	656.358,434 682.950,297	9.357
10	656.358,434 682.950,297	11	656.364,288 682.954,159	7.013
11	656.364,288 682.954,159	12	656.371,897 682.961,406	10.508
12	656.371,897 682.961,406	13	656.378,095 682.967,046	8.38
13	656.378,095 682.967,046	14	656.384,365 682.972,066	8.032
14	656.384,365 682.972,066	1	656.452,258 683.017,236	81.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.908	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 6283 imobilul se află situat in p. c. CC178, A176, A177, A178, L178, V178

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.4		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.5		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6283, din 19/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZIU VICTOR**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COZIU VICTOR**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

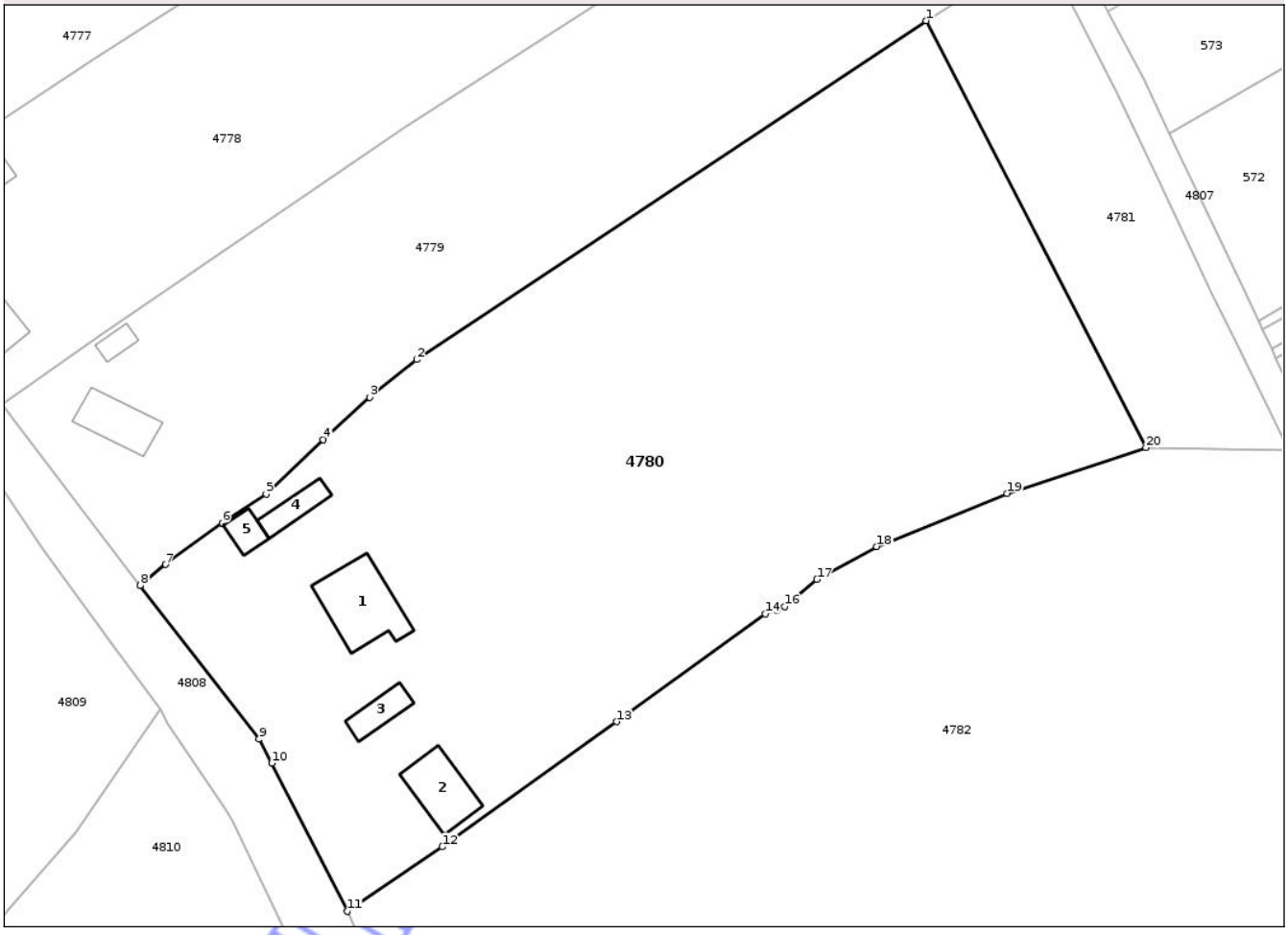
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.908	Conform TP 6283 imobilul se află situat in p. c. CC178, A176, A177, A178, L178, V178

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	178	-	
2	arabil	DA	2.548	-	176	-	
3	arabil	DA	680	-	177	-	
4	arabil	DA	2.140	-	178	-	
5	arabil	DA	150	-	173	-	
6	livada	DA	450	-	178	-	
7	vie	DA	390	-	178	-	
8	vie	DA	50	-	172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.452,258 683.017,236	2	656.384,365 682.972,066	81.546
2	656.384,365 682.972,066	3	656.378,095 682.967,046	8.032
3	656.378,095 682.967,046	4	656.371,897 682.961,406	8.38
4	656.371,897 682.961,406	5	656.364,288 682.954,159	10.508
5	656.364,288 682.954,159	6	656.358,434 682.950,297	7.013
6	656.358,434 682.950,297	7	656.350,893 682.944,757	9.357
7	656.350,893 682.944,757	8	656.347,509 682.941,965	4.387
8	656.347,509 682.941,965	9	656.363,352 682.921,479	25.897
9	656.363,352 682.921,479	10	656.365,031 682.918,263	3.628
10	656.365,031 682.918,263	11	656.375,109 682.898,52	22.167
11	656.375,109 682.898,52	12	656.387,774 682.907,134	15.316
12	656.387,774 682.907,134	13	656.411,004 682.923,81	28.596
13	656.411,004 682.923,81	14	656.430,83 682.938,177	24.484
14	656.430,83 682.938,177	15	656.432,421 682.938,659	1.662
15	656.432,421 682.938,659	16	656.433,4 682.939,147	1.095
16	656.433,4 682.939,147	17	656.437,707 682.942,763	5.624
17	656.437,707 682.942,763	18	656.445,705 682.947,156	9.125
18	656.445,705 682.947,156	19	656.463,069 682.954,251	18.757
19	656.463,069 682.954,251	20	656.481,578 682.960,331	19.482
20	656.481,578 682.960,331	1	656.452,258 683.017,236	64.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

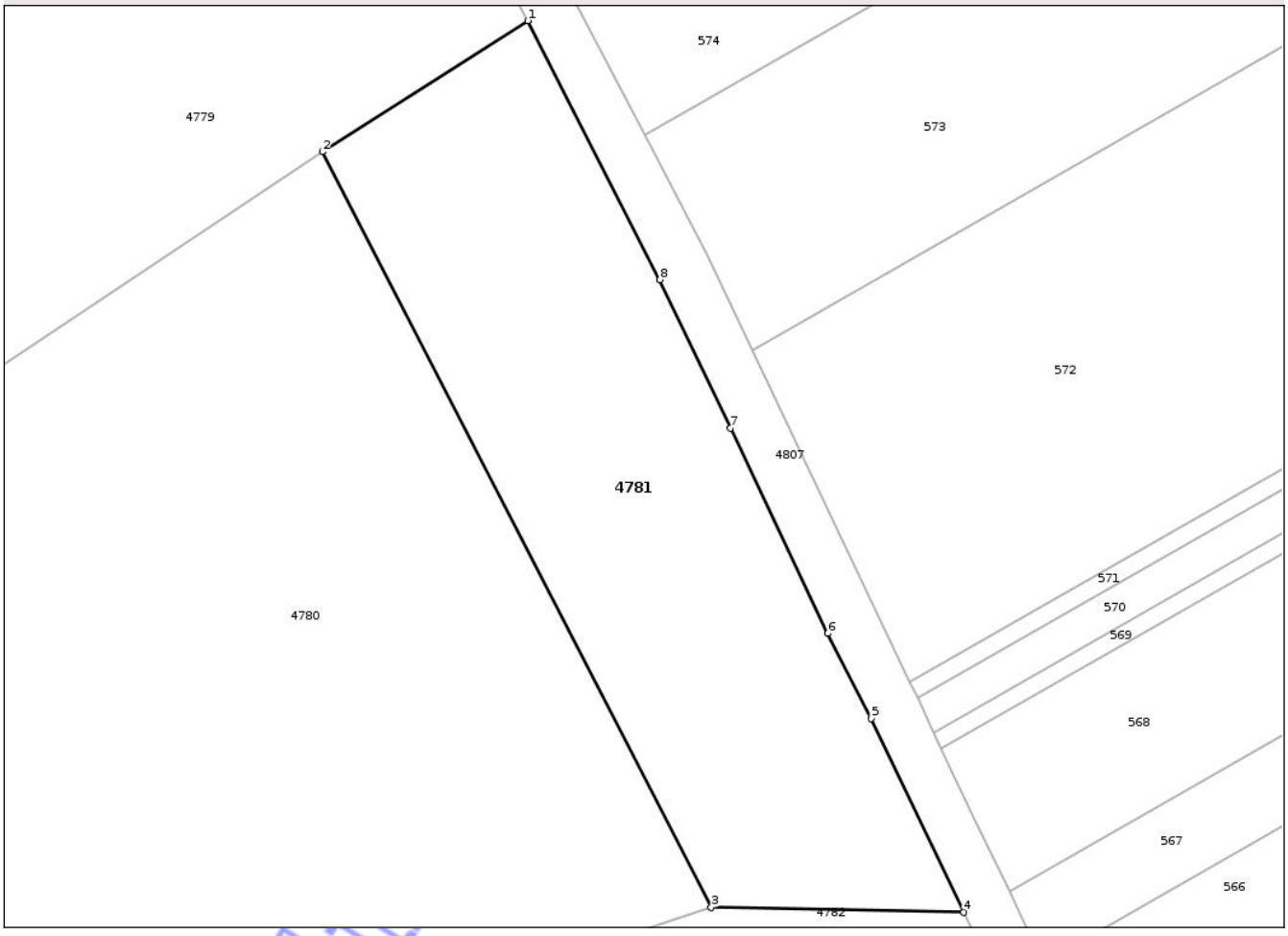
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.230	-	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.467,738 683.027,101	2	656.452,258 683.017,236	18.356
2	656.452,258 683.017,236	3	656.481,578 682.960,331	64.015
3	656.481,578 682.960,331	4	656.500,619 682.959,95	19.046
4	656.500,619 682.959,95	5	656.493,623 682.974,542	16.183
5	656.493,623 682.974,542	6	656.490,38 682.980,96	7.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.490,38 682.980,96	7	656.483,03 682.996,415	17.114
7	656.483,03 682.996,415	8	656.477,7 683.007,589	12.38
8	656.477,7 683.007,589	1	656.467,738 683.027,101	21.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.462	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 17648 imobilul se află situat in p. c. A167, A181, A182, V179, V180, V183, P181

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17648, din 25/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA F. MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

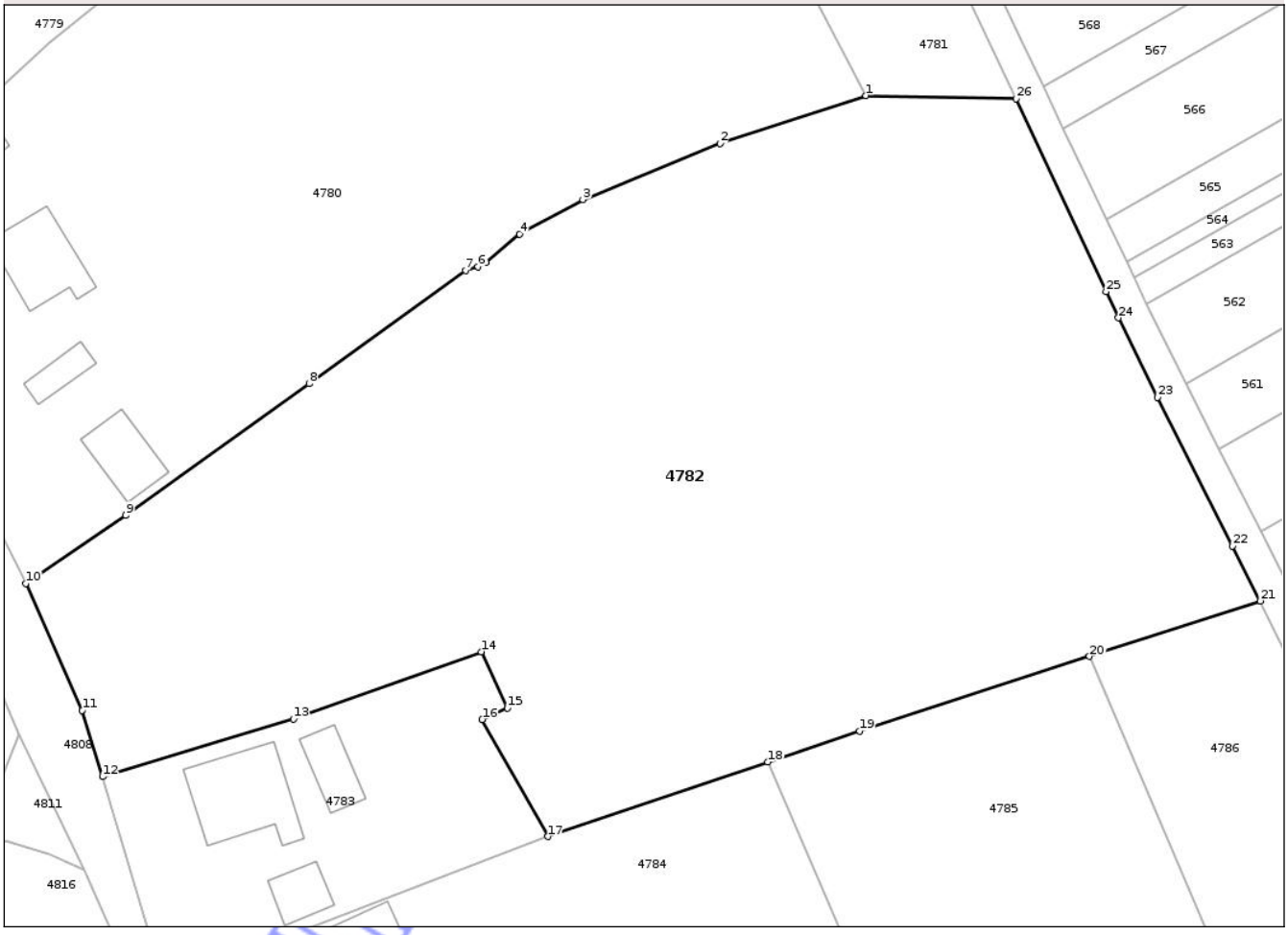
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.462	Conform TP 17648 imobilul se află situat in p. c. A167, A181, A182, V179, V180, V183, P181

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	182	-	
2	arabil	DA	1.400	-	167	-	
3	arabil	DA	1.069	-	181	-	
4	arabil	DA	878	-	182	-	
5	vie	DA	1.749	-	183	-	
6	vie	DA	625	-	180	-	
7	vie	DA	650	-	179	-	
8	vie	DA	500	-	182	-	
9	pasune	DA	270	-	181	-	
10	padure	DA	1.021	-	167	-	

Document Oficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.481,578 682.960,331	2	656.463,069 682.954,251	19.482
3	656.445,705 682.947,156	4	656.437,707 682.942,763	9.125
5	656.433,4 682.939,147	6	656.432,421 682.938,659	1.095
7	656.430,83 682.938,177	8	656.411,004 682.923,81	24.484
9	656.387,774 682.907,134	10	656.375,109 682.898,52	15.316
11	656.382,238 682.882,436	12	656.384,825 682.874,033	8.792
13	656.409,019 682.881,335	14	656.432,809 682.889,868	25.274
15	656.436,133 682.882,732	16	656.432,94 682.881,284	3.506
17	656.441,297 682.866,444	18	656.469,115 682.875,877	29.374
19	656.480,757 682.879,825	20	656.509,889 682.889,264	30.623
21	656.531,549 682.896,282	22	656.528,032 682.903,26	7.814
23	656.518,537 682.922,095	24	656.513,582 682.932,165	11.223
25	656.512,0 682.935,493	26	656.500,619 682.959,95	26.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.463,069 682.954,251	3	656.445,705 682.947,156	18.757
4	656.437,707 682.942,763	5	656.433,4 682.939,147	5.624
6	656.432,421 682.938,659	7	656.430,83 682.938,177	1.662
8	656.411,004 682.923,81	9	656.387,774 682.907,134	28.596
10	656.375,109 682.898,52	11	656.382,238 682.882,436	17.593
12	656.384,825 682.874,033	13	656.409,019 682.881,335	25.272
14	656.432,809 682.889,868	15	656.436,133 682.882,732	7.871
16	656.432,94 682.881,284	17	656.441,297 682.866,444	17.032
18	656.469,115 682.875,877	19	656.480,757 682.879,825	12.293
20	656.509,889 682.889,264	21	656.531,549 682.896,282	22.769
22	656.528,032 682.903,26	23	656.518,537 682.922,095	21.093
24	656.513,582 682.932,165	25	656.512,0 682.935,493	3.685
26	656.500,619 682.959,95	1	656.481,578 682.960,331	19.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52885	1.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52885-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Casa P+M construita in 1999, din bca, acoperita cu tabla, fara certificat energetic, Scd 258
A1.2	52885-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa construita in 1998, din chirpici, acoperita cu azbociment
A1.3	52885-C3	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa construita in 1997, din chirpici, acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65303 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 13351, din 02/10/1992 emis de Notariatul de Stat Botoşani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARIU IOAN**, căsătorit cu 2) **PĂDURARIU VALERIA**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 3298, din 27/08/2018 emis de Primăria comunei Todireni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂDURARIU IOAN**, căsătorit cu 2) **PĂDURARIU VALERIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrilizat în procesul civil

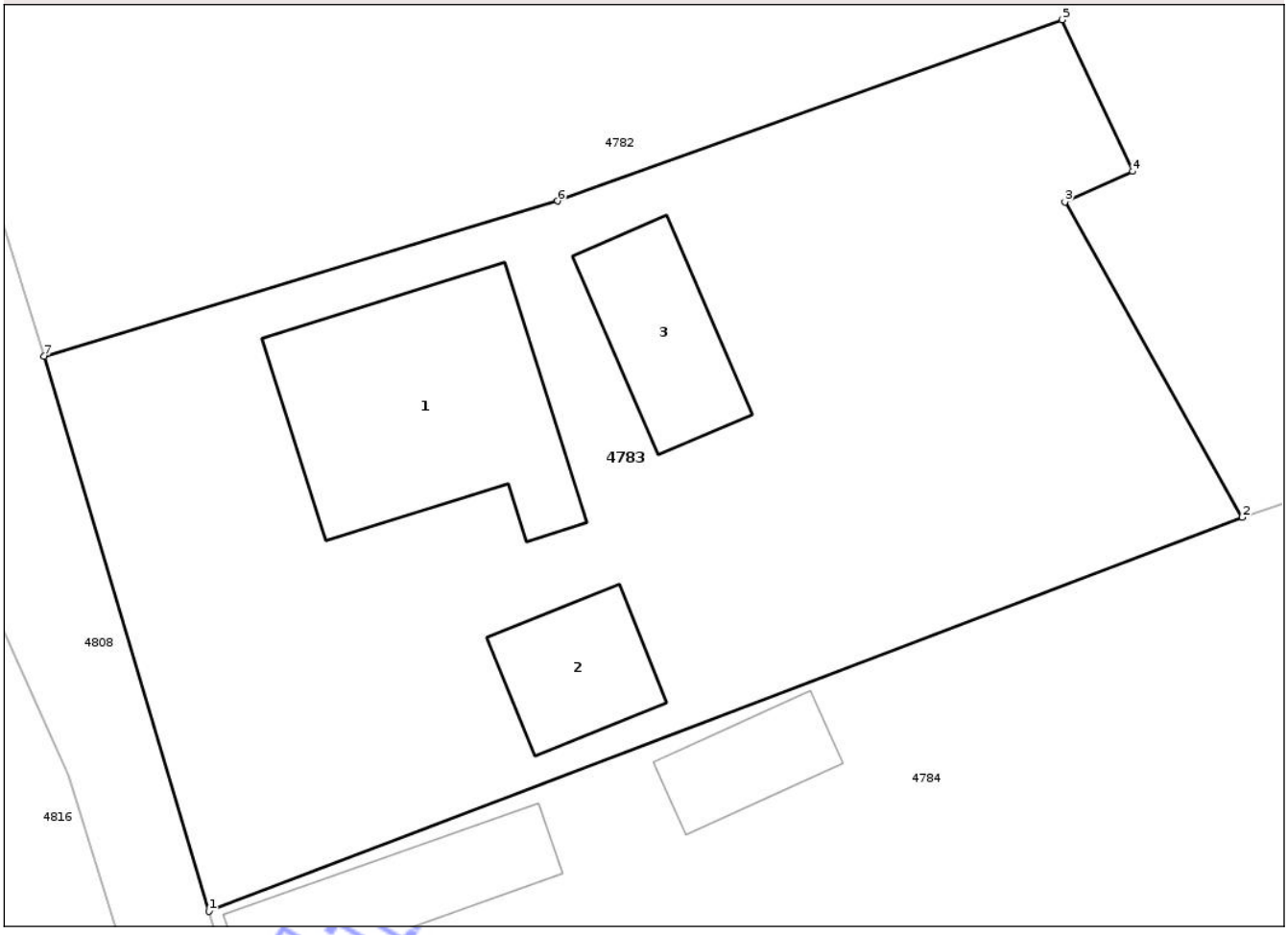
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52885	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	182	-	
2	arabil	DA	700	-	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52885-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Casa P+M construita in 1999, din bca, acoperita cu tabla, fara certificat energetic, Scd 258
A1.2	52885-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa construita in 1998, din chirpici, acoperita cu azbociment
A1.3	52885-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa construita in 1997, din chirpici, acoperita cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.392,592 682.847,894	2	656.441,297 682.866,444	52.118
2	656.441,297 682.866,444	3	656.432,94 682.881,284	17.032
3	656.432,94 682.881,284	4	656.436,133 682.882,732	3.506
4	656.436,133 682.882,732	5	656.432,809 682.889,868	7.871
5	656.432,809 682.889,868	6	656.409,019 682.881,335	25.274
6	656.409,019 682.881,335	7	656.384,825 682.874,033	25.272
7	656.384,825 682.874,033	1	656.392,592 682.847,894	27.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 40678 imobilul se află situat in p. c. CC184, A184, V184

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40678, din 30/07/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTRUJ TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTRUJ TRIFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	Conform TP 40678 imobilul se află situat in p. c. CC184, A184, V184

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	184	-	
2	arabil	DA	1.750	-	184	-	
3	arabil	DA	300	-	167	-	
4	arabil	DA	300	-	185	-	
5	vie	DA	300	-	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.392,592 682.847,894	2	656.393,375 682.845,258	2.75
2	656.393,375 682.845,258	3	656.398,411 682.827,573	18.388
3	656.398,411 682.827,573	4	656.399,019 682.825,055	2.59
4	656.399,019 682.825,055	5	656.399,871 682.822,178	3.001
5	656.399,871 682.822,178	6	656.405,237 682.823,094	5.444
6	656.405,237 682.823,094	7	656.410,882 682.823,89	5.701
7	656.410,882 682.823,89	8	656.423,726 682.828,082	13.51
8	656.423,726 682.828,082	9	656.441,078 682.833,334	18.13
9	656.441,078 682.833,334	10	656.444,589 682.818,898	14.857
10	656.444,589 682.818,898	11	656.460,587 682.823,033	16.523
11	656.460,587 682.823,033	12	656.481,733 682.831,336	22.718
12	656.481,733 682.831,336	13	656.487,295 682.833,614	6.01
13	656.487,295 682.833,614	14	656.469,115 682.875,877	46.008
14	656.469,115 682.875,877	15	656.441,297 682.866,444	29.374
15	656.441,297 682.866,444	1	656.392,592 682.847,894	52.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.908	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 6260 imobilul se află situat in p. c. A184

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6260, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISAINCU MIHAILINA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

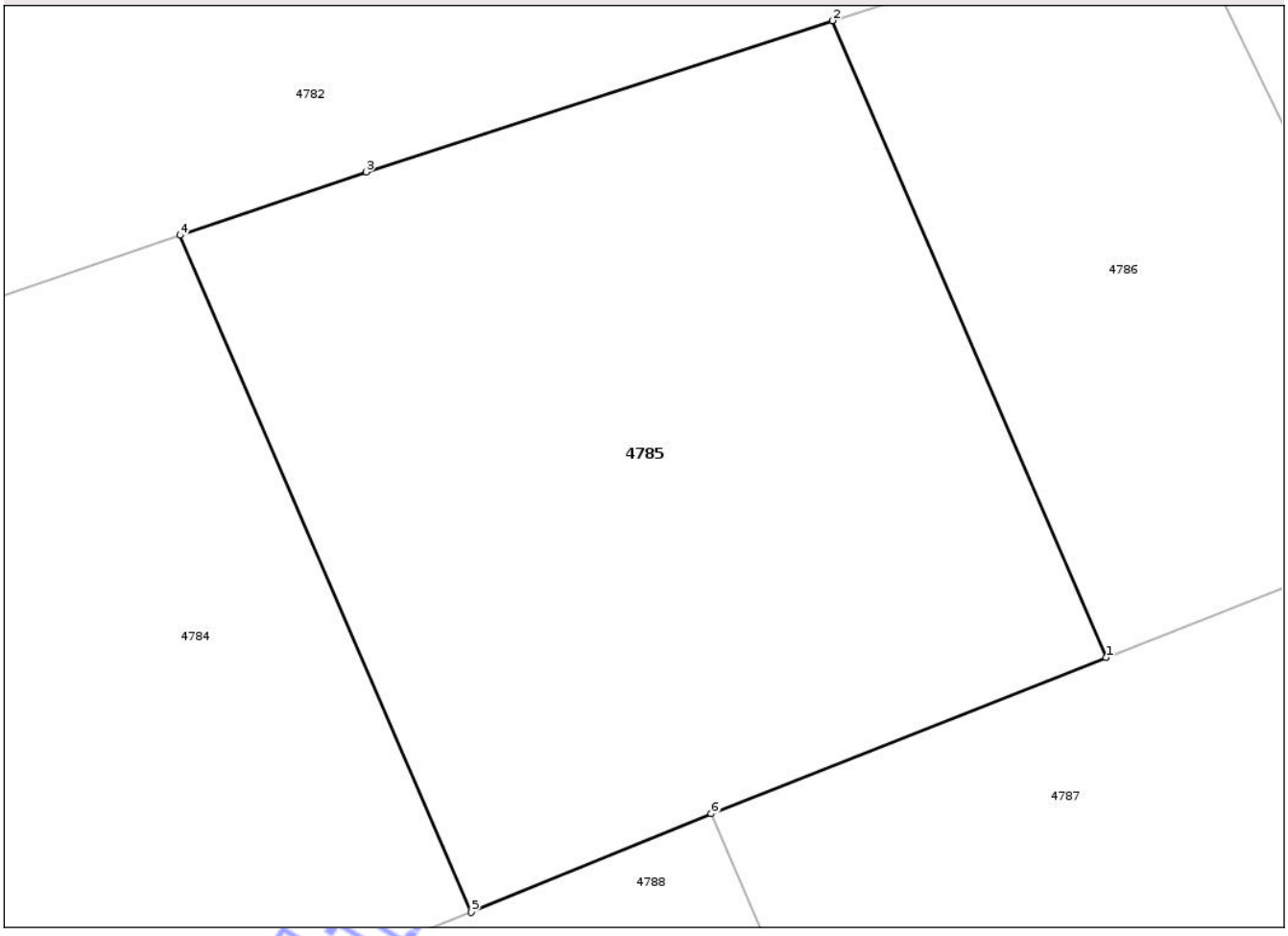
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.908	Conform TP 6260 imobilul se află situat in p. c. A184

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	128	-	184	-	
2	vie	DA	600	-	184	-	
3	padure	DA	1.180	-	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.526,986 682.849,519	2	656.509,889 682.889,264	43.266
2	656.509,889 682.889,264	3	656.480,757 682.879,825	30.623
3	656.480,757 682.879,825	4	656.469,115 682.875,877	12.293
4	656.469,115 682.875,877	5	656.487,295 682.833,614	46.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.487,295 682.833,614	6	656.502,304 682.839,759	16.218
6	656.502,304 682.839,759	1	656.526,986 682.849,519	26.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.549,556 682.858,444	2	656.542,848 682.872,796	15.841
2	656.542,848 682.872,796	3	656.531,549 682.896,282	26.063
3	656.531,549 682.896,282	4	656.509,889 682.889,264	22.769
4	656.509,889 682.889,264	5	656.526,986 682.849,519	43.266
5	656.526,986 682.849,519	1	656.549,556 682.858,444	24.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 43518 imobilul se află situat in p. c. A185, A187, V187

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43518, din 24/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU P. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

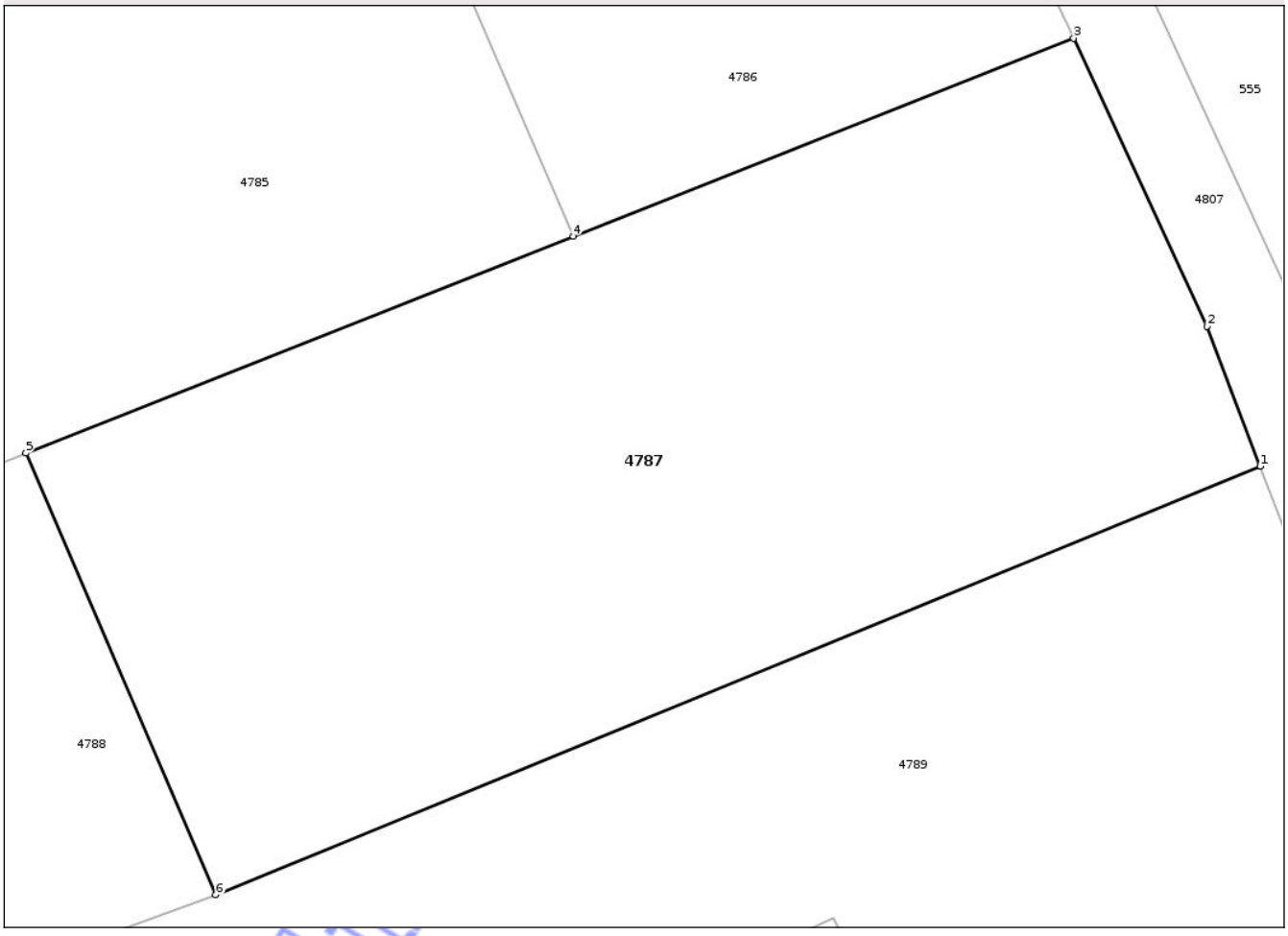
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	Conform TP 43518 imobilul se află situat in p. c. A185, A187, V187

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	-	187	-	
2	vie	DA	595	-	187	-	
3	vie	DA	280	-	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.557,976 682.839,159	2	656.555,564 682.845,467	6.754
2	656.555,564 682.845,467	3	656.549,556 682.858,444	14.301
3	656.549,556 682.858,444	4	656.526,986 682.849,519	24.271
4	656.526,986 682.849,519	5	656.502,304 682.839,759	26.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.502,304 682.839,759	6	656.510,869 682.819,848	21.675
6	656.510,869 682.819,848	1	656.557,976 682.839,159	50.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:299
Nr. cadastral vechi:360
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51873	3.560	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 1544 imobilul se află situat în p. c. CC186, A186, V186

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51873-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; casă
A1.2	51873-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; bucătărie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40574 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 1544, din 27/05/2019 emis de NP Marian Viorica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTRAJ MIHAI-ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

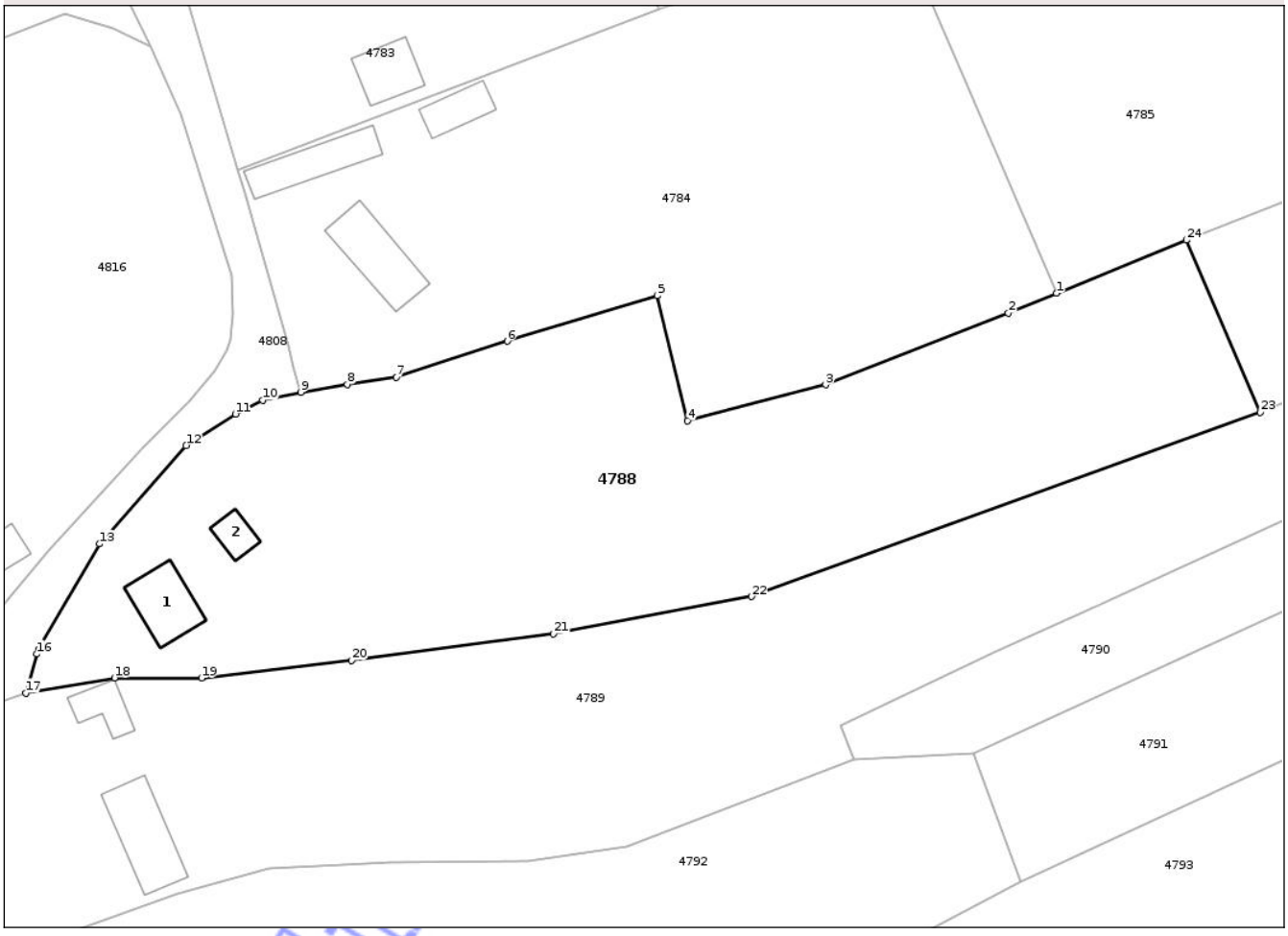
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51873	3.560	Conform act notarial nr. 1544 imobilul se află situat în p. c. CC186, A186, V186

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	186	-	
2	arabil	DA	2.080	-	186	-	
3	arabil	DA	100	-	185	-	
4	vie	DA	730	-	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51873-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; casă
A1.2	51873-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; bucătărie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.487,295 682.833,614	2	656.481,733 682.831,336	6.01
3	656.460,587 682.823,033	4	656.444,589 682.818,898	16.523
5	656.441,078 682.833,334	6	656.423,726 682.828,082	18.13
7	656.410,882 682.823,89	8	656.405,237 682.823,094	5.701
9	656.399,871 682.822,178	10	656.395,412 682.821,246	4.555
11	656.392,277 682.819,655	12	656.386,573 682.816,02	6.764
13	656.376,555 682.804,64	14	656.369,635 682.792,723	13.78
15	656.369,482 682.792,46	16	656.369,328 682.791,921	0.561
17	656.368,039 682.787,419	18	656.378,285 682.789,16	10.393
19	656.388,358 682.789,153	20	656.405,737 682.791,205	17.5
21	656.429,084 682.794,283	22	656.451,989 682.798,554	23.3
23	656.510,869 682.819,848	24	656.502,304 682.839,759	21.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.481,733 682.831,336	3	656.460,587 682.823,033	22.718
4	656.444,589 682.818,898	5	656.441,078 682.833,334	14.857
6	656.423,726 682.828,082	7	656.410,882 682.823,89	13.51
8	656.405,237 682.823,094	9	656.399,871 682.822,178	5.444
10	656.395,412 682.821,246	11	656.392,277 682.819,655	3.516
12	656.386,573 682.816,02	13	656.376,555 682.804,64	15.161
14	656.369,635 682.792,723	15	656.369,482 682.792,46	0.304
16	656.369,328 682.791,921	17	656.368,039 682.787,419	4.683
18	656.378,285 682.789,16	19	656.388,358 682.789,153	10.073
20	656.405,737 682.791,205	21	656.429,084 682.794,283	23.549
22	656.451,989 682.798,554	23	656.510,869 682.819,848	62.612
24	656.502,304 682.839,759	1	656.487,295 682.833,614	16.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.245	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7636, din 02/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC ELENA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIAC ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

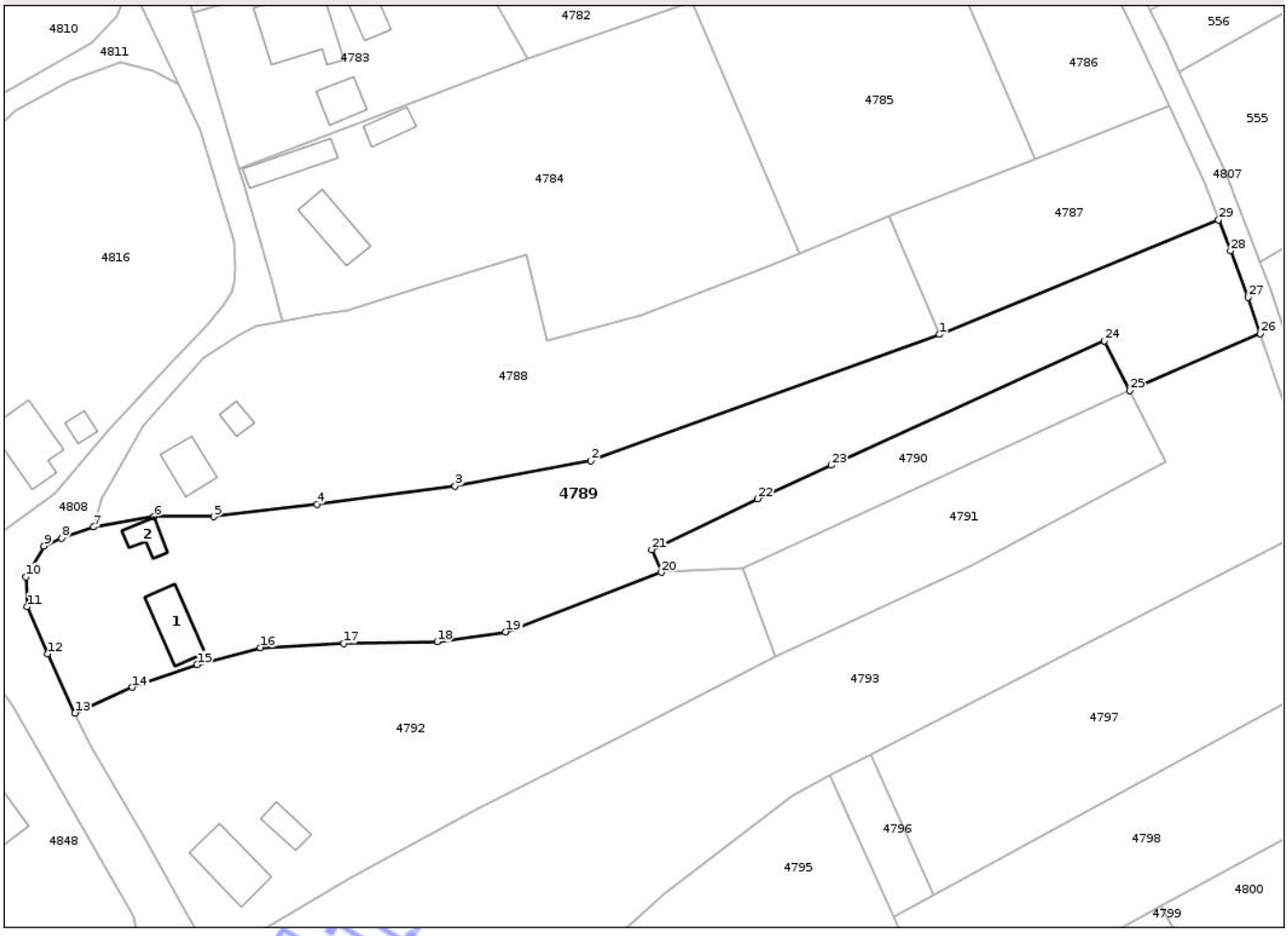
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	188	-	
2	arabil	DA	139	-	188	-	
3	arabil	DA	2.746	-	188	-	
4	vie	DA	100	-	188/1	-	
5	vie	DA	810	-	188/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.510,869 682.819,848	2	656.451,989 682.798,554	62.612
3	656.429,084 682.794,283	4	656.405,737 682.791,205	23.549
5	656.388,358 682.789,153	6	656.378,285 682.789,16	10.073
7	656.368,039 682.787,419	8	656.362,644 682.785,555	5.708
9	656.359,692 682.784,215	10	656.356,619 682.778,983	6.068
11	656.356,85 682.773,974	12	656.360,302 682.766,024	8.667
13	656.364,929 682.756,043	14	656.374,61 682.760,359	10.6
15	656.385,505 682.764,174	16	656.396,207 682.767,092	11.093
17	656.410,307 682.767,795	18	656.426,042 682.768,058	15.737
19	656.437,631 682.769,723	20	656.463,88 682.779,749	28.098
21	656.462,262 682.783,611	22	656.480,178 682.792,168	19.855
23	656.492,616 682.797,832	24	656.538,722 682.818,786	50.644
25	656.542,943 682.810,429	26	656.565,006 682.820,036	24.064
27	656.562,97 682.826,141	28	656.559,957 682.833,976	8.393
29	656.557,976 682.839,159	1	656.510,869 682.819,848	50.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.451,989 682.798,554	3	656.429,084 682.794,283	23.3
4	656.405,737 682.791,205	5	656.388,358 682.789,153	17.5
6	656.378,285 682.789,16	7	656.368,039 682.787,419	10.393
8	656.362,644 682.785,555	9	656.359,692 682.784,215	3.242
10	656.356,619 682.778,983	11	656.356,85 682.773,974	5.014
12	656.360,302 682.766,024	13	656.364,929 682.756,043	11.001
14	656.374,61 682.760,359	15	656.385,505 682.764,174	11.543
16	656.396,207 682.767,092	17	656.410,307 682.767,795	14.118
18	656.426,042 682.768,058	19	656.437,631 682.769,723	11.708
20	656.463,88 682.779,749	21	656.462,262 682.783,611	4.187
22	656.480,178 682.792,168	23	656.492,616 682.797,832	13.667
24	656.538,722 682.818,786	25	656.542,943 682.810,429	9.362
26	656.565,006 682.820,036	27	656.562,97 682.826,141	6.436
28	656.559,957 682.833,976	29	656.557,976 682.839,159	5.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51074	768	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35076 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 25, din 27/07/2012 emis de BNP "Irina Mihaela Bărculeţ" Truşeşti (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TODIREL CONSTANTIN**, bun propriu	
40600 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 1043, din 28/09/2012 emis de BNP IRINA-MIHAELA BĂRCULEŢ (act notarial nr. 60/09-10-2012 emis de BNP IRINA-MIHAELA BĂRCULEŢ;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TODIREL CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

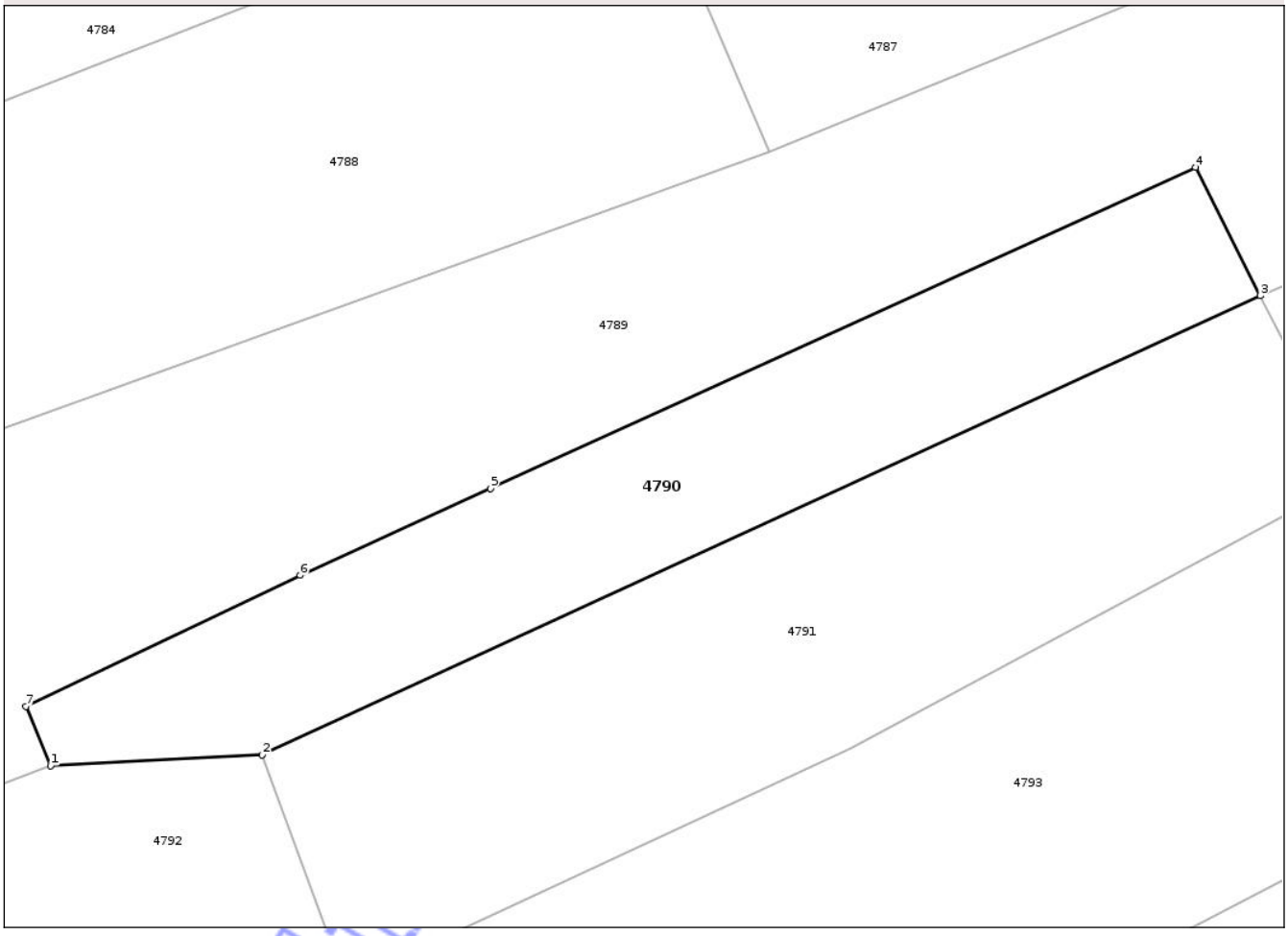
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51074	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	768	-	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.463,88 682.779,749	2	656.477,717 682.780,447	13.855
2	656.477,717 682.780,447	3	656.542,943 682.810,429	71.787
3	656.542,943 682.810,429	4	656.538,722 682.818,786	9.362
4	656.538,722 682.818,786	5	656.492,616 682.797,832	50.644
5	656.492,616 682.797,832	6	656.480,178 682.792,168	13.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.480,178 682.792,168	7	656.462,262 682.783,611	19.855
7	656.462,262 682.783,611	1	656.463,88 682.779,749	4.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:97
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51929	1.100	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 9204 imobilul se află situat în p. c. A190, V202/10

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6444 / 14/11/2000		
Act Notarial nr. 9204, din 03/11/2000 emis de BNP Reta Aniţei Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDĂLUŢĂ DUMITRU**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **BĂDĂLUŢĂ LUCREŢIA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

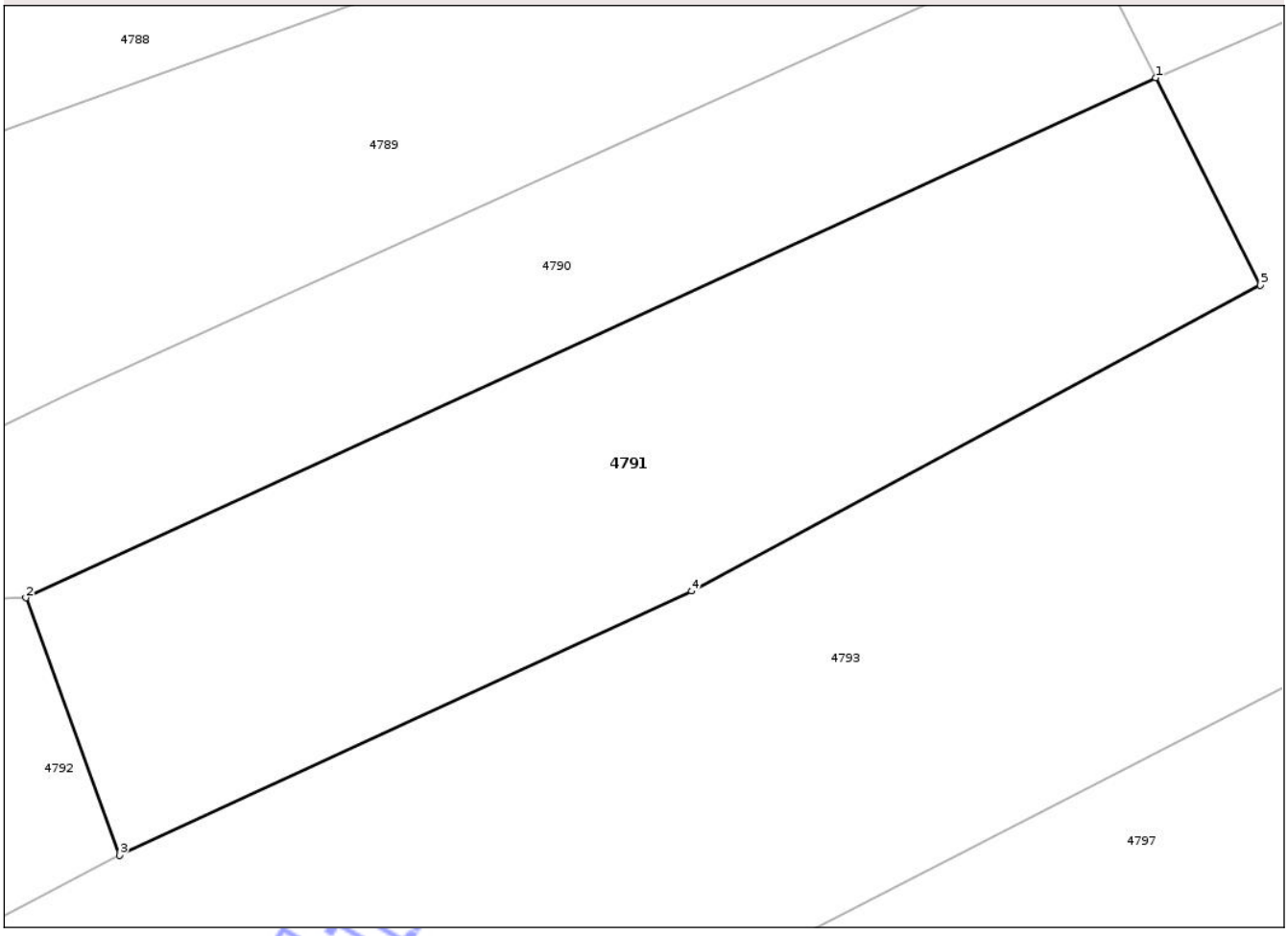
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51929	1.100	Conform act notarial nr. 9204 imobilul se află situat în p. c. A190, V202/10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	-	202/10	-	
2	vie	DA	660	-	190	-	
3	padure	DA	100	-	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.542,943 682.810,429	2	656.477,717 682.780,447	71.787
2	656.477,717 682.780,447	3	656.483,132 682.765,593	15.81
3	656.483,132 682.765,593	4	656.516,144 682.780,826	36.357
4	656.516,144 682.780,826	5	656.548,989 682.798,456	37.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.548,989 682.798,456	1	656.542,943 682.810,429	13.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.538	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1392, din 05/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURGU DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

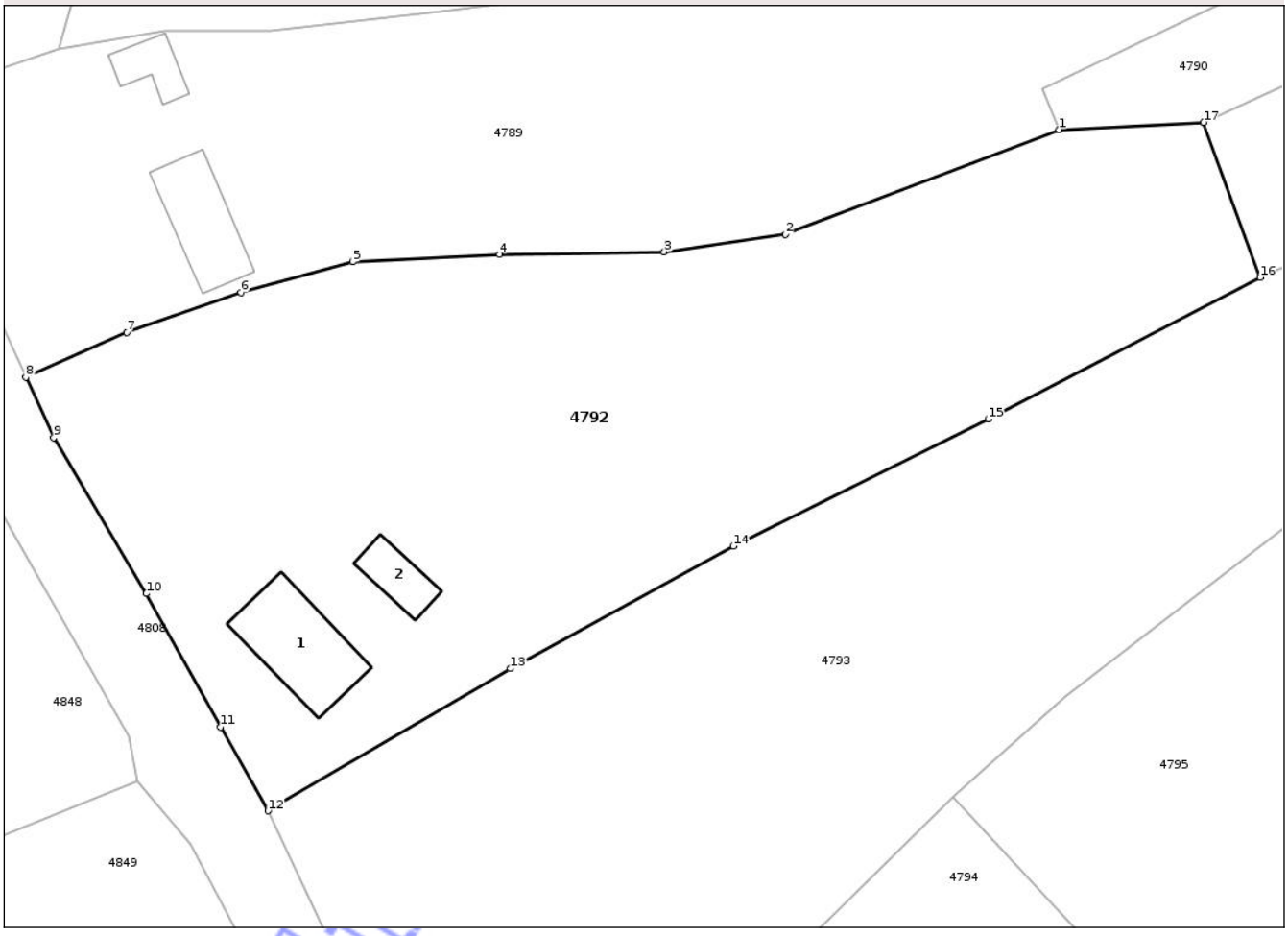
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	192	-	
2	arabil	DA	2.362	-	192	-	
3	livada	DA	300	-	192	-	
4	vie	DA	396	-	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.463,88 682.779,749	2	656.437,631 682.769,723	28.098
2	656.437,631 682.769,723	3	656.426,042 682.768,058	11.708
3	656.426,042 682.768,058	4	656.410,307 682.767,795	15.737
4	656.410,307 682.767,795	5	656.396,207 682.767,092	14.118
5	656.396,207 682.767,092	6	656.385,505 682.764,174	11.093
6	656.385,505 682.764,174	7	656.374,61 682.760,359	11.543
7	656.374,61 682.760,359	8	656.364,929 682.756,043	10.6
8	656.364,929 682.756,043	9	656.367,596 682.750,289	6.342
9	656.367,596 682.750,289	10	656.376,461 682.735,363	17.36
10	656.376,461 682.735,363	11	656.383,571 682.722,591	14.618
11	656.383,571 682.722,591	12	656.388,132 682.714,587	9.212
12	656.388,132 682.714,587	13	656.411,307 682.728,201	26.878
13	656.411,307 682.728,201	14	656.432,679 682.739,901	24.364
14	656.432,679 682.739,901	15	656.457,095 682.752,049	27.271
15	656.457,095 682.752,049	16	656.483,132 682.765,593	29.349
16	656.483,132 682.765,593	17	656.477,717 682.780,447	15.81
17	656.477,717 682.780,447	1	656.463,88 682.779,749	13.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.905	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69708, din 30/06/1997 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADALUTA DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADALUTA DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

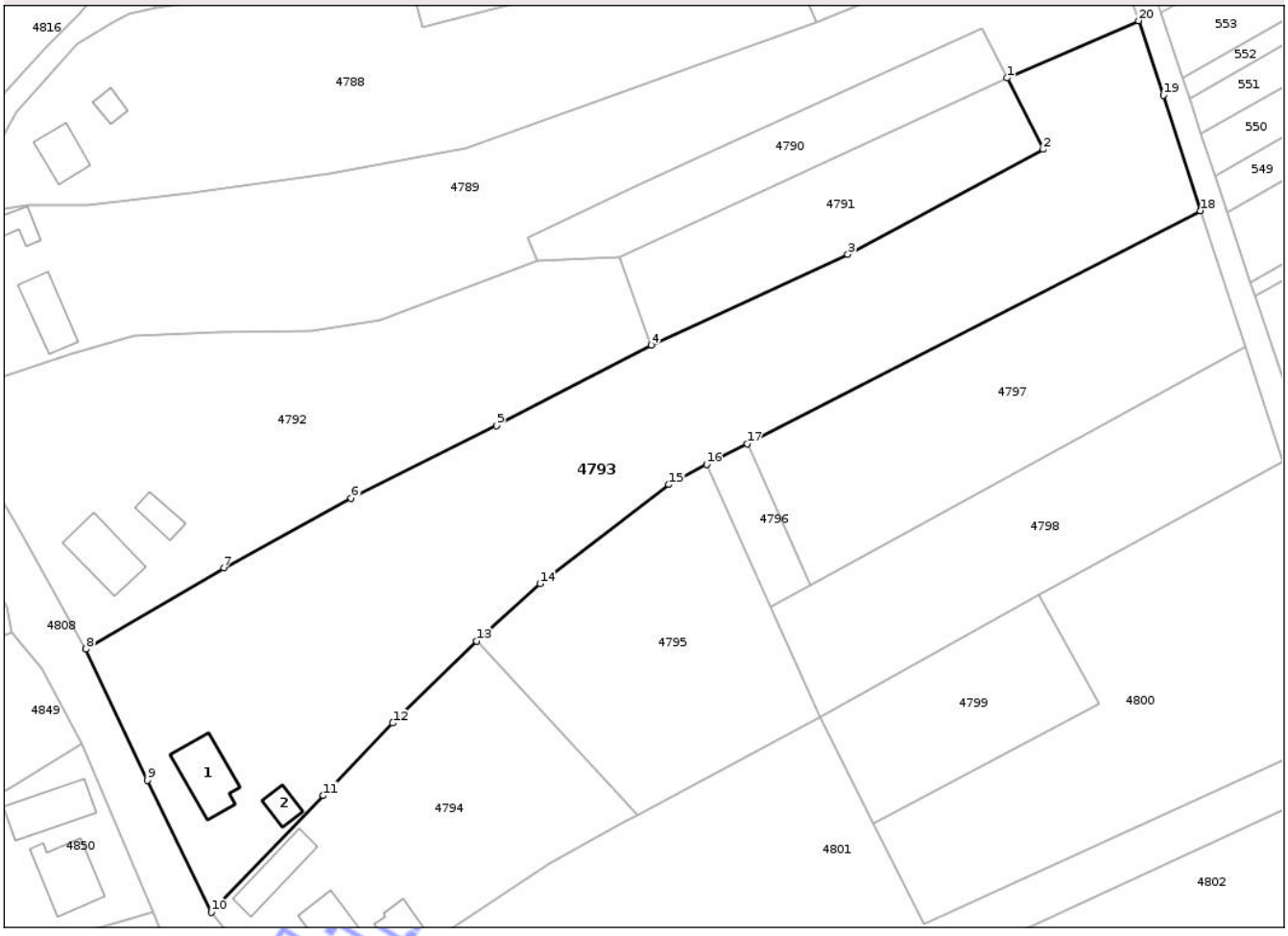
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	193	-	
2	arabil	DA	1.889	-	193	-	
3	arabil	DA	2.100	-	202/9	-	
4	arabil	DA	606	-	191/2	-	
5	vie	DA	490	-	193	-	
6	livada	DA	400	-	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.542,943 682.810,429	2	656.548,989 682.798,456	13.413
2	656.548,989 682.798,456	3	656.516,144 682.780,826	37.278
3	656.516,144 682.780,826	4	656.483,132 682.765,593	36.357
4	656.483,132 682.765,593	5	656.457,095 682.752,049	29.349
5	656.457,095 682.752,049	6	656.432,679 682.739,901	27.271
6	656.432,679 682.739,901	7	656.411,307 682.728,201	24.364
7	656.411,307 682.728,201	8	656.388,132 682.714,587	26.878
8	656.388,132 682.714,587	9	656.398,433 682.692,545	24.33
9	656.398,433 682.692,545	10	656.409,203 682.670,39	24.634
10	656.409,203 682.670,39	11	656.428,008 682.689,98	27.155
11	656.428,008 682.689,98	12	656.439,678 682.702,164	16.871
12	656.439,678 682.702,164	13	656.453,732 682.715,941	19.681
13	656.453,732 682.715,941	14	656.464,422 682.725,557	14.378
14	656.464,422 682.725,557	15	656.486,072 682.742,189	27.302
15	656.486,072 682.742,189	16	656.492,412 682.745,553	7.177
16	656.492,412 682.745,553	17	656.499,227 682.749,045	7.657
17	656.499,227 682.749,045	18	656.575,362 682.788,147	85.589
18	656.575,362 682.788,147	19	656.569,184 682.807,508	20.323
19	656.569,184 682.807,508	20	656.565,006 682.820,036	13.207
20	656.565,006 682.820,036	1	656.542,943 682.810,429	24.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47041, din 27/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU N. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 2) **PAVEL EUGENIA**, Lipsa C.N.P. 3) **ACATRINEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 4) **ALEXANDRU N. MIHAI**, Lipsa C.N.P. 5) **APAVĂLOAIE MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

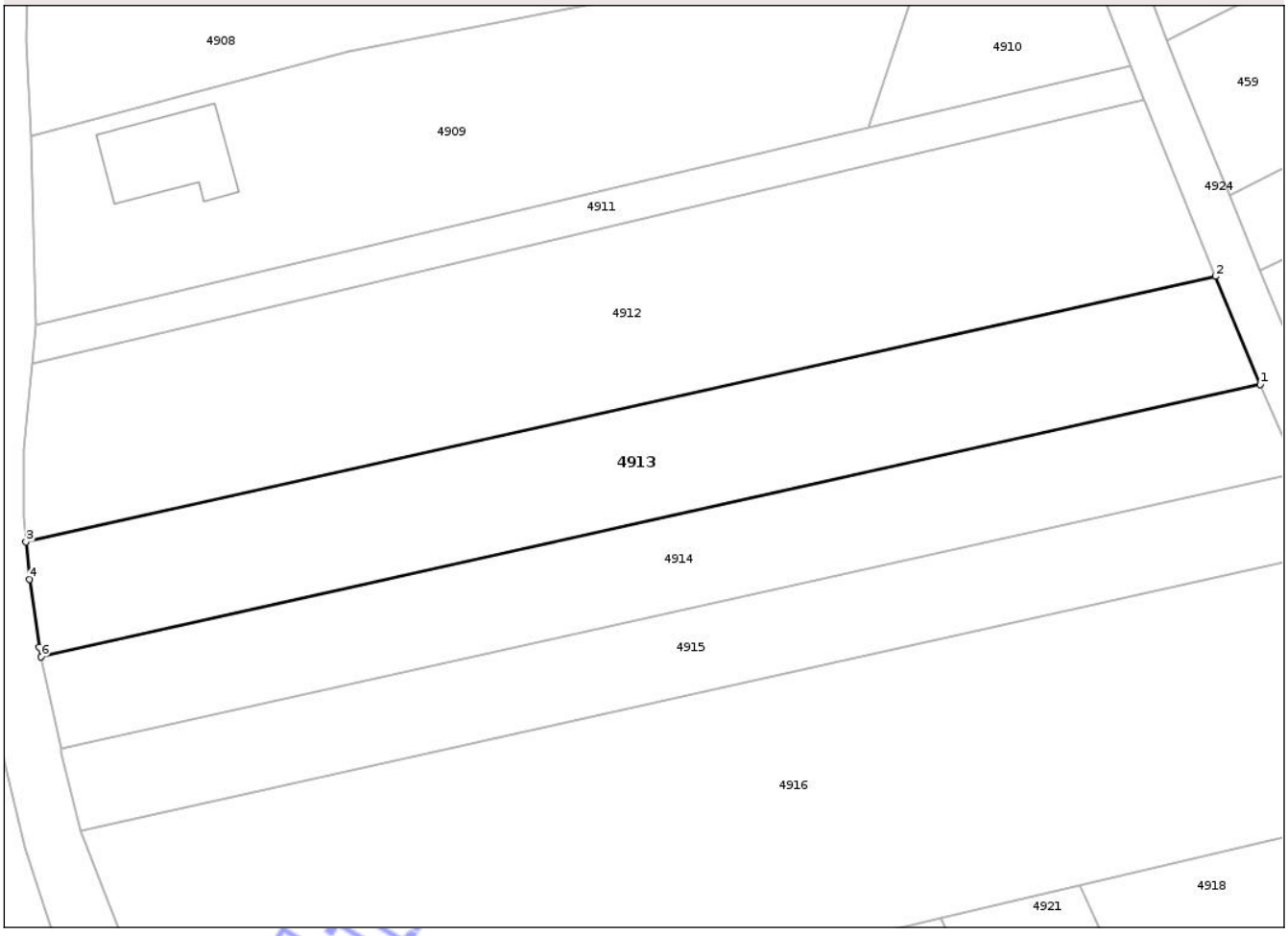
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.200	-	213/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.612,15 682.394,551	2	656.608,059 682.404,471	10.73
2	656.608,059 682.404,471	3	656.498,685 682.380,099	112.057
3	656.498,685 682.380,099	4	656.499,032 682.376,668	3.448
4	656.499,032 682.376,668	5	656.499,89 682.370,458	6.269
5	656.499,89 682.370,458	6	656.500,079 682.369,578	0.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.500,079 682.369,578	1	656.612,15 682.394,551	114.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.784	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7667, din 03/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU GICĂ**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU GICĂ**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

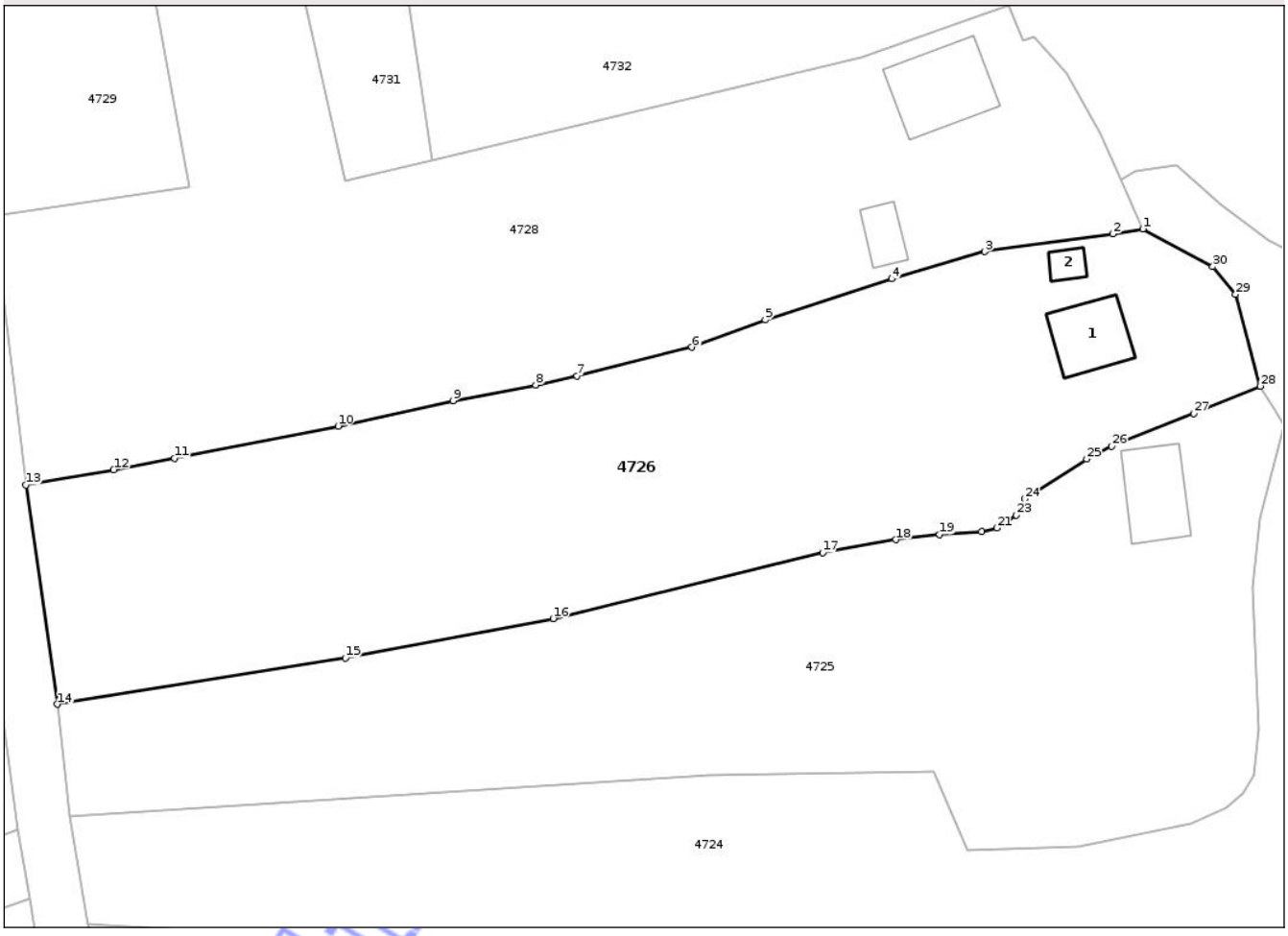
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	-	117	-	
2	arabil	DA	2.426	-	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.998,586 682.873,344	2	655.995,573 682.872,837	3.055
3	655.982,799 682.871,081	4	655.973,531 682.868,361	9.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.995,573 682.872,837	3	655.982,799 682.871,081	12.894
4	655.973,531 682.868,361	5	655.960,871 682.864,274	13.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.960,871 682.864,274	6	655.953,559 682.861,542	7.806
7	655.942,096 682.858,672	8	655.937,939 682.857,782	4.251
9	655.929,714 682.856,211	10	655.918,219 682.853,674	11.771
11	655.901,884 682.850,484	12	655.895,808 682.849,32	6.187
13	655.887,048 682.847,801	14	655.890,215 682.825,94	22.089
15	655.918,937 682.830,533	16	655.939,697 682.834,493	21.134
17	655.966,605 682.841,071	18	655.973,899 682.842,35	7.405
19	655.978,284 682.842,875	20	655.982,484 682.843,156	4.209
21	655.983,996 682.843,511	22	655.984,672 682.843,864	0.763
23	655.985,96 682.844,805	24	655.986,772 682.846,418	1.805
25	655.992,96 682.850,393	26	655.995,467 682.851,671	2.814
27	656.003,674 682.854,945	28	656.010,306 682.857,652	7.164
29	656.007,837 682.866,817	30	656.005,566 682.869,568	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.953,559 682.861,542	7	655.942,096 682.858,672	11.817
8	655.937,939 682.857,782	9	655.929,714 682.856,211	8.374
10	655.918,219 682.853,674	11	655.901,884 682.850,484	16.644
12	655.895,808 682.849,32	13	655.887,048 682.847,801	8.891
14	655.890,215 682.825,94	15	655.918,937 682.830,533	29.088
16	655.939,697 682.834,493	17	655.966,605 682.841,071	27.701
18	655.973,899 682.842,35	19	655.978,284 682.842,875	4.416
20	655.982,484 682.843,156	21	655.983,996 682.843,511	1.553
22	655.984,672 682.843,864	23	655.985,96 682.844,805	1.595
24	655.986,772 682.846,418	25	655.992,96 682.850,393	7.355
26	655.995,467 682.851,671	27	656.003,674 682.854,945	8.836
28	656.010,306 682.857,652	29	656.007,837 682.866,817	9.492
30	656.005,566 682.869,568	1	655.998,586 682.873,344	7.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		654	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

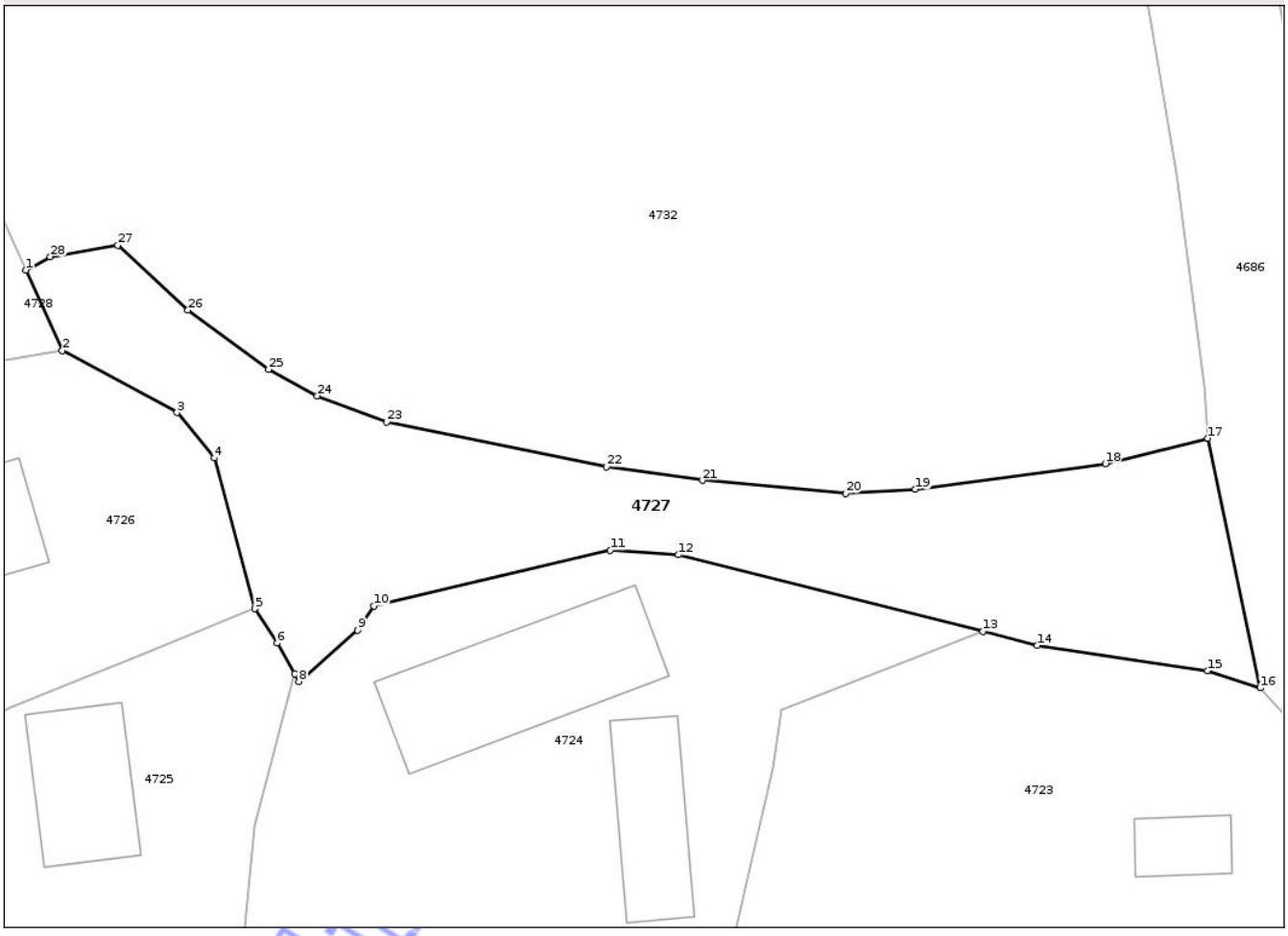
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	654	-	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.996,369 682.878,245	2	655.998,586 682.873,344	5.379
3	656.005,566 682.869,568	4	656.007,837 682.866,817	3.566
5	656.010,306 682.857,652	6	656.011,659 682.855,556	2.495
7	656.012,725 682.853,704	8	656.012,995 682.853,22	0.555
9	656.016,578 682.856,342	10	656.017,537 682.857,826	1.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.998,586 682.873,344	3	656.005,566 682.869,568	7.937
4	656.007,837 682.866,817	5	656.010,306 682.857,652	9.492
6	656.011,659 682.855,556	7	656.012,725 682.853,704	2.137
8	656.012,995 682.853,22	9	656.016,578 682.856,342	4.753
10	656.017,537 682.857,826	11	656.031,951 682.861,214	14.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.031,951 682.861,214	12	656.036,105 682.860,921	4.164
13	656.054,63 682.856,268	14	656.057,941 682.855,422	3.417
15	656.068,305 682.853,878	16	656.071,512 682.852,827	3.375
17	656.068,323 682.868,017	18	656.062,088 682.866,473	6.424
19	656.050,526 682.864,911	20	656.046,266 682.864,669	4.268
21	656.037,551 682.865,448	22	656.031,717 682.866,278	5.892
23	656.018,322 682.869,003	24	656.014,116 682.870,59	4.495
25	656.011,156 682.872,196	26	656.006,235 682.875,802	6.101
27	656.001,972 682.879,757	28	655.997,854 682.879,051	4.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.036,105 682.860,921	13	656.054,63 682.856,268	19.1
14	656.057,941 682.855,422	15	656.068,305 682.853,878	10.479
16	656.071,512 682.852,827	17	656.068,323 682.868,017	15.521
18	656.062,088 682.866,473	19	656.050,526 682.864,911	11.666
20	656.046,266 682.864,669	21	656.037,551 682.865,448	8.75
22	656.031,717 682.866,278	23	656.018,322 682.869,003	13.67
24	656.014,116 682.870,59	25	656.011,156 682.872,196	3.367
26	656.006,235 682.875,802	27	656.001,972 682.879,757	5.815
28	655.997,854 682.879,051	1	655.996,369 682.878,245	1.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51840	3.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51840-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa, construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere, sală, bucătărie, sală şi paravan
A1.2	51840-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexă gospodărească, construit din chirpici, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13241 / 11/06/2009		
Act Notarial nr. 614, din 10/06/2009 emis de BNPA (BNPA"Iordache Cristina-Carmen şi Biciuşcă Mihaela-Elena"-Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCĂ IONUŢ**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **BURCĂ ANDREEA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51840	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	-	118	-	
2	arabil	DA	1.525	-	118	-	
3	vie	DA	920	-	118	-	
4	livada	DA	105	-	118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51840-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa, construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere, sală, bucătărie, sală şi paravan
A1.2	51840-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexă gospodărească, construit din chirpici, acoperit cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.998,586 682.873,344	2	655.996,369 682.878,245	5.379
3	655.994,305 682.882,809	4	655.990,916 682.888,848	6.925
5	655.987,727 682.892,526	6	655.986,586 682.892,098	1.219
7	655.985,197 682.895,596	8	655.970,409 682.890,48	15.648
9	655.927,614 682.880,233	10	655.918,956 682.878,16	8.903
11	655.905,499 682.936,88	12	655.893,021 682.933,996	12.807
13	655.899,011 682.901,502	14	655.903,409 682.877,577	24.326
15	655.883,794 682.874,627	16	655.887,048 682.847,801	27.023
17	655.895,808 682.849,32	18	655.901,884 682.850,484	6.187
19	655.918,219 682.853,674	20	655.929,714 682.856,211	11.771
21	655.937,939 682.857,782	22	655.942,096 682.858,672	4.251
23	655.953,559 682.861,542	24	655.960,871 682.864,274	7.806
25	655.973,531 682.868,361	26	655.982,799 682.871,081	9.659
27	655.995,573 682.872,837	1	655.998,586 682.873,344	3.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.996,369 682.878,245	3	655.994,305 682.882,809	5.009
4	655.990,916 682.888,848	5	655.987,727 682.892,526	4.868
6	655.986,586 682.892,098	7	655.985,197 682.895,596	3.764
8	655.970,409 682.890,48	9	655.927,614 682.880,233	44.005
10	655.918,956 682.878,16	11	655.905,499 682.936,88	60.242
12	655.893,021 682.933,996	13	655.899,011 682.901,502	33.042
14	655.903,409 682.877,577	15	655.883,794 682.874,627	19.835
16	655.887,048 682.847,801	17	655.895,808 682.849,32	8.891
18	655.901,884 682.850,484	19	655.918,219 682.853,674	16.644
20	655.929,714 682.856,211	21	655.937,939 682.857,782	8.374
22	655.942,096 682.858,672	23	655.953,559 682.861,542	11.817
24	655.960,871 682.864,274	25	655.973,531 682.868,361	13.303
26	655.982,799 682.871,081	27	655.995,573 682.872,837	12.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6293, din 21/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUNEA DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

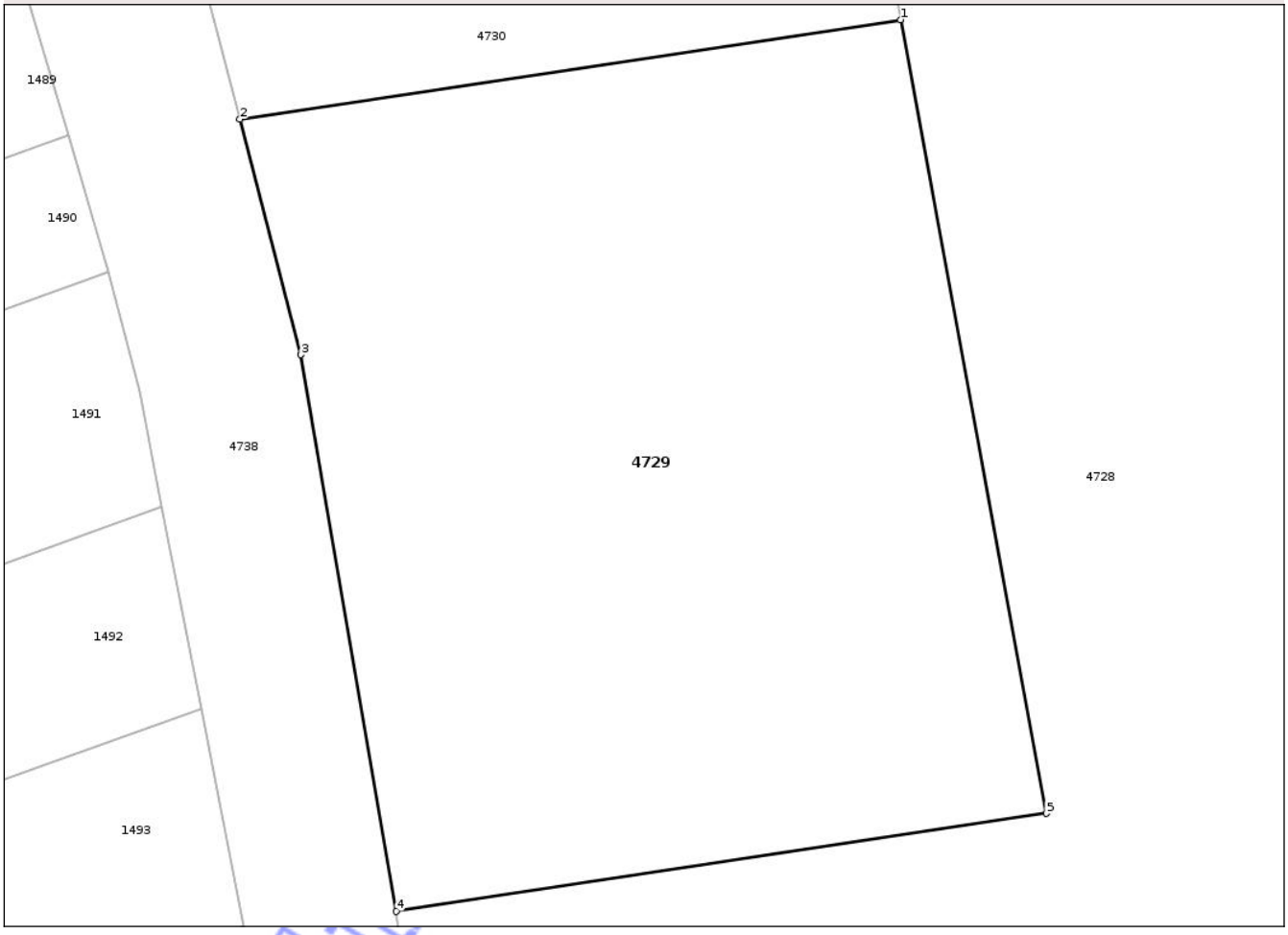
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	481	-	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.899,011 682.901,502	2	655.879,073 682.898,504	20.162
2	655.879,073 682.898,504	3	655.880,915 682.891,405	7.333
3	655.880,915 682.891,405	4	655.883,794 682.874,627	17.023
4	655.883,794 682.874,627	5	655.903,409 682.877,577	19.835
5	655.903,409 682.877,577	1	655.899,011 682.901,502	24.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6235, din 10/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	671	-	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.893,021 682.933,996	2	655.871,504 682.927,767	22.401
2	655.871,504 682.927,767	3	655.879,073 682.898,504	30.226
3	655.879,073 682.898,504	4	655.899,011 682.901,502	20.162
4	655.899,011 682.901,502	1	655.893,021 682.933,996	33.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	124	-	
2	vie	DA	260	-	124	-	
3	vie	DA	150	-	120	-	
4	vie	DA	90	-	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.871,504 682.927,767	2	655.893,021 682.933,996	22.401
2	655.893,021 682.933,996	3	655.905,499 682.936,88	12.807
3	655.905,499 682.936,88	4	655.918,956 682.878,16	60.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.918,956 682.878,16	5	655.927,614 682.880,233	8.903
5	655.927,614 682.880,233	6	655.917,419 682.948,061	68.59
6	655.917,419 682.948,061	7	655.908,993 682.944,602	9.109
7	655.908,993 682.944,602	8	655.891,922 682.940,058	17.665
8	655.891,922 682.940,058	9	655.869,906 682.934,462	22.716
9	655.869,906 682.934,462	1	655.871,504 682.927,767	6.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65884, din 29/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINJOS MARIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

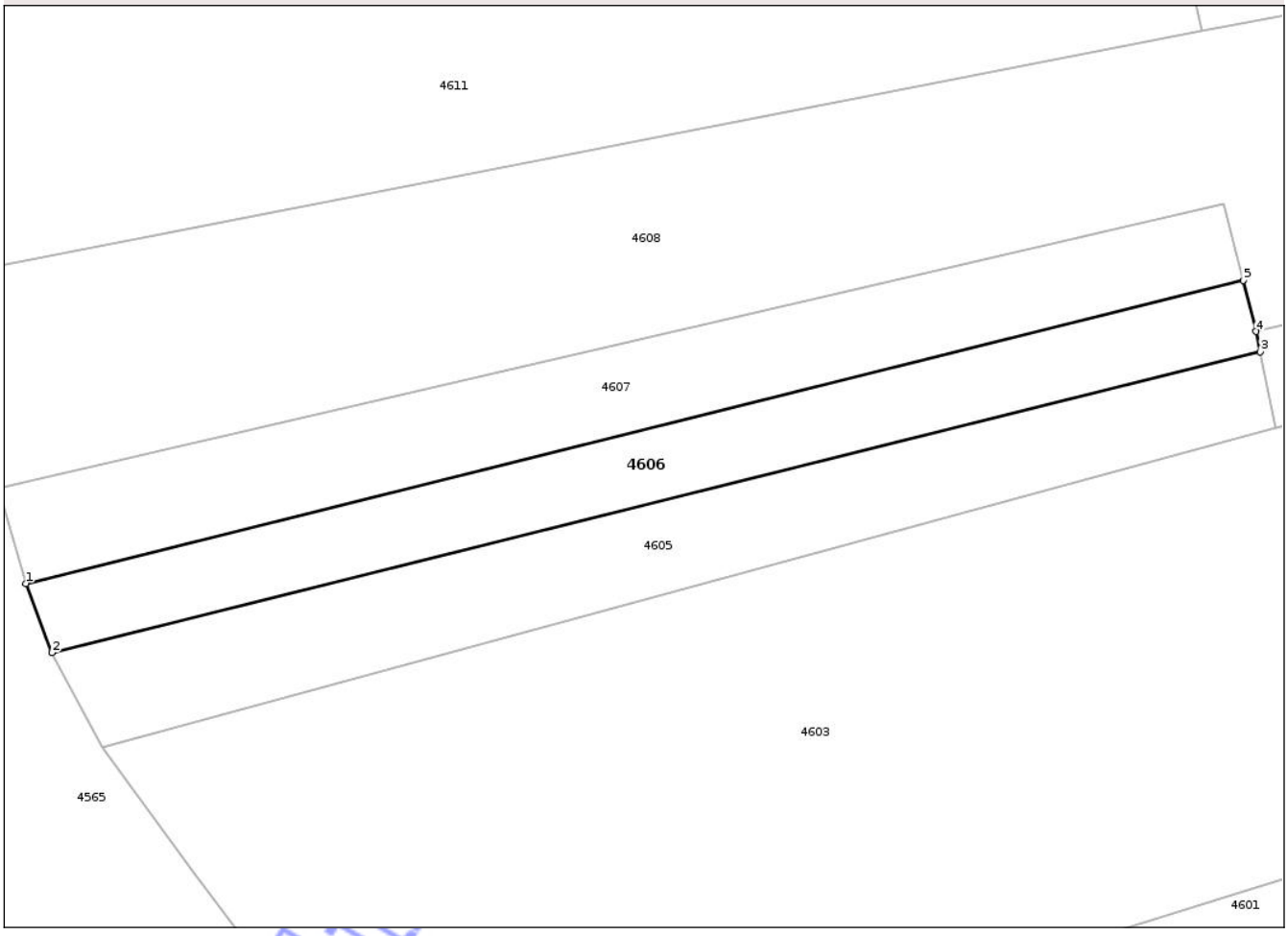
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	32	569/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.678,695 681.640,244	2	655.681,294 681.633,406	7.315
2	655.681,294 681.633,406	3	655.801,042 681.663,185	123.395
3	655.801,042 681.663,185	4	655.800,629 681.665,194	2.051
4	655.800,629 681.665,194	5	655.799,353 681.670,249	5.213
5	655.799,353 681.670,249	1	655.678,695 681.640,244	124.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6282, din 19/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDĂLUŢĂ ALEXANDRINA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

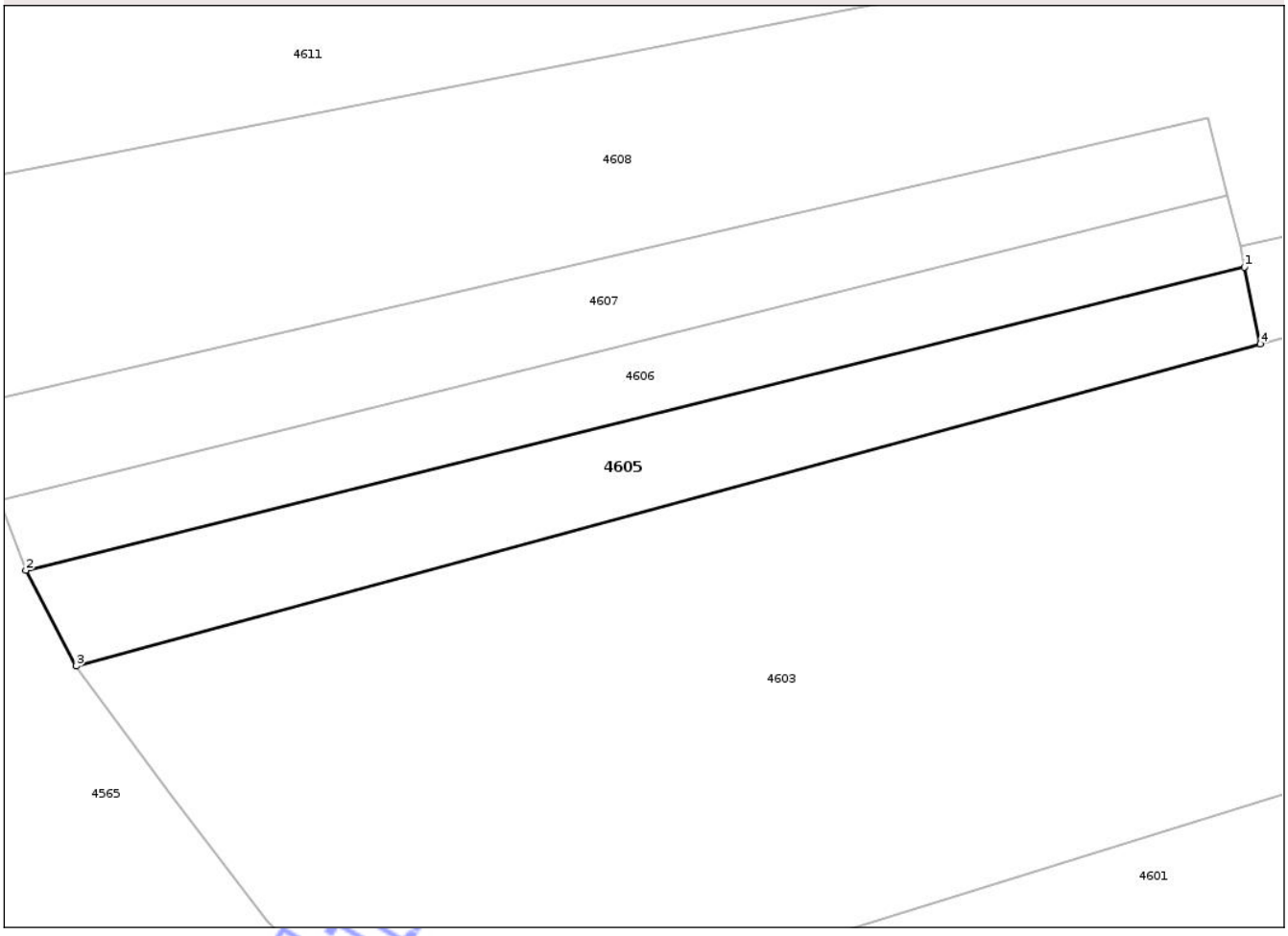
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	32	569/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.801,042 681.663,185	2	655.681,294 681.633,406	123.395
2	655.681,294 681.633,406	3	655.686,232 681.624,01	10.614
3	655.686,232 681.624,01	4	655.802,596 681.655,632	120.583
4	655.802,596 681.655,632	1	655.801,042 681.663,185	7.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54221, din 19/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU GRIGORE**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXESCU MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

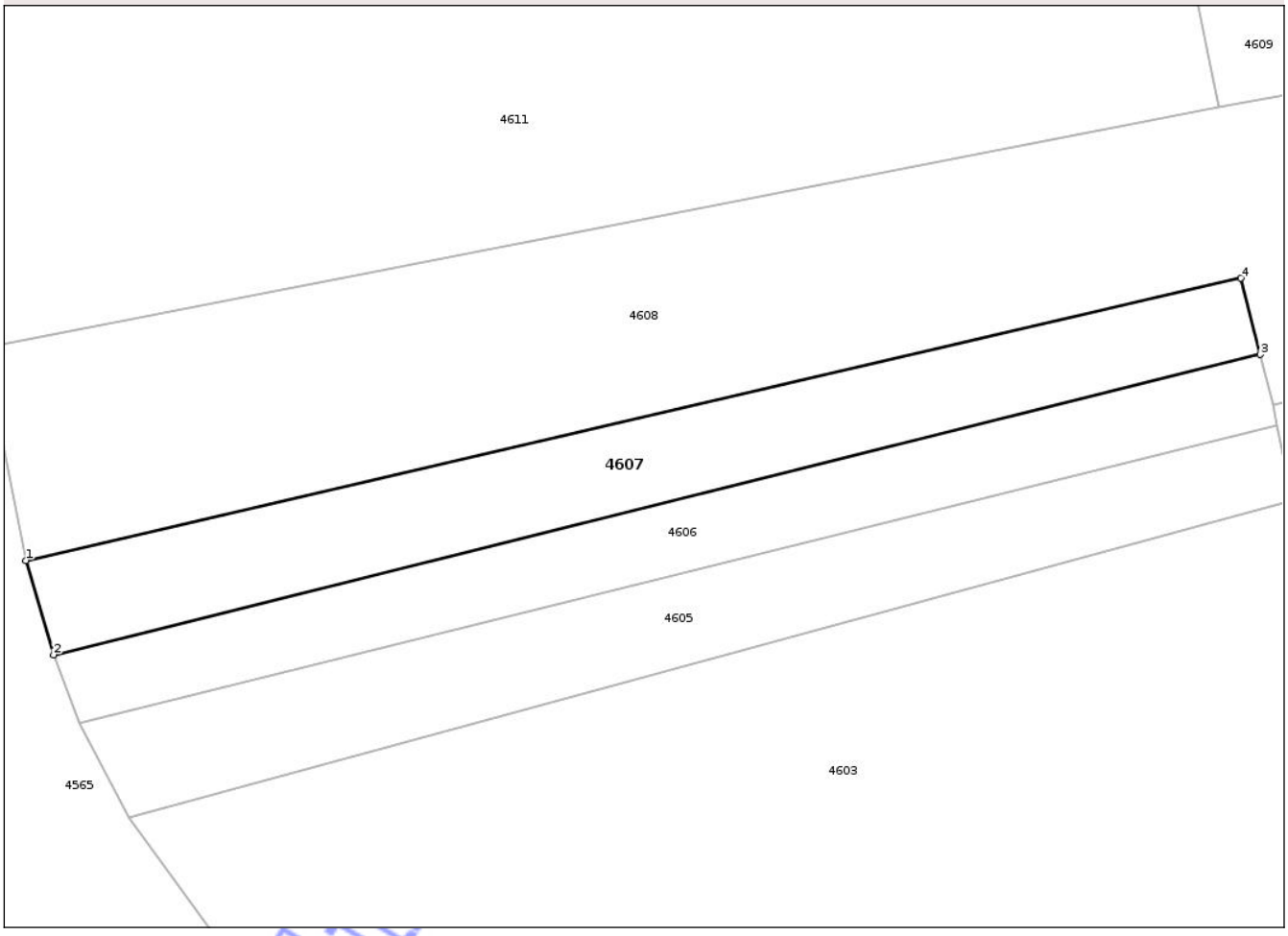
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	32	569/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.675,926 681.649,668	2	655.678,695 681.640,244	9.822
2	655.678,695 681.640,244	3	655.799,353 681.670,249	124.333
3	655.799,353 681.670,249	4	655.797,432 681.677,862	7.851
4	655.797,432 681.677,862	1	655.675,926 681.649,668	124.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54100	4.289	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63828 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 58, din 15/04/2022 emis de SPN Agachi Cornelia-Stelian Agachi (Certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞERCĂIANU GEORGETA**, bun propriu	
84829 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 2737, din 27/08/2024 emis de SPN Notarias (Act de partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞERCĂIANU GEORGETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

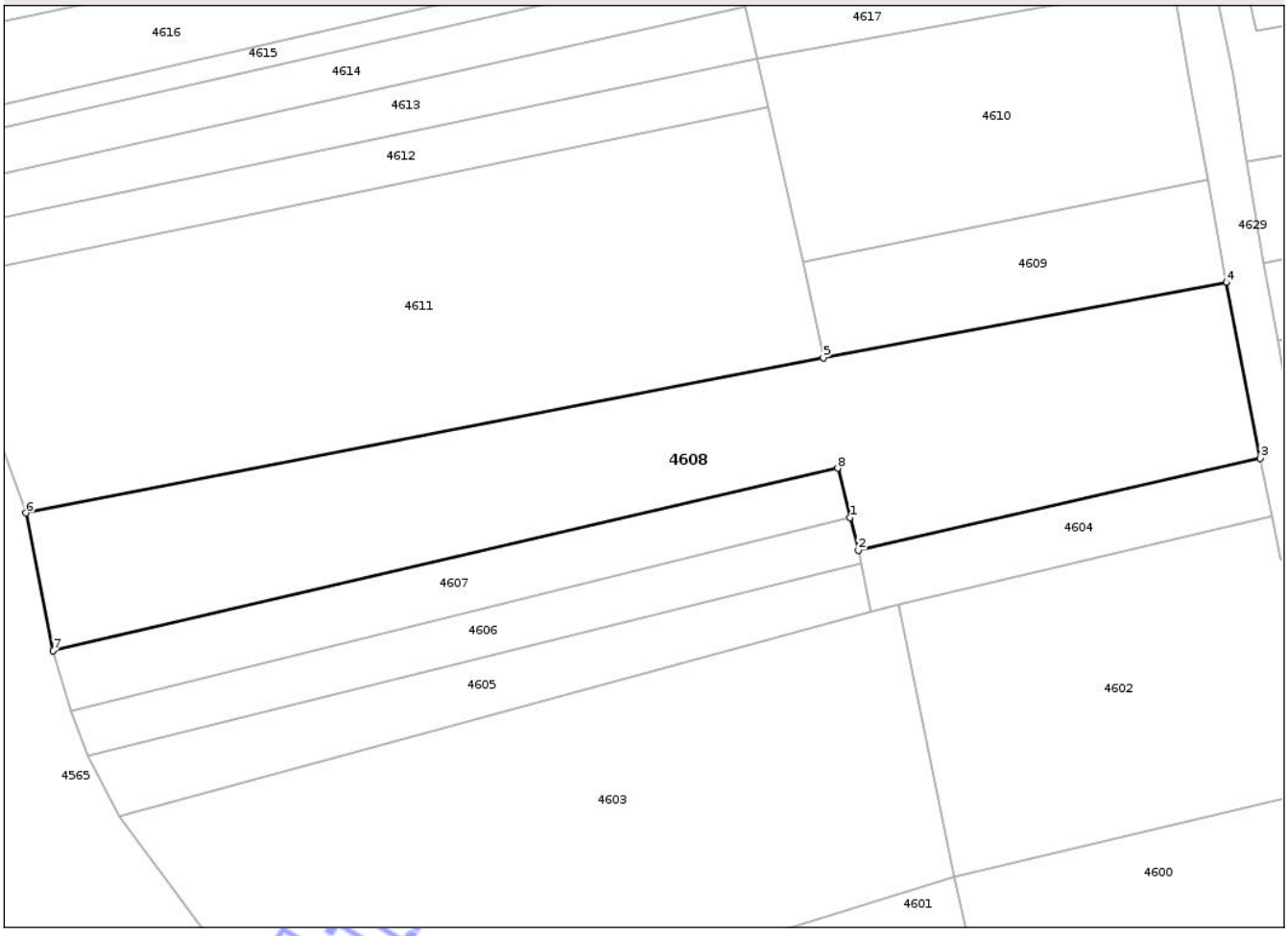
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54100	4.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.189	-	21	-	
2	arabil	NU	200	32	569/25	-	
3	arabil	NU	1.900	32	569/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.799,353 681.670,249	2	655.800,629 681.665,194	5.213
2	655.800,629 681.665,194	3	655.862,871 681.679,375	63.837
3	655.862,871 681.679,375	4	655.857,671 681.706,574	27.691
4	655.857,671 681.706,574	5	655.795,216 681.694,95	63.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.795,216 681.694,95	6	655.671,744 681.670,921	125.788
6	655.671,744 681.670,921	7	655.675,926 681.649,668	21.661
7	655.675,926 681.649,668	8	655.797,432 681.677,862	124.734
8	655.797,432 681.677,862	1	655.799,353 681.670,249	7.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7620, din 25/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANUŞ DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

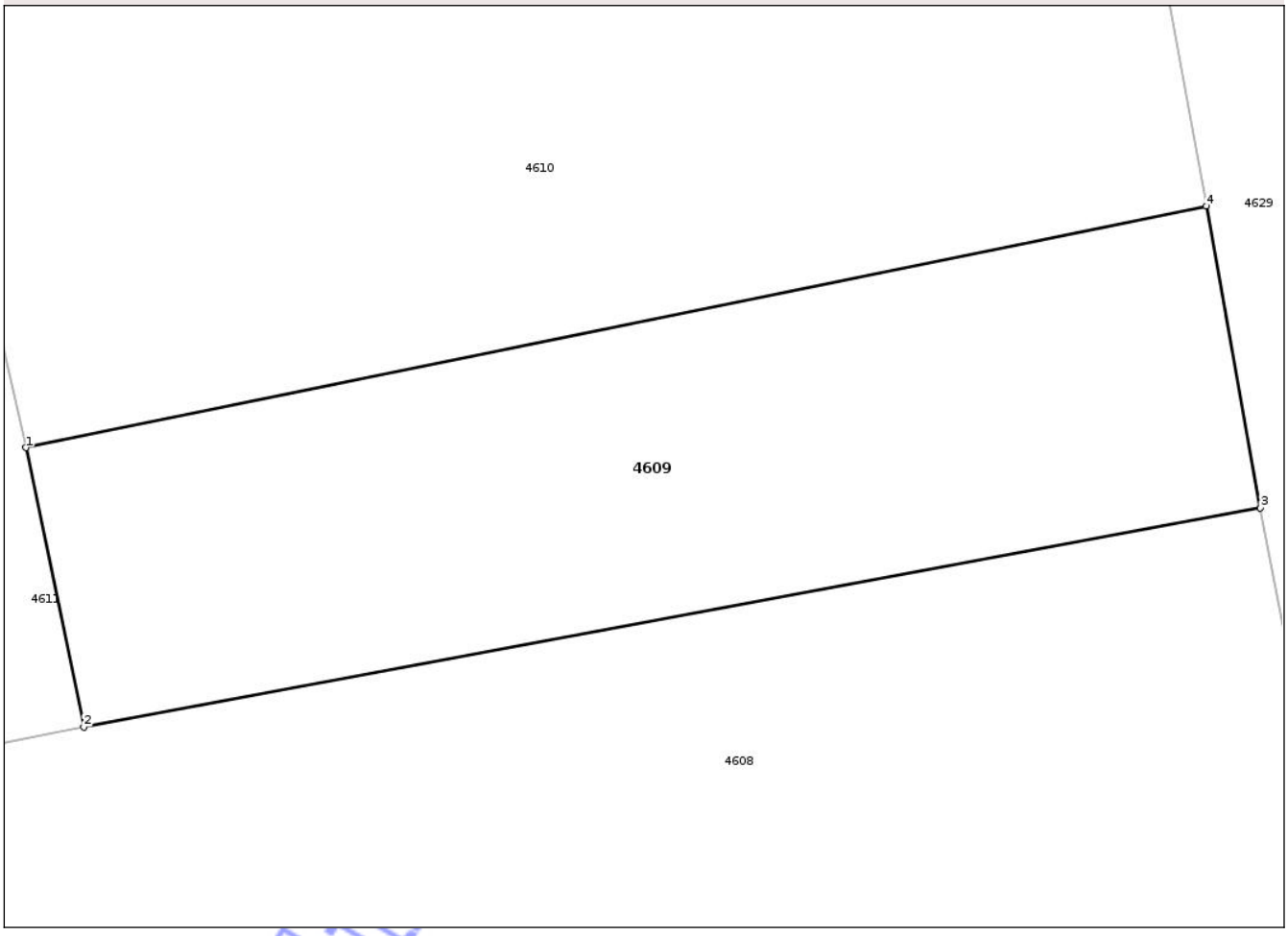
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.792,145 681.709,76	2	655.795,216 681.694,95	15.124
2	655.795,216 681.694,95	3	655.857,671 681.706,574	63.528
3	655.857,671 681.706,574	4	655.854,801 681.722,563	16.245
4	655.854,801 681.722,563	1	655.792,145 681.709,76	63.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.035	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12140, din 02/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

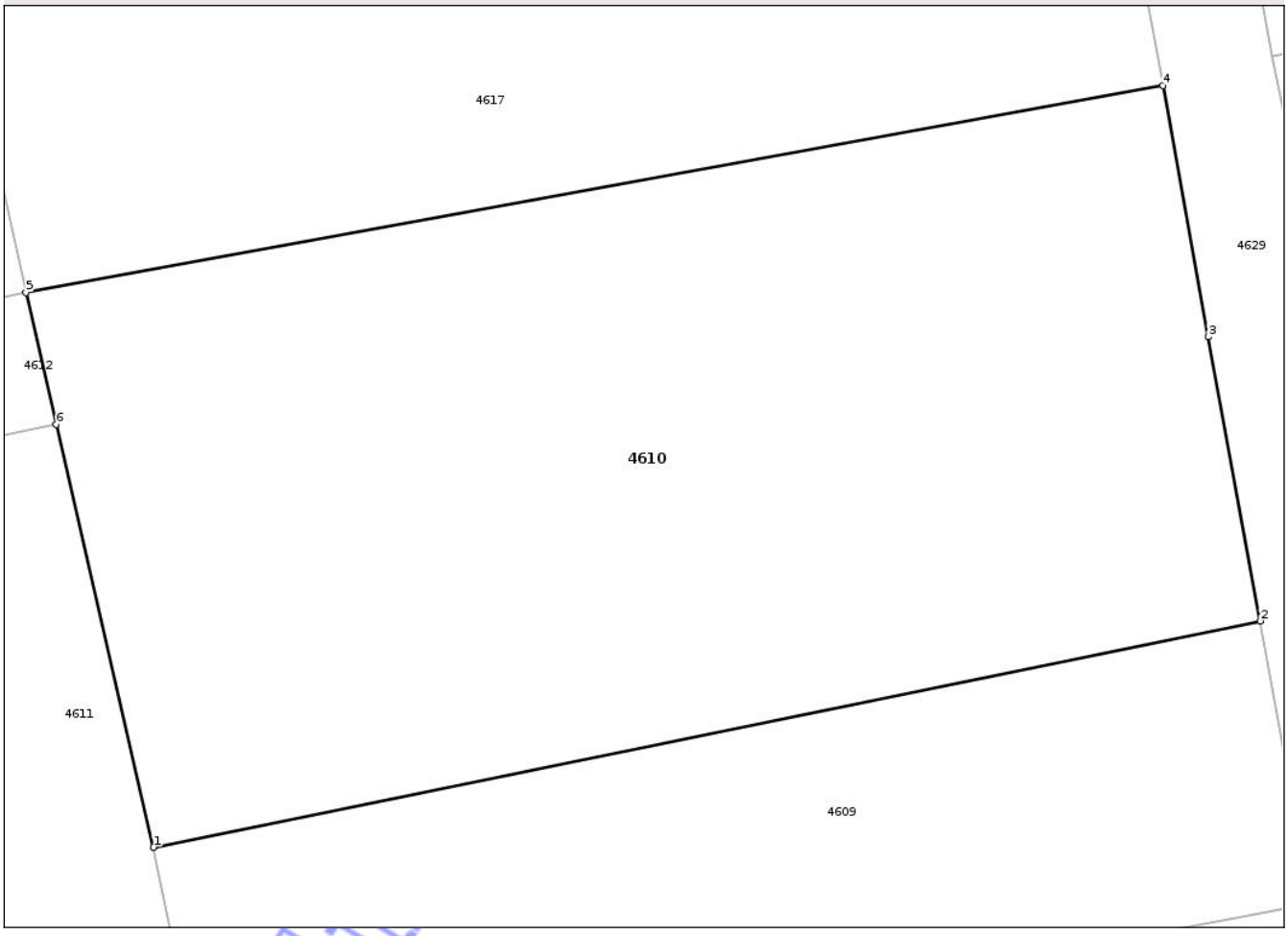
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.735	-	22	-	
2	vie	DA	300	-	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.792,145 681.709,76	2	655.854,801 681.722,563	63.951
2	655.854,801 681.722,563	3	655.851,869 681.738,618	16.32
3	655.851,869 681.738,618	4	655.849,283 681.752,822	14.438
4	655.849,283 681.752,822	5	655.784,925 681.741,128	65.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.784,925 681.741,128	6	655.786,642 681.733,667	7.655
6	655.786,642 681.733,667	1	655.792,145 681.709,76	24.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6239, din 10/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARU ŞTEFAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

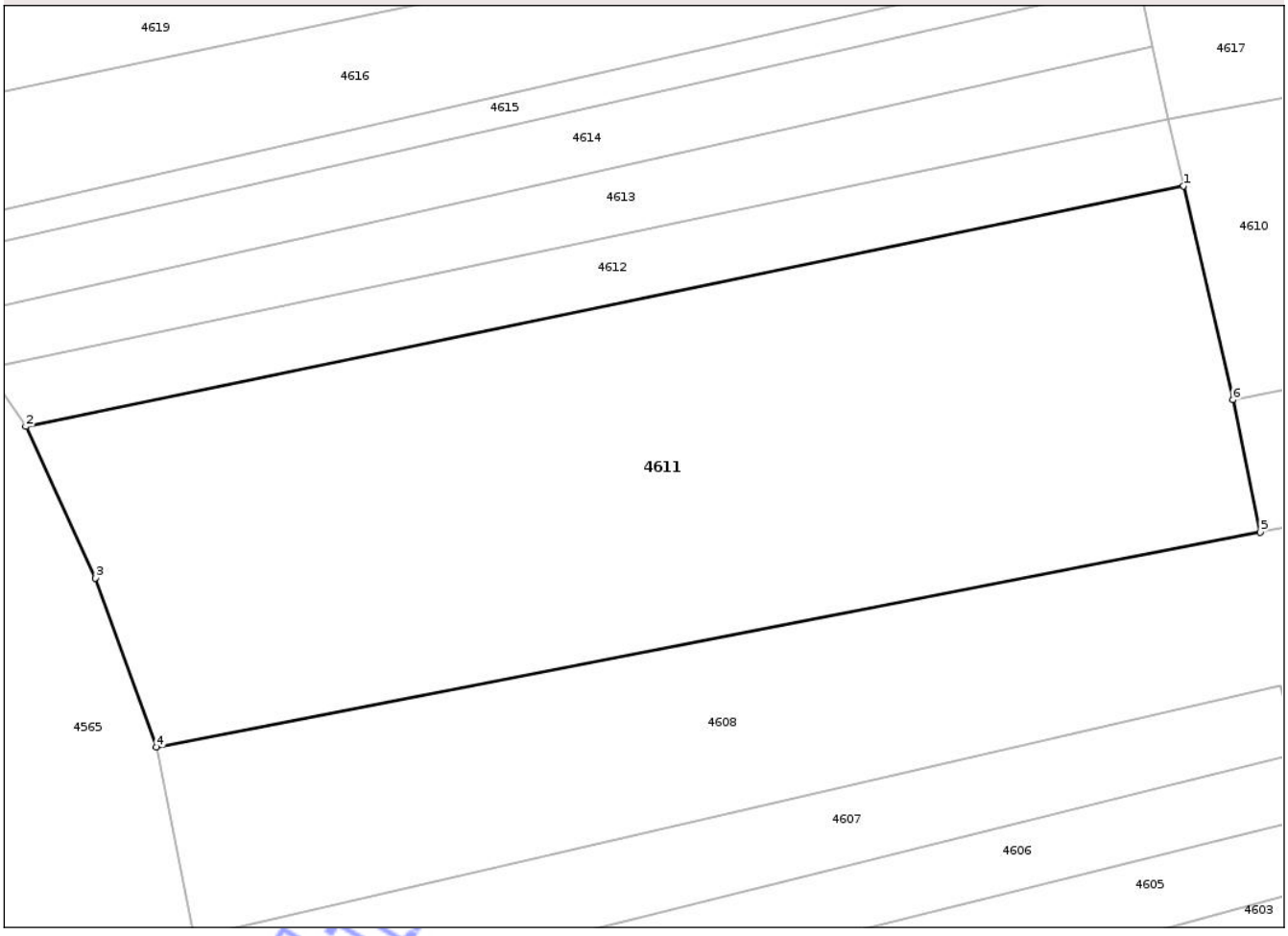
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	32	569/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.786,642 681.733,667	2	655.657,125 681.706,774	132.28
2	655.657,125 681.706,774	3	655.664,877 681.689,846	18.619
3	655.664,877 681.689,846	4	655.671,744 681.670,921	20.132
4	655.671,744 681.670,921	5	655.795,216 681.694,95	125.788
5	655.795,216 681.694,95	6	655.792,145 681.709,76	15.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.792,145 681.709,76	1	655.786,642 681.733,667	24.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12224, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞ COSTICĂ**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

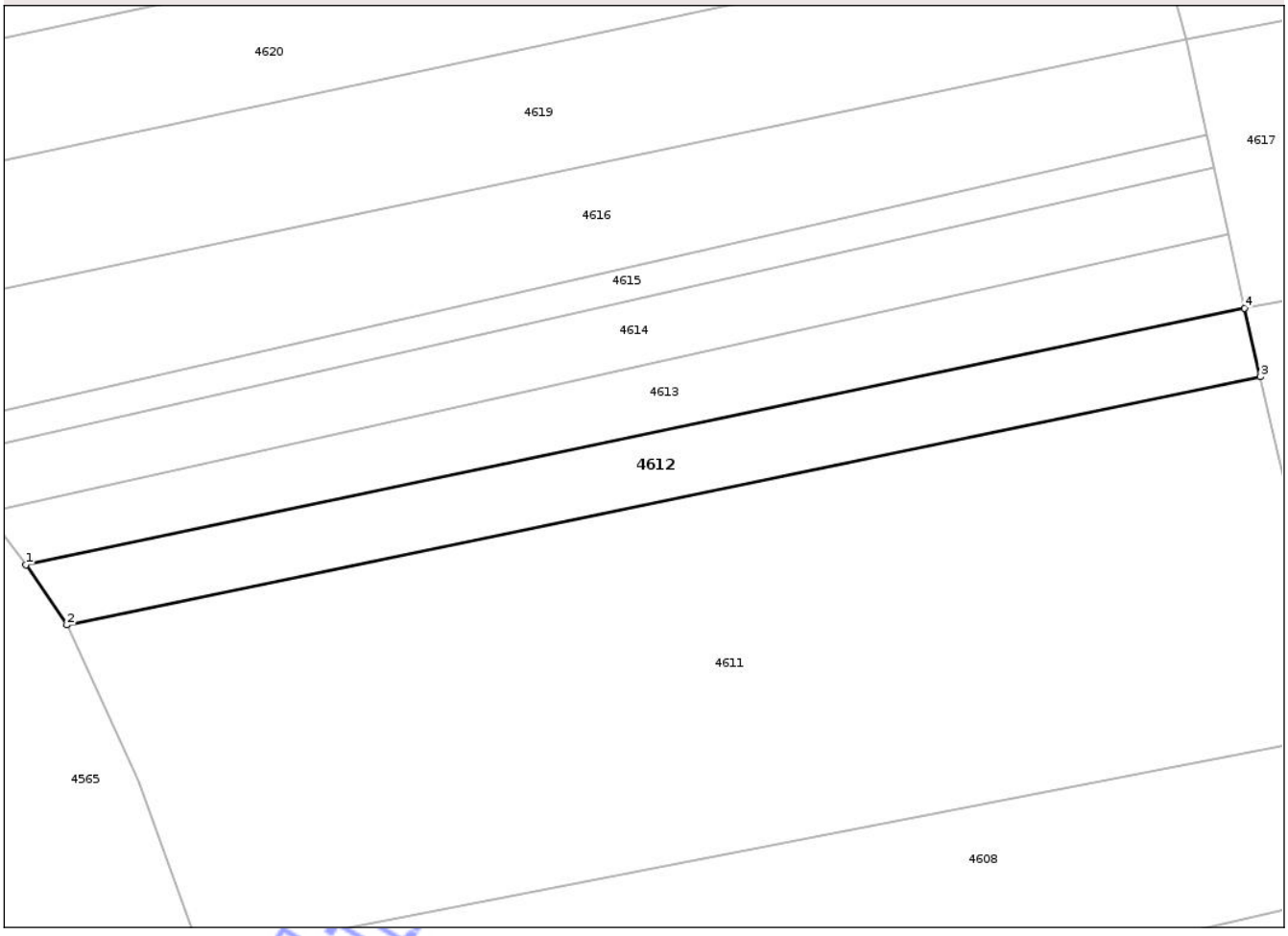
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	32	569/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.652,665 681.713,297	2	655.657,125 681.706,774	7.902
2	655.657,125 681.706,774	3	655.786,642 681.733,667	132.28
3	655.786,642 681.733,667	4	655.784,925 681.741,128	7.655
4	655.784,925 681.741,128	1	655.652,665 681.713,297	135.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12172, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU C. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

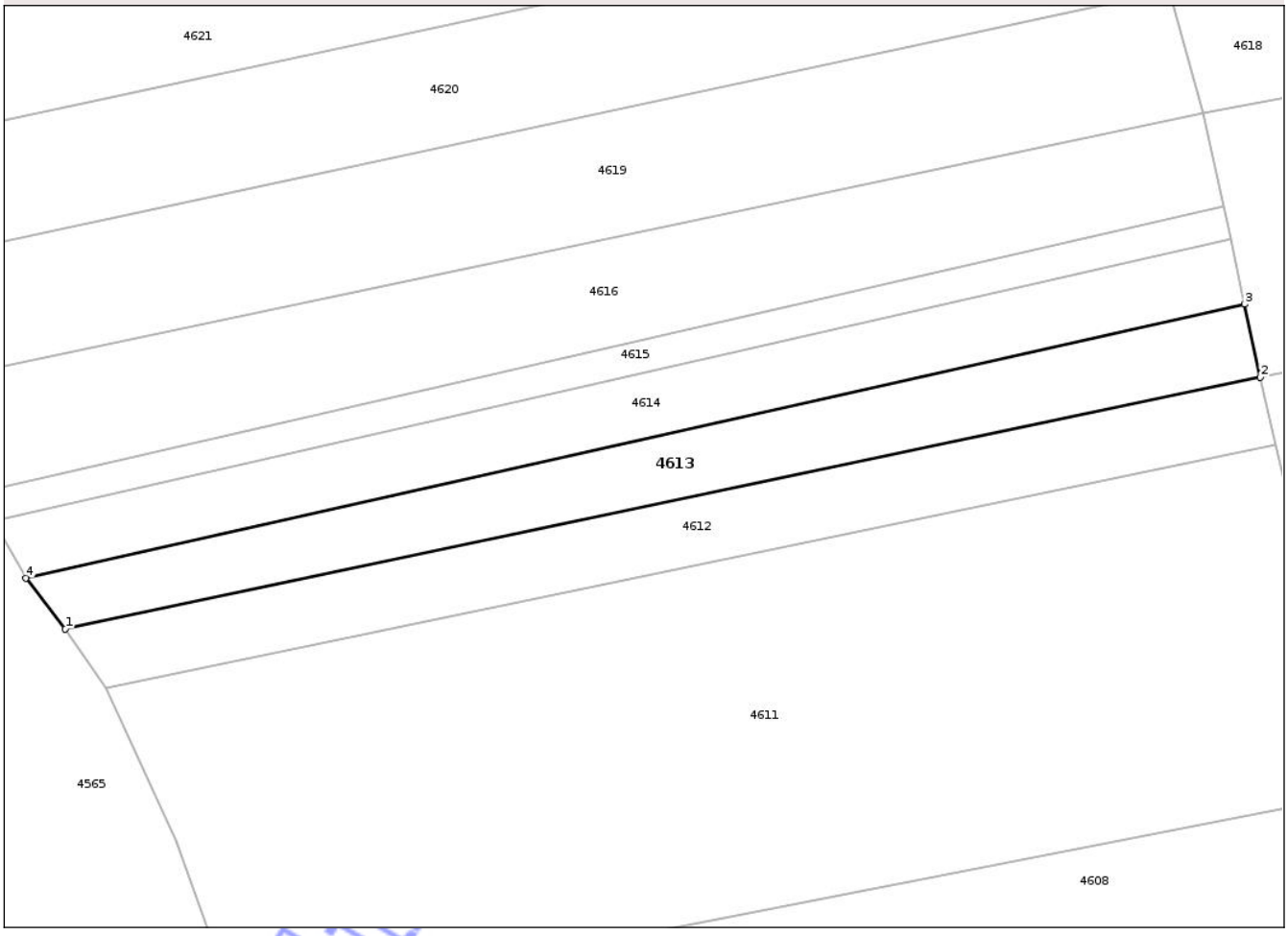
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	32	569/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.652,665 681.713,297	2	655.784,925 681.741,128	135.156
2	655.784,925 681.741,128	3	655.783,182 681.749,173	8.232
3	655.783,182 681.749,173	4	655.648,308 681.718,905	138.229
4	655.648,308 681.718,905	1	655.652,665 681.713,297	7.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54977	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37799 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 1714, din 15/04/2025 emis de SPN „Aniței și Asociații”, Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARIU IONUȚ-FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

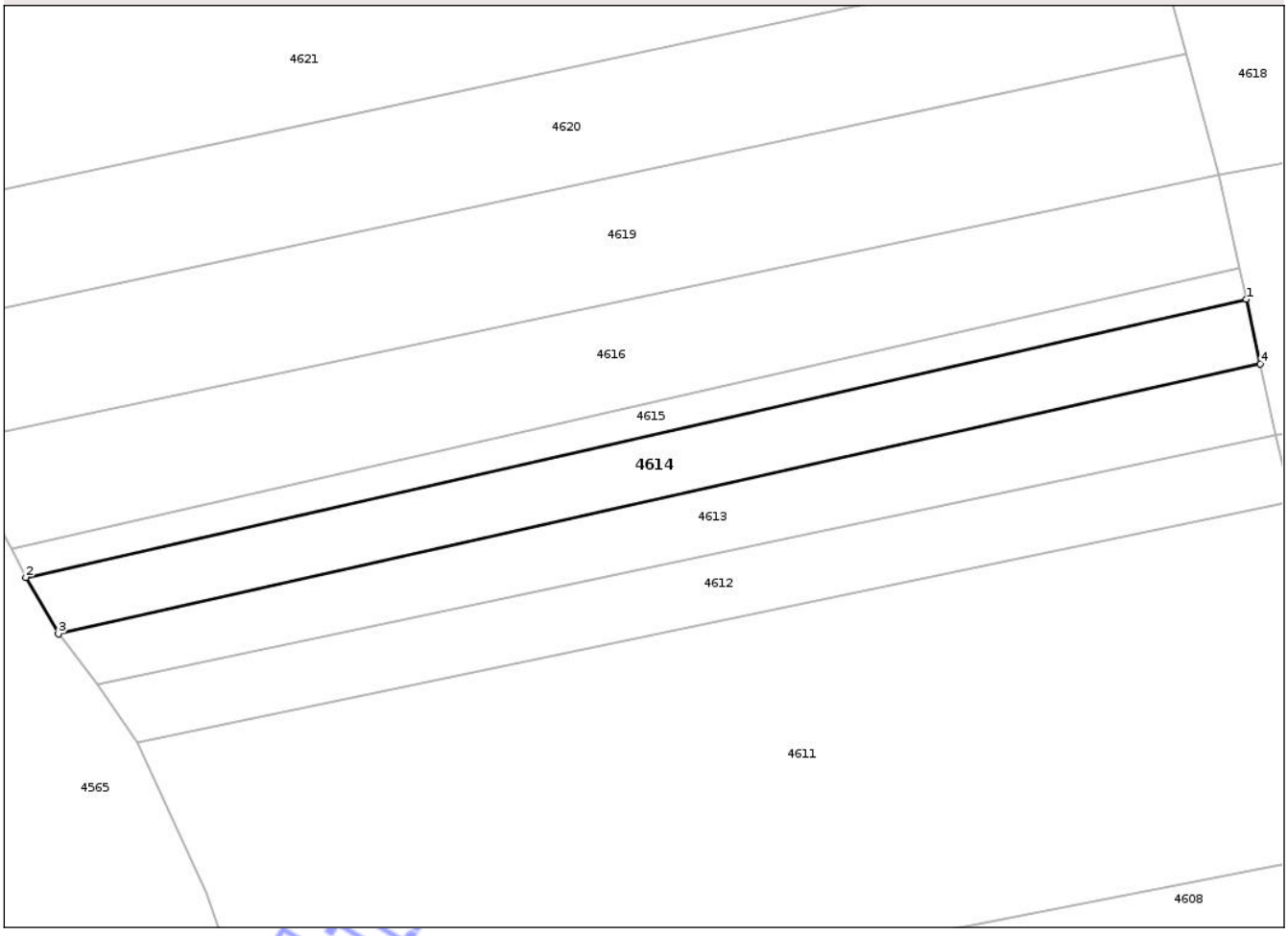
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54977	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	32	569/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.781,616 681.756,403	2	655.644,675 681.725,219	140.446
2	655.644,675 681.725,219	3	655.648,308 681.718,905	7.285
3	655.648,308 681.718,905	4	655.783,182 681.749,173	138.229
4	655.783,182 681.749,173	1	655.781,616 681.756,403	7.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6295, din 21/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNUŞCĂ VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

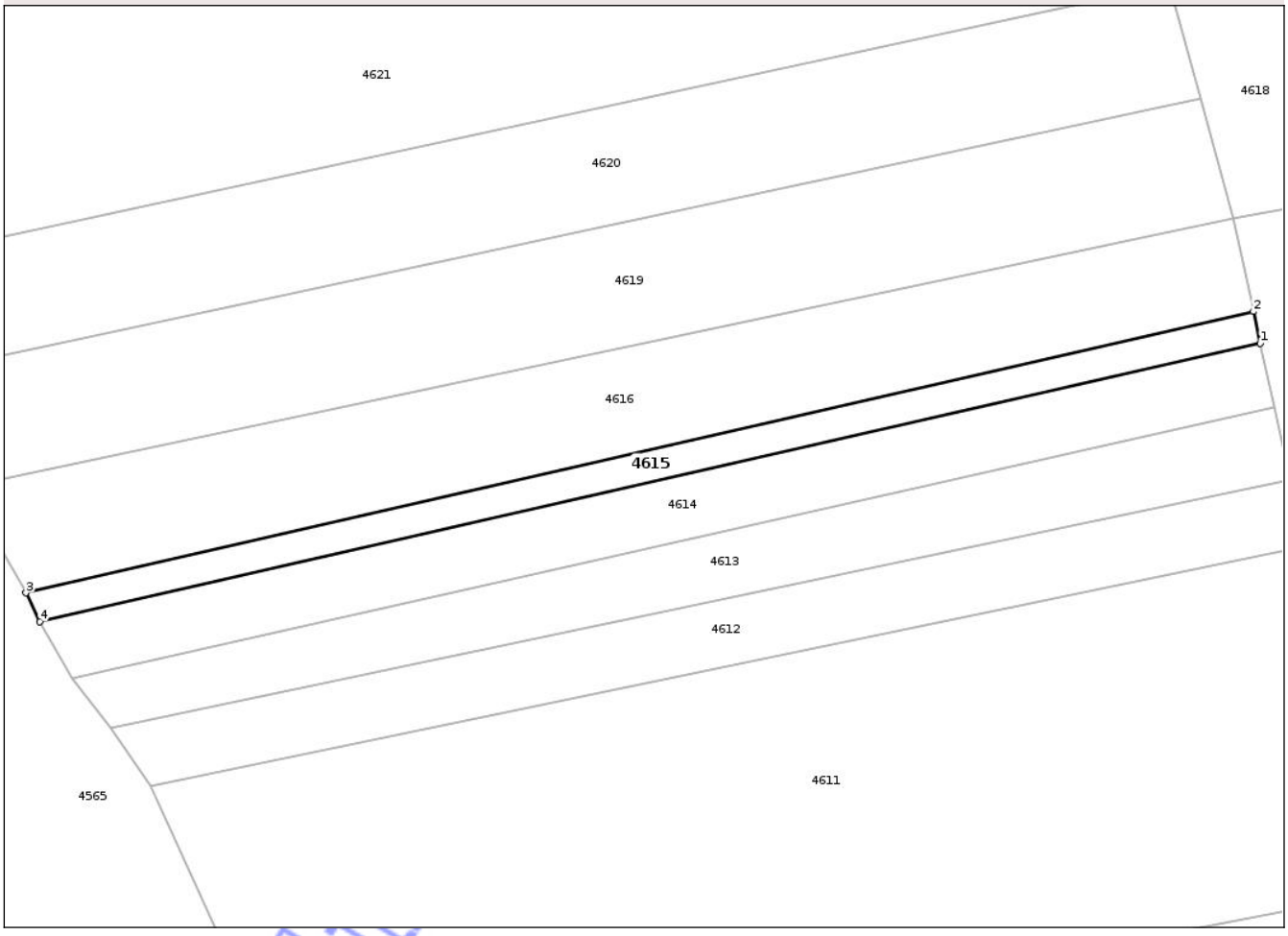
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	32	569/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.781,616 681.756,403	2	655.780,847 681.759,951	3.63
2	655.780,847 681.759,951	3	655.643,127 681.728,428	141.282
3	655.643,127 681.728,428	4	655.644,675 681.725,219	3.562
4	655.644,675 681.725,219	1	655.781,616 681.756,403	140.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34039, din 13/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU OCTAV**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

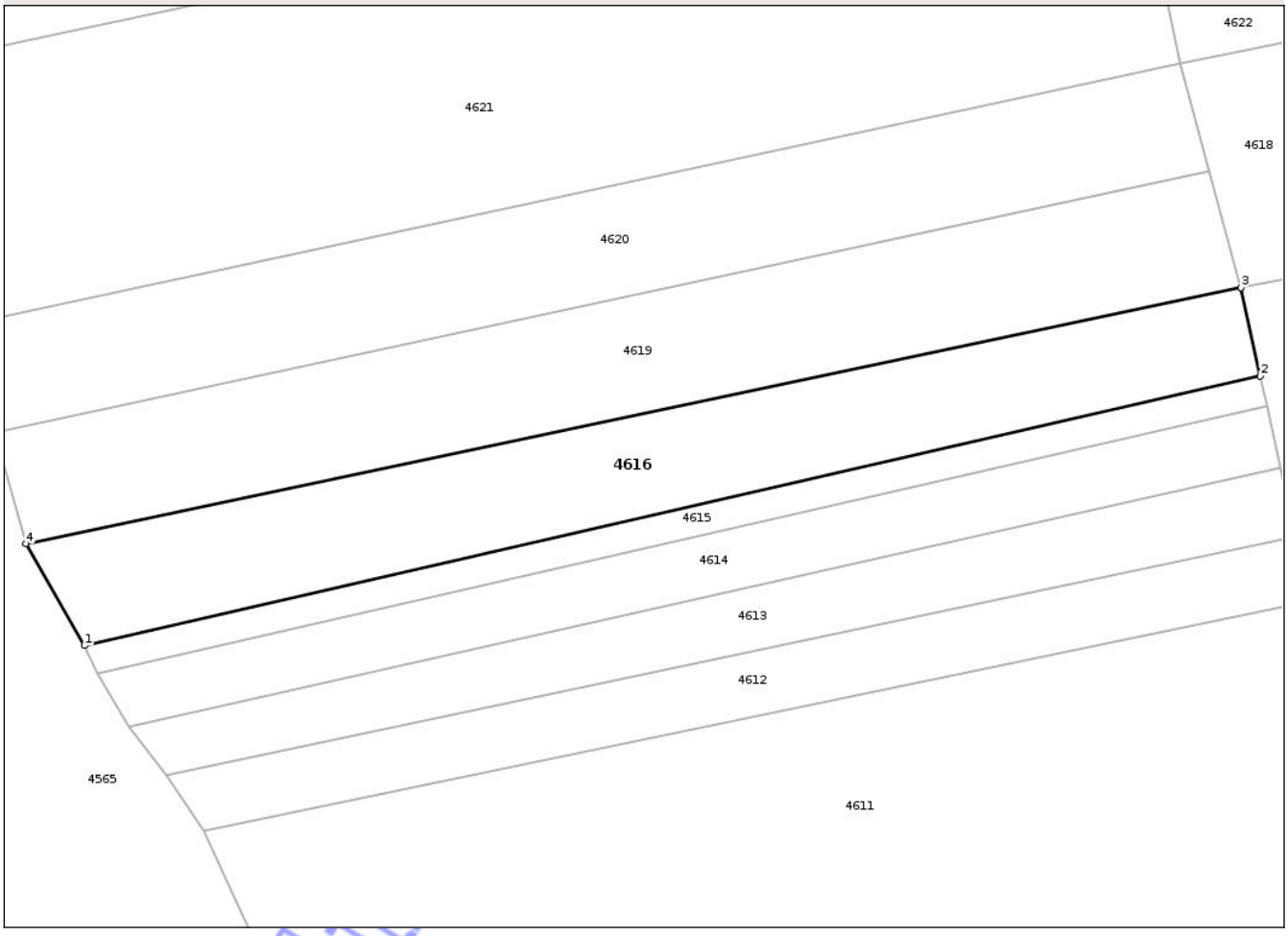
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	32	569/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.643,127 681.728,428	2	655.780,847 681.759,951	141.282
2	655.780,847 681.759,951	3	655.778,599 681.770,33	10.62
3	655.778,599 681.770,33	4	655.636,26 681.740,326	145.466
4	655.636,26 681.740,326	1	655.643,127 681.728,428	13.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54088	1.986	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44383 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 58, din 15/04/2022 emis de SPN "Agachi Cornelia-Agachi Stelian" BT (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KHALIL HAMAD EL-GARBOUA JANINA**, bun propriu	
84862 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 2737, din 27/08/2024 emis de SPN "Notarias" Botoșani (Act de partaj);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KHALIL HAMAD EL-GARBOUA JANINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

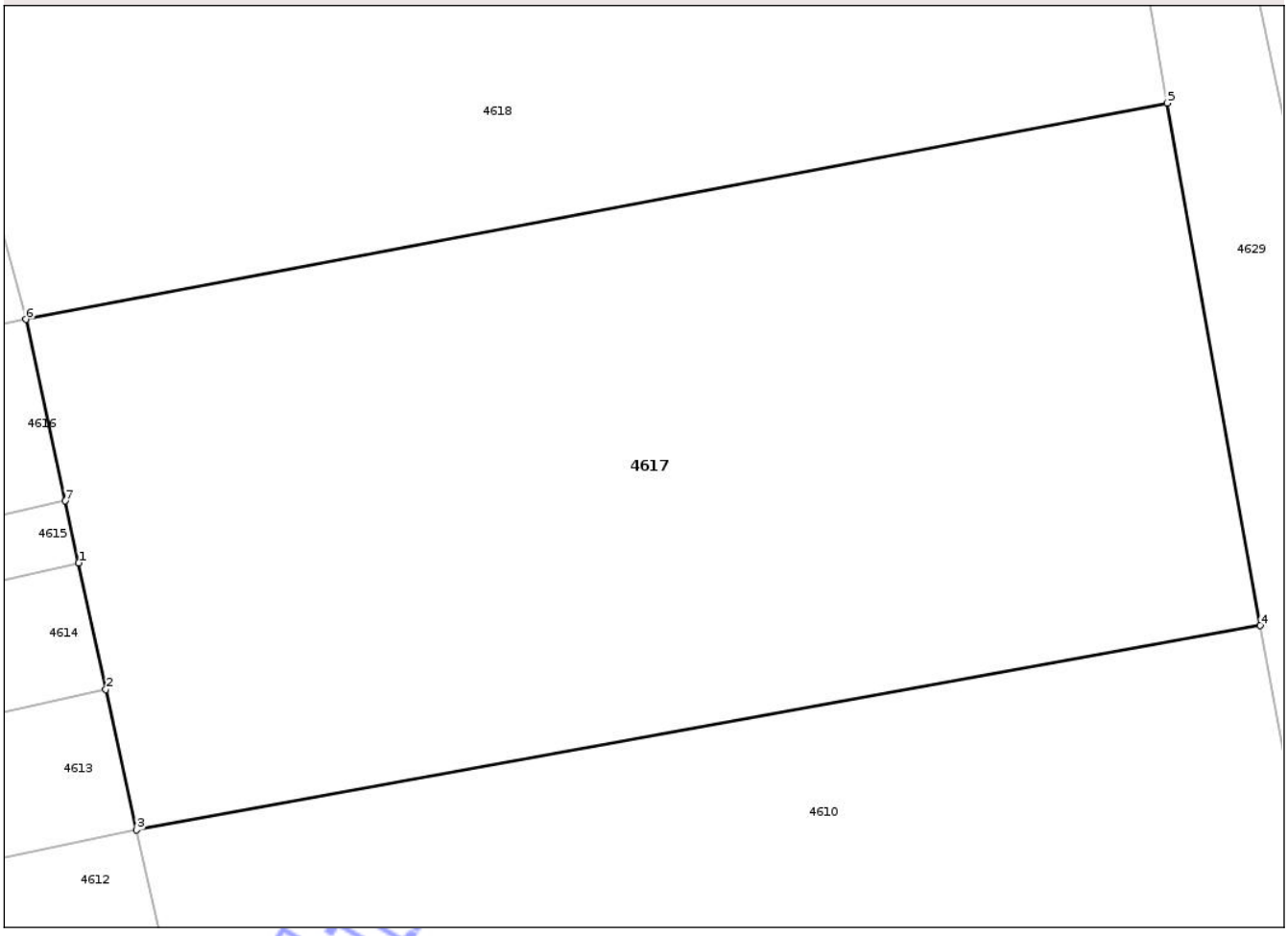
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54088	1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.986	-	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.781,616 681.756,403	2	655.783,182 681.749,173	7.398
2	655.783,182 681.749,173	3	655.784,925 681.741,128	8.232
3	655.784,925 681.741,128	4	655.849,283 681.752,822	65.412
4	655.849,283 681.752,822	5	655.843,945 681.782,709	30.36
5	655.843,945 681.782,709	6	655.778,599 681.770,33	66.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.778,599 681.770,33	7	655.780,847 681.759,951	10.62
7	655.780,847 681.759,951	1	655.781,616 681.756,403	3.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.876	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6207, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLENIC P. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

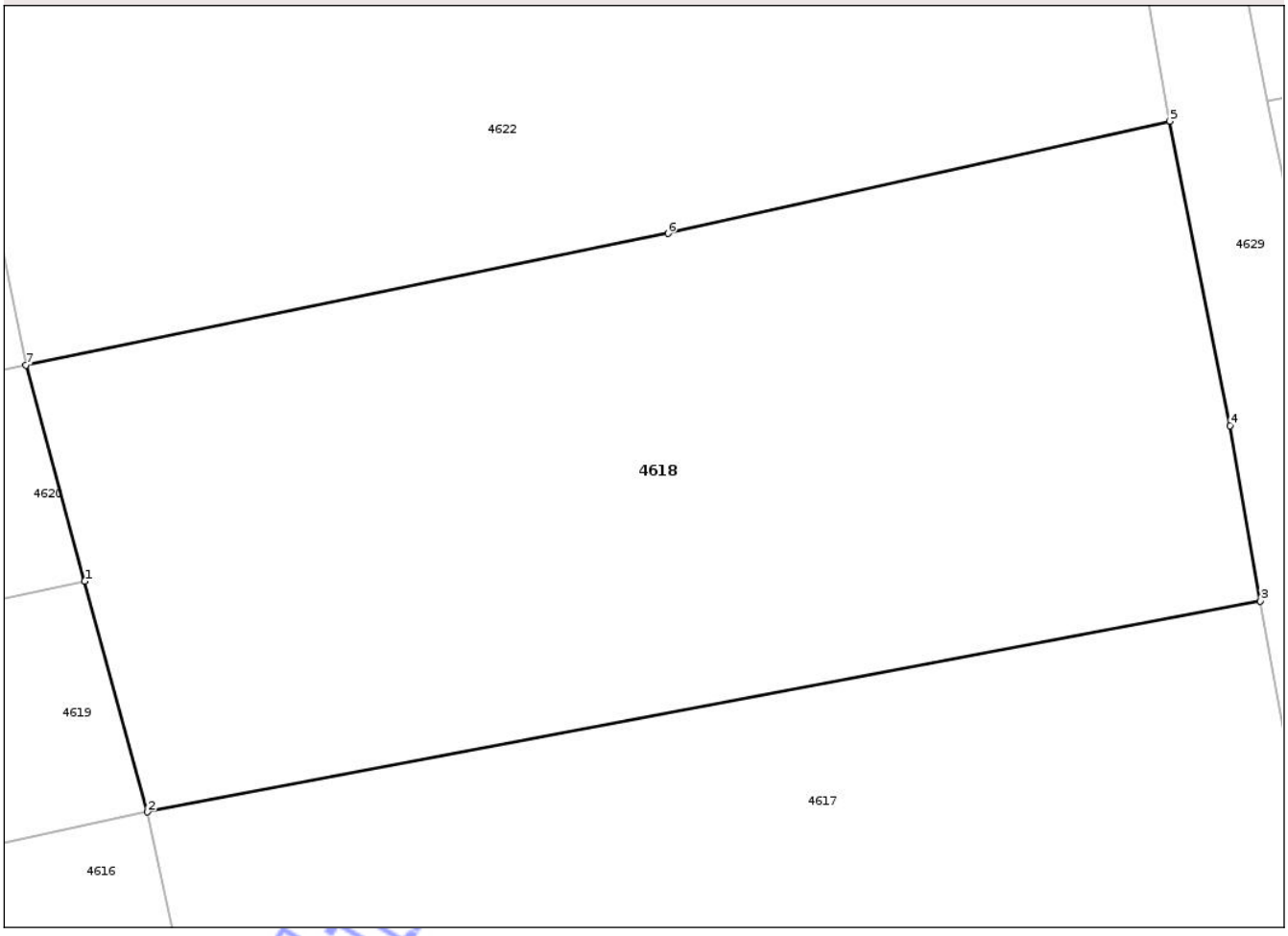
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.876	-	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.774,909 681.783,87	2	655.778,599 681.770,33	14.033
2	655.778,599 681.770,33	3	655.843,945 681.782,709	66.509
3	655.843,945 681.782,709	4	655.842,174 681.792,988	10.43
4	655.842,174 681.792,988	5	655.838,64 681.810,856	18.214
5	655.838,64 681.810,856	6	655.809,156 681.804,26	30.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.809,156 681.804,26	7	655.771,455 681.796,542	38.483
7	655.771,455 681.796,542	1	655.774,909 681.783,87	13.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12178, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTEUCĂ SORIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

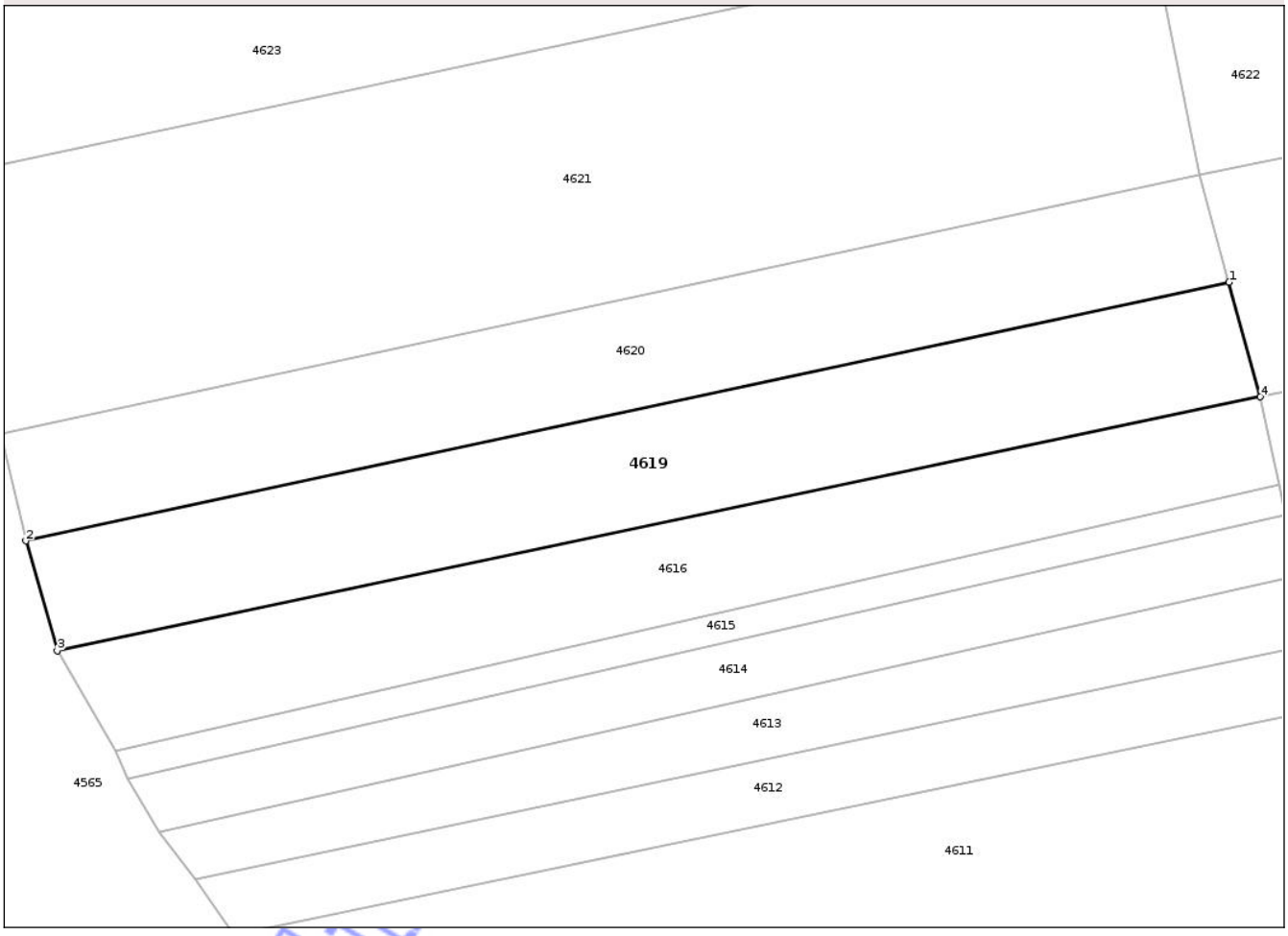
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	32	569/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.774,909 681.783,87	2	655.632,564 681.753,318	145.586
2	655.632,564 681.753,318	3	655.636,26 681.740,326	13.508
3	655.636,26 681.740,326	4	655.778,599 681.770,33	145.466
4	655.778,599 681.770,33	1	655.774,909 681.783,87	14.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52302	1.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56475 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1461, din 10/08/2021 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CONSTANTIN-PETRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

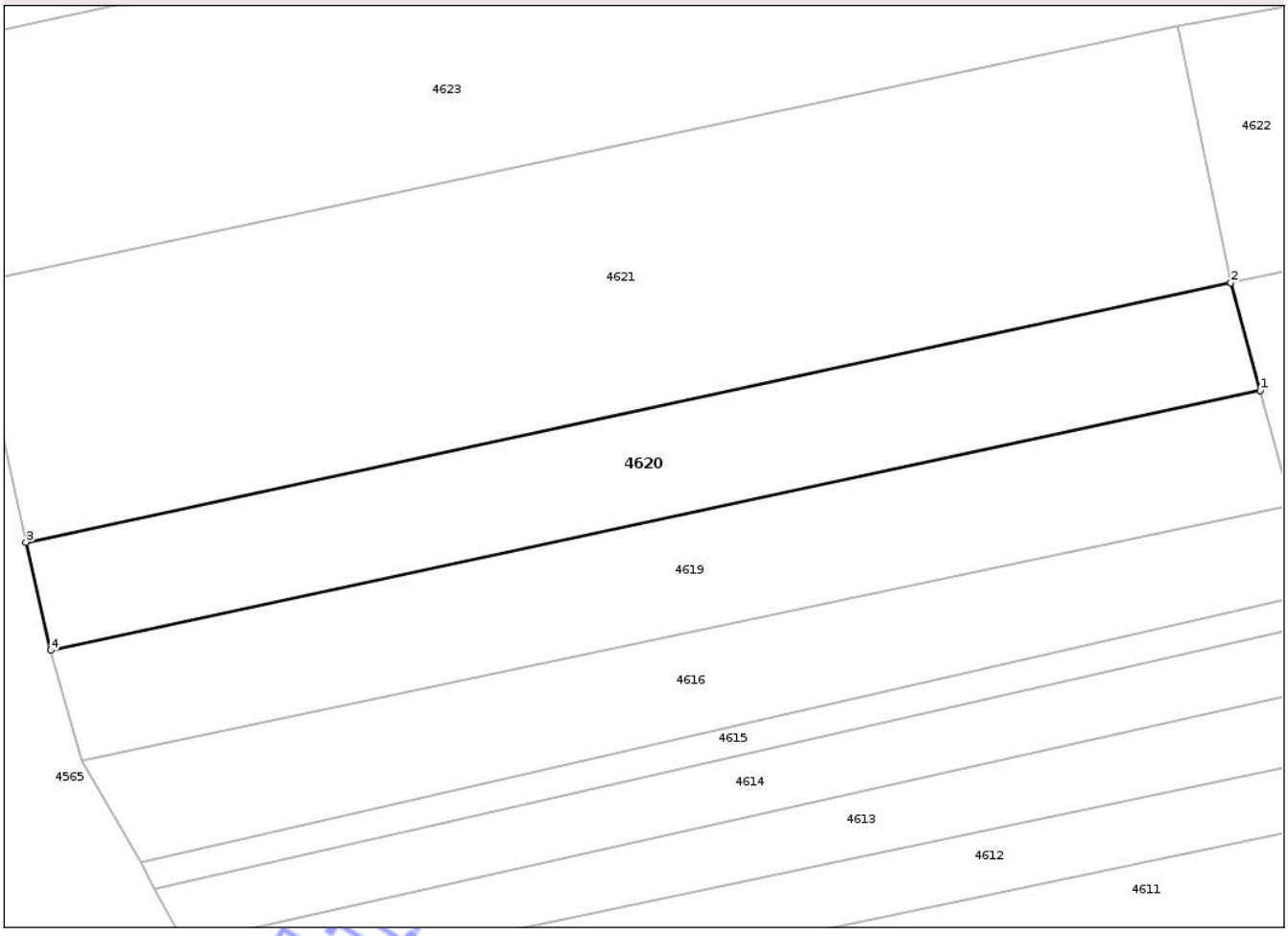
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52302	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	32	569/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.774,909 681.783,87	2	655.771,455 681.796,542	13.134
2	655.771,455 681.796,542	3	655.629,633 681.766,021	145.069
3	655.629,633 681.766,021	4	655.632,564 681.753,318	13.036
4	655.632,564 681.753,318	1	655.774,909 681.783,87	145.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12218, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC M. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

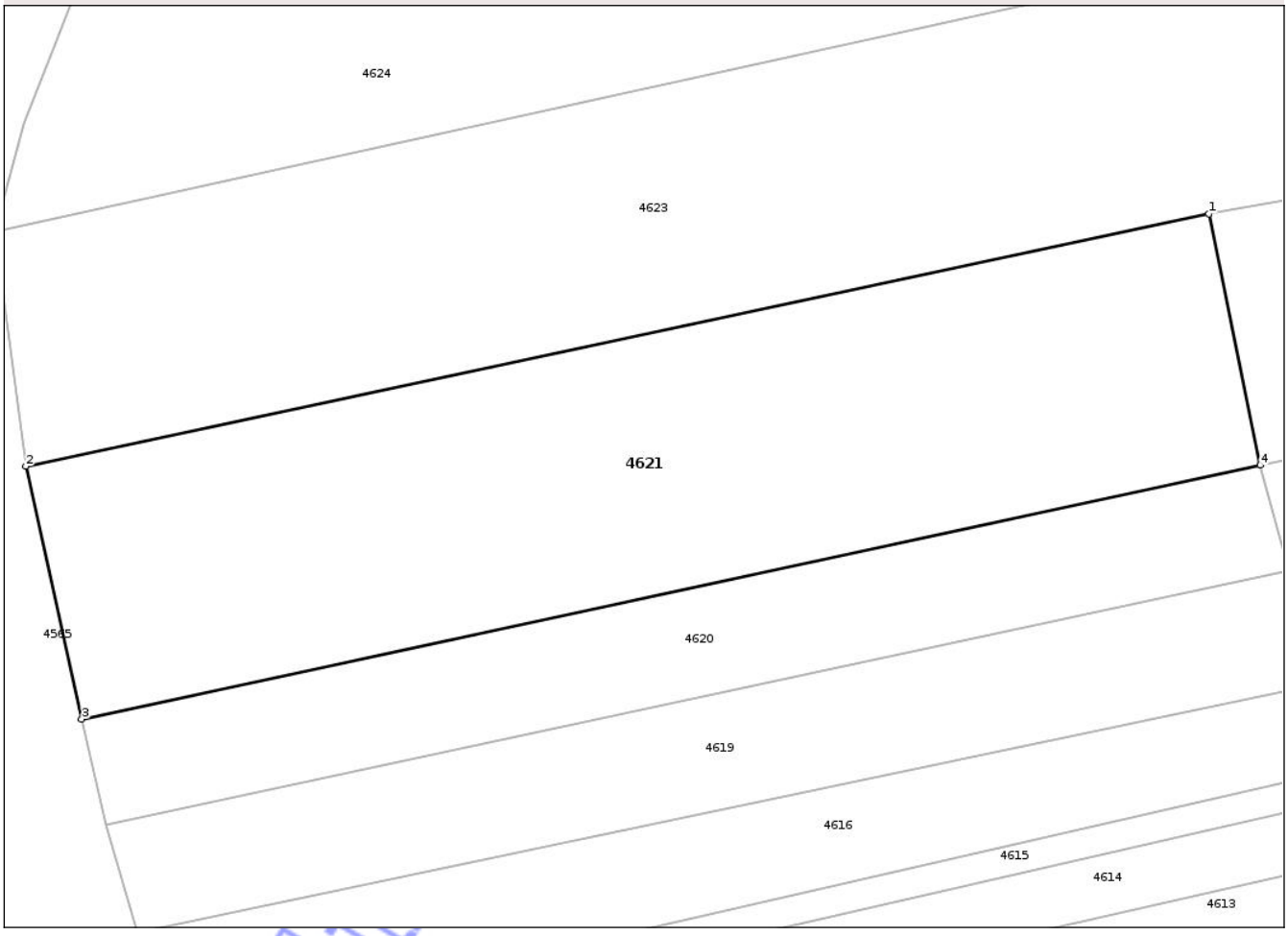
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	32	569/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.765,265 681.826,74	2	655.622,917 681.796,401	145.545
2	655.622,917 681.796,401	3	655.629,633 681.766,021	31.114
3	655.629,633 681.766,021	4	655.771,455 681.796,542	145.069
4	655.771,455 681.796,542	1	655.765,265 681.826,74	30.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305
Nr. cadastral vechi:367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 21, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51989	2.065	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51989-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casă de paiantă acoperită cu tablă compusă din două camere şi sală cu supr. constr. la sol de 62,00 m.p.
A1.3	51989-C3	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 64, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54558 / 30/12/2008		
Act Notarial nr. 13139, din 29/12/2008 emis de BNPA Reta Aniței-Ana Maria Vatavu (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEBĂDĂ ANCA ELENA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 305)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LEBĂDĂ ANCA ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

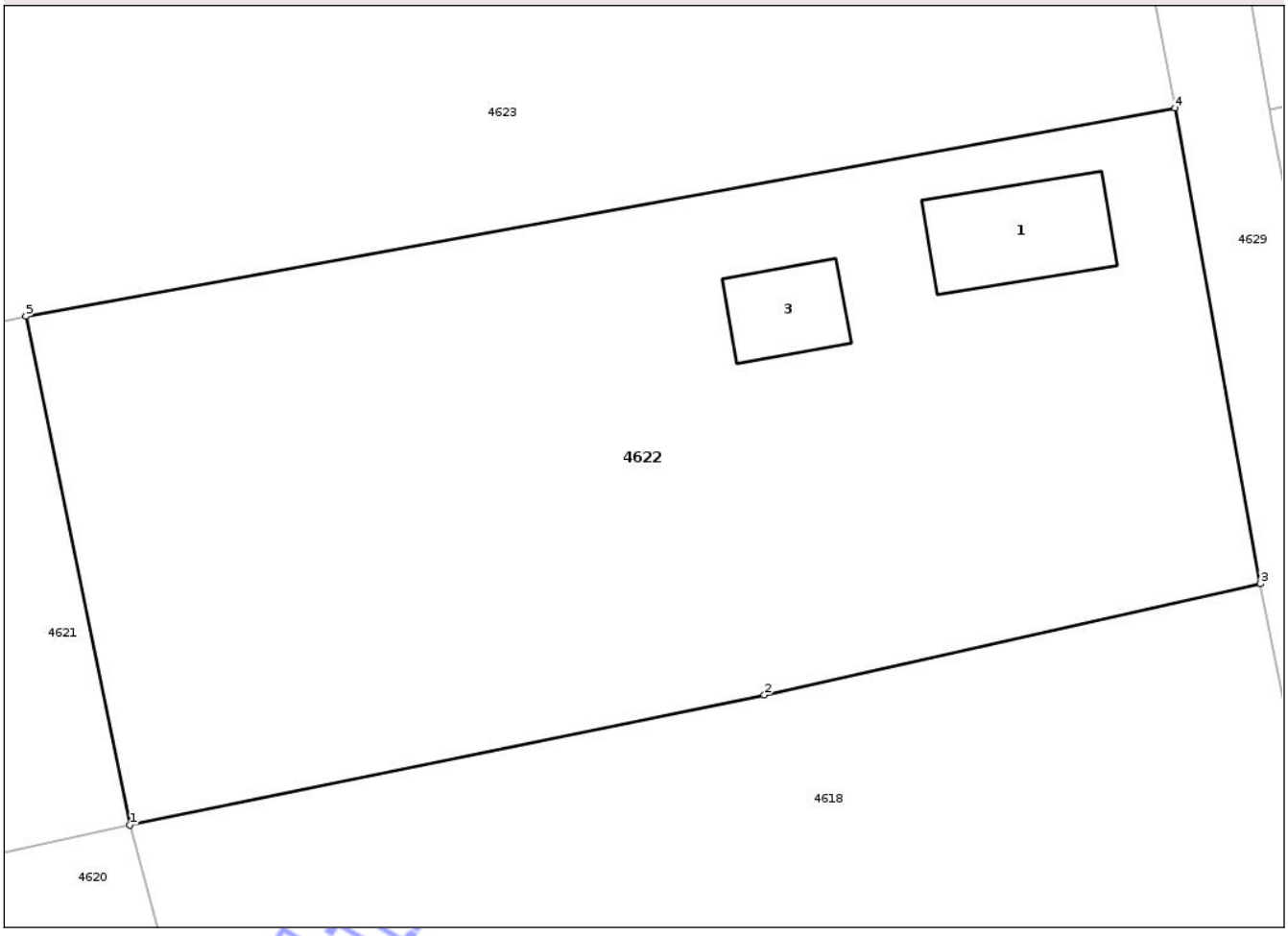
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51989	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	-	25	-	
2	arabil	DA	1.303	-	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51989-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casă de paiantă acoperită cu tablă compusă din două camere şi sală cu supr. constr. la sol de 62,00 m.p.
A1.3	51989-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.771,455 681.796,542	2	655.809,156 681.804,26	38.483

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.809,156 681.804,26	3	655.838,64 681.810,856	30.212
3	655.838,64 681.810,856	4	655.833,562 681.839,103	28.7
4	655.833,562 681.839,103	5	655.765,265 681.826,74	69.407
5	655.765,265 681.826,74	1	655.771,455 681.796,542	30.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 23, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7669, din 03/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEREBLECEA M. JENITA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEREBLECEA M. JENITA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

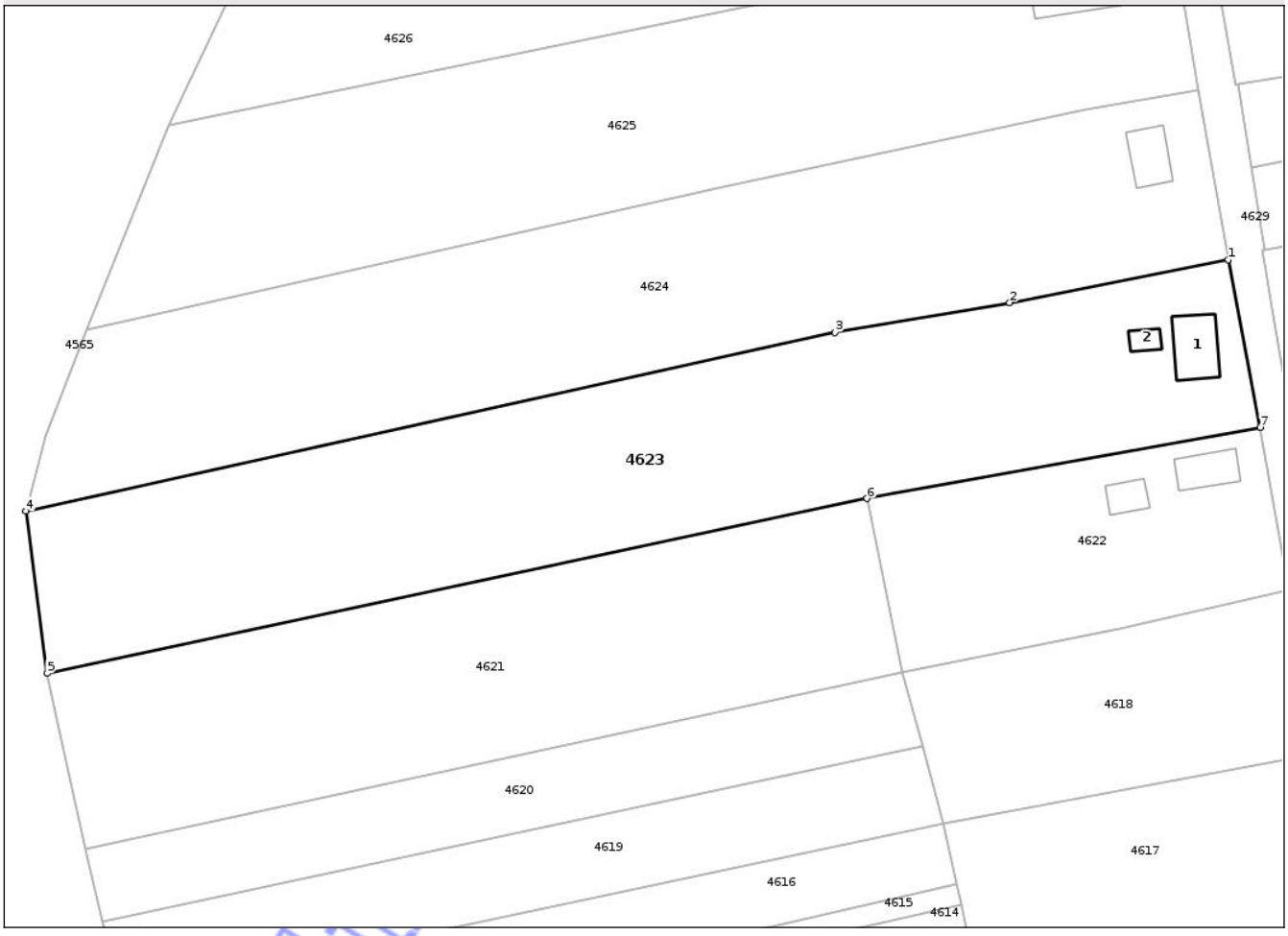
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	26	-	
2	arabil	DA	1.025	-	26	-	
3	vie	DA	443	-	26	-	
4	livada	DA	242	-	26	-	
5	arabil	NU	4.200	32	569/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.828,033 681.868,173	2	655.790,048 681.860,699	38.713
2	655.790,048 681.860,699	3	655.759,75 681.855,571	30.729
3	655.759,75 681.855,571	4	655.619,219 681.824,533	143.918
4	655.619,219 681.824,533	5	655.622,917 681.796,401	28.374
5	655.622,917 681.796,401	6	655.765,265 681.826,74	145.545
6	655.765,265 681.826,74	7	655.833,562 681.839,103	69.407
7	655.833,562 681.839,103	1	655.828,033 681.868,173	29.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioritei, Nr. 25, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53860	5.986	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53860-C1	Loc. Iuresti, Str Mioritei, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă, parter, an 1970, Sc=Scd=64mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
561 / 09/01/2025		
Act Notarial nr. 3, din 08/01/2025 emis de BIN „ Pușcașu Gabriel-Tiberiu”, BT;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEBĂDĂ IONUȚ MARIAN**, căsătorit cu 2) **LEBĂDĂ CRINA LILIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53860	5.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	-	27	-	
2	arabil	DA	1.161	-	27	-	
3	vie	DA	240	-	27	-	
4	livada	DA	155	-	27	-	
5	arabil	NU	4.000	-	569/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53860-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă, parter, an 1970, Sc=Scd=64mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.822,791 681.897,467	2	655.803,31 681.894,291	19.738
2	655.803,31 681.894,291	3	655.739,216 681.880,667	65.526
3	655.739,216 681.880,667	4	655.629,822 681.855,964	112.149
4	655.629,822 681.855,964	5	655.622,66 681.837,578	19.731
5	655.622,66 681.837,578	6	655.619,219 681.824,533	13.492
6	655.619,219 681.824,533	7	655.759,75 681.855,571	143.918
7	655.759,75 681.855,571	8	655.790,048 681.860,699	30.729
8	655.790,048 681.860,699	9	655.828,033 681.868,173	38.713
9	655.828,033 681.868,173	1	655.822,791 681.897,467	29.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52694	5.688	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52694-C1	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă
A1.2	52694-C2	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88608 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 1923, din 06/12/2017 emis de NP Roman Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAFINCU ANDREI**, căsătorit cu 2) **GAFINCU DOINA-FĂNUȚA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAFINCU ANDREI**, căsătorit cu 2) **GAFINCU DOINA-FĂNUȚA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

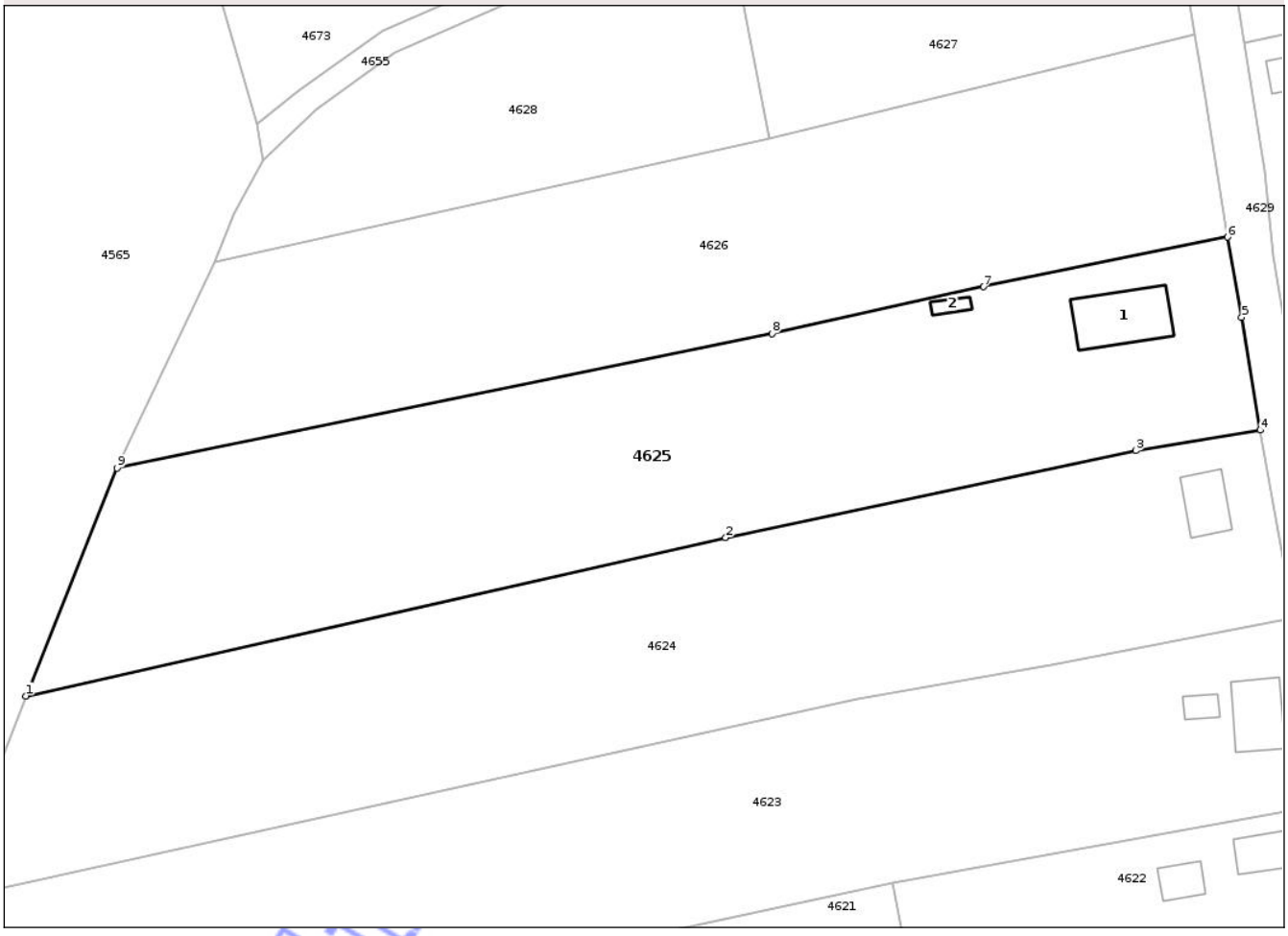
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52694	5.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.888	-	28	-	
2	arabil	NU	3.800	32	569/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52694-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă
A1.2	52694-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.629,822 681.855,964	2	655.739,216 681.880,667	112.149
2	655.739,216 681.880,667	3	655.803,31 681.894,291	65.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.803,31 681.894,291	4	655.822,791 681.897,467	19.738
4	655.822,791 681.897,467	5	655.819,874 681.915,111	17.884
5	655.819,874 681.915,111	6	655.817,649 681.927,6	12.686
6	655.817,649 681.927,6	7	655.779,566 681.919,844	38.865
7	655.779,566 681.919,844	8	655.746,448 681.912,516	33.919
8	655.746,448 681.912,516	9	655.644,052 681.891,538	104.523
9	655.644,052 681.891,538	1	655.629,822 681.855,964	38.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.982	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6205, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCRAINSCHI NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.982	-	29	-	
2	arabil	DA	100	32	569/10	-	
3	arabil	NU	2.900	32	569/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.746,028 681.943,022	2	655.659,345 681.923,685	88.813
2	655.659,345 681.923,685	3	655.644,052 681.891,538	35.599
3	655.644,052 681.891,538	4	655.746,448 681.912,516	104.523
4	655.746,448 681.912,516	5	655.779,566 681.919,844	33.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.779,566 681.919,844	6	655.817,649 681.927,6	38.865
6	655.817,649 681.927,6	7	655.814,265 681.949,233	21.896
7	655.814,265 681.949,233	8	655.812,56 681.959,151	10.063
8	655.812,56 681.959,151	1	655.746,028 681.943,022	68.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.177	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 1352 imobilul se află situat in p. c. A30

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1352, din 01/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREANU ELENA**, Lipsa C.N.P. 2) **CODREANU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 3) **CODREANU TAMARA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

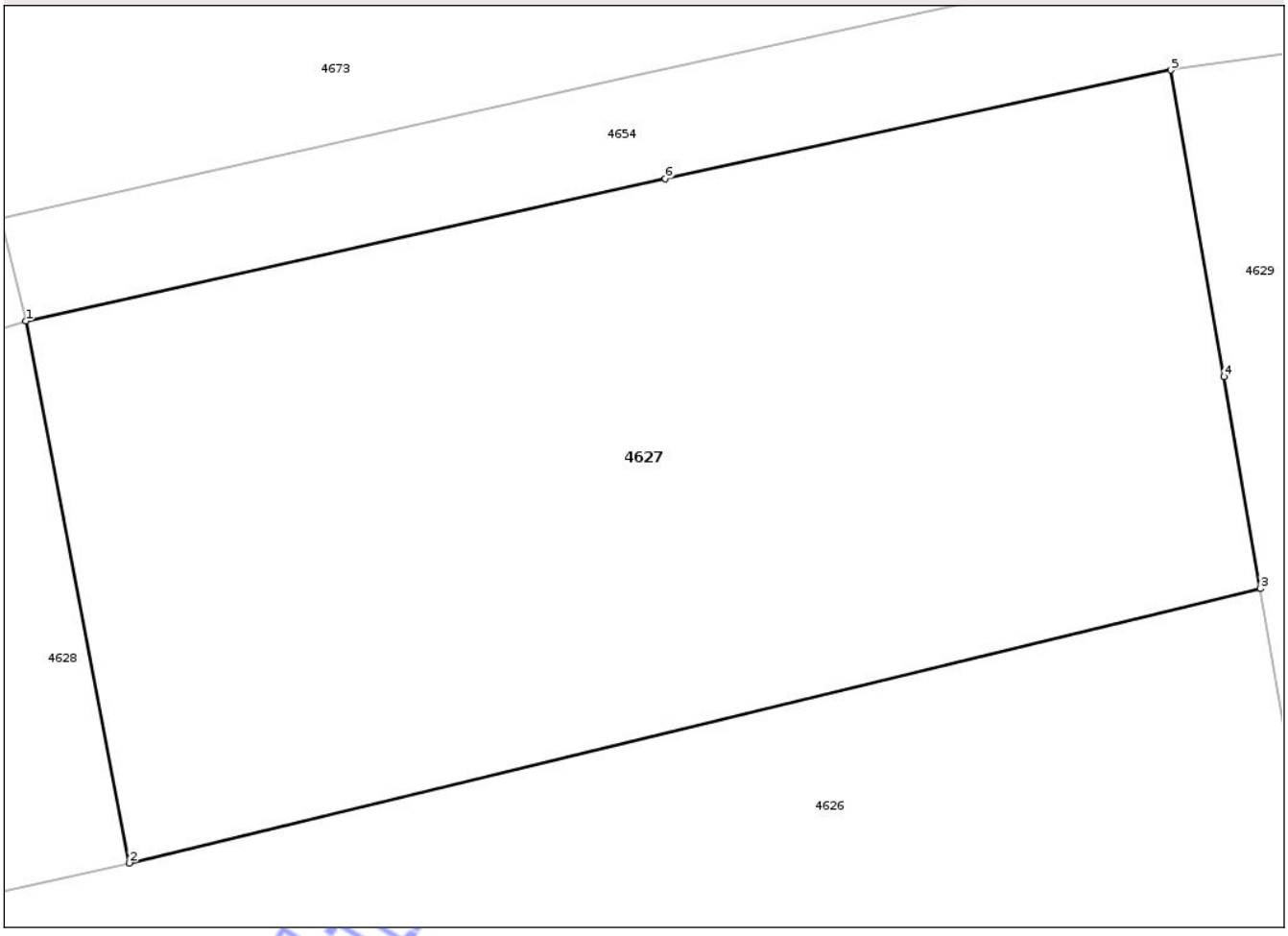
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.177	Conform TP 1352 imobilul se află situat in p. c. A30

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	30	-	
2	arabil	DA	517	-	30	-	
3	livada	DA	780	-	30	-	
4	vie	DA	550	-	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.739,933 681.974,868	2	655.746,028 681.943,022	32.424
2	655.746,028 681.943,022	3	655.812,56 681.959,151	68.459
3	655.812,56 681.959,151	4	655.810,42 681.971,594	12.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.810,42 681.971,594	5	655.807,283 681.989,609	18.286
5	655.807,283 681.989,609	6	655.777,561 681.983,22	30.401
6	655.777,561 681.983,22	1	655.739,933 681.974,868	38.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52256	2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62805 / 27/08/2015		
Act Administrativ nr. 65969, din 29/03/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ BOTOȘANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANICULĂESEI ANETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52256	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	32	569/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.746,028 681.943,022	2	655.739,933 681.974,868	32.424
2	655.739,933 681.974,868	3	655.708,674 681.965,632	32.594
3	655.708,674 681.965,632	4	655.687,504 681.956,357	23.113
4	655.687,504 681.956,357	5	655.675,125 681.947,559	15.187
5	655.675,125 681.947,559	6	655.666,839 681.939,543	11.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.666,839 681.939,543	7	655.662,429 681.931,193	9.443
7	655.662,429 681.931,193	8	655.659,345 681.923,685	8.117
8	655.659,345 681.923,685	1	655.746,028 681.943,022	88.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56513	2.842	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14015 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 30/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Todireni (Lege. act normativ nr 971 din 05-09-2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI cu modificările ulterioare însoțit de Anexa nr. 62 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56513	2.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.842	-	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.844,334 681.812,039	2	655.839,306 681.838,131	26.572
4	655.835,876 681.858,596	5	655.834,031 681.869,87	11.424
7	655.832,084 681.884,191	8	655.829,757 681.898,597	14.592
10	655.824,87 681.924,608	11	655.823,484 681.937,953	13.417
13	655.814,996 681.990,698	14	655.807,283 681.989,609	7.789
16	655.812,56 681.959,151	17	655.814,265 681.949,233	10.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.839,306 681.838,131	3	655.839,163 681.838,986	0.867
5	655.834,031 681.869,87	6	655.834,376 681.869,932	0.35
8	655.829,757 681.898,597	9	655.829,22 681.898,508	0.545
11	655.823,484 681.937,953	12	655.820,214 681.957,899	20.212
14	655.807,283 681.989,609	15	655.810,42 681.971,594	18.286
17	655.814,265 681.949,233	18	655.817,649 681.927,6	21.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.839,163 681.838,986	4	655.835,876 681.858,596	19.883
6	655.834,376 681.869,932	7	655.832,084 681.884,191	14.443
9	655.829,22 681.898,508	10	655.824,87 681.924,608	26.46
12	655.820,214 681.957,899	13	655.814,996 681.990,698	33.211
15	655.810,42 681.971,594	16	655.812,56 681.959,151	12.626
18	655.817,649 681.927,6	19	655.819,874 681.915,111	12.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	655.819,874 681.915,111	20	655.822,791 681.897,467	17.884
22	655.833,562 681.839,103	23	655.838,64 681.810,856	28.7
25	655.843,945 681.782,709	26	655.849,283 681.752,822	30.36
28	655.854,801 681.722,563	29	655.857,671 681.706,574	16.245
31	655.864,705 681.670,382	32	655.866,092 681.663,826	6.701
34	655.910,454 681.669,279	35	655.920,216 681.670,398	9.826
37	655.950,253 681.676,863	38	655.970,982 681.680,7	21.081
40	655.986,838 681.689,65	41	655.959,061 681.684,372	28.274
43	655.920,973 681.677,496	44	655.904,795 681.674,641	16.428
46	655.874,521 681.669,22	47	655.872,101 681.669,298	2.421
49	655.865,559 681.697,576	50	655.863,363 681.709,587	12.21
52	655.858,729 681.738,507	53	655.855,497 681.754,468	16.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	655.822,791 681.897,467	21	655.828,033 681.868,173	29.759
23	655.838,64 681.810,856	24	655.842,174 681.792,988	18.214
26	655.849,283 681.752,822	27	655.851,869 681.738,618	14.438
29	655.857,671 681.706,574	30	655.862,871 681.679,375	27.691
32	655.866,092 681.663,826	33	655.868,077 681.662,324	2.49
35	655.920,216 681.670,398	36	655.931,334 681.673,32	11.495
38	655.970,982 681.680,7	39	655.987,785 681.683,331	17.008
41	655.959,061 681.684,372	42	655.931,127 681.679,112	28.425
44	655.904,795 681.674,641	45	655.891,544 681.672,218	13.471
47	655.872,101 681.669,298	48	655.870,01 681.670,969	2.677
50	655.863,363 681.709,587	51	655.860,82 681.725,214	15.833
53	655.855,497 681.754,468	54	655.850,63 681.781,691	27.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	655.828,033 681.868,173	22	655.833,562 681.839,103	29.591
24	655.842,174 681.792,988	25	655.843,945 681.782,709	10.43
27	655.851,869 681.738,618	28	655.854,801 681.722,563	16.32
30	655.862,871 681.679,375	31	655.864,705 681.670,382	9.178
33	655.868,077 681.662,324	34	655.910,454 681.669,279	42.944
36	655.931,334 681.673,32	37	655.950,253 681.676,863	19.248
39	655.987,785 681.683,331	40	655.986,838 681.689,65	6.39
42	655.931,127 681.679,112	43	655.920,973 681.677,496	10.282
45	655.891,544 681.672,218	46	655.874,521 681.669,22	17.285
48	655.870,01 681.670,969	49	655.865,559 681.697,576	26.977
51	655.860,82 681.725,214	52	655.858,729 681.738,507	13.456
54	655.850,63 681.781,691	1	655.844,334 681.812,039	30.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.682	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6266, din 14/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC GHE. ELENA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIAC GHE. ELENA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

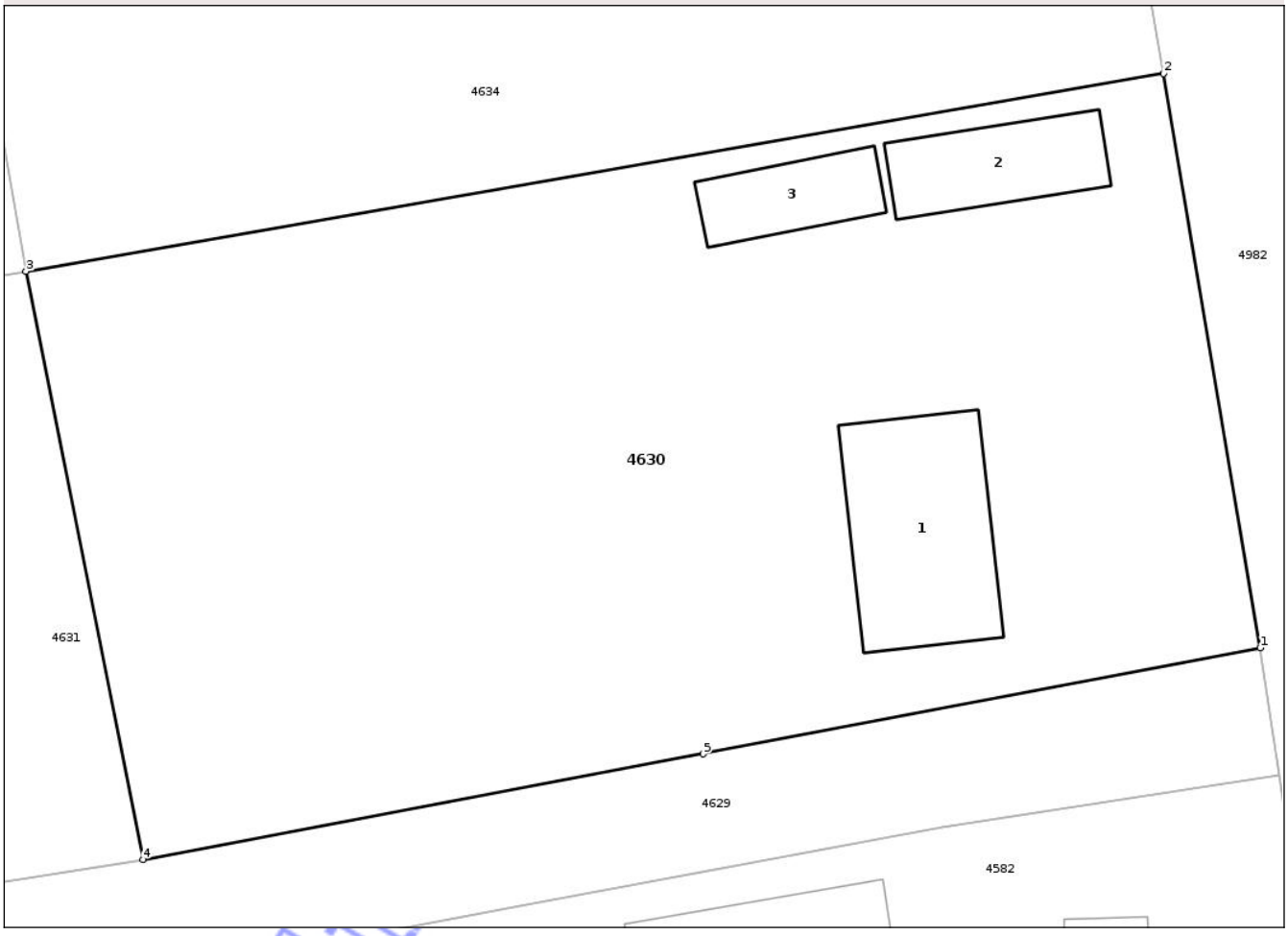
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	-	32	-	
2	arabil	DA	557	-	32	-	
3	vie	DA	455	-	32	-	
4	livada	DA	175	-	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.986,838 681.689,65	2	655.982,011 681.718,252	29.007
2	655.982,011 681.718,252	3	655.925,288 681.708,404	57.572
3	655.925,288 681.708,404	4	655.931,127 681.679,112	29.868
4	655.931,127 681.679,112	5	655.959,061 681.684,372	28.425
5	655.959,061 681.684,372	1	655.986,838 681.689,65	28.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50071	1.820	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50071-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 89,93 m.p.
A1.2	50071-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; grajd cu suprafaţa construită la sol de 160,13 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7896 / 02/04/2010		
Act Notarial nr. 376, din 17/05/1985 emis de Notariatul de Stat-Botoşani (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GORCEA CONSTANTIN**, căsătorit cu	
Act Notarial nr. 4777, din 24/06/1997 emis de RETA ANIŢEI (Contract de intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **GORCEA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GORCEA AURORA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/16, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORCEA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **GORCEA AURORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7896 / 02/04/2010		
Act Notarial nr. 4777, din 24/06/1997 emis de RETA ANIŢEI (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/1 din imobilul teren şi asupra cotei de 10/16 din imobilul construcţii C1, C2 ., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORCEA CONSTANTIN**, căsătorit cu	
C2	se notează obligaţia de întreţinere şi înmormântare rezervată de numitul Gorcea Constantin	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/1 din imobilul teren şi asupra cotei de 10/16 din imobilul construcţii C1, C2 .	

Document furnizat de I.T.P. Botoșani
CNTI

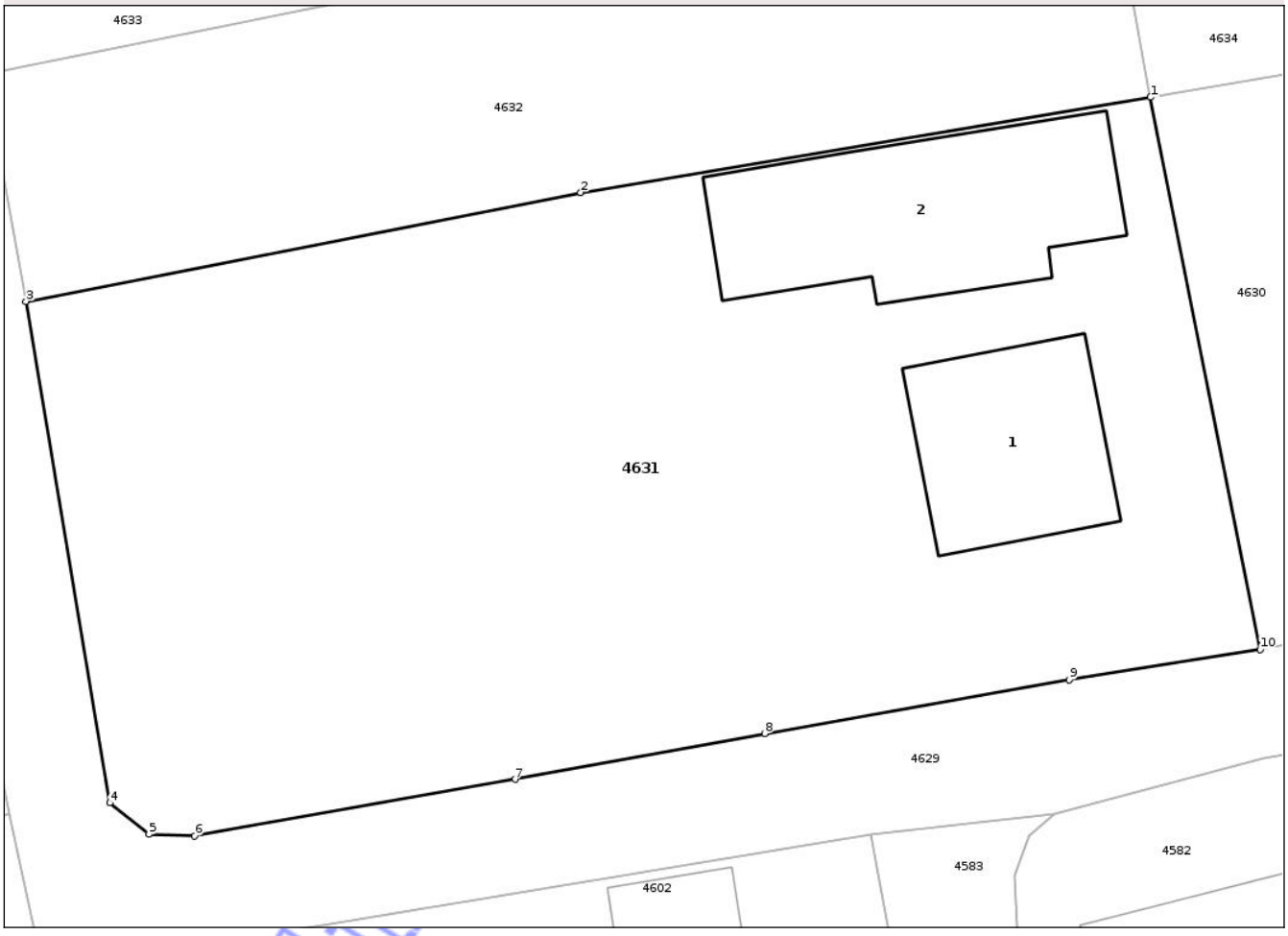
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50071	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	-	33	-	
2	arabil	DA	935	-	33	-	
3	vie	DA	300	-	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50071-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; casă cu suprafaţa construită la sol de 89,93 m.p.
A1.2	50071-C2	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; grajd cu suprafaţa construită la sol de 160,13 m.p.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.925,288 681.708,404	2	655.895,032 681.703,346	30.676
2	655.895,032 681.703,346	3	655.865,559 681.697,576	30.032
3	655.865,559 681.697,576	4	655.870,01 681.670,969	26.977
4	655.870,01 681.670,969	5	655.872,101 681.669,298	2.677
5	655.872,101 681.669,298	6	655.874,521 681.669,22	2.421
6	655.874,521 681.669,22	7	655.891,544 681.672,218	17.285
7	655.891,544 681.672,218	8	655.904,795 681.674,641	13.471
8	655.904,795 681.674,641	9	655.920,973 681.677,496	16.428
9	655.920,973 681.677,496	10	655.931,127 681.679,112	10.282
10	655.931,127 681.679,112	1	655.925,288 681.708,404	29.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:88

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51939	761	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5195 / 15/09/2000		
Act Notarial nr. 7331, din 04/09/2000 emis de BNP RETA ANIŢEI (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORCEA CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GORCEA AURORA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

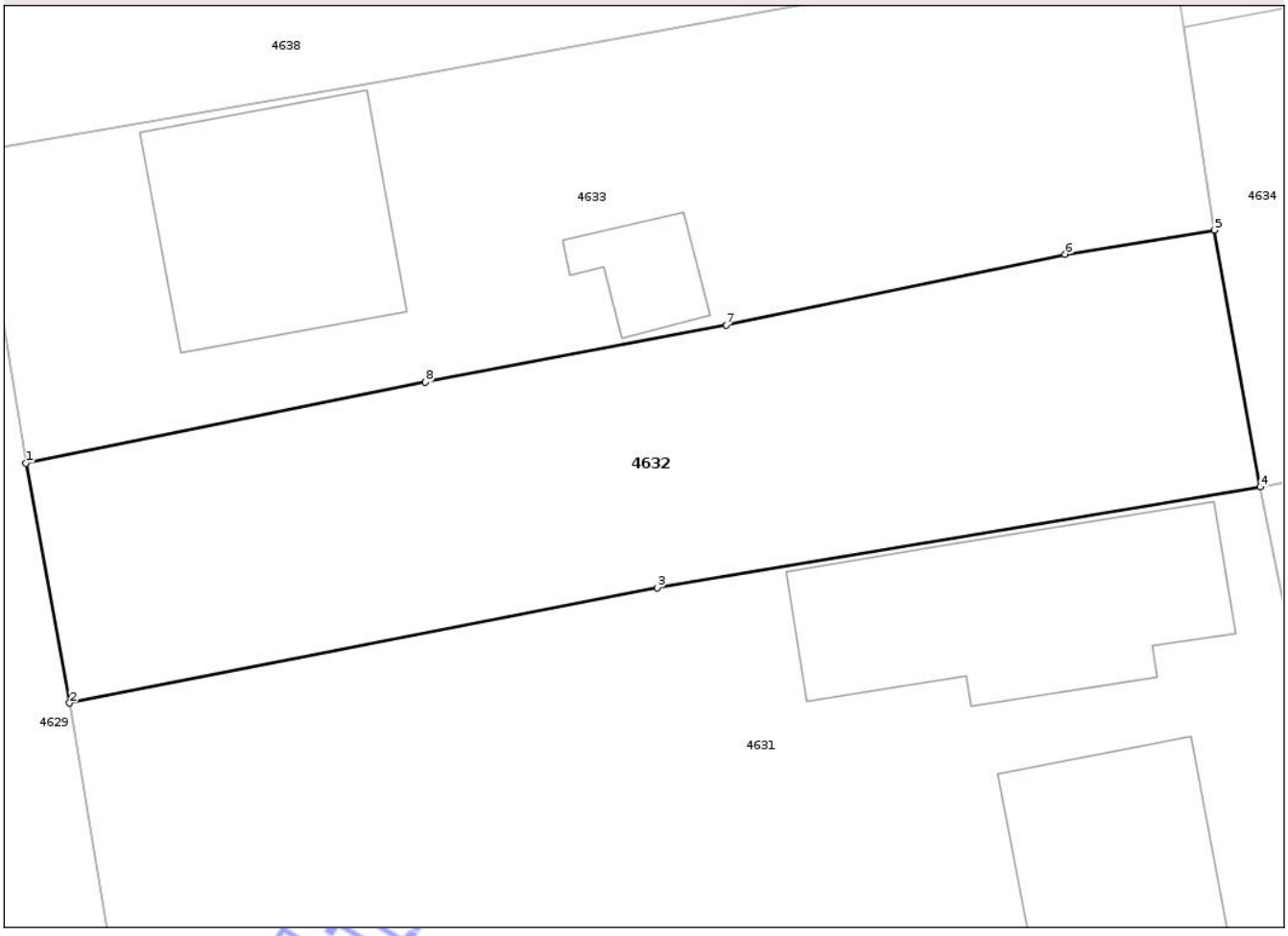
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51939	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	761	-	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.863,363 681.709,587	2	655.865,559 681.697,576	12.21
2	655.865,559 681.697,576	3	655.895,032 681.703,346	30.032
3	655.895,032 681.703,346	4	655.925,288 681.708,404	30.676
4	655.925,288 681.708,404	5	655.922,998 681.721,277	13.075
5	655.922,998 681.721,277	6	655.915,508 681.720,059	7.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.915,508 681.720,059	7	655.898,489 681.716,514	17.384
7	655.898,489 681.716,514	8	655.883,404 681.713,654	15.354
8	655.883,404 681.713,654	1	655.863,363 681.709,587	20.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:87
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51924	922	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5940 / 23/10/2000		
Act Notarial nr. 8710, din 20/10/2000 emis de BNP Lili Bobu Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCRAINSCHI SORIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **OCRAINSCHI VIOLETA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OCRAINSCHI SORIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **OCRAINSCHI VIOLETA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

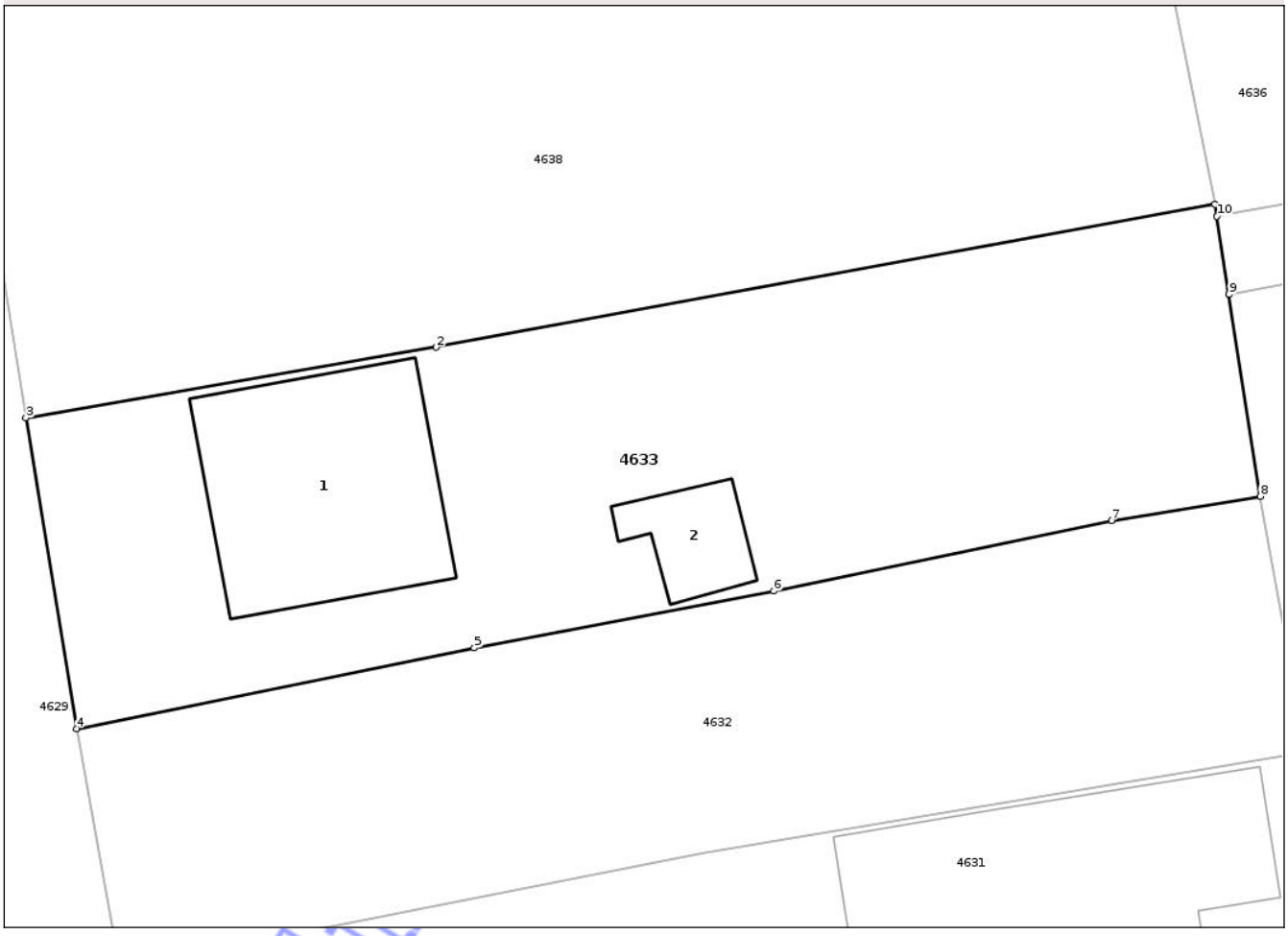
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51924	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	-	35	-	
2	arabil	DA	400	-	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.920,724 681.735,961	2	655.881,488 681.728,777	39.888
2	655.881,488 681.728,777	3	655.860,82 681.725,214	20.973

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.860,82 681.725,214	4	655.863,363 681.709,587	15.833
4	655.863,363 681.709,587	5	655.883,404 681.713,654	20.45
5	655.883,404 681.713,654	6	655.898,489 681.716,514	15.354
6	655.898,489 681.716,514	7	655.915,508 681.720,059	17.384
7	655.915,508 681.720,059	8	655.922,998 681.721,277	7.588
8	655.922,998 681.721,277	9	655.921,425 681.731,432	10.276
9	655.921,425 681.731,432	10	655.920,817 681.735,36	3.975
10	655.920,817 681.735,36	1	655.920,724 681.735,961	0.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:185/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52036	1.362	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52036-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.2	52036-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1563 / 13/03/2002		
Act Notarial nr. 95, din 01/01/2002 emis de BNP (Certificat de mostenitor. titlu de proprietate nr. 6267 din 1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONEL SILVIA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 2) **IONEL ADRIAN**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 3) **IONEL COSTEL VIOREL**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 4) **IONEL CĂTĂLIN**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 5) **IONEL FLORICA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 6) **VIZITEU MIHAELA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 109)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONEL SILVIA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 2) **IONEL ADRIAN**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 3) **IONEL COSTEL VIOREL**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 4) **IONEL CĂTĂLIN**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 5) **IONEL FLORICA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 6) **VIZITEU MIHAELA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52036	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	-	36	-	
2	arabil	DA	986	-	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52036-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă
A1.2	52036-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.977,77 681.741,886	2	655.921,425 681.731,432	57.307
2	655.921,425 681.731,432	3	655.922,998 681.721,277	10.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.922,998 681.721,277	4	655.925,288 681.708,404	13.075
4	655.925,288 681.708,404	5	655.982,011 681.718,252	57.572
5	655.982,011 681.718,252	1	655.977,77 681.741,886	24.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:185/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52035	227	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1564 / 13/03/2002		
Act Notarial nr. 2198, din 01/01/2002 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIREADĂ STELA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

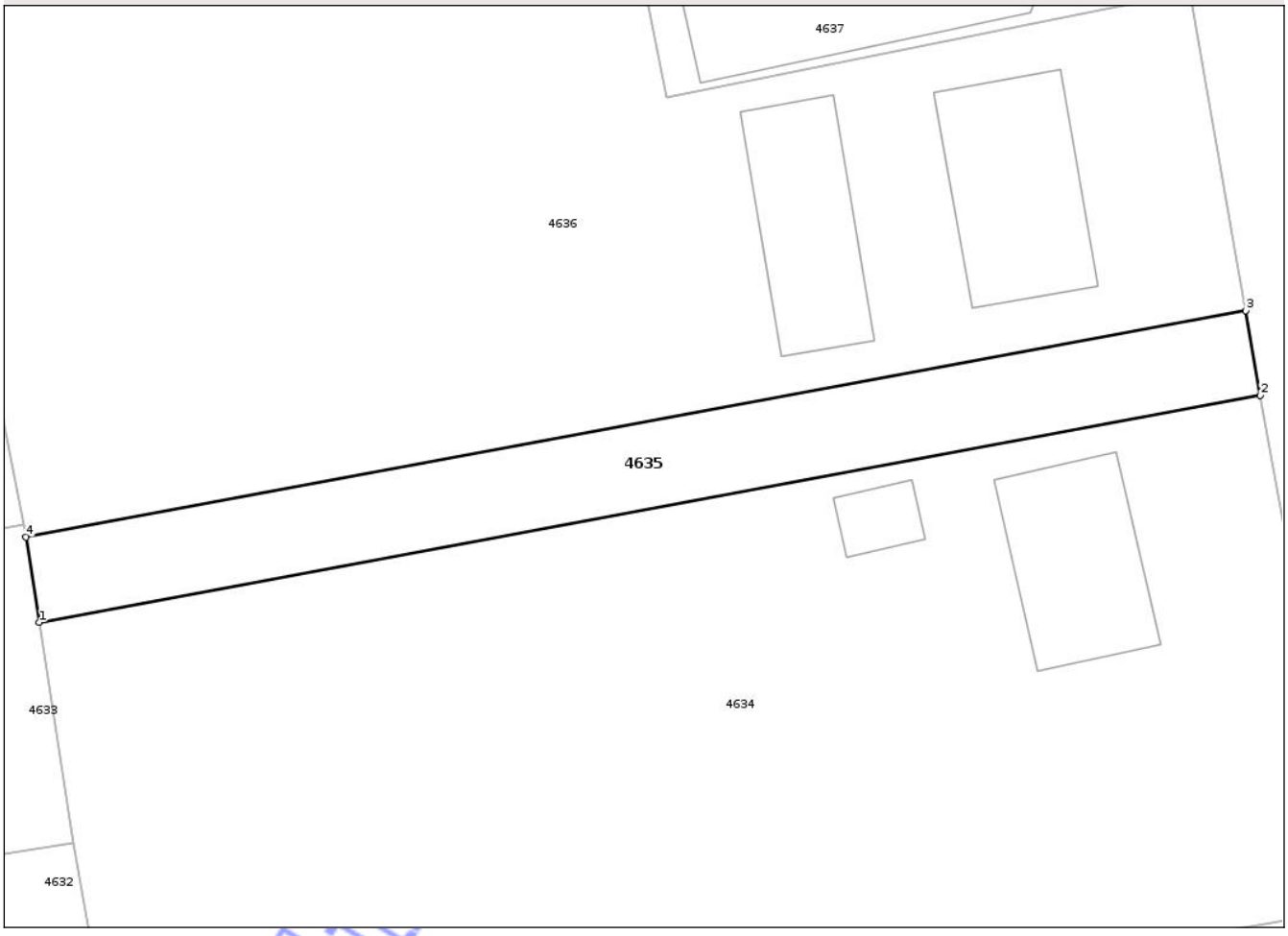
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52035	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	227	-	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.921,425 681.731,432	2	655.977,77 681.741,886	57.307
2	655.977,77 681.741,886	3	655.977,101 681.745,795	3.965
3	655.977,101 681.745,795	4	655.920,817 681.735,36	57.243
4	655.920,817 681.735,36	1	655.921,425 681.731,432	3.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:82/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51419	1.374	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51419-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2	51419-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4595 / 17/08/2000		
Act Administrativ nr. 12223, din 11/05/1993 emis de Comisia Judeţeană Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIREADĂ ION**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIREADĂ ION**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

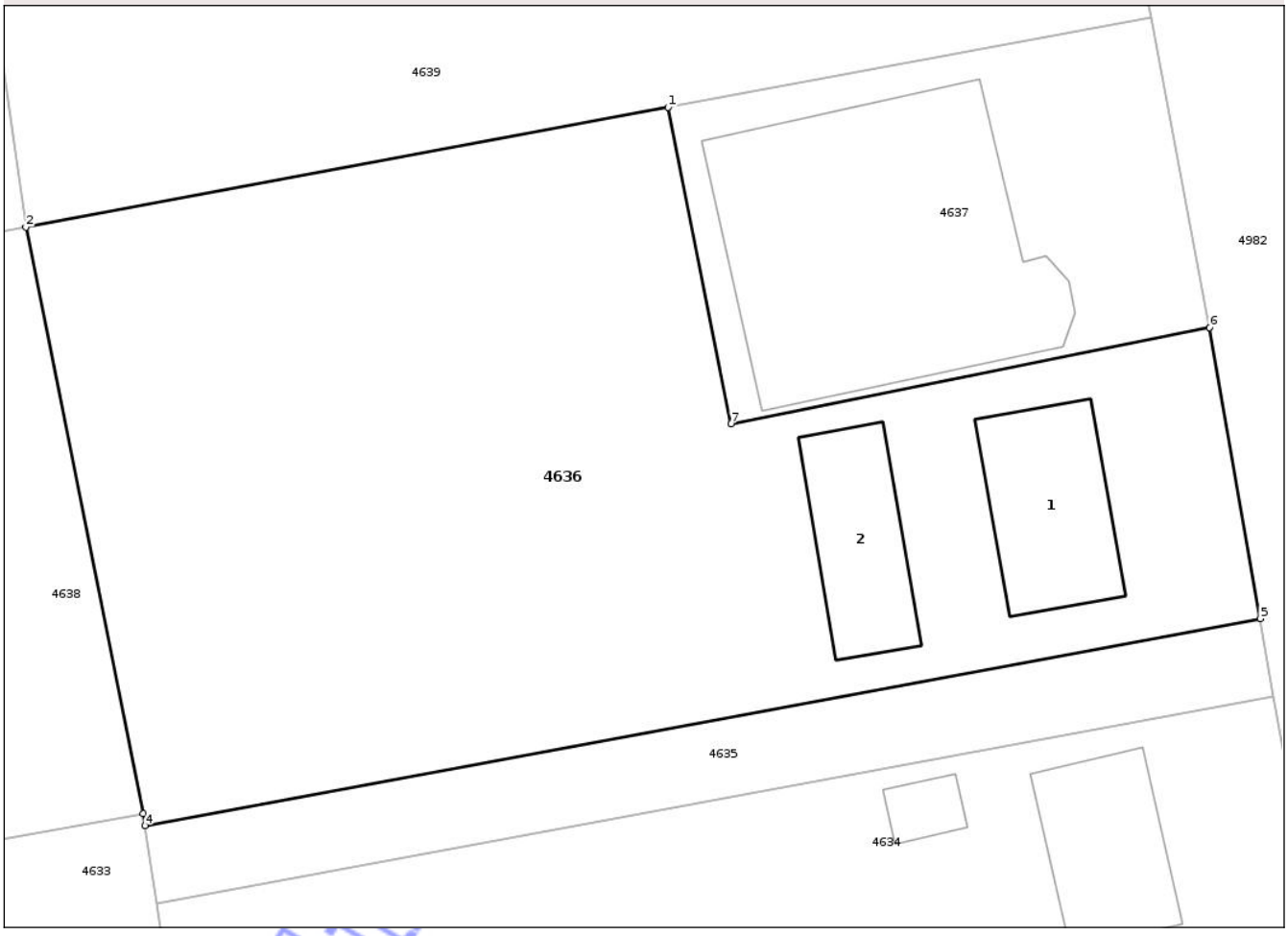
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51419	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	-	37	-	
2	arabil	DA	649	-	37	-	
3	vie	DA	250	-	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51419-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2	51419-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.947,216 681.771,562	2	655.914,803 681.765,527	32.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.914,803 681.765,527	3	655.920,724 681.735,961	30.153
3	655.920,724 681.735,961	4	655.920,817 681.735,36	0.608
4	655.920,817 681.735,36	5	655.977,101 681.745,795	57.243
5	655.977,101 681.745,795	6	655.974,539 681.760,47	14.897
6	655.974,539 681.760,47	7	655.950,399 681.755,613	24.623
7	655.950,399 681.755,613	1	655.947,216 681.771,562	16.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:82/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51946	397	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51946-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4596 / 17/08/2000		
Act Notarial nr. 6646, din 15/08/2000 emis de BNP RETA ANIŢEI (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GIREADĂ CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GIREADĂ MIOARA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 53)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GIREADĂ STELA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 53)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIREADĂ CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GIREADĂ MIOARA**, bun comun. Lipsa C.N.P. 3) **GIREADĂ STELA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

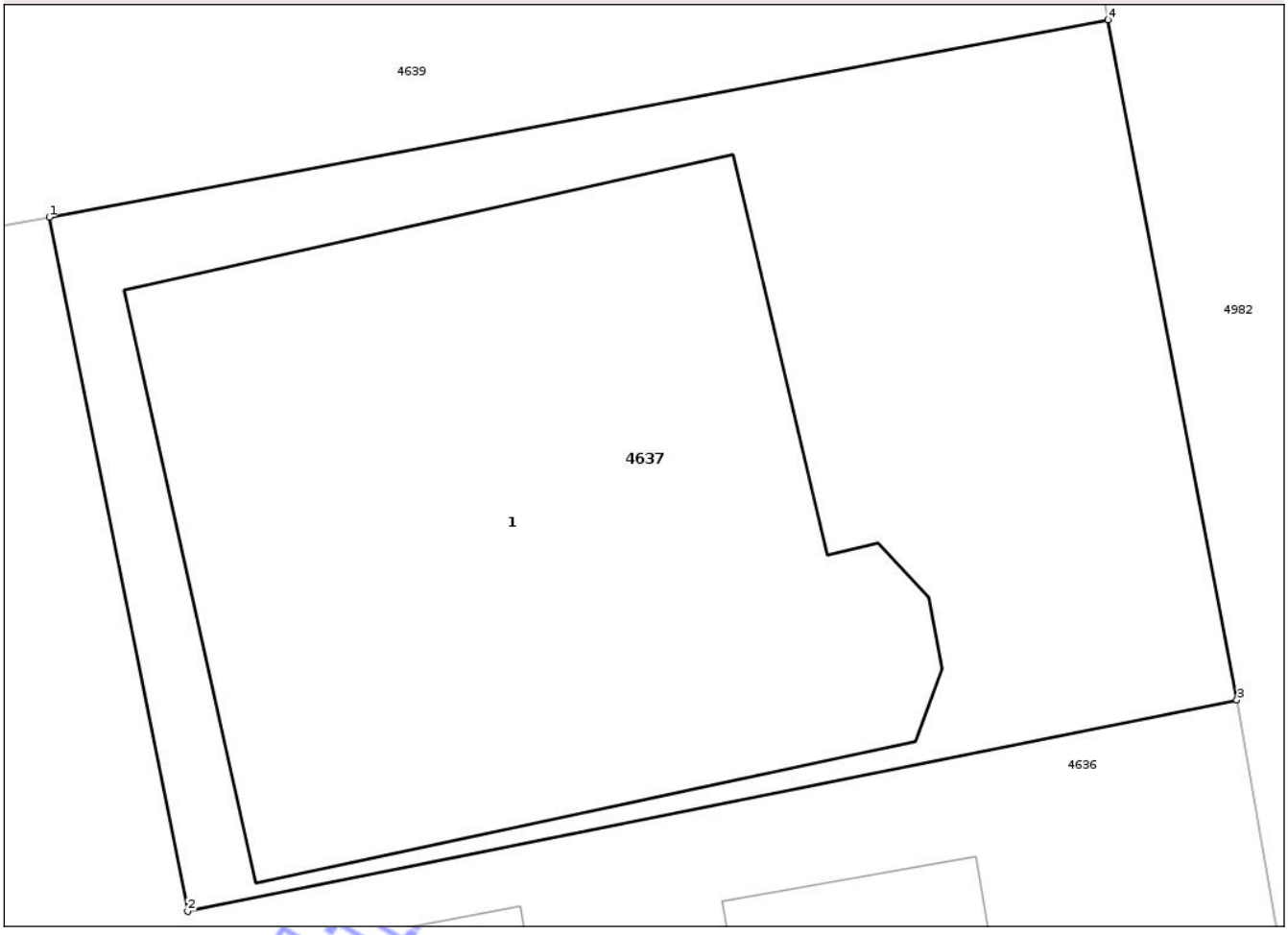
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51946	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	-	37/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51946-C1	constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.947,216 681.771,562	2	655.950,399 681.755,613	16.264
2	655.950,399 681.755,613	3	655.974,539 681.760,47	24.623
3	655.974,539 681.760,47	4	655.971,572 681.776,098	15.907
4	655.971,572 681.776,098	1	655.947,216 681.771,562	24.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.814	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 6275 imobilul se află situat in p. c. CC36, A38, L38, V38

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6275, din 19/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE GHE. EMILIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAIE GHE. EMILIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

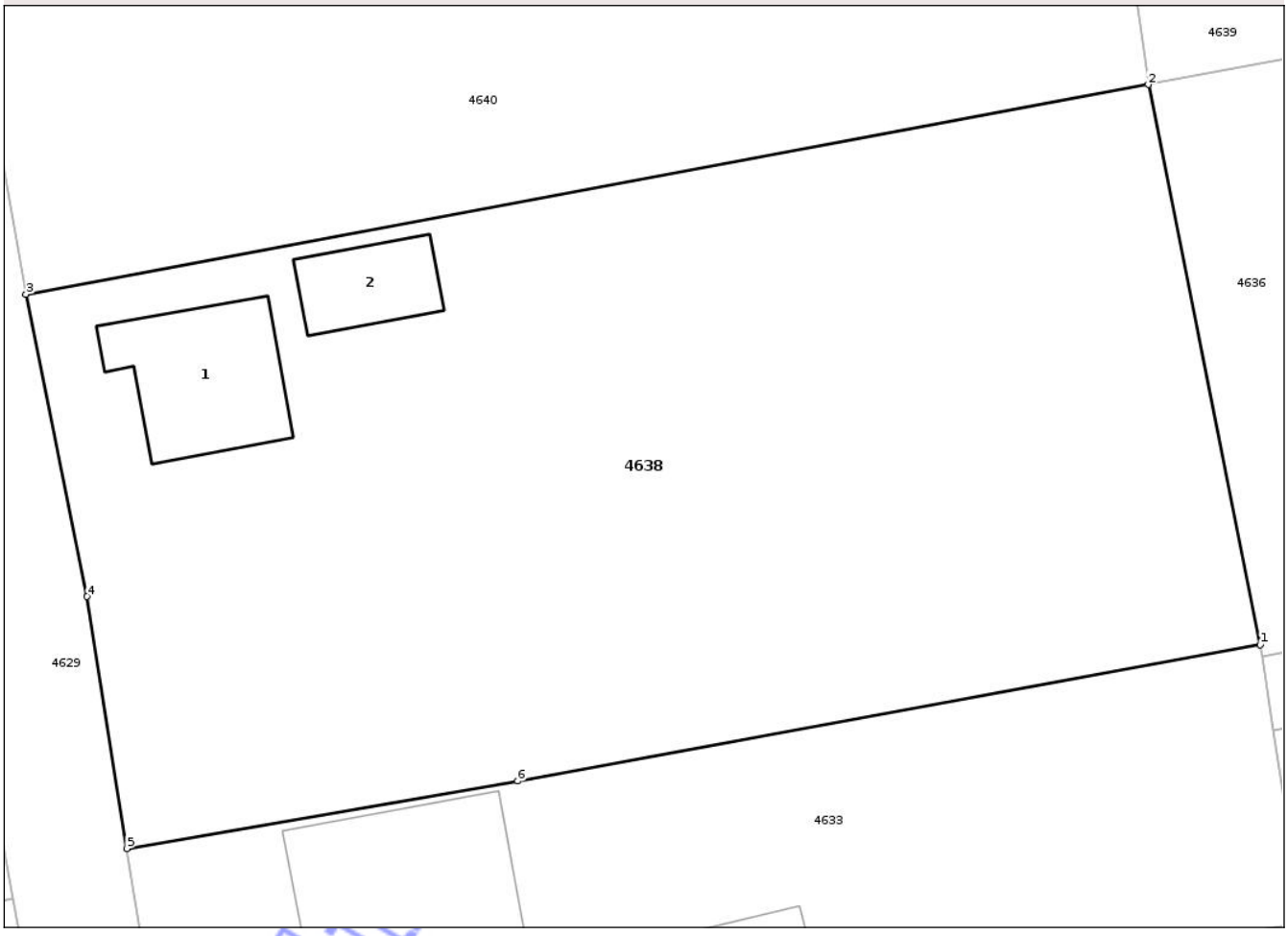
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.814	Conform TP 6275 imobilul se află situat in p. c. CC36, A38, L38, V38

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	38	-	
2	arabil	DA	750	-	38	-	
3	livada	DA	265	-	38	-	
4	vie	DA	569	-	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.920,724 681.735,961	2	655.914,803 681.765,527	30.153
2	655.914,803 681.765,527	3	655.855,497 681.754,468	60.328
3	655.855,497 681.754,468	4	655.858,729 681.738,507	16.285
4	655.858,729 681.738,507	5	655.860,82 681.725,214	13.456
5	655.860,82 681.725,214	6	655.881,488 681.728,777	20.973
6	655.881,488 681.728,777	1	655.920,724 681.735,961	39.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.766	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43515, din 24/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC M. FLORIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIAC M. FLORIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

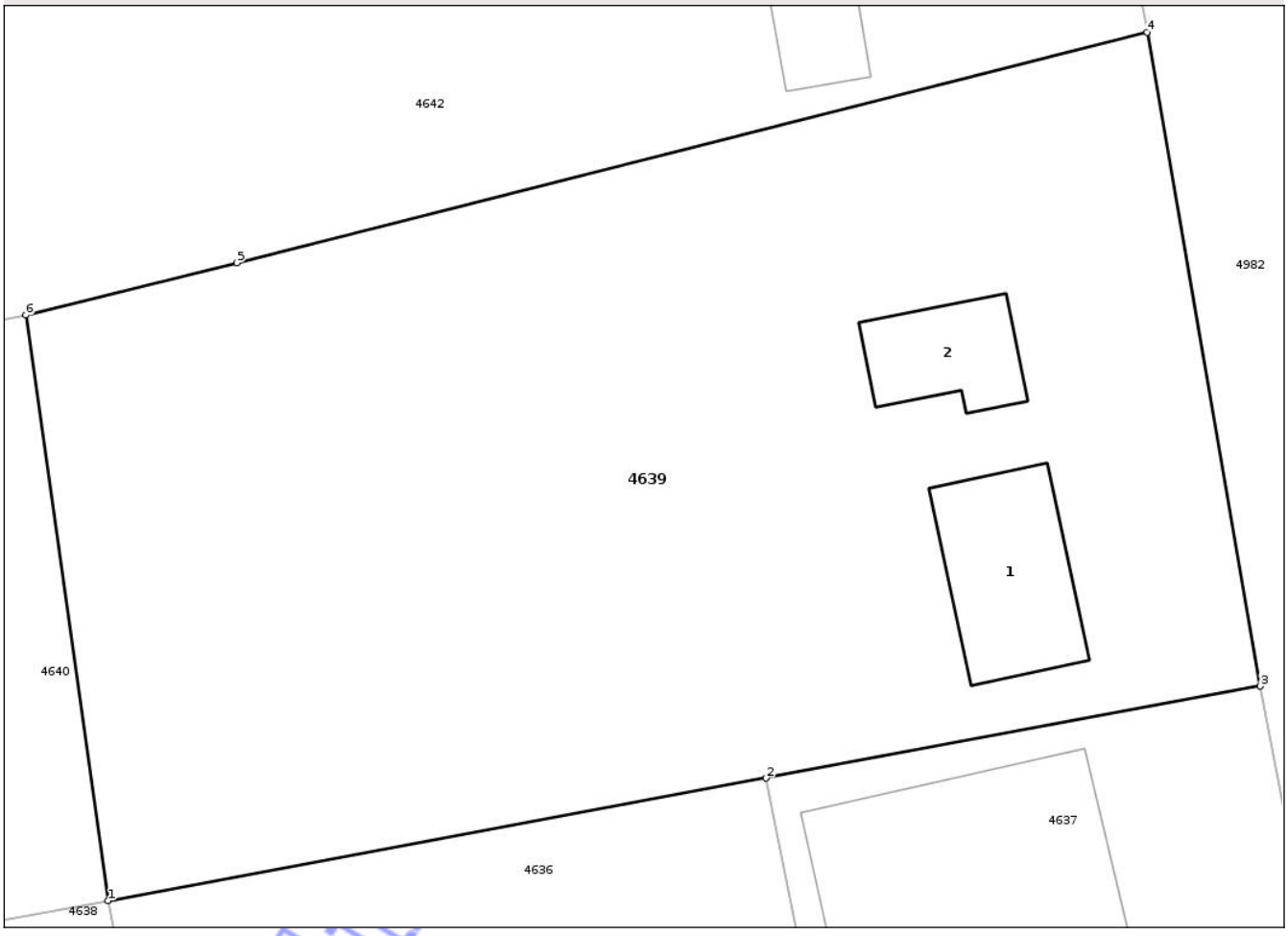
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	40	-	
2	arabil	DA	1.266	-	40	-	
3	livada	DA	150	-	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.914,803 681.765,527	2	655.947,216 681.771,562	32.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.947,216 681.771,562	3	655.971,572 681.776,098	24.774
3	655.971,572 681.776,098	4	655.965,992 681.808,273	32.656
4	655.965,992 681.808,273	5	655.921,132 681.796,931	46.271
5	655.921,132 681.796,931	6	655.910,748 681.794,351	10.7
6	655.910,748 681.794,351	1	655.914,803 681.765,527	29.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:190
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52033	1.728	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1816 / 21/03/2002		
Act Notarial nr. 2460, din 01/01/2002 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIREADĂ STELA**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

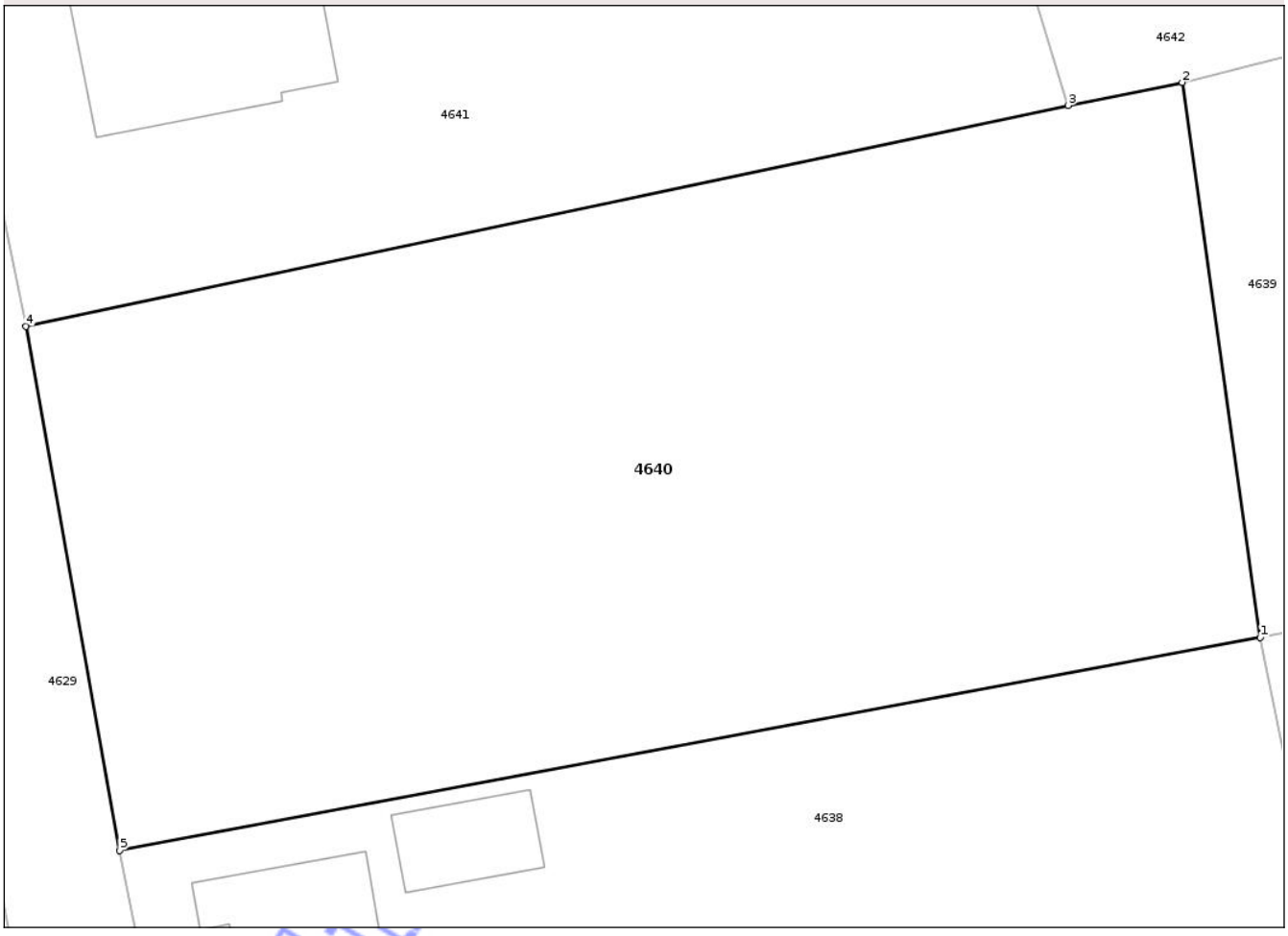
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52033	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	43/2	-	
2	vie	DA	528	-	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.914,803 681.765,527	2	655.910,748 681.794,351	29.108
2	655.910,748 681.794,351	3	655.904,82 681.793,162	6.046
3	655.904,82 681.793,162	4	655.850,63 681.781,691	55.391
4	655.850,63 681.781,691	5	655.855,497 681.754,468	27.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.855,497 681.754,468	1	655.914,803 681.765,527	60.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:195

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 35, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52030	4.206	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52030-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casă construită din paiantă, acoperită cu carton cu două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 87,50 m.p.
A1.3	52030-C3	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă
A1.4	52030-C4	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2240 / 04/04/2002		
Act Notarial nr. 2940, din 01/01/2002 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEBĂDĂ CRISTEA**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **LEBĂDĂ MARIA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 117)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **LEBĂDĂ CRISTEA**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **LEBĂDĂ MARIA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52030	4.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	74	-	
2	arabil	DA	554	-	74	-	
3	vie	DA	872	-	74	-	
4	arabil	NU	2.200	-	569/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52030-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casă construită din paiantă, acoperită cu carton cu două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 87,50 m.p.
A1.3	52030-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă
A1.4	52030-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.779,94 682.141,027	2	655.708,142 682.128,597	72.866
2	655.708,142 682.128,597	3	655.641,651 682.112,09	68.509
3	655.641,651 682.112,09	4	655.649,478 682.083,556	29.588
4	655.649,478 682.083,556	5	655.715,838 682.099,216	68.183
5	655.715,838 682.099,216	6	655.742,123 682.103,275	26.597
6	655.742,123 682.103,275	7	655.751,065 682.105,142	9.135
7	655.751,065 682.105,142	8	655.759,224 682.106,847	8.335
8	655.759,224 682.106,847	9	655.784,953 682.112,538	26.351
9	655.784,953 682.112,538	1	655.779,94 682.141,027	28.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:51

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 37, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51949	1.965	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16 / 04/01/2000		
Act Notarial nr. 9328, din 28/12/1999 emis de NP Reta Aniţei (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIM IOAN**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

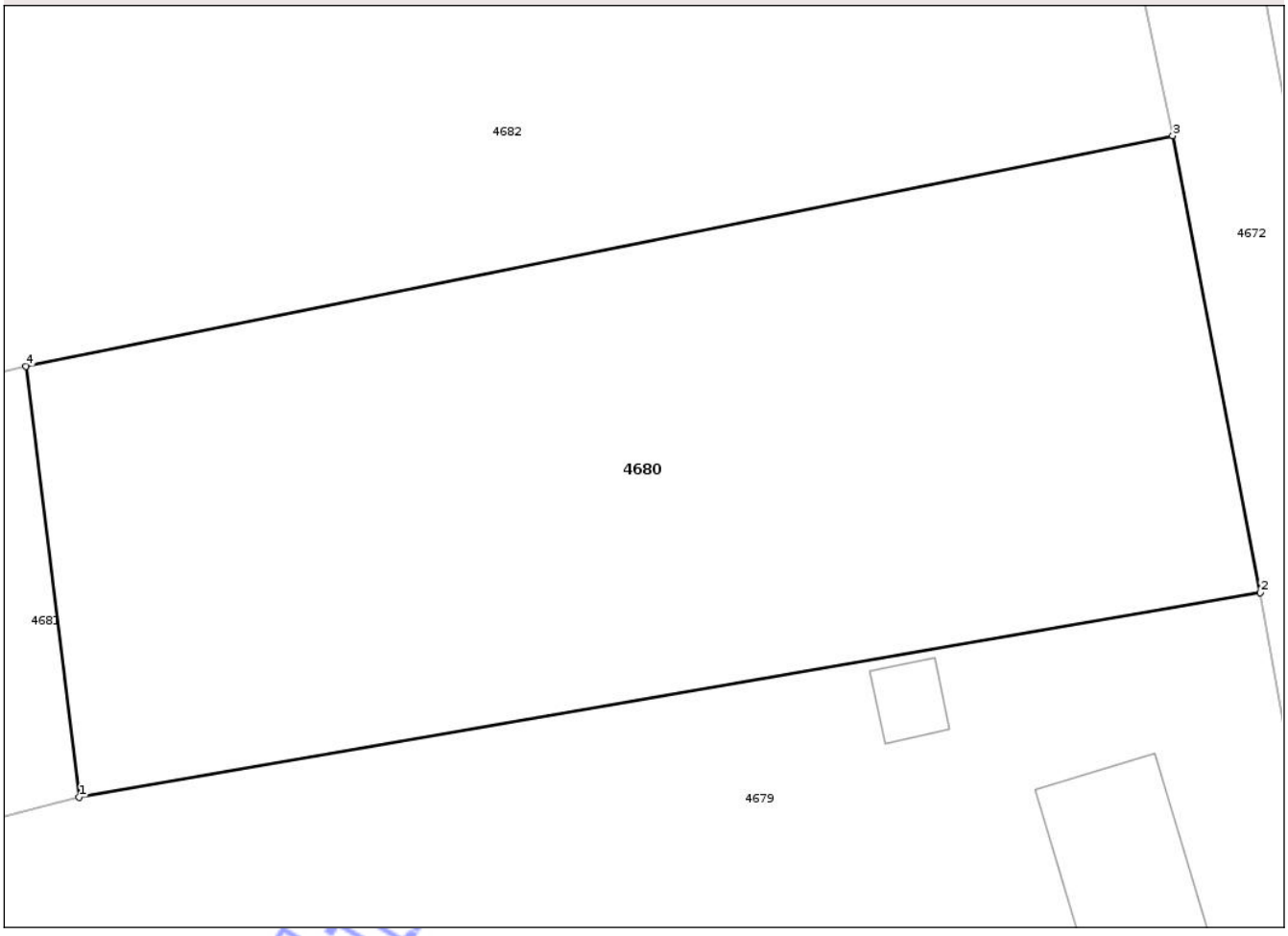
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51949	1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.965	-	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.708,142 682.128,597	2	655.779,94 682.141,027	72.866
2	655.779,94 682.141,027	3	655.774,615 682.168,777	28.256
3	655.774,615 682.168,777	4	655.704,891 682.154,78	71.115
4	655.704,891 682.154,78	1	655.708,142 682.128,597	26.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6258, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

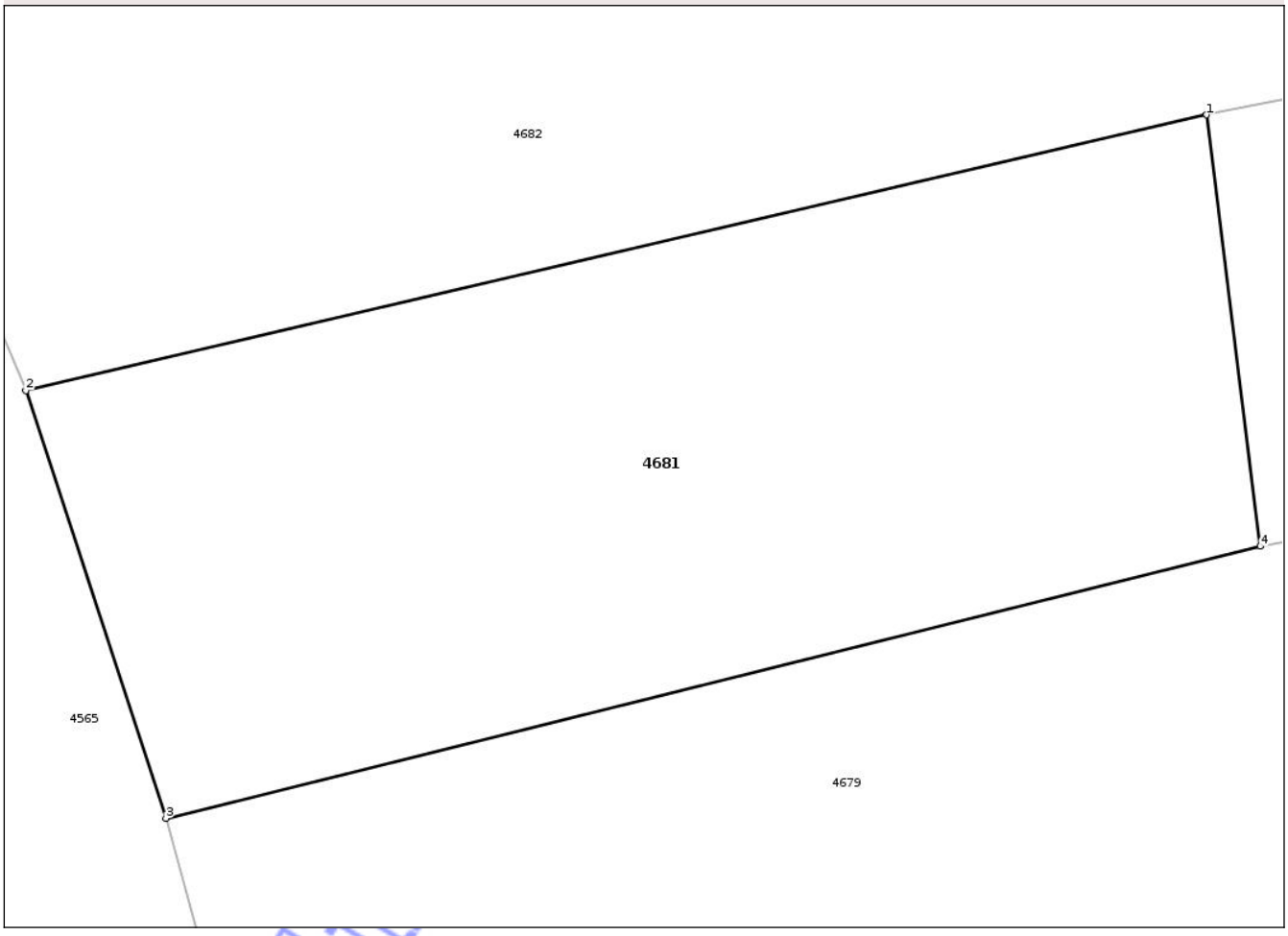
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	65	32	569/3	-	
2	arabil	NU	1.835	32	569/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.704,891 682.154,78	2	655.633,14 682.138,046	73.676
2	655.633,14 682.138,046	3	655.641,651 682.112,09	27.316
3	655.641,651 682.112,09	4	655.708,142 682.128,597	68.509
4	655.708,142 682.128,597	1	655.704,891 682.154,78	26.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 39, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50496	5.977	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	50496-C4	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 39, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.5	50496-C5	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 39, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4363 / 08/02/2012		
Act Notarial nr. 8, din 18/01/2012 emis de BNPA (Certificat de mostenitor. BNPA Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TEREBLECEA ELENA**, bun propriu	
12438 / 03/04/2012		
Act Notarial nr. 713, din 30/03/2012 emis de BNPA (BNPA Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1
	1) **TEREBLECEA ELENA**, bun propriu	
42175 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 911, din 11/06/2015 emis de BIN "Gabriel Tiberiu Puşcaşu Botoşani;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TEREBLECEA ELENA**, bun propriu	
64183 / 02/09/2015		
Act Notarial nr. 1122, din 02/09/2015 emis de BIN ŢĂRANU ANA-Botoşani;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TEREBLECEA ELENA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B11	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **TEREBLECEA ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50496	5.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	-	76	-	
2	arabil	DA	1.620	-	76	-	
3	livada	DA	507	-	76	-	
4	vie	DA	405	-	76	-	
5	arabil	DA	160	32	569/2	-	
6	arabil	NU	2.840	32	569/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	50496-C4	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.5	50496-C5	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.765,334 682.211,439	2	655.745,887 682.207,077	19.93
2	655.745,887 682.207,077	3	655.708,644 682.197,016	38.578
3	655.708,644 682.197,016	4	655.688,268 682.191,567	21.092
4	655.688,268 682.191,567	5	655.618,343 682.172,908	72.372
5	655.618,343 682.172,908	6	655.633,14 682.138,046	37.872
6	655.633,14 682.138,046	7	655.704,891 682.154,78	73.676
7	655.704,891 682.154,78	8	655.774,615 682.168,777	71.115
8	655.774,615 682.168,777	9	655.768,967 682.195,298	27.116
9	655.768,967 682.195,298	1	655.765,334 682.211,439	16.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 41, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52903	2.452	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52903-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 41, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa construita in anul 1988, din chirpici, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	52903-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 41, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexa construita in anul 1990, din chirpici, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77139 / 22/10/2018		
Act Administrativ nr. 12221, din 11/05/1993 emis de Comisia județeană Botoșani (Titlu proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE CONSTANTIN-FLORIN**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52888/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 66147 din 10/09/2018;	
Act Administrativ nr. 1925, din 07/05/2018 emis de Primăria comunei Todireni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAIE CONSTANTIN-FLORIN**, căsătorit cu 2) **IACOBOAIE LILIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52888/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 66147 din 10/09/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

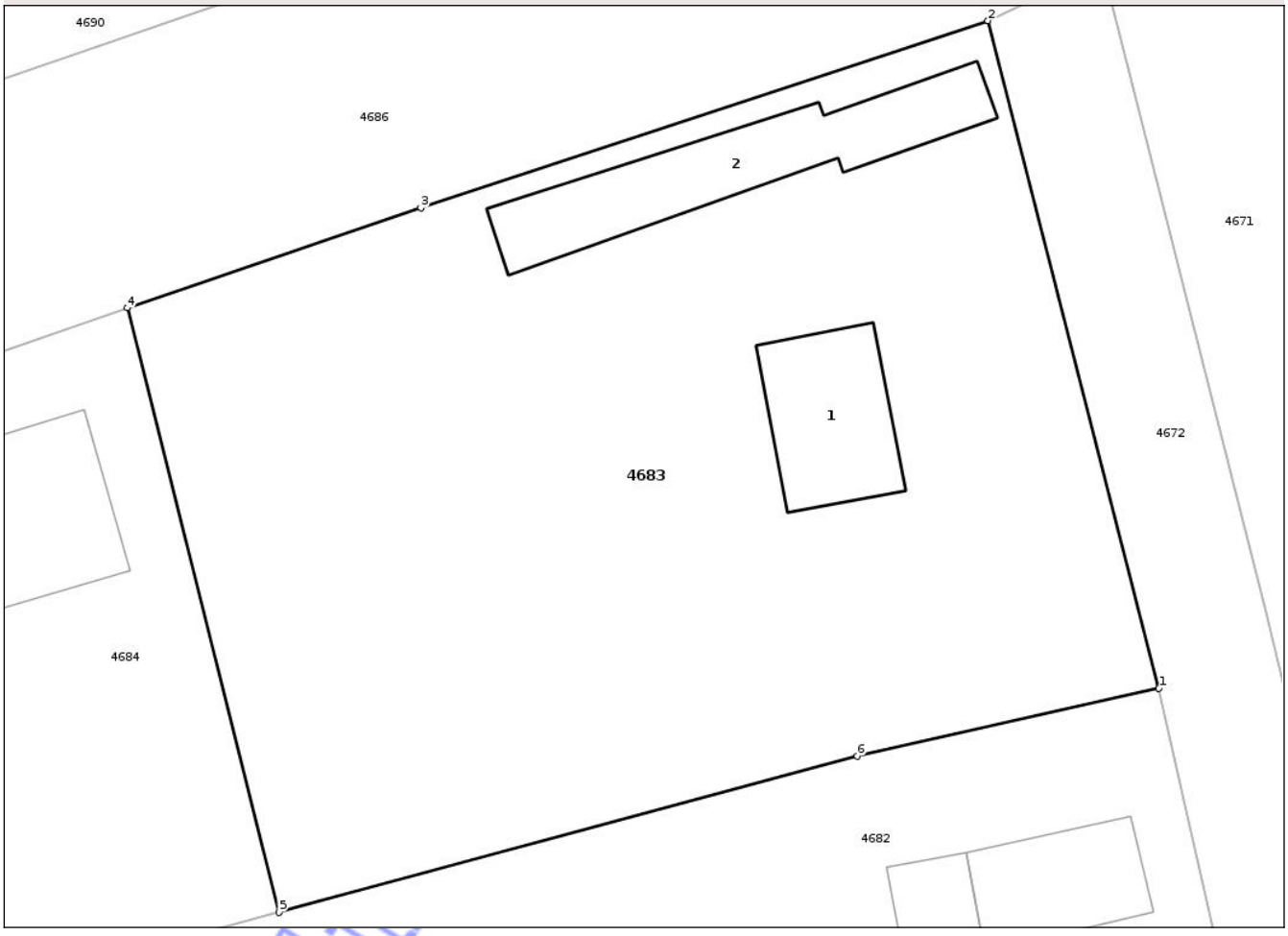
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52903	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	77	-	
2	curti constructii	DA	220	-	78	-	
3	arabil	DA	1.413	-	77	-	
4	livada	DA	419	-	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52903-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa construita in anul 1988, din chirpici, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	52903-C2	constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexa construita in anul 1990, din chirpici, acoperita cu tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.765,334 682.211,439	2	655.754,316 682.254,379	44.331
2	655.754,316 682.254,379	3	655.717,779 682.242,333	38.472
3	655.717,779 682.242,333	4	655.698,864 682.235,904	19.978
4	655.698,864 682.235,904	5	655.708,644 682.197,016	40.1
5	655.708,644 682.197,016	6	655.745,887 682.207,077	38.578
6	655.745,887 682.207,077	1	655.765,334 682.211,439	19.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7662, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNARIUC RODICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

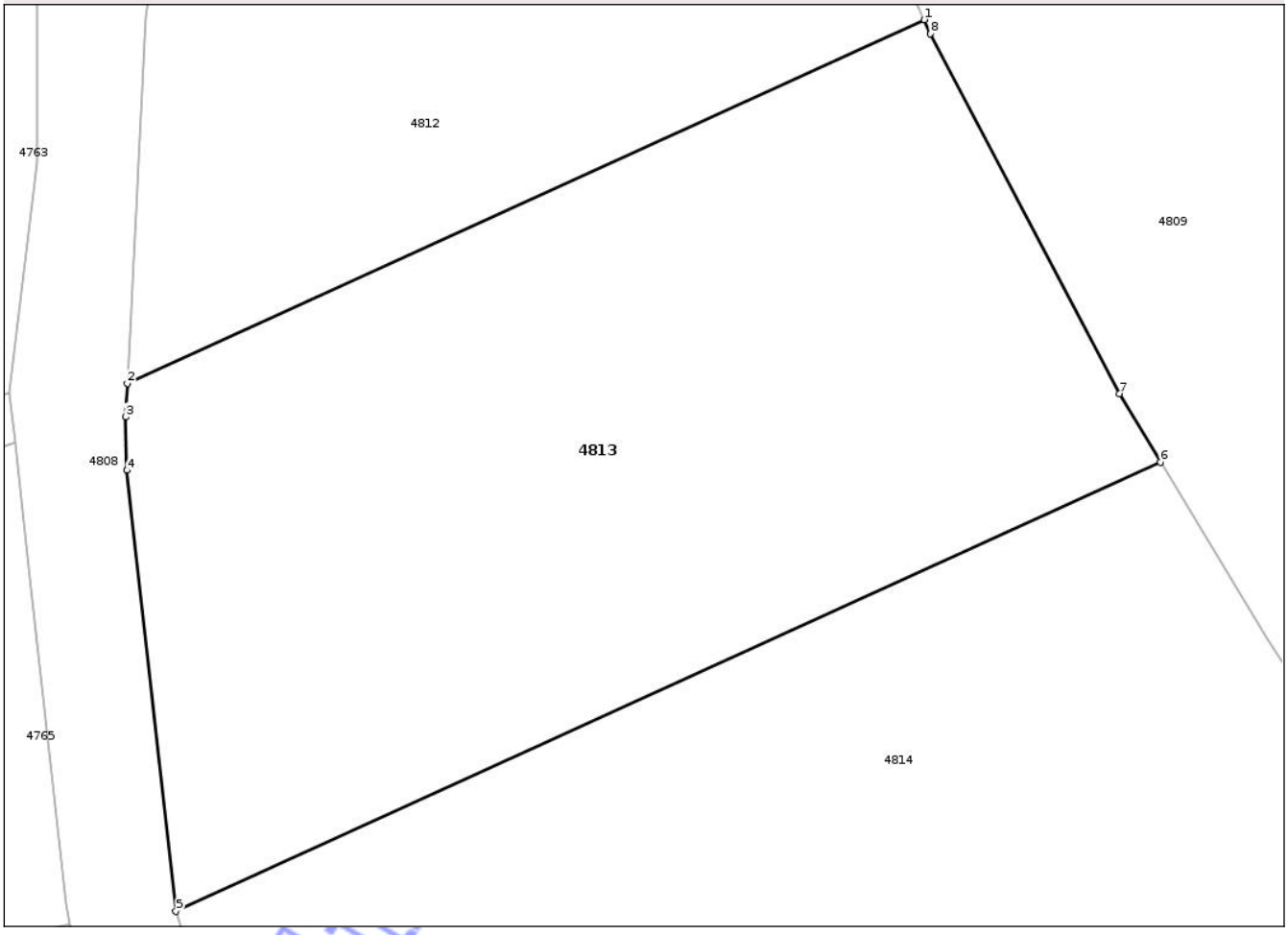
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	-	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.293,817 682.942,246	2	656.245,553 682.920,247	53.041
2	656.245,553 682.920,247	3	656.245,45 682.918,204	2.046
3	656.245,45 682.918,204	4	656.245,536 682.914,979	3.226
4	656.245,536 682.914,979	5	656.248,49 682.888,297	26.845
5	656.248,49 682.888,297	6	656.308,14 682.915,485	65.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.308,14 682.915,485	7	656.305,651 682.919,62	4.826
7	656.305,651 682.919,62	8	656.294,197 682.941,396	24.605
8	656.294,197 682.941,396	1	656.293,817 682.942,246	0.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 25540 imobilul se află situat in p. c. P205, P206

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25540, din 26/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTRAŞ MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

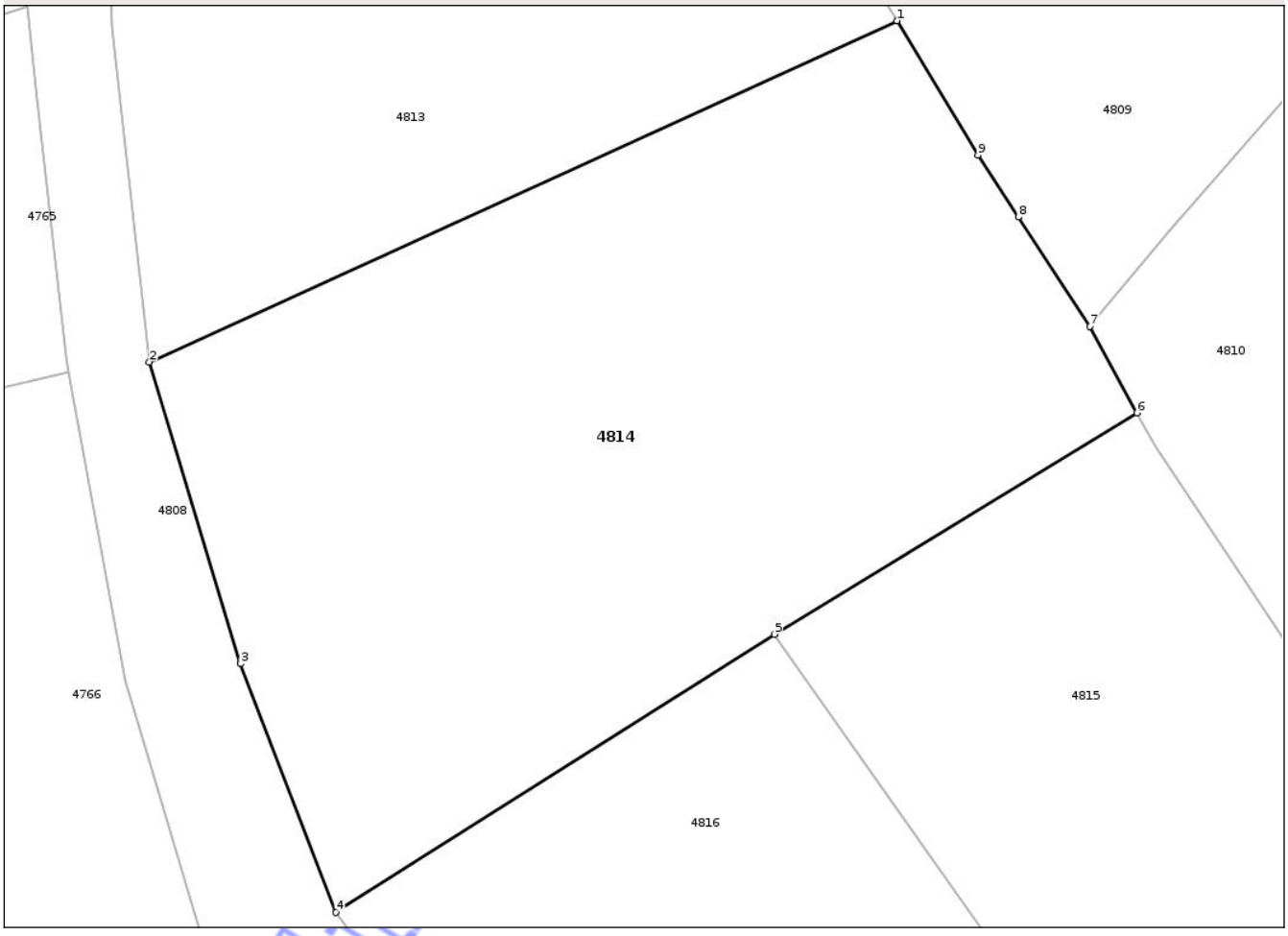
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Conform TP 25540 imobilul se află situat in p. c. P205, P206

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.352	-	205	-	
2	livada	DA	1.148	-	206	-	
3	vie	DA	400	-	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.308,14 682.915,485	2	656.248,49 682.888,297	65.554
2	656.248,49 682.888,297	3	656.255,758 682.864,25	25.121
3	656.255,758 682.864,25	4	656.263,398 682.844,447	21.226
4	656.263,398 682.844,447	5	656.298,342 682.866,609	41.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.298,342 682.866,609	6	656.327,277 682.884,254	33.891
6	656.327,277 682.884,254	7	656.323,514 682.891,147	7.853
7	656.323,514 682.891,147	8	656.317,816 682.899,847	10.4
8	656.317,816 682.899,847	9	656.314,587 682.904,777	5.893
9	656.314,587 682.904,777	1	656.308,14 682.915,485	12.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

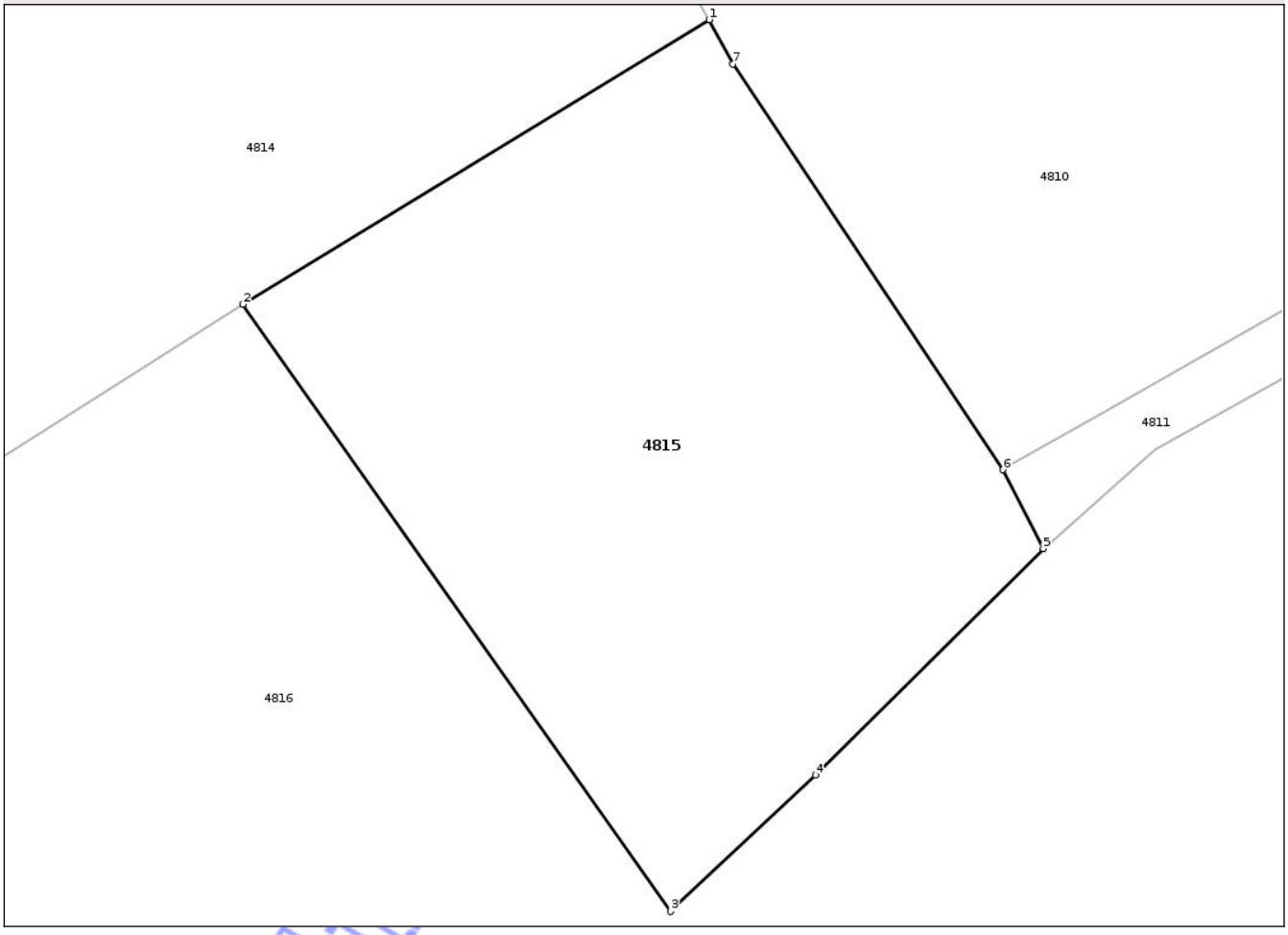
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	-	207	-	
2	pasune	DA	1.300	-	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.327,277 682.884,254	2	656.298,342 682.866,609	33.891
2	656.298,342 682.866,609	3	656.324,903 682.828,972	46.065
3	656.324,903 682.828,972	4	656.333,891 682.837,414	12.331
4	656.333,891 682.837,414	5	656.348,028 682.851,472	19.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.348,028 682.851,472	6	656.345,515 682.856,358	5.495
6	656.345,515 682.856,358	7	656.328,767 682.881,525	30.23
7	656.328,767 682.881,525	1	656.327,277 682.884,254	3.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.454	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 17675 imobilul se află situat in p. c. CC207, A207, P207, L207, V207

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17675, din 26/06/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU N. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU N. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

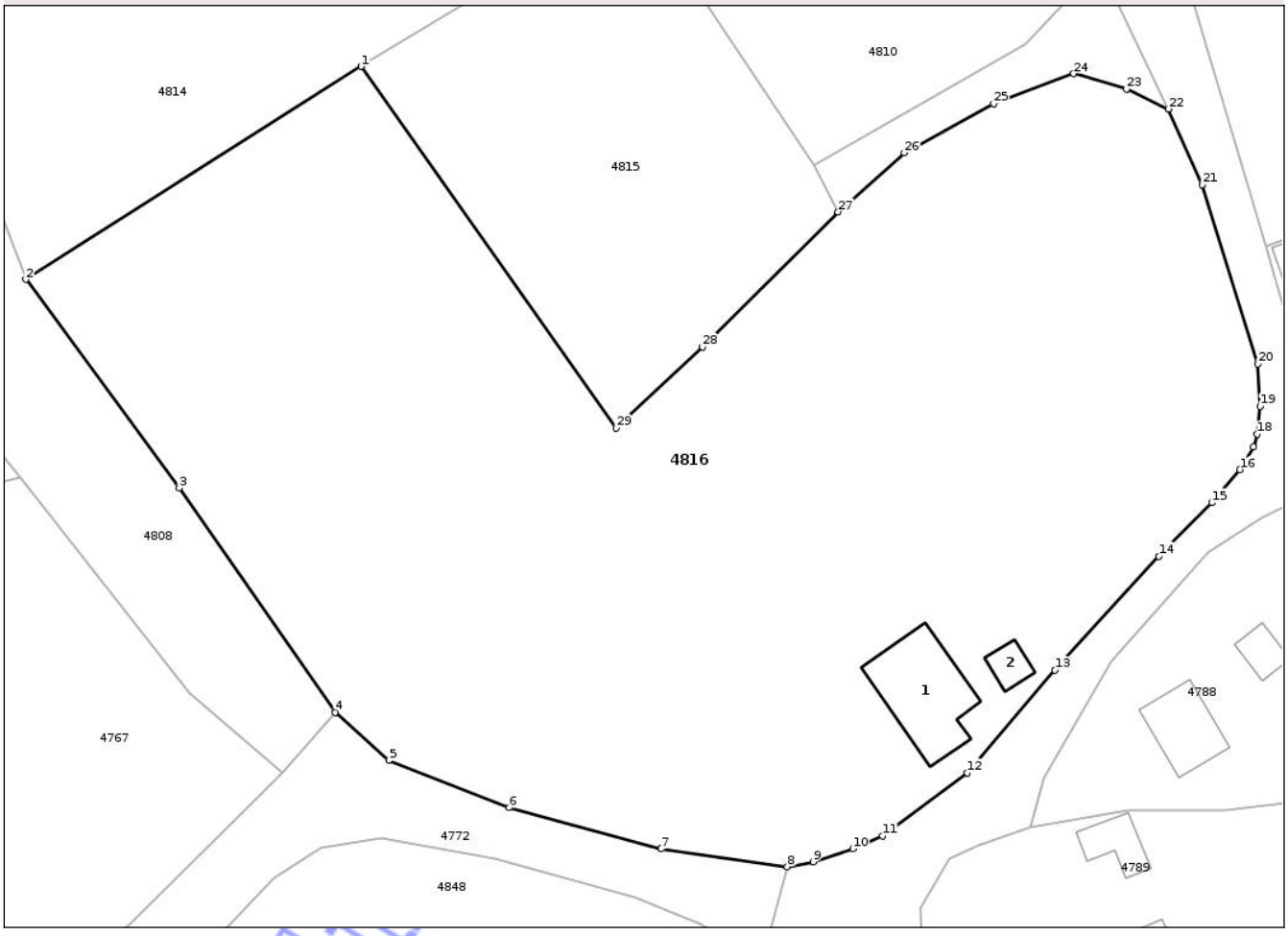
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.454	Conform TP 17675 imobilul se află situat in p. c. CC207, A207, P207, L207, V207

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	207	-	
2	arabil	DA	4.940	-	207	-	
3	livada	DA	144	-	207	-	
4	vie	DA	560	-	207	-	
5	pasune	DA	160	-	207	-	
6	pasune	DA	250	-	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.298,342 682.866,609	2	656.263,398 682.844,447	41.379
3	656.279,386 682.822,738	4	656.295,637 682.799,374	28.459
5	656.301,214 682.794,39	6	656.313,764 682.789,477	13.477
7	656.329,597 682.785,169	8	656.342,743 682.783,327	13.274
9	656.345,452 682.783,833	10	656.349,58 682.785,196	4.347
11	656.352,683 682.786,526	12	656.361,51 682.793,082	10.995
13	656.370,633 682.803,765	14	656.381,462 682.815,64	16.071
15	656.386,975 682.821,19	16	656.389,91 682.824,64	4.53
17	656.391,339 682.826,985	18	656.391,693 682.828,329	1.39
19	656.392,031 682.831,222	20	656.391,781 682.835,63	4.415
21	656.385,996 682.854,303	22	656.382,447 682.862,179	8.639
23	656.378,091 682.864,268	24	656.372,586 682.865,848	5.728
25	656.364,239 682.862,746	26	656.354,926 682.857,624	10.628
27	656.348,028 682.851,472	28	656.333,891 682.837,414	19.937
29	656.324,903 682.828,972	1	656.298,342 682.866,609	46.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.263,398 682.844,447	3	656.279,386 682.822,738	26.962
4	656.295,637 682.799,374	5	656.301,214 682.794,39	7.48
6	656.313,764 682.789,477	7	656.329,597 682.785,169	16.409
8	656.342,743 682.783,327	9	656.345,452 682.783,833	2.756
10	656.349,58 682.785,196	11	656.352,683 682.786,526	3.376
12	656.361,51 682.793,082	13	656.370,633 682.803,765	14.048
14	656.381,462 682.815,64	15	656.386,975 682.821,19	7.823
16	656.389,91 682.824,64	17	656.391,339 682.826,985	2.746
18	656.391,693 682.828,329	19	656.392,031 682.831,222	2.913
20	656.391,781 682.835,63	21	656.385,996 682.854,303	19.549
22	656.382,447 682.862,179	23	656.378,091 682.864,268	4.83
24	656.372,586 682.865,848	25	656.364,239 682.862,746	8.904
26	656.354,926 682.857,624	27	656.348,028 682.851,472	9.243
28	656.333,891 682.837,414	29	656.324,903 682.828,972	12.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 76, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.731	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 76, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 76, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6262, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU RODICA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRU RODICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	137	-	
2	arabil	DA	2.483	-	137	-	
3	vie	DA	868	-	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.129,675 682.530,659	2	656.128,173 682.542,908	12.341
2	656.128,173 682.542,908	3	656.127,757 682.546,297	3.415
3	656.127,757 682.546,297	4	656.121,167 682.575,853	30.281
4	656.121,167 682.575,853	5	656.118,21 682.582,024	6.843
5	656.118,21 682.582,024	6	656.112,569 682.578,326	6.746
6	656.112,569 682.578,326	7	656.096,22 682.569,603	18.531
7	656.096,22 682.569,603	8	656.085,838 682.562,68	12.479
8	656.085,838 682.562,68	9	656.084,038 682.561,298	2.269
9	656.084,038 682.561,298	10	656.080,989 682.558,087	4.428
10	656.080,989 682.558,087	11	656.077,844 682.546,426	12.078
11	656.077,844 682.546,426	12	656.080,973 682.524,203	22.442
12	656.080,973 682.524,203	13	656.081,536 682.522,214	2.067
13	656.081,536 682.522,214	14	656.085,79 682.509,317	13.581
14	656.085,79 682.509,317	15	656.092,211 682.489,656	20.682
15	656.092,211 682.489,656	16	656.101,349 682.488,089	9.271
16	656.101,349 682.488,089	17	656.124,514 682.486,243	23.238
17	656.124,514 682.486,243	18	656.126,18 682.488,286	2.636
18	656.126,18 682.488,286	19	656.126,963 682.491,344	3.157
19	656.126,963 682.491,344	20	656.128,853 682.515,316	24.046
20	656.128,853 682.515,316	1	656.129,675 682.530,659	15.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.416	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6203, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU D. ION**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

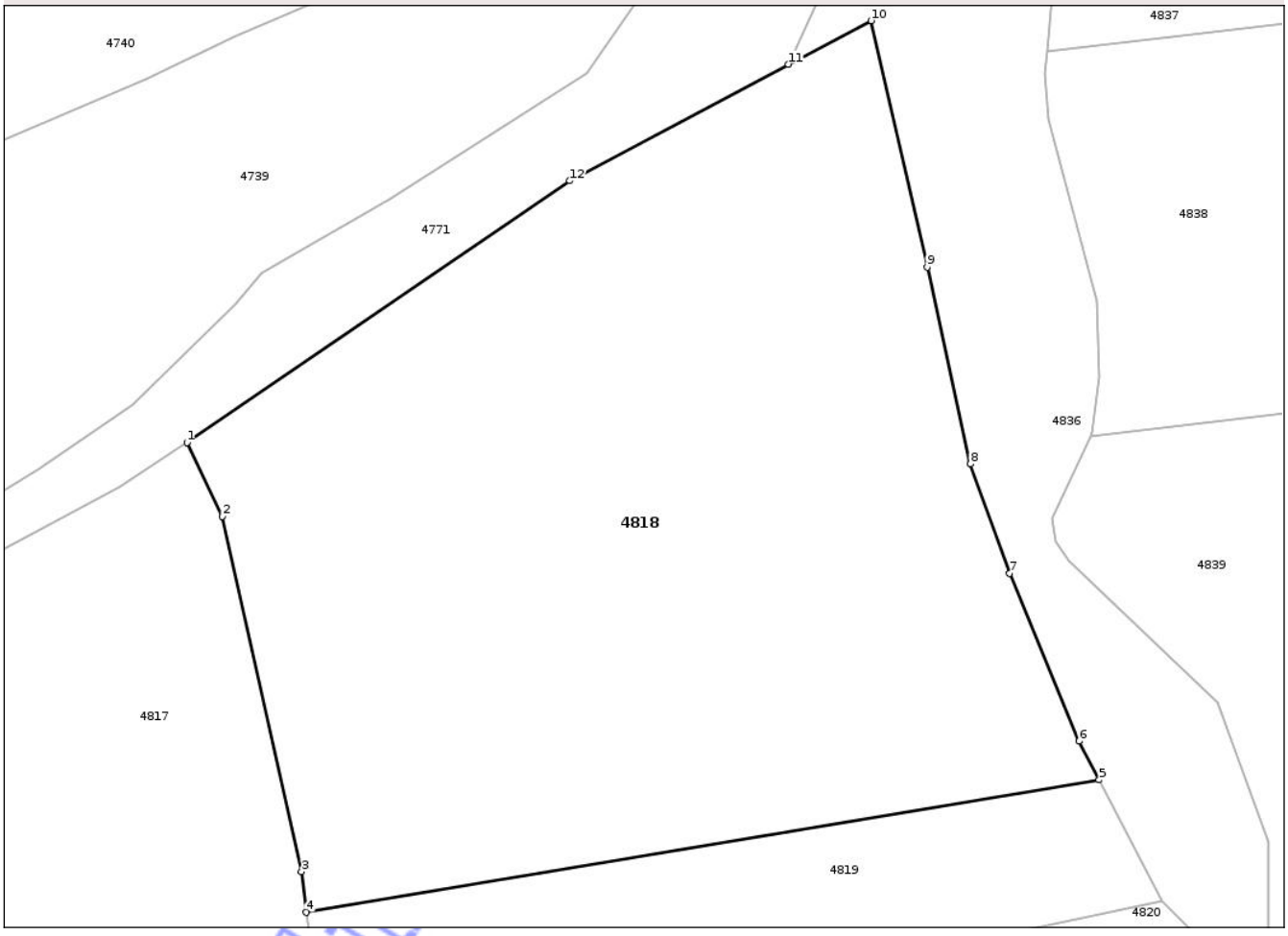
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.769	-	138	-	
2	pasune	DA	647	-	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.118,21 682.582,024	2	656.121,167 682.575,853	6.843
2	656.121,167 682.575,853	3	656.127,757 682.546,297	30.281
3	656.127,757 682.546,297	4	656.128,173 682.542,908	3.415
4	656.128,173 682.542,908	5	656.194,238 682.553,926	66.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.194,238 682.553,926	6	656.192,559 682.557,165	3.648
6	656.192,559 682.557,165	7	656.186,788 682.571,121	15.102
7	656.186,788 682.571,121	8	656.183,506 682.580,233	9.685
8	656.183,506 682.580,233	9	656.179,899 682.596,619	16.778
9	656.179,899 682.596,619	10	656.175,233 682.617,124	21.029
10	656.175,233 682.617,124	11	656.168,33 682.613,501	7.796
11	656.168,33 682.613,501	12	656.150,116 682.603,799	20.637
12	656.150,116 682.603,799	1	656.118,21 682.582,024	38.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

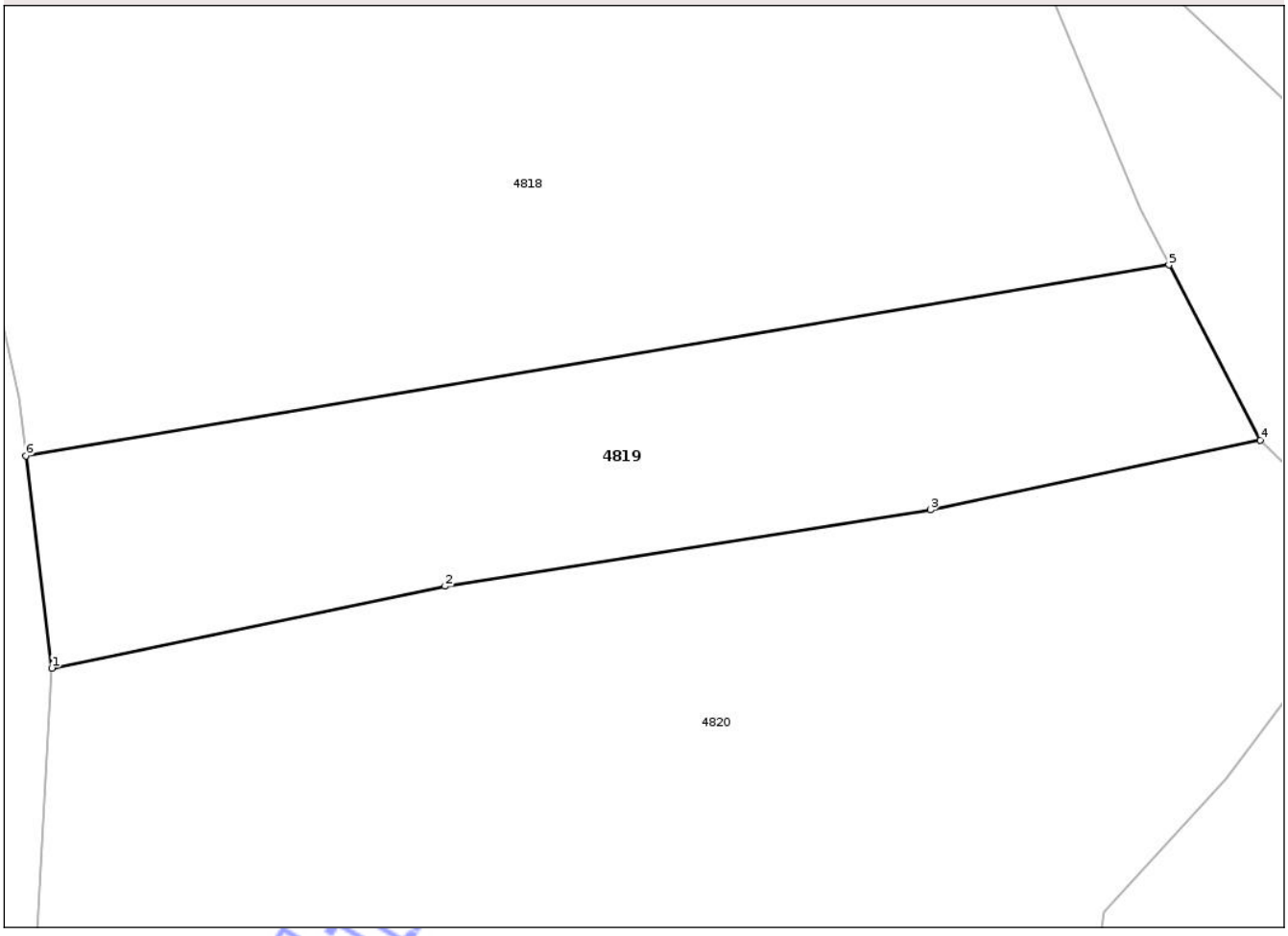
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	-	135	-	
2	pasune	DA	200	-	139	-	
3	padure	DA	300	-	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.129,675 682.530,659	2	656.152,399 682.535,376	23.209
2	656.152,399 682.535,376	3	656.180,448 682.539,782	28.393
3	656.180,448 682.539,782	4	656.199,519 682.543,816	19.492
4	656.199,519 682.543,816	5	656.194,238 682.553,926	11.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.194,238 682.553,926	6	656.128,173 682.542,908	66.978
6	656.128,173 682.542,908	1	656.129,675 682.530,659	12.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 74, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52504	4.568	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 1201 imobilul se află situat în p. c. CC134, A134, A135, N136

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52504-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 74, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta parter, construita din chirpici in anul 1960, acoperita cu azbociment, fara certificat de performanta energetica
A1.2	52504-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 74, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca construita din chrpici in anul 1960, acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87242 / 19/08/2025		
Act Notarial nr. 1201, din 18/08/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU MIHAI-ALIN**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **HONCIUC ANDREEA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

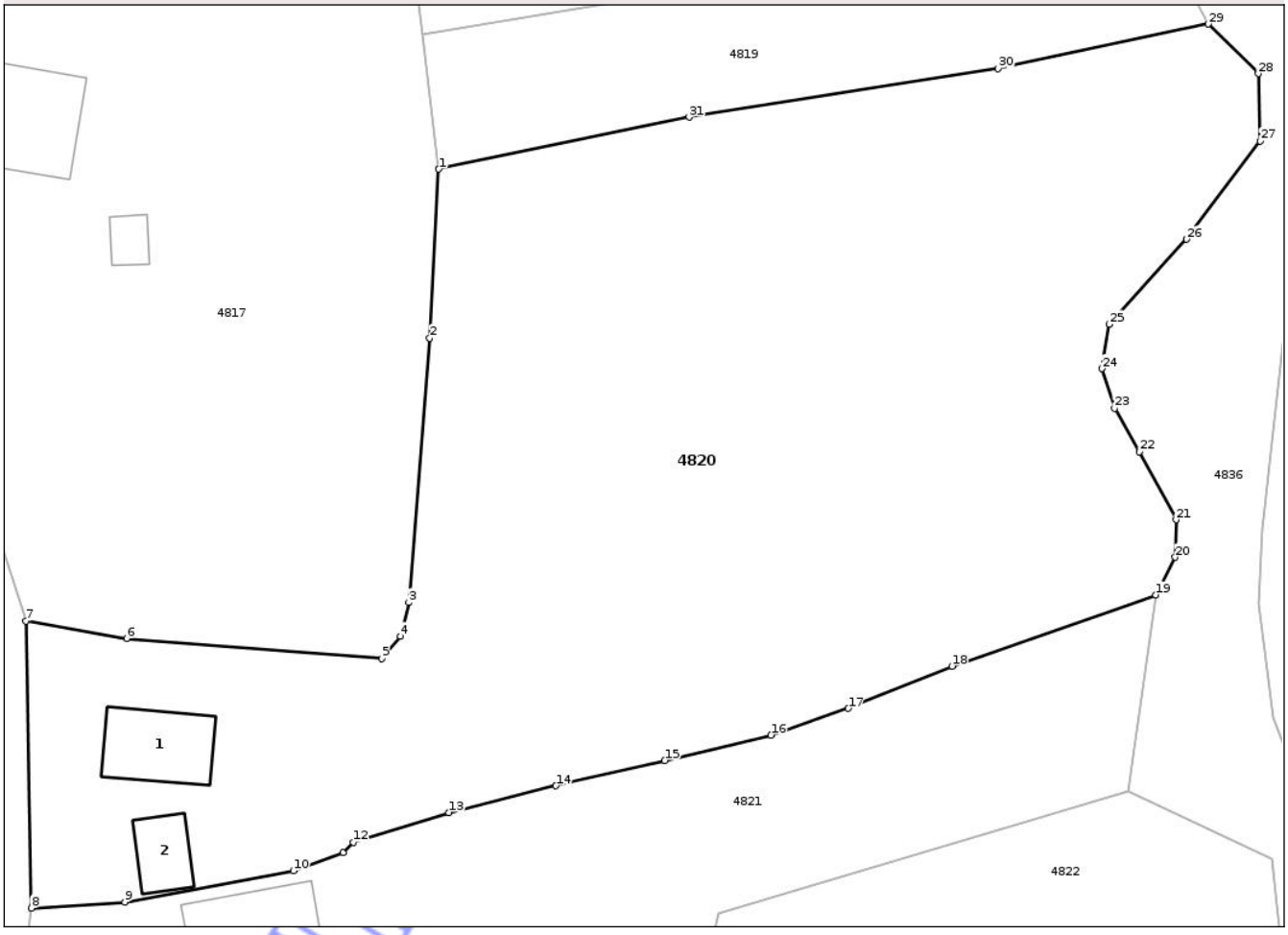
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52504	4.568	Conform act notarial nr. 1201 imobilul se află situat în p. c. CC134, A134, A135, N136

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	-	134	-	
2	arabil	DA	2.455	-	134	-	
3	arabil	DA	950	-	135	-	
4	pasune	DA	368	-	139	-	
5	neproductiv	DA	330	-	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52504-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta parter, construita din chirpici in anul 1960, acoperita cu azbociment, fara certificat de performanta energetica
A1.2	52504-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca construita din chrpici in anul 1960, acoperita cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.129,675 682.530,659	2	656.128,853 682.515,316	15.365
3	656.126,963 682.491,344	4	656.126,18 682.488,286	3.157
5	656.124,514 682.486,243	6	656.101,349 682.488,089	23.238
7	656.092,211 682.489,656	8	656.092,698 682.463,623	26.038
9	656.101,189 682.464,154	10	656.116,476 682.466,991	15.548
11	656.120,978 682.468,636	12	656.121,931 682.469,573	1.336
13	656.130,593 682.472,28	14	656.140,298 682.474,717	10.006
15	656.150,188 682.477,005	16	656.159,817 682.479,302	9.9
17	656.166,834 682.481,741	18	656.176,244 682.485,566	10.158
19	656.194,739 682.492,02	20	656.196,502 682.495,444	3.851
21	656.196,57 682.498,842	22	656.193,266 682.505,014	7.001
23	656.190,994 682.508,945	24	656.189,855 682.512,555	3.785
25	656.190,521 682.516,57	26	656.197,544 682.524,287	10.434
27	656.204,217 682.533,2	28	656.204,048 682.539,321	6.123
29	656.199,519 682.543,816	30	656.180,448 682.539,782	19.492
31	656.152,399 682.535,376	1	656.129,675 682.530,659	23.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.128,853 682.515,316	3	656.126,963 682.491,344	24.046
4	656.126,18 682.488,286	5	656.124,514 682.486,243	2.636
6	656.101,349 682.488,089	7	656.092,211 682.489,656	9.271
8	656.092,698 682.463,623	9	656.101,189 682.464,154	8.508
10	656.116,476 682.466,991	11	656.120,978 682.468,636	4.793
12	656.121,931 682.469,573	13	656.130,593 682.472,28	9.075
14	656.140,298 682.474,717	15	656.150,188 682.477,005	10.151
16	656.159,817 682.479,302	17	656.166,834 682.481,741	7.429
18	656.176,244 682.485,566	19	656.194,739 682.492,02	19.589
20	656.196,502 682.495,444	21	656.196,57 682.498,842	3.399
22	656.193,266 682.505,014	23	656.190,994 682.508,945	4.541
24	656.189,855 682.512,555	25	656.190,521 682.516,57	4.07
26	656.197,544 682.524,287	27	656.204,217 682.533,2	11.135
28	656.204,048 682.539,321	29	656.199,519 682.543,816	6.381
30	656.180,448 682.539,782	31	656.152,399 682.535,376	28.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 72, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53407	2.280	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	53407-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 72, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa construita din chirpici, in anul 1976, acoperita cu tabla, cu supraf. constr. la sol de 54mp
A1.3	53407-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 72, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.4	53407-C4	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 72, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80566 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 3045, din 21/10/2021 emis de SPN NOTARIAS;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **APARASCHIVEI ION**, căsătorit cu 2) **APARASCHIVEI ANDREEA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B10	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **APARASCHIVEI ION**, căsătorit cu 2) **APARASCHIVEI ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53407	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	133	-	
2	arabil	DA	1.300	-	132	-	
3	arabil	DA	530	-	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	53407-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa construita din chirpici, in anul 1976, acoperita cu tabla, cu supraf. constr. la sol de 54mp
A1.3	53407-C3	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.4	53407-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.194,739 682.492,02	2	656.176,244 682.485,566	19.589
2	656.176,244 682.485,566	3	656.166,834 682.481,741	10.158
3	656.166,834 682.481,741	4	656.159,817 682.479,302	7.429
4	656.159,817 682.479,302	5	656.150,188 682.477,005	9.9
5	656.150,188 682.477,005	6	656.140,298 682.474,717	10.151
6	656.140,298 682.474,717	7	656.130,593 682.472,28	10.006
7	656.130,593 682.472,28	8	656.121,931 682.469,573	9.075
8	656.121,931 682.469,573	9	656.120,978 682.468,636	1.336
9	656.120,978 682.468,636	10	656.116,476 682.466,991	4.793
10	656.116,476 682.466,991	11	656.101,189 682.464,154	15.548
11	656.101,189 682.464,154	12	656.092,698 682.463,623	8.508
12	656.092,698 682.463,623	13	656.090,923 682.447,418	16.302
13	656.090,923 682.447,418	14	656.115,569 682.444,153	24.861
14	656.115,569 682.444,153	15	656.133,411 682.440,724	18.168
15	656.133,411 682.440,724	16	656.150,73 682.438,287	17.49
16	656.150,73 682.438,287	17	656.152,456 682.451,838	13.66
17	656.152,456 682.451,838	18	656.155,074 682.463,155	11.615
18	656.155,074 682.463,155	19	656.192,183 682.474,202	38.719
19	656.192,183 682.474,202	1	656.194,739 682.492,02	18.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56563	2.609	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91355 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 113, din 28/07/2025 emis de BIN „ Pușcașu Gabriel-Tiberiu”, BT (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RELENSCHI GEORGETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

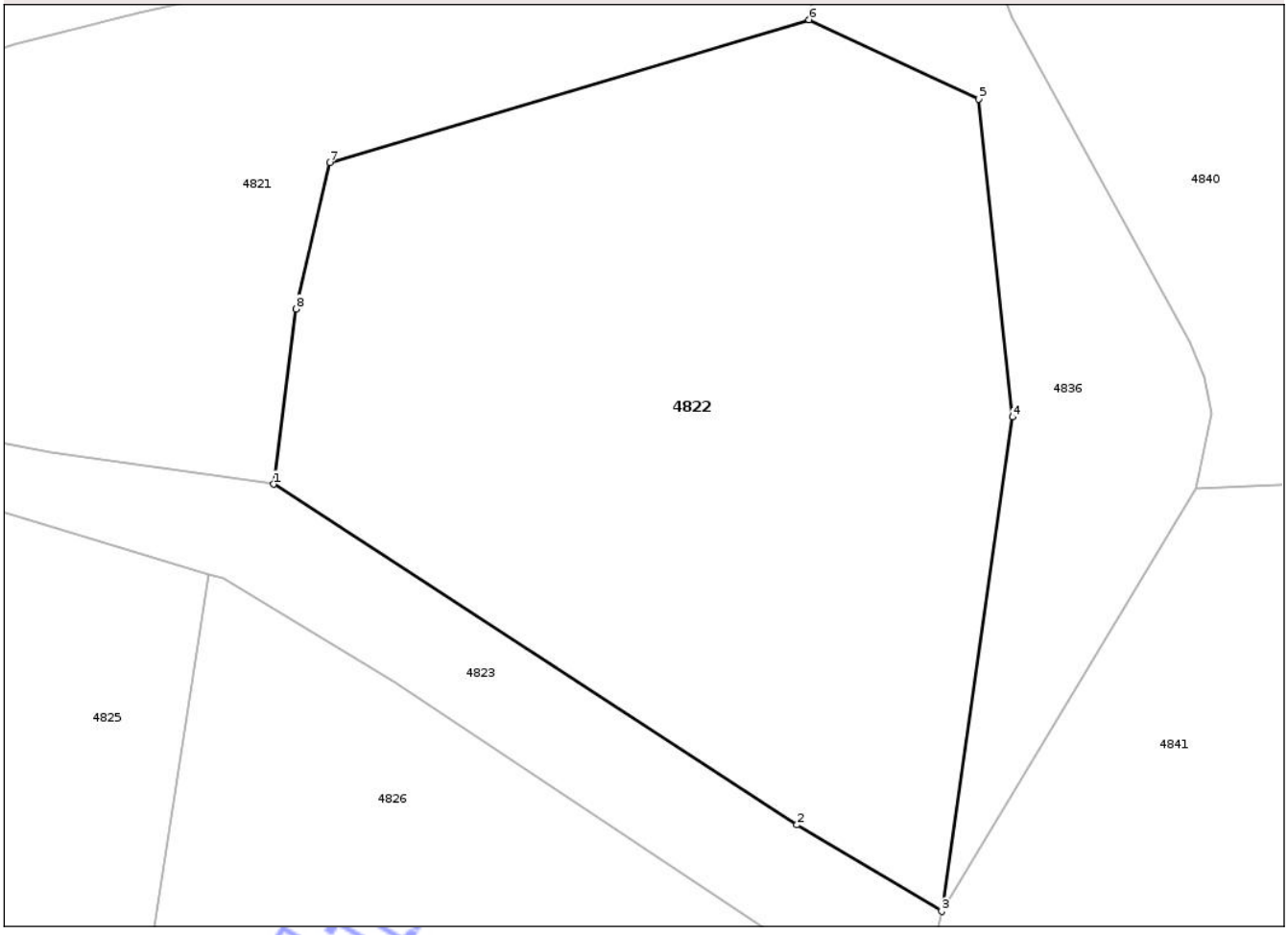
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56563	2.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.909	-	131	-	
2	pasune	DA	700	-	139/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.150,73 682.438,287	2	656.191,243 682.411,944	48.324
2	656.191,243 682.411,944	3	656.202,436 682.405,262	13.035
3	656.202,436 682.405,262	4	656.207,925 682.443,483	38.613
4	656.207,925 682.443,483	5	656.205,317 682.468,063	24.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.205,317 682.468,063	6	656.192,183 682.474,202	14.498
6	656.192,183 682.474,202	7	656.155,074 682.463,155	38.719
7	656.155,074 682.463,155	8	656.152,456 682.451,838	11.615
8	656.152,456 682.451,838	1	656.150,73 682.438,287	13.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

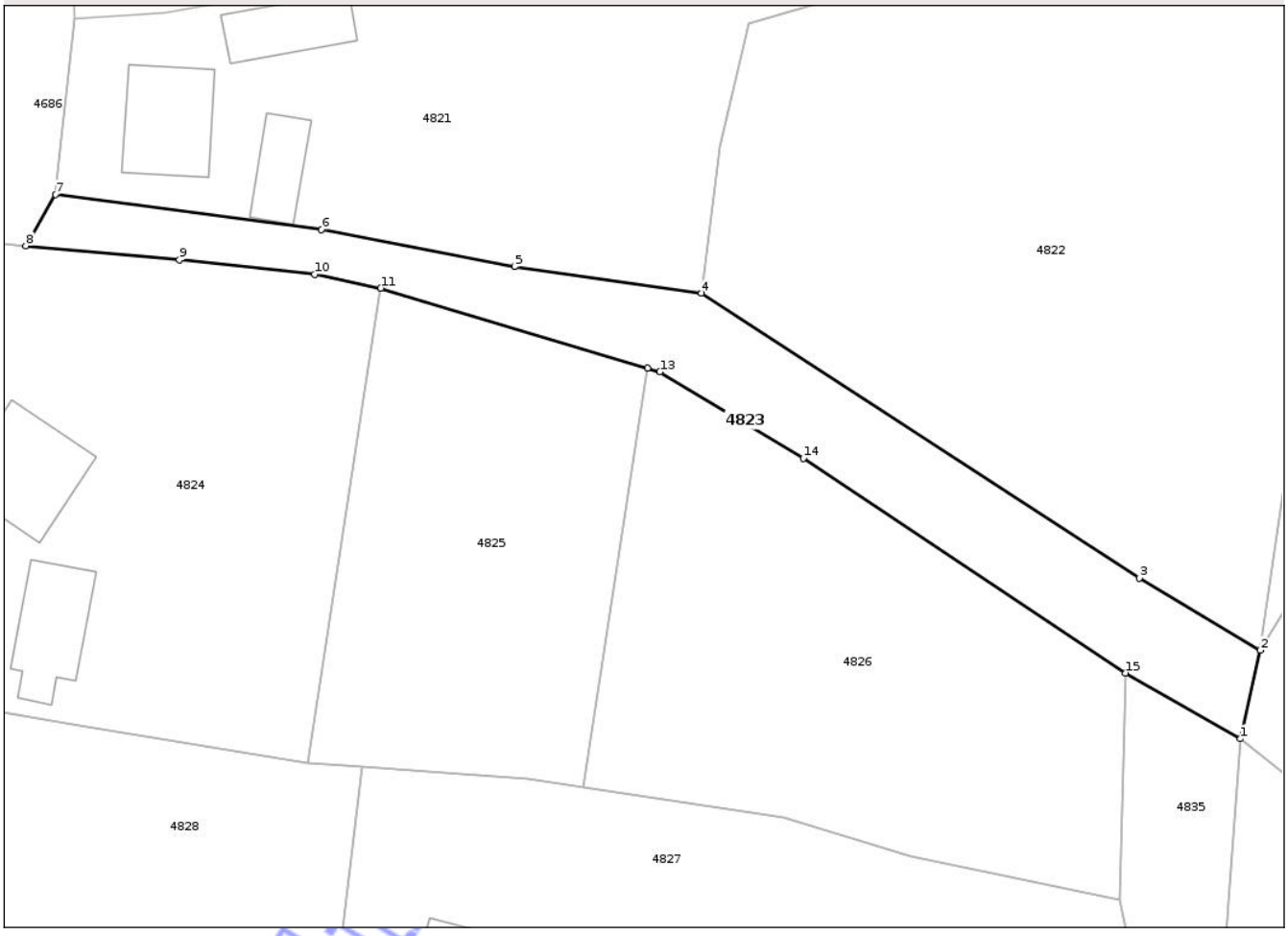
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	806	-	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.200,612 682.397,082	2	656.202,436 682.405,262	8.381
2	656.202,436 682.405,262	3	656.191,243 682.411,944	13.035
3	656.191,243 682.411,944	4	656.150,73 682.438,287	48.324
4	656.150,73 682.438,287	5	656.133,411 682.440,724	17.49
5	656.133,411 682.440,724	6	656.115,569 682.444,153	18.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.115,569 682.444,153	7	656.090,923 682.447,418	24.861
7	656.090,923 682.447,418	8	656.088,2 682.442,663	5.479
8	656.088,2 682.442,663	9	656.102,407 682.441,358	14.266
9	656.102,407 682.441,358	10	656.114,92 682.440,021	12.584
10	656.114,92 682.440,021	11	656.121,048 682.438,749	6.259
11	656.121,048 682.438,749	12	656.145,743 682.431,346	25.78
12	656.145,743 682.431,346	13	656.146,865 682.431,01	1.172
13	656.146,865 682.431,01	14	656.160,138 682.423,007	15.498
14	656.160,138 682.423,007	15	656.189,983 682.403,163	35.841
15	656.189,983 682.403,163	1	656.200,612 682.397,082	12.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.901	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 7661 imobilul se află situat in p. c. CC241, A241, V241, F241

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Al Salciei, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7661, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMOFTE V. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIMOFTE V. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

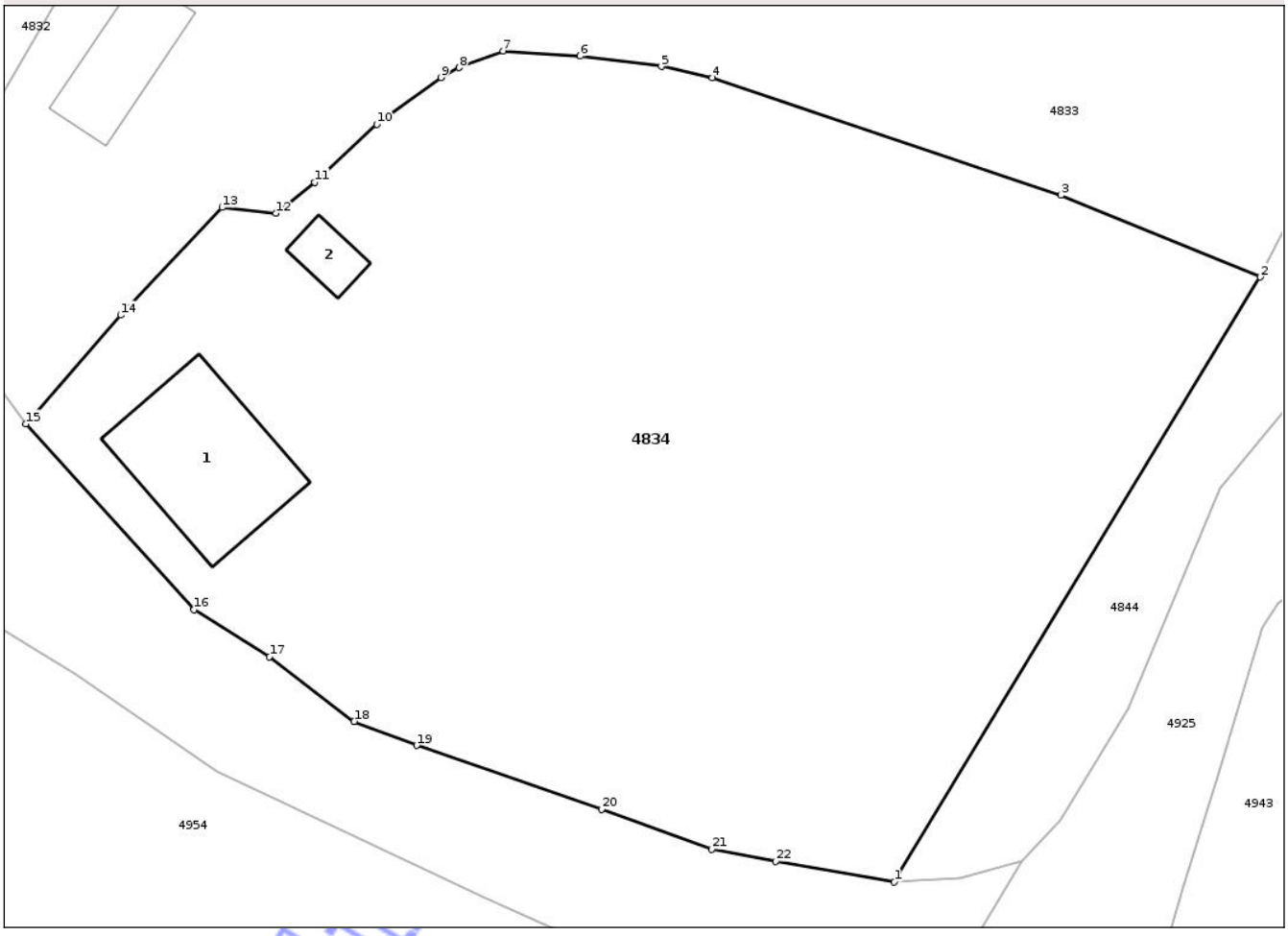
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.901	Conform TP 7661 imobilul se află situat in p. c. CC241, A241, V241, F241

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	241	-	
2	arabil	DA	1.501	-	241	-	
3	vie	DA	180	-	241	-	
4	faneata	DA	450	-	241	-	
5	pasune	DA	200	-	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.171,53 682.196,964	2	656.196,267 682.237,801	47.745
3	656.182,792 682.243,32	4	656.159,248 682.251,248	24.843
5	656.155,796 682.252,011	6	656.150,303 682.252,707	5.537
7	656.145,103 682.253,056	8	656.142,132 682.251,928	3.178
9	656.140,917 682.251,263	10	656.136,566 682.248,111	5.372
11	656.132,386 682.244,199	12	656.129,74 682.242,103	3.375
13	656.126,111 682.242,491	14	656.119,264 682.235,224	9.984
15	656.112,856 682.227,89	16	656.124,215 682.215,347	16.922
17	656.129,314 682.212,184	18	656.135,029 682.207,809	7.198
19	656.139,273 682.206,188	20	656.151,753 682.201,882	13.202
21	656.159,193 682.199,196	22	656.163,528 682.198,38	4.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.196,267 682.237,801	3	656.182,792 682.243,32	14.562
4	656.159,248 682.251,248	5	656.155,796 682.252,011	3.535
6	656.150,303 682.252,707	7	656.145,103 682.253,056	5.211
8	656.142,132 682.251,928	9	656.140,917 682.251,263	1.386
10	656.136,566 682.248,111	11	656.132,386 682.244,199	5.725
12	656.129,74 682.242,103	13	656.126,111 682.242,491	3.65
14	656.119,264 682.235,224	15	656.112,856 682.227,89	9.74
16	656.124,215 682.215,347	17	656.129,314 682.212,184	6.0
18	656.135,029 682.207,809	19	656.139,273 682.206,188	4.543
20	656.151,753 682.201,882	21	656.159,193 682.199,196	7.911
22	656.163,528 682.198,38	1	656.171,53 682.196,964	8.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.890	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.370	-	139	-	
2	pasune	DA	520	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.194,739 682.492,02	2	656.192,183 682.474,202	18.0
4	656.207,925 682.443,483	5	656.202,436 682.405,262	38.613
7	656.223,313 682.443,709	8	656.222,764 682.446,562	2.905
10	656.207,916 682.474,356	11	656.205,354 682.480,928	7.055
13	656.204,455 682.498,039	14	656.206,533 682.516,809	18.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.192,183 682.474,202	3	656.205,317 682.468,063	14.498
5	656.202,436 682.405,262	6	656.222,11 682.437,946	38.149
8	656.222,764 682.446,562	9	656.221,674 682.449,277	2.926
11	656.205,354 682.480,928	12	656.204,081 682.491,209	10.359
14	656.206,533 682.516,809	15	656.208,248 682.531,749	15.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.205,317 682.468,063	4	656.207,925 682.443,483	24.718
6	656.222,11 682.437,946	7	656.223,313 682.443,709	5.888
9	656.221,674 682.449,277	10	656.207,916 682.474,356	28.604
12	656.204,081 682.491,209	13	656.204,455 682.498,039	6.841
15	656.208,248 682.531,749	16	656.208,364 682.548,787	17.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	656.208,364 682.548,787	17	656.204,156 682.560,325	12.281
19	656.190,594 682.573,725	20	656.190,279 682.575,646	1.947
22	656.193,656 682.582,787	23	656.194,273 682.587,426	4.68
25	656.189,999 682.608,941	26	656.189,731 682.612,793	3.861
28	656.190,534 682.621,667	29	656.190,414 682.625,504	3.838
31	656.192,667 682.630,761	32	656.198,662 682.636,822	8.526
34	656.202,403 682.650,69	35	656.200,999 682.658,563	7.998
37	656.193,444 682.656,571	38	656.190,086 682.653,975	4.244
40	656.182,306 682.640,644	41	656.175,842 682.629,74	12.676
43	656.175,233 682.617,124	44	656.179,899 682.596,619	21.029
46	656.186,788 682.571,121	47	656.192,559 682.557,165	15.102
49	656.199,519 682.543,816	50	656.204,048 682.539,321	6.381
52	656.197,544 682.524,287	53	656.190,521 682.516,57	10.434
55	656.190,994 682.508,945	56	656.193,266 682.505,014	4.541
58	656.196,502 682.495,444	1	656.194,739 682.492,02	3.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	656.204,156 682.560,325	18	656.191,691 682.572,177	17.2
20	656.190,279 682.575,646	21	656.193,552 682.582,567	7.656
23	656.194,273 682.587,426	24	656.194,069 682.593,772	6.35
26	656.189,731 682.612,793	27	656.189,888 682.614,526	1.74
29	656.190,414 682.625,504	30	656.191,106 682.628,082	2.67
32	656.198,662 682.636,822	33	656.202,13 682.643,767	7.763
35	656.200,999 682.658,563	36	656.196,242 682.657,308	4.919
38	656.190,086 682.653,975	39	656.186,25 682.647,848	7.229
41	656.175,842 682.629,74	42	656.168,33 682.613,501	17.893
44	656.179,899 682.596,619	45	656.183,506 682.580,233	16.778
47	656.192,559 682.557,165	48	656.194,238 682.553,926	3.648
50	656.204,048 682.539,321	51	656.204,217 682.533,2	6.123
53	656.190,521 682.516,57	54	656.189,855 682.512,555	4.07
56	656.193,266 682.505,014	57	656.196,57 682.498,842	7.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	656.191,691 682.572,177	19	656.190,594 682.573,725	1.898
21	656.193,552 682.582,567	22	656.193,656 682.582,787	0.243
24	656.194,069 682.593,772	25	656.189,999 682.608,941	15.705
27	656.189,888 682.614,526	28	656.190,534 682.621,667	7.17
30	656.191,106 682.628,082	31	656.192,667 682.630,761	3.1
33	656.202,13 682.643,767	34	656.202,403 682.650,69	6.928
36	656.196,242 682.657,308	37	656.193,444 682.656,571	2.894
39	656.186,25 682.647,848	40	656.182,306 682.640,644	8.213
42	656.168,33 682.613,501	43	656.175,233 682.617,124	7.796
45	656.183,506 682.580,233	46	656.186,788 682.571,121	9.685
48	656.194,238 682.553,926	49	656.199,519 682.543,816	11.406
51	656.204,217 682.533,2	52	656.197,544 682.524,287	11.135
54	656.189,855 682.512,555	55	656.190,994 682.508,945	3.785
57	656.196,57 682.498,842	58	656.196,502 682.495,444	3.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

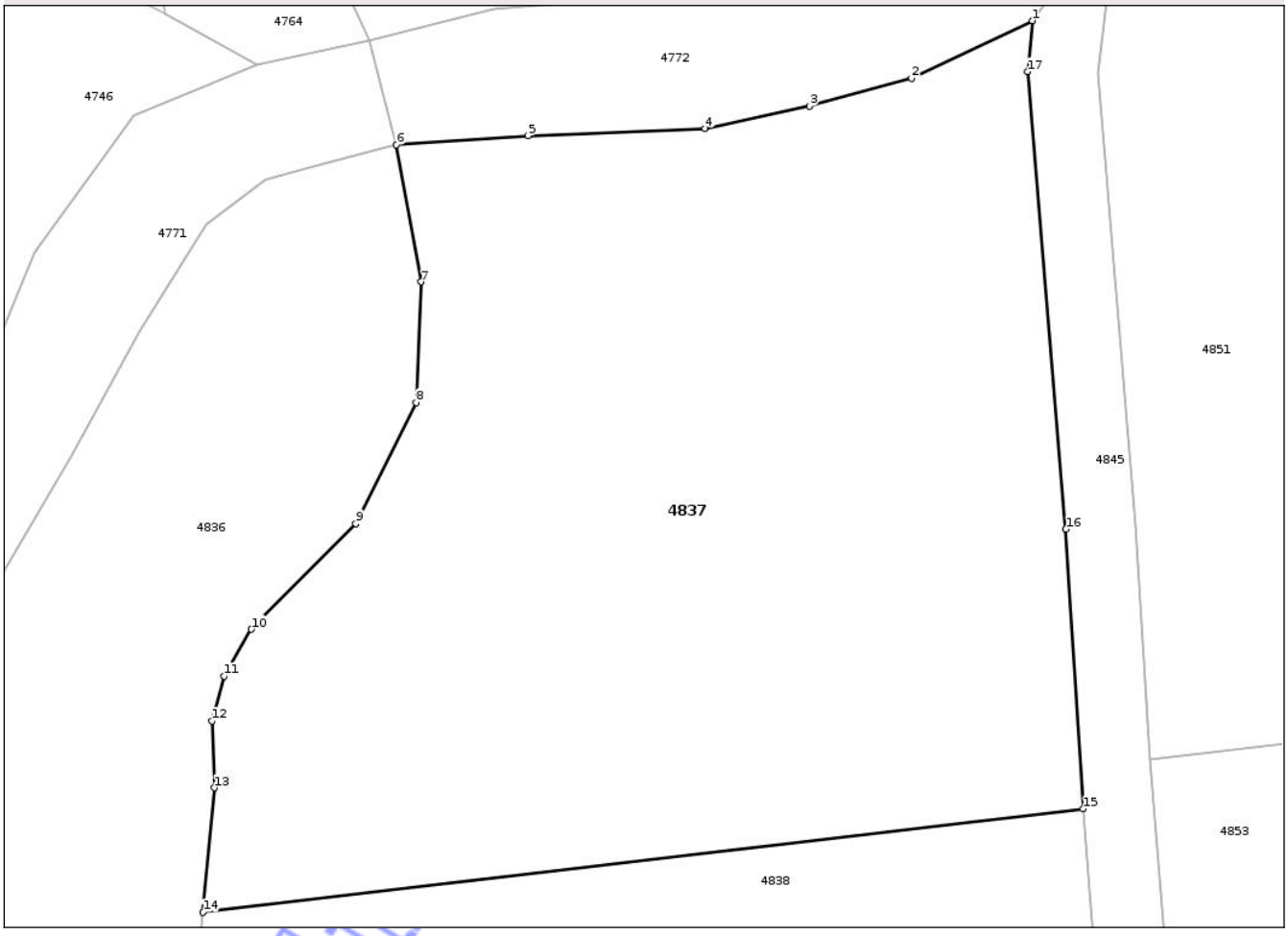
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.237,508 682.665,669	2	656.230,572 682.662,366	7.682
2	656.230,572 682.662,366	3	656.224,699 682.660,784	6.082
3	656.224,699 682.660,784	4	656.218,725 682.659,481	6.115
4	656.218,725 682.659,481	5	656.208,544 682.659,071	10.189
5	656.208,544 682.659,071	6	656.200,999 682.658,563	7.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.200,999 682.658,563	7	656.202,403 682.650,69	7.998
7	656.202,403 682.650,69	8	656.202,13 682.643,767	6.928
8	656.202,13 682.643,767	9	656.198,662 682.636,822	7.763
9	656.198,662 682.636,822	10	656.192,667 682.630,761	8.526
10	656.192,667 682.630,761	11	656.191,106 682.628,082	3.1
11	656.191,106 682.628,082	12	656.190,414 682.625,504	2.67
12	656.190,414 682.625,504	13	656.190,534 682.621,667	3.838
13	656.190,534 682.621,667	14	656.189,888 682.614,526	7.17
14	656.189,888 682.614,526	15	656.240,425 682.620,462	50.885
15	656.240,425 682.620,462	16	656.239,443 682.636,505	16.073
16	656.239,443 682.636,505	17	656.237,241 682.662,745	26.332
17	656.237,241 682.662,745	1	656.237,508 682.665,669	2.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 6286 imobilul se află situat in p. c. P161

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6286, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREZOVSCHI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

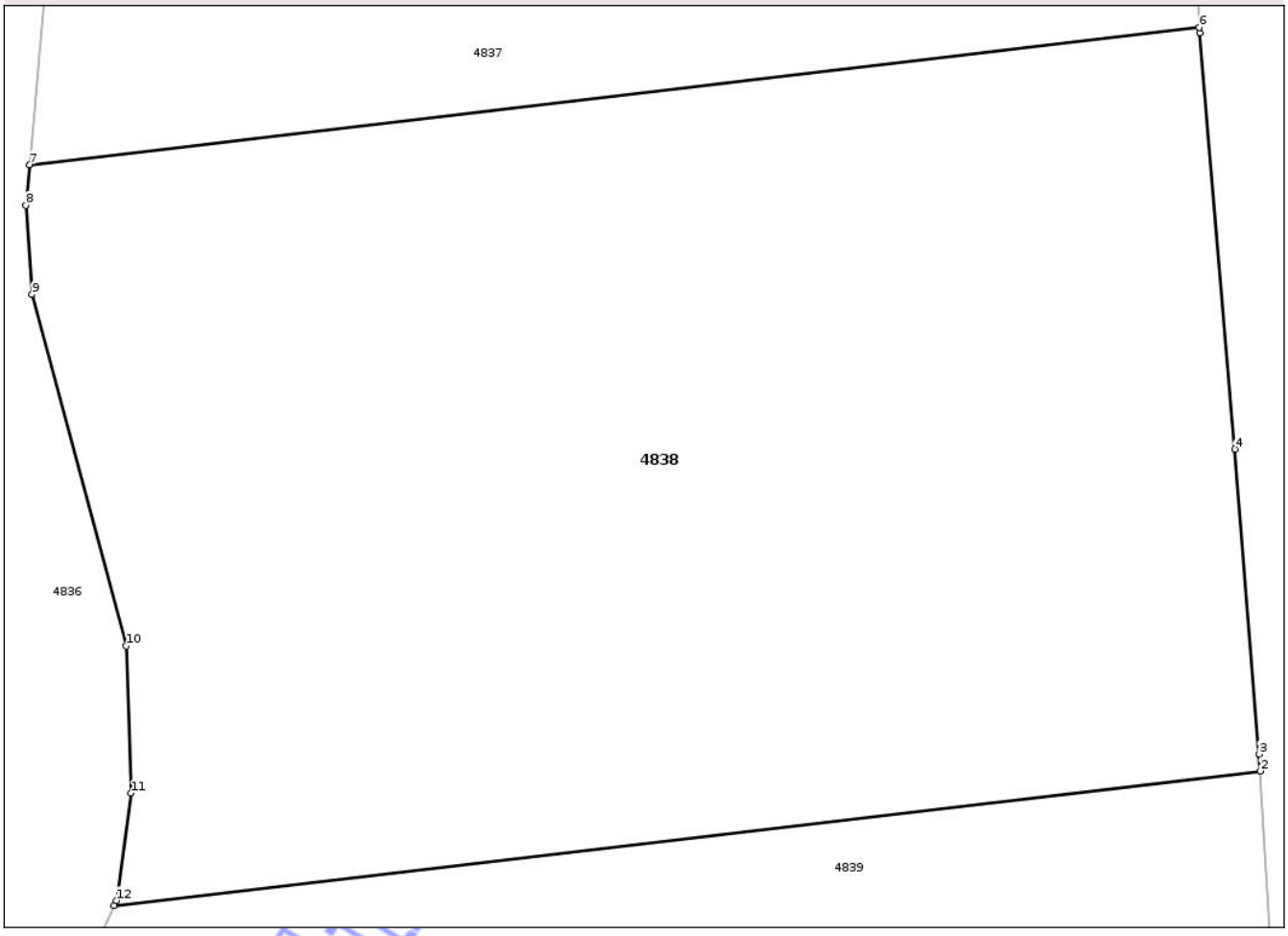
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	Conform TP 6286 imobilul se află situat in p. c. P161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.600	-	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.193,552 682.582,567	2	656.243,054 682.588,381	49.842
2	656.243,054 682.588,381	3	656.243,013 682.589,108	0.729
3	656.243,013 682.589,108	4	656.241,947 682.602,271	13.206
4	656.241,947 682.602,271	5	656.240,44 682.620,228	18.02
5	656.240,44 682.620,228	6	656.240,425 682.620,462	0.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.240,425 682.620,462	7	656.189,888 682.614,526	50.885
7	656.189,888 682.614,526	8	656.189,731 682.612,793	1.74
8	656.189,731 682.612,793	9	656.189,999 682.608,941	3.861
9	656.189,999 682.608,941	10	656.194,069 682.593,772	15.705
10	656.194,069 682.593,772	11	656.194,273 682.587,426	6.35
11	656.194,273 682.587,426	12	656.193,656 682.582,787	4.68
12	656.193,656 682.582,787	1	656.193,552 682.582,567	0.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52304	2.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56436 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1461, din 10/08/2021 emis de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CONSTANTIN-PETRU**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52304	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.700	-	226/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.243,054 682.588,381	2	656.193,552 682.582,567	49.842
2	656.193,552 682.582,567	3	656.190,279 682.575,646	7.656
3	656.190,279 682.575,646	4	656.190,594 682.573,725	1.947
4	656.190,594 682.573,725	5	656.191,691 682.572,177	1.898
5	656.191,691 682.572,177	6	656.204,156 682.560,325	17.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.204,156 682.560,325	7	656.208,364 682.548,787	12.281
7	656.208,364 682.548,787	8	656.208,248 682.531,749	17.038
8	656.208,248 682.531,749	9	656.206,533 682.516,809	15.038
9	656.206,533 682.516,809	10	656.247,719 682.526,757	42.37
10	656.247,719 682.526,757	11	656.245,808 682.531,665	5.267
11	656.245,808 682.531,665	12	656.244,58 682.548,551	16.93
12	656.244,58 682.548,551	13	656.244,612 682.561,073	12.522
13	656.244,612 682.561,073	14	656.244,215 682.568,038	6.977
14	656.244,215 682.568,038	15	656.243,809 682.575,147	7.12
15	656.243,809 682.575,147	1	656.243,054 682.588,381	13.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55388, din 22/07/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAINŢEL TITU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

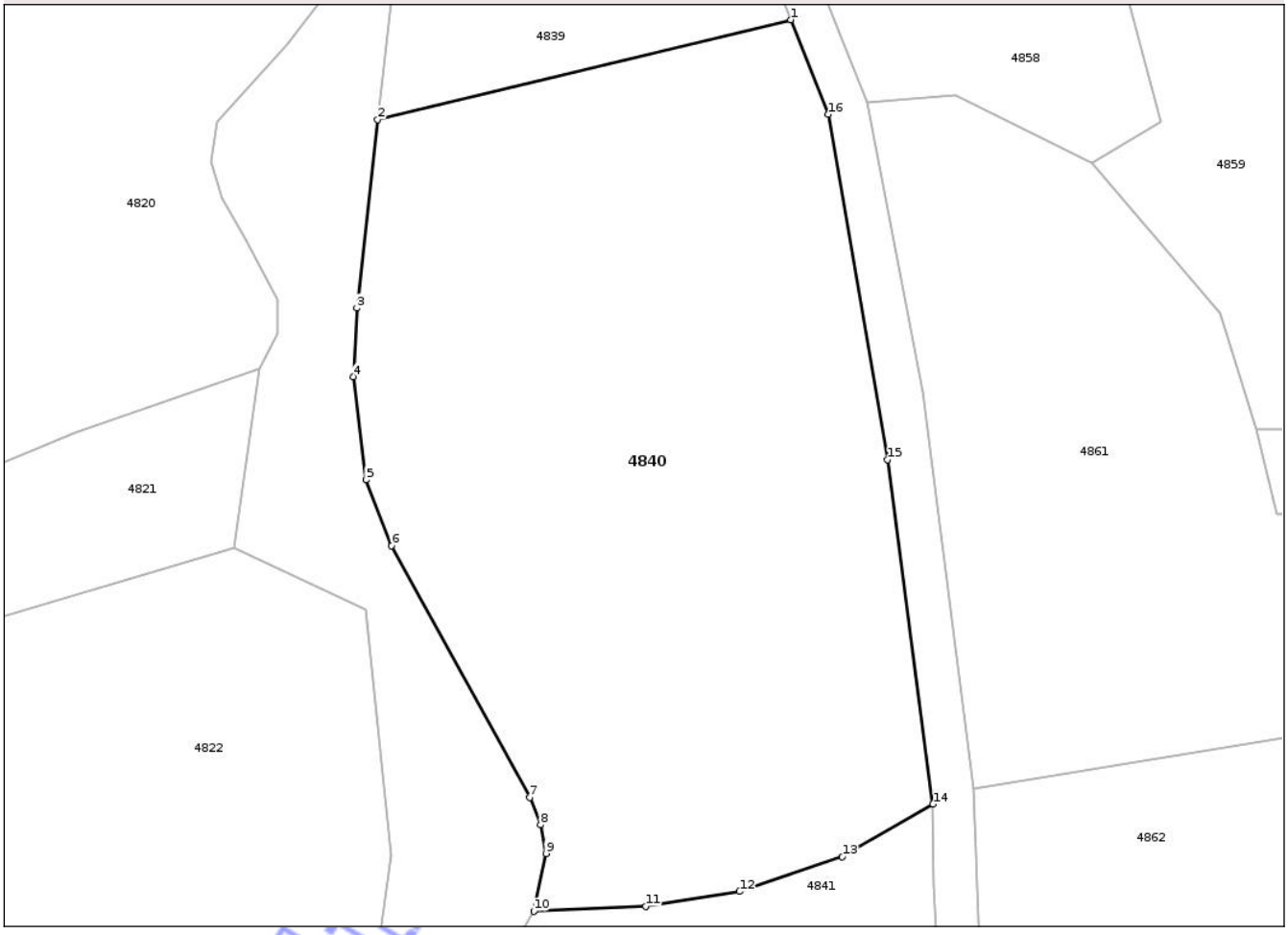
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.800	-	226/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.247,719 682.526,757	2	656.206,533 682.516,809	42.37
2	656.206,533 682.516,809	3	656.204,455 682.498,039	18.884
3	656.204,455 682.498,039	4	656.204,081 682.491,209	6.841
4	656.204,081 682.491,209	5	656.205,354 682.480,928	10.359
5	656.205,354 682.480,928	6	656.207,916 682.474,356	7.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.207,916 682.474,356	7	656.221,674 682.449,277	28.604
7	656.221,674 682.449,277	8	656.222,764 682.446,562	2.926
8	656.222,764 682.446,562	9	656.223,313 682.443,709	2.905
9	656.223,313 682.443,709	10	656.222,11 682.437,946	5.888
10	656.222,11 682.437,946	11	656.233,257 682.438,429	11.157
11	656.233,257 682.438,429	12	656.242,632 682.439,93	9.494
12	656.242,632 682.439,93	13	656.252,874 682.443,388	10.81
13	656.252,874 682.443,388	14	656.261,905 682.448,63	10.442
14	656.261,905 682.448,63	15	656.257,391 682.482,953	34.618
15	656.257,391 682.482,953	16	656.251,462 682.517,338	34.892
16	656.251,462 682.517,338	1	656.247,719 682.526,757	10.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54900	4.235	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54900-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 59.00 mp, construita in anul 1972.
A1.2	54900-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd (P) Sc = Sdc = 40.00 mp, construit in anul 1972.
A1.3	54900-C3	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie de vara (P) Sc = Sdc = 27.00 mp, construita in anul 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96133 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 215, din 25/10/2001 emis de BNP ANA ȚĂRANU (Certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTRAJ MARIA**, căsătorită cu	
Act Notarial nr. 4255, din 29/10/2004 emis de BNP HUMELNICU COCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTRAJ MARIA**, căsătorită cu 2) **COSTRAJ AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

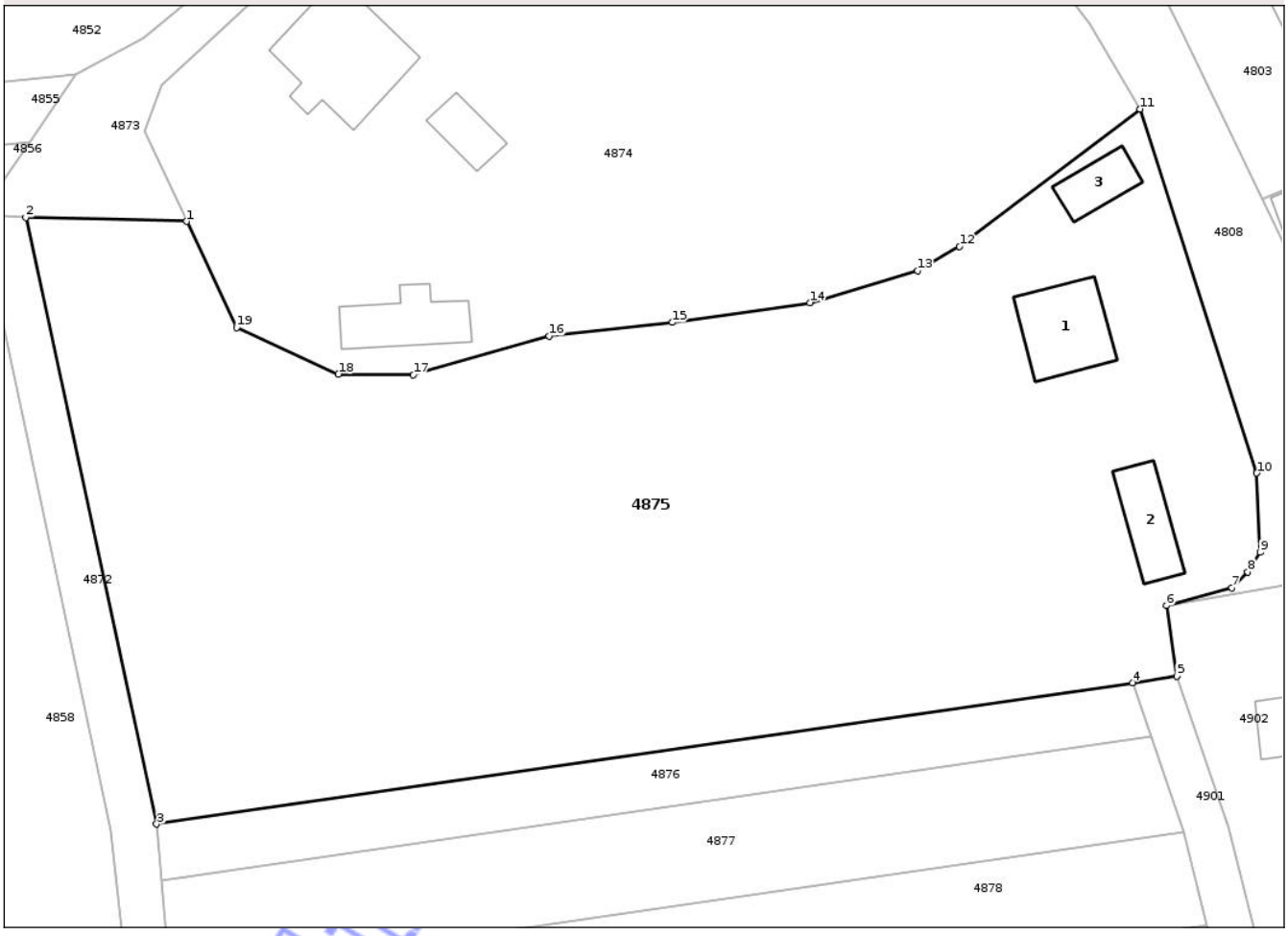
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54900	4.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	211	-	
2	arabil	DA	2.835	-	211	-	
3	arabil	DA	700	-	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54900-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 59.00 mp, construita in anul 1972.
A1.2	54900-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd (P) Sc = Sdc = 40.00 mp, construit in anul 1972.
A1.3	54900-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Bucatarie de vara (P) Sc = Sdc = 27.00 mp, construita in anul 1996.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.391,567 682.574,401	2	656.377,167 682.574,748	14.404
2	656.377,167 682.574,748	3	656.388,891 682.520,442	55.557
3	656.388,891 682.520,442	4	656.476,356 682.533,103	88.377
4	656.476,356 682.533,103	5	656.480,315 682.533,676	4.0
5	656.480,315 682.533,676	6	656.479,404 682.540,0	6.389
6	656.479,404 682.540,0	7	656.485,277 682.541,582	6.082
7	656.485,277 682.541,582	8	656.486,69 682.543,018	2.015
8	656.486,69 682.543,018	9	656.487,805 682.544,761	2.069
9	656.487,805 682.544,761	10	656.487,486 682.551,866	7.112
10	656.487,486 682.551,866	11	656.477,038 682.584,453	34.221
11	656.477,038 682.584,453	12	656.460,853 682.572,162	20.323
12	656.460,853 682.572,162	13	656.457,082 682.569,974	4.36
13	656.457,082 682.569,974	14	656.447,438 682.567,125	10.056
14	656.447,438 682.567,125	15	656.435,111 682.565,342	12.455
15	656.435,111 682.565,342	16	656.424,08 682.564,118	11.099
16	656.424,08 682.564,118	17	656.411,899 682.560,651	12.665
17	656.411,899 682.560,651	18	656.405,174 682.560,734	6.726
18	656.405,174 682.560,734	19	656.396,067 682.564,874	10.004
19	656.396,067 682.564,874	1	656.391,567 682.574,401	10.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

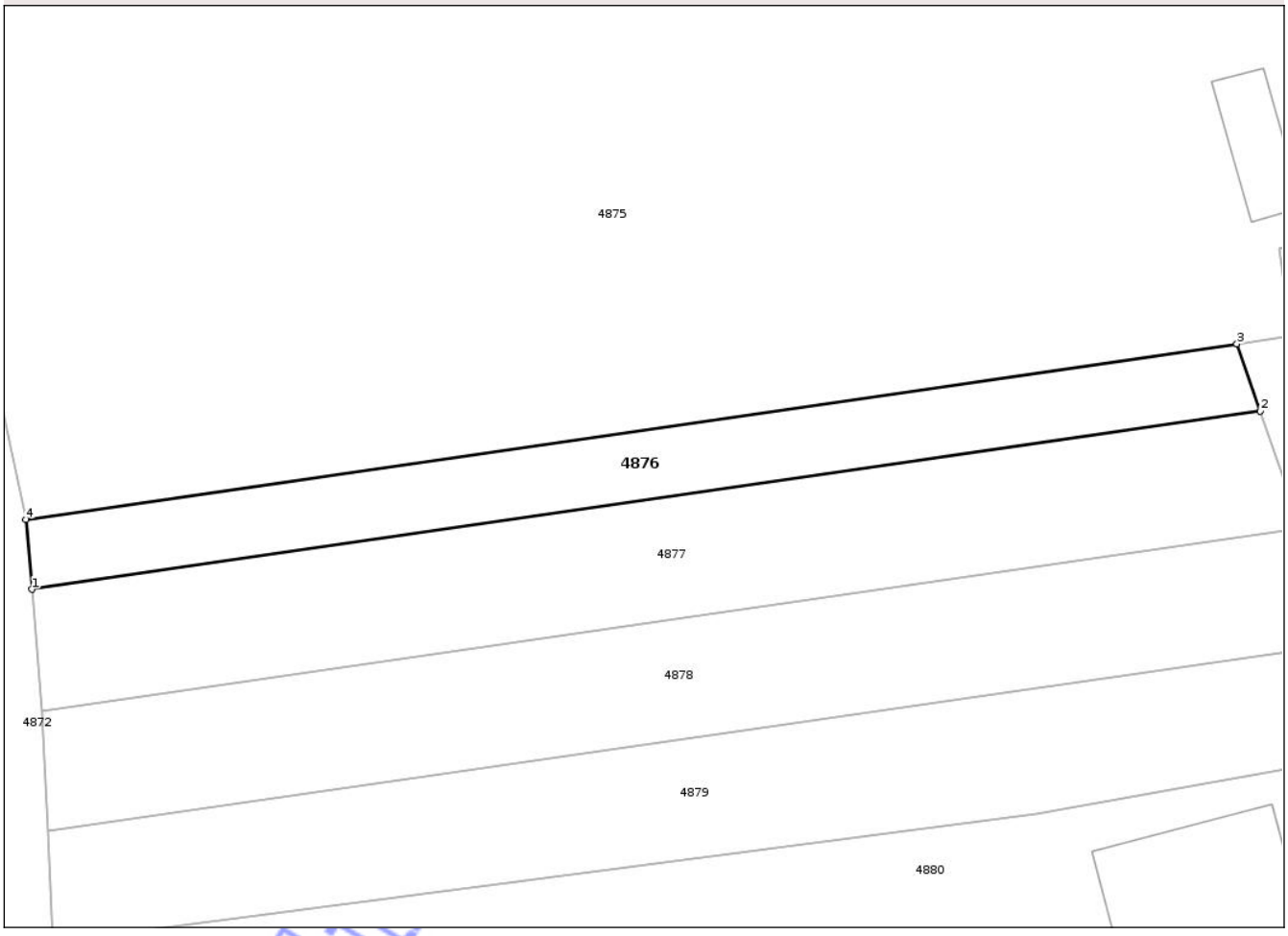
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	450	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.389,317 682.515,395	2	656.478,038 682.528,238	89.645
2	656.478,038 682.528,238	3	656.476,356 682.533,103	5.147
3	656.476,356 682.533,103	4	656.388,891 682.520,442	88.377
4	656.388,891 682.520,442	1	656.389,317 682.515,395	5.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6206, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIA**, Lipsa C.N.P. 2) **ILIESCU NICOLAE**, Lipsa C.N.P. 3) **CUCU FLORICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

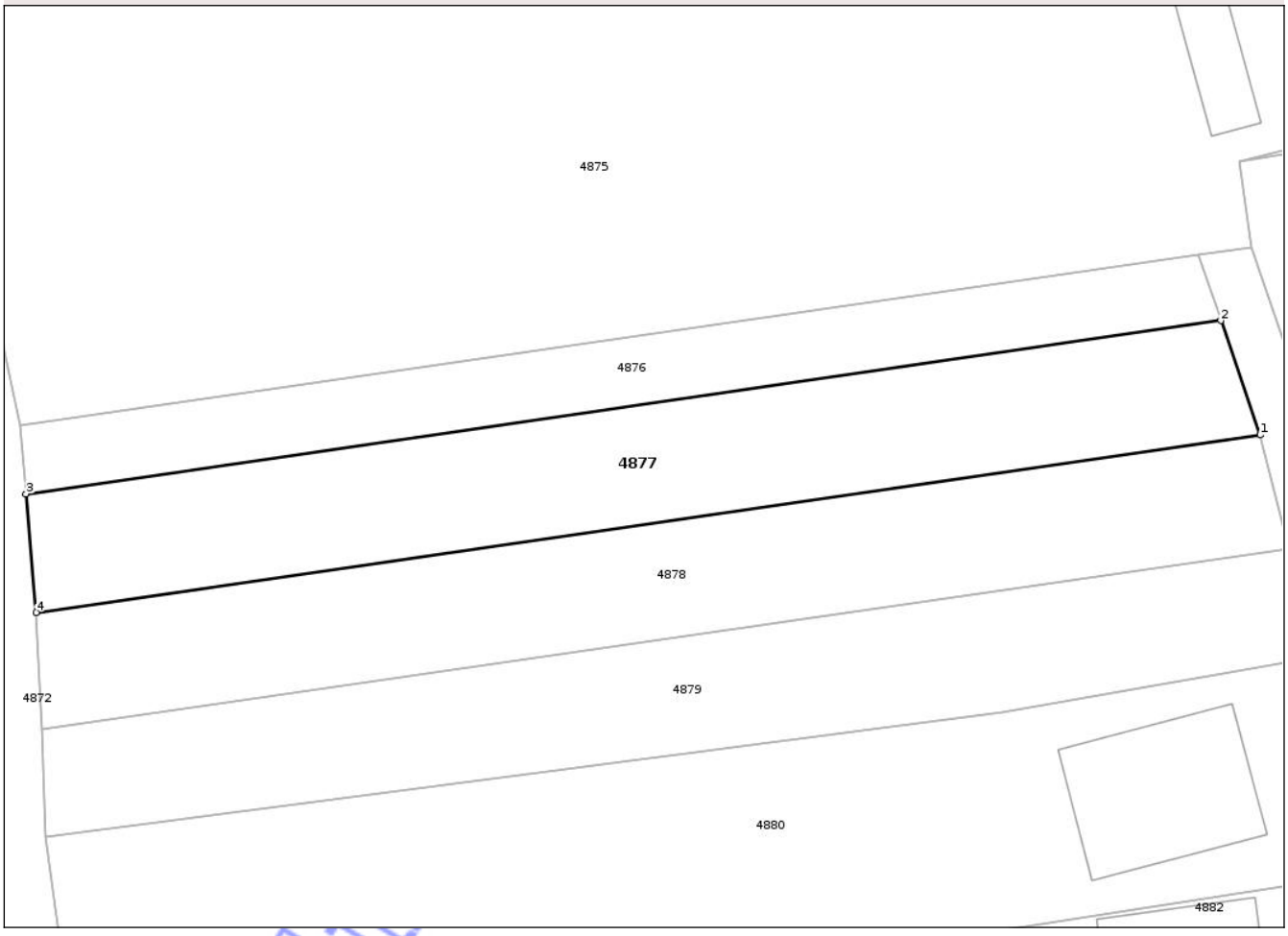
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.480,969 682.519,755	2	656.478,038 682.528,238	8.975
2	656.478,038 682.528,238	3	656.389,317 682.515,395	89.645
3	656.389,317 682.515,395	4	656.390,06 682.506,595	8.831
4	656.390,06 682.506,595	1	656.480,969 682.519,755	91.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6257, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISII EUGEN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

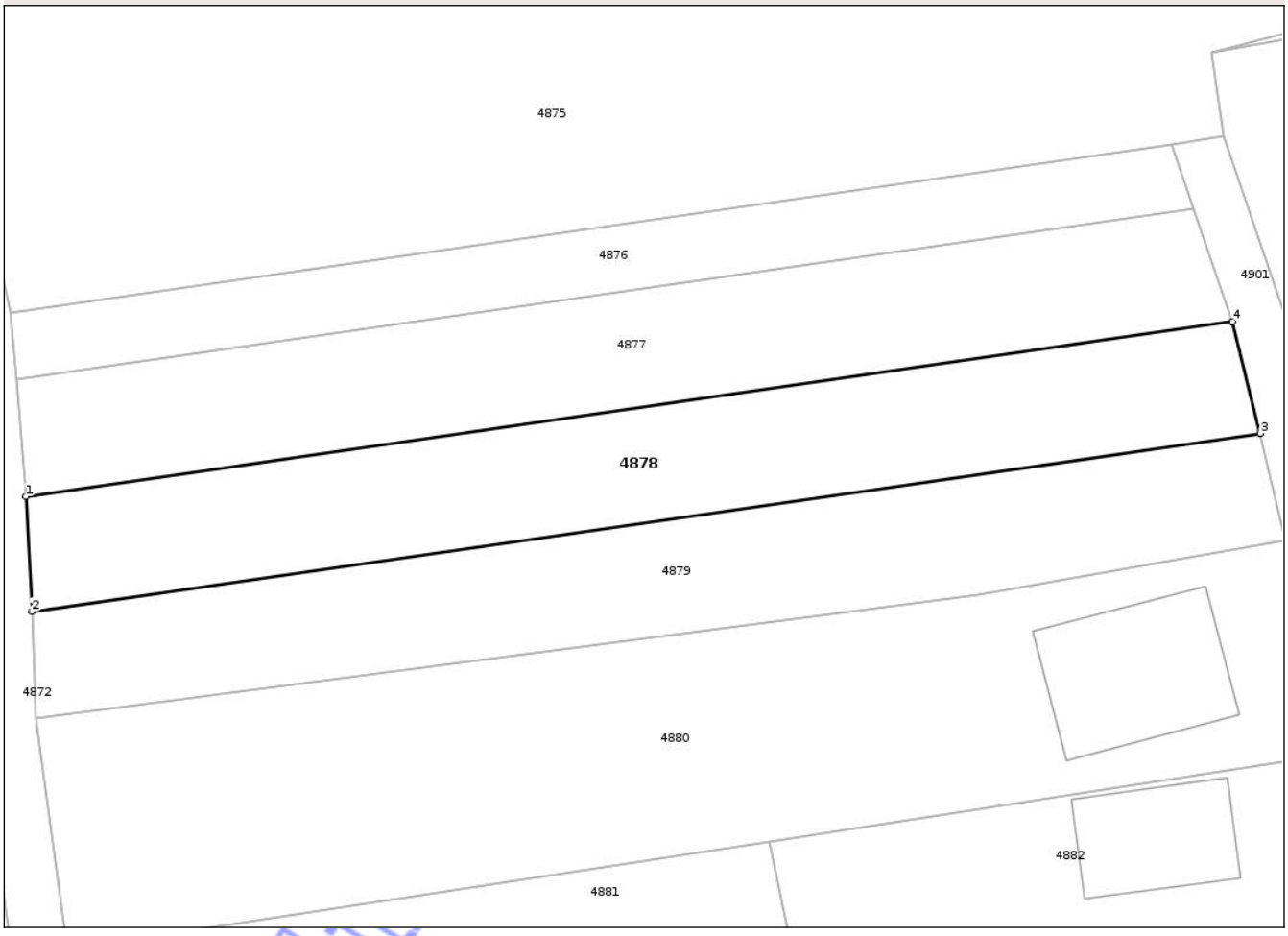
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.390,06 682.506,595	2	656.390,499 682.497,938	8.669
2	656.390,499 682.497,938	3	656.483,056 682.511,336	93.522
3	656.483,056 682.511,336	4	656.480,969 682.519,755	8.674
4	656.480,969 682.519,755	1	656.390,06 682.506,595	91.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43518, din 24/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU P. PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.484,976 682.503,303	2	656.483,056 682.511,336	8.259
2	656.483,056 682.511,336	3	656.390,499 682.497,938	93.522
3	656.390,499 682.497,938	4	656.390,814 682.489,949	7.995
4	656.390,814 682.489,949	5	656.461,852 682.499,235	71.642
5	656.461,852 682.499,235	1	656.484,976 682.503,303	23.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51462	1.600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	51462-C3	Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43175 / 06/08/2013		
Act Notarial nr. 885, din 05/08/2013 emis de BIN "Irina Mihaela Bărculeţ" Truşeşti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CONSTANTIN PETRU**, bun propriu	
18758 / 20/03/2015		
Act Notarial nr. 539, din 17/03/2015 emis de SPN (SPN MIHAI ȘULEAP și SABINA-ELENA UDIȘTEANU-Iași);		
B5	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, construire, demolare, extindere şi închiriere	A1
	1) **PROCREDIT BANK S.A. SUCURSALA IAŞI**, CIF:14622194	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MACOVEI CONSTANTIN PETRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18758 / 20/03/2015		
Act Notarial nr. 539, din 17/03/2015 emis de SPN (SPN MIHAI ȘULEAP și SABINA-ELENA UDIȘTEANU-Iași);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 RONşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **PROCREDIT BANK S.A. SUCURSALA IAŞI**, CIF:14622194	

Document informativ fără valoare juridică

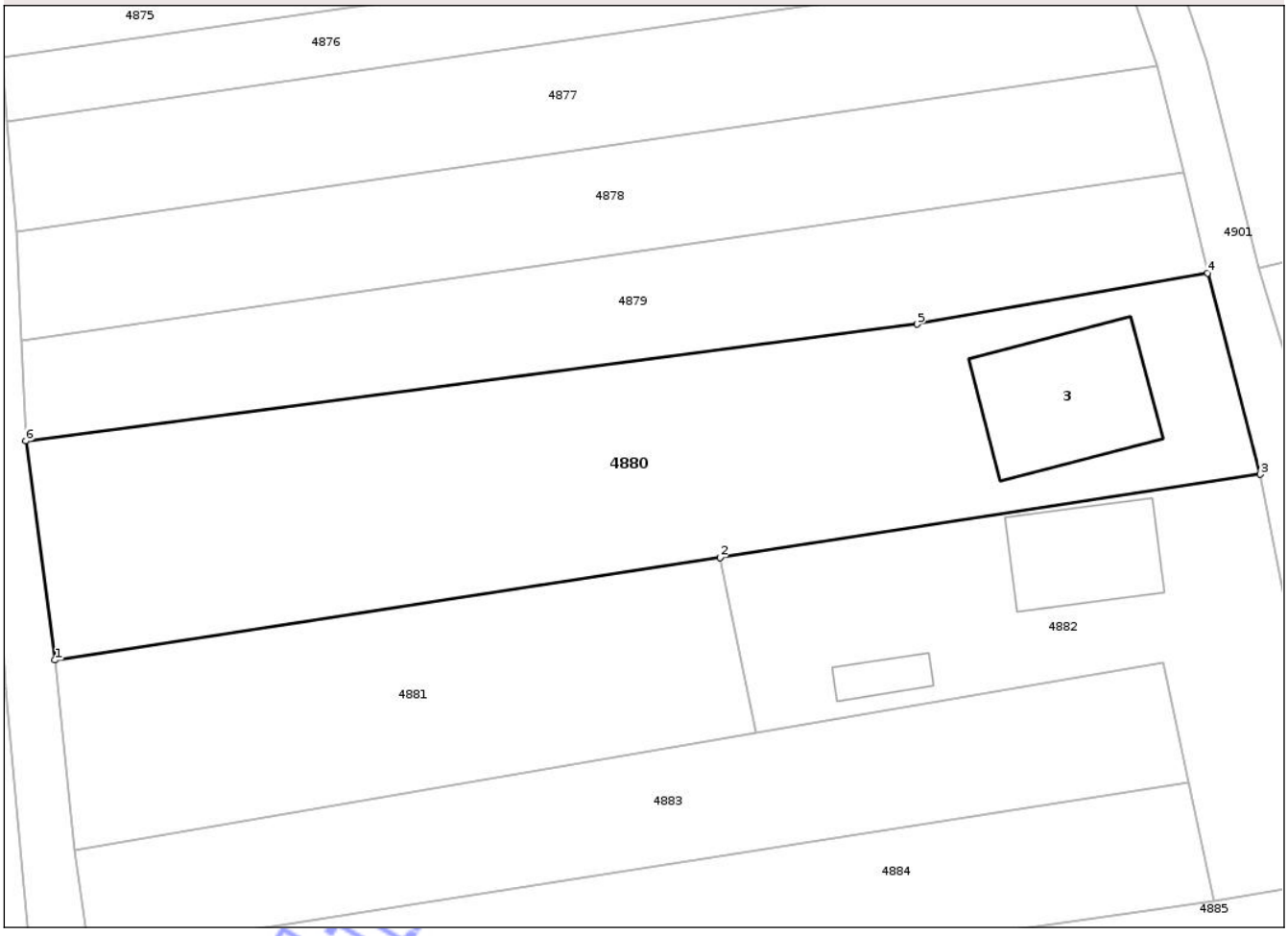
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51462	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	213/6	-	
2	livada	DA	1.250	-	213/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	51462-C3	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.393,143 682.472,503	2	656.446,116 682.480,658	53.597
2	656.446,116 682.480,658	3	656.489,184 682.487,288	43.575
3	656.489,184 682.487,288	4	656.484,976 682.503,303	16.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.484,976 682.503,303	5	656.461,852 682.499,235	23.479
5	656.461,852 682.499,235	6	656.390,814 682.489,949	71.642
6	656.390,814 682.489,949	1	656.393,143 682.472,503	17.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12139, din 02/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEONTE ADAM**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

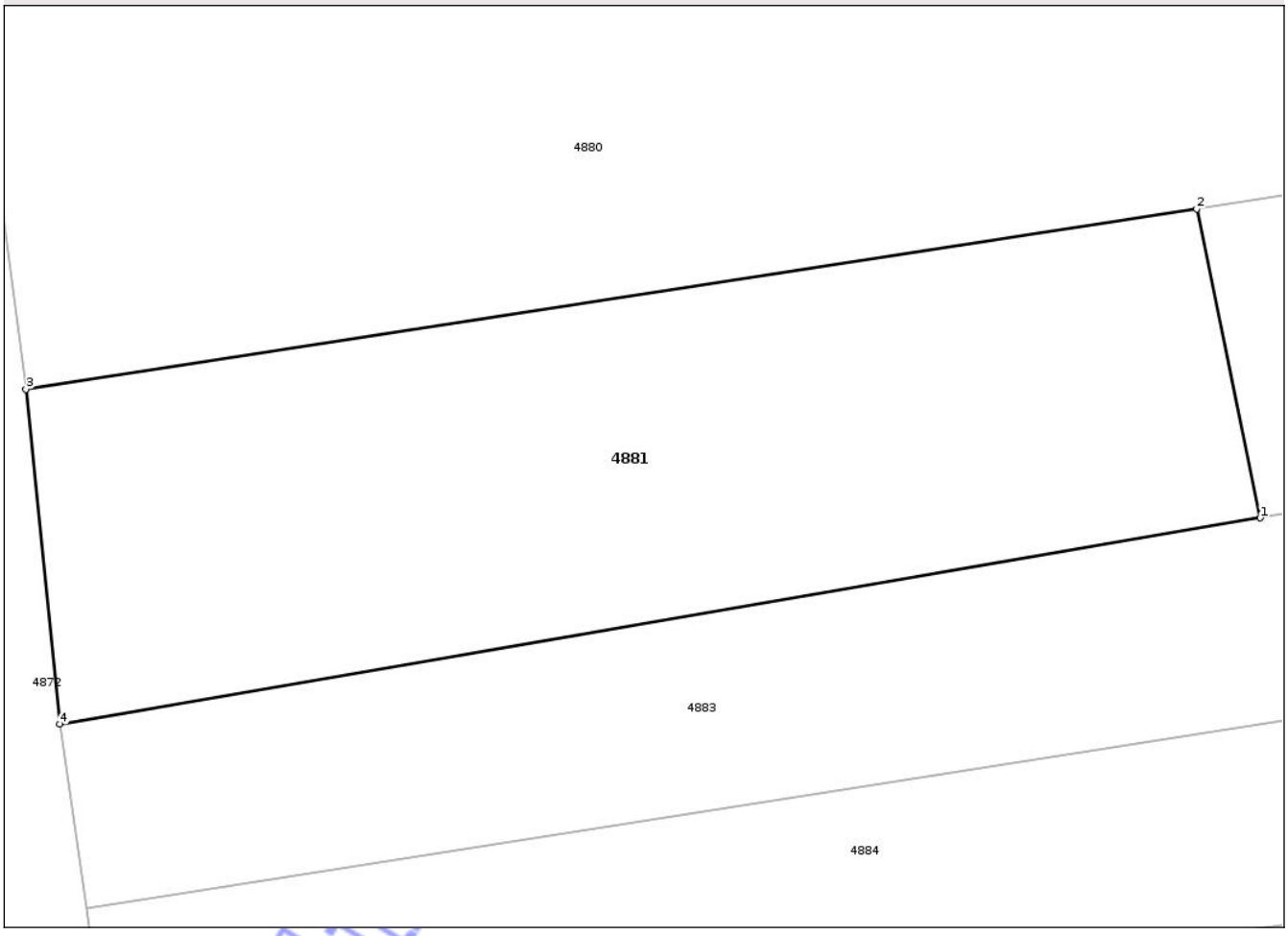
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.448,995 682.466,692	2	656.446,116 682.480,658	14.26
2	656.446,116 682.480,658	3	656.393,143 682.472,503	53.597
3	656.393,143 682.472,503	4	656.394,686 682.457,37	15.212
4	656.394,686 682.457,37	1	656.448,995 682.466,692	55.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3857, din 25/08/1997 emis de BNP "Marta Săndulache Dârjan" BT (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IGNĂTESCU DANIEL**, Lipsa C.N.P.; bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COVALIU VIORICA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COVALIU VIORICA**, Lipsa C.N.P.; bun propriu 2) **IGNĂTESCU DANIEL**, Lipsa C.N.P.; bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

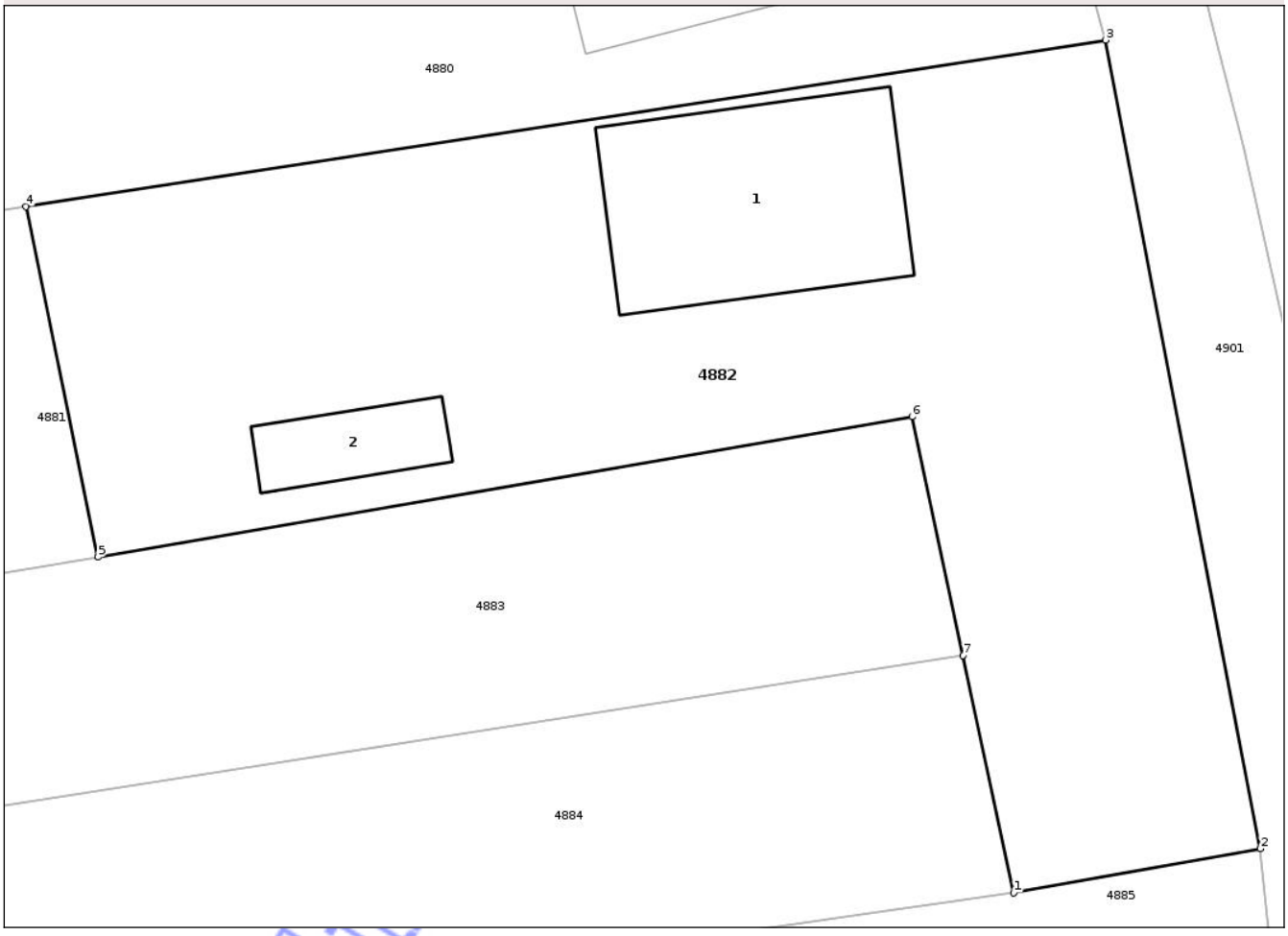
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.485,529 682.453,304	2	656.495,367 682.455,066	9.995
2	656.495,367 682.455,066	3	656.489,184 682.487,288	32.811
3	656.489,184 682.487,288	4	656.446,116 682.480,658	43.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.446,116 682.480,658	5	656.448,995 682.466,692	14.26
5	656.448,995 682.466,692	6	656.481,472 682.472,281	32.955
6	656.481,472 682.472,281	7	656.483,507 682.462,762	9.734
7	656.483,507 682.462,762	1	656.485,529 682.453,304	9.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6300, din 22/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOROC C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

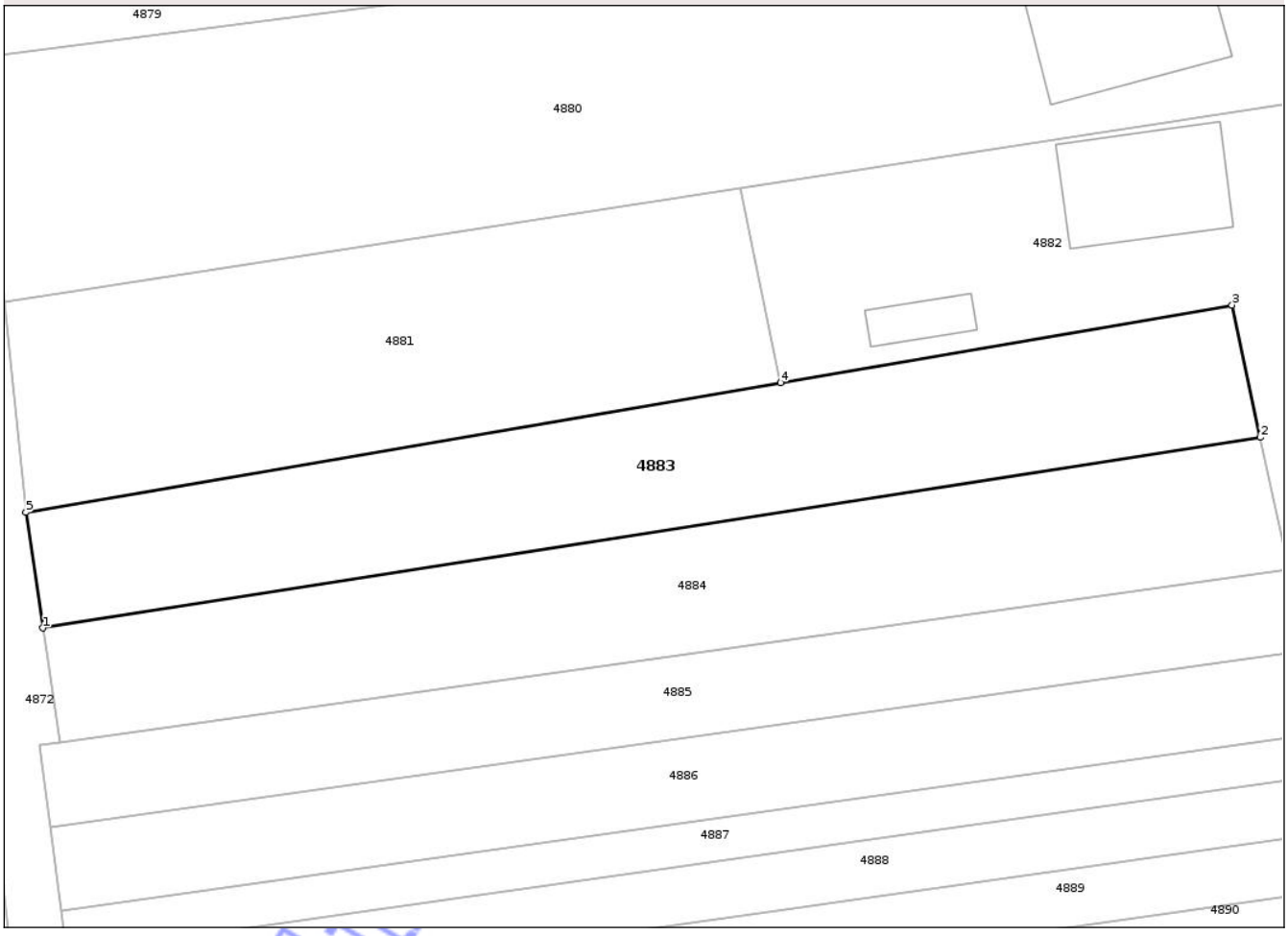
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.395,903 682.449,064	2	656.483,507 682.462,762	88.668
2	656.483,507 682.462,762	3	656.481,472 682.472,281	9.734
3	656.481,472 682.472,281	4	656.448,995 682.466,692	32.955
4	656.448,995 682.466,692	5	656.394,686 682.457,37	55.103
5	656.394,686 682.457,37	1	656.395,903 682.449,064	8.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12231, din 17/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA ANETA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

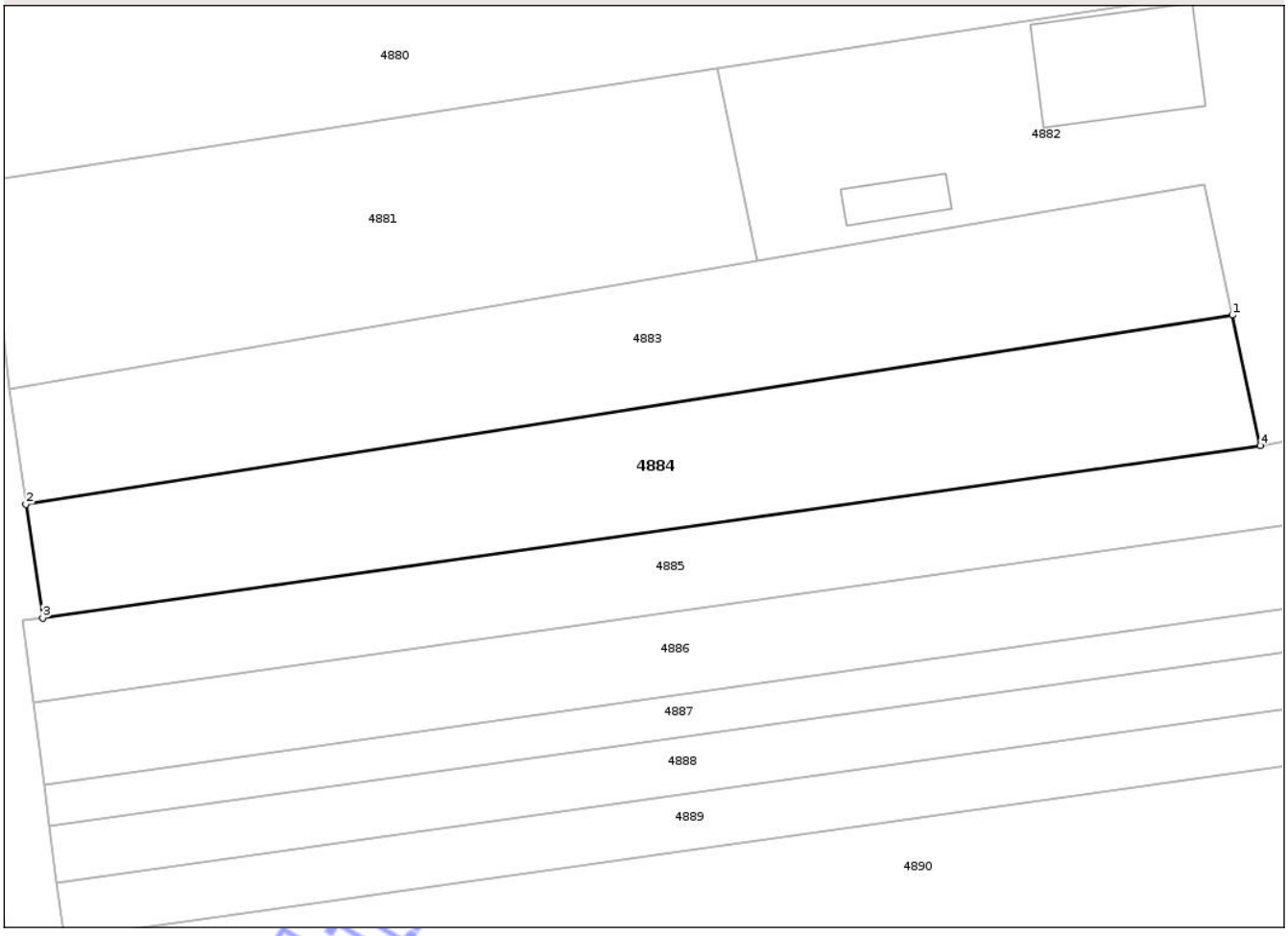
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.483,507 682.462,762	2	656.395,903 682.449,064	88.668
2	656.395,903 682.449,064	3	656.397,112 682.440,819	8.333
3	656.397,112 682.440,819	4	656.485,529 682.453,304	89.294
4	656.485,529 682.453,304	1	656.483,507 682.462,762	9.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61353, din 24/10/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDĂLUŢĂ LUCREŢIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

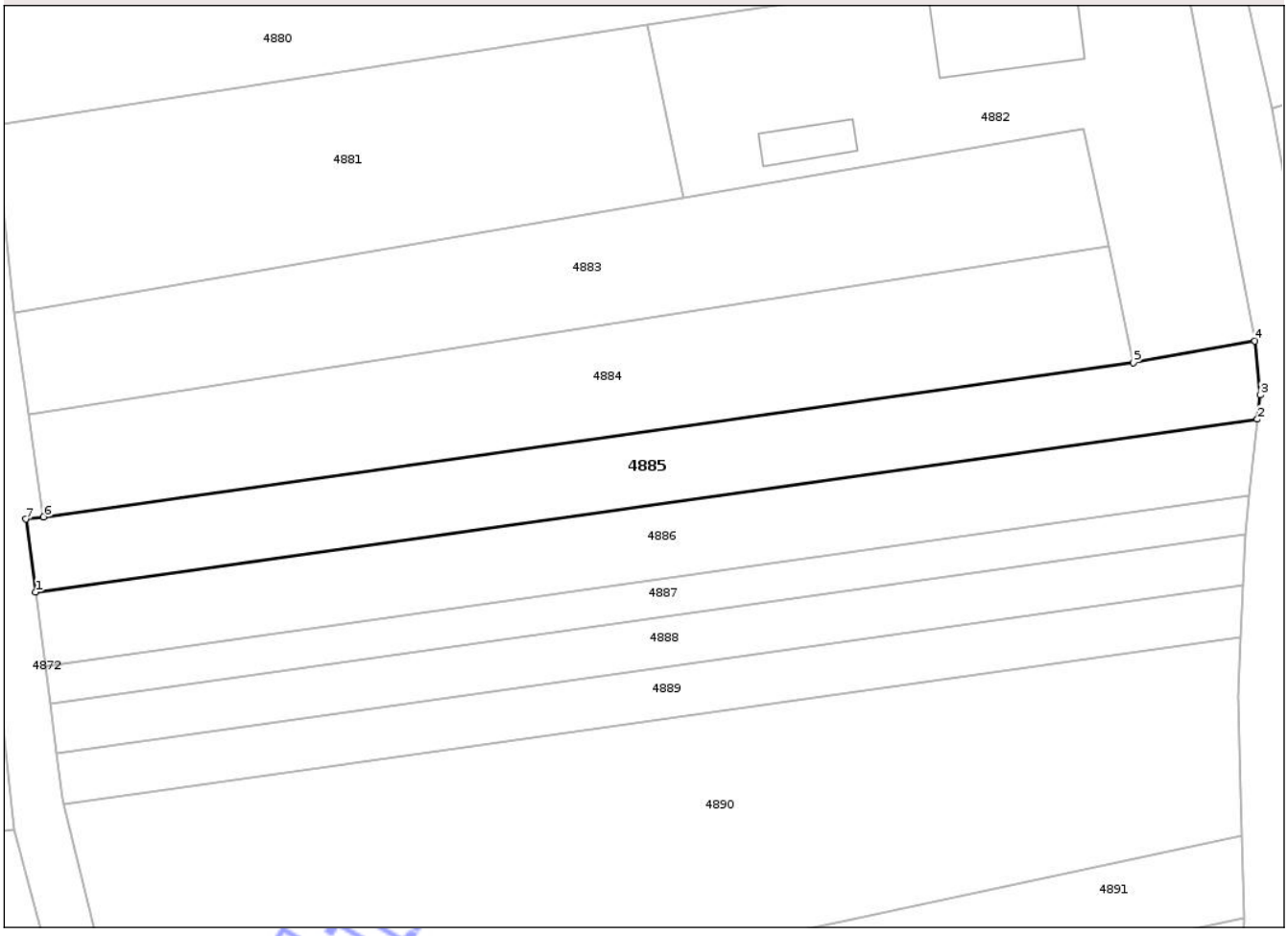
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	-	213/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.396,441 682.434,718	2	656.495,586 682.448,718	100.128
2	656.495,586 682.448,718	3	656.495,811 682.450,679	1.974
3	656.495,811 682.450,679	4	656.495,367 682.455,066	4.409
4	656.495,367 682.455,066	5	656.485,529 682.453,304	9.995
5	656.485,529 682.453,304	6	656.397,112 682.440,819	89.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.397,112 682.440,819	7	656.395,667 682.440,634	1.456
7	656.395,667 682.440,634	1	656.396,441 682.434,718	5.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7660, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOCAN M MILUŢĂ**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

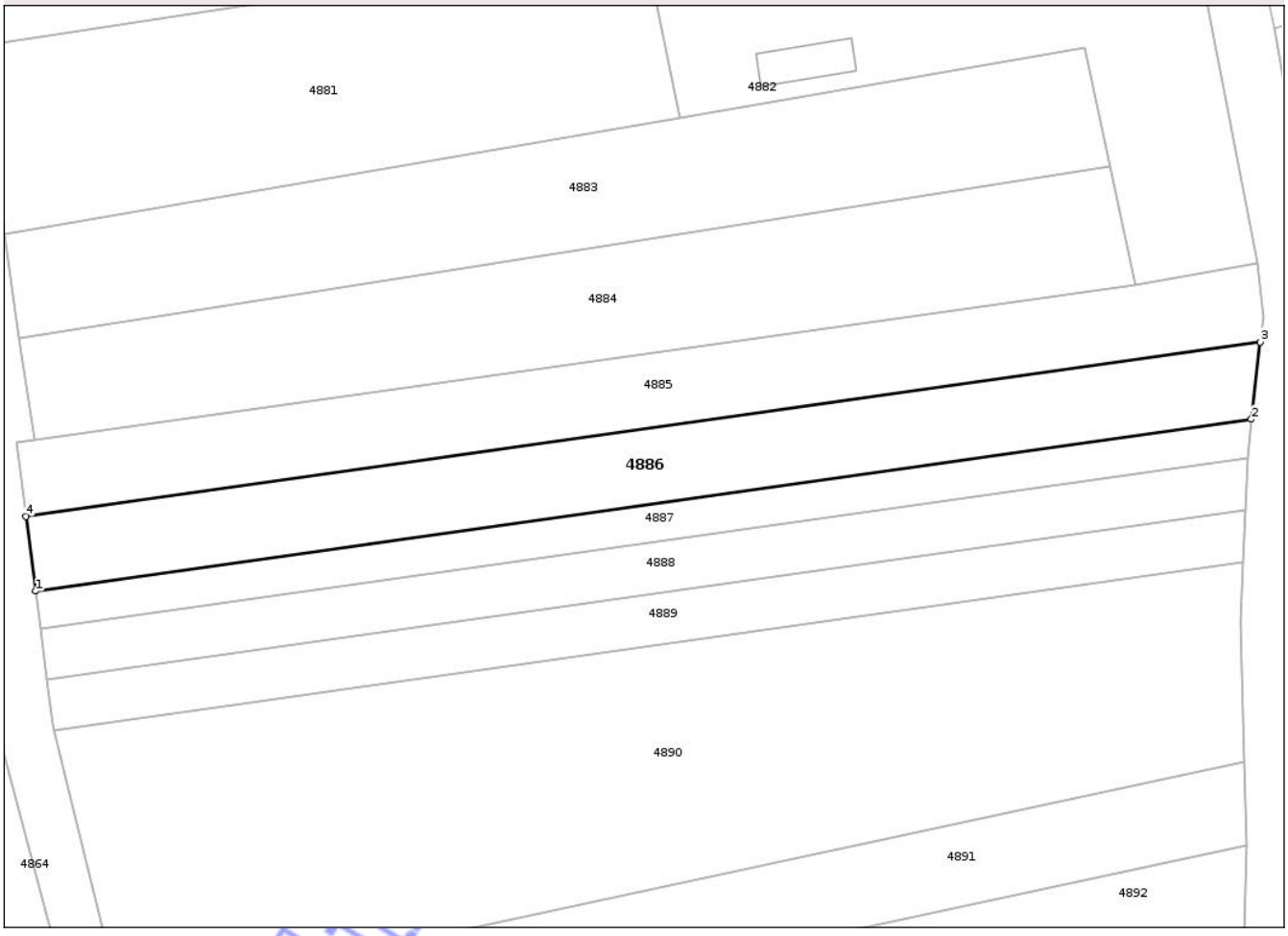
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	-	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.397,225 682.428,731	2	656.494,873 682.442,519	98.617
2	656.494,873 682.442,519	3	656.495,586 682.448,718	6.239
3	656.495,586 682.448,718	4	656.396,441 682.434,718	100.128
4	656.396,441 682.434,718	1	656.397,225 682.428,731	6.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7618, din 24/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU D. ILEANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

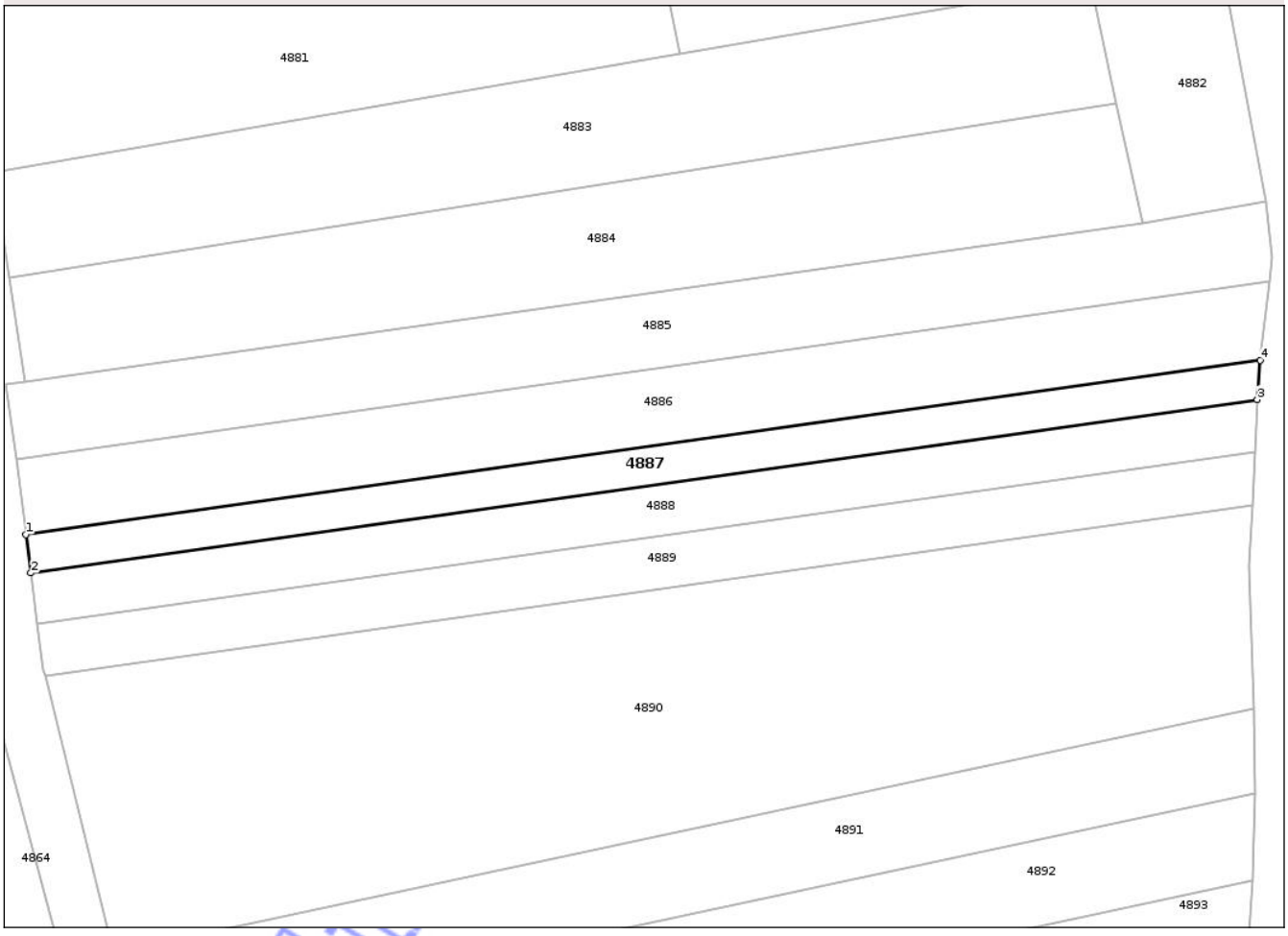
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	-	213/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.397,225 682.428,731	2	656.397,621 682.425,704	3.053
2	656.397,621 682.425,704	3	656.494,632 682.439,402	97.974
3	656.494,632 682.439,402	4	656.494,873 682.442,519	3.126
4	656.494,873 682.442,519	1	656.397,225 682.428,731	98.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17685, din 12/07/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET N. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

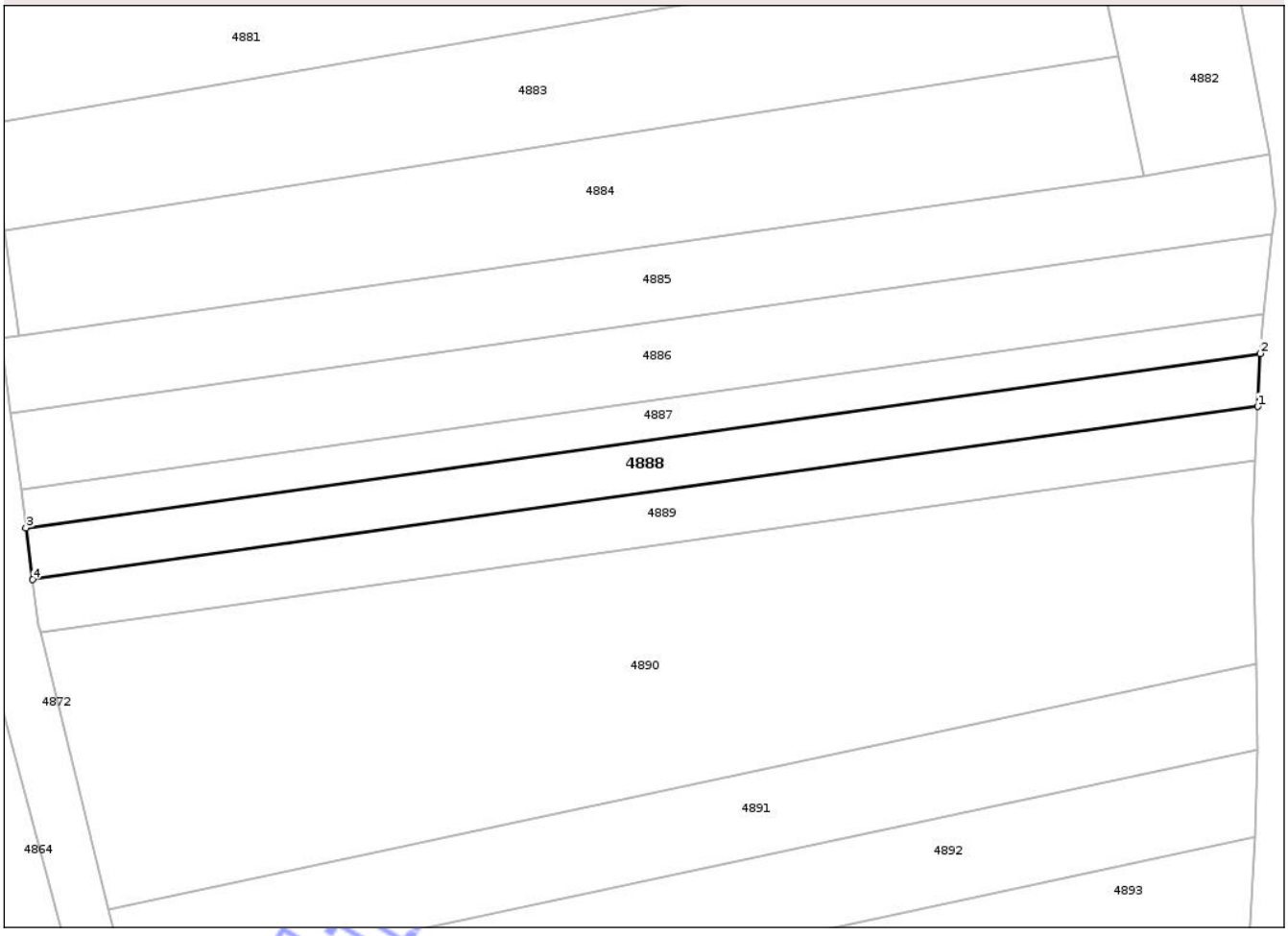
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	400	-	213/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,438 682.435,236	2	656.494,632 682.439,402	4.171
2	656.494,632 682.439,402	3	656.397,621 682.425,704	97.974
3	656.397,621 682.425,704	4	656.398,153 682.421,64	4.098
4	656.398,153 682.421,64	1	656.494,438 682.435,236	97.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12225, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET D. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

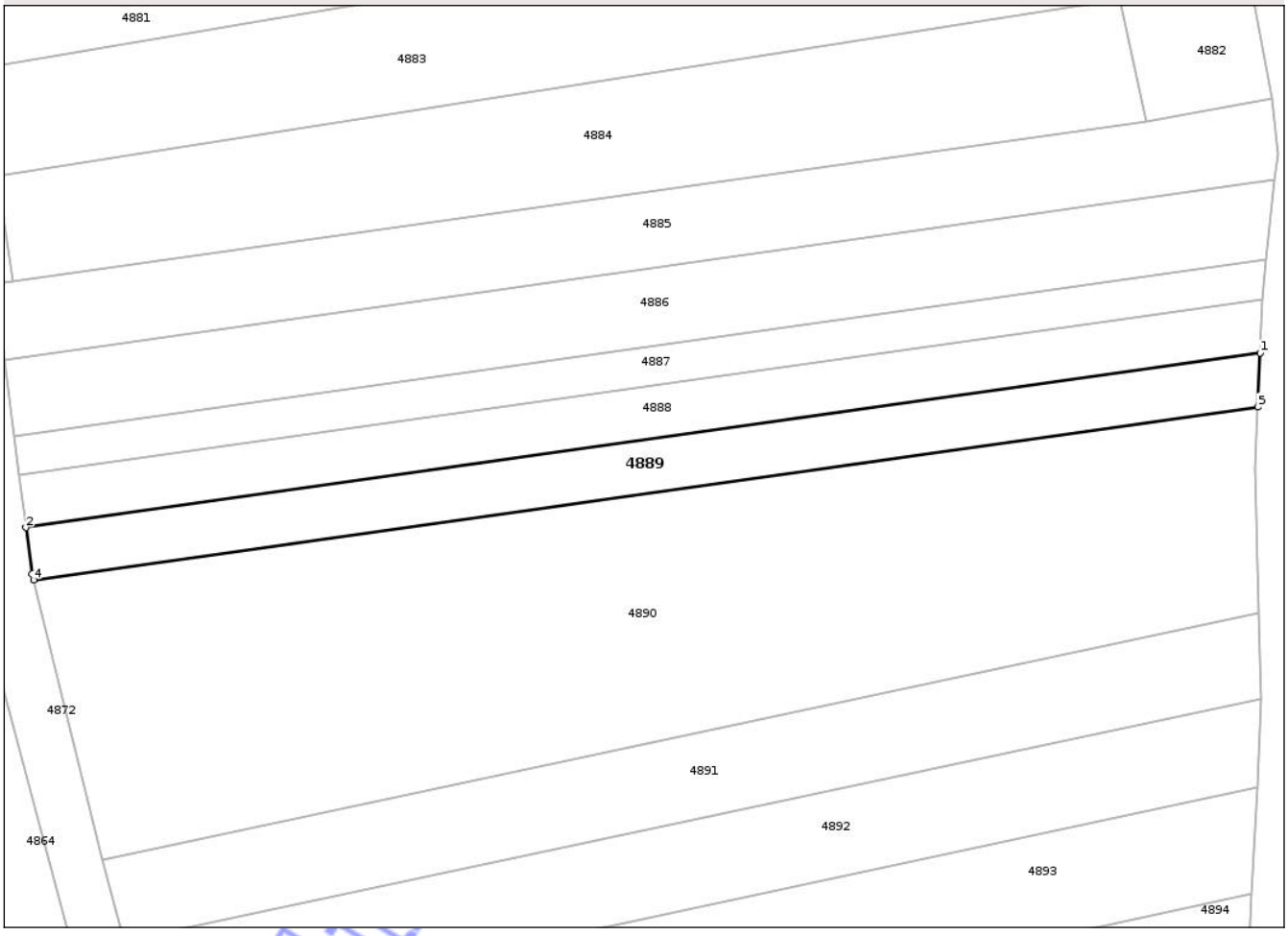
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	400	-	213/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,438 682.435,236	2	656.398,153 682.421,64	97.24
2	656.398,153 682.421,64	3	656.398,624 682.418,038	3.633
3	656.398,624 682.418,038	4	656.398,743 682.417,553	0.499
4	656.398,743 682.417,553	5	656.494,241 682.431,038	96.445
5	656.494,241 682.431,038	1	656.494,438 682.435,236	4.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12172, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU C. CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

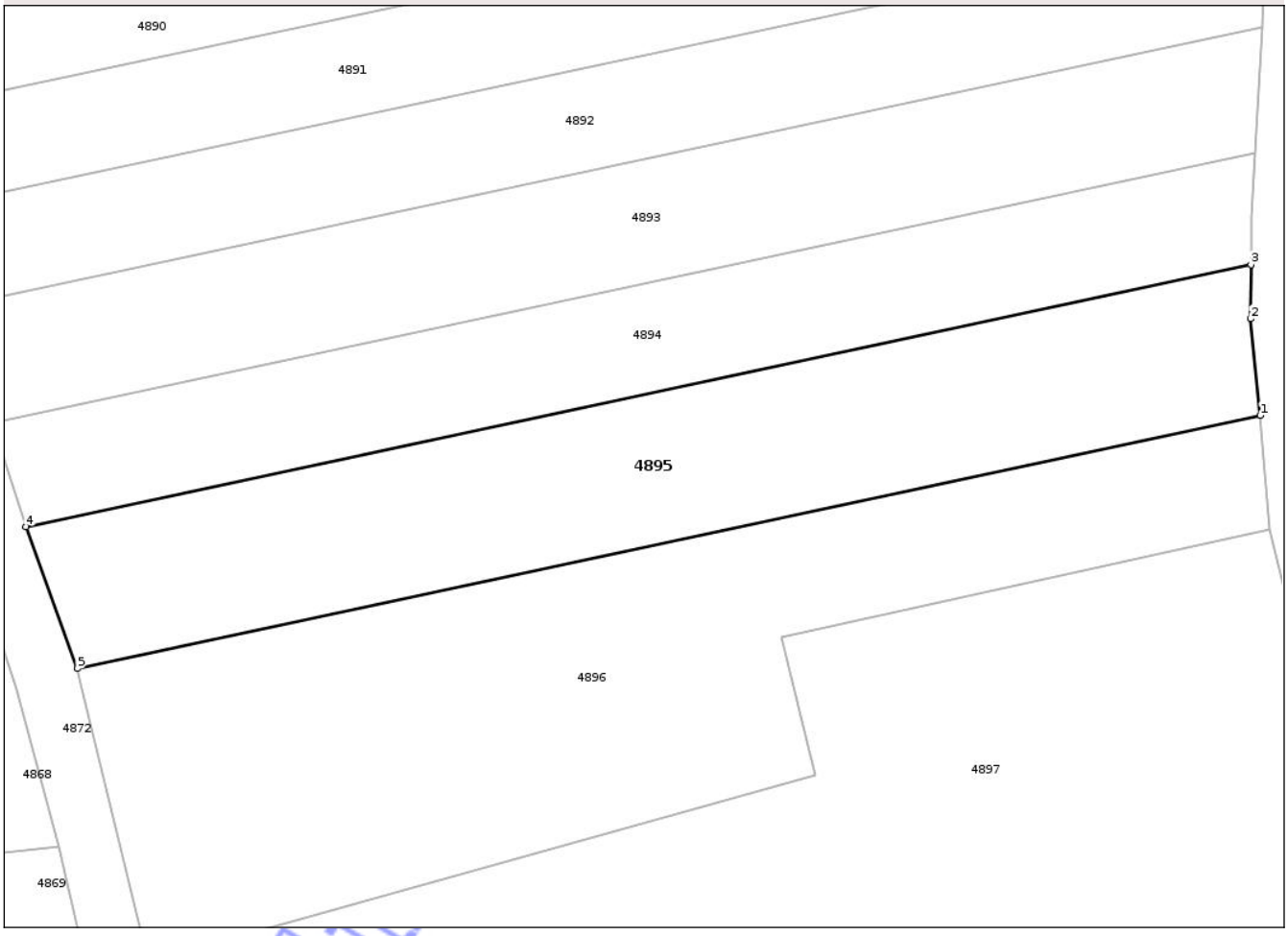
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,111 682.375,775	2	656.493,453 682.382,143	6.402
2	656.493,453 682.382,143	3	656.493,492 682.385,715	3.573
3	656.493,492 682.385,715	4	656.412,546 682.368,425	82.772
4	656.412,546 682.368,425	5	656.415,949 682.359,079	9.946
5	656.415,949 682.359,079	1	656.494,111 682.375,775	79.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34039, din 13/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU OCTAV**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

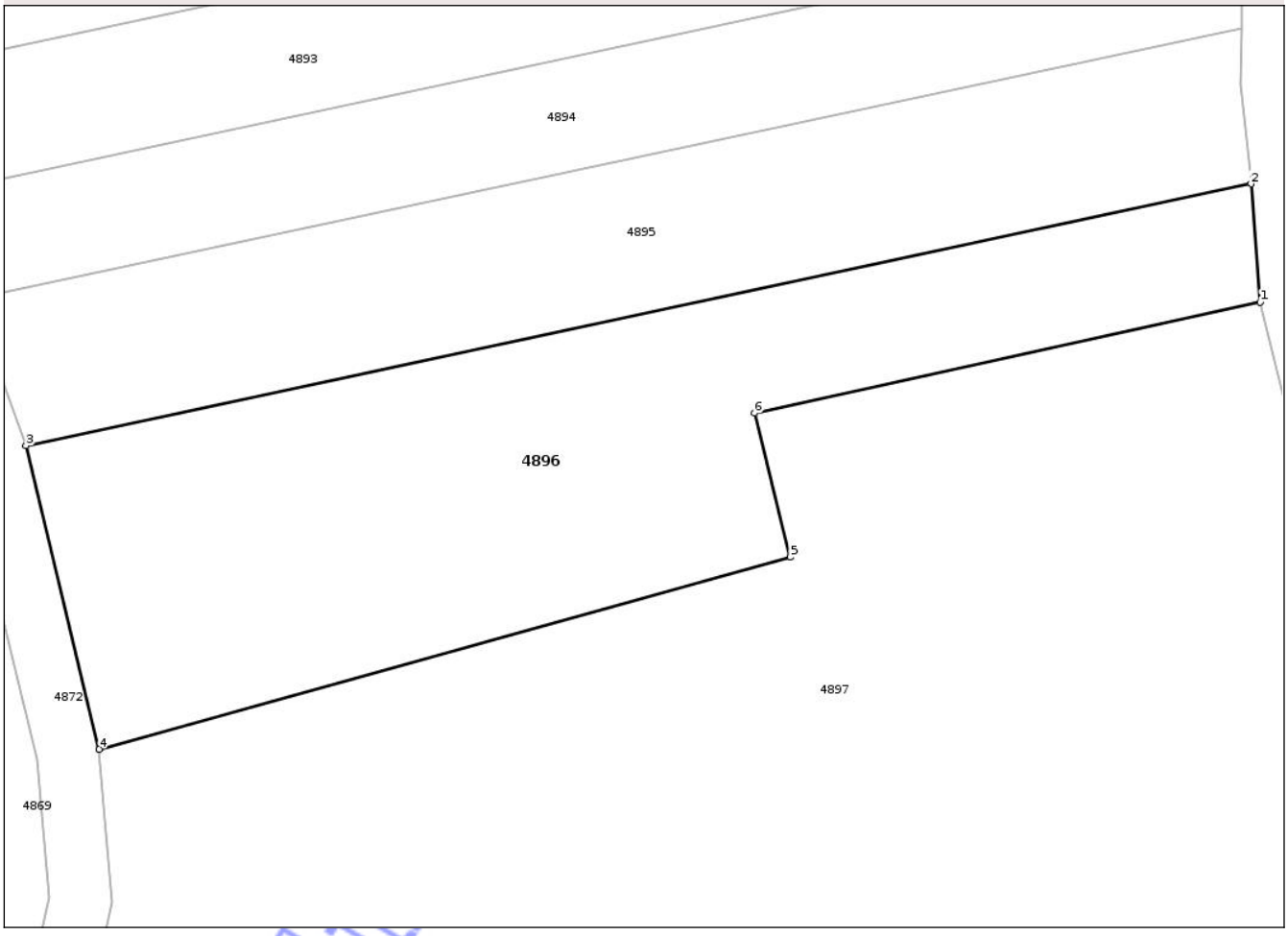
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.100	-	213/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.494,703 682.368,234	2	656.494,111 682.375,775	7.564
2	656.494,111 682.375,775	3	656.415,949 682.359,079	79.925
3	656.415,949 682.359,079	4	656.420,629 682.339,758	19.879
4	656.420,629 682.339,758	5	656.464,711 682.352,002	45.751
5	656.464,711 682.352,002	6	656.462,431 682.361,161	9.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.462,431 682.361,161	1	656.494,703 682.368,234	33.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.700	-	216	-	
2	livada	DA	550	-	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.396,221 682.267,525	2	656.519,129 682.293,089	125.539
2	656.519,129 682.293,089	3	656.508,85 682.320,785	29.541
3	656.508,85 682.320,785	4	656.498,653 682.352,022	32.86
4	656.498,653 682.352,022	5	656.494,703 682.368,234	16.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.494,703 682.368,234	6	656.462,431 682.361,161	33.038
6	656.462,431 682.361,161	7	656.464,711 682.352,002	9.438
7	656.464,711 682.352,002	8	656.420,629 682.339,758	45.751
8	656.420,629 682.339,758	9	656.421,432 682.330,012	9.78
9	656.421,432 682.330,012	10	656.419,514 682.321,146	9.071
10	656.419,514 682.321,146	11	656.416,026 682.314,267	7.712
11	656.416,026 682.314,267	12	656.408,511 682.310,384	8.46
12	656.408,511 682.310,384	13	656.403,831 682.305,147	7.023
13	656.403,831 682.305,147	14	656.400,141 682.297,965	8.074
14	656.400,141 682.297,965	15	656.397,164 682.284,188	14.095
15	656.397,164 682.284,188	16	656.396,234 682.267,883	16.332
16	656.396,234 682.267,883	1	656.396,221 682.267,525	0.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51762	1.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51762-C1	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit costruita in anul 1993 din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere si sala, Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	51762-C2	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd costruit in anul 1997 din chirpici, acoperit cu azbociment, compus din 2 camere, Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	51762-C3	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38258 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 47037, din 27/10/1994 emis de Comisia Judeţeană Botoşani (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU GHEORGHE**, căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 28, din 23/08/1993 emis de Primăria comunei Todieni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **LUNGU MIHAELA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 21, din 07/08/1997 emis de Primăria comunei Todieni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUNGU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **LUNGU MIHAELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LUNGU GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **LUNGU MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document gratuit oficiul de cadastru

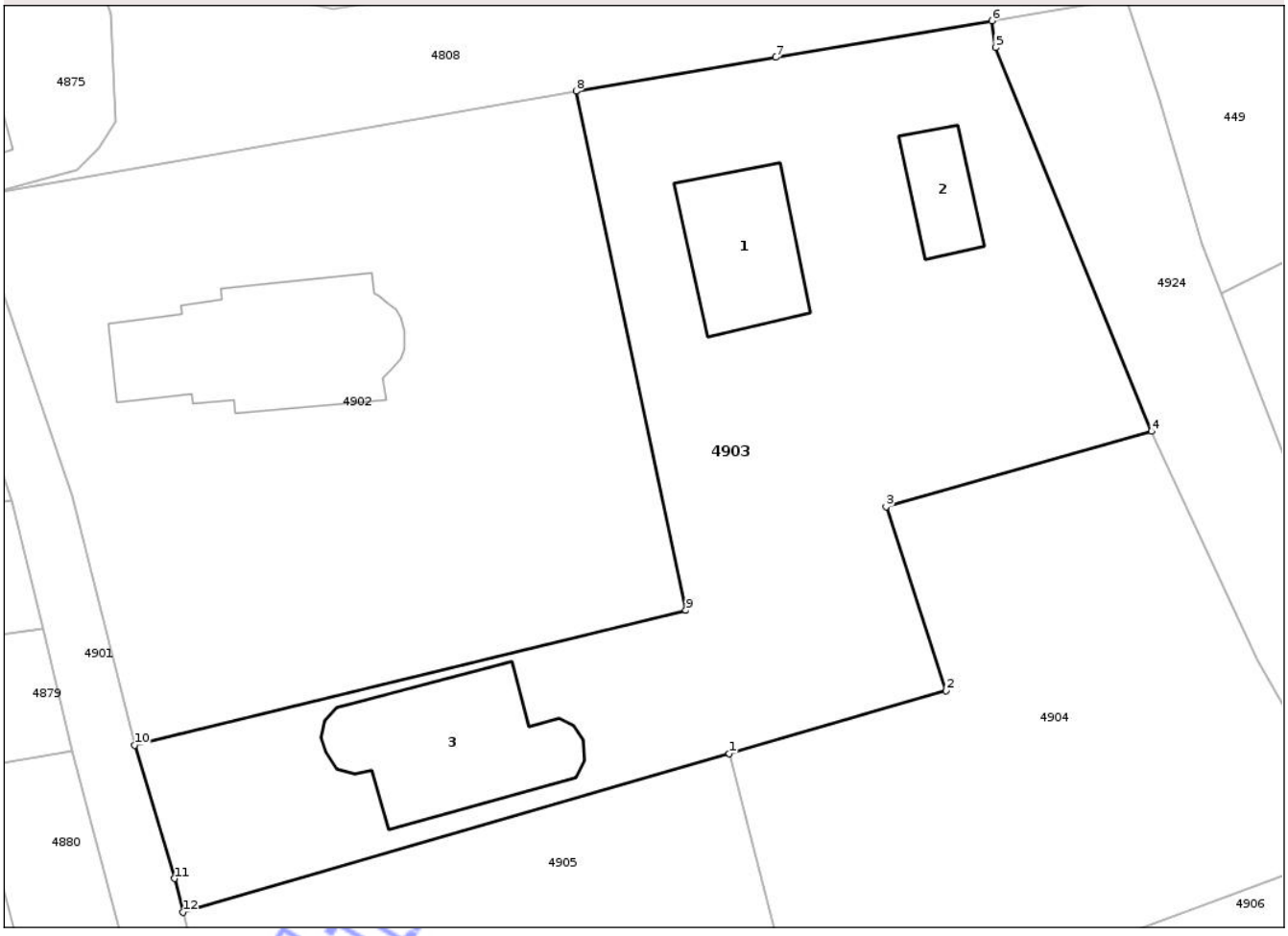
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51762	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	213/24	-	
2	arabil	DA	1.158	-	213/24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51762-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit costruita in anul 1993 din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere si sala, Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	51762-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Grajd costruit in anul 1997 din chirpici, acoperit cu azbociment, compus din 2 camere, Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	51762-C3	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinţă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.528,346 682.503,083	2	656.542,66 682.507,233	14.904
2	656.542,66 682.507,233	3	656.538,701 682.519,366	12.762
3	656.538,701 682.519,366	4	656.556,232 682.524,347	18.225
4	656.556,232 682.524,347	5	656.545,951 682.549,667	27.328
5	656.545,951 682.549,667	6	656.545,695 682.551,43	1.781
6	656.545,695 682.551,43	7	656.531,425 682.549,019	14.472
7	656.531,425 682.549,019	8	656.518,242 682.546,792	13.37
8	656.518,242 682.546,792	9	656.525,487 682.512,545	35.005
9	656.525,487 682.512,545	10	656.489,089 682.503,663	37.466
10	656.489,089 682.503,663	11	656.491,726 682.494,86	9.189
11	656.491,726 682.494,86	12	656.492,285 682.492,626	2.303
12	656.492,285 682.492,626	1	656.528,346 682.503,083	37.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12222, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

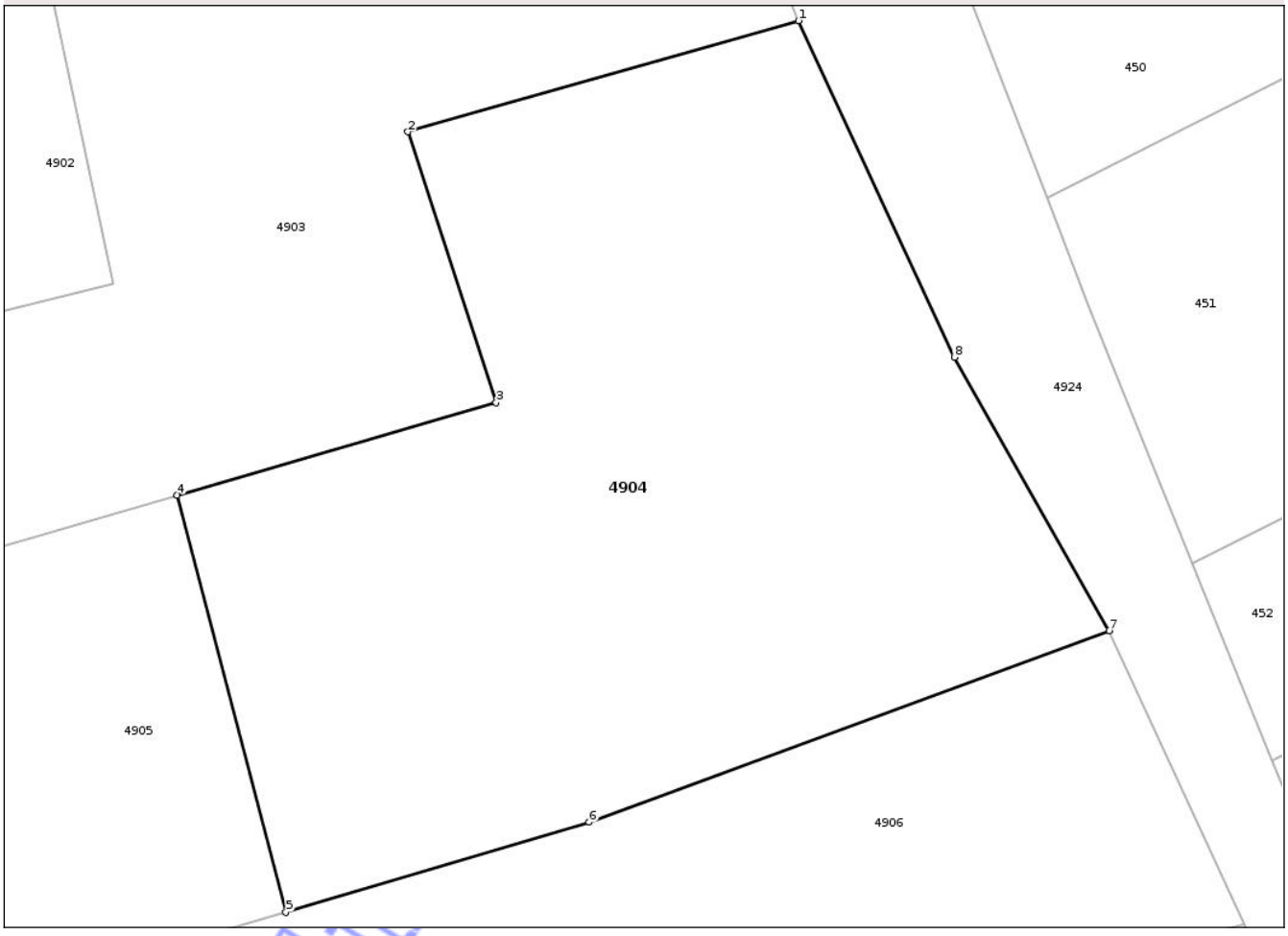
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	930	-	213/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.556,232 682.524,347	2	656.538,701 682.519,366	18.225
2	656.538,701 682.519,366	3	656.542,66 682.507,233	12.762
3	656.542,66 682.507,233	4	656.528,346 682.503,083	14.904
4	656.528,346 682.503,083	5	656.533,225 682.484,371	19.337
5	656.533,225 682.484,371	6	656.546,838 682.488,41	14.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.546,838 682.488,41	7	656.570,175 682.496,992	24.865
7	656.570,175 682.496,992	8	656.563,236 682.509,267	14.101
8	656.563,236 682.509,267	1	656.556,232 682.524,347	16.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45086, din 25/10/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRESUG M. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

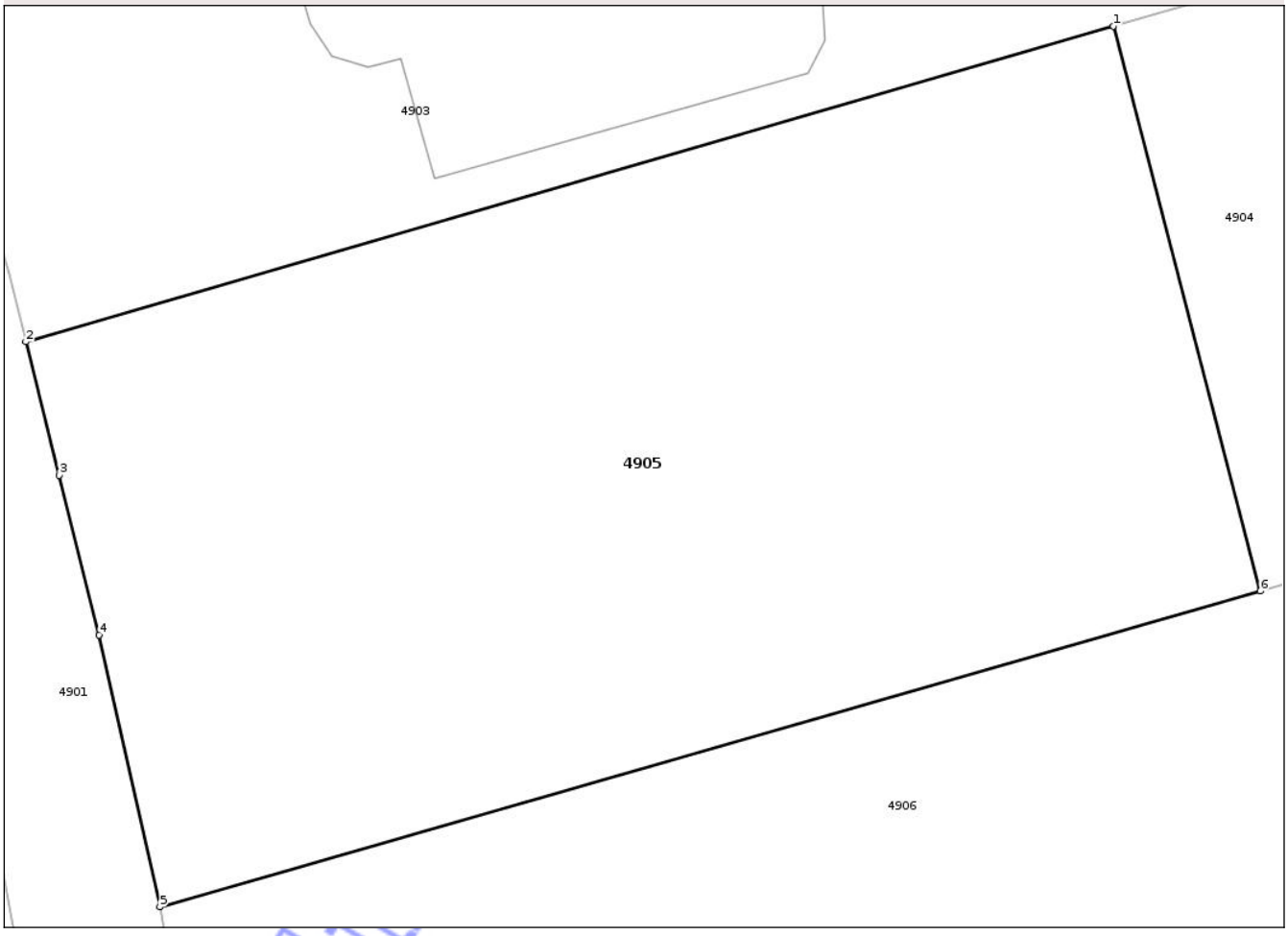
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	727	-	213/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.528,346 682.503,083	2	656.492,285 682.492,626	37.546
2	656.492,285 682.492,626	3	656.493,394 682.488,2	4.562
3	656.493,394 682.488,2	4	656.494,711 682.482,91	5.452
4	656.494,711 682.482,91	5	656.496,733 682.473,903	9.232
5	656.496,733 682.473,903	6	656.533,225 682.484,371	37.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.533,225 682.484,371	1	656.528,346 682.503,083	19.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54201, din 28/07/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU R. PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **GRĂDINARU MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

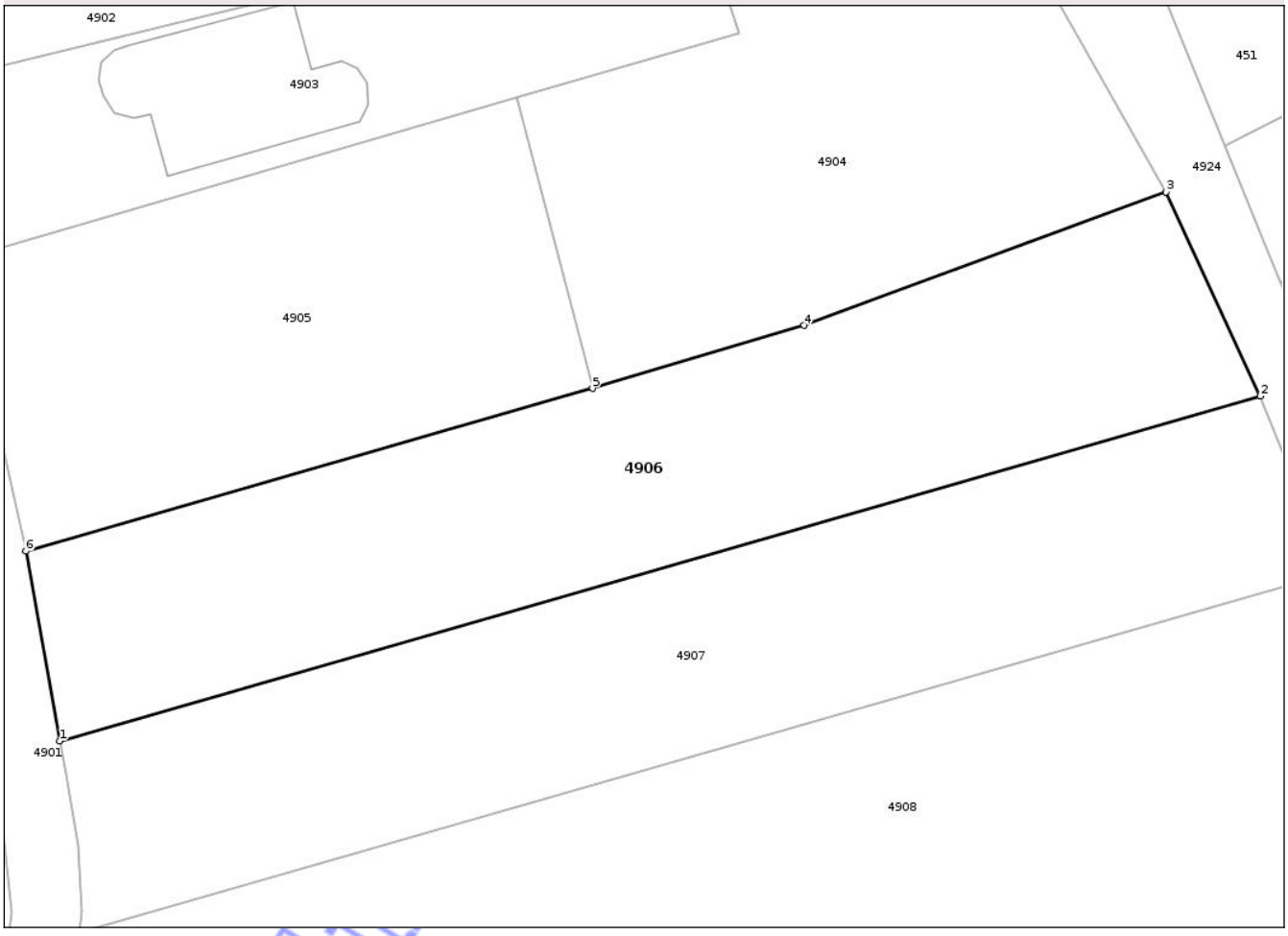
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	-	213/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.498,901 682.461,686	2	656.576,226 682.483,868	80.444
2	656.576,226 682.483,868	3	656.570,175 682.496,992	14.452
3	656.570,175 682.496,992	4	656.546,838 682.488,41	24.865
4	656.546,838 682.488,41	5	656.533,225 682.484,371	14.2
5	656.533,225 682.484,371	6	656.496,733 682.473,903	37.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.496,733 682.473,903	1	656.498,901 682.461,686	12.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6252, din 11/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEONTE FLORIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

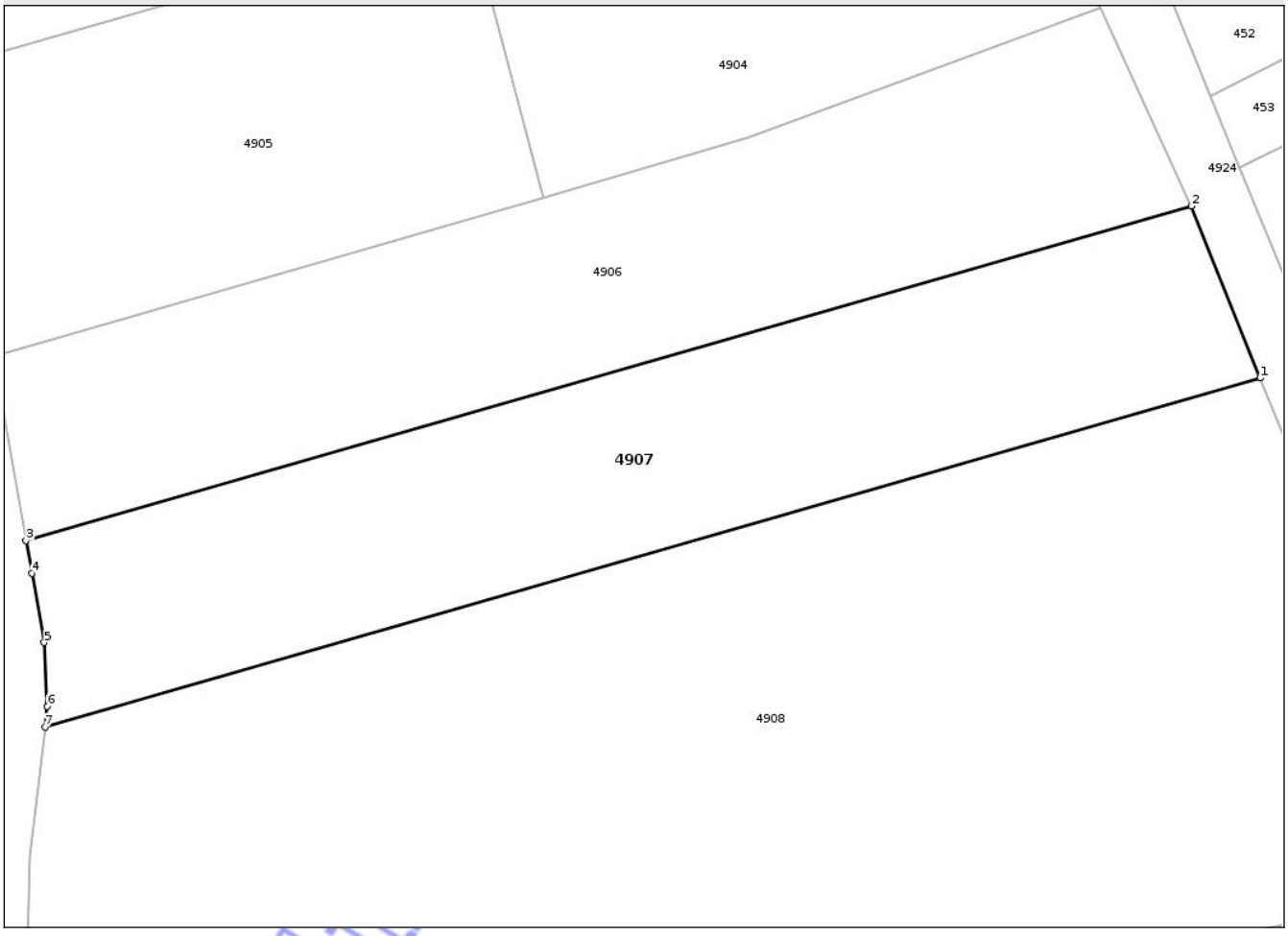
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	-	213/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.580,794 682.472,469	2	656.576,226 682.483,868	12.279
2	656.576,226 682.483,868	3	656.498,901 682.461,686	80.444
3	656.498,901 682.461,686	4	656.499,282 682.459,536	2.184
4	656.499,282 682.459,536	5	656.500,112 682.454,938	4.672
5	656.500,112 682.454,938	6	656.500,324 682.450,712	4.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.500,324 682.450,712	7	656.500,168 682.449,341	1.38
7	656.500,168 682.449,341	1	656.580,794 682.472,469	83.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12222, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

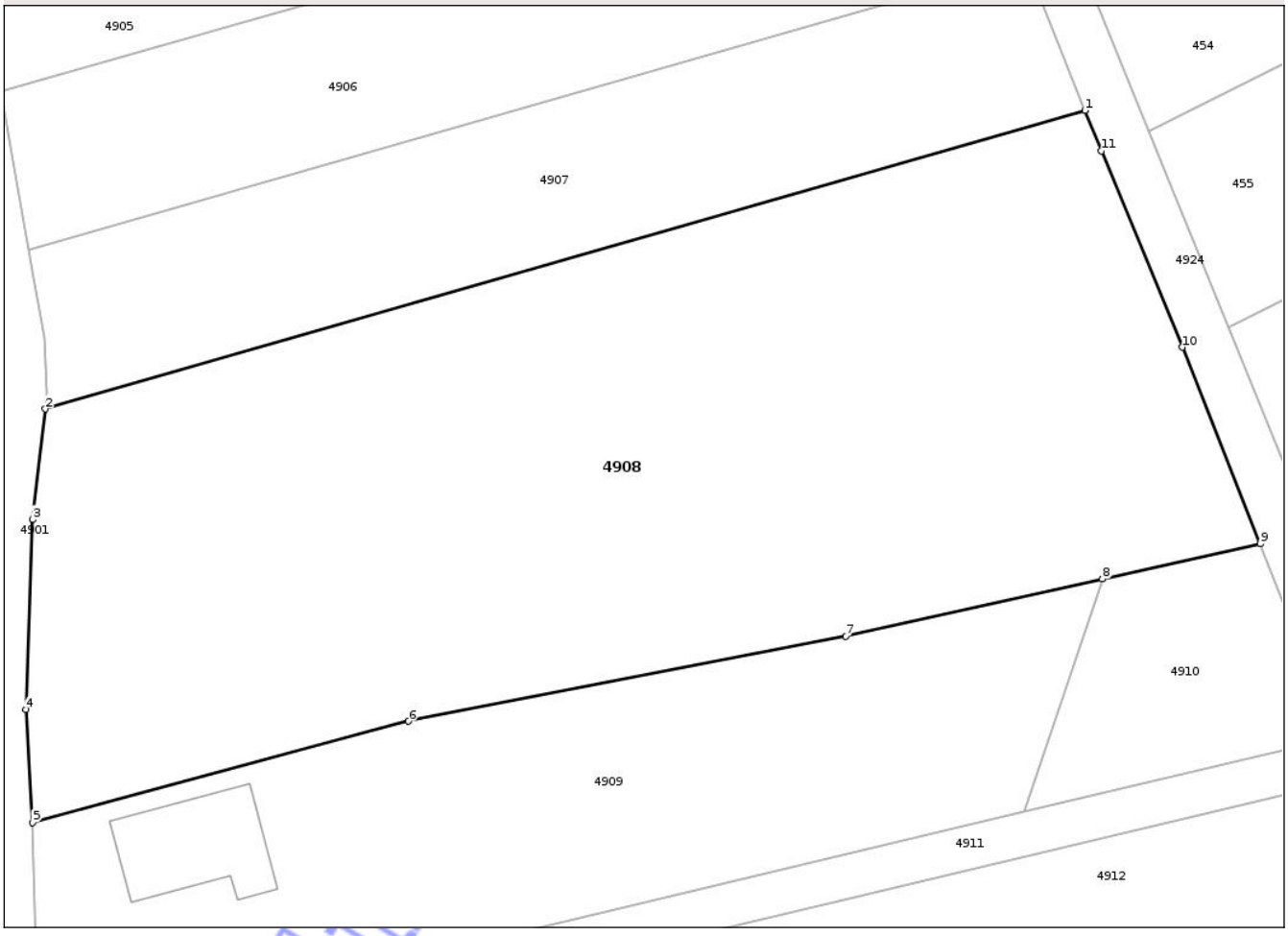
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.000	-	213/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.580,794 682.472,469	2	656.500,168 682.449,341	83.878
2	656.500,168 682.449,341	3	656.499,195 682.440,789	8.608
3	656.499,195 682.440,789	4	656.498,664 682.426,079	14.719
4	656.498,664 682.426,079	5	656.499,176 682.417,305	8.789
5	656.499,176 682.417,305	6	656.528,328 682.425,16	30.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.528,328 682.425,16	7	656.562,244 682.431,757	34.552
7	656.562,244 682.431,757	8	656.582,156 682.436,176	20.397
8	656.582,156 682.436,176	9	656.594,39 682.438,89	12.531
9	656.594,39 682.438,89	10	656.588,336 682.454,124	16.393
10	656.588,336 682.454,124	11	656.582,051 682.469,332	16.455
11	656.582,051 682.469,332	1	656.580,794 682.472,469	3.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51832	1.400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25646 / 15/04/2016		
Act Notarial nr. 462, din 14/04/2016 emis de BIN Puşcaşu Gabriel Tiberiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARIU MARIANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PADURARIU MARIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

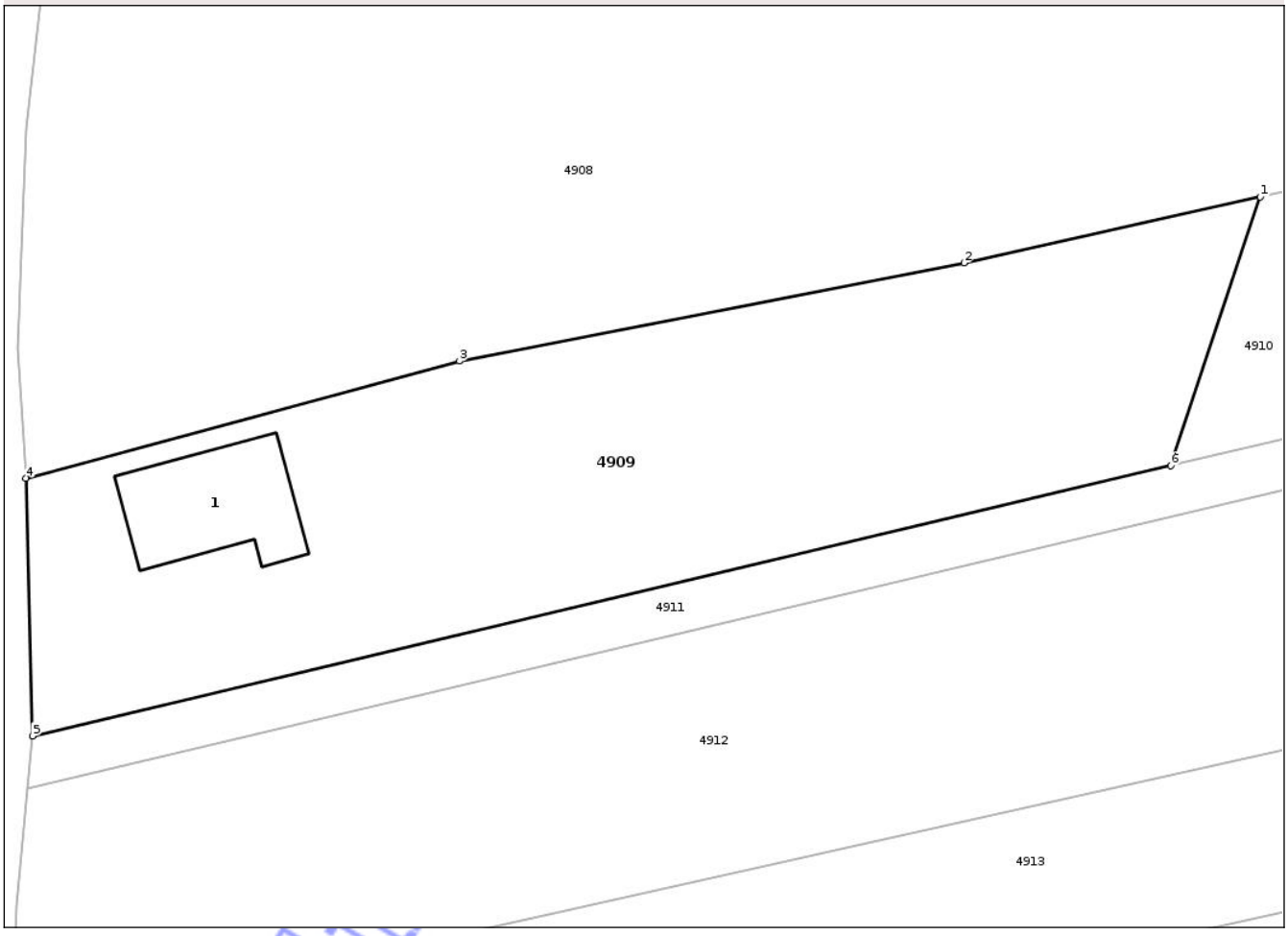
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51832	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	213/28	-	
2	arabil	DA	830	-	213/28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.582,156 682.436,176	2	656.562,244 682.431,757	20.397
2	656.562,244 682.431,757	3	656.528,328 682.425,16	34.552
3	656.528,328 682.425,16	4	656.499,176 682.417,305	30.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.499,176 682.417,305	5	656.499,624 682.399,986	17.325
5	656.499,624 682.399,986	6	656.576,138 682.418,134	78.638
6	656.576,138 682.418,134	1	656.582,156 682.436,176	19.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

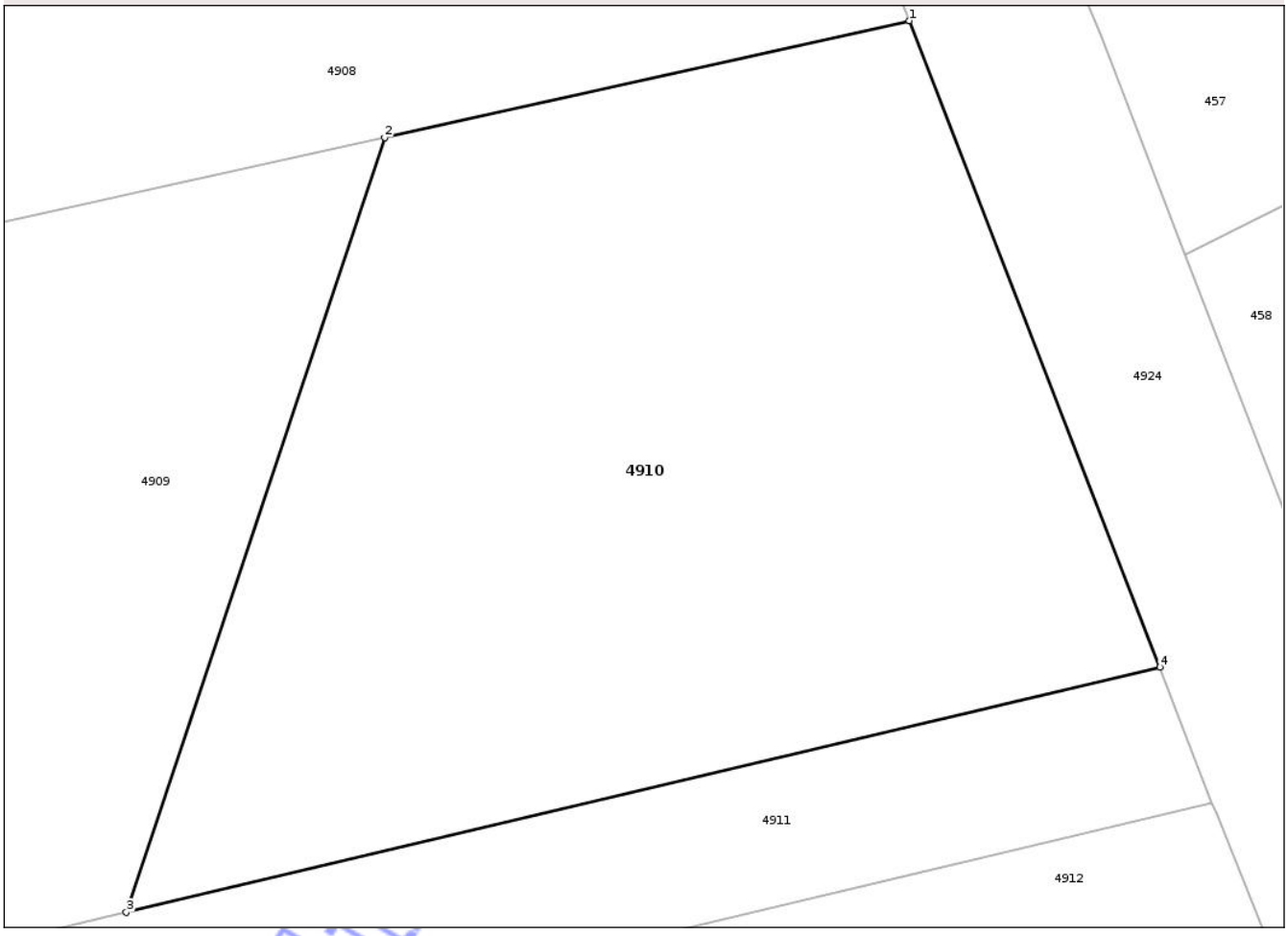
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	-	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.594,39 682.438,89	2	656.582,156 682.436,176	12.531
2	656.582,156 682.436,176	3	656.576,138 682.418,134	19.019
3	656.576,138 682.418,134	4	656.600,225 682.423,847	24.755
4	656.600,225 682.423,847	1	656.594,39 682.438,89	16.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

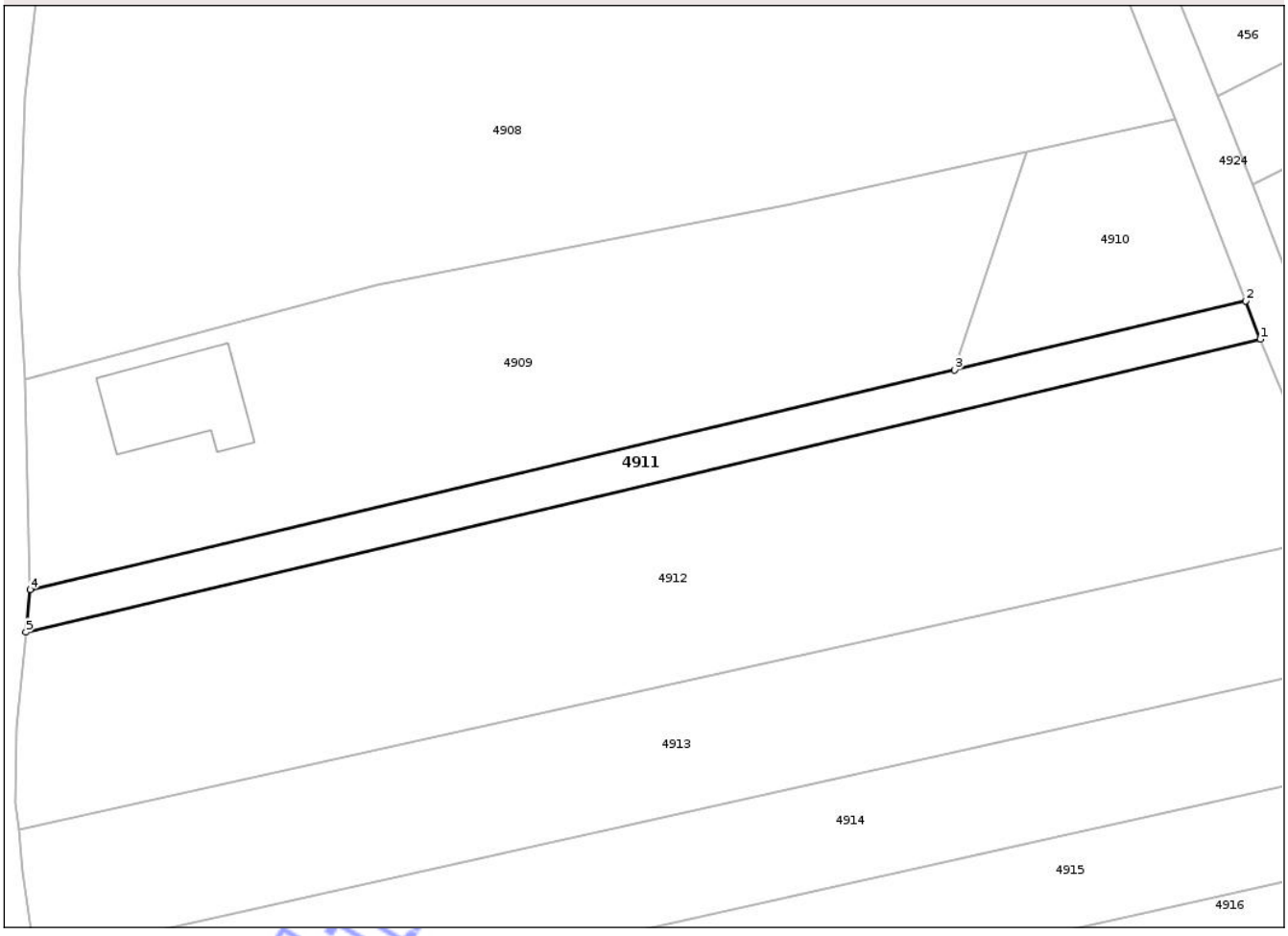
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	350	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.601,445 682.420,684	2	656.600,225 682.423,847	3.39
2	656.600,225 682.423,847	3	656.576,138 682.418,134	24.755
3	656.576,138 682.418,134	4	656.499,624 682.399,986	78.638
4	656.499,624 682.399,986	5	656.499,283 682.396,453	3.549
5	656.499,283 682.396,453	1	656.601,445 682.420,684	104.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6233, din 08/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 2) **OLENIC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

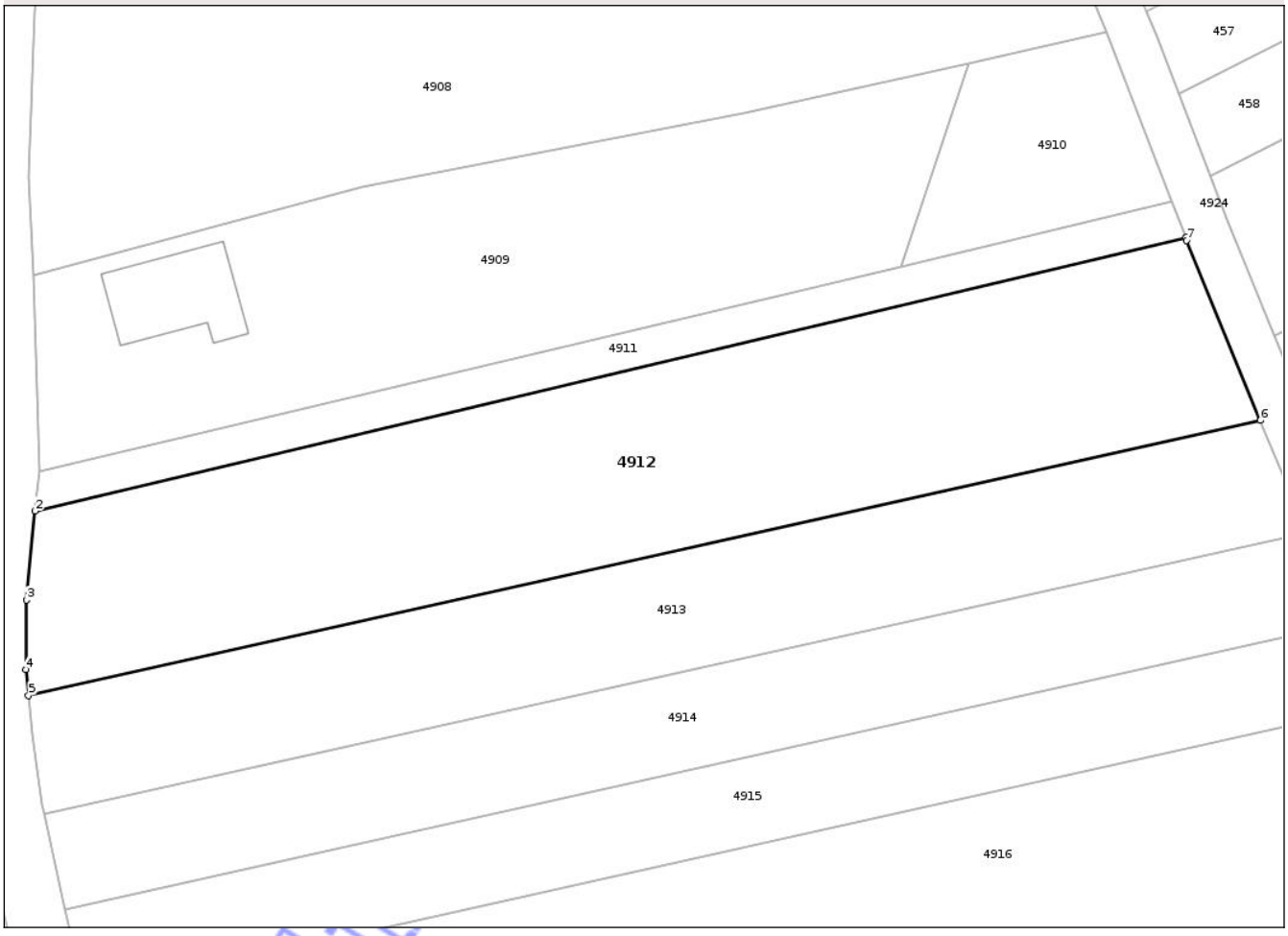
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	213/29	-	
2	livada	DA	1.000	-	213/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.601,445 682.420,684	2	656.499,283 682.396,453	104.996
2	656.499,283 682.396,453	3	656.498,523 682.388,549	7.941
3	656.498,523 682.388,549	4	656.498,455 682.382,368	6.182
4	656.498,455 682.382,368	5	656.498,685 682.380,099	2.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.498,685 682.380,099	6	656.608,059 682.404,471	112.057
6	656.608,059 682.404,471	7	656.601,534 682.420,455	17.265
7	656.601,534 682.420,455	1	656.601,445 682.420,684	0.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50371	2.586	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50371-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 89 m.p.
A1.2	50371-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 97 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8807 / 09/03/2011		
Act Notarial nr. 166, din 30/07/1975 emis de Notariatul de Stat judeţean Botoşani (Certificat de mostenitor. însoţit de încheierea de îndreptare a erorii materiale nr. 2312 din 18-02-2011 emisă de BNPA "Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu" Botoşani);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **RĂSTOACĂ MARINELA**, căsătorită cu	
16075 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 1101, din 19/04/2011 emis de BNPA (BNPAMarta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **RĂSTOACĂ MARINELA**, căsătorită cu 2) **RĂSTOACĂ TUDOREL**, bun comun	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **RĂSTOACĂ MARINELA**, căsătorită cu 2) **RĂSTOACĂ TUDOREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16075 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 1101, din 19/04/2011 emis de BNPA (BNPAMarta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ);		
C1	se notează obligaţia de întreţinere şi înmormântare	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONEL VARVARA**	

Neutilizabil în circuitul civil

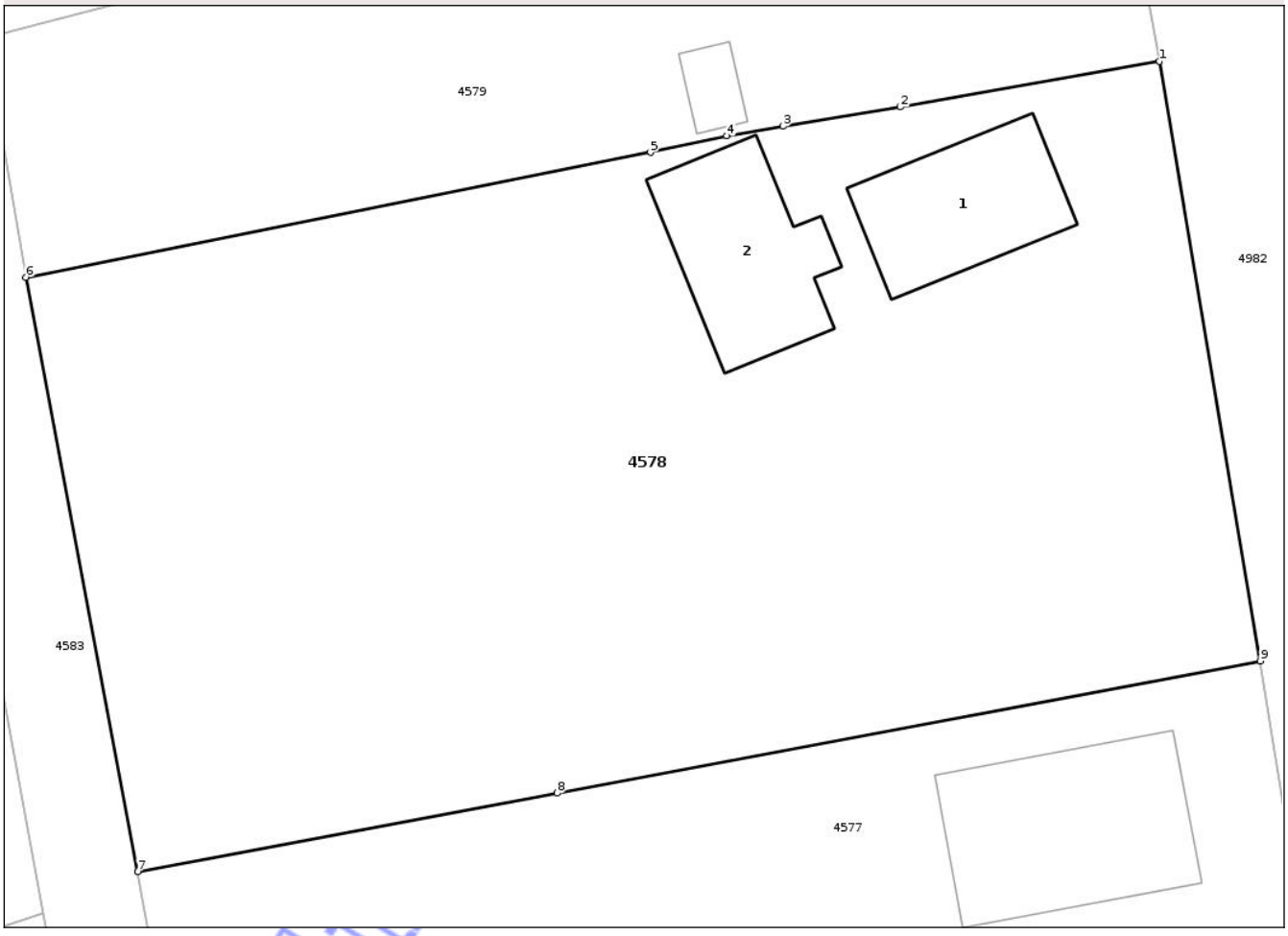
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50371	2.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	-	5	-	
2	arabil	DA	1.272	-	5	-	
3	vie	DA	424	-	5	-	
4	livada	DA	506	-	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50371-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 89 m.p.
A1.2	50371-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; anexă gospodărească construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 97 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.004,622 681.574,194	2	655.988,862 681.571,414	16.003
2	655.988,862 681.571,414	3	655.981,728 681.570,255	7.228
3	655.981,728 681.570,255	4	655.978,303 681.569,652	3.478
4	655.978,303 681.569,652	5	655.973,663 681.568,664	4.744
5	655.973,663 681.568,664	6	655.935,678 681.561,075	38.736
6	655.935,678 681.561,075	7	655.942,475 681.524,964	36.745
7	655.942,475 681.524,964	8	655.967,984 681.529,75	25.954
8	655.967,984 681.529,75	9	656.010,744 681.537,772	43.506
9	656.010,744 681.537,772	1	656.004,622 681.574,194	36.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53877	1.171	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53877-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta parter construita in anul 1997, construita din chirpici si BCA si acoperita cu tabla
A1.2	53877-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd parter construit in anul 1997, construit din BCA si acoperit cu tabla
A1.3	53877-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie de vara construit in anul 1997, construit din BCA si acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15211 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 5321, din 21/07/1997 emis de BNP „Reta Aniței”, Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI IONEL-RĂDUCU**, căsătorit cu 2) **MACOVEI PETRUȚA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 782, din 16/02/2022 emis de Primăria comunei Todireni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACOVEI IONEL-RĂDUCU**, căsătorit cu 2) **MACOVEI PETRUȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

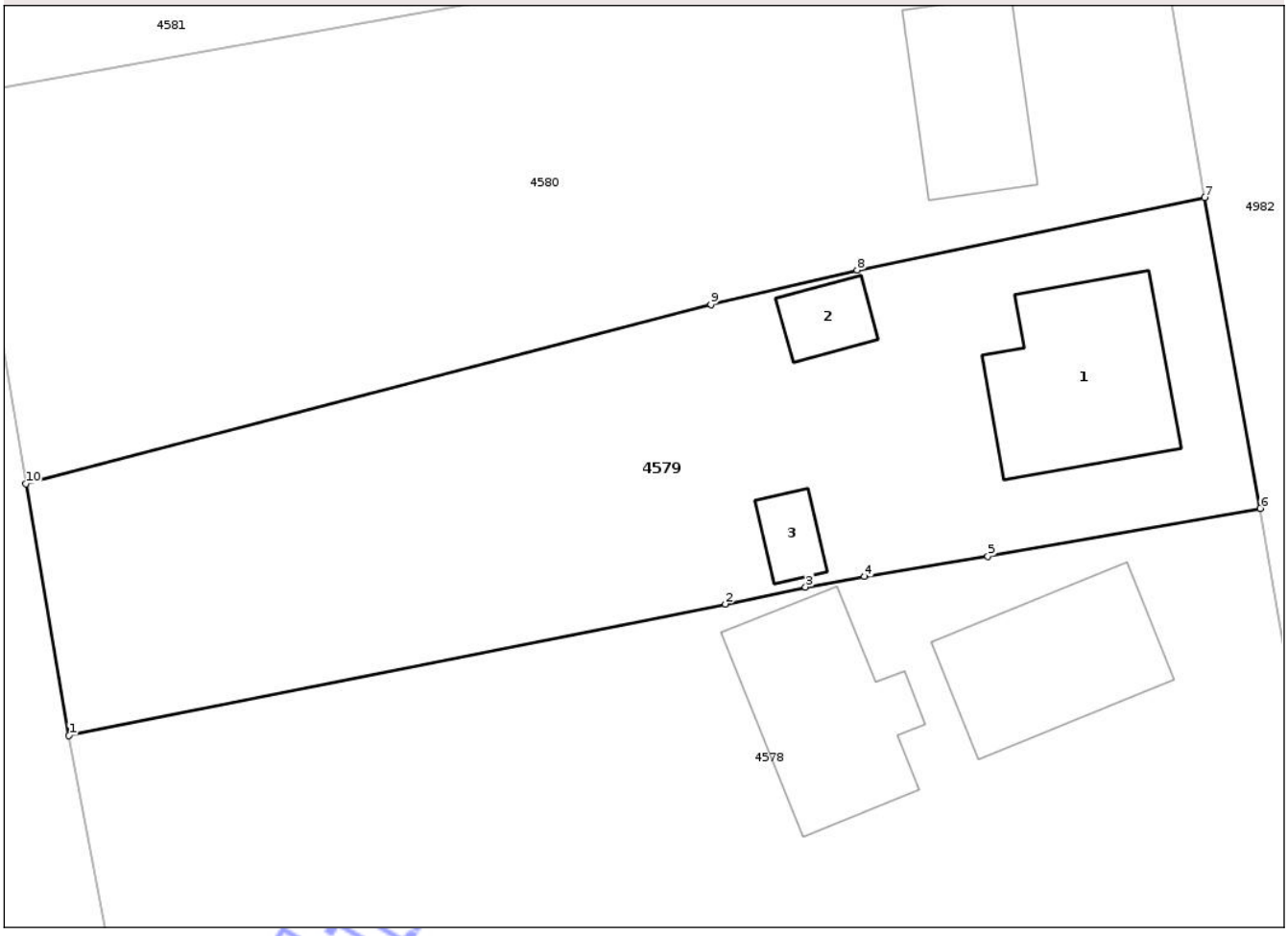
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53877	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	-	6	-	
2	arabil	DA	481	-	6	-	
3	vie	DA	200	-	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53877-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta parter construita in anul 1997, construita din chirpici si BCA si acoperita cu tabla
A1.2	53877-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd parter construit in anul 1997, construit din BCA si acoperit cu tabla
A1.3	53877-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie de vara construit in anul 1997, construit din BCA si acoperita cu tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.935,678 681.561,075	2	655.973,663 681.568,664	38.736
2	655.973,663 681.568,664	3	655.978,303 681.569,652	4.744
3	655.978,303 681.569,652	4	655.981,728 681.570,255	3.478
4	655.981,728 681.570,255	5	655.988,862 681.571,414	7.228
5	655.988,862 681.571,414	6	656.004,622 681.574,194	16.003
6	656.004,622 681.574,194	7	656.001,389 681.592,154	18.249
7	656.001,389 681.592,154	8	655.981,289 681.587,98	20.529
8	655.981,289 681.587,98	9	655.972,825 681.585,986	8.696
9	655.972,825 681.585,986	10	655.933,193 681.575,611	40.967
10	655.933,193 681.575,611	1	655.935,678 681.561,075	14.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Diferenta de 1200 mp se află la id. 4579

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12161, din 05/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MACOVEI DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	Diferenta de 1200 mp se află la id. 4579

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	6	-	
2	arabil	DA	365	-	6	-	
3	vie	DA	300	-	6	-	
4	arabil	DA	235	-	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.998,329 681.610,457	2	655.969,012 681.605,195	29.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.969,012 681.605,195	3	655.929,378 681.598,091	40.266
3	655.929,378 681.598,091	4	655.933,193 681.575,611	22.802
4	655.933,193 681.575,611	5	655.972,825 681.585,986	40.967
5	655.972,825 681.585,986	6	655.981,289 681.587,98	8.696
6	655.981,289 681.587,98	7	656.001,389 681.592,154	20.529
7	656.001,389 681.592,154	1	655.998,329 681.610,457	18.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54902	2.562	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54902-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Spatiu Comercial - Magazin Mixt (P) Sc = Sdc = 50.00 mp, edificat in anul 2007.
A1.2	54902-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit (P) Sc = Sdc = 97.00 mp, edificata in anul 1959.
A1.3	54902-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa Gsopodareasca (P) Sc = Sdc = 67.00 mp, edificat in anul 1962.
A1.4	54902-C4	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie (P) Sc = Sdc = 31.00 mp, edificata in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96762 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 58, din 15/04/2022 emis de SPN Agachi Stelian-Agachi Stelian (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KHALIL HAMAD EL-GARBOUA JANINA**, bun propriu	
84858 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 2737, din 27/08/2024 emis de SPN NOTARIAS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KHALIL HAMAD EL-GARBOUA JANINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

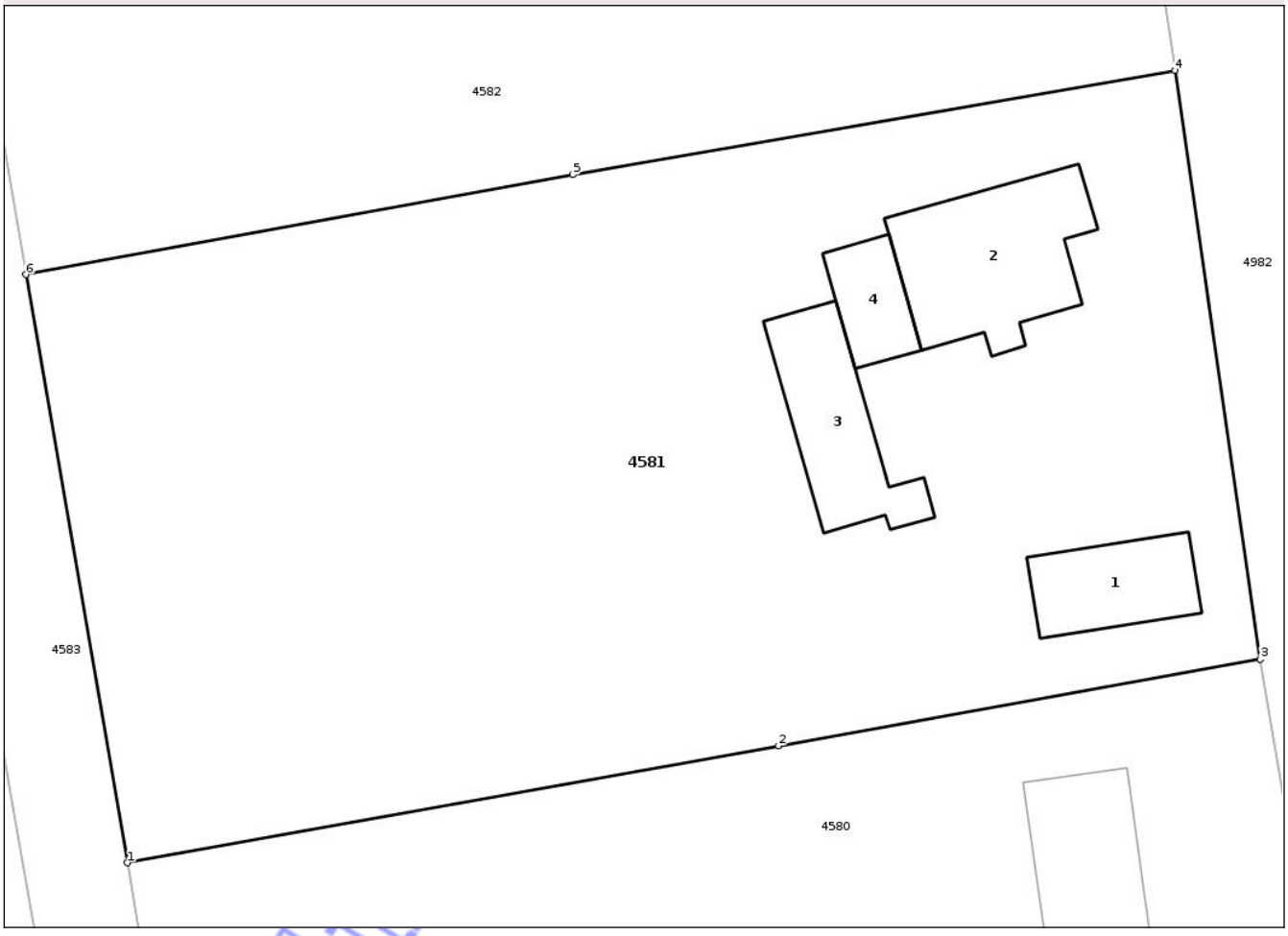
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54902	2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	-	7	-	
2	arabil	DA	1.391	-	7	-	
3	livada	DA	345	-	7	-	
4	vie	DA	330	-	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54902-C1	constructii administrative si social culturale	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Spatiu Comercial - Magazin Mixt (P) Sc = Sdc = 50.00 mp, edificat in anul 2007.
A1.2	54902-C2	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit (P) Sc = Sdc = 97.00 mp, edificata in anul 1959.
A1.3	54902-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa Gsopodareasca (P) Sc = Sdc = 67.00 mp, edificat in anul 1962.
A1.4	54902-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie (P) Sc = Sdc = 31.00 mp, edificata in anul 1962.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.929,378 681.598,091	2	655.969,012 681.605,195	40.266
2	655.969,012 681.605,195	3	655.998,329 681.610,457	29.785
3	655.998,329 681.610,457	4	655.993,14 681.646,275	36.192
4	655.993,14 681.646,275	5	655.956,46 681.639,928	37.225
5	655.956,46 681.639,928	6	655.923,184 681.633,854	33.826
6	655.923,184 681.633,854	1	655.929,378 681.598,091	36.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.668	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1361, din 02/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXA MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXA MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	8	-	
2	arabil	DA	2.098	-	8	-	
3	vie	DA	240	-	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.993,14 681.646,275	2	655.987,785 681.683,331	37.441
2	655.987,785 681.683,331	3	655.970,982 681.680,7	17.008
3	655.970,982 681.680,7	4	655.950,253 681.676,863	21.081
4	655.950,253 681.676,863	5	655.931,334 681.673,32	19.248
5	655.931,334 681.673,32	6	655.920,216 681.670,398	11.495
6	655.920,216 681.670,398	7	655.918,839 681.669,204	1.823
7	655.918,839 681.669,204	8	655.918,103 681.667,128	2.203
8	655.918,103 681.667,128	9	655.918,359 681.661,713	5.421
9	655.918,359 681.661,713	10	655.923,184 681.633,854	28.274
10	655.923,184 681.633,854	11	655.956,46 681.639,928	33.826
11	655.956,46 681.639,928	1	655.993,14 681.646,275	37.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 9, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12226, din 11/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACOVEI D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

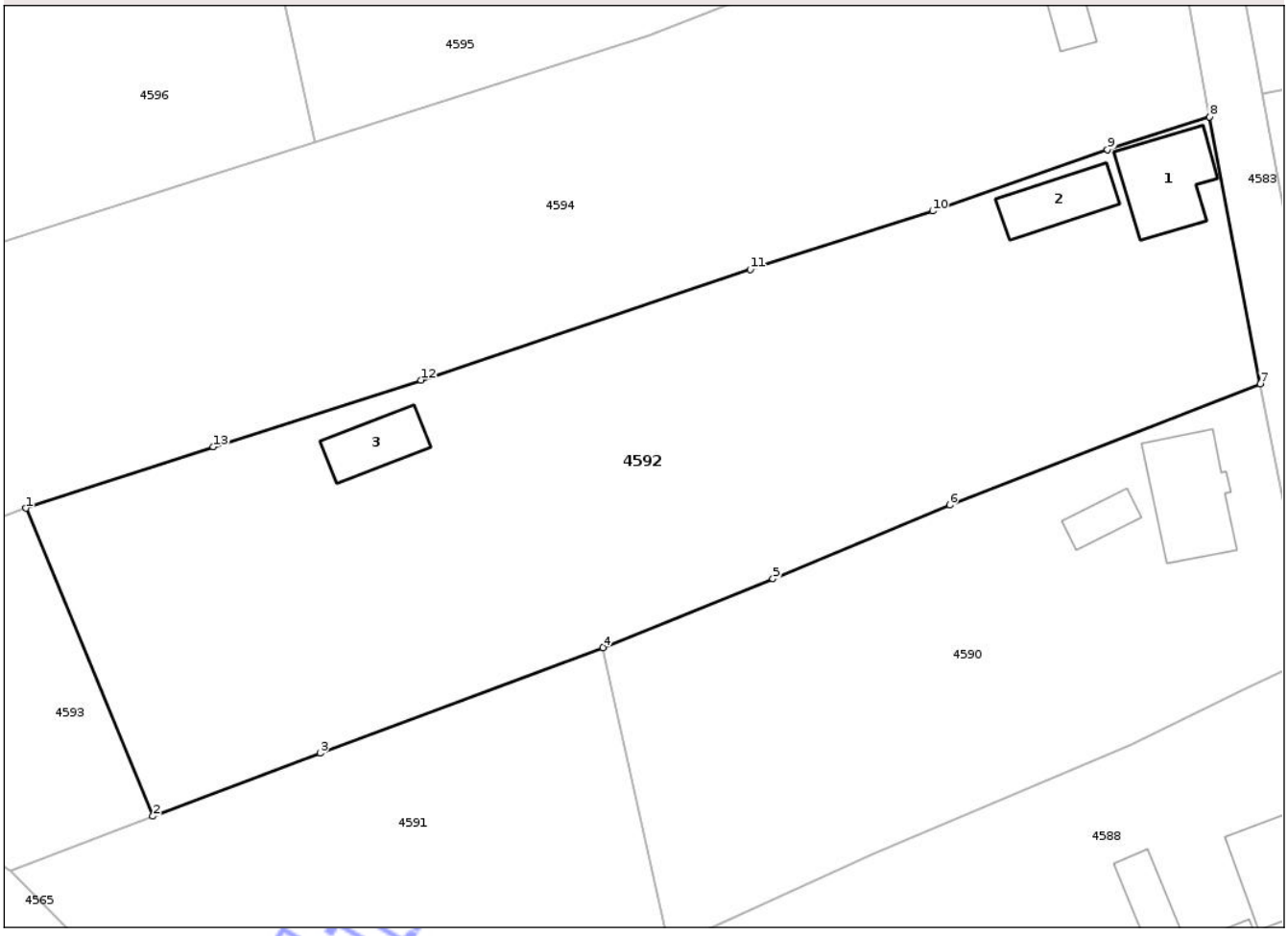
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	15	-	
2	arabil	DA	1.285	-	15	-	
3	livada	DA	360	-	15	-	
4	vie	DA	575	-	15	-	
5	arabil	DA	100	32	569/31	-	
6	arabil	NU	1.800	32	569/31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.808,033 681.479,929	2	655.821,836 681.446,481	36.184
2	655.821,836 681.446,481	3	655.840,022 681.453,329	19.433
3	655.840,022 681.453,329	4	655.870,779 681.464,805	32.828
4	655.870,779 681.464,805	5	655.889,254 681.472,267	19.925
5	655.889,254 681.472,267	6	655.908,478 681.480,279	20.827
6	655.908,478 681.480,279	7	655.942,254 681.493,42	36.243
7	655.942,254 681.493,42	8	655.936,755 681.522,439	29.535
8	655.936,755 681.522,439	9	655.925,65 681.518,884	11.66
9	655.925,65 681.518,884	10	655.906,633 681.512,204	20.156
10	655.906,633 681.512,204	11	655.886,789 681.505,872	20.83
11	655.886,789 681.505,872	12	655.850,994 681.493,835	37.765
12	655.850,994 681.493,835	13	655.828,415 681.486,599	23.71
13	655.828,415 681.486,599	1	655.808,033 681.479,929	21.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12181, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONIAC SILIVIA**, Lipsa C.N.P. 2) **IONEL MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **ŞURUBARU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 4) **ŞURUBARU COSTACHI**, Lipsa C.N.P. 5) **ŞURUBARU MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

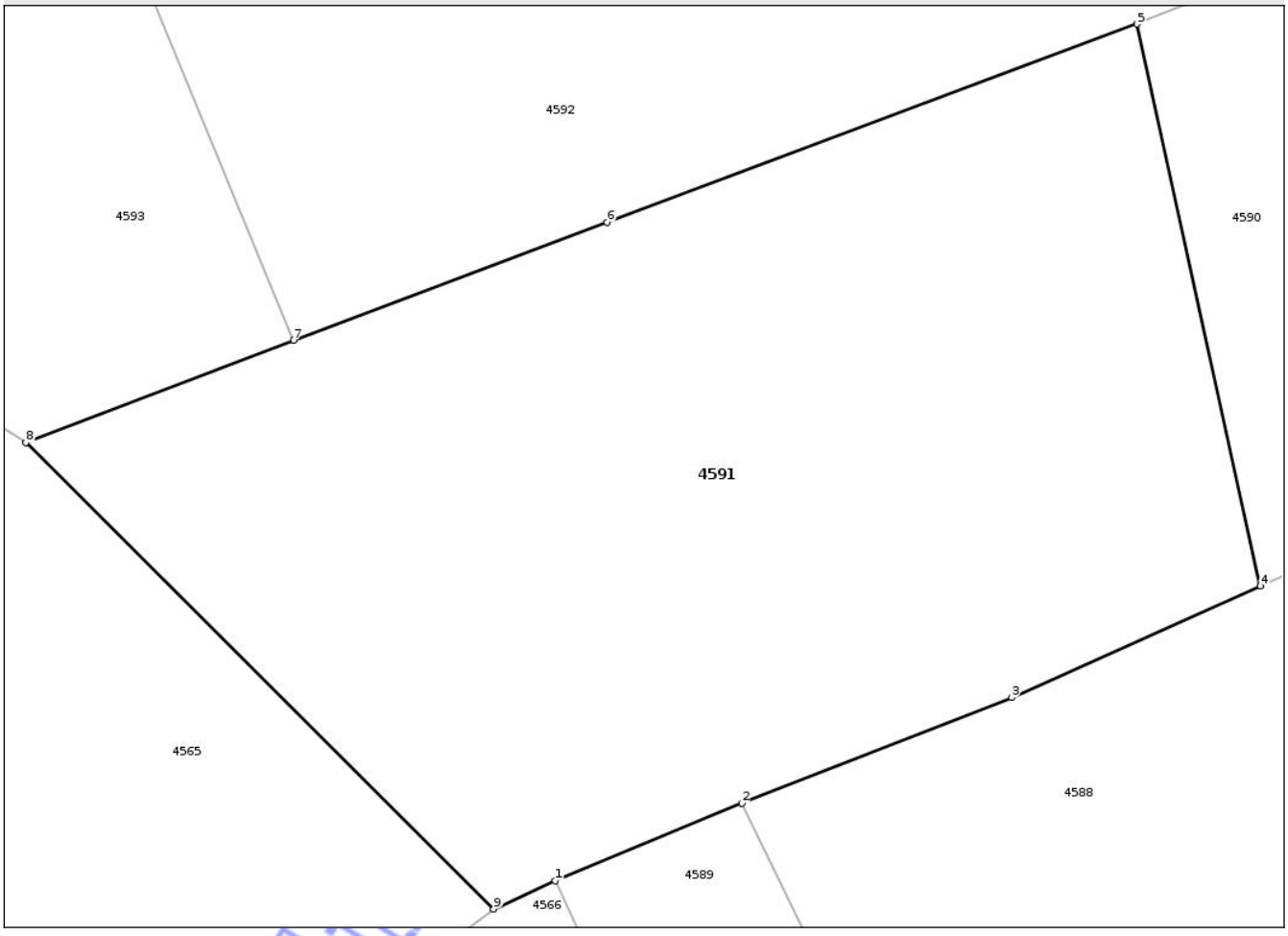
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	32	569/32	-	
2	arabil	NU	1.800	32	569/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.837,028 681.415,155	2	655.847,845 681.419,66	11.717
2	655.847,845 681.419,66	3	655.863,517 681.425,775	16.823
3	655.863,517 681.425,775	4	655.877,939 681.432,24	15.804
4	655.877,939 681.432,24	5	655.870,779 681.464,805	33.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.870,779 681.464,805	6	655.840,022 681.453,329	32.828
6	655.840,022 681.453,329	7	655.821,836 681.446,481	19.433
7	655.821,836 681.446,481	8	655.806,307 681.440,545	16.624
8	655.806,307 681.440,545	9	655.833,455 681.413,519	38.307
9	655.833,455 681.413,519	1	655.837,028 681.415,155	3.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

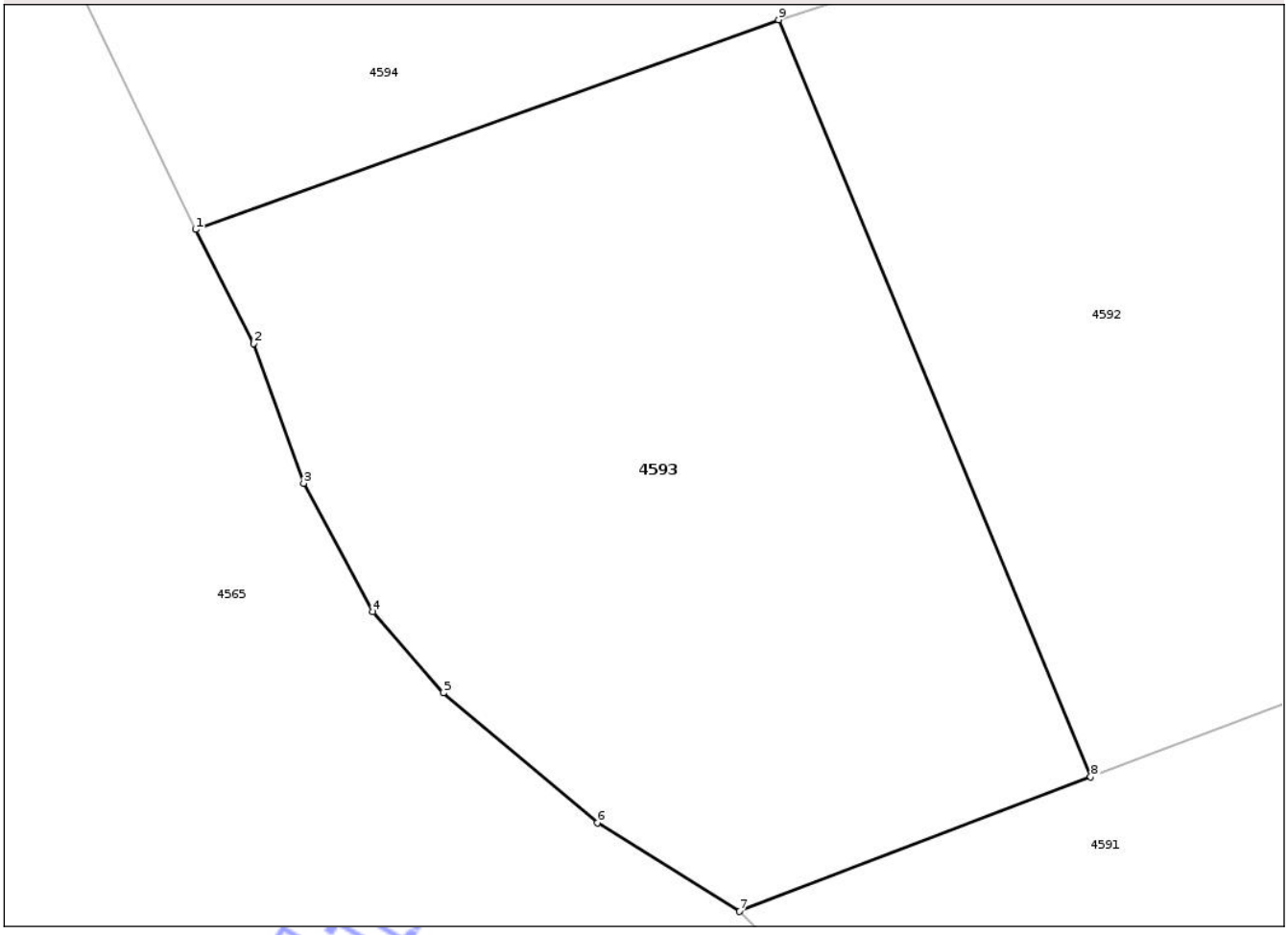
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	32	569	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.782,247 681.470,664	2	655.784,814 681.465,629	5.651
2	655.784,814 681.465,629	3	655.787,029 681.459,46	6.555
3	655.787,029 681.459,46	4	655.790,091 681.453,782	6.451
4	655.790,091 681.453,782	5	655.793,21 681.450,198	4.752
5	655.793,21 681.450,198	6	655.800,02 681.444,463	8.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.800,02 681.444,463	7	655.806,307 681.440,545	7.408
7	655.806,307 681.440,545	8	655.821,836 681.446,481	16.624
8	655.821,836 681.446,481	9	655.808,033 681.479,929	36.184
9	655.808,033 681.479,929	1	655.782,247 681.470,664	27.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 11, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50107	4.769	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 11, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24397 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 2928, din 20/08/2010 emis de BNP (BNP"Marta Săndulache Dârjan-Irina Mihaela Bărculeţ, titlul de proprietate nr. 45084 din 25-10-1994 eliberat de Comisia Judeţeană Botoşani(intabulat sub nr. 9820 din 23-04-2010));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN CORNELIU**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALAN CORNELIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50107	4.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	16	-	
2	arabil	DA	1.769	-	16	-	
3	vie	DA	140	-	16	-	
4	livada	DA	300	-	16	-	
5	arabil	NU	2.100	32	569/30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.936,755 681.522,439	2	655.933,057 681.542,503	20.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.933,057 681.542,503	3	655.930,905 681.552,893	10.61
3	655.930,905 681.552,893	4	655.875,763 681.531,314	59.214
4	655.875,763 681.531,314	5	655.839,425 681.519,68	38.155
5	655.839,425 681.519,68	6	655.769,554 681.497,312	73.364
6	655.769,554 681.497,312	7	655.776,162 681.483,291	15.5
7	655.776,162 681.483,291	8	655.782,247 681.470,664	14.017
8	655.782,247 681.470,664	9	655.808,033 681.479,929	27.4
9	655.808,033 681.479,929	10	655.828,415 681.486,599	21.446
10	655.828,415 681.486,599	11	655.850,994 681.493,835	23.71
11	655.850,994 681.493,835	12	655.886,789 681.505,872	37.765
12	655.886,789 681.505,872	13	655.906,633 681.512,204	20.83
13	655.906,633 681.512,204	14	655.925,65 681.518,884	20.156
14	655.925,65 681.518,884	1	655.936,755 681.522,439	11.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 13, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.072	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 13, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6285, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEREBLECEA D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEREBLECEA D. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

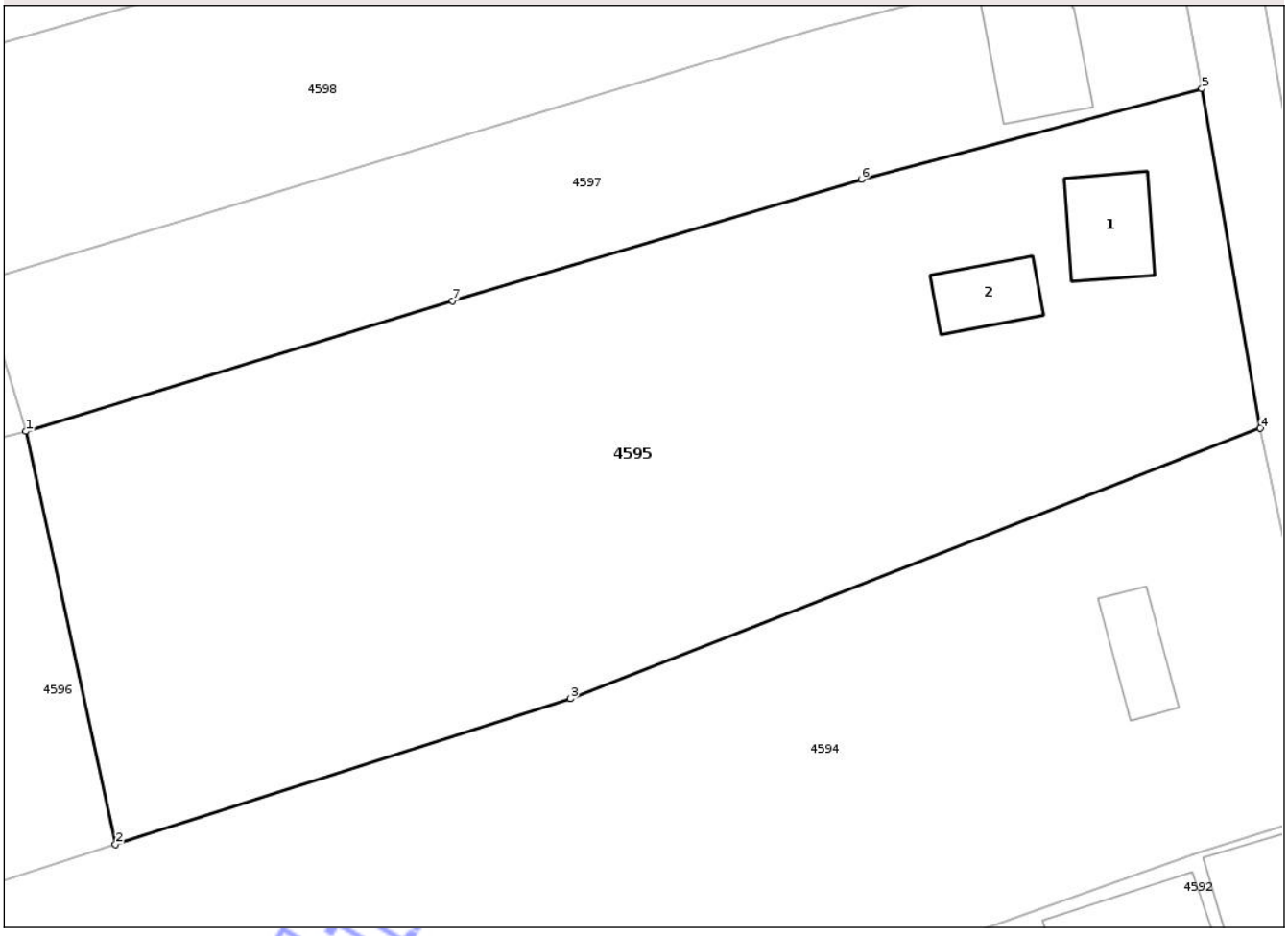
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	17	-	
2	arabil	DA	2.066	-	17	-	
3	vie	DA	330	-	17	-	
4	livada	DA	216	-	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.832,263 681.552,649	2	655.839,425 681.519,68	33.737
2	655.839,425 681.519,68	3	655.875,763 681.531,314	38.155
3	655.875,763 681.531,314	4	655.930,905 681.552,893	59.214
4	655.930,905 681.552,893	5	655.926,236 681.579,993	27.5
5	655.926,236 681.579,993	6	655.899,016 681.572,761	28.164
6	655.899,016 681.572,761	7	655.866,374 681.563,045	34.057
7	655.866,374 681.563,045	1	655.832,263 681.552,649	35.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57412	2.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24371 / 05/03/2026		
Act Notarial nr. 116, din 21/12/2020 emis de BIN "Elena Roman" Botoșani (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE MARIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

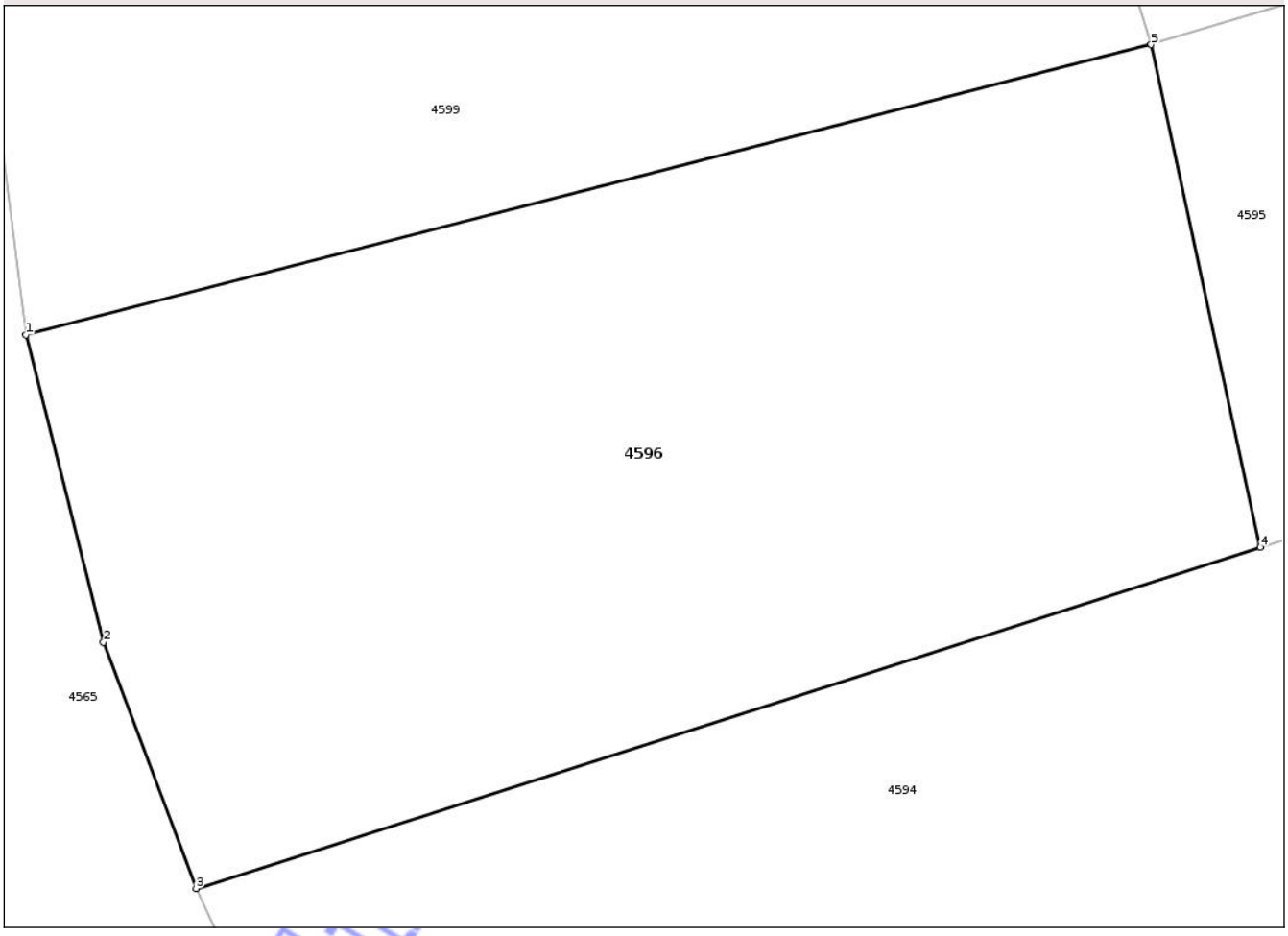
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57412	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	32	569/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.758,374 681.533,625	2	655.763,464 681.513,447	20.81
2	655.763,464 681.513,447	3	655.769,554 681.497,312	17.246
3	655.769,554 681.497,312	4	655.839,425 681.519,68	73.364
4	655.839,425 681.519,68	5	655.832,263 681.552,649	33.737
5	655.832,263 681.552,649	1	655.758,374 681.533,625	76.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51412	1.230	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26357 / 16/05/2013		
Act Notarial nr. 378, din 13/05/2013 emis de BNP "Valentina Poduţ" Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANŢIERU VASILE**, căsătorit cu 2) **STANŢIERU LUMINIŢA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANŢIERU VASILE**, căsătorit cu 2) **STANŢIERU LUMINIŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

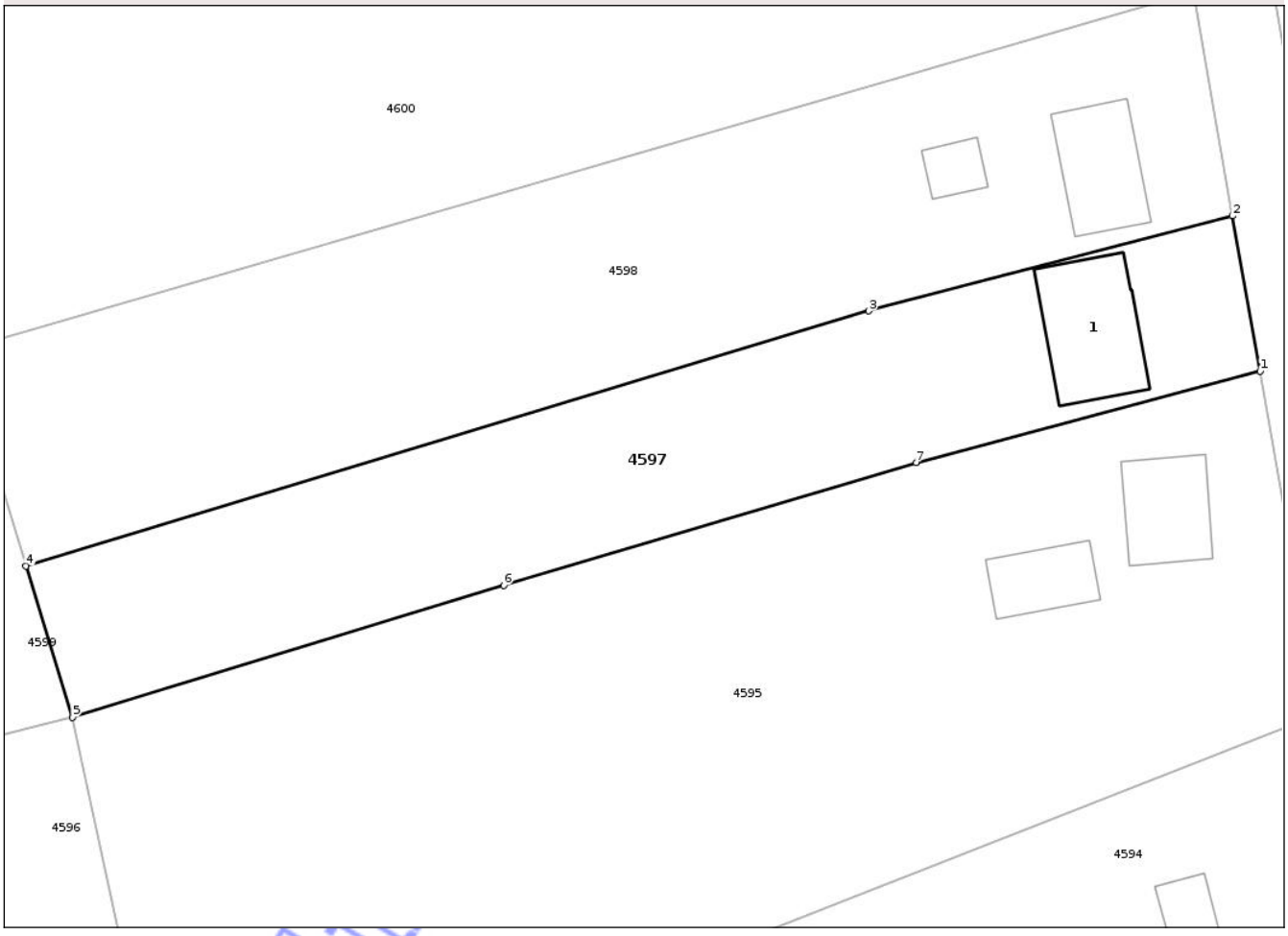
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51412	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	-	18	-	
2	arabil	DA	918	-	18	-	
3	vie	DA	29	-	18	-	
4	livada	DA	220	-	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.926,236 681.579,993	2	655.924,034 681.592,241	12.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.924,034 681.592,241	3	655.895,284 681.584,743	29.712
3	655.895,284 681.584,743	4	655.828,585 681.564,594	69.676
4	655.828,585 681.564,594	5	655.832,263 681.552,649	12.498
5	655.832,263 681.552,649	6	655.866,374 681.563,045	35.66
6	655.866,374 681.563,045	7	655.899,016 681.572,761	34.057
7	655.899,016 681.572,761	1	655.926,236 681.579,993	28.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 15, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51411	1.750	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51411-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, fără certificat de performanţă energetică, fără lift.Anul construirii 1974.
A1.2	51411-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 15, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, fără certificat de performanţă energetică, fără lift.Anul construirii 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25515 / 14/05/2013		
Act Administrativ nr. 7663, din 09/02/1993 emis de Comisia Judeteana Botosani (Titlu proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANŢIERU PETRU**, căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 204, din 22/01/2013 emis de Primaria Comunei Todireni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANŢIERU PETRU**, căsătorit cu 2) **STANŢIERU EUGENIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagrotul Civil

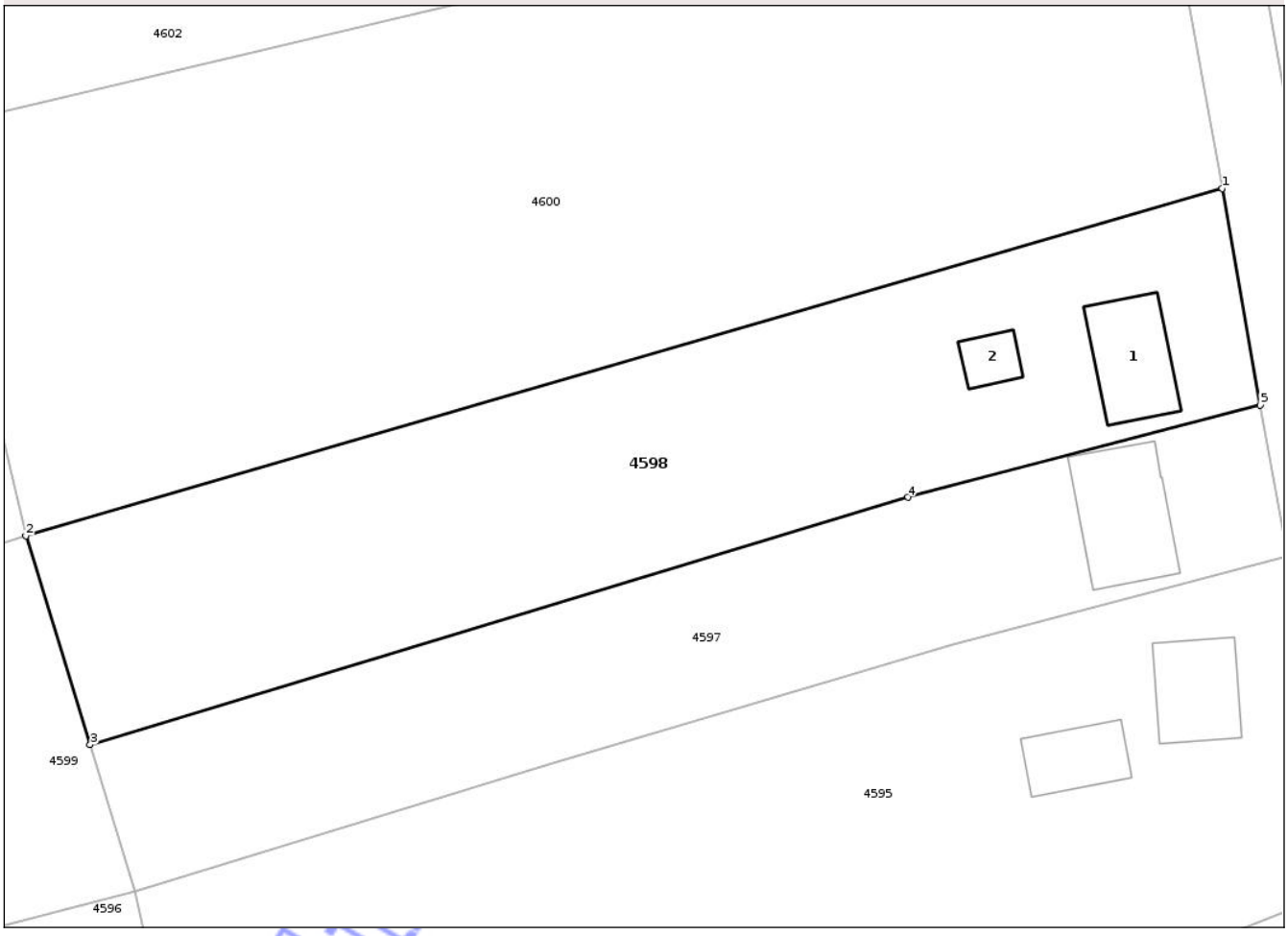
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51411	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	-	18	-	
2	arabil	DA	892	-	18	-	
3	vie	DA	471	-	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51411-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, fără certificat de performanţă energetică, fără lift. Anul construirii 1974.
A1.2	51411-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, fără certificat de performanţă energetică, fără lift.Anul construirii 1976.

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.920,925 681.609,899	2	655.823,349 681.581,607	101.594
2	655.823,349 681.581,607	3	655.828,585 681.564,594	17.801
3	655.828,585 681.564,594	4	655.895,284 681.584,743	69.676
4	655.895,284 681.584,743	5	655.924,034 681.592,241	29.712
5	655.924,034 681.592,241	1	655.920,925 681.609,899	17.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7663, din 09/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANŢIERU PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

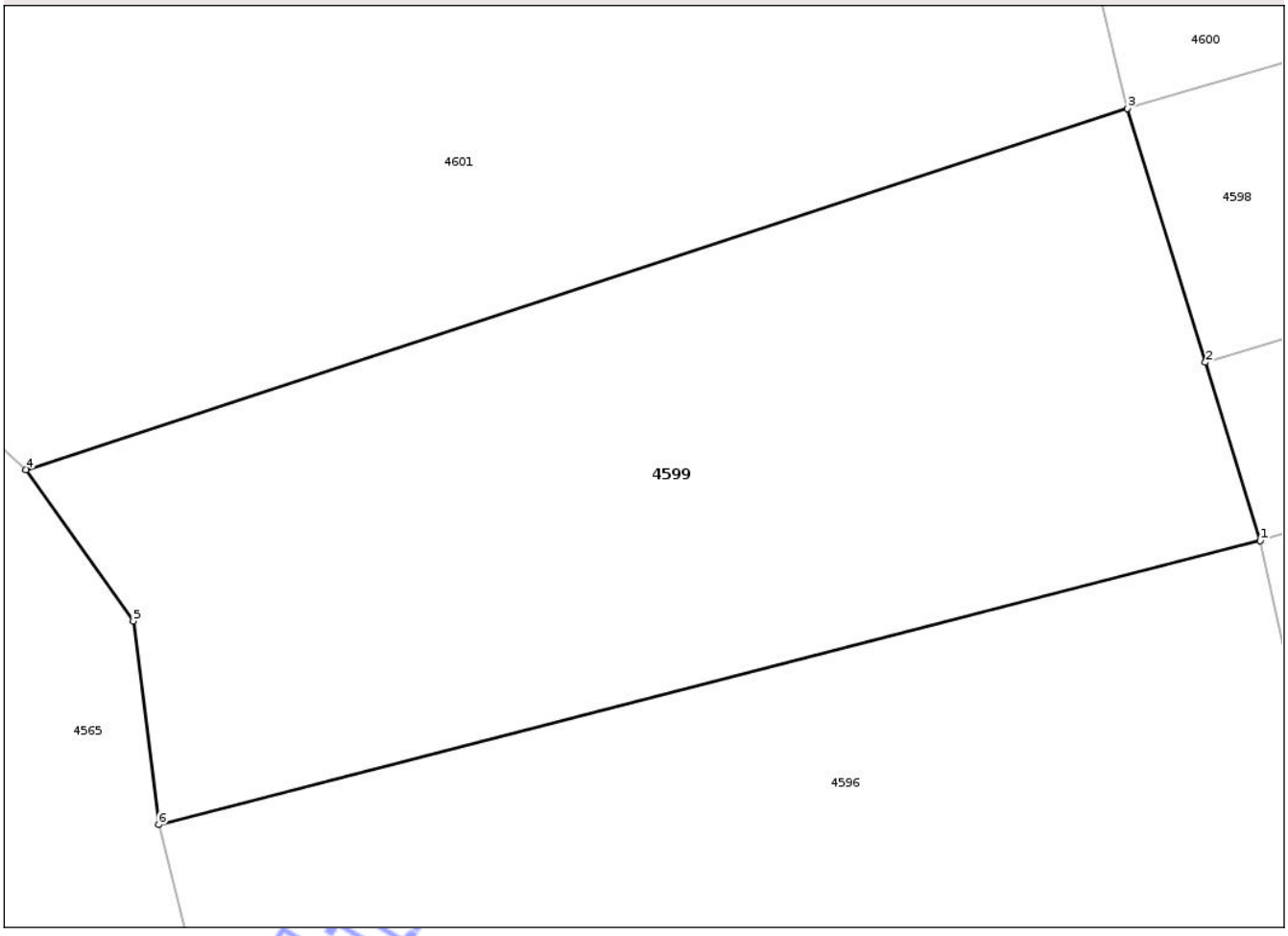
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	32	569/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.832,263 681.552,649	2	655.828,585 681.564,594	12.498
2	655.828,585 681.564,594	3	655.823,349 681.581,607	17.801
3	655.823,349 681.581,607	4	655.749,478 681.557,413	77.733
4	655.749,478 681.557,413	5	655.756,681 681.547,263	12.446
5	655.756,681 681.547,263	6	655.758,374 681.533,625	13.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.758,374 681.533,625	1	655.832,263 681.552,649	76.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 17, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.248	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 17, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1387, din 05/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AELENEI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AELENEI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

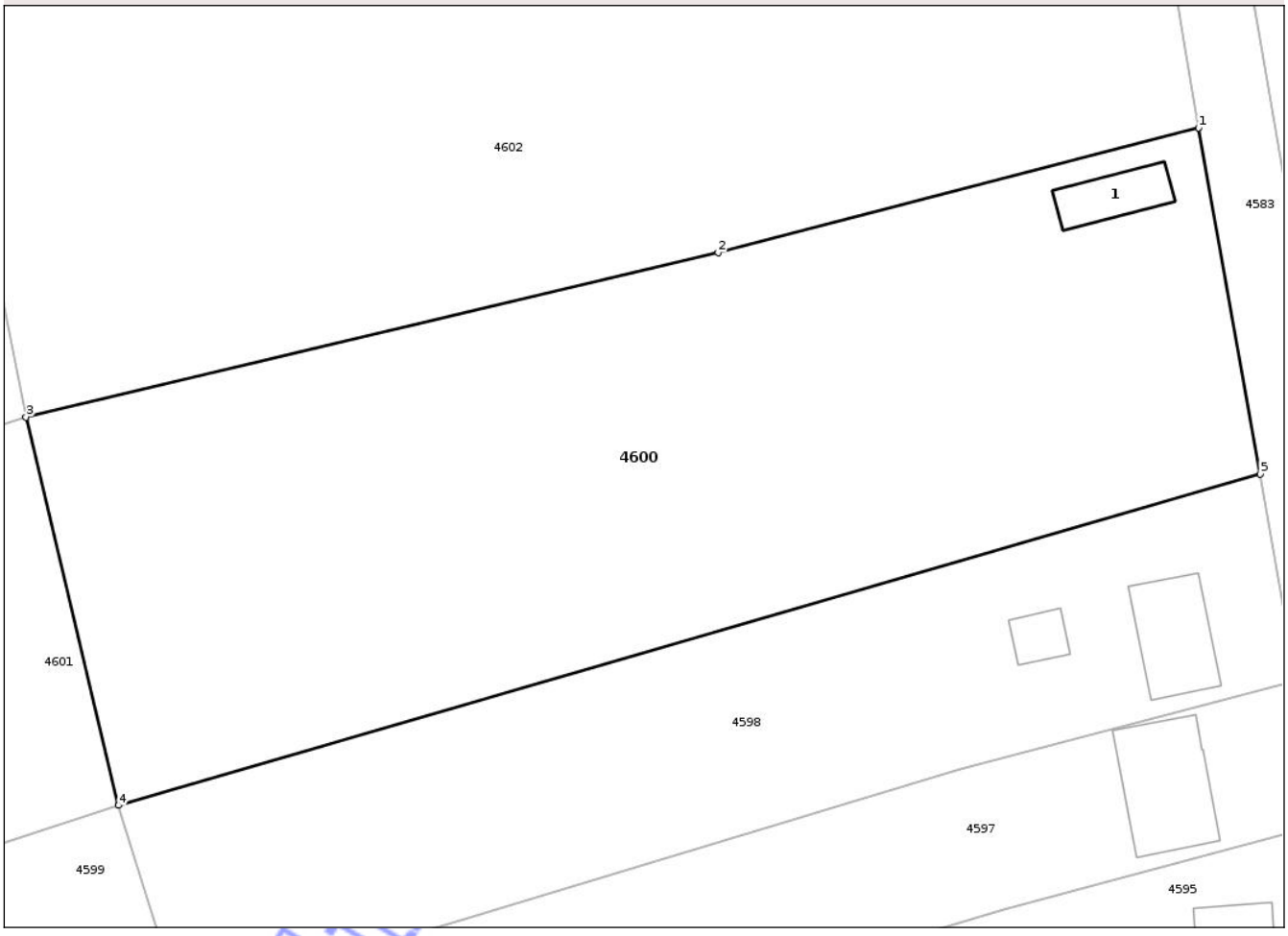
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	19	-	
2	arabil	DA	1.820	-	19	-	
3	vie	DA	412	-	19	-	
4	livada	DA	596	-	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.915,643 681.639,459	2	655.874,582 681.628,786	42.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.874,582 681.628,786	3	655.815,424 681.614,764	60.798
3	655.815,424 681.614,764	4	655.823,349 681.581,607	34.091
4	655.823,349 681.581,607	5	655.920,925 681.609,899	101.594
5	655.920,925 681.609,899	1	655.915,643 681.639,459	30.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6298, din 21/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AILENEI GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

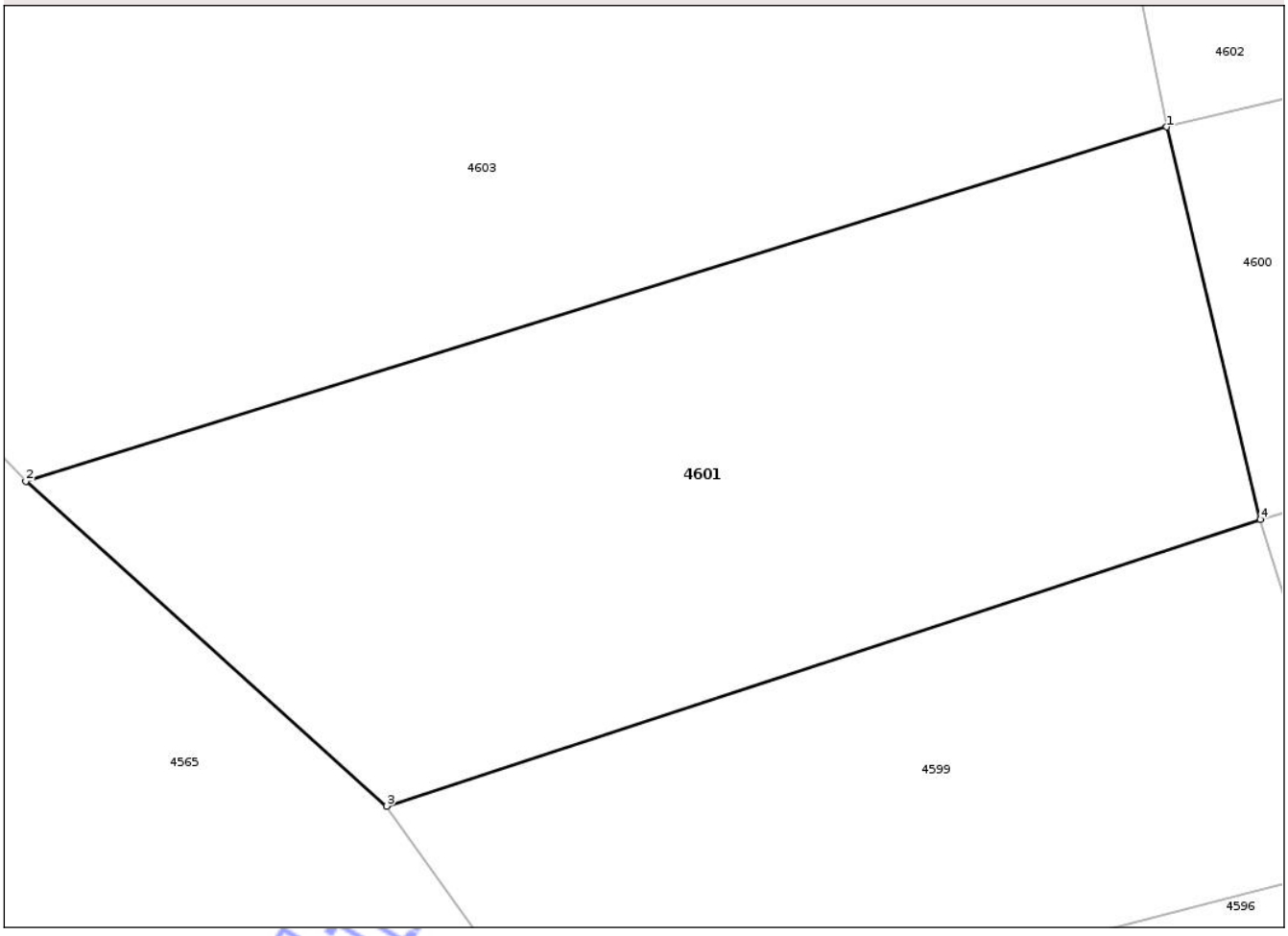
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	32	569/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.815,424 681.614,764	2	655.718,957 681.584,833	101.003
2	655.718,957 681.584,833	3	655.749,478 681.557,413	41.029
3	655.749,478 681.557,413	4	655.823,349 681.581,607	77.733
4	655.823,349 681.581,607	1	655.815,424 681.614,764	34.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 19, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51402	3.970	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51402-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa construita în anul 1958 din nuiele si lut, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	51402-C3	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.4	51402-C4	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15180 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 357, din 15/03/2013 emis de BNP "GABRIEL TIBERIU PUŞCAŞU "-BT;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **COSTROJ MARIUS**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PETRIŞOR LENUŢA MIRELA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B12	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **COSTROJ MARIUS**, bun propriu 2) **PETRIŞOR LENUŢA MIRELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51402	3.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	-	20	-	
2	arabil	DA	2.326	-	20	-	
3	vie	DA	651	-	20	-	
4	livada	DA	392	-	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51402-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa construita în anul 1958 din nuiele si lut, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	51402-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.4	51402-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.915,643 681.639,459	2	655.912,327 681.659,01	19.83
2	655.912,327 681.659,01	3	655.910,454 681.669,279	10.438
3	655.910,454 681.669,279	4	655.868,077 681.662,324	42.944
4	655.868,077 681.662,324	5	655.866,092 681.663,826	2.49
5	655.866,092 681.663,826	6	655.864,705 681.670,382	6.701
6	655.864,705 681.670,382	7	655.806,955 681.656,807	59.324
7	655.806,955 681.656,807	8	655.815,424 681.614,764	42.887
8	655.815,424 681.614,764	9	655.874,582 681.628,786	60.798
9	655.874,582 681.628,786	1	655.915,643 681.639,459	42.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51403	5.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50627 / 16/09/2013		
Act Notarial nr. 1504, din 13/09/2013 emis de BNP"Gabriel Tiberiu Puşcaşu"-Botoşani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTROJ MARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

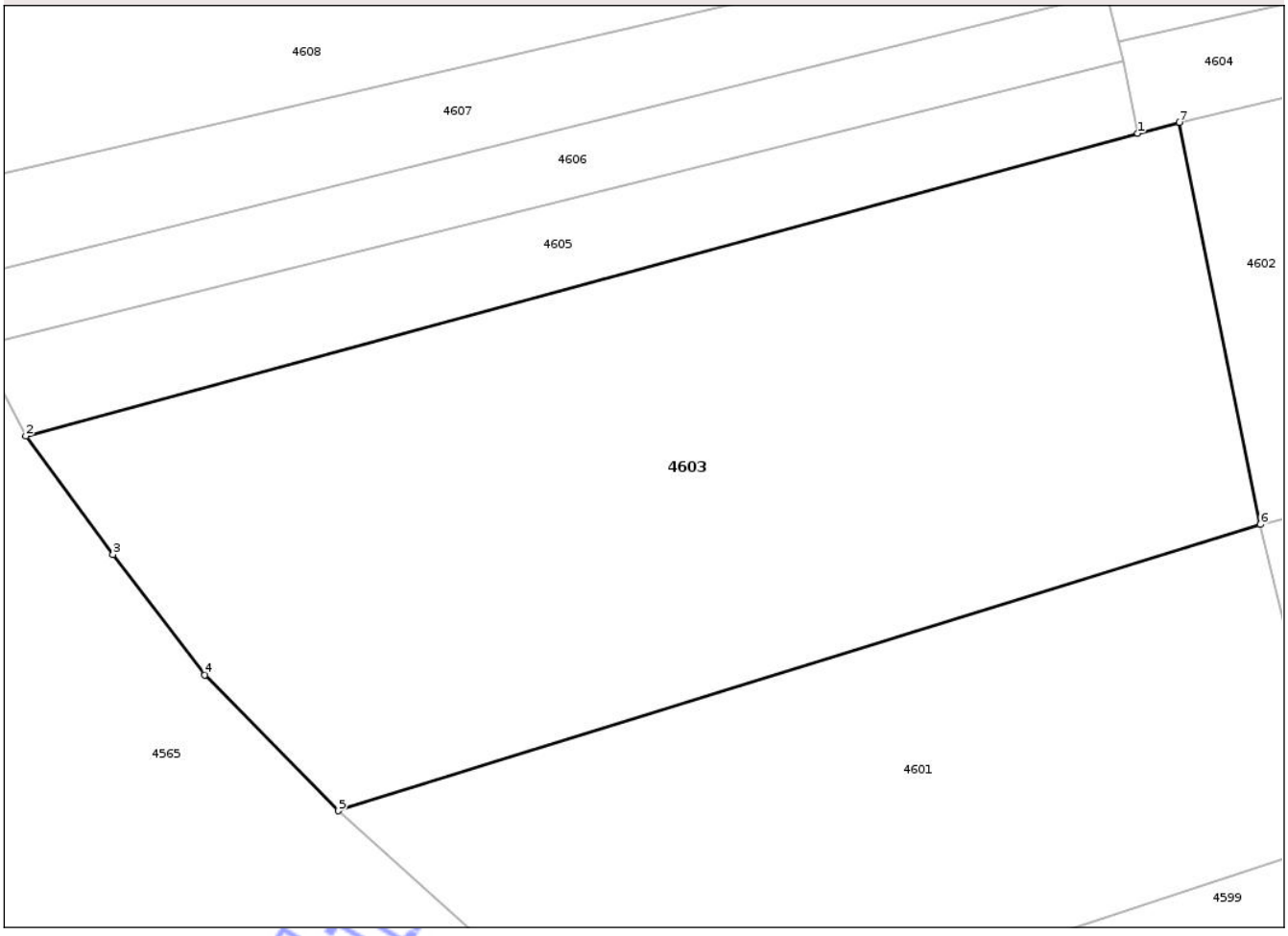
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51403	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	32	569/26	-	
2	arabil	NU	5.000	32	569/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.802,596 681.655,632	2	655.686,232 681.624,01	120.583
2	655.686,232 681.624,01	3	655.695,338 681.611,604	15.39
3	655.695,338 681.611,604	4	655.704,972 681.599,052	15.823
4	655.704,972 681.599,052	5	655.718,957 681.584,833	19.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.718,957 681.584,833	6	655.815,424 681.614,764	101.003
6	655.815,424 681.614,764	7	655.806,955 681.656,807	42.887
7	655.806,955 681.656,807	1	655.802,596 681.655,632	4.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7618, din 24/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU D. ILEANA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

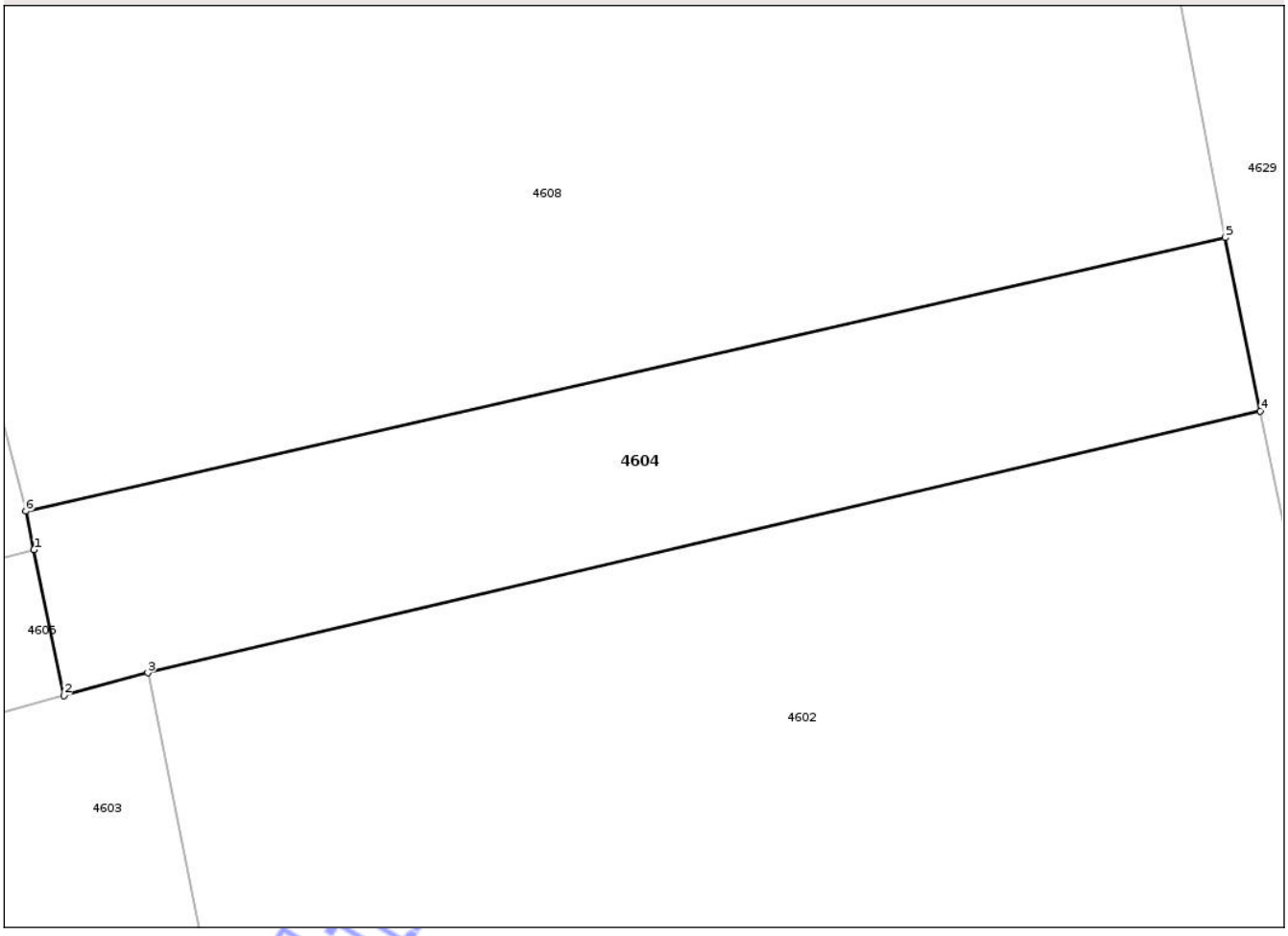
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.801,042 681.663,185	2	655.802,596 681.655,632	7.711
2	655.802,596 681.655,632	3	655.806,955 681.656,807	4.515
3	655.806,955 681.656,807	4	655.864,705 681.670,382	59.324
4	655.864,705 681.670,382	5	655.862,871 681.679,375	9.178
5	655.862,871 681.679,375	6	655.800,629 681.665,194	63.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.800,629 681.665,194	1	655.801,042 681.663,185	2.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56556	2.950	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74655 / 22/07/2025		
Act Administrativ nr. 20, din 27/03/2025 emis de Consiliul local al comunei Todireni (Consiliul local al comunei Todireni + Anexa 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

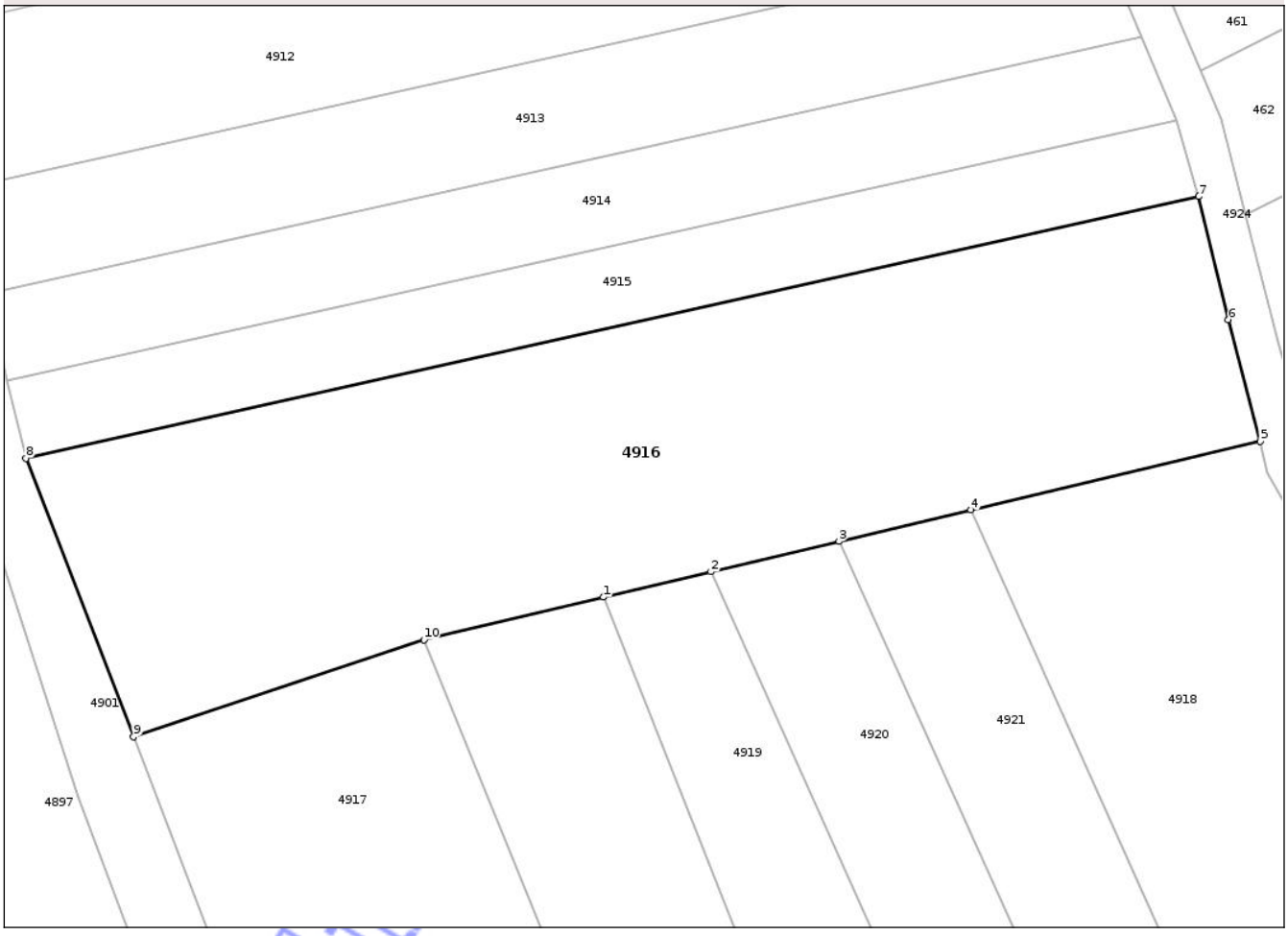
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56556	2.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.950	-	213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.559,852 682.340,143	2	656.570,309 682.342,617	10.746
2	656.570,309 682.342,617	3	656.582,777 682.345,566	12.812
3	656.582,777 682.345,566	4	656.595,603 682.348,601	13.181
4	656.595,603 682.348,601	5	656.623,731 682.355,256	28.904
5	656.623,731 682.355,256	6	656.620,644 682.367,086	12.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.620,644 682.367,086	7	656.617,765 682.379,046	12.302
7	656.617,765 682.379,046	8	656.503,714 682.353,625	116.85
8	656.503,714 682.353,625	9	656.514,163 682.326,608	28.967
9	656.514,163 682.326,608	10	656.542,427 682.336,02	29.79
10	656.542,427 682.336,02	1	656.559,852 682.340,143	17.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17685, din 12/07/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET N. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

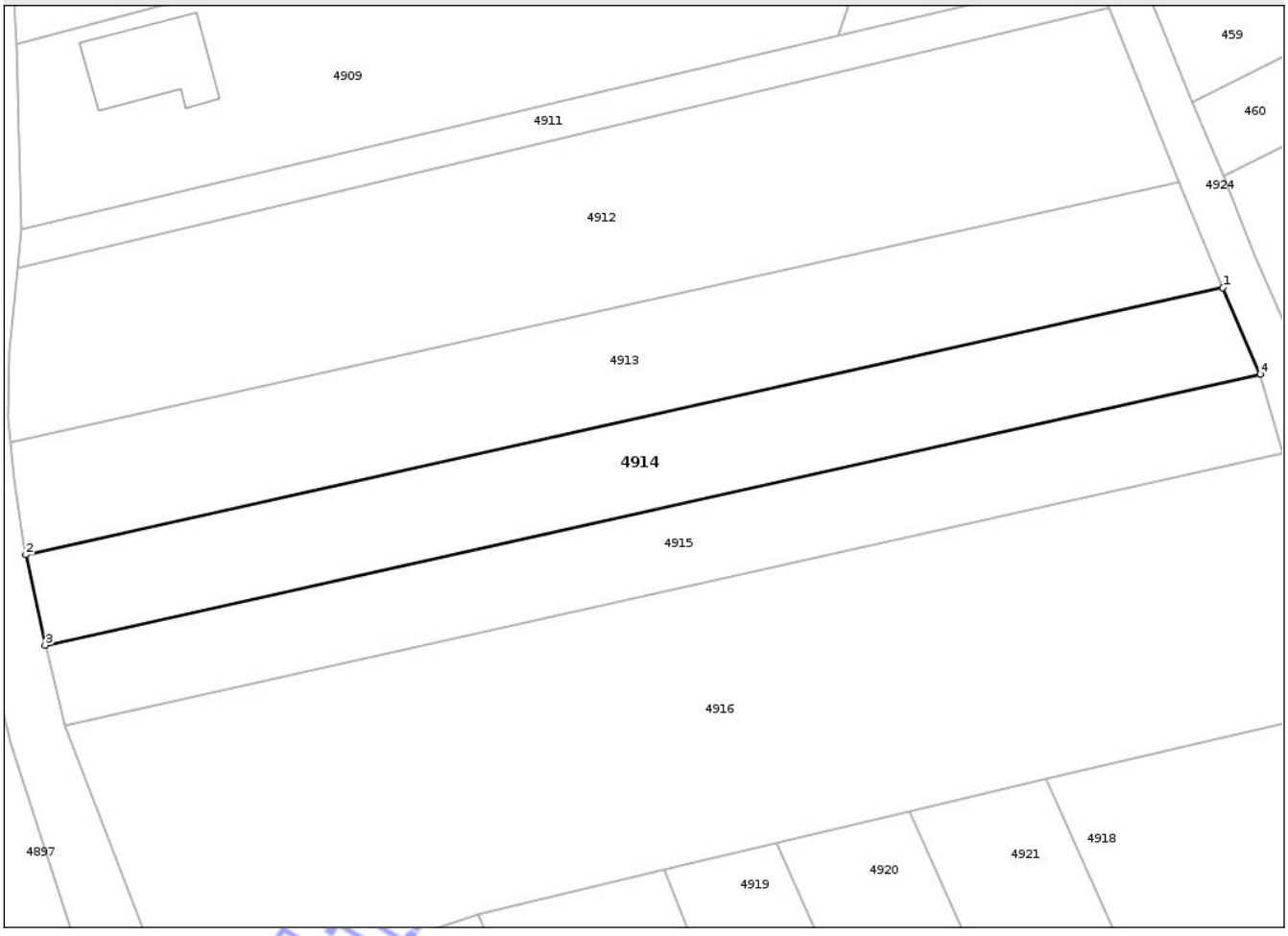
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.000	-	213/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.612,15 682.394,551	2	656.500,079 682.369,578	114.82
2	656.500,079 682.369,578	3	656.501,887 682.361,125	8.644
3	656.501,887 682.361,125	4	656.615,647 682.386,475	116.55
4	656.615,647 682.386,475	1	656.612,15 682.394,551	8.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25538, din 26/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISAINCU T. IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

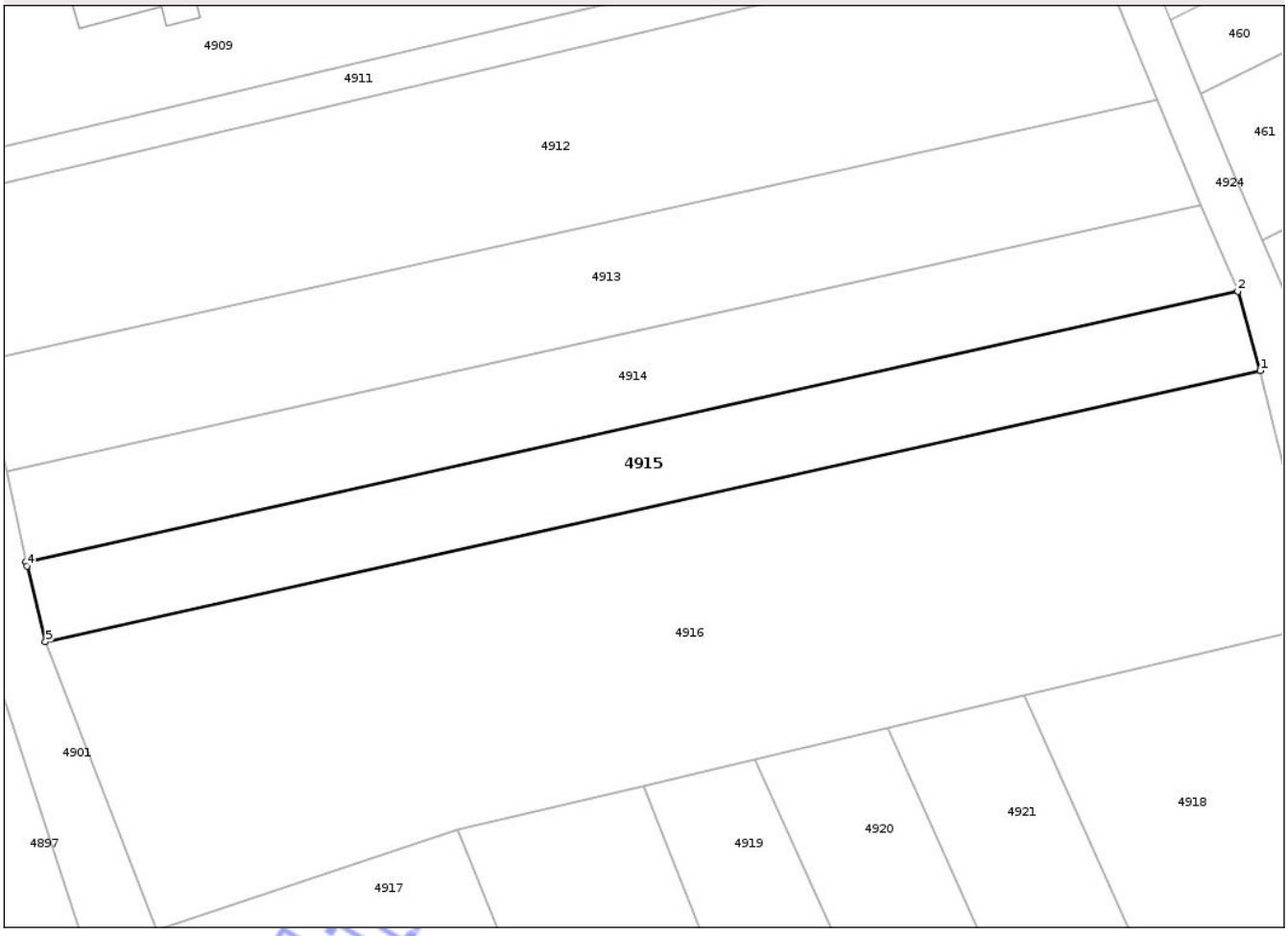
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	-	213/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.617,765 682.379,046	2	656.615,647 682.386,475	7.725
2	656.615,647 682.386,475	3	656.501,887 682.361,125	116.55
3	656.501,887 682.361,125	4	656.501,975 682.360,715	0.42
4	656.501,975 682.360,715	5	656.503,714 682.353,625	7.3
5	656.503,714 682.353,625	1	656.617,765 682.379,046	116.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55063	1.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99827 / 03/10/2024		
Act Notarial nr. 1866, din 02/10/2024 emis de BIN "Humelnicu Coca" Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTOCE MIHAI**, căsătorit cu 2) **ANTOCE ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

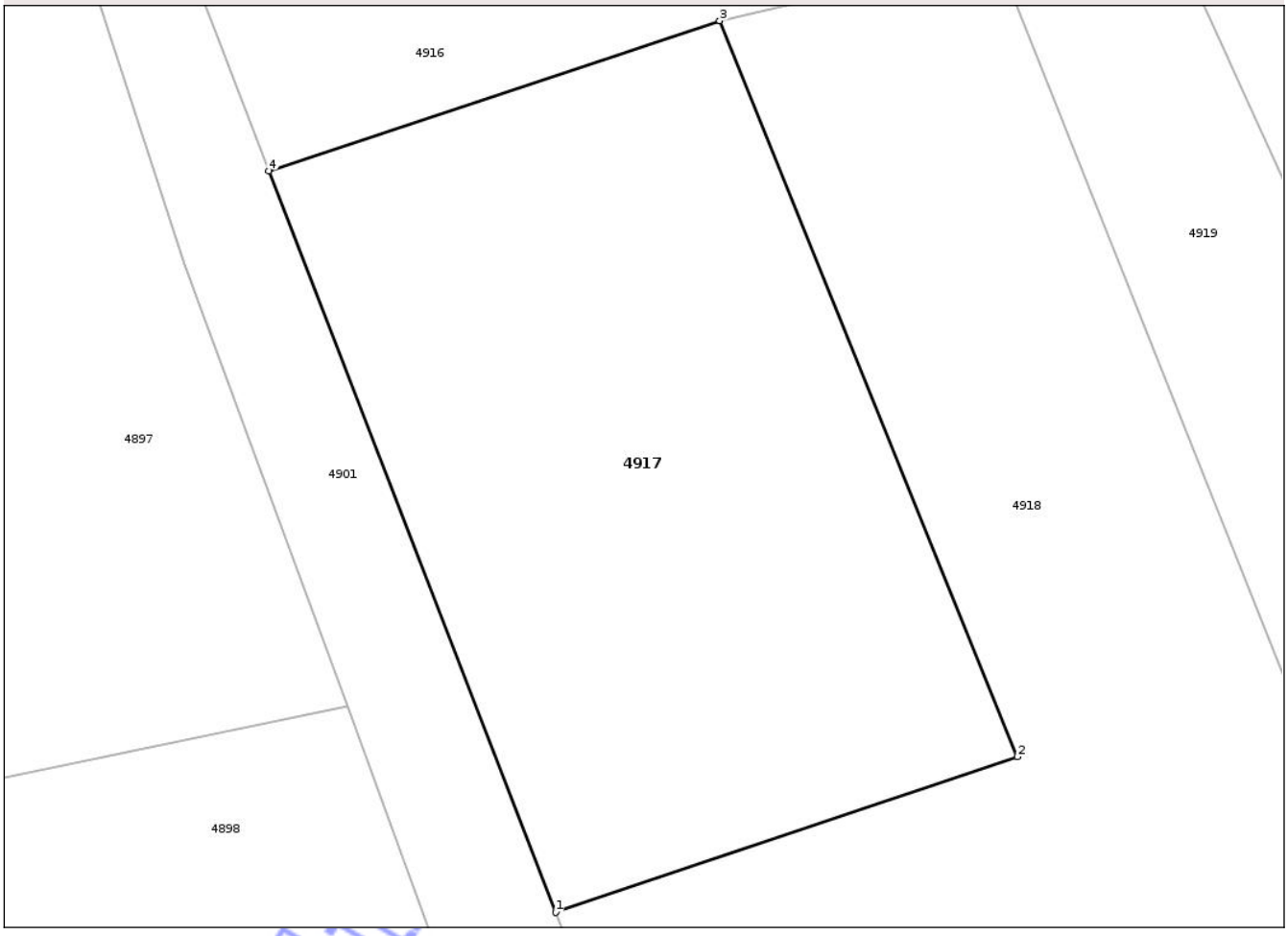
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55063	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	213/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.532,134 682.280,15	2	656.561,096 682.289,907	30.561
2	656.561,096 682.289,907	3	656.542,427 682.336,02	49.749
3	656.542,427 682.336,02	4	656.514,163 682.326,608	29.79
4	656.514,163 682.326,608	1	656.532,134 682.280,15	49.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

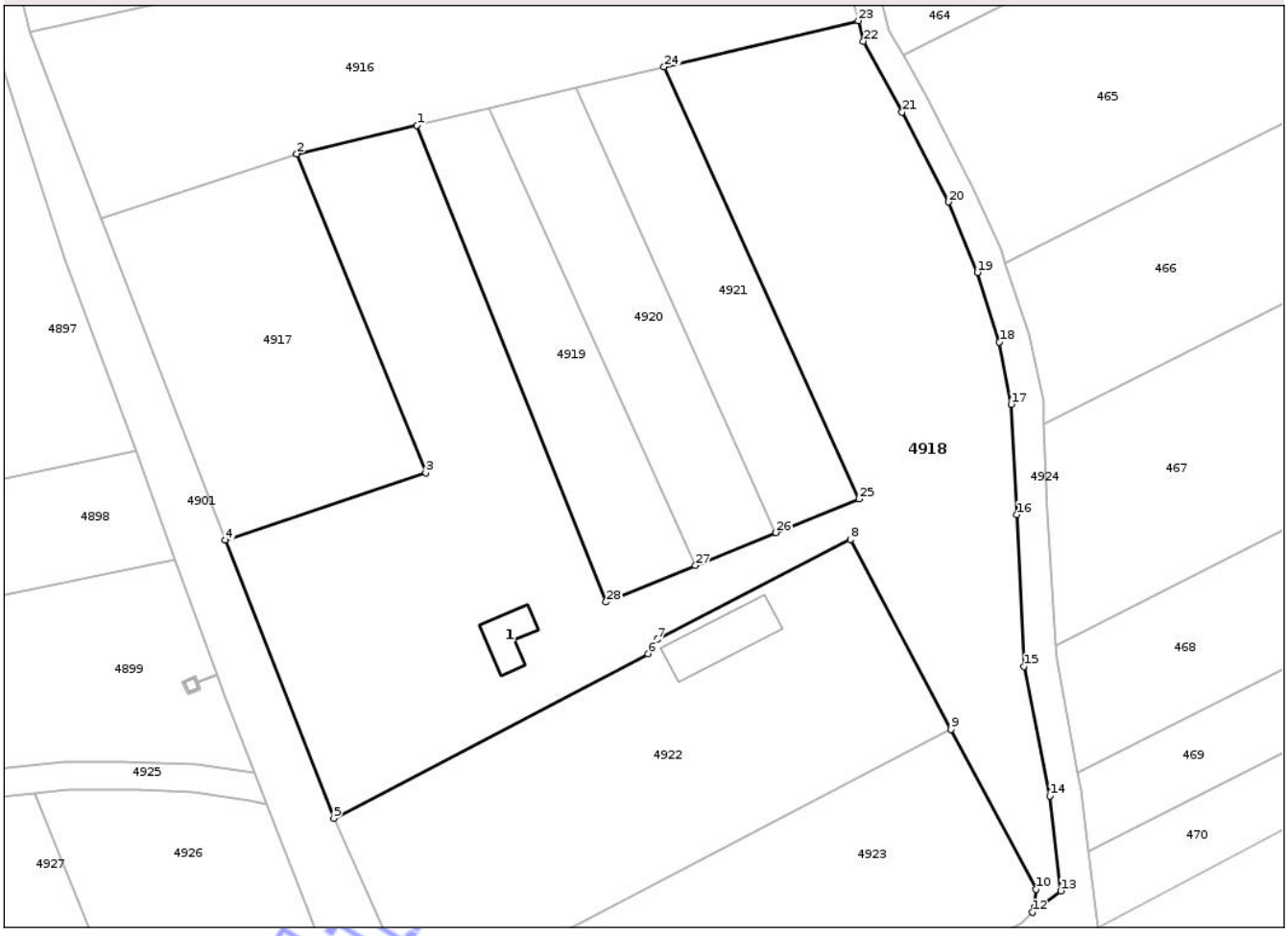
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.800	-	216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.559,852 682.340,143	2	656.542,427 682.336,02	17.906
3	656.561,096 682.289,907	4	656.532,134 682.280,15	30.561
5	656.547,822 682.239,948	6	656.593,268 682.263,767	51.31
7	656.594,658 682.265,795	8	656.622,575 682.280,247	31.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.542,427 682.336,02	3	656.561,096 682.289,907	49.749
4	656.532,134 682.280,15	5	656.547,822 682.239,948	43.155
6	656.593,268 682.263,767	7	656.594,658 682.265,795	2.459
8	656.622,575 682.280,247	9	656.637,142 682.252,802	31.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	656.637,142 682.252,802	10	656.649,422 682.229,696	26.166
11	656.649,23 682.227,084	12	656.648,939 682.226,358	0.782
13	656.652,997 682.229,471	14	656.651,437 682.243,188	13.805
15	656.647,665 682.261,909	16	656.646,686 682.283,86	21.973
17	656.645,869 682.299,803	18	656.644,136 682.308,818	9.18
19	656.640,964 682.318,867	20	656.636,757 682.329,054	11.021
21	656.630,068 682.342,03	22	656.624,456 682.352,276	11.683
23	656.623,731 682.355,256	24	656.595,603 682.348,601	28.904
25	656.623,791 682.286,128	26	656.611,799 682.281,242	12.948
27	656.600,144 682.276,492	28	656.587,215 682.271,224	13.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	656.649,422 682.229,696	11	656.649,23 682.227,084	2.619
12	656.648,939 682.226,358	13	656.652,997 682.229,471	5.115
14	656.651,437 682.243,188	15	656.647,665 682.261,909	19.098
16	656.646,686 682.283,86	17	656.645,869 682.299,803	15.964
18	656.644,136 682.308,818	19	656.640,964 682.318,867	10.538
20	656.636,757 682.329,054	21	656.630,068 682.342,03	14.599
22	656.624,456 682.352,276	23	656.623,731 682.355,256	3.066
24	656.595,603 682.348,601	25	656.623,791 682.286,128	68.538
26	656.611,799 682.281,242	27	656.600,144 682.276,492	12.586
28	656.587,215 682.271,224	1	656.559,852 682.340,143	74.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62039, din 10/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONEL GH. COSTEL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	274/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.559,852 682.340,143	2	656.587,215 682.271,224	74.152
2	656.587,215 682.271,224	3	656.600,144 682.276,492	13.961
3	656.600,144 682.276,492	4	656.570,309 682.342,617	72.543
4	656.570,309 682.342,617	1	656.559,852 682.340,143	10.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65885, din 29/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE MARINELA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	274/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.611,799 682.281,242	2	656.582,777 682.345,566	70.569
2	656.582,777 682.345,566	3	656.570,309 682.342,617	12.812
3	656.570,309 682.342,617	4	656.600,144 682.276,492	72.543
4	656.600,144 682.276,492	1	656.611,799 682.281,242	12.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65905, din 29/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLORENTINA**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXANDRU FLORIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	274/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.582,777 682.345,566	2	656.611,799 682.281,242	70.569
2	656.611,799 682.281,242	3	656.623,791 682.286,128	12.948
3	656.623,791 682.286,128	4	656.595,603 682.348,601	68.538
4	656.595,603 682.348,601	1	656.582,777 682.345,566	13.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53144	2.607	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53144-C1	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Atelier mecanic construit din chirpici în anul 2000, compus din două încăperi, acoperit cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică.I

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5095 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 853, din 12/05/2016 emis de SPN "NOTARIAS" Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂDURARIU IONUŢ-FLORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52455/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 31944 din 12/05/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

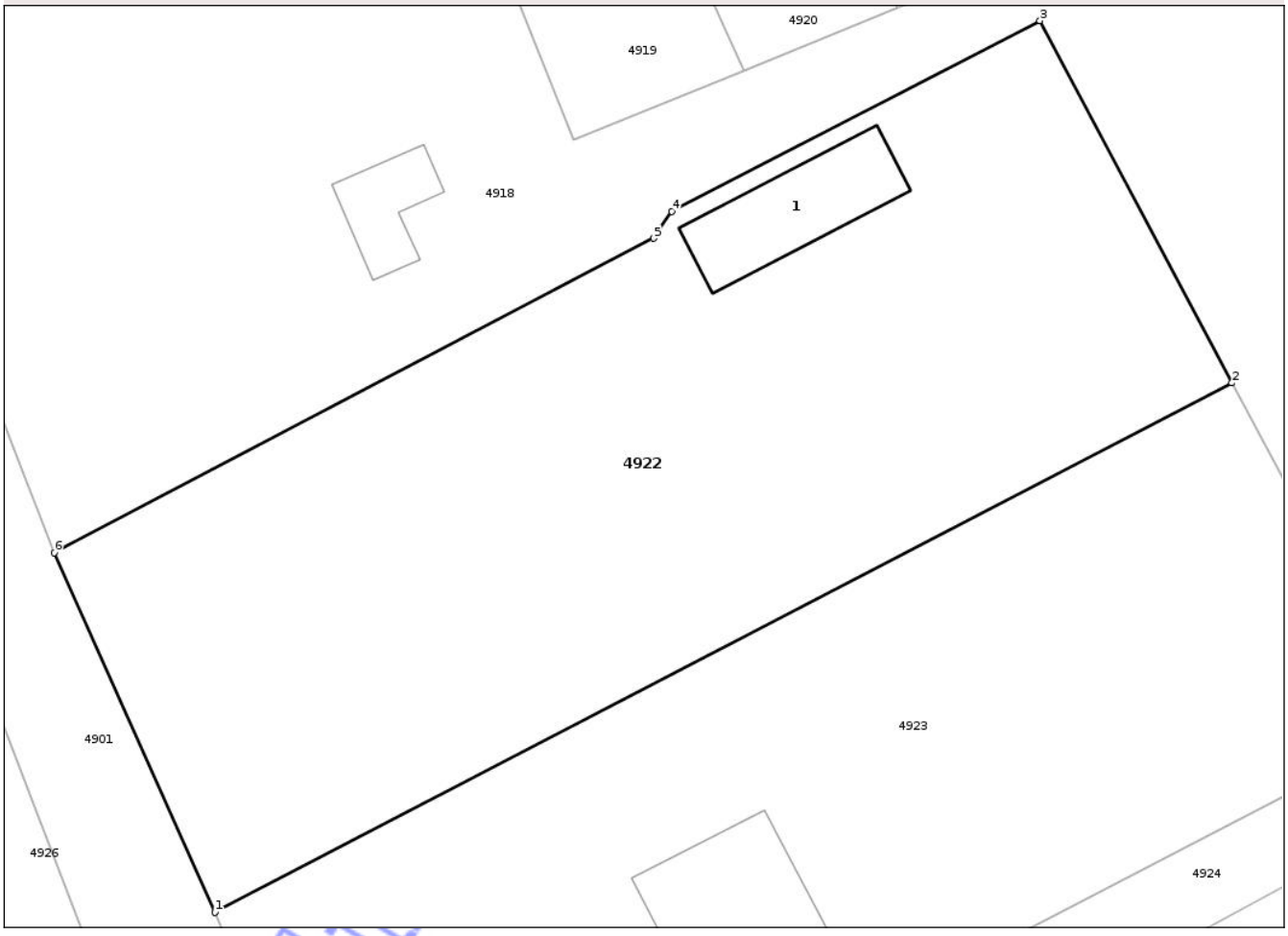
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53144	2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.607	-	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53144-C1	constructii industriale si edilitare	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Atelier mecanic construit din chirpici în anul 2000, compus din două încăperi, acoperit cu azbociment. Nu deţine certificat de performanţă energetică.I

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.560,002 682.212,703	2	656.637,142 682.252,802	86.94
2	656.637,142 682.252,802	3	656.622,575 682.280,247	31.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.622,575 682.280,247	4	656.594,658 682.265,795	31.436
4	656.594,658 682.265,795	5	656.593,268 682.263,767	2.459
5	656.593,268 682.263,767	6	656.547,822 682.239,948	51.31
6	656.547,822 682.239,948	1	656.560,002 682.212,703	29.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53143	2.575	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53143-C1	Loc. Iuresti, Str Luminii, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7265 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 249, din 23/01/2020 emis de SPN Notarias;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARIU CLAUDIU**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂDURARIU CLAUDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

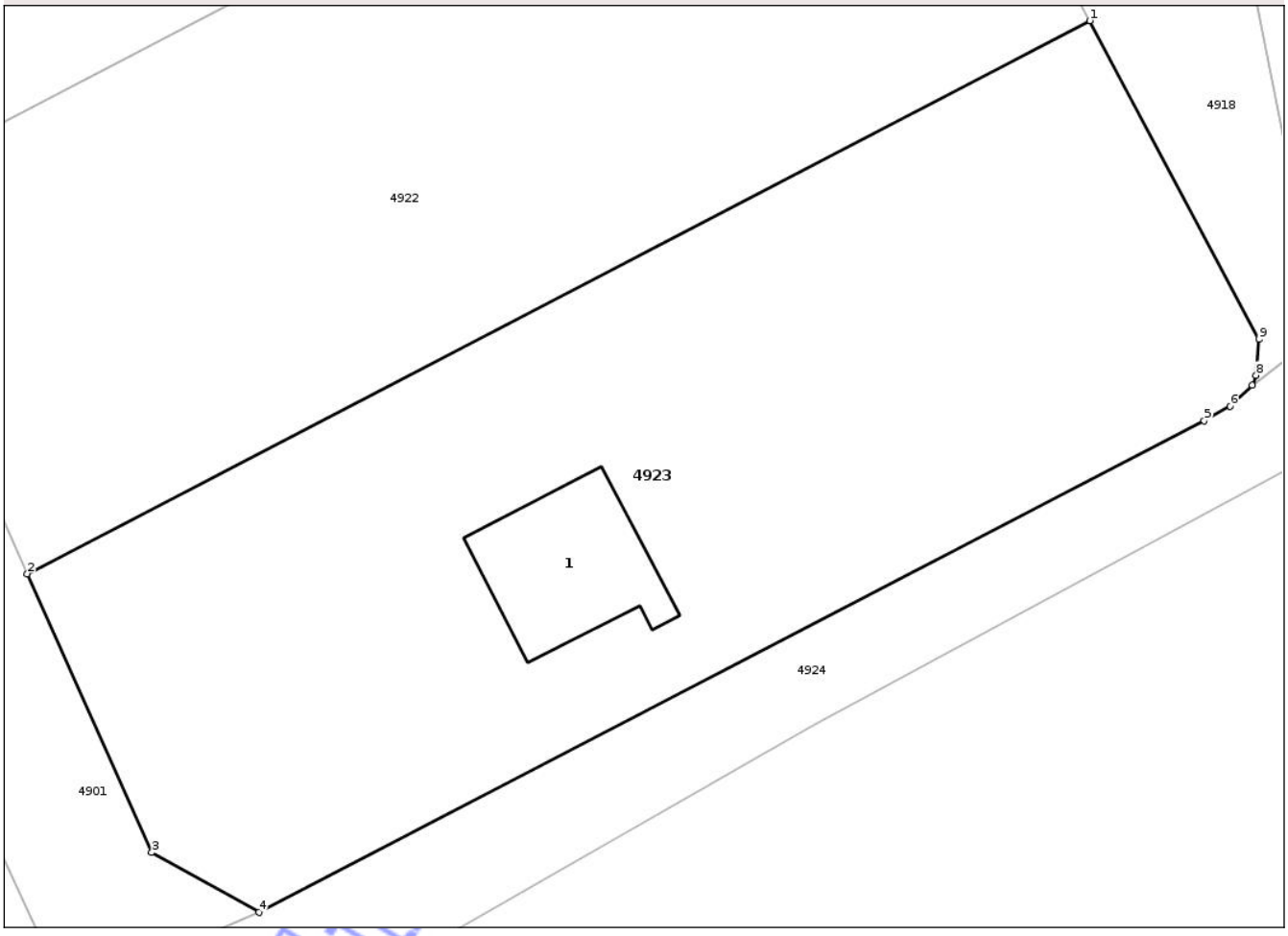
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53143	2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.575	-	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53143-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.637,142 682.252,802	2	656.560,002 682.212,703	86.94
2	656.560,002 682.212,703	3	656.569,041 682.192,484	22.148
3	656.569,041 682.192,484	4	656.576,818 682.188,152	8.902
4	656.576,818 682.188,152	5	656.645,45 682.223,798	77.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.645,45 682.223,798	6	656.647,322 682.224,851	2.148
6	656.647,322 682.224,851	7	656.648,939 682.226,358	2.21
7	656.648,939 682.226,358	8	656.649,23 682.227,084	0.782
8	656.649,23 682.227,084	9	656.649,422 682.229,696	2.619
9	656.649,422 682.229,696	1	656.637,142 682.252,802	26.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.925	-	467	-	
2	drum	NU	460	-	467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.601,445 682.420,684	2	656.601,534 682.420,455	0.246
4	656.612,15 682.394,551	5	656.615,647 682.386,475	8.801
7	656.620,644 682.367,086	8	656.623,731 682.355,256	12.226
10	656.630,068 682.342,03	11	656.636,757 682.329,054	14.599
13	656.644,136 682.308,818	14	656.645,869 682.299,803	9.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.601,534 682.420,455	3	656.608,059 682.404,471	17.265
5	656.615,647 682.386,475	6	656.617,765 682.379,046	7.725
8	656.623,731 682.355,256	9	656.624,456 682.352,276	3.066
11	656.636,757 682.329,054	12	656.640,964 682.318,867	11.021
14	656.645,869 682.299,803	15	656.646,686 682.283,86	15.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.608,059 682.404,471	4	656.612,15 682.394,551	10.73
6	656.617,765 682.379,046	7	656.620,644 682.367,086	12.302
9	656.624,456 682.352,276	10	656.630,068 682.342,03	11.683
12	656.640,964 682.318,867	13	656.644,136 682.308,818	10.538
15	656.646,686 682.283,86	16	656.647,665 682.261,909	21.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	656.647,665 682.261,909	17	656.651,437 682.243,188	19.098
19	656.648,939 682.226,358	20	656.647,322 682.224,851	2.21
22	656.576,818 682.188,152	23	656.562,9 682.182,246	15.119
25	656.573,91 682.177,13	26	656.617,042 682.201,67	49.625
28	656.657,03 682.235,175	29	656.655,903 682.244,028	8.924
31	656.652,391 682.262,992	32	656.652,265 682.264,966	1.978
34	656.650,631 682.296,964	35	656.650,528 682.300,233	3.271
37	656.645,018 682.320,192	38	656.644,355 682.322,16	2.076
40	656.633,733 682.344,033	41	656.630,219 682.350,225	7.12
43	656.625,885 682.363,316	44	656.625,499 682.364,902	1.632
46	656.619,984 682.386,535	47	656.617,924 682.391,289	5.181
49	656.612,174 682.404,972	50	656.609,327 682.411,948	7.535
52	656.603,622 682.426,156	53	656.600,818 682.433,43	7.796
55	656.597,943 682.440,773	56	656.591,922 682.455,627	16.028
58	656.579,441 682.486,421	59	656.577,513 682.491,176	5.13
61	656.569,251 682.511,561	62	656.567,39 682.516,408	5.191
64	656.559,588 682.536,725	65	656.556,743 682.546,211	9.904
67	656.545,695 682.551,43	68	656.545,951 682.549,667	1.781
70	656.563,236 682.509,267	71	656.570,175 682.496,992	14.101
73	656.580,794 682.472,469	74	656.582,051 682.469,332	3.38
76	656.594,39 682.438,89	77	656.600,225 682.423,847	16.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	656.651,437 682.243,188	18	656.652,997 682.229,471	13.805
20	656.647,322 682.224,851	21	656.645,45 682.223,798	2.148
23	656.562,9 682.182,246	24	656.565,55 682.171,35	11.214
26	656.617,042 682.201,67	27	656.658,441 682.224,089	47.079
29	656.655,903 682.244,028	30	656.655,443 682.246,514	2.529
32	656.652,265 682.264,966	33	656.651,031 682.284,287	19.36
35	656.650,528 682.300,233	36	656.648,47 682.309,94	9.923
38	656.644,355 682.322,16	39	656.640,361 682.330,79	9.509
41	656.630,219 682.350,225	42	656.628,21 682.353,765	4.07
44	656.625,499 682.364,902	45	656.622,345 682.377,274	12.768
47	656.617,924 682.391,289	48	656.615,099 682.397,807	7.104
50	656.609,327 682.411,948	51	656.605,24 682.421,958	10.813
53	656.600,818 682.433,43	54	656.598,859 682.438,513	5.448
56	656.591,922 682.455,627	57	656.585,758 682.470,834	16.409
59	656.577,513 682.491,176	60	656.573,94 682.499,991	9.512
62	656.567,39 682.516,408	63	656.560,846 682.533,449	18.255
65	656.556,743 682.546,211	66	656.554,566 682.552,919	7.052
68	656.545,951 682.549,667	69	656.556,232 682.524,347	27.328
71	656.570,175 682.496,992	72	656.576,226 682.483,868	14.452
74	656.582,051 682.469,332	75	656.588,336 682.454,124	16.455
77	656.600,225 682.423,847	1	656.601,445 682.420,684	3.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	656.652,997 682.229,471	19	656.648,939 682.226,358	5.115
21	656.645,45 682.223,798	22	656.576,818 682.188,152	77.337
24	656.565,55 682.171,35	25	656.573,91 682.177,13	10.163
27	656.658,441 682.224,089	28	656.657,03 682.235,175	11.176
30	656.655,443 682.246,514	31	656.652,391 682.262,992	16.758
33	656.651,031 682.284,287	34	656.650,631 682.296,964	12.683
36	656.648,47 682.309,94	37	656.645,018 682.320,192	10.818
39	656.640,361 682.330,79	40	656.633,733 682.344,033	14.809
42	656.628,21 682.353,765	43	656.625,885 682.363,316	9.83
45	656.622,345 682.377,274	46	656.619,984 682.386,535	9.557
48	656.615,099 682.397,807	49	656.612,174 682.404,972	7.738
51	656.605,24 682.421,958	52	656.603,622 682.426,156	4.499
54	656.598,859 682.438,513	55	656.597,943 682.440,773	2.438
57	656.585,758 682.470,834	58	656.579,441 682.486,421	16.819
60	656.573,94 682.499,991	61	656.569,251 682.511,561	12.485
63	656.560,846 682.533,449	64	656.559,588 682.536,725	3.509
66	656.554,566 682.552,919	67	656.545,695 682.551,43	8.995
69	656.556,232 682.524,347	70	656.563,236 682.509,267	16.627
72	656.576,226 682.483,868	73	656.580,794 682.472,469	12.279
75	656.588,336 682.454,124	76	656.594,39 682.438,89	16.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.542	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

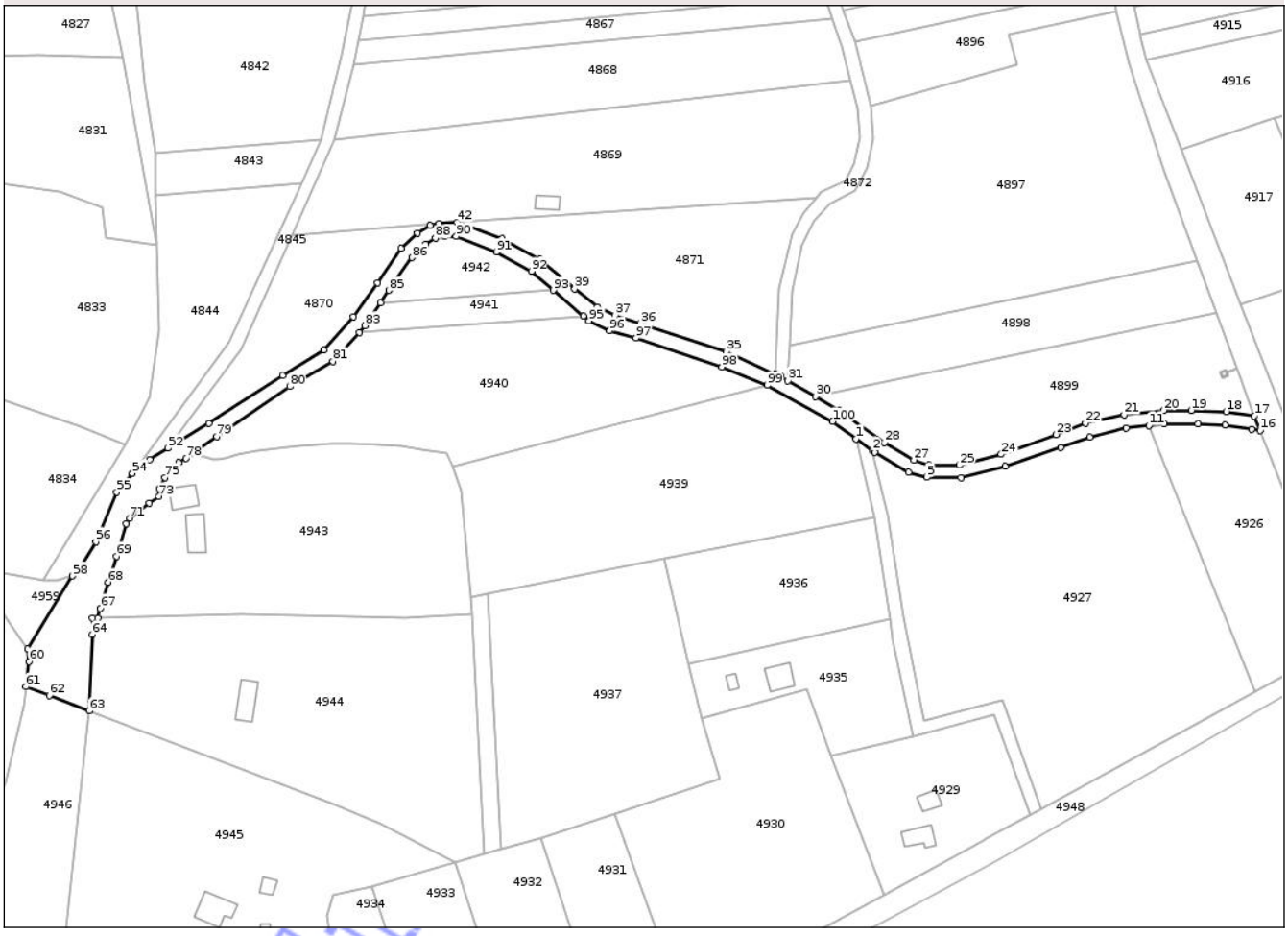
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.542	-	273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.416,33 682.239,646	2	656.421,303 682.236,079	6.119
4	656.432,123 682.229,605	5	656.437,587 682.228,004	5.694
7	656.461,206 682.231,304	8	656.477,96 682.236,997	17.695
10	656.497,605 682.242,88	11	656.504,566 682.243,652	7.004
13	656.519,313 682.244,098	14	656.527,472 682.243,789	8.164
16	656.538,081 682.242,078	17	656.536,287 682.246,507	4.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.421,303 682.236,079	3	656.421,983 682.235,594	0.835
5	656.437,587 682.228,004	6	656.447,919 682.227,948	10.332
8	656.477,96 682.236,997	9	656.486,748 682.240,172	9.344
11	656.504,566 682.243,652	12	656.509,148 682.244,169	4.611
14	656.527,472 682.243,789	15	656.535,595 682.242,567	8.215
17	656.536,287 682.246,507	18	656.527,856 682.247,814	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.421,983 682.235,594	4	656.432,123 682.229,605	11.777
6	656.447,919 682.227,948	7	656.461,206 682.231,304	13.704
9	656.486,748 682.240,172	10	656.497,605 682.242,88	11.19
12	656.509,148 682.244,169	13	656.519,313 682.244,098	10.166
15	656.535,595 682.242,567	16	656.538,081 682.242,078	2.534
18	656.527,856 682.247,814	19	656.517,263 682.248,169	10.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.517,263 682.248,169	20	656.508,923 682.248,169	8.34
22	656.485,435 682.244,326	23	656.476,543 682.240,914	9.524
25	656.447,445 682.231,657	26	656.438,25 682.231,768	9.195
28	656.424,827 682.238,479	29	656.411,375 682.248,152	16.569
31	656.395,822 682.257,081	32	656.393,794 682.258,245	2.338
34	656.392,043 682.259,016	35	656.377,267 682.265,793	16.256
37	656.343,736 682.276,709	38	656.338,331 682.279,191	5.947
40	656.321,072 682.293,67	41	656.309,684 682.299,748	12.908
43	656.290,789 682.304,331	44	656.288,08 682.303,784	2.764
46	656.279,316 682.296,917	47	656.272,123 682.286,613	12.566
49	656.256,034 682.266,284	50	656.243,549 682.258,716	14.6
52	656.209,055 682.236,757	53	656.203,47 682.233,319	6.558
55	656.193,59 682.223,555	56	656.187,318 682.208,656	16.166
58	656.180,19 682.198,363	59	656.166,815 682.176,443	25.678
61	656.166,22 682.165,046	62	656.173,24 682.162,381	7.508
64	656.186,158 682.180,767	65	656.186,158 682.185,68	4.913
67	656.188,632 682.188,657	68	656.191,047 682.196,483	8.19
70	656.196,381 682.214,137	71	656.197,465 682.215,77	1.959
73	656.206,348 682.222,26	74	656.206,426 682.224,595	2.337
76	656.209,954 682.230,268	77	656.212,349 682.232,505	3.277
79	656.223,679 682.240,277	80	656.245,674 682.255,327	26.651
82	656.266,613 682.271,665	83	656.268,408 682.273,639	2.668
85	656.275,55 682.284,274	86	656.282,532 682.294,125	12.075
88	656.289,553 682.300,0	89	656.292,299 682.300,555	2.801
91	656.307,983 682.295,808	92	656.318,499 682.290,024	12.002
94	656.334,169 682.276,569	95	656.335,862 682.275,116	2.231
97	656.350,011 682.269,969	98	656.375,845 682.261,275	27.258
100	656.409,221 682.244,831	1	656.416,33 682.239,646	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.508,923 682.248,169	21	656.497,048 682.246,83	11.95
23	656.476,543 682.240,914	24	656.460,017 682.234,973	17.561
26	656.438,25 682.231,768	27	656.433,782 682.233,267	4.713
29	656.411,375 682.248,152	30	656.404,152 682.252,298	8.328
32	656.393,794 682.258,245	33	656.392,044 682.259,044	1.924
35	656.377,267 682.265,793	36	656.351,305 682.274,305	27.322
38	656.338,331 682.279,191	39	656.331,516 682.284,727	8.78
41	656.309,684 682.299,748	42	656.296,13 682.304,755	14.449
44	656.288,08 682.303,784	45	656.284,253 682.301,472	4.471
47	656.272,123 682.286,613	48	656.264,876 682.276,278	12.623
50	656.243,549 682.258,716	51	656.221,3 682.244,294	26.515
53	656.203,47 682.233,319	54	656.198,272 682.229,238	6.609
56	656.187,318 682.208,656	57	656.182,777 682.201,15	8.772
59	656.166,815 682.176,443	60	656.167,159 682.172,606	3.853
62	656.173,24 682.162,381	63	656.185,288 682.157,807	12.888
65	656.186,158 682.185,68	66	656.187,929 682.185,75	1.772
68	656.191,047 682.196,483	69	656.193,463 682.204,311	8.192
71	656.197,465 682.215,77	72	656.203,406 682.220,273	7.455
74	656.206,426 682.224,595	75	656.208,136 682.227,991	3.802
77	656.212,349 682.232,505	78	656.214,517 682.233,822	2.537
80	656.245,674 682.255,327	81	656.258,696 682.262,957	15.093
83	656.268,408 682.273,639	84	656.273,023 682.280,512	8.278
86	656.282,532 682.294,125	87	656.286,668 682.298,258	5.847
89	656.292,299 682.300,555	90	656.295,88 682.300,555	3.581
92	656.318,499 682.290,024	93	656.325,17 682.284,297	8.792
95	656.335,862 682.275,116	96	656.342,125 682.272,169	6.921
98	656.375,845 682.261,275	99	656.389,519 682.255,735	14.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.497,048 682.246,83	22	656.485,435 682.244,326	11.88
24	656.460,017 682.234,973	25	656.447,445 682.231,657	13.002
27	656.433,782 682.233,267	28	656.424,827 682.238,479	10.361
30	656.404,152 682.252,298	31	656.395,822 682.257,081	9.606
33	656.392,044 682.259,044	34	656.392,043 682.259,016	0.028
36	656.351,305 682.274,305	37	656.343,736 682.276,709	7.942
39	656.331,516 682.284,727	40	656.321,072 682.293,67	13.751
42	656.296,13 682.304,755	43	656.290,789 682.304,331	5.357
45	656.284,253 682.301,472	46	656.279,316 682.296,917	6.718
48	656.264,876 682.276,278	49	656.256,034 682.266,284	13.344
51	656.221,3 682.244,294	52	656.209,055 682.236,757	14.378
54	656.198,272 682.229,238	55	656.193,59 682.223,555	7.363
57	656.182,777 682.201,15	58	656.180,19 682.198,363	3.803
60	656.167,159 682.172,606	61	656.166,22 682.165,046	7.618
63	656.185,288 682.157,807	64	656.186,158 682.180,767	22.976
66	656.187,929 682.185,75	67	656.188,632 682.188,657	2.991
69	656.193,463 682.204,311	70	656.196,381 682.214,137	10.25
72	656.203,406 682.220,273	73	656.206,348 682.222,26	3.55
75	656.208,136 682.227,991	76	656.209,954 682.230,268	2.914
78	656.214,517 682.233,822	79	656.223,679 682.240,277	11.207
81	656.258,696 682.262,957	82	656.266,613 682.271,665	11.769
84	656.273,023 682.280,512	85	656.275,55 682.284,274	4.532
87	656.286,668 682.298,258	88	656.289,553 682.300,0	3.371
90	656.295,88 682.300,555	91	656.307,983 682.295,808	13.001
93	656.325,17 682.284,297	94	656.334,169 682.276,569	11.862
96	656.342,125 682.272,169	97	656.350,011 682.269,969	8.187
99	656.389,519 682.255,735	100	656.409,221 682.244,831	22.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Todireni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51999	2.374	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86894 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 1725, din 14/12/2016 emis de BIN "Gabriel Tiberiu Puşcaşu"Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRIŢCU NECULAI**, căsătorit cu 2) **HRIŢCU ANA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51999	2.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.374	-	216/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.504,566 682.243,652	2	656.536,491 682.163,593	86.19
2	656.536,491 682.163,593	3	656.547,166 682.169,431	12.167
3	656.547,166 682.169,431	4	656.557,884 682.175,669	12.401
4	656.557,884 682.175,669	5	656.562,9 682.182,246	8.272
5	656.562,9 682.182,246	6	656.552,873 682.203,614	23.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.552,873 682.203,614	7	656.544,062 682.226,712	24.722
7	656.544,062 682.226,712	8	656.538,081 682.242,078	16.489
8	656.538,081 682.242,078	9	656.535,595 682.242,567	2.534
9	656.535,595 682.242,567	10	656.527,472 682.243,789	8.215
10	656.527,472 682.243,789	11	656.519,313 682.244,098	8.164
11	656.519,313 682.244,098	12	656.509,148 682.244,169	10.166
12	656.509,148 682.244,169	1	656.504,566 682.243,652	4.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.150	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

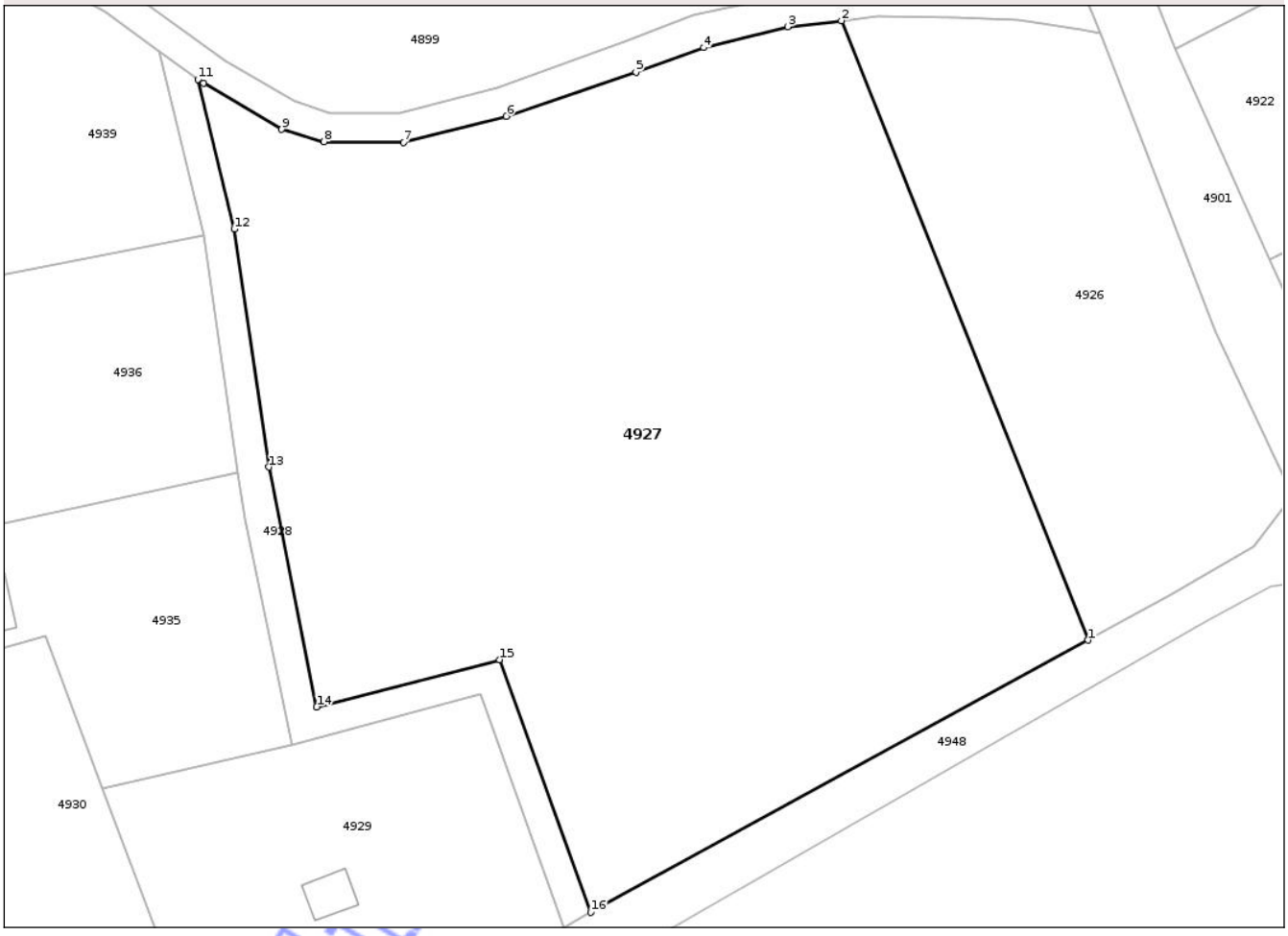
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.150	-	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.536,491 682.163,593	2	656.504,566 682.243,652	86.19
2	656.504,566 682.243,652	3	656.497,605 682.242,88	7.004
3	656.497,605 682.242,88	4	656.486,748 682.240,172	11.19
4	656.486,748 682.240,172	5	656.477,96 682.236,997	9.344
5	656.477,96 682.236,997	6	656.461,206 682.231,304	17.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.461,206 682.231,304	7	656.447,919 682.227,948	13.704
7	656.447,919 682.227,948	8	656.437,587 682.228,004	10.332
8	656.437,587 682.228,004	9	656.432,123 682.229,605	5.694
9	656.432,123 682.229,605	10	656.421,983 682.235,594	11.777
10	656.421,983 682.235,594	11	656.421,303 682.236,079	0.835
11	656.421,303 682.236,079	12	656.425,964 682.216,718	19.914
12	656.425,964 682.216,718	13	656.430,456 682.185,952	31.093
13	656.430,456 682.185,952	14	656.436,637 682.154,959	31.603
14	656.436,637 682.154,959	15	656.460,315 682.161,071	24.454
15	656.460,315 682.161,071	16	656.472,134 682.128,4	34.744
16	656.472,134 682.128,4	1	656.536,491 682.163,593	73.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

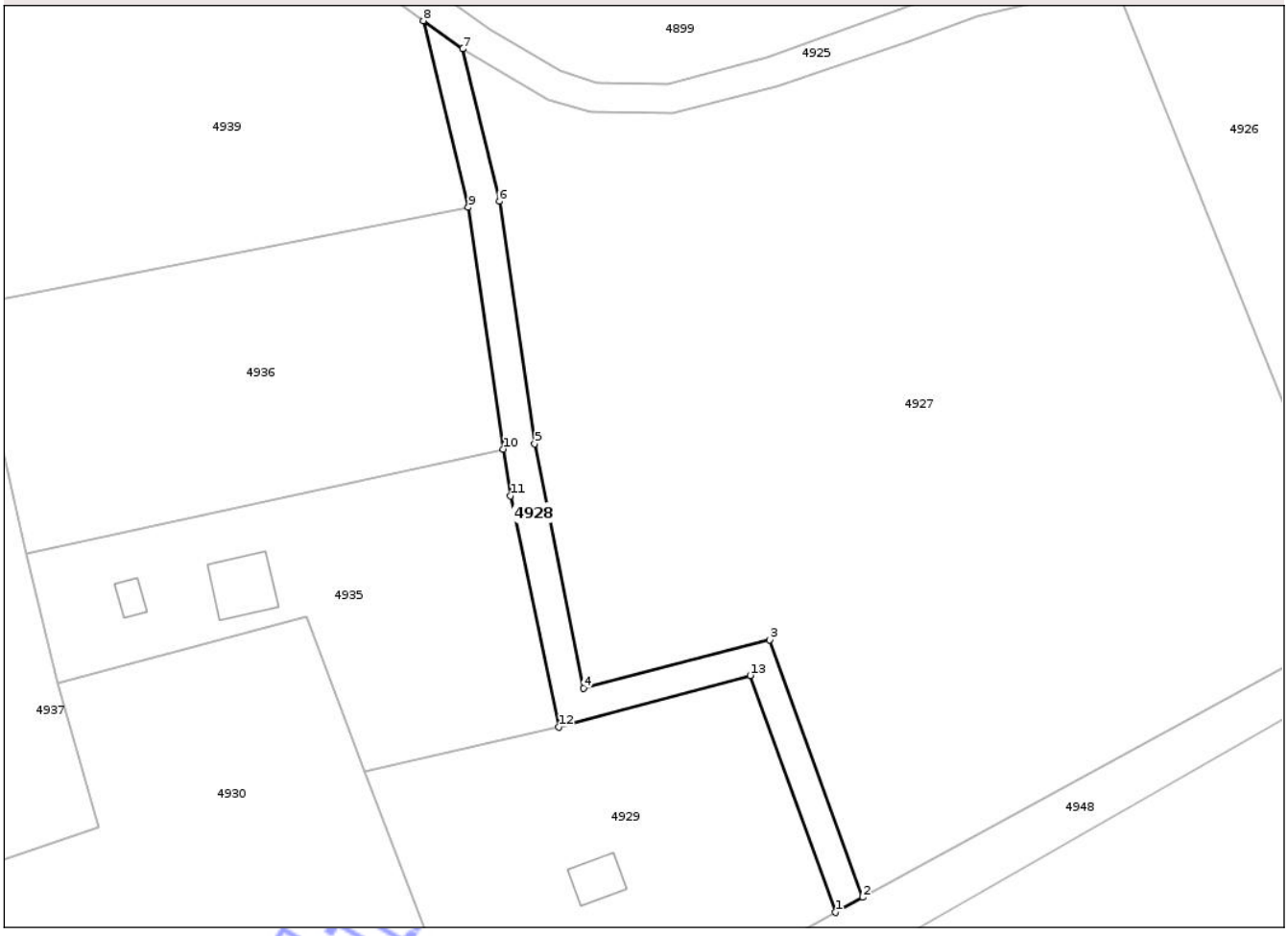
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	579	-	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.468,646 682.126,491	2	656.472,134 682.128,4	3.977
2	656.472,134 682.128,4	3	656.460,315 682.161,071	34.744
3	656.460,315 682.161,071	4	656.436,637 682.154,959	24.454
4	656.436,637 682.154,959	5	656.430,456 682.185,952	31.603
5	656.430,456 682.185,952	6	656.425,964 682.216,718	31.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.425,964 682.216,718	7	656.421,303 682.236,079	19.914
7	656.421,303 682.236,079	8	656.416,33 682.239,646	6.119
8	656.416,33 682.239,646	9	656.422,032 682.215,96	24.363
9	656.422,032 682.215,96	10	656.426,494 682.185,278	31.005
10	656.426,494 682.185,278	11	656.427,39 682.179,345	6.0
11	656.427,39 682.179,345	12	656.433,541 682.150,029	29.954
12	656.433,541 682.150,029	13	656.457,846 682.156,568	25.169
13	656.457,846 682.156,568	1	656.468,646 682.126,491	31.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54211, din 28/07/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABĂLĂESI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ABĂLĂESI GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

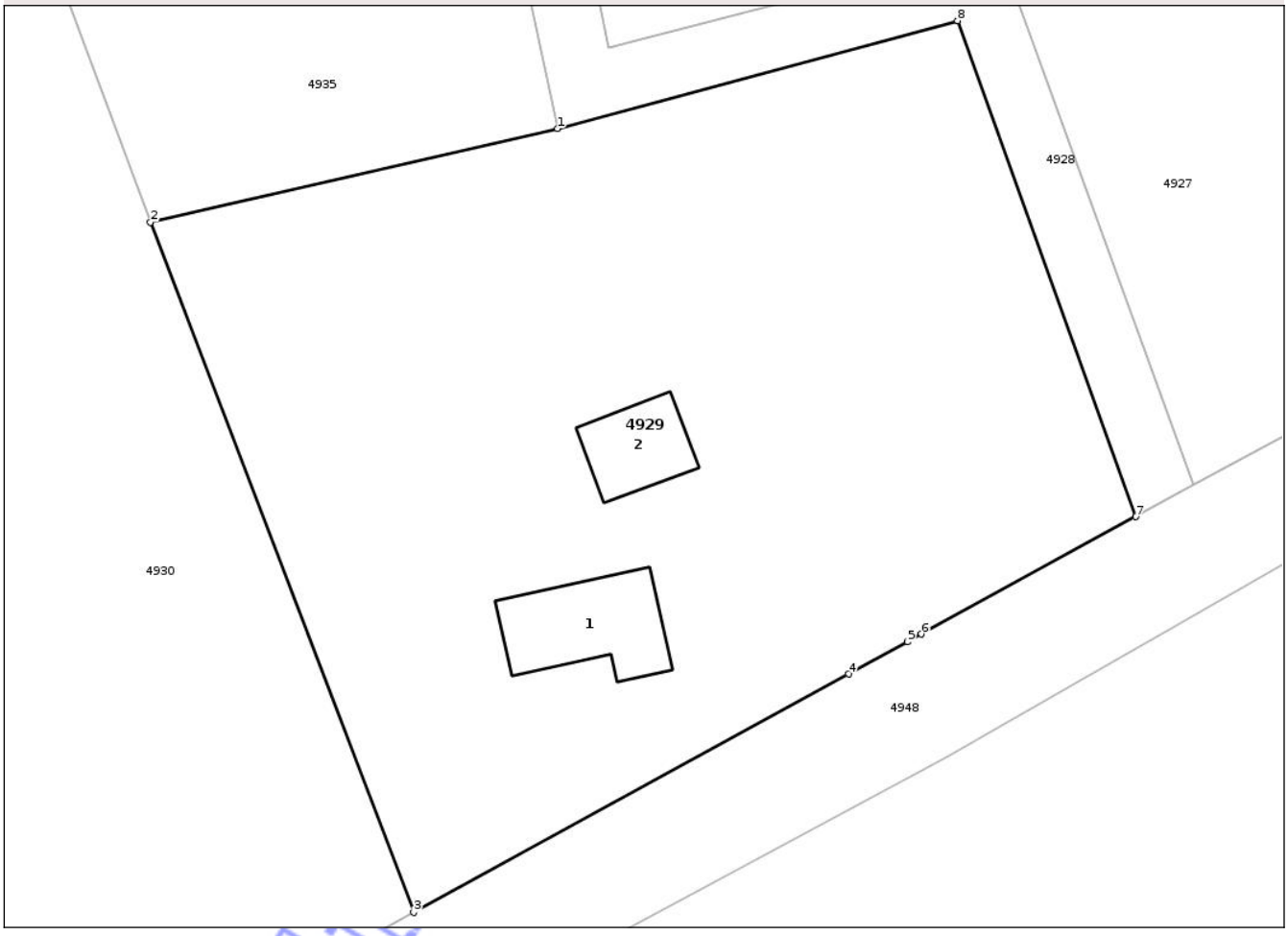
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	274/1	-	
2	arabil	DA	1.600	-	274/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.433,541 682.150,029	2	656.408,843 682.144,353	25.342
2	656.408,843 682.144,353	3	656.424,81 682.102,494	44.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.424,81 682.102,494	4	656.451,221 682.116,952	30.11
4	656.451,221 682.116,952	5	656.454,79 682.118,906	4.069
5	656.454,79 682.118,906	6	656.455,635 682.119,368	0.963
6	656.455,635 682.119,368	7	656.468,646 682.126,491	14.833
7	656.468,646 682.126,491	8	656.457,846 682.156,568	31.957
8	656.457,846 682.156,568	1	656.433,541 682.150,029	25.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6288, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXOAIE C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	-	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.408,843 682.144,353	2	656.401,51 682.164,096	21.061
2	656.401,51 682.164,096	3	656.369,817 682.155,507	32.836
3	656.369,817 682.155,507	4	656.375,136 682.137,268	18.998
4	656.375,136 682.137,268	5	656.343,553 682.126,797	33.273
5	656.343,553 682.126,797	6	656.364,135 682.070,387	60.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.364,135 682.070,387	7	656.395,264 682.086,32	34.97
7	656.395,264 682.086,32	8	656.424,81 682.102,494	33.683
8	656.424,81 682.102,494	1	656.408,843 682.144,353	44.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50330	1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4499 / 04/02/2011		
Act Notarial nr. 583, din 28/01/2011 emis de BNPA "Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu"BT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU FLORICA**, căsătorită cu 2) **ROTARU CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50330	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	274/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.341,561 682.058,833	2	656.364,135 682.070,387	25.359
2	656.364,135 682.070,387	3	656.343,553 682.126,797	60.048
3	656.343,553 682.126,797	4	656.321,43 682.119,437	23.316
4	656.321,43 682.119,437	1	656.341,561 682.058,833	63.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51366	1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform act notarial nr. 200 imobilul se află situat în p. c. A282/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5988 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 200, din 28/01/2013 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUCAI PETRU**, căsătorit cu 2) **HUCAI MIHAIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

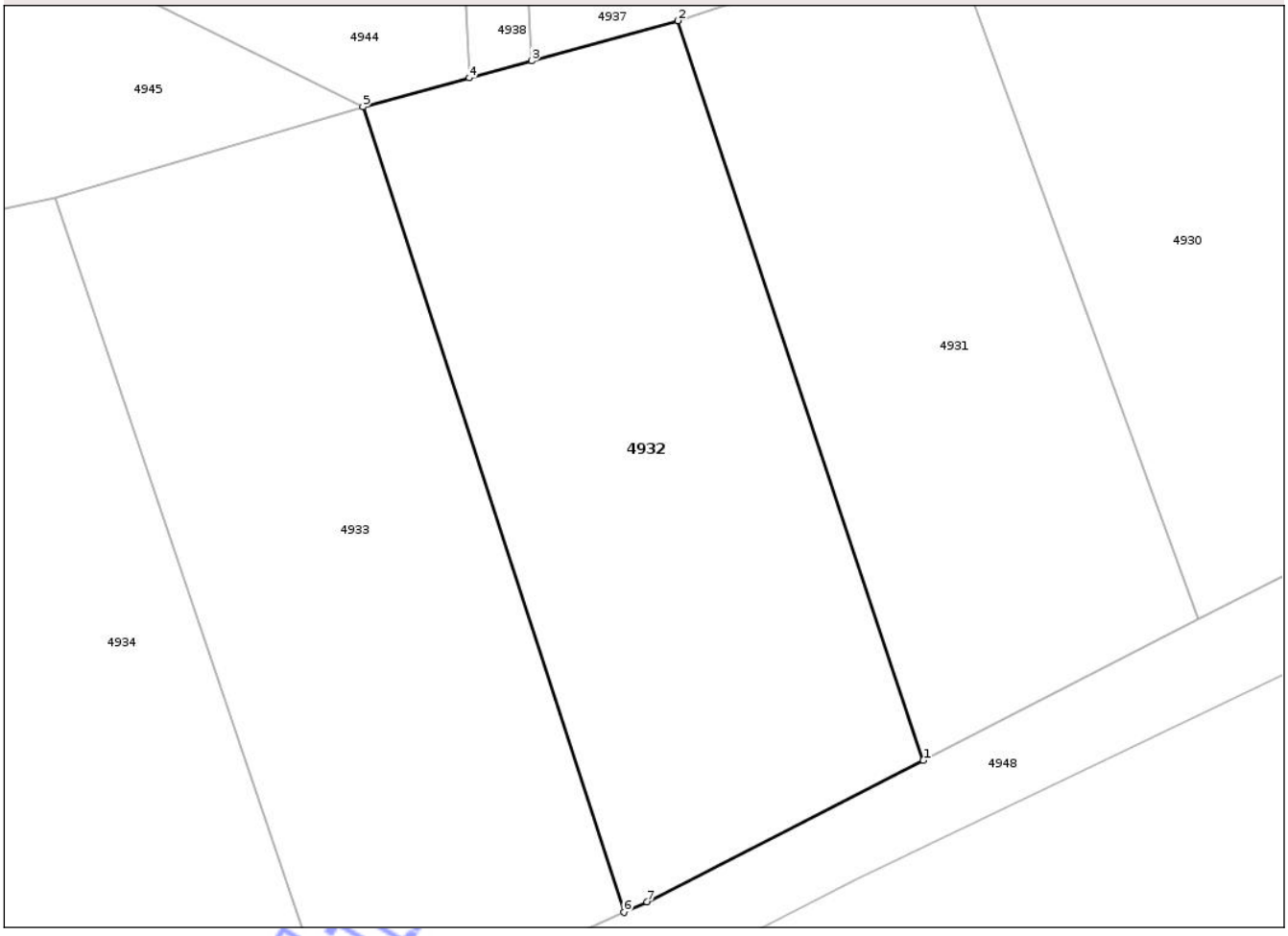
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51366	1.800	Conform act notarial nr. 200 imobilul se află situat în p. c. A282/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.341,561 682.058,833	2	656.321,43 682.119,437	63.86
2	656.321,43 682.119,437	3	656.309,42 682.116,15	12.452
3	656.309,42 682.116,15	4	656.304,295 682.114,748	5.313
4	656.304,295 682.114,748	5	656.295,579 682.112,362	9.037
5	656.295,579 682.112,362	6	656.316,985 682.046,37	69.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.316,985 682.046,37	7	656.318,898 682.047,233	2.098
7	656.318,898 682.047,233	1	656.341,561 682.058,833	25.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7678, din 16/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	274/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.270,324 682.104,881	2	656.291,806 682.041,635	66.795
2	656.291,806 682.041,635	3	656.294,583 682.041,259	2.802
3	656.294,583 682.041,259	4	656.300,941 682.040,928	6.367
4	656.300,941 682.040,928	5	656.307,572 682.042,124	6.738
5	656.307,572 682.042,124	6	656.316,985 682.046,37	10.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.316,985 682.046,37	7	656.295,579 682.112,362	69.377
7	656.295,579 682.112,362	1	656.270,324 682.104,881	26.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

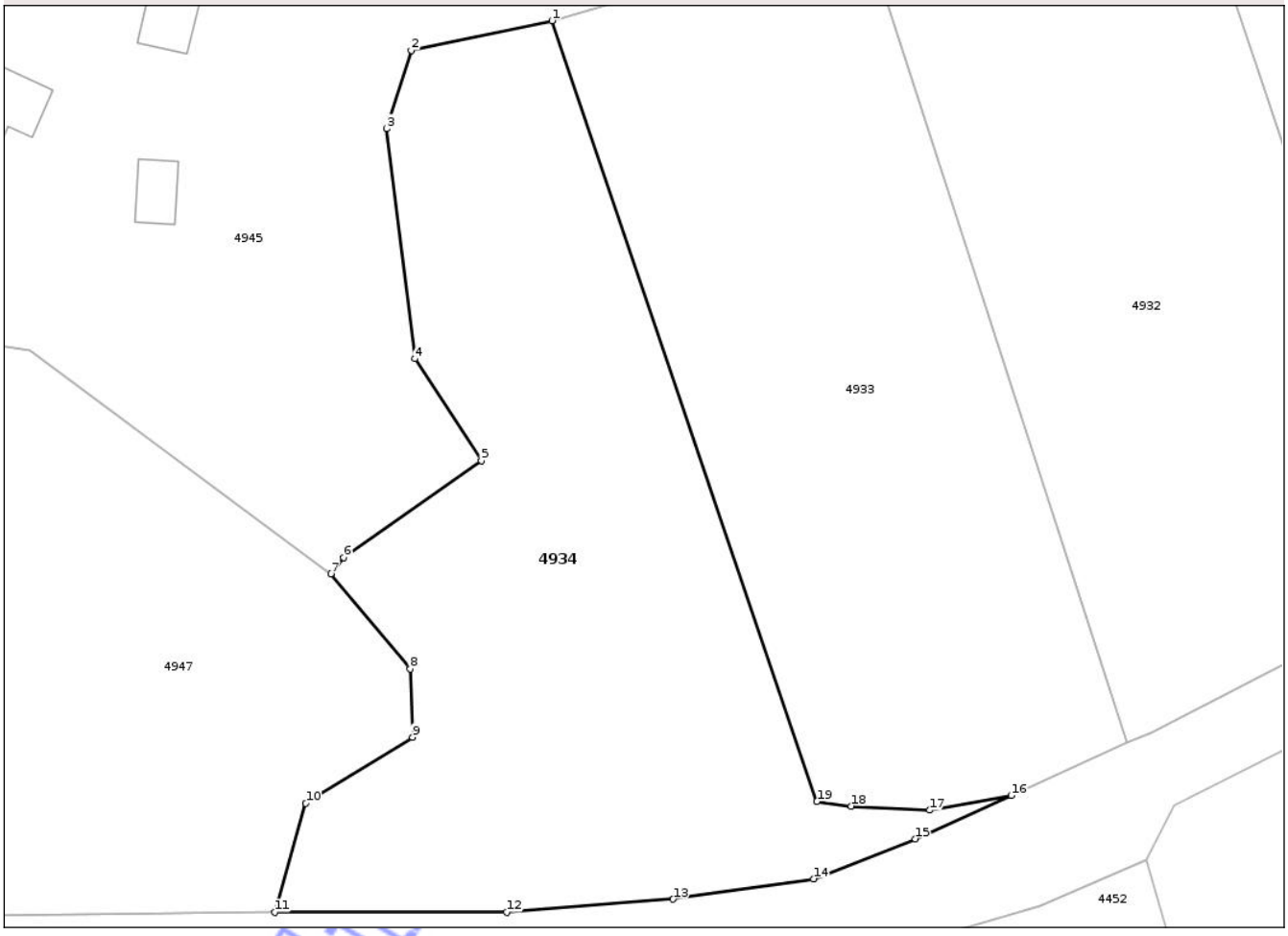
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	834	-	274	-	
2	pasune	DA	1.000	-	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.270,324 682.104,881	2	656.258,905 682.102,484	11.668
2	656.258,905 682.102,484	3	656.256,932 682.096,148	6.636
3	656.256,932 682.096,148	4	656.259,198 682.077,505	18.78
4	656.259,198 682.077,505	5	656.264,595 682.069,258	9.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.264,595 682.069,258	6	656.253,409 682.061,383	13.68
6	656.253,409 682.061,383	7	656.252,379 682.060,07	1.669
7	656.252,379 682.060,07	8	656.258,828 682.052,389	10.03
8	656.258,828 682.052,389	9	656.259,006 682.046,848	5.544
9	656.259,006 682.046,848	10	656.250,36 682.041,486	10.174
10	656.250,36 682.041,486	11	656.247,85 682.032,656	9.18
11	656.247,85 682.032,656	12	656.266,642 682.032,68	18.792
12	656.266,642 682.032,68	13	656.280,156 682.033,733	13.555
13	656.280,156 682.033,733	14	656.291,535 682.035,37	11.496
14	656.291,535 682.035,37	15	656.299,776 682.038,608	8.854
15	656.299,776 682.038,608	16	656.307,572 682.042,124	8.552
16	656.307,572 682.042,124	17	656.300,941 682.040,928	6.738
17	656.300,941 682.040,928	18	656.294,583 682.041,259	6.367
18	656.294,583 682.041,259	19	656.291,806 682.041,635	2.802
19	656.291,806 682.041,635	1	656.270,324 682.104,881	66.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1824, din 27/03/2002 emis de BNP ELENA ROMAN (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU VALERICA**, Lipsa C.N.P. ; bun comun 2) **DANCIU IOAN**, Lipsa C.N.P. ; căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DANCIU VALERICA**, Lipsa C.N.P. ; bun comun 2) **DANCIU IOAN**, Lipsa C.N.P. ; căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

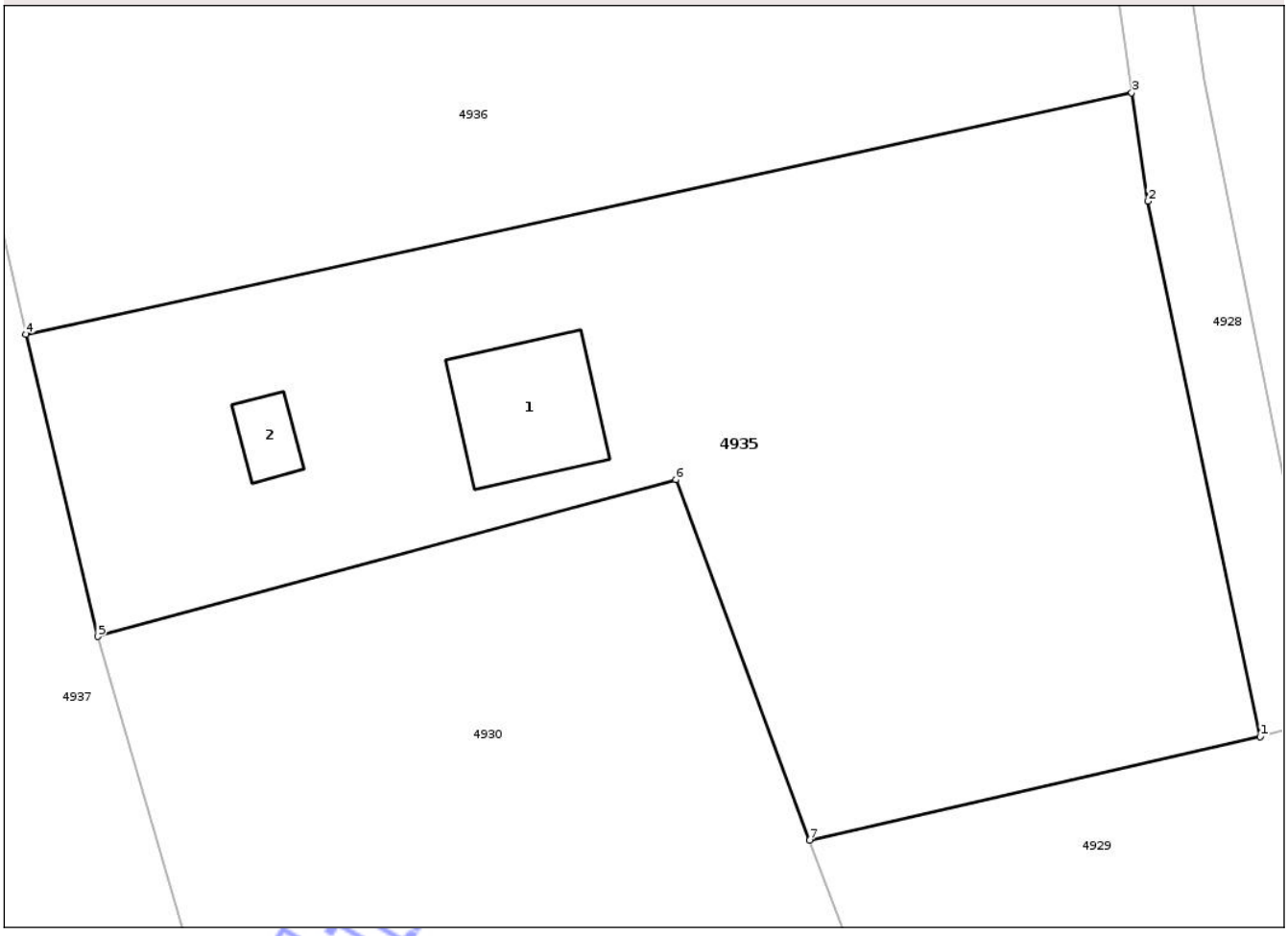
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	274/40	-	
1	curti constructii	DA	530	-	274/40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.433,541 682.150,029	2	656.427,39 682.179,345	29.954
2	656.427,39 682.179,345	3	656.426,494 682.185,278	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.426,494 682.185,278	4	656.365,884 682.172,051	62.037
4	656.365,884 682.172,051	5	656.369,817 682.155,507	17.006
5	656.369,817 682.155,507	6	656.401,51 682.164,096	32.836
6	656.401,51 682.164,096	7	656.408,843 682.144,353	21.061
7	656.408,843 682.144,353	1	656.433,541 682.150,029	25.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53092	2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96493 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 3524, din 28/11/2019 emis de NP Agachi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRIŢCU ANA-MARIA**, căsătorită cu 2) **HRIŢCU NECULAI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

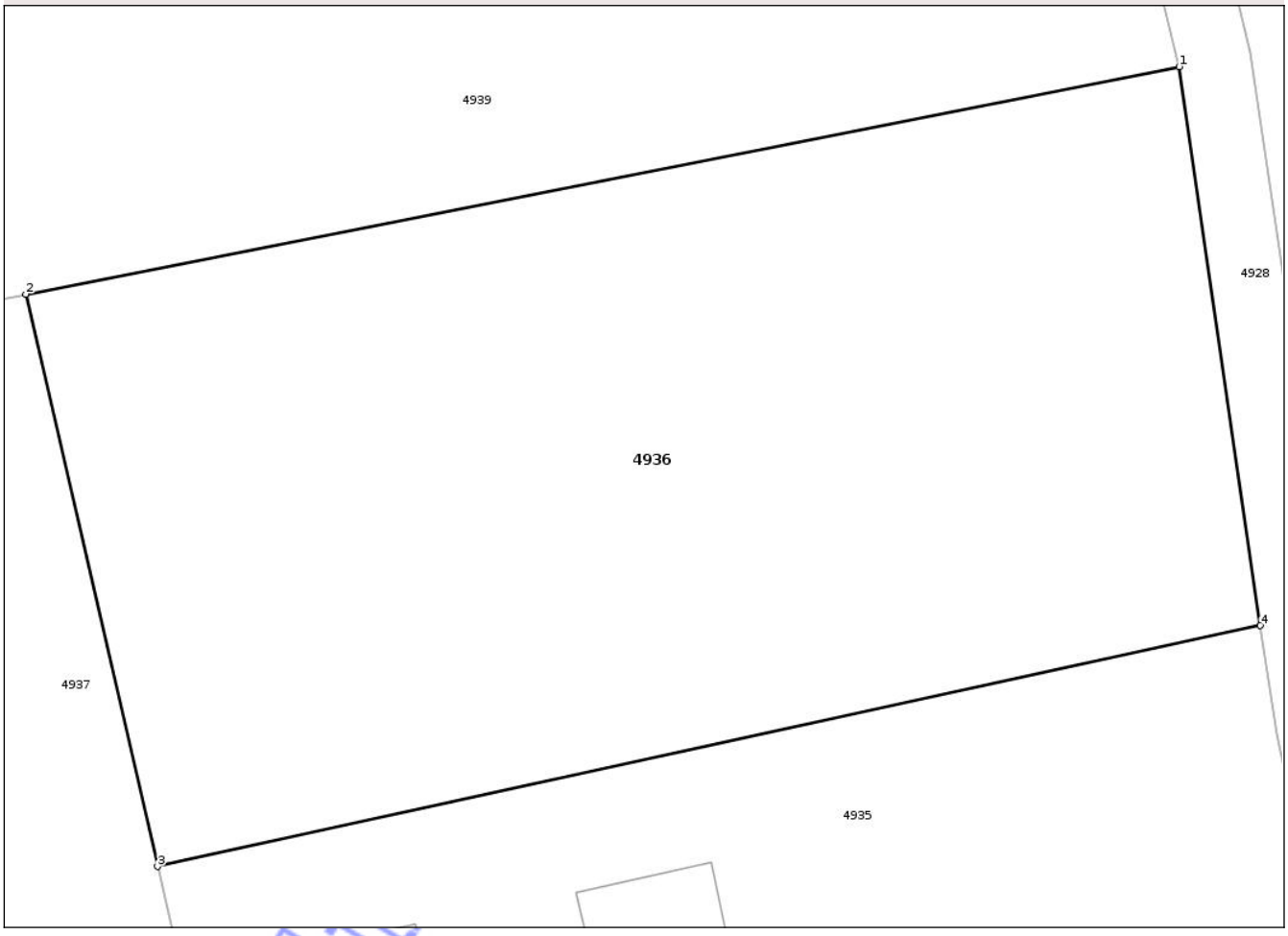
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53092	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	274/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.422,032 682.215,96	2	656.358,65 682.203,464	64.602
2	656.358,65 682.203,464	3	656.365,884 682.172,051	32.235
3	656.365,884 682.172,051	4	656.426,494 682.185,278	62.037
4	656.426,494 682.185,278	1	656.422,032 682.215,96	31.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1500 mp se află la id. 4935. Conform TP 47062 imobilul se află situat in p. c. A274/4, A276

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47062, din 11/11/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINJOS GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

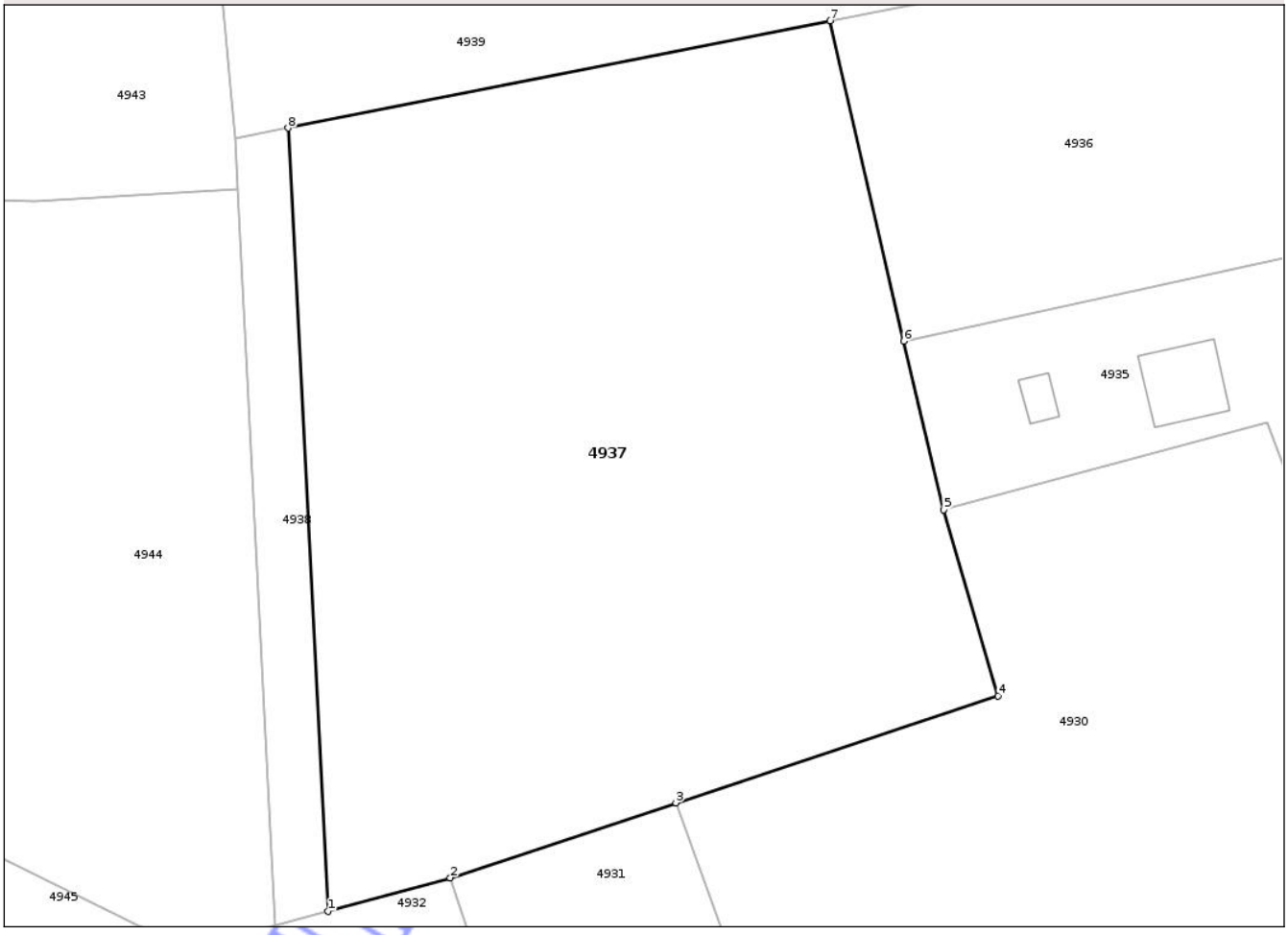
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	Diferenta de 1500 mp se află la id. 4935. Conform TP 47062 imobilul se află situat in p. c. A274/4, A276

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	-	274/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.309,42 682.116,15	2	656.321,43 682.119,437	12.452
2	656.321,43 682.119,437	3	656.343,553 682.126,797	23.316
3	656.343,553 682.126,797	4	656.375,136 682.137,268	33.273
4	656.375,136 682.137,268	5	656.369,817 682.155,507	18.998
5	656.369,817 682.155,507	6	656.365,884 682.172,051	17.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.365,884 682.172,051	7	656.358,65 682.203,464	32.235
7	656.358,65 682.203,464	8	656.305,533 682.192,948	54.147
8	656.305,533 682.192,948	1	656.309,42 682.116,15	76.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

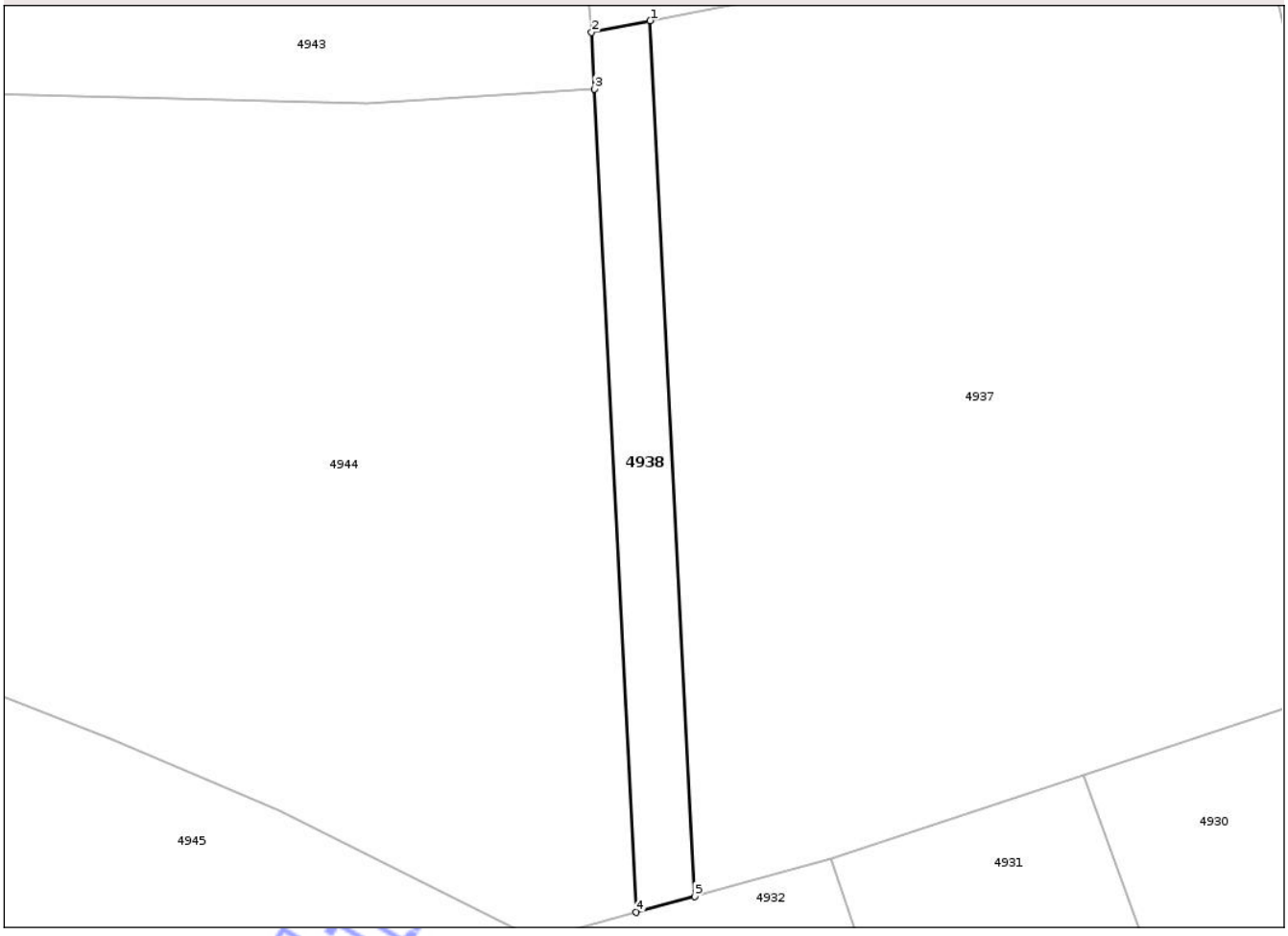
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	-	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.305,533 682.192,948	2	656.300,386 682.191,929	5.247
2	656.300,386 682.191,929	3	656.300,641 682.186,957	4.98
3	656.300,641 682.186,957	4	656.304,295 682.114,748	72.301
4	656.304,295 682.114,748	5	656.309,42 682.116,15	5.313
5	656.309,42 682.116,15	1	656.305,533 682.192,948	76.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6236, din 10/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEONTE T. TOADER**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

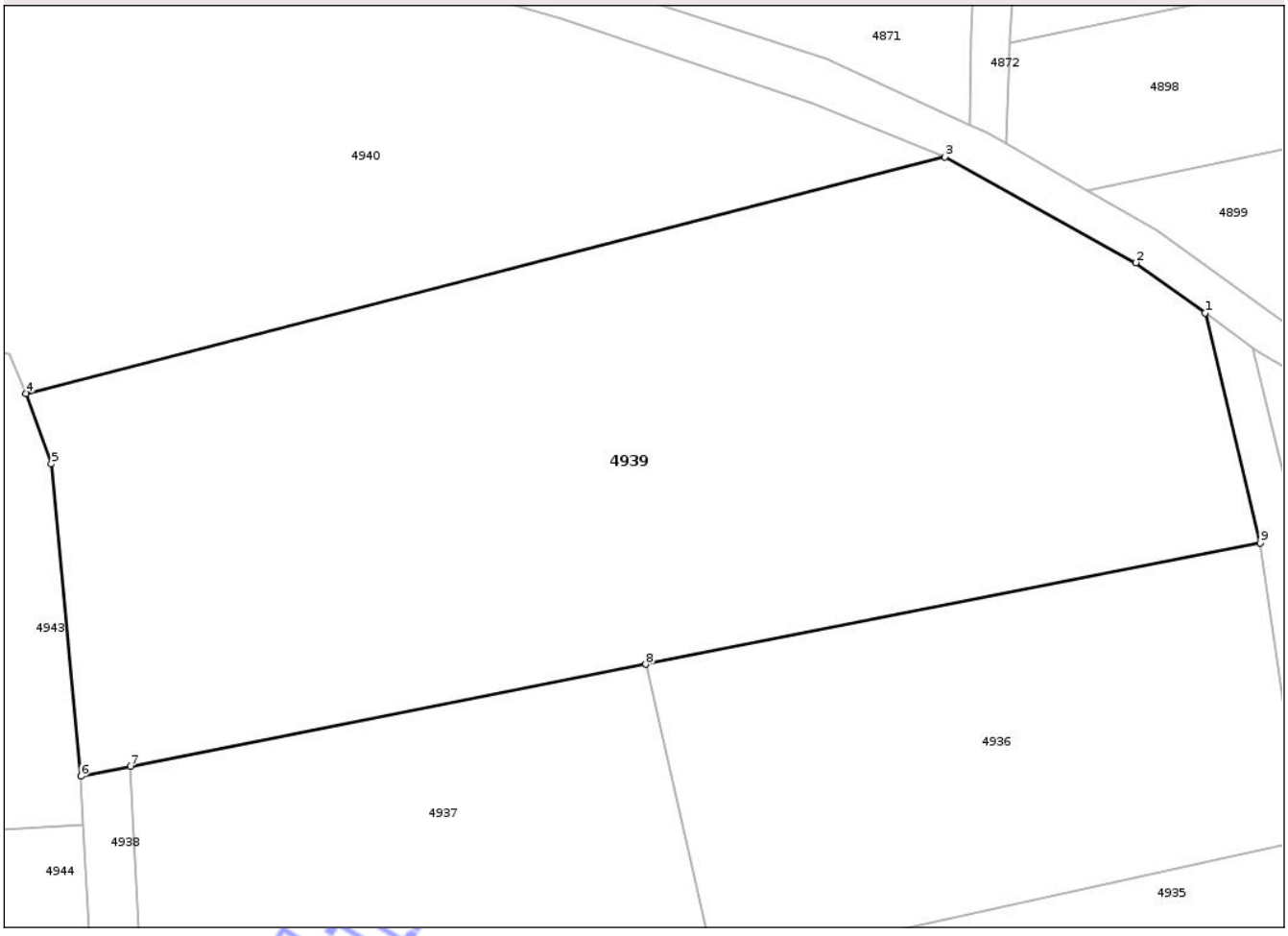
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	-	274/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.416,33 682.239,646	2	656.409,221 682.244,831	8.8
2	656.409,221 682.244,831	3	656.389,519 682.255,735	22.518
3	656.389,519 682.255,735	4	656.294,721 682.231,367	97.88
4	656.294,721 682.231,367	5	656.297,337 682.224,085	7.738
5	656.297,337 682.224,085	6	656.300,386 682.191,929	32.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.300,386 682.191,929	7	656.305,533 682.192,948	5.247
7	656.305,533 682.192,948	8	656.358,65 682.203,464	54.147
8	656.358,65 682.203,464	9	656.422,032 682.215,96	64.602
9	656.422,032 682.215,96	1	656.416,33 682.239,646	24.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6274, din 18/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET ELISABETA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

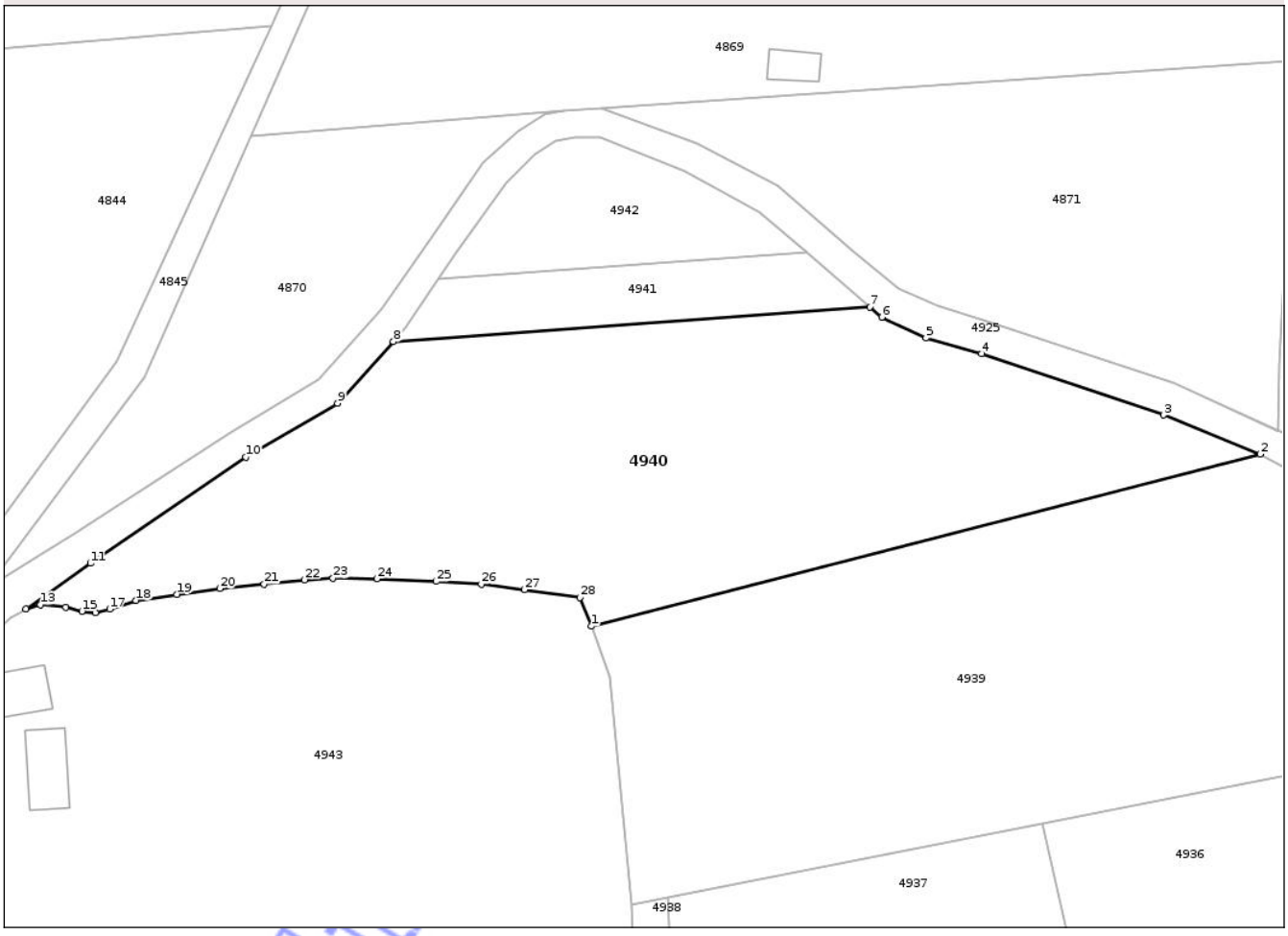
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	-	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.294,721 682.231,367	2	656.389,519 682.255,735	97.88
3	656.375,845 682.261,275	4	656.350,011 682.269,969	27.258
5	656.342,125 682.272,169	6	656.335,862 682.275,116	6.921
7	656.334,169 682.276,569	8	656.266,613 682.271,665	67.734
9	656.258,696 682.262,957	10	656.245,674 682.255,327	15.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.389,519 682.255,735	3	656.375,845 682.261,275	14.753
4	656.350,011 682.269,969	5	656.342,125 682.272,169	8.187
6	656.335,862 682.275,116	7	656.334,169 682.276,569	2.231
8	656.266,613 682.271,665	9	656.258,696 682.262,957	11.769
10	656.245,674 682.255,327	11	656.223,679 682.240,277	26.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.223,679 682.240,277	12	656.214,517 682.233,822	11.207
13	656.216,545 682.234,38	14	656.220,203 682.234,016	3.677
15	656.222,448 682.233,466	16	656.224,377 682.233,287	1.937
17	656.226,384 682.233,795	18	656.230,129 682.235,015	3.939
19	656.235,943 682.235,868	20	656.241,979 682.236,689	6.092
21	656.248,308 682.237,297	22	656.254,023 682.237,927	5.749
23	656.258,067 682.238,144	24	656.264,277 682.238,059	6.211
25	656.272,705 682.237,692	26	656.279,078 682.237,31	6.385
27	656.285,199 682.236,526	28	656.293,03 682.235,401	7.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.214,517 682.233,822	13	656.216,545 682.234,38	2.103
14	656.220,203 682.234,016	15	656.222,448 682.233,466	2.311
16	656.224,377 682.233,287	17	656.226,384 682.233,795	2.071
18	656.230,129 682.235,015	19	656.235,943 682.235,868	5.876
20	656.241,979 682.236,689	21	656.248,308 682.237,297	6.358
22	656.254,023 682.237,927	23	656.258,067 682.238,144	4.05
24	656.264,277 682.238,059	25	656.272,705 682.237,692	8.436
26	656.279,078 682.237,31	27	656.285,199 682.236,526	6.171
28	656.293,03 682.235,401	1	656.294,721 682.231,367	4.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6269, din 14/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU D. VERONIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

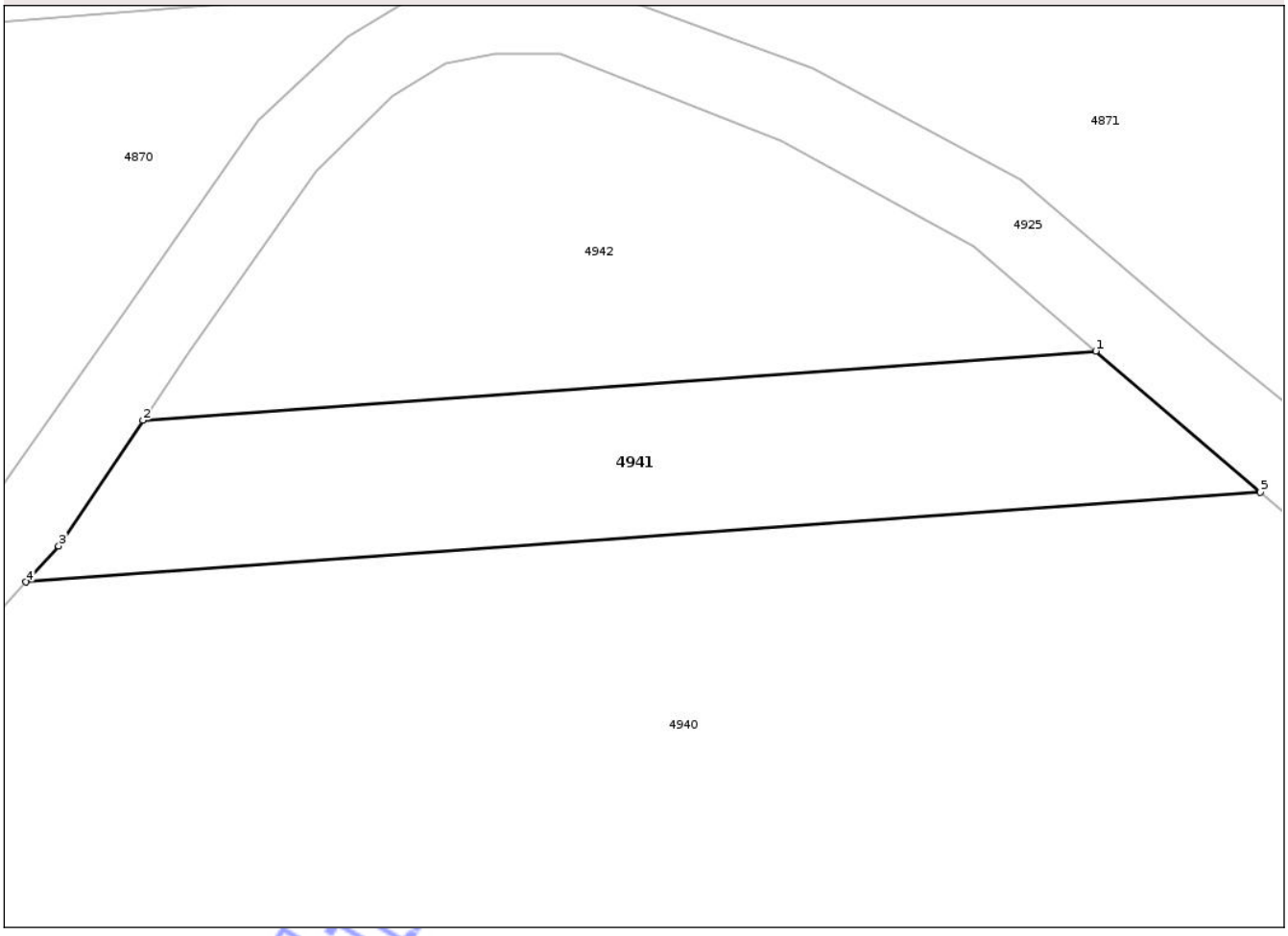
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.325,17 682.284,297	2	656.273,023 682.280,512	52.284
2	656.273,023 682.280,512	3	656.268,408 682.273,639	8.278
3	656.268,408 682.273,639	4	656.266,613 682.271,665	2.668
4	656.266,613 682.271,665	5	656.334,169 682.276,569	67.734
5	656.334,169 682.276,569	1	656.325,17 682.284,297	11.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

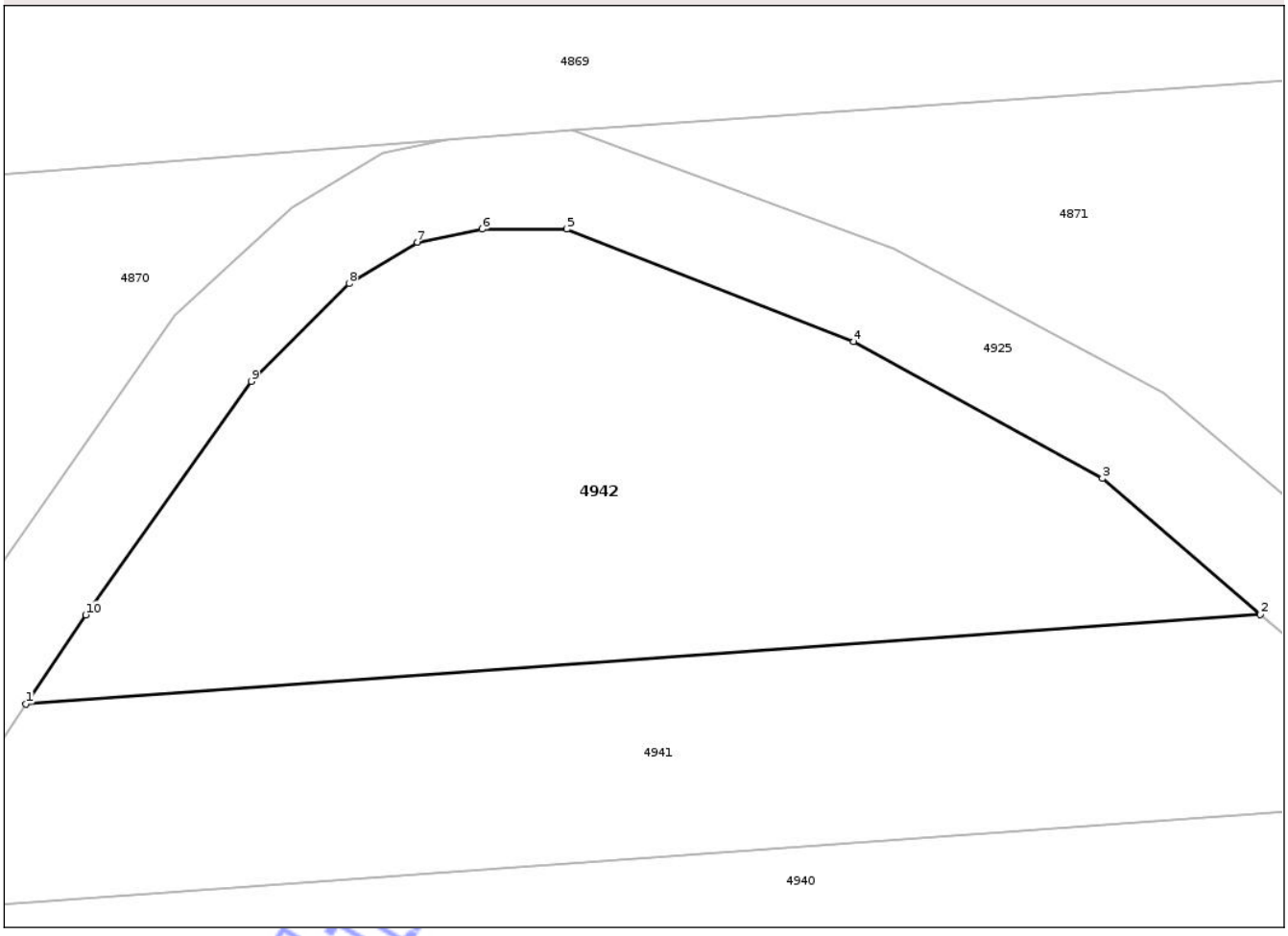
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.273,023 682.280,512	2	656.325,17 682.284,297	52.284
2	656.325,17 682.284,297	3	656.318,499 682.290,024	8.792
3	656.318,499 682.290,024	4	656.307,983 682.295,808	12.002
4	656.307,983 682.295,808	5	656.295,88 682.300,555	13.001
5	656.295,88 682.300,555	6	656.292,299 682.300,555	3.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.292,299 682.300,555	7	656.289,553 682.300,0	2.801
7	656.289,553 682.300,0	8	656.286,668 682.298,258	3.371
8	656.286,668 682.298,258	9	656.282,532 682.294,125	5.847
9	656.282,532 682.294,125	10	656.275,55 682.284,274	12.075
10	656.275,55 682.284,274	1	656.273,023 682.280,512	4.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.989	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12158, din 05/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASE PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHERASE PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

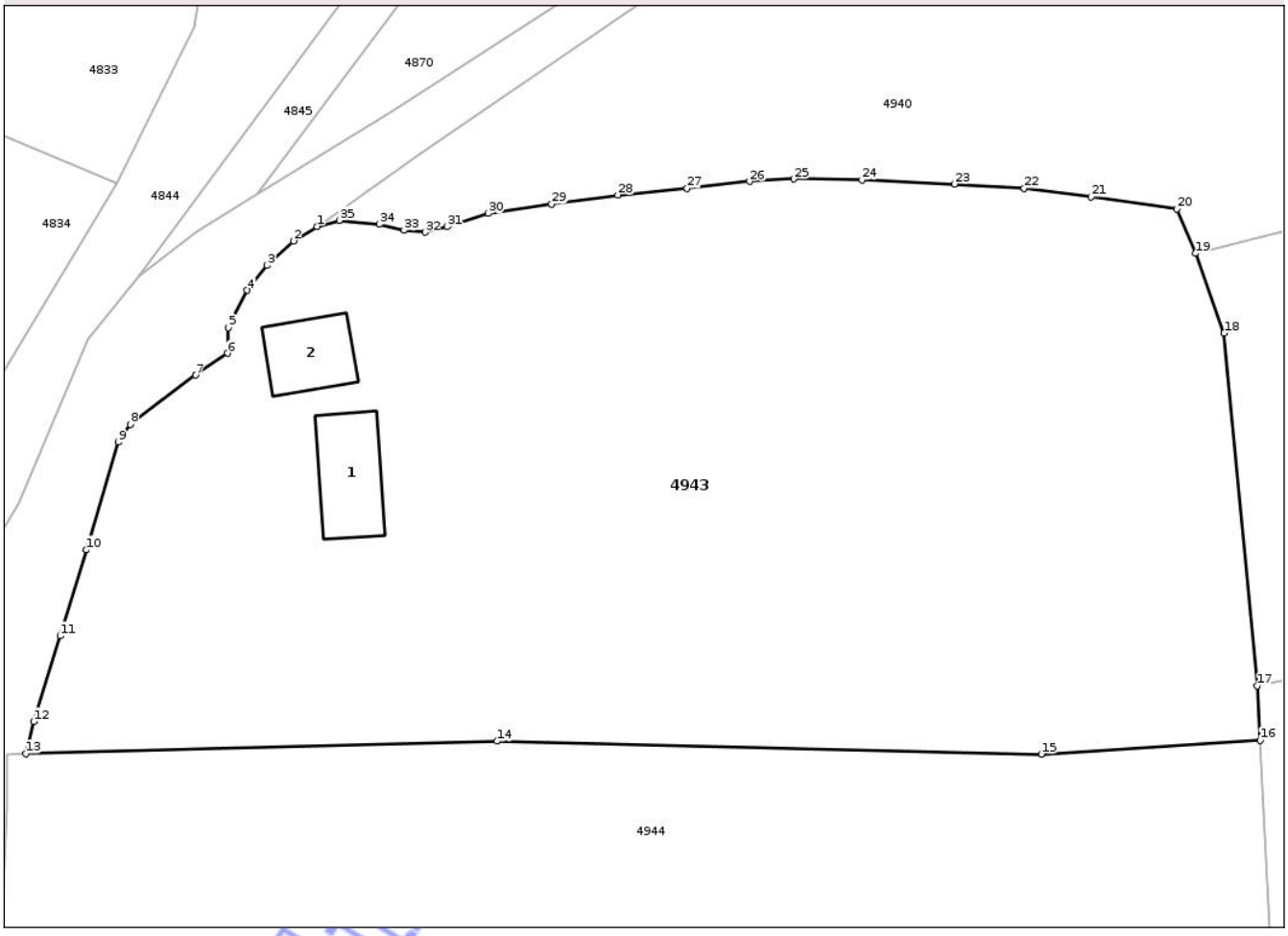
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	275	-	
2	arabil	DA	4.189	-	275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.214,517 682.233,822	2	656.212,349 682.232,505	2.537
3	656.209,954 682.230,268	4	656.208,136 682.227,991	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.212,349 682.232,505	3	656.209,954 682.230,268	3.277
4	656.208,136 682.227,991	5	656.206,426 682.224,595	3.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.206,426 682.224,595	6	656.206,348 682.222,26	2.337
7	656.203,406 682.220,273	8	656.197,465 682.215,77	7.455
9	656.196,381 682.214,137	10	656.193,463 682.204,311	10.25
11	656.191,047 682.196,483	12	656.188,632 682.188,657	8.19
13	656.187,929 682.185,75	14	656.230,942 682.186,874	43.028
15	656.280,659 682.185,709	16	656.300,641 682.186,957	20.021
17	656.300,386 682.191,929	18	656.297,337 682.224,085	32.299
19	656.294,721 682.231,367	20	656.293,03 682.235,401	4.374
21	656.285,199 682.236,526	22	656.279,078 682.237,31	6.171
23	656.272,705 682.237,692	24	656.264,277 682.238,059	8.436
25	656.258,067 682.238,144	26	656.254,023 682.237,927	4.05
27	656.248,308 682.237,297	28	656.241,979 682.236,689	6.358
29	656.235,943 682.235,868	30	656.230,129 682.235,015	5.876
31	656.226,384 682.233,795	32	656.224,377 682.233,287	2.071
33	656.222,448 682.233,466	34	656.220,203 682.234,016	2.311
35	656.216,545 682.234,38	1	656.214,517 682.233,822	2.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.206,348 682.222,26	7	656.203,406 682.220,273	3.55
8	656.197,465 682.215,77	9	656.196,381 682.214,137	1.959
10	656.193,463 682.204,311	11	656.191,047 682.196,483	8.192
12	656.188,632 682.188,657	13	656.187,929 682.185,75	2.991
14	656.230,942 682.186,874	15	656.280,659 682.185,709	49.73
16	656.300,641 682.186,957	17	656.300,386 682.191,929	4.98
18	656.297,337 682.224,085	19	656.294,721 682.231,367	7.738
20	656.293,03 682.235,401	21	656.285,199 682.236,526	7.911
22	656.279,078 682.237,31	23	656.272,705 682.237,692	6.385
24	656.264,277 682.238,059	25	656.258,067 682.238,144	6.211
26	656.254,023 682.237,927	27	656.248,308 682.237,297	5.749
28	656.241,979 682.236,689	29	656.235,943 682.235,868	6.092
30	656.230,129 682.235,015	31	656.226,384 682.233,795	3.939
32	656.224,377 682.233,287	33	656.222,448 682.233,466	1.937
34	656.220,203 682.234,016	35	656.216,545 682.234,38	3.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61337, din 24/10/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINJOS IOAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINJOS IOAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

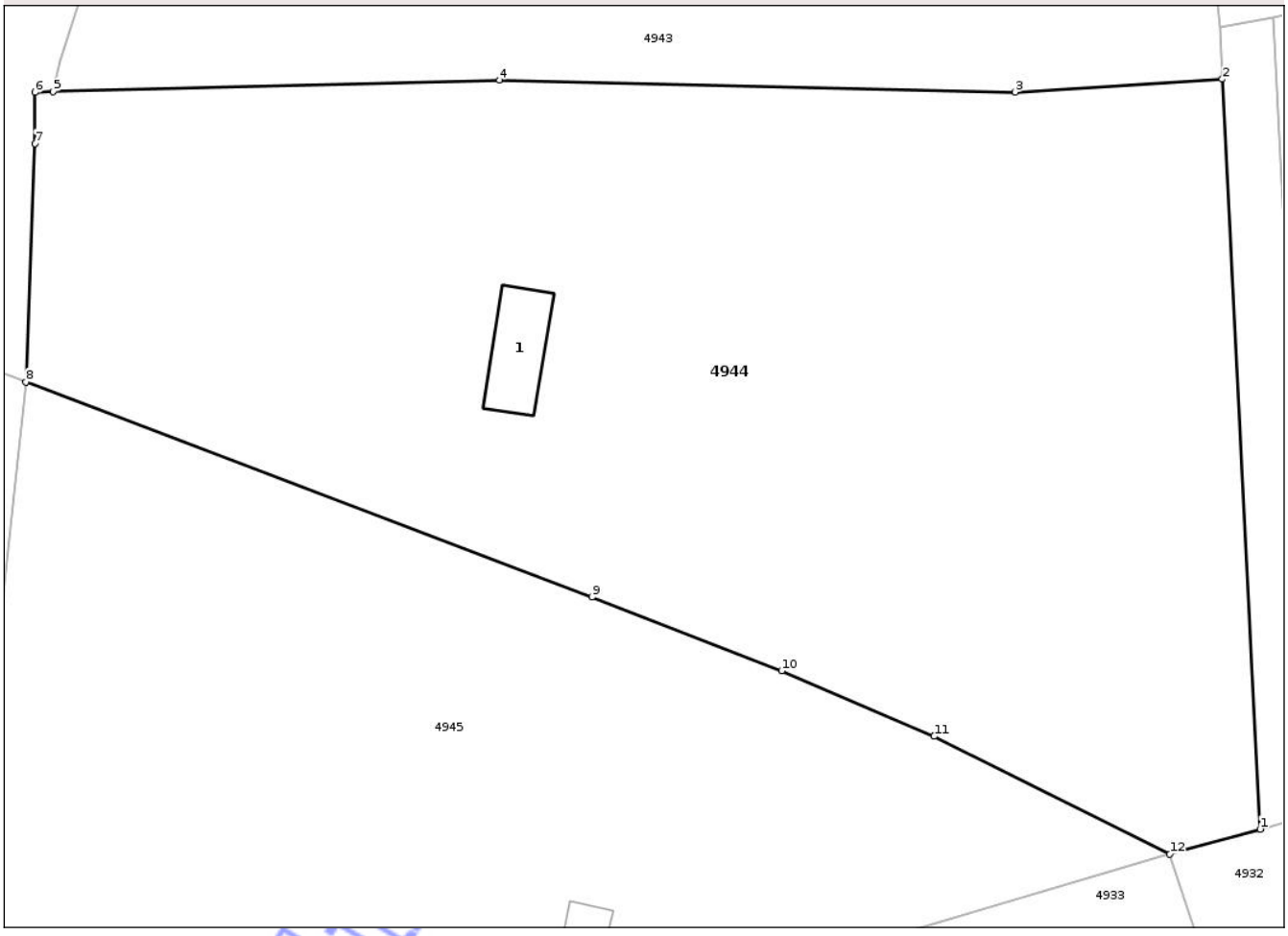
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	276	-	
2	arabil	DA	2.810	-	276	-	
3	arabil	DA	1.000	-	274/5	-	
4	faneata	DA	890	-	276	-	
5	pasune	DA	800	-	276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.304,295 682.114,748	2	656.300,641 682.186,957	72.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.300,641 682.186,957	3	656.280,659 682.185,709	20.021
3	656.280,659 682.185,709	4	656.230,942 682.186,874	49.73
4	656.230,942 682.186,874	5	656.187,929 682.185,75	43.028
5	656.187,929 682.185,75	6	656.186,158 682.185,68	1.772
6	656.186,158 682.185,68	7	656.186,158 682.180,767	4.913
7	656.186,158 682.180,767	8	656.185,288 682.157,807	22.976
8	656.185,288 682.157,807	9	656.239,865 682.137,097	58.374
9	656.239,865 682.137,097	10	656.258,152 682.129,986	19.621
10	656.258,152 682.129,986	11	656.272,863 682.123,681	16.004
11	656.272,863 682.123,681	12	656.295,579 682.112,362	25.38
12	656.295,579 682.112,362	1	656.304,295 682.114,748	9.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.850	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 7656 imobilul se află situat in p. c. CC278, A278, P272, P279

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.3		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7656, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU I.D. VASILE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROTARU I.D. VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

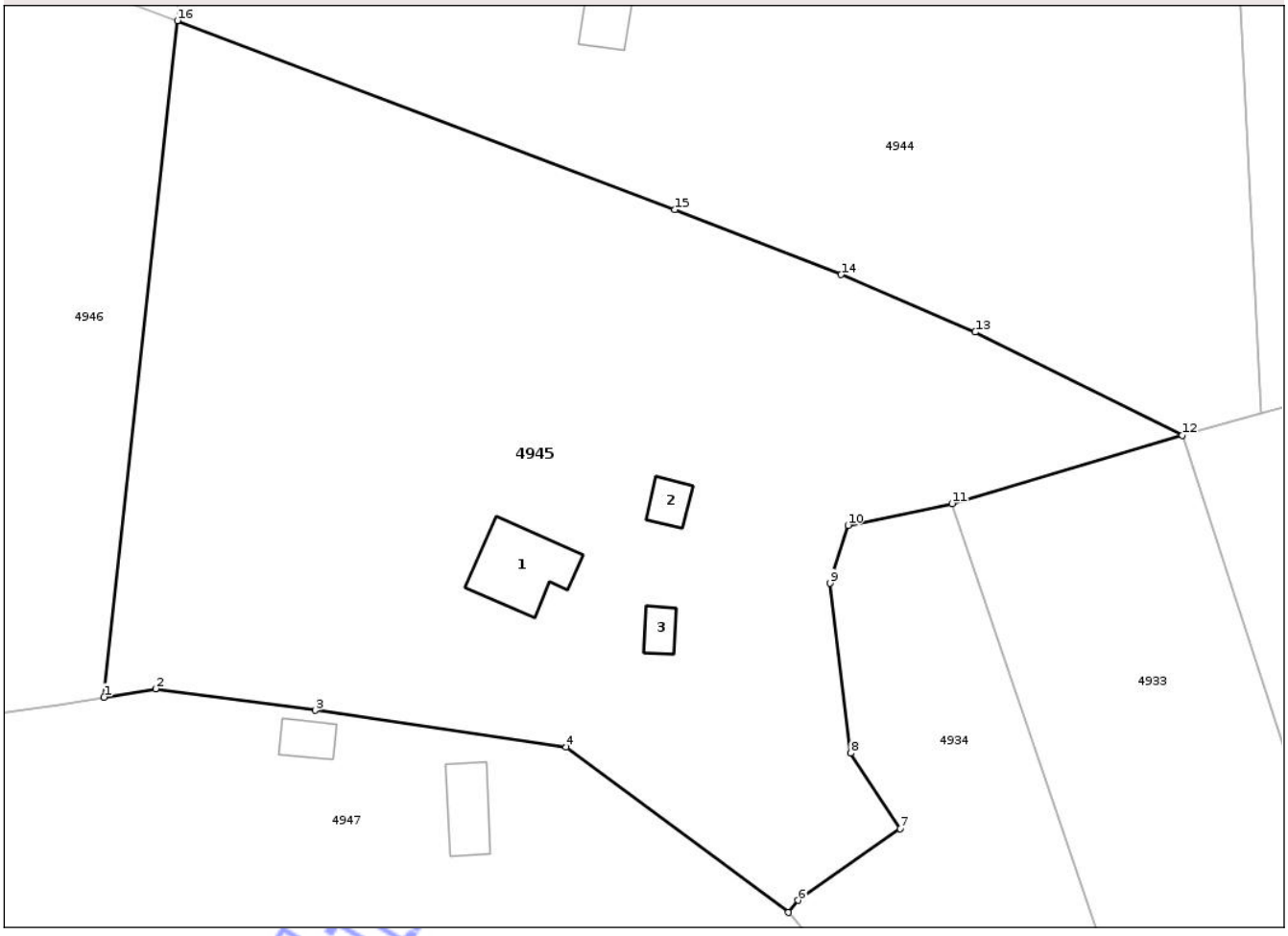
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.850	Conform TP 7656 imobilul se află situat in p. c. CC278, A278, P272, P279

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	278	-	
2	arabil	DA	4.490	-	274	-	
3	livada	DA	700	-	277	-	
4	pasune	DA	400	-	279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.177,238 682.083,657	2	656.182,9 682.084,591	5.739
2	656.182,9 682.084,591	3	656.200,459 682.082,215	17.719
3	656.200,459 682.082,215	4	656.227,972 682.078,183	27.807
4	656.227,972 682.078,183	5	656.252,379 682.060,07	30.393
5	656.252,379 682.060,07	6	656.253,409 682.061,383	1.669
6	656.253,409 682.061,383	7	656.264,595 682.069,258	13.68
7	656.264,595 682.069,258	8	656.259,198 682.077,505	9.856
8	656.259,198 682.077,505	9	656.256,932 682.096,148	18.78
9	656.256,932 682.096,148	10	656.258,905 682.102,484	6.636
10	656.258,905 682.102,484	11	656.270,324 682.104,881	11.668
11	656.270,324 682.104,881	12	656.295,579 682.112,362	26.339
12	656.295,579 682.112,362	13	656.272,863 682.123,681	25.38
13	656.272,863 682.123,681	14	656.258,152 682.129,986	16.004
14	656.258,152 682.129,986	15	656.239,865 682.137,097	19.621
15	656.239,865 682.137,097	16	656.185,288 682.157,807	58.374
16	656.185,288 682.157,807	1	656.177,238 682.083,657	74.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

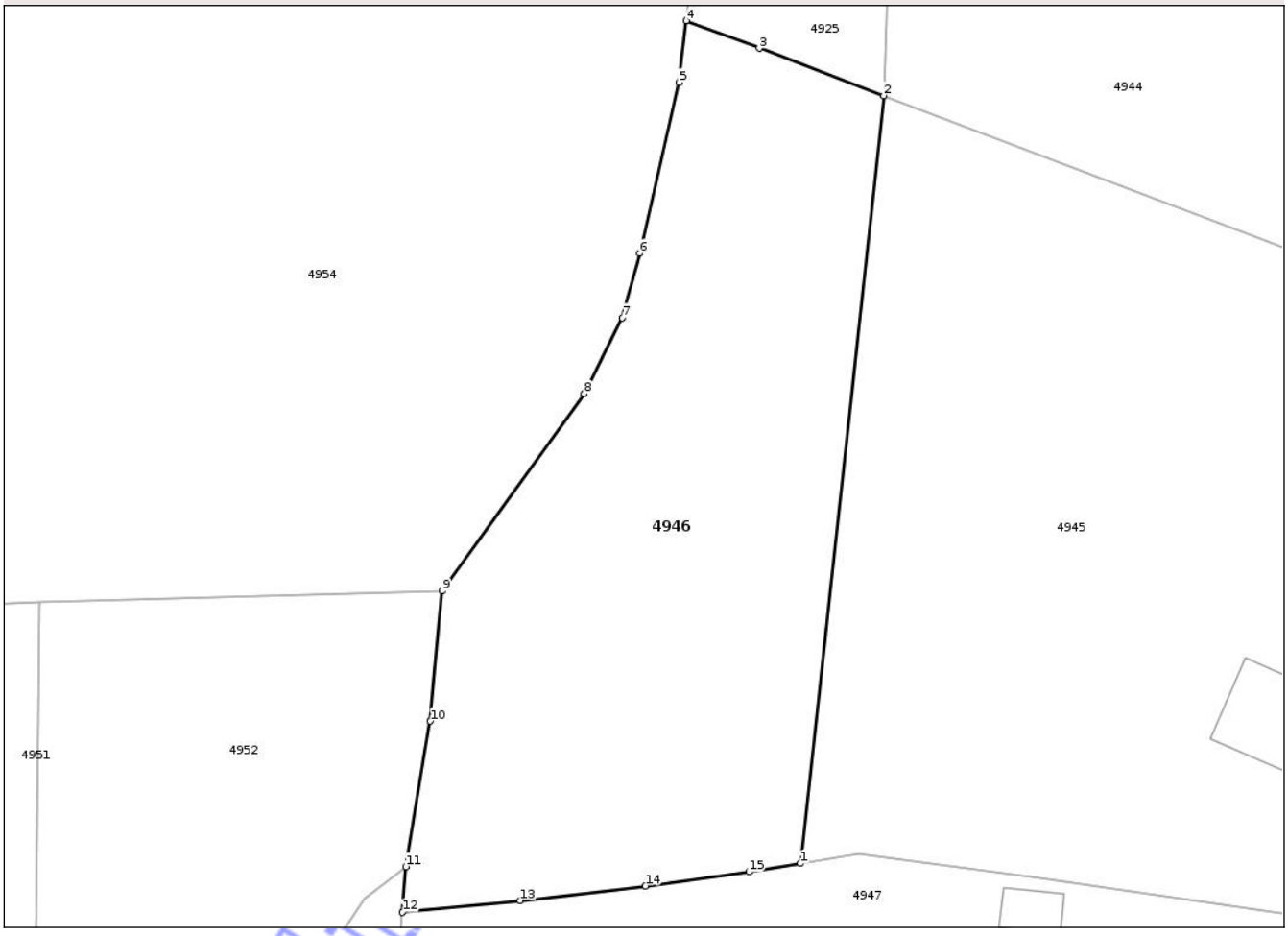
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	274	-	
2	pasune	DA	1.620	-	279	-	
3	pasune	DA	580	-	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.177,238 682.083,657	2	656.185,288 682.157,807	74.586
2	656.185,288 682.157,807	3	656.173,24 682.162,381	12.888
3	656.173,24 682.162,381	4	656.166,22 682.165,046	7.508
4	656.166,22 682.165,046	5	656.165,48 682.159,085	6.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.165,48 682.159,085	6	656.161,675 682.142,576	16.942
6	656.161,675 682.142,576	7	656.160,001 682.136,351	6.447
7	656.160,001 682.136,351	8	656.156,346 682.129,013	8.197
8	656.156,346 682.129,013	9	656.142,622 682.109,952	23.488
9	656.142,622 682.109,952	10	656.141,449 682.097,393	12.614
10	656.141,449 682.097,393	11	656.139,083 682.083,357	14.234
11	656.139,083 682.083,357	12	656.138,756 682.078,934	4.435
12	656.138,756 682.078,934	13	656.150,141 682.080,08	11.443
13	656.150,141 682.080,08	14	656.162,241 682.081,468	12.18
14	656.162,241 682.081,468	15	656.172,266 682.082,838	10.118
15	656.172,266 682.082,838	1	656.177,238 682.083,657	5.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.621	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 65971 imobilul se află situat in p. c. P279/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65971, din 03/04/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

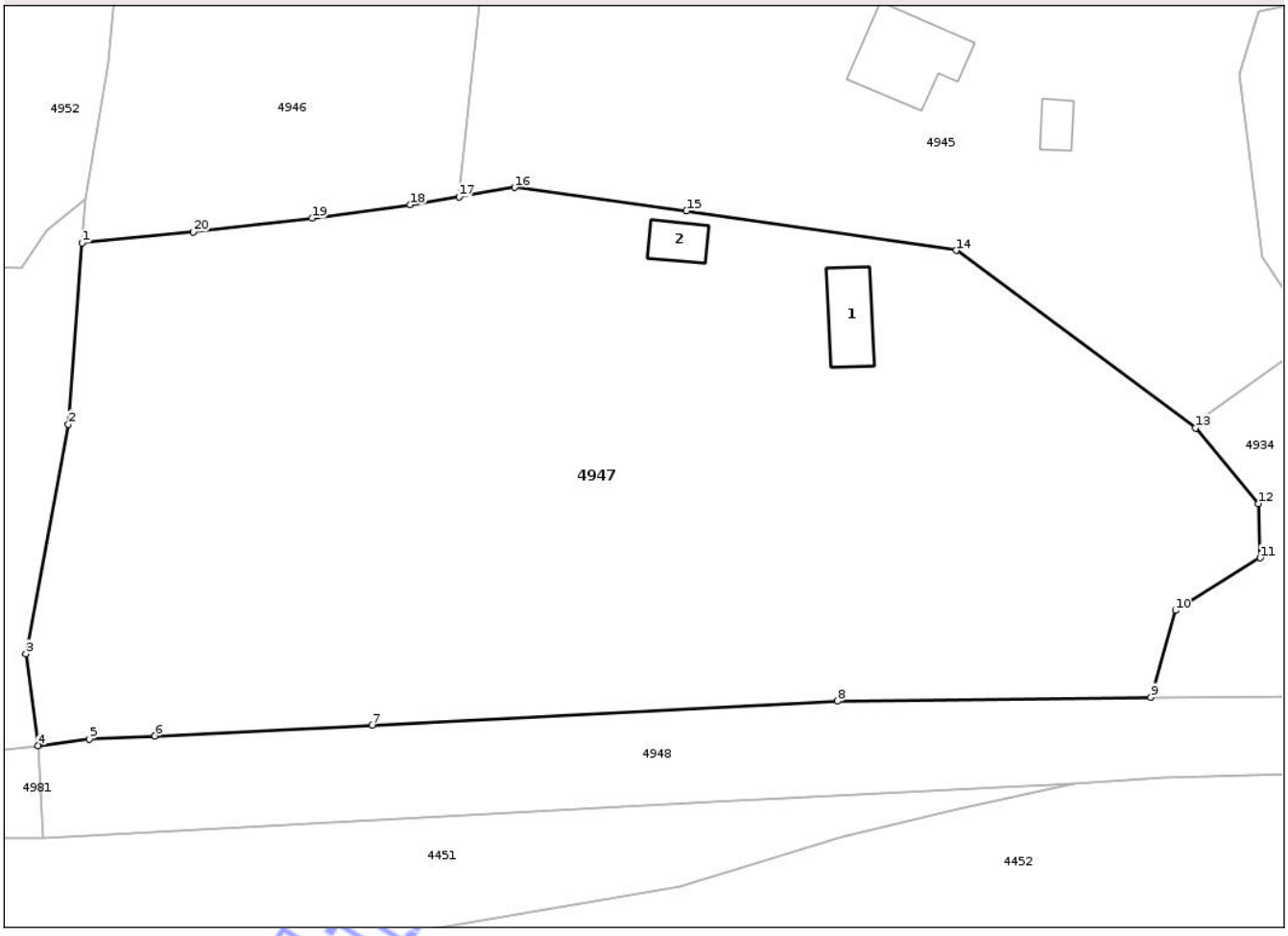
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.621	Conform TP 65971 imobilul se află situat in p. c. P279/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	-	279/2	-	
2	arabil	DA	1.400	-	274	-	
3	pasune	DA	3.600	-	279/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.138,756 682.078,934	2	656.137,387 682.060,467	18.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.137,387 682.060,467	3	656.133,041 682.037,04	23.827
3	656.133,041 682.037,04	4	656.134,296 682.027,72	9.404
4	656.134,296 682.027,72	5	656.139,52 682.028,373	5.265
5	656.139,52 682.028,373	6	656.146,186 682.028,7	6.674
6	656.146,186 682.028,7	7	656.168,392 682.029,791	22.233
7	656.168,392 682.029,791	8	656.215,851 682.032,256	47.523
8	656.215,851 682.032,256	9	656.247,85 682.032,656	32.001
9	656.247,85 682.032,656	10	656.250,36 682.041,486	9.18
10	656.250,36 682.041,486	11	656.259,006 682.046,848	10.174
11	656.259,006 682.046,848	12	656.258,828 682.052,389	5.544
12	656.258,828 682.052,389	13	656.252,379 682.060,07	10.03
13	656.252,379 682.060,07	14	656.227,972 682.078,183	30.393
14	656.227,972 682.078,183	15	656.200,459 682.082,215	27.807
15	656.200,459 682.082,215	16	656.182,9 682.084,591	17.719
16	656.182,9 682.084,591	17	656.177,238 682.083,657	5.739
17	656.177,238 682.083,657	18	656.172,266 682.082,838	5.039
18	656.172,266 682.082,838	19	656.162,241 682.081,468	10.118
19	656.162,241 682.081,468	20	656.150,141 682.080,08	12.18
20	656.150,141 682.080,08	1	656.138,756 682.078,934	11.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54914	3.536	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102306 / 30/10/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Lege. act administrativ nr 87, însoțit de Anexa nr. 62, însoțit de Tabelul Anexă din 23-10-2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TODIRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54914	3.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.536	-	280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.472,134 682.128,4	2	656.468,584 682.126,457	4.048
4	656.454,79 682.118,906	5	656.451,221 682.116,952	4.069
7	656.395,264 682.086,32	8	656.364,135 682.070,387	34.97
10	656.318,898 682.047,233	11	656.316,985 682.046,37	2.098
13	656.299,776 682.038,608	14	656.291,535 682.035,37	8.854
16	656.266,642 682.032,68	17	656.247,85 682.032,656	18.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.468,584 682.126,457	3	656.455,635 682.119,368	14.762
5	656.451,221 682.116,952	6	656.424,81 682.102,494	30.11
8	656.364,135 682.070,387	9	656.341,561 682.058,833	25.359
11	656.316,985 682.046,37	12	656.307,572 682.042,124	10.327
14	656.291,535 682.035,37	15	656.280,156 682.033,733	11.496
17	656.247,85 682.032,656	18	656.215,851 682.032,256	32.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.455,635 682.119,368	4	656.454,79 682.118,906	0.963
6	656.424,81 682.102,494	7	656.395,264 682.086,32	33.683
9	656.341,561 682.058,833	10	656.318,898 682.047,233	25.459
12	656.307,572 682.042,124	13	656.299,776 682.038,608	8.552
15	656.280,156 682.033,733	16	656.266,642 682.032,68	13.555
18	656.215,851 682.032,256	19	656.168,392 682.029,791	47.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	656.168,392 682.029,791	20	656.146,186 682.028,7	22.233
22	656.134,296 682.027,72	23	656.134,828 682.018,238	9.497
25	656.239,957 682.023,82	26	656.249,148 682.024,5	9.217
28	656.271,239 682.024,559	29	656.285,119 682.024,85	13.883
31	656.299,178 682.029,995	32	656.309,902 682.033,17	11.185
34	656.320,821 682.041,328	35	656.336,052 682.049,109	17.103
37	656.400,218 682.081,391	38	656.457,077 682.111,872	64.514
40	656.560,066 682.170,599	41	656.565,55 682.171,35	5.535
43	656.557,884 682.175,669	44	656.547,166 682.169,431	12.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	656.146,186 682.028,7	21	656.139,52 682.028,373	6.674
23	656.134,828 682.018,238	24	656.203,101 682.021,927	68.373
26	656.249,148 682.024,5	27	656.262,786 682.024,884	13.643
29	656.285,119 682.024,85	30	656.295,22 682.028,502	10.741
32	656.309,902 682.033,17	33	656.318,516 682.036,909	9.39
35	656.336,052 682.049,109	36	656.373,006 682.066,804	40.972
38	656.457,077 682.111,872	39	656.551,998 682.166,121	109.33
41	656.565,55 682.171,35	42	656.562,9 682.182,246	11.214
44	656.547,166 682.169,431	45	656.536,491 682.163,593	12.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	656.139,52 682.028,373	22	656.134,296 682.027,72	5.265
24	656.203,101 682.021,927	25	656.239,957 682.023,82	36.904
27	656.262,786 682.024,884	28	656.271,239 682.024,559	8.459
30	656.295,22 682.028,502	31	656.299,178 682.029,995	4.231
33	656.318,516 682.036,909	34	656.320,821 682.041,328	4.984
36	656.373,006 682.066,804	37	656.400,218 682.081,391	30.875
39	656.551,998 682.166,121	40	656.560,066 682.170,599	9.227
42	656.562,9 682.182,246	43	656.557,884 682.175,669	8.272
45	656.536,491 682.163,593	1	656.472,134 682.128,4	73.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.222	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

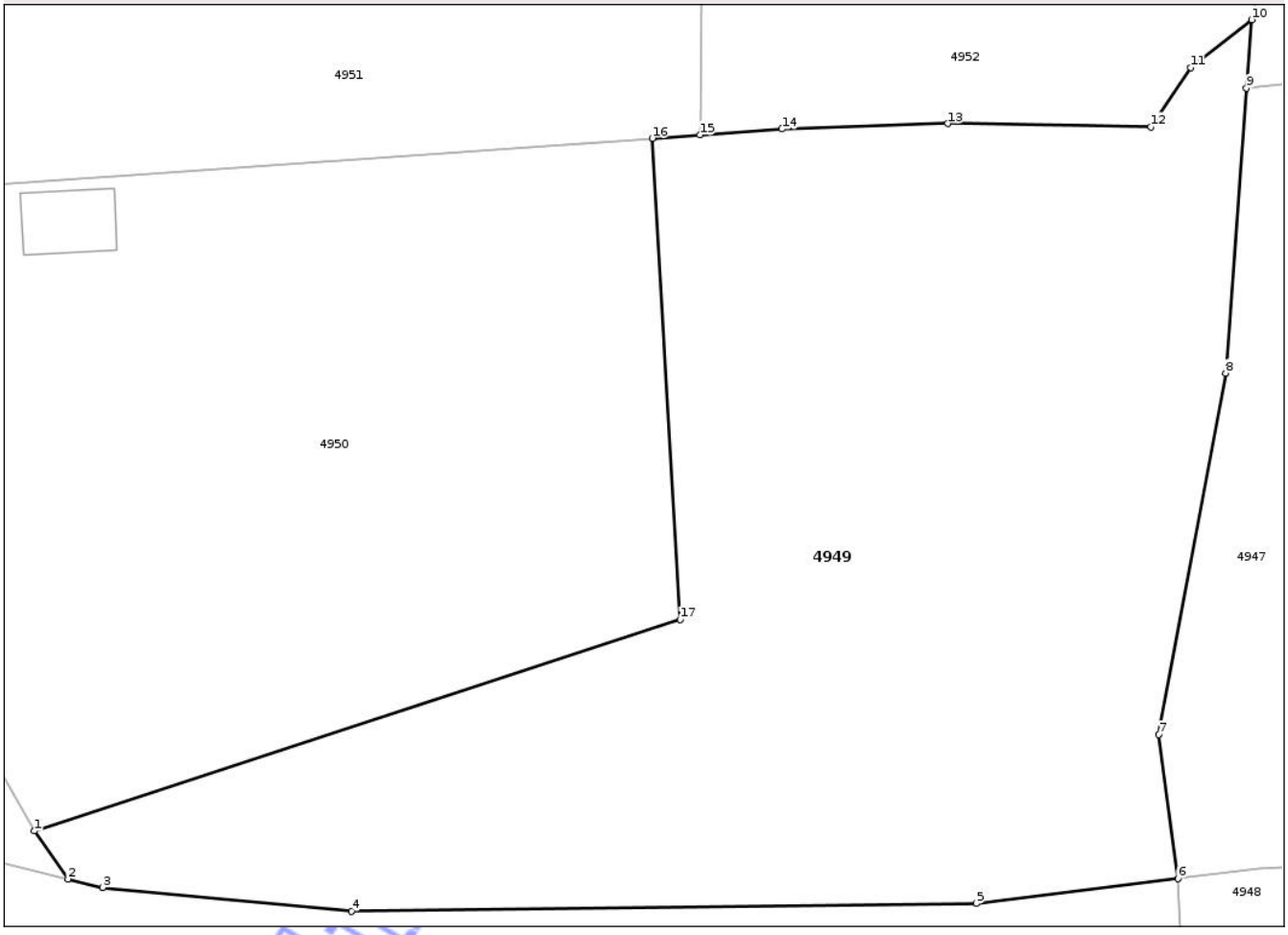
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.222	-	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.060,104 682.030,784	2	656.062,276 682.027,673	3.794
2	656.062,276 682.027,673	3	656.064,544 682.027,13	2.333
3	656.064,544 682.027,13	4	656.080,676 682.025,578	16.206
4	656.080,676 682.025,578	5	656.121,212 682.026,085	40.539
5	656.121,212 682.026,085	6	656.134,296 682.027,72	13.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.134,296 682.027,72	7	656.133,041 682.037,04	9.404
7	656.133,041 682.037,04	8	656.137,387 682.060,467	23.827
8	656.137,387 682.060,467	9	656.138,756 682.078,934	18.517
9	656.138,756 682.078,934	10	656.139,083 682.083,357	4.435
10	656.139,083 682.083,357	11	656.135,114 682.080,27	5.028
11	656.135,114 682.080,27	12	656.132,53 682.076,417	4.64
12	656.132,53 682.076,417	13	656.119,354 682.076,631	13.177
13	656.119,354 682.076,631	14	656.108,594 682.076,275	10.767
14	656.108,594 682.076,275	15	656.103,283 682.075,899	5.323
15	656.103,283 682.075,899	16	656.100,188 682.075,68	3.103
16	656.100,188 682.075,68	17	656.102,005 682.044,507	31.226
17	656.102,005 682.044,507	1	656.060,104 682.030,784	44.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51576	2.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17589 / 12/03/2014		
Act Notarial nr. 473, din 11/03/2014 emis de SPN ”NOTARIAS”-Botoşani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU MARIAN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU MARIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

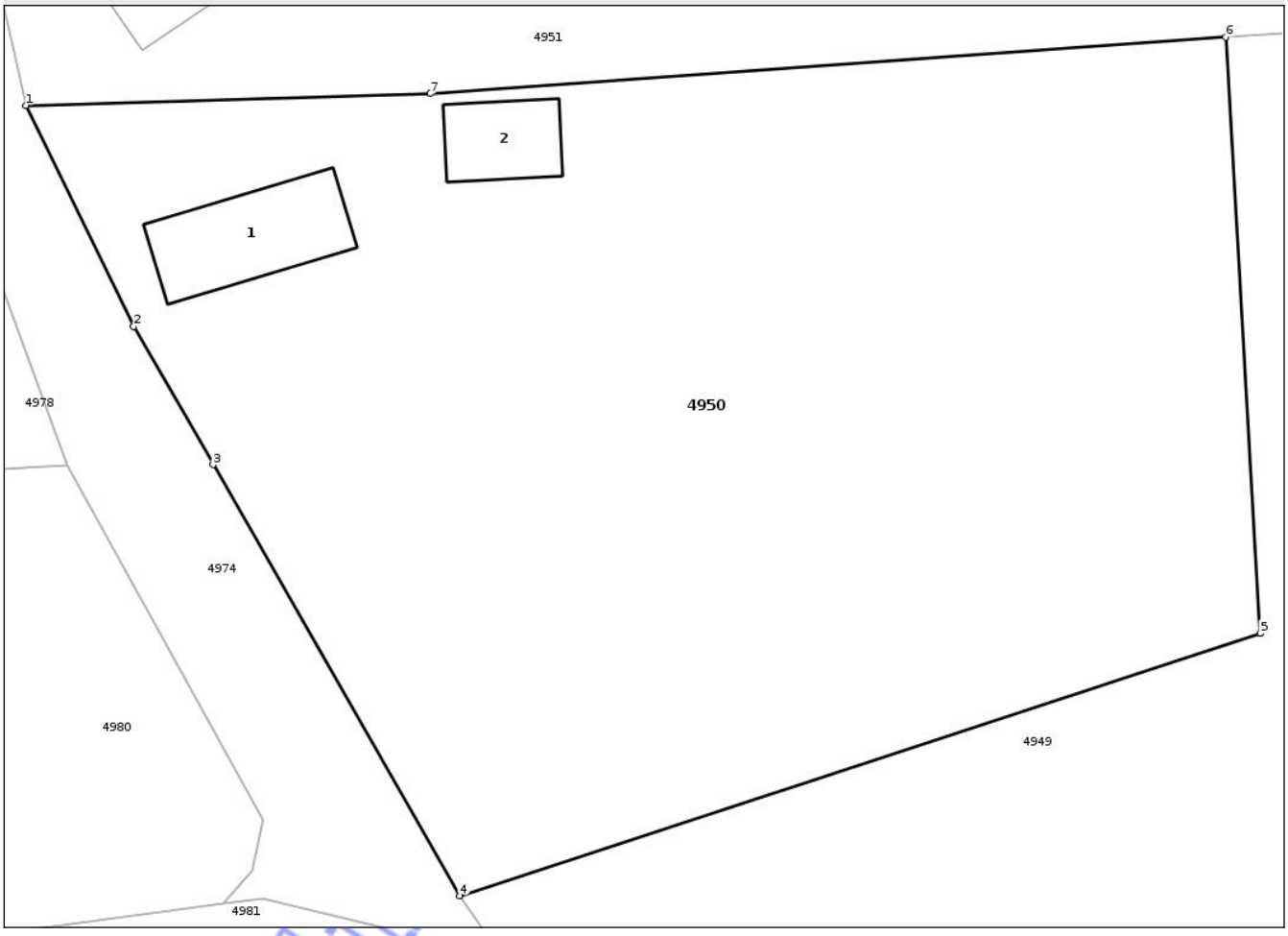
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51576	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	272/3	-	
2	pasune	DA	1.650	-	272/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.037,378 682.072,112	2	656.043,021 682.060,564	12.853
2	656.043,021 682.060,564	3	656.047,18 682.053,334	8.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.047,18 682.053,334	4	656.060,104 682.030,784	25.99
4	656.060,104 682.030,784	5	656.102,005 682.044,507	44.091
5	656.102,005 682.044,507	6	656.100,188 682.075,68	31.226
6	656.100,188 682.075,68	7	656.058,546 682.072,731	41.746
7	656.058,546 682.072,731	1	656.037,378 682.072,112	21.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.356	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7666, din 03/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNARIUC GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUTNARIUC GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	-	264	-	
2	pasune	DA	1.537	-	272/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.037,378 682.072,112	2	656.058,546 682.072,731	21.178
2	656.058,546 682.072,731	3	656.100,188 682.075,68	41.746
3	656.100,188 682.075,68	4	656.103,283 682.075,899	3.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.103,283 682.075,899	5	656.103,631 682.108,864	32.967
5	656.103,631 682.108,864	6	656.067,997 682.107,869	35.647
6	656.067,997 682.107,869	7	656.032,281 682.106,208	35.755
7	656.032,281 682.106,208	8	656.034,478 682.085,343	20.98
8	656.034,478 682.085,343	1	656.037,378 682.072,112	13.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

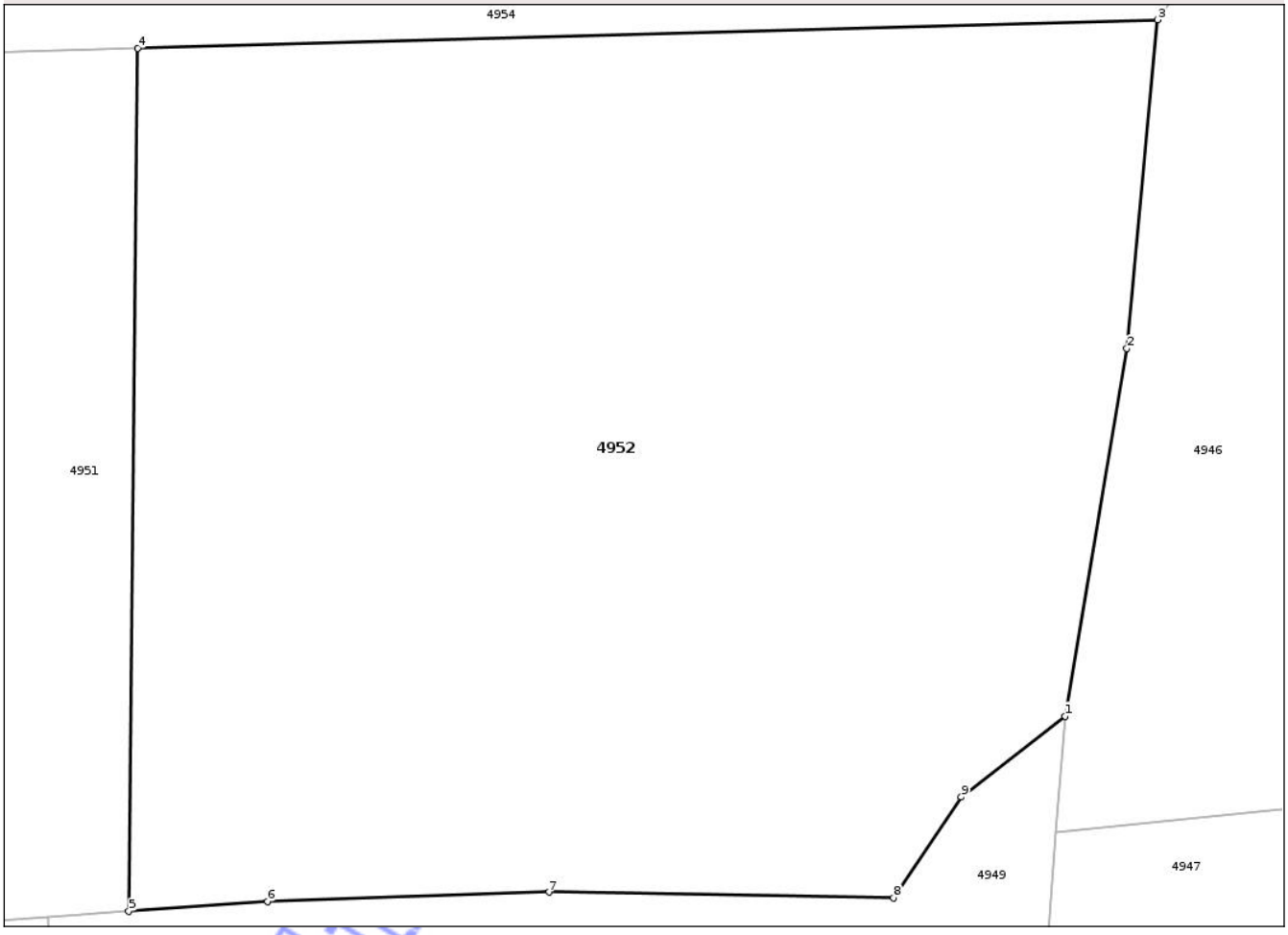
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.200	-	272	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.139,083 682.083,357	2	656.141,449 682.097,393	14.234
2	656.141,449 682.097,393	3	656.142,622 682.109,952	12.614
3	656.142,622 682.109,952	4	656.103,631 682.108,864	39.006
4	656.103,631 682.108,864	5	656.103,283 682.075,899	32.967
5	656.103,283 682.075,899	6	656.108,594 682.076,275	5.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.108,594 682.076,275	7	656.119,354 682.076,631	10.767
7	656.119,354 682.076,631	8	656.132,53 682.076,417	13.177
8	656.132,53 682.076,417	9	656.135,114 682.080,27	4.64
9	656.135,114 682.080,27	1	656.139,083 682.083,357	5.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53861	1.120	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153226 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 1895, din 18/12/2024 emis de BIN PUȘCAȘU GABRIEL - TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEBĂDĂ IONUȚ MARIAN**, căsătorit cu 2) **LEBĂDĂ CRINA LILIANA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEBĂDĂ IONUȚ MARIAN**, căsătorit cu 2) **LEBĂDĂ CRINA LILIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

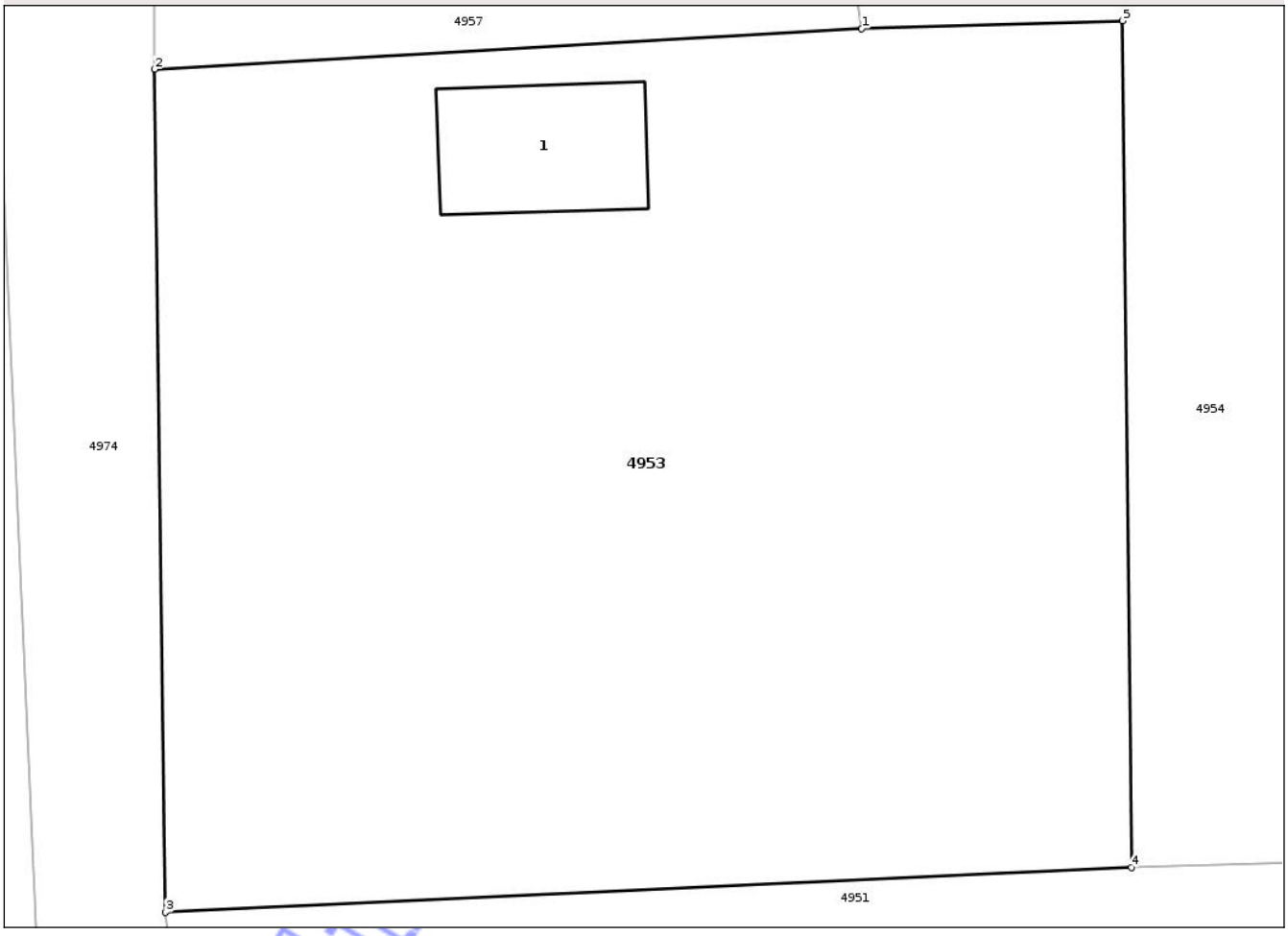
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53861	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	-	263	-	
2	arabil	DA	741	-	263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.058,021 682.138,848	2	656.031,877 682.137,355	26.187
2	656.031,877 682.137,355	3	656.032,281 682.106,208	31.15
3	656.032,281 682.106,208	4	656.067,997 682.107,869	35.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.067,997 682.107,869	5	656.067,681 682.139,147	31.279
5	656.067,681 682.139,147	1	656.058,021 682.138,848	9.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.450	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25537, din 26/02/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU A. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU A. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

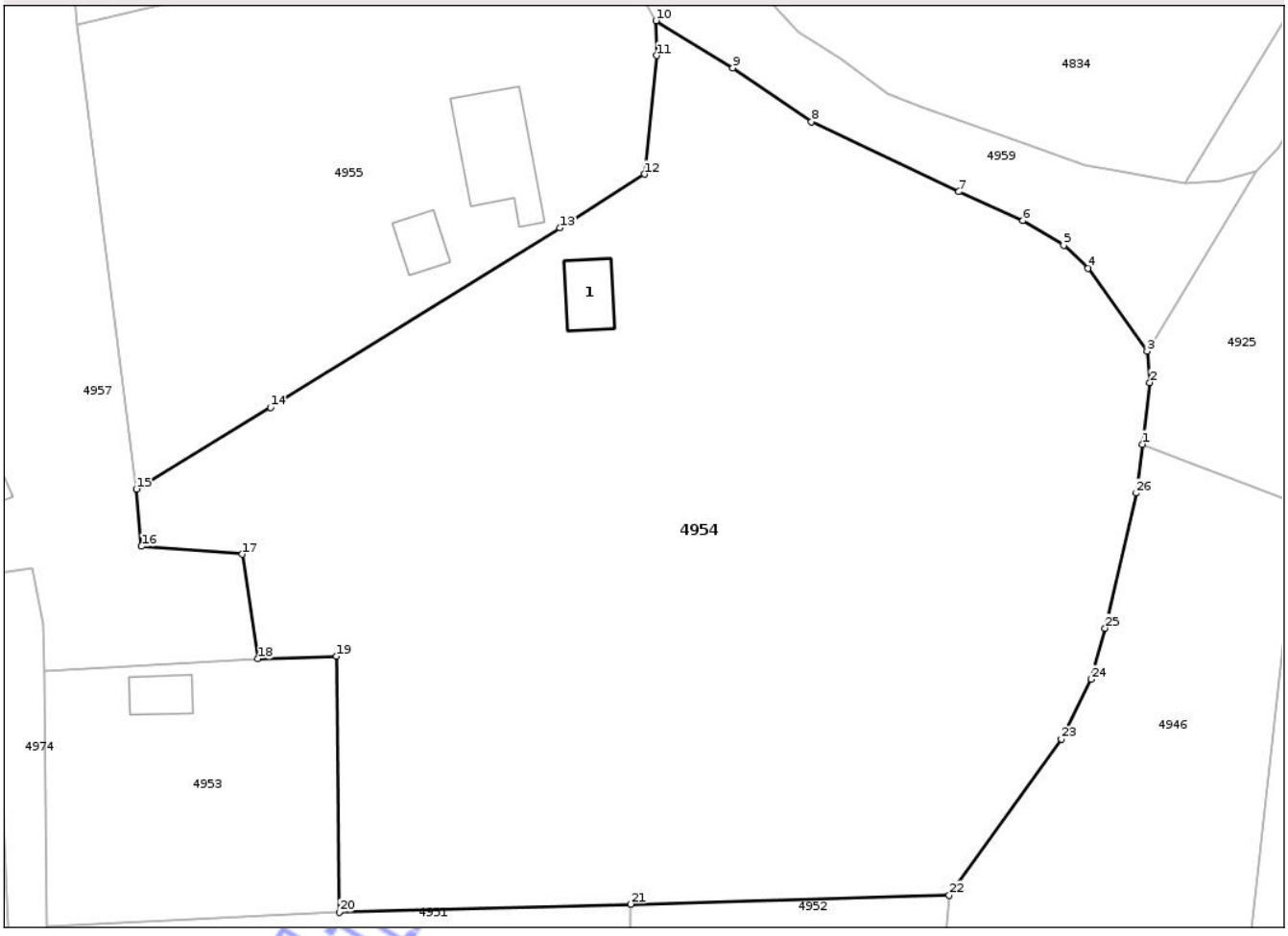
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	-	262	-	
2	arabil	DA	1.306	-	262	-	
3	faneata	DA	1.399	-	263	-	
4	vie	DA	335	-	262	-	
5	livada	DA	600	-	262	-	
6	pasune	DA	3.960	-	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.166,22 682.165,046	2	656.167,159 682.172,606	7.618
3	656.166,815 682.176,443	4	656.159,613 682.186,567	12.425
5	656.156,619 682.189,342	6	656.151,626 682.192,385	5.847
7	656.143,799 682.195,917	8	656.125,786 682.204,456	19.934
9	656.116,124 682.211,037	10	656.106,737 682.216,796	11.013
11	656.106,861 682.212,534	12	656.105,328 682.198,046	14.569
13	656.095,011 682.191,492	14	656.059,594 682.169,572	41.651
15	656.043,177 682.159,575	16	656.043,805 682.152,593	7.011
17	656.056,158 682.151,633	18	656.058,021 682.138,848	12.92
19	656.067,681 682.139,147	20	656.067,997 682.107,869	31.279
21	656.103,631 682.108,864	22	656.142,622 682.109,952	39.006
23	656.156,346 682.129,013	24	656.160,001 682.136,351	8.197
25	656.161,675 682.142,576	26	656.165,48 682.159,085	16.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.167,159 682.172,606	3	656.166,815 682.176,443	3.853
4	656.159,613 682.186,567	5	656.156,619 682.189,342	4.082
6	656.151,626 682.192,385	7	656.143,799 682.195,917	8.587
8	656.125,786 682.204,456	9	656.116,124 682.211,037	11.691
10	656.106,737 682.216,796	11	656.106,861 682.212,534	4.264
12	656.105,328 682.198,046	13	656.095,011 682.191,492	12.223
14	656.059,594 682.169,572	15	656.043,177 682.159,575	19.221
16	656.043,805 682.152,593	17	656.056,158 682.151,633	12.39
18	656.058,021 682.138,848	19	656.067,681 682.139,147	9.664
20	656.067,997 682.107,869	21	656.103,631 682.108,864	35.647
22	656.142,622 682.109,952	23	656.156,346 682.129,013	23.488
24	656.160,001 682.136,351	25	656.161,675 682.142,576	6.447
26	656.165,48 682.159,085	1	656.166,22 682.165,046	6.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.107	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7660, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOCAN M MILUŢĂ**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOLOCAN M MILUŢĂ**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

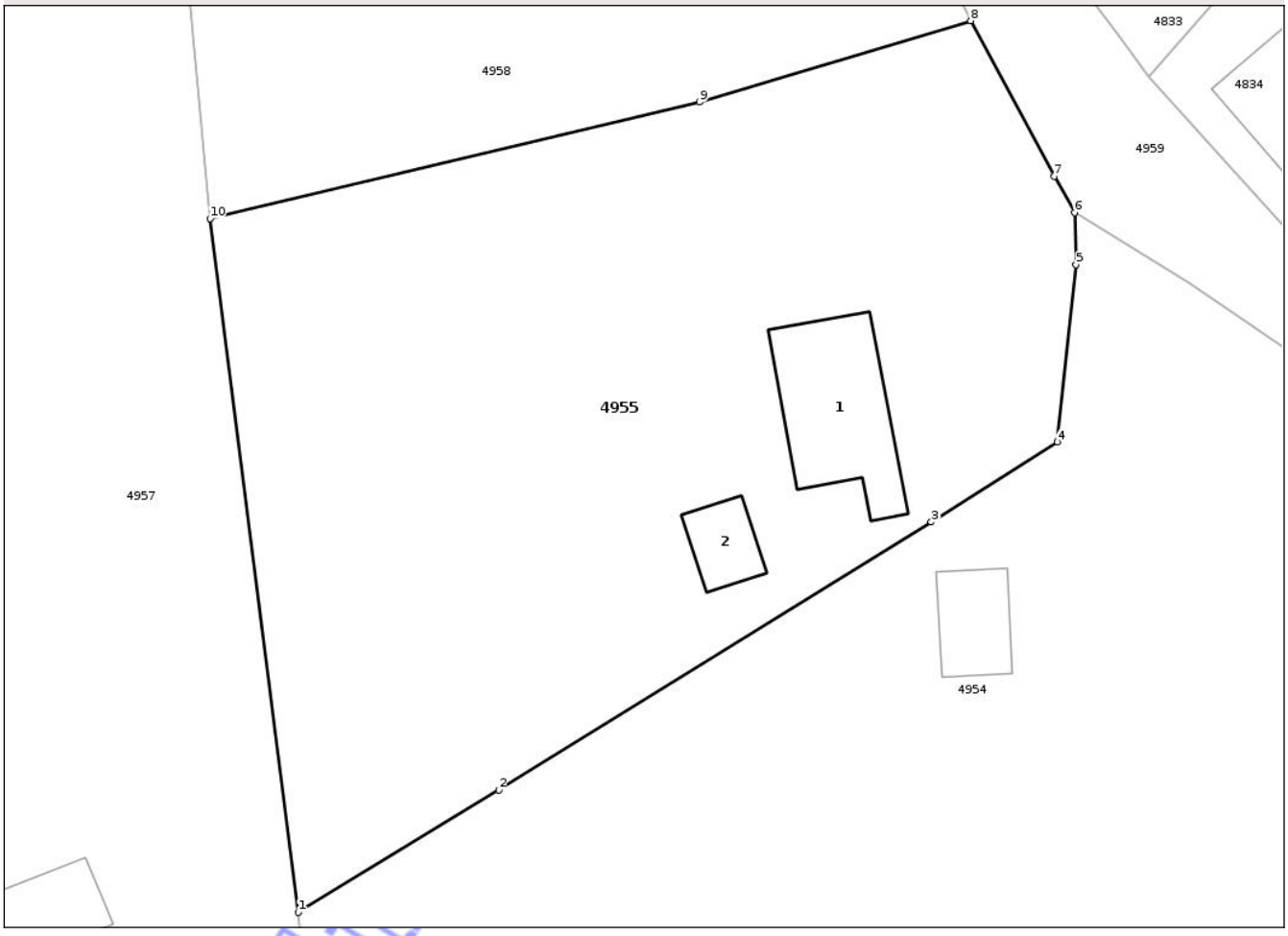
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	-	261	-	
2	arabil	DA	2.486	-	261	-	
3	livada	DA	399	-	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.043,177 682.159,575	2	656.059,594 682.169,572	19.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.059,594 682.169,572	3	656.095,011 682.191,492	41.651
3	656.095,011 682.191,492	4	656.105,328 682.198,046	12.223
4	656.105,328 682.198,046	5	656.106,861 682.212,534	14.569
5	656.106,861 682.212,534	6	656.106,737 682.216,796	4.264
6	656.106,737 682.216,796	7	656.105,067 682.219,768	3.408
7	656.105,067 682.219,768	8	656.098,229 682.232,493	14.445
8	656.098,229 682.232,493	9	656.076,017 682.225,849	23.184
9	656.076,017 682.225,849	10	656.035,965 682.216,312	41.172
10	656.035,965 682.216,312	1	656.043,177 682.159,575	57.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 44, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.642	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 44, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34036, din 13/04/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHOZNEANU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROHOZNEANU CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

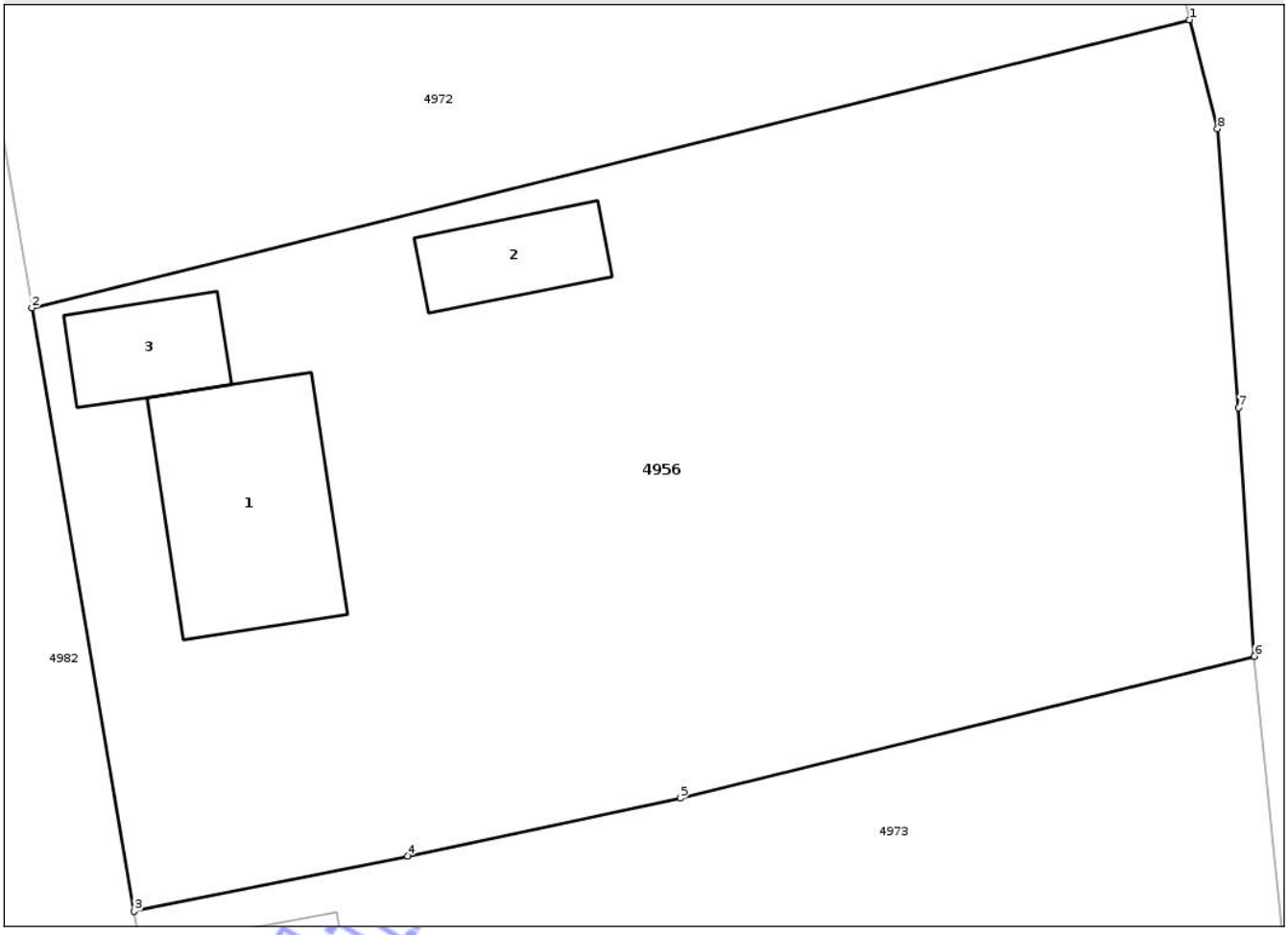
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	-	253	-	
2	arabil	DA	1.145	-	253	-	
3	livada	DA	280	-	253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.959,545 682.204,538	2	655.905,028 682.190,981	56.177
2	655.905,028 682.190,981	3	655.909,83 682.162,603	28.782
3	655.909,83 682.162,603	4	655.922,725 682.165,212	13.157
4	655.922,725 682.165,212	5	655.935,572 682.167,93	13.131
5	655.935,572 682.167,93	6	655.962,599 682.174,598	27.837
6	655.962,599 682.174,598	7	655.961,857 682.186,286	11.712
7	655.961,857 682.186,286	8	655.960,865 682.199,412	13.164
8	655.960,865 682.199,412	1	655.959,545 682.204,538	5.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50004	2.753	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50004-C1	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu ţiglă, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 72,00 m.p.
A1.2	50004-C2	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; grajd (anexă gospodărească), construit din chirpici, acoperit cu carton, cu suprafaţa construită la sol de 21,00 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21094 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 7184, din 02/09/2009 emis de BNP Reta Aniţei - Ana Maria Vatavu BT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANUŞ EMIL**, căsătorit cu 2) **IANUŞ AURORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21094 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 7184, din 02/09/2009 emis de BNP Reta Aniţei - Ana Maria Vatavu BT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANOŞ NATALIA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50004	2.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	-	259	-	
2	arabil	DA	1.694	-	259	-	
3	vie	DA	253	-	259	-	
4	livada	DA	309	-	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50004-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu ţiglă, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită la sol de 72,00 m.p.
A1.2	50004-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; grajd (anexă gospodărească), construit din chirpici, acoperit cu carton, cu suprafaţa construită la sol de 21,00 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.035,965 682.216,312	2	656.033,035 682.248,354	32.176
2	656.033,035 682.248,354	3	656.012,254 682.244,918	21.064
3	656.012,254 682.244,918	4	656.015,421 682.216,018	29.073
4	656.015,421 682.216,018	5	656.016,422 682.189,182	26.854
5	656.016,422 682.189,182	6	656.007,17 682.186,64	9.594
6	656.007,17 682.186,64	7	656.016,742 682.147,949	39.857
7	656.016,742 682.147,949	8	656.030,461 682.149,88	13.855
8	656.030,461 682.149,88	9	656.031,844 682.143,151	6.869
9	656.031,844 682.143,151	10	656.031,877 682.137,355	5.797
10	656.031,877 682.137,355	11	656.058,021 682.138,848	26.187
11	656.058,021 682.138,848	12	656.056,158 682.151,633	12.92
12	656.056,158 682.151,633	13	656.043,805 682.152,593	12.39
13	656.043,805 682.152,593	14	656.043,177 682.159,575	7.011
14	656.043,177 682.159,575	1	656.035,965 682.216,312	57.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218
Nr. cadastral vechi:301

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 4, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51839	1.910	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51839-C1	Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casă construită din chirpici acoperită cu azbest , compusă din două camere, sală şi anexă paravan cu suprafaţa construită la sol de 67,79 m.p.
A1.2	51839-C2	Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 4, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu azbest, cu suprafaţa construită la sol de 28,28 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
732 / 11/01/2007		
Act Notarial nr. 213, din 01/01/1985 emis de BNP (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRIU CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P.	
2896 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 317, din 01/01/2007 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRIU MARIANA**, bun comun. Lipsa C.N.P. 2) **DUMITRIU CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRIU MARIANA**, bun comun. Lipsa C.N.P. 2) **DUMITRIU CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2896 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 317, din 01/01/2007 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/1 teren şi 10/16 construcţii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTNARIUC RODICA**, Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218)	

Document informativ fără valoare juridică

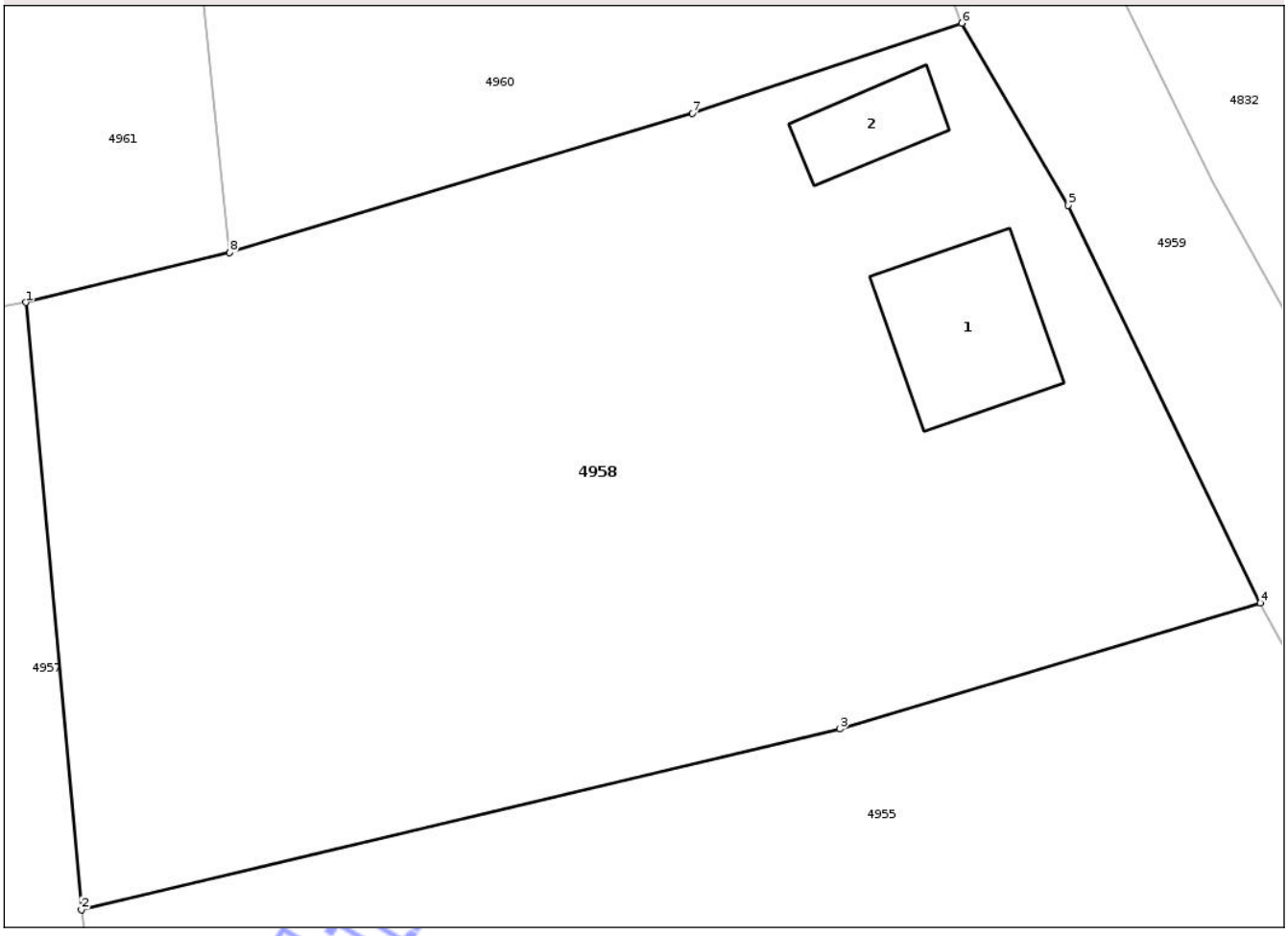
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51839	1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	-	260	-	
2	arabil	DA	916	-	260	-	
3	vie	DA	297	-	260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51839-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casă construită din chirpici acoperită cu azbest , compusă din două camere, sală şi anexă paravan cu suprafaţa construită la sol de 67,79 m.p.
A1.2	51839-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu azbest, cu suprafaţa construită la sol de 28,28 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.033,035 682.248,354	2	656.035,965 682.216,312	32.176
2	656.035,965 682.216,312	3	656.076,017 682.225,849	41.172
3	656.076,017 682.225,849	4	656.098,229 682.232,493	23.184
4	656.098,229 682.232,493	5	656.088,072 682.253,475	23.312
5	656.088,072 682.253,475	6	656.082,467 682.263,084	11.124
6	656.082,467 682.263,084	7	656.068,24 682.258,317	15.004
7	656.068,24 682.258,317	8	656.043,798 682.250,978	25.52
8	656.043,798 682.250,978	1	656.033,035 682.248,354	11.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.665	-	243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.171,53 682.196,964	2	656.163,528 682.198,38	8.126
3	656.159,193 682.199,196	4	656.151,753 682.201,882	7.911
5	656.139,273 682.206,188	6	656.135,029 682.207,809	4.543
7	656.129,314 682.212,184	8	656.124,215 682.215,347	6.0
9	656.112,856 682.227,89	10	656.110,447 682.231,183	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.163,528 682.198,38	3	656.159,193 682.199,196	4.411
4	656.151,753 682.201,882	5	656.139,273 682.206,188	13.202
6	656.135,029 682.207,809	7	656.129,314 682.212,184	7.198
8	656.124,215 682.215,347	9	656.112,856 682.227,89	16.922
10	656.110,447 682.231,183	11	656.104,088 682.239,577	10.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.104,088 682.239,577	12	656.095,707 682.254,698	17.288
13	656.088,671 682.269,107	14	656.083,897 682.282,14	13.88
15	656.080,52 682.301,712	16	656.076,297 682.319,491	18.274
17	656.062,467 682.319,934	18	656.068,268 682.314,873	7.699
19	656.070,417 682.306,45	20	656.072,953 682.295,185	11.548
21	656.076,514 682.281,239	22	656.079,655 682.270,534	11.157
23	656.082,467 682.263,084	24	656.088,072 682.253,475	11.124
25	656.098,229 682.232,493	26	656.105,067 682.219,768	14.445
27	656.106,737 682.216,796	28	656.116,124 682.211,037	11.013
29	656.125,786 682.204,456	30	656.143,799 682.195,917	19.934
31	656.151,626 682.192,385	32	656.156,619 682.189,342	5.847
33	656.159,613 682.186,567	34	656.166,815 682.176,443	12.425
35	656.180,19 682.198,363	36	656.175,959 682.197,217	4.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.095,707 682.254,698	13	656.088,671 682.269,107	16.035
14	656.083,897 682.282,14	15	656.080,52 682.301,712	19.861
16	656.076,297 682.319,491	17	656.062,467 682.319,934	13.837
18	656.068,268 682.314,873	19	656.070,417 682.306,45	8.692
20	656.072,953 682.295,185	21	656.076,514 682.281,239	14.393
22	656.079,655 682.270,534	23	656.082,467 682.263,084	7.963
24	656.088,072 682.253,475	25	656.098,229 682.232,493	23.312
26	656.105,067 682.219,768	27	656.106,737 682.216,796	3.408
28	656.116,124 682.211,037	29	656.125,786 682.204,456	11.691
30	656.143,799 682.195,917	31	656.151,626 682.192,385	8.587
32	656.156,619 682.189,342	33	656.159,613 682.186,567	4.082
34	656.166,815 682.176,443	35	656.180,19 682.198,363	25.678
36	656.175,959 682.197,217	1	656.171,53 682.196,964	4.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Salciei, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU D. ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU D. ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	244	-	
2	arabil	DA	1.408	-	244	-	
3	vie	DA	250	-	244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.038,075 682.317,517	2	656.040,028 682.294,593	23.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.040,028 682.294,593	3	656.041,375 682.274,554	20.084
3	656.041,375 682.274,554	4	656.043,798 682.250,978	23.7
4	656.043,798 682.250,978	5	656.068,24 682.258,317	25.52
5	656.068,24 682.258,317	6	656.082,467 682.263,084	15.004
6	656.082,467 682.263,084	7	656.079,655 682.270,534	7.963
7	656.079,655 682.270,534	8	656.076,514 682.281,239	11.157
8	656.076,514 682.281,239	9	656.072,953 682.295,185	14.393
9	656.072,953 682.295,185	10	656.070,417 682.306,45	11.548
10	656.070,417 682.306,45	11	656.068,268 682.314,873	8.692
11	656.068,268 682.314,873	12	656.062,467 682.319,934	7.699
12	656.062,467 682.319,934	13	656.052,992 682.318,963	9.525
13	656.052,992 682.318,963	1	656.038,075 682.317,517	14.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.188	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.4		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6291, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZILĂ ILIE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUZILĂ ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	-	246	-	
2	arabil	DA	755	-	246	-	
3	arabil	DA	539	-	245	-	
4	vie	DA	315	-	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.009,765 682.271,85	2	656.010,485 682.262,797	9.082
2	656.010,485 682.262,797	3	656.011,105 682.256,026	6.799
3	656.011,105 682.256,026	4	656.012,254 682.244,918	11.167
4	656.012,254 682.244,918	5	656.033,035 682.248,354	21.064
5	656.033,035 682.248,354	6	656.043,798 682.250,978	11.078
6	656.043,798 682.250,978	7	656.041,375 682.274,554	23.7
7	656.041,375 682.274,554	8	656.040,028 682.294,593	20.084
8	656.040,028 682.294,593	9	656.038,075 682.317,517	23.007
9	656.038,075 682.317,517	10	656.018,256 682.315,273	19.946
10	656.018,256 682.315,273	11	656.005,844 682.313,762	12.504
11	656.005,844 682.313,762	12	656.006,812 682.304,848	8.966
12	656.006,812 682.304,848	1	656.009,765 682.271,85	33.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 56, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54954	1.510	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54954-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 56, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 81.00 mp, construita in anul 1970.
A1.2	54954-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 56, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 35.00 mp, construita in anul 1955.
A1.3	54954-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 56, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa Gospodareasca (Bucatarie de vara) Sc = Sdc = 27.00 mp, construita in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78615 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 1302, din 30/07/2025 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISAINCU IONUT-CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **ISAINCU EMANUELA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54954	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	-	247	-	
2	arabil	DA	499	-	247	-	
3	vie	DA	200	-	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54954-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta Parter Sc = Sdc = 81.00 mp, construita in anul 1970.
A1.2	54954-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa Gospodareasca (P) Sc = Sdc = 35.00 mp, construita in anul 1955.
A1.3	54954-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa Gospodareasca (Bucatarie de vara) Sc = Sdc = 27.00 mp, construita in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.009,765 682.271,85	2	656.006,812 682.304,848	33.13
2	656.006,812 682.304,848	3	656.005,844 682.313,762	8.966
3	656.005,844 682.313,762	4	655.988,549 682.311,83	17.403
4	655.988,549 682.311,83	5	655.975,135 682.310,189	13.514
5	655.975,135 682.310,189	6	655.970,611 682.309,746	4.546
6	655.970,611 682.309,746	7	655.975,997 682.265,558	44.515
7	655.975,997 682.265,558	8	656.002,233 682.270,536	26.704
8	656.002,233 682.270,536	1	656.009,765 682.271,85	7.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 54, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 54, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 54, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 54, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43514, din 24/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI DORIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPOVICI DORIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	-	248	-	
2	arabil	DA	995	-	248	-	
3	vie	DA	300	-	248	-	
4	livada	DA	160	-	248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.932,52 682.265,097	2	655.934,007 682.253,971	11.225
2	655.934,007 682.253,971	3	655.946,609 682.257,804	13.172
3	655.946,609 682.257,804	4	655.955,253 682.260,433	9.034
4	655.955,253 682.260,433	5	655.975,997 682.265,558	21.368
5	655.975,997 682.265,558	6	655.970,611 682.309,746	44.515
6	655.970,611 682.309,746	7	655.948,139 682.307,113	22.626
7	655.948,139 682.307,113	8	655.936,11 682.305,664	12.116
8	655.936,11 682.305,664	9	655.926,444 682.304,45	9.742
9	655.926,444 682.304,45	10	655.928,712 682.290,701	13.935
10	655.928,712 682.290,701	1	655.932,52 682.265,097	25.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 52, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56560	1.196	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56560-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 52, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Spatiu Comercial
A1.2	56560-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 52, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86372 / 18/08/2025		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (Guvernul României +anexa 62- inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56560	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	-	249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56560-C1	constructii administrative si social culturale	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Spatiu Comercial
A1.2	56560-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.926,444 682.304,45	2	655.914,97 682.303,318	11.53
2	655.914,97 682.303,318	3	655.890,076 682.300,352	25.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.890,076 682.300,352	4	655.888,109 682.299,604	2.104
4	655.888,109 682.299,604	5	655.886,678 682.296,976	2.992
5	655.886,678 682.296,976	6	655.887,328 682.289,193	7.81
6	655.887,328 682.289,193	7	655.890,198 682.272,884	16.56
7	655.890,198 682.272,884	8	655.922,412 682.277,865	32.597
8	655.922,412 682.277,865	9	655.924,329 682.264,016	13.981
9	655.924,329 682.264,016	10	655.932,52 682.265,097	8.262
10	655.932,52 682.265,097	11	655.928,712 682.290,701	25.886
11	655.928,712 682.290,701	1	655.926,444 682.304,45	13.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 50, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51678	904	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51678-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 50, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit construita in anul 2005 din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere si hol. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38406 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 6235, din 10/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU MIHAI**, bun comun	
Act Administrativ nr. 5, din 23/06/1005 emis de Primăria comunei Todireni (proces verbal de recepţie nr. 1 din data de 17-03-2014 eliberat de primăria comunei Todireni, certificat nr. 832 din data de 10-03-2014 de atestare că petentul este cunocut ca propietar asupra construcţiilor eliberat de primăria comunei Todireni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUNGU AURICA**, căsătorită cu 2) **LUNGU MIHAI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

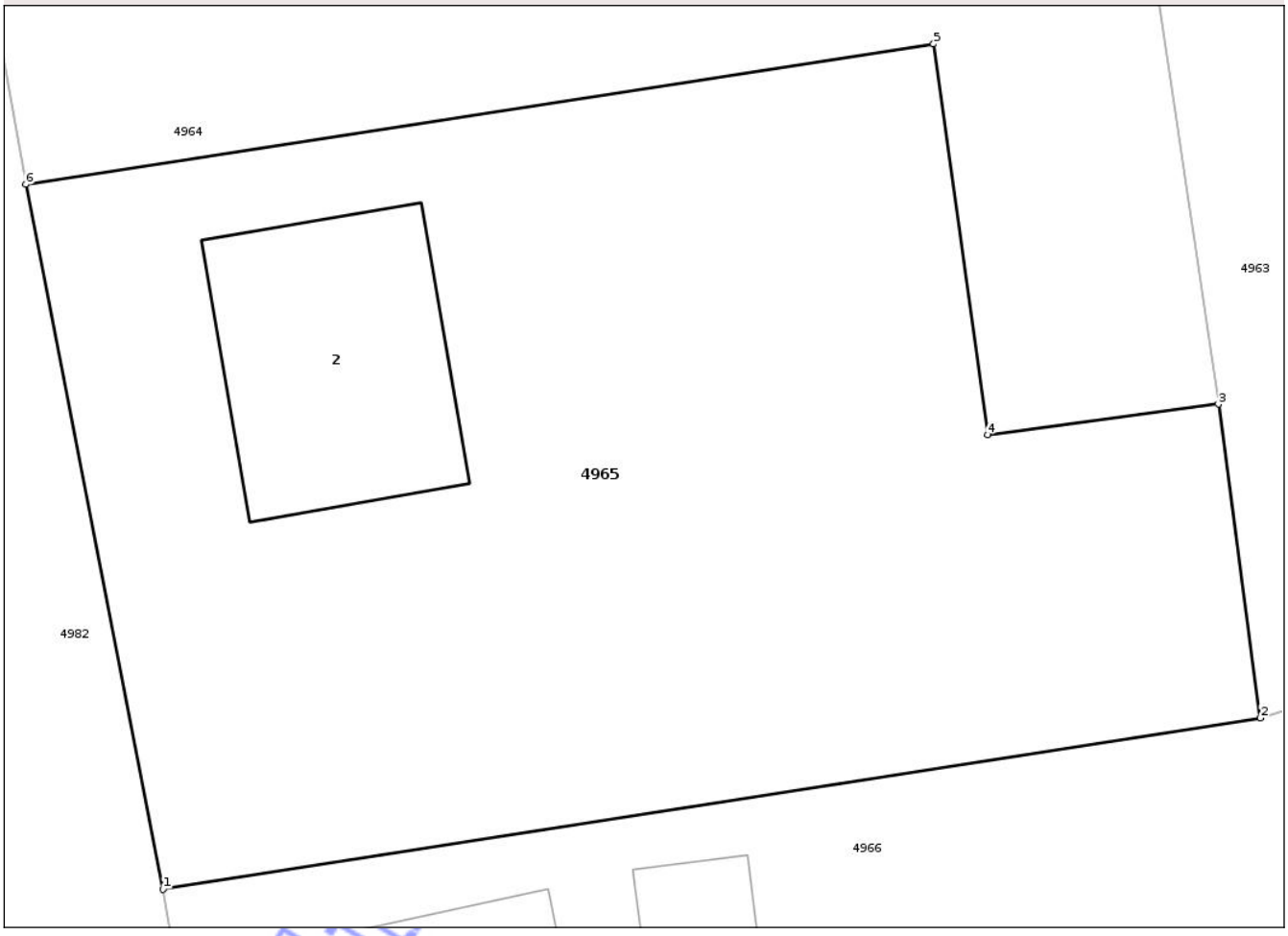
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51678	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	-	250	-	
2	arabil	DA	824	-	250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	51678-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit construita in anul 2005 din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din 4 camere si hol. Nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.895,058 682.247,904	2	655.934,007 682.253,971	39.419
2	655.934,007 682.253,971	3	655.932,52 682.265,097	11.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.932,52 682.265,097	4	655.924,329 682.264,016	8.262
4	655.924,329 682.264,016	5	655.922,412 682.277,865	13.981
5	655.922,412 682.277,865	6	655.890,198 682.272,884	32.597
6	655.890,198 682.272,884	1	655.895,058 682.247,904	25.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52149	2.059	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52149-C1	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit construită din chirpici şi BCA în anul 1965, acoperită cu tablă, compusă din două camere, sală, verandă şi paravan. Deţine certificat de performanţă energetică.
A1.2	52149-C2	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd construit din chirpici în anul 1965, acoperit cu azbociment, compus din trei încăperi. Nu deţine certificat de performanţă energetică.
A1.3	52149-C3	Loc. Iuresti, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă construită din BCA în anul 1968, acoperită cu azbociment. Nu deţine certificat de performanţă energetică.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21035 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 288, din 27/03/2015 emis de NP Irina Mihaela Bărculeț;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞARAMET DUMITRU**, căsătorit cu 2) **ŞARAMET LUIZA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21035 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 288, din 27/03/2015 emis de NP Irina Mihaela Bărculeț;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞARAMET DUMITRU** 2) **ŞARAMET ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52149	2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	194	-	
2	arabil	DA	748	-	194	-	
3	livada	DA	501	-	194	-	
4	vie	DA	300	-	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52149-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit construită din chirpici şi BCA în anul 1965, acoperită cu tablă, compusă din două camere, sală, verandă şi paravan. Deţine certificat de performanţă energetică.
A1.2	52149-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Grajd construit din chirpici în anul 1965, acoperit cu azbociment, compus din trei încăperi. Nu deţine certificat de performanţă energetică.
A1.3	52149-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă construită din BCA în anul 1968, acoperită cu azbociment. Nu deţine certificat de performanţă energetică.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.428,343 682.651,774	2	656.449,191 682.667,407	26.058
2	656.449,191 682.667,407	3	656.466,047 682.678,54	20.201
3	656.466,047 682.678,54	4	656.478,436 682.685,472	14.197
4	656.478,436 682.685,472	5	656.480,817 682.686,74	2.697
5	656.480,817 682.686,74	6	656.453,732 682.715,941	39.828
6	656.453,732 682.715,941	7	656.439,678 682.702,164	19.681
7	656.439,678 682.702,164	8	656.428,008 682.689,98	16.871
8	656.428,008 682.689,98	9	656.409,203 682.670,39	27.155
9	656.409,203 682.670,39	10	656.412,288 682.666,508	4.959
10	656.412,288 682.666,508	11	656.424,403 682.654,582	17.0
11	656.424,403 682.654,582	1	656.428,343 682.651,774	4.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52150	1.818	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 17685 imobilul se află situat in p. c. A194, V194

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21032 / 31/03/2015		
Act Administrativ nr. 17685, din 12/07/1993 emis de Comisia judeţeană Botoşani (Titlu proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞARAMET DUMITRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

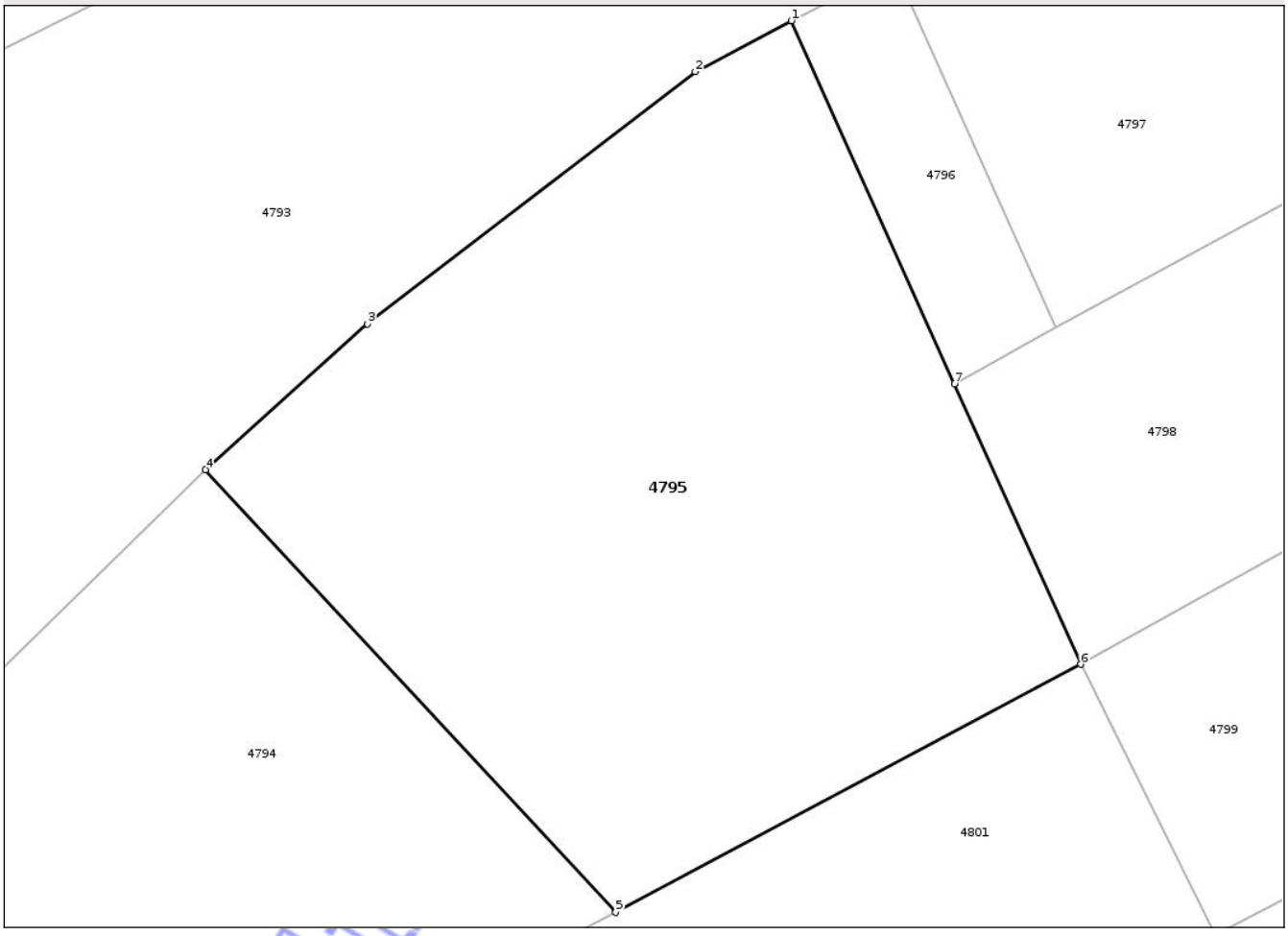
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52150	1.818	Conform TP 17685 imobilul se află situat in p. c. A194, V194

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	-	194	-	
2	vie	DA	487	-	194	-	
3	padure	DA	300	-	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.492,412 682.745,553	2	656.486,072 682.742,189	7.177
2	656.486,072 682.742,189	3	656.464,422 682.725,557	27.302
3	656.464,422 682.725,557	4	656.453,732 682.715,941	14.378
4	656.453,732 682.715,941	5	656.480,817 682.686,74	39.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.480,817 682.686,74	6	656.511,529 682.703,099	34.797
6	656.511,529 682.703,099	7	656.503,193 682.721,611	20.302
7	656.503,193 682.721,611	1	656.492,412 682.745,553	26.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61353, din 24/10/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDĂLUŢĂ LUCREŢIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

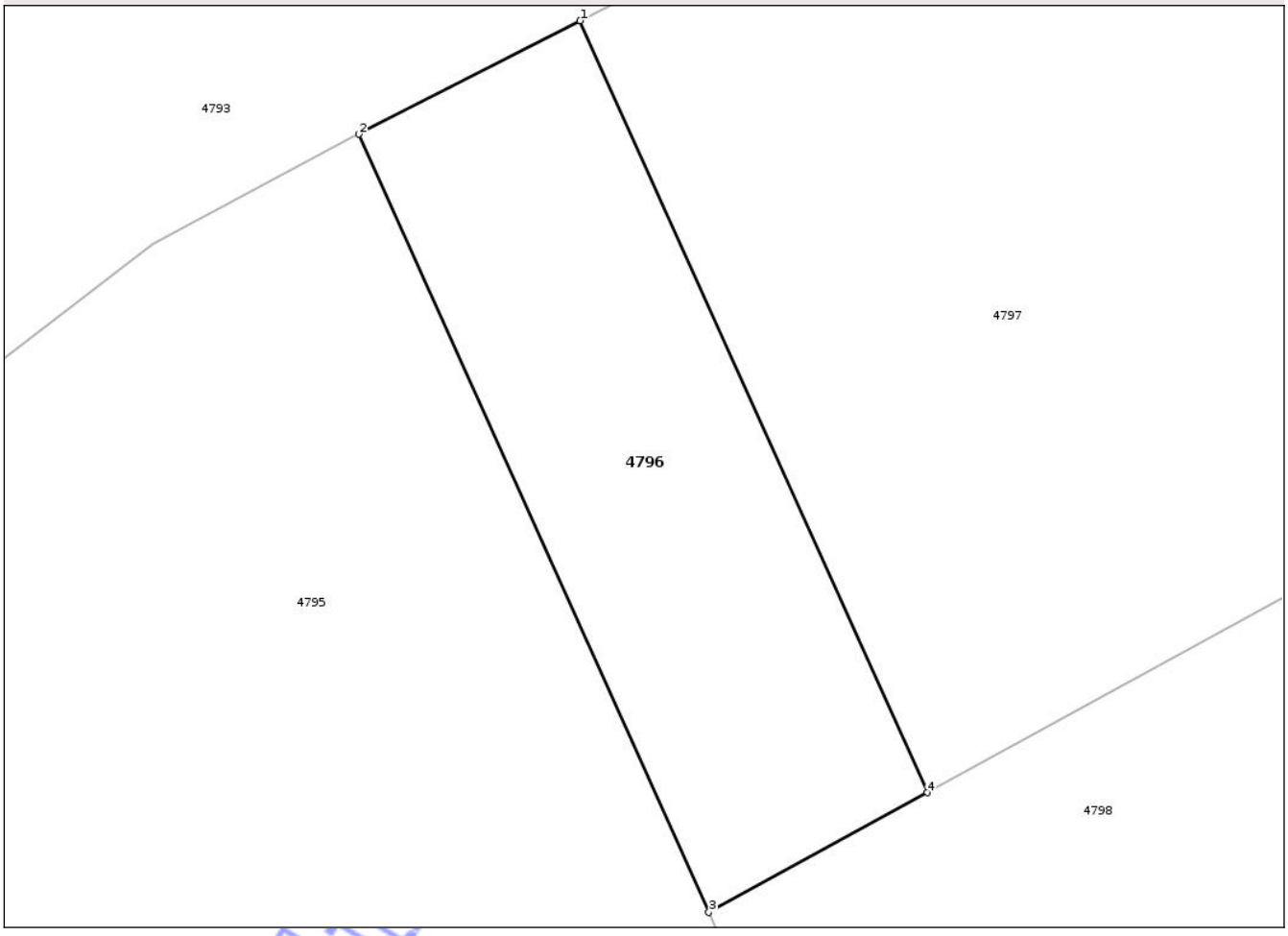
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	200	-	191/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.499,227 682.749,045	2	656.492,412 682.745,553	7.657
2	656.492,412 682.745,553	3	656.503,193 682.721,611	26.257
3	656.503,193 682.721,611	4	656.509,921 682.725,295	7.671
4	656.509,921 682.725,295	1	656.499,227 682.749,045	26.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 64563 imobilul se află situat in p. c. A202/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64563, din 20/11/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEREMET STRATINA**, Lipsa C.N.P. 2) **SEREMET NATALIA**, Lipsa C.N.P. 3) **SARAMET MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

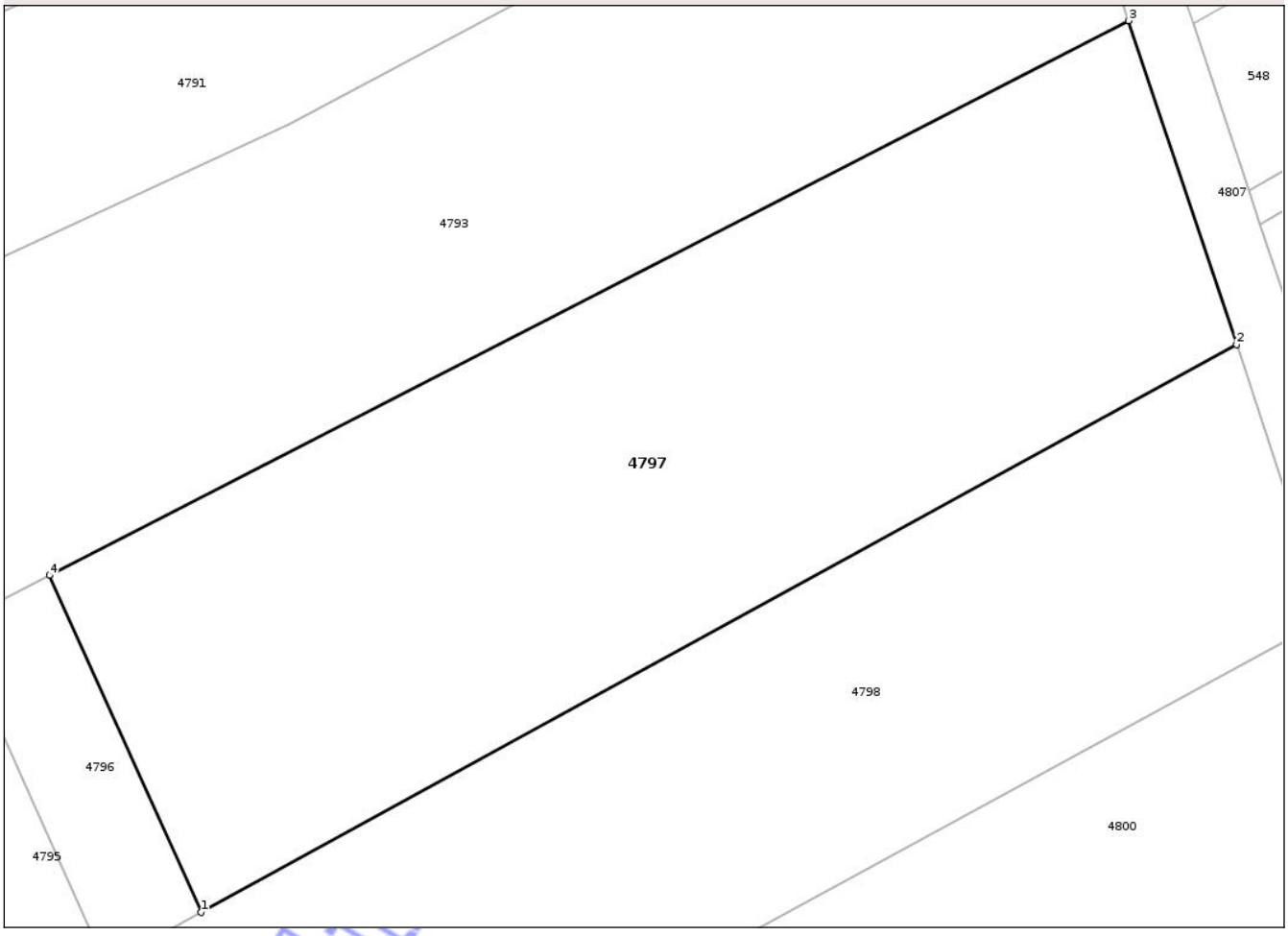
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	Conform TP 64563 imobilul se află situat in p. c. A202/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	202/8	-	
2	padure	DA	100	-	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.509,921 682.725,295	2	656.582,988 682.765,308	83.306
2	656.582,988 682.765,308	3	656.575,362 682.788,147	24.078
3	656.575,362 682.788,147	4	656.499,227 682.749,045	85.589
4	656.499,227 682.749,045	1	656.509,921 682.725,295	26.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.797	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 45031 imobilul se află situat in p. c. A195, A202/4, V195

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45031, din 17/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACATRINEI CONSTANŢA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

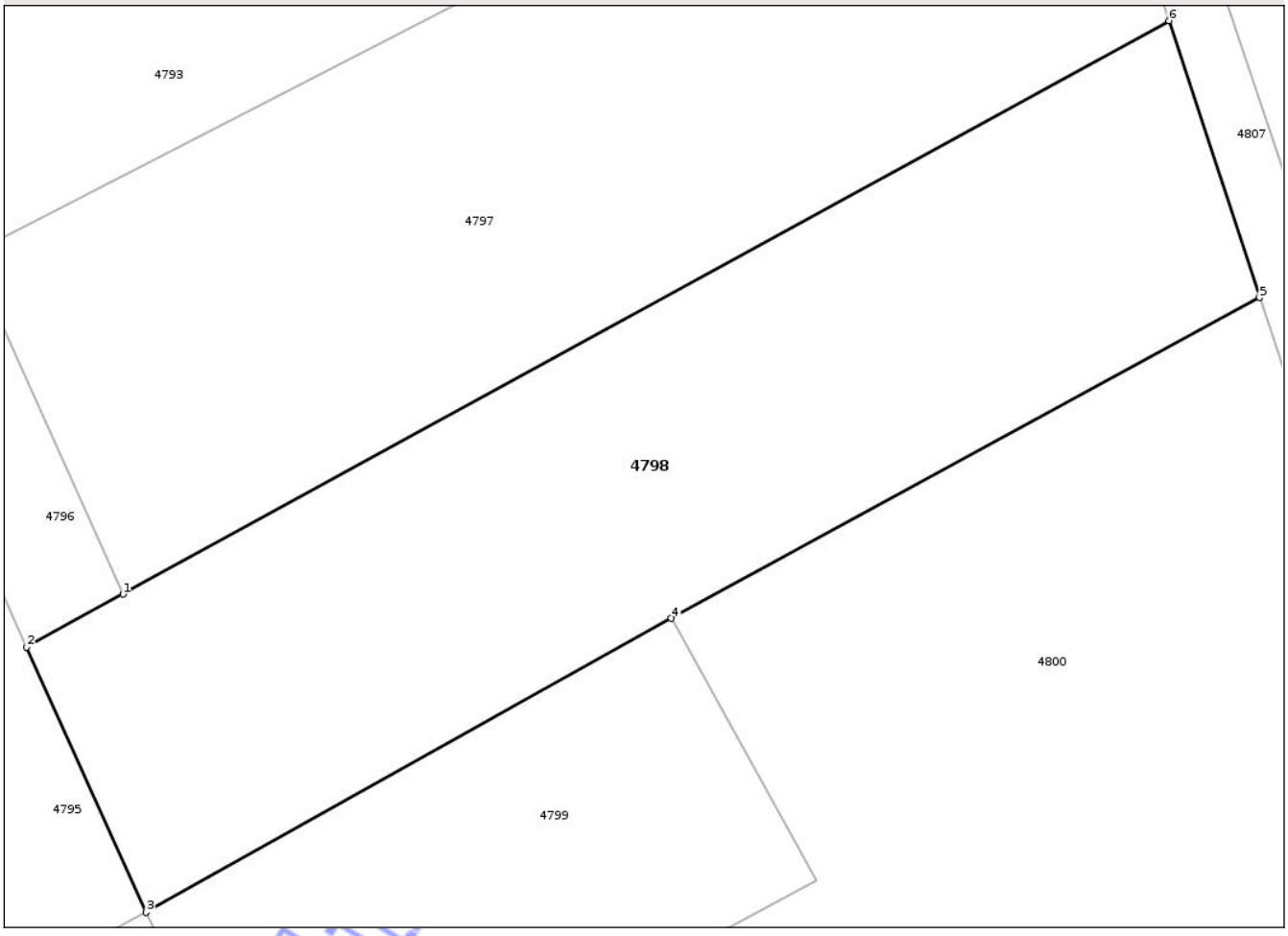
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.797	Conform TP 45031 imobilul se află situat in p. c. A195, A202/4, V195

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	-	195	-	
2	arabil	DA	837	-	202/4	-	
3	vie	DA	785	-	195	-	
4	padure	DA	100	-	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.509,921 682.725,295	2	656.503,193 682.721,611	7.671
2	656.503,193 682.721,611	3	656.511,529 682.703,099	20.302
3	656.511,529 682.703,099	4	656.548,221 682.723,607	42.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.548,221 682.723,607	5	656.589,321 682.745,99	46.799
5	656.589,321 682.745,99	6	656.582,988 682.765,308	20.33
6	656.582,988 682.765,308	1	656.509,921 682.725,295	83.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Diferenta de 402 mp se află la id. 4800

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12155, din 05/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU JAN**, Lipsa C.N.P. 2) **IANCU FLORIN**, Lipsa C.N.P. 3) **POPOVICI AGRIPINA**, Lipsa C.N.P. 4) **IANCU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

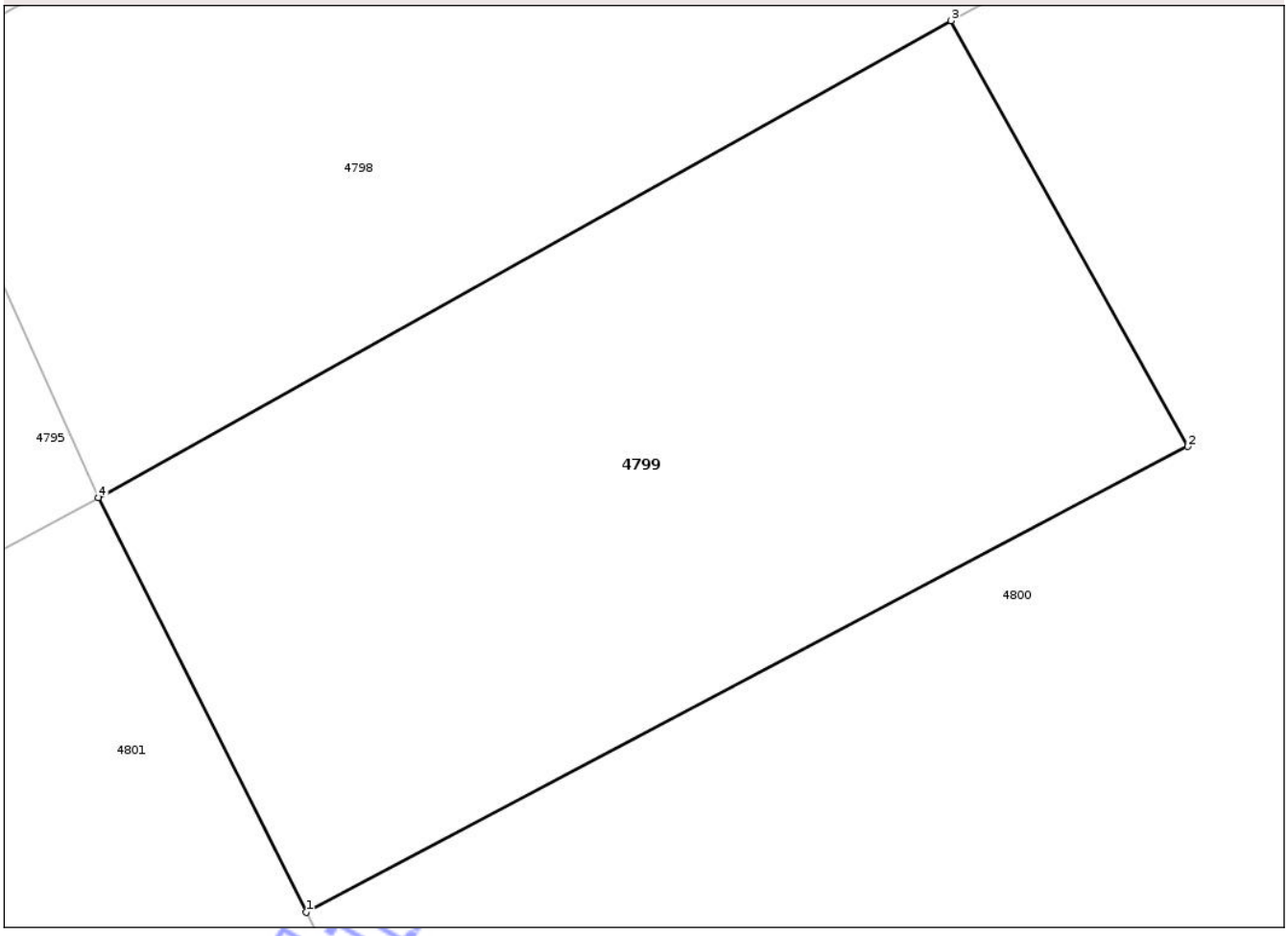
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	Diferenta de 402 mp se află la id. 4800

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	38	-	196	-	
2	arabil	DA	40	-	197	-	
3	vie	DA	432	-	196	-	
4	vie	DA	358	-	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.520,456 682.685,275	2	656.558,407 682.705,304	42.911
2	656.558,407 682.705,304	3	656.548,221 682.723,607	20.946
3	656.548,221 682.723,607	4	656.511,529 682.703,099	42.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.511,529 682.703,099	1	656.520,456 682.685,275	19.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54999	2.732	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142256 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 2685, din 19/11/2024 emis de SPN LEFTER SINICA - VASILE DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ŞERCĂIANU FORMULA S SRL**, CIF:11152616, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

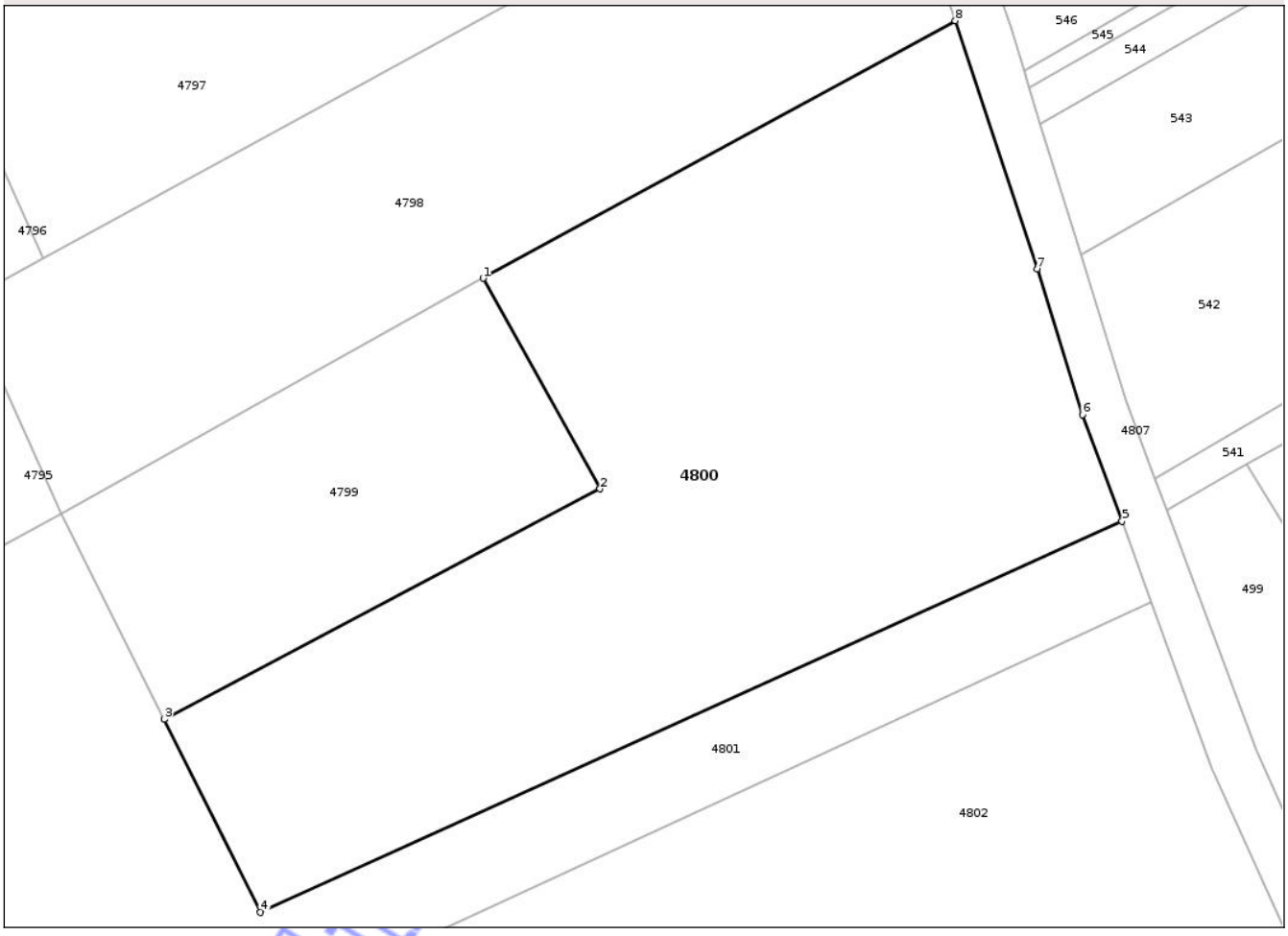
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54999	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.330	-	202/6	-	
2	vie	DA	200	-	196	-	
3	vie	DA	202	-	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.548,221 682.723,607	2	656.558,407 682.705,304	20.946
2	656.558,407 682.705,304	3	656.520,456 682.685,275	42.911
3	656.520,456 682.685,275	4	656.528,86 682.668,497	18.766
4	656.528,86 682.668,497	5	656.603,841 682.702,504	82.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.603,841 682.702,504	6	656.600,38 682.711,749	9.872
6	656.600,38 682.711,749	7	656.596,444 682.724,419	13.267
7	656.596,444 682.724,419	8	656.589,321 682.745,99	22.716
8	656.589,321 682.745,99	1	656.548,221 682.723,607	46.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

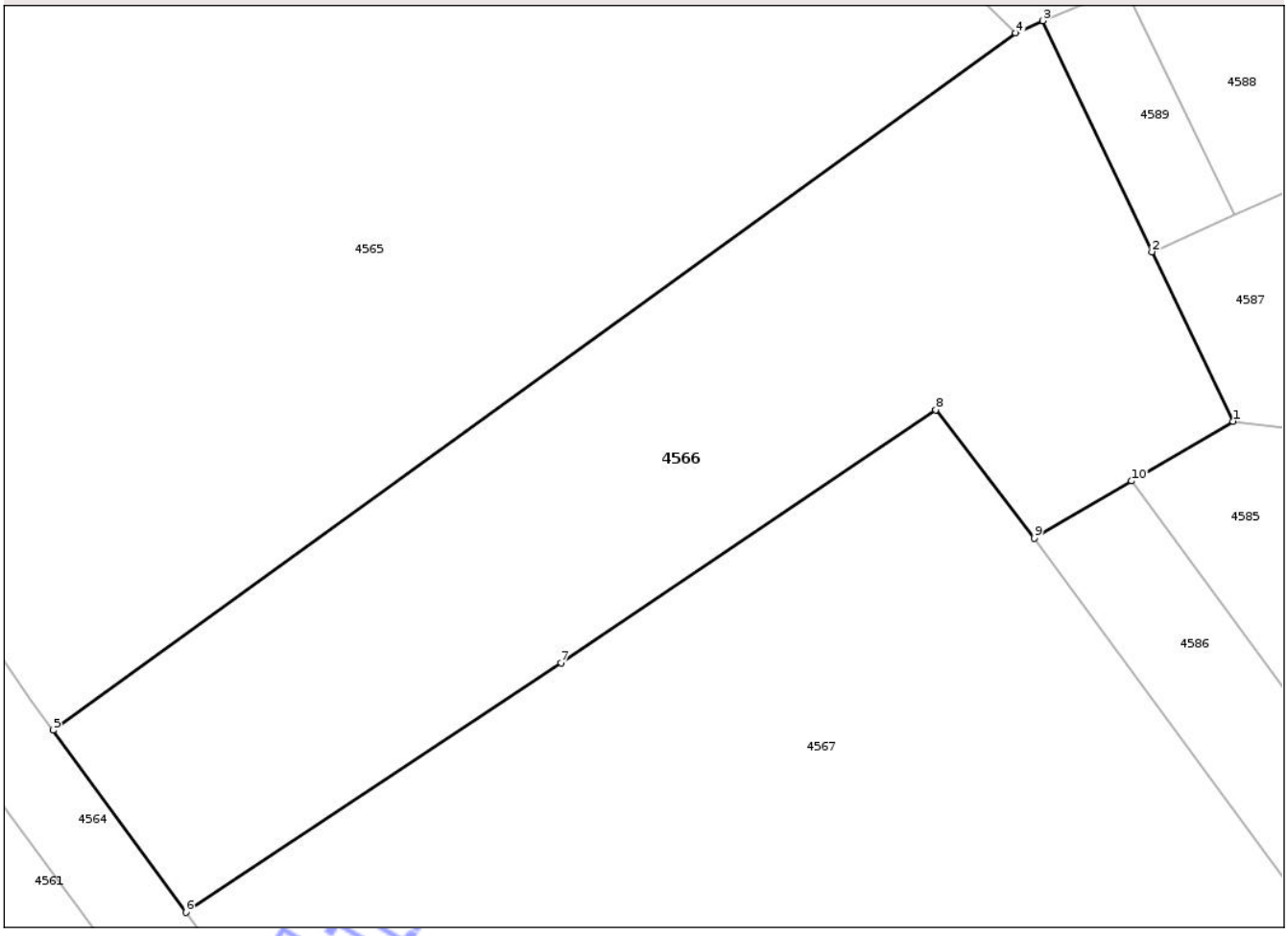
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.300	32	568	-	
2	pasune	NU	600	32	570	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.862,243 681.362,185	2	655.851,491 681.384,605	24.865
2	655.851,491 681.384,605	3	655.837,028 681.415,155	33.801
3	655.837,028 681.415,155	4	655.833,455 681.413,519	3.93
4	655.833,455 681.413,519	5	655.706,027 681.321,327	157.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.706,027 681.321,327	6	655.723,599 681.297,26	29.799
6	655.723,599 681.297,26	7	655.773,257 681.330,279	59.634
7	655.773,257 681.330,279	8	655.822,895 681.363,72	59.852
8	655.822,895 681.363,72	9	655.835,948 681.346,757	21.403
9	655.835,948 681.346,757	10	655.848,808 681.354,302	14.91
10	655.848,808 681.354,302	1	655.862,243 681.362,185	15.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Conform TP 55413 imobilul se află situat in p. c. A571/4, P570/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55413, din 10/08/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON VIORICA**, Lipsa C.N.P. 2) **AMEROAIE MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **CANTEA GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 4) **DIMACHE MINIDORA**, Lipsa C.N.P. 5) **CANTEA DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 6) **CANTEA GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

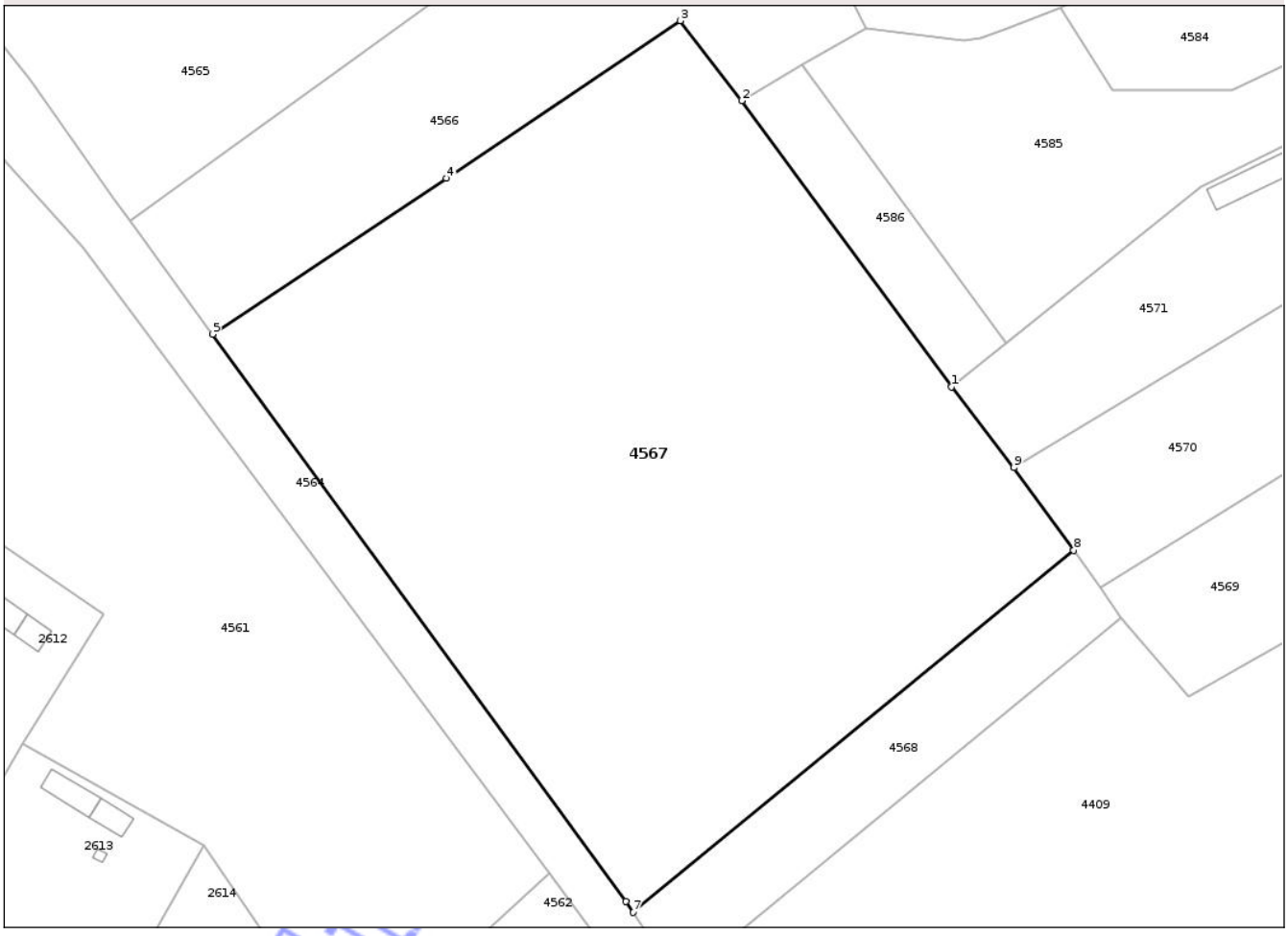
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	Conform TP 55413 imobilul se află situat in p. c. A571/4, P570/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	32	571/4	-	
2	pasune	NU	8.000	-	568	-	
3	pasune	NU	7.500	32	570/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.880,438 681.286,089	2	655.835,948 681.346,757	75.234
2	655.835,948 681.346,757	3	655.822,895 681.363,72	21.403
3	655.822,895 681.363,72	4	655.773,257 681.330,279	59.852
4	655.773,257 681.330,279	5	655.723,599 681.297,26	59.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.723,599 681.297,26	6	655.811,393 681.177,023	148.877
6	655.811,393 681.177,023	7	655.812,912 681.174,7	2.776
7	655.812,912 681.174,7	8	655.906,415 681.251,448	120.967
8	655.906,415 681.251,448	9	655.893,725 681.268,962	21.629
9	655.893,725 681.268,962	1	655.880,438 681.286,089	21.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

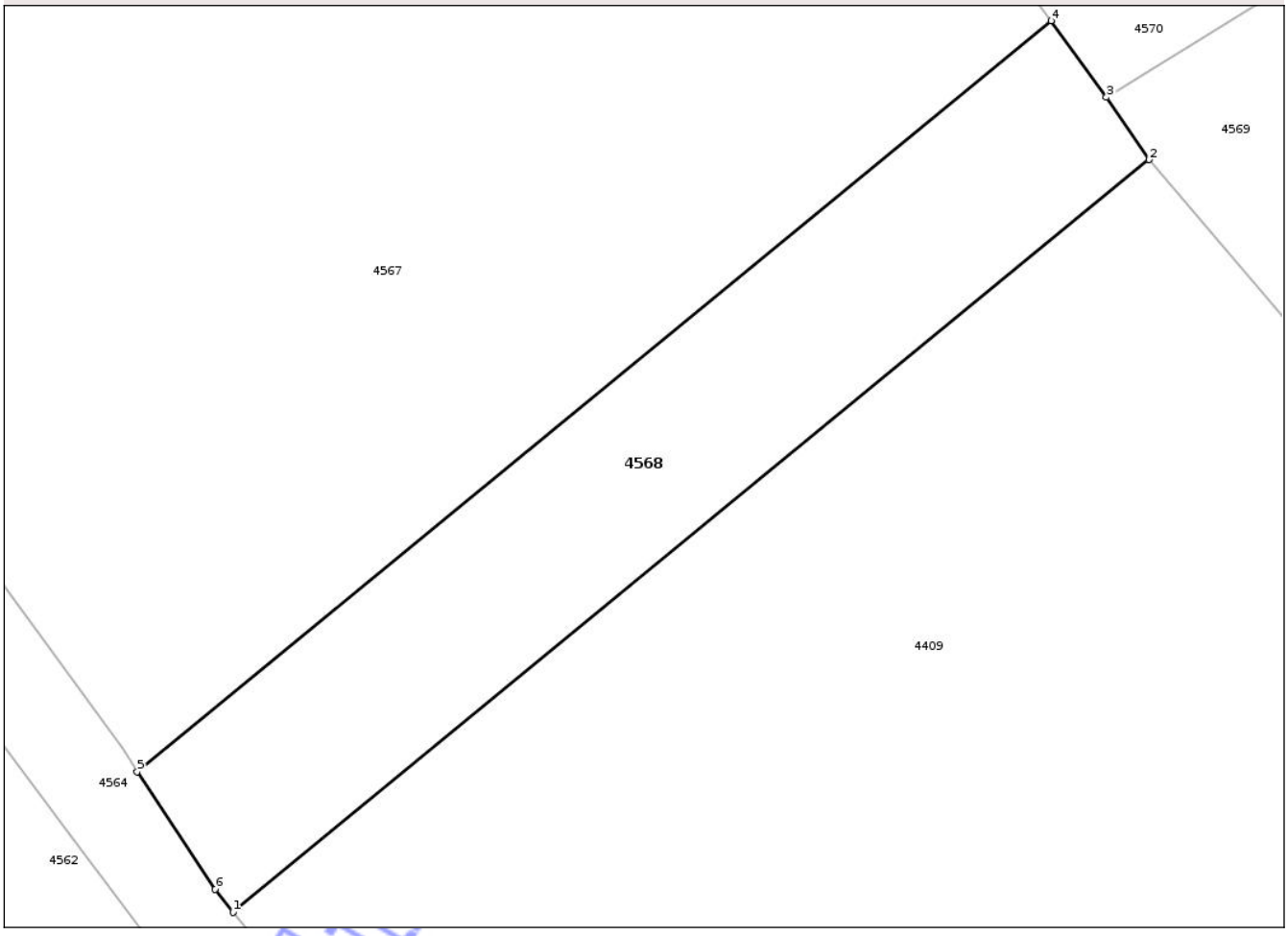
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	32	571	-	
2	pasune	NU	1.000	32	570	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.822,705 681.160,336	2	655.916,411 681.237,252	121.231
2	655.916,411 681.237,252	3	655.912,07 681.243,636	7.72
3	655.912,07 681.243,636	4	655.906,415 681.251,448	9.645
4	655.906,415 681.251,448	5	655.812,912 681.174,7	120.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.812,912 681.174,7	6	655.820,879 681.162,688	14.414
6	655.820,879 681.162,688	1	655.822,705 681.160,336	2.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56512	1.882	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13879 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 30/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Todireni (Consiliul Local al Comunei Todireni + Anexa, act normativ nr 971 din 05-09-2002, emis de Guvernul României + Anexa nr. 62 - Inventarul bunurilor care aparţim domeniului public al Comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56512	1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.882	-	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.959,654 681.439,565	2	655.952,532 681.471,279	32.504
4	655.942,475 681.524,964	5	655.935,678 681.561,075	36.745
7	655.929,378 681.598,091	8	655.923,184 681.633,854	36.295
10	655.918,103 681.667,128	11	655.918,839 681.669,204	2.203
13	655.910,454 681.669,279	14	655.912,327 681.659,01	10.438
16	655.920,925 681.609,899	17	655.924,034 681.592,241	17.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.952,532 681.471,279	3	655.949,393 681.486,947	15.979
5	655.935,678 681.561,075	6	655.933,193 681.575,611	14.746
8	655.923,184 681.633,854	9	655.918,359 681.661,713	28.274
11	655.918,839 681.669,204	12	655.920,216 681.670,398	1.823
14	655.912,327 681.659,01	15	655.915,643 681.639,459	19.83
17	655.924,034 681.592,241	18	655.926,236 681.579,993	12.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.949,393 681.486,947	4	655.942,475 681.524,964	38.641
6	655.933,193 681.575,611	7	655.929,378 681.598,091	22.802
9	655.918,359 681.661,713	10	655.918,103 681.667,128	5.421
12	655.920,216 681.670,398	13	655.910,454 681.669,279	9.826
15	655.915,643 681.639,459	16	655.920,925 681.609,899	30.028
18	655.926,236 681.579,993	19	655.930,905 681.552,893	27.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	655.930,905 681.552,893	20	655.933,057 681.542,503	10.61
22	655.942,254 681.493,42	23	655.948,047 681.463,819	30.163
25	655.954,198 681.437,03	26	655.954,508 681.437,208	0.357
28	655.958,713 681.417,653	29	655.959,096 681.415,886	1.808
31	655.962,029 681.399,921	32	655.967,789 681.373,682	26.864
34	655.970,238 681.363,262	35	655.974,264 681.360,604	4.824
37	655.975,881 681.365,415	38	655.974,689 681.367,293	2.224
40	655.972,694 681.374,638	41	655.969,697 681.390,06	15.711
43	655.962,102 681.426,979	44	655.961,271 681.431,175	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	655.933,057 681.542,503	21	655.936,755 681.522,439	20.402
23	655.948,047 681.463,819	24	655.947,685 681.463,657	0.396
26	655.954,508 681.437,208	27	655.958,412 681.417,588	20.004
29	655.959,096 681.415,886	30	655.958,795 681.415,821	0.308
32	655.967,789 681.373,682	33	655.968,533 681.369,556	4.193
35	655.974,264 681.360,604	36	655.978,251 681.363,982	5.226
38	655.974,689 681.367,293	39	655.973,708 681.370,194	3.062
41	655.969,697 681.390,06	42	655.966,504 681.405,524	15.791
44	655.961,271 681.431,175	1	655.959,654 681.439,565	8.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	655.936,755 681.522,439	22	655.942,254 681.493,42	29.535
24	655.947,685 681.463,657	25	655.954,198 681.437,03	27.412
27	655.958,412 681.417,588	28	655.958,713 681.417,653	0.308
30	655.958,795 681.415,821	31	655.962,029 681.399,921	16.225
33	655.968,533 681.369,556	34	655.970,238 681.363,262	6.521
36	655.978,251 681.363,982	37	655.975,881 681.365,415	2.77
39	655.973,708 681.370,194	40	655.972,694 681.374,638	4.558
42	655.966,504 681.405,524	43	655.962,102 681.426,979	21.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52159	1.991	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	52159-C3	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.4	52159-C4	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20418 / 27/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4697, din 24/04/2014 emis de Judecătoria Botoșani (Sentinta Civila. (în dosar nr. 16398/193/2012 - partaj succesoral));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU VALERICA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DANCIU VALERICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20418 / 27/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4697, din 24/04/2014 emis de Judecătoria Botoșani (Sentinta Civila. (în dosar nr. 16398/193/2012 - partaj succesoral));		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:791.8 LEI(sultă)	A1
	1) **HERUS DANIELA CRISTINA**, Lipsa C.N.P.	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:791.8 LEI(sultă)	A1
	1) **DÎNJOS CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:791.8 LEI(sultă)	A1
	1) **DÎNJOS MARIA**, Lipsa C.N.P.	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1611.43 LEI(sultă)	A1
	1) **NECHIFOR-VLAD ELENA**, Lipsa C.N.P.	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2403.23 LEI(sultă)	A1
	1) **HEROS MARIANA**, Lipsa C.N.P.	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2403.23 LEI(sultă)	A1
	1) **DÎNJOS FLORIN**, Lipsa C.N.P.	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5332.08 LEI(sultă)	A1
	1) **ALIXESCU GRIGORE**, Lipsa C.N.P.	

Neautorizat în circuitul civil

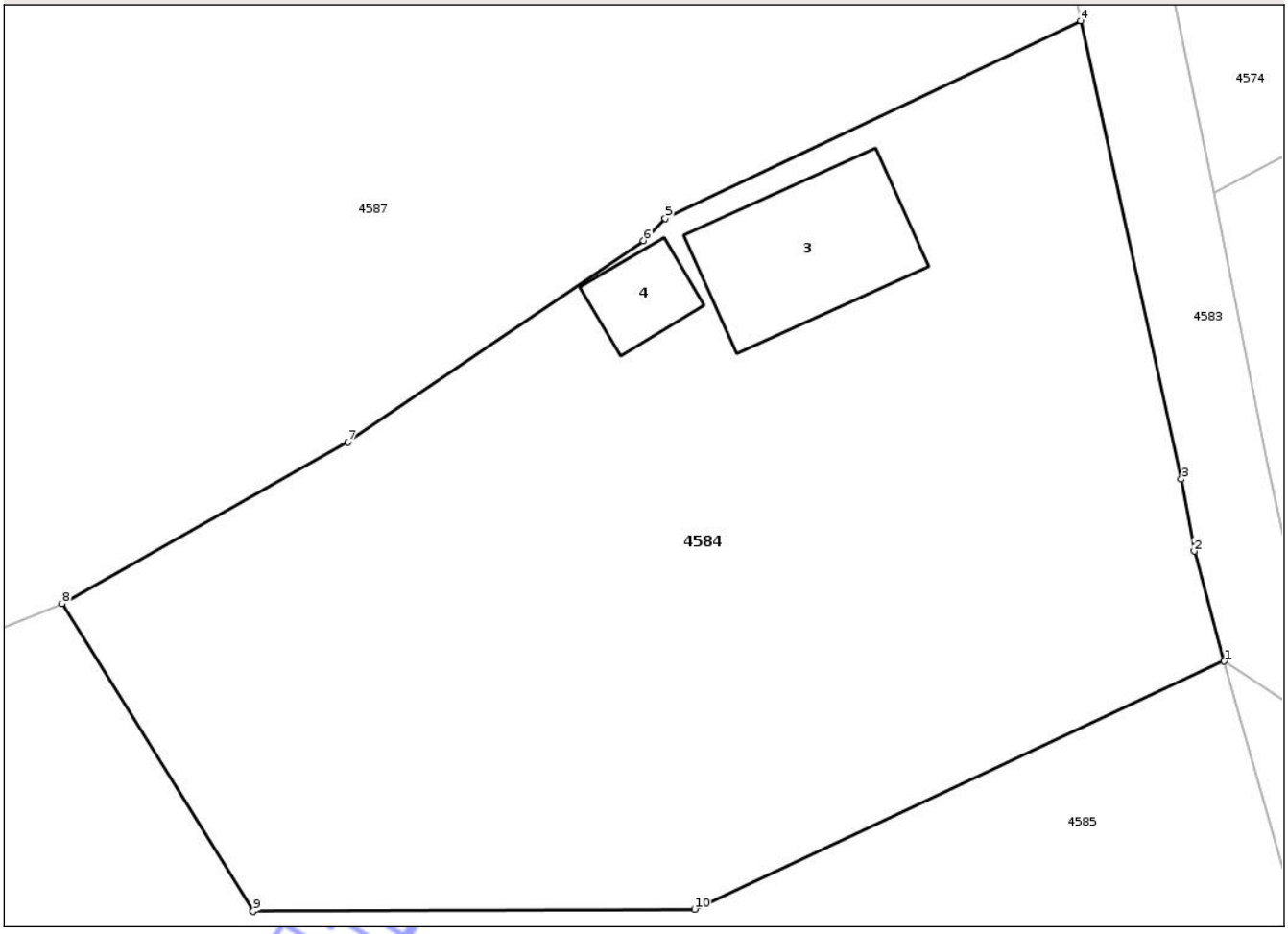
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52159	1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	10	-	
2	arabil	DA	1.273	-	10	-	
3	arabil	DA	188	-	11	-	
4	vie	DA	200	-	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	52159-C3	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.4	52159-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.970,238 681.363,262	2	655.968,533 681.369,556	6.521
2	655.968,533 681.369,556	3	655.967,789 681.373,682	4.193
3	655.967,789 681.373,682	4	655.962,029 681.399,921	26.864
4	655.962,029 681.399,921	5	655.938,249 681.388,61	26.333
5	655.938,249 681.388,61	6	655.937,011 681.387,328	1.783
6	655.937,011 681.387,328	7	655.920,071 681.375,812	20.483
7	655.920,071 681.375,812	8	655.903,715 681.366,56	18.791
8	655.903,715 681.366,56	9	655.914,653 681.348,94	20.739
9	655.914,653 681.348,94	10	655.939,928 681.349,055	25.275
10	655.939,928 681.349,055	1	655.970,238 681.363,262	33.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 48, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51679	1.425	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51679-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 48, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit construita in anul 1969 din chirpici, acoperita cu tablă, alcatuita din 2 camere, veranda, paravan si sală. Detine certificat de performanta energetica.
A1.3	51679-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 48, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1990 din chirpici, acoperita cu azbociment, alcatuita din doua incaperi. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39522 / 05/06/2014		
Act Notarial nr. 532, din 30/05/2014 emis de BIN „Irina Mihaela Bărculeţ”;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **HUŢU SILVIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39522 / 05/06/2014		
Act Notarial nr. 532, din 30/05/2014 emis de BIN „Irina Mihaela Bărculeţ”;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **LUNGU MIHAI** 2) **LUNGU AURICA**	

Neautorizat imprimatul

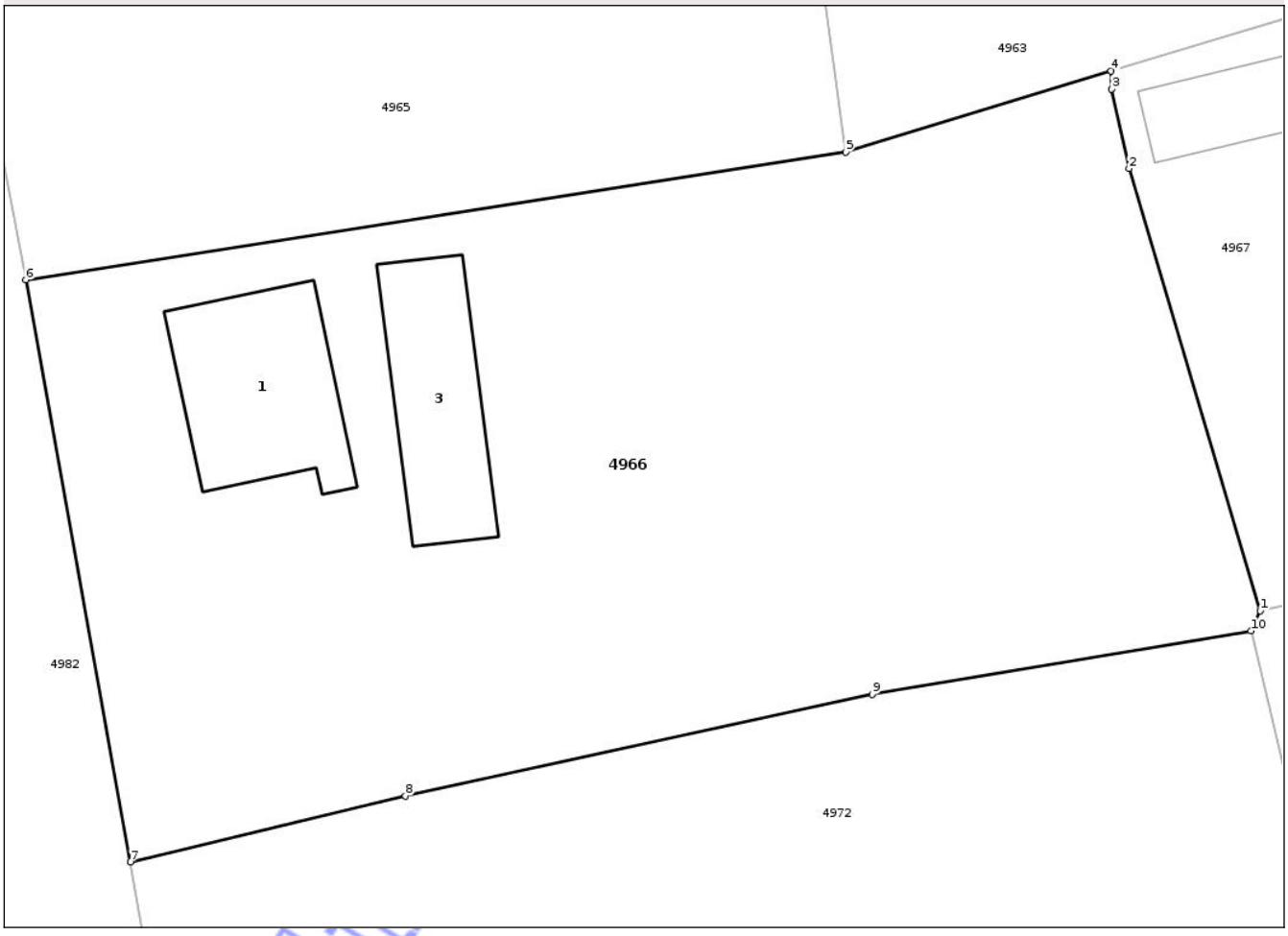
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51679	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	-	250	-	
2	arabil	DA	949	-	250	-	
3	livada	DA	219	-	250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51679-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit construita in anul 1969 din chirpici, acoperita cu tablă, alcatuita din 2 camere, veranda, paravan si sală. Detine certificat de performanta energetica.
A1.3	51679-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1990 din chirpici, acoperita cu azbociment, alcatuita din doua incaperi. Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.953,697 682.232,192	2	655.947,457 682.253,181	21.897
2	655.947,457 682.253,181	3	655.946,638 682.256,96	3.867
3	655.946,638 682.256,96	4	655.946,609 682.257,804	0.845
4	655.946,609 682.257,804	5	655.934,007 682.253,971	13.172
5	655.934,007 682.253,971	6	655.895,058 682.247,904	39.419
6	655.895,058 682.247,904	7	655.900,019 682.220,284	28.062
7	655.900,019 682.220,284	8	655.913,075 682.223,414	13.426
8	655.913,075 682.223,414	9	655.935,256 682.228,245	22.701
9	655.935,256 682.228,245	10	655.953,256 682.231,249	18.249
10	655.953,256 682.231,249	1	655.953,697 682.232,192	1.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52403	1.709	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52403-C1	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA, construita in anul 1948 din furci si lut, acopertia cu tabla, compusa din doua camere, sala si paravan, S. construită desfășurată = 61 mp. Detine certificat de performanta energetica
A1.2	52403-C2	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA, construita in anul 1948 din furci si nuile, acoperita cu tabla, compusa din doua incaperi, S. construită desfășurată = 35 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13813 / 26/02/2016		
Act Notarial nr. 279, din 26/02/2016 emis de BIN Bărculeţ Irina Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TEREBLECEA VIOREL**, căsătorit cu 2) **TEREBLECEA MIHAELA-ŞTEFANIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

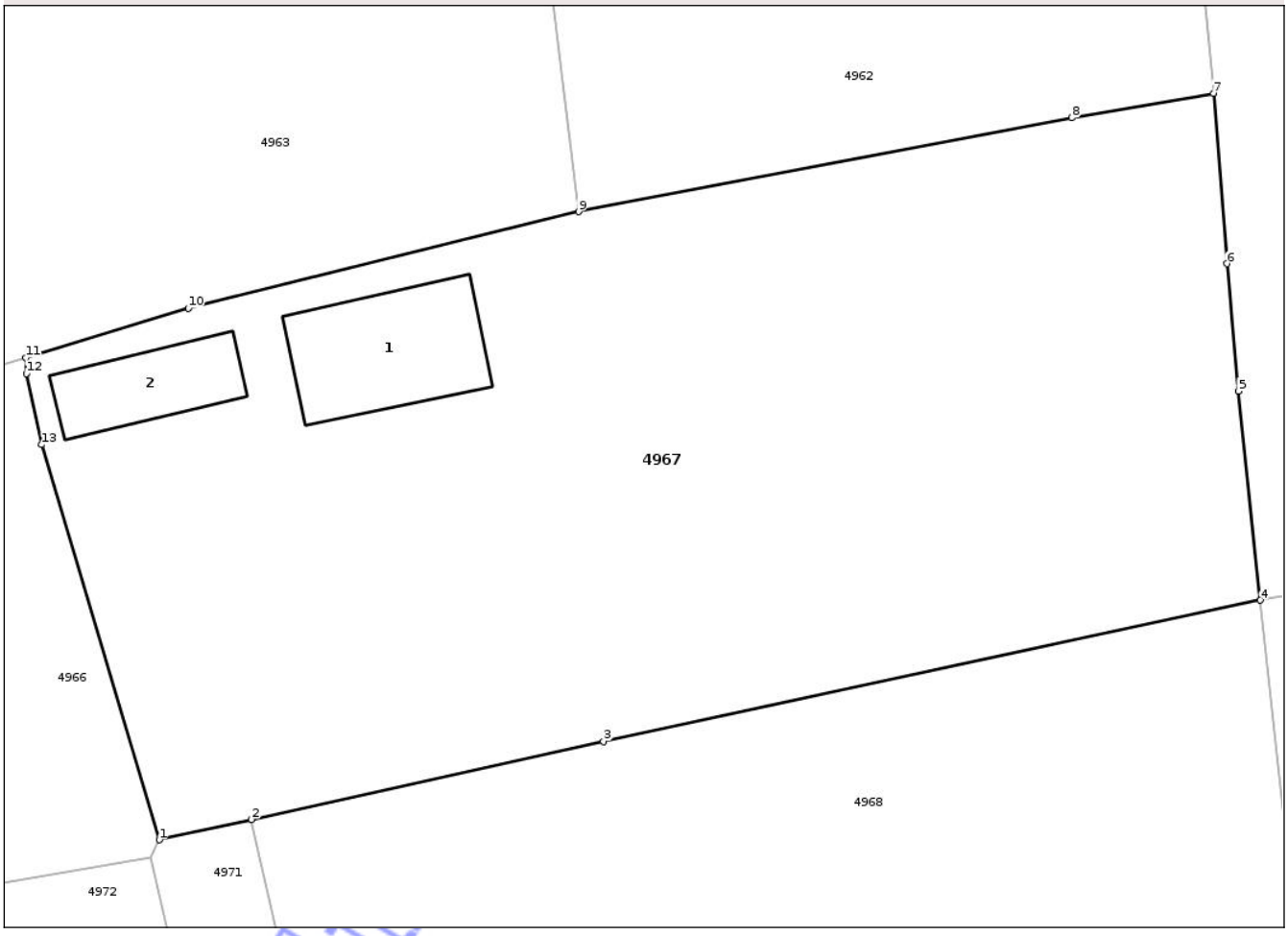
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52403	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	251	-	
2	arabil	DA	1.029	-	251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52403-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA, construita in anul 1948 din furci si lut, acopertia cu tabla, compusa din doua camere, sala si paravan, S. construită desfășurată = 61 mp. Detine certificat de performanta energetica
A1.2	52403-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA, construita in anul 1948 din furci si nuile, acoperita cu tabla, compusa din doua incaperi, S. construită desfășurată = 35 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.953,697 682.232,192	2	655.958,608 682.233,279	5.03
2	655.958,608 682.233,279	3	655.977,33 682.237,424	19.175
3	655.977,33 682.237,424	4	656.012,254 682.244,918	35.719
4	656.012,254 682.244,918	5	656.011,105 682.256,026	11.167
5	656.011,105 682.256,026	6	656.010,485 682.262,797	6.799
6	656.010,485 682.262,797	7	656.009,765 682.271,85	9.082
7	656.009,765 682.271,85	8	656.002,233 682.270,536	7.645
8	656.002,233 682.270,536	9	655.975,997 682.265,558	26.704
9	655.975,997 682.265,558	10	655.955,253 682.260,433	21.368
10	655.955,253 682.260,433	11	655.946,609 682.257,804	9.034
11	655.946,609 682.257,804	12	655.946,638 682.256,96	0.845
12	655.946,638 682.256,96	13	655.947,457 682.253,181	3.867
13	655.947,457 682.253,181	1	655.953,697 682.232,192	21.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279
Nr. cadastral vechi:352

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51917	1.576	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51917-C1	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; locuinţă cu suprafaţa construită la sol de 59,00 m.p.
A1.2	51917-C2	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexă gospodărească cu suprafaţa construită la sol 60,00 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8910 / 09/02/2016		
Act Notarial nr. 156, din 09/02/2016 emis de BIN NASTASĂ ALEXANDRU-Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURAGA IULIANA-PANSELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

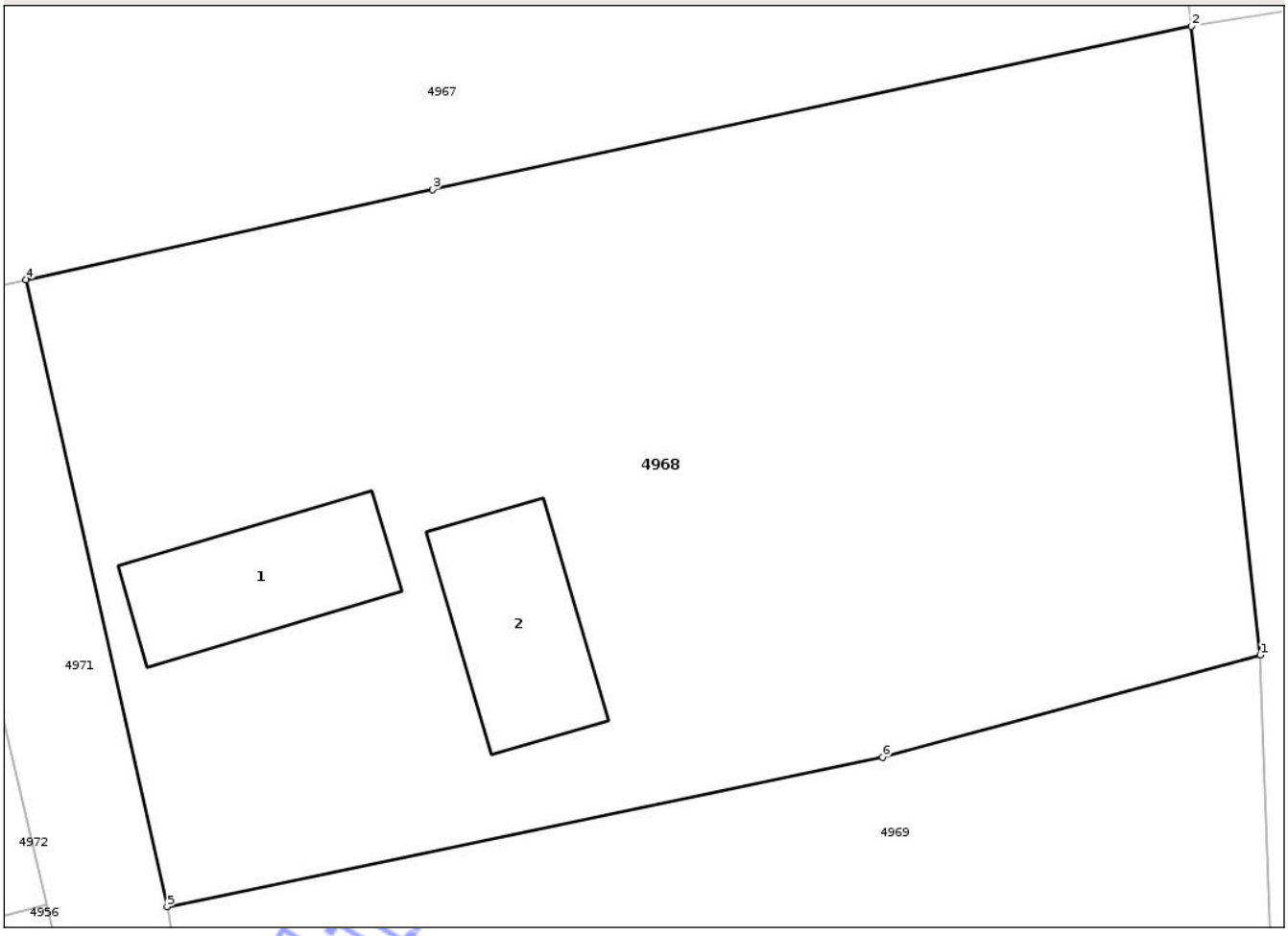
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51917	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	256	-	
2	arabil	DA	769	-	256	-	
3	livada	DA	340	-	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51917-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; locuinţă cu suprafaţa construită la sol de 59,00 m.p.
A1.2	51917-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexă gospodărească cu suprafaţa construită la sol 60,00 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.015,421 682.216,018	2	656.012,254 682.244,918	29.073
2	656.012,254 682.244,918	3	655.977,33 682.237,424	35.719
3	655.977,33 682.237,424	4	655.958,608 682.233,279	19.175
4	655.958,608 682.233,279	5	655.965,112 682.204,454	29.55
5	655.965,112 682.204,454	6	655.998,031 682.211,328	33.629
6	655.998,031 682.211,328	1	656.015,421 682.216,018	18.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52878	1.350	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77205 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1824, din 22/10/2018 emis de BIN "Elena Roman" Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORCEA DUMITRU**, căsătorit cu 2) **GORCEA EUGENIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

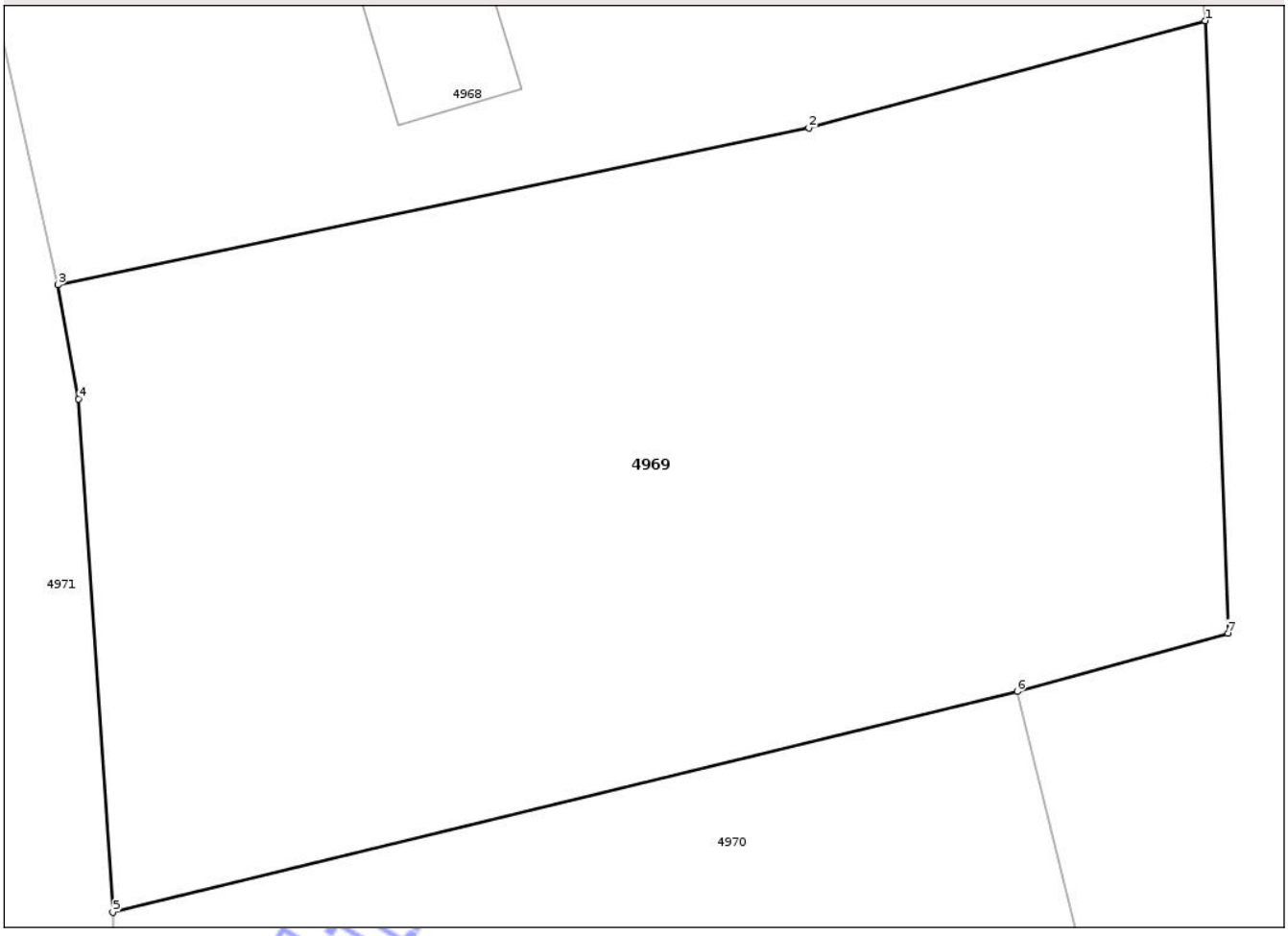
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52878	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	-	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.015,421 682.216,018	2	655.998,031 682.211,328	18.012
2	655.998,031 682.211,328	3	655.965,112 682.204,454	33.629
3	655.965,112 682.204,454	4	655.966,005 682.199,447	5.086
4	655.966,005 682.199,447	5	655.967,504 682.176,963	22.534
5	655.967,504 682.176,963	6	656.007,17 682.186,64	40.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	656.007,17 682.186,64	7	656.016,422 682.189,182	9.594
7	656.016,422 682.189,182	1	656.015,421 682.216,018	26.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50048	1.619	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50048-C1	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa, construită din nuiele şi lut, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi sală
A1.2	50048-C2	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexă gospodărească (grajd) construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu două încăperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32538 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 292, din 14/12/2009 emis de BNPA RETA ANIŢEI ANA MARIA VATAVU (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GORCEA DUMITRU**, căsătorit cu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **GORCEA DUMITRU**, căsătorit cu	
3473 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. 206, din 15/02/2010 emis de BNP VALENTINA PODUT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORCEA DUMITRU**, căsătorit cu 2) **GORCEA EUGENIA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **GORCEA DUMITRU**, căsătorit cu 2) **GORCEA EUGENIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3473 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. 206, din 15/02/2010 emis de BNP VALENTINA PODUT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **GORCEA ELENA**	
C2	se notează obligaţia de întreţinere şi înmormântare in favoarea numitei Gorcea Elena.	A1, A1.2

Neoficial Imobiliar Circuitul Civil

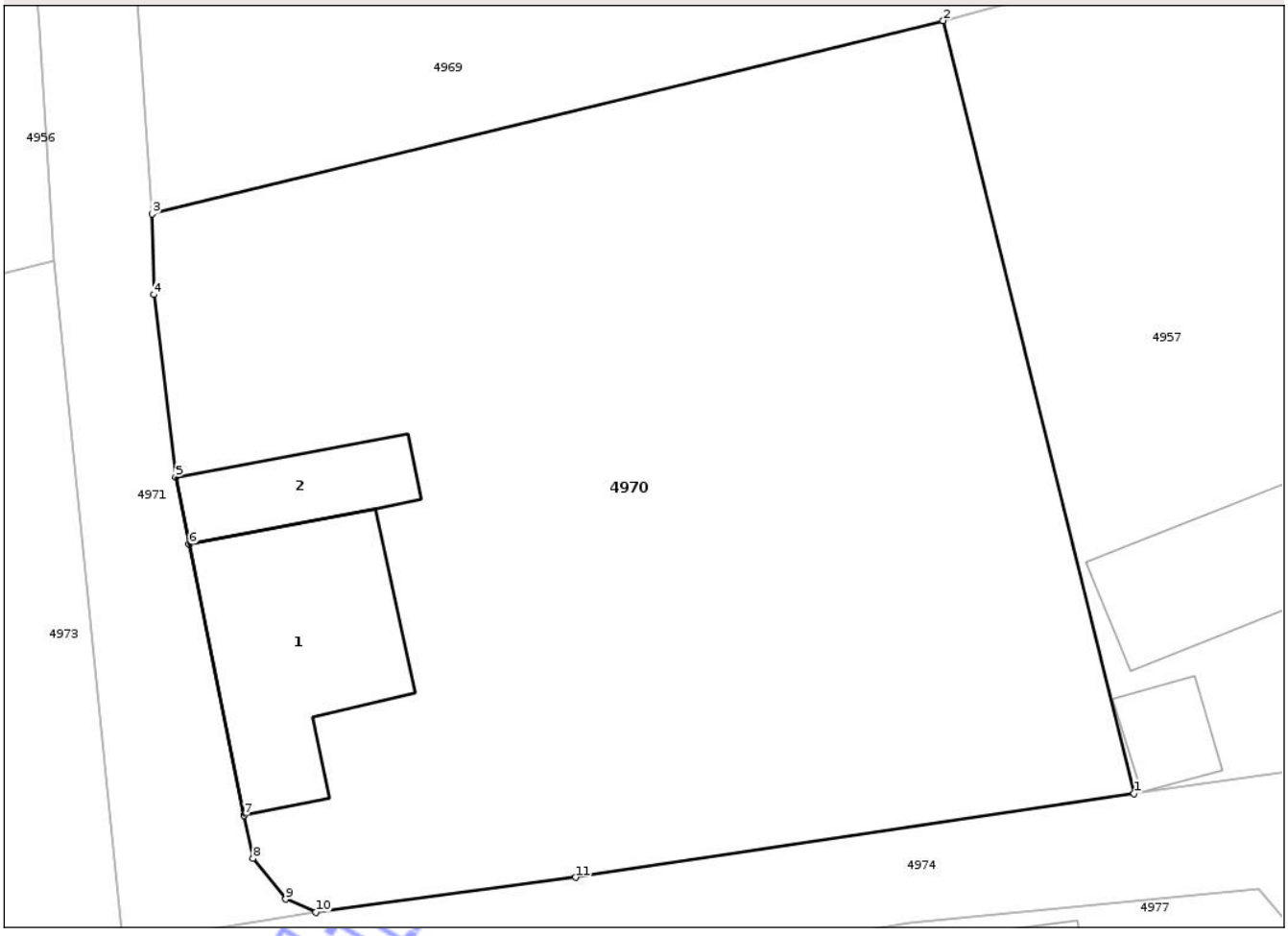
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50048	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	-	258	-	
2	arabil	DA	782	-	258	-	
3	livada	DA	255	-	258	-	
4	vie	DA	300	-	258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50048-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; casa, construită din nuiele şi lut, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi sală
A1.2	50048-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexă gospodărească (grajd) construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu două încăperi

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.016,742 682.147,949	2	656.007,17 682.186,64	39.857
2	656.007,17 682.186,64	3	655.967,504 682.176,963	40.83
3	655.967,504 682.176,963	4	655.967,596 682.172,929	4.036
4	655.967,596 682.172,929	5	655.968,686 682.163,799	9.195
5	655.968,686 682.163,799	6	655.969,372 682.160,424	3.443
6	655.969,372 682.160,424	7	655.972,129 682.146,86	13.841
7	655.972,129 682.146,86	8	655.972,568 682.144,701	2.203
8	655.972,568 682.144,701	9	655.974,201 682.142,659	2.615
9	655.974,201 682.142,659	10	655.975,72 682.141,999	1.656
10	655.975,72 682.141,999	11	655.988,751 682.143,749	13.149
11	655.988,751 682.143,749	1	656.016,742 682.147,949	28.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	509	-	255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.959,545 682.204,538	2	655.960,865 682.199,412	5.293
2	655.960,865 682.199,412	3	655.961,857 682.186,286	13.164
3	655.961,857 682.186,286	4	655.962,599 682.174,598	11.712
4	655.962,599 682.174,598	5	655.966,067 682.140,447	34.326
5	655.966,067 682.140,447	6	655.975,72 682.141,999	9.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.975,72 682.141,999	7	655.974,201 682.142,659	1.656
7	655.974,201 682.142,659	8	655.972,568 682.144,701	2.615
8	655.972,568 682.144,701	9	655.972,129 682.146,86	2.203
9	655.972,129 682.146,86	10	655.969,372 682.160,424	13.841
10	655.969,372 682.160,424	11	655.968,686 682.163,799	3.443
11	655.968,686 682.163,799	12	655.967,596 682.172,929	9.195
12	655.967,596 682.172,929	13	655.967,504 682.176,963	4.036
13	655.967,504 682.176,963	14	655.966,005 682.199,447	22.534
14	655.966,005 682.199,447	15	655.965,112 682.204,454	5.086
15	655.965,112 682.204,454	16	655.958,608 682.233,279	29.55
16	655.958,608 682.233,279	17	655.953,697 682.232,192	5.03
17	655.953,697 682.232,192	18	655.953,256 682.231,249	1.041
18	655.953,256 682.231,249	1	655.959,545 682.204,538	27.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 46, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6288, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXOAIE C. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

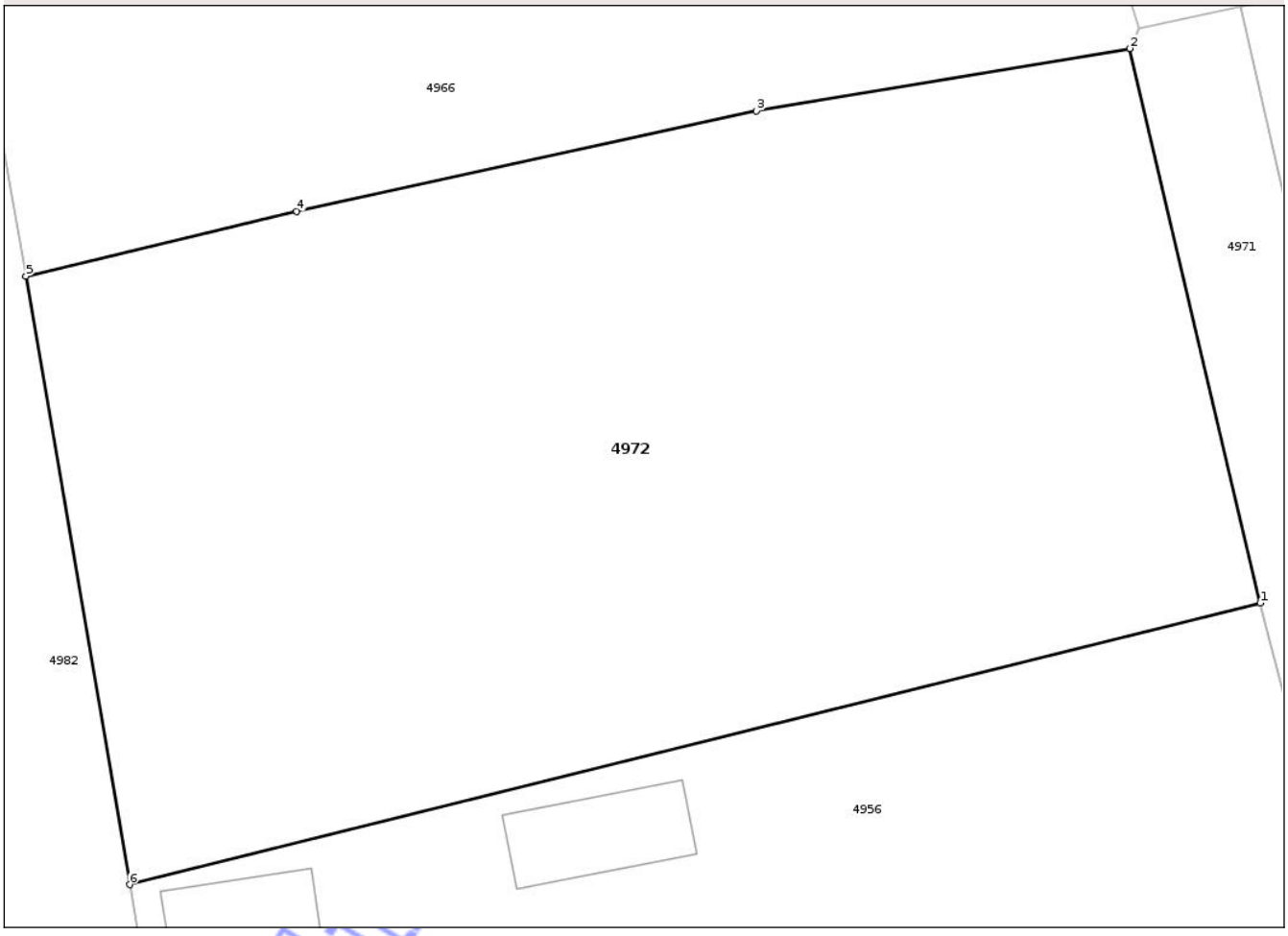
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	-	252	-	
2	arabil	DA	840	-	252	-	
3	livada	DA	670	-	252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.959,545 682.204,538	2	655.953,256 682.231,249	27.441
2	655.953,256 682.231,249	3	655.935,256 682.228,245	18.249
3	655.935,256 682.228,245	4	655.913,075 682.223,414	22.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.913,075 682.223,414	5	655.900,019 682.220,284	13.426
5	655.900,019 682.220,284	6	655.905,028 682.190,981	29.728
6	655.905,028 682.190,981	1	655.959,545 682.204,538	56.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 42, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 12182 imobilul se află situat in p. c. CC254, A254, L254

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 42, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 42, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12182, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAITE PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **ANICULAESEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 3) **SANDU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANAITE PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **ANICULAESEI ELENA**, Lipsa C.N.P. 3) **SANDU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

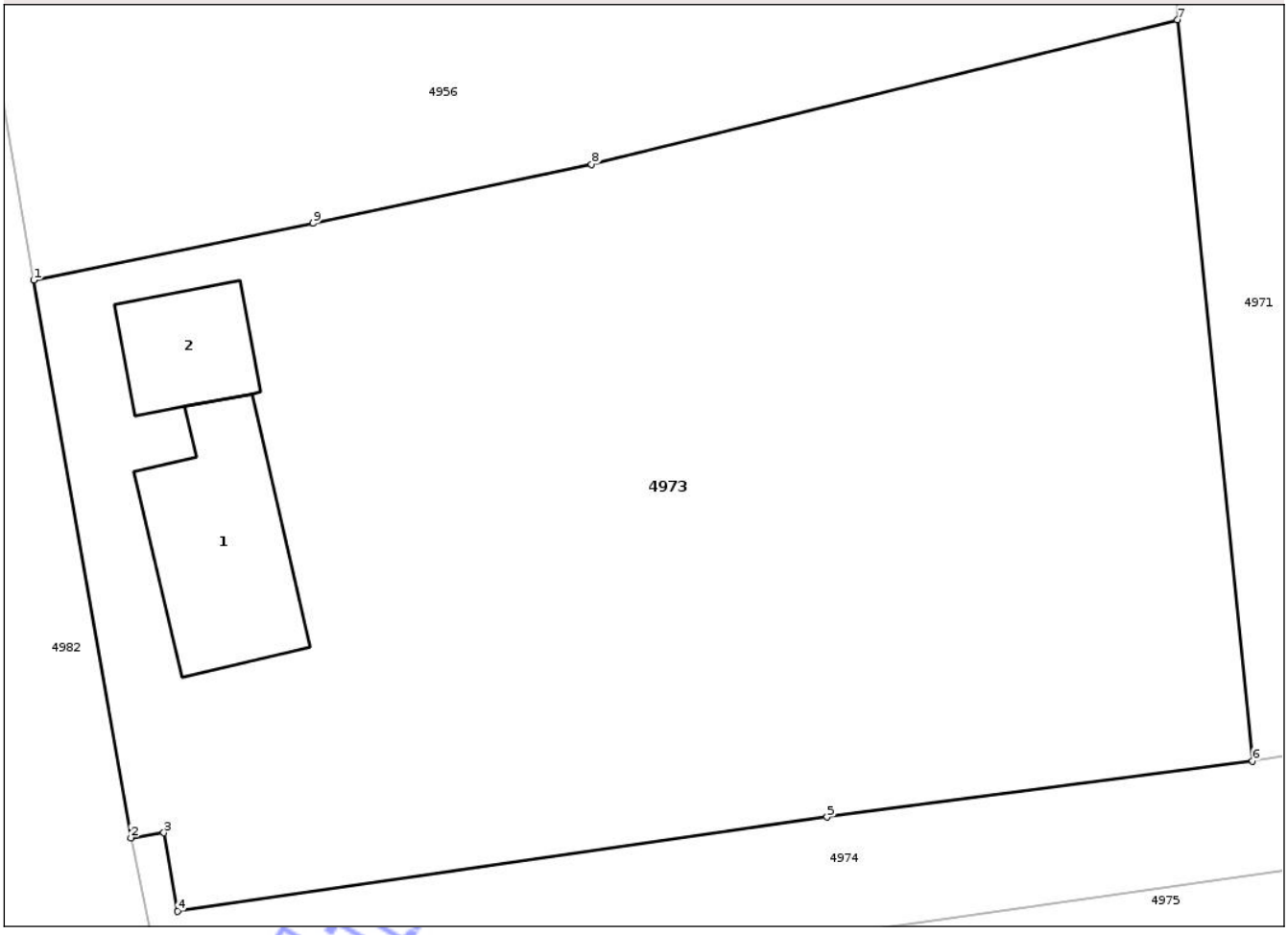
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	Conform TP 12182 imobilul se află situat in p. c. CC254, A254, L254

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	-	254	-	
2	arabil	DA	297	-	254	-	
3	livada	DA	1.105	-	254	-	
4	livada	DA	91	-	253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.909,83 682.162,603	2	655.914,311 682.136,904	26.086
2	655.914,311 682.136,904	3	655.915,838 682.137,13	1.543
3	655.915,838 682.137,13	4	655.916,46 682.133,513	3.67
4	655.916,46 682.133,513	5	655.946,438 682.137,855	30.29
5	655.946,438 682.137,855	6	655.966,067 682.140,447	19.8
6	655.966,067 682.140,447	7	655.962,599 682.174,598	34.326
7	655.962,599 682.174,598	8	655.935,572 682.167,93	27.837
8	655.935,572 682.167,93	9	655.922,725 682.165,212	13.131
9	655.922,725 682.165,212	1	655.909,83 682.162,603	13.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.314	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.314	-	265	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.062,276 682.027,673	2	656.060,104 682.030,784	3.794
3	656.047,18 682.053,334	4	656.043,021 682.060,564	8.341
5	656.037,378 682.072,112	6	656.034,478 682.085,343	13.545
7	656.032,281 682.106,208	8	656.031,877 682.137,355	31.15
9	656.031,844 682.143,151	10	656.030,461 682.149,88	6.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.060,104 682.030,784	3	656.047,18 682.053,334	25.99
4	656.043,021 682.060,564	5	656.037,378 682.072,112	12.853
6	656.034,478 682.085,343	7	656.032,281 682.106,208	20.98
8	656.031,877 682.137,355	9	656.031,844 682.143,151	5.797
10	656.030,461 682.149,88	11	656.016,742 682.147,949	13.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.016,742 682.147,949	12	655.988,751 682.143,749	28.304
13	655.975,72 682.141,999	14	655.966,067 682.140,447	9.777
15	655.946,438 682.137,855	16	655.916,46 682.133,513	30.29
17	655.915,838 682.137,13	18	655.914,311 682.136,904	1.543
19	655.916,153 682.128,112	20	655.972,48 682.136,114	56.893
21	656.005,451 682.141,454	22	656.022,998 682.143,154	17.629
23	656.025,45 682.140,235	24	656.026,221 682.134,395	5.89
25	656.026,869 682.119,943	26	656.027,615 682.102,357	17.601
27	656.029,403 682.086,211	28	656.030,897 682.076,807	9.522
29	656.039,524 682.053,279	30	656.049,82 682.034,726	21.219
31	656.049,202 682.032,104	32	656.047,735 682.030,379	2.264
33	656.049,821 682.030,656	1	656.062,276 682.027,673	12.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	655.988,751 682.143,749	13	655.975,72 682.141,999	13.149
14	655.966,067 682.140,447	15	655.946,438 682.137,855	19.8
16	655.916,46 682.133,513	17	655.915,838 682.137,13	3.67
18	655.914,311 682.136,904	19	655.916,153 682.128,112	8.983
20	655.972,48 682.136,114	21	656.005,451 682.141,454	33.401
22	656.022,998 682.143,154	23	656.025,45 682.140,235	3.812
24	656.026,221 682.134,395	25	656.026,869 682.119,943	14.467
26	656.027,615 682.102,357	27	656.029,403 682.086,211	16.245
28	656.030,897 682.076,807	29	656.039,524 682.053,279	25.059
30	656.049,82 682.034,726	31	656.049,202 682.032,104	2.694
32	656.047,735 682.030,379	33	656.049,821 682.030,656	2.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310
Nr. cadastral vechi:372

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 40, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51102	1.600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51102-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu ţiglă, cu suprafaţa construită la sol de 71,50 m.p.
A1.2	51102-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 40, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 36,00 m. p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34171 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. 3146, din 19/06/2013 emis de SPN ,,Reta Anitei - Ana Maria Vatavu";		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FOCARIU CIPRIAN-ANDREI**, - bun propriu	
14994 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 172, din 02/03/2016 emis de SPN (SPN „Topală Melania Mihaela și Topală Daniel" Iași);		
B7	se notează promisiunea de vânzare-cumpărare încheiată între numitul Focariu Ciprian-Andrei - în calitate de promitent vânzător şi numita Conțu Iuliana -în calitate de promitentă cumpărătoare (data perfectării contractului de vânzare în formă autentică este 02.04.2016)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3667 / 19/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 60094, din 16/12/2016 emis de ANAF-DGRFP Iaşi- AJFP Botoşani (proces verbal de sechestru asigurător pentru bunuri imobile nr. 60094/03/04);		
C3	se notează sechestru asigurator	A1, A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRAŢIA JUDEŢEANĂ A FINANŢELOR PUBLICE BOTOŞANI**, CIF:3372874	
60058 / 24/08/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 04/51220/09/SG, din 21/08/2017 emis de ANAF - DGRFP Iași- AJFP Botoșani (Agenţia Naţională de Administrare Fiscală- Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice Iași- Administraţia Judeţeana a Finanţelor Publice Botoșani);		
C4	se notează sechestru asigurator	A1, A1.1, A1.2
69746 / 29/09/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 04/56910/32/BF, din 20/09/2017 emis de DGRFP Iaşi – AJFP Botoşani;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180941 LEIsechestru	A1, A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRAŢIA JUDEŢEANĂ A FINANŢELOR PUBLICE BOTOŞANI**, CIF:3372874	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51102	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	-	267	-	
2	arabil	DA	256	-	267	-	
3	vie	DA	320	-	267	-	
4	livada	DA	99	-	267	-	
5	padure	DA	371	-	267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51102-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu ţiglă, cu suprafaţa construită la sol de 71,50 m.p.
A1.2	51102-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu azbociment, cu suprafaţa construită la sol de 36,00 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.916,153 682.128,112	2	655.921,004 682.098,345	30.16
2	655.921,004 682.098,345	3	655.937,417 682.102,298	16.882
3	655.937,417 682.102,298	4	655.977,641 682.111,11	41.178
4	655.977,641 682.111,11	5	655.973,886 682.132,408	21.626
5	655.973,886 682.132,408	6	655.973,512 682.133,795	1.437
6	655.973,512 682.133,795	7	655.972,48 682.136,114	2.538
7	655.972,48 682.136,114	1	655.916,153 682.128,112	56.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 38, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53229	1.791	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53229-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 38, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa construita in anul 1939 din furci si nuiele, compusa din doua incaperi, paravan si hol, acoperita cu tabla. Nu detine certificat energetic.
A1.3	53229-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 38, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51818 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 25, din 01/06/2010 emis de BNP Gabriel Tiberiu Puscasu (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CONȚU MARIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CLAPSAN GHEORGHE**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **POPA-PĂVĂLEANU OANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CONȚU MARIA**, bun propriu 2) **CLAPSAN GHEORGHE**, bun propriu 3) **POPA-PĂVĂLEANU OANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

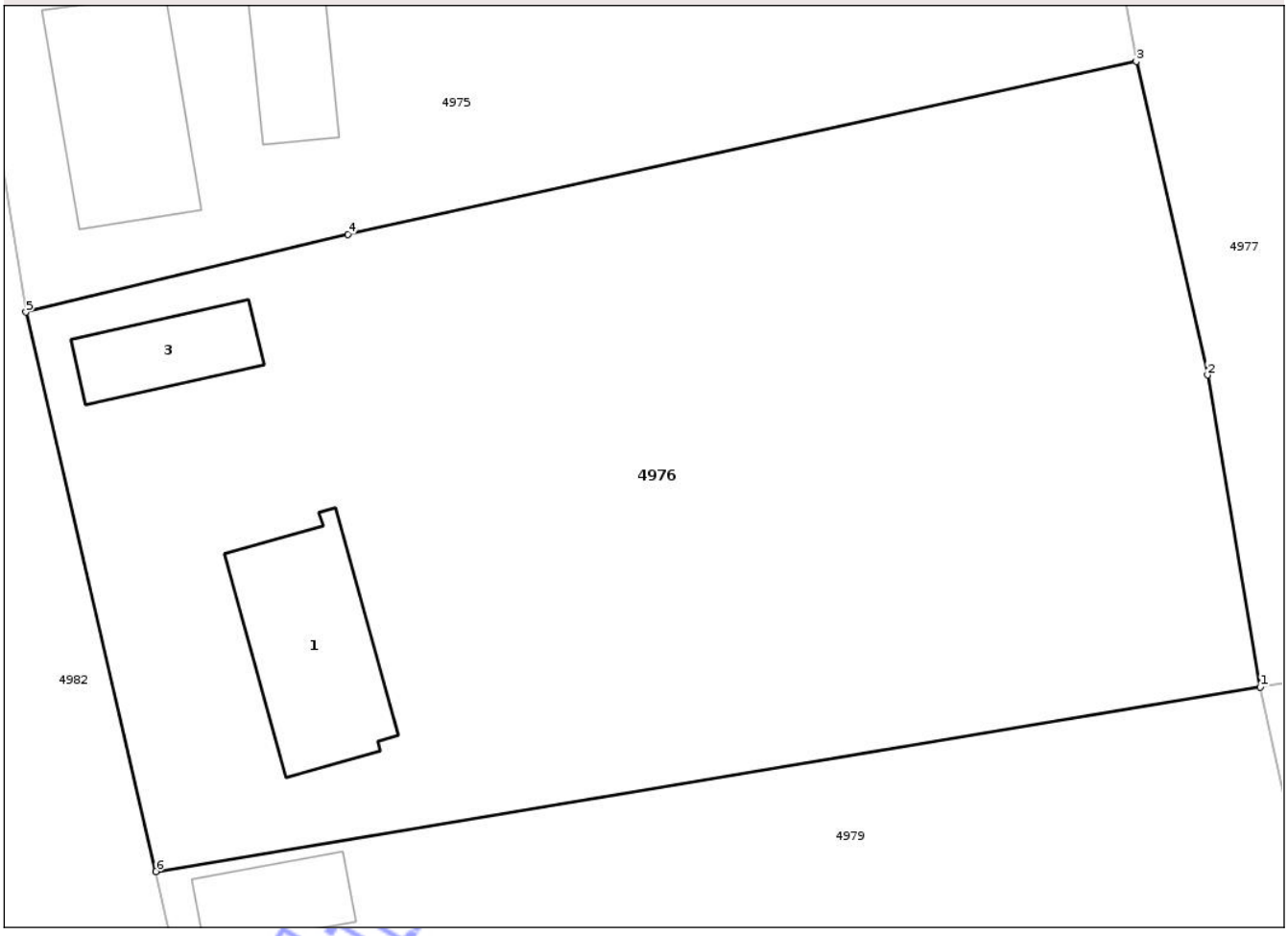
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53229	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	-	268	-	
2	arabil	DA	496	-	268	-	
3	vie	DA	357	-	268	-	
4	livada	DA	293	-	268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53229-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa construita in anul 1939 din furci si nuiele, compusa din doua incaperi, paravan si hol, acoperita cu tabla. Nu detine certificat energetic.
A1.3	53229-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.983,966 682.079,238	2	655.981,276 682.095,14	16.128
2	655.981,276 682.095,14	3	655.977,641 682.111,11	16.379
3	655.977,641 682.111,11	4	655.937,417 682.102,298	41.178
4	655.937,417 682.102,298	5	655.921,004 682.098,345	16.882
5	655.921,004 682.098,345	6	655.927,638 682.069,842	29.265
6	655.927,638 682.069,842	1	655.983,966 682.079,238	57.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54221, din 19/09/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU GRIGORE**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXESCU MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

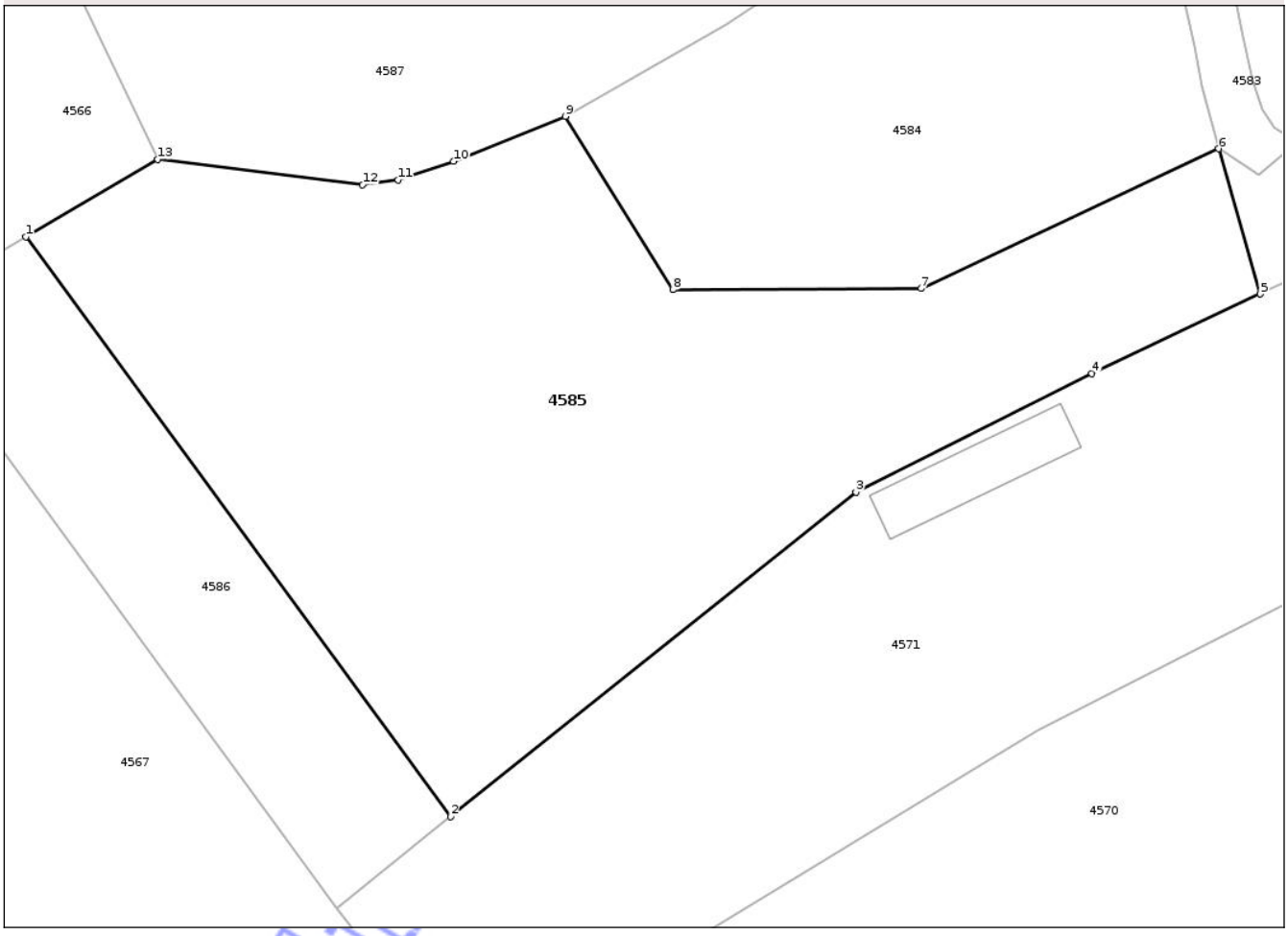
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	400	32	570/5	-	
2	pasune	NU	3.600	32	570/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.848,808 681.354,302	2	655.892,031 681.295,362	73.09
2	655.892,031 681.295,362	3	655.933,299 681.328,376	52.848
3	655.933,299 681.328,376	4	655.957,325 681.340,401	26.867
4	655.957,325 681.340,401	5	655.974,454 681.348,509	18.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.974,454 681.348,509	6	655.970,238 681.363,262	15.344
6	655.970,238 681.363,262	7	655.939,928 681.349,055	33.474
7	655.939,928 681.349,055	8	655.914,653 681.348,94	25.275
8	655.914,653 681.348,94	9	655.903,715 681.366,56	20.739
9	655.903,715 681.366,56	10	655.892,326 681.361,989	12.272
10	655.892,326 681.361,989	11	655.886,689 681.360,082	5.951
11	655.886,689 681.360,082	12	655.883,073 681.359,598	3.648
12	655.883,073 681.359,598	13	655.862,243 681.362,185	20.99
13	655.862,243 681.362,185	1	655.848,808 681.354,302	15.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65884, din 29/12/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINJOS MARIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

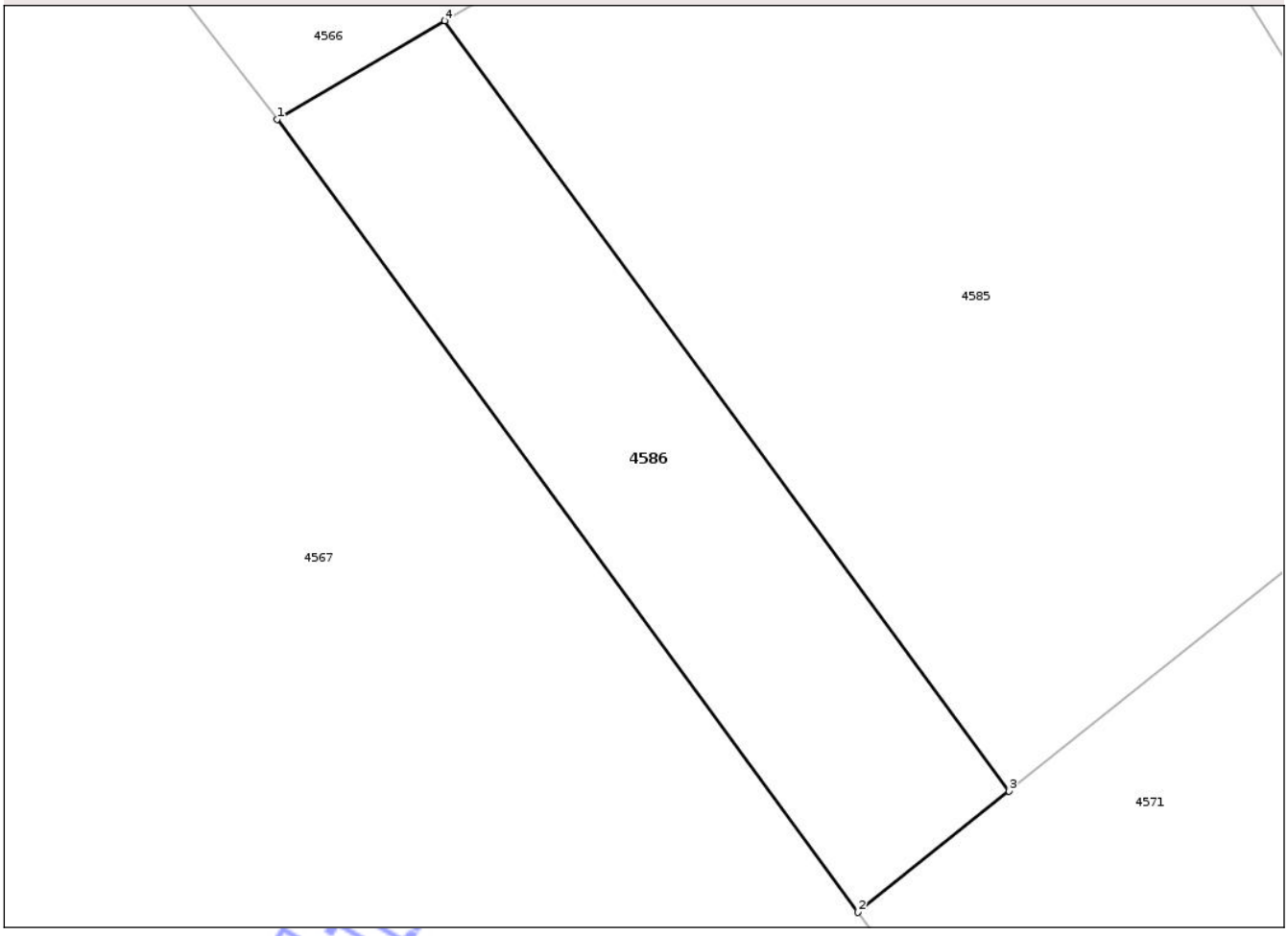
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	32	570/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.835,948 681.346,757	2	655.880,438 681.286,089	75.234
2	655.880,438 681.286,089	3	655.892,031 681.295,362	14.845
3	655.892,031 681.295,362	4	655.848,808 681.354,302	73.09
4	655.848,808 681.354,302	1	655.835,948 681.346,757	14.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 3, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.928	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 3, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7659, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI V. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGOI V. DUMITRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

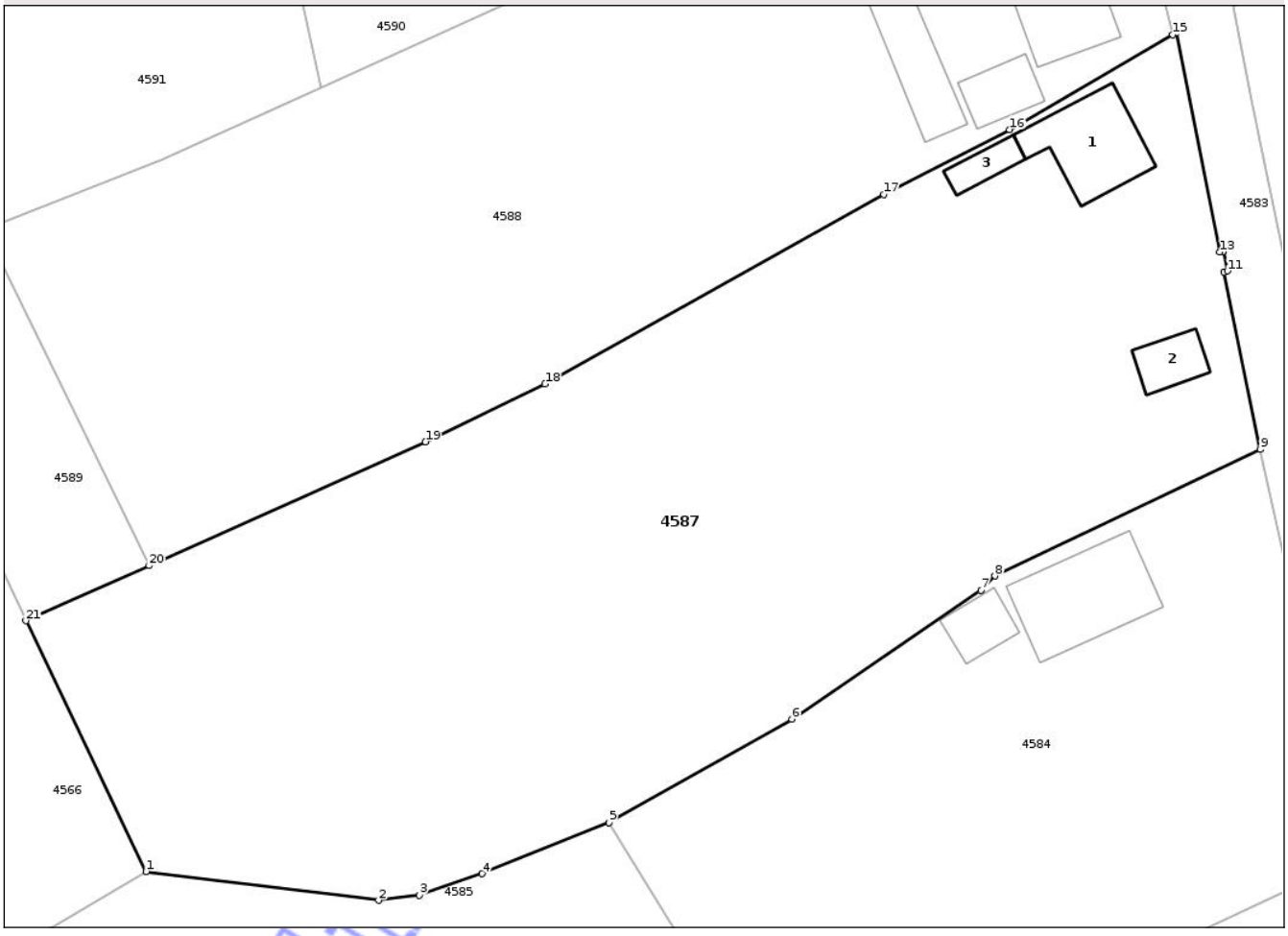
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	12	-	
2	arabil	DA	1.588	-	12	-	
3	livada	DA	230	-	12	-	
4	vie	DA	480	-	12	-	
5	arabil	DA	300	32	569	-	
6	arabil	NU	1.000	32	569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.862,243 681.362,185	2	655.883,073 681.359,598	20.99
3	655.886,689 681.360,082	4	655.892,326 681.361,989	5.951
5	655.903,715 681.366,56	6	655.920,071 681.375,812	18.791
7	655.937,011 681.387,328	8	655.938,249 681.388,61	1.783
9	655.962,029 681.399,921	10	655.958,795 681.415,821	16.225
11	655.959,096 681.415,886	12	655.958,713 681.417,653	1.808
13	655.958,412 681.417,588	14	655.954,508 681.437,208	20.004
15	655.954,198 681.437,03	16	655.939,585 681.428,533	16.904
17	655.928,327 681.422,724	18	655.897,975 681.405,795	34.754
19	655.887,279 681.400,611	20	655.862,524 681.389,539	27.118
21	655.851,491 681.384,605	1	655.862,243 681.362,185	24.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.883,073 681.359,598	3	655.886,689 681.360,082	3.648
4	655.892,326 681.361,989	5	655.903,715 681.366,56	12.272
6	655.920,071 681.375,812	7	655.937,011 681.387,328	20.483
8	655.938,249 681.388,61	9	655.962,029 681.399,921	26.333
10	655.958,795 681.415,821	11	655.959,096 681.415,886	0.308
12	655.958,713 681.417,653	13	655.958,412 681.417,588	0.308
14	655.954,508 681.437,208	15	655.954,198 681.437,03	0.357
16	655.939,585 681.428,533	17	655.928,327 681.422,724	12.668
18	655.897,975 681.405,795	19	655.887,279 681.400,611	11.886
20	655.862,524 681.389,539	21	655.851,491 681.384,605	12.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 5, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.256	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 5, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6256, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANILIUC EUGENIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DANILIUC EUGENIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

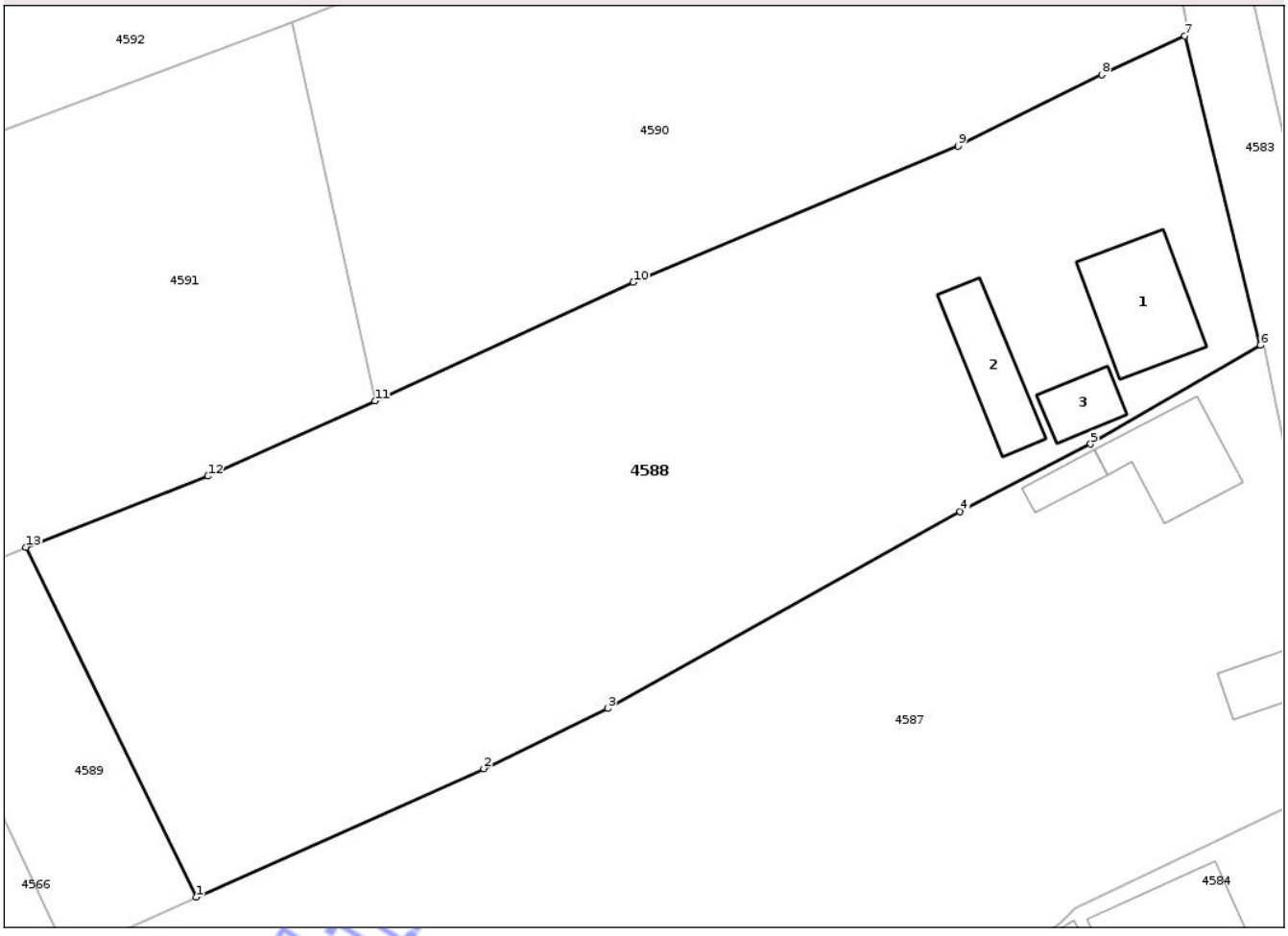
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	13	-	
2	arabil	DA	1.856	-	13	-	
3	vie	DA	200	-	13	-	
4	arabil	DA	100	32	569/33	-	
5	arabil	NU	900	32	569/33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.862,524 681.389,539	2	655.887,279 681.400,611	27.118
2	655.887,279 681.400,611	3	655.897,975 681.405,795	11.886
3	655.897,975 681.405,795	4	655.928,327 681.422,724	34.754
4	655.928,327 681.422,724	5	655.939,585 681.428,533	12.668
5	655.939,585 681.428,533	6	655.954,198 681.437,03	16.904
6	655.954,198 681.437,03	7	655.947,685 681.463,657	27.412
7	655.947,685 681.463,657	8	655.940,546 681.460,308	7.886
8	655.940,546 681.460,308	9	655.928,174 681.454,183	13.805
9	655.928,174 681.454,183	10	655.900,187 681.442,458	30.345
10	655.900,187 681.442,458	11	655.877,939 681.432,24	24.482
11	655.877,939 681.432,24	12	655.863,517 681.425,775	15.804
12	655.863,517 681.425,775	13	655.847,845 681.419,66	16.823
13	655.847,845 681.419,66	1	655.862,524 681.389,539	33.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

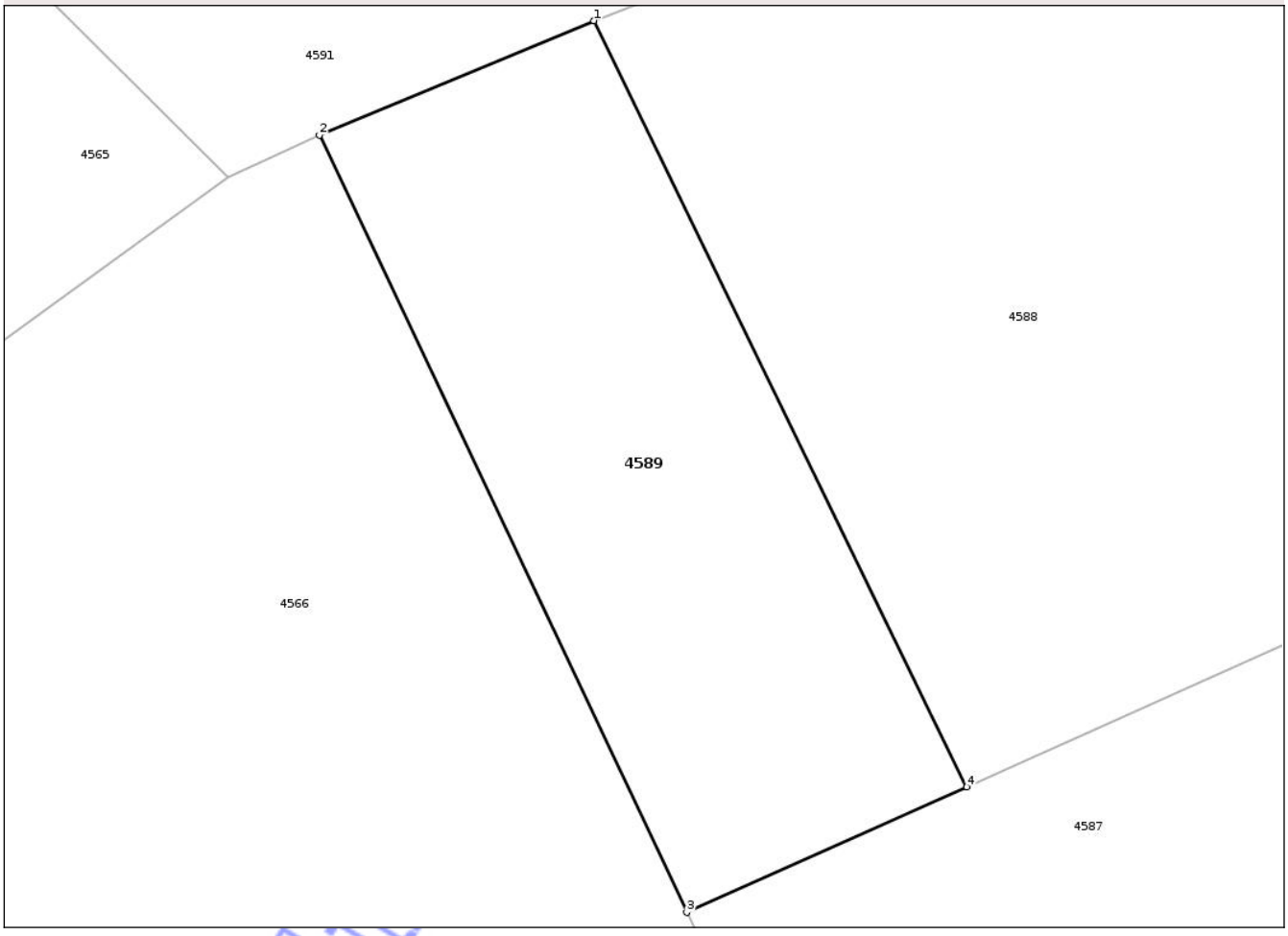
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	32	569	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.847,845 681.419,66	2	655.837,028 681.415,155	11.717
2	655.837,028 681.415,155	3	655.851,491 681.384,605	33.801
3	655.851,491 681.384,605	4	655.862,524 681.389,539	12.086
4	655.862,524 681.389,539	1	655.847,845 681.419,66	33.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 7, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53962	2.417	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53962-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit construita in anul 1956, din furci si nuiele, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala, veranda si doua paravane
A1.2	53962-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 7, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1987, din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din doua incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78106 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 838, din 05/08/2024 emis de BIN „Elena Roman”, Botoșani;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SULUGIUC EDUARD-FLORENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

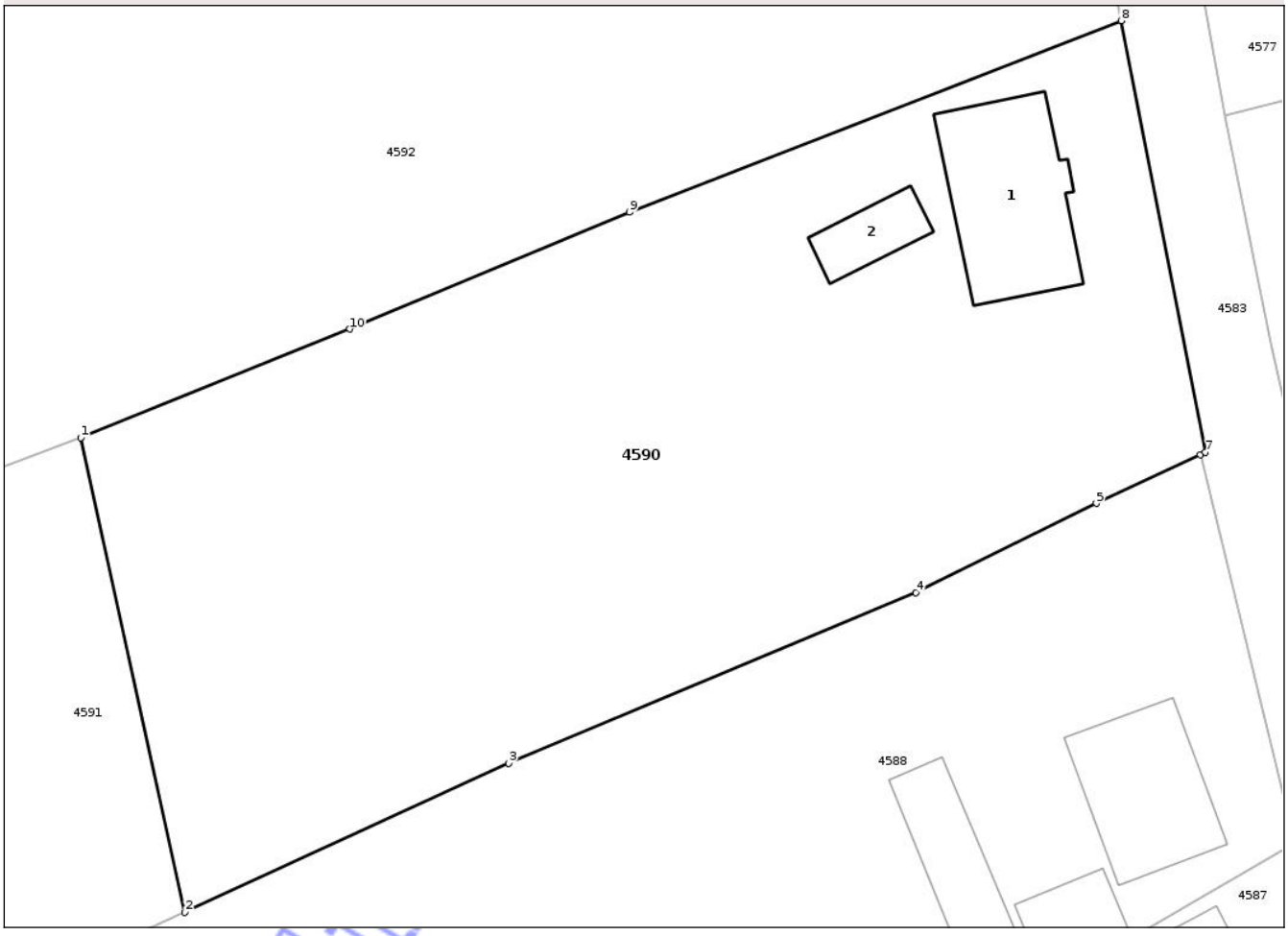
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53962	2.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	14	-	
2	arabil	DA	1.197	-	14	-	
3	livada	DA	320	-	14	-	
4	vie	DA	500	-	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53962-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit construita in anul 1956, din furci si nuiele, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala, veranda si doua paravane
A1.2	53962-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1987, din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din doua incaperi

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.870,779 681.464,805	2	655.877,939 681.432,24	33.343
2	655.877,939 681.432,24	3	655.900,187 681.442,458	24.482
3	655.900,187 681.442,458	4	655.928,174 681.454,183	30.345
4	655.928,174 681.454,183	5	655.940,546 681.460,308	13.805
5	655.940,546 681.460,308	6	655.947,685 681.463,657	7.886
6	655.947,685 681.463,657	7	655.948,047 681.463,819	0.396
7	655.948,047 681.463,819	8	655.942,254 681.493,42	30.163
8	655.942,254 681.493,42	9	655.908,478 681.480,279	36.243
9	655.908,478 681.480,279	10	655.889,254 681.472,267	20.827
10	655.889,254 681.472,267	1	655.870,779 681.464,805	19.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:66
Nr. cadastral vechi:83

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51926	1.767	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51926-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuință - nivel parter - edificată în anul 2001. Sc = Scd = 78 mp
A1.2	51926-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6153 / 31/10/2000		
Act Notarial nr. 8942, din 01/01/2000 emis de BNP Reta Aniţei Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU MARIUS**, căsătorit cu 2) **GRĂDINARU SIMONA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 66)	
87137 / 29/08/2024		
Act Administrativ nr. 3, din 07/05/2001 emis de Consiliul Local Todireni (Consiliul Local Todireni; proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6 din 26. 08. 2024act administrativ nr certificat de atestare a edificării construcției nr. 3855 din 26-08-2024, emis de Primăria comunei Todireni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRĂDINARU MARIUS**, căsătorit cu 2) **GRĂDINARU SIMONA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GRĂDINARU MARIUS**, căsătorit cu 2) **GRĂDINARU SIMONA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

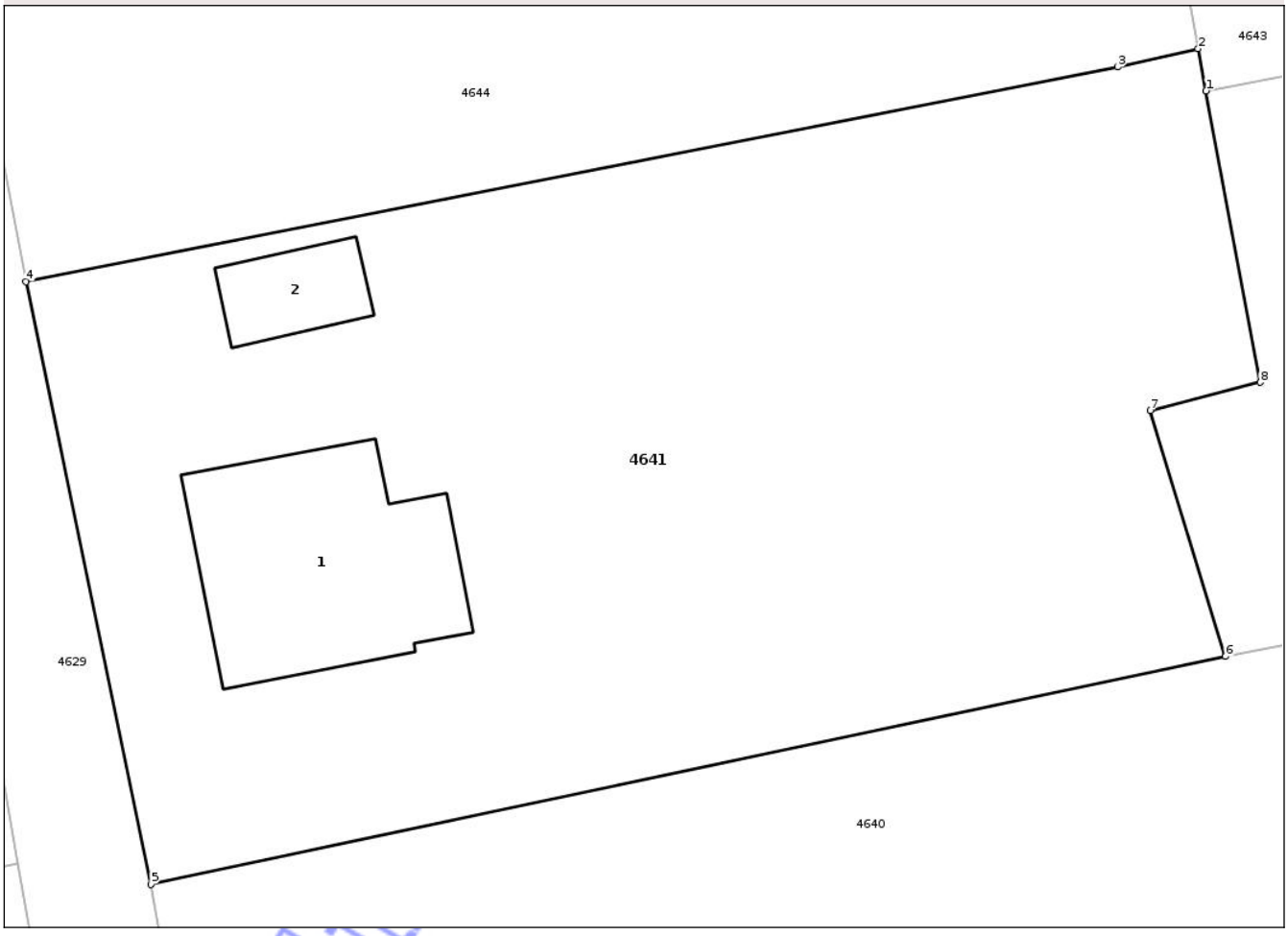
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51926	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	43	-	
2	arabil	DA	1.197	-	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51926-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinţă - nivel parter - edificată în anul 2001. Sc = Scd = 78 mp
A1.2	51926-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.903,838 681.821,651	2	655.903,443 681.823,77	2.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.903,443 681.823,77	3	655.899,385 681.822,848	4.161
3	655.899,385 681.822,848	4	655.844,334 681.812,039	56.102
4	655.844,334 681.812,039	5	655.850,63 681.781,691	30.994
5	655.850,63 681.781,691	6	655.904,82 681.793,162	55.391
6	655.904,82 681.793,162	7	655.901,028 681.805,55	12.956
7	655.901,028 681.805,55	8	655.906,574 681.806,973	5.725
8	655.906,574 681.806,973	1	655.903,838 681.821,651	14.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 17661 imobilul se află situat in p. c. CC41, A41, L41, V41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17661, din 27/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRĂDINARU ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

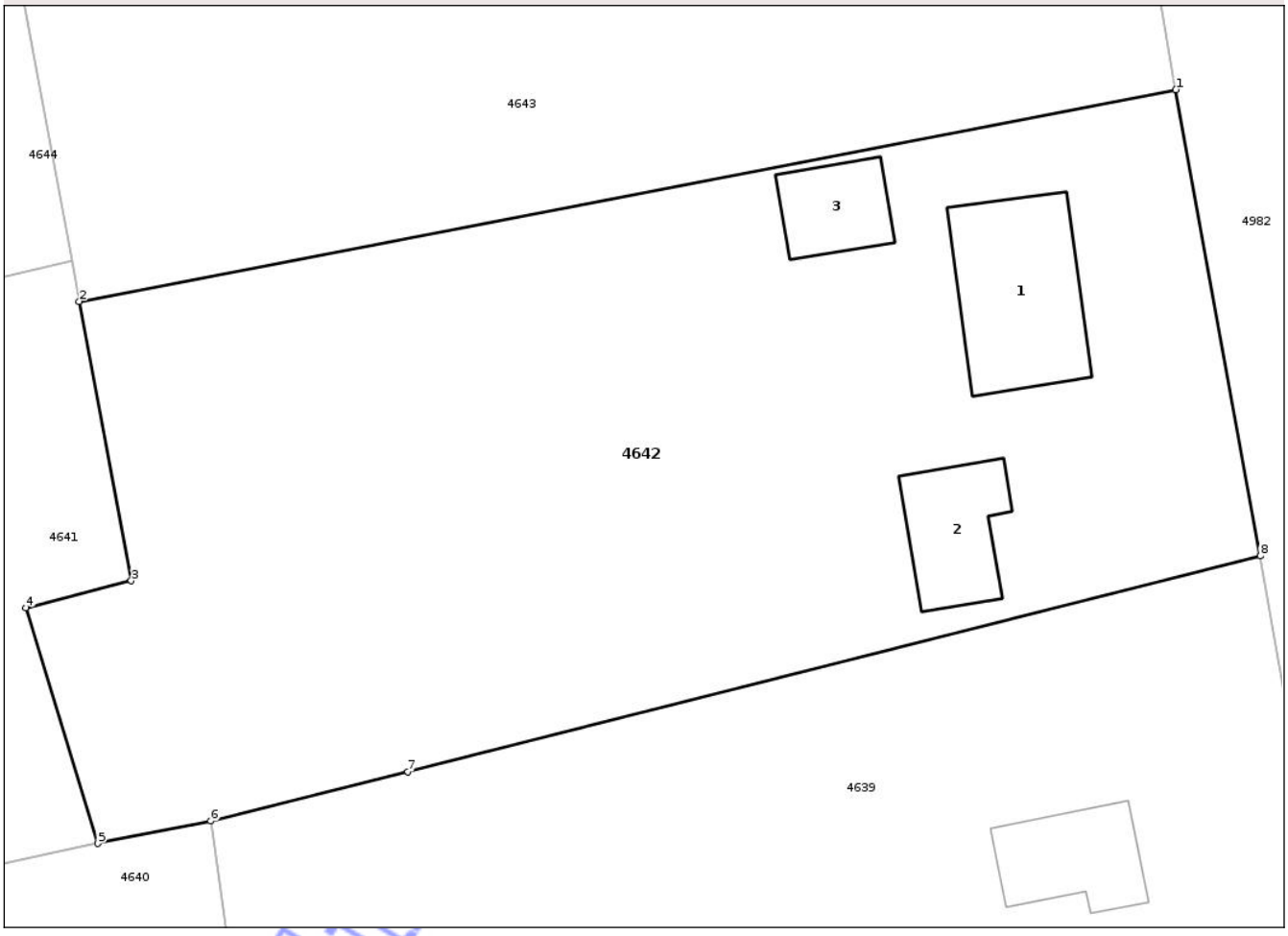
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	Conform TP 17661 imobilul se află situat in p. c. CC41, A41, L41, V41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	41	-	
2	arabil	DA	487	-	41	-	
3	arabil	DA	117	-	43	-	
4	livada	DA	352	-	41	-	
5	vie	DA	200	-	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.961,549 681.832,793	2	655.903,838 681.821,651	58.776
2	655.903,838 681.821,651	3	655.906,574 681.806,973	14.931
3	655.906,574 681.806,973	4	655.901,028 681.805,55	5.725
4	655.901,028 681.805,55	5	655.904,82 681.793,162	12.956
5	655.904,82 681.793,162	6	655.910,748 681.794,351	6.046
6	655.910,748 681.794,351	7	655.921,132 681.796,931	10.7
7	655.921,132 681.796,931	8	655.965,992 681.808,273	46.271
8	655.965,992 681.808,273	1	655.961,549 681.832,793	24.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52596	3.508	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	52596-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă construită în anul 1965 din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din 3 incăperi. Nu deține certificat de performanță eneregetică. S construită la sol:37.70 mp
A1.3	52596-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19178 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 1611, din 22/03/2017 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **RĂSTOACĂ CLAUDIU CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **RĂSTOACĂ FLORENTINA**, bun comun	
/		
Act Notarial nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RĂSTOACĂ CLAUDIU CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **RĂSTOACĂ FLORENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52596	3.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	-	42	-	
2	arabil	DA	870	-	42	-	
3	livada	DA	590	-	42	-	
4	vie	DA	673	-	42	-	
5	padure	DA	295	-	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	52596-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă construită în anul 1965 din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din 3 incăperi. Nu deține certificat de performanță eneregetică. S construită la sol:37.70 mp
A1.3	52596-C3	constructii de locuinte	255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Locuinţă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.903,443 681.823,77	2	655.903,838 681.821,651	2.155
2	655.903,838 681.821,651	3	655.961,549 681.832,793	58.776
3	655.961,549 681.832,793	4	655.951,245 681.890,849	58.963
4	655.951,245 681.890,849	5	655.916,584 681.884,785	35.187
5	655.916,584 681.884,785	6	655.892,882 681.880,305	24.121
6	655.892,882 681.880,305	7	655.898,156 681.852,07	28.722
7	655.898,156 681.852,07	1	655.903,443 681.823,77	28.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:69

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52236	1.700	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2923 / 31/05/2000		
Act Notarial nr. 4132, din 25/05/2000 emis de BNP"Reta Aniţei"Botoşani (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIREADĂ CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GIREADĂ MIOARA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

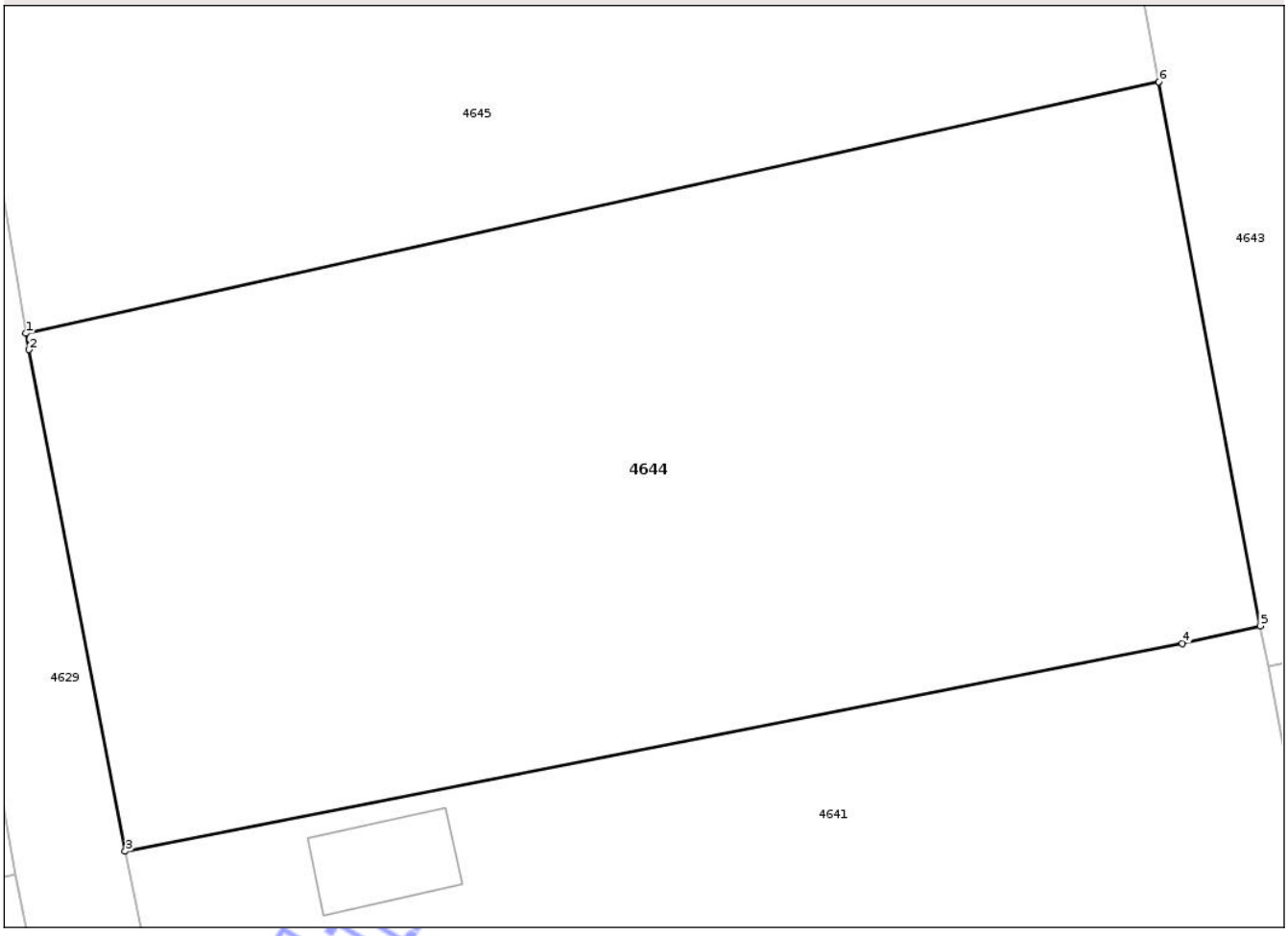
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52236	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	-	43/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.839,163 681.838,986	2	655.839,306 681.838,131	0.867
2	655.839,306 681.838,131	3	655.844,334 681.812,039	26.572
3	655.844,334 681.812,039	4	655.899,385 681.822,848	56.102
4	655.899,385 681.822,848	5	655.903,443 681.823,77	4.161
5	655.903,443 681.823,77	6	655.898,156 681.852,07	28.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.898,156 681.852,07	1	655.839,163 681.838,986	60.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51947	2.835	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51947-C1	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; casă construită din paianta, acoperită cu azbociment cu suprafaţa construită la sol de 83,30 mp
A1.2	51947-C2	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3	51947-C3	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
526 / 03/02/2000		
Act Notarial nr. 263, din 03/02/2000 emis de NP Ana Ţăranu (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GORCEA BOGDAN**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GORCEA BOGDAN**, bun propriu. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51947	2.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	266	-	
2	arabil	DA	1.265	-	266	-	
3	vie	DA	650	-	266	-	
4	livada	DA	420	-	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51947-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; casă construită din paianta, acoperită cu azbociment cu suprafaţa construită la sol de 83,30 mp
A1.2	51947-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă
A1.3	51947-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.977,641 682.111,11	2	655.981,276 682.095,14	16.379
2	655.981,276 682.095,14	3	655.983,966 682.079,238	16.128
3	655.983,966 682.079,238	4	656.007,305 682.083,301	23.69
4	656.007,305 682.083,301	5	656.029,403 682.086,211	22.289
5	656.029,403 682.086,211	6	656.027,615 682.102,357	16.245
6	656.027,615 682.102,357	7	656.026,869 682.119,943	17.601
7	656.026,869 682.119,943	8	656.026,221 682.134,395	14.467
8	656.026,221 682.134,395	9	656.025,45 682.140,235	5.89
9	656.025,45 682.140,235	10	656.022,998 682.143,154	3.812
10	656.022,998 682.143,154	11	656.005,451 682.141,454	17.629
11	656.005,451 682.141,454	12	655.972,48 682.136,114	33.401
12	655.972,48 682.136,114	13	655.973,512 682.133,795	2.538
13	655.973,512 682.133,795	14	655.973,886 682.132,408	1.437
14	655.973,886 682.132,408	1	655.977,641 682.111,11	21.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 1, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51603	1.530	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform acte notariale nr. 22 si nr. 206 imobilul se află situat în p. c. CC270, A270, V270

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51603-C1	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casă construită în anul 1970 din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere, sală, verandă şi paravan, nu deţine certificat de performanţă energetică
A1.2	51603-C2	Loc. Iuresti, Str Muzeului, Nr. 1, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexă construită în anul1960 din nuiele, acoperită cu tablă, compusă din trei încăperi, nu deţine certificat de performanţă energetică

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17063 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 206, din 09/12/2013 emis de SPN ”Cornelia Agachi-Stelian Agachi” (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUNEA IOAN**, bun propriu	
70614 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 22, din 11/07/2024 emis de BIN PODUŢ Valentina (Certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ASAFTEI ION**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ASAFTEI LAURENŢIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

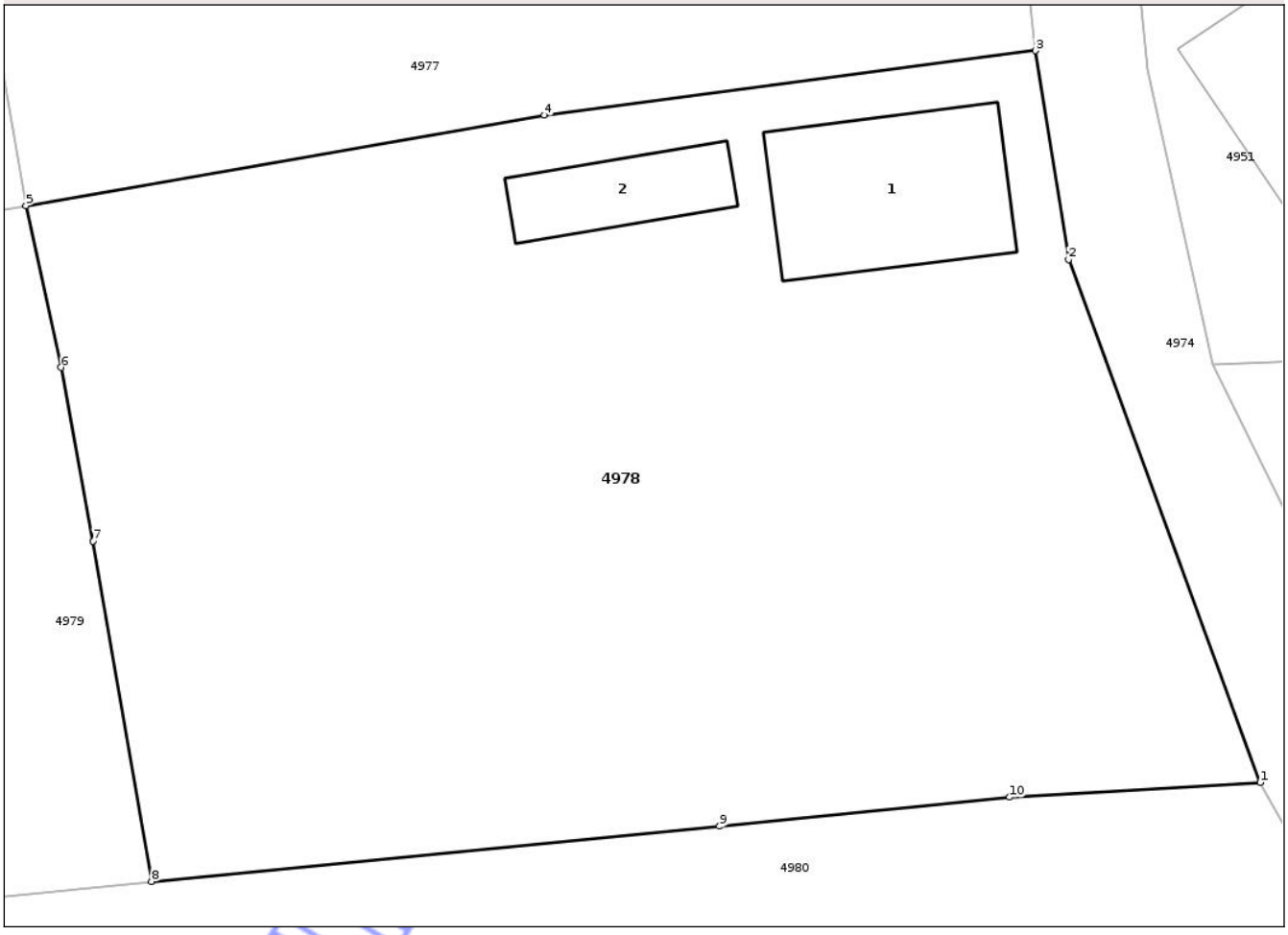
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51603	1.530	Conform acte notariale nr. 22 si nr. 206 imobilul se află situat în p. c. CC270, A270, V270

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	-	270	-	
2	arabil	DA	810	-	270	-	
3	vie	DA	160	-	270	-	
4	arabil	DA	150	-	269	-	
5	vie	DA	91	-	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51603-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casă construită în anul 1970 din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere, sală, verandă şi paravan, nu deţine certificat de performanţă energetică
A1.2	51603-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexă construită în anul1960 din nuiele, acoperită cu tablă, compusă din trei încăperi, nu deţine certificat de performanţă energetică

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.039,524 682.053,279	2	656.030,897 682.076,807	25.059
2	656.030,897 682.076,807	3	656.029,403 682.086,211	9.522
3	656.029,403 682.086,211	4	656.007,305 682.083,301	22.289
4	656.007,305 682.083,301	5	655.983,966 682.079,238	23.69
5	655.983,966 682.079,238	6	655.985,551 682.071,956	7.452
6	655.985,551 682.071,956	7	655.986,998 682.064,141	7.948
7	655.986,998 682.064,141	8	655.989,622 682.048,827	15.537
8	655.989,622 682.048,827	9	656.015,187 682.051,316	25.686
9	656.015,187 682.051,316	10	656.028,246 682.052,615	13.123
10	656.028,246 682.052,615	1	656.039,524 682.053,279	11.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 36, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 36, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6205, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCRAINSCHI NECULAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OCRAINSCHI NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

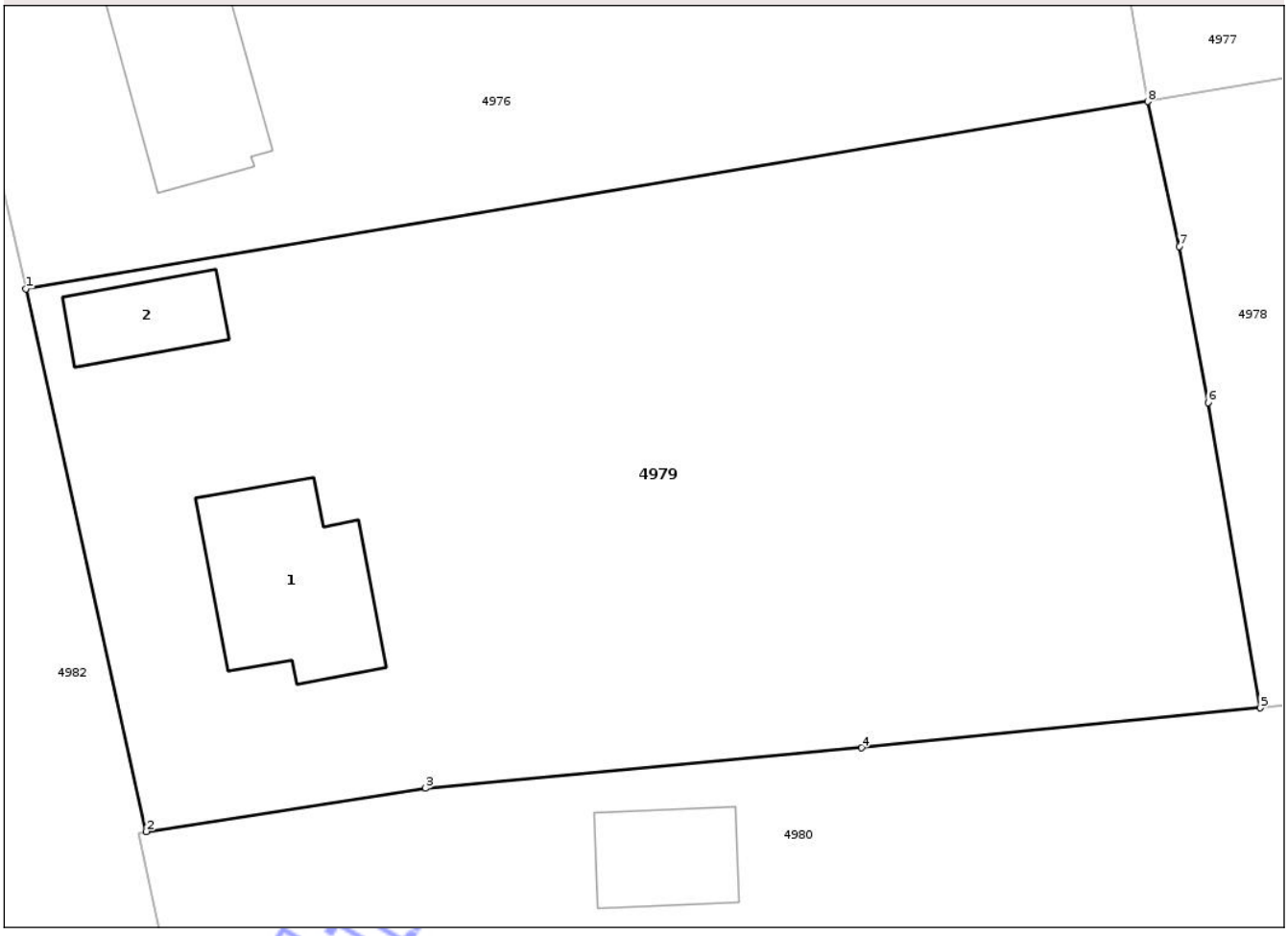
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	-	269	-	
2	arabil	DA	470	-	269	-	
3	vie	DA	274	-	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.927,638 682.069,842	2	655.933,677 682.042,62	27.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.933,677 682.042,62	3	655.947,704 682.044,797	14.194
3	655.947,704 682.044,797	4	655.969,611 682.046,824	22.001
4	655.969,611 682.046,824	5	655.989,622 682.048,827	20.111
5	655.989,622 682.048,827	6	655.986,998 682.064,141	15.537
6	655.986,998 682.064,141	7	655.985,551 682.071,956	7.948
7	655.985,551 682.071,956	8	655.983,966 682.079,238	7.452
8	655.983,966 682.079,238	1	655.927,638 682.069,842	57.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 34, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.665	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 34, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 34, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6284, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINJOS NECULAE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINJOS NECULAE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	-	271	-	
2	arabil	DA	1.210	-	271	-	
3	vie	DA	1.020	-	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.989,622 682.048,827	2	655.969,611 682.046,824	20.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.969,611 682.046,824	3	655.947,704 682.044,797	22.001
3	655.947,704 682.044,797	4	655.933,677 682.042,62	14.194
4	655.933,677 682.042,62	5	655.933,292 682.042,555	0.391
5	655.933,292 682.042,555	6	655.936,927 682.025,934	17.014
6	655.936,927 682.025,934	7	655.939,093 682.020,722	5.644
7	655.939,093 682.020,722	8	655.956,127 682.021,654	17.059
8	655.956,127 682.021,654	9	655.973,925 682.022,717	17.83
9	655.973,925 682.022,717	10	656.026,169 682.027,513	52.464
10	656.026,169 682.027,513	11	656.047,735 682.030,379	21.755
11	656.047,735 682.030,379	12	656.049,202 682.032,104	2.264
12	656.049,202 682.032,104	13	656.049,82 682.034,726	2.694
13	656.049,82 682.034,726	14	656.039,524 682.053,279	21.219
14	656.039,524 682.053,279	15	656.028,246 682.052,615	11.298
15	656.028,246 682.052,615	16	656.015,187 682.051,316	13.123
16	656.015,187 682.051,316	1	655.989,622 682.048,827	25.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54909	1.566	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102304 / 30/10/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (GUVERNUL ROMÂNIEI, anexa nr. 62, act administrativ nr 87 din 23-10-2023, emis de Consiliul Local al COMUNEI TODIRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

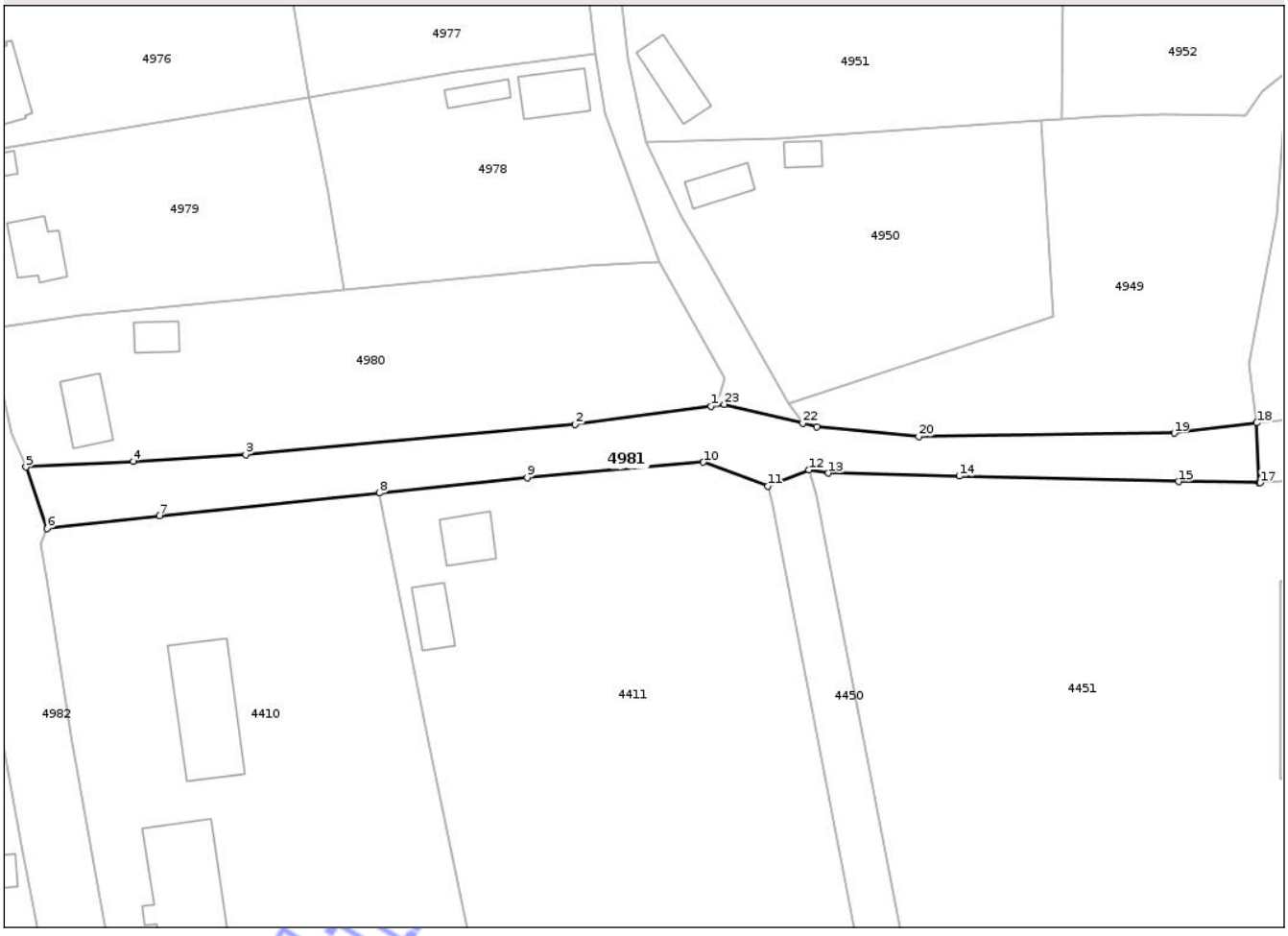
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54909	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.566	-	295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.047,735 682.030,379	2	656.026,169 682.027,513	21.755
3	655.973,925 682.022,717	4	655.956,127 682.021,654	17.83
5	655.939,093 682.020,722	6	655.942,43 682.010,969	10.308
7	655.960,243 682.012,998	8	655.995,147 682.016,601	35.089
9	656.018,569 682.019,066	10	656.046,537 682.021,495	28.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.026,169 682.027,513	3	655.973,925 682.022,717	52.464
4	655.956,127 682.021,654	5	655.939,093 682.020,722	17.059
6	655.942,43 682.010,969	7	655.960,243 682.012,998	17.928
8	655.995,147 682.016,601	9	656.018,569 682.019,066	23.551
10	656.046,537 682.021,495	11	656.056,7 682.017,678	10.856

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	656.056,7 682.017,678	12	656.063,232 682.020,289	7.035
13	656.066,364 682.019,772	14	656.087,114 682.019,288	20.756
15	656.121,849 682.018,441	16	656.134,681 682.018,23	12.833
17	656.134,828 682.018,238	18	656.134,296 682.027,72	9.497
19	656.121,212 682.026,085	20	656.080,676 682.025,578	40.539
21	656.064,544 682.027,13	22	656.062,276 682.027,673	2.333
23	656.049,821 682.030,656	1	656.047,735 682.030,379	2.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	656.063,232 682.020,289	13	656.066,364 682.019,772	3.175
14	656.087,114 682.019,288	15	656.121,849 682.018,441	34.746
16	656.134,681 682.018,23	17	656.134,828 682.018,238	0.147
18	656.134,296 682.027,72	19	656.121,212 682.026,085	13.186
20	656.080,676 682.025,578	21	656.064,544 682.027,13	16.206
22	656.062,276 682.027,673	23	656.049,821 682.030,656	12.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.275	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.100	-	329	-	
2	drum	DA	2.300	-	438	-	
3	drum	NU	1.875	-	438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.883,722 682.254,295	2	655.885,636 682.243,665	10.801
4	655.890,95 682.211,877	5	655.894,522 682.190,59	21.585
7	655.900,15 682.161,586	8	655.904,931 682.133,032	28.952
10	655.916,229 682.076,254	11	655.918,601 682.065,301	11.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.885,636 682.243,665	3	655.888,786 682.225,705	18.234
5	655.894,522 682.190,59	6	655.897,771 682.172,449	18.43
8	655.904,931 682.133,032	9	655.910,13 682.104,935	28.574
11	655.918,601 682.065,301	12	655.922,454 682.048,18	17.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.888,786 682.225,705	4	655.890,95 682.211,877	13.996
6	655.897,771 682.172,449	7	655.900,15 682.161,586	11.12
9	655.910,13 682.104,935	10	655.916,229 682.076,254	29.323
12	655.922,454 682.048,18	13	655.928,235 682.018,432	30.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	655.928,235 682.018,432	14	655.929,716 682.009,816	8.742
14	655.929,716 682.009,816	15	655.935,574 681.976,693	33.637
15	655.935,574 681.976,693	16	655.938,596 681.959,815	17.146
16	655.938,596 681.959,815	17	655.940,969 681.946,979	13.054
17	655.940,969 681.946,979	18	655.946,098 681.918,484	28.953
18	655.946,098 681.918,484	19	655.951,245 681.890,849	28.11
19	655.951,245 681.890,849	20	655.961,549 681.832,793	58.963
20	655.961,549 681.832,793	21	655.965,992 681.808,273	24.919
21	655.965,992 681.808,273	22	655.971,572 681.776,098	32.656
22	655.971,572 681.776,098	23	655.974,539 681.760,47	15.907
23	655.974,539 681.760,47	24	655.977,101 681.745,795	14.897
24	655.977,101 681.745,795	25	655.977,77 681.741,886	3.965
25	655.977,77 681.741,886	26	655.982,011 681.718,252	24.012
26	655.982,011 681.718,252	27	655.986,838 681.689,65	29.007
27	655.986,838 681.689,65	28	655.987,785 681.683,331	6.39
28	655.987,785 681.683,331	29	655.993,14 681.646,275	37.441
29	655.993,14 681.646,275	30	655.998,329 681.610,457	36.192
30	655.998,329 681.610,457	31	656.001,389 681.592,154	18.557
31	656.001,389 681.592,154	32	656.004,622 681.574,194	18.249
32	656.004,622 681.574,194	33	656.010,744 681.537,772	36.933
33	656.010,744 681.537,772	34	656.016,223 681.503,257	34.947
34	656.016,223 681.503,257	35	656.021,458 681.472,643	31.058
35	656.021,458 681.472,643	36	656.025,924 681.453,023	20.122
36	656.025,924 681.453,023	37	656.029,061 681.437,834	15.51
37	656.029,061 681.437,834	38	656.031,24 681.427,797	10.271
38	656.031,24 681.427,797	39	656.033,349 681.417,494	10.517
39	656.033,349 681.417,494	40	656.032,705 681.417,36	0.658
40	656.032,705 681.417,36	41	656.038,15 681.386,584	31.254
41	656.038,15 681.386,584	42	656.039,816 681.377,349	9.384
42	656.039,816 681.377,349	43	656.041,874 681.365,817	11.714
43	656.041,874 681.365,817	44	656.045,087 681.347,81	18.291
44	656.045,087 681.347,81	45	656.049,836 681.317,789	30.395
45	656.049,836 681.317,789	46	656.052,456 681.304,201	13.838
46	656.052,456 681.304,201	47	656.055,088 681.290,598	13.856
47	656.055,088 681.290,598	48	656.057,496 681.276,351	14.449
48	656.057,496 681.276,351	49	656.059,161 681.261,987	14.459
49	656.059,161 681.261,987	50	656.059,27 681.255,385	6.604
50	656.059,27 681.255,385	51	656.053,004 681.209,038	46.768
51	656.053,004 681.209,038	52	656.048,912 681.184,425	24.951
52	656.048,912 681.184,425	53	656.042,726 681.149,437	35.531
53	656.042,726 681.149,437	54	656.040,746 681.135,753	13.826
54	656.040,746 681.135,753	55	656.039,467 681.121,45	14.36
55	656.039,467 681.121,45	56	656.038,612 681.072,788	48.67
56	656.038,612 681.072,788	57	656.038,235 681.023,023	49.766
57	656.038,235 681.023,023	58	656.038,084 681.009,699	13.325
58	656.038,084 681.009,699	59	656.038,269 680.991,949	17.75
59	656.038,269 680.991,949	60	656.029,318 680.974,008	20.05
60	656.029,318 680.974,008	61	656.027,631 680.972,997	1.967
61	656.027,631 680.972,997	62	656.052,189 680.963,908	26.186
62	656.052,189 680.963,908	63	656.049,857 680.969,811	6.347
63	656.049,857 680.969,811	64	656.050,068 681.000,907	31.097
64	656.050,068 681.000,907	65	656.050,611 681.072,637	71.732
65	656.050,611 681.072,637	66	656.051,458 681.120,809	48.18
66	656.051,458 681.120,809	67	656.052,669 681.134,358	13.603
67	656.052,669 681.134,358	68	656.054,576 681.147,532	13.311
68	656.054,576 681.147,532	69	656.058,176 681.168,159	20.939
69	656.058,176 681.168,159	70	656.064,871 681.207,25	39.66
70	656.064,871 681.207,25	71	656.071,283 681.254,676	47.857
71	656.071,283 681.254,676	72	656.071,149 681.262,779	8.105
72	656.071,149 681.262,779	73	656.069,38 681.278,043	15.366
73	656.069,38 681.278,043	74	656.064,082 681.309,386	31.788
74	656.064,082 681.309,386	75	656.054,733 681.371,226	62.543
75	656.054,733 681.371,226	76	656.045,417 681.420,336	49.985
76	656.045,417 681.420,336	77	656.039,235 681.448,873	29.199
77	656.039,235 681.448,873	78	656.032,765 681.481,496	33.259
78	656.032,765 681.481,496	79	656.031,525 681.490,408	8.998
79	656.031,525 681.490,408	80	656.027,027 681.515,226	25.223
80	656.027,027 681.515,226	81	656.022,694 681.539,141	24.304
81	656.022,694 681.539,141	82	656.013,815 681.586,476	48.16
82	656.013,815 681.586,476	83	656.005,776 681.636,145	50.315
83	656.005,776 681.636,145	84	656.002,924 681.653,409	17.498
84	656.002,924 681.653,409	85	655.997,518 681.685,626	32.668
85	655.997,518 681.685,626	86	655.997,396 681.691,21	5.585
86	655.997,396 681.691,21	87	655.992,402 681.720,442	29.655
87	655.992,402 681.720,442	88	655.987,622 681.748,444	28.408
88	655.987,622 681.748,444	89	655.986,838 681.748,282	0.8
89	655.986,838 681.748,282	90	655.981,465 681.778,139	30.337
90	655.981,465 681.778,139	91	655.978,55 681.794,458	16.576
91	655.978,55 681.794,458	92	655.976,572 681.806,363	12.069
92	655.976,572 681.806,363	93	655.971,441 681.835,093	29.185
93	655.971,441 681.835,093	94	655.966,766 681.863,104	28.398
94	655.966,766 681.863,104	95	655.960,91 681.895,312	32.737
95	655.960,91 681.895,312	96	655.956,284 681.921,524	26.617
96	655.956,284 681.921,524	97	655.954,319 681.933,14	11.781
97	655.954,319 681.933,14	98	655.946,491 681.977,187	44.737
98	655.946,491 681.977,187	99	655.942,464 682.003,05	26.175
99	655.942,464 682.003,05	100	655.941,46 682.008,468	5.51
100	655.941,46 682.008,468	101	655.942,43 682.010,969	2.682
101	655.942,43 682.010,969	102	655.939,093 682.020,722	10.308
102	655.939,093 682.020,722	103	655.936,927 682.025,934	5.644
103	655.936,927 682.025,934	104	655.933,292 682.042,555	17.014
104	655.933,292 682.042,555	105	655.933,677 682.042,62	0.391
105	655.933,677 682.042,62	106	655.927,638 682.069,842	27.883
106	655.927,638 682.069,842	107	655.921,004 682.098,345	29.265
107	655.921,004 682.098,345	108	655.916,153 682.128,112	30.16
108	655.916,153 682.128,112	109	655.914,311 682.136,904	8.983
109	655.914,311 682.136,904	110	655.909,83 682.162,603	26.086
110	655.909,83 682.162,603	111	655.905,028 682.190,981	28.782
111	655.905,028 682.190,981	112	655.900,019 682.220,284	29.728

Verificat de Primăria Todireni

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	655.900,019 682.220,284	113	655.895,058 682.247,904	28.062
113	655.895,058 682.247,904	114	655.890,198 682.272,884	25.448
114	655.890,198 682.272,884	115	655.887,328 682.289,193	16.56
115	655.887,328 682.289,193	116	655.886,678 682.296,976	7.81
116	655.886,678 682.296,976	117	655.888,109 682.299,604	2.992
117	655.888,109 682.299,604	118	655.874,403 682.297,631	13.847
118	655.874,403 682.297,631	119	655.876,314 682.295,011	3.243
119	655.876,314 682.295,011	120	655.878,179 682.285,605	9.589
120	655.878,179 682.285,605	121	655.882,465 682.262,17	23.824
121	655.882,465 682.262,17	1	655.883,722 682.254,295	7.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

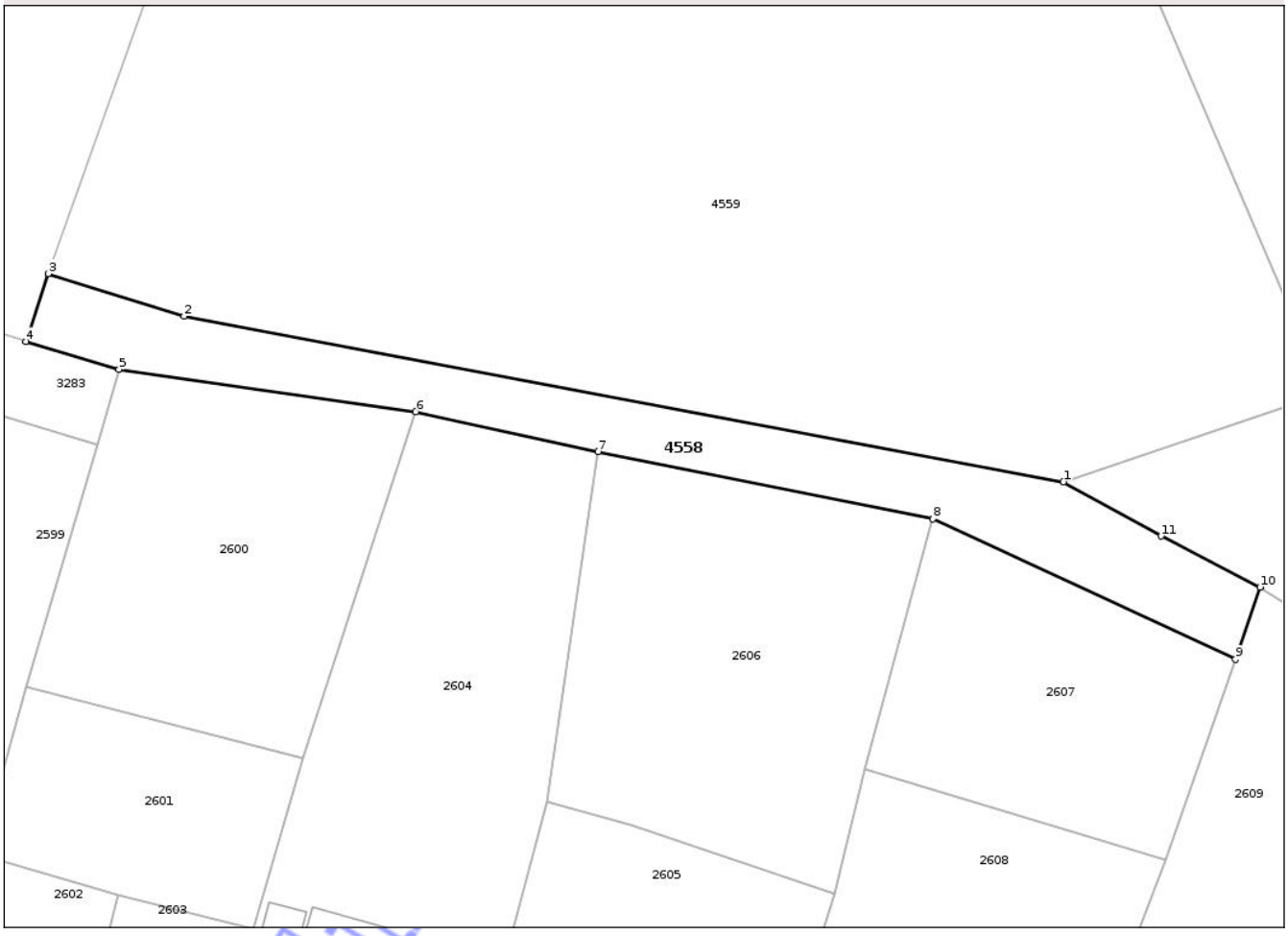
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	959	33	590	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.547,689 681.330,584	2	655.451,782 681.348,632	97.59
2	655.451,782 681.348,632	3	655.436,95 681.353,249	15.533
3	655.436,95 681.353,249	4	655.434,535 681.345,866	7.768
4	655.434,535 681.345,866	5	655.444,688 681.342,798	10.606
5	655.444,688 681.342,798	6	655.477,048 681.338,238	32.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.477,048 681.338,238	7	655.496,937 681.333,86	20.365
7	655.496,937 681.333,86	8	655.533,469 681.326,534	37.259
8	655.533,469 681.326,534	9	655.566,449 681.311,247	36.351
9	655.566,449 681.311,247	10	655.569,158 681.319,107	8.314
10	655.569,158 681.319,107	11	655.558,346 681.324,67	12.158
11	655.558,346 681.324,67	1	655.547,689 681.330,584	12.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:46

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52051	12.400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
677 / 08/02/2001		
Act Notarial nr. 998, din 07/02/2001 emis de BNP RETA ANITEI (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **CONSTANTIN LAURA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)	
11386 / 21/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1890, din 01/03/2016 emis de JUDECĂTORIA BOTOȘANI (Sentinta Civila);		
B2	se notează sentința civilă având ca obiect-partaj bunuri comune	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

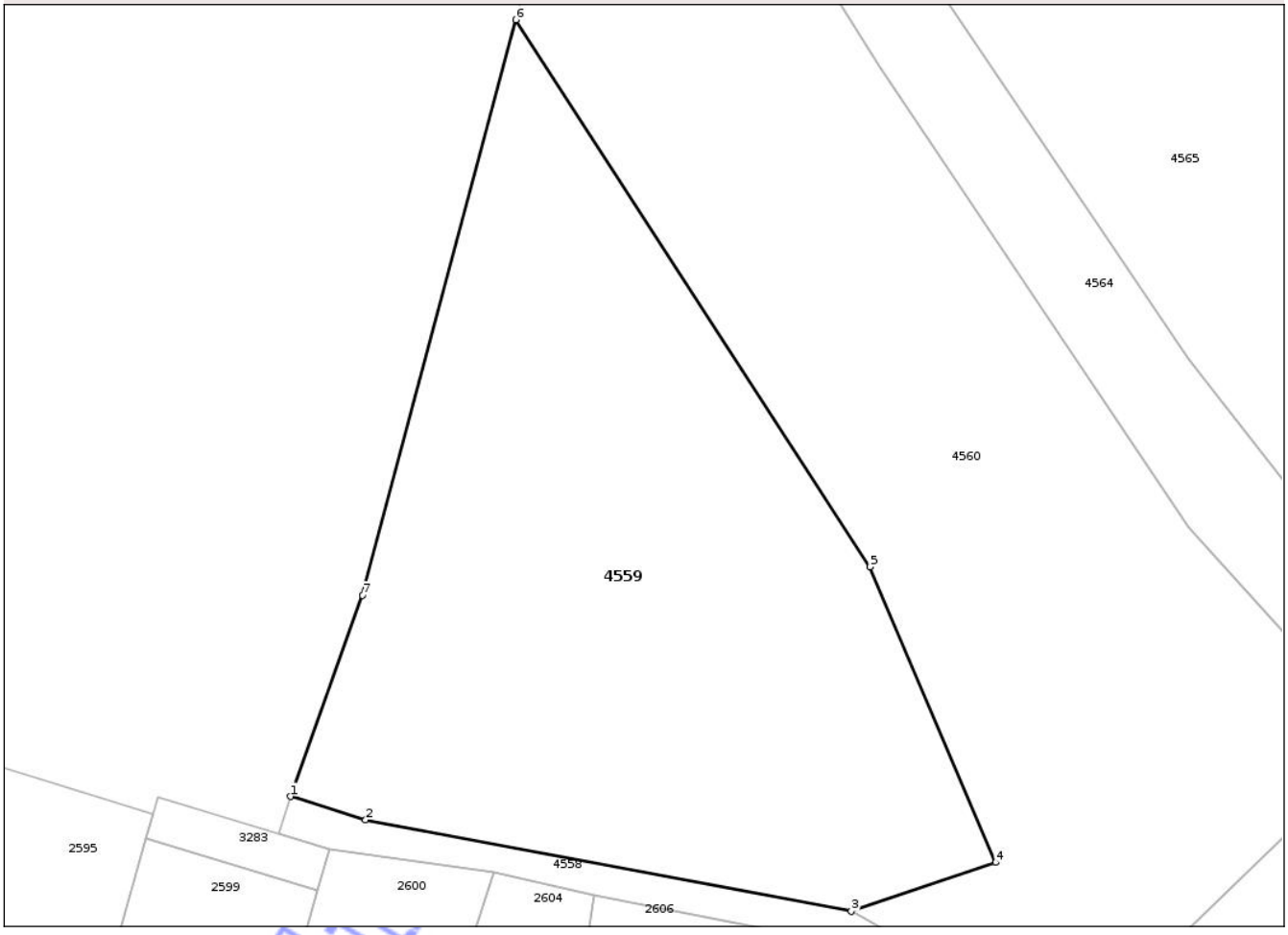
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52051	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.247	33	590/1	-	
2	pasune	NU	9.153	33	590/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.436,95 681.353,249	2	655.451,782 681.348,632	15.533
2	655.451,782 681.348,632	3	655.547,689 681.330,584	97.59
3	655.547,689 681.330,584	4	655.576,212 681.340,237	30.112
4	655.576,212 681.340,237	5	655.551,426 681.398,551	63.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.551,426 681.398,551	6	655.481,445 681.506,449	128.605
6	655.481,445 681.506,449	7	655.451,149 681.392,912	117.509
7	655.451,149 681.392,912	1	655.436,95 681.353,249	42.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

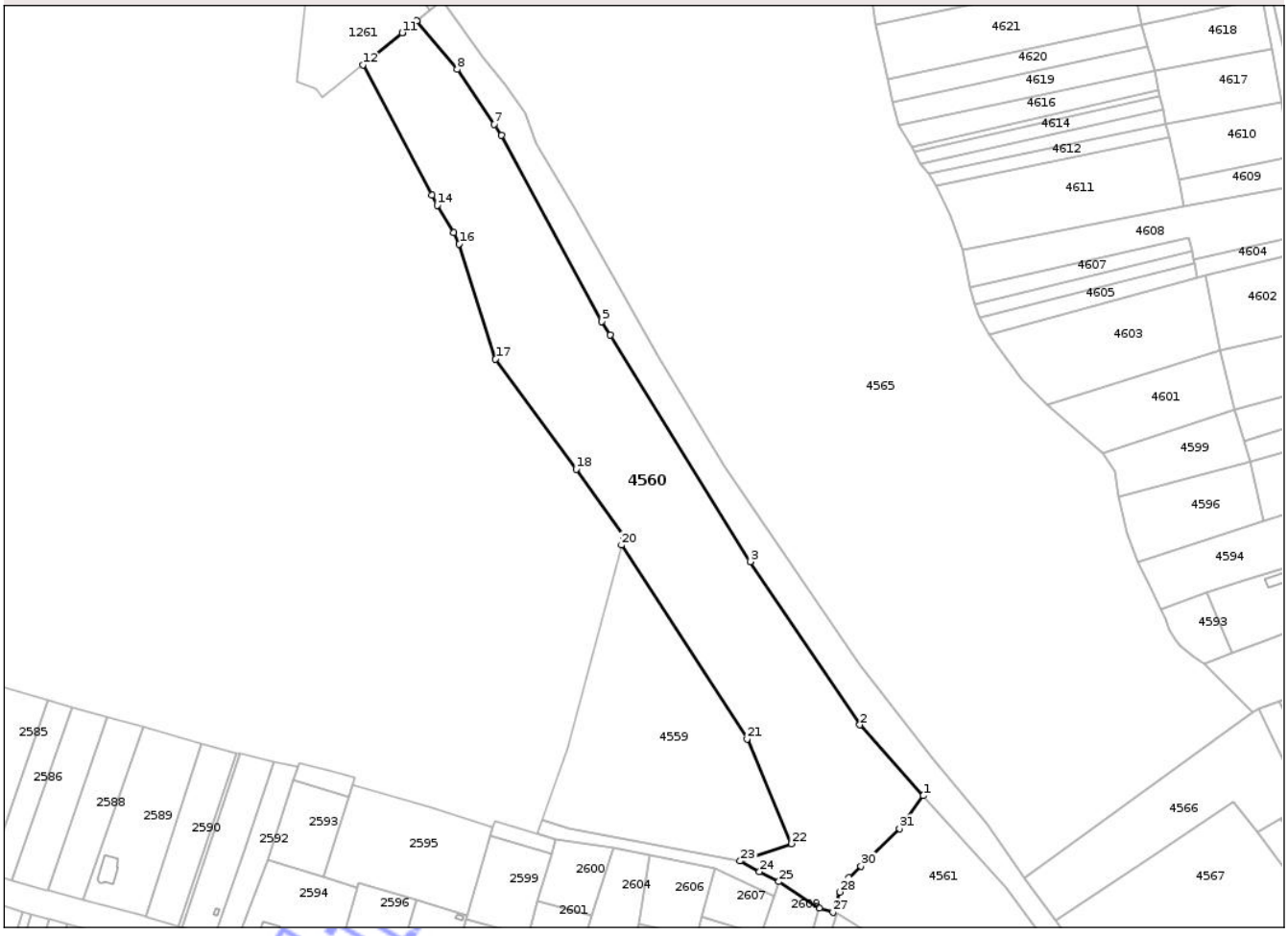
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	33	590	-	
2	pasune	NU	9.300	33	587	-	
3	pasune	NU	3.000	33	585	-	
4	ape statatoare	NU	4.000	33	592	-	
5	ape statatoare	NU	3.500	33	588	-	
6	ape statatoare	NU	2.000	33	586	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.649,759 681.366,992	2	655.614,303 681.406,368	52.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.614,303 681.406,368	3	655.553,118 681.497,319	109.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.553,118 681.497,319	4	655.475,194 681.623,436	148.249
5	655.470,517 681.631,003	6	655.414,544 681.734,793	117.921
7	655.410,513 681.740,753	8	655.389,779 681.771,412	37.012
9	655.367,443 681.798,487	10	655.359,175 681.791,775	10.65
11	655.359,171 681.791,781	12	655.337,163 681.773,927	28.339
13	655.375,693 681.701,216	14	655.378,757 681.695,794	6.228
15	655.387,896 681.680,457	16	655.390,932 681.674,248	6.912
17	655.411,232 681.610,031	18	655.456,166 681.548,706	76.025
19	655.482,781 681.511,473	20	655.481,445 681.506,449	5.199
21	655.551,426 681.398,551	22	655.576,212 681.340,237	63.363
23	655.547,689 681.330,584	24	655.558,346 681.324,67	12.189
25	655.569,158 681.319,107	26	655.591,784 681.304,318	27.031
27	655.599,36 681.301,998	28	655.603,252 681.313,317	11.969
29	655.608,28 681.321,346	30	655.614,932 681.327,832	9.29
31	655.636,483 681.348,664	1	655.649,759 681.366,992	22.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.475,194 681.623,436	5	655.470,517 681.631,003	8.896
6	655.414,544 681.734,793	7	655.410,513 681.740,753	7.196
8	655.389,779 681.771,412	9	655.367,443 681.798,487	35.099
10	655.359,175 681.791,775	11	655.359,171 681.791,781	0.007
12	655.337,163 681.773,927	13	655.375,693 681.701,216	82.289
14	655.378,757 681.695,794	15	655.387,896 681.680,457	17.853
16	655.390,932 681.674,248	17	655.411,232 681.610,031	67.349
18	655.456,166 681.548,706	19	655.482,781 681.511,473	45.768
20	655.481,445 681.506,449	21	655.551,426 681.398,551	128.605
22	655.576,212 681.340,237	23	655.547,689 681.330,584	30.112
24	655.558,346 681.324,67	25	655.569,158 681.319,107	12.158
26	655.591,784 681.304,318	27	655.599,36 681.301,998	7.923
28	655.603,252 681.313,317	29	655.608,28 681.321,346	9.474
30	655.614,932 681.327,832	31	655.636,483 681.348,664	29.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cernesti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55413, din 10/08/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON VIORICA**, Lipsa C.N.P. 2) **AMEROAIE MARIA**, Lipsa C.N.P. 3) **CANTEA GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 4) **DIMACHE MINIDORA**, Lipsa C.N.P. 5) **CANTEA DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 6) **CANTEA GH. GHEORGHE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	300	33	591/4	-	
2	pasune	NU	11.700	33	591/4	-	
3	pasune	NU	2.000	33	594/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.795,065 681.182,888	2	655.696,126 681.315,682	165.599
2	655.696,126 681.315,682	3	655.669,546 681.345,017	39.586
3	655.669,546 681.345,017	4	655.649,759 681.366,992	29.571
4	655.649,759 681.366,992	5	655.636,483 681.348,664	22.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.636,483 681.348,664	6	655.614,932 681.327,832	29.974
6	655.614,932 681.327,832	7	655.608,28 681.321,346	9.29
7	655.608,28 681.321,346	8	655.603,252 681.313,317	9.474
8	655.603,252 681.313,317	9	655.599,36 681.301,998	11.969
9	655.599,36 681.301,998	10	655.601,739 681.301,269	2.488
10	655.601,739 681.301,269	11	655.625,024 681.287,064	27.277
11	655.625,024 681.287,064	12	655.648,607 681.273,127	27.393
12	655.648,607 681.273,127	13	655.700,594 681.237,942	62.774
13	655.700,594 681.237,942	14	655.683,369 681.210,329	32.545
14	655.683,369 681.210,329	15	655.721,717 681.188,816	43.97
15	655.721,717 681.188,816	16	655.737,406 681.166,071	27.631
16	655.737,406 681.166,071	17	655.760,756 681.151,628	27.456
17	655.760,756 681.151,628	1	655.795,065 681.182,888	46.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cernesti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69700, din 25/10/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIREADĂ ADRIAN**, Lipsa C.N.P. 2) **GIREADĂ DUMITRU**, Lipsa C.N.P. 3) **VORNICU ELVIRA**, Lipsa C.N.P. 4) **GIREADĂ ION**, Lipsa C.N.P. 5) **CORNEA VIRGINIA**, Lipsa C.N.P. 6) **GIREADĂ NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

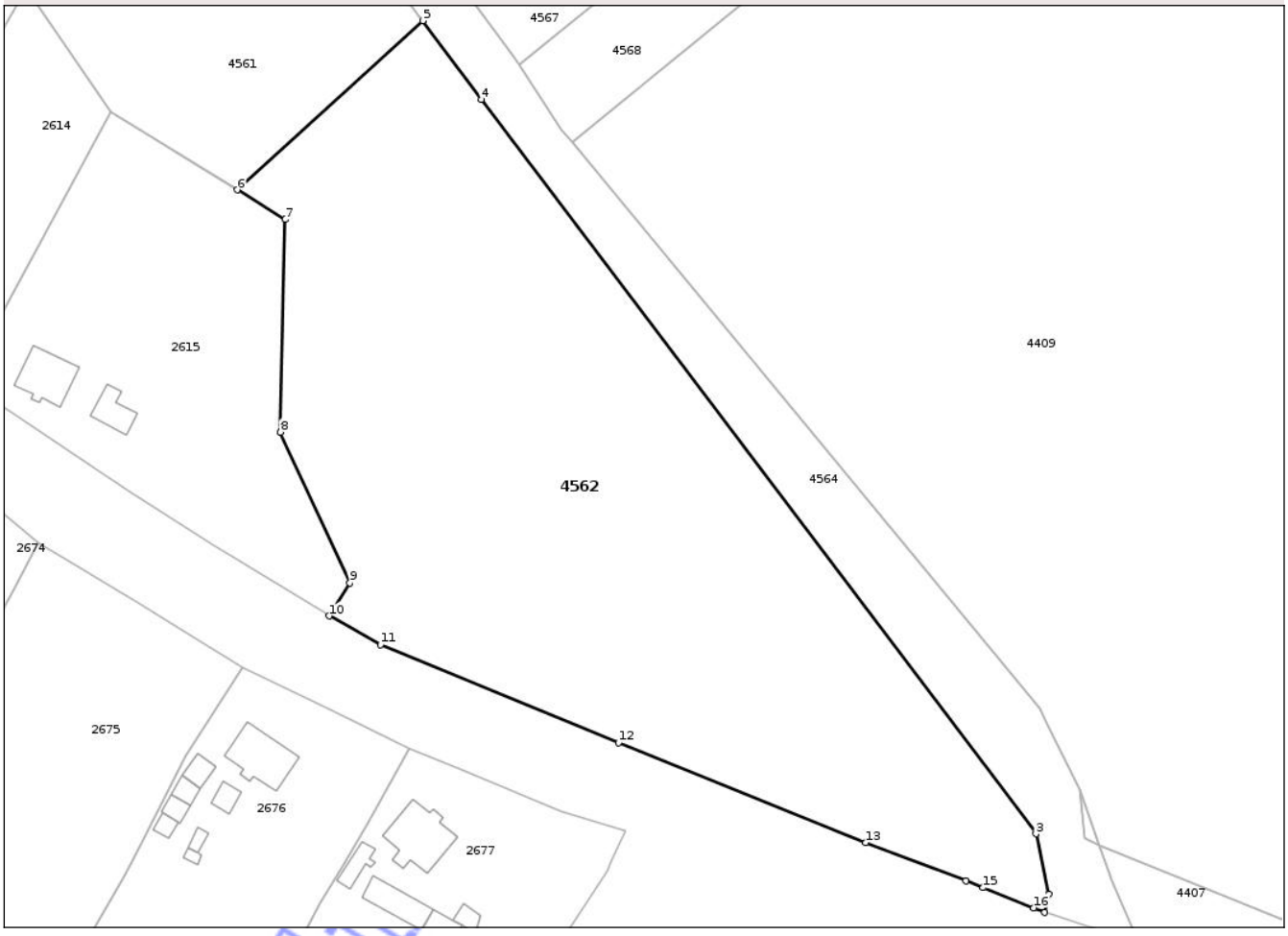
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	150	33	594/1	-	
2	pasune	NU	9.850	33	594/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.910,231 681.018,063	2	655.910,979 681.021,443	3.462
2	655.910,979 681.021,443	3	655.908,587 681.032,577	11.388
3	655.908,587 681.032,577	4	655.805,936 681.168,315	170.182
4	655.805,936 681.168,315	5	655.795,065 681.182,888	18.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	655.795,065 681.182,888	6	655.760,756 681.151,628	46.415
6	655.760,756 681.151,628	7	655.769,614 681.146,148	10.416
7	655.769,614 681.146,148	8	655.768,765 681.106,822	39.336
8	655.768,765 681.106,822	9	655.781,601 681.078,935	30.699
9	655.781,601 681.078,935	10	655.777,733 681.072,867	7.196
10	655.777,733 681.072,867	11	655.787,259 681.067,532	10.918
11	655.787,259 681.067,532	12	655.831,31 681.049,404	47.635
12	655.831,31 681.049,404	13	655.877,074 681.030,946	49.346
13	655.877,074 681.030,946	14	655.895,652 681.023,89	19.873
14	655.895,652 681.023,89	15	655.898,82 681.022,63	3.409
15	655.898,82 681.022,63	16	655.908,155 681.018,918	10.046
16	655.908,155 681.018,918	1	655.910,231 681.018,063	2.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

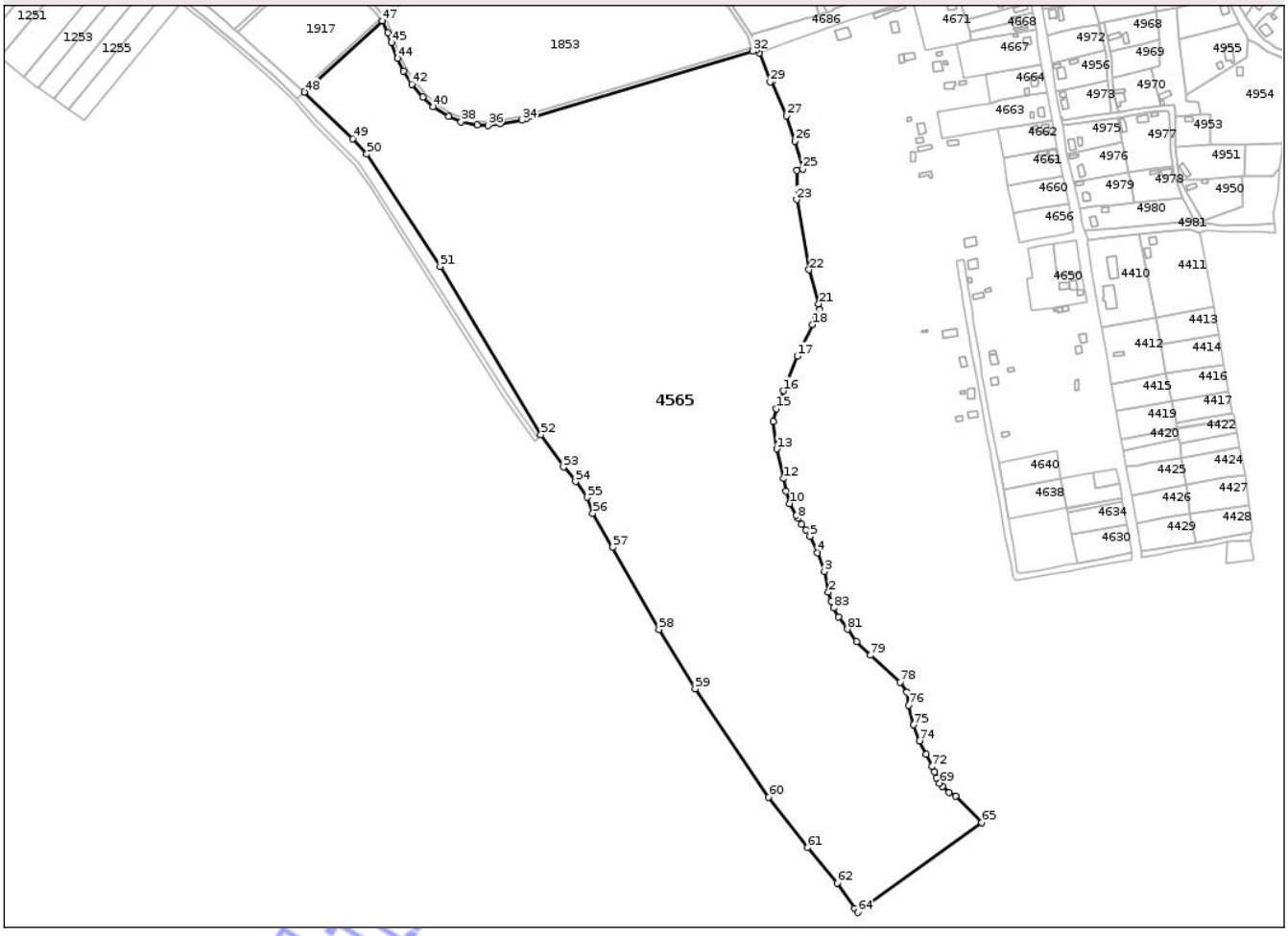
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	209.100	32	568	-	
2	pasune	NU	9.500	32	564	-	
3	pasune	NU	800	32	566	-	
4	ape statatoare	NU	4.000	32	565	-	
5	ape statatoare	NU	1.000	32	567	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	655.678,695 681.640,244	2	655.675,926 681.649,668	9.822
4	655.664,877 681.689,846	5	655.657,125 681.706,774	18.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	655.675,926 681.649,668	3	655.671,744 681.670,921	21.661
5	655.657,125 681.706,774	6	655.652,665 681.713,297	7.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	655.671,744 681.670,921	4	655.664,877 681.689,846	20.132
6	655.652,665 681.713,297	7	655.648,308 681.718,905	7.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	655.648,308 681.718,905	8	655.644,675 681.725,219	7.285
8	655.644,675 681.725,219	9	655.643,127 681.728,428	3.562
9	655.643,127 681.728,428	10	655.636,26 681.740,326	13.737
10	655.636,26 681.740,326	11	655.632,564 681.753,318	13.508
11	655.632,564 681.753,318	12	655.629,633 681.766,021	13.036
12	655.629,633 681.766,021	13	655.622,917 681.796,401	31.114
13	655.622,917 681.796,401	14	655.619,219 681.824,533	28.374
14	655.619,219 681.824,533	15	655.622,66 681.837,578	13.492
15	655.622,66 681.837,578	16	655.629,822 681.855,964	19.731
16	655.629,822 681.855,964	17	655.644,052 681.891,538	38.315
17	655.644,052 681.891,538	18	655.659,345 681.923,685	35.599
18	655.659,345 681.923,685	19	655.662,429 681.931,193	8.117
19	655.662,429 681.931,193	20	655.666,839 681.939,543	9.443
20	655.666,839 681.939,543	21	655.665,904 681.945,193	5.728
21	655.665,904 681.945,193	22	655.656,009 681.979,999	36.184
22	655.656,009 681.979,999	23	655.643,319 682.051,985	73.096
23	655.643,319 682.051,985	24	655.643,438 682.082,159	30.175
24	655.643,438 682.082,159	25	655.649,478 682.083,556	6.199
25	655.649,478 682.083,556	26	655.641,651 682.112,09	29.588
26	655.641,651 682.112,09	27	655.633,14 682.138,046	27.316
27	655.633,14 682.138,046	28	655.618,343 682.172,908	37.872
28	655.618,343 682.172,908	29	655.616,188 682.172,468	2.199
29	655.616,188 682.172,468	30	655.605,271 682.202,458	31.916
30	655.605,271 682.202,458	31	655.601,8 682.205,269	4.466
31	655.601,8 682.205,269	32	655.598,04 682.204,146	3.925
32	655.598,04 682.204,146	33	655.365,614 682.134,733	242.569
33	655.365,614 682.134,733	34	655.361,201 682.133,415	4.606
34	655.361,201 682.133,415	35	655.338,869 682.129,749	22.631
35	655.338,869 682.129,749	36	655.326,624 682.128,037	12.363
36	655.326,624 682.128,037	37	655.315,356 682.128,247	11.271
37	655.315,356 682.128,247	38	655.299,016 682.131,576	16.675
38	655.299,016 682.131,576	39	655.286,013 682.137,501	14.289
39	655.286,013 682.137,501	40	655.270,184 682.147,171	18.55
40	655.270,184 682.147,171	41	655.259,474 682.157,154	14.641
41	655.259,474 682.157,154	42	655.248,178 682.170,177	17.239
42	655.248,178 682.170,177	43	655.239,903 682.183,59	15.76
43	655.239,903 682.183,59	44	655.233,327 682.196,644	14.617
44	655.233,327 682.196,644	45	655.227,288 682.212,874	17.317
45	655.227,288 682.212,874	46	655.223,676 682.222,938	10.692
46	655.223,676 682.222,938	47	655.217,803 682.235,353	13.735
47	655.217,803 682.235,353	48	655.137,919 682.162,248	108.285
48	655.137,919 682.162,248	49	655.187,826 682.114,368	69.161
49	655.187,826 682.114,368	50	655.202,159 682.098,564	21.335
50	655.202,159 682.098,564	51	655.277,566 681.983,47	137.597
51	655.277,566 681.983,47	52	655.380,66 681.810,945	200.981
52	655.380,66 681.810,945	53	655.403,96 681.777,762	40.546
53	655.403,96 681.777,762	54	655.416,449 681.762,945	19.378
54	655.416,449 681.762,945	55	655.428,09 681.746,858	19.857
55	655.428,09 681.746,858	56	655.434,017 681.730,348	17.542
56	655.434,017 681.730,348	57	655.454,602 681.695,37	40.586
57	655.454,602 681.695,37	58	655.501,93 681.611,4	96.389
58	655.501,93 681.611,4	59	655.539,228 681.550,566	71.358
59	655.539,228 681.550,566	60	655.614,436 681.439,441	134.183
60	655.614,436 681.439,441	61	655.654,652 681.387,847	65.416
61	655.654,652 681.387,847	62	655.684,965 681.351,442	47.373
62	655.684,965 681.351,442	63	655.703,016 681.325,45	31.645
63	655.703,016 681.325,45	64	655.706,027 681.321,327	5.106
64	655.706,027 681.321,327	65	655.833,455 681.413,519	157.281
65	655.833,455 681.413,519	66	655.806,307 681.440,545	38.307
66	655.806,307 681.440,545	67	655.800,02 681.444,463	7.408
67	655.800,02 681.444,463	68	655.793,21 681.450,198	8.903
68	655.793,21 681.450,198	69	655.790,091 681.453,782	4.752
69	655.790,091 681.453,782	70	655.787,029 681.459,46	6.451
70	655.787,029 681.459,46	71	655.784,814 681.465,629	6.555
71	655.784,814 681.465,629	72	655.782,247 681.470,664	5.651
72	655.782,247 681.470,664	73	655.776,162 681.483,291	14.017
73	655.776,162 681.483,291	74	655.769,554 681.497,312	15.5
74	655.769,554 681.497,312	75	655.763,464 681.513,447	17.246
75	655.763,464 681.513,447	76	655.758,374 681.533,625	20.81
76	655.758,374 681.533,625	77	655.756,681 681.547,263	13.742
77	655.756,681 681.547,263	78	655.749,478 681.557,413	12.446
78	655.749,478 681.557,413	79	655.718,957 681.584,833	41.029
79	655.718,957 681.584,833	80	655.704,972 681.599,052	19.944
80	655.704,972 681.599,052	81	655.695,338 681.611,604	15.823
81	655.695,338 681.611,604	82	655.686,232 681.624,01	15.39
82	655.686,232 681.624,01	83	655.681,294 681.633,406	10.614
83	655.681,294 681.633,406	1	655.678,695 681.640,244	7.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 12, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.803	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 12, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7652, din 08/02/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC M. ILIE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIAC M. ILIE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

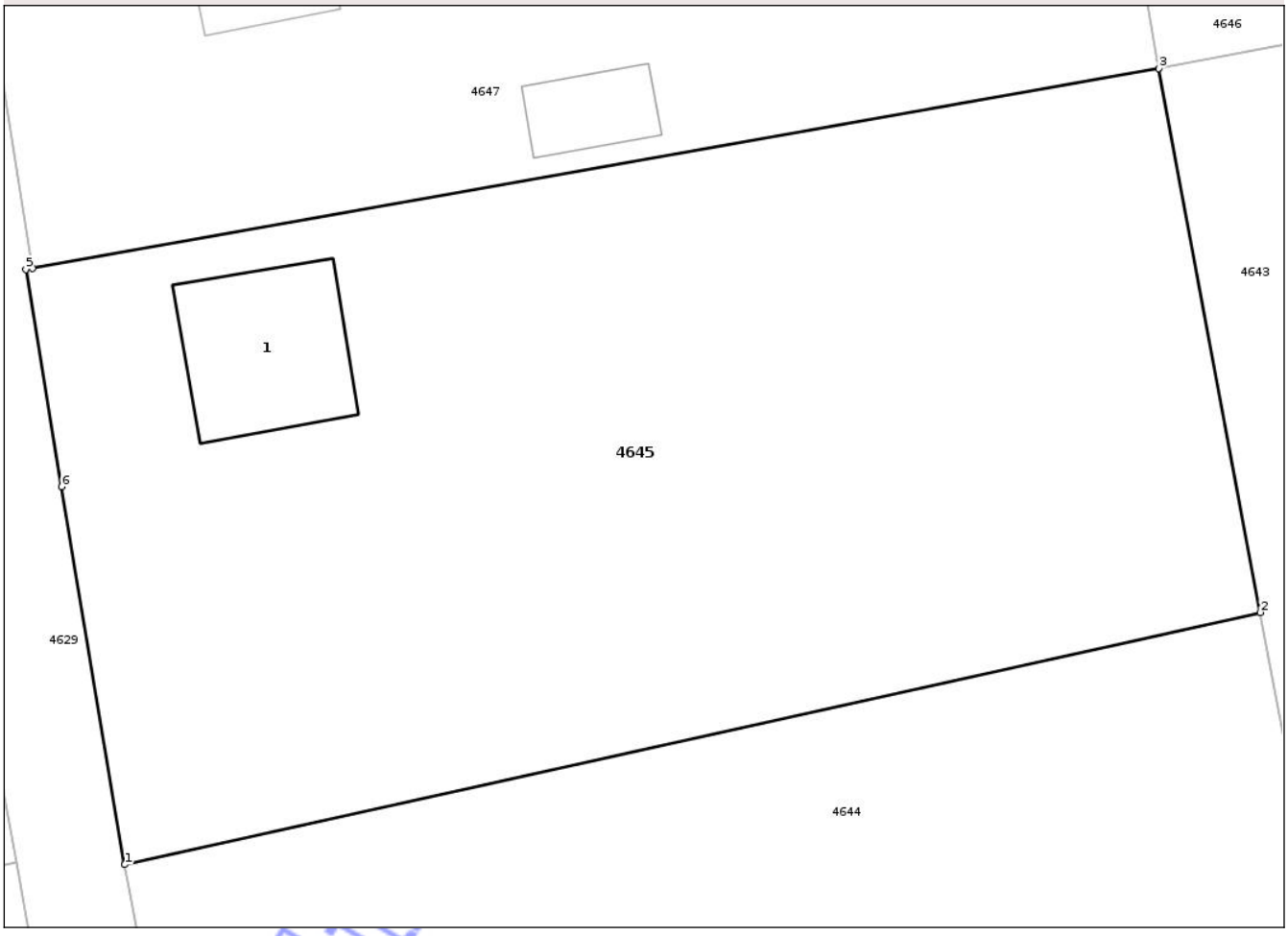
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	-	45	-	
2	arabil	DA	1.214	-	43	-	
3	livada	DA	345	-	44	-	
4	livada	DA	104	-	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.839,163 681.838,986	2	655.898,156 681.852,07	60.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.898,156 681.852,07	3	655.892,882 681.880,305	28.722
3	655.892,882 681.880,305	4	655.834,376 681.869,932	59.419
4	655.834,376 681.869,932	5	655.834,031 681.869,87	0.35
5	655.834,031 681.869,87	6	655.835,876 681.858,596	11.424
6	655.835,876 681.858,596	1	655.839,163 681.838,986	19.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6295, din 21/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNUŞCĂ VASILE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVĂNUŞCĂ VASILE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

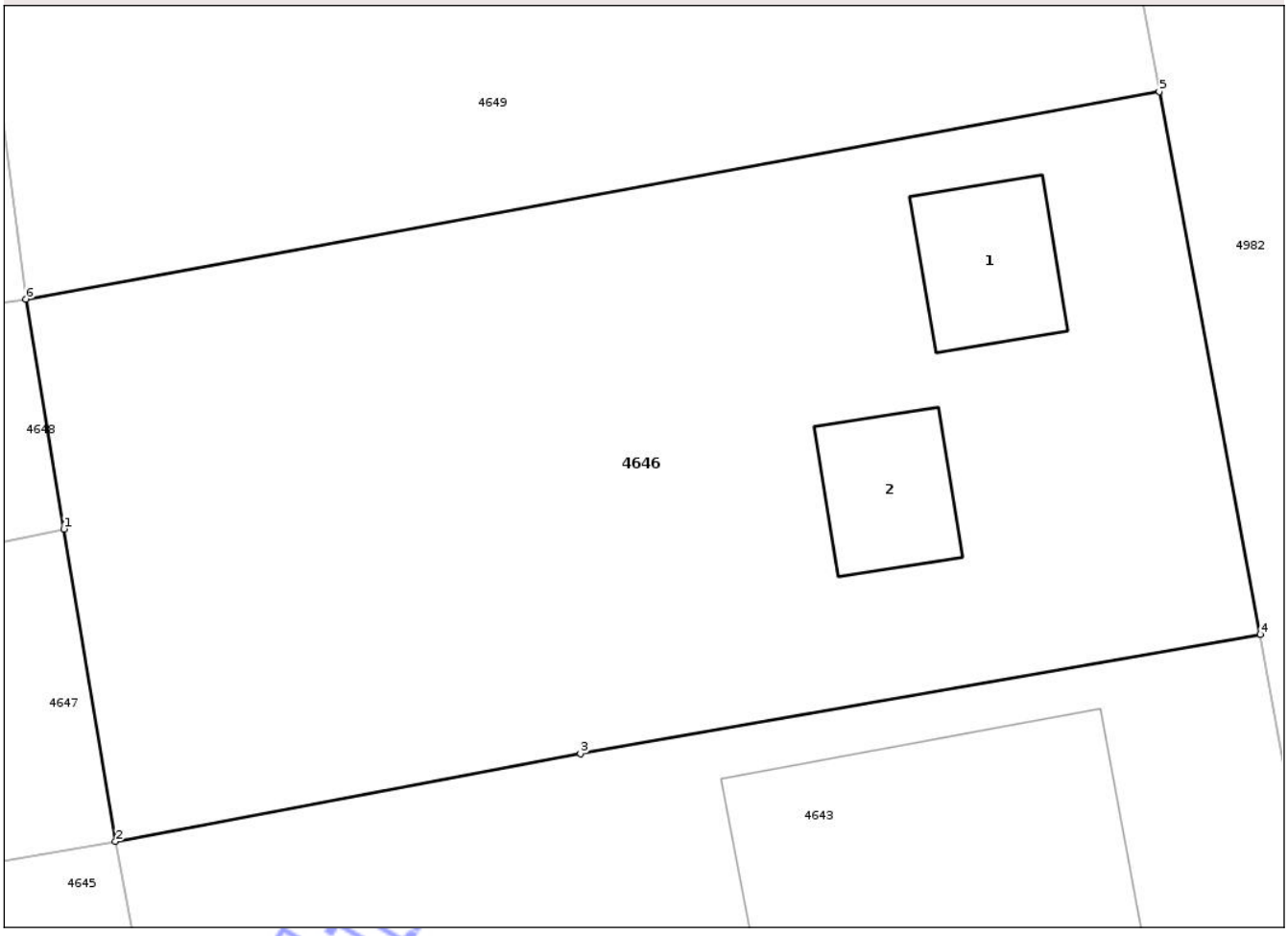
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	47	-	
2	arabil	DA	630	-	47	-	
3	vie	DA	390	-	47	-	
4	livada	DA	180	-	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.890,247 681.896,212	2	655.892,882 681.880,305	16.124
2	655.892,882 681.880,305	3	655.916,584 681.884,785	24.121
3	655.916,584 681.884,785	4	655.951,245 681.890,849	35.187
4	655.951,245 681.890,849	5	655.946,098 681.918,484	28.11
5	655.946,098 681.918,484	6	655.888,308 681.907,924	58.747
6	655.888,308 681.907,924	1	655.890,247 681.896,212	11.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:392
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51073	875	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10839 / 13/05/2009		
Act Notarial nr. 2833, din 12/05/2009 emis de BNPA (Contract de vanzare - cumparare. ”Marta Săndulache Dârjan – Irina Mihaela Bărculeţ” Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GRIGORE ŞTEFANIA SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 331)	
11503 / 26/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1602A, din 02/04/2012 emis de Judecătoria Botoşani (Certificat grefa. (dosar nr. 4819/193/2011));		
B2	se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul încheierii nr. 12310/03. 04.2012 în sensul că litigiu se va înscrie în această carte funciară şi nu în registrul de transcripţiuni şi inscripţiuni	A1
B3	litigiu având ca obiect ,,partaj bunuri comune"	A1
31433 / 12/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5318, din 07/05/2013 emis de Judecătoria Botoșani;		
B4	se notează sentința civilă referitoare la dosar nr. 4819/193/2012 având ca obiect partaj bunuri comune	A1
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GRIGORE ŞTEFANIA SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35795 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 5233, din 29/08/2012 emis de BNPA"Reta Aniţei-Ana Maria Vatavu"Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 EUR	A1
	1) **PINZARIU MIHAI**	
11503 / 26/02/2013		
Somatie nr. 267, din 19/02/2013 emis de SPC SECRIERU SI ASOCIATII (-Executor Judecătoresc Sînziana Secrieru);		
C2	se notează somaţie în vederea satisfacerii intereselor creditorului	A1

Document generat din oficiu civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **SC COZMOPOL SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa C.U.I.	

Neutilizabil in circuitul civil

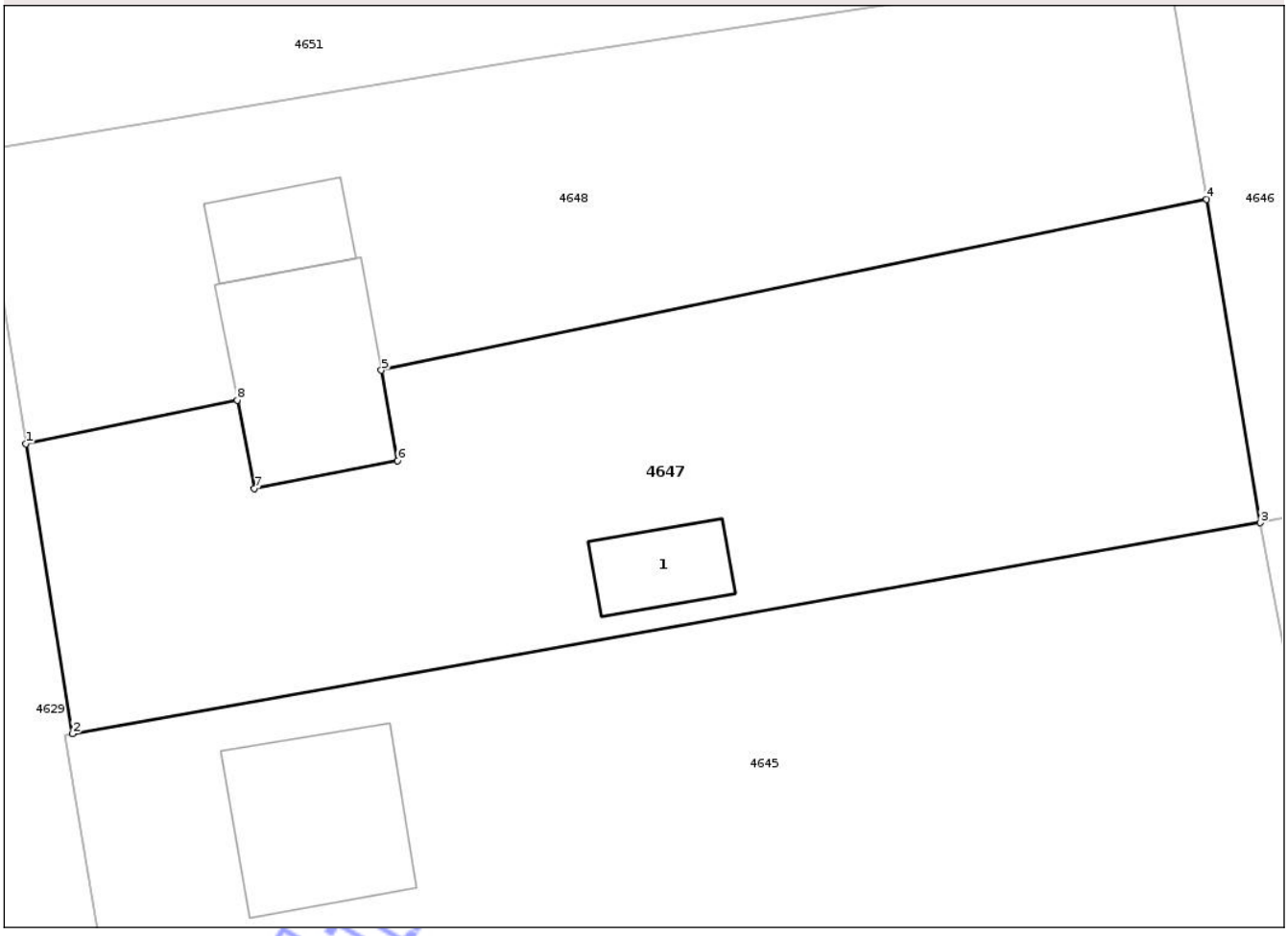
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51073	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	175	-	46/2	-	
2	arabil	DA	700	-	46/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.832,084 681.884,191	2	655.834,376 681.869,932	14.443
2	655.834,376 681.869,932	3	655.892,882 681.880,305	59.419
3	655.892,882 681.880,305	4	655.890,247 681.896,212	16.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.890,247 681.896,212	5	655.849,587 681.887,809	41.519
5	655.849,587 681.887,809	6	655.850,396 681.883,353	4.529
6	655.850,396 681.883,353	7	655.843,337 681.881,985	7.191
7	655.843,337 681.881,985	8	655.842,493 681.886,343	4.438
8	655.842,493 681.886,343	1	655.832,084 681.884,191	10.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330
Nr. cadastral vechi:391
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 14, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51072	822	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 14, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10840 / 13/05/2009		
Act Notarial nr. 2832, din 01/01/2009 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GRIGORE ŞTEFANIA SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330)	
12310 / 03/04/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1602 A, din 02/04/2012 emis de Judecătoria Botoşani;		
B2	se notează litigiu	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330) înscris în registrul special sub nr. 12310 din 03.04.2012	
29891 / 06/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5318, din 07/05/2013 emis de Judecătoria Botoşani;		
B3	se notează sentinta civila referitoare la dosar nr. 4819/193/2012 avand ca obiect partaj bunuri comune	A1
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE CRISTIAN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **GRIGORE ŞTEFANIA SIMONA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35792 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 5233, din 29/08/2012 emis de BNP RETA ANIŢEI-ANA MARIA VATAVU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 EUR	A1
	1) **PINZARIU MIHAI**	
11499 / 26/02/2013		
Somatie nr. 267, din 19/02/2013 emis de SCP SECRIERU SI ASOCIATII;		
C2	se notează somaţie în vederea satisfacerii intereselor creditoarei SC COZMOPOL SRL	A1

Document valabil în circuitul civil

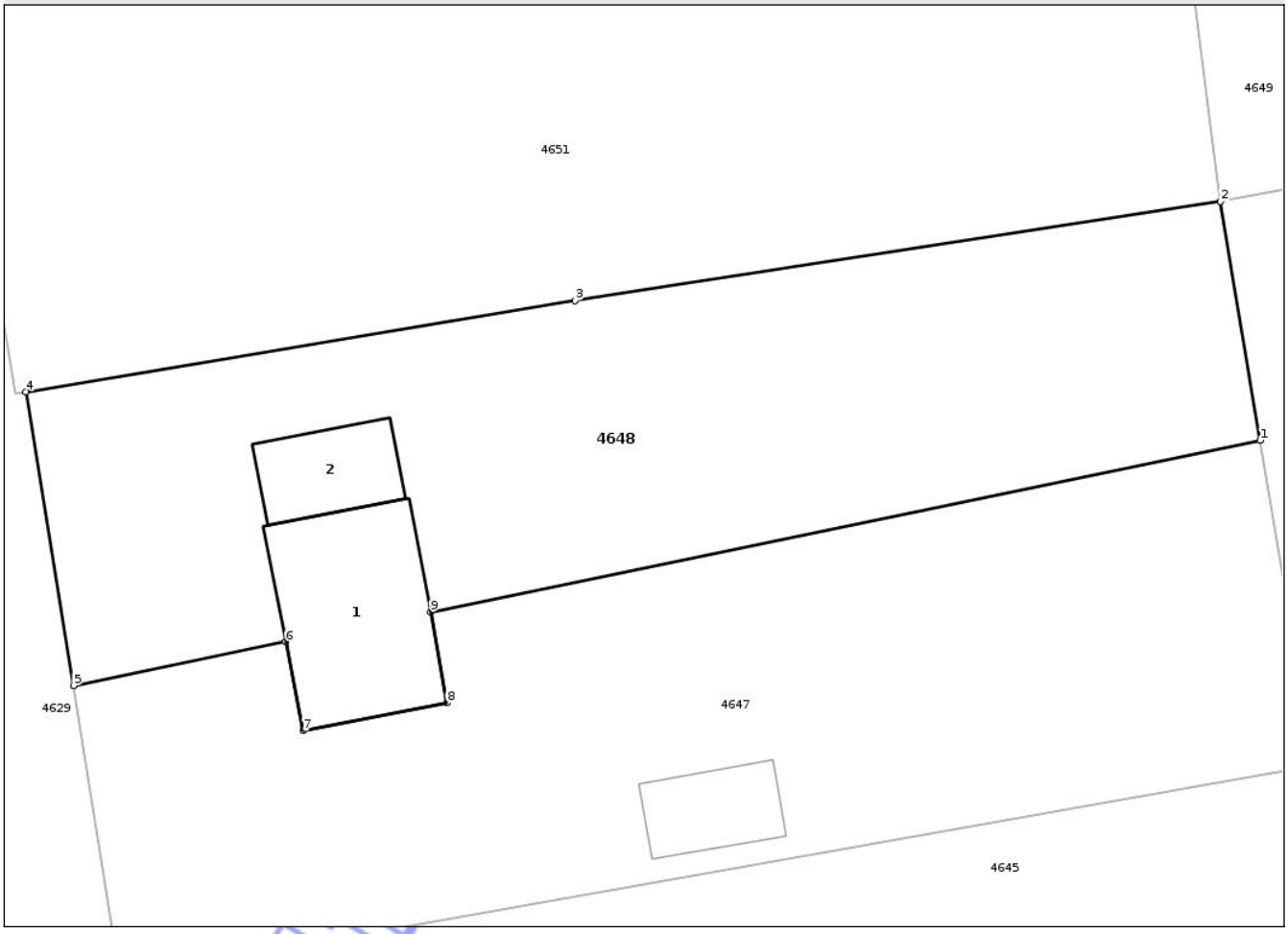
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51072	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	46	-	
2	arabil	DA	542	-	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

NOTARIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.890,247 681.896,212	2	655.888,308 681.907,924	11.871
2	655.888,308 681.907,924	3	655.856,658 681.903,056	32.021
3	655.856,658 681.903,056	4	655.829,757 681.898,597	27.268
4	655.829,757 681.898,597	5	655.832,084 681.884,191	14.592
5	655.832,084 681.884,191	6	655.842,493 681.886,343	10.629
6	655.842,493 681.886,343	7	655.843,337 681.881,985	4.438
7	655.843,337 681.881,985	8	655.850,396 681.883,353	7.191
8	655.850,396 681.883,353	9	655.849,587 681.887,809	4.529
9	655.849,587 681.887,809	1	655.890,247 681.896,212	41.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
Nr. cadastral vechi:105

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52054	1.728	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52054-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; casă, în suprafaţă de 28,71 m.p.
A1.2	52054-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexă gospodărească, în suprafaţă de 33, 42 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6867 / 08/12/2000		
Act Notarial nr. 6009, din 29/06/1998 emis de BNP RETA ANITEI (Contract de vanzare - cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **NEGRU ŞTEFĂNICA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 72)	
Act Administrativ nr. 21, din 04/09/1998 emis de Primaria Todireni (Autorizatie de constructie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGRU CONSTANTIN**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **NEGRU ŞTEFĂNICA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

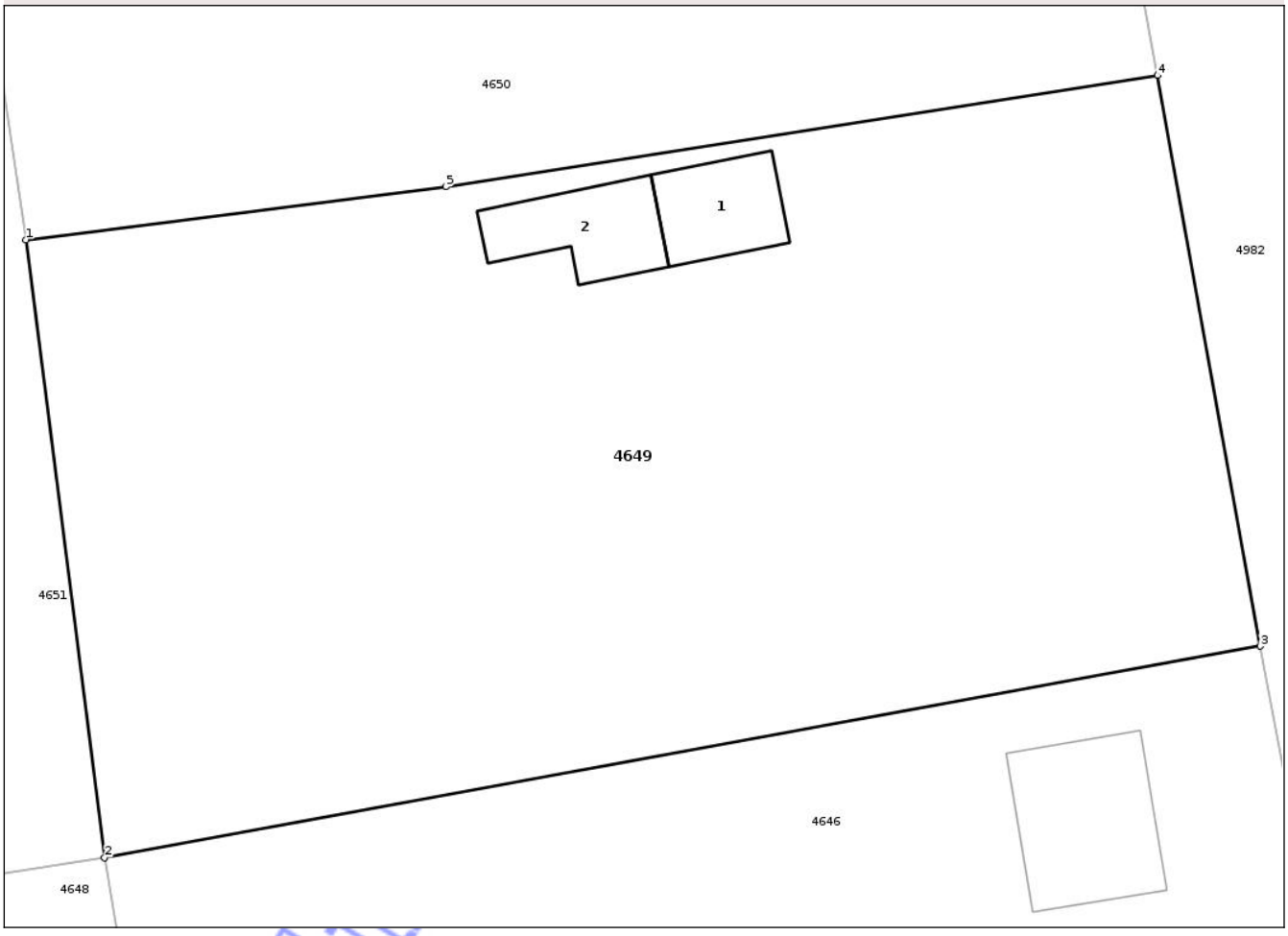
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52054	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	-	48	-	
2	arabil	DA	1.253	-	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52054-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; casă, în suprafaţă de 28,71 m.p.
A1.2	52054-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexă gospodărească, în suprafaţă de 33, 42 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.884,378 681.938,778	2	655.888,308 681.907,924	31.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.888,308 681.907,924	3	655.946,098 681.918,484	58.747
3	655.946,098 681.918,484	4	655.940,969 681.946,979	28.953
4	655.940,969 681.946,979	5	655.905,365 681.941,424	36.035
5	655.905,365 681.941,424	1	655.884,378 681.938,778	21.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.584	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45013, din 17/08/1994 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIL CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRIL CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	-	49	-	
2	arabil	DA	727	-	49	-	
3	arabil	DA	545	-	52	-	
4	vie	DA	486	-	49	-	
5	livada	DA	300	-	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.881,336 682.001,962	2	655.885,019 681.979,723	22.542
2	655.885,019 681.979,723	3	655.885,693 681.971,387	8.363
3	655.885,693 681.971,387	4	655.879,666 681.970,315	6.122
4	655.879,666 681.970,315	5	655.884,378 681.938,778	31.887
5	655.884,378 681.938,778	6	655.905,365 681.941,424	21.153
6	655.905,365 681.941,424	7	655.940,969 681.946,979	36.035
7	655.940,969 681.946,979	8	655.938,596 681.959,815	13.054
8	655.938,596 681.959,815	9	655.935,574 681.976,693	17.146
9	655.935,574 681.976,693	10	655.921,699 681.975,412	13.934
10	655.921,699 681.975,412	11	655.910,257 681.974,816	11.457
11	655.910,257 681.974,816	12	655.909,311 681.984,112	9.344
12	655.909,311 681.984,112	13	655.906,552 682.006,509	22.566
13	655.906,552 682.006,509	14	655.898,49 682.005,094	8.185
14	655.898,49 682.005,094	15	655.890,63 682.003,695	7.984
15	655.890,63 682.003,695	1	655.881,336 682.001,962	9.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 16, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52791	3.729	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52791-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter construita in anul 1960 din chirpici si acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetic
A1.2	52791-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 16, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd construit in anul 1960 din chirpici si acoperit cu azbociment. Nu detine certificat de performanta energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18143 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 627, din 10/07/1990 emis de Notariatul de Stat Botoșani (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ȘEREMET IONEL**, bun propriu	
25207 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 473, din 28/03/2018 emis de BIN Roman Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘEREMET OVIDIU**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ȘEREMET OVIDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25207 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 473, din 28/03/2018 emis de BIN Roman Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘEREMET ANICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ȘEREMET ANICA**	

Document imobil fără valoare juridică

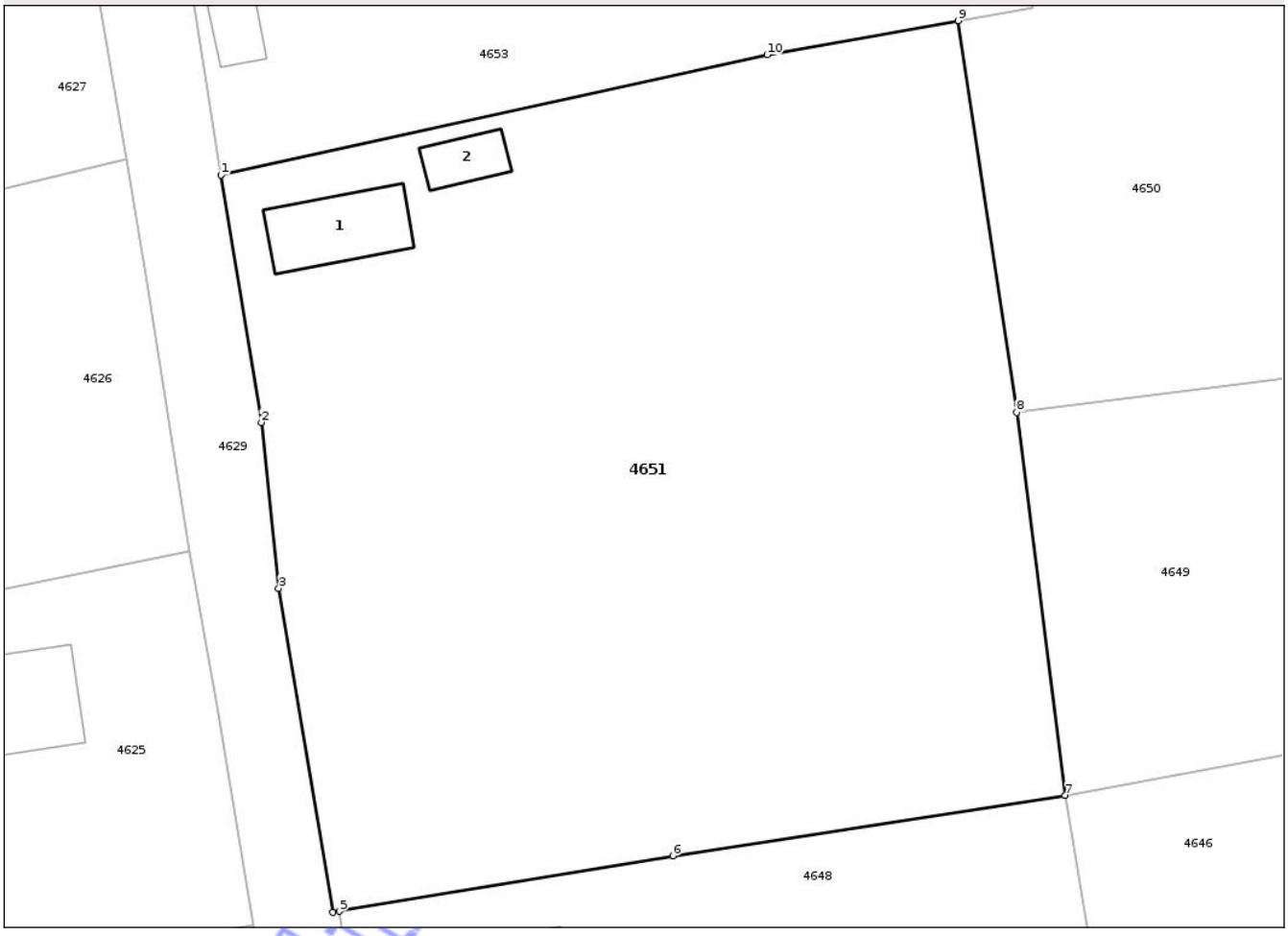
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52791	3.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	50	-	
2	arabil	DA	2.079	-	50	-	
3	livada	DA	630	-	50	-	
4	vie	DA	620	-	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52791-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter construita in anul 1960 din chirpici si acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetic
A1.2	52791-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd construit in anul 1960 din chirpici si acoperit cu azbociment. Nu detine certificat de performanta energetic

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.820,214 681.957,899	2	655.823,484 681.937,953	20.212
2	655.823,484 681.937,953	3	655.824,87 681.924,608	13.417
3	655.824,87 681.924,608	4	655.829,22 681.898,508	26.46
4	655.829,22 681.898,508	5	655.829,757 681.898,597	0.545
5	655.829,757 681.898,597	6	655.856,658 681.903,056	27.268
6	655.856,658 681.903,056	7	655.888,308 681.907,924	32.021
7	655.888,308 681.907,924	8	655.884,378 681.938,778	31.104
8	655.884,378 681.938,778	9	655.879,666 681.970,315	31.887
9	655.879,666 681.970,315	10	655.864,267 681.967,577	15.641
10	655.864,267 681.967,577	1	655.820,214 681.957,899	45.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 41, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53924	799	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41049 / 19/05/2022		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (GUVERNUL ROMÂNIEI+ Anexa nr. 62 Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Todireni,act administrativ nr 2586 din 25-05-2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

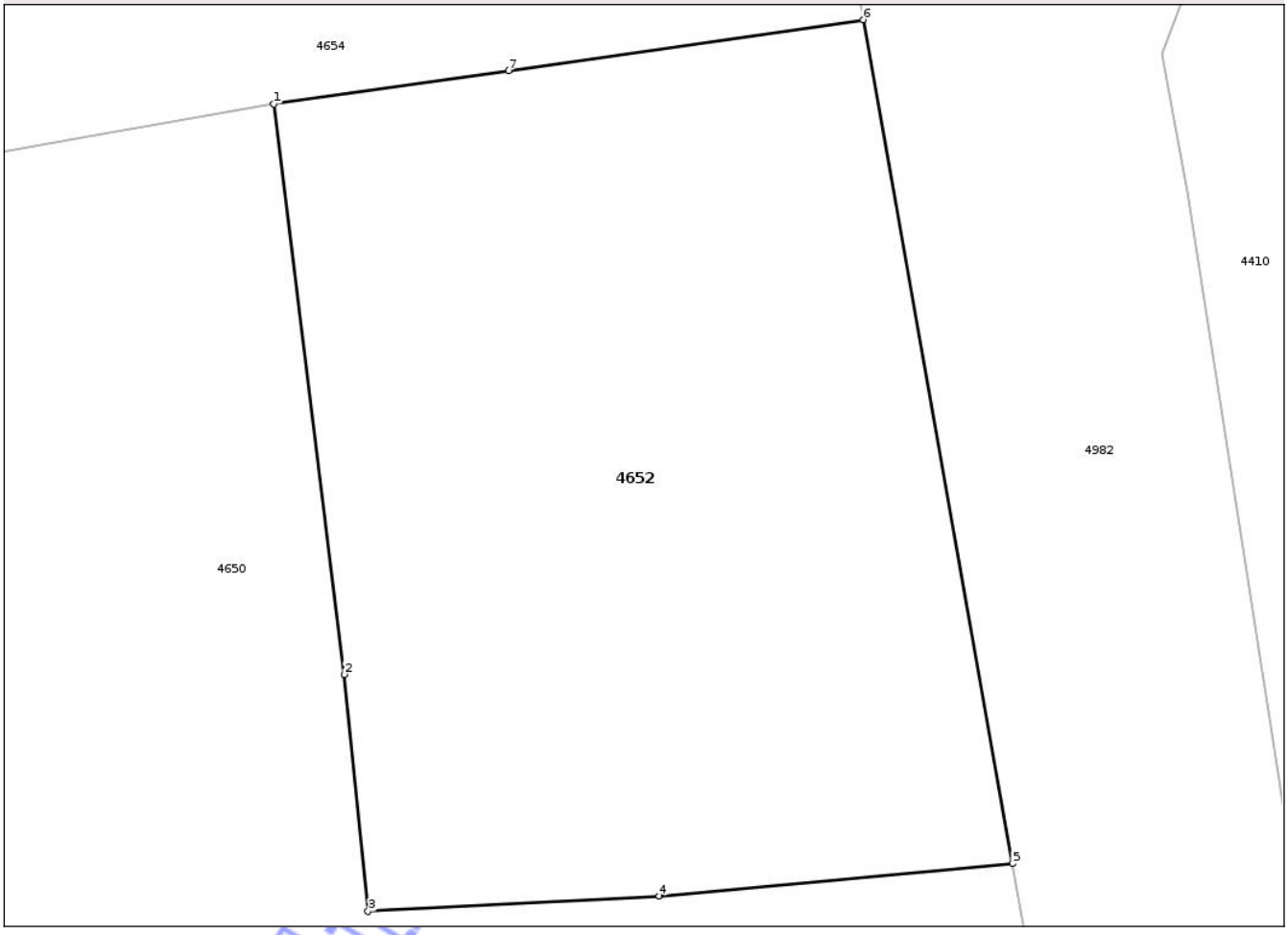
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53924	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	-	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.906,552 682.006,509	2	655.909,311 681.984,112	22.566
2	655.909,311 681.984,112	3	655.910,257 681.974,816	9.344
3	655.910,257 681.974,816	4	655.921,699 681.975,412	11.457
4	655.921,699 681.975,412	5	655.935,574 681.976,693	13.934
5	655.935,574 681.976,693	6	655.929,716 682.009,816	33.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.929,716 682.009,816	7	655.915,771 682.007,825	14.086
7	655.915,771 682.007,825	1	655.906,552 682.006,509	9.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 18, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50116	2.141	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform acte notariale nr. 914C şi nr. 153 imobilul se află situat in p. c. CC51, A51, V51, L51

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50116-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASA-CONSTRUITĂ DIN PAIANTĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN DOUĂ CAMERE ŞI SALĂ
A1.3	50116-C3	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 18, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12409 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 914C, din 27/09/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN BT (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TEREBLECEA COSTACHI**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 153, din 15/09/2008 emis de BNPA (Certificat de mostenitor. Certificat de mostenitor, BNPA CORNELIA AGACHI-STELIAN AGACHI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEREBLECEA COSTACHI**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TEREBLECEA COSTACHI**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TEREBLECEA COSTACHI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50116	2.141	Conform acte notariale nr. 914C și nr. 153 imobilul se află situat in p. c. CC51, A51, V51, L51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	51	-	
2	arabil	DA	752	-	51	-	
3	arabil	DA	289	-	52	-	
4	vie	DA	400	-	51	-	
5	livada	DA	300	-	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50116-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASA-CONSTRUITĂ DIN PAIANTĂ, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN DOUĂ CAMERE ŞI SALĂ
A1.3	50116-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.879,666 681.970,315	2	655.885,693 681.971,387	6.122
2	655.885,693 681.971,387	3	655.885,019 681.979,723	8.363
3	655.885,019 681.979,723	4	655.881,336 682.001,962	22.542
4	655.881,336 682.001,962	5	655.873,378 682.000,749	8.05
5	655.873,378 682.000,749	6	655.830,345 681.993,357	43.663
6	655.830,345 681.993,357	7	655.814,996 681.990,698	15.578
7	655.814,996 681.990,698	8	655.820,214 681.957,899	33.211
8	655.820,214 681.957,899	9	655.864,267 681.967,577	45.104
9	655.864,267 681.967,577	1	655.879,666 681.970,315	15.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56514	1.365	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14635 / 17/02/2025		
Act Administrativ nr. 27, din 30/04/2024 emis de Consiliul Local al Comunei Todireni (act normativ nr 971 din 05-09-2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI cu modificările ulterioare însoțit de Anexa nr. 62 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56514	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.365	-	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.871,818 682.008,089	2	655.851,353 682.004,377	20.799
3	655.814,779 681.997,509	4	655.813,239 681.997,873	1.582
5	655.805,81 681.995,954	6	655.796,28 681.993,79	9.773
7	655.775,399 681.989,219	8	655.738,486 681.980,931	37.832
9	655.739,933 681.974,868	10	655.777,561 681.983,22	38.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.851,353 682.004,377	3	655.814,779 681.997,509	37.213
4	655.813,239 681.997,873	5	655.805,81 681.995,954	7.673
6	655.796,28 681.993,79	7	655.775,399 681.989,219	21.375
8	655.738,486 681.980,931	9	655.739,933 681.974,868	6.233
10	655.777,561 681.983,22	11	655.807,283 681.989,609	30.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	655.807,283 681.989,609	12	655.814,996 681.990,698	7.789
13	655.830,345 681.993,357	14	655.873,378 682.000,749	43.663
15	655.881,336 682.001,962	16	655.890,63 682.003,695	9.454
17	655.898,49 682.005,094	18	655.906,552 682.006,509	8.185
19	655.915,771 682.007,825	20	655.929,716 682.009,816	14.086
21	655.928,235 682.018,432	22	655.919,428 682.016,727	8.971
23	655.897,236 682.012,613	24	655.883,148 682.010,092	14.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	655.814,996 681.990,698	13	655.830,345 681.993,357	15.578
14	655.873,378 682.000,749	15	655.881,336 682.001,962	8.05
16	655.890,63 682.003,695	17	655.898,49 682.005,094	7.984
18	655.906,552 682.006,509	19	655.915,771 682.007,825	9.312
20	655.929,716 682.009,816	21	655.928,235 682.018,432	8.742
22	655.919,428 682.016,727	23	655.897,236 682.012,613	22.57
24	655.883,148 682.010,092	1	655.871,818 682.008,089	11.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

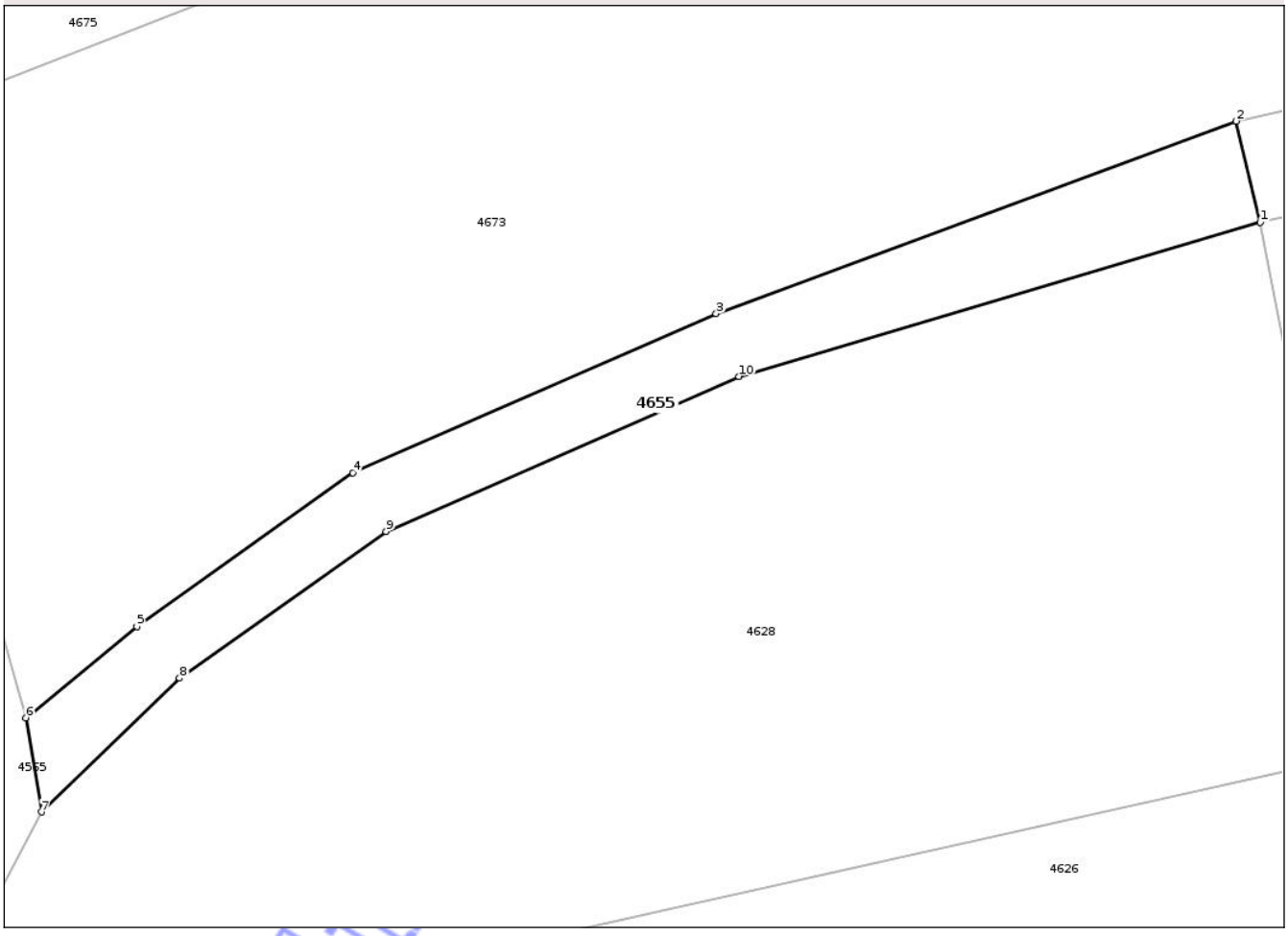
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	368	32	569	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.739,933 681.974,868	2	655.738,486 681.980,931	6.233
2	655.738,486 681.980,931	3	655.707,299 681.969,397	33.251
3	655.707,299 681.969,397	4	655.685,522 681.959,856	23.776
4	655.685,522 681.959,856	5	655.672,561 681.950,644	15.901
5	655.672,561 681.950,644	6	655.665,904 681.945,193	8.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.665,904 681.945,193	7	655.666,839 681.939,543	5.728
7	655.666,839 681.939,543	8	655.675,125 681.947,559	11.529
8	655.675,125 681.947,559	9	655.687,504 681.956,357	15.187
9	655.687,504 681.956,357	10	655.708,674 681.965,632	23.113
10	655.708,674 681.965,632	1	655.739,933 681.974,868	32.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53170	1.744	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	53170-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40385 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 472, din 25/06/2020 emis de BIN Poduț Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRIU CĂTĂLIN**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORODARIU GABRIELA-DUMITRIȚA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRIU CĂTĂLIN**, bun propriu 2) **BORODARIU GABRIELA-DUMITRIȚA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

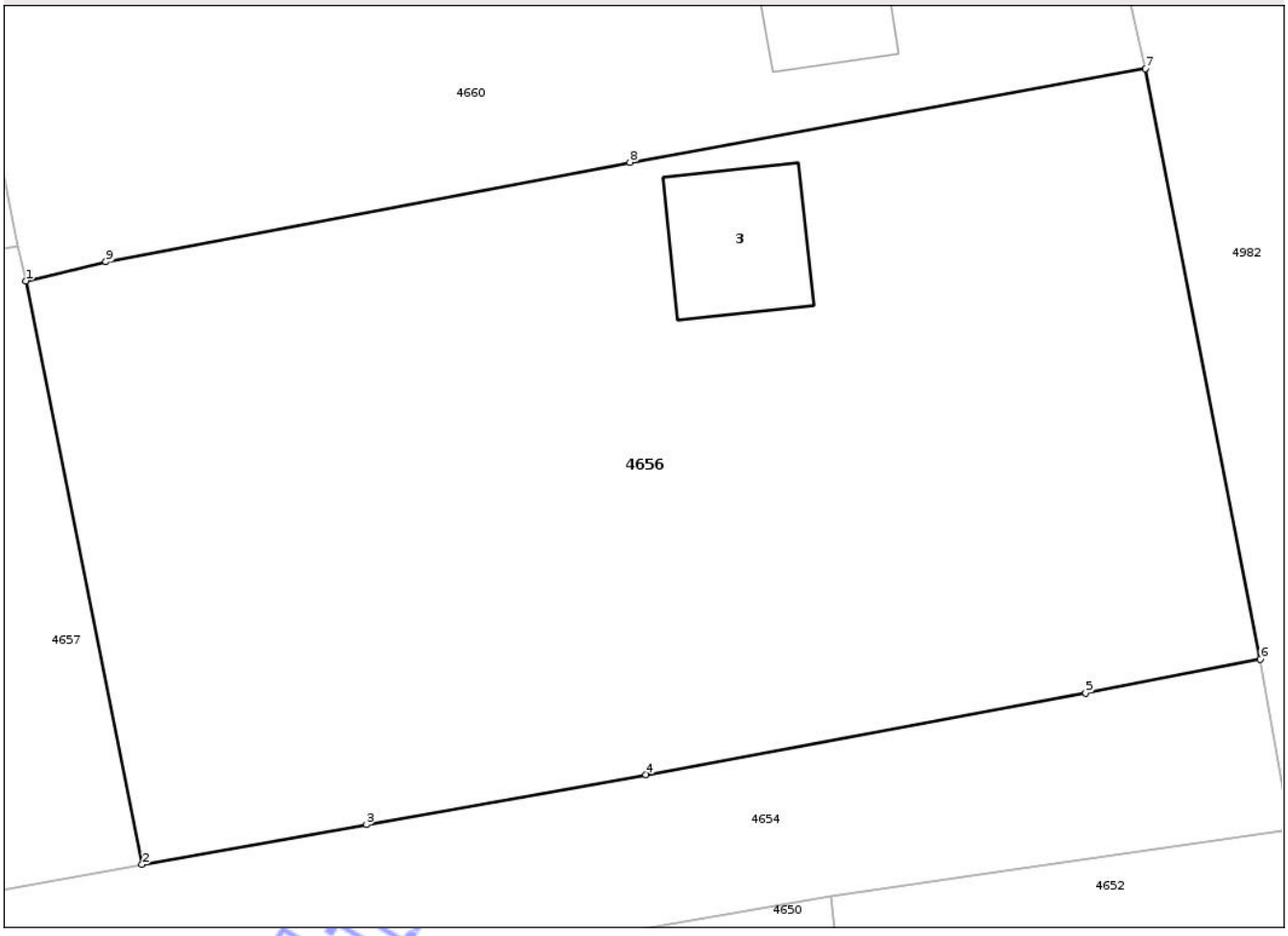
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53170	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	-	55	-	
2	arabil	DA	739	-	55	-	
3	vie	DA	400	-	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	53170-C3	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.865,964 682.037,495	2	655.871,818 682.008,089	29.983
2	655.871,818 682.008,089	3	655.883,148 682.010,092	11.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.883,148 682.010,092	4	655.897,236 682.012,613	14.312
4	655.897,236 682.012,613	5	655.919,428 682.016,727	22.57
5	655.919,428 682.016,727	6	655.928,235 682.018,432	8.971
6	655.928,235 682.018,432	7	655.922,454 682.048,18	30.305
7	655.922,454 682.048,18	8	655.896,44 682.043,463	26.438
8	655.896,44 682.043,463	9	655.869,999 682.038,453	26.911
9	655.869,999 682.038,453	1	655.865,964 682.037,495	4.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 20, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51507	1.896	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51507-C1	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casă, construită în 1939, din nuiele şi lut, acoperită cu tablă, compusă din două camere sală şi paravan; nu are certificat de performanță energetică;
A1.2	51507-C2	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.3	51507-C3	Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 20, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56182 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 2300, din 22/08/2014 emis de NP Agachi Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GUBERNAT ISIDOR**, căsătorit cu 2) **GUBERNAT DANIELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GUBERNAT ISIDOR**, căsătorit cu 2) **GUBERNAT DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56182 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 2300, din 22/08/2014 emis de NP Agachi Cornelia;		
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală (obligaţia de întreţinere şi înmormântare)	A1, A1.1
	1) **BEREZOSCHI DORIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEREZOSCHI DORIN**	

Vizualizare în regim public

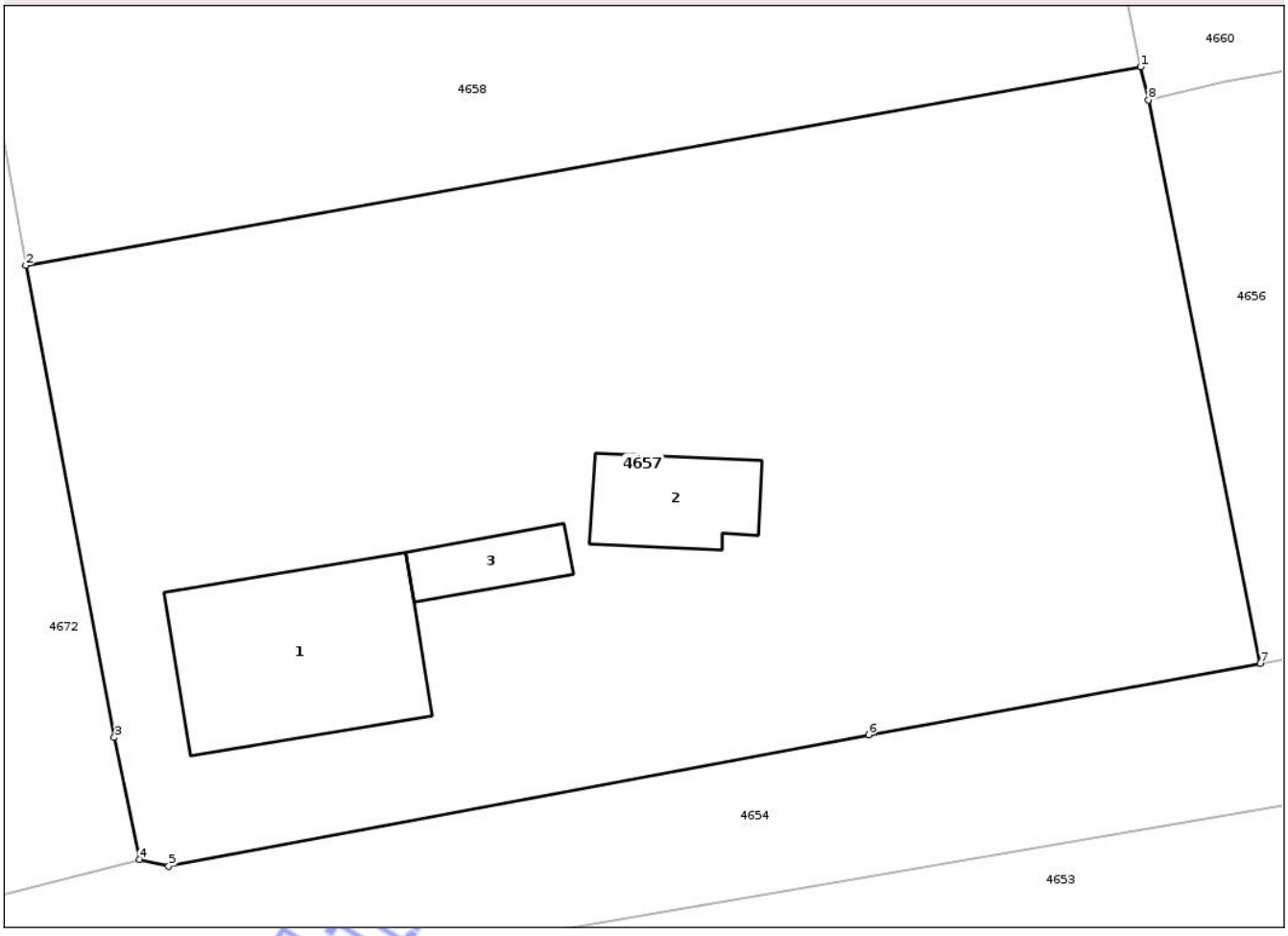
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51507	1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	56	-	
2	arabil	DA	424	-	56	-	
3	livada	DA	358	-	56	-	
4	vie	DA	526	-	56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51507-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casă, construită în 1939, din nuiele si lut, acoperită cu tablă, compusă din două camere sală și paravan; nu are certificat de performanță energetică;
A1.2	51507-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.3	51507-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.865,567 682.039,236	2	655.807,314 682.028,868	59.168
2	655.807,314 682.028,868	3	655.811,936 682.004,228	25.07
3	655.811,936 682.004,228	4	655.813,239 681.997,873	6.487
4	655.813,239 681.997,873	5	655.814,779 681.997,509	1.582
5	655.814,779 681.997,509	6	655.851,353 682.004,377	37.213
6	655.851,353 682.004,377	7	655.871,818 682.008,089	20.799
7	655.871,818 682.008,089	8	655.865,964 682.037,495	29.983
8	655.865,964 682.037,495	1	655.865,567 682.039,236	1.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52904	940	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 3014 imobilul se află situat in p. c. A77

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79186 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 3014, din 22/10/2018 emis de SPN "Notarias" (Contract de vanzare - cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE RAMONA-ISABELA**, căsătorită cu 2) **IACOBOAIE BOGDAN**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOBOAIE RAMONA-ISABELA**, căsătorită cu 2) **IACOBOAIE BOGDAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

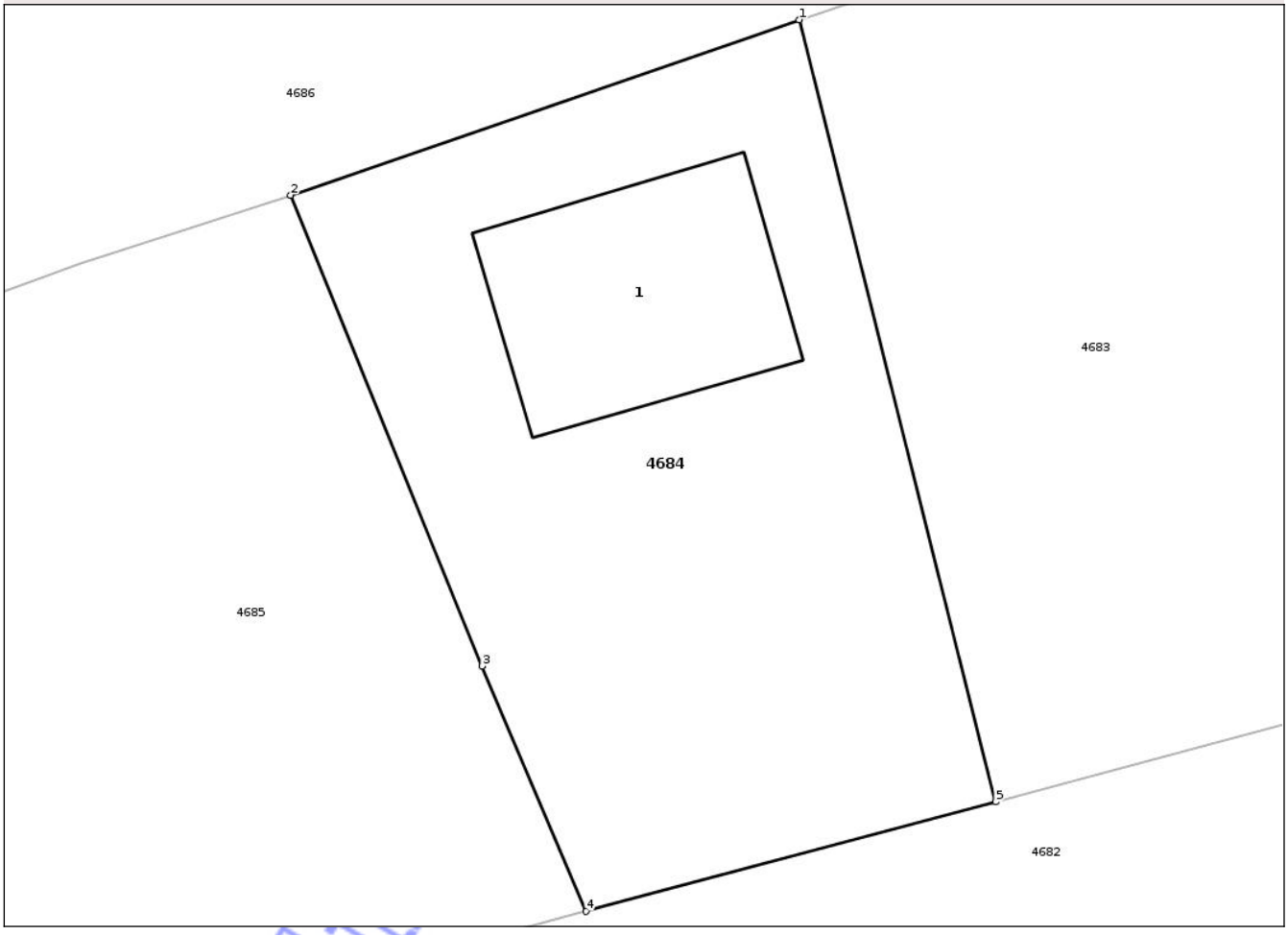
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52904	940	Conform act notarial nr. 3014 imobilul se află situat in p. c. A77

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	-	77	-	
2	arabil	NU	123	32	569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.698,864 682.235,904	2	655.673,551 682.227,178	26.774
2	655.673,551 682.227,178	3	655.683,084 682.203,766	25.279
3	655.683,084 682.203,766	4	655.688,268 682.191,567	13.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.688,268 682.191,567	5	655.708,644 682.197,016	21.092
5	655.708,644 682.197,016	1	655.698,864 682.235,904	40.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:,

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52887	2.600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa
A1.2		Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79191 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 3014, din 22/10/2018 emis de SPN NOTARIAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBOAIE BOGDAN**, căsătorit cu 2) **IACOBOAIE RAMONA-ISABELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAIE BOGDAN**, căsătorit cu 2) **IACOBOAIE RAMONA-ISABELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

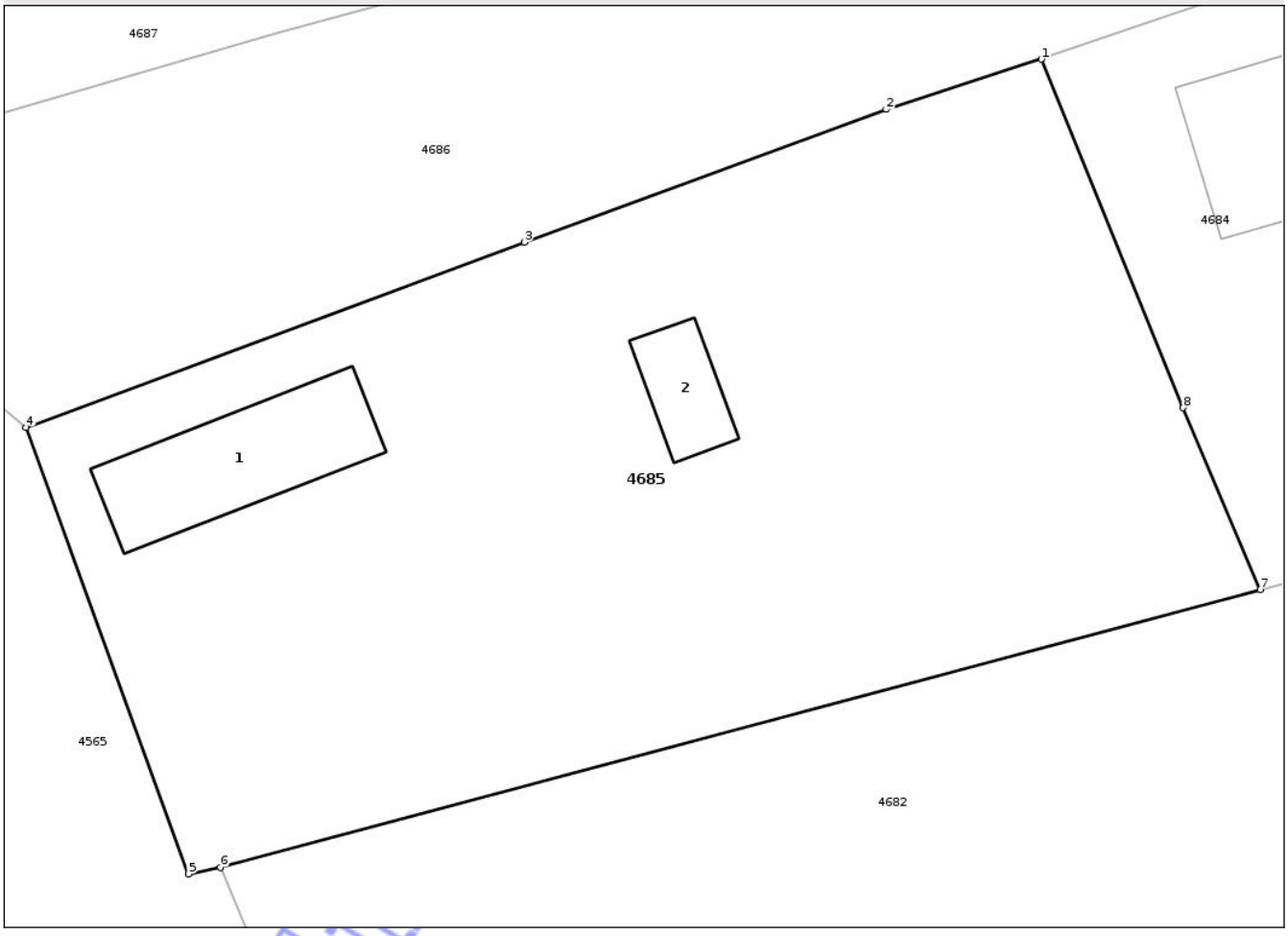
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52887	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	600	32	569/1	-	
2	arabil	NU	2.000	32	569/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.673,551 682.227,178	2	655.663,117 682.223,809	10.965
2	655.663,117 682.223,809	3	655.638,806 682.214,885	25.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.638,806 682.214,885	4	655.605,271 682.202,458	35.764
4	655.605,271 682.202,458	5	655.616,188 682.172,468	31.916
5	655.616,188 682.172,468	6	655.618,343 682.172,908	2.199
6	655.618,343 682.172,908	7	655.688,268 682.191,567	72.372
7	655.688,268 682.191,567	8	655.683,084 682.203,766	13.254
8	655.683,084 682.203,766	1	655.673,551 682.227,178	25.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53876	13.865	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17598 / 28/02/2022		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (Guvernul României +Anexa nr. 62 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Todireni, act administrativ nr 920 din 24-02-2022, emis de Primăria comunei Todireni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

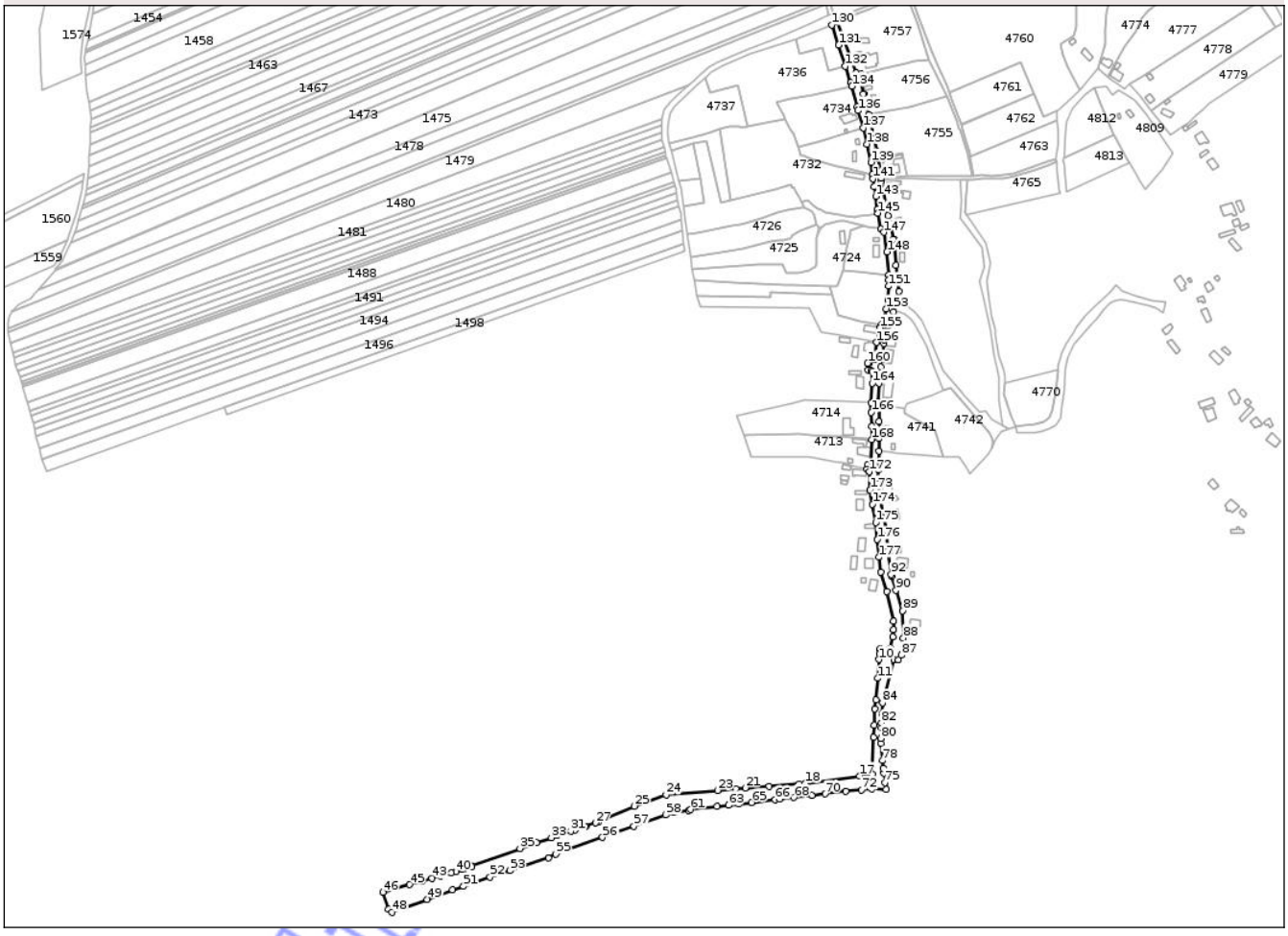
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53876	13.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.730	-	79	-	
2	drum	DA	6.135	-	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	656.071,257 682.526,587	2	656.076,937 682.507,794	19.632
4	656.083,407 682.471,663	5	656.082,654 682.464,705	6.999
7	656.070,631 682.453,388	8	656.070,514 682.453,383	0.117
10	656.069,684 682.443,211	11	656.068,445 682.425,245	18.009
13	656.065,696 682.396,257	14	656.064,875 682.380,761	15.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	656.076,937 682.507,794	3	656.083,57 682.479,675	28.891
5	656.082,654 682.464,705	6	656.080,77 682.453,823	11.044
8	656.070,514 682.453,383	9	656.070,003 682.448,299	5.11
11	656.068,445 682.425,245	12	656.066,48 682.404,961	20.379
14	656.064,875 682.380,761	15	656.064,29 682.369,058	11.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	656.083,57 682.479,675	4	656.083,407 682.471,663	8.014
6	656.080,77 682.453,823	7	656.070,631 682.453,388	10.148
9	656.070,003 682.448,299	10	656.069,684 682.443,211	5.097
12	656.066,48 682.404,961	13	656.065,696 682.396,257	8.74
15	656.064,29 682.369,058	16	656.063,168 682.334,058	35.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	656.063,168 682.334,058	17	656.050,861 682.332,305	12.431
19	655.993,612 682.324,91	20	655.964,958 682.322,676	28.741
22	655.932,992 682.320,111	23	655.915,554 682.318,585	17.504
25	655.836,472 682.303,483	26	655.802,613 682.288,964	36.841
28	655.790,182 682.284,591	29	655.789,2 682.284,221	1.049
31	655.775,829 682.279,755	32	655.762,867 682.275,497	13.643
34	655.743,123 682.268,676	35	655.727,38 682.263,295	16.637
37	655.681,237 682.245,874	38	655.674,518 682.243,807	7.03
40	655.666,236 682.241,334	41	655.661,826 682.239,824	4.661
43	655.643,54 682.234,73	44	655.633,772 682.232,129	10.108
46	655.596,65 682.221,513	47	655.601,8 682.205,269	17.041
49	655.638,806 682.214,885	50	655.663,117 682.223,809	25.897
52	655.698,864 682.235,904	53	655.717,779 682.242,333	19.978
55	655.761,697 682.257,922	56	655.806,06 682.273,73	47.096
58	655.866,01 682.295,088	59	655.874,403 682.297,631	8.77
61	655.890,076 682.300,352	62	655.914,97 682.303,318	25.07
64	655.936,11 682.305,664	65	655.948,139 682.307,113	12.116
67	655.975,135 682.310,189	68	655.988,549 682.311,83	13.514
70	656.018,256 682.315,273	71	656.038,075 682.317,517	19.946
73	656.062,467 682.319,934	74	656.076,297 682.319,491	13.837
76	656.074,049 682.334,842	77	656.073,548 682.339,432	4.617
79	656.071,287 682.363,165	80	656.071,35 682.367,98	4.815
82	656.071,679 682.382,73	83	656.072,418 682.391,643	8.944
85	656.083,909 682.443,057	86	656.088,2 682.442,663	4.309
88	656.092,698 682.463,623	89	656.092,211 682.489,656	26.038
91	656.081,536 682.522,214	92	656.080,973 682.524,203	2.067
94	656.076,251 682.565,711	95	656.071,131 682.594,916	29.65
97	656.069,186 682.623,503	98	656.069,769 682.641,566	18.072
100	656.069,329 682.669,684	101	656.070,412 682.685,103	15.457
103	656.069,498 682.705,853	104	656.071,551 682.721,727	16.006
106	656.074,735 682.747,815	107	656.076,668 682.755,543	7.966
109	656.083,106 682.774,218	110	656.088,479 682.793,889	20.392
112	656.084,055 682.843,091	113	656.083,327 682.842,981	0.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	656.050,861 682.332,305	18	655.999,293 682.325,345	52.036
20	655.964,958 682.322,676	21	655.942,049 682.320,903	22.978
23	655.915,554 682.318,585	24	655.866,574 682.314,299	49.167
26	655.802,613 682.288,964	27	655.799,384 682.287,69	3.471
29	655.789,2 682.284,221	30	655.779,733 682.281,022	9.993
32	655.762,867 682.275,497	33	655.757,231 682.273,558	5.96
35	655.727,38 682.263,295	36	655.680,774 682.247,098	49.34
38	655.674,518 682.243,807	39	655.672,903 682.243,31	1.69
41	655.661,826 682.239,824	42	655.651,226 682.236,931	10.988
44	655.633,772 682.232,129	45	655.622,132 682.228,927	12.073
47	655.601,8 682.205,269	48	655.605,271 682.202,458	4.466
50	655.663,117 682.223,809	51	655.673,551 682.227,178	10.965
53	655.717,779 682.242,333	54	655.754,316 682.254,379	38.472
56	655.806,06 682.273,73	57	655.836,031 682.284,609	31.884
59	655.874,403 682.297,631	60	655.888,109 682.299,604	13.847
62	655.914,97 682.303,318	63	655.926,444 682.304,45	11.53
65	655.948,139 682.307,113	66	655.970,611 682.309,746	22.626
68	655.988,549 682.311,83	69	656.005,844 682.313,762	17.403
71	656.038,075 682.317,517	72	656.052,992 682.318,963	14.987
74	656.076,297 682.319,491	75	656.075,171 682.325,983	6.589
77	656.073,548 682.339,432	78	656.072,907 682.346,916	7.511
80	656.071,35 682.367,98	81	656.071,843 682.378,382	10.414
83	656.072,418 682.391,643	84	656.072,764 682.401,804	10.167
86	656.088,2 682.442,663	87	656.090,923 682.447,418	5.479
89	656.092,211 682.489,656	90	656.085,79 682.509,317	20.682
92	656.080,973 682.524,203	93	656.077,844 682.546,426	22.442
95	656.071,131 682.594,916	96	656.068,56 682.610,265	15.563
98	656.069,769 682.641,566	99	656.069,457 682.653,508	11.946
101	656.070,412 682.685,103	102	656.069,052 682.688,351	3.521
104	656.071,551 682.721,727	105	656.074,048 682.744,023	22.435
107	656.076,668 682.755,543	108	656.078,26 682.760,98	5.665
110	656.088,479 682.793,889	111	656.085,829 682.818,31	24.564
113	656.083,327 682.842,981	114	656.079,835 682.857,704	15.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	655.999,293 682.325,345	19	655.993,612 682.324,91	5.698
21	655.942,049 682.320,903	22	655.932,992 682.320,111	9.092
24	655.866,574 682.314,299	25	655.836,472 682.303,483	31.986
27	655.799,384 682.287,69	28	655.790,182 682.284,591	9.71
30	655.779,733 682.281,022	31	655.775,829 682.279,755	4.105
33	655.757,231 682.273,558	34	655.743,123 682.268,676	14.929
36	655.680,774 682.247,098	37	655.681,237 682.245,874	1.309
39	655.672,903 682.243,31	40	655.666,236 682.241,334	6.954
42	655.651,226 682.236,931	43	655.643,54 682.234,73	7.995
45	655.622,132 682.228,927	46	655.596,65 682.221,513	26.538
48	655.605,271 682.202,458	49	655.638,806 682.214,885	35.764
51	655.673,551 682.227,178	52	655.698,864 682.235,904	26.774
54	655.754,316 682.254,379	55	655.761,697 682.257,922	8.187
57	655.836,031 682.284,609	58	655.866,01 682.295,088	31.758
60	655.888,109 682.299,604	61	655.890,076 682.300,352	2.104
63	655.926,444 682.304,45	64	655.936,11 682.305,664	9.742
66	655.970,611 682.309,746	67	655.975,135 682.310,189	4.546
69	656.005,844 682.313,762	70	656.018,256 682.315,273	12.504
72	656.052,992 682.318,963	73	656.062,467 682.319,934	9.525
75	656.075,171 682.325,983	76	656.074,049 682.334,842	8.93
78	656.072,907 682.346,916	79	656.071,287 682.363,165	16.33
81	656.071,843 682.378,382	82	656.071,679 682.382,73	4.351
84	656.072,764 682.401,804	85	656.083,909 682.443,057	42.732
87	656.090,923 682.447,418	88	656.092,698 682.463,623	16.302
90	656.085,79 682.509,317	91	656.081,536 682.522,214	13.581
93	656.077,844 682.546,426	94	656.076,251 682.565,711	19.351
96	656.068,56 682.610,265	97	656.069,186 682.623,503	13.253
99	656.069,457 682.653,508	100	656.069,329 682.669,684	16.177
102	656.069,052 682.688,351	103	656.069,498 682.705,853	17.508
105	656.074,048 682.744,023	106	656.074,735 682.747,815	3.854
108	656.078,26 682.760,98	109	656.083,106 682.774,218	14.097
111	656.085,829 682.818,31	112	656.084,055 682.843,091	24.845
114	656.079,835 682.857,704	115	656.077,912 682.865,541	8.069

Verificat în SIEL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	656.077,912 682.865,541	116	656.076,61 682.872,413	6.994
116	656.076,61 682.872,413	117	656.071,975 682.898,641	26.634
117	656.071,975 682.898,641	118	656.071,594 682.901,439	2.824
118	656.071,594 682.901,439	119	656.068,282 682.920,146	18.998
119	656.068,282 682.920,146	120	656.067,042 682.927,154	7.117
120	656.067,042 682.927,154	121	656.061,406 682.954,013	27.444
121	656.061,406 682.954,013	122	656.059,702 682.962,106	8.27
122	656.059,702 682.962,106	123	656.055,225 682.981,563	19.965
123	656.055,225 682.981,563	124	656.054,467 682.981,477	0.763
124	656.054,467 682.981,477	125	656.051,581 682.996,46	15.258
125	656.051,581 682.996,46	126	656.051,996 683.000,634	4.195
126	656.051,996 683.000,634	127	656.047,609 683.001,698	4.515
127	656.047,609 683.001,698	128	656.029,785 683.051,24	52.65
128	656.029,785 683.051,24	129	656.027,84 683.049,777	2.434
129	656.027,84 683.049,777	130	656.024,542 683.047,259	4.149
130	656.024,542 683.047,259	131	656.031,085 683.028,031	20.311
131	656.031,085 683.028,031	132	656.037,563 683.007,852	21.193
132	656.037,563 683.007,852	133	656.042,624 682.992,29	16.364
133	656.042,624 682.992,29	134	656.043,782 682.988,906	3.577
134	656.043,782 682.988,906	135	656.048,732 682.969,063	20.451
135	656.048,732 682.969,063	136	656.049,595 682.965,678	3.493
136	656.049,595 682.965,678	137	656.054,439 682.949,092	17.279
137	656.054,439 682.949,092	138	656.057,828 682.933,768	15.694
138	656.057,828 682.933,768	139	656.061,981 682.916,616	17.648
139	656.061,981 682.916,616	140	656.063,491 682.904,68	12.031
140	656.063,491 682.904,68	141	656.063,59 682.900,949	3.732
141	656.063,59 682.900,949	142	656.064,893 682.893,199	7.859
142	656.064,893 682.893,199	143	656.066,407 682.884,129	9.195
143	656.066,407 682.884,129	144	656.068,091 682.871,254	12.985
144	656.068,091 682.871,254	145	656.068,323 682.868,017	3.245
145	656.068,323 682.868,017	146	656.071,512 682.852,827	15.521
146	656.071,512 682.852,827	147	656.074,242 682.849,863	4.03
147	656.074,242 682.849,863	148	656.077,23 682.831,298	18.804
148	656.077,23 682.831,298	149	656.078,735 682.809,432	21.918
149	656.078,735 682.809,432	150	656.078,995 682.804,562	4.877
150	656.078,995 682.804,562	151	656.078,534 682.798,677	5.903
151	656.078,534 682.798,677	152	656.078,3 682.785,605	13.074
152	656.078,3 682.785,605	153	656.076,185 682.776,997	8.864
153	656.076,185 682.776,997	154	656.071,689 682.761,839	15.811
154	656.071,689 682.761,839	155	656.070,811 682.758,879	3.087
155	656.070,811 682.758,879	156	656.067,404 682.744,963	14.327
156	656.067,404 682.744,963	157	656.065,097 682.728,987	16.142
157	656.065,097 682.728,987	158	656.065,0 682.728,312	0.682
158	656.065,0 682.728,312	159	656.059,785 682.725,244	6.05
159	656.059,785 682.725,244	160	656.058,704 682.725,336	1.085
160	656.058,704 682.725,336	161	656.059,404 682.718,735	6.638
161	656.059,404 682.718,735	162	656.062,236 682.718,406	2.851
162	656.062,236 682.718,406	163	656.063,305 682.716,928	1.824
163	656.063,305 682.716,928	164	656.063,01 682.706,328	10.604
164	656.063,01 682.706,328	165	656.062,277 682.687,821	18.522
165	656.062,277 682.687,821	166	656.062,349 682.678,353	9.468
166	656.062,349 682.678,353	167	656.062,618 682.665,142	13.214
167	656.062,618 682.665,142	168	656.062,891 682.652,56	12.585
168	656.062,891 682.652,56	169	656.061,856 682.627,865	24.717
169	656.061,856 682.627,865	170	656.058,617 682.628,091	3.247
170	656.058,617 682.628,091	171	656.058,187 682.624,177	3.938
171	656.058,187 682.624,177	172	656.060,319 682.622,019	3.033
172	656.060,319 682.622,019	173	656.060,944 682.604,803	17.227
173	656.060,944 682.604,803	174	656.063,313 682.591,035	13.97
174	656.063,313 682.591,035	175	656.066,522 682.573,576	17.752
175	656.066,522 682.573,576	176	656.067,935 682.557,358	16.279
176	656.067,935 682.557,358	177	656.069,378 682.540,569	16.851
177	656.069,378 682.540,569	1	656.071,257 682.526,587	14.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52920	2.961	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Biserica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87476 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr. 62);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64588 / 18/09/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2739, din 13/07/2020 emis de COMUNA TODIRENI;		
C1	se notează contractul de comodat încheiat între Comuna Todireni și Parohia Iurești Sfântu Dumitru izvorâtorul de Mir	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4267, din 17/09/2020 emis de COMUNA TODIRENI;		
C2	se notează actul adițional la contractul de comodat încheiat între Comuna Todireni și Parohia Iurești Sfântu Dumitru izvorâtorul de Mir	A1

Neautentificat în circuitul civil

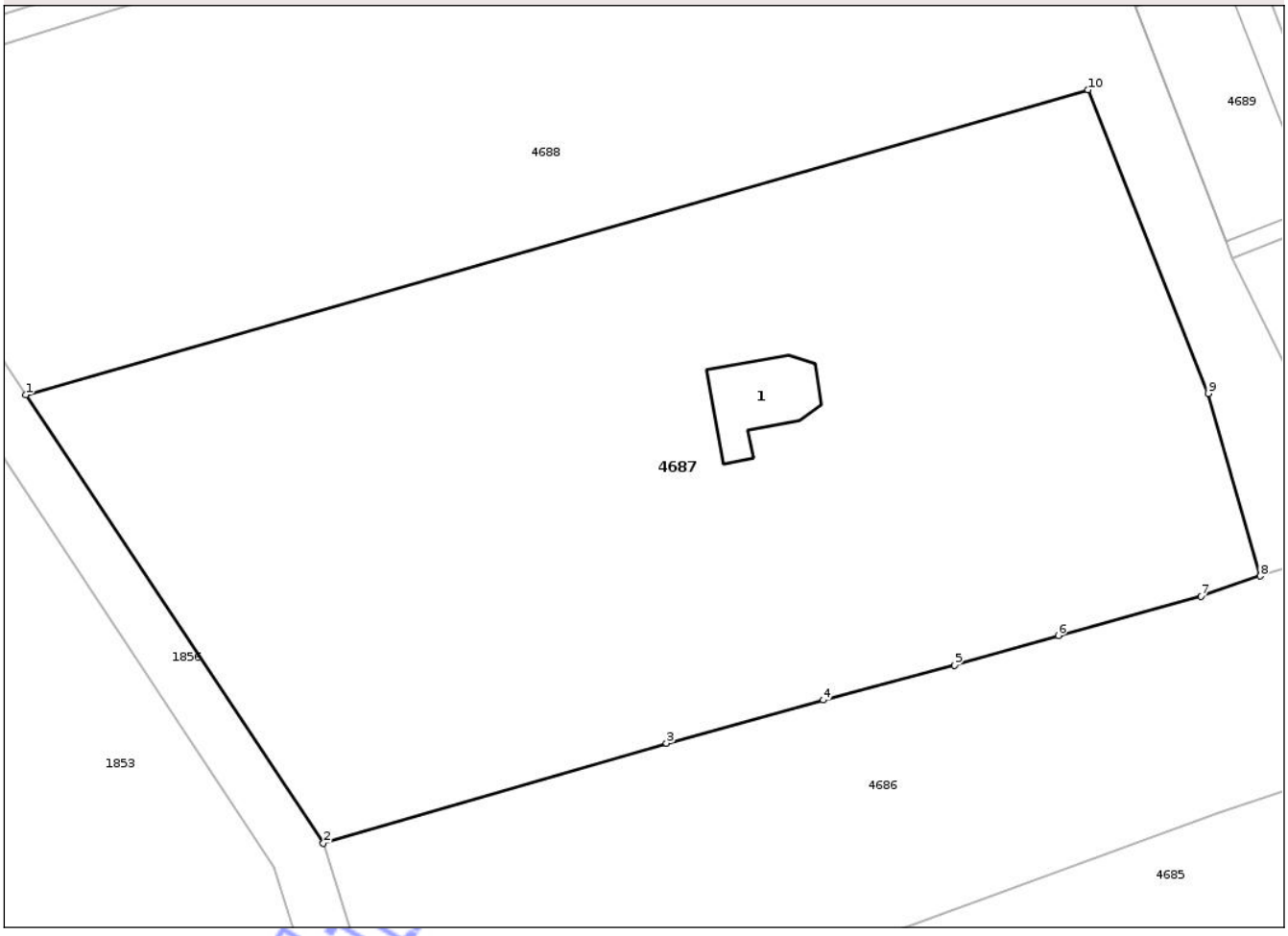
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52920	2.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.961	-	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Biserica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.574,558 682.254,779	2	655.596,65 682.221,513	39.934
2	655.596,65 682.221,513	3	655.622,132 682.228,927	26.538
3	655.622,132 682.228,927	4	655.633,772 682.232,129	12.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.633,772 682.232,129	5	655.643,54 682.234,73	10.108
5	655.643,54 682.234,73	6	655.651,226 682.236,931	7.995
6	655.651,226 682.236,931	7	655.661,826 682.239,824	10.988
7	655.661,826 682.239,824	8	655.666,236 682.241,334	4.661
8	655.666,236 682.241,334	9	655.662,371 682.254,878	14.084
9	655.662,371 682.254,878	10	655.653,456 682.277,398	24.22
10	655.653,456 682.277,398	1	655.574,558 682.254,779	82.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53098	220	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9620 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 115, din 07/02/2020 emis de BIN "Valentina Poduţ" Botoşani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA IUREȘTI**, CIF:16545586, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA IUREȘTI**, CIF:16545586, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

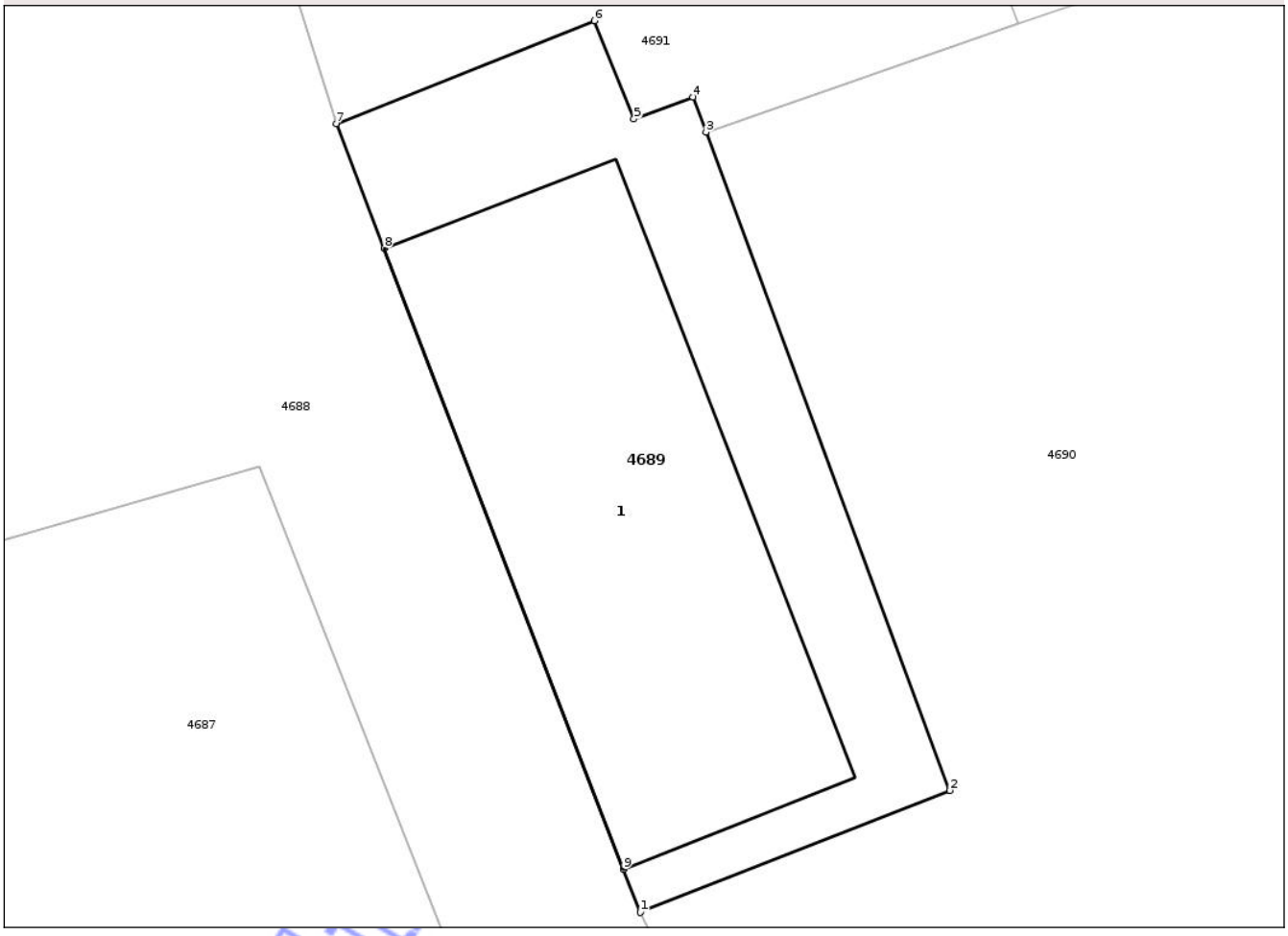
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53098	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.664,15 682.264,909	2	655.672,845 682.268,325	9.342
2	655.672,845 682.268,325	3	655.665,996 682.286,786	19.691
3	655.665,996 682.286,786	4	655.665,636 682.287,768	1.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.665,636 682.287,768	5	655.663,975 682.287,158	1.77
5	655.663,975 682.287,158	6	655.662,861 682.289,909	2.968
6	655.662,861 682.289,909	7	655.655,616 682.287,03	7.797
7	655.655,616 682.287,03	8	655.656,967 682.283,528	3.754
8	655.656,967 682.283,528	9	655.663,683 682.266,119	18.66
9	655.663,683 682.266,119	1	655.664,15 682.264,909	1.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53097	2.340	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9468 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 76, din 11/02/2021 emis de BIN PODUŢ Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM DIANA**, căsătorită cu 2) **ICHIM DRAGOŞ CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37480 / 20/04/2023		
Somatie nr. 495, din 11/04/2023 emis de B.E.J. „Nica Gabriel”, Vatra Dornei (hotarare judecatoreasca nr încheiere din 09-06-2020, emis de Judecătoria Botoșani, în Dosar nr 5487/193/2020, având ca obiect „încuviințare executare silită”);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD pentru recuperarea creanţei debitorului ICHIM (IVANUSCA DIANA), creanță în sumă de 2952,83Ron sumă compusă din 2107,83 Ron– împrumut nerestituit, dobânzi și comisioane, 845Ron - cheltuieli de executare silită	A1
82323 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. 11, din 20/06/2023 emis de MUNICIPIUL PIATRA NEAMT (MUNICIPIUL PIATRA NEAMT DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE, proces verbal de sechestru nr 11SIF);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25906.77 LEI(sechestru) asupra cotei debitorului Ichim Dragoș Constantin	A1
	1) **MUNICIPIUL PIATRA NEAMT DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, Lipsa C.U.I.	
90008 / 25/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 14170, din 22/11/2024 emis de Judecatoria Piatra Neamt (incuviintare executare silita ds nr. 14170/279/2024, somatie nr incuviintare executare silita ds nr. 1296/2024 din 21-08-2025, emis de SCPEJ MITITELU ȘI PĂNCESCU);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea INVESTCAPITAL LTD pentru recuperarea creantei debitoarei Ichim Diana pentru suma de 3.032,68 lei suma compusa din 1.820 lei reprezentand debit si 1.212,68 lei cheltuieli de executare	A1

Neautorizat în circuitul civil

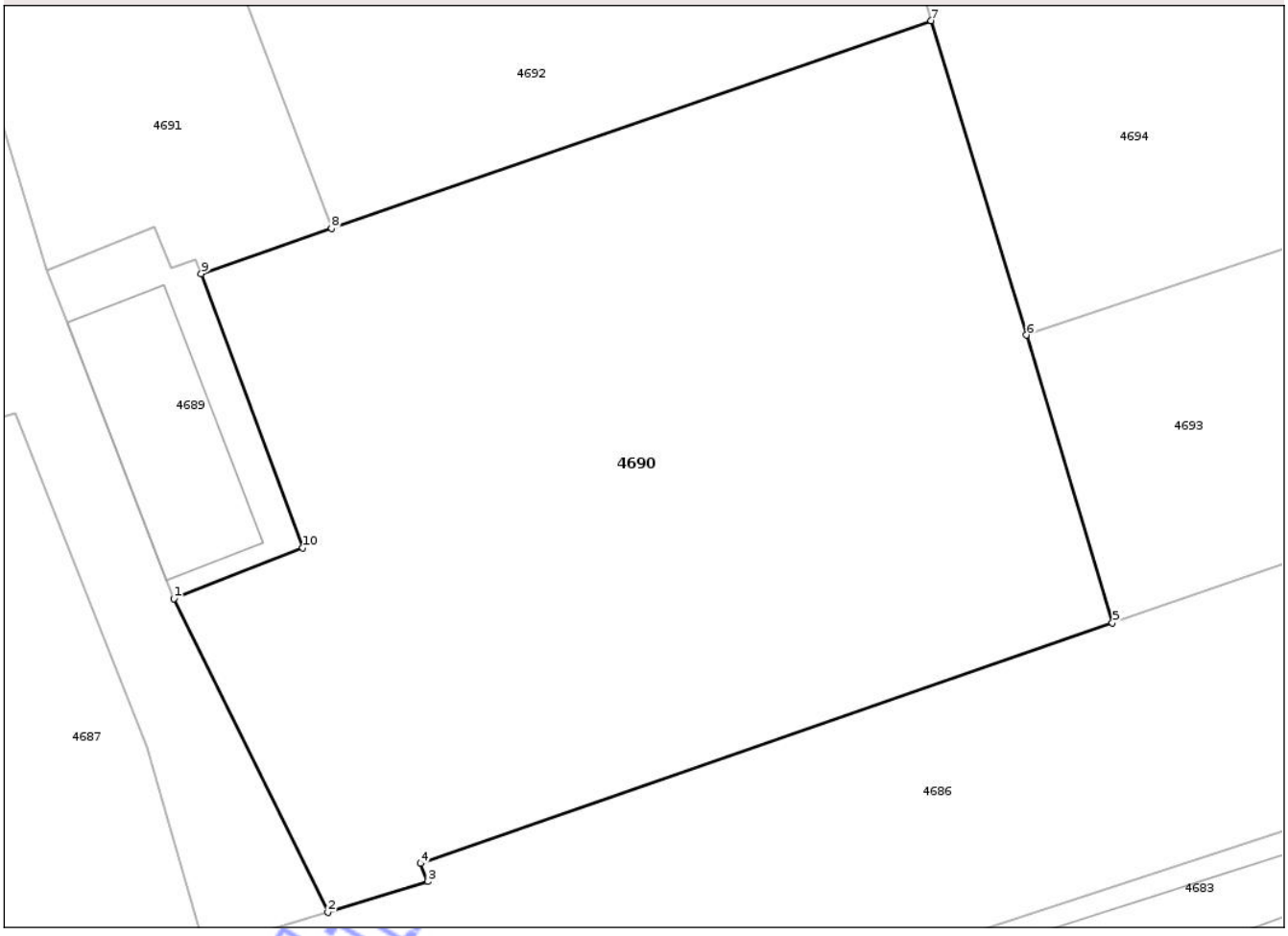
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53097	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.340	-	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.664,15 682.264,909	2	655.674,518 682.243,807	23.512
2	655.674,518 682.243,807	3	655.681,237 682.245,874	7.03
3	655.681,237 682.245,874	4	655.680,774 682.247,098	1.309
4	655.680,774 682.247,098	5	655.727,38 682.263,295	49.34
5	655.727,38 682.263,295	6	655.721,609 682.282,653	20.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.721,609 682.282,653	7	655.715,177 682.303,806	22.109
7	655.715,177 682.303,806	8	655.674,778 682.289,825	42.75
8	655.674,778 682.289,825	9	655.665,996 682.286,786	9.293
9	655.665,996 682.286,786	10	655.672,845 682.268,325	19.691
10	655.672,845 682.268,325	1	655.664,15 682.264,909	9.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

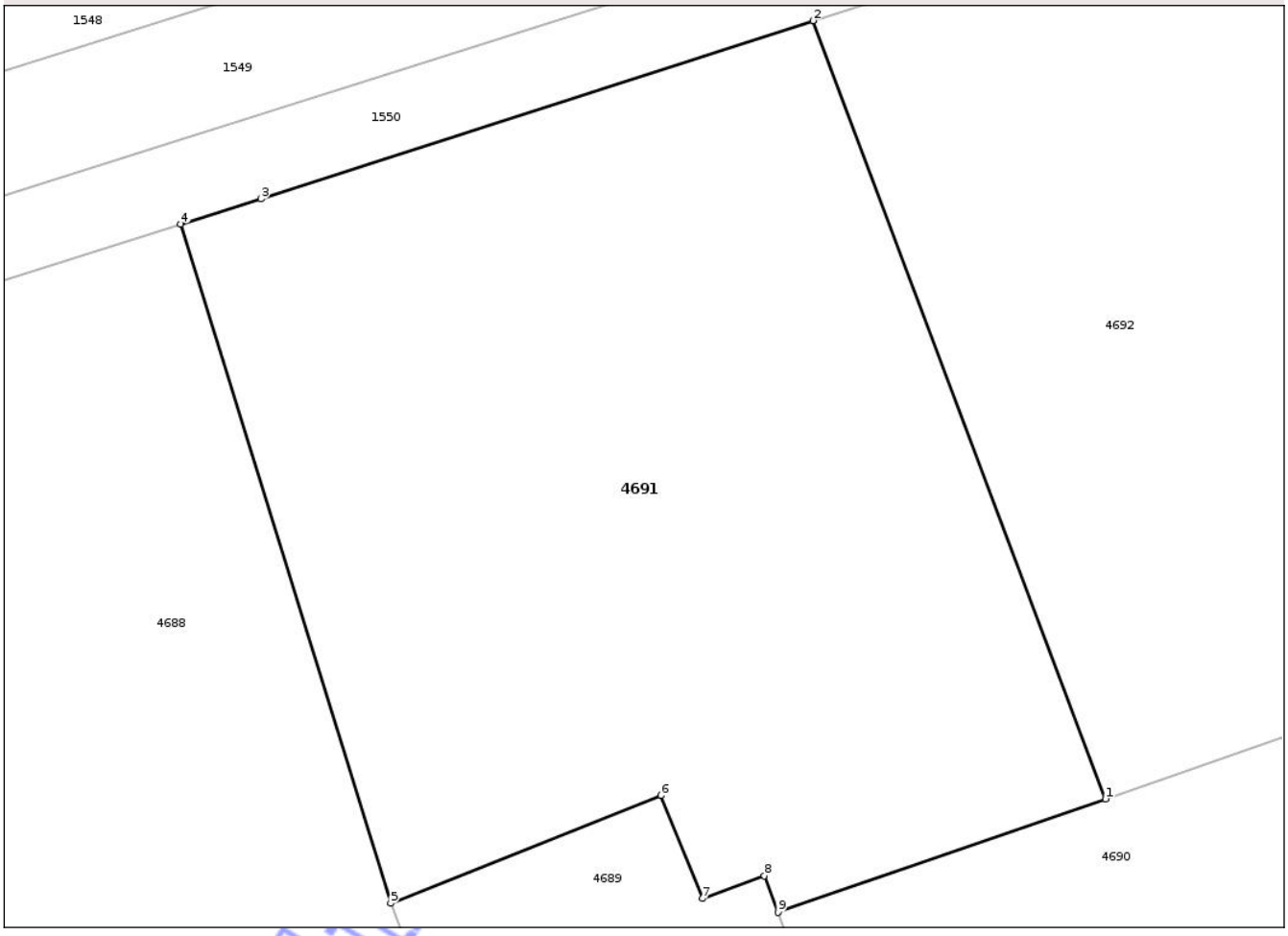
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	383	-	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.674,778 682.289,825	2	655.666,935 682.310,659	22.261
2	655.666,935 682.310,659	3	655.652,139 682.305,893	15.545
3	655.652,139 682.305,893	4	655.649,988 682.305,211	2.256
4	655.649,988 682.305,211	5	655.655,616 682.287,03	19.032
5	655.655,616 682.287,03	6	655.662,861 682.289,909	7.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.662,861 682.289,909	7	655.663,975 682.287,158	2.968
7	655.663,975 682.287,158	8	655.665,636 682.287,768	1.77
8	655.665,636 682.287,768	9	655.665,996 682.286,786	1.046
9	655.665,996 682.286,786	1	655.674,778 682.289,825	9.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57413	955	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17311 / 19/02/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2651, din 20/11/2023 emis de Judecatoria Botosani (Sentinta Civila. Judecatoria Botosani (dosar nr. 3020/193/2022));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI SILVIU-CRISTIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

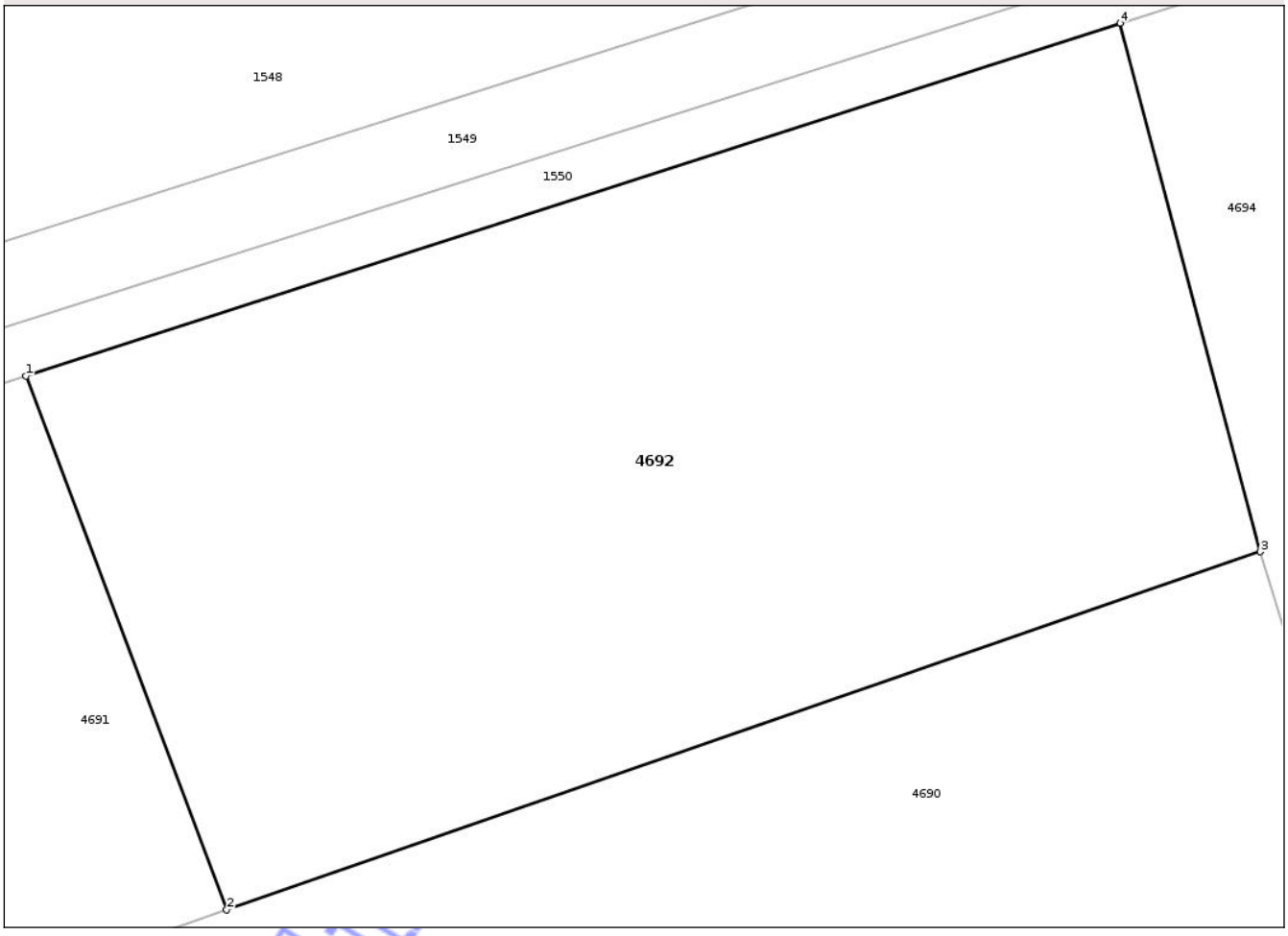
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57413	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	955	-	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.666,935 682.310,659	2	655.674,778 682.289,825	22.261
2	655.674,778 682.289,825	3	655.715,177 682.303,806	42.75
3	655.715,177 682.303,806	4	655.709,709 682.324,438	21.344
4	655.709,709 682.324,438	1	655.666,935 682.310,659	44.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53051	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68578 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. 2717, din 26/08/2019 emis de SPN NOTARIAS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEREBLECEA VIOREL**, căsătorit cu 2) **TEREBLECEA MIHAELA-ŞTEFANIA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TEREBLECEA VIOREL**, căsătorit cu 2) **TEREBLECEA MIHAELA-ŞTEFANIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

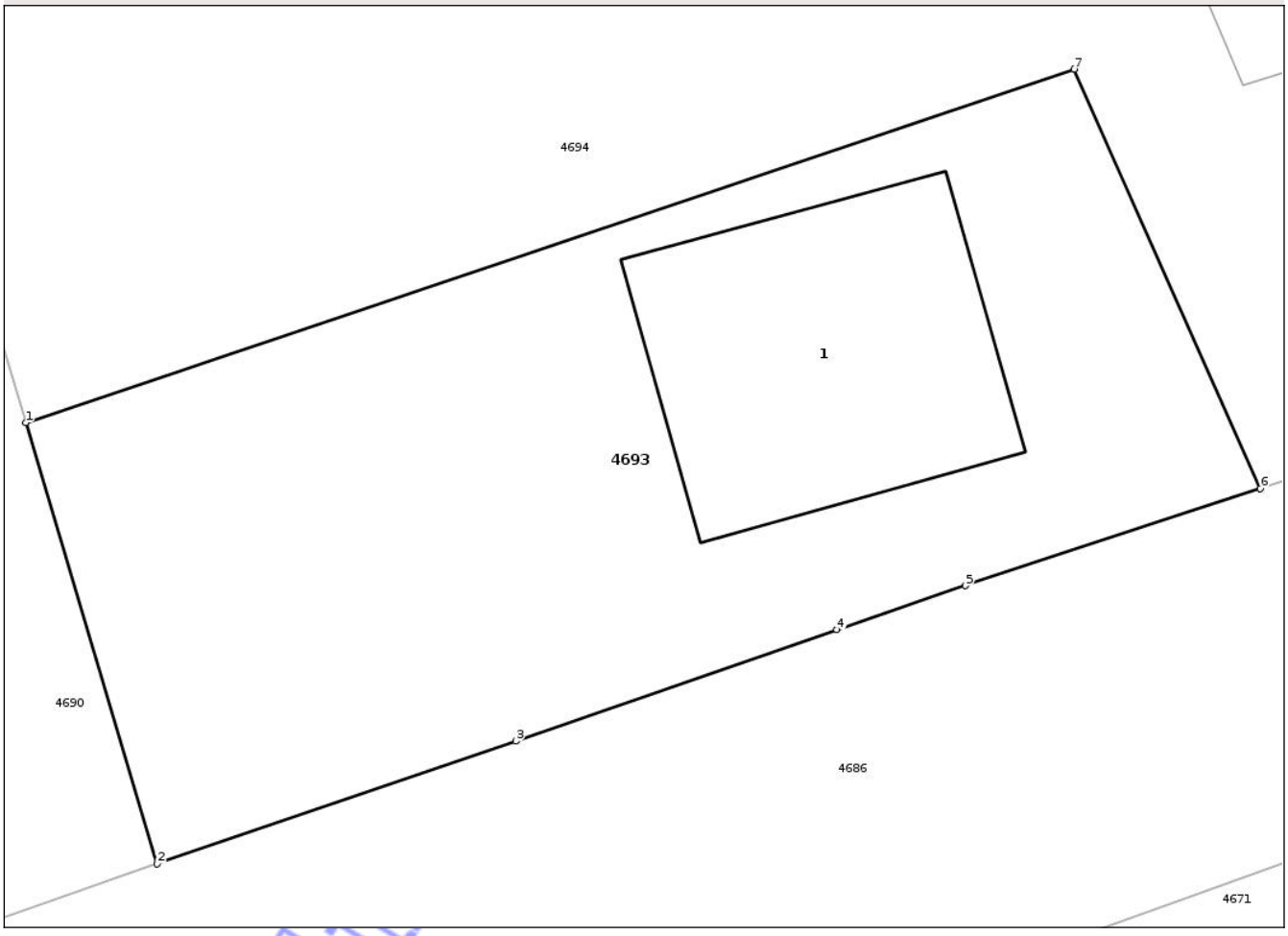
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53051	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	81	-	
2	arabil	DA	500	-	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	655.721,609 682.282,653	2	655.727,38 682.263,295	20.2
2	655.727,38 682.263,295	3	655.743,123 682.268,676	16.637
3	655.743,123 682.268,676	4	655.757,231 682.273,558	14.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.757,231 682.273,558	5	655.762,867 682.275,497	5.96
5	655.762,867 682.275,497	6	655.775,829 682.279,755	13.643
6	655.775,829 682.279,755	7	655.767,653 682.298,155	20.134
7	655.767,653 682.298,155	1	655.721,609 682.282,653	48.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 6, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53050	4.066	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53050-C1	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA construita in anul 1982 din chirpici acoperita cu azbociment, cu indice de cartare (D) si stare satisfacatoare (s), S. construită desfășurată = 62 mp
A1.2	53050-C2	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 6, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA GOSPODAREASCA construita din chirpici in anul 1982 acoperita cu azbociment, S. construită desfășurată = 89 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64957 / 27/08/2019		
Act Administrativ nr. 17676, din 26/06/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEREBLECEA MIHAI**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53010/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 37632 din 16/05/2019;	
Act Administrativ nr. 2335, din 06/05/2019 emis de Primăria comunei Todireni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEREBLECEA MIHAI**, căsătorit cu 2) **TEREBLECEA VIORICA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53010/Todireni, inscrisa prin incheierea nr. 37632 din 16/05/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

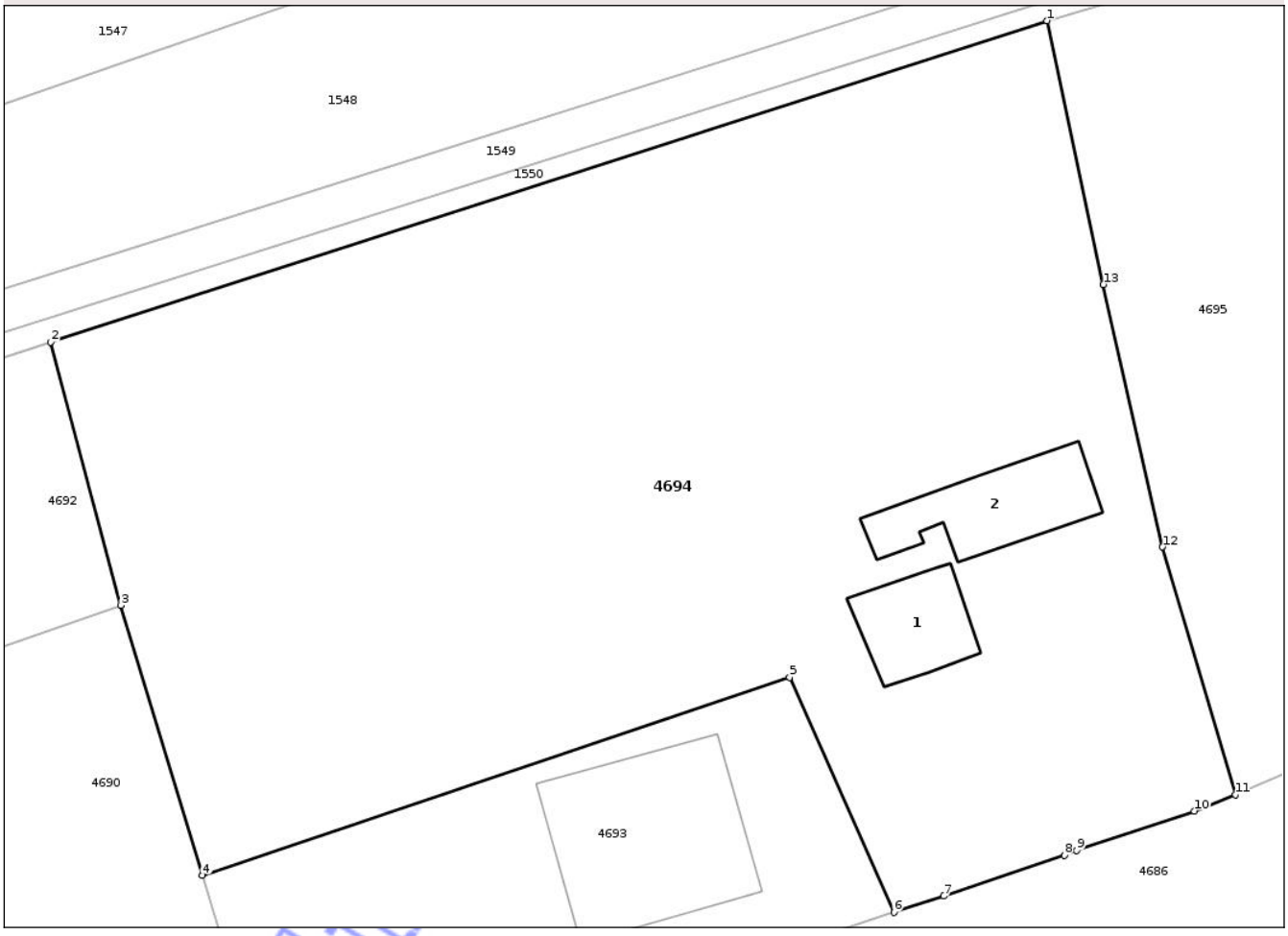
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53050	4.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.507	-	82	-	
2	arabil	DA	1.905	-	81	-	
3	vie	DA	333	-	81	-	
4	livada	DA	321	-	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53050-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA construita in anul 1982 din chirpici acoperita cu azbociment, cu indice de cartare (D) si stare satisfacatoare (s), S. construită desfăşurată = 62 mp
A1.2	53050-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA GOSPODAREASCA construita din chirpici in anul 1982 acoperita cu azbociment, S. construită desfăşurată = 89 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.787,83 682.349,602	2	655.709,709 682.324,438	82.074
2	655.709,709 682.324,438	3	655.715,177 682.303,806	21.344
3	655.715,177 682.303,806	4	655.721,609 682.282,653	22.109
4	655.721,609 682.282,653	5	655.767,653 682.298,155	48.584
5	655.767,653 682.298,155	6	655.775,829 682.279,755	20.134
6	655.775,829 682.279,755	7	655.779,733 682.281,022	4.105
7	655.779,733 682.281,022	8	655.789,2 682.284,221	9.993
8	655.789,2 682.284,221	9	655.790,182 682.284,591	1.049
9	655.790,182 682.284,591	10	655.799,384 682.287,69	9.71
10	655.799,384 682.287,69	11	655.802,613 682.288,964	3.471
11	655.802,613 682.288,964	12	655.796,91 682.308,38	20.236
12	655.796,91 682.308,38	13	655.792,27 682.328,941	21.079
13	655.792,27 682.328,941	1	655.787,83 682.349,602	21.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 2, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51920	4.080	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51920-C1	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbest, compusă din două camere, cu verandă
A1.2	51920-C2	Loc. Iuresti, Str Livezii, Nr. 2, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa - garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54157 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 951, din 05/08/2016 emis de BIN Poduț Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXA CĂTĂLIN-VASILE**, căsătorit cu 2) **ALEXA KAROLINA-LAURA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ALEXA CĂTĂLIN-VASILE**, căsătorit cu 2) **ALEXA KAROLINA-LAURA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54157 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 951, din 05/08/2016 emis de BIN Poduț Valentina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXA AUREL** 2) **ALEXA SILVIEA**	

Nr. civil 1 din circuitul civil

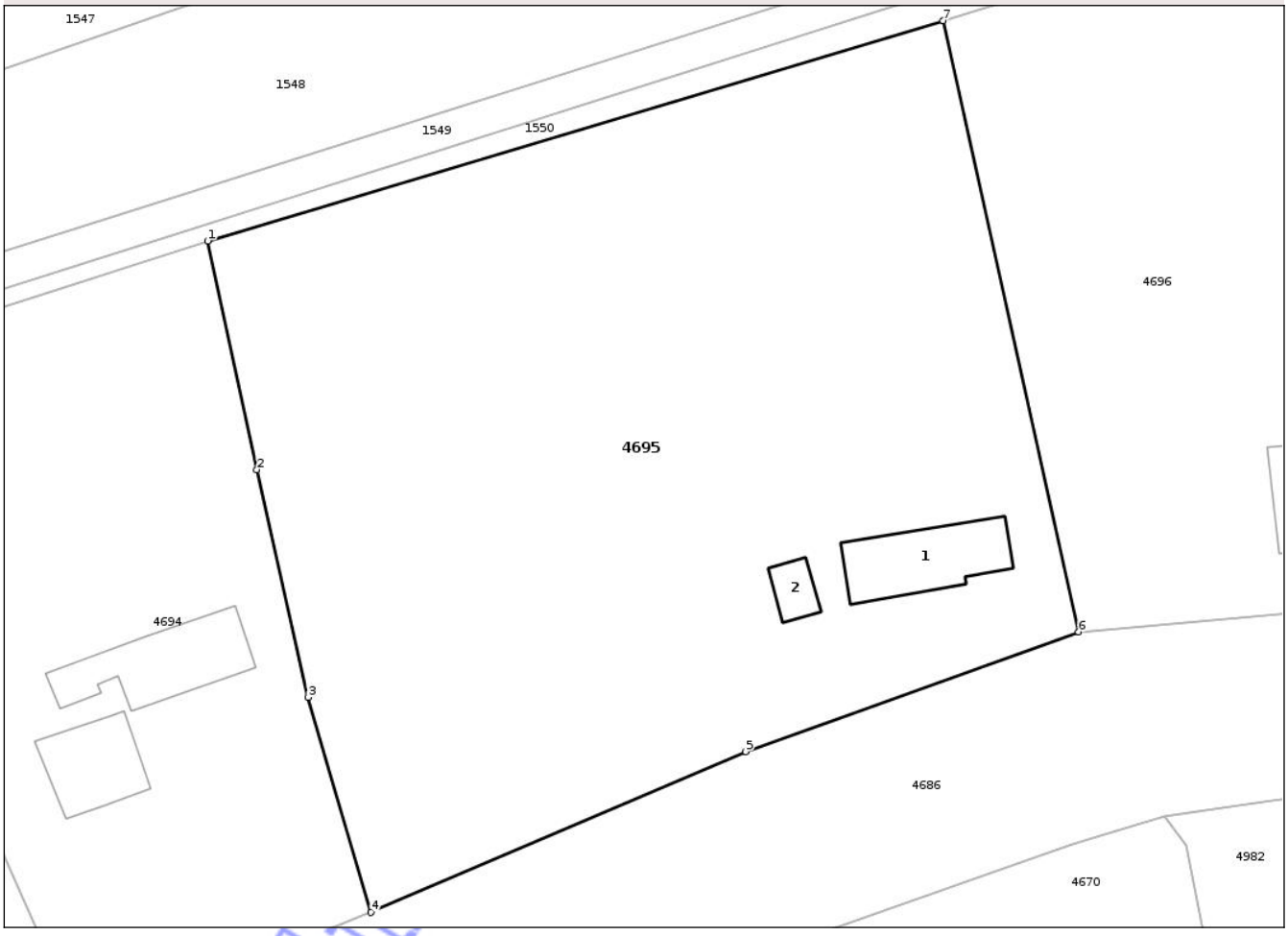
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51920	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	84	-	
2	arabil	DA	2.302	-	83	-	
3	arabil	DA	673	-	84	-	
4	vie	DA	380	-	84	-	
5	livada	DA	385	-	84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51920-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbest, compusă din două camere, cu verandă
A1.2	51920-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa - garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.787,83 682.349,602	2	655.792,27 682.328,941	21.133
2	655.792,27 682.328,941	3	655.796,91 682.308,38	21.079
3	655.796,91 682.308,38	4	655.802,613 682.288,964	20.236
4	655.802,613 682.288,964	5	655.836,472 682.303,483	36.841
5	655.836,472 682.303,483	6	655.866,574 682.314,299	31.986
6	655.866,574 682.314,299	7	655.854,341 682.369,486	56.526
7	655.854,341 682.369,486	1	655.787,83 682.349,602	69.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:50
Nr. topografic:,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51790	4.224	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform acte notariale nr. 411 si 5345, imobilul se află situat in p. c. CC85, A85, V86

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51790-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casă, în suprafaţă de 115,04 m.p.
A1.2	51790-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69304 / 01/10/2014		
Act Notarial nr. 5345, din 30/09/2014 emis de SPN "Aniţei şi Asociaţii";		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PLĂCINTARU-HRIMIUC ELENA**, bun propriu	
130069 / 19/11/2025		
Act Notarial nr. 411, din 19/11/2025 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII (Certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PLĂCINTARU-HRIMIUC ELENA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVID IOANA-MANUELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

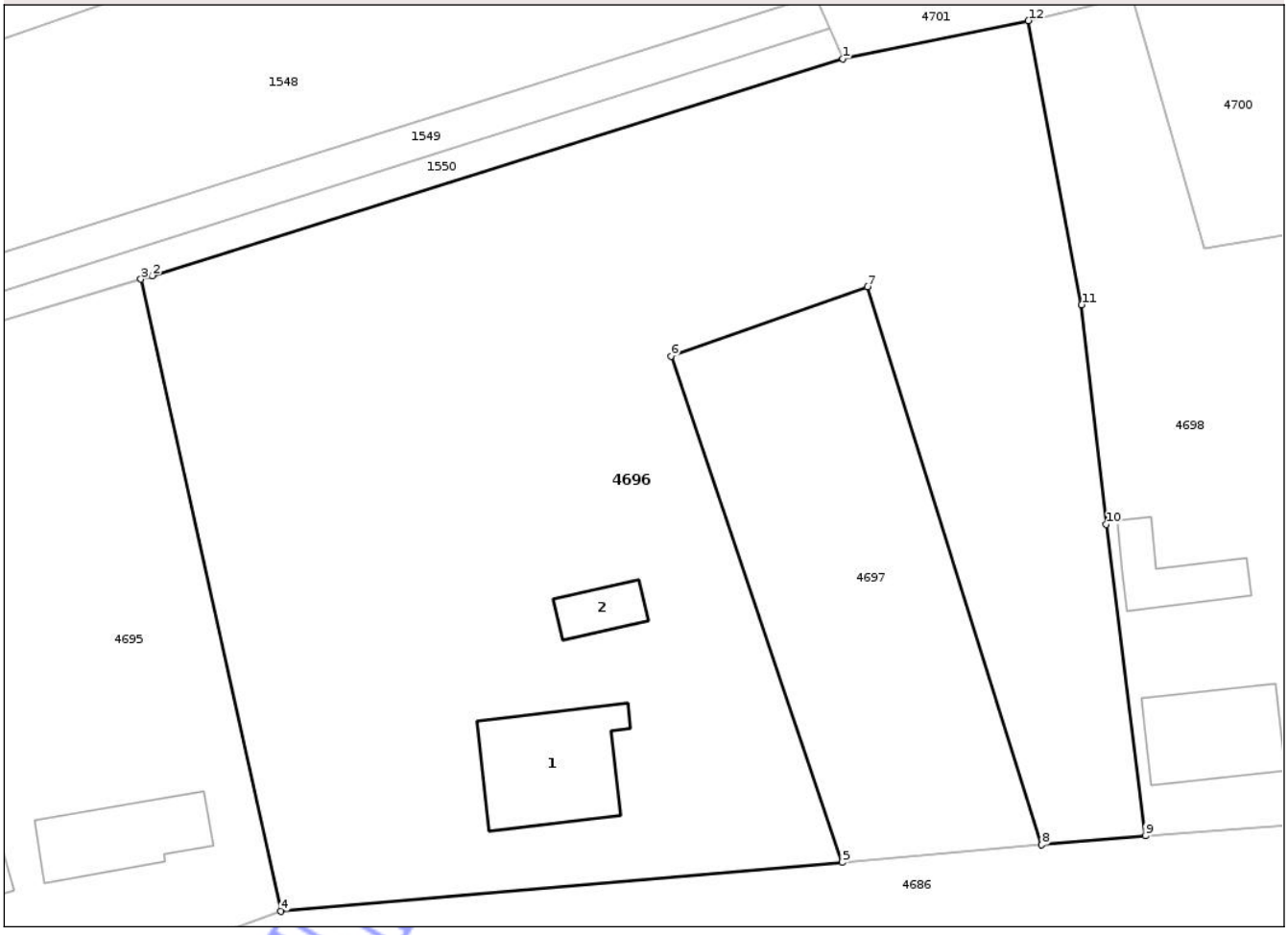
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51790	4.224	Conform acte notariale nr. 411 si 5345, imobilul se află situat in p. c. CC85, A85, V86

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	85	-	
2	arabil	DA	2.686	-	85	-	
3	arabil	DA	287	-	90	-	
4	vie	DA	561	-	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51790-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casă, în suprafaţă de 115,04 m.p.
A1.2	51790-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.915,614 682.388,728	2	655.855,324 682.369,78	63.198
2	655.855,324 682.369,78	3	655.854,341 682.369,486	1.026
3	655.854,341 682.369,486	4	655.866,574 682.314,299	56.526
4	655.866,574 682.314,299	5	655.915,554 682.318,585	49.167
5	655.915,554 682.318,585	6	655.900,634 682.362,774	46.64
6	655.900,634 682.362,774	7	655.917,771 682.368,819	18.173
7	655.917,771 682.368,819	8	655.932,992 682.320,111	51.031
8	655.932,992 682.320,111	9	655.942,049 682.320,903	9.092
9	655.942,049 682.320,903	10	655.938,629 682.348,072	27.384
10	655.938,629 682.348,072	11	655.936,49 682.367,254	19.3
11	655.936,49 682.367,254	12	655.931,827 682.392,051	25.232
12	655.931,827 682.392,051	1	655.915,614 682.388,728	16.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6205, din 08/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCRAINSCHI NECULAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	860	-	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.932,992 682.320,111	2	655.917,771 682.368,819	51.031
2	655.917,771 682.368,819	3	655.900,634 682.362,774	18.173
3	655.900,634 682.362,774	4	655.915,554 682.318,585	46.64
4	655.915,554 682.318,585	1	655.932,992 682.320,111	17.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17652, din 25/05/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	-	87	-	
2	arabil	DA	301	-	87	-	
3	vie	DA	255	-	87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.940,907 682.394,23	2	655.931,827 682.392,051	9.338
2	655.931,827 682.392,051	3	655.936,49 682.367,254	25.232
3	655.936,49 682.367,254	4	655.938,629 682.348,072	19.3
4	655.938,629 682.348,072	5	655.942,049 682.320,903	27.384
5	655.942,049 682.320,903	6	655.964,958 682.322,676	22.978
6	655.964,958 682.322,676	7	655.964,845 682.326,04	3.366
7	655.964,845 682.326,04	8	655.964,335 682.329,766	3.761
8	655.964,335 682.329,766	9	655.963,996 682.333,188	3.439
9	655.963,996 682.333,188	10	655.966,011 682.333,62	2.061
10	655.966,011 682.333,62	11	655.965,329 682.337,808	4.243
11	655.965,329 682.337,808	12	655.964,474 682.342,248	4.522
12	655.964,474 682.342,248	13	655.962,738 682.355,702	13.566
13	655.962,738 682.355,702	14	655.962,405 682.361,262	5.57
14	655.962,405 682.361,262	15	655.962,542 682.371,552	10.291
15	655.962,542 682.371,552	16	655.962,728 682.374,9	3.353
16	655.962,728 682.374,9	17	655.947,25 682.372,135	15.723
17	655.947,25 682.372,135	1	655.940,907 682.394,23	22.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51509	2.175	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56189 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 2301, din 22/08/2014 emis de SPN "Cornelia Agachi-Stelian Agachi";		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUBERNAT ISIDOR**, căsătorit cu 2) **GUBERNAT DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

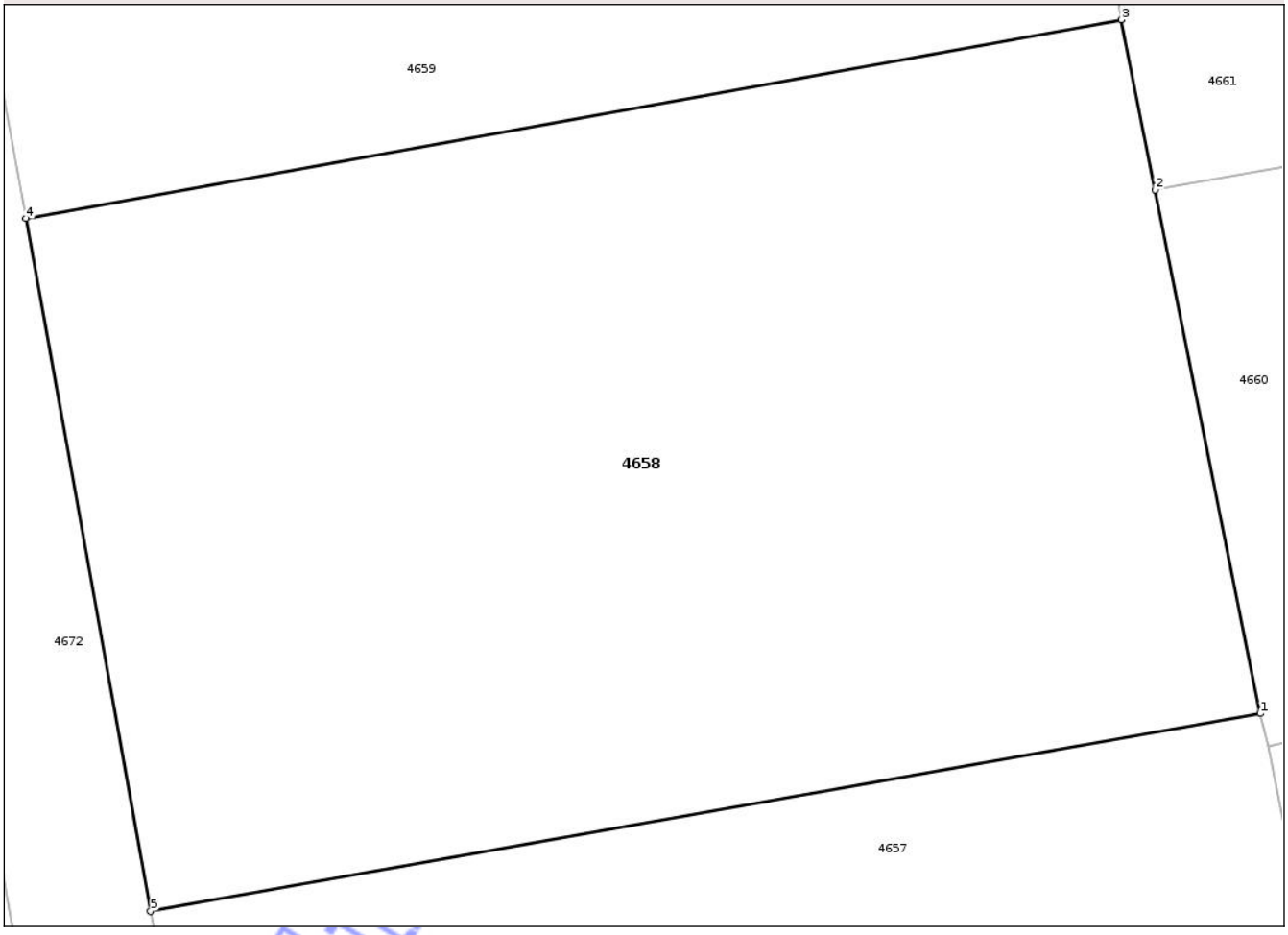
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51509	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.175	-	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.865,567 682.039,236	2	655.860,058 682.066,697	28.008
2	655.860,058 682.066,697	3	655.858,271 682.075,603	9.083
3	655.858,271 682.075,603	4	655.800,775 682.065,181	58.433
4	655.800,775 682.065,181	5	655.807,314 682.028,868	36.897
5	655.807,314 682.028,868	1	655.865,567 682.039,236	59.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 22, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.904	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Diferenta de 2200 mp se află la id. 4658

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 22, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1360, din 02/11/1992 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILOVICI NICOLAE**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

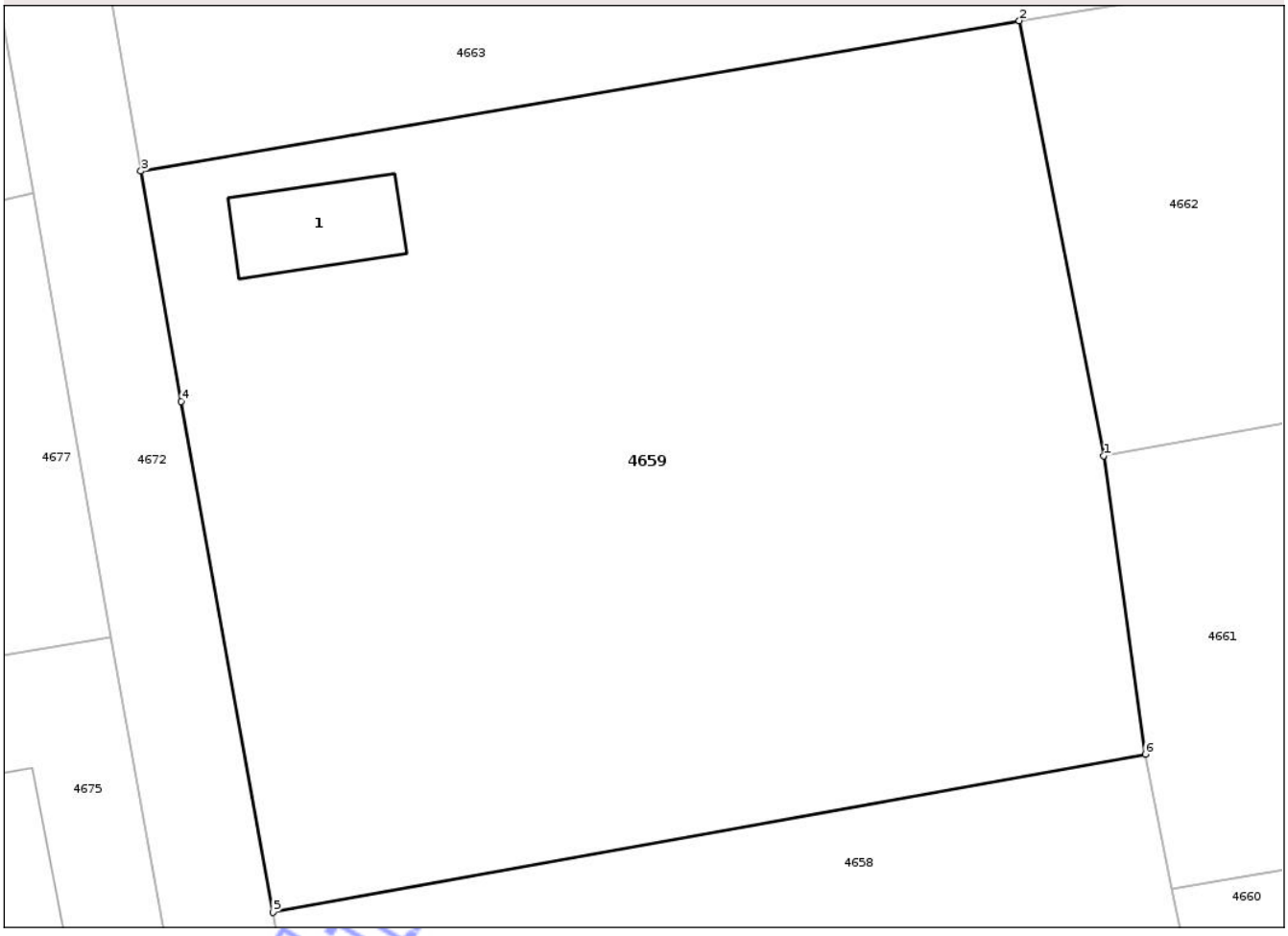
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.904	Diferenta de 2200 mp se află la id. 4658

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	-	57	-	
2	arabil	DA	1.215	-	57	-	
3	arabil	DA	180	-	57	-	
4	livada	DA	789	-	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.855,536 682.095,249	2	655.849,98 682.123,883	29.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.849,98 682.123,883	3	655.792,076 682.113,988	58.744
3	655.792,076 682.113,988	4	655.794,728 682.098,832	15.386
4	655.794,728 682.098,832	5	655.800,775 682.065,181	34.19
5	655.800,775 682.065,181	6	655.858,271 682.075,603	58.433
6	655.858,271 682.075,603	1	655.855,536 682.095,249	19.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65970, din 29/03/1996 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCRAINSCHI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OCRAINSCHI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

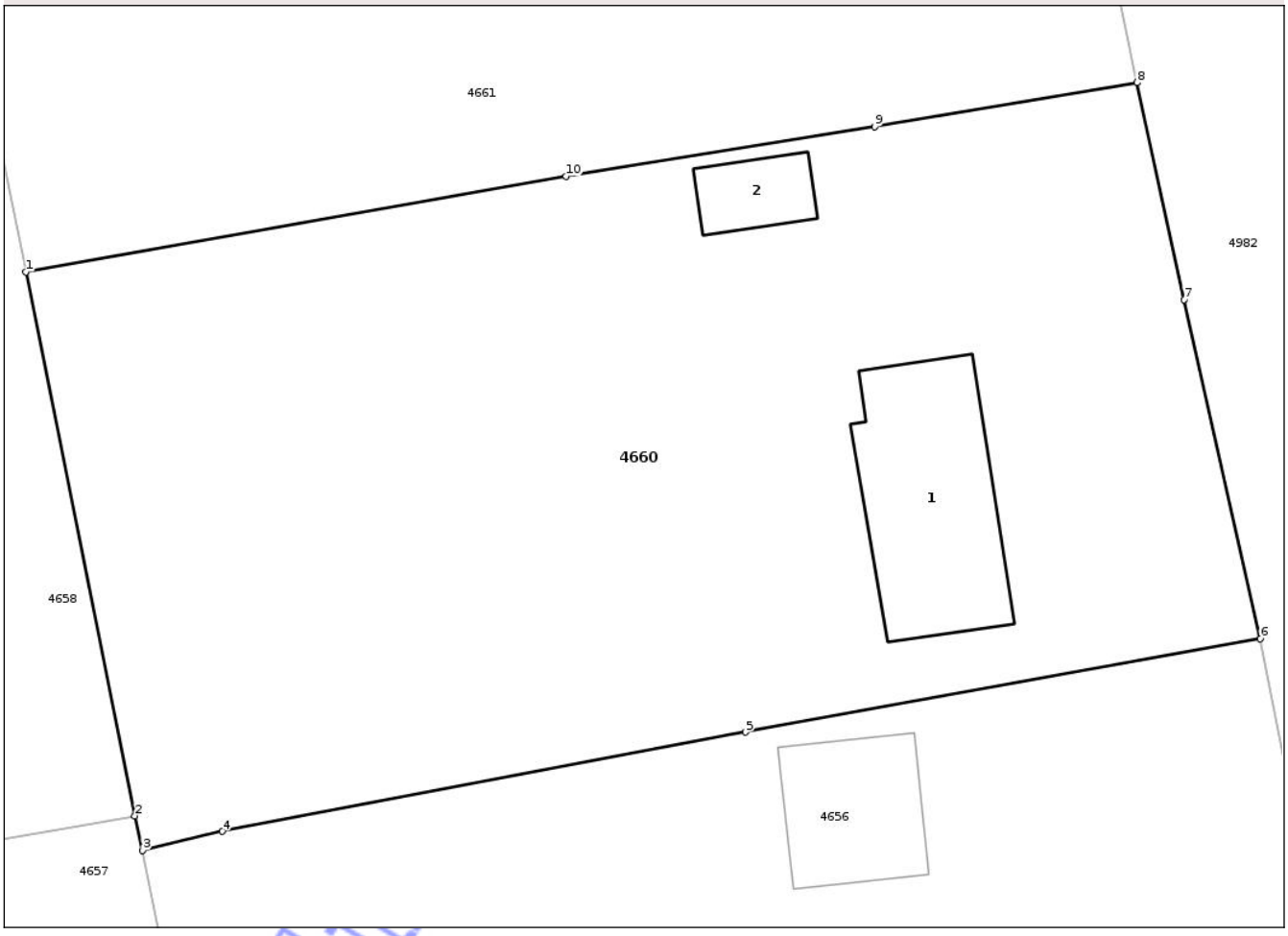
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	58	-	
2	arabil	DA	820	-	58	-	
3	vie	DA	100	-	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.860,058 682.066,697	2	655.865,567 682.039,236	28.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.865,567 682.039,236	3	655.865,964 682.037,495	1.786
3	655.865,964 682.037,495	4	655.869,999 682.038,453	4.147
4	655.869,999 682.038,453	5	655.896,44 682.043,463	26.911
5	655.896,44 682.043,463	6	655.922,454 682.048,18	26.438
6	655.922,454 682.048,18	7	655.918,601 682.065,301	17.549
7	655.918,601 682.065,301	8	655.916,229 682.076,254	11.207
8	655.916,229 682.076,254	9	655.902,963 682.074,03	13.451
9	655.902,963 682.074,03	10	655.887,369 682.071,522	15.795
10	655.887,369 682.071,522	1	655.860,058 682.066,697	27.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:94
Nr. cadastral vechi:121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52078	1.637	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52078-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită de 59,40 m.p.
A1.2	52078-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu tablă, compus din trei încăperi, cu suprafaţa construită de 33 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4548 / 11/09/2001		
Act Notarial nr. 3433, din 04/09/2000 emis de BNPA (Contract de vanzare - cumparare. BNPA"Marta Săndulache-Dârjan-Coca Humelnicu" Botoşani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERGHIA ILIE**, căsătorit cu. Lipsa C.N.P. 2) **BERGHIA ADRIANA**, bun comun. Lipsa C.N.P.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 94)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

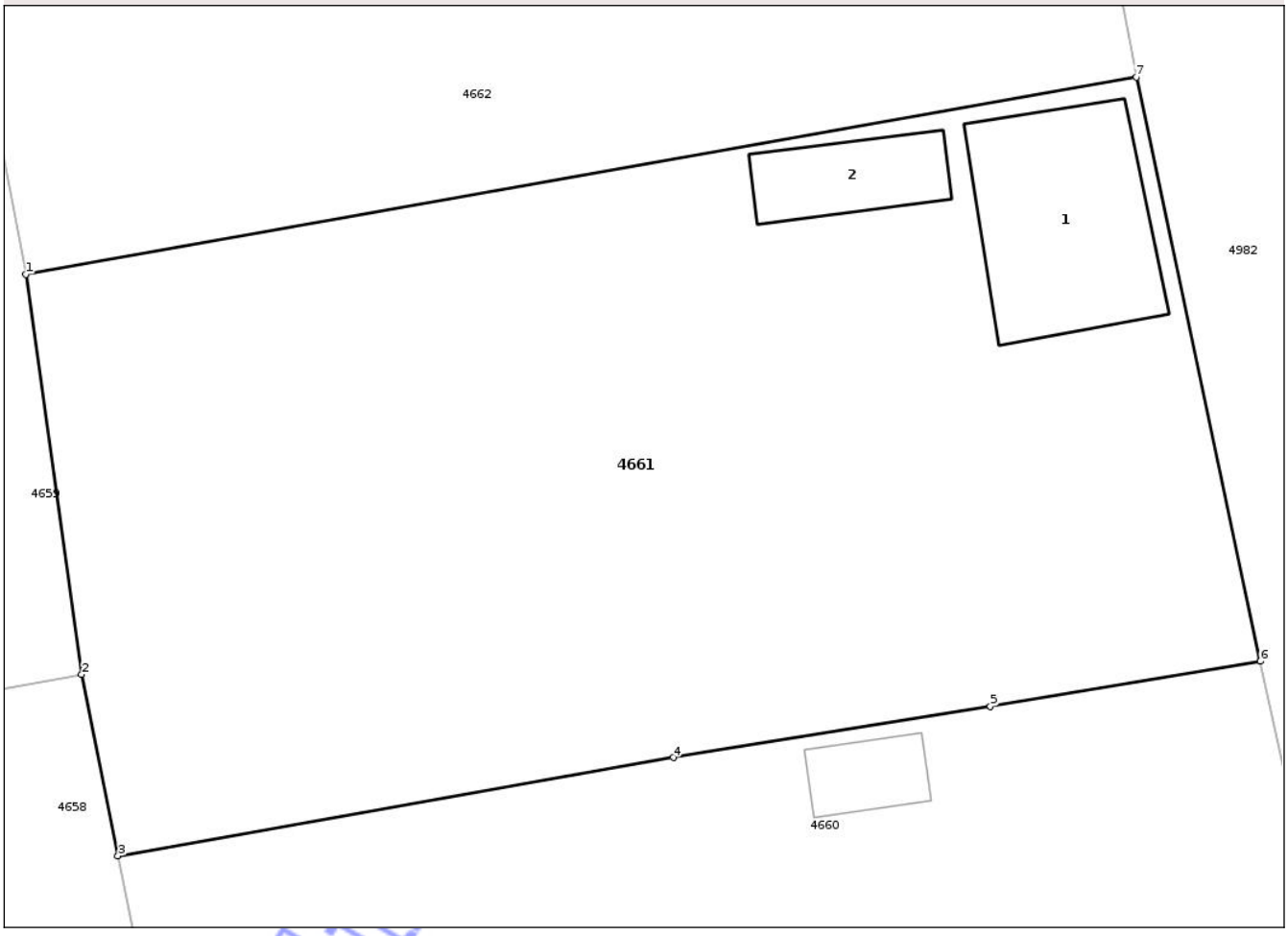
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52078	1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	-	59	-	
2	arabil	DA	967	-	59	-	
3	vie	DA	272	-	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52078-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din două camere şi sală, cu suprafaţa construită de 59,40 m.p.
A1.2	52078-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu tablă, compus din trei încăperi, cu suprafaţa construită de 33 m.p.

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.855,536 682.095,249	2	655.858,271 682.075,603	19.835
2	655.858,271 682.075,603	3	655.860,058 682.066,697	9.083
3	655.860,058 682.066,697	4	655.887,369 682.071,522	27.734
4	655.887,369 682.071,522	5	655.902,963 682.074,03	15.795
5	655.902,963 682.074,03	6	655.916,229 682.076,254	13.451
6	655.916,229 682.076,254	7	655.910,13 682.104,935	29.323
7	655.910,13 682.104,935	1	655.855,536 682.095,249	55.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52882	1.603	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52882-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa construita in anul 1953 din furci si nuiele, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala si paravan. Nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	52882-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca contruita in anul 1976 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 2 incaperi. Nu detine certificat de performanta energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77202 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1823, din 22/10/2018 emis de BIN Roman Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURGU VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77202 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 1823, din 22/10/2018 emis de BIN Roman Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURGU VERONIA**	

Neautorizat în circuitul civil

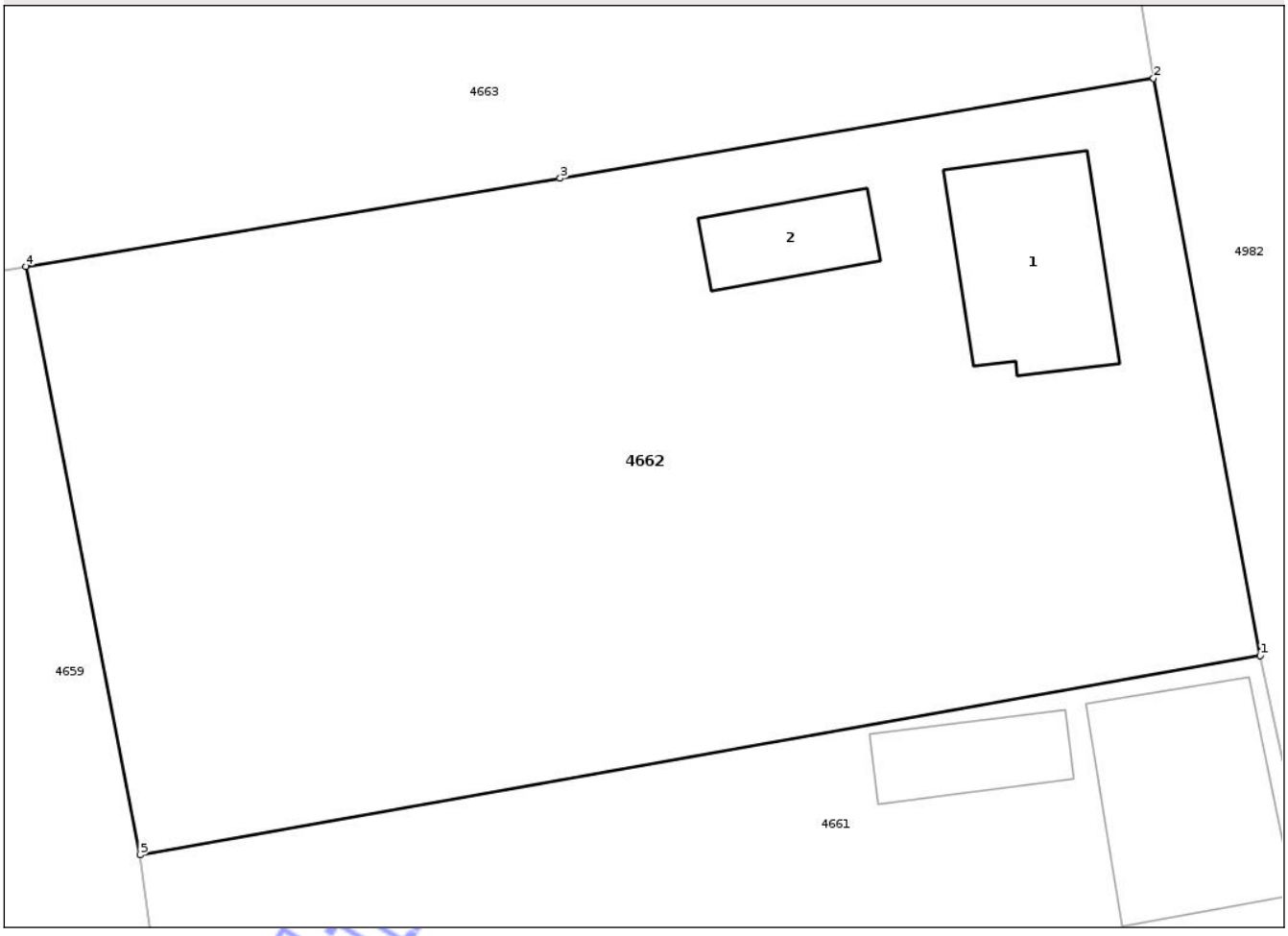
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52882	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	-	60	-	
2	arabil	DA	586	-	60	-	
3	vie	DA	200	-	60	-	
4	livada	DA	240	-	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52882-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa construita in anul 1953 din furci si nuiele, acoperita cu tabla, compusa din doua camere, sala si paravan. Nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	52882-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca contruita in anul 1976 din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din 2 incaperi. Nu detine certificat de performanta energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.910,13 682.104,935	2	655.904,931 682.133,032	28.574
2	655.904,931 682.133,032	3	655.876,013 682.128,173	29.323
3	655.876,013 682.128,173	4	655.849,98 682.123,883	26.384
4	655.849,98 682.123,883	5	655.855,536 682.095,249	29.168
5	655.855,536 682.095,249	1	655.910,13 682.104,935	55.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:330

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51853	3.267	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51853-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, sală şi verandă
A1.2	51853-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; grajd, construit din chirpici, acoperit cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97810 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 5529, din 20/10/2023 emis de SPN ANIŢEI şi Asociaţii Loc. Botoşani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TORODOC BRIAN-DENIS**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTEA GABRIELA-ALEXANDRA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51853	3.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	61	-	
2	arabil	DA	1.040	-	61	-	
3	vie	DA	540	-	61	-	
4	livada	DA	1.207	-	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51853-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casă, construită din chirpici, acoperită cu tablă, compusă din trei camere, sală şi verandă
A1.2	51853-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; grajd, construit din chirpici, acoperit cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.841,885 682.151,159	2	655.825,45 682.148,313	16.68
2	655.825,45 682.148,313	3	655.787,247 682.141,547	38.798
3	655.787,247 682.141,547	4	655.792,076 682.113,988	27.979
4	655.792,076 682.113,988	5	655.849,98 682.123,883	58.744
5	655.849,98 682.123,883	6	655.876,013 682.128,173	26.384
6	655.876,013 682.128,173	7	655.904,931 682.133,032	29.323
7	655.904,931 682.133,032	8	655.900,15 682.161,586	28.952
8	655.900,15 682.161,586	9	655.882,412 682.158,733	17.966
9	655.882,412 682.158,733	10	655.853,672 682.153,686	29.18
10	655.853,672 682.153,686	1	655.841,885 682.151,159	12.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.722	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 6258 imobilul se află situat in p. c. CC62, A62, V62

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6258, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURGU ADRIAN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

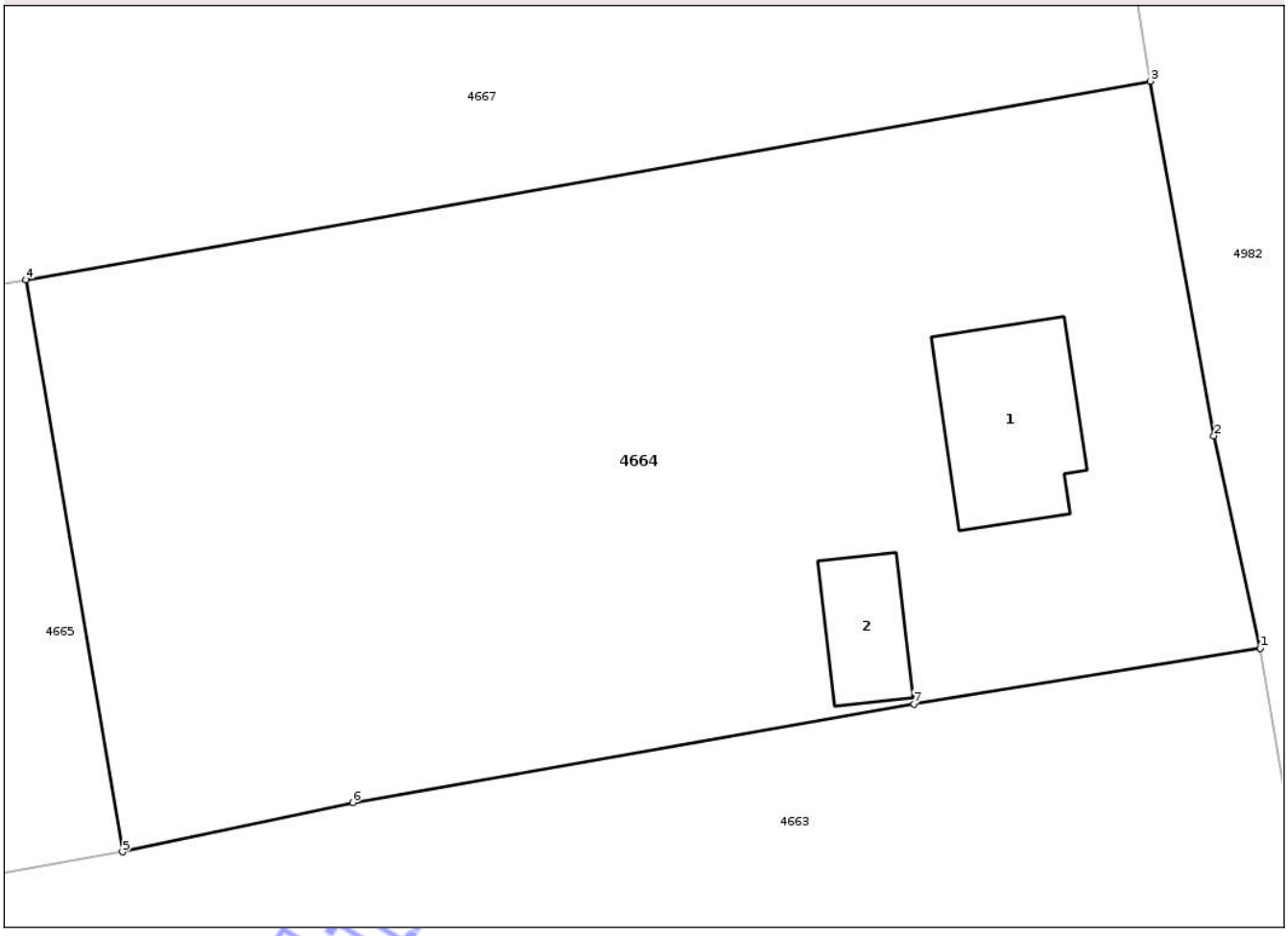
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.722	Conform TP 6258 imobilul se află situat in p. c. CC62, A62, V62

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	-	62	-	
2	arabil	DA	930	-	62	-	
3	arabil	DA	102	-	63	-	
3	vie	DA	300	-	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.900,15 682.161,586	2	655.897,771 682.172,449	11.12
2	655.897,771 682.172,449	3	655.894,522 682.190,59	18.43
3	655.894,522 682.190,59	4	655.836,936 682.180,434	58.475
4	655.836,936 682.180,434	5	655.841,885 682.151,159	29.69
5	655.841,885 682.151,159	6	655.853,672 682.153,686	12.055
6	655.853,672 682.153,686	7	655.882,412 682.158,733	29.18
7	655.882,412 682.158,733	1	655.900,15 682.161,586	17.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.644	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Mioriței, Nr. 24, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6286, din 20/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREZOVSCHI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BEREZOVSCHI CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

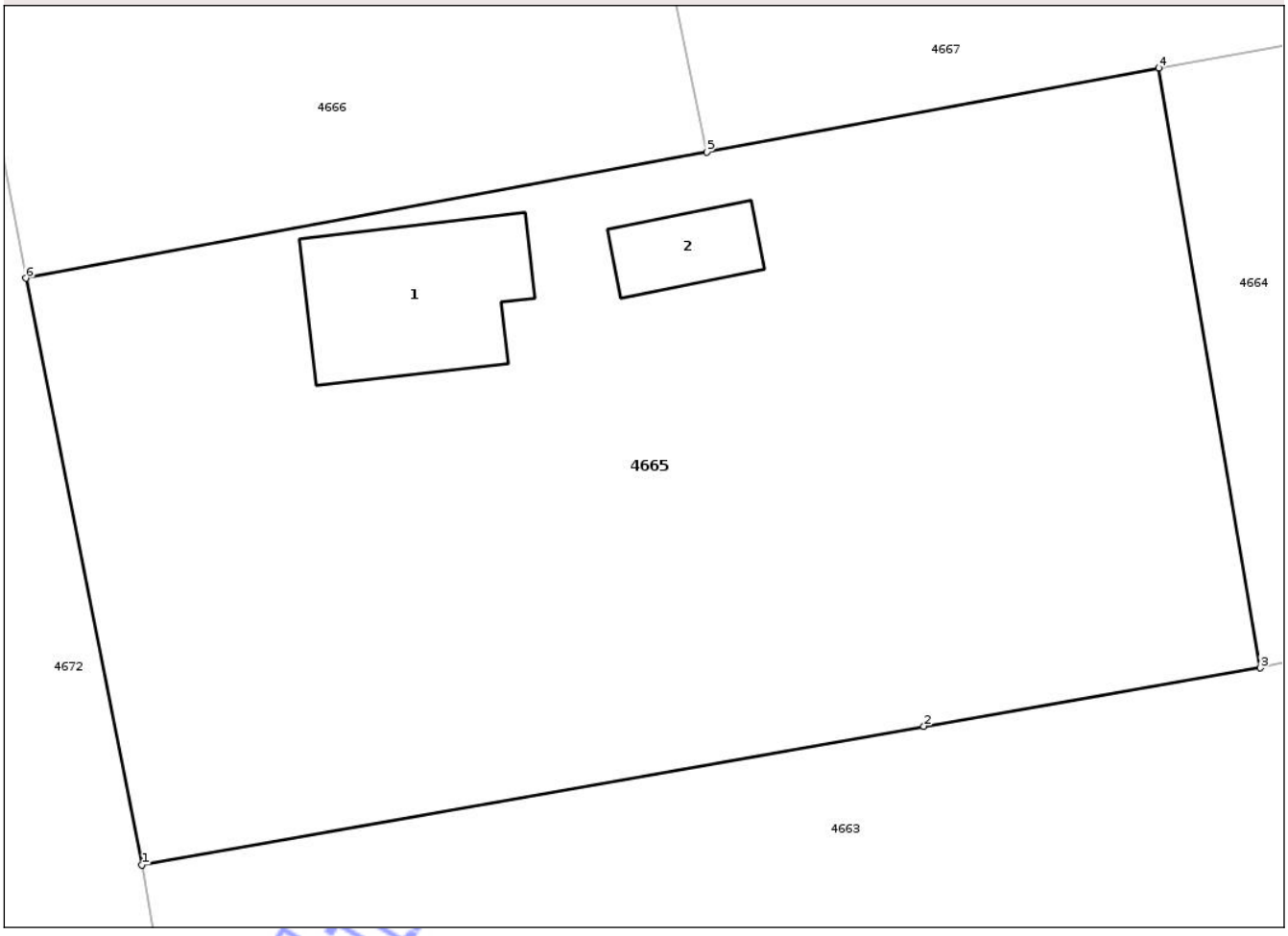
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	63	-	
2	arabil	DA	1.244	-	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.787,247 682.141,547	2	655.825,45 682.148,313	38.798
2	655.825,45 682.148,313	3	655.841,885 682.151,159	16.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.841,885 682.151,159	4	655.836,936 682.180,434	29.69
4	655.836,936 682.180,434	5	655.814,842 682.176,342	22.469
5	655.814,842 682.176,342	6	655.781,571 682.170,181	33.837
6	655.781,571 682.170,181	1	655.787,247 682.141,547	29.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50377	1.691	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50377-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi hol, cu suprafaţa construită la sol de 44 m.p.
A1.3	50377-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexă gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă dintr-o cameră şi hol, cu suprafaţa construită la sol de 20 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77160 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 649, din 23/08/2023 emis de SPN „Integritas”, Botoșani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **STANȚIERU MIHAI**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **STANȚIERU BIANCA FLORENTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50377	1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	88	-	
2	arabil	DA	411	-	88	-	
3	vie	DA	590	-	88	-	
4	livada	DA	160	-	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50377-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere şi hol, cu suprafaţa construită la sol de 44 m.p.
A1.3	50377-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexă gospodărească, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă dintr-o cameră şi hol, cu suprafaţa construită la sol de 20 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.962,728 682.374,9	2	655.962,542 682.371,552	3.353
3	655.962,405 682.361,262	4	655.962,738 682.355,702	5.57
5	655.964,474 682.342,248	6	655.965,329 682.337,808	4.522
7	655.966,011 682.333,62	8	655.963,996 682.333,188	2.061
9	655.964,335 682.329,766	10	655.964,845 682.326,04	3.761
11	655.964,958 682.322,676	12	655.993,612 682.324,91	28.741
13	655.993,428 682.332,346	14	655.993,311 682.337,78	5.435
15	655.993,084 682.345,316	16	655.992,704 682.348,967	3.671
17	655.993,023 682.353,123	18	655.993,728 682.359,425	6.341
19	655.994,781 682.365,394	20	655.995,675 682.370,256	4.944
21	655.996,712 682.375,072	22	655.998,316 682.383,68	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.962,542 682.371,552	3	655.962,405 682.361,262	10.291
4	655.962,738 682.355,702	5	655.964,474 682.342,248	13.566
6	655.965,329 682.337,808	7	655.966,011 682.333,62	4.243
8	655.963,996 682.333,188	9	655.964,335 682.329,766	3.439
10	655.964,845 682.326,04	11	655.964,958 682.322,676	3.366
12	655.993,612 682.324,91	13	655.993,428 682.332,346	7.439
14	655.993,311 682.337,78	15	655.993,084 682.345,316	7.539
16	655.992,704 682.348,967	17	655.993,023 682.353,123	4.168
18	655.993,728 682.359,425	19	655.994,781 682.365,394	6.061
20	655.995,675 682.370,256	21	655.996,712 682.375,072	4.926
22	655.998,316 682.383,68	1	655.962,728 682.374,9	36.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:,

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52828	1.450	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform act notarial nr. 1339 imobilul se află situat in p. c. CC89, A89, V89

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52828-C1	Loc. Iuresti, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; IMOBIL CONSTRUIT DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TABLA ,COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI SALA-1979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66479 / 11/09/2018		
Act Notarial nr. 1339, din 07/09/2018 emis de BNP "Elena Roman"-Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUBEICĂ MARIAN COSMIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

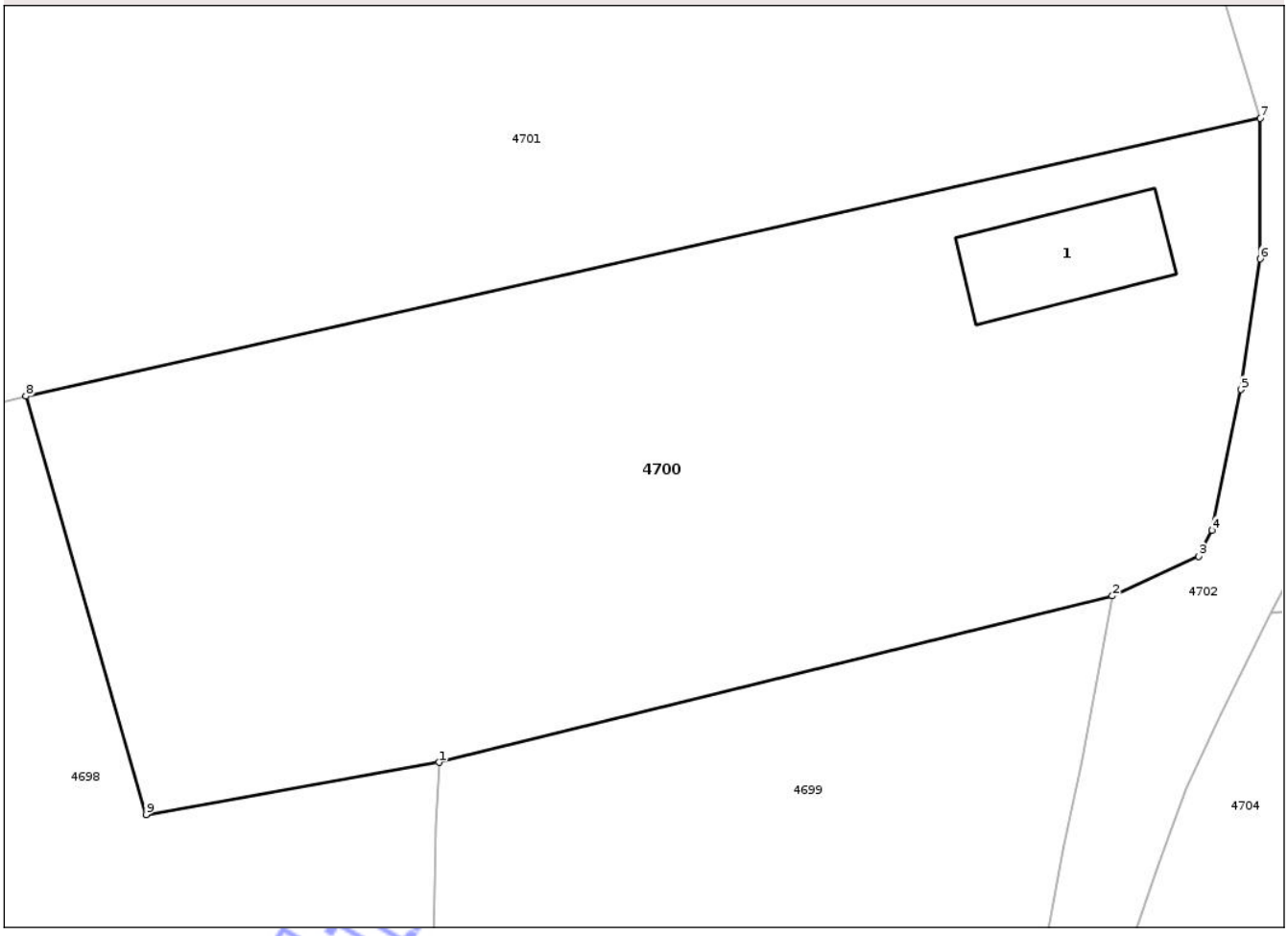
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52828	1.450	Conform act notarial nr. 1339 imobilul se află situat in p. c. CC89, A89, V89

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	-	89	-	
2	arabil	DA	579	-	89	-	
3	arabil	DA	86	-	90	-	
4	vie	DA	415	-	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52828-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; IMOBIL CONSTRUIT DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TABLA ,COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI SALA-1979

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.962,728 682.374,9	2	655.998,316 682.383,68	36.655
2	655.998,316 682.383,68	3	656.002,861 682.385,777	5.006
3	656.002,861 682.385,777	4	656.003,582 682.387,134	1.537
4	656.003,582 682.387,134	5	656.005,119 682.394,571	7.594
5	656.005,119 682.394,571	6	656.006,114 682.401,47	6.97
6	656.006,114 682.401,47	7	656.006,13 682.408,88	7.41
7	656.006,13 682.408,88	8	655.940,907 682.394,23	66.848
8	655.940,907 682.394,23	9	655.947,25 682.372,135	22.987
9	655.947,25 682.372,135	1	655.962,728 682.374,9	15.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

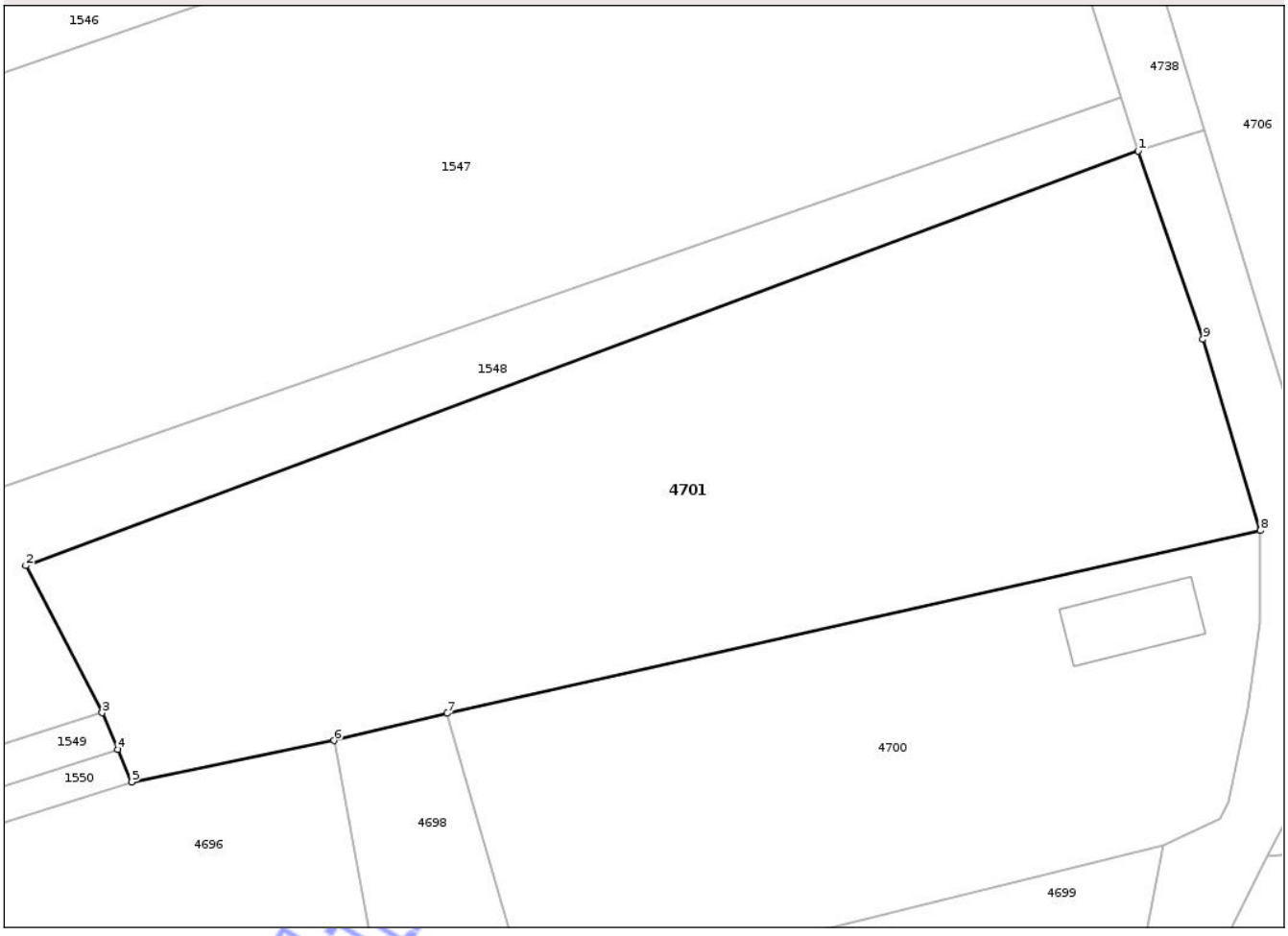
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	-	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.996,334 682.439,28	2	655.907,116 682.406,065	95.2
2	655.907,116 682.406,065	3	655.913,228 682.394,278	13.278
3	655.913,228 682.394,278	4	655.914,491 682.391,341	3.197
4	655.914,491 682.391,341	5	655.915,614 682.388,728	2.844
5	655.915,614 682.388,728	6	655.931,827 682.392,051	16.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	655.931,827 682.392,051	7	655.940,907 682.394,23	9.338
7	655.940,907 682.394,23	8	656.006,13 682.408,88	66.848
8	656.006,13 682.408,88	9	656.001,54 682.424,196	15.989
9	656.001,54 682.424,196	1	655.996,334 682.439,28	15.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 69, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54901	2.370	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54901-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 69, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa P construita in anul 1983
A1.2	54901-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 69, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa construita in anul 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96900 / 19/10/2023		
Act Administrativ nr. 12141, din 02/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURARIU MIHAI**, căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 5627, din 16/10/2023 emis de PRIMARIA TODIRENI (act administrativ nr autorizația nr. 16 din 22-06-1983, emis de CONS. POPULAR AL COM. TODIRENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂDURARIU MIHAI**, căsătorit cu 2) **PADURARIU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

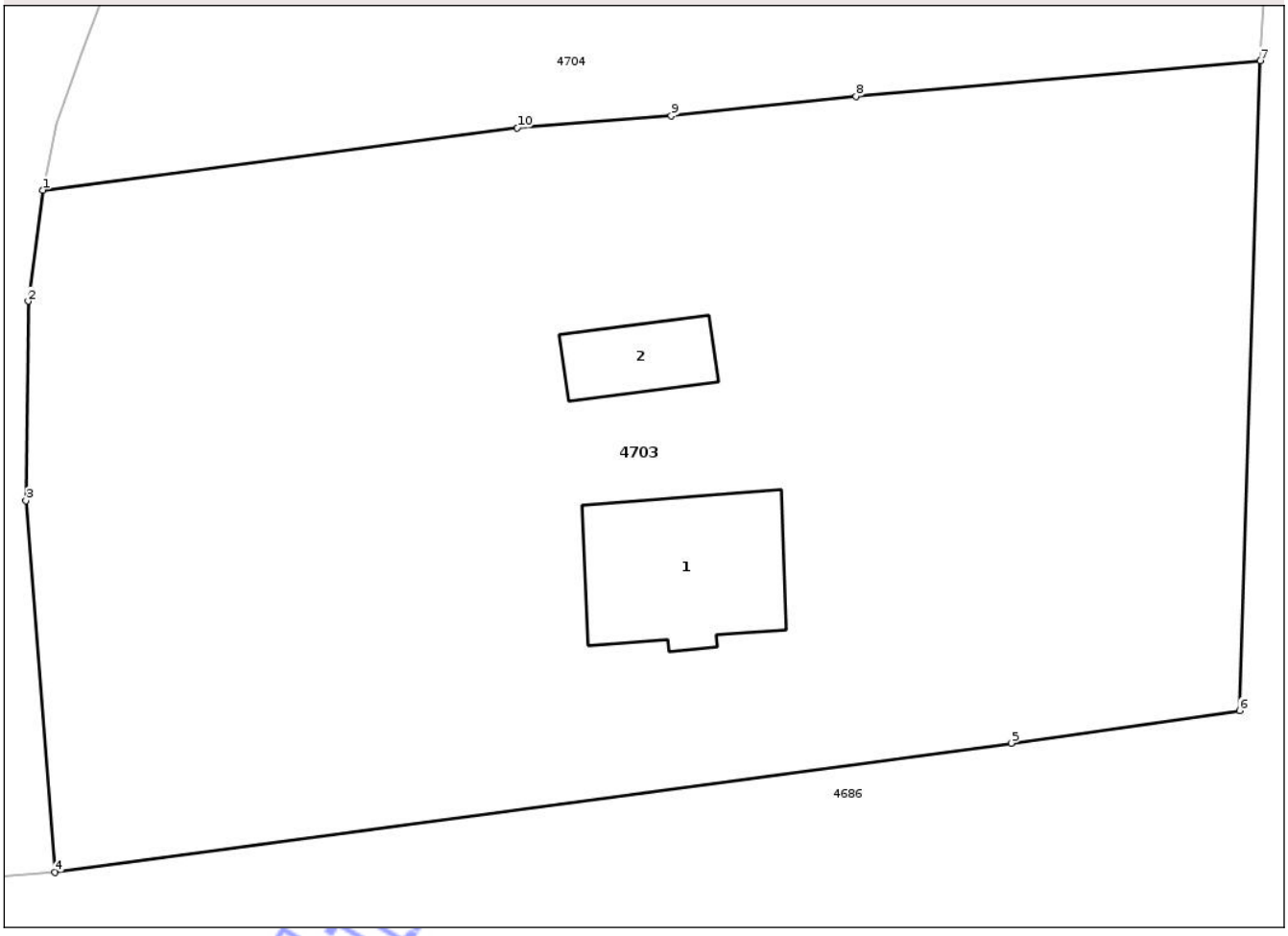
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54901	2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.177	-	92	-	
2	arabil	DA	713	-	92	-	
3	vie	DA	480	-	92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54901-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa P construita in anul 1983
A1.2	54901-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa construita in anul 1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.998,646 682.362,086	2	655.997,846 682.356,106	6.033
2	655.997,846 682.356,106	3	655.997,726 682.345,357	10.75
3	655.997,726 682.345,357	4	655.999,293 682.325,345	20.073
4	655.999,293 682.325,345	5	656.050,861 682.332,305	52.036
5	656.050,861 682.332,305	6	656.063,168 682.334,058	12.431
6	656.063,168 682.334,058	7	656.064,29 682.369,058	35.018
7	656.064,29 682.369,058	8	656.042,489 682.367,138	21.885
8	656.042,489 682.367,138	9	656.032,518 682.366,084	10.027
9	656.032,518 682.366,084	10	656.024,217 682.365,43	8.327
10	656.024,217 682.365,43	1	655.998,646 682.362,086	25.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 71, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52842	1.440	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	52842-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 71, Jud. Botosani	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:286 mp; Locuință nivel P+M, edificată în anul 2021.Sc=170,95 m.p., Scd=286,45 m.p.Deține certificat de performanță energetică nr. 388/17.06.2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53941 / 24/07/2018		
Act Notarial nr. 4182, din 23/07/2018 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZARIUC DUMITRIȚA-DORINA**, căsătorită cu 2) **COZARIUC CIPRIAN-CONSTANTIN**, bun comun	
23397 / 21/03/2024		
Act Administrativ nr. 9, din 14/06/2019 emis de Primăria Comunei Todireni (Autorizatie de constructie. act administrativ nr certificat de atestare nr. 979 din 05-03-2024, emis de Primăria Comunei Todireni;act administrativ nr proces verbal de receptie finală nr. 5 din 02-07-2021, emis de Primăria Comunei Todireni);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COZARIUC DUMITRIȚA-DORINA**, căsătorită cu 2) **COZARIUC CIPRIAN-CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic

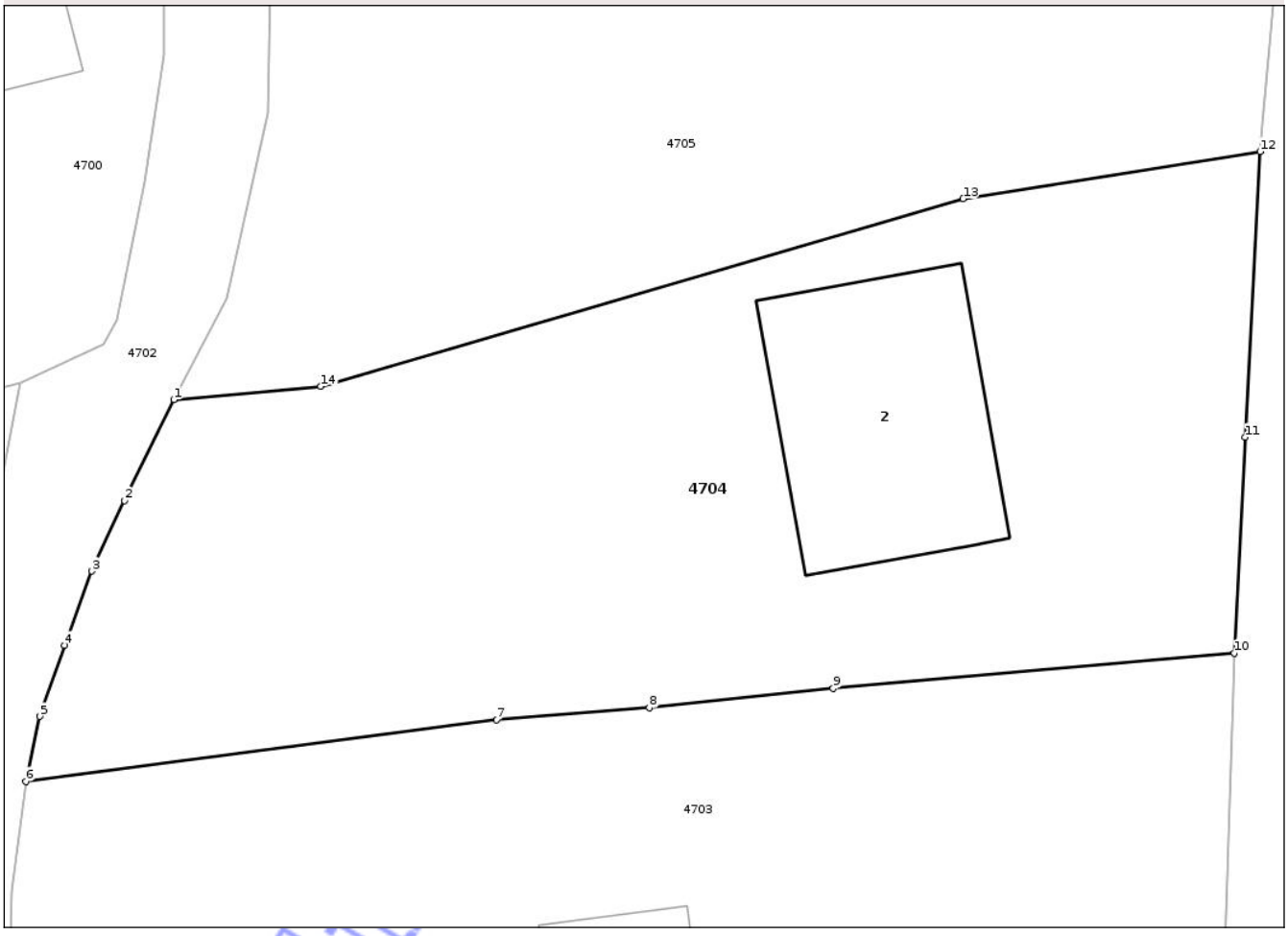
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52842	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	-	93	-	
2	arabil	DA	208	-	93	-	
3	vie	DA	538	-	93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	52842-C2	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:286 mp; Locuinţă nivel P+M, edificată în anul 2021.Sc=170,95 m.p., Scd=286,45 m.p.Deţine certificat de performanţă energetică nr. 388/17.06.2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	656.006,676 682.382,797	2	656.003,998 682.377,333	6.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.003,998 682.377,333	3	656.002,233 682.373,499	4.22
3	656.002,233 682.373,499	4	656.000,751 682.369,468	4.295
4	656.000,751 682.369,468	5	655.999,396 682.365,622	4.078
5	655.999,396 682.365,622	6	655.998,646 682.362,086	3.614
6	655.998,646 682.362,086	7	656.024,217 682.365,43	25.788
7	656.024,217 682.365,43	8	656.032,518 682.366,084	8.327
8	656.032,518 682.366,084	9	656.042,489 682.367,138	10.027
9	656.042,489 682.367,138	10	656.064,29 682.369,058	21.885
10	656.064,29 682.369,058	11	656.064,875 682.380,761	11.718
11	656.064,875 682.380,761	12	656.065,696 682.396,257	15.518
12	656.065,696 682.396,257	13	656.049,557 682.393,697	16.341
13	656.049,557 682.393,697	14	656.014,663 682.383,519	36.348
14	656.014,663 682.383,519	1	656.006,676 682.382,797	8.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57388	1.454	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57388-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta parter. S.c.=58 mp, S.c.d. =58 mp. anul construirii: 1930.
A1.2	57388-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter. S.c.=25 mp, S.c.d.=25 mp. anul construirii: 1930.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149683 / 16/12/2025		
Act Notarial nr. 47, din 29/11/2013 emis de BNP Nastasa (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HÎNCU VALERIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

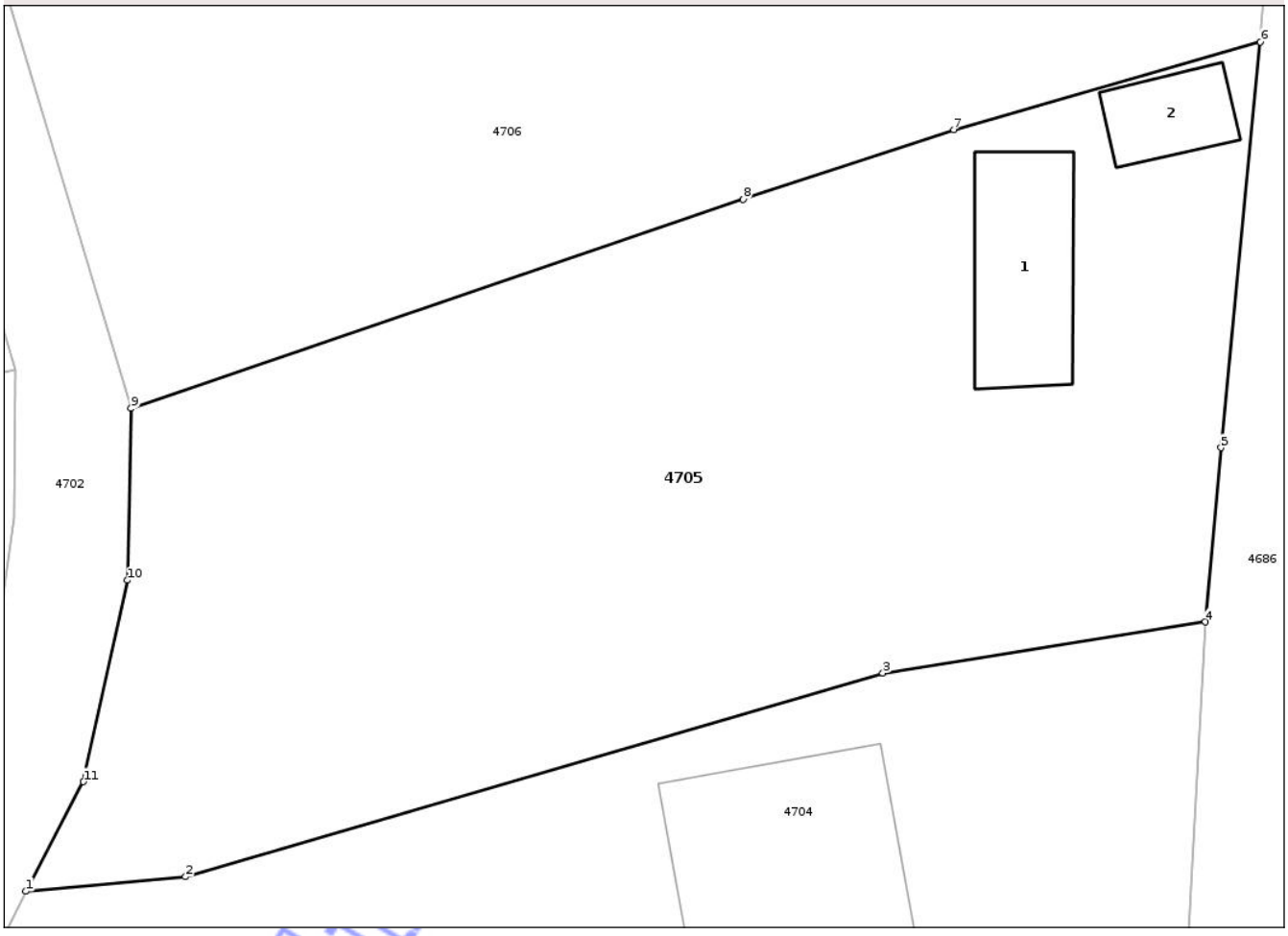
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57388	1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	94	-	
2	arabil	DA	874	-	94	-	
3	vie	DA	220	-	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57388-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta parter. S.c.=58 mp, S.c.d.=58 mp. anul construirii: 1930.
A1.2	57388-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter. S. c.=25 mp, S.c.d.=25 mp. anul construirii: 1930.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.006,676 682.382,797	2	656.014,663 682.383,519	8.02
2	656.014,663 682.383,519	3	656.049,557 682.393,697	36.348
3	656.049,557 682.393,697	4	656.065,696 682.396,257	16.341
4	656.065,696 682.396,257	5	656.066,48 682.404,961	8.74
5	656.066,48 682.404,961	6	656.068,445 682.425,245	20.379
6	656.068,445 682.425,245	7	656.053,105 682.420,85	15.957
7	656.053,105 682.420,85	8	656.042,573 682.417,378	11.09
8	656.042,573 682.417,378	9	656.011,942 682.406,937	32.362
9	656.011,942 682.406,937	10	656.011,768 682.398,336	8.603
10	656.011,768 682.398,336	11	656.009,558 682.388,272	10.304
11	656.009,558 682.388,272	1	656.006,676 682.382,797	6.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54201, din 28/07/1995 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU R. PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **GRĂDINARU MARIA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRĂDINARU R. PETRU**, Lipsa C.N.P. 2) **GRĂDINARU MARIA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

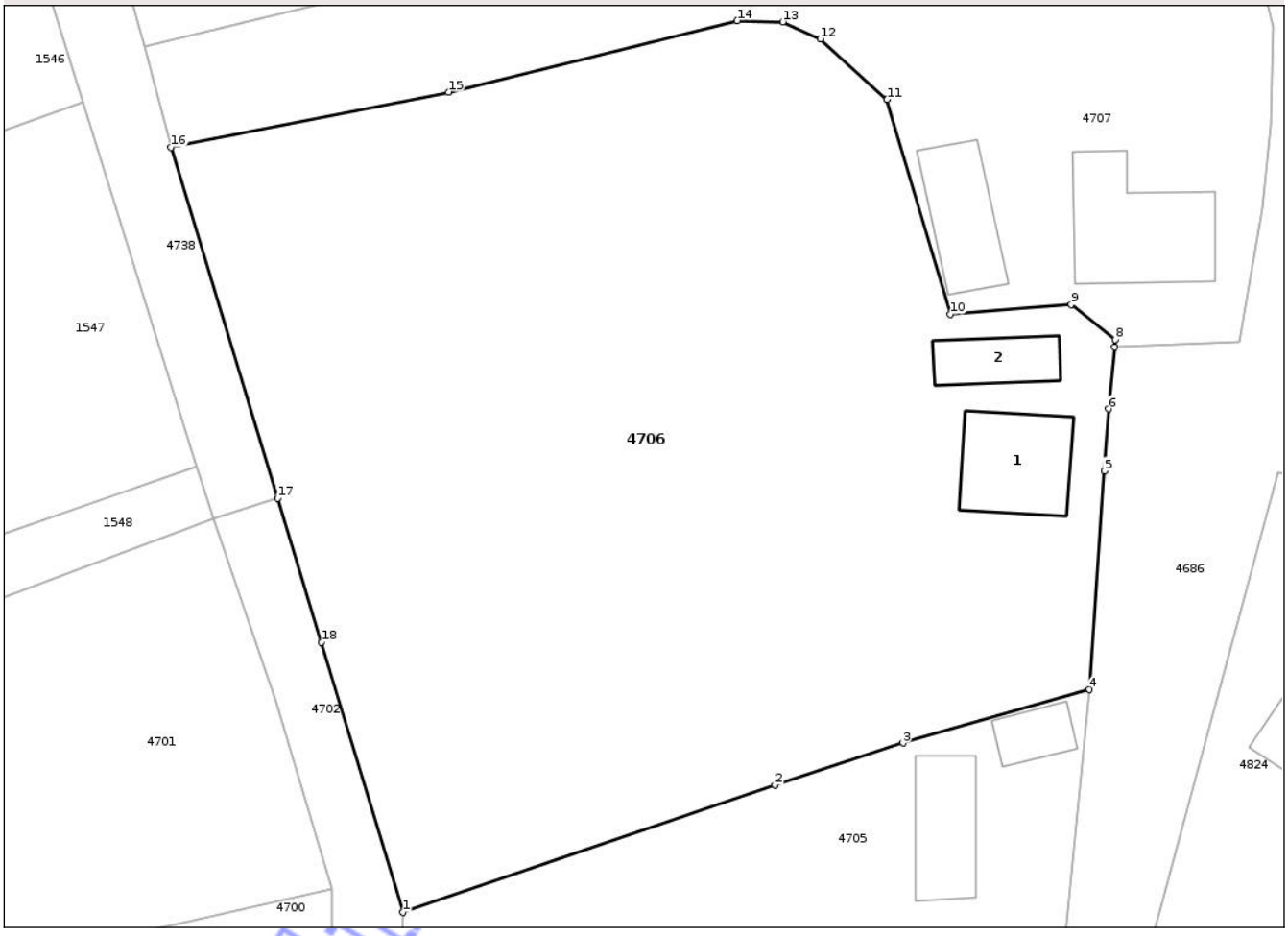
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	95	-	
2	arabil	DA	2.697	-	95	-	
3	vie	DA	493	-	95	-	
4	livada	DA	210	-	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.011,942 682.406,937	2	656.042,573 682.417,378	32.362
2	656.042,573 682.417,378	3	656.053,105 682.420,85	11.09
3	656.053,105 682.420,85	4	656.068,445 682.425,245	15.957
4	656.068,445 682.425,245	5	656.069,684 682.443,211	18.009
5	656.069,684 682.443,211	6	656.070,003 682.448,299	5.097
6	656.070,003 682.448,299	7	656.070,514 682.453,383	5.11
7	656.070,514 682.453,383	8	656.070,548 682.454,01	0.628
8	656.070,548 682.454,01	9	656.066,943 682.456,892	4.615
9	656.066,943 682.456,892	10	656.057,004 682.456,079	9.973
10	656.057,004 682.456,079	11	656.051,797 682.473,718	18.391
11	656.051,797 682.473,718	12	656.046,301 682.478,706	7.422
12	656.046,301 682.478,706	13	656.043,209 682.480,11	3.396
13	656.043,209 682.480,11	14	656.039,455 682.480,2	3.756
14	656.039,455 682.480,2	15	656.015,711 682.474,344	24.455
15	656.015,711 682.474,344	16	655.992,886 682.469,789	23.275
16	655.992,886 682.469,789	17	656.001,652 682.440,949	30.143
17	656.001,652 682.440,949	18	656.005,253 682.429,125	12.359
18	656.005,253 682.429,125	1	656.011,942 682.406,937	23.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52825	2.355	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	52825-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN NUIELE SI LUT, ACOPERIT CU AZBEST, ANUL 1956 FAR CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETIC
A1.3	52825-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53092 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 2351, din 20/07/2018 emis de BIN Pătrășcanu Theodor Vlăduț;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SANDU GEORGE IULIAN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B14	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU GEORGE IULIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

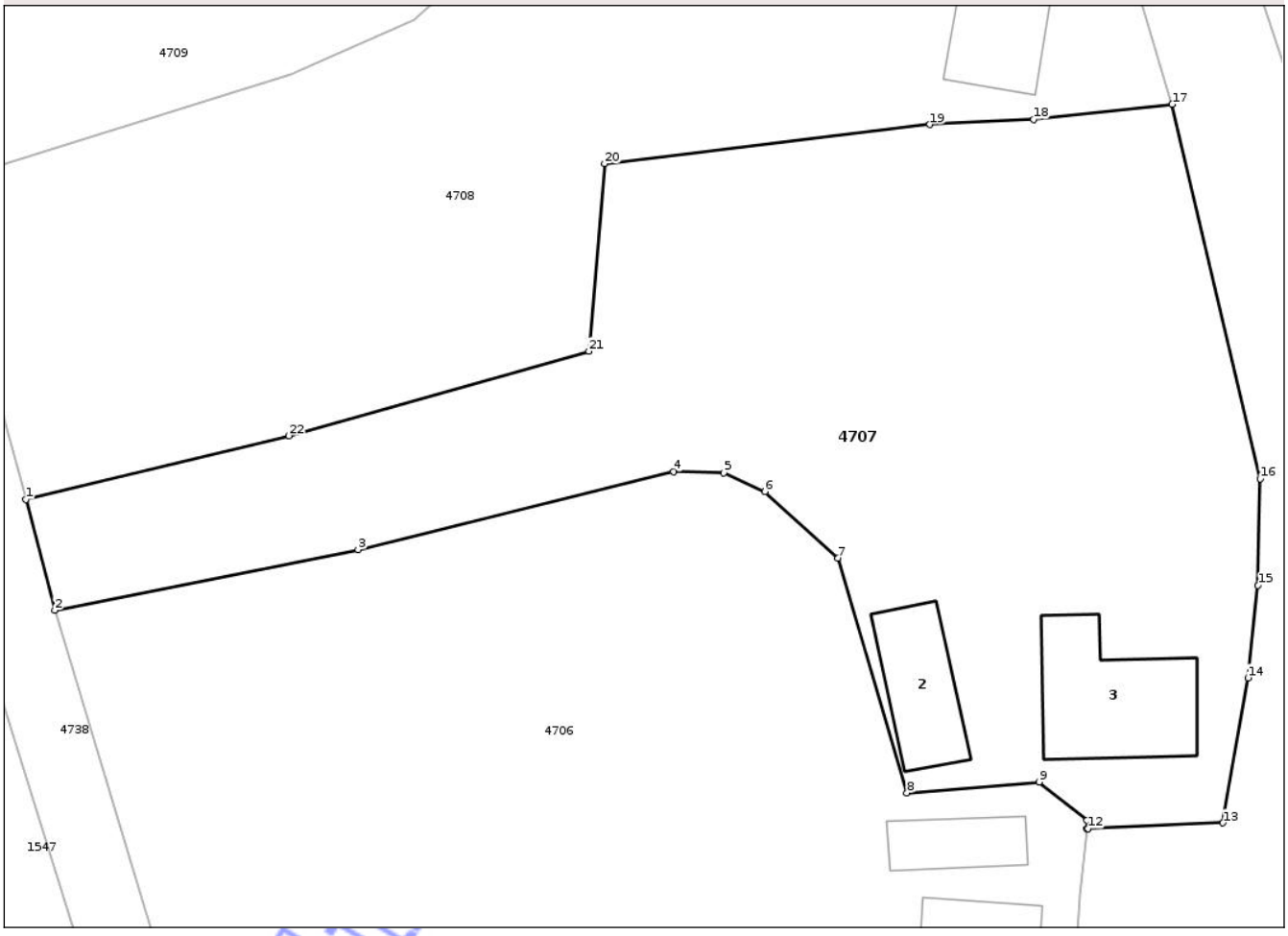
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52825	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	-	96	-	
2	arabil	DA	1.593	-	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	52825-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; GRAJD CONSTRUIT DIN NUIELE SI LUT, ACOPERIT CU AZBEST, ANUL 1956 FAR CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETIC
A1.3	52825-C3	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.990,719 682.478,113	2	655.992,886 682.469,789	8.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.992,886 682.469,789	3	656.015,711 682.474,344	23.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	656.015,711 682.474,344	4	656.039,455 682.480,2	24.455
5	656.043,209 682.480,11	6	656.046,301 682.478,706	3.396
7	656.051,797 682.473,718	8	656.057,004 682.456,079	18.391
9	656.066,943 682.456,892	10	656.070,548 682.454,01	4.615
11	656.070,514 682.453,383	12	656.070,631 682.453,388	0.117
13	656.080,77 682.453,823	14	656.082,654 682.464,705	11.044
15	656.083,407 682.471,663	16	656.083,57 682.479,675	8.014
17	656.076,937 682.507,794	18	656.066,513 682.506,668	10.485
19	656.058,72 682.506,284	20	656.034,24 682.503,346	24.655
21	656.033,072 682.489,244	22	656.010,497 682.482,897	23.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.039,455 682.480,2	5	656.043,209 682.480,11	3.756
6	656.046,301 682.478,706	7	656.051,797 682.473,718	7.422
8	656.057,004 682.456,079	9	656.066,943 682.456,892	9.973
10	656.070,548 682.454,01	11	656.070,514 682.453,383	0.628
12	656.070,631 682.453,388	13	656.080,77 682.453,823	10.148
14	656.082,654 682.464,705	15	656.083,407 682.471,663	6.999
16	656.083,57 682.479,675	17	656.076,937 682.507,794	28.891
18	656.066,513 682.506,668	19	656.058,72 682.506,284	7.803
20	656.034,24 682.503,346	21	656.033,072 682.489,244	14.151
22	656.010,497 682.482,897	1	655.990,719 682.478,113	20.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52685	2.100	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52685-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa locuinta constr. din furci si nuiele, compusa din doua camere, sala si anexa paravan, acoperita cu azbociment-edificata in 1972! Constructii fara certificat de performanta energetica!
A1.2	52685-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie de vara, construita din chirpici, cu doua incaperi, acoperita cu tabla-edificata in 19760 Constructii fara certificat de performanta energetica!

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85631 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 3599, din 24/10/2019 emis de SPN "Notarias" Botoşani;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONEL CONSTANTIN-LEONARD**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

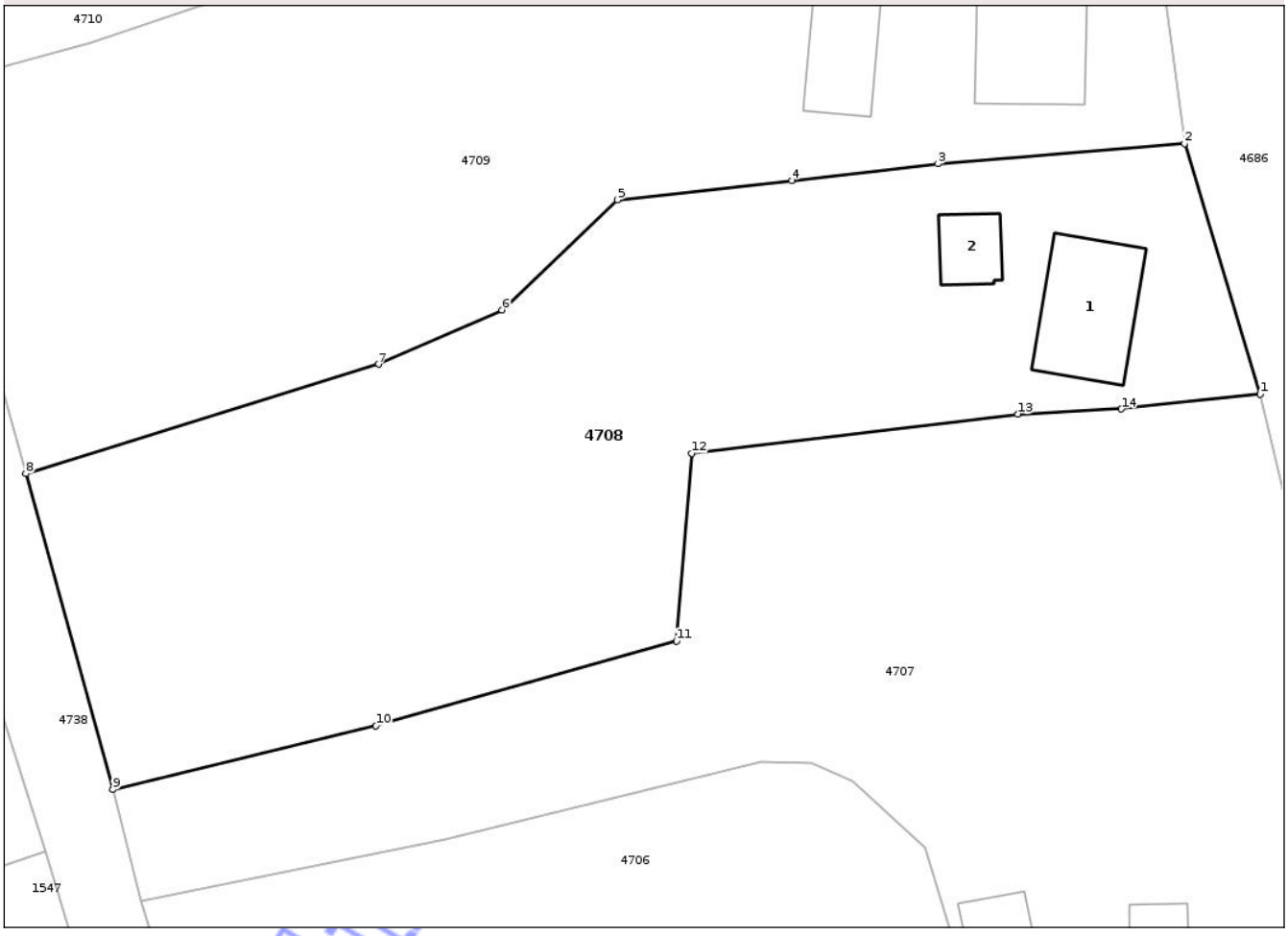
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52685	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	-	97	-	
2	arabil	DA	1.100	-	97	-	
3	vie	DA	230	-	97	-	
4	livada	DA	280	-	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52685-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa locuinta constr. din furci si nuiele, compusa din doua camere, sala si anexa paravan, acoperita cu azbociment-edificata in 1972! Constructii fara certificat de performanta energetica!
A1.2	52685-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie de vara, construita din chirpici, cu doua incaperi, acoperita cu tabla-edificata in 19760 Constructii fara certificat de performanta energetica!

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.076,937 682.507,794	2	656.071,257 682.526,587	19.632
2	656.071,257 682.526,587	3	656.052,731 682.525,065	18.589
3	656.052,731 682.525,065	4	656.041,736 682.523,82	11.064
4	656.041,736 682.523,82	5	656.028,642 682.522,36	13.176
5	656.028,642 682.522,36	6	656.019,947 682.514,106	11.989
6	656.019,947 682.514,106	7	656.010,692 682.510,031	10.112
7	656.010,692 682.510,031	8	655.984,195 682.501,808	27.743
8	655.984,195 682.501,808	9	655.990,719 682.478,113	24.577
9	655.990,719 682.478,113	10	656.010,497 682.482,897	20.349
10	656.010,497 682.482,897	11	656.033,072 682.489,244	23.45
11	656.033,072 682.489,244	12	656.034,24 682.503,346	14.151
12	656.034,24 682.503,346	13	656.058,72 682.506,284	24.655
13	656.058,72 682.506,284	14	656.066,513 682.506,668	7.803
14	656.066,513 682.506,668	1	656.076,937 682.507,794	10.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.172	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6261, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAFTEI P. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAFTEI P. MIHAI**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	98	-	
2	arabil	DA	1.332	-	98	-	
3	livada	DA	340	-	98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.071,257 682.526,587	2	656.069,378 682.540,569	14.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.069,378 682.540,569	3	656.049,787 682.542,129	19.653
3	656.049,787 682.542,129	4	656.039,554 682.543,716	10.355
4	656.039,554 682.543,716	5	656.029,026 682.543,957	10.531
5	656.029,026 682.543,957	6	656.021,248 682.542,802	7.863
6	656.021,248 682.542,802	7	656.011,797 682.540,917	9.637
7	656.011,797 682.540,917	8	655.998,515 682.537,274	13.772
8	655.998,515 682.537,274	9	655.989,012 682.534,108	10.017
9	655.989,012 682.534,108	10	655.982,012 682.532,273	7.237
10	655.982,012 682.532,273	11	655.976,535 682.530,375	5.797
11	655.976,535 682.530,375	12	655.980,294 682.515,633	15.214
12	655.980,294 682.515,633	13	655.984,195 682.501,808	14.364
13	655.984,195 682.501,808	14	656.010,692 682.510,031	27.743
14	656.010,692 682.510,031	15	656.019,947 682.514,106	10.112
15	656.019,947 682.514,106	16	656.028,642 682.522,36	11.989
16	656.028,642 682.522,36	17	656.041,736 682.523,82	13.176
17	656.041,736 682.523,82	18	656.052,731 682.525,065	11.064
18	656.052,731 682.525,065	1	656.071,257 682.526,587	18.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53249	2.262	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53249-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit construita in anul 1975 din nuiele cu lut si acoperita cu azbociment, compusa din 2 camere si dependinte
A1.2	53249-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1978 din chirpici si acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92939 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 3950, din 04/11/2022 emis de SPN NOTARIAS;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXA LILIANA-CRISTINA**, bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURGU CRISTIAN-CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53249	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	99	-	
2	arabil	DA	1.512	-	99	-	
3	vie	DA	150	-	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53249-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit construita in anul 1975 din nuiele cu lut si acoperita cu azbociment, compusa din 2 camere si dependinte
A1.2	53249-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1978 din chirpici si acoperita cu azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.971,394 682.548,46	2	655.976,535 682.530,375	18.802
2	655.976,535 682.530,375	3	655.982,012 682.532,273	5.797
3	655.982,012 682.532,273	4	655.989,012 682.534,108	7.237
4	655.989,012 682.534,108	5	655.998,515 682.537,274	10.017
5	655.998,515 682.537,274	6	656.011,797 682.540,917	13.772
6	656.011,797 682.540,917	7	656.021,248 682.542,802	9.637
7	656.021,248 682.542,802	8	656.029,026 682.543,957	7.863
8	656.029,026 682.543,957	9	656.039,554 682.543,716	10.531
9	656.039,554 682.543,716	10	656.049,787 682.542,129	10.355
10	656.049,787 682.542,129	11	656.069,378 682.540,569	19.653
11	656.069,378 682.540,569	12	656.067,935 682.557,358	16.851
12	656.067,935 682.557,358	13	656.066,522 682.573,576	16.279
13	656.066,522 682.573,576	14	656.043,081 682.570,556	23.635
14	656.043,081 682.570,556	15	656.038,478 682.569,686	4.684
15	656.038,478 682.569,686	16	656.005,605 682.560,277	34.193
16	656.005,605 682.560,277	17	655.986,155 682.553,55	20.58
17	655.986,155 682.553,55	1	655.971,394 682.548,46	15.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53153	3.237	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53153-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa din chirpici acoperita cu table edificata in 1956.
A1.2	53153-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa din chirpici acoperita cu azbociment edificata in 1960,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14120 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 545, din 24/02/2020 emis de SPN “NOTARIAS” Botoşani;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU GABRIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

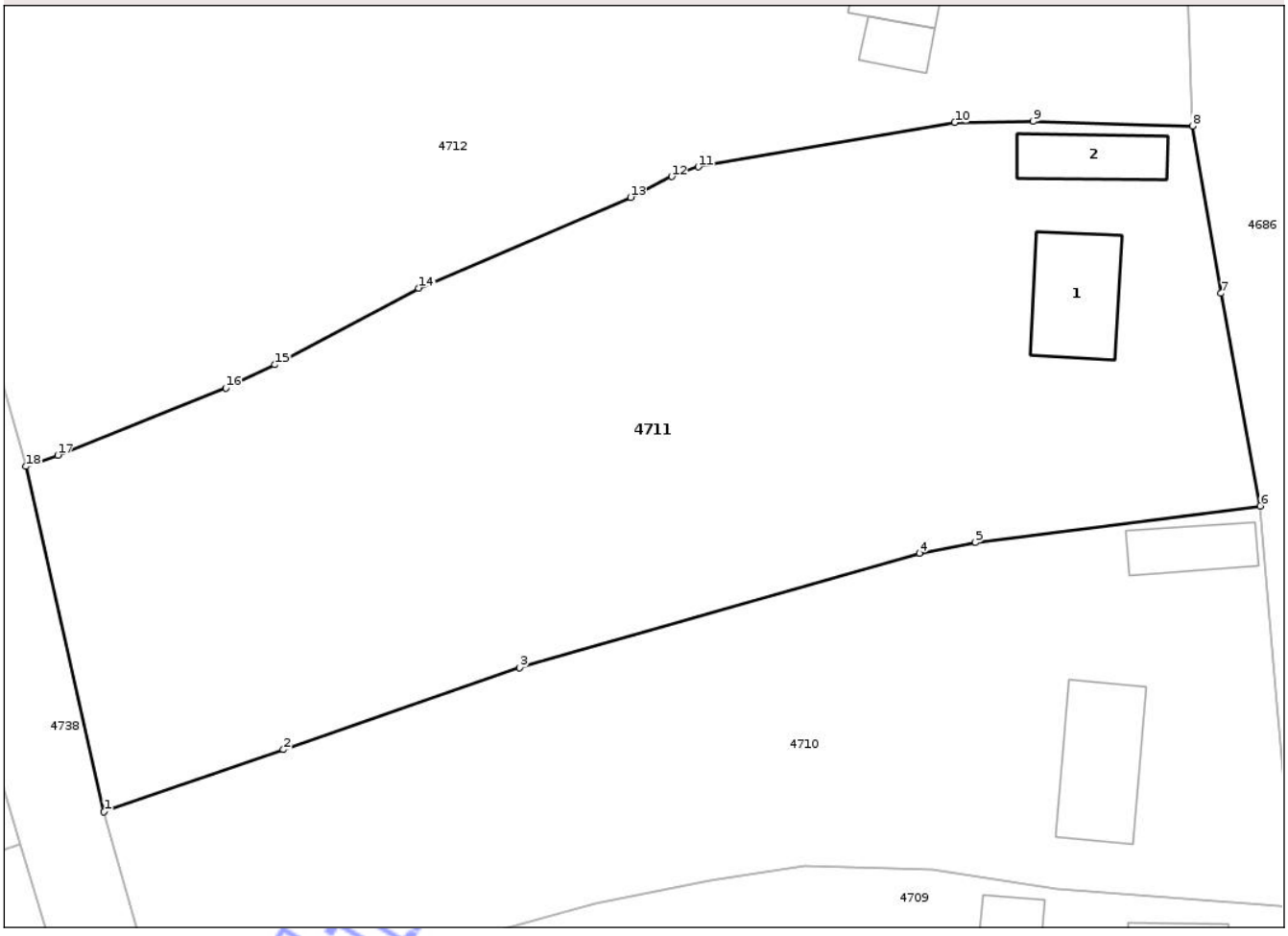
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53153	3.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	-	100	-	
2	arabil	DA	2.298	-	100	-	
3	vie	DA	455	-	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53153-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa din chirpici acoperita cu table edificata in 1956.
A1.2	53153-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa din chirpici acoperita cu azbociment edificata in 1960,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.971,394 682.548,46	2	655.986,155 682.553,55	15.614
2	655.986,155 682.553,55	3	656.005,605 682.560,277	20.58
3	656.005,605 682.560,277	4	656.038,478 682.569,686	34.193
4	656.038,478 682.569,686	5	656.043,081 682.570,556	4.684
5	656.043,081 682.570,556	6	656.066,522 682.573,576	23.635
6	656.066,522 682.573,576	7	656.063,313 682.591,035	17.752
7	656.063,313 682.591,035	8	656.060,944 682.604,803	13.97
8	656.060,944 682.604,803	9	656.047,837 682.605,16	13.112
9	656.047,837 682.605,16	10	656.041,386 682.605,068	6.452
10	656.041,386 682.605,068	11	656.020,288 682.601,436	21.408
11	656.020,288 682.601,436	12	656.018,108 682.600,64	2.321
12	656.018,108 682.600,64	13	656.014,71 682.598,922	3.808
13	656.014,71 682.598,922	14	655.997,286 682.591,466	18.952
14	655.997,286 682.591,466	15	655.985,451 682.585,164	13.408
15	655.985,451 682.585,164	16	655.981,424 682.583,274	4.448
16	655.981,424 682.583,274	17	655.967,598 682.577,744	14.891
17	655.967,598 682.577,744	18	655.964,972 682.576,811	2.787
18	655.964,972 682.576,811	1	655.971,394 682.548,46	29.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.064	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.4		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22845, din 16/11/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXANDRU NECULAI**, Lipsa C.N.P. 3) **IACOBOAIE MARIA**, Lipsa C.N.P. 4) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 5) **CHIRIAC FLORICA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALEXANDRU GHEORGHE**, Lipsa C.N.P. 2) **ALEXANDRU NECULAI**, Lipsa C.N.P. 3) **IACOBOAIE MARIA**, Lipsa C.N.P. 4) **CHIRIAC CONSTANTIN**, Lipsa C.N.P. 5) **CHIRIAC FLORICA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz privat
civil

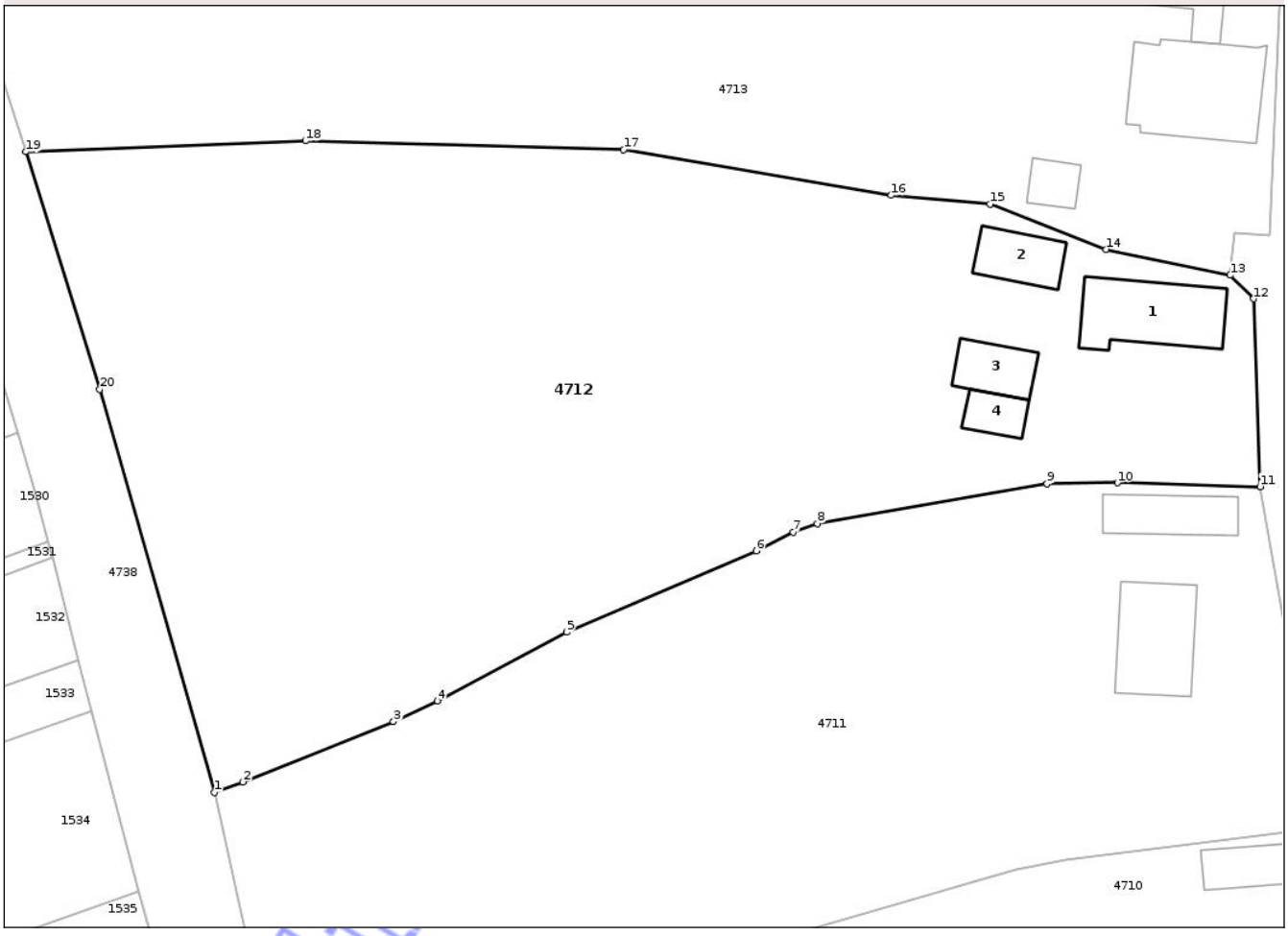
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	101	-	
2	arabil	DA	3.264	-	101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.964,972 682.576,811	2	655.967,598 682.577,744	2.787
2	655.967,598 682.577,744	3	655.981,424 682.583,274	14.891
3	655.981,424 682.583,274	4	655.985,451 682.585,164	4.448
4	655.985,451 682.585,164	5	655.997,286 682.591,466	13.408
5	655.997,286 682.591,466	6	656.014,71 682.598,922	18.952
6	656.014,71 682.598,922	7	656.018,108 682.600,64	3.808
7	656.018,108 682.600,64	8	656.020,288 682.601,436	2.321
8	656.020,288 682.601,436	9	656.041,386 682.605,068	21.408
9	656.041,386 682.605,068	10	656.047,837 682.605,16	6.452
10	656.047,837 682.605,16	11	656.060,944 682.604,803	13.112
11	656.060,944 682.604,803	12	656.060,319 682.622,019	17.227
12	656.060,319 682.622,019	13	656.058,187 682.624,177	3.033
13	656.058,187 682.624,177	14	656.046,784 682.626,539	11.645
14	656.046,784 682.626,539	15	656.036,147 682.630,687	11.417
15	656.036,147 682.630,687	16	656.027,086 682.631,501	9.098
16	656.027,086 682.631,501	17	656.002,525 682.635,705	24.918
17	656.002,525 682.635,705	18	655.973,338 682.636,49	29.197
18	655.973,338 682.636,49	19	655.947,699 682.635,497	25.658
19	655.947,699 682.635,497	20	655.954,464 682.613,725	22.799
20	655.954,464 682.613,725	1	655.964,972 682.576,811	38.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55012	2.719	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55012-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta (P), Sc=Sdc=103.00 mp, edificata in anul 1997.
A1.2	55012-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd (P), Sc=Sdc=57.00 mp, edificat in anul 2001.
A1.3	55012-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (P), Sc=Sdc=18.00 mp, edificata in anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32299 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 4094, din 11/03/1994 emis de Notariatul de stat județean Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC MARIAN-DANIEL**, căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 1475, din 03/04/2024 emis de Primăria comunei Todireni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIAC MARIAN-DANIEL**, căsătorit cu 2) **CHIRIAC DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

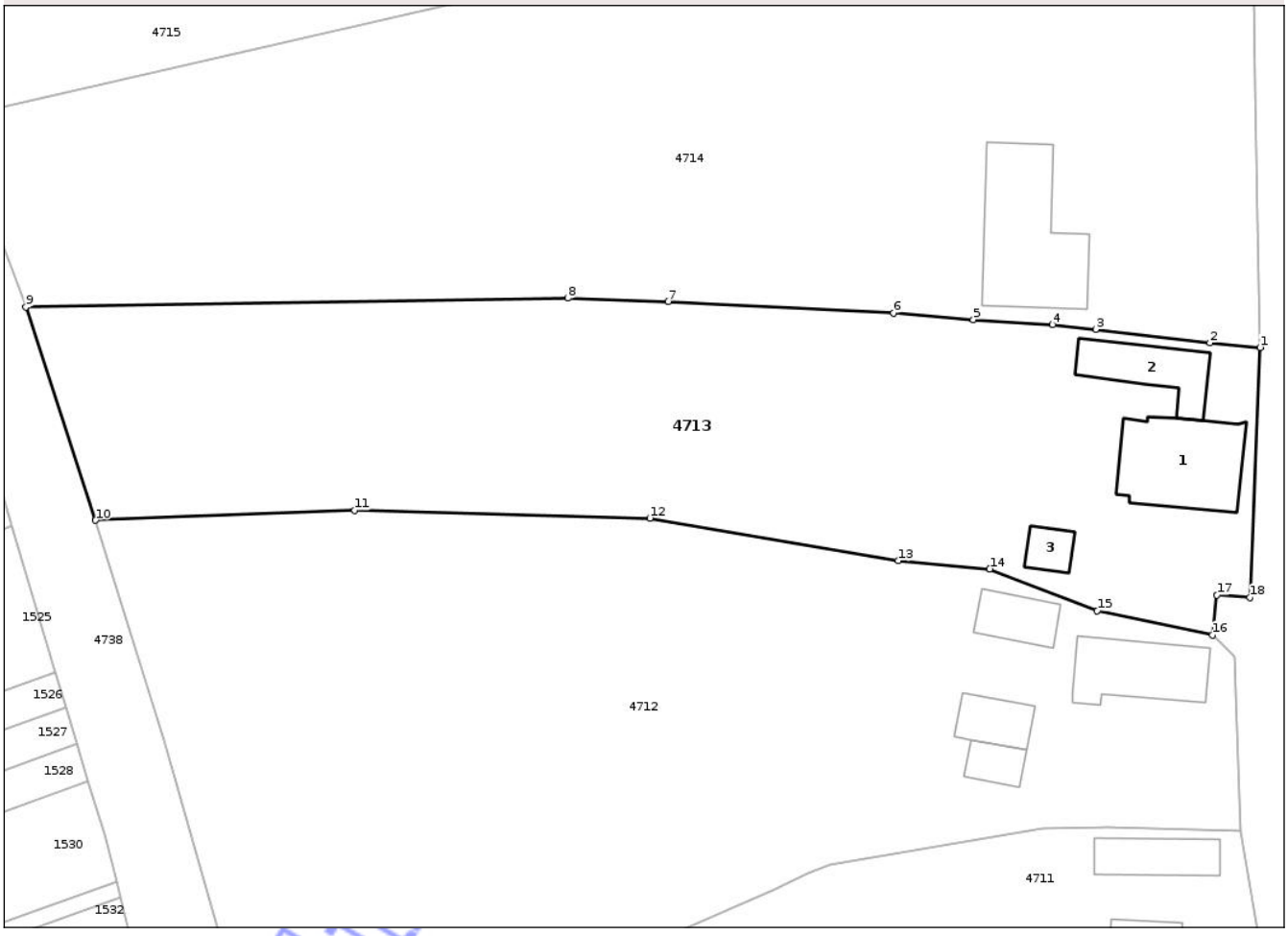
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55012	2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	-	102	-	
2	arabil	DA	1.722	-	102	-	
3	vie	DA	410	-	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55012-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta (P), Sc=Sdc=103.00 mp, edificata in anul 1997.
A1.2	55012-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd (P), Sc=Sdc=57.00 mp, edificat in anul 2001.
A1.3	55012-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (P), Sc=Sdc=18.00 mp, edificata in anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.062,891 682.652,56	2	656.057,928 682.653,026	4.985
2	656.057,928 682.653,026	3	656.046,609 682.654,365	11.398
3	656.046,609 682.654,365	4	656.042,36 682.654,814	4.273
4	656.042,36 682.654,814	5	656.034,506 682.655,328	7.871
5	656.034,506 682.655,328	6	656.026,637 682.655,985	7.896
6	656.026,637 682.655,985	7	656.004,34 682.657,103	22.325
7	656.004,34 682.657,103	8	655.994,39 682.657,428	9.955
8	655.994,39 682.657,428	9	655.940,803 682.656,574	53.594
9	655.940,803 682.656,574	10	655.947,699 682.635,497	22.177
10	655.947,699 682.635,497	11	655.973,338 682.636,49	25.658
11	655.973,338 682.636,49	12	656.002,525 682.635,705	29.197
12	656.002,525 682.635,705	13	656.027,086 682.631,501	24.918
13	656.027,086 682.631,501	14	656.036,147 682.630,687	9.098
14	656.036,147 682.630,687	15	656.046,784 682.626,539	11.417
15	656.046,784 682.626,539	16	656.058,187 682.624,177	11.645
16	656.058,187 682.624,177	17	656.058,617 682.628,091	3.938
17	656.058,617 682.628,091	18	656.061,856 682.627,865	3.247
18	656.061,856 682.627,865	1	656.062,891 682.652,56	24.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51461	3.760	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	51461-C3	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta parter edificata in anul 2017, avand fundatii continue din beton armat, zidarie din BCA, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla Lindab. Detine certificat de performanta energetic fiind incadrata in clasa energetica B.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33221 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 992, din 12/05/2021 emis de SPN,,NOTARIAS" Botoșani;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **VASILACHE FLORINA LOREDANA**, căsătorită cu 2) **VASILACHE LUCIAN NICUȘOR**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33221 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 992, din 12/05/2021 emis de SPN,,NOTARIAS" Botoșani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:39000 EUR, pentru prețul intreg	A1, A1.3
	1) **CHIRIAC MIHAELA-CRISTINA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51461	3.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	-	103	-	
2	arabil	DA	2.540	-	103	-	
3	vie	DA	480	-	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	51461-C3	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta parter edificata in anul 2017, avand fundatii continue din beton armat, zidarie din BCA, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla Lindab. Detine certificat de performanta energetic fiind incadrata in clasa energetica B.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.933,723 682.675,197	2	655.940,803 682.656,574	19.923
2	655.940,803 682.656,574	3	655.994,39 682.657,428	53.594
3	655.994,39 682.657,428	4	656.004,34 682.657,103	9.955
4	656.004,34 682.657,103	5	656.026,637 682.655,985	22.325
5	656.026,637 682.655,985	6	656.034,506 682.655,328	7.896
6	656.034,506 682.655,328	7	656.042,36 682.654,814	7.871
7	656.042,36 682.654,814	8	656.046,609 682.654,365	4.273
8	656.046,609 682.654,365	9	656.057,928 682.653,026	11.398
9	656.057,928 682.653,026	10	656.062,891 682.652,56	4.985
10	656.062,891 682.652,56	11	656.062,618 682.665,142	12.585
11	656.062,618 682.665,142	12	656.062,349 682.678,353	13.214
12	656.062,349 682.678,353	13	656.062,277 682.687,821	9.468
13	656.062,277 682.687,821	14	656.035,561 682.689,344	26.76
14	656.035,561 682.689,344	15	655.998,361 682.689,97	37.205
15	655.998,361 682.689,97	16	655.986,042 682.687,236	12.619
16	655.986,042 682.687,236	1	655.933,723 682.675,197	53.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51763	3.482	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51763-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1952 DIN NUIELE ŞI LUT, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN DOUĂ CAMERE, SALĂ ŞI ANEXĂ PARAVAN, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	51763-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GRAJD CONSTRUIT ÎN ANUL 1952 DIN CHIRPICI, ACOPERIT CU AZBOCIMENT, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21565 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1487, din 31/03/2015 emis de SPN ,,ANIŢEI şi ASOCIAŢII";		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 9/12	A1
	1) **GIREADĂ IOAN-GABRIEL**, căsătorit cu 2) **GIREADĂ MARIA**, bun comun	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 21/24	A1.1, A1.2
	1) **GIREADĂ IOAN-GABRIEL**, căsătorit cu 2) **GIREADĂ MARIA**, bun comun	
29673 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 739, din 05/05/2015 emis de SPN ,,Notarias";		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIREADĂ IOAN-GABRIEL**, căsătorit cu 2) **GIREADĂ MARIA**, bun comun	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GIREADĂ IOAN-GABRIEL**, căsătorit cu 2) **GIREADĂ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim juridic

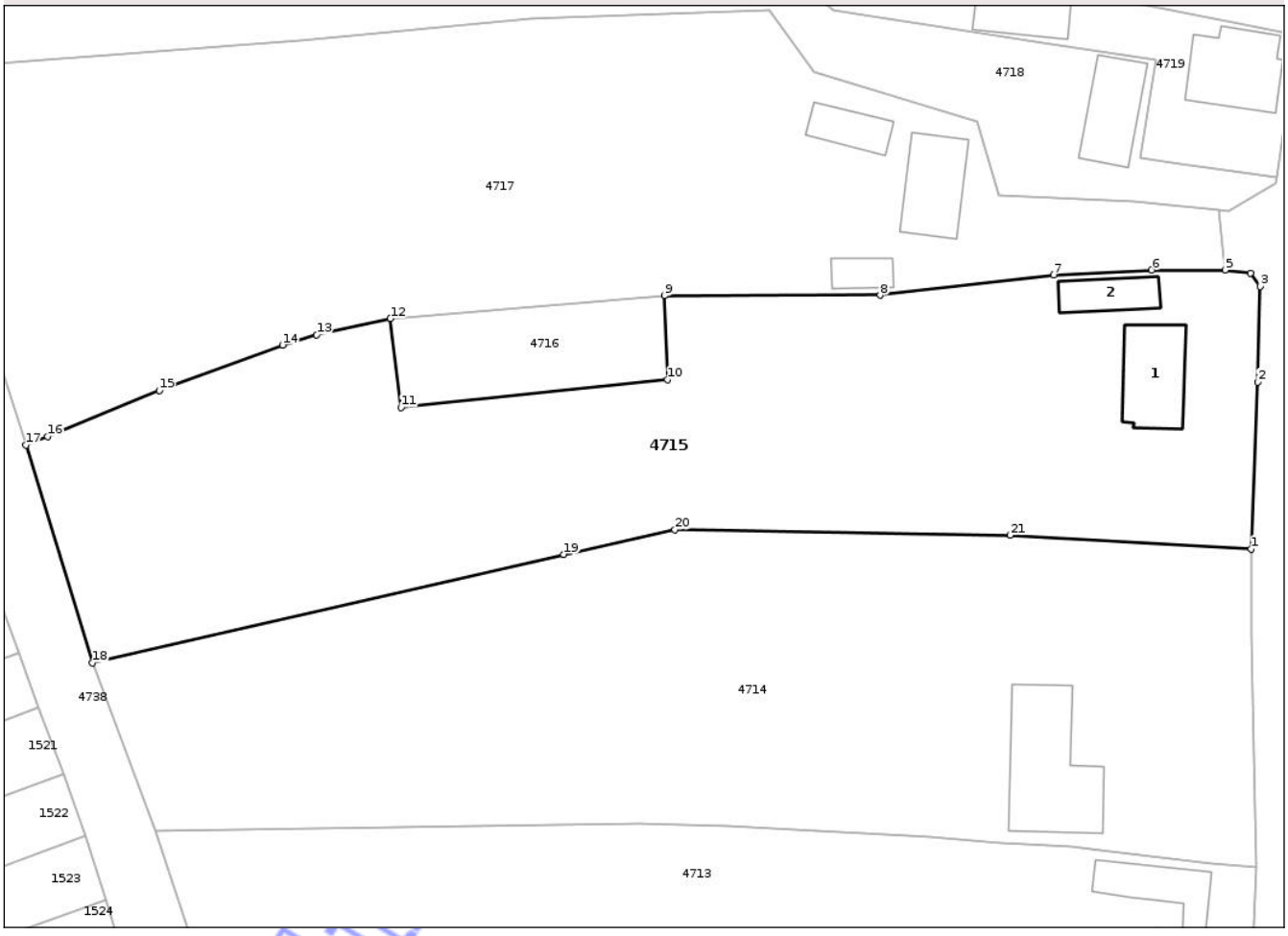
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51763	3.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	-	104	-	
2	arabil	DA	1.674	-	104	-	
3	vie	DA	700	-	104	-	
4	livada	DA	280	-	104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51763-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1952 DIN NUIELE ŞI LUT, ACOPERITĂ CU TABLĂ, COMPUSĂ DIN DOUĂ CAMERE, SALĂ ŞI ANEXĂ PARAVAN, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	51763-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GRAJD CONSTRUIT ÎN ANUL 1952 DIN CHIRPICI, ACOPERIT CU AZBOCIMENT, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.062,277 682.687,821	2	656.063,01 682.706,328	18.522
3	656.063,305 682.716,928	4	656.062,236 682.718,406	1.824
5	656.059,404 682.718,735	6	656.051,266 682.718,738	8.138
7	656.040,378 682.718,179	8	656.021,153 682.715,95	19.354
9	655.997,212 682.715,876	10	655.997,529 682.706,613	9.268
11	655.967,99 682.703,507	12	655.966,806 682.713,352	9.916
13	655.958,637 682.711,564	14	655.954,836 682.710,421	3.969
15	655.941,176 682.705,394	16	655.928,77 682.700,312	13.407
17	655.926,37 682.699,351	18	655.933,723 682.675,197	25.248
19	655.986,042 682.687,236	20	655.998,361 682.689,97	12.619
21	656.035,561 682.689,344	1	656.062,277 682.687,821	26.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.063,01 682.706,328	3	656.063,305 682.716,928	10.604
4	656.062,236 682.718,406	5	656.059,404 682.718,735	2.851
6	656.051,266 682.718,738	7	656.040,378 682.718,179	10.902
8	656.021,153 682.715,95	9	655.997,212 682.715,876	23.941
10	655.997,529 682.706,613	11	655.967,99 682.703,507	29.702
12	655.966,806 682.713,352	13	655.958,637 682.711,564	8.362
14	655.954,836 682.710,421	15	655.941,176 682.705,394	14.556
16	655.928,77 682.700,312	17	655.926,37 682.699,351	2.585
18	655.933,723 682.675,197	19	655.986,042 682.687,236	53.686
20	655.998,361 682.689,97	21	656.035,561 682.689,344	37.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat. Lipsa C.N.P.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

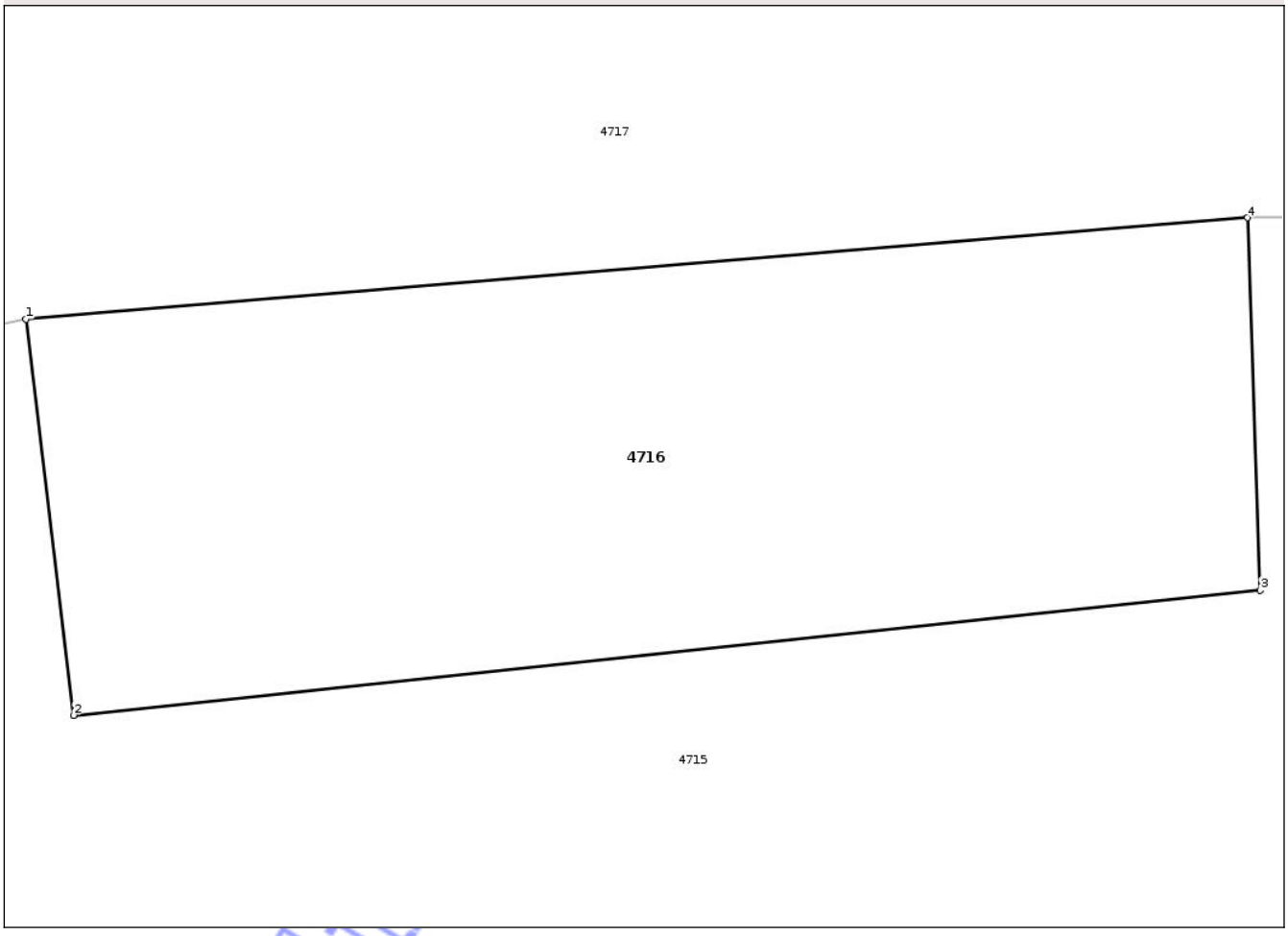
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	288	-	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.966,806 682.713,352	2	655.967,99 682.703,507	9.916
2	655.967,99 682.703,507	3	655.997,529 682.706,613	29.702
3	655.997,529 682.706,613	4	655.997,212 682.715,876	9.268
4	655.997,212 682.715,876	1	655.966,806 682.713,352	30.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.841	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17674, din 26/06/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AIACOBOAIE PETRU**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AIACOBOAIE PETRU**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

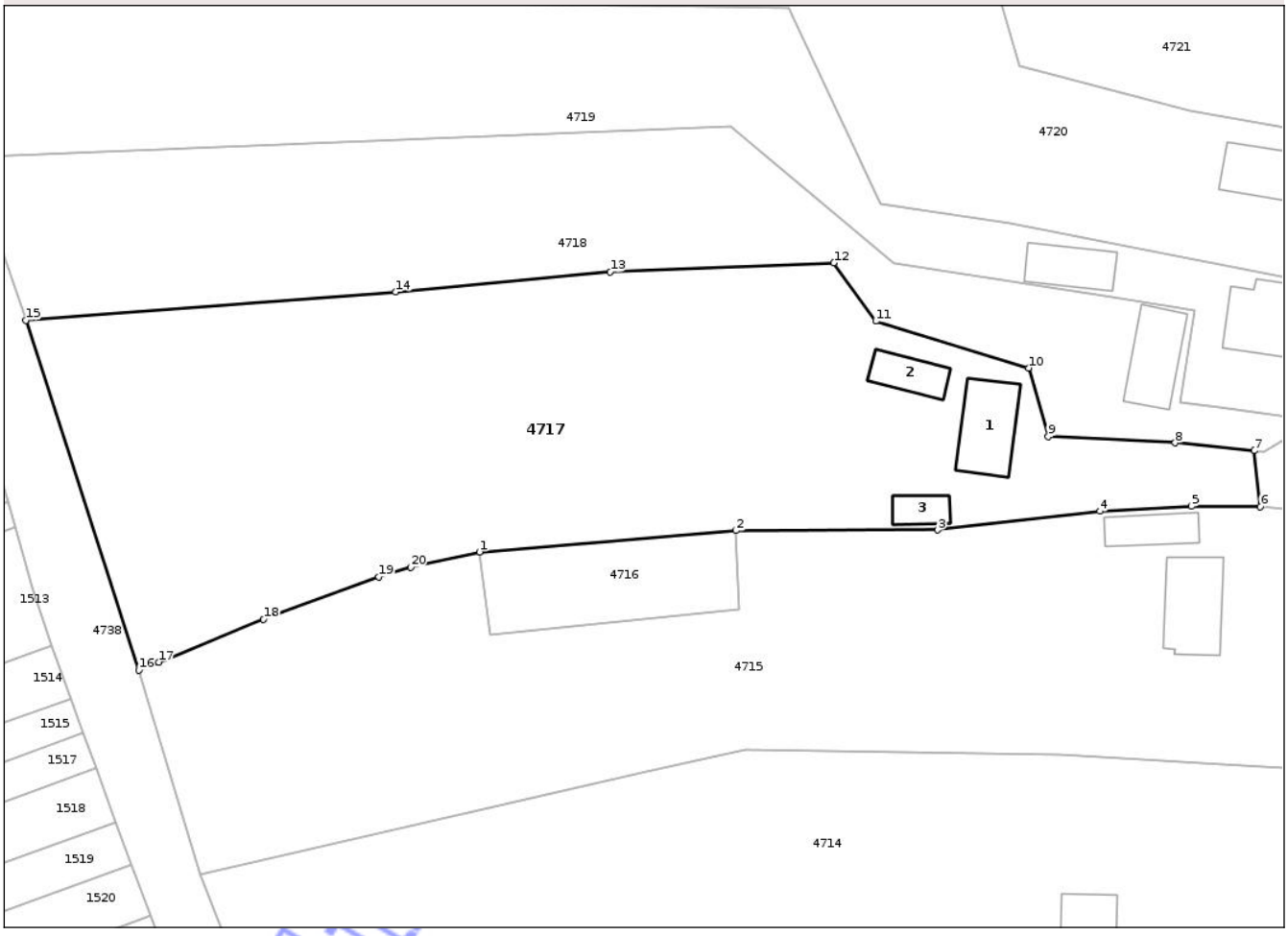
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	106	-	
2	arabil	DA	1.907	-	106	-	
3	vie	DA	513	-	106	-	
4	livada	DA	550	-	106	-	
5	padure	DA	291	-	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.966,806 682.713,352	2	655.997,212 682.715,876	30.511
2	655.997,212 682.715,876	3	656.021,153 682.715,95	23.941
3	656.021,153 682.715,95	4	656.040,378 682.718,179	19.354
4	656.040,378 682.718,179	5	656.051,266 682.718,738	10.902
5	656.051,266 682.718,738	6	656.059,404 682.718,735	8.138
6	656.059,404 682.718,735	7	656.058,704 682.725,336	6.638
7	656.058,704 682.725,336	8	656.049,309 682.726,268	9.441
8	656.049,309 682.726,268	9	656.034,259 682.727,017	15.068
9	656.034,259 682.727,017	10	656.031,923 682.735,141	8.453
10	656.031,923 682.735,141	11	656.013,798 682.740,689	18.956
11	656.013,798 682.740,689	12	656.008,809 682.747,588	8.513
12	656.008,809 682.747,588	13	655.982,291 682.746,531	26.54
13	655.982,291 682.746,531	14	655.956,871 682.744,151	25.531
14	655.956,871 682.744,151	15	655.912,982 682.740,784	44.018
15	655.912,982 682.740,784	16	655.926,37 682.699,351	43.543
16	655.926,37 682.699,351	17	655.928,77 682.700,312	2.585
17	655.928,77 682.700,312	18	655.941,176 682.705,394	13.407
18	655.941,176 682.705,394	19	655.954,836 682.710,421	14.556
19	655.954,836 682.710,421	20	655.958,637 682.711,564	3.969
20	655.958,637 682.711,564	1	655.966,806 682.713,352	8.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.265	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 7706 imobilul se află situat in p. c. CC108, A107, V107, L107

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7706, din 17/03/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEREMET D. EMIL**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞEREMET D. EMIL**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.265	Conform TP 7706 imobilul se află situat in p. c. CC108, A107, V107, L107

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	108	-	
2	arabil	DA	746	-	107	-	
3	vie	DA	537	-	107	-	
4	livada	DA	416	-	107	-	
5	arabil	DA	126	-	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.906,27 682.760,127	2	655.912,982 682.740,784	20.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.912,982 682.740,784	3	655.956,871 682.744,151	44.018
3	655.956,871 682.744,151	4	655.982,291 682.746,531	25.531
4	655.982,291 682.746,531	5	656.008,809 682.747,588	26.54
5	656.008,809 682.747,588	6	656.013,798 682.740,689	8.513
6	656.013,798 682.740,689	7	656.031,923 682.735,141	18.956
7	656.031,923 682.735,141	8	656.034,259 682.727,017	8.453
8	656.034,259 682.727,017	9	656.049,309 682.726,268	15.068
9	656.049,309 682.726,268	10	656.058,704 682.725,336	9.441
10	656.058,704 682.725,336	11	656.059,785 682.725,244	1.085
11	656.059,785 682.725,244	12	656.065,0 682.728,312	6.05
12	656.065,0 682.728,312	13	656.065,097 682.728,987	0.682
13	656.065,097 682.728,987	14	656.054,436 682.730,557	10.777
14	656.054,436 682.730,557	15	656.049,933 682.731,104	4.536
15	656.049,933 682.731,104	16	656.051,688 682.741,961	10.998
16	656.051,688 682.741,961	17	656.040,021 682.743,804	11.811
17	656.040,021 682.743,804	18	656.015,95 682.747,509	24.355
18	656.015,95 682.747,509	19	655.996,597 682.763,718	25.244
19	655.996,597 682.763,718	1	655.906,27 682.760,127	90.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 97, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.322	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Conform TP 12187 imobilul se află situat in p. c. CC108, A109

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 97, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 97, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12187, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEREMET D. OLGA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SEREMET D. OLGA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

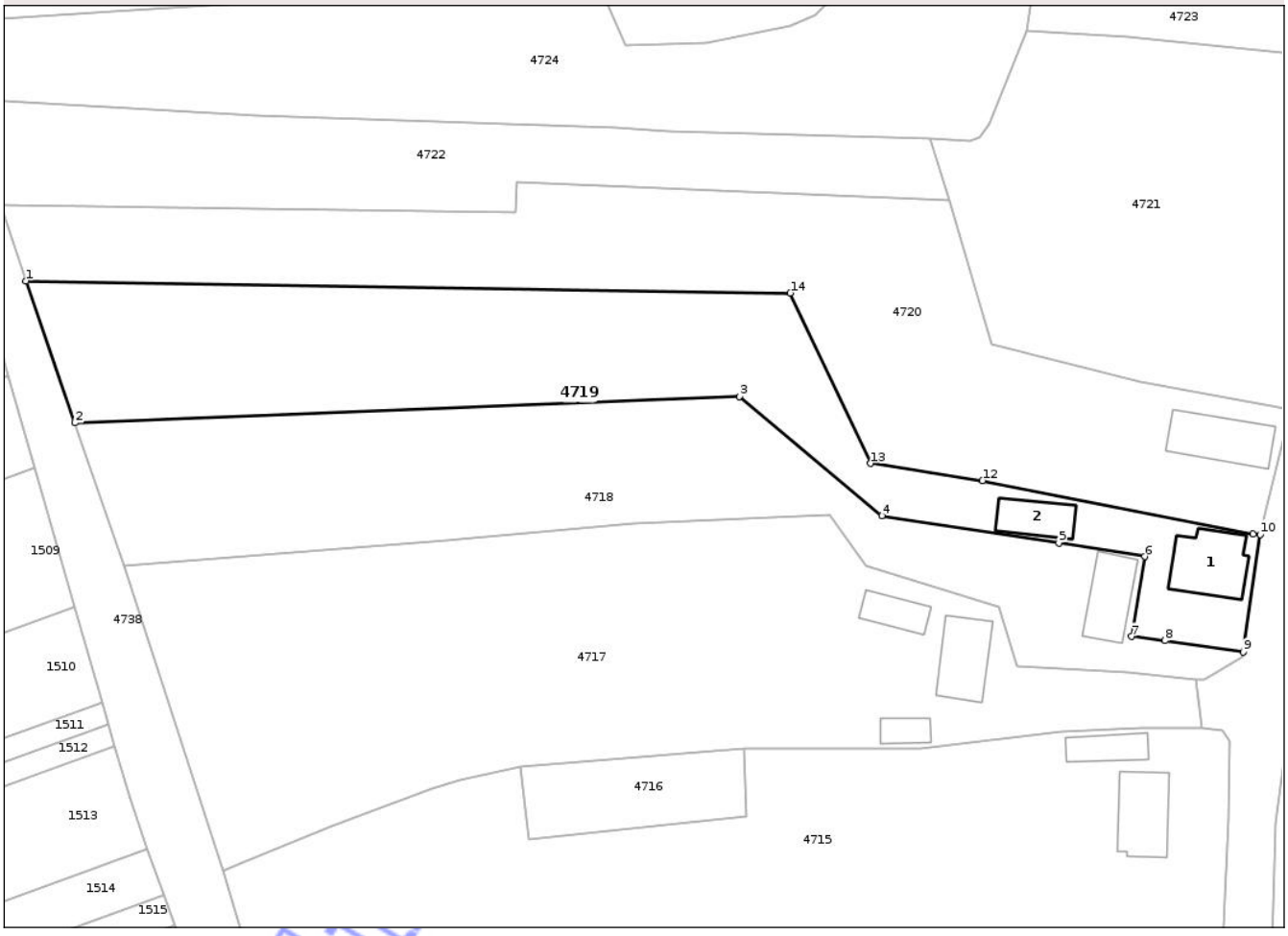
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.322	Conform TP 12187 imobilul se află situat in p. c. CC108, A109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	108	-	
2	arabil	DA	1.752	-	109	-	
3	arabil	DA	130	-	107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.899,586 682.779,388	2	655.906,27 682.760,127	20.389

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.906,27 682.760,127	3	655.996,597 682.763,718	90.398
3	655.996,597 682.763,718	4	656.015,95 682.747,509	25.244
4	656.015,95 682.747,509	5	656.040,021 682.743,804	24.355
5	656.040,021 682.743,804	6	656.051,688 682.741,961	11.811
6	656.051,688 682.741,961	7	656.049,933 682.731,104	10.998
7	656.049,933 682.731,104	8	656.054,436 682.730,557	4.536
8	656.054,436 682.730,557	9	656.065,097 682.728,987	10.777
9	656.065,097 682.728,987	10	656.067,404 682.744,963	16.142
10	656.067,404 682.744,963	11	656.066,414 682.745,035	0.992
11	656.066,414 682.745,035	12	656.029,631 682.752,295	37.493
12	656.029,631 682.752,295	13	656.014,421 682.754,613	15.386
13	656.014,421 682.754,613	14	656.003,502 682.777,748	25.582
14	656.003,502 682.777,748	1	655.899,586 682.779,388	103.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51699	2.742	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51699-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa construita in 1954, din nuiele si lut, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si sala , fara certificat energetic;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51981 / 06/08/2014		
Act Notarial nr. 1506, din 05/08/2014 emis de SPN ,,NOTARIAS";		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞEREMET EMIL**, căsătorit cu 2) **ŞEREMET FLOAREA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

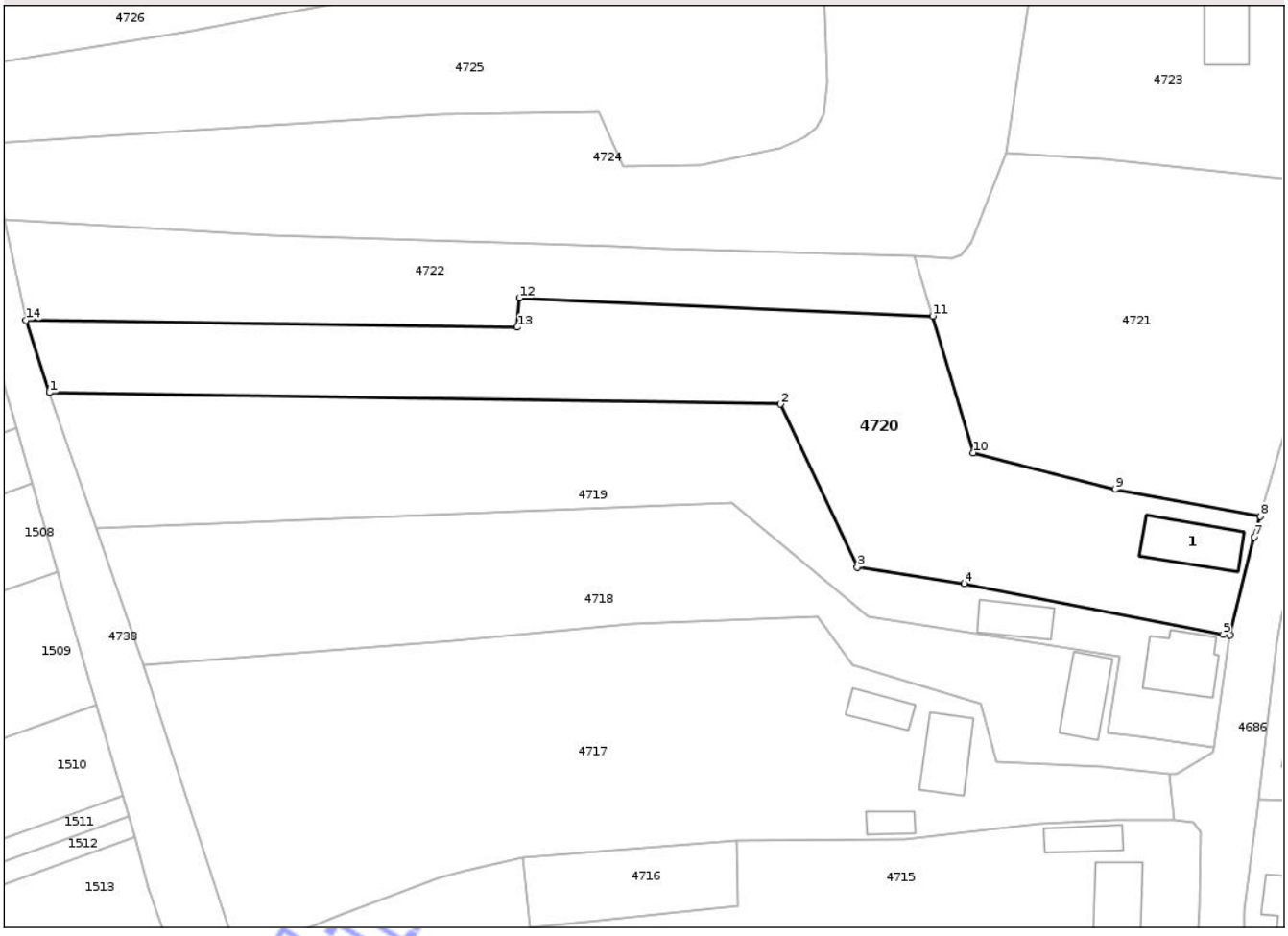
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51699	2.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	-	110	-	
2	arabil	DA	1.306	-	110	-	
3	vie	DA	400	-	110	-	
4	livada	DA	343	-	110	-	
5	padure	DA	428	-	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51699-C1	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa construita in 1954, din nuiele si lut, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si sala , fara certificat energetic;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.899,586 682.779,388	2	656.003,502 682.777,748	103.929
2	656.003,502 682.777,748	3	656.014,421 682.754,613	25.582
3	656.014,421 682.754,613	4	656.029,631 682.752,295	15.386
4	656.029,631 682.752,295	5	656.066,414 682.745,035	37.493
5	656.066,414 682.745,035	6	656.067,404 682.744,963	0.992
6	656.067,404 682.744,963	7	656.070,811 682.758,879	14.327
7	656.070,811 682.758,879	8	656.071,689 682.761,839	3.087
8	656.071,689 682.761,839	9	656.051,046 682.765,651	20.992
9	656.051,046 682.765,651	10	656.030,873 682.770,867	20.836
10	656.030,873 682.770,867	11	656.025,146 682.790,284	20.244
11	656.025,146 682.790,284	12	655.966,382 682.792,829	58.818
12	655.966,382 682.792,829	13	655.966,106 682.788,678	4.16
13	655.966,106 682.788,678	14	655.896,251 682.789,666	69.862
14	655.896,251 682.789,666	1	655.899,586 682.779,388	10.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 103, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.222	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA TODIRENI**, CIF:3373381, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

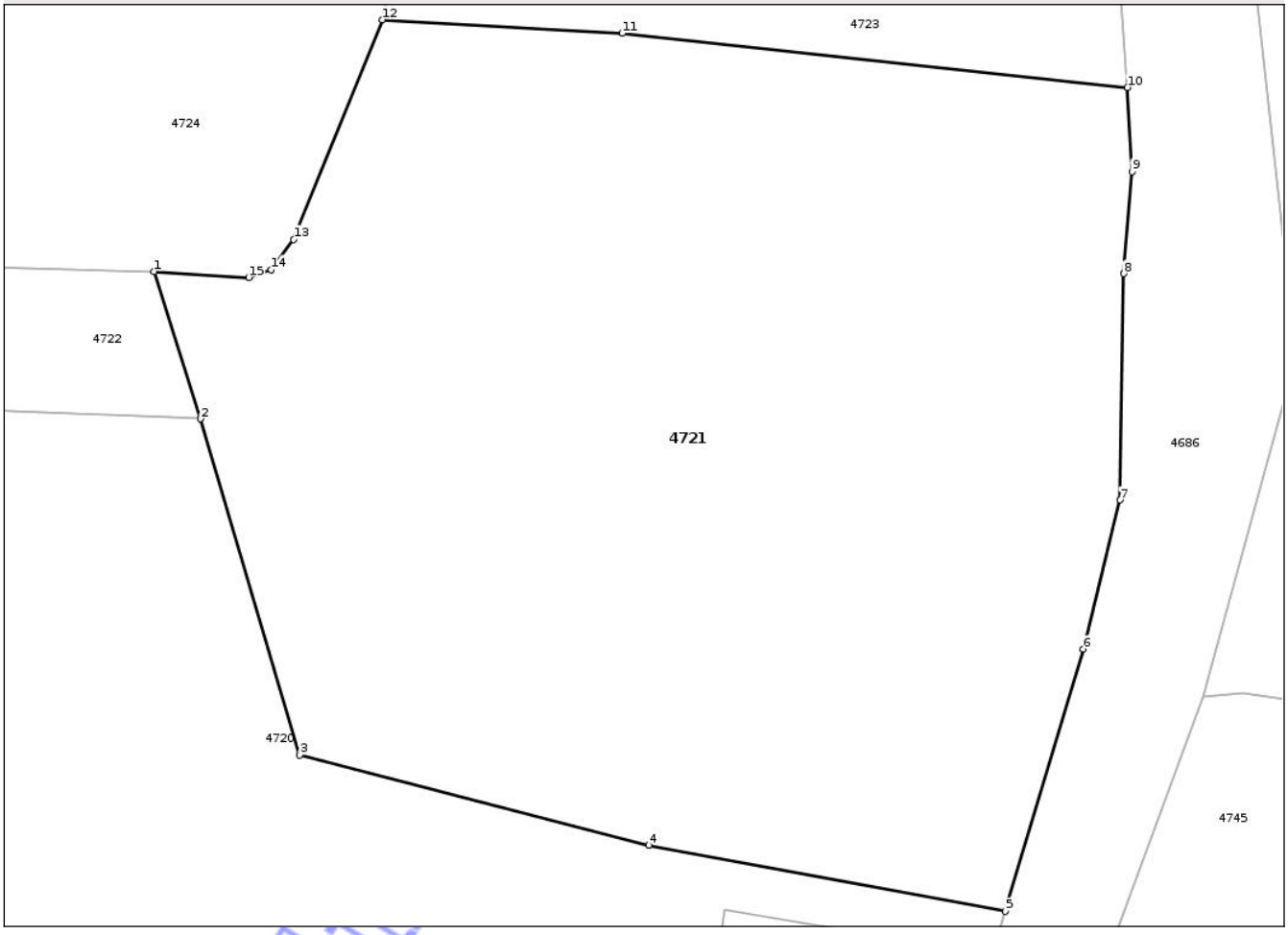
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	-	111	-	
2	arabil	DA	2.052	-	111	-	
3	livada	DA	100	-	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.022,462 682.798,803	2	656.025,146 682.790,284	8.932
2	656.025,146 682.790,284	3	656.030,873 682.770,867	20.244
3	656.030,873 682.770,867	4	656.051,046 682.765,651	20.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	656.051,046 682.765,651	5	656.071,689 682.761,839	20.992
5	656.071,689 682.761,839	6	656.076,185 682.776,997	15.811
6	656.076,185 682.776,997	7	656.078,3 682.785,605	8.864
7	656.078,3 682.785,605	8	656.078,534 682.798,677	13.074
8	656.078,534 682.798,677	9	656.078,995 682.804,562	5.903
9	656.078,995 682.804,562	10	656.078,735 682.809,432	4.877
10	656.078,735 682.809,432	11	656.049,524 682.812,563	29.378
11	656.049,524 682.812,563	12	656.035,656 682.813,337	13.89
12	656.035,656 682.813,337	13	656.030,52 682.800,649	13.688
13	656.030,52 682.800,649	14	656.029,212 682.798,903	2.181
14	656.029,212 682.798,903	15	656.027,931 682.798,454	1.358
15	656.027,931 682.798,454	1	656.022,462 682.798,803	5.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12187, din 06/04/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEREMET D. OLGA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

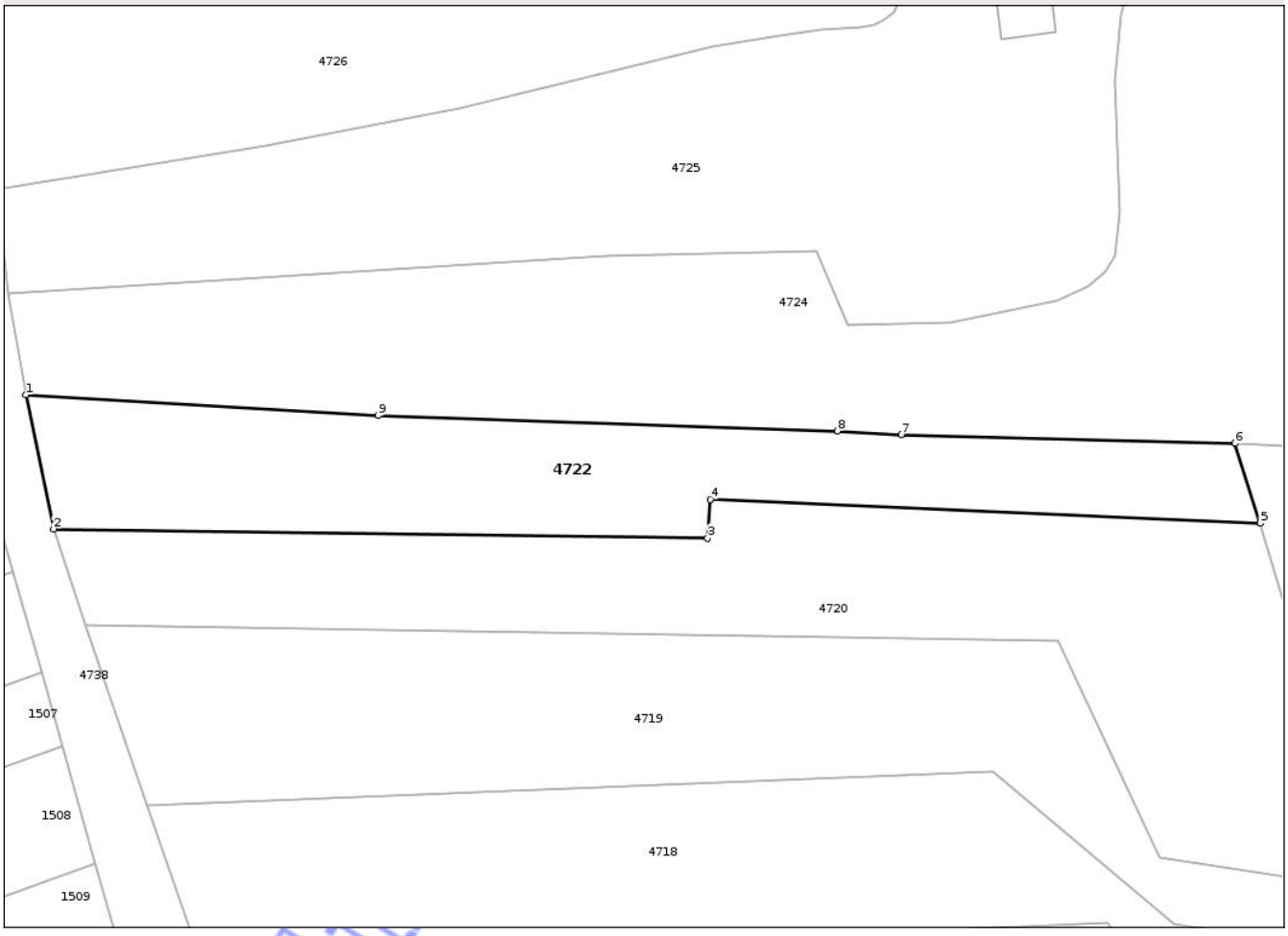
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	296	-	112	-	
2	vie	DA	914	-	112	-	
3	padure	DA	168	-	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.893,289 682.803,966	2	655.896,251 682.789,666	14.603
2	655.896,251 682.789,666	3	655.966,106 682.788,678	69.862
3	655.966,106 682.788,678	4	655.966,382 682.792,829	4.16
4	655.966,382 682.792,829	5	656.025,146 682.790,284	58.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	656.025,146 682.790,284	6	656.022,462 682.798,803	8.932
6	656.022,462 682.798,803	7	655.986,825 682.799,736	35.65
7	655.986,825 682.799,736	8	655.979,98 682.800,125	6.855
8	655.979,98 682.800,125	9	655.930,916 682.801,781	49.093
9	655.930,916 682.801,781	1	655.893,289 682.803,966	37.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54032	1.601	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54032-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta parter, construita in 1964, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare tabla. Fara certificat energetic.
A1.2	54032-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa parter, construita in 1967, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare tabla. Fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3574 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 61, din 12/01/2023 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOULEȚ RALUCA-FLORINA**, căsătorită cu 2) **BOULEȚ ADRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54032	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	-	113	-	
2	arabil	DA	1.171	-	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54032-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta parter, construita in 1964, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare tabla. Fara certificat energetic.
A1.2	54032-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa parter, construita in 1967, fundatii piatra, zidarie chirpici, tamplarie lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoare tabla. Fara certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.078,735 682.809,432	2	656.077,23 682.831,298	21.918
2	656.077,23 682.831,298	3	656.074,242 682.849,863	18.804
3	656.074,242 682.849,863	4	656.071,512 682.852,827	4.03
4	656.071,512 682.852,827	5	656.068,305 682.853,878	3.375
5	656.068,305 682.853,878	6	656.057,941 682.855,422	10.479
6	656.057,941 682.855,422	7	656.054,63 682.856,268	3.417
7	656.054,63 682.856,268	8	656.042,399 682.851,499	13.128
8	656.042,399 682.851,499	9	656.041,825 682.847,955	3.591
9	656.041,825 682.847,955	10	656.038,903 682.835,146	13.138
10	656.038,903 682.835,146	11	656.035,656 682.813,337	22.05
11	656.035,656 682.813,337	12	656.049,524 682.812,563	13.89
12	656.049,524 682.812,563	1	656.078,735 682.809,432	29.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51016	3.466	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51016-C1	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Clădire de locuit, construita in anul 1967, din paianta, acoperita cu azbociment compusa din trei camere si sala; fara certificat energetic; fara lift;
A1.2	51016-C2	Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Cladire Anexa, construita in anul 1967, din chirpici, acoperita cu azbociment, avand doua incaperi;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23364 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 134, din 13/06/2012 emis de BNP"Lili Bobu"-Botoşani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN GABRIEL**, căsătorit cu 2) **IVAN ELENA-LAURA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23364 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 134, din 13/06/2012 emis de BNP"Lili Bobu"-Botoşani;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Gireadă Ştefan** 2) **Gireadă Floarea**	

Neautorizat în circuitul civil

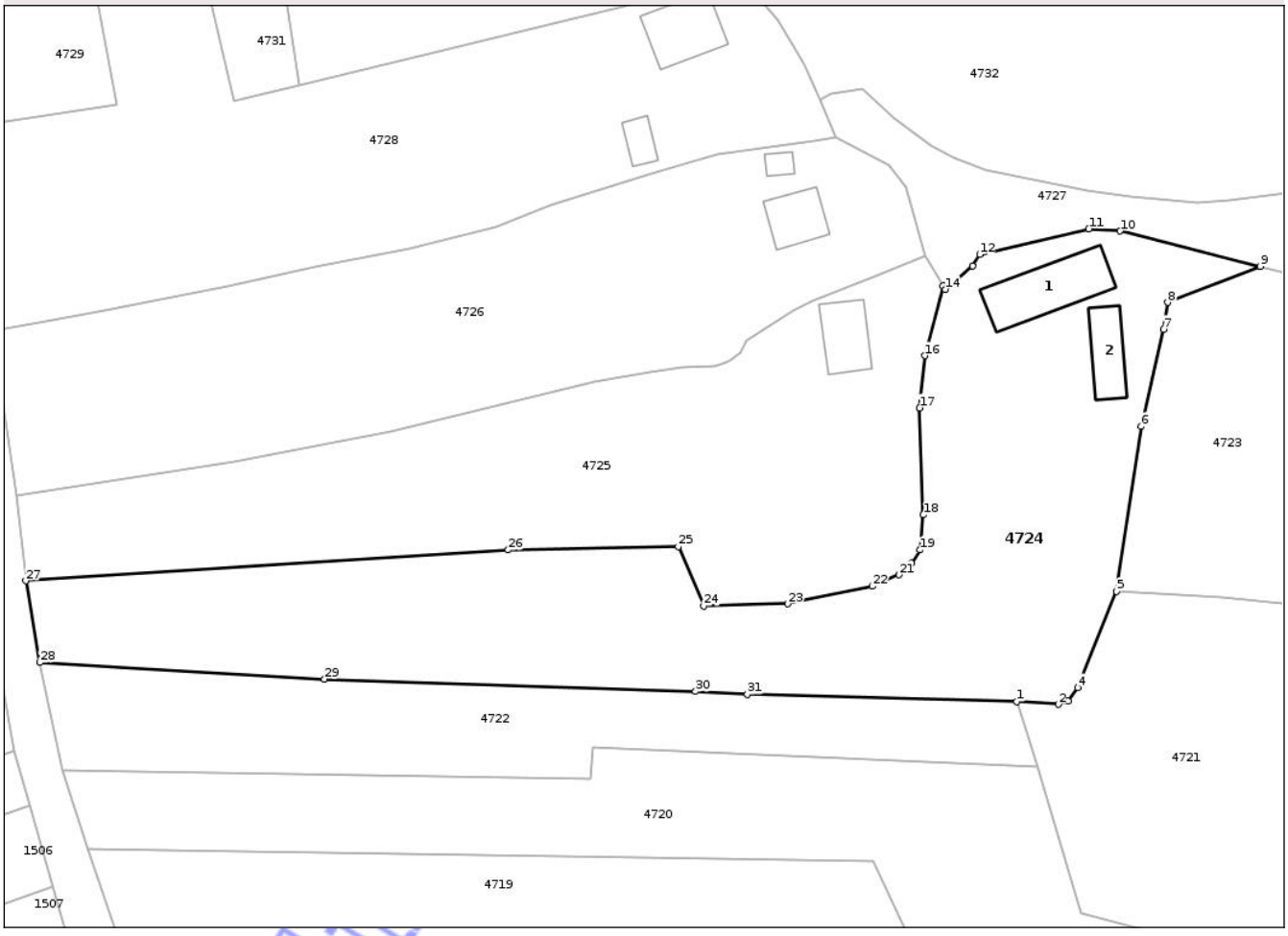
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51016	3.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	-	115	-	
2	arabil	DA	1.862	-	114	-	
3	vie	DA	700	-	114	-	
4	livada	DA	340	-	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51016-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Clădire de locuit, construita in anul 1967, din paianta, acoperita cu azbociment compusa din trei camere si sala; fara certificat energetic; fara lift;
A1.2	51016-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Cladire Anexa, construita in anul 1967, din chirpici, acoperita cu azbociment, avand doua incaperi;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	656.022,462 682.798,803	2	656.027,931 682.798,454	5.48
3	656.029,212 682.798,903	4	656.030,52 682.800,649	2.181
5	656.035,656 682.813,337	6	656.038,903 682.835,146	22.05
7	656.041,825 682.847,955	8	656.042,399 682.851,499	3.591
9	656.054,63 682.856,268	10	656.036,105 682.860,921	19.1
11	656.031,951 682.861,214	12	656.017,537 682.857,826	14.807
13	656.016,578 682.856,342	14	656.012,995 682.853,22	4.753
15	656.012,725 682.853,704	16	656.010,26 682.844,47	9.558
17	656.009,596 682.837,57	18	656.010,097 682.823,461	14.118
19	656.009,647 682.818,818	20	656.008,546 682.817,053	2.08
21	656.006,843 682.815,553	22	656.003,391 682.814,018	3.778
23	655.992,13 682.811,714	24	655.981,069 682.811,422	11.064
25	655.977,683 682.819,269	26	655.955,223 682.818,809	22.466
27	655.891,45 682.814,751	28	655.893,289 682.803,966	10.94
29	655.930,916 682.801,781	30	655.979,98 682.800,125	49.093
31	655.986,825 682.799,736	1	656.022,462 682.798,803	35.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	656.027,931 682.798,454	3	656.029,212 682.798,903	1.358
4	656.030,52 682.800,649	5	656.035,656 682.813,337	13.688
6	656.038,903 682.835,146	7	656.041,825 682.847,955	13.138
8	656.042,399 682.851,499	9	656.054,63 682.856,268	13.128
10	656.036,105 682.860,921	11	656.031,951 682.861,214	4.164
12	656.017,537 682.857,826	13	656.016,578 682.856,342	1.767
14	656.012,995 682.853,22	15	656.012,725 682.853,704	0.555
16	656.010,26 682.844,47	17	656.009,596 682.837,57	6.932
18	656.010,097 682.823,461	19	656.009,647 682.818,818	4.665
20	656.008,546 682.817,053	21	656.006,843 682.815,553	2.269
22	656.003,391 682.814,018	23	655.992,13 682.811,714	11.495
24	655.981,069 682.811,422	25	655.977,683 682.819,269	8.547
26	655.955,223 682.818,809	27	655.891,45 682.814,751	63.901
28	655.893,289 682.803,966	29	655.930,916 682.801,781	37.69
30	655.979,98 682.800,125	31	655.986,825 682.799,736	6.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iuresti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6259, din 13/01/1993 emis de CJSDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCRAINSCHI ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 1304, din 07/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TODIRENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OCRAINSCHI ELEONORA**, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

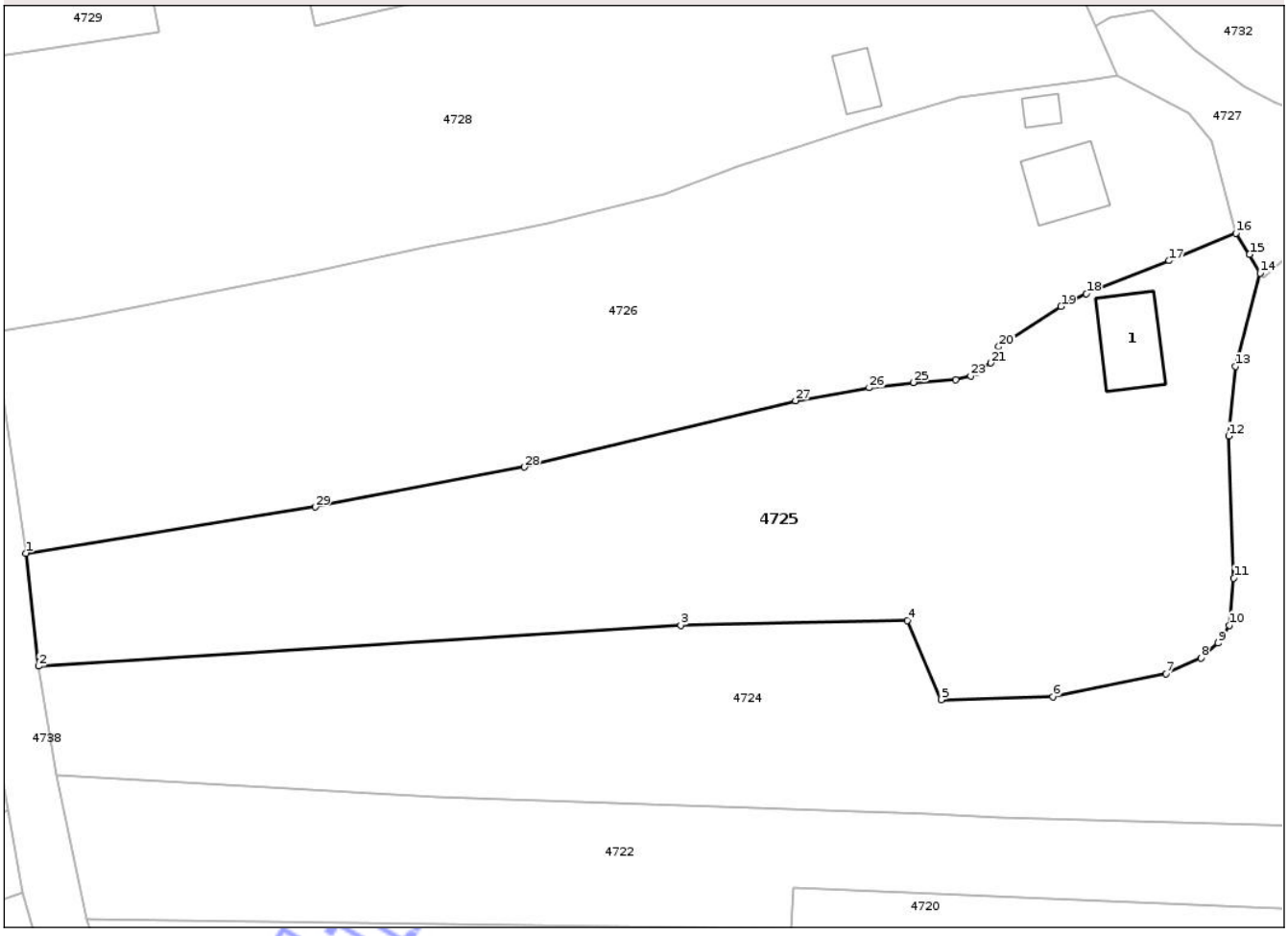
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	116	-	
2	arabil	DA	1.148	-	116	-	
3	livada	DA	400	-	116	-	
4	vie	DA	500	-	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	655.890,215 682.825,94	2	655.891,45 682.814,751	11.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	655.891,45 682.814,751	3	655.955,223 682.818,809	63.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	655.955,223 682.818,809	4	655.977,683 682.819,269	22.466
5	655.981,069 682.811,422	6	655.992,13 682.811,714	11.064
7	656.003,391 682.814,018	8	656.006,843 682.815,553	3.778
9	656.008,546 682.817,053	10	656.009,647 682.818,818	2.08
11	656.010,097 682.823,461	12	656.009,596 682.837,57	14.118
13	656.010,26 682.844,47	14	656.012,725 682.853,704	9.558
15	656.011,659 682.855,556	16	656.010,306 682.857,652	2.495
17	656.003,674 682.854,945	18	655.995,467 682.851,671	8.836
19	655.992,96 682.850,393	20	655.986,772 682.846,418	7.355
21	655.985,96 682.844,805	22	655.984,672 682.843,864	1.595
23	655.983,996 682.843,511	24	655.982,484 682.843,156	1.553
25	655.978,284 682.842,875	26	655.973,899 682.842,35	4.416
27	655.966,605 682.841,071	28	655.939,697 682.834,493	27.701
29	655.918,937 682.830,533	1	655.890,215 682.825,94	29.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	655.977,683 682.819,269	5	655.981,069 682.811,422	8.547
6	655.992,13 682.811,714	7	656.003,391 682.814,018	11.495
8	656.006,843 682.815,553	9	656.008,546 682.817,053	2.269
10	656.009,647 682.818,818	11	656.010,097 682.823,461	4.665
12	656.009,596 682.837,57	13	656.010,26 682.844,47	6.932
14	656.012,725 682.853,704	15	656.011,659 682.855,556	2.137
16	656.010,306 682.857,652	17	656.003,674 682.854,945	7.164
18	655.995,467 682.851,671	19	655.992,96 682.850,393	2.814
20	655.986,772 682.846,418	21	655.985,96 682.844,805	1.805
22	655.984,672 682.843,864	23	655.983,996 682.843,511	0.763
24	655.982,484 682.843,156	25	655.978,284 682.842,875	4.209
26	655.973,899 682.842,35	27	655.966,605 682.841,071	7.405
28	655.939,697 682.834,493	29	655.918,937 682.830,533	21.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil