DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 333 Masurata: 429	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67961, din 13/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN A. MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

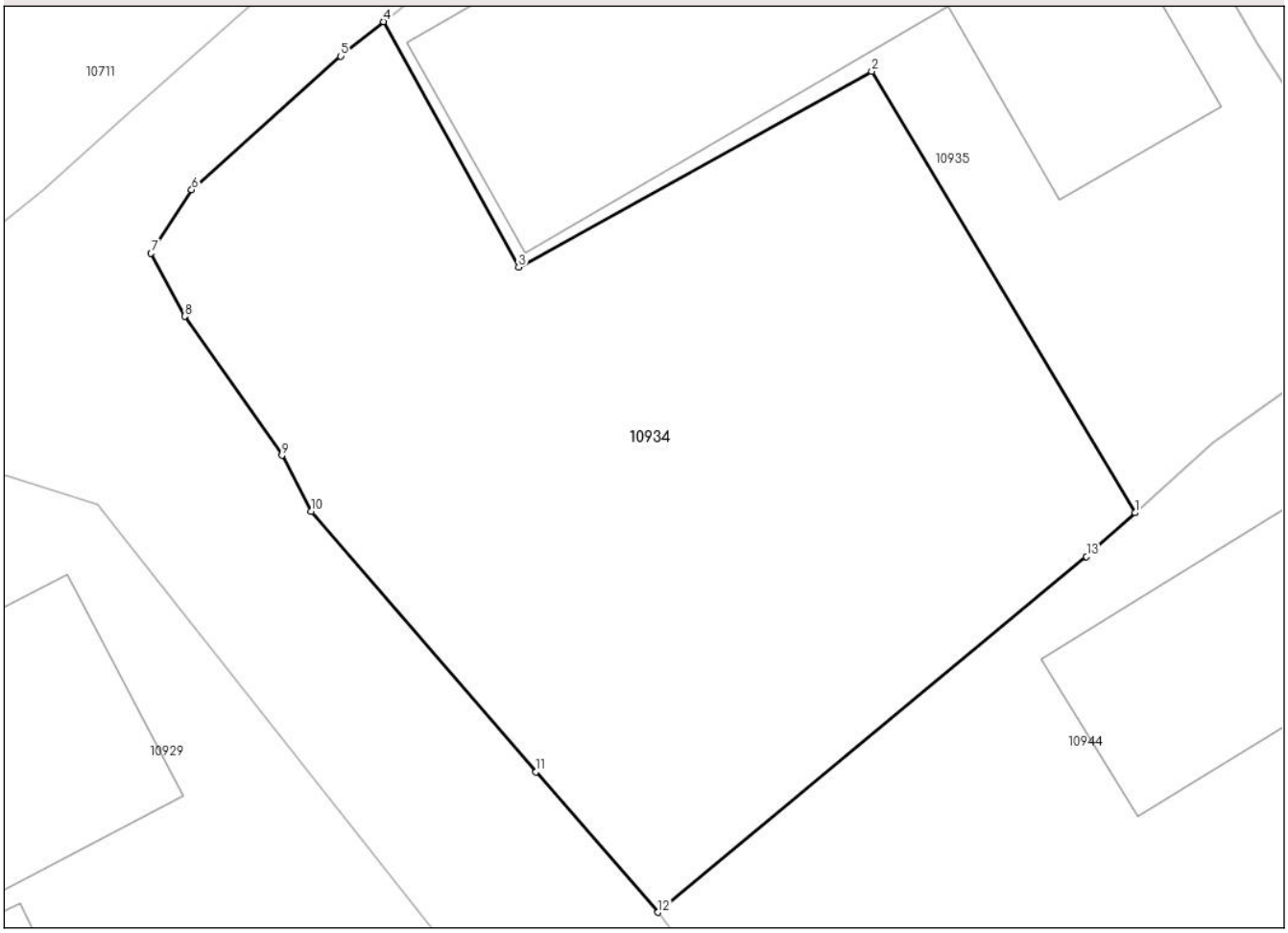
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 333 Masurata: 429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	52	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.221,864 314.693,686	2	620.213,852 314.707,113	15.636
2	620.213,852 314.707,113	3	620.203,106 314.701,157	12.286
3	620.203,106 314.701,157	4	620.198,995 314.708,627	8.527
4	620.198,995 314.708,627	5	620.197,687 314.707,58	1.675
5	620.197,687 314.707,58	6	620.193,159 314.703,515	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.193,159 314.703,515	7	620.191,922 314.701,577	2.299
7	620.191,922 314.701,577	8	620.192,946 314.699,661	2.172
8	620.192,946 314.699,661	9	620.195,904 314.695,432	5.161
9	620.195,904 314.695,432	10	620.196,8 314.693,725	1.928
10	620.196,8 314.693,725	11	620.203,633 314.685,798	10.466
11	620.203,633 314.685,798	12	620.207,35 314.681,531	5.659
12	620.207,35 314.681,531	13	620.220,386 314.692,357	16.945
13	620.220,386 314.692,357	1	620.221,864 314.693,686	1.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 294 Masurata: 379	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67960, din 13/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE L. TUDORA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATACHE L. TUDORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

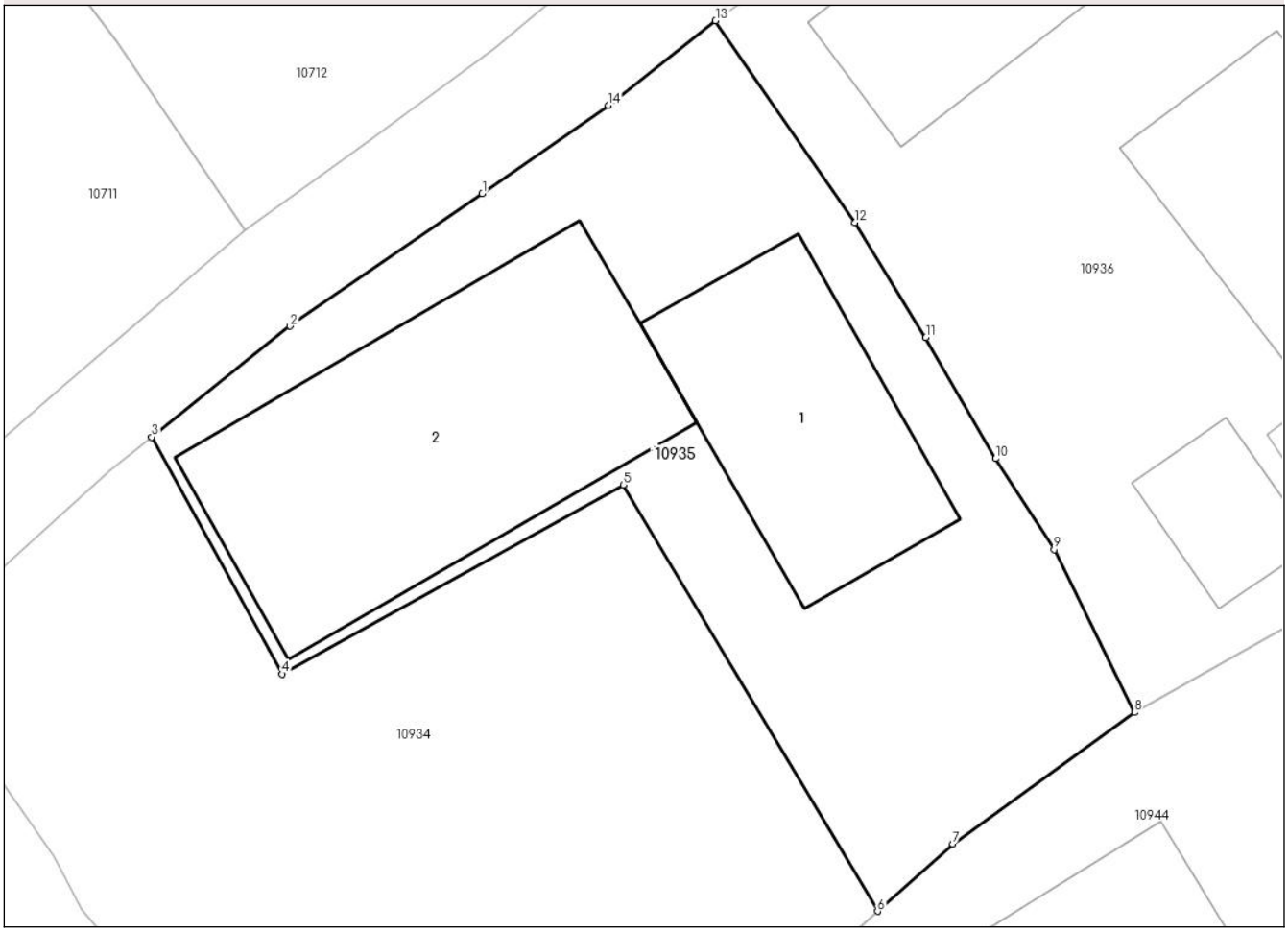
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 294 Masurata: 379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	52	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.209,41 314.716,299	2	620.203,356 314.712,117	7.358
2	620.203,356 314.712,117	3	620.198,995 314.708,627	5.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.198,995 314.708,627	4	620.203,106 314.701,157	8.527
4	620.203,106 314.701,157	5	620.213,852 314.707,113	12.286
5	620.213,852 314.707,113	6	620.221,864 314.693,686	15.636
6	620.221,864 314.693,686	7	620.224,226 314.695,811	3.177
7	620.224,226 314.695,811	8	620.229,959 314.699,952	7.072
8	620.229,959 314.699,952	9	620.227,431 314.705,081	5.718
9	620.227,431 314.705,081	10	620.225,583 314.707,949	3.412
10	620.225,583 314.707,949	11	620.223,383 314.711,758	4.399
11	620.223,383 314.711,758	12	620.221,143 314.715,377	4.256
12	620.221,143 314.715,377	13	620.216,76 314.721,743	7.729
13	620.216,76 314.721,743	14	620.213,379 314.719,082	4.303
14	620.213,379 314.719,082	1	620.209,41 314.716,299	4.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	52	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.216,76 314.721,743	2	620.221,143 314.715,377	7.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.221,143 314.715,377	3	620.223,383 314.711,758	4.256
3	620.223,383 314.711,758	4	620.225,583 314.707,949	4.399
4	620.225,583 314.707,949	5	620.227,431 314.705,081	3.412
5	620.227,431 314.705,081	6	620.229,959 314.699,952	5.718
6	620.229,959 314.699,952	7	620.237,259 314.704,08	8.386
7	620.237,259 314.704,08	8	620.236,18 314.705,605	1.868
8	620.236,18 314.705,605	9	620.234,14 314.708,722	3.725
9	620.234,14 314.708,722	10	620.235,598 314.709,819	1.825
10	620.235,598 314.709,819	11	620.240,396 314.713,555	6.081
11	620.240,396 314.713,555	12	620.241,133 314.714,201	0.98
12	620.241,133 314.714,201	13	620.237,772 314.718,98	5.843
13	620.237,772 314.718,98	14	620.232,195 314.726,982	9.754
14	620.232,195 314.726,982	15	620.229,119 314.730,718	4.839
15	620.229,119 314.730,718	16	620.227,155 314.729,271	2.439
16	620.227,155 314.729,271	17	620.222,803 314.726,125	5.37
17	620.222,803 314.726,125	1	620.216,76 314.721,743	7.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	52	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.241,133 314.714,201	2	620.244,133 314.715,981	3.488
2	620.244,133 314.715,981	3	620.248,086 314.718,402	4.635
3	620.248,086 314.718,402	4	620.252,79 314.713,498	6.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.252,79 314.713,498	5	620.255,402 314.710,329	4.107
5	620.255,402 314.710,329	6	620.256,825 314.711,297	1.721
6	620.256,825 314.711,297	7	620.260,618 314.713,651	4.464
7	620.260,618 314.713,651	8	620.257,798 314.719,864	6.823
8	620.257,798 314.719,864	9	620.256,364 314.723,956	4.336
9	620.256,364 314.723,956	10	620.254,455 314.726,777	3.406
10	620.254,455 314.726,777	11	620.251,327 314.730,63	4.963
11	620.251,327 314.730,63	12	620.248,226 314.734,785	5.185
12	620.248,226 314.734,785	13	620.246,058 314.738,441	4.25
13	620.246,058 314.738,441	14	620.243,274 314.741,907	4.446
14	620.243,274 314.741,907	15	620.239,361 314.738,682	5.071
15	620.239,361 314.738,682	16	620.234,891 314.735,158	5.692
16	620.234,891 314.735,158	17	620.229,119 314.730,718	7.282
17	620.229,119 314.730,718	18	620.232,195 314.726,982	4.839
18	620.232,195 314.726,982	19	620.237,772 314.718,98	9.754
19	620.237,772 314.718,98	1	620.241,133 314.714,201	5.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

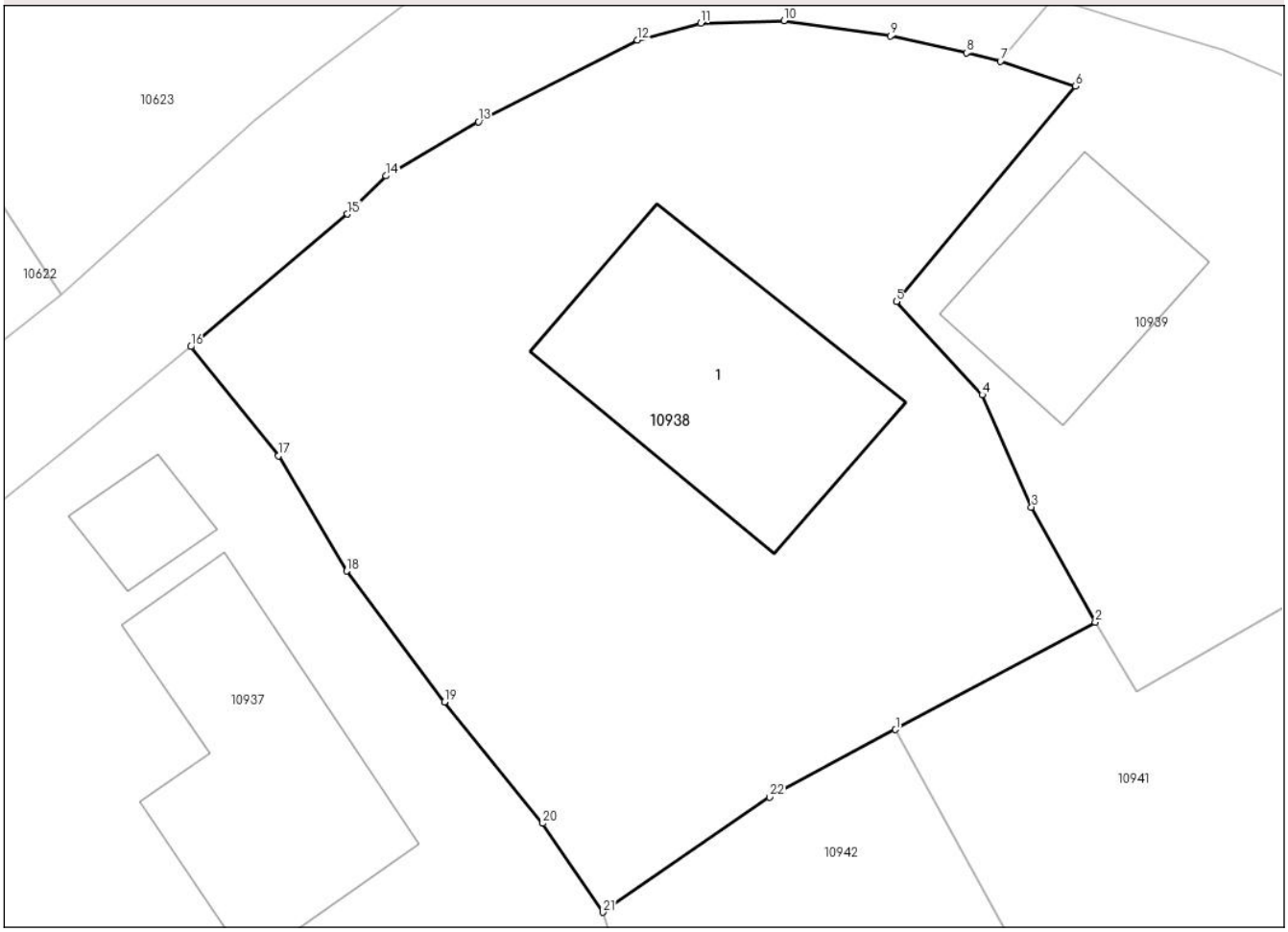
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	52	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.265,664 314.729,752	2	620.272,011 314.733,157	7.203
3	620.269,986 314.736,817	4	620.268,416 314.740,377	3.891
5	620.265,69 314.743,342	6	620.271,384 314.750,18	8.898
7	620.268,996 314.750,96	8	620.267,925 314.751,235	1.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.272,011 314.733,157	3	620.269,986 314.736,817	4.183
4	620.268,416 314.740,377	5	620.265,69 314.743,342	4.028
6	620.271,384 314.750,18	7	620.268,996 314.750,96	2.512
8	620.267,925 314.751,235	9	620.265,505 314.751,765	2.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	620.265,505 314.751,765	10	620.262,117 314.752,252	3.423
11	620.259,479 314.752,178	12	620.257,467 314.751,632	2.085
13	620.252,41 314.749,044	14	620.249,474 314.747,328	3.401
15	620.248,253 314.746,114	16	620.243,274 314.741,907	6.518
17	620.246,058 314.738,441	18	620.248,226 314.734,785	4.25
19	620.251,327 314.730,63	20	620.254,455 314.726,777	4.963
21	620.256,364 314.723,956	22	620.261,663 314.727,606	6.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	620.262,117 314.752,252	11	620.259,479 314.752,178	2.639
12	620.257,467 314.751,632	13	620.252,41 314.749,044	5.681
14	620.249,474 314.747,328	15	620.248,253 314.746,114	1.722
16	620.243,274 314.741,907	17	620.246,058 314.738,441	4.446
18	620.248,226 314.734,785	19	620.251,327 314.730,63	5.185
20	620.254,455 314.726,777	21	620.256,364 314.723,956	3.406
22	620.261,663 314.727,606	1	620.265,664 314.729,752	4.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Ioan Slavici, Nr. 10A, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

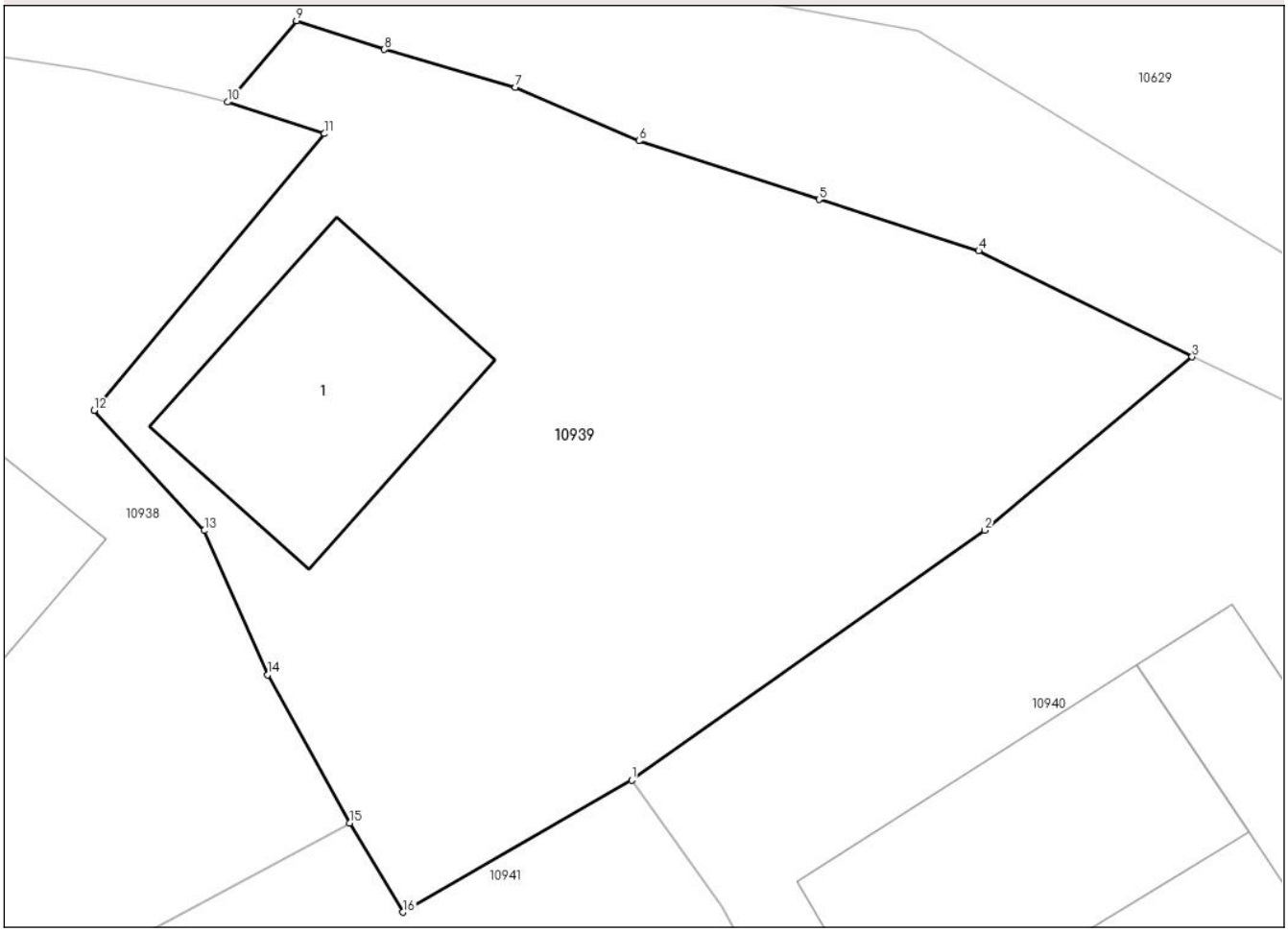
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	52	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.278,982 314.734,211	2	620.287,713 314.740,382	10.692
2	620.287,713 314.740,382	3	620.292,838 314.744,667	6.68
3	620.292,838 314.744,667	4	620.287,562 314.747,288	5.891
4	620.287,562 314.747,288	5	620.283,613 314.748,552	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.283,613 314.748,552	6	620.279,161 314.750,004	4.683
6	620.279,161 314.750,004	7	620.276,104 314.751,324	3.33
7	620.276,104 314.751,324	8	620.272,87 314.752,261	3.367
8	620.272,87 314.752,261	9	620.270,695 314.752,969	2.287
9	620.270,695 314.752,969	10	620.268,996 314.750,96	2.631
10	620.268,996 314.750,96	11	620.271,384 314.750,18	2.512
11	620.271,384 314.750,18	12	620.265,69 314.743,342	8.898
12	620.265,69 314.743,342	13	620.268,416 314.740,377	4.028
13	620.268,416 314.740,377	14	620.269,986 314.736,817	3.891
14	620.269,986 314.736,817	15	620.272,011 314.733,157	4.183
15	620.272,011 314.733,157	16	620.273,325 314.730,952	2.567
16	620.273,325 314.730,952	1	620.278,982 314.734,211	6.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	52	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.299,997 314.706,261	2	620.306,417 314.709,554	7.215
2	620.306,417 314.709,554	3	620.312,979 314.712,856	7.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.312,979 314.712,856	4	620.306,481 314.727,638	16.147
4	620.306,481 314.727,638	5	620.302,845 314.735,708	8.851
5	620.302,845 314.735,708	6	620.300,85 314.738,832	3.707
6	620.300,85 314.738,832	7	620.299,03 314.740,715	2.619
7	620.299,03 314.740,715	8	620.296,118 314.743,105	3.767
8	620.296,118 314.743,105	9	620.292,838 314.744,667	3.633
9	620.292,838 314.744,667	10	620.287,713 314.740,382	6.68
10	620.287,713 314.740,382	11	620.278,982 314.734,211	10.692
11	620.278,982 314.734,211	12	620.281,218 314.731,067	3.858
12	620.281,218 314.731,067	13	620.282,79 314.728,194	3.275
13	620.282,79 314.728,194	14	620.285,187 314.723,938	4.885
14	620.285,187 314.723,938	15	620.287,678 314.721,183	3.714
15	620.287,678 314.721,183	16	620.289,594 314.719,729	2.405
16	620.289,594 314.719,729	17	620.292,517 314.717,622	3.603
17	620.292,517 314.717,622	18	620.294,171 314.715,707	2.53
18	620.294,171 314.715,707	19	620.296,683 314.711,8	4.645
19	620.296,683 314.711,8	20	620.298,461 314.708,664	3.605
20	620.298,461 314.708,664	1	620.299,997 314.706,261	2.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 15A, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	52	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.299,997 314.706,261	2	620.298,461 314.708,664	2.852
3	620.296,683 314.711,8	4	620.294,171 314.715,707	4.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.298,461 314.708,664	3	620.296,683 314.711,8	3.605
4	620.294,171 314.715,707	5	620.292,517 314.717,622	2.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.292,517 314.717,622	6	620.289,594 314.719,729	3.603
7	620.287,678 314.721,183	8	620.285,187 314.723,938	3.714
9	620.282,79 314.728,194	10	620.281,218 314.731,067	3.275
11	620.278,982 314.734,211	12	620.273,325 314.730,952	6.529
13	620.272,011 314.733,157	14	620.265,664 314.729,752	7.203
15	620.274,555 314.713,539	16	620.278,521 314.705,315	9.13
17	620.281,109 314.696,508	18	620.281,768 314.696,026	0.816
19	620.288,798 314.699,157	20	620.294,922 314.701,839	6.686
21	620.296,485 314.702,447	22	620.300,326 314.705,021	4.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.289,594 314.719,729	7	620.287,678 314.721,183	2.405
8	620.285,187 314.723,938	9	620.282,79 314.728,194	4.885
10	620.281,218 314.731,067	11	620.278,982 314.734,211	3.858
12	620.273,325 314.730,952	13	620.272,011 314.733,157	2.567
14	620.265,664 314.729,752	15	620.274,555 314.713,539	18.491
16	620.278,521 314.705,315	17	620.281,109 314.696,508	9.179
18	620.281,768 314.696,026	19	620.288,798 314.699,157	7.696
20	620.294,922 314.701,839	21	620.296,485 314.702,447	1.677
22	620.300,326 314.705,021	1	620.299,997 314.706,261	1.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		428	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	52	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.265,664 314.729,752	2	620.261,663 314.727,606	4.54
2	620.261,663 314.727,606	3	620.256,364 314.723,956	6.434
3	620.256,364 314.723,956	4	620.257,798 314.719,864	4.336
4	620.257,798 314.719,864	5	620.260,618 314.713,651	6.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.260,618 314.713,651	6	620.261,815 314.710,767	3.123
6	620.261,815 314.710,767	7	620.265,664 314.704,048	7.743
7	620.265,664 314.704,048	8	620.267,748 314.699,616	4.898
8	620.267,748 314.699,616	9	620.271,804 314.692,051	8.584
9	620.271,804 314.692,051	10	620.276,546 314.694,33	5.261
10	620.276,546 314.694,33	11	620.281,109 314.696,508	5.056
11	620.281,109 314.696,508	12	620.278,521 314.705,315	9.179
12	620.278,521 314.705,315	13	620.274,555 314.713,539	9.13
13	620.274,555 314.713,539	1	620.265,664 314.729,752	18.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		566	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	52	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.237,259 314.704,08	2	620.240,177 314.700,361	4.727
2	620.240,177 314.700,361	3	620.246,404 314.691,926	10.485
3	620.246,404 314.691,926	4	620.252,062 314.683,839	9.87
4	620.252,062 314.683,839	5	620.266,814 314.690,511	16.191
5	620.266,814 314.690,511	6	620.265,815 314.693,457	3.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.265,815 314.693,457	7	620.255,402 314.710,329	19.827
7	620.255,402 314.710,329	8	620.252,79 314.713,498	4.107
8	620.252,79 314.713,498	9	620.248,086 314.718,402	6.795
9	620.248,086 314.718,402	10	620.244,133 314.715,981	4.635
10	620.244,133 314.715,981	11	620.241,133 314.714,201	3.488
11	620.241,133 314.714,201	12	620.240,396 314.713,555	0.98
12	620.240,396 314.713,555	13	620.235,598 314.709,819	6.081
13	620.235,598 314.709,819	14	620.234,14 314.708,722	1.825
14	620.234,14 314.708,722	15	620.236,18 314.705,605	3.725
15	620.236,18 314.705,605	1	620.237,259 314.704,08	1.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 817	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68405, din 29/03/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICURICI FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LICURICI FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

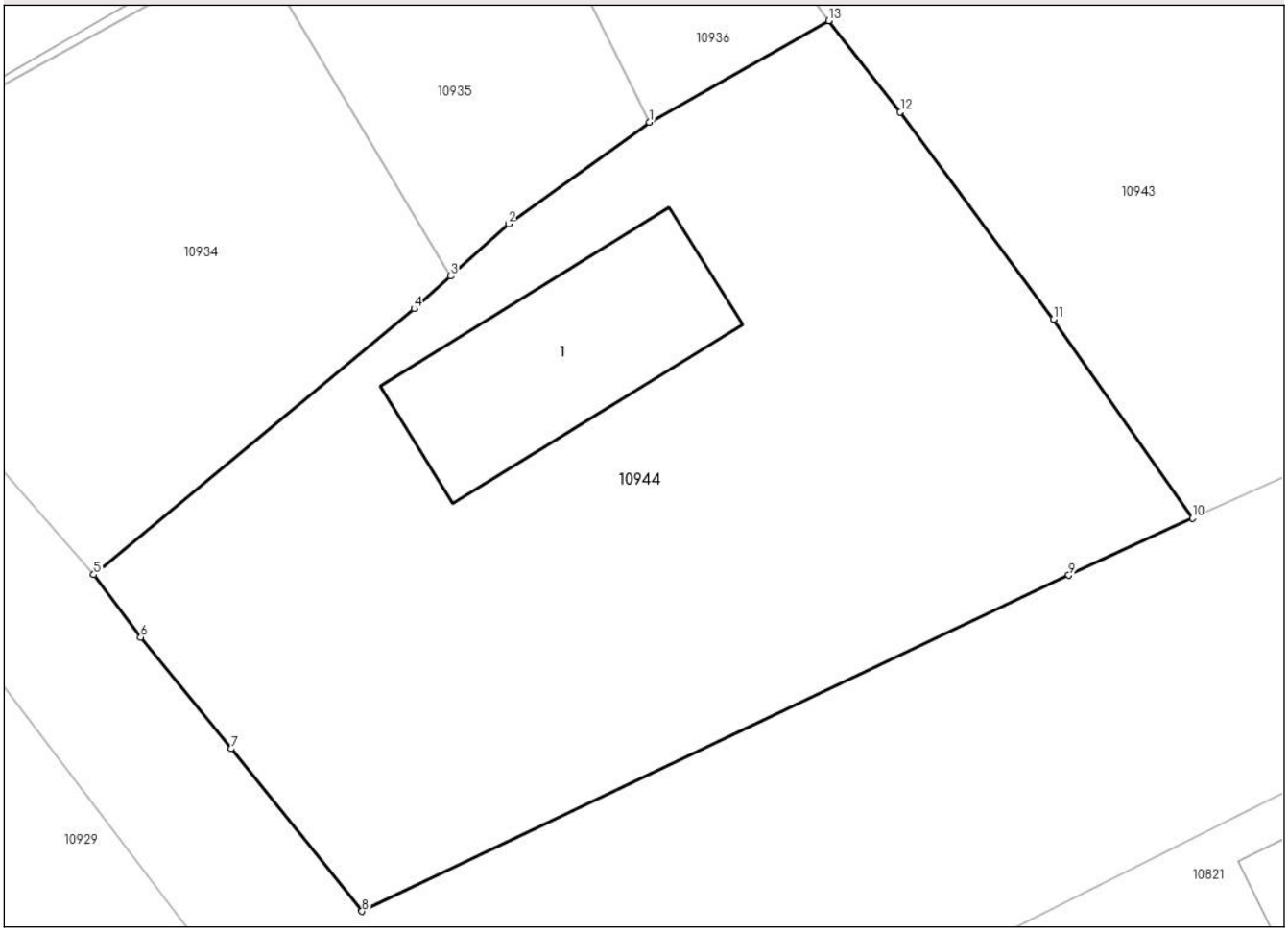
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	53	22	-	AMPLASAMENT IN T 52, P 22,23,26

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.229,959 314.699,952	2	620.224,226 314.695,811	7.072
2	620.224,226 314.695,811	3	620.221,864 314.693,686	3.177
3	620.221,864 314.693,686	4	620.220,386 314.692,357	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.220,386 314.692,357	5	620.207,35 314.681,531	16.945
5	620.207,35 314.681,531	6	620.209,259 314.678,989	3.179
6	620.209,259 314.678,989	7	620.212,939 314.674,445	5.847
7	620.212,939 314.674,445	8	620.218,267 314.667,834	8.491
8	620.218,267 314.667,834	9	620.247,04 314.681,505	31.856
9	620.247,04 314.681,505	10	620.252,062 314.683,839	5.538
10	620.252,062 314.683,839	11	620.246,404 314.691,926	9.87
11	620.246,404 314.691,926	12	620.240,177 314.700,361	10.485
12	620.240,177 314.700,361	13	620.237,259 314.704,08	4.727
13	620.237,259 314.704,08	1	620.229,959 314.699,952	8.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		125	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1349,anexa 42, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SOHATU**, CIF:4445214	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

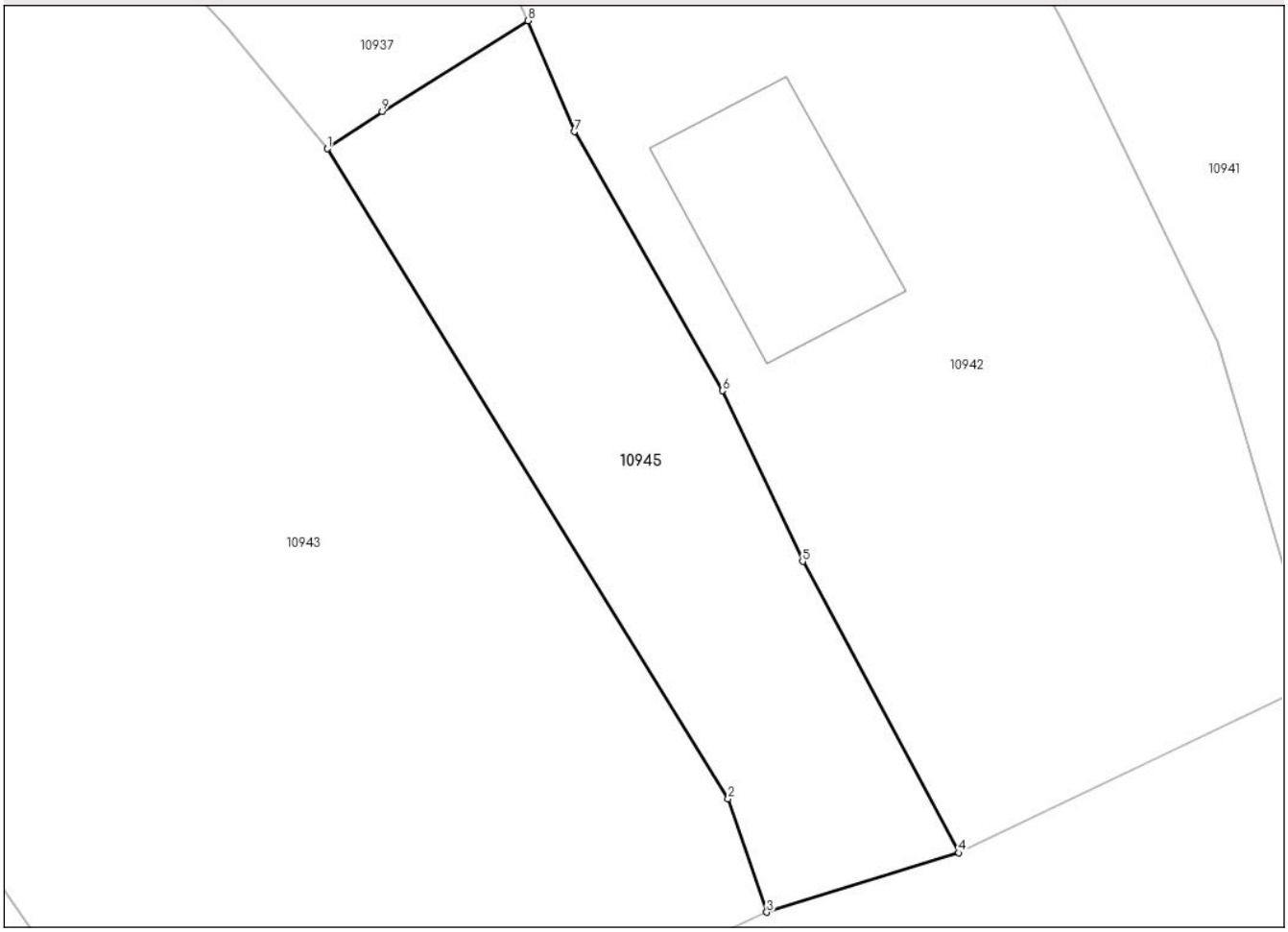
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125	DRUM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	125	52	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.255,402 314.710,329	2	620.265,815 314.693,457	19.827
2	620.265,815 314.693,457	3	620.266,814 314.690,511	3.111
3	620.266,814 314.690,511	4	620.271,804 314.692,051	5.222
4	620.271,804 314.692,051	5	620.267,748 314.699,616	8.584
5	620.267,748 314.699,616	6	620.265,664 314.704,048	4.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.265,664 314.704,048	7	620.261,815 314.710,767	7.743
7	620.261,815 314.710,767	8	620.260,618 314.713,651	3.123
8	620.260,618 314.713,651	9	620.256,825 314.711,297	4.464
9	620.256,825 314.711,297	1	620.255,402 314.710,329	1.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.