

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 27, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 677 Masurata: 710	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67917, din 06/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRACHE FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRACHE FLOREA , LIPSA CNP	A1.1

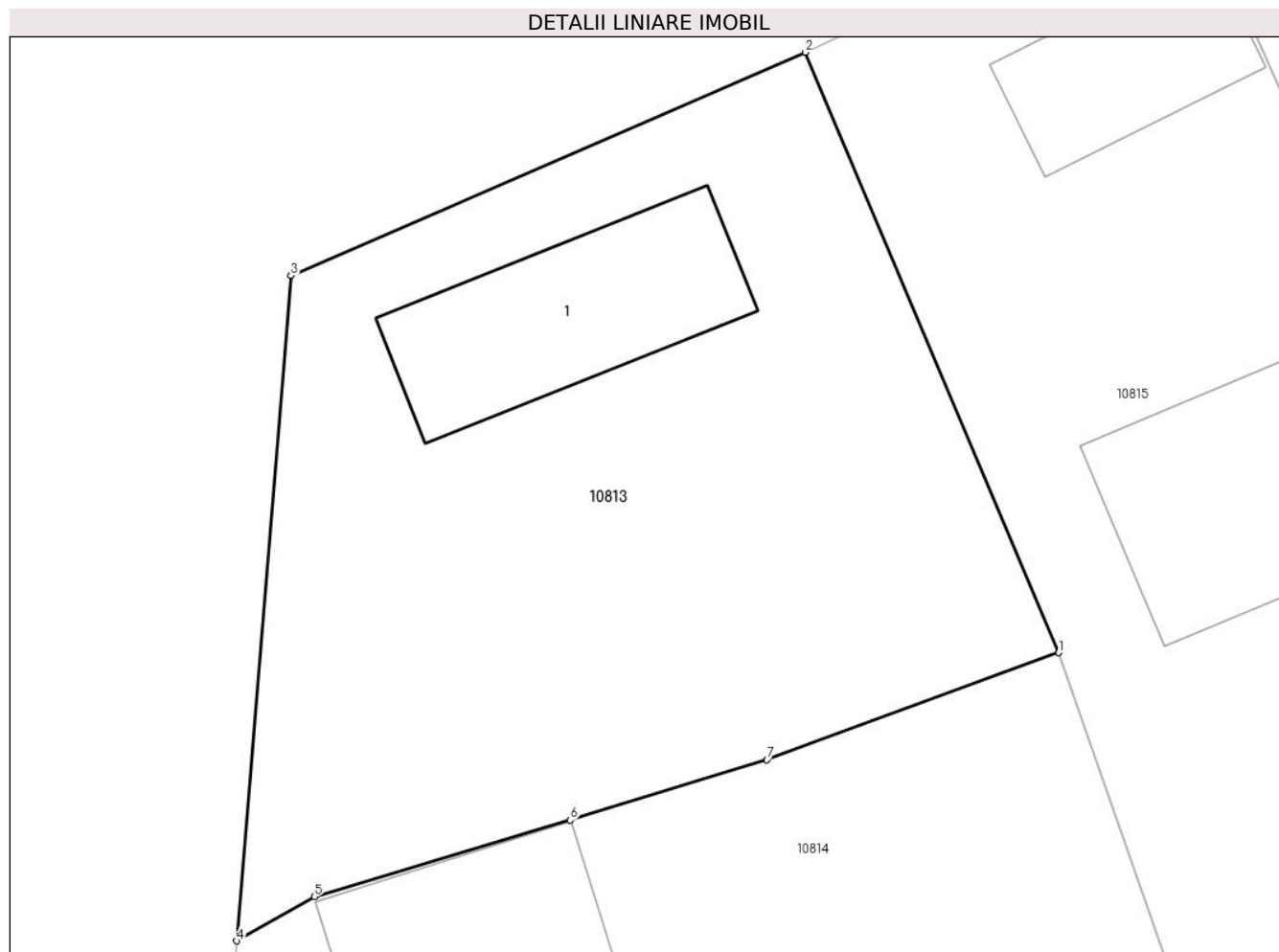
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 677 Masurata: 710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	56	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.145,54 314.587,619	2	620.135,425 314.611,586	26.014
2	620.135,425 314.611,586	3	620.114,906 314.602,665	22.374
3	620.114,906 314.602,665	4	620.112,735 314.576,12	26.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.112,735 314.576,12	5	620.115,831 314.577,879	3.561
5	620.115,831 314.577,879	6	620.126,043 314.580,94	10.661
6	620.126,043 314.580,94	7	620.133,897 314.583,351	8.216
7	620.133,897 314.583,351	1	620.145,54 314.587,619	12.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.155 Masurata: 1.397	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68229, din 19/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN DUMITRA , LIPSA CNP 2) SERBAN NICULAE , LIPSA CNP 3) SERBAN PARASCHIVA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN DUMITRA , LIPSA CNP 2) SERBAN NICULAE , LIPSA CNP 3) SERBAN PARASCHIVA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

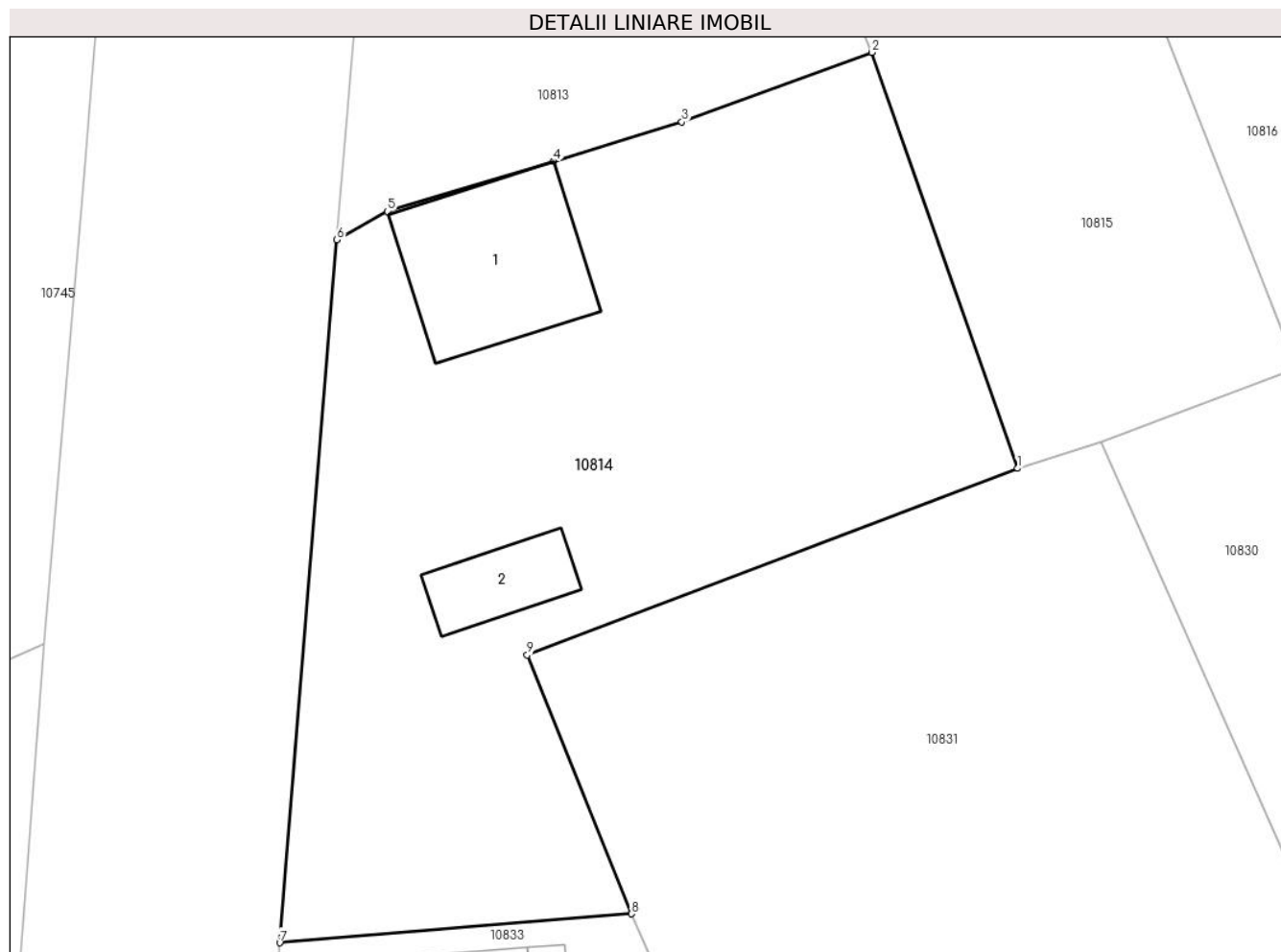
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.155 Masurata: 1.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	56	6	-	
2	vie	DA	997	56	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.154,49 314.562,106	2	620.145,54 314.587,619	27.037
2	620.145,54 314.587,619	3	620.133,897 314.583,351	12.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.133,897 314.583,351	4	620.126,043 314.580,94	8.216
4	620.126,043 314.580,94	5	620.115,831 314.577,879	10.661
5	620.115,831 314.577,879	6	620.112,735 314.576,12	3.561
6	620.112,735 314.576,12	7	620.109,231 314.533,024	43.238
7	620.109,231 314.533,024	8	620.130,787 314.534,802	21.629
8	620.130,787 314.534,802	9	620.124,414 314.550,664	17.094
9	620.124,414 314.550,664	1	620.154,49 314.562,106	32.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	56	9, 10	-	
2	arabil	DA	434	56	9, 10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.171,609 314.568,245	2	620.162,665 314.591,053	24.499
2	620.162,665 314.591,053	3	620.150,61 314.618,746	30.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.150,61 314.618,746	4	620.135,425 314.611,586	16.788
4	620.135,425 314.611,586	5	620.145,54 314.587,619	26.014
5	620.145,54 314.587,619	6	620.154,49 314.562,106	27.037
6	620.154,49 314.562,106	7	620.159,593 314.563,728	5.355
7	620.159,593 314.563,728	1	620.171,609 314.568,245	12.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		954	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	56	11, 12	-	
2	arabil	DA	454	56	11, 12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.165,726 314.626,164	2	620.150,61 314.618,746	16.838
2	620.150,61 314.618,746	3	620.162,665 314.591,053	30.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.162,665 314.591,053	4	620.171,609 314.568,245	24.499
4	620.171,609 314.568,245	5	620.188,583 314.574,774	18.186
5	620.188,583 314.574,774	6	620.182,217 314.589,036	15.618
6	620.182,217 314.589,036	7	620.168,835 314.618,863	32.691
7	620.168,835 314.618,863	1	620.165,726 314.626,164	7.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.270 Masurata: 2.493	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 45, din 07/11/2020 emis de NP BUCUR VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAILĂ MARGARETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VASILE LEANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.270 Masurata: 2.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	717	56	36	-	
2	vie	DA	1.776	56	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.226,576 314.579,446	2	620.197,354 314.642,427	69.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.197,354 314.642,427	3	620.165,726 314.626,164	35.564
3	620.165,726 314.626,164	4	620.168,835 314.618,863	7.935
4	620.168,835 314.618,863	5	620.182,217 314.589,036	32.691
5	620.182,217 314.589,036	6	620.188,583 314.574,774	15.618
6	620.188,583 314.574,774	7	620.193,651 314.563,451	12.405
7	620.193,651 314.563,451	1	620.226,576 314.579,446	36.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.467	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68482, din 28/03/2005 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRAN MARIN , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) BRAN MARIN , LIPSA CNP	

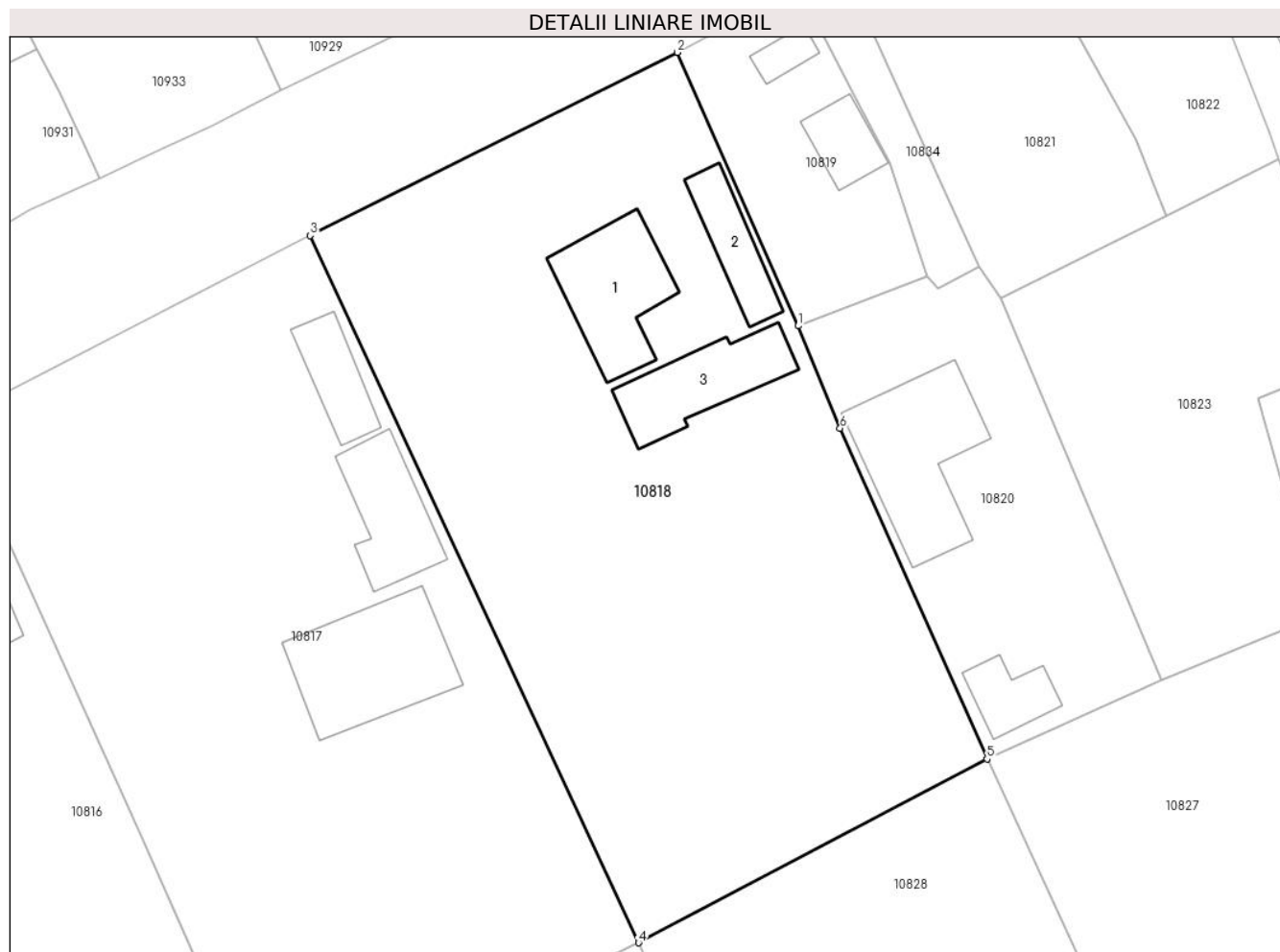
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	717	56	32	-	
2	vie	DA	800	56	34	-	
3	arabil	DA	950	56	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.240,798 314.634,376	2	620.230,013 314.658,727	26.632
2	620.230,013 314.658,727	3	620.197,354 314.642,427	36.501
3	620.197,354 314.642,427	4	620.226,576 314.579,446	69.43
4	620.226,576 314.579,446	5	620.257,61 314.595,82	35.089
5	620.257,61 314.595,82	6	620.244,528 314.625,268	32.223
6	620.244,528 314.625,268	1	620.240,798 314.634,376	9.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		351	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	56	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.252,301 314.638,738	2	620.248,935 314.648,914	10.718
2	620.248,935 314.648,914	3	620.245,876 314.654,769	6.606
3	620.245,876 314.654,769	4	620.240,876 314.664,536	10.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.240,876 314.664,536	5	620.230,013 314.658,727	12.319
5	620.230,013 314.658,727	6	620.240,798 314.634,376	26.632
6	620.240,798 314.634,376	1	620.252,301 314.638,738	12.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 578 Masurata: 717	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67476, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CONSTANTIN , LIPSA CNP 2) TOMA ALEXANDRU , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CONSTANTIN , LIPSA CNP 2) TOMA ALEXANDRU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 578 Masurata: 717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	56	30	-	
2	vie	DA	478	56	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.258,854 314.636,81	2	620.256,93 314.639,687	3.461
2	620.256,93 314.639,687	3	620.253,198 314.637,698	4.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.253,198 314.637,698	4	620.252,301 314.638,738	1.373
4	620.252,301 314.638,738	5	620.240,798 314.634,376	12.302
5	620.240,798 314.634,376	6	620.244,528 314.625,268	9.842
6	620.244,528 314.625,268	7	620.257,61 314.595,82	32.223
7	620.257,61 314.595,82	8	620.273,131 314.602,869	17.047
8	620.273,131 314.602,869	1	620.258,854 314.636,81	36.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

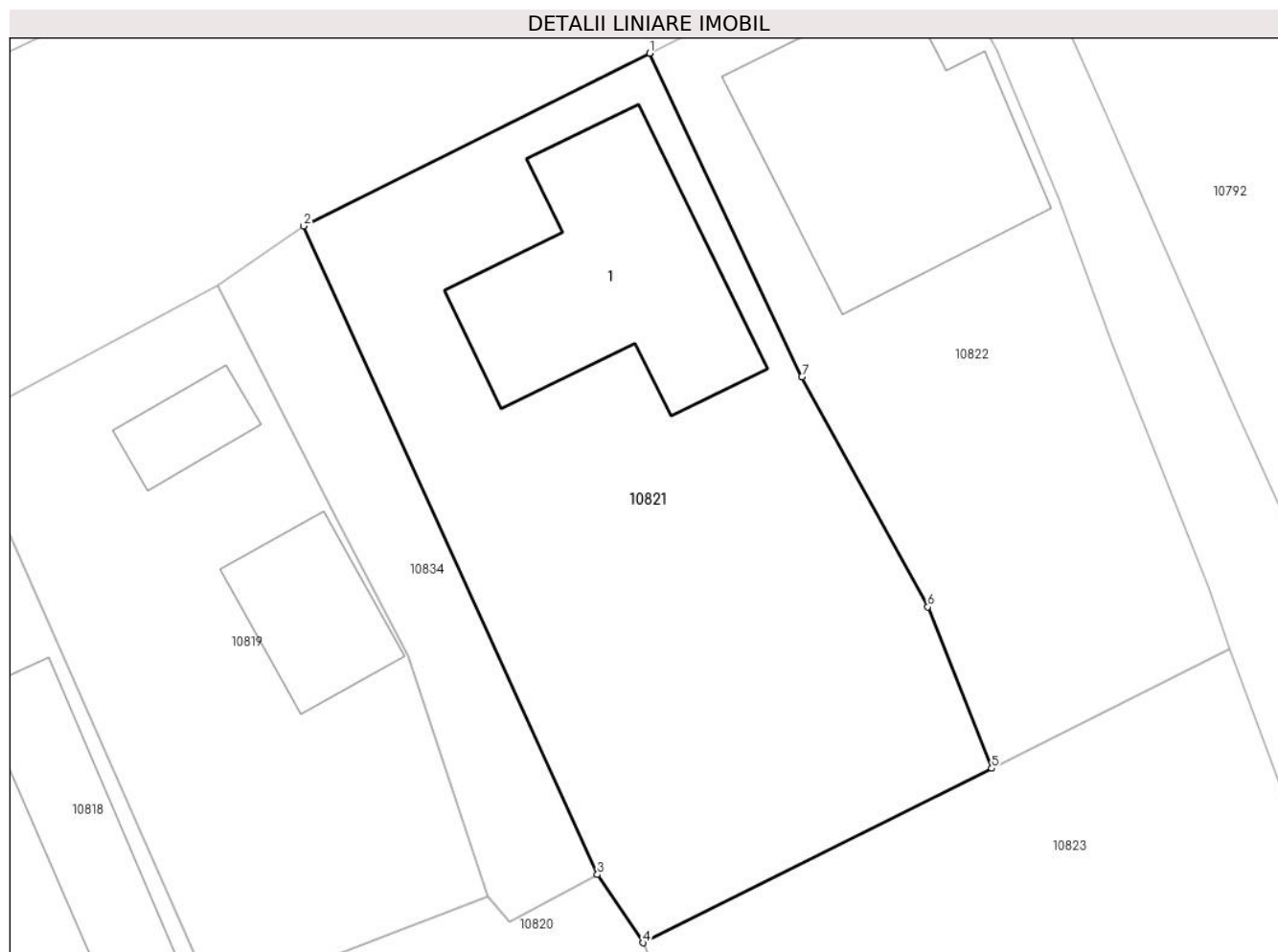
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	56	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.259,124 314.674,324	2	620.244,526 314.667,034	16.317
2	620.244,526 314.667,034	3	620.256,93 314.639,687	30.029
3	620.256,93 314.639,687	4	620.258,854 314.636,81	3.461
4	620.258,854 314.636,81	5	620.273,568 314.644,164	16.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.273,568 314.644,164	6	620.270,874 314.650,975	7.324
6	620.270,874 314.650,975	7	620.265,553 314.660,679	11.067
7	620.265,553 314.660,679	1	620.259,124 314.674,324	15.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 677 Masurata: 414	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67402, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RICU ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RICU ILIE, LIPSA CNP	A1.1

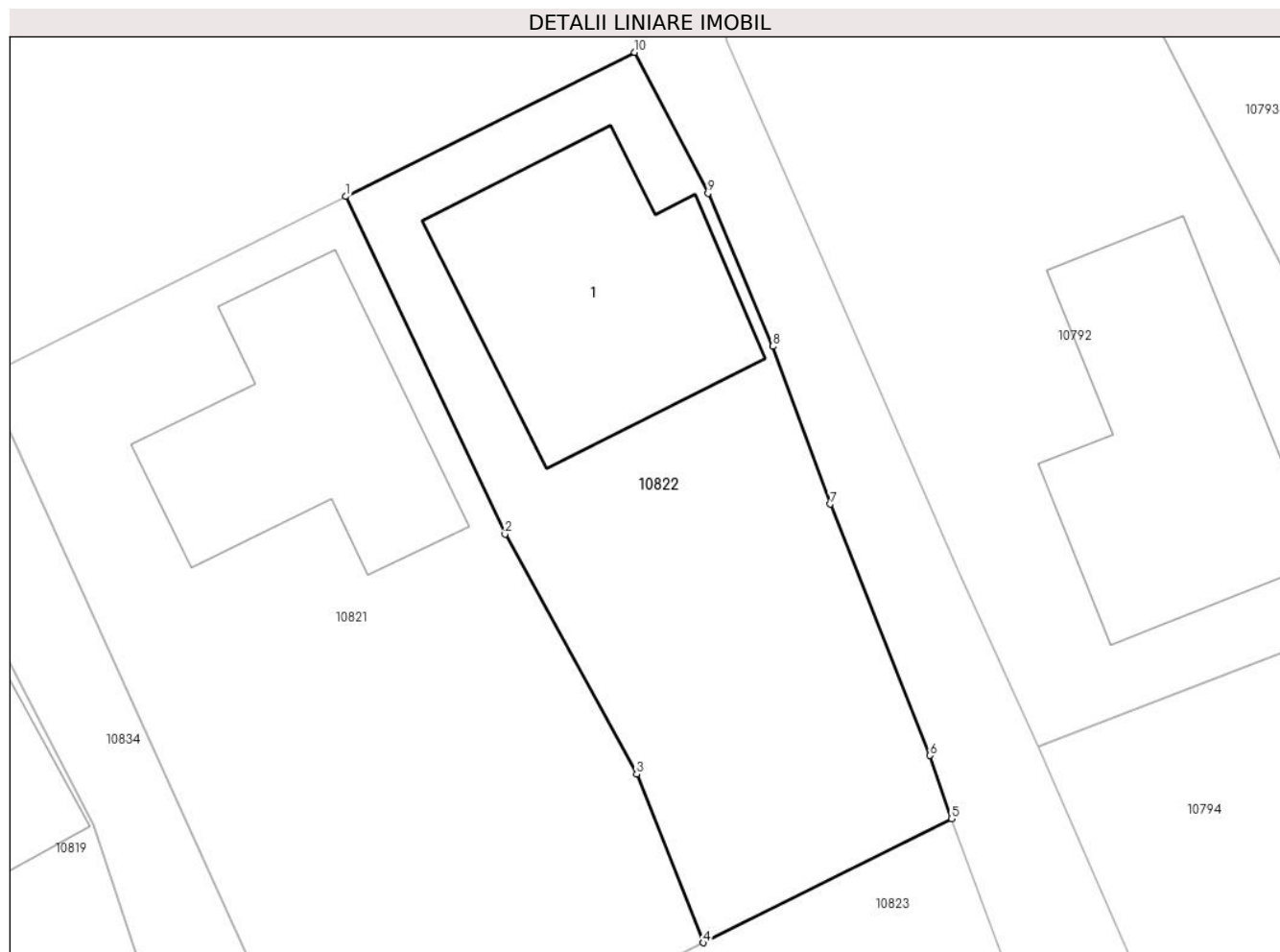
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 677 Masurata: 414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	56	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.259,124 314.674,324	2	620.265,553 314.660,679	15.084
2	620.265,553 314.660,679	3	620.270,874 314.650,975	11.067
3	620.270,874 314.650,975	4	620.273,568 314.644,164	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.273,568 314.644,164	5	620.283,599 314.649,178	11.214
5	620.283,599 314.649,178	6	620.282,732 314.651,732	2.697
6	620.282,732 314.651,732	7	620.278,705 314.661,894	10.931
7	620.278,705 314.661,894	8	620.276,368 314.668,269	6.79
8	620.276,368 314.668,269	9	620.273,759 314.674,452	6.711
9	620.273,759 314.674,452	10	620.270,792 314.680,15	6.424
10	620.270,792 314.680,15	1	620.259,124 314.674,324	13.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Nicolae Filimon, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 820	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68260, din 06/04/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON SANDA , LIPSA CNP 2) BREZEANU DOBRITA , LIPSA CNP 3) STAIKU TINCA , LIPSA CNP 4) TOMA PETRE , LIPSA CNP 5) TOMA RADU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

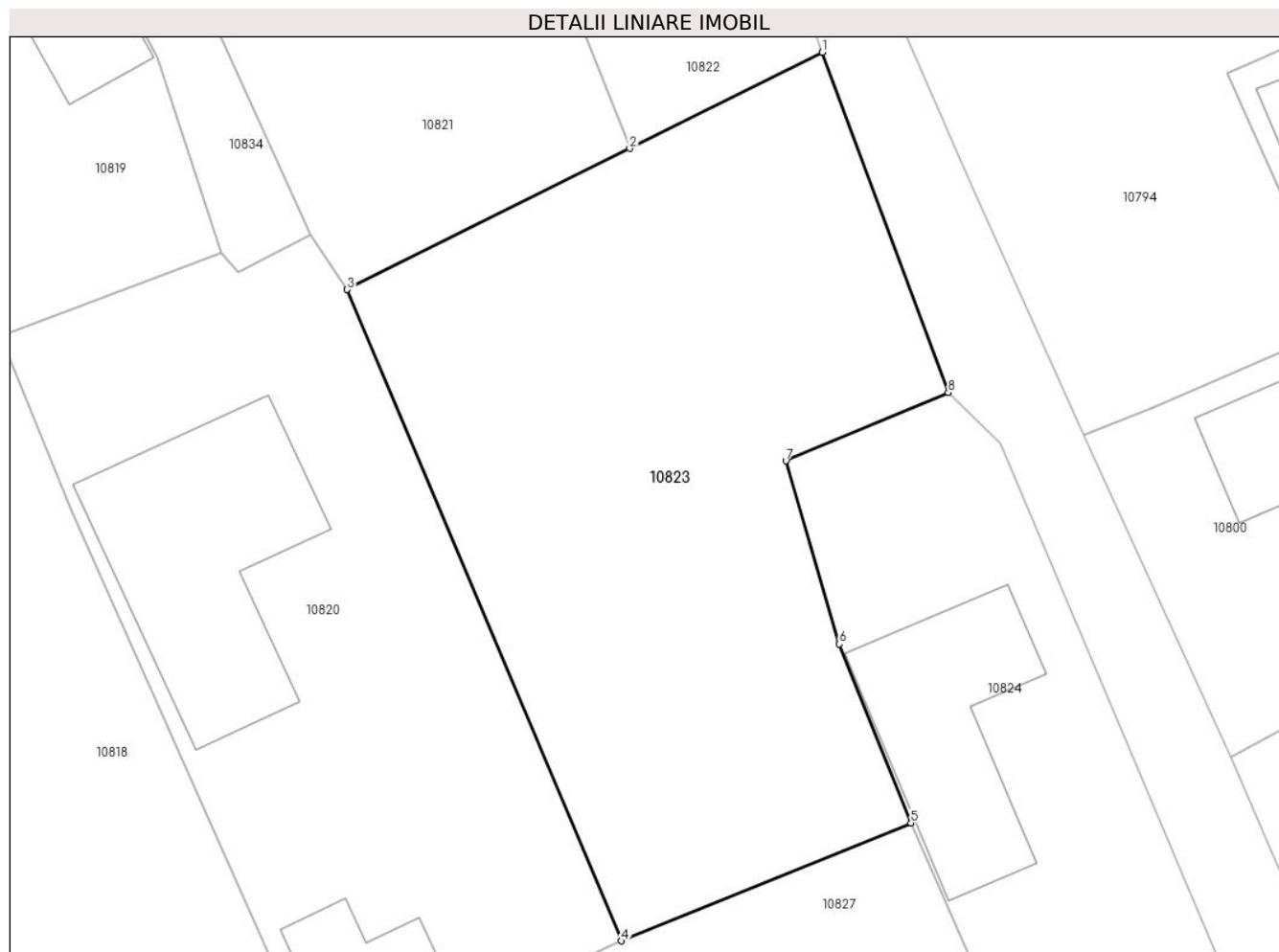
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	56	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.283,599 314.649,178	2	620.273,568 314.644,164	11.214
2	620.273,568 314.644,164	3	620.258,854 314.636,81	16.449
3	620.258,854 314.636,81	4	620.273,131 314.602,869	36.822
4	620.273,131 314.602,869	5	620.288,229 314.609,019	16.303
5	620.288,229 314.609,019	6	620.284,477 314.618,334	10.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.284,477 314.618,334	7	620.281,706 314.627,884	9.944
7	620.281,706 314.627,884	8	620.290,166 314.631,444	9.179
8	620.290,166 314.631,444	1	620.283,599 314.649,178	18.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Nicolae Filimon, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

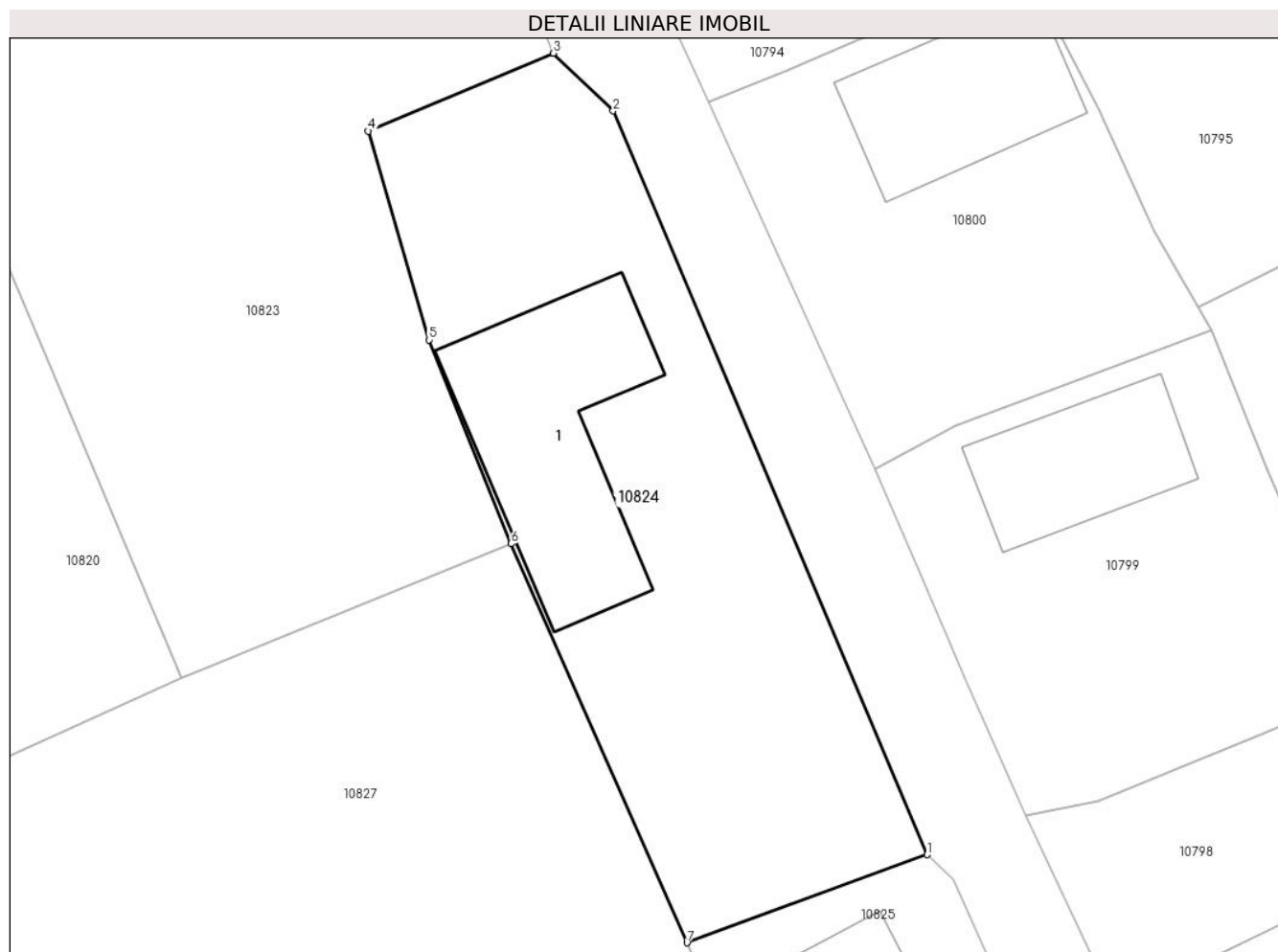
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	56	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.307,263 314.594,801	2	620.292,904 314.628,805	36.911
2	620.292,904 314.628,805	3	620.290,166 314.631,444	3.803
3	620.290,166 314.631,444	4	620.281,706 314.627,884	9.179
4	620.281,706 314.627,884	5	620.284,477 314.618,334	9.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.284,477 314.618,334	6	620.288,229 314.609,019	10.042
6	620.288,229 314.609,019	7	620.296,279 314.590,776	19.94
7	620.296,279 314.590,776	1	620.307,263 314.594,801	11.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Nicolae Filimon, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

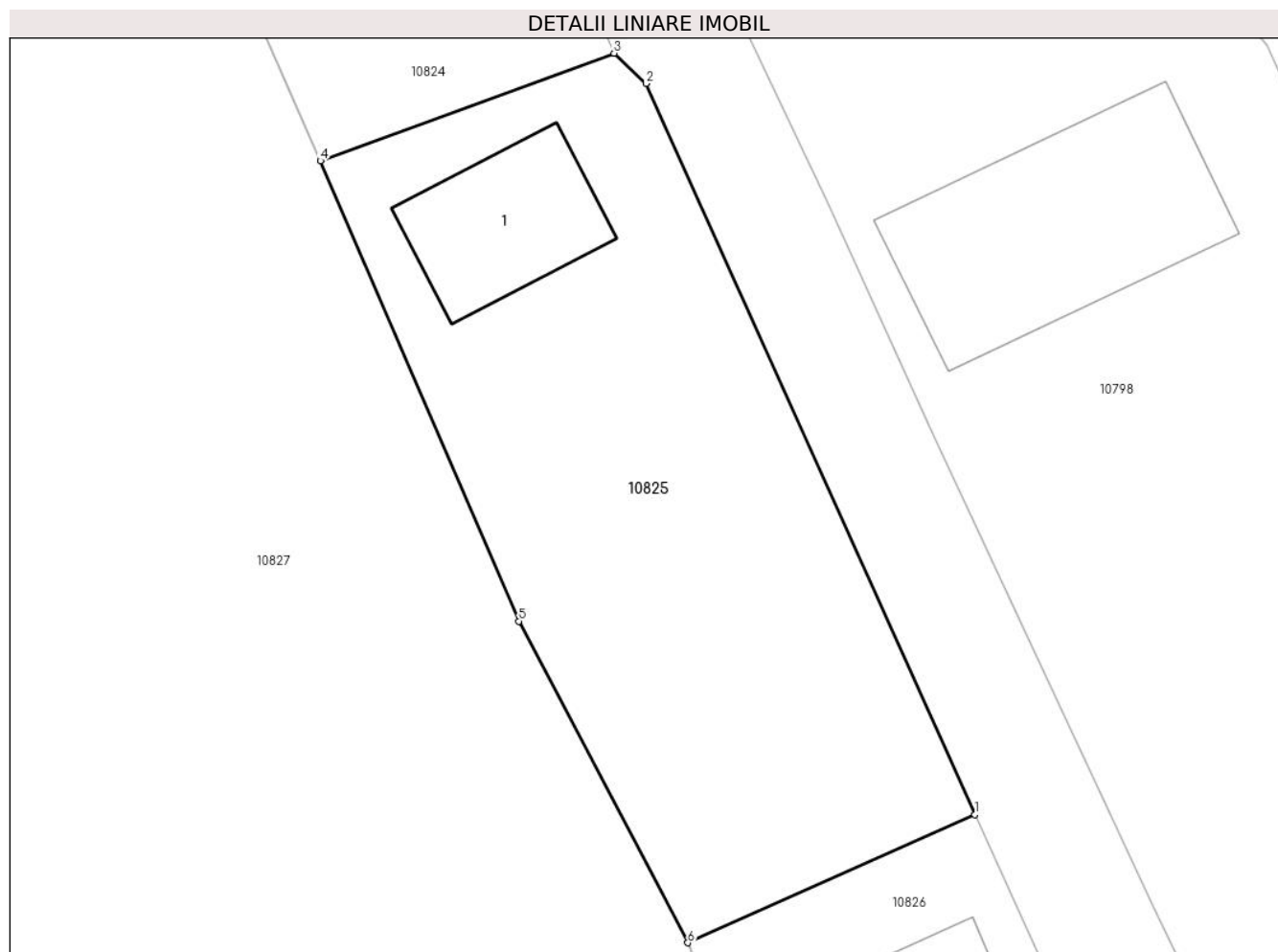
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393	56	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.320,766 314.566,329	2	620.308,457 314.593,668	29.982
2	620.308,457 314.593,668	3	620.307,263 314.594,801	1.646
3	620.307,263 314.594,801	4	620.296,279 314.590,776	11.698
4	620.296,279 314.590,776	5	620.303,699 314.573,562	18.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.303,699 314.573,562	6	620.310,023 314.561,538	13.586
6	620.310,023 314.561,538	1	620.320,766 314.566,329	11.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 39, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

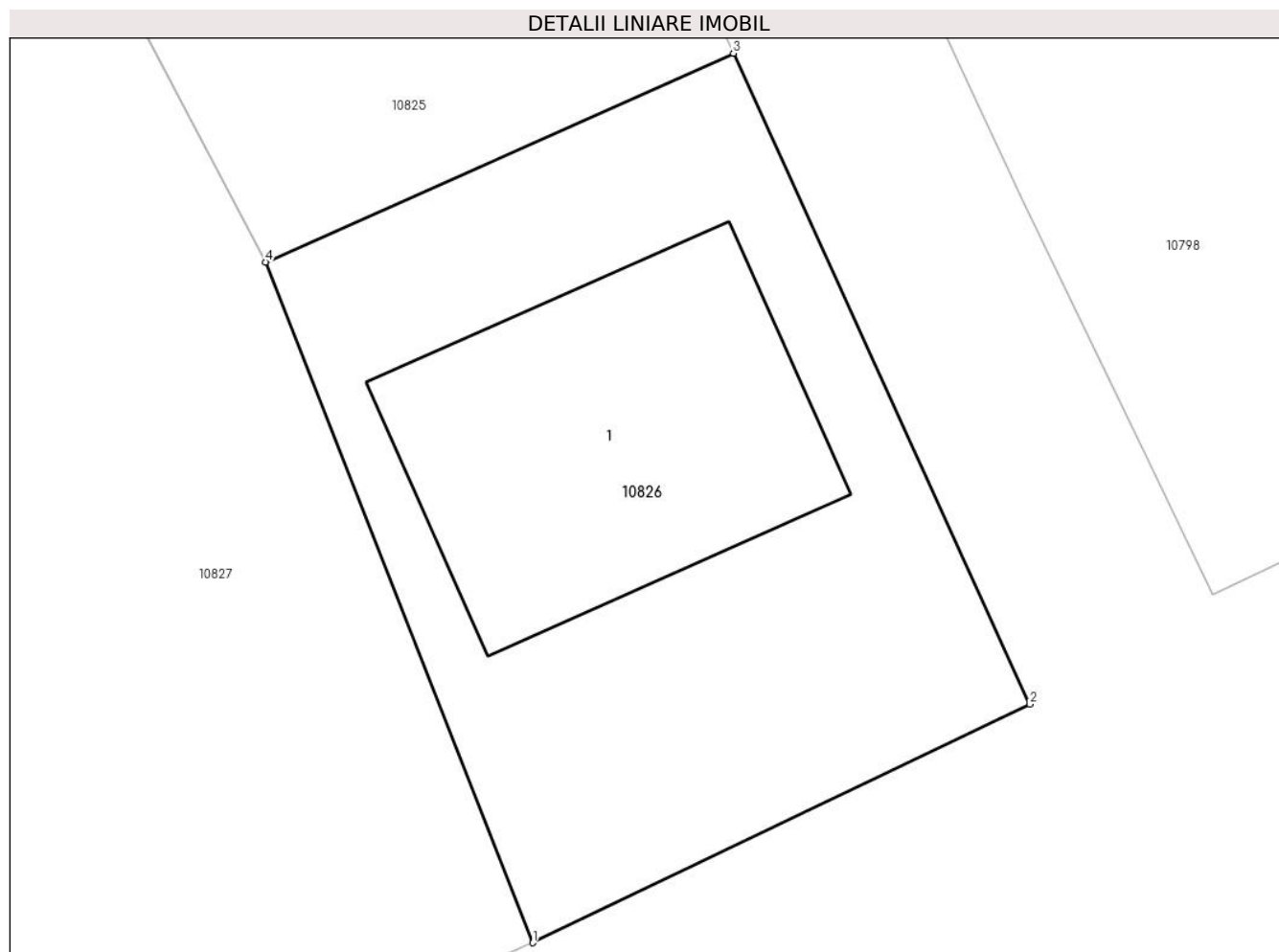
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	203	56	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.316,162 314.545,91	2	620.327,573 314.551,385	12.656
2	620.327,573 314.551,385	3	620.320,766 314.566,329	16.421
3	620.320,766 314.566,329	4	620.310,023 314.561,538	11.763
4	620.310,023 314.561,538	1	620.316,162 314.545,91	16.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 37, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.309 Masurata: 2.278	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67785, din 07/04/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAN MARIA , LIPSA CNP 2) TUDOR ȘTEFAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

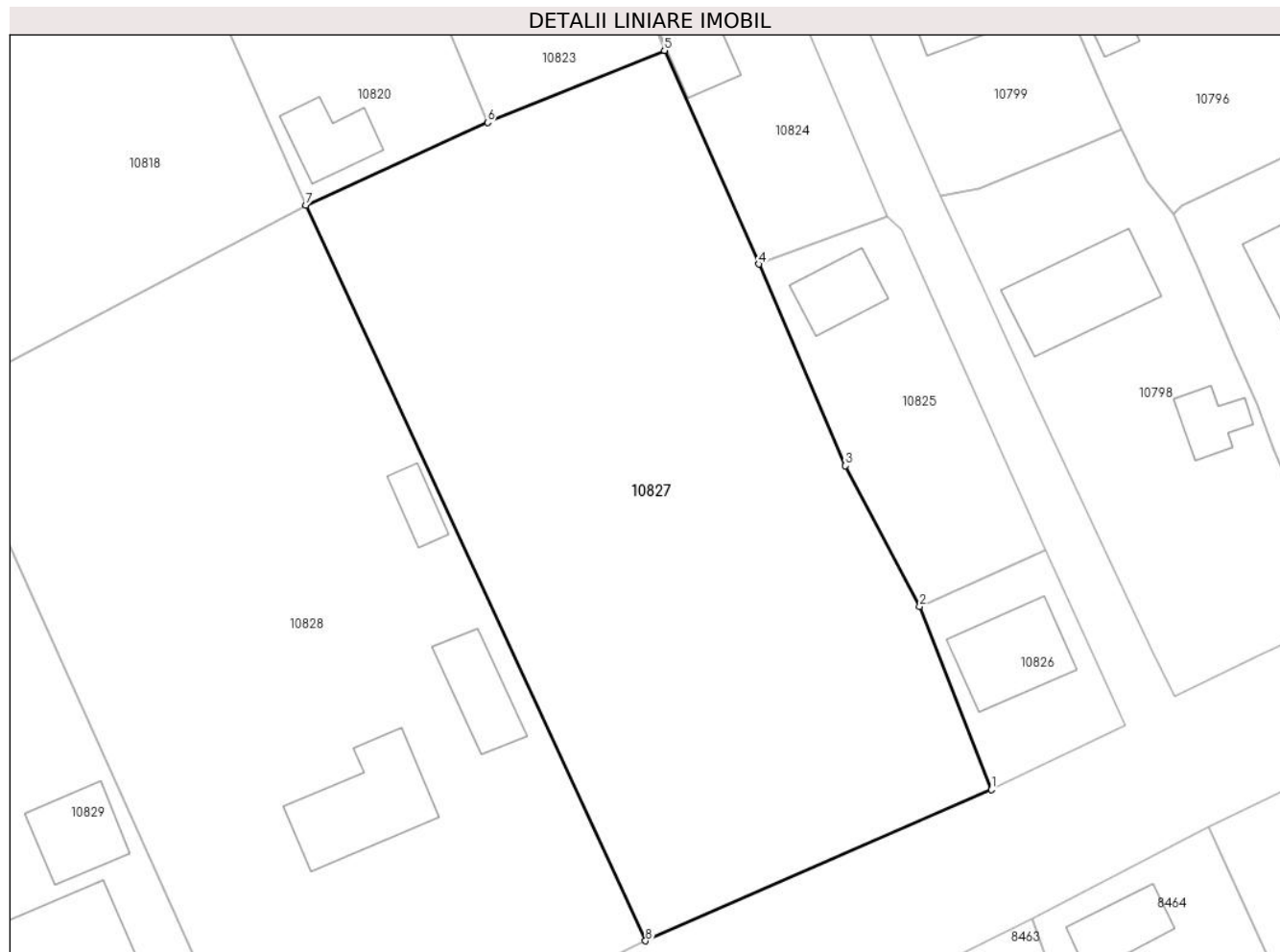
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.309 Masurata: 2.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	896	56	21	-	
2	vie	DA	597	56	23	-	
3	arabil	DA	785	56	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,162 314.545,91	2	620.310,023 314.561,538	16.791
2	620.310,023 314.561,538	3	620.303,699 314.573,562	13.586
3	620.303,699 314.573,562	4	620.296,279 314.590,776	18.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.296,279 314.590,776	5	620.288,229 314.609,019	19.94
5	620.288,229 314.609,019	6	620.273,131 314.602,869	16.303
6	620.273,131 314.602,869	7	620.257,61 314.595,82	17.047
7	620.257,61 314.595,82	8	620.286,624 314.533,002	69.195
8	620.286,624 314.533,002	1	620.316,162 314.545,91	32.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 19, P 20, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 35, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29277	2.422	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29277-C1	Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 19, P 20, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 35, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P, construita in anul 1954.
A1.2	29277-C2	Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 19, P 20, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 35, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, construita in anul 1954.
A1.3	29277-C3	Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 19, P 20, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 35, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, construita in anul 1954.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32472 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 823, din 21/09/2023 emis de Briscan Mihaela Ruxandra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLĂTINICI MIHAI-CĂTĂLIN 2) CLĂTINICI ANA-MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

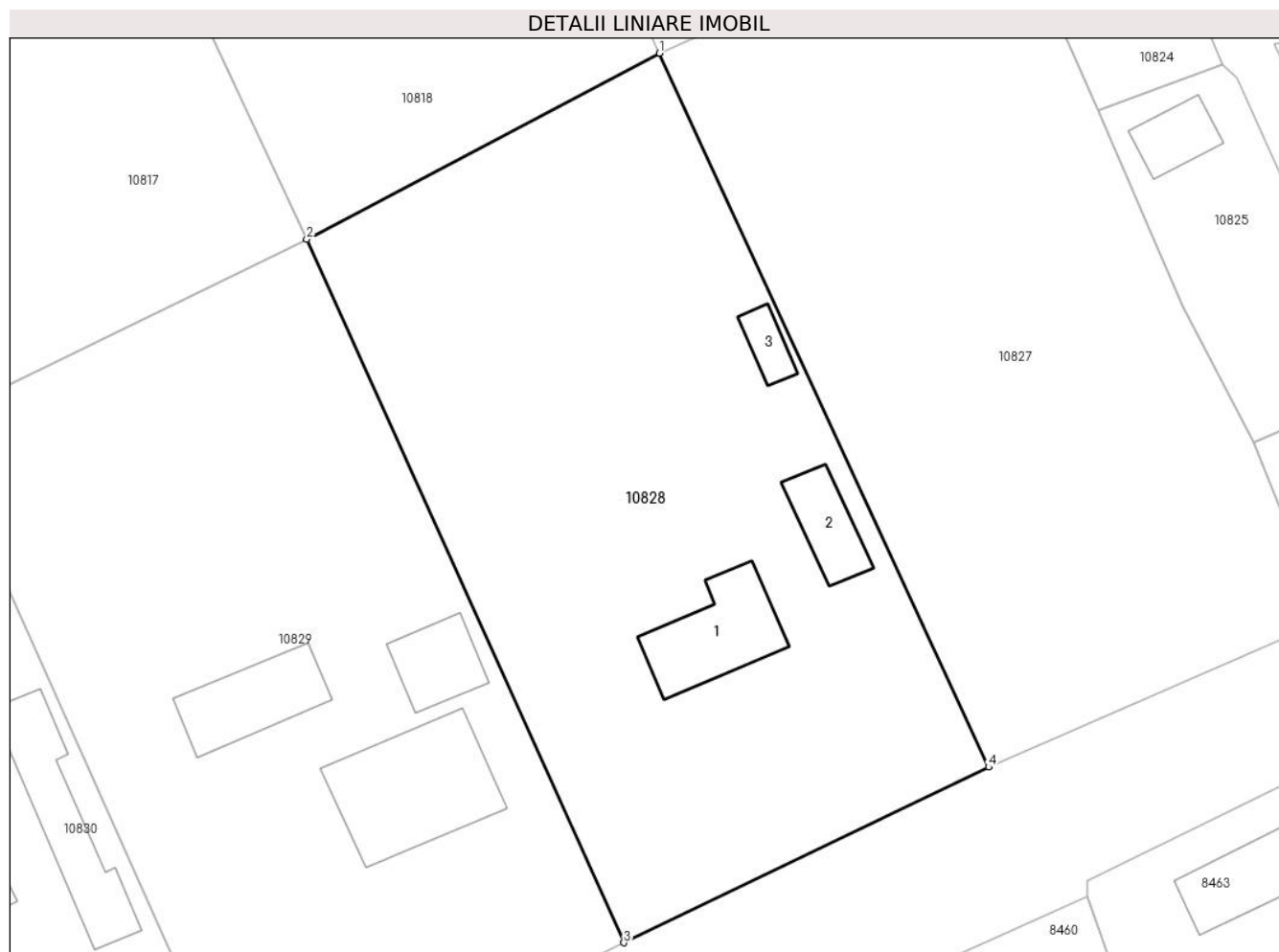
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29277	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.707	56	19,20	-	
2	arabil	DA	715	56	19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29277-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta P, construita in anul 1954.
A1.2	29277-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, construita in anul 1954.
A1.3	29277-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, construita in anul 1954.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.257,61 314.595,82	2	620.226,576 314.579,446	35.089
2	620.226,576 314.579,446	3	620.254,495 314.517,545	67.906
3	620.254,495 314.517,545	4	620.286,624 314.533,002	35.654
4	620.286,624 314.533,002	1	620.257,61 314.595,82	69.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 33, Jud. Calarasi, cv 56 p 16,17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25311	Din acte: 2.449 Masurata: 2.495	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25311-C1	Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 33, Jud. Calarasi, cv 56 p 16,17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Constructie de locuit in regim P. Anul constructiei 1958.
A1.2	25311-C2	Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 33, Jud. Calarasi, cv 56 p 16,17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa in regim P. Anul constructiei 1958.
A1.3	25311-C3	Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 33, Jud. Calarasi, cv 56 p 16,17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; . Anexa in regim P. Anul constructiei 1958.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64363 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 232, din 02/11/2022 emis de Bucur Veronica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINUT ANICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

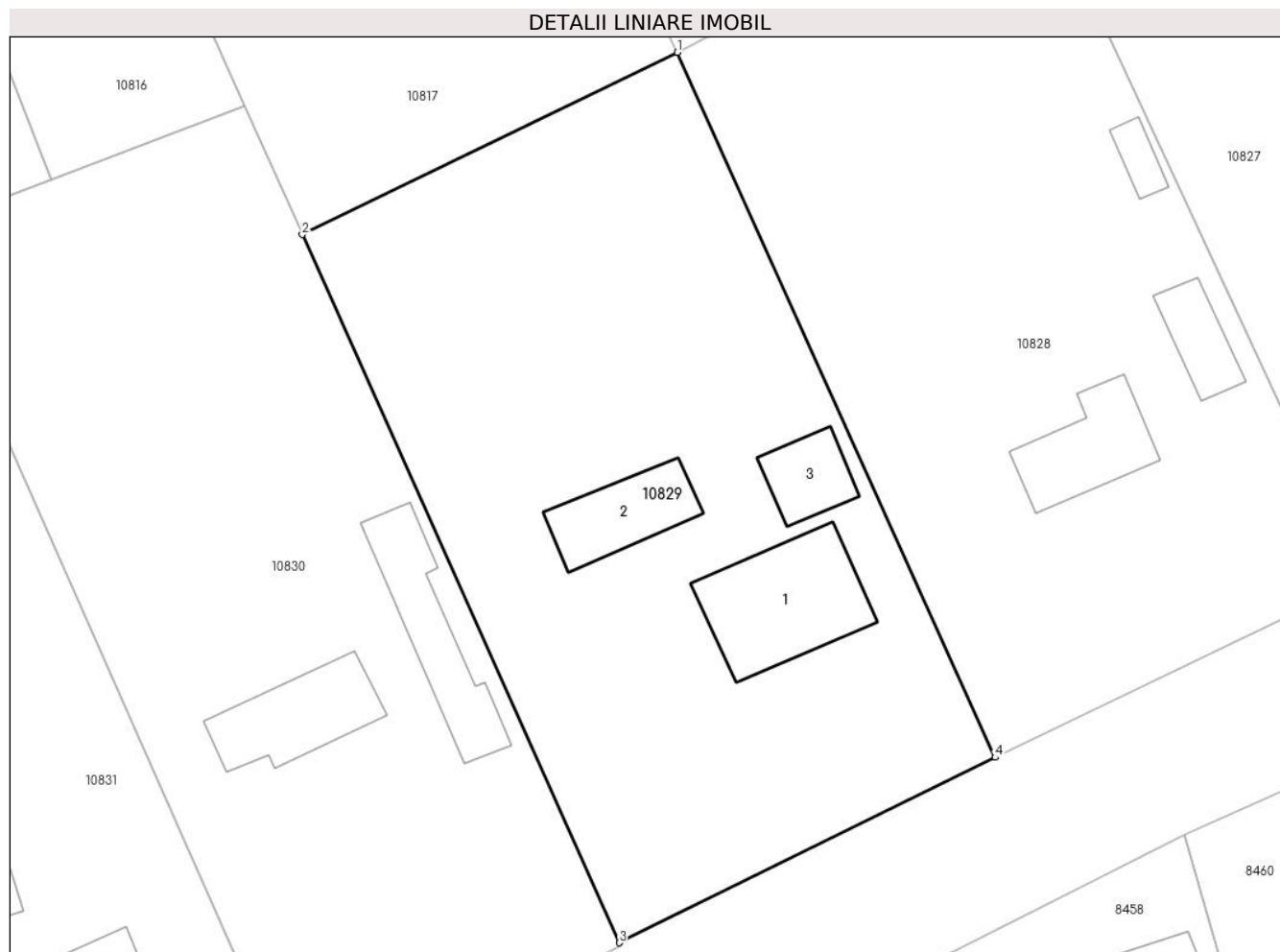
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25311	Din acte: 2.449 Masurata: 2.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	56	17	-	
2	vie	DA	765	56	16	-	
3	arabil	DA	997	56	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25311-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Construcție de locuit in regim P. Anul constructiei 1958.
A1.2	25311-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa in regim P. Anul constructiei 1958.
A1.3	25311-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; . Anexa in regim P. Anul constructiei 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.226,576 314.579,446	2	620.193,651 314.563,451	36.605
2	620.193,651 314.563,451	3	620.221,481 314.501,269	68.126
3	620.221,481 314.501,269	4	620.254,495 314.517,545	36.808
4	620.254,495 314.517,545	1	620.226,576 314.579,446	67.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.370 Masurata: 2.557	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Sohatu, Str Alexandru I. Cuza, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67670, din 12/02/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA BARBU , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1115, din 08/03/2024 emis de PRIMARIA SOHATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA BARBU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.370	
	Masurata: 2.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	56	14	-	
2	vie	DA	1.175	56	13	-	
3	vie	DA	745	56	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.188,583 314.574,774	2	620.171,609 314.568,245	18.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.171,609 314.568,245	3	620.159,593 314.563,728	12.837
3	620.159,593 314.563,728	4	620.193,331 314.487,642	83.231
4	620.193,331 314.487,642	5	620.193,44 314.487,396	0.269
5	620.193,44 314.487,396	6	620.221,625 314.500,946	31.273
6	620.221,625 314.500,946	7	620.221,481 314.501,269	0.354
7	620.221,481 314.501,269	8	620.193,651 314.563,451	68.126
8	620.193,651 314.563,451	1	620.188,583 314.574,774	12.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 4,5, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29316	Din acte: 3.215 Masurata: 3.256	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29316-C1	Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 4,5, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P - construita in anul 1957
A1.2	29316-C2	Loc. Sohatu, Cvartal 56, P 4,5, Str Alexandru Ioan Cuza, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa P - construita in anul 1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
30946 / 12/09/2023			
Act Notarial nr. CM NR. 45, din 14/06/2023 emis de NP BUCUR VERONICA (act notarial nr CM NR. 273 din 11.09.2023, emis de NP MARIANA CIOBANU);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLDEIU MARIA		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MICU STANA		A1, A1.1, A1.2

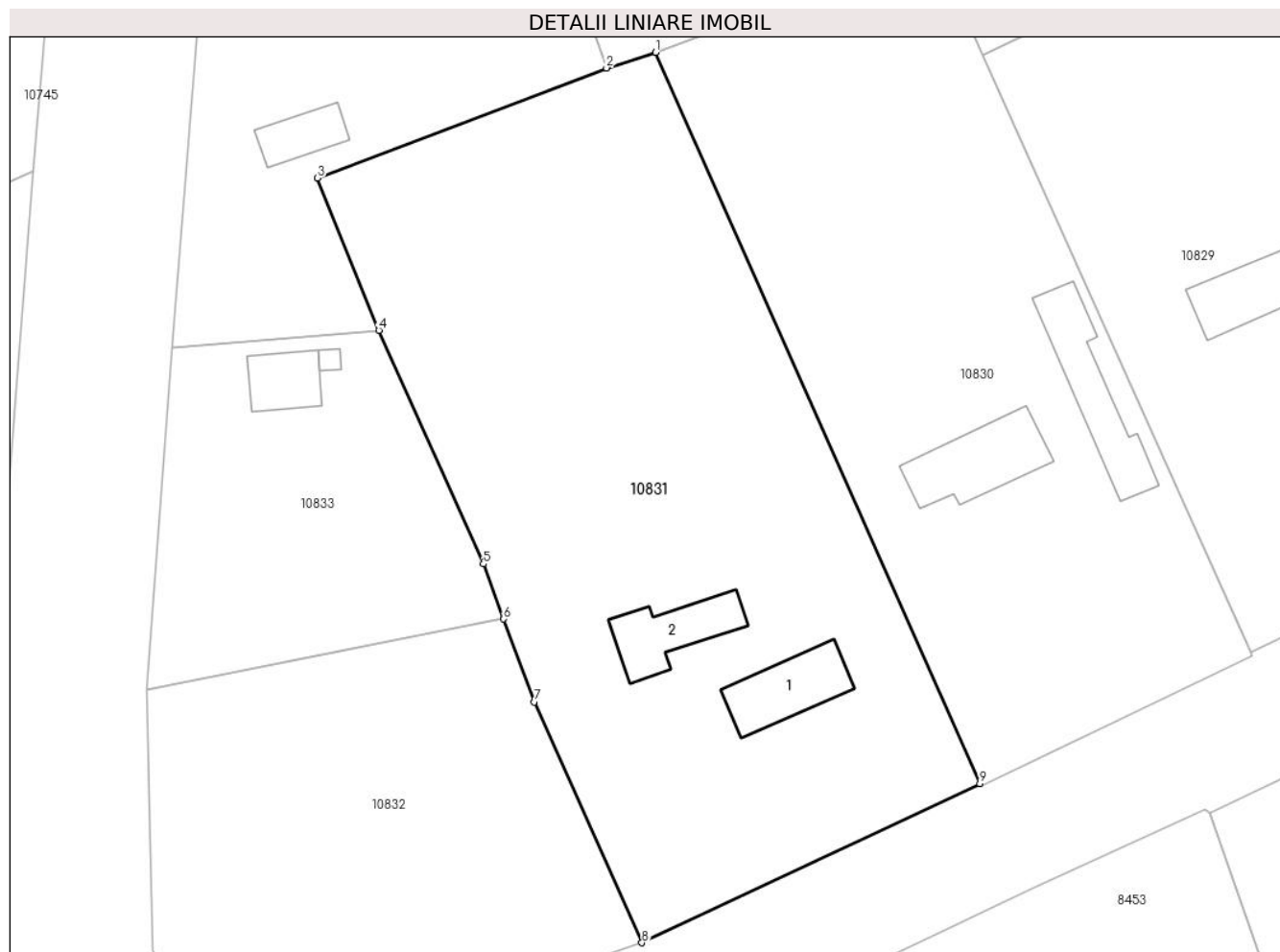
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29316	Din acte: 3.215 Masurata: 3.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.679	56	4	-	
2	arabil	DA	1.577	56	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29316-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta P - construita in anul 1957
A1.2	29316-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa P - construita in anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.159,593 314.563,728	2	620.154,49 314.562,106	5.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.154,49 314.562,106	3	620.124,414 314.550,664	32.179
3	620.124,414 314.550,664	4	620.130,787 314.534,802	17.094
4	620.130,787 314.534,802	5	620.141,659 314.510,505	26.619
5	620.141,659 314.510,505	6	620.143,786 314.504,771	6.116
6	620.143,786 314.504,771	7	620.146,988 314.496,149	9.197
7	620.146,988 314.496,149	8	620.158,173 314.471,081	27.45
8	620.158,173 314.471,081	9	620.193,331 314.487,642	38.863
9	620.193,331 314.487,642	1	620.159,593 314.563,728	83.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 33, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22212	1.670	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32744 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. 2472, din 03/10/2018 emis de Popa DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IORDACHE MARIANA	
	2) IORDACHE CATALIN	

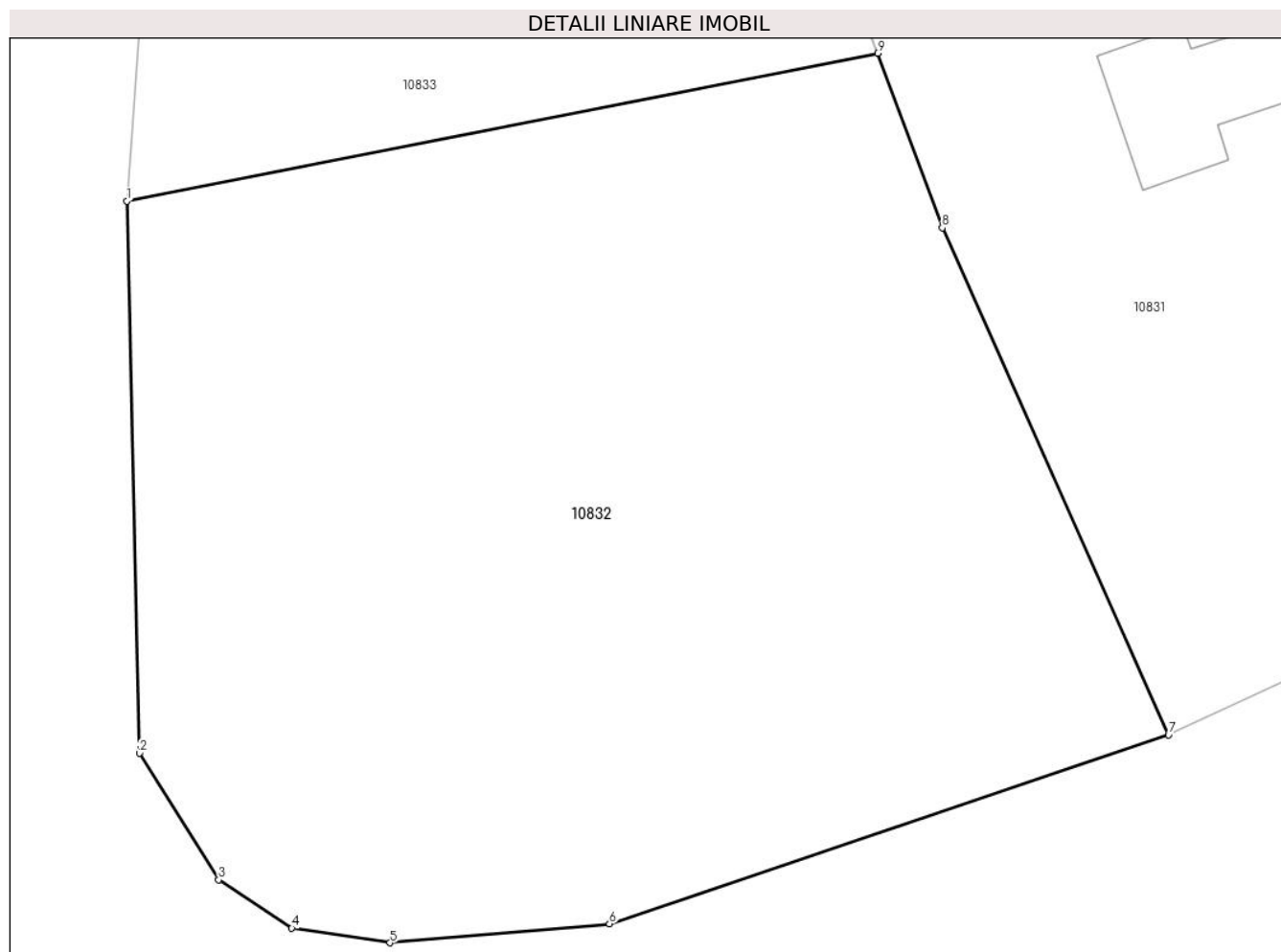
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22212	1.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.670	56	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.106,673 314.497,462	2	620.107,293 314.470,184	27.285
2	620.107,293 314.470,184	3	620.111,209 314.463,927	7.381
3	620.111,209 314.463,927	4	620.114,825 314.461,535	4.336
4	620.114,825 314.461,535	5	620.119,673 314.460,816	4.901
5	620.119,673 314.460,816	6	620.130,528 314.461,753	10.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.130,528 314.461,753	7	620.158,173 314.471,081	29.176
7	620.158,173 314.471,081	8	620.146,988 314.496,149	27.45
8	620.146,988 314.496,149	9	620.143,786 314.504,771	9.197
9	620.143,786 314.504,771	1	620.106,673 314.497,462	37.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22333	Din acte: 994 Masurata: 991	Sector cadastral:128 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22333-C1	Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Scd=43mp, Locuinta in regim P, edificata in anul 1990.
A1.2	22333-C2	Loc. Sohatu, Str George Enescu, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Scd=5mp, Anexa in regim P, edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17215 / 02/06/2021		
Act Notarial nr. 2122, din 28/05/2021 emis de Miclescu Bogdan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIFESCU STEFAN CRISTIAN 2) IOSIFESCU DANIELA ANDRA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

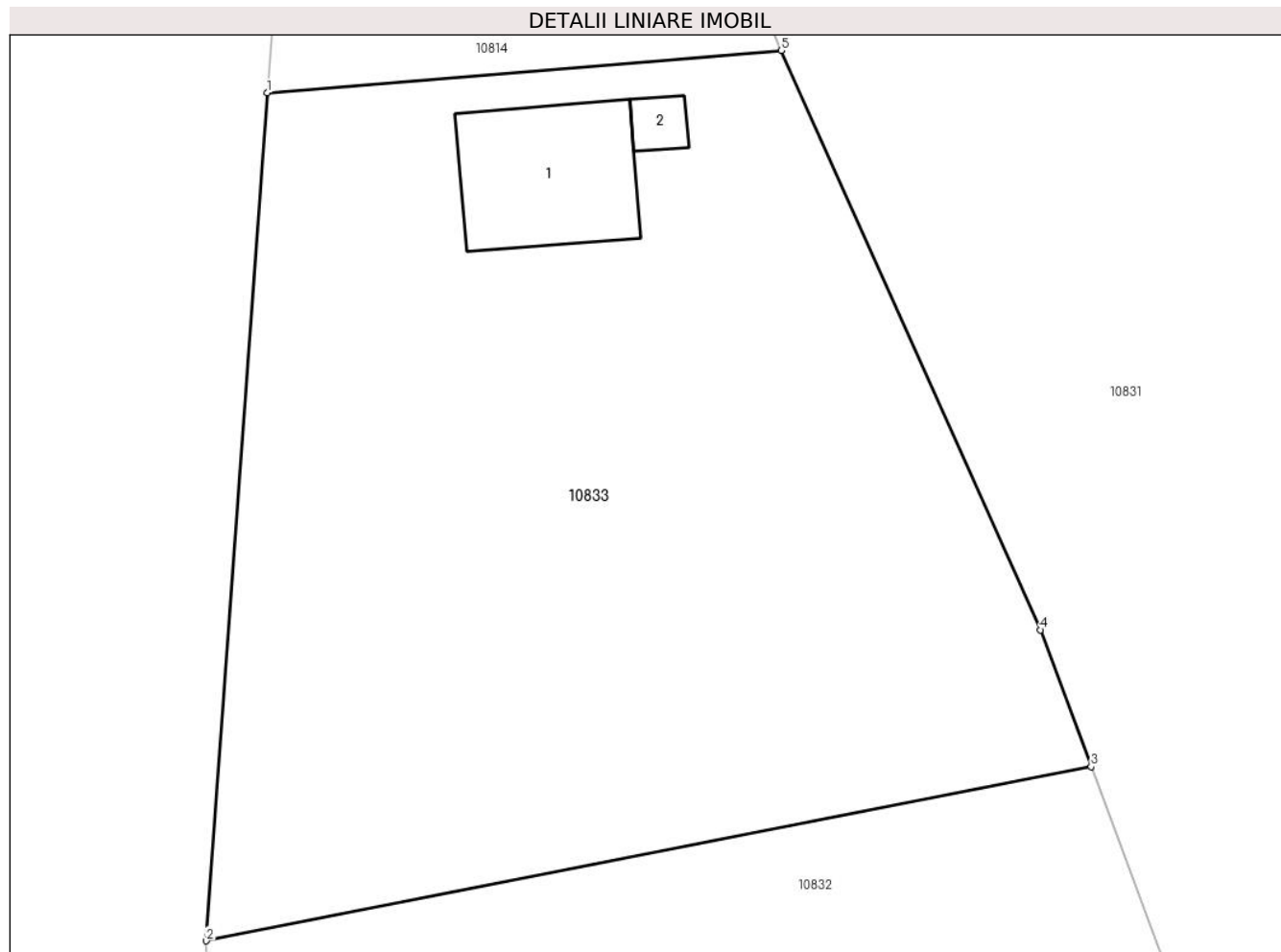
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22333	Din acte: 994 Masurata: 991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	56	3	-	
2	vie	DA	307	56	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22333-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Scd=43mp, Locuinta in regim P, edificata in anul 1990.
A1.2	22333-C2	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Scd=5mp, Anexa in regim P, edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.109,231 314.533,024	2	620.106,673 314.497,462	35.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.106,673 314.497,462	3	620.143,786 314.504,771	37.826
3	620.143,786 314.504,771	4	620.141,659 314.510,505	6.116
4	620.141,659 314.510,505	5	620.130,787 314.534,802	26.619
5	620.130,787 314.534,802	1	620.109,231 314.533,024	21.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sohatu, Str Traian Vuia, Jud. Calarasi, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27756	Din acte: 150 Masurata: 119	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9631 / 05/04/2021		
Act Administrativ nr. 1311, din 30/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SOHATU (act administrativ nr 4 din 27.01.2021, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOHATU;act normativ nr 1349 din 26.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1303 din 27.12.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SOHATU , CIF:4445214, DOMENIU PUBLIC	A1

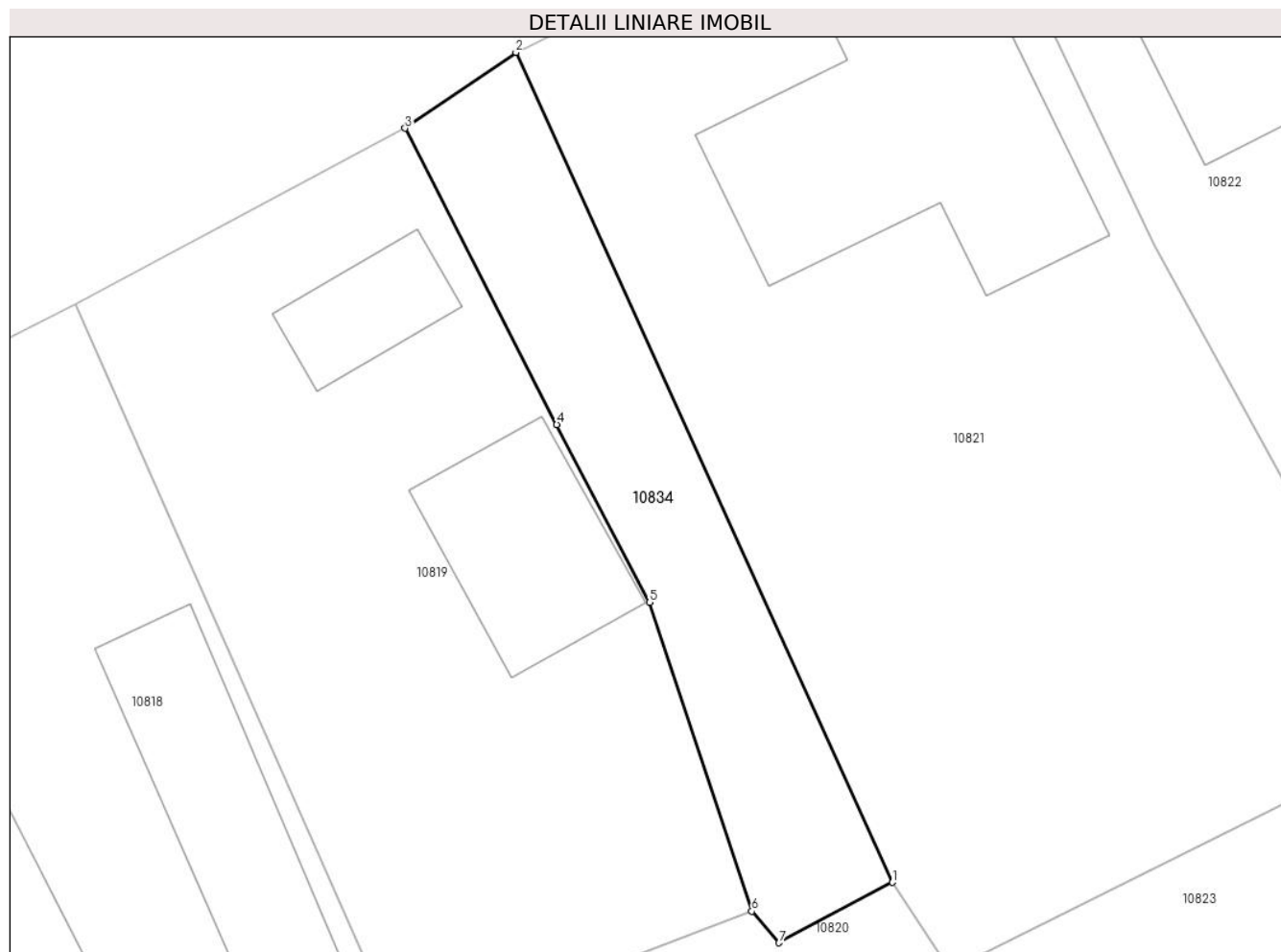
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27756	Din acte: 150 Masurata: 119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.256,93 314.639,687	2	620.244,526 314.667,034	30.029
2	620.244,526 314.667,034	3	620.240,876 314.664,536	4.423
3	620.240,876 314.664,536	4	620.245,876 314.654,769	10.972
4	620.245,876 314.654,769	5	620.248,935 314.648,914	6.606
5	620.248,935 314.648,914	6	620.252,301 314.638,738	10.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.252,301 314.638,738	7	620.253,198 314.637,698	1.373
7	620.253,198 314.637,698	1	620.256,93 314.639,687	4.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

