

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1501	Tarla: 7, Parcela: 154		32575	5038	E		7	154	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCACI		SILVIA-SORINA	24.06.1983	Loc. Cornutel, Nr.126A, Jud. Caraș-Severin	1/2	1501		Convenție	act notarial	255 / 04.04.2023	Chersa Maria Maricica	
					1/2	1501		Succesiune	act notarial	1270 / 19.05.2023	Andronache Renee Lidia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32575 a imobilului cu numarul cadastral 32575 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30796 inscris in cartea funciara 30796;		act notarial	1269 / 19.05.2023	1501
Se infiinteaza cartea funciara 30796 a imobilului cu numarul cadastral 30796/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30680 inscris in cartea funciara 30680;		hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	1501
Se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice cadastrale avizata de catre serviciul de cadastru		act administrativ	20282 / 02.07.2014	1501

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: CORNUTEL

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2215	Intravilan, Nr.11, Loc. Cornutel, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		30794	6976	I		7	158	A	1	CL	97	1	30794-C1	DA
					I		7	159	CC	2	CA	37	1	30794-C2	DA
										3	CIE	45	1	30794-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DERBAC		CĂTĂLIN-ION	05.01.1999	Loc. Cornutel, Nr.78, Jud. Caraș-Severin	1/1	2215, C1, C2		Succesiune	act notarial	516384 / 03.03.2024	PRIMARIA COMUNEI PALTINIS	fiu
					1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițieaza cartea funciara 30794 a imobilului cu numarul cadastral 30794/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30680 in scris in cartea funciara 30680;		hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	2215
In baza contractului de novatie aut. 2229/2023, obligatia de intretinere se transforma in obligatia de plata a unei rente viagere		act notarial	2229 / 31.08.2023	2215, C1, C2
Se radiază drept de IPOTECA LEGALA, pentru garantarea obligatiei de plata a rentei , de sub C4 în baza certificatului de deces seria D,12, nr. 516384		act notarial	516384 / 03.03.2024	2215, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2216	Tarla: 7, Parcela: 156		30795	3429	E		7	156	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUSCO		ANA			1/1	2216		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	Judecatoria Caransebes	
SIMONEA		MIHAELA	03.04.1971	Loc. Cornutel, Nr.127, Jud. Caraș-Severin								
TIFRAC		ELENA										
ALEXIN		ADRIANA SILVIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 30795 a imobilului cu numarul cadastral 30795/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30680 inscris in cartea funciara 30680;		hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	2216
Se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice cadastrale avizata de catre serviciul de cadastru		act administrativ	20282 / 02.07.2014	2216

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: CORNUTEL

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2217	Tarla: 7, Parcela: 155		32574	5200	E		7	155	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘEICO		VALENTINA	05.02.1980	Loc. Cornutel, Nr.126, Jud. Caraș-Severin	1/2	2217		Convenție	act notarial	255 / 04.04.2023	Chersa Maria Maricica	
					1/2	2217		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1270 / 19.05.2023	Andronache Renee Lidia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32574 a imobilului cu numarul cadastral 32574 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30796 inscris in cartea funciara 30796;		act notarial	1269 / 19.05.2023	2217
Se infiinteaza cartea funciara 30796 a imobilului cu numarul cadastral 30796/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30680 inscris in cartea funciara 30680;		hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	2217
Se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice cadastrale avizata de catre serviciul de cadastru		act administrativ	20282 / 02.07.2014	2217

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: CORNUTEL

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2218	Tarla: 7, Parcela: 153		30797	8031	E		7	153	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXIN		ADRIANA SILVIA			1/1	2218		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	JUDECATORIA CARANSEBES	
SUSCO		ANA										
SIMONEA		MIHAELA	03.04.1971	Loc. Cornutel, Nr.127, Jud. Caraș-Severin								
TIFRAC		ELENA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 30797 a imobilului cu numarul cadastral 30797/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30680 inscris in cartea funciara 30680;		hotărâre judecătorească	1194 / 10.04.2013	JUDECATORIA CARANSEBES
Se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice cadastrale avizata de serviciul de cadastru		act administrativ	20283 / 02.07.2014	BCPI Caransebes

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 4 DENUMIRE LOC: CORNUTEL

UAT Păltiniș
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 44

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2219	Intravilan, Nr.6-6A, Loc. Cornutel, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin			11525	I		7	144	CC	1	CL	97	1		DA
					I		7	145	CC	2	CA	29	1		DA
					E		7	146	CC	3	CA	52	1		DA
					E		7	147	CC	4	CL	147	1		DA
					E		7	148	F	5	CA	198	1		DA
					E		7	149	A						
					E		7	150	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. PRINCIPALA, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	2219, C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat. NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL DENUMIRE LOC: CORNUTEL

COLF
CRISTIAN

Semnat digital de COLF CRISTIAN
Data: 2024.04.08 13:23:55 +03'00'