REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3328	Intravilan, Nr.122/C, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin		32639	2916	I				CC	1	CA	220	1	32639-C1	DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRESCU		ADRIAN	27.03.1976	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin	1/1	3328, C1		Convenție	act notarial	2959 / 17.11.2023	Andronache Renee Lidia	si sotia
ALEXANDRESCU		RAMONA-FLORINA	01.03.1981	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALEXANDRESCU		ANTONIE	26.10.1946	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	3328, C1	act notarial	2959 / 17.11.2023	Andronache Renee Lidia		
ALEXANDRESCU		STELUŢA	29.11.1954	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin								
ALEXANDRESCU		ANTONIE	26.10.1946	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin	Ipotecă legală		3328, C1	act notarial	2959 / 17.11.2023	Andronache Renee Lidia		
ALEXANDRESCU		STELUŢA	29.11.1954	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot.2 Lot.2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3493	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32638	1739	I				CC	1	CL	90	1	32638-C1	DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRESCU		ANTONIE	26.10.1946	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin	1/2	3493		Convenție	act administrativ	3715 / 11.02.2019	BCPI Caransebes	si sotia
ALEXANDRESCU		STELUŢA	29.11.1954	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin								
ALEXANDRESCU		ANTONIE	26.10.1946	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin	1/2	3493		Convenție	act administrativ	3715 / 11.02.2019	BCPI Caransebes	si sotia
ALEXANDRESCU		STELUŢA	29.11.1954	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin								
ALEXANDRESCU		ANTONIE	26.10.1946	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin	1/1	C1		Construire	act administrativ	282 / 13.02.2019	Primaria Paltinis	si sotia
ALEXANDRESCU		STELUŢA	29.11.1954	Loc. Caransebes, Str. Ciprian Porumbescu, Nr.4, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32638 a imobilului cu numarul cadastral 32638 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31512 inscris in cartea funciara 31512;	act notarial	2958 / 17.11.2023	Andronache Renee Lidia	3493

5. OBSERVAŢII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot.1 Lot.1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3494	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin		159-Paltinis	474	I				Dr						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	3494		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3494

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr Top 227 CF 159-Paltinis si cu DS 612 din schita de punere in posesie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3495	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			305	I				Hb						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	3495		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3495

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5099	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		30344	2038	I		20		Dr	6	CA	143	1	30344-C6	DA
					I		20		F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS-DOMENIUL PUBLIC			3227556		1/1	5099		Lege	act administrativ	855 / 12.03.2024	PRIMARIA PALTINIS	
					1/1	C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 30344 a imobilului cu numarul cadastral 30344/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30336 inscris in cartea funciara 30336;	hotărâre judecătorească	2080. / 19.10.2010	JUDECATORIA CARANSEBES	5099
se radiaza deoarece nu face obiectul acestui cf	act administrativ	855 / 12.03.2024	PRIMARIA PALTINIS	5099
se radiaza				5099
Se radiază dreptul de administrare de sub B5, în baza Sentinței civile nr. 2080 bis/19.10.2010 pronunțată în Dosar nr. 2189.1/208/2008 al Judecătoriei Caransebeș și variatei II din cuprinsul Raportului de experiză tehnică judiciară întocmit în acest dosar	hotărâre judecătorească	2080 / 19.10.2010	JUDECATORIA CARANSEBES	5099

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5100	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			952	I		20	577	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5100		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5100

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5101	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		32359	148	I	227/1			CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. Principala, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	5101		Lege	act administrativ	48 / 24.11.2021	Consiliul Local Comuna Paltinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5102	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		30892	500	I				CC	1	CAS	98	1	30892-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. Principala, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	5102		Lege	act normativ	532 / 30.05.2002	GUVERNUL ROMANIEI	
					1/1	C1		Construire	act administrativ	2260 / 30.08.2016	Primaria Paltinis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 30892 a imobilului cu numarul cadastral 30892/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30247 inscris in cartea funciara 1396 (identificator electronic 30247);	act notarial	490 / 31.03.2015	SIMESCU NICOLETA ICONIA	5102
se radiaza	act administrativ	6214 / 09.03.2015	BCPI CARANSEBES	5102
se inscrie pe terenul de sub A1 constructia : Centru Local de informare turisticasi marketingul serviciilor legate de turismul rural , conform documentatiei cadastrale avizate	act administrativ	2260 / 30.08.2016	Primaria Paltinis	5102, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		CF. Vechi Nr.1396

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5103	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32687	2096	I				CC	1	CAS	236	2	32687-C1	DA
										2	CA	43	1	32687-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. Principala, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	5103		Lege	act normativ	532 / 30.05.2002	GUVERNUL ROMANIEI	
					1/1	C1, C2		Construire	înscris sub semnătura privată	1 / 30.04.2024	Ing. Lepa Romica-Petru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32687 a imobilului cu numarul cadastral 32687 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30893 inscris in cartea funciara 30893;	act administrativ	14 / 20.03.2024	PRIMARIA COM. PALTINIS	5103
Se infiinteaza cartea funciara 30893 a imobilului cu numarul cadastral 30893/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30247 inscris in cartea funciara 1396 (identificator electronic 30247);	act notarial	490 / 31.03.2015	SIMESCU NICOLETA ICONIA	5103
Se actualizează datele imobilului în sensul înscrierii pe terenul de sub A1 a construcției C1 - SEDIU PRIMĂRIE și C2 - ANEXĂ, în baza documentației cadastrale avizată la data de 08.05.2024, conform actelor anexate	înscris sub semnătura privată	1 / 30.04.2024	Ing. Lepa Romica-Petru	C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		CF. Vechi Nr.1396. Lot.2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5104	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin			1362	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5104		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5104

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Faneata impadurita

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5105	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			809	I		20	414	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5105		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5105

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5106	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin		31100	1414	I			102/2/1/1/b-102/2/2/2/1/b	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HELER		MIRCEA	06.11.1966		1/1	5106		Convenție	act notarial	808 / 14.04.2022	Radulescu Oana Rosalinda	si sotia
HELER		RODICA	10.09.1966									nascuta Hanes

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. (102/2/1/1/b-102/2/2)/2/1/ b primeste identificatorul cadastral electronic 31100 , transnotandu-se din CFE 31069 UAT Paltinis . Totodata se inscrie suprafata rezultata din masuratori de 1414 mp conf. art.41 alin (3) lit.a) din Lg.7/1996 , republicata	act notarial	808 / 14.04.2022	Radulescu Oana Rosalinda	5106

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5107	Intravilan, Nr.123F, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin	199	30187	4955	I	(102/2/1/1/b-102/2/2/2/2)/2/1/a/1-Caransebes		(102/2/1/1/b-102/2/2/2/2/1/a/1	CC	1	CL	128	1	30187-C1	DA
					I			(102/2/1/1/b-102/2/2/2/2/1/a/1	F	2	CL	251	1	30187-C2	DA
										3	CA	21	1	30187-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		ION FLORIN			1/1	5107		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2024	Not. Caransebes	si sotia
RADULESCU		NARCISA ANGELA										nascuta Grozav
RADULESCU		ION FLORIN			1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	23764 / 11.08.2014	BCPI Caransebes	si sotia
RADULESCU		NARCISA ANGELA										nascuta Grozav
RADULESCU		ION FLORIN			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
RADULESCU		NARCISA ANGELA										nascuta Grozav

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza informatiile tehnice conform documentatiei avizate. Totodata se radiaza constructia imobilului anexa Paltinis nr.1 , conform autorizatiei de demolare si se inscrie constructia casa familiala in regim S+P+M	act administrativ	23764 / 11.08.2014	BCPI Caransebes	5107, C1, C2
se actualizeaza informatiile tehnice in sensul repozitionarii imobilului conform documentatiei cadastrale vizate in 05.06.2019	act administrativ	14676 / 20.05.2019	BCPI CARANSEBES	5107, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5108	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32635	2914	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORESCU		ALEXANDRU-FLORIN	11.06.1988	Loc. Caransebes, Str. Avram Iancu, Nr.22A, Jud. Caraș-Severin	1/1	5108		Convenție	act notarial	2464 / 13.08.2021	Simescu Nicoleta Iconia	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5109	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		32257	1396	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOACĂ		EMILIAN DORIN			1/1	5109		Convenție	act notarial	1698 / 11.06.2022	Simescu Nicoleta Iconia	si sotia
MOACĂ		SORINA-MARINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32257 a imobilului cu numarul cadastral 32257 / UAT Pălținiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32078 inscris in cartea funciara 32078;	act notarial	1697 / 11.06.2022	Simescu Nicoleta Iconia	5109
Se infiinteaza cf. 32078 a imobilului cu nr. cad. 32078/Pălținiș ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.31652\cf.31652; ~- nr.cad.31653\cf.31653; ~- nr.cad.31654\cf.31654;	act notarial	2464 / 13.08.2021	Simescu Nicoleta Iconia	5109

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5110	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31655	89	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS-DOMENIU PUBLIC			3227556	Loc. Paltinis, Str. Principala, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	5110		Convenție	act notarial	649 / 26.03.2020	Simescu Nicoleta Iconia	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PALTINIS			9999999999999			5110			act notarial	649 / 26.03.2020	Simescu Nicoleta Iconia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31655 a imobilului cu numarul cadastral 31655/Pălținiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31561 inscris in cartea funciara 31561;	act notarial	2863 / 12.11.2019	Simescu Nicoleta Iconia	5110

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Lot.4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5111	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin	147	30191	6087	I				CC	1	CL	158	2	30191-C1	DA
					I				L	2	CA	24	1	30191-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONA		ADRIAN	07.09.1990	Loc. Caransebes, Str. MIHAI VITEAZU, Bl.1, Sc. A, Ap.8, Jud. Caraș-Severin	1/1	5111, C1		Convenție	act notarial	362 / 18.03.2019	Nistor Adina	
					1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inscrie constructia C1 - CASA FAMILIALA in regim P+M pe terenul de sub A1, in baza documentatiei cadastrale avizata la data de 22.02.2019, conform actelor anexate	act administrativ	59 / 15.01.2019	Primaria comunei Paltinis	5111, C1
Conform art.902 Cod Civil, se notează procesul din Dosar civil nr.6164/208/2023 al Judecătoriei Caransebeș, care privește pe reclamantul BONA ADRIAN în contradictoriu cu pârâții FISCHER IOAN și FISCHER RODICA, având ca obiect grănițuire, revendicare imobiliară și rectificare CF	certificat grefă	6164 / 12.02.2024	JUDECATORIA CARANSEBES	5111, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5112	Intravilan, Nr.123E, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin		31913	633	I	102/2/5	20		Cc	1	CL	115	1	31913-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	5112		Lege	act normativ	187 / 01.01.1949	GUVERNUL ROMANIEI	
					1/1	C1		Lege	act administrativ	694 / 19.08.1988	C.P.J. CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept administrare operativa directa in favoarea: - INSPECTORATUL DE POLITIE CARAS-SEVERIN	act administrativ	694 / 19.08.1988	C.P.J. CARAS-SEVERIN	5112, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5115	Intravilan, Nr.123A, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin		31409	1967	I	102/2/1/1/a	20	584/2	Cc	1	CL	137	1		DA
					I	102/2/6	20	583	A						
					I	102/2/6	20	582	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FISCHER		IOAN	25.06.1954		1/1	5115, C1		Convenție	act notarial	145 / 23.01.2019	Simescu Nicoleta Iconia	si sotia
FISCHER		RODICA										nascuta Sfaraiac

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Conform art.902 Cod Civil, se notează procesul din Dosar civil nr.6164/208/2023 al Judecătoriei Caransebeș, care privește pe reclamantul BONA ADRIAN în contradictoriu cu pârâții FISCHER IOAN și FISCHER RODICA, având ca obiect grănițuire, revendicare imobiliară și rectificare CF	certificat grefă	6164 / 12.02.2024	JUDECATORIA CARANSEBES	5115

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5116	Intravilan, Nr.123B, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31453	2312	I		20	587	A	1	CL	148	3	31453-C1	DA
					I		20	585	CC	2	CA	40	1	31453-C2	DA
										3	CA	48	1	31453-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HELER		CORNELIA-ELEONORA	07.03.1971	Loc. Paltinis, Nr.123B, Jud. Caraș-Severin	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	2082 / 04.07.2018	Primaria Paltinis	nascuta Gherga si sotul
HELER		NICOLAE	10.11.1971	Loc. Paltinis, Nr.123B, Jud. Caraș-Severin								
HELER		CORNELIA-ELEONORA	07.03.1971	Loc. Paltinis, Nr.123B, Jud. Caraș-Severin	1/1	5116		Convenție	act notarial	5580 / 01.12.2006	Simescu Gheorghe	nascuta Gherga si sotul
HELER		NICOLAE	10.11.1971	Loc. Paltinis, Nr.123B, Jud. Caraș-Severin								
HELER		CORNELIA-ELEONORA	07.03.1971	Loc. Paltinis, Nr.123B, Jud. Caraș-Severin	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	nascuta Gherga si sotul
HELER		NICOLAE	10.11.1971	Loc. Paltinis, Nr.123B, Jud. Caraș-Severin								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza art. 822 din Codul de procedură civilă si a Încheierii civile nr.1916/29.05.2024 pronunțată in Dosar nr.2979/208/2024 al Judecătoriei Caransebeș se notează urmărirea silită ce face obiectul Dosarului execuțional nr.1345/2024 al B.E.J. BARAR RADU pentru suma de 13.874,75 Lei, reprezentând debit restant calculat până la data de 01.10.2024, la care se adaugă cheltuieli de executare silită în sumă de 1.825,51 lei, la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD., împotriva debitorilor Heler Cornelia Eleonora și Heler Nicolae.	act administrativ	2082 / 04.07.2018	Primaria Paltinis	5116, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5118	Intravilan, Nr.123C, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31855	1817	I	102/2/8	20	590	Cc	1	CL	126	1	31855-C1	DA
					I	102/2/8	20	589	A						
					I	102/2/8	20	588	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSAN		IONEL			1/2	C1		Convenție	act notarial	3652 / 01.01.1997	n.p. M. Lapadat	si sotia
BOCSAN		MARIA			1/2	C1		Convenție	act notarial	3652 / 01.01.1997	n.p. M. Lapadat	
BOCSANU	N	NICOLAE		Loc. Paltinis, Nr.123C, Jud. Caraș-Severin	1/1	5118		Reconstituire	act administrativ	31592 / 14.02.1994	CJSDPT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOCSAN		NICOLAE			Folosință		5118	act administrativ	5 / 01.01.1983	Cons.Pop.al Com. Paltinis		
BOCSAN		SILVIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5119	Intravilan, Nr.123D, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31389	2007	I	102/2/9	20	591	Cc	1	CL	130		31389-C1	DA
					I	102/2/9	20	592	A						
					I	102/2/9	20	593	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSAN		GICA			1/2	5119, C1		Convenție	act notarial	3853. / 30.09.2005	BNP Simescu	
BOCŞAN		GICA	06.09.1968	Loc. Paltinis, Nr.123D, Jud. Caraș-Severin	1/8	5119, C1		Succesiune	act notarial	67 / 06.04.2018	Simescu Gheorghe	nasc.Oichia, sotie
BOCSAN		MARIA-SIMONA	08.09.1993	Loc. Paltinis, Nr.123D, Jud. Caraș-Severin	3/8	5119, C1		Succesiune	act notarial	67 / 06.04.2018	Simescu Gheorghe	nasc.Bocsan, fiica
BOCSAN		CORIOLAN		Loc. Paltinis, Nr.123, Jud. Caraș-Severin	1/1	5119		Reconstituire	act administrativ	31518 / 05.05.1995	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.			25613809	Loc. Constanta, Bdul. ALEXANDRU LAPUSNEANU, Nr.82, Bl.LE31, Sc.B, Et. parter, Jud. Constanța	Ipotecă		5119, C1	act notarial	1097 / 12.07.2018	NOTINGHER TEODORA	5000	EUR
					Ipotecă		5119, C1	act notarial	1184 / 28.08.2018	NOTINGHER TEODORA	1500	EUR
					Ipotecă		5119, C1	act notarial	108 / 30.01.2020	NOTINGHER TEODORA	2000	EUR
					Ipotecă		5119, C1	act notarial	196 / 25.02.2021	NOTINGHER TEODORA	4000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala produsa la inscrierea de sub B1 a numarului de inregistrare a contractului de vanzare cumparare aut 3853/2005, corect fiind incheierea nr. 5767/30.09.2005 si nu incherearea nr. 5769/30.09.2005	act notarial	1097 / 12.07.2018	NOTINGHER TEODORA	5119, C1
se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare de sarcini in favoarea: - SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.				5119, C1
Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare de sarcini in favoarea: - SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.	act notarial	1184 / 28.08.2018	NOTINGHER TEODORA	5119, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala produsa la conversia filei de pe hartie 1185 Paltinis in sensul inscrierii datei corecte de autentificare a contractului inscris cu incheierea 5769/2005cf , si anume: aut. 3853/27.09.2005	act notarial	3853 / 27.09.2005	NP Simescu Nicoleta	5119, C1
se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare de sarcini in favoarea: - SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.	act notarial	108 / 30.01.2020	NOTINGHER TEODORA	5119, C1
se noteaza schimbare numelui proprietarei de sub B3 din 'VACARESCU' in 'BOCSAN', nume obtinut in urma divortului				5119, C1
Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si grevare de sarcini, in favoarea: - SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.	act notarial	196 / 25.02.2021	NOTINGHER TEODORA	5119, C1
Se indrepata eroarea materiala produsa la inscrierea CIF-ului beneficiarei interdictiilor de sub B12 - SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A. in sensul ca in mod gresit s-a preluat inscrierea: 'CIF: 31472305', in loc de 'CIF: 25613809' cum este corect	act administrativ	5517 / 26.02.2021	-	5119, C1
Se indrepata eroarea materiala produsa la inscrierea CIF-ului beneficiarei dreptului de ipoteca de sub C4 - SOCIETATEA EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A. in sensul ca in mod gresit s-a preluat inscrierea: 'CIF: 31472305', in loc de 'CIF: 25613809' cum este corect				5119, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Loc de casa cu casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5121	Intravilan, Nr.124, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin		32759	3158	I		20	595	Cc	1	CL	98	1	32759-C1	DA
					I		20	594	A	2	CA	37	1	32759-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICIN		VIDOSAVA-GABRIELA	05.05.1978	Loc. Timisoara, Str. DEJ, Nr.9, Bl.91, Sc.B, Et.3, Ap.9, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	518 / 28.03.2024	CJSDP, PRIMARIA PALTINIS	
MICIN		VIDOSAVA-GABRIELA	05.05.1978	Loc. Timisoara, Str. DEJ, Nr.9, Bl.91, Sc.B, Et.3, Ap.9, Jud. Timiș	1/1	C2		Lege	act administrativ	518 / 28.03.2024	CJSDP, PRIMARIA PALTINIS	
MICIN		VIDOSAVA-GABRIELA	05.05.1978	Loc. Timisoara, Str. DEJ, Nr.9, Bl.91, Sc.B, Et.3, Ap.9, Jud. Timiș	1/1	5121		Convenție	act notarial	1656 / 20.09.2024	Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BULFĂ		GHEORGHE	31.12.1938		Uzufruct viager	1/1	C1	act administrativ	518 / 28.03.2024	CJSDP, PRIMARIA PALTINIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.Teren intravilan imprejmuit cu zid de caramida si gard de plasa Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.Teren intravilan imprejmuit cu zid de caramida si gard de plasa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5122	Intravilan, Nr.125, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiş, Jud. Caraș-Severin		30652	1926	I	101/1			CC	1	CL	135	1	30652-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		RAMONA-DIANA	25.03.1982	Loc. Resita, Bdul. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.4, Sc.1, Et.6, Ap.28, Jud. Caraș-Severin	1/2	5122, C1		Convenție	act notarial	2238 / 05.08.2020	Simescu Gheorghe	necasatorita
DE ALMEIDA SANTOS		RUI MANUEL			1/2	5122, C1		Convenție	act notarial	2238 / 05.08.2020	Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5123	Intravilan, Nr.126, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31035	2182	I	101/2			CC	1	CL	159	1	31035-C1	DA
										2	CA	30	1		DA
										3	CA	85	1		DA
										4	CA	21	1		DA
										5	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESENSCHI		MIRCEA			1/2	5123, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2024	Not. Caransebes	
MESENSCHI		CORNELIA			1/2	5123, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2024	Not. Caransebes	
MESENSCHI		CORNELIA			1/2	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MESENSCHI		MIRCEA			1/2	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5124	Intravilan, Nr.127, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			3687	I		20	600	Cc	1	CL	137	1		DA
					I		20	601	A	2	CA	61	1		DA
										3	CA	49	1		DA
										4	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARANU		MARIA		Loc. Paltinis, Nr.127, Jud. Caraș-Severin	1/1	5124		Reconstituire	act administrativ	31587 / 31.01.1994	CJSDPT CARAS SEVERIN	
					1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5125	Intravilan, Nr.128, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31781	2302	I	99/b			ALTELE	1	CL	296	1	31781-C1	DA
										2	CL	119	1		DA
										3	CA	57	1		DA
										4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAP PALTINIS			9999999999999		2052/2302	5125		Lege	hotărâre judecătorească	1295 / 01.01.1977	Judecatoria Caransebes	
CHINEZU		LAVINIA-GETA	05.06.1981	Loc. Paltinis, Nr.128, Jud. Caraș-Severin	9/32	C1		Succesiune	act notarial	51 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore	divortata
CHINEZU		LAVINIA-GETA	05.06.1981	Loc. Paltinis, Nr.128, Jud. Caraș-Severin	2250/73664	5125		Succesiune	act notarial	51 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore	divortata
CHINEZU		LAVINIA-GETA	05.06.1981	Loc. Paltinis, Nr.128, Jud. Caraș-Severin	23/32	C1		Convenție	act notarial	901 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore	divortata
CHINEZU		LAVINIA-GETA	05.06.1981	Loc. Paltinis, Nr.128, Jud. Caraș-Severin	5750/73664	5125		Convenție	act notarial	901 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore	divortata
CHINEZU		LAVINIA-GETA	05.06.1981	Loc. Paltinis, Nr.128, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHINEZU		CORNELIA-ELENA	14.10.1958	Loc. Paltinis, Nr.128, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	23/32	C1	act notarial	901 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore		
					Uzufruct viager	5750/73664	5125	act notarial	901 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare, in favoarea: - CHINEZU CORNELIA-ELENA	act notarial	901 / 20.07.2020	Truti Dorel Grigore	5125, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5126	Intravilan, Nr.129, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin		31577	1534	I	98/b			CC	1	CL	245	1	31577-C1	DA
					I				CC	2	CA	122	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		MARIA	08.07.1961	Loc. Timisoara, Str. MARESAL CONSTANTIN PREZAN, Nr.67, Sc.C, Et.2, Ap.10, Jud. Timiș	1/1	5126, C1		Succesiune	act notarial	109 / 03.09.2019	Simescu Nicoleta Iconia	fiica
					1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza numarul de conscriere al imobilului 'casa - constructie de locuinte' ca fiind 129 - actual, conform Adeverintei nr.2724/2019.	act notarial	109 / 03.09.2019	Simescu Nicoleta Iconia	5126, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Loc de casa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5127	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			2804	I		20	602	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		ANA		Loc. Paltinis, Nr.129, Jud. Caraș-Severin	1/1	5127		Reconstituire	act administrativ	31499 / 27.09.1994	CJSDPT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5126

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5128	Intravilan, Nr.130A, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31908	1744	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOBESCU		PETRU	23.02.1951	Loc. Paltinis, Nr.130, Jud. Caraș-Severin	1439/3619	5128		Succesiune	act administrativ	31552 / 05.09.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	fiu
					2180/3619	5128		Succesiune	act notarial	74 / 11.06.2019	notar public Simescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31908 a imobilului cu numarul cadastral 31908/UAT Pălținiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31865 inscris in cartea funciara 31865;	act notarial	1835 / 25.11.2020	Radulescu Oana Rosalinda	5128
Se infiinteaza cartea funciara 31865 a imobilului cu numar cadastral 31865, in baza documentatiei cadastrale avizate in 14.09.2020, a Declaratiei aut. sub nr. 2431/20.08.2020 rectificata prin Incheierea nr. 70/31.08.2020 de notar public Simescu Gheorghe si a Titlului de Proprietate nr.L18-31552/14 pentru imobilul din tarla 20 parcela 608 si din tarla 20 parcela 609, ce corespunde imobilului cu numar top 97/b inscris in CFE31401 Paltinis, acesta transnotandu-se in prezenta fila cu inscrierile valabil efectuate in baza Certifiactului de Mostenitor nr. 74/11.06.2019 emis in dosar nr.606/2008 conexat cu dosar nr. 607/2008, repus pe rol sub dosar nr. 135-136/2019 de notar public Simescu Gheorghe. Totodata se inscrie suprafata rezultatat din masuratori de 3619 mp., conform art.41, alin (3), lit.a) din Legea nr.7/1996 republicata.	act administrativ	31552 / 05.09.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	5128

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5129	Intravilan, Nr.130, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31907	1875	I				A	1	CL	307	1	31907-C1	DA
					I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		IOAN	25.08.1970	Loc. Caransebes, Str. Luta Iovita, Bl.3, Sc.B, Ap.1, Jud. Caraș-Severin	1/1	5129, C1		Convenție	act notarial	1836 / 25.11.2020	Radulescu Oana Rosalinda	si sotia
DAVID		DANIELA	18.04.1974	Loc. Caransebes, Str. Luta Iovita, Bl.3, Sc.B, Ap.1, Jud. Caraș-Severin								nascuta Leahu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 31907 a imobilului cu numarul cadastral 31907/UAT Pălținiș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31865 inscris in cartea funciara 31865;	act notarial	1835 / 25.11.2020	Radulescu Oana Rosalinda	5129
Se infiinteaza cartea funciara 31865 a imobilului cu numar cadastral 31865, in baza documentatiei cadastrale avizate in 14.09.2020, a Declaratiei aut. sub nr. 2431/20.08.2020 rectificata prin Incheierea nr. 70/31.08.2020 de notar public Simescu Gheorghe si a Titlului de Proprietate nr.L18-31552/14 pentru imobilul din tarla 20 parcela 608 si din tarla 20 parcela 609, ce corespunde imobilului cu numar top 97/b inscris in CFE31401 Paltinis, acesta transnotandu-se in prezenta fila cu inscrierile valabil efectuate in baza Certificatului de Mostenitor nr. 74/11.06.2019 emis in dosar nr.606/2008 conexat cu dosar nr. 607/2008, repus pe rol sub dosar nr. 135-136/2019 de notar public Simescu Gheorghe. Totodata se inscrie suprafata rezultatat din masuratori de 3619 mp., conform art.41, alin (3), lit.a) din Legea nr.7/1996 republicata.	act administrativ	31552 / 05.09.2002	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	5129, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5130	Intravilan, Nr.131, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		1174-PALTINIS	1731	I		20	610	Cc	1	CL	161	1		DA
					I		20	611	A	2	CL	133	1		DA
					I		20	611/1	A	3	CA	46	1		DA
										4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOBESCU		ELENA		Loc. Paltinis, Nr.131, Jud. Caraș-Severin	1/1	5130		Reconstituire	act administrativ	31456 / 13.05.1994	CJSDPT CARAS SEVERIN	
IACOBESCU		ELENA		Loc. Paltinis, Nr.131, Jud. Caraș-Severin	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IACOBESCU		ELENA		Loc. Paltinis, Nr.131, Jud. Caraș-Severin	4/13	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2139 / 18.12.1989	JUDECATORIA CARANSEBES	
FURCA		CORNELIA		Loc. Paltinis, Nr.131, Jud. Caraș-Severin	9/13	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2139 / 18.12.1989	JUDECATORIA CARANSEBES	
IACOBESCU		VIDA		Loc. Paltinis, Nr.131, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2139 / 18.12.1989	JUDECATORIA CARANSEBES	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5131	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		30248	1800	I	96/2-Paltinis	21		Cc						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HELER		DANIEL			1/1	5131		Convenție	act notarial	1501 / 01.01.1995	Not. Caransebes	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5132	Intravilan, Nr.131B, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		1215-PALTINIS	1546	I		21	613	Cc	1	CL	113	1		DA
										2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATULEA		CRISTINEL			1/1	5132		Convenție	act notarial	2180 / 30.05.2005	Radulescu Oana Rosalinda	si sotia
TATULEA		ELENA										(nasc. Timofte)
TATULEA		CRISTINEL			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
TATULEA		ELENA										(nasc. Timofte)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. TOP. 96/1, 95/2/2, NR. CF 1215-Paltinis.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5133	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraş-Severin			1194	I		21		CC	1	CL	292	1		DA
										2	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5133, C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5133

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN									DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5134	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			3104	I		21	617	Cc						
					I		21	616	A						
					I		21	615	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGA		MARIA		Loc. Paltinis, Nr.132, Jud. Caraș-Severin	1/1	5134		Reconstituire	act administrativ	31490 / 08.07.1994	CJSDPT CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Faneata impadurita

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5135	Intravilan, Nr.132, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		30338	250	I	95/1			CC	1	CL	194	0	30338-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATULEA		CRISTINEL			1/1	5135, C1		Convenție	act notarial	2180 / 01.01.2005	NP Radulescu Rosalinda	si sotia
TATULEA		ELENA										(nasc. Timofte)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5137	Intravilan, Nr.133, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		32524	3500	I	93/a	21	618	CC	1	CL	180	1	32524-C1	DA
					I	93/b	21	620	CC	2	CA	38	1		DA
					I	93/b	21	619	CC	3	CA	18	1		DA
										4	CA	137	1		DA
										5	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎRVU		ION	03.04.1965	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	3/16	5137, C1		Succesiune	act notarial	3 / 11.01.2023	Chersa Maria Maricica	fiu
PÎRVU		ION	03.04.1965	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	3/16	5137, C1		Succesiune	act notarial	3 / 11.01.2023	Chersa Maria Maricica	fiu
PÎRVU		ION	03.04.1965	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	10/16	5137, C1		Convenție	act notarial	46. / 11.01.2023	Chersa Maria Maricica	si sotia
PÎRVU		AURELIA	05.08.1975	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin								
PÎRVU		ION	03.04.1965	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	6/16	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	fiu
PÎRVU		ION	03.04.1965	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	10/16	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
PÎRVU		AURELIA	05.08.1975	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin								
PERVU		IANOS			1/4	5137		Succesiune	act notarial	221 / 14.07.1904	Not. Caransebes	
PERVU		IANOS			1/4	5137		Succesiune	act notarial	292 / 23.11.1910	Not. Caransebes	
PARVU		IOAN			2/4	5137		Succesiune	act notarial	292 / 23.11.1910	Not. Caransebes	(cas. cu Cornelia Boscota,fiul lui Ion si Safta)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PARVU		ION			Uzufruct viager	1/1	5137, C1	act notarial	2519 / 15.10.1997	n.p. Lapadat Maria		
PARVU		CORNELIA										
PÎRVU		IOAN	04.04.1941	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	10/16	5137, C1	act notarial	46. / 11.01.2023	Chersa Maria Maricica		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÎRVU		IOAN	04.04.1941	Loc. Paltinis, Nr.133, Jud. Caraș-Severin	Ipotecă legală		5137, C1	act notarial	46. / 11.01.2023	Chersa Maria Maricica		
DRAGHICI		ANA			Uzufruct viager	2/4	5137	hotărâre judecătorească	3781 / 01.01.1925	Judecatoruia Lugoj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdictie de instrainare si grevare in favoarea: - PARVU ION, PARVU CORNELIA	act notarial	2519 / 15.10.1997	n.p. Lapadat Maria	5137, C1
drept intretinere viagera in favoarea: - DRAGHICI ANA	act notarial	0. / 29.11.1947	Not. Caransebes	5137

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5138	Intravilan, Nr.134, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		30833	1439	I				CC	1	CL	129	2	30833-C1	DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		MIRELA GEORGETA			1/2	5138, C1		Convenție	act administrativ	15510 / 20.05.2014	BCPI CARANSEBES	necasat.
GURGU		ION	02.12.1984	Romania, Jud. CARASSEVERIN, Loc. Paltinis, Nr. Postal 134	1/2	5138, C1		Convenție	act notarial	1051 / 25.07.2014	TRUTI DOREL GRIGORE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 92/b primeste identificatorul cadastral electronic 30833, transnotandu-se din CFE 30822 UAT Paltinis	act administrativ	15510 / 20.05.2014	BCPI CARANSEBES	5138, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5139	Intravilan, Nr.135, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin		31719	1851	I	92/a			CC	1	CL	154	1	31719-C1	DA
										2	CA	27	1		DA
										3	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		DUMITRU			319/1438	5139		Convenție	act notarial	0 / 11.05.1955	Not. Caransebes	si sotia
LUNGU		CORNELIA			319/1438	5139		Convenție	act notarial	0 / 11.05.1955	Not. Caransebes	nascuta Draghici
JANKOVIC		DENIS			400/1438	5139		Convenție	act notarial	4434 / 04.10.2008	Not. Caransebes	necasatorit
JANKOVIC		DIANA			400/1438	5139		Convenție	act notarial	4434 / 04.10.2008	Not. Caransebes	minora
JANKOVIC		DENIS			1/2	C1		Convenție	act notarial	4434 / 04.10.2008	Not. Caransebes	necasatorit
JANKOVIC		DIANA			1/2	C1		Convenție	act notarial	4434 / 04.10.2008	Not. Caransebes	minora
JANKOVIC		DENIS			1/2	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorit
JANKOVIC		DIANA			1/2	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	minora

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdictie de instrainare si grevare, in favoarea: - JANKOVIC ANISOARA	act notarial	4434 / 04.10.2008	Not. Caransebes	5139, C1
se radiaza interdictia de instrainare si grevare inscrisa in favoarea lui Jancovik Bane sub B7.2.	hotărâre judecătorească	598 / 24.05.2019	Judecatoria Caransebes	5139, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Casa cu curte si gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5140	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		332-Valeaboul	1182	I		21	627	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LALA		ROMULUS		Loc. Paltinis, Nr.136, Jud. Caraș-Severin	1/1	5140		Reconstituire	act administrativ	31667 / 27.05.1996	CJSDPT CARAS SEVERIN	
								Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5141, ID 5142 si ID 8250

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5141	Intravilan, Nr.136A, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31032	781	I				CC	1	CL	36	1	31032-C1	DA
					I				A	3	CL	117	1	31032-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LALA		DĂNUŢ-CRISTIAN	18.12.1981	Loc. Paltinis, Nr.136A, Jud. Caraș-Severin	1/1	5141, C1		Convenție	act administrativ	1942 / 26.01.2015	OCPI CARAS SEVERIN	
					1/1	C3		Construire	act administrativ	30248 / 15.10.2019	OCPI CS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza cartea funciara 30013 UAT Paltinis in sensul ca imobilul cu nr.top 91/1, primeste identificator cadastral electronic 31032 UAT Paltinis	act administrativ	1942 / 26.01.2015	OCPI CARAS SEVERIN	5141, C1
Se actualizeaza informatiile tehnice in sensul actualizarii date imobil si inscrierii constructiei C2 - ' constructii anexa ' edificata pe terenul de sub A1, in baza documentatiei cadastrale avizata la data de 15.11.2019, conform actelor anexate.	act administrativ	30248 / 15.10.2019	OCPI CS	5141, C1, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Intravilan cu casa nr.136/A, atelier mecanic cu curte Gradina in intravilan, mprejmuita

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5142	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraş-Severin		31020	2877	I				CC	1	CL	37	1	31020-C1	DA
					I				A	2	CA	21	1	31020-C2	DA
										3	CA	43	1	31020-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LALA		DANUT CRISTIAN			1/1	5142, C1		Convenție	act administrativ	1947 / 26.01.2015	OCPI CARAS SEVERIN	
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se actualizeaza cartea funciara 30879 UAT Patinis in sensul ca imobilul cu nr.top 90 primeste idenrtificator cadastral electronic 31020 UAT Paltinis	act administrativ	1947 / 26.01.2015	OCPI CARAS SEVERIN	5142, C1
se actualizeaza informatiile tehnice in sensul inscrierii adresei administrative actuale si anume: nr.136/A	act administrativ	3859 / 01.10.2024	PRIMARIA COM. PALTINIS	5142, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Intravilan curte cu casa nr.12 si anexe Gradina in intravilan, imprejmuita

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5143	Intravilan, Nr.137, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin		31493	3843	I	89	21	630,631,632,633	CC	1	CL	220	1	31493-C1	DA
										2	CA	37	1		DA
										3	CA	97	1		DA
										4	CA	23	1		DA
										5	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSAN		DOREL			1/2	5143, C1		Convenție	act notarial	0 / 20.01.1998	Not. Caransebes	si sotia
BONA		MARIA										n. Bocsan
BONA		ZARIUTA			1/2	5143, C1		Convenție	act notarial	0 / 20.01.1998	Not. Caransebes	si sotia
BONA		MARIA										n. Bocsan
BOCSAN		DOREL			1/2	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
BONA		MARIA										n. Bocsan
BONA		MARIA			1/2	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	n. Bocsan
BONA		ZARIUTA										si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOCSAN		METODIE			Uzufruct viager	1/1	5143, C1	act notarial	0 / 20.01.1998	Not. Caransebes		
BOCSAN		ICONA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdictie de instrinare si grevare in favoarea: Bocsan Metodie	act notarial	0 / 20.01.1998	Not. Caransebes	5143, C1
interdictie de instrinare si grevare in favoarea: Bocsan Iconia n. Andrei				5143, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN									DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5144	Intravilan, Nr.138, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin		30342	1439	I	88/b	21	635	CC	1	CL	162	1	30342-C1	DA
										2	CA	86	1		DA
										3	CA	64	1		DA
										4	CA	55	1		DA
										5	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		TIBERIU-IONEL			1/1	5144, C1		Convenție	act notarial	2866 / 01.01.1990	Not. Caransebes	(necasatorita)
					1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUNGIU		NICOLAE	24.02.1958	Jud: Neidentifica	Ipotecă		5144, C1	act notarial	306 / 18.02.2011	BNP CORNEAN CARMEN-ADRIANA	122688	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea BUNGIU NICOLAE	act notarial	306 / 18.02.2011	BNP CORNEAN CARMEN-ADRIANA	5144, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5145	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		31332	1439	I	88/a	21	635	CC	1	CA	7		31332-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		JESSICA	03.03.1998	Loc. Caransebes, Str. Antoniu Secvens, Bl.4, Sc.B, Ap.12, Jud. Caraș-Severin	1/1	5145, C1		Convenție	act notarial	68 / 09.01.2018	Simescu Nicoleta Iconia	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		IOAN	18.11.1946	Loc. Paltinis, Nr.138, Jud. Caraș-Severin	Uzufruct viager	1/1	5145, C1	act notarial	68 / 09.01.2018	Simescu Nicoleta Iconia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere, in favoarea creditorului obligatiei de intretinere Filip Ioan , conf art.2386 alin 4 din NCC	act notarial	68 / 09.01.2018	Simescu Nicoleta Iconia	5145, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5146	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin			1255	I		21	634	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP	M	AURICA		Loc. Paltinis, Nr.138, Jud. Caraș-Severin	1/1	5146		Reconstituire	act administrativ	31591 / 14.02.1994	CJPSDPAT CARAS-SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Diferenta de suprafata se afla la ID 5144 si la ID 5145

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5147	Intravilan, Nr.139, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin		379-Valeaboul	4735	I	87	21	639	Cc	1	CL	196	1		DA
					I	87	21	637	A	2	CA	40	1		DA
					I	87	21	638	A	3	CA	134	1		DA
					I	87	21	636	F	4	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELCEA		FLORIN GHEORGHE		Loc. Paltinis, Nr.139, Jud. Caraș-Severin	1/1	5147		Convenție	act notarial	2982 / 01.01.1996	n.p. M. Lapadat	
					1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdictia de instrainare si grevare in favoarea - DORCAN GHEORGHE, BELCEA MARIOARA, BELCEA LAZAR	act notarial	2982 / 01.01.1996	n.p. M. Lapadat	5147

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5148	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			480	I		21		N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5148		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5148

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8238	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32686	466	I				CC	1	CAS	265	1	32686-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS			3227556	Loc. Paltinis, Str. Principala, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	8238, C1		Lege	act normativ	532 / 30.05.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32686 a imobilului cu numarul cadastral 32686 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30893 inscris in cartea funciara 30893;	act administrativ	14 / 20.03.2024	PRIMARIA COM. PALTINIS	8238
Se infiinteaza cartea funciara 30893 a imobilului cu numarul cadastral 30893/Paltinis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30247 inscris in cartea funciara 1396 (identificator electronic 30247);	act notarial	490 / 31.03.2015	SIMESCU NICOLETA ICONIA	8238, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		CF. Vechi Nr.1396. Lot.1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8239	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniș, Jud. Caraș-Severin		32636	101	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PALTINIS-DOMENIU PUBLIC			3227556	Loc. Paltinis, Str. Principala, Nr.164, Jud. Caraș-Severin	1/1	8239		Convenție	act notarial	775 / 12.04.2024	Simescu Nicoleta Iconia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 32636 a imobilului cu numarul cadastral 32636 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32256 inscris in cartea funciara 32256;	act notarial	774 / 12.04.2024	Simescu Nicoleta Iconia	8239
Se infiinteaza cartea funciara 32256 a imobilului cu numarul cadastral 32256 / UAT Păltiniș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32078 inscris in cartea funciara 32078;	act notarial	1697 / 11.06.2022	Simescu Nicoleta Iconia	8239

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Lot 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8241	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Păltiniş, Jud. Caraș-Severin			562	I		20	611	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	8241		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	8241

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pălținiș
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8242	Intravilan, Loc. Paltinis, UAT. Pălținiș, Jud. Caraș-Severin			292	I		21	621	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	8242		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	8242

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Pâltiniş
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 47

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8250	Intravilan, Nr.136, Loc. Paltinis, UAT. Pâltiniş, Jud. Caraș-Severin		32200	2097	I	91/2	21	629	Cc	1	CL	161	1	32200-C1	DA
					I		21	628	A	2	CA	138	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LALA		PETRU ROMOLUS			1/1	8250, C1		Convenție	act notarial	739 / 15.03.2000	NP SIMESCU GHEORGHE	
					1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Casa cu Curte si Gradina

COLF CRISTIAN

Semnat digital de COLF CRISTIAN
Data: 2025.03.05 11:27:47 +02'00'