

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1193	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	53396	53396	1000	I		14	439_1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		OVIDIU-MIRCEA	23.10.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Pablo Picasso nr 7, Cod Postal 400366	1/1	1193		Convenție	act notarial	1848/01.09.2022	Petrean Livia	și soția
DRAGOSTE		ELENA	11.09.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TAȘNAD nr 18, Cod Postal 999999, ap. 32				Convenție	act notarial	1848/01.09.2022	Petrean Livia	bun comun



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 53396 a imobilului cu numarul cadastral 53396 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53359 inscris in cartea funciara 53359;	act notarial	1848/01.09.2022	Petrean Livia	1193	neimprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 53359 a imobilului cu numarul cadastral 53359 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53278 inscris in cartea funciara 53278;	act notarial	1635/21.07.2022	Petrean Livia	1193			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1194	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	53395	53395	1000	I		14	439_1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROȘTEAN		GELU-CRISTIAN-LOREDAN	22.02.1976	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Urugasului nr 115g, Cod Postal 407280	1/1	1194		Conventie	act notarial	1848/01.09.2022	Petrean Livia	și soția
BOROSTEAN		IOANA	14.08.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Alunilor nr 11, Cod Postal 425300				Conventie	act notarial	1848/01.09.2022	Petrean Livia	bun comun



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 53395 a imobilului cu numarul cadastral 53395 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53359 inscris in cartea funciara 53359;	act notarial	1848/01.09.2022	Petrean Livia	1194	neimprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 53359 a imobilului cu numarul cadastral 53359 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53278 inscris in cartea funciara 53278;	act notarial	1635/21.07.2022	Petrean Livia	1194			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1195	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026	53360	53360	900	I		14	439_1	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		ADRIAN-TEODO	09.04.1986	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	1/1	1195		Conventie	act notarial	460, contract de vanzare/01.04.2024	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	și soția
RUS		IOANA CORINA	17.08.1989	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Conventie	act notarial	460, contract de vanzare/01.04.2024	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	bun comun
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str ION CREANGĂ nr 33, Cod Postal 401081	1/1	1195			act notarial	461, contract de ipoteca/01.04.2024	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	



8/11/2

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str ION CREANGĂ nr 33, Cod Postal 401081	IPOTECA		1195	act notarial	461,contract de ipoteca/01/04/2024	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	158030,1	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 53360 a imobilului cu numarul cadastral 53360 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53278 in scris in cartea funciara 53278;	act notarial	1635/21.07.2022	Petrean Livia	1195			
Se infiinteaza cartea funciara 53278 a imobilului cu numarul cadastral 53278 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53271 in scris in cartea funciara 53271;	arare judecatoreas	2010/201/05.10.2021	JUDECATORIA TURDA	1195			
se notează interdicția de grevare cu sarcini și /sau servituți	act notarial	461,contract de ipoteca/01.04.2024	PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA	1195	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

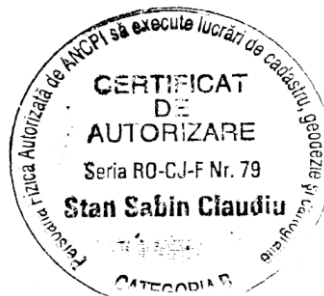
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1196	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026	53279	53279	725	I		14	439_1	A	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMIȘER		MARIANA	20.03.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ION MESTER nr 2, Cod Postal 999999, ap. 30	1/1	1196		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2010/201/0 5.10.2021	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se infiinteaza cartea funciara 53279 a imobilului cu numarul cadastral 53279 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53271 inscris in cartea funciara 53271;

Tip act
hotarare judecatoreasca

Nr. act / data
2010/201/05.10.2021

Emitent
JUDECATORIA TURDA

Identificator entitate asociată
1196

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neimprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1197	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026	52731	52731	2900	I		14	439/2	A	2900	C1	CL	162	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETEAN		DAVID	03.12.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MIRCEA ZACIU nr 25, Cod Postal 400494, ap. 6	1/1	1197		Conventie	act notarial	Contract de donatie imobiliara aut 509/08.04.2021	Mihutiu Oana	bun propriu
PETEAN		DAVID	03.12.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MIRCEA ZACIU nr 25, Cod Postal 400494, ap. 6	1/1	1197-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1198	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	53280	53280	725	I		14	439_1	A	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		SERGIU-DORIN	04.06.2000	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 6, Cod Postal 400667, ap. 38	1/2	1198		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2010/201/0 5.10.2021	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		MARIA	27.09.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bunea Augustin nr 20, Cod Postal 400170	1/2	1198		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2010/201/0 5.10.2021	JUDECATORIA TURDA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiinteaza cartea funciara 53280 a imobilului cu numarul cadastral 53280 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53271 inscris in cartea funciara 53271;	hotarare judecatoreasca	2010/201/05.10.2021	JUDECATORIA TURDA	1198	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1199	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026	52988	52988	2900	I		14	439/3	A	127						
					E		14	439/3	A	2773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLOGA		RAREȘ-MIRCEA	05.11.1984	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LAZAR GHEORGHE nr 7, Cod Postal 400183, ap. 45	1/1	1199		Conventie	act notarial	1764/28.07. 2021	Buzdugan Mariana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

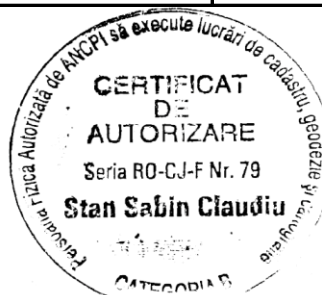
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1200	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026	53281	53281	725	I		14	439_1	A	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		DĂNUȚ	07.05.1970	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 1, Cod Postal 400667, ap. 12	1/1	1200		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2010/201/0 5.10.2021	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inifiinteaza cartea funciara 53281 a imobilului cu numarul cadastral 53281 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53271 inscris in cartea funciara 53271;	hotarare judecatoreasca	2010/201/05.10.2021	JUDECATORIA TURDA	1200	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1201	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53397	53397	2900	E		14	606	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERCEAN		ANA	14.04.1943	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Barsei nr 5, Cod Postal 999999, ap. 16	1/1	1201		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1940/30.09.2021	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 100

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1202	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53414	53414	2900	E		14	606	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCHIȘ		ADRIANA	25.05.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 79, Cod Postal 999999, ap. 33	1/1	1202		Conventie	act notarial	159 contract de donatie/01.02.2024	Lujerdeanu Constantin NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1203	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	53282	53282	725	I		14	439/1	A	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONEL		HOREA	15.08.1994	judet CLUJ, UAT Poieni, loc. Valea Draganului nr. 380, Cod Postal 407478	1/1	1203		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2084/31.07.2022	ILIȘOI DANIEL	și soția
IONEL-MOȘU		GIULIA-LARISA	29.10.1993	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Răzoare nr 204A, Cod Postal 407280, ap. 5				Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 2084/31.07.2022	ILIȘOI DANIEL	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se infiinteaza cartea funciara 53282 a imobilului cu numarul cadastral 53282 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53271 inscris in cartea funciara 53271;

Tip act
hotarare judecatoreasca

Nr. act / data
2010/201/05.10.2021

Emitent
JUDECATORIA TURDA

Identificator entitate asociată
1203

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1204	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			4300	E		5	405	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNDEAN		EMILIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	1/1	1204		Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN	T	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
BOLBOACĂ		VALERIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		ROMUL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
CRÎȘAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or mark.

GHIRIȘAN		LUCRETIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
FOLEA		LIVIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/2 7.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1205	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53572	53572	2900	E		14	439/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBOACĂ		MARIANA	21.03.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str OBSERVATORULUI nr 109, Cod Postal 999999, ap. 43	1/1	1205		Conventie	act notarial	935/29.11.2016	N.P. IOAN BOLDUT	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1206	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			5800	E		5	322	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNDEAN		EMILIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	1/1	1206		Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN	T	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
BOLBOACĂ		VALERIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		ROMUL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	



CRIȘAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN		LUCRETIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
FOLEA		LIVIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	1669/786/0 2.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1207	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	436/8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDEAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	1/1	1207		Reconstituire	act administrativ	1603/888/0 6.11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1208	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			4300	E		14	439/13	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA		NICOLAE	03.06.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânele nr 63-65, Cod Postal 999999, scara C, etaj 3, ap. 83	1/5	1208		Succesiune	act notarial	74/23.06.2015	NP MUNTEANU OVIDIU	
PERȘA		AUGUSTIN	29.04.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clăbucet nr 11, Cod Postal 999999, bloc R.2, ap. 43	1/5	1208		Succesiune	act notarial	74/23.06.2015	NP MUNTEANU OVIDIU	
PERȘA		VASILE	04.04.1953	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Apei nr 1, Cod Postal 405300, scara 1, ap. 14	1/5	1208		Succesiune	act notarial	74/23.06.2015	NP MUNTEANU OVIDIU	
ROMAN		LETIȚIA	13.02.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Negoiu nr 9, Cod Postal 400676, ap. 10	1/5	1208		Succesiune	act notarial	74/23.06.2015	NP MUNTEANU OVIDIU	



Handwritten signature or initials.

PERȘA		FLOAREA	12.06.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dejului nr 1, Cod Postal 400585, ap. 6	1/20	1208		Succesiune	act notarial	59/20.10.20 21	NP MICLEA FLORINA	
PERȘA		FLORIN	04.05.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dejului nr 1, Cod Postal 400585, ap. 6	3/20	1208		Succesiune	act notarial	59/20.10.20 21	NP MICLEA FLORINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1209	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53378	53378	5800	E		14	439/24	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		MARIA	19.06.1951	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Viilor nr 44, Cod Postal 401099	1/1	1209		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2456/19.09.2006	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8/11/2

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza acțiunea civila înregistrata la Judecatoria Turda, sub nr.7754/328/2024, reclamanti SINDEAN EMIL COSMIN , BIA EMILIA-LOREDANA, în contradictoriu cu pârâta ,PAVEL MARIA,având ca obiect obligatia de a face ș.a.	certificat grefa	670/20.08.2024	JUDECATORIA TURDA	1209	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

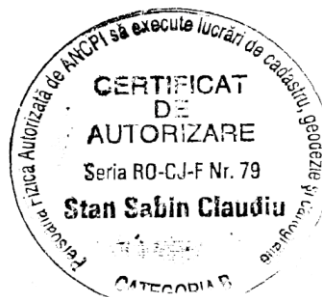
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1210	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53381	53381	4300	E		14	439.7	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		MARIA	10.09.1939	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 45, Cod Postal 407026	1/4	1210		Succesiune	act notarial	21/05.02.2020	B.N.I. LUJERDEAN CONSTANTIN	
MARGINEAN		LUCREȚIA	01.09.1941	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str Zavoiului nr 1, Cod Postal 401136	1/4	1210		Succesiune	act notarial	21/05.02.2020	B.N.I. LUJERDEAN CONSTANTIN	
DRAGOSTE		VASILE	05.02.1944	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str BUJORULUI nr 14A, Cod Postal 401134	1/4	1210		Succesiune	act notarial	21/05.02.2020	B.N.I. LUJERDEAN CONSTANTIN	
DRAGOSTE		IOAN	01.01.1955	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, str BUJORULUI nr 14A, Cod Postal 401134	1/4	1210		Succesiune	act notarial	21/05.02.2020	B.N.I. LUJERDEAN CONSTANTIN	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza acțiunea civila înregistrata la Judecatoria Turda, sub nr.7754/328/2024, reclamanti TSINDEAN EMIL COSMIN ,BIA EMILIA-LOREDANA ,în contradictoriu cu pârâtii ,PAVEL MARIA ,MOCAN MARIA ,MARGINEAN LUCREȚIA ,DRAGOSTE VASILE, DRAGOSTE IOAN ,având ca obiect obligatia de a face , ș.a.	certificat grefa	670/20.08.2024	JUDECATORIA TURDA	1210	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1211	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	439/13	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		MARIA	18.07.1944	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, str Principală, Cod Postal 407026	1/1	1211		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2908/2021/16.12.2021	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

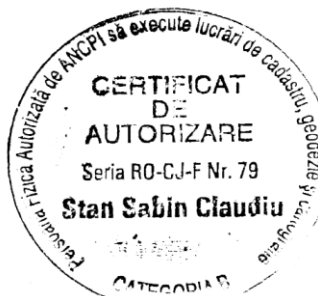
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1212	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025 (Loc. Reditu)	53487	53487	2900	E		14	439-8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALE		OLIMPIA	25.09.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Câmpului nr 42, Cod Postal 999999, ap. 59	1/2	1212		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	580/30.03.2017	Judecatoria Turda	
CUCUIAN		PAMFIL	16.11.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PRIMĂVERII nr 4, Cod Postal 999999, bloc S3, ap. 95	1/8	1212		Succesiune	act notarial	23/24.10.2019	NP-Buda Liliana	
TĂTAR		COSMINA-AURORA	12.04.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Negoii nr 3, Cod Postal 400676, ap. 37	3/8	1212		Succesiune	act notarial	23/24.10.2019	NP-Buda Liliana	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1213	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			1400	E		14	439 16	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBOACĂ	I	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	1/1	1213		Reconstituire	act administrativ	5349/132/1 8.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
BOLBOACĂ		TRĂIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	5349/132/1 8.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MIRON		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	5349/132/1 8.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MOCAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025				Reconstituire	act administrativ	5349/132/1 8.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

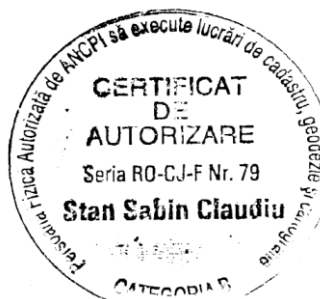
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1214	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			4300	E		14	439 6	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU	R	TRĂIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 141, Cod Postal 407026	1/1	1214		Reconstituire	act administrativ	5349/112/1 6.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNDEAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 141, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/112/1 6.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
PUIU		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 141, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/112/1 6.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
PUIU		VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 141, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/112/1 6.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

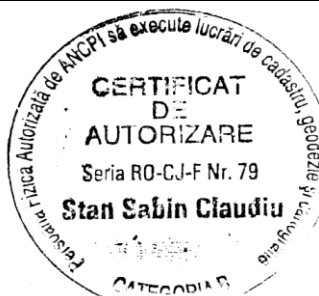
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1215	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	54861	54861	2900	E		14	439/18	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		MARIA	26.09.1963	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 231, Cod Postal 407026	1/4	1215		Succesiune	act notarial	118 certificat de moștenitor/ 19.09.2023	SPN "Potaissa"	bun propriu
BOLBOACA		DELIA	26.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 4244, Cod Postal 999999, ap. 63	1/4	1215		Succesiune	act notarial	118 certificat de moștenitor/ 19.09.2023	SPN "Potaissa"	bun propriu
DRAGOSTE		EMILIA-ANGELICA	04.07.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TÎRNAVELOR nr 16, Cod Postal 400597	1/4	1215		Succesiune	act notarial	118 certificat de moștenitor/ 19.09.2023	SPN "Potaissa"	bun propriu



Handwritten signature or initials.

SILADI		DANA - CORINA	17.03.70	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	1/4	1215		Succesiune	act notarial	118 certificat de moștenitor/ 19.09.2023	SPN "Potaissa"	bun propriu
--------	--	---------------	----------	--	-----	------	--	------------	--------------	--	----------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1216	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2000	E		14	17	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRĂTEAN		IOAN	04.02.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmboviței nr 41, Cod Postal 400584, bloc D8, ap. 25	1/2	1216		Succesiune	act notarial	12/15.02.2017	SPN "Potaissa"	
FRĂTEAN		VASILE	04.05.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Valea Seacă nr 61, Cod Postal 400279	1/2	1216		Succesiune	act notarial	12/15.02.2017	SPN "Potaissa"	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1217	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	A439/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		VASILE	31.10.1946	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Meziad nr 2, Cod Postal 400546, bloc 02, ap. 22	1/1	1217		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2158/2021/ 21.10.2021	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

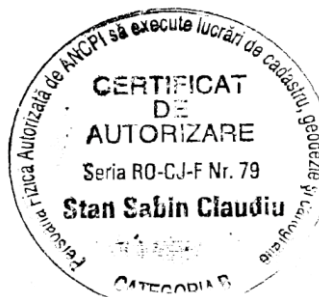
Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizării: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1218	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53302	53302	2900	E		14	439/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIROSCĂ		MARIA	14.10.1953	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 38, Cod Postal 407026	1/4	1218		Succesiune	act notarial	15/2008/20.02.2008	B.N.P. MORA RODICA-MARIA	
PIROȘCĂ		ROMULUS	22.03.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal BACIUULUI nr 47A, Cod Postal 400277, ap. 63	3/4	1218		Succesiune	act notarial	15/2008/20.02.2008	B.N.P. MORA RODICA-MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		12	156	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		VICTORIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1219		Reconstituire	act administrativ	3119/1132/29.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 100

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 100

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

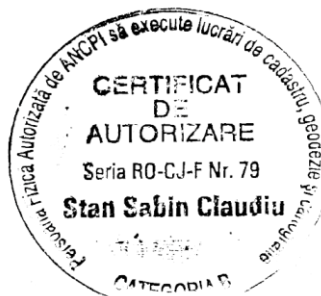
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	52312	52312	2900	E		14	1-439	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMNIȚ		MĂRIUȚA	12.05.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VASILE LUPU nr 22, Cod Postal 400423	1/3	1220		Succesiune	act notarial	68/06.12.2016	BIN IORDANESCU DAN	
DOMNIȚ		MĂRIUȚA	12.05.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str VASILE LUPU nr 22, Cod Postal 400423	2/3	1220		Convenție	act notarial	2618/06.12.2016	BIN IORDANESCU DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 100
Anul realizarii: 2024