

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

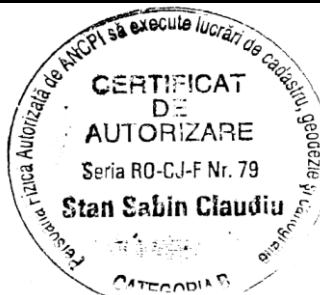
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1308	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			5800	E		14	453/19	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘIPOȘ	V	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026	1/1	1308		Reconstituire	act administrativ	5349/166/1 9.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘIPOȘ	V	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/166/1 9.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘIPOȘ	V	AUGUSTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/166/1 9.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
PASCU		LEONTINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/166/1 9.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 104
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1309	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	22	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUCA		EMIL	12.11.1972	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, str Frasinului nr 355, Cod Postal 407026	1/1	1309		Succesiune	act notarial	37/28.03.2012	BNP MORA RODICA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1310	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			1928	E		14	-	A	1928						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICA T	0000000000000	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1310		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1310	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1311	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			11600	E		14	453/1	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN	E	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1311		Reconstituire	act administrativ	5362/98/07.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 104

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1312	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			5800	E		14	13-453	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		DORIN	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Albac nr 17, Cod Postal 999999, ap. 11	1/1	1312		Conventie	act notarial	1509/22.11. 2024	NP LAURA MOIGRĂDEAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 104
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

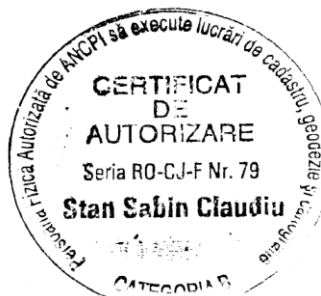
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1313	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	453 9	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		EMANOIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1313		Reconstituire	act administrativ	5349/101/1 0.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MOCAN		TRĂIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/101/1 0.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MOCAN		AUREL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/101/1 0.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
BALIND		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/101/1 0.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SZAKOCS		VALERIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5349/101/1 0.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 104
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1314	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	453/8	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUȚĂ	R	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1314		Reconstituire	act administrativ	5362/100/0 9.03.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1315	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	453/7	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA	R	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, Cod Postal 999999	1/1	1315		Reconstituire	act administrativ	27979/223/28.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
CANRITJAN		LEȚIȚIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	27979/223/28.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

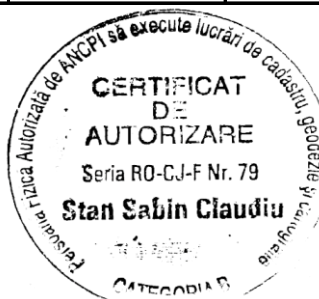
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1316	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	453 5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBOACĂ	V	TRĂIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026	1/1	1316		Reconstituire	act administrativ	5362/70/23.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
BOLBOACĂ		NICOLAE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5362/70/23.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
TURDEAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu, Cod Postal 407026				Reconstituire	act administrativ	5362/70/23.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1317	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			1400	E		14	5-453	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOIER	A	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026	1/1	1317		Reconstituire	act administrativ	28058/322/25.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1318	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	3-453	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1318		Reconstituire	act administrativ	28058/358/21.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

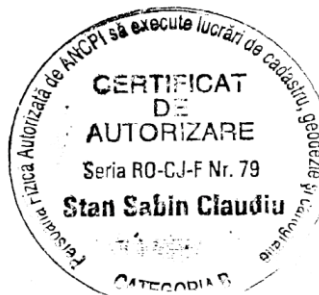
Pagina nr. 11

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1319	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53625	53625	2900	E		14	480/7a	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂȘCĂȘAN		MARIA	11.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Năsăud nr 4, Cod Postal 400610, bloc Y12, ap. 17	3/16	1319		Succesiune	act notarial	488/09.03.1995	NOTARIATUL DE STAT-JUDETUL CLUJ	bun propriu
COROIU		MIRCEA	10.01.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 4, Cod Postal 400572, ap. 50	3/16	1319		Succesiune	act notarial	488/09.03.1995	NOTARIATUL DE STAT-JUDETUL CLUJ	bun propriu
COROIU		IOAN	18.10.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DONATH nr 4, Cod Postal 999999, ap. 11	3/16	1319		Succesiune	act notarial	488/09.03.1995	NOTARIATUL DE STAT-JUDETUL CLUJ	bun propriu
POP		IOAN-FLAVIU	26.01.1976	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Aiton, Cod Postal 407025	3/16	1319		Succesiune	act notarial	101/21.08.2007	BNP ASOCIATI "MURESAN"-NP I LUCIAN OVIDIU	bun propriu
MĂȘCĂȘAN		MARIA	11.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Năsăud nr 4, Cod Postal 400610, bloc Y12, ap. 17	1/16	1319		Succesiune	act notarial	53/2005/18.07.2005	BNP STEFAN IANCU	bun propriu



Handwritten signature or initials.

COROIU		IOAN	18.10.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str DONATH nr 4, Cod Postal 999999, ap. 11	1/16	1319		Succesiune	act notarial	53/2005/18.07.2005	BNP STEFAN IANCU	bun propriu
COROIU		MIRCEA	10.01.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 4, Cod Postal 400572, ap. 50	1/16	1319		Succesiune	act notarial	53/2005/18.07.2005	BNP STEFAN IANCU	bun propriu
POP		IOAN	23.09.1944	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SEPTIMIU ALBINI nr 132, Cod Postal 999999	1/16	1319		Succesiune	act notarial	101/21.08.2007	BNP ASOCIATI "MURESAN"-NP LUCIAN OVIDIU MURESAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 104
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1320	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			5800	E		14	453/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON	P	LUCA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026	1/1	1320		Reconstituire	act administrativ	5362/37/10.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

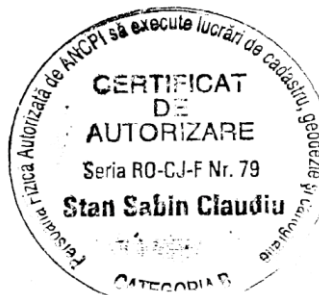
Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 104

UAT Aiton

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1321	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	453/20	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		AUREL	02.03.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SNAGOV nr 5, Cod Postal 999999, ap. 5	2/4	1321		Succesiune	act notarial	38/09.04.2012	NP ONEȚ IOAN-ANGHELUȘ	
MERCEAN		ALIN	04.08.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALERNA nr 59, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 4, ap. 18	1/4	1321		Succesiune	act notarial	38/09.04.2012	NP ONEȚ IOAN-ANGHELUȘ	
MERCEAN		FLORIN	19.01.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCUREȘTI nr 83, Cod Postal 999999, bloc RO7, scara II, etaj III, ap. 18	1/4	1321		Succesiune	act notarial	38/09.04.2012	NP ONEȚ IOAN-ANGHELUȘ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 104
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1322	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	453 3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNTRAȘ		ADOLFINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	1322		Reconstituire	act administrativ	5349/121/1 3.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1323	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			5800	E		14	453/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN	V	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Redit, Cod Postal 407026	1/1	1323		Reconstituire	act administrativ	5349/152/1 3.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1324	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			2900	E		14	1-453	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂBĂLĂU	R	LEȚIȚIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1324		Reconstituire	act administrativ	28058/335/15.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

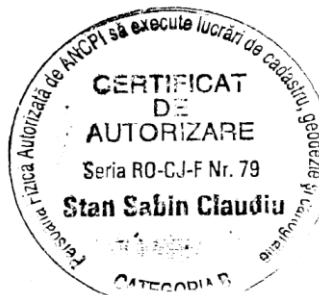
Pagina nr. 17

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 104

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 104

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1325	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53438	53438	8700	E		14	453/1	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIU		GLIGOR	20.10.1942	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 201, Cod Postal 407026	1/1	1325		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.277/07.04.2023	Pop Gabriela	și soția
COROIU		VALERIA	10.11.1943	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 201, Cod Postal 407026				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr.277/07.04.2023	Pop Gabriela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 104
Anul realizarii: 2024