

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1164	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026			1909	E		14	-	A	1909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1164		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1164	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 98

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1165	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025	53172	53172	5318	E		14	427/2	A	5318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		EMILIA	30.01.1944	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 251, Cod Postal 999999	4/16	1165		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		VASILE	21.09.1966	judet CLUJ, UAT Câmpia Turzii, loc. Câmpia Turzii, str BAIL nr 20, Cod Postal 999999, ap. 5	3/16	1165		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		ADRIAN	04.11.1967	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6163, Cod Postal 999999, ap. 55	3/16	1165		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		MARCEL	08.10.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str POET GRIGORE ALEXANDRESCU nr 4-6, Cod Postal 999999, ap. 80	3/16	1165		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		MARIUS-DORIN	11.08.1971	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 251, Cod Postal 999999	3/16	1165		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiinteaza cartea funciara 53172 a imobilului cu numarul cadastral 53172 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52969 inscris in cartea funciara 52969;	hotarare judecatoreasca	1569/14. 09.2017	JUDECATORIA TURDA	1165	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 98

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1166	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026			1400	E		14	431-9	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Reditu, Cod Postal 407026	1/1	1166		Reconstituire	act administrativ	28058/387/08.01.1999	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 98

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 98

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1167	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026	53171	53171	5318	E		14	427/2	A	5318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		LUCRETIA	26.05.1944	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Rediu nr. 27, Cod Postal 999999	2/8	1167		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		LIVIU-IOAN	01.05.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al PEANA nr 6, Cod Postal 999999, ap. 6	3/8	1167		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		MARIANA	05.05.1966	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MIGDALULUI nr 18, Cod Postal 999999, ap. 36	3/8	1167		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inifiinteaza cartea funciara 53171 a imobilului cu numarul cadastral 53171 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52969 inscris in cartea funciara 52969;	hotarare judecatoreasca	1569/14. 09.2017	JUDECATORIA TURDA	1167	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 98

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1168	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407025			1400	E		14	225	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMICER		AUGUSTIN	28.04.1948	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ale.Gurghiu nr 4, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 21	1/1	1168		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	577/03.02.2009	JUDECĂTORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

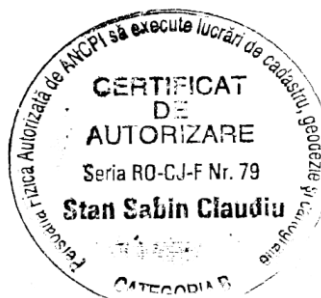
Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Aiton

Sectorul Cadastral nr. 98

Anul realizării: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1169	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026			1600	E		14	-	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Aiton, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1169		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1169	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton

Sector cadastral nr. 98

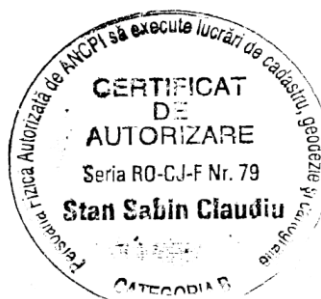
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1170	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026	53170	53170	5317	E		14	427/2	A	5317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAȘ		DELIA	18.09.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SOBARILOR nr 8, Cod Postal 999999	1/3	1170		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
RUS		OLGA	18.08.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str EUGEN LOVINESCU nr 10A, Cod Postal 999999, bloc C6, ap. 2	1/3	1170		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	
DRAGOSTE		OCTAVIAN-IOAN	07.10.1976	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str TAUTULUI F.N. nr 202A, Cod Postal 999999, ap. 1	1/3	1170		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1569/14.09.2017	JUDECATORIA TURDA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inifiinteaza cartea funciara 53170 a imobilului cu numarul cadastral 53170 / UAT Aiton, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52969 inscris in cartea funciara 52969;	hotarare judecatoreasca	1569/14. 09.2017	JUDECATORIA TURDA	1170	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1171	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026	54918	54918	1400	E		14	49/8	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		ELENA	15.01.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, p-ta MORII nr 5, Cod Postal 420013, ap. 2	1/1	1171		Conventie	act notarial	75/17.06.2024	BIN DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aiton
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1172	judet CLUJ, UAT Aiton, Cod postal 407026	54919	54919	1400	E		14	49/5	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTE		MARIA	26.10.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 400671, bloc M1, ap. 58	1/1	1172		Conventie	act notarial	75/17.06.2024	BIN DRUIA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Aiton
Sectorul Cadastral nr. 98
Anul realizarii: 2025