

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA GILĂU , CIF:00000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

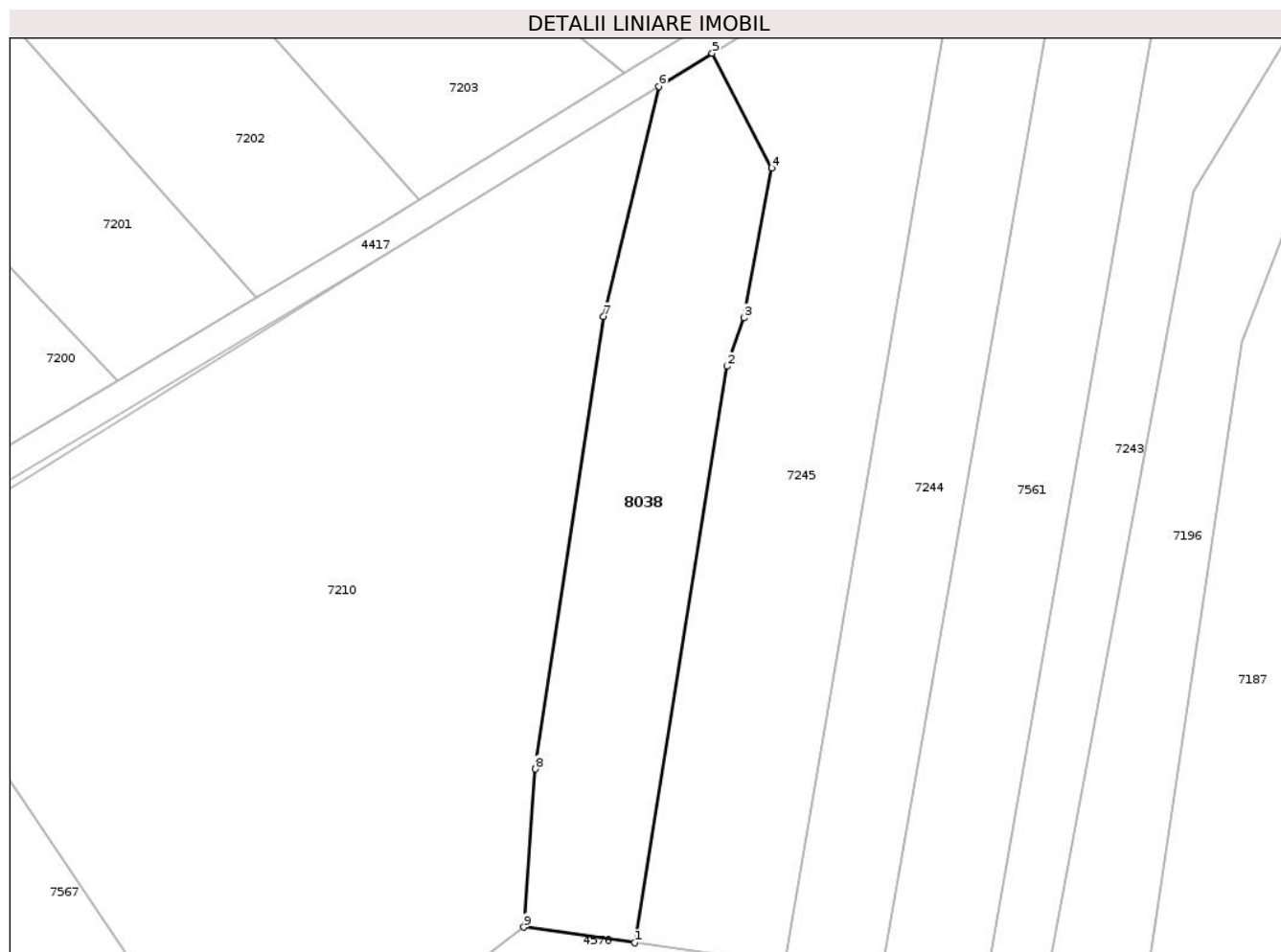
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.029	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.000,866 581.725,887	2	374.013,554 581.804,745	79.872
2	374.013,554 581.804,745	3	374.015,867 581.811,351	6.999
3	374.015,867 581.811,351	4	374.019,626 581.831,86	20.851
4	374.019,626 581.831,86	5	374.011,488 581.847,555	17.679
5	374.011,488 581.847,555	6	374.004,164 581.843,033	8.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.004,164 581.843,033	7	373.996,637 581.811,547	32.373
7	373.996,637 581.811,547	8	373.987,3 581.749,662	62.585
8	373.987,3 581.749,662	9	373.985,702 581.728,023	21.698
9	373.985,702 581.728,023	1	374.000,866 581.725,887	15.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.324	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA GILĂU , CIF:00000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

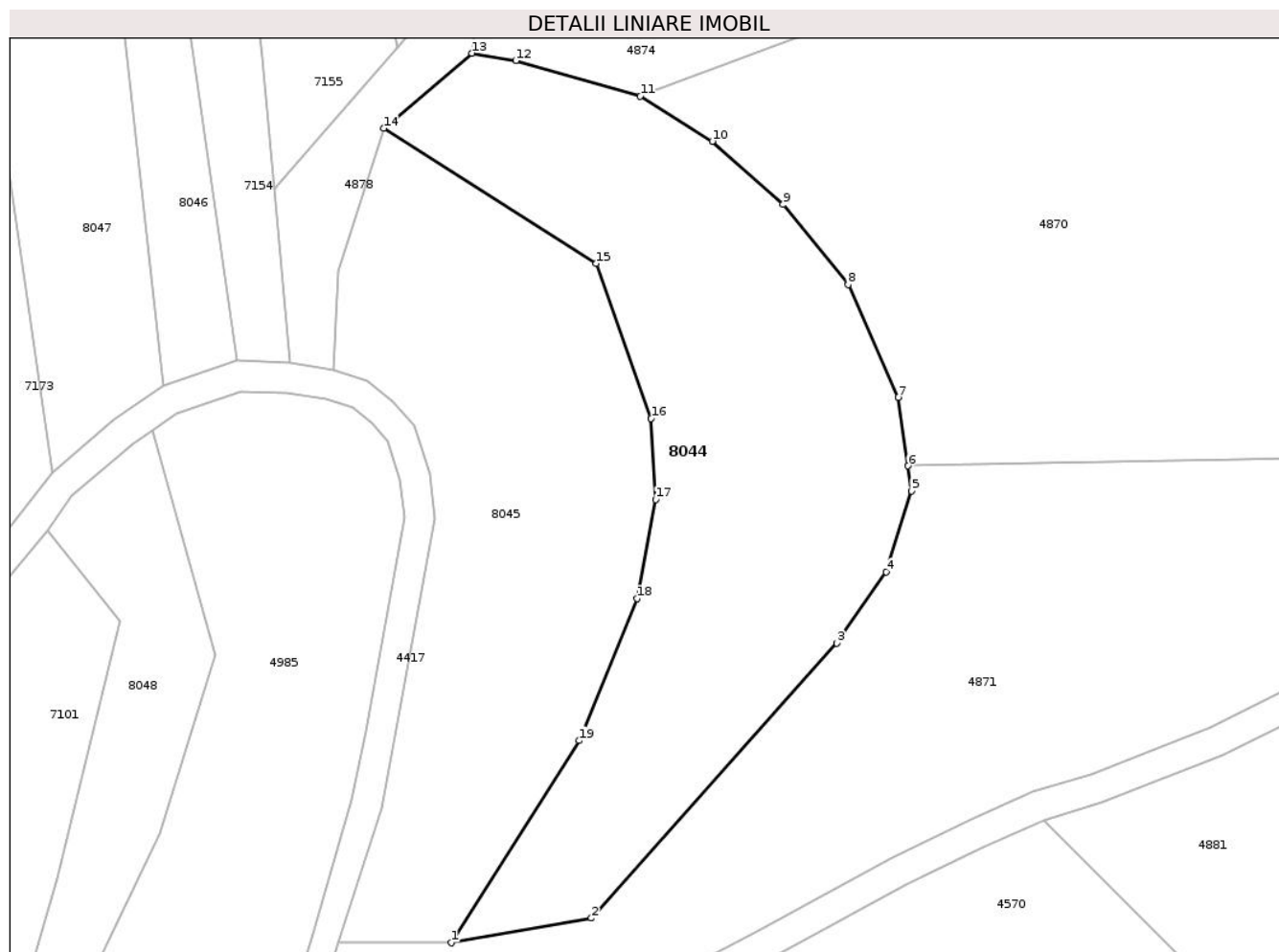
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.324	37	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.567,037 582.057,058	2	374.585,539 582.060,315	18.786
2	374.585,539 582.060,315	3	374.617,885 582.096,534	48.56
3	374.617,885 582.096,534	4	374.624,423 582.105,921	11.439
4	374.624,423 582.105,921	5	374.627,779 582.116,595	11.189
5	374.627,779 582.116,595	6	374.627,293 582.119,899	3.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.627,293 582.119,899	7	374.625,967 582.128,911	9.109
7	374.625,967 582.128,911	8	374.619,406 582.143,782	16.254
8	374.619,406 582.143,782	9	374.610,805 582.154,359	13.633
9	374.610,805 582.154,359	10	374.601,476 582.162,667	12.492
10	374.601,476 582.162,667	11	374.591,992 582.168,599	11.186
11	374.591,992 582.168,599	12	374.575,573 582.173,307	17.081
12	374.575,573 582.173,307	13	374.569,793 582.174,28	5.861
13	374.569,793 582.174,28	14	374.558,142 582.164,391	15.282
14	374.558,142 582.164,391	15	374.586,178 582.146,563	33.224
15	374.586,178 582.146,563	16	374.593,402 582.126,165	21.639
16	374.593,402 582.126,165	17	374.594,003 582.115,467	10.715
17	374.594,003 582.115,467	18	374.591,573 582.102,411	13.28
18	374.591,573 582.102,411	19	374.583,924 582.083,696	20.218
19	374.583,924 582.083,696	1	374.567,037 582.057,058	31.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.742	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA GILĂU , CIF:00000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

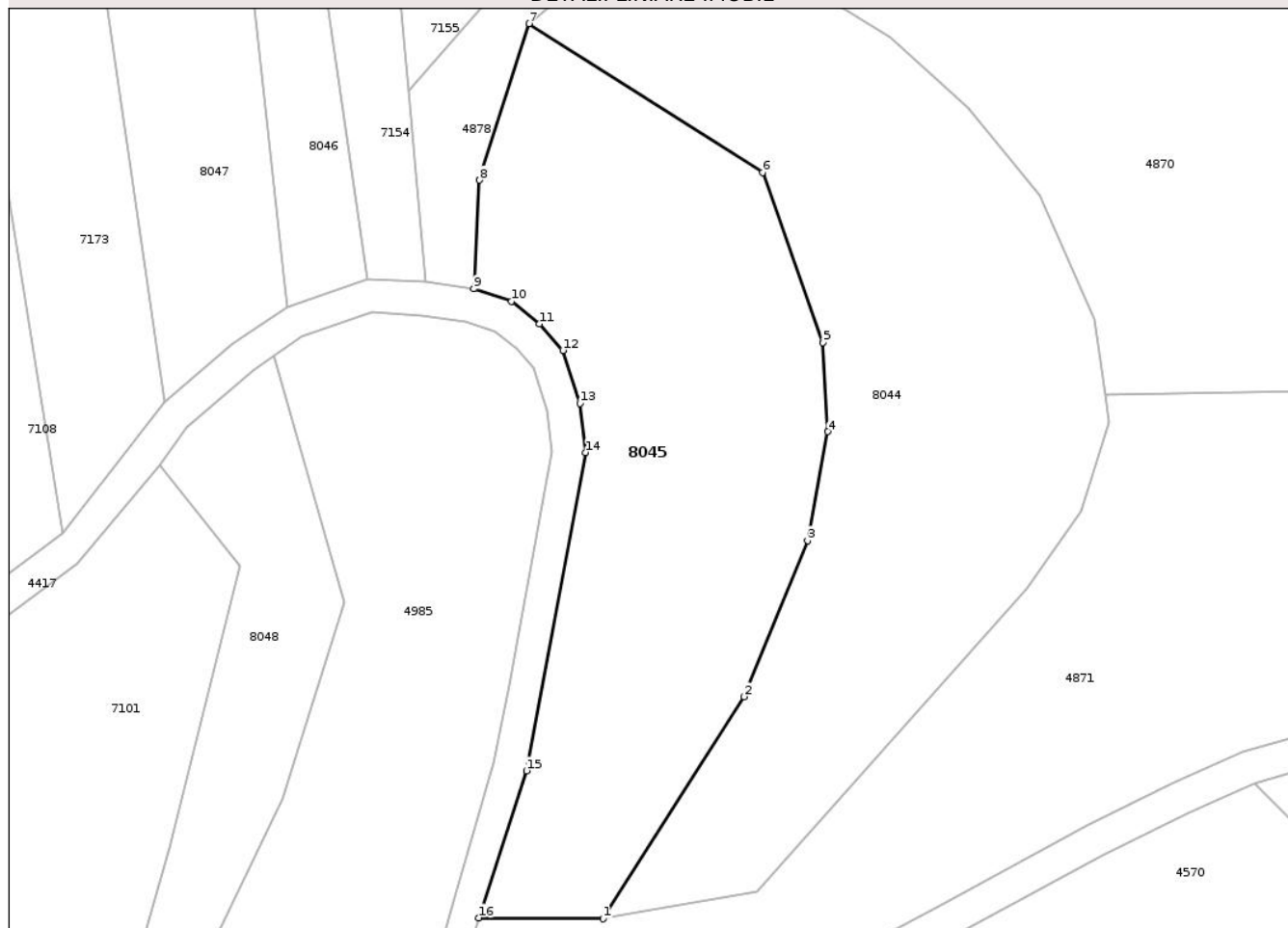
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.742	37	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.567,037 582.057,058	2	374.583,924 582.083,696	31.54
2	374.583,924 582.083,696	3	374.591,573 582.102,411	20.218
3	374.591,573 582.102,411	4	374.594,003 582.115,467	13.28
4	374.594,003 582.115,467	5	374.593,402 582.126,165	10.715
5	374.593,402 582.126,165	6	374.586,178 582.146,563	21.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.586,178 582.146,563	7	374.558,142 582.164,391	33.224
7	374.558,142 582.164,391	8	374.552,196 582.145,633	19.678
8	374.552,196 582.145,633	9	374.551,503 582.132,605	13.046
9	374.551,503 582.132,605	10	374.556,033 582.131,096	4.775
10	374.556,033 582.131,096	11	374.559,374 582.128,375	4.309
11	374.559,374 582.128,375	12	374.562,201 582.125,213	4.241
12	374.562,201 582.125,213	13	374.564,271 582.118,865	6.677
13	374.564,271 582.118,865	14	374.564,96 582.112,974	5.931
14	374.564,96 582.112,974	15	374.557,835 582.074,79	38.843
15	374.557,835 582.074,79	16	374.552,107 582.057,177	18.521
16	374.552,107 582.057,177	1	374.567,037 582.057,058	14.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56388	904	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
262060 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2035, din 26/11/2021 emis de ȘIMON CATERINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) AILENEI CORNELIA, bun propriu	A1
56530 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj aut. nr. 428, din 09/03/2022 emis de ȘIMON CATERINA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16 1) AILENEI CORNELIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

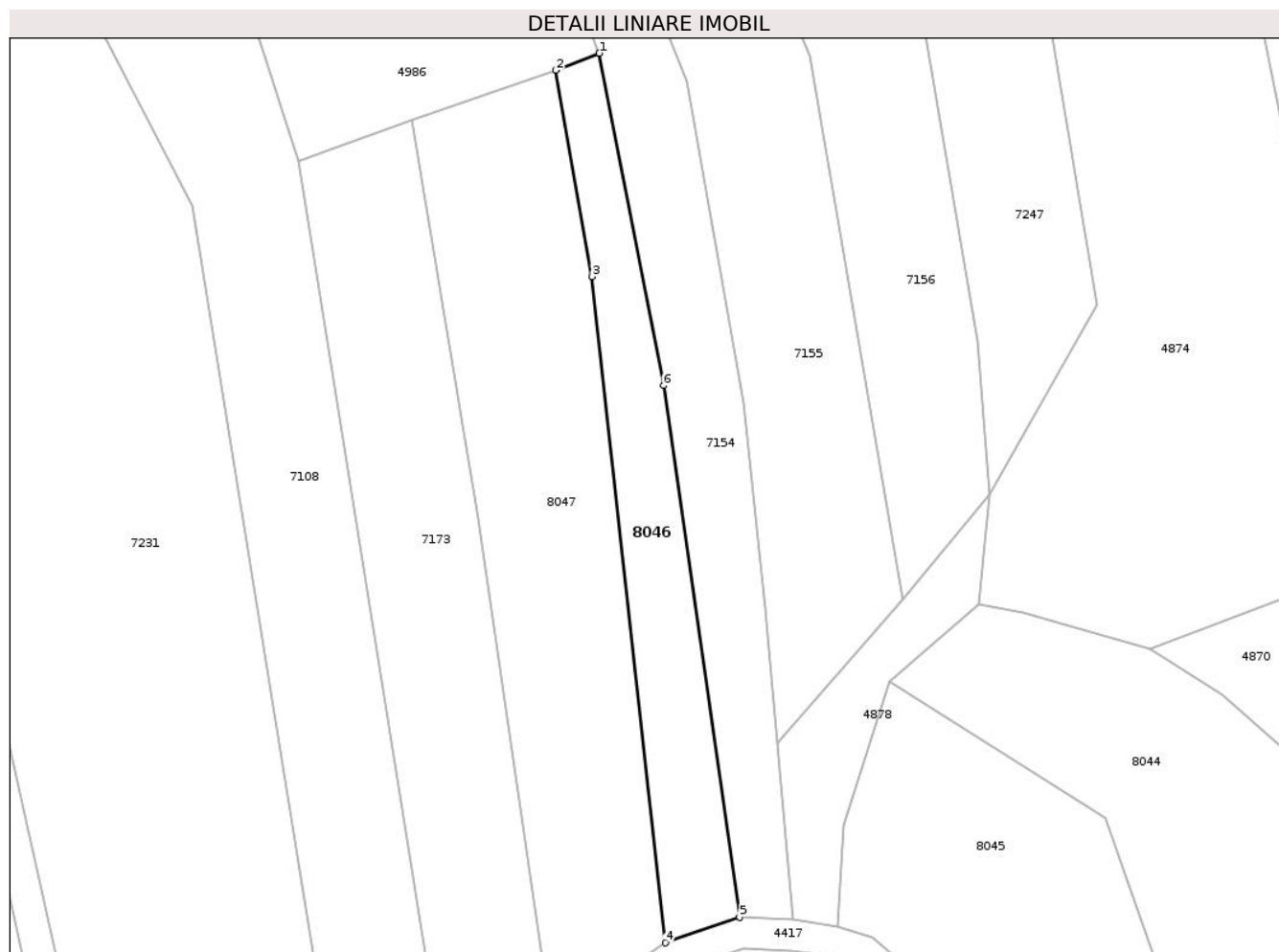
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56388	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	904	37	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.520,543 582.245,825	2	374.514,915 582.243,618	6.045
2	374.514,915 582.243,618	3	374.519,61 582.216,855	27.172
3	374.519,61 582.216,855	4	374.529,098 582.130,437	86.937
4	374.529,098 582.130,437	5	374.538,736 582.133,772	10.199
5	374.538,736 582.133,772	6	374.528,886 582.202,708	69.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.528,886 582.202,708	1	374.520,543 582.245,825	43.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59365	2.111	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
236200 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. 32901, din 26/05/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ (Titlu de proprietate ; act notarial nr 4214 din 26.08.2021, emis de NP FURDUI HORIA AUGUSTIN;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 29.10.2021, emis de COCA CALIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.10.2021, emis de COCA CALIN IOAN;act administrativ nr 11927 din 27.08.2021, emis de COMUNA GILAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMBUC DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

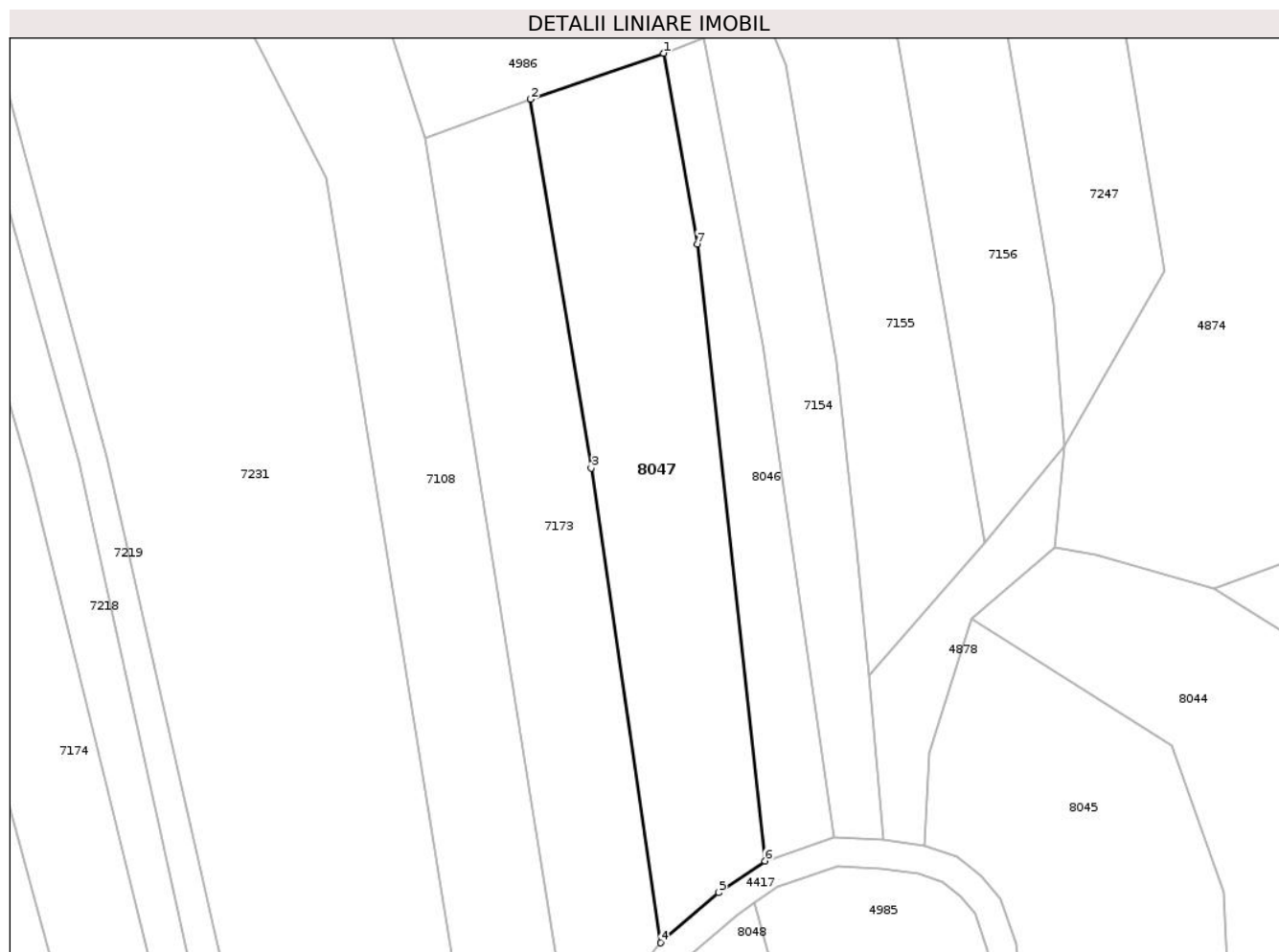
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59365	2.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.111	37	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	374.514,915 582.243,618	2	374.496,239 582.237,182	19.754
2	374.496,239 582.237,182	3	374.504,75 582.185,497	52.381
3	374.504,75 582.185,497	4	374.514,465 582.118,982	67.221
4	374.514,465 582.118,982	5	374.522,615 582.125,989	10.748
5	374.522,615 582.125,989	6	374.529,098 582.130,437	7.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.529,098 582.130,437	7	374.519,61 582.216,855	86.937
7	374.519,61 582.216,855	1	374.514,915 582.243,618	27.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59343	874	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
236429 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 4214, din 26/08/2021 emis de NP FURDUI HORIA AUGUSTIN (Conventie de partaj voluntar ; act administrativ nr 11928 din 27.08.2021, emis de COMUNA GILAU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMBUC DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

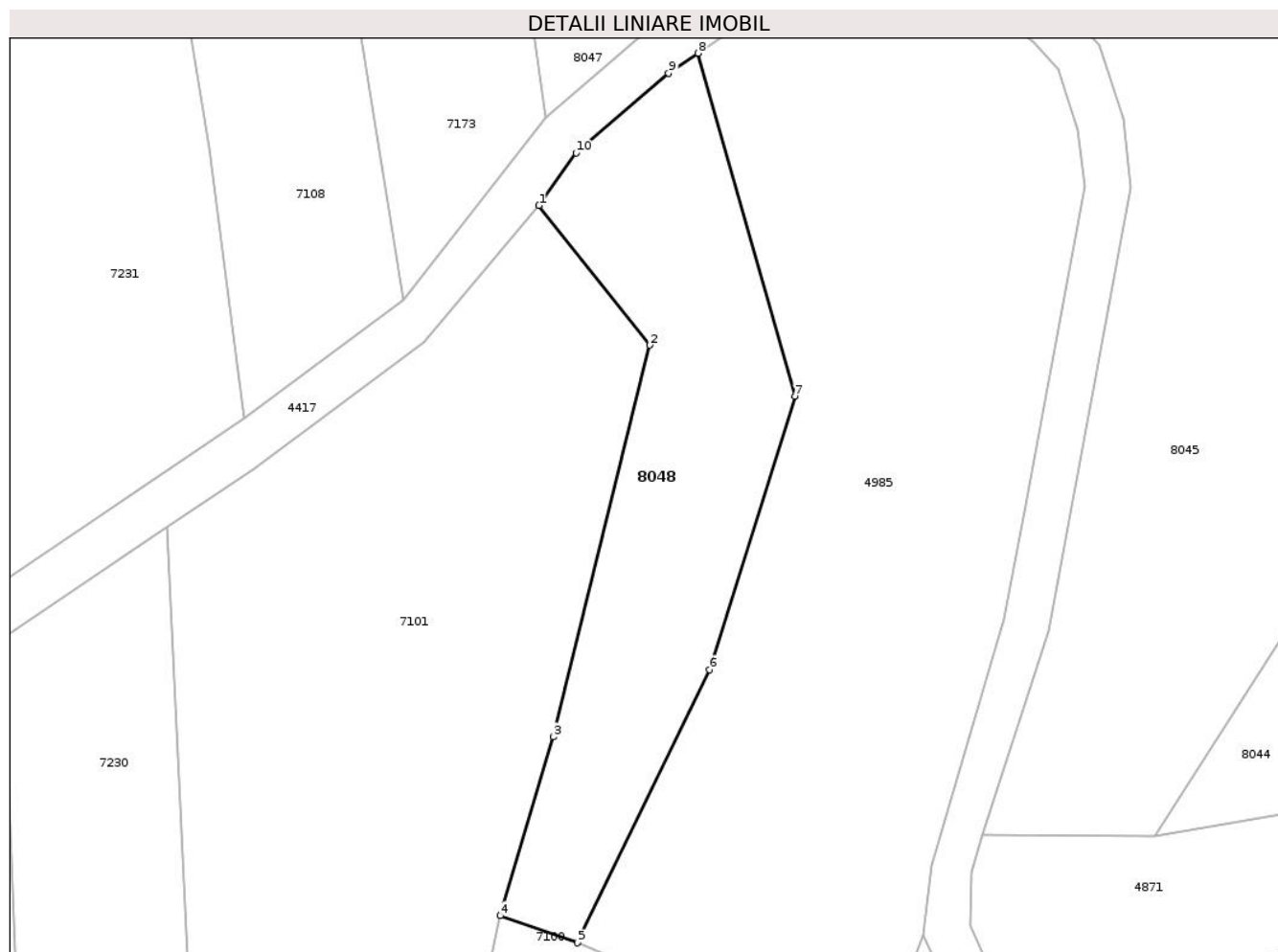
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59343	874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	874	37	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.513,866 582.111,417	2	374.523,44 582.099,381	15.379
2	374.523,44 582.099,381	3	374.515,076 582.065,619	34.783
3	374.515,076 582.065,619	4	374.510,54 582.050,204	16.069
4	374.510,54 582.050,204	5	374.517,196 582.047,876	7.051
5	374.517,196 582.047,876	6	374.528,598 582.071,408	26.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.528,598 582.071,408	7	374.535,944 582.094,982	24.692
7	374.535,944 582.094,982	8	374.527,586 582.124,549	30.726
8	374.527,586 582.124,549	9	374.525,057 582.122,814	3.067
9	374.525,057 582.122,814	10	374.517,073 582.115,949	10.53
10	374.517,073 582.115,949	1	374.513,866 582.111,417	5.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100 Somesu Cald

Nr. topografic:parte din nr. topografic
228/u

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:130 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 19805, din 25/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1 teren in favoarea lui 1) FAZACAŞ MARIOARA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	1	42,43	parte din nr. topografic 228/u	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	369.618,904 583.126,999	2	369.618,904 583.121,005	5.994
2	369.618,904 583.121,005	3	369.609,378 583.106,93	16.996
3	369.609,378 583.106,93	4	369.607,653 583.092,723	14.311
4	369.607,653 583.092,723	5	369.609,798 583.070,764	22.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	369.609,798 583.070,764	6	369.687,162 582.964,015	131.835
6	369.687,162 582.964,015	7	369.702,389 582.978,207	20.815
7	369.702,389 582.978,207	8	369.715,195 582.989,682	17.195
8	369.715,195 582.989,682	9	369.672,964 583.049,906	73.555
9	369.672,964 583.049,906	1	369.618,904 583.126,999	94.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: parte din nr. topografic 454/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.080	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GILĂU, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

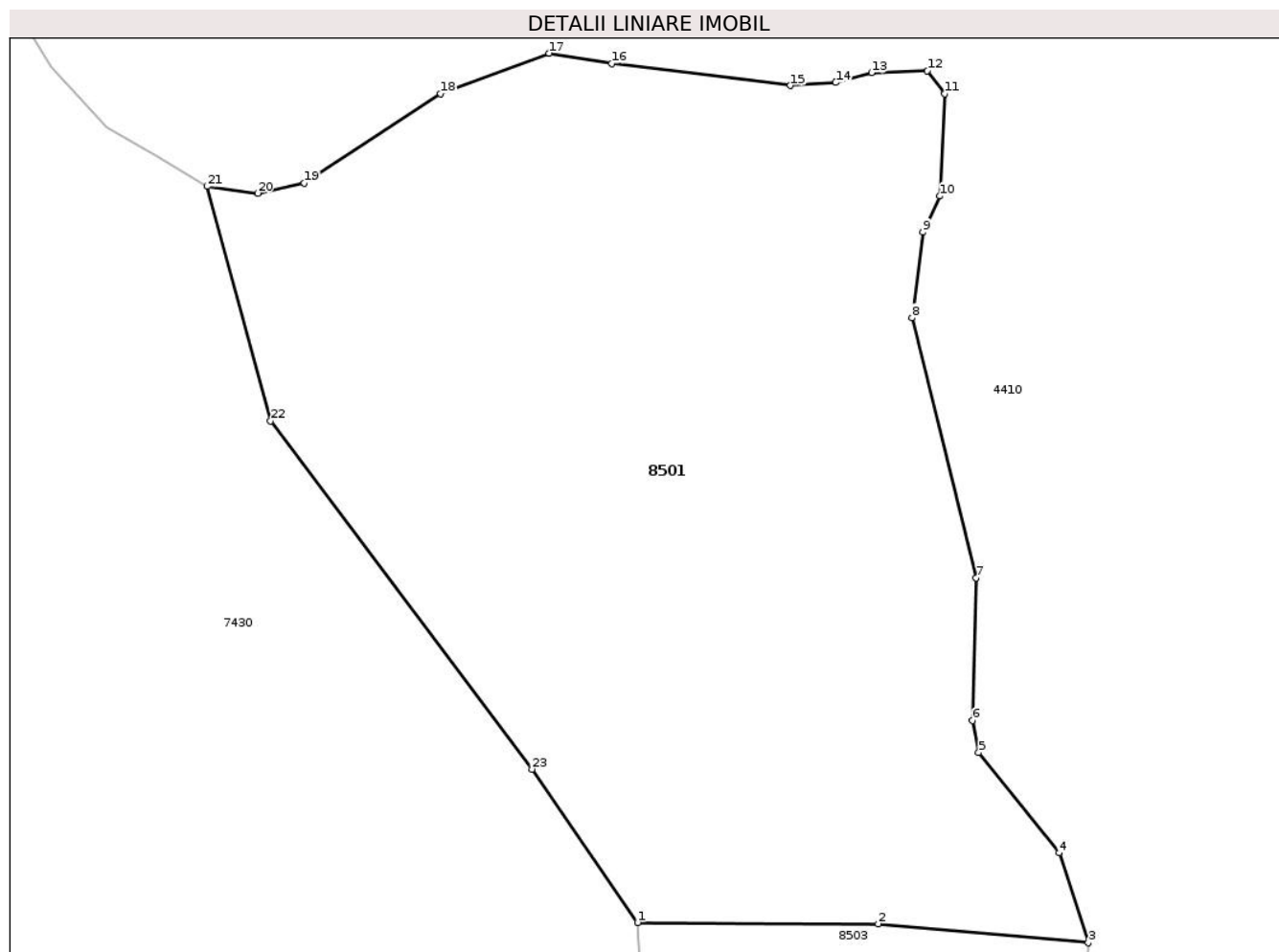
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.080	21	-	parte din nr. topografic 454/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	369.842,351 580.674,904	2	369.882,987 580.674,719	40.636
3	369.918,486 580.671,505	4	369.913,569 580.686,665	15.937
5	369.899,969 580.703,63	6	369.898,949 580.709,017	5.483
7	369.899,545 580.733,101	8	369.888,684 580.777,003	45.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	369.882,987 580.674,719	3	369.918,486 580.671,505	35.644
4	369.913,569 580.686,665	5	369.899,969 580.703,63	21.743
6	369.898,949 580.709,017	7	369.899,545 580.733,101	24.091
8	369.888,684 580.777,003	9	369.890,518 580.791,426	14.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	369.890,518 580.791,426	10	369.893,385 580.797,548	6.76
11	369.894,21 580.814,791	12	369.891,298 580.818,673	4.853
13	369.881,878 580.818,377	14	369.875,822 580.816,722	6.278
15	369.868,168 580.816,207	16	369.837,957 580.819,911	30.437
17	369.827,413 580.821,66	18	369.809,06 580.814,857	19.573
19	369.786,058 580.799,719	20	369.778,193 580.798,021	8.046
21	369.769,633 580.799,171	22	369.780,359 580.759,568	41.03
23	369.824,536 580.700,789	1	369.842,351 580.674,904	31.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	369.893,385 580.797,548	11	369.894,21 580.814,791	17.263
12	369.891,298 580.818,673	13	369.881,878 580.818,377	9.425
14	369.875,822 580.816,722	15	369.868,168 580.816,207	7.671
16	369.837,957 580.819,911	17	369.827,413 580.821,66	10.688
18	369.809,06 580.814,857	19	369.786,058 580.799,719	27.536
20	369.778,193 580.798,021	21	369.769,633 580.799,171	8.637
22	369.780,359 580.759,568	23	369.824,536 580.700,789	73.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:454/2

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 19805, din 25/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 70);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1 teren in favoarea lui 1) BURCA SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

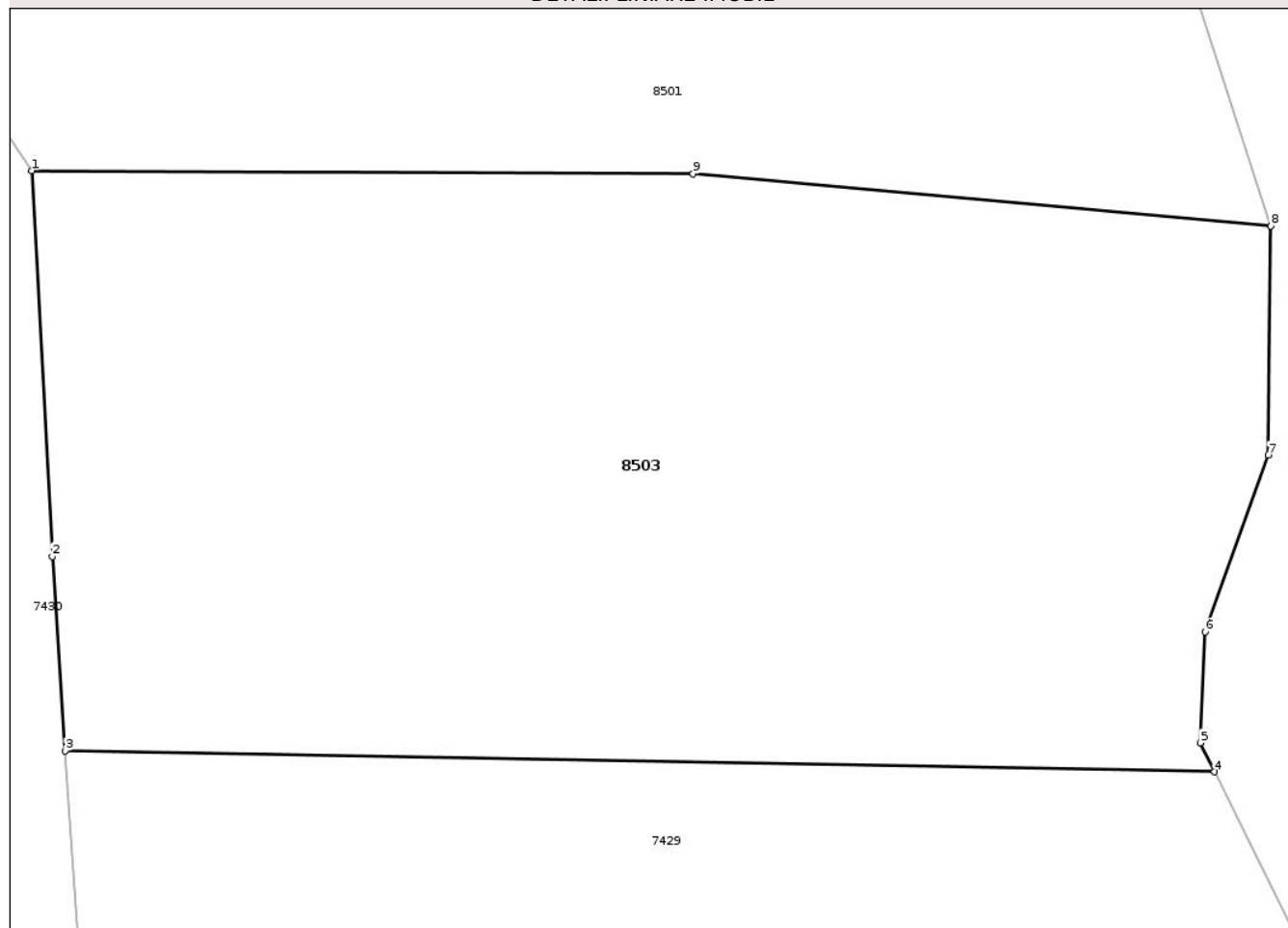
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	21	-	454/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	369.842,351 580.674,904	2	369.843,607 580.651,228	23.709
2	369.843,607 580.651,228	3	369.844,406 580.639,285	11.97
3	369.844,406 580.639,285	4	369.915,034 580.638,002	70.64
4	369.915,034 580.638,002	5	369.914,154 580.639,778	1.982
5	369.914,154 580.639,778	6	369.914,448 580.646,59	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.914,448 580.646,59	7	369.918,33 580.657,454	11.537
7	369.918,33 580.657,454	8	369.918,486 580.671,505	14.052
8	369.918,486 580.671,505	9	369.882,987 580.674,719	35.644
9	369.882,987 580.674,719	1	369.842,351 580.674,904	40.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 184 Somesu Cald

Nr. topografic: parte din nr. topografic
469/1,470/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral: 139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 19805, din 25/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 67);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1 teren in favoarea lui 1) PLEȘA LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

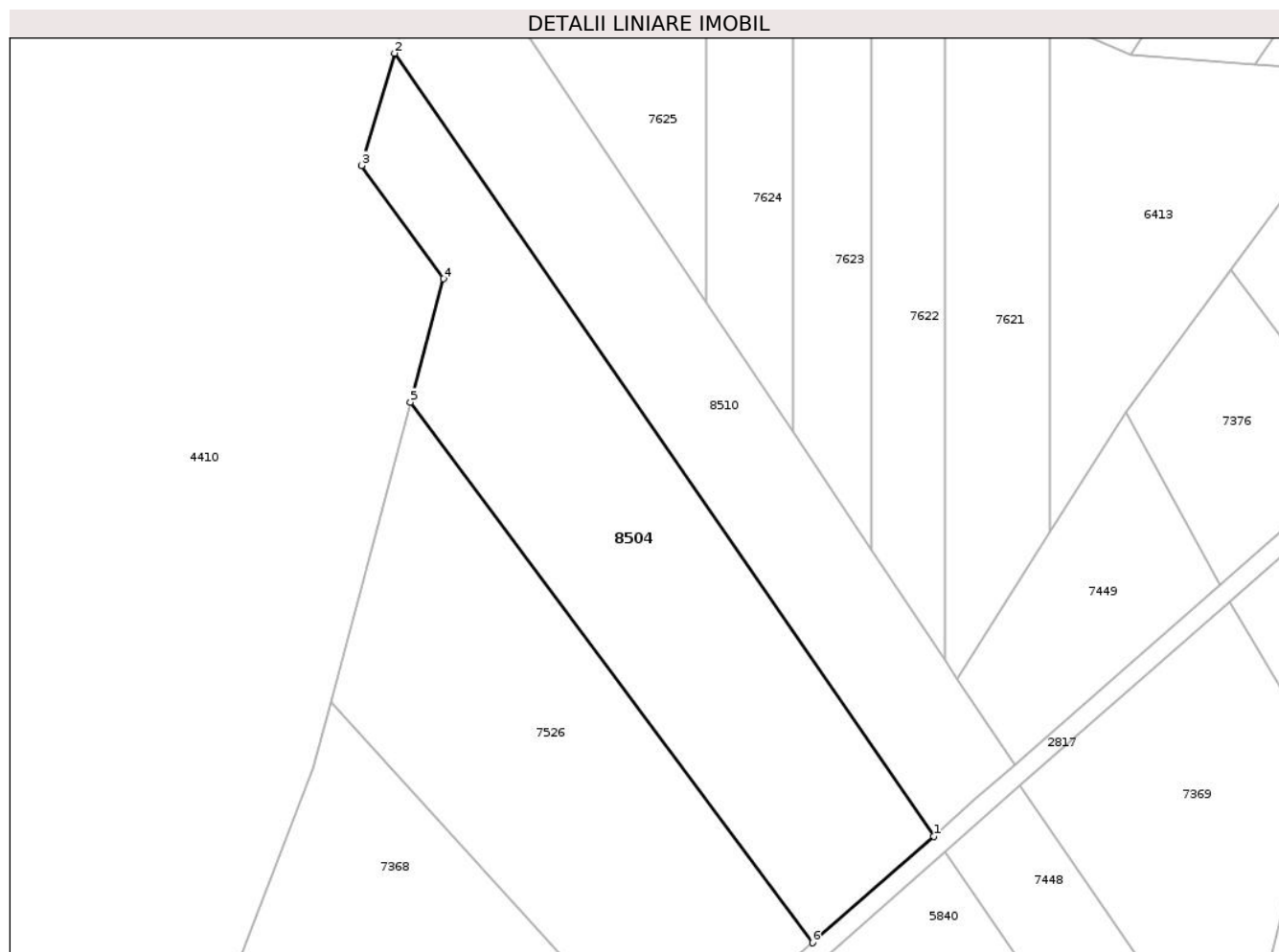
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.100	24	-	parte din nr. topografic 469/1,470/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.254,842 580.729,969	2	370.142,978 580.892,308	197.148
2	370.142,978 580.892,308	3	370.136,175 580.869,033	24.249
3	370.136,175 580.869,033	4	370.153,106 580.845,548	28.952
4	370.153,106 580.845,548	5	370.146,271 580.819,911	26.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.146,271 580.819,911	6	370.229,684 580.707,87	139.681
6	370.229,684 580.707,87	1	370.254,842 580.729,969	33.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8505**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 70 Somesu Cald
Nr. topografic: parte din nr. topografic
475/1,476/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral: 139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 19805, din 25/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 73);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1 teren in favoarea lui 1) POP TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

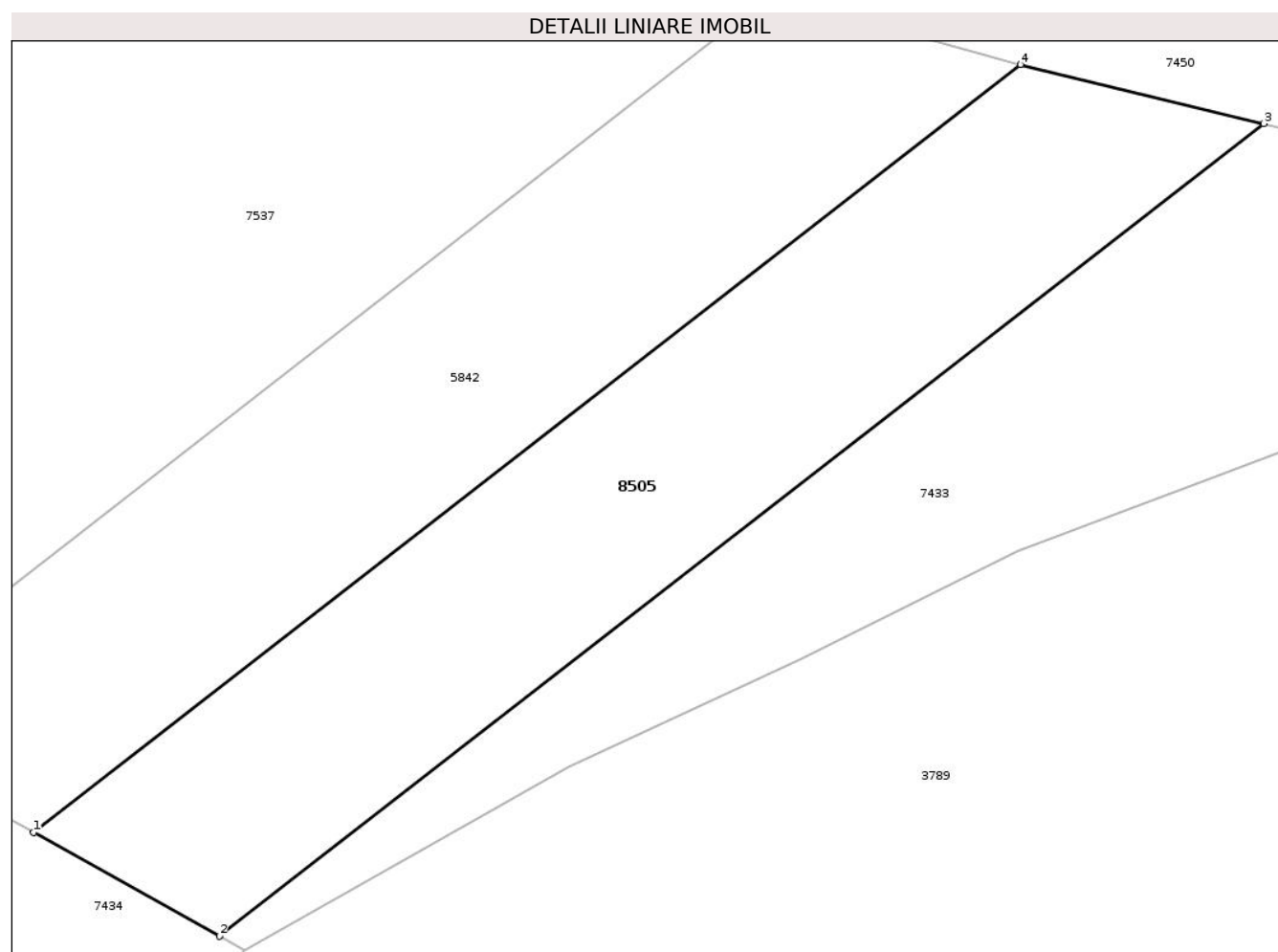
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	24	-	parte din nr. topografic 475/1,476/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	370.538,157 580.936,713	2	370.553,431 580.928,207	17.483
2	370.553,431 580.928,207	3	370.639,22 580.994,881	108.652
3	370.639,22 580.994,881	4	370.619,229 580.999,721	20.569
4	370.619,229 580.999,721	1	370.538,157 580.936,713	102.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 68 Somesu Cald

Nr. topografic: parte din nr. Topografic
485/1, 486/1/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.204	Sector cadastral: 139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 19805, din 25/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 65);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1 teren in favoarea lui 1) POALI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

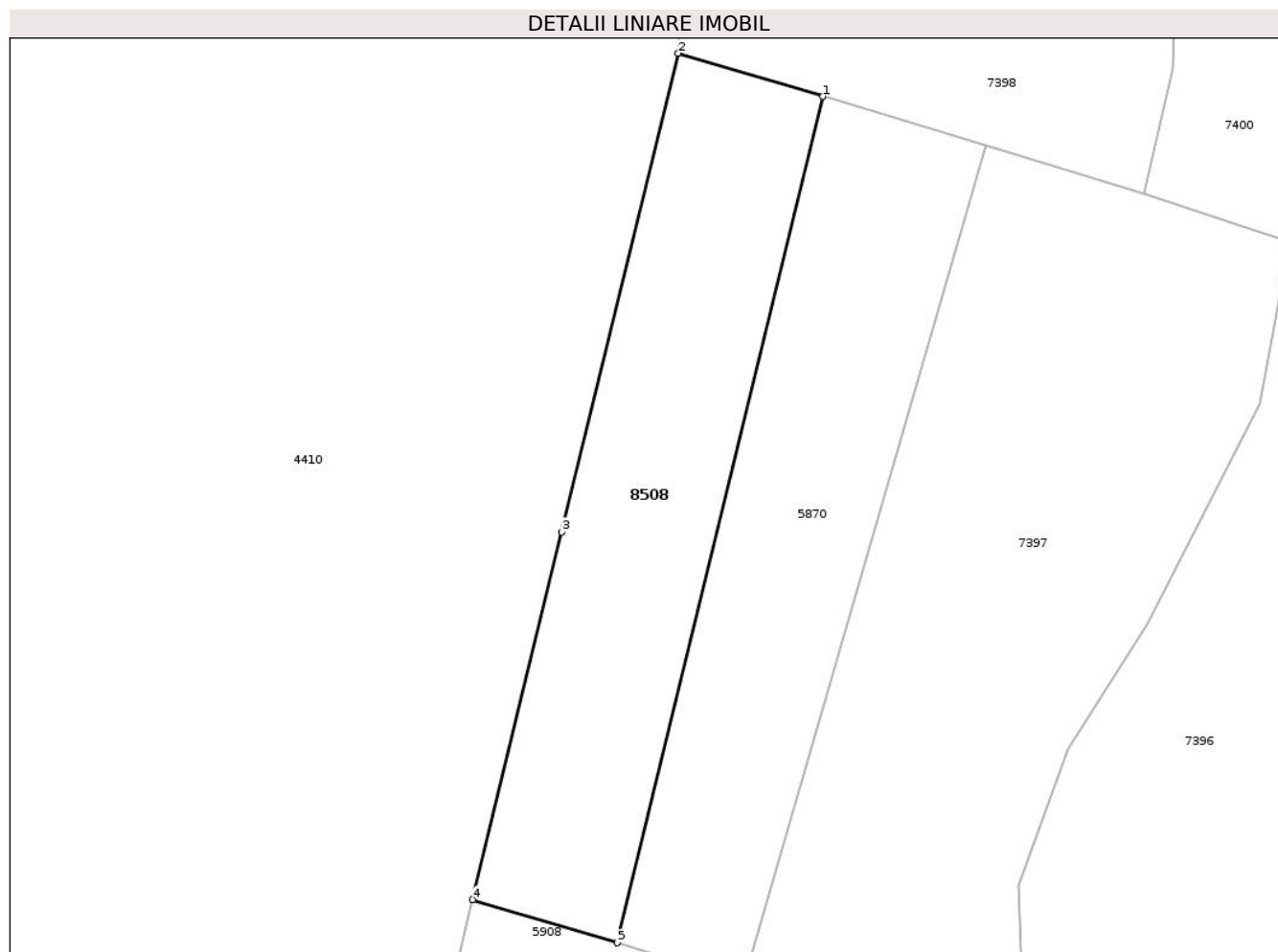
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.204	24	-	parte din nr. Topografic 485/1, 486/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.225,732 581.175,371	2	370.206,989 581.180,972	19.562
2	370.206,989 581.180,972	3	370.191,891 581.118,966	63.818
3	370.191,891 581.118,966	4	370.180,3 581.071,364	48.993
4	370.180,3 581.071,364	5	370.199,043 581.065,762	19.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.199,043 581.065,762	1	370.225,732 581.175,371	112.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 131 Somesu Cald

Nr. topografic: parte din nr. topografic
469/2,470/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral: 139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 19805, din 25/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 55);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1 teren in favoarea lui 1) PLEȘA GEORGE-FLORIN 2) GHIOR VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

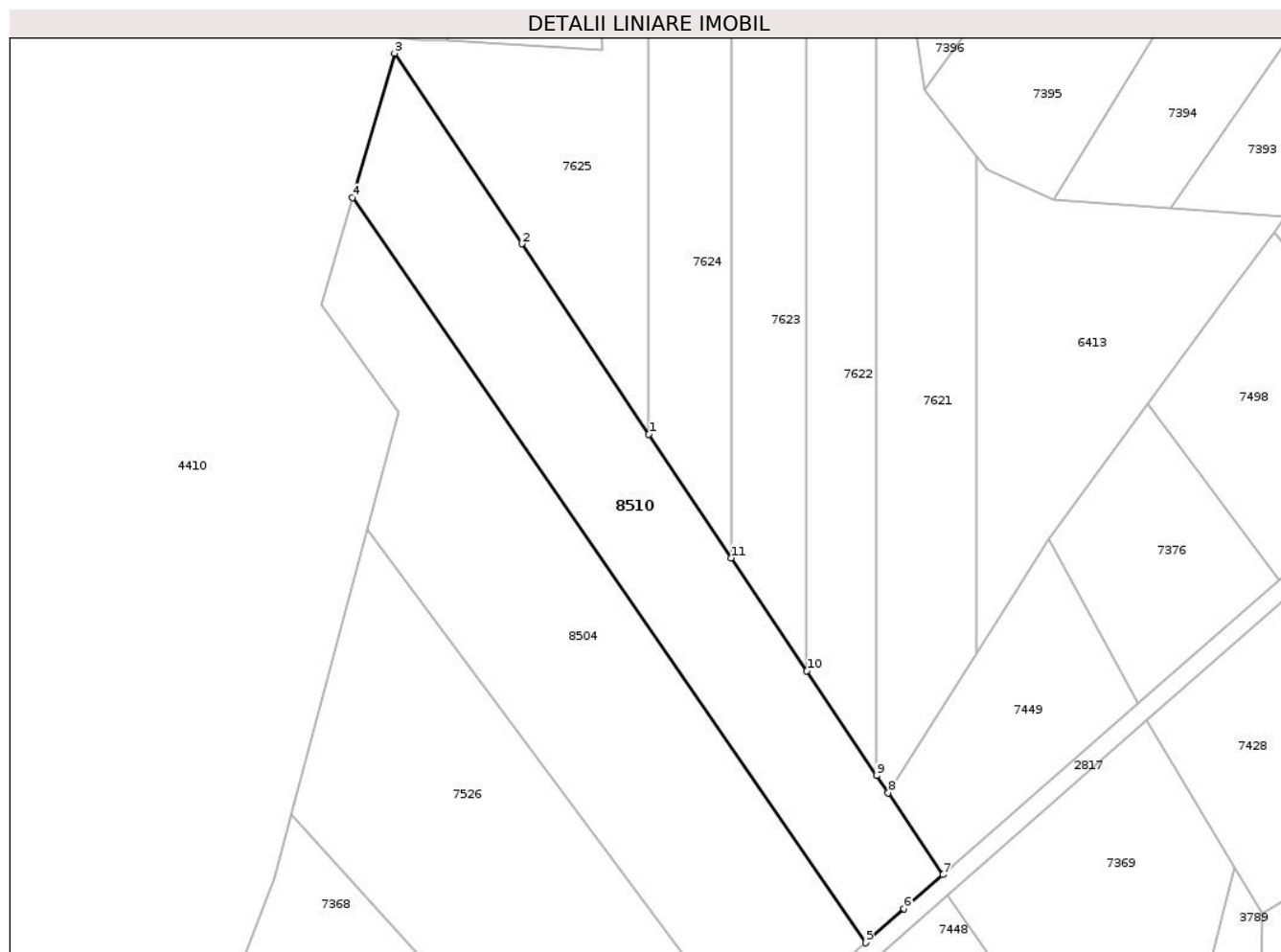
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.900	24	-	parte din nr. topografic 469/2,470/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.207,603 580.840,765	2	370.179,903 580.882,252	49.884
2	370.179,903 580.882,252	3	370.152,167 580.923,743	49.908
3	370.152,167 580.923,743	4	370.142,978 580.892,308	32.751
4	370.142,978 580.892,308	5	370.254,842 580.729,969	197.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.254,842 580.729,969	6	370.263,21 580.737,418	11.203
6	370.263,21 580.737,418	7	370.271,719 580.744,794	11.261
7	370.271,719 580.744,794	8	370.259,783 580.762,659	21.485
8	370.259,783 580.762,659	9	370.257,263 580.766,431	4.536
9	370.257,263 580.766,431	10	370.242,036 580.789,223	27.411
10	370.242,036 580.789,223	11	370.225,602 580.813,824	29.585
11	370.225,602 580.813,824	1	370.207,603 580.840,765	32.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

