

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: parte din nr. topografic 399/1

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		609	Sector cadastral: 198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GILĂU, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

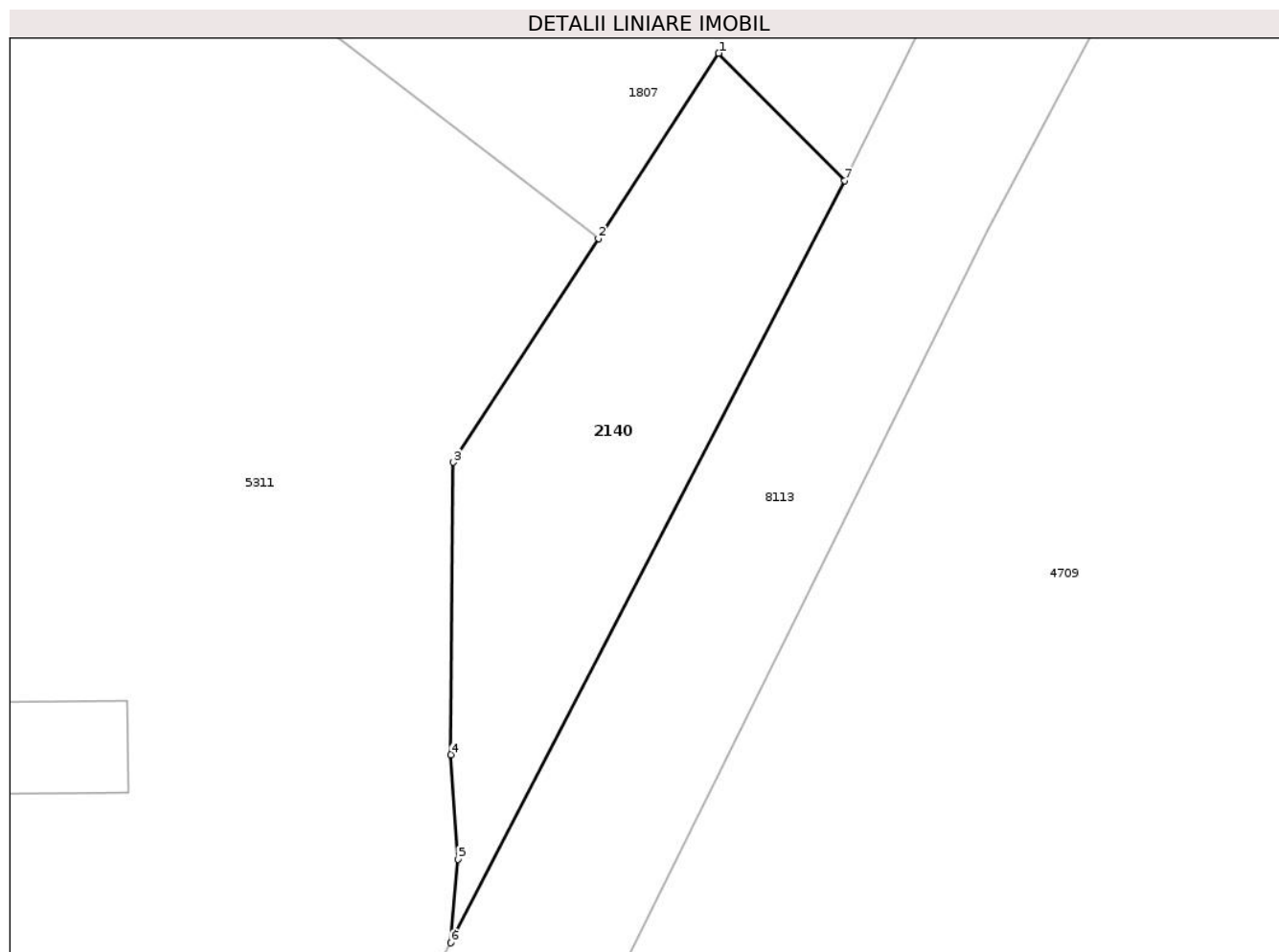
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	609	122	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.615,892 575.636,177	2	365.607,842 575.623,777	14.784
2	365.607,842 575.623,777	3	365.598,113 575.608,79	17.868
3	365.598,113 575.608,79	4	365.597,952 575.589,222	19.569
4	365.597,952 575.589,222	5	365.598,443 575.582,211	7.028
5	365.598,443 575.582,211	6	365.597,938 575.576,625	5.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	365.597,938 575.576,625	7	365.624,336 575.627,643	57.443
7	365.624,336 575.627,643	1	365.615,892 575.636,177	12.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: parte din nr. topografic 522

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		505	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GILĂU, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

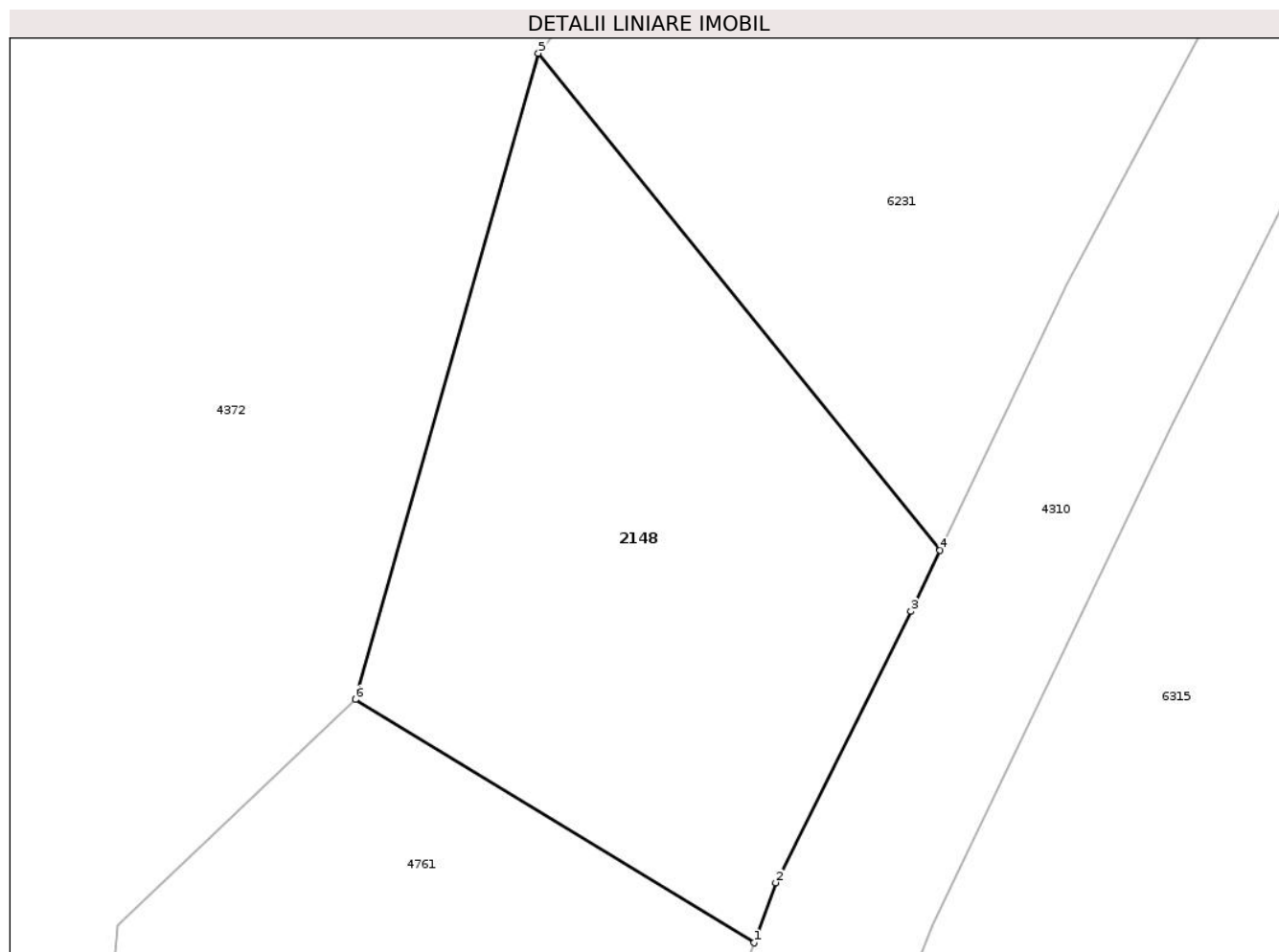
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	505	32	1899	parte din nr. topografic 522	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.753,517 582.466,873	2	371.754,456 582.469,449	2.742
2	371.754,456 582.469,449	3	371.760,249 582.481,075	12.989
3	371.760,249 582.481,075	4	371.761,495 582.483,685	2.892
4	371.761,495 582.483,685	5	371.744,283 582.504,98	27.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.744,283 582.504,98	6	371.736,431 582.477,294	28.778
6	371.736,431 582.477,294	1	371.753,517 582.466,873	20.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. PV punere în posesie nr. 1206, din 05/12/2007 emis de PRIMĂRIA CĂPUȘU MARE (Hotărârea nr. 997/13.10.2006 emisă de COMISIA JUDEȚEANĂ CLUJ, poziția 1 din Anexa 41);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA CĂPUȘU MARE, CIF:5909401		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

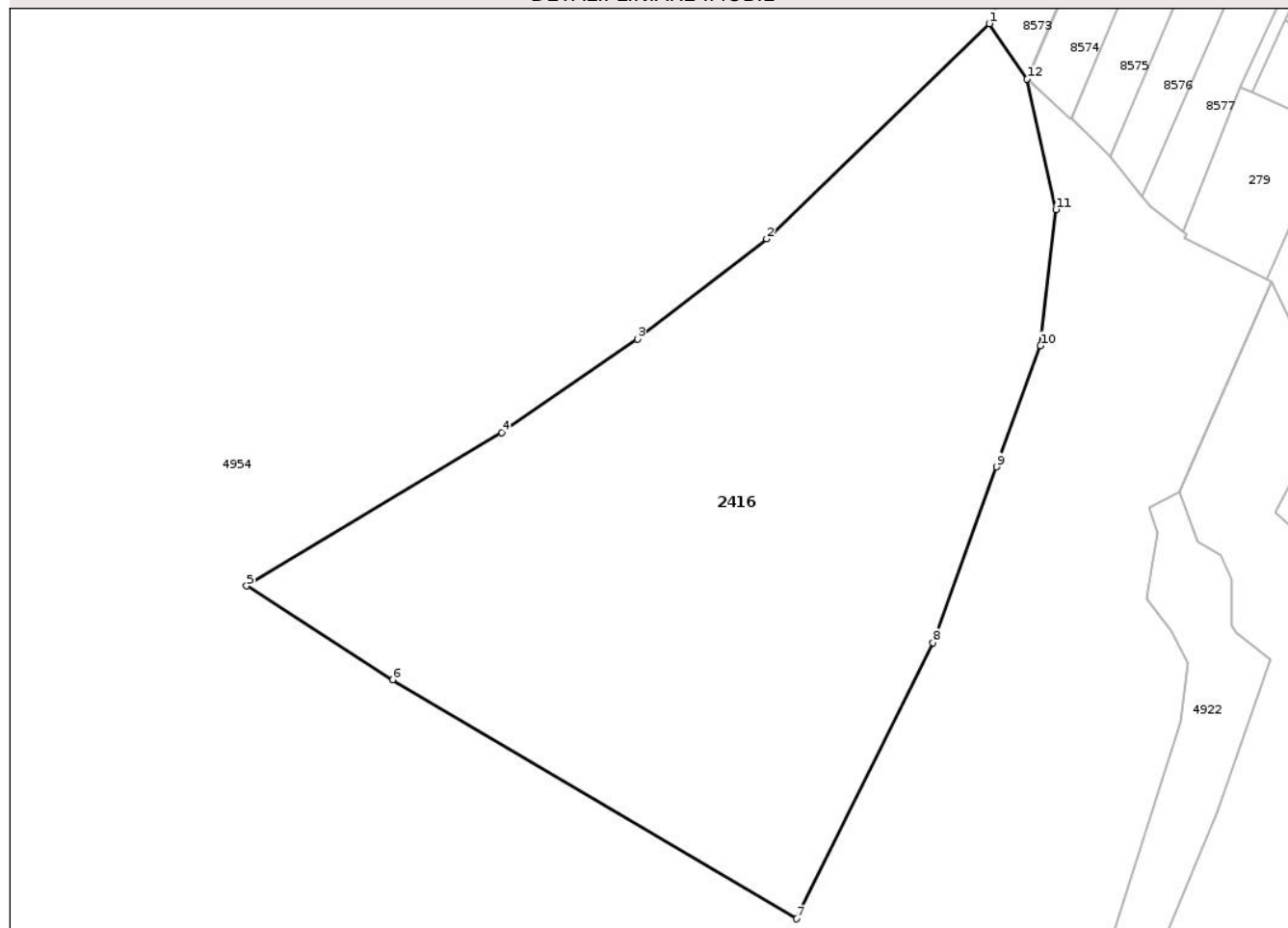
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	28.000	9	454	-	Diferența de suprafață se regăsește în UAT Căpușu Mare și la ID4952, ID3489;UP4,UA17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	373.018,33 586.659,459	2	372.952,837 586.596,234	91.031
2	372.952,837 586.596,234	3	372.914,802 586.566,797	48.096
3	372.914,802 586.566,797	4	372.874,903 586.539,288	48.463
4	372.874,903 586.539,288	5	372.799,824 586.494,275	87.539
5	372.799,824 586.494,275	6	372.842,775 586.466,769	51.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.842,775 586.466,769	7	372.961,548 586.396,528	137.988
7	372.961,548 586.396,528	8	373.001,651 586.477,605	90.453
8	373.001,651 586.477,605	9	373.020,416 586.529,281	54.978
9	373.020,416 586.529,281	10	373.033,342 586.564,857	37.851
10	373.033,342 586.564,857	11	373.037,929 586.604,865	40.27
11	373.037,929 586.604,865	12	373.029,445 586.643,19	39.253
12	373.029,445 586.643,19	1	373.018,33 586.659,459	19.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52140	19	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107728 / 28/09/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.407, din 04/05/2007 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act normativ nr. H.G.R. nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B3	Se notează Contractul de concesiune numărul 1/29.06.2004, încheiat între Ministerul Economiei și Comerțului, în calitate de concedent și Compania Națională de Transport a Energiei Electrice "TRANSELECTRICA " S.A., în calitate de concesionar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

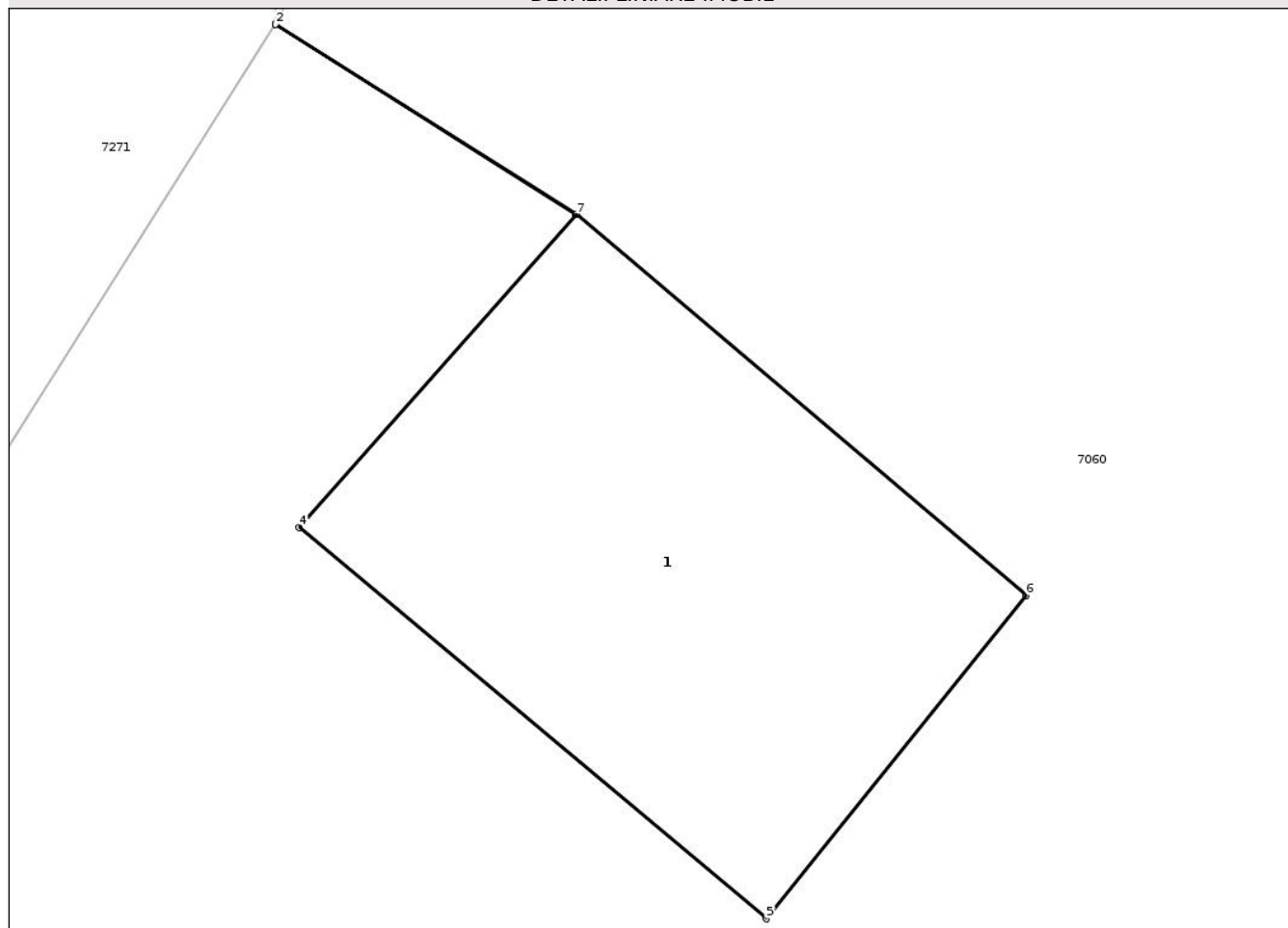
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52140	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	19	30	-	-	STÂLP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52140-C1	construcții industriale și edilitare	19	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; TEREN AFECTAT DE STALP NR. 49 - LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - MARISEL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	371.420,046 580.591,575	2	371.420,044 580.591,571	0.004
2	371.420,044 580.591,571	3	371.422,657 580.589,916	3.093
3	371.422,657 580.589,916	4	371.420,25 580.587,2	3.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	371.420,25 580.587,2	5	371.424,31 580.583,8	5.296
5	371.424,31 580.583,8	6	371.426,57 580.586,61	3.606
6	371.426,57 580.586,61	7	371.422,66 580.589,92	5.123
7	371.422,66 580.589,92	1	371.420,046 580.591,575	3.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: parte din nr. topografic 522

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:139 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GILĂU, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

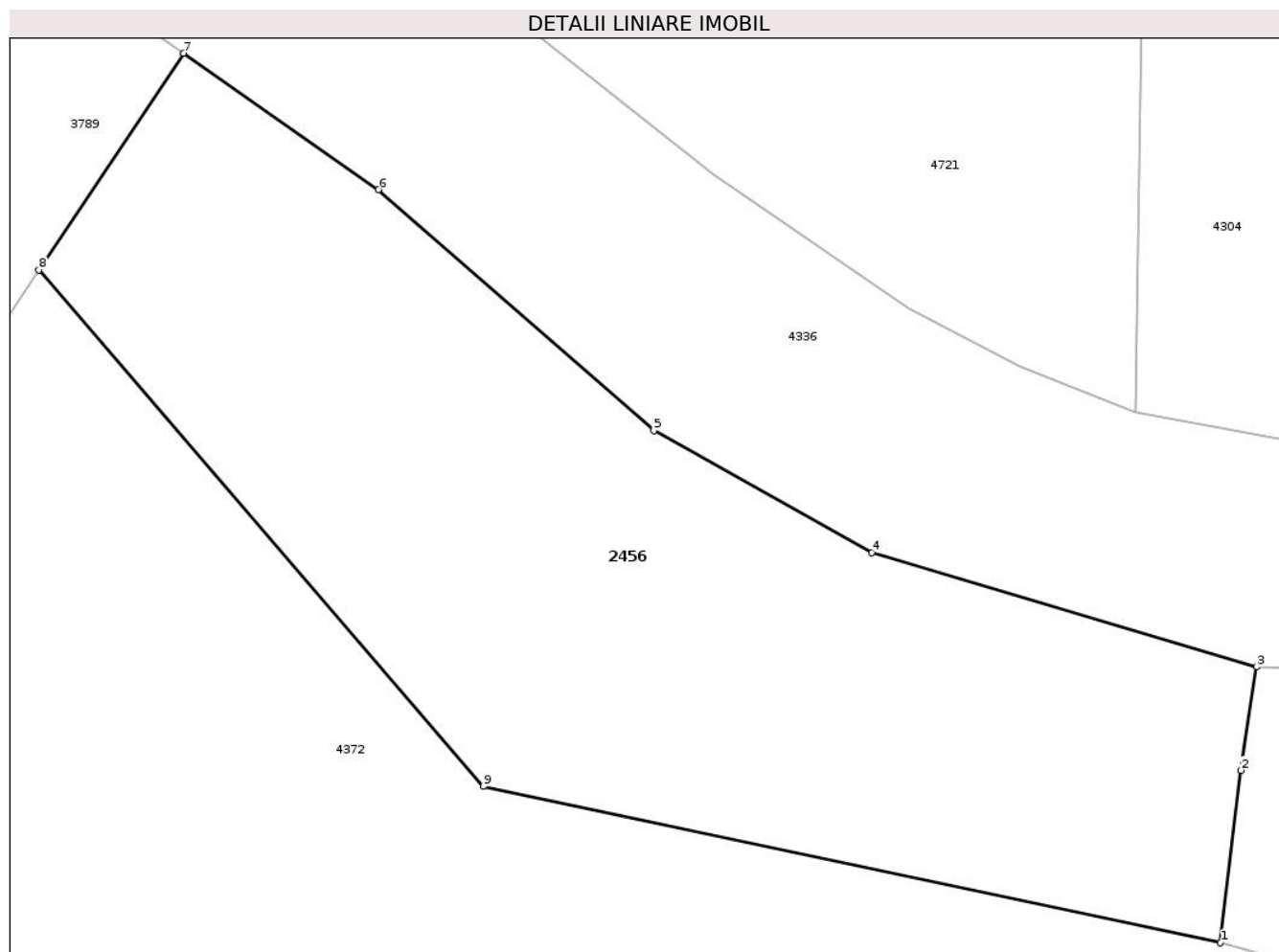
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	880	32	1899	parte din nr. topografic 522	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.760,595 582.538,024	2	371.761,501 582.545,854	7.882
2	371.761,501 582.545,854	3	371.762,224 582.550,545	4.746
3	371.762,224 582.550,545	4	371.744,741 582.555,738	18.238
4	371.744,741 582.555,738	5	371.734,848 582.561,286	11.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	371.734,848 582.561,286	6	371.722,332 582.572,221	16.62
6	371.722,332 582.572,221	7	371.713,479 582.578,414	10.804
7	371.713,479 582.578,414	8	371.706,902 582.568,569	11.84
8	371.706,902 582.568,569	9	371.727,091 582.545,125	30.939
9	371.727,091 582.545,125	1	371.760,595 582.538,024	34.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

