DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

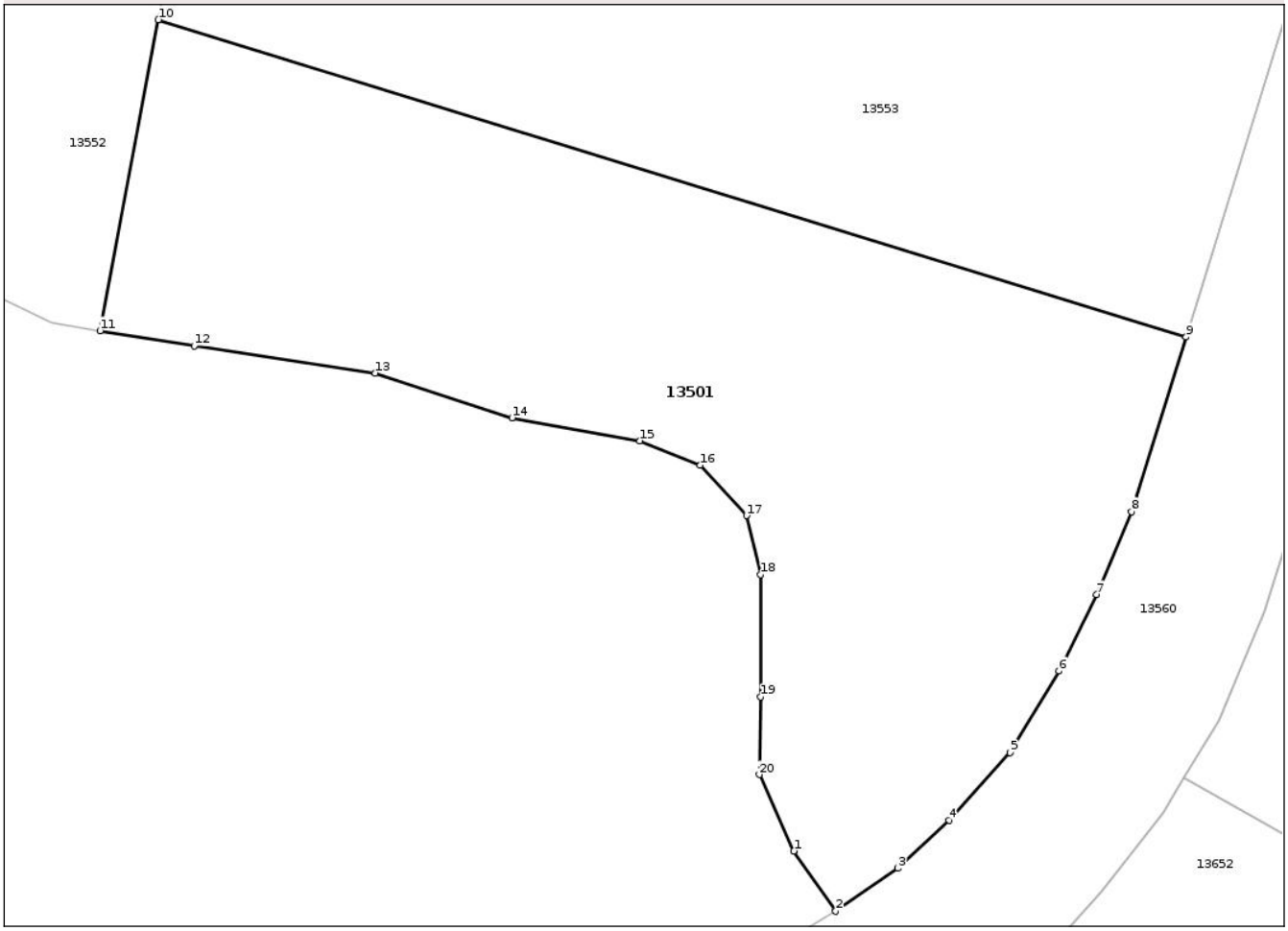
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	1	-	-	UP4, UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.907,705 589.922,656	2	372.912,092 589.916,332	7.697
2	372.912,092 589.916,332	3	372.918,607 589.920,852	7.929
3	372.918,607 589.920,852	4	372.923,992 589.925,89	7.374
4	372.923,992 589.925,89	5	372.930,39 589.932,956	9.532
5	372.930,39 589.932,956	6	372.935,527 589.941,509	9.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.935,527 589.941,509	7	372.939,5 589.949,52	8.942
7	372.939,5 589.949,52	8	372.943,13 589.958,222	9.429
8	372.943,13 589.958,222	9	372.948,885 589.976,54	19.201
9	372.948,885 589.976,54	10	372.840,996 590.009,807	112.901
10	372.840,996 590.009,807	11	372.834,871 589.977,202	33.175
11	372.834,871 589.977,202	12	372.844,76 589.975,623	10.014
12	372.844,76 589.975,623	13	372.863,779 589.972,756	19.234
13	372.863,779 589.972,756	14	372.878,119 589.968,078	15.084
14	372.878,119 589.968,078	15	372.891,553 589.965,664	13.649
15	372.891,553 589.965,664	16	372.897,893 589.963,098	6.84
16	372.897,893 589.963,098	17	372.902,723 589.957,817	7.157
17	372.902,723 589.957,817	18	372.904,233 589.951,63	6.369
18	372.904,233 589.951,63	19	372.904,233 589.938,803	12.827
19	372.904,233 589.938,803	20	372.904,082 589.930,654	8.15
20	372.904,082 589.930,654	1	372.907,705 589.922,656	8.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Gilău şi Aghireșu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

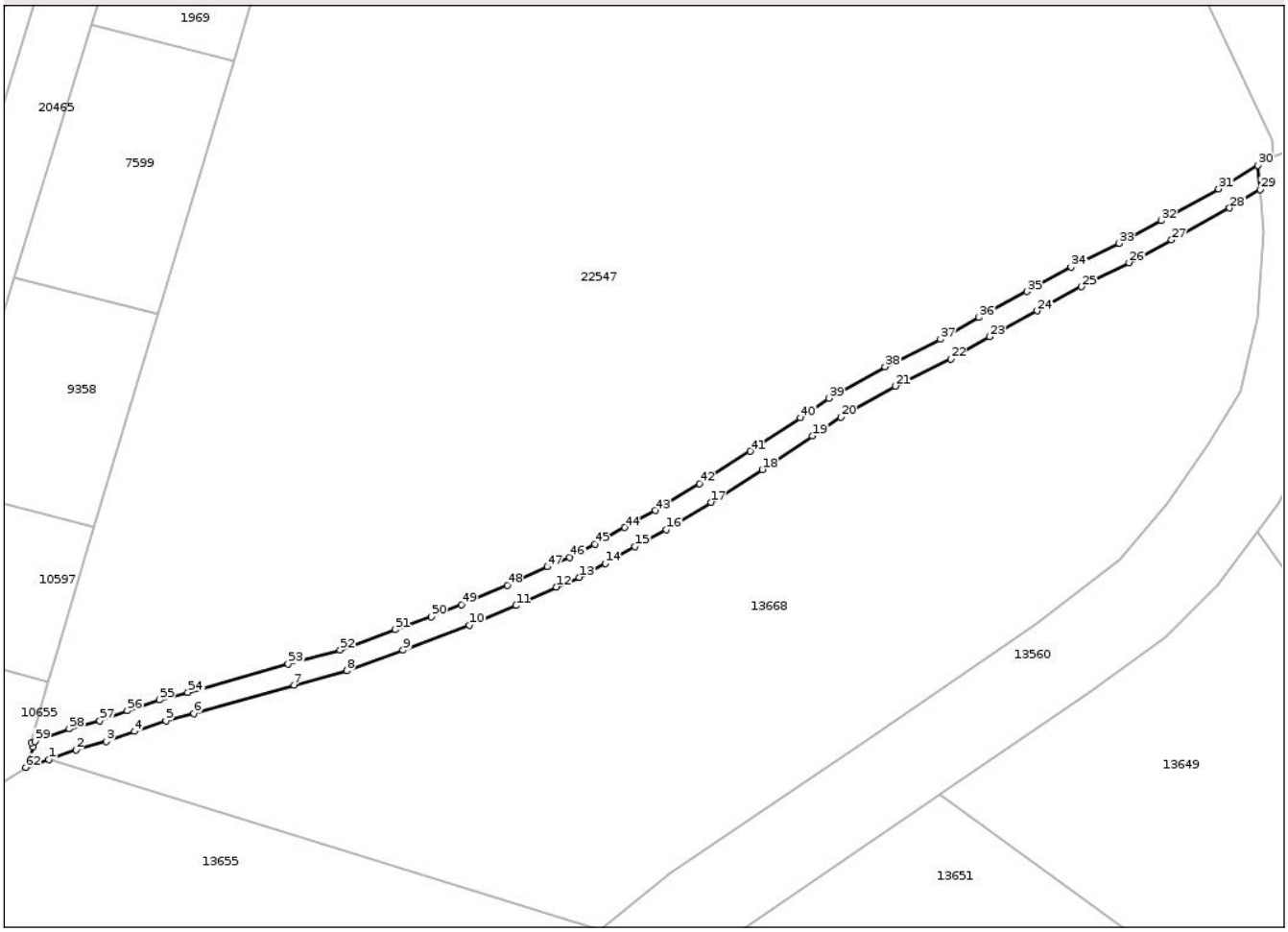
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Aghireşu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	994	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	372.929,795 590.301,188	2	372.934,728 590.302,908	5.224
4	372.945,398 590.306,3	5	372.951,161 590.308,203	6.069
7	372.974,515 590.314,755	8	372.984,14 590.317,333	9.964
10	373.006,522 590.325,674	11	373.015,041 590.329,225	9.229
13	373.026,571 590.334,396	14	373.031,302 590.336,933	5.368
16	373.042,448 590.343,087	17	373.050,641 590.348,04	9.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	372.934,728 590.302,908	3	372.940,291 590.304,443	5.771
5	372.951,161 590.308,203	6	372.956,217 590.309,557	5.234
8	372.984,14 590.317,333	9	372.994,385 590.321,103	10.917
11	373.015,041 590.329,225	12	373.022,386 590.332,615	8.09
14	373.031,302 590.336,933	15	373.036,768 590.339,942	6.239
17	373.050,641 590.348,04	18	373.059,961 590.353,998	11.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	372.940,291 590.304,443	4	372.945,398 590.306,3	5.434
6	372.956,217 590.309,557	7	372.974,515 590.314,755	19.022
9	372.994,385 590.321,103	10	373.006,522 590.325,674	12.969
12	373.022,386 590.332,615	13	373.026,571 590.334,396	4.548
15	373.036,768 590.339,942	16	373.042,448 590.343,087	6.493
18	373.059,961 590.353,998	19	373.069,128 590.360,124	11.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	373.069,128 590.360,124	20	373.074,254 590.363,586	6.186
22	373.094,326 590.374,195	23	373.101,419 590.378,222	8.156
25	373.118,15 590.387,347	26	373.126,862 590.391,699	9.739
28	373.145,202 590.401,678	29	373.150,801 590.405,03	6.526
31	373.143,212 590.405,149	32	373.132,711 590.399,387	11.978
34	373.116,293 590.390,891	35	373.108,205 590.386,449	9.228
37	373.092,453 590.377,731	38	373.082,353 590.372,752	11.261
40	373.066,897 590.363,444	41	373.057,772 590.357,346	10.975
43	373.040,444 590.346,55	44	373.034,835 590.343,444	6.412
46	373.024,839 590.338,006	47	373.020,764 590.336,272	4.429
49	373.005,047 590.329,393	50	372.999,604 590.327,174	5.878
52	372.982,929 590.321,15	53	372.973,451 590.318,611	9.812
55	372.950,016 590.312,037	56	372.944,087 590.310,08	6.244
58	372.933,515 590.306,723	59	372.927,267 590.304,466	6.643
61	372.926,918 590.303,467	62	372.925,611 590.299,729	3.96
20	373.074,254 590.363,586	21	373.084,222 590.369,214	11.447
23	373.101,419 590.378,222	24	373.110,121 590.382,938	9.898
26	373.126,862 590.391,699	27	373.134,621 590.395,872	8.81
29	373.150,801 590.405,03	30	373.150,35 590.409,422	4.415
32	373.132,711 590.399,387	33	373.125,02 590.395,25	8.733
35	373.108,205 590.386,449	36	373.099,478 590.381,72	9.926
38	373.082,353 590.372,752	39	373.072,148 590.366,99	11.719
41	373.057,772 590.357,346	42	373.048,529 590.351,437	10.97
44	373.034,835 590.343,444	45	373.029,392 590.340,448	6.213
47	373.020,764 590.336,272	48	373.013,433 590.332,888	8.074
50	372.999,604 590.327,174	51	372.992,989 590.324,852	7.011
53	372.973,451 590.318,611	54	372.955,153 590.313,413	19.022
56	372.944,087 590.310,08	57	372.939,074 590.308,257	5.334
59	372.927,267 590.304,466	60	372.926,618 590.304,231	0.69
62	372.925,611 590.299,729	1	372.929,795 590.301,188	4.431
21	373.084,222 590.369,214	22	373.094,326 590.374,195	11.265
24	373.110,121 590.382,938	25	373.118,15 590.387,347	9.16
27	373.134,621 590.395,872	28	373.145,202 590.401,678	12.069
30	373.150,35 590.409,422	31	373.143,212 590.405,149	8.319
33	373.125,02 590.395,25	34	373.116,293 590.390,891	9.755
36	373.099,478 590.381,72	37	373.092,453 590.377,731	8.079
39	373.072,148 590.366,99	40	373.066,897 590.363,444	6.336
42	373.048,529 590.351,437	43	373.040,444 590.346,55	9.447
45	373.029,392 590.340,448	46	373.024,839 590.338,006	5.167
48	373.013,433 590.332,888	49	373.005,047 590.329,393	9.085
51	372.992,989 590.324,852	52	372.982,929 590.321,15	10.72
54	372.955,153 590.313,413	55	372.950,016 590.312,037	5.318
57	372.939,074 590.308,257	58	372.933,515 590.306,723	5.767
60	372.926,618 590.304,231	61	372.926,918 590.303,467	0.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.3 poziția 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 128, din 04/02/2020 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.601/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Gilău, Direcția Silvică Cluj; Adeverință nr. 1416/27.04.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

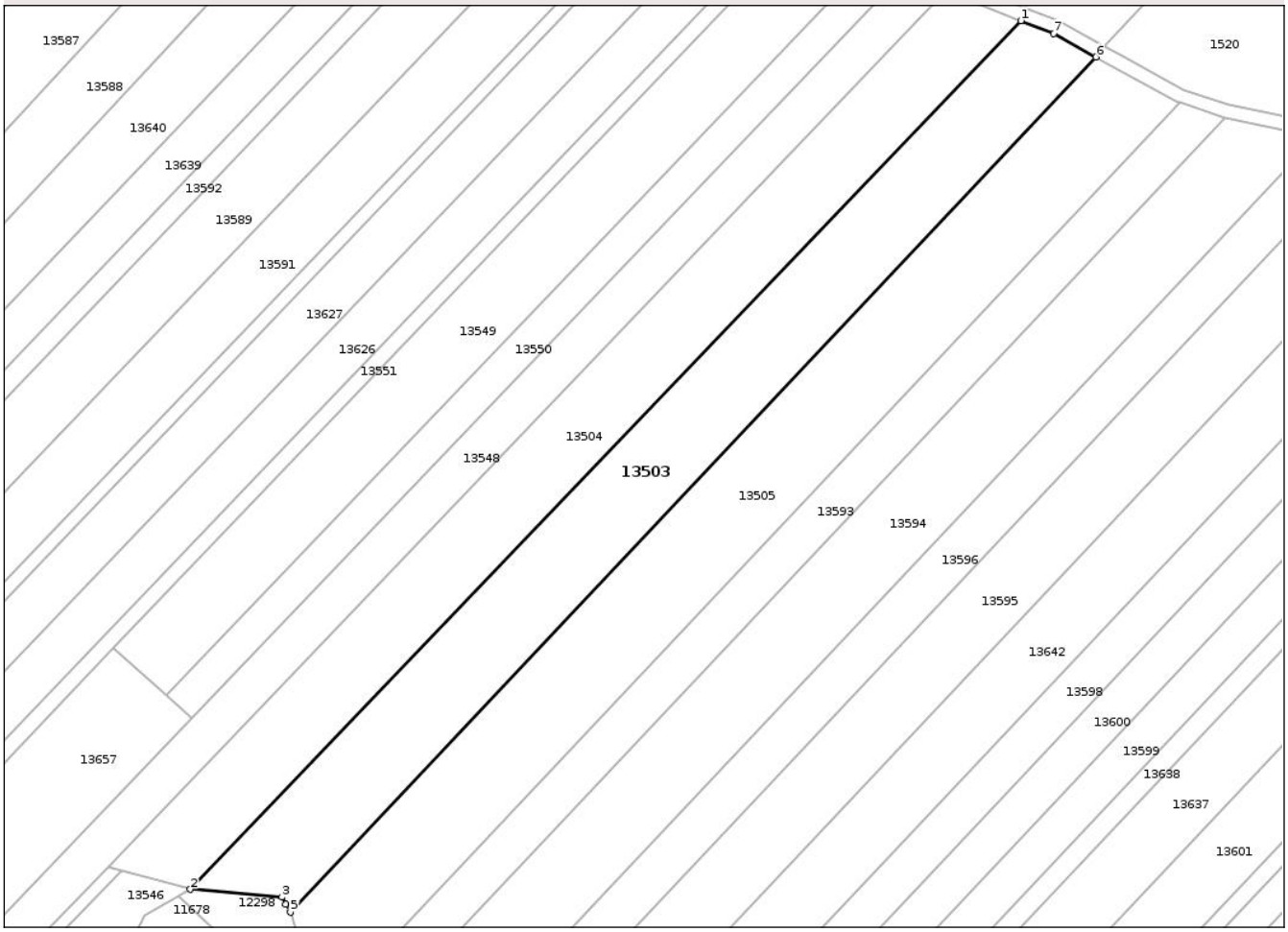
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.800	1	18	-	UP4, UA104, RR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.917,721 590.115,777	2	373.670,041 589.857,115	358.122
2	373.670,041 589.857,115	3	373.697,405 589.854,765	27.465
3	373.697,405 589.854,765	4	373.698,556 589.852,681	2.381
4	373.698,556 589.852,681	5	373.699,918 589.850,279	2.761
5	373.699,918 589.850,279	6	373.940,048 590.104,991	350.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.940,048 590.104,991	7	373.927,432 590.111,937	14.402
7	373.927,432 590.111,937	1	373.917,721 590.115,777	10.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25597, din 27/02/2015 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN N. FLOAREA** 2) **TEREC N. MARIA** 3) **TRUȚĂ N. LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

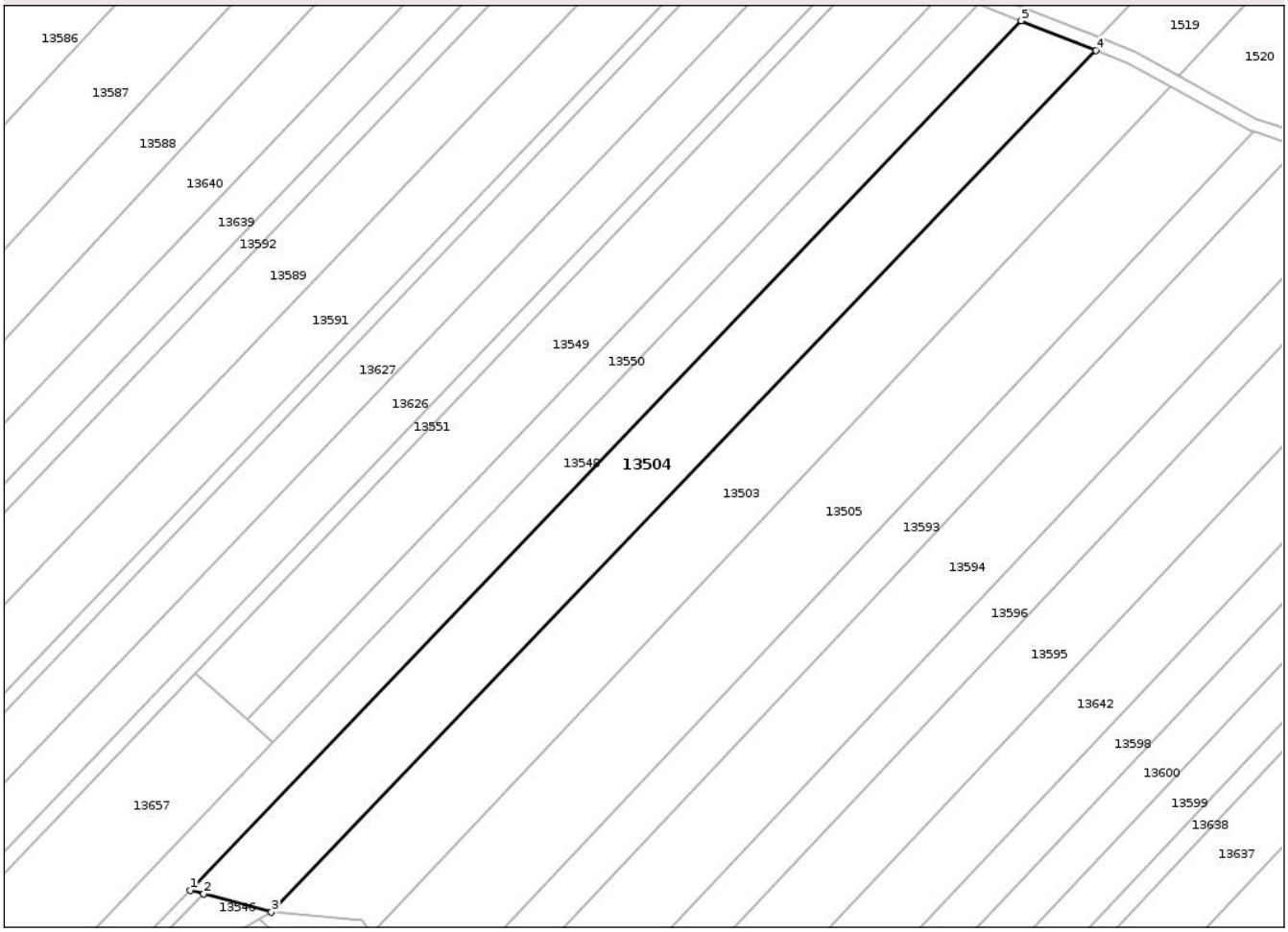
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.000	1	58	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.645,642 589.863,653	2	373.649,695 589.862,567	4.196
2	373.649,695 589.862,567	3	373.670,041 589.857,115	21.064
3	373.670,041 589.857,115	4	373.917,721 590.115,777	358.122
4	373.917,721 590.115,777	5	373.895,29 590.124,649	24.122
5	373.895,29 590.124,649	1	373.645,642 589.863,653	361.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/338, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER S. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

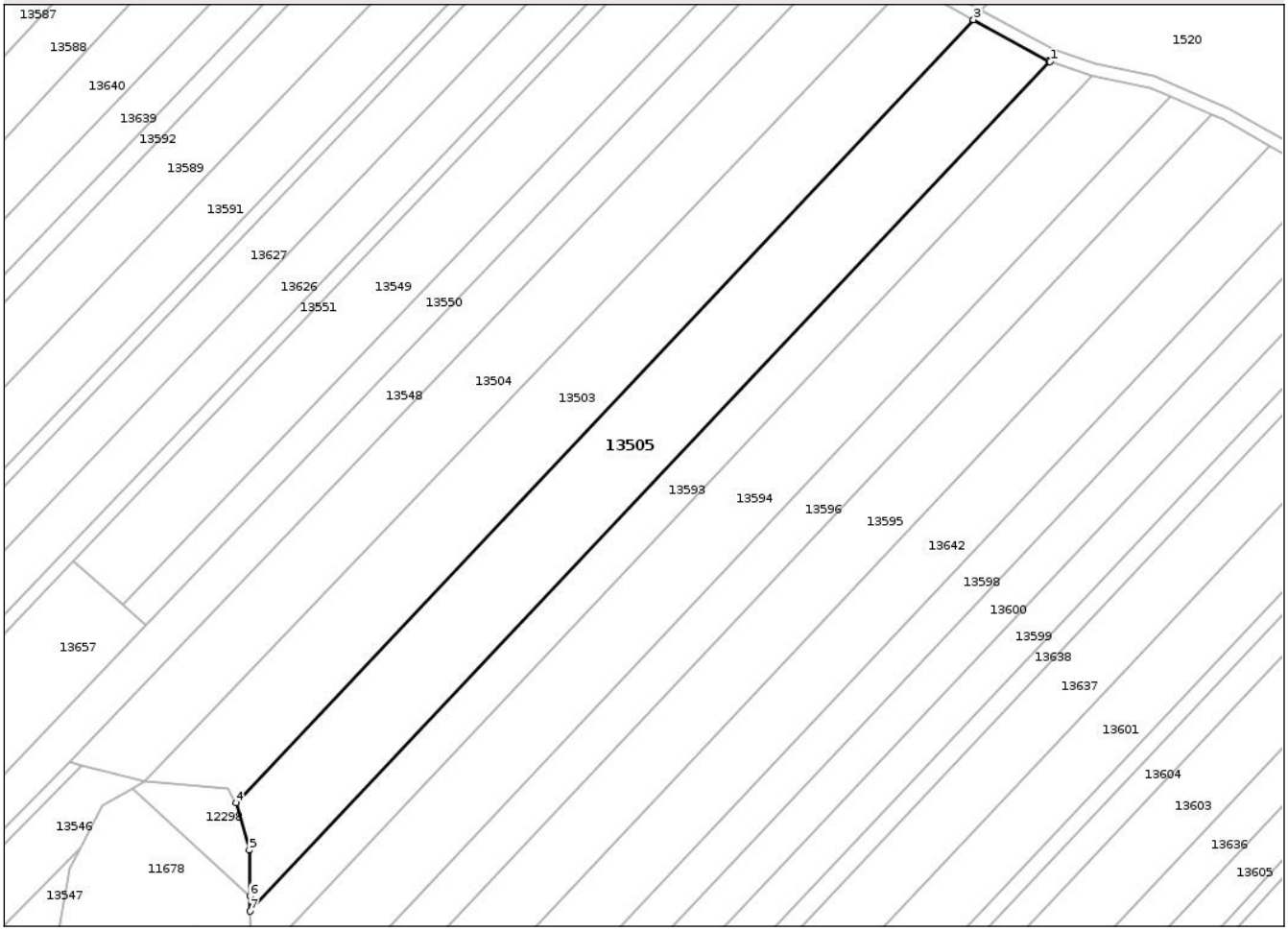
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	92	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.965,017 590.091,358	2	373.964,488 590.091,534	0.558
2	373.964,488 590.091,534	3	373.940,048 590.104,991	27.9
3	373.940,048 590.104,991	4	373.699,918 589.850,279	350.058
4	373.699,918 589.850,279	5	373.704,228 589.834,974	15.9
5	373.704,228 589.834,974	6	373.704,456 589.820,006	14.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.704,456 589.820,006	7	373.704,531 589.815,054	4.953
7	373.704,531 589.815,054	1	373.965,017 590.091,358	379.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1460, din 27/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPON I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	95	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.687,97 589.175,698	2	374.869,194 589.514,513	384.237
2	374.869,194 589.514,513	3	374.854,952 589.516,968	14.452
3	374.854,952 589.516,968	4	374.601,923 589.068,321	515.08
4	374.601,923 589.068,321	5	374.618,5 589.059,75	18.662
5	374.618,5 589.059,75	6	374.630,63 589.068,818	15.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.630,63 589.068,818	1	374.687,97 589.175,698	121.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/910, din 29/07/1999 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **COMAN GH. IOAN**	
Act Notarial nr. 45/2011, din 28/03/2011 emis de BNP PETREAN IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **COMAN MARIA**	
Act Notarial nr. 55, din 19/09/2017 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BUCUR ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	77	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.833,932 589.519,503	2	374.584,541 589.077,307	507.674
2	374.584,541 589.077,307	3	374.601,923 589.068,321	19.567
3	374.601,923 589.068,321	4	374.854,952 589.516,968	515.08
4	374.854,952 589.516,968	5	374.853,817 589.517,164	1.152
5	374.853,817 589.517,164	1	374.833,932 589.519,503	20.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16482, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	105	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.566,917 589.086,418	2	374.584,541 589.077,307	19.84
2	374.584,541 589.077,307	3	374.833,932 589.519,503	507.674
3	374.833,932 589.519,503	4	374.826,404 589.520,388	7.58
4	374.826,404 589.520,388	5	374.813,309 589.523,297	13.414
5	374.813,309 589.523,297	1	374.566,917 589.086,418	501.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 11/06/2010 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MAIER TEOFIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GUDIU FLORICA VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MAIER DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RĂDUȚOIU MARIA DOINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **IEPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	104	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.566,917 589.086,418	2	374.813,309 589.523,297	501.57
2	374.813,309 589.523,297	3	374.811,135 589.523,78	2.227
3	374.811,135 589.523,78	4	374.800,474 589.529,997	12.341
4	374.800,474 589.529,997	5	374.796,513 589.534,108	5.709
5	374.796,513 589.534,108	6	374.549,675 589.096,437	502.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.549,675 589.096,437	7	374.554,639 589.092,766	6.174
7	374.554,639 589.092,766	1	374.566,917 589.086,418	13.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 136, din 23/09/2021 emis de NP ŞIMON CATERINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMON GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GĂLĂȚAN ANDREEA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	103	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.786,042 589.555,725	2	374.533,682 589.108,264	513.719
2	374.533,682 589.108,264	3	374.549,675 589.096,437	19.891
3	374.549,675 589.096,437	4	374.796,513 589.534,108	502.479
4	374.796,513 589.534,108	5	374.792,67 589.538,099	5.54
5	374.792,67 589.538,099	6	374.787,651 589.548,723	11.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.787,651 589.548,723	1	374.786,042 589.555,725	7.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39/2013, din 10/04/2013 emis de NOTAR PUBLIC FUCHS TUNDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **CORDOȘ FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **FECHETE VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **PĂRĂU CARMEN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GOIA CRISTIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

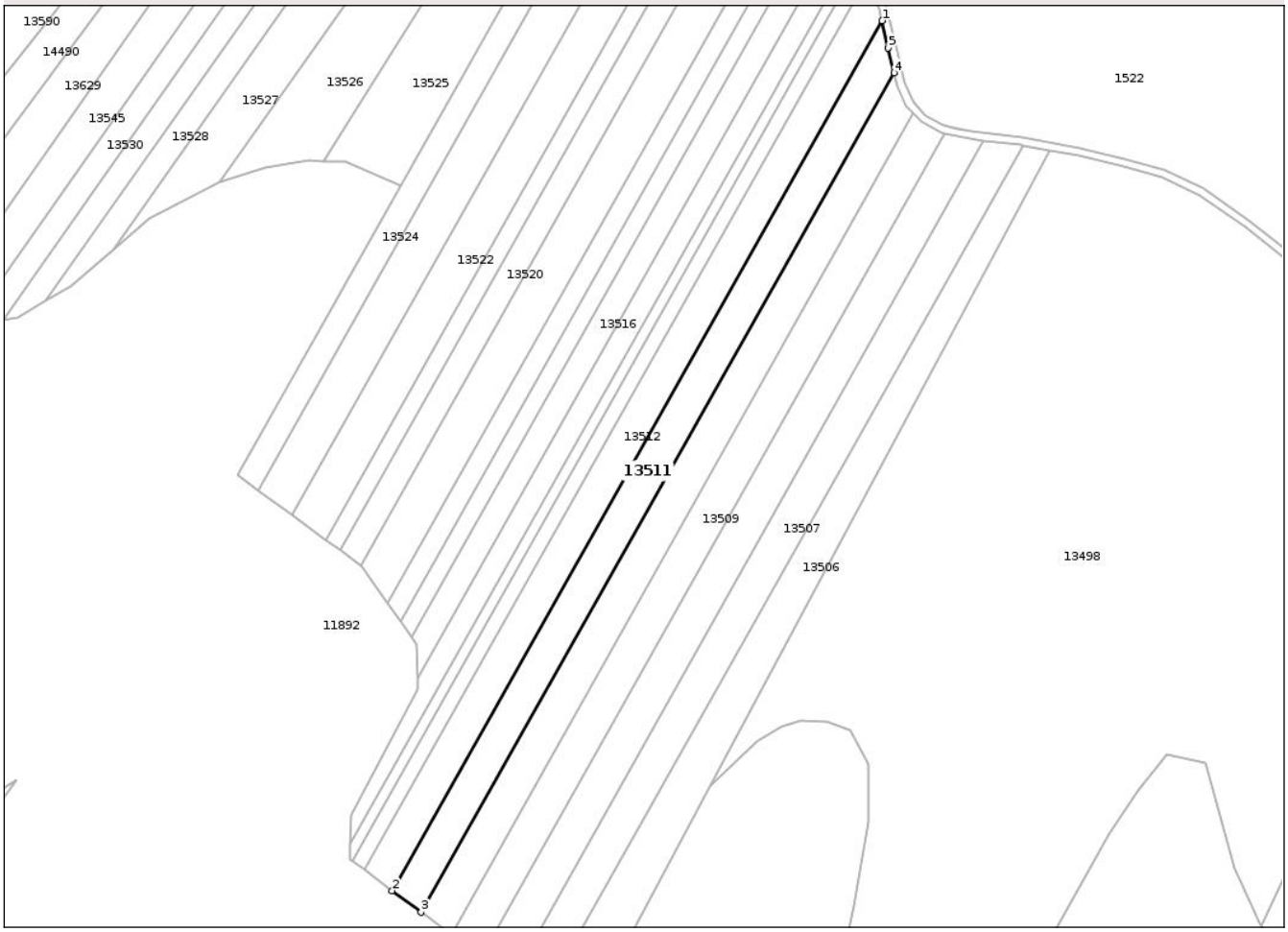
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	70	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.779,737 589.583,465	2	374.518,193 589.119,719	532.415
2	374.518,193 589.119,719	3	374.533,682 589.108,264	19.265
3	374.533,682 589.108,264	4	374.786,042 589.555,725	513.719
4	374.786,042 589.555,725	5	374.783,0 589.568,966	13.586
5	374.783,0 589.568,966	1	374.779,737 589.583,465	14.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1538, din 27/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE G. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

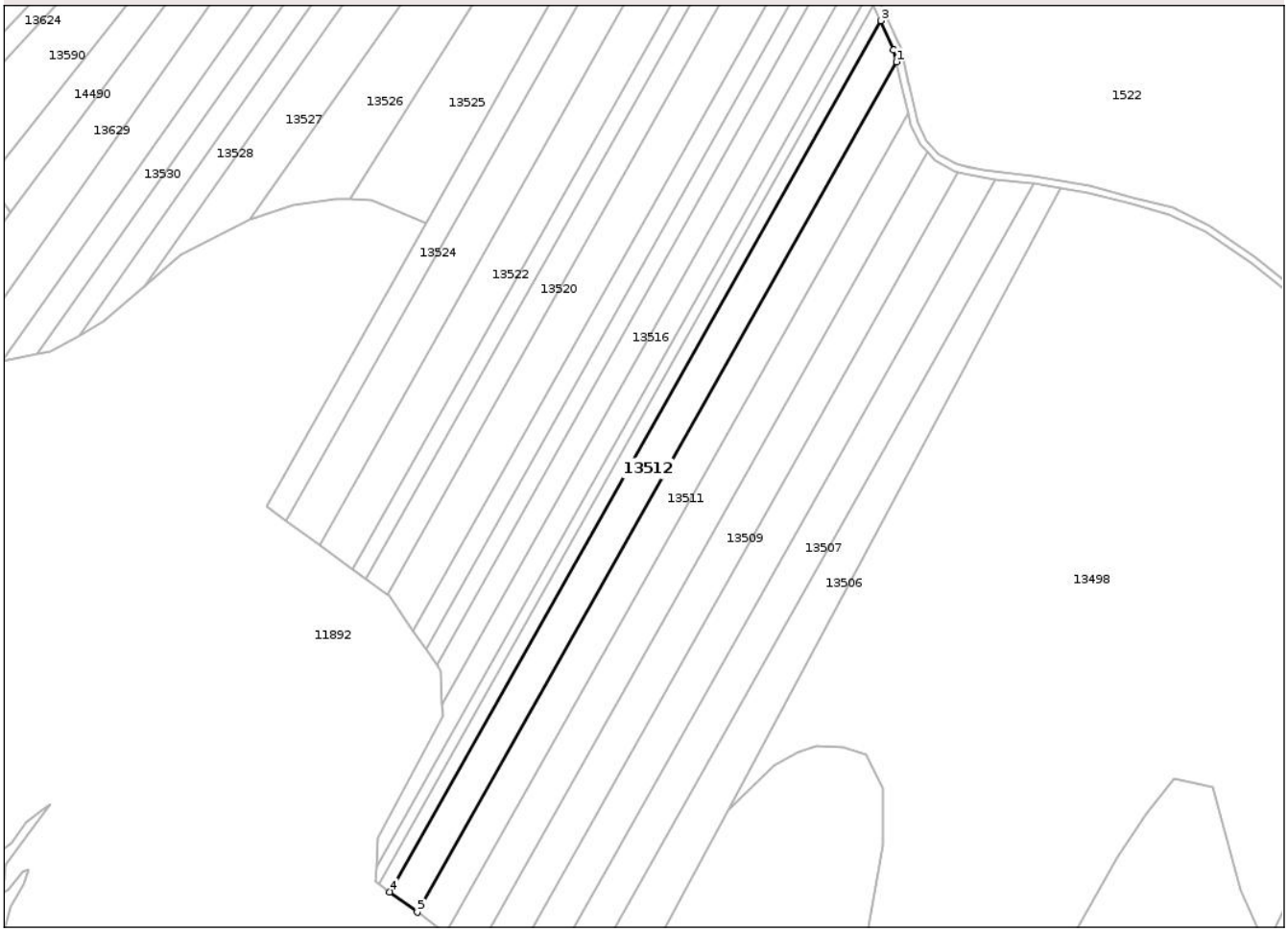
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	83	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.779,737 589.583,465	2	374.778,266 589.590,001	6.699
2	374.778,266 589.590,001	3	374.771,122 589.605,917	17.446
3	374.771,122 589.605,917	4	374.503,177 589.130,823	545.444
4	374.503,177 589.130,823	5	374.518,193 589.119,719	18.676
5	374.518,193 589.119,719	1	374.779,737 589.583,465	532.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1860, din 27/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS G. FLORICA** 2) **COMAN G. LUCRETIA** 3) **MAIER G. MARIA** 4) **LUPAS G. ANA** 5) **VELE G. PALAGHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

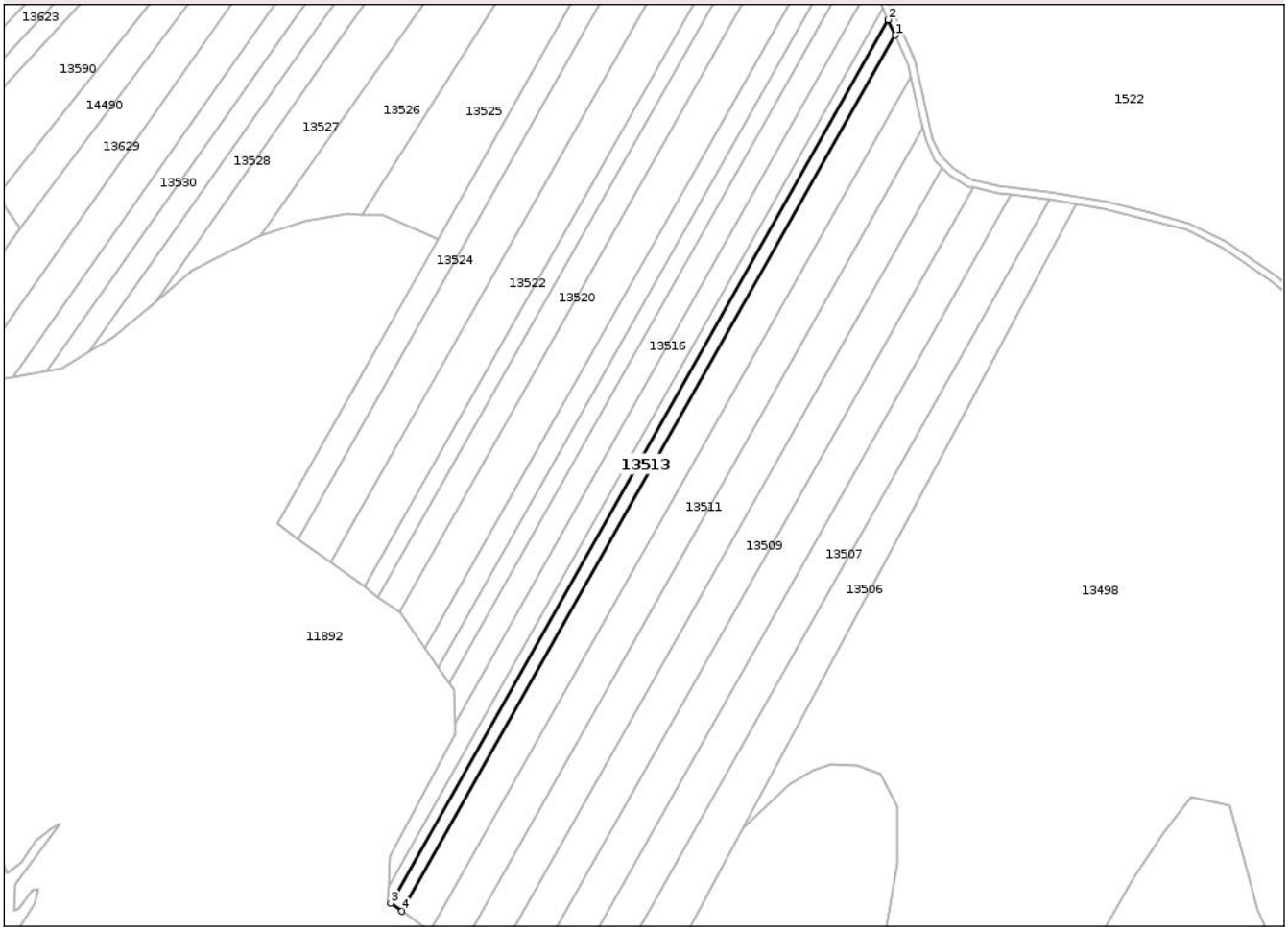
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.100	5	118	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.771,122 589.605,917	2	374.767,261 589.614,31	9.238
2	374.767,261 589.614,31	3	374.497,112 589.135,308	549.93
3	374.497,112 589.135,308	4	374.503,177 589.130,823	7.543
4	374.503,177 589.130,823	1	374.771,122 589.605,917	545.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 17/12/2013 emis de NP RUSU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	5	117A	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.767,261 589.614,31	2	374.764,304 589.620,554	6.909
2	374.764,304 589.620,554	3	374.495,812 589.144,488	546.559
3	374.495,812 589.144,488	4	374.495,5 589.136,5	7.994
4	374.495,5 589.136,5	5	374.497,112 589.135,308	2.005
5	374.497,112 589.135,308	1	374.767,261 589.614,31	549.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1609, din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN V. IOAN** 2) **TOPAN V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

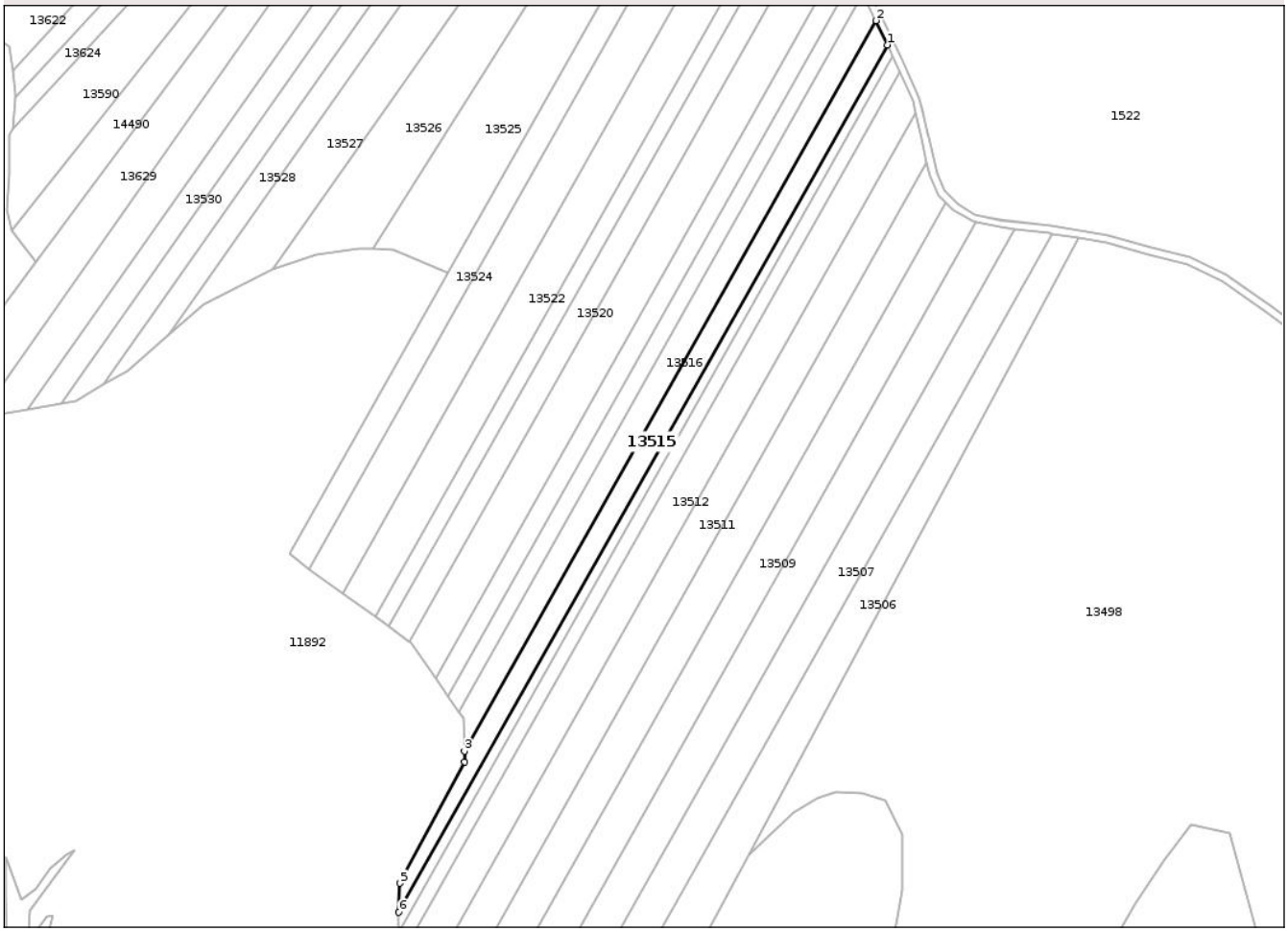
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	5	117	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.764,304 589.620,554	2	374.758,007 589.633,855	14.716
2	374.758,007 589.633,855	3	374.531,856 589.232,866	460.366
3	374.531,856 589.232,866	4	374.532,087 589.227,076	5.795
4	374.532,087 589.227,076	5	374.496,433 589.160,404	75.607
5	374.496,433 589.160,404	6	374.495,812 589.144,488	15.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.495,812 589.144,488	1	374.764,304 589.620,554	546.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29541, din 25/07/2018 emis de CJSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER ANA** 2) **MUREȘAN DUMITRU** 3) **COMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.100	5	100	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.750,897 589.648,549	2	374.528,716 589.254,599	452.284
2	374.528,716 589.254,599	3	374.531,128 589.251,116	4.237
3	374.531,128 589.251,116	4	374.531,856 589.232,866	18.265
4	374.531,856 589.232,866	5	374.758,007 589.633,855	460.366
5	374.758,007 589.633,855	6	374.751,39 589.647,831	15.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.751,39 589.647,831	1	374.750,897 589.648,549	0.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1714, din 09/07/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OKOS ST. CAROL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	5	131	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.750,897 589.648,549	2	374.745,049 589.657,082	10.345
2	374.745,049 589.657,082	3	374.522,841 589.263,083	452.34
3	374.522,841 589.263,083	4	374.528,716 589.254,599	10.32
4	374.528,716 589.254,599	1	374.750,897 589.648,549	452.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1440, din 25/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAJA P. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	5	132	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.745,049 589.657,082	2	374.741,74 589.661,911	5.854
2	374.741,74 589.661,911	3	374.737,846 589.666,816	6.263
3	374.737,846 589.666,816	4	374.515,845 589.273,185	451.918
4	374.515,845 589.273,185	5	374.522,841 589.263,083	12.288
5	374.522,841 589.263,083	1	374.745,049 589.657,082	452.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8882 Gilău
Nr. cadastral vechi:4103

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55032	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41837 / 29/04/2009		
Act Notarial nr. 567, din 28/04/2009 emis de BNP DOBRE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATIS CORNEL OVIDIU**, și soția 2) **MATIS ELISABETA ALINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8882)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55032	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	133	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.722,119 589.684,094	2	374.501,625 589.293,134	448.851
2	374.501,625 589.293,134	3	374.502,435 589.292,549	0.999
3	374.502,435 589.292,549	4	374.515,845 589.273,185	23.554
4	374.515,845 589.273,185	5	374.737,846 589.666,816	451.918
5	374.737,846 589.666,816	6	374.728,663 589.678,382	14.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.728,663 589.678,382	1	374.722,119 589.684,094	8.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6323, din 11/10/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	5	134	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.722,119 589.684,094	2	374.712,267 589.692,693	13.077
2	374.712,267 589.692,693	3	374.711,441 589.693,24	0.991
3	374.711,441 589.693,24	4	374.490,373 589.301,262	450.02
4	374.490,373 589.301,262	5	374.501,625 589.293,134	13.881
5	374.501,625 589.293,134	1	374.722,119 589.684,094	448.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658/1384, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.100	5	135	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.703,824 589.698,287	2	374.482,938 589.306,633	449.648
2	374.482,938 589.306,633	3	374.490,373 589.301,262	9.172
3	374.490,373 589.301,262	4	374.711,441 589.693,24	450.02
4	374.711,441 589.693,24	1	374.703,824 589.698,287	9.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1429, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY G. IOZSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	114	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.703,824 589.698,287	2	374.689,229 589.707,957	17.508
2	374.689,229 589.707,957	3	374.685,546 589.711,189	4.9
3	374.685,546 589.711,189	4	374.464,781 589.319,749	449.402
4	374.464,781 589.319,749	5	374.482,938 589.306,633	22.399
5	374.482,938 589.306,633	1	374.703,824 589.698,287	449.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9583, din 12/05/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY KATALIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	95	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.669,055 589.727,114	2	374.446,682 589.332,822	452.676
2	374.446,682 589.332,822	3	374.464,781 589.319,749	22.327
3	374.464,781 589.319,749	4	374.685,546 589.711,189	449.402
4	374.685,546 589.711,189	5	374.675,736 589.719,794	13.049
5	374.675,736 589.719,794	1	374.669,055 589.727,114	9.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1227, din 04/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNAI P. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	5	94	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.659,363 589.737,733	2	374.522,707 589.495,427	278.185
2	374.522,707 589.495,427	3	374.435,746 589.341,236	177.023
3	374.435,746 589.341,236	4	374.446,682 589.332,822	13.798
4	374.446,682 589.332,822	5	374.669,055 589.727,114	452.676
5	374.669,055 589.727,114	1	374.659,363 589.737,733	14.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1708, din 30/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCA N. IOAN** 2) **BURCA N. VASILE** 3) **BURCA V. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	86	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.640,209 589.760,04	2	374.481,469 589.508,542	297.405
2	374.481,469 589.508,542	3	374.493,034 589.508,218	11.57
3	374.493,034 589.508,218	4	374.522,707 589.495,427	32.312
4	374.522,707 589.495,427	5	374.659,363 589.737,733	278.185
5	374.659,363 589.737,733	6	374.655,987 589.741,431	5.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.655,987 589.741,431	1	374.640,209 589.760,04	24.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1425, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIŞ GH. GHEORGHE** 2) **CADIŞ GH. IOAN** 3) **CADIŞ GH. AUREL** 4) **GARCEA GH. EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

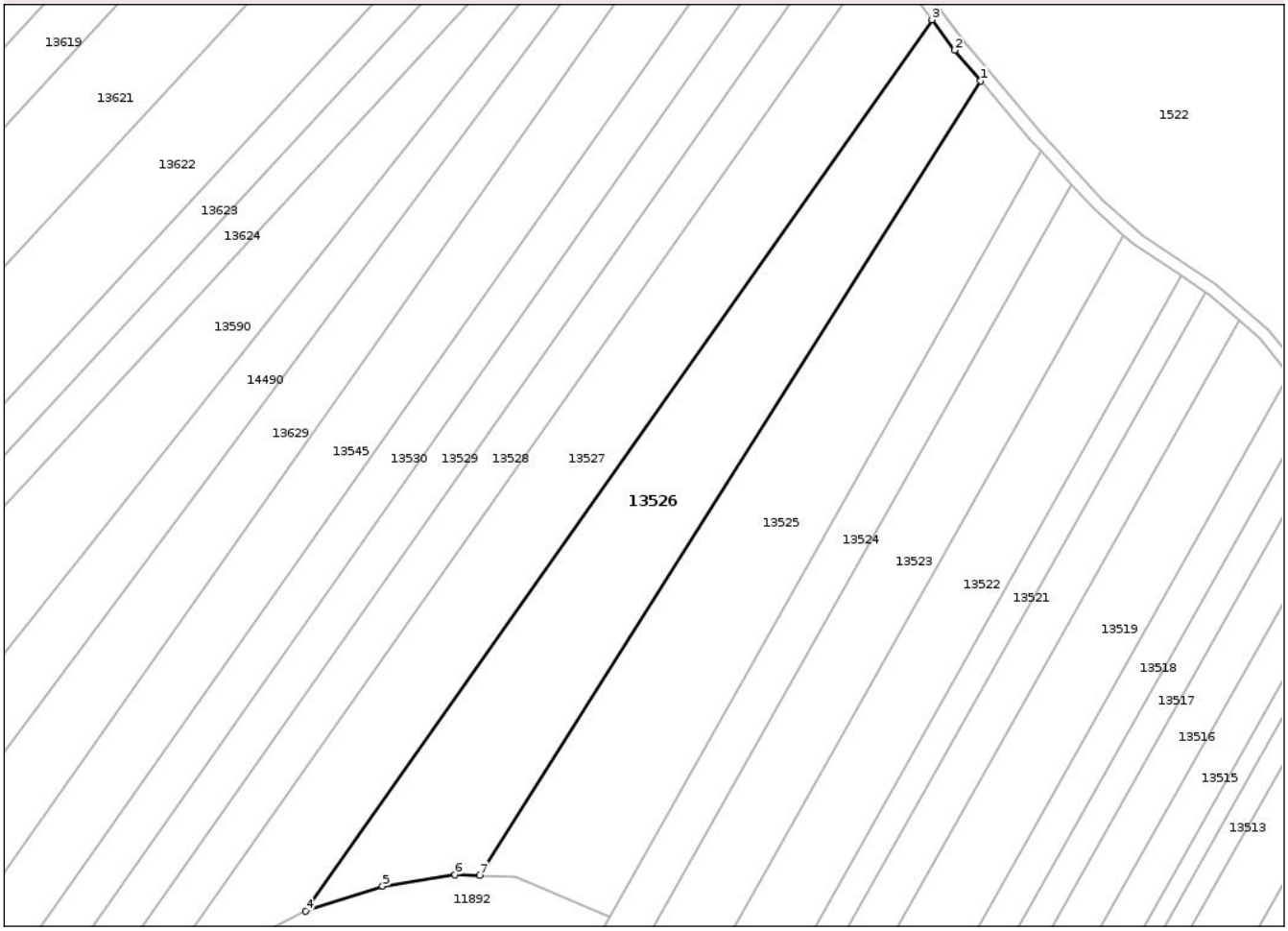
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	99	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.640,209 589.760,04	2	374.632,017 589.769,702	12.667
2	374.632,017 589.769,702	3	374.624,889 589.779,35	11.996
3	374.624,889 589.779,35	4	374.426,411 589.497,219	344.951
4	374.426,411 589.497,219	5	374.450,745 589.505,15	25.594
5	374.450,745 589.505,15	6	374.473,769 589.508,758	23.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.473,769 589.508,758	7	374.481,469 589.508,542	7.703
7	374.481,469 589.508,542	1	374.640,209 589.760,04	297.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1624, din 26/11/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

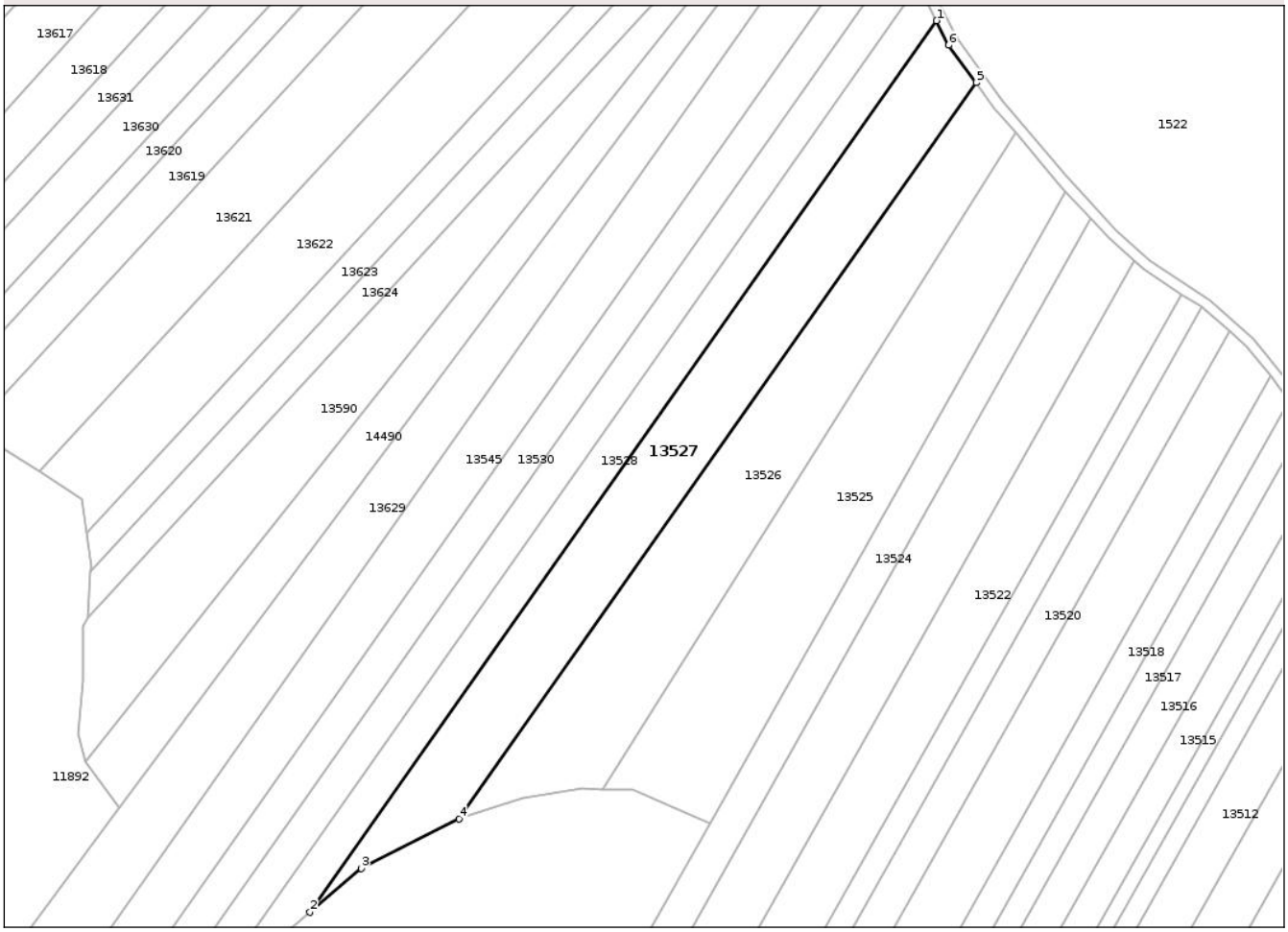
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	5	142	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.609,707 589.803,088	2	374.369,313 589.461,375	417.8
2	374.369,313 589.461,375	3	374.388,947 589.478,182	25.845
3	374.388,947 589.478,182	4	374.426,411 589.497,219	42.023
4	374.426,411 589.497,219	5	374.624,889 589.779,35	344.951
5	374.624,889 589.779,35	6	374.614,313 589.793,664	17.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.614,313 589.793,664	1	374.609,707 589.803,088	10.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1415, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.100	5	67	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.333,54 589.434,303	2	374.346,653 589.441,979	15.194
2	374.346,653 589.441,979	3	374.369,313 589.461,375	29.828
3	374.369,313 589.461,375	4	374.609,707 589.803,088	417.8
4	374.609,707 589.803,088	5	374.602,849 589.817,118	15.616
5	374.602,849 589.817,118	1	374.333,54 589.434,303	468.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1414, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	5	111	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.594,375 589.827,392	2	374.310,534 589.423,92	493.311
2	374.310,534 589.423,92	3	374.318,143 589.425,291	7.732
3	374.318,143 589.425,291	4	374.333,54 589.434,303	17.841
4	374.333,54 589.434,303	5	374.602,849 589.817,118	468.054
5	374.602,849 589.817,118	6	374.602,807 589.817,204	0.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.602,807 589.817,204	7	374.595,918 589.826,305	11.414
7	374.595,918 589.826,305	1	374.594,375 589.827,392	1.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1411, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZGAR T. LIVIU** 2) **BUZGAR T. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.700	5	109	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.594,375 589.827,392	2	374.584,744 589.834,176	11.78
2	374.584,744 589.834,176	3	374.583,365 589.835,027	1.62
3	374.583,365 589.835,027	4	374.291,777 589.420,542	506.775
4	374.291,777 589.420,542	5	374.310,534 589.423,92	19.059
5	374.310,534 589.423,92	1	374.594,375 589.827,392	493.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1422, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. IOAN** 2) **MAIER I. PETRE** 3) **MAIER I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

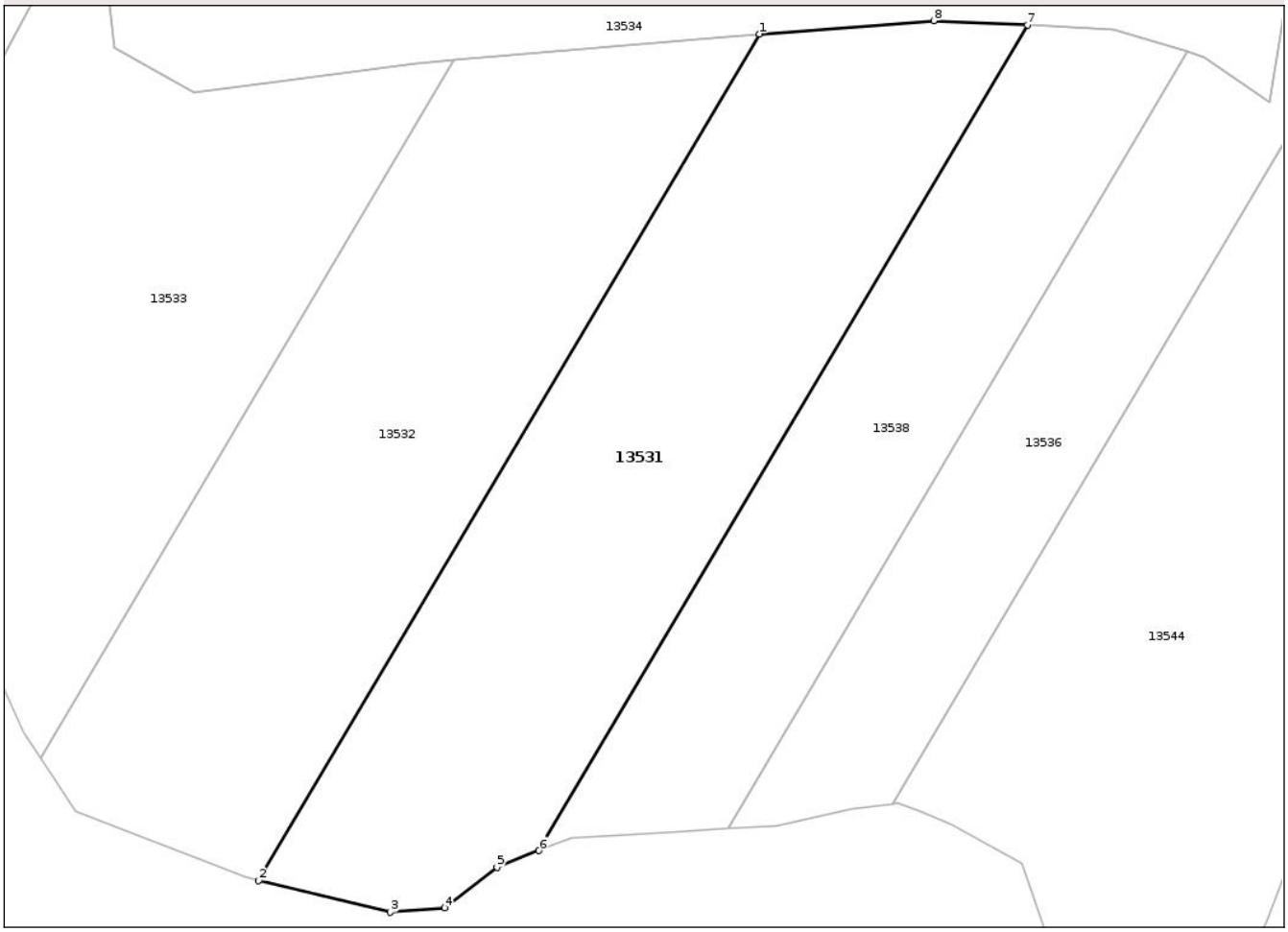
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	123	-	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.732,204 589.151,832	2	375.627,204 588.974,523	206.067
2	375.627,204 588.974,523	3	375.654,793 588.967,909	28.371
3	375.654,793 588.967,909	4	375.666,2 588.968,821	11.443
4	375.666,2 588.968,821	5	375.677,148 588.977,32	13.86
5	375.677,148 588.977,32	6	375.685,952 588.980,817	9.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.685,952 588.980,817	7	375.788,331 589.153,701	200.924
7	375.788,331 589.153,701	8	375.768,708 589.154,605	19.644
8	375.768,708 589.154,605	1	375.732,204 589.151,832	36.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1410, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÂRLEA ŞT. STEFAN** 2) **SFÂRLEA ŞT. GHEORGHE** 3) **SFÂRLEA ŞT. VICTORIA** 4) **MAIER ŞT. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

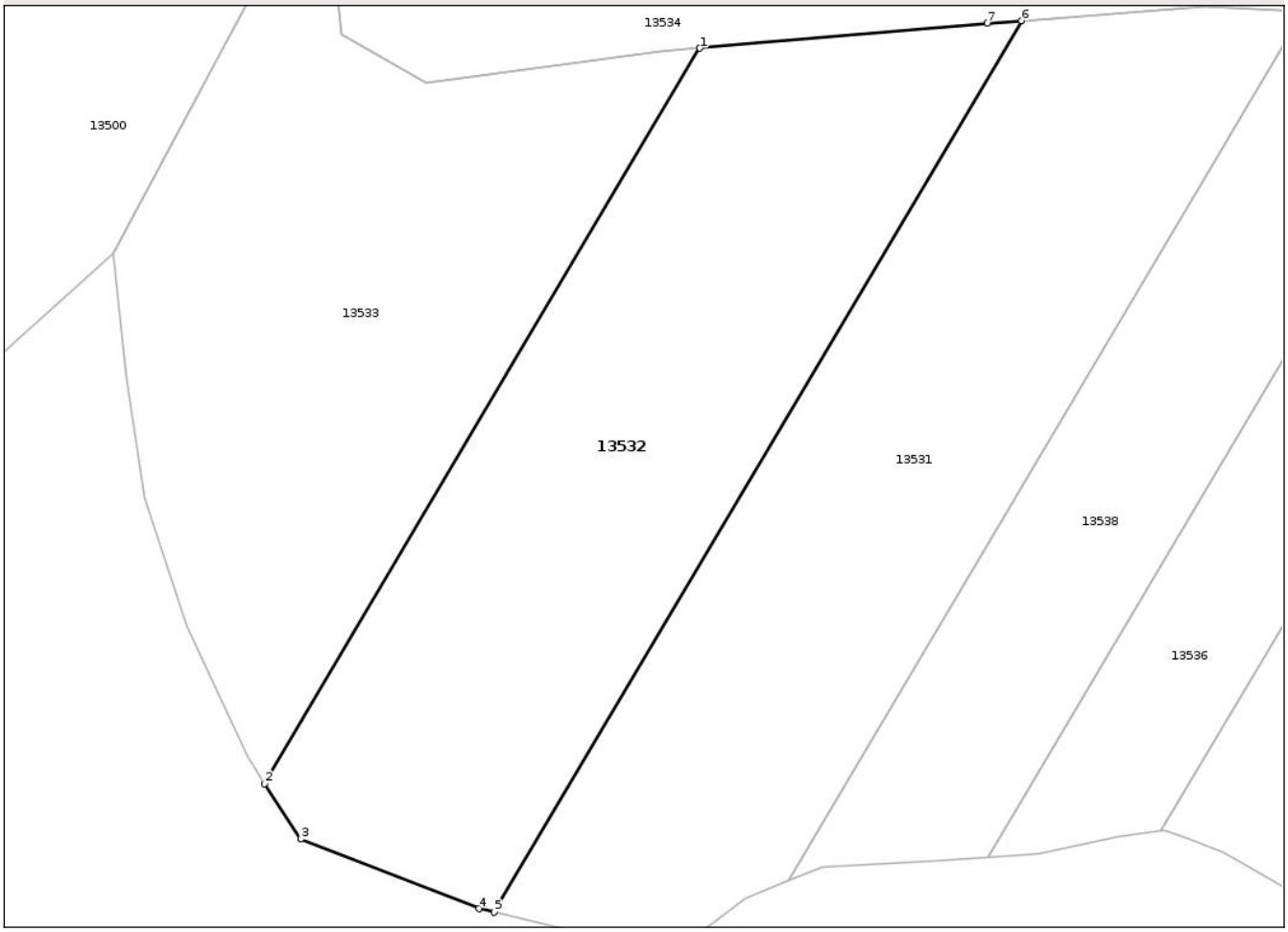
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	122	-	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.668,198 589.146,356	2	375.581,578 589.000,084	169.996
2	375.581,578 589.000,084	3	375.588,739 588.989,101	13.111
3	375.588,739 588.989,101	4	375.624,209 588.975,241	38.082
4	375.624,209 588.975,241	5	375.627,204 588.974,523	3.08
5	375.627,204 588.974,523	6	375.732,204 589.151,832	206.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.732,204 589.151,832	7	375.725,431 589.151,318	6.792
7	375.725,431 589.151,318	1	375.668,198 589.146,356	57.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36/2005, din 16/09/2005 emis de BNP CECILIA DOINA DAMIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

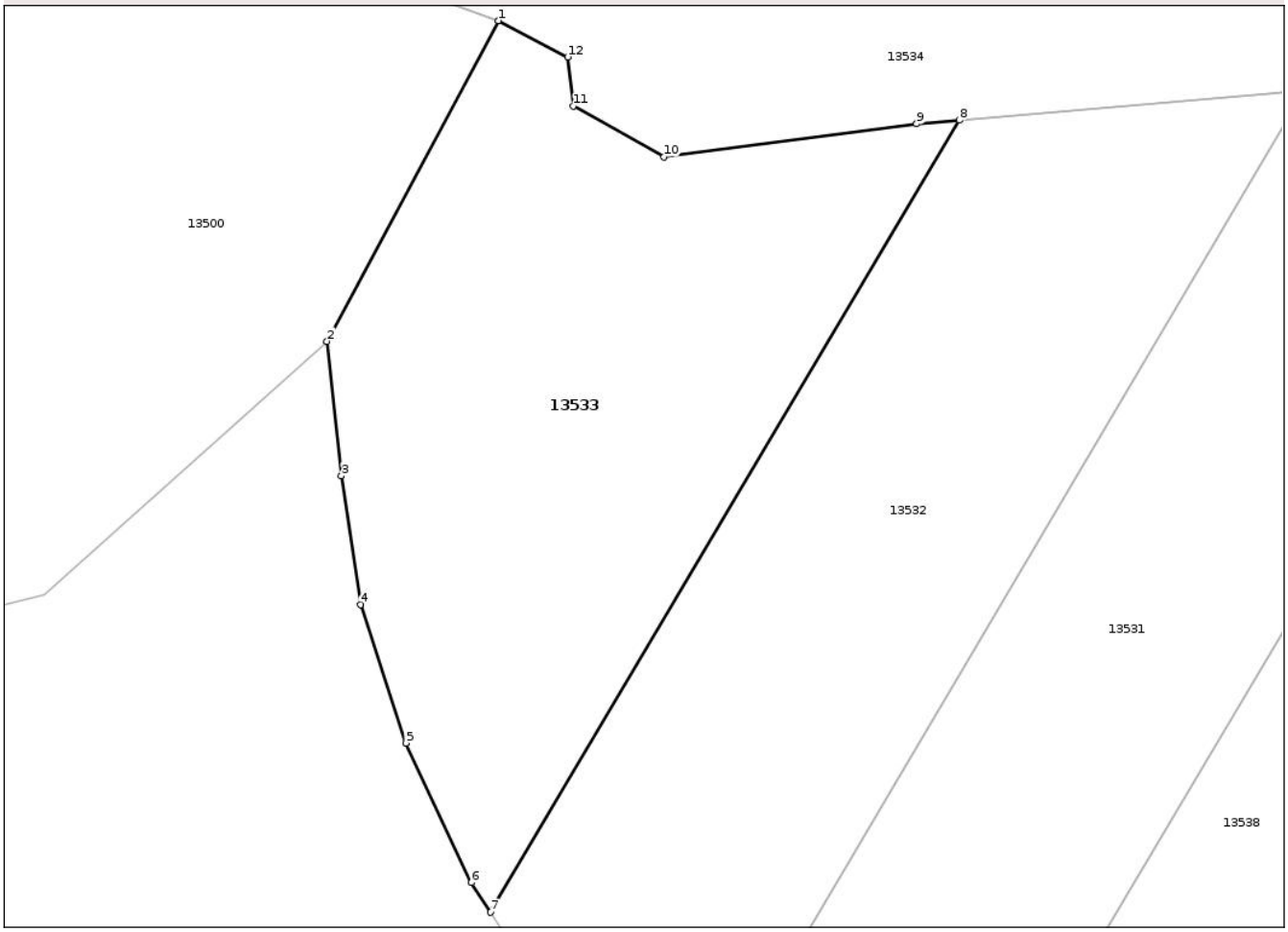
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.300	5	119	-	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.582,973 589.164,736	2	375.551,341 589.105,526	67.13
2	375.551,341 589.105,526	3	375.553,986 589.080,682	24.984
3	375.553,986 589.080,682	4	375.557,555 589.056,874	24.074
4	375.557,555 589.056,874	5	375.565,952 589.031,332	26.887
5	375.565,952 589.031,332	6	375.578,006 589.005,563	28.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.578,006 589.005,563	7	375.581,578 589.000,084	6.541
7	375.581,578 589.000,084	8	375.668,198 589.146,356	169.996
8	375.668,198 589.146,356	9	375.660,355 589.145,676	7.872
9	375.660,355 589.145,676	10	375.613,643 589.139,591	47.107
10	375.613,643 589.139,591	11	375.596,835 589.148,994	19.259
11	375.596,835 589.148,994	12	375.595,837 589.158,029	9.09
12	375.595,837 589.158,029	1	375.582,973 589.164,736	14.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.3 poziția 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 128, din 04/02/2020 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.601/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Gilău, Direcția Silvică Cluj; Adeverință nr. 1416/27.04.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

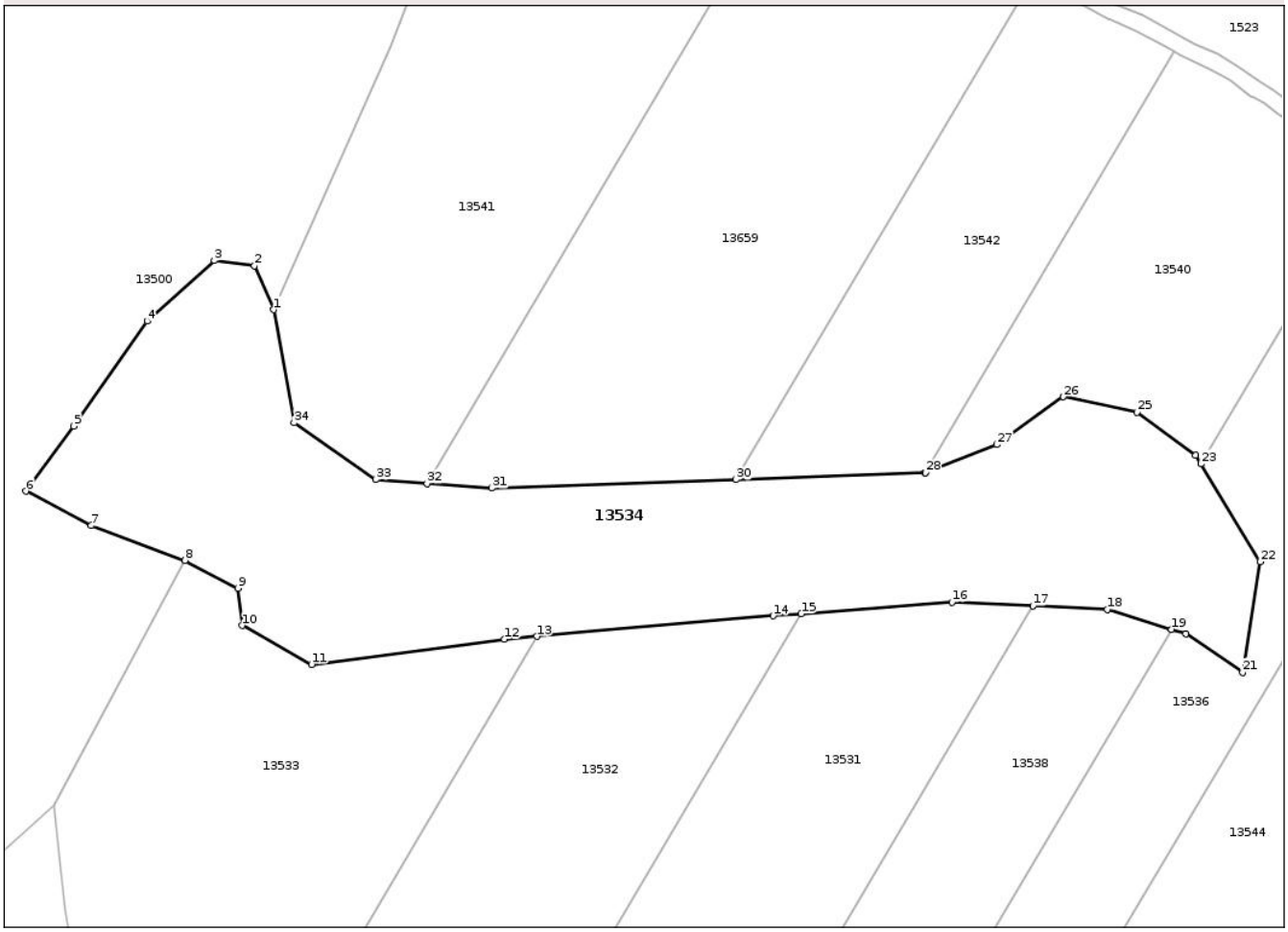
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.500	5	140	-	UP4, UA118, VV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.604,493 589.225,391	2	375.599,81 589.236,017	11.612
3	375.590,024 589.237,318	4	375.573,778 589.222,6	21.921
5	375.556,009 589.197,223	6	375.544,431 589.181,495	19.53
7	375.560,223 589.173,128	8	375.582,973 589.164,736	24.248
9	375.595,837 589.158,029	10	375.596,835 589.148,994	9.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.599,81 589.236,017	3	375.590,024 589.237,318	9.872
4	375.573,778 589.222,6	5	375.556,009 589.197,223	30.98
6	375.544,431 589.181,495	7	375.560,223 589.173,128	17.872
8	375.582,973 589.164,736	9	375.595,837 589.158,029	14.507
10	375.596,835 589.148,994	11	375.613,643 589.139,591	19.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.613,643 589.139,591	12	375.660,355 589.145,676	47.107
13	375.668,198 589.146,356	14	375.725,431 589.151,318	57.448
15	375.732,204 589.151,832	16	375.768,708 589.154,605	36.609
17	375.788,331 589.153,701	18	375.806,374 589.152,87	18.062
19	375.821,954 589.148,078	20	375.825,445 589.147,004	3.652
21	375.839,153 589.137,615	22	375.843,396 589.164,393	27.112
23	375.828,991 589.188,071	24	375.827,73 589.190,144	2.426
25	375.813,515 589.200,548	26	375.795,636 589.204,329	18.274
27	375.779,548 589.192,738	28	375.762,263 589.185,946	18.572
29	375.762,127 589.185,893	30	375.716,437 589.184,293	45.718
31	375.657,226 589.182,22	32	375.641,59 589.183,367	15.678
33	375.629,116 589.184,281	34	375.609,35 589.198,031	24.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.660,355 589.145,676	13	375.668,198 589.146,356	7.872
14	375.725,431 589.151,318	15	375.732,204 589.151,832	6.792
16	375.768,708 589.154,605	17	375.788,331 589.153,701	19.644
18	375.806,374 589.152,87	19	375.821,954 589.148,078	16.3
20	375.825,445 589.147,004	21	375.839,153 589.137,615	16.615
22	375.843,396 589.164,393	23	375.828,991 589.188,071	27.716
24	375.827,73 589.190,144	25	375.813,515 589.200,548	17.616
26	375.795,636 589.204,329	27	375.779,548 589.192,738	19.829
28	375.762,263 589.185,946	29	375.762,127 589.185,893	0.146
30	375.716,437 589.184,293	31	375.657,226 589.182,22	59.247
32	375.641,59 589.183,367	33	375.629,116 589.184,281	12.507
34	375.609,35 589.198,031	1	375.604,493 589.225,391	27.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gilau, Str Teilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60573	43	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 61668

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57417 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. HCL 44, din 28/02/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 9594 din 14.03.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.03.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr CF 1454 din 15.03.2023, emis de BCPI Cluj;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 16.03.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr Anexa la HCL nr. 47 din 28.02.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 6505 din 13.03.2023, emis de Comuna Gilau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60573	43	Imobilul se identifică cu nr. cadastral provizoriu 61668

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4	-	-	-	
2	drum	NU	39	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.475,495 586.098,512	2	376.475,74 586.098,373	0.282
2	376.475,74 586.098,373	3	376.479,136 586.096,45	3.903
3	376.479,136 586.096,45	4	376.486,162 586.092,571	8.026
4	376.486,162 586.092,571	5	376.495,22 586.087,56	10.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.495,22 586.087,56	6	376.495,25 586.087,614	0.062
6	376.495,25 586.087,614	7	376.485,988 586.092,882	10.655
7	376.485,988 586.092,882	8	376.483,038 586.094,546	3.387
8	376.483,038 586.094,546	9	376.475,825 586.098,585	8.267
9	376.475,825 586.098,585	10	376.473,189 586.100,06	3.021
10	376.473,189 586.100,06	11	376.434,778 586.121,563	44.02
11	376.434,778 586.121,563	12	376.436,775 586.125,132	4.09
12	376.436,775 586.125,132	13	376.435,419 586.125,796	1.51
13	376.435,419 586.125,796	14	376.434,945 586.126,028	0.528
14	376.434,945 586.126,028	15	376.432,519 586.121,451	5.18
15	376.432,519 586.121,451	16	376.436,05 586.119,668	3.956
16	376.436,05 586.119,668	17	376.456,695 586.108,655	23.399
17	376.456,695 586.108,655	18	376.473,099 586.099,805	18.639
18	376.473,099 586.099,805	1	376.475,495 586.098,512	2.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1427, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V. DUMITRU** 2) **GROZA V. MARIA** 3) **SFÎRLEA V. FLORICA** 4) **LĂPUŞAN V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	5	145	-	parte din UP4, UA107, MM si UP4, UA106LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.895,141 589.218,784	2	375.894,368 589.220,637	2.008
2	375.894,368 589.220,637	3	375.892,054 589.226,186	6.012
3	375.892,054 589.226,186	4	375.889,724 589.230,591	4.983
4	375.889,724 589.230,591	5	375.886,008 589.235,318	6.013
5	375.886,008 589.235,318	6	375.884,405 589.237,358	2.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.884,405 589.237,358	7	375.881,914 589.240,528	4.032
7	375.881,914 589.240,528	8	375.875,323 589.247,352	9.487
8	375.875,323 589.247,352	9	375.872,074 589.251,403	5.193
9	375.872,074 589.251,403	10	375.870,766 589.252,558	1.745
10	375.870,766 589.252,558	11	375.868,41 589.254,638	3.143
11	375.868,41 589.254,638	12	375.828,991 589.188,071	77.363
12	375.828,991 589.188,071	13	375.843,396 589.164,393	27.716
13	375.843,396 589.164,393	14	375.839,153 589.137,615	27.112
14	375.839,153 589.137,615	15	375.825,445 589.147,004	16.615
15	375.825,445 589.147,004	16	375.821,954 589.148,078	3.652
16	375.821,954 589.148,078	17	375.725,631 588.985,42	189.039
17	375.725,631 588.985,42	18	375.735,753 588.986,08	10.143
18	375.735,753 588.986,08	19	375.751,37 588.989,561	16.0
19	375.751,37 588.989,561	20	375.760,06 588.990,676	8.761
20	375.760,06 588.990,676	1	375.895,141 589.218,784	265.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61703	4	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173974 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. 266, din 03/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean;inscris sub semnatura privata nr Masuratori din 30.10.2023, emis de ing. Andra Gaborean;act administrativ nr 10 din 05.01.2024, emis de Primarul comunei Gilau;act administrativ nr 276 din 09.11.2023, emis de Consiliul Local al comunei Gilau; inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.08.2024, emis de ing. Andra Gaborean);		
B1	Se înființează prezenta carte funciară ca urmare a dezmembrării forțate a imobilului înscris în CF 60518 Gilău ,imobil care se suprapune peste coridorul de expropriere înscris in CF 61234 UAT Gilău și peste coridorul de expropriere înscris in CF 61337 UAT Gilău	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

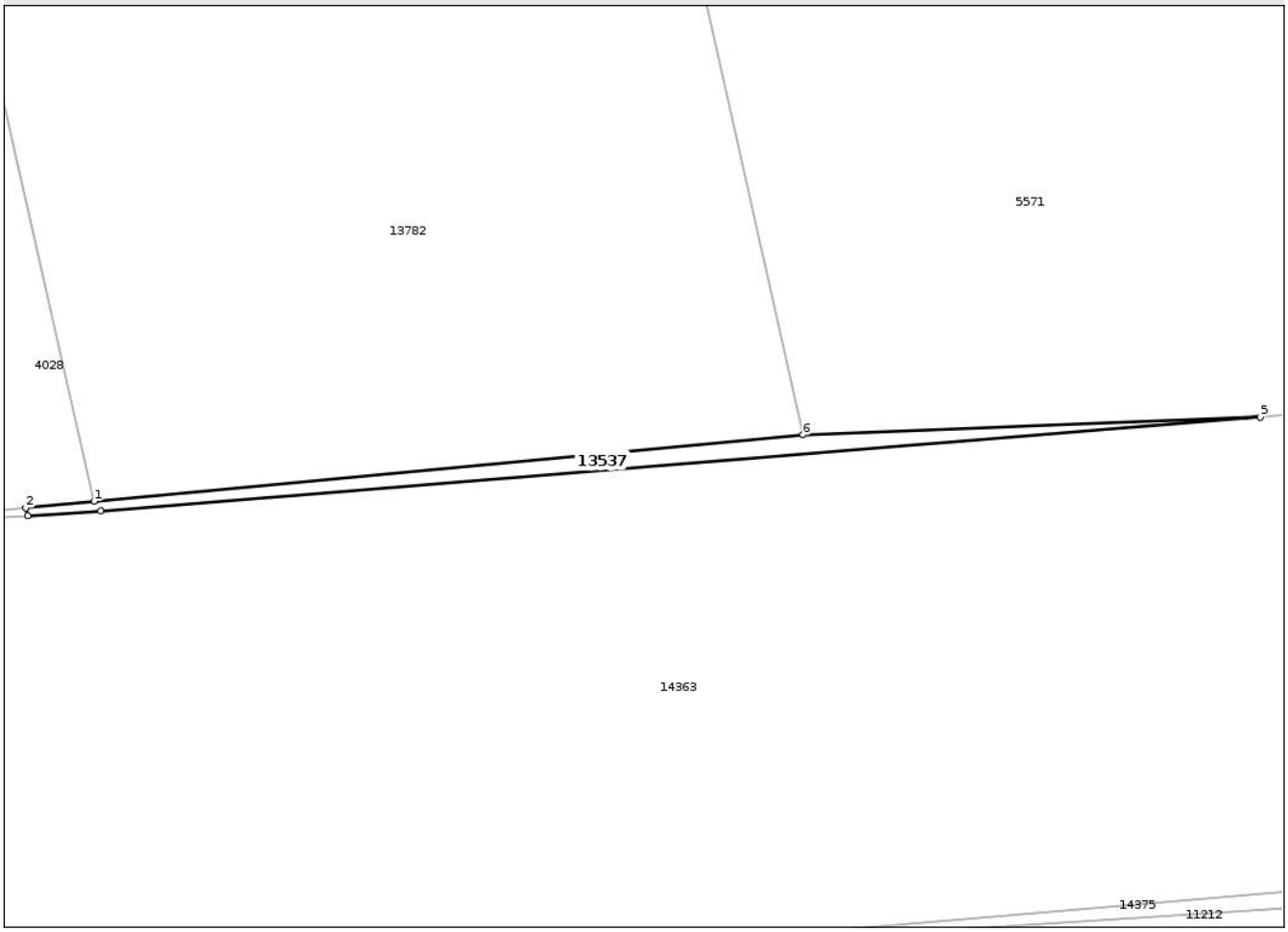
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61703	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4	-	De1373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.994,843 584.568,124	2	377.993,778 584.568,024	1.07
2	377.993,778 584.568,024	3	377.993,805 584.567,896	0.131
3	377.993,805 584.567,896	4	377.994,951 584.567,971	1.148
4	377.994,951 584.567,971	5	378.013,094 584.569,44	18.202
5	378.013,094 584.569,44	6	378.005,939 584.569,163	7.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.005,939 584.569,163	1	377.994,843 584.568,124	11.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/567, din 24/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞINCA V. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

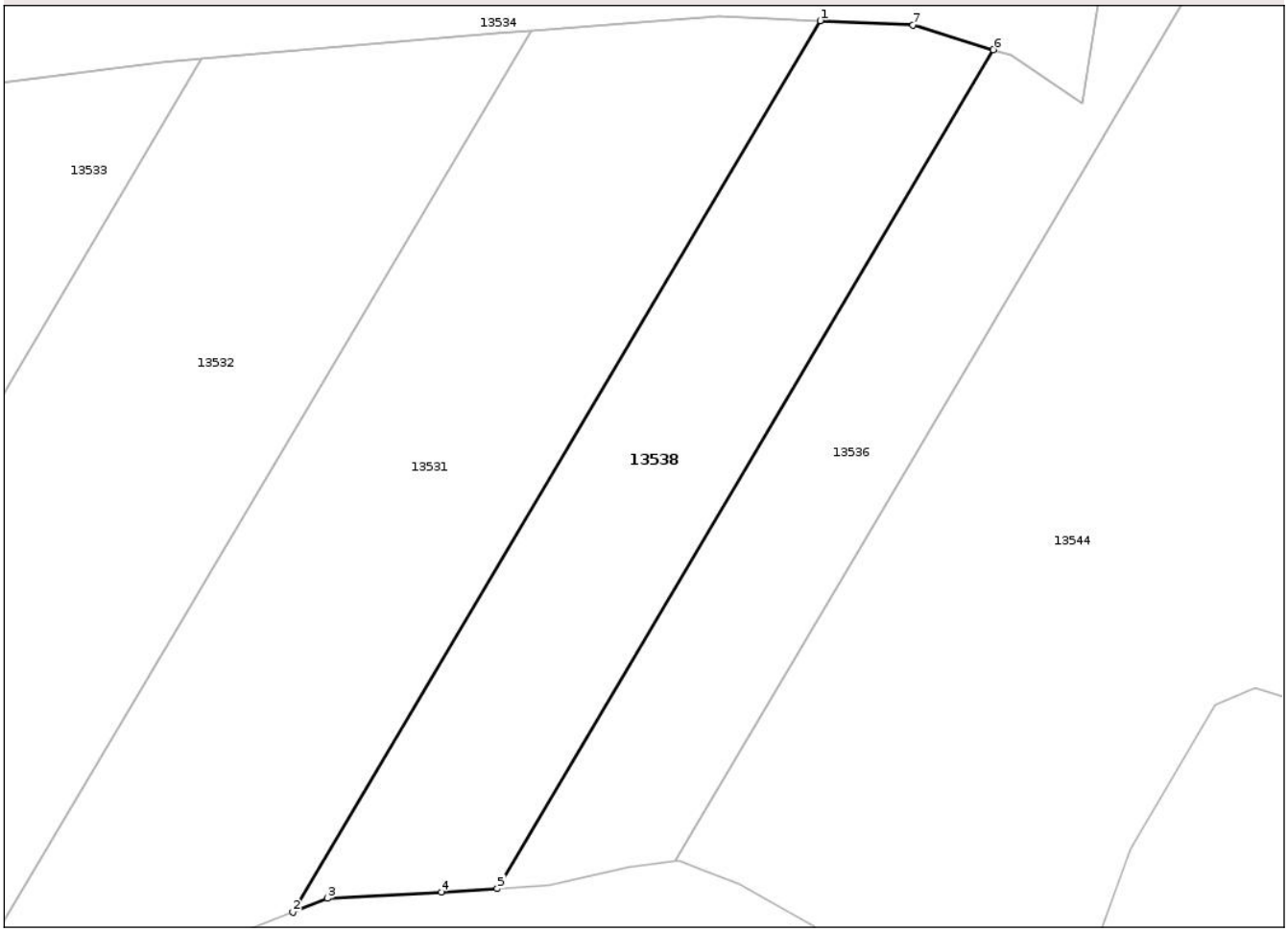
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	5	129	-	parte din UP4, UA107, MM si UP4, UA106LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.788,331 589.153,701	2	375.685,952 588.980,817	200.924
2	375.685,952 588.980,817	3	375.692,671 588.983,485	7.229
3	375.692,671 588.983,485	4	375.714,794 588.984,713	22.157
4	375.714,794 588.984,713	5	375.725,631 588.985,42	10.86
5	375.725,631 588.985,42	6	375.821,954 589.148,078	189.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.821,954 589.148,078	7	375.806,374 589.152,87	16.3
7	375.806,374 589.152,87	1	375.788,331 589.153,701	18.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1292N Someșul Cald
Nr. topografic:2140/8

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60958	1.475	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97585 / 06/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de dare in plata nr.283, din 06/05/2025 emis de NP POP GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN ANDREI-CONSTANTIN**, și soția 2) **CRIȘAN HILDA-KINGA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

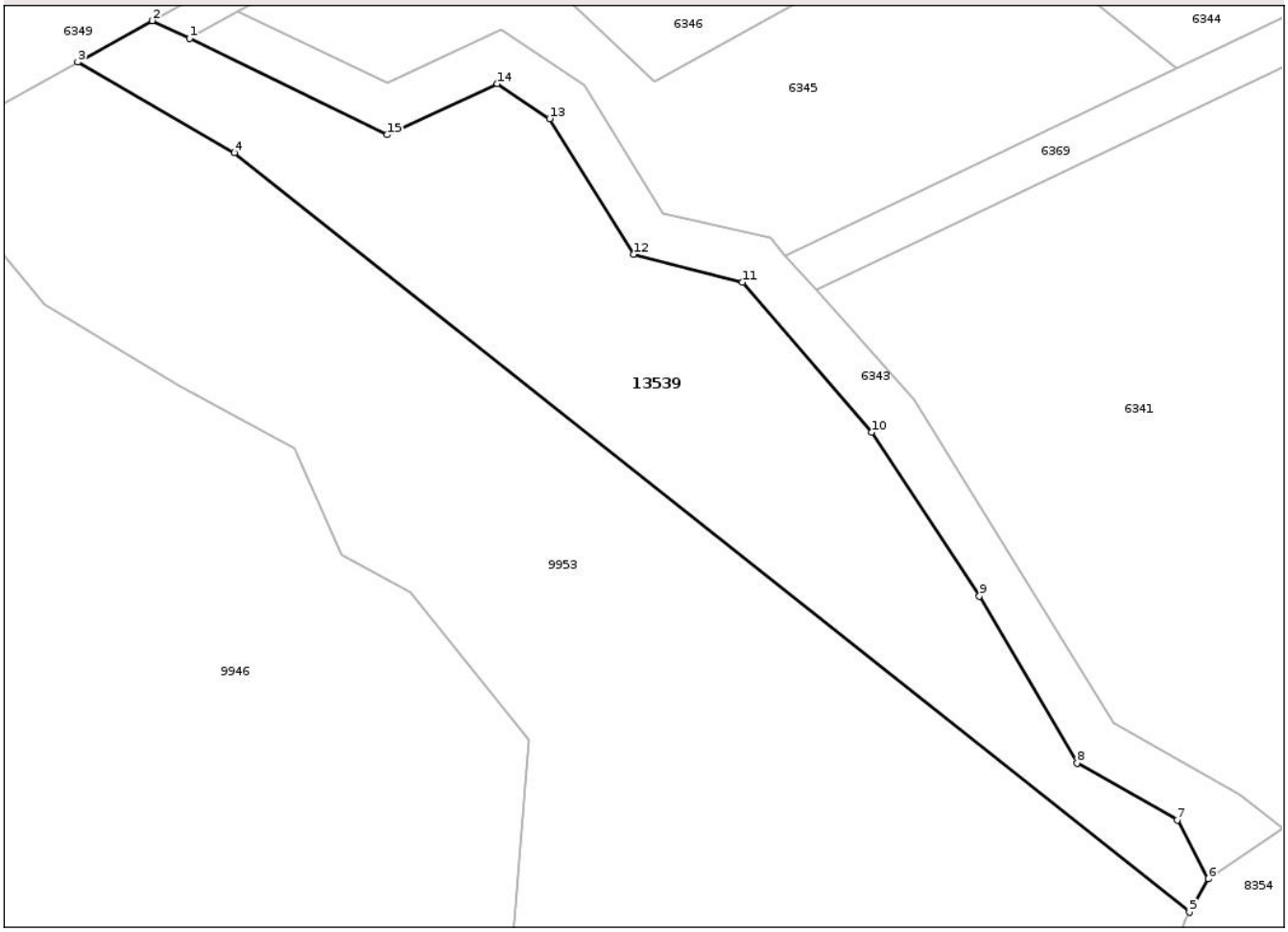
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60958	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.475	14	-	2140/8	UP2, UA165, C,NN,A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.552,953 580.995,746	2	367.549,621 580.997,326	3.688
2	367.549,621 580.997,326	3	367.542,978 580.993,635	7.6
3	367.542,978 580.993,635	4	367.556,972 580.985,549	16.162
4	367.556,972 580.985,549	5	367.642,268 580.917,793	108.932
5	367.642,268 580.917,793	6	367.643,953 580.920,771	3.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.643,953 580.920,771	7	367.641,173 580.926,023	5.942
7	367.641,173 580.926,023	8	367.632,235 580.931,105	10.282
8	367.632,235 580.931,105	9	367.623,518 580.946,006	17.263
9	367.623,518 580.946,006	10	367.613,885 580.960,599	17.486
10	367.613,885 580.960,599	11	367.602,335 580.973,986	17.681
11	367.602,335 580.973,986	12	367.592,638 580.976,483	10.013
12	367.592,638 580.976,483	13	367.585,11 580.988,579	14.247
13	367.585,11 580.988,579	14	367.580,435 580.991,7	5.621
14	367.580,435 580.991,7	15	367.570,615 580.987,149	10.823
15	367.570,615 580.987,149	1	367.552,953 580.995,746	19.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7571 Gilău
Nr. topografic:4988/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55605	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23260 / 20/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 974/2006/JUDEC. CLUJ-N cu încheierea 23260, din 01/01/2006 emis de JUDEC. CLUJ-N. DOS. NR. 4800/2004;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege şi partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAI STEFAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7571)	
B2	Se aduce din CF 63 Gilău următoarea înscriere: nr. 9009/2006 - Se notează cererea înregistrată la primăria gilău cu nr. 527/20.09.2005 ptr. reconstituire dreptului de proprietate , cerere înregistrată de Preot Petrică Daniel ...adm. Parohial al Parohiei Române Unite cu Roma Greco Catolicce Sf. Andrei Gilău , în baza legii 247/2005	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7571)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

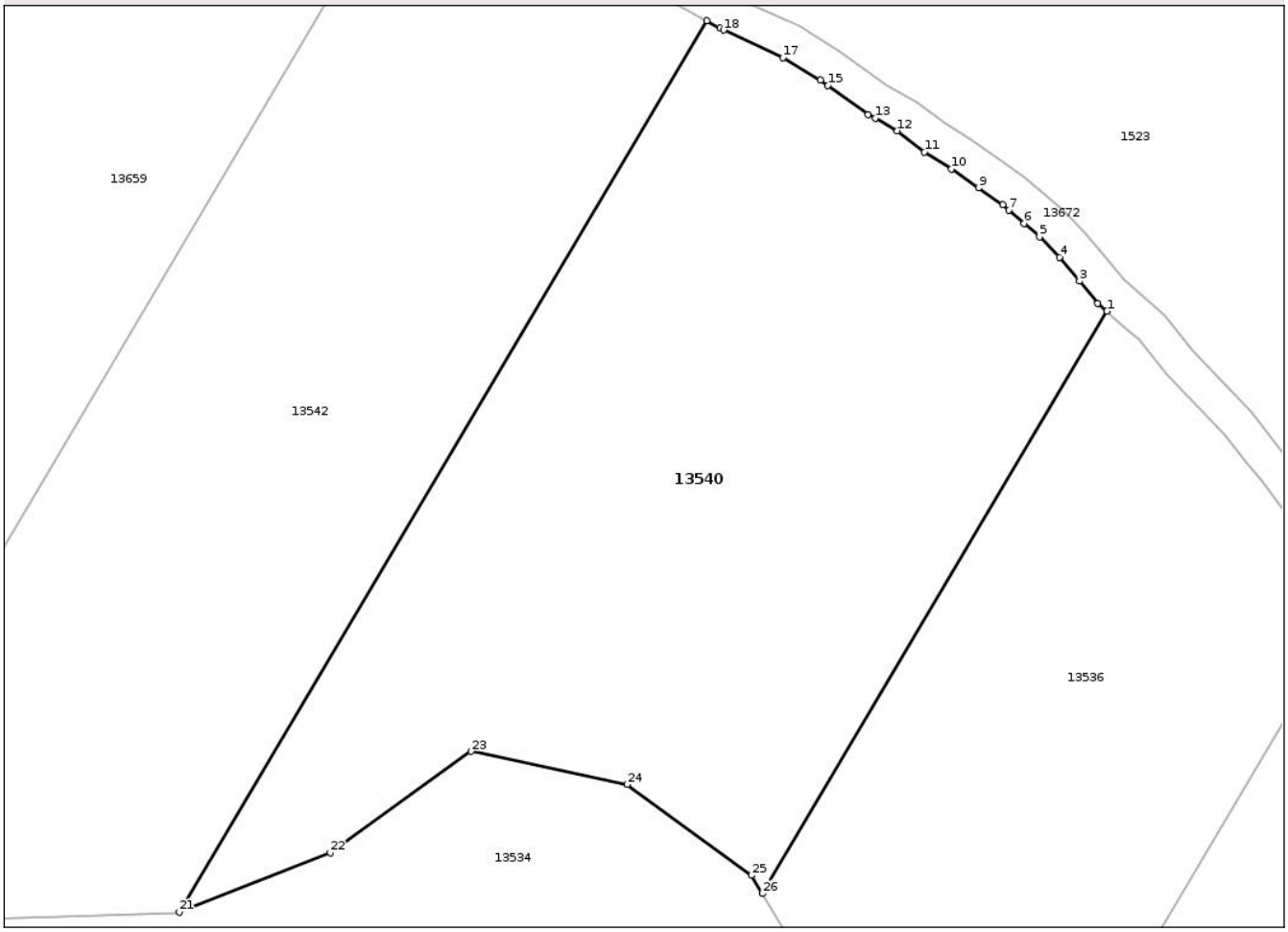
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55605	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	5	127	4988/2	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.868,41 589.254,638	2	375.867,372 589.255,554	1.384
3	375.865,282 589.258,062	4	375.862,984 589.260,821	3.591
5	375.860,714 589.263,158	6	375.858,95 589.264,689	2.336
7	375.857,192 589.266,213	8	375.856,485 589.266,827	0.936
9	375.853,731 589.268,742	10	375.850,621 589.270,904	3.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.867,372 589.255,554	3	375.865,282 589.258,062	3.265
4	375.862,984 589.260,821	5	375.860,714 589.263,158	3.258
6	375.858,95 589.264,689	7	375.857,192 589.266,213	2.327
8	375.856,485 589.266,827	9	375.853,731 589.268,742	3.354
10	375.850,621 589.270,904	11	375.847,529 589.272,837	3.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.847,529 589.272,837	12	375.844,437 589.275,255	3.925
13	375.841,901 589.276,691	14	375.841,099 589.277,145	0.922
15	375.836,468 589.280,448	16	375.835,624 589.281,049	1.036
17	375.831,335 589.283,641	18	375.824,567 589.286,772	7.457
19	375.824,125 589.287,014	20	375.822,606 589.287,846	1.732
21	375.762,263 589.185,946	22	375.779,548 589.192,738	18.572
23	375.795,636 589.204,329	24	375.813,515 589.200,548	18.274
25	375.827,73 589.190,144	26	375.828,991 589.188,071	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.844,437 589.275,255	13	375.841,901 589.276,691	2.914
14	375.841,099 589.277,145	15	375.836,468 589.280,448	5.688
16	375.835,624 589.281,049	17	375.831,335 589.283,641	5.011
18	375.824,567 589.286,772	19	375.824,125 589.287,014	0.504
20	375.822,606 589.287,846	21	375.762,263 589.185,946	118.427
22	375.779,548 589.192,738	23	375.795,636 589.204,329	19.829
24	375.813,515 589.200,548	25	375.827,73 589.190,144	17.616
26	375.828,991 589.188,071	1	375.868,41 589.254,638	77.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1744, din 15/02/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KADAR A. ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

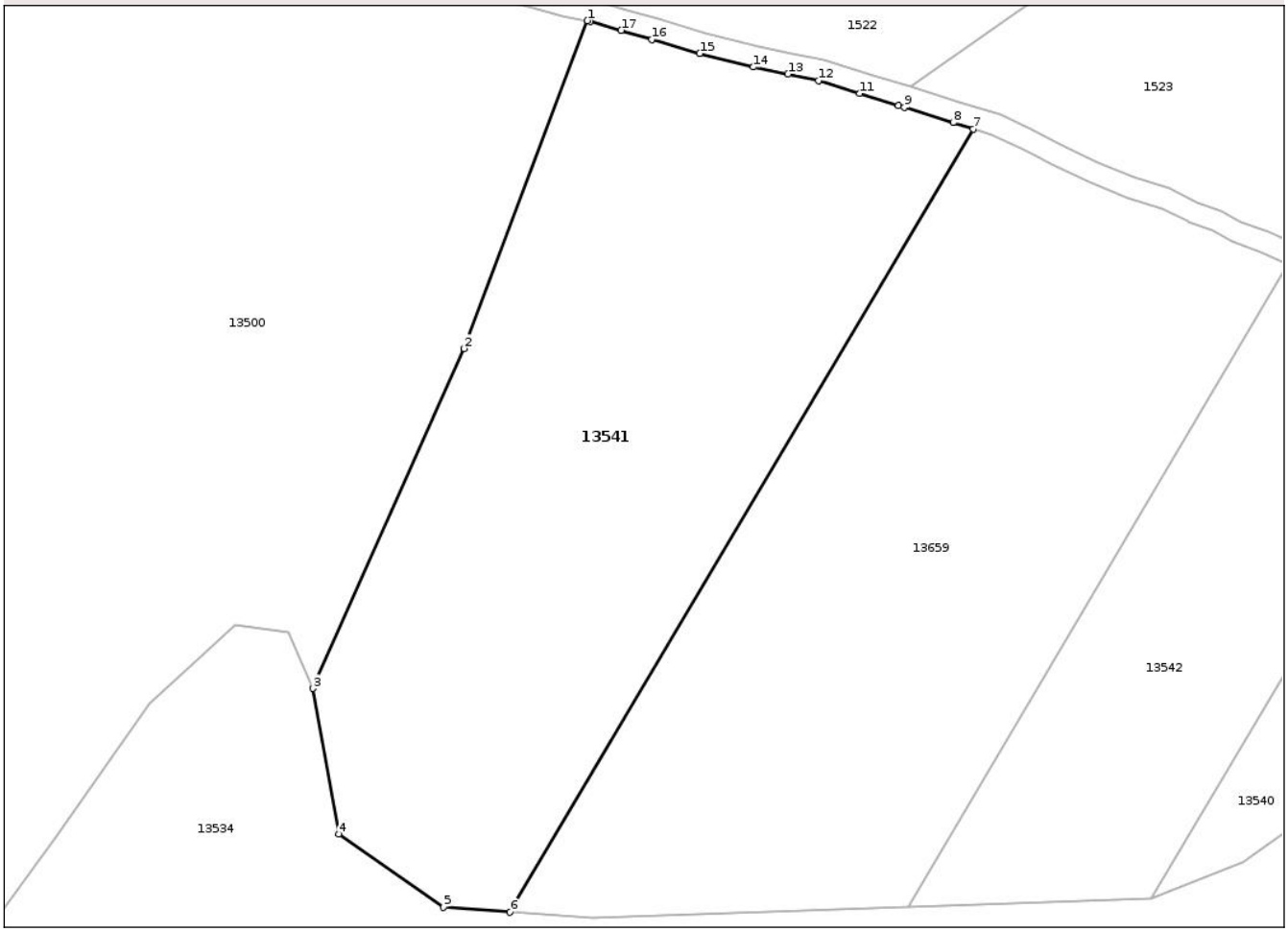
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	128	-	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.656,146 589.350,847	2	375.632,974 589.289,247	65.814
2	375.632,974 589.289,247	3	375.604,493 589.225,391	69.92
3	375.604,493 589.225,391	4	375.609,35 589.198,031	27.788
4	375.609,35 589.198,031	5	375.629,116 589.184,281	24.078
5	375.629,116 589.184,281	6	375.641,59 589.183,367	12.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.641,59 589.183,367	7	375.728,737 589.330,529	171.03
7	375.728,737 589.330,529	8	375.724,943 589.331,714	3.975
8	375.724,943 589.331,714	9	375.715,772 589.334,579	9.608
9	375.715,772 589.334,579	10	375.714,667 589.334,924	1.158
10	375.714,667 589.334,924	11	375.707,382 589.337,199	7.632
11	375.707,382 589.337,199	12	375.699,635 589.339,619	8.116
12	375.699,635 589.339,619	13	375.693,845 589.340,802	5.91
13	375.693,845 589.340,802	14	375.687,333 589.342,131	6.646
14	375.687,333 589.342,131	15	375.677,272 589.344,664	10.375
15	375.677,272 589.344,664	16	375.668,227 589.347,339	9.432
16	375.668,227 589.347,339	17	375.662,474 589.349,04	5.999
17	375.662,474 589.349,04	18	375.656,672 589.350,757	6.051
18	375.656,672 589.350,757	1	375.656,146 589.350,847	0.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7572 Gilău
TEREN Extravilan — Nr. topografic:comas. 4988/3
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55595	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23260 / 20/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 974/2006/Judecătoria Cluj cu încheierea 23260, din 20/06/2006 emis de - (974/2006, dosar 4800/2004 a Judecătoriei Cluj, Încheiere din 18.04.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TRAI MARTIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7572)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **TRAI ANNA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7572)	
9009 / 15/03/2006		
Act Administrativ nr. 527, din 20/09/2005 emis de - (cerere înregistrată la Primăria Gilău cu nr. 527/20. 09.2005);		
B3	Se notează cererea înregistrată la Primăria Gilău cu nr. 527/20. 09.2005, pentru reconstituirea dreptului de proprietate, cerere înaintată de Preot Petrică Daniel Tintelecan, adm. parohial al Parohiei Române Unite cu Roma, Greco - Catolice Sf. Andrei Gilău, reconstituirea dreptului de proprietate în baza L. 247/2005 (privind imobilul adus din cartea funciară 63, cu nr. topografic 4988/3)	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7572) *notare adusă din CF 63*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

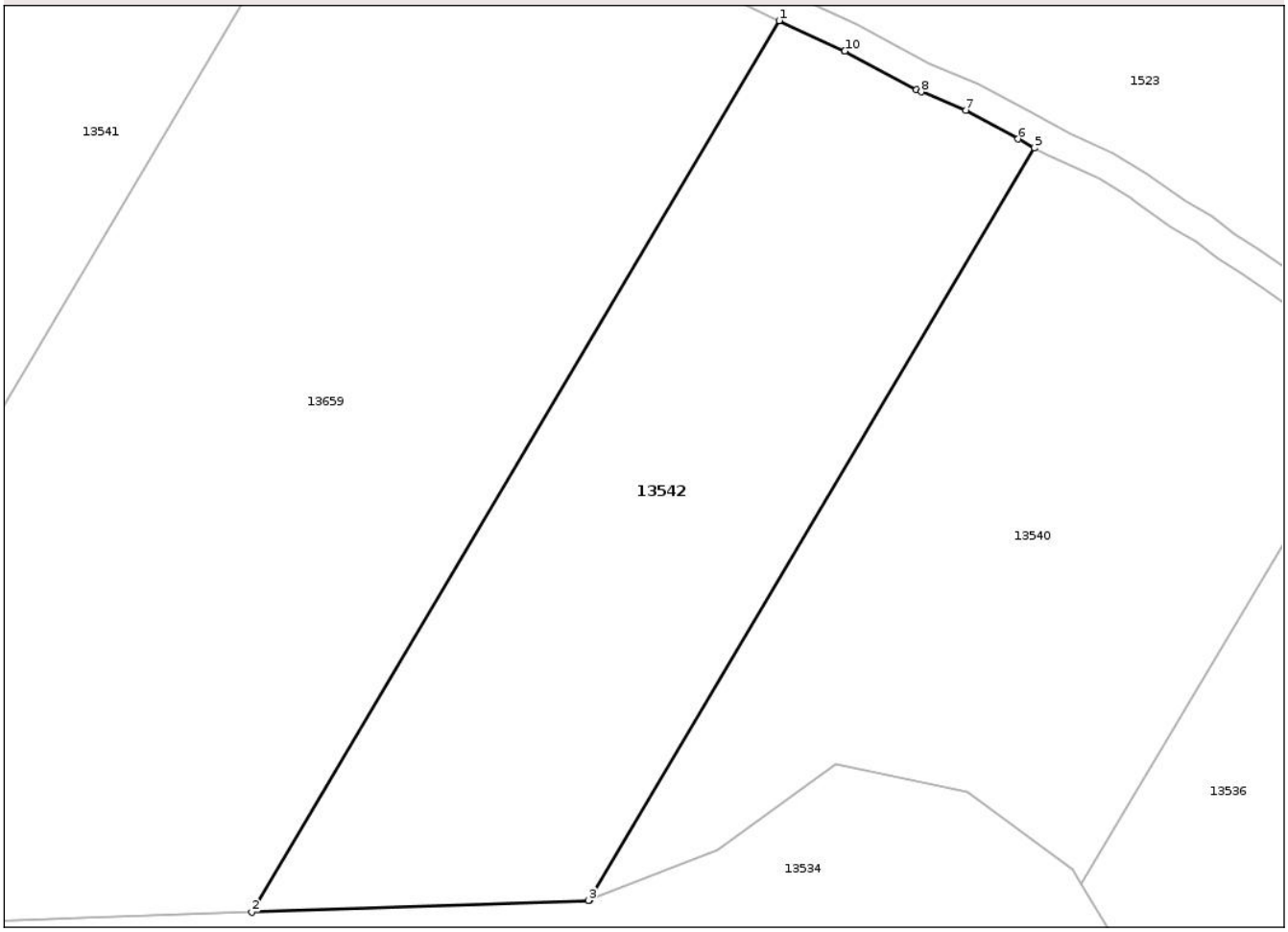
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55595	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	5	127	comas. 4988/3	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.787,962 589.305,075	2	375.716,437 589.184,293	140.371
2	375.716,437 589.184,293	3	375.762,127 589.185,893	45.718
3	375.762,127 589.185,893	4	375.762,263 589.185,946	0.146
4	375.762,263 589.185,946	5	375.822,606 589.287,846	118.427
5	375.822,606 589.287,846	6	375.820,398 589.289,054	2.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.820,398 589.289,054	7	375.813,293 589.292,944	8.1
7	375.813,293 589.292,944	8	375.807,26 589.295,449	6.532
8	375.807,26 589.295,449	9	375.806,563 589.295,739	0.755
9	375.806,563 589.295,739	10	375.796,874 589.300,953	11.003
10	375.796,874 589.300,953	11	375.796,859 589.300,961	0.017
11	375.796,859 589.300,961	1	375.787,962 589.305,075	9.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil afectat de expropriere conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

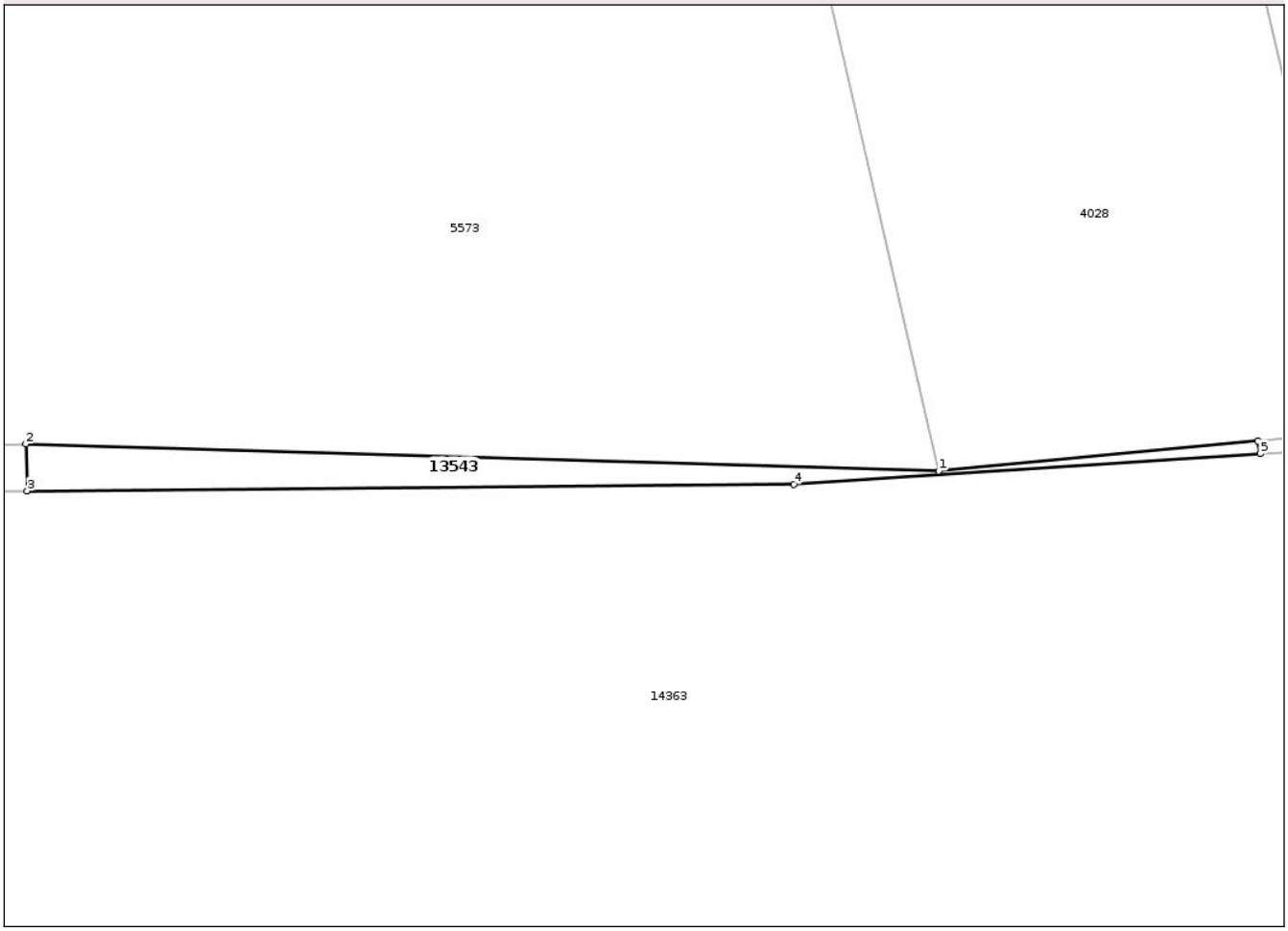
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	Imobil afectat de expropriere conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.990,582 584.567,725	2	377.981,428 584.567,995	9.158
2	377.981,428 584.567,995	3	377.981,441 584.567,525	0.47
3	377.981,441 584.567,525	4	377.989,13 584.567,59	7.689
4	377.989,13 584.567,59	5	377.993,805 584.567,896	4.685
5	377.993,805 584.567,896	6	377.993,778 584.568,024	0.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.993,778 584.568,024	1	377.990,582 584.567,725	3.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.296	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.3 poziția 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 128, din 04/02/2020 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.601/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Gilău, Direcția Silvică Cluj; Adeverință nr. 1416/27.04.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

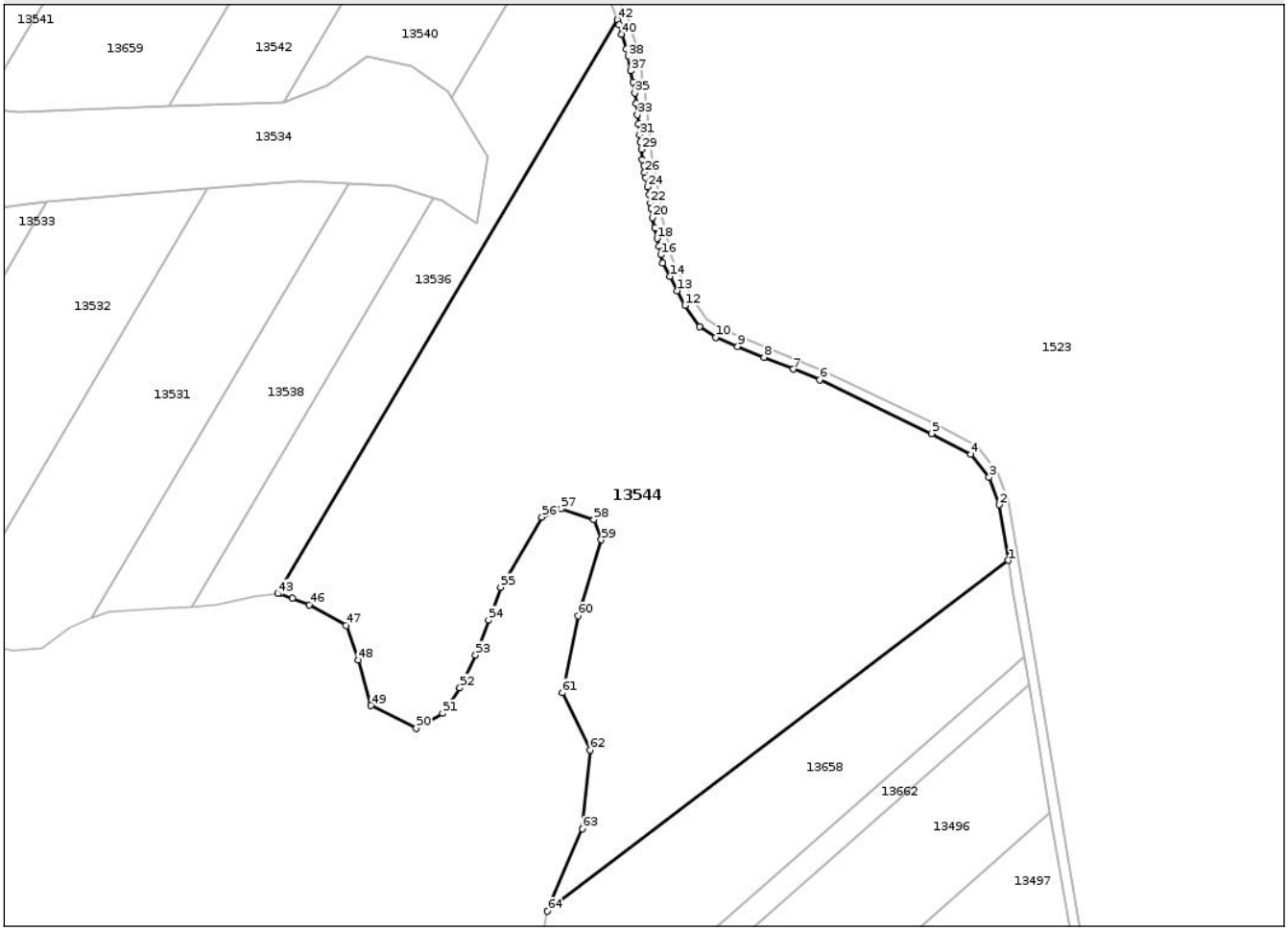
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.296	5	146	-	parte din UP4, UA107, MM si UP4, UA106LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.050,694 589.003,916	2	376.047,078 589.026,035	22.413
4	376.035,693 589.046,077	5	376.020,257 589.054,357	17.517
7	375.965,208 589.079,911	8	375.953,539 589.084,648	12.594
10	375.934,285 589.092,465	11	375.927,956 589.096,811	7.677
13	375.918,975 589.111,083	14	375.916,029 589.116,725	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.047,078 589.026,035	3	376.043,082 589.036,931	11.606
5	376.020,257 589.054,357	6	375.975,714 589.075,637	49.365
8	375.953,539 589.084,648	9	375.943,02 589.088,919	11.353
11	375.927,956 589.096,811	12	375.922,044 589.105,206	10.268
14	375.916,029 589.116,725	15	375.913,224 589.122,097	6.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.043,082 589.036,931	4	376.035,693 589.046,077	11.758
6	375.975,714 589.075,637	7	375.965,208 589.079,911	11.342
9	375.943,02 589.088,919	10	375.934,285 589.092,465	9.427
12	375.922,044 589.105,206	13	375.918,975 589.111,083	6.63
15	375.913,224 589.122,097	16	375.912,476 589.125,362	3.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.912,476 589.125,362	17	375.911,678 589.128,86	3.588
19	375.910,058 589.135,946	20	375.909,087 589.140,199	4.362
22	375.908,317 589.145,898	23	375.907,866 589.149,236	3.368
25	375.906,349 589.155,907	26	375.906,06 589.158,14	2.252
28	375.905,134 589.163,302	29	375.904,682 589.167,237	3.961
31	375.904,011 589.173,089	32	375.903,519 589.177,372	4.311
34	375.902,592 589.185,446	35	375.902,099 589.189,746	4.328
37	375.900,495 589.198,511	38	375.899,44 589.204,278	5.863
40	375.896,795 589.213,058	41	375.895,948 589.216,852	3.887
43	375.760,06 588.990,676	44	375.761,055 588.990,804	1.003
46	375.772,512 588.986,301	47	375.787,183 588.978,028	16.843
49	375.797,104 588.946,205	50	375.815,107 588.937,106	20.172
52	375.832,489 588.953,236	53	375.838,697 588.966,265	14.432
55	375.848,717 588.993,206	56	375.865,117 589.021,143	32.395
58	375.885,786 589.020,068	59	375.888,741 589.012,073	8.524
61	375.873,255 588.951,209	62	375.884,309 588.928,441	25.31
64	375.867,278 588.864,451	1	376.050,694 589.003,916	230.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	375.911,678 589.128,86	18	375.910,99 589.131,866	3.084
20	375.909,087 589.140,199	21	375.908,623 589.143,632	3.464
23	375.907,866 589.149,236	24	375.907,149 589.152,392	3.236
26	375.906,06 589.158,14	27	375.905,718 589.160,777	2.659
29	375.904,682 589.167,237	30	375.904,347 589.170,162	2.944
32	375.903,519 589.177,372	33	375.903,101 589.181,014	3.666
35	375.902,099 589.189,746	36	375.901,309 589.194,062	4.388
38	375.899,44 589.204,278	39	375.898,745 589.207,18	2.984
41	375.895,948 589.216,852	42	375.895,141 589.218,784	2.094
44	375.761,055 588.990,804	45	375.765,813 588.988,934	5.112
47	375.787,183 588.978,028	48	375.792,102 588.964,201	14.676
50	375.815,107 588.937,106	51	375.825,661 588.943,103	12.139
53	375.838,697 588.966,265	54	375.843,873 588.980,119	14.789
56	375.865,117 589.021,143	57	375.872,767 589.024,399	8.314
59	375.888,741 589.012,073	60	375.879,591 588.981,816	31.61
62	375.884,309 588.928,441	63	375.881,205 588.897,178	31.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	375.910,99 589.131,866	19	375.910,058 589.135,946	4.185
21	375.908,623 589.143,632	22	375.908,317 589.145,898	2.287
24	375.907,149 589.152,392	25	375.906,349 589.155,907	3.605
27	375.905,718 589.160,777	28	375.905,134 589.163,302	2.592
30	375.904,347 589.170,162	31	375.904,011 589.173,089	2.946
33	375.903,101 589.181,014	34	375.902,592 589.185,446	4.461
36	375.901,309 589.194,062	37	375.900,495 589.198,511	4.523
39	375.898,745 589.207,18	40	375.896,795 589.213,058	6.193
42	375.895,141 589.218,784	43	375.760,06 588.990,676	265.104
45	375.765,813 588.988,934	46	375.772,512 588.986,301	7.198
48	375.792,102 588.964,201	49	375.797,104 588.946,205	18.678
51	375.825,661 588.943,103	52	375.832,489 588.953,236	12.219
54	375.843,873 588.980,119	55	375.848,717 588.993,206	13.955
57	375.872,767 589.024,399	58	375.885,786 589.020,068	13.72
60	375.879,591 588.981,816	61	375.873,255 588.951,209	31.256
63	375.881,205 588.897,178	64	375.867,278 588.864,451	35.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1857, din 27/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	145	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.583,365 589.835,027	2	374.566,829 589.845,231	19.431
2	374.566,829 589.845,231	3	374.265,839 589.417,382	523.115
3	374.265,839 589.417,382	4	374.276,003 589.417,7	10.169
4	374.276,003 589.417,7	5	374.291,777 589.420,542	16.028
5	374.291,777 589.420,542	1	374.583,365 589.835,027	506.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8371
Nr. topografic:Nr.top. vechi 2650/5/2/1, nr. top. comas. 5024/2/1, nr.top. nou 2474/2/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52513	5.167	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9928 / 29/01/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6887/2007, din 16/11/2007 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA (dosar 1396/211/2007, încheierea din 16.11.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege şi partaj, în părţi egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER MARIA** 2) **SFÎRLEA VICTORIA** 3) **MOCAN TODORICA** 4) **CRIŞAN FLORICA** 5) **CADIŞ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

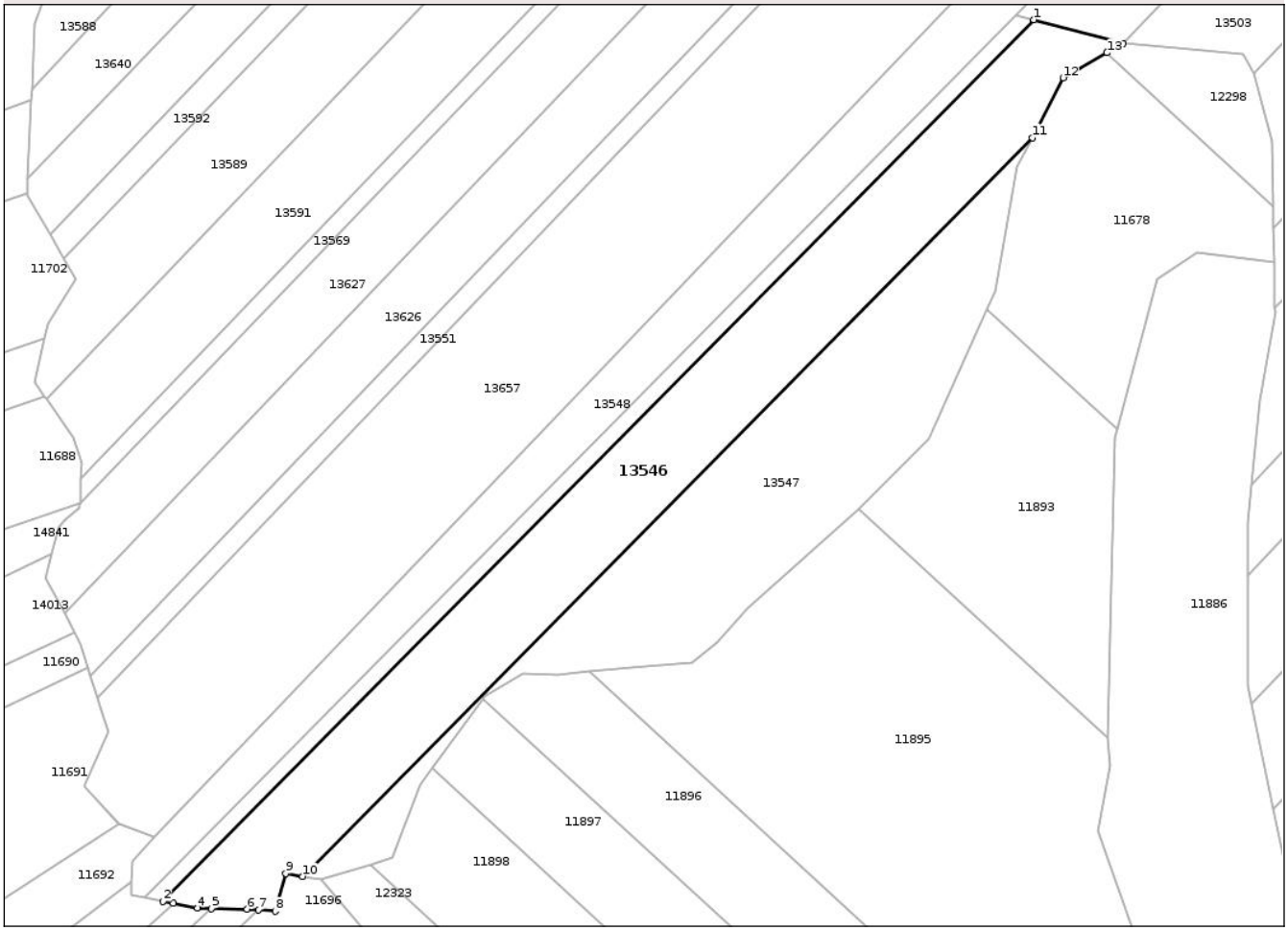
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52513	5.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.167	1	62	Nr.top. vechi 2650/5/2/1, nr.top. comas. 5024/2/1, nr. top. nou 2474/2/1	UP4, UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.649,695 589.862,567	2	373.450,638 589.661,217	283.135
2	373.450,638 589.661,217	3	373.452,962 589.660,766	2.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	373.452,962 589.660,766	4	373.458,517 589.659,688	5.659
4	373.458,517 589.659,688	5	373.461,623 589.659,626	3.107
5	373.461,623 589.659,626	6	373.469,845 589.659,462	8.224
6	373.469,845 589.659,462	7	373.472,377 589.659,273	2.539
7	373.472,377 589.659,273	8	373.476,252 589.658,983	3.886
8	373.476,252 589.658,983	9	373.478,681 589.667,616	8.968
9	373.478,681 589.667,616	10	373.482,559 589.666,951	3.935
10	373.482,559 589.666,951	11	373.649,346 589.835,643	237.223
11	373.649,346 589.835,643	12	373.656,339 589.849,324	15.365
12	373.656,339 589.849,324	13	373.666,399 589.855,044	11.572
13	373.666,399 589.855,044	14	373.670,041 589.857,115	4.19
14	373.670,041 589.857,115	1	373.649,695 589.862,567	21.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

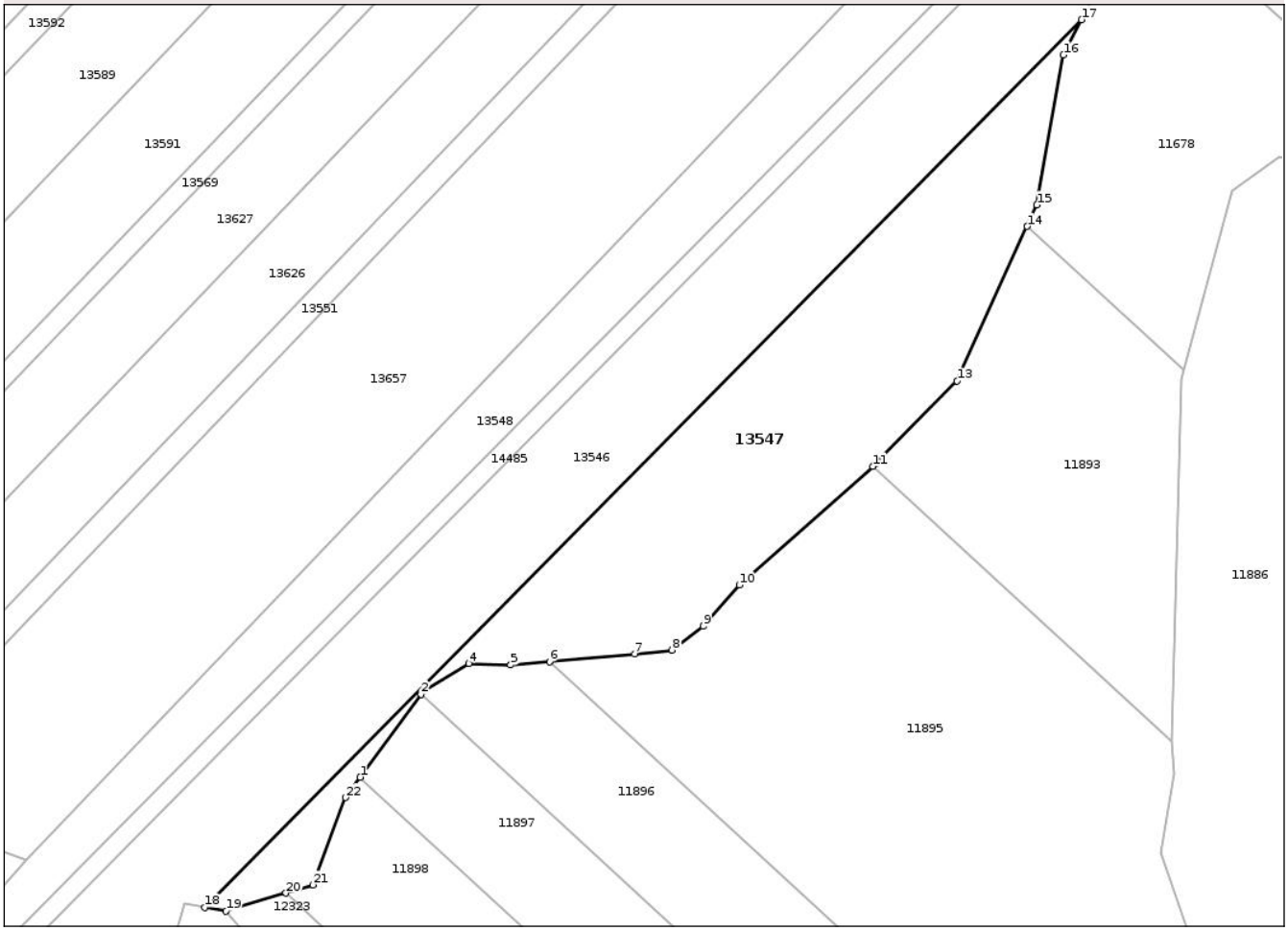
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	1	-	-	UP4, UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.512,154 589.691,708	2	373.523,712 589.707,485	19.558
3	373.524,119 589.708,041	4	373.532,798 589.713,303	10.15
5	373.540,766 589.713,019	6	373.548,149 589.713,684	7.413
7	373.564,348 589.715,142	8	373.571,462 589.715,853	7.149
9	373.577,438 589.720,405	10	373.584,267 589.728,228	10.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.523,712 589.707,485	3	373.524,119 589.708,041	0.689
4	373.532,798 589.713,303	5	373.540,766 589.713,019	7.973
6	373.548,149 589.713,684	7	373.564,348 589.715,142	16.264
8	373.571,462 589.715,853	9	373.577,438 589.720,405	7.512
10	373.584,267 589.728,228	11	373.609,639 589.750,781	33.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.609,639 589.750,781	12	373.610,251 589.751,324	0.818
13	373.625,676 589.766,983	14	373.639,023 589.796,377	32.282
15	373.640,865 589.800,434	16	373.645,934 589.828,967	28.98
17	373.649,346 589.835,643	18	373.482,559 589.666,951	237.223
19	373.486,611 589.666,257	20	373.498,024 589.669,695	11.92
21	373.503,151 589.671,24	22	373.509,322 589.687,843	17.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.610,251 589.751,324	13	373.625,676 589.766,983	21.98
14	373.639,023 589.796,377	15	373.640,865 589.800,434	4.456
16	373.645,934 589.828,967	17	373.649,346 589.835,643	7.497
18	373.482,559 589.666,951	19	373.486,611 589.666,257	4.111
20	373.498,024 589.669,695	21	373.503,151 589.671,24	5.355
22	373.509,322 589.687,843	1	373.512,154 589.691,708	4.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/868, din 21/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE L. AUREL**	
Act Notarial nr. 28, din 02/04/2015 emis de BNP POPA IONUŢ-FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VELE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

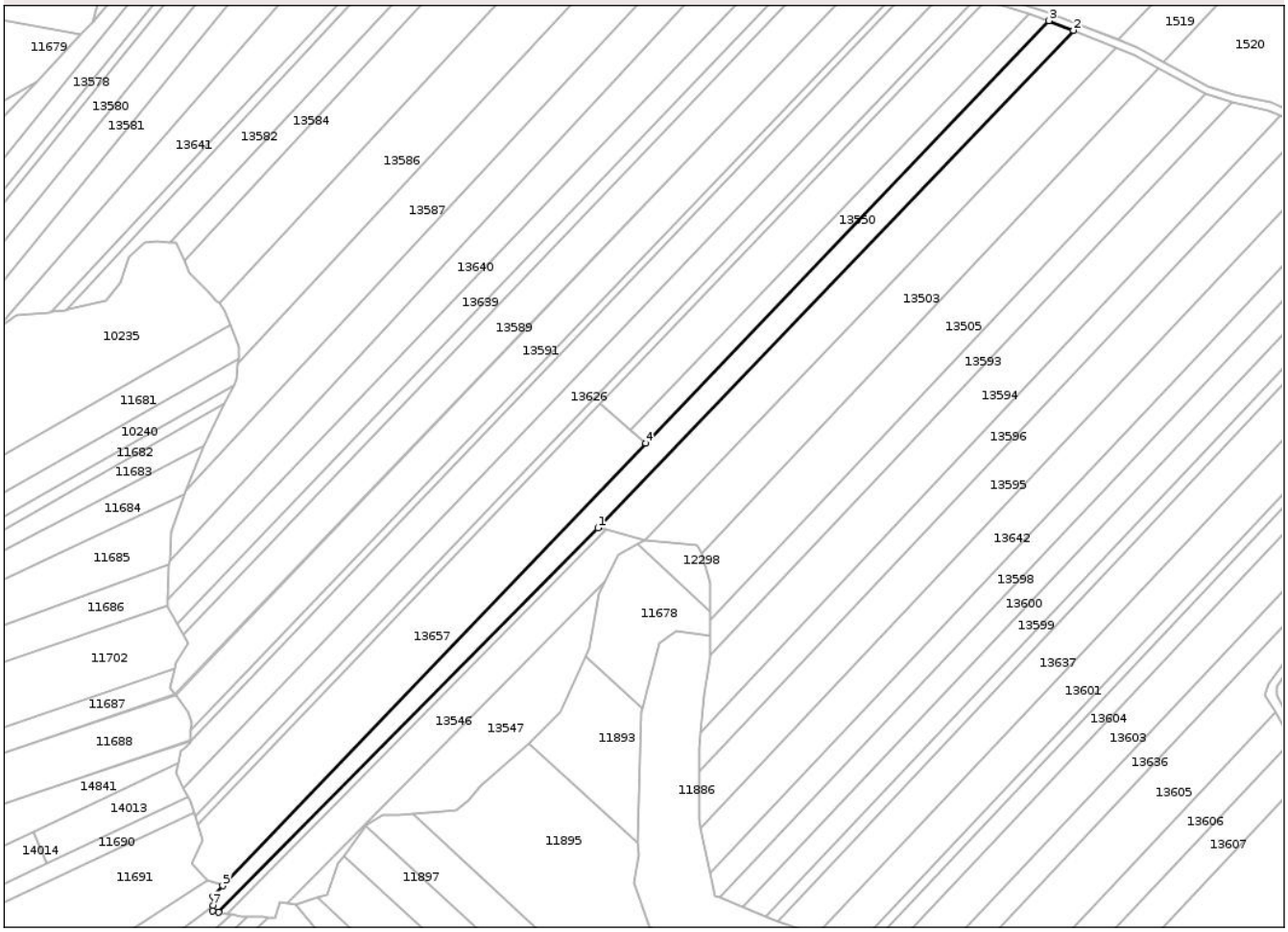
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	1	56	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.645,642 589.863,653	2	373.895,29 590.124,649	361.169
2	373.895,29 590.124,649	3	373.882,506 590.129,705	13.748
3	373.882,506 590.129,705	4	373.670,591 589.908,145	306.589
4	373.670,591 589.908,145	5	373.448,548 589.675,996	321.242
5	373.448,548 589.675,996	6	373.443,563 589.670,334	7.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.443,563 589.670,334	7	373.443,425 589.665,614	4.722
7	373.443,425 589.665,614	8	373.443,337 589.662,633	2.982
8	373.443,337 589.662,633	9	373.446,336 589.662,051	3.055
9	373.446,336 589.662,051	1	373.645,642 589.863,653	283.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/922, din 06/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA D. GHEORGHE** 2) **SFÎRLEA D. IOAN** 3) **SFÎRLEA D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

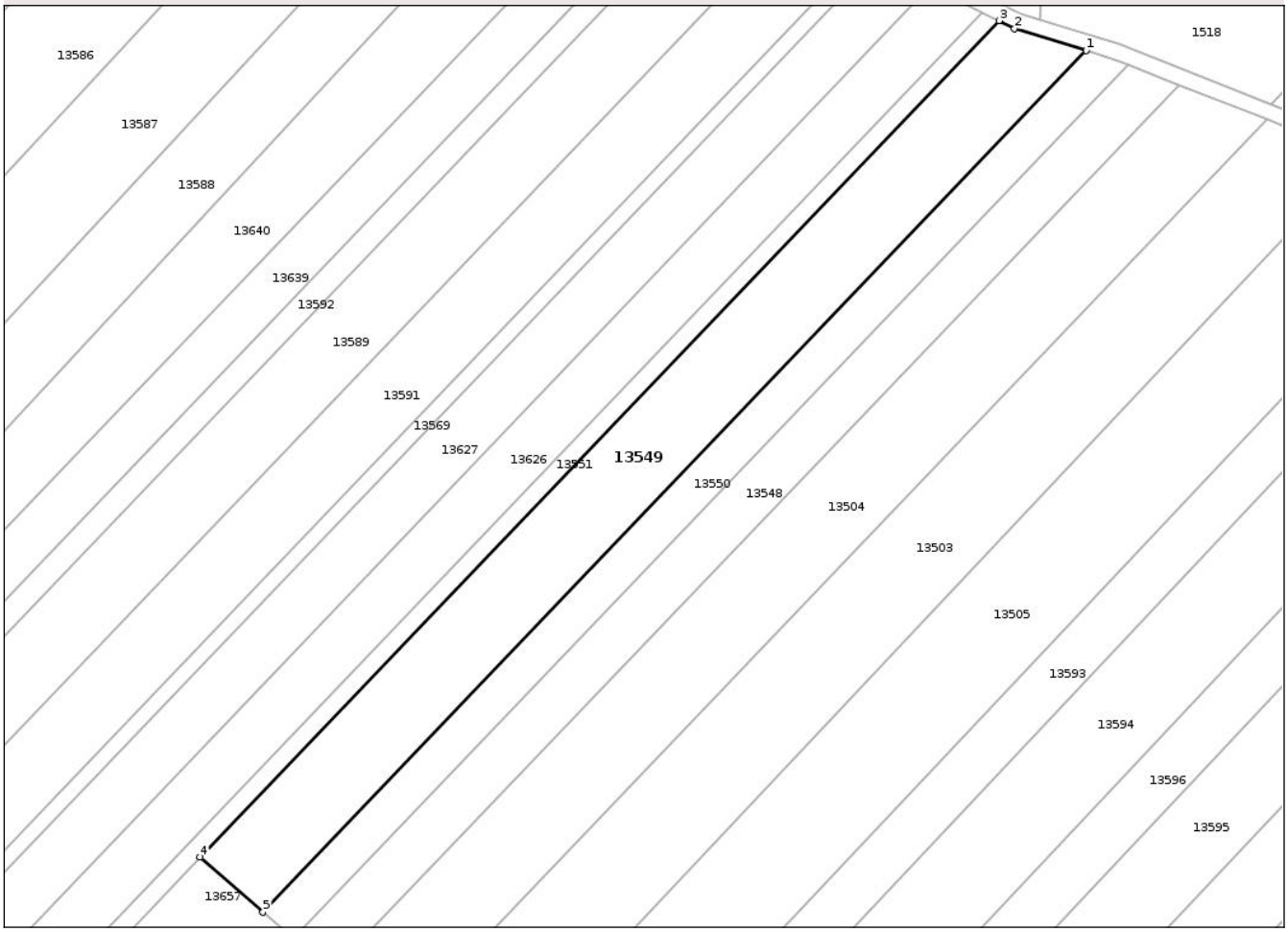
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.300	1	68	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.871,849 590.133,29	2	373.853,722 590.138,881	18.97
2	373.853,722 590.138,881	3	373.849,786 590.140,864	4.407
3	373.849,786 590.140,864	4	373.647,017 589.928,866	293.357
4	373.647,017 589.928,866	5	373.662,938 589.914,872	21.197
5	373.662,938 589.914,872	1	373.871,849 590.133,29	302.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/931, din 24/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

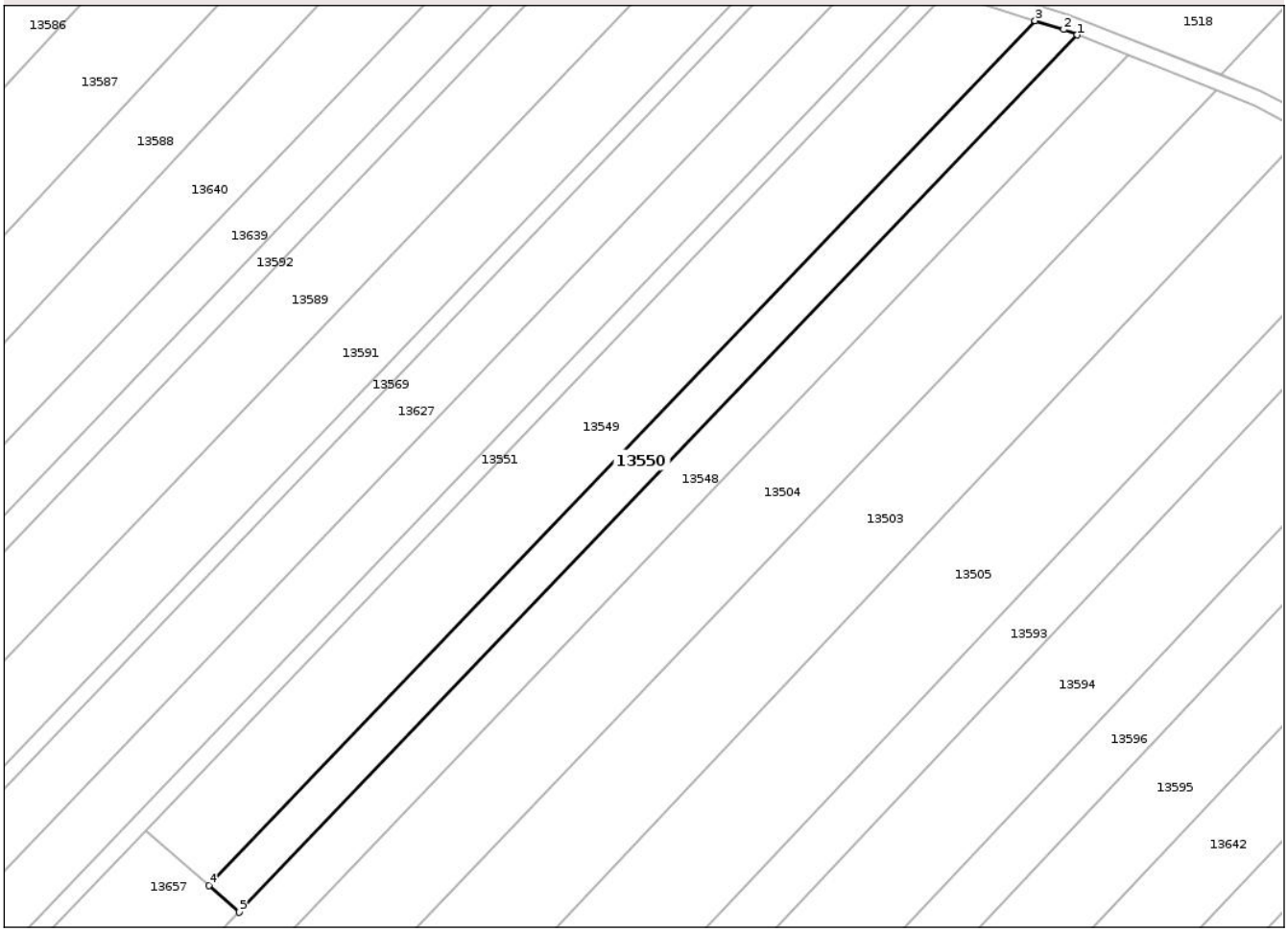
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	1	81	-	UP4, UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.882,506 590.129,705	2	373.879,07 590.131,063	3.695
2	373.879,07 590.131,063	3	373.871,849 590.133,29	7.557
3	373.871,849 590.133,29	4	373.662,938 589.914,872	302.242
4	373.662,938 589.914,872	5	373.670,591 589.908,145	10.189
5	373.670,591 589.908,145	1	373.882,506 590.129,705	306.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9010 Gilău
Nr. cadastral vechi:4479

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55202	2.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34149 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 76/2008/NP PETREAN LIVIA cu încheierea 34149, din 06/04/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROPAN ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9010)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

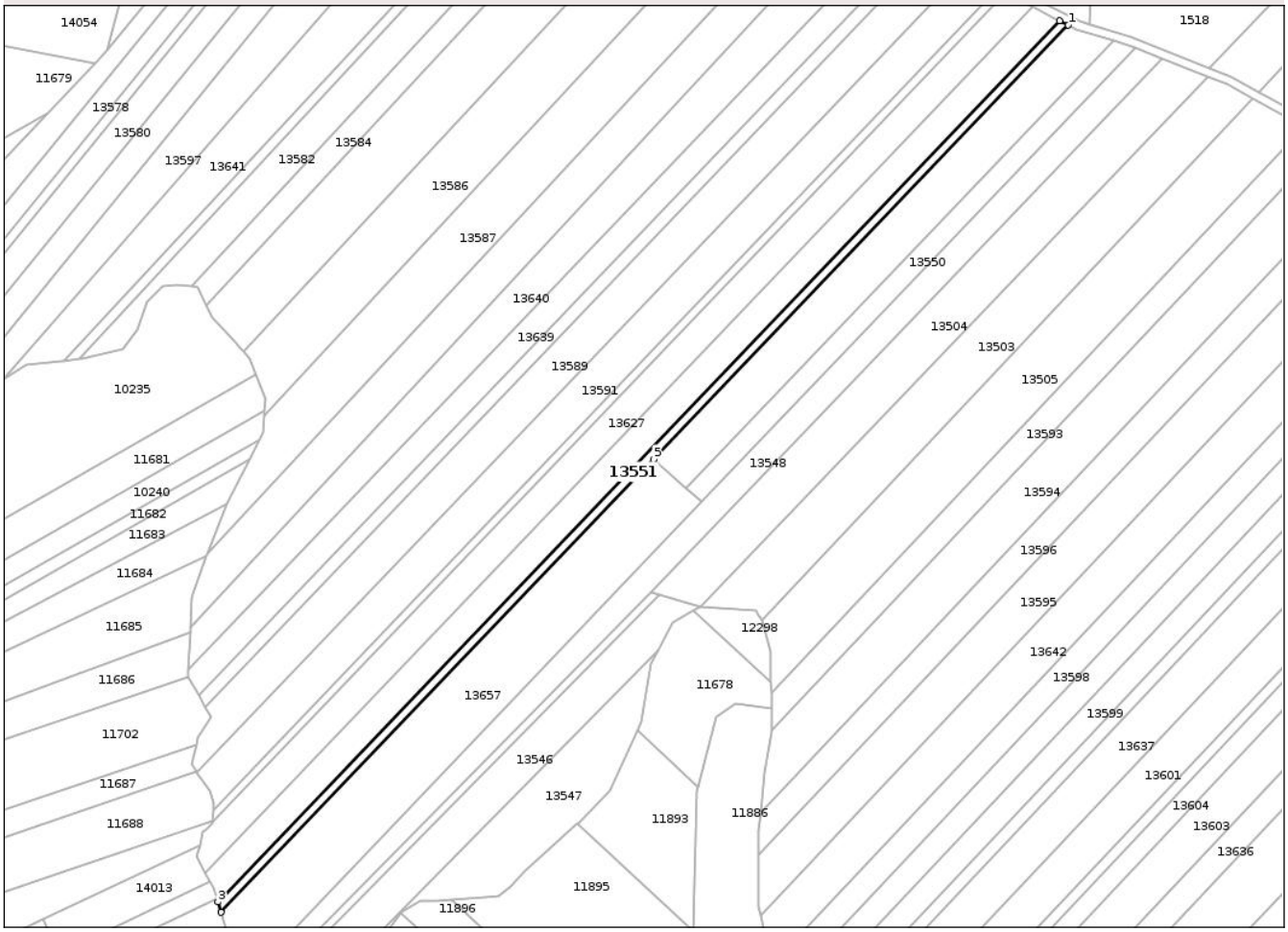
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55202	2.700	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.700	2	50	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.849,786 590.140,864	2	373.845,566 590.142,99	4.725
2	373.845,566 590.142,99	3	373.434,002 589.712,695	595.432
3	373.434,002 589.712,695	4	373.435,52 589.707,743	5.179
4	373.435,52 589.707,743	5	373.647,017 589.928,866	305.984
5	373.647,017 589.928,866	1	373.849,786 590.140,864	293.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/838, din 26/05/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÂRLEA N. TRAIAN** 2) **SFÂRLEA N. DORIN-NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

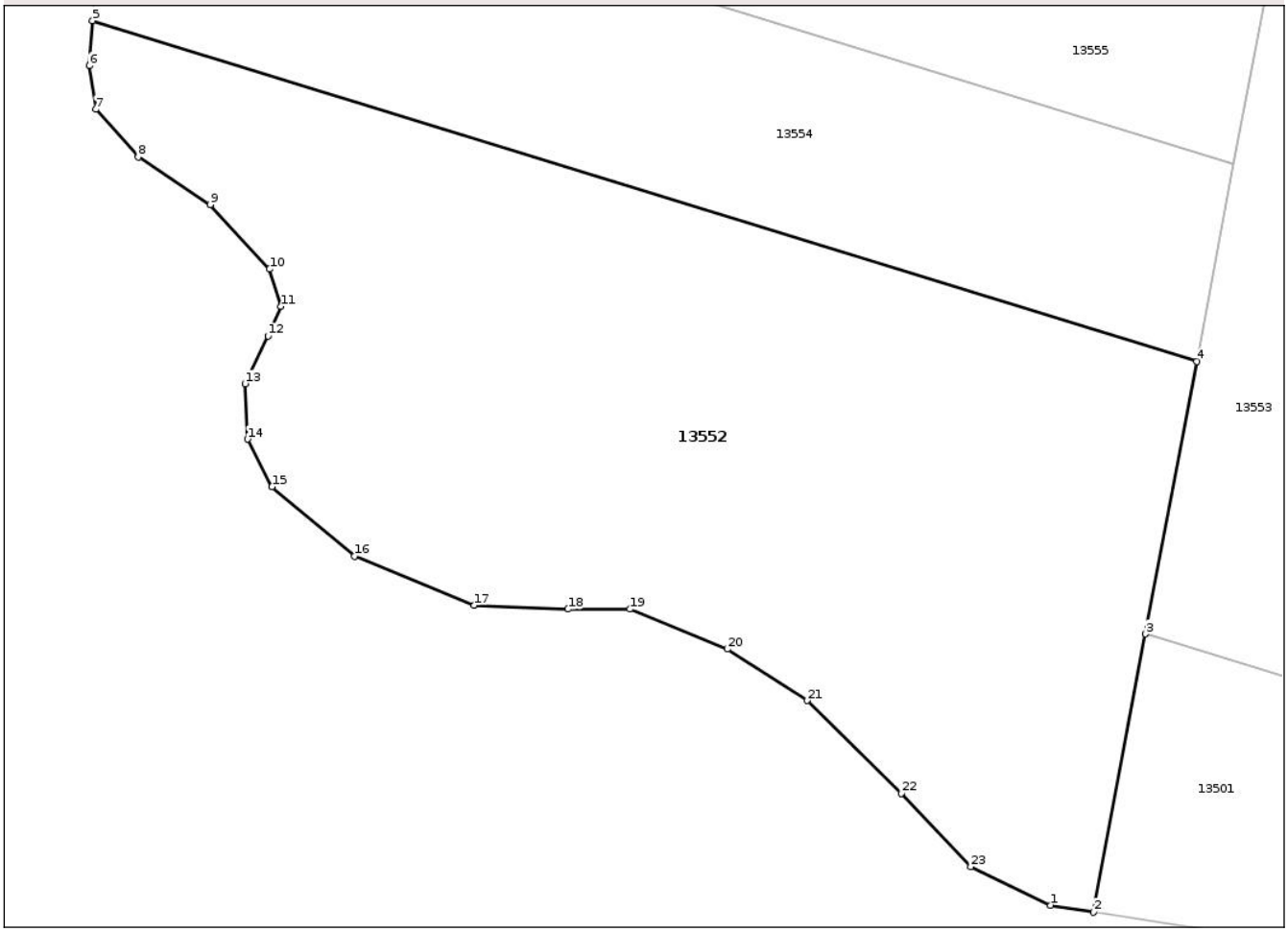
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	5	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.829,838 589.978,006	2	372.834,871 589.977,202	5.097
3	372.840,996 590.009,807	4	372.846,99 590.041,716	32.467
5	372.717,464 590.081,655	6	372.717,081 590.076,395	5.274
7	372.717,836 590.071,264	8	372.722,817 590.065,681	7.482
9	372.731,27 590.060,097	10	372.738,214 590.052,552	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.834,871 589.977,202	3	372.840,996 590.009,807	33.175
4	372.846,99 590.041,716	5	372.717,464 590.081,655	135.544
6	372.717,081 590.076,395	7	372.717,836 590.071,264	5.186
8	372.722,817 590.065,681	9	372.731,27 590.060,097	10.131
10	372.738,214 590.052,552	11	372.739,572 590.048,176	4.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.739,572 590.048,176	12	372.738,063 590.044,705	3.785
13	372.735,346 590.039,122	14	372.735,648 590.032,633	6.496
15	372.738,516 590.027,05	16	372.748,176 590.018,901	12.638
17	372.762,214 590.013,166	18	372.773,233 590.012,714	11.028
19	372.780,479 590.012,714	20	372.791,951 590.008,036	12.389
21	372.801,309 590.002,0	22	372.812,328 589.991,135	15.475
23	372.820,48 589.982,533	1	372.829,838 589.978,006	10.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.738,063 590.044,705	13	372.735,346 590.039,122	6.209
14	372.735,648 590.032,633	15	372.738,516 590.027,05	6.277
16	372.748,176 590.018,901	17	372.762,214 590.013,166	15.164
18	372.773,233 590.012,714	19	372.780,479 590.012,714	7.246
20	372.791,951 590.008,036	21	372.801,309 590.002,0	11.136
22	372.812,328 589.991,135	23	372.820,48 589.982,533	11.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/685, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

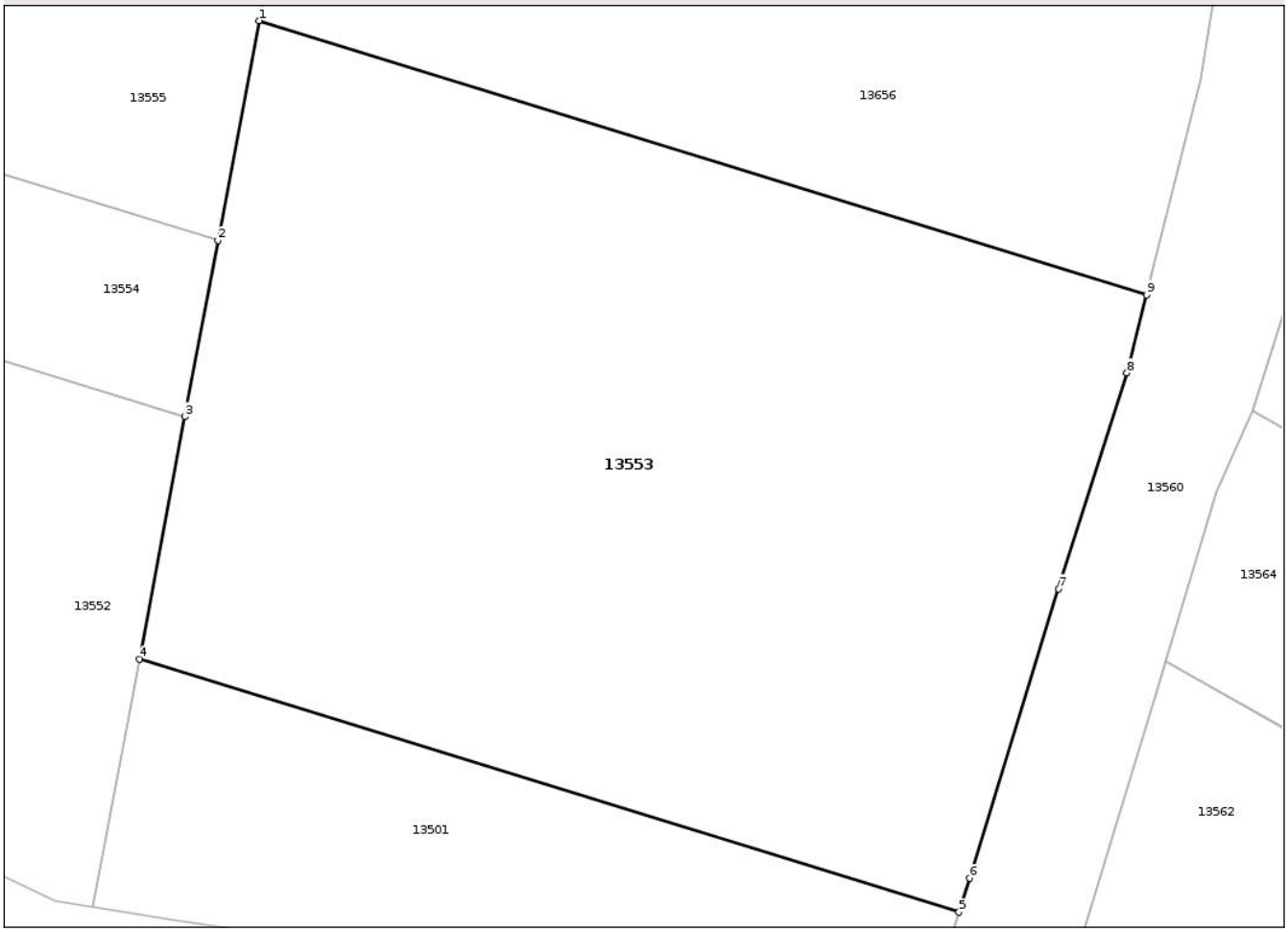
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	6	144	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.856,772 590.093,789	2	372.851,34 590.064,872	29.423
2	372.851,34 590.064,872	3	372.846,99 590.041,716	23.561
3	372.846,99 590.041,716	4	372.840,996 590.009,807	32.467
4	372.840,996 590.009,807	5	372.948,885 589.976,54	112.901
5	372.948,885 589.976,54	6	372.950,286 589.981,0	4.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.950,286 589.981,0	7	372.962,007 590.019,075	39.838
7	372.962,007 590.019,075	8	372.971,005 590.047,469	29.786
8	372.971,005 590.047,469	9	372.973,615 590.057,76	10.617
9	372.973,615 590.057,76	1	372.856,772 590.093,789	122.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/980, din 04/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER A. LIDIA** 2) **RIŢI GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

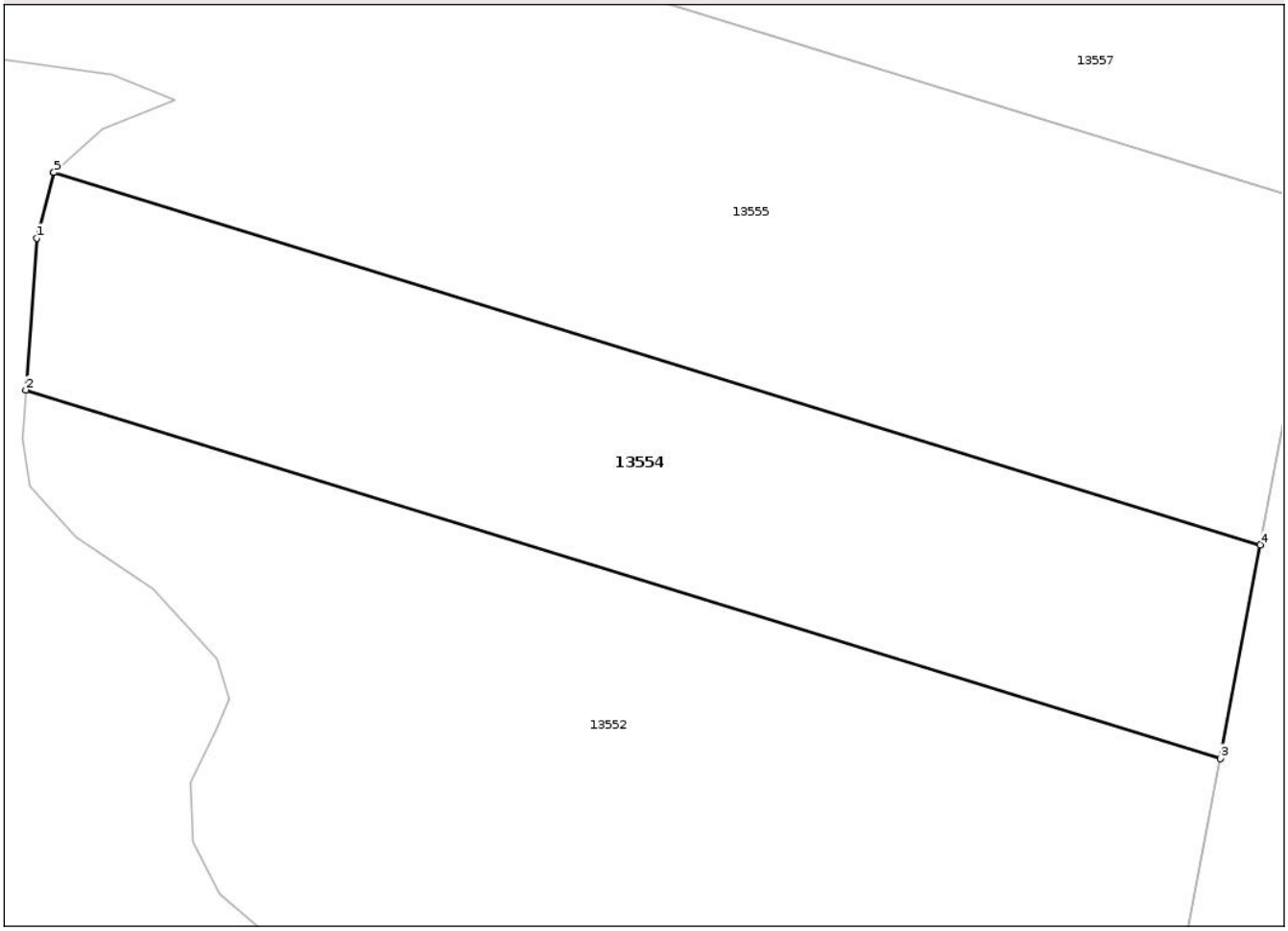
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.200	2	5	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.718,662 590.098,111	2	372.717,464 590.081,655	16.5
2	372.717,464 590.081,655	3	372.846,99 590.041,716	135.544
3	372.846,99 590.041,716	4	372.851,34 590.064,872	23.561
4	372.851,34 590.064,872	5	372.720,491 590.105,219	136.928
5	372.720,491 590.105,219	6	372.720,473 590.105,203	0.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.720,473 590.105,203	1	372.718,662 590.098,111	7.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.915	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

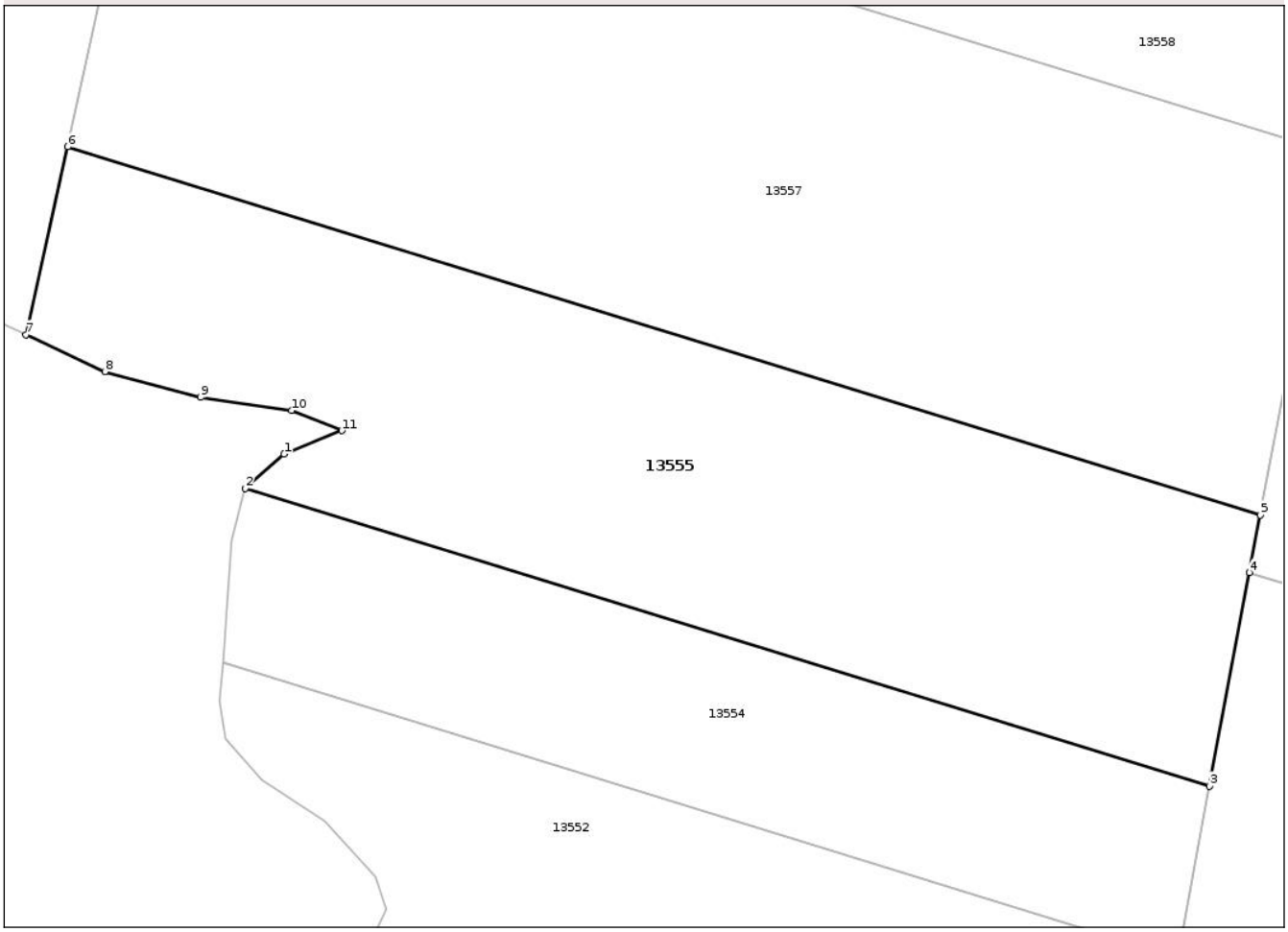
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.915	1	-	-	UP4, UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.725,757 590.109,881	2	372.720,491 590.105,219	7.033
2	372.720,491 590.105,219	3	372.851,34 590.064,872	136.928
3	372.851,34 590.064,872	4	372.856,772 590.093,789	29.423
4	372.856,772 590.093,789	5	372.858,242 590.101,618	7.966
5	372.858,242 590.101,618	6	372.696,416 590.151,516	169.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.696,416 590.151,516	7	372.690,725 590.126,067	26.078
7	372.690,725 590.126,067	8	372.701,454 590.121,048	11.845
8	372.701,454 590.121,048	9	372.714,435 590.117,577	13.437
9	372.714,435 590.117,577	10	372.726,813 590.115,766	12.51
10	372.726,813 590.115,766	11	372.733,606 590.113,05	7.316
11	372.733,606 590.113,05	1	372.725,757 590.109,881	8.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1439, din 25/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU D. LUCRETIA** 2) **TOPAN D. MARIA** 3) **BLAGA D. IULIANA**	
Act Administrativ nr. 28348/248, din 22/12/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU LUCREȚIA-FLORİCA** 2) **TOPAN MARIA** 3) **BLAGA IULIANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteză suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 1563/1439, din data de 25.10.2002, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui IANCU D. LUCRETIA, TOPAN D. MARIA,BLAGA D. IULIANA pentru tarla 1, parcela 1, suprafața de 10000 mp 2. Actul administrativ TP NR. 28348/248, din data de 22.12.1994, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui İANCU LUCREȚIA-FLORİCA, TOPAN MARIA, BLAGA IULIANA pentru tarla 1, parcela 1, suprafața de 10000 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

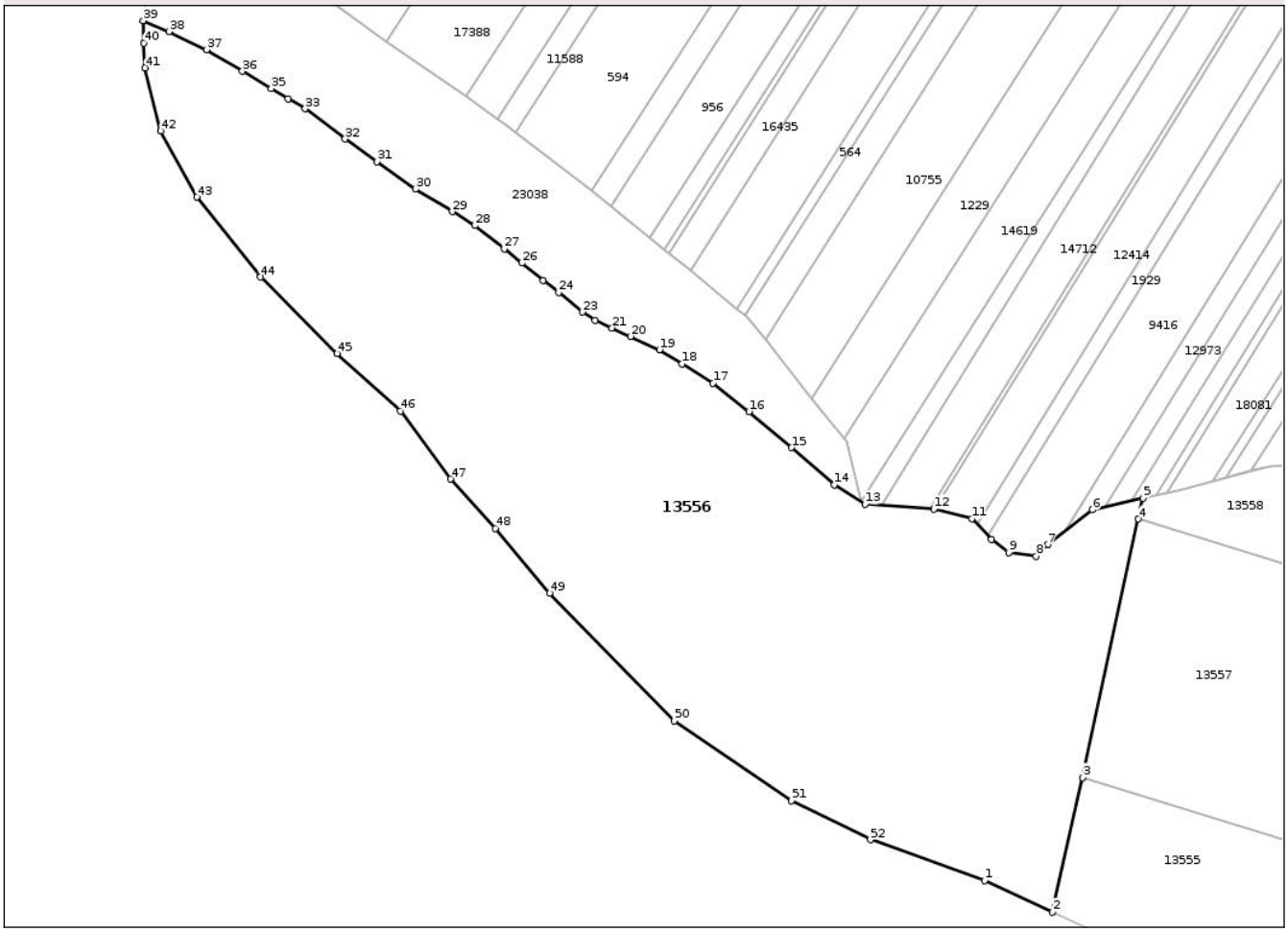
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	1	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	372.677,906 590.132,064	2	372.690,725 590.126,067	14.152
4	372.707,018 590.200,372	5	372.707,877 590.204,332	4.052
7	372.689,909 590.195,57	8	372.687,692 590.193,352	3.136
10	372.679,193 590.196,494	11	372.675,498 590.200,468	5.426
13	372.655,292 590.203,136	14	372.649,455 590.206,825	6.905
16	372.633,339 590.220,676	17	372.626,53 590.226,016	8.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	372.690,725 590.126,067	3	372.696,416 590.151,516	26.078
5	372.707,877 590.204,332	6	372.698,315 590.202,131	9.812
8	372.687,692 590.193,352	9	372.682,519 590.194,045	5.219
11	372.675,498 590.200,468	12	372.668,332 590.202,251	7.384
14	372.649,455 590.206,825	15	372.641,409 590.213,856	10.685
17	372.626,53 590.226,016	18	372.620,645 590.229,686	6.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	372.696,416 590.151,516	4	372.707,018 590.200,372	49.993
6	372.698,315 590.202,131	7	372.689,909 590.195,57	10.663
9	372.682,519 590.194,045	10	372.679,193 590.196,494	4.13
12	372.668,332 590.202,251	13	372.655,292 590.203,136	13.07
15	372.641,409 590.213,856	16	372.633,339 590.220,676	10.566
18	372.620,645 590.229,686	19	372.616,391 590.232,339	5.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	372.616,391 590.232,339	20	372.610,906 590.234,881	6.045
22	372.604,248 590.237,967	23	372.601,858 590.239,487	2.832
25	372.594,426 590.245,461	26	372.590,332 590.248,752	5.253
28	372.581,51 590.255,844	29	372.577,22 590.258,468	5.029
31	372.562,903 590.267,937	32	372.556,926 590.272,172	7.325
34	372.546,144 590.279,812	35	372.542,95 590.281,727	3.724
37	372.530,702 590.289,069	38	372.523,624 590.292,501	7.866
40	372.518,869 590.290,289	41	372.519,042 590.285,646	4.646
43	372.528,853 590.261,199	44	372.540,929 590.246,109	19.327
46	372.567,345 590.220,758	47	372.576,854 590.207,931	15.967
49	372.595,641 590.186,389	50	372.619,188 590.162,245	33.725
52	372.656,321 590.139,76	1	372.677,906 590.132,064	22.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	372.610,906 590.234,881	21	372.607,436 590.236,489	3.824
23	372.601,858 590.239,487	24	372.597,292 590.243,157	5.858
26	372.590,332 590.248,752	27	372.587,033 590.251,404	4.233
29	372.577,22 590.258,468	30	372.570,24 590.262,739	8.183
32	372.556,926 590.272,172	33	372.549,337 590.277,898	9.507
35	372.542,95 590.281,727	36	372.537,485 590.285,003	6.372
38	372.523,624 590.292,501	39	372.518,71 590.294,545	5.322
41	372.519,042 590.285,646	42	372.522,061 590.273,725	12.297
44	372.540,929 590.246,109	45	372.555,42 590.231,623	20.49
47	372.576,854 590.207,931	48	372.585,307 590.198,575	12.609
50	372.619,188 590.162,245	51	372.641,377 590.147,154	26.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	372.607,436 590.236,489	22	372.604,248 590.237,967	3.514
24	372.597,292 590.243,157	25	372.594,426 590.245,461	3.677
27	372.587,033 590.251,404	28	372.581,51 590.255,844	7.086
30	372.570,24 590.262,739	31	372.562,903 590.267,937	8.992
33	372.549,337 590.277,898	34	372.546,144 590.279,812	3.723
36	372.537,485 590.285,003	37	372.530,702 590.289,069	7.908
39	372.518,71 590.294,545	40	372.518,869 590.290,289	4.259
42	372.522,061 590.273,725	43	372.528,853 590.261,199	14.249
45	372.555,42 590.231,623	46	372.567,345 590.220,758	16.132
48	372.585,307 590.198,575	49	372.595,641 590.186,389	15.978
51	372.641,377 590.147,154	52	372.656,321 590.139,76	16.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/572, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOŞ G. ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

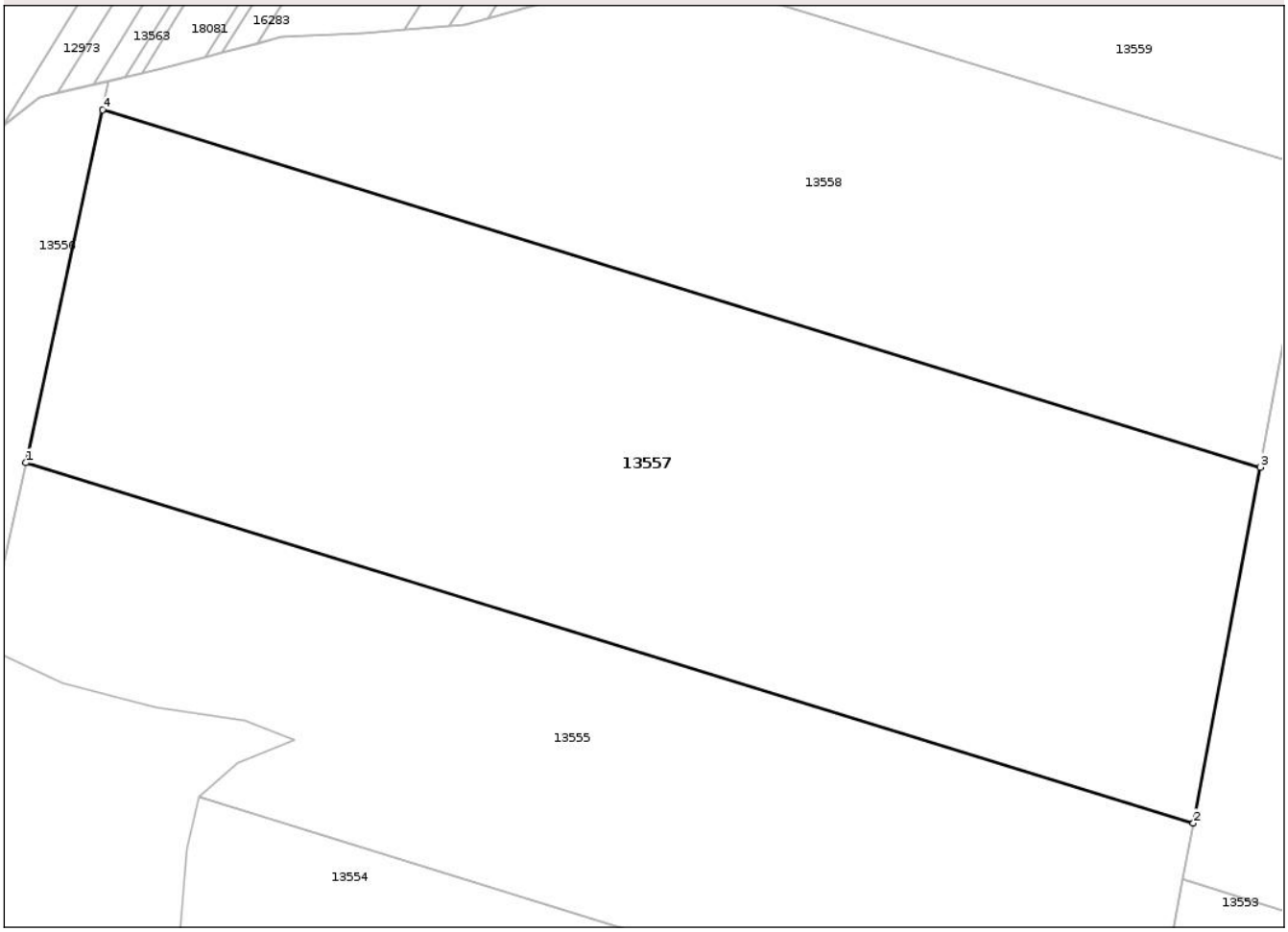
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	1	6	-	parte din UP4,UA103LEG si UP4, UA531LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.696,416 590.151,516	2	372.858,242 590.101,618	169.344
2	372.858,242 590.101,618	3	372.867,498 590.150,889	50.133
3	372.867,498 590.150,889	4	372.707,018 590.200,372	167.936
4	372.707,018 590.200,372	1	372.696,416 590.151,516	49.993

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:8120 Gilău

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55401	5.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73249 / 24/09/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 843/2003/JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 73249, din 01/01/2007 emis de - (dosar nr 4935/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOȘ GAVRIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8120)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

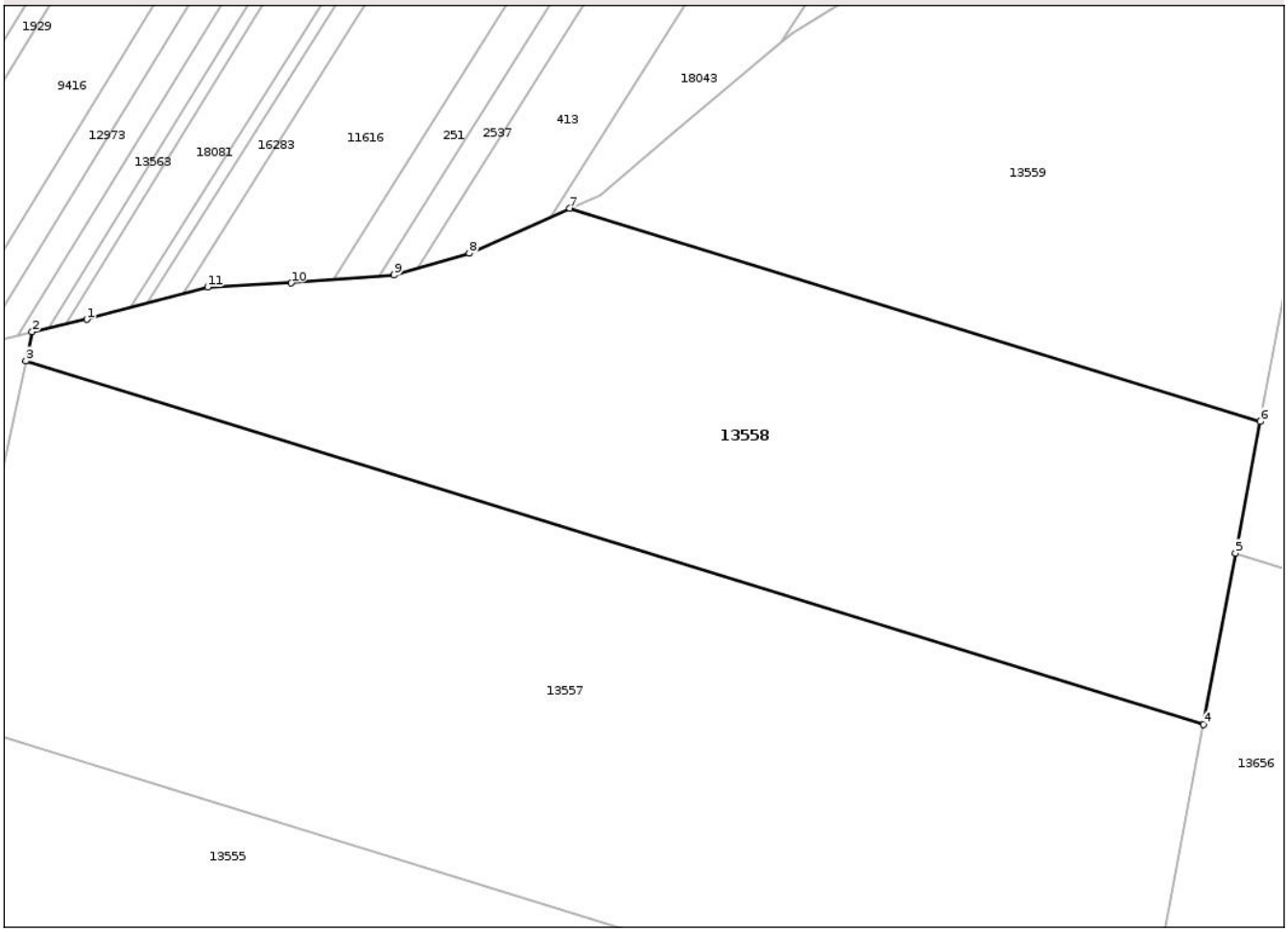
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55401	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.600	1	5	-	parte din UP4,UA103LEG si UP4, UA531LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.715,313 590.206,044	2	372.707,877 590.204,332	7.631
2	372.707,877 590.204,332	3	372.707,018 590.200,372	4.052
3	372.707,018 590.200,372	4	372.867,498 590.150,889	167.936
4	372.867,498 590.150,889	5	372.871,871 590.174,171	23.689
5	372.871,871 590.174,171	6	372.875,241 590.192,112	18.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.875,241 590.192,112	7	372.781,161 590.221,122	98.451
7	372.781,161 590.221,122	8	372.767,426 590.215,0	15.038
8	372.767,426 590.215,0	9	372.757,192 590.212,066	10.646
9	372.757,192 590.212,066	10	372.743,173 590.210,977	14.061
10	372.743,173 590.210,977	11	372.731,802 590.210,411	11.385
11	372.731,802 590.210,411	1	372.715,313 590.206,044	17.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.681/611, din 18/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP GH. MARIA** 2) **POP GH. IOAN**	
Act Administrativ nr. 27770/402, din 02/10/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP GH. MARIA** 2) **POP GH. IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteză suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 27.681/611, din data de 18.03.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui POP GH. MARIA, POP GH. IOAN pentru tarla 1, parcela 2, suprafața de 4200 mp 2. Actul administrativ TP NR. 27770/402, din data de 02.10.1995, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui POP GH. MARIA, POP GH. IOAN pentru tarla 1, parcela 2, suprafața de 4200 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

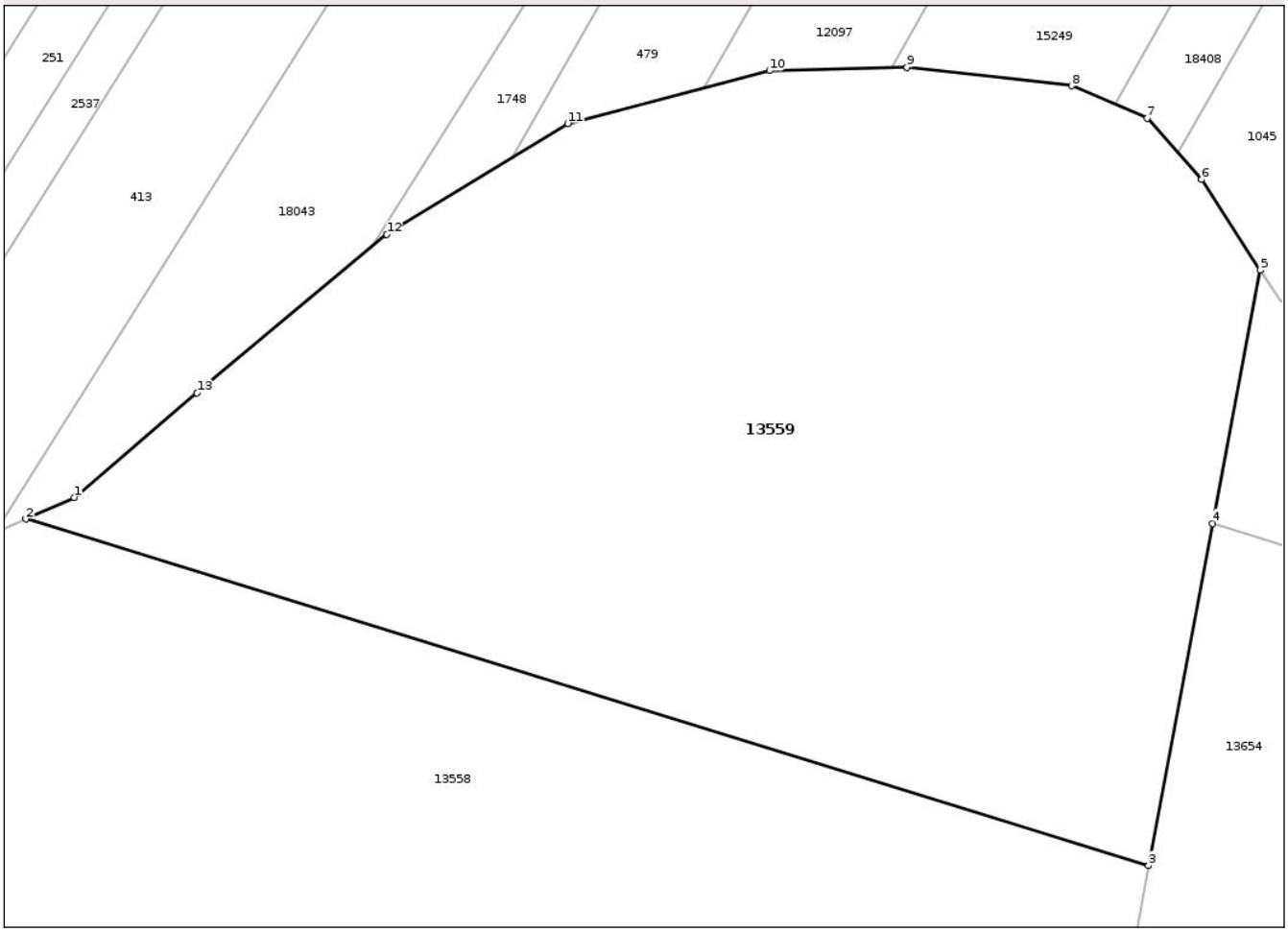
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	1	2	-	UP4, UA531LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.785,207 590.222,925	2	372.781,161 590.221,122	4.43
2	372.781,161 590.221,122	3	372.875,241 590.192,112	98.451
3	372.875,241 590.192,112	4	372.880,619 590.220,742	29.131
4	372.880,619 590.220,742	5	372.884,604 590.241,954	21.583
5	372.884,604 590.241,954	6	372.879,695 590.249,529	9.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.879,695 590.249,529	7	372.875,122 590.254,658	6.872
7	372.875,122 590.254,658	8	372.868,795 590.257,384	6.889
8	372.868,795 590.257,384	9	372.855,008 590.258,921	13.872
9	372.855,008 590.258,921	10	372.843,478 590.258,644	11.533
10	372.843,478 590.258,644	11	372.826,562 590.254,231	17.482
11	372.826,562 590.254,231	12	372.811,413 590.244,931	17.776
12	372.811,413 590.244,931	13	372.795,507 590.231,67	20.709
13	372.795,507 590.231,67	1	372.785,207 590.222,925	13.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, DN1J (Km 3+200 => Km 4+025)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61540	13.346	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Gilau si UAT Capusu Mare. DN 1J, imobil partial imprejmuit; Podet tubular la Km 3+244 cu suprafata construita de 13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129276 / 19/06/2024		
Act Normativ nr. HG 540, din 22/06/2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.06.2024, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 19.06.2024, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Confirmare pozitie din 19.06.2024, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr PAD_COMPLETARE din 11.07.2024, emis de VIDA VLAD-ANDREI;act normativ nr HOTĂRÂRE nr. 370 din 29 martie 2021 din 29.03.2021, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie si inscriere din 19.06.2024, emis de VIDA VLAD-ANDREI;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 19.06.2024, emis de VIDA VLAD-ANDREI; act normativ nr HG1705+Anexa 16 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr CIF CNAIR din 06.10.2016, emis de ONRC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:13633330	
B3	Imobil traversat de limita UAT Gilau si UAT Capusu Mare	A1
174158 / 26/08/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CONTRACT DE CONCESIUNE, din 21/09/2018 emis de CNAIR SA (inscris sub semnatura privata nr ACTE ADITIONALE din 21.09.2018, emis de CNAIR SA;act administrativ nr Extras de informare CF nr. 61540 din 23.08.2024, emis de BCPI CLUJ);		
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61540	13.346	Imobil traversat de limita UAT Gilau si UAT Capusu Mare. DN 1J, imobil partial imprejmuit; Podet tubular la Km 3+244 cu suprafata construita de 13 mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.346	1	DE5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	372.705,021 589.863,192	2	372.708,199 589.861,386	3.655
4	372.713,548 589.868,408	5	372.719,779 589.875,426	9.385
7	372.734,403 589.886,915	8	372.737,124 589.888,482	3.14
10	372.756,637 589.893,525	11	372.768,179 589.894,85	11.618
13	372.852,056 589.891,025	14	372.869,846 589.889,966	17.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	372.708,199 589.861,386	3	372.710,291 589.864,133	3.453
5	372.719,779 589.875,426	6	372.732,7 589.885,933	16.654
8	372.737,124 589.888,482	9	372.744,84 589.890,913	8.09
11	372.768,179 589.894,85	12	372.787,372 589.896,403	19.256
14	372.869,846 589.889,966	15	372.887,541 589.889,355	17.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	372.710,291 589.864,133	4	372.713,548 589.868,408	5.374
6	372.732,7 589.885,933	7	372.734,403 589.886,915	1.966
9	372.744,84 589.890,913	10	372.756,637 589.893,525	12.083
12	372.787,372 589.896,403	13	372.852,056 589.891,025	64.907
15	372.887,541 589.889,355	16	372.889,287 589.889,509	1.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	372.889,287 589.889,509	17	372.889,452 589.889,524	0.166
19	372.904,791 589.892,871	20	372.911,88 589.895,857	7.692
22	372.924,0 589.903,114	23	372.932,68 589.910,292	11.263
25	372.946,504 589.926,711	26	372.948,687 589.930,272	4.177
28	372.957,136 589.947,81	29	372.963,832 589.969,456	22.658
31	372.976,141 590.009,542	32	372.982,874 590.031,837	23.289
34	372.992,65 590.058,574	35	372.996,322 590.073,652	15.519
37	373.004,8 590.150,101	38	373.005,735 590.159,332	9.278
40	373.007,027 590.192,786	41	373.007,188 590.204,924	12.139
43	373.008,449 590.212,675	44	373.011,542 590.220,765	8.661
46	373.028,967 590.247,588	47	373.054,596 590.269,012	33.404
49	373.092,31 590.294,795	50	373.119,25 590.313,212	32.634
52	373.143,025 590.333,065	53	373.150,332 590.342,767	12.146
55	373.161,493 590.361,581	56	373.164,629 590.370,08	9.059
58	373.168,053 590.387,089	59	373.168,129 590.403,076	15.987
61	373.166,687 590.416,102	62	373.153,09 590.411,062	14.501
64	373.150,801 590.405,03	65	373.151,001 590.403,086	1.954
67	373.150,235 590.381,501	68	373.148,821 590.375,0	6.653
70	373.141,179 590.358,48	71	373.133,867 590.347,797	12.946
73	373.109,882 590.326,006	74	373.079,775 590.305,217	36.587
76	373.030,426 590.270,159	77	373.023,797 590.264,795	8.527
79	373.004,027 590.241,227	80	372.993,95 590.221,043	22.56
82	372.991,6 590.203,504	83	372.990,79 590.186,772	16.752
85	372.990,001 590.153,895	86	372.987,984 590.138,368	15.657
88	372.983,727 590.104,719	89	372.980,804 590.086,101	18.846
91	372.971,005 590.047,469	92	372.962,007 590.019,075	29.786
94	372.948,885 589.976,54	95	372.943,13 589.958,222	19.201
97	372.935,527 589.941,509	98	372.930,39 589.932,956	9.977
100	372.918,607 589.920,852	101	372.912,092 589.916,332	7.929
103	372.889,654 589.905,601	104	372.876,871 589.903,647	12.931
106	372.857,593 589.904,529	107	372.817,955 589.908,725	39.859
109	372.787,795 589.911,235	110	372.767,686 589.911,093	20.11
112	372.739,789 589.906,593	113	372.732,691 589.904,588	7.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	372.889,452 589.889,524	18	372.897,636 589.890,245	8.216
20	372.911,88 589.895,857	21	372.913,194 589.896,644	1.532
23	372.932,68 589.910,292	24	372.940,057 589.918,418	10.975
26	372.948,687 589.930,272	27	372.952,371 589.936,282	7.049
29	372.963,832 589.969,456	30	372.974,851 590.005,246	37.448
32	372.982,874 590.031,837	33	372.987,643 590.042,446	11.632
35	372.996,322 590.073,652	36	372.999,392 590.096,766	23.317
38	373.005,735 590.159,332	39	373.006,723 590.184,917	25.604
41	373.007,188 590.204,924	42	373.007,538 590.207,08	2.184
44	373.011,542 590.220,765	45	373.018,839 590.234,852	15.865
47	373.054,596 590.269,012	48	373.089,55 590.292,908	42.341
50	373.119,25 590.313,212	51	373.133,524 590.323,46	17.572
53	373.150,332 590.342,767	54	373.154,087 590.347,753	6.242
56	373.164,629 590.370,08	57	373.165,892 590.374,22	4.328
59	373.168,129 590.403,076	60	373.167,174 590.411,701	8.678
62	373.153,09 590.411,062	63	373.150,35 590.409,422	3.193
65	373.151,001 590.403,086	66	373.151,377 590.397,076	6.022
68	373.148,821 590.375,0	69	373.147,108 590.368,315	6.901
71	373.133,867 590.347,797	72	373.125,178 590.337,534	13.447
74	373.079,775 590.305,217	75	373.043,194 590.280,491	44.154
77	373.023,797 590.264,795	78	373.012,036 590.252,734	16.846
80	372.993,95 590.221,043	81	372.992,218 590.214,528	6.741
83	372.990,79 590.186,772	84	372.990,629 590.183,465	3.311
86	372.987,984 590.138,368	87	372.986,163 590.124,343	14.143
89	372.980,804 590.086,101	90	372.973,615 590.057,76	29.239
92	372.962,007 590.019,075	93	372.950,286 589.981,0	39.838
95	372.943,13 589.958,222	96	372.939,5 589.949,52	9.429
98	372.930,39 589.932,956	99	372.923,992 589.925,89	9.532
101	372.912,092 589.916,332	102	372.901,189 589.909,833	12.693
104	372.876,871 589.903,647	105	372.867,226 589.903,799	9.646
107	372.817,955 589.908,725	108	372.806,912 589.909,799	11.095
110	372.767,686 589.911,093	111	372.751,219 589.909,097	16.588
113	372.732,691 589.904,588	114	372.717,825 589.896,99	16.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	372.897,636 589.890,245	19	372.904,791 589.892,871	7.622
21	372.913,194 589.896,644	22	372.924,0 589.903,114	12.595
24	372.940,057 589.918,418	25	372.946,504 589.926,711	10.504
27	372.952,371 589.936,282	28	372.957,136 589.947,81	12.474
30	372.974,851 590.005,246	31	372.976,141 590.009,542	4.486
33	372.987,643 590.042,446	34	372.992,65 590.058,574	16.887
36	372.999,392 590.096,766	37	373.004,8 590.150,101	53.608
39	373.006,723 590.184,917	40	373.007,027 590.192,786	7.875
42	373.007,538 590.207,08	43	373.008,449 590.212,675	5.669
45	373.018,839 590.234,852	46	373.028,967 590.247,588	16.272
48	373.089,55 590.292,908	49	373.092,31 590.294,795	3.343
51	373.133,524 590.323,46	52	373.143,025 590.333,065	13.51
54	373.154,087 590.347,753	55	373.161,493 590.361,581	15.686
57	373.165,892 590.374,22	58	373.168,053 590.387,089	13.049
60	373.167,174 590.411,701	61	373.166,687 590.416,102	4.428
63	373.150,35 590.409,422	64	373.150,801 590.405,03	4.415
66	373.151,377 590.397,076	67	373.150,235 590.381,501	15.617
69	373.147,108 590.368,315	70	373.141,179 590.358,48	11.484
72	373.125,178 590.337,534	73	373.109,882 590.326,006	19.154
75	373.043,194 590.280,491	76	373.030,426 590.270,159	16.425
78	373.012,036 590.252,734	79	373.004,027 590.241,227	14.02
81	372.992,218 590.214,528	82	372.991,6 590.203,504	11.041
84	372.990,629 590.183,465	85	372.990,001 590.153,895	29.577
87	372.986,163 590.124,343	88	372.983,727 590.104,719	19.775
90	372.973,615 590.057,76	91	372.971,005 590.047,469	10.617
93	372.950,286 589.981,0	94	372.948,885 589.976,54	4.675
96	372.939,5 589.949,52	97	372.935,527 589.941,509	8.942
99	372.923,992 589.925,89	100	372.918,607 589.920,852	7.374
102	372.901,189 589.909,833	103	372.889,654 589.905,601	12.287
105	372.867,226 589.903,799	106	372.857,593 589.904,529	9.661
108	372.806,912 589.909,799	109	372.787,795 589.911,235	19.171
111	372.751,219 589.909,097	112	372.739,789 589.906,593	11.701
114	372.717,825 589.896,99	115	372.712,164 589.892,742	7.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	372.712,164 589.892,742	116	372.699,858 589.878,629	18.725
118	372.699,998 589.864,866	1	372.705,021 589.863,192	5.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	372.699,858 589.878,629	117	372.693,175 589.868,519	12.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	372.693,175 589.868,519	118	372.699,998 589.864,866	7.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1413, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAKAB L. ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 3155/1673, din 14/04/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB L. ELISABETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 1563/1413, din data de 20.09.2002, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui IAKAB L. ELISABETA pentru tarla 1, parcela 17, suprafața de 2800 mp 2. Actul administrativ TP NR. 3155/1673, din data de 14.04.2004, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui JAKAB L. ELISABETA pentru tarla 1, parcela 17, suprafața de 2800 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

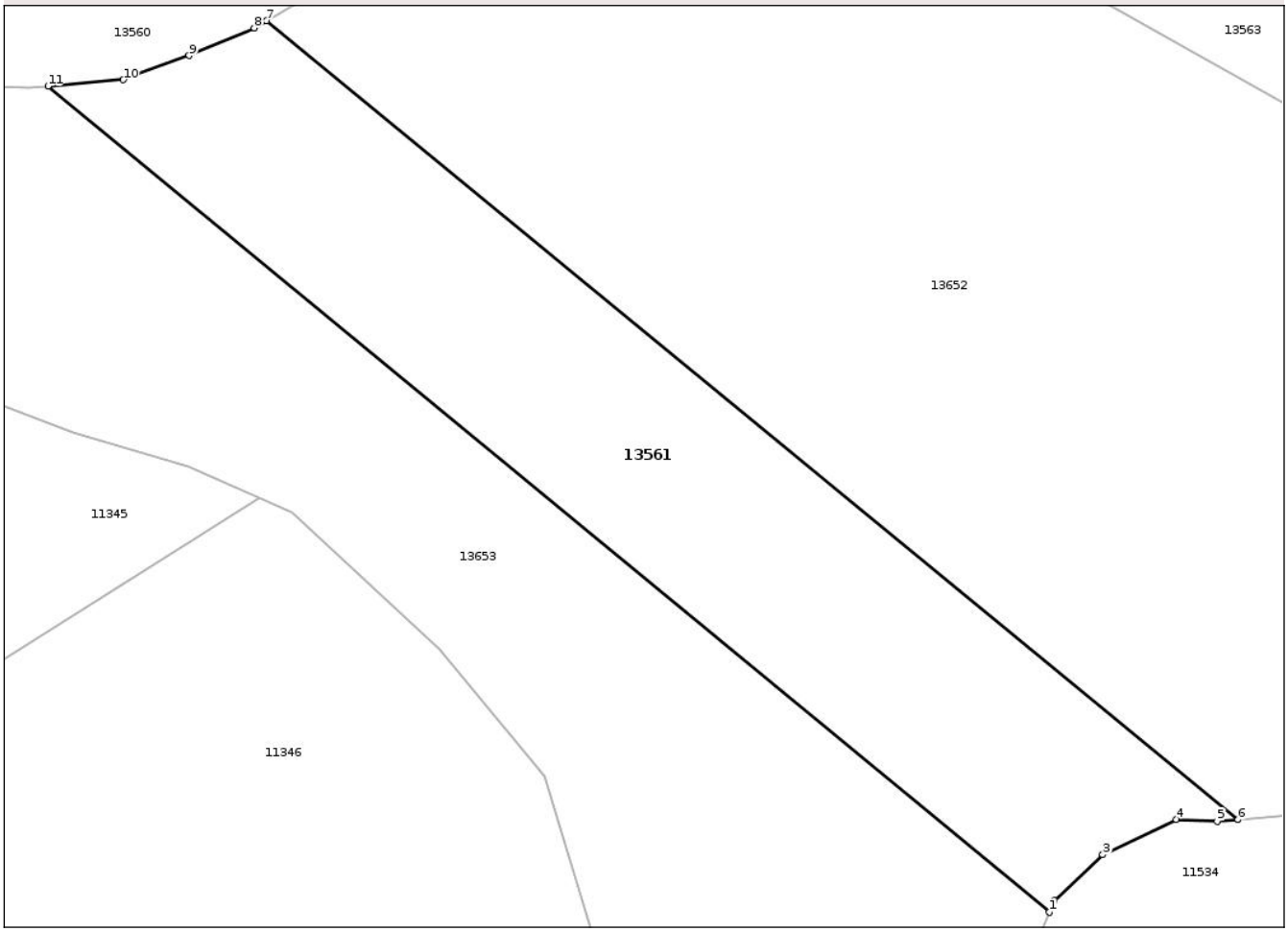
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	1	17	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.998,274 589.799,868	2	372.998,801 589.801,121	1.359
2	372.998,801 589.801,121	3	373.004,087 589.806,09	7.255
3	373.004,087 589.806,09	4	373.012,055 589.809,955	8.856
4	373.012,055 589.809,955	5	373.016,518 589.809,735	4.468
5	373.016,518 589.809,735	6	373.018,793 589.809,932	2.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.018,793 589.809,932	7	372.913,194 589.896,644	136.639
7	372.913,194 589.896,644	8	372.911,88 589.895,857	1.532
8	372.911,88 589.895,857	9	372.904,791 589.892,871	7.692
9	372.904,791 589.892,871	10	372.897,636 589.890,245	7.622
10	372.897,636 589.890,245	11	372.889,452 589.889,524	8.216
11	372.889,452 589.889,524	1	372.998,274 589.799,868	140.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62001	6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43684 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 278, din 30/04/2015 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA (Conventie de partaj voluntar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA ALEXANDRU-FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

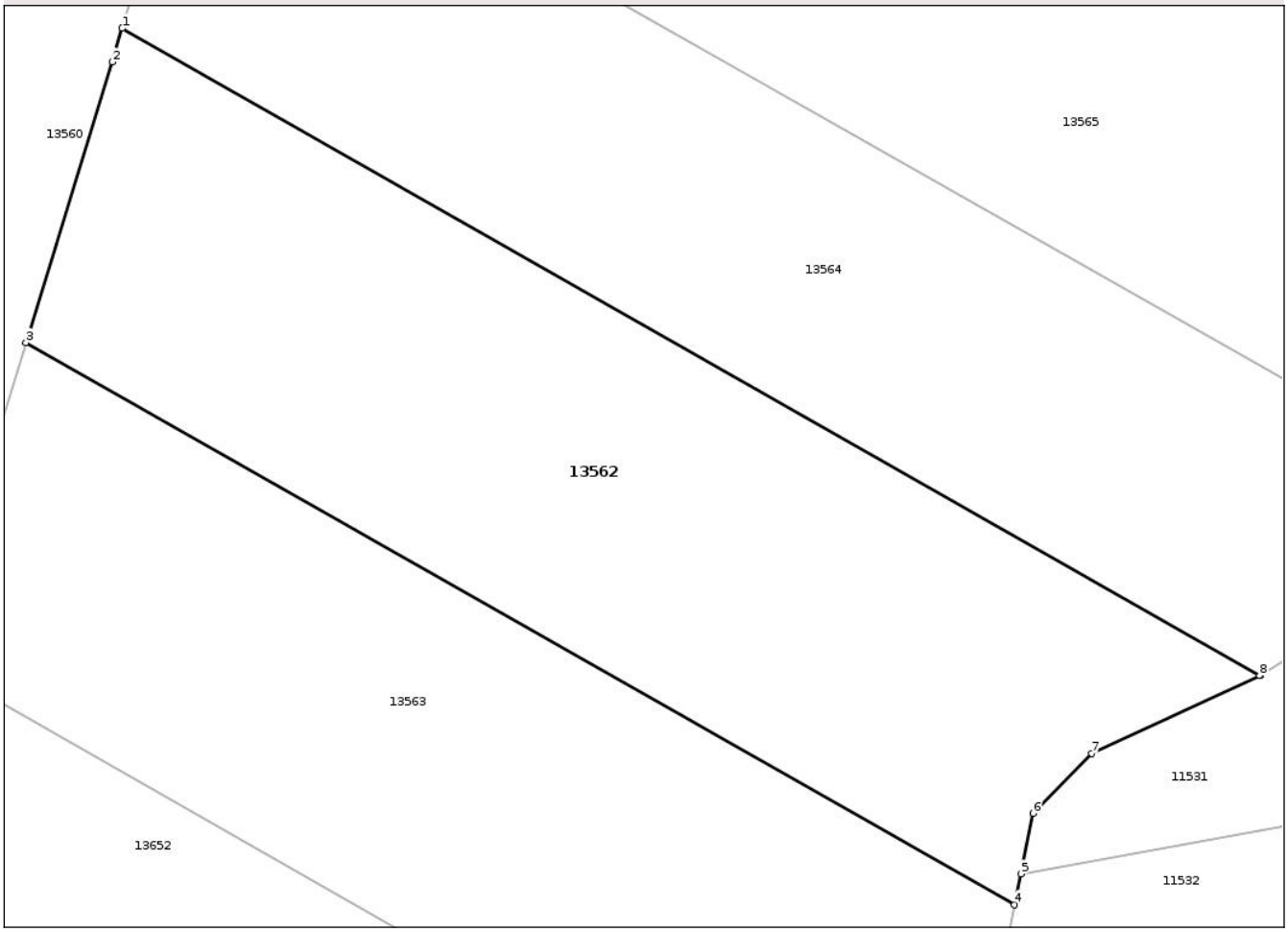
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62001	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	42	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.976,141 590.009,542	2	372.974,851 590.005,246	4.486
2	372.974,851 590.005,246	3	372.963,832 589.969,456	37.448
3	372.963,832 589.969,456	4	373.090,112 589.897,742	145.222
4	373.090,112 589.897,742	5	373.090,908 589.901,672	4.01
5	373.090,908 589.901,672	6	373.092,468 589.909,377	7.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.092,468 589.909,377	7	373.099,963 589.917,028	10.71
7	373.099,963 589.917,028	8	373.121,399 589.926,945	23.619
8	373.121,399 589.926,945	9	373.121,486 589.927,0	0.103
9	373.121,486 589.927,0	1	372.976,141 590.009,542	167.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/392, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER S. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

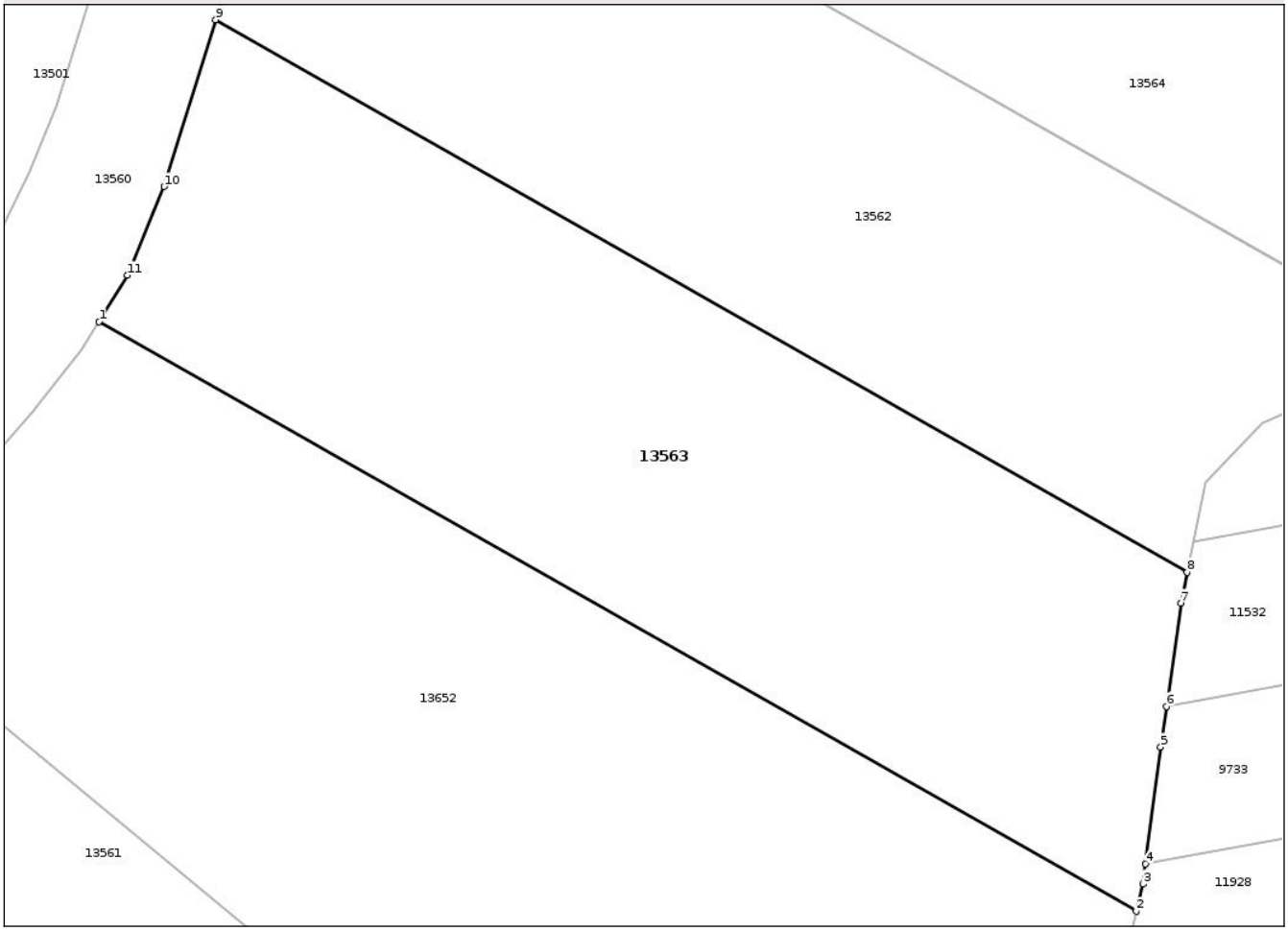
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	21	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.948,687 589.930,272	2	373.083,513 589.853,704	155.051
2	373.083,513 589.853,704	3	373.084,398 589.857,244	3.649
3	373.084,398 589.857,244	4	373.084,734 589.859,846	2.624
4	373.084,734 589.859,846	5	373.086,693 589.875,021	15.301
5	373.086,693 589.875,021	6	373.087,428 589.880,299	5.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.087,428 589.880,299	7	373.089,296 589.893,713	13.543
7	373.089,296 589.893,713	8	373.090,112 589.897,742	4.111
8	373.090,112 589.897,742	9	372.963,832 589.969,456	145.222
9	372.963,832 589.969,456	10	372.957,136 589.947,81	22.658
10	372.957,136 589.947,81	11	372.952,371 589.936,282	12.474
11	372.952,371 589.936,282	1	372.948,687 589.930,272	7.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/472, din 26/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÂRLEA Z. GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

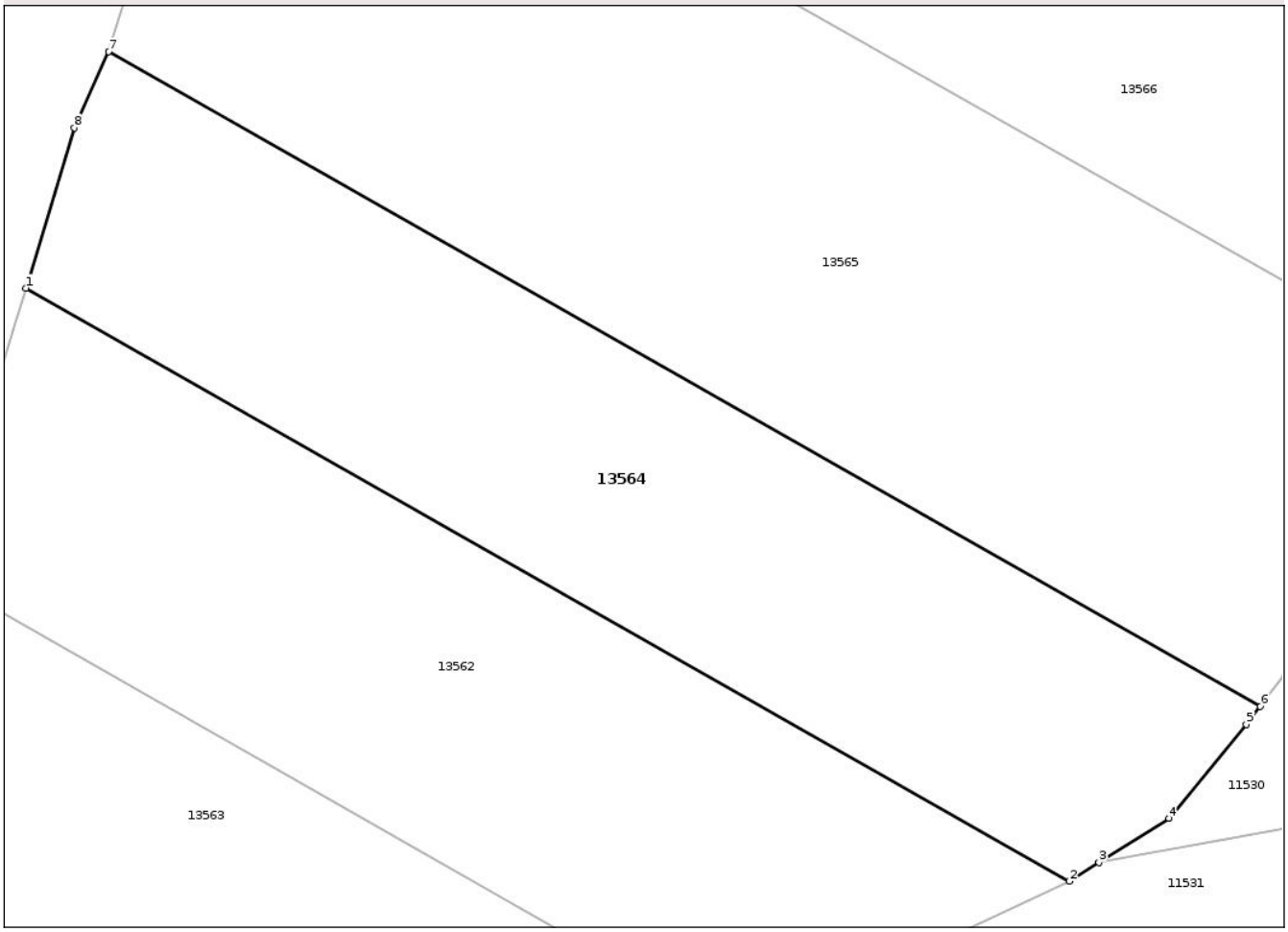
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.100	2	66	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.976,141 590.009,542	2	373.121,486 589.927,0	167.148
2	373.121,486 589.927,0	3	373.125,619 589.929,612	4.889
3	373.125,619 589.929,612	4	373.135,349 589.935,76	11.51
4	373.135,349 589.935,76	5	373.146,149 589.948,81	16.939
5	373.146,149 589.948,81	6	373.148,079 589.951,335	3.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.148,079 589.951,335	7	372.987,643 590.042,446	184.502
7	372.987,643 590.042,446	8	372.982,874 590.031,837	11.632
8	372.982,874 590.031,837	1	372.976,141 590.009,542	23.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1426, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR V. MARIA** 2) **SFÎRLEA V. DUMITRU** 3) **SFÎRLEA I. IOAN** 4) **SOPON I. GHEORGHE** 5) **SOPON I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

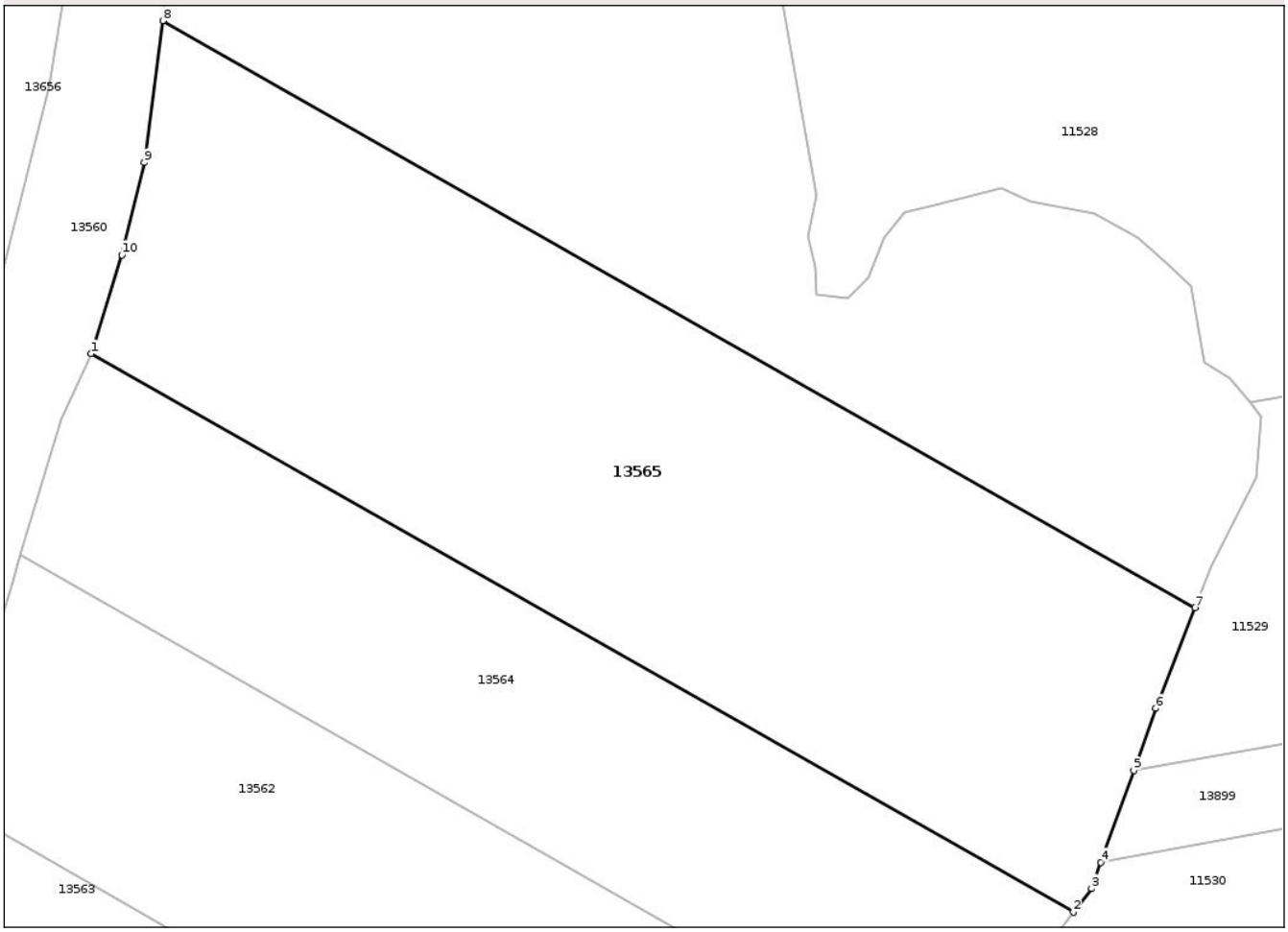
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	22	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.987,643 590.042,446	2	373.148,079 589.951,335	184.502
2	373.148,079 589.951,335	3	373.151,032 589.955,201	4.865
3	373.151,032 589.955,201	4	373.152,567 589.959,489	4.554
4	373.152,567 589.959,489	5	373.157,923 589.974,445	15.886
5	373.157,923 589.974,445	6	373.161,56 589.984,602	10.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.161,56 589.984,602	7	373.167,958 590.001,037	17.636
7	373.167,958 590.001,037	8	372.999,392 590.096,766	193.852
8	372.999,392 590.096,766	9	372.996,322 590.073,652	23.317
9	372.996,322 590.073,652	10	372.992,65 590.058,574	15.519
10	372.992,65 590.058,574	1	372.987,643 590.042,446	16.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/818, din 08/04/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. TODORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

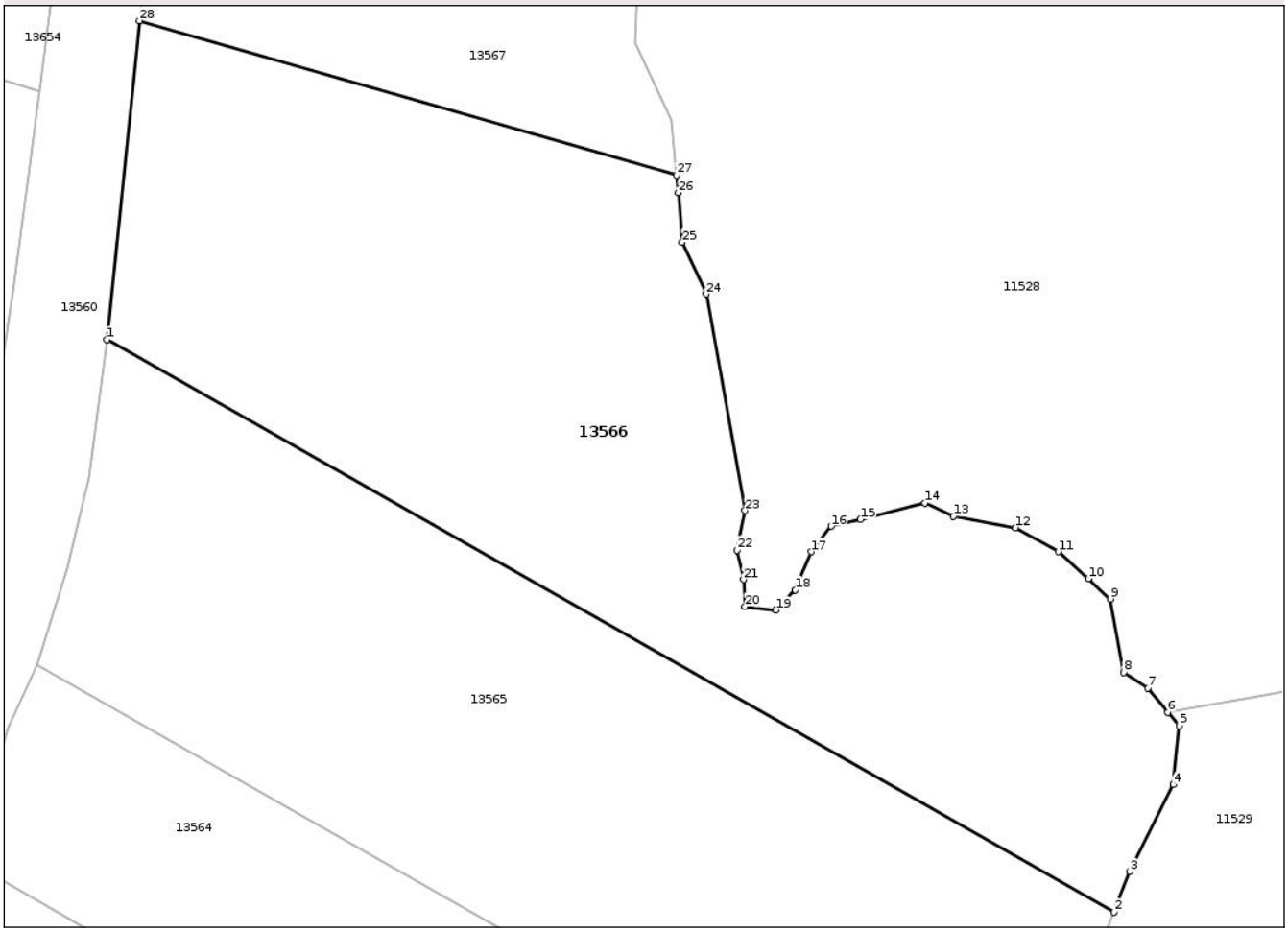
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	24	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.999,392 590.096,766	2	373.167,958 590.001,037	193.852
3	373.170,593 590.007,805	4	373.177,87 590.022,354	16.267
5	373.178,834 590.032,211	6	373.176,95 590.034,454	2.929
7	373.173,565 590.038,483	8	373.169,55 590.041,116	4.801
9	373.167,291 590.053,408	10	373.163,653 590.056,795	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.167,958 590.001,037	3	373.170,593 590.007,805	7.263
4	373.177,87 590.022,354	5	373.178,834 590.032,211	9.904
6	373.176,95 590.034,454	7	373.173,565 590.038,483	5.262
8	373.169,55 590.041,116	9	373.167,291 590.053,408	12.498
10	373.163,653 590.056,795	11	373.158,634 590.061,31	6.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.158,634 590.061,31	12	373.151,483 590.065,323	8.2
13	373.141,07 590.067,205	14	373.136,302 590.069,462	5.275
15	373.125,512 590.066,703	16	373.120,619 590.065,574	5.022
17	373.117,232 590.061,31	18	373.114,597 590.054,913	6.918
19	373.111,335 590.051,527	20	373.106,191 590.052,154	5.182
21	373.105,94 590.056,669	22	373.104,811 590.061,561	5.021
23	373.106,191 590.068,208	24	373.099,671 590.104,405	36.78
25	373.095,656 590.113,059	26	373.095,029 590.121,337	8.302
27	373.094,755 590.124,286	28	373.004,8 590.150,101	93.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.151,483 590.065,323	13	373.141,07 590.067,205	10.582
14	373.136,302 590.069,462	15	373.125,512 590.066,703	11.137
16	373.120,619 590.065,574	17	373.117,232 590.061,31	5.445
18	373.114,597 590.054,913	19	373.111,335 590.051,527	4.702
20	373.106,191 590.052,154	21	373.105,94 590.056,669	4.522
22	373.104,811 590.061,561	23	373.106,191 590.068,208	6.789
24	373.099,671 590.104,405	25	373.095,656 590.113,059	9.54
26	373.095,029 590.121,337	27	373.094,755 590.124,286	2.962
28	373.004,8 590.150,101	1	372.999,392 590.096,766	53.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1733, din 03/11/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPAS LUCRETIA** 2) **SANDOR FLORICA** 3) **SANDOR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

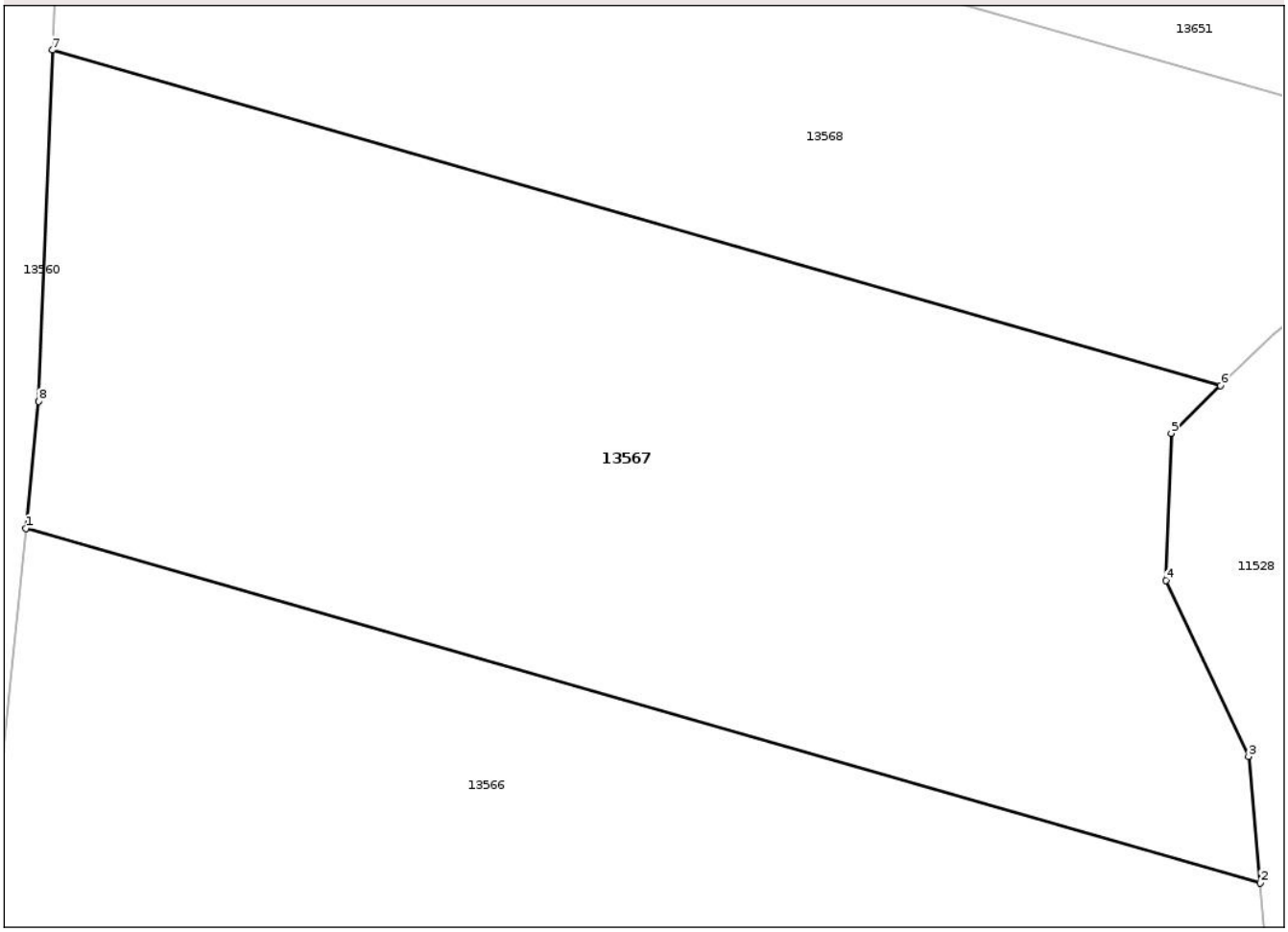
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	1	24	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.004,8 590.150,101	2	373.094,755 590.124,286	93.586
2	373.094,755 590.124,286	3	373.093,9 590.133,503	9.257
3	373.093,9 590.133,503	4	373.087,878 590.146,297	14.14
4	373.087,878 590.146,297	5	373.088,272 590.157,021	10.731
5	373.088,272 590.157,021	6	373.091,859 590.160,485	4.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.091,859 590.160,485	7	373.006,723 590.184,917	88.572
7	373.006,723 590.184,917	8	373.005,735 590.159,332	25.604
8	373.005,735 590.159,332	1	373.004,8 590.150,101	9.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/722, din 26/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

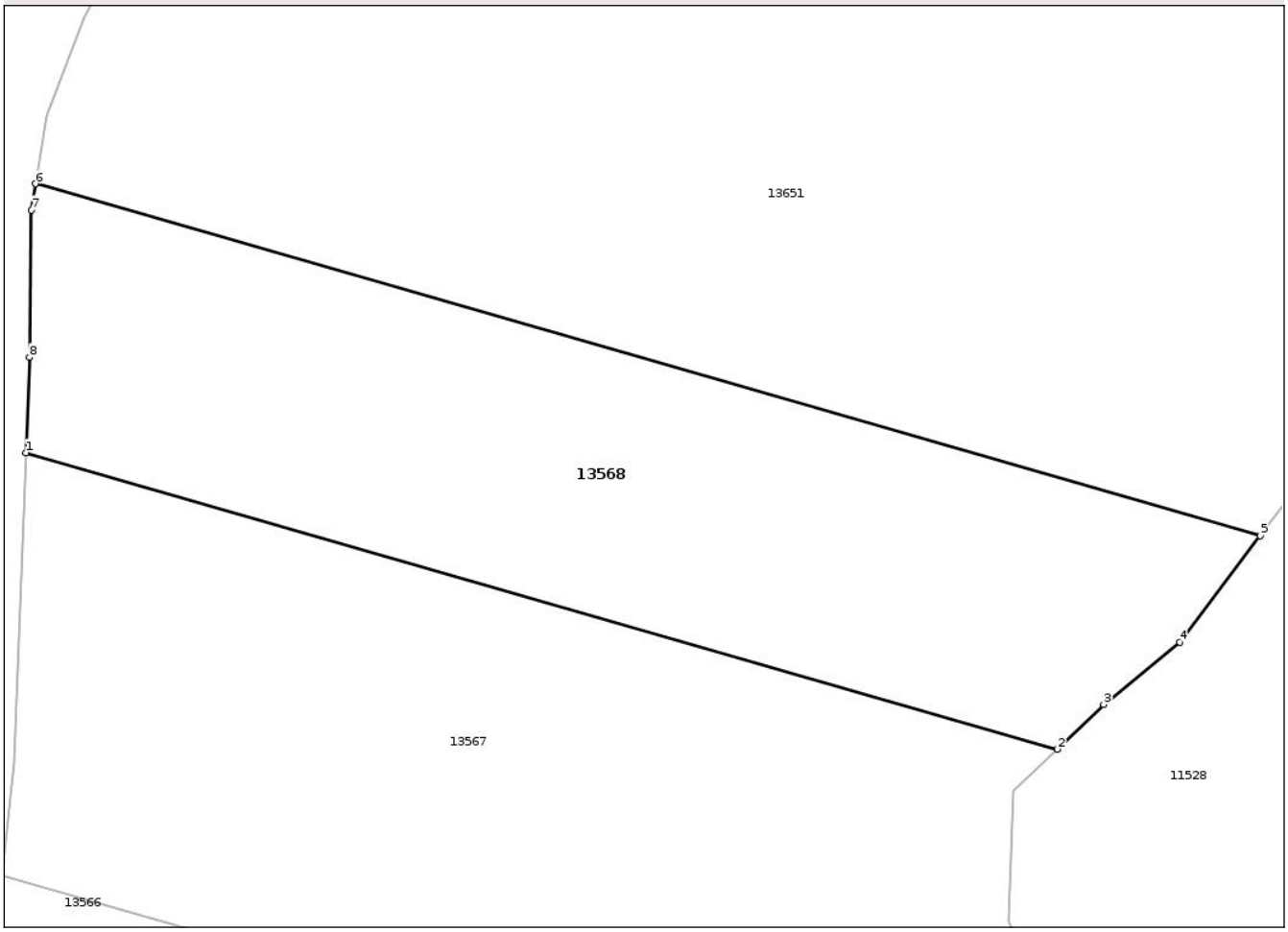
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	1	25	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.006,723 590.184,917	2	373.091,859 590.160,485	88.572
2	373.091,859 590.160,485	3	373.095,675 590.164,17	5.305
3	373.095,675 590.164,17	4	373.101,948 590.169,313	8.112
4	373.101,948 590.169,313	5	373.108,601 590.178,077	11.003
5	373.108,601 590.178,077	6	373.007,538 590.207,08	105.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.007,538 590.207,08	7	373.007,188 590.204,924	2.184
7	373.007,188 590.204,924	8	373.007,027 590.192,786	12.139
8	373.007,027 590.192,786	1	373.006,723 590.184,917	7.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/851, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE I. NICOLAE** 2) **VELE I. DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 27681/693, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE I. NICOLAE** 2) **VELE I. DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteză suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 26.113/851, din data de 18.06.1999, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VELE I. NICOLAE, VELE I. DUMITRU pentru tarla 1, parcela 32, suprafața de 2200 mp 2. Actul administrativ TP NR. 27681/693, din data de 23.09.1998, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VELE I. NICOLAE, VELE I. DUMITRU pentru tarla 1, parcela 32, suprafața de 2200 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	1	32	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.431,591 589.751,796	2	373.818,658 590.156,479	559.99
2	373.818,658 590.156,479	3	373.814,845 590.158,206	4.186
3	373.814,845 590.158,206	4	373.431,852 589.757,782	554.097
4	373.431,852 589.757,782	5	373.431,613 589.752,294	5.493
5	373.431,613 589.752,294	1	373.431,591 589.751,796	0.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1416, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOCZI M. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

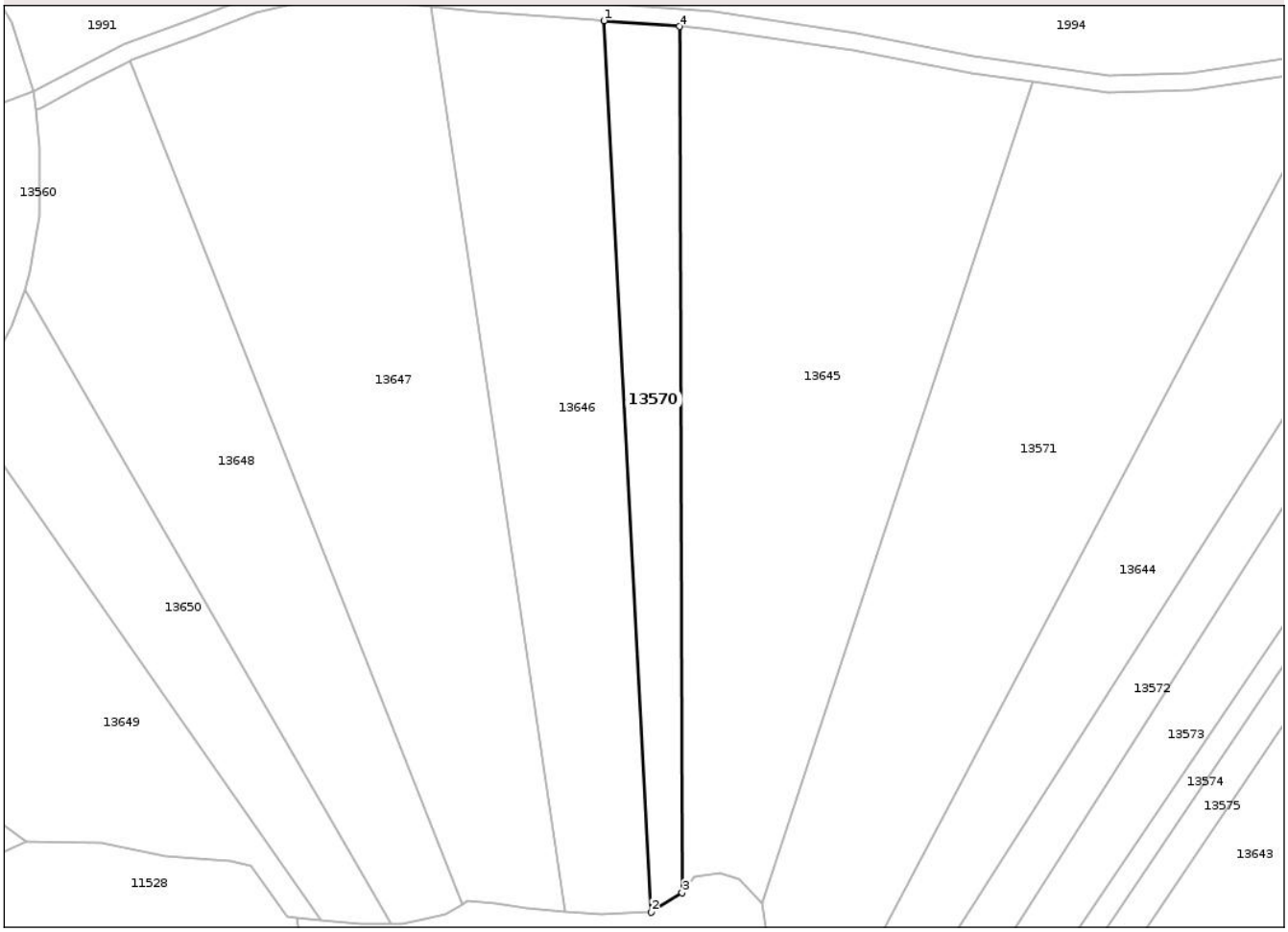
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	1	42	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.298,659 590.432,292	2	373.309,627 590.226,218	206.366
2	373.309,627 590.226,218	3	373.316,722 590.230,697	8.39
3	373.316,722 590.230,697	4	373.316,089 590.430,94	200.244
4	373.316,089 590.430,94	1	373.298,659 590.432,292	17.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1016, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASZTOSI I. ANA** 2) **BORBELY I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

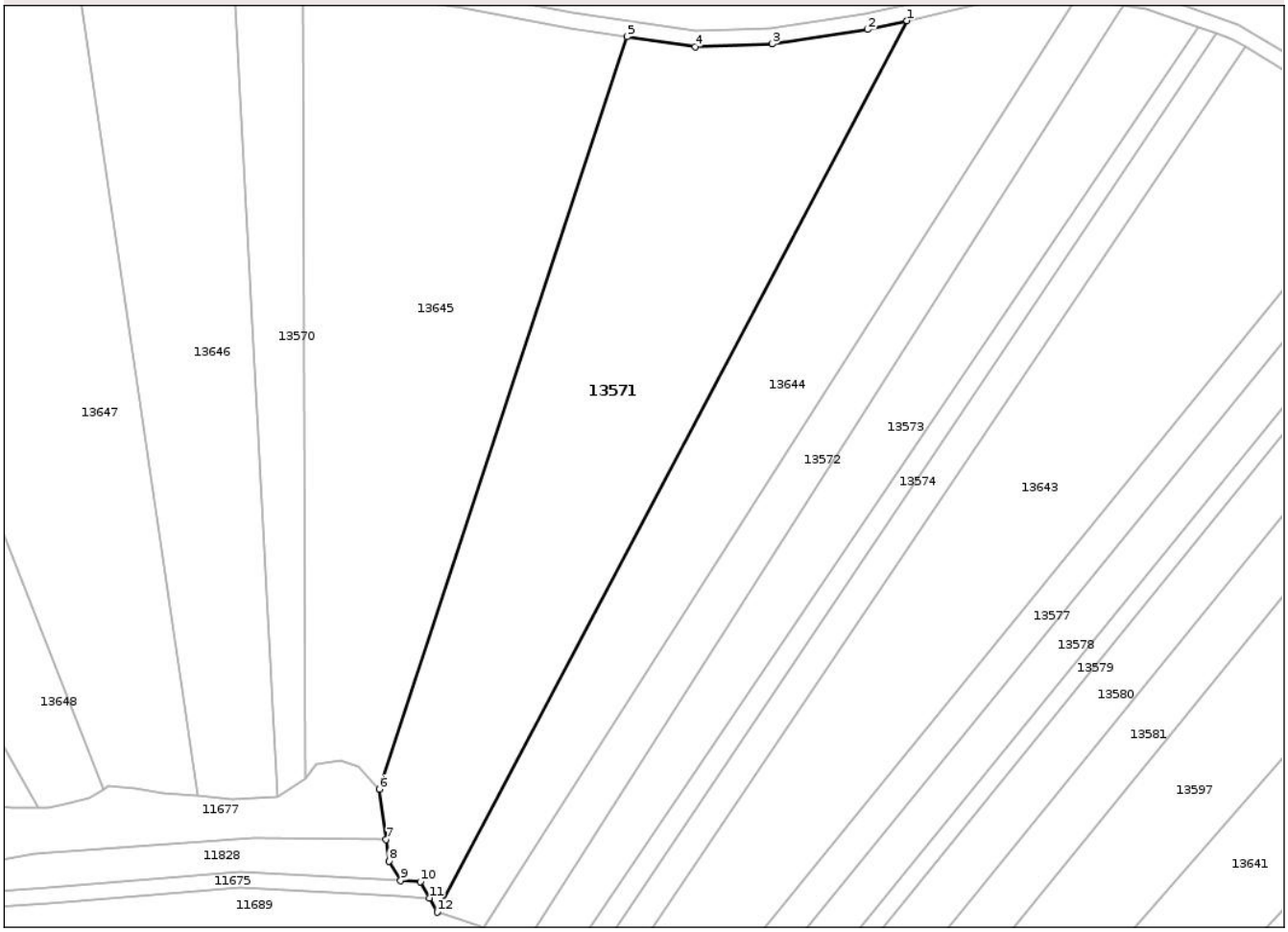
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	57	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.468,75 590.422,145	2	373.458,824 590.419,916	10.173
2	373.458,824 590.419,916	3	373.434,669 590.416,305	24.423
3	373.434,669 590.416,305	4	373.415,191 590.415,618	19.49
4	373.415,191 590.415,618	5	373.397,959 590.418,079	17.407
5	373.397,959 590.418,079	6	373.335,334 590.228,2	199.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.335,334 590.228,2	7	373.337,084 590.215,43	12.889
7	373.337,084 590.215,43	8	373.337,823 590.210,033	5.447
8	373.337,823 590.210,033	9	373.340,806 590.205,086	5.777
9	373.340,806 590.205,086	10	373.345,728 590.204,828	4.929
10	373.345,728 590.204,828	11	373.348,005 590.200,703	4.712
11	373.348,005 590.200,703	12	373.349,992 590.197,102	4.113
12	373.349,992 590.197,102	1	373.468,75 590.422,145	254.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/885, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN I. IOAN** 2) **DONCIU I. ANA** 3) **GURZU I. VIORICA** 4) **SANDOR I. R** 5) **IRIMIEŞ I. FLORICA** 6) **PETRIC I. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	1	45	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.511,522 590.427,79	2	373.361,7 590.193,073	278.458
2	373.361,7 590.193,073	3	373.371,014 590.187,152	11.037
3	373.371,014 590.187,152	4	373.523,439 590.425,947	283.296
4	373.523,439 590.425,947	1	373.511,522 590.427,79	12.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53492	4.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203848 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 195, din 29/09/2023 emis de MOCAN MARINELA DELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SFÂRLEA GABRIELA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOPAN ANGELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53492	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	1	18	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.523,439 590.425,947	2	373.371,014 590.187,152	283.296
2	373.371,014 590.187,152	3	373.376,233 590.183,833	6.185
3	373.376,233 590.183,833	4	373.380,44 590.181,158	4.985
4	373.380,44 590.181,158	5	373.542,392 590.420,477	288.967
5	373.542,392 590.420,477	6	373.529,151 590.425,064	14.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.529,151 590.425,064	1	373.523,439 590.425,947	5.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1672, din 14/04/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY GH. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

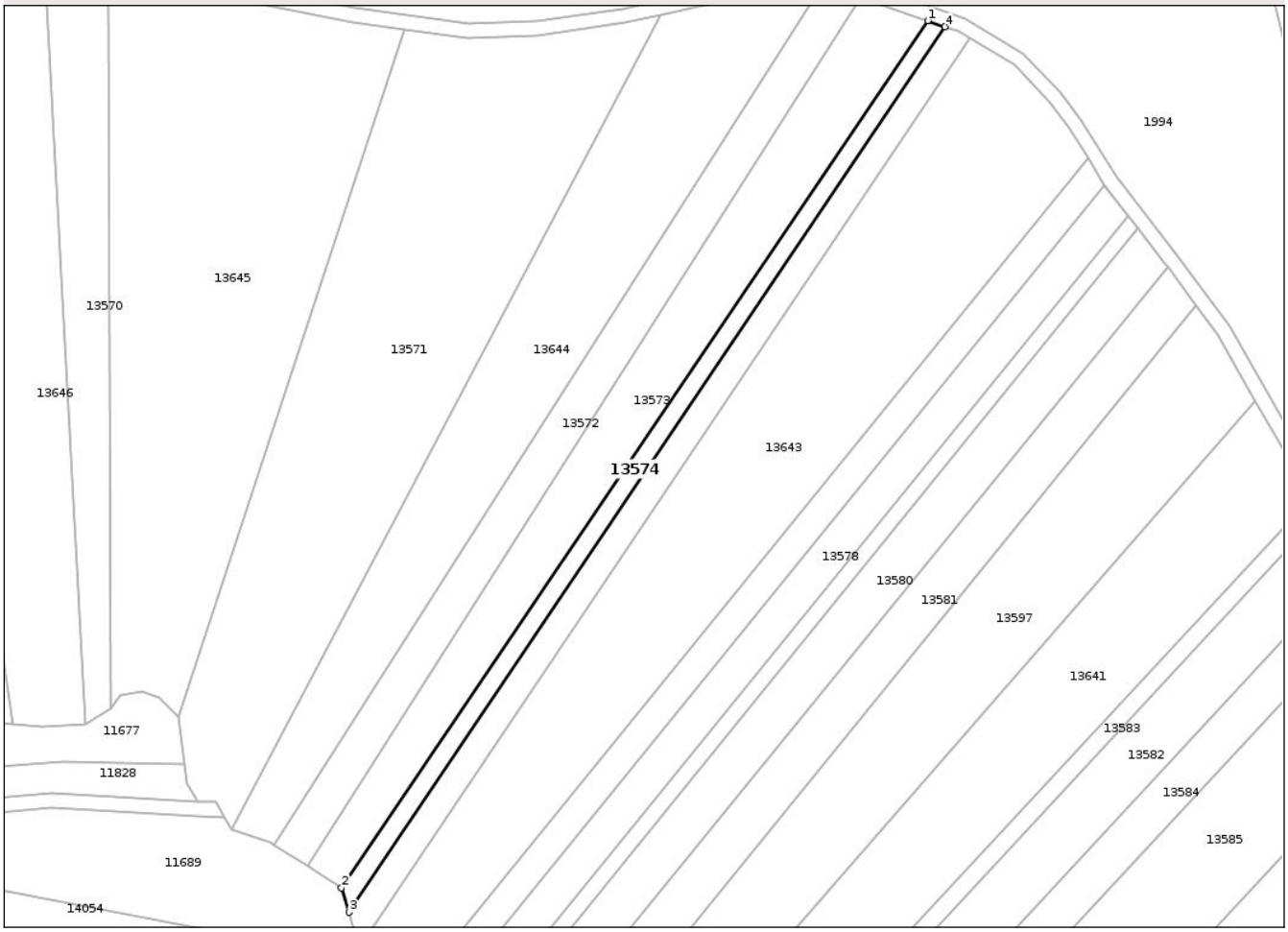
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.500	1	46	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.542,392 590.420,477	2	373.380,44 590.181,158	288.967
2	373.380,44 590.181,158	3	373.382,528 590.174,426	7.048
3	373.382,528 590.174,426	4	373.547,07 590.418,857	294.653
4	373.547,07 590.418,857	1	373.542,392 590.420,477	4.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 04/03/2008 emis de BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIAȚI JAKAB ȘI TELEKY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KIRALY ANDRAS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KIRALY ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KIRALY ELISABETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KELEMEN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

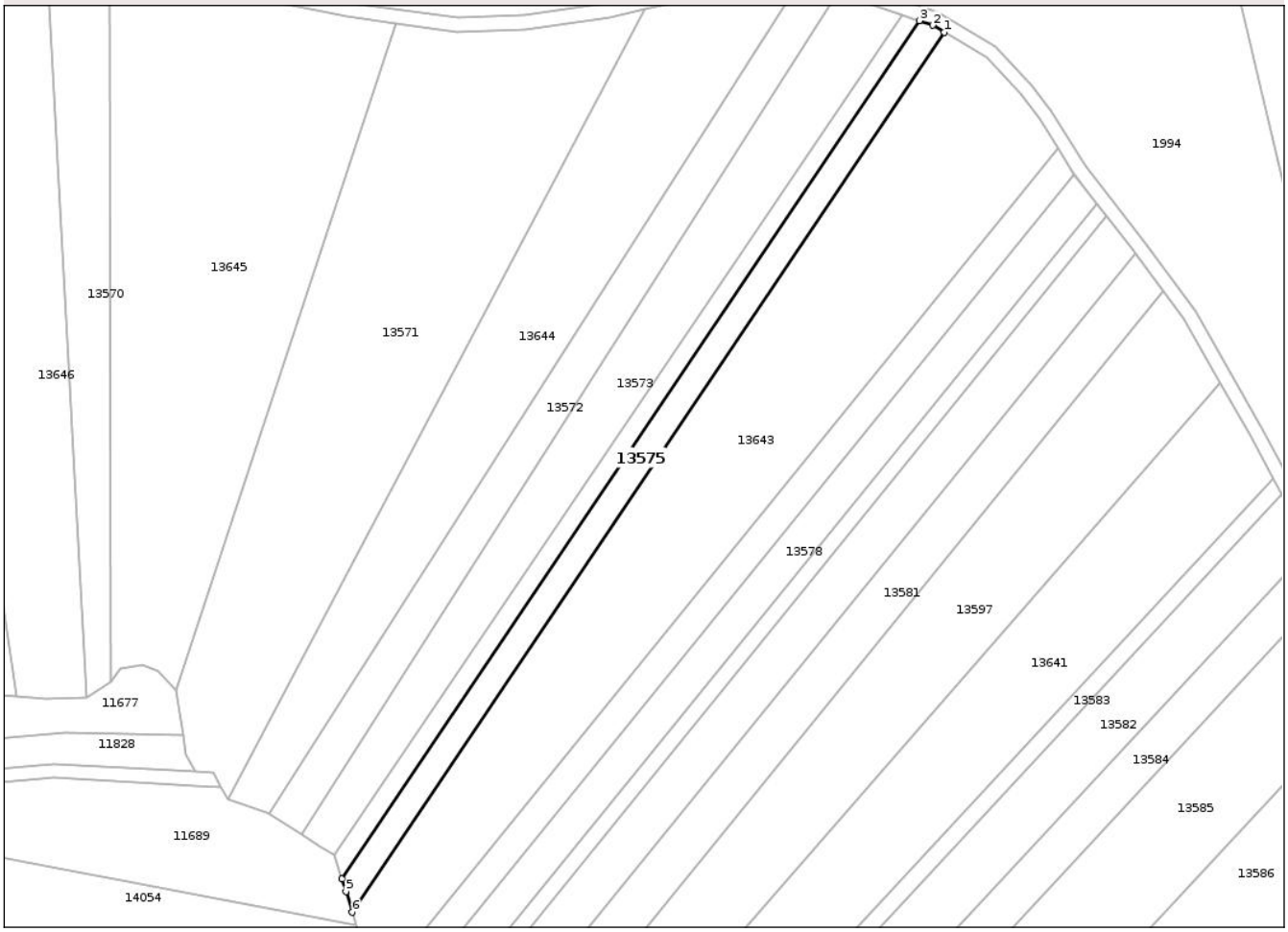
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.300	1	47	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.554,142 590.415,568	2	373.550,867 590.417,542	3.824
2	373.550,867 590.417,542	3	373.547,07 590.418,857	4.018
3	373.547,07 590.418,857	4	373.382,528 590.174,426	294.653
4	373.382,528 590.174,426	5	373.383,616 590.170,915	3.676
5	373.383,616 590.170,915	6	373.385,456 590.164,981	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.385,456 590.164,981	1	373.554,142 590.415,568	302.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.070	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

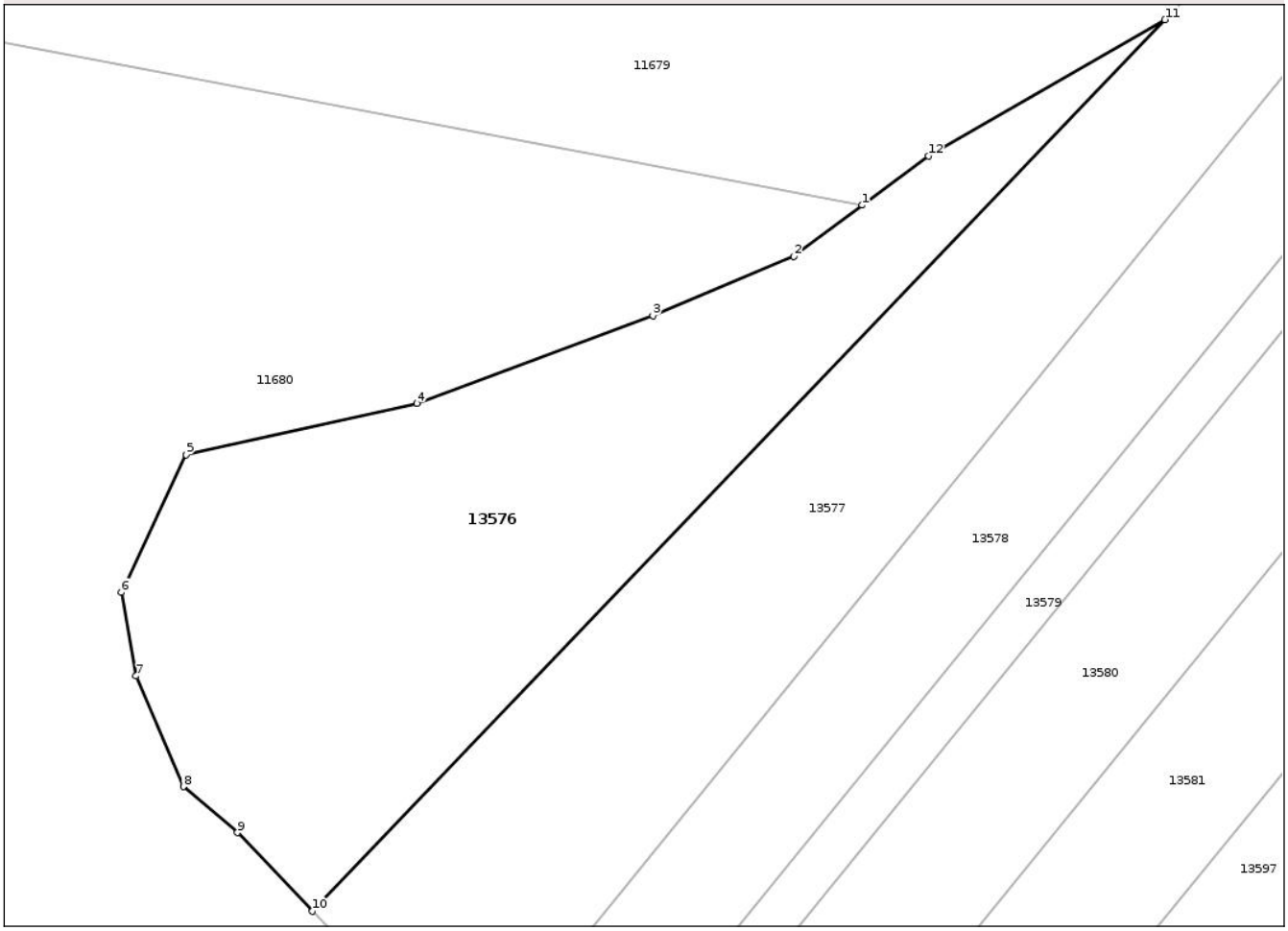
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.070	1	-	-	UP4, UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.322,966 590.080,784	2	373.316,651 590.076,057	7.888
2	373.316,651 590.076,057	3	373.303,63 590.070,609	14.115
3	373.303,63 590.070,609	4	373.281,847 590.062,521	23.236
4	373.281,847 590.062,521	5	373.260,563 590.057,792	21.803
5	373.260,563 590.057,792	6	373.254,588 590.045,1	14.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.254,588 590.045,1	7	373.255,958 590.037,385	7.836
7	373.255,958 590.037,385	8	373.260,314 590.027,182	11.094
8	373.260,314 590.027,182	9	373.265,293 590.022,951	6.534
9	373.265,293 590.022,951	10	373.272,234 590.015,706	10.033
10	373.272,234 590.015,706	11	373.350,875 590.097,872	113.735
11	373.350,875 590.097,872	12	373.329,046 590.085,335	25.173
12	373.329,046 590.085,335	1	373.322,966 590.080,784	7.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5357/125, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. MARIA** 2) **MAIER I. TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

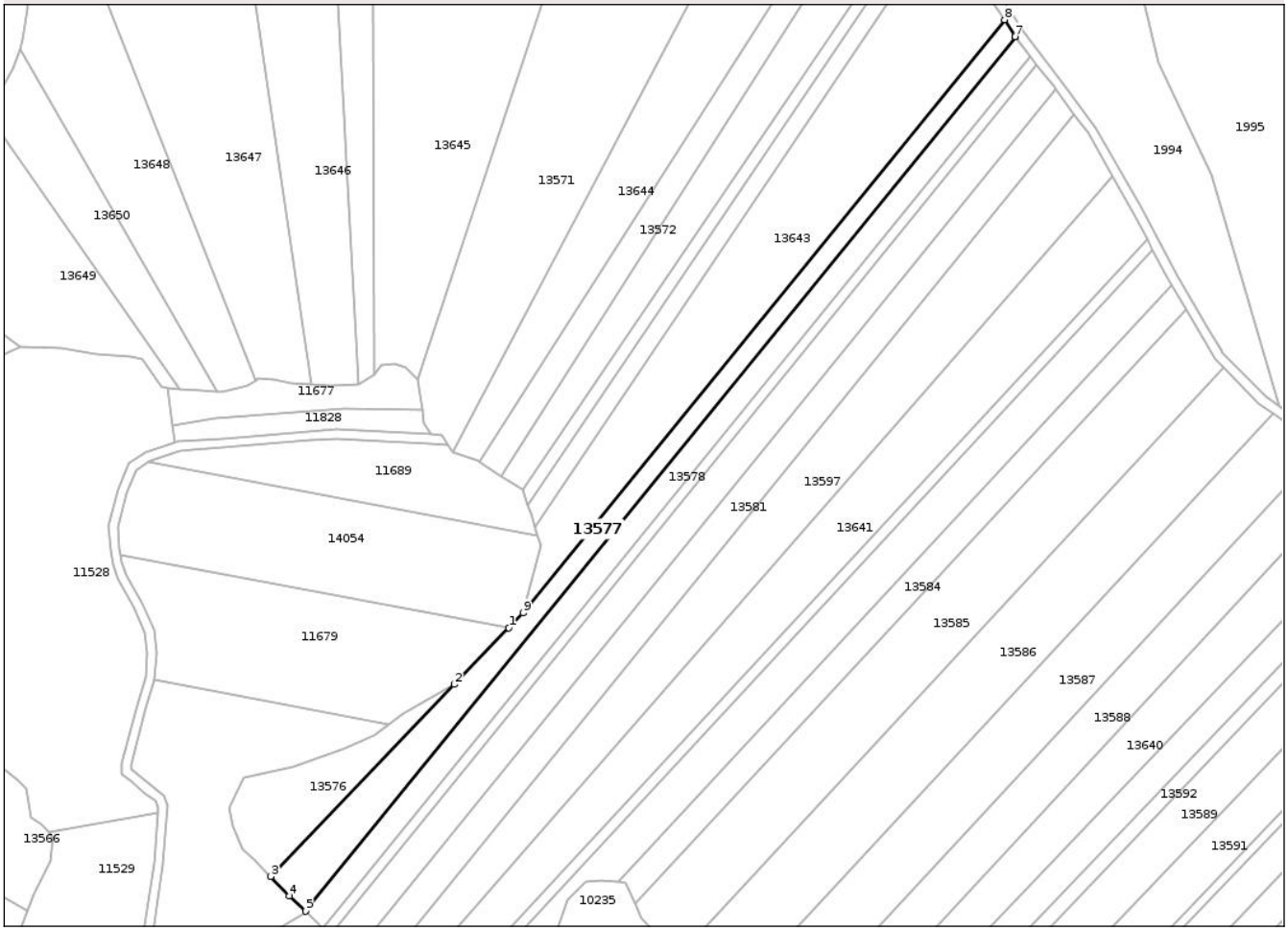
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	1	49	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.374,171 590.122,213	2	373.350,875 590.097,872	33.693
2	373.350,875 590.097,872	3	373.272,234 590.015,706	113.735
3	373.272,234 590.015,706	4	373.280,226 590.007,364	11.553
4	373.280,226 590.007,364	5	373.287,081 590.000,793	9.496
5	373.287,081 590.000,793	6	373.591,287 590.375,079	482.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.591,287 590.375,079	7	373.591,143 590.375,264	0.234
7	373.591,143 590.375,264	8	373.586,633 590.382,492	8.52
8	373.586,633 590.382,492	9	373.380,244 590.128,558	327.229
9	373.380,244 590.128,558	1	373.374,171 590.122,213	8.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5357/124, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

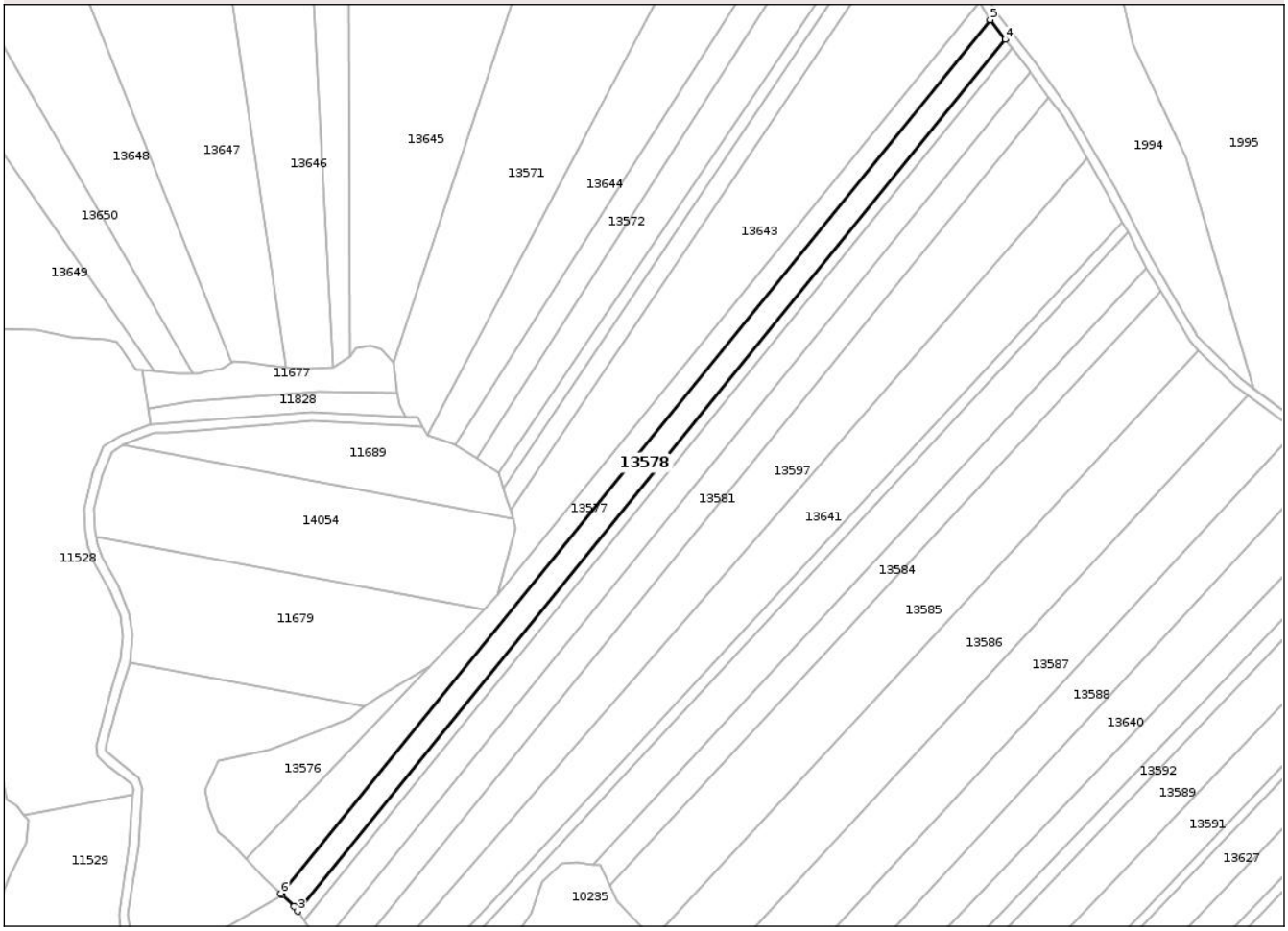
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	1	49/1	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.287,684 590.000,215	2	373.292,853 589.995,26	7.16
2	373.292,853 589.995,26	3	373.294,293 589.993,205	2.509
3	373.294,293 589.993,205	4	373.597,827 590.366,664	481.253
4	373.597,827 590.366,664	5	373.591,287 590.375,079	10.658
5	373.591,287 590.375,079	6	373.287,081 590.000,793	482.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.287,081 590.000,793	1	373.287,684 590.000,215	0.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/616, din 09/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCĂ GHE. GAVRIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	1	57	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.597,827 590.366,664	2	373.294,293 589.993,205	481.253
2	373.294,293 589.993,205	3	373.296,894 589.989,489	4.536
3	373.296,894 589.989,489	4	373.600,575 590.363,128	481.485
4	373.600,575 590.363,128	1	373.597,827 590.366,664	4.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12726, din 03/12/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULBOACA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	61	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.608,659 590.352,673	2	373.607,973 590.353,611	1.162
2	373.607,973 590.353,611	3	373.600,575 590.363,128	12.054
3	373.600,575 590.363,128	4	373.296,894 589.989,489	481.485
4	373.296,894 589.989,489	5	373.304,569 589.978,53	13.379
5	373.304,569 589.978,53	1	373.608,659 590.352,673	482.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/900, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLBOACĂ I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

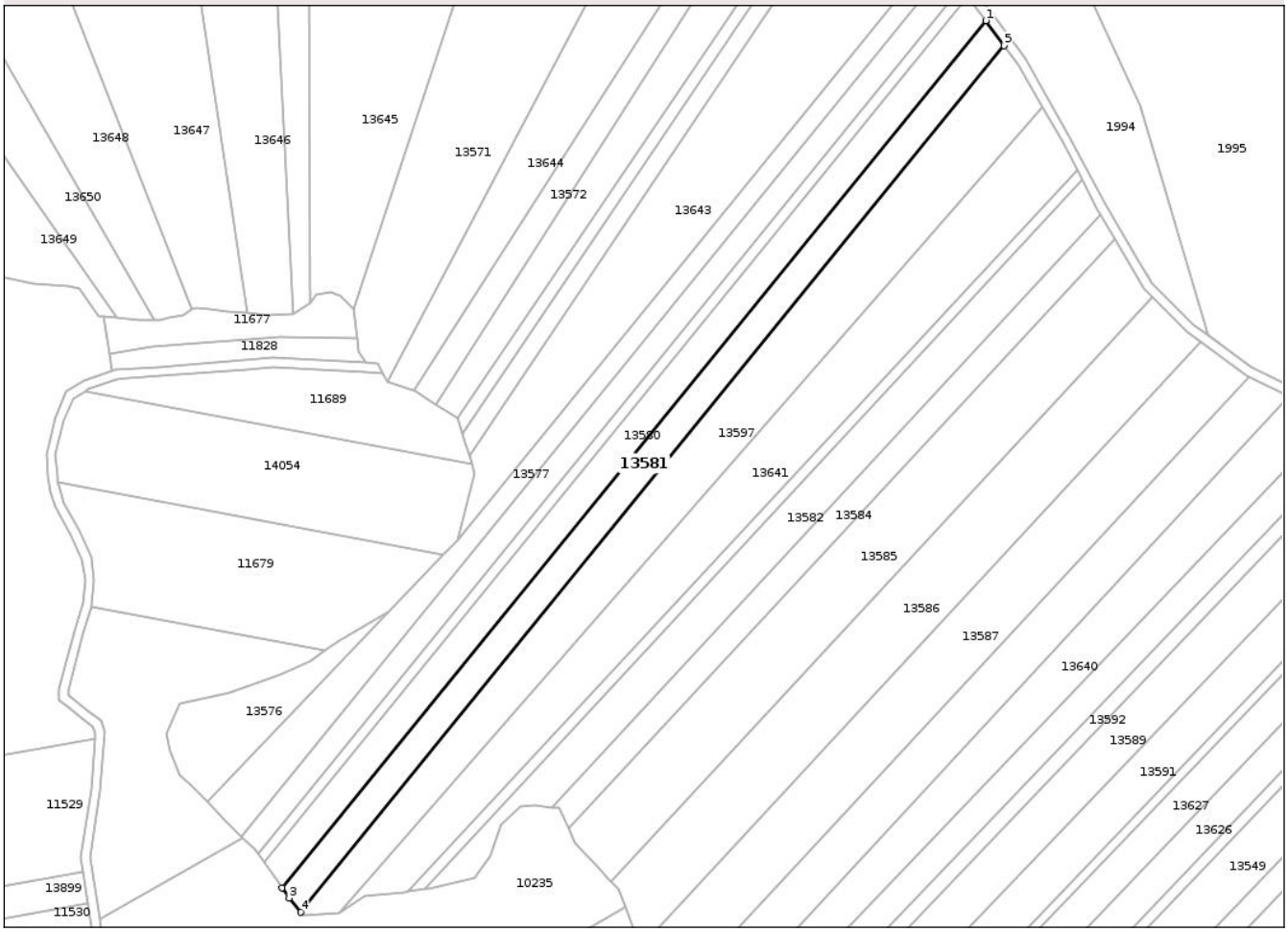
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	63	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.608,659 590.352,673	2	373.304,569 589.978,53	482.135
2	373.304,569 589.978,53	3	373.307,665 589.974,107	5.399
3	373.307,665 589.974,107	4	373.312,567 589.967,982	7.845
4	373.312,567 589.967,982	5	373.616,514 590.341,948	481.907
5	373.616,514 590.341,948	1	373.608,659 590.352,673	13.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 09/02/1999 emis de NP PETRU FEURDEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GABOR PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GABOR AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

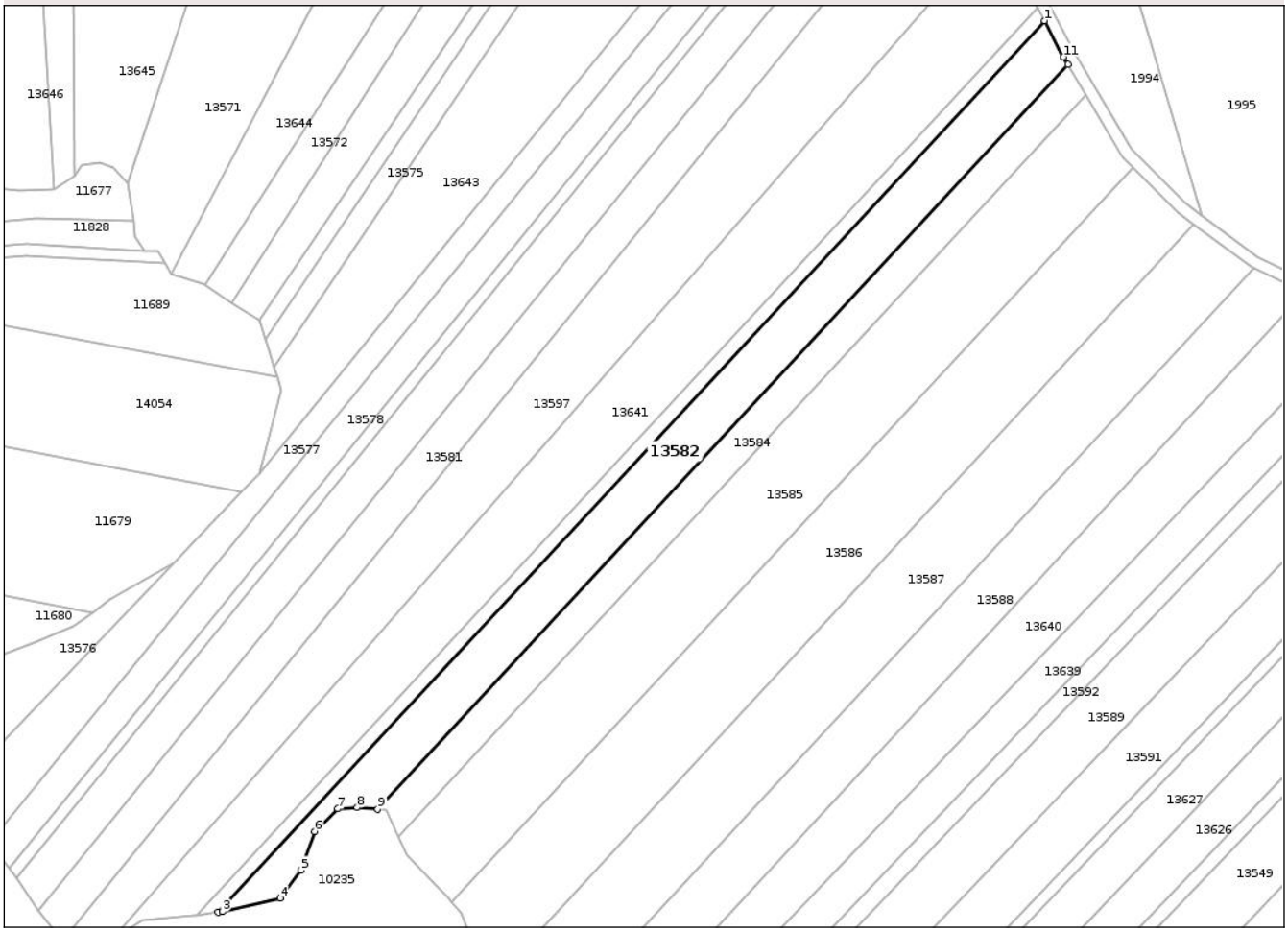
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	70	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.650,274 590.283,965	2	373.366,245 589.977,907	417.545
2	373.366,245 589.977,907	3	373.367,702 589.978,119	1.472
3	373.367,702 589.978,119	4	373.387,539 589.982,748	20.37
4	373.387,539 589.982,748	5	373.394,595 589.992,353	11.918
5	373.394,595 589.992,353	6	373.399,433 590.005,622	14.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.399,433 590.005,622	7	373.407,415 590.013,382	11.132
7	373.407,415 590.013,382	8	373.414,012 590.013,88	6.616
8	373.414,012 590.013,88	9	373.421,115 590.013,273	7.129
9	373.421,115 590.013,273	10	373.658,337 590.268,893	348.735
10	373.658,337 590.268,893	11	373.656,76 590.271,558	3.097
11	373.656,76 590.271,558	1	373.650,274 590.283,965	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1653, din 03/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOS V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

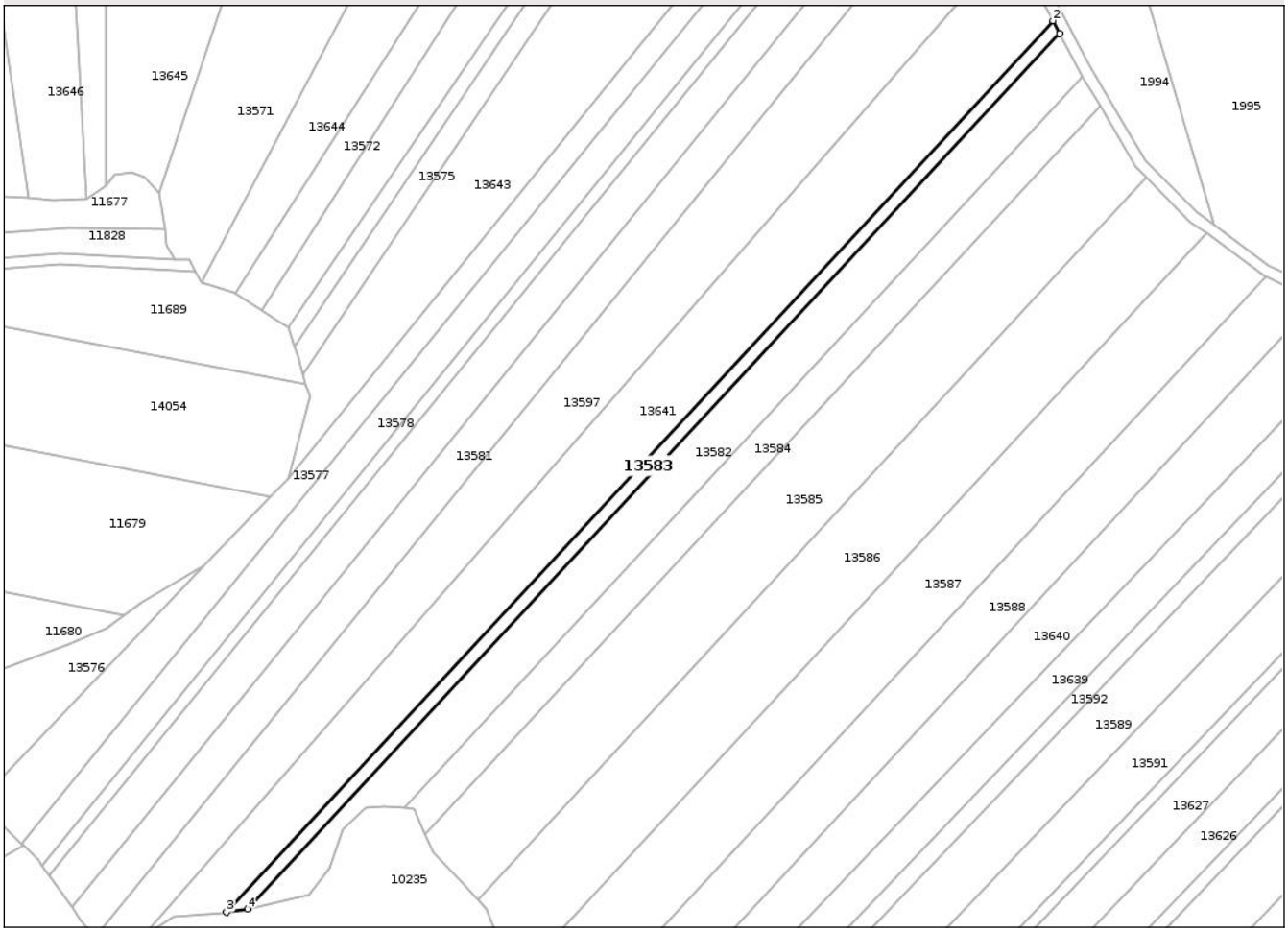
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	1	69/1	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.650,274 590.283,965	2	373.647,941 590.288,429	5.037
2	373.647,941 590.288,429	3	373.358,759 589.976,819	425.12
3	373.358,759 589.976,819	4	373.366,245 589.977,907	7.565
4	373.366,245 589.977,907	1	373.650,274 590.283,965	417.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12224, din 05/11/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFIRLEA I. IOAN** 2) **CADIS I. GAVRIL** 3) **CADIS I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

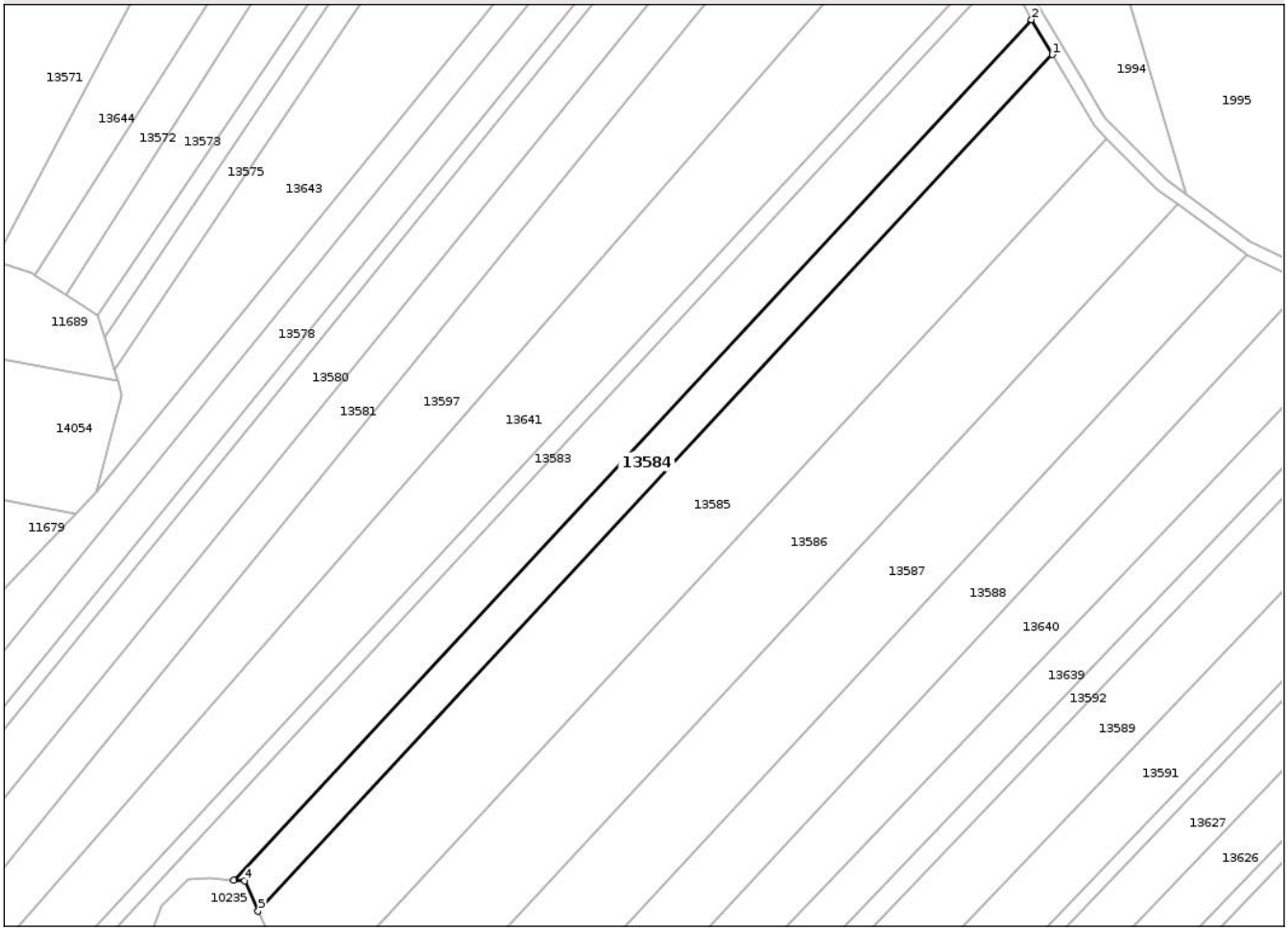
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	1	73	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.664,464 590.258,54	2	373.658,337 590.268,893	12.03
2	373.658,337 590.268,893	3	373.421,115 590.013,273	348.735
3	373.421,115 590.013,273	4	373.424,219 590.013,009	3.115
4	373.424,219 590.013,009	5	373.428,256 590.004,014	9.859
5	373.428,256 590.004,014	1	373.664,464 590.258,54	347.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1172, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILYEFALVI P. PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

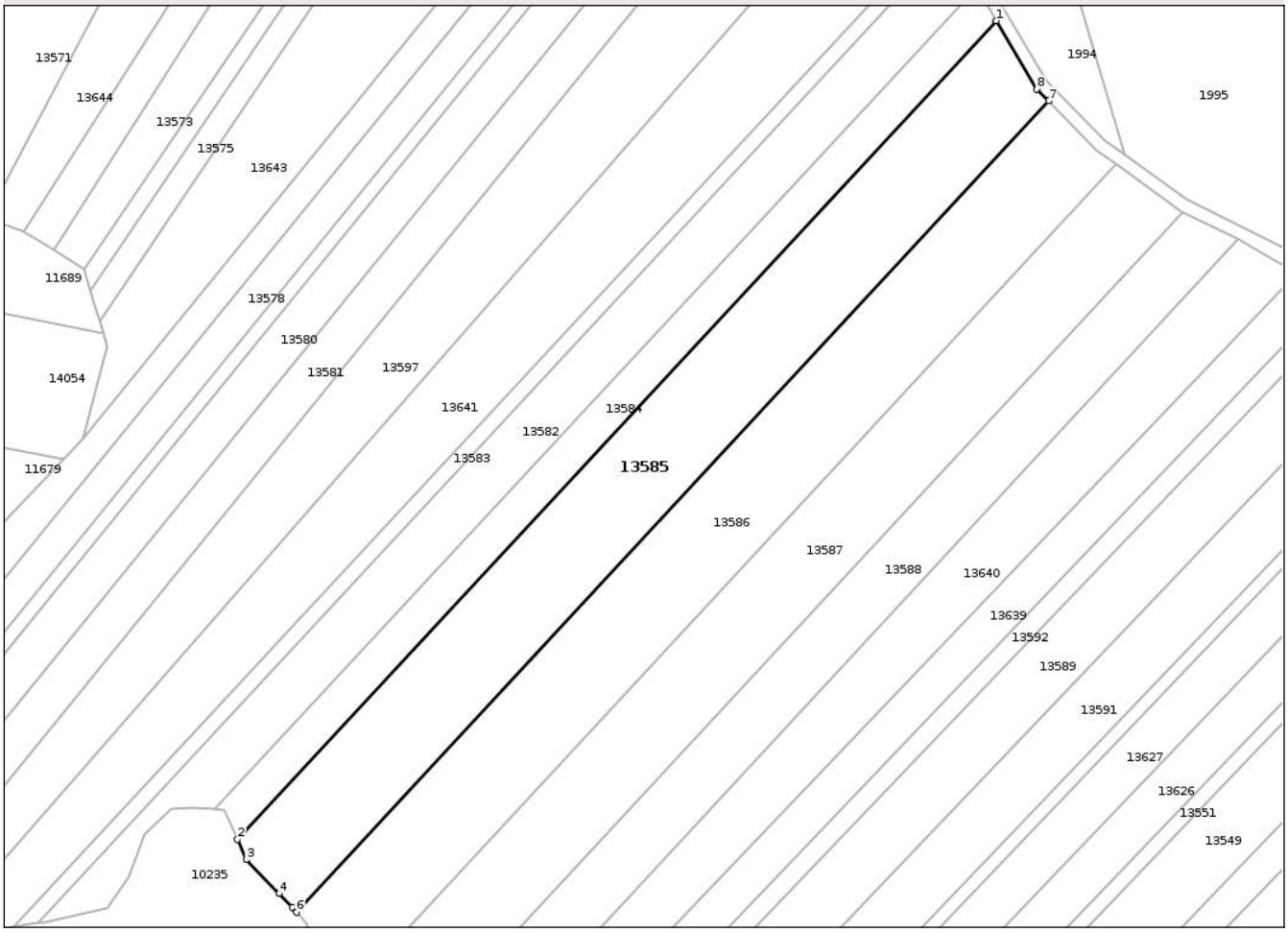
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	74	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.664,464 590.258,54	2	373.428,256 590.004,014	347.243
2	373.428,256 590.004,014	3	373.431,071 589.997,743	6.874
3	373.431,071 589.997,743	4	373.441,247 589.987,124	14.708
4	373.441,247 589.987,124	5	373.445,261 589.982,936	5.801
5	373.445,261 589.982,936	6	373.446,634 589.981,327	2.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.446,634 589.981,327	7	373.680,729 590.233,578	344.138
7	373.680,729 590.233,578	8	373.677,023 590.237,319	5.266
8	373.677,023 590.237,319	1	373.664,464 590.258,54	24.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/904, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICHEŞ I. IOAN** 2) **MAIER I. MARIA** 3) **SFÎRLEA FLORICA** 4) **HANDRU I. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

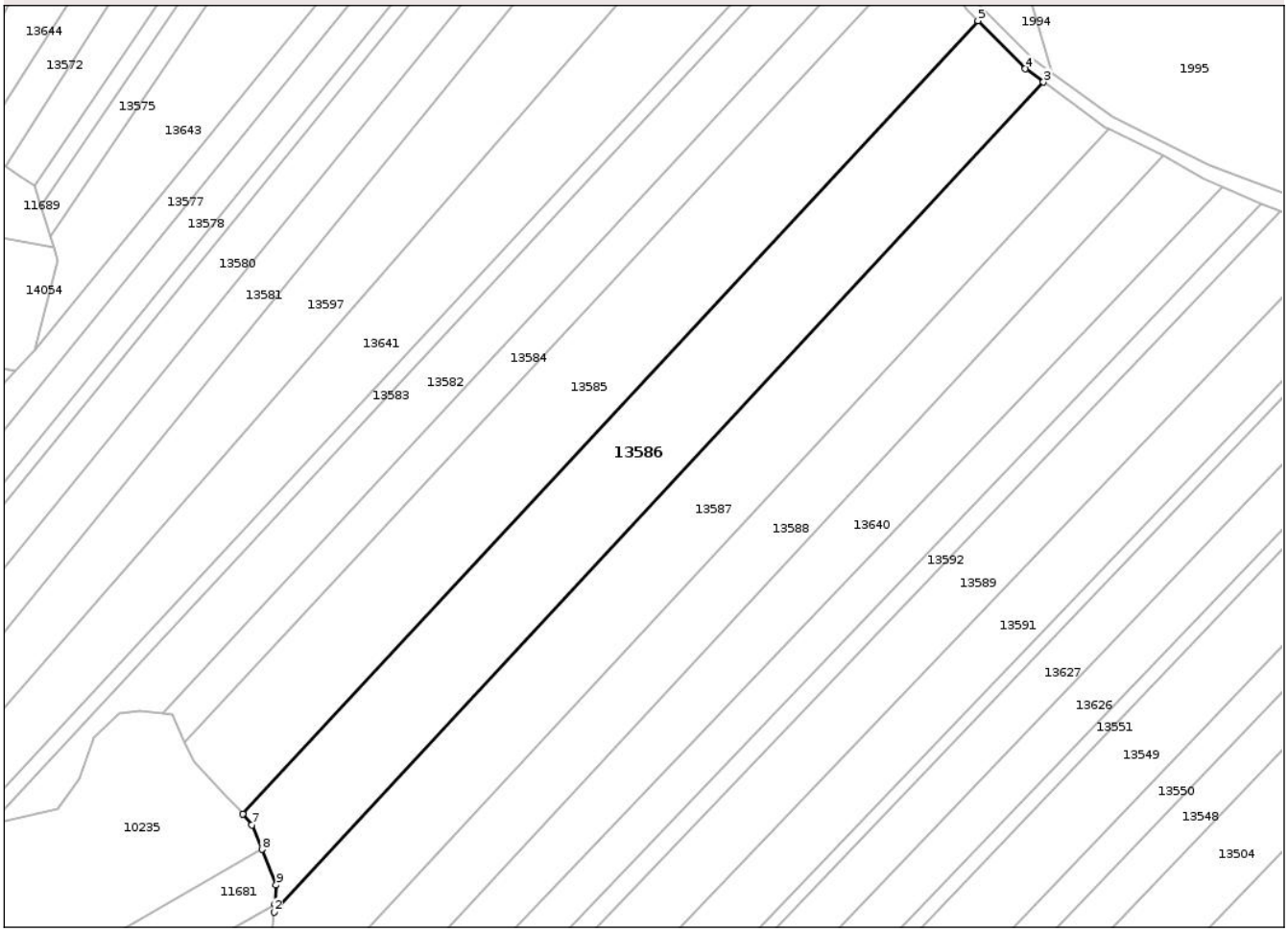
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	75	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.456,846 589.952,636	2	373.456,634 589.950,02	2.625
2	373.456,634 589.950,02	3	373.701,66 590.214,05	360.208
3	373.701,66 590.214,05	4	373.695,888 590.218,273	7.152
4	373.695,888 590.218,273	5	373.680,729 590.233,578	21.542
5	373.680,729 590.233,578	6	373.446,634 589.981,327	344.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.446,634 589.981,327	7	373.449,617 589.977,834	4.593
7	373.449,617 589.977,834	8	373.452,77 589.970,005	8.44
8	373.452,77 589.970,005	9	373.457,334 589.958,672	12.217
9	373.457,334 589.958,672	1	373.456,846 589.952,636	6.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21534, din 23/12/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIS T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

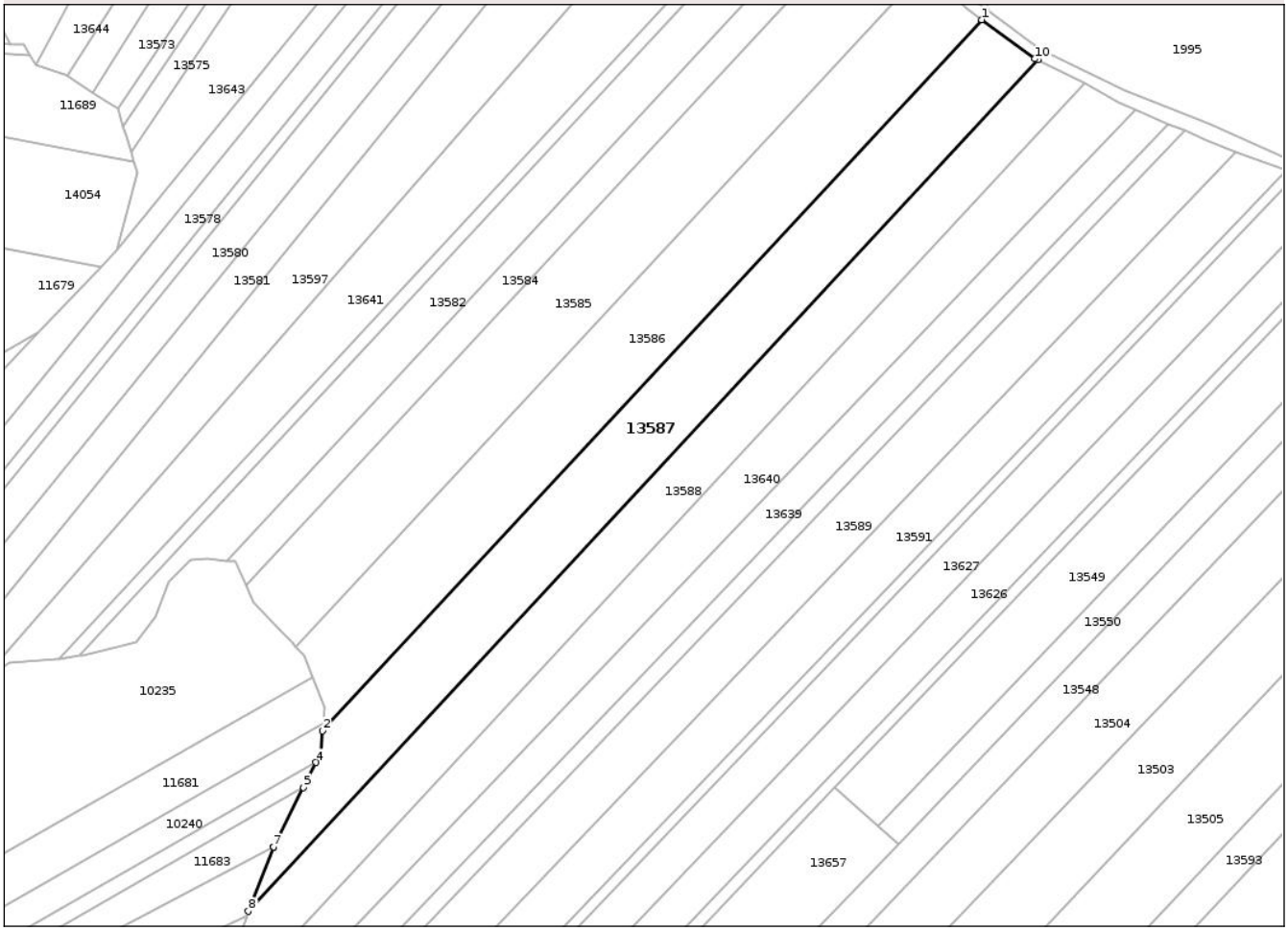
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	76	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.701,66 590.214,05	2	373.456,634 589.950,02	360.208
2	373.456,634 589.950,02	3	373.455,965 589.941,749	8.298
3	373.455,965 589.941,749	4	373.454,233 589.938,316	3.845
4	373.454,233 589.938,316	5	373.449,552 589.929,038	10.392
5	373.449,552 589.929,038	6	373.438,423 589.906,979	24.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.438,423 589.906,979	7	373.438,403 589.906,925	0.058
7	373.438,403 589.906,925	8	373.429,132 589.883,062	25.601
8	373.429,132 589.883,062	9	373.722,418 590.199,095	431.154
9	373.722,418 590.199,095	10	373.721,447 590.199,572	1.082
10	373.721,447 590.199,572	1	373.701,66 590.214,05	24.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/618, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDOR POP IOAN** DEFUNCT:Da 2) **MAIER D. FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

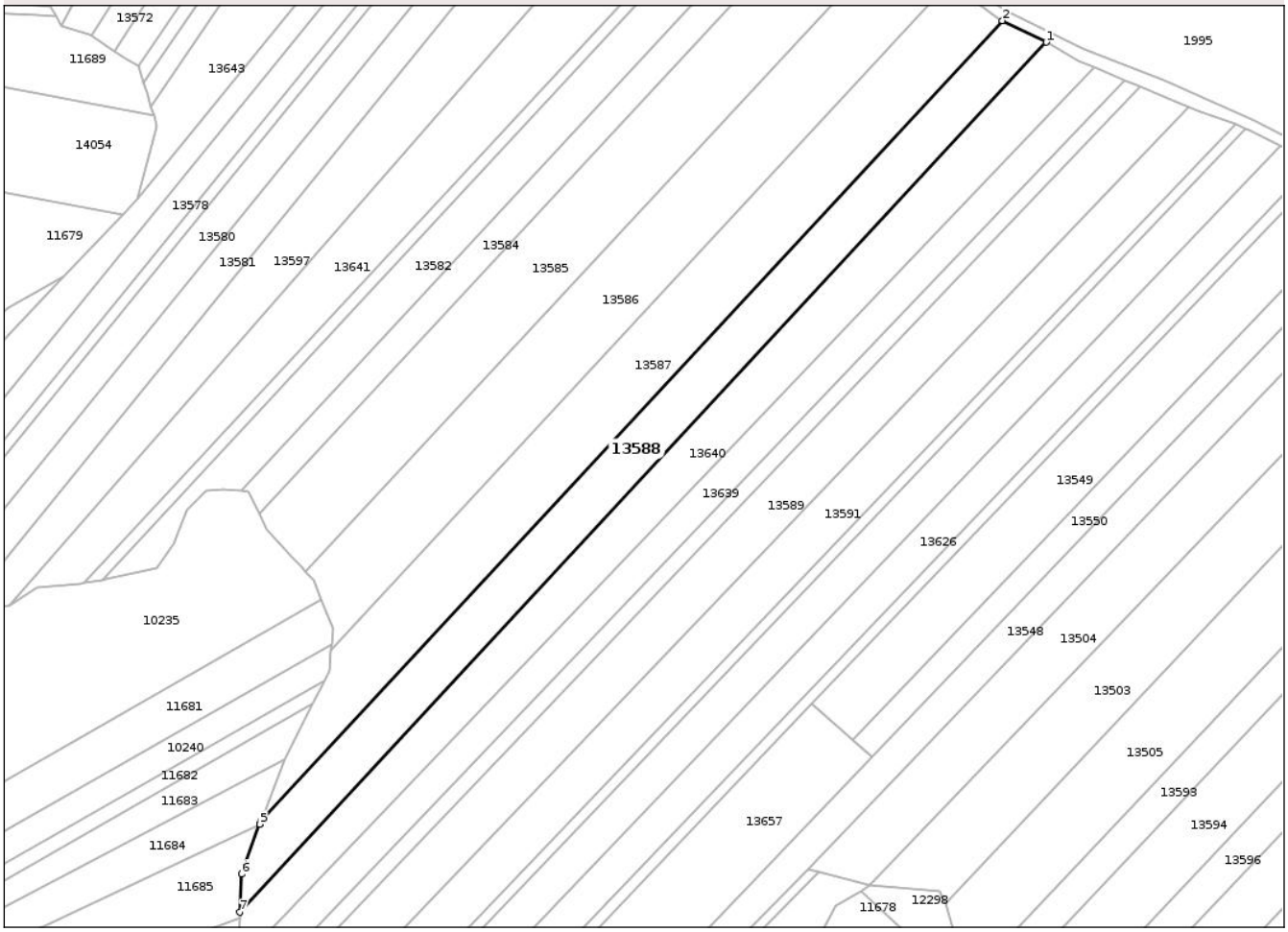
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	1	81	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.739,791 590.190,56	2	373.722,418 590.199,095	19.356
2	373.722,418 590.199,095	3	373.429,132 589.883,062	431.154
3	373.429,132 589.883,062	4	373.428,513 589.881,471	1.707
4	373.428,513 589.881,471	5	373.428,493 589.881,416	0.059
5	373.428,493 589.881,416	6	373.421,226 589.861,673	21.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.421,226 589.861,673	7	373.420,582 589.846,594	15.093
7	373.420,582 589.846,594	1	373.739,791 590.190,56	469.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28348/257, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY A. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

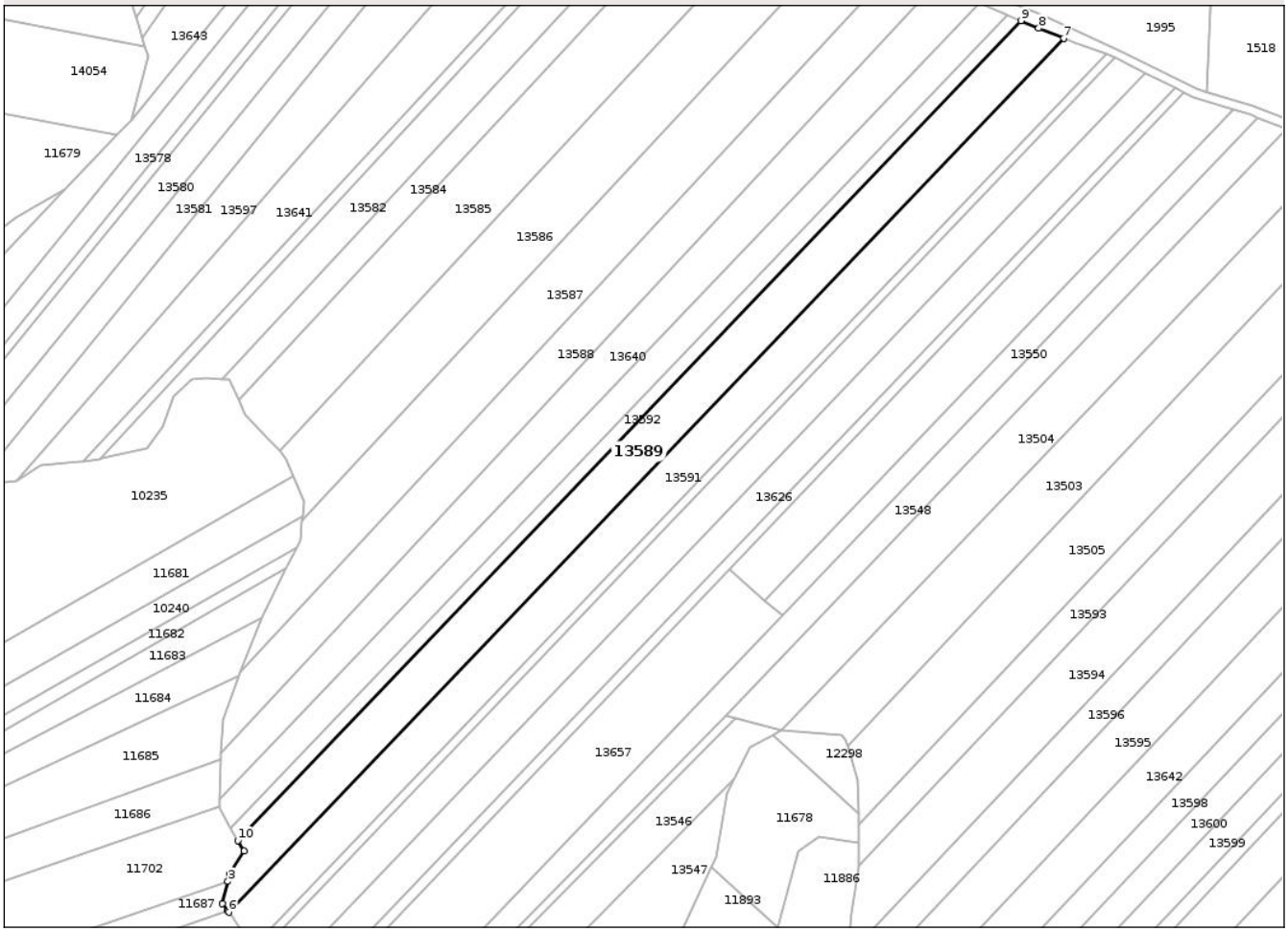
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	13	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.430,649 589.803,289	2	373.424,305 589.793,096	12.006
2	373.424,305 589.793,096	3	373.423,491 589.789,724	3.469
3	373.423,491 589.789,724	4	373.421,133 589.779,959	10.046
4	373.421,133 589.779,959	5	373.423,547 589.776,52	4.202
5	373.423,547 589.776,52	6	373.423,895 589.776,025	0.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.423,895 589.776,025	7	373.795,962 590.165,026	538.29
7	373.795,962 590.165,026	8	373.784,881 590.169,616	11.994
8	373.784,881 590.169,616	9	373.777,035 590.172,905	8.507
9	373.777,035 590.172,905	10	373.427,944 589.807,925	505.049
10	373.427,944 589.807,925	1	373.430,649 589.803,289	5.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1670, din 14/04/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDOR-POP D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	1	85	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.543,905 589.856,205	2	374.283,877 589.574,477	383.387
2	374.283,877 589.574,477	3	374.282,067 589.571,122	3.812
3	374.282,067 589.571,122	4	374.282,067 589.550,228	20.894
4	374.282,067 589.550,228	5	374.280,393 589.529,901	20.396
5	374.280,393 589.529,901	6	374.283,263 589.518,901	11.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.283,263 589.518,901	7	374.549,0 589.853,891	427.591
7	374.549,0 589.853,891	1	374.543,905 589.856,205	5.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28348/256, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECHELY I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

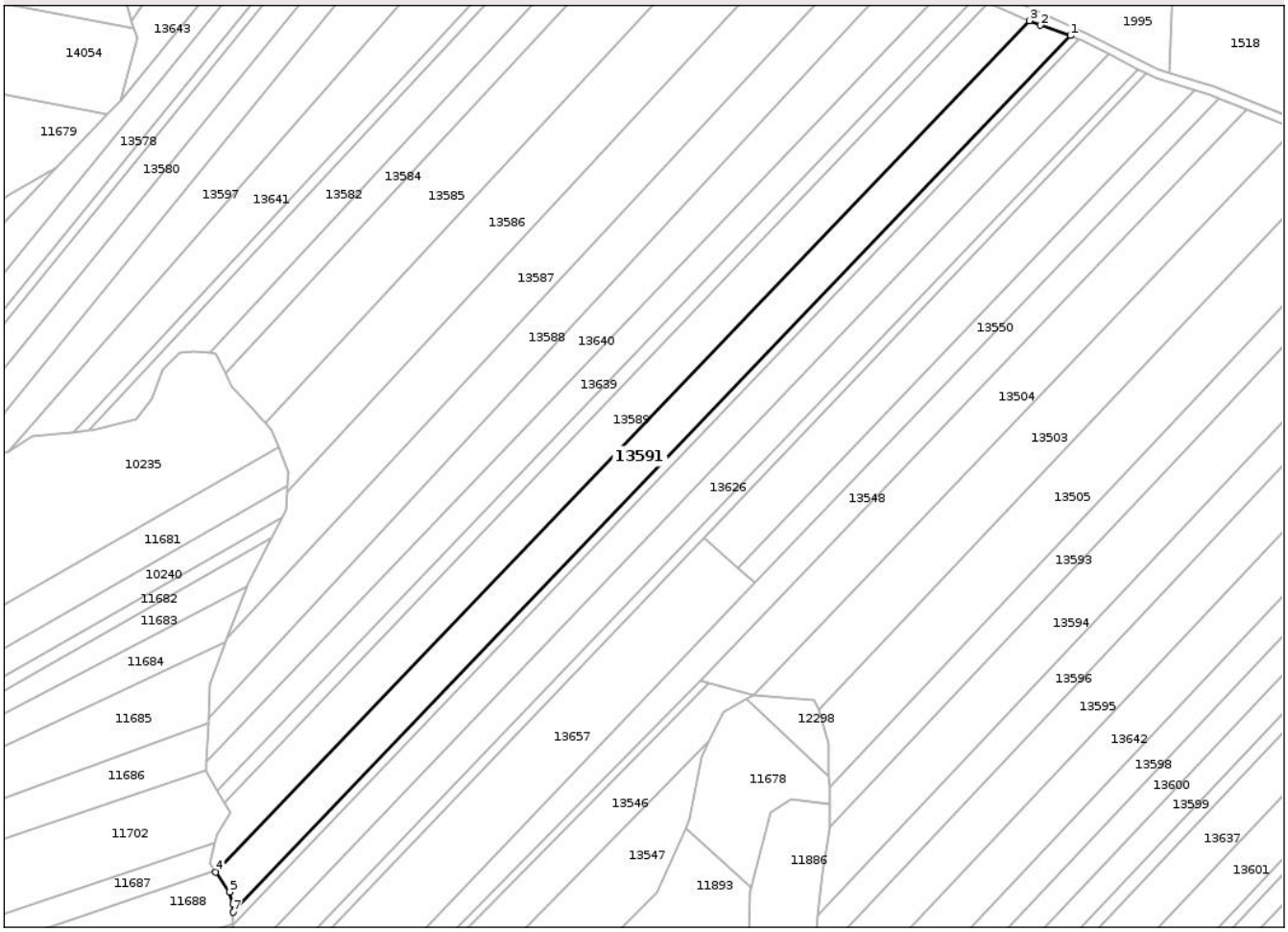
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	14	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.814,845 590.158,206	2	373.801,082 590.162,904	14.543
2	373.801,082 590.162,904	3	373.795,962 590.165,026	5.542
3	373.795,962 590.165,026	4	373.423,895 589.776,025	538.29
4	373.423,895 589.776,025	5	373.430,196 589.767,049	10.967
5	373.430,196 589.767,049	6	373.432,009 589.761,386	5.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.432,009 589.761,386	7	373.431,852 589.757,782	3.607
7	373.431,852 589.757,782	1	373.814,845 590.158,206	554.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1780, din 07/09/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMONCA GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

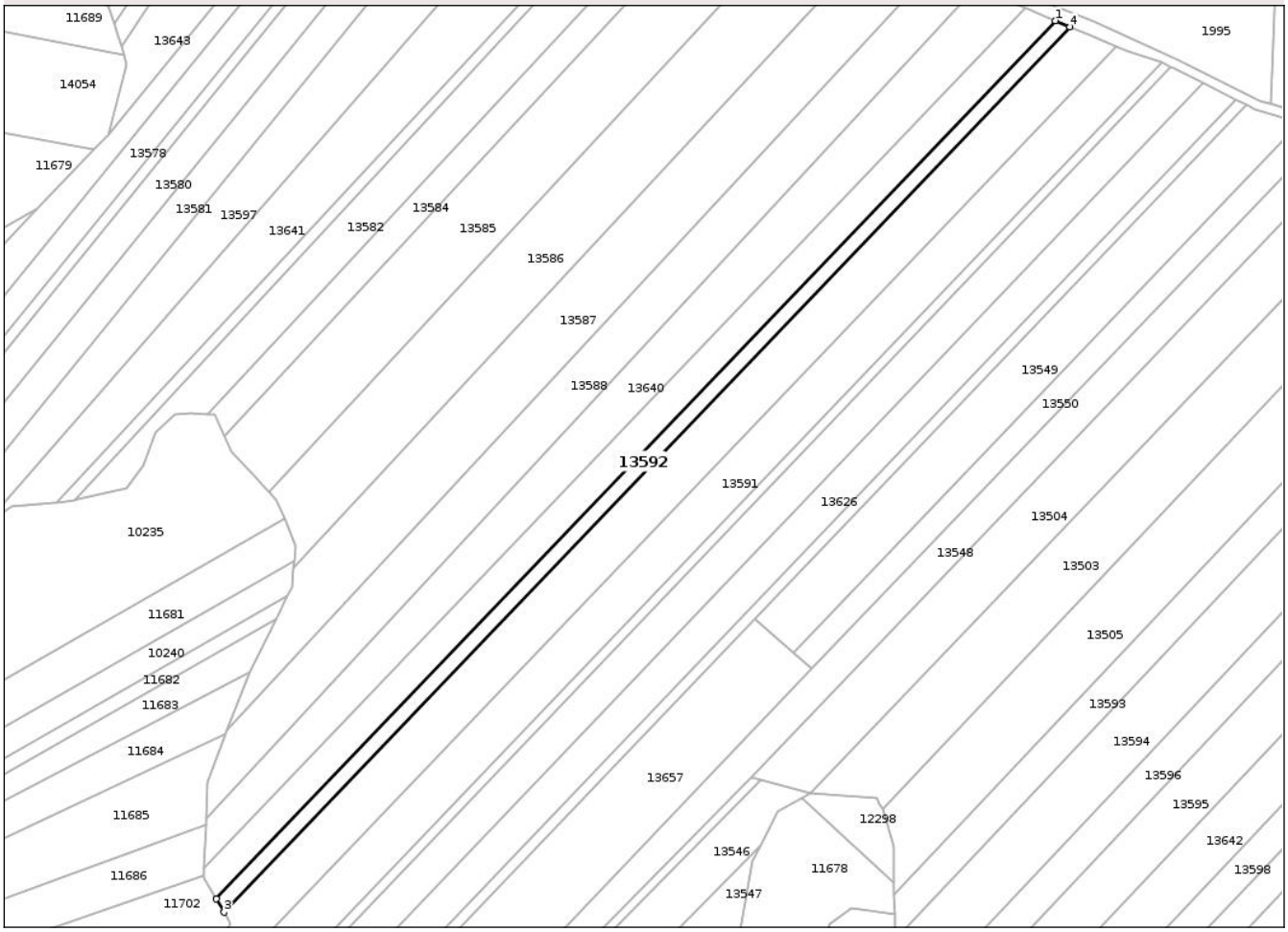
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	1	89	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.770,947 590.175,456	2	373.424,712 589.813,463	500.917
2	373.424,712 589.813,463	3	373.427,944 589.807,925	6.412
3	373.427,944 589.807,925	4	373.777,035 590.172,905	505.049
4	373.777,035 590.172,905	1	373.770,947 590.175,456	6.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/336, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR V. MARIA** 2) **HORNAY CORNELIA** 3) **HORNAY VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

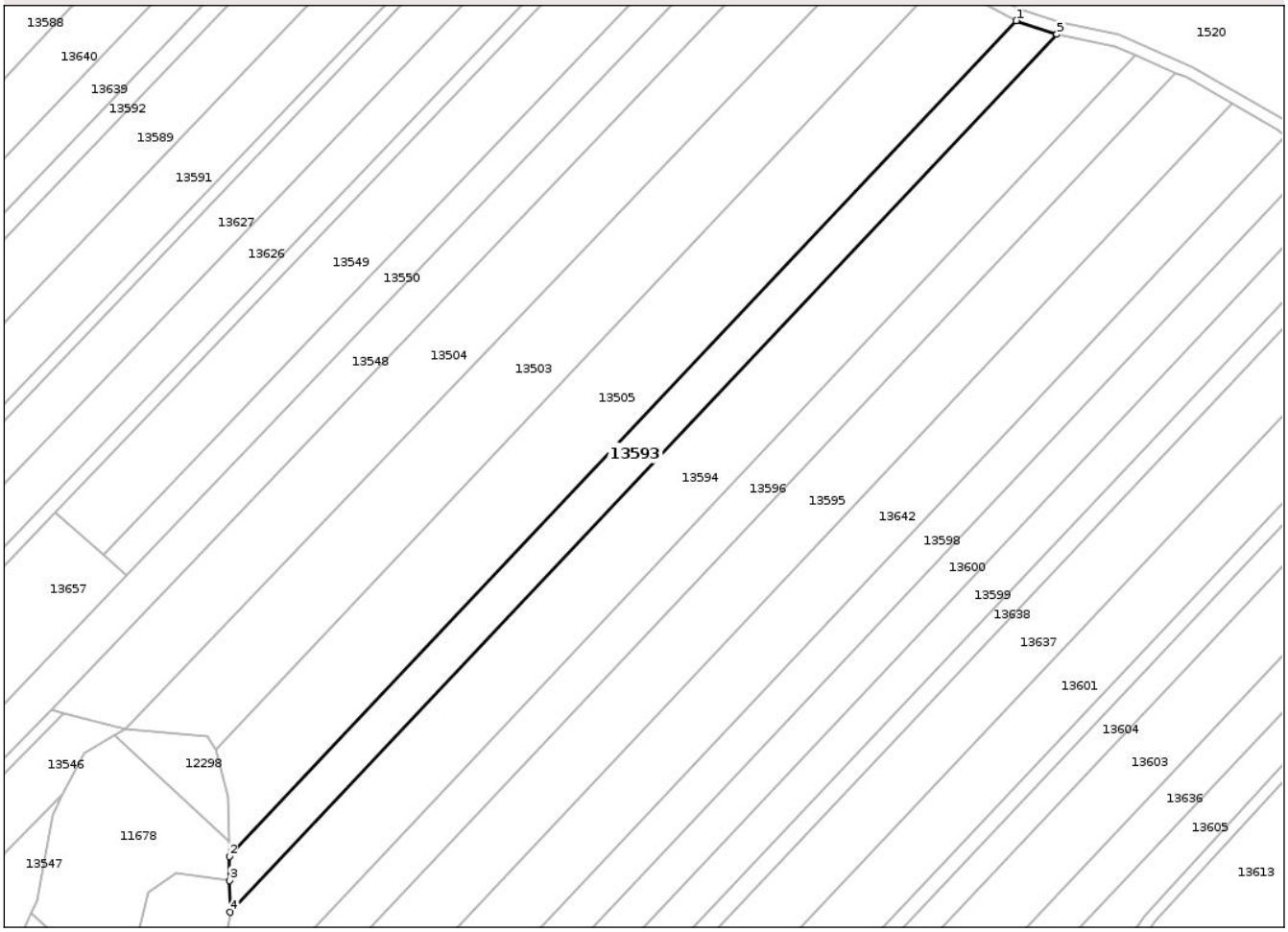
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	1	96	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.965,017 590.091,358	2	373.704,531 589.815,054	379.733
2	373.704,531 589.815,054	3	373.704,652 589.807,128	7.927
3	373.704,652 589.807,128	4	373.704,812 589.796,63	10.499
4	373.704,812 589.796,63	5	373.978,449 590.086,883	398.904
5	373.978,449 590.086,883	1	373.965,017 590.091,358	14.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1781, din 07/09/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDOR DUMITRU** 2) **SIMONCA MARIA** 3) **VELE NICOLAE** 4) **BALGRADEAN ANA** 5) **TUREI MARI** 6) **MURESAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

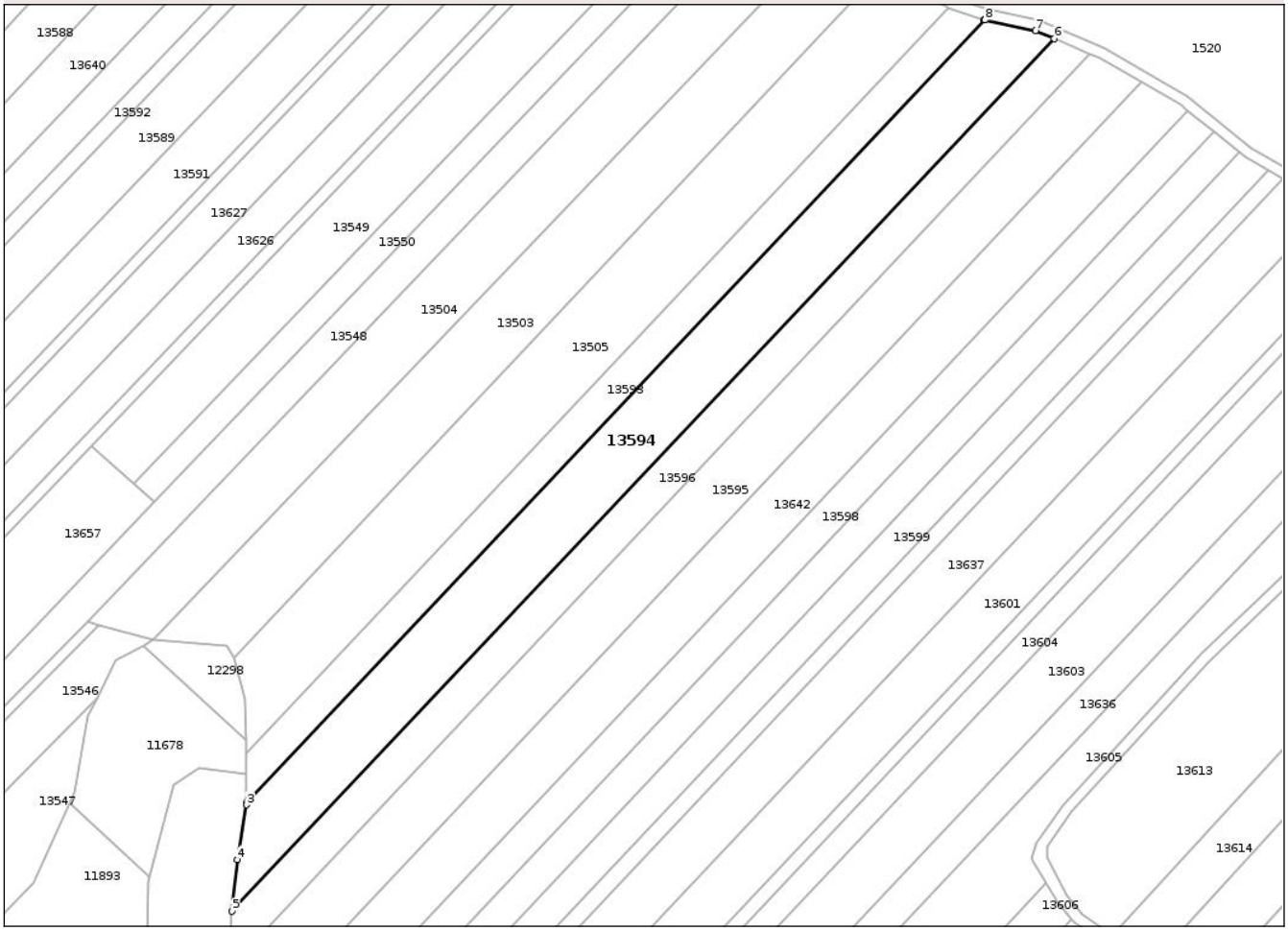
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	98	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.978,449 590.086,883	2	373.704,812 589.796,63	398.904
2	373.704,812 589.796,63	3	373.704,823 589.795,894	0.736
3	373.704,823 589.795,894	4	373.701,26 589.775,603	20.601
4	373.701,26 589.775,603	5	373.699,425 589.756,442	19.249
5	373.699,425 589.756,442	6	374.004,365 590.079,899	444.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.004,365 590.079,899	7	373.997,559 590.082,815	7.404
7	373.997,559 590.082,815	8	373.978,708 590.086,796	19.267
8	373.978,708 590.086,796	1	373.978,449 590.086,883	0.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 05/02/2008 emis de NP PETREAN LIVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP GAVRIL-GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 28.357/903, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

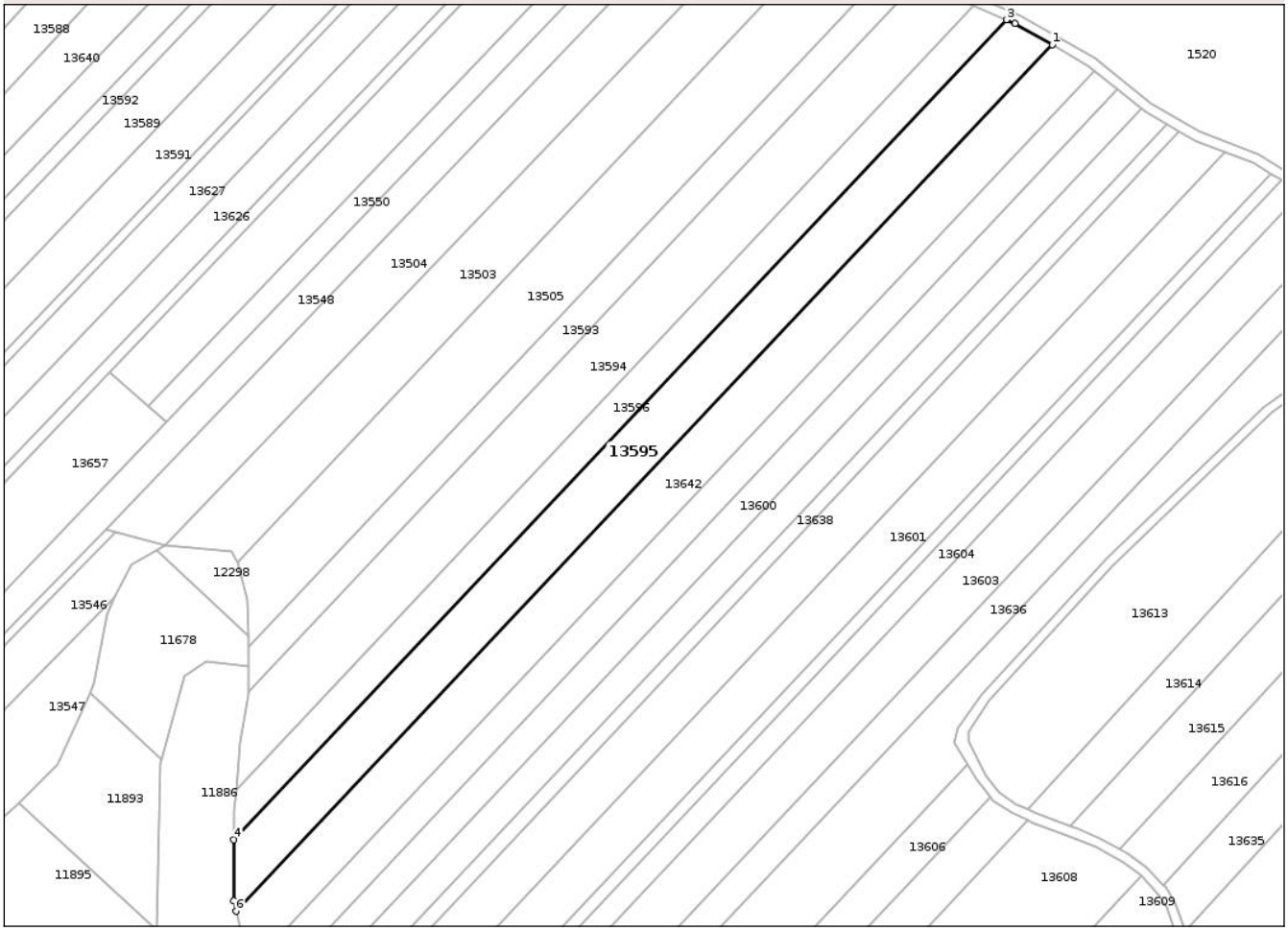
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	91	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.036,639 590.063,85	2	374.021,355 590.072,62	17.621
2	374.021,355 590.072,62	3	374.017,697 590.074,187	3.98
3	374.017,697 590.074,187	4	373.698,584 589.735,696	465.198
4	373.698,584 589.735,696	5	373.698,584 589.710,59	25.106
5	373.698,584 589.710,59	6	373.699,495 589.706,233	4.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.699,495 589.706,233	1	374.036,639 590.063,85	491.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/860, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

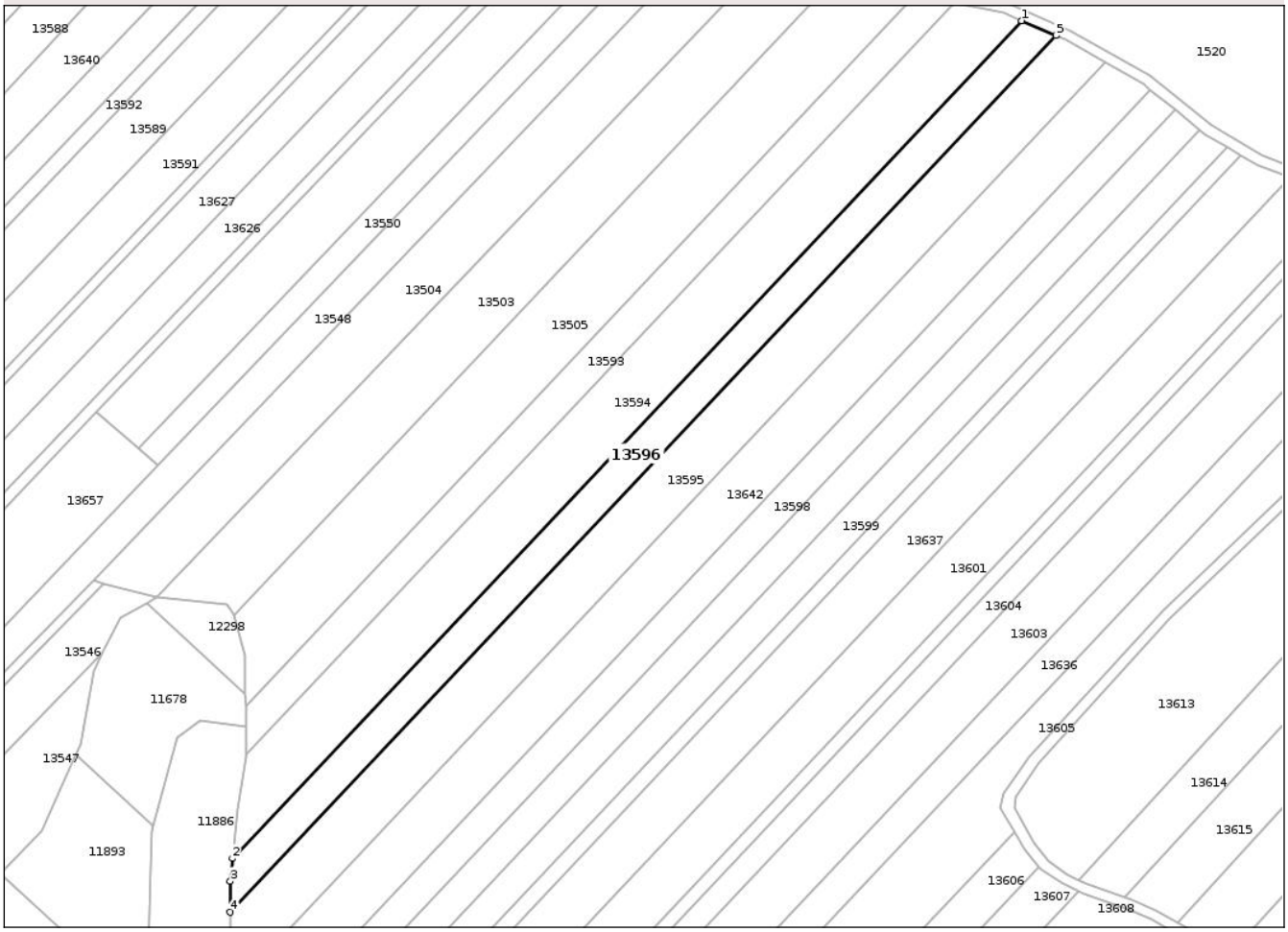
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	103	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.004,365 590.079,899	2	373.699,425 589.756,442	444.537
2	373.699,425 589.756,442	3	373.698,584 589.747,668	8.814
3	373.698,584 589.747,668	4	373.698,584 589.735,696	11.972
4	373.698,584 589.735,696	5	374.017,697 590.074,187	465.198
5	374.017,697 590.074,187	1	374.004,365 590.079,899	14.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1759, din 13/04/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAJOSI I. IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

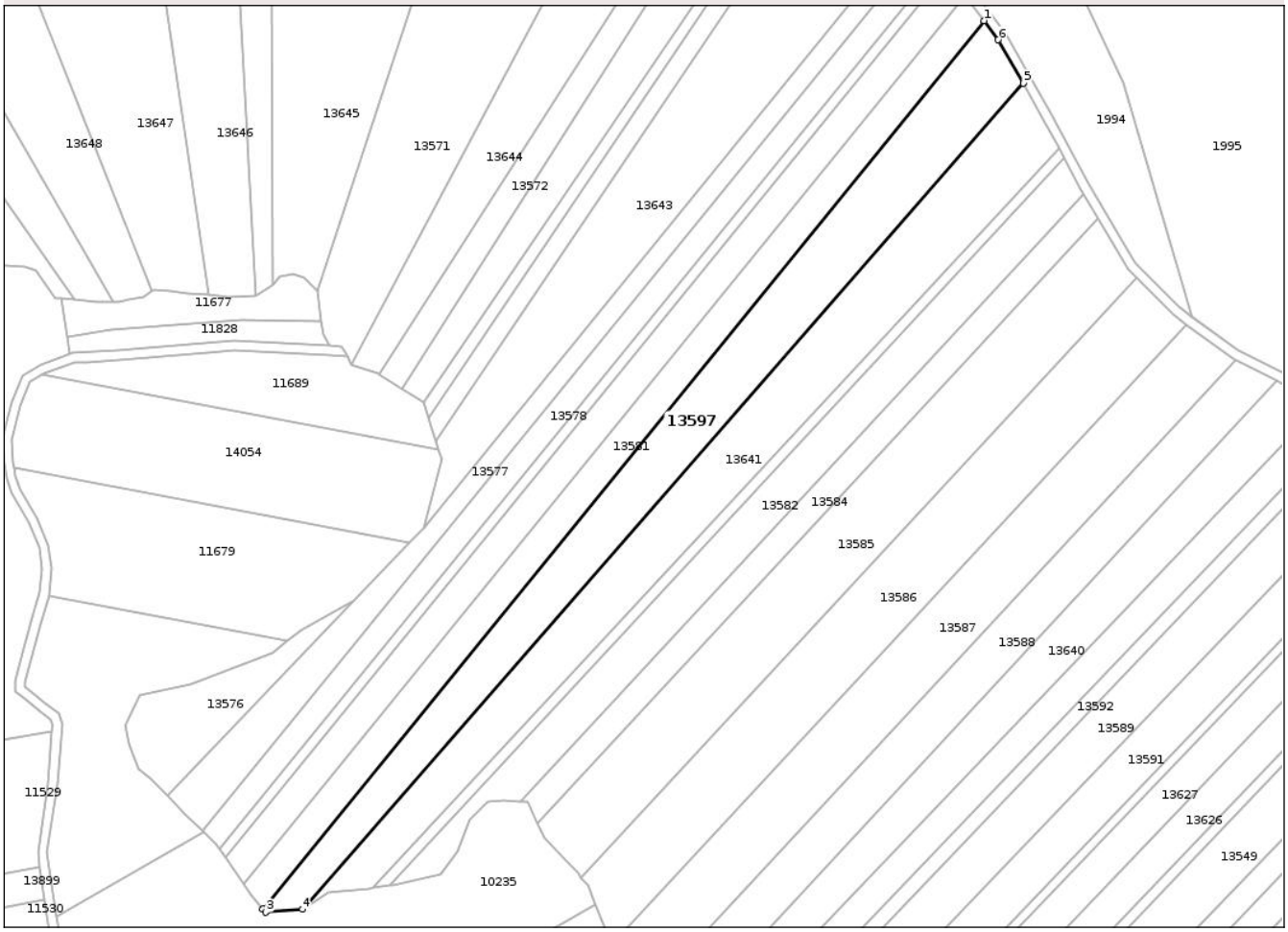
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	110	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.616,514 590.341,948	2	373.312,567 589.967,982	481.907
2	373.312,567 589.967,982	3	373.313,64 589.966,641	1.717
3	373.313,64 589.966,641	4	373.329,199 589.967,886	15.609
4	373.329,199 589.967,886	5	373.632,924 590.315,611	461.694
5	373.632,924 590.315,611	6	373.622,415 590.333,889	21.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.622,415 590.333,889	1	373.616,514 590.341,948	9.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/327, din 05/06/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABOR G. TODOSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

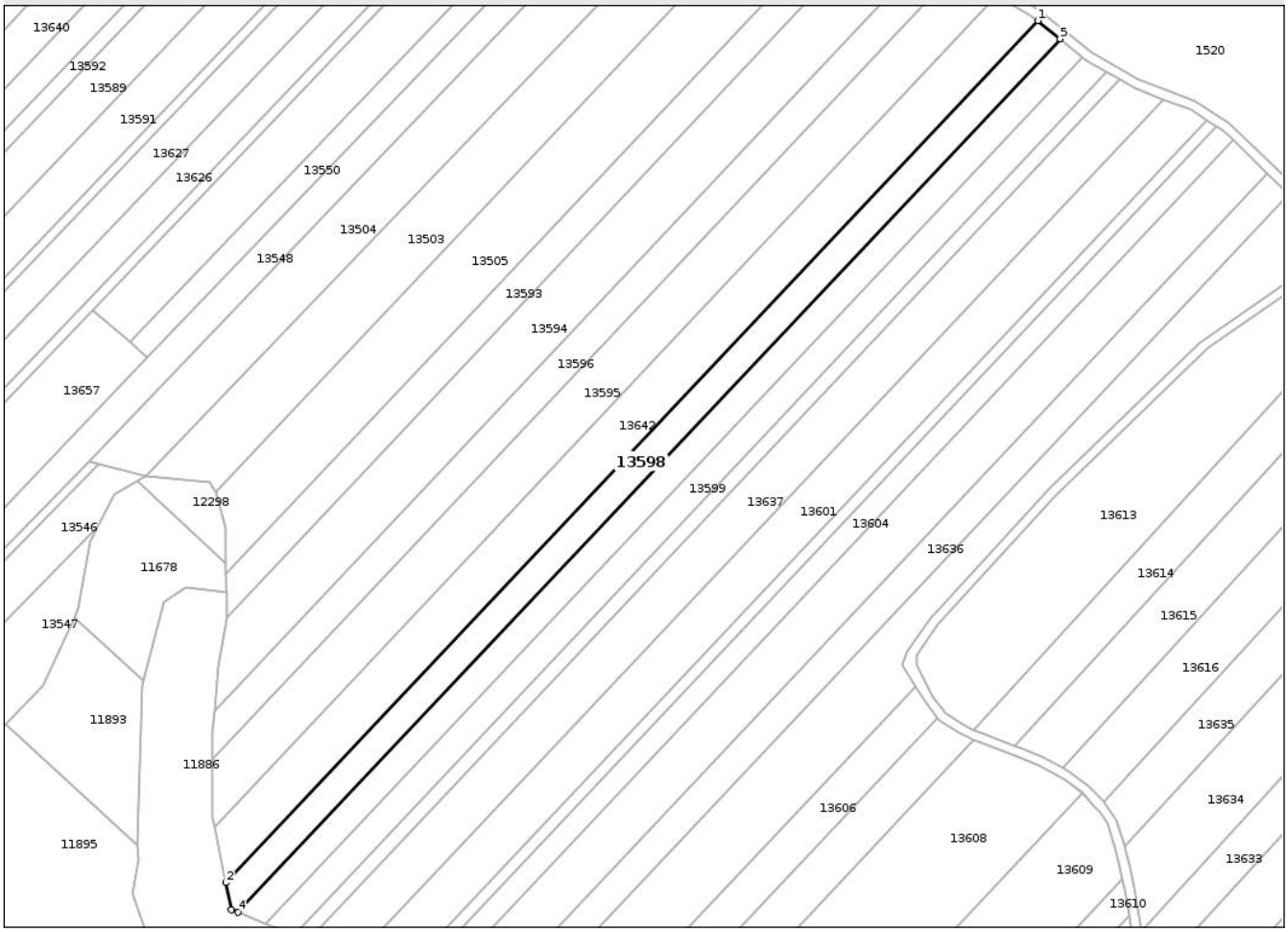
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.400	1	111	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.054,103 590.053,265	2	373.704,475 589.682,407	509.682
2	373.704,475 589.682,407	3	373.706,908 589.670,767	11.892
3	373.706,908 589.670,767	4	373.709,58 589.669,677	2.886
4	373.709,58 589.669,677	5	374.063,817 590.045,424	516.401
5	374.063,817 590.045,424	1	374.054,103 590.053,265	12.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 24/04/2017 emis de NP MITRE ROMANA-LACRIMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRIȘAN NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRIȘAN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **PINTEA FLOARE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRIȘAN VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BIRIȘ MARIA**	
Act Notarial nr. 118, din 30/07/2020 emis de NP MOCAN MIHAI GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRIȘAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

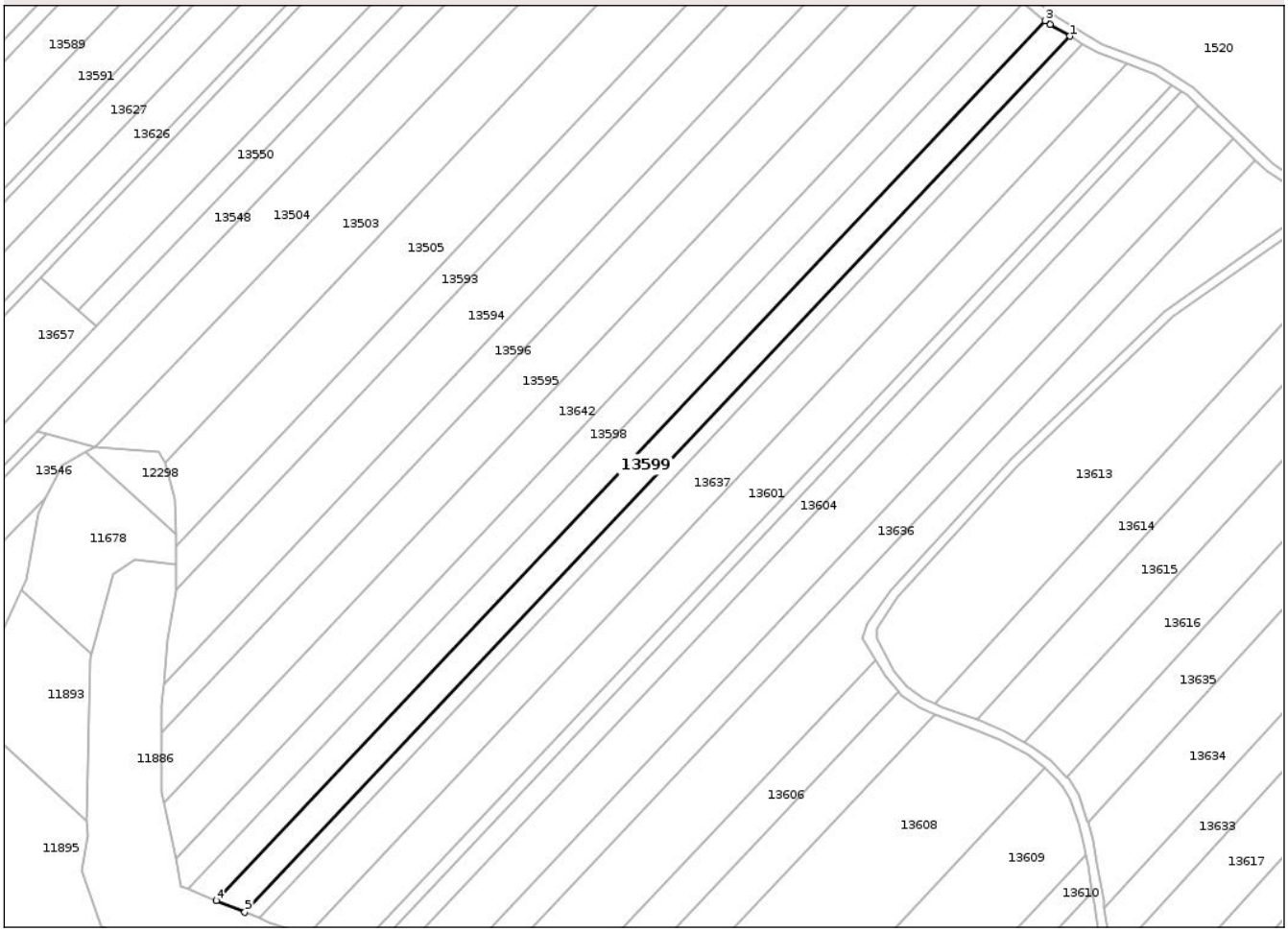
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	121	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.083,856 590.031,153	2	374.075,44 590.036,041	9.733
2	374.075,44 590.036,041	3	374.073,373 590.037,71	2.657
3	374.073,373 590.037,71	4	373.721,735 589.664,719	512.612
4	373.721,735 589.664,719	5	373.733,771 589.659,81	12.999
5	373.733,771 589.659,81	1	374.083,856 590.031,153	510.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28348/258, din 05/01/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIOŞI I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

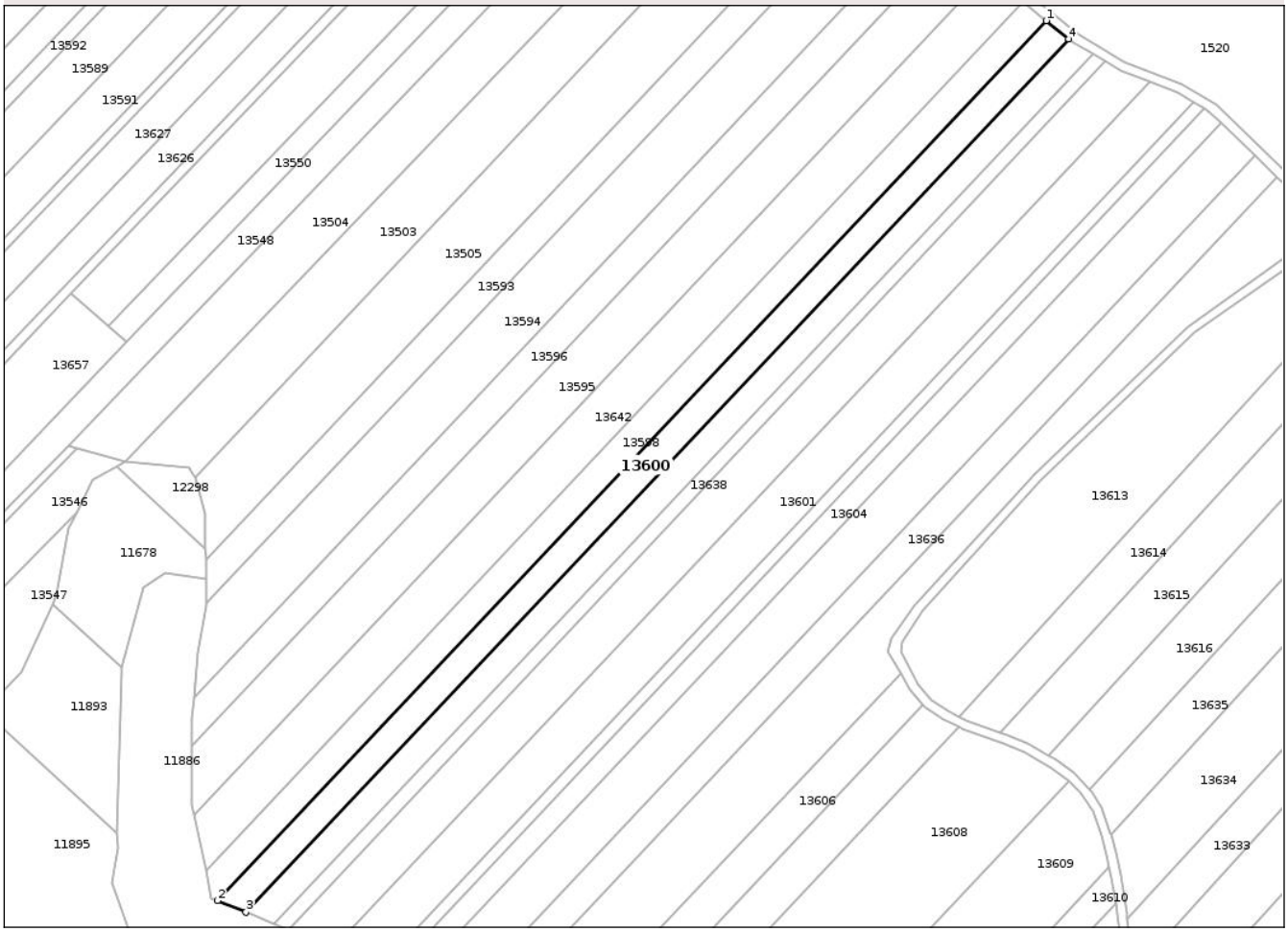
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.300	1	111	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.063,817 590.045,424	2	373.709,58 589.669,677	516.401
2	373.709,58 589.669,677	3	373.721,735 589.664,719	13.127
3	373.721,735 589.664,719	4	374.073,373 590.037,71	512.612
4	374.073,373 590.037,71	1	374.063,817 590.045,424	12.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1058, din 30/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER G. MARIA** 2) **RUS I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

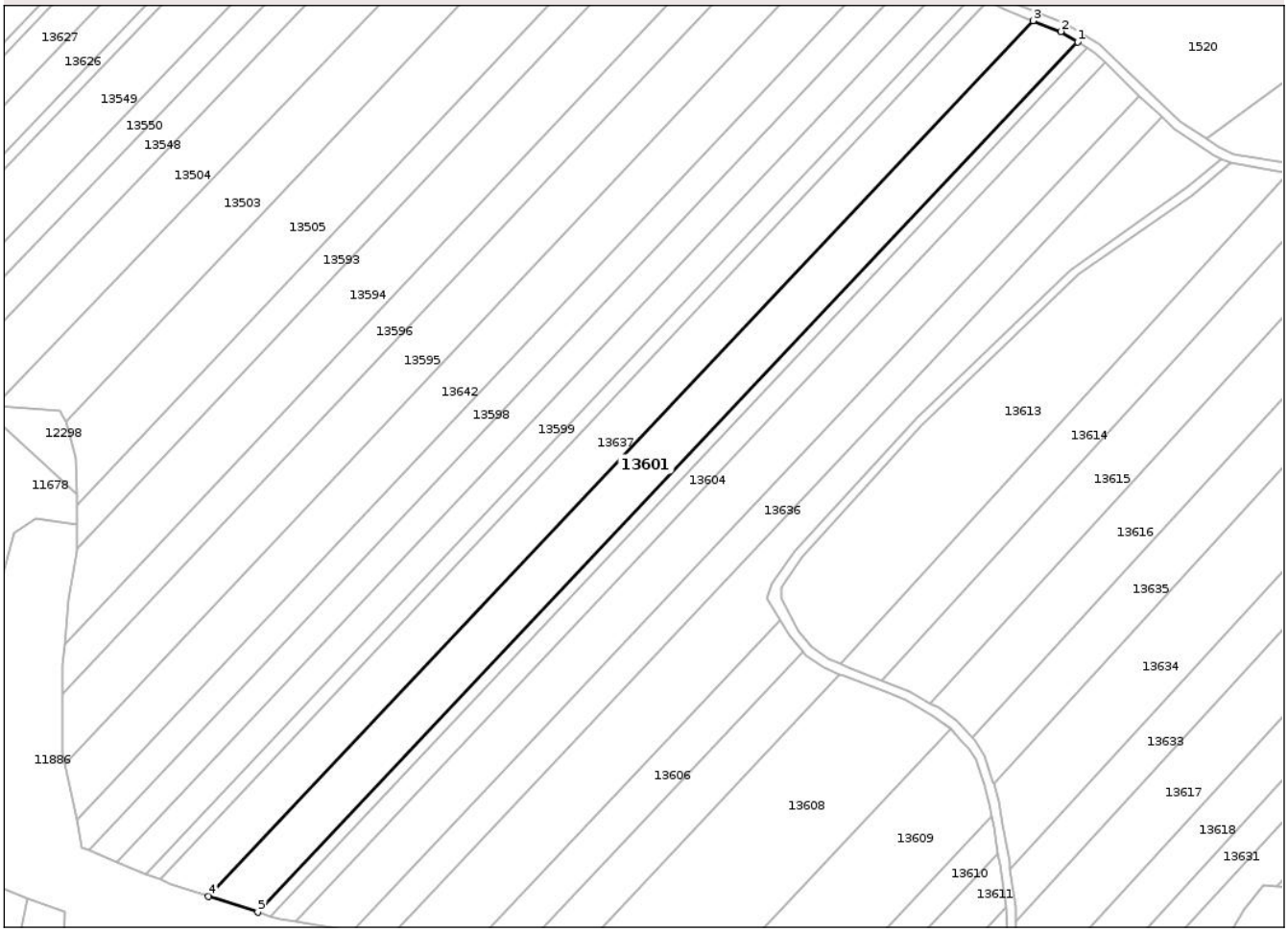
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	16	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.126,961 590.010,526	2	374.120,012 590.014,874	8.197
2	374.120,012 590.014,874	3	374.108,208 590.019,428	12.652
3	374.108,208 590.019,428	4	373.760,249 589.650,34	507.249
4	373.760,249 589.650,34	5	373.781,017 589.643,576	21.842
5	373.781,017 589.643,576	1	374.126,961 590.010,526	504.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28348/294, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN I. NICOLAE** 2) **LĂPUŞAN I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

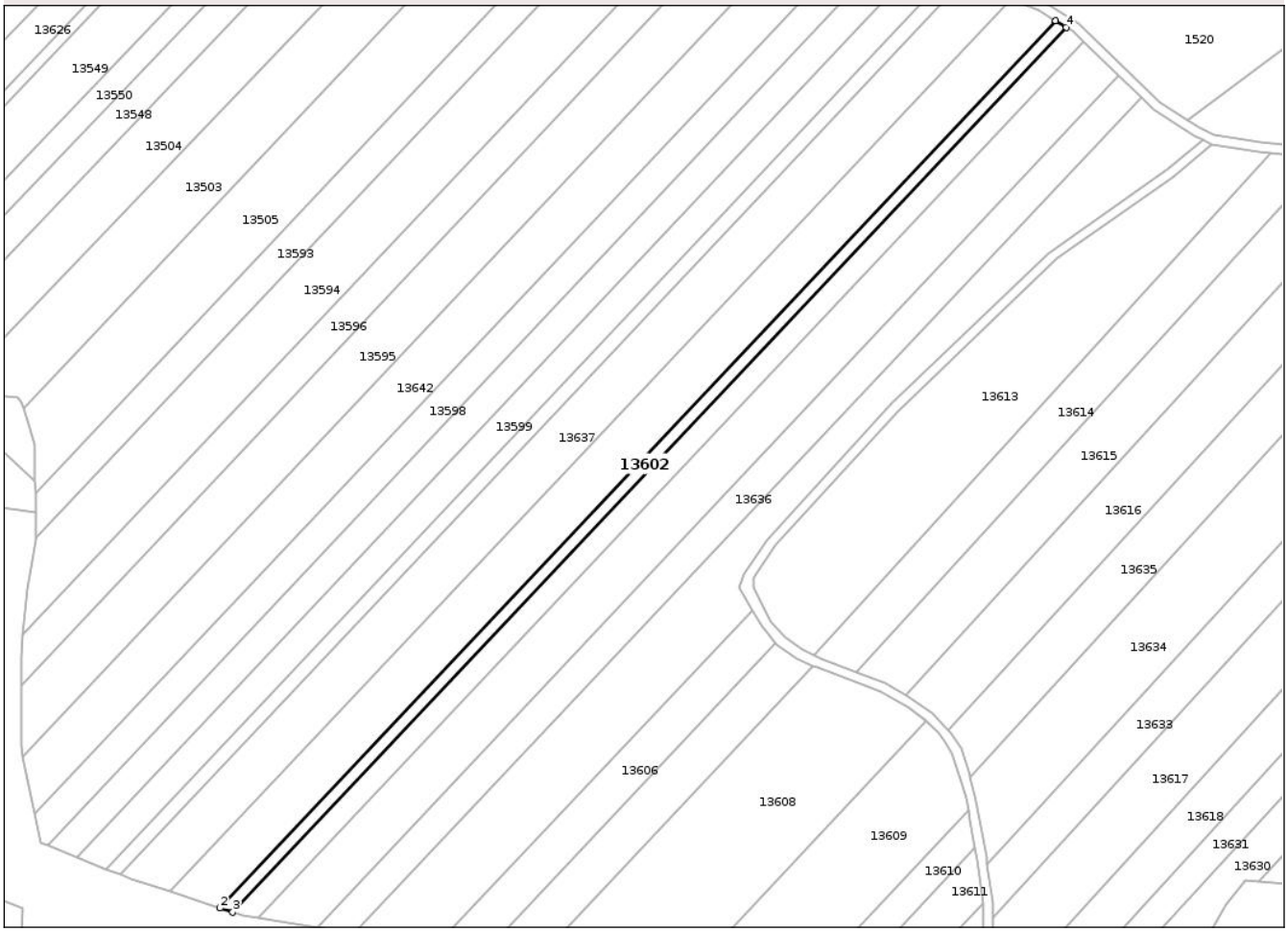
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	2	17	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.126,961 590.010,526	2	373.781,017 589.643,576	504.311
2	373.781,017 589.643,576	3	373.786,237 589.641,876	5.49
3	373.786,237 589.641,876	4	374.131,251 590.007,841	502.956
4	374.131,251 590.007,841	1	374.126,961 590.010,526	5.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1103, din 24/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE GH. GAVRIL** 2) **VELE GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

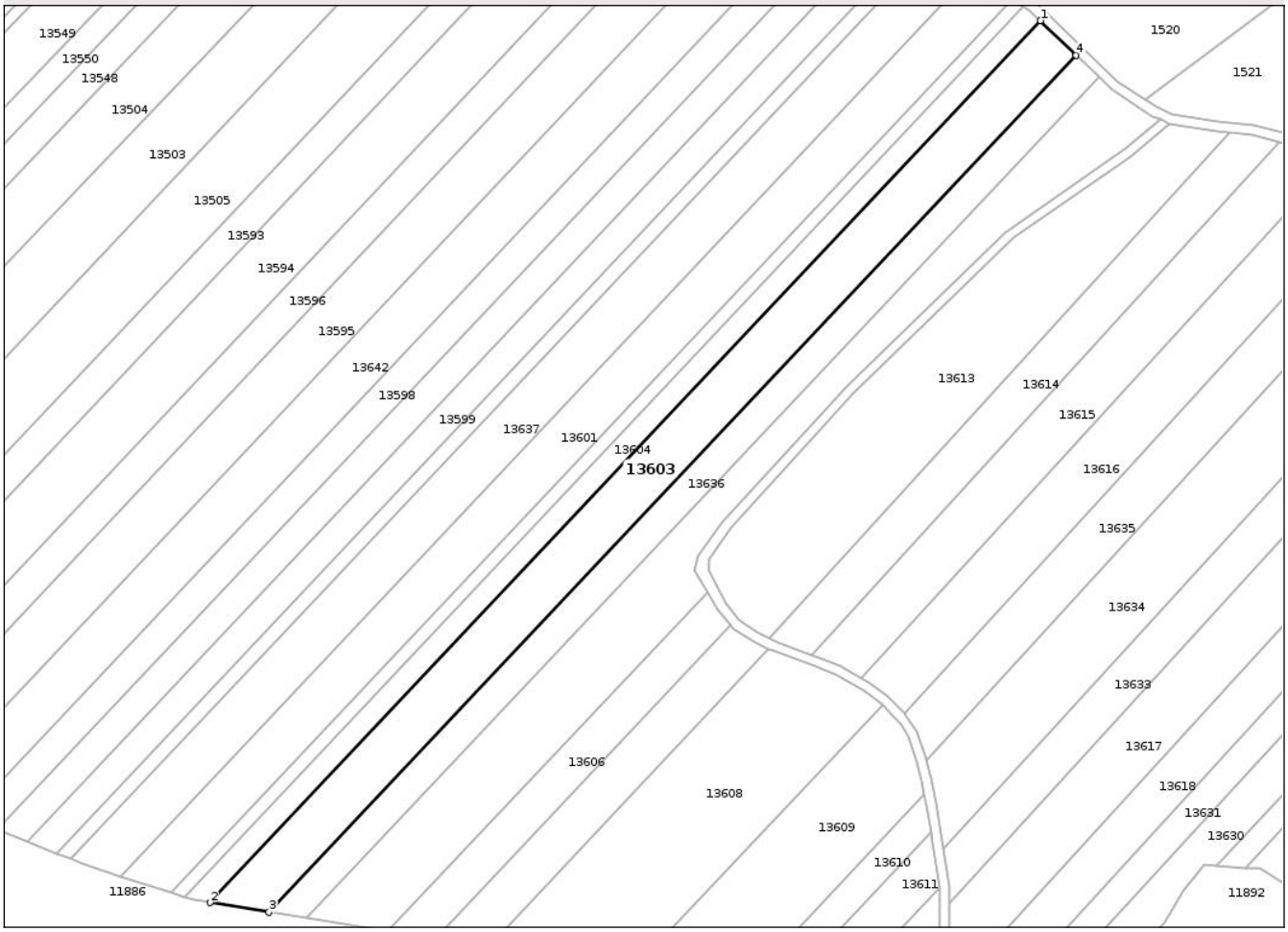
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	24	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.138,458 590.001,806	2	373.796,892 589.639,499	497.929
2	373.796,892 589.639,499	3	373.821,143 589.635,53	24.574
3	373.821,143 589.635,53	4	374.153,152 589.987,7	483.998
4	374.153,152 589.987,7	1	374.138,458 590.001,806	20.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/987, din 04/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

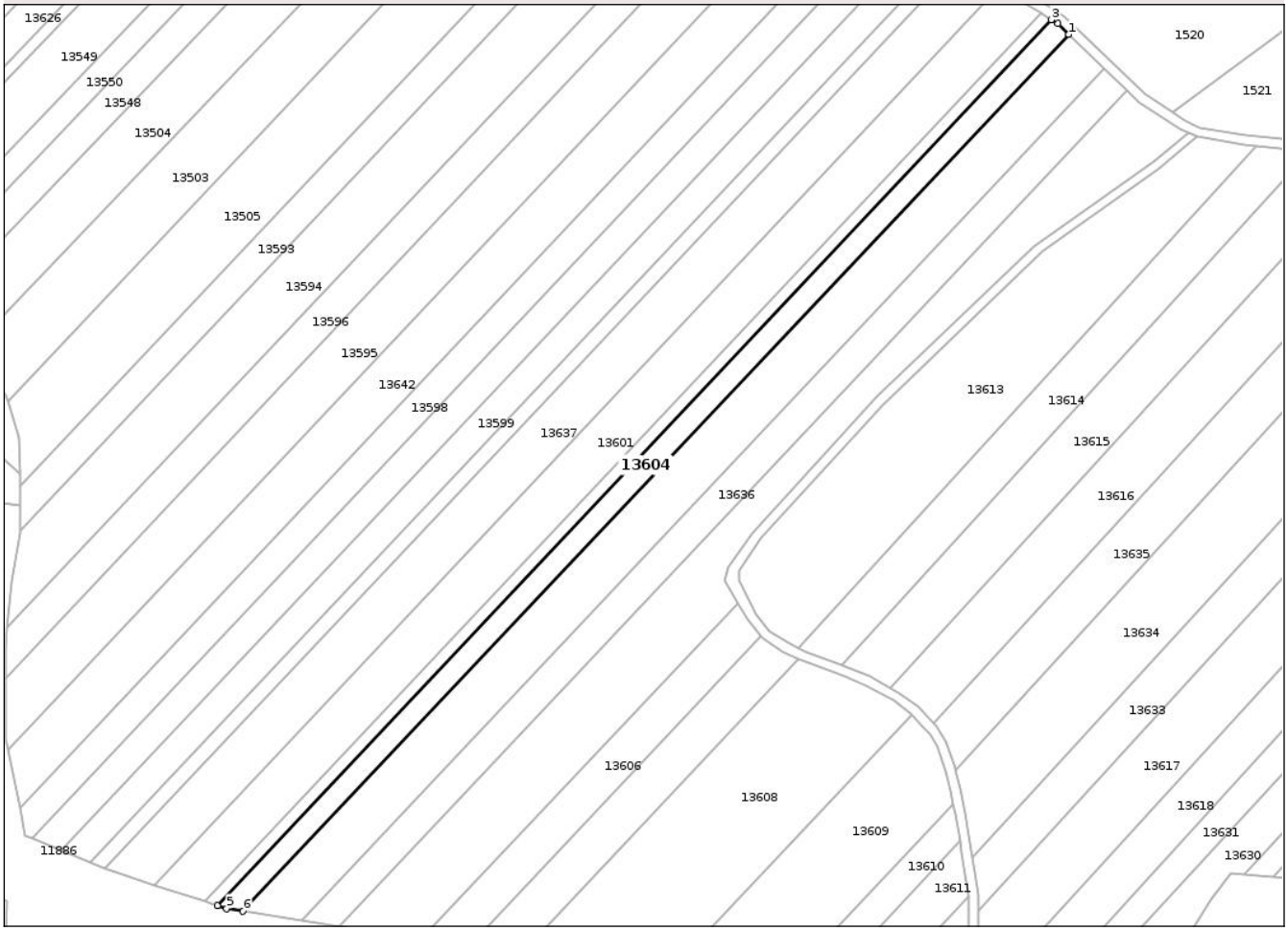
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.700	2	19	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.138,458 590.001,806	2	374.133,894 590.006,187	6.326
2	374.133,894 590.006,187	3	374.131,251 590.007,841	3.118
3	374.131,251 590.007,841	4	373.786,237 589.641,876	502.956
4	373.786,237 589.641,876	5	373.790,146 589.640,603	4.111
5	373.790,146 589.640,603	6	373.796,892 589.639,499	6.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.796,892 589.639,499	1	374.138,458 590.001,806	497.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/976, din 10/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. IOAN** 2) **MAIER I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

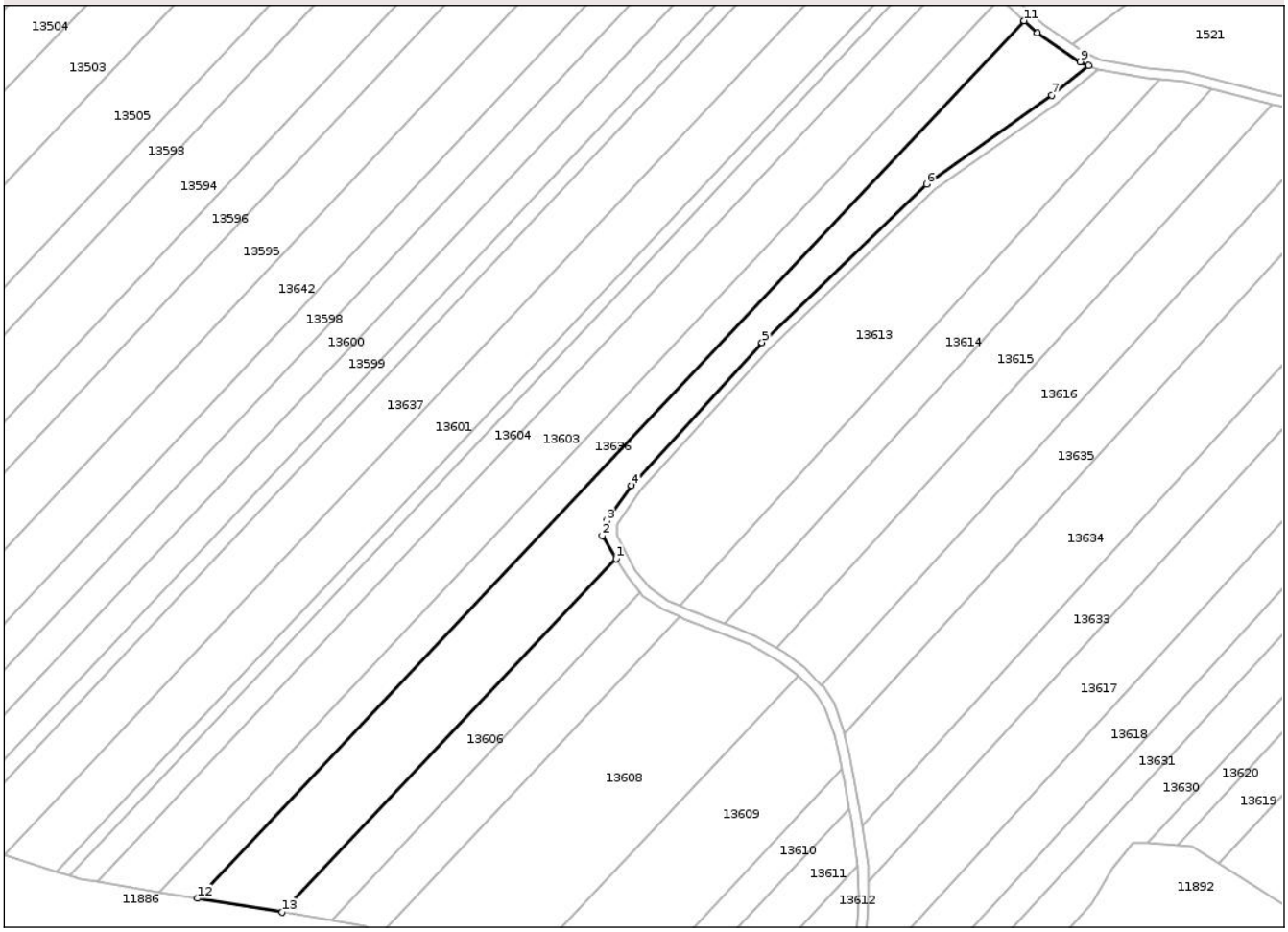
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	29	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.001,535 589.766,872	2	373.996,032 589.775,928	10.597
2	373.996,032 589.775,928	3	373.997,685 589.781,825	6.124
3	373.997,685 589.781,825	4	374.007,572 589.795,704	17.041
4	374.007,572 589.795,704	5	374.059,124 589.851,998	76.332
5	374.059,124 589.851,998	6	374.123,978 589.914,401	90.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.123,978 589.914,401	7	374.173,384 589.949,396	60.544
7	374.173,384 589.949,396	8	374.187,856 589.961,166	18.654
8	374.187,856 589.961,166	9	374.184,675 589.962,597	3.488
9	374.184,675 589.962,597	10	374.167,606 589.973,823	20.43
10	374.167,606 589.973,823	11	374.162,478 589.978,746	7.109
11	374.162,478 589.978,746	12	373.836,536 589.633,011	475.154
12	373.836,536 589.633,011	13	373.869,916 589.627,549	33.824
13	373.869,916 589.627,549	1	374.001,535 589.766,872	191.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/980, din 04/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER A. LIDIA** 2) **RIŢI GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

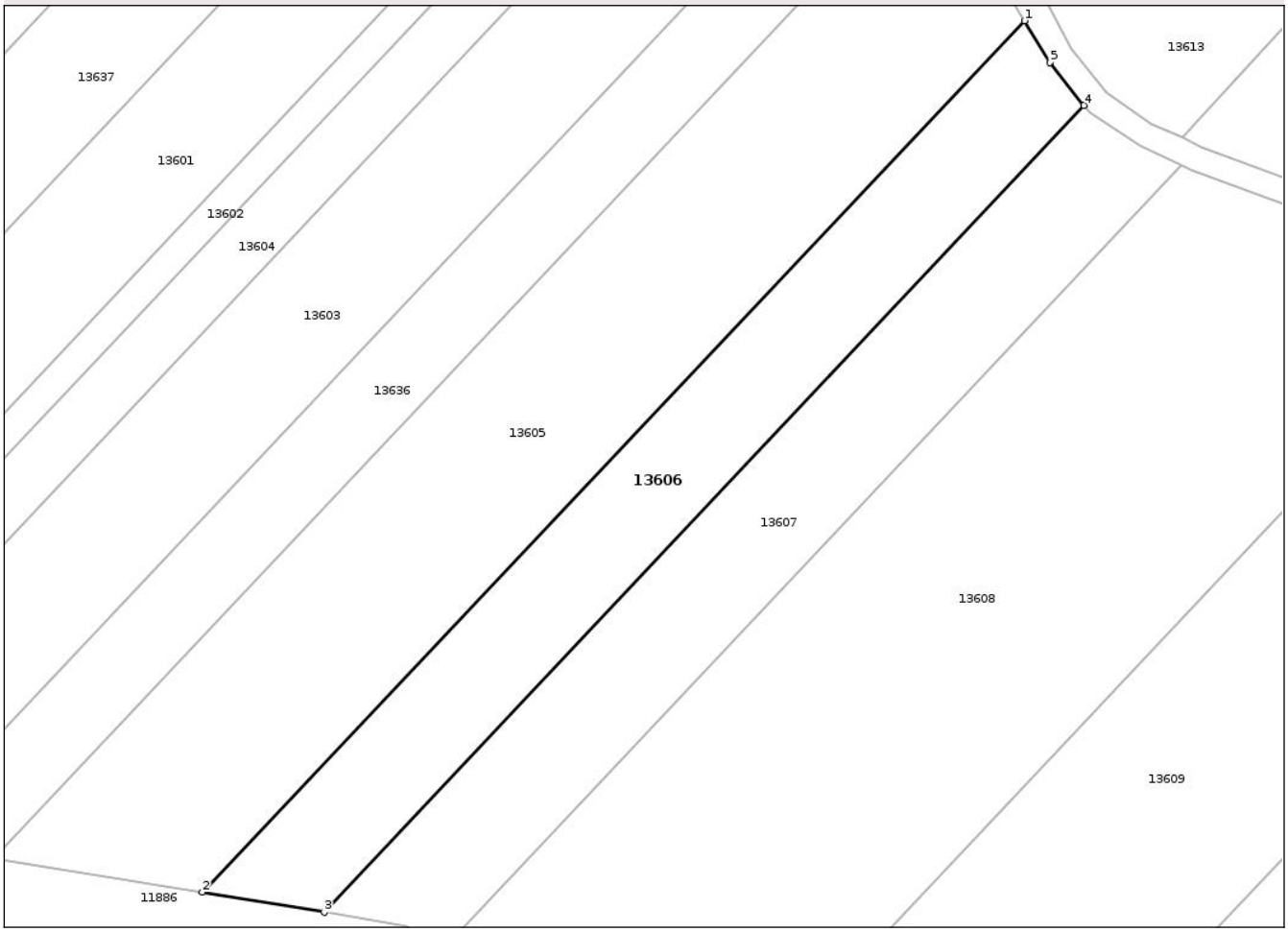
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	2	32	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.001,535 589.766,872	2	373.869,916 589.627,549	191.662
2	373.869,916 589.627,549	3	373.889,427 589.624,356	19.771
3	373.889,427 589.624,356	4	374.011,044 589.753,358	177.291
4	374.011,044 589.753,358	5	374.005,574 589.760,223	8.778
5	374.005,574 589.760,223	1	374.001,535 589.766,872	7.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17564, din 22/10/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA MARIANA-FELICIA** 2) **MURESAN LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

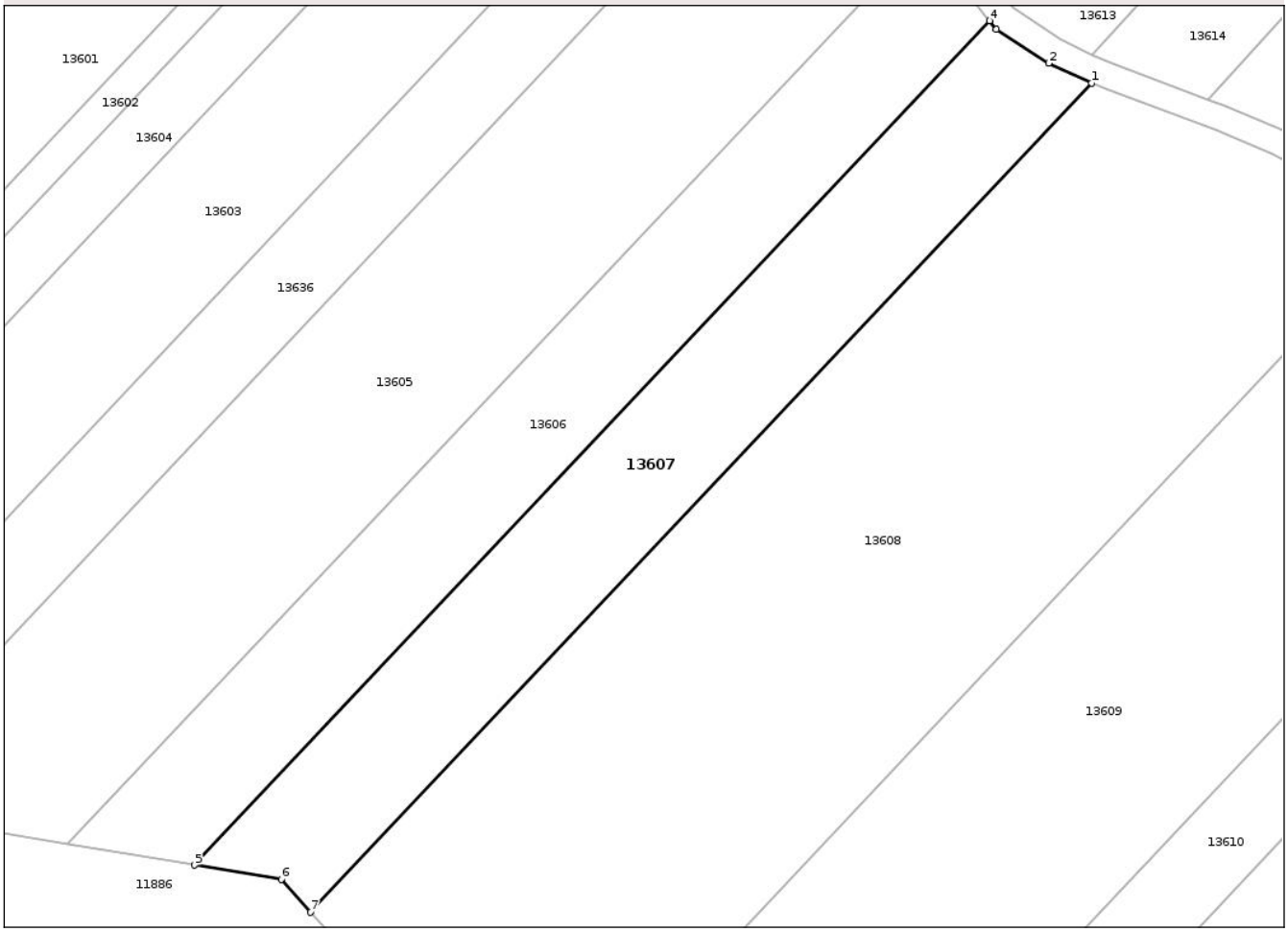
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	2	37	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.026,616 589.743,834	2	374.020,047 589.746,877	7.24
2	374.020,047 589.746,877	3	374.012,079 589.752,059	9.505
3	374.012,079 589.752,059	4	374.011,044 589.753,358	1.661
4	374.011,044 589.753,358	5	373.889,427 589.624,356	177.291
5	373.889,427 589.624,356	6	373.902,691 589.622,186	13.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.902,691 589.622,186	7	373.907,194 589.617,16	6.748
7	373.907,194 589.617,16	1	374.026,616 589.743,834	174.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 30/07/2015 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **FELECAN MARIA-TEODOSIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **VELE VIORICA-MONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **POP MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

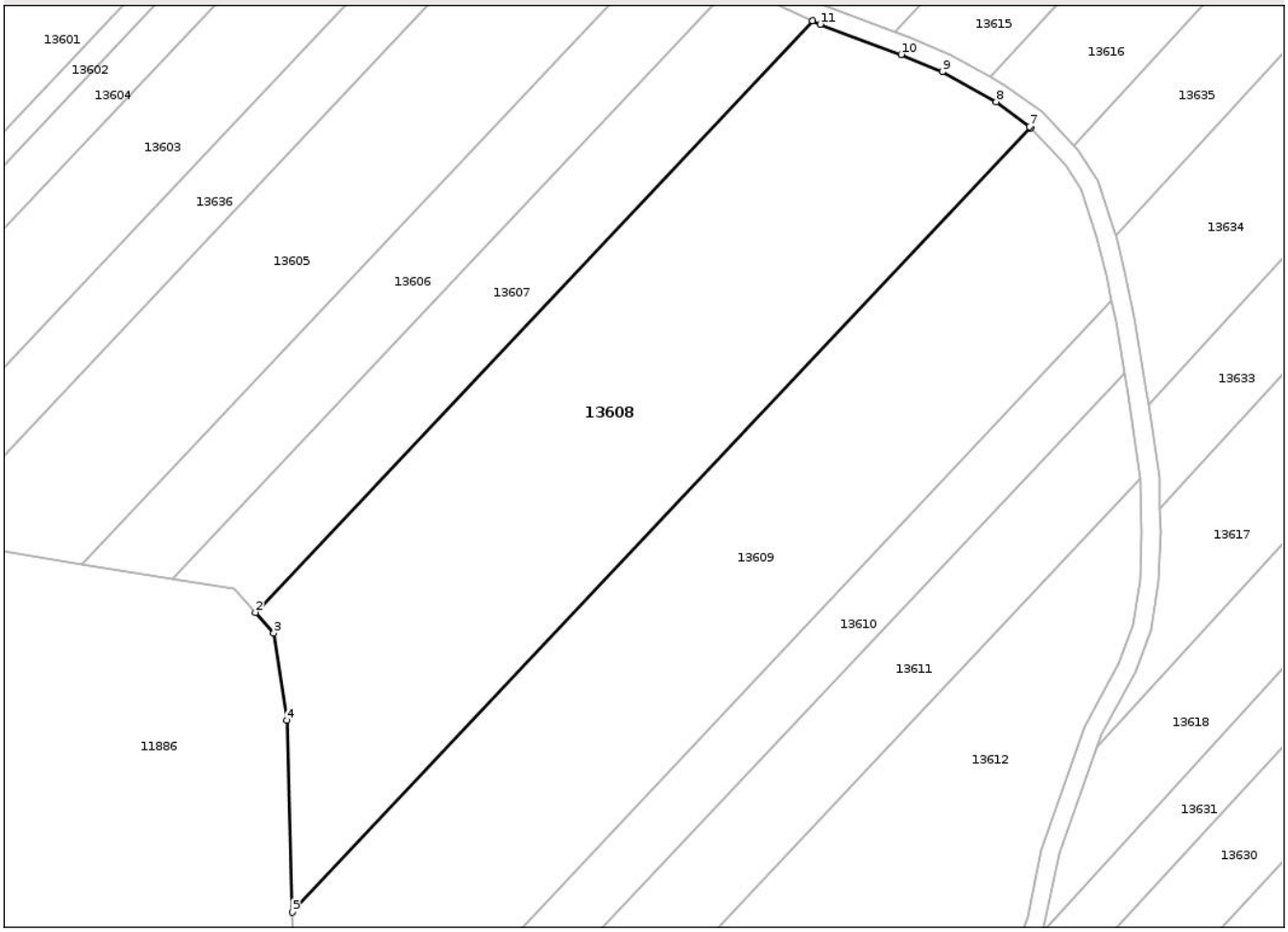
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	37	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.026,616 589.743,834	2	373.907,194 589.617,16	174.092
2	373.907,194 589.617,16	3	373.911,141 589.612,756	5.914
3	373.911,141 589.612,756	4	373.913,96 589.594,064	18.903
4	373.913,96 589.594,064	5	373.915,164 589.553,002	41.08
5	373.915,164 589.553,002	6	374.073,435 589.720,884	230.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.073,435 589.720,884	7	374.073,156 589.721,177	0.405
7	374.073,156 589.721,177	8	374.065,958 589.726,478	8.939
8	374.065,958 589.726,478	9	374.054,467 589.732,914	13.171
9	374.054,467 589.732,914	10	374.045,627 589.736,574	9.568
10	374.045,627 589.736,574	11	374.028,277 589.743,065	18.524
11	374.028,277 589.743,065	1	374.026,616 589.743,834	1.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1018, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN V. VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

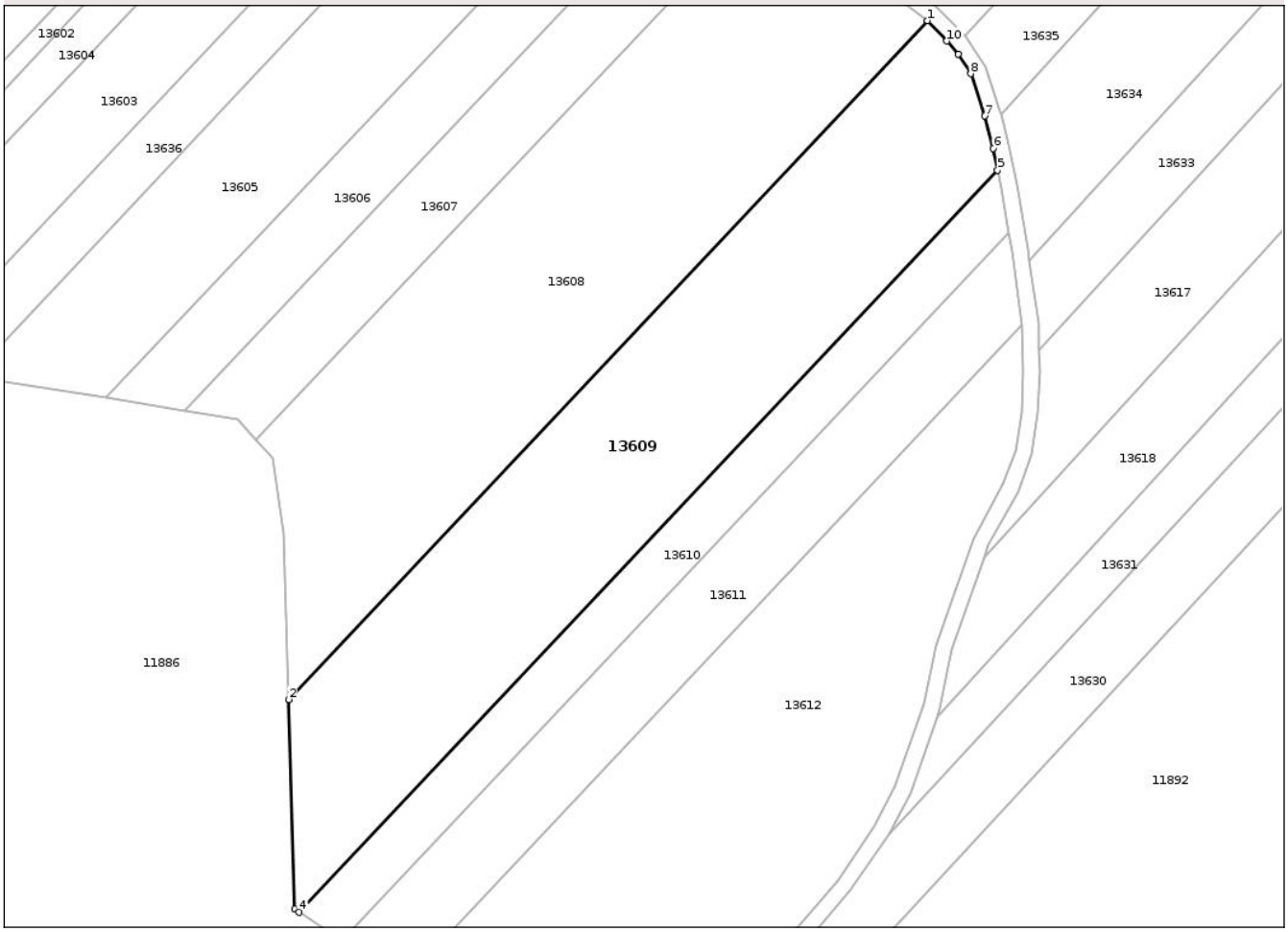
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.300	2	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.073,435 589.720,884	2	373.915,164 589.553,002	230.725
2	373.915,164 589.553,002	3	373.916,685 589.501,104	51.92
3	373.916,685 589.501,104	4	373.917,758 589.500,366	1.302
4	373.917,758 589.500,366	5	374.090,769 589.683,883	252.213
5	374.090,769 589.683,883	6	374.089,712 589.689,305	5.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.089,712 589.689,305	7	374.087,552 589.697,325	8.306
7	374.087,552 589.697,325	8	374.084,143 589.707,8	11.016
8	374.084,143 589.707,8	9	374.080,986 589.712,595	5.741
9	374.080,986 589.712,595	10	374.078,207 589.715,877	4.301
10	374.078,207 589.715,877	1	374.073,435 589.720,884	6.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1084, din 18/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN I. IOAN** 2) **IRIMES I. FLOARE** 3) **PETRIC I. ILEANA** 4) **SANDOR I. ROZALIA** 5) **DONCI I. ANA** 6) **GURZU I. VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

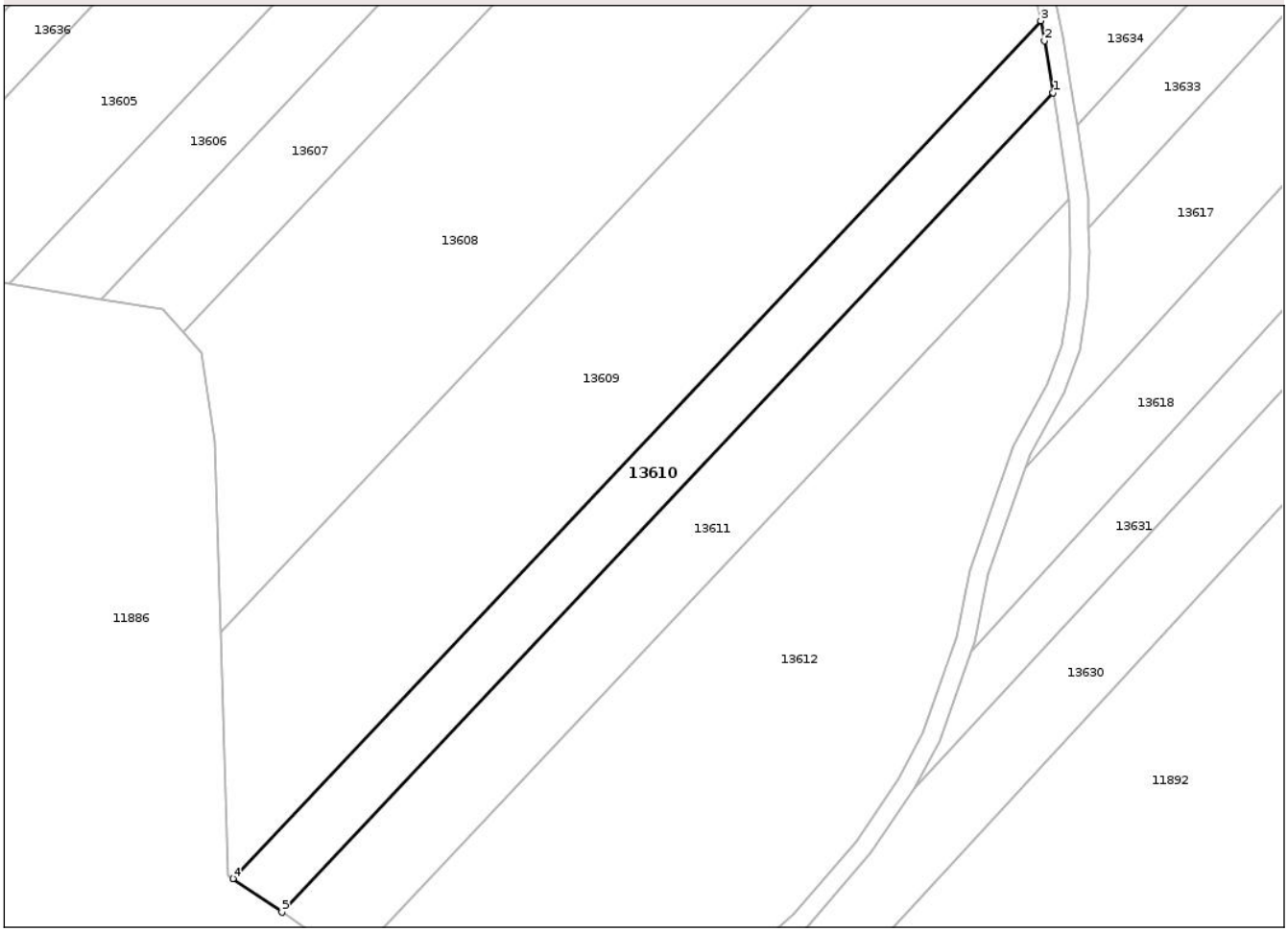
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	2	45	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.093,481 589.668,435	2	374.091,607 589.679,588	11.309
2	374.091,607 589.679,588	3	374.090,769 589.683,883	4.376
3	374.090,769 589.683,883	4	373.917,758 589.500,366	252.213
4	373.917,758 589.500,366	5	373.928,239 589.493,158	12.72
5	373.928,239 589.493,158	1	374.093,481 589.668,435	240.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/985, din 04/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER S. VASILE**	
Act Administrativ nr. 26.113/858, din 18/05/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER S. VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 28.357/985, din data de 04.11.1999, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER S. VASILE pentru tarla 2, parcela 52, suprafața de 4200 mp 2. Actul administrativ TP NR. 26.113/858, din data de 18.06.1999, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MAIER S. VASILE pentru tarla 1, parcela 52, suprafața de 4200 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

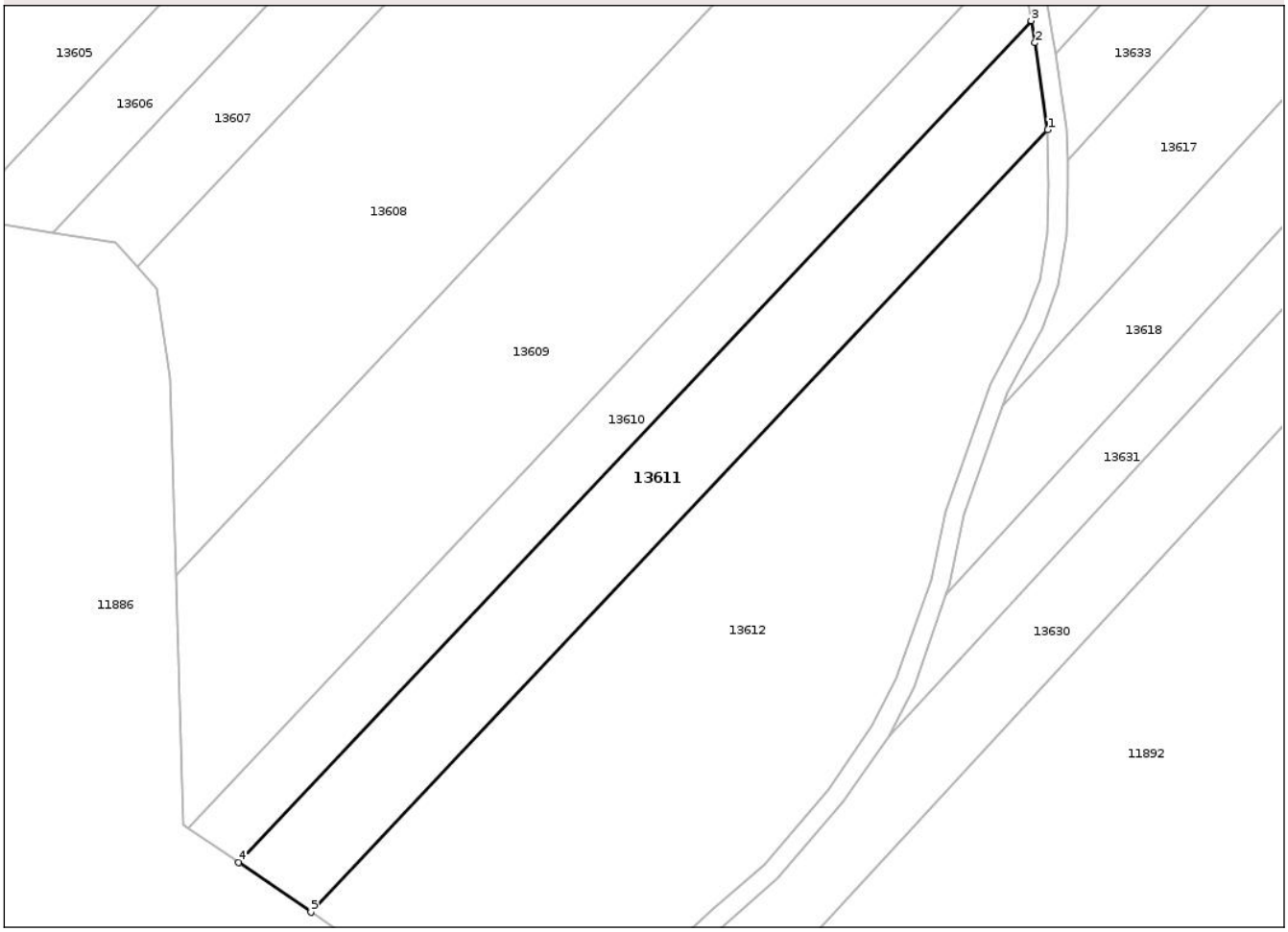
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	2,1	52	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.096,899 589.645,72	2	374.094,258 589.663,813	18.285
2	374.094,258 589.663,813	3	374.093,481 589.668,435	4.687
3	374.093,481 589.668,435	4	373.928,239 589.493,158	240.888
4	373.928,239 589.493,158	5	373.943,303 589.482,797	18.283
5	373.943,303 589.482,797	1	374.096,899 589.645,72	223.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1087, din 18/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER GH. AUREL** 2) **MAIER GH. MARIA** 3) **MAIER GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

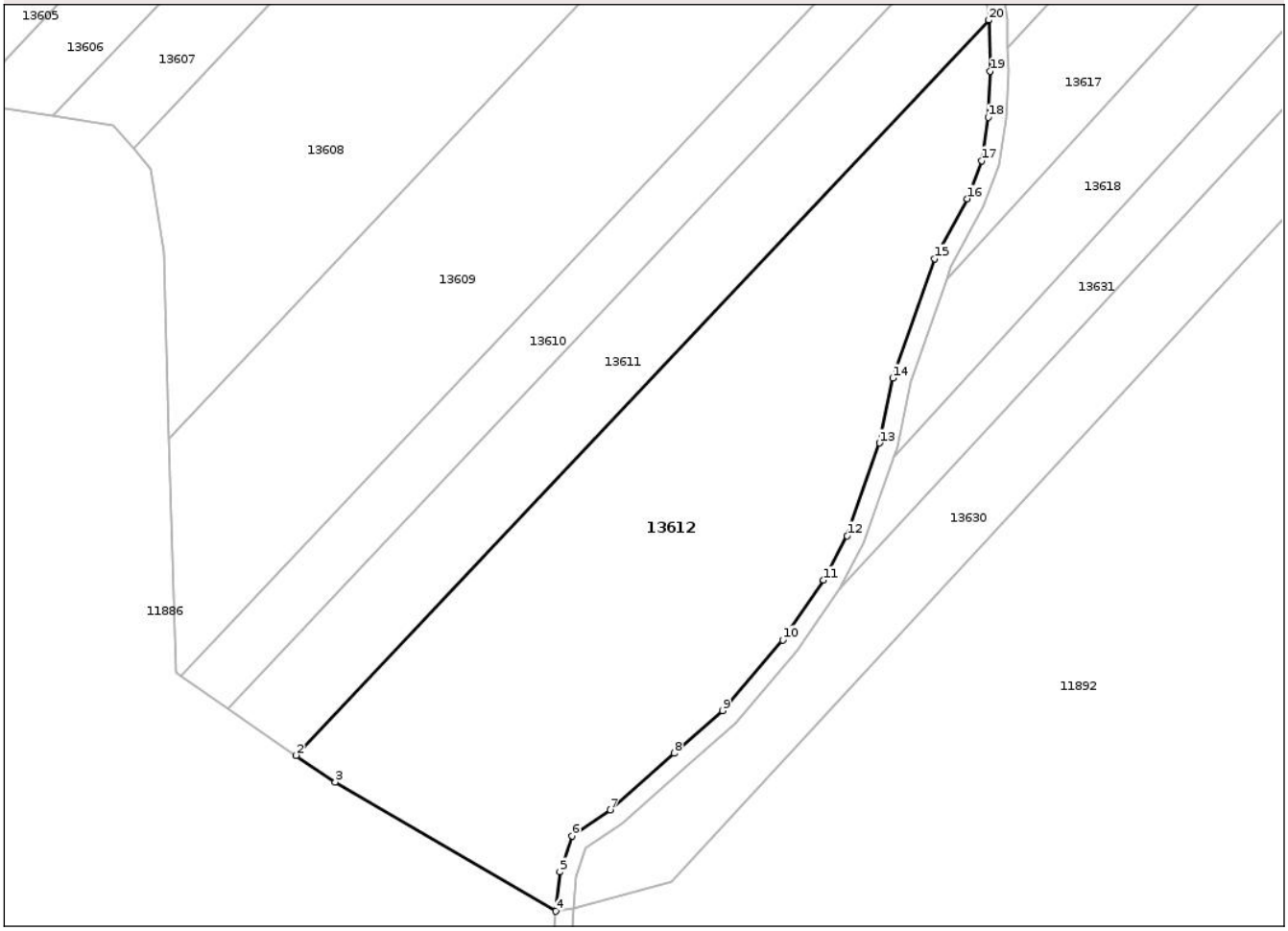
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	55	-	parte din UP4,UA104LEG si UP4, UA105LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.096,899 589.645,72	2	373.943,303 589.482,797	223.91
2	373.943,303 589.482,797	3	373.951,998 589.476,817	10.553
3	373.951,998 589.476,817	4	374.000,845 589.448,284	56.57
4	374.000,845 589.448,284	5	374.001,768 589.456,957	8.722
5	374.001,768 589.456,957	6	374.004,497 589.464,985	8.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.004,497 589.464,985	7	374.012,976 589.470,717	10.235
7	374.012,976 589.470,717	8	374.027,14 589.483,285	18.936
8	374.027,14 589.483,285	9	374.037,895 589.492,7	14.294
9	374.037,895 589.492,7	10	374.051,188 589.508,357	20.539
10	374.051,188 589.508,357	11	374.060,28 589.521,608	16.07
11	374.060,28 589.521,608	12	374.065,457 589.531,452	11.122
12	374.065,457 589.531,452	13	374.072,677 589.551,972	21.753
13	374.072,677 589.551,972	14	374.075,581 589.566,359	14.677
14	374.075,581 589.566,359	15	374.084,927 589.592,813	28.056
15	374.084,927 589.592,813	16	374.092,125 589.606,065	15.081
16	374.092,125 589.606,065	17	374.095,282 589.614,52	9.025
17	374.095,282 589.614,52	18	374.096,797 589.624,111	9.71
18	374.096,797 589.624,111	19	374.097,176 589.634,334	10.23
19	374.097,176 589.634,334	20	374.096,91 589.645,64	11.309
20	374.096,91 589.645,64	1	374.096,899 589.645,72	0.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1086, din 18/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEMEŞ I. NICOLAE**	
Act Notarial nr. 9, din 11/09/2007 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ONACA MONICA ŞTEFANIA**	
Act Notarial nr. 29, din 17/02/2022 emis de BIN GABOR TUDOR HOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **SCHIOPU RODICA MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/9, cota initiala 2/9	A1
	1) **MAIER GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

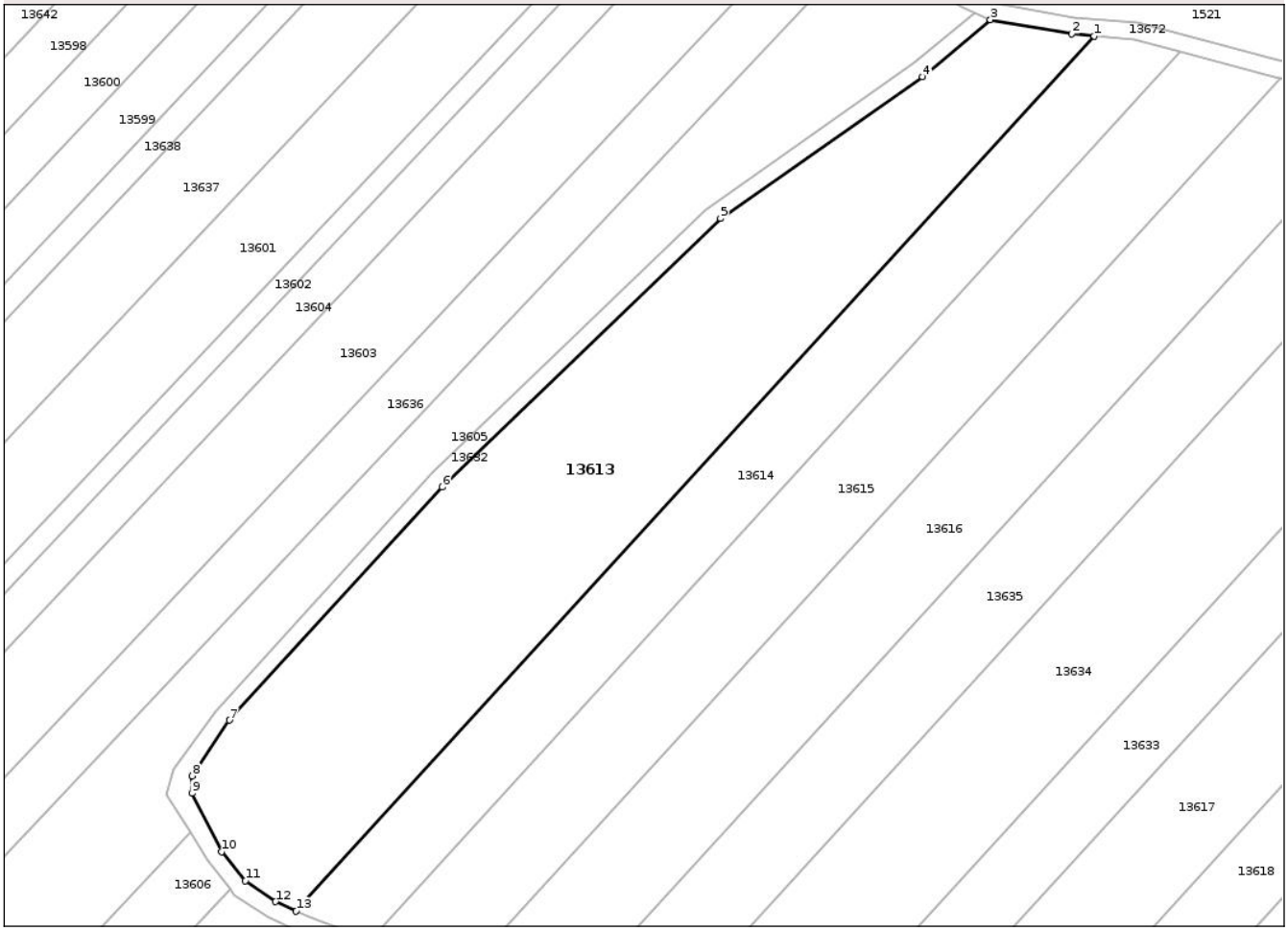
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	56	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.216,157 589.955,685	2	374.210,853 589.956,172	5.326
2	374.210,853 589.956,172	3	374.191,503 589.959,525	19.638
3	374.191,503 589.959,525	4	374.175,435 589.945,96	21.028
4	374.175,435 589.945,96	5	374.127,448 589.912,406	58.554
5	374.127,448 589.912,406	6	374.061,404 589.848,712	91.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.061,404 589.848,712	7	374.010,898 589.793,482	74.841
7	374.010,898 589.793,482	8	374.002,068 589.780,262	15.898
8	374.002,068 589.780,262	9	374.001,979 589.776,114	4.149
9	374.001,979 589.776,114	10	374.009,01 589.762,28	15.518
10	374.009,01 589.762,28	11	374.014,719 589.755,417	8.927
11	374.014,719 589.755,417	12	374.021,846 589.750,451	8.687
12	374.021,846 589.750,451	13	374.026,737 589.748,187	5.39
13	374.026,737 589.748,187	1	374.216,157 589.955,685	280.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/446, din 15/02/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA GH. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

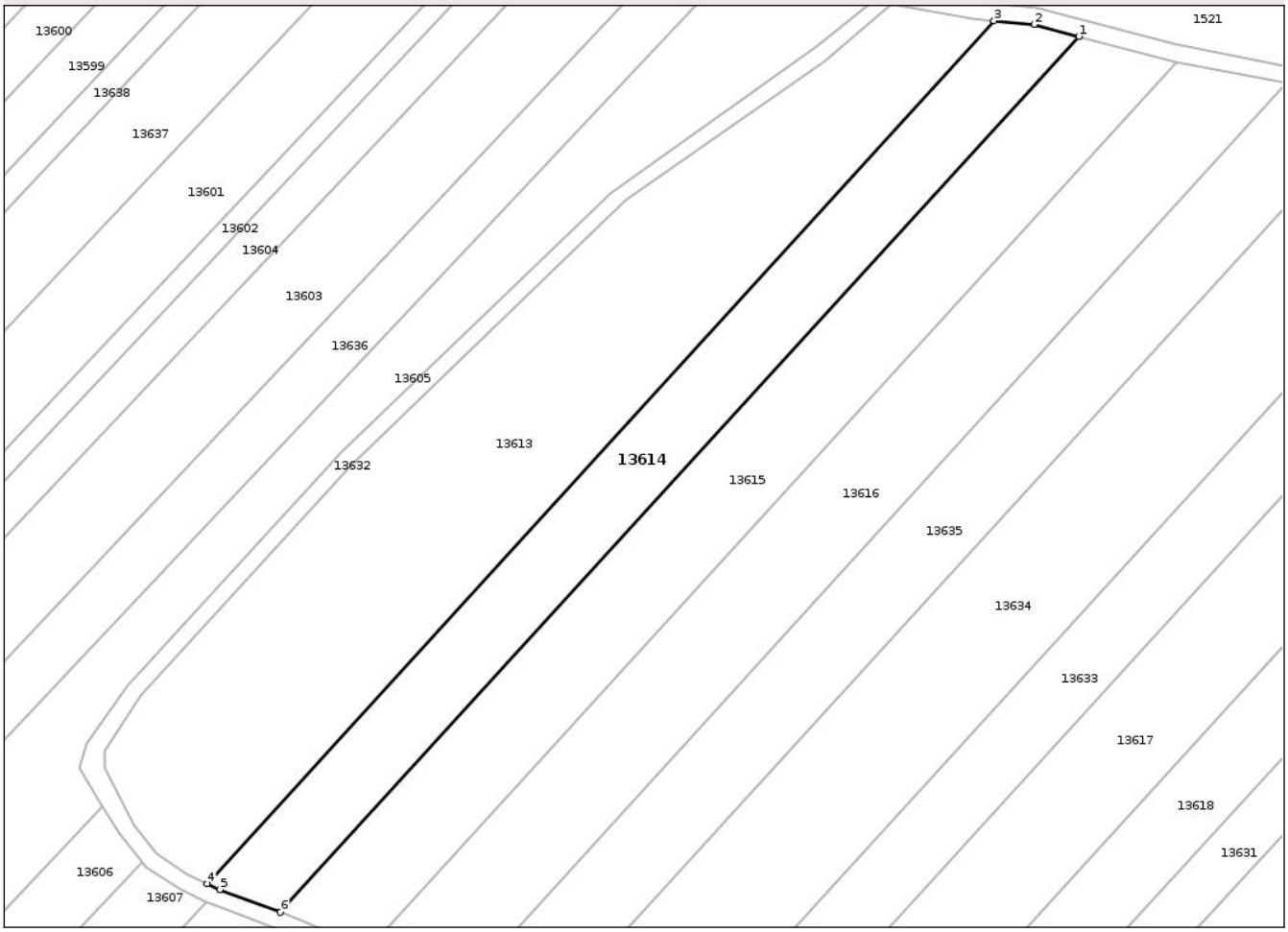
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	2	53	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.236,6 589.951,936	2	374.225,778 589.954,799	11.194
2	374.225,778 589.954,799	3	374.216,157 589.955,685	9.662
3	374.216,157 589.955,685	4	374.026,737 589.748,187	280.954
4	374.026,737 589.748,187	5	374.029,82 589.746,759	3.398
5	374.029,82 589.746,759	6	374.044,339 589.741,327	15.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.044,339 589.741,327	1	374.236,6 589.951,936	285.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1038, din 23/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I. IOAN** 2) **RUS I. GAVRIL** 3) **RUS I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

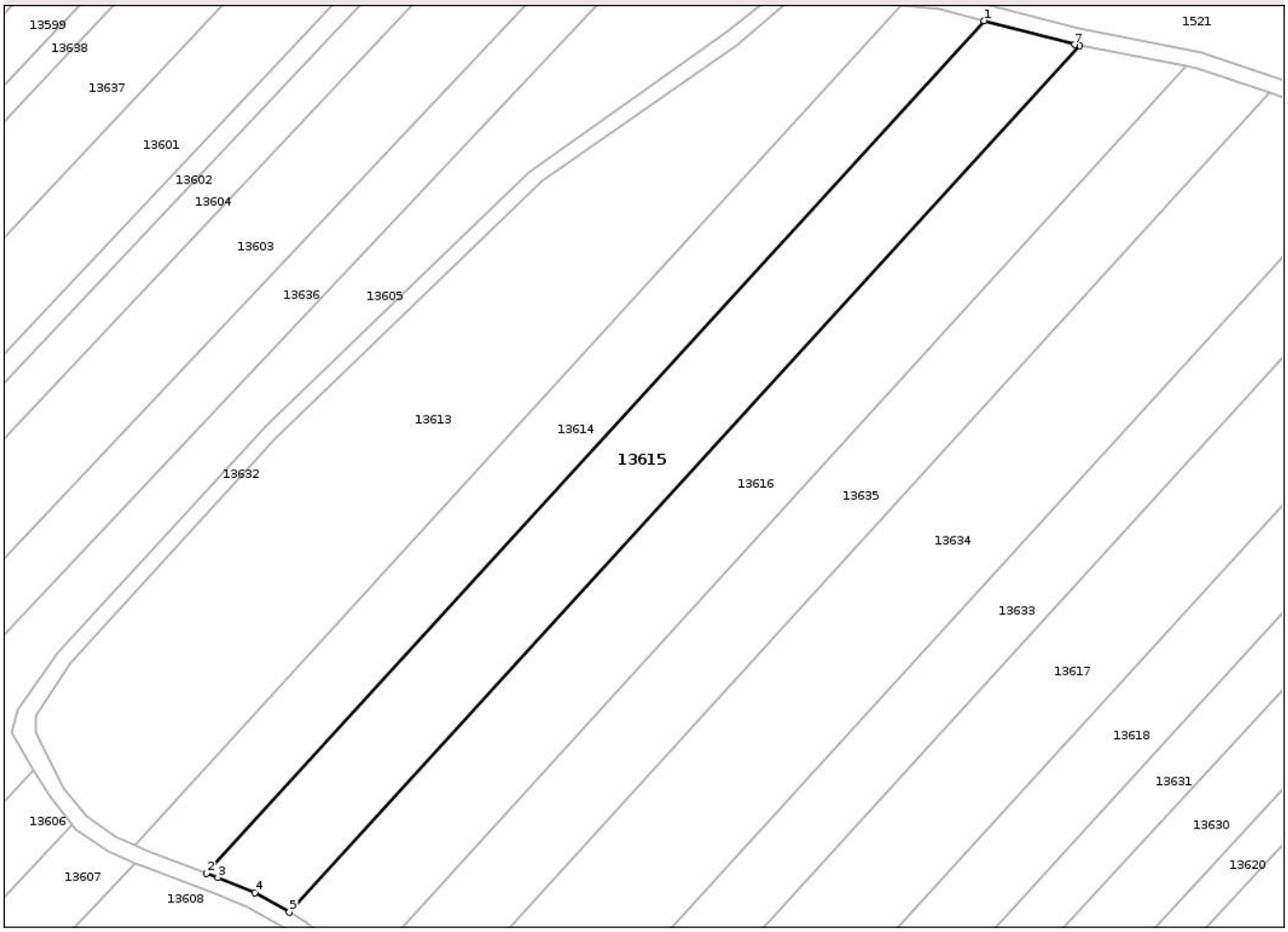
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	2	58	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.236,6 589.951,936	2	374.044,339 589.741,327	285.167
2	374.044,339 589.741,327	3	374.047,094 589.740,296	2.942
3	374.047,094 589.740,296	4	374.056,215 589.736,519	9.872
4	374.056,215 589.736,519	5	374.064,803 589.731,71	9.843
5	374.064,803 589.731,71	6	374.260,217 589.945,774	289.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.260,217 589.945,774	7	374.259,002 589.946,01	1.238
7	374.259,002 589.946,01	1	374.236,6 589.951,936	23.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1053, din 10/06/2000 emis de CJPSDDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

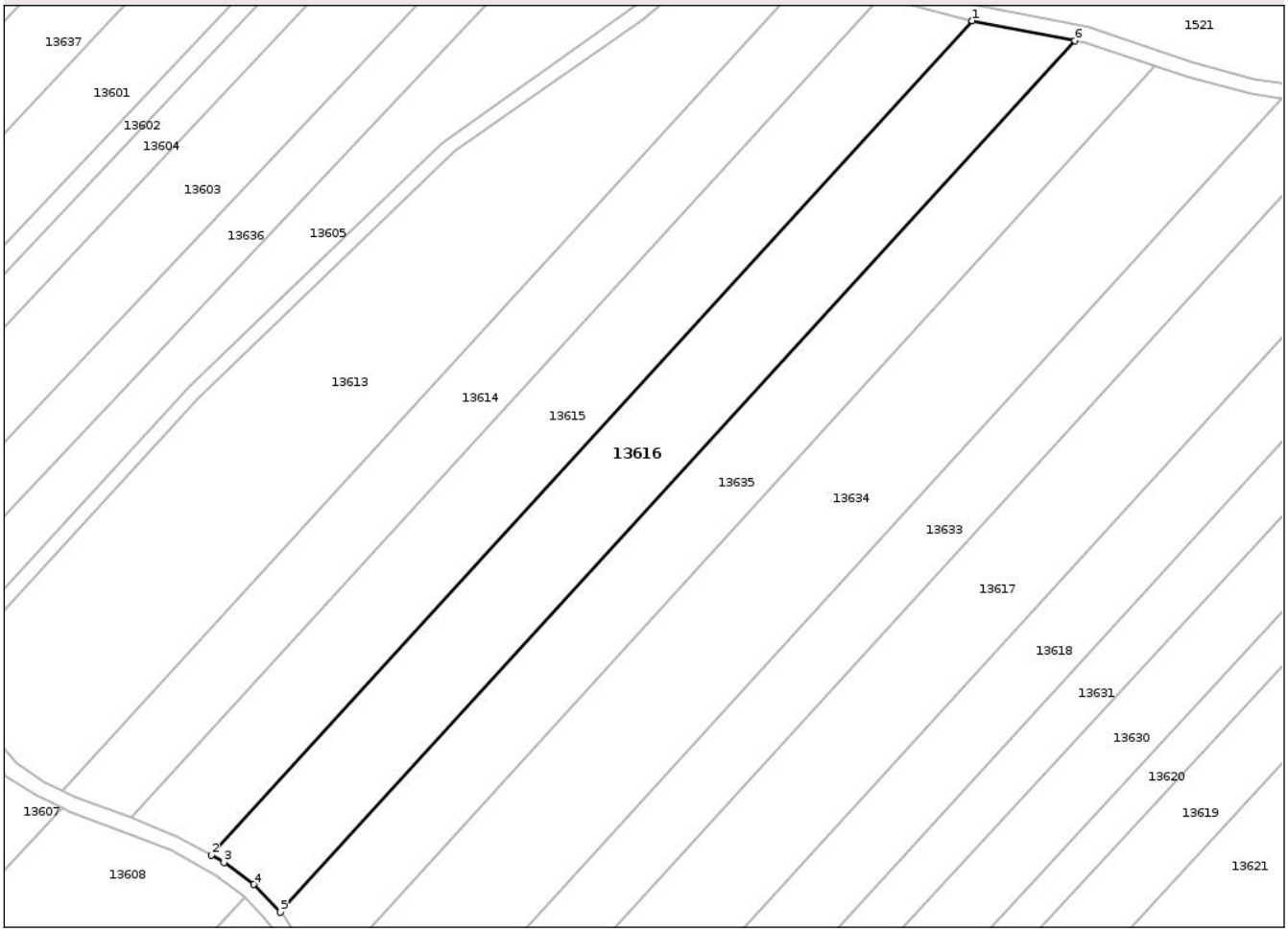
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.800	2	84	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.260,217 589.945,774	2	374.064,803 589.731,71	289.845
2	374.064,803 589.731,71	3	374.068,13 589.729,846	3.814
3	374.068,13 589.729,846	4	374.075,81 589.724,19	9.538
4	374.075,81 589.724,19	5	374.082,591 589.717,074	9.83
5	374.082,591 589.717,074	6	374.286,686 589.940,647	302.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.286,686 589.940,647	1	374.260,217 589.945,774	26.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/968, din 10/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR S. SIMION** 2) **BOLBOACĂ S. MARIA** 3) **SFÎRLEA S. VICTORIA** 4) **MARIŞ V. LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

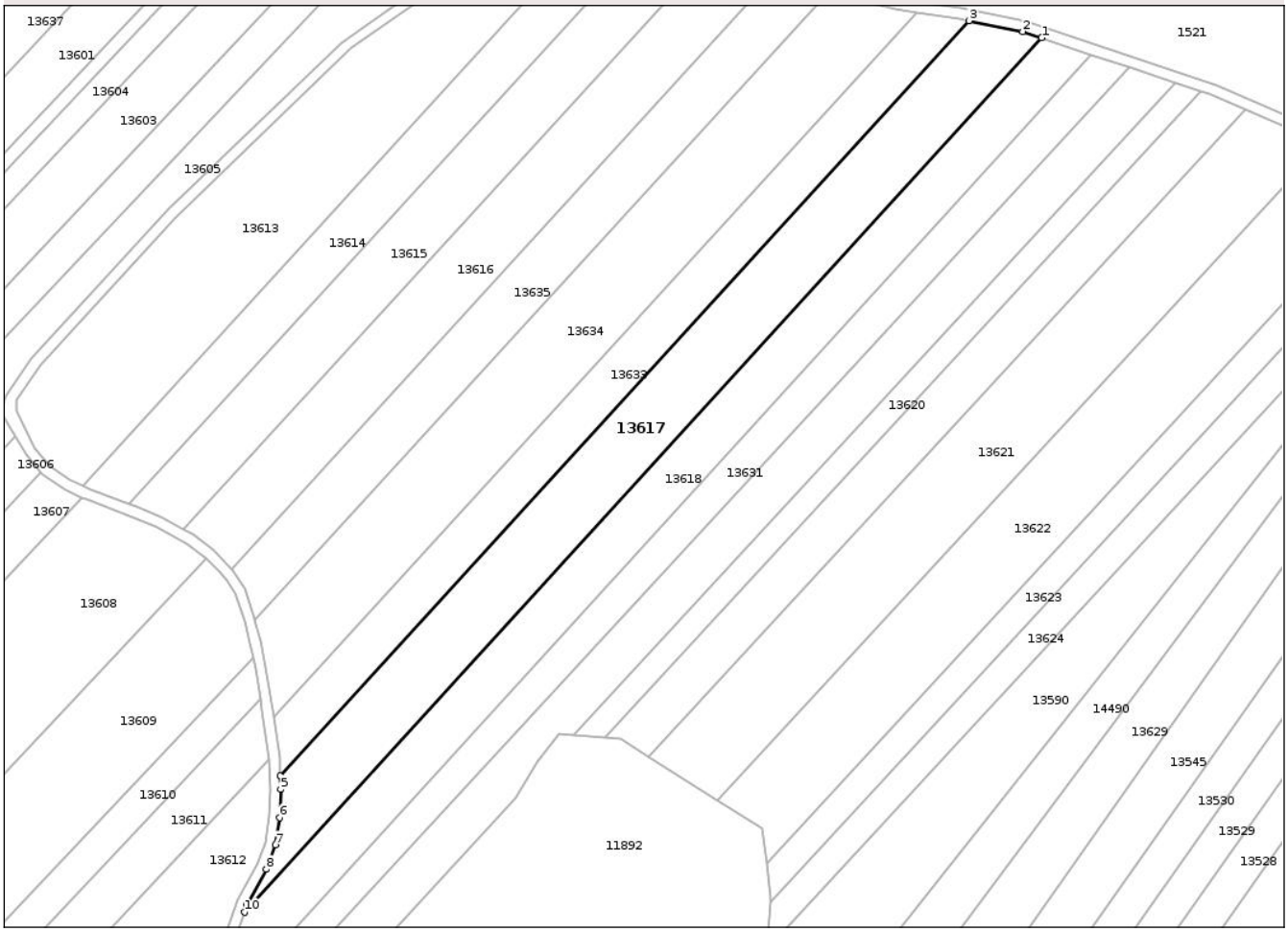
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	93	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.386,922 589.916,233	2	374.379,814 589.918,616	7.497
2	374.379,814 589.918,616	3	374.359,605 589.922,646	20.607
3	374.359,605 589.922,646	4	374.101,057 589.639,423	383.487
4	374.101,057 589.639,423	5	374.101,178 589.634,307	5.117
5	374.101,178 589.634,307	6	374.100,786 589.623,724	10.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.100,786 589.623,724	7	374.099,17 589.613,498	10.353
7	374.099,17 589.613,498	8	374.095,774 589.604,402	9.709
8	374.095,774 589.604,402	9	374.088,517 589.591,043	15.203
9	374.088,517 589.591,043	10	374.087,539 589.588,278	2.933
10	374.087,539 589.588,278	1	374.386,922 589.916,233	444.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/948, din 25/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPON G. GAVRILĂ** 2) **BURCĂ G. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

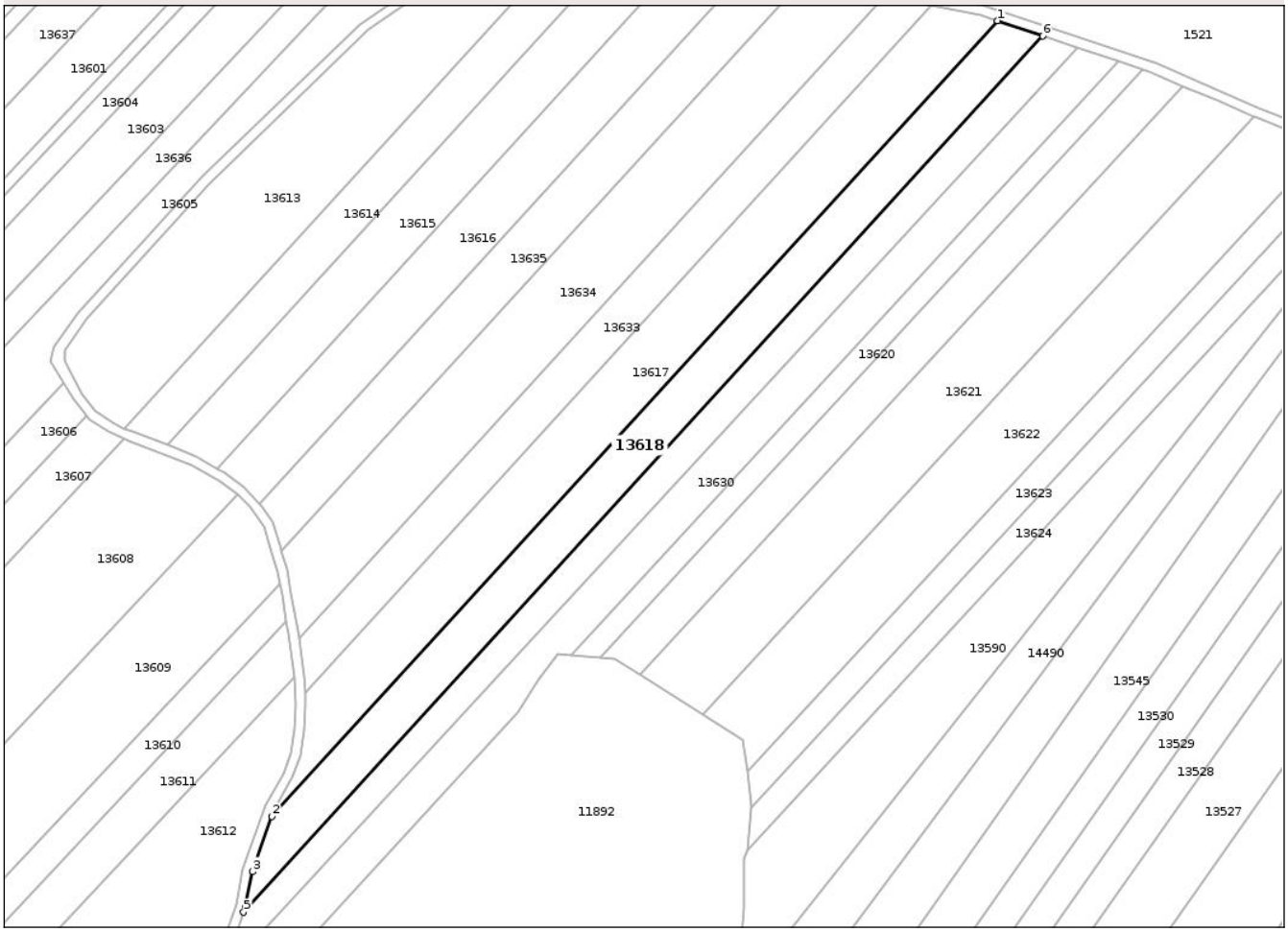
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	2	97	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.386,922 589.916,233	2	374.087,539 589.588,278	444.055
2	374.087,539 589.588,278	3	374.079,495 589.565,531	24.127
3	374.079,495 589.565,531	4	374.076,543 589.550,907	14.919
4	374.076,543 589.550,907	5	374.075,795 589.548,782	2.253
5	374.075,795 589.548,782	6	374.405,537 589.909,993	489.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.405,537 589.909,993	1	374.386,922 589.916,233	19.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 19/05/2006 emis de NP MARIA PETRUŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISAN IOAN ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIAN ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

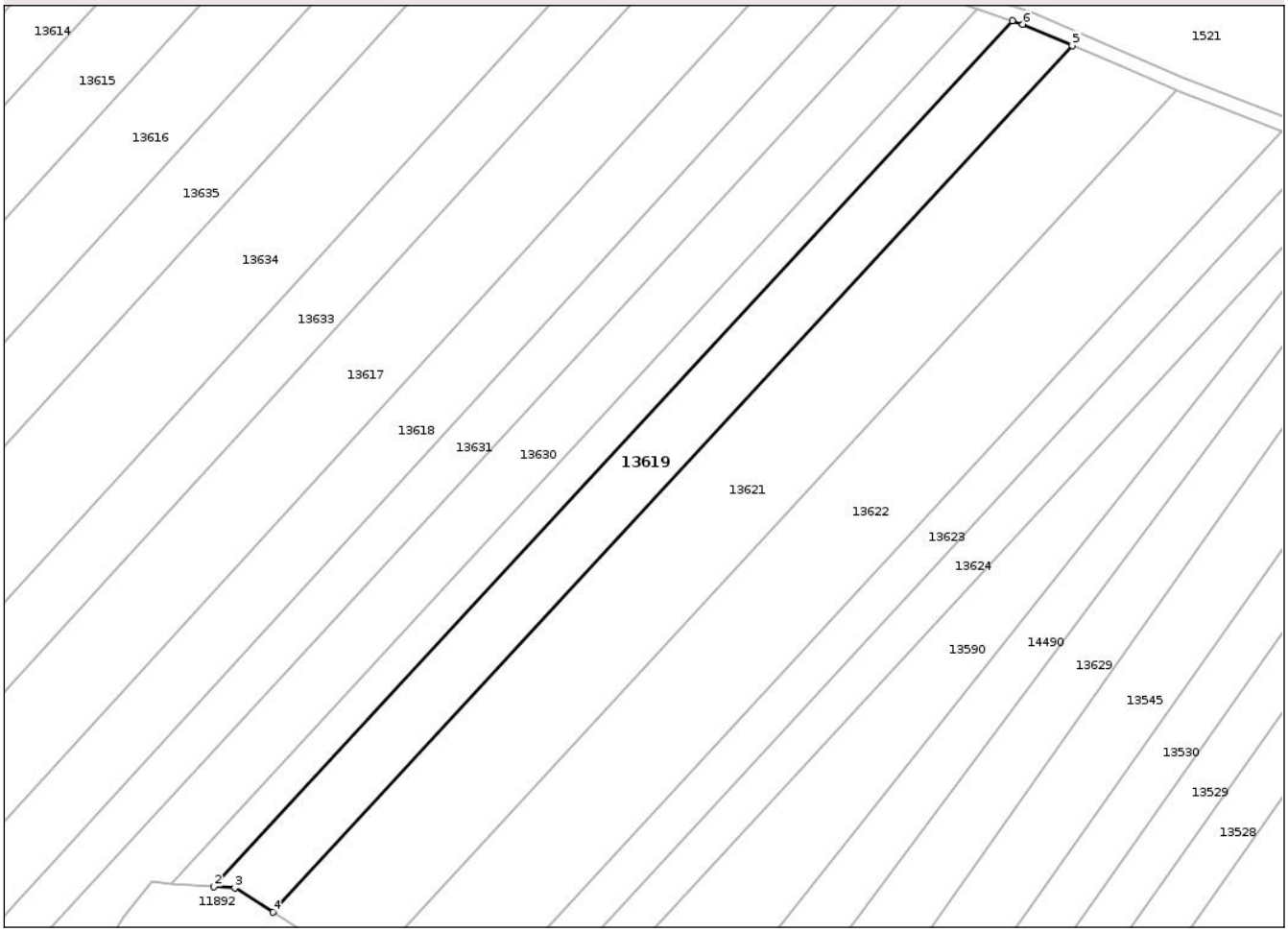
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.600	2	525	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.446,718 589.896,189	2	374.222,988 589.653,788	329.869
2	374.222,988 589.653,788	3	374.228,808 589.653,363	5.835
3	374.228,808 589.653,363	4	374.239,497 589.646,59	12.654
4	374.239,497 589.646,59	5	374.463,498 589.889,285	330.269
5	374.463,498 589.889,285	6	374.449,596 589.895,224	15.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.449,596 589.895,224	1	374.446,718 589.896,189	3.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/889, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULPRICH G. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

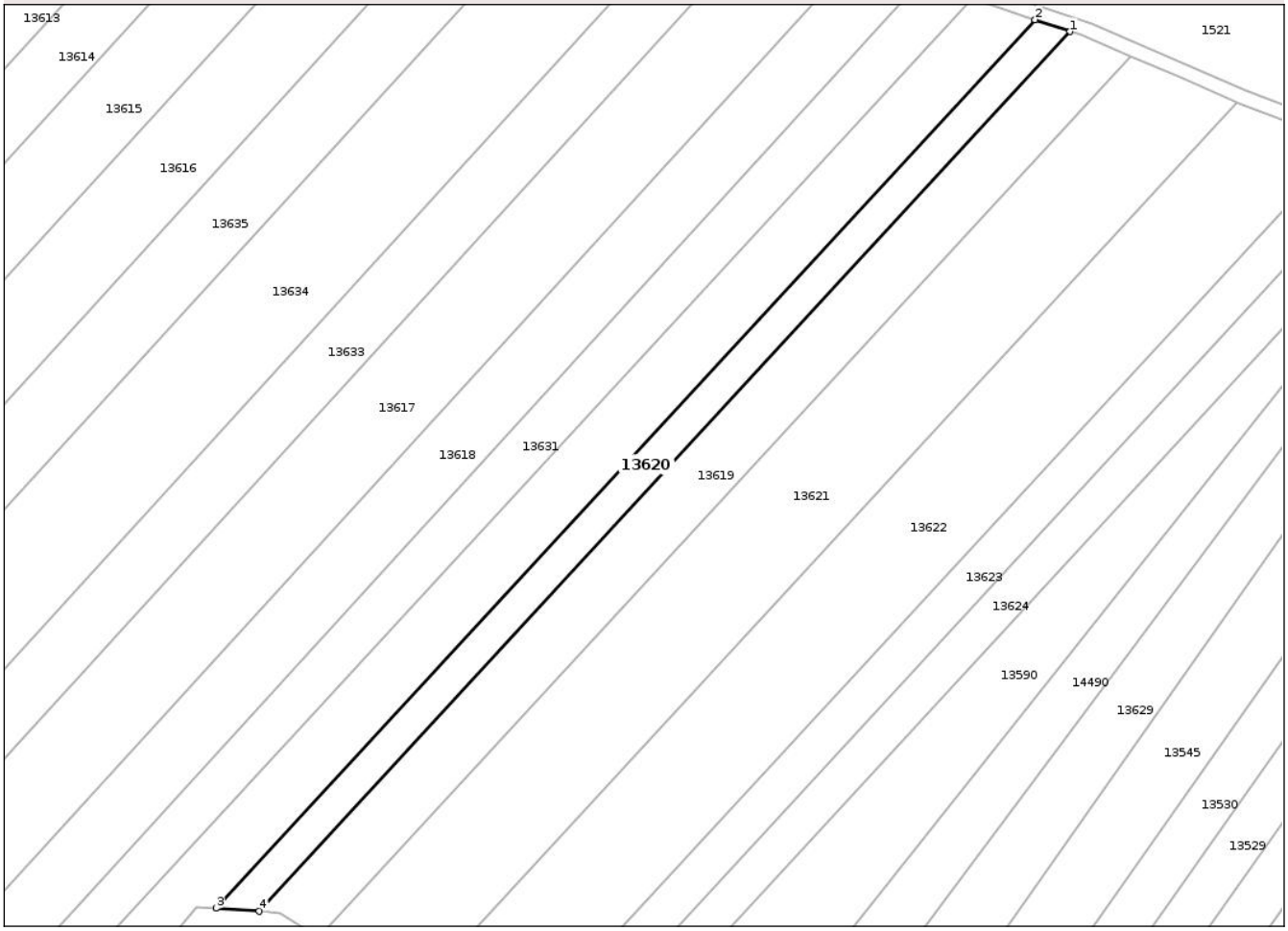
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	2	147	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.446,718 589.896,189	2	374.436,999 589.899,447	10.251
2	374.436,999 589.899,447	3	374.211,065 589.654,659	333.118
3	374.211,065 589.654,659	4	374.222,988 589.653,788	11.955
4	374.222,988 589.653,788	1	374.446,718 589.896,189	329.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58494	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13693 / 21/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 52, din 20/01/2021 emis de CÂRLĂNARU DAN MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIDREAN ESTERA-MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

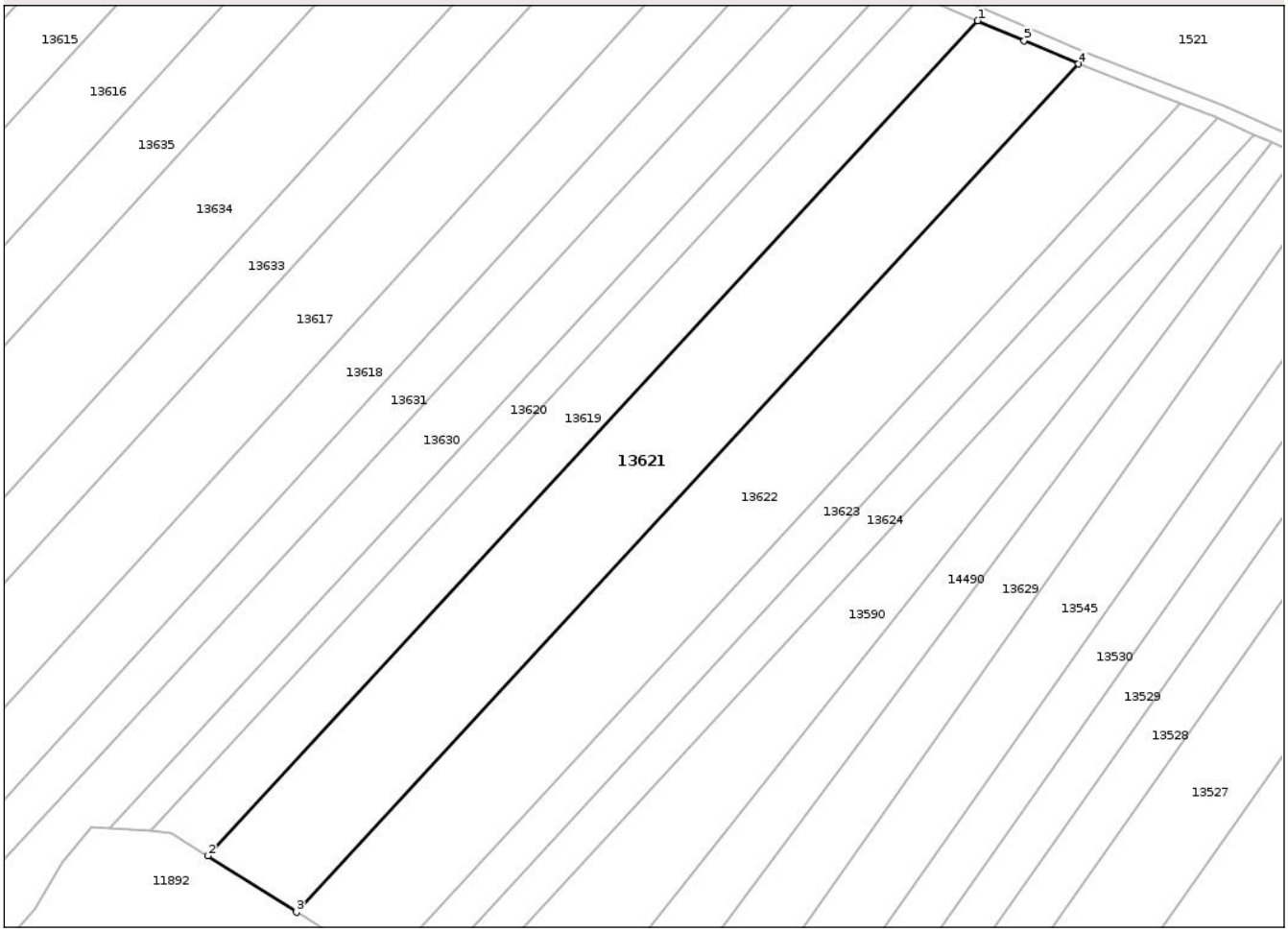
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58494	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	96	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.463,498 589.889,285	2	374.239,497 589.646,59	330.269
2	374.239,497 589.646,59	3	374.265,294 589.630,244	30.54
3	374.265,294 589.630,244	4	374.492,773 589.876,706	335.396
4	374.492,773 589.876,706	5	374.477,028 589.883,504	17.15
5	374.477,028 589.883,504	1	374.463,498 589.889,285	14.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/692, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN D. IOAN** 2) **BUZGARU D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

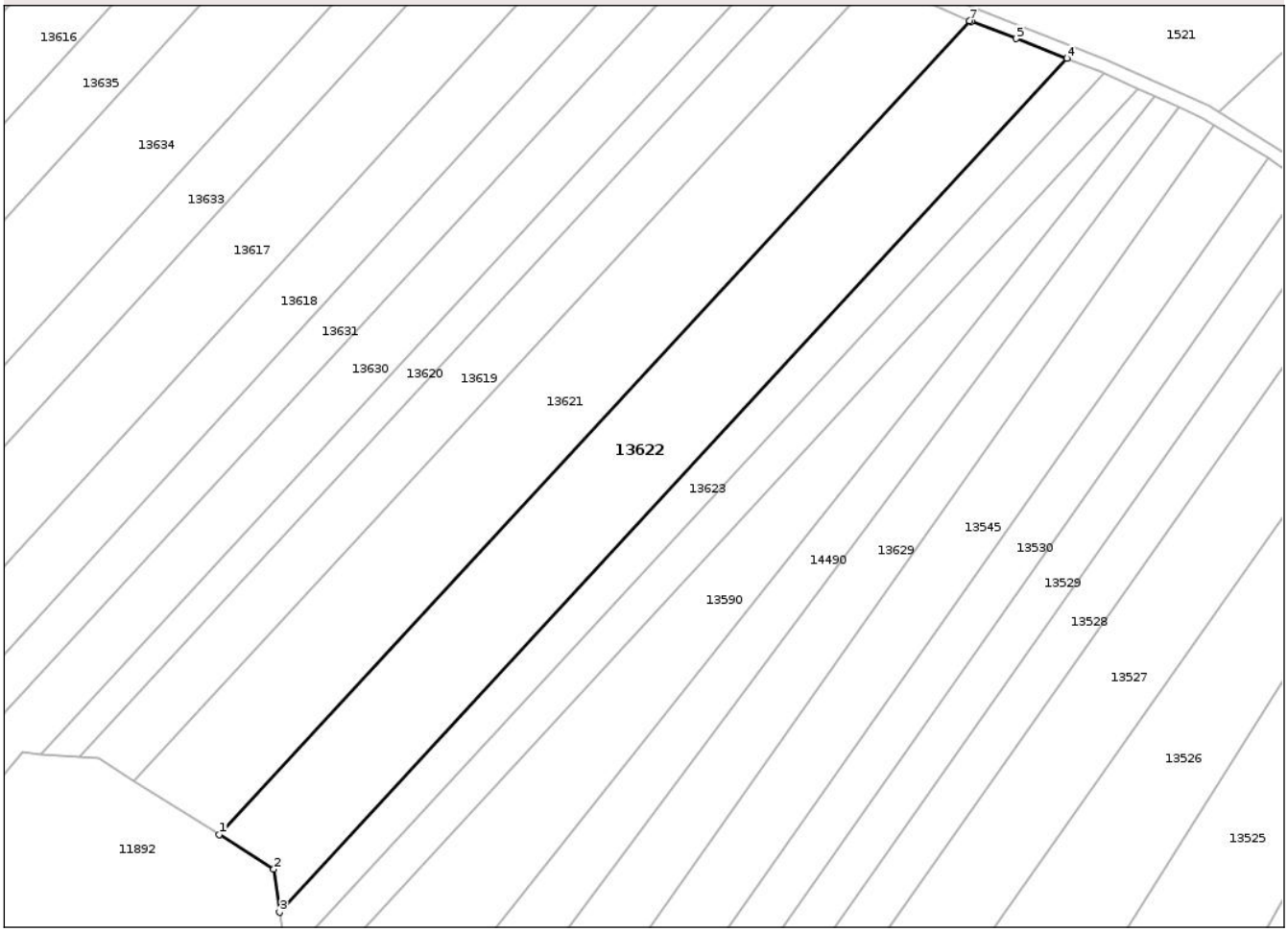
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	28	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.265,294 589.630,244	2	374.281,838 589.619,761	19.586
2	374.281,838 589.619,761	3	374.283,563 589.606,709	13.165
3	374.283,563 589.606,709	4	374.522,253 589.865,317	351.925
4	374.522,253 589.865,317	5	374.506,811 589.871,268	16.549
5	374.506,811 589.871,268	6	374.493,384 589.876,442	14.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.493,384 589.876,442	7	374.492,773 589.876,706	0.666
7	374.492,773 589.876,706	1	374.265,294 589.630,244	335.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 18/07/2002 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC OANA OLIMPIA POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

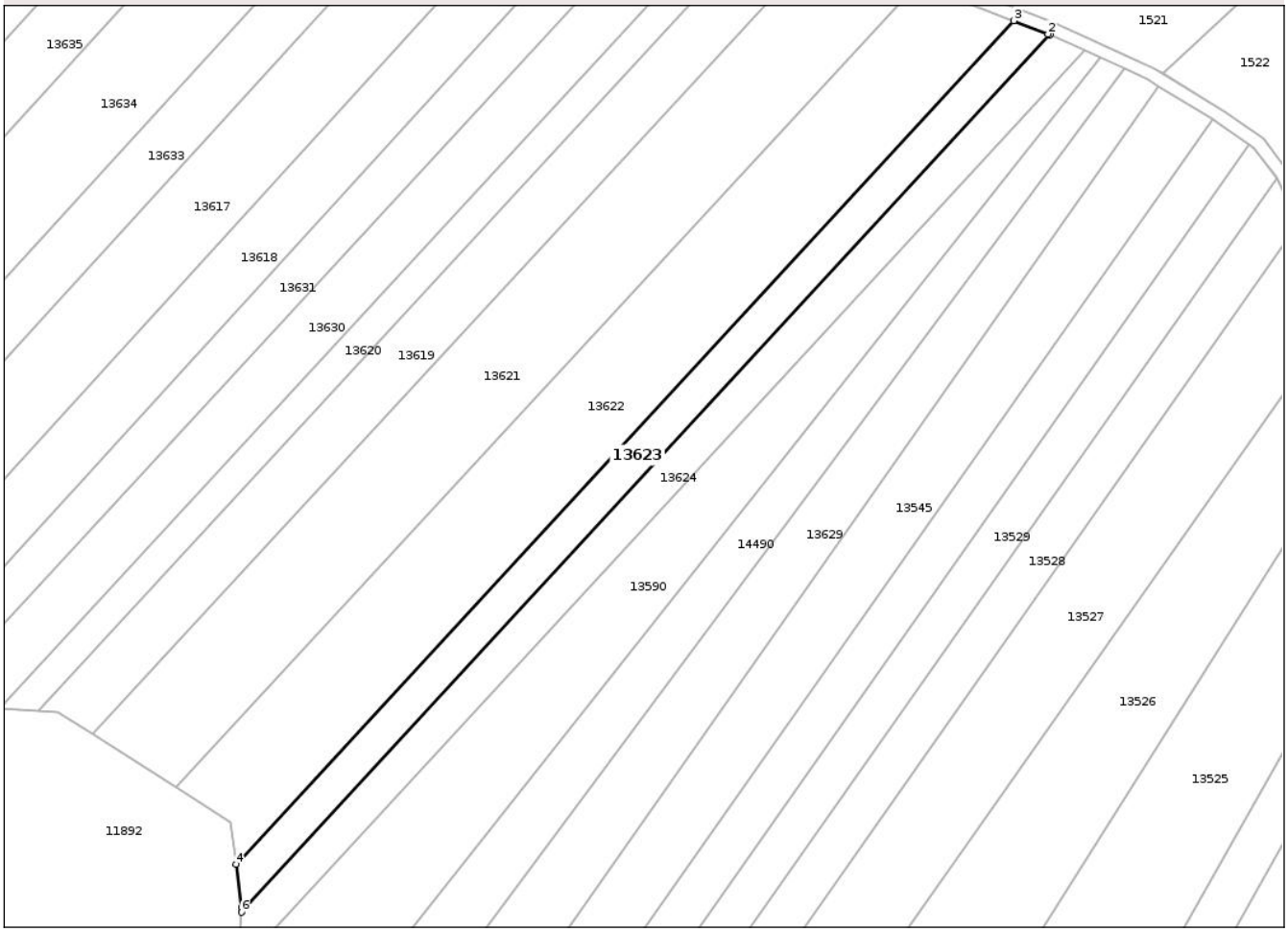
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	1	31	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.533,412 589.860,97	2	374.532,729 589.861,281	0.75
2	374.532,729 589.861,281	3	374.522,253 589.865,317	11.227
3	374.522,253 589.865,317	4	374.283,563 589.606,709	351.925
4	374.283,563 589.606,709	5	374.285,301 589.593,564	13.259
5	374.285,301 589.593,564	6	374.285,187 589.592,03	1.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.285,187 589.592,03	1	374.533,412 589.860,97	365.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.681/663, din 20/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA D. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

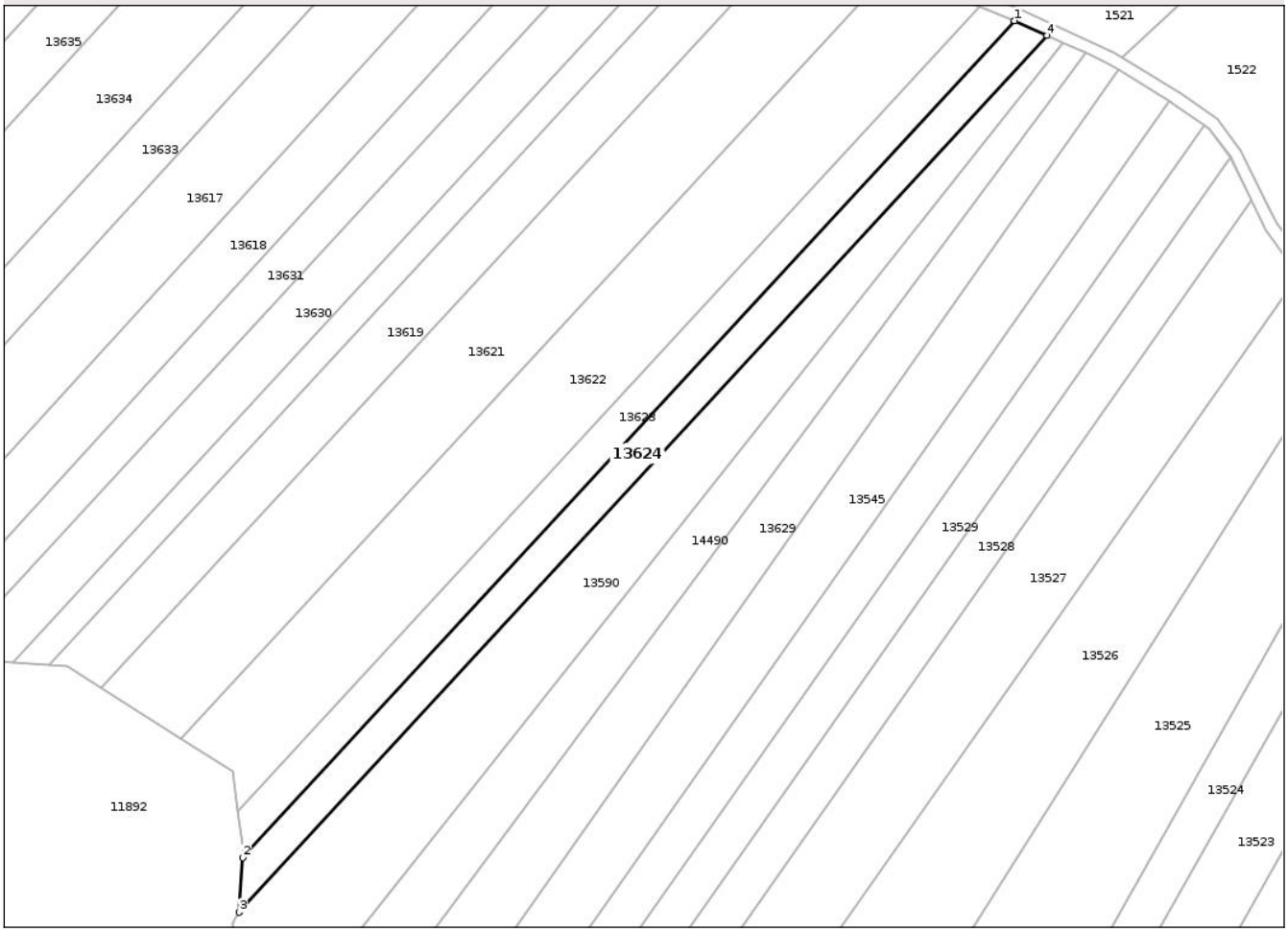
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.100	2	1	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.533,412 589.860,97	2	374.285,187 589.592,03	365.984
2	374.285,187 589.592,03	3	374.283,877 589.574,477	17.602
3	374.283,877 589.574,477	4	374.543,905 589.856,205	383.387
4	374.543,905 589.856,205	1	374.533,412 589.860,97	11.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.3 poziția 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 128, din 04/02/2020 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.601/13.12.2018 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin Ocolul Silvic Gilău, Direcția Silvică Cluj; Adeverință nr. 1416/27.04.2023);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA - OCOLUL SILVIC GILĂU. DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

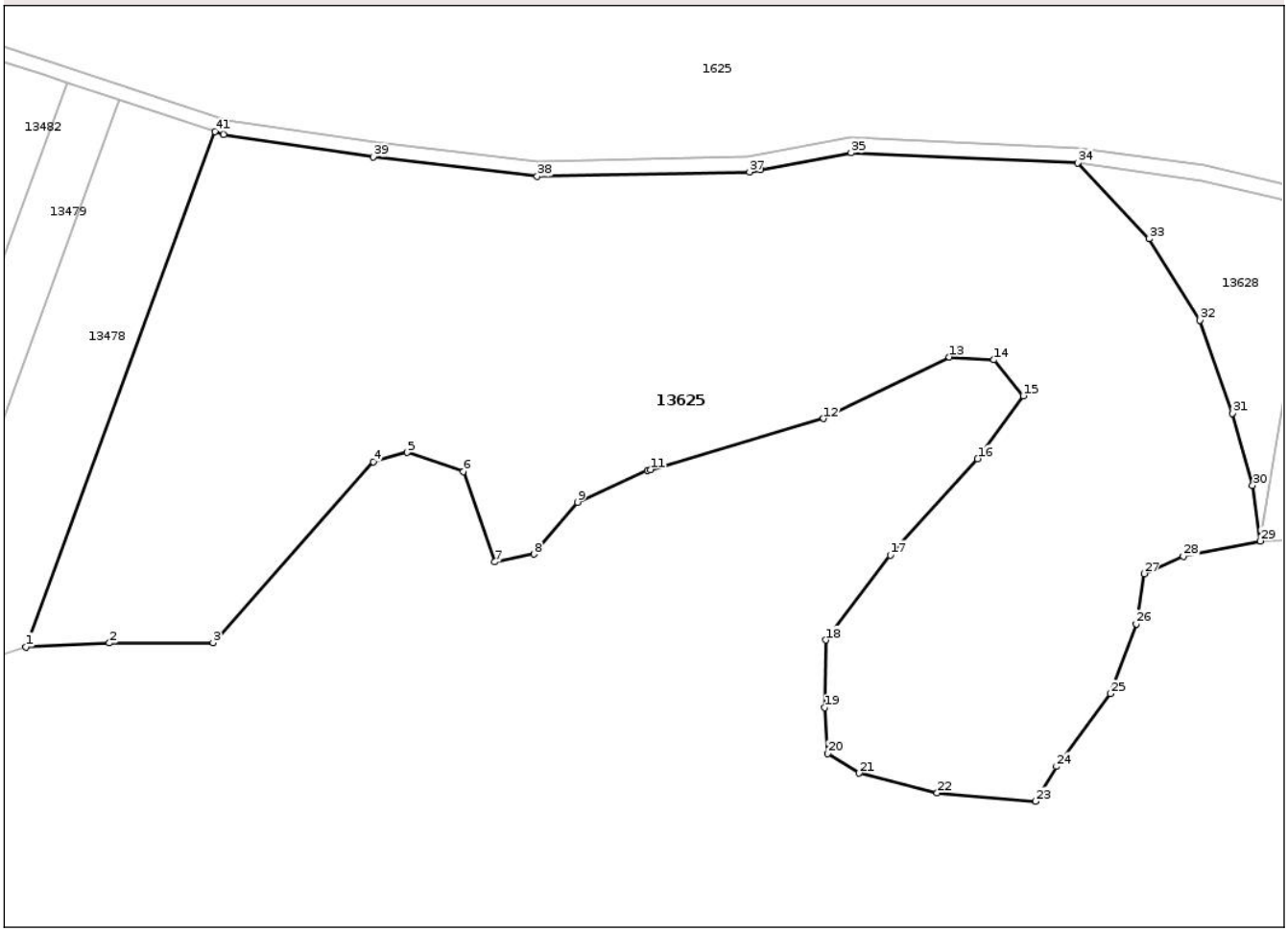
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.700	13	811	-	UP4, UA110, MM
2	padure	NU	15.600	13	811	-	UP4, UA111, MM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	377.506,623 588.051,375	2	377.528,971 588.052,418	22.372
4	377.599,639 588.100,866	5	377.608,62 588.103,354	9.319
7	377.632,097 588.074,088	8	377.642,56 588.076,196	10.673
10	377.673,0 588.098,5	11	377.673,826 588.098,744	0.861
13	377.753,736 588.128,878	14	377.765,676 588.128,109	11.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	377.528,971 588.052,418	3	377.556,693 588.052,493	27.722
5	377.608,62 588.103,354	6	377.623,743 588.098,29	15.948
8	377.642,56 588.076,196	9	377.654,188 588.090,07	18.102
11	377.673,826 588.098,744	12	377.720,063 588.112,425	48.219
14	377.765,676 588.128,109	15	377.773,506 588.118,521	12.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	377.556,693 588.052,493	4	377.599,639 588.100,866	64.686
6	377.623,743 588.098,29	7	377.632,097 588.074,088	25.603
9	377.654,188 588.090,07	10	377.673,0 588.098,5	20.614
12	377.720,063 588.112,425	13	377.753,736 588.128,878	37.478
15	377.773,506 588.118,521	16	377.761,287 588.101,669	20.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	377.761,287 588.101,669	17	377.737,902 588.075,953	34.759
19	377.720,426 588.035,168	20	377.721,217 588.022,845	12.348
22	377.750,499 588.012,373	23	377.776,819 588.010,111	26.417
25	377.796,86 588.038,878	26	377.803,733 588.057,559	19.905
28	377.816,306 588.075,585	29	377.836,918 588.079,718	21.022
31	377.829,408 588.113,842	32	377.820,819 588.138,656	26.258
34	377.788,027 588.180,756	35	377.727,444 588.183,458	60.643
37	377.700,259 588.178,338	38	377.643,436 588.177,138	56.836
40	377.559,564 588.188,319	41	377.557,161 588.189,113	2.531
17	377.737,902 588.075,953	18	377.720,706 588.053,223	28.502
20	377.721,217 588.022,845	21	377.729,599 588.017,652	9.86
23	377.776,819 588.010,111	24	377.782,404 588.019,406	10.844
26	377.803,733 588.057,559	27	377.805,912 588.070,977	13.594
29	377.836,918 588.079,718	30	377.834,893 588.094,542	14.962
32	377.820,819 588.138,656	33	377.807,118 588.160,433	25.728
35	377.727,444 588.183,458	36	377.703,235 588.178,898	24.635
38	377.643,436 588.177,138	39	377.599,552 588.182,323	44.189
41	377.557,161 588.189,113	1	377.506,623 588.051,375	146.717
18	377.720,706 588.053,223	19	377.720,426 588.035,168	18.057
21	377.729,599 588.017,652	22	377.750,499 588.012,373	21.556
24	377.782,404 588.019,406	25	377.796,86 588.038,878	24.251
27	377.805,912 588.070,977	28	377.816,306 588.075,585	11.37
30	377.834,893 588.094,542	31	377.829,408 588.113,842	20.064
33	377.807,118 588.160,433	34	377.788,027 588.180,756	27.884
36	377.703,235 588.178,898	37	377.700,259 588.178,338	3.028
39	377.599,552 588.182,323	40	377.559,564 588.188,319	40.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 132, din 08/09/2022 emis de NP ŞIMON CATERINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PÂRV VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MAIER DUMITRU-DĂNUȚ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MAIER AUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MAIER CĂLIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

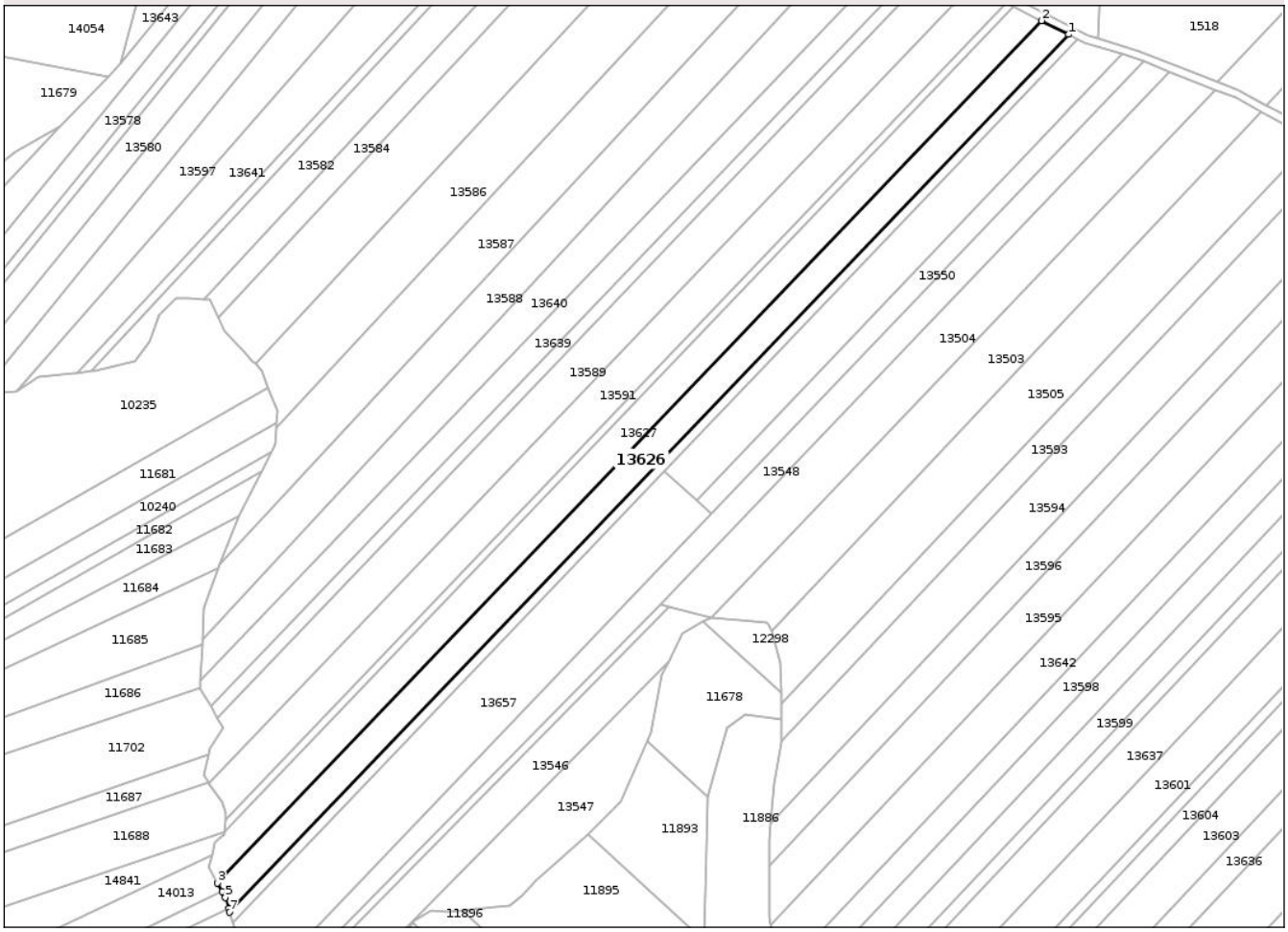
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	1	82	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.845,566 590.142,99	2	373.832,265 590.149,692	14.894
2	373.832,265 590.149,692	3	373.428,05 589.727,08	584.8
3	373.428,05 589.727,08	4	373.430,33 589.722,715	4.925
4	373.430,33 589.722,715	5	373.431,782 589.719,937	3.135
5	373.431,782 589.719,937	6	373.433,443 589.714,52	5.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.433,443 589.714,52	7	373.434,002 589.712,695	1.909
7	373.434,002 589.712,695	1	373.845,566 590.142,99	595.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 18/11/2009 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ABRUDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IEPURE IOAN**	
Act Notarial nr. 17, din 10/12/2009 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ABRUDAN MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IEPURE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

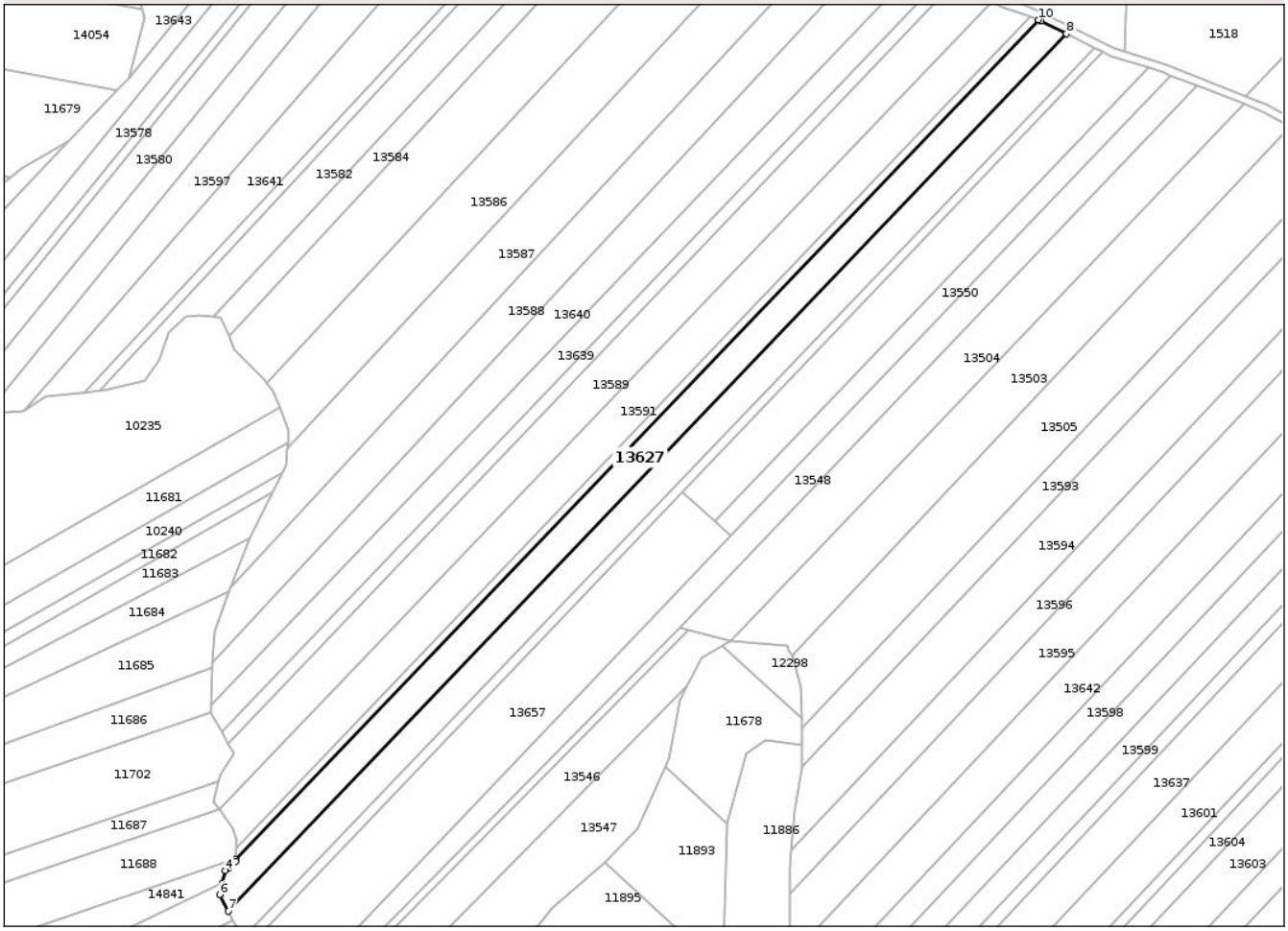
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.400	1	92	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.431,591 589.751,796	2	373.431,555 589.750,967	0.83
2	373.431,555 589.750,967	3	373.428,208 589.748,259	4.305
3	373.428,208 589.748,259	4	373.426,688 589.746,669	2.2
4	373.426,688 589.746,669	5	373.425,183 589.740,536	6.315
5	373.425,183 589.740,536	6	373.423,852 589.735,113	5.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.423,852 589.735,113	7	373.428,05 589.727,08	9.064
7	373.428,05 589.727,08	8	373.832,265 590.149,692	584.8
8	373.832,265 590.149,692	9	373.820,018 590.155,863	13.714
9	373.820,018 590.155,863	10	373.818,658 590.156,479	1.493
10	373.818,658 590.156,479	1	373.431,591 589.751,796	559.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57, din 04/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE V. VASILE**	
Act Administrativ nr. 9582, din 12/05/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 57, din data de 04.03.2004, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VASILE V. VELE pentru tarla 13, parcela 32, suprafața de 2200 mp 2. Actul administrativ TP NR. 9582, din data de 12.05.2008, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VASILE VELE pentru tarla 13, parcela 32, suprafața de 2200 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

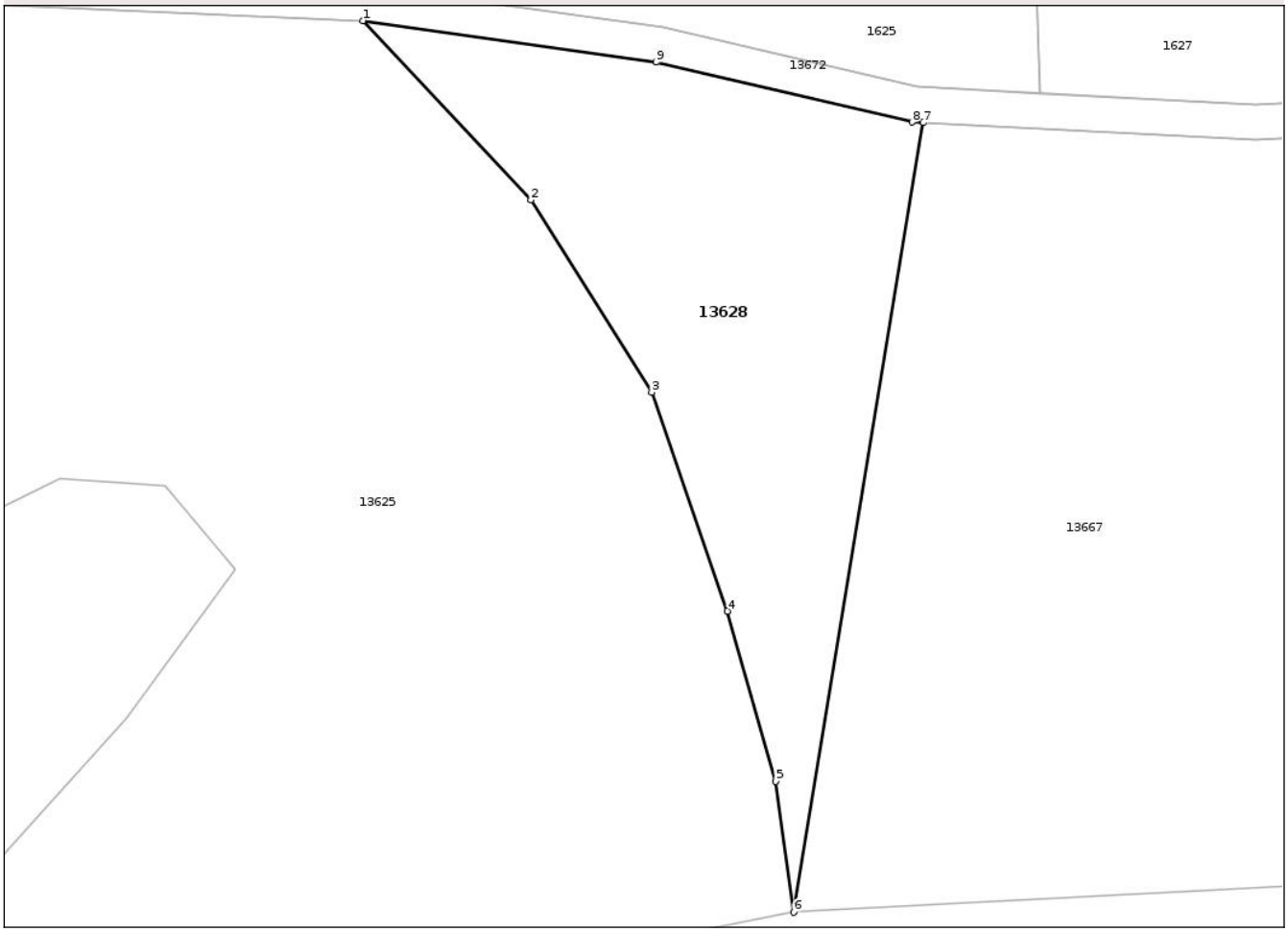
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	13	32	-	UPIV,UA111C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.788,027 588.180,756	2	377.807,118 588.160,433	27.884
2	377.807,118 588.160,433	3	377.820,819 588.138,656	25.728
3	377.820,819 588.138,656	4	377.829,408 588.113,842	26.258
4	377.829,408 588.113,842	5	377.834,893 588.094,542	20.064
5	377.834,893 588.094,542	6	377.836,918 588.079,718	14.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.836,918 588.079,718	7	377.851,64 588.169,206	90.691
7	377.851,64 588.169,206	8	377.850,349 588.169,271	1.293
8	377.850,349 588.169,271	9	377.821,309 588.176,058	29.823
9	377.821,309 588.176,058	1	377.788,027 588.180,756	33.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 661, din 25/06/2021 emis de NP ȘIMON CATERINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	12	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.566,829 589.845,231	2	374.563,369 589.847,366	4.066
2	374.563,369 589.847,366	3	374.556,356 589.850,551	7.702
3	374.556,356 589.850,551	4	374.296,12 589.501,25	435.585
4	374.296,12 589.501,25	5	374.237,728 589.422,874	97.736
5	374.237,728 589.422,874	6	374.243,509 589.416,682	8.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.243,509 589.416,682	7	374.265,839 589.417,382	22.341
7	374.265,839 589.417,382	1	374.566,829 589.845,231	523.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/852, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

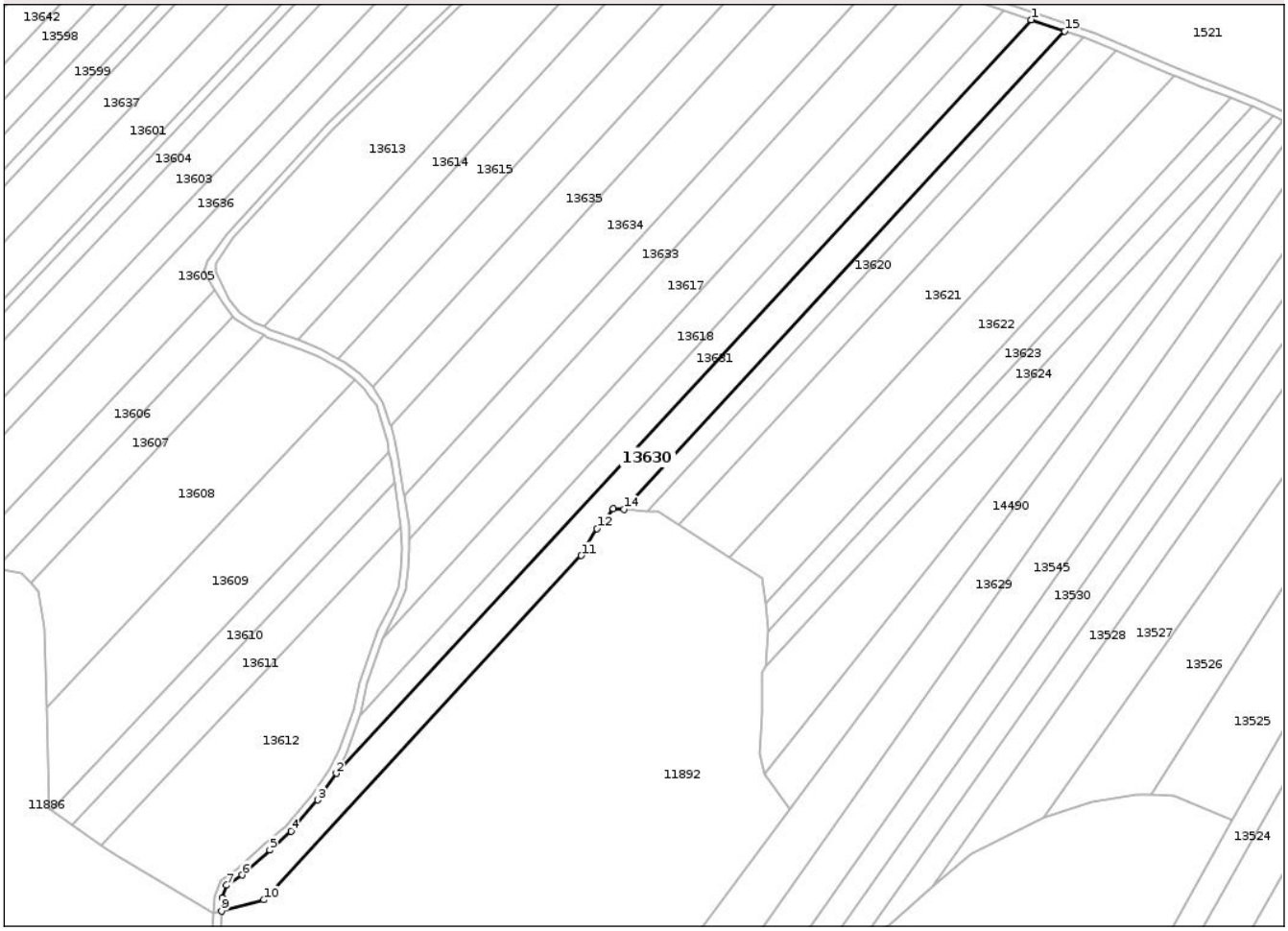
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	124	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.419,707 589.905,243	2	374.063,711 589.519,538	524.882
2	374.063,711 589.519,538	3	374.054,37 589.505,925	16.51
3	374.054,37 589.505,925	4	374.040,753 589.489,885	21.041
4	374.040,753 589.489,885	5	374.029,785 589.480,284	14.577
5	374.029,785 589.480,284	6	374.015,434 589.467,551	19.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.015,434 589.467,551	7	374.007,597 589.462,253	9.46
7	374.007,597 589.462,253	8	374.005,26 589.455,893	6.776
8	374.005,26 589.455,893	9	374.004,89 589.449,016	6.887
9	374.004,89 589.449,016	10	374.026,661 589.454,865	22.543
10	374.026,661 589.454,865	11	374.189,253 589.631,027	239.727
11	374.189,253 589.631,027	12	374.197,382 589.644,867	16.051
12	374.197,382 589.644,867	13	374.205,652 589.655,054	13.121
13	374.205,652 589.655,054	14	374.211,065 589.654,659	5.427
14	374.211,065 589.654,659	15	374.436,999 589.899,447	333.118
15	374.436,999 589.899,447	1	374.419,707 589.905,243	18.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1292, din 19/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I. IOAN** 2) **RUS I. GAVRIL** 3) **RUS I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

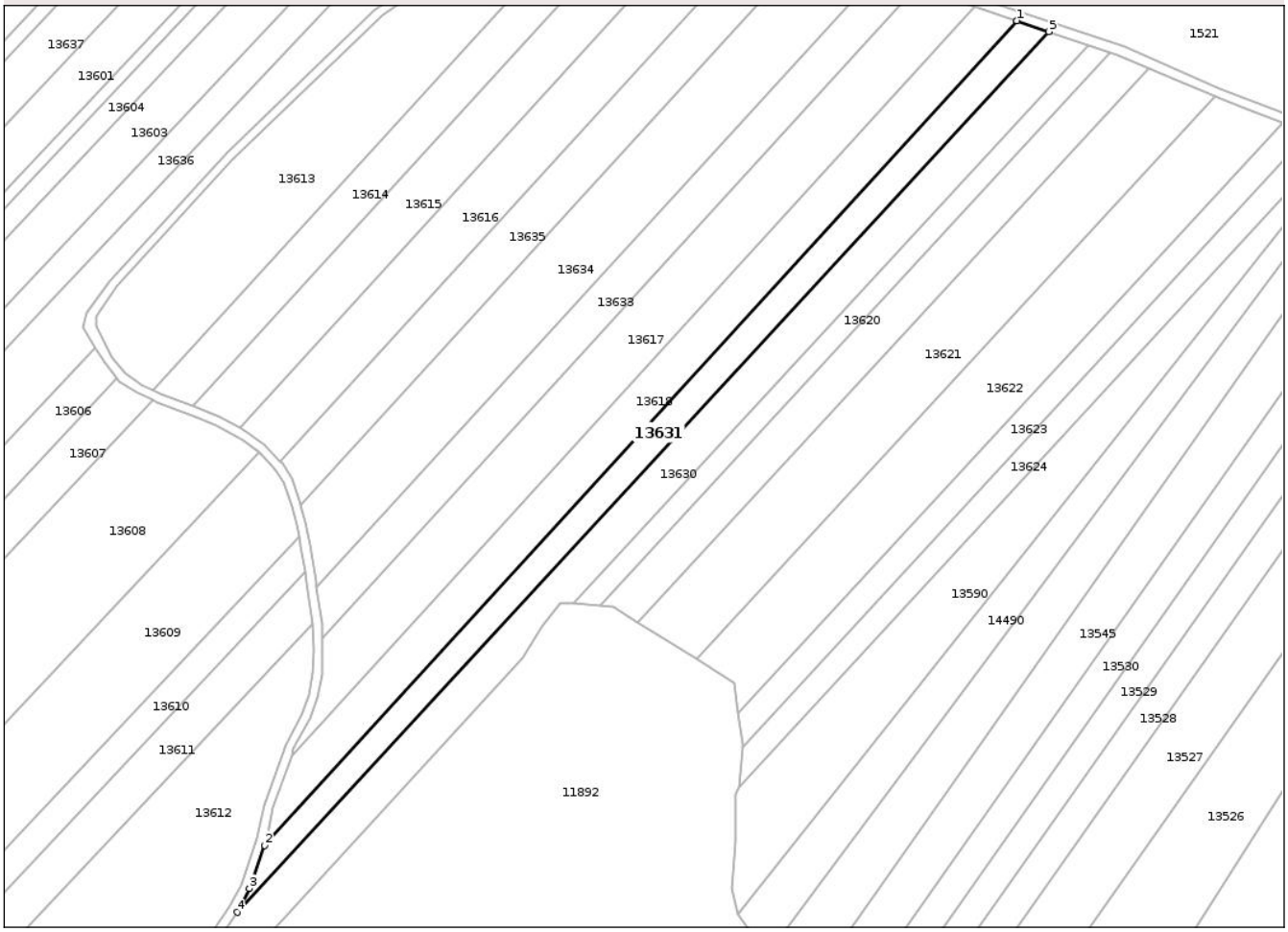
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	2	106	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.405,537 589.909,993	2	374.075,795 589.548,782	489.084
2	374.075,795 589.548,782	3	374.069,134 589.529,848	20.072
3	374.069,134 589.529,848	4	374.063,711 589.519,538	11.649
4	374.063,711 589.519,538	5	374.419,707 589.905,243	524.882
5	374.419,707 589.905,243	1	374.405,537 589.909,993	14.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.682	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121, din 16/12/2014 emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU (poziția 143 din Anexa la HCL; Adeverință nr. 21371/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău; Hotărârea nr. 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

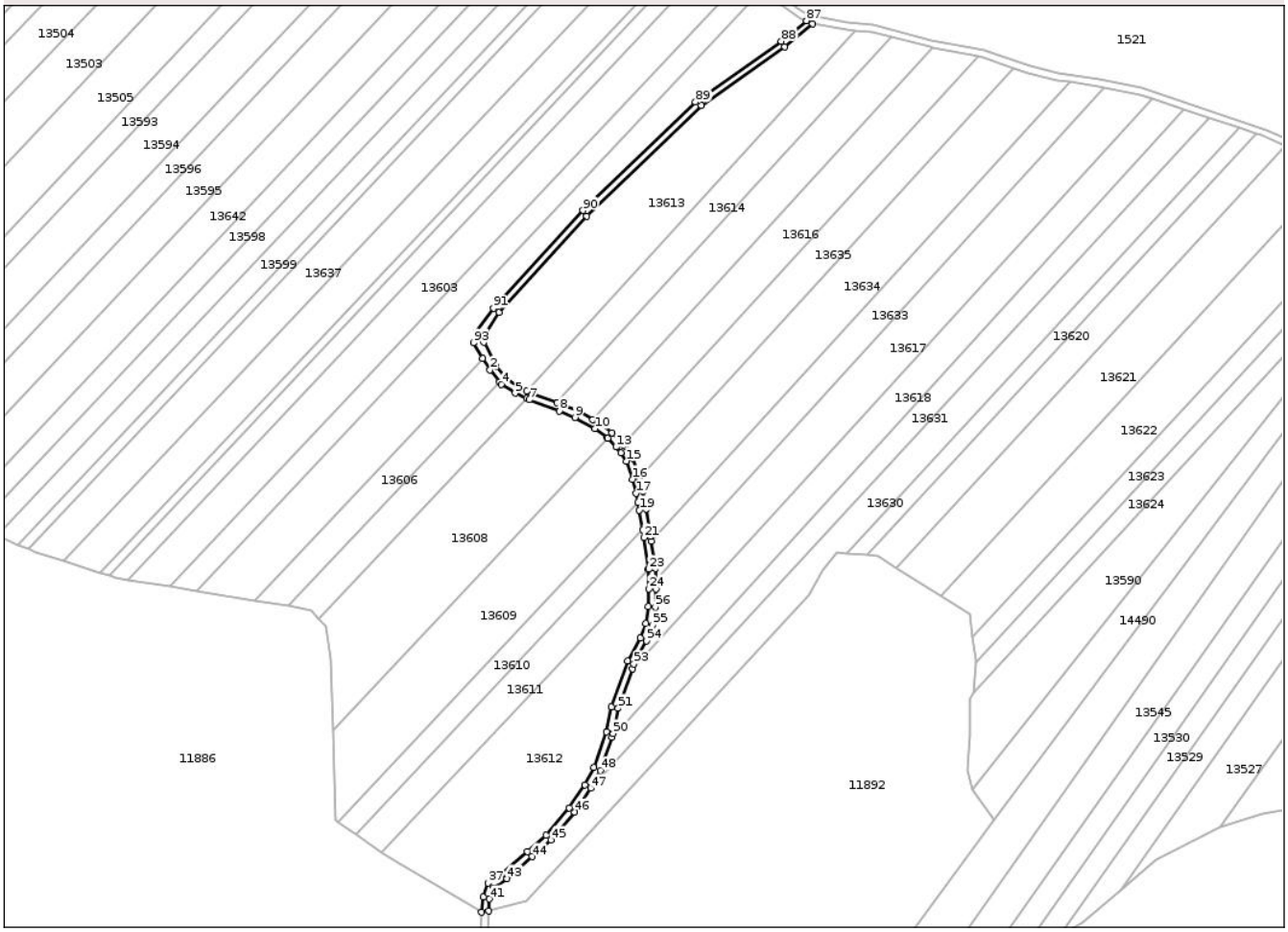
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.682	-	11,16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	374.001,535 589.766,872	2	374.005,574 589.760,223	7.78
4	374.012,079 589.752,059	5	374.020,047 589.746,877	9.505
7	374.028,277 589.743,065	8	374.045,627 589.736,574	18.524
10	374.065,958 589.726,478	11	374.073,156 589.721,177	8.939
13	374.078,207 589.715,877	14	374.080,986 589.712,595	4.301
16	374.087,552 589.697,325	17	374.089,712 589.689,305	8.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	374.005,574 589.760,223	3	374.011,044 589.753,358	8.778
5	374.020,047 589.746,877	6	374.026,616 589.743,834	7.24
8	374.045,627 589.736,574	9	374.054,467 589.732,914	9.568
11	374.073,156 589.721,177	12	374.073,435 589.720,884	0.405
14	374.080,986 589.712,595	15	374.084,143 589.707,8	5.741
17	374.089,712 589.689,305	18	374.090,769 589.683,883	5.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	374.011,044 589.753,358	4	374.012,079 589.752,059	1.661
6	374.026,616 589.743,834	7	374.028,277 589.743,065	1.83
9	374.054,467 589.732,914	10	374.065,958 589.726,478	13.171
12	374.073,435 589.720,884	13	374.078,207 589.715,877	6.917
15	374.084,143 589.707,8	16	374.087,552 589.697,325	11.016
18	374.090,769 589.683,883	19	374.091,607 589.679,588	4.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	374.091,607 589.679,588	20	374.093,481 589.668,435	11.309
22	374.096,899 589.645,72	23	374.096,91 589.645,64	0.081
25	374.096,797 589.624,111	26	374.095,282 589.614,52	9.71
28	374.084,927 589.592,813	29	374.075,581 589.566,359	28.056
31	374.065,457 589.531,452	32	374.060,28 589.521,608	11.122
34	374.037,895 589.492,7	35	374.027,14 589.483,285	14.294
37	374.004,497 589.464,985	38	374.001,768 589.456,957	8.479
40	374.004,89 589.449,016	41	374.005,26 589.455,893	6.887
43	374.015,434 589.467,551	44	374.029,785 589.480,284	19.185
46	374.054,37 589.505,925	47	374.063,711 589.519,538	16.51
49	374.075,795 589.548,782	50	374.076,543 589.550,907	2.253
52	374.087,539 589.588,278	53	374.088,517 589.591,043	2.933
55	374.099,17 589.613,498	56	374.100,786 589.623,724	10.353
58	374.101,057 589.639,423	59	374.100,903 589.645,977	6.556
61	374.098,21 589.664,433	62	374.095,543 589.680,302	16.092
64	374.091,571 589.697,783	65	374.091,388 589.698,465	0.706
67	374.083,35 589.716,278	68	374.082,591 589.717,074	1.1
70	374.068,13 589.729,846	71	374.064,803 589.731,71	3.814
73	374.047,094 589.740,296	74	374.044,339 589.741,327	2.942
76	374.026,737 589.748,187	77	374.021,846 589.750,451	5.39
79	374.009,01 589.762,28	80	374.001,979 589.776,114	15.518
82	374.010,898 589.793,482	83	374.061,404 589.848,712	74.841
85	374.175,435 589.945,96	86	374.191,503 589.959,525	21.028
88	374.173,384 589.949,396	89	374.123,978 589.914,401	60.544
91	374.007,572 589.795,704	92	373.997,685 589.781,825	17.041
20	374.093,481 589.668,435	21	374.094,258 589.663,813	4.687
23	374.096,91 589.645,64	24	374.097,176 589.634,334	11.309
26	374.095,282 589.614,52	27	374.092,125 589.606,065	9.025
29	374.075,581 589.566,359	30	374.072,677 589.551,972	14.677
32	374.060,28 589.521,608	33	374.051,188 589.508,357	16.07
35	374.027,14 589.483,285	36	374.012,976 589.470,717	18.936
38	374.001,768 589.456,957	39	374.000,845 589.448,284	8.722
41	374.005,26 589.455,893	42	374.007,597 589.462,253	6.776
44	374.029,785 589.480,284	45	374.040,753 589.489,885	14.577
47	374.063,711 589.519,538	48	374.069,134 589.529,848	11.649
50	374.076,543 589.550,907	51	374.079,495 589.565,531	14.919
53	374.088,517 589.591,043	54	374.095,774 589.604,402	15.203
56	374.100,786 589.623,724	57	374.101,178 589.634,307	10.59
59	374.100,903 589.645,977	60	374.098,625 589.661,591	15.779
62	374.095,543 589.680,302	63	374.093,611 589.690,209	10.094
65	374.091,388 589.698,465	66	374.087,78 589.709,55	11.657
68	374.082,591 589.717,074	69	374.075,81 589.724,19	9.83
71	374.064,803 589.731,71	72	374.056,215 589.736,519	9.843
74	374.044,339 589.741,327	75	374.029,82 589.746,759	15.502
77	374.021,846 589.750,451	78	374.014,719 589.755,417	8.687
80	374.001,979 589.776,114	81	374.002,068 589.780,262	4.149
83	374.061,404 589.848,712	84	374.127,448 589.912,406	91.754
86	374.191,503 589.959,525	87	374.187,856 589.961,166	3.999
89	374.123,978 589.914,401	90	374.059,124 589.851,998	90.001
92	373.997,685 589.781,825	93	373.996,032 589.775,928	6.124
21	374.094,258 589.663,813	22	374.096,899 589.645,72	18.285
24	374.097,176 589.634,334	25	374.096,797 589.624,111	10.23
27	374.092,125 589.606,065	28	374.084,927 589.592,813	15.081
30	374.072,677 589.551,972	31	374.065,457 589.531,452	21.753
33	374.051,188 589.508,357	34	374.037,895 589.492,7	20.539
36	374.012,976 589.470,717	37	374.004,497 589.464,985	10.235
39	374.000,845 589.448,284	40	374.004,89 589.449,016	4.111
42	374.007,597 589.462,253	43	374.015,434 589.467,551	9.46
45	374.040,753 589.489,885	46	374.054,37 589.505,925	21.041
48	374.069,134 589.529,848	49	374.075,795 589.548,782	20.072
51	374.079,495 589.565,531	52	374.087,539 589.588,278	24.127
54	374.095,774 589.604,402	55	374.099,17 589.613,498	9.709
57	374.101,178 589.634,307	58	374.101,057 589.639,423	5.117
60	374.098,625 589.661,591	61	374.098,21 589.664,433	2.872
63	374.093,611 589.690,209	64	374.091,571 589.697,783	7.844
66	374.087,78 589.709,55	67	374.083,35 589.716,278	8.055
69	374.075,81 589.724,19	70	374.068,13 589.729,846	9.538
72	374.056,215 589.736,519	73	374.047,094 589.740,296	9.872
75	374.029,82 589.746,759	76	374.026,737 589.748,187	3.398
78	374.014,719 589.755,417	79	374.009,01 589.762,28	8.927
81	374.002,068 589.780,262	82	374.010,898 589.793,482	15.898
84	374.127,448 589.912,406	85	374.175,435 589.945,96	58.554
87	374.187,856 589.961,166	88	374.173,384 589.949,396	18.654
90	374.059,124 589.851,998	91	374.007,572 589.795,704	76.332
93	373.996,032 589.775,928	1	374.001,535 589.766,872	10.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/934, din 24/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN N. MARIA**	
Act Administrativ nr. 0552/1121, din 25/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN N. MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se noteză suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 28.357/934, din data de 24.08.1999, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARIA N. LĂPUŞAN pentru tarla 2, parcela 90, suprafaţa de 6200 mp 2. Actul administrativ TP NR. 0552/1121, din data de 25.10.2000, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MARIA N LĂPUŞAN pentru tarla 2, parcela 90, suprafaţa de	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

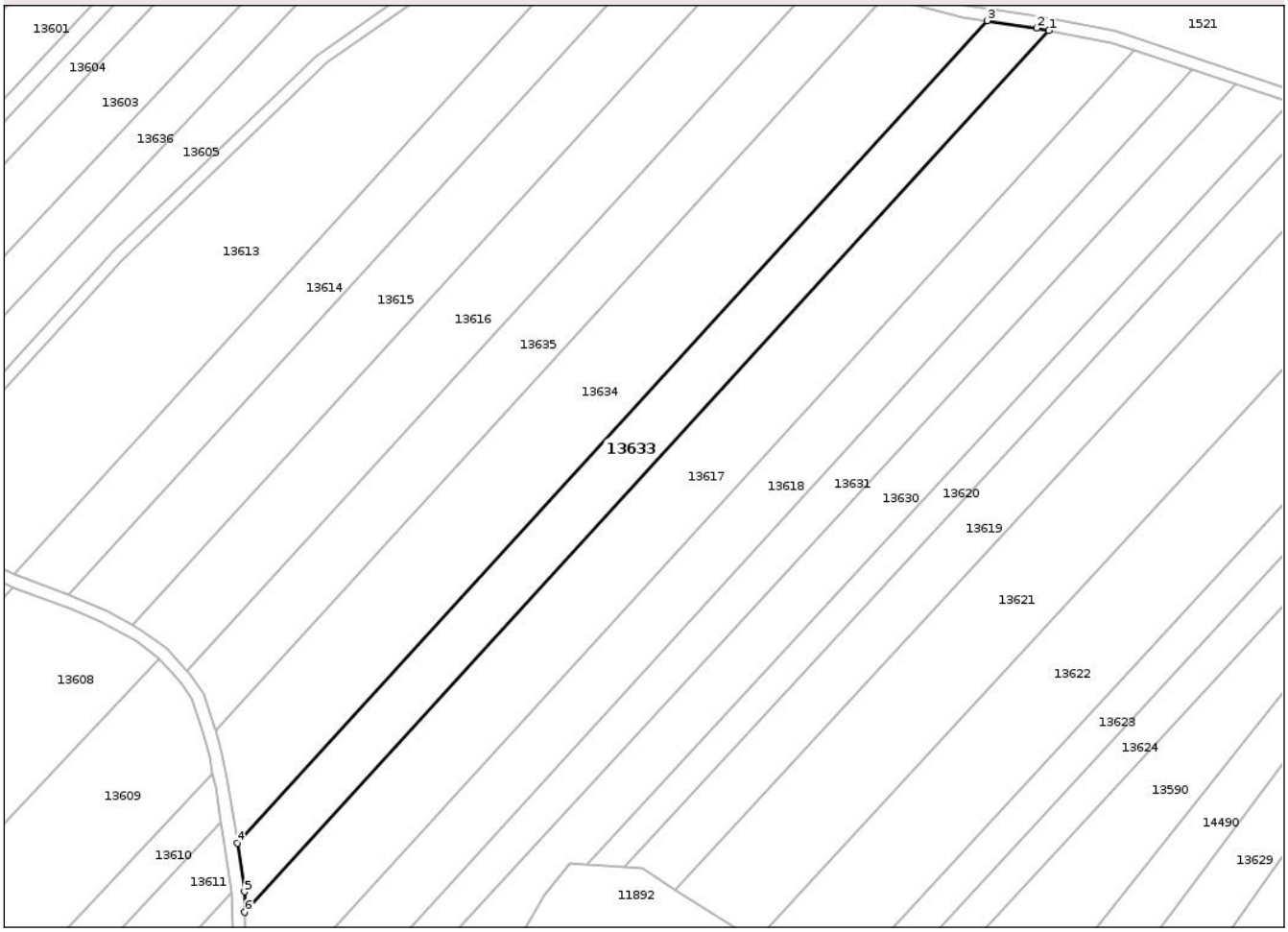
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	2	90	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.359,605 589.922,646	2	374.355,774 589.923,41	3.906
2	374.355,774 589.923,41	3	374.339,794 589.925,777	16.154
3	374.339,794 589.925,777	4	374.098,625 589.661,591	357.71
4	374.098,625 589.661,591	5	374.100,903 589.645,977	15.779
5	374.100,903 589.645,977	6	374.101,057 589.639,423	6.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.101,057 589.639,423	1	374.359,605 589.922,646	383.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1092, din 19/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KADAR A. MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

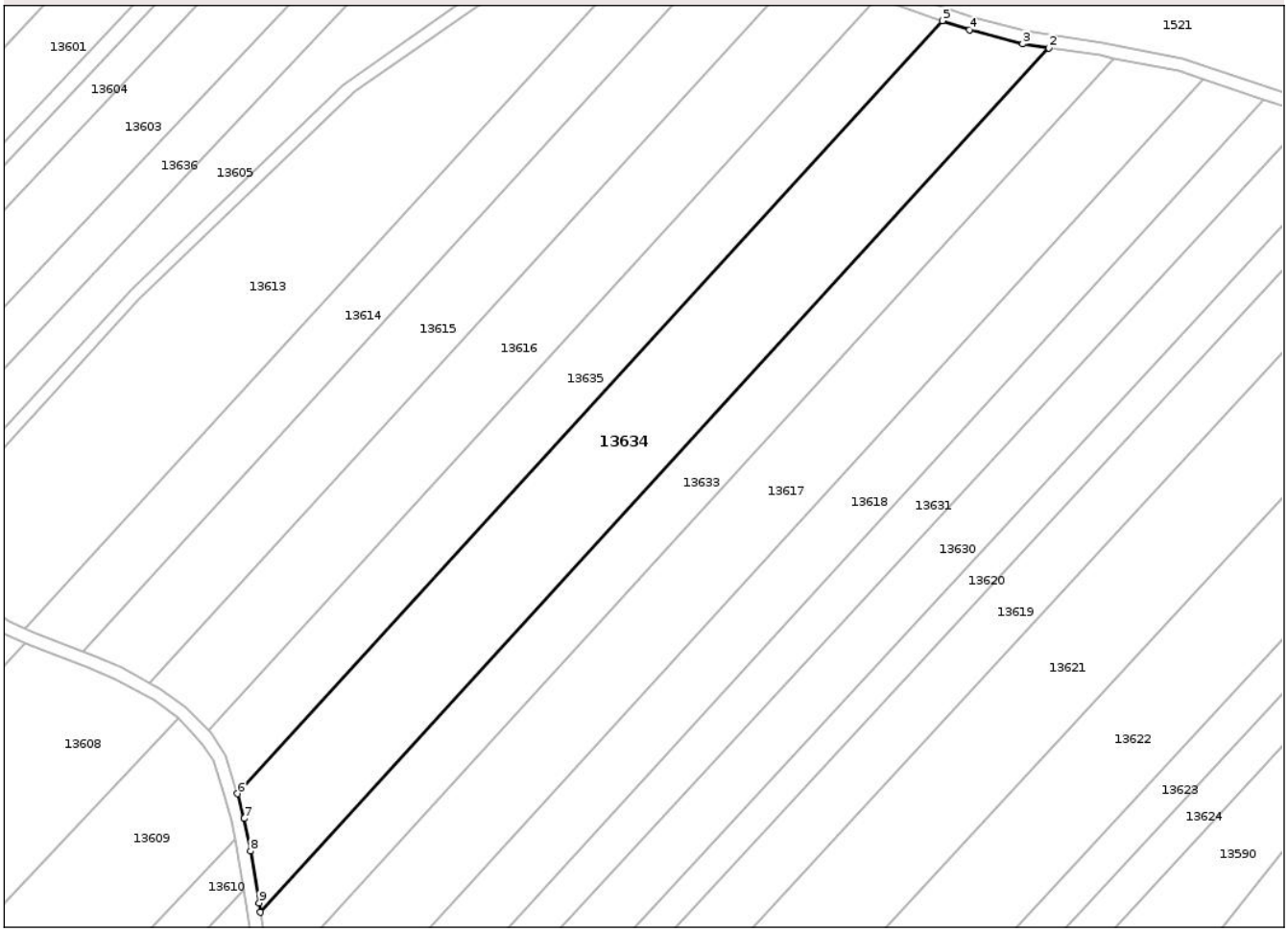
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	87	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.098,625 589.661,591	2	374.339,794 589.925,777	357.71
2	374.339,794 589.925,777	3	374.331,86 589.926,953	8.021
3	374.331,86 589.926,953	4	374.315,564 589.931,239	16.85
4	374.315,564 589.931,239	5	374.307,261 589.934,058	8.768
5	374.307,261 589.934,058	6	374.091,571 589.697,783	319.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.091,571 589.697,783	7	374.093,611 589.690,209	7.844
7	374.093,611 589.690,209	8	374.095,543 589.680,302	10.094
8	374.095,543 589.680,302	9	374.098,21 589.664,433	16.092
9	374.098,21 589.664,433	1	374.098,625 589.661,591	2.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

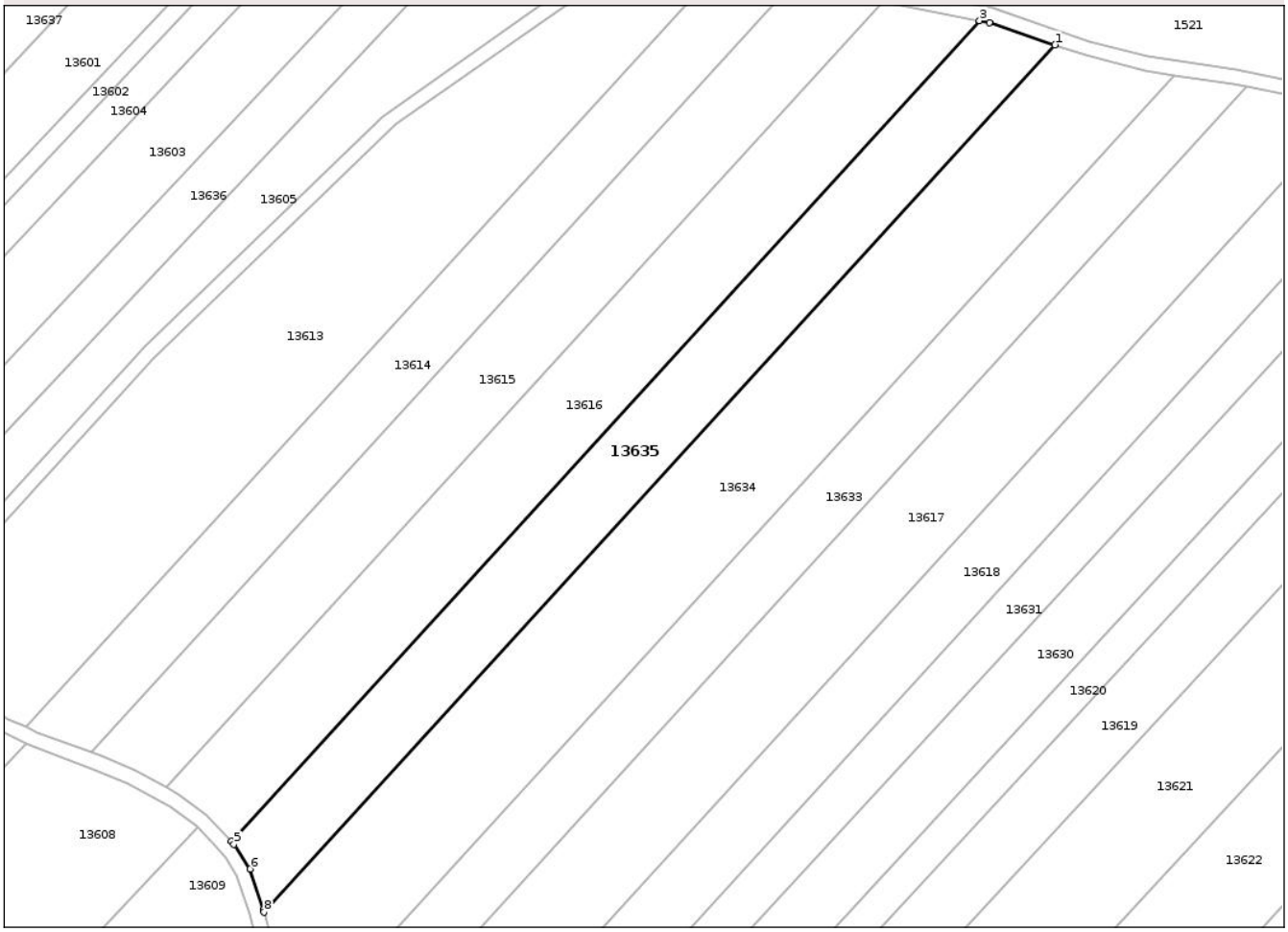
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.100	2	-	-	UP4,UA105LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.307,261 589.934,058	2	374.289,393 589.940,123	18.869
2	374.289,393 589.940,123	3	374.286,686 589.940,647	2.757
3	374.286,686 589.940,647	4	374.082,591 589.717,074	302.72
4	374.082,591 589.717,074	5	374.083,35 589.716,278	1.1
5	374.083,35 589.716,278	6	374.087,78 589.709,55	8.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.087,78 589.709,55	7	374.091,388 589.698,465	11.657
7	374.091,388 589.698,465	8	374.091,571 589.697,783	0.706
8	374.091,571 589.697,783	1	374.307,261 589.934,058	319.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/650, din 19/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

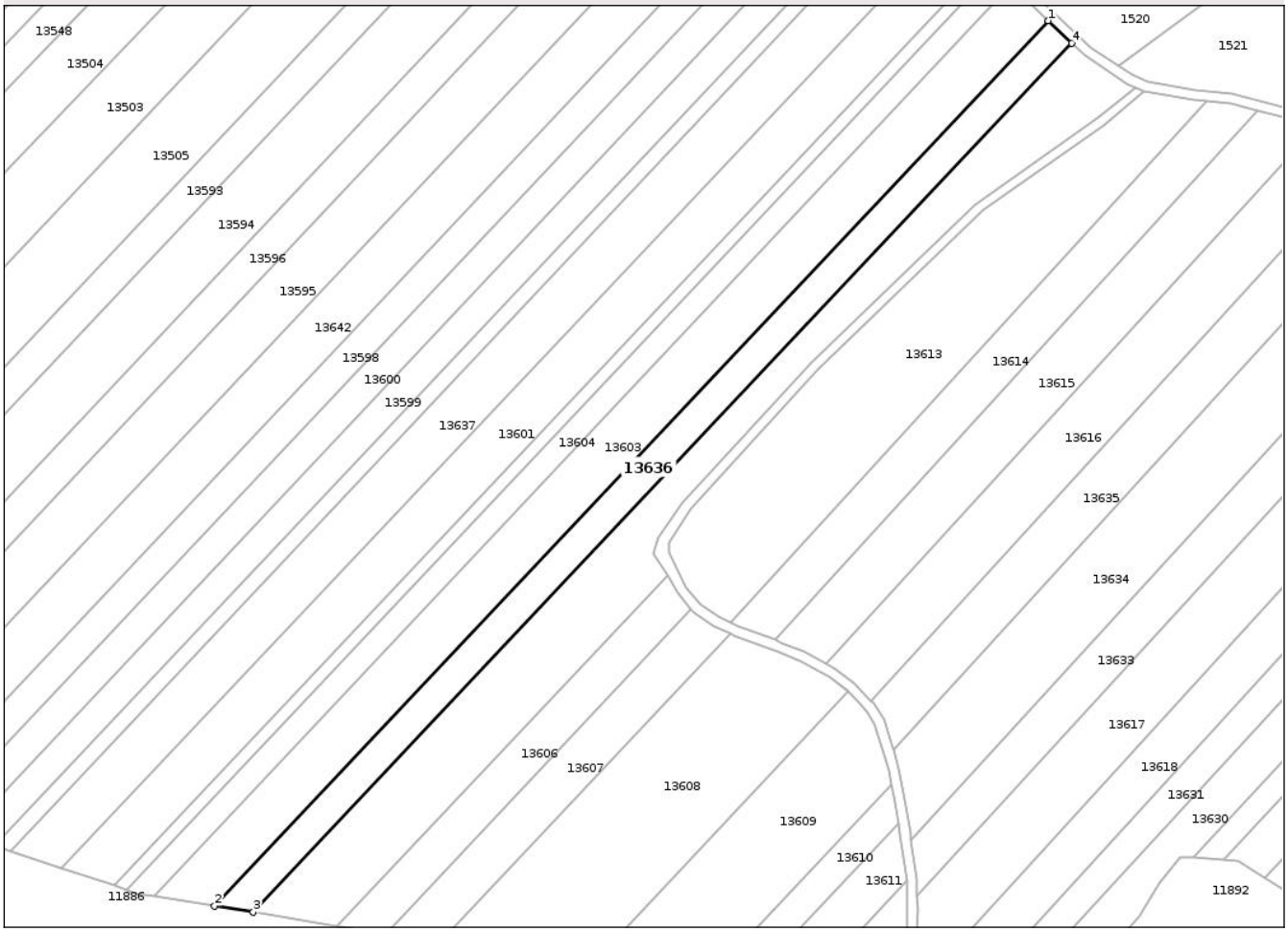
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	2	26	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.153,152 589.987,7	2	373.821,143 589.635,53	483.998
2	373.821,143 589.635,53	3	373.836,536 589.633,011	15.598
3	373.836,536 589.633,011	4	374.162,478 589.978,746	475.154
4	374.162,478 589.978,746	1	374.153,152 589.987,7	12.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/462, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN I. PETRU** 2) **ILINCIOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

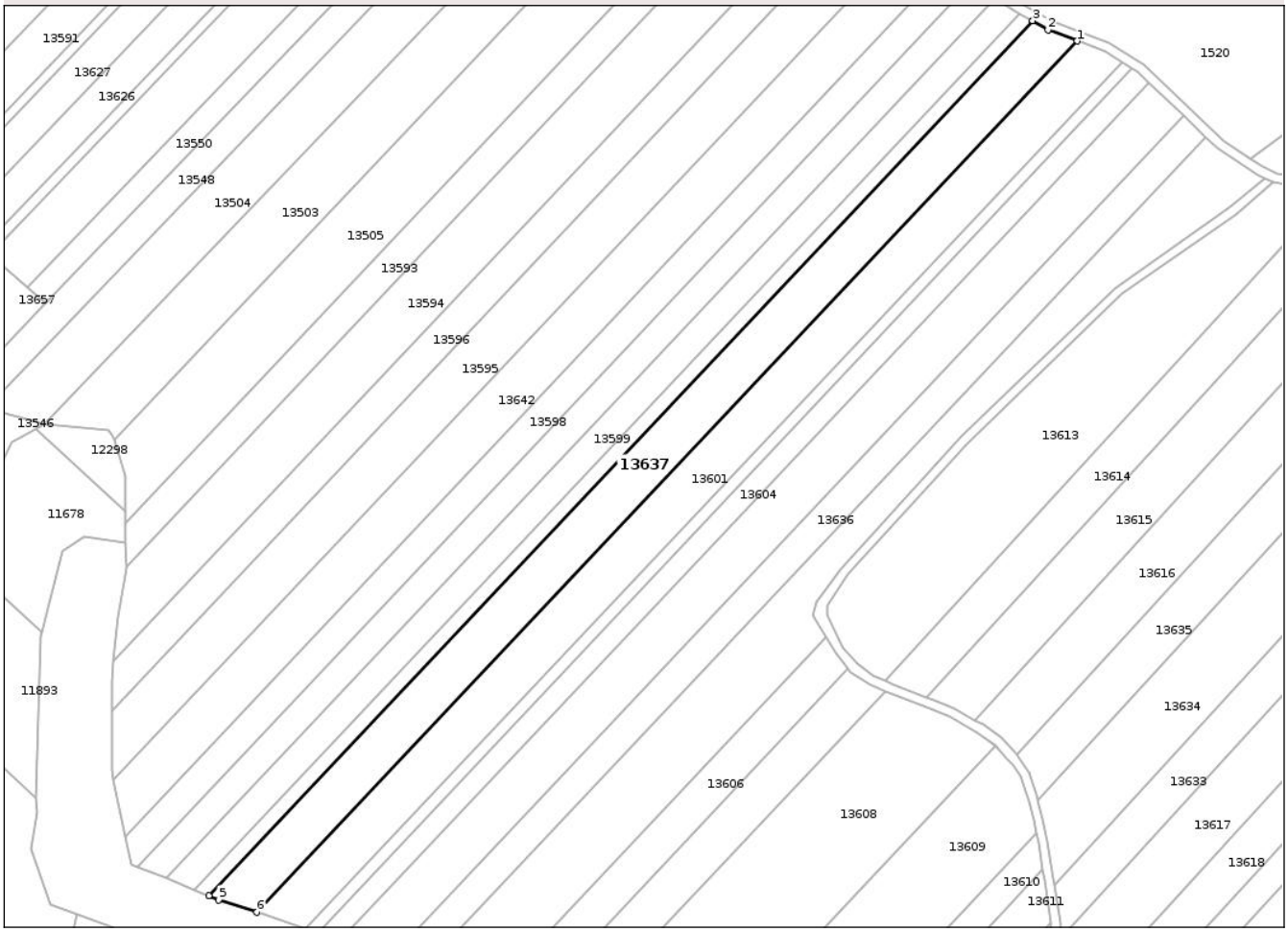
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	4	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.108,208 590.019,428	2	374.095,798 590.024,216	13.302
2	374.095,798 590.024,216	3	374.089,255 590.028,017	7.567
3	374.089,255 590.028,017	4	373.739,806 589.657,349	509.421
4	373.739,806 589.657,349	5	373.744,068 589.655,611	4.603
5	373.744,068 589.655,611	6	373.760,249 589.650,34	17.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.760,249 589.650,34	1	374.108,208 590.019,428	507.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/864, din 21/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN GH. GHEORGHE** 2) **TOPAN GH. IOAN** 3) **ŞANDOR GH. ANA** 4) **NISTOR GH. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

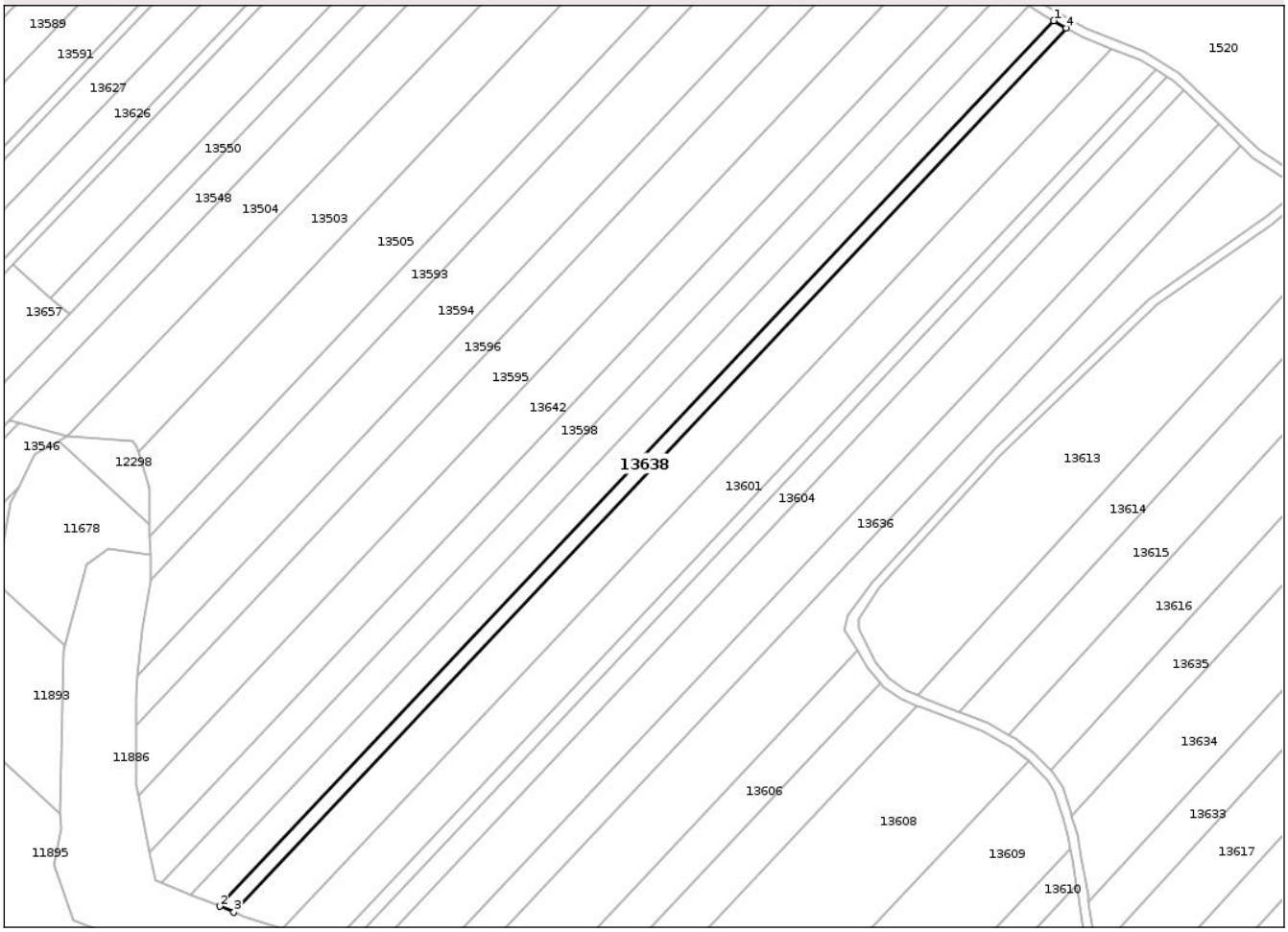
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	1	137	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.083,856 590.031,153	2	373.733,771 589.659,81	510.348
2	373.733,771 589.659,81	3	373.739,806 589.657,349	6.517
3	373.739,806 589.657,349	4	374.089,255 590.028,017	509.421
4	374.089,255 590.028,017	1	374.083,856 590.031,153	6.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/759, din 16/12/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

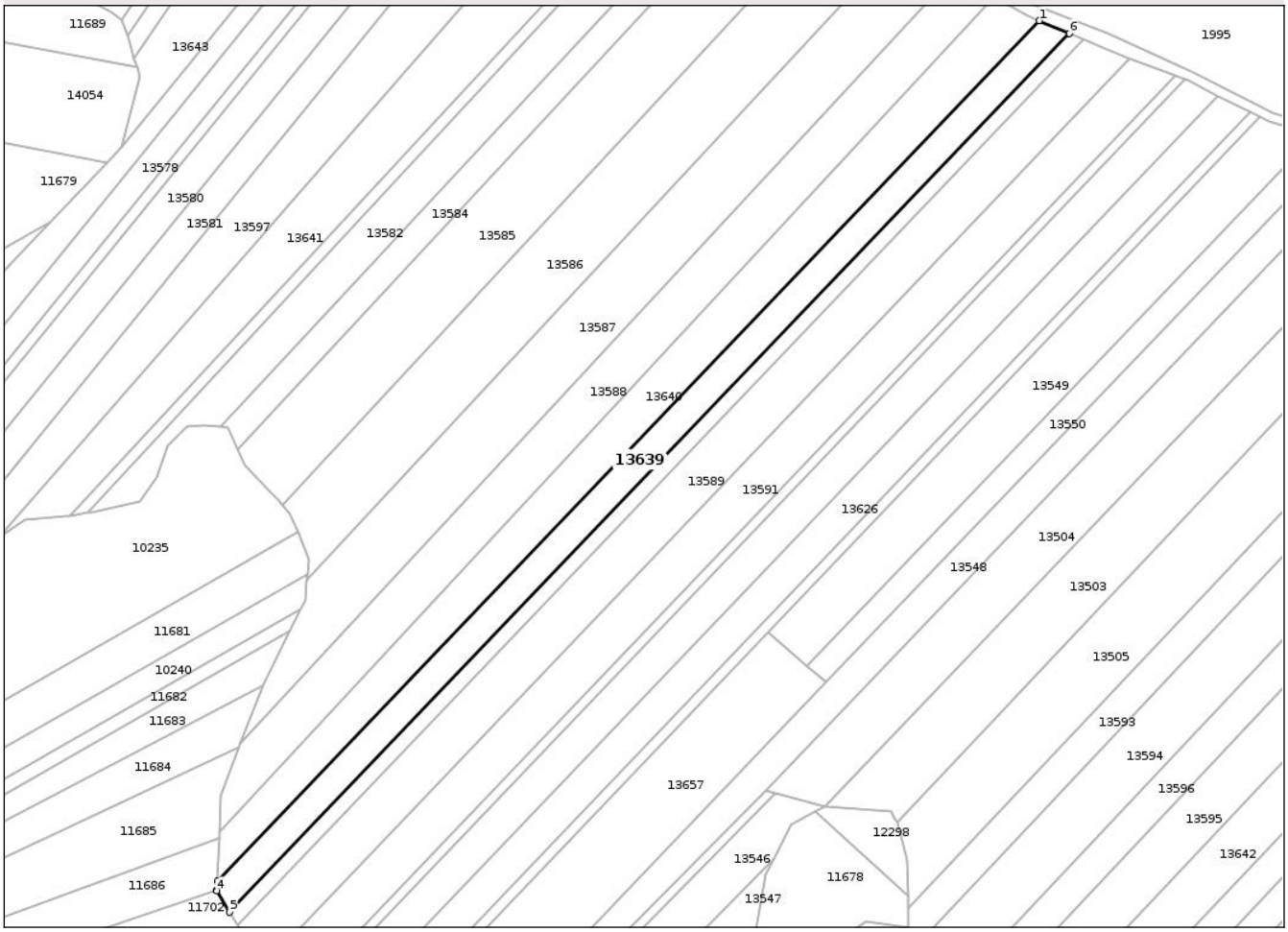
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	86	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.758,612 590.180,626	2	373.419,715 589.826,306	490.3
2	373.419,715 589.826,306	3	373.419,567 589.822,839	3.47
3	373.419,567 589.822,839	4	373.419,547 589.822,315	0.524
4	373.419,547 589.822,315	5	373.424,712 589.813,463	10.249
5	373.424,712 589.813,463	6	373.770,947 590.175,456	500.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.770,947 590.175,456	1	373.758,612 590.180,626	13.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1161, din 14/03/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

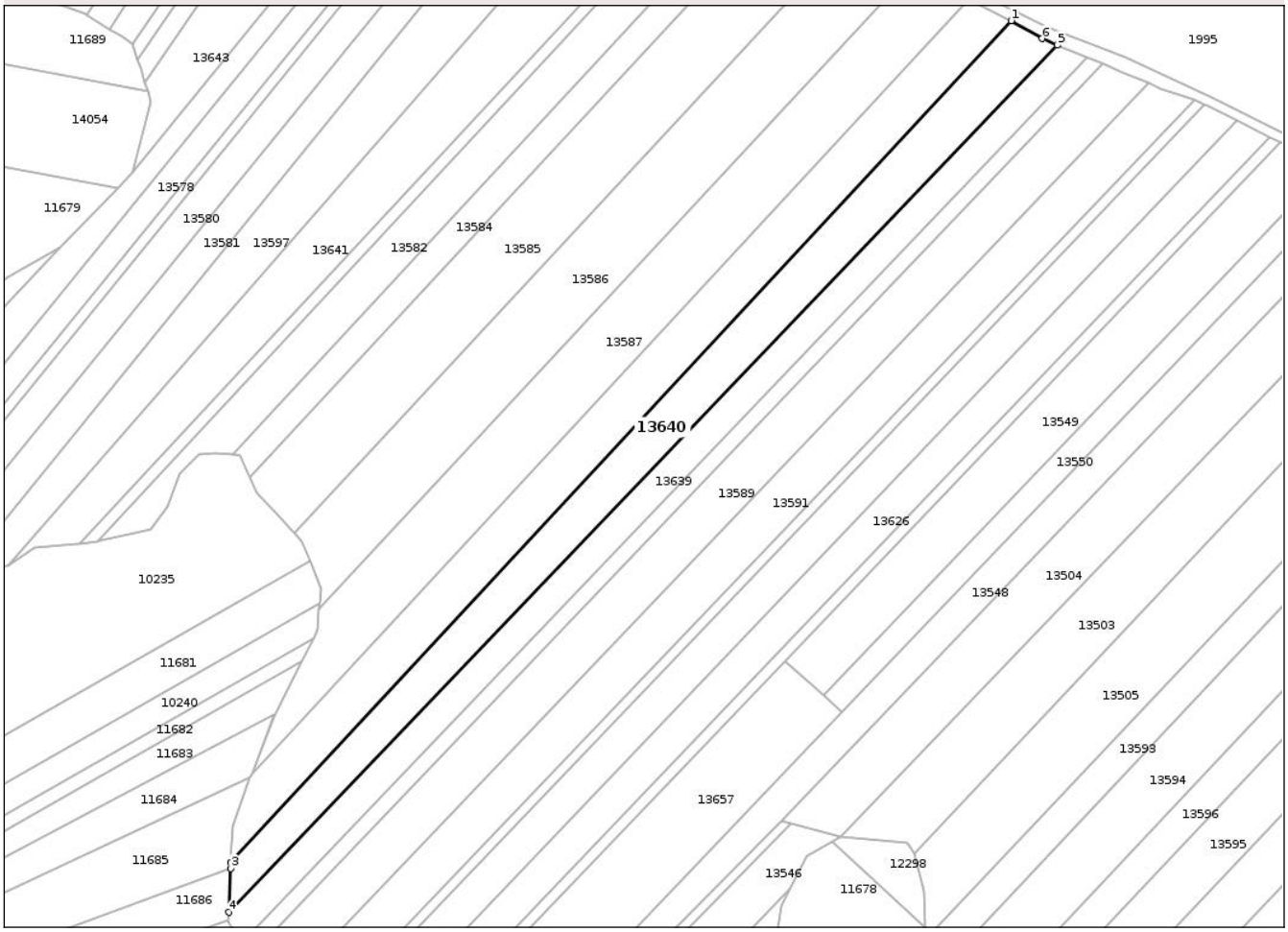
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.100	1	81/1	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.739,791 590.190,56	2	373.420,582 589.846,594	469.262
2	373.420,582 589.846,594	3	373.420,481 589.844,235	2.361
3	373.420,481 589.844,235	4	373.419,715 589.826,306	17.945
4	373.419,715 589.826,306	5	373.758,612 590.180,626	490.3
5	373.758,612 590.180,626	6	373.752,415 590.183,223	6.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.752,415 590.183,223	1	373.739,791 590.190,56	14.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1174, din 06/04/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOŞ N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

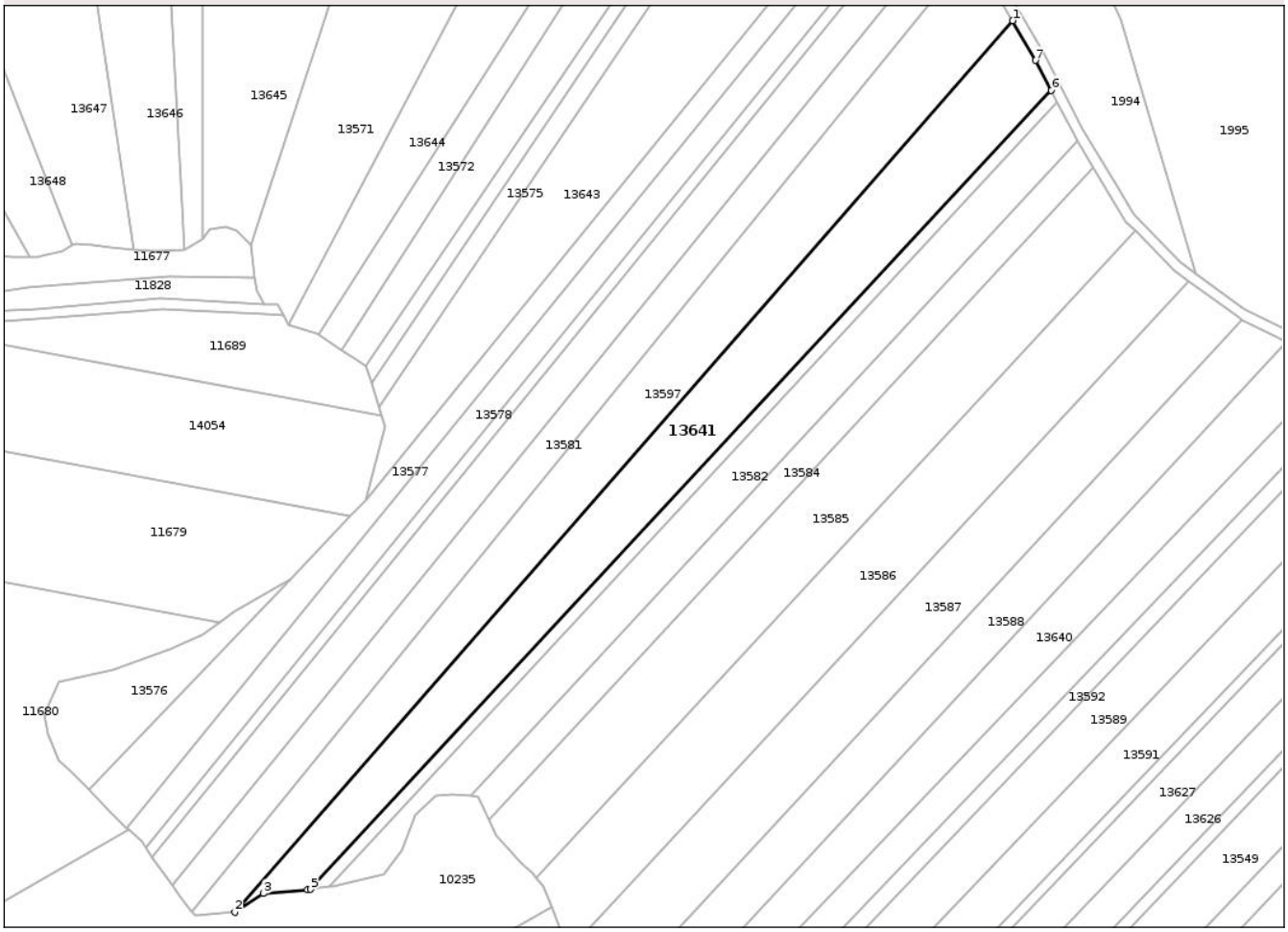
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	69	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.632,924 590.315,611	2	373.329,199 589.967,886	461.694
2	373.329,199 589.967,886	3	373.340,194 589.975,132	13.168
3	373.340,194 589.975,132	4	373.357,514 589.976,638	17.385
4	373.357,514 589.976,638	5	373.358,759 589.976,819	1.258
5	373.358,759 589.976,819	6	373.647,941 590.288,429	425.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.647,941 590.288,429	7	373.641,815 590.300,147	13.223
7	373.641,815 590.300,147	1	373.632,924 590.315,611	17.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/617, din 15/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RACZ I. ILEANA** 2) **IRIMIEŞ G. EKATERINA** 3) **HANKA G. ILEANA** 4) **RACZ G. MARTIN** 5) **RACZ G. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

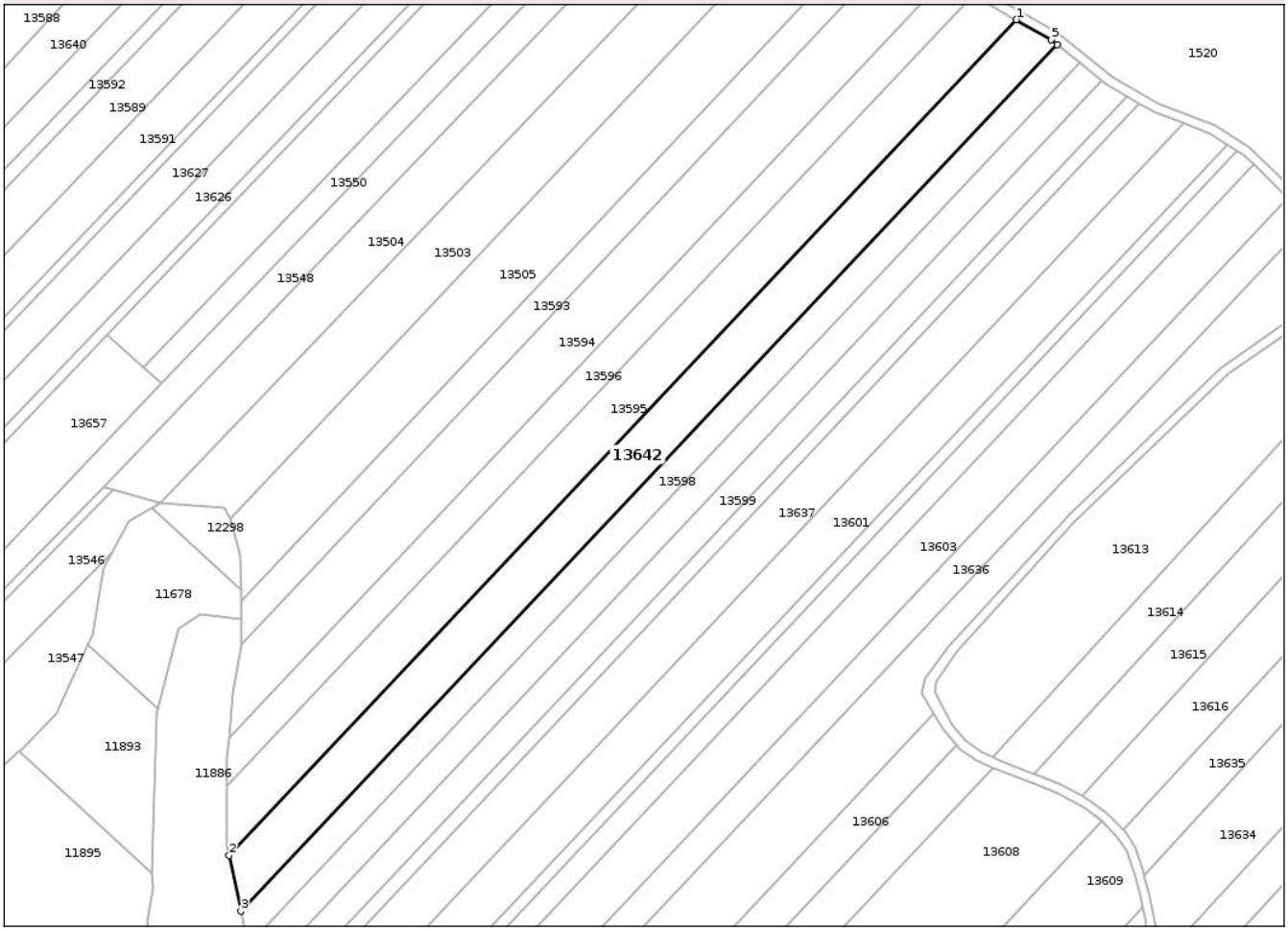
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	66	-	UP4,UA104LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.036,639 590.063,85	2	373.699,495 589.706,233	491.483
2	373.699,495 589.706,233	3	373.704,475 589.682,407	24.341
3	373.704,475 589.682,407	4	374.054,103 590.053,265	509.682
4	374.054,103 590.053,265	5	374.051,677 590.055,222	3.117
5	374.051,677 590.055,222	1	374.036,639 590.063,85	17.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/799, din 11/02/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

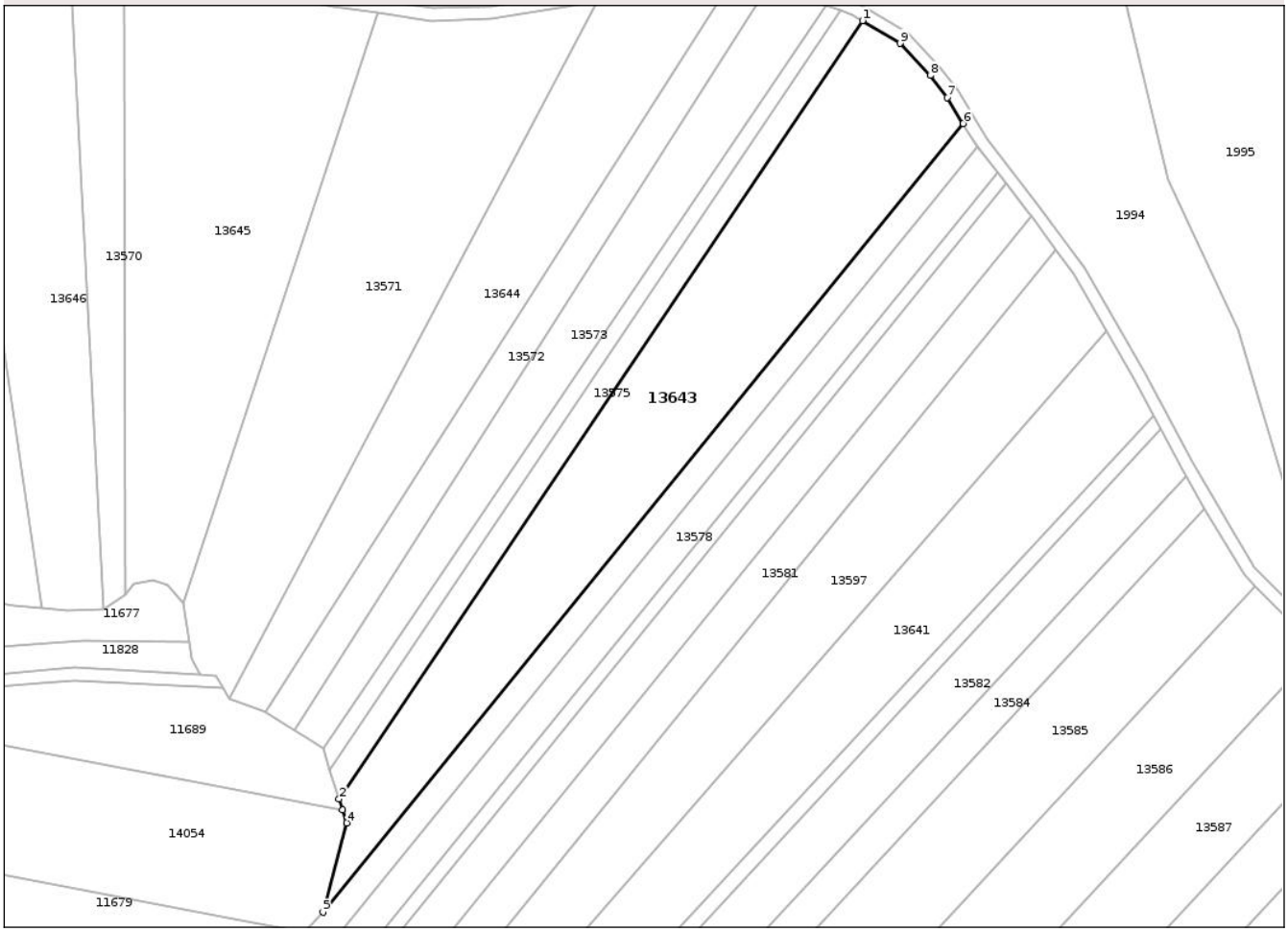
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	48	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.554,142 590.415,568	2	373.385,456 590.164,981	302.074
2	373.385,456 590.164,981	3	373.386,542 590.161,479	3.667
3	373.386,542 590.161,479	4	373.387,837 590.157,302	4.373
4	373.387,837 590.157,302	5	373.380,244 590.128,558	29.73
5	373.380,244 590.128,558	6	373.586,633 590.382,492	327.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.586,633 590.382,492	7	373.581,422 590.390,842	9.843
7	373.581,422 590.390,842	8	373.575,977 590.397,919	8.929
8	373.575,977 590.397,919	9	373.566,263 590.408,264	14.191
9	373.566,263 590.408,264	1	373.554,142 590.415,568	14.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9411, din 22/04/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER IOAN** 2) **MAIER NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

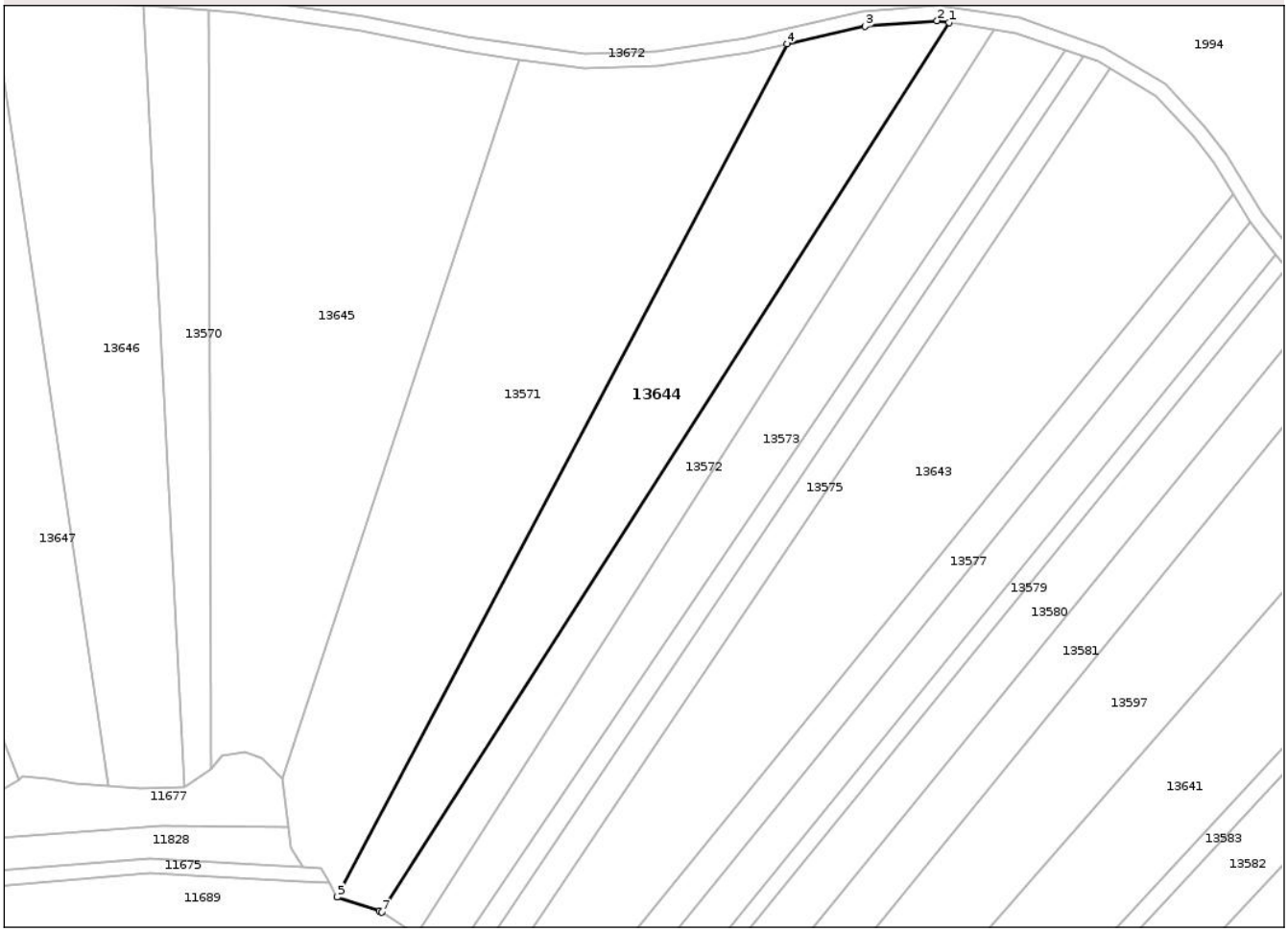
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	43	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.511,522 590.427,79	2	373.508,403 590.428,272	3.156
2	373.508,403 590.428,272	3	373.489,366 590.426,775	19.096
3	373.489,366 590.426,775	4	373.468,75 590.422,145	21.13
4	373.468,75 590.422,145	5	373.349,992 590.197,102	254.456
5	373.349,992 590.197,102	6	373.361,058 590.193,481	11.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.361,058 590.193,481	7	373.361,7 590.193,073	0.761
7	373.361,7 590.193,073	1	373.511,522 590.427,79	278.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1637, din 13/01/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. MARTIN** 2) **BORBELY I. ECATERINA** 3) **BORBELY I. ERJI HOROSZTOSI**	
Act Administrativ nr. 3330/1861, din 27/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. ELISABETA** 2) **BORBELY I. ECATERINA** 3) **BORBELY I. IOSIF**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 3155/1637, din data de 13.01.2004, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY I. MARTIN, BORBELY I. ECATERINA, BORBELY I. ERJI HOROSZTOSI pentru tarla 1, parcela 43, suprafața de 10000 mp 2. Actul administrativ TP NR. 3330/1861, din data de 27.11.2006, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY I. ELISABETA, BORBELY I. ECATERINA, BORBELY I. IOSIF pentru tarla 1, parcela 43, suprafața de 10000 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

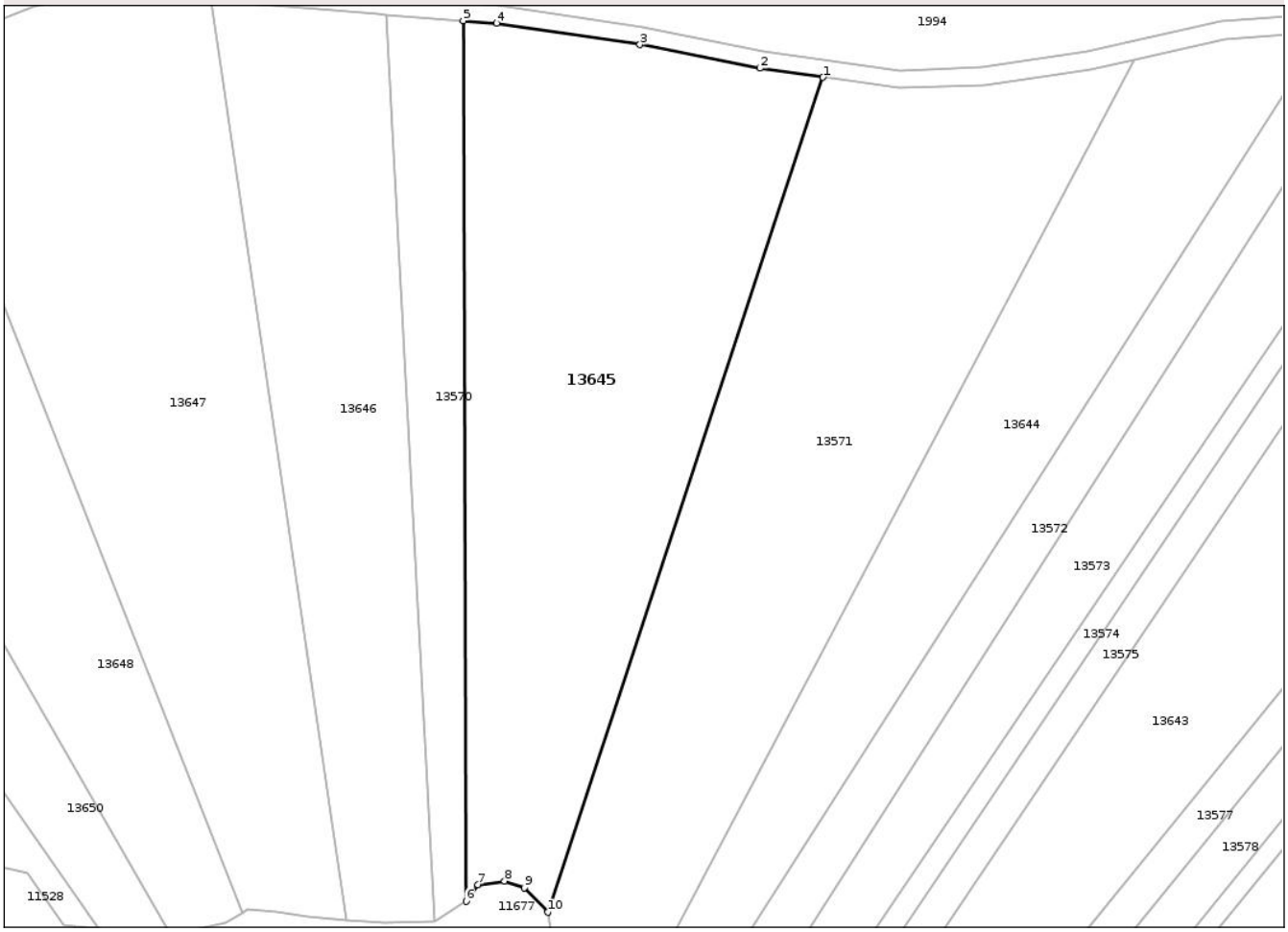
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	43	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.397,959 590.418,079	2	373.383,612 590.420,128	14.493
2	373.383,612 590.420,128	3	373.356,311 590.425,5	27.825
3	373.356,311 590.425,5	4	373.323,639 590.430,355	33.031
4	373.323,639 590.430,355	5	373.316,089 590.430,94	7.573
5	373.316,089 590.430,94	6	373.316,722 590.230,697	200.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.316,722 590.230,697	7	373.319,46 590.234,43	4.629
7	373.319,46 590.234,43	8	373.325,501 590.235,293	6.102
8	373.325,501 590.235,293	9	373.330,015 590.233,757	4.768
9	373.330,015 590.233,757	10	373.335,334 590.228,2	7.692
10	373.335,334 590.228,2	1	373.397,959 590.418,079	199.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1433, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

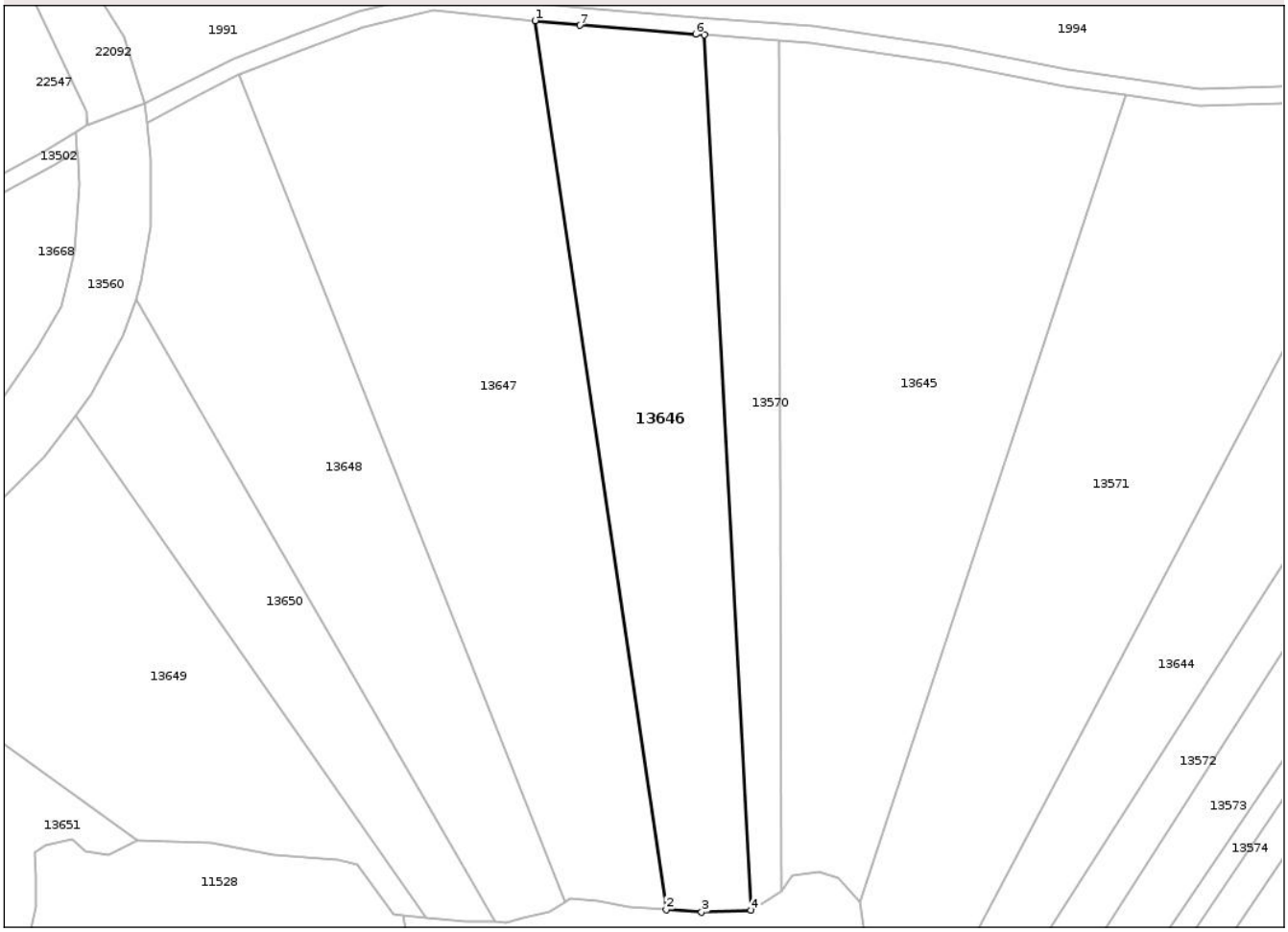
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	39	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.258,672 590.435,643	2	373.289,566 590.226,386	211.525
2	373.289,566 590.226,386	3	373.297,927 590.225,72	8.387
3	373.297,927 590.225,72	4	373.309,627 590.226,218	11.711
4	373.309,627 590.226,218	5	373.298,659 590.432,292	206.366
5	373.298,659 590.432,292	6	373.296,546 590.432,456	2.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.296,546 590.432,456	7	373.269,266 590.434,571	27.362
7	373.269,266 590.434,571	1	373.258,672 590.435,643	10.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1423, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY M. MARTIN** 2) **BORBELY M. ŞTEFAN** 3) **MOŞONI M. ANA** 4) **BORBELY M. GHEORGHE** 5) **TOROK M. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

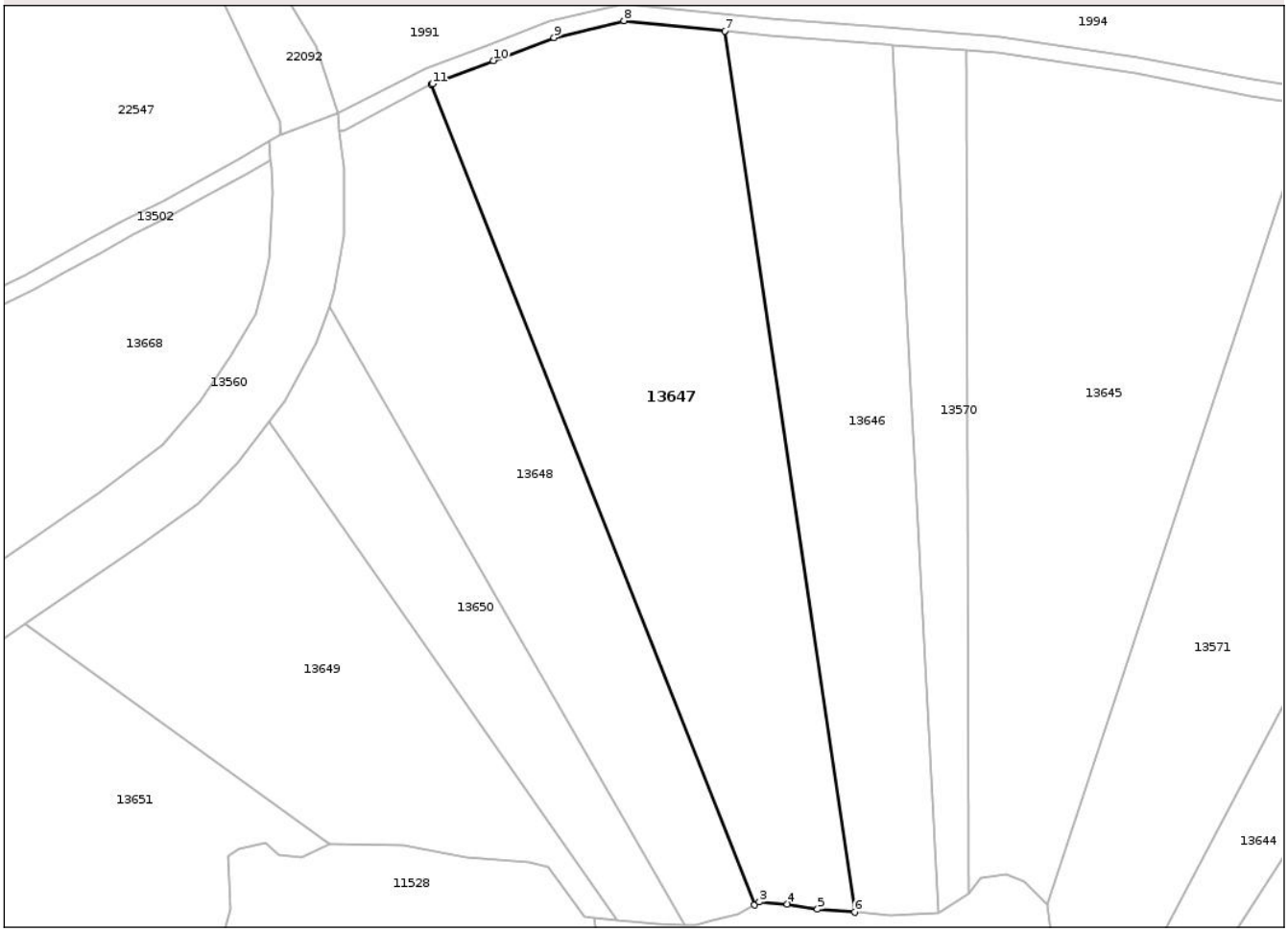
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	38	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.188,981 590.422,992	2	373.265,764 590.228,129	209.445
2	373.265,764 590.228,129	3	373.266,934 590.228,831	1.364
3	373.266,934 590.228,831	4	373.273,531 590.228,333	6.616
4	373.273,531 590.228,333	5	373.280,75 590.227,089	7.325
5	373.280,75 590.227,089	6	373.289,566 590.226,386	8.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.289,566 590.226,386	7	373.258,672 590.435,643	211.525
7	373.258,672 590.435,643	8	373.234,77 590.438,063	24.024
8	373.234,77 590.438,063	9	373.218,111 590.434,052	17.135
9	373.218,111 590.434,052	10	373.203,674 590.428,585	15.437
10	373.203,674 590.428,585	11	373.189,207 590.423,107	15.469
11	373.189,207 590.423,107	1	373.188,981 590.422,992	0.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2, din 21/07/2014 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAN CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MON FLORIN-DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MON VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MON NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **SAFTA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

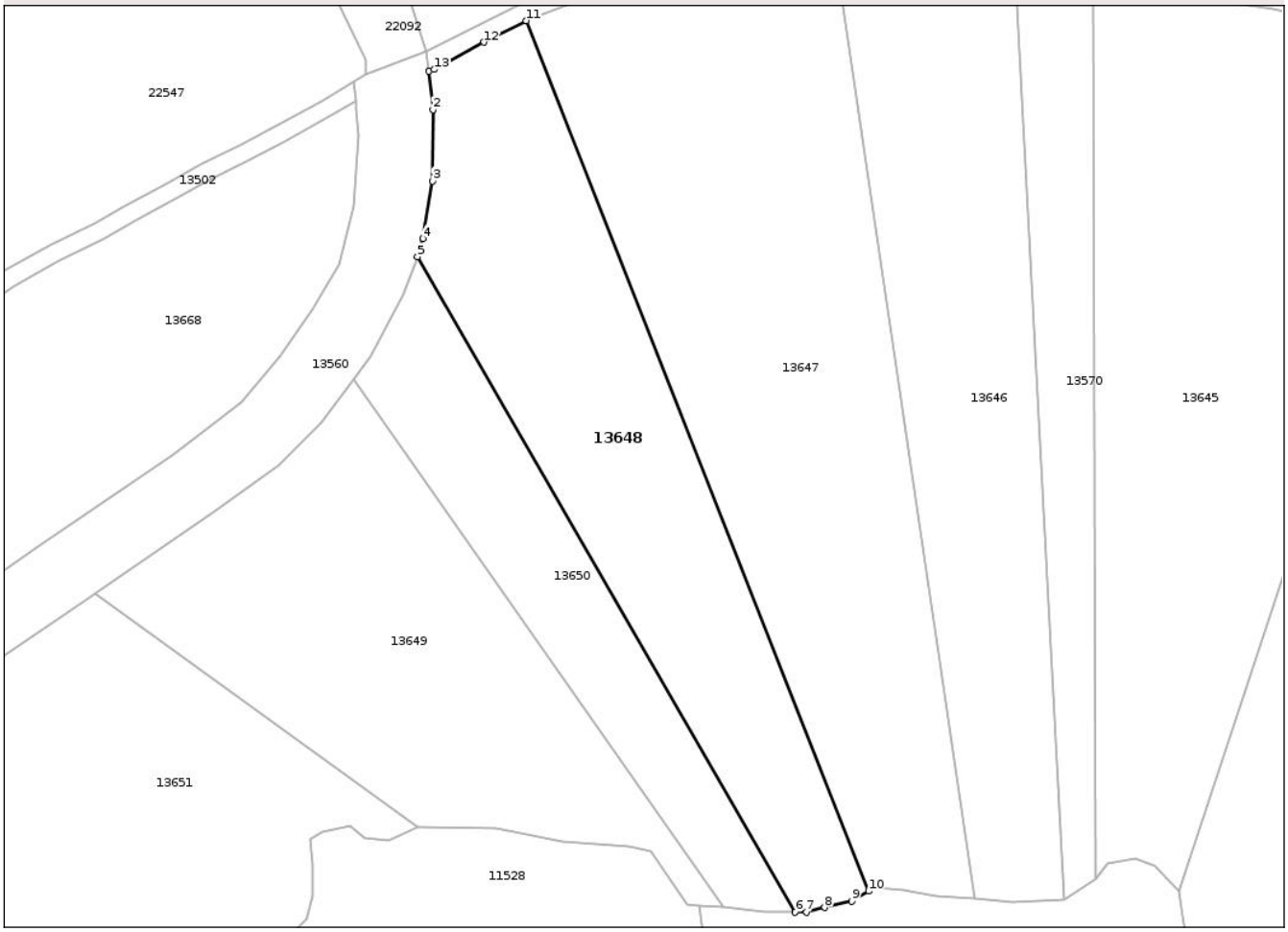
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	1	31	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.167,174 590.411,701	2	373.168,129 590.403,076	8.678
2	373.168,129 590.403,076	3	373.168,053 590.387,089	15.987
3	373.168,053 590.387,089	4	373.165,892 590.374,22	13.049
4	373.165,892 590.374,22	5	373.164,629 590.370,08	4.328
5	373.164,629 590.370,08	6	373.249,3 590.223,43	169.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.249,3 590.223,43	7	373.251,789 590.223,395	2.489
7	373.251,789 590.223,395	8	373.255,906 590.224,466	4.254
8	373.255,906 590.224,466	9	373.261,955 590.225,844	6.204
9	373.261,955 590.225,844	10	373.265,764 590.228,129	4.442
10	373.265,764 590.228,129	11	373.188,981 590.422,992	209.445
11	373.188,981 590.422,992	12	373.179,573 590.418,189	10.563
12	373.179,573 590.418,189	13	373.168,416 590.412,063	12.728
13	373.168,416 590.412,063	1	373.167,174 590.411,701	1.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1019, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

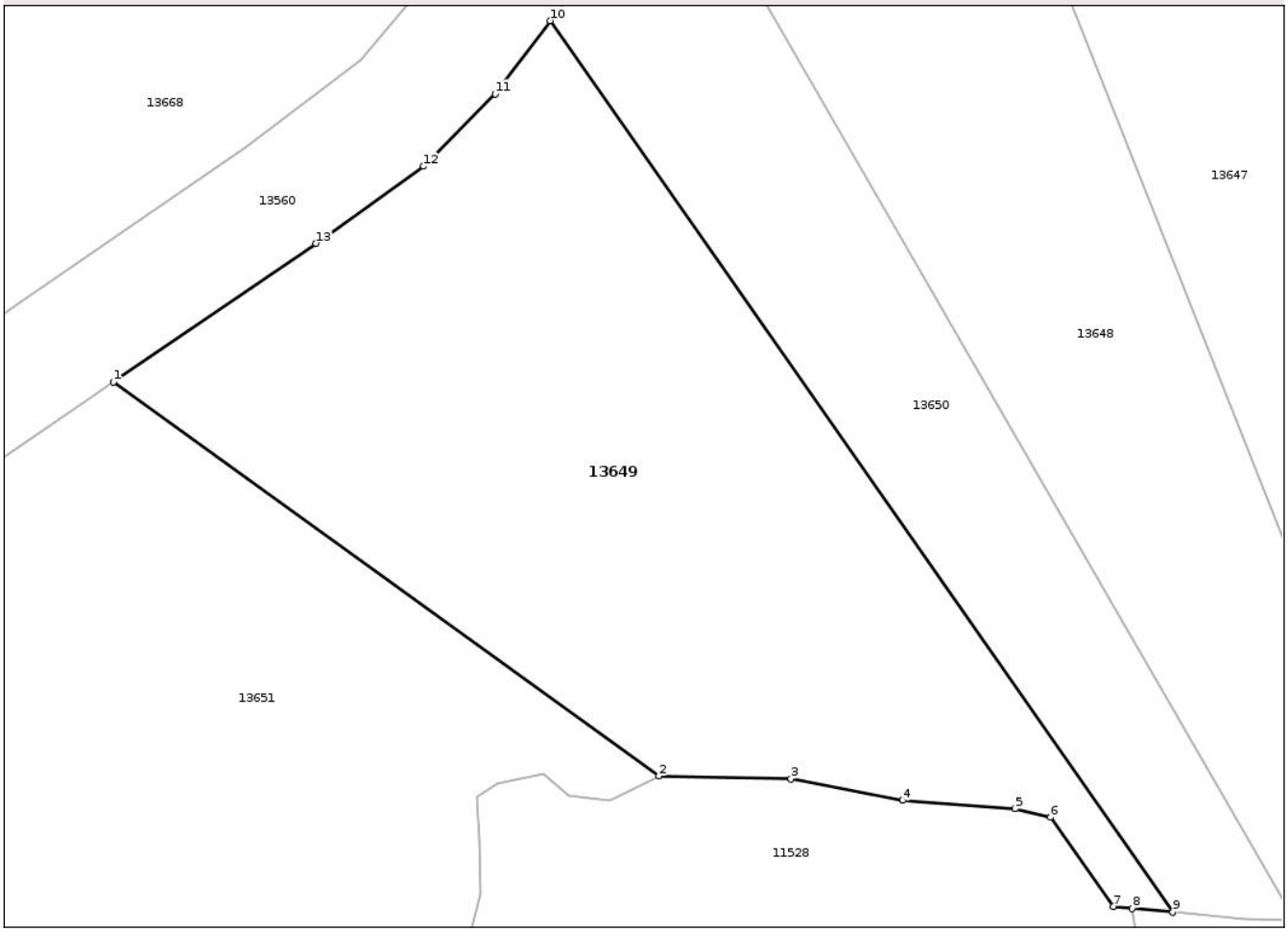
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.100	1	26	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.092,31 590.294,795	2	373.164,804 590.242,521	89.375
2	373.164,804 590.242,521	3	373.182,354 590.242,148	17.554
3	373.182,354 590.242,148	4	373.197,166 590.239,286	15.086
4	373.197,166 590.239,286	5	373.212,102 590.238,166	14.978
5	373.212,102 590.238,166	6	373.216,832 590.237,046	4.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.216,832 590.237,046	7	373.225,2 590.225,222	14.486
7	373.225,2 590.225,222	8	373.227,7 590.224,977	2.512
8	373.227,7 590.224,977	9	373.233,073 590.224,451	5.399
9	373.233,073 590.224,451	10	373.150,332 590.342,767	144.377
10	373.150,332 590.342,767	11	373.143,025 590.333,065	12.146
11	373.143,025 590.333,065	12	373.133,524 590.323,46	13.51
12	373.133,524 590.323,46	13	373.119,25 590.313,212	17.572
13	373.119,25 590.313,212	1	373.092,31 590.294,795	32.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25140, din 22/11/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ D. VASILE** 2) **NEAMŢ GHEORGHE** 3) **NEAMŢ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

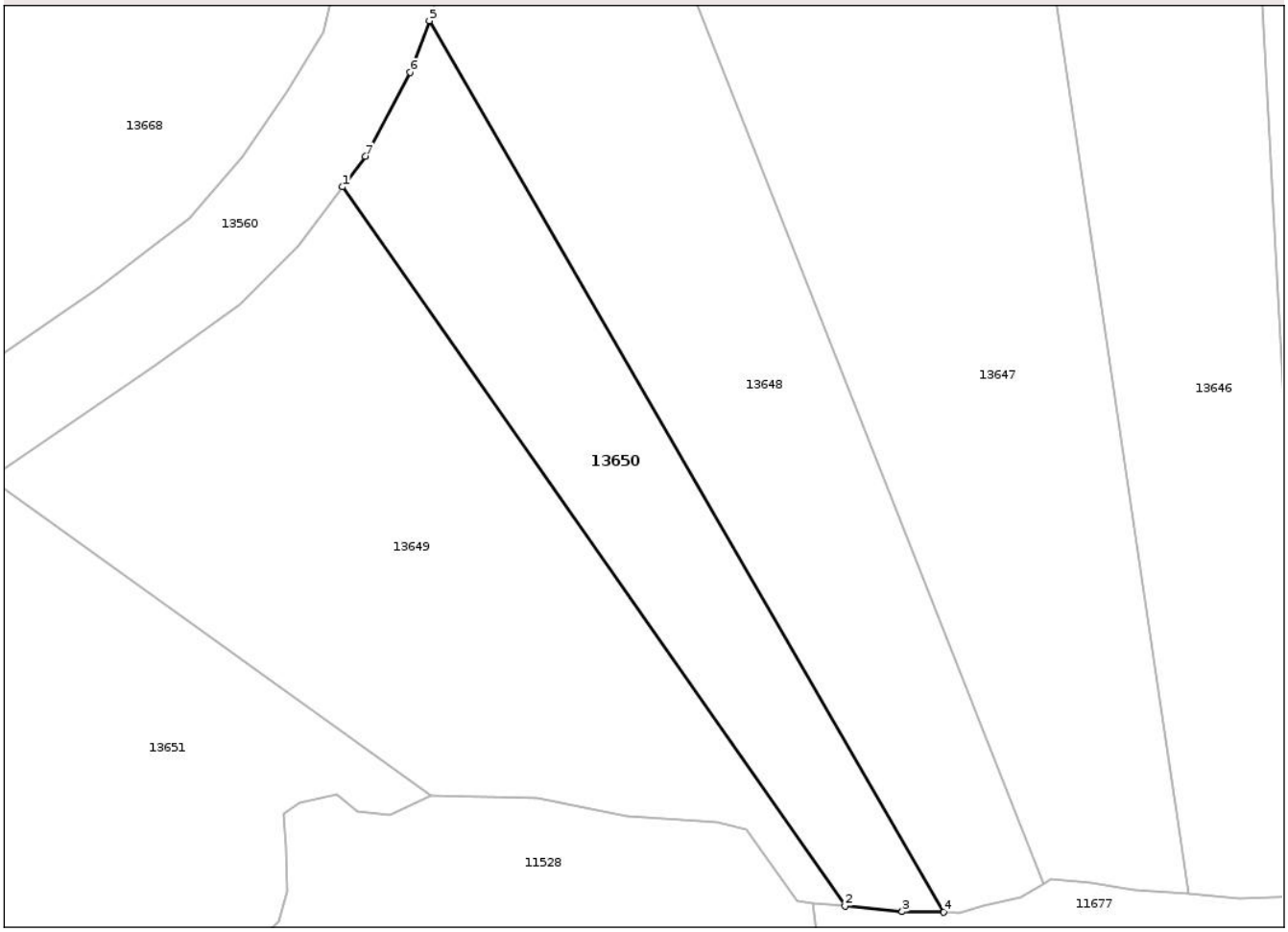
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.100	1	30	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.150,332 590.342,767	2	373.233,073 590.224,451	144.377
2	373.233,073 590.224,451	3	373.242,493 590.223,528	9.465
3	373.242,493 590.223,528	4	373.249,3 590.223,43	6.808
4	373.249,3 590.223,43	5	373.164,629 590.370,08	169.338
5	373.164,629 590.370,08	6	373.161,493 590.361,581	9.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.161,493 590.361,581	7	373.154,087 590.347,753	15.686
7	373.154,087 590.347,753	1	373.150,332 590.342,767	6.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1735, din 03/11/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. IOAN**	
Act Administrativ nr. 3330/1859, din 27/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 3222/1735, din data de 03.11.2004, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY I. IOAN pentru tarla 1, parcela 25, suprafața de 10000 mp 2. Actul administrativ TP NR. 3330/1859, din data de 27.11.2006, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORBELY I. IOAN pentru tarla 1, parcela 25, suprafața de 10000 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

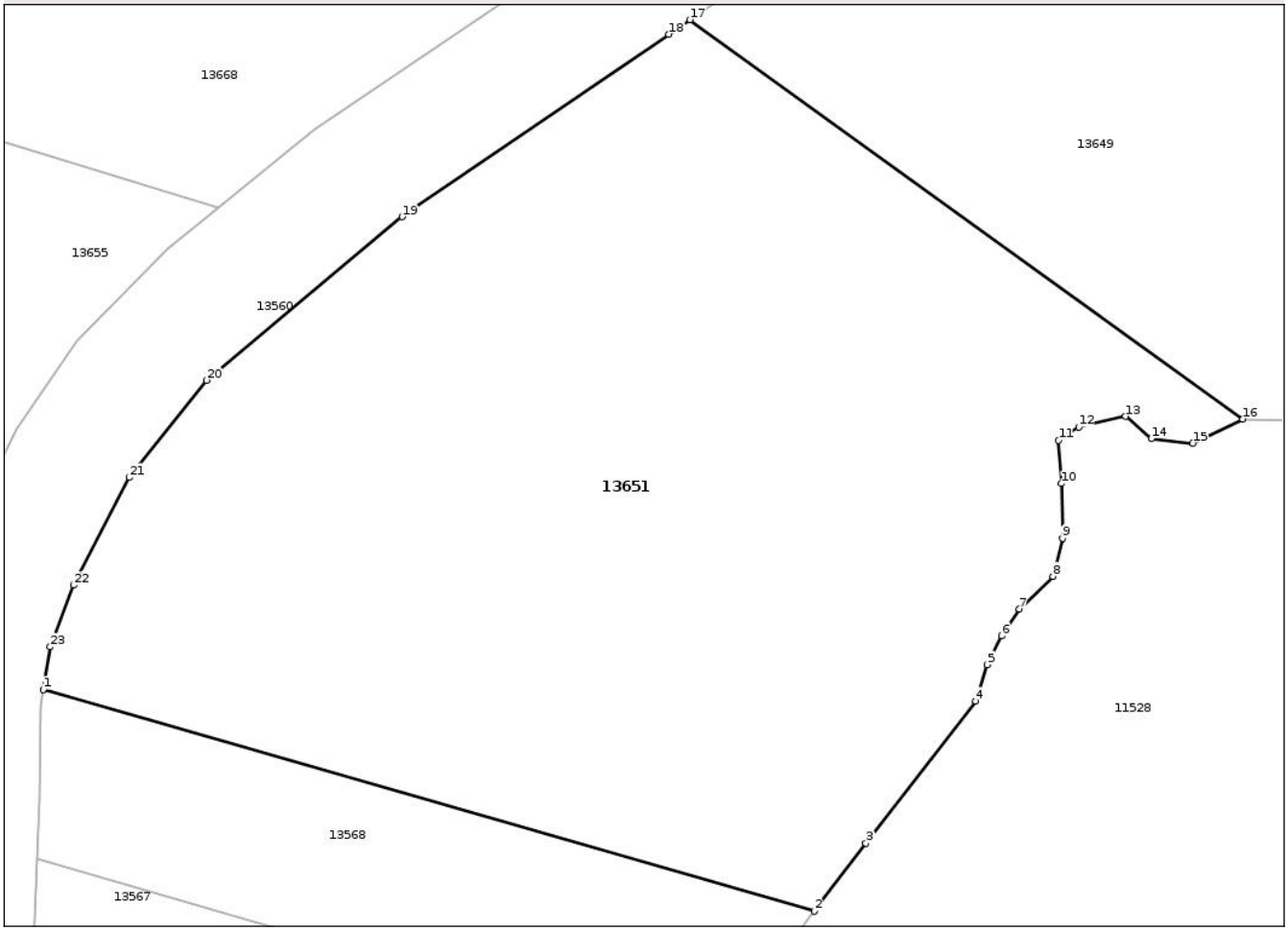
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	25	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.007,538 590.207,08	2	373.108,601 590.178,077	105.142
3	373.115,372 590.186,997	4	373.129,726 590.205,602	23.499
5	373.131,231 590.210,368	6	373.133,168 590.214,098	4.203
7	373.135,497 590.217,643	8	373.139,888 590.221,907	6.121
9	373.141,143 590.226,925	10	373.141,017 590.234,074	7.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.108,601 590.178,077	3	373.115,372 590.186,997	11.199
4	373.129,726 590.205,602	5	373.131,231 590.210,368	4.998
6	373.133,168 590.214,098	7	373.135,497 590.217,643	4.242
8	373.139,888 590.221,907	9	373.141,143 590.226,925	5.173
10	373.141,017 590.234,074	11	373.140,641 590.239,718	5.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.140,641 590.239,718	12	373.143,276 590.241,474	3.167
13	373.149,423 590.242,853	14	373.152,811 590.239,969	4.449
15	373.158,206 590.239,342	16	373.164,804 590.242,521	7.324
17	373.092,31 590.294,795	18	373.089,55 590.292,908	3.343
19	373.054,596 590.269,012	20	373.028,967 590.247,588	33.404
21	373.018,839 590.234,852	22	373.011,542 590.220,765	15.865
23	373.008,449 590.212,675	1	373.007,538 590.207,08	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.143,276 590.241,474	13	373.149,423 590.242,853	6.3
14	373.152,811 590.239,969	15	373.158,206 590.239,342	5.431
16	373.164,804 590.242,521	17	373.092,31 590.294,795	89.375
18	373.089,55 590.292,908	19	373.054,596 590.269,012	42.341
20	373.028,967 590.247,588	21	373.018,839 590.234,852	16.272
22	373.011,542 590.220,765	23	373.008,449 590.212,675	8.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/413, din 03/10/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

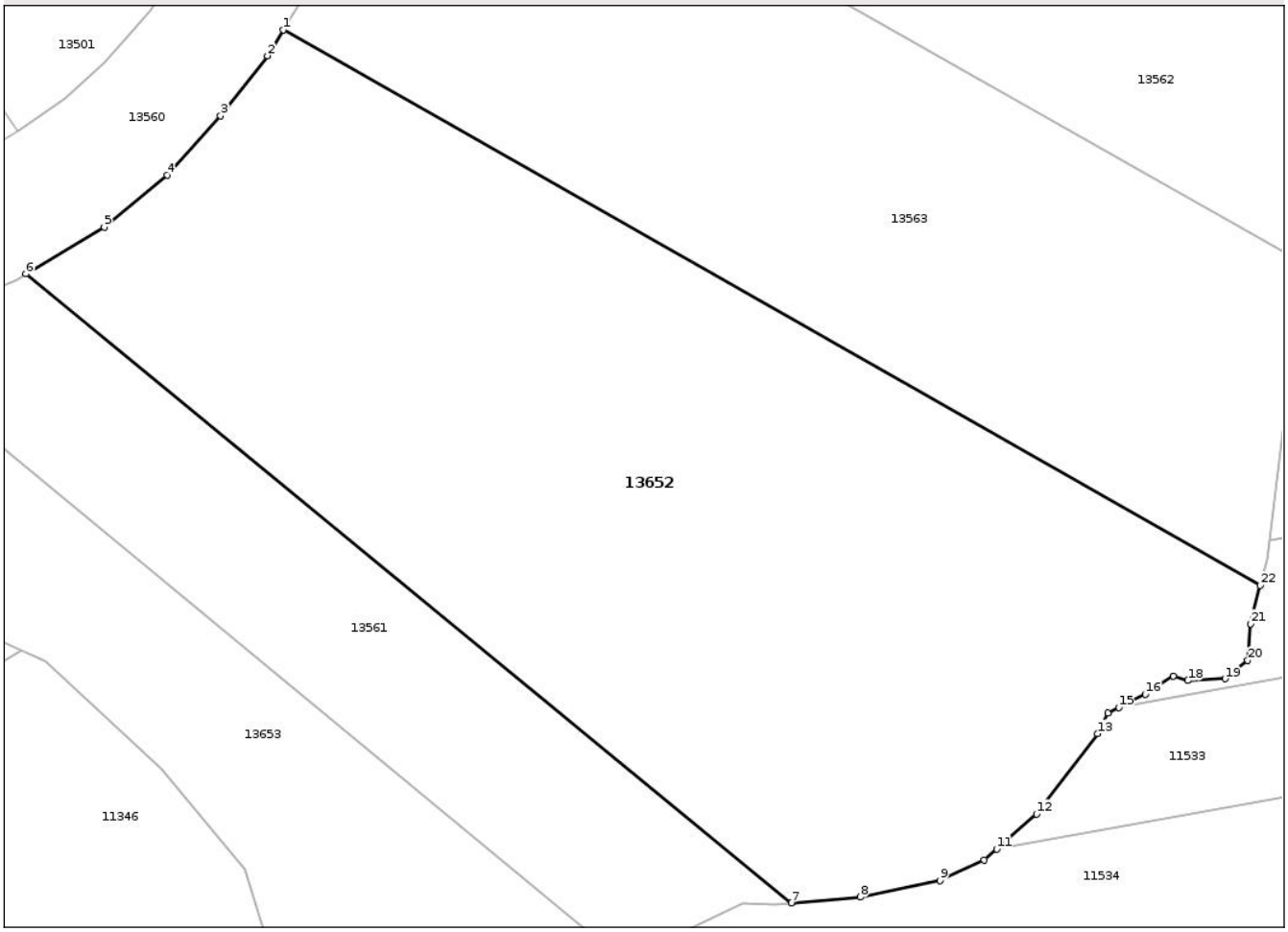
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.100	1	18	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.948,687 589.930,272	2	372.946,504 589.926,711	4.177
3	372.940,057 589.918,418	4	372.932,68 589.910,292	10.975
5	372.924,0 589.903,114	6	372.913,194 589.896,644	12.595
7	373.018,793 589.809,932	8	373.028,352 589.810,76	9.595
9	373.039,318 589.813,047	10	373.045,393 589.815,887	6.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.946,504 589.926,711	3	372.940,057 589.918,418	10.504
4	372.932,68 589.910,292	5	372.924,0 589.903,114	11.263
6	372.913,194 589.896,644	7	373.018,793 589.809,932	136.639
8	373.028,352 589.810,76	9	373.039,318 589.813,047	11.202
10	373.045,393 589.815,887	11	373.047,126 589.817,394	2.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.047,126 589.817,394	12	373.052,651 589.822,196	7.32
13	373.061,045 589.833,268	14	373.062,466 589.836,107	3.175
15	373.063,996 589.836,872	16	373.067,672 589.838,71	4.11
17	373.071,538 589.841,234	18	373.073,511 589.840,602	2.072
19	373.078,639 589.840,839	20	373.081,795 589.843,363	4.041
21	373.082,189 589.848,411	22	373.083,513 589.853,704	5.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.052,651 589.822,196	13	373.061,045 589.833,268	13.894
14	373.062,466 589.836,107	15	373.063,996 589.836,872	1.711
16	373.067,672 589.838,71	17	373.071,538 589.841,234	4.617
18	373.073,511 589.840,602	19	373.078,639 589.840,839	5.133
20	373.081,795 589.843,363	21	373.082,189 589.848,411	5.063
22	373.083,513 589.853,704	1	372.948,687 589.930,272	155.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19630, din 28/04/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAJA VASILE** 2) **HARTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

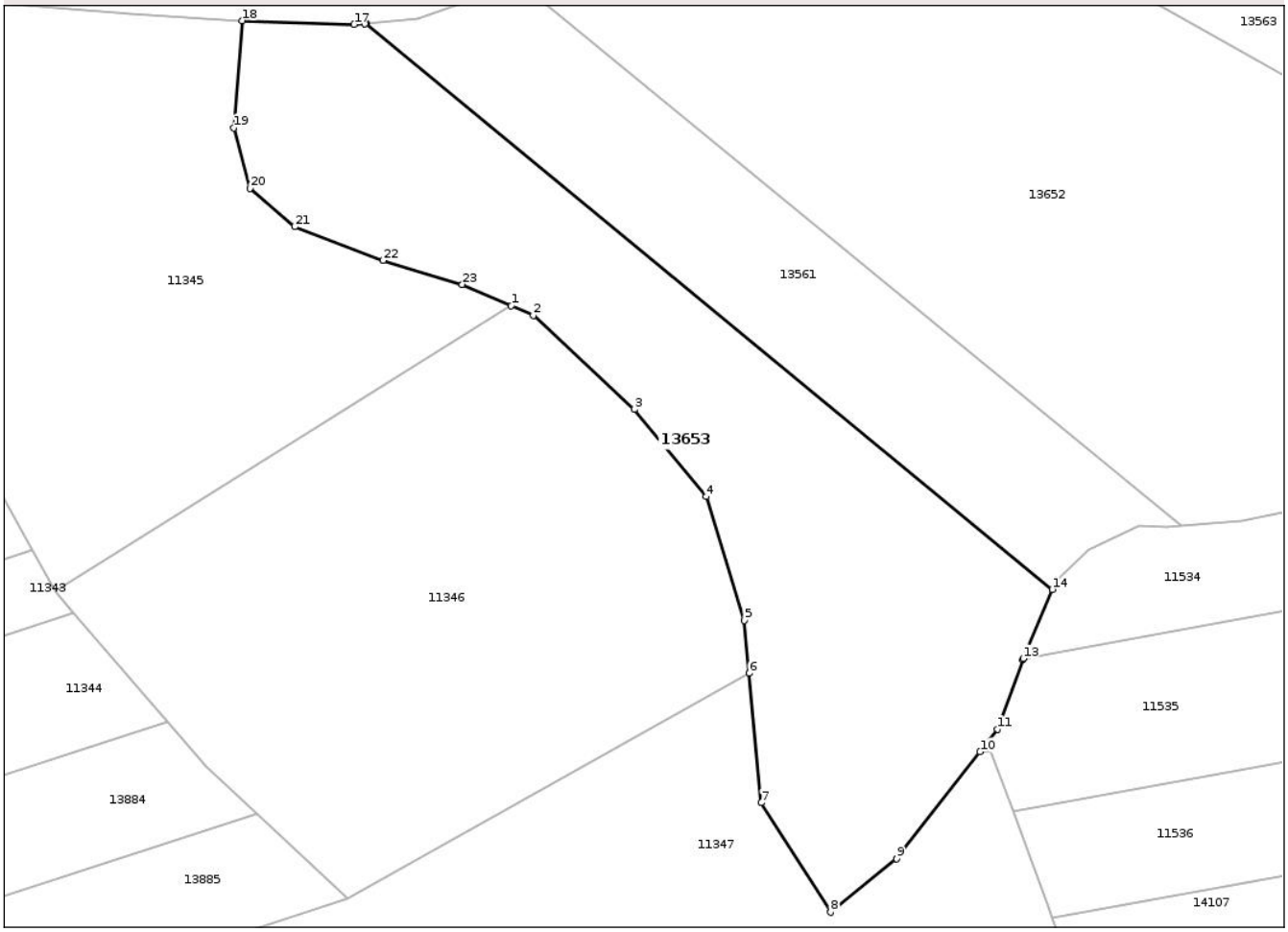
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	1	14	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.912,494 589.844,789	2	372.915,98 589.843,262	3.806
3	372.931,991 589.828,363	4	372.943,388 589.814,565	17.896
5	372.949,466 589.794,943	6	372.950,222 589.786,571	8.406
7	372.952,125 589.766,08	8	372.963,142 589.748,737	20.546
9	372.973,611 589.757,212	10	372.986,844 589.774,155	21.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.915,98 589.843,262	3	372.931,991 589.828,363	21.871
4	372.943,388 589.814,565	5	372.949,466 589.794,943	20.542
6	372.950,222 589.786,571	7	372.952,125 589.766,08	20.579
8	372.963,142 589.748,737	9	372.973,611 589.757,212	13.469
10	372.986,844 589.774,155	11	372.989,627 589.777,718	4.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	372.989,627 589.777,718	12	372.993,594 589.788,739	11.713
13	372.993,671 589.788,923	14	372.998,274 589.799,868	11.874
15	372.889,452 589.889,524	16	372.889,287 589.889,509	0.166
17	372.887,541 589.889,355	18	372.869,846 589.889,966	17.706
19	372.868,494 589.873,011	20	372.871,026 589.863,39	9.949
21	372.878,118 589.857,313	22	372.892,174 589.851,997	15.028
23	372.904,71 589.848,199	1	372.912,494 589.844,789	8.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.993,594 589.788,739	13	372.993,671 589.788,923	0.199
14	372.998,274 589.799,868	15	372.889,452 589.889,524	140.998
16	372.889,287 589.889,509	17	372.887,541 589.889,355	1.753
18	372.869,846 589.889,966	19	372.868,494 589.873,011	17.009
20	372.871,026 589.863,39	21	372.878,118 589.857,313	9.34
22	372.892,174 589.851,997	23	372.904,71 589.848,199	13.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/419, din 25/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER GHE. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

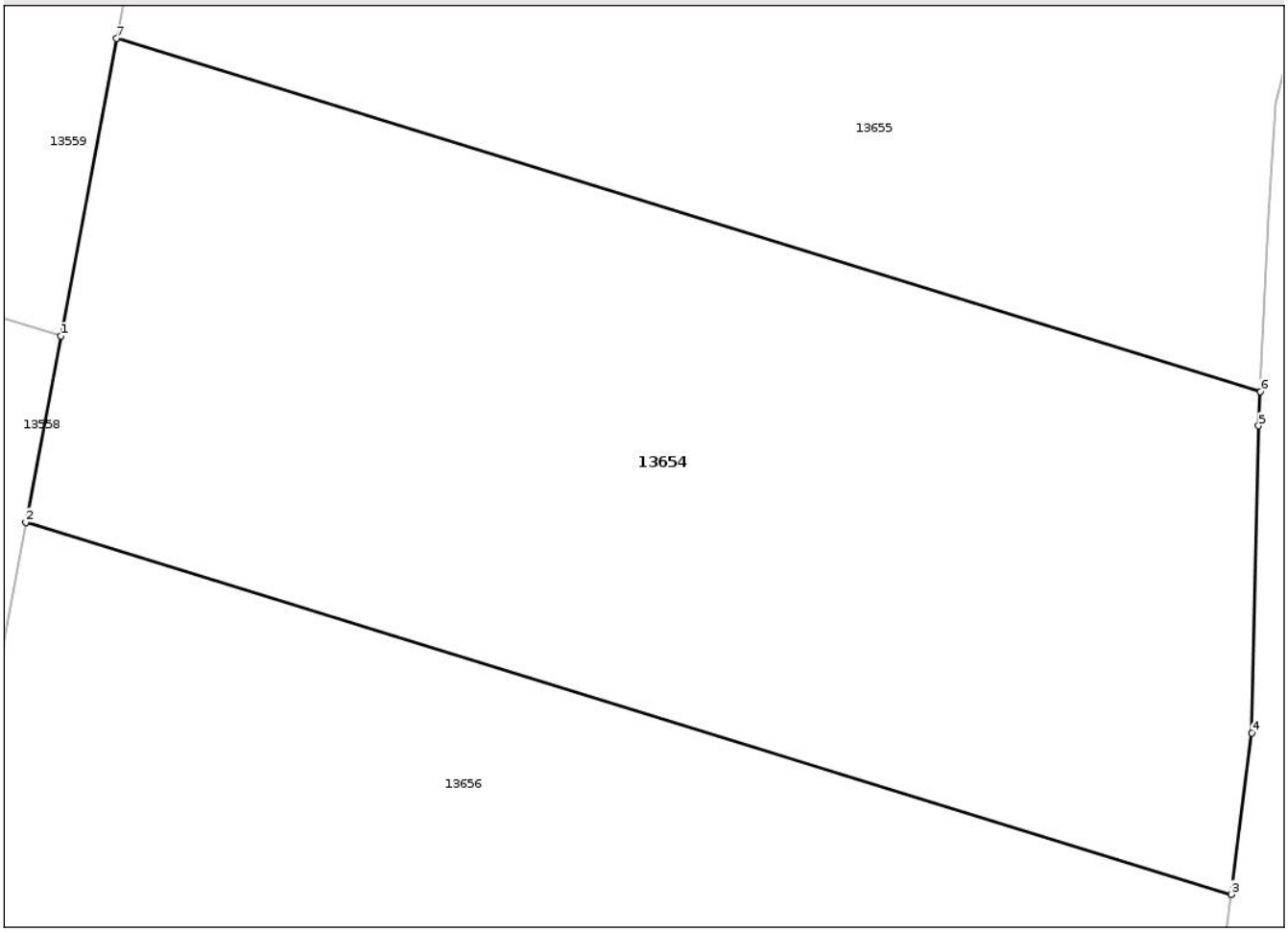
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.600	1	11	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.875,241 590.192,112	2	372.871,871 590.174,171	18.255
2	372.871,871 590.174,171	3	372.987,984 590.138,368	121.508
3	372.987,984 590.138,368	4	372.990,001 590.153,895	15.657
4	372.990,001 590.153,895	5	372.990,629 590.183,465	29.577
5	372.990,629 590.183,465	6	372.990,79 590.186,772	3.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.990,79 590.186,772	7	372.880,619 590.220,742	115.289
7	372.880,619 590.220,742	1	372.875,241 590.192,112	29.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1205, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. VICTORIA** 2) **MIRON I. FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

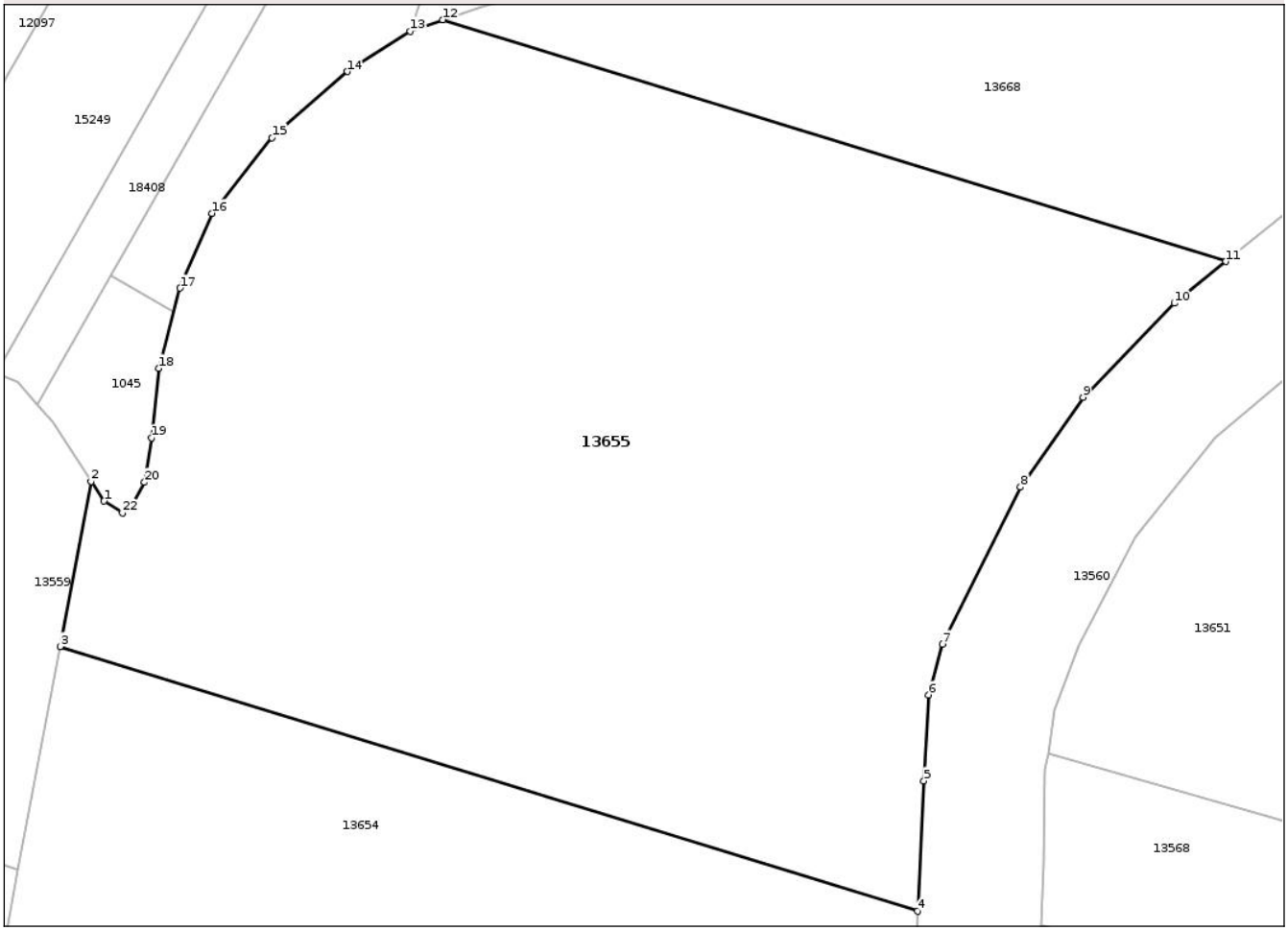
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	10	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.886,253 590.239,41	2	372.884,604 590.241,954	3.032
3	372.880,619 590.220,742	4	372.990,79 590.186,772	115.289
5	372.991,6 590.203,504	6	372.992,218 590.214,528	11.041
7	372.993,95 590.221,043	8	373.004,027 590.241,227	22.56
9	373.012,036 590.252,734	10	373.023,797 590.264,795	16.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	372.884,604 590.241,954	3	372.880,619 590.220,742	21.583
4	372.990,79 590.186,772	5	372.991,6 590.203,504	16.752
6	372.992,218 590.214,528	7	372.993,95 590.221,043	6.741
8	373.004,027 590.241,227	9	373.012,036 590.252,734	14.02
10	373.023,797 590.264,795	11	373.030,426 590.270,159	8.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.030,426 590.270,159	12	372.929,795 590.301,188	105.306
13	372.925,611 590.299,729	14	372.917,508 590.294,555	9.614
15	372.907,83 590.286,052	16	372.900,116 590.276,348	12.397
17	372.896,037 590.266,737	18	372.893,266 590.256,433	10.67
19	372.892,373 590.247,523	20	372.891,453 590.241,812	5.785
21	372.889,869 590.239,066	22	372.888,629 590.237,905	1.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	372.929,795 590.301,188	13	372.925,611 590.299,729	4.431
14	372.917,508 590.294,555	15	372.907,83 590.286,052	12.883
16	372.900,116 590.276,348	17	372.896,037 590.266,737	10.441
18	372.893,266 590.256,433	19	372.892,373 590.247,523	8.955
20	372.891,453 590.241,812	21	372.889,869 590.239,066	3.17
22	372.888,629 590.237,905	1	372.886,253 590.239,41	2.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1811, din 17/05/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU FLORICA** 2) **HORNAI LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

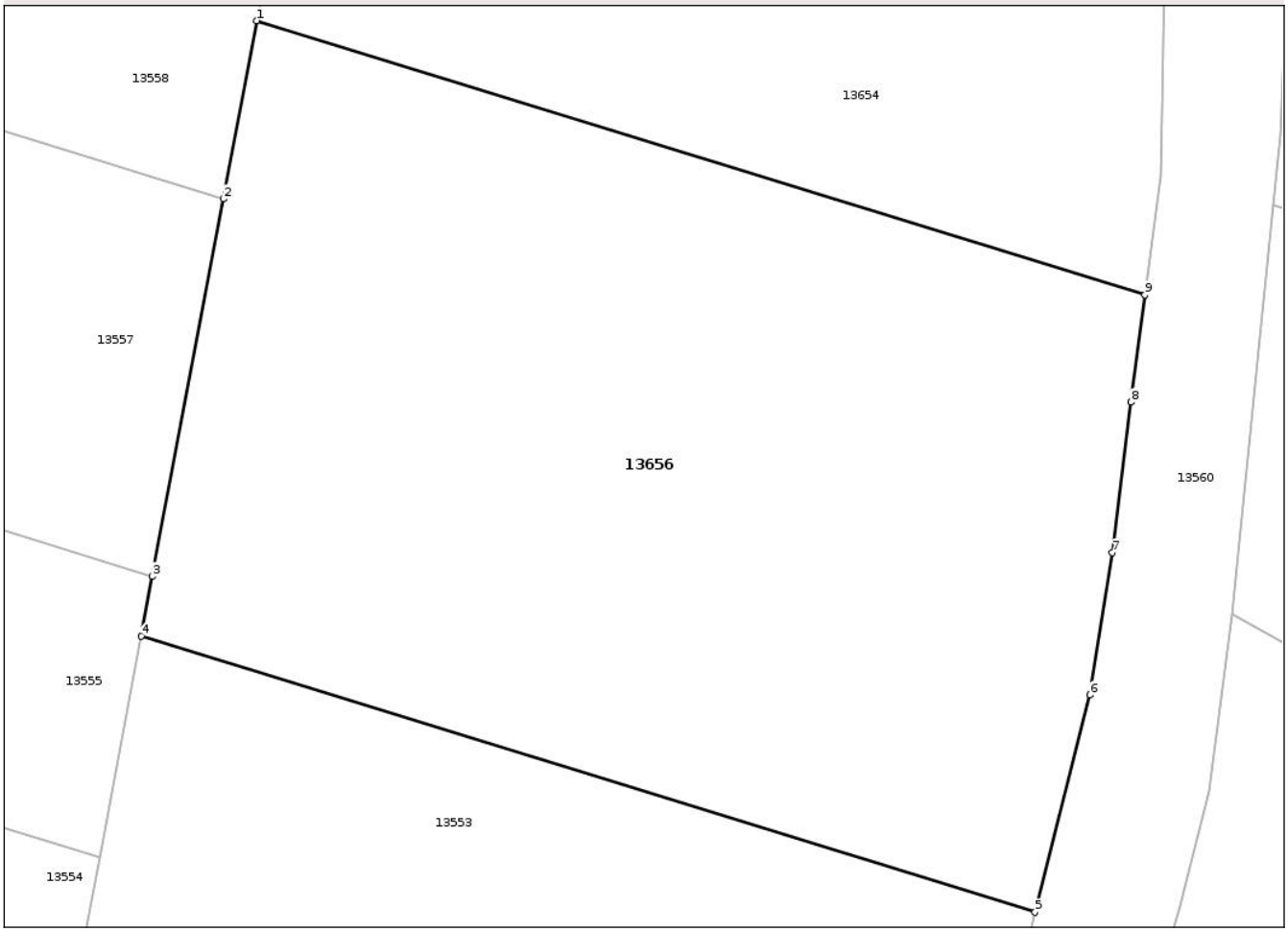
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	8	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.871,871 590.174,171	2	372.867,498 590.150,889	23.689
2	372.867,498 590.150,889	3	372.858,242 590.101,618	50.133
3	372.858,242 590.101,618	4	372.856,772 590.093,789	7.966
4	372.856,772 590.093,789	5	372.973,615 590.057,76	122.272
5	372.973,615 590.057,76	6	372.980,804 590.086,101	29.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.980,804 590.086,101	7	372.983,727 590.104,719	18.846
7	372.983,727 590.104,719	8	372.986,163 590.124,343	19.775
8	372.986,163 590.124,343	9	372.987,984 590.138,368	14.143
9	372.987,984 590.138,368	1	372.871,871 590.174,171	121.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 14/11/2014 emis de BNP REPEDE ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECIU GAVRILĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

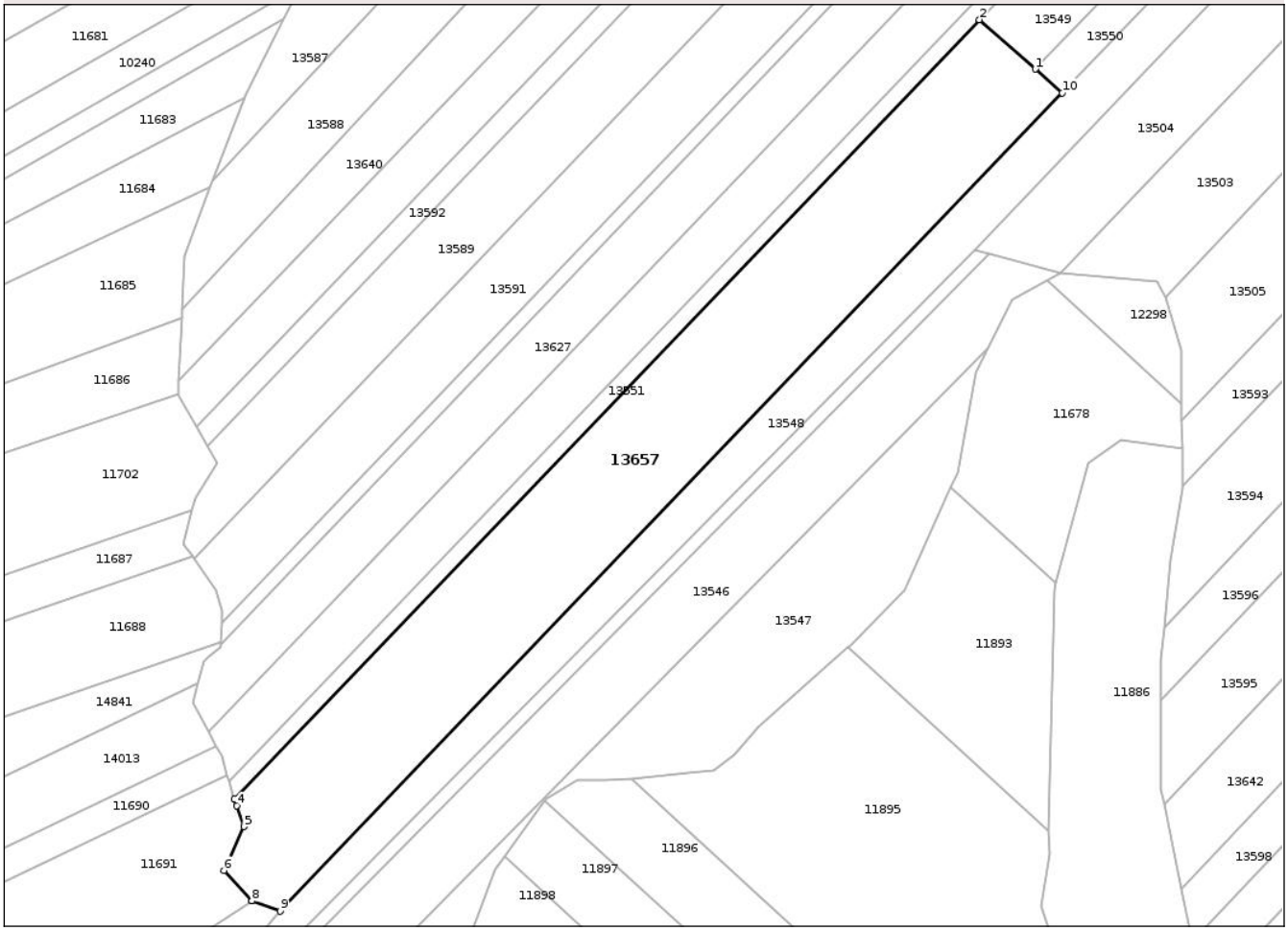
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	2	32	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.662,938 589.914,872	2	373.647,017 589.928,866	21.197
2	373.647,017 589.928,866	3	373.435,52 589.707,743	305.984
3	373.435,52 589.707,743	4	373.436,087 589.705,894	1.934
4	373.436,087 589.705,894	5	373.438,126 589.700,005	6.232
5	373.438,126 589.700,005	6	373.432,462 589.687,548	13.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.432,462 589.687,548	7	373.440,391 589.678,941	11.703
7	373.440,391 589.678,941	8	373.440,451 589.678,919	0.064
8	373.440,451 589.678,919	9	373.448,548 589.675,996	8.608
9	373.448,548 589.675,996	10	373.670,591 589.908,145	321.242
10	373.670,591 589.908,145	1	373.662,938 589.914,872	10.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1491, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIŞ GH. MARIA** 2) **CADIŞ PALAGHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

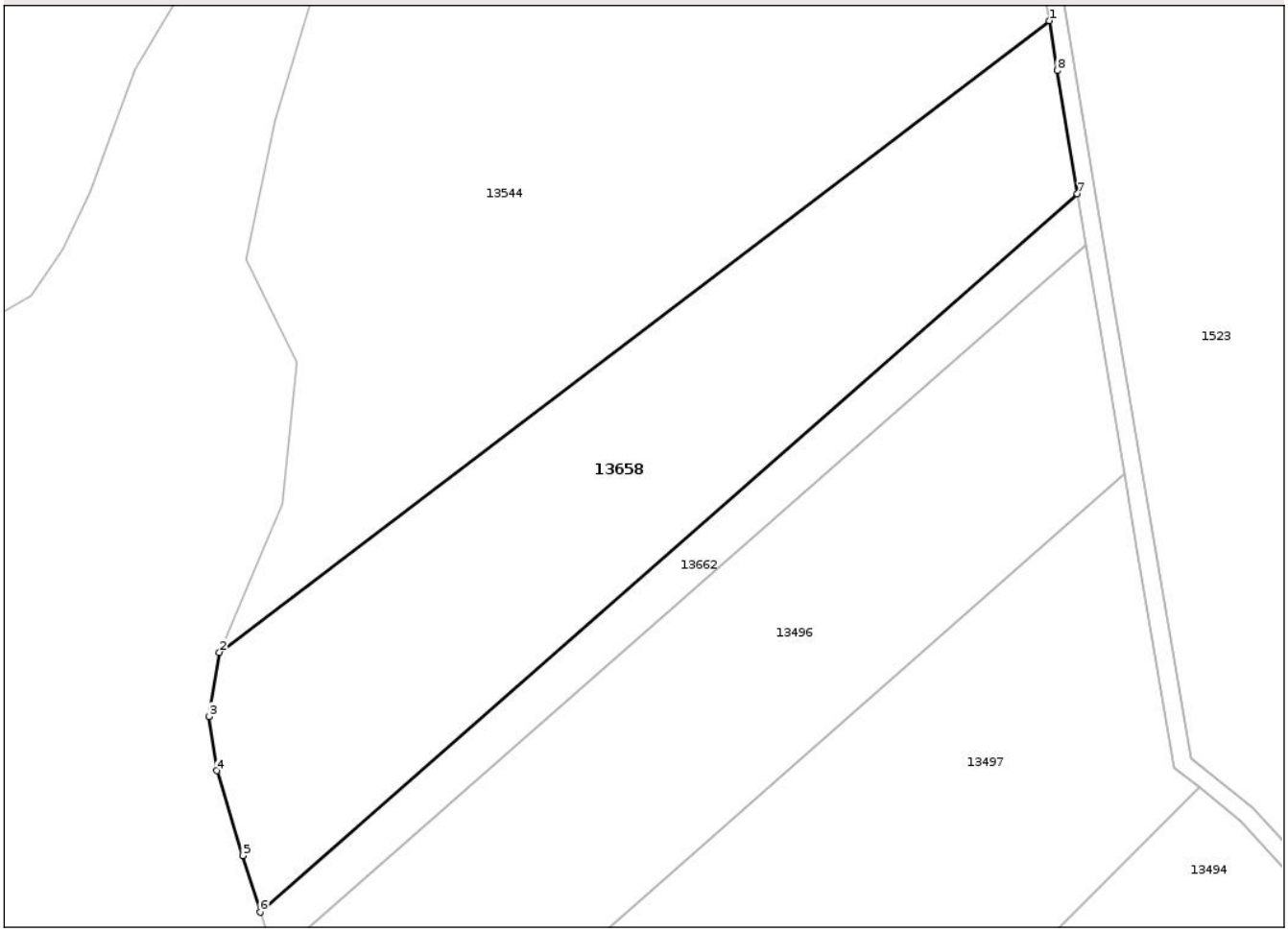
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	1/1	-	UP4,UA107LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.050,694 589.003,916	2	375.867,278 588.864,451	230.417
2	375.867,278 588.864,451	3	375.864,958 588.850,286	14.354
3	375.864,958 588.850,286	4	375.866,687 588.838,329	12.081
4	375.866,687 588.838,329	5	375.872,418 588.819,562	19.623
5	375.872,418 588.819,562	6	375.876,288 588.807,076	13.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.876,288 588.807,076	7	376.056,934 588.965,674	240.388
7	376.056,934 588.965,674	8	376.052,491 588.992,882	27.568
8	376.052,491 588.992,882	1	376.050,694 589.003,916	11.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/639, din 20/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASZTOSI G. GYŐRGY** 2) **HARASZTOSI G. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

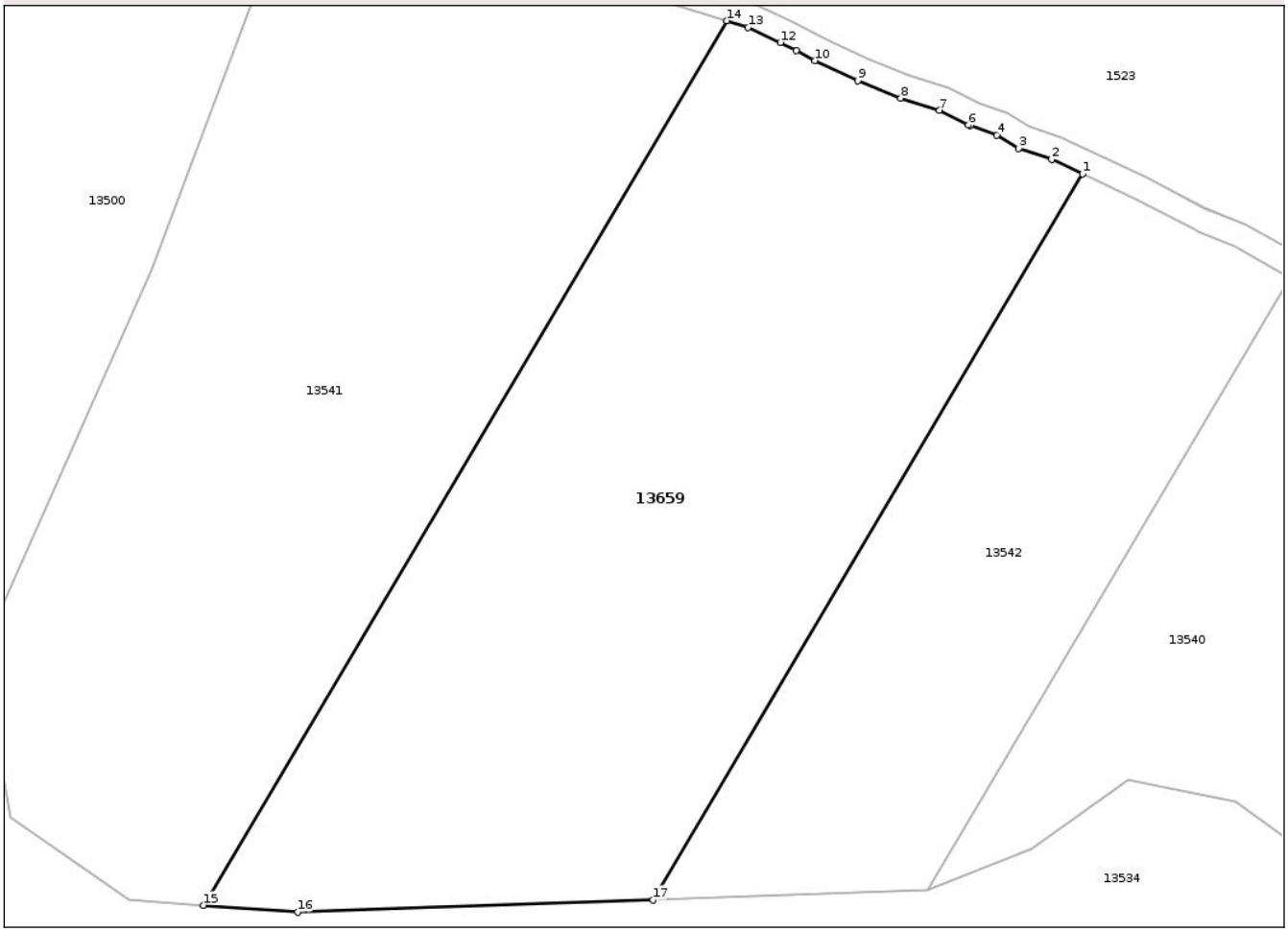
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	6	23	-	UP4,UA106LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.787,962 589.305,075	2	375.782,815 589.307,455	5.671
2	375.782,815 589.307,455	3	375.777,339 589.309,281	5.772
3	375.777,339 589.309,281	4	375.773,686 589.311,48	4.264
4	375.773,686 589.311,48	5	375.769,269 589.313,054	4.689
5	375.769,269 589.313,054	6	375.768,999 589.313,19	0.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.768,999 589.313,19	7	375.764,118 589.315,644	5.463
7	375.764,118 589.315,644	8	375.757,722 589.317,666	6.708
8	375.757,722 589.317,666	9	375.750,531 589.320,571	7.756
9	375.750,531 589.320,571	10	375.743,407 589.323,906	7.866
10	375.743,407 589.323,906	11	375.740,287 589.325,537	3.521
11	375.740,287 589.325,537	12	375.737,644 589.326,92	2.983
12	375.737,644 589.326,92	13	375.732,247 589.329,432	5.953
13	375.732,247 589.329,432	14	375.728,737 589.330,529	3.677
14	375.728,737 589.330,529	15	375.641,59 589.183,367	171.03
15	375.641,59 589.183,367	16	375.657,226 589.182,22	15.678
16	375.657,226 589.182,22	17	375.716,437 589.184,293	59.247
17	375.716,437 589.184,293	1	375.787,962 589.305,075	140.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.587	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

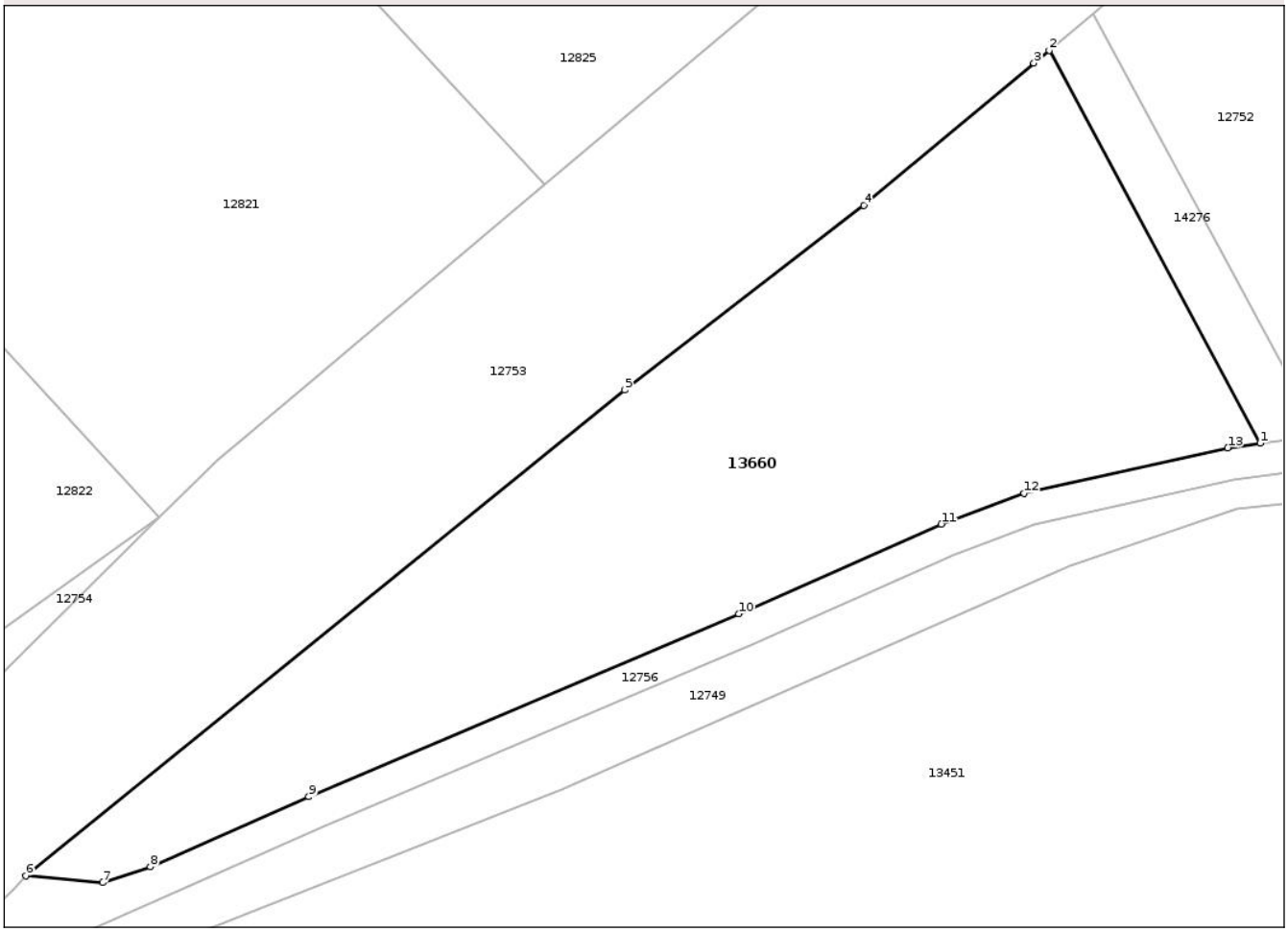
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.587	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.532,629 585.680,94	2	378.500,567 585.740,538	67.675
2	378.500,567 585.740,538	3	378.498,269 585.738,616	2.996
3	378.498,269 585.738,616	4	378.472,437 585.717,006	33.679
4	378.472,437 585.717,006	5	378.436,093 585.689,004	45.88
5	378.436,093 585.689,004	6	378.345,193 585.615,357	116.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.345,193 585.615,357	7	378.356,814 585.614,283	11.671
7	378.356,814 585.614,283	8	378.364,1 585.616,697	7.675
8	378.364,1 585.616,697	9	378.388,14 585.627,319	26.282
9	378.388,14 585.627,319	10	378.453,448 585.655,062	70.956
10	378.453,448 585.655,062	11	378.484,192 585.668,688	33.628
11	378.484,192 585.668,688	12	378.496,79 585.673,351	13.433
12	378.496,79 585.673,351	13	378.527,707 585.680,252	31.678
13	378.527,707 585.680,252	1	378.532,629 585.680,94	4.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

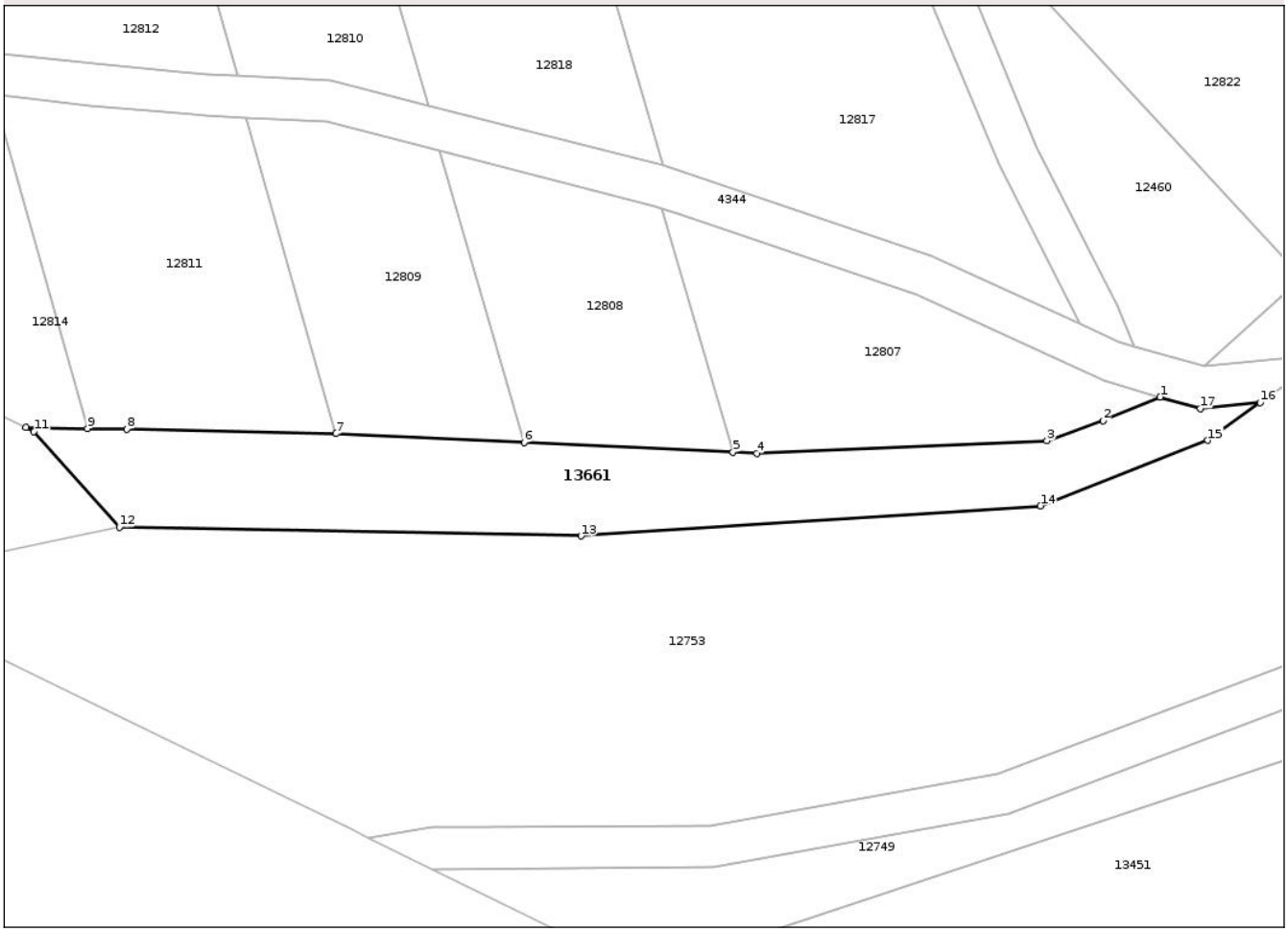
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	857	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.302,118 585.619,571	2	378.296,623 585.617,27	5.957
2	378.296,623 585.617,27	3	378.291,231 585.615,338	5.728
3	378.291,231 585.615,338	4	378.263,286 585.614,156	27.97
4	378.263,286 585.614,156	5	378.261,012 585.614,261	2.276
5	378.261,012 585.614,261	6	378.240,9 585.615,191	20.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.240,9 585.615,191	7	378.222,792 585.616,029	18.127
7	378.222,792 585.616,029	8	378.202,663 585.616,473	20.134
8	378.202,663 585.616,473	9	378.198,872 585.616,527	3.791
9	378.198,872 585.616,527	10	378.192,949 585.616,611	5.924
10	378.192,949 585.616,611	11	378.193,711 585.616,246	0.845
11	378.193,711 585.616,246	12	378.201,942 585.607,064	12.331
12	378.201,942 585.607,064	13	378.246,381 585.606,193	44.448
13	378.246,381 585.606,193	14	378.290,613 585.609,1	44.327
14	378.290,613 585.609,1	15	378.306,696 585.615,386	17.268
15	378.306,696 585.615,386	16	378.311,757 585.619,01	6.225
16	378.311,757 585.619,01	17	378.305,985 585.618,446	5.799
17	378.305,985 585.618,446	1	378.302,118 585.619,571	4.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 24/01/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CESAREAN GH. MARIA** 2) **CADIS GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

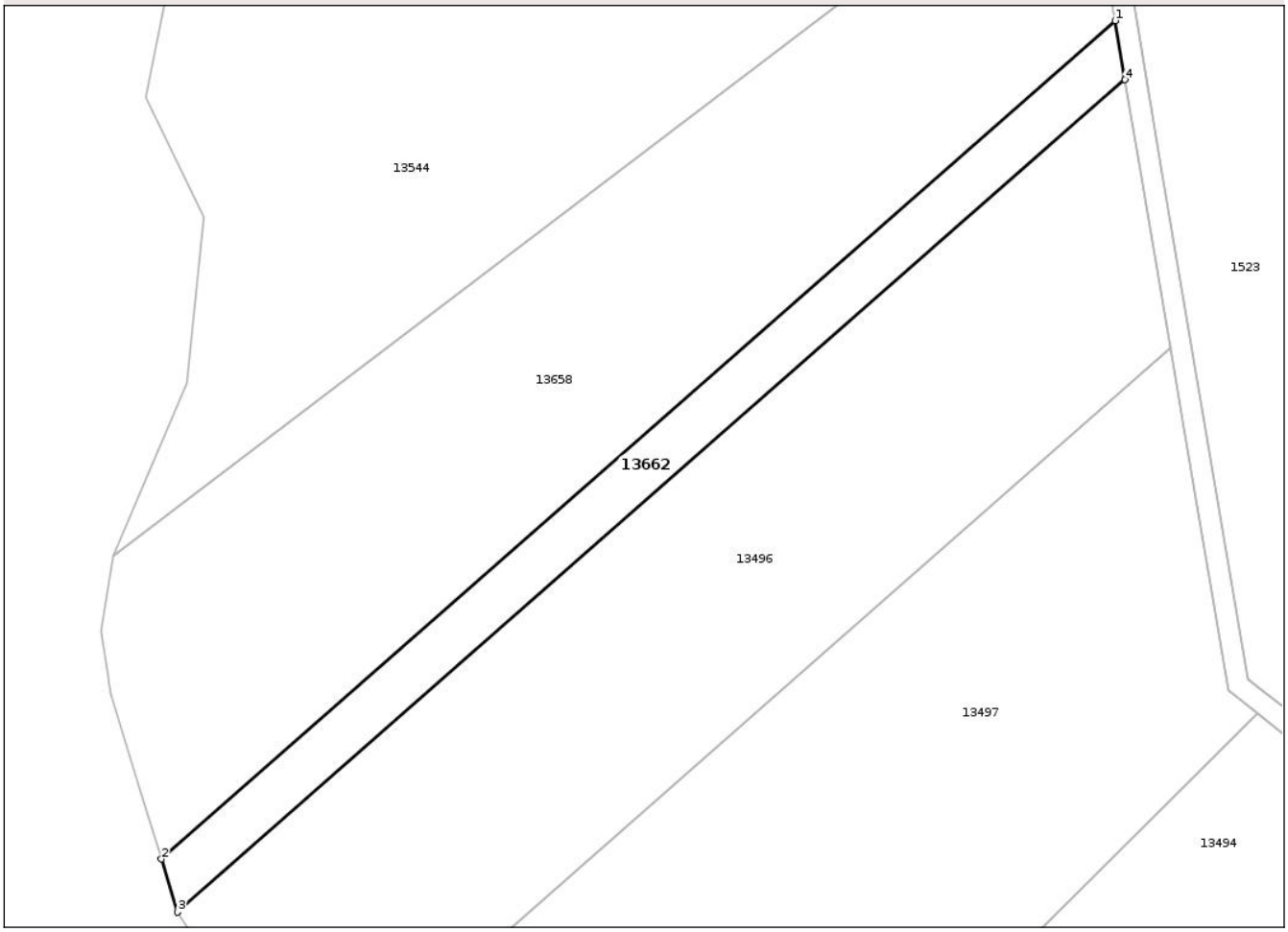
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	Identic cu tarla 13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.300	5	1/2	-	UPIV,UA107%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.056,934 588.965,674	2	375.876,288 588.807,076	240.388
2	375.876,288 588.807,076	3	375.879,401 588.797,032	10.515
3	375.879,401 588.797,032	4	376.058,758 588.954,499	238.673
4	376.058,758 588.954,499	1	376.056,934 588.965,674	11.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1484, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOŞ I. VASILE** 2) **CORDOŞ I. IOAN** 3) **RUS D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

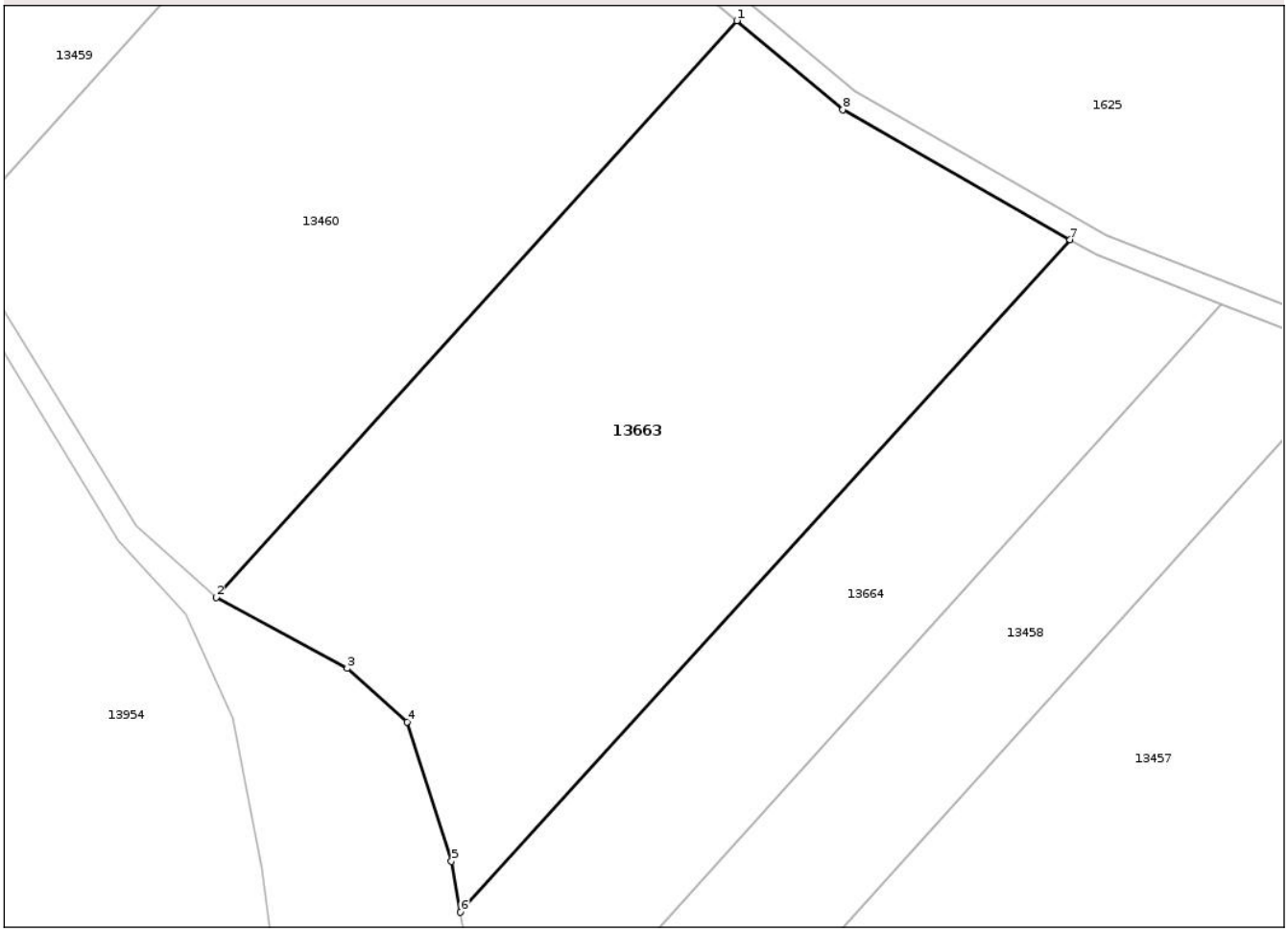
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Identic cu tarla 13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	5	13	-	UP4,UA107LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.458,828 588.517,872	2	376.365,423 588.414,547	139.286
2	376.365,423 588.414,547	3	376.388,962 588.401,836	26.752
3	376.388,962 588.401,836	4	376.399,66 588.392,253	14.362
4	376.399,66 588.392,253	5	376.407,649 588.367,298	26.203
5	376.407,649 588.367,298	6	376.409,235 588.358,155	9.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.409,235 588.358,155	7	376.518,604 588.478,659	162.735
7	376.518,604 588.478,659	8	376.477,82 588.501,923	46.953
8	376.477,82 588.501,923	1	376.458,828 588.517,872	24.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

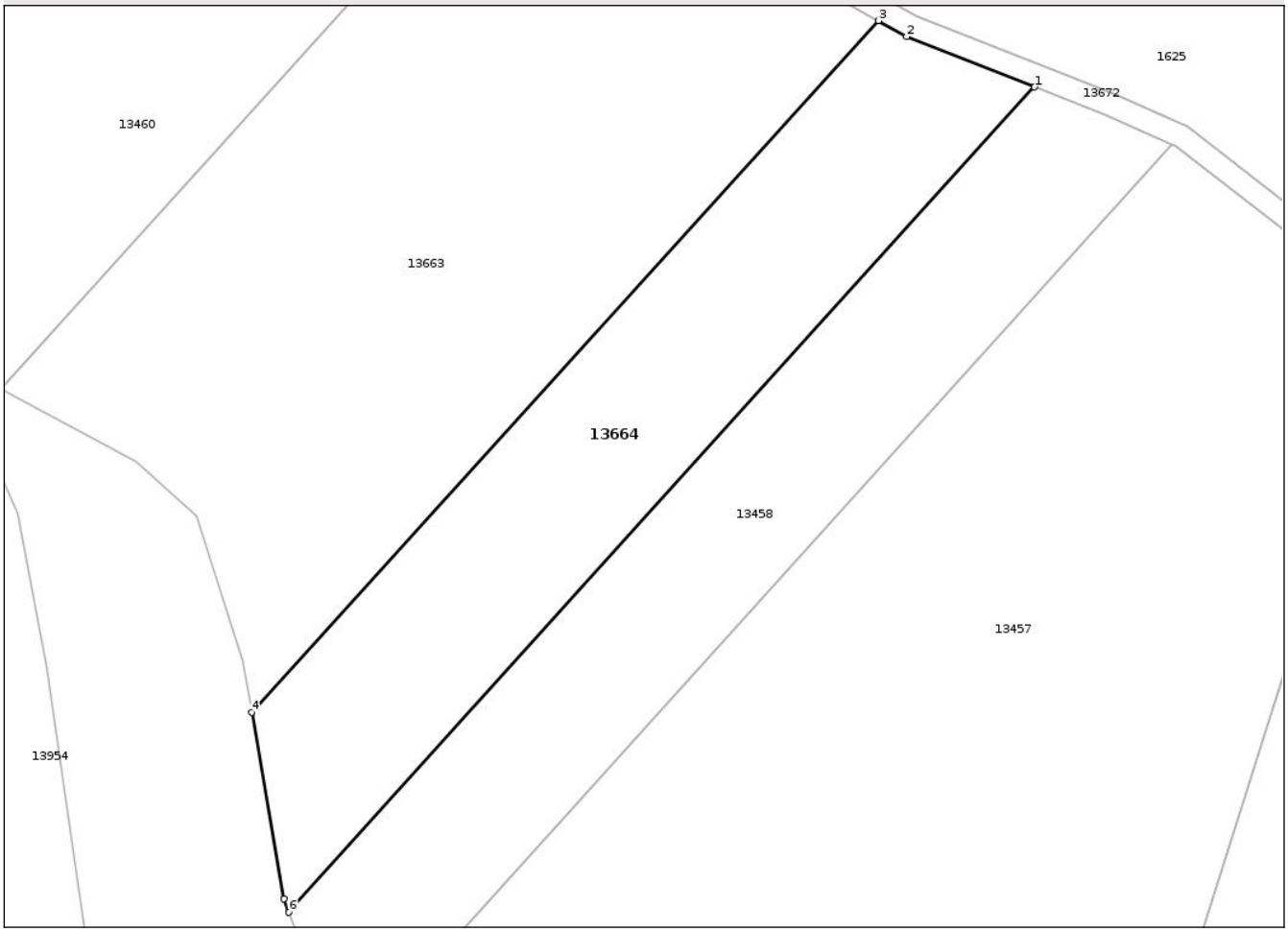
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	13	-	-	UP4, UA107LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.545,774 588.467,1	2	376.523,47 588.475,883	23.971
2	376.523,47 588.475,883	3	376.518,604 588.478,659	5.602
3	376.518,604 588.478,659	4	376.409,235 588.358,155	162.735
4	376.409,235 588.358,155	5	376.414,88 588.325,618	33.023
5	376.414,88 588.325,618	6	376.415,725 588.323,292	2.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.415,725 588.323,292	1	376.545,774 588.467,1	193.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16, din 29/11/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPON I. DUMITRU** 2) **SOPON I. IOAN** 3) **PETRISOR MARIA** 4) **SFIRLEA V. IOAN** 5) **SFIRLEA V. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.500	13	20	-	UPIV,UA110%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.944,786 588.125,987	2	377.032,011 588.409,396	296.528
2	377.032,011 588.409,396	3	377.013,042 588.410,438	18.998
3	377.013,042 588.410,438	4	376.982,154 588.411,879	30.922
4	376.982,154 588.411,879	5	376.894,022 588.125,521	299.613
5	376.894,022 588.125,521	6	376.894,573 588.125,411	0.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.894,573 588.125,411	7	376.938,991 588.122,981	44.484
7	376.938,991 588.122,981	1	376.944,786 588.125,987	6.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8957 Gilău
Nr. cadastral vechi:4384

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55171	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47811 / 12/02/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 16, din 05/02/2020 emis de MOCAN MARINELA DELIA (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR. 82 din 05.02.2020, emis de Mocan Marinela Delia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZA ANAMARIA-LIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55171	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.000	13	24	-	UP4,UA110%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.167,188 588.412,328	2	377.164,569 588.414,882	3.658
2	377.164,569 588.414,882	3	377.152,152 588.423,279	14.99
3	377.152,152 588.423,279	4	377.140,385 588.425,069	11.902
4	377.140,385 588.425,069	5	377.074,799 588.211,969	222.964
5	377.074,799 588.211,969	6	377.088,932 588.207,914	14.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.088,932 588.207,914	7	377.096,155 588.213,371	9.053
7	377.096,155 588.213,371	8	377.102,013 588.214,493	5.964
8	377.102,013 588.214,493	1	377.167,188 588.412,328	208.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 09/01/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GAVRIL** 2) **GABOR TODOSIA** 3) **MAIER PALAGHIA** 4) **CRISAN VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

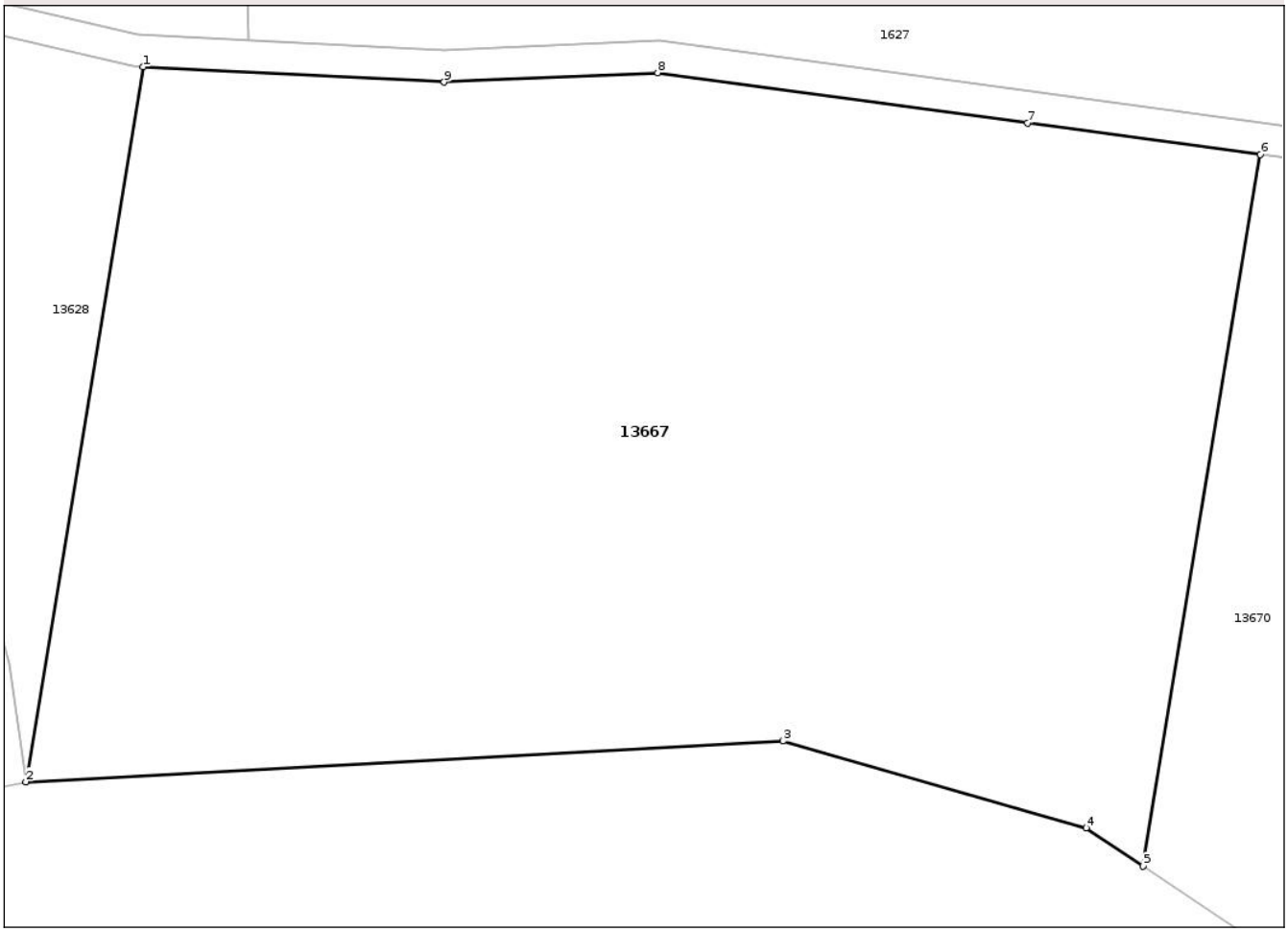
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.000	13	33	-	UPIV,UA111C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.851,64 588.169,206	2	377.836,918 588.079,718	90.691
2	377.836,918 588.079,718	3	377.931,803 588.084,825	95.022
3	377.931,803 588.084,825	4	377.969,779 588.073,92	39.511
4	377.969,779 588.073,92	5	377.976,939 588.069,154	8.601
5	377.976,939 588.069,154	6	377.991,595 588.158,24	90.284

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.991,595 588.158,24	7	377.962,44 588.162,178	29.42
7	377.962,44 588.162,178	8	377.916,082 588.168,462	46.782
8	377.916,082 588.168,462	9	377.889,33 588.167,283	26.778
9	377.889,33 588.167,283	1	377.851,64 588.169,206	37.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/805, din 23/02/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON ŞT. GAVRILĂ** 2) **SFÎRLEA A. EUGENIA** 3) **COSTEA I. LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

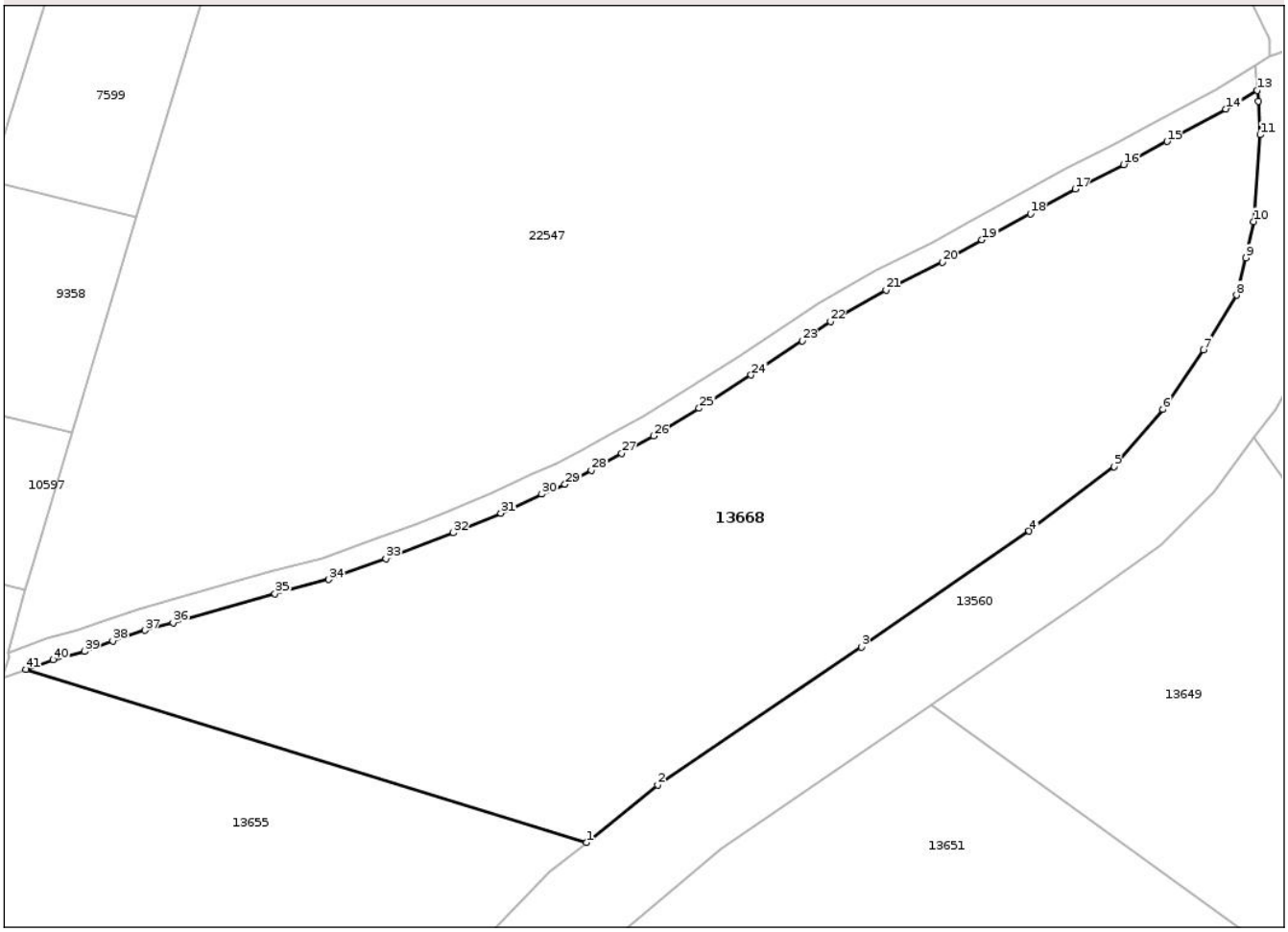
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	1	3	-	UP4,UA103LEG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	373.030,426 590.270,159	2	373.043,194 590.280,491	16.425
4	373.109,882 590.326,006	5	373.125,178 590.337,534	19.154
7	373.141,179 590.358,48	8	373.147,108 590.368,315	11.484
10	373.150,235 590.381,501	11	373.151,377 590.397,076	15.617
13	373.150,801 590.405,03	14	373.145,202 590.401,678	6.526
16	373.126,862 590.391,699	17	373.118,15 590.387,347	9.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	373.043,194 590.280,491	3	373.079,775 590.305,217	44.154
5	373.125,178 590.337,534	6	373.133,867 590.347,797	13.447
8	373.147,108 590.368,315	9	373.148,821 590.375,0	6.901
11	373.151,377 590.397,076	12	373.151,001 590.403,086	6.022
14	373.145,202 590.401,678	15	373.134,621 590.395,872	12.069
17	373.118,15 590.387,347	18	373.110,121 590.382,938	9.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	373.079,775 590.305,217	4	373.109,882 590.326,006	36.587
6	373.133,867 590.347,797	7	373.141,179 590.358,48	12.946
9	373.148,821 590.375,0	10	373.150,235 590.381,501	6.653
12	373.151,001 590.403,086	13	373.150,801 590.405,03	1.954
15	373.134,621 590.395,872	16	373.126,862 590.391,699	8.81
18	373.110,121 590.382,938	19	373.101,419 590.378,222	9.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	373.101,419 590.378,222	20	373.094,326 590.374,195	8.156
22	373.074,254 590.363,586	23	373.069,128 590.360,124	6.186
25	373.050,641 590.348,04	26	373.042,448 590.343,087	9.574
28	373.031,302 590.336,933	29	373.026,571 590.334,396	5.368
31	373.015,041 590.329,225	32	373.006,522 590.325,674	9.229
34	372.984,14 590.317,333	35	372.974,515 590.314,755	9.964
37	372.951,161 590.308,203	38	372.945,398 590.306,3	6.069
40	372.934,728 590.302,908	41	372.929,795 590.301,188	5.224
20	373.094,326 590.374,195	21	373.084,222 590.369,214	11.265
23	373.069,128 590.360,124	24	373.059,961 590.353,998	11.026
26	373.042,448 590.343,087	27	373.036,768 590.339,942	6.493
29	373.026,571 590.334,396	30	373.022,386 590.332,615	4.548
32	373.006,522 590.325,674	33	372.994,385 590.321,103	12.969
35	372.974,515 590.314,755	36	372.956,217 590.309,557	19.022
38	372.945,398 590.306,3	39	372.940,291 590.304,443	5.434
41	372.929,795 590.301,188	1	373.030,426 590.270,159	105.306
21	373.084,222 590.369,214	22	373.074,254 590.363,586	11.447
24	373.059,961 590.353,998	25	373.050,641 590.348,04	11.062
27	373.036,768 590.339,942	28	373.031,302 590.336,933	6.239
30	373.022,386 590.332,615	31	373.015,041 590.329,225	8.09
33	372.994,385 590.321,103	34	372.984,14 590.317,333	10.917
36	372.956,217 590.309,557	37	372.951,161 590.308,203	5.234
39	372.940,291 590.304,443	40	372.934,728 590.302,908	5.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 13

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1487, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HETEA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

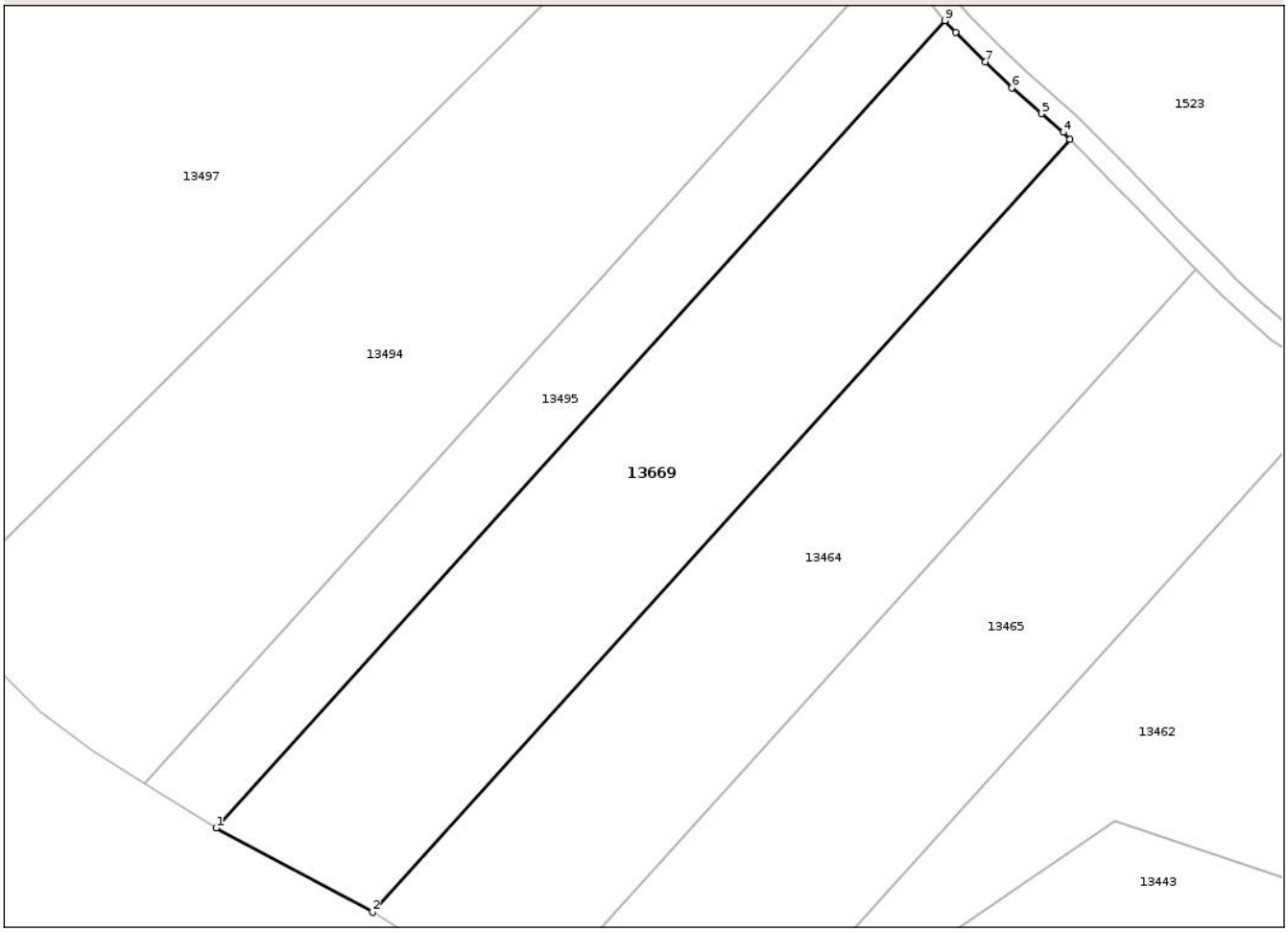
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	Identic cu tarla 13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	5	5	-	UP4,UA107LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.986,896 588.646,53	2	376.015,672 588.631,057	32.672
2	376.015,672 588.631,057	3	376.144,028 588.773,074	191.426
3	376.144,028 588.773,074	4	376.142,75 588.774,386	1.832
4	376.142,75 588.774,386	5	376.138,773 588.777,815	5.251
5	376.138,773 588.777,815	6	376.133,281 588.782,551	7.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.133,281 588.782,551	7	376.128,442 588.787,309	6.786
7	376.128,442 588.787,309	8	376.122,935 588.792,724	7.723
8	376.122,935 588.792,724	9	376.120,996 588.794,901	2.915
9	376.120,996 588.794,901	1	375.986,896 588.646,53	199.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21, din 29/11/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAJOSI I. PETRU** 2) **WAIS I. ANA** 3) **GALINSKI I. AGNETA**	
Act Administrativ nr. 74, din 22/11/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WAIS ANA** 2) **GALINSKI AGNETA** 3) **MAIER ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP NR. 21, din data de 29.11.2003, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ANA I. WAIS, AGNETA I. GALINSKI, PETRU I. LAJOSI pentru tarla 13, parcela 34, suprafața de 6200 mp 2. Actul administrativ TP NR.74, din data de 22.11.2005, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ELENA MAIER, ANA WAIS, AGNETA GALINSKI pentru tarla 13, parcela 34, suprafața de 6200 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

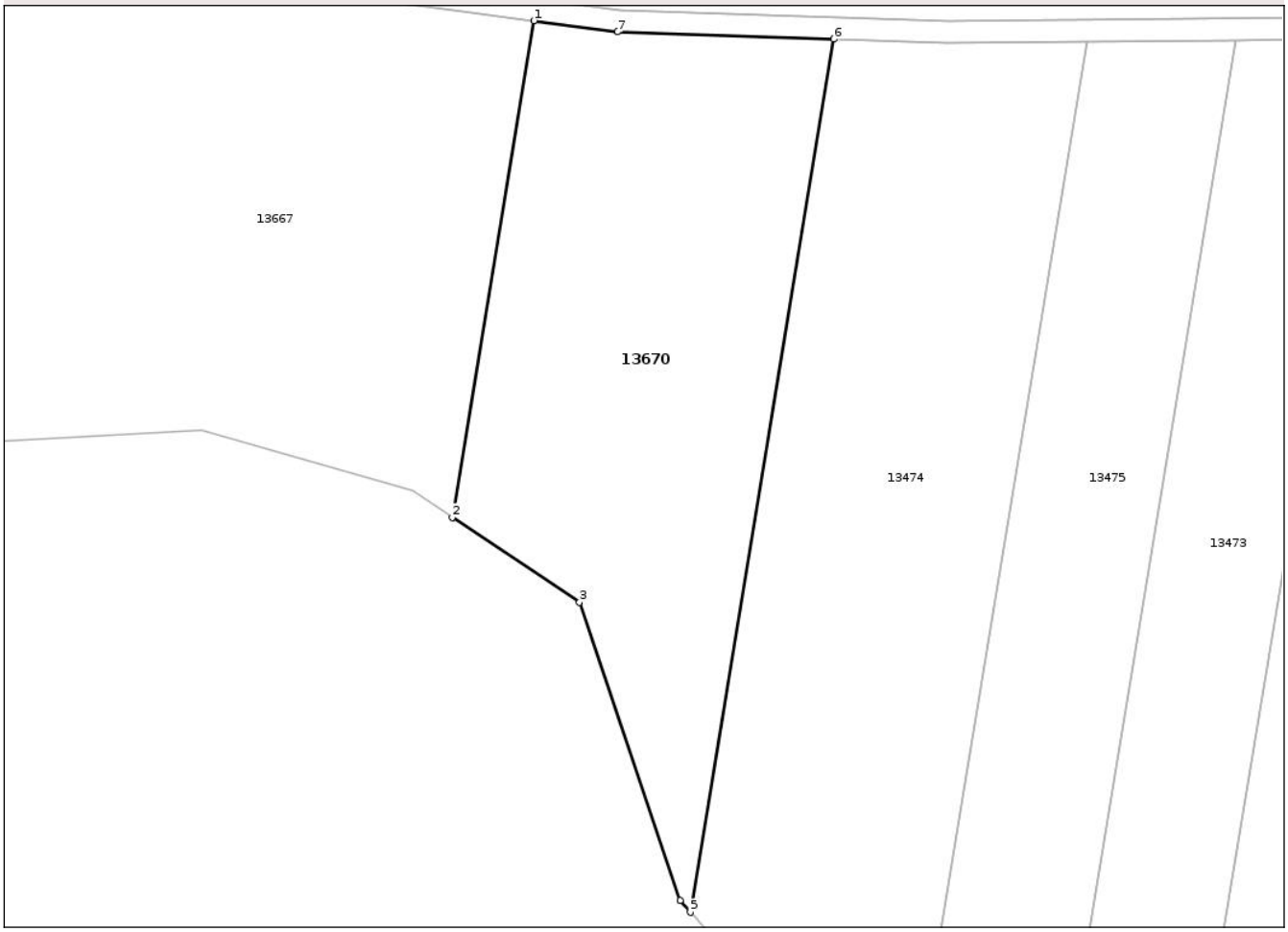
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	13	34	-	UPIV,UA111C%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.991,595 588.158,24	2	377.976,939 588.069,154	90.284
2	377.976,939 588.069,154	3	377.999,787 588.053,942	27.449
3	377.999,787 588.053,942	4	378.017,849 588.000,441	56.468
4	378.017,849 588.000,441	5	378.019,694 587.998,323	2.809
5	378.019,694 587.998,323	6	378.045,456 588.154,911	158.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.045,456 588.154,911	7	378.006,583 588.156,215	38.895
7	378.006,583 588.156,215	1	377.991,595 588.158,24	15.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 24/06/2021 emis de BIN ȘIMON CATERINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMON GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GĂLĂȚAN ANDREEA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	40.000	13	45	-	UPIV,UA111C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.293,433 588.175,635	2	378.235,996 587.826,52	353.808
3	378.247,233 587.845,119	4	378.257,769 587.879,196	35.669
5	378.268,305 587.913,272	6	378.308,241 587.935,022	45.475
7	378.339,884 587.952,256	8	378.339,899 587.952,94	0.684
9	378.340,819 587.958,063	10	378.358,699 587.978,357	27.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.235,996 587.826,52	3	378.247,233 587.845,119	21.73
4	378.257,769 587.879,196	5	378.268,305 587.913,272	35.668
6	378.308,241 587.935,022	7	378.339,884 587.952,256	36.032
8	378.339,899 587.952,94	9	378.340,819 587.958,063	5.205
10	378.358,699 587.978,357	11	378.362,993 587.974,58	5.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	378.362,993 587.974,58	12	378.419,909 588.032,854	81.457
13	378.476,129 588.087,904	14	378.493,391 588.103,069	22.977
15	378.499,876 588.107,934	16	378.522,862 588.121,424	26.652
17	378.546,118 588.133,962	18	378.531,548 588.140,761	16.078
19	378.512,985 588.148,983	20	378.499,239 588.153,175	14.371
21	378.481,042 588.156,954	22	378.455,213 588.161,012	26.146
23	378.433,891 588.165,509	24	378.412,414 588.169,608	21.865
25	378.401,281 588.172,103	26	378.385,631 588.173,629	15.724
27	378.353,563 588.175,183	28	378.321,686 588.176,497	31.904
29	378.302,221 588.176,821	1	378.293,433 588.175,635	8.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	378.419,909 588.032,854	13	378.476,129 588.087,904	78.684
14	378.493,391 588.103,069	15	378.499,876 588.107,934	8.107
16	378.522,862 588.121,424	17	378.546,118 588.133,962	26.421
18	378.531,548 588.140,761	19	378.512,985 588.148,983	20.302
20	378.499,239 588.153,175	21	378.481,042 588.156,954	18.585
22	378.455,213 588.161,012	23	378.433,891 588.165,509	21.791
24	378.412,414 588.169,608	25	378.401,281 588.172,103	11.409
26	378.385,631 588.173,629	27	378.353,563 588.175,183	32.106
28	378.321,686 588.176,497	29	378.302,221 588.176,821	19.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.494	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

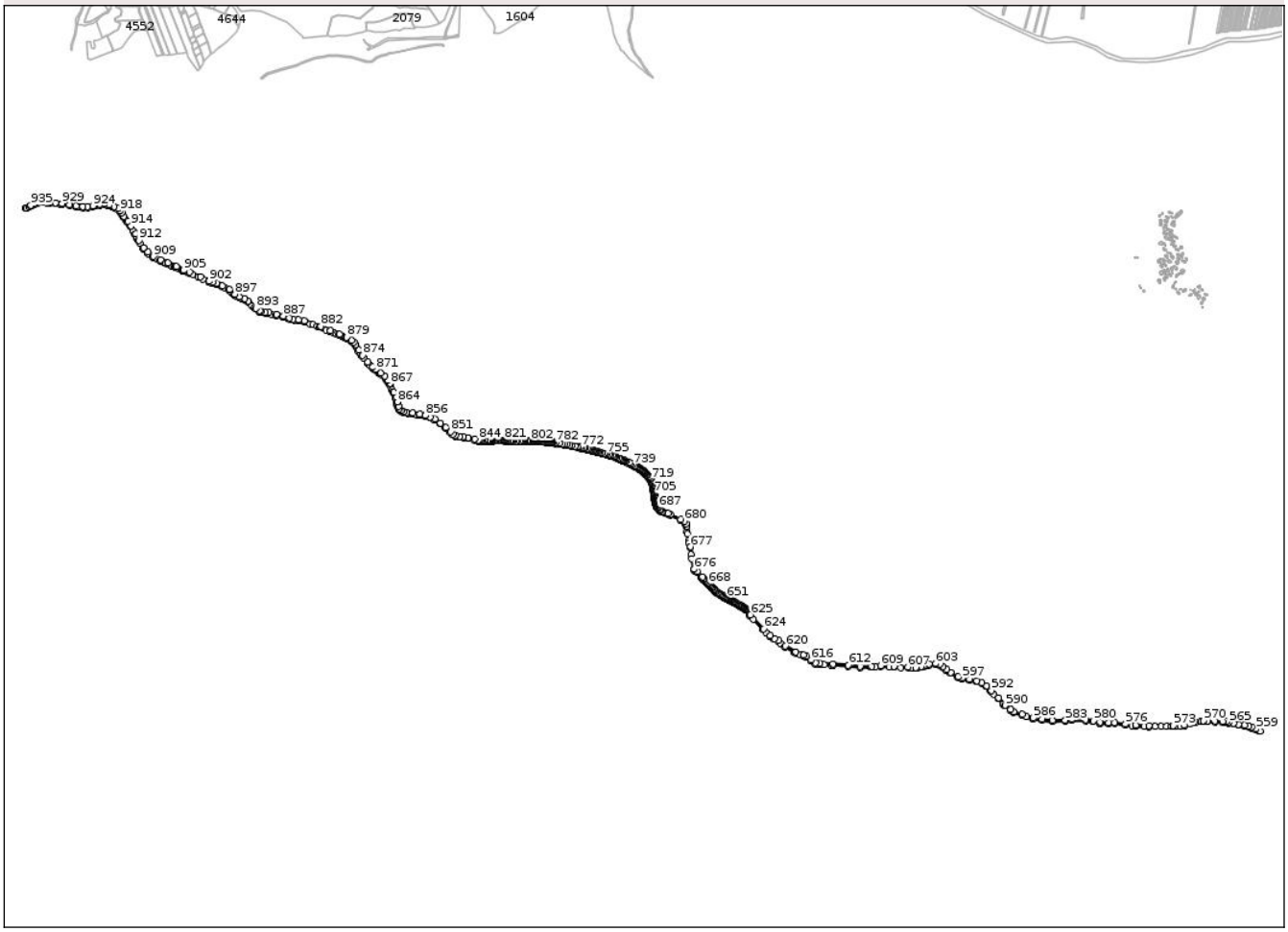
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	25.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	373.166,687 590.416,102	2	373.167,174 590.411,701	4.428
4	373.179,573 590.418,189	5	373.188,981 590.422,992	10.563
7	373.203,674 590.428,585	8	373.218,111 590.434,052	15.437
10	373.258,672 590.435,643	11	373.269,266 590.434,571	10.648
13	373.298,659 590.432,292	14	373.316,089 590.430,94	17.482
16	373.356,311 590.425,5	17	373.383,612 590.420,128	27.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	373.167,174 590.411,701	3	373.168,416 590.412,063	1.294
5	373.188,981 590.422,992	6	373.189,207 590.423,107	0.254
8	373.218,111 590.434,052	9	373.234,77 590.438,063	17.135
11	373.269,266 590.434,571	12	373.296,546 590.432,456	27.362
14	373.316,089 590.430,94	15	373.323,639 590.430,355	7.573
17	373.383,612 590.420,128	18	373.397,959 590.418,079	14.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	373.168,416 590.412,063	4	373.179,573 590.418,189	12.728
6	373.189,207 590.423,107	7	373.203,674 590.428,585	15.469
9	373.234,77 590.438,063	10	373.258,672 590.435,643	24.024
12	373.296,546 590.432,456	13	373.298,659 590.432,292	2.119
15	373.323,639 590.430,355	16	373.356,311 590.425,5	33.031
18	373.397,959 590.418,079	19	373.415,191 590.415,618	17.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	373.415,191 590.415,618	20	373.434,669 590.416,305	19.49
22	373.468,75 590.422,145	23	373.489,366 590.426,775	21.13
25	373.511,522 590.427,79	26	373.523,439 590.425,947	12.059
28	373.542,392 590.420,477	29	373.547,07 590.418,857	4.951
31	373.554,142 590.415,568	32	373.566,263 590.408,264	14.152
34	373.581,422 590.390,842	35	373.586,633 590.382,492	9.843
37	373.591,287 590.375,079	38	373.597,827 590.366,664	10.658
40	373.607,973 590.353,611	41	373.608,659 590.352,673	1.162
43	373.622,415 590.333,889	44	373.632,924 590.315,611	21.084
46	373.647,941 590.288,429	47	373.650,274 590.283,965	5.037
49	373.658,337 590.268,893	50	373.664,464 590.258,54	12.03
52	373.680,729 590.233,578	53	373.695,888 590.218,273	21.542
55	373.721,447 590.199,572	56	373.722,418 590.199,095	1.082
58	373.752,415 590.183,223	59	373.758,612 590.180,626	6.719
61	373.777,035 590.172,905	62	373.784,881 590.169,616	8.507
64	373.801,082 590.162,904	65	373.814,845 590.158,206	14.543
67	373.820,018 590.155,863	68	373.832,265 590.149,692	13.714
70	373.849,786 590.140,864	71	373.853,722 590.138,881	4.407
73	373.879,07 590.131,063	74	373.882,506 590.129,705	3.695
76	373.917,721 590.115,777	77	373.927,432 590.111,937	10.443
79	373.964,488 590.091,534	80	373.965,017 590.091,358	0.558
82	373.978,708 590.086,796	83	373.997,559 590.082,815	19.267
85	374.017,697 590.074,187	86	374.021,355 590.072,62	3.98
88	374.051,677 590.055,222	89	374.054,103 590.053,265	3.117
91	374.073,373 590.037,71	92	374.075,44 590.036,041	2.657
94	374.089,255 590.028,017	95	374.095,798 590.024,216	7.567
97	374.120,012 590.014,874	98	374.126,961 590.010,526	8.197
100	374.133,894 590.006,187	101	374.138,458 590.001,806	6.326
103	374.162,478 589.978,746	104	374.167,606 589.973,823	7.109
106	374.187,856 589.961,166	107	374.191,503 589.959,525	3.999
109	374.216,157 589.955,685	110	374.225,778 589.954,799	9.662
112	374.259,002 589.946,01	113	374.260,217 589.945,774	1.238
115	374.289,393 589.940,123	116	374.307,261 589.934,058	18.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	373.434,669 590.416,305	21	373.458,824 590.419,916	24.423
23	373.489,366 590.426,775	24	373.508,403 590.428,272	19.096
26	373.523,439 590.425,947	27	373.529,151 590.425,064	5.78
29	373.547,07 590.418,857	30	373.550,867 590.417,542	4.018
32	373.566,263 590.408,264	33	373.575,977 590.397,919	14.191
35	373.586,633 590.382,492	36	373.591,143 590.375,264	8.52
38	373.597,827 590.366,664	39	373.600,575 590.363,128	4.478
41	373.608,659 590.352,673	42	373.616,514 590.341,948	13.294
44	373.632,924 590.315,611	45	373.641,815 590.300,147	17.838
47	373.650,274 590.283,965	48	373.656,76 590.271,558	14.0
50	373.664,464 590.258,54	51	373.677,023 590.237,319	24.659
53	373.695,888 590.218,273	54	373.701,66 590.214,05	7.152
56	373.722,418 590.199,095	57	373.739,791 590.190,56	19.356
59	373.758,612 590.180,626	60	373.770,947 590.175,456	13.375
62	373.784,881 590.169,616	63	373.795,962 590.165,026	11.994
65	373.814,845 590.158,206	66	373.818,658 590.156,479	4.186
68	373.832,265 590.149,692	69	373.845,566 590.142,99	14.894
71	373.853,722 590.138,881	72	373.871,849 590.133,29	18.97
74	373.882,506 590.129,705	75	373.895,29 590.124,649	13.748
77	373.927,432 590.111,937	78	373.940,048 590.104,991	14.402
80	373.965,017 590.091,358	81	373.978,449 590.086,883	14.158
83	373.997,559 590.082,815	84	374.004,365 590.079,899	7.404
86	374.021,355 590.072,62	87	374.036,639 590.063,85	17.621
89	374.054,103 590.053,265	90	374.063,817 590.045,424	12.484
92	374.075,44 590.036,041	93	374.083,856 590.031,153	9.733
95	374.095,798 590.024,216	96	374.108,208 590.019,428	13.302
98	374.126,961 590.010,526	99	374.131,251 590.007,841	5.061
101	374.138,458 590.001,806	102	374.153,152 589.987,7	20.369
104	374.167,606 589.973,823	105	374.184,675 589.962,597	20.43
107	374.191,503 589.959,525	108	374.210,853 589.956,172	19.638
110	374.225,778 589.954,799	111	374.236,6 589.951,936	11.194
113	374.260,217 589.945,774	114	374.286,686 589.940,647	26.961
116	374.307,261 589.934,058	117	374.315,564 589.931,239	8.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	373.458,824 590.419,916	22	373.468,75 590.422,145	10.173
24	373.508,403 590.428,272	25	373.511,522 590.427,79	3.156
27	373.529,151 590.425,064	28	373.542,392 590.420,477	14.013
30	373.550,867 590.417,542	31	373.554,142 590.415,568	3.824
33	373.575,977 590.397,919	34	373.581,422 590.390,842	8.929
36	373.591,143 590.375,264	37	373.591,287 590.375,079	0.234
39	373.600,575 590.363,128	40	373.607,973 590.353,611	12.054
42	373.616,514 590.341,948	43	373.622,415 590.333,889	9.988
45	373.641,815 590.300,147	46	373.647,941 590.288,429	13.223
48	373.656,76 590.271,558	49	373.658,337 590.268,893	3.097
51	373.677,023 590.237,319	52	373.680,729 590.233,578	5.266
54	373.701,66 590.214,05	55	373.721,447 590.199,572	24.518
57	373.739,791 590.190,56	58	373.752,415 590.183,223	14.601
60	373.770,947 590.175,456	61	373.777,035 590.172,905	6.601
63	373.795,962 590.165,026	64	373.801,082 590.162,904	5.542
66	373.818,658 590.156,479	67	373.820,018 590.155,863	1.493
69	373.845,566 590.142,99	70	373.849,786 590.140,864	4.725
72	373.871,849 590.133,29	73	373.879,07 590.131,063	7.557
75	373.895,29 590.124,649	76	373.917,721 590.115,777	24.122
78	373.940,048 590.104,991	79	373.964,488 590.091,534	27.9
81	373.978,449 590.086,883	82	373.978,708 590.086,796	0.273
84	374.004,365 590.079,899	85	374.017,697 590.074,187	14.504
87	374.036,639 590.063,85	88	374.051,677 590.055,222	17.337
90	374.063,817 590.045,424	91	374.073,373 590.037,71	12.281
93	374.083,856 590.031,153	94	374.089,255 590.028,017	6.244
96	374.108,208 590.019,428	97	374.120,012 590.014,874	12.652
99	374.131,251 590.007,841	100	374.133,894 590.006,187	3.118
102	374.153,152 589.987,7	103	374.162,478 589.978,746	12.929
105	374.184,675 589.962,597	106	374.187,856 589.961,166	3.488
108	374.210,853 589.956,172	109	374.216,157 589.955,685	5.326
111	374.236,6 589.951,936	112	374.259,002 589.946,01	23.173
114	374.286,686 589.940,647	115	374.289,393 589.940,123	2.757
117	374.315,564 589.931,239	118	374.331,86 589.926,953	16.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	374.331,86 589.926,953	119	374.339,794 589.925,777	8.021
121	374.359,605 589.922,646	122	374.379,814 589.918,616	20.607
124	374.405,537 589.909,993	125	374.419,707 589.905,243	14.945
127	374.446,718 589.896,189	128	374.449,596 589.895,224	3.035
130	374.477,028 589.883,504	131	374.492,773 589.876,706	17.15
133	374.506,811 589.871,268	134	374.522,253 589.865,317	16.549
136	374.533,412 589.860,97	137	374.543,905 589.856,205	11.524
139	374.556,356 589.850,551	140	374.563,369 589.847,366	7.702
142	374.583,365 589.835,027	143	374.584,744 589.834,176	1.62
145	374.595,918 589.826,305	146	374.602,807 589.817,204	11.414
148	374.609,707 589.803,088	149	374.614,313 589.793,664	10.489
151	374.632,017 589.769,702	152	374.640,209 589.760,04	12.667
154	374.659,363 589.737,733	155	374.669,055 589.727,114	14.377
157	374.685,546 589.711,189	158	374.689,229 589.707,957	4.9
160	374.711,441 589.693,24	161	374.712,267 589.692,693	0.991
163	374.728,663 589.678,382	164	374.737,846 589.666,816	14.768
166	374.745,049 589.657,082	167	374.750,897 589.648,549	10.345
169	374.758,007 589.633,855	170	374.764,304 589.620,554	14.716
172	374.771,122 589.605,917	173	374.778,266 589.590,001	17.446
175	374.783,0 589.568,966	176	374.786,042 589.555,725	13.586
178	374.792,67 589.538,099	179	374.796,513 589.534,108	5.54
181	374.811,135 589.523,78	182	374.813,309 589.523,297	2.227
184	374.833,932 589.519,503	185	374.853,817 589.517,164	20.022
187	374.869,194 589.514,513	188	374.884,616 589.511,855	15.649
190	374.929,049 589.500,222	191	374.948,785 589.490,617	21.949
193	374.996,347 589.455,758	194	375.016,635 589.436,543	27.943
196	375.039,981 589.419,45	197	375.056,964 589.415,206	17.505
199	375.096,124 589.409,903	200	375.122,318 589.403,093	27.065
202	375.146,072 589.398,567	203	375.152,896 589.397,828	6.864
205	375.165,645 589.397,461	206	375.170,289 589.396,95	4.672
208	375.183,832 589.396,95	209	375.187,803 589.397,383	3.995
211	375.195,594 589.398,081	212	375.199,427 589.398,341	3.842
214	375.204,987 589.398,72	215	375.210,986 589.398,873	6.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	374.339,794 589.925,777	120	374.355,774 589.923,41	16.154
122	374.379,814 589.918,616	123	374.386,922 589.916,233	7.497
125	374.419,707 589.905,243	126	374.436,999 589.899,447	18.238
128	374.449,596 589.895,224	129	374.463,498 589.889,285	15.117
131	374.492,773 589.876,706	132	374.493,384 589.876,442	0.666
134	374.522,253 589.865,317	135	374.532,729 589.861,281	11.227
137	374.543,905 589.856,205	138	374.549,0 589.853,891	5.596
140	374.563,369 589.847,366	141	374.566,829 589.845,231	4.066
143	374.584,744 589.834,176	144	374.594,375 589.827,392	11.78
146	374.602,807 589.817,204	147	374.602,849 589.817,118	0.096
149	374.614,313 589.793,664	150	374.624,889 589.779,35	17.797
152	374.640,209 589.760,04	153	374.655,987 589.741,431	24.398
155	374.669,055 589.727,114	156	374.675,736 589.719,794	9.911
158	374.689,229 589.707,957	159	374.703,824 589.698,287	17.508
161	374.712,267 589.692,693	162	374.722,119 589.684,094	13.077
164	374.737,846 589.666,816	165	374.741,74 589.661,911	6.263
167	374.750,897 589.648,549	168	374.751,39 589.647,831	0.871
170	374.764,304 589.620,554	171	374.767,261 589.614,31	6.909
173	374.778,266 589.590,001	174	374.779,737 589.583,465	6.699
176	374.786,042 589.555,725	177	374.787,651 589.548,723	7.184
179	374.796,513 589.534,108	180	374.800,474 589.529,997	5.709
182	374.813,309 589.523,297	183	374.826,404 589.520,388	13.414
185	374.853,817 589.517,164	186	374.854,952 589.516,968	1.152
188	374.884,616 589.511,855	189	374.908,279 589.505,742	24.44
191	374.948,785 589.490,617	192	374.973,345 589.473,72	29.811
194	375.016,635 589.436,543	195	375.028,203 589.426,63	15.234
197	375.056,964 589.415,206	198	375.073,972 589.413,857	17.061
200	375.122,318 589.403,093	201	375.139,859 589.398,567	18.116
203	375.152,896 589.397,828	204	375.159,43 589.397,64	6.537
206	375.170,289 589.396,95	207	375.177,429 589.396,95	7.14
209	375.187,803 589.397,383	210	375.192,221 589.397,643	4.426
212	375.199,427 589.398,341	213	375.202,251 589.398,534	2.831
215	375.210,986 589.398,873	216	375.216,315 589.399,008	5.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	374.355,774 589.923,41	121	374.359,605 589.922,646	3.906
123	374.386,922 589.916,233	124	374.405,537 589.909,993	19.633
126	374.436,999 589.899,447	127	374.446,718 589.896,189	10.251
129	374.463,498 589.889,285	130	374.477,028 589.883,504	14.713
132	374.493,384 589.876,442	133	374.506,811 589.871,268	14.389
135	374.532,729 589.861,281	136	374.533,412 589.860,97	0.75
138	374.549,0 589.853,891	139	374.556,356 589.850,551	8.079
141	374.566,829 589.845,231	142	374.583,365 589.835,027	19.431
144	374.594,375 589.827,392	145	374.595,918 589.826,305	1.887
147	374.602,849 589.817,118	148	374.609,707 589.803,088	15.616
150	374.624,889 589.779,35	151	374.632,017 589.769,702	11.996
153	374.655,987 589.741,431	154	374.659,363 589.737,733	5.007
156	374.675,736 589.719,794	157	374.685,546 589.711,189	13.049
159	374.703,824 589.698,287	160	374.711,441 589.693,24	9.137
162	374.722,119 589.684,094	163	374.728,663 589.678,382	8.686
165	374.741,74 589.661,911	166	374.745,049 589.657,082	5.854
168	374.751,39 589.647,831	169	374.758,007 589.633,855	15.463
171	374.767,261 589.614,31	172	374.771,122 589.605,917	9.238
174	374.779,737 589.583,465	175	374.783,0 589.568,966	14.862
177	374.787,651 589.548,723	178	374.792,67 589.538,099	11.75
180	374.800,474 589.529,997	181	374.811,135 589.523,78	12.341
183	374.826,404 589.520,388	184	374.833,932 589.519,503	7.58
186	374.854,952 589.516,968	187	374.869,194 589.514,513	14.452
189	374.908,279 589.505,742	190	374.929,049 589.500,222	21.491
192	374.973,345 589.473,72	193	374.996,347 589.455,758	29.184
195	375.028,203 589.426,63	196	375.039,981 589.419,45	13.794
198	375.073,972 589.413,857	199	375.096,124 589.409,903	22.502
201	375.139,859 589.398,567	202	375.146,072 589.398,567	6.213
204	375.159,43 589.397,64	205	375.165,645 589.397,461	6.218
207	375.177,429 589.396,95	208	375.183,832 589.396,95	6.403
210	375.192,221 589.397,643	211	375.195,594 589.398,081	3.401
213	375.202,251 589.398,534	214	375.204,987 589.398,72	2.742
216	375.216,315 589.399,008	217	375.220,472 589.399,114	4.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	375.220,472 589.399,114	218	375.226,537 589.399,596	6.084
220	375.234,41 589.399,859	221	375.239,969 589.399,654	5.563
223	375.250,786 589.398,994	224	375.254,196 589.398,674	3.425
226	375.261,794 589.397,691	227	375.267,577 589.396,942	5.831
229	375.283,741 589.395,546	230	375.289,084 589.395,085	5.363
232	375.303,802 589.394,551	233	375.310,494 589.394,611	6.692
235	375.325,512 589.394,434	236	375.330,963 589.394,965	5.477
238	375.339,89 589.395,185	239	375.343,99 589.395,033	4.103
241	375.358,56 589.395,934	242	375.362,946 589.396,356	4.406
244	375.373,718 589.396,551	245	375.377,846 589.396,764	4.133
247	375.387,704 589.396,284	248	375.393,916 589.396,14	6.214
250	375.406,686 589.395,329	251	375.410,637 589.394,979	3.966
253	375.422,781 589.393,905	254	375.428,315 589.393,846	5.534
256	375.438,975 589.393,077	257	375.443,76 589.393,008	4.785
259	375.452,636 589.392,196	260	375.457,708 589.391,355	5.141
262	375.465,514 589.390,06	263	375.476,856 589.388,177	11.497
265	375.506,969 589.384,087	266	375.516,015 589.382,236	9.233
268	375.536,894 589.377,966	269	375.546,475 589.376,006	9.779
271	375.571,165 589.370,956	272	375.581,728 589.368,796	10.782
274	375.597,727 589.365,017	275	375.603,353 589.363,797	5.757
277	375.620,223 589.359,732	278	375.625,5 589.358,215	5.491
280	375.636,083 589.355,548	281	375.640,276 589.354,647	4.289
283	375.651,49 589.351,644	284	375.656,146 589.350,847	4.724
286	375.662,474 589.349,04	287	375.668,227 589.347,339	5.999
289	375.687,333 589.342,131	290	375.693,845 589.340,802	6.646
292	375.707,382 589.337,199	293	375.714,667 589.334,924	7.632
295	375.724,943 589.331,714	296	375.728,737 589.330,529	3.975
298	375.737,644 589.326,92	299	375.740,287 589.325,537	2.983
301	375.750,531 589.320,571	302	375.757,722 589.317,666	7.756
304	375.768,999 589.313,19	305	375.769,269 589.313,054	0.302
307	375.777,339 589.309,281	308	375.782,815 589.307,455	5.772
310	375.796,859 589.300,961	311	375.796,874 589.300,953	0.017
313	375.807,26 589.295,449	314	375.813,293 589.292,944	6.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	375.226,537 589.399,596	219	375.230,498 589.399,728	3.963
221	375.239,969 589.399,654	222	375.246,193 589.399,425	6.228
224	375.254,196 589.398,674	225	375.258,899 589.398,066	4.742
227	375.267,577 589.396,942	228	375.277,634 589.396,073	10.094
230	375.289,084 589.395,085	231	375.294,505 589.395,062	5.421
233	375.310,494 589.394,611	234	375.319,332 589.394,507	8.839
236	375.330,963 589.394,965	237	375.335,057 589.395,364	4.113
239	375.343,99 589.395,033	240	375.352,44 589.395,346	8.456
242	375.362,946 589.396,356	243	375.368,502 589.396,282	5.556
245	375.377,846 589.396,764	246	375.381,947 589.396,418	4.116
248	375.393,916 589.396,14	249	375.398,796 589.396,026	4.881
251	375.410,637 589.394,979	252	375.417,472 589.394,375	6.862
254	375.428,315 589.393,846	255	375.434,012 589.393,435	5.712
257	375.443,76 589.393,008	258	375.448,195 589.392,603	4.453
260	375.457,708 589.391,355	261	375.461,107 589.390,791	3.445
263	375.476,856 589.388,177	264	375.493,893 589.385,863	17.193
266	375.516,015 589.382,236	267	375.527,314 589.379,926	11.533
269	375.546,475 589.376,006	270	375.560,499 589.373,137	14.314
272	375.581,728 589.368,796	273	375.589,184 589.366,87	7.701
275	375.603,353 589.363,797	276	375.614,45 589.361,391	11.355
278	375.625,5 589.358,215	279	375.630,908 589.356,661	5.627
281	375.640,276 589.354,647	282	375.645,745 589.353,182	5.662
284	375.656,146 589.350,847	285	375.656,672 589.350,757	0.534
287	375.668,227 589.347,339	288	375.677,272 589.344,664	9.432
290	375.693,845 589.340,802	291	375.699,635 589.339,619	5.91
293	375.714,667 589.334,924	294	375.715,772 589.334,579	1.158
296	375.728,737 589.330,529	297	375.732,247 589.329,432	3.677
299	375.740,287 589.325,537	300	375.743,407 589.323,906	3.521
302	375.757,722 589.317,666	303	375.764,118 589.315,644	6.708
305	375.769,269 589.313,054	306	375.773,686 589.311,48	4.689
308	375.782,815 589.307,455	309	375.787,962 589.305,075	5.671
311	375.796,874 589.300,953	312	375.806,563 589.295,739	11.003
314	375.813,293 589.292,944	315	375.820,398 589.289,054	8.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	375.230,498 589.399,728	220	375.234,41 589.399,859	3.914
222	375.246,193 589.399,425	223	375.250,786 589.398,994	4.613
225	375.258,899 589.398,066	226	375.261,794 589.397,691	2.919
228	375.277,634 589.396,073	229	375.283,741 589.395,546	6.13
231	375.294,505 589.395,062	232	375.303,802 589.394,551	9.311
234	375.319,332 589.394,507	235	375.325,512 589.394,434	6.18
237	375.335,057 589.395,364	238	375.339,89 589.395,185	4.836
240	375.352,44 589.395,346	241	375.358,56 589.395,934	6.148
243	375.368,502 589.396,282	244	375.373,718 589.396,551	5.223
246	375.381,947 589.396,418	247	375.387,704 589.396,284	5.759
249	375.398,796 589.396,026	250	375.406,686 589.395,329	7.921
252	375.417,472 589.394,375	253	375.422,781 589.393,905	5.33
255	375.434,012 589.393,435	256	375.438,975 589.393,077	4.976
258	375.448,195 589.392,603	259	375.452,636 589.392,196	4.46
261	375.461,107 589.390,791	262	375.465,514 589.390,06	4.467
264	375.493,893 589.385,863	265	375.506,969 589.384,087	13.196
267	375.527,314 589.379,926	268	375.536,894 589.377,966	9.778
270	375.560,499 589.373,137	271	375.571,165 589.370,956	10.887
273	375.589,184 589.366,87	274	375.597,727 589.365,017	8.742
276	375.614,45 589.361,391	277	375.620,223 589.359,732	6.007
279	375.630,908 589.356,661	280	375.636,083 589.355,548	5.293
282	375.645,745 589.353,182	283	375.651,49 589.351,644	5.947
285	375.656,672 589.350,757	286	375.662,474 589.349,04	6.051
288	375.677,272 589.344,664	289	375.687,333 589.342,131	10.375
291	375.699,635 589.339,619	292	375.707,382 589.337,199	8.116
294	375.715,772 589.334,579	295	375.724,943 589.331,714	9.608
297	375.732,247 589.329,432	298	375.737,644 589.326,92	5.953
300	375.743,407 589.323,906	301	375.750,531 589.320,571	7.866
303	375.764,118 589.315,644	304	375.768,999 589.313,19	5.463
306	375.773,686 589.311,48	307	375.777,339 589.309,281	4.264
309	375.787,962 589.305,075	310	375.796,859 589.300,961	9.802
312	375.806,563 589.295,739	313	375.807,26 589.295,449	0.755
315	375.820,398 589.289,054	316	375.822,606 589.287,846	2.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	375.822,606 589.287,846	317	375.824,125 589.287,014	1.732
319	375.831,335 589.283,641	320	375.835,624 589.281,049	5.011
322	375.841,099 589.277,145	323	375.841,901 589.276,691	0.922
325	375.847,529 589.272,837	326	375.850,621 589.270,904	3.646
328	375.856,485 589.266,827	329	375.857,192 589.266,213	0.936
331	375.860,714 589.263,158	332	375.862,984 589.260,821	3.258
334	375.867,372 589.255,554	335	375.868,41 589.254,638	1.384
337	375.872,074 589.251,403	338	375.875,323 589.247,352	5.193
340	375.884,405 589.237,358	341	375.886,008 589.235,318	2.594
343	375.892,054 589.226,186	344	375.894,368 589.220,637	6.012
346	375.895,948 589.216,852	347	375.896,795 589.213,058	3.887
349	375.899,44 589.204,278	350	375.900,495 589.198,511	5.863
352	375.902,099 589.189,746	353	375.902,592 589.185,446	4.328
355	375.903,519 589.177,372	356	375.904,011 589.173,089	4.311
358	375.904,682 589.167,237	359	375.905,134 589.163,302	3.961
361	375.906,06 589.158,14	362	375.906,349 589.155,907	2.252
364	375.907,866 589.149,236	365	375.908,317 589.145,898	3.368
367	375.909,087 589.140,199	368	375.910,058 589.135,946	4.362
370	375.911,678 589.128,86	371	375.912,476 589.125,362	3.588
373	375.916,029 589.116,725	374	375.918,975 589.111,083	6.365
376	375.927,956 589.096,811	377	375.934,285 589.092,465	7.677
379	375.953,539 589.084,648	380	375.965,208 589.079,911	12.594
382	376.020,257 589.054,357	383	376.035,693 589.046,077	17.517
385	376.047,078 589.026,035	386	376.050,694 589.003,916	22.413
388	376.056,934 588.965,674	389	376.058,758 588.954,499	11.323
391	376.067,355 588.903,797	392	376.070,147 588.887,327	16.705
394	376.083,85 588.834,587	395	376.093,012 588.827,307	11.702
397	376.114,134 588.803,852	398	376.119,327 588.796,774	8.779
400	376.122,935 588.792,724	401	376.128,442 588.787,309	7.723
403	376.138,773 588.777,815	404	376.142,75 588.774,386	5.251
406	376.146,73 588.770,299	407	376.151,845 588.765,045	7.333
409	376.161,035 588.755,606	410	376.165,63 588.750,887	6.587
412	376.168,46 588.747,981	413	376.171,834 588.744,515	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	375.824,125 589.287,014	318	375.824,567 589.286,772	0.504
320	375.835,624 589.281,049	321	375.836,468 589.280,448	1.036
323	375.841,901 589.276,691	324	375.844,437 589.275,255	2.914
326	375.850,621 589.270,904	327	375.853,731 589.268,742	3.788
329	375.857,192 589.266,213	330	375.858,95 589.264,689	2.327
332	375.862,984 589.260,821	333	375.865,282 589.258,062	3.591
335	375.868,41 589.254,638	336	375.870,766 589.252,558	3.143
338	375.875,323 589.247,352	339	375.881,914 589.240,528	9.487
341	375.886,008 589.235,318	342	375.889,724 589.230,591	6.013
344	375.894,368 589.220,637	345	375.895,141 589.218,784	2.008
347	375.896,795 589.213,058	348	375.898,745 589.207,18	6.193
350	375.900,495 589.198,511	351	375.901,309 589.194,062	4.523
353	375.902,592 589.185,446	354	375.903,101 589.181,014	4.461
356	375.904,011 589.173,089	357	375.904,347 589.170,162	2.946
359	375.905,134 589.163,302	360	375.905,718 589.160,777	2.592
362	375.906,349 589.155,907	363	375.907,149 589.152,392	3.605
365	375.908,317 589.145,898	366	375.908,623 589.143,632	2.287
368	375.910,058 589.135,946	369	375.910,99 589.131,866	4.185
371	375.912,476 589.125,362	372	375.913,224 589.122,097	3.35
374	375.918,975 589.111,083	375	375.922,044 589.105,206	6.63
377	375.934,285 589.092,465	378	375.943,02 589.088,919	9.427
380	375.965,208 589.079,911	381	375.975,714 589.075,637	11.342
383	376.035,693 589.046,077	384	376.043,082 589.036,931	11.758
386	376.050,694 589.003,916	387	376.052,491 588.992,882	11.179
389	376.058,758 588.954,499	390	376.061,666 588.937,352	17.392
392	376.070,147 588.887,327	393	376.078,347 588.838,96	49.057
395	376.093,012 588.827,307	396	376.111,305 588.806,994	27.336
398	376.119,327 588.796,774	399	376.120,996 588.794,901	2.509
401	376.128,442 588.787,309	402	376.133,281 588.782,551	6.786
404	376.142,75 588.774,386	405	376.144,028 588.773,074	1.832
407	376.151,845 588.765,045	408	376.156,44 588.760,325	6.587
410	376.165,63 588.750,887	411	376.167,165 588.749,311	2.2
413	376.171,834 588.744,515	414	376.177,24 588.739,643	7.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	375.824,567 589.286,772	319	375.831,335 589.283,641	7.457
321	375.836,468 589.280,448	322	375.841,099 589.277,145	5.688
324	375.844,437 589.275,255	325	375.847,529 589.272,837	3.925
327	375.853,731 589.268,742	328	375.856,485 589.266,827	3.354
330	375.858,95 589.264,689	331	375.860,714 589.263,158	2.336
333	375.865,282 589.258,062	334	375.867,372 589.255,554	3.265
336	375.870,766 589.252,558	337	375.872,074 589.251,403	1.745
339	375.881,914 589.240,528	340	375.884,405 589.237,358	4.032
342	375.889,724 589.230,591	343	375.892,054 589.226,186	4.983
345	375.895,141 589.218,784	346	375.895,948 589.216,852	2.094
348	375.898,745 589.207,18	349	375.899,44 589.204,278	2.984
351	375.901,309 589.194,062	352	375.902,099 589.189,746	4.388
354	375.903,101 589.181,014	355	375.903,519 589.177,372	3.666
357	375.904,347 589.170,162	358	375.904,682 589.167,237	2.944
360	375.905,718 589.160,777	361	375.906,06 589.158,14	2.659
363	375.907,149 589.152,392	364	375.907,866 589.149,236	3.236
366	375.908,623 589.143,632	367	375.909,087 589.140,199	3.464
369	375.910,99 589.131,866	370	375.911,678 589.128,86	3.084
372	375.913,224 589.122,097	373	375.916,029 589.116,725	6.06
375	375.922,044 589.105,206	376	375.927,956 589.096,811	10.268
378	375.943,02 589.088,919	379	375.953,539 589.084,648	11.353
381	375.975,714 589.075,637	382	376.020,257 589.054,357	49.365
384	376.043,082 589.036,931	385	376.047,078 589.026,035	11.606
387	376.052,491 588.992,882	388	376.056,934 588.965,674	27.568
390	376.061,666 588.937,352	391	376.067,355 588.903,797	34.034
393	376.078,347 588.838,96	394	376.083,85 588.834,587	7.029
396	376.111,305 588.806,994	397	376.114,134 588.803,852	4.228
399	376.120,996 588.794,901	400	376.122,935 588.792,724	2.915
402	376.133,281 588.782,551	403	376.138,773 588.777,815	7.252
405	376.144,028 588.773,074	406	376.146,73 588.770,299	3.873
408	376.156,44 588.760,325	409	376.161,035 588.755,606	6.587
411	376.167,165 588.749,311	412	376.168,46 588.747,981	1.856
414	376.177,24 588.739,643	415	376.181,156 588.736,116	5.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	376.181,156 588.736,116	416	376.187,015 588.732,582	6.842
416	376.187,015 588.732,582	417	376.194,543 588.728,041	8.792
417	376.194,543 588.728,041	418	376.201,091 588.724,092	7.647
418	376.201,091 588.724,092	419	376.206,147 588.721,043	5.904
419	376.206,147 588.721,043	420	376.210,909 588.718,17	5.562
420	376.210,909 588.718,17	421	376.214,456 588.716,031	4.142
421	376.214,456 588.716,031	422	376.218,78 588.713,976	4.787
422	376.218,78 588.713,976	423	376.222,022 588.712,435	3.59
423	376.222,022 588.712,435	424	376.225,864 588.710,18	4.455
424	376.225,864 588.710,18	425	376.228,725 588.708,499	3.318
425	376.228,725 588.708,499	426	376.231,587 588.706,818	3.319
426	376.231,587 588.706,818	427	376.235,729 588.704,386	4.803
427	376.235,729 588.704,386	428	376.240,097 588.702,314	4.835
428	376.240,097 588.702,314	429	376.243,459 588.700,416	3.861
429	376.243,459 588.700,416	430	376.247,966 588.697,874	5.174
430	376.247,966 588.697,874	431	376.251,538 588.695,858	4.102
431	376.251,538 588.695,858	432	376.255,523 588.694,162	4.331
432	376.255,523 588.694,162	433	376.259,386 588.692,517	4.199
433	376.259,386 588.692,517	434	376.262,457 588.690,579	3.631
434	376.262,457 588.690,579	435	376.267,937 588.687,796	6.146
435	376.267,937 588.687,796	436	376.271,914 588.685,508	4.588
436	376.271,914 588.685,508	437	376.275,721 588.683,319	4.391
437	376.275,721 588.683,319	438	376.279,642 588.681,064	4.523
438	376.279,642 588.681,064	439	376.282,049 588.679,372	2.942
439	376.282,049 588.679,372	440	376.286,417 588.676,914	5.012
440	376.286,417 588.676,914	441	376.288,514 588.675,734	2.406
441	376.288,514 588.675,734	442	376.290,364 588.674,693	2.123
442	376.290,364 588.674,693	443	376.292,786 588.672,835	3.053
443	376.292,786 588.672,835	444	376.295,016 588.671,694	2.505
444	376.295,016 588.671,694	445	376.298,104 588.669,4	3.847
445	376.298,104 588.669,4	446	376.301,459 588.666,908	4.179
446	376.301,459 588.666,908	447	376.303,693 588.665,25	2.782
447	376.303,693 588.665,25	448	376.304,34 588.664,67	0.869
448	376.304,34 588.664,67	449	376.323,626 588.639,488	31.719
449	376.323,626 588.639,488	450	376.324,483 588.638,565	1.26
450	376.324,483 588.638,565	451	376.339,786 588.622,086	22.489
451	376.339,786 588.622,086	452	376.381,489 588.577,179	61.284
452	376.381,489 588.577,179	453	376.395,14 588.564,61	18.556
453	376.395,14 588.564,61	454	376.411,776 588.549,293	22.613
454	376.411,776 588.549,293	455	376.430,134 588.534,23	23.747
455	376.430,134 588.534,23	456	376.448,326 588.526,692	19.692
456	376.448,326 588.526,692	457	376.458,828 588.517,872	13.714
457	376.458,828 588.517,872	458	376.477,82 588.501,923	24.801
458	376.477,82 588.501,923	459	376.518,604 588.478,659	46.953
459	376.518,604 588.478,659	460	376.523,47 588.475,883	5.602
460	376.523,47 588.475,883	461	376.545,774 588.467,1	23.971
461	376.545,774 588.467,1	462	376.558,007 588.462,282	13.148
462	376.558,007 588.462,282	463	376.569,662 588.457,171	12.726
463	376.569,662 588.457,171	464	376.570,427 588.456,835	0.836
464	376.570,427 588.456,835	465	376.589,959 588.441,666	24.73
465	376.589,959 588.441,666	466	376.609,187 588.428,218	23.464
466	376.609,187 588.428,218	467	376.628,122 588.424,853	19.232
467	376.628,122 588.424,853	468	376.632,566 588.424,64	4.449
468	376.632,566 588.424,64	469	376.648,367 588.423,882	15.819
469	376.648,367 588.423,882	470	376.680,568 588.422,338	32.238
470	376.680,568 588.422,338	471	376.686,14 588.422,071	5.578
471	376.686,14 588.422,071	472	376.753,977 588.417,572	67.986
472	376.753,977 588.417,572	473	376.804,86 588.411,611	51.231
473	376.804,86 588.411,611	474	376.851,073 588.413,444	46.249
474	376.851,073 588.413,444	475	376.855,092 588.413,604	4.022
475	376.855,092 588.413,604	476	376.872,439 588.414,634	17.378
476	376.872,439 588.414,634	477	376.894,903 588.415,968	22.504
477	376.894,903 588.415,968	478	376.931,336 588.414,257	36.473
478	376.931,336 588.414,257	479	376.953,675 588.413,207	22.364
479	376.953,675 588.413,207	480	376.982,154 588.411,879	28.51
480	376.982,154 588.411,879	481	377.013,042 588.410,438	30.922
481	377.013,042 588.410,438	482	377.032,011 588.409,396	18.998
482	377.032,011 588.409,396	483	377.049,647 588.408,427	17.663
483	377.049,647 588.408,427	484	377.057,767 588.410,433	8.364
484	377.057,767 588.410,433	485	377.070,583 588.413,599	13.201
485	377.070,583 588.413,599	486	377.084,096 588.417,078	13.954
486	377.084,096 588.417,078	487	377.096,509 588.420,274	12.818
487	377.096,509 588.420,274	488	377.107,63 588.423,147	11.486
488	377.107,63 588.423,147	489	377.135,326 588.425,839	27.827
489	377.135,326 588.425,839	490	377.140,385 588.425,069	5.117
490	377.140,385 588.425,069	491	377.152,152 588.423,279	11.902
491	377.152,152 588.423,279	492	377.164,569 588.414,882	14.99
492	377.164,569 588.414,882	493	377.167,188 588.412,328	3.658
493	377.167,188 588.412,328	494	377.180,376 588.399,474	18.416
494	377.180,376 588.399,474	495	377.198,246 588.386,888	21.857
495	377.198,246 588.386,888	496	377.230,735 588.369,245	36.97
496	377.230,735 588.369,245	497	377.249,559 588.361,881	20.213
497	377.249,559 588.361,881	498	377.282,403 588.356,275	33.319
498	377.282,403 588.356,275	499	377.312,503 588.350,804	30.593
499	377.312,503 588.350,804	500	377.334,715 588.342,381	23.755
500	377.334,715 588.342,381	501	377.354,575 588.329,4	23.726
501	377.354,575 588.329,4	502	377.371,818 588.311,836	24.613
502	377.371,818 588.311,836	503	377.375,266 588.308,324	4.922
503	377.375,266 588.308,324	504	377.380,103 588.303,489	6.839
504	377.380,103 588.303,489	505	377.388,567 588.295,027	11.968
505	377.388,567 588.295,027	506	377.405,703 588.277,896	24.23
506	377.405,703 588.277,896	507	377.427,464 588.254,251	32.135
507	377.427,464 588.254,251	508	377.436,603 588.244,321	13.495
508	377.436,603 588.244,321	509	377.459,18 588.225,781	29.214
509	377.459,18 588.225,781	510	377.467,451 588.220,559	9.782
510	377.467,451 588.220,559	511	377.474,868 588.215,876	8.772
511	377.474,868 588.215,876	512	377.511,359 588.204,25	38.298
512	377.511,359 588.204,25	513	377.517,665 588.202,166	6.641
513	377.517,665 588.202,166	514	377.531,76 588.197,508	14.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	377.531,76 588.197,508	515	377.557,161 588.189,113	26.752
515	377.557,161 588.189,113	516	377.559,564 588.188,319	2.531
516	377.559,564 588.188,319	517	377.599,552 588.182,323	40.435
517	377.599,552 588.182,323	518	377.643,436 588.177,138	44.189
518	377.643,436 588.177,138	519	377.700,259 588.178,338	56.836
519	377.700,259 588.178,338	520	377.703,235 588.178,898	3.028
520	377.703,235 588.178,898	521	377.727,444 588.183,458	24.635
521	377.727,444 588.183,458	522	377.788,027 588.180,756	60.643
522	377.788,027 588.180,756	523	377.821,309 588.176,058	33.612
523	377.821,309 588.176,058	524	377.850,349 588.169,271	29.823
524	377.850,349 588.169,271	525	377.851,64 588.169,206	1.293
525	377.851,64 588.169,206	526	377.889,33 588.167,283	37.739
526	377.889,33 588.167,283	527	377.916,082 588.168,462	26.778
527	377.916,082 588.168,462	528	377.962,44 588.162,178	46.782
528	377.962,44 588.162,178	529	377.991,595 588.158,24	29.42
529	377.991,595 588.158,24	530	378.006,583 588.156,215	15.124
530	378.006,583 588.156,215	531	378.045,456 588.154,911	38.895
531	378.045,456 588.154,911	532	378.065,859 588.154,226	20.414
532	378.065,859 588.154,226	533	378.090,884 588.154,495	25.026
533	378.090,884 588.154,495	534	378.117,646 588.154,782	26.764
534	378.117,646 588.154,782	535	378.141,768 588.155,041	24.123
535	378.141,768 588.155,041	536	378.164,2 588.155,282	22.433
536	378.164,2 588.155,282	537	378.170,787 588.155,353	6.587
537	378.170,787 588.155,353	538	378.181,329 588.155,831	10.553
538	378.181,329 588.155,831	539	378.202,172 588.156,778	20.865
539	378.202,172 588.156,778	540	378.220,55 588.157,613	18.397
540	378.220,55 588.157,613	541	378.244,139 588.165,562	24.892
541	378.244,139 588.165,562	542	378.261,074 588.171,27	17.871
542	378.261,074 588.171,27	543	378.268,897 588.172,325	7.894
543	378.268,897 588.172,325	544	378.293,433 588.175,635	24.758
544	378.293,433 588.175,635	545	378.302,221 588.176,821	8.868
545	378.302,221 588.176,821	546	378.321,686 588.176,497	19.468
546	378.321,686 588.176,497	547	378.353,563 588.175,183	31.904
547	378.353,563 588.175,183	548	378.385,631 588.173,629	32.106
548	378.385,631 588.173,629	549	378.401,281 588.172,103	15.724
549	378.401,281 588.172,103	550	378.412,414 588.169,608	11.409
550	378.412,414 588.169,608	551	378.433,891 588.165,509	21.865
551	378.433,891 588.165,509	552	378.455,213 588.161,012	21.791
552	378.455,213 588.161,012	553	378.481,042 588.156,954	26.146
553	378.481,042 588.156,954	554	378.499,239 588.153,175	18.585
554	378.499,239 588.153,175	555	378.512,985 588.148,983	14.371
555	378.512,985 588.148,983	556	378.531,548 588.140,761	20.302
556	378.531,548 588.140,761	557	378.546,118 588.133,962	16.078
557	378.546,118 588.133,962	558	378.550,603 588.134,753	4.554
558	378.550,603 588.134,753	559	378.533,333 588.144,345	19.755
559	378.533,333 588.144,345	560	378.514,383 588.152,738	20.725
560	378.514,383 588.152,738	561	378.500,231 588.157,054	14.796
561	378.500,231 588.157,054	562	378.481,76 588.160,89	18.865
562	378.481,76 588.160,89	563	378.455,937 588.164,947	26.14
563	378.455,937 588.164,947	564	378.434,679 588.169,431	21.726
564	378.434,679 588.169,431	565	378.413,226 588.173,525	21.84
565	378.413,226 588.173,525	566	378.401,915 588.176,06	11.592
566	378.401,915 588.176,06	567	378.385,922 588.177,62	16.069
567	378.385,922 588.177,62	568	378.353,742 588.179,179	32.218
568	378.353,742 588.179,179	569	378.321,802 588.180,496	31.967
569	378.321,802 588.180,496	570	378.301,986 588.180,825	19.819
570	378.301,986 588.180,825	571	378.260,16 588.175,183	42.205
571	378.260,16 588.175,183	572	378.219,806 588.161,583	42.584
572	378.219,806 588.161,583	573	378.170,692 588.159,352	49.165
573	378.170,692 588.159,352	574	378.065,905 588.158,227	104.793
574	378.065,905 588.158,227	575	378.006,919 588.160,206	59.019
575	378.006,919 588.160,206	576	377.962,977 588.166,142	44.341
576	377.962,977 588.166,142	577	377.916,264 588.172,474	47.14
577	377.916,264 588.172,474	578	377.889,344 588.171,287	26.946
578	377.889,344 588.171,287	579	377.850,911 588.173,248	38.483
579	377.850,911 588.173,248	580	377.822,045 588.179,994	29.644
580	377.822,045 588.179,994	581	377.788,396 588.184,743	33.982
581	377.788,396 588.184,743	582	377.727,159 588.187,475	61.298
582	377.727,159 588.187,475	583	377.699,844 588.182,33	27.795
583	377.699,844 588.182,33	584	377.643,629 588.181,143	56.228
584	377.643,629 588.181,143	585	377.600,083 588.186,288	43.849
585	377.600,083 588.186,288	586	377.560,495 588.192,224	40.031
586	377.560,495 588.192,224	587	377.512,594 588.208,055	50.449
587	377.512,594 588.208,055	588	377.476,57 588.219,532	37.808
588	377.476,57 588.219,532	589	377.461,526 588.229,03	17.791
589	377.461,526 588.229,03	590	377.439,357 588.247,235	28.686
590	377.439,357 588.247,235	591	377.408,59 588.280,666	45.434
591	377.408,59 588.280,666	592	377.378,107 588.311,14	43.103
592	377.378,107 588.311,14	593	377.357,126 588.332,511	29.949
593	377.357,126 588.332,511	594	377.336,54 588.345,967	24.594
594	377.336,54 588.345,967	595	377.313,579 588.354,674	24.556
595	377.313,579 588.354,674	596	377.283,097 588.360,214	30.981
596	377.283,097 588.360,214	597	377.250,635 588.365,755	32.932
597	377.250,635 588.365,755	598	377.232,425 588.372,879	19.554
598	377.232,425 588.372,879	599	377.200,359 588.390,292	36.489
599	377.200,359 588.390,292	600	377.182,94 588.402,561	21.306
600	377.182,94 588.402,561	601	377.167,105 588.417,995	22.112
601	377.167,105 588.417,995	602	377.153,646 588.427,098	16.248
602	377.153,646 588.427,098	603	377.135,435 588.429,868	18.42
603	377.135,435 588.429,868	604	377.106,932 588.427,098	28.637
604	377.106,932 588.427,098	605	377.071,699 588.417,995	36.39
605	377.071,699 588.417,995	606	377.049,269 588.412,454	23.104
606	377.049,269 588.412,454	607	377.013,245 588.414,433	36.078
607	377.013,245 588.414,433	608	376.953,863 588.417,203	59.447
608	376.953,863 588.417,203	609	376.894,878 588.419,974	59.05
609	376.894,878 588.419,974	610	376.854,894 588.417,599	40.054
610	376.854,894 588.417,599	611	376.805,014 588.415,62	49.919
611	376.805,014 588.415,62	612	376.754,342 588.421,557	51.019
612	376.754,342 588.421,557	613	376.686,368 588.426,065	68.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
613	376.686,368 588.426,065	614	376.628,57 588.428,836	57.864
616	376.592,333 588.444,887	617	376.572,488 588.460,299	25.127
619	376.525,203 588.479,5	620	376.480,116 588.505,218	51.906
622	376.432,213 588.537,698	623	376.414,401 588.552,313	23.041
625	376.326,686 588.642,071	626	376.307,288 588.667,399	31.903
628	376.303,844 588.670,12	629	376.300,489 588.672,611	4.179
631	376.294,932 588.676,23	632	376.292,573 588.678,04	2.973
634	376.288,379 588.680,4	635	376.284,185 588.682,76	4.812
637	376.277,715 588.686,787	638	376.273,909 588.688,975	4.39
640	376.264,429 588.694,065	641	376.261,248 588.696,071	3.761
643	376.253,31 588.699,451	644	376.249,931 588.701,358	3.88
646	376.241,939 588.705,867	647	376.237,603 588.707,924	4.799
649	376.230,751 588.711,948	650	376.227,889 588.713,629	3.319
652	376.220,497 588.717,589	653	376.216,352 588.719,559	4.589
655	376.208,213 588.724,468	656	376.203,157 588.727,517	5.904
658	376.189,081 588.736,007	659	376.183,549 588.739,344	6.461
661	376.174,609 588.747,399	662	376.171,326 588.750,772	4.707
664	376.163,901 588.758,397	665	376.159,306 588.763,116	6.587
667	376.149,596 588.773,089	668	376.145,494 588.777,302	5.88
670	376.135,992 588.785,495	671	376.131,247 588.790,161	6.655
673	376.122,44 588.799,293	674	376.117,241 588.806,38	8.789
676	376.082,035 588.841,139	677	376.065,611 588.938,011	98.254
679	376.046,609 589.038,93	680	376.038,296 589.049,22	13.228
682	375.977,331 589.079,297	683	375.966,713 589.083,617	11.463
685	375.936,192 589.096,008	686	375.930,813 589.099,702	6.525
688	375.922,521 589.112,934	689	375.919,575 589.118,576	6.365
691	375.916,376 589.126,253	692	375.915,577 589.129,751	3.588
694	375.913,958 589.136,836	695	375.913,027 589.140,914	4.183
697	375.912,281 589.146,434	698	375.911,806 589.149,949	3.547
700	375.910,292 589.156,609	701	375.910,027 589.158,655	2.063
703	375.909,082 589.163,983	704	375.908,656 589.167,692	3.733
706	375.907,985 589.173,545	707	375.907,493 589.177,828	4.311
709	375.906,566 589.185,902	710	375.906,058 589.190,334	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
614	376.628,57 588.428,836	615	376.610,756 588.432,002	18.093
617	376.572,488 588.460,299	618	376.559,544 588.465,976	14.134
620	376.480,116 588.505,218	621	376.450,426 588.530,151	38.77
623	376.414,401 588.552,313	624	376.384,314 588.580,016	40.898
626	376.307,288 588.667,399	627	376.306,226 588.668,351	1.426
629	376.300,489 588.672,611	630	376.297,134 588.675,103	4.179
632	376.292,573 588.678,04	633	376.290,476 588.679,22	2.406
635	376.284,185 588.682,76	636	376.281,794 588.684,441	2.923
638	376.273,909 588.688,975	639	376.269,532 588.691,493	5.05
641	376.261,248 588.696,071	642	376.257,09 588.697,842	4.519
644	376.249,931 588.701,358	645	376.245,425 588.703,9	5.174
647	376.237,603 588.707,924	648	376.233,613 588.710,267	4.627
650	376.227,889 588.713,629	651	376.223,897 588.715,973	4.629
653	376.216,352 588.719,559	654	376.212,975 588.721,595	3.943
656	376.203,157 588.727,517	657	376.196,119 588.731,762	8.219
659	376.183,549 588.739,344	660	376.179,918 588.742,615	4.887
662	376.171,326 588.750,772	663	376.168,496 588.753,678	4.056
665	376.159,306 588.763,116	666	376.154,711 588.767,835	6.587
668	376.145,494 588.777,302	669	376.141,385 588.780,844	5.425
671	376.131,247 588.790,161	672	376.125,834 588.795,484	7.592
674	376.117,241 588.806,38	675	376.095,761 588.830,231	32.098
677	376.065,611 588.938,011	678	376.050,964 589.027,057	90.243
680	376.038,296 589.049,22	681	376.022,065 589.057,926	18.418
683	375.966,713 589.083,617	684	375.944,525 589.092,625	23.947
686	375.930,813 589.099,702	687	375.925,467 589.107,293	9.285
689	375.919,575 589.118,576	690	375.917,008 589.123,492	5.546
692	375.915,577 589.129,751	693	375.914,89 589.132,757	3.084
695	375.913,027 589.140,914	696	375.912,587 589.144,167	3.283
698	375.911,806 589.149,949	699	375.911,049 589.153,279	3.415
701	375.910,027 589.158,655	702	375.909,659 589.161,487	2.856
704	375.908,656 589.167,692	705	375.908,321 589.170,618	2.945
707	375.907,493 589.177,828	708	375.907,075 589.181,47	3.666
710	375.906,058 589.190,334	711	375.905,244 589.194,782	4.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
615	376.610,756 588.432,002	616	376.592,333 588.444,887	22.482
618	376.559,544 588.465,976	619	376.525,203 588.479,5	36.908
621	376.450,426 588.530,151	622	376.432,213 588.537,698	19.715
624	376.384,314 588.580,016	625	376.326,686 588.642,071	84.687
627	376.306,226 588.668,351	628	376.303,844 588.670,12	2.967
630	376.297,134 588.675,103	631	376.294,932 588.676,23	2.474
633	376.290,476 588.679,22	634	376.288,379 588.680,4	2.406
636	376.281,794 588.684,441	637	376.277,715 588.686,787	4.706
639	376.269,532 588.691,493	640	376.264,429 588.694,065	5.715
642	376.257,09 588.697,842	643	376.253,31 588.699,451	4.108
645	376.245,425 588.703,9	646	376.241,939 588.705,867	4.003
648	376.233,613 588.710,267	649	376.230,751 588.711,948	3.319
651	376.223,897 588.715,973	652	376.220,497 588.717,589	3.764
654	376.212,975 588.721,595	655	376.208,213 588.724,468	5.562
657	376.196,119 588.731,762	658	376.189,081 588.736,007	8.219
660	376.179,918 588.742,615	661	376.174,609 588.747,399	7.146
663	376.168,496 588.753,678	664	376.163,901 588.758,397	6.587
666	376.154,711 588.767,835	667	376.149,596 588.773,089	7.333
669	376.141,385 588.780,844	670	376.135,992 588.785,495	7.122
672	376.125,834 588.795,484	673	376.122,44 588.799,293	5.102
675	376.095,761 588.830,231	676	376.082,035 588.841,139	17.532
678	376.050,964 589.027,057	679	376.046,609 589.038,93	12.647
681	376.022,065 589.057,926	682	375.977,331 589.079,297	49.577
684	375.944,525 589.092,625	685	375.936,192 589.096,008	8.994
687	375.925,467 589.107,293	688	375.922,521 589.112,934	6.364
690	375.917,008 589.123,492	691	375.916,376 589.126,253	2.832
693	375.914,89 589.132,757	694	375.913,958 589.136,836	4.184
696	375.912,587 589.144,167	697	375.912,281 589.146,434	2.288
699	375.911,049 589.153,279	700	375.910,292 589.156,609	3.415
702	375.909,659 589.161,487	703	375.909,082 589.163,983	2.562
705	375.908,321 589.170,618	706	375.907,985 589.173,545	2.946
708	375.907,075 589.181,47	709	375.906,566 589.185,902	4.461
711	375.905,244 589.194,782	712	375.904,43 589.199,231	4.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
712	375.904,43 589.199,231	713	375.903,355 589.205,105	5.972
715	375.900,655 589.214,126	716	375.899,775 589.218,067	4.038
718	375.895,675 589.227,894	719	375.893,092 589.232,78	5.527
721	375.884,933 589.243,16	722	375.878,328 589.249,998	9.507
724	375.870,249 589.258,35	725	375.868,356 589.260,622	2.957
727	375.863,464 589.266,068	728	375.861,571 589.267,71	2.506
730	375.856,014 589.272,026	731	375.852,824 589.274,244	3.885
733	375.846,667 589.278,589	734	375.843,252 589.280,523	3.925
736	375.833,19 589.287,194	737	375.827,518 589.289,717	6.208
739	375.815,025 589.296,556	740	375.808,282 589.299,356	7.301
742	375.784,292 589.311,179	743	375.779,023 589.312,936	5.554
745	375.770,845 589.316,739	746	375.765,629 589.319,361	5.838
748	375.752,129 589.324,239	749	375.745,183 589.327,491	7.67
751	375.733,694 589.333,171	752	375.726,136 589.335,532	7.918
754	375.709,9 589.340,603	755	375.700,634 589.343,498	9.708
757	375.688,222 589.346,032	758	375.678,328 589.348,523	10.203
760	375.663,609 589.352,876	761	375.657,58 589.354,66	6.287
763	375.646,78 589.357,046	764	375.641,214 589.358,537	5.762
766	375.631,882 589.360,543	767	375.626,605 589.362,059	5.49
769	375.615,427 589.365,272	770	375.604,201 589.367,706	11.487
772	375.590,108 589.370,762	773	375.582,63 589.372,694	7.724
775	375.561,301 589.377,056	776	375.547,277 589.379,925	14.314
778	375.528,115 589.383,845	779	375.516,817 589.386,155	11.532
781	375.494,431 589.389,827	782	375.477,453 589.392,133	17.134
784	375.461,682 589.394,75	785	375.458,362 589.395,301	3.365
787	375.448,559 589.396,586	788	375.443,971 589.397,005	4.607
790	375.434,299 589.397,425	791	375.428,48 589.397,844	5.834
793	375.417,824 589.398,359	794	375.410,99 589.398,963	6.861
796	375.399,019 589.400,022	797	375.394,009 589.400,139	5.011
799	375.382,162 589.400,414	800	375.377,912 589.400,773	4.265
802	375.368,426 589.400,283	803	375.362,781 589.400,359	5.646
805	375.352,174 589.399,339	806	375.343,99 589.399,036	8.19
808	375.334,937 589.399,371	809	375.330,575 589.398,946	4.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
713	375.903,355 589.205,105	714	375.902,595 589.208,278	3.263
716	375.899,775 589.218,067	717	375.898,06 589.222,177	4.453
719	375.893,092 589.232,78	720	375.889,153 589.237,79	6.373
722	375.878,328 589.249,998	723	375.874,979 589.254,174	5.353
725	375.868,356 589.260,622	726	375.865,96 589.263,499	3.744
728	375.861,571 589.267,71	729	375.858,944 589.269,989	3.478
731	375.852,824 589.274,244	732	375.849,828 589.276,117	3.533
734	375.843,252 589.280,523	735	375.837,823 589.284,394	6.668
737	375.827,518 589.289,717	738	375.822,319 589.292,563	5.927
740	375.808,282 589.299,356	741	375.798,648 589.304,541	10.941
743	375.779,023 589.312,936	744	375.775,406 589.315,113	4.222
746	375.765,629 589.319,361	747	375.759,076 589.321,433	6.873
749	375.745,183 589.327,491	750	375.739,416 589.330,507	6.508
752	375.726,136 589.335,532	753	375.716,964 589.338,397	9.609
755	375.700,634 589.343,498	756	375.694,645 589.344,721	6.113
758	375.678,328 589.348,523	759	375.669,361 589.351,175	9.351
761	375.657,58 589.354,66	762	375.652,346 589.355,556	5.31
764	375.641,214 589.358,537	765	375.636,924 589.359,459	4.388
767	375.626,605 589.362,059	768	375.621,328 589.363,576	5.491
770	375.604,201 589.367,706	771	375.598,575 589.368,926	5.757
773	375.582,63 589.372,694	774	375.571,966 589.374,875	10.885
776	375.547,277 589.379,925	777	375.537,696 589.381,885	9.779
779	375.516,817 589.386,155	780	375.507,64 589.388,033	9.367
782	375.477,453 589.392,133	783	375.466,168 589.394,006	11.439
785	375.458,362 589.395,301	786	375.453,146 589.396,166	5.287
788	375.443,971 589.397,005	789	375.439,148 589.397,075	4.824
791	375.428,48 589.397,844	792	375.422,979 589.397,903	5.501
794	375.410,99 589.398,963	795	375.407,038 589.399,313	3.967
797	375.394,009 589.400,139	798	375.387,797 589.400,283	6.214
800	375.377,912 589.400,773	801	375.373,511 589.400,546	4.407
803	375.362,781 589.400,359	804	375.358,177 589.399,916	4.625
806	375.343,99 589.399,036	807	375.340,038 589.399,182	3.955
809	375.330,575 589.398,946	810	375.325,341 589.398,436	5.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
714	375.902,595 589.208,278	715	375.900,655 589.214,126	6.161
717	375.898,06 589.222,177	718	375.895,675 589.227,894	6.195
720	375.889,153 589.237,79	721	375.884,933 589.243,16	6.83
723	375.874,979 589.254,174	724	375.870,249 589.258,35	6.31
726	375.865,96 589.263,499	727	375.863,464 589.266,068	3.582
729	375.858,944 589.269,989	730	375.856,014 589.272,026	3.569
732	375.849,828 589.276,117	733	375.846,667 589.278,589	4.013
735	375.837,823 589.284,394	736	375.833,19 589.287,194	5.413
738	375.822,319 589.292,563	739	375.815,025 589.296,556	8.315
741	375.798,648 589.304,541	742	375.784,292 589.311,179	15.816
744	375.775,406 589.315,113	745	375.770,845 589.316,739	4.842
747	375.759,076 589.321,433	748	375.752,129 589.324,239	7.492
750	375.739,416 589.330,507	751	375.733,694 589.333,171	6.312
753	375.716,964 589.338,397	754	375.709,9 589.340,603	7.4
756	375.694,645 589.344,721	757	375.688,222 589.346,032	6.555
759	375.669,361 589.351,175	760	375.663,609 589.352,876	5.998
762	375.652,346 589.355,556	763	375.646,78 589.357,046	5.762
765	375.636,924 589.359,459	766	375.631,882 589.360,543	5.157
768	375.621,328 589.363,576	769	375.615,427 589.365,272	6.14
771	375.598,575 589.368,926	772	375.590,108 589.370,762	8.664
774	375.571,966 589.374,875	775	375.561,301 589.377,056	10.886
777	375.537,696 589.381,885	778	375.528,115 589.383,845	9.779
780	375.507,64 589.388,033	781	375.494,431 589.389,827	13.33
783	375.466,168 589.394,006	784	375.461,682 589.394,75	4.547
786	375.453,146 589.396,166	787	375.448,559 589.396,586	4.606
789	375.439,148 589.397,075	790	375.434,299 589.397,425	4.862
792	375.422,979 589.397,903	793	375.417,824 589.398,359	5.175
795	375.407,038 589.399,313	796	375.399,019 589.400,022	8.05
798	375.387,797 589.400,283	799	375.382,162 589.400,414	5.637
801	375.373,511 589.400,546	802	375.368,426 589.400,283	5.092
804	375.358,177 589.399,916	805	375.352,174 589.399,339	6.031
807	375.340,038 589.399,182	808	375.334,937 589.399,371	5.105
810	375.325,341 589.398,436	811	375.319,379 589.398,507	5.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
811	375.319,379 589.398,507	812	375.310,5 589.398,611	8.88
814	375.294,623 589.399,062	815	375.289,264 589.399,084	5.359
817	375.277,978 589.400,058	818	375.268,006 589.400,92	10.009
820	375.259,412 589.402,033	821	375.254,64 589.402,65	4.812
823	375.246,453 589.403,418	824	375.240,116 589.403,651	6.341
826	375.230,365 589.403,726	827	375.226,312 589.403,591	4.055
829	375.216,214 589.403,007	830	375.210,884 589.402,872	5.332
832	375.201,978 589.402,525	833	375.199,155 589.402,332	2.83
835	375.191,846 589.401,628	836	375.187,468 589.401,37	4.386
838	375.177,429 589.400,95	839	375.170,509 589.400,95	6.92
841	375.159,545 589.401,638	842	375.153,169 589.401,822	6.379
844	375.140,367 589.402,567	845	375.123,762 589.406,851	17.149
847	375.074,483 589.417,829	848	375.057,611 589.419,167	16.925
850	375.030,561 589.429,877	851	375.019,313 589.439,516	14.813
853	374.975,712 589.476,947	854	374.950,805 589.494,082	30.232
856	374.909,293 589.509,611	857	374.885,457 589.515,769	24.619
859	374.827,073 589.524,337	860	374.812,611 589.527,55	14.815
862	374.796,006 589.540,401	863	374.791,453 589.550,04	10.66
865	374.782,08 589.591,272	866	374.772,706 589.612,156	22.891
868	374.744,96 589.664,288	869	374.731,569 589.681,155	21.536
871	374.691,664 589.711,142	872	374.678,541 589.722,655	17.457
874	374.635,155 589.772,187	875	374.617,747 589.795,748	29.294
877	374.598,731 589.829,216	878	374.586,948 589.837,516	14.413
880	374.534,276 589.864,971	881	374.494,898 589.880,145	42.2
883	374.380,845 589.922,489	884	374.356,459 589.927,352	24.866
886	374.316,717 589.935,072	887	374.290,421 589.943,998	27.77
889	374.226,478 589.958,752	890	374.211,378 589.960,141	15.164
892	374.186,607 589.966,114	893	374.170,111 589.976,963	19.744
895	374.121,809 590.018,468	896	374.097,533 590.027,834	26.02
898	374.053,943 590.058,534	899	374.023,144 590.076,205	35.508
901	373.979,757 590.090,663	902	373.966,098 590.095,214	14.397
904	373.880,397 590.134,84	905	373.855,222 590.142,604	26.345
907	373.786,725 590.175,336	908	373.754,593 590.187,746	34.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
812	375.310,5 589.398,611	813	375.303,894 589.398,552	6.606
815	375.289,264 589.399,084	816	375.284,085 589.399,531	5.198
818	375.268,006 589.400,92	819	375.262,308 589.401,658	5.746
821	375.254,64 589.402,65	822	375.251,159 589.402,977	3.496
824	375.240,116 589.403,651	825	375.234,417 589.403,861	5.703
827	375.226,312 589.403,591	828	375.220,262 589.403,11	6.069
830	375.210,884 589.402,872	831	375.204,8 589.402,717	6.086
833	375.199,155 589.402,332	834	375.195,201 589.402,063	3.963
836	375.187,468 589.401,37	837	375.183,615 589.400,95	3.876
839	375.170,509 589.400,95	840	375.165,922 589.401,455	4.615
842	375.153,169 589.401,822	843	375.146,288 589.402,567	6.921
845	375.123,762 589.406,851	846	375.096,98 589.413,813	27.672
848	375.057,611 589.419,167	849	375.041,542 589.423,183	16.563
851	375.019,313 589.439,516	852	374.998,959 589.458,793	28.034
854	374.950,805 589.494,082	855	374.930,451 589.503,988	22.637
857	374.885,457 589.515,769	858	374.854,391 589.521,124	31.524
860	374.812,611 589.527,55	861	374.802,969 589.533,172	11.161
863	374.791,453 589.550,04	864	374.786,9 589.569,853	20.329
866	374.772,706 589.612,156	867	374.754,869 589.649,83	41.683
869	374.731,569 589.681,155	870	374.714,697 589.695,881	22.395
872	374.678,541 589.722,655	873	374.658,991 589.744,074	29.0
875	374.617,747 589.795,748	876	374.606,23 589.819,309	26.225
878	374.586,948 589.837,516	879	374.565,254 589.850,903	25.492
881	374.494,898 589.880,145	882	374.452,591 589.898,439	46.093
884	374.356,459 589.927,352	885	374.332,664 589.930,877	24.055
887	374.290,421 589.943,998	888	374.259,895 589.949,911	31.093
890	374.211,378 589.960,141	891	374.192,684 589.963,38	18.973
893	374.170,111 589.976,963	894	374.136,366 590.009,359	46.778
896	374.097,533 590.027,834	897	374.077,714 590.039,346	22.92
899	374.023,144 590.076,205	900	373.998,772 590.086,647	26.515
902	373.966,098 590.095,214	903	373.929,139 590.115,563	42.191
905	373.855,222 590.142,604	906	373.821,744 590.159,472	37.487
908	373.754,593 590.187,746	909	373.723,526 590.203,007	34.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
813	375.303,894 589.398,552	814	375.294,623 589.399,062	9.285
816	375.284,085 589.399,531	817	375.277,978 589.400,058	6.13
819	375.262,308 589.401,658	820	375.259,412 589.402,033	2.92
822	375.251,159 589.402,977	823	375.246,453 589.403,418	4.727
825	375.234,417 589.403,861	826	375.230,365 589.403,726	4.054
828	375.220,262 589.403,11	829	375.216,214 589.403,007	4.049
831	375.204,8 589.402,717	832	375.201,978 589.402,525	2.829
834	375.195,201 589.402,063	835	375.191,846 589.401,628	3.383
837	375.183,615 589.400,95	838	375.177,429 589.400,95	6.186
840	375.165,922 589.401,455	841	375.159,545 589.401,638	6.38
843	375.146,288 589.402,567	844	375.140,367 589.402,567	5.921
846	375.096,98 589.413,813	847	375.074,483 589.417,829	22.853
849	375.041,542 589.423,183	850	375.030,561 589.429,877	12.86
852	374.998,959 589.458,793	853	374.975,712 589.476,947	29.496
855	374.930,451 589.503,988	856	374.909,293 589.509,611	21.892
858	374.854,391 589.521,124	859	374.827,073 589.524,337	27.506
861	374.802,969 589.533,172	862	374.796,006 589.540,401	10.037
864	374.786,9 589.569,853	865	374.782,08 589.591,272	21.955
867	374.754,869 589.649,83	868	374.744,96 589.664,288	17.528
870	374.714,697 589.695,881	871	374.691,664 589.711,142	27.63
873	374.658,991 589.744,074	874	374.635,155 589.772,187	36.858
876	374.606,23 589.819,309	877	374.598,731 589.829,216	12.425
879	374.565,254 589.850,903	880	374.534,276 589.864,971	34.023
882	374.452,591 589.898,439	883	374.380,845 589.922,489	75.67
885	374.332,664 589.930,877	886	374.316,717 589.935,072	16.49
888	374.259,895 589.949,911	889	374.226,478 589.958,752	34.567
891	374.192,684 589.963,38	892	374.186,607 589.966,114	6.664
894	374.136,366 590.009,359	895	374.121,809 590.018,468	17.172
897	374.077,714 590.039,346	898	374.053,943 590.058,534	30.549
900	373.998,772 590.086,647	901	373.979,757 590.090,663	19.434
903	373.929,139 590.115,563	904	373.880,397 590.134,84	52.416
906	373.821,744 590.159,472	907	373.786,725 590.175,336	38.445
909	373.723,526 590.203,007	910	373.698,506 590.221,314	31.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
910	373.698,506 590.221,314	911	373.680,213 590.239,782	25.994
913	373.645,323 590.302,071	914	373.625,773 590.336,074	39.223
916	373.594,428 590.377,556	917	373.584,712 590.393,126	18.353
919	373.568,801 590.411,405	920	373.552,572 590.421,184	18.948
922	373.508,554 590.432,296	923	373.488,768 590.430,74	19.847
925	373.434,302 590.420,295	926	373.415,405 590.419,628	18.909
928	373.356,991 590.429,443	929	373.324,088 590.434,332	33.264
931	373.269,622 590.438,555	932	373.234,496 590.442,111	35.306
934	373.202,258 590.432,326	935	373.187,585 590.426,77	15.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
911	373.680,213 590.239,782	912	373.660,256 590.273,504	39.185
914	373.625,773 590.336,074	915	373.611,166 590.356,02	24.723
917	373.584,712 590.393,126	918	373.579,027 590.400,514	9.322
920	373.552,572 590.421,184	921	373.530,119 590.428,962	23.762
923	373.488,768 590.430,74	924	373.458,089 590.423,851	31.443
926	373.415,405 590.419,628	927	373.384,281 590.424,073	31.44
929	373.324,088 590.434,332	930	373.296,855 590.436,444	27.315
932	373.234,496 590.442,111	933	373.216,93 590.437,882	18.068
935	373.187,585 590.426,77	1	373.166,687 590.416,102	23.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
912	373.660,256 590.273,504	913	373.645,323 590.302,071	32.235
915	373.611,166 590.356,02	916	373.594,428 590.377,556	27.276
918	373.579,027 590.400,514	919	373.568,801 590.411,405	14.939
921	373.530,119 590.428,962	922	373.508,554 590.432,296	21.821
924	373.458,089 590.423,851	925	373.434,302 590.420,295	24.051
927	373.384,281 590.424,073	928	373.356,991 590.429,443	27.813
930	373.296,855 590.436,444	931	373.269,622 590.438,555	27.315
933	373.216,93 590.437,882	934	373.202,258 590.432,326	15.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Tăului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:109 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

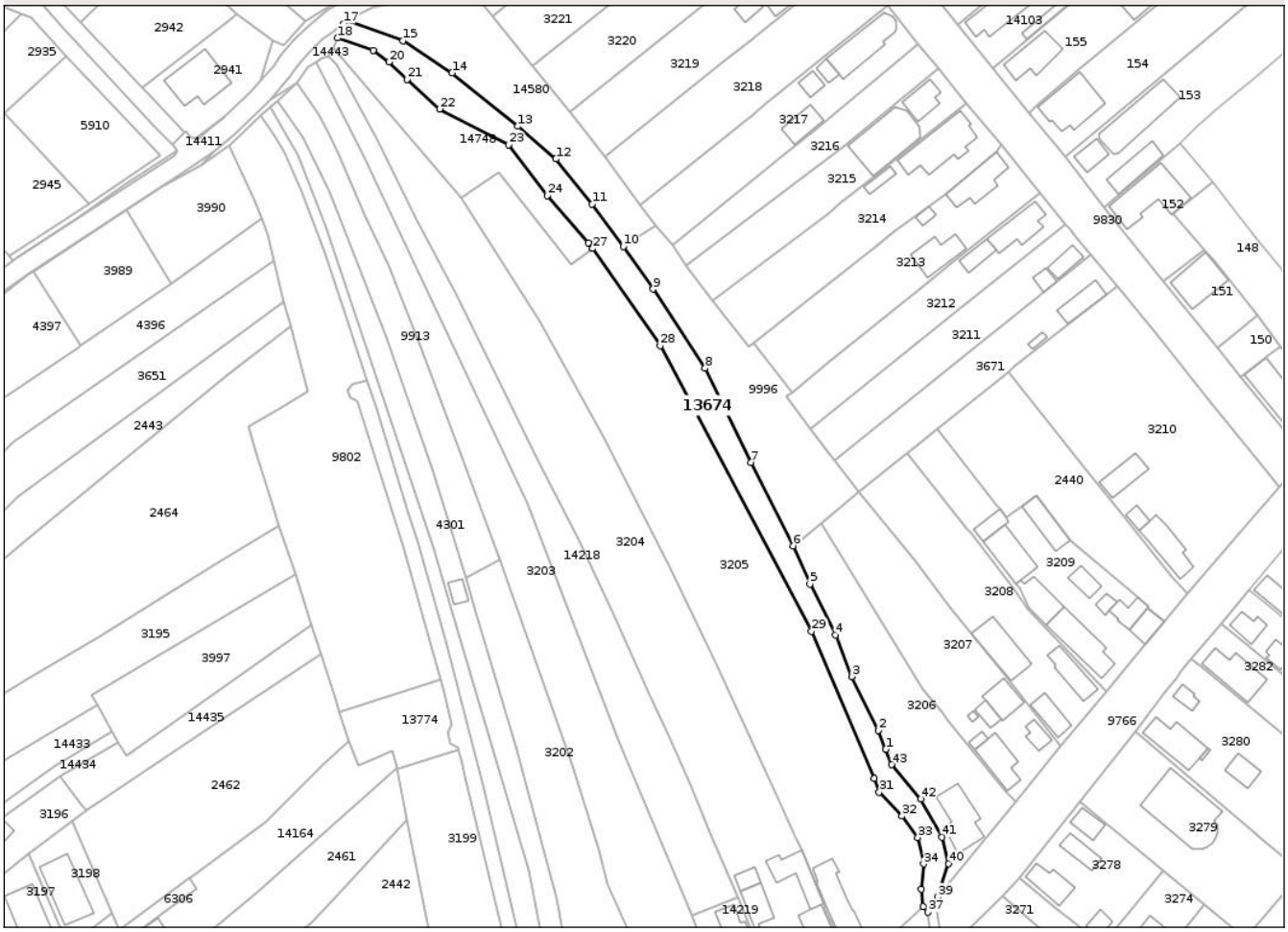
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.858,424 584.364,807	2	375.856,455 584.369,957	5.514
4	375.844,757 584.395,757	5	375.837,9 584.409,477	15.338
7	375.821,937 584.442,268	8	375.809,601 584.467,743	28.305
10	375.787,47 584.500,559	11	375.779,017 584.512,054	14.268
13	375.758,974 584.533,046	14	375.741,193 584.547,483	22.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.856,455 584.369,957	3	375.849,243 584.384,482	16.217
5	375.837,9 584.409,477	6	375.833,347 584.419,743	11.23
8	375.809,601 584.467,743	9	375.795,501 584.489,092	25.585
11	375.779,017 584.512,054	12	375.769,235 584.524,221	15.612
14	375.741,193 584.547,483	15	375.727,843 584.556,1	15.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.849,243 584.384,482	4	375.844,757 584.395,757	12.135
6	375.833,347 584.419,743	7	375.821,937 584.442,268	25.25
9	375.795,501 584.489,092	10	375.787,47 584.500,559	14.0
12	375.769,235 584.524,221	13	375.758,974 584.533,046	13.534
15	375.727,843 584.556,1	16	375.713,115 584.561,547	15.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.713,115 584.561,547	17	375.711,832 584.560,728	1.522
19	375.719,83 584.553,544	20	375.724,12 584.550,419	5.308
22	375.737,799 584.537,728	23	375.756,511 584.528,072	21.057
25	375.778,11 584.501,61	26	375.779,138 584.500,107	1.821
28	375.797,429 584.473,844	29	375.838,37 584.396,717	87.32
31	375.856,661 584.353,251	32	375.862,803 584.346,827	8.888
34	375.868,644 584.333,881	35	375.867,973 584.327,04	6.874
37	375.869,728 584.320,847	38	375.872,06 584.322,857	3.079
40	375.875,371 584.333,929	41	375.873,629 584.341,108	7.387
43	375.859,996 584.360,694	1	375.858,424 584.364,807	4.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	375.711,832 584.560,728	18	375.710,246 584.556,884	4.158
20	375.724,12 584.550,419	21	375.728,99 584.545,682	6.794
23	375.756,511 584.528,072	24	375.766,95 584.514,324	17.262
26	375.779,138 584.500,107	27	375.779,181 584.500,045	0.075
29	375.838,37 584.396,717	30	375.855,271 584.357,04	43.127
32	375.862,803 584.346,827	33	375.867,079 584.340,991	7.235
35	375.867,973 584.327,04	36	375.868,551 584.322,344	4.731
38	375.872,06 584.322,857	39	375.872,496 584.324,936	2.124
41	375.873,629 584.341,108	42	375.867,918 584.351,431	11.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	375.710,246 584.556,884	19	375.719,83 584.553,544	10.149
21	375.728,99 584.545,682	22	375.737,799 584.537,728	11.869
24	375.766,95 584.514,324	25	375.778,11 584.501,61	16.917
27	375.779,181 584.500,045	28	375.797,429 584.473,844	31.929
30	375.855,271 584.357,04	31	375.856,661 584.353,251	4.036
33	375.867,079 584.340,991	34	375.868,644 584.333,881	7.28
36	375.868,551 584.322,344	37	375.869,728 584.320,847	1.904
39	375.872,496 584.324,936	40	375.875,371 584.333,929	9.441
42	375.867,918 584.351,431	43	375.859,996 584.360,694	12.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.623	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

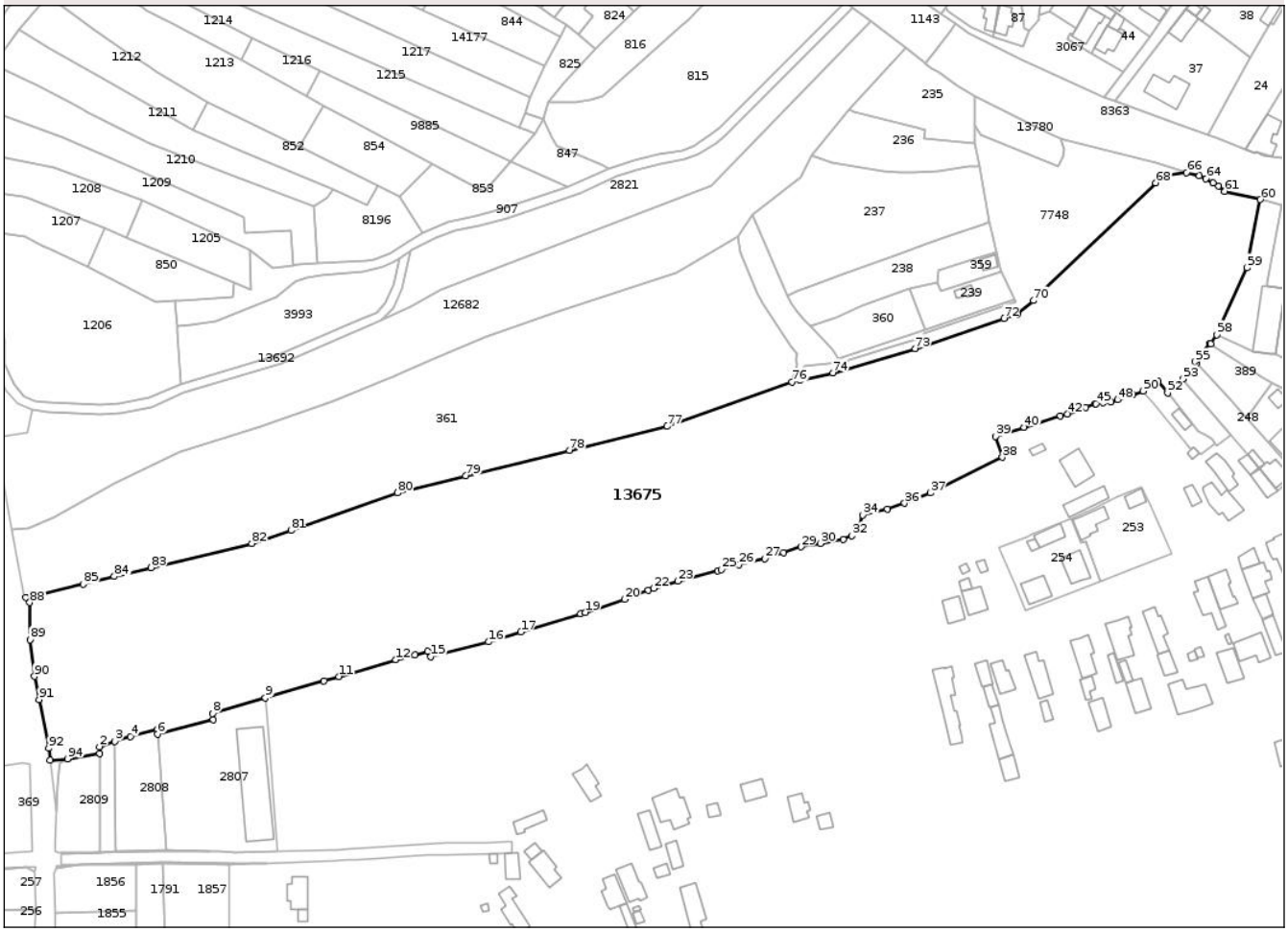
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	18.216	-	-	-	
2	curti constructii	DA	8.556	-	-	-	
3	curti constructii	DA	7.988	-	-	-	
4	drum	DA	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	377.042,927 584.552,382	2	377.042,85 584.555,215	2.834
4	377.056,107 584.559,465	5	377.067,545 584.562,628	11.867
7	377.091,232 584.566,804	8	377.091,03 584.569,41	2.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	377.042,85 584.555,215	3	377.049,385 584.557,49	6.92
5	377.067,545 584.562,628	6	377.067,694 584.560,571	2.062
8	377.091,03 584.569,41	9	377.113,445 584.575,991	23.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	377.049,385 584.557,49	4	377.056,107 584.559,465	7.006
6	377.067,694 584.560,571	7	377.091,232 584.566,804	24.349
9	377.113,445 584.575,991	10	377.138,425 584.583,273	26.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	377.138,425 584.583,273	11	377.144,907 584.585,091	6.732
13	377.177,388 584.594,154	14	377.182,714 584.595,696	5.545
16	377.208,675 584.599,831	17	377.222,452 584.604,009	14.397
19	377.249,871 584.612,352	20	377.266,738 584.617,933	17.766
22	377.279,08 584.622,559	23	377.289,416 584.625,699	10.802
25	377.307,774 584.630,556	26	377.315,439 584.632,704	7.96
28	377.334,385 584.637,695	29	377.341,834 584.640,263	7.879
31	377.359,823 584.643,452	32	377.363,593 584.644,978	4.067
34	377.368,156 584.653,853	35	377.378,586 584.656,415	10.74
37	377.397,005 584.663,244	38	377.427,66 584.678,393	34.194
40	377.436,96 584.691,172	41	377.452,36 584.696,037	16.15
43	377.463,254 584.699,677	44	377.467,232 584.701,068	4.214
46	377.470,714 584.701,795	47	377.473,944 584.701,881	3.231
49	377.483,129 584.705,012	50	377.487,71 584.706,652	4.866
52	377.498,076 584.705,77	53	377.504,685 584.711,808	8.952
55	377.509,826 584.719,126	56	377.516,138 584.727,046	10.128
58	377.519,103 584.730,599	59	377.531,788 584.759,068	31.167
61	377.522,472 584.791,722	62	377.519,832 584.793,983	3.476
64	377.514,442 584.797,092	65	377.511,672 584.798,264	3.008
67	377.495,484 584.797,928	68	377.492,972 584.795,31	3.628
70	377.440,926 584.745,148	71	377.434,131 584.739,322	8.951
73	377.390,492 584.724,665	74	377.355,428 584.714,32	36.558
76	377.338,034 584.710,458	77	377.284,684 584.691,569	56.595
79	377.198,957 584.670,536	80	377.169,924 584.663,294	29.923
82	377.107,741 584.641,735	83	377.064,873 584.631,419	44.092
85	377.035,844 584.624,39	86	377.015,173 584.619,348	21.277
88	377.013,13 584.616,613	89	377.013,222 584.600,706	15.907
91	377.017,093 584.575,245	92	377.021,163 584.554,481	21.159
94	377.029,141 584.549,986	1	377.042,927 584.552,382	13.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	377.144,907 584.585,091	12	377.169,169 584.592,236	25.292
14	377.182,714 584.595,696	15	377.184,145 584.593,526	2.599
17	377.222,452 584.604,009	18	377.247,917 584.611,757	26.618
20	377.266,738 584.617,933	21	377.276,82 584.621,712	10.767
23	377.289,416 584.625,699	24	377.306,34 584.630,15	17.5
26	377.315,439 584.632,704	27	377.326,372 584.635,266	11.229
29	377.341,834 584.640,263	30	377.350,227 584.641,725	8.519
32	377.363,593 584.644,978	33	377.366,437 584.648,332	4.397
35	377.378,586 584.656,415	36	377.385,959 584.658,844	7.763
38	377.427,66 584.678,393	39	377.424,7 584.687,303	9.389
41	377.452,36 584.696,037	42	377.455,346 584.696,913	3.112
44	377.467,232 584.701,068	45	377.467,598 584.701,196	0.388
47	377.473,944 584.701,881	48	377.476,801 584.702,855	3.018
50	377.487,71 584.706,652	51	377.494,076 584.710,732	7.561
53	377.504,685 584.711,808	54	377.510,608 584.718,549	8.973
56	377.516,138 584.727,046	57	377.516,559 584.726,739	0.521
59	377.531,788 584.759,068	60	377.537,584 584.788,144	29.648
62	377.519,832 584.793,983	63	377.517,512 584.795,321	2.678
65	377.511,672 584.798,264	66	377.506,187 584.799,549	5.634
68	377.492,972 584.795,31	69	377.444,874 584.748,968	66.791
71	377.434,131 584.739,322	72	377.428,272 584.737,466	6.146
74	377.355,428 584.714,32	75	377.341,343 584.711,193	14.428
77	377.284,684 584.691,569	78	377.243,186 584.681,315	42.746
80	377.169,924 584.663,294	81	377.124,436 584.647,341	48.204
83	377.064,873 584.631,419	84	377.049,158 584.627,637	16.164
86	377.015,173 584.619,348	87	377.011,492 584.618,776	3.725
89	377.013,222 584.600,706	90	377.015,152 584.585,144	15.681
92	377.021,163 584.554,481	93	377.021,847 584.549,482	5.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	377.169,169 584.592,236	13	377.177,388 584.594,154	8.44
15	377.184,145 584.593,526	16	377.208,675 584.599,831	25.327
18	377.247,917 584.611,757	19	377.249,871 584.612,352	2.043
21	377.276,82 584.621,712	22	377.279,08 584.622,559	2.414
24	377.306,34 584.630,15	25	377.307,774 584.630,556	1.49
27	377.326,372 584.635,266	28	377.334,385 584.637,695	8.373
30	377.350,227 584.641,725	31	377.359,823 584.643,452	9.75
33	377.366,437 584.648,332	34	377.368,156 584.653,853	5.782
36	377.385,959 584.658,844	37	377.397,005 584.663,244	11.89
39	377.424,7 584.687,303	40	377.436,96 584.691,172	12.856
42	377.455,346 584.696,913	43	377.463,254 584.699,677	8.377
45	377.467,598 584.701,196	46	377.470,714 584.701,795	3.173
48	377.476,801 584.702,855	49	377.483,129 584.705,012	6.686
51	377.494,076 584.710,732	52	377.498,076 584.705,77	6.373
54	377.510,608 584.718,549	55	377.509,826 584.719,126	0.972
57	377.516,559 584.726,739	58	377.519,103 584.730,599	4.623
60	377.537,584 584.788,144	61	377.522,472 584.791,722	15.53
63	377.517,512 584.795,321	64	377.514,442 584.797,092	3.544
66	377.506,187 584.799,549	67	377.495,484 584.797,928	10.825
69	377.444,874 584.748,968	70	377.440,926 584.745,148	5.494
72	377.428,272 584.737,466	73	377.390,492 584.724,665	39.89
75	377.341,343 584.711,193	76	377.338,034 584.710,458	3.39
78	377.243,186 584.681,315	79	377.198,957 584.670,536	45.524
81	377.124,436 584.647,341	82	377.107,741 584.641,735	17.611
84	377.049,158 584.627,637	85	377.035,844 584.624,39	13.704
87	377.011,492 584.618,776	88	377.013,13 584.616,613	2.713
90	377.015,152 584.585,144	91	377.017,093 584.575,245	10.088
93	377.021,847 584.549,482	94	377.029,141 584.549,986	7.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.338	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU (Anexa nr.1, poziția 594);		
B2	Se notează posesia faptică asupra terenului în favoarea lui:	A1
	1) **DODEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

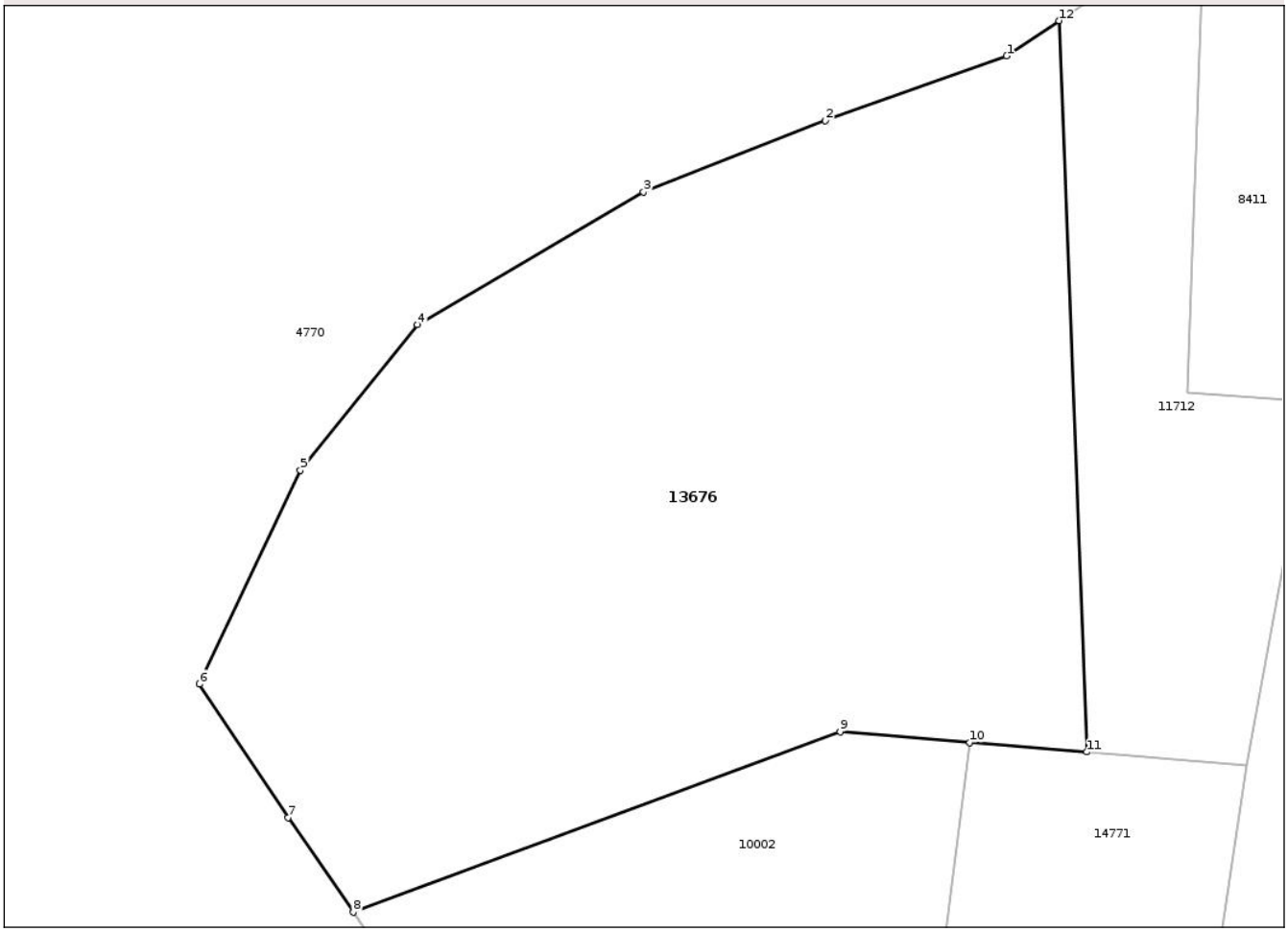
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.338	115	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.293,516 576.118,06	2	368.264,554 576.107,766	30.737
2	368.264,554 576.107,766	3	368.235,593 576.096,358	31.127
3	368.235,593 576.096,358	4	368.199,535 576.075,242	41.786
4	368.199,535 576.075,242	5	368.180,871 576.052,084	29.743
5	368.180,871 576.052,084	6	368.164,781 576.017,986	37.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.164,781 576.017,986	7	368.178,94 575.996,756	25.518
7	368.178,94 575.996,756	8	368.189,316 575.981,67	18.31
8	368.189,316 575.981,67	9	368.266,945 576.010,392	82.772
9	368.266,945 576.010,392	10	368.287,62 576.008,704	20.744
10	368.287,62 576.008,704	11	368.306,268 576.007,182	18.71
11	368.306,268 576.007,182	12	368.301,847 576.123,671	116.573
12	368.301,847 576.123,671	1	368.293,516 576.118,06	10.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRISOR I. MARIA** 2) **MURESAN I. IOAN** 3) **MURESAN I. PETRU** 4) **MURESAN I. GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

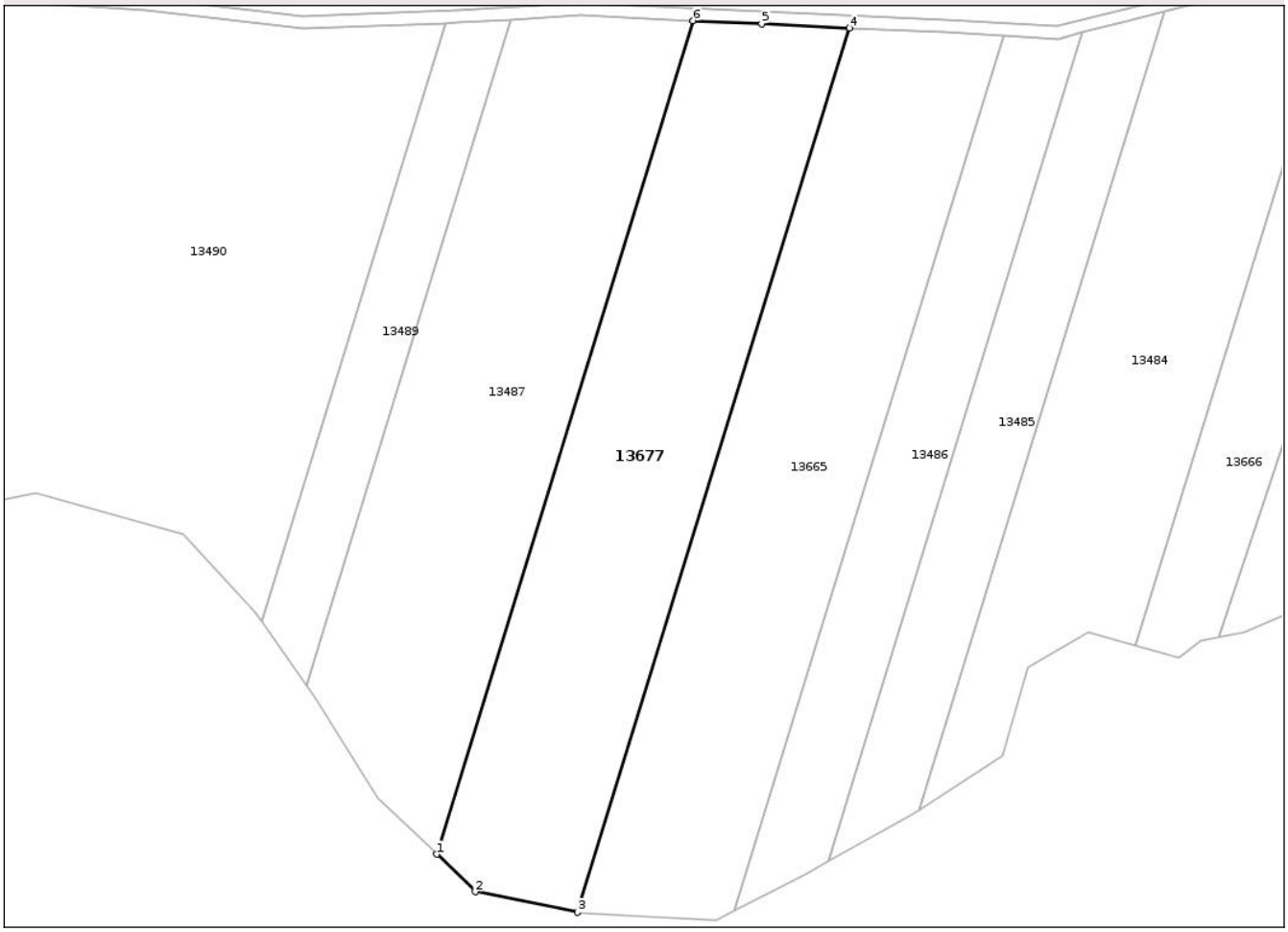
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.500	13	19	-	UPIV,UA110%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.848,245 588.144,28	2	376.860,778 588.132,134	17.453
2	376.860,778 588.132,134	3	376.894,022 588.125,521	33.895
3	376.894,022 588.125,521	4	376.982,154 588.411,879	299.613
4	376.982,154 588.411,879	5	376.953,675 588.413,207	28.51
5	376.953,675 588.413,207	6	376.931,336 588.414,257	22.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.931,336 588.414,257	1	376.848,245 588.144,28	282.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

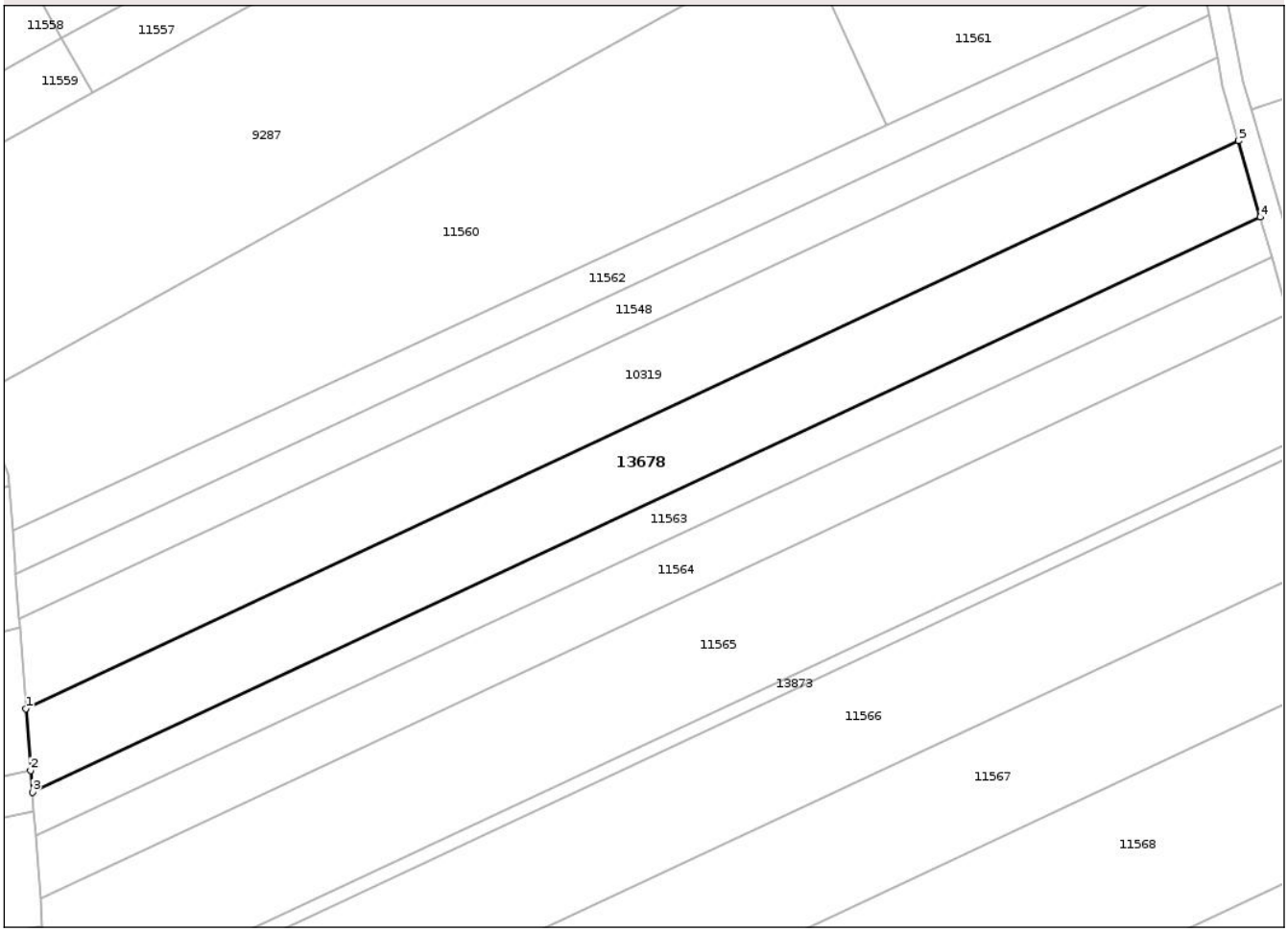
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.318,499 589.070,301	2	373.319,394 589.058,557	11.778
2	373.319,394 589.058,557	3	373.319,707 589.054,443	4.126
3	373.319,707 589.054,443	4	373.552,561 589.163,406	257.087
4	373.552,561 589.163,406	5	373.548,415 589.177,888	15.064
5	373.548,415 589.177,888	1	373.318,499 589.070,301	253.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 2; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Căpuşu Mare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.338/1232, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA I. NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

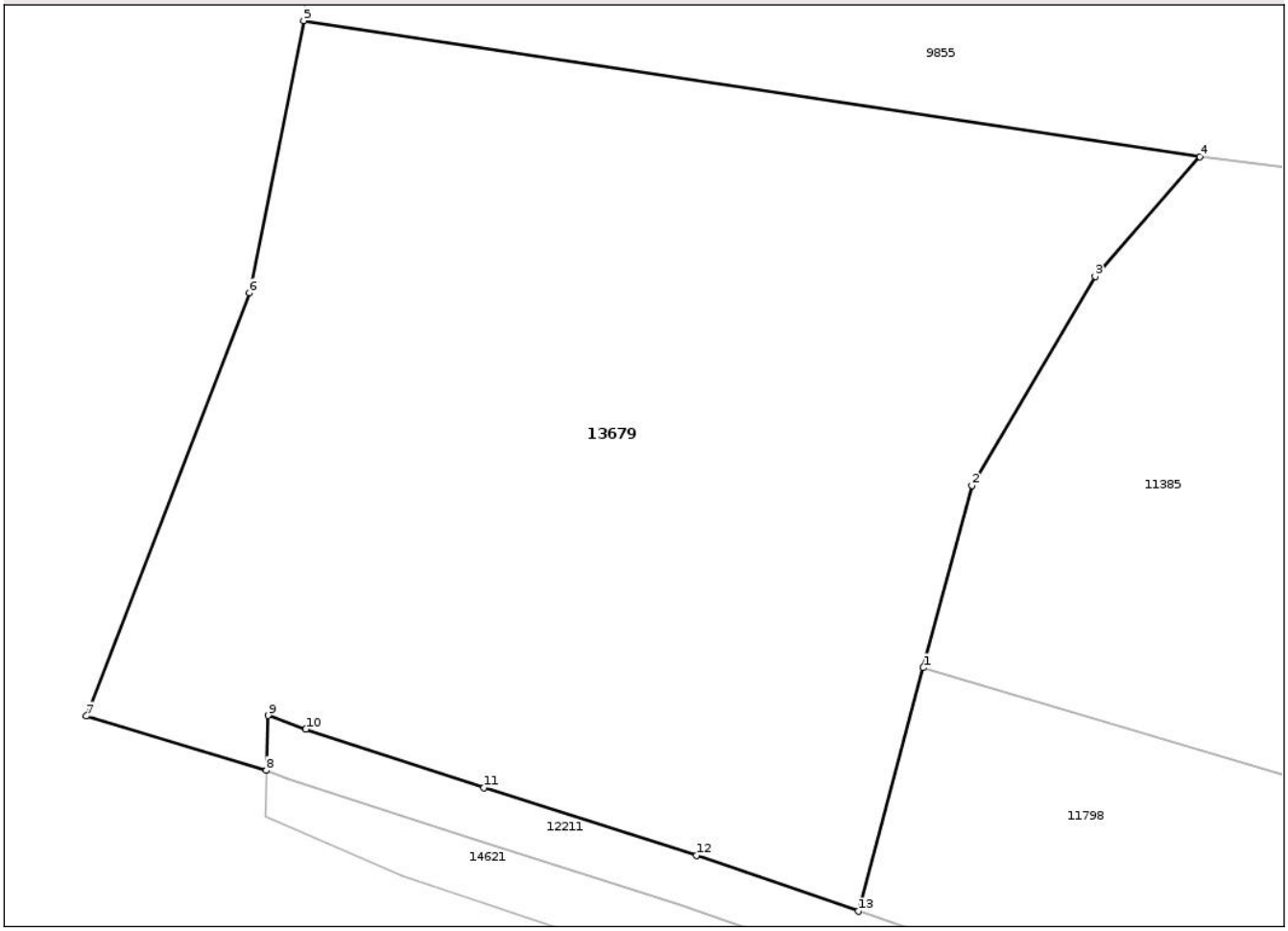
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	Identic cu tarla 2; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Căpuşu Mare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	57	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.279,588 587.918,683	2	372.283,314 587.932,669	14.474
2	372.283,314 587.932,669	3	372.292,77 587.948,728	18.636
3	372.292,77 587.948,728	4	372.300,812 587.957,919	12.213
4	372.300,812 587.957,919	5	372.232,011 587.968,353	69.588
5	372.232,011 587.968,353	6	372.227,835 587.947,458	21.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.227,835 587.947,458	7	372.215,325 587.914,962	34.821
7	372.215,325 587.914,962	8	372.229,148 587.910,806	14.434
8	372.229,148 587.910,806	9	372.229,276 587.915,017	4.213
9	372.229,276 587.915,017	10	372.232,183 587.913,957	3.094
10	372.232,183 587.913,957	11	372.245,844 587.909,465	14.381
11	372.245,844 587.909,465	12	372.262,162 587.904,256	17.129
12	372.262,162 587.904,256	13	372.274,607 587.899,987	13.157
13	372.274,607 587.899,987	1	372.279,588 587.918,683	19.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.359	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658/1322, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIDREAN D. MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.359	Identic cu tarla 7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.359	8	277/1	-	Imobilul este traversat de pârâu și de canal. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8688, ID 12091. ID 13680 + ID 8688+ ID 12091= 8700mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.850,445 587.110,073	2	373.812,654 586.957,636	157.052
2	373.812,654 586.957,636	3	373.818,805 586.957,208	6.166
3	373.818,805 586.957,208	4	373.821,557 586.957,016	2.759
4	373.821,557 586.957,016	5	373.828,877 586.957,284	7.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.828,877 586.957,284	6	373.860,919 587.088,195	134.775
6	373.860,919 587.088,195	7	373.859,61 587.098,349	10.238
7	373.859,61 587.098,349	8	373.858,085 587.108,526	10.291
8	373.858,085 587.108,526	1	373.850,445 587.110,073	7.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.496	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1717, din 09/07/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OKOS ST. CAROL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.496	8	297	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 8687. ID 13681+ ID 8687 = 2359mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.802,765 586.918,226	2	373.802,318 586.918,424	0.489
2	373.802,318 586.918,424	3	373.739,176 586.814,967	121.203
3	373.739,176 586.814,967	4	373.748,34 586.813,159	9.341
4	373.748,34 586.813,159	5	373.752,076 586.812,256	3.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.752,076 586.812,256	6	373.814,65 586.914,782	120.113
6	373.814,65 586.914,782	7	373.814,0 586.914,646	0.664
7	373.814,0 586.914,646	1	373.802,765 586.918,226	11.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/427, din 29/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

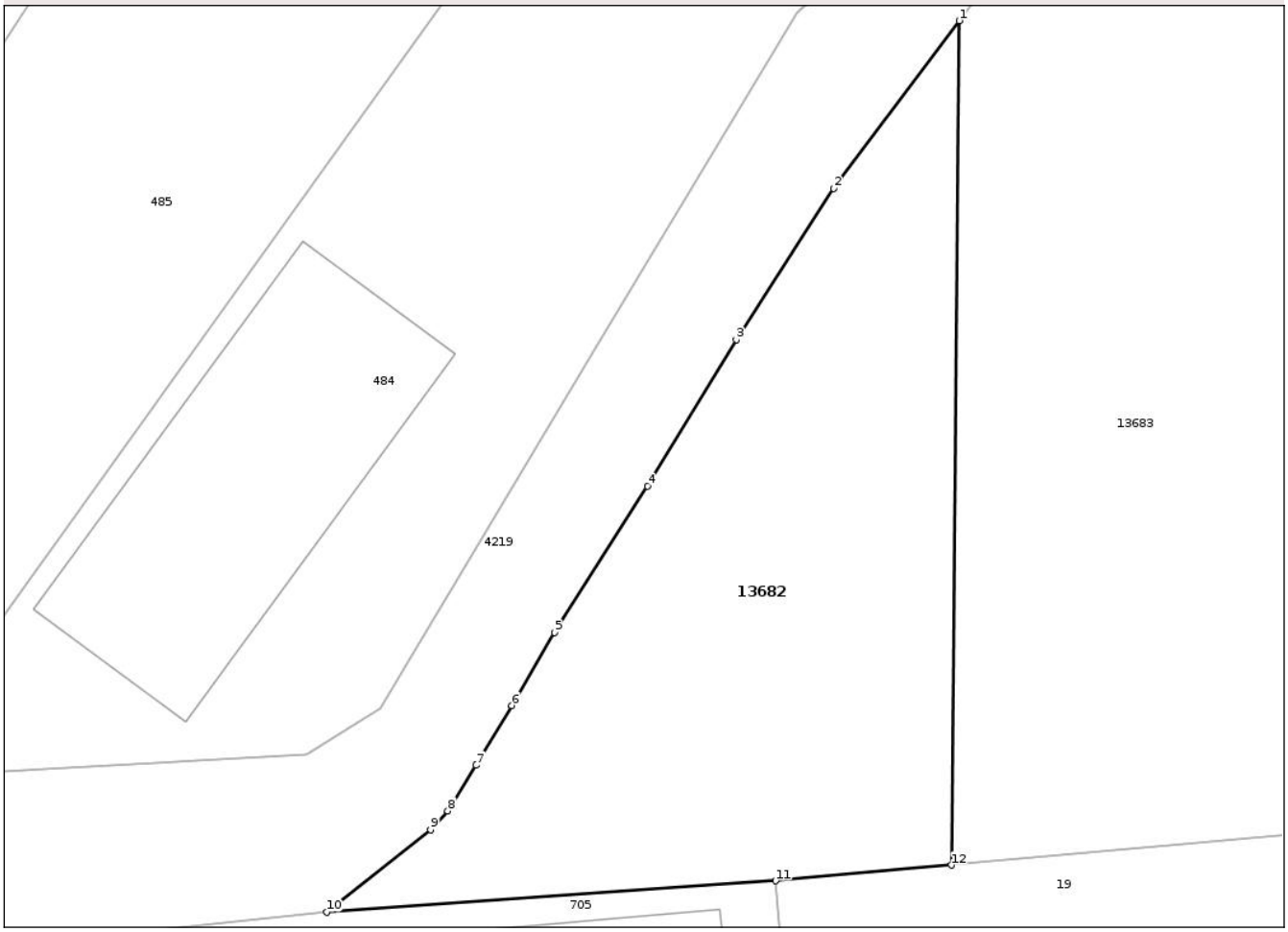
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	10	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.911,781 585.561,242	2	375.905,148 585.552,37	11.077
2	375.905,148 585.552,37	3	375.899,988 585.544,373	9.517
3	375.899,988 585.544,373	4	375.895,286 585.536,632	9.057
4	375.895,286 585.536,632	5	375.890,359 585.528,893	9.174
5	375.890,359 585.528,893	6	375.888,112 585.525,029	4.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.888,112 585.525,029	7	375.886,202 585.521,87	3.692
7	375.886,202 585.521,87	8	375.884,717 585.519,463	2.828
8	375.884,717 585.519,463	9	375.883,8 585.518,462	1.358
9	375.883,8 585.518,462	10	375.878,327 585.514,105	6.996
10	375.878,327 585.514,105	11	375.902,071 585.515,765	23.802
11	375.902,071 585.515,765	12	375.911,376 585.516,597	9.342
12	375.911,376 585.516,597	1	375.911,781 585.561,242	44.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1889, din 02/02/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

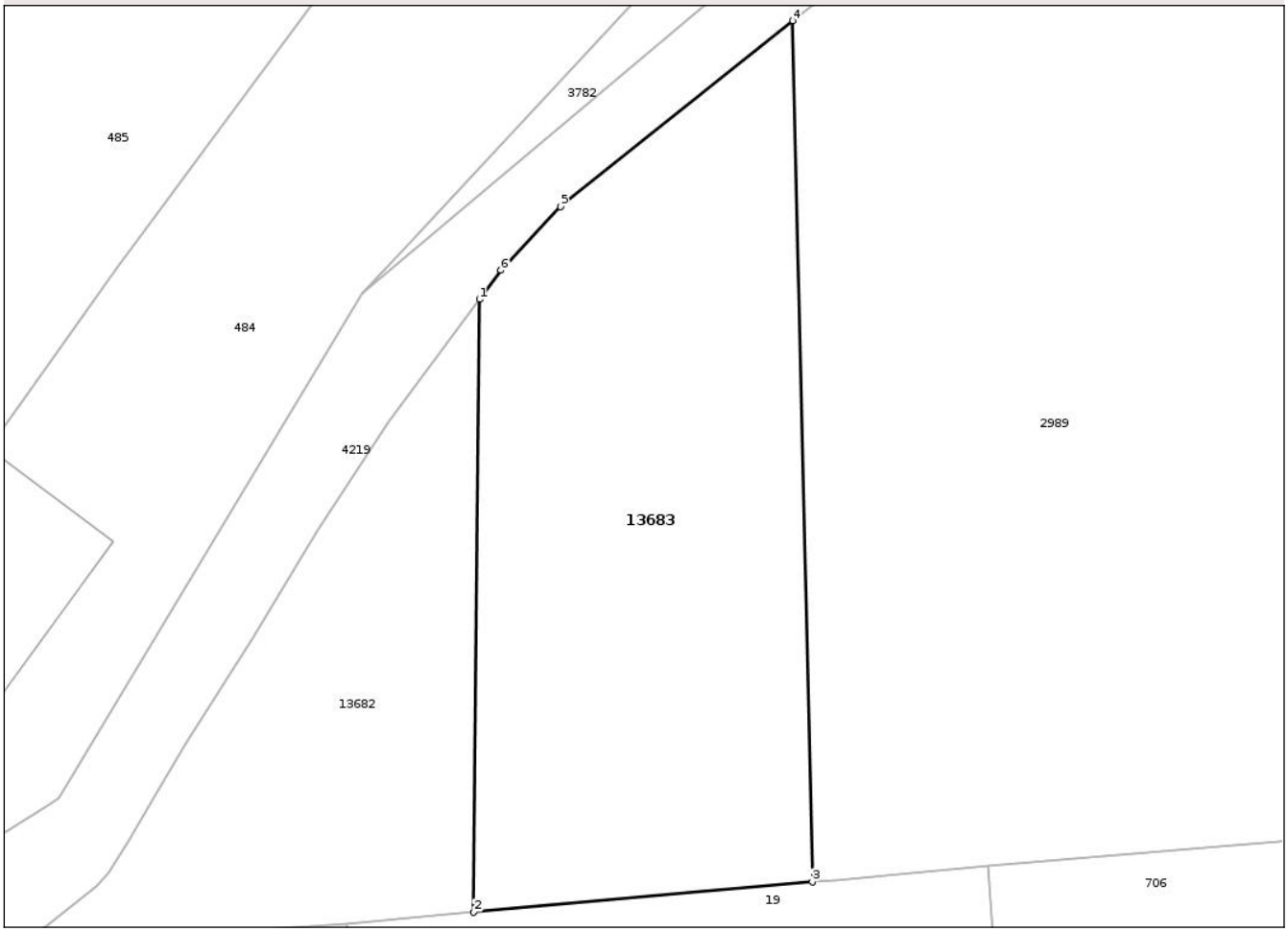
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	10	110/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.911,781 585.561,242	2	375.911,376 585.516,597	44.647
2	375.911,376 585.516,597	3	375.936,051 585.518,804	24.774
3	375.936,051 585.518,804	4	375.934,639 585.581,536	62.748
4	375.934,639 585.581,536	5	375.917,687 585.567,991	21.699
5	375.917,687 585.567,991	6	375.913,356 585.563,349	6.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.913,356 585.563,349	1	375.911,781 585.561,242	2.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

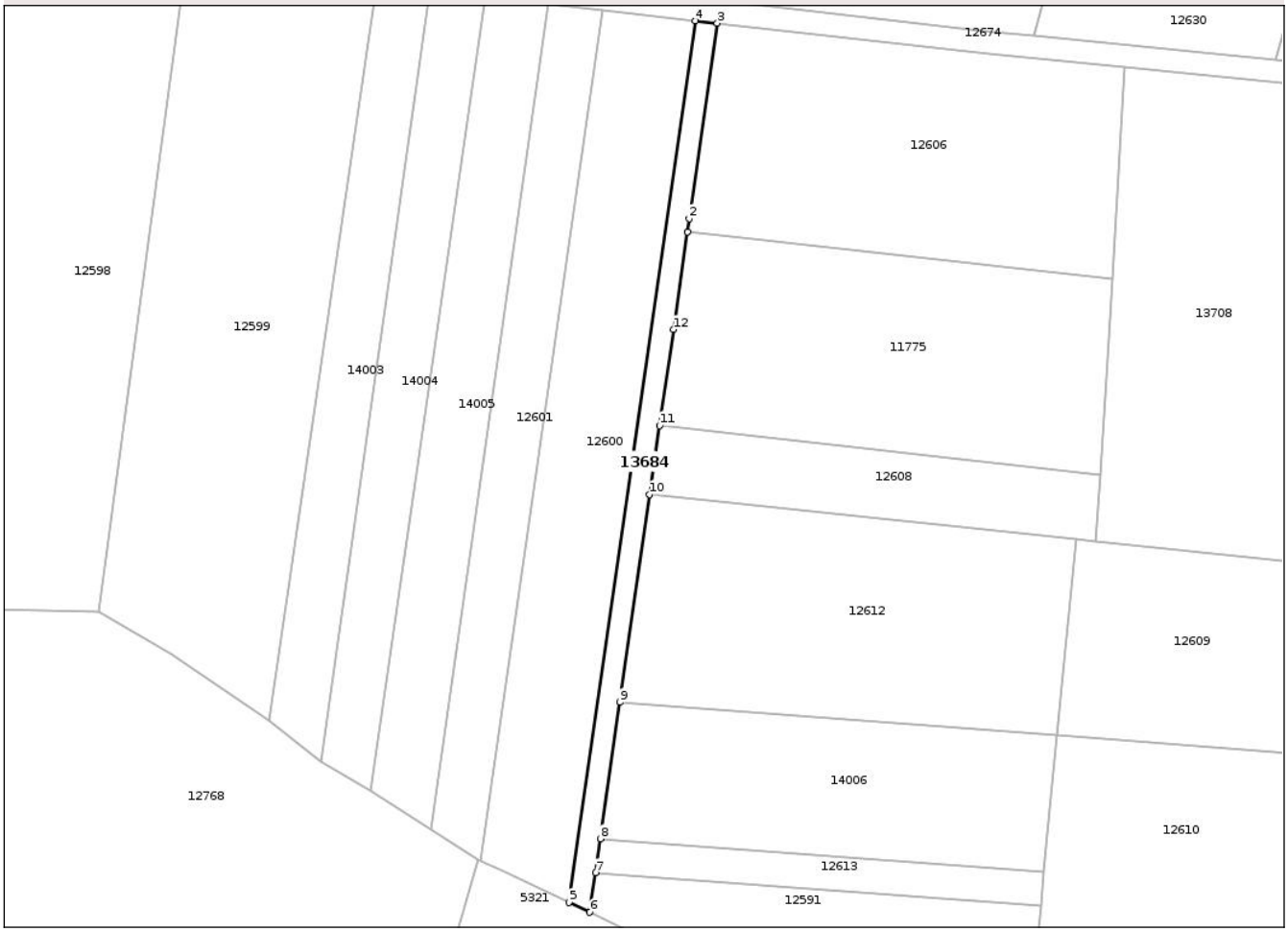
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	649	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.766,277 585.941,257	2	378.766,618 585.943,632	2.399
2	378.766,618 585.943,632	3	378.771,705 585.979,067	35.798
3	378.771,705 585.979,067	4	378.767,728 585.979,511	4.002
4	378.767,728 585.979,511	5	378.744,78 585.819,684	161.466
5	378.744,78 585.819,684	6	378.748,566 585.817,904	4.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.748,566 585.817,904	7	378.749,598 585.825,096	7.266
7	378.749,598 585.825,096	8	378.750,479 585.831,227	6.194
8	378.750,479 585.831,227	9	378.754,032 585.855,973	25.0
9	378.754,032 585.855,973	10	378.759,438 585.893,631	38.044
10	378.759,438 585.893,631	11	378.761,236 585.906,148	12.645
11	378.761,236 585.906,148	12	378.763,733 585.923,542	17.572
12	378.763,733 585.923,542	1	378.766,277 585.941,257	17.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

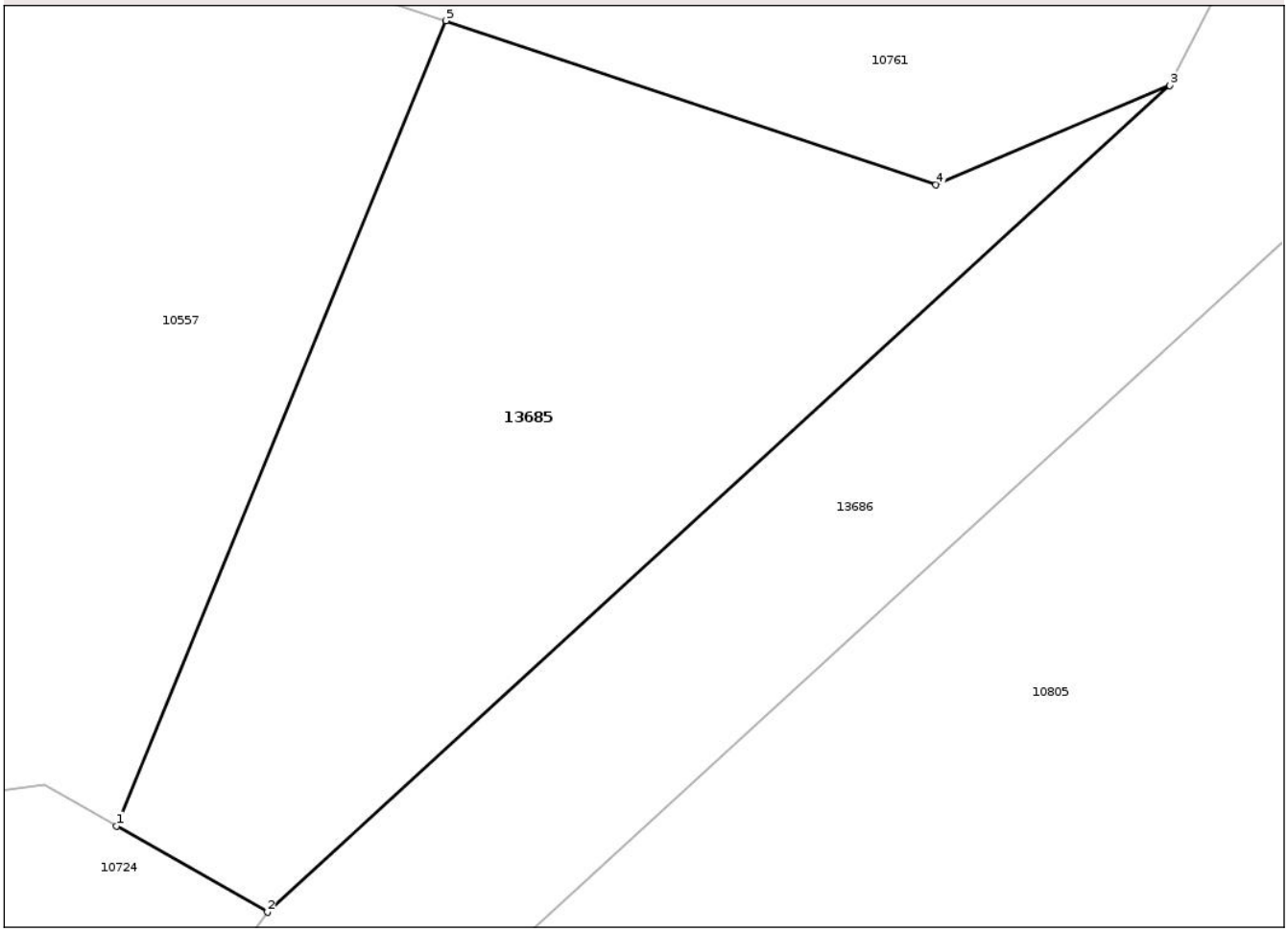
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	352	103	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.606,293 577.325,517	2	370.611,007 577.322,82	5.431
2	370.611,007 577.322,82	3	370.639,234 577.348,665	38.272
3	370.639,234 577.348,665	4	370.631,926 577.345,559	7.941
4	370.631,926 577.345,559	5	370.616,598 577.350,683	16.162
5	370.616,598 577.350,683	1	370.606,293 577.325,517	27.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.227	103	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.563,04 577.275,9	2	370.568,541 577.272,935	6.249
3	370.575,272 577.279,774	4	370.593,512 577.295,252	23.922
5	370.608,534 577.309,163	6	370.615,51 577.318,808	11.903
7	370.644,056 577.344,945	8	370.659,917 577.375,052	34.029
9	370.666,517 577.382,927	10	370.670,938 577.392,242	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.568,541 577.272,935	3	370.575,272 577.279,774	9.596
4	370.593,512 577.295,252	5	370.608,534 577.309,163	20.474
6	370.615,51 577.318,808	7	370.644,056 577.344,945	38.704
8	370.659,917 577.375,052	9	370.666,517 577.382,927	10.275
10	370.670,938 577.392,242	11	370.685,778 577.423,51	34.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.685,778 577.423,51	12	370.691,357 577.428,995	7.824
13	370.684,649 577.433,937	14	370.680,432 577.426,24	8.776
15	370.671,769 577.407,987	16	370.661,426 577.386,193	24.124
17	370.654,907 577.378,415	18	370.652,954 577.375,187	3.773
19	370.649,617 577.369,032	20	370.639,234 577.348,665	22.861
21	370.611,007 577.322,82	22	370.604,021 577.313,161	11.921
23	370.589,531 577.299,743	24	370.571,185 577.284,175	24.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.691,357 577.428,995	13	370.684,649 577.433,937	8.332
14	370.680,432 577.426,24	15	370.671,769 577.407,987	20.204
16	370.661,426 577.386,193	17	370.654,907 577.378,415	10.149
18	370.652,954 577.375,187	19	370.649,617 577.369,032	7.001
20	370.639,234 577.348,665	21	370.611,007 577.322,82	38.272
22	370.604,021 577.313,161	23	370.589,531 577.299,743	19.748
24	370.571,185 577.284,175	1	370.563,04 577.275,9	11.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.107	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

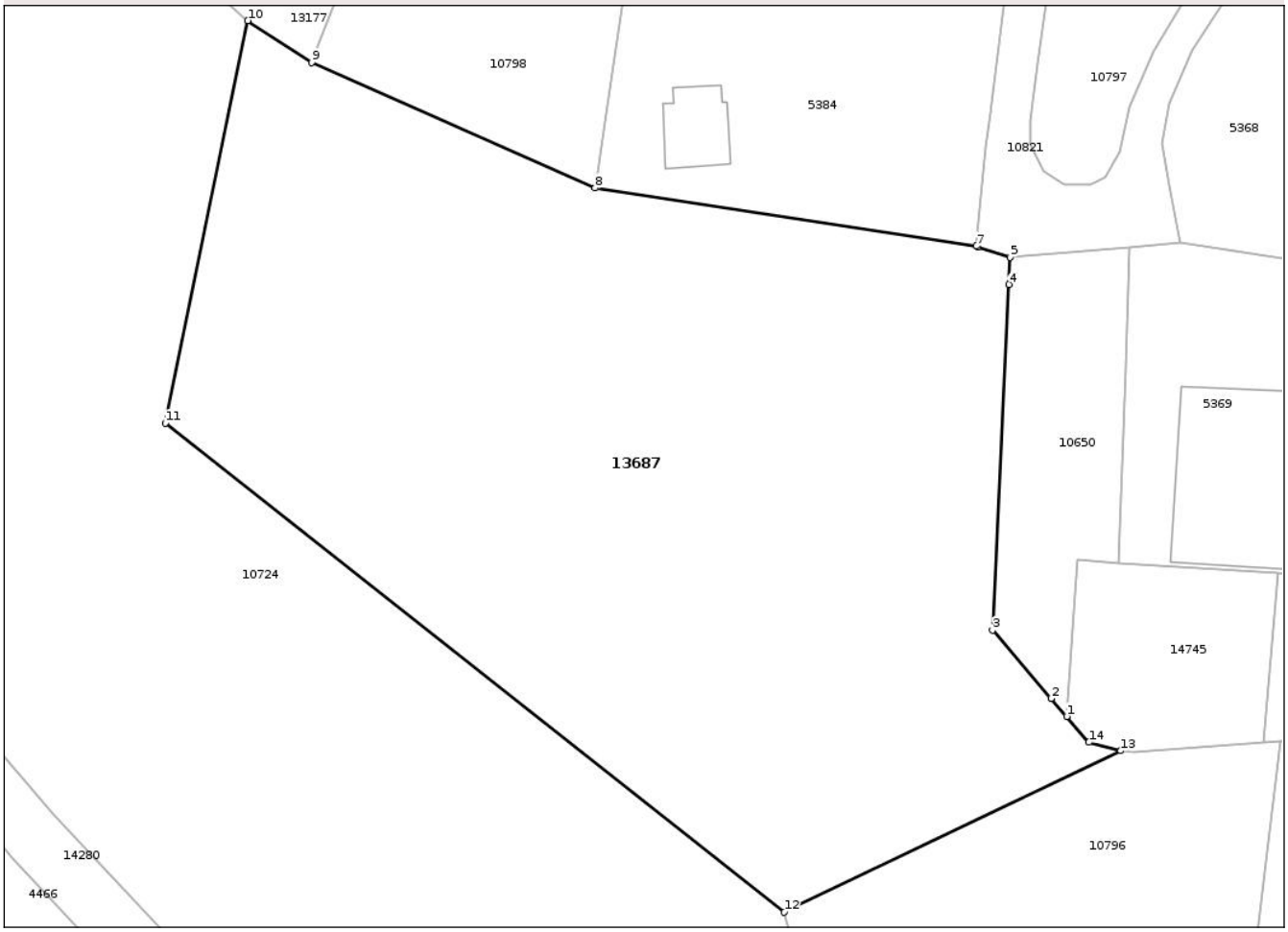
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.095	103	-	-	
2	faneata	DA	12	103	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.690,171 577.009,61	2	370.688,122 577.011,99	3.141
2	370.688,122 577.011,99	3	370.680,357 577.021,014	11.905
3	370.680,357 577.021,014	4	370.682,511 577.066,74	45.777
4	370.682,511 577.066,74	5	370.682,679 577.070,303	3.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.682,679 577.070,303	6	370.678,484 577.071,703	4.422
6	370.678,484 577.071,703	7	370.678,231 577.071,787	0.267
7	370.678,231 577.071,787	8	370.627,749 577.079,506	51.069
8	370.627,749 577.079,506	9	370.590,234 577.096,064	41.007
9	370.590,234 577.096,064	10	370.581,793 577.101,598	10.093
10	370.581,793 577.101,598	11	370.570,862 577.048,385	54.324
11	370.570,862 577.048,385	12	370.652,788 576.983,731	104.365
12	370.652,788 576.983,731	13	370.697,351 577.005,073	49.41
13	370.697,351 577.005,073	14	370.693,109 577.006,195	4.388
14	370.693,109 577.006,195	1	370.690,171 577.009,61	4.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.624	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

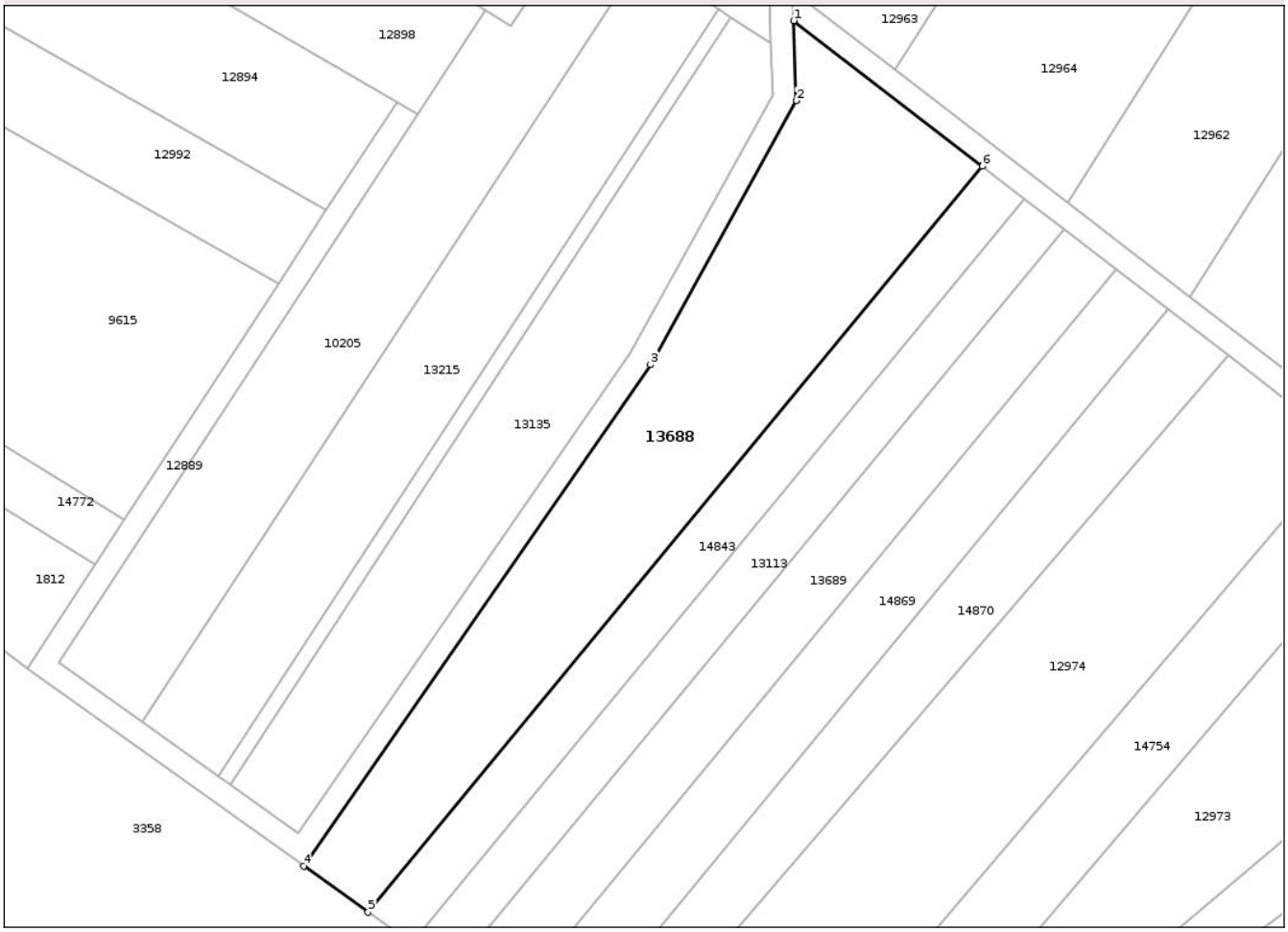
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.624	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.060,767 586.705,55	2	378.061,244 586.691,876	13.682
2	378.061,244 586.691,876	3	378.036,255 586.646,733	51.598
3	378.036,255 586.646,733	4	377.976,853 586.560,899	104.384
4	377.976,853 586.560,899	5	377.987,869 586.553,014	13.547
5	377.987,869 586.553,014	6	378.093,096 586.680,658	165.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.093,096 586.680,658	1	378.060,767 586.705,55	40.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.855	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

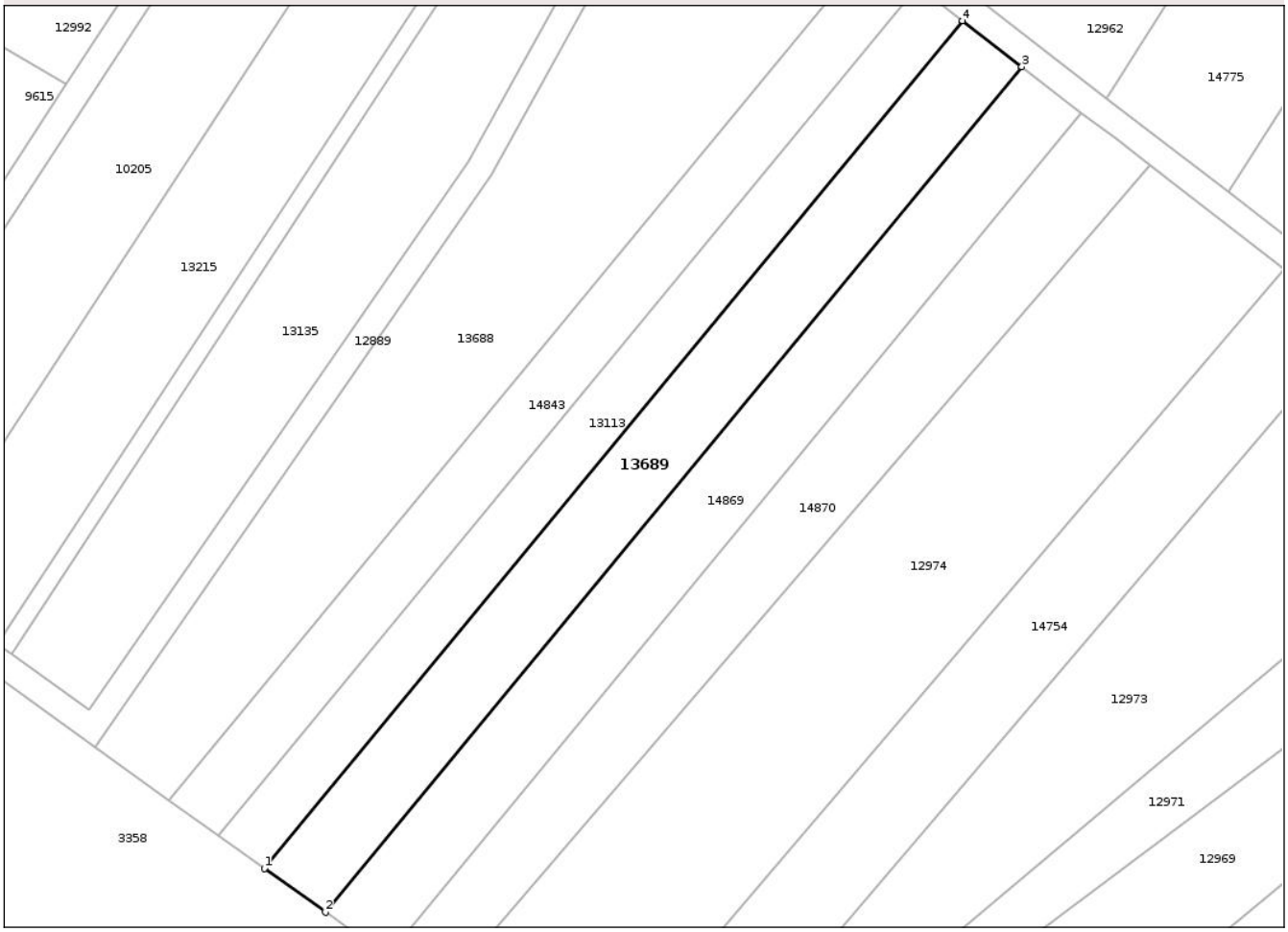
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.855	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.002,184 586.542,768	2	378.011,369 586.536,194	11.295
2	378.011,369 586.536,194	3	378.115,954 586.663,059	164.416
3	378.115,954 586.663,059	4	378.107,02 586.669,938	11.276
4	378.107,02 586.669,938	1	378.002,184 586.542,768	164.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61114	375	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13464 / 23/01/2024		
Act Administrativ nr. 35106, din 01/11/2023 emis de CJSDPPT CLUJ (act administrativ nr 244621 din 17.11.2022, emis de OCPI CLUJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRÂNDA GAVRILĂ**	
133130 / 19/06/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 19/06/2025 emis de ING. ANDRA GABOREAN PT COMUNA GILAU (act administrativ nr 210 din 15.01.2024, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA);		
B6	Se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A.1, pe o suprafață de 1 mp., peste imobilul înscris în cartea funciară nr. 61247 Gilău	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

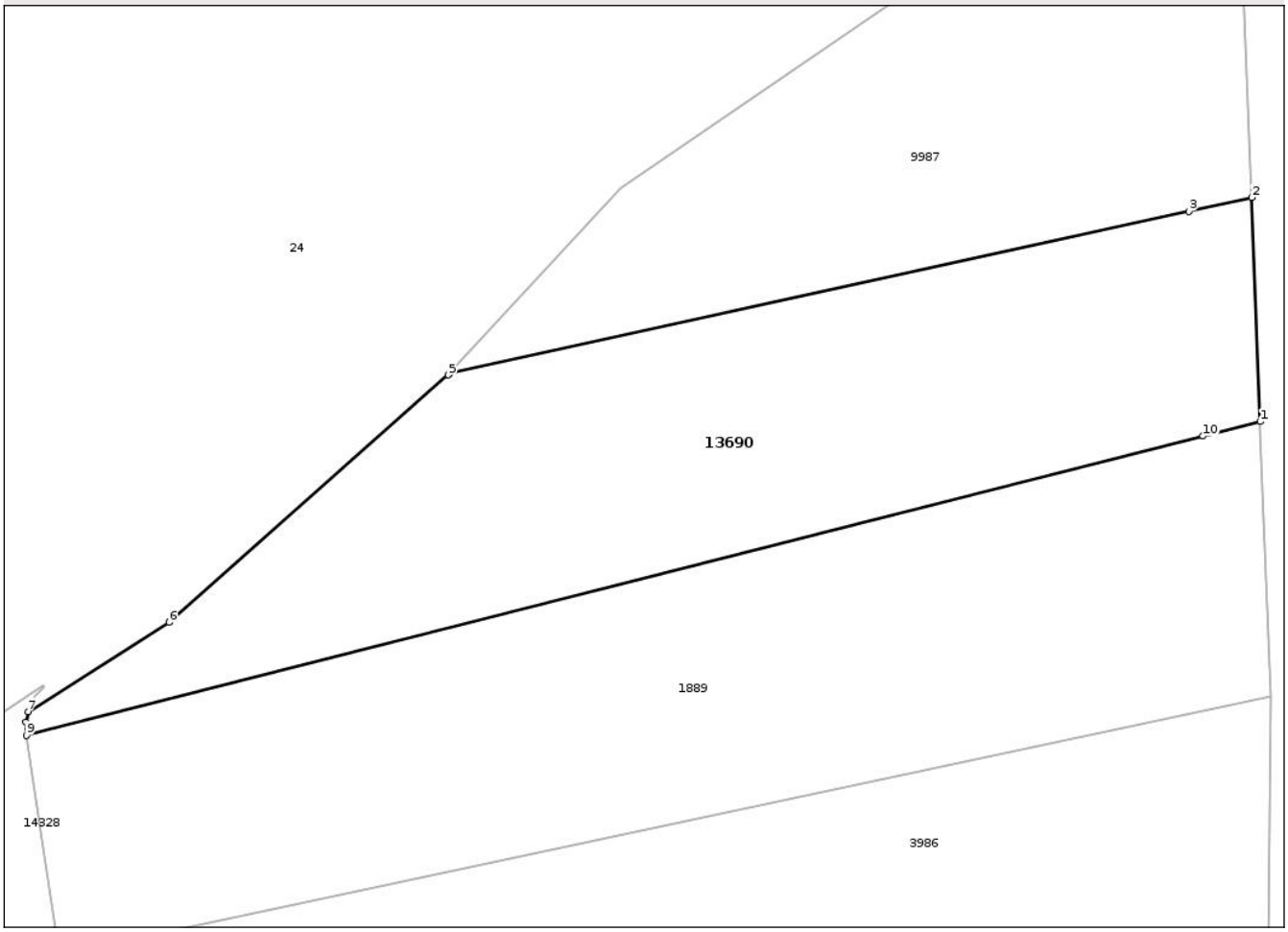
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61114	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	375	17	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.066,292 585.213,251	2	378.065,952 585.221,971	8.727
2	378.065,952 585.221,971	3	378.063,506 585.221,431	2.505
3	378.063,506 585.221,431	4	378.034,707 585.215,12	29.482
4	378.034,707 585.215,12	5	378.034,656 585.215,065	0.075
5	378.034,656 585.215,065	6	378.023,774 585.205,436	14.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.023,774 585.205,436	7	378.018,28 585.201,949	6.507
7	378.018,28 585.201,949	8	378.018,195 585.201,558	0.4
8	378.018,195 585.201,558	9	378.018,224 585.201,036	0.523
9	378.018,224 585.201,036	10	378.064,065 585.212,685	47.298
10	378.064,065 585.212,685	1	378.066,292 585.213,251	2.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 19/11/2008 emis de BBN NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drepr moştenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAITZ A. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

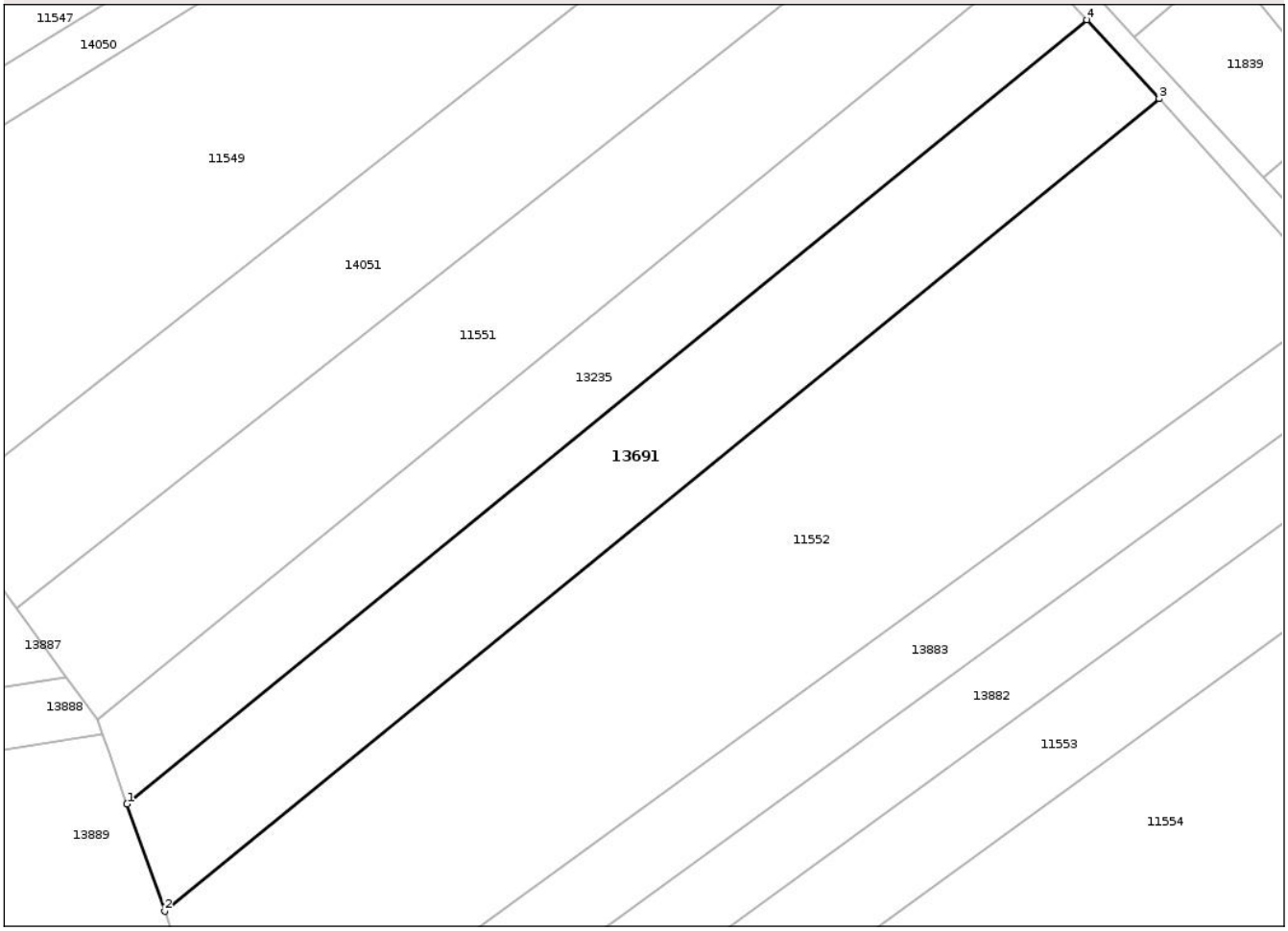
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.215,233 589.321,369	2	373.221,555 589.303,376	19.071
2	373.221,555 589.303,376	3	373.388,597 589.439,709	215.615
3	373.388,597 589.439,709	4	373.376,466 589.452,959	17.965
4	373.376,466 589.452,959	1	373.215,233 589.321,369	208.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Râului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

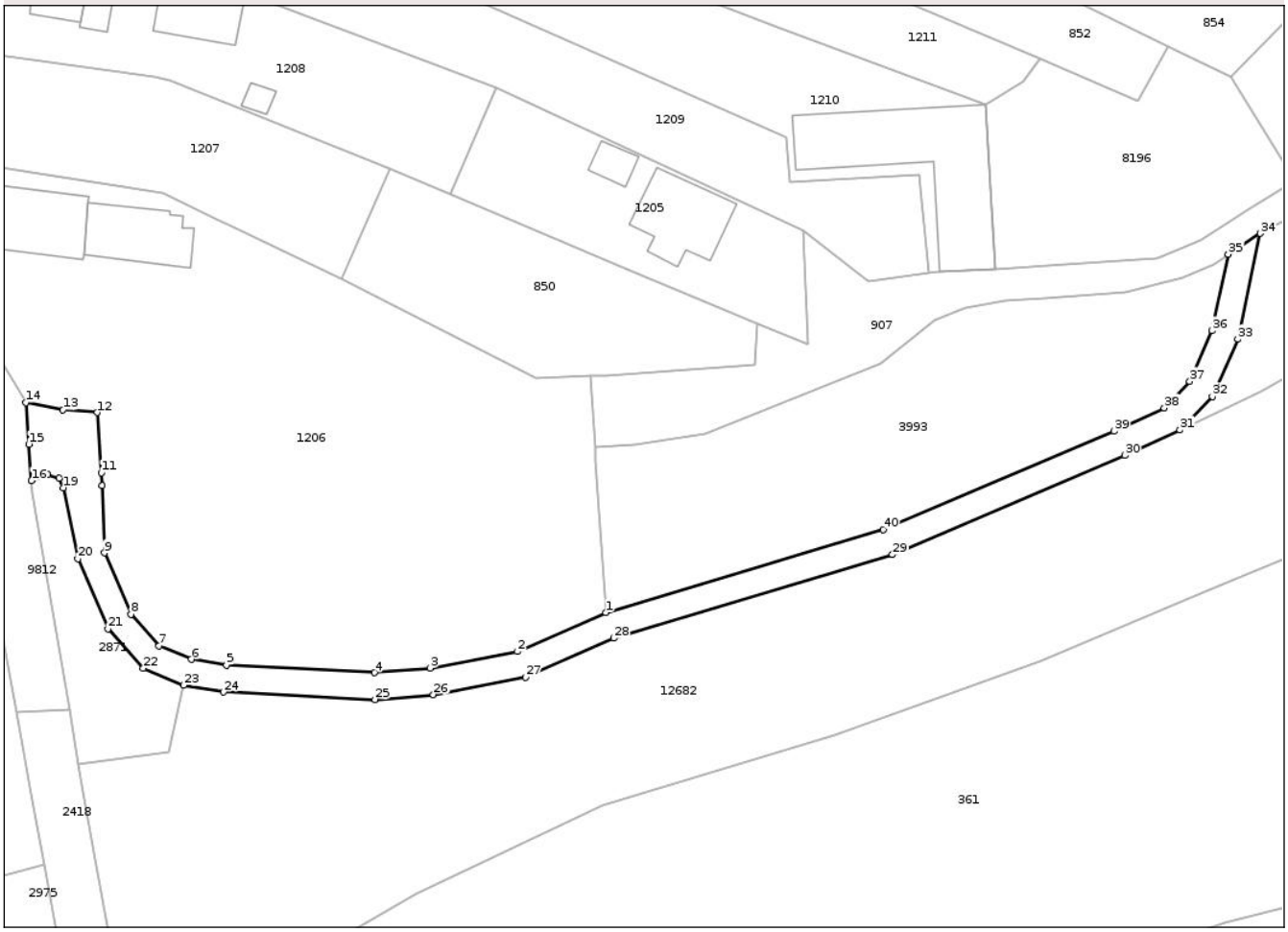
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	997	216	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.077,394 584.709,543	2	377.064,227 584.703,722	14.396
3	377.051,1 584.701,256	4	377.042,825 584.700,565	8.304
5	377.020,689 584.701,683	6	377.015,408 584.702,557	5.353
7	377.010,611 584.704,56	8	377.006,399 584.709,303	6.343
9	377.002,438 584.718,463	10	377.002,111 584.728,494	10.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.064,227 584.703,722	3	377.051,1 584.701,256	13.357
4	377.042,825 584.700,565	5	377.020,689 584.701,683	22.164
6	377.015,408 584.702,557	7	377.010,611 584.704,56	5.198
8	377.006,399 584.709,303	9	377.002,438 584.718,463	9.98
10	377.002,111 584.728,494	11	377.001,982 584.730,428	1.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	377.001,982 584.730,428	12	377.001,381 584.739,438	9.03
13	376.996,243 584.739,812	14	376.990,69 584.740,906	5.66
15	376.991,129 584.734,704	16	376.991,515 584.729,263	5.455
17	376.993,956 584.730,155	18	376.995,629 584.729,62	1.756
19	376.996,25 584.728,203	20	376.998,465 584.717,573	10.858
21	377.002,982 584.707,127	22	377.008,227 584.701,22	7.9
23	377.014,291 584.698,689	24	377.020,254 584.697,684	6.047
25	377.042,892 584.696,557	26	377.051,637 584.697,287	8.775
27	377.065,42 584.699,876	28	377.078,565 584.705,721	14.386
29	377.120,281 584.718,2	30	377.155,037 584.733,006	37.778
31	377.163,289 584.736,816	32	377.168,129 584.741,818	6.96
33	377.171,93 584.750,404	34	377.175,295 584.766,197	16.148
35	377.170,512 584.763,067	36	377.168,104 584.751,644	11.674
37	377.164,759 584.744,088	38	377.160,934 584.740,134	5.501
39	377.153,415 584.736,663	40	377.118,92 584.721,968	37.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	377.001,381 584.739,438	13	376.996,243 584.739,812	5.152
14	376.990,69 584.740,906	15	376.991,129 584.734,704	6.218
16	376.991,515 584.729,263	17	376.993,956 584.730,155	2.599
18	376.995,629 584.729,62	19	376.996,25 584.728,203	1.547
20	376.998,465 584.717,573	21	377.002,982 584.707,127	11.381
22	377.008,227 584.701,22	23	377.014,291 584.698,689	6.571
24	377.020,254 584.697,684	25	377.042,892 584.696,557	22.666
26	377.051,637 584.697,287	27	377.065,42 584.699,876	14.024
28	377.078,565 584.705,721	29	377.120,281 584.718,2	43.543
30	377.155,037 584.733,006	31	377.163,289 584.736,816	9.089
32	377.168,129 584.741,818	33	377.171,93 584.750,404	9.39
34	377.175,295 584.766,197	35	377.170,512 584.763,067	5.716
36	377.168,104 584.751,644	37	377.164,759 584.744,088	8.263
38	377.160,934 584.740,134	39	377.153,415 584.736,663	8.281
40	377.118,92 584.721,968	1	377.077,394 584.709,543	43.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61241	1.206	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
255636 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. contract vânzare aut.169, din 29/11/2024 emis de BUD BIANCA-DANIELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCHIAU-TOFAN COSMIN-DAN**, și soția 2) **SCHIAU-TOFAN NICOLETA-SPERANŢA**, bun comun	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAGY-LÖRINCZ GYÖRGY**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

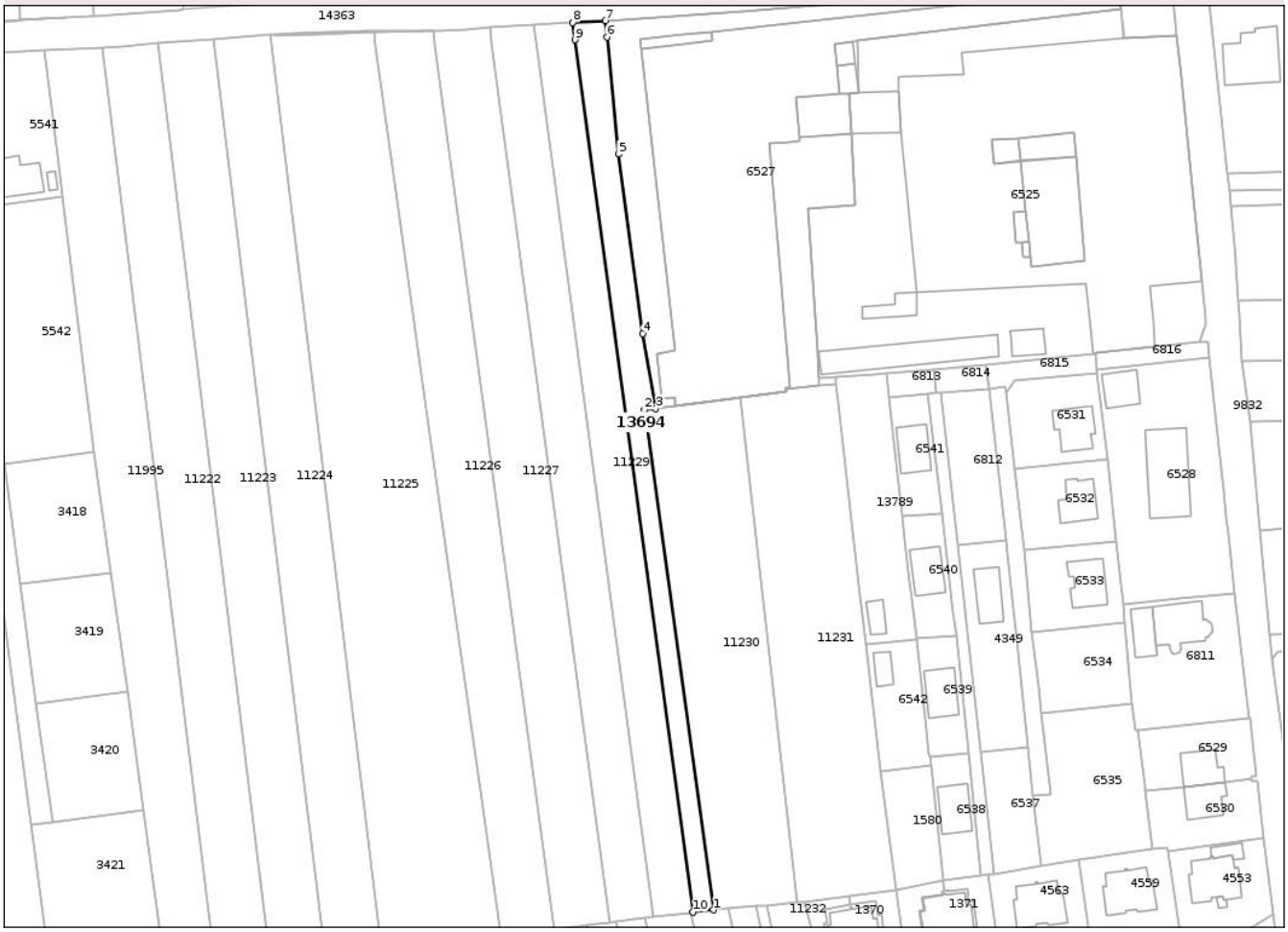
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61241	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.206	19	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.343,226 584.370,232	2	378.326,821 584.489,086	119.981
2	378.326,821 584.489,086	3	378.329,502 584.489,425	2.702
3	378.329,502 584.489,425	4	378.326,436 584.507,258	18.095
4	378.326,436 584.507,258	5	378.320,729 584.549,93	43.052
5	378.320,729 584.549,93	6	378.317,946 584.577,748	27.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.317,946 584.577,748	7	378.317,561 584.581,603	3.874
7	378.317,561 584.581,603	8	378.309,825 584.581,14	7.75
8	378.309,825 584.581,14	9	378.310,376 584.577,048	4.129
9	378.310,376 584.577,048	10	378.338,356 584.369,665	209.262
10	378.338,356 584.369,665	1	378.343,226 584.370,232	4.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61152	1.000	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126075 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. CVC NR.192, din 14/06/2024 emis de BREHAR PAULINA-LUCIA (act administrativ nr DOCUMENTATIE PREEMPTIUNE din 08.05.2024, emis de BREHAR PAULINA-LUCIA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPOIAN TUDOR-ALEXANDRU**, și soția 2) **LUPOIAN MARIA - ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

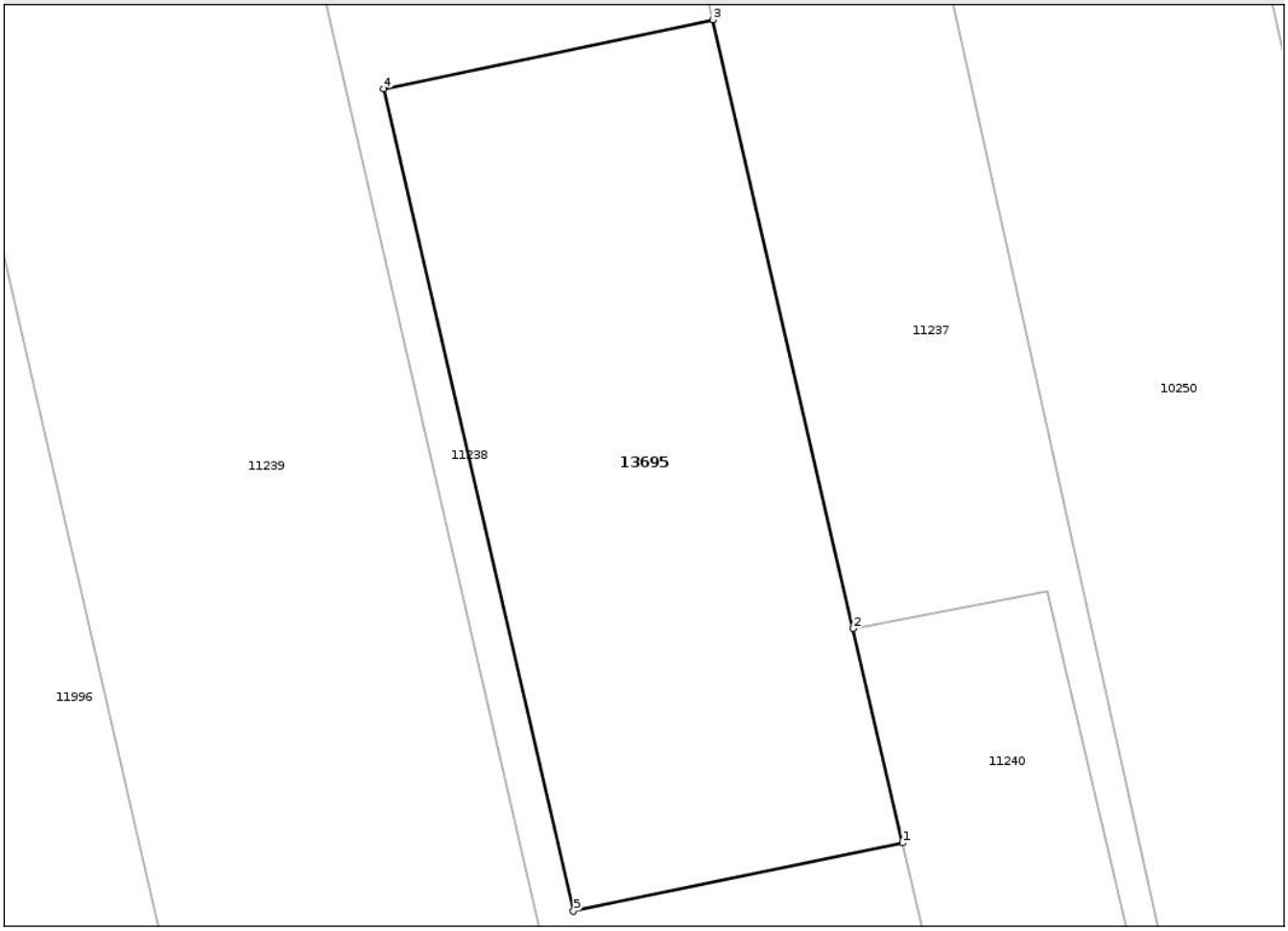
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61152	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	19	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.318,847 584.192,394	2	378.315,915 584.205,114	13.054
2	378.315,915 584.205,114	3	378.307,587 584.241,232	37.066
3	378.307,587 584.241,232	4	378.288,035 584.237,141	19.975
4	378.288,035 584.237,141	5	378.299,31 584.188,343	50.084
5	378.299,31 584.188,343	1	378.318,847 584.192,394	19.953

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61922	4.300	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 20

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
278109 / 30/12/2024		
Act Administrativ nr. 5357/191, din 21/09/1994 emis de CJSDPAT CLUJ (Titlu de proprietate ; act administrativ nr 39214 din 18.03.2024, emis de BCPI CLUJ NAPOCA;act notarial nr 214 din 24.09.1997, emis de NP LUCIA MARIANA COSTEA;act administrativ nr 2319 din 03.02.2025, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 29366 din 26.11.2024, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 31 din 18.04.2001, emis de NP LUCIA MARIANA COSTEA;act notarial nr 51 din 24.10.2024, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.12.2024, emis de CHIRIAC DENIS RAUL;act administrativ nr 24083 din 07.10.2024, emis de COMUNA GILAU;act notarial nr 2 din 01.02.2019, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 30.12.2024, emis de CHIRIAC DENIS RAUL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAIER SIMION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SÂMPETREAN MIRCEA-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

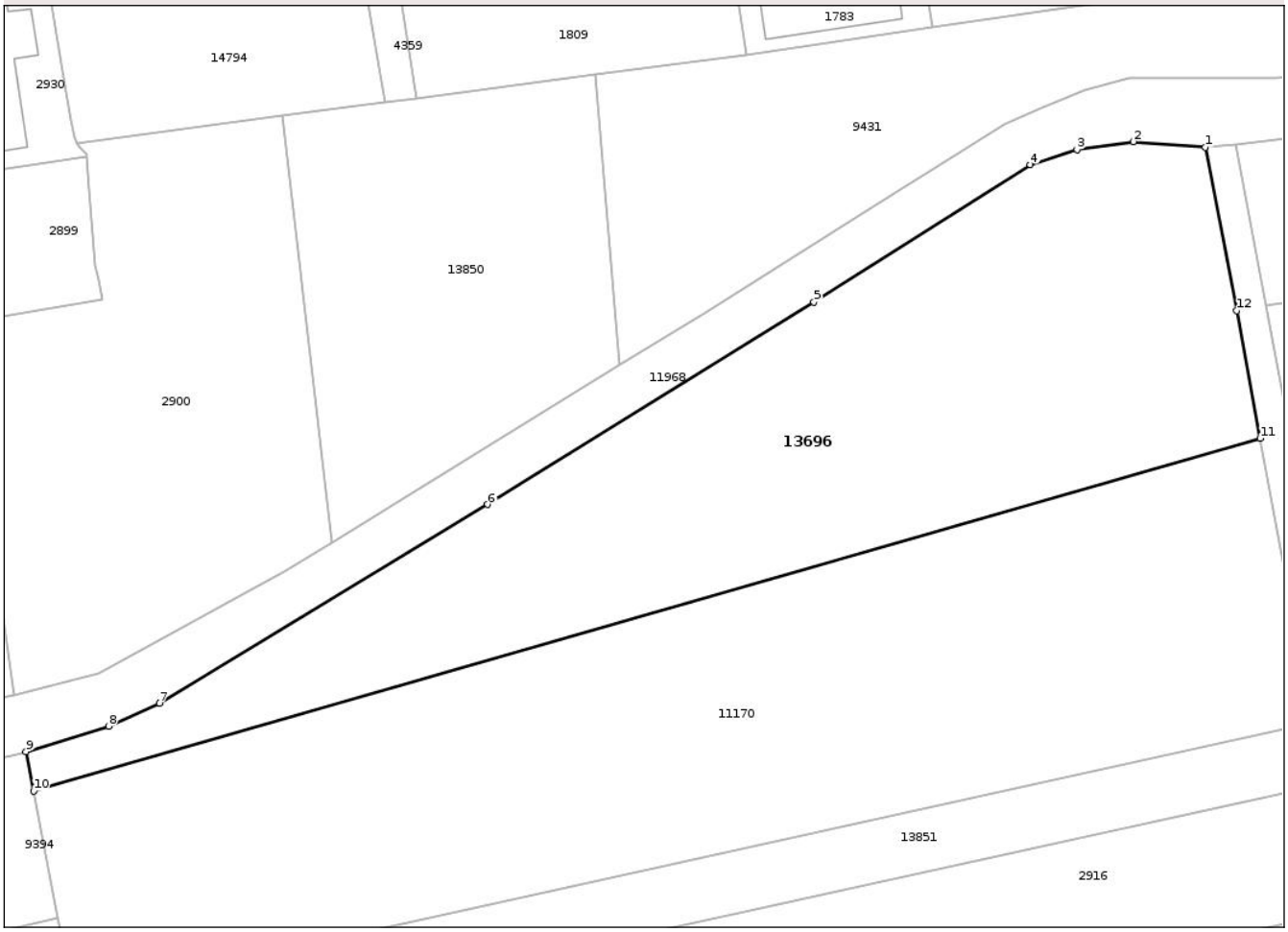
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61922	4.300	Identic cu tarla 20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	19	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.706,859 583.856,282	2	377.697,186 583.857,018	9.701
2	377.697,186 583.857,018	3	377.689,679 583.855,946	7.583
3	377.689,679 583.855,946	4	377.683,421 583.853,95	6.569
4	377.683,421 583.853,95	5	377.654,468 583.835,57	34.294
5	377.654,468 583.835,57	6	377.610,797 583.808,537	51.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.610,797 583.808,537	7	377.566,92 583.781,985	51.285
7	377.566,92 583.781,985	8	377.560,07 583.778,905	7.511
8	377.560,07 583.778,905	9	377.549,028 583.775,5	11.555
9	377.549,028 583.775,5	10	377.550,048 583.770,215	5.383
10	377.550,048 583.770,215	11	377.714,19 583.817,369	170.781
11	377.714,19 583.817,369	12	377.711,064 583.834,425	17.34
12	377.711,064 583.834,425	1	377.706,859 583.856,282	22.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Prundar, Nr. 26A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61094	148	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61094-C1	Loc. Gilau, Str Prundar, Nr. 26A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 2001, cu 1 unitate individuala. Constructia nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229245 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2635, din 01/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61094 a imobilului cu numarul cadastral 61094 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58627 inscris in cartea funciara 58627;	A1
Act Administrativ nr. 31260, din 18/11/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ (act administrativ nr 13368 din 17.11.2020, emis de COMUNA GILAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIOSZEGI ILIE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58627/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 240759 din 20/11/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIOSZEGI ILIE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58627/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 240759 din 20/11/2020;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2637, din 01/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIOSZEGI IOANA-DANIELA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 2639, din 01/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (ACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE AUT. NR. 2639);		
B7	Se notează dreptul de trecere parțial pe o perioadă nelimitată de timp în favoarea imobilului de sub A1 peste imobilul înscris în CF 61093 UAT Gilău	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

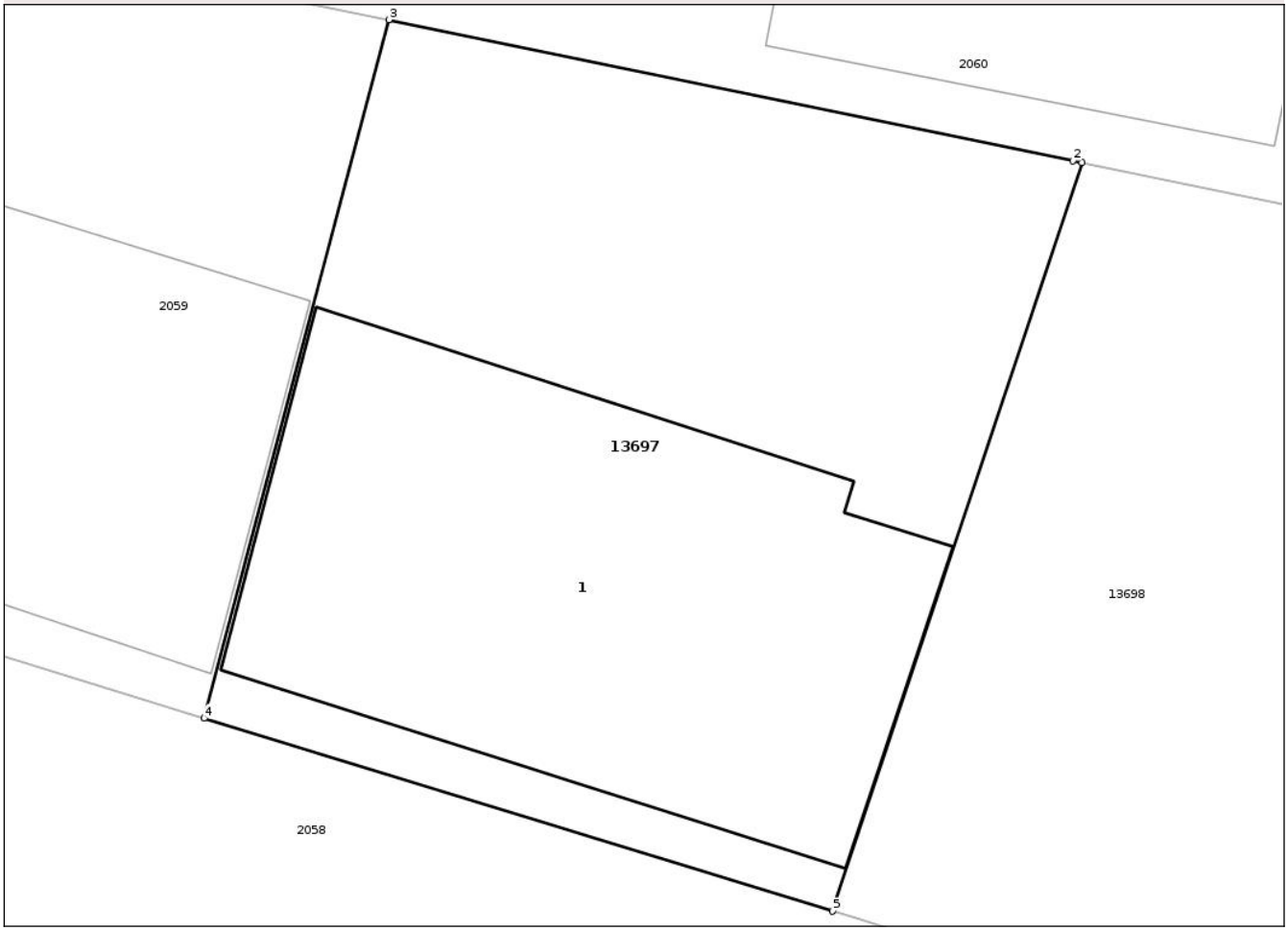
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61094	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	I57	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61094-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 2001, cu 1 unitate individuala. Constructia nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.414,519 584.982,91	2	377.414,366 584.982,942	0.156
2	377.414,366 584.982,942	3	377.402,756 584.985,328	11.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	377.402,756 584.985,328	4	377.399,62 584.973,489	12.247
4	377.399,62 584.973,489	5	377.410,284 584.970,221	11.154
5	377.410,284 584.970,221	1	377.414,519 584.982,91	13.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Prundar, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61092	245	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198469 / 22/09/2023		
Act Administrativ nr. 23239, din 12/09/2023 emis de COMUNA GILAU (act notarial nr 1410 din 19.09.2023, emis de NP ŞIMON CATERINA;act administrativ nr 23219 din 12.09.2023, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PV96/1 din 21.07.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 25.10.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA);		
B1	se notează posesia faptică	A1
	1) **DIOSZEGI ILIE** 2) **DIOSZEGI IOANA-DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

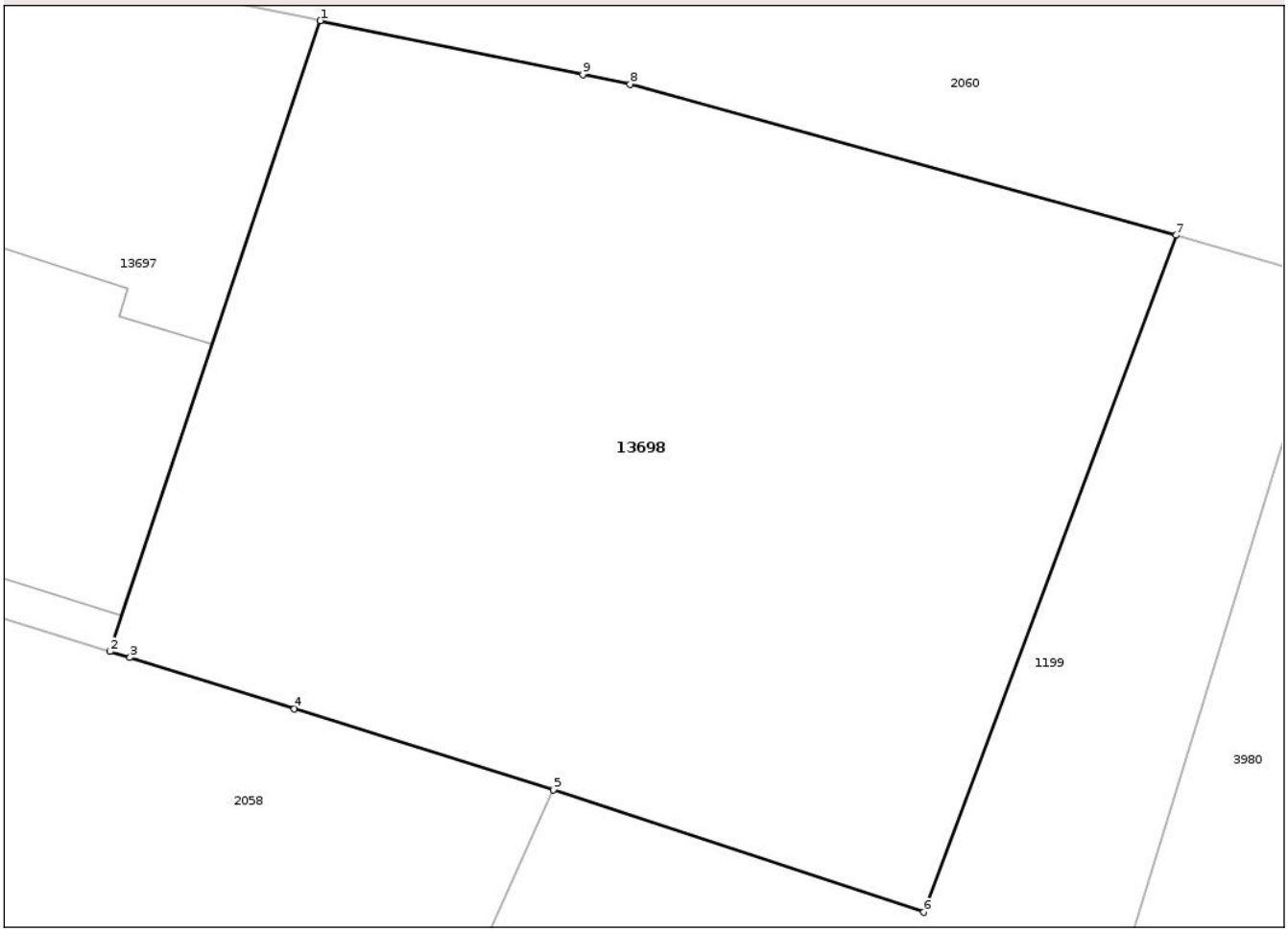
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61092	245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	I57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.414,519 584.982,91	2	377.410,284 584.970,221	13.377
2	377.410,284 584.970,221	3	377.410,686 584.970,098	0.42
3	377.410,686 584.970,098	4	377.413,994 584.969,067	3.465
4	377.413,994 584.969,067	5	377.419,207 584.967,436	5.462
5	377.419,207 584.967,436	6	377.426,664 584.964,977	7.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.426,664 584.964,977	7	377.431,75 584.978,595	14.537
7	377.431,75 584.978,595	8	377.420,753 584.981,629	11.408
8	377.420,753 584.981,629	9	377.419,802 584.981,824	0.971
9	377.419,802 584.981,824	1	377.414,519 584.982,91	5.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6933 Gilău
TEREN Extravilan Nr. topografic:1484/1/1/1/1/1/3
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52438	1.350	Sector cadastral:123 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238454 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 1001- CONTRACT DE VANZARE, din 14/11/2023 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA IOAN-ADRIAN**, și soția 2) **BODEA ANCA-VASILICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

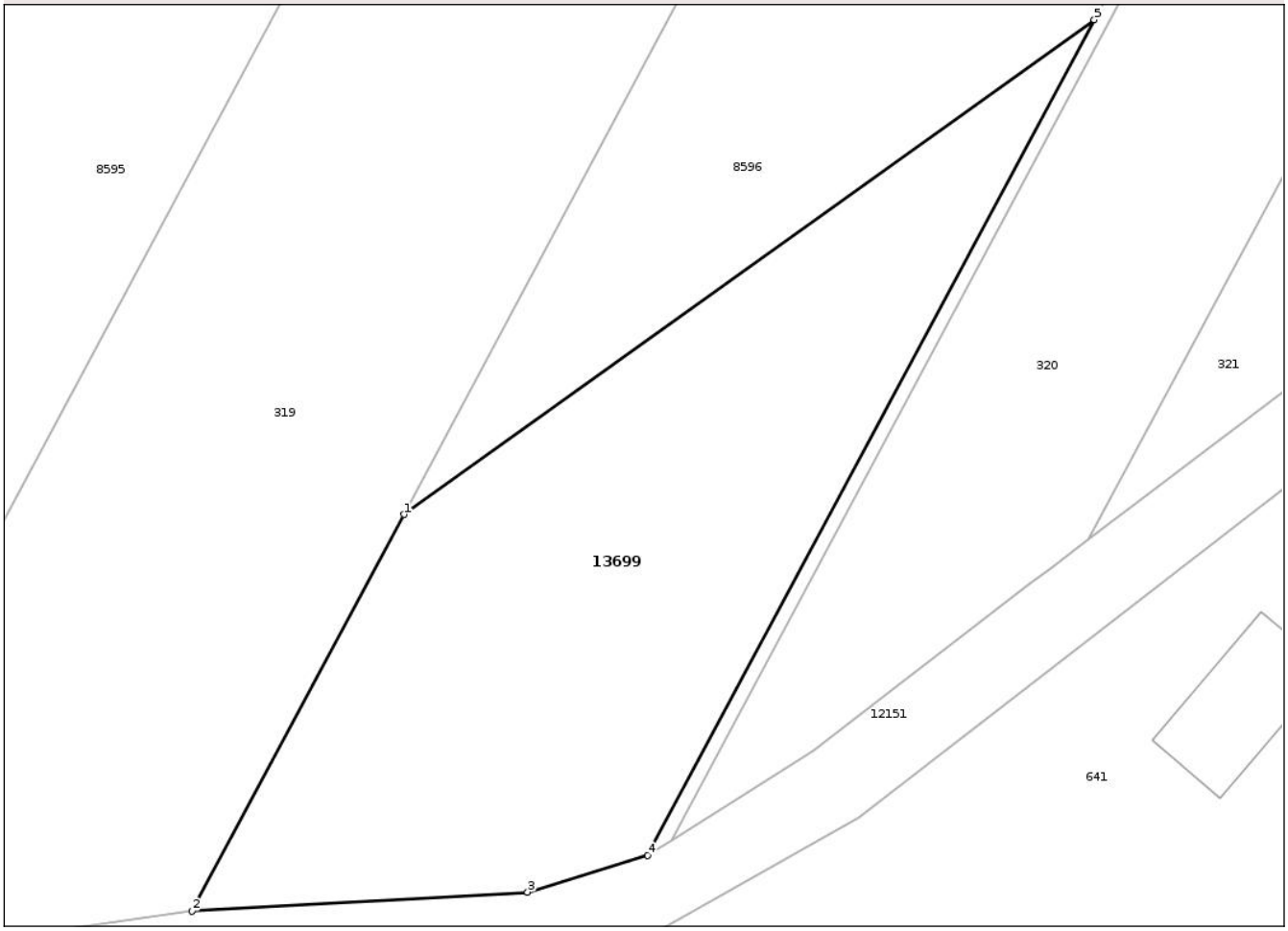
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52438	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.350	8	-	1484/1/1/1/1/1/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.873,303 586.589,95	2	373.858,239 586.561,78	31.945
2	373.858,239 586.561,78	3	373.882,089 586.563,141	23.889
3	373.882,089 586.563,141	4	373.890,648 586.565,746	8.947
4	373.890,648 586.565,746	5	373.922,37 586.625,07	67.273
5	373.922,37 586.625,07	1	373.873,303 586.589,95	60.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61276	507	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276016 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN, din 19/12/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POGĂCEAN IONUŢ**, și 2) **POGĂCEAN ANAMARIA-OLGA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

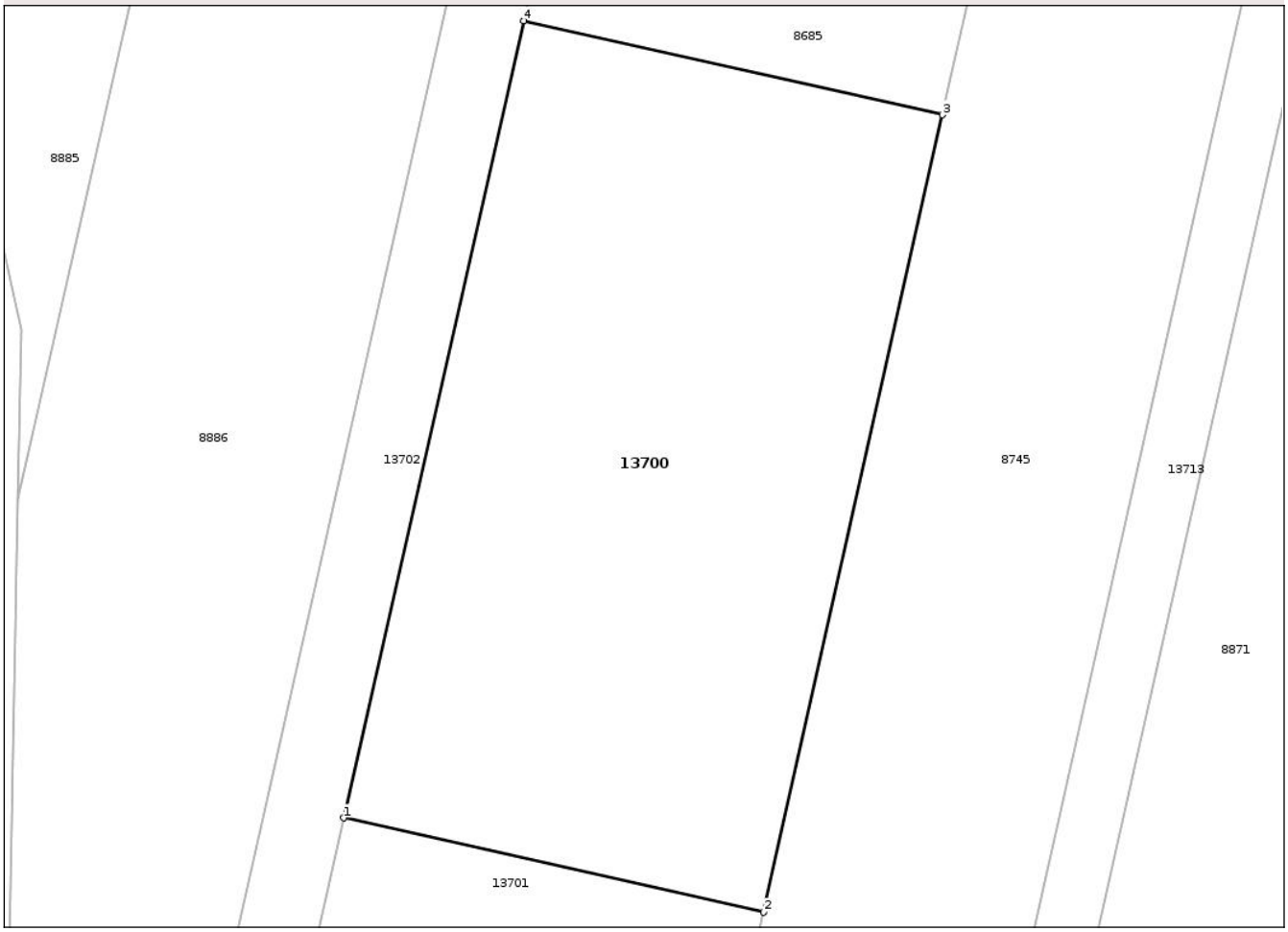
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61276	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	507	7	63/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.752,444 586.513,132	2	374.768,398 586.509,548	16.352
2	374.768,398 586.509,548	3	374.775,194 586.539,84	31.045
3	374.775,194 586.539,84	4	374.759,281 586.543,415	16.31
4	374.759,281 586.543,415	1	374.752,444 586.513,132	31.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61167	507	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6821 / 15/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 41, din 11/01/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61167 a imobilului cu numarul cadastral 61167 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61129 inscris in cartea funciara 61129;	A1
Act Notarial nr. 642, din 15/11/2007 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LĂPUȘTE NICOLAE**, și soția 2) **LĂPUȘTE EUGENIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61129/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 245295 din 23/11/2023; pozitie transcrisa din CF 55509/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 91959 din 16/11/2007; (provenita din conversia CF 8066)	
174164 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 2101, din 22/08/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LĂPUȘTE NICOLAE**, și soția 2) **LĂPUȘTE EUGENIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

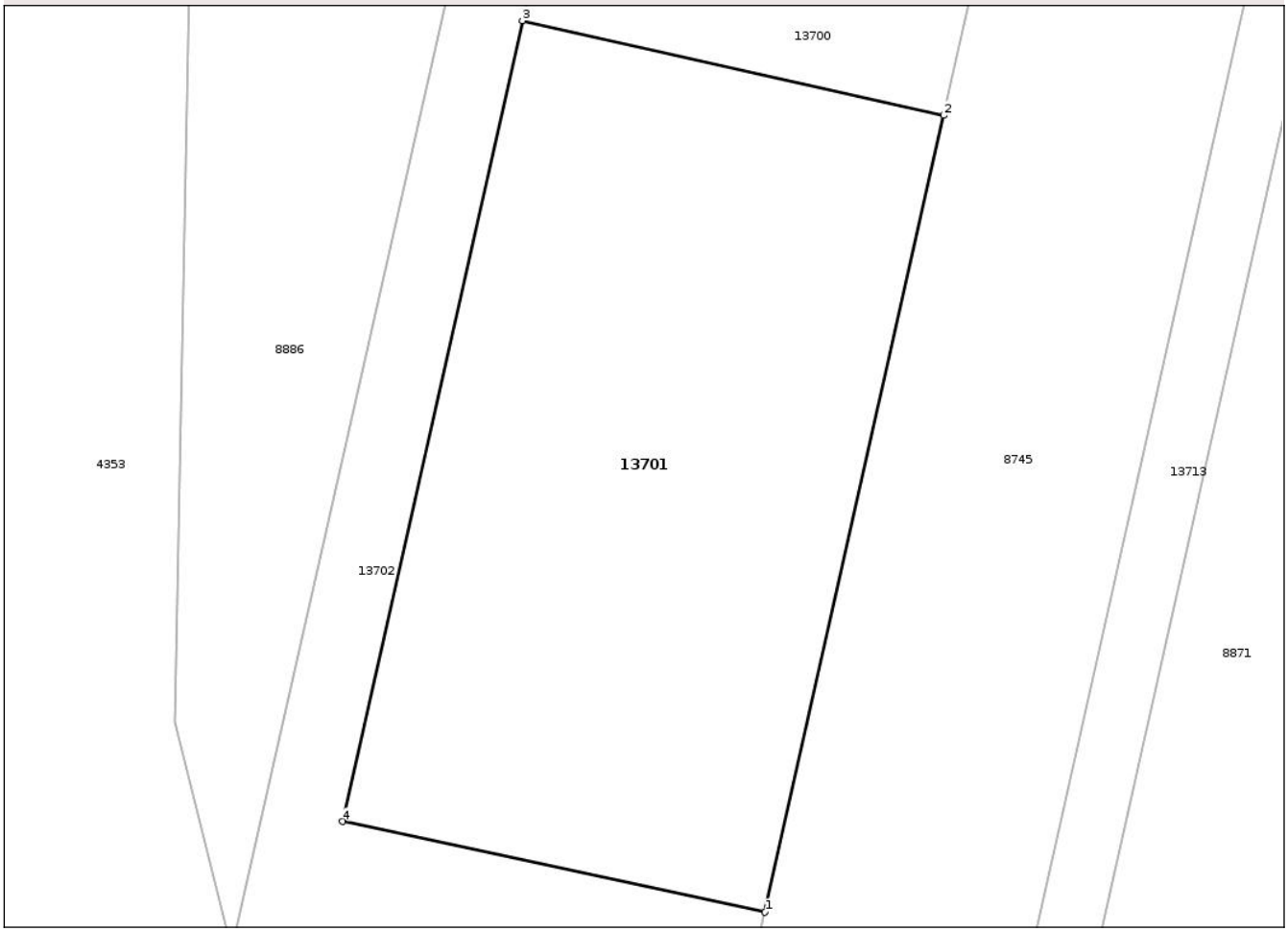
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61167	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	507	7	63/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.761,634 586.479,402	2	374.768,398 586.509,548	30.896
2	374.768,398 586.509,548	3	374.752,444 586.513,132	16.352
3	374.752,444 586.513,132	4	374.745,631 586.482,834	31.055
4	374.745,631 586.482,834	1	374.761,634 586.479,402	16.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61130	1.263	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
245295 / 23/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2835, din 21/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61130 a imobilului cu numarul cadastral 61130 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55509 inscris in cartea funciara 55509;	A1
Act Notarial nr. 642, din 15/11/2007 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **LĂPUȘTE NICOLAE**, și soția 2) **LĂPUȘTE EUGENIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55509/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 91959 din 16/11/2007; (provenita din conversia CF 8066)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIȘAN VASILE FOLRIN**, și soția 2) **ILIȘAN ADRIANA-CARMEN**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55509/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 91959 din 16/11/2007; (provenita din conversia CF 8066)	
212320 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2486, din 07/10/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MIHUŢ ANDREI-CĂLIN**, și 2) **MIHUŢ ROXANA-NICOLETA**, bun comun	
93446 / 29/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 853, din 25/04/2025 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **POPA MARINEL-ROMULUS**, bun propriu	
93452 / 29/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 852, din 25/04/2025 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **POGĂCEAN IONUŢ** 2) **POGĂCEAN ANAMARIA-OLGA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61130	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.263	7	63/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.754,804 586.448,955	2	374.761,634 586.479,402	31.204
2	374.761,634 586.479,402	3	374.745,631 586.482,834	16.367
3	374.745,631 586.482,834	4	374.752,444 586.513,132	31.055
4	374.752,444 586.513,132	5	374.759,281 586.543,415	31.045
5	374.759,281 586.543,415	6	374.766,141 586.573,792	31.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.766,141 586.573,792	7	374.773,017 586.604,239	31.214
7	374.773,017 586.604,239	8	374.773,324 586.605,631	1.425
8	374.773,324 586.605,631	9	374.787,474 586.668,254	64.202
9	374.787,474 586.668,254	10	374.802,388 586.734,295	67.704
10	374.802,388 586.734,295	11	374.799,651 586.735,523	3.0
11	374.799,651 586.735,523	12	374.741,429 586.477,991	264.031
12	374.741,429 586.477,991	13	374.747,889 586.452,151	26.635
13	374.747,889 586.452,151	14	374.748,845 586.446,206	6.021
14	374.748,845 586.446,206	15	374.749,025 586.439,025	7.183
15	374.749,025 586.439,025	16	374.752,399 586.438,235	3.465
16	374.752,399 586.438,235	1	374.754,804 586.448,955	10.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61558	887	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160428 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 168, din 01/08/2024 emis de LOBONTIU OCTAVIAN ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61558 a imobilului cu numarul cadastral 61558 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61245 inscris in cartea funciara 61245;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, parcelare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERENŢ ECATERINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

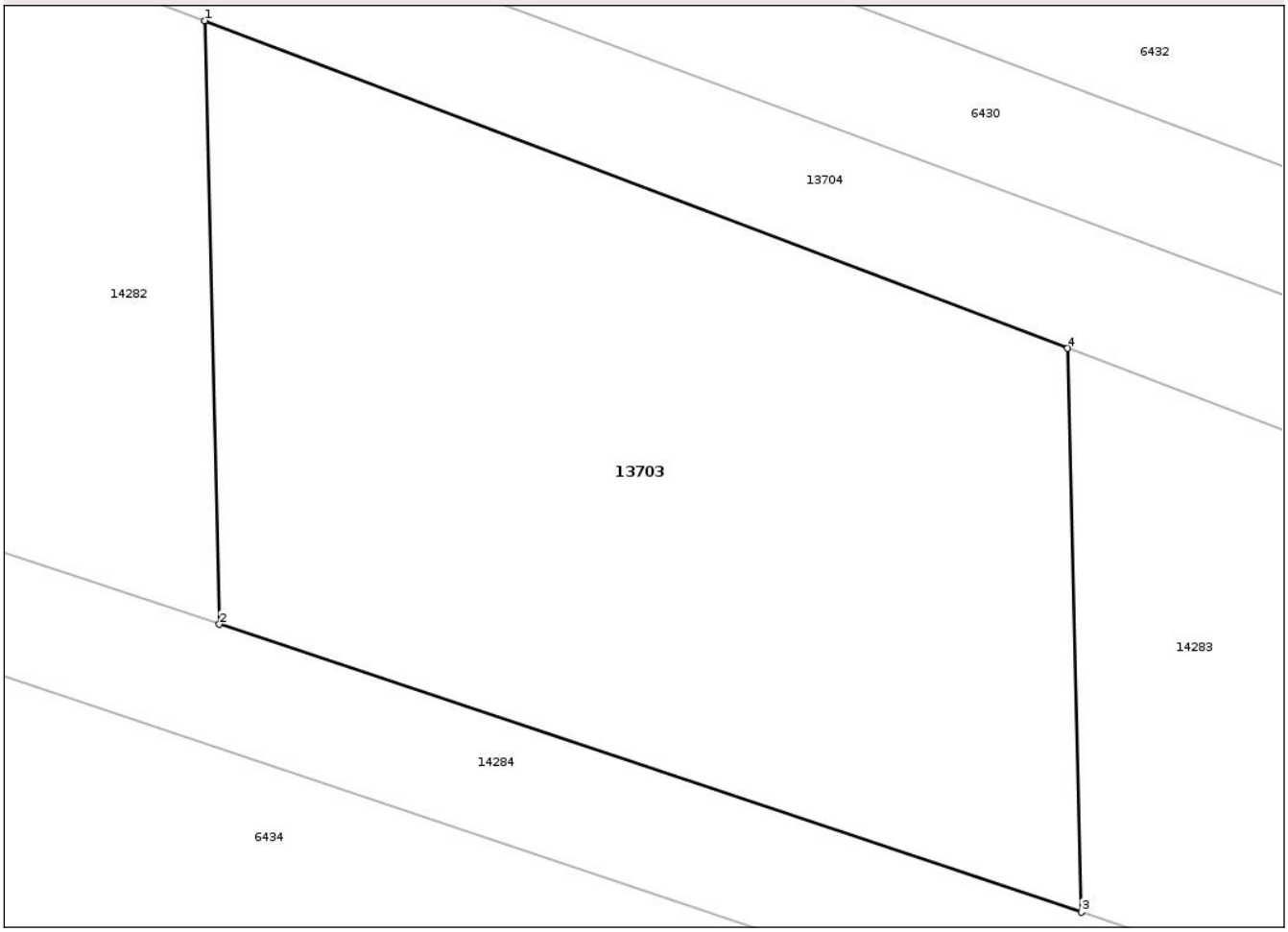
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61558	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	887	47	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.757,458 582.758,4	2	375.758,073 582.732,964	25.443
2	375.758,073 582.732,964	3	375.794,426 582.720,835	38.323
3	375.794,426 582.720,835	4	375.793,851 582.744,596	23.768
4	375.793,851 582.744,596	1	375.757,458 582.758,4	38.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61244	600	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39980 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 33, din 23/02/2024 emis de LOBONTIU OCTAVIAN ION (act administrativ nr 1 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 16828 din 29.01.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 4 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 2 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 3 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 1 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 16828 din 29.01.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 3 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 2 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion;act administrativ nr 4 din 23.02.2024, emis de Lobontiu Octavian Ion);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61244 a imobilului cu numarul cadastral 61244 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60513 inscris in cartea funciara 60513;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, parcelare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGURA ŞTEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

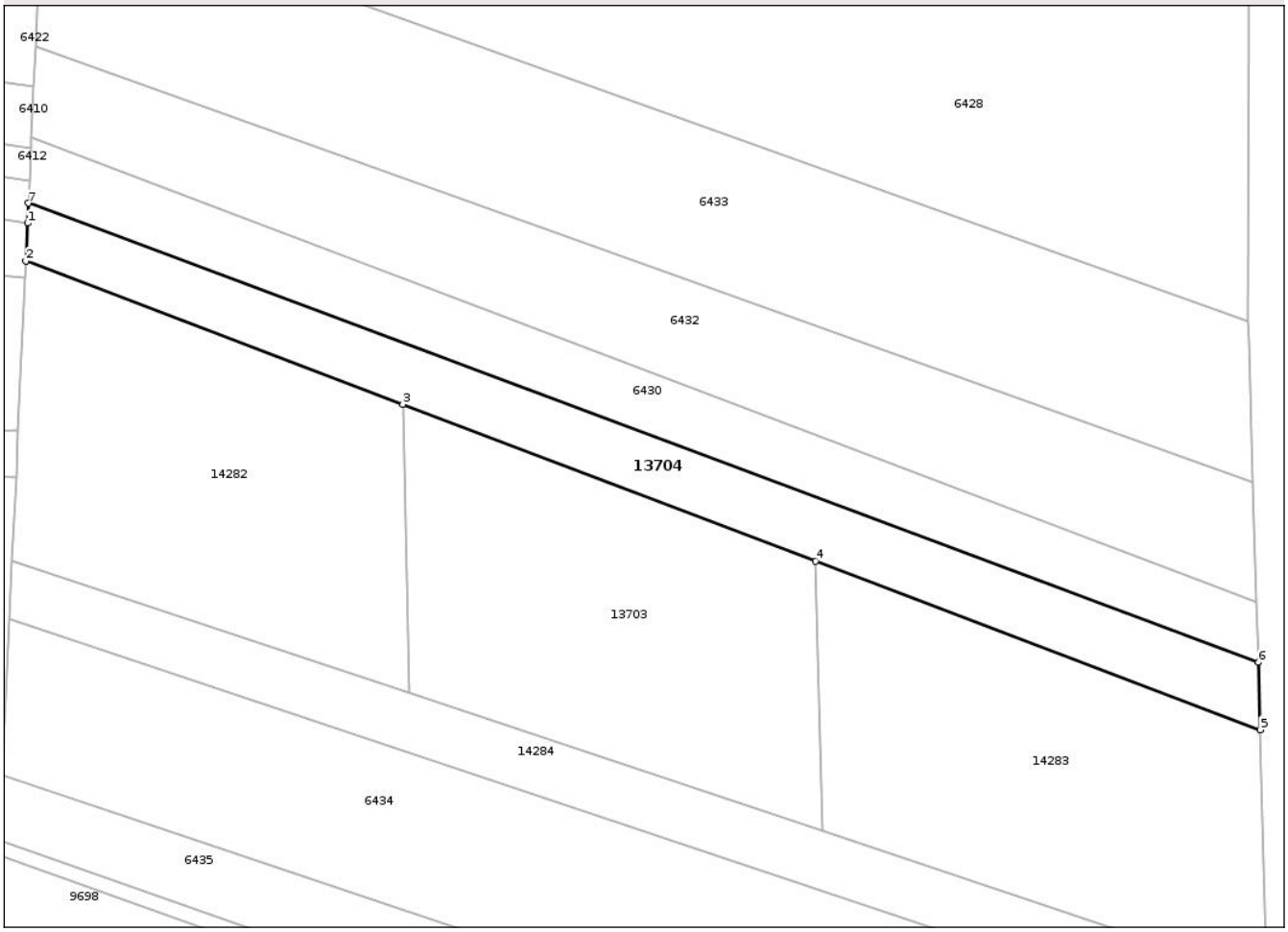
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61244	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	47	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.724,398 582.774,334	2	375.724,245 582.770,997	3.341
2	375.724,245 582.770,997	3	375.757,458 582.758,4	35.522
3	375.757,458 582.758,4	4	375.793,851 582.744,596	38.923
4	375.793,851 582.744,596	5	375.833,012 582.729,742	41.883
5	375.833,012 582.729,742	6	375.832,868 582.735,669	5.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.832,868 582.735,669	7	375.724,479 582.776,092	115.681
7	375.724,479 582.776,092	1	375.724,398 582.774,334	1.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61170	1.500	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21836 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 20, din 18/07/2012 emis de BNP ANA MARIA TATARU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire şi dezmembrare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VELEA VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58597/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 256254 din 14/12/2020; pozitie transcrisa din CF 58473/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 204311 din 02/10/2020; pozitie transcrisa din CF 57967/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 228839 din 21/11/2019; pozitie transcrisa din CF 53602/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 119880 din 05/11/2012;	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 63, din 18/05/2023 emis de ŞIMON CATERINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **VELEA VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58597/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 108807 din 19/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

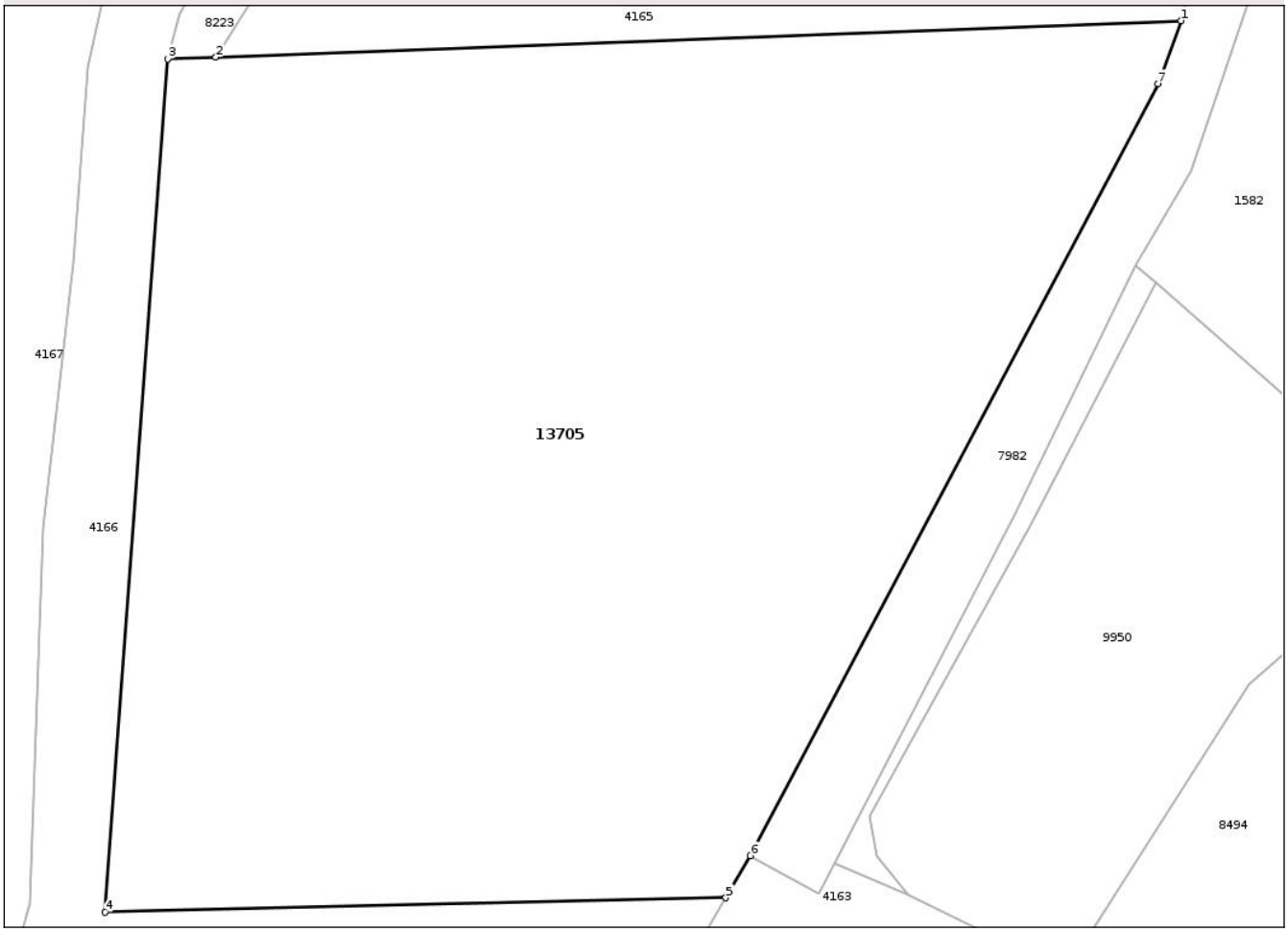
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61170	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	107	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.239,44 578.574,824	2	371.194,893 578.573,144	44.579
2	371.194,893 578.573,144	3	371.192,665 578.573,06	2.23
3	371.192,665 578.573,06	4	371.189,779 578.533,726	39.44
4	371.189,779 578.533,726	5	371.218,422 578.534,389	28.651
5	371.218,422 578.534,389	6	371.219,558 578.536,339	2.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.219,558 578.536,339	7	371.238,368 578.571,921	40.248
7	371.238,368 578.571,921	1	371.239,44 578.574,824	3.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 95, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61136	3.079	Sector cadastral:181 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61136-C1	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA -P
A1.2	61136-C2	Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C4-Constructie Anexa edificata in anul1970, cu regim de inaltime P, cu suprafata ocupata la sol 94,2mp cu suprafata desfasurata de 94,2mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40248 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 143- ACT DE DEZMEMBRARE, din 23/02/2024 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN (act notarial nr 144- CONTRACT DE DONATIE din 23.02.2024, emis de Muresan Corneliu Lucian;act notarial nr 144- CONTRACT DE DONATIE din 23.02.2024, emis de Muresan Corneliu Lucian);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61136 a imobilului cu numarul cadastral 61136 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61080 inscris in cartea funciara 61080;	A1
Act Notarial nr. 145- CONTRACT DE DONATIE, din 23/02/2024 emis de MURESAN CORNELIU LUCIAN (și Legea 7/1996);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HANDRU LIVIU-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

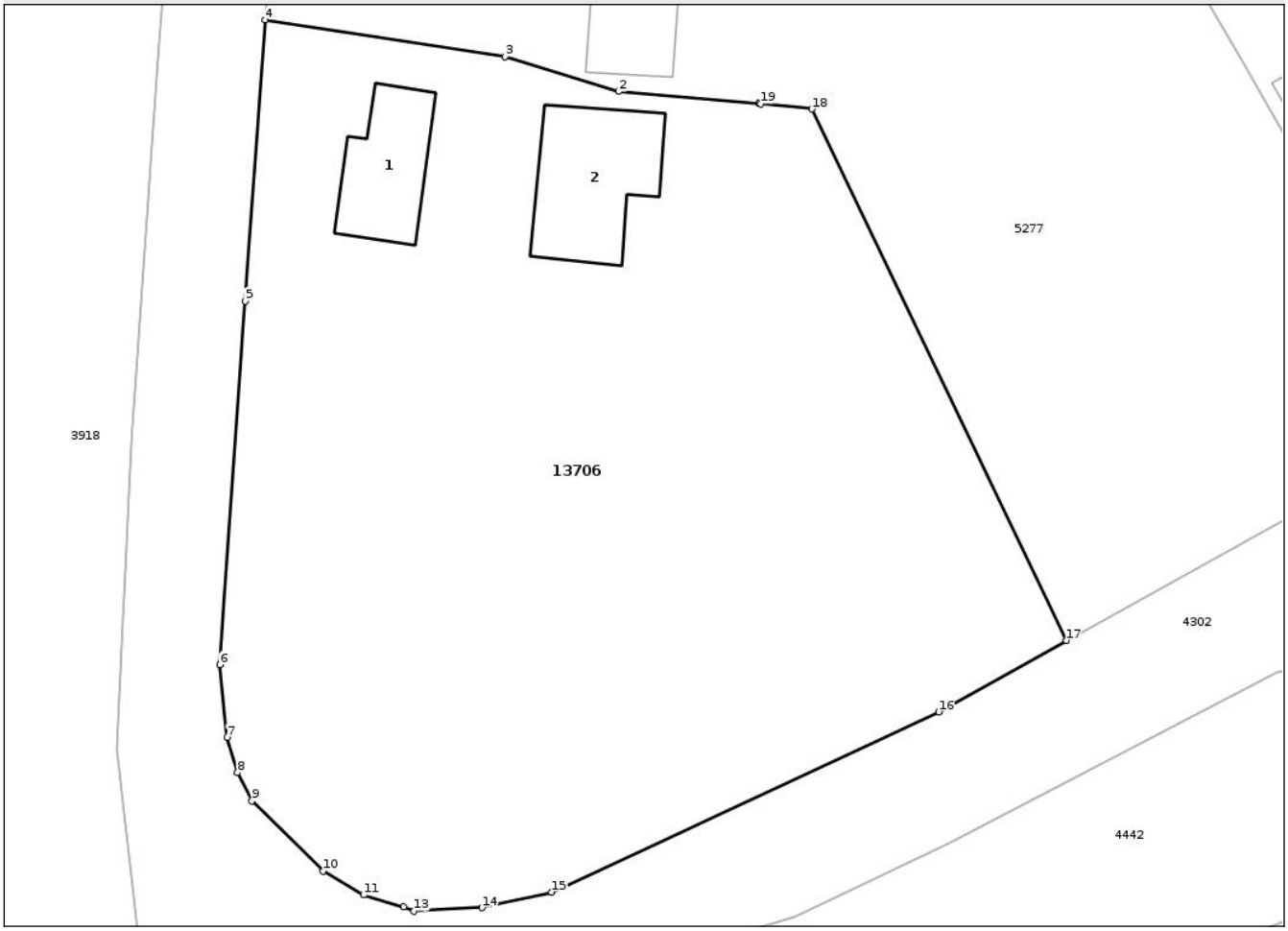
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61136	3.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	107	14	-	
2	faneata	DA	2.347	107	14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61136-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA -P
A1.2	61136-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C4-Constructie Anexa edificata in anul1970, cu regim de inaltime P, cu suprafata ocupata la sol 94,2mp cu suprafata desfasurata de 94,2mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.737,84 578.205,056	2	370.727,24 578.205,969	10.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.727,24 578.205,969	3	370.718,619 578.208,61	9.016
3	370.718,619 578.208,61	4	370.700,472 578.211,386	18.358
4	370.700,472 578.211,386	5	370.698,977 578.190,116	21.322
5	370.698,977 578.190,116	6	370.697,046 578.162,643	27.541
6	370.697,046 578.162,643	7	370.697,587 578.157,173	5.497
7	370.697,587 578.157,173	8	370.698,393 578.154,486	2.805
8	370.698,393 578.154,486	9	370.699,478 578.152,356	2.39
9	370.699,478 578.152,356	10	370.704,861 578.147,037	7.568
10	370.704,861 578.147,037	11	370.707,924 578.145,245	3.549
11	370.707,924 578.145,245	12	370.710,949 578.144,342	3.157
12	370.710,949 578.144,342	13	370.711,742 578.144,02	0.856
13	370.711,742 578.144,02	14	370.716,88 578.144,289	5.145
14	370.716,88 578.144,289	15	370.722,168 578.145,459	5.416
15	370.722,168 578.145,459	16	370.751,424 578.159,094	32.277
16	370.751,424 578.159,094	17	370.761,098 578.164,477	11.071
17	370.761,098 578.164,477	18	370.741,843 578.204,637	44.537
18	370.741,843 578.204,637	19	370.737,983 578.205,041	3.881
19	370.737,983 578.205,041	1	370.737,84 578.205,056	0.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873 Someșu Rece
Nr. topografic:566/5/2, 568/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50205	12.491	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98776 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 96, din 22/09/2009 emis de BNP PINTEA LIGIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HILLEBRAND MARIANA-LUMINIȚA**, bun propriu	
142490 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 42, din 01/07/2025 emis de PINTEA LIGIA-ELENA, NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HILLEBRAND MARIANA-LUMINIȚA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

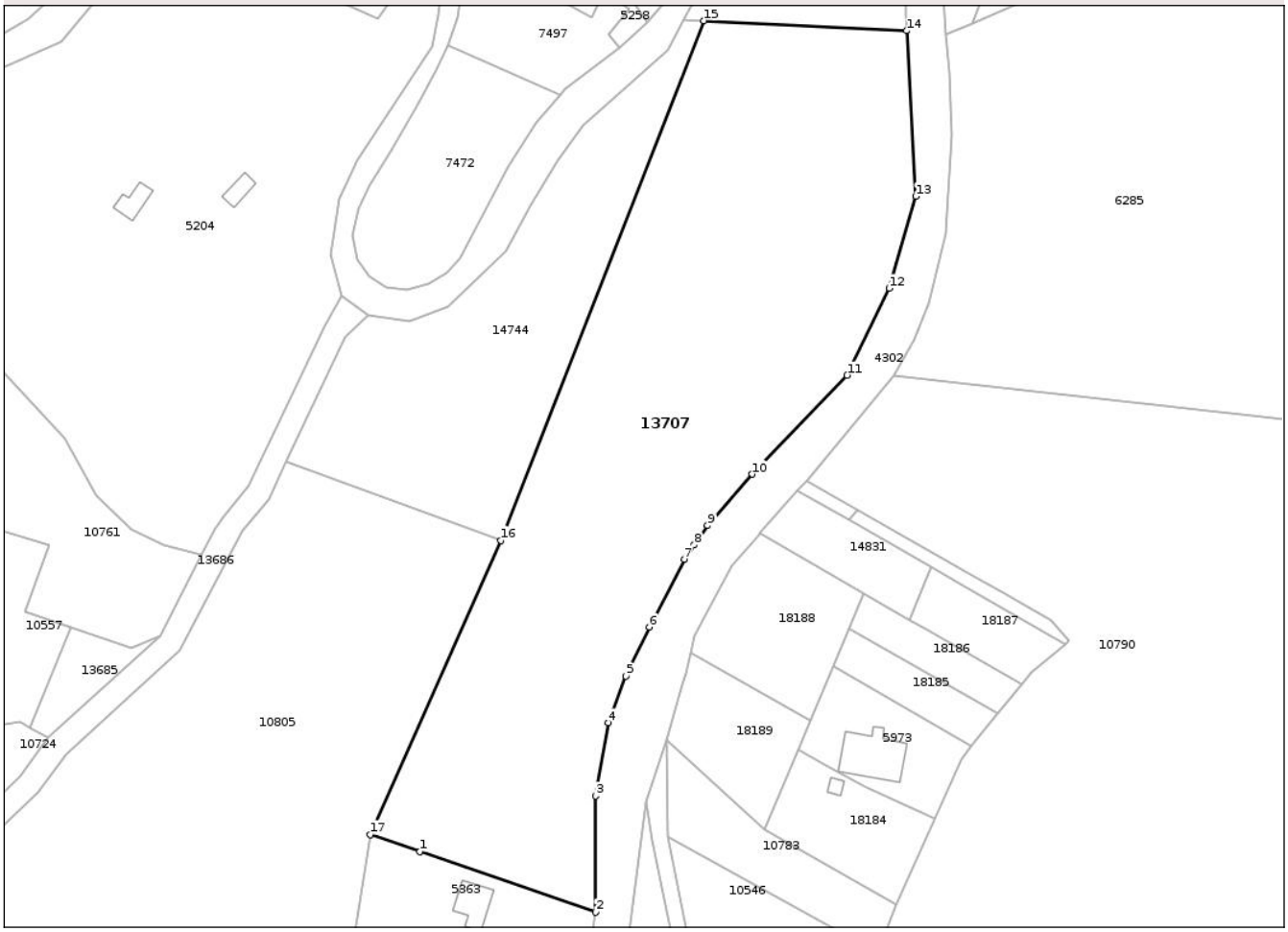
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50205	12.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.752	103	-	566/5/2, 568/2	
2	faneata	DA	2.739	103	-	566/5/2, 568/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.704,525 577.294,294	2	370.748,709 577.279,064	46.735
2	370.748,709 577.279,064	3	370.748,747 577.308,261	29.197
3	370.748,747 577.308,261	4	370.751,972 577.326,631	18.651
4	370.751,972 577.326,631	5	370.756,379 577.338,41	12.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.756,379 577.338,41	6	370.762,216 577.350,745	13.646
6	370.762,216 577.350,745	7	370.771,031 577.367,775	19.176
7	370.771,031 577.367,775	8	370.773,538 577.371,403	4.41
8	370.773,538 577.371,403	9	370.776,872 577.376,227	5.864
9	370.776,872 577.376,227	10	370.788,119 577.389,16	17.139
10	370.788,119 577.389,16	11	370.811,984 577.414,042	34.477
11	370.811,984 577.414,042	12	370.822,565 577.435,869	24.256
12	370.822,565 577.435,869	13	370.829,27 577.459,009	24.092
13	370.829,27 577.459,009	14	370.826,98 577.500,652	41.706
14	370.826,98 577.500,652	15	370.775,936 577.503,149	51.105
15	370.775,936 577.503,149	16	370.724,856 577.372,517	140.264
16	370.724,856 577.372,517	17	370.692,012 577.298,607	80.879
17	370.692,012 577.298,607	1	370.704,525 577.294,294	13.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 20/04/2006 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC SORINA CODRUȚA LAZĂR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAZAR CLARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAZAR ZOLTAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAZAR ATILA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FULOP KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	Identic cu tarla 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	14	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.890,038 585.879,97	2	378.893,307 585.933,152	53.282
2	378.893,307 585.933,152	3	378.895,339 585.966,218	33.128
3	378.895,339 585.966,218	4	378.845,702 585.971,124	49.879
4	378.845,702 585.971,124	5	378.843,338 585.932,657	38.54
5	378.843,338 585.932,657	6	378.842,239 585.914,781	17.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.842,239 585.914,781	7	378.841,16 585.897,228	17.586
7	378.841,16 585.897,228	8	378.840,419 585.885,16	12.091
8	378.840,419 585.885,16	9	378.863,74 585.882,721	23.448
9	378.863,74 585.882,721	1	378.890,038 585.879,97	26.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Răstoci, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61408	1.776	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104439 / 17/05/2024		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. sub nr. 332, din 16/05/2024 emis de CAPTARI ROXANA-IOANA;		
B1	Se infiinteaza cf. 61408 a imobilului cu nr. cad. 61408/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.56603\cf.56603; ~- nr.cad.61251\cf.61251; ~- nr.cad.61264\cf.61264; ~- nr.cad.61292\cf.61292;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare și donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIŞ VASILE-CĂLIN**, și soția 2) **CADIŞ OANA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

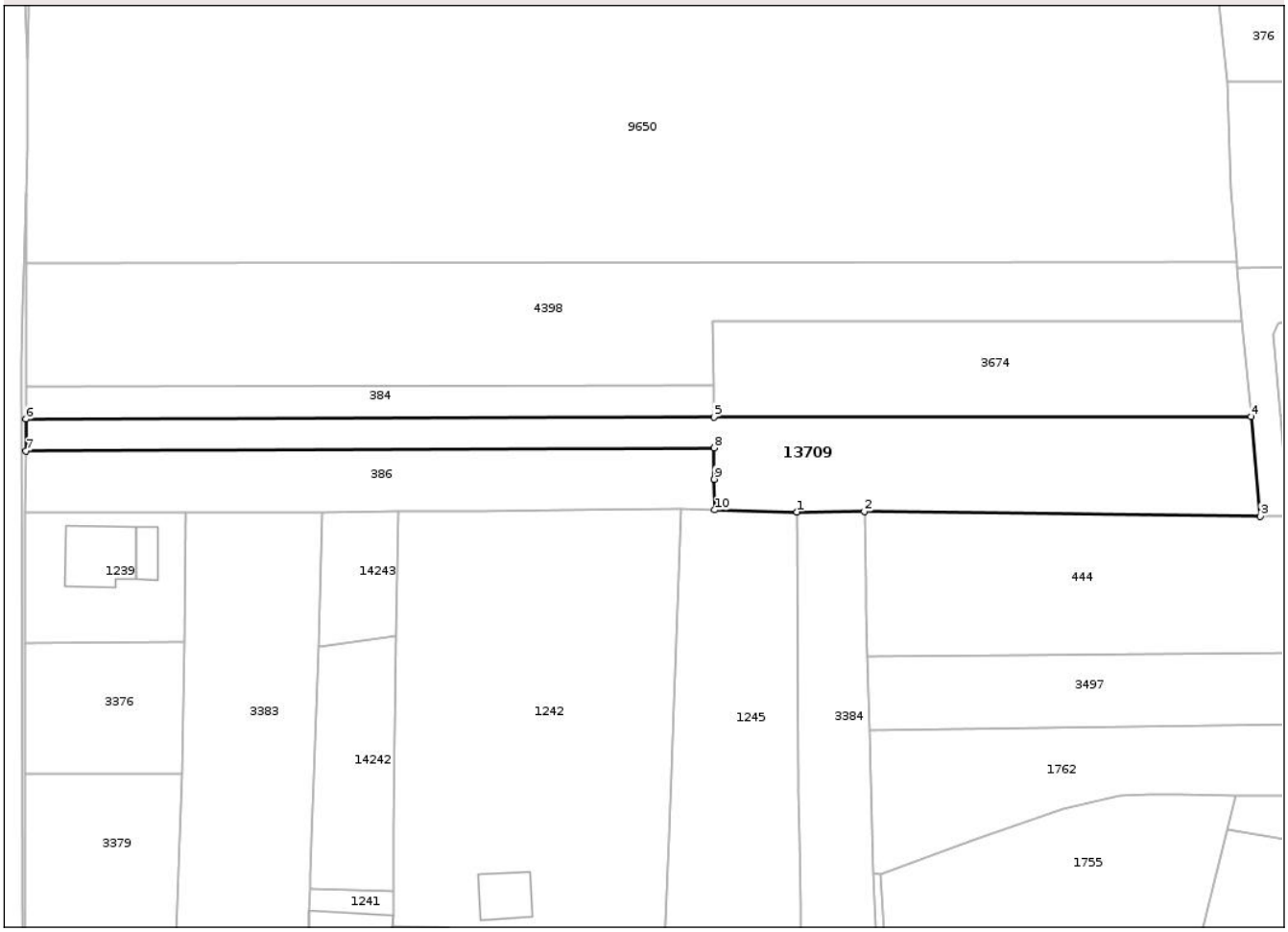
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61408	1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.776	I236	2,3,8,7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.777,708 584.341,218	2	376.788,171 584.341,326	10.464
2	376.788,171 584.341,326	3	376.849,682 584.340,553	61.516
3	376.849,682 584.340,553	4	376.848,268 584.355,998	15.51
4	376.848,268 584.355,998	5	376.764,834 584.355,955	83.434
5	376.764,834 584.355,955	6	376.657,983 584.355,623	106.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.657,983 584.355,623	7	376.657,954 584.350,671	4.952
7	376.657,954 584.350,671	8	376.764,851 584.351,159	106.898
8	376.764,851 584.351,159	9	376.764,891 584.346,302	4.857
9	376.764,891 584.346,302	10	376.764,93 584.341,54	4.762
10	376.764,93 584.341,54	1	376.777,708 584.341,218	12.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 1512

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

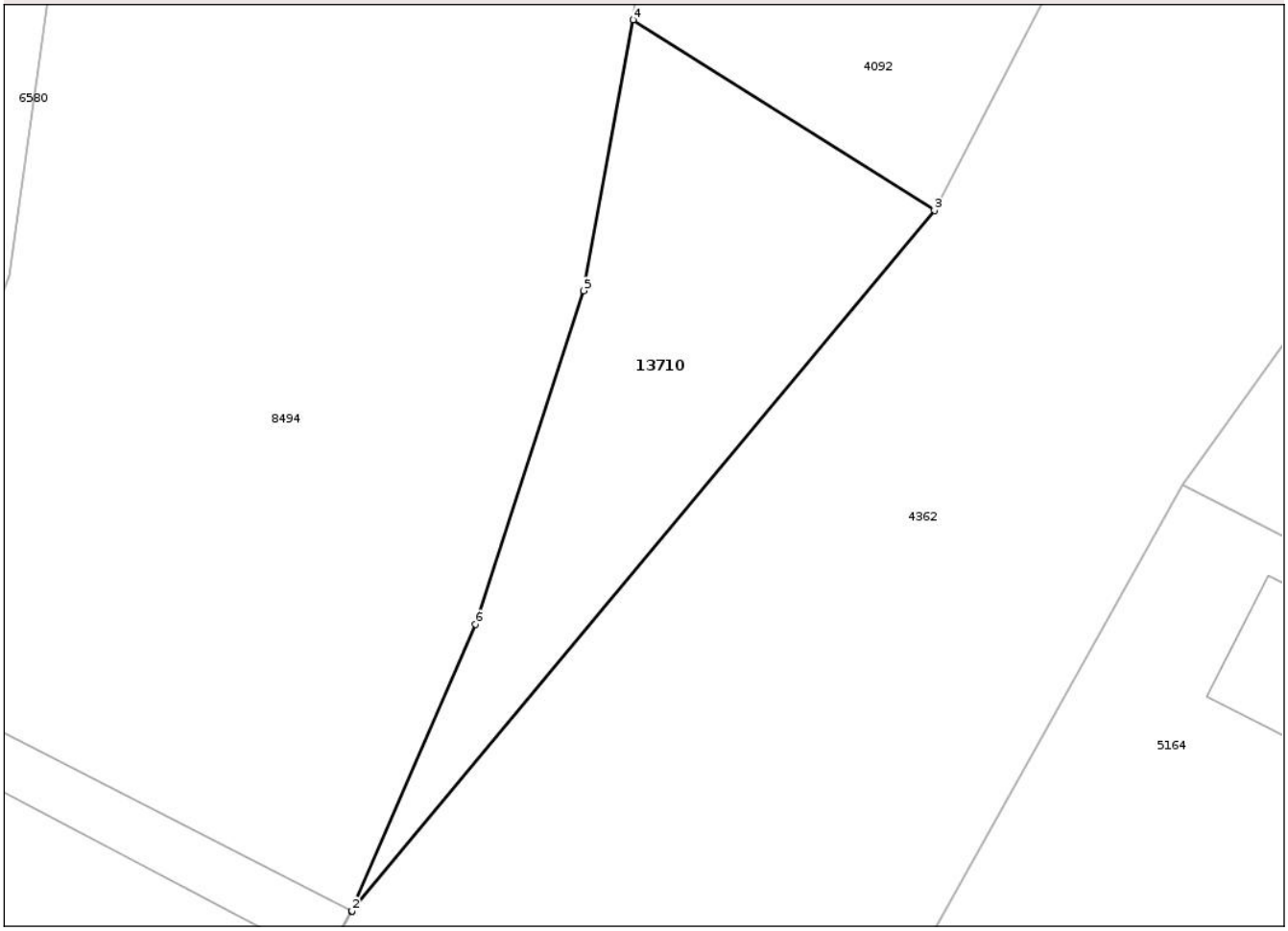
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139	Identic cu tarla 1512

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	139	1509	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.003,935 581.975,773	2	375.003,948 581.975,785	0.018
2	375.003,948 581.975,785	3	375.022,312 581.997,845	28.703
3	375.022,312 581.997,845	4	375.012,813 582.003,854	11.24
4	375.012,813 582.003,854	5	375.011,255 581.995,321	8.674
5	375.011,255 581.995,321	6	375.007,844 581.984,811	11.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.007,844 581.984,811	1	375.003,935 581.975,773	9.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/621, din 22/04/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORVATH I. ILEANA** 2) **JANOSI I. AGNETA** 3) **SZASZ I. JANOŞ** 4) **SZEKELY I. KATICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

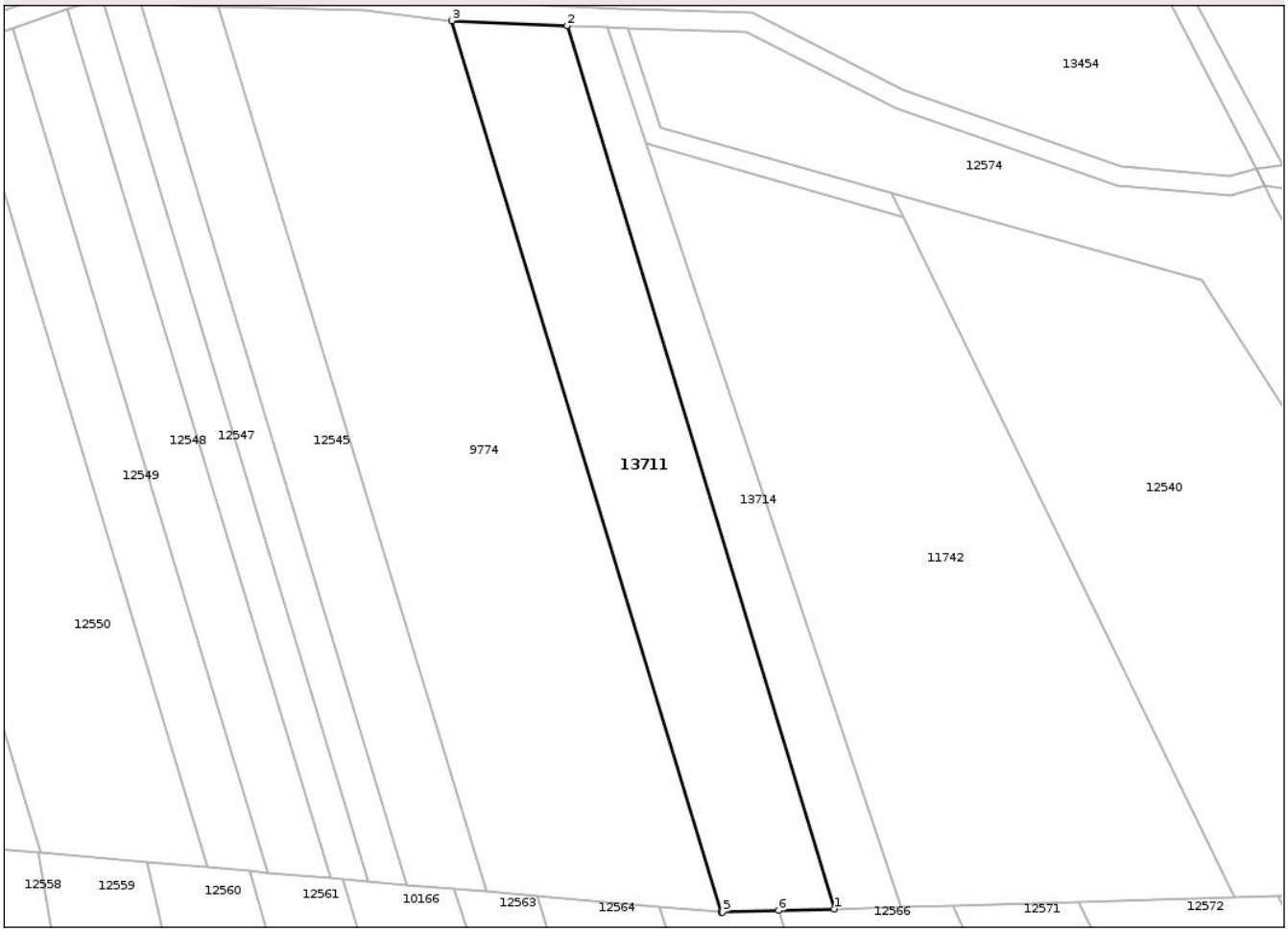
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	Identic cu tarla 16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	8	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.576,672 586.742,812	2	379.521,503 586.925,07	190.425
2	379.521,503 586.925,07	3	379.497,711 586.926,094	23.814
3	379.497,711 586.926,094	4	379.553,393 586.742,14	192.197
4	379.553,393 586.742,14	5	379.553,597 586.742,122	0.205
5	379.553,597 586.742,122	6	379.565,158 586.742,468	11.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.565,158 586.742,468	1	379.576,672 586.742,812	11.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1855, din 27/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARASZTOSI G. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	7	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.715,047 587.500,131	2	373.721,485 587.515,894	17.027
2	373.721,485 587.515,894	3	373.708,638 587.516,612	12.867
3	373.708,638 587.516,612	4	373.624,678 587.316,834	216.704
4	373.624,678 587.316,834	5	373.630,286 587.314,463	6.089
5	373.630,286 587.314,463	6	373.637,964 587.311,394	8.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.637,964 587.311,394	1	373.715,047 587.500,131	203.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	799	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.826,564 586.722,313	2	374.764,206 586.444,363	284.859
2	374.764,206 586.444,363	3	374.754,804 586.448,955	10.463
3	374.754,804 586.448,955	4	374.752,399 586.438,235	10.986
4	374.752,399 586.438,235	5	374.762,31 586.435,913	10.179
5	374.762,31 586.435,913	6	374.764,632 586.435,369	2.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.764,632 586.435,369	7	374.828,766 586.721,237	292.974
7	374.828,766 586.721,237	1	374.826,564 586.722,313	2.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.576,672 586.742,812	2	379.590,474 586.743,225	13.808
2	379.590,474 586.743,225	3	379.537,712 586.900,663	166.044
3	379.537,712 586.900,663	4	379.529,83 586.924,712	25.308
4	379.529,83 586.924,712	5	379.521,503 586.925,07	8.335
5	379.521,503 586.925,07	1	379.576,672 586.742,812	190.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61923	4.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; identic cu tarla 7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
278056 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 214, din 24/09/1997 emis de NP LUCIA MARIANA COSTEA (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MAIER SIMION**	
Act Notarial nr. 31, din 18/04/2001 emis de NP LUCIA MARIANA COSTEA (Certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MAIER SIMION**	
Act Notarial nr. 51, din 24/10/2024 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA (Certificat de mostenitor suplimentar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SÂMPETREAN MIRCEA-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

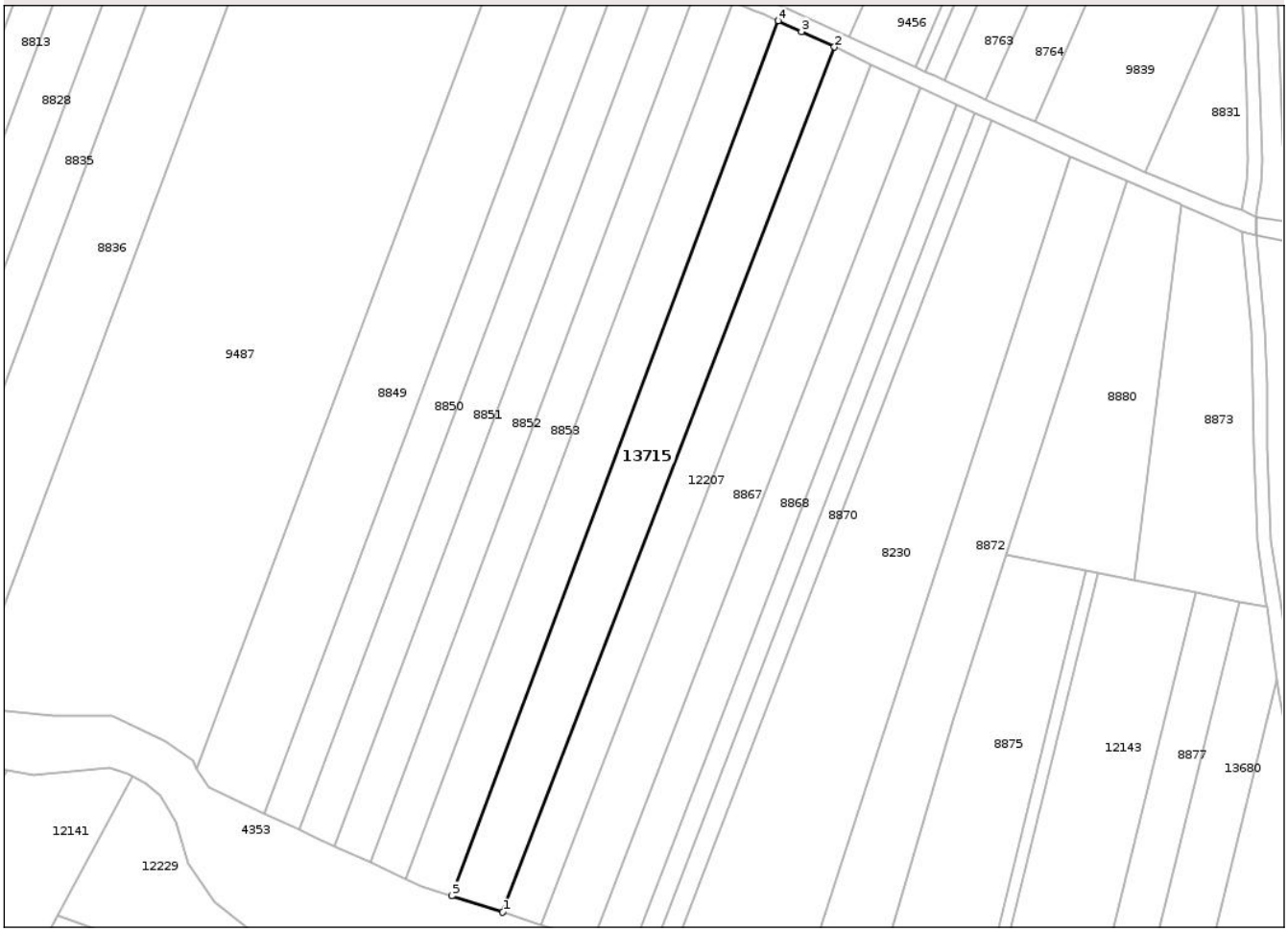
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61923	4.300	identic cu tarla 7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	8	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.641,616 587.022,205	2	373.735,582 587.267,007	262.217
2	373.735,582 587.267,007	3	373.726,256 587.271,374	10.298
3	373.726,256 587.271,374	4	373.719,69 587.274,449	7.25
4	373.719,69 587.274,449	5	373.627,16 587.026,867	264.308
5	373.627,16 587.026,867	1	373.641,616 587.022,205	15.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Apuseni, Jud. Cluj, str. Apuseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61406	286	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82027 / 15/04/2024		
Act Administrativ nr. 144, din 30/06/2022 emis de COMUNA GILAU (Hotarare ; act administrativ nr 95 din 11.04.2024, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 75 din 28.03.2024, emis de Comuna Gilau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

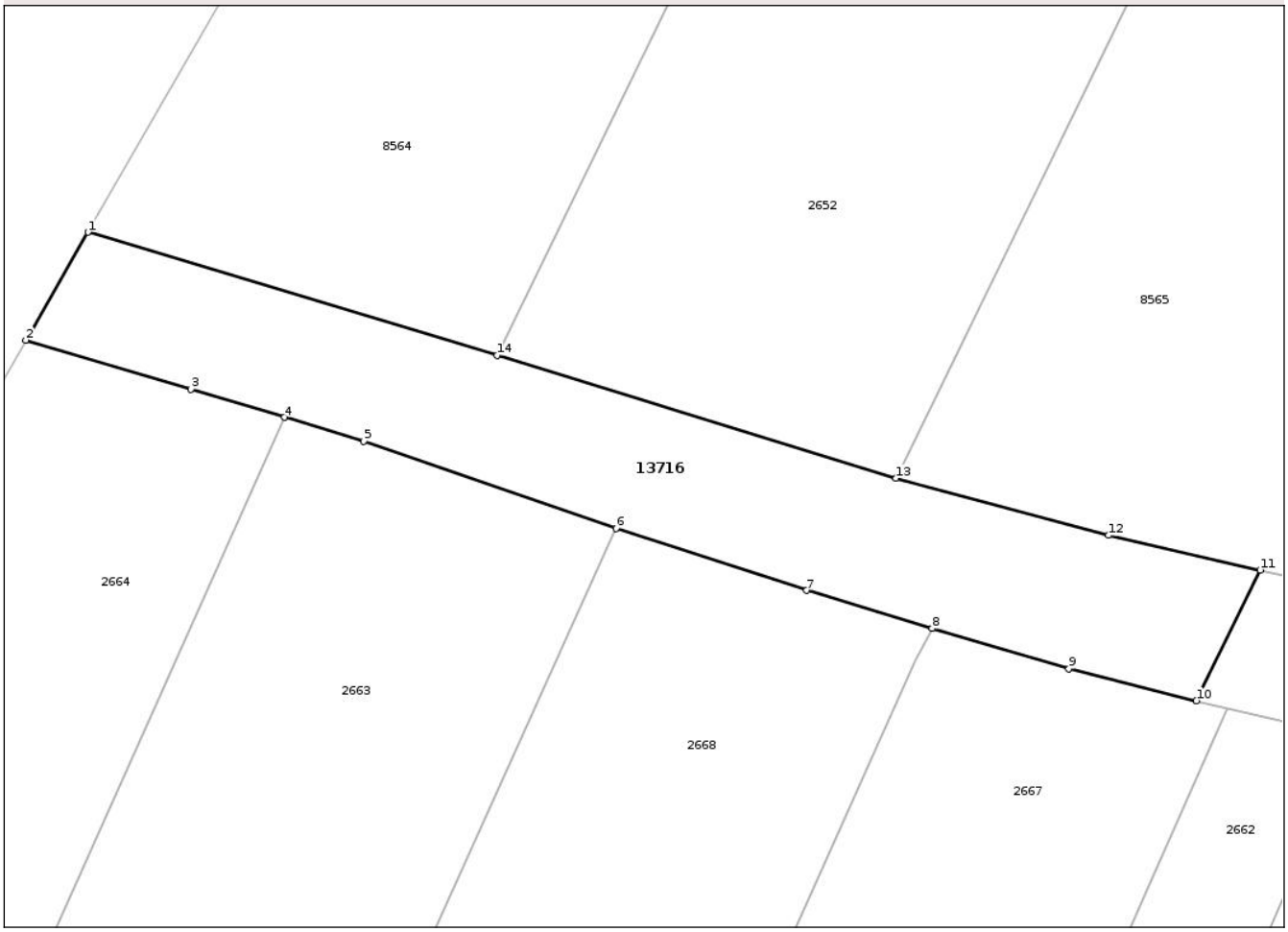
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61406	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	286	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.557,593 587.020,188	2	372.554,948 587.015,598	5.298
2	372.554,948 587.015,598	3	372.561,97 587.013,509	7.326
3	372.561,97 587.013,509	4	372.565,95 587.012,317	4.155
4	372.565,95 587.012,317	5	372.569,326 587.011,305	3.524
5	372.569,326 587.011,305	6	372.580,078 587.007,603	11.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.580,078 587.007,603	7	372.588,195 587.004,956	8.538
7	372.588,195 587.004,956	8	372.593,526 587.003,34	5.571
8	372.593,526 587.003,34	9	372.599,359 587.001,623	6.08
9	372.599,359 587.001,623	10	372.604,787 587.000,268	5.595
10	372.604,787 587.000,268	11	372.607,504 587.005,82	6.181
11	372.607,504 587.005,82	12	372.601,038 587.007,296	6.632
12	372.601,038 587.007,296	13	372.592,0 587.009,725	9.359
13	372.592,0 587.009,725	14	372.575,002 587.014,952	17.784
14	372.575,002 587.014,952	1	372.557,593 587.020,188	18.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57460	86	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209788 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 683, din 14/11/2018 emis de HAROSA ROMANA (act administrativ nr 164869 din 12.09.2018, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 164869 din 12.09.2018, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 164869 din 12.09.2018, emis de OCPI CLUJ; ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 683);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57460 a imobilului cu numarul cadastral 57460/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51447 inscris in cartea funciara 51447;	A1
209789 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 683, din 14/11/2018 emis de HAROSA ROMANA (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 683);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

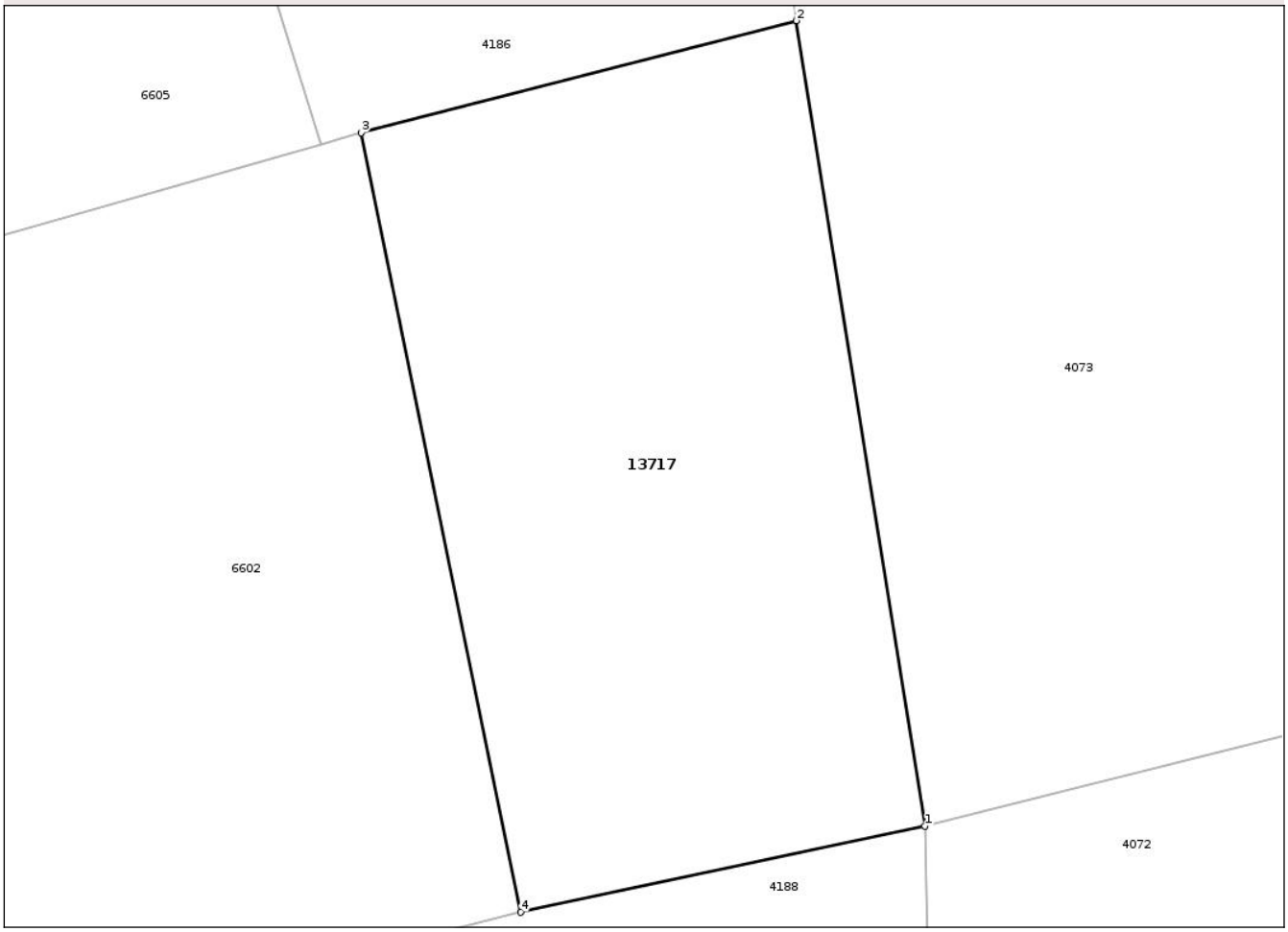
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57460	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	1512	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.960,347 582.431,959	2	374.958,319 582.444,66	12.862
2	374.958,319 582.444,66	3	374.951,447 582.442,892	7.096
3	374.951,447 582.442,892	4	374.953,963 582.430,602	12.545
4	374.953,963 582.430,602	1	374.960,347 582.431,959	6.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61353	10.007	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 90

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87155 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR 1192, din 18/04/2024 emis de ILIŞOI DANIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61353 a imobilului cu numarul cadastral 61353 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58402 inscris in cartea funciara 58402;	A1
87156 / 19/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR 1192, din 18/04/2024 emis de ILIŞOI DANIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCA VIORICA-ANGELA**, și soțul 2) **PAŞCA MARIN-MARIUS**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

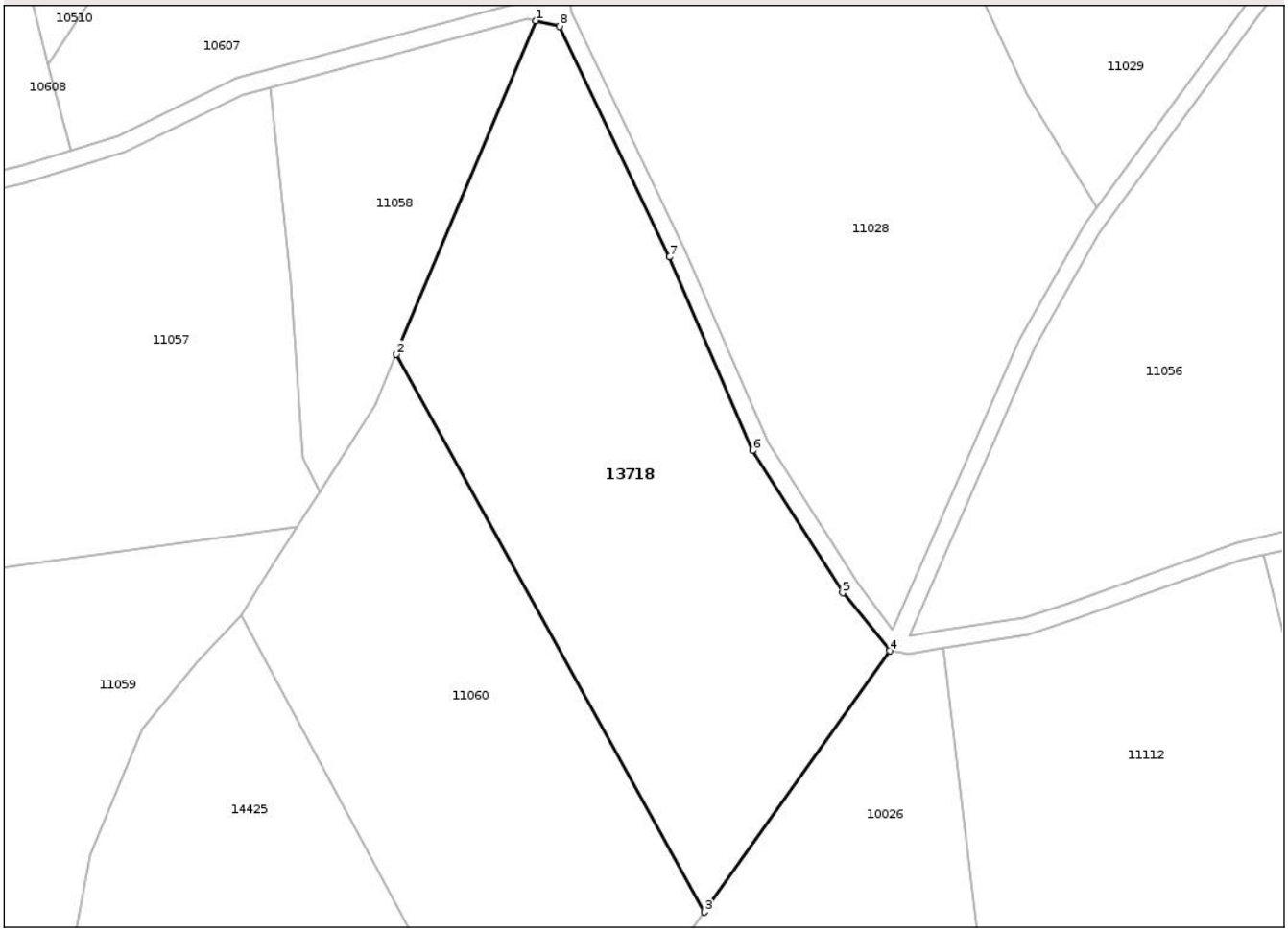
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61353	10.007	Identic cu tarla 90

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.007	92	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.398,786 576.976,949	2	372.366,936 576.900,788	82.553
2	372.366,936 576.900,788	3	372.437,287 576.773,457	145.473
3	372.437,287 576.773,457	4	372.479,626 576.833,098	73.141
4	372.479,626 576.833,098	5	372.468,895 576.846,339	17.043
5	372.468,895 576.846,339	6	372.448,348 576.878,819	38.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.448,348 576.878,819	7	372.429,24 576.922,996	48.132
7	372.429,24 576.922,996	8	372.404,206 576.975,711	58.357
8	372.404,206 576.975,711	1	372.398,786 576.976,949	5.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Nr. 19,19A,21,21A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61290	1.579	Sector cadastral:143 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61290-C1	Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Nr. 19,19A,21,21A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA -P+1
A1.2	61290-C2	Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Nr. 19,19A,21,21A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA -P+M
A1.3	61290-C3	Loc. Somesu Rece, Str Sub Cetate, Nr. 19,19A,21,21A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; COCINA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69836 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si partaj aut nr 467, din 29/03/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61290 a imobilului cu numarul cadastral 61290 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61239 inscris in cartea funciara 61239;	A1
Act Administrativ nr. 31898, din 05/06/2020 emis de CJDSPT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.01.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr DOCUM 3 din 02.02.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 72-23-3323 din 11.12.2023, emis de Consul CAMELIA- ALEXANDRA SERBAN;inscris sub semnatura privata nr DOCUM 1 din 02.02.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 1878 din 27.11.2023, emis de NP CADARIU ALEXANDRU;act notarial nr 1818 din 04.02.2023, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM 2 din 02.02.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act notarial nr 1336 din 24.08.2022, emis de NP SIMON CATERINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire L 18/1991, L1/2000 și L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 11/12, cota initiala 1/1	A1
	1) **MALNASI DANIELA** 2) **AITONEAN CLAUDIA** 3) **MIHEŢ MAGDALENA** 4) **ANDRUS DORINA** 5) **AŞCHILEAN VIOLETA** 6) **MARE LIDIA-MARINELA** 7) **NEMEŞ TEOFIL** 8) **ILIES DINA -SILVIA** 9) **SĂTMĂREAN LAVINIA-VALERICA** 10) **BOSANCU FIVI** 11) **NEMEŞ EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
Act Notarial nr. 03, din 11/01/2024 emis de NP SIMON CATERINA (act administrativ nr 1353 din 17.01.2024, emis de Comuna Gilau);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **AŞCHILEAN VIOLETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **AITONEAN CLAUDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **BOSANCU FIVI**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **MALNASI DANIELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **MIHEŢ MAGDALENA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **NEMEŞ TEOFIL**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **MARE LIDIA-MARINELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **ANDRUS DORINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **ILIES DINA -SILVIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **SĂTMĂREAN LAVINIA-VALERICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/132, cota initiala 1/132	A1
	1) **NEMEŞ EUGEN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61239/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 13700 din 23/01/2024;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MALNASI DANIELA** 2) **MIHEŢ MAGDALENA** 3) **AITONEAN CLAUDIA** 4) **AŞCHILEAN VIOLETA** 5) **ANDRUS DORINA** 6) **NEMEŞ TEOFIL** 7) **MARE LIDIA-MARINELA** 8) **SĂTMĂREAN LAVINIA-VALERICA** 9) **ILIES DINA -SILVIA** 10) **BOSANCU FIVI** 11) **NEMEŞ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

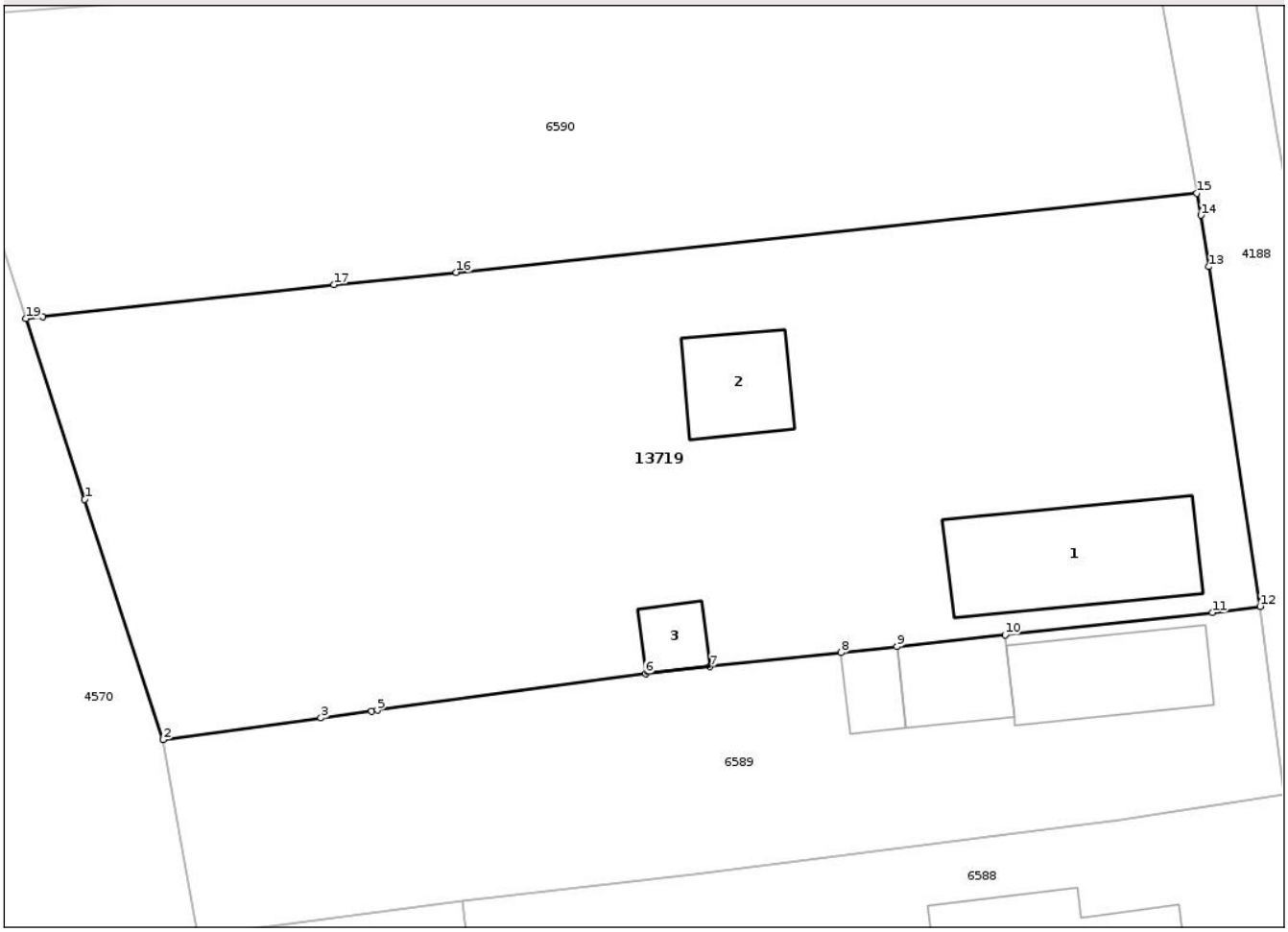
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61290	1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	1512	24	-	
2	faneata	DA	586	1512	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61290-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA -P+1
A1.2	61290-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA -P+M
A1.3	61290-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; COCINA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.918,69 582.211,08	2	374.923,173 582.197,34	14.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	374.923,173 582.197,34	3	374.932,204 582.198,576	9.115
3	374.932,204 582.198,576	4	374.935,115 582.198,975	2.938
4	374.935,115 582.198,975	5	374.935,443 582.199,02	0.331
5	374.935,443 582.199,02	6	374.950,799 582.201,122	15.499
6	374.950,799 582.201,122	7	374.954,474 582.201,516	3.696
7	374.954,474 582.201,516	8	374.961,98 582.202,322	7.549
8	374.961,98 582.202,322	9	374.965,173 582.202,665	3.211
9	374.965,173 582.202,665	10	374.971,376 582.203,33	6.239
10	374.971,376 582.203,33	11	374.983,243 582.204,604	11.935
11	374.983,243 582.204,604	12	374.985,975 582.204,965	2.756
12	374.985,975 582.204,965	13	374.983,02 582.224,378	19.637
13	374.983,02 582.224,378	14	374.982,572 582.227,322	2.978
14	374.982,572 582.227,322	15	374.982,345 582.228,577	1.275
15	374.982,345 582.228,577	16	374.939,95 582.224,06	42.635
16	374.939,95 582.224,06	17	374.932,951 582.223,358	7.034
17	374.932,951 582.223,358	18	374.916,298 582.221,522	16.754
18	374.916,298 582.221,522	19	374.915,318 582.221,417	0.986
19	374.915,318 582.221,417	1	374.918,69 582.211,08	10.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59784	5.786	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
267400 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si donatie aut nr 1917, din 20/12/2023 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 59784 a imobilului cu numarul cadastral 59784 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58618 inscris in cartea funciara 58618;	A1
Act Administrativ nr. 10534, din 14/07/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (doc. cadastrala);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEA GAVRILA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58618/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 42224 din 24/02/2021; pozitie transcrisa din CF 55173/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 116165 din 25/09/2008; (provenita din conversia CF 8858)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

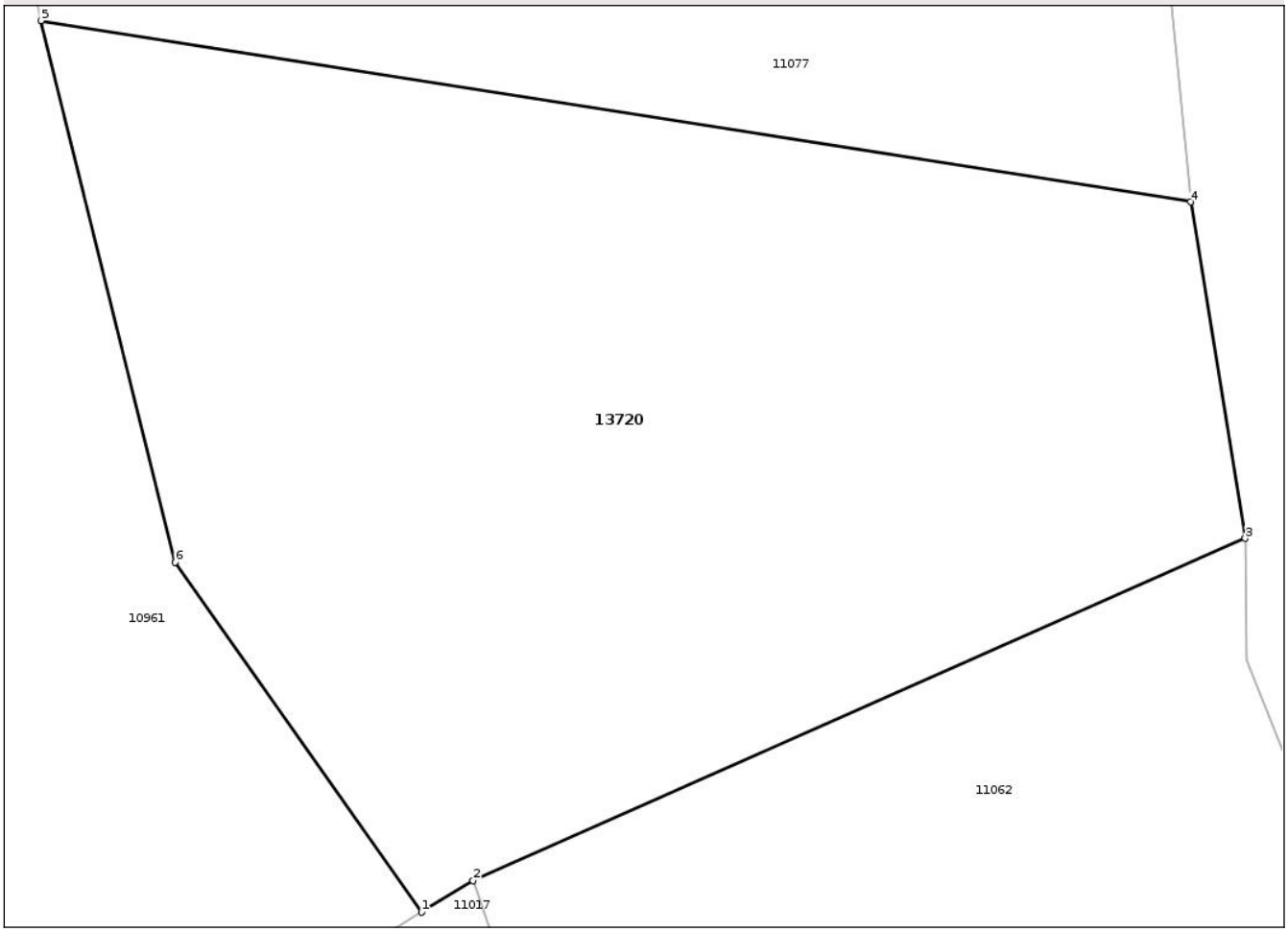
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59784	5.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.786	97	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.981,038 576.372,678	2	371.985,839 576.375,639	5.641
2	371.985,839 576.375,639	3	372.057,82 576.407,495	78.715
3	372.057,82 576.407,495	4	372.052,73 576.438,825	31.741
4	372.052,73 576.438,825	5	371.945,562 576.455,697	108.488
5	371.945,562 576.455,697	6	371.958,057 576.405,277	51.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	371.958,057 576.405,277	1	371.981,038 576.372,678	39.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Veteranilor, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58871	310	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58871-C1	Loc. Gilau, Str Veteranilor, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp; Circumscriptie sanitar veterinara (P), realizata pe fundatii din piatra, peretii din piatra si caramida, acoperita cu tigla compusa din :casa scarii, 3 holuri, sala de asteptare, laborator, 4 camere,farmacie, birou, camara, bucatarie, living, baie, dresing .Suprafata construita la sol = 310 mp.Suprafata total construita = 310 mp. Anul constructiei-1914.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249686 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 1168, din 28/11/2023 emis de ALEXANDRESCU LIUBA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC IOVANESCU SANVET SRL**, CIF:11753373	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

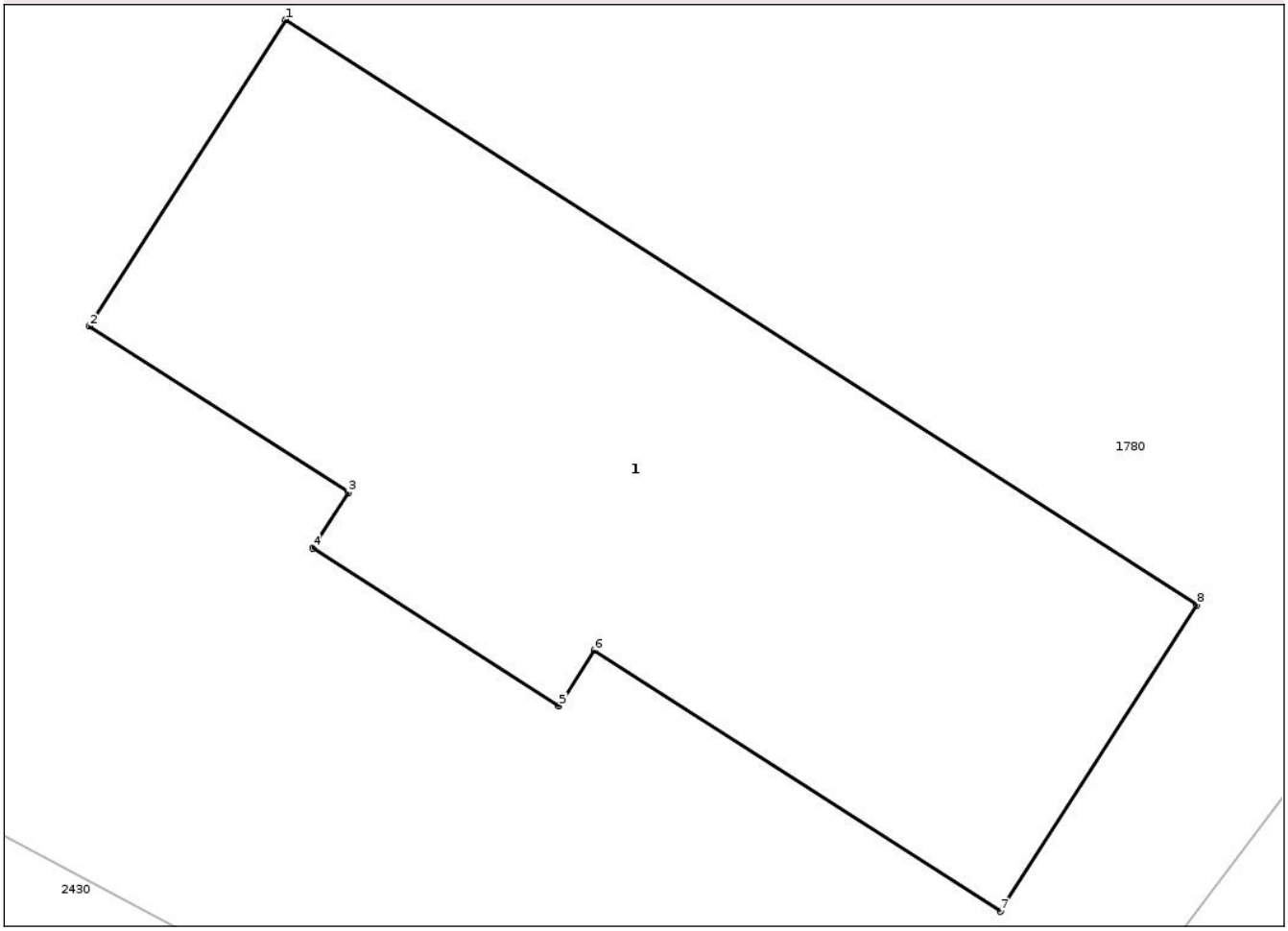
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58871	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	I86	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58871-C1	constructii industriale si edilitare	310	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp; Circumscriptie sanitar veterinara (P), realizata pe fundatii din piatra, peretii din piatra si caramida, acoperita cu tigla compusa din :casa scarii, 3 holuri, sala de asteptare, laborator, 4 camere,farmacie, birou, camara, bucatarie, living, baie, dresing . Suprafata construita la sol = 310 mp.Suprafata total construita = 310 mp. Anul constructiei-1914.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.768,794 585.584,79	2	376.763,417 585.576,406	9.96
2	376.763,417 585.576,406	3	376.770,515 585.571,854	8.432
3	376.770,515 585.571,854	4	376.769,542 585.570,339	1.801
4	376.769,542 585.570,339	5	376.776,285 585.566,014	8.011
5	376.776,285 585.566,014	6	376.777,257 585.567,529	1.8
6	376.777,257 585.567,529	7	376.788,38 585.560,395	13.214
7	376.788,38 585.560,395	8	376.793,755 585.568,776	9.956
8	376.793,755 585.568,776	1	376.768,794 585.584,79	29.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61358	1.955	Sector cadastral:218 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79660 / 11/04/2024		
Act Notarial nr. 753, din 05/12/2013 emis de BN NECIU DANIELA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lăţime de 4 m şi o lungime medie de 49 m peste imobilul înscris în cartea funciară 54022 Gilău	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54153/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 150860 din 05/12/2013;	
Act Notarial nr. 752, din 05/12/2013 emis de BBN NECIU DANIELA GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o lăţime de 4 m şi o lungime medie de 51 m peste imobilul înscris în cartea funciară 54154 Gilău	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54153/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 150860 din 05/12/2013;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54153/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 137308 din 18/08/2015;	
Act Notarial nr. 1978, din 12/09/2022 emis de JUCAN-ANDRIES MARIANA GEORGIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIOR ANGELA**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54153/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 194987 din 13/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

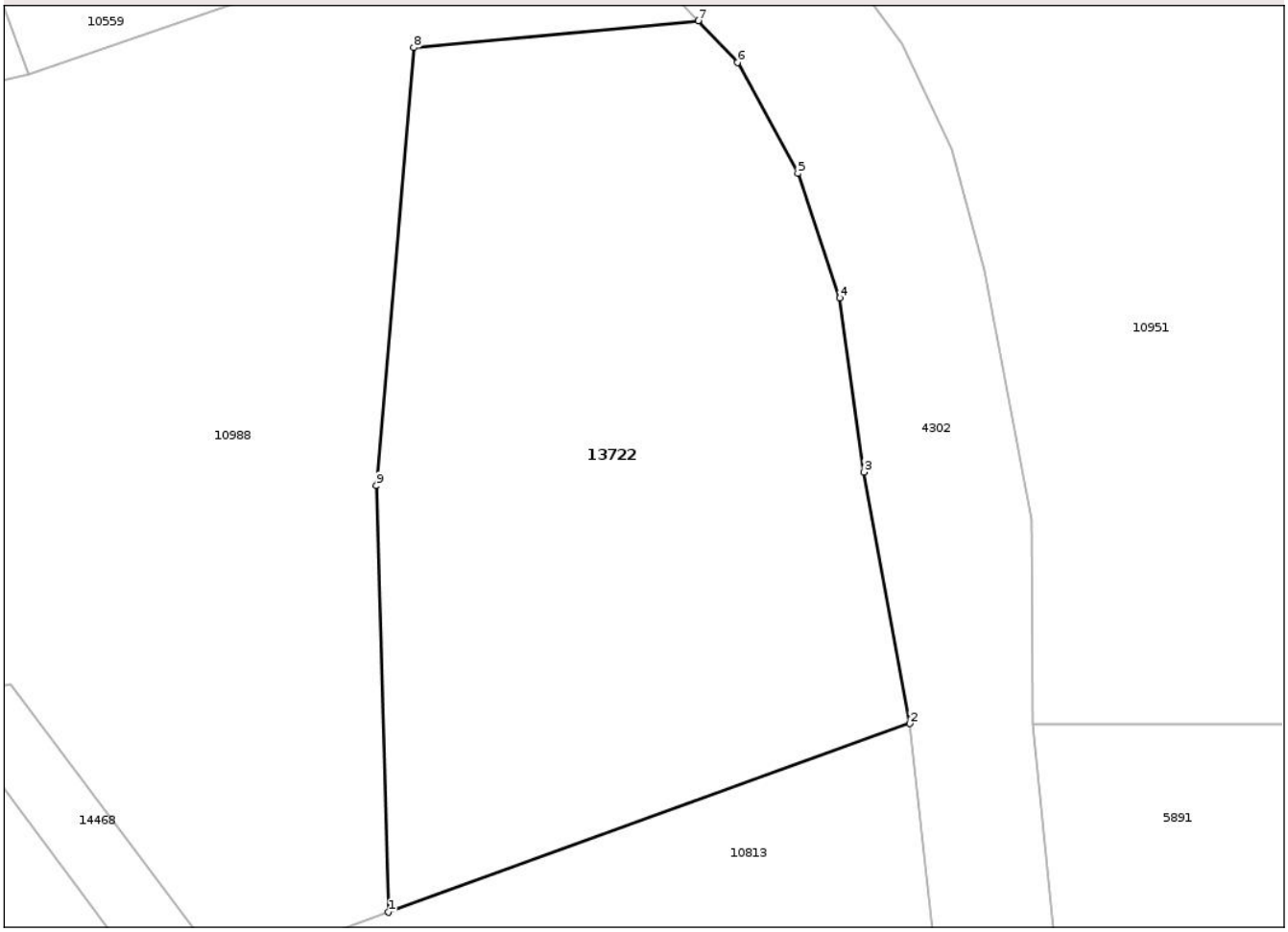
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61358	1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.955	103	-	-	Drept de servitute de trecere cu lăţimea de 4,0m pe o lungime medie de51,0m peste imobilul cu nr. cadastral 54154. Drept de sevitute de trecere cu lăţimea de 4,0m pe o lungime medie de 49,0m peste imobilul cu nr. cadastral 54022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.007,246 576.916,441	2	371.045,683 576.930,341	40.873
2	371.045,683 576.930,341	3	371.042,298 576.948,866	18.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	371.042,298 576.948,866	4	371.040,512 576.961,696	12.954
4	371.040,512 576.961,696	5	371.037,435 576.970,882	9.688
5	371.037,435 576.970,882	6	371.032,973 576.979,066	9.321
6	371.032,973 576.979,066	7	371.030,068 576.982,131	4.223
7	371.030,068 576.982,131	8	371.009,101 576.980,147	21.061
8	371.009,101 576.980,147	9	371.006,336 576.947,874	32.391
9	371.006,336 576.947,874	1	371.007,246 576.916,441	31.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61068	30	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236357 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR 3323, din 10/11/2023 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA (act administrativ nr CERTIFICAT DE URBANISM NR 190 din 07.08.2023, emis de PRIMARIA GILAU;act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR 187535 din 08.09.2023, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61068 a imobilului cu numarul cadastral 61068 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58362 inscris in cartea funciara 58362;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 8723, din 29/09/2020 emis de BUDIU ALINA DORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCIŞ VASILE-ALIN**, și soția 2) **COCIŞ RAMONA-MARIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58362/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 201980 din 30/09/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

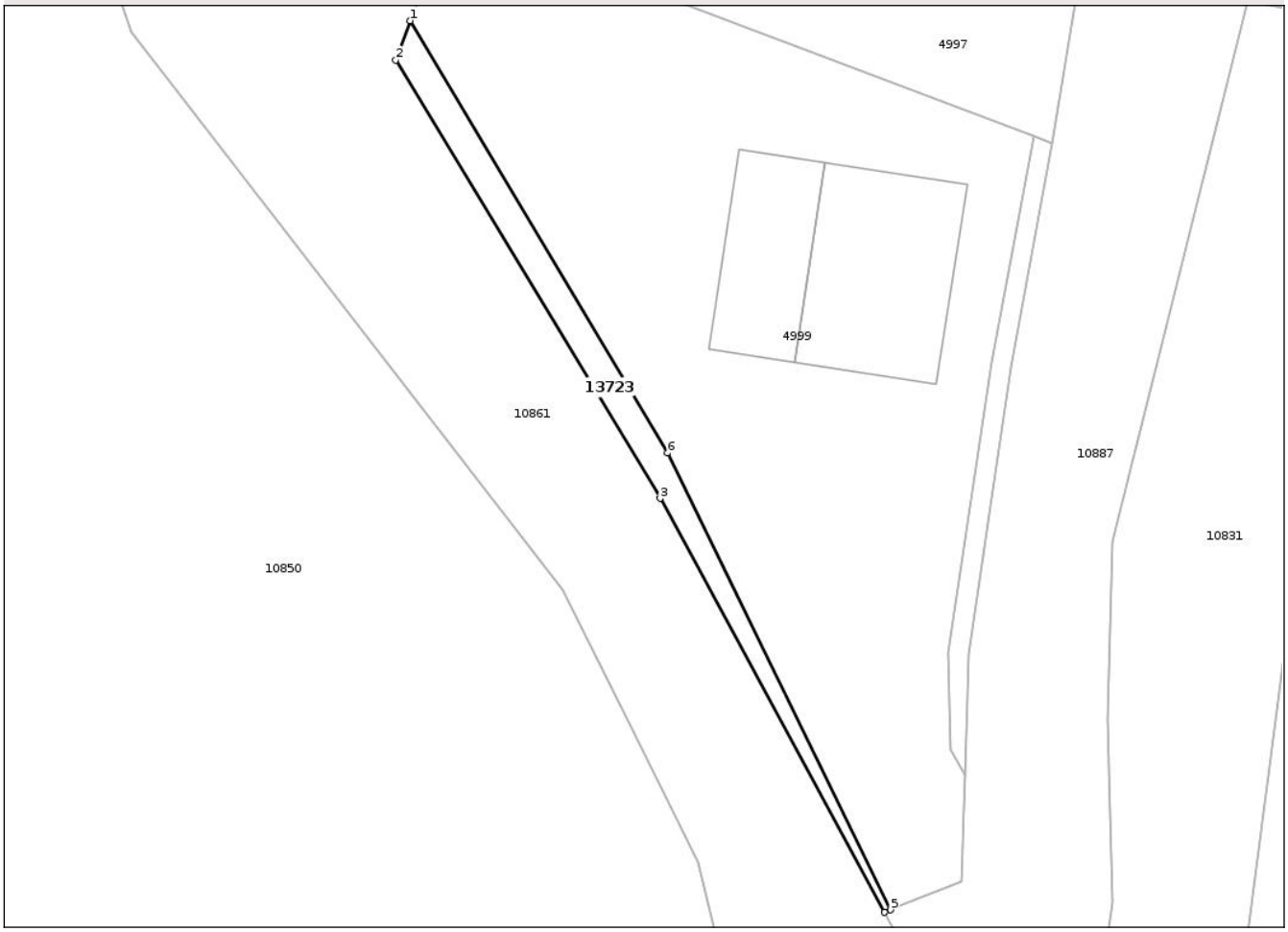
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61068	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	30	111	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.101,082 576.891,527	2	370.100,567 576.890,153	1.467
2	370.100,567 576.890,153	3	370.109,814 576.874,833	17.894
3	370.109,814 576.874,833	4	370.117,66 576.860,37	16.454
4	370.117,66 576.860,37	5	370.117,875 576.860,454	0.231
5	370.117,875 576.860,454	6	370.110,085 576.876,421	17.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.110,085 576.876,421	1	370.101,082 576.891,527	17.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61069	15	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236357 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR 3323, din 10/11/2023 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA (act administrativ nr CERTIFICAT DE URBANISM NR 190 din 07.08.2023, emis de PRIMARIA GILAU;act administrativ nr DOCUMENTATIE CADASTRALA NR 187535 din 08.09.2023, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61069 a imobilului cu numarul cadastral 61069 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58362 inscris in cartea funciara 58362;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 8723, din 29/09/2020 emis de BUDIU ALINA DORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCIŞ VASILE-ALIN**, și soția 2) **COCIŞ RAMONA-MARIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58362/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 201980 din 30/09/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

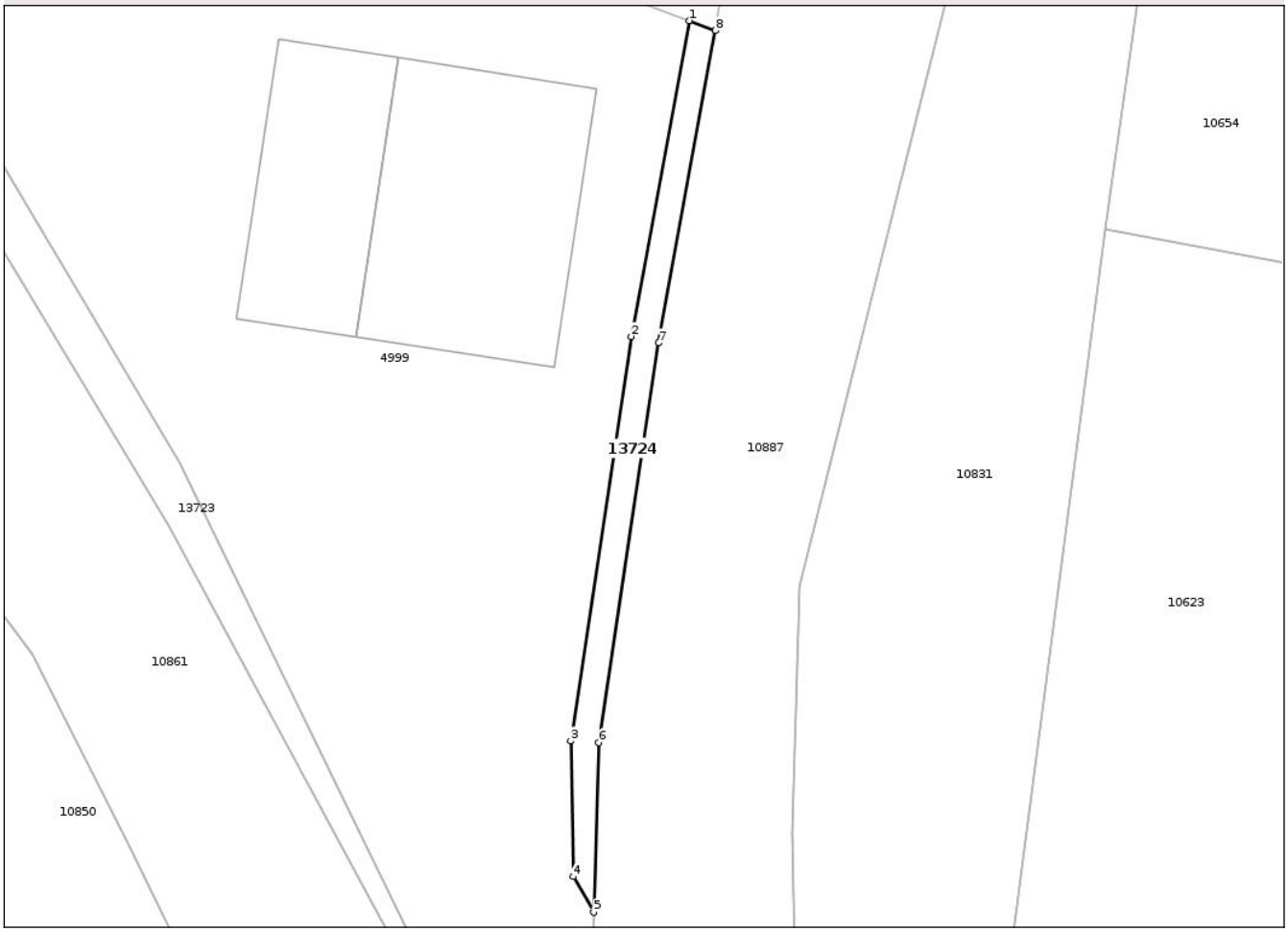
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61069	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15	111	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.122,885 576.887,497	2	370.121,426 576.879,579	8.051
2	370.121,426 576.879,579	3	370.119,91 576.869,443	10.249
3	370.119,91 576.869,443	4	370.119,97 576.866,043	3.401
4	370.119,97 576.866,043	5	370.120,482 576.865,15	1.029
5	370.120,482 576.865,15	6	370.120,617 576.869,404	4.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.120,617 576.869,404	7	370.122,114 576.879,418	10.125
7	370.122,114 576.879,418	8	370.123,539 576.887,249	7.96
8	370.123,539 576.887,249	1	370.122,885 576.887,497	0.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61176	800	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10576 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. 13, din 17/01/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61176 a imobilului cu numarul cadastral 61176 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61122 inscris in cartea funciara 61122;	A1
Act Notarial nr. 15, din 17/01/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINDEA NADIA-IOANA-NARCISA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

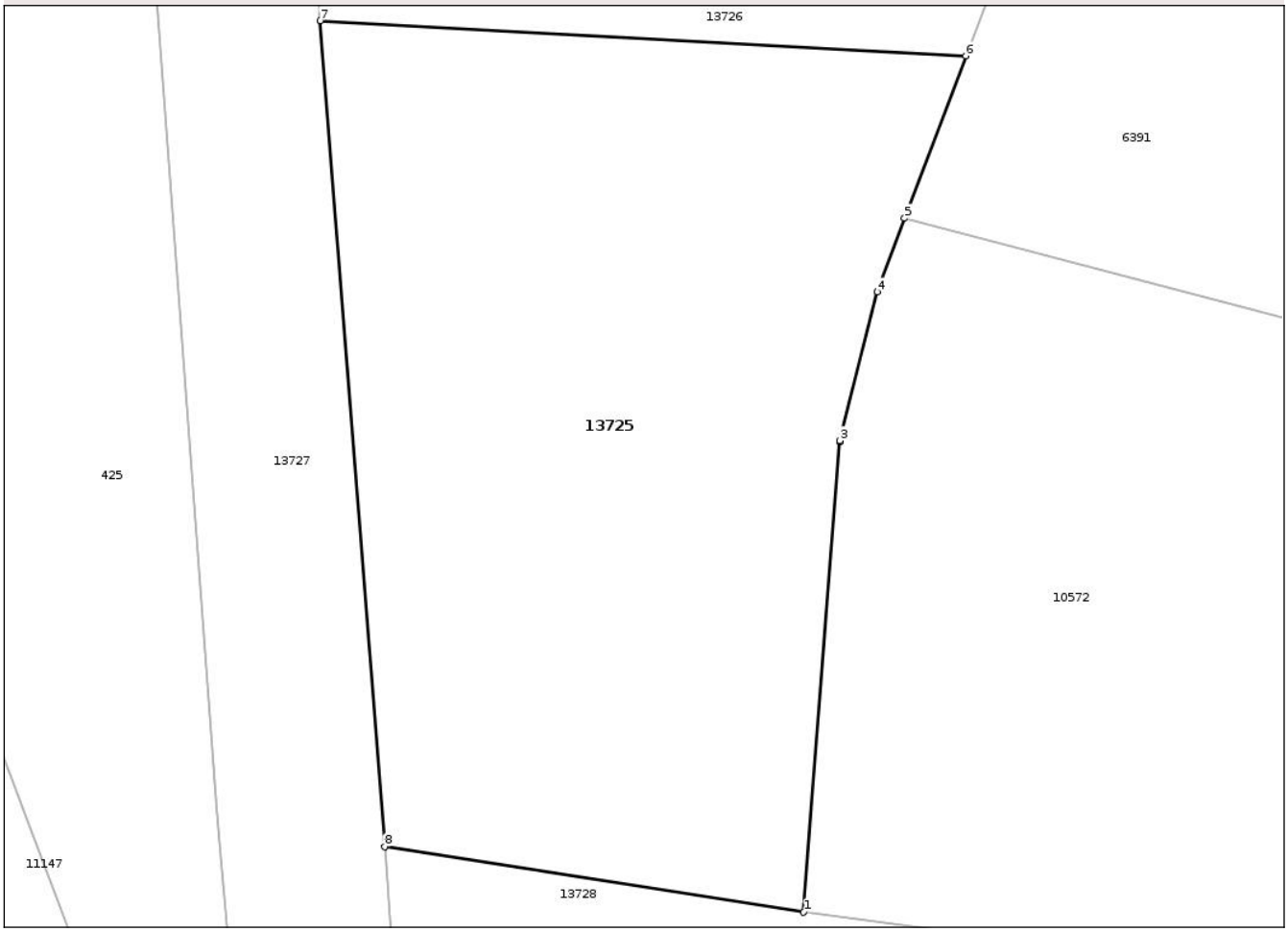
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61176	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	111	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.880,481 576.838,595	2	369.882,045 576.858,979	20.444
2	369.882,045 576.858,979	3	369.882,049 576.859,03	0.051
3	369.882,049 576.859,03	4	369.883,682 576.865,473	6.647
4	369.883,682 576.865,473	5	369.884,855 576.868,667	3.403
5	369.884,855 576.868,667	6	369.887,514 576.875,707	7.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.887,514 576.875,707	7	369.859,51 576.877,23	28.045
7	369.859,51 576.877,23	8	369.862,295 576.841,434	35.904
8	369.862,295 576.841,434	1	369.880,481 576.838,595	18.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61177	656	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42618 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 95, din 27/02/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS ANA-LOREDANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

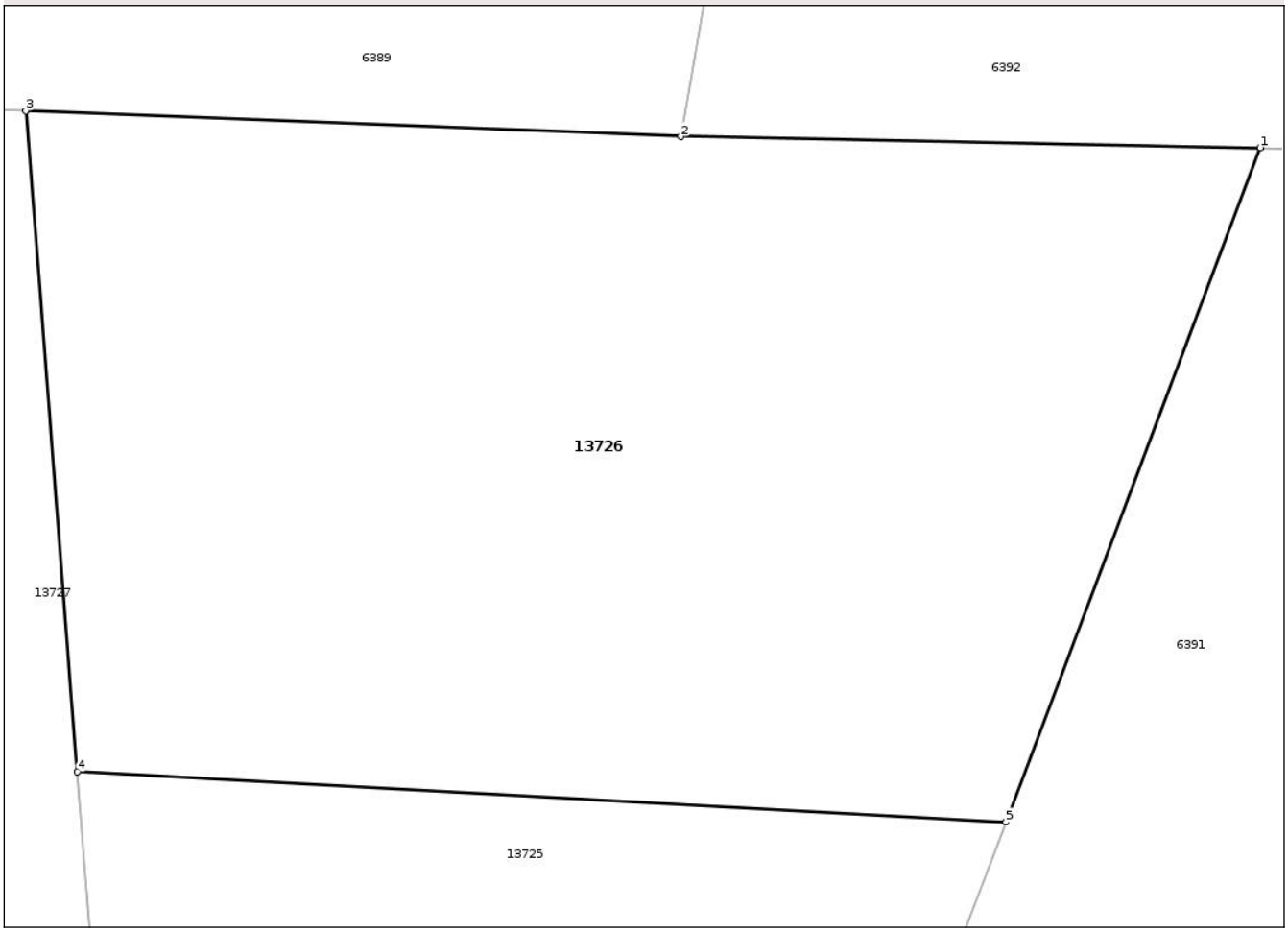
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61177	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	656	111	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.895,185 576.896,016	2	369.877,709 576.896,355	17.479
2	369.877,709 576.896,355	3	369.857,962 576.897,128	19.762
3	369.857,962 576.897,128	4	369.859,51 576.877,23	19.958
4	369.859,51 576.877,23	5	369.887,514 576.875,707	28.045
5	369.887,514 576.875,707	1	369.895,185 576.896,016	21.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61123	1.001	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232973 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 625, din 08/11/2023 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61123 a imobilului cu numarul cadastral 61123 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57382 inscris in cartea funciara 57382;	A1
Act Administrativ nr. 18876, din 17/02/2010 emis de C.J. PT. STAB. DR.DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ (act notarial nr. 499/30-04-2010 emis de NOTAR PUBLIC - POP LENUTA ANISOARA; act administrativ nr. 4447/18-05-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege si apoi dezlipire, dobandit prin Lege, cota actuala 971/1001, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57382/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 157605 din 31/08/2018; pozitie transcrisa din CF 56210/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 100067 din 06/06/2016; pozitie transcrisa din CF 55826/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 155414 din 18/09/2015;	
10602 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. 14, din 17/01/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/1001, cota initiala 10/1001	A1
	1) **BRAD MIRCEA-CRISTIAN**, și soția 2) **BRAD ANDREEA-IOANA**, bun comun	
Act Notarial nr. 15, din 17/01/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/1001, cota initiala 10/1001	A1
	1) **CHINDEA NADIA-IOANA-NARCISA**, bun propriu	
42619 / 28/02/2024		
Act Notarial nr. 95, din 27/02/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/1001, cota initiala 10/1001	A1
	1) **RUS ANA-LOREDANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61123	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.001	111	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.888,398 576.800,414	2	369.897,855 576.813,15	15.863
2	369.897,855 576.813,15	3	369.902,435 576.823,637	11.443
3	369.902,435 576.823,637	4	369.895,926 576.814,828	10.953
4	369.895,926 576.814,828	5	369.878,278 576.806,715	19.424
5	369.878,278 576.806,715	6	369.871,15 576.805,342	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.871,15 576.805,342	7	369.865,167 576.804,517	6.04
7	369.865,167 576.804,517	8	369.862,295 576.841,434	37.029
8	369.862,295 576.841,434	9	369.859,51 576.877,23	35.904
9	369.859,51 576.877,23	10	369.857,962 576.897,128	19.958
10	369.857,962 576.897,128	11	369.850,967 576.897,402	7.0
11	369.850,967 576.897,402	12	369.855,041 576.842,83	54.724
12	369.855,041 576.842,83	13	369.856,218 576.828,705	14.174
13	369.856,218 576.828,705	14	369.858,178 576.804,99	23.796
14	369.858,178 576.804,99	15	369.861,22 576.794,08	11.326
15	369.861,22 576.794,08	1	369.888,398 576.800,414	27.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61175	1.120	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10576 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. 13, din 17/01/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61175 a imobilului cu numarul cadastral 61175 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61122 inscris in cartea funciara 61122;	A1
Act Notarial nr. 14, din 17/01/2024 emis de NECIU DANIELA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAD MIRCEA-CRISTIAN**, și soția 2) **BRAD ANDREEA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

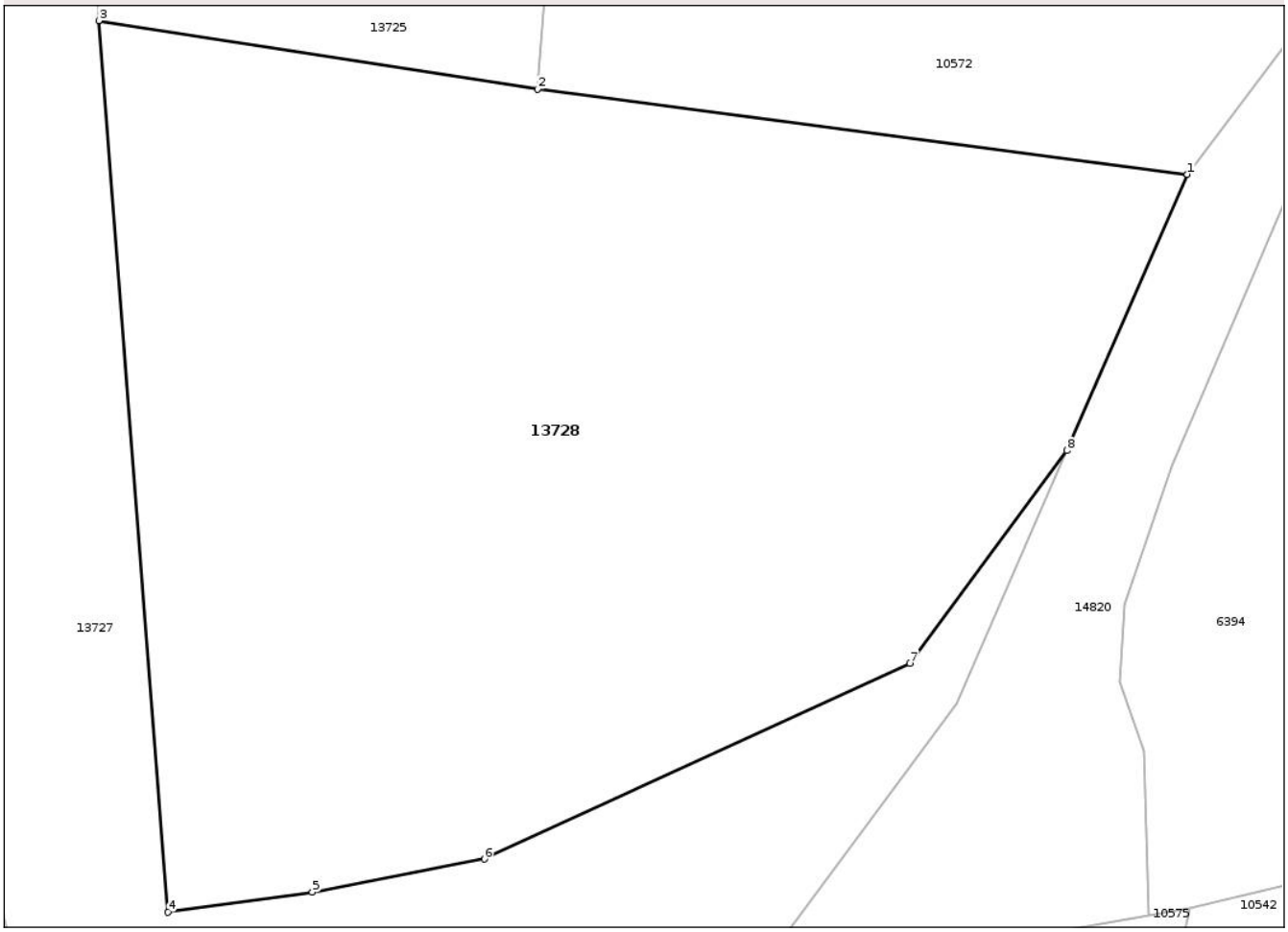
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61175	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.120	111	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.907,429 576.835,069	2	369.880,481 576.838,595	27.178
2	369.880,481 576.838,595	3	369.862,295 576.841,434	18.406
3	369.862,295 576.841,434	4	369.865,167 576.804,517	37.029
4	369.865,167 576.804,517	5	369.871,15 576.805,342	6.04
5	369.871,15 576.805,342	6	369.878,278 576.806,715	7.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.878,278 576.806,715	7	369.895,926 576.814,828	19.424
7	369.895,926 576.814,828	8	369.902,435 576.823,637	10.953
8	369.902,435 576.823,637	1	369.907,429 576.835,069	12.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60126	1.357	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85528 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. act de dezm si cvc aut nr 450/27.03.2024,, din 27/03/2024 emis de ŞIMON CATERINA (ŞIMON CATERINA ȘI ADEVERINTA NR. 7385/13.03.2024 EMISĂ DE COMUNA GILĂU);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŞAN VASILE-IOAN**, și soția 2) **BORŞAN CLAUDIA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

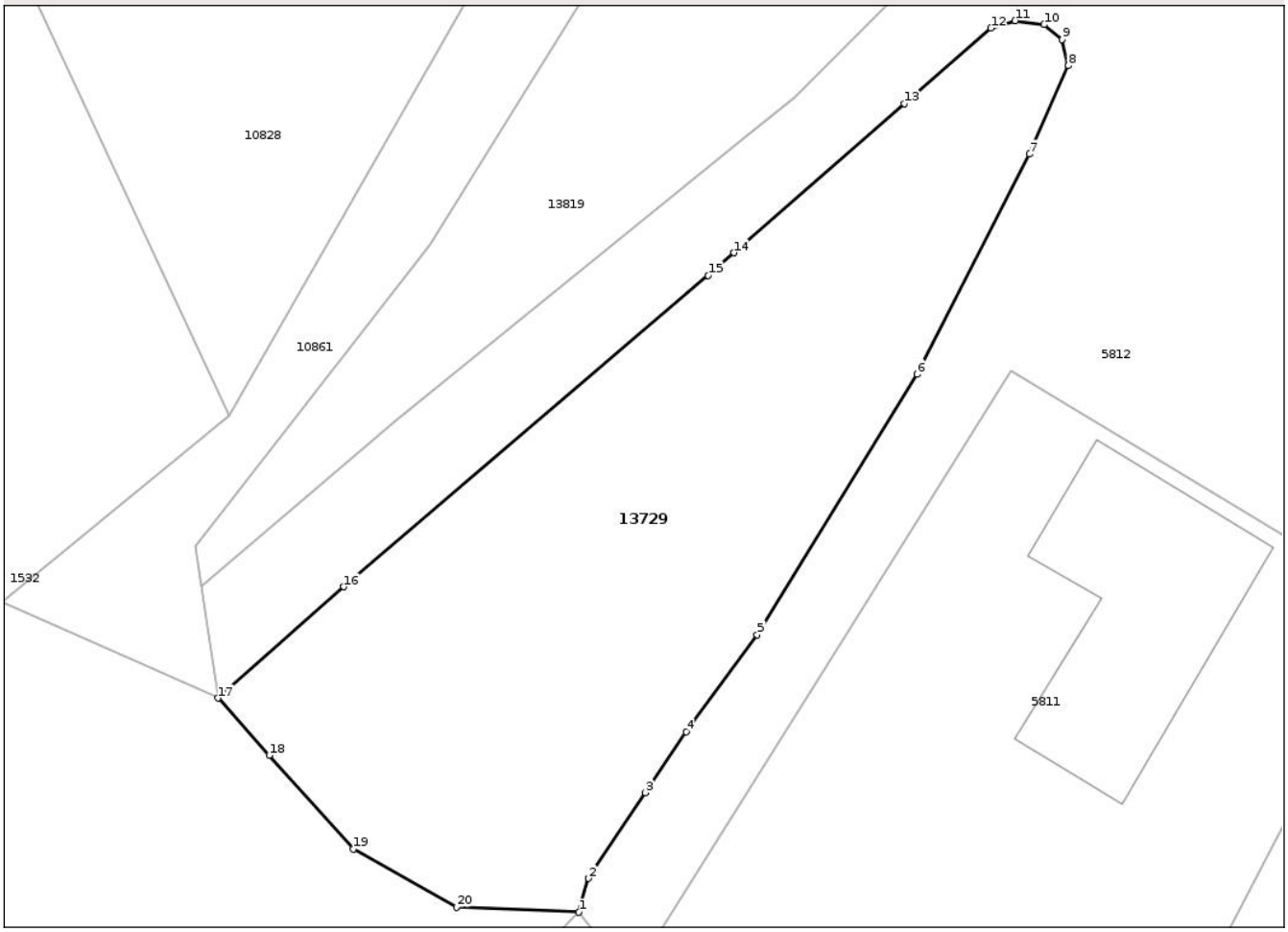
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60126	1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.357	111	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.846,147 576.436,873	2	369.846,844 576.439,248	2.475
2	369.846,844 576.439,248	3	369.850,841 576.445,285	7.24
3	369.850,841 576.445,285	4	369.853,699 576.449,578	5.157
4	369.853,699 576.449,578	5	369.858,701 576.456,395	8.455
5	369.858,701 576.456,395	6	369.869,96 576.474,701	21.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.869,96 576.474,701	7	369.877,862 576.490,19	17.388
7	369.877,862 576.490,19	8	369.880,622 576.496,421	6.815
8	369.880,622 576.496,421	9	369.880,194 576.498,252	1.88
9	369.880,194 576.498,252	10	369.878,909 576.499,298	1.657
10	369.878,909 576.499,298	11	369.876,874 576.499,581	2.055
11	369.876,874 576.499,581	12	369.875,177 576.499,054	1.777
12	369.875,177 576.499,054	13	369.869,07 576.493,758	8.084
13	369.869,07 576.493,758	14	369.857,068 576.483,255	15.949
14	369.857,068 576.483,255	15	369.855,249 576.481,663	2.417
15	369.855,249 576.481,663	16	369.829,604 576.459,758	33.727
16	369.829,604 576.459,758	17	369.820,726 576.451,932	11.835
17	369.820,726 576.451,932	18	369.824,35 576.447,9	5.421
18	369.824,35 576.447,9	19	369.830,258 576.441,327	8.838
19	369.830,258 576.441,327	20	369.837,531 576.437,239	8.343
20	369.837,531 576.437,239	1	369.846,147 576.436,873	8.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61143	2.993	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257138 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 1836, din 07/12/2023 emis de ŞIMON CATERINA (act de dezmembrare si contract de vanzare aut nr 1836);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61143 a imobilului cu numarul cadastral 61143 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60013 inscris in cartea funciara 60013;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLAMADEALA SERGIU**, și soția 2) **PLAMADEALA LILIA**, bun comun	
20536 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 75, din 25/01/2024 emis de NP SIMON CATERINA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.01.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 30.01.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 14 din 19.01.2024, emis de Comuna Gilau);		
B5	Se notează dreptul de treccere pe o lățime de 7 m. și o lungime de 184,02 m. peste imobilul din CF 61144, cu nr. cadastral 61144 Gilău, în favoarea imobilului de sub A 1, cu nr. cadastral 61143 UAT Gilău	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61143	2.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.993	111	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.052,424 576.619,625	2	370.060,96 576.636,08	18.537
2	370.060,96 576.636,08	3	370.065,568 576.647,002	11.854
3	370.065,568 576.647,002	4	370.035,525 576.650,764	30.278
4	370.035,525 576.650,764	5	370.034,379 576.651,092	1.192
5	370.034,379 576.651,092	6	370.030,42 576.632,755	18.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.030,42 576.632,755	7	370.026,487 576.611,844	21.278
7	370.026,487 576.611,844	8	370.020,645 576.593,642	19.117
8	370.020,645 576.593,642	9	370.017,982 576.587,025	7.133
9	370.017,982 576.587,025	10	370.012,148 576.570,571	17.458
10	370.012,148 576.570,571	11	370.001,032 576.581,325	15.467
11	370.001,032 576.581,325	12	369.999,369 576.582,647	2.124
12	369.999,369 576.582,647	13	369.997,422 576.580,737	2.727
13	369.997,422 576.580,737	14	370.000,839 576.548,057	32.858
14	370.000,839 576.548,057	15	369.997,409 576.519,504	28.758
15	369.997,409 576.519,504	16	370.008,088 576.513,185	12.408
16	370.008,088 576.513,185	17	370.013,589 576.534,038	21.566
17	370.013,589 576.534,038	1	370.052,424 576.619,625	93.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Mâțești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61142	106	Sector cadastral:218 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266078 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1934 Act de dezmembrare și contract de vânzare, din 19/12/2023 emis de MOIGRADEAN LAURA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61142 a imobilului cu numarul cadastral 61142 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58722 inscris in cartea funciara 58722;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU ANCA-ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

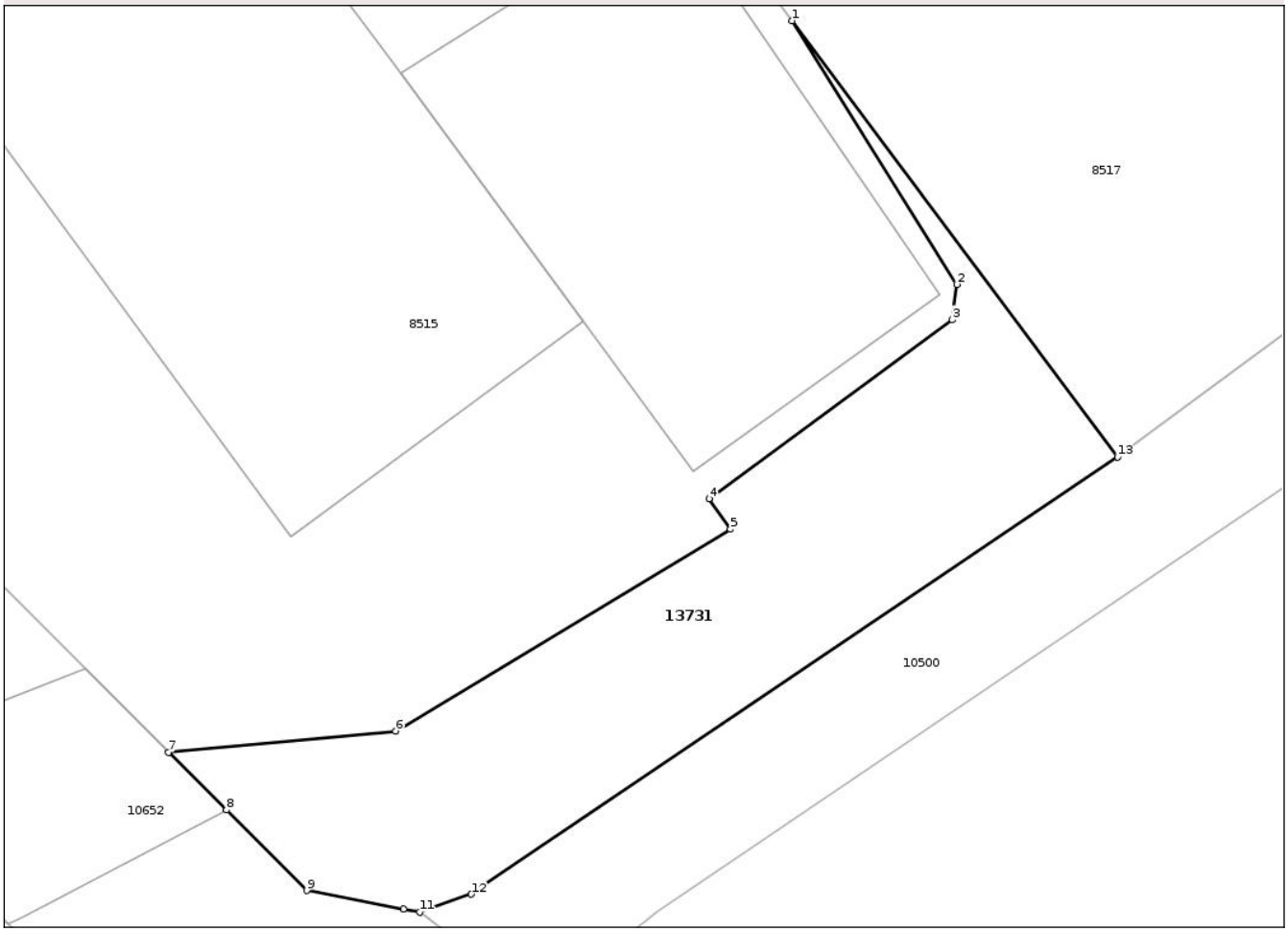
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61142	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	102	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.927,696 575.867,647	2	370.931,721 575.861,197	7.603
2	370.931,721 575.861,197	3	370.931,612 575.860,331	0.873
3	370.931,612 575.860,331	4	370.925,656 575.855,956	7.39
4	370.925,656 575.855,956	5	370.926,18 575.855,214	0.908
5	370.926,18 575.855,214	6	370.917,983 575.850,275	9.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.917,983 575.850,275	7	370.912,429 575.849,75	5.579
7	370.912,429 575.849,75	8	370.913,84 575.848,341	1.994
8	370.913,84 575.848,341	9	370.915,808 575.846,375	2.782
9	370.915,808 575.846,375	10	370.918,175 575.845,919	2.411
10	370.918,175 575.845,919	11	370.918,569 575.845,843	0.401
11	370.918,569 575.845,843	12	370.919,837 575.846,285	1.343
12	370.919,837 575.846,285	13	370.935,656 575.856,98	19.095
13	370.935,656 575.856,98	1	370.927,696 575.867,647	13.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:710/1/2, 711/1/2

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61160	460	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
245815 / 23/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1552/2007, din 23/02/2007 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (inscris sub semnatura privata nr documentatie din 22.11.2023, emis de ING. GEODEZ OPRE VASILE CLAUDIU;inscris sub semnatura privata nr 334 din 22.11.2023, emis de ASTILEAN EUGEN;act administrativ nr 159657 din 22.07.2022, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.11.2023, emis de ING. GEODEZ OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 153268 din 14.07.2022, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 25825 din 09.10.2023, emis de COMUNA GILAU;hotarare judecatoreasca nr Raport de expertiza din 23.02.2007, emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASTILEAN EUGEN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

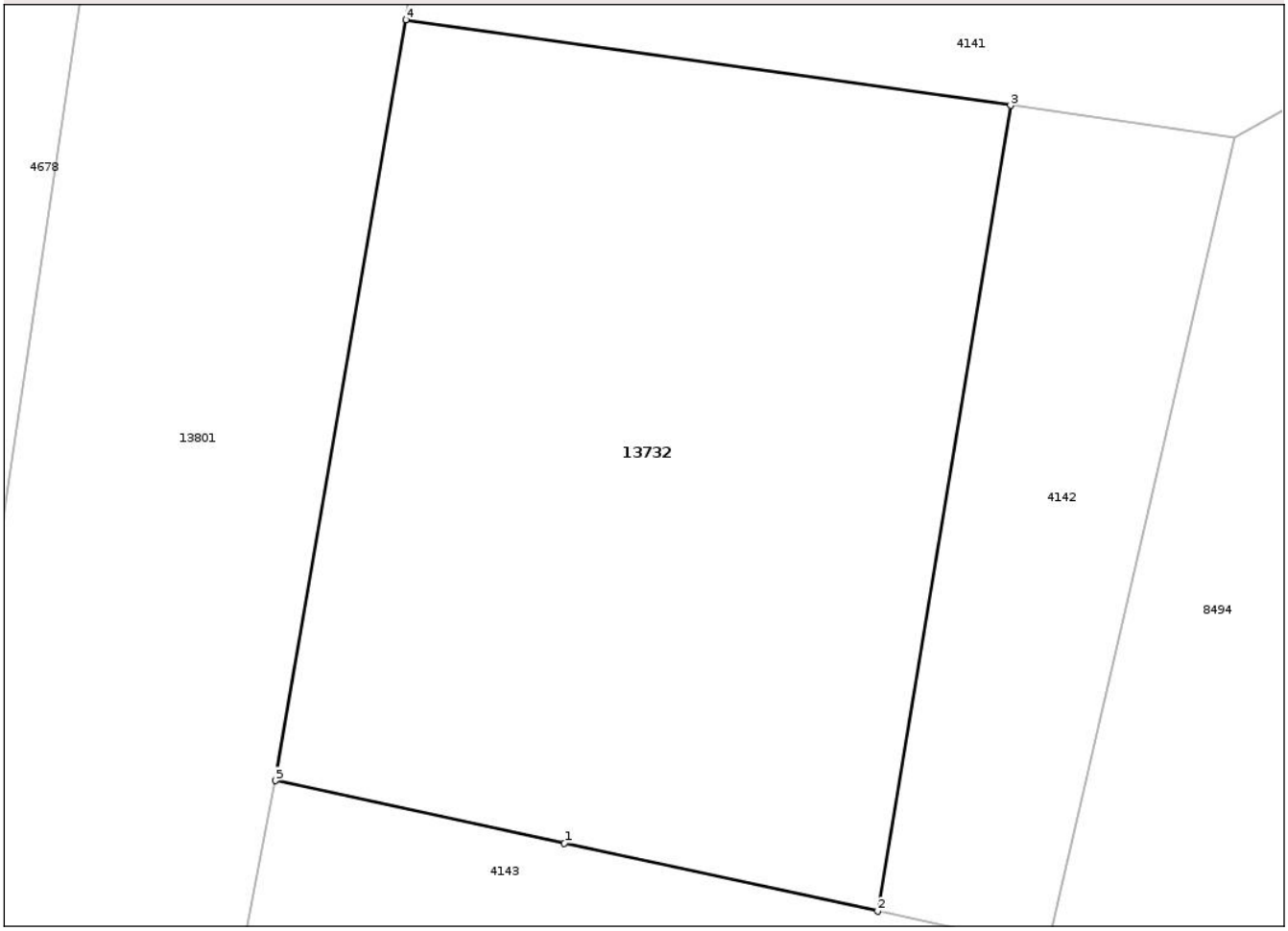
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61160	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	460	107	-	710/1/2, 711/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.609,092 578.923,631	2	371.618,731 578.921,542	9.863
2	371.618,731 578.921,542	3	371.622,817 578.946,304	25.097
3	371.622,817 578.946,304	4	371.604,215 578.948,938	18.788
4	371.604,215 578.948,938	5	371.600,207 578.925,556	23.723
5	371.600,207 578.925,556	1	371.609,092 578.923,631	9.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Bordești, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61385	81	Sector cadastral:182 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51239 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 5696, din 26/02/2024 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr OP 31 din 10.03.2024, emis de BT;act administrativ nr 5795 din 27.02.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr 1 din 19.02.2024, emis de Drum, Rad Cornel, Rad Carmen Rodica, Drum;act notarial nr 545 din 01.03.2024, emis de NP CHISMIHAELA LILIANA;inscris sub semnatura privata nr DOCUM din 06.03.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.03.2024, emis de PFA SERBAN VASILE;act administrativ nr 42897 din 28.02.2024, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA);		
B1	Se notează posesia faptică	A1
	1) **RAD CORNEL** 2) **RAD CARMEN-RODICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

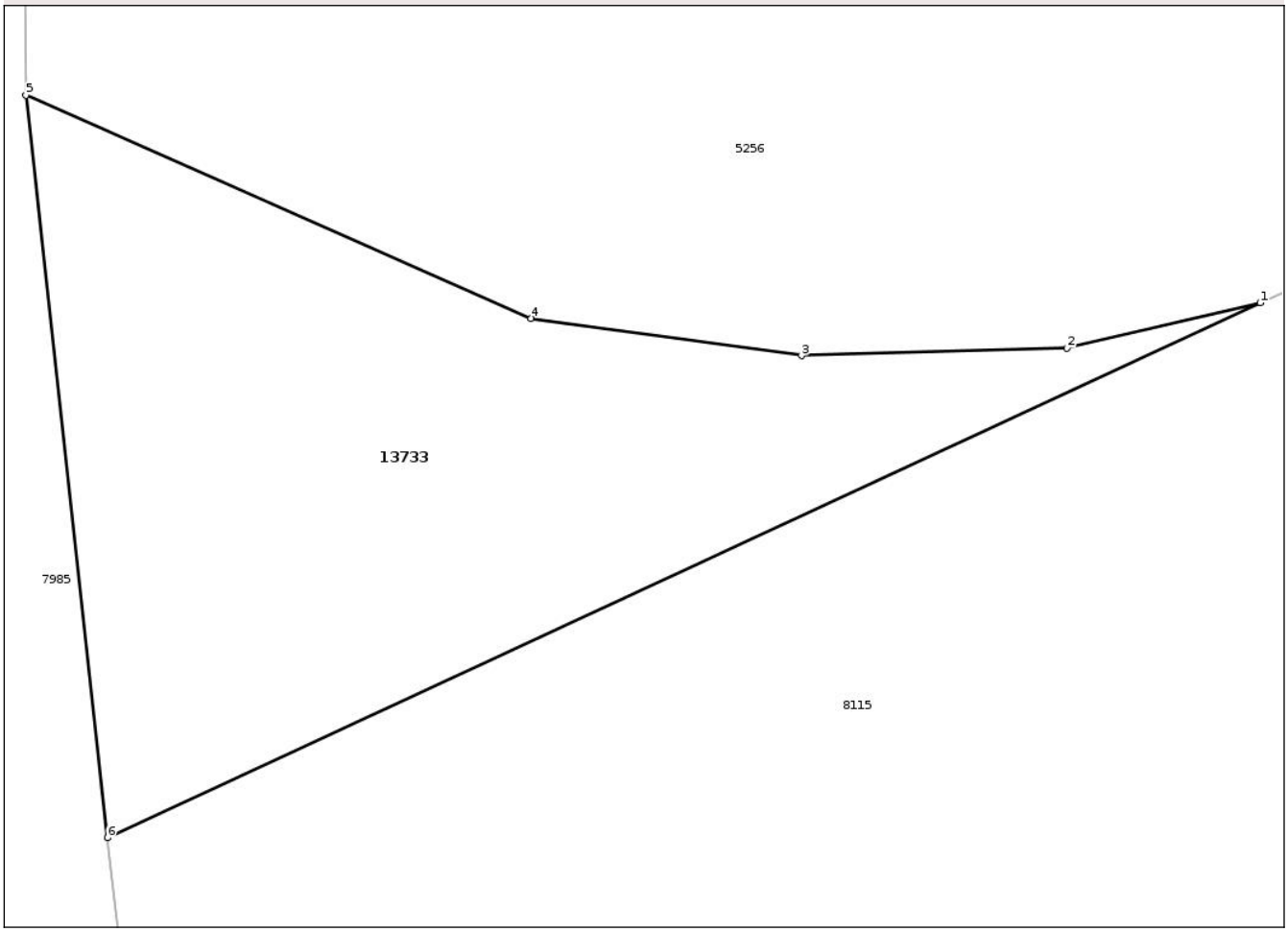
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61385	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	81	107	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.662,381 578.105,925	2	370.659,409 578.105,231	3.052
2	370.659,409 578.105,231	3	370.655,333 578.105,112	4.078
3	370.655,333 578.105,112	4	370.651,178 578.105,686	4.194
4	370.651,178 578.105,686	5	370.643,419 578.109,108	8.48
5	370.643,419 578.109,108	6	370.644,672 578.097,717	11.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.644,672 578.097,717	1	370.662,381 578.105,925	19.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Militarilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61287	654	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31242 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 21, din 01/02/2024 emis de COMUNA GILAU (Hotarare ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 14.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 14.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 29386 din 13.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca;act administrativ nr 144 din 30.06.2022, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 29377 din 13.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca;act administrativ nr 29383 din 12.02.2024, emis de BCPI Cluj-Napoca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61287	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.789,841 577.687,261	2	368.790,614 577.691,988	4.79
2	368.790,614 577.691,988	3	368.791,619 577.695,033	3.207
3	368.791,619 577.695,033	4	368.786,545 577.698,8	6.319
4	368.786,545 577.698,8	5	368.783,726 577.694,156	5.433
5	368.783,726 577.694,156	6	368.781,833 577.688,44	6.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.781,833 577.688,44	7	368.780,284 577.678,502	10.058
7	368.780,284 577.678,502	8	368.775,982 577.670,966	8.677
8	368.775,982 577.670,966	9	368.777,799 577.665,555	5.708
9	368.777,799 577.665,555	10	368.781,021 577.656,939	9.199
10	368.781,021 577.656,939	11	368.785,32 577.636,569	20.819
11	368.785,32 577.636,569	12	368.791,128 577.637,54	5.889
12	368.791,128 577.637,54	13	368.792,475 577.637,765	1.366
13	368.792,475 577.637,765	14	368.792,063 577.639,926	2.2
14	368.792,063 577.639,926	15	368.796,026 577.640,347	3.985
15	368.796,026 577.640,347	16	368.797,401 577.640,493	1.383
16	368.797,401 577.640,493	17	368.797,182 577.641,635	1.163
17	368.797,182 577.641,635	18	368.790,179 577.669,37	28.605
18	368.790,179 577.669,37	19	368.789,291 577.673,248	3.978
19	368.789,291 577.673,248	20	368.789,464 577.677,664	4.419
20	368.789,464 577.677,664	1	368.789,841 577.687,261	9.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61156	1.112	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
242512 / 20/11/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 263 din 20.11.2023, emis de BCPI CLUJ NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr 459 din 20.11.2023, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;act administrativ nr 47021 din 28.11.2023, emis de CJ CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDEŢUL CLUJ**, CIF:4288110, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

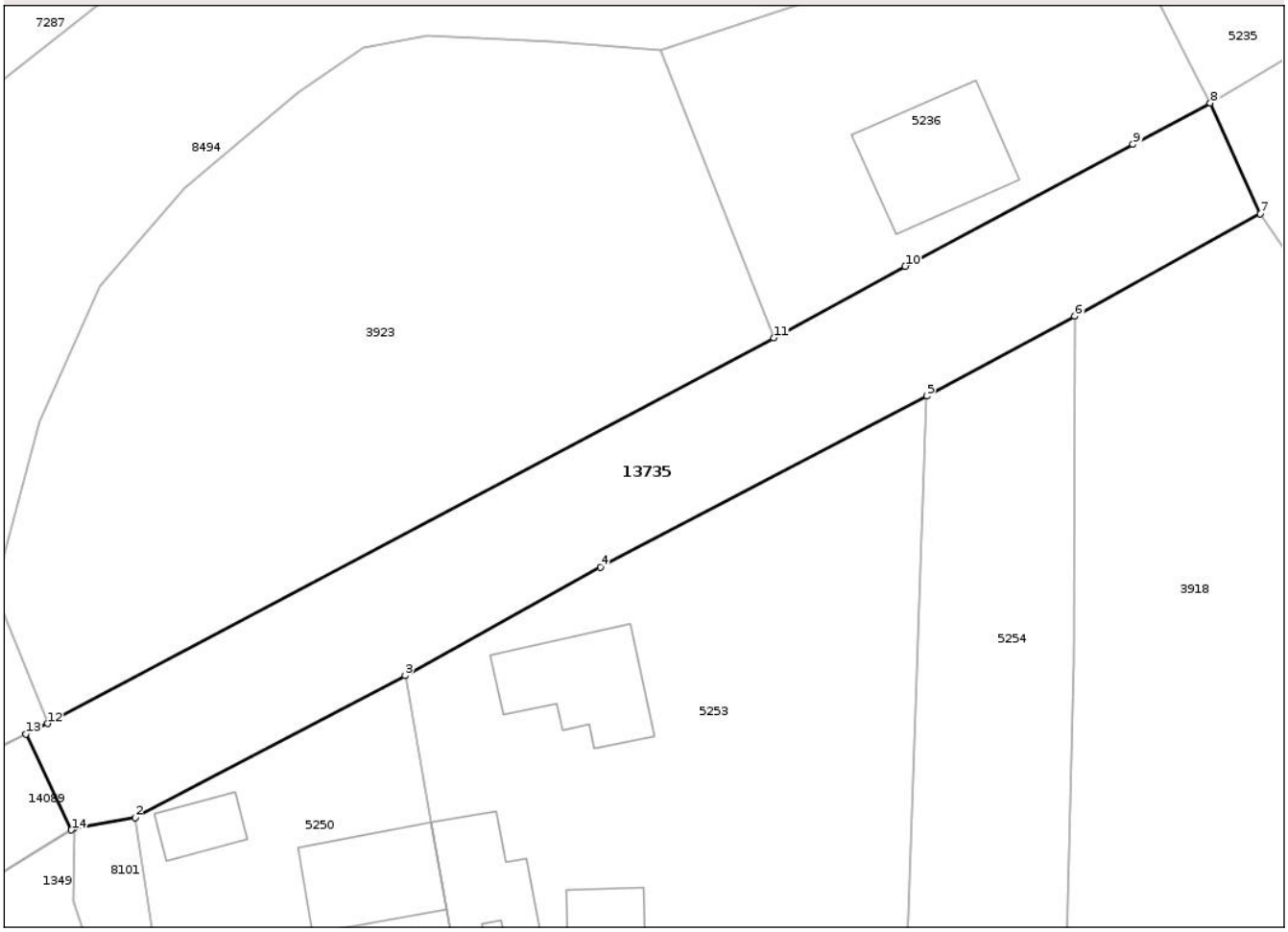
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61156	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	1.112	-	-	-	Drum Judetean 107S - km 0+000 - km 0+123

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.592,171 578.211,845	2	370.597,149 578.212,706	5.052
2	370.597,149 578.212,706	3	370.619,356 578.224,386	25.091
3	370.619,356 578.224,386	4	370.635,407 578.233,272	18.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	370.635,407 578.233,272	5	370.662,246 578.247,337	30.301
5	370.662,246 578.247,337	6	370.674,417 578.253,884	13.82
6	370.674,417 578.253,884	7	370.689,655 578.262,309	17.412
7	370.689,655 578.262,309	8	370.685,554 578.271,404	9.977
8	370.685,554 578.271,404	9	370.679,19 578.268,0	7.217
9	370.679,19 578.268,0	10	370.660,471 578.257,987	21.229
10	370.660,471 578.257,987	11	370.649,676 578.252,099	12.296
11	370.649,676 578.252,099	12	370.589,977 578.220,445	67.572
12	370.589,977 578.220,445	13	370.588,183 578.219,584	1.99
13	370.588,183 578.219,584	14	370.591,926 578.211,697	8.73
14	370.591,926 578.211,697	1	370.592,171 578.211,845	0.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

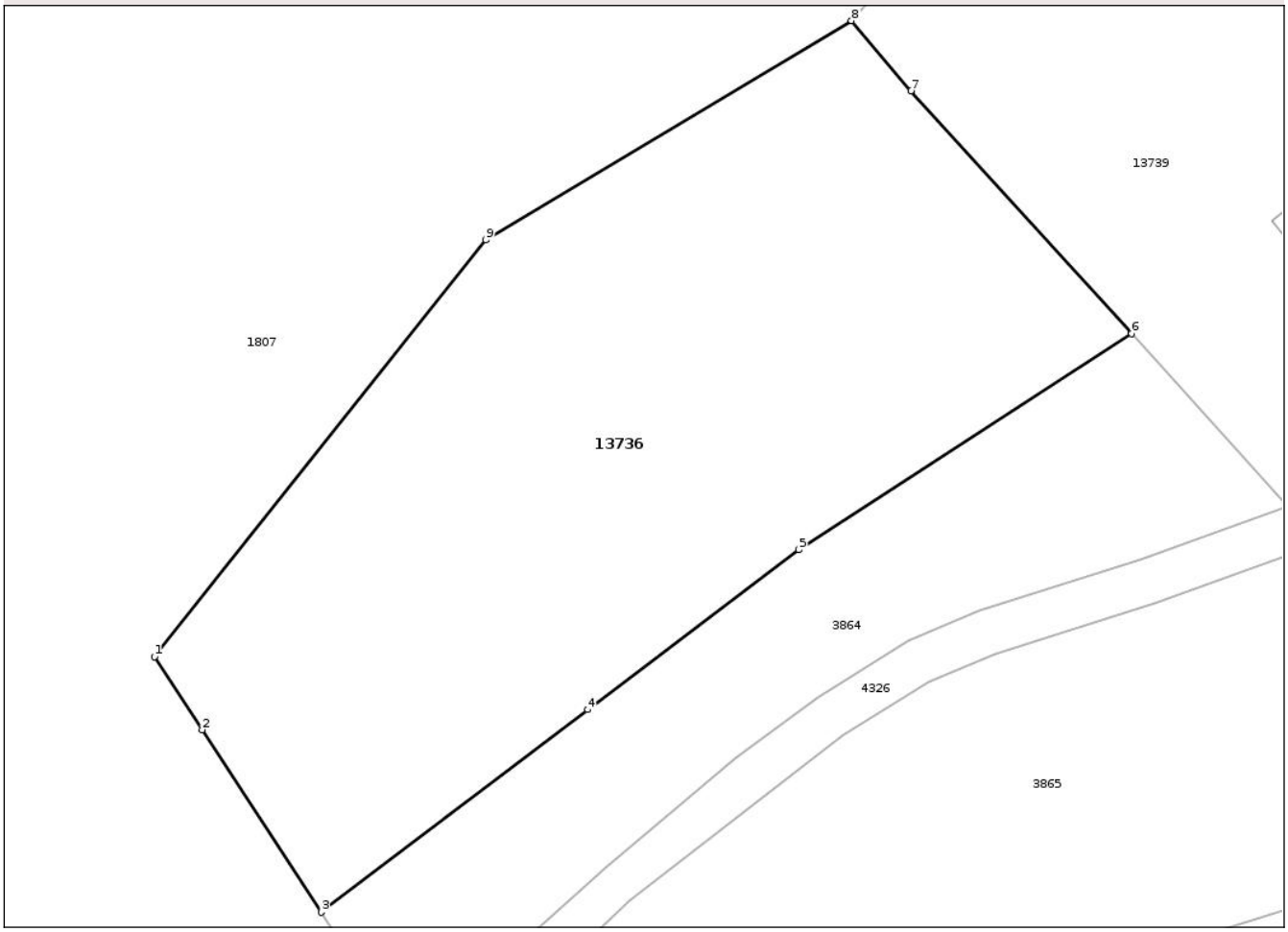
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	535	118	-	-	
2	faneata	NU	177	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.489,403 577.374,553	2	367.491,464 577.371,395	3.771
2	367.491,464 577.371,395	3	367.496,611 577.363,51	9.416
3	367.496,611 577.363,51	4	367.508,141 577.372,27	14.48
4	367.508,141 577.372,27	5	367.517,283 577.379,177	11.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.517,283 577.379,177	6	367.531,685 577.388,525	17.17
6	367.531,685 577.388,525	7	367.522,136 577.399,016	14.186
7	367.522,136 577.399,016	8	367.519,564 577.402,051	3.978
8	367.519,564 577.402,051	9	367.503,739 577.392,573	18.446
9	367.503,739 577.392,573	1	367.489,403 577.374,553	23.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.914	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

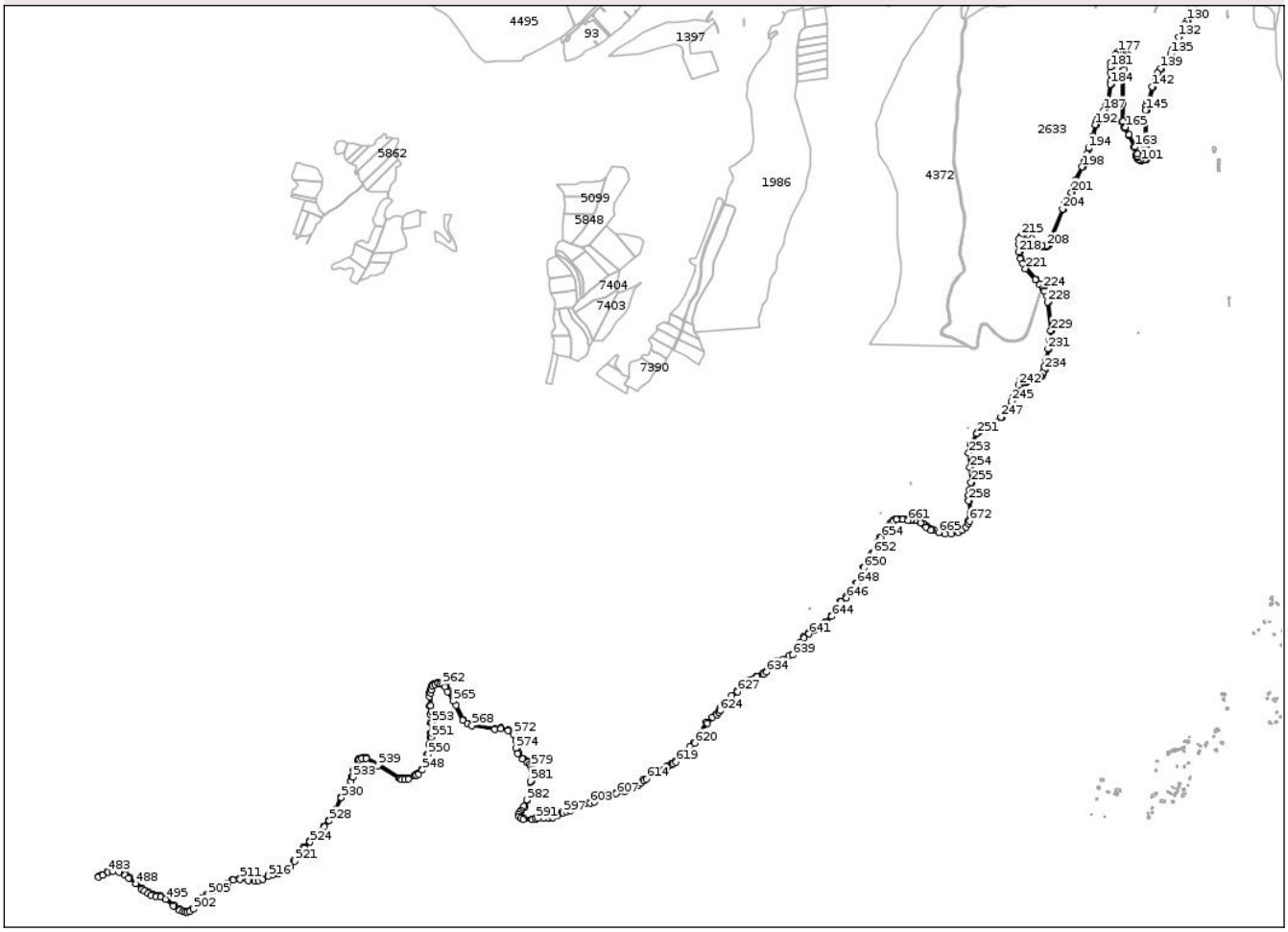
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.329	-	-	-	
2	drum	NU	7.342	-	-	-	
3	drum	NU	2.811	-	-	-	
4	drum	NU	6.415	-	-	-	
5	drum	NU	1.694	-	-	-	
6	drum	NU	3.792	-	-	-	
7	drum	NU	5.309	-	-	-	
8	drum	NU	812	-	-	-	
9	drum	NU	1.410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	371.757,849 580.564,715	2	371.760,433 580.571,996	7.726
4	371.755,584 580.632,674	5	371.754,605 580.653,671	21.02
7	371.764,309 580.700,022	8	371.759,754 580.756,978	57.138
10	371.760,66 580.842,595	11	371.789,704 580.886,022	52.244
13	371.874,219 580.941,07	14	371.896,956 580.972,358	38.677
16	371.921,683 581.014,883	17	371.928,621 581.034,095	20.426
19	371.948,107 581.067,252	20	371.955,101 581.070,53	7.724
22	372.003,753 581.082,388	23	372.021,423 581.093,318	20.777
25	372.035,328 581.117,257	26	372.038,331 581.131,606	14.66
28	372.042,291 581.155,061	29	372.043,3 581.160,011	5.052
31	372.054,934 581.229,304	32	372.060,942 581.264,081	35.292
34	372.046,719 581.394,194	35	372.031,409 581.424,829	34.248
37	372.002,562 581.456,48	38	371.966,271 581.497,028	54.417
40	371.947,119 581.533,489	41	371.941,671 581.557,251	24.379
43	371.944,06 581.604,901	44	371.949,195 581.615,1	11.419
46	371.968,135 581.616,083	47	371.982,803 581.602,629	19.904
49	372.009,552 581.579,736	50	372.023,16 581.574,208	14.688
52	372.048,73 581.580,746	53	372.052,374 581.586,251	6.602
55	372.104,472 581.715,028	56	372.110,584 581.734,174	20.098
58	372.137,308 581.775,83	59	372.146,708 581.799,533	25.499
61	372.176,245 581.871,12	62	372.182,581 581.883,317	13.745
64	372.194,277 581.919,977	65	372.200,902 581.941,333	22.36
67	372.226,784 582.028,011	68	372.229,74 582.038,706	11.096
70	372.238,158 582.054,884	71	372.245,721 582.062,611	10.812
73	372.264,288 582.097,56	74	372.270,856 582.116,983	20.503
76	372.283,48 582.191,297	77	372.282,224 582.221,543	30.272
79	372.285,057 582.260,119	80	372.290,549 582.275,429	16.265
82	372.310,308 582.296,17	83	372.316,987 582.299,116	7.3
85	372.330,469 582.298,331	86	372.335,608 582.294,463	6.432
88	372.338,569 582.282,078	89	372.335,252 582.260,884	21.452
91	372.322,827 582.216,529	92	372.321,439 582.107,085	109.453
94	372.331,159 582.018,472	95	372.345,667 581.990,277	31.709
2	371.760,433 580.571,996	3	371.762,206 580.587,464	15.569
5	371.754,605 580.653,671	6	371.758,311 580.672,493	19.183
8	371.759,754 580.756,978	9	371.755,008 580.809,964	53.198
11	371.789,704 580.886,022	12	371.831,336 580.910,45	48.27
14	371.896,956 580.972,358	15	371.914,534 581.000,304	33.015
17	371.928,621 581.034,095	18	371.941,181 581.060,448	29.193
20	371.955,101 581.070,53	21	371.968,914 581.073,983	14.238
23	372.021,423 581.093,318	24	372.029,483 581.104,669	13.922
26	372.038,331 581.131,606	27	372.042,159 581.154,411	23.124
29	372.043,3 581.160,011	30	372.050,579 581.195,726	36.449
32	372.060,942 581.264,081	33	372.049,792 581.371,113	107.611
35	372.031,409 581.424,829	36	372.019,575 581.438,176	17.838
38	371.966,271 581.497,028	39	371.956,983 581.515,889	21.024
41	371.941,671 581.557,251	42	371.941,891 581.586,294	29.044
44	371.949,195 581.615,1	45	371.957,3 581.619,933	9.437
47	371.982,803 581.602,629	48	371.997,155 581.588,675	20.017
50	372.023,16 581.574,208	51	372.041,54 581.575,036	18.399
53	372.052,374 581.586,251	54	372.058,607 581.596,673	12.144
56	372.110,584 581.734,174	57	372.124,135 581.753,936	23.962
59	372.146,708 581.799,533	60	372.151,86 581.822,647	23.681
62	372.182,581 581.883,317	63	372.185,87 581.892,237	9.507
65	372.200,902 581.941,333	66	372.214,809 581.985,191	46.01
68	372.229,74 582.038,706	69	372.234,28 582.049,871	12.053
71	372.245,721 582.062,611	72	372.256,503 582.081,295	21.572
74	372.270,856 582.116,983	75	372.282,381 582.179,24	63.315
77	372.282,224 582.221,543	78	372.282,421 582.243,407	21.865
80	372.290,549 582.275,429	81	372.301,716 582.289,264	17.779
83	372.316,987 582.299,116	84	372.323,502 582.300,135	6.594
86	372.335,608 582.294,463	87	372.338,148 582.289,776	5.331
89	372.335,252 582.260,884	90	372.326,067 582.233,933	28.473
92	372.321,439 582.107,085	93	372.321,621 582.040,376	66.709
95	372.345,667 581.990,277	96	372.366,523 581.945,195	49.673
3	371.762,206 580.587,464	4	371.755,584 580.632,674	45.692
6	371.758,311 580.672,493	7	371.764,309 580.700,022	28.175
9	371.755,008 580.809,964	10	371.760,66 580.842,595	33.117
12	371.831,336 580.910,45	13	371.874,219 580.941,07	52.693
15	371.914,534 581.000,304	16	371.921,683 581.014,883	16.237
18	371.941,181 581.060,448	19	371.948,107 581.067,252	9.709
21	371.968,914 581.073,983	22	372.003,753 581.082,388	35.839
24	372.029,483 581.104,669	25	372.035,328 581.117,257	13.879
27	372.042,159 581.154,411	28	372.042,291 581.155,061	0.663
30	372.050,579 581.195,726	31	372.054,934 581.229,304	33.859
33	372.049,792 581.371,113	34	372.046,719 581.394,194	23.285
36	372.019,575 581.438,176	37	372.002,562 581.456,48	24.99
39	371.956,983 581.515,889	40	371.947,119 581.533,489	20.176
42	371.941,891 581.586,294	43	371.944,06 581.604,901	18.733
45	371.957,3 581.619,933	46	371.968,135 581.616,083	11.499
48	371.997,155 581.588,675	49	372.009,552 581.579,736	15.284
51	372.041,54 581.575,036	52	372.048,73 581.580,746	9.182
54	372.058,607 581.596,673	55	372.104,472 581.715,028	126.931
57	372.124,135 581.753,936	58	372.137,308 581.775,83	25.551
60	372.151,86 581.822,647	61	372.176,245 581.871,12	54.261
63	372.185,87 581.892,237	64	372.194,277 581.919,977	28.986
66	372.214,809 581.985,191	67	372.226,784 582.028,011	44.463
69	372.234,28 582.049,871	70	372.238,158 582.054,884	6.338
72	372.256,503 582.081,295	73	372.264,288 582.097,56	18.032
75	372.282,381 582.179,24	76	372.283,48 582.191,297	12.107
78	372.282,421 582.243,407	79	372.285,057 582.260,119	16.919
81	372.301,716 582.289,264	82	372.310,308 582.296,17	11.023
84	372.323,502 582.300,135	85	372.330,469 582.298,331	7.197
87	372.338,148 582.289,776	88	372.338,569 582.282,078	7.71
90	372.326,067 582.233,933	91	372.322,827 582.216,529	17.703
93	372.321,621 582.040,376	94	372.331,159 582.018,472	23.891
96	372.366,523 581.945,195	97	372.374,955 581.919,35	27.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	372.374,955 581.919,35	98	372.376,23 581.911,521	7.932
100	372.383,274 581.897,209	101	372.393,591 581.894,276	10.726
103	372.413,483 581.901,31	104	372.416,036 581.908,254	7.398
106	372.413,302 581.921,782	107	372.411,029 581.929,433	7.981
109	372.411,099 581.940,366	110	372.413,146 581.946,033	6.025
112	372.415,692 581.969,321	113	372.412,427 581.980,934	12.063
115	372.415,537 582.096,918	116	372.420,217 582.111,584	15.395
118	372.449,814 582.205,306	119	372.456,367 582.218,962	15.147
121	372.482,912 582.252,937	122	372.494,012 582.264,46	16.0
124	372.506,448 582.291,756	125	372.511,438 582.304,978	14.132
127	372.535,811 582.353,62	128	372.559,451 582.400,495	52.499
130	372.563,696 582.415,73	131	372.555,933 582.402,405	15.421
133	372.516,546 582.323,803	134	372.507,774 582.306,598	19.312
136	372.495,688 582.275,966	137	372.490,754 582.266,842	10.373
139	372.464,826 582.237,841	140	372.452,907 582.220,996	20.635
142	372.433,906 582.169,945	143	372.416,399 582.112,778	59.788
145	372.409,19 582.083,702	146	372.408,423 581.980,396	103.309
148	372.412,625 581.954,328	149	372.409,446 581.947,567	7.471
151	372.406,94 581.934,734	152	372.407,039 581.928,818	5.917
154	372.411,411 581.914,809	155	372.411,969 581.908,786	6.049
157	372.407,319 581.900,967	158	372.393,773 581.898,382	13.79
160	372.381,558 581.907,19	161	372.380,144 581.912,371	5.37
163	372.370,252 581.946,661	164	372.349,263 581.992,033	49.992
166	372.325,618 582.041,215	167	372.325,439 582.107,065	65.85
169	372.329,947 582.232,916	170	372.339,15 582.259,922	28.531
172	372.342,094 582.290,892	173	372.338,71 582.297,135	7.101
175	372.323,702 582.304,215	176	372.315,851 582.302,988	7.946
178	372.298,874 582.292,112	179	372.287,012 582.277,416	18.886
181	372.278,424 582.243,738	182	372.278,223 582.221,478	22.261
184	372.278,415 582.179,786	185	372.266,974 582.117,993	62.843
187	372.252,961 582.083,161	188	372.242,509 582.065,047	20.913
190	372.230,78 582.051,885	191	372.225,947 582.039,996	12.834
193	372.210,975 581.986,335	194	372.197,086 581.942,531	45.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	372.376,23 581.911,521	99	372.377,864 581.905,534	6.206
101	372.393,591 581.894,276	102	372.409,223 581.897,259	15.914
104	372.416,036 581.908,254	105	372.415,352 581.915,637	7.415
107	372.411,029 581.929,433	108	372.410,94 581.934,712	5.28
110	372.413,146 581.946,033	111	372.416,681 581.953,554	8.31
113	372.412,427 581.980,934	114	372.413,188 582.083,344	102.413
116	372.420,217 582.111,584	117	372.437,718 582.168,731	59.767
119	372.456,367 582.218,962	120	372.467,988 582.235,385	20.119
122	372.494,012 582.264,46	123	372.499,31 582.274,254	11.135
125	372.511,438 582.304,978	126	372.520,12 582.322,005	19.113
128	372.559,451 582.400,495	129	372.567,339 582.414,035	15.67
131	372.555,933 582.402,405	132	372.532,233 582.355,41	52.633
134	372.507,774 582.306,598	135	372.502,706 582.293,168	14.354
137	372.490,754 582.266,842	138	372.479,946 582.255,623	15.578
140	372.452,907 582.220,996	141	372.446,096 582.206,806	15.74
143	372.416,399 582.112,778	144	372.411,643 582.097,872	15.646
146	372.408,423 581.980,396	147	372.411,727 581.968,647	12.205
149	372.409,446 581.947,567	150	372.407,119 581.941,12	6.854
152	372.407,039 581.928,818	153	372.409,486 581.920,58	8.594
155	372.411,969 581.908,786	156	372.410,051 581.903,565	5.562
158	372.393,773 581.898,382	159	372.385,81 581.900,647	8.279
161	372.380,144 581.912,371	162	372.378,853 581.920,298	8.031
164	372.349,263 581.992,033	165	372.334,775 582.020,187	31.663
167	372.325,439 582.107,065	168	372.326,823 582.216,134	109.078
170	372.339,15 582.259,922	171	372.342,585 582.281,876	22.221
173	372.338,71 582.297,135	174	372.332,241 582.302,005	8.097
176	372.315,851 582.302,988	177	372.308,212 582.299,618	8.349
179	372.287,012 582.277,416	180	372.281,165 582.261,115	17.318
182	372.278,223 582.221,478	183	372.279,472 582.191,395	30.109
185	372.266,974 582.117,993	186	372.260,576 582.099,07	19.975
188	372.242,509 582.065,047	189	372.235,136 582.057,516	10.539
191	372.225,947 582.039,996	192	372.222,93 582.029,083	11.322
194	372.197,086 581.942,531	195	372.190,453 581.921,149	22.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	372.377,864 581.905,534	100	372.383,274 581.897,209	9.928
102	372.409,223 581.897,259	103	372.413,483 581.901,31	5.879
105	372.415,352 581.915,637	106	372.413,302 581.921,782	6.478
108	372.410,94 581.934,712	109	372.411,099 581.940,366	5.656
111	372.416,681 581.953,554	112	372.415,692 581.969,321	15.798
114	372.413,188 582.083,344	115	372.415,537 582.096,918	13.776
117	372.437,718 582.168,731	118	372.449,814 582.205,306	38.523
120	372.467,988 582.235,385	121	372.482,912 582.252,937	23.039
123	372.499,31 582.274,254	124	372.506,448 582.291,756	18.902
126	372.520,12 582.322,005	127	372.535,811 582.353,62	35.295
129	372.567,339 582.414,035	130	372.563,696 582.415,73	4.018
132	372.532,233 582.355,41	133	372.516,546 582.323,803	35.286
135	372.502,706 582.293,168	136	372.495,688 582.275,966	18.579
138	372.479,946 582.255,623	139	372.464,826 582.237,841	23.341
141	372.446,096 582.206,806	142	372.433,906 582.169,945	38.824
144	372.411,643 582.097,872	145	372.409,19 582.083,702	14.381
147	372.411,727 581.968,647	148	372.412,625 581.954,328	14.347
150	372.407,119 581.941,12	151	372.406,94 581.934,734	6.389
153	372.409,486 581.920,58	154	372.411,411 581.914,809	6.084
156	372.410,051 581.903,565	157	372.407,319 581.900,967	3.77
159	372.385,81 581.900,647	160	372.381,558 581.907,19	7.803
162	372.378,853 581.920,298	163	372.370,252 581.946,661	27.731
165	372.334,775 582.020,187	166	372.325,618 582.041,215	22.935
168	372.326,823 582.216,134	169	372.329,947 582.232,916	17.07
171	372.342,585 582.281,876	172	372.342,094 582.290,892	9.029
174	372.332,241 582.302,005	175	372.323,702 582.304,215	8.82
177	372.308,212 582.299,618	178	372.298,874 582.292,112	11.981
180	372.281,165 582.261,115	181	372.278,424 582.243,738	17.592
183	372.279,472 582.191,395	184	372.278,415 582.179,786	11.657
186	372.260,576 582.099,07	187	372.252,961 582.083,161	17.638
189	372.235,136 582.057,516	190	372.230,78 582.051,885	7.119
192	372.222,93 582.029,083	193	372.210,975 581.986,335	44.388
195	372.190,453 581.921,149	196	372.182,076 581.893,511	28.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	372.182,076 581.893,511	197	372.178,915 581.884,937	9.138
199	372.148,064 581.824,001	200	372.142,872 581.800,713	23.86
202	372.120,769 581.756,1	203	372.106,952 581.735,95	24.432
205	372.054,999 581.598,435	206	372.048,988 581.588,383	11.712
208	372.040,066 581.578,974	209	372.023,854 581.578,244	16.228
211	371.999,733 581.591,747	212	371.985,549 581.605,537	19.783
214	371.956,866 581.624,333	215	371.946,147 581.617,938	12.482
217	371.937,893 581.586,542	218	371.937,667 581.556,813	29.73
220	371.953,441 581.514,027	221	371.962,925 581.494,768	21.468
223	372.016,613 581.435,488	224	372.028,067 581.422,569	17.265
226	372.033,775 581.411,149	227	372.042,843 581.393,004	20.285
229	372.056,906 581.264,217	230	372.050,978 581.229,902	34.823
232	372.038,225 581.155,141	233	372.034,399 581.132,348	23.112
235	372.026,009 581.106,685	236	372.018,631 581.096,294	12.744
238	371.967,96 581.077,867	239	371.953,755 581.074,316	14.642
241	371.945,787 581.070,581	242	371.937,875 581.062,806	11.093
244	371.917,995 581.016,447	245	371.911,036 581.002,254	15.807
247	371.871,365 580.943,948	248	371.829,158 580.913,81	51.863
250	371.782,199 580.881,997	251	371.782,197 580.881,992	0.005
253	371.750,978 580.810,13	254	371.755,768 580.756,64	53.704
256	371.754,395 580.673,305	257	371.750,587 580.653,969	19.707
259	371.758,176 580.587,432	260	371.756,511 580.572,904	14.623
262	371.747,337 580.550,434	263	371.726,388 580.524,865	33.055
265	371.686,12 580.512,66	266	371.671,378 580.512,628	14.742
268	371.640,49 580.518,249	269	371.622,625 580.524,021	18.774
271	371.596,118 580.537,349	272	371.591,393 580.540,849	5.88
274	371.581,47 580.548,201	275	371.573,817 580.553,871	9.525
277	371.550,514 580.558,774	278	371.540,358 580.560,799	10.356
280	371.527,005 580.563,468	281	371.517,513 580.564,78	9.582
283	371.501,577 580.566,214	284	371.490,246 580.566,108	11.331
286	371.476,096 580.562,623	287	371.469,914 580.559,576	6.892
289	371.454,739 580.539,888	290	371.434,208 580.514,345	32.771
292	371.412,656 580.479,284	293	371.393,652 580.439,03	44.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	372.178,915 581.884,937	198	372.172,683 581.872,94	13.519
200	372.142,872 581.800,713	201	372.133,71 581.777,61	24.853
203	372.106,952 581.735,95	204	372.100,698 581.716,36	20.564
206	372.048,988 581.588,383	207	372.045,746 581.583,484	5.875
209	372.023,854 581.578,244	210	372.011,502 581.583,262	13.332
212	371.985,549 581.605,537	213	371.970,241 581.619,579	20.773
215	371.946,147 581.617,938	216	371.940,168 581.606,067	13.292
218	371.937,667 581.556,813	219	371.943,349 581.532,035	25.421
221	371.962,925 581.494,768	222	371.999,606 581.453,784	55.002
224	372.028,067 581.422,569	225	372.031,975 581.414,751	8.74
227	372.042,843 581.393,004	228	372.045,82 581.370,641	22.56
230	372.050,978 581.229,902	231	372.046,631 581.196,384	33.799
233	372.034,399 581.132,348	234	372.031,506 581.118,525	14.122
236	372.018,631 581.096,294	237	372.002,193 581.086,126	19.329
239	371.953,755 581.074,316	240	371.945,791 581.070,584	8.795
242	371.937,875 581.062,806	243	371.924,925 581.035,639	30.096
245	371.911,036 581.002,254	246	371.893,642 580.974,602	32.668
248	371.829,158 580.913,81	249	371.786,888 580.889,008	49.009
251	371.782,197 580.881,992	252	371.756,864 580.844,113	45.57
254	371.755,768 580.756,64	255	371.760,275 580.700,294	56.526
257	371.750,587 580.653,969	258	371.751,598 580.632,29	21.703
260	371.756,511 580.572,904	261	371.751,317 580.558,269	15.529
263	371.726,388 580.524,865	264	371.711,78 580.518,281	16.023
266	371.671,378 580.512,628	267	371.663,083 580.512,61	8.295
269	371.622,625 580.524,021	270	371.614,054 580.526,79	9.007
272	371.591,393 580.540,849	273	371.587,095 580.544,033	5.349
275	371.573,817 580.553,871	276	371.557,051 580.557,47	17.148
278	371.540,358 580.560,799	279	371.538,179 580.561,234	2.222
281	371.517,513 580.564,78	282	371.506,777 580.566,263	10.838
284	371.490,246 580.566,108	285	371.483,03 580.566,041	7.216
287	371.469,914 580.559,576	288	371.462,891 580.552,172	10.205
290	371.434,208 580.514,345	291	371.422,011 580.498,05	20.354
293	371.393,652 580.439,03	294	371.389,872 580.432,753	7.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	372.172,683 581.872,94	199	372.148,064 581.824,001	54.782
201	372.133,71 581.777,61	202	372.120,769 581.756,1	25.103
204	372.100,698 581.716,36	205	372.054,999 581.598,435	126.47
207	372.045,746 581.583,484	208	372.040,066 581.578,974	7.253
210	372.011,502 581.583,262	211	371.999,733 581.591,747	14.509
213	371.970,241 581.619,579	214	371.956,866 581.624,333	14.195
216	371.940,168 581.606,067	217	371.937,893 581.586,542	19.657
219	371.943,349 581.532,035	220	371.953,441 581.514,027	20.643
222	371.999,606 581.453,784	223	372.016,613 581.435,488	24.98
225	372.031,975 581.414,751	226	372.033,775 581.411,149	4.027
228	372.045,82 581.370,641	229	372.056,906 581.264,217	107.0
231	372.046,631 581.196,384	232	372.038,225 581.155,141	42.091
234	372.031,506 581.118,525	235	372.026,009 581.106,685	13.054
237	372.002,193 581.086,126	238	371.967,96 581.077,867	35.215
240	371.945,791 581.070,584	241	371.945,787 581.070,581	0.005
243	371.924,925 581.035,639	244	371.917,995 581.016,447	20.405
246	371.893,642 580.974,602	247	371.871,365 580.943,948	37.894
249	371.786,888 580.889,008	250	371.782,199 580.881,997	8.435
252	371.756,864 580.844,113	253	371.750,978 580.810,13	34.489
255	371.760,275 580.700,294	256	371.754,395 580.673,305	27.622
258	371.751,598 580.632,29	259	371.758,176 580.587,432	45.338
261	371.751,317 580.558,269	262	371.747,337 580.550,434	8.788
264	371.711,78 580.518,281	265	371.686,12 580.512,66	26.268
267	371.663,083 580.512,61	268	371.640,49 580.518,249	23.286
270	371.614,054 580.526,79	271	371.596,118 580.537,349	20.813
273	371.587,095 580.544,033	274	371.581,47 580.548,201	7.001
276	371.557,051 580.557,47	277	371.550,514 580.558,774	6.666
279	371.538,179 580.561,234	280	371.527,005 580.563,468	11.395
282	371.506,777 580.566,263	283	371.501,577 580.566,214	5.2
285	371.483,03 580.566,041	286	371.476,096 580.562,623	7.731
288	371.462,891 580.552,172	289	371.454,739 580.539,888	14.743
291	371.422,011 580.498,05	292	371.412,656 580.479,284	20.969
294	371.389,872 580.432,753	295	371.380,305 580.416,859	18.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	371.380,305 580.416,859	296	371.359,22 580.385,273	37.977
298	371.315,626 580.298,94	299	371.294,174 580.274,893	32.225
301	371.239,805 580.204,784	302	371.218,517 580.181,099	31.846
304	371.194,216 580.166,026	305	371.172,254 580.152,38	25.856
307	371.136,228 580.125,995	308	371.123,907 580.107,241	22.439
310	371.084,147 580.057,838	311	371.035,681 580.036,491	52.959
313	371.013,678 580.015,999	314	371.008,494 580.010,687	7.422
316	370.987,363 579.991,679	317	370.962,184 579.981,278	27.243
319	370.917,401 579.953,207	320	370.911,853 579.947,95	7.643
322	370.870,303 579.908,578	323	370.848,992 579.888,384	29.359
325	370.840,914 579.879,926	326	370.829,375 579.863,096	20.406
328	370.812,075 579.839,792	329	370.798,163 579.827,921	18.288
331	370.729,075 579.734,237	332	370.714,982 579.719,864	20.129
334	370.648,481 579.657,639	335	370.644,406 579.655,243	4.727
337	370.587,903 579.628,815	338	370.541,907 579.595,843	56.593
340	370.497,96 579.566,261	341	370.487,946 579.562,223	10.797
343	370.439,564 579.547,932	344	370.409,618 579.541,16	30.702
346	370.358,093 579.517,104	347	370.342,942 579.512,579	15.812
349	370.302,044 579.504,26	350	370.287,707 579.498,213	15.56
352	370.255,904 579.482,285	353	370.241,082 579.476,911	15.766
355	370.203,01 579.458,115	356	370.190,134 579.455,592	13.121
358	370.150,274 579.456,876	359	370.141,194 579.454,703	9.336
361	370.096,145 579.452,338	362	370.087,582 579.455,538	9.141
364	370.081,66 579.467,317	365	370.083,855 579.473,55	6.608
367	370.101,278 579.494,648	368	370.110,934 579.519,755	26.9
370	370.130,014 579.633,61	371	370.128,56 579.646,976	13.445
373	370.112,577 579.663,005	374	370.094,858 579.676,111	22.039
376	370.071,632 579.713,899	377	370.070,808 579.739,983	26.097
379	370.040,687 579.781,107	380	370.011,446 579.789,404	30.395
382	369.905,523 579.800,383	383	369.888,61 579.806,278	17.911
385	369.845,774 579.872,534	386	369.834,122 579.895,914	26.123
388	369.808,64 579.941,734	389	369.795,338 579.955,388	19.062
391	369.764,163 579.953,451	392	369.758,669 579.949,483	6.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
296	371.359,22 580.385,273	297	371.331,959 580.326,883	64.44
299	371.294,174 580.274,893	300	371.274,525 580.260,03	24.637
302	371.218,517 580.181,099	303	371.218,433 580.181,006	0.125
305	371.172,254 580.152,38	306	371.154,212 580.140,937	21.365
308	371.123,907 580.107,241	309	371.094,425 580.062,365	53.694
311	371.035,681 580.036,491	312	371.025,57 580.030,006	12.012
314	371.008,494 580.010,687	315	370.997,432 579.999,366	15.828
317	370.962,184 579.981,278	318	370.935,173 579.966,318	30.877
320	370.911,853 579.947,95	321	370.890,507 579.927,723	29.407
323	370.848,992 579.888,384	324	370.845,78 579.885,34	4.425
326	370.829,375 579.863,096	327	370.823,024 579.853,833	11.231
329	370.798,163 579.827,921	330	370.775,888 579.808,914	29.282
332	370.714,982 579.719,864	333	370.661,445 579.665,264	76.468
335	370.644,406 579.655,243	336	370.630,179 579.648,236	15.859
338	370.541,907 579.595,843	339	370.522,364 579.580,507	24.842
341	370.487,946 579.562,223	342	370.471,194 579.555,469	18.062
344	370.409,618 579.541,16	345	370.388,775 579.533,405	22.239
347	370.342,942 579.512,579	348	370.321,869 579.509,947	21.237
350	370.287,707 579.498,213	351	370.268,303 579.484,08	24.005
353	370.241,082 579.476,911	354	370.218,565 579.464,591	25.667
356	370.190,134 579.455,592	357	370.170,516 579.456,836	19.657
359	370.141,194 579.454,703	360	370.128,777 579.451,463	12.833
362	370.087,582 579.455,538	363	370.082,886 579.460,346	6.721
365	370.083,855 579.473,55	366	370.088,426 579.480,032	7.932
368	370.110,934 579.519,755	369	370.126,139 579.589,959	71.832
371	370.128,56 579.646,976	372	370.122,032 579.656,314	11.394
374	370.094,858 579.676,111	375	370.077,722 579.695,11	25.585
377	370.070,808 579.739,983	378	370.060,762 579.767,282	29.089
380	370.011,446 579.789,404	381	369.988,733 579.786,327	22.92
383	369.888,61 579.806,278	384	369.872,535 579.818,841	20.402
386	369.834,122 579.895,914	387	369.817,275 579.925,293	33.867
389	369.795,338 579.955,388	390	369.776,779 579.958,036	18.747
392	369.758,669 579.949,483	393	369.756,784 579.948,005	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
297	371.331,959 580.326,883	298	371.315,626 580.298,94	32.366
300	371.274,525 580.260,03	301	371.239,805 580.204,784	65.25
303	371.218,433 580.181,006	304	371.194,216 580.166,026	28.476
306	371.154,212 580.140,937	307	371.136,228 580.125,995	23.381
309	371.094,425 580.062,365	310	371.084,147 580.057,838	11.231
312	371.025,57 580.030,006	313	371.013,678 580.015,999	18.374
315	370.997,432 579.999,366	316	370.987,363 579.991,679	12.668
318	370.935,173 579.966,318	319	370.917,401 579.953,207	22.085
321	370.890,507 579.927,723	322	370.870,303 579.908,578	27.834
324	370.845,78 579.885,34	325	370.840,914 579.879,926	7.279
327	370.823,024 579.853,833	328	370.812,075 579.839,792	17.805
330	370.775,888 579.808,914	331	370.729,075 579.734,237	88.137
333	370.661,445 579.665,264	334	370.648,481 579.657,639	15.04
336	370.630,179 579.648,236	337	370.587,903 579.628,815	46.523
339	370.522,364 579.580,507	340	370.497,96 579.566,261	28.258
342	370.471,194 579.555,469	343	370.439,564 579.547,932	32.516
345	370.388,775 579.533,405	346	370.358,093 579.517,104	34.743
348	370.321,869 579.509,947	349	370.302,044 579.504,26	20.625
351	370.268,303 579.484,08	352	370.255,904 579.482,285	12.528
354	370.218,565 579.464,591	355	370.203,01 579.458,115	16.849
357	370.170,516 579.456,836	358	370.150,274 579.456,876	20.242
360	370.128,777 579.451,463	361	370.096,145 579.452,338	32.644
363	370.082,886 579.460,346	364	370.081,66 579.467,317	7.078
366	370.088,426 579.480,032	367	370.101,278 579.494,648	19.463
369	370.126,139 579.589,959	370	370.130,014 579.633,61	43.823
372	370.122,032 579.656,314	373	370.112,577 579.663,005	11.583
375	370.077,722 579.695,11	376	370.071,632 579.713,899	19.751
378	370.060,762 579.767,282	379	370.040,687 579.781,107	24.375
381	369.988,733 579.786,327	382	369.905,523 579.800,383	84.389
384	369.872,535 579.818,841	385	369.845,774 579.872,534	59.992
387	369.817,275 579.925,293	388	369.808,64 579.941,734	18.571
390	369.776,779 579.958,036	391	369.764,163 579.953,451	13.423
393	369.756,784 579.948,005	394	369.754,813 579.946,698	2.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
394	369.754,813 579.946,698	395	369.748,161 579.930,823	17.212
397	369.746,573 579.903,897	398	369.746,526 579.870,878	33.019
400	369.750,897 579.808,654	401	369.750,642 579.769,317	39.338
403	369.743,71 579.726,781	404	369.737,555 579.690,9	36.405
406	369.717,021 579.634,011	407	369.704,09 579.620,342	18.816
409	369.689,308 579.612,58	410	369.665,465 579.602,772	25.781
412	369.643,657 579.600,235	413	369.638,835 579.602,086	5.165
415	369.556,476 579.652,193	416	369.512,472 579.678,123	51.076
418	369.493,689 579.678,345	419	369.483,487 579.674,048	11.07
421	369.463,508 579.630,928	422	369.456,933 579.607,554	24.281
424	369.434,139 579.563,445	425	369.415,313 579.531,227	37.315
427	369.370,762 579.445,53	428	369.353,273 579.423,285	28.297
430	369.298,664 579.366,556	431	369.277,147 579.345,047	30.424
433	369.241,137 579.295,039	434	369.223,658 579.275,65	26.105
436	369.183,899 579.251,663	437	369.183,314 579.251,463	0.618
439	369.171,005 579.248,533	440	369.164,028 579.246,873	7.172
442	369.123,677 579.228,835	443	369.108,817 579.224,458	15.491
445	369.073,09 579.226,087	446	369.041,545 579.230,314	31.827
448	368.993,219 579.212,796	449	368.985,12 579.206,338	10.359
451	368.978,923 579.201,881	452	368.973,35 579.197,873	6.865
454	368.948,255 579.186,672	455	368.918,669 579.171,484	33.257
457	368.880,802 579.134,338	458	368.864,754 579.117,804	23.042
460	368.839,334 579.107,802	461	368.831,582 579.109,462	7.928
463	368.796,349 579.130,647	464	368.767,384 579.155,802	38.363
466	368.729,797 579.166,147	467	368.716,879 579.169,174	13.268
469	368.712,446 579.170,209	470	368.700,571 579.177,374	13.869
472	368.677,287 579.193,379	473	368.657,165 579.212,172	27.533
475	368.615,867 579.244,896	476	368.592,357 579.255,338	25.725
478	368.549,906 579.256,86	479	368.528,341 579.244,363	24.924
481	368.515,25 579.233,74	482	368.530,203 579.240,818	16.544
484	368.569,611 579.255,232	485	368.591,185 579.251,482	21.897
487	368.627,863 579.230,703	488	368.654,54 579.209,15	34.296
490	368.684,91 579.182,785	491	368.698,447 579.173,984	16.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
395	369.748,161 579.930,823	396	369.746,591 579.916,94	13.971
398	369.746,526 579.870,878	399	369.748,84 579.838,237	32.723
401	369.750,642 579.769,317	402	369.748,609 579.754,591	14.866
404	369.737,555 579.690,9	405	369.729,634 579.658,97	32.898
407	369.704,09 579.620,342	408	369.694,406 579.615,232	10.95
410	369.665,465 579.602,772	411	369.653,5 579.600,037	12.274
413	369.638,835 579.602,086	414	369.635,033 579.603,547	4.073
416	369.512,472 579.678,123	417	369.506,882 579.678,189	5.59
419	369.483,487 579.674,048	420	369.479,147 579.669,462	6.314
422	369.456,933 579.607,554	423	369.451,245 579.590,747	17.743
425	369.415,313 579.531,227	426	369.395,307 579.486,394	49.094
428	369.353,273 579.423,285	429	369.325,645 579.397,676	37.671
431	369.277,147 579.345,047	432	369.257,664 579.320,235	31.547
434	369.223,658 579.275,65	435	369.204,723 579.260,826	24.048
437	369.183,314 579.251,463	438	369.176,444 579.249,828	7.062
440	369.164,028 579.246,873	441	369.145,477 579.240,53	19.605
443	369.108,817 579.224,458	444	369.096,963 579.223,482	11.894
446	369.041,545 579.230,314	447	369.014,501 579.226,377	27.329
449	368.985,12 579.206,338	450	368.982,452 579.204,419	3.286
452	368.973,35 579.197,873	453	368.956,713 579.190,447	18.219
455	368.918,669 579.171,484	456	368.898,259 579.156,144	25.532
458	368.864,754 579.117,804	459	368.852,278 579.109,364	15.063
461	368.831,582 579.109,462	462	368.817,817 579.115,122	14.883
464	368.767,384 579.155,802	465	368.747,11 579.164,368	22.009
467	368.716,879 579.169,174	468	368.716,875 579.169,172	0.004
470	368.700,571 579.177,374	471	368.687,19 579.186,075	15.961
473	368.657,165 579.212,172	474	368.630,334 579.233,849	34.493
476	368.592,357 579.255,338	477	368.569,714 579.259,274	22.983
479	368.528,341 579.244,363	480	368.513,751 579.237,456	16.142
482	368.530,203 579.240,818	483	368.551,203 579.252,989	24.272
485	368.591,185 579.251,482	486	368.613,813 579.241,431	24.76
488	368.654,54 579.209,15	489	368.674,727 579.190,297	27.622
491	368.698,447 579.173,984	492	368.710,92 579.166,458	14.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
396	369.746,591 579.916,94	397	369.746,573 579.903,897	13.043
399	369.748,84 579.838,237	400	369.750,897 579.808,654	29.654
402	369.748,609 579.754,591	403	369.743,71 579.726,781	28.238
405	369.729,634 579.658,97	406	369.717,021 579.634,011	27.965
408	369.694,406 579.615,232	409	369.689,308 579.612,58	5.747
411	369.653,5 579.600,037	412	369.643,657 579.600,235	9.845
414	369.635,033 579.603,547	415	369.556,476 579.652,193	92.399
417	369.506,882 579.678,189	418	369.493,689 579.678,345	13.194
420	369.479,147 579.669,462	421	369.463,508 579.630,928	41.587
423	369.451,245 579.590,747	424	369.434,139 579.563,445	32.218
426	369.395,307 579.486,394	427	369.370,762 579.445,53	47.669
429	369.325,645 579.397,676	430	369.298,664 579.366,556	41.188
432	369.257,664 579.320,235	433	369.241,137 579.295,039	30.133
435	369.204,723 579.260,826	436	369.183,899 579.251,663	22.751
438	369.176,444 579.249,828	439	369.171,005 579.248,533	5.591
441	369.145,477 579.240,53	442	369.123,677 579.228,835	24.739
444	369.096,963 579.223,482	445	369.073,09 579.226,087	24.015
447	369.014,501 579.226,377	448	368.993,219 579.212,796	25.246
450	368.982,452 579.204,419	451	368.978,923 579.201,881	4.347
453	368.956,713 579.190,447	454	368.948,255 579.186,672	9.262
456	368.898,259 579.156,144	457	368.880,802 579.134,338	27.933
459	368.852,278 579.109,364	460	368.839,334 579.107,802	13.038
462	368.817,817 579.115,122	463	368.796,349 579.130,647	26.493
465	368.747,11 579.164,368	466	368.729,797 579.166,147	17.404
468	368.716,875 579.169,172	469	368.712,446 579.170,209	4.549
471	368.687,19 579.186,075	472	368.677,287 579.193,379	12.305
474	368.630,334 579.233,849	475	368.615,867 579.244,896	18.202
477	368.569,714 579.259,274	478	368.549,906 579.256,86	19.955
480	368.513,751 579.237,456	481	368.515,25 579.233,74	4.007
483	368.551,203 579.252,989	484	368.569,611 579.255,232	18.544
486	368.613,813 579.241,431	487	368.627,863 579.230,703	17.677
489	368.674,727 579.190,297	490	368.684,91 579.182,785	12.654
492	368.710,92 579.166,458	493	368.729,134 579.162,194	18.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
493	368.729,134 579.162,194	494	368.746,105 579.160,45	17.06
496	368.793,861 579.127,511	497	368.815,857 579.111,602	27.146
499	368.839,15 579.103,75	500	368.845,355 579.104,499	6.25
502	368.867,337 579.114,722	503	368.883,806 579.131,689	23.645
505	368.920,8 579.168,081	506	368.949,985 579.183,064	32.806
508	368.987,536 579.203,148	509	368.995,549 579.209,538	10.249
511	369.041,567 579.226,276	512	369.072,608 579.222,115	31.319
514	369.109,554 579.220,505	515	369.125,203 579.225,115	16.314
517	369.165,141 579.243,026	518	369.184,88 579.247,724	20.29
520	369.226,397 579.272,714	521	369.244,314 579.292,588	26.758
523	369.280,145 579.342,387	524	369.301,592 579.363,828	30.326
526	369.356,223 579.420,565	527	369.356,226 579.420,569	0.005
529	369.398,861 579.484,542	530	369.418,877 579.529,398	49.119
532	369.454,884 579.589,021	533	369.460,755 579.606,37	18.315
535	369.482,57 579.667,26	536	369.485,815 579.670,688	4.72
538	369.511,36 579.674,135	539	369.554,408 579.648,769	49.966
541	369.638,289 579.598,011	542	369.642,877 579.596,249	4.915
544	369.666,679 579.598,946	545	369.691,003 579.608,952	26.302
547	369.706,538 579.617,11	548	369.720,328 579.631,686	20.065
550	369.741,473 579.690,079	551	369.752,562 579.753,97	64.846
553	369.754,898 579.808,78	554	369.751,977 579.850,547	41.869
556	369.750,603 579.916,819	557	369.752,071 579.929,805	13.069
559	369.766,053 579.949,881	560	369.777,205 579.953,934	11.866
562	369.795,481 579.949,51	563	369.805,37 579.939,36	14.171
565	369.833,666 579.887,861	566	369.868,969 579.815,787	80.256
568	369.904,525 579.796,495	569	369.988,666 579.782,282	85.333
571	370.038,961 579.777,439	572	370.057,447 579.764,708	22.446
574	370.067,652 579.713,205	575	370.074,18 579.693,065	21.172
577	370.110,233 579.659,765	578	370.119,152 579.653,452	10.927
580	370.125,995 579.633,57	581	370.122,177 579.590,561	43.178
583	370.097,802 579.496,752	584	370.085,28 579.482,512	18.963
586	370.077,539 579.467,656	587	370.079,161 579.458,435	9.363
589	370.095,37 579.448,357	590	370.129,238 579.447,449	33.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
494	368.746,105 579.160,45	495	368.765,241 579.152,365	20.774
497	368.815,857 579.111,602	498	368.830,393 579.105,626	15.716
500	368.845,355 579.104,499	501	368.853,718 579.105,509	8.424
503	368.883,806 579.131,689	504	368.901,066 579.153,25	27.619
506	368.949,985 579.183,064	507	368.975,354 579.194,387	27.781
509	368.995,549 579.209,538	510	369.015,929 579.222,543	24.176
512	369.072,608 579.222,115	513	369.096,909 579.219,464	24.445
515	369.125,203 579.225,115	516	369.147,08 579.236,851	24.826
518	369.184,88 579.247,724	519	369.206,793 579.257,367	23.941
521	369.244,314 579.292,588	522	369.260,916 579.317,899	30.27
524	369.301,592 579.363,828	525	369.328,518 579.394,903	41.118
527	369.356,226 579.420,569	528	369.374,062 579.443,255	28.858
530	369.418,877 579.529,398	531	369.437,562 579.561,374	37.035
533	369.460,755 579.606,37	534	369.467,298 579.629,63	24.163
536	369.485,815 579.670,688	537	369.494,475 579.674,335	9.397
539	369.554,408 579.648,769	540	369.633,247 579.599,947	92.732
542	369.642,877 579.596,249	543	369.653,895 579.596,028	11.02
545	369.691,003 579.608,952	546	369.695,814 579.611,479	5.434
548	369.720,328 579.631,686	549	369.733,407 579.657,569	29.0
551	369.752,562 579.753,97	552	369.754,64 579.769,03	15.203
554	369.751,977 579.850,547	555	369.750,526 579.871,016	20.52
557	369.752,071 579.929,805	558	369.758,067 579.944,114	15.514
560	369.777,205 579.953,934	561	369.787,541 579.952,46	10.441
563	369.805,37 579.939,36	564	369.813,769 579.923,367	18.064
566	369.868,969 579.815,787	567	369.886,668 579.802,718	22.001
569	369.988,666 579.782,282	570	370.011,156 579.785,328	22.695
572	370.057,447 579.764,708	573	370.066,83 579.739,209	27.171
575	370.074,18 579.693,065	576	370.092,157 579.673,134	26.841
578	370.119,152 579.653,452	579	370.124,695 579.645,524	9.674
581	370.122,177 579.590,561	582	370.107,09 579.520,903	71.273
584	370.085,28 579.482,512	585	370.080,266 579.475,402	8.7
587	370.079,161 579.458,435	588	370.085,345 579.452,104	8.85
590	370.129,238 579.447,449	591	370.142,165 579.450,823	13.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
495	368.765,241 579.152,365	496	368.793,861 579.127,511	37.905
498	368.830,393 579.105,626	499	368.839,15 579.103,75	8.956
501	368.853,718 579.105,509	502	368.867,337 579.114,722	16.443
504	368.901,066 579.153,25	505	368.920,8 579.168,081	24.686
507	368.975,354 579.194,387	508	368.987,536 579.203,148	15.005
510	369.015,929 579.222,543	511	369.041,567 579.226,276	25.908
513	369.096,909 579.219,464	514	369.109,554 579.220,505	12.688
516	369.147,08 579.236,851	517	369.165,141 579.243,026	19.087
519	369.206,793 579.257,367	520	369.226,397 579.272,714	24.897
522	369.260,916 579.317,899	523	369.280,145 579.342,387	31.135
525	369.328,518 579.394,903	526	369.356,223 579.420,565	37.764
528	369.374,062 579.443,255	529	369.398,861 579.484,542	48.162
531	369.437,562 579.561,374	532	369.454,884 579.589,021	32.625
534	369.467,298 579.629,63	535	369.482,57 579.667,26	40.611
537	369.494,475 579.674,335	538	369.511,36 579.674,135	16.886
540	369.633,247 579.599,947	541	369.638,289 579.598,011	5.401
543	369.653,895 579.596,028	544	369.666,679 579.598,946	13.113
546	369.695,814 579.611,479	547	369.706,538 579.617,11	12.112
549	369.733,407 579.657,569	550	369.741,473 579.690,079	33.496
552	369.754,64 579.769,03	553	369.754,898 579.808,78	39.751
555	369.750,526 579.871,016	556	369.750,603 579.916,819	45.803
558	369.758,067 579.944,114	559	369.766,053 579.949,881	9.851
561	369.787,541 579.952,46	562	369.795,481 579.949,51	8.47
564	369.813,769 579.923,367	565	369.833,666 579.887,861	40.701
567	369.886,668 579.802,718	568	369.904,525 579.796,495	18.91
570	370.011,156 579.785,328	571	370.038,961 579.777,439	28.902
573	370.066,83 579.739,209	574	370.067,652 579.713,205	26.017
576	370.092,157 579.673,134	577	370.110,233 579.659,765	22.483
579	370.124,695 579.645,524	580	370.125,995 579.633,57	12.024
582	370.107,09 579.520,903	583	370.097,802 579.496,752	25.875
585	370.080,266 579.475,402	586	370.077,539 579.467,656	8.212
588	370.085,345 579.452,104	589	370.095,37 579.448,357	10.702
591	370.142,165 579.450,823	592	370.150,742 579.452,875	8.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
592	370.150,742 579.452,875	593	370.170,385 579.452,836	19.643
595	370.204,175 579.454,268	596	370.220,298 579.460,98	17.464
598	370.256,882 579.478,385	599	370.269,857 579.480,263	13.11
601	370.303,377 579.500,481	602	370.322,673 579.506,016	20.074
604	370.359,618 579.513,385	605	370.390,418 579.529,748	34.877
607	370.440,468 579.544,036	608	370.472,412 579.551,647	32.838
610	370.499,726 579.562,659	611	370.524,618 579.577,191	28.823
613	370.544,243 579.592,596	614	370.553,828 579.599,467	11.793
616	370.631,897 579.644,624	617	370.646,306 579.651,72	16.062
619	370.663,929 579.662,084	620	370.732,235 579.731,745	97.562
622	370.814,979 579.837,012	623	370.821,683 579.845,609	10.902
625	370.844,065 579.877,448	626	370.848,645 579.882,544	6.852
628	370.919,979 579.950,138	629	370.937,315 579.962,928	21.543
631	370.952,29 579.970,937	632	370.963,957 579.977,683	13.477
634	371.000,14 579.996,401	635	371.016,639 580.013,306	23.622
637	371.037,525 580.032,922	638	371.059,509 580.042,593	24.017
640	371.139,227 580.123,286	641	371.156,571 580.137,696	22.549
643	371.221,025 580.177,906	644	371.243,009 580.202,366	32.888
646	371.296,899 580.271,938	647	371.318,821 580.296,51	32.93
649	371.348,859 580.354,11	650	371.362,708 580.383,295	32.304
652	371.397,184 580.437,14	653	371.416,171 580.477,376	44.491
655	371.437,369 580.511,893	656	371.457,969 580.537,524	32.883
658	371.472,416 580.556,349	659	371.483,98 580.562,049	12.892
661	371.526,257 580.559,533	662	371.572,131 580.550,141	46.826
664	371.612,386 580.523,126	665	371.639,39 580.514,401	28.379
667	371.686,558 580.508,66	668	371.713,044 580.514,463	27.114
670	371.742,015 580.534,219	671	371.750,777 580.548,373	16.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
593	370.170,385 579.452,836	594	370.190,396 579.451,568	20.051
596	370.220,298 579.460,98	597	370.242,734 579.473,255	25.574
599	370.269,857 579.480,263	600	370.289,688 579.494,708	24.534
602	370.322,673 579.506,016	603	370.343,768 579.508,652	21.259
605	370.390,418 579.529,748	606	370.410,762 579.537,318	21.707
608	370.472,412 579.551,647	609	370.492,198 579.559,624	21.334
611	370.524,618 579.577,191	612	370.533,335 579.584,034	11.082
614	370.553,828 579.599,467	615	370.589,922 579.625,341	44.41
617	370.646,306 579.651,72	618	370.650,857 579.654,396	5.279
620	370.732,235 579.731,745	621	370.778,952 579.806,27	87.957
623	370.821,683 579.845,609	624	370.826,397 579.851,653	7.665
626	370.848,645 579.882,544	627	370.891,471 579.922,962	58.887
629	370.937,315 579.962,928	630	370.952,286 579.970,934	16.977
632	370.963,957 579.977,683	633	370.989,399 579.988,201	27.53
635	371.016,639 580.013,306	636	371.028,165 580.026,918	17.836
638	371.059,509 580.042,593	639	371.097,155 580.059,154	41.128
641	371.156,571 580.137,696	642	371.178,202 580.151,416	25.615
644	371.243,009 580.202,366	645	371.277,522 580.257,282	64.861
647	371.318,821 580.296,51	648	371.335,48 580.324,979	32.985
650	371.362,708 580.383,295	651	371.383,763 580.414,855	37.939
653	371.416,171 580.477,376	654	371.425,429 580.495,942	20.746
656	371.457,969 580.537,524	657	371.466,027 580.549,664	14.571
659	371.483,98 580.562,049	660	371.506,521 580.562,261	22.542
662	371.572,131 580.550,141	663	371.593,906 580.534,009	27.1
665	371.639,39 580.514,401	666	371.662,595 580.508,608	23.917
668	371.713,044 580.514,463	669	371.728,704 580.521,521	17.177
671	371.750,777 580.548,373	672	371.755,001 580.556,687	9.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
594	370.190,396 579.451,568	595	370.204,175 579.454,268	14.041
597	370.242,734 579.473,255	598	370.256,882 579.478,385	15.049
600	370.289,688 579.494,708	601	370.303,377 579.500,481	14.857
603	370.343,768 579.508,652	604	370.359,618 579.513,385	16.542
606	370.410,762 579.537,318	607	370.440,468 579.544,036	30.456
609	370.492,198 579.559,624	610	370.499,726 579.562,659	8.117
612	370.533,335 579.584,034	613	370.544,243 579.592,596	13.867
615	370.589,922 579.625,341	616	370.631,897 579.644,624	46.192
618	370.650,857 579.654,396	619	370.663,929 579.662,084	15.165
621	370.778,952 579.806,27	622	370.814,979 579.837,012	47.36
624	370.826,397 579.851,653	625	370.844,065 579.877,448	31.266
627	370.891,471 579.922,962	628	370.919,979 579.950,138	39.386
630	370.952,286 579.970,934	631	370.952,29 579.970,937	0.005
633	370.989,399 579.988,201	634	371.000,14 579.996,401	13.513
636	371.028,165 580.026,918	637	371.037,525 580.032,922	11.12
639	371.097,155 580.059,154	640	371.139,227 580.123,286	76.7
642	371.178,202 580.151,416	643	371.221,025 580.177,906	50.354
645	371.277,522 580.257,282	646	371.296,899 580.271,938	24.295
648	371.335,48 580.324,979	649	371.348,859 580.354,11	32.056
651	371.383,763 580.414,855	652	371.397,184 580.437,14	26.014
654	371.425,429 580.495,942	655	371.437,369 580.511,893	19.925
657	371.466,027 580.549,664	658	371.472,416 580.556,349	9.247
660	371.506,521 580.562,261	661	371.526,257 580.559,533	19.924
663	371.593,906 580.534,009	664	371.612,386 580.523,126	21.446
666	371.662,595 580.508,608	667	371.686,558 580.508,66	23.963
669	371.728,704 580.521,521	670	371.742,015 580.534,219	18.396
672	371.755,001 580.556,687	1	371.757,849 580.564,715	8.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1205 Someșu Rece
Nr. topografic:405/1/4

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61295	1.763	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61295-C1	Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA -P
A1.2	61295-C2	Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA -P
A1.3	61295-C3	Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; SURA -P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
295 / 13/01/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8664/2002/JUD CLUJ NAPOCA cu încheierea 295, din 13/01/2003 emis de - (dos 5977/2002;și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, uzucapiune și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROBA GLIGOR**, și soția 2) **ROBA ANASTASIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROBA GLIGOR**, și soția 2) **ROBA ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
295 / 13/01/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8664/2002/JUD CLUJ NAPOCA cu încheierea 295, din 13/01/2003 emis de - (8664/2002, DOS nr 5977/2002);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, în rang serial 5203/1911 adus din cf 615, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABRUDAN TIVADAR**	

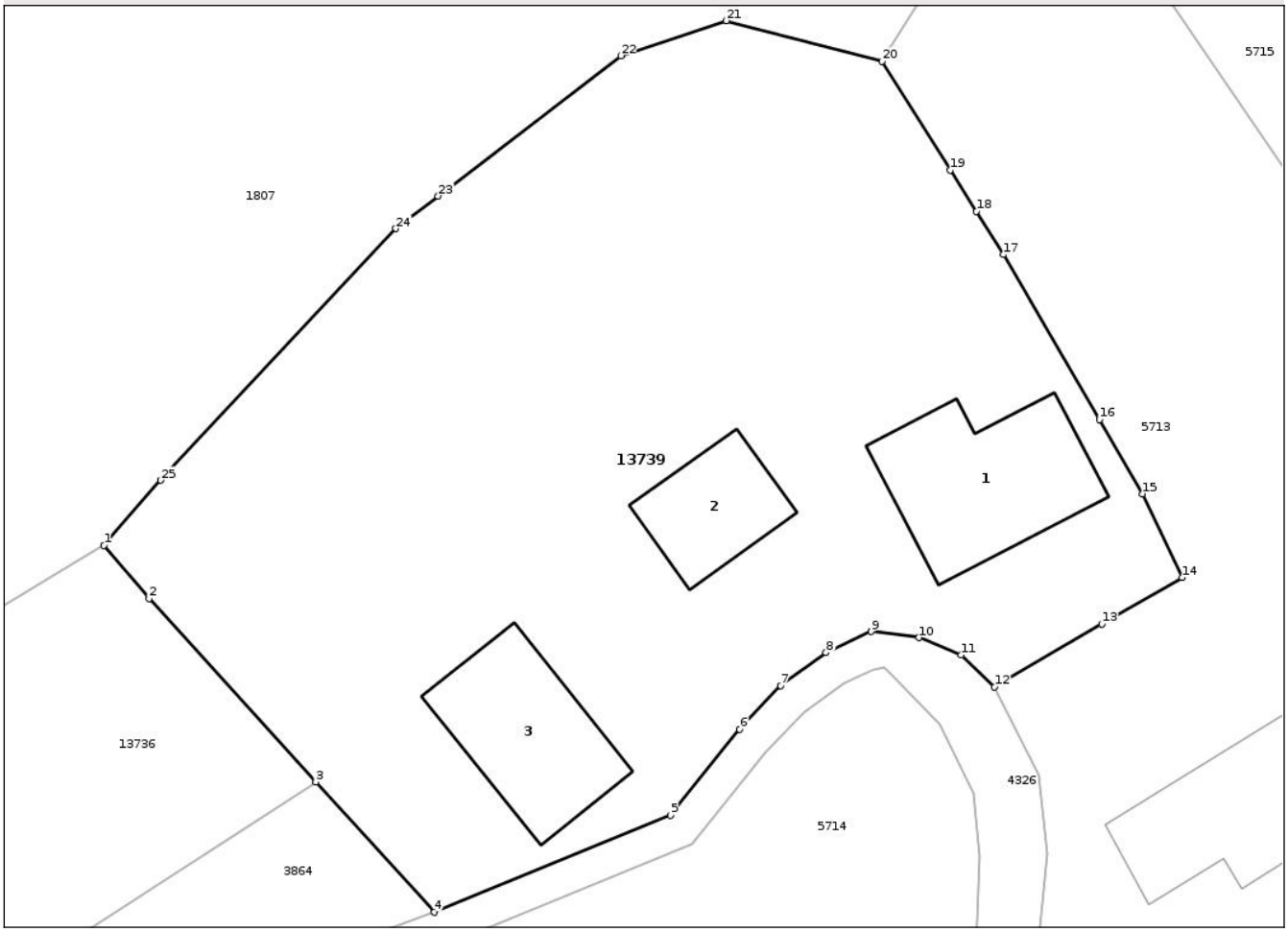
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61295	1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	118	-	405/1/4	
2	faneata	DA	716	118	-	405/1/4	
3	curti constructii	NU	5	118	-	405/1/4	
4	faneata	NU	143	118	-	405/1/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61295-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA -P
A1.2	61295-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA -P
A1.3	61295-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; SURA -P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.519,564 577.402,051	2	367.522,136 577.399,016	3.978
3	367.531,685 577.388,525	4	367.538,466 577.381,076	10.073
5	367.551,988 577.386,622	6	367.555,949 577.391,54	6.315
7	367.558,305 577.394,033	8	367.560,898 577.395,917	3.205
9	367.563,493 577.397,121	10	367.566,22 577.396,779	2.748
11	367.568,621 577.395,789	12	367.570,55 577.393,959	2.659
13	367.576,689 577.397,547	14	367.581,278 577.400,212	5.307
15	367.579,011 577.404,999	16	367.576,544 577.409,242	4.908
17	367.571,053 577.418,686	18	367.569,502 577.421,153	2.914
19	367.568,014 577.423,519	20	367.564,1 577.429,744	7.353
21	367.555,189 577.432,059	22	367.549,145 577.430,062	6.365
23	367.538,682 577.422,024	24	367.536,267 577.420,168	3.046
25	367.522,806 577.405,776	1	367.519,564 577.402,051	4.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.522,136 577.399,016	3	367.531,685 577.388,525	14.186
4	367.538,466 577.381,076	5	367.551,988 577.386,622	14.615
6	367.555,949 577.391,54	7	367.558,305 577.394,033	3.43
8	367.560,898 577.395,917	9	367.563,493 577.397,121	2.861
10	367.566,22 577.396,779	11	367.568,621 577.395,789	2.597
12	367.570,55 577.393,959	13	367.576,689 577.397,547	7.111
14	367.581,278 577.400,212	15	367.579,011 577.404,999	5.297
16	367.576,544 577.409,242	17	367.571,053 577.418,686	10.924
18	367.569,502 577.421,153	19	367.568,014 577.423,519	2.795
20	367.564,1 577.429,744	21	367.555,189 577.432,059	9.207
22	367.549,145 577.430,062	23	367.538,682 577.422,024	13.194
24	367.536,267 577.420,168	25	367.522,806 577.405,776	19.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Grădinii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61138	156	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239068 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 29730, din 10/11/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr Adeverinta din 24.10.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 263 din 24.10.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr Anexa la HCL din 24.10.2023, emis de Comuna Gilau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

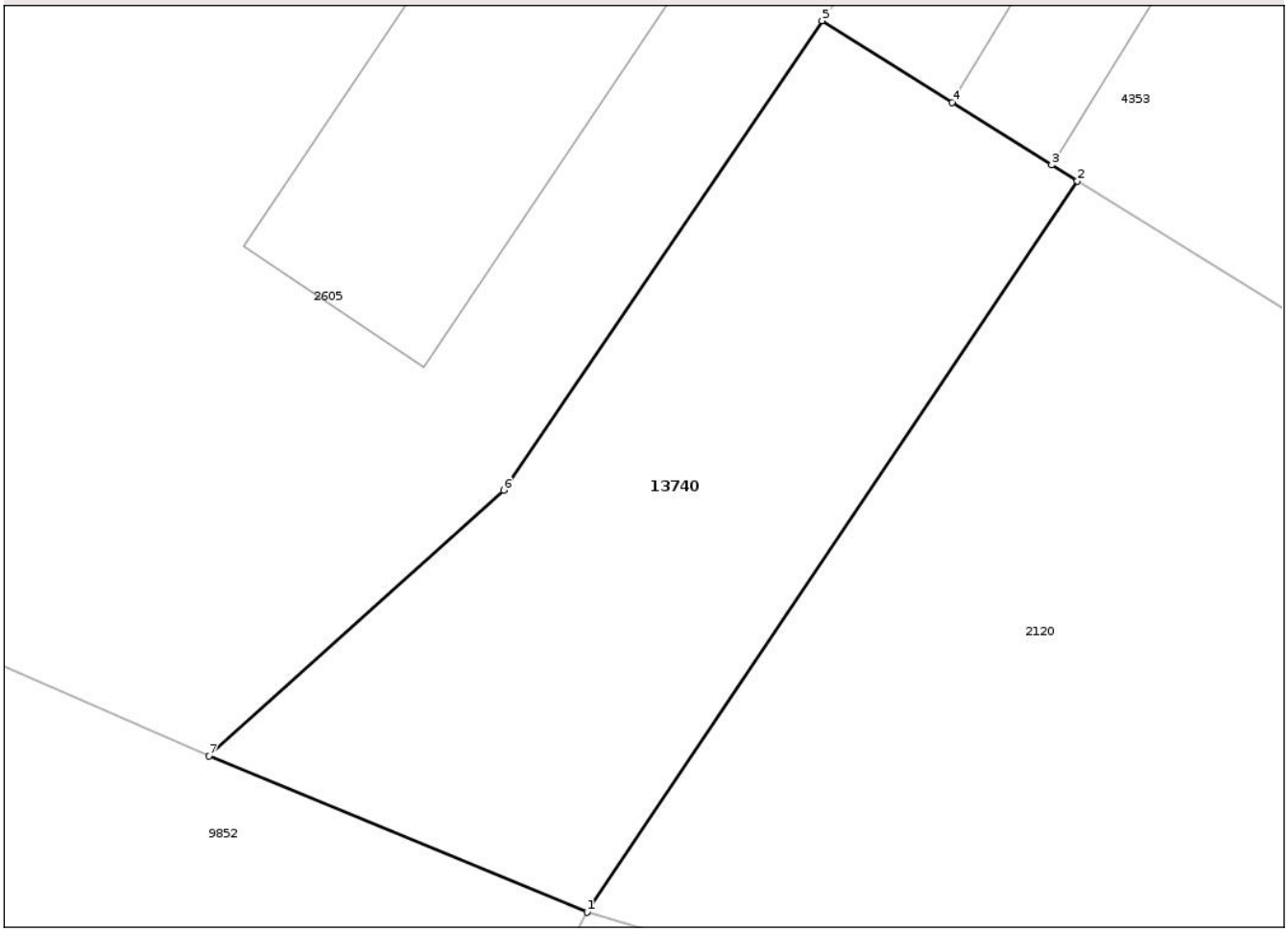
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61138	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	156	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.473,757 585.772,865	2	376.485,074 585.789,725	20.306
2	376.485,074 585.789,725	3	376.484,482 585.790,096	0.699
3	376.484,482 585.790,096	4	376.482,183 585.791,537	2.713
4	376.482,183 585.791,537	5	376.479,181 585.793,418	3.543
5	376.479,181 585.793,418	6	376.471,834 585.782,597	13.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.471,834 585.782,597	7	376.465,03 585.776,464	9.16
7	376.465,03 585.776,464	1	376.473,757 585.772,865	9.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Căpâlna, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60381	82	Sector cadastral:121 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96751 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr 690, din 30/04/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60381 a imobilului cu numarul cadastral 60381 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51120 inscris in cartea funciara 51120;	A1
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 692, din 30/04/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CT INTERNATIONAL SPEDITION SRL,**, CIF:32707515	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

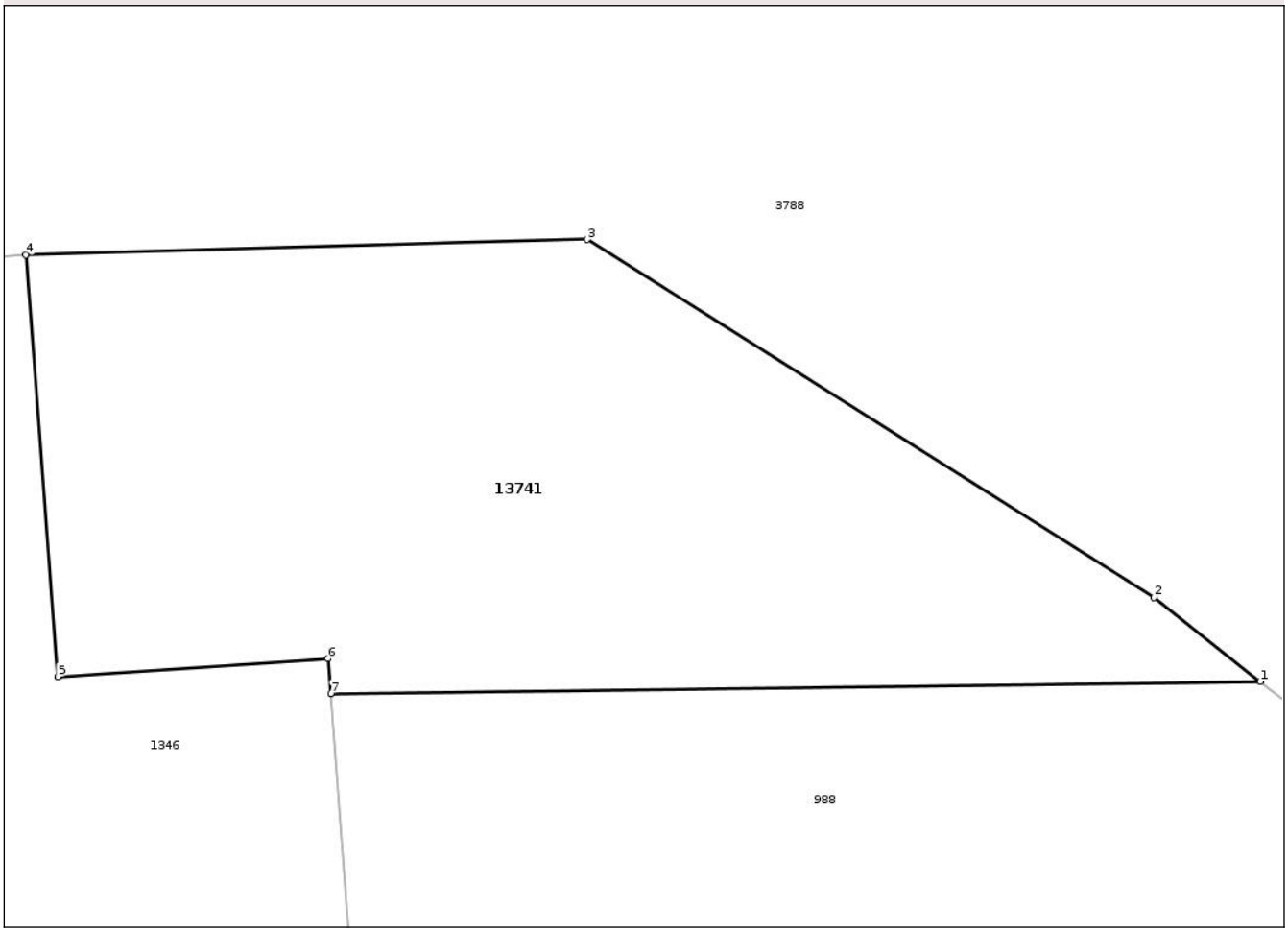
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60381	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	82	10	582	-	Teren cu pic aferente în cotă de 5,31 /100 parte în cf col 6164.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.711,944 585.274,91	2	375.710,406 585.276,129	1.962
2	375.710,406 585.276,129	3	375.702,197 585.281,306	9.705
3	375.702,197 585.281,306	4	375.694,069 585.281,083	8.131
4	375.694,069 585.281,083	5	375.694,53 585.274,984	6.116
5	375.694,53 585.274,984	6	375.698,447 585.275,244	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.698,447 585.275,244	7	375.698,484 585.274,74	0.505
7	375.698,484 585.274,74	1	375.711,944 585.274,91	13.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Cimitirului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61285	1.518	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27541 / 09/02/2024		
Act Administrativ nr. 144, din 30/06/2022 emis de COMUNA GILAU (Hotarare ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 19 din 01.02.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 09.02.2024, emis de ing. Stana Dan-Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61285	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.341,367 583.357,147	2	375.339,539 583.359,634	3.087
3	375.333,481 583.371,34	4	375.326,827 583.389,045	18.914
5	375.323,674 583.397,435	6	375.318,782 583.419,489	22.59
7	375.320,796 583.427,324	8	375.314,742 583.418,664	10.566
9	375.305,803 583.405,877	10	375.309,853 583.406,278	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.339,539 583.359,634	3	375.333,481 583.371,34	13.181
4	375.326,827 583.389,045	5	375.323,674 583.397,435	8.963
6	375.318,782 583.419,489	7	375.320,796 583.427,324	8.09
8	375.314,742 583.418,664	9	375.305,803 583.405,877	15.602
10	375.309,853 583.406,278	11	375.314,959 583.394,582	12.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.314,959 583.394,582	12	375.316,71 583.390,57	4.377
13	375.324,513 583.370,953	14	375.328,304 583.361,982	9.739
15	375.332,653 583.351,643	16	375.336,176 583.343,27	9.084
17	375.338,863 583.336,881	18	375.342,417 583.328,431	9.167
19	375.342,435 583.328,36	20	375.343,439 583.324,329	4.154
21	375.344,014 583.319,848	22	375.346,079 583.303,762	16.218
23	375.348,113 583.295,022	24	375.349,919 583.287,187	8.04
25	375.351,758 583.279,245	26	375.353,631 583.271,164	8.295
27	375.356,862 583.257,215	28	375.357,605 583.254,007	3.293
29	375.358,858 583.249,298	30	375.366,897 583.249,73	8.051
31	375.363,105 583.259,062	32	375.367,603 583.261,008	4.901
33	375.362,789 583.273,293	34	375.358,099 583.287,773	15.221
35	375.354,566 583.302,253	36	375.350,415 583.321,747	19.931
37	375.342,365 583.350,945	1	375.341,367 583.357,147	6.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.316,71 583.390,57	13	375.324,513 583.370,953	21.112
14	375.328,304 583.361,982	15	375.332,653 583.351,643	11.216
16	375.336,176 583.343,27	17	375.338,863 583.336,881	6.931
18	375.342,417 583.328,431	19	375.342,435 583.328,36	0.073
20	375.343,439 583.324,329	21	375.344,014 583.319,848	4.518
22	375.346,079 583.303,762	23	375.348,113 583.295,022	8.974
24	375.349,919 583.287,187	25	375.351,758 583.279,245	8.152
26	375.353,631 583.271,164	27	375.356,862 583.257,215	14.318
28	375.357,605 583.254,007	29	375.358,858 583.249,298	4.873
30	375.366,897 583.249,73	31	375.363,105 583.259,062	10.073
32	375.367,603 583.261,008	33	375.362,789 583.273,293	13.195
34	375.358,099 583.287,773	35	375.354,566 583.302,253	14.905
36	375.350,415 583.321,747	37	375.342,365 583.350,945	30.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61210	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43708 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 399, din 28/02/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCĂ SERGIU-IOAN**, cas cu 2) **BURCĂ DIANA-LAURA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

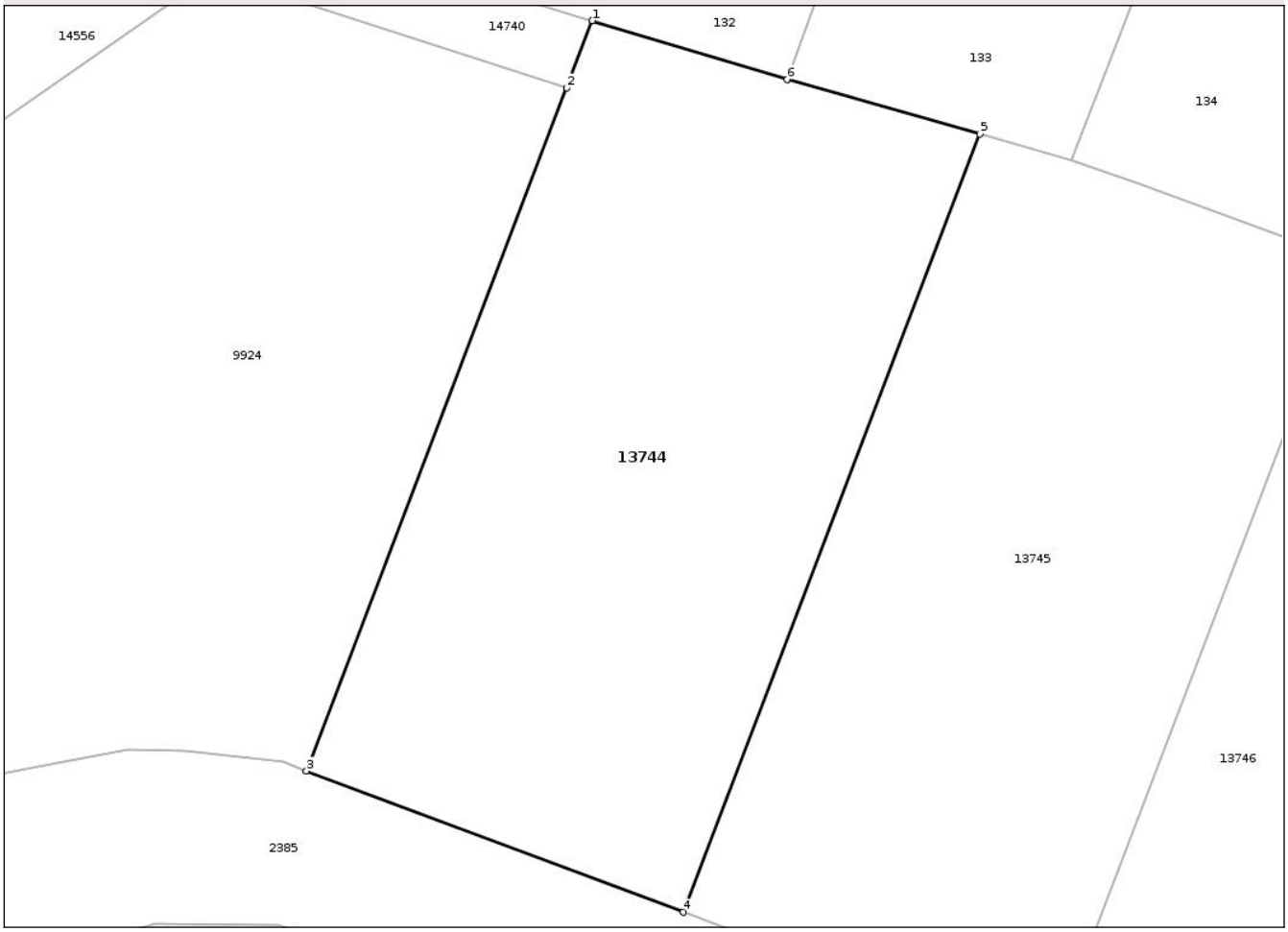
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61210	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.522,641 584.758,668	2	374.521,645 584.756,056	2.795
2	374.521,645 584.756,056	3	374.511,488 584.729,429	28.498
3	374.511,488 584.729,429	4	374.526,19 584.723,922	15.7
4	374.526,19 584.723,922	5	374.537,759 584.754,25	32.46
5	374.537,759 584.754,25	6	374.530,247 584.756,387	7.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.530,247 584.756,387	1	374.522,641 584.758,668	7.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61209	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19740 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR. 164, din 30/01/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona; act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61209 a imobilului cu numarul cadastral 61209 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61106 inscris in cartea funciara 61106;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 2770, din 12/08/2016 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INTERBILD INVEST SRL-D**, CIF:29834608	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61106/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 229522 din 03/11/2023; pozitie transcrisa din CF 58034/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 205254 din 05/10/2020; pozitie transcrisa din CF 53961/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 140566 din 17/08/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

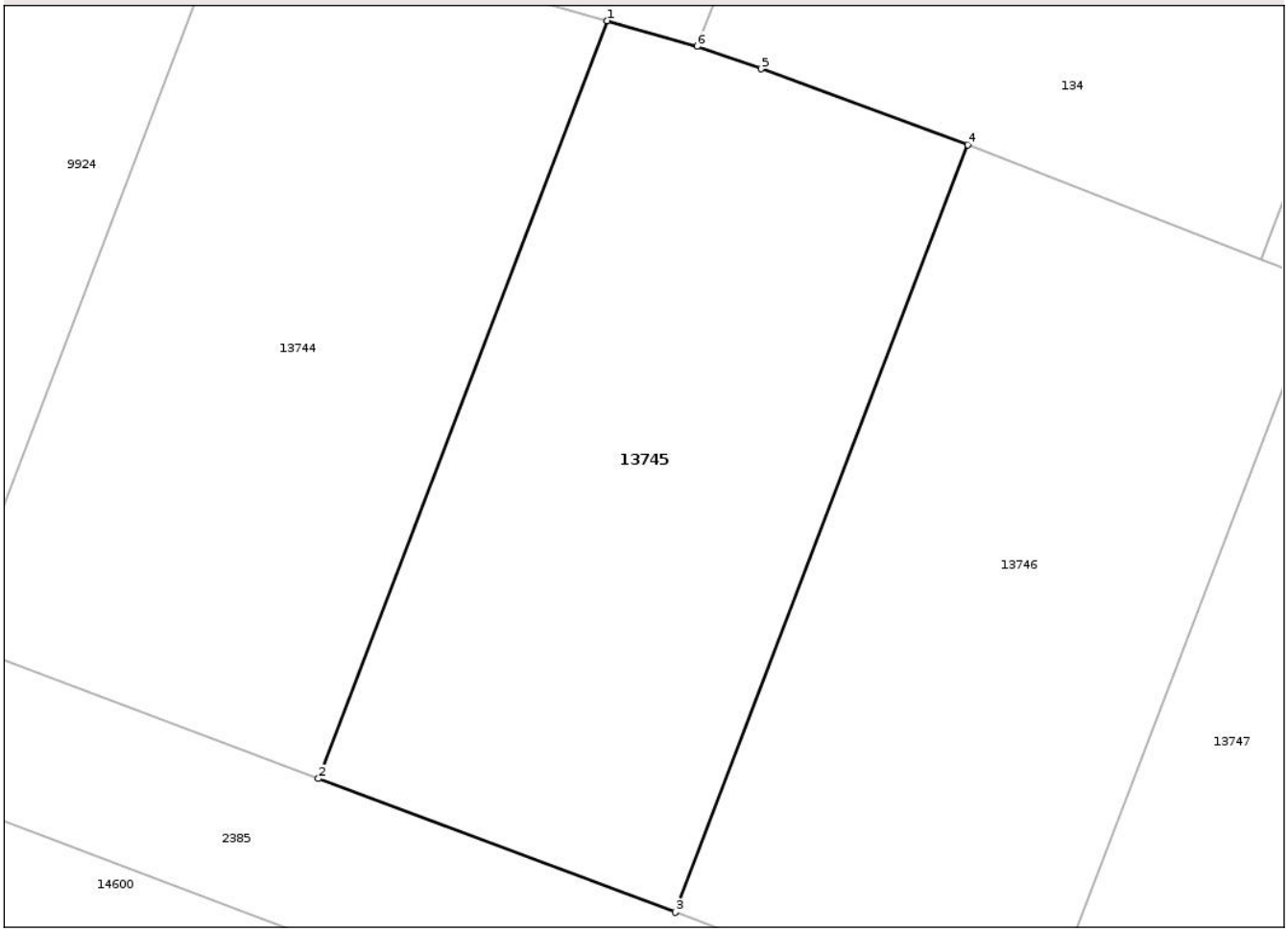
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61209	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.537,759 584.754,25	2	374.526,19 584.723,922	32.46
2	374.526,19 584.723,922	3	374.540,475 584.718,571	15.254
3	374.540,475 584.718,571	4	374.552,189 584.749,279	32.866
4	374.552,189 584.749,279	5	374.543,93 584.752,323	8.802
5	374.543,93 584.752,323	6	374.541,354 584.753,227	2.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.541,354 584.753,227	1	374.537,759 584.754,25	3.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61208	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19740 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR. 164, din 30/01/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61208 a imobilului cu numarul cadastral 61208 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61106 inscris in cartea funciara 61106;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCA DORU-PAUL**, și soția 2) **MARINCA SORINA-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

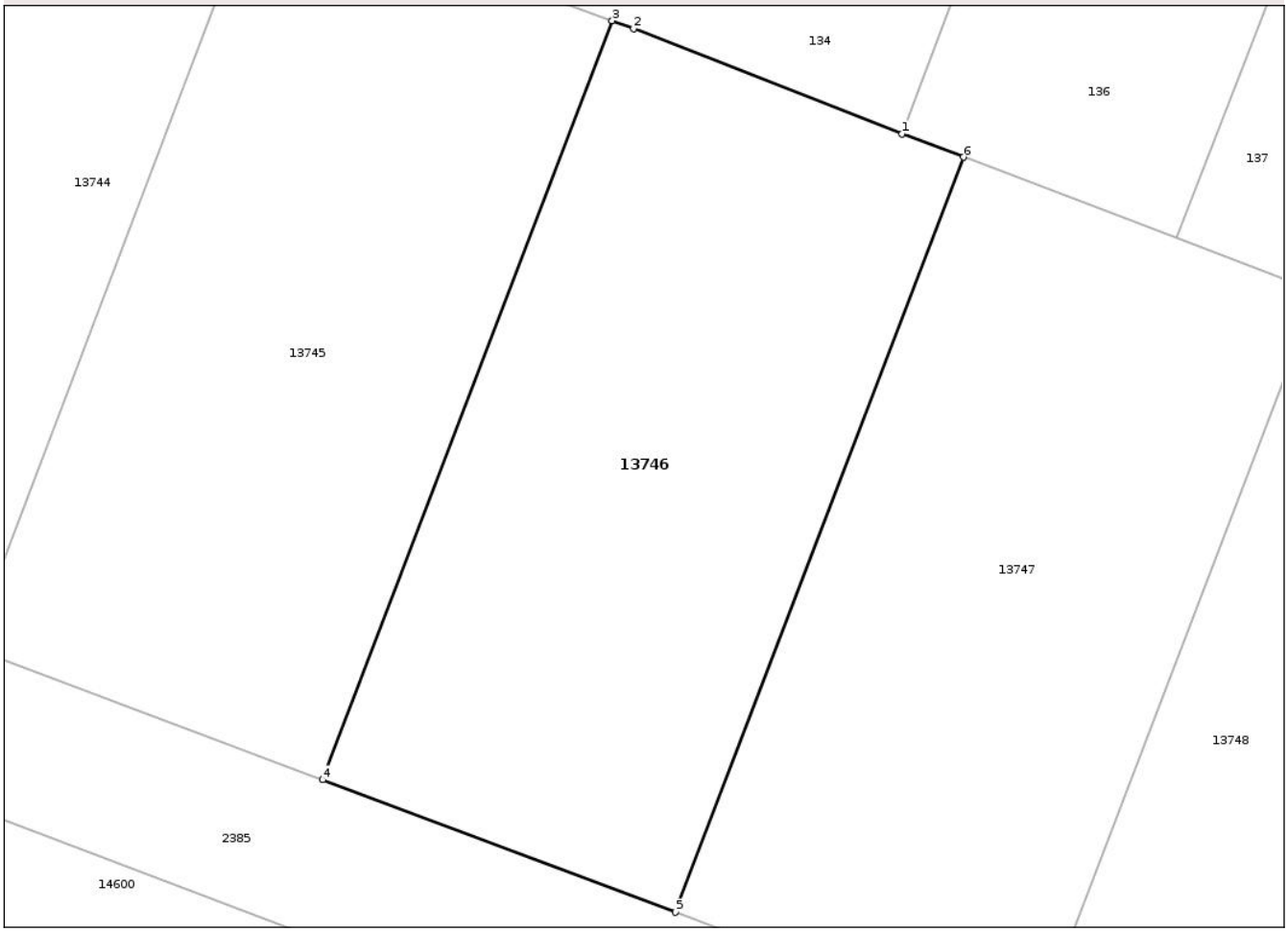
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61208	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.563,93 584.744,697	2	374.553,056 584.748,96	11.68
2	374.553,056 584.748,96	3	374.552,189 584.749,279	0.924
3	374.552,189 584.749,279	4	374.540,475 584.718,571	32.866
4	374.540,475 584.718,571	5	374.554,763 584.713,218	15.258
5	374.554,763 584.713,218	6	374.566,411 584.743,756	32.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.566,411 584.743,756	1	374.563,93 584.744,697	2.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61207	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19740 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR. 164, din 30/01/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona; act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61207 a imobilului cu numarul cadastral 61207 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61106 inscris in cartea funciara 61106;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 165, din 30/01/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU SORIN-ALEXANDRU**, și soția 2) **CREŢU AMALIA-VERONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

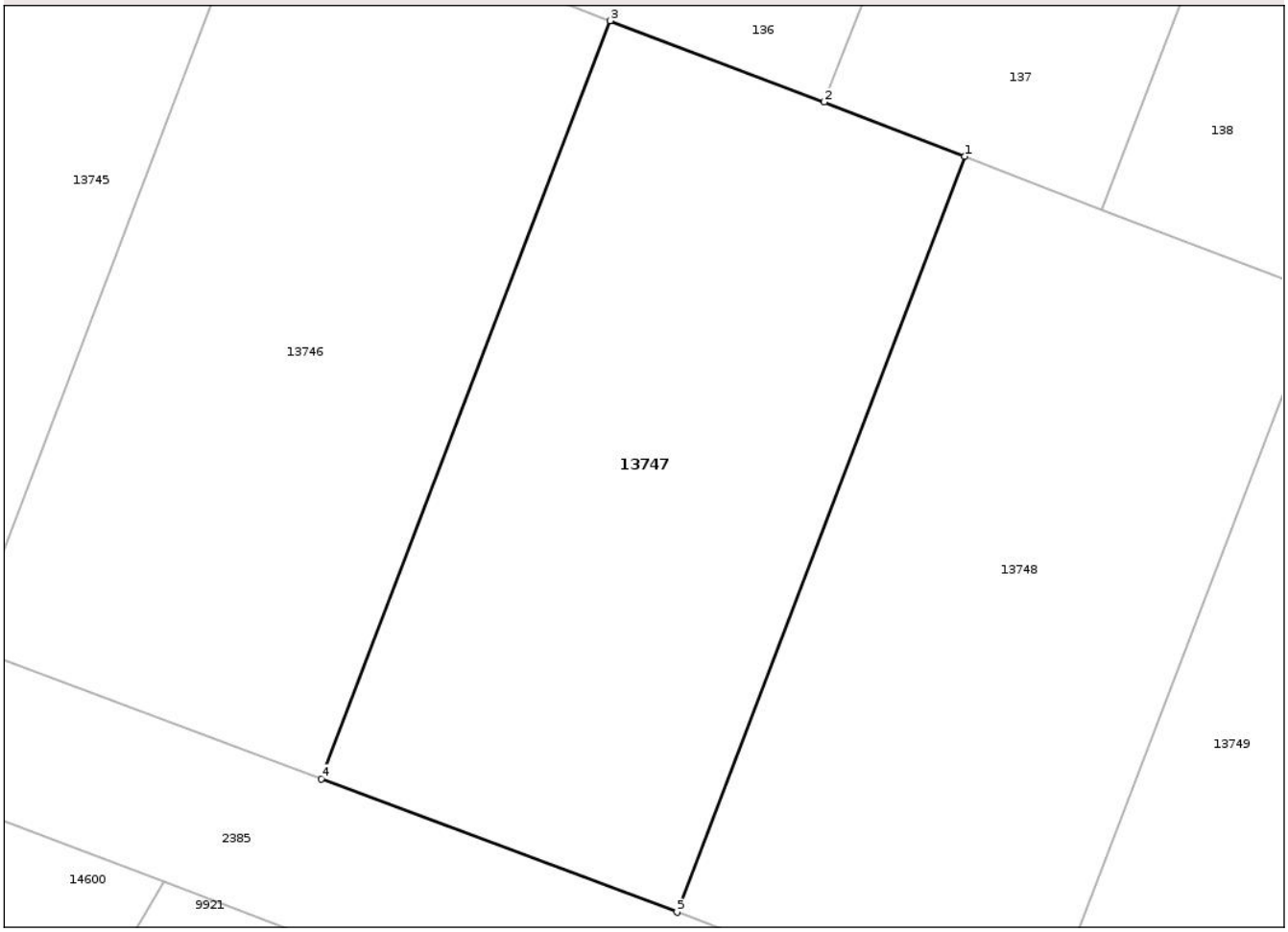
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61207	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.580,719 584.738,292	2	374.575,048 584.740,482	6.079
2	374.575,048 584.740,482	3	374.566,411 584.743,756	9.237
3	374.566,411 584.743,756	4	374.554,763 584.713,218	32.684
4	374.554,763 584.713,218	5	374.569,106 584.707,846	15.316
5	374.569,106 584.707,846	1	374.580,719 584.738,292	32.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61206	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19740 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR. 164, din 30/01/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA (act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona; act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona;act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr DOCUMENTATIE DEZMEMBRARE NR. 2861 din 09.01.2024, emis de OCPI CLUJ;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE NR. 165 din 30.01.2024, emis de Pop Smaranda Ramona);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61206 a imobilului cu numarul cadastral 61206 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61106 inscris in cartea funciara 61106;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 165, din 30/01/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU SORIN-ALEXANDRU**, și soția 2) **CREŢU AMALIA-VERONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

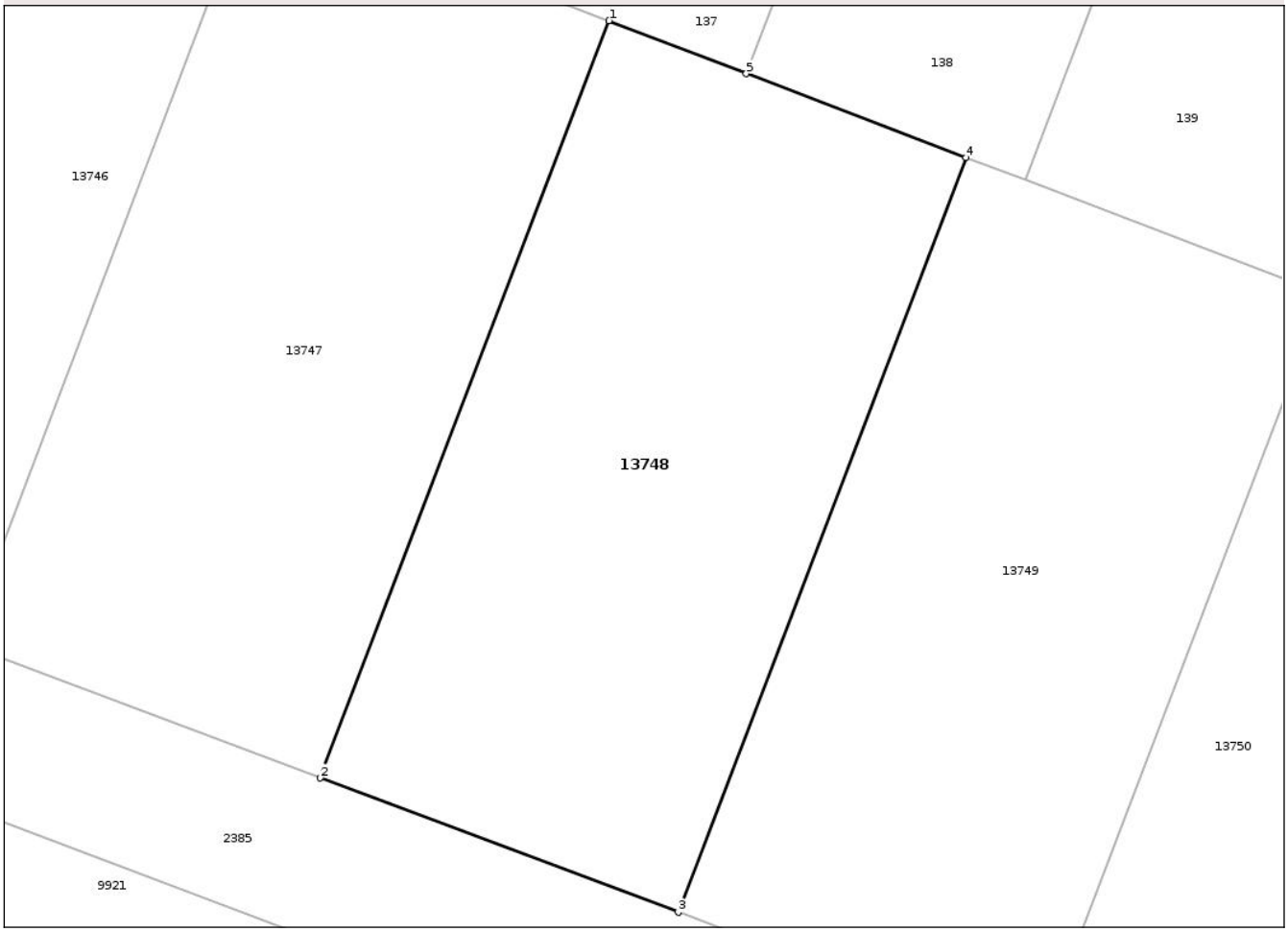
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61206	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.580,719 584.738,292	2	374.569,106 584.707,846	32.586
2	374.569,106 584.707,846	3	374.583,503 584.702,452	15.374
3	374.583,503 584.702,452	4	374.595,076 584.732,793	32.473
4	374.595,076 584.732,793	5	374.586,242 584.736,159	9.454
5	374.586,242 584.736,159	1	374.580,719 584.738,292	5.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61205	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64893 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 588, din 22/03/2024 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CANJA ELISABETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUJDEI MARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

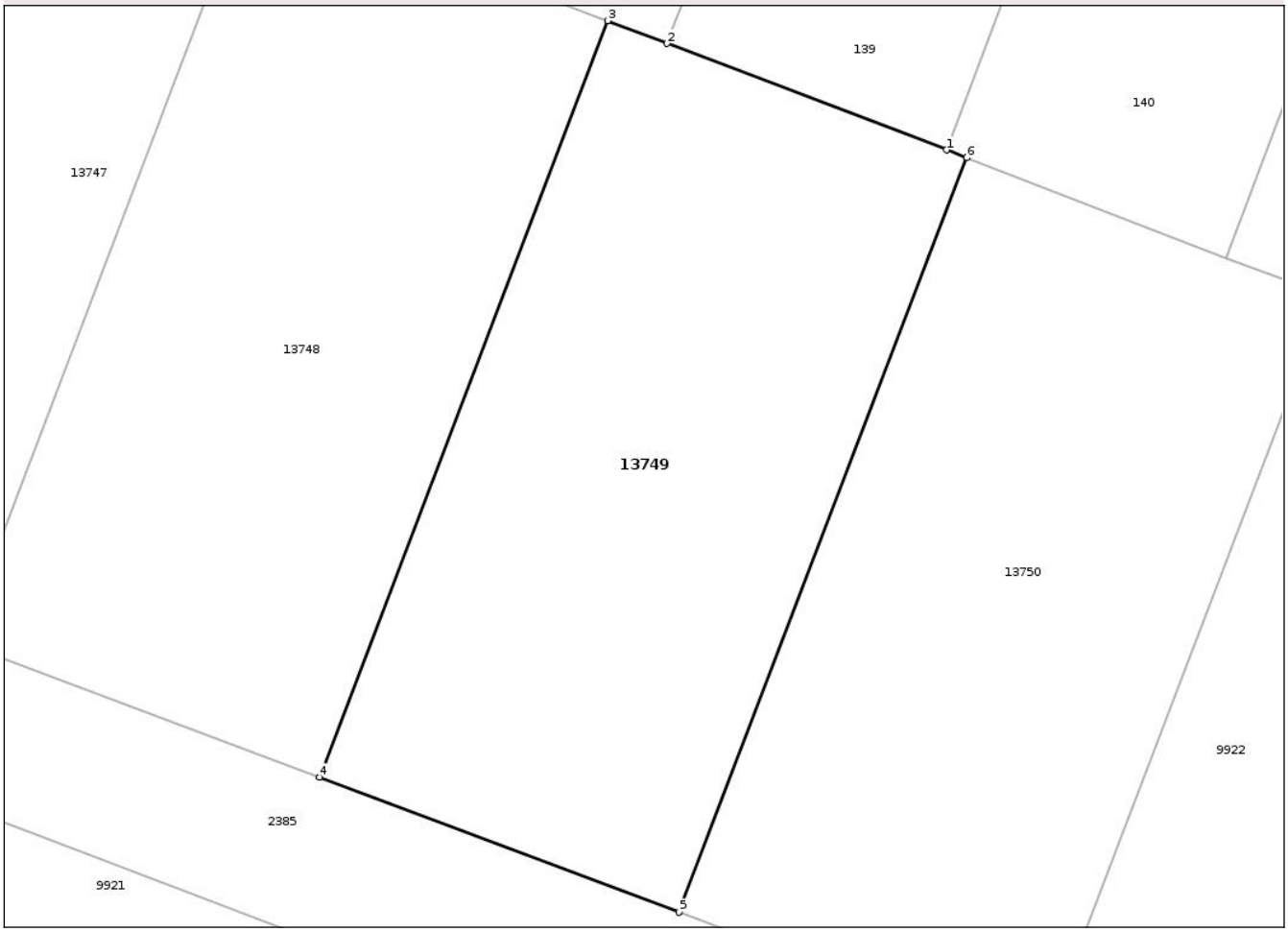
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61205	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.608,673 584.727,612	2	374.597,459 584.731,885	12.001
2	374.597,459 584.731,885	3	374.595,076 584.732,793	2.55
3	374.595,076 584.732,793	4	374.583,503 584.702,452	32.473
4	374.583,503 584.702,452	5	374.597,942 584.697,044	15.419
5	374.597,942 584.697,044	6	374.609,482 584.727,298	32.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.609,482 584.727,298	1	374.608,673 584.727,612	0.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61105	500	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229522 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRCT DE VANZARE NR.2638, din 02/11/2023 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61105 a imobilului cu numarul cadastral 61105 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58034 inscris in cartea funciara 58034;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CANJA ELISABETA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUJDEI MARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

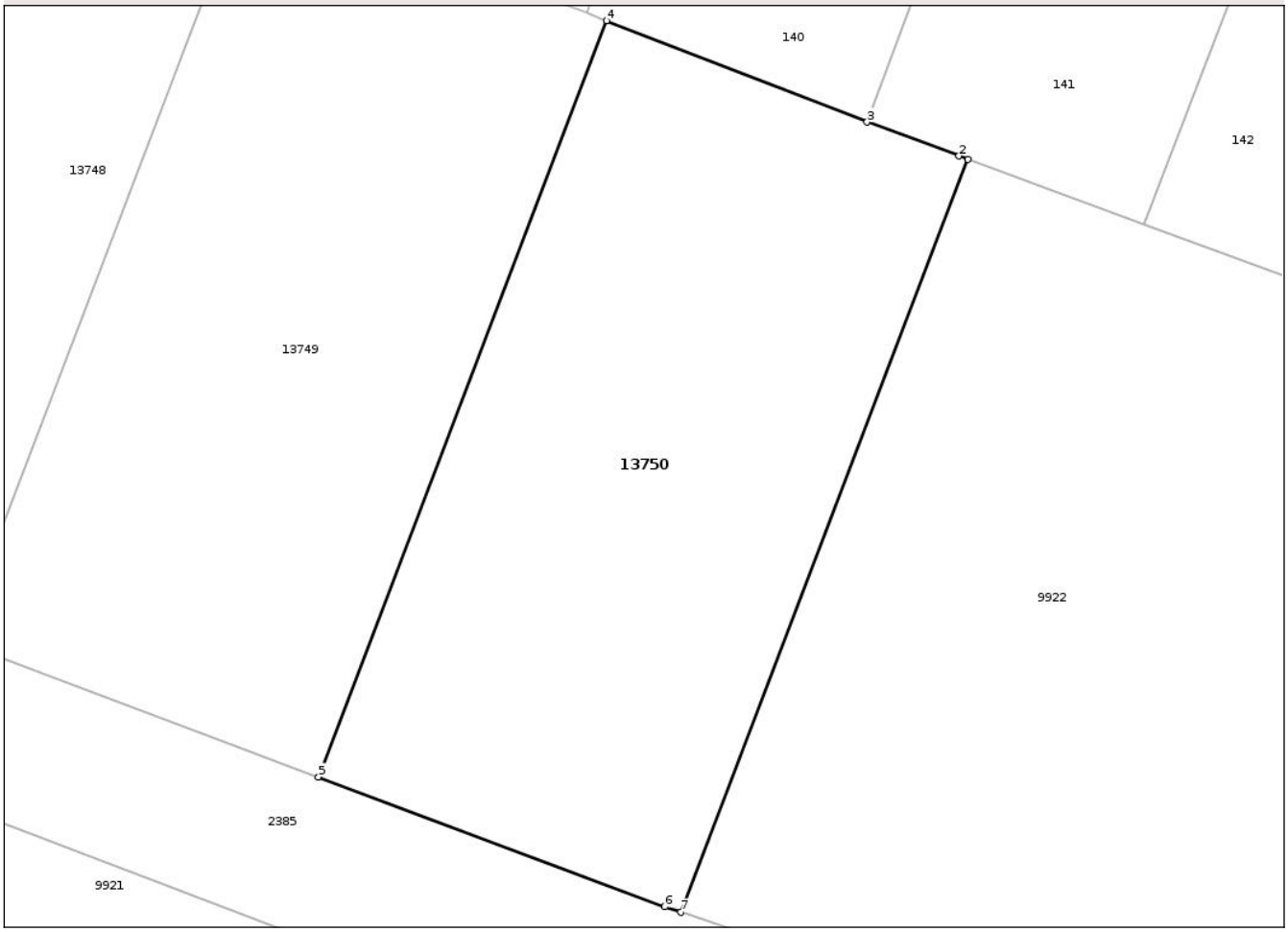
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61105	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.623,939 584.721,757	2	374.623,59 584.721,886	0.372
2	374.623,59 584.721,886	3	374.619,914 584.723,245	3.919
3	374.619,914 584.723,245	4	374.609,482 584.727,298	11.192
4	374.609,482 584.727,298	5	374.597,942 584.697,044	32.38
5	374.597,942 584.697,044	6	374.611,8 584.691,852	14.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.611,8 584.691,852	7	374.612,449 584.691,635	0.684
7	374.612,449 584.691,635	1	374.623,939 584.721,757	32.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Grădiniței, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61098	3.473	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
214773 / 16/10/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 238, din 28/09/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 25356 din 04.10.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr CF 1454 din 01.08.2023, emis de BCPI Cluj NApoca; inscris sub semnatura privata nr Nota si File din Inventar-referat complectare din 15.11.2023, emis de Popa Antonela-Daniela;inscris sub semnatura privata nr PAD din 13.10.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela; act administrativ nr anexa la HCL nr. 238 din 28.03.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr Adeverinta din 28.09.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 13.10.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61098	3.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.675,846 585.125,888	2	376.655,207 585.165,67	44.817
4	376.643,192 585.188,85	5	376.630,162 585.181,409	15.005
7	376.635,633 585.181,394	8	376.637,779 585.178,354	3.721
10	376.654,483 585.146,193	11	376.654,516 585.144,264	1.929
13	376.650,782 585.138,215	14	376.641,591 585.133,91	10.149
16	376.622,478 585.124,305	17	376.622,146 585.124,149	0.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.655,207 585.165,67	3	376.645,959 585.182,792	19.46
5	376.630,162 585.181,409	6	376.633,998 585.181,82	3.858
8	376.637,779 585.178,354	9	376.653,373 585.148,938	33.294
11	376.654,516 585.144,264	12	376.654,305 585.143,048	1.234
14	376.641,591 585.133,91	15	376.628,708 585.127,436	14.418
17	376.622,146 585.124,149	18	376.616,796 585.121,649	5.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.645,959 585.182,792	4	376.643,192 585.188,85	6.66
6	376.633,998 585.181,82	7	376.635,633 585.181,394	1.69
9	376.653,373 585.148,938	10	376.654,483 585.146,193	2.961
12	376.654,305 585.143,048	13	376.650,782 585.138,215	5.981
15	376.628,708 585.127,436	16	376.622,478 585.124,305	6.973
18	376.616,796 585.121,649	19	376.604,481 585.115,808	13.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.604,481 585.115,808	20	376.587,888 585.107,953	18.358
22	376.561,535 585.095,304	23	376.547,651 585.088,652	15.395
25	376.536,518 585.083,36	26	376.526,375 585.078,241	11.362
28	376.502,5 585.067,348	29	376.500,908 585.070,881	3.875
31	376.492,449 585.071,162	32	376.483,15 585.066,37	10.461
34	376.495,959 585.044,8	35	376.501,473 585.035,53	10.786
37	376.514,422 585.013,633	38	376.517,767 585.008,078	6.484
40	376.536,163 584.977,518	41	376.544,179 584.983,695	10.12
43	376.509,846 585.042,05	44	376.505,639 585.049,199	8.295
46	376.504,863 585.053,471	47	376.505,313 585.055,199	1.786
49	376.535,536 585.070,356	50	376.535,345 585.071,001	0.673
52	376.541,29 585.075,28	53	376.553,673 585.081,281	13.76
55	376.580,772 585.094,295	56	376.591,506 585.099,429	11.899
58	376.627,035 585.116,52	59	376.639,032 585.122,167	13.26
61	376.658,436 585.131,192	62	376.668,323 585.127,272	10.636
20	376.587,888 585.107,953	21	376.576,792 585.102,604	12.318
23	376.547,651 585.088,652	24	376.541,02 585.085,475	7.353
26	376.526,375 585.078,241	27	376.514,299 585.072,739	13.27
29	376.500,908 585.070,881	30	376.495,071 585.067,955	6.529
32	376.483,15 585.066,37	33	376.488,729 585.056,615	11.238
35	376.501,473 585.035,53	36	376.507,178 585.026,071	11.046
38	376.517,767 585.008,078	39	376.522,457 585.000,288	9.093
41	376.544,179 584.983,695	42	376.521,214 585.022,303	44.922
44	376.505,639 585.049,199	45	376.504,948 585.051,238	2.153
47	376.505,313 585.055,199	48	376.505,902 585.056,128	1.1
50	376.535,345 585.071,001	51	376.538,398 585.073,665	4.052
53	376.553,673 585.081,281	54	376.567,178 585.088,063	15.112
56	376.591,506 585.099,429	57	376.608,912 585.107,876	19.347
59	376.639,032 585.122,167	60	376.645,964 585.125,514	7.698
62	376.668,323 585.127,272	63	376.670,963 585.127,644	2.666
21	376.576,792 585.102,604	22	376.561,535 585.095,304	16.913
24	376.541,02 585.085,475	25	376.536,518 585.083,36	4.974
27	376.514,299 585.072,739	28	376.502,5 585.067,348	12.972
30	376.495,071 585.067,955	31	376.492,449 585.071,162	4.142
33	376.488,729 585.056,615	34	376.495,959 585.044,8	13.852
36	376.507,178 585.026,071	37	376.514,422 585.013,633	14.394
39	376.522,457 585.000,288	40	376.536,163 584.977,518	26.577
42	376.521,214 585.022,303	43	376.509,846 585.042,05	22.785
45	376.504,948 585.051,238	46	376.504,863 585.053,471	2.235
48	376.505,902 585.056,128	49	376.535,536 585.070,356	32.873
51	376.538,398 585.073,665	52	376.541,29 585.075,28	3.312
54	376.567,178 585.088,063	55	376.580,772 585.094,295	14.954
57	376.608,912 585.107,876	58	376.627,035 585.116,52	20.079
60	376.645,964 585.125,514	61	376.658,436 585.131,192	13.704
63	376.670,963 585.127,644	1	376.675,846 585.125,888	5.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Orizontului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61243	509	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50010 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 325, din 06/03/2024 emis de ŞIMON CATERINA (Act de dezmembrare si contract de donatie aut. nr. 325);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61243 a imobilului cu numarul cadastral 61243 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58505 inscris in cartea funciara 58505;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP CRISTIAN-CORNEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

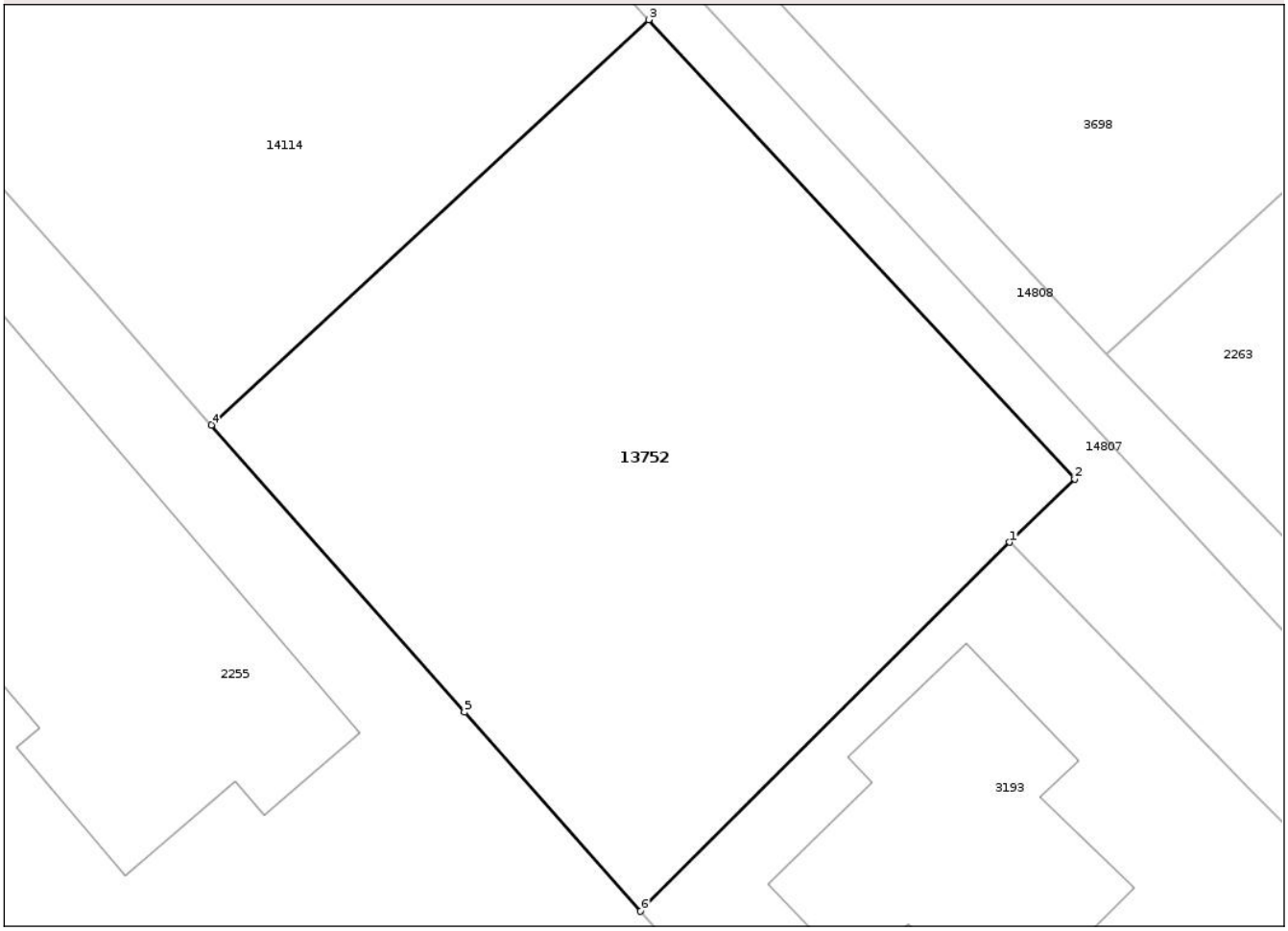
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61243	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	509	5	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.412,647 584.511,877	2	375.415,021 584.514,175	3.304
2	375.415,021 584.514,175	3	375.399,513 584.530,872	22.788
3	375.399,513 584.530,872	4	375.383,601 584.516,14	21.685
4	375.383,601 584.516,14	5	375.392,809 584.505,693	13.926
5	375.392,809 584.505,693	6	375.399,221 584.498,461	9.665

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.399,221 584.498,461	1	375.412,647 584.511,877	18.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:151 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 588, din 06/10/2006 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI CLUJ (Tabelul-anexă nr. 47, cu pozitia 53; Hotărârea nr. 920/14.09.2006 emisă de CJPSDPPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.34 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.030	47	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.724,061 583.303,118	2	375.696,245 583.302,289	27.828
4	375.666,289 583.301,396	5	375.657,094 583.301,497	9.196
7	375.648,088 583.301,317	8	375.638,771 583.300,889	9.327
10	375.608,579 583.299,503	11	375.607,458 583.299,479	1.121
13	375.593,698 583.299,029	14	375.592,599 583.298,986	1.1
16	375.565,284 583.298,207	17	375.557,191 583.299,295	8.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.696,245 583.302,289	3	375.680,431 583.301,818	15.821
5	375.657,094 583.301,497	6	375.653,673 583.301,429	3.422
8	375.638,771 583.300,889	9	375.618,149 583.299,942	20.644
11	375.607,458 583.299,479	12	375.601,33 583.299,352	6.129
14	375.592,599 583.298,986	15	375.583,294 583.298,617	9.312
17	375.557,191 583.299,295	18	375.552,435 583.299,83	4.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.680,431 583.301,818	4	375.666,289 583.301,396	14.148
6	375.653,673 583.301,429	7	375.648,088 583.301,317	5.586
9	375.618,149 583.299,942	10	375.608,579 583.299,503	9.58
12	375.601,33 583.299,352	13	375.593,698 583.299,029	7.639
15	375.583,294 583.298,617	16	375.565,284 583.298,207	18.015
18	375.552,435 583.299,83	19	375.552,668 583.298,508	1.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.552,668 583.298,508	20	375.547,737 583.301,497	5.766
22	375.541,538 583.309,058	23	375.529,385 583.328,304	22.762
25	375.523,64 583.335,625	26	375.520,92 583.338,293	3.81
28	375.514,59 583.342,04	29	375.513,115 583.338,361	3.964
31	375.518,335 583.335,226	32	375.520,671 583.332,934	3.273
34	375.530,119 583.320,104	35	375.538,268 583.306,738	15.654
37	375.550,528 583.294,946	38	375.562,853 583.291,624	12.765
40	375.603,752 583.293,009	41	375.619,17 583.293,306	15.421
43	375.636,716 583.293,898	44	375.658,034 583.294,894	21.341
46	375.669,624 583.295,3	47	375.689,728 583.295,423	20.104
49	375.706,611 583.295,847	50	375.707,744 583.295,878	1.133
52	375.714,11 583.295,958	53	375.720,268 583.296,209	6.163
55	375.750,559 583.297,449	56	375.751,016 583.298,194	0.874
58	375.759,257 583.299,434	59	375.847,812 583.303,024	88.628
61	375.834,572 583.307,782	62	375.819,863 583.307,199	14.721
64	375.749,069 583.303,737	65	375.747,913 583.303,675	1.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.547,737 583.301,497	21	375.544,425 583.305,085	4.883
23	375.529,385 583.328,304	24	375.526,349 583.332,501	5.18
26	375.520,92 583.338,293	27	375.517,434 583.340,721	4.248
29	375.513,115 583.338,361	30	375.515,425 583.337,325	2.532
32	375.520,671 583.332,934	33	375.523,332 583.329,472	4.367
35	375.538,268 583.306,738	36	375.545,043 583.298,473	10.687
38	375.562,853 583.291,624	39	375.565,539 583.292,272	2.763
41	375.619,17 583.293,306	42	375.627,493 583.293,467	8.325
44	375.658,034 583.294,894	45	375.668,992 583.295,296	10.965
47	375.689,728 583.295,423	48	375.691,709 583.295,435	1.981
50	375.707,744 583.295,878	51	375.713,766 583.295,953	6.022
53	375.720,268 583.296,209	54	375.750,136 583.297,429	29.893
56	375.751,016 583.298,194	57	375.752,139 583.298,993	1.378
59	375.847,812 583.303,024	60	375.847,804 583.308,305	5.281
62	375.819,863 583.307,199	63	375.797,082 583.306,297	22.799
65	375.747,913 583.303,675	66	375.732,497 583.303,37	15.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.544,425 583.305,085	22	375.541,538 583.309,058	4.911
24	375.526,349 583.332,501	25	375.523,64 583.335,625	4.135
27	375.517,434 583.340,721	28	375.514,59 583.342,04	3.135
30	375.515,425 583.337,325	31	375.518,335 583.335,226	3.588
33	375.523,332 583.329,472	34	375.530,119 583.320,104	11.568
36	375.545,043 583.298,473	37	375.550,528 583.294,946	6.521
39	375.565,539 583.292,272	40	375.603,752 583.293,009	38.22
42	375.627,493 583.293,467	43	375.636,716 583.293,898	9.233
45	375.668,992 583.295,296	46	375.669,624 583.295,3	0.632
48	375.691,709 583.295,435	49	375.706,611 583.295,847	14.908
51	375.713,766 583.295,953	52	375.714,11 583.295,958	0.344
54	375.750,136 583.297,429	55	375.750,559 583.297,449	0.423
57	375.752,139 583.298,993	58	375.759,257 583.299,434	7.132
60	375.847,804 583.308,305	61	375.834,572 583.307,782	13.242
63	375.797,082 583.306,297	64	375.749,069 583.303,737	48.081
66	375.732,497 583.303,37	1	375.724,061 583.303,118	8.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162	Sector cadastral:143 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

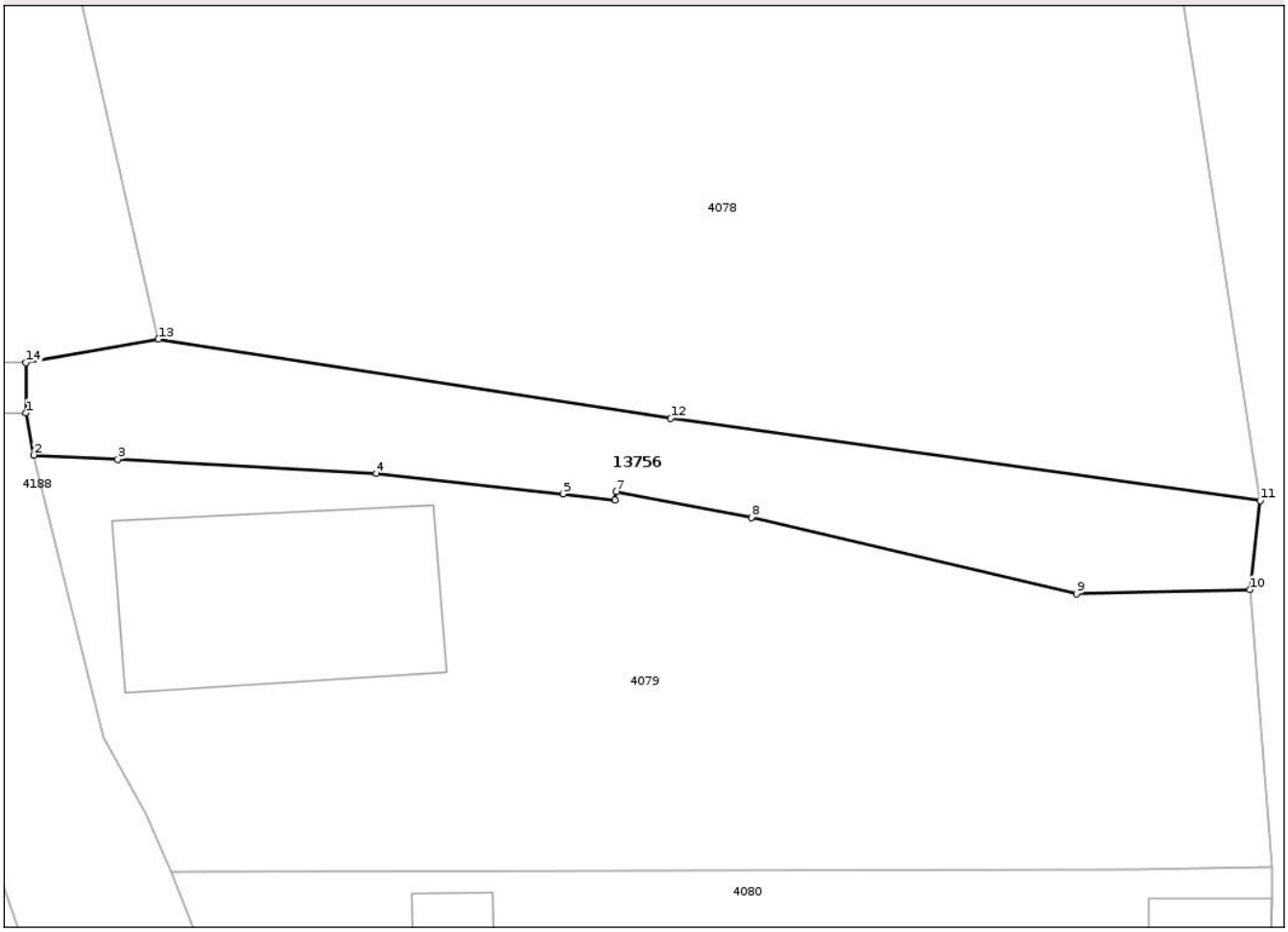
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	162	-	-	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.963,502 582.352,507	2	374.963,778 582.350,985	1.547
2	374.963,778 582.350,985	3	374.966,822 582.350,835	3.048
3	374.966,822 582.350,835	4	374.976,125 582.350,333	9.317
4	374.976,125 582.350,333	5	374.982,865 582.349,593	6.781
5	374.982,865 582.349,593	6	374.984,734 582.349,36	1.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.984,734 582.349,36	7	374.984,788 582.349,676	0.321
7	374.984,788 582.349,676	8	374.989,652 582.348,747	4.952
8	374.989,652 582.348,747	9	375.001,369 582.345,995	12.036
9	375.001,369 582.345,995	10	375.007,613 582.346,142	6.246
10	375.007,613 582.346,142	11	375.007,991 582.349,343	3.223
11	375.007,991 582.349,343	12	374.986,743 582.352,313	21.455
12	374.986,743 582.352,313	13	374.968,272 582.355,162	18.689
13	374.968,272 582.355,162	14	374.963,51 582.354,313	4.837
14	374.963,51 582.354,313	1	374.963,502 582.352,507	1.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61812	362	Sector cadastral:163 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223014 / 22/10/2024		
Act Administrativ nr. 25078, din 16/10/2024 emis de COMUNA GILAU (Certificat primarie ; act notarial nr 1797 din 21.10.2024, emis de NP SIMON CATERINA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 21.10.2024, emis de COCA CALIN IOAN;act administrativ nr 24977 din 16.10.2024, emis de COMUNA GILAU; inscris sub semnatura privata nr PVV din 18.03.2024, emis de COCA CALIN IOAN;act administrativ nr 88460 din 22.04.2024, emis de BCPI CLUJ NAPOCA;act administrativ nr 25077 din 16.10.2024, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 14244 din 30.05.2024, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.10.2024, emis de COCA CALIN IOAN);		
B1	Se notează posesia asupra imobilului	A1
	1) **IGNAT GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

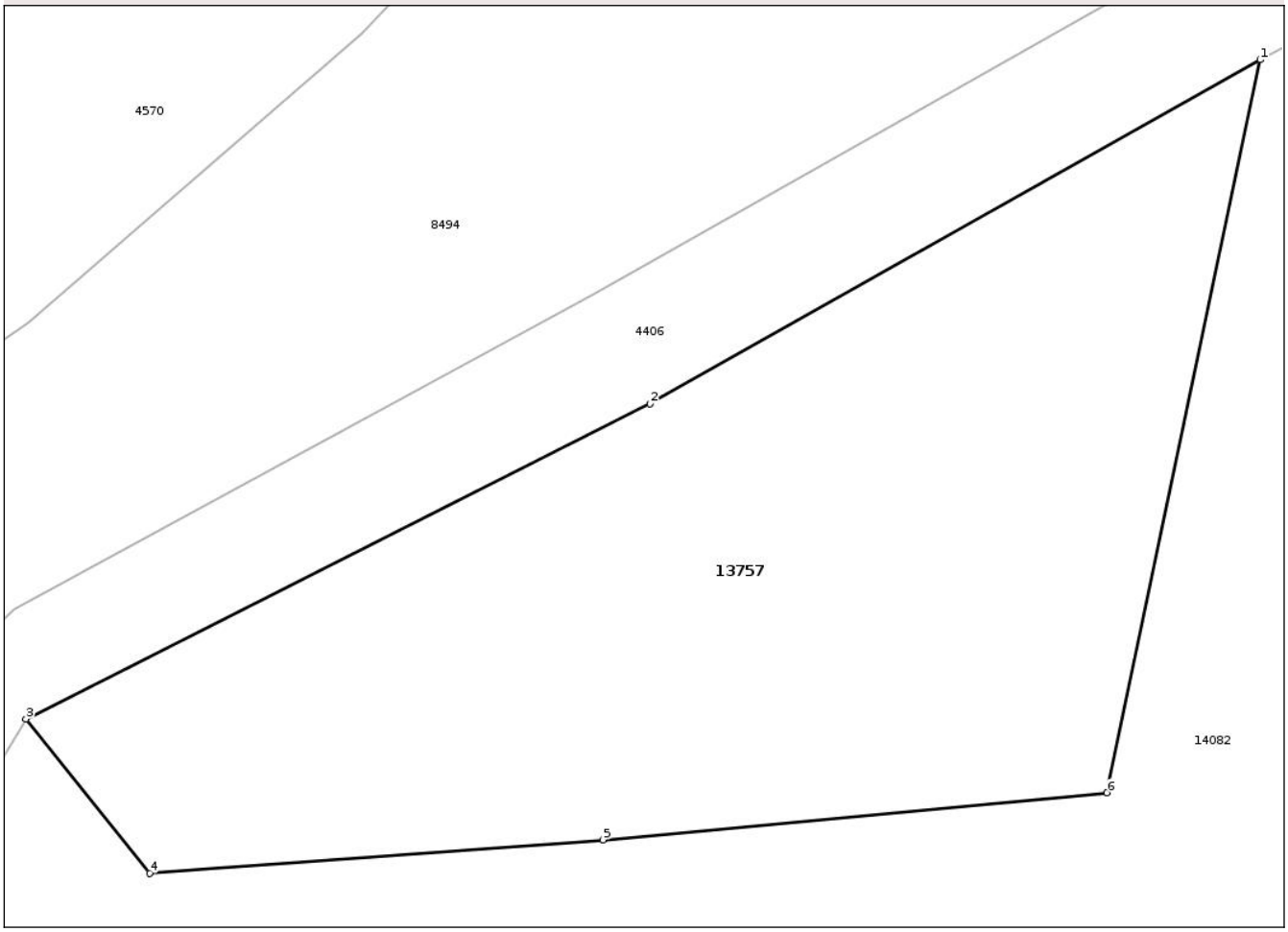
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61812	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	362	60	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.609,623 581.556,983	2	374.592,709 581.547,462	19.41
2	374.592,709 581.547,462	3	374.575,415 581.538,739	19.369
3	374.575,415 581.538,739	4	374.578,845 581.534,471	5.475
4	374.578,845 581.534,471	5	374.591,413 581.535,391	12.602
5	374.591,413 581.535,391	6	374.605,376 581.536,694	14.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	374.605,376 581.536,694	1	374.609,623 581.556,983	20.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Drumu Nou, Jud. Cluj, Drum Judetean 103V, km 0+000(km 0+022) - km 4+837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59152	33.242	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176705 / 11/08/2021		
Act Administrativ nr. 28670, din 05/08/2021 emis de CJ CLUJ (act administrativ nr 234870 din 12.11.2020, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;act normativ nr 969 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDEȚUL CLUJ**, CIF:4288110, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59152	33.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	3.284	-	-	-	
2	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	NU	29.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.760,667 580.625,145	2	375.754,029 580.635,22	12.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.754,029 580.635,22	3	375.746,179 580.643,489	11.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.746,179 580.643,489	4	375.736,642 580.650,441	11.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	375.736,642 580.650,441	5	375.729,035 580.653,603	8.238
7	375.717,023 580.652,509	8	375.707,058 580.645,235	12.337
10	375.697,0 580.632,851	11	375.689,718 580.623,206	12.085
13	375.672,453 580.605,667	14	375.666,022 580.600,679	8.139
16	375.649,169 580.594,809	17	375.643,611 580.596,234	5.738
19	375.633,486 580.607,943	20	375.631,651 580.614,09	6.415
22	375.632,715 580.651,935	23	375.631,308 580.671,163	19.279
25	375.620,691 580.681,226	26	375.612,859 580.681,455	7.835
28	375.595,386 580.671,596	29	375.586,639 580.662,554	12.58
31	375.530,527 580.619,082	32	375.523,889 580.617,442	6.838
34	375.508,342 580.620,163	35	375.498,272 580.623,166	10.508
37	375.469,431 580.645,452	38	375.466,65 580.649,202	4.669
40	375.451,838 580.701,066	41	375.450,289 580.716,946	15.955
43	375.447,73 580.761,597	44	375.445,831 580.784,448	22.93
46	375.437,472 580.815,383	47	375.429,328 580.834,57	20.844
49	375.413,021 580.873,912	50	375.407,386 580.890,448	17.47
52	375.401,985 580.912,743	53	375.400,681 580.923,808	11.142
55	375.401,696 580.954,661	56	375.403,856 580.976,42	21.866
58	375.402,15 581.022,087	59	375.397,424 581.034,042	12.855
61	375.382,722 581.054,009	62	375.371,388 581.064,66	15.553
64	375.363,714 581.085,862	65	375.372,801 581.095,619	13.333
67	375.402,562 581.110,877	68	375.422,804 581.113,852	20.459
70	375.457,219 581.122,13	71	375.478,498 581.129,934	22.665
73	375.489,134 581.138,197	74	375.493,314 581.145,222	8.175
76	375.494,426 581.200,704	77	375.496,032 581.212,837	12.239
79	375.503,21 581.234,632	80	375.512,438 581.252,322	19.952
82	375.529,171 581.286,46	83	375.535,329 581.304,265	18.84
85	375.555,333 581.364,592	86	375.560,356 581.378,865	15.131
88	375.576,727 581.426,329	89	375.584,74 581.448,917	23.967
91	375.597,698 581.475,013	92	375.605,326 581.486,802	14.042
94	375.638,874 581.531,324	95	375.656,628 581.547,022	23.699
97	375.694,37 581.568,76	98	375.700,464 581.571,249	6.583
100	375.759,99 581.589,168	101	375.791,875 581.596,464	32.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	375.729,035 580.653,603	6	375.723,029 580.654,158	6.032
8	375.707,058 580.645,235	9	375.701,762 580.639,138	8.076
11	375.689,718 580.623,206	12	375.681,577 580.613,952	12.325
14	375.666,022 580.600,679	15	375.659,536 580.596,8	7.557
17	375.643,611 580.596,234	18	375.639,076 580.599,593	5.644
20	375.631,651 580.614,09	21	375.631,687 580.636,409	22.319
23	375.631,308 580.671,163	24	375.627,745 580.676,697	6.582
26	375.612,859 580.681,455	27	375.605,756 580.679,018	7.509
29	375.586,639 580.662,554	30	375.566,258 580.642,364	28.688
32	375.523,889 580.617,442	33	375.519,004 580.616,983	4.907
35	375.498,272 580.623,166	36	375.479,683 580.635,005	22.039
38	375.466,65 580.649,202	39	375.458,289 580.665,56	18.371
41	375.450,289 580.716,946	42	375.449,179 580.733,222	16.314
44	375.445,831 580.784,448	45	375.442,589 580.800,394	16.272
47	375.429,328 580.834,57	48	375.418,953 580.858,268	25.87
50	375.407,386 580.890,448	51	375.404,238 580.901,556	11.545
53	375.400,681 580.923,808	54	375.400,495 580.939,736	15.929
56	375.403,856 580.976,42	57	375.404,991 580.998,463	22.072
59	375.397,424 581.034,042	60	375.390,657 581.044,768	12.682
62	375.371,388 581.064,66	63	375.357,399 581.076,095	18.068
65	375.372,801 581.095,619	66	375.387,155 581.105,284	17.305
68	375.422,804 581.113,852	69	375.437,682 581.116,579	15.126
71	375.478,498 581.129,934	72	375.483,268 581.133,243	5.805
74	375.493,314 581.145,222	75	375.494,537 581.150,287	5.211
77	375.496,032 581.212,837	78	375.499,302 581.224,755	12.358
80	375.512,438 581.252,322	81	375.521,484 581.269,263	19.205
83	375.535,329 581.304,265	84	375.543,247 581.326,846	23.929
86	375.560,356 581.378,865	87	375.568,339 581.401,099	23.624
89	375.584,74 581.448,917	90	375.587,485 581.455,212	6.867
92	375.605,326 581.486,802	93	375.615,431 581.501,27	17.647
95	375.656,628 581.547,022	96	375.677,099 581.560,118	24.302
98	375.700,464 581.571,249	99	375.713,442 581.575,854	13.771
101	375.791,875 581.596,464	102	375.829,09 581.600,692	37.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	375.723,029 580.654,158	7	375.717,023 580.652,509	6.228
9	375.701,762 580.639,138	10	375.697,0 580.632,851	7.887
12	375.681,577 580.613,952	13	375.672,453 580.605,667	12.324
15	375.659,536 580.596,8	16	375.649,169 580.594,809	10.556
18	375.639,076 580.599,593	19	375.633,486 580.607,943	10.048
21	375.631,687 580.636,409	22	375.632,715 580.651,935	15.56
24	375.627,745 580.676,697	25	375.620,691 580.681,226	8.383
27	375.605,756 580.679,018	28	375.595,386 580.671,596	12.752
30	375.566,258 580.642,364	31	375.530,527 580.619,082	42.647
33	375.519,004 580.616,983	34	375.508,342 580.620,163	11.126
36	375.479,683 580.635,005	37	375.469,431 580.645,452	14.637
39	375.458,289 580.665,56	40	375.451,838 580.701,066	36.087
42	375.449,179 580.733,222	43	375.447,73 580.761,597	28.412
45	375.442,589 580.800,394	46	375.437,472 580.815,383	15.838
48	375.418,953 580.858,268	49	375.413,021 580.873,912	16.731
51	375.404,238 580.901,556	52	375.401,985 580.912,743	11.412
54	375.400,495 580.939,736	55	375.401,696 580.954,661	14.973
57	375.404,991 580.998,463	58	375.402,15 581.022,087	23.794
60	375.390,657 581.044,768	61	375.382,722 581.054,009	12.18
63	375.357,399 581.076,095	64	375.363,714 581.085,862	11.631
66	375.387,155 581.105,284	67	375.402,562 581.110,877	16.391
69	375.437,682 581.116,579	70	375.457,219 581.122,13	20.31
72	375.483,268 581.133,243	73	375.489,134 581.138,197	7.678
75	375.494,537 581.150,287	76	375.494,426 581.200,704	50.417
78	375.499,302 581.224,755	79	375.503,21 581.234,632	10.622
81	375.521,484 581.269,263	82	375.529,171 581.286,46	18.837
84	375.543,247 581.326,846	85	375.555,333 581.364,592	39.634
87	375.568,339 581.401,099	88	375.576,727 581.426,329	26.588
90	375.587,485 581.455,212	91	375.597,698 581.475,013	22.28
93	375.615,431 581.501,27	94	375.638,874 581.531,324	38.116
96	375.677,099 581.560,118	97	375.694,37 581.568,76	19.312
99	375.713,442 581.575,854	100	375.759,99 581.589,168	48.415
102	375.829,09 581.600,692	103	375.845,739 581.600,942	16.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	375.845,739 581.600,942	104	375.860,245 581.599,332	14.595
106	375.889,543 581.593,39	107	375.896,272 581.594,831	6.882
109	375.904,896 581.602,658	110	375.907,034 581.607,769	5.54
112	375.904,085 581.626,512	113	375.891,33 581.643,46	21.211
115	375.865,259 581.672,786	116	375.821,996 581.717,971	62.557
118	375.796,652 581.751,395	119	375.790,987 581.762,867	12.794
121	375.781,066 581.793,081	122	375.777,65 581.818,0	25.152
124	375.786,813 581.852,29	125	375.798,111 581.872,756	23.377
127	375.814,468 581.904,755	128	375.820,028 581.922,312	18.416
130	375.828,778 581.972,592	131	375.838,648 582.003,683	32.62
133	375.839,604 582.033,68	134	375.835,851 582.051,137	17.856
136	375.823,153 582.096,422	137	375.821,763 582.107,486	11.151
139	375.822,585 582.135,452	140	375.826,964 582.177,415	42.191
142	375.826,404 582.208,064	143	375.823,136 582.225,666	17.903
145	375.816,978 582.249,664	146	375.812,502 582.261,526	12.678
148	375.788,281 582.290,267	149	375.780,221 582.297,105	10.57
151	375.728,192 582.337,396	152	375.729,776 582.345,951	8.7
154	375.739,021 582.351,07	155	375.747,424 582.351,279	8.406
157	375.828,24 582.347,903	158	375.838,442 582.346,26	10.333
160	375.853,938 582.351,11	161	375.858,442 582.360,019	9.983
163	375.850,668 582.382,863	164	375.842,978 582.389,684	10.279
166	375.818,943 582.405,234	167	375.750,316 582.444,175	78.905
169	375.682,587 582.485,191	170	375.665,317 582.495,893	20.317
172	375.648,019 582.508,023	173	375.621,175 582.524,896	31.706
175	375.612,603 582.530,759	176	375.604,768 582.537,237	10.166
178	375.593,513 582.549,535	179	375.574,249 582.571,744	29.4
181	375.561,985 582.586,871	182	375.560,316 582.589,143	2.819
184	375.537,601 582.614,15	185	375.509,02 582.644,602	41.764
187	375.503,651 582.649,347	188	375.494,831 582.658,544	12.743
190	375.478,389 582.674,999	191	375.473,808 582.679,981	6.768
193	375.461,099 582.693,812	194	375.451,326 582.704,018	14.131
196	375.425,908 582.727,714	197	375.424,488 582.729,09	1.977
199	375.401,542 582.750,144	200	375.391,776 582.758,911	13.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	375.860,245 581.599,332	105	375.881,953 581.594,045	22.343
107	375.896,272 581.594,831	108	375.900,581 581.598,25	5.501
110	375.907,034 581.607,769	111	375.906,626 581.617,214	9.454
113	375.891,33 581.643,46	114	375.878,465 581.658,849	20.058
116	375.821,996 581.717,971	117	375.803,833 581.740,858	29.218
119	375.790,987 581.762,867	120	375.786,379 581.774,697	12.696
122	375.777,65 581.818,0	123	375.779,955 581.835,98	18.127
125	375.798,111 581.872,756	126	375.809,369 581.893,712	23.789
128	375.820,028 581.922,312	129	375.824,883 581.953,792	31.852
131	375.838,648 582.003,683	132	375.840,464 582.021,701	18.109
134	375.835,851 582.051,137	135	375.827,065 582.079,784	29.964
137	375.821,763 582.107,486	138	375.821,384 582.118,576	11.096
140	375.826,964 582.177,415	141	375.827,147 582.198,105	20.691
143	375.823,136 582.225,666	144	375.821,374 582.233,764	8.287
146	375.812,502 582.261,526	147	375.805,416 582.274,233	14.549
149	375.780,221 582.297,105	150	375.731,689 582.330,642	58.992
152	375.729,776 582.345,951	153	375.732,285 582.347,966	3.218
155	375.747,424 582.351,279	156	375.808,555 582.350,185	61.141
158	375.838,442 582.346,26	159	375.846,531 582.347,24	8.148
161	375.858,442 582.360,019	162	375.858,442 582.370,669	10.65
164	375.842,978 582.389,684	165	375.833,837 582.396,193	11.222
167	375.750,316 582.444,175	168	375.699,973 582.473,878	58.452
170	375.665,317 582.495,893	171	375.663,241 582.497,18	2.443
173	375.621,175 582.524,896	174	375.619,592 582.525,979	1.918
176	375.604,768 582.537,237	177	375.599,226 582.542,924	7.941
179	375.574,249 582.571,744	180	375.563,626 582.584,597	16.675
182	375.560,316 582.589,143	183	375.547,905 582.603,172	18.731
185	375.509,02 582.644,602	186	375.505,019 582.648,111	5.322
188	375.494,831 582.658,544	189	375.484,274 582.669,031	14.88
191	375.473,808 582.679,981	192	375.468,112 582.686,177	8.416
194	375.451,326 582.704,018	195	375.444,789 582.710,335	9.09
197	375.424,488 582.729,09	198	375.409,57 582.743,545	20.772
200	375.391,776 582.758,911	201	375.377,938 582.770,164	17.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	375.881,953 581.594,045	106	375.889,543 581.593,39	7.618
108	375.900,581 581.598,25	109	375.904,896 581.602,658	6.168
111	375.906,626 581.617,214	112	375.904,085 581.626,512	9.639
114	375.878,465 581.658,849	115	375.865,259 581.672,786	19.2
117	375.803,833 581.740,858	118	375.796,652 581.751,395	12.751
120	375.786,379 581.774,697	121	375.781,066 581.793,081	19.136
123	375.779,955 581.835,98	124	375.786,813 581.852,29	17.693
126	375.809,369 581.893,712	127	375.814,468 581.904,755	12.163
129	375.824,883 581.953,792	130	375.828,778 581.972,592	19.199
132	375.840,464 582.021,701	133	375.839,604 582.033,68	12.01
135	375.827,065 582.079,784	136	375.823,153 582.096,422	17.092
138	375.821,384 582.118,576	139	375.822,585 582.135,452	16.919
141	375.827,147 582.198,105	142	375.826,404 582.208,064	9.987
144	375.821,374 582.233,764	145	375.816,978 582.249,664	16.497
147	375.805,416 582.274,233	148	375.788,281 582.290,267	23.467
150	375.731,689 582.330,642	151	375.728,192 582.337,396	7.606
153	375.732,285 582.347,966	154	375.739,021 582.351,07	7.417
156	375.808,555 582.350,185	157	375.828,24 582.347,903	19.817
159	375.846,531 582.347,24	160	375.853,938 582.351,11	8.357
162	375.858,442 582.370,669	163	375.850,668 582.382,863	14.461
165	375.833,837 582.396,193	166	375.818,943 582.405,234	17.423
168	375.699,973 582.473,878	169	375.682,587 582.485,191	20.743
171	375.663,241 582.497,18	172	375.648,019 582.508,023	18.689
174	375.619,592 582.525,979	175	375.612,603 582.530,759	8.467
177	375.599,226 582.542,924	178	375.593,513 582.549,535	8.737
180	375.563,626 582.584,597	181	375.561,985 582.586,871	2.804
183	375.547,905 582.603,172	184	375.537,601 582.614,15	15.056
186	375.505,019 582.648,111	187	375.503,651 582.649,347	1.844
189	375.484,274 582.669,031	190	375.478,389 582.674,999	8.382
192	375.468,112 582.686,177	193	375.461,099 582.693,812	10.367
195	375.444,789 582.710,335	196	375.425,908 582.727,714	25.662
198	375.409,57 582.743,545	199	375.401,542 582.750,144	10.392
201	375.377,938 582.770,164	202	375.362,324 582.783,132	20.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	375.362,324 582.783,132	203	375.348,739 582.794,613	17.787
205	375.323,711 582.810,258	206	375.313,639 582.814,676	10.998
208	375.307,104 582.816,436	209	375.294,541 582.818,596	12.747
211	375.275,501 582.820,057	212	375.250,538 582.821,965	25.036
214	375.230,516 582.823,643	215	375.226,658 582.823,409	3.865
217	375.198,791 582.822,3	218	375.194,786 582.822,258	4.005
220	375.188,378 582.821,748	221	375.174,614 582.821,27	13.772
223	375.165,538 582.821,137	224	375.158,314 582.821,062	7.224
226	375.126,283 582.821,797	227	375.110,149 582.822,654	16.157
229	375.085,467 582.825,36	230	375.074,566 582.826,531	10.964
232	375.050,95 582.828,447	233	375.039,396 582.829,328	11.588
235	375.016,182 582.831,265	236	375.003,536 582.832,761	12.734
238	374.971,805 582.835,008	239	374.957,005 582.836,161	14.845
241	374.925,413 582.827,683	242	374.936,854 582.827,413	11.444
244	374.941,745 582.826,898	245	374.949,602 582.826,698	7.86
247	374.964,796 582.826,314	248	374.976,441 582.825,271	11.692
250	375.000,562 582.823,964	251	375.011,101 582.822,998	10.583
253	375.041,742 582.820,634	254	375.048,353 582.819,737	6.672
256	375.069,629 582.817,388	257	375.083,258 582.815,785	13.723
259	375.096,249 582.814,443	260	375.103,562 582.813,73	7.348
262	375.115,454 582.812,922	263	375.118,623 582.812,592	3.186
265	375.133,402 582.811,532	266	375.142,16 582.811,49	8.758
268	375.148,934 582.811,54	269	375.159,691 582.811,747	10.759
271	375.175,161 582.812,029	272	375.181,069 582.812,053	5.908
274	375.184,62 582.813,51	275	375.196,646 582.814,131	12.042
277	375.211,118 582.815,311	278	375.224,008 582.815,623	12.894
280	375.250,03 582.815,031	281	375.254,531 582.814,52	4.53
283	375.274,187 582.812,967	284	375.284,894 582.812,25	10.731
286	375.297,142 582.810,999	287	375.300,322 582.810,863	3.183
289	375.308,754 582.809,254	290	375.312,704 582.808,092	4.117
292	375.324,864 582.802,831	293	375.330,759 582.799,71	6.67
295	375.334,303 582.797,486	296	375.343,123 582.791,722	10.536
298	375.356,729 582.779,323	299	375.366,204 582.771,13	12.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	375.348,739 582.794,613	204	375.332,987 582.805,27	19.018
206	375.313,639 582.814,676	207	375.311,86 582.815,143	1.839
209	375.294,541 582.818,596	210	375.294,486 582.818,606	0.056
212	375.250,538 582.821,965	213	375.241,466 582.823,643	9.226
215	375.226,658 582.823,409	216	375.214,275 582.822,66	12.406
218	375.194,786 582.822,258	219	375.192,187 582.822,11	2.603
221	375.174,614 582.821,27	222	375.173,912 582.821,223	0.704
224	375.158,314 582.821,062	225	375.145,394 582.820,983	12.92
227	375.110,149 582.822,654	228	375.099,926 582.823,879	10.296
230	375.074,566 582.826,531	231	375.062,819 582.827,544	11.791
233	375.039,396 582.829,328	234	375.032,169 582.829,931	7.252
236	375.003,536 582.832,761	237	374.984,658 582.834,141	18.928
239	374.957,005 582.836,161	240	374.926,789 582.838,514	30.307
242	374.936,854 582.827,413	243	374.936,846 582.827,062	0.351
245	374.949,602 582.826,698	246	374.950,763 582.826,669	1.161
248	374.976,441 582.825,271	249	374.988,531 582.824,634	12.107
251	375.011,101 582.822,998	252	375.025,227 582.821,718	14.184
254	375.048,353 582.819,737	255	375.058,993 582.818,668	10.694
257	375.083,258 582.815,785	258	375.090,149 582.815,072	6.928
260	375.103,562 582.813,73	261	375.108,28 582.813,315	4.736
263	375.118,623 582.812,592	264	375.125,725 582.812,052	7.122
266	375.142,16 582.811,49	267	375.146,851 582.811,5	4.691
269	375.159,691 582.811,747	270	375.169,924 582.811,821	10.233
272	375.181,069 582.812,053	273	375.181,098 582.813,335	1.282
275	375.196,646 582.814,131	276	375.205,632 582.814,845	9.014
278	375.224,008 582.815,623	279	375.235,567 582.815,283	11.564
281	375.254,531 582.814,52	282	375.263,293 582.813,582	8.812
284	375.284,894 582.812,25	285	375.292,932 582.811,218	8.104
287	375.300,322 582.810,863	288	375.304,055 582.810,301	3.775
290	375.312,704 582.808,092	291	375.316,324 582.806,645	3.898
293	375.330,759 582.799,71	294	375.331,78 582.799,19	1.146
296	375.343,123 582.791,722	297	375.349,982 582.785,529	9.241
299	375.366,204 582.771,13	300	375.372,204 582.765,877	7.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	375.332,987 582.805,27	205	375.323,711 582.810,258	10.532
207	375.311,86 582.815,143	208	375.307,104 582.816,436	4.929
210	375.294,486 582.818,606	211	375.275,501 582.820,057	19.04
213	375.241,466 582.823,643	214	375.230,516 582.823,643	10.95
216	375.214,275 582.822,66	217	375.198,791 582.822,3	15.488
219	375.192,187 582.822,11	220	375.188,378 582.821,748	3.826
222	375.173,912 582.821,223	223	375.165,538 582.821,137	8.374
225	375.145,394 582.820,983	226	375.126,283 582.821,797	19.128
228	375.099,926 582.823,879	229	375.085,467 582.825,36	14.535
231	375.062,819 582.827,544	232	375.050,95 582.828,447	11.903
234	375.032,169 582.829,931	235	375.016,182 582.831,265	16.043
237	374.984,658 582.834,141	238	374.971,805 582.835,008	12.882
240	374.926,789 582.838,514	241	374.925,413 582.827,683	10.918
243	374.936,846 582.827,062	244	374.941,745 582.826,898	4.902
246	374.950,763 582.826,669	247	374.964,796 582.826,314	14.037
249	374.988,531 582.824,634	250	375.000,562 582.823,964	12.05
252	375.025,227 582.821,718	253	375.041,742 582.820,634	16.551
255	375.058,993 582.818,668	256	375.069,629 582.817,388	10.713
258	375.090,149 582.815,072	259	375.096,249 582.814,443	6.132
261	375.108,28 582.813,315	262	375.115,454 582.812,922	7.185
264	375.125,725 582.812,052	265	375.133,402 582.811,532	7.695
267	375.146,851 582.811,5	268	375.148,934 582.811,54	2.083
270	375.169,924 582.811,821	271	375.175,161 582.812,029	5.241
273	375.181,098 582.813,335	274	375.184,62 582.813,51	3.526
276	375.205,632 582.814,845	277	375.211,118 582.815,311	5.506
279	375.235,567 582.815,283	280	375.250,03 582.815,031	14.465
282	375.263,293 582.813,582	283	375.274,187 582.812,967	10.911
285	375.292,932 582.811,218	286	375.297,142 582.810,999	4.216
288	375.304,055 582.810,301	289	375.308,754 582.809,254	4.814
291	375.316,324 582.806,645	292	375.324,864 582.802,831	9.353
294	375.331,78 582.799,19	295	375.334,303 582.797,486	3.045
297	375.349,982 582.785,529	298	375.356,729 582.779,323	9.167
300	375.372,204 582.765,877	301	375.376,641 582.762,566	5.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	375.376,641 582.762,566	302	375.383,39 582.756,963	8.772
304	375.408,89 582.734,364	305	375.412,188 582.731,957	4.083
307	375.429,377 582.714,578	308	375.441,809 582.704,604	15.938
310	375.441,858 582.701,637	311	375.440,727 582.699,239	2.651
313	375.445,093 582.697,668	314	375.446,928 582.696,868	2.002
316	375.456,017 582.688,929	317	375.456,533 582.689,407	0.703
319	375.474,429 582.670,786	320	375.477,607 582.667,384	4.655
322	375.490,271 582.653,807	323	375.495,412 582.649,634	6.621
325	375.504,64 582.640,312	326	375.505,507 582.639,347	1.297
328	375.516,38 582.627,858	329	375.522,428 582.621,641	8.673
331	375.539,48 582.603,258	332	375.551,92 582.588,641	19.194
334	375.553,142 582.587,622	335	375.555,022 582.585,166	3.093
337	375.589,133 582.545,651	338	375.596,401 582.537,141	11.191
340	375.609,015 582.525,476	341	375.623,302 582.515,735	17.292
343	375.662,472 582.490,376	344	375.666,594 582.487,837	4.841
346	375.694,853 582.469,12	347	375.746,96 582.438,376	60.501
349	375.830,15 582.390,594	350	375.838,799 582.384,433	10.619
352	375.851,742 582.368,714	353	375.851,742 582.361,616	7.098
355	375.844,672 582.352,956	356	375.838,555 582.352,31	6.151
358	375.808,969 582.356,378	359	375.747,415 582.357,481	61.564
361	375.728,987 582.353,27	362	375.724,099 582.349,344	6.269
364	375.726,951 582.326,309	365	375.776,14 582.291,781	60.098
367	375.800,074 582.270,056	368	375.806,409 582.258,697	13.006
370	375.812,305 582.240,298	371	375.814,576 582.232,086	8.52
373	375.819,428 582.207,292	374	375.820,074 582.189,833	17.471
376	375.815,711 582.136,055	377	375.814,476 582.118,704	17.395
379	375.816,352 582.095,2	380	375.820,401 582.077,981	17.689
382	375.833,154 582.032,761	383	375.833,94 582.021,796	10.993
385	375.822,094 581.974,339	386	375.818,091 581.955,019	19.73
388	375.808,781 581.906,99	389	375.804,253 581.896,096	11.798
391	375.781,248 581.855,259	392	375.773,328 581.837,764	19.204
394	375.774,396 581.791,669	395	375.779,933 581.772,507	19.946
397	375.790,592 581.747,857	398	375.798,192 581.736,706	13.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	375.383,39 582.756,963	303	375.390,947 582.750,482	9.955
305	375.412,188 582.731,957	306	375.420,684 582.721,303	13.627
308	375.441,809 582.704,604	309	375.442,855 582.703,506	1.516
311	375.440,727 582.699,239	312	375.443,263 582.698,372	2.68
314	375.446,928 582.696,868	315	375.448,683 582.695,927	1.991
317	375.456,533 582.689,407	318	375.460,815 582.684,921	6.202
320	375.477,607 582.667,384	321	375.485,495 582.658,857	11.616
323	375.495,412 582.649,634	324	375.502,145 582.643,089	9.39
326	375.505,507 582.639,347	327	375.509,243 582.635,189	5.59
329	375.522,428 582.621,641	330	375.531,891 582.611,7	13.725
332	375.551,92 582.588,641	333	375.552,381 582.588,1	0.711
335	375.555,022 582.585,166	336	375.570,149 582.567,118	23.549
338	375.596,401 582.537,141	339	375.602,322 582.531,023	8.514
341	375.623,302 582.515,735	342	375.643,947 582.502,305	24.629
344	375.666,594 582.487,837	345	375.681,098 582.478,137	17.449
347	375.746,96 582.438,376	348	375.815,551 582.399,455	78.864
350	375.838,799 582.384,433	351	375.845,522 582.378,472	8.985
353	375.851,742 582.361,616	354	375.848,928 582.356,053	6.234
356	375.838,555 582.352,31	357	375.829,085 582.354,047	9.628
359	375.747,415 582.357,481	360	375.737,588 582.356,722	9.856
362	375.724,099 582.349,344	363	375.721,709 582.336,434	13.129
365	375.776,14 582.291,781	366	375.783,823 582.285,264	10.075
368	375.806,409 582.258,697	369	375.810,597 582.247,598	11.863
371	375.814,576 582.232,086	372	375.816,273 582.224,283	7.985
374	375.820,074 582.189,833	375	375.820,067 582.177,8	12.033
377	375.814,476 582.118,704	378	375.814,877 582.106,938	11.773
380	375.820,401 582.077,981	381	375.829,559 582.049,481	29.935
383	375.833,94 582.021,796	384	375.832,772 582.004,444	17.391
386	375.818,091 581.955,019	387	375.813,879 581.923,599	31.701
389	375.804,253 581.896,096	390	375.792,542 581.874,879	24.234
392	375.773,328 581.837,764	393	375.771,355 581.817,971	19.891
395	375.779,933 581.772,507	396	375.784,575 581.760,041	13.302
398	375.798,192 581.736,706	399	375.816,715 581.713,365	29.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	375.390,947 582.750,482	304	375.408,89 582.734,364	24.119
306	375.420,684 582.721,303	307	375.429,377 582.714,578	10.991
309	375.442,855 582.703,506	310	375.441,858 582.701,637	2.118
312	375.443,263 582.698,372	313	375.445,093 582.697,668	1.961
315	375.448,683 582.695,927	316	375.456,017 582.688,929	10.137
318	375.460,815 582.684,921	319	375.474,429 582.670,786	19.625
321	375.485,495 582.658,857	322	375.490,271 582.653,807	6.951
324	375.502,145 582.643,089	325	375.504,64 582.640,312	3.733
327	375.509,243 582.635,189	328	375.516,38 582.627,858	10.231
330	375.531,891 582.611,7	331	375.539,48 582.603,258	11.352
333	375.552,381 582.588,1	334	375.553,142 582.587,622	0.899
336	375.570,149 582.567,118	337	375.589,133 582.545,651	28.657
339	375.602,322 582.531,023	340	375.609,015 582.525,476	8.693
342	375.643,947 582.502,305	343	375.662,472 582.490,376	22.034
345	375.681,098 582.478,137	346	375.694,853 582.469,12	16.447
348	375.815,551 582.399,455	349	375.830,15 582.390,594	17.078
351	375.845,522 582.378,472	352	375.851,742 582.368,714	11.572
354	375.848,928 582.356,053	355	375.844,672 582.352,956	5.264
357	375.829,085 582.354,047	358	375.808,969 582.356,378	20.251
360	375.737,588 582.356,722	361	375.728,987 582.353,27	9.268
363	375.721,709 582.336,434	364	375.726,951 582.326,309	11.401
366	375.783,823 582.285,264	367	375.800,074 582.270,056	22.257
369	375.810,597 582.247,598	370	375.812,305 582.240,298	7.497
372	375.816,273 582.224,283	373	375.819,428 582.207,292	17.281
375	375.820,067 582.177,8	376	375.815,711 582.136,055	41.972
378	375.814,877 582.106,938	379	375.816,352 582.095,2	11.83
381	375.829,559 582.049,481	382	375.833,154 582.032,761	17.102
384	375.832,772 582.004,444	385	375.822,094 581.974,339	31.943
387	375.813,879 581.923,599	388	375.808,781 581.906,99	17.374
390	375.792,542 581.874,879	391	375.781,248 581.855,259	22.638
393	375.771,355 581.817,971	394	375.774,396 581.791,669	26.477
396	375.784,575 581.760,041	397	375.790,592 581.747,857	13.589
399	375.816,715 581.713,365	400	375.860,19 581.667,959	62.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
400	375.860,19 581.667,959	401	375.873,234 581.654,192	18.965
403	375.897,686 581.623,374	404	375.899,666 581.616,127	7.513
406	375.898,955 581.606,596	407	375.895,887 581.603,46	4.387
409	375.889,102 581.600,454	410	375.883,089 581.600,973	6.035
412	375.846,082 581.607,348	413	375.828,68 581.607,087	17.404
415	375.758,395 581.595,369	416	375.711,489 581.581,952	48.787
418	375.691,724 581.574,593	419	375.673,934 581.565,691	19.893
421	375.634,191 581.535,727	422	375.610,28 581.505,073	38.877
424	375.592,154 581.478,226	425	375.581,702 581.457,96	22.803
427	375.570,673 581.428,408	428	375.562,29 581.403,19	26.575
430	375.549,647 581.366,631	431	375.537,499 581.328,881	39.656
433	375.523,679 581.288,817	434	375.515,733 581.272,079	18.528
436	375.493,71 581.226,785	437	375.490,082 581.214,11	13.184
439	375.488,135 581.151,113	440	375.486,52 581.146,632	4.763
442	375.476,241 581.136,196	443	375.465,648 581.131,969	11.405
445	375.436,09 581.123,403	446	375.418,756 581.119,374	17.796
448	375.383,959 581.111,57	449	375.368,225 581.100,977	18.968
451	375.351,963 581.080,566	452	375.345,273 581.073,646	9.625
454	375.355,458 581.063,788	455	375.366,724 581.059,438	12.077
457	375.385,011 581.040,598	458	375.391,154 581.030,86	11.514
460	375.397,969 580.998,223	461	375.396,874 580.976,946	21.305
463	375.393,491 580.939,976	464	375.393,685 580.923,356	16.621
466	375.397,43 580.899,908	467	375.400,702 580.888,364	11.999
469	375.412,489 580.855,623	470	375.422,898 580.831,8	25.998
472	375.435,819 580.798,558	473	375.438,889 580.783,458	15.409
475	375.442,191 580.732,806	476	375.443,313 580.716,368	16.476
478	375.445,067 580.699,177	479	375.451,587 580.663,294	36.471
481	375.464,095 580.640,894	482	375.475,247 580.629,531	15.921
484	375.506,834 580.613,308	485	375.518,306 580.609,887	11.971
487	375.533,355 580.612,57	488	375.570,678 580.636,888	44.546
490	375.599,976 580.666,272	491	375.608,997 580.672,729	11.094
493	375.618,544 580.674,286	494	375.622,683 580.671,628	4.919
496	375.625,699 580.651,911	497	375.624,687 580.636,647	15.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
401	375.873,234 581.654,192	402	375.885,845 581.639,108	19.661
404	375.899,666 581.616,127	405	375.899,973 581.609,028	7.106
407	375.895,887 581.603,46	408	375.893,204 581.601,333	3.424
410	375.883,089 581.600,973	411	375.861,465 581.606,24	22.256
413	375.828,68 581.607,087	414	375.790,797 581.602,783	38.127
416	375.711,489 581.581,952	417	375.698,182 581.577,23	14.12
419	375.673,934 581.565,691	420	375.652,761 581.552,146	25.135
422	375.610,28 581.505,073	423	375.600,014 581.490,374	17.929
425	375.581,702 581.457,96	426	375.578,784 581.451,269	7.3
428	375.562,29 581.403,19	429	375.554,325 581.381,008	23.569
431	375.537,499 581.328,881	432	375.530,548 581.308,073	21.938
434	375.515,733 581.272,079	435	375.497,714 581.237,297	39.172
437	375.490,082 581.214,11	438	375.488,293 581.201,118	13.115
440	375.486,52 581.146,632	441	375.483,72 581.141,829	5.56
443	375.465,648 581.131,969	444	375.455,055 581.128,792	11.059
446	375.418,756 581.119,374	447	375.400,841 581.116,537	18.138
449	375.368,225 581.100,977	450	375.358,169 581.090,179	14.755
452	375.345,273 581.073,646	453	375.347,062 581.064,329	9.487
455	375.366,724 581.059,438	456	375.377,656 581.049,165	15.001
458	375.391,154 581.030,86	459	375.395,308 581.020,353	11.298
461	375.396,874 580.976,946	462	375.394,724 580.955,287	21.765
464	375.393,685 580.923,356	465	375.395,021 580.912,031	11.404
467	375.400,702 580.888,364	468	375.406,435 580.871,538	17.776
470	375.422,898 580.831,8	471	375.430,93 580.812,881	20.553
473	375.438,889 580.783,458	474	375.440,744 580.761,129	22.406
476	375.443,313 580.716,368	477	375.444,9 580.700,098	16.347
479	375.451,587 580.663,294	480	375.460,682 580.645,5	19.984
482	375.475,247 580.629,531	483	375.495,336 580.616,738	23.817
485	375.518,306 580.609,887	486	375.525,063 580.610,522	6.787
488	375.570,678 580.636,888	489	375.591,619 580.657,634	29.477
491	375.608,997 580.672,729	492	375.613,927 580.674,421	5.212
494	375.622,683 580.671,628	495	375.624,457 580.668,873	3.277
497	375.624,687 580.636,647	498	375.624,649 580.613,074	23.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
402	375.885,845 581.639,108	403	375.897,686 581.623,374	19.692
405	375.899,973 581.609,028	406	375.898,955 581.606,596	2.636
408	375.893,204 581.601,333	409	375.889,102 581.600,454	4.195
411	375.861,465 581.606,24	412	375.846,082 581.607,348	15.423
414	375.790,797 581.602,783	415	375.758,395 581.595,369	33.239
417	375.698,182 581.577,23	418	375.691,724 581.574,593	6.976
420	375.652,761 581.552,146	421	375.634,191 581.535,727	24.788
423	375.600,014 581.490,374	424	375.592,154 581.478,226	14.469
426	375.578,784 581.451,269	427	375.570,673 581.428,408	24.257
429	375.554,325 581.381,008	430	375.549,647 581.366,631	15.119
432	375.530,548 581.308,073	433	375.523,679 581.288,817	20.444
435	375.497,714 581.237,297	436	375.493,71 581.226,785	11.249
438	375.488,293 581.201,118	439	375.488,135 581.151,113	50.005
441	375.483,72 581.141,829	442	375.476,241 581.136,196	9.363
444	375.455,055 581.128,792	445	375.436,09 581.123,403	19.716
447	375.400,841 581.116,537	448	375.383,959 581.111,57	17.598
450	375.358,169 581.090,179	451	375.351,963 581.080,566	11.442
453	375.347,062 581.064,329	454	375.355,458 581.063,788	8.413
456	375.377,656 581.049,165	457	375.385,011 581.040,598	11.291
459	375.395,308 581.020,353	460	375.397,969 580.998,223	22.289
462	375.394,724 580.955,287	463	375.393,491 580.939,976	15.361
465	375.395,021 580.912,031	466	375.397,43 580.899,908	12.36
468	375.406,435 580.871,538	469	375.412,489 580.855,623	17.028
471	375.430,93 580.812,881	472	375.435,819 580.798,558	15.134
474	375.440,744 580.761,129	475	375.442,191 580.732,806	28.36
477	375.444,9 580.700,098	478	375.445,067 580.699,177	0.936
480	375.460,682 580.645,5	481	375.464,095 580.640,894	5.733
483	375.495,336 580.616,738	484	375.506,834 580.613,308	11.999
486	375.525,063 580.610,522	487	375.533,355 580.612,57	8.541
489	375.591,619 580.657,634	490	375.599,976 580.666,272	12.019
492	375.613,927 580.674,421	493	375.618,544 580.674,286	4.619
495	375.624,457 580.668,873	496	375.625,699 580.651,911	17.007
498	375.624,649 580.613,074	499	375.627,08 580.604,927	8.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
499	375.627,08 580.604,927	500	375.633,934 580.594,691	12.319
502	375.648,949 580.587,639	503	375.662,07 580.590,158	13.361
505	375.676,957 580.600,303	506	375.686,573 580.609,034	12.988
508	375.702,584 580.628,629	509	375.707,2 580.634,724	7.646
511	375.720,114 580.646,098	512	375.723,654 580.647,07	3.671
514	375.733,188 580.644,295	515	375.741,541 580.638,207	10.336
517	375.754,553 580.621,703	518	375.761,179 580.607,738	15.457
520	375.767,845 580.589,445	521	375.771,153 580.580,164	9.853
523	375.787,643 580.553,889	524	375.853,804 580.469,964	106.868
526	375.878,609 580.424,767	527	375.872,545 580.403,488	22.126
529	375.855,431 580.381,548	530	375.850,321 580.368,013	14.467
532	375.852,162 580.344,985	533	375.857,27 580.335,814	10.498
535	375.872,458 580.323,76	536	375.878,453 580.321,356	6.459
538	375.960,884 580.284,835	539	375.967,809 580.281,566	7.658
541	375.996,382 580.287,676	542	376.024,057 580.313,569	37.899
544	376.055,051 580.337,448	545	376.075,759 580.351,652	25.111
547	376.134,622 580.394,039	548	376.154,013 580.406,945	23.293
550	376.171,003 580.416,379	551	376.177,404 580.418,696	6.807
553	376.187,618 580.419,732	554	376.191,859 580.418,562	4.399
556	376.214,956 580.396,712	557	376.255,269 580.343,898	66.441
559	376.281,15 580.296,25	560	376.282,694 580.289,703	6.727
562	376.289,376 580.276,688	563	376.295,92 580.271,015	8.661
565	376.305,786 580.265,575	566	376.327,49 580.260,133	22.376
568	376.344,246 580.260,483	569	376.345,55 580.262,157	2.122
571	376.357,652 580.270,539	572	376.346,776 580.267,668	11.249
574	376.337,278 580.267,033	575	376.328,39 580.267,125	8.888
577	376.308,236 580.272,177	578	376.304,13 580.274,238	4.594
580	376.294,618 580.281,408	581	376.292,101 580.285,016	4.399
583	376.287,824 580.298,444	584	376.278,981 580.321,414	24.613
586	376.220,382 580.401,142	587	376.209,244 580.413,906	16.94
589	376.188,656 580.426,708	590	376.182,228 580.426,876	6.43
592	376.168,199 580.422,809	593	376.158,476 580.417,806	10.935
595	376.130,668 580.399,817	596	376.093,639 580.373,762	45.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
500	375.633,934 580.594,691	501	375.640,545 580.589,794	8.227
503	375.662,07 580.590,158	504	375.669,978 580.594,889	9.215
506	375.686,573 580.609,034	507	375.695,146 580.618,778	12.979
509	375.707,2 580.634,724	510	375.711,824 580.640,047	7.051
512	375.723,654 580.647,07	513	375.727,331 580.646,731	3.693
515	375.741,541 580.638,207	516	375.748,525 580.630,85	10.144
518	375.761,179 580.607,738	519	375.763,926 580.600,617	7.632
521	375.771,153 580.580,164	522	375.773,922 580.573,609	7.116
524	375.853,804 580.469,964	525	375.875,866 580.440,406	36.884
527	375.872,545 580.403,488	528	375.865,484 580.395,211	10.88
530	375.850,321 580.368,013	531	375.849,989 580.353,219	14.798
533	375.857,27 580.335,814	534	375.862,943 580.329,809	8.261
536	375.878,453 580.321,356	537	375.915,376 580.310,608	38.456
539	375.967,809 580.281,566	540	375.981,143 580.280,27	13.397
542	376.024,057 580.313,569	543	376.033,792 580.321,81	12.755
545	376.075,759 580.351,652	546	376.097,749 580.368,096	27.458
548	376.154,013 580.406,945	549	376.161,888 580.411,688	9.193
551	376.177,404 580.418,696	552	376.182,872 580.419,856	5.59
554	376.191,859 580.418,562	555	376.204,414 580.408,796	15.906
557	376.255,269 580.343,898	558	376.271,454 580.318,97	29.721
560	376.282,694 580.289,703	561	376.285,899 580.281,672	8.647
563	376.295,92 580.271,015	564	376.300,748 580.268,104	5.638
566	376.327,49 580.260,133	567	376.337,476 580.260,031	9.987
569	376.345,55 580.262,157	570	376.359,076 580.265,144	13.852
572	376.346,776 580.267,668	573	376.344,609 580.267,523	2.172
575	376.328,39 580.267,125	576	376.311,258 580.271,42	17.662
578	376.304,13 580.274,238	579	376.300,05 580.276,699	4.765
581	376.292,101 580.285,016	582	376.289,388 580.291,815	7.32
584	376.278,981 580.321,414	585	376.260,995 580.347,934	32.044
587	376.209,244 580.413,906	588	376.195,061 580.424,94	17.97
590	376.182,228 580.426,876	591	376.175,478 580.425,442	6.901
593	376.158,476 580.417,806	594	376.150,265 580.412,859	9.586
596	376.093,639 580.373,762	597	376.071,681 580.357,344	27.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
501	375.640,545 580.589,794	502	375.648,949 580.587,639	8.676
504	375.669,978 580.594,889	505	375.676,957 580.600,303	8.833
507	375.695,146 580.618,778	508	375.702,584 580.628,629	12.344
510	375.711,824 580.640,047	511	375.720,114 580.646,098	10.263
513	375.727,331 580.646,731	514	375.733,188 580.644,295	6.343
516	375.748,525 580.630,85	517	375.754,553 580.621,703	10.955
519	375.763,926 580.600,617	520	375.767,845 580.589,445	11.839
522	375.773,922 580.573,609	523	375.787,643 580.553,889	24.024
525	375.875,866 580.440,406	526	375.878,609 580.424,767	15.878
528	375.865,484 580.395,211	529	375.855,431 580.381,548	16.963
531	375.849,989 580.353,219	532	375.852,162 580.344,985	8.516
534	375.862,943 580.329,809	535	375.872,458 580.323,76	11.275
537	375.915,376 580.310,608	538	375.960,884 580.284,835	52.299
540	375.981,143 580.280,27	541	375.996,382 580.287,676	16.943
543	376.033,792 580.321,81	544	376.055,051 580.337,448	26.391
546	376.097,749 580.368,096	547	376.134,622 580.394,039	45.085
549	376.161,888 580.411,688	550	376.171,003 580.416,379	10.251
552	376.182,872 580.419,856	553	376.187,618 580.419,732	4.748
555	376.204,414 580.408,796	556	376.214,956 580.396,712	16.036
558	376.271,454 580.318,97	559	376.281,15 580.296,25	24.702
561	376.285,899 580.281,672	562	376.289,376 580.276,688	6.077
564	376.300,748 580.268,104	565	376.305,786 580.265,575	5.637
567	376.337,476 580.260,031	568	376.344,246 580.260,483	6.785
570	376.359,076 580.265,144	571	376.357,652 580.270,539	5.58
573	376.344,609 580.267,523	574	376.337,278 580.267,033	7.347
576	376.311,258 580.271,42	577	376.308,236 580.272,177	3.115
579	376.300,05 580.276,699	580	376.294,618 580.281,408	7.189
582	376.289,388 580.291,815	583	376.287,824 580.298,444	6.811
585	376.260,995 580.347,934	586	376.220,382 580.401,142	66.937
588	376.195,061 580.424,94	589	376.188,656 580.426,708	6.645
591	376.175,478 580.425,442	592	376.168,199 580.422,809	7.741
594	376.150,265 580.412,859	595	376.130,668 580.399,817	23.54
597	376.071,681 580.357,344	598	376.050,997 580.343,156	25.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
598	376.050,997 580.343,156	599	376.029,452 580.327,308	26.746
601	375.992,372 580.293,51	602	375.979,857 580.287,428	13.915
604	375.964,108 580.291,055	605	375.918,116 580.317,102	52.856
607	375.875,666 580.330,016	608	375.867,433 580.335,249	9.755
610	375.858,706 580.347,623	611	375.857,009 580.354,049	6.646
613	375.861,639 580.378,176	614	375.870,972 580.390,859	15.747
616	375.885,781 580.424,393	617	375.882,472 580.443,258	19.153
619	375.793,269 580.558,059	620	375.780,086 580.577,007	23.083
622	375.774,445 580.591,779	623	375.770,496 580.603,035	11.929
625	375.766,063 580.613,773	1	375.760,667 580.625,145	12.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
599	376.029,452 580.327,308	600	376.019,401 580.318,799	13.169
602	375.979,857 580.287,428	603	375.969,697 580.288,416	10.208
605	375.918,116 580.317,102	606	375.880,739 580.327,982	38.928
608	375.867,433 580.335,249	609	375.862,96 580.339,984	6.514
611	375.857,009 580.354,049	612	375.857,293 580.366,659	12.613
614	375.870,972 580.390,859	615	375.878,859 580.400,104	12.152
617	375.882,472 580.443,258	618	375.859,358 580.474,226	38.643
620	375.780,086 580.577,007	621	375.777,679 580.582,704	6.185
623	375.770,496 580.603,035	624	375.767,615 580.610,502	8.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
600	376.019,401 580.318,799	601	375.992,372 580.293,51	37.015
603	375.969,697 580.288,416	604	375.964,108 580.291,055	6.181
606	375.880,739 580.327,982	607	375.875,666 580.330,016	5.466
609	375.862,96 580.339,984	610	375.858,706 580.347,623	8.744
612	375.857,293 580.366,659	613	375.861,639 580.378,176	12.31
615	375.878,859 580.400,104	616	375.885,781 580.424,393	25.256
618	375.859,358 580.474,226	619	375.793,269 580.558,059	106.751
621	375.777,679 580.582,704	622	375.774,445 580.591,779	9.634
624	375.767,615 580.610,502	625	375.766,063 580.613,773	3.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Feser, Nr. 50, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61300	720	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110795 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 861, din 24/05/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROȘCA VALERIAN**, și soția 2) **ROSCA EMILIA-MONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

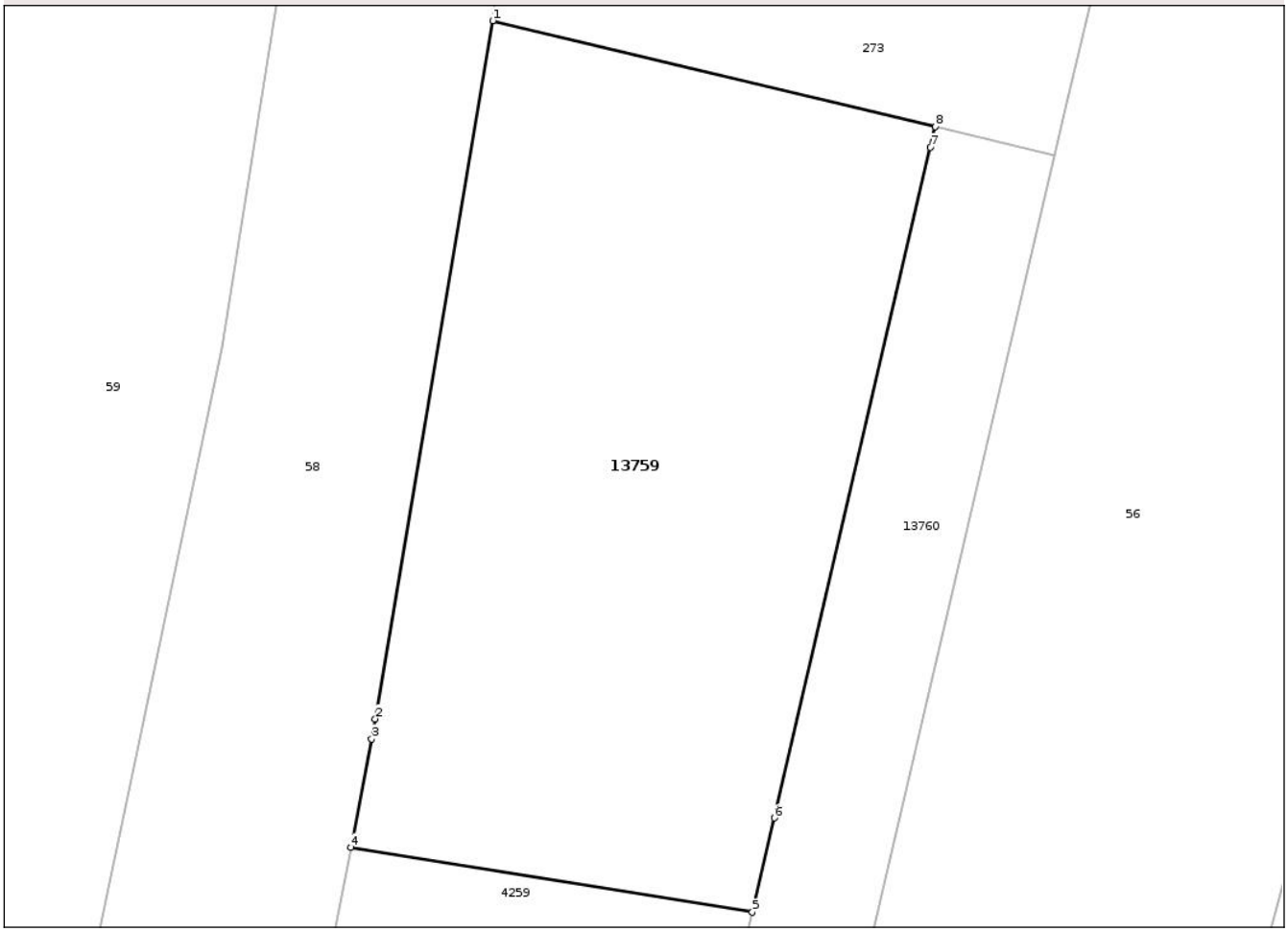
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61300	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	44	17,17/1,17/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.033,095 585.578,889	2	377.027,785 585.547,382	31.951
2	377.027,785 585.547,382	3	377.027,632 585.546,477	0.918
3	377.027,632 585.546,477	4	377.026,688 585.541,593	4.974
4	377.026,688 585.541,593	5	377.044,825 585.538,659	18.373
5	377.044,825 585.538,659	6	377.045,817 585.542,914	4.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.045,817 585.542,914	7	377.052,874 585.573,179	31.077
7	377.052,874 585.573,179	8	377.053,089 585.574,109	0.955
8	377.053,089 585.574,109	1	377.033,095 585.578,889	20.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Feser, Nr. 50, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61282	733	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58871 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. act de dezmembrare 394, din 18/03/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61282 a imobilului cu numarul cadastral 61282 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61173 inscris in cartea funciara 61173;	A1
Act Notarial nr. 395, din 18/03/2024 emis de ȘIMON CATERINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORDOȘ RĂZVAN ȘTEFAN**, bun propriu	
110797 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 861, din 24/05/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROȘCA VALERIAN**, și soția 2) **ROSCA EMILIA-MONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61282	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	44	17,17/1,17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.038,84 585.489,818	2	377.041,212 585.499,737	10.199
3	377.041,665 585.501,633	4	377.048,554 585.530,449	29.628
5	377.051,211 585.541,782	6	377.058,486 585.572,818	31.877
7	377.053,089 585.574,109	8	377.052,874 585.573,179	0.955
9	377.045,817 585.542,914	10	377.044,825 585.538,659	4.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.041,212 585.499,737	3	377.041,665 585.501,633	1.949
4	377.048,554 585.530,449	5	377.051,211 585.541,782	11.64
6	377.058,486 585.572,818	7	377.053,089 585.574,109	5.549
8	377.052,874 585.573,179	9	377.045,817 585.542,914	31.077
10	377.044,825 585.538,659	11	377.043,347 585.532,323	6.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	377.043,347 585.532,323	12	377.042,367 585.528,118	4.318
13	377.039,982 585.517,891	14	377.035,296 585.498,503	19.946
15	377.031,893 585.484,42	16	377.031,302 585.481,977	2.513
17	377.030,244 585.477,388	18	377.030,181 585.477,037	0.357
19	377.028,33 585.467,759	20	377.027,602 585.463,361	4.458
21	377.023,932 585.442,909	22	377.029,564 585.442,212	5.675
23	377.035,303 585.476,801	24	377.037,319 585.483,454	6.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	377.042,367 585.528,118	13	377.039,982 585.517,891	10.501
14	377.035,296 585.498,503	15	377.031,893 585.484,42	14.488
16	377.031,302 585.481,977	17	377.030,244 585.477,388	4.709
18	377.030,181 585.477,037	19	377.028,33 585.467,759	9.461
20	377.027,602 585.463,361	21	377.023,932 585.442,909	20.779
22	377.029,564 585.442,212	23	377.035,303 585.476,801	35.062
24	377.037,319 585.483,454	1	377.038,84 585.489,818	6.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 38, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56149	2.735	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56149-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 38, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:787 mp; Constructie cu regim de inaltime cu destinatia Cresa, suprafata desfasurata 787 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87334 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARA 452, din 11/05/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr. 65620/11-04-2016 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56149 a imobilului cu numarul cadastral 56149/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 717/1/2 (identificator electronic 53548) inscris in cartea funciara 7678 (identificator electronic 53548);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5632/2006/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 87334, din 16/05/2016 emis de - (dosar nr. 19684/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL GILĂU**, CIF:9999999999999	
209441 / 09/10/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 02/07/2019 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr pad din 04.10.2023, emis de Popa Antonela-Daniela;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 09.10.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr 24342 din 22.09.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 22115 din 28.08.2023, emis de Comisia de receptie la terminarea lucrarilor;act administrativ nr 24419 din 25.09.2023, emis de Comuna Gilau);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

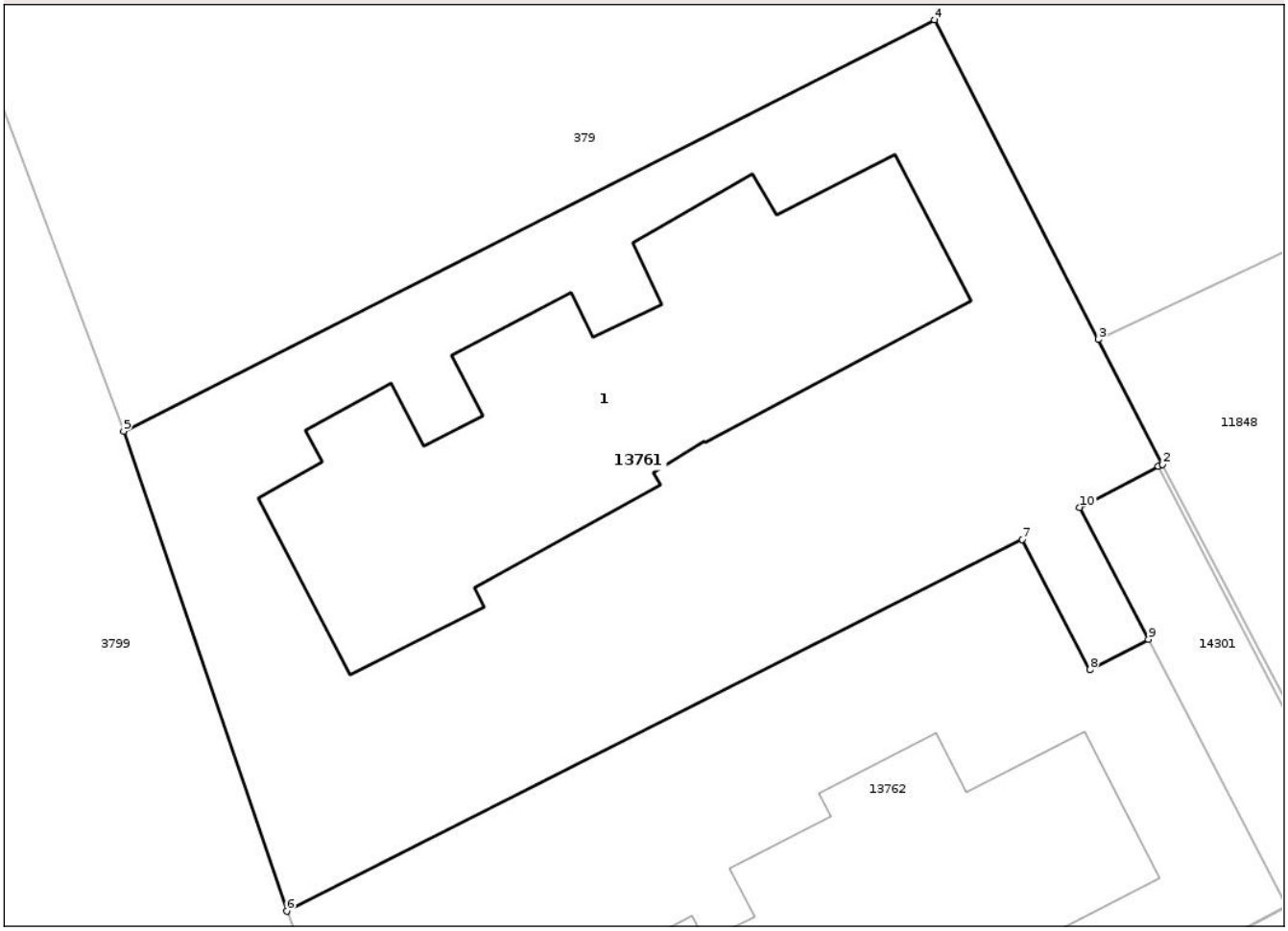
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56149	2.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.735	138	-	-	Teren cu 5 locuri de parcare.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56149-C1	constructii administrative si social culturale	787	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:787 mp; Constructie cu regim de inaltime cu destinatia Cresa, suprafata desfasurata 787 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.333,615 585.140,98	2	376.333,925 585.141,141	0.349
2	376.333,925 585.141,141	3	376.329,104 585.150,523	10.548
3	376.329,104 585.150,523	4	376.316,778 585.174,508	26.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.316,778 585.174,508	5	376.255,865 585.143,634	68.291
5	376.255,865 585.143,634	6	376.268,113 585.107,597	38.062
6	376.268,113 585.107,597	7	376.323,399 585.135,503	61.93
7	376.323,399 585.135,503	8	376.328,464 585.125,728	11.009
8	376.328,464 585.125,728	9	376.332,86 585.128,011	4.953
9	376.332,86 585.128,011	10	376.327,714 585.137,913	11.159
10	376.327,714 585.137,913	1	376.333,615 585.140,98	6.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 36, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56148	2.282	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56148-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:775 mp; S. construita desfasurata:775 mp; Gradinita cu Program Prelungit, edificata in anul 2021, avand regimul de inaltime P, cu suprafata construita la sol=775,35 mp si suprafata construita desfasurata=775,35 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87334 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARA 452, din 11/05/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr. 65620/11-04-2016 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56148 a imobilului cu numarul cadastral 56148/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 717/1/2 (identificator electronic 53548) inscris in cartea funciara 7678 (identificator electronic 53548);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5632/2006/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 87334, din 16/05/2016 emis de - (dosar nr. 19684/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL GILĂU**, CIF:9999999999999	
189053 / 06/09/2022		
Act Administrativ nr. 13720, din 28/07/2022 emis de COMUNA GILAU (Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 18004 din 22.12.2021, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 13715 din 28.07.2022, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 05.09.2022, emis de CHIRIAC DENIS RAUL;act administrativ nr 52 din 02.07.2019, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr 351 din 20.12.2021, emis de ROTARU NICOLAE MIHAI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA GILĂU,**, CIF:4485421	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

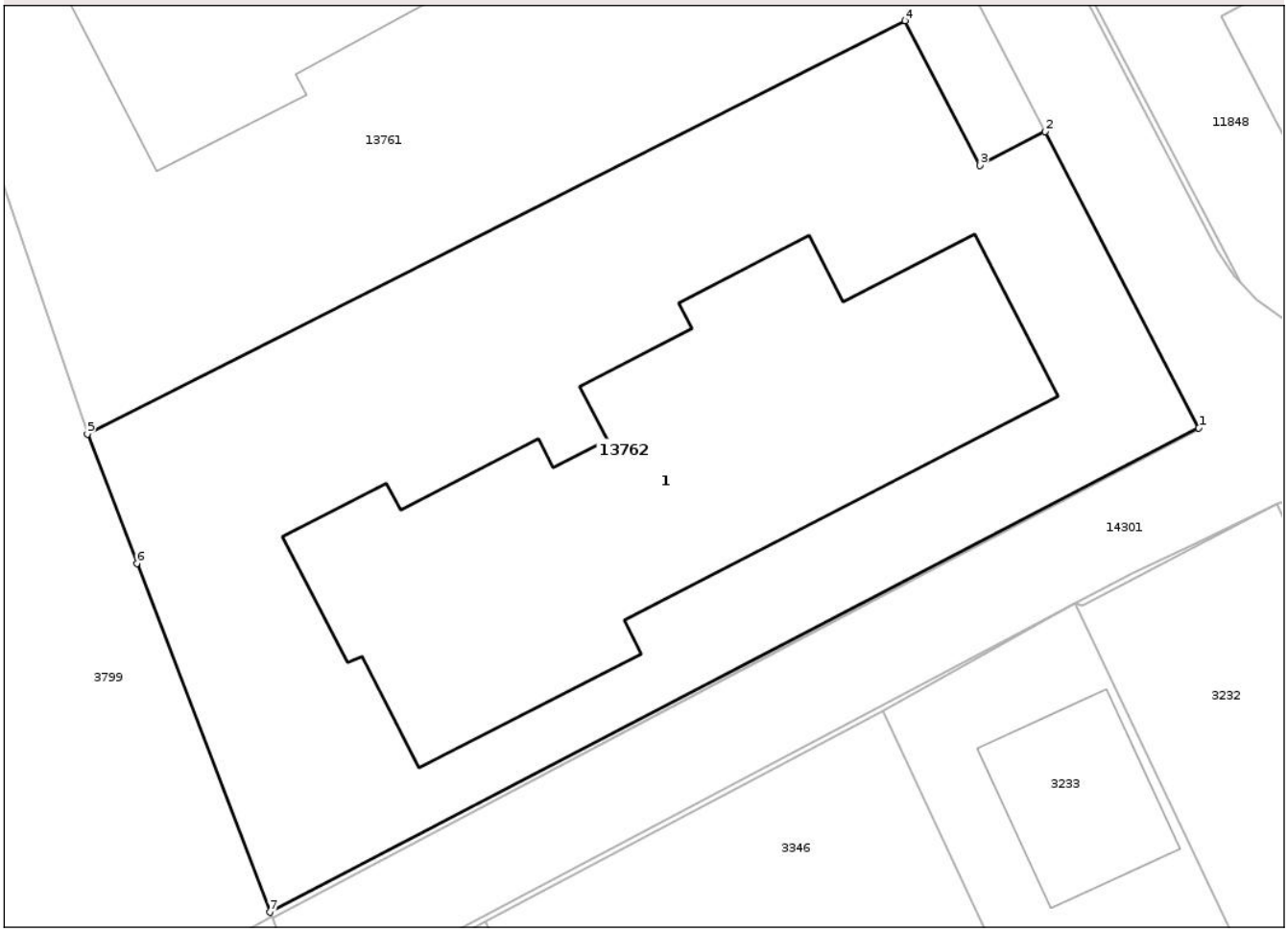
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56148	2.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.282	138	126,128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56148-C1	constructii administrative si social culturale	775	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:775 mp; S. construita desfasurata:775 mp; Gradinita cu Program Prelungit, edificata in anul 2021, avand regimul de inaltime P, cu suprafata construita la sol=775,35 mp si suprafata construita desfasurata=775,35 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.343,258 585.108,009	2	376.332,86 585.128,011	22.543
2	376.332,86 585.128,011	3	376.328,464 585.125,728	4.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.328,464 585.125,728	4	376.323,399 585.135,503	11.009
4	376.323,399 585.135,503	5	376.268,113 585.107,597	61.93
5	376.268,113 585.107,597	6	376.271,455 585.098,851	9.363
6	376.271,455 585.098,851	7	376.280,453 585.075,296	25.215
7	376.280,453 585.075,296	1	376.343,258 585.108,009	70.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56150	9	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87334 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARA 452, din 11/05/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr. 65620/11-04-2016 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56150 a imobilului cu numarul cadastral 56150/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 717/1/2 (identificator electronic 53548) inscris in cartea funciara 7678 (identificator electronic 53548);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5632/2006/JUD. CLUJ NAPOCA, din 16/05/2016 emis de - (dosar nr. 19684/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL GILĂU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

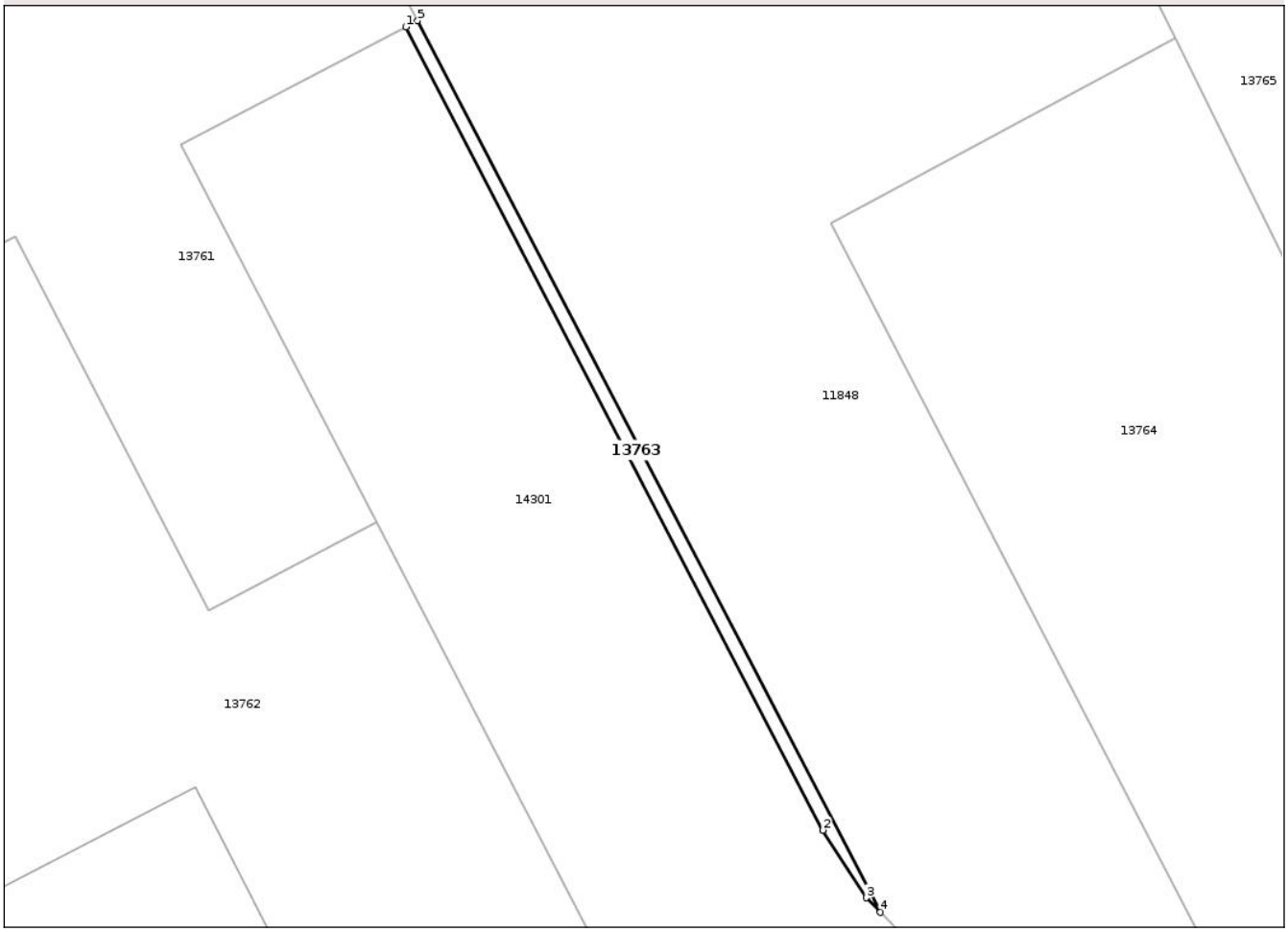
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56150	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9	138	128	-	Teren cu destinatie drum acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.333,615 585.140,98	2	376.344,537 585.119,965	23.684
2	376.344,537 585.119,965	3	376.345,681 585.118,199	2.104
3	376.345,681 585.118,199	4	376.346,045 585.117,821	0.525
4	376.346,045 585.117,821	5	376.333,925 585.141,141	26.281
5	376.333,925 585.141,141	1	376.333,615 585.140,98	0.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 34, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61523	250	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103117 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 57, din 18/03/2024 emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA MOCAN (SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA MOCAN MIHAI GABRIEL MOCAN MARINELA DANIELA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LĂPUŞAN ANA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VELE DANIELA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LĂPUŞAN VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61523	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	138	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.353,765 585.140,681	2	376.344,761 585.135,834	10.226
2	376.344,761 585.135,834	3	376.355,972 585.114,217	24.351
3	376.355,972 585.114,217	4	376.357,012 585.114,378	1.052
4	376.357,012 585.114,378	5	376.358,992 585.115,09	2.104
5	376.358,992 585.115,09	6	376.363,84 585.117,378	5.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.363,84 585.117,378	7	376.365,003 585.117,963	1.302
7	376.365,003 585.117,963	8	376.359,853 585.128,324	11.57
8	376.359,853 585.128,324	1	376.353,765 585.140,681	13.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6501 Gilău
Nr. topografic:comasaţie 722/15/1/2, 723/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 32, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51803	830	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 138

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51803-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; Casa de locuit P+E+M compusa din: Parter- zona de zi , baie,birou, depozit, centrala termica: Etaj- 3 dormitoare, 1 dresing, 2 bai, hol,2 balcoane; Mansarda.Anul edificarii constructiei 2012, nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2820 / 30/01/2006		
Act Notarial nr. 268, din 30/01/2006 emis de NOTAR BUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN RAZVAN LUCIAN**, căsătorit cu 2) **MUREŞAN DIANA NICOLETA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6501)	
28900 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 33, din 25/10/2012 emis de PRIMARIA GILAU (act administrativ nr. 24058/25-02-2013 emis de B.C.P.I. CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 6/26-01-2009 emis de PRIMARIA COM. GILAU; act administrativ nr. 12623/29-10-2013 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 1653/19-02-2013 emis de COMUNA GILAU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUREŞAN RAZVAN LUCIAN**, căs cu 2) **MUREŞAN DIANA NICOLETA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51803	830	Identic cu tarla 138

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	I299	13	comasaţie 722/15/1/2, 723/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51803-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:124 mp; Casa de locuit P+E+M compusa din: Parter- zona de zi , baie,birou, depozit, centrala termica: Etaj- 3 dormitoare, 1 dresing, 2 bai, hol,2 balcoane; Mansarda.Anul edificarii constructiei 2012, nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.345,294 585.158,118	2	376.350,707 585.146,887	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.350,707 585.146,887	3	376.353,765 585.140,681	6.919
3	376.353,765 585.140,681	4	376.359,853 585.128,324	13.775
4	376.359,853 585.128,324	5	376.365,003 585.117,963	11.57
5	376.365,003 585.117,963	6	376.365,949 585.118,439	1.059
6	376.365,949 585.118,439	7	376.368,002 585.119,606	2.362
7	376.368,002 585.119,606	8	376.369,992 585.120,876	2.361
8	376.369,992 585.120,876	9	376.371,916 585.122,244	2.361
9	376.371,916 585.122,244	10	376.376,193 585.125,455	5.348
10	376.376,193 585.125,455	11	376.378,232 585.127,15	2.652
11	376.378,232 585.127,15	12	376.380,092 585.129,041	2.652
12	376.380,092 585.129,041	13	376.381,016 585.130,08	1.39
13	376.381,016 585.130,08	14	376.378,094 585.135,606	6.251
14	376.378,094 585.135,606	15	376.369,682 585.151,518	17.999
15	376.369,682 585.151,518	16	376.362,057 585.165,982	16.351
16	376.362,057 585.165,982	1	376.345,294 585.158,118	18.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56151	18	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87334 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE IMOBILIARA 452, din 11/05/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr. 65620/11-04-2016 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56151 a imobilului cu numarul cadastral 56151/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 717/1/2 (identificator electronic 53548) inscris in cartea funciara 7678 (identificator electronic 53548);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5632/2006/JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 87334, din 16/05/2016 emis de - (dosar nr. 19684/2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL GILĂU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

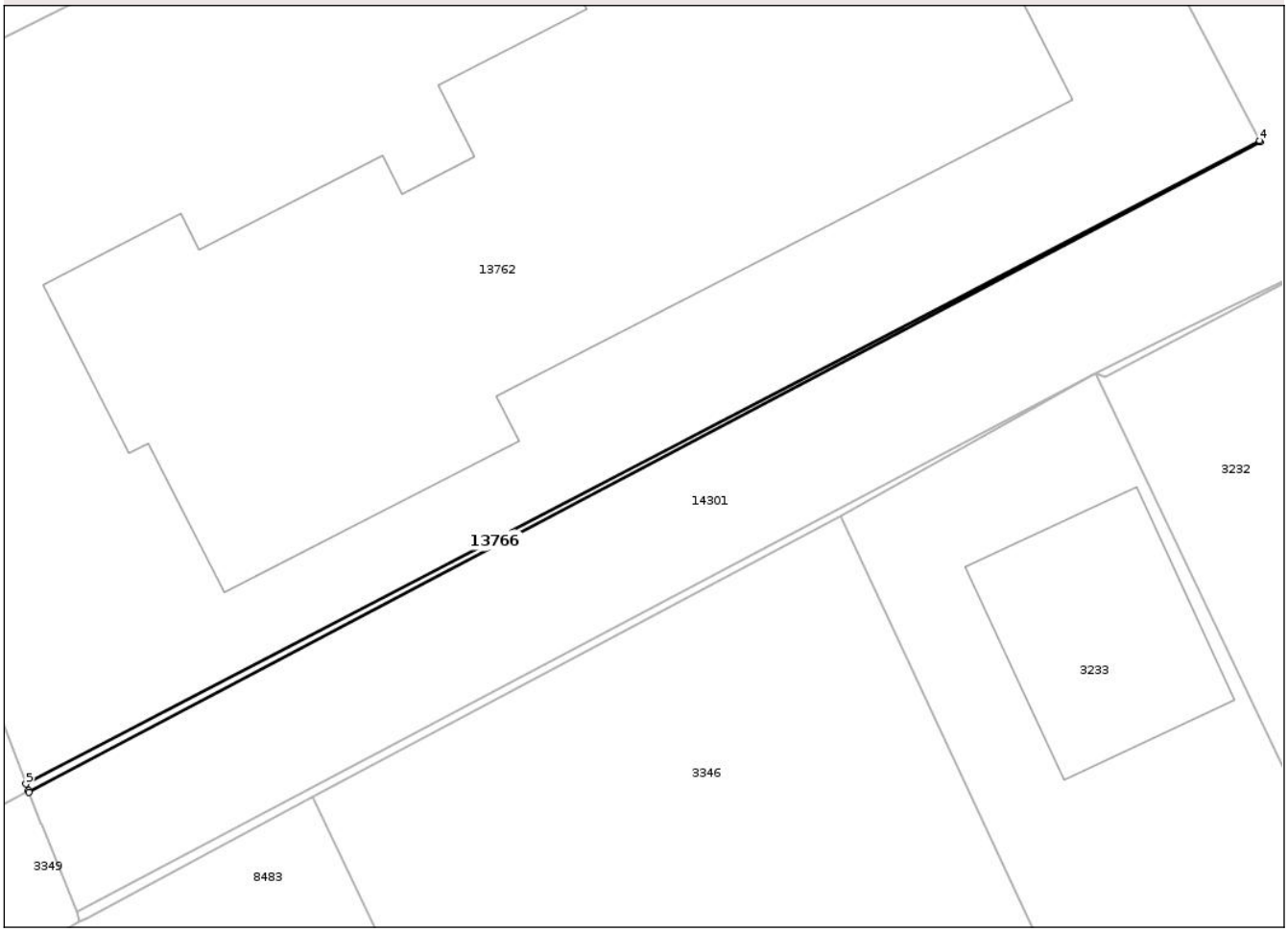
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56151	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18	138	128	-	Teren cu destinatie drum acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.280,582 585.074,958	2	376.280,609 585.074,888	0.075
2	376.280,609 585.074,888	3	376.343,289 585.107,949	70.865
3	376.343,289 585.107,949	4	376.343,258 585.108,009	0.068
4	376.343,258 585.108,009	5	376.280,453 585.075,296	70.814
5	376.280,453 585.075,296	1	376.280,582 585.074,958	0.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 41, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61132	800	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61132-C1	Loc. Gilau, Str Creșei, Nr. 41, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuinta unifamiliala cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2023, cu o suprafata construita de 113.0mp, cu o suprafata construita desfasurata de 197.7 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249200 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 1638, din 28/11/2023 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61132 a imobilului cu numarul cadastral 61132 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60139 inscris in cartea funciara 60139;	A1
Act Notarial nr. cvc - 1152, din 12/07/2019 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORDOŞ GHEORGHE-DAN**, și soția 2) **CORDOŞ ADINA-MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60139/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173902 din 12/08/2022; pozitie transcrisa din CF 57762/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 133283 din 15/07/2019;	
Act Notarial nr. 1122, din 21/09/2021 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (conventie);		
B5	Se notează dreptul de trecere cu titlu gratuit cu piciorul, vehiculele și utilitățile, cu lungimea de 22,968 m și lățime de 7 m peste imobilul înscris în CF 59072 UAT Gilău	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60139/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 173902 din 12/08/2022; pozitie transcrisa din CF 57762/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 206950 din 22/09/2021;	
266015 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1749, din 19/12/2023 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORDOŞ GHEORGHE-DAN**, și soția 2) **CORDOŞ ADINA-MARIA**, bun comun	
29845 / 13/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 12/02/2024 emis de DOCUMENTATIE (documentatie ; act administrativ nr 1147 din 30.01.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr 00205592995 din 31.01.2024, emis de Asigurare locuinta;act administrativ nr 61 din 11.07.2022, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 3289 din 31.01.2024, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr 24105 din 20.09.2023, emis de Comisia receptie);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORDOŞ GHEORGHE-DAN**, și soția 2) **CORDOŞ ADINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

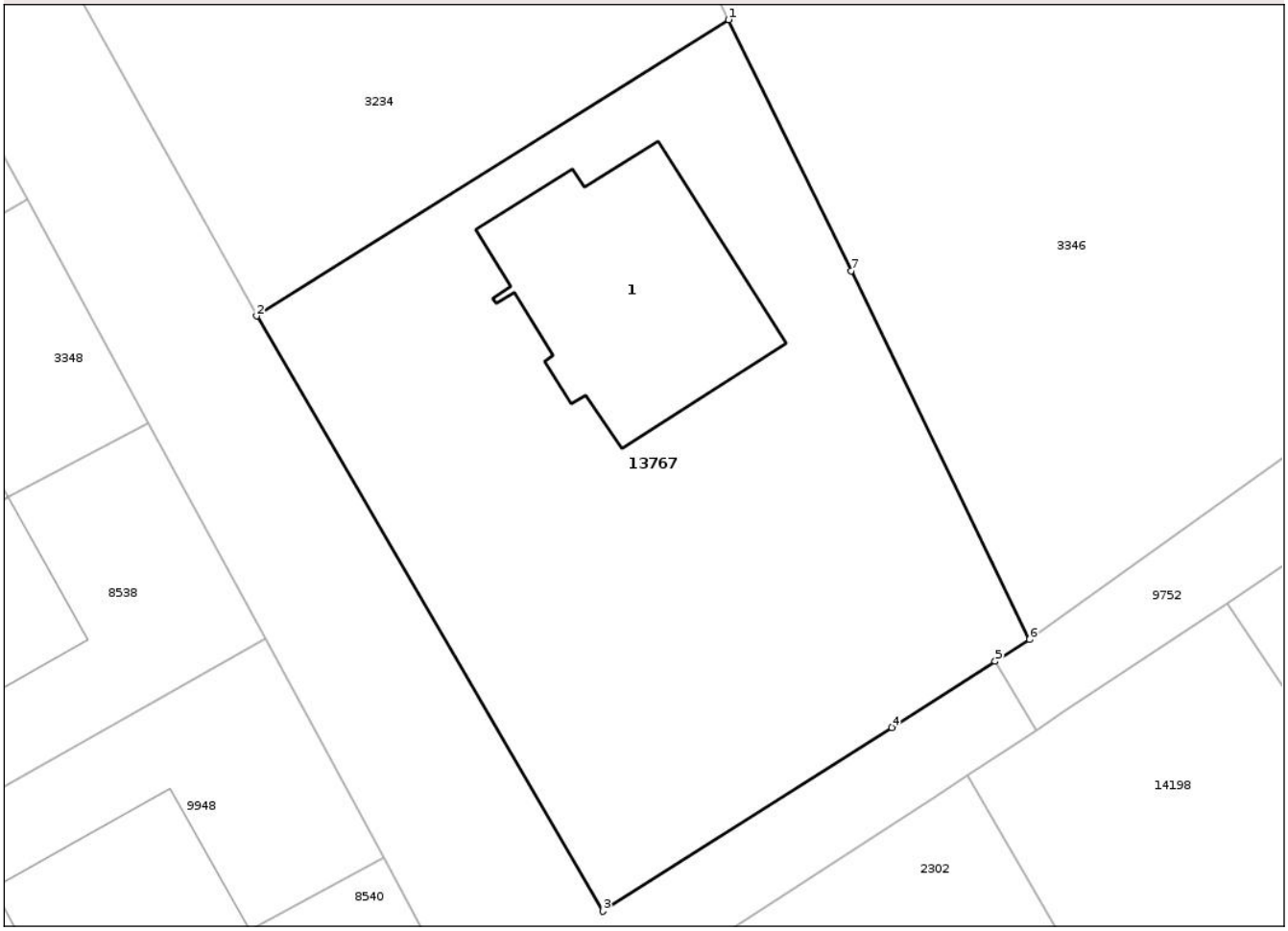
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61132	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61132-C1	constructii de locuinte	Din acte: 198 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuinta unifamiliala cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 2023, cu o suprafata construita de 113.0mp, cu o suprafata construita desfasurata de 197.7mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.319,659 585.023,955	2	376.297,555 585.010,094	26.09
2	376.297,555 585.010,094	3	376.313,782 584.982,246	32.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.313,782 584.982,246	4	376.327,297 584.990,841	16.017
4	376.327,297 584.990,841	5	376.332,146 584.993,929	5.749
5	376.332,146 584.993,929	6	376.333,755 584.994,953	1.907
6	376.333,755 584.994,953	7	376.325,403 585.012,212	19.174
7	376.325,403 585.012,212	1	376.319,659 585.023,955	13.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 14/11/2014 emis de BNP REPEDE ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECIU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECIU GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

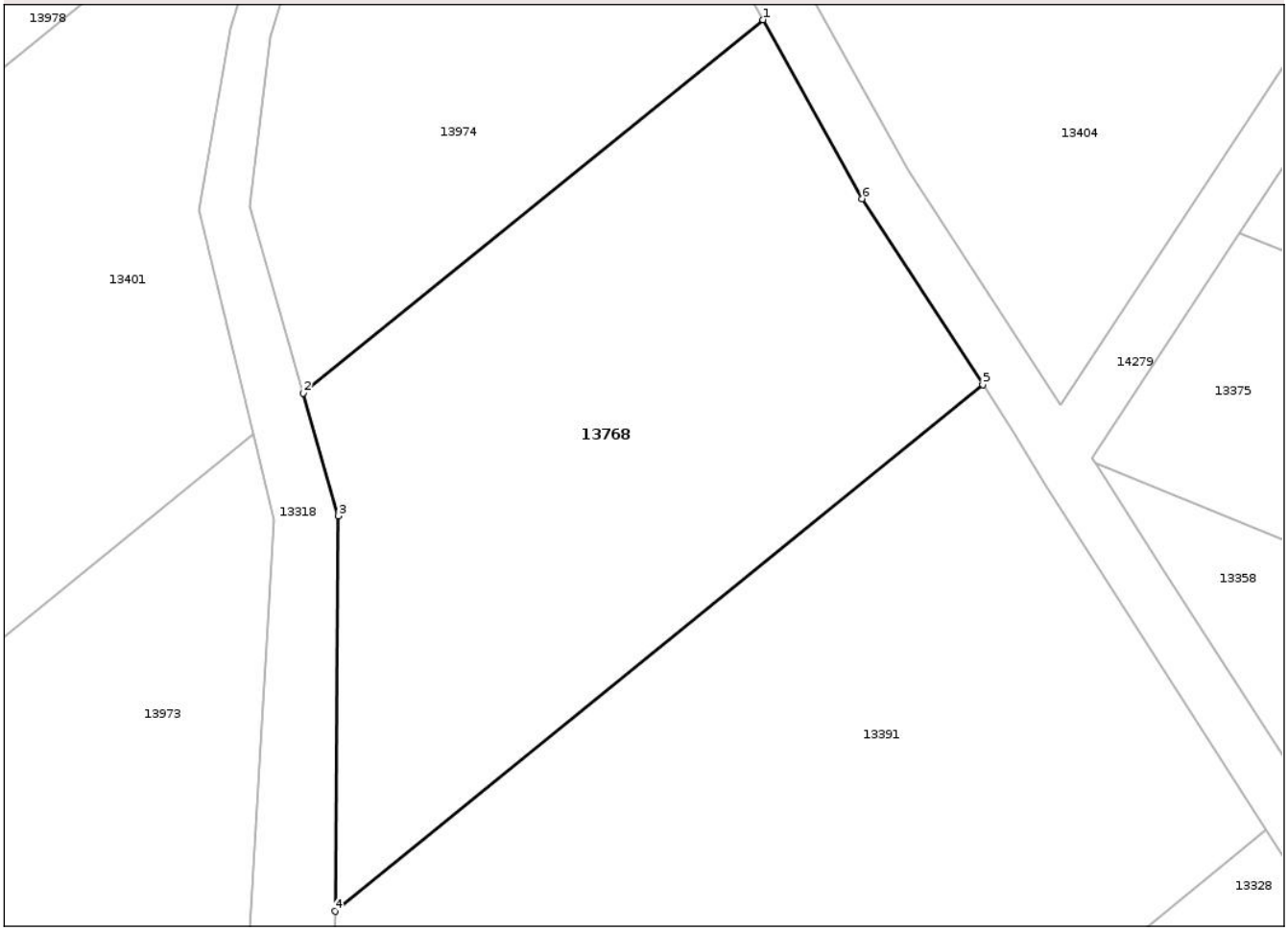
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.586	12	123	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13973. ID 13768 + ID 13973 = 5000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.303,274 587.721,252	2	376.269,405 587.693,76	43.622
2	376.269,405 587.693,76	3	376.271,984 587.684,735	9.386
3	376.271,984 587.684,735	4	376.271,75 587.655,641	29.095
4	376.271,75 587.655,641	5	376.319,478 587.694,383	61.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.319,478 587.694,383	6	376.310,572 587.708,074	16.333
6	376.310,572 587.708,074	1	376.303,274 587.721,252	15.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Abatorului, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61339	752	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64991 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.277, din 22/03/2024 emis de MIHUTIU OANA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61339 a imobilului cu numarul cadastral 61339 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60937 inscris in cartea funciara 60937;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORGAN VASILE-MARIUS**, și soția 2) **GORGAN CARMEN-ROXANA**, bun comun	
135045 / 20/06/2025		
Act Administrativ nr. 135044, din 01/07/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 135044/20.06.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61339	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	138	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.203,808 584.959,004	2	376.214,395 584.941,212	20.704
2	376.214,395 584.941,212	3	376.199,988 584.932,691	16.738
3	376.199,988 584.932,691	4	376.185,222 584.923,958	17.155
4	376.185,222 584.923,958	5	376.185,982 584.922,57	1.582
5	376.185,982 584.922,57	6	376.242,405 584.955,904	65.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.242,405 584.955,904	7	376.241,924 584.956,721	0.948
7	376.241,924 584.956,721	8	376.231,041 584.974,805	21.106
8	376.231,041 584.974,805	9	376.219,947 584.968,26	12.881
9	376.219,947 584.968,26	1	376.203,808 584.959,004	18.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6590, din 24/10/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

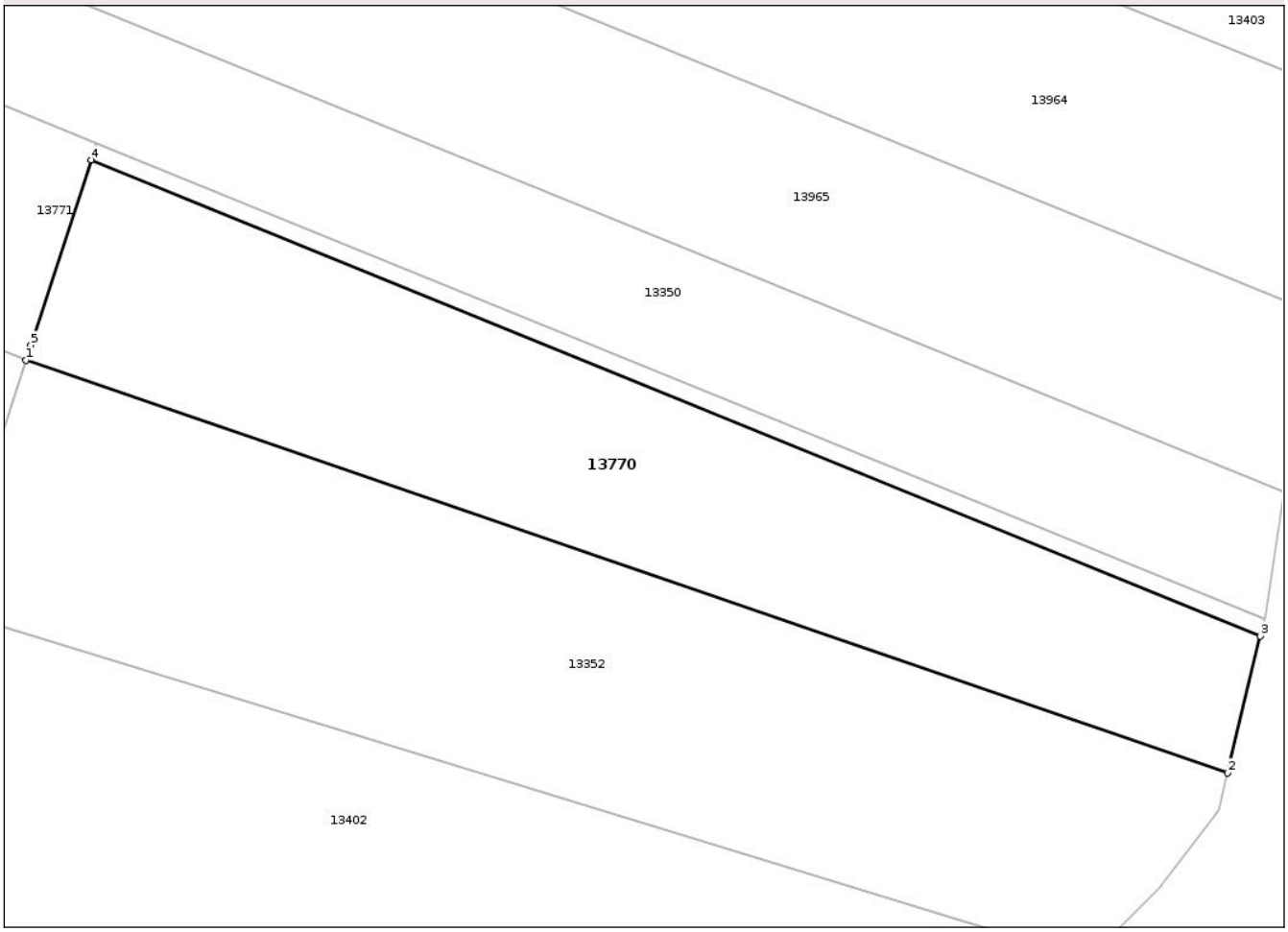
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.491,487 587.709,853	2	376.605,728 587.670,67	120.774
2	376.605,728 587.670,67	3	376.608,835 587.683,66	13.356
3	376.608,835 587.683,66	4	376.497,714 587.728,866	119.964
4	376.497,714 587.728,866	5	376.491,95 587.711,267	18.519
5	376.491,95 587.711,267	1	376.491,487 587.709,853	1.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

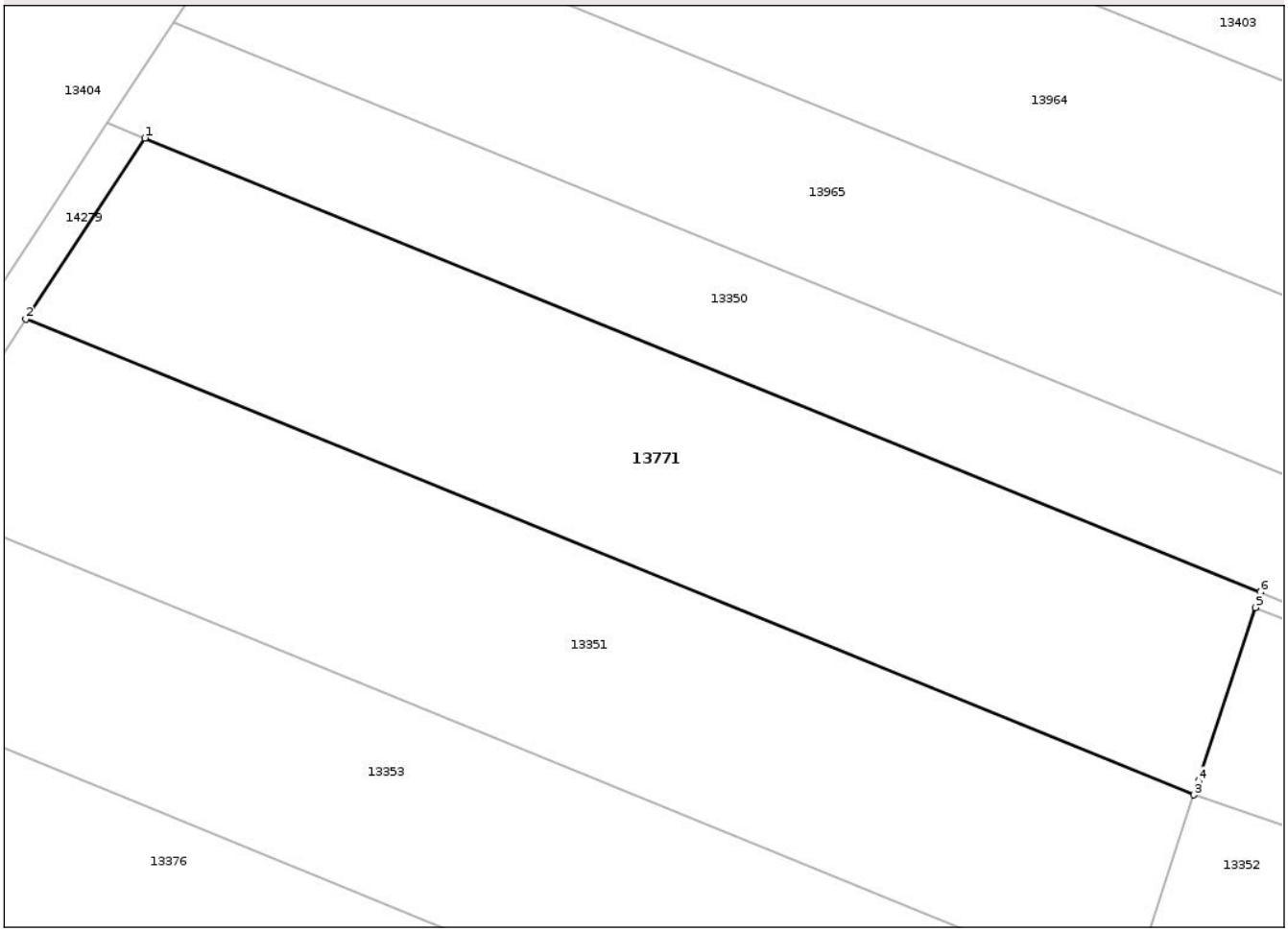
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.384,952 587.776,481	2	376.372,884 587.758,102	21.987
2	376.372,884 587.758,102	3	376.491,487 587.709,853	128.042
3	376.491,487 587.709,853	4	376.491,95 587.711,267	1.488
4	376.491,95 587.711,267	5	376.497,714 587.728,866	18.519
5	376.497,714 587.728,866	6	376.498,217 587.730,404	1.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.498,217 587.730,404	1	376.384,952 587.776,481	122.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Nr. 72, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61084	621	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219470 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 1606, din 20/10/2023 emis de ŞIMON CATERINA (act de dezmembrare si partaj succesoral aut nr 1606);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61084 a imobilului cu numarul cadastral 61084 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52373 inscris in cartea funciara 52373;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dezmembrare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU ALINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61084	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.759,595 577.489,986	2	367.746,748 577.488,003	12.999
2	367.746,748 577.488,003	3	367.760,715 577.457,145	33.872
3	367.760,715 577.457,145	4	367.761,067 577.457,312	0.39
4	367.761,067 577.457,312	5	367.763,136 577.452,907	4.867
5	367.763,136 577.452,907	6	367.762,638 577.452,67	0.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.762,638 577.452,67	7	367.770,451 577.434,492	19.786
7	367.770,451 577.434,492	8	367.779,713 577.438,333	10.027
8	367.779,713 577.438,333	9	367.771,539 577.458,365	21.636
9	367.771,539 577.458,365	10	367.767,667 577.468,171	10.543
10	367.767,667 577.468,171	11	367.764,995 577.474,938	7.275
11	367.764,995 577.474,938	1	367.759,595 577.489,986	15.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

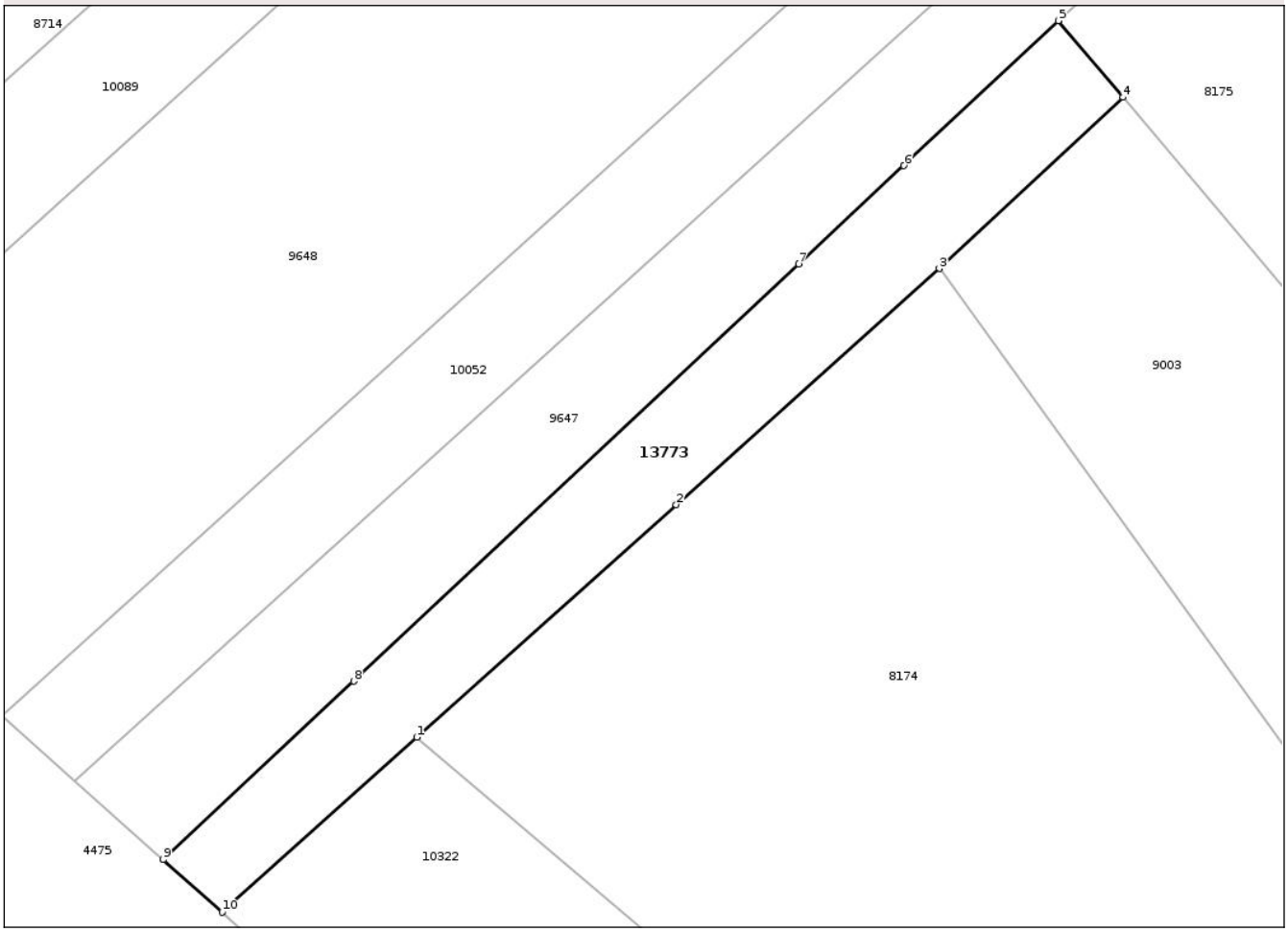
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	79	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.880,813 579.114,071	2	373.907,793 579.138,212	36.204
2	373.907,793 579.138,212	3	373.935,135 579.162,727	36.723
3	373.935,135 579.162,727	4	373.954,215 579.180,511	26.083
4	373.954,215 579.180,511	5	373.947,506 579.188,458	10.4
5	373.947,506 579.188,458	6	373.931,443 579.173,418	22.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.931,443 579.173,418	7	373.920,536 579.163,206	14.941
7	373.920,536 579.163,206	8	373.874,272 579.119,889	63.378
8	373.874,272 579.119,889	9	373.854,478 579.101,355	27.117
9	373.854,478 579.101,355	10	373.860,601 579.095,909	8.195
10	373.860,601 579.095,909	1	373.880,813 579.114,071	27.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 164, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61110	493	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240354 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 2762, din 14/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2762);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61110 a imobilului cu numarul cadastral 61110 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60926 inscris in cartea funciara 60926;	A1
240357 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 2762, din 14/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2762);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIPCIGAN SERGIU-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

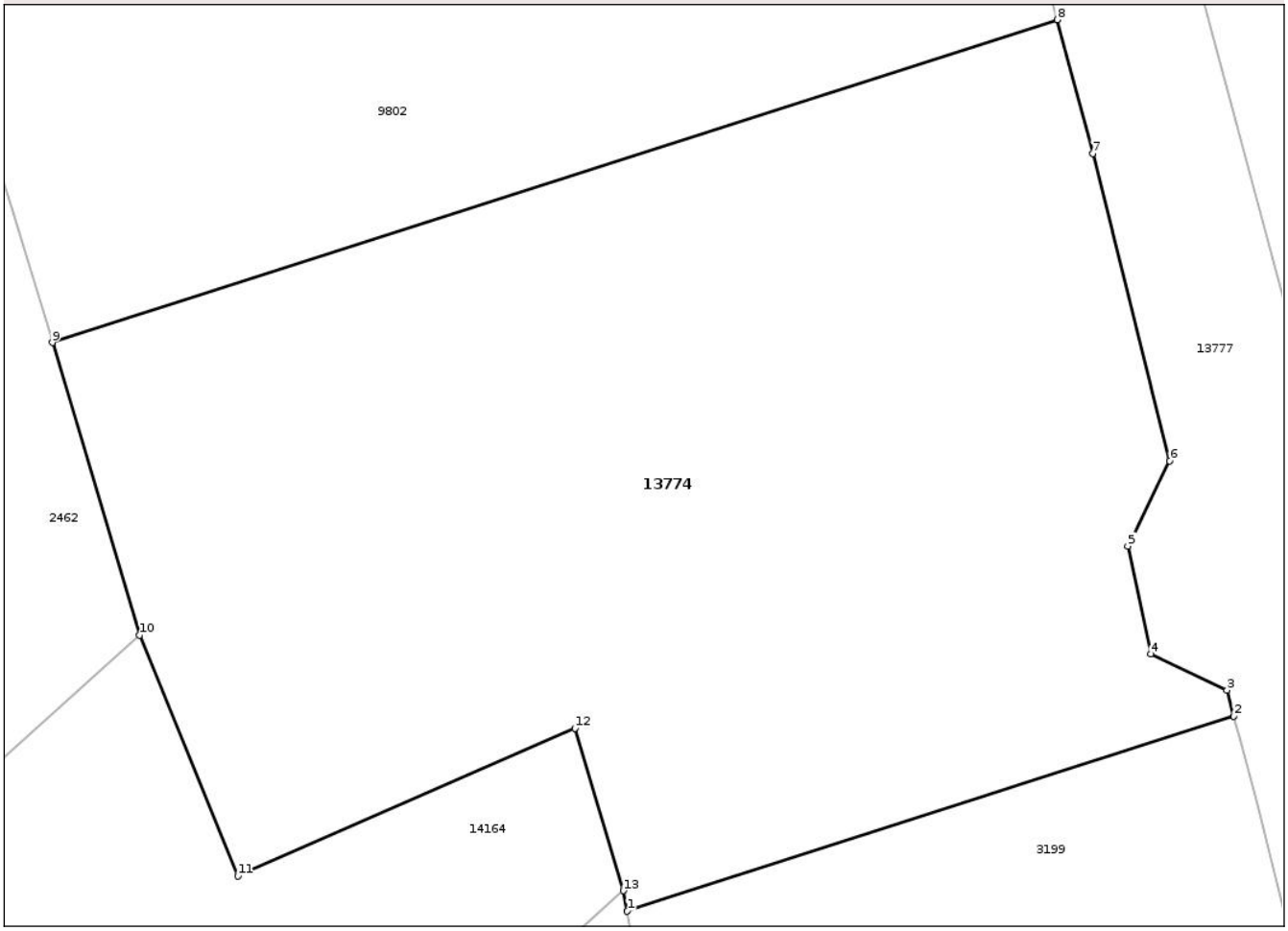
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61110	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	174	21,21/1,21/2, 21/3,21/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.726,411 584.359,374	2	375.742,929 584.364,675	17.348
2	375.742,929 584.364,675	3	375.742,741 584.365,387	0.736
3	375.742,741 584.365,387	4	375.740,66 584.366,367	2.3
4	375.740,66 584.366,367	5	375.740,039 584.369,302	3.0
5	375.740,039 584.369,302	6	375.741,183 584.371,614	2.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.741,183 584.371,614	7	375.739,086 584.379,979	8.624
7	375.739,086 584.379,979	8	375.738,119 584.383,614	3.761
8	375.738,119 584.383,614	9	375.710,761 584.374,835	28.732
9	375.710,761 584.374,835	10	375.713,142 584.366,878	8.306
10	375.713,142 584.366,878	11	375.715,817 584.360,339	7.065
11	375.715,817 584.360,339	12	375.724,993 584.364,345	10.012
12	375.724,993 584.364,345	13	375.726,308 584.359,93	4.607
13	375.726,308 584.359,93	1	375.726,411 584.359,374	0.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61520	1.368	Sector cadastral:217 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Măguri-Răcătău

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276289 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 2189, din 20/12/2024 emis de BIN SIMON CATERINA;		
B2	Se notează posesia, cu titlu de donație	A1
	1) **STAN LAURENŢIU-NICOLAE**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

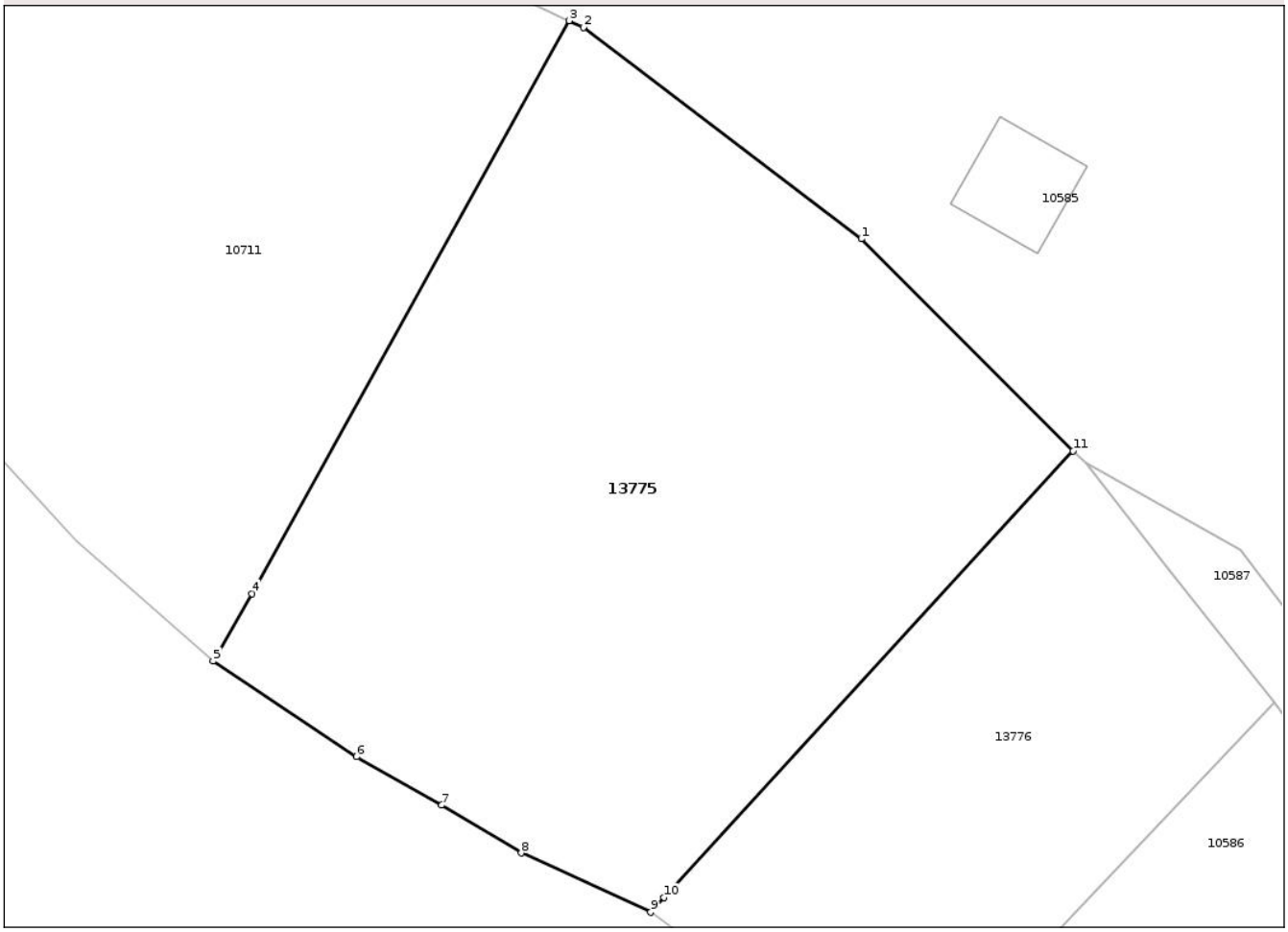
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61520	1.368	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Măguri-Răcătău

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.368	109	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.340,693 576.358,439	2	370.324,511 576.370,734	20.323
2	370.324,511 576.370,734	3	370.323,694 576.371,121	0.904
3	370.323,694 576.371,121	4	370.305,224 576.337,803	38.095
4	370.305,224 576.337,803	5	370.302,951 576.333,886	4.529
5	370.302,951 576.333,886	6	370.311,308 576.328,318	10.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	370.311,308 576.328,318	7	370.316,256 576.325,505	5.692
7	370.316,256 576.325,505	8	370.320,897 576.322,72	5.412
8	370.320,897 576.322,72	9	370.328,426 576.319,278	8.278
9	370.328,426 576.319,278	10	370.329,213 576.320,137	1.165
10	370.329,213 576.320,137	11	370.353,03 576.346,109	35.239
11	370.353,03 576.346,109	1	370.340,693 576.358,439	17.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Măguri-Răcătău

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

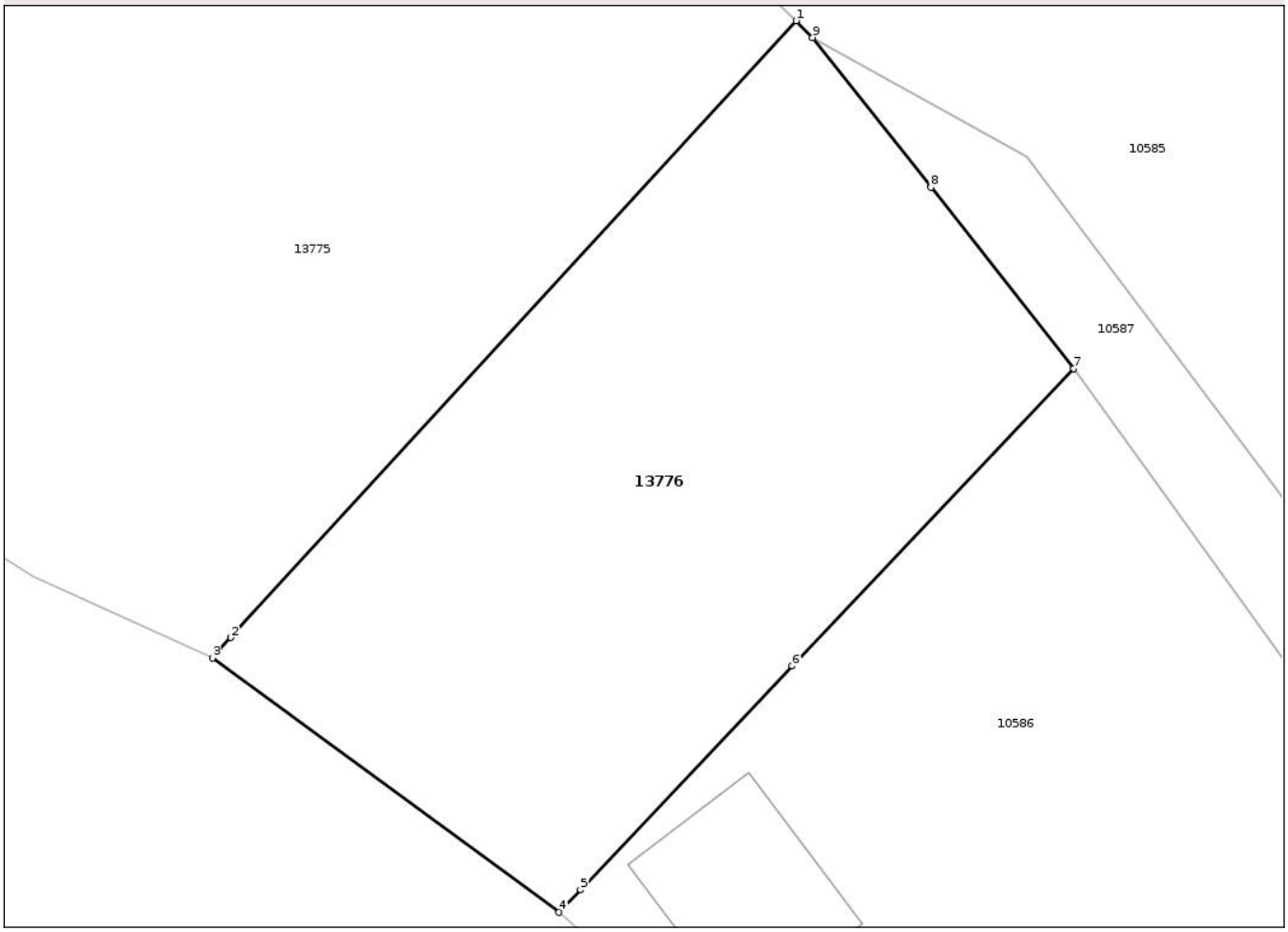
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Gilău şi Măguri-Răcătău

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	599	109	-	-	
2	faneata	NU	23	109	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.353,03 576.346,109	2	370.329,213 576.320,137	35.239
2	370.329,213 576.320,137	3	370.328,426 576.319,278	1.165
3	370.328,426 576.319,278	4	370.343,041 576.308,571	18.117
4	370.343,041 576.308,571	5	370.343,941 576.309,52	1.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	370.343,941 576.309,52	6	370.352,867 576.318,938	12.976
6	370.352,867 576.318,938	7	370.364,741 576.331,466	17.261
7	370.364,741 576.331,466	8	370.358,719 576.339,094	9.719
8	370.358,719 576.339,094	9	370.353,738 576.345,402	8.037
9	370.353,738 576.345,402	1	370.353,03 576.346,109	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 164, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61071	996	Sector cadastral:109 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209797 / 09/10/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2359, din 05/10/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61071 a imobilului cu numarul cadastral 61071 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60927 inscris in cartea funciara 60927;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 985, din 15/04/2022 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (act administrativ nr 2200 din 11.01.2012, emis de OCPI CLUJ;inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 19.04.2022, emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, alipire, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9676/20402, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÎLC ILEANA**, și soțul 2) **BÎLC DAVID**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60927/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 171880 din 18/08/2023; pozitie transcrisa din CF 53081/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 89401 din 20/04/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, alipire, dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROTUND CODRUŢ-MARCEL**, și soția 2) **ROTUND ANUŢA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60927/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 171880 din 18/08/2023; pozitie transcrisa din CF 53081/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 89401 din 20/04/2022;	
240359 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 2762, din 14/11/2023 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE SI CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2762);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 26250/1020100, cota initiala 26250/1020100	A1
	1) **CIPCIGAN SERGIU-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

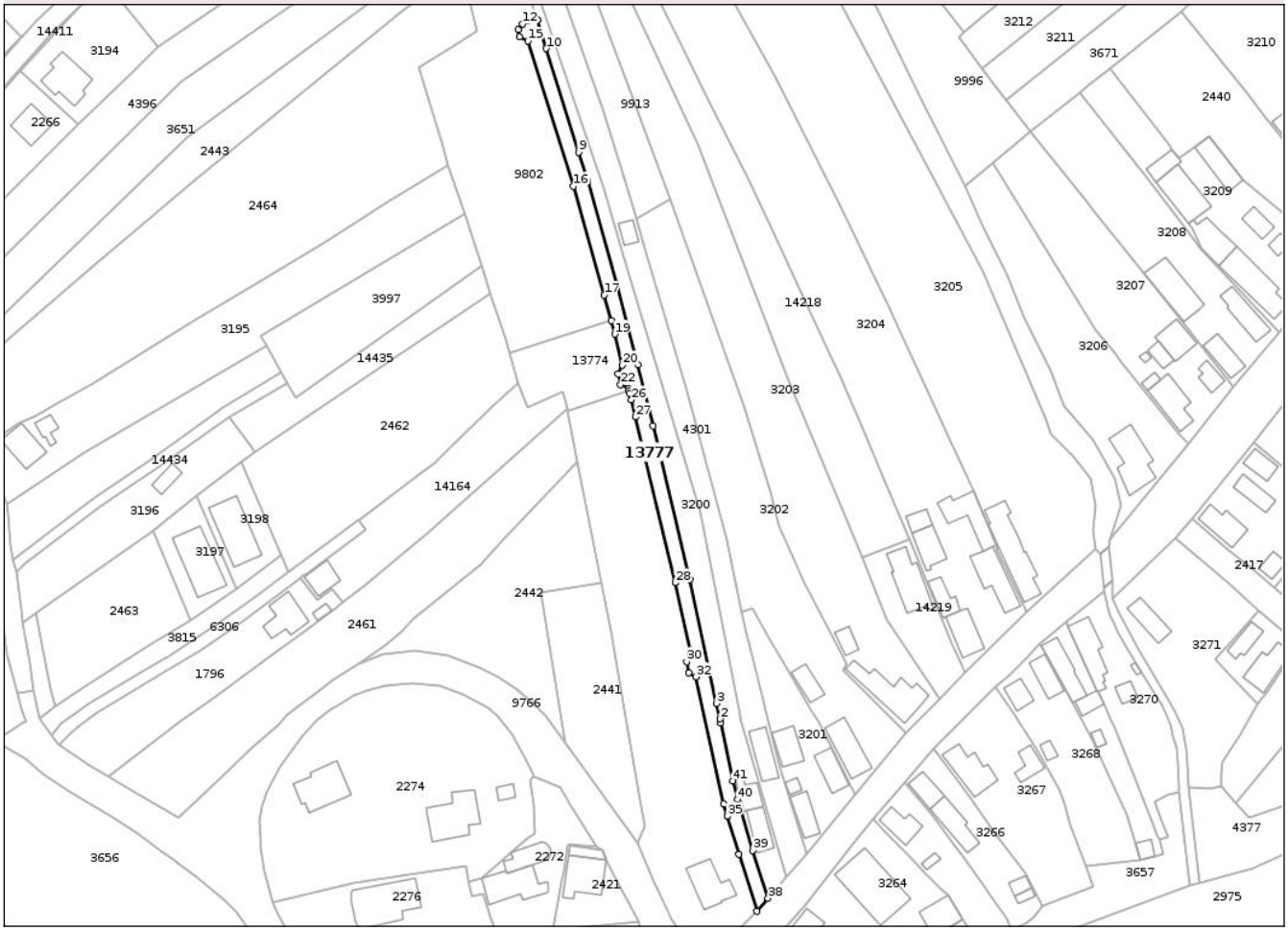
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61071	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	174	21,21/1,21/2, 21/3,21/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.767,66 584.275,48	2	375.767,454 584.276,489	1.03
4	375.759,252 584.313,913	5	375.749,396 584.355,258	42.504
7	375.739,684 584.393,126	8	375.731,81 584.420,942	28.909
10	375.720,68 584.456,767	11	375.718,313 584.464,492	8.079
13	375.713,058 584.461,78	14	375.713,501 584.459,829	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.767,454 584.276,489	3	375.766,479 584.280,691	4.314
5	375.749,396 584.355,258	6	375.745,413 584.371,742	16.958
8	375.731,81 584.420,942	9	375.729,391 584.428,87	8.289
11	375.718,313 584.464,492	12	375.714,283 584.463,36	4.186
14	375.713,501 584.459,829	15	375.715,723 584.458,762	2.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.766,479 584.280,691	4	375.759,252 584.313,913	33.999
6	375.745,413 584.371,742	7	375.739,684 584.393,126	22.138
9	375.729,391 584.428,87	10	375.720,68 584.456,767	29.225
12	375.714,283 584.463,36	13	375.713,058 584.461,78	1.999
15	375.715,723 584.458,762	16	375.727,974 584.419,716	40.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	375.727,974 584.419,716	17	375.736,299 584.390,459	30.418
19	375.739,086 584.379,979	20	375.741,183 584.371,614	8.624
22	375.740,66 584.366,367	23	375.742,741 584.365,387	2.3
25	375.743,075 584.364,125	26	375.743,563 584.362,285	1.904
28	375.755,479 584.313,119	29	375.759,552 584.294,265	19.289
31	375.759,078 584.288,933	32	375.760,962 584.287,814	2.191
34	375.769,389 584.250,289	35	375.769,393 584.250,277	0.013
37	375.777,301 584.224,781	38	375.780,384 584.228,28	4.663
40	375.772,118 584.254,842	41	375.770,865 584.259,809	5.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	375.736,299 584.390,459	18	375.738,119 584.383,614	7.083
20	375.741,183 584.371,614	21	375.740,039 584.369,302	2.58
23	375.742,741 584.365,387	24	375.742,929 584.364,675	0.736
26	375.743,563 584.362,285	27	375.744,716 584.357,653	4.773
29	375.759,552 584.294,265	30	375.758,458 584.291,868	2.635
32	375.760,962 584.287,814	33	375.768,371 584.253,59	35.017
35	375.769,393 584.250,277	36	375.772,58 584.240,053	10.709
38	375.780,384 584.228,28	39	375.776,281 584.241,066	13.428
41	375.770,865 584.259,809	1	375.767,66 584.275,48	15.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	375.738,119 584.383,614	19	375.739,086 584.379,979	3.761
21	375.740,039 584.369,302	22	375.740,66 584.366,367	3.0
24	375.742,929 584.364,675	25	375.743,075 584.364,125	0.569
27	375.744,716 584.357,653	28	375.755,479 584.313,119	45.816
30	375.758,458 584.291,868	31	375.759,078 584.288,933	3.0
33	375.768,371 584.253,59	34	375.769,389 584.250,289	3.454
36	375.772,58 584.240,053	37	375.777,301 584.224,781	15.985
39	375.776,281 584.241,066	40	375.772,118 584.254,842	14.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Suceag, Nr. 61, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61219	815	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61219-C1	Loc. Gilau, Str Suceag, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; Locuinta familiala cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
216519 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 1327, din 14/10/2024 emis de VALENCIUC DANA CLAUDIA (si Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGREA LUCIA**, căsătorita cu 2) **NEGREA ROVIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61219	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	50	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61219-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; Locuinta familiala cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1967

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.386,221 585.381,527	2	377.390,809 585.370,373	12.061
2	377.390,809 585.370,373	3	377.394,424 585.363,871	7.439
3	377.394,424 585.363,871	4	377.403,696 585.348,804	17.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	377.403,696 585.348,804	5	377.404,644 585.347,055	1.989
5	377.404,644 585.347,055	6	377.413,104 585.354,399	11.203
6	377.413,104 585.354,399	7	377.401,154 585.377,674	26.163
7	377.401,154 585.377,674	8	377.395,183 585.391,614	15.165
8	377.395,183 585.391,614	9	377.390,181 585.404,346	13.679
9	377.390,181 585.404,346	10	377.386,049 585.414,86	11.297
10	377.386,049 585.414,86	11	377.375,252 585.410,433	11.669
11	377.375,252 585.410,433	12	377.377,144 585.405,289	5.481
12	377.377,144 585.405,289	13	377.382,833 585.390,09	16.229
13	377.382,833 585.390,09	14	377.383,72 585.387,721	2.53
14	377.383,72 585.387,721	15	377.384,347 585.386,168	1.675
15	377.384,347 585.386,168	1	377.386,221 585.381,527	5.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5795 Gilău
Nr. topografic:nr. top. comasatie 720/2/2/1, nr. top. nou 1076/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 235, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60687	1.405	Sector cadastral:112 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60687-C1	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 235, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:910 mp; S. construita desfasurata:1425 mp; Casa de cultura cu regim de inaltime Sp+P+Ep, edificata in anul 1988, cu suprafata construita la sol de 910mp si suprafata construita desfasurata de 1425mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5637 / 25/07/1983		
Act Administrativ nr. DECIZIE NR 318, din 27/07/1982 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDET CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, in administrarea operativa a 2) **CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI GILAU**, CIF:9999999999999	
222019 / 25/10/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Inventar domeniu public referat, din 24/11/2023 emis de COMUNA GILAU (Inventar domeniu public referat ; inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 25.10.2023, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 27758 din 23.10.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr OP din 03.10.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr PAD din 25.10.2023, emis de ing. Stana Dan-Ion;inscris sub semnatura privata nr PAD referat din 24.11.2023, emis de ing. Stana Dan-Ion;act administrativ nr 18525 din 13.07.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic referat din 24.11.2023, emis de ing. Stana Dan-Ion);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

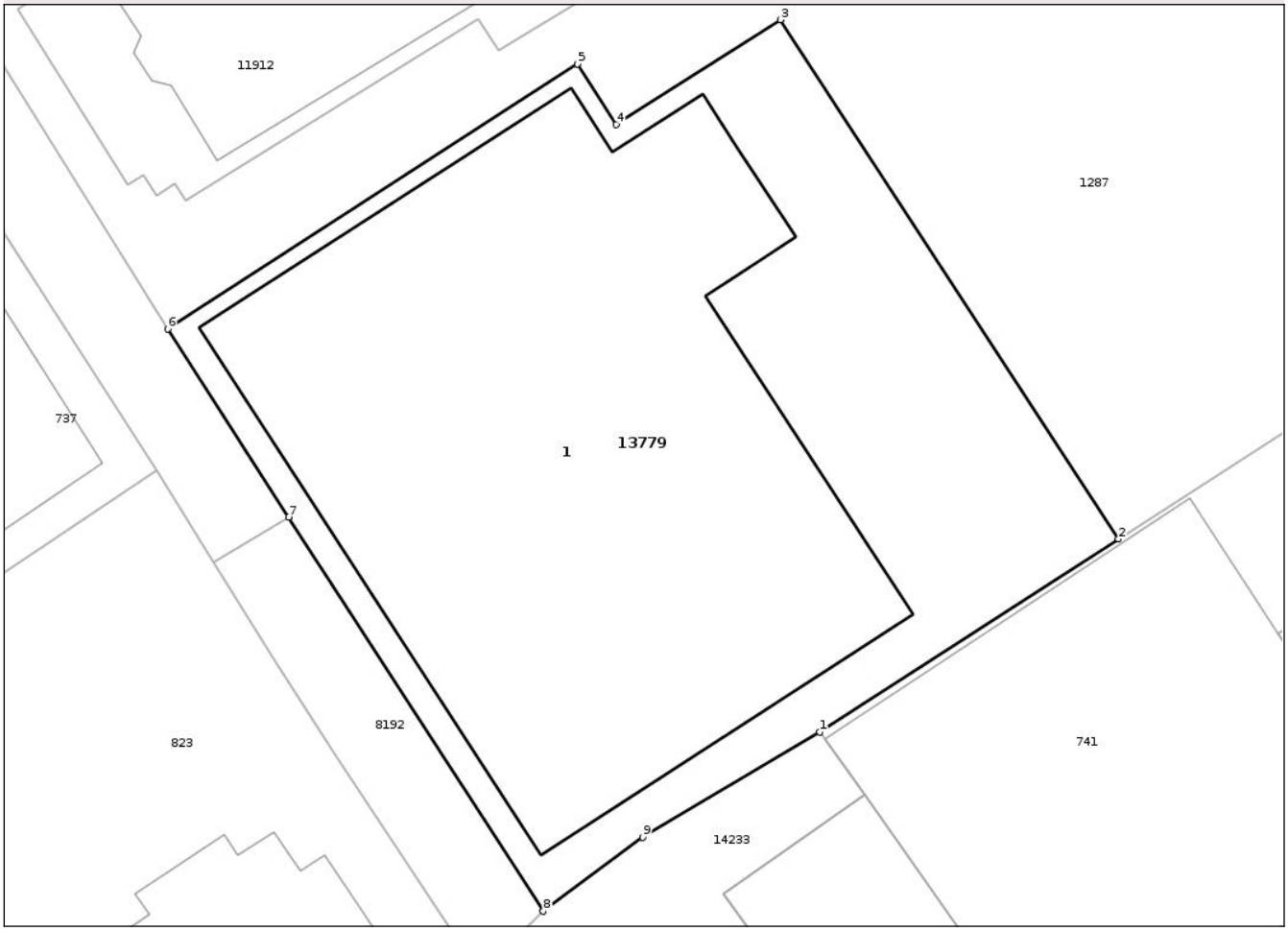
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60687	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.405	138	133	nr. top. comasatie 720/2/2/1, nr. top. nou 1076/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60687-C1	constructii administrative si social culturale	910	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:910 mp; S. construita desfasurata:1425 mp; Casa de cultura cu regim de inaltime Sp+P+Ep, edificata in anul 1988, cu suprafata construita la sol de 910mp si suprafata construita desfasurata de 1425mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.857,36 585.225,3	2	376.873,913 585.235,972	19.695
2	376.873,913 585.235,972	3	376.855,17 585.264,716	34.315
3	376.855,17 585.264,716	4	376.846,09 585.258,923	10.771
4	376.846,09 585.258,923	5	376.843,929 585.262,277	3.99
5	376.843,929 585.262,277	6	376.821,22 585.247,604	27.037
6	376.821,22 585.247,604	7	376.827,942 585.237,195	12.391
7	376.827,942 585.237,195	8	376.842,037 585.215,372	25.979
8	376.842,037 585.215,372	9	376.847,542 585.219,46	6.857
9	376.847,542 585.219,46	1	376.857,36 585.225,3	11.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6275 Gilău
TEREN Intravilan Nr. topografic:580/1/2, 580/1/2/C

Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53419	500	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53419-C1	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Spaţiu comercial construit pe structură din cadre de b.a, pereţi din cărămidă şi b.c.a pe fundaţii din beton, acoperiş terasă, compus din 3săli, magazie, spaţiu de producţie edificat pe terenul de sub A+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10439 / 11/07/2000		
Act Notarial nr. 17, din 21/10/1999 emis de - (a contractului de concesiune nr.18/21.10.1999, a adeverinţei nr.779/2000, Hot.nr.29/22.06.1999-emisă de Consiliul local al Com.Gilău);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNEI GILĂU**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6275)	
155203 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 2413, din 25/07/2024 emis de POPA IONUT FLORIN (CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 2413);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIŞ GHEORGHE**, și soția 2) **MARIŞ DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155203 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 2413, din 25/07/2024 emis de POPA IONUT FLORIN (CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 2413);		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ GHEORGHE**, și soția 2) **MARIŞ DANIELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

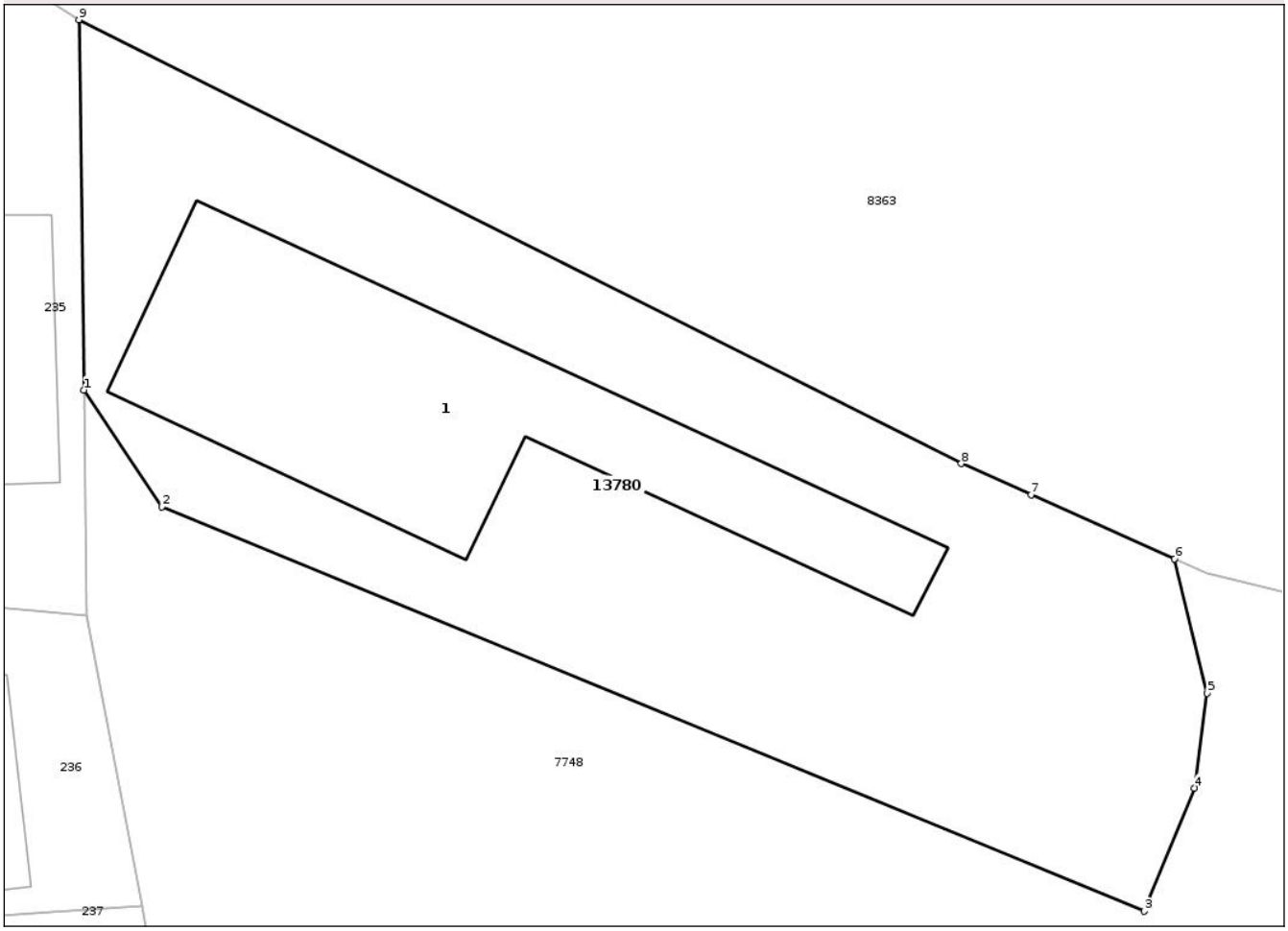
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53419	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	252	-	580/1/2, 580/1/2/C	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53419-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Spaţiu comercial construit pe structură din cadre de b.a, pereţi din cărămidă şi b.c.a pe fundaţii din beton, acoperiş terasă, compus din 3săli, magazie, spaţiu de producţie edificat pe terenul de sub A+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.416,011 584.819,709	2	377.418,623 584.815,782	4.716
2	377.418,623 584.815,782	3	377.451,701 584.802,184	35.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	377.451,701 584.802,184	4	377.453,393 584.806,326	4.474
4	377.453,393 584.806,326	5	377.453,826 584.809,512	3.215
5	377.453,826 584.809,512	6	377.452,73 584.814,039	4.658
6	377.452,73 584.814,039	7	377.447,894 584.816,19	5.293
7	377.447,894 584.816,19	8	377.445,547 584.817,234	2.569
8	377.445,547 584.817,234	9	377.415,839 584.832,161	33.247
9	377.415,839 584.832,161	1	377.416,011 584.819,709	12.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Pepinierei, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61261	678	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252422 / 05/12/2023		
Act Administrativ nr. 30843, din 21/11/2023 emis de COMUNA GILAU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 05.12.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;act administrativ nr 249704 din 28.11.2023, emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 05.12.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;act administrativ nr 30841 din 22.11.2023, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr 119/2 din 19.07.2023, emis de GAGYI DENES TIBERIU PFA;act notarial nr 2216 din 06.07.2023, emis de NP STANCU TUDOR-DAN;inscris sub semnatura privata nr 119/1 din 22.11.2023, emis de VADAN GHEORGHE-HORATIU);		
B1	Se notează posesia în favoarea:	A1
	1) **VĂDAN GHEORGHE-HORAŢIU**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

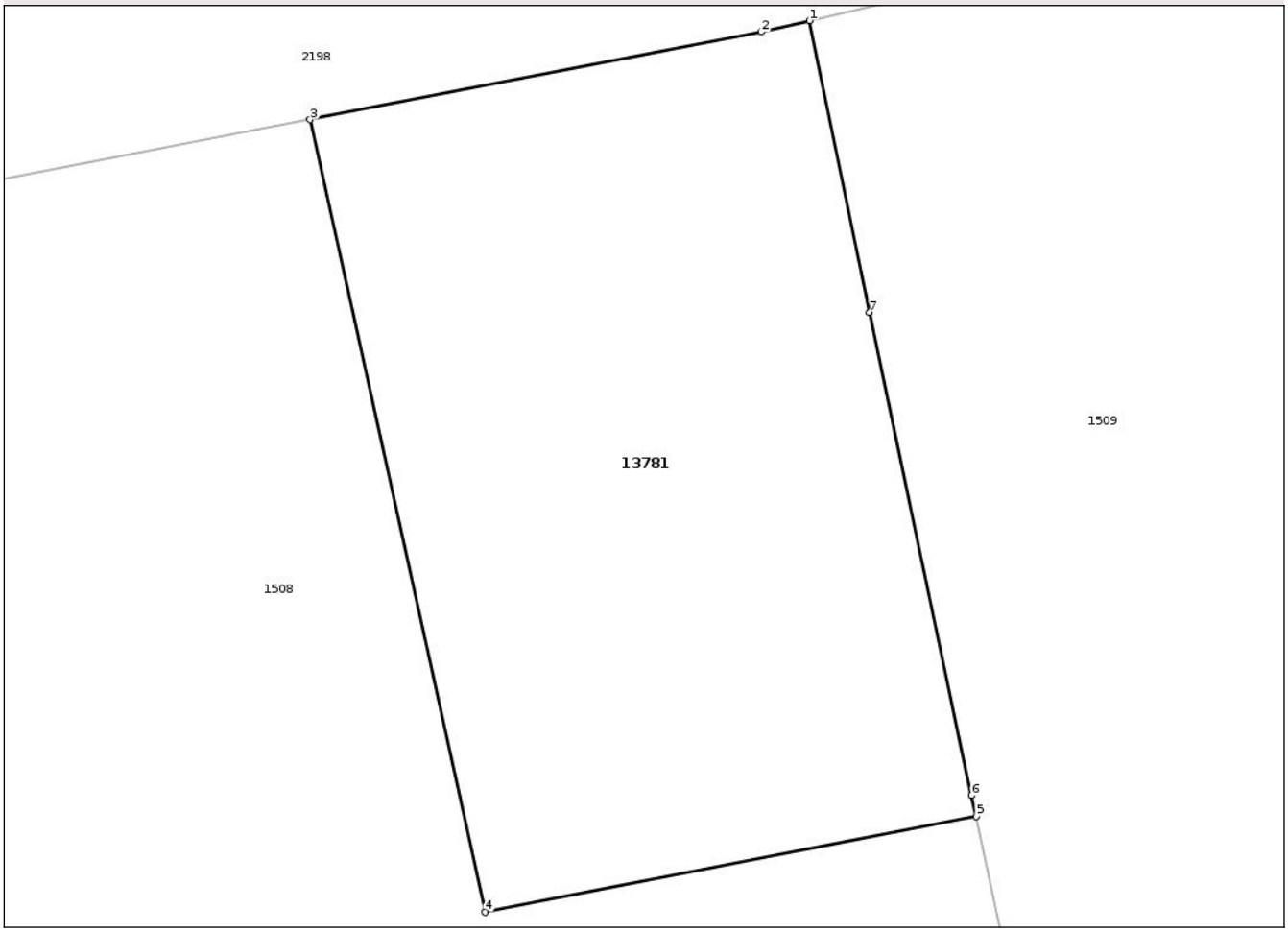
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61261	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	678	287	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.107,892 585.090,698	2	378.105,927 585.090,24	2.018
2	378.105,927 585.090,24	3	378.087,539 585.086,668	18.732
3	378.087,539 585.086,668	4	378.094,679 585.054,402	33.047
4	378.094,679 585.054,402	5	378.114,682 585.058,295	20.378
5	378.114,682 585.058,295	6	378.114,495 585.059,161	0.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.114,495 585.059,161	7	378.110,329 585.078,817	20.093
7	378.110,329 585.078,817	1	378.107,892 585.090,698	12.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7809 Gilău
Nr. cadastral vechi:254/2
Nr. topografic:comasație 414/1/2, 415/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 32, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55640	385	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55640-C1	Loc. Gilau, Str Banffy, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINTA - P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59046 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. Încheierea 59046, din 22/12/2006 emis de - (de parcelare și vânzare cumpărare nr. 3728/21.12.2006 emis de Notar Laura Moigrădean și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR CRISTINA CARMEN** 2) **BUCUR CORNEL TUDOREL**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7809 Gilău)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR CRISTINA CARMEN** 2) **BUCUR CORNEL TUDOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7809 Gilău)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55640	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	296	20	comasație 414/1/2, 415/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55640-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINTA -P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.998,202 584.603,714	2	377.987,31 584.601,236	11.17
2	377.987,31 584.601,236	3	377.994,843 584.568,124	33.958
3	377.994,843 584.568,124	4	378.005,939 584.569,163	11.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.005,939 584.569,163	1	377.998,202 584.603,714	35.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Răsăritului, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61494	400	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133857 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. act de alipire si contract de vanzare aut nr 1037, din 26/06/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cf. 61494 a imobilului cu nr. cad. 61494/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.61388\cf.61388; ~- nr.cad.61386\cf.61386;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN PAUL-ANDREI**, bun propiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

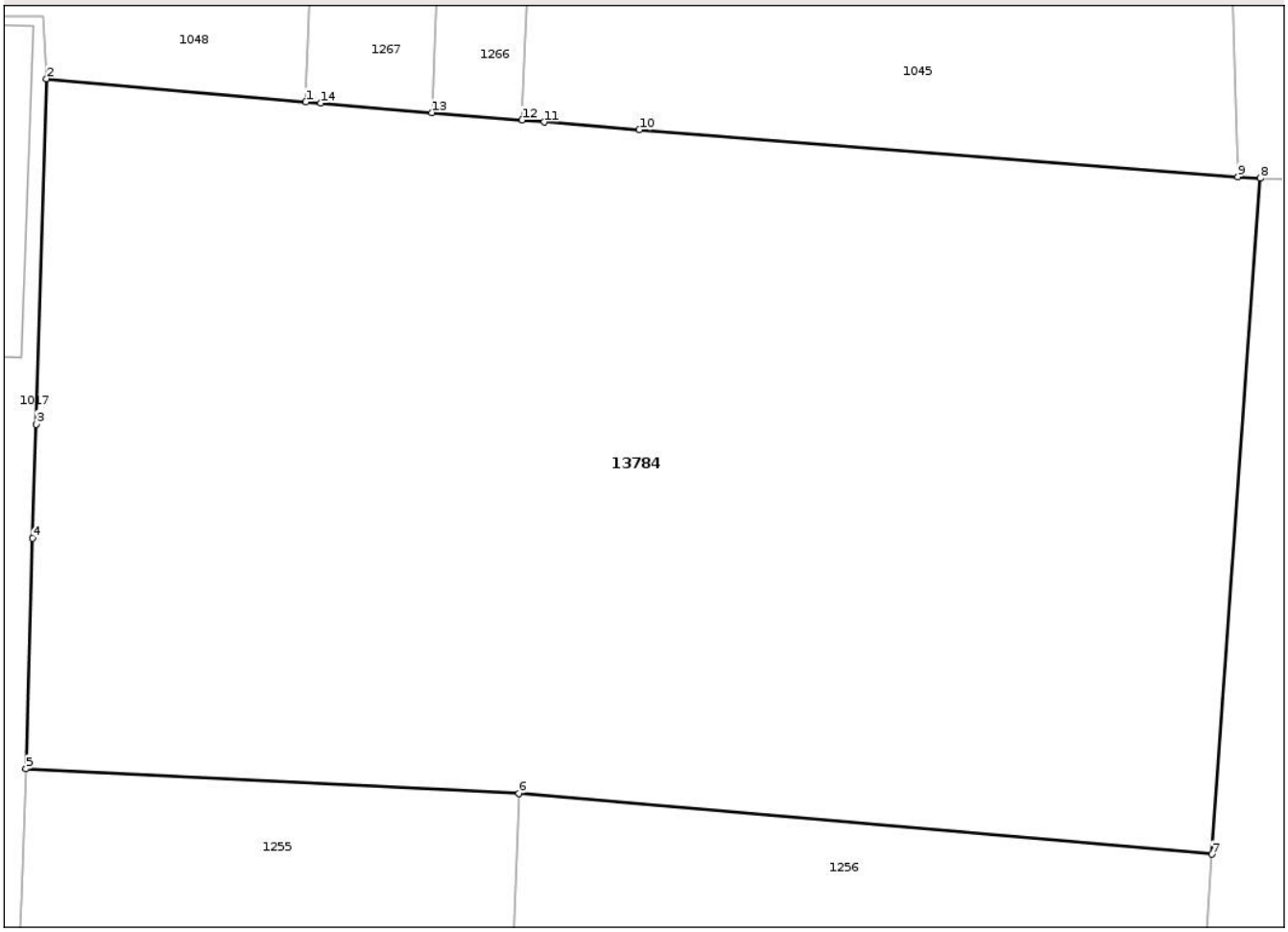
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61494	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	301	5,5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.766,873 584.919,951	2	378.761,12 584.920,465	5.776
2	378.761,12 584.920,465	3	378.760,891 584.912,808	7.66
3	378.760,891 584.912,808	4	378.760,816 584.910,28	2.529
4	378.760,816 584.910,28	5	378.760,663 584.905,173	5.109
5	378.760,663 584.905,173	6	378.771,601 584.904,627	10.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.771,601 584.904,627	7	378.786,98 584.903,277	15.438
7	378.786,98 584.903,277	8	378.788,051 584.918,255	15.016
8	378.788,051 584.918,255	9	378.787,551 584.918,294	0.502
9	378.787,551 584.918,294	10	378.774,271 584.919,332	13.321
10	378.774,271 584.919,332	11	378.772,163 584.919,502	2.115
11	378.772,163 584.919,502	12	378.771,67 584.919,548	0.495
12	378.771,67 584.919,548	13	378.769,669 584.919,713	2.008
13	378.769,669 584.919,713	14	378.767,205 584.919,923	2.473
14	378.767,205 584.919,923	1	378.766,873 584.919,951	0.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61228	880	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30625 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. aut. 80, din 13/02/2024 emis de CIACOI CLAUDIA DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61228 a imobilului cu numarul cadastral 61228 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59908 inscris in cartea funciara 59908;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 1669, din 18/10/2022 emis de ŞIMON CATERINA (act notarial nr Documentatie dezmembrare nr. 79405 din 08.04.2022, emis de ŞIMON CATERINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dezmembrare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 497/880, cota initiala 2792/4947	A1
	1) **PAŞCA VALERIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59908/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 221857 din 19/10/2022;	
Act Notarial nr. aut. 80, din 13/02/2024 emis de CIACOI CLAUDIA DANIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 383/880, cota initiala 383/880	A1
	1) **PAŞCA VALERIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

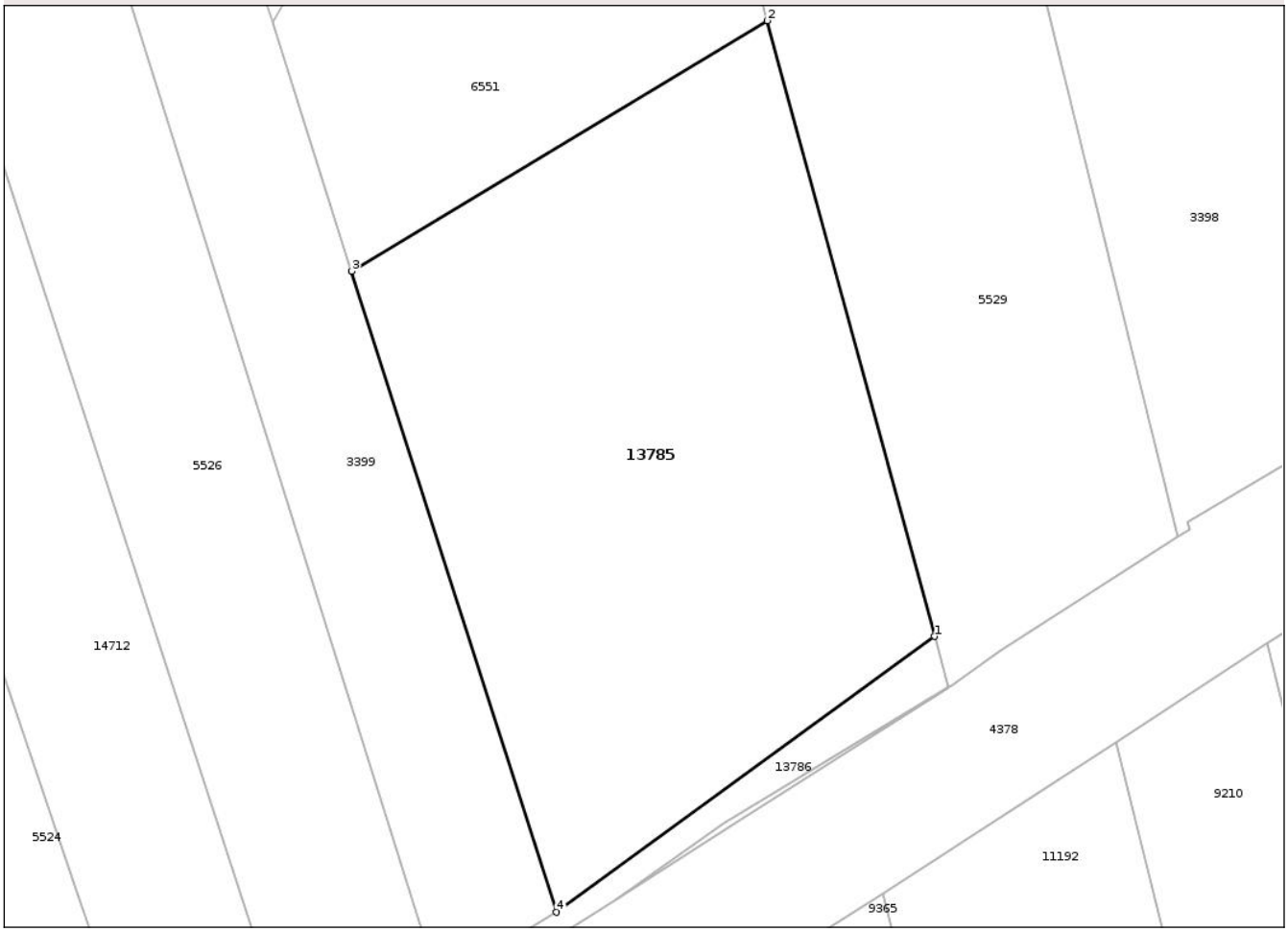
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61228	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	I265	33,10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.367,621 584.346,672	2	377.358,54 584.380,106	34.645
2	377.358,54 584.380,106	3	377.335,955 584.366,507	26.363
3	377.335,955 584.366,507	4	377.347,085 584.331,701	36.542
4	377.347,085 584.331,701	1	377.367,621 584.346,672	25.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61229	55	Sector cadastral:81 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30625 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. nr. 1669, din 18/10/2022 emis de ŞIMON CATERINA (act notarial nr Documentatie dezmembrare nr. 79405 din 08.04.2022, emis de ŞIMON CATERINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dezmembrare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/58, cota initiala 2792/4947	A1
	1) **PAŞCA VALERIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59908/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 221857 din 19/10/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dezmembrare și alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/58, cota initiala 2155/4947	A1
	1) **LAZEA CRISTIAN FLORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59908/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 221857 din 19/10/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

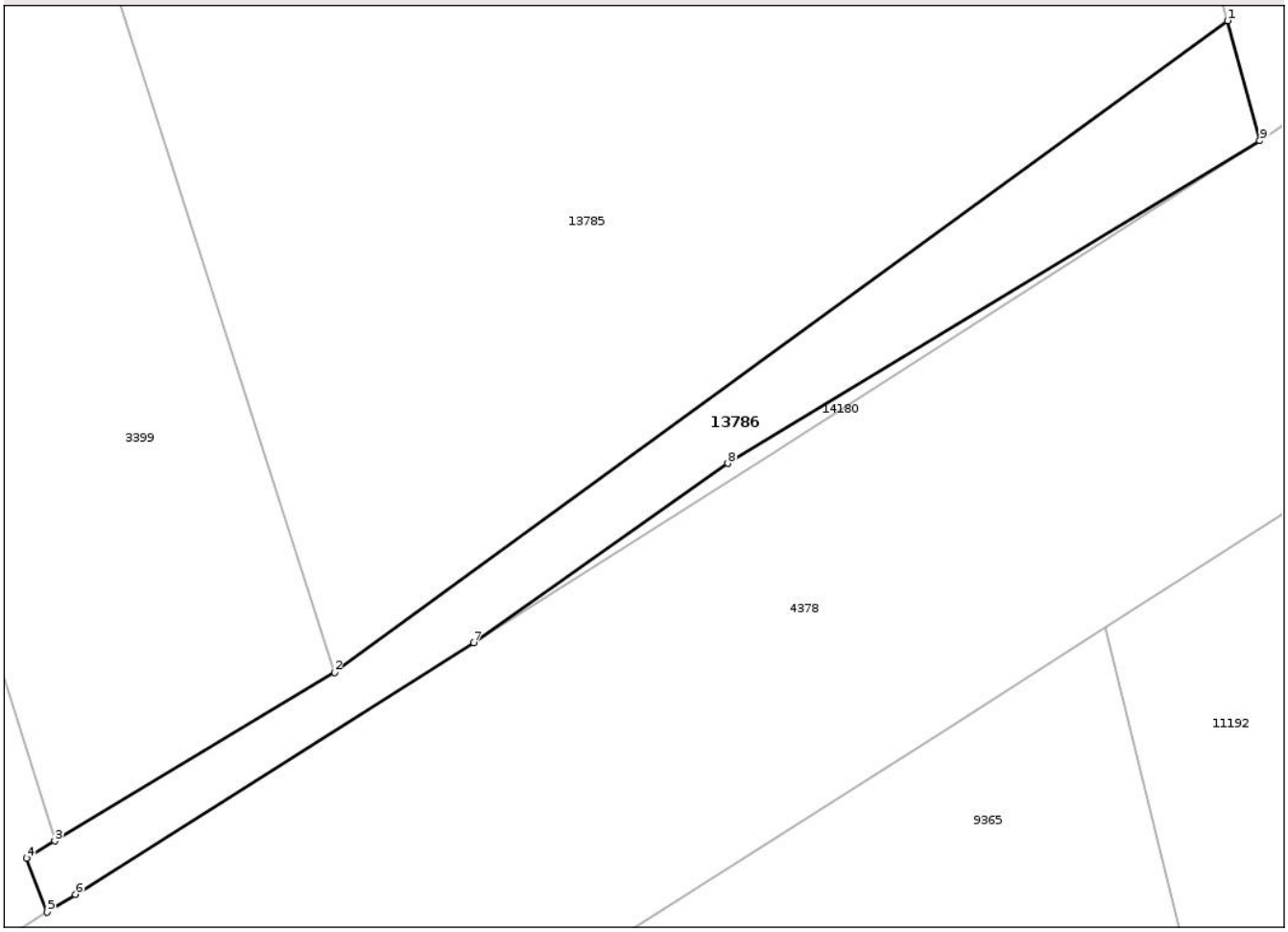
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61229	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	55	I265	33,10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.367,621 584.346,672	2	377.347,085 584.331,701	25.414
2	377.347,085 584.331,701	3	377.340,652 584.327,83	7.508
3	377.340,652 584.327,83	4	377.339,999 584.327,437	0.762
4	377.339,999 584.327,437	5	377.340,475 584.326,193	1.332
5	377.340,475 584.326,193	6	377.341,127 584.326,605	0.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.341,127 584.326,605	7	377.350,283 584.332,385	10.828
7	377.350,283 584.332,385	8	377.356,131 584.336,504	7.153
8	377.356,131 584.336,504	9	377.368,37 584.343,915	14.308
9	377.368,37 584.343,915	1	377.367,621 584.346,672	2.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Someșului Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61396	967	Sector cadastral:81 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99920 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si partaj aut nr 731, din 10/05/2024 emis de ŞIMON CATERINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61396 a imobilului cu numarul cadastral 61396 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61316 inscris in cartea funciara 61316;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRAŢA SILVIA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

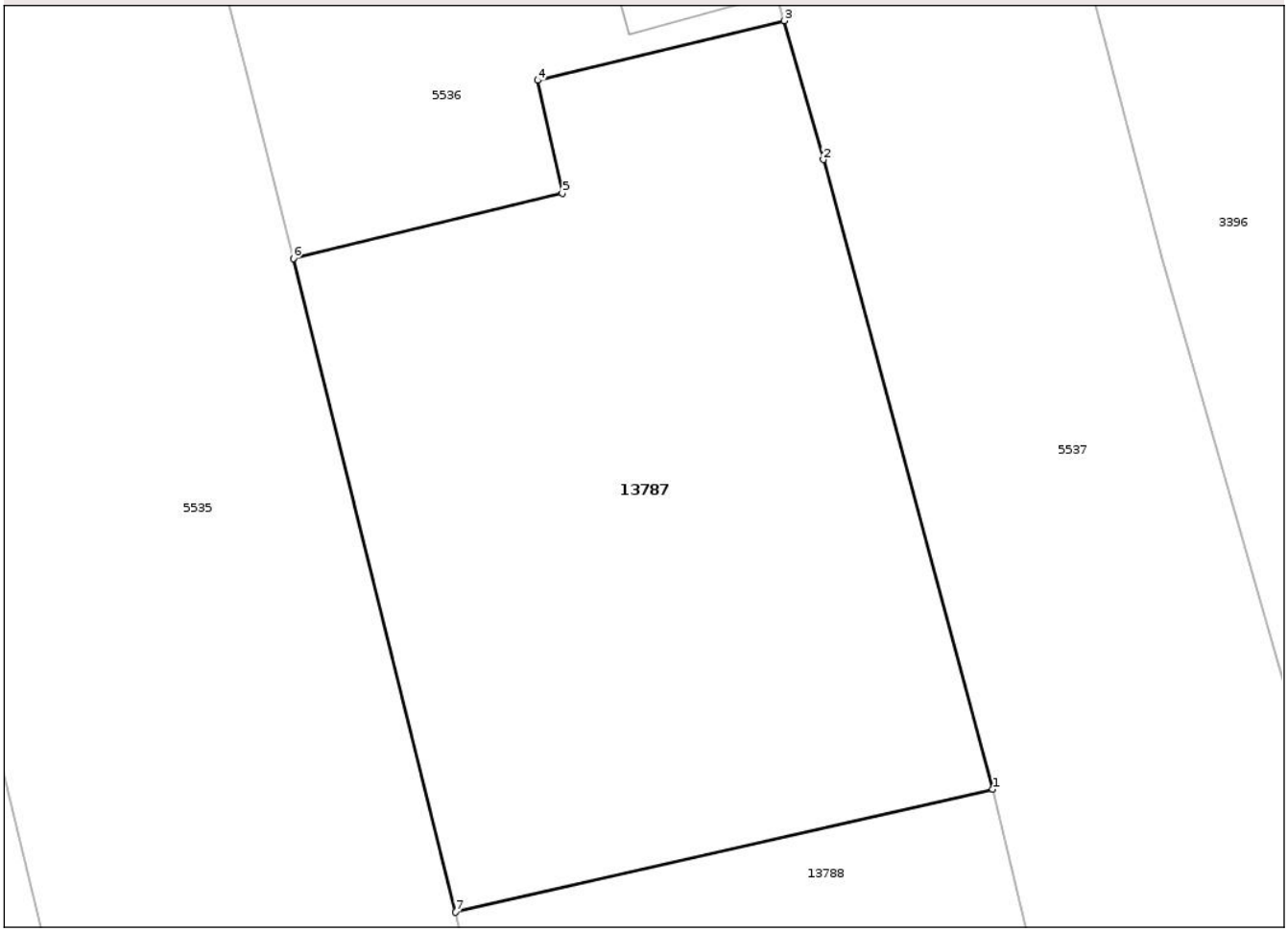
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61396	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	967	265	3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.446,707 584.503,399	2	377.438,353 584.534,404	32.111
2	377.438,353 584.534,404	3	377.436,416 584.541,247	7.112
3	377.436,416 584.541,247	4	377.424,253 584.538,311	12.512
4	377.424,253 584.538,311	5	377.425,48 584.532,744	5.701
5	377.425,48 584.532,744	6	377.412,221 584.529,543	13.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.412,221 584.529,543	7	377.420,222 584.497,344	33.178
7	377.420,222 584.497,344	1	377.446,707 584.503,399	27.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Trandafirilor, Nr. 28,31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61397	2.817	Sector cadastral:81 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99920 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si partaj aut nr 731, din 10/05/2024 emis de ŞIMON CATERINA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61397 a imobilului cu numarul cadastral 61397 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61316 inscris in cartea funciara 61316;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER VASILE-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

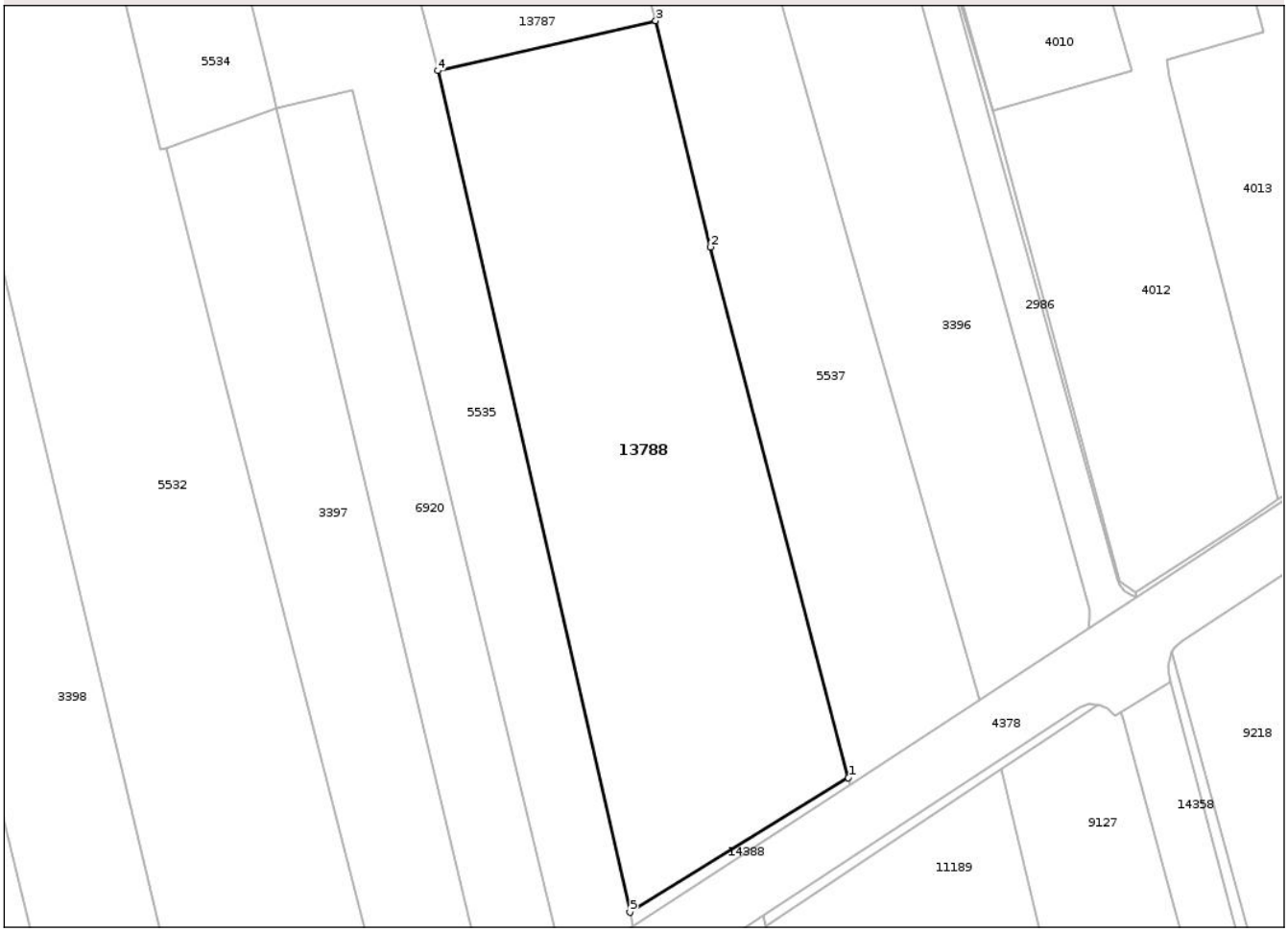
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61397	2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.817	265	3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.470,125 584.411,508	2	377.453,329 584.475,938	66.583
2	377.453,329 584.475,938	3	377.446,707 584.503,399	28.248
3	377.446,707 584.503,399	4	377.420,222 584.497,344	27.168
4	377.420,222 584.497,344	5	377.443,578 584.395,197	104.783
5	377.443,578 584.395,197	1	377.470,125 584.411,508	31.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Șesului De Jos, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61508	767	Sector cadastral:78 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61508-C1	Loc. Gilau, Str Șesului De Jos, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de vacanta, avand regimul de inaltime P cu suprafata construita desfasurata=32 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132053 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 2228, din 25/06/2024 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61508 a imobilului cu numarul cadastral 61508 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61308 inscris in cartea funciara 61308;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 16053/2004/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 132053, din 25/06/2024 emis de - (16053/2004, dosar 12004/2003);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **JIVAN ANAMARIA NICOLETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA FLORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395)	
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEse instituie dreptul de servitute de trecere - lăţime de 4m, lungime 12 m, peste parcela cu nr top. com. 5381/1/1 din cartea funciară 3910	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395) *respectiv lungime 50,55 m*	
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEdreptul de servitute de trecere - lăţime de 4 m, lungime 12 m, peste parcela cu nr top. com. 5381/2/1 din cartea funciară 1722	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395) *lungime 50,55 m*	
B7	Intabulare, drept de SERVITUTEdreptul de servitute de trecere - lăţime de 4 m, lungime 12,20 m, peste parcela cu nr top. com. 5382/1 din cartea funciară 132	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395) *lungime 50,55 m*	
B8	Intabulare, drept de SERVITUTEdreptul de servitute de trecere - lăţime de 4 m, lungime 14,35 m, peste parcela cu nr top. com. 5383/1/1 din cartea funciară 1019	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395) *lungime 50,55 m*	
/		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIVAN ANAMARIA NICOLETA**, bun propriu 2) **POPA FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132053 / 25/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 16053/2004/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 132053, din 25/06/2024 emis de - (16053/2004, dosar 12004/2003);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEse instituie dreptul de servitute de trecere - lungime de 86,55 m şi lăţime de 4 m, în favoarea nr top. com. 5378/1/2,5379/1/2 din cartea funciară 7384	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 14393 din 27/04/2005; (provenita din conversia CF 7395)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4438/2005/JUDE. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 132053, din 25/06/2024 emis de - (raport oficios nr 28246/24.07.2006; 4438/2005, dosar 18592/2004);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra imobilului de sub A.1, se întabulează drept de servitute de trecere, în favoarea imobilului cu nr topografic 5380/1/1 din cartea funciară 7474/GILĂU	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61308/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 73975 din 04/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54131/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 28246 din 24/07/2006; (provenita din conversia CF 7395)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61508	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	19	-	-	
2	arabil	DA	627	19	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61508-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casa de vacanta, avand regimul de inaltime P cu suprafata construita desfasurata=32 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.391,53 584.434,726	2	378.390,131 584.446,173	11.532
2	378.390,131 584.446,173	3	378.389,922 584.447,887	1.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.389,922 584.447,887	4	378.388,758 584.457,961	10.141
4	378.388,758 584.457,961	5	378.388,139 584.463,715	5.787
5	378.388,139 584.463,715	6	378.384,998 584.492,069	28.527
6	378.384,998 584.492,069	7	378.384,375 584.497,802	5.767
7	378.384,375 584.497,802	8	378.381,686 584.497,623	2.695
8	378.381,686 584.497,623	9	378.372,279 584.496,996	9.428
9	378.372,279 584.496,996	10	378.372,448 584.495,246	1.758
10	378.372,448 584.495,246	11	378.373,031 584.490,755	4.529
11	378.373,031 584.490,755	12	378.378,246 584.444,793	46.257
12	378.378,246 584.444,793	13	378.379,546 584.433,328	11.538
13	378.379,546 584.433,328	14	378.391,558 584.434,472	12.066
14	378.391,558 584.434,472	1	378.391,53 584.434,726	0.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Șesului De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60935	161	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
255604 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. Act de dezlipire si partaj aut 1104, din 06/12/2023 emis de BOGDAN-CORUTI ANCA-DANIELA (și Legea 7/1996);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60935 a imobilului cu numarul cadastral 60935 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56055 inscris in cartea funciara 56055;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dezmembrare și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA DORIN-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60935	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	161	19	1361	-	TEREN CU DESTINATIE DRUM

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.575,559 584.255,579	2	378.576,168 584.255,649	0.613
2	378.576,168 584.255,649	3	378.572,179 584.279,345	24.029
3	378.572,179 584.279,345	4	378.577,268 584.279,979	5.128
4	378.577,268 584.279,979	5	378.576,693 584.284,609	4.666
5	378.576,693 584.284,609	6	378.574,436 584.303,093	18.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.574,436 584.303,093	7	378.568,187 584.302,446	6.282
7	378.568,187 584.302,446	8	378.568,634 584.299,336	3.142
8	378.568,634 584.299,336	9	378.573,27 584.266,713	32.951
9	378.573,27 584.266,713	1	378.575,559 584.255,579	11.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Muncii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		231	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

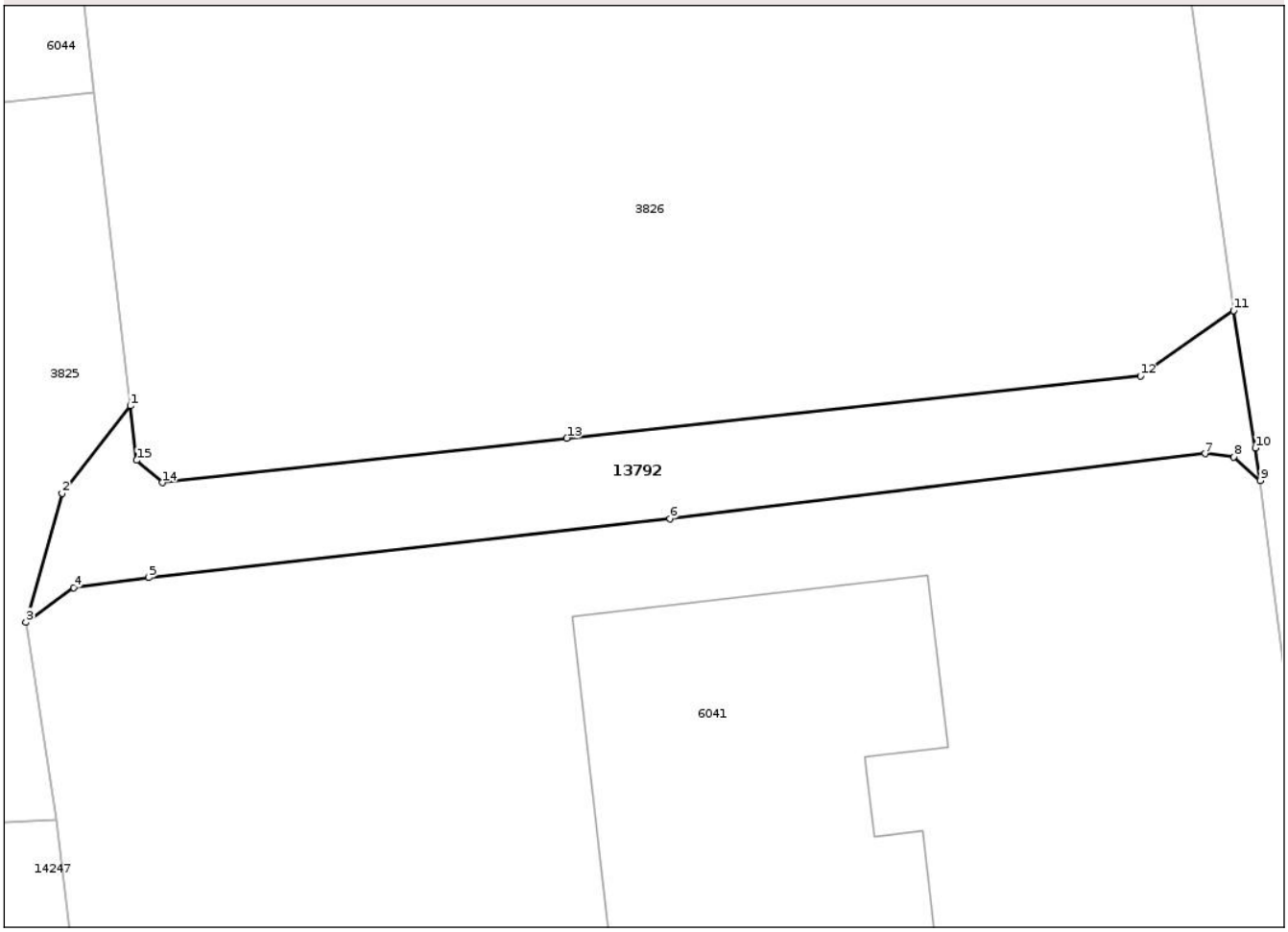
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	231	19	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.715,097 584.533,53	2	378.712,057 584.529,639	4.938
2	378.712,057 584.529,639	3	378.710,441 584.523,891	5.971
3	378.710,441 584.523,891	4	378.712,572 584.525,441	2.635
4	378.712,572 584.525,441	5	378.715,92 584.525,874	3.376
5	378.715,92 584.525,874	6	378.739,163 584.528,508	23.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.739,163 584.528,508	7	378.763,038 584.531,405	24.05
7	378.763,038 584.531,405	8	378.764,324 584.531,262	1.294
8	378.764,324 584.531,262	9	378.765,503 584.530,205	1.583
9	378.765,503 584.530,205	10	378.765,275 584.531,657	1.47
10	378.765,275 584.531,657	11	378.764,313 584.537,776	6.194
11	378.764,313 584.537,776	12	378.760,153 584.534,864	5.078
12	378.760,153 584.534,864	13	378.734,564 584.532,097	25.738
13	378.734,564 584.532,097	14	378.716,525 584.530,108	18.148
14	378.716,525 584.530,108	15	378.715,379 584.531,107	1.52
15	378.715,379 584.531,107	1	378.715,097 584.533,53	2.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Str. Muncii, nr. 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60836	221	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198546 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE DONATIE NR 2685, din 21/09/2023 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA (act notarial nr declaratie nr. 2968 din 16.10.2023, emis de DAN ALEXANDRA-MARIA;act notarial nr declaratie nr. 2968 din 16.10.2023, emis de DAN ALEXANDRA-MARIA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60836 a imobilului cu numarul cadastral 60836 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55651 inscris in cartea funciara 55651;	A1
198547 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE DONATIE NR 2685, din 21/09/2023 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABRUDAN PAULA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

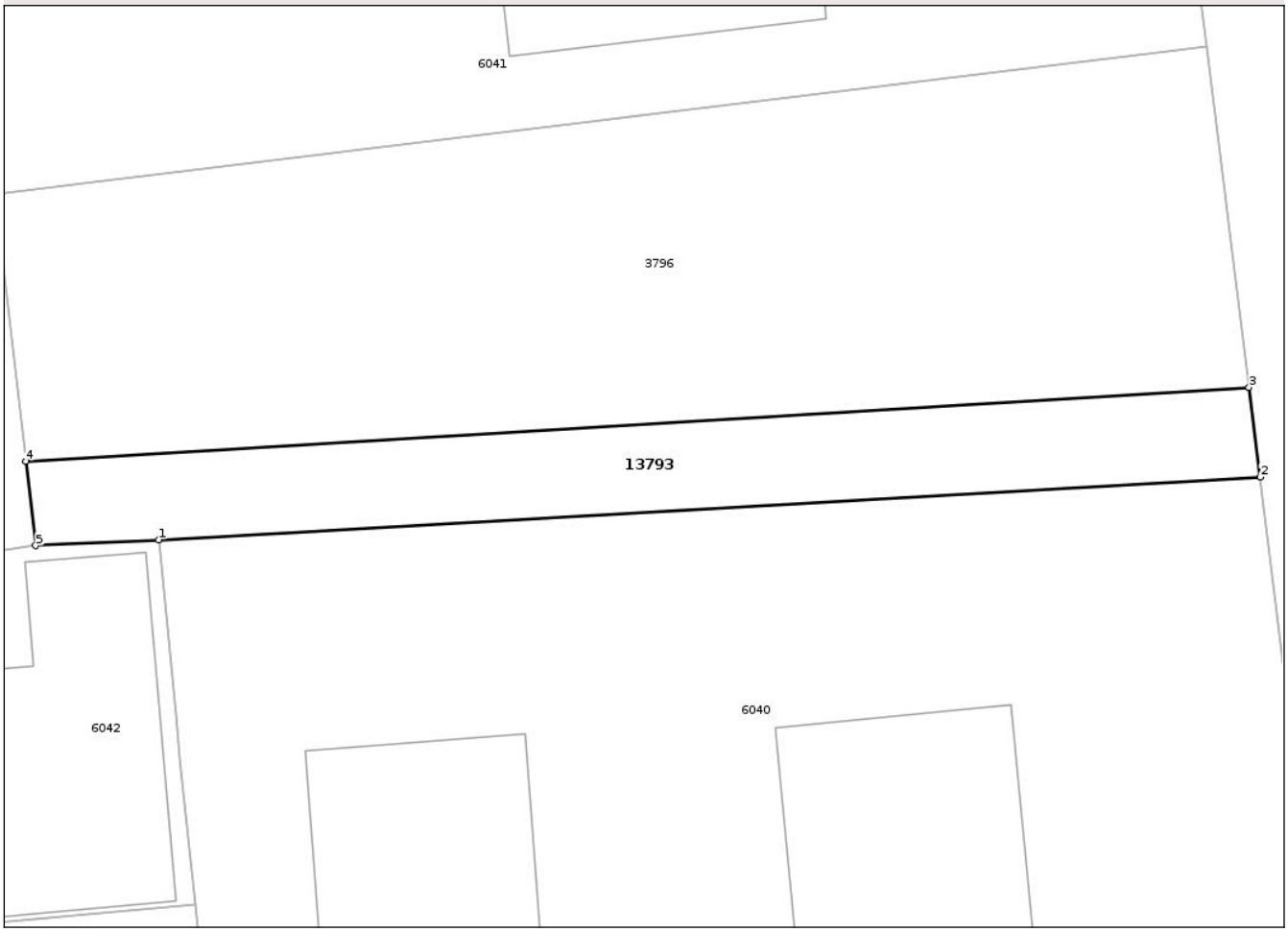
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60836	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	221	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.720,769 584.486,263	2	378.770,645 584.489,102	49.957
2	378.770,645 584.489,102	3	378.770,138 584.493,159	4.089
3	378.770,138 584.493,159	4	378.714,757 584.489,821	55.482
4	378.714,757 584.489,821	5	378.715,203 584.486,003	3.844
5	378.715,203 584.486,003	1	378.720,769 584.486,263	5.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121, din 16/12/2014 emis de CONSILIUL LOCAL GILĂU (poziția 87 din Anexa la HCL; Adeverință nr. 21371/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău; Hotărârea nr. 969/05.09.2002 emisă de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

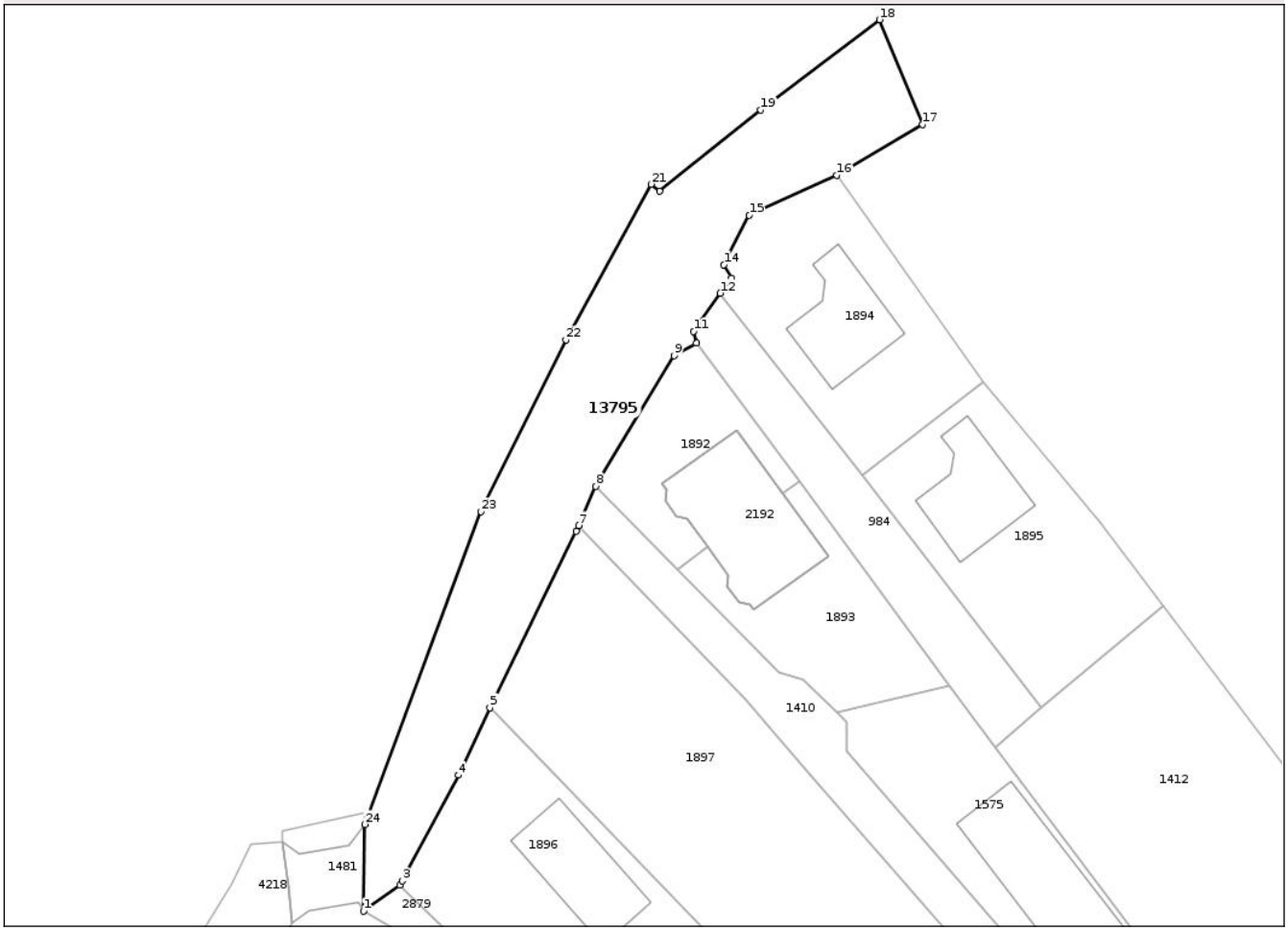
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	772	13	DE871	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.829,362 586.063,814	2	376.832,748 586.066,232	4.161
3	376.832,964 586.066,637	4	376.838,23 586.076,512	11.191
5	376.841,171 586.082,819	6	376.849,221 586.099,266	18.311
7	376.849,457 586.099,802	8	376.851,07 586.103,462	4.0
9	376.858,37 586.115,658	10	376.860,481 586.116,824	2.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.832,748 586.066,232	3	376.832,964 586.066,637	0.459
4	376.838,23 586.076,512	5	376.841,171 586.082,819	6.959
6	376.849,221 586.099,266	7	376.849,457 586.099,802	0.586
8	376.851,07 586.103,462	9	376.858,37 586.115,658	14.214
10	376.860,481 586.116,824	11	376.860,218 586.117,923	1.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.860,218 586.117,923	12	376.862,707 586.121,496	4.354
13	376.863,75 586.122,908	14	376.863,042 586.124,157	1.436
15	376.865,399 586.128,753	16	376.873,593 586.132,5	9.01
17	376.881,602 586.137,227	18	376.877,581 586.147,011	10.578
19	376.866,483 586.138,587	20	376.857,02 586.131,023	12.115
21	376.856,217 586.131,668	22	376.848,277 586.117,141	16.555
23	376.840,339 586.101,121	24	376.829,494 586.071,926	31.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.862,707 586.121,496	13	376.863,75 586.122,908	1.755
14	376.863,042 586.124,157	15	376.865,399 586.128,753	5.165
16	376.873,593 586.132,5	17	376.881,602 586.137,227	9.3
18	376.877,581 586.147,011	19	376.866,483 586.138,587	13.933
20	376.857,02 586.131,023	21	376.856,217 586.131,668	1.03
22	376.848,277 586.117,141	23	376.840,339 586.101,121	17.879
24	376.829,494 586.071,926	1	376.829,362 586.063,814	8.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Al Nemira, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62038	1.266	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71685 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 687, din 27/03/2025 emis de POP SMARANDA RAMONA (act administrativ nr 57385 din 13.03.2025, emis de OCPI CLUJ-BCPI CLUJ-NAPOCA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62038 a imobilului cu numarul cadastral 62038 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61543 inscris in cartea funciara 61543;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3408, din 13/11/2018 emis de POP SMARANDA RAMONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPITAL DE INGRIJIRI PALIATIVE CARO CLUJ SRL**, CIF:40069019	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61543/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 152253 din 23/07/2024; pozitie transcrisa din CF 61126/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 237392 din 14/11/2023; pozitie transcrisa din CF 55908/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 208852 din 14/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

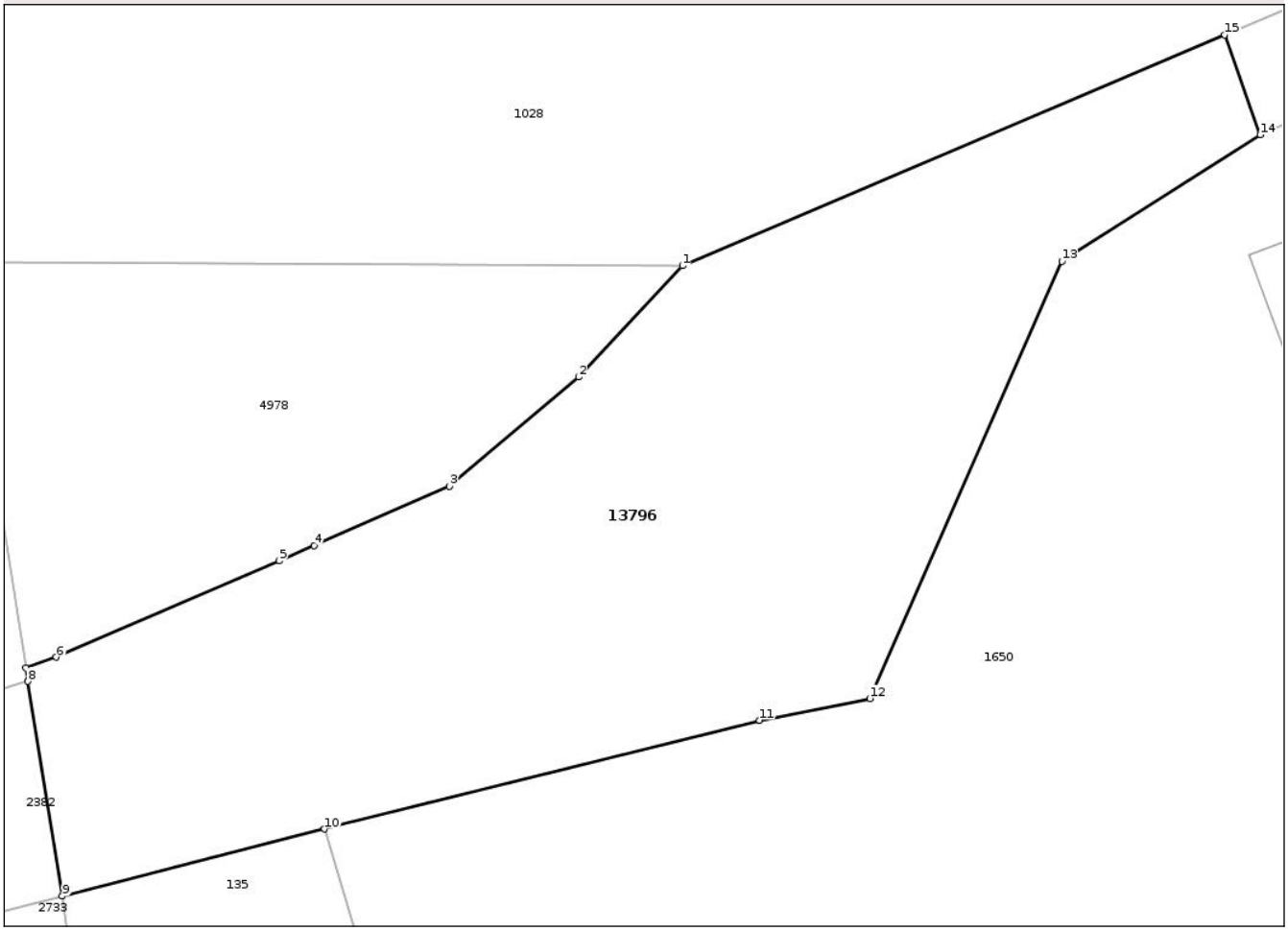
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62038	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.085	5	230/2	-	
2	ape statatoare	DA	181	5	230/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.528,449 584.935,846	2	374.522,472 584.929,449	8.755
2	374.522,472 584.929,449	3	374.515,048 584.923,163	9.728
3	374.515,048 584.923,163	4	374.507,26 584.919,758	8.5
4	374.507,26 584.919,758	5	374.505,248 584.918,878	2.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	374.505,248 584.918,878	6	374.492,412 584.913,344	13.978
6	374.492,412 584.913,344	7	374.490,668 584.912,715	1.854
7	374.490,668 584.912,715	8	374.490,79 584.911,956	0.769
8	374.490,79 584.911,956	9	374.492,764 584.899,602	12.511
9	374.492,764 584.899,602	10	374.507,856 584.903,467	15.579
10	374.507,856 584.903,467	11	374.532,894 584.909,72	25.807
11	374.532,894 584.909,72	12	374.539,229 584.910,962	6.456
12	374.539,229 584.910,962	13	374.550,289 584.936,101	27.464
13	374.550,289 584.936,101	14	374.561,705 584.943,369	13.533
14	374.561,705 584.943,369	15	374.559,662 584.949,128	6.111
15	374.559,662 584.949,128	1	374.528,449 584.935,846	33.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Suceag, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61856	2.500	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
273472 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 3054, din 17/12/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN (act administrativ nr 255051 din 29.11.2024, emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cf. 61856 a imobilului cu nr. cad. 61856/Gilău ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.61340\cf.61340; ~- nr.cad.61335\cf.61335;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 940, din 08/06/2022 emis de ŞIMON CATERINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP TUDOR**, și soția 2) **POP ALEXANDRA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61340/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 72372 din 03/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54309/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 126883 din 09/06/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIŞAN VASILE-FLORIN**, și soția 2) **ILIŞAN ADRIANA-CARMEN**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61340/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 72372 din 03/04/2024; pozitie transcrisa din CF 54309/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 126883 din 09/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

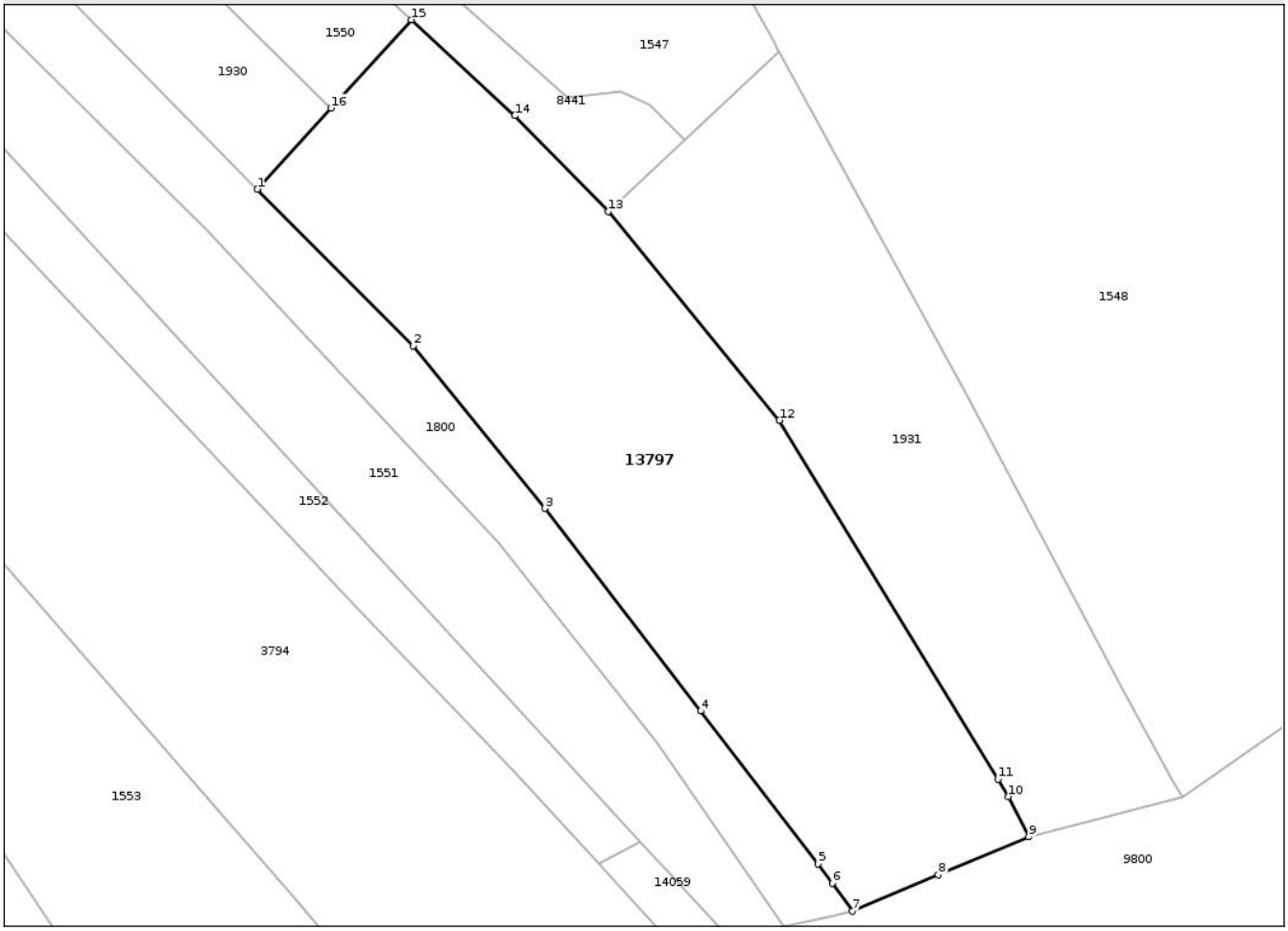
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61856	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.388	53	23/2	-	
2	arabil	DA	1.112	53	23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.721,503 585.360,504	2	377.738,015 585.343,868	23.439
2	377.738,015 585.343,868	3	377.752,03 585.326,598	22.241
3	377.752,03 585.326,598	4	377.768,586 585.305,082	27.148
4	377.768,586 585.305,082	5	377.781,089 585.288,848	20.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.781,089 585.288,848	6	377.782,583 585.286,797	2.537
6	377.782,583 585.286,797	7	377.784,743 585.283,83	3.67
7	377.784,743 585.283,83	8	377.793,861 585.287,687	9.9
8	377.793,861 585.287,687	9	377.803,439 585.291,738	10.399
9	377.803,439 585.291,738	10	377.801,284 585.296,011	4.786
10	377.801,284 585.296,011	11	377.800,174 585.297,833	2.133
11	377.800,174 585.297,833	12	377.776,953 585.335,95	44.633
12	377.776,953 585.335,95	13	377.758,782 585.358,125	28.669
13	377.758,782 585.358,125	14	377.748,855 585.368,296	14.212
14	377.748,855 585.368,296	15	377.737,815 585.378,473	15.015
15	377.737,815 585.378,473	16	377.729,305 585.369,099	12.661
16	377.729,305 585.369,099	1	377.721,503 585.360,504	11.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60770	1.717	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91689 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.436, din 24/04/2024 emis de MIHUTIU OANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60770 a imobilului cu numarul cadastral 60770 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59075 inscris in cartea funciara 59075;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERENCZ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91689 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.436, din 24/04/2024 emis de MIHUTIU OANA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE auto si pietonal pe o lungime de 75,48 mp si o latime de 6 m, peste parcela cu nr cadastral 60770 de sub A1- fond aservit in favoarea parcelei cu nr cadastral 60769- fond dominant	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

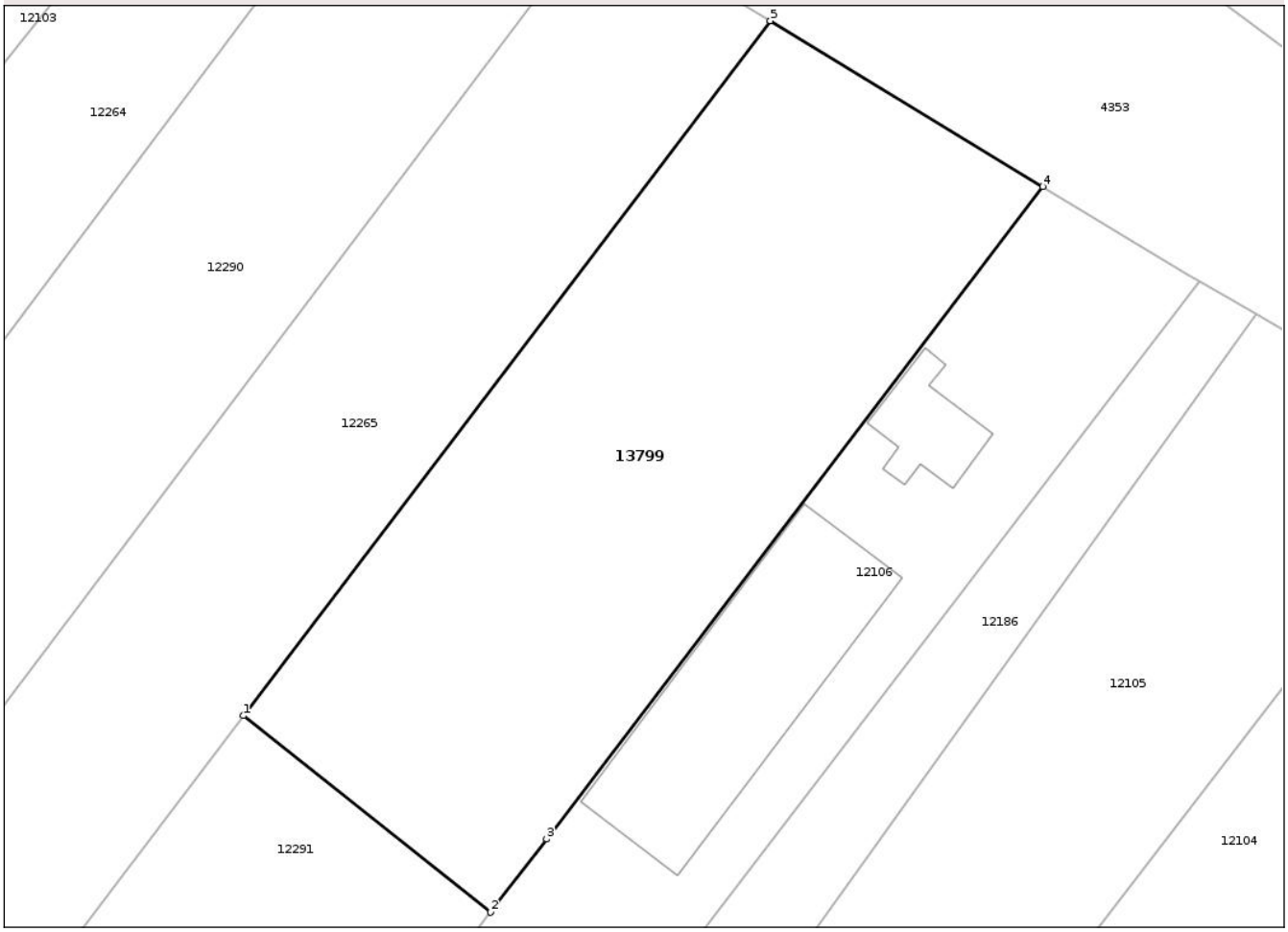
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60770	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.717	8	172/1,172/2, 172/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	374.559,599 586.586,528	2	374.578,904 586.571,213	24.642
2	374.578,904 586.571,213	3	374.583,252 586.576,922	7.176
3	374.583,252 586.576,922	4	374.621,981 586.627,762	63.911
4	374.621,981 586.627,762	5	374.600,713 586.640,677	24.882
5	374.600,713 586.640,677	1	374.559,599 586.586,528	67.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60941	1.522	Sector cadastral:213 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103199 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1151, din 14/05/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60941 a imobilului cu numarul cadastral 60941 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51538 inscris in cartea funciara 51538;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3061, din 05/03/2010 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 47935/23-04-2010 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, partaj și dezmembrare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODEA IOAN**, şi 2) **DODEA FLORICA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51538/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 53337 din 06/05/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

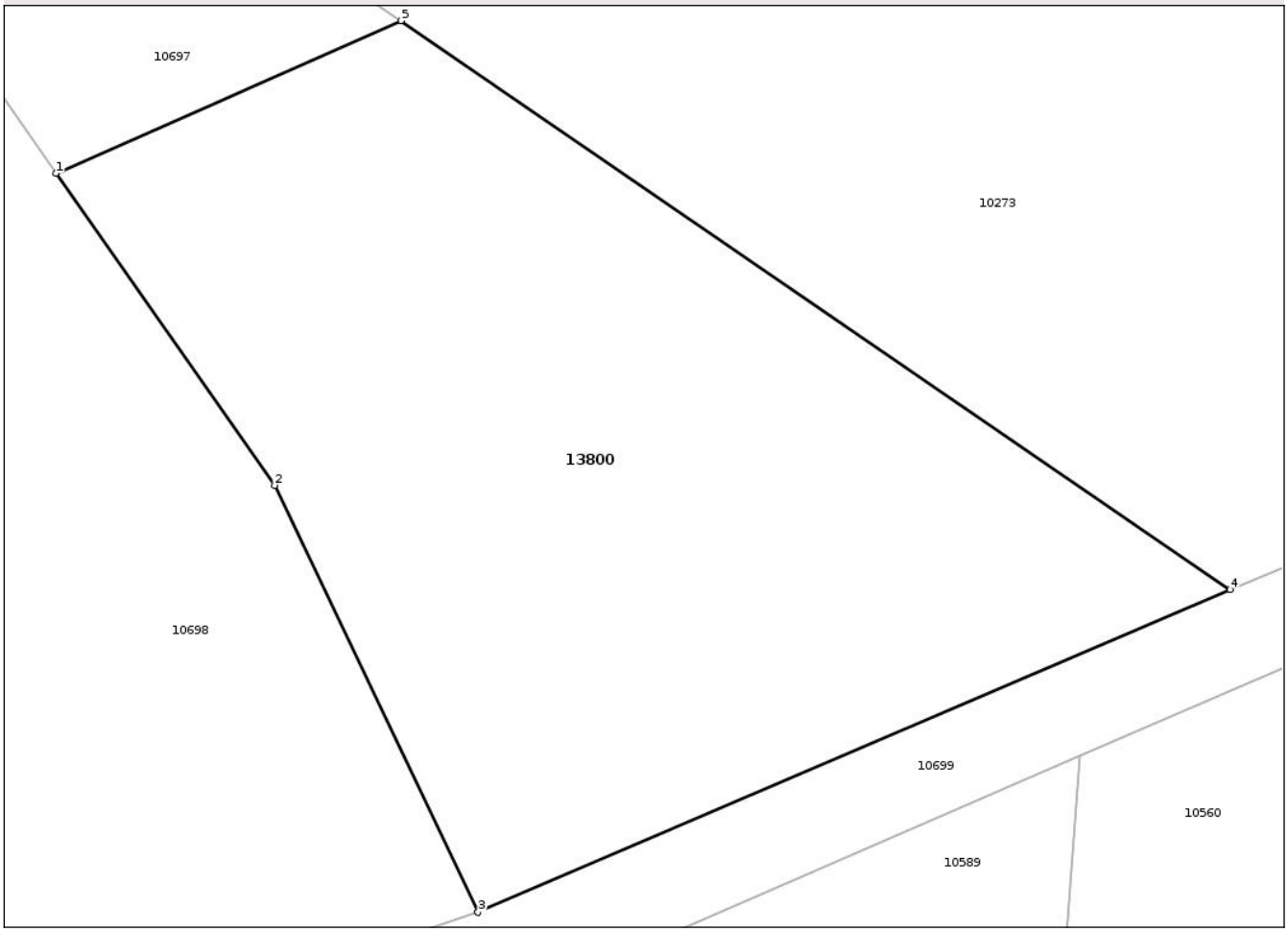
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60941	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.522	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.029,299 576.430,497	2	369.041,452 576.413,155	21.176
2	369.041,452 576.413,155	3	369.052,772 576.389,437	26.281
3	369.052,772 576.389,437	4	369.094,608 576.407,36	45.514
4	369.094,608 576.407,36	5	369.048,48 576.438,975	55.922
5	369.048,48 576.438,975	1	369.029,299 576.430,497	20.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61488	22.523	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110250 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inscris sub semnatura privata nr 166 din 24.05.2024, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;act administrativ nr 5824 din 12.02.2024, emis de CJ CLUJ;inscris sub semnatura privata nr 16 din 19.01.2024, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU;act administrativ nr 1 din 17.05.2024, emis de HRUZA MIHAI ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDEȚUL CLUJ**, CIF:4288110, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

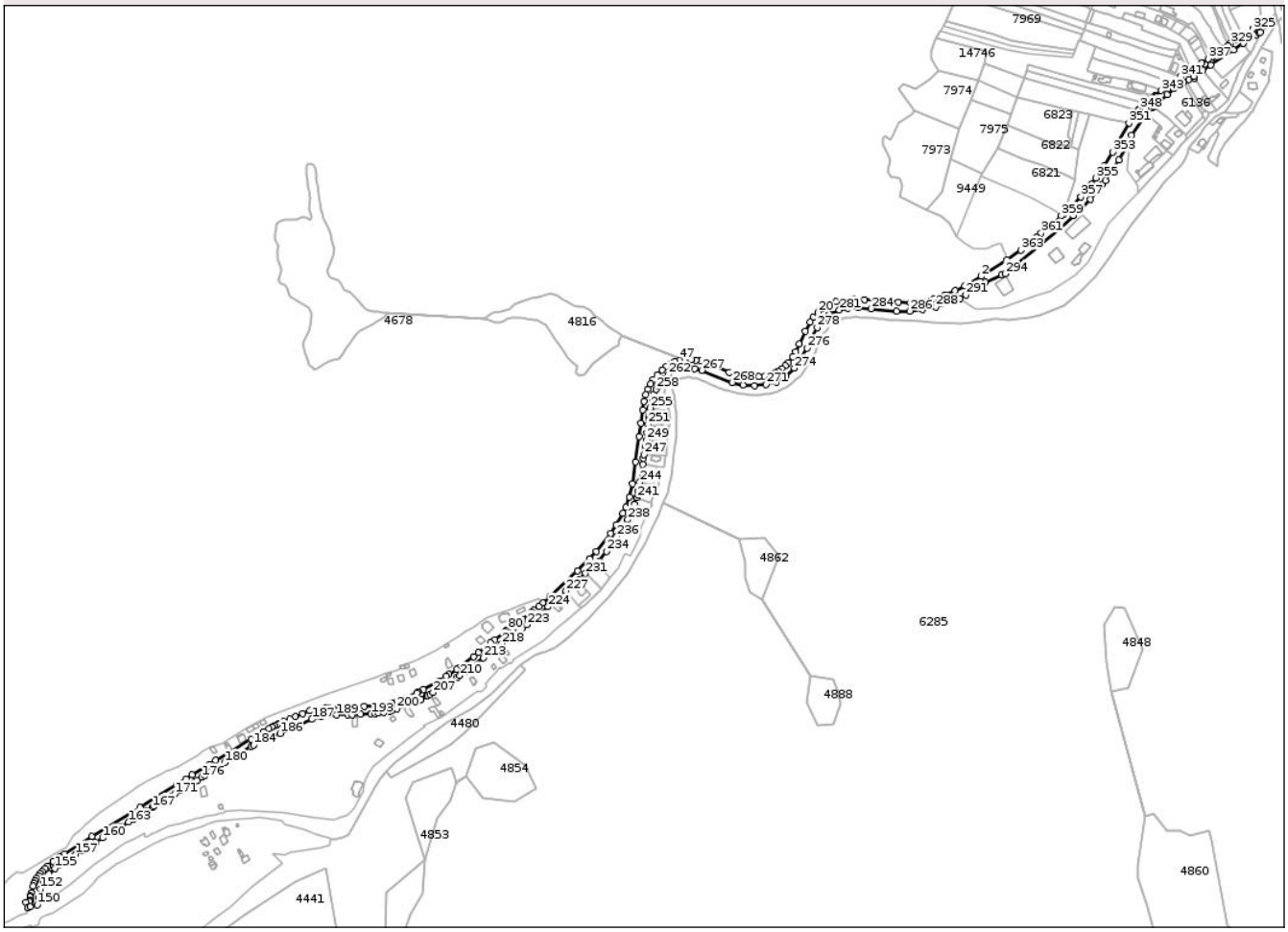
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61488	22.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	5.054	-	-	-	Drum Judetean 107N, km 29+236 - km 31+441
2	căile de comunicații rutiere (DR) - drumuri de interes județean	DA	17.469	-	-	-	Drum Judetean 107N, km 29+236 - km 31+441

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	372.092,543 579.222,707	2	372.057,483 579.200,689	41.4
2	372.057,483 579.200,689	3	372.035,577 579.188,15	25.241
3	372.035,577 579.188,15	4	372.022,703 579.181,654	14.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	372.022,703 579.181,654	5	372.008,814 579.175,86	15.049
7	371.981,097 579.167,703	8	371.970,124 579.166,378	11.053
10	371.946,586 579.166,001	11	371.927,157 579.167,554	19.491
13	371.886,744 579.170,319	14	371.877,296 579.169,567	9.478
16	371.862,972 579.166,723	17	371.855,802 579.164,191	7.604
19	371.844,107 579.157,302	20	371.838,597 579.152,736	7.156
22	371.828,051 579.139,476	23	371.821,909 579.127,453	13.501
25	371.808,737 579.100,15	26	371.804,645 579.093,409	7.886
28	371.795,182 579.081,626	29	371.790,185 579.077,171	6.695
31	371.781,209 579.071,45	32	371.774,638 579.068,875	7.058
34	371.759,22 579.066,371	35	371.750,112 579.066,177	9.11
37	371.730,924 579.068,901	38	371.720,016 579.072,229	11.404
40	371.687,368 579.085,683	41	371.681,746 579.087,395	5.877
43	371.669,101 579.089,597	44	371.659,924 579.089,151	9.188
46	371.658,927 579.089,102	47	371.653,769 579.088,441	5.2
49	371.641,116 579.083,814	50	371.635,534 579.080,356	6.566
52	371.623,169 579.069,064	53	371.618,071 579.062,728	8.132
55	371.610,852 579.049,972	56	371.607,91 579.042,454	8.073
58	371.603,721 579.022,426	59	371.601,409 579.004,526	18.049
61	371.594,649 578.952,481	62	371.590,297 578.923,466	29.34
64	371.581,406 578.892,052	65	371.577,61 578.883,766	9.114
67	371.560,721 578.857,071	68	371.542,044 578.832,74	30.673
70	371.516,759 578.806,33	71	371.479,45 578.772,272	50.516
73	371.464,445 578.759,208	74	371.458,278 578.754,271	7.9
76	371.443,049 578.741,87	77	371.439,289 578.738,809	4.848
79	371.435,321 578.737,666	80	371.423,301 578.728,071	15.38
82	371.419,075 578.724,812	83	371.405,95 578.714,665	16.59
85	371.383,637 578.697,01	86	371.377,2 578.691,917	8.208
88	371.354,565 578.674,945	89	371.344,354 578.668,221	12.226
91	371.330,836 578.659,314	92	371.310,291 578.648,038	23.436
94	371.300,92 578.643,417	95	371.281,022 578.634,134	21.957
97	371.274,304 578.631,516	98	371.267,82 578.629,454	6.804
100	371.264,525 578.628,538	101	371.255,172 578.626,392	9.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	372.008,814 579.175,86	6	371.994,395 579.170,837	15.269
8	371.970,124 579.166,378	9	371.962,402 579.165,739	7.748
11	371.927,157 579.167,554	12	371.901,38 579.169,648	25.862
14	371.877,296 579.169,567	15	371.871,179 579.168,773	6.168
17	371.855,802 579.164,191	18	371.849,4 579.160,947	7.177
20	371.838,597 579.152,736	21	371.832,509 579.145,814	9.218
23	371.821,909 579.127,453	24	371.813,891 579.110,026	19.183
26	371.804,645 579.093,409	27	371.798,744 579.085,598	9.789
29	371.790,185 579.077,171	30	371.785,666 579.073,84	5.614
32	371.774,638 579.068,875	33	371.766,543 579.067,061	8.296
35	371.750,112 579.066,177	36	371.741,07 579.067,029	9.082
38	371.720,016 579.072,229	39	371.695,645 579.082,513	26.452
41	371.681,746 579.087,395	42	371.675,088 579.088,787	6.802
44	371.659,924 579.089,151	45	371.658,932 579.089,103	0.993
47	371.653,769 579.088,441	48	371.647,026 579.086,515	7.013
50	371.635,534 579.080,356	51	371.629,846 579.075,738	7.327
53	371.618,071 579.062,728	54	371.614,306 579.056,831	6.996
56	371.607,91 579.042,454	57	371.605,698 579.033,786	8.946
59	371.601,409 579.004,526	60	371.599,125 578.986,818	17.855
62	371.590,297 578.923,466	63	371.586,183 578.905,487	18.444
65	371.577,61 578.883,766	66	371.568,615 578.868,007	18.145
68	371.542,044 578.832,74	69	371.532,923 578.822,517	13.7
71	371.479,45 578.772,272	72	371.470,087 578.763,725	12.677
74	371.458,278 578.754,271	75	371.454,67 578.751,333	4.653
77	371.439,289 578.738,809	78	371.438,223 578.739,923	1.542
80	371.423,301 578.728,071	81	371.420,935 578.726,247	2.987
83	371.405,95 578.714,665	84	371.400,236 578.710,283	7.201
86	371.377,2 578.691,917	87	371.357,675 578.677,051	24.54
89	371.344,354 578.668,221	90	371.340,76 578.665,853	4.304
92	371.310,291 578.648,038	93	371.302,884 578.644,385	8.259
95	371.281,022 578.634,134	96	371.278,445 578.633,06	2.792
98	371.267,82 578.629,454	99	371.267,14 578.629,238	0.713
101	371.255,172 578.626,392	102	371.251,52 578.626,273	3.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	371.994,395 579.170,837	7	371.981,097 579.167,703	13.662
9	371.962,402 579.165,739	10	371.946,586 579.166,001	15.818
12	371.901,38 579.169,648	13	371.886,744 579.170,319	14.651
15	371.871,179 579.168,773	16	371.862,972 579.166,723	8.459
18	371.849,4 579.160,947	19	371.844,107 579.157,302	6.427
21	371.832,509 579.145,814	22	371.828,051 579.139,476	7.749
24	371.813,891 579.110,026	25	371.808,737 579.100,15	11.14
27	371.798,744 579.085,598	28	371.795,182 579.081,626	5.335
30	371.785,666 579.073,84	31	371.781,209 579.071,45	5.057
33	371.766,543 579.067,061	34	371.759,22 579.066,371	7.355
36	371.741,07 579.067,029	37	371.730,924 579.068,901	10.317
39	371.695,645 579.082,513	40	371.687,368 579.085,683	8.863
42	371.675,088 579.088,787	43	371.669,101 579.089,597	6.042
45	371.658,932 579.089,103	46	371.658,927 579.089,102	0.005
48	371.647,026 579.086,515	49	371.641,116 579.083,814	6.498
51	371.629,846 579.075,738	52	371.623,169 579.069,064	9.441
54	371.614,306 579.056,831	55	371.610,852 579.049,972	7.68
57	371.605,698 579.033,786	58	371.603,721 579.022,426	11.531
60	371.599,125 578.986,818	61	371.594,649 578.952,481	34.628
63	371.586,183 578.905,487	64	371.581,406 578.892,052	14.259
66	371.568,615 578.868,007	67	371.560,721 578.857,071	13.487
69	371.532,923 578.822,517	70	371.516,759 578.806,33	22.876
72	371.470,087 578.763,725	73	371.464,445 578.759,208	7.227
75	371.454,67 578.751,333	76	371.443,049 578.741,87	14.987
78	371.438,223 578.739,923	79	371.435,321 578.737,666	3.676
81	371.420,935 578.726,247	82	371.419,075 578.724,812	2.349
84	371.400,236 578.710,283	85	371.383,637 578.697,01	21.253
87	371.357,675 578.677,051	88	371.354,565 578.674,945	3.756
90	371.340,76 578.665,853	91	371.330,836 578.659,314	11.885
93	371.302,884 578.644,385	94	371.300,92 578.643,417	2.19
96	371.278,445 578.633,06	97	371.274,304 578.631,516	4.419
99	371.267,14 578.629,238	100	371.264,525 578.628,538	2.707
102	371.251,52 578.626,273	103	371.230,971 578.625,602	20.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	371.230,971 578.625,602	104	371.205,981 578.624,728	25.005
106	371.178,927 578.623,783	107	371.157,787 578.619,355	21.599
109	371.138,531 578.611,553	110	371.130,939 578.608,476	8.192
112	371.116,915 578.602,538	113	371.113,863 578.601,153	3.352
115	371.106,887 578.597,715	116	371.103,265 578.595,684	4.153
118	371.088,092 578.586,638	119	371.079,275 578.581,522	10.194
121	371.031,92 578.553,084	122	371.023,235 578.547,779	10.177
124	370.991,638 578.528,419	125	370.978,984 578.520,29	15.04
127	370.930,144 578.490,031	128	370.865,841 578.451,466	74.981
130	370.822,413 578.423,472	131	370.814,273 578.417,598	10.038
133	370.803,413 578.408,558	134	370.799,143 578.404,488	5.899
136	370.794,261 578.398,943	137	370.791,812 578.395,028	4.618
139	370.788,746 578.388,836	140	370.787,107 578.385,119	4.062
142	370.783,348 578.371,65	143	370.783,282 578.369,992	1.659
145	370.783,06 578.364,283	146	370.782,434 578.364,101	0.652
148	370.780,06 578.355,851	149	370.783,552 578.356,883	3.641
151	370.794,096 578.369,628	152	370.796,96 578.381,12	11.844
154	370.808,08 578.400,916	155	370.816,164 578.408,344	10.978
157	370.844,119 578.427,247	158	370.852,868 578.432,649	10.282
160	370.879,915 578.449,355	161	370.889,3 578.455,006	10.955
163	370.914,761 578.470,502	164	370.921,41 578.474,761	7.896
166	370.938,853 578.485,208	167	370.946,629 578.489,905	9.084
169	370.962,403 578.498,805	170	370.972,174 578.504,869	11.5
172	370.983,748 578.512,411	173	370.993,437 578.518,545	11.467
175	371.007,005 578.526,915	176	371.012,671 578.530,556	6.735
178	371.024,984 578.538,219	179	371.031,626 578.542,345	7.819
181	371.054,547 578.556,24	182	371.059,34 578.559,225	5.647
184	371.082,478 578.573,523	185	371.101,917 578.584,626	22.386
187	371.160,55 578.608,057	188	371.173,291 578.611,364	13.163
190	371.209,296 578.614,244	191	371.214,852 578.614,258	5.556
193	371.240,048 578.615,33	194	371.245,292 578.615,911	5.276
196	371.256,72 578.617,584	197	371.265,926 578.619,072	9.325
199	371.267,401 578.619,592	200	371.274,321 578.622,032	7.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	371.205,981 578.624,728	105	371.183,159 578.623,931	22.836
107	371.157,787 578.619,355	108	371.148,244 578.615,488	10.297
110	371.130,939 578.608,476	111	371.123,319 578.605,24	8.279
113	371.113,863 578.601,153	114	371.110,246 578.599,444	4.0
116	371.103,265 578.595,684	117	371.095,427 578.590,898	9.184
119	371.079,275 578.581,522	120	371.048,066 578.562,945	36.32
122	371.023,235 578.547,779	123	370.999,904 578.533,729	27.235
125	370.978,984 578.520,29	126	370.950,166 578.502,367	33.937
128	370.865,841 578.451,466	129	370.828,988 578.428,027	43.675
131	370.814,273 578.417,598	132	370.806,457 578.411,393	9.98
134	370.799,143 578.404,488	135	370.796,526 578.401,545	3.938
137	370.791,812 578.395,028	138	370.790,261 578.392,053	3.355
140	370.787,107 578.385,119	141	370.784,419 578.375,526	9.962
143	370.783,282 578.369,992	144	370.783,113 578.365,786	4.209
146	370.782,434 578.364,101	147	370.777,468 578.362,662	5.17
149	370.783,552 578.356,883	150	370.792,603 578.359,553	9.437
152	370.796,96 578.381,12	153	370.801,321 578.391,259	11.037
155	370.816,164 578.408,344	156	370.822,247 578.412,457	7.343
158	370.852,868 578.432,649	159	370.870,322 578.443,43	20.515
161	370.889,3 578.455,006	162	370.903,757 578.463,814	16.929
164	370.921,41 578.474,761	165	370.930,992 578.480,61	11.226
167	370.946,629 578.489,905	168	370.949,298 578.491,491	3.105
170	370.972,174 578.504,869	171	370.977,266 578.508,426	6.211
173	370.993,437 578.518,545	174	371.002,962 578.524,283	11.12
176	371.012,671 578.530,556	177	371.017,13 578.533,277	5.224
179	371.031,626 578.542,345	180	371.043,802 578.549,873	14.315
182	371.059,34 578.559,225	183	371.079,149 578.571,622	23.368
185	371.101,917 578.584,626	186	371.118,174 578.589,268	16.907
188	371.173,291 578.611,364	189	371.193,767 578.613,679	20.606
191	371.214,852 578.614,258	192	371.225,685 578.614,719	10.843
194	371.245,292 578.615,911	195	371.249,513 578.616,515	4.264
197	371.265,926 578.619,072	198	371.266,957 578.619,435	1.093
200	371.274,321 578.622,032	201	371.289,923 578.627,367	16.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	371.183,159 578.623,931	106	371.178,927 578.623,783	4.235
108	371.148,244 578.615,488	109	371.138,531 578.611,553	10.48
111	371.123,319 578.605,24	112	371.116,915 578.602,538	6.951
114	371.110,246 578.599,444	115	371.106,887 578.597,715	3.778
117	371.095,427 578.590,898	118	371.088,092 578.586,638	8.482
120	371.048,066 578.562,945	121	371.031,92 578.553,084	18.919
123	370.999,904 578.533,729	124	370.991,638 578.528,419	9.825
126	370.950,166 578.502,367	127	370.930,144 578.490,031	23.517
129	370.828,988 578.428,027	130	370.822,413 578.423,472	7.999
132	370.806,457 578.411,393	133	370.803,413 578.408,558	4.16
135	370.796,526 578.401,545	136	370.794,261 578.398,943	3.45
138	370.790,261 578.392,053	139	370.788,746 578.388,836	3.556
141	370.784,419 578.375,526	142	370.783,348 578.371,65	4.021
144	370.783,113 578.365,786	145	370.783,06 578.364,283	1.504
147	370.777,468 578.362,662	148	370.780,06 578.355,851	7.288
150	370.792,603 578.359,553	151	370.794,096 578.369,628	10.185
153	370.801,321 578.391,259	154	370.808,08 578.400,916	11.787
156	370.822,247 578.412,457	157	370.844,119 578.427,247	26.403
159	370.870,322 578.443,43	160	370.879,915 578.449,355	11.275
162	370.903,757 578.463,814	163	370.914,761 578.470,502	12.877
165	370.930,992 578.480,61	166	370.938,853 578.485,208	9.107
168	370.949,298 578.491,491	169	370.962,403 578.498,805	15.008
171	370.977,266 578.508,426	172	370.983,748 578.512,411	7.609
174	371.002,962 578.524,283	175	371.007,005 578.526,915	4.824
177	371.017,13 578.533,277	178	371.024,984 578.538,219	9.279
180	371.043,802 578.549,873	181	371.054,547 578.556,24	12.49
183	371.079,149 578.571,622	184	371.082,478 578.573,523	3.834
186	371.118,174 578.589,268	187	371.160,55 578.608,057	46.355
189	371.193,767 578.613,679	190	371.209,296 578.614,244	15.539
192	371.225,685 578.614,719	193	371.240,048 578.615,33	14.376
195	371.249,513 578.616,515	196	371.256,72 578.617,584	7.286
198	371.266,957 578.619,435	199	371.267,401 578.619,592	0.471
201	371.289,923 578.627,367	202	371.304,757 578.633,524	16.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	371.304,757 578.633,524	203	371.306,9 578.634,429	2.326
205	371.316,006 578.639,727	206	371.318,731 578.641,185	3.091
208	371.337,646 578.652,613	209	371.355,245 578.663,796	20.851
211	371.366,176 578.671,893	212	371.375,039 578.678,458	11.03
214	371.397,178 578.695,896	215	371.397,626 578.695,488	0.606
217	371.408,304 578.704,191	218	371.415,023 578.709,236	8.402
220	371.436,086 578.725,053	221	371.437,471 578.726,093	1.732
223	371.448,291 578.734,692	224	371.477,086 578.758,674	37.474
226	371.485,622 578.766,349	227	371.500,822 578.779,81	20.304
229	371.516,168 578.793,401	230	371.518,615 578.795,57	3.27
232	371.541,925 578.816,352	233	371.545,907 578.819,912	5.341
235	371.563,779 578.844,459	236	371.569,488 578.852,561	9.911
238	371.584,145 578.875,361	239	371.589,455 578.887,077	12.863
241	371.595,907 578.904,622	242	371.597,394 578.908,88	4.51
244	371.600,207 578.925,556	245	371.604,215 578.948,938	23.723
247	371.605,718 578.962,528	248	371.607,585 578.973,918	11.542
250	371.609,863 578.991,402	251	371.610,985 579.002,848	11.501
253	371.612,22 579.013,951	254	371.612,623 579.016,581	2.661
256	371.616,559 579.038,607	257	371.618,184 579.042,806	4.502
259	371.623,995 579.054,641	260	371.627,063 579.058,89	5.241
262	371.637,888 579.068,929	263	371.649,624 579.074,796	13.121
265	371.666,012 579.078,014	266	371.673,287 579.077,533	7.291
268	371.723,67 579.058,949	269	371.738,715 579.055,692	15.394
271	371.769,379 579.056,018	272	371.782,533 579.059,666	13.65
274	371.807,208 579.078,032	275	371.816,461 579.090,687	15.677
277	371.831,004 579.119,067	278	371.837,861 579.132,099	14.726
280	371.854,146 579.149,83	281	371.867,452 579.155,776	14.574
283	371.893,21 579.158,572	284	371.909,716 579.157,603	16.534
286	371.961,687 579.154,328	287	371.979,088 579.156,151	17.496
289	372.014,088 579.165,555	290	372.029,34 579.171,221	16.27
292	372.063,364 579.192,942	293	372.085,136 579.202,776	23.89
295	372.136,898 579.242,108	296	372.163,201 579.264,894	34.8
298	372.203,751 579.303,914	299	372.219,967 579.323,865	25.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	371.306,9 578.634,429	204	371.314,385 578.638,844	8.69
206	371.318,731 578.641,185	207	371.323,067 578.643,771	5.049
209	371.355,245 578.663,796	210	371.359,009 578.666,464	4.614
212	371.375,039 578.678,458	213	371.390,362 578.690,428	19.444
215	371.397,626 578.695,488	216	371.402,655 578.699,429	6.389
218	371.415,023 578.709,236	219	371.425,903 578.717,406	13.606
221	371.437,471 578.726,093	222	371.442,317 578.729,732	6.06
224	371.477,086 578.758,674	225	371.485,492 578.766,232	11.304
227	371.500,822 578.779,81	228	371.511,45 578.789,223	14.197
230	371.518,615 578.795,57	231	371.527,298 578.803,275	11.609
233	371.545,907 578.819,912	234	371.555,24 578.832,903	15.996
236	371.569,488 578.852,561	237	371.578,139 578.864,838	15.019
239	371.589,455 578.887,077	240	371.592,673 578.895,828	9.324
242	371.597,394 578.908,88	243	371.597,815 578.913,434	4.573
245	371.604,215 578.948,938	246	371.605,19 578.957,214	8.333
248	371.607,585 578.973,918	249	371.608,814 578.981,917	8.093
251	371.610,985 579.002,848	252	371.612,015 579.010,749	7.968
254	371.612,623 579.016,581	255	371.613,576 579.024,939	8.412
257	371.618,184 579.042,806	258	371.621,551 579.049,664	7.64
260	371.627,063 579.058,89	261	371.632,177 579.064,608	7.671
263	371.649,624 579.074,796	264	371.658,516 579.077,385	9.261
266	371.673,287 579.077,533	267	371.683,077 579.074,874	10.145
269	371.738,715 579.055,692	270	371.753,428 579.054,757	14.743
272	371.782,533 579.059,666	273	371.796,018 579.067,27	15.481
275	371.816,461 579.090,687	276	371.824,266 579.104,775	16.106
278	371.837,861 579.132,099	279	371.845,761 579.142,733	13.247
281	371.867,452 579.155,776	282	371.878,549 579.157,994	11.316
284	371.909,716 579.157,603	285	371.943,955 579.154,493	34.38
287	371.979,088 579.156,151	288	371.996,585 579.159,694	17.852
290	372.029,34 579.171,221	291	372.036,898 579.176,046	8.967
293	372.085,136 579.202,776	294	372.089,686 579.204,418	4.837
296	372.163,201 579.264,894	297	372.181,233 579.281,76	24.69
299	372.219,967 579.323,865	300	372.223,978 579.328,8	6.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	371.314,385 578.638,844	205	371.316,006 578.639,727	1.846
207	371.323,067 578.643,771	208	371.337,646 578.652,613	17.051
210	371.359,009 578.666,464	211	371.366,176 578.671,893	8.991
213	371.390,362 578.690,428	214	371.397,178 578.695,896	8.738
216	371.402,655 578.699,429	217	371.408,304 578.704,191	7.388
219	371.425,903 578.717,406	220	371.436,086 578.725,053	12.735
222	371.442,317 578.729,732	223	371.448,291 578.734,692	7.765
225	371.485,492 578.766,232	226	371.485,622 578.766,349	0.175
228	371.511,45 578.789,223	229	371.516,168 578.793,401	6.302
231	371.527,298 578.803,275	232	371.541,925 578.816,352	19.62
234	371.555,24 578.832,903	235	371.563,779 578.844,459	14.369
237	371.578,139 578.864,838	238	371.584,145 578.875,361	12.116
240	371.592,673 578.895,828	241	371.595,907 578.904,622	9.37
243	371.597,815 578.913,434	244	371.600,207 578.925,556	12.356
246	371.605,19 578.957,214	247	371.605,718 578.962,528	5.34
249	371.608,814 578.981,917	250	371.609,863 578.991,402	9.543
252	371.612,015 579.010,749	253	371.612,22 579.013,951	3.209
255	371.613,576 579.024,939	256	371.616,559 579.038,607	13.99
258	371.621,551 579.049,664	259	371.623,995 579.054,641	5.545
261	371.632,177 579.064,608	262	371.637,888 579.068,929	7.161
264	371.658,516 579.077,385	265	371.666,012 579.078,014	7.522
267	371.683,077 579.074,874	268	371.723,67 579.058,949	43.605
270	371.753,428 579.054,757	271	371.769,379 579.056,018	16.001
273	371.796,018 579.067,27	274	371.807,208 579.078,032	15.525
276	371.824,266 579.104,775	277	371.831,004 579.119,067	15.801
279	371.845,761 579.142,733	280	371.854,146 579.149,83	10.985
282	371.878,549 579.157,994	283	371.893,21 579.158,572	14.672
285	371.943,955 579.154,493	286	371.961,687 579.154,328	17.733
288	371.996,585 579.159,694	289	372.014,088 579.165,555	18.458
291	372.036,898 579.176,046	292	372.063,364 579.192,942	31.399
294	372.089,686 579.204,418	295	372.136,898 579.242,108	60.411
297	372.181,233 579.281,76	298	372.203,751 579.303,914	31.589
300	372.223,978 579.328,8	301	372.241,526 579.356,666	32.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	372.241,526 579.356,666	302	372.255,789 579.381,161	28.345
304	372.276,48 579.415,309	305	372.278,151 579.417,722	2.935
307	372.288,759 579.427,834	308	372.306,864 579.443,891	24.2
310	372.328,36 579.460,168	311	372.335,891 579.464,073	8.483
313	372.341,974 579.468,268	314	372.354,455 579.476,558	14.983
316	372.395,347 579.503,948	317	372.408,323 579.512,57	15.579
319	372.429,835 579.526,29	320	372.431,35 579.527,121	1.728
322	372.429,042 579.536,95	323	372.428,709 579.536,609	0.477
325	372.421,913 579.531,902	326	372.408,26 579.523,21	16.185
328	372.398,343 579.516,904	329	372.392,005 579.512,617	7.652
331	372.383,648 579.506,209	332	372.382,212 579.505,103	1.813
334	372.377,877 579.502,248	335	372.367,734 579.495,344	12.27
337	372.361,416 579.491,81	338	372.353,078 579.486,147	10.079
340	372.335,186 579.474,747	341	372.324,53 579.468,155	12.53
343	372.298,941 579.449,302	344	372.290,734 579.442,493	10.664
346	372.287,996 579.440,197	347	372.276,526 579.431,63	14.316
349	372.267,822 579.422,635	350	372.261,974 579.415,044	9.582
352	372.242,213 579.381,561	353	372.233,502 579.367,054	16.921
355	372.211,264 579.332,64	356	372.205,717 579.324,468	9.877
358	372.167,872 579.284,44	359	372.164,972 579.281,828	3.903
361	372.137,851 579.258,818	362	372.132,023 579.252,857	8.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	372.255,789 579.381,161	303	372.258,717 579.389,662	8.991
305	372.278,151 579.417,722	306	372.286,737 579.425,907	11.862
308	372.306,864 579.443,891	309	372.315,803 579.451,826	11.953
311	372.335,891 579.464,073	312	372.342,776 579.466,172	7.198
314	372.354,455 579.476,558	315	372.365,05 579.483,655	12.752
317	372.408,323 579.512,57	318	372.426,485 579.524,453	21.704
320	372.431,35 579.527,121	321	372.429,067 579.536,844	9.987
323	372.428,709 579.536,609	324	372.427,833 579.535,712	1.254
326	372.408,26 579.523,21	327	372.407,518 579.522,738	0.879
329	372.392,005 579.512,617	330	372.388,534 579.509,97	4.365
332	372.382,212 579.505,103	333	372.378,686 579.502,78	4.222
335	372.367,734 579.495,344	336	372.366,297 579.494,54	1.647
338	372.353,078 579.486,147	339	372.338,842 579.477,076	16.88
341	372.324,53 579.468,155	342	372.313,286 579.460,007	13.886
344	372.290,734 579.442,493	345	372.289,661 579.441,593	1.4
347	372.276,526 579.431,63	348	372.269,538 579.424,863	9.728
350	372.261,974 579.415,044	351	372.255,588 579.405,812	11.225
353	372.233,502 579.367,054	354	372.221,9 579.348,17	22.163
356	372.205,717 579.324,468	357	372.191,22 579.307,278	22.487
359	372.164,972 579.281,828	360	372.155,584 579.273,09	12.825
362	372.132,023 579.252,857	363	372.110,705 579.235,801	27.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	372.258,717 579.389,662	304	372.276,48 579.415,309	31.198
306	372.286,737 579.425,907	307	372.288,759 579.427,834	2.793
309	372.315,803 579.451,826	310	372.328,36 579.460,168	15.075
312	372.342,776 579.466,172	313	372.341,974 579.468,268	2.244
315	372.365,05 579.483,655	316	372.395,347 579.503,948	36.465
318	372.426,485 579.524,453	319	372.429,835 579.526,29	3.821
321	372.429,067 579.536,844	322	372.429,042 579.536,95	0.109
324	372.427,833 579.535,712	325	372.421,913 579.531,902	7.04
327	372.407,518 579.522,738	328	372.398,343 579.516,904	10.873
330	372.388,534 579.509,97	331	372.383,648 579.506,209	6.166
333	372.378,686 579.502,78	334	372.377,877 579.502,248	0.968
336	372.366,297 579.494,54	337	372.361,416 579.491,81	5.593
339	372.338,842 579.477,076	340	372.335,186 579.474,747	4.335
342	372.313,286 579.460,007	343	372.298,941 579.449,302	17.899
345	372.289,661 579.441,593	346	372.287,996 579.440,197	2.173
348	372.269,538 579.424,863	349	372.267,822 579.422,635	2.812
351	372.255,588 579.405,812	352	372.242,213 579.381,561	27.695
354	372.221,9 579.348,17	355	372.211,264 579.332,64	18.823
357	372.191,22 579.307,278	358	372.167,872 579.284,44	32.66
360	372.155,584 579.273,09	361	372.137,851 579.258,818	22.763
363	372.110,705 579.235,801	1	372.092,543 579.222,707	22.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Livezii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59747	2.716	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23849 / 04/02/2022		
Act Administrativ nr. 300, din 21/12/2021 emis de CONSILIUL LOCAL GILAU (act administrativ nr 816 din 18.01.2022, emis de PRIMARIA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE din 03.02.2022, emis de NEAG GEORGE VIOREL;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 03.02.2022, emis de NEAG GEORGE VIOREL;act administrativ nr 1460 din 27.01.2022, emis de PRIMARIA GILAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

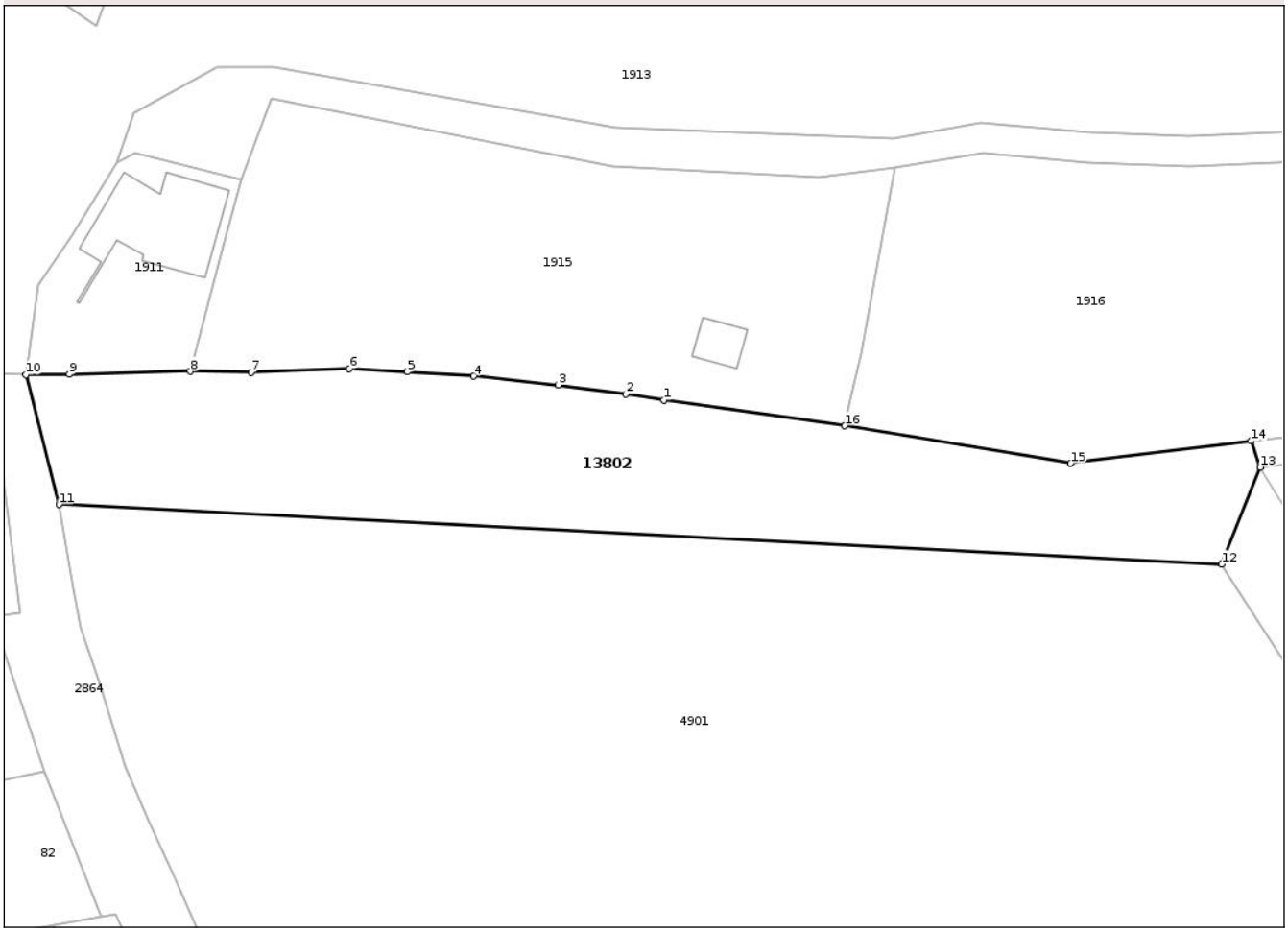
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59747	2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.716	13	DE939	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.162,487 585.791,954	2	377.157,402 585.792,75	5.147
2	377.157,402 585.792,75	3	377.148,454 585.793,957	9.029
3	377.148,454 585.793,957	4	377.137,226 585.795,113	11.287
4	377.137,226 585.795,113	5	377.128,418 585.795,694	8.827
5	377.128,418 585.795,694	6	377.120,758 585.796,088	7.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.120,758 585.796,088	7	377.107,719 585.795,603	13.048
7	377.107,719 585.795,603	8	377.099,678 585.795,754	8.042
8	377.099,678 585.795,754	9	377.083,601 585.795,376	16.081
9	377.083,601 585.795,376	10	377.077,848 585.795,317	5.753
10	377.077,848 585.795,317	11	377.082,217 585.778,115	17.748
11	377.082,217 585.778,115	12	377.236,434 585.770,206	154.42
12	377.236,434 585.770,206	13	377.241,555 585.783,042	13.82
13	377.241,555 585.783,042	14	377.240,368 585.786,519	3.674
14	377.240,368 585.786,519	15	377.216,411 585.783,566	24.138
15	377.216,411 585.783,566	16	377.186,441 585.788,526	30.378
16	377.186,441 585.788,526	1	377.162,487 585.791,954	24.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Plopilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59747	1.156	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23849 / 04/02/2022		
Act Administrativ nr. 300, din 21/12/2021 emis de CONSILIUL LOCAL GILAU (act administrativ nr 816 din 18.01.2022, emis de PRIMARIA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE din 03.02.2022, emis de NEAG GEORGE VIOREL;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 03.02.2022, emis de NEAG GEORGE VIOREL;act administrativ nr 1460 din 27.01.2022, emis de PRIMARIA GILAU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59747	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.156	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	377.547,063 585.645,834	2	377.552,065 585.647,19	5.183
4	377.580,39 585.654,985	5	377.611,715 585.661,672	32.031
7	377.633,207 585.666,924	8	377.636,521 585.667,779	3.423
10	377.631,852 585.671,441	11	377.623,439 585.668,853	8.802
13	377.612,468 585.665,974	14	377.609,355 585.665,258	3.194
16	377.585,536 585.660,174	17	377.579,441 585.658,873	6.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	377.552,065 585.647,19	3	377.566,37 585.651,127	14.837
5	377.611,715 585.661,672	6	377.624,916 585.664,84	13.576
8	377.636,521 585.667,779	9	377.638,526 585.673,72	6.27
11	377.623,439 585.668,853	12	377.616,91 585.667,14	6.75
14	377.609,355 585.665,258	15	377.596,257 585.662,462	13.393
17	377.579,441 585.658,873	18	377.569,011 585.656,002	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	377.566,37 585.651,127	4	377.580,39 585.654,985	14.541
6	377.624,916 585.664,84	7	377.633,207 585.666,924	8.549
9	377.638,526 585.673,72	10	377.631,852 585.671,441	7.052
12	377.616,91 585.667,14	13	377.612,468 585.665,974	4.592
15	377.596,257 585.662,462	16	377.585,536 585.660,174	10.962
18	377.569,011 585.656,002	19	377.555,138 585.652,184	14.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	377.555,138 585.652,184	20	377.551,011 585.651,048	4.28
22	377.503,382 585.638,135	23	377.482,296 585.632,418	21.847
25	377.467,884 585.628,461	26	377.447,525 585.622,399	21.242
28	377.402,574 585.608,079	29	377.361,112 585.593,888	43.823
31	377.396,674 585.601,828	32	377.402,687 585.603,887	6.356
34	377.424,802 585.611,458	35	377.431,099 585.613,335	6.571
37	377.456,65 585.620,942	38	377.470,835 585.625,166	14.801
40	377.487,383 585.629,653	41	377.495,277 585.631,793	8.179
43	377.528,081 585.640,687	1	377.547,063 585.645,834	19.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	377.551,011 585.651,048	21	377.535,399 585.646,815	16.176
23	377.482,296 585.632,418	24	377.469,74 585.629,013	13.01
26	377.447,525 585.622,399	27	377.423,614 585.615,28	24.948
29	377.361,112 585.593,888	30	377.363,408 585.590,438	4.144
32	377.402,687 585.603,887	33	377.408,753 585.605,963	6.411
35	377.431,099 585.613,335	36	377.437,664 585.615,289	6.85
38	377.470,835 585.625,166	39	377.475,227 585.626,357	4.551
41	377.495,277 585.631,793	42	377.510,738 585.635,985	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	377.535,399 585.646,815	22	377.503,382 585.638,135	33.173
24	377.469,74 585.629,013	25	377.467,884 585.628,461	1.936
27	377.423,614 585.615,28	28	377.402,574 585.608,079	22.238
30	377.363,408 585.590,438	31	377.396,674 585.601,828	35.162
33	377.408,753 585.605,963	34	377.424,802 585.611,458	16.964
36	377.437,664 585.615,289	37	377.456,65 585.620,942	19.81
39	377.475,227 585.626,357	40	377.487,383 585.629,653	12.595
42	377.510,738 585.635,985	43	377.528,081 585.640,687	17.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56090	48.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75965 / 26/04/2016		
Act Normativ nr. ACT DE DEZLIPIRE NR.425, din 22/04/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr. 30709/23-02-2016 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56090 a imobilului cu numarul cadastral 56090/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50115 inscris in cartea funciara 50115;	A1
Act Administrativ nr. 789, din 17/12/2007 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI CLUJ (declaratie autentificata cu nr. 966/19.08.09 de notar public Daniela Neciu, documentatie cadastrala avizata de OCPI Cluj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de lege și dezlipire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILAU**, CIF:4485421	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50115/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 75726 din 30/07/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

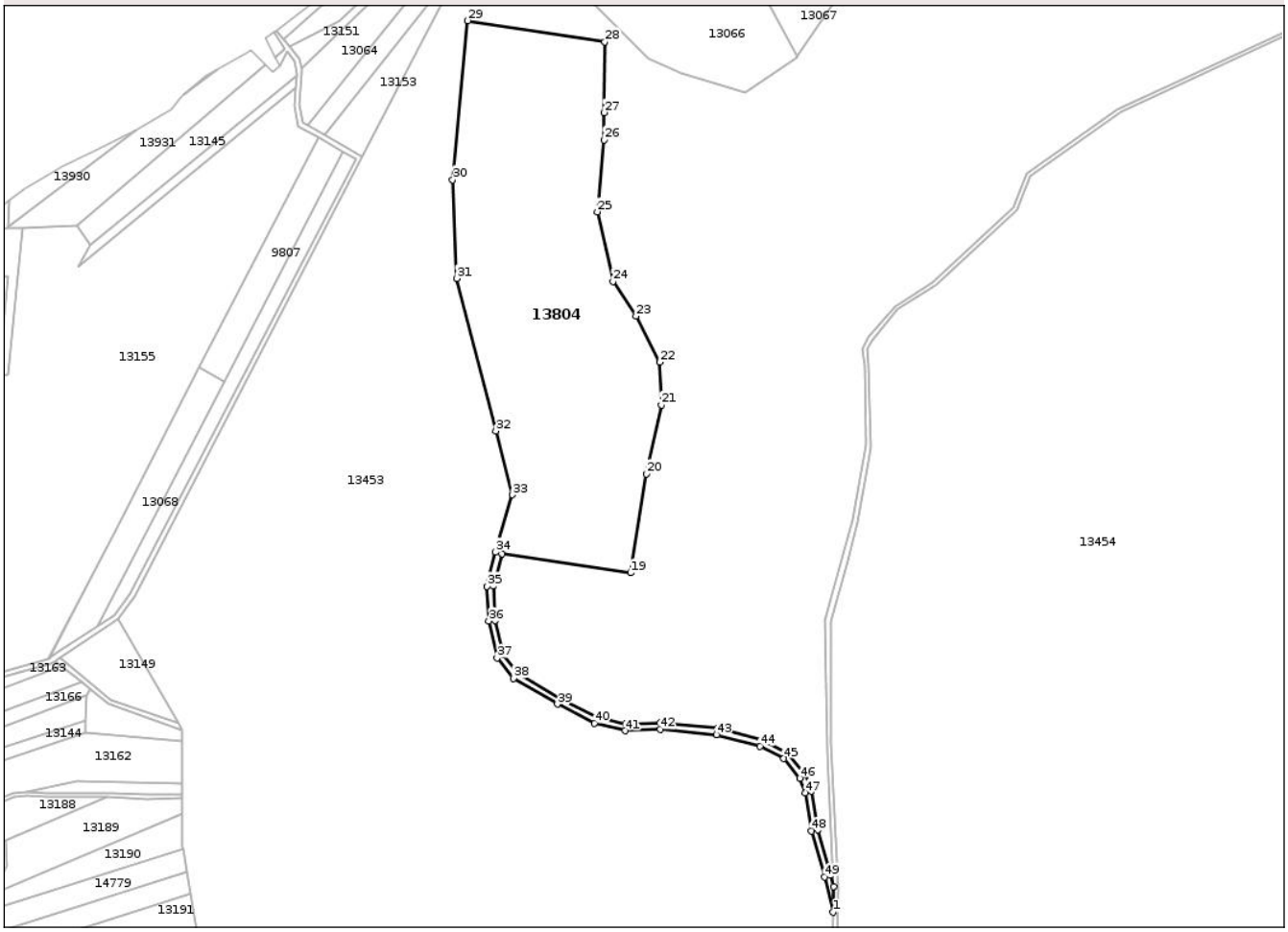
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56090	48.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	48.900	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.332,19 587.117,442	2	379.332,646 587.137,103	19.666
4	379.320,861 587.180,348	5	379.315,915 587.209,777	29.842
7	379.297,997 587.238,335	8	379.278,377 587.248,425	22.062
10	379.200,749 587.261,694	11	379.174,309 587.260,617	26.462
13	379.124,644 587.280,294	14	379.091,831 587.299,265	37.902
16	379.074,829 587.339,64	17	379.073,506 587.365,879	26.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.332,646 587.137,103	3	379.330,586 587.145,748	8.887
5	379.315,915 587.209,777	6	379.311,365 587.222,026	13.067
8	379.278,377 587.248,425	9	379.244,29 587.257,443	35.26
11	379.174,309 587.260,617	12	379.152,215 587.266,09	22.762
14	379.091,831 587.299,265	15	379.080,736 587.313,213	17.823
17	379.073,506 587.365,879	18	379.079,847 587.390,535	25.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.330,586 587.145,748	4	379.320,861 587.180,348	35.941
6	379.311,365 587.222,026	7	379.297,997 587.238,335	21.088
9	379.244,29 587.257,443	10	379.200,749 587.261,694	43.748
12	379.152,215 587.266,09	13	379.124,644 587.280,294	31.015
15	379.080,736 587.313,213	16	379.074,829 587.339,64	27.079
18	379.079,847 587.390,535	19	379.177,942 587.375,892	99.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	379.177,942 587.375,892	20	379.189,937 587.451,241	76.298
22	379.200,39 587.536,399	23	379.182,008 587.571,401	39.535
25	379.152,627 587.650,752	26	379.157,716 587.705,652	55.135
28	379.158,421 587.780,411	29	379.053,862 587.796,397	105.774
31	379.045,631 587.600,061	32	379.075,225 587.483,91	119.862
34	379.074,994 587.391,74	35	379.068,512 587.365,627	26.905
37	379.076,107 587.311,0	38	379.088,508 587.295,411	19.92
40	379.150,445 587.261,377	41	379.173,8 587.255,592	24.061
43	379.243,402 587.252,506	44	379.276,573 587.243,73	34.312
46	379.306,969 587.219,502	47	379.311,063 587.208,481	11.757
49	379.325,81 587.144,263	1	379.332,19 587.117,442	27.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	379.189,937 587.451,241	21	379.201,402 587.503,698	53.695
23	379.182,008 587.571,401	24	379.164,536 587.597,78	31.641
26	379.157,716 587.705,652	27	379.157,688 587.726,452	20.8
29	379.053,862 587.796,397	30	379.042,406 587.675,317	121.621
32	379.075,225 587.483,91	33	379.087,949 587.435,36	50.19
35	379.068,512 587.365,627	36	379.069,857 587.338,964	26.697
38	379.088,508 587.295,411	39	379.122,246 587.275,905	38.971
41	379.173,8 587.255,592	42	379.200,607 587.256,684	26.829
44	379.276,573 587.243,73	45	379.294,788 587.234,363	20.482
47	379.311,063 587.208,481	48	379.315,975 587.179,254	29.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	379.201,402 587.503,698	22	379.200,39 587.536,399	32.717
24	379.164,536 587.597,78	25	379.152,627 587.650,752	54.294
27	379.157,688 587.726,452	28	379.158,421 587.780,411	53.964
30	379.042,406 587.675,317	31	379.045,631 587.600,061	75.325
33	379.087,949 587.435,36	34	379.074,994 587.391,74	45.503
36	379.069,857 587.338,964	37	379.076,107 587.311,0	28.654
39	379.122,246 587.275,905	40	379.150,445 587.261,377	31.721
42	379.200,607 587.256,684	43	379.243,402 587.252,506	42.998
45	379.294,788 587.234,363	46	379.306,969 587.219,502	19.215
48	379.315,975 587.179,254	49	379.325,81 587.144,263	36.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/449, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORVATH I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Identic cu tarla 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.319,456 586.296,51	2	375.326,569 586.295,766	7.152
2	375.326,569 586.295,766	3	375.408,415 586.483,088	204.422
3	375.408,415 586.483,088	4	375.402,101 586.485,626	6.805
4	375.402,101 586.485,626	5	375.402,088 586.485,631	0.014
5	375.402,088 586.485,631	1	375.319,456 586.296,51	206.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:669 Someșu Rece
Nr. topografic:34/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57581	606	Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8986 / 12/05/1995		
Act Notarial nr. și întreținere nr. 13015, din 11/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCA VIOREL**, și soția DEFUNCT:Da 2) **STANCA MARIA**, bun comun	
21814 / 16/11/2004		
Act Notarial nr. 3238, din 15/11/2004 emis de NOTAR PUBLIC BUTA MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCA CARMEN MIHAELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

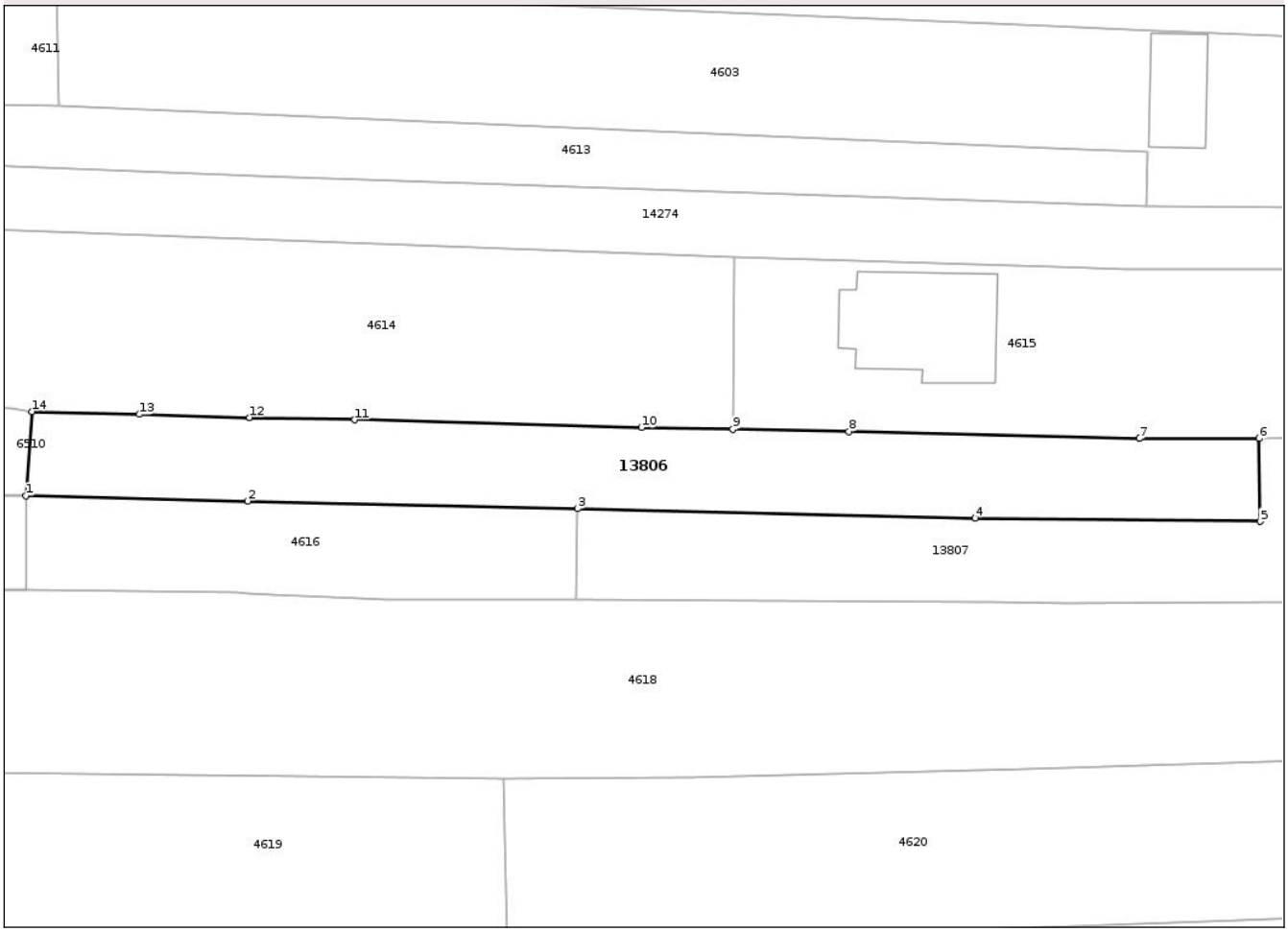
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57581	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	1509	-	34/2/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.093,34 582.408,117	2	375.110,424 582.407,718	17.089
2	375.110,424 582.407,718	3	375.135,798 582.407,126	25.381
3	375.135,798 582.407,126	4	375.166,388 582.406,412	30.598
4	375.166,388 582.406,412	5	375.188,325 582.406,161	21.938
5	375.188,325 582.406,161	6	375.188,254 582.412,531	6.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.188,254 582.412,531	7	375.179,026 582.412,527	9.228
7	375.179,026 582.412,527	8	375.156,676 582.413,064	22.356
8	375.156,676 582.413,064	9	375.147,731 582.413,241	8.947
9	375.147,731 582.413,241	10	375.140,712 582.413,38	7.02
10	375.140,712 582.413,38	11	375.118,653 582.413,972	22.067
11	375.118,653 582.413,972	12	375.110,565 582.414,134	8.09
12	375.110,565 582.414,134	13	375.102,06 582.414,392	8.509
13	375.102,06 582.414,392	14	375.093,792 582.414,602	8.271
14	375.093,792 582.414,602	1	375.093,34 582.408,117	6.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:670 SOMEȘUL RECE
Nr. topografic:34/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51259	832	Sector cadastral:160 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40618 / 07/04/2010		
Act Notarial nr. 21, din 02/04/2010 emis de BNP DOBRE ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRIGOANA GHEORGHE - ILIE**, - bun propriu	
51383 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 35, din 15/05/2012 emis de DOBRE ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRIGOANA GHEORGHE - ILIE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

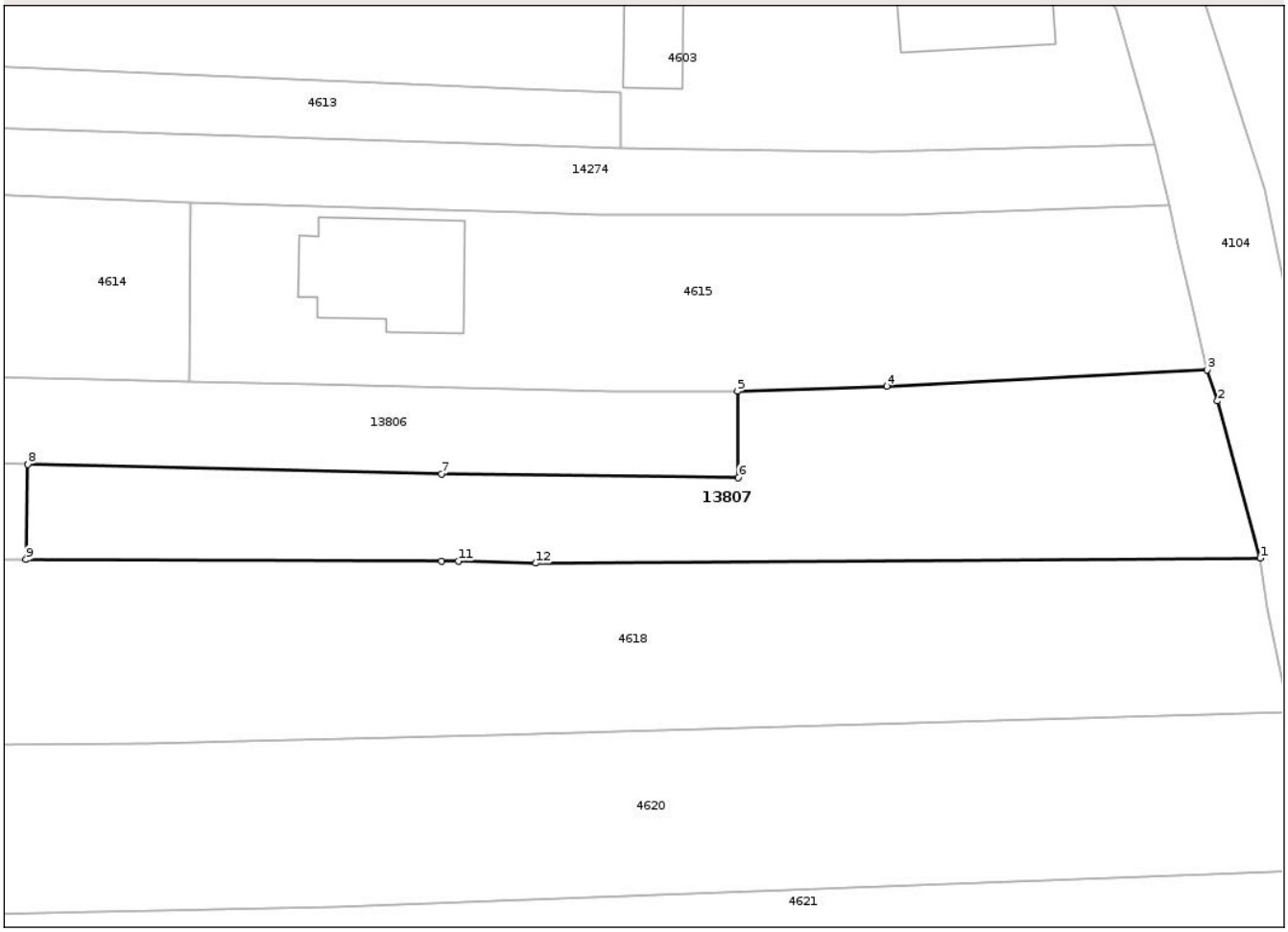
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51259	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	832	1509	-	34/2/2	TEREN -GRADINA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.226,886 582.400,204	2	375.223,727 582.411,799	12.018
2	375.223,727 582.411,799	3	375.222,964 582.414,104	2.428
3	375.222,964 582.414,104	4	375.199,296 582.412,9	23.699
4	375.199,296 582.412,9	5	375.188,254 582.412,531	11.048
5	375.188,254 582.412,531	6	375.188,325 582.406,161	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.188,325 582.406,161	7	375.166,388 582.406,412	21.938
7	375.166,388 582.406,412	8	375.135,798 582.407,126	30.598
8	375.135,798 582.407,126	9	375.135,666 582.400,104	7.023
9	375.135,666 582.400,104	10	375.166,364 582.399,989	30.698
10	375.166,364 582.399,989	11	375.167,615 582.399,984	1.251
11	375.167,615 582.399,984	12	375.173,345 582.399,833	5.732
12	375.173,345 582.399,833	1	375.226,886 582.400,204	53.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Nr. 52, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61434	21	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101156 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 2549, din 13/05/2024 emis de BUDIU ALINA DORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61434 a imobilului cu numarul cadastral 61434 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58241 inscris in cartea funciara 58241;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 5649, din 03/08/2022 emis de BUDIU ALINA DORINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NYERGES TAMÁS**, căsătorit cu 2) **NYERGES IULIA-MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58241/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 167779 din 04/08/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

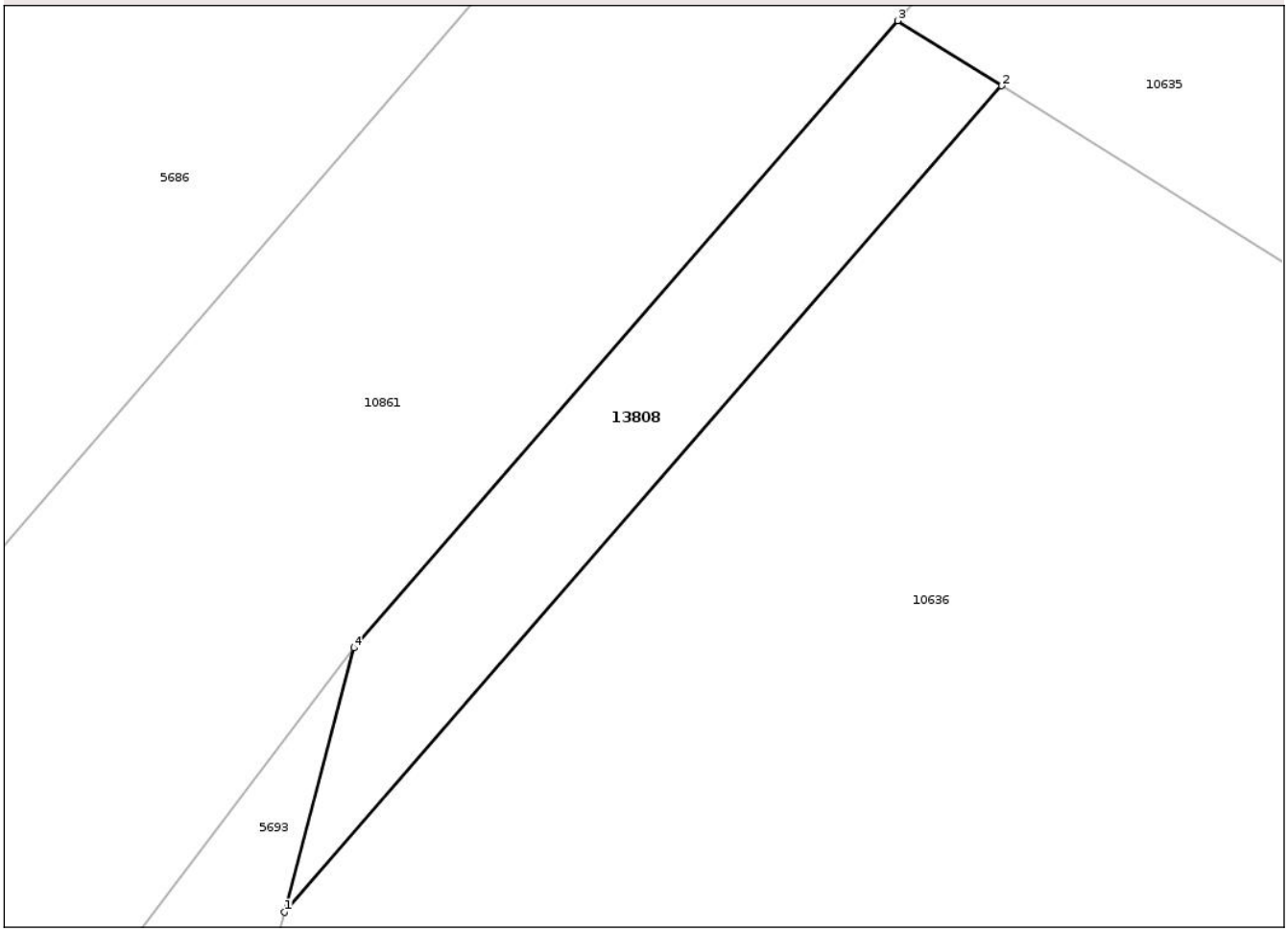
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61434	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	21	111	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.997,694 576.763,338	2	370.007,345 576.774,45	14.718
2	370.007,345 576.774,45	3	370.005,944 576.775,326	1.652
3	370.005,944 576.775,326	4	369.998,63 576.766,892	11.164
4	369.998,63 576.766,892	1	369.997,694 576.763,338	3.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, sat Somesul Rece, Zona Baia Borgii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61088	1.500	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97631 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 487, din 08/05/2024 emis de MIHUTIU OANA (ACT DE DEZMEMBRARE ȘI CONVENȚIE DE TRANSMISIUNE A POSESIEI FAPTICE AUT.NR.487);		
B5	se notează posesia faptică asupra imobilului de sub A 1, cu titlu de cumpărare	A1
	1) **BILBOREANU MIHAI**, și soția 2) **BILBOREANU VASILICA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

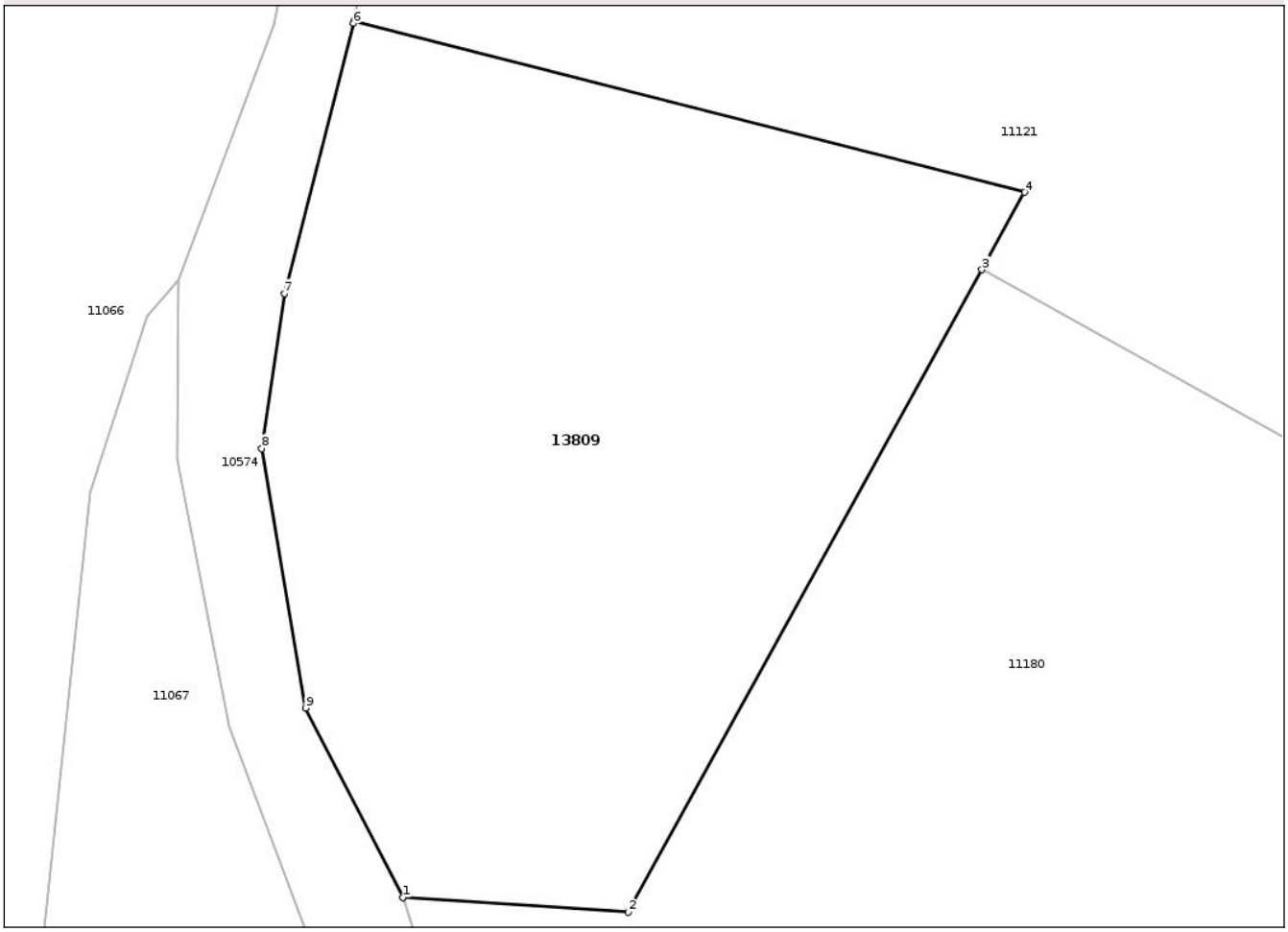
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61088	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	90	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.417,566 576.123,154	2	372.430,808 576.122,281	13.271
2	372.430,808 576.122,281	3	372.451,585 576.159,975	43.041
3	372.451,585 576.159,975	4	372.454,088 576.164,516	5.185
4	372.454,088 576.164,516	5	372.414,718 576.174,585	40.637
5	372.414,718 576.174,585	6	372.414,686 576.174,43	0.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.414,686 576.174,43	7	372.410,617 576.158,583	16.361
7	372.410,617 576.158,583	8	372.409,289 576.149,479	9.2
8	372.409,289 576.149,479	9	372.411,88 576.134,258	15.44
9	372.411,88 576.134,258	1	372.417,566 576.123,154	12.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706 SOMEȘUL RECE
Nr. topografic:934/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 418, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59150	200	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12442 / 22/01/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere indreptare eroare, din 22/01/2024 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA;		
B8	Intabulare, drept de SERVITUTEpe o lungime de 82,66 m cu lățime de 3 m, peste peste parcela cu nr. top. 934/5 din CF 441 în favoarea imobilului de sub A1, ÎN RANG SERIAL CÂȘTIGAT CU NR. 4838/25. 03.1994	A1
182514 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 922, din 04/09/2024 emis de RICZMAN IOANA-RUXANDRA (act notarial nr CONTRACT DE IPOTECA AUT 923 din 04.09.2024, emis de Riczman Ioana-Ruxandra);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVACI EUGEN-VASILE**, și soția 2) **COVACI RALUCA-SABINA**, bun comun	
B13	Se notează interdicţia de înstrăinare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
182514 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT 923, din 04/09/2024 emis de RICZMAN IOANA-RUXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEI, si celelalte costuri aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

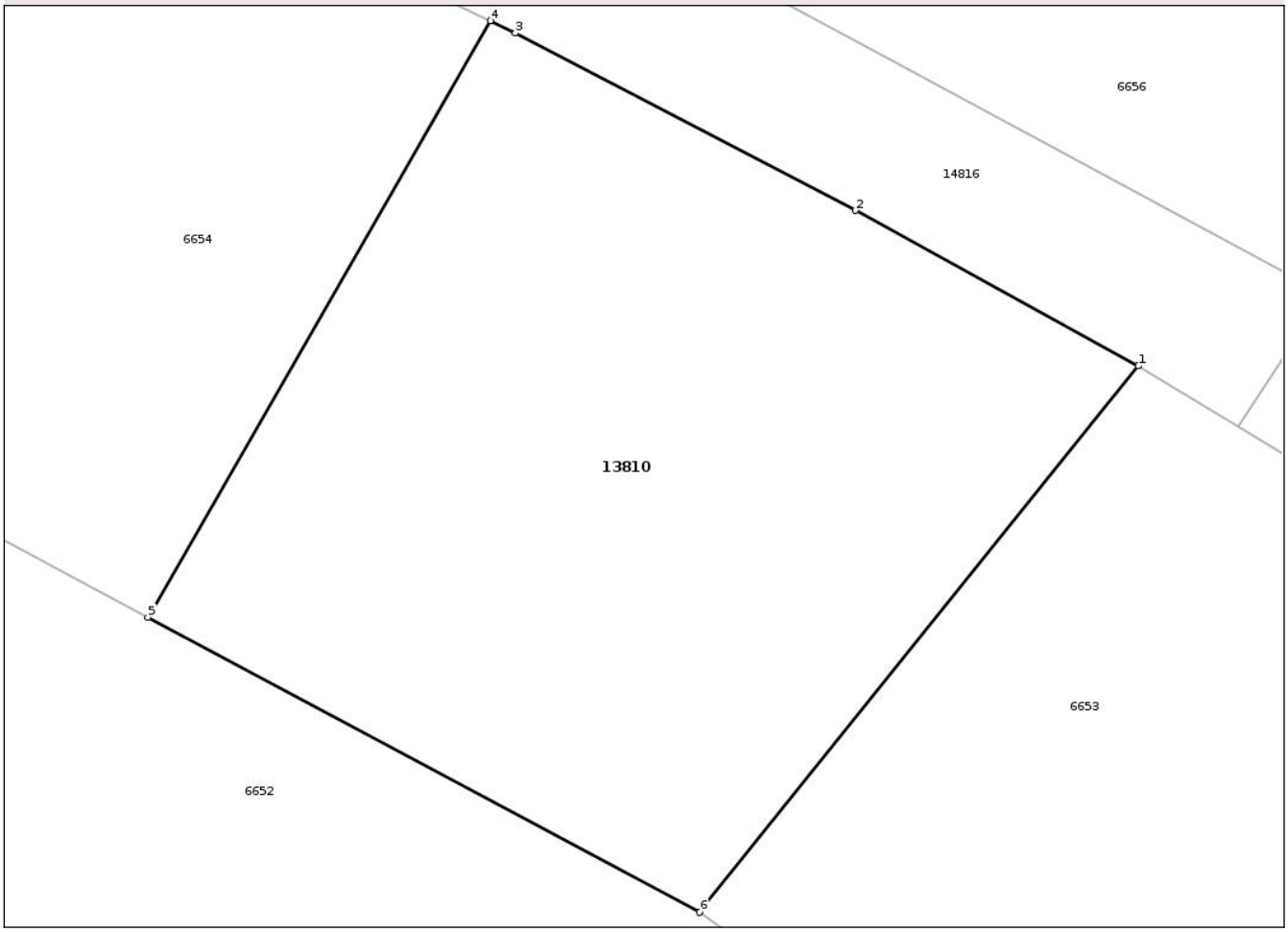
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59150	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	84	-	934/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.331,934 579.536,239	2	372.326,092 579.539,446	6.664
2	372.326,092 579.539,446	3	372.319,075 579.543,104	7.913
3	372.319,075 579.543,104	4	372.318,556 579.543,356	0.577
4	372.318,556 579.543,356	5	372.311,487 579.531,059	14.184
5	372.311,487 579.531,059	6	372.322,878 579.524,975	12.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.322,878 579.524,975	1	372.331,934 579.536,239	14.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.461	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

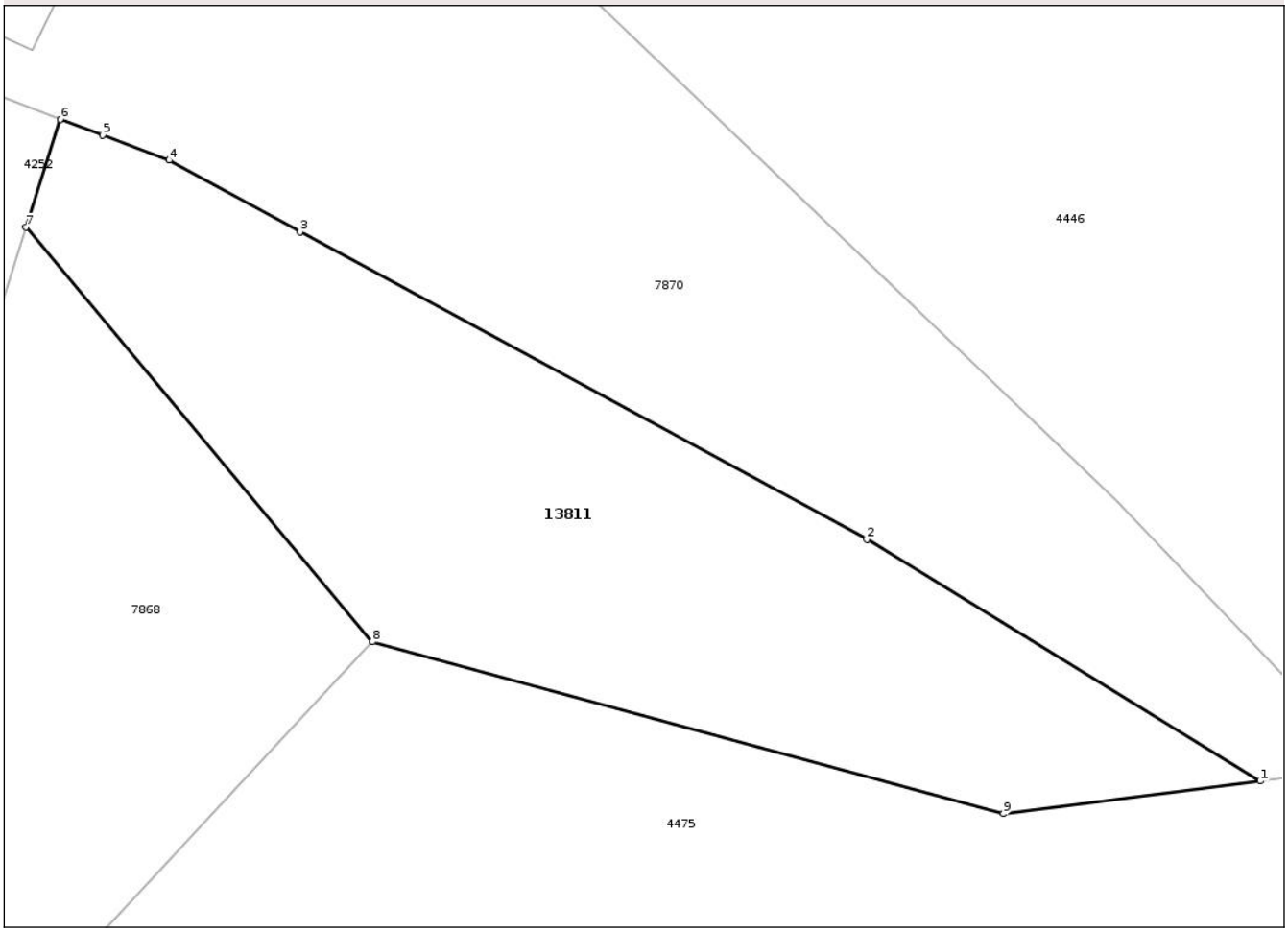
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.045	81	-	-	
2	faneata	DA	1.416	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.907,067 579.920,21	2	373.864,027 579.946,633	50.504
2	373.864,027 579.946,633	3	373.802,032 579.980,229	70.513
3	373.802,032 579.980,229	4	373.787,711 579.988,042	16.314
4	373.787,711 579.988,042	5	373.780,443 579.990,775	7.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.780,443 579.990,775	6	373.775,796 579.992,523	4.965
6	373.775,796 579.992,523	7	373.772,033 579.980,735	12.374
7	373.772,033 579.980,735	8	373.809,913 579.935,434	59.051
8	373.809,913 579.935,434	9	373.878,958 579.916,646	71.556
9	373.878,958 579.916,646	1	373.907,067 579.920,21	28.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.293	Sector cadastral:174 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

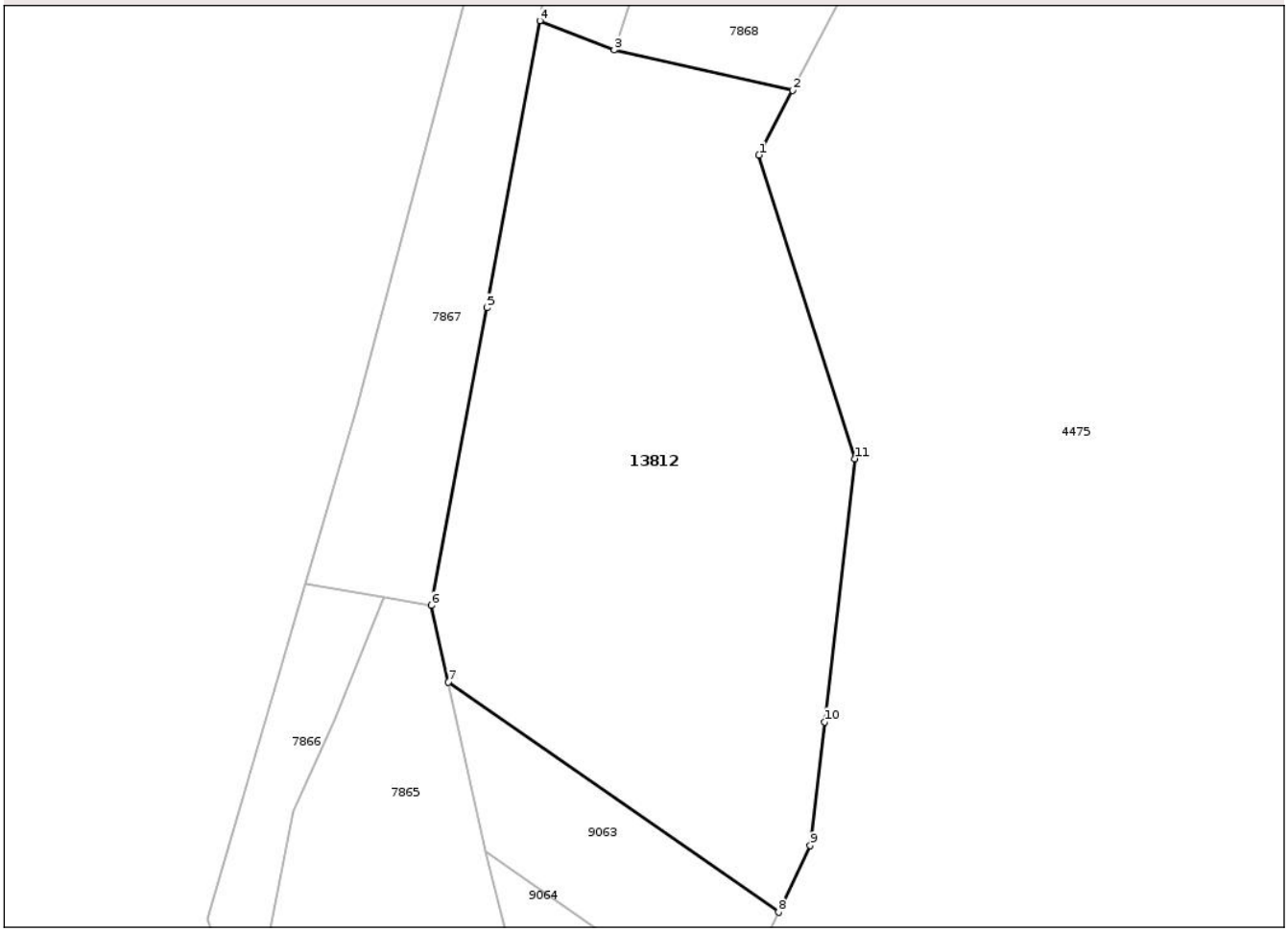
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.293	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.744,232 579.752,883	2	373.752,682 579.769,14	18.322
2	373.752,682 579.769,14	3	373.707,737 579.779,328	46.085
3	373.707,737 579.779,328	4	373.688,935 579.786,711	20.2
4	373.688,935 579.786,711	5	373.675,564 579.714,443	73.495
5	373.675,564 579.714,443	6	373.661,66 579.639,463	76.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.661,66 579.639,463	7	373.665,889 579.620,133	19.787
7	373.665,889 579.620,133	8	373.749,112 579.562,17	101.419
8	373.749,112 579.562,17	9	373.757,149 579.578,95	18.605
9	373.757,149 579.578,95	10	373.760,715 579.610,11	31.363
10	373.760,715 579.610,11	11	373.768,304 579.676,411	66.734
11	373.768,304 579.676,411	1	373.744,232 579.752,883	80.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61250	204	Sector cadastral:213 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103167 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 1152, din 14/05/2024 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61250 a imobilului cu numarul cadastral 61250 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60743 inscris in cartea funciara 60743;	A1
Act Notarial nr. 222, din 07/07/2023 emis de TIŞE CAMELIA-VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODEA VASILE**, cas cu 2) **DODEA IOANA-OLIMPIA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60743/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 145798 din 10/07/2023;	
Act Administrativ nr. 190398, din 13/09/2023 emis de OCPI CLUJ;		
B4	Se notează respingerea recepției documentatiei cadastrale înregistrată sub nr. 190398 / 13-09-2023	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60743/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 213553 din 13/10/2023;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103167 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE 471, din 16/05/2016 emis de NECIU DANIELA GABRIELA (act administrativ nr. 75847/26-04-2016 emis de OCPI CLUJ;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și auto în favoarea imobilului cu nr. cadastral 56179	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60743/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 145798 din 10/07/2023; pozitie transcrisa din CF 56180/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 88793 din 18/05/2016;	
Act Notarial nr. 222, din 07/07/2023 emis de TIŞE CAMELIA-VERONICA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODEA FLORICA** 2) **DODEA IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60743/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 145798 din 10/07/2023;	

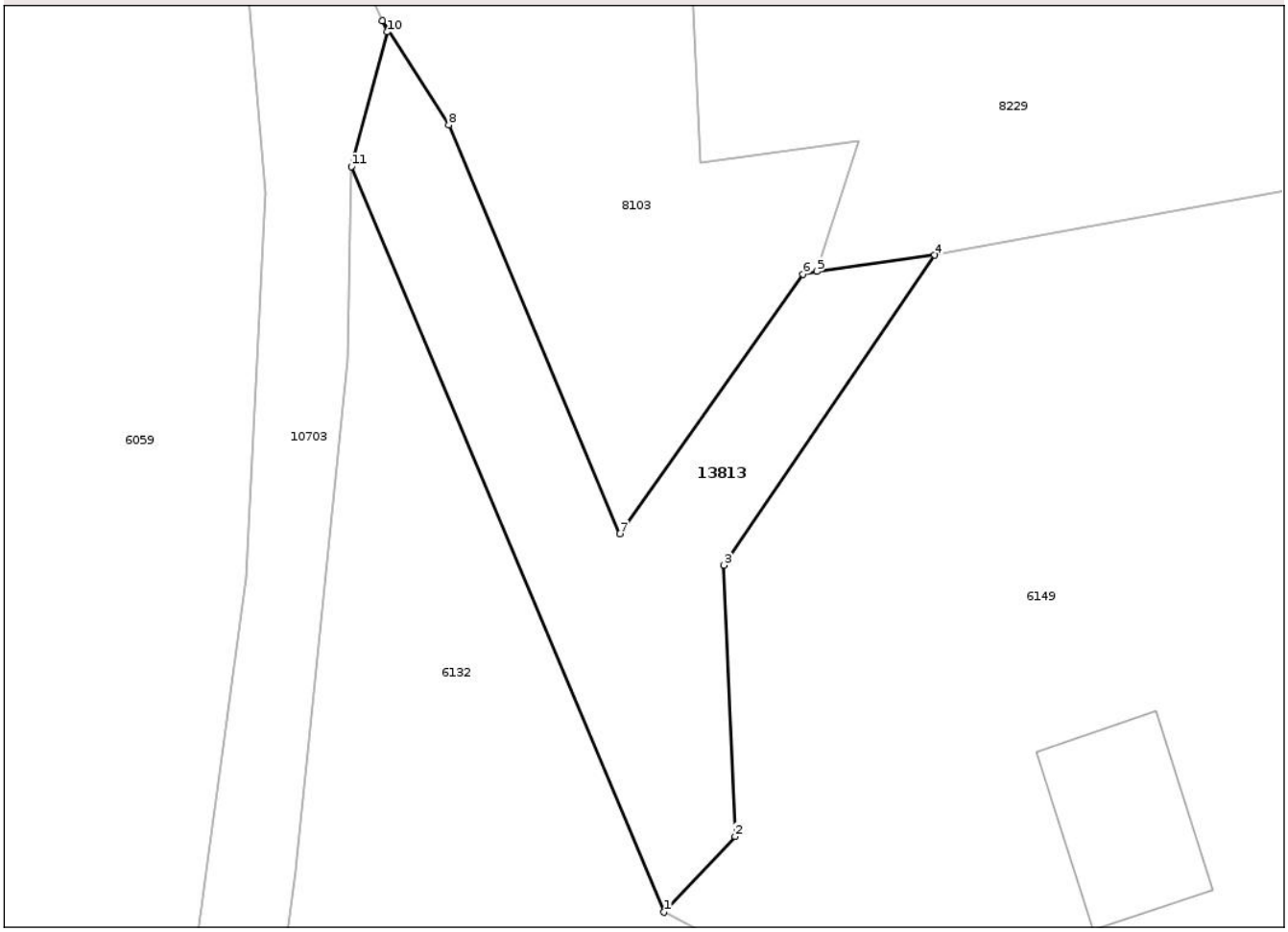
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61250	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.166,216 576.370,694	2	369.168,967 576.373,626	4.021
2	369.168,967 576.373,626	3	369.168,54 576.384,14	10.523
3	369.168,54 576.384,14	4	369.176,715 576.396,157	14.534
4	369.176,715 576.396,157	5	369.172,149 576.395,525	4.61
5	369.172,149 576.395,525	6	369.171,609 576.395,425	0.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.171,609 576.395,425	7	369.164,495 576.385,353	12.331
7	369.164,495 576.385,353	8	369.157,856 576.401,204	17.185
8	369.157,856 576.401,204	9	369.155,278 576.405,247	4.795
9	369.155,278 576.405,247	10	369.155,476 576.404,811	0.479
10	369.155,476 576.404,811	11	369.154,086 576.399,591	5.402
11	369.154,086 576.399,591	1	369.166,216 576.370,694	31.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:123 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

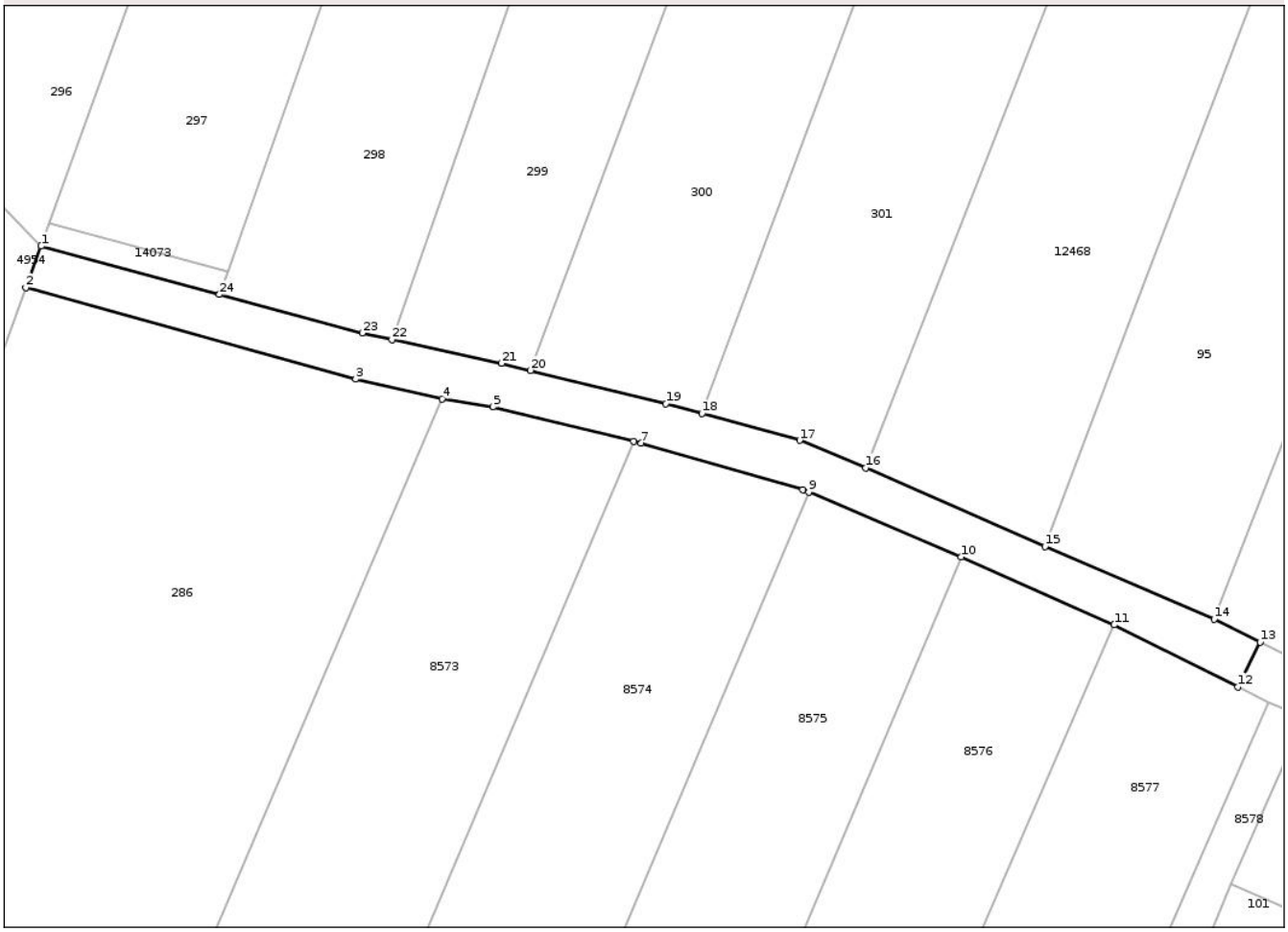
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.038,775 586.809,12	2	373.037,403 586.805,38	3.984
3	373.067,199 586.797,096	4	373.074,985 586.795,324	7.985
5	373.079,604 586.794,613	6	373.092,299 586.791,503	13.07
7	373.092,985 586.791,335	8	373.107,565 586.787,152	15.168
9	373.108,118 586.786,917	10	373.121,885 586.781,065	14.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	373.037,403 586.805,38	3	373.067,199 586.797,096	30.926
4	373.074,985 586.795,324	5	373.079,604 586.794,613	4.673
6	373.092,299 586.791,503	7	373.092,985 586.791,335	0.706
8	373.107,565 586.787,152	9	373.108,118 586.786,917	0.601
10	373.121,885 586.781,065	11	373.135,712 586.774,93	15.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	373.135,712 586.774,93	12	373.146,887 586.769,344	12.493
13	373.148,905 586.773,381	14	373.144,74 586.775,452	4.651
15	373.129,476 586.782,009	16	373.113,276 586.789,107	17.687
17	373.107,303 586.791,594	18	373.098,47 586.794,014	9.159
19	373.095,203 586.794,909	20	373.083,002 586.797,899	12.562
21	373.080,382 586.798,541	22	373.070,458 586.800,683	10.153
23	373.067,78 586.801,261	24	373.054,895 586.804,752	13.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	373.146,887 586.769,344	13	373.148,905 586.773,381	4.513
14	373.144,74 586.775,452	15	373.129,476 586.782,009	16.613
16	373.113,276 586.789,107	17	373.107,303 586.791,594	6.47
18	373.098,47 586.794,014	19	373.095,203 586.794,909	3.387
20	373.083,002 586.797,899	21	373.080,382 586.798,541	2.698
22	373.070,458 586.800,683	23	373.067,78 586.801,261	2.74
24	373.054,895 586.804,752	1	373.038,775 586.809,12	16.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

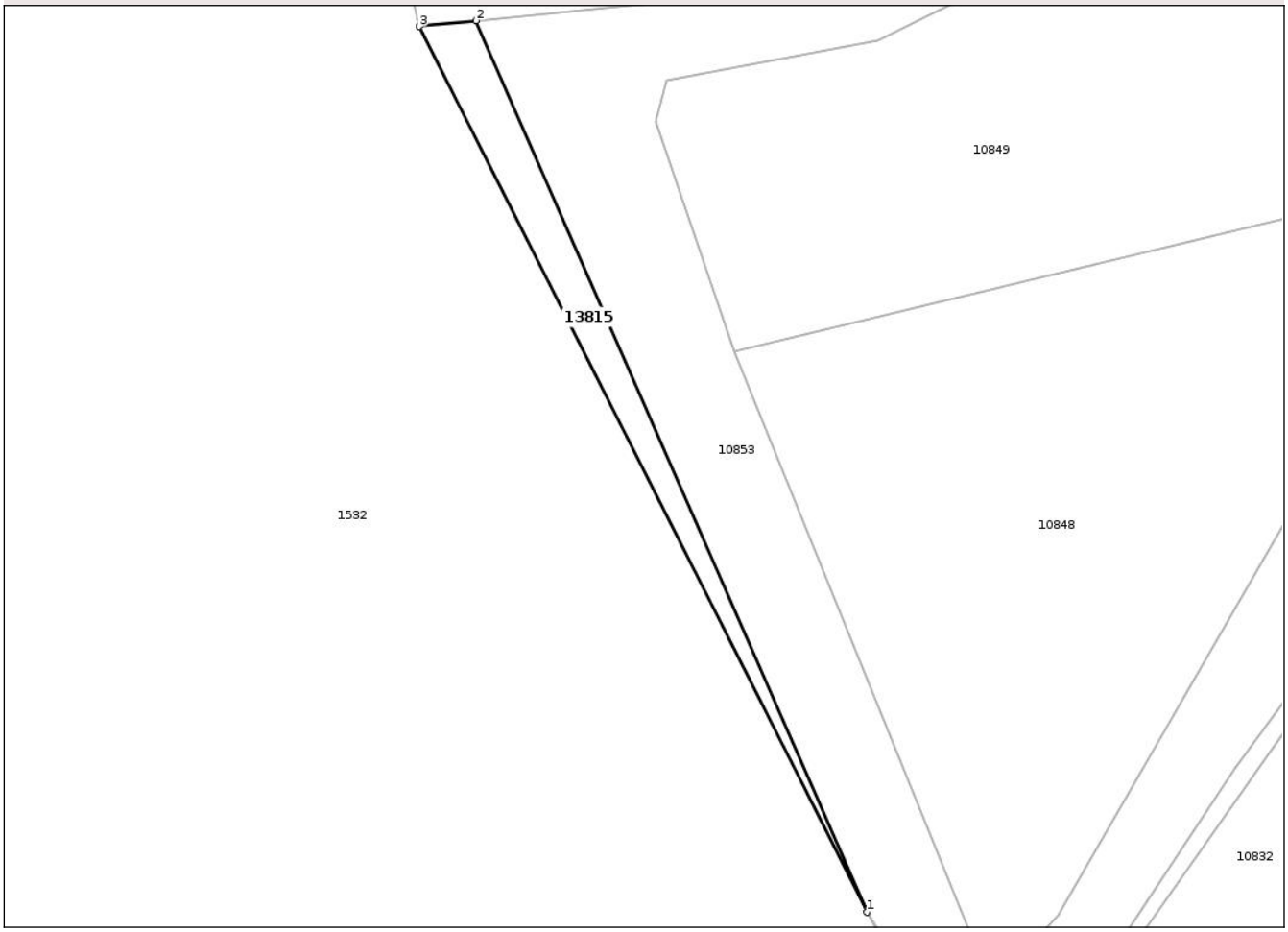
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	144	111	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.873,871 576.693,478	2	369.844,945 576.759,414	72.002
2	369.844,945 576.759,414	3	369.840,758 576.758,989	4.209
3	369.840,758 576.758,989	1	369.873,871 576.693,478	73.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Avram Iancu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

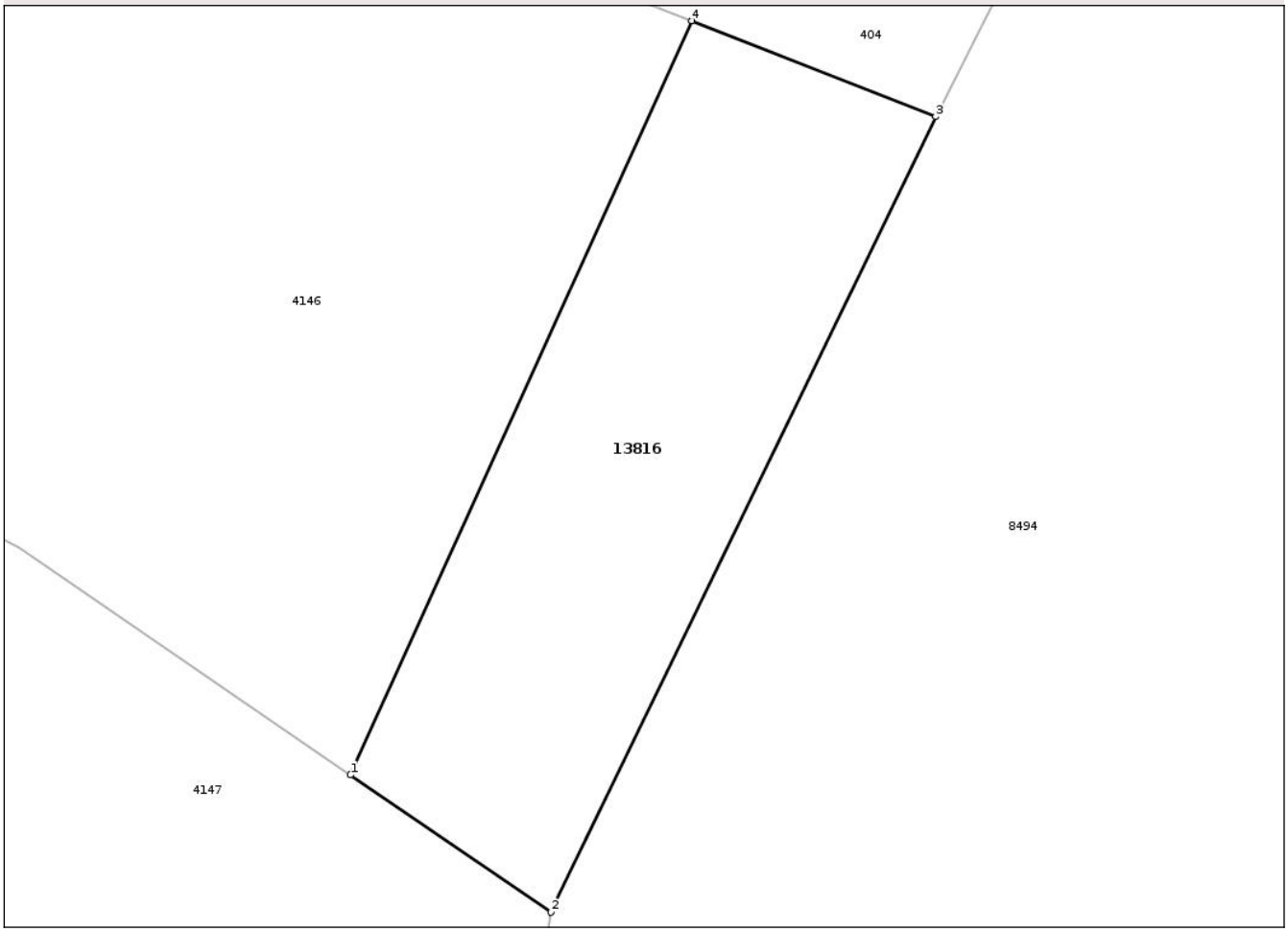
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	74	107	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.597,536 578.867,396	2	371.601,265 578.864,846	4.518
2	371.601,265 578.864,846	3	371.608,421 578.879,623	16.419
3	371.608,421 578.879,623	4	371.603,886 578.881,405	4.873
4	371.603,886 578.881,405	1	371.597,536 578.867,396	15.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 185, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56019	7.251	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56019-C1	Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 185, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5618 mp; Baraj mixt, de greutate, din beton, care inchide albia raului Somesul Mic, format din 9 ploturi, pus in functiune in anul 1971, fiind compus din: barajul de greutate si echipamentul hidromecanic, avand suprafata construita la sol de 5617,76 mp
A1.2	56019-C2	Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 185, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Casa barajist, edificata in anul 1971, cu regim de inaltime S+P, compusa din: la subsol: magazie de lemne si magazie de piese si scule; la parter: camera, camera personal, grupuri sanitare si hol, avand suprafata construita la sol de 46,32 mp, suprafata desfasurata de 93.18 mp si suprafata utila totala de 61,01 mp
A1.3	56019-C3	Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 185, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa vanelor , edificata in anul 1971, cu regim de inaltime P, compusa din casa vanelor, avand suprafata construita la sol de 43,53 mp, suprafata desfasurata de 43.53 mp si suprafata utila de 34,72 mp
A1.4	56019-C4	Loc. Gilau, Str Republicii, Nr. 185, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa vanelor 2, edificata in anul 1971, cu regim de inaltime P, compusa din casa vanelor, avand suprafata construita la sol de 58,82 mp, suprafata desfasurata de 58.82 mp si suprafata utila de 48,73 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11595 / 25/01/2016		
Act Administrativ nr. 605, din 19/01/2016 emis de ADMINISTRATIA NATIONALA 'APELE ROMANE' (act administrativ nr. 191716/18-11-2015 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 191721/18-11-2015 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA; act administrativ nr. 15898/07-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 107/25-09-1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 673/20-01-2016 emis de COMUNA GILAU; act administrativ nr. 202924/09-12-2015 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999, în administrarea 2) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SOMEȘ TISA**, CIF: 18269681	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

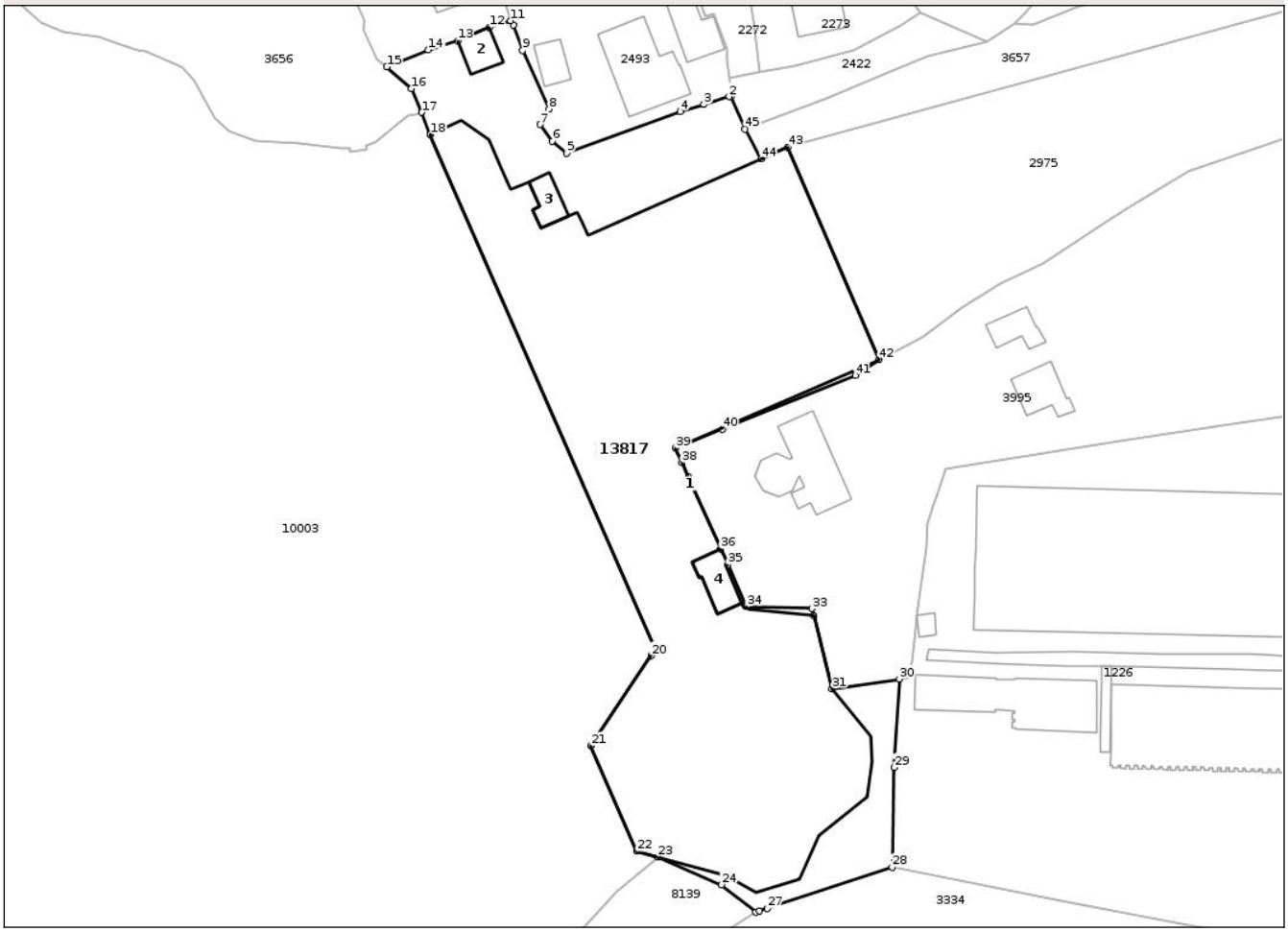
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56019	7.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.215	174	-	-	
2	curti constructii	NU	36	174	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56019-C1	constructii industriale si edilitare	5.618	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5618 mp; Baraj mixt, de greutate, din beton, care inchide albia raului Somesul Mic, format din 9 ploturi, pus in functiune in anul 1971, fiind compus din: barajul de greutate si echipamentul hidromecanic, avand suprafata construita la sol de 5617,76 mp
A1.2	56019-C2	constructii administrative si social culturale	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; Casa barajist, edificata in anul 1971, cu regim de inaltime S+P, compusa din: la subsol: magazie de lemne si magazie de piese si scule; la parter: camera, camera personal, grupuri sanitare si hol, avand suprafata construita la sol de 46,32 mp, suprafata desfasurata de 93.18 mp si suprafata utila totala de 61,01 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	56019-C3	constructii industriale si edilitare	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa vanelor , edificata in anul 1971, cu regim de inaltime P, compusa din casa vanelor, avand suprafata construita la sol de 43,53 mp, suprafata desfasurata de 43.53 mp si suprafata utila de 34,72 mp
A1.4	56019-C4	constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa vanelor 2, edificata in anul 1971, cu regim de inaltime P, compusa din casa vanelor, avand suprafata construita la sol de 58,82 mp, suprafata desfasurata de 58.82 mp si suprafata utila de 48,73 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.717,106 584.190,608	2	375.716,78 584.190,571	0.328
2	375.716,78 584.190,571	3	375.711,976 584.189,113	5.02
3	375.711,976 584.189,113	4	375.707,473 584.187,719	4.714
4	375.707,473 584.187,719	5	375.685,854 584.179,8	23.024
5	375.685,854 584.179,8	6	375.683,055 584.182,056	3.595
6	375.683,055 584.182,056	7	375.680,761 584.185,249	3.932
7	375.680,761 584.185,249	8	375.682,454 584.188,222	3.421
8	375.682,454 584.188,222	9	375.677,396 584.199,367	12.239
9	375.677,396 584.199,367	10	375.675,644 584.204,174	5.116
10	375.675,644 584.204,174	11	375.675,153 584.205,04	0.996
11	375.675,153 584.205,04	12	375.671,114 584.203,766	4.235
12	375.671,114 584.203,766	13	375.665,06 584.201,266	6.55
13	375.665,06 584.201,266	14	375.659,419 584.199,477	5.918
14	375.659,419 584.199,477	15	375.651,502 584.196,237	8.554
15	375.651,502 584.196,237	16	375.656,153 584.192,104	6.222
16	375.656,153 584.192,104	17	375.658,172 584.187,572	4.961
17	375.658,172 584.187,572	18	375.659,799 584.183,349	4.526
18	375.659,799 584.183,349	19	375.702,712 584.085,129	107.185
19	375.702,712 584.085,129	20	375.701,983 584.084,049	1.303
20	375.701,983 584.084,049	21	375.690,402 584.066,896	20.696
21	375.690,402 584.066,896	22	375.699,177 584.046,813	21.916
22	375.699,177 584.046,813	23	375.703,168 584.045,725	4.137
23	375.703,168 584.045,725	24	375.715,348 584.040,416	13.287
24	375.715,348 584.040,416	25	375.721,929 584.035,191	8.403
25	375.721,929 584.035,191	26	375.722,591 584.035,409	0.697
26	375.722,591 584.035,409	27	375.724,097 584.035,905	1.586
27	375.724,097 584.035,905	28	375.747,88 584.043,733	25.038
28	375.747,88 584.043,733	29	375.748,269 584.062,769	19.04
29	375.748,269 584.062,769	30	375.749,279 584.079,646	16.907
30	375.749,279 584.079,646	31	375.736,42 584.077,79	12.992
31	375.736,42 584.077,79	32	375.732,975 584.091,726	14.355
32	375.732,975 584.091,726	33	375.732,65 584.093,04	1.354
33	375.732,65 584.093,04	34	375.720,143 584.093,452	12.514
34	375.720,143 584.093,452	35	375.716,528 584.101,393	8.725
35	375.716,528 584.101,393	36	375.715,15 584.104,437	3.341
36	375.715,15 584.104,437	37	375.709,05 584.118,05	14.917
37	375.709,05 584.118,05	38	375.707,795 584.120,863	3.08
38	375.707,795 584.120,863	39	375.706,6 584.123,59	2.977
39	375.706,6 584.123,59	40	375.715,487 584.127,191	9.589
40	375.715,487 584.127,191	41	375.740,85 584.137,46	27.363
41	375.740,85 584.137,46	42	375.745,4 584.140,496	5.47
42	375.745,4 584.140,496	43	375.727,974 584.180,978	44.073
43	375.727,974 584.180,978	44	375.722,87 584.178,718	5.582
44	375.722,87 584.178,718	45	375.719,854 584.184,382	6.417
45	375.719,854 584.184,382	1	375.717,106 584.190,608	6.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:169 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

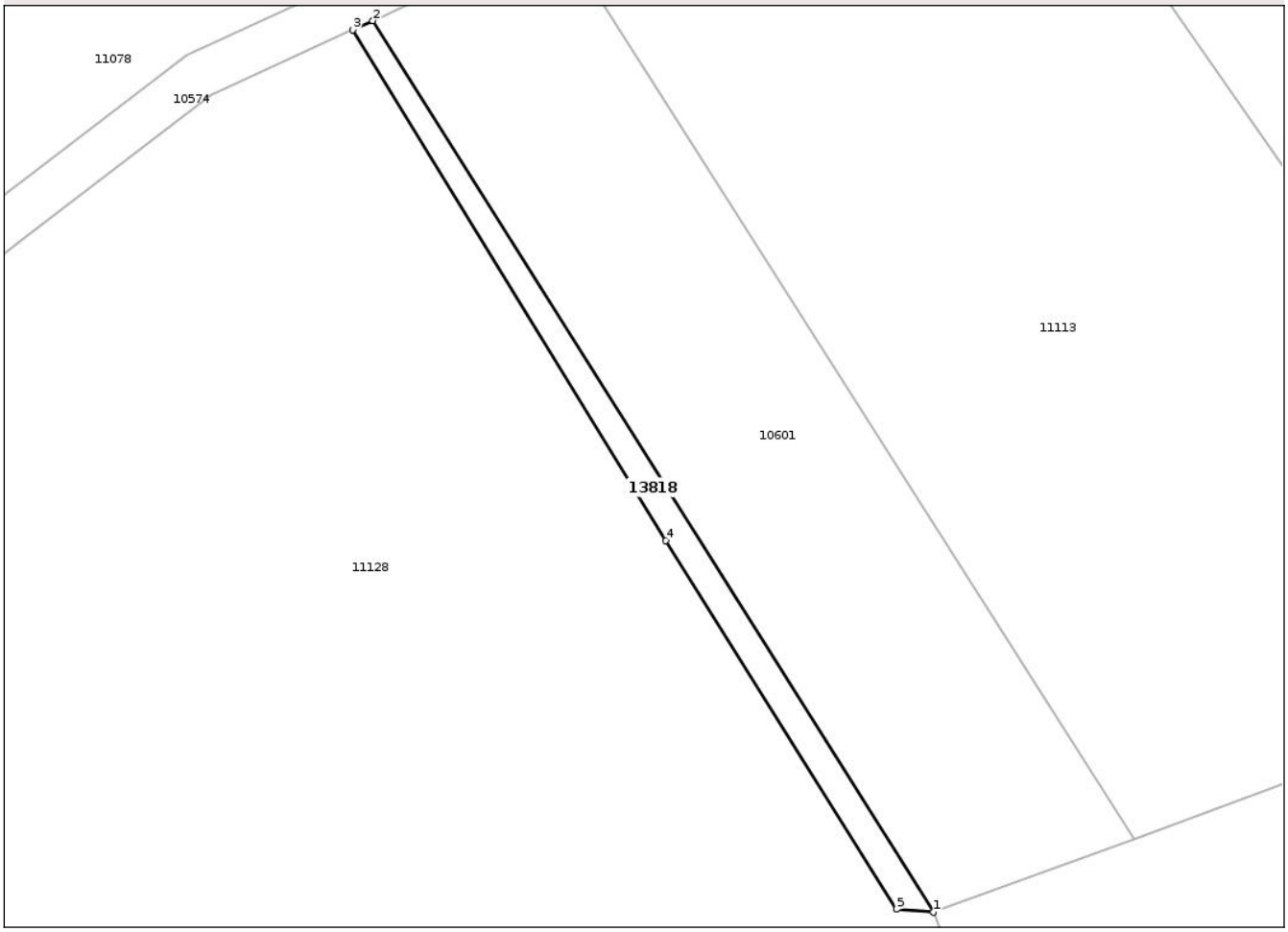
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	203	90	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.583,959 576.500,931	2	372.536,071 576.577,024	89.908
2	372.536,071 576.577,024	3	372.534,383 576.576,241	1.861
3	372.534,383 576.576,241	4	372.561,117 576.532,67	51.119
4	372.561,117 576.532,67	5	372.580,85 576.501,201	37.144
5	372.580,85 576.501,201	1	372.583,959 576.500,931	3.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Nr. 60, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61431	921	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61431-C1	Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Nr. 60, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112872 / 29/05/2024		
Act Administrativ nr. 28935, din 28/03/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B5	imobil aflat sub incidența Legii 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60127/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 67548 din 28/03/2024; pozitie transcrisa din CF 57404/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 162217 din 07/09/2018; pozitie transcrisa din CF 57257/Gilau, inscrisa prin incheierea nr. 83320 din 09/05/2018;	
135817 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. adeverinte, din 21/05/2024 emis de PRIMARIA GILAU (act administrativ nr cerere+chit+cf din 01.07.2024, emis de ŞIMON CATERINA;act notarial nr act de dezmembrare si contract de vanzare aut nr 865 din 27.05.2024, emis de ŞIMON CATERINA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY MARTON**, ca bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAGY MARTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

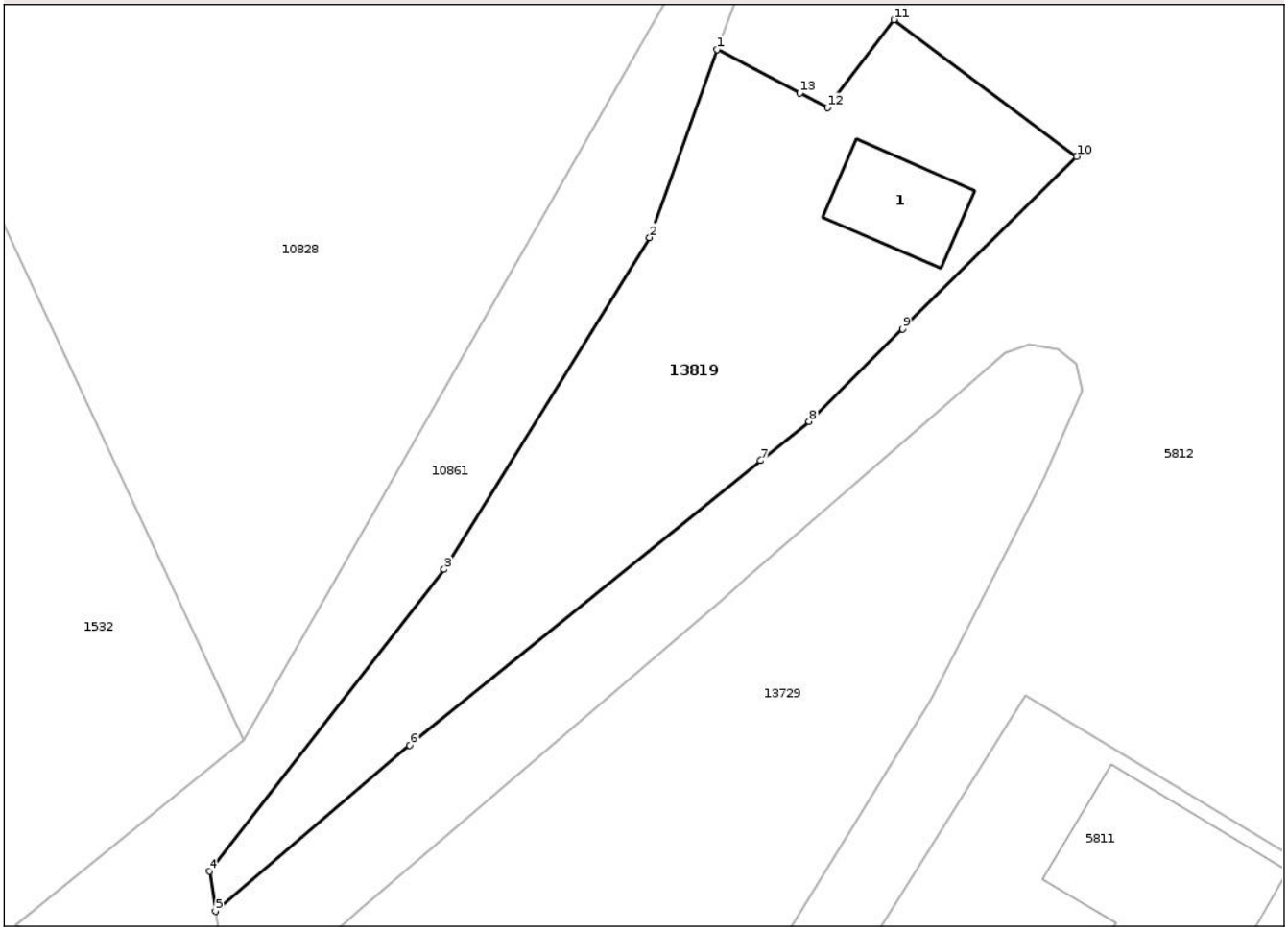
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61431	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	111	9	-	
2	faneata	DA	548	111	9/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61431-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA-P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.854,873 576.520,371	2	369.850,125 576.507,141	14.056
2	369.850,125 576.507,141	3	369.835,657 576.483,797	27.464
3	369.835,657 576.483,797	4	369.819,127 576.462,573	26.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	369.819,127 576.462,573	5	369.819,55 576.459,759	2.846
5	369.819,55 576.459,759	6	369.833,241 576.471,435	17.994
6	369.833,241 576.471,435	7	369.857,944 576.491,453	31.796
7	369.857,944 576.491,453	8	369.861,355 576.494,217	4.39
8	369.861,355 576.494,217	9	369.867,939 576.500,722	9.255
9	369.867,939 576.500,722	10	369.880,207 576.512,843	17.246
10	369.880,207 576.512,843	11	369.867,337 576.522,463	16.068
11	369.867,337 576.522,463	12	369.862,651 576.516,296	7.745
12	369.862,651 576.516,296	13	369.860,708 576.517,314	2.194
13	369.860,708 576.517,314	1	369.854,873 576.520,371	6.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Str. Castanelor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61498	270	Sector cadastral:123 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82079 / 15/04/2024		
Act Administrativ nr. 144, din 30/06/2022 emis de COMUNA GILAU (Hotarare ; act administrativ nr 75 din 28.03.2024, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 101 din 25.04.2024, emis de COMUNA GILAU;act administrativ nr 116 din 30.05.2024, emis de Comuna Gilau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61498	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	270	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.174,198 586.762,396	2	373.157,739 586.768,988	17.73
2	373.157,739 586.768,988	3	373.148,905 586.773,381	9.866
3	373.148,905 586.773,381	4	373.146,887 586.769,344	4.513
4	373.146,887 586.769,344	5	373.149,666 586.767,955	3.107
5	373.149,666 586.767,955	6	373.152,932 586.766,589	3.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.152,932 586.766,589	7	373.165,182 586.761,431	13.292
7	373.165,182 586.761,431	8	373.175,074 586.756,831	10.909
8	373.175,074 586.756,831	9	373.188,298 586.751,282	14.341
9	373.188,298 586.751,282	10	373.199,571 586.746,643	12.19
10	373.199,571 586.746,643	11	373.201,762 586.751,913	5.707
11	373.201,762 586.751,913	12	373.189,685 586.756,105	12.784
12	373.189,685 586.756,105	1	373.174,198 586.762,396	16.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7165, 7166 Gilău
Nr. topografic:1368/2/2/1/2/4, 1372/2/10/1/2/4, 1374/1/1/2/4, 1376/1/2/4, 1368/2/2/1/2/7 , 1372/2/10/1/2/7, 1374/1/1/2/7, 1376/1/2/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Pădurii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61103	2.114	Sector cadastral:108 Teren neimprejmuit; , IE 50211 UAT Gilău

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218568 / 20/10/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 238, din 28/09/2023 emis de COMUNA GILAU (act administrativ nr 25356 din 04.10.2023, emis de Comuna Gilau;act administrativ nr 213876 din 13.10.2023, emis de BCPI Cluj NApoca; act administrativ nr Anexa la HCL din 28.09.2023, emis de Comuna Gilau;inscris sub semnatura privata nr Documentatie tehnica din 19.10.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.10.2023, emis de ing. Popa Antonela Daniela;act administrativ nr Adeverinta Anxa la HCL din 28.09.2023, emis de Comuna Gilau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GILĂU**, CIF:4485421, domeniu public	
8142 / 30/04/2004		
Act Notarial nr. 422, din 29/04/2004 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 213/418, cota initiala 213/418	A1
	1) **DAN FLORIAN-VASILE**, si 2) **DAN NICOLETA-ANCUŢA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7166) *în seria rangului cu incheierea nr. 2870/2004 conex 4295/2004; Poziție preluată din IE 50211 UAT GILĂU*	
52997 / 18/05/2012		
Act Notarial nr. 785, din 17/05/2012 emis de TATARU ANA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 134/836, cota initiala 134/836	A1
	1) **TRIPON VASILE**, şi soţia 2) **TRIPON ZORIOARA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție preluată din IE 50211 UAT GILĂU	
55624 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. 849, din 10/03/2021 emis de STANCU TUDOR DAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/418, cota initiala 50/418	A1
	1) **CÎRLIG MIHAELA**, și soțul 2) **CÎRLIG GABRIEL**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție preluată din IE 50211 UAT GILĂU	
181898 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 2982, din 17/08/2021 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 88/418, cota initiala 88/418	A1
	1) **SC JOLIDON INTERNATIONAL SRL**, CIF:29974202	
	OBSERVATII: Poziție preluată din IE 50211 UAT GILĂU	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Se notează suprapunerea parțială a cinci acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ nr. HCL nr. 238 din data de 28.09.2023, emis de COMUNA GILAU prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea COMUNEI GILĂU în CF 61103 prin încheierea 218568/20.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	10.2023; 2. Actul notarial nr. 422 din data de 29.04.2004, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui DAN FLORIAN-VASILE și DAN NICOLETA-ANCUȚA în CF 50211 prin încheierea 8142/30.04.2004 pentru suprafața de 537mp; 3. Actul notarial nr. 785 din data de 17.05.2012, emis de TATARU ANA-MARIA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TRIPON VASILE și TRIPON ZORIOARA în CF 50211 prin încheierea 52997/18.05.2012 pentru suprafața de 537mp; 4. Actul notarial nr. 849 din data de 10.03.2021, emis de STANCU TUDOR DAN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CÎRLIG MIHAELA și CÎRLIG GABRIEL în CF 50211 prin încheierea 55624/11.03.2021 pentru suprafața de 537mp; 5. Actul notarial nr. 2982 din data de 17.08.2021 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SC JOLIDON INTERNATIONAL SRL în CF 50211 prin încheierea 181898/18.08.2021 pentru suprafața de 537mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56348 / 15/03/2023		
Act Administrativ nr. 1321.2, din 15/03/2023 emis de ANAF (act administrativ nr 1321 PROCES VERBAL DE SECHESTRU ASIGURATOR PENTRU BUNURI IMOBILE din 15.03.2023, emis de ANAF);		
C1	Se înscrie sechestru asigurator pana la concurenta sumei de 5167539 lei, asupra cotei de sub B8	A1
	1) **ANAF DGRFP AJFP CLUJ SERVICIUL AD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Poziție preluată din IE 50211 UAT GILĂU	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61103	2.114	, IE 50211 UAT Gilău

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.114	-	DE229	1368/2/2/1/2/4, 1372/2/10/1/2/4, 1374/1/1/2/4, 1376/1/2/4, 1368/2/2/1/2/7 , 1372/2/10/1/2/7, 1374/1/1/2/7, 1376/1/2/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.132,62 584.226,391	2	375.119,31 584.224,319	13.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.119,31 584.224,319	3	375.131,377 584.213,999	15.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.131,377 584.213,999	4	375.135,014 584.215,986	4.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	375.135,014 584.215,986	5	375.157,829 584.228,449	25.997
7	375.190,378 584.247,586	8	375.214,437 584.260,789	27.444
10	375.219,628 584.263,588	11	375.230,522 584.268,513	11.956
13	375.245,01 584.275,842	14	375.261,452 584.283,964	18.339
16	375.283,097 584.294,268	17	375.286,923 584.296,464	4.411
19	375.304,019 584.306,559	20	375.312,816 584.312,411	10.566
22	375.329,898 584.326,017	23	375.333,925 584.329,718	5.469
25	375.344,943 584.337,024	26	375.345,915 584.337,534	1.098
28	375.370,034 584.349,165	29	375.372,98 584.350,962	3.451
31	375.386,373 584.359,78	32	375.390,18 584.364,547	6.101
34	375.394,963 584.399,945	35	375.395,823 584.405,715	5.834
37	375.397,085 584.414,902	38	375.398,024 584.420,659	5.833
40	375.391,886 584.425,854	41	375.390,86 584.418,991	6.939
43	375.385,729 584.381,686	44	375.384,349 584.371,751	10.03
46	375.378,171 584.360,925	47	375.373,07 584.358,143	5.81
49	375.341,783 584.343,193	50	375.337,393 584.340,904	4.951
52	375.336,285 584.338,273	53	375.334,719 584.336,911	2.075
55	375.331,558 584.334,447	56	375.318,346 584.322,176	18.031
58	375.304,824 584.312,52	59	375.303,208 584.311,429	1.95
61	375.292,857 584.305,263	62	375.285,353 584.301,737	8.291
64	375.259,502 584.288,621	65	375.253,238 584.286,146	6.735
67	375.228,517 584.273,753	68	375.212,991 584.265,718	17.482
70	375.162,366 584.237,695	71	375.139,528 584.224,996	26.131
73	375.134,537 584.224,897	74	375.132,613 584.224,869	1.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	375.157,829 584.228,449	6	375.166,622 584.233,905	10.348
8	375.214,437 584.260,789	9	375.215,224 584.261,357	0.971
11	375.230,522 584.268,513	12	375.235,995 584.271,243	6.116
14	375.261,452 584.283,964	15	375.274,823 584.290,568	14.913
17	375.286,923 584.296,464	18	375.304,429 584.305,898	19.886
20	375.312,816 584.312,411	21	375.321,173 584.318,182	10.156
23	375.333,925 584.329,718	24	375.339,012 584.333,122	6.121
26	375.345,915 584.337,534	27	375.366,416 584.347,484	22.788
29	375.372,98 584.350,962	30	375.385,353 584.358,511	14.494
32	375.390,18 584.364,547	33	375.392,974 584.386,546	22.176
35	375.395,823 584.405,715	36	375.396,663 584.411,939	6.28
38	375.398,024 584.420,659	39	375.398,608 584.424,066	3.457
41	375.390,86 584.418,991	42	375.387,928 584.395,498	23.675
44	375.384,349 584.371,751	45	375.381,929 584.362,935	9.142
47	375.373,07 584.358,143	48	375.355,621 584.348,627	19.875
50	375.337,393 584.340,904	51	375.334,981 584.339,92	2.605
53	375.334,719 584.336,911	54	375.333,118 584.335,716	1.998
56	375.318,346 584.322,176	57	375.311,783 584.317,555	8.027
59	375.303,208 584.311,429	60	375.296,294 584.307,407	7.999
62	375.285,353 584.301,737	63	375.262,221 584.290,113	25.888
65	375.253,238 584.286,146	66	375.236,405 584.277,836	18.772
68	375.212,991 584.265,718	69	375.193,309 584.254,902	22.458
71	375.139,528 584.224,996	72	375.137,387 584.224,939	2.142
74	375.132,613 584.224,869	1	375.132,62 584.226,391	1.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	375.166,622 584.233,905	7	375.190,378 584.247,586	27.414
9	375.215,224 584.261,357	10	375.219,628 584.263,588	4.937
12	375.235,995 584.271,243	13	375.245,01 584.275,842	10.12
15	375.274,823 584.290,568	16	375.283,097 584.294,268	9.064
18	375.304,429 584.305,898	19	375.304,019 584.306,559	0.778
21	375.321,173 584.318,182	22	375.329,898 584.326,017	11.727
24	375.339,012 584.333,122	25	375.344,943 584.337,024	7.099
27	375.366,416 584.347,484	28	375.370,034 584.349,165	3.989
30	375.385,353 584.358,511	31	375.386,373 584.359,78	1.628
33	375.392,974 584.386,546	34	375.394,963 584.399,945	13.546
36	375.396,663 584.411,939	37	375.397,085 584.414,902	2.993
39	375.398,608 584.424,066	40	375.391,886 584.425,854	6.956
42	375.387,928 584.395,498	43	375.385,729 584.381,686	13.986
45	375.381,929 584.362,935	46	375.378,171 584.360,925	4.262
48	375.355,621 584.348,627	49	375.341,783 584.343,193	14.867
51	375.334,981 584.339,92	52	375.336,285 584.338,273	2.101
54	375.333,118 584.335,716	55	375.331,558 584.334,447	2.011
57	375.311,783 584.317,555	58	375.304,824 584.312,52	8.589
60	375.296,294 584.307,407	61	375.292,857 584.305,263	4.051
63	375.262,221 584.290,113	64	375.259,502 584.288,621	3.101
66	375.236,405 584.277,836	67	375.228,517 584.273,753	8.882
69	375.193,309 584.254,902	70	375.162,366 584.237,695	35.406
72	375.137,387 584.224,939	73	375.134,537 584.224,897	2.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

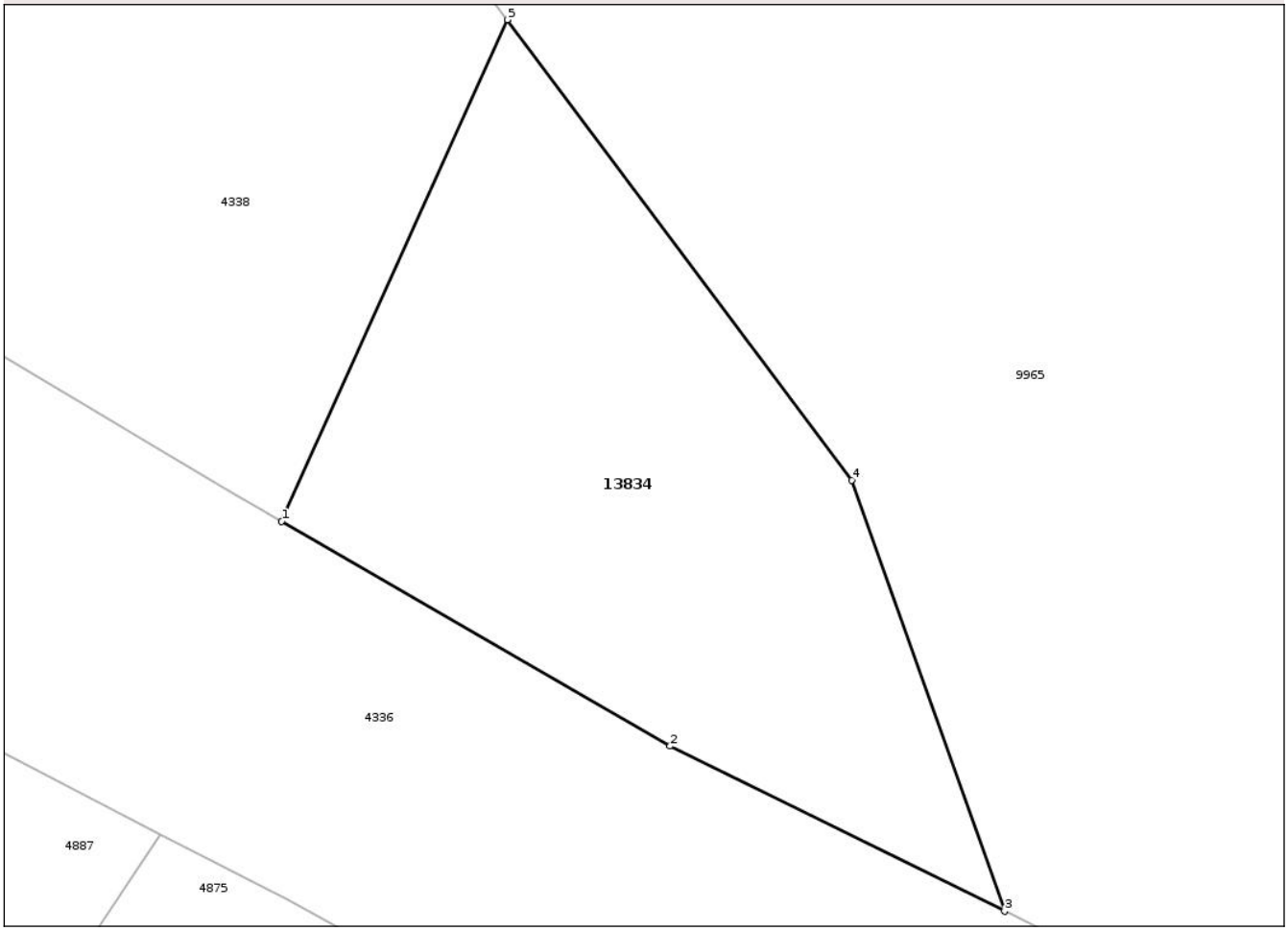
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	580	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.905,901 582.608,397	2	373.923,91 582.597,999	20.795
2	373.923,91 582.597,999	3	373.939,421 582.590,351	17.294
3	373.939,421 582.590,351	4	373.932,341 582.610,312	21.179
4	373.932,341 582.610,312	5	373.916,361 582.631,637	26.648
5	373.916,361 582.631,637	1	373.905,901 582.608,397	25.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Cald, Str Luncuței, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

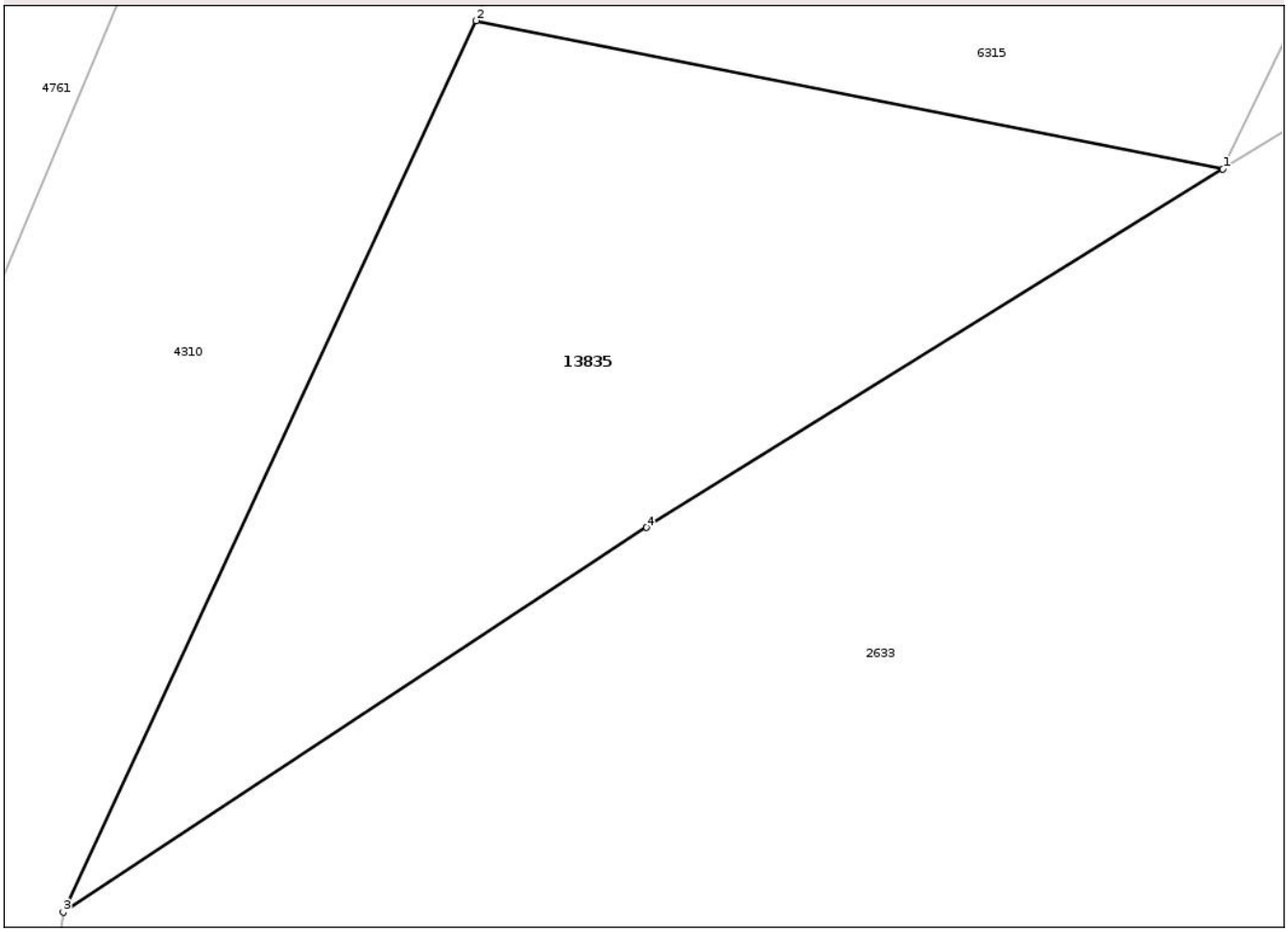
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	147	32	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	371.766,166 582.438,435	2	371.750,993 582.441,447	15.469
2	371.750,993 582.441,447	3	371.742,6 582.423,353	19.946
3	371.742,6 582.423,353	4	371.754,449 582.431,16	14.19
4	371.754,449 582.431,16	1	371.766,166 582.438,435	13.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	764	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.134,831 583.790,715	2	378.135,896 583.783,905	6.893
3	378.138,107 583.769,757	4	378.139,129 583.763,221	6.615
5	378.143,625 583.734,454	6	378.145,326 583.723,568	11.018
7	378.149,402 583.723,39	8	378.148,295 583.730,631	7.325
9	378.147,765 583.734,102	10	378.146,411 583.742,957	8.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.135,896 583.783,905	3	378.138,107 583.769,757	14.32
4	378.139,129 583.763,221	5	378.143,625 583.734,454	29.116
6	378.145,326 583.723,568	7	378.149,402 583.723,39	4.08
8	378.148,295 583.730,631	9	378.147,765 583.734,102	3.511
10	378.146,411 583.742,957	11	378.145,005 583.752,156	9.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	378.145,005 583.752,156	12	378.143,595 583.761,382	9.333
13	378.143,202 583.763,955	14	378.142,18 583.770,636	6.759
15	378.140,075 583.784,409	16	378.137,96 583.798,246	13.998
17	378.135,838 583.812,127	18	378.134,416 583.821,431	9.412
19	378.133,614 583.826,677	20	378.133,425 583.827,916	1.253
21	378.131,961 583.837,492	22	378.128,39 583.860,85	23.629
23	378.126,985 583.870,284	24	378.126,441 583.873,938	3.694
25	378.125,392 583.879,757	26	378.124,949 583.882,221	2.504
27	378.123,438 583.890,607	28	378.121,299 583.902,483	12.067
29	378.120,379 583.907,587	30	378.116,403 583.907,096	4.006
31	378.117,629 583.900,288	32	378.120,993 583.881,519	19.068
33	378.121,778 583.877,113	34	378.126,134 583.848,851	28.596
35	378.128,251 583.834,641	36	378.129,933 583.823,35	11.416
37	378.131,708 583.811,442	38	378.132,694 583.804,819	6.696
39	378.134,068 583.795,6	1	378.134,831 583.790,715	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	378.143,595 583.761,382	13	378.143,202 583.763,955	2.603
14	378.142,18 583.770,636	15	378.140,075 583.784,409	13.933
16	378.137,96 583.798,246	17	378.135,838 583.812,127	14.042
18	378.134,416 583.821,431	19	378.133,614 583.826,677	5.307
20	378.133,425 583.827,916	21	378.131,961 583.837,492	9.687
22	378.128,39 583.860,85	23	378.126,985 583.870,284	9.538
24	378.126,441 583.873,938	25	378.125,392 583.879,757	5.913
26	378.124,949 583.882,221	27	378.123,438 583.890,607	8.521
28	378.121,299 583.902,483	29	378.120,379 583.907,587	5.186
30	378.116,403 583.907,096	31	378.117,629 583.900,288	6.918
32	378.120,993 583.881,519	33	378.121,778 583.877,113	4.475
34	378.126,134 583.848,851	35	378.128,251 583.834,641	14.367
36	378.129,933 583.823,35	37	378.131,708 583.811,442	12.04
38	378.132,694 583.804,819	39	378.134,068 583.795,6	9.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5768 Gilău
TEREN Intravilan Nr. topografic:1117/1/1,1116/1/1
Adresa: Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56755	84	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	56755-C2	Loc. Gilau, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Corp II- Casa din caramida pe fundatii din beton, acoperita cu tigle, cu 1 camera, bucatarie, camara si cotete(corp funciar construit pe parcela inscrisa in CF 5768 cu nr topo 1117/1,1116/1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6274 / 06/07/1984		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8063/1983 si in baza cererii 6274-6, din 06/07/1984 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPAS IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPAS GHEORGHE**	
4773 / 23/11/1987		
Act Notarial nr. 1551/1987, din 23/10/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUPAŞ ANA** 2) **LUPAŞ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPAŞ ANA**, ca bun propriu asupra cotei de 1/2 parte 2) **LUPAŞ MARIA**, ca bun propriu asupra cotei de 1/2 parte	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56755	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	12	-	1117/1/1, 1116/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	56755-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Corp II- Casa din caramida pe fundatii din beton, acoperita cu tigle, cu 1 camera, bucatarie, camara si cotete(corp funciar construit pe parcela inscrisa in CF 5768 cu nr topo 1117/1, 1116/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.730,414 585.987,138	2	375.726,253 585.989,122	4.61
2	375.726,253 585.989,122	3	375.718,176 585.973,035	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.718,176 585.973,035	4	375.722,642 585.971,214	4.823
4	375.722,642 585.971,214	1	375.730,414 585.987,138	17.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:794 Someșu Rece
Nr. topografic:721/10, 722/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 350, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58850	393	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58850-C1	Loc. Somesu Rece, Str Eroilor, Nr. 350, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casă de vacanță cu parter, 1 etaj, pe fundație din beton, parter cu zid de cărămidă, etaj cu zid de lemn, șarpantă lemn, acoperiș tablă, la parter: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu și casa scărilor, la etaj: 2 camere, 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19568 / 18/11/1996		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2018, din 14/02/1996 emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA (și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VĂDEAN DOINA**, bun propriu	
226720 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 26 CERTIFICAT DE MOSTENITOR, din 15/10/2021 emis de SERENEC CARMEN ELENA (și Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **VADEAN DOINA-LUCIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **STĂNCESCU ANTUANELA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **VADEAN AURELIAN VLAICU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58850	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	83	-	721/10, 722/10	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58850-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Casă de vacanță cu parter, 1 etaj, pe fundație din beton, parter cu zid de cărămidă, etaj cu zid de lemn, șarpantă lemn, acoperiș tablă, la parter: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 antreu și casa scărilor, la etaj: 2 camere, 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.537,666 579.725,041	2	372.555,334 579.681,834	46.68
2	372.555,334 579.681,834	3	372.563,657 579.686,184	9.391

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	372.563,657 579.686,184	4	372.553,001 579.707,903	24.192
4	372.553,001 579.707,903	5	372.542,513 579.731,591	25.906
5	372.542,513 579.731,591	6	372.536,833 579.727,274	7.134
6	372.536,833 579.727,274	1	372.537,666 579.725,041	2.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56432	4.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51863 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 164 (Contract de donație), din 14/02/2020 emis de VIȘAN IOANA -ALMIRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN IOANA-AURELIA**, si sotia 2) **ROMAN ALIN-RAOUL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

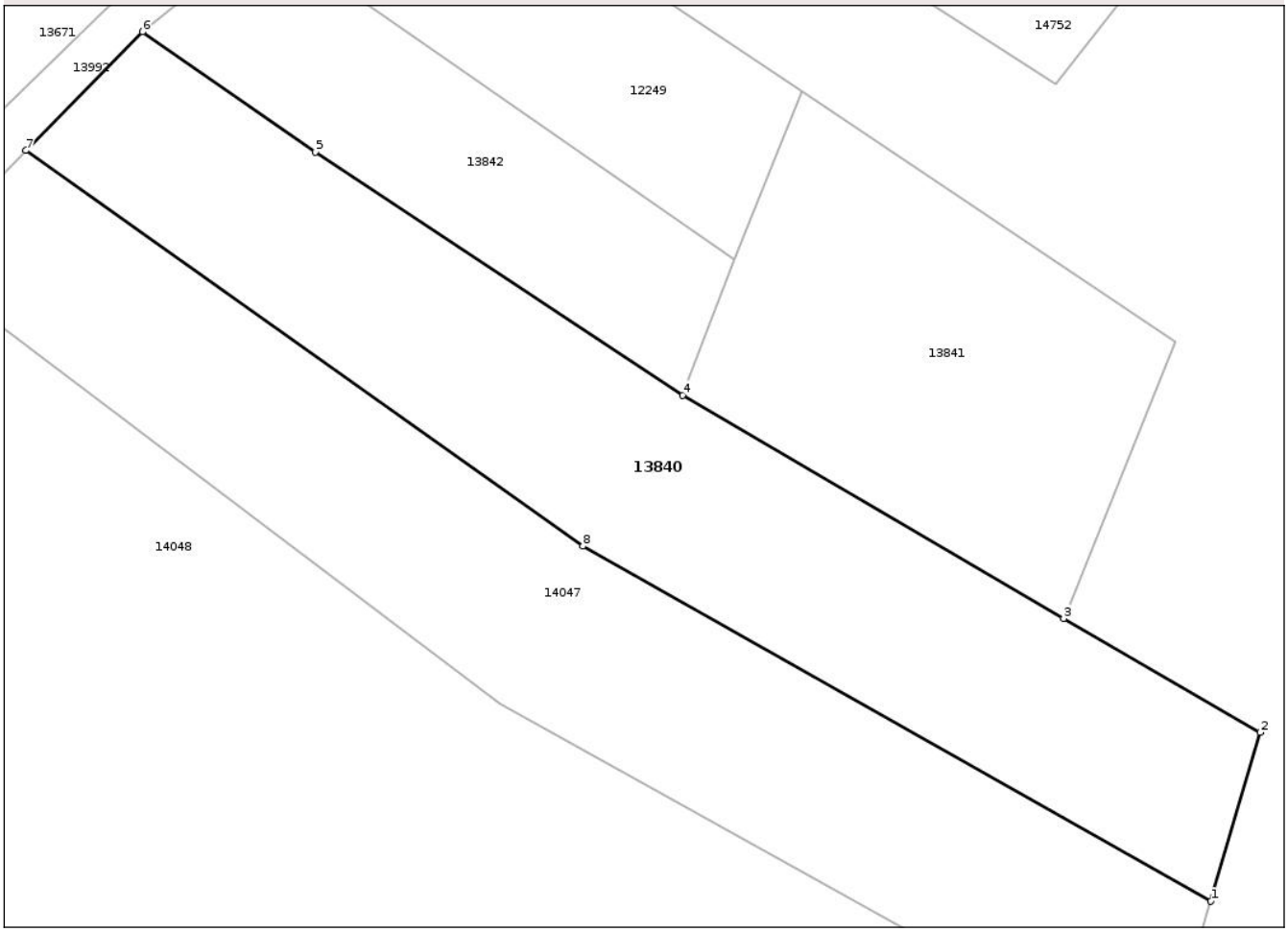
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56432	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	14	55/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.625,269 587.967,271	2	378.631,958 587.990,058	23.748
2	378.631,958 587.990,058	3	378.605,394 588.005,434	30.693
3	378.605,394 588.005,434	4	378.553,901 588.035,554	59.655
4	378.553,901 588.035,554	5	378.504,317 588.068,373	59.461
5	378.504,317 588.068,373	6	378.480,959 588.084,597	28.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.480,959 588.084,597	7	378.465,204 588.068,572	22.473
7	378.465,204 588.068,572	8	378.540,436 588.015,199	92.242
8	378.540,436 588.015,199	1	378.625,269 587.967,271	97.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8132 Gilău
Nr. cadastral vechi:2847 Gilău

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55601	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86538 / 02/11/2007		
Act Administrativ nr. 3373/1943, din 06/07/2007 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIC LETITIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8132 Gilău)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

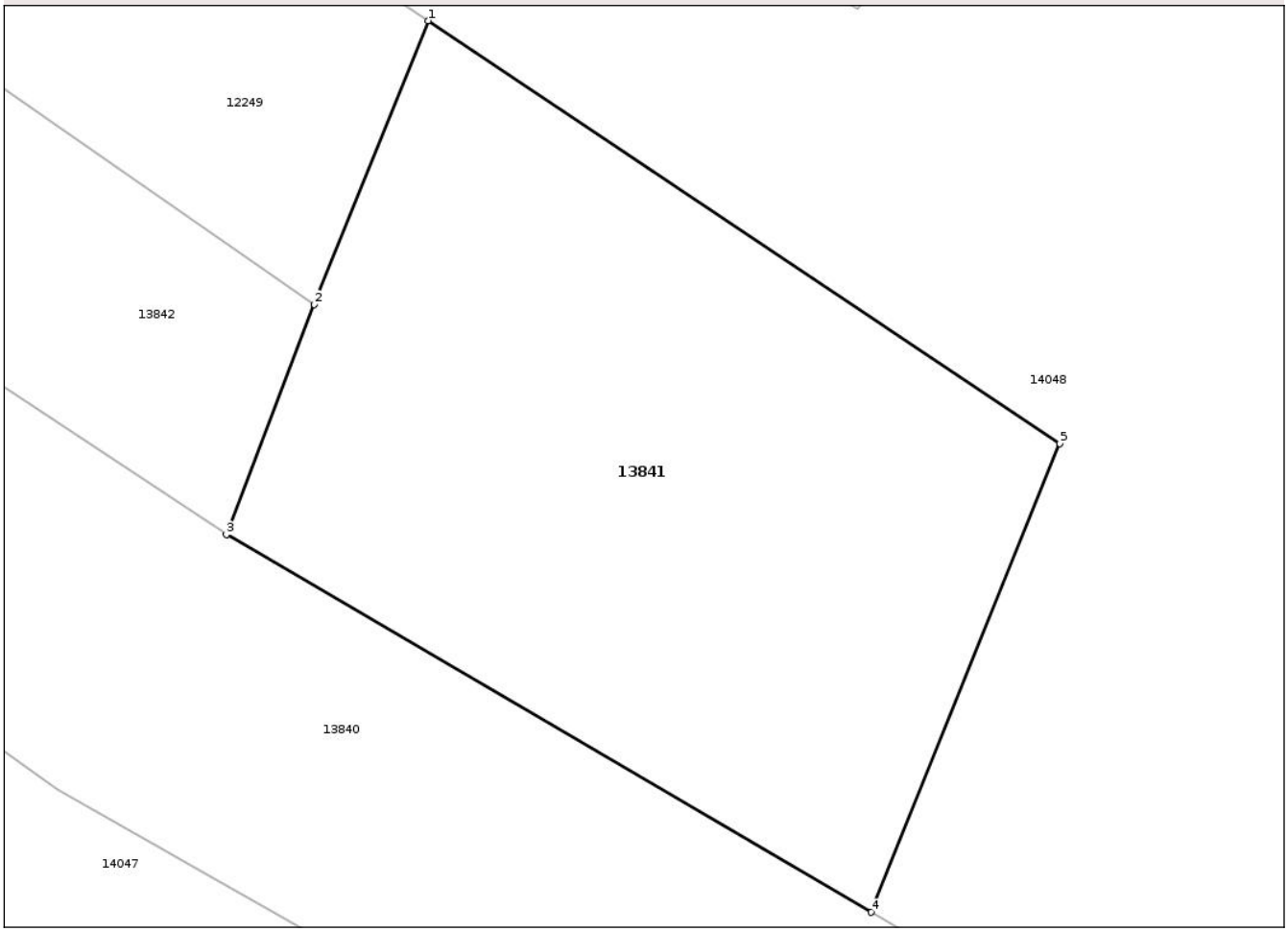
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55601	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	14	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.570,025 588.076,549	2	378.560,916 588.053,922	24.392
2	378.560,916 588.053,922	3	378.553,901 588.035,554	19.662
3	378.553,901 588.035,554	4	378.605,394 588.005,434	59.655
4	378.605,394 588.005,434	5	378.620,478 588.042,821	40.315
5	378.620,478 588.042,821	1	378.570,025 588.076,549	60.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51354	1.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145690 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 104, din 01/07/2022 emis de ŞIMON CATERINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **POPA NICOLETA-SIMONA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPA NICOLETA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

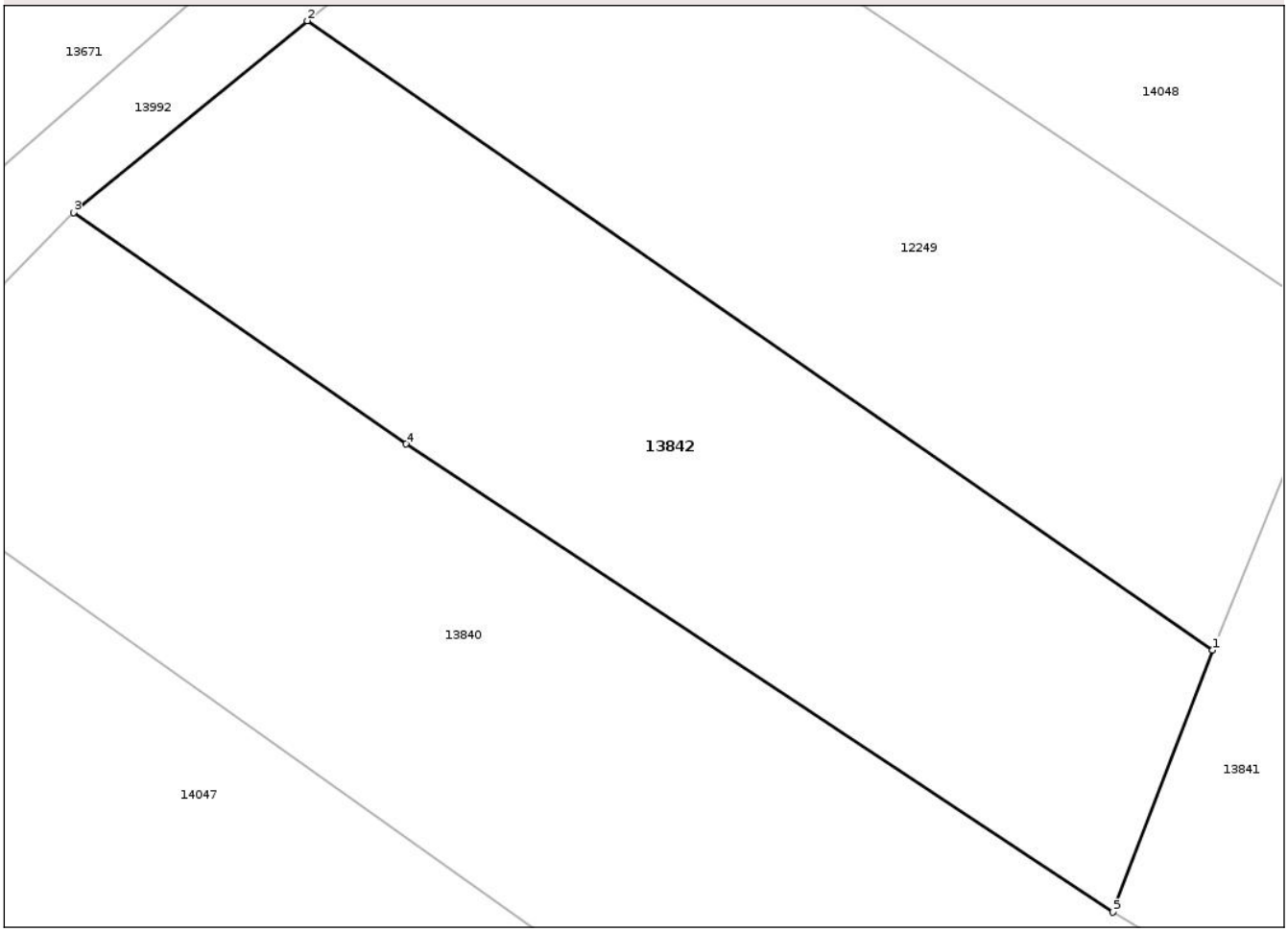
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51354	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.650	14	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.560,916 588.053,922	2	378.497,368 588.098,045	77.364
2	378.497,368 588.098,045	3	378.480,959 588.084,597	21.216
3	378.480,959 588.084,597	4	378.504,317 588.068,373	28.44
4	378.504,317 588.068,373	5	378.553,901 588.035,554	59.461
5	378.553,901 588.035,554	1	378.560,916 588.053,922	19.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

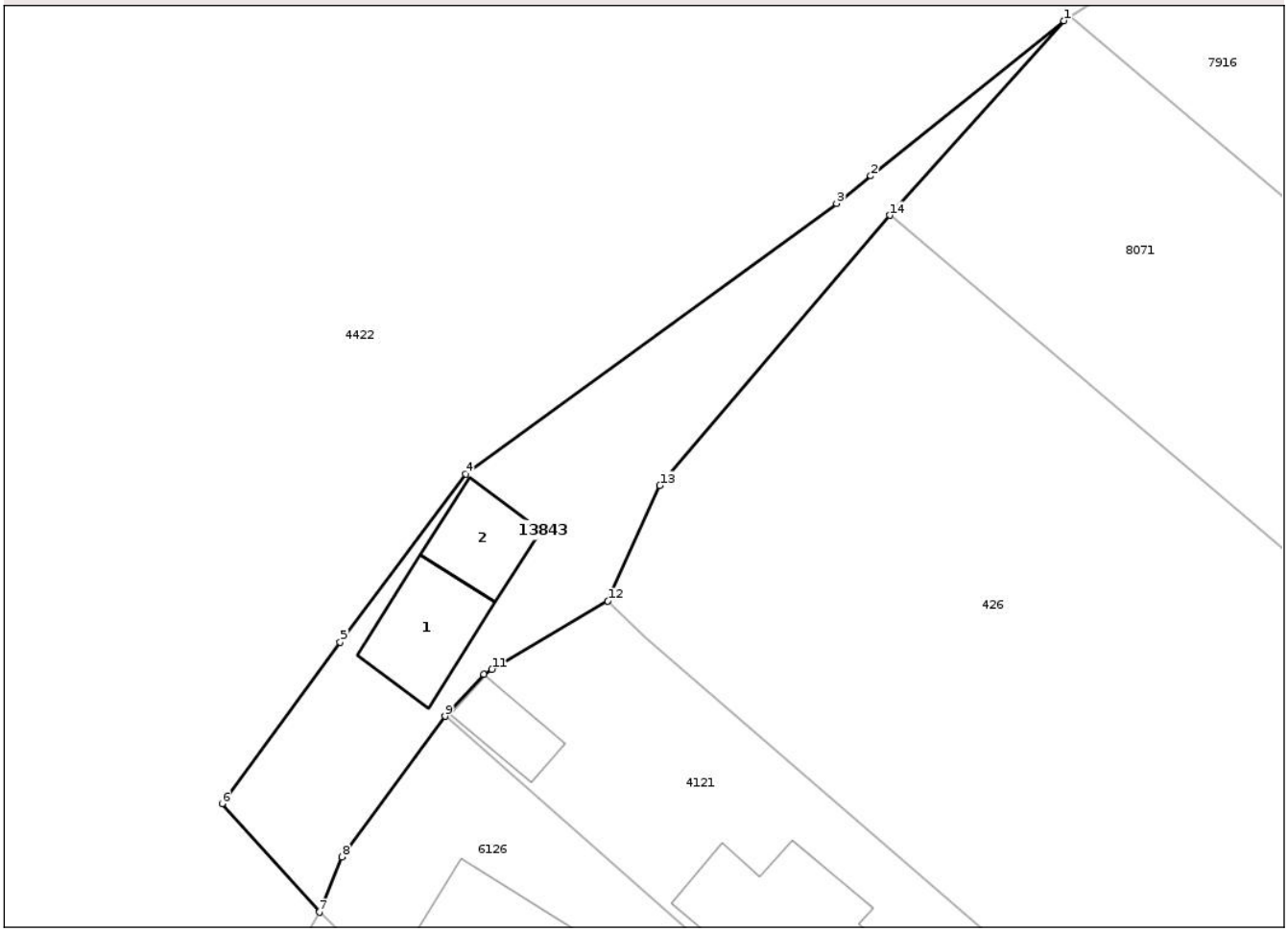
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	207	83	-	-	
2	faneata	NU	150	83	-	-	
3	curti constructii	DA	7	83	-	-	
4	faneata	DA	45	83	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GARAJ - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.914,99 580.305,443	2	372.903,37 580.296,123	14.896
2	372.903,37 580.296,123	3	372.901,309 580.294,47	2.642
3	372.901,309 580.294,47	4	372.879,014 580.278,225	27.586
4	372.879,014 580.278,225	5	372.871,485 580.268,122	12.6
5	372.871,485 580.268,122	6	372.864,377 580.258,432	12.017
6	372.864,377 580.258,432	7	372.870,221 580.251,92	8.75
7	372.870,221 580.251,92	8	372.871,583 580.255,242	3.59
8	372.871,583 580.255,242	9	372.877,775 580.263,688	10.473
9	372.877,775 580.263,688	10	372.880,107 580.266,213	3.437
10	372.880,107 580.266,213	11	372.880,599 580.266,501	0.57
11	372.880,599 580.266,501	12	372.887,564 580.270,591	8.077
12	372.887,564 580.270,591	13	372.890,696 580.277,539	7.621
13	372.890,696 580.277,539	14	372.904,502 580.293,76	21.301
14	372.904,502 580.293,76	1	372.914,99 580.305,443	15.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Chirileşti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:217 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

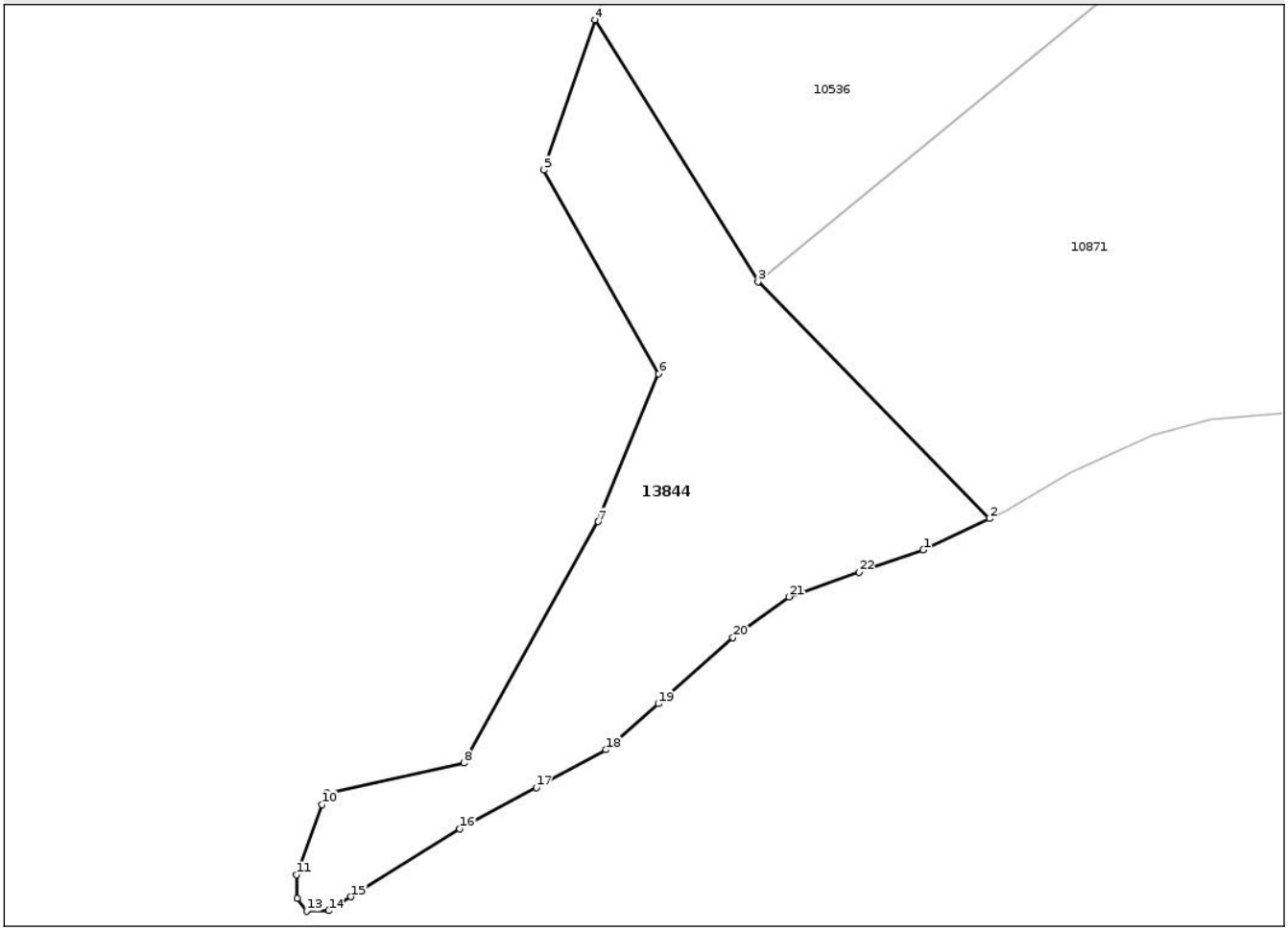
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.003	109	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	370.453,155 576.008,886	2	370.458,421 576.011,381	5.827
3	370.439,96 576.030,283	4	370.426,931 576.051,162	24.611
5	370.422,851 576.039,17	6	370.432,029 576.022,938	18.647
7	370.427,201 576.011,147	8	370.416,462 575.991,906	22.035
9	370.405,523 575.989,522	10	370.405,161 575.988,589	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	370.458,421 576.011,381	3	370.439,96 576.030,283	26.421
4	370.426,931 576.051,162	5	370.422,851 576.039,17	12.667
6	370.432,029 576.022,938	7	370.427,201 576.011,147	12.741
8	370.416,462 575.991,906	9	370.405,523 575.989,522	11.196
10	370.405,161 575.988,589	11	370.403,143 575.982,983	5.958

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	370.403,143 575.982,983	12	370.403,157 575.981,091	1.892
13	370.403,947 575.980,088	14	370.405,694 575.980,131	1.748
15	370.407,462 575.981,235	16	370.416,128 575.986,652	10.22
17	370.422,256 575.989,958	18	370.427,821 575.992,961	6.324
19	370.431,988 575.996,63	20	370.437,965 576.001,893	7.964
21	370.442,436 576.005,156	22	370.448,042 576.007,107	5.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	370.403,157 575.981,091	13	370.403,947 575.980,088	1.277
14	370.405,694 575.980,131	15	370.407,462 575.981,235	2.084
16	370.416,128 575.986,652	17	370.422,256 575.989,958	6.963
18	370.427,821 575.992,961	19	370.431,988 575.996,63	5.552
20	370.437,965 576.001,893	21	370.442,436 576.005,156	5.535
22	370.448,042 576.007,107	1	370.453,155 576.008,886	5.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1460, din 27/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPON I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

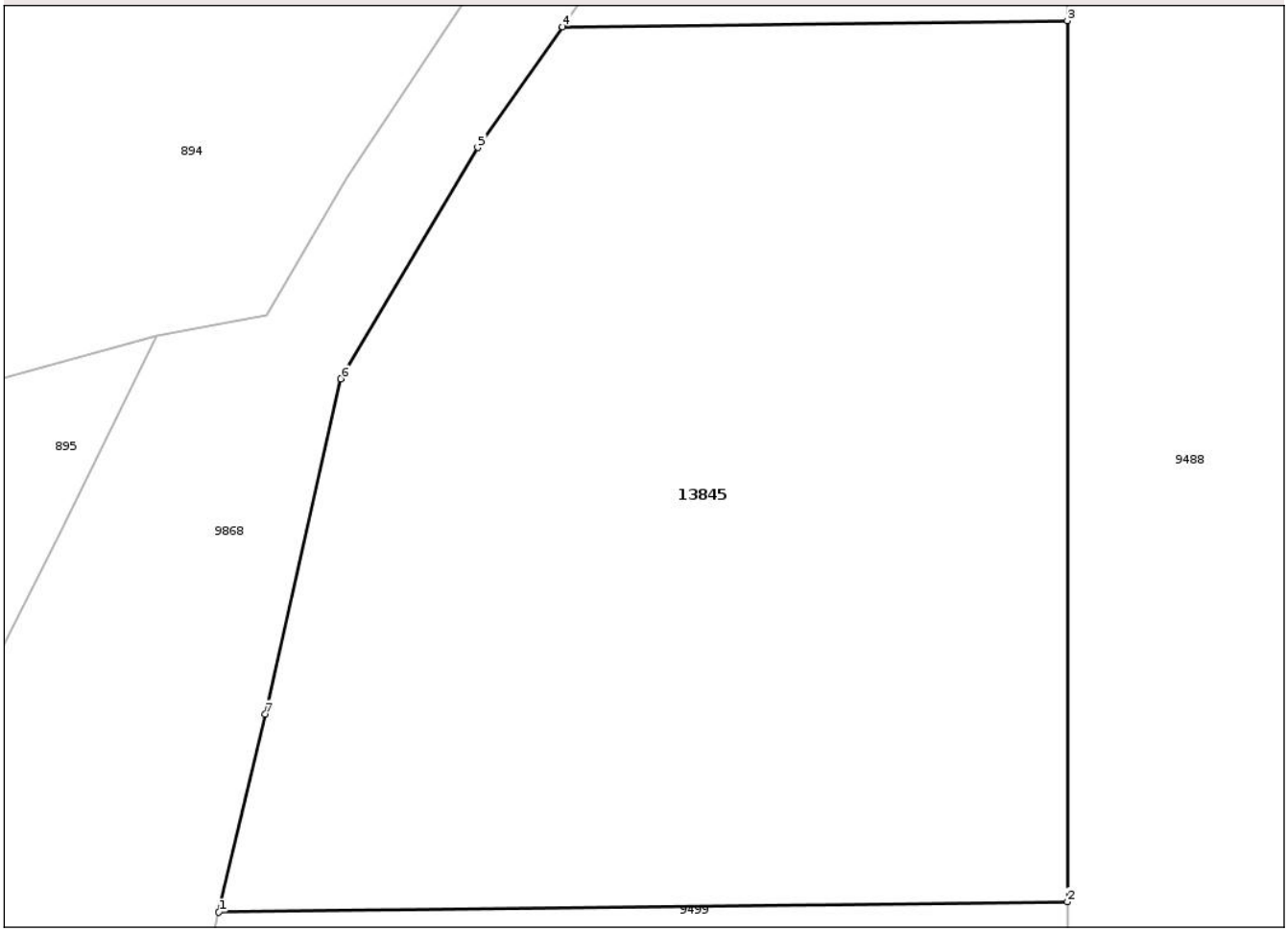
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	20	251	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.978,459 583.763,419	2	377.041,486 583.764,191	63.032
2	377.041,486 583.764,191	3	377.041,497 583.829,562	65.371
3	377.041,497 583.829,562	4	377.003,997 583.829,102	37.503
4	377.003,997 583.829,102	5	376.997,693 583.820,152	10.947
5	376.997,693 583.820,152	6	376.987,527 583.802,985	19.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.987,527 583.802,985	7	376.981,918 583.778,112	25.498
7	376.981,918 583.778,112	1	376.978,459 583.763,419	15.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1753, din 14/03/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFIRLEA D. IOAN** 2) **SFIRLEA A. DANIELA** 3) **SFIRLEA A. SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

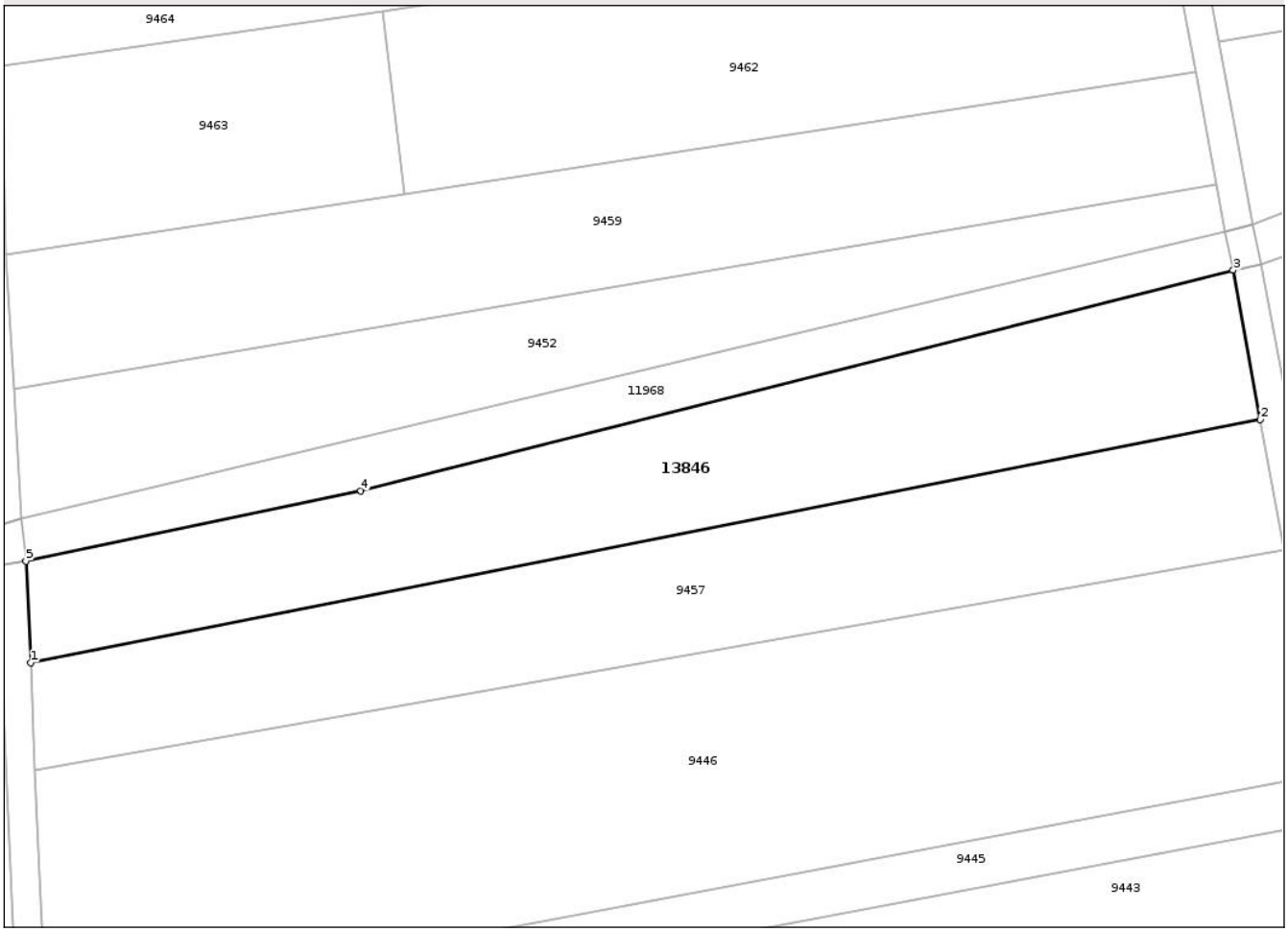
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	20	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.207,012 583.679,851	2	377.377,602 583.713,595	173.895
2	377.377,602 583.713,595	3	377.373,853 583.734,267	21.009
3	377.373,853 583.734,267	4	377.252,812 583.703,703	124.84
4	377.252,812 583.703,703	5	377.206,36 583.693,92	47.471
5	377.206,36 583.693,92	1	377.207,012 583.679,851	14.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9408, din 22/04/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HINDRIC ST. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	20	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.318,906 583.814,846	2	377.323,328 583.815,321	4.447
2	377.323,328 583.815,321	3	377.316,063 583.972,931	157.777
3	377.316,063 583.972,931	4	377.311,648 583.972,297	4.46
4	377.311,648 583.972,297	1	377.318,906 583.814,846	157.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12728, din 03/12/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HINDRIC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	20	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.316,063 583.972,931	2	377.323,328 583.815,321	157.777
2	377.323,328 583.815,321	3	377.329,637 583.815,999	6.345
3	377.329,637 583.815,999	4	377.322,361 583.973,835	158.004
4	377.322,361 583.973,835	1	377.316,063 583.972,931	6.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1656, din 23/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN V. VERONA** 2) **COZMA D. VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

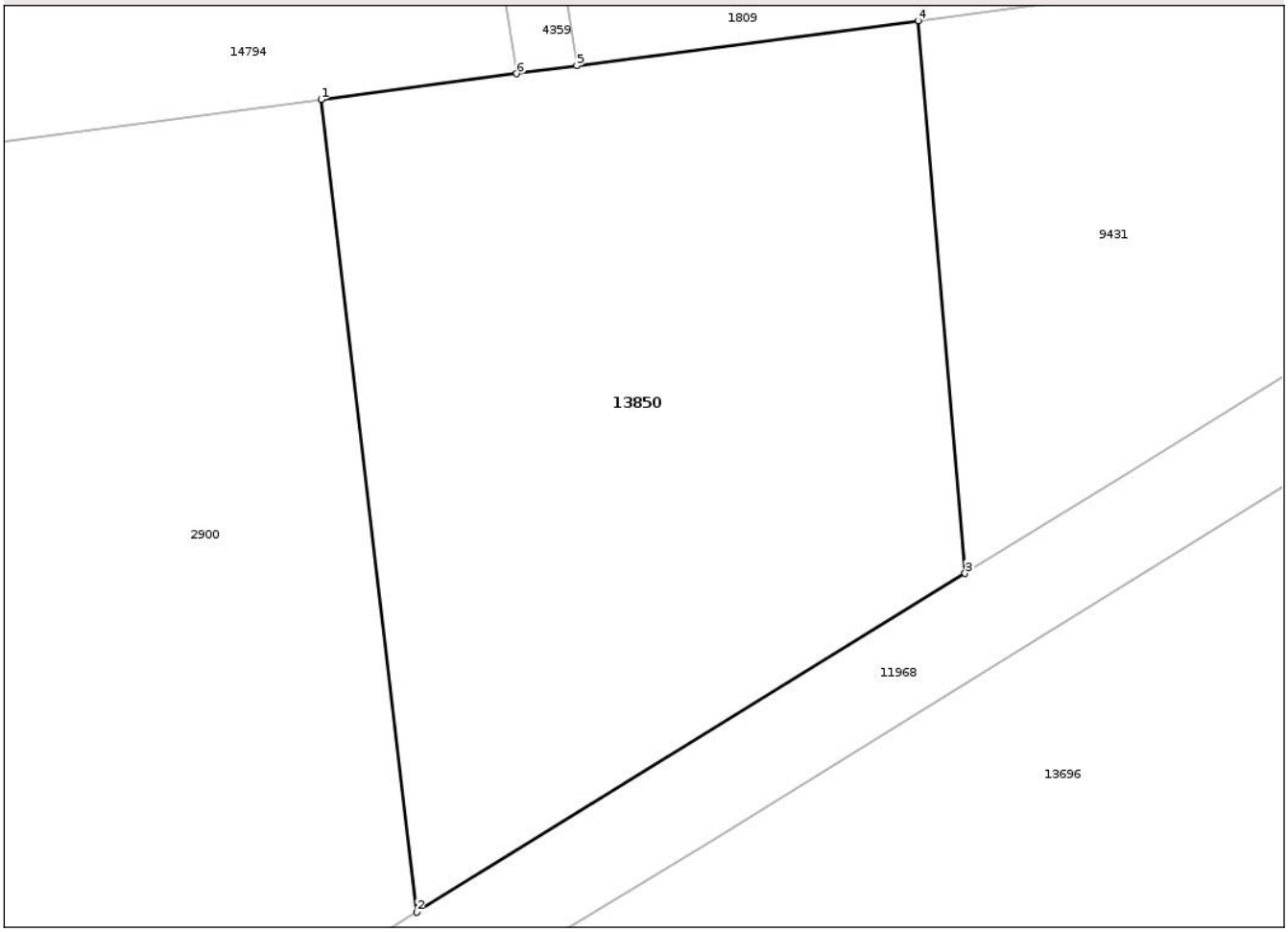
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	20	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.583,279 583.860,474	2	377.589,987 583.803,459	57.408
2	377.589,987 583.803,459	3	377.628,51 583.827,22	45.262
3	377.628,51 583.827,22	4	377.625,204 583.866,006	38.927
4	377.625,204 583.866,006	5	377.601,24 583.862,844	24.172
5	377.601,24 583.862,844	6	377.597,023 583.862,287	4.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.597,023 583.862,287	1	377.583,279 583.860,474	13.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1691, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY FR. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

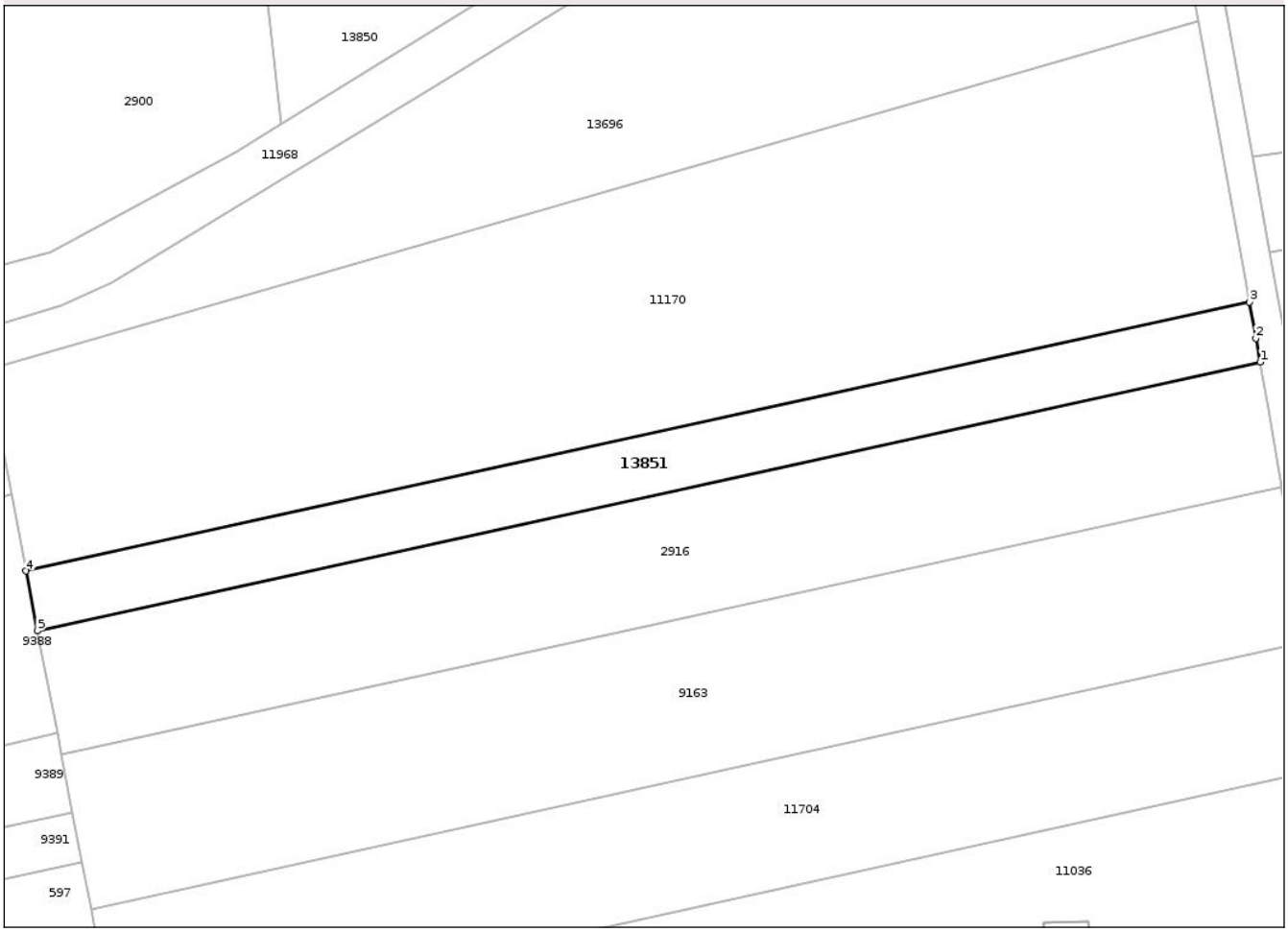
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	20	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.722,655 583.771,18	2	377.722,067 583.774,385	3.258
2	377.722,067 583.774,385	3	377.721,167 583.779,297	4.994
3	377.721,167 583.779,297	4	377.555,321 583.742,876	169.798
4	377.555,321 583.742,876	5	377.556,884 583.734,776	8.249
5	377.556,884 583.734,776	1	377.722,655 583.771,18	169.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25705, din 17/09/2015 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TŐRŐK BORBALA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	20	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.519,974 584.091,193	2	377.508,093 584.159,262	69.098
2	377.508,093 584.159,262	3	377.502,656 584.159,316	5.437
3	377.502,656 584.159,316	4	377.500,833 584.159,201	1.827
4	377.500,833 584.159,201	5	377.512,924 584.089,928	70.32
5	377.512,924 584.089,928	6	377.515,407 584.090,272	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.515,407 584.090,272	1	377.519,974 584.091,193	4.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:84 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 11/06/2010 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAIER TEOFIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GUDIU FLORICA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

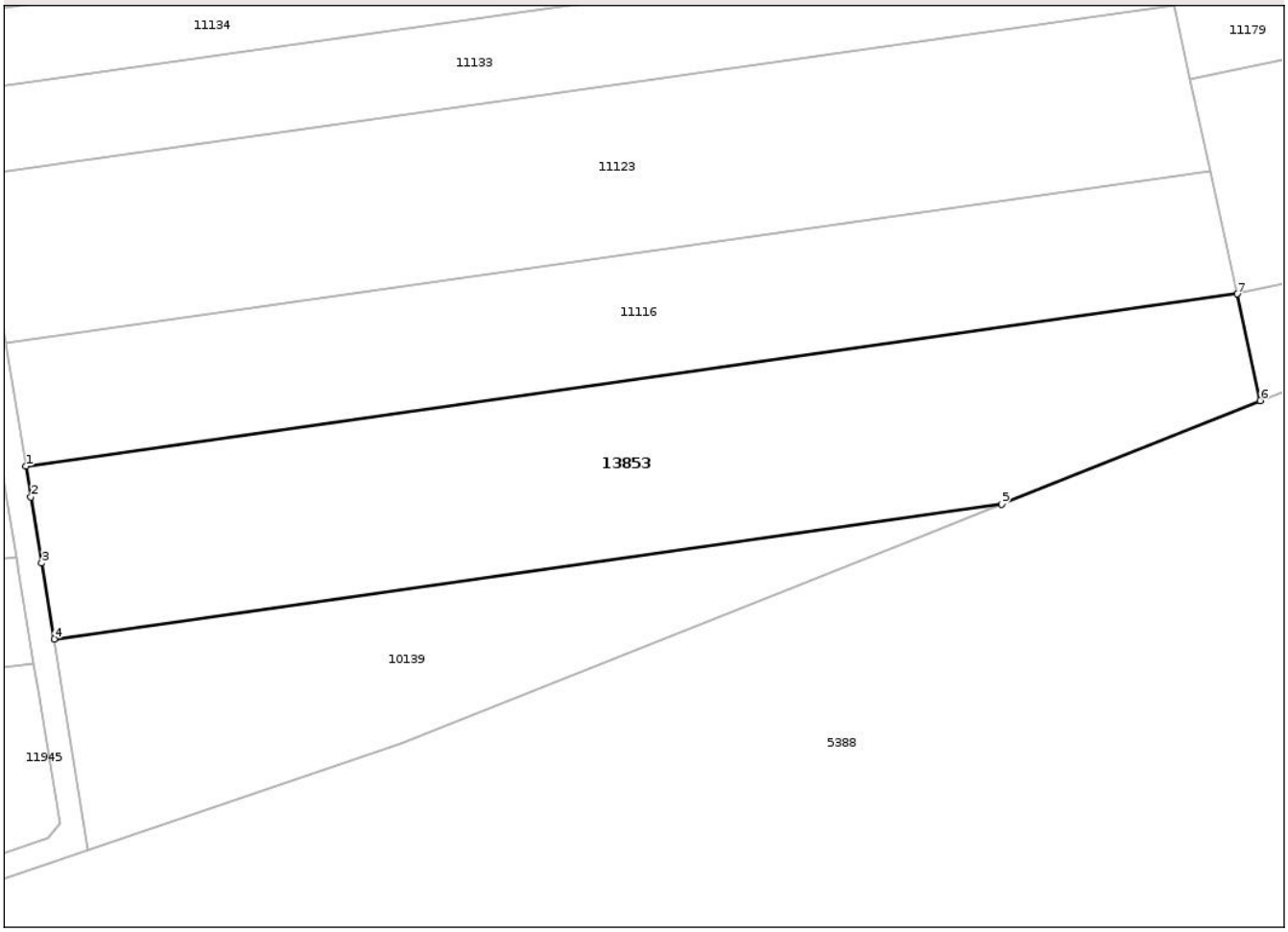
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	20	220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.744,624 583.662,11	2	377.745,465 583.656,951	5.227
2	377.745,465 583.656,951	3	377.747,277 583.645,845	11.253
3	377.747,277 583.645,845	4	377.749,351 583.633,128	12.885
4	377.749,351 583.633,128	5	377.908,573 583.655,758	160.822
5	377.908,573 583.655,758	6	377.951,974 583.673,111	46.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.951,974 583.673,111	7	377.948,076 583.691,027	18.335
7	377.948,076 583.691,027	1	377.744,624 583.662,11	205.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 1600 mp din care: - 230 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău); - 1370 mp se regăsesc la ID 13854

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/968, din 10/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR S. SIMION** 2) **BOLBOACĂ S. MARIA** 3) **SFÎRLEA S. VICTORIA** 4) **MARIŞ V. LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

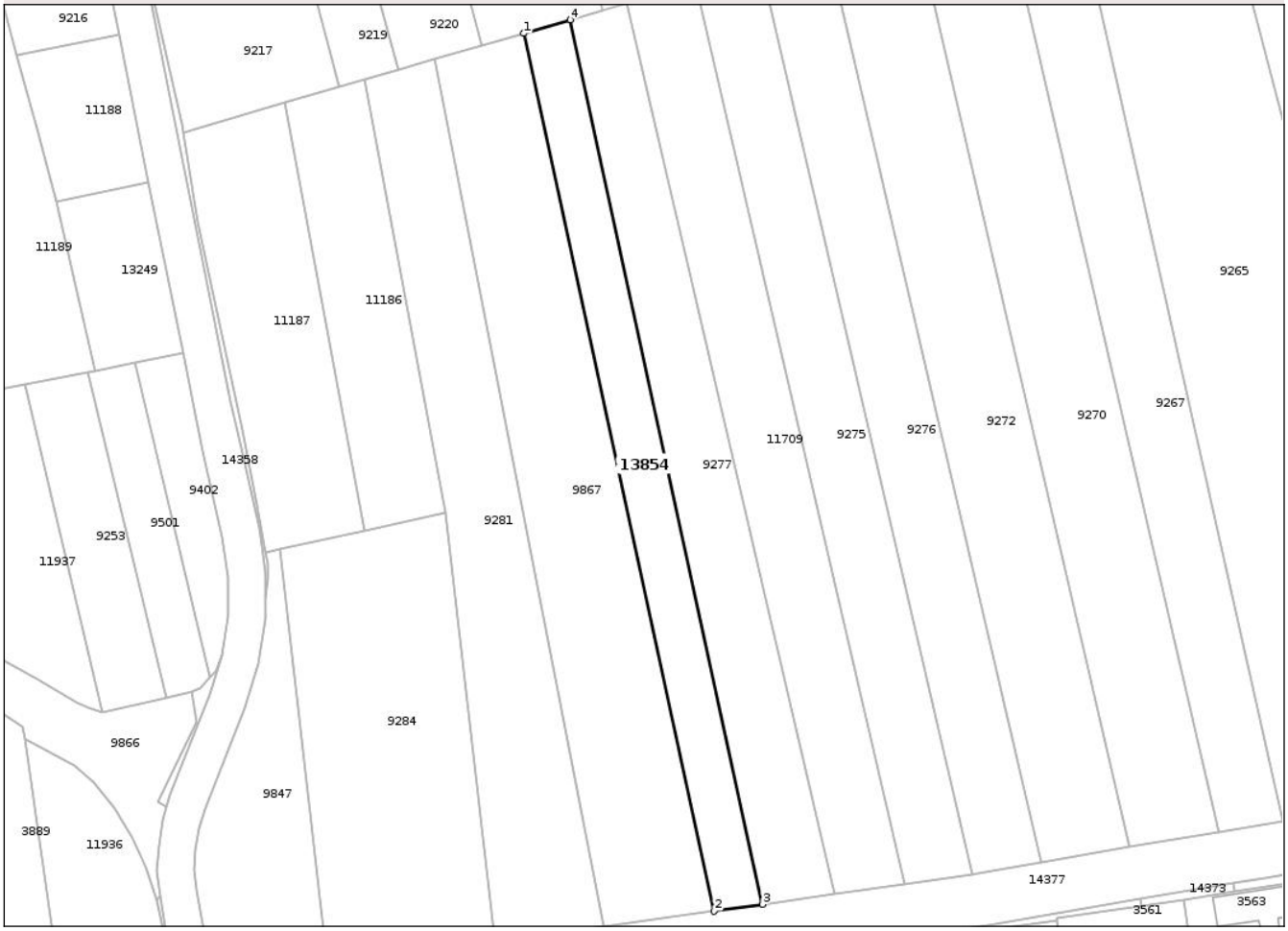
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	Imobilul reprezintă parte din suprafața totală de 1600 mp din care: - 230 mp se regăsesc în CF 61304 (suprafață supusă exproprierii conform HCL nr. 266/03.11.2023 și HCL nr. 276/09.11.2023; decizia de expropriere 10/05.01.2024 emisă de Primăria Comunei Gilău); - 1370 mp se regăsesc la ID 13854

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.370	20	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.611,687 584.276,685	2	377.645,406 584.121,425	158.879
2	377.645,406 584.121,425	3	377.653,933 584.122,634	8.612
3	377.653,933 584.122,634	4	377.619,955 584.279,088	160.101
4	377.619,955 584.279,088	1	377.611,687 584.276,685	8.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gilau, Str Trandafirilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.680	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	676	20	-	-	
2	arabil	NU	2.004	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.696,397 584.301,301	2	377.696,572 584.301,351	0.182
2	377.696,572 584.301,351	3	377.654,917 584.459,109	163.165
3	377.654,917 584.459,109	4	377.642,04 584.507,879	50.441
4	377.642,04 584.507,879	5	377.636,698 584.504,912	6.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.636,698 584.504,912	6	377.629,862 584.501,116	7.819
6	377.629,862 584.501,116	7	377.643,329 584.451,77	51.151
7	377.643,329 584.451,77	8	377.685,276 584.298,069	159.322
8	377.685,276 584.298,069	1	377.696,397 584.301,301	11.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6590, din 24/10/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

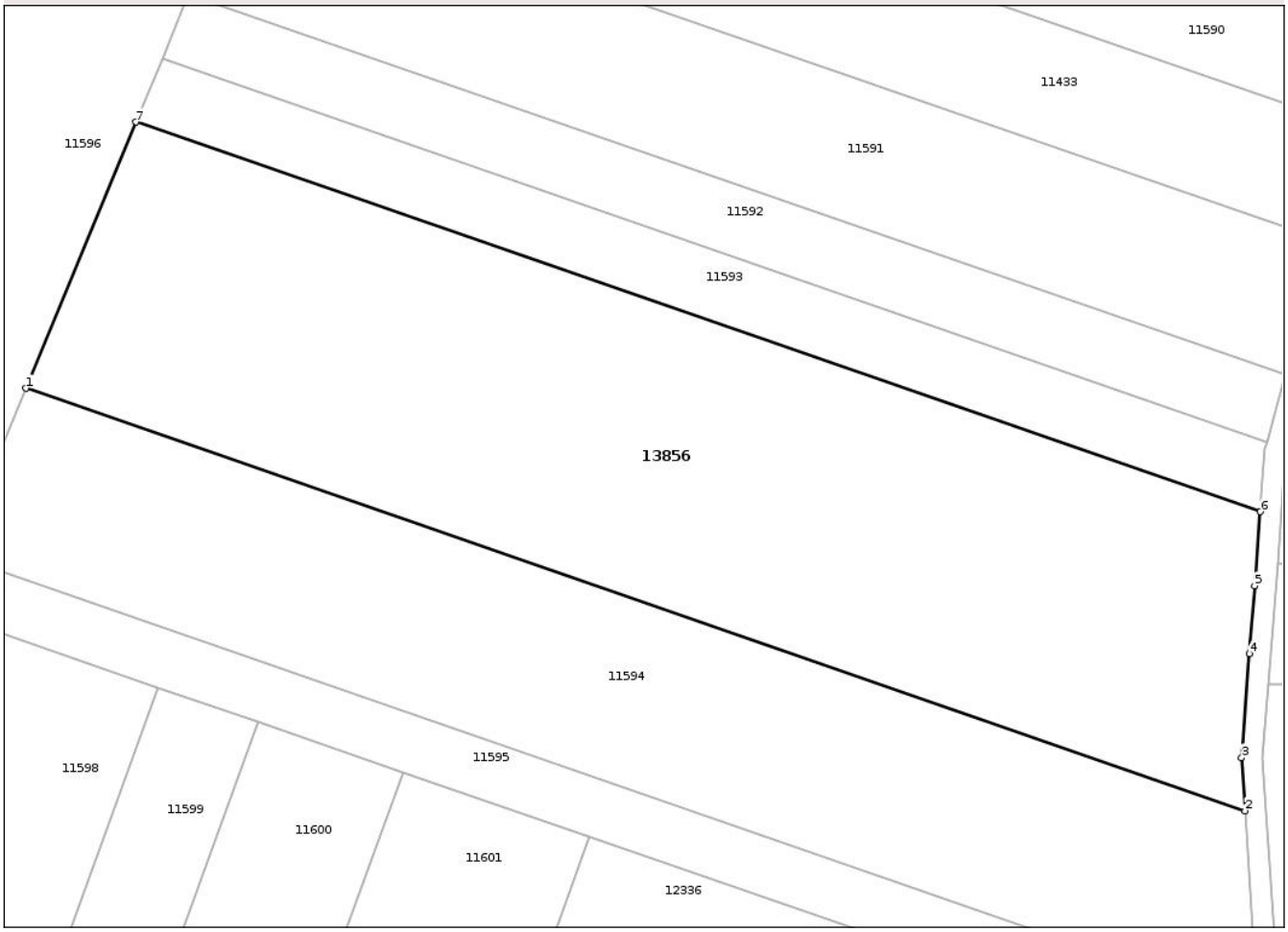
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.800	2	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.048,396 588.048,406	2	373.279,801 587.968,293	244.88
2	373.279,801 587.968,293	3	373.279,162 587.978,352	10.079
3	373.279,162 587.978,352	4	373.280,648 587.998,099	19.803
4	373.280,648 587.998,099	5	373.281,617 588.010,979	12.916
5	373.281,617 588.010,979	6	373.282,672 588.025,001	14.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.282,672 588.025,001	7	373.069,291 588.098,874	225.807
7	373.069,291 588.098,874	1	373.048,396 588.048,406	54.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1227, din 04/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNAI P. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

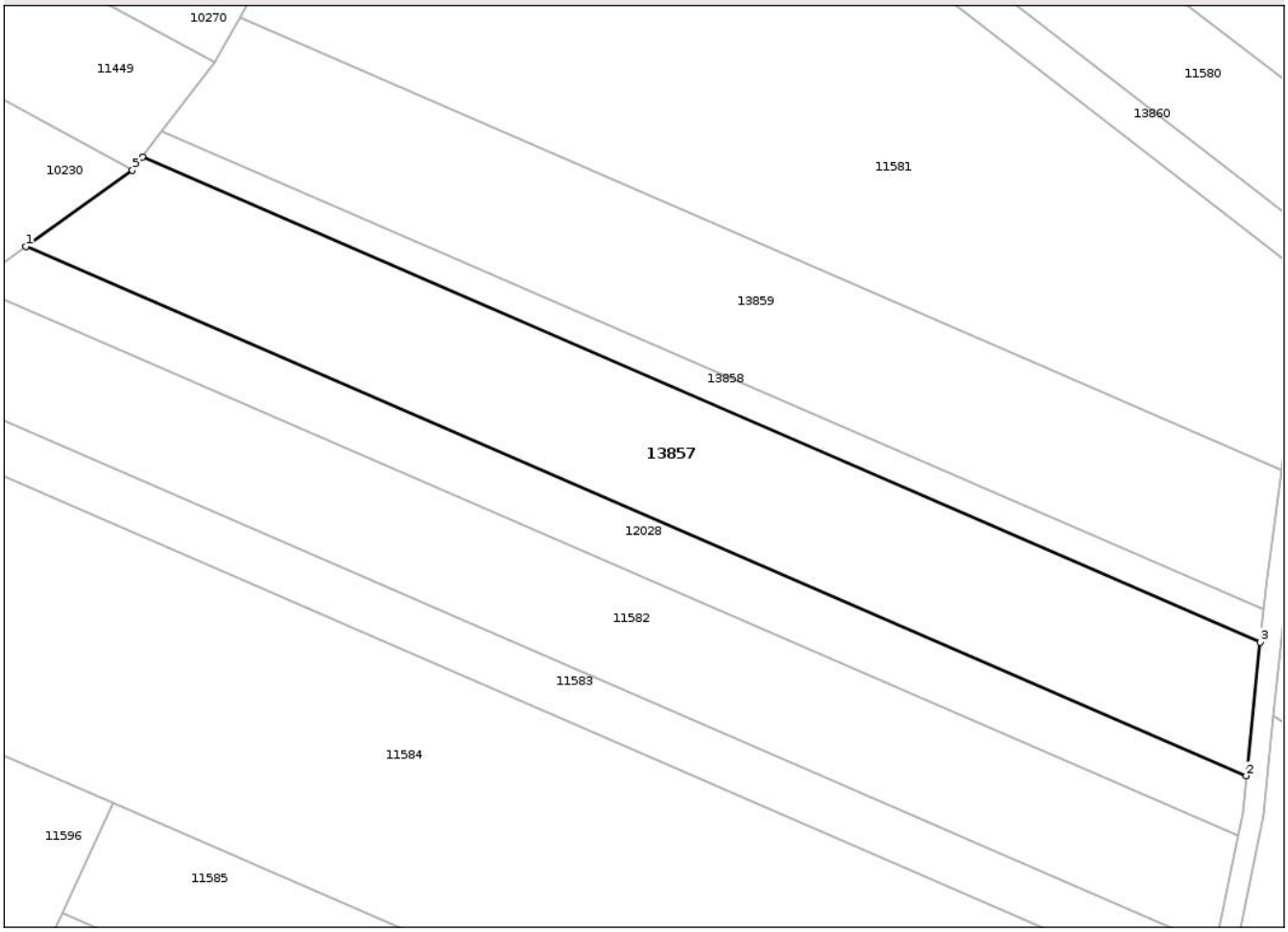
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	2	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.166,413 588.462,653	2	373.400,568 588.361,175	255.199
2	373.400,568 588.361,175	3	373.403,25 588.386,813	25.778
3	373.403,25 588.386,813	4	373.188,767 588.479,765	233.758
4	373.188,767 588.479,765	5	373.186,853 588.477,253	3.158
5	373.186,853 588.477,253	1	373.166,413 588.462,653	25.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5357/125, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. MARIA** 2) **MAIER I. TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

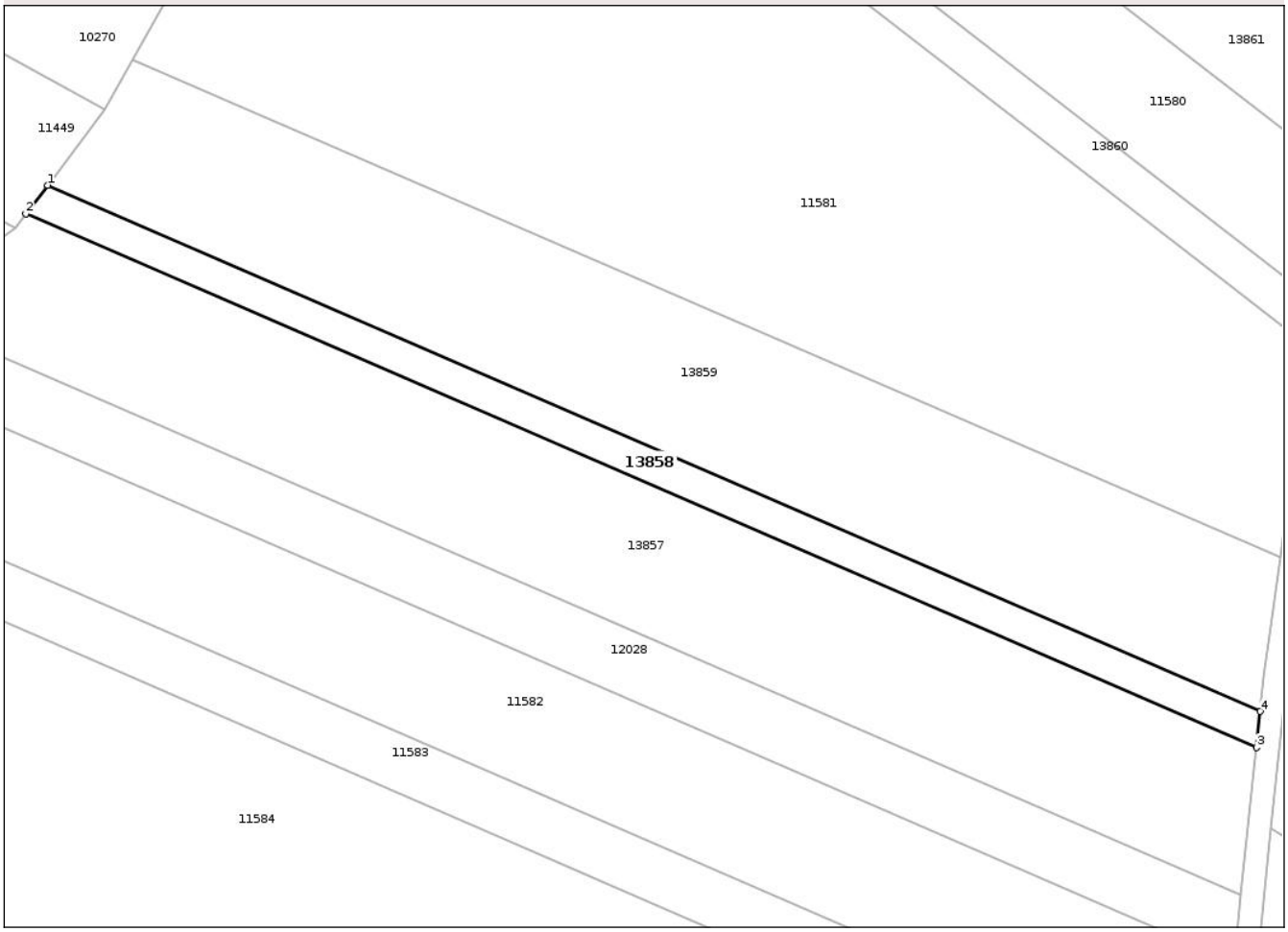
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.192,533 588.484,708	2	373.188,767 588.479,765	6.214
2	373.188,767 588.479,765	3	373.403,25 588.386,813	233.758
3	373.403,25 588.386,813	4	373.403,907 588.393,102	6.323
4	373.403,907 588.393,102	1	373.192,533 588.484,708	230.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1205, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. VICTORIA** 2) **MIRON I. FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

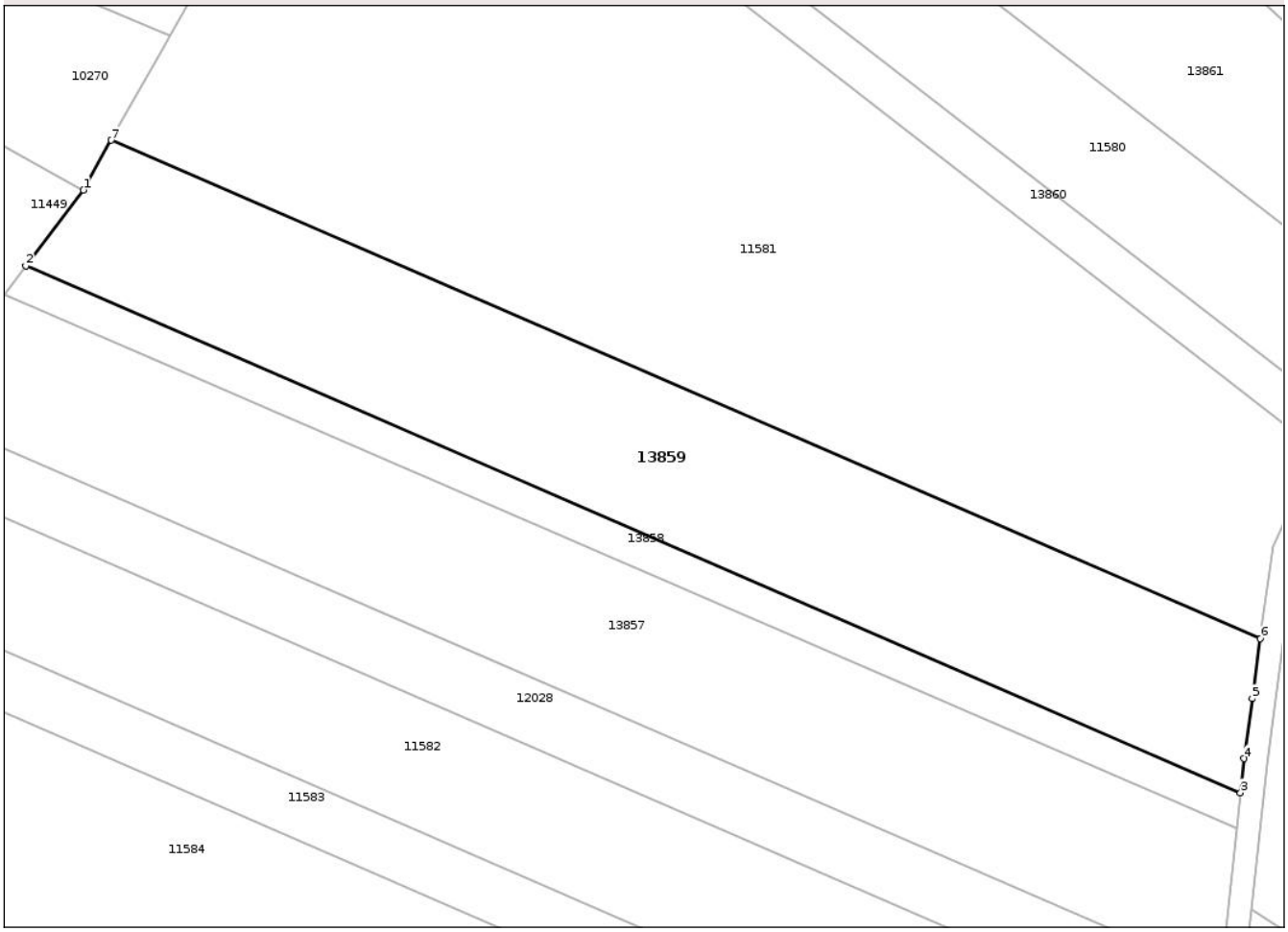
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	2	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.202,553 588.497,859	2	373.192,533 588.484,708	16.533
2	373.192,533 588.484,708	3	373.403,907 588.393,102	230.371
3	373.403,907 588.393,102	4	373.404,526 588.399,018	5.948
4	373.404,526 588.399,018	5	373.405,935 588.409,442	10.519
5	373.405,935 588.409,442	6	373.407,345 588.419,88	10.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.407,345 588.419,88	7	373.207,412 588.506,527	217.901
7	373.207,412 588.506,527	1	373.202,553 588.497,859	9.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1899, din 02/02/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFIRLEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

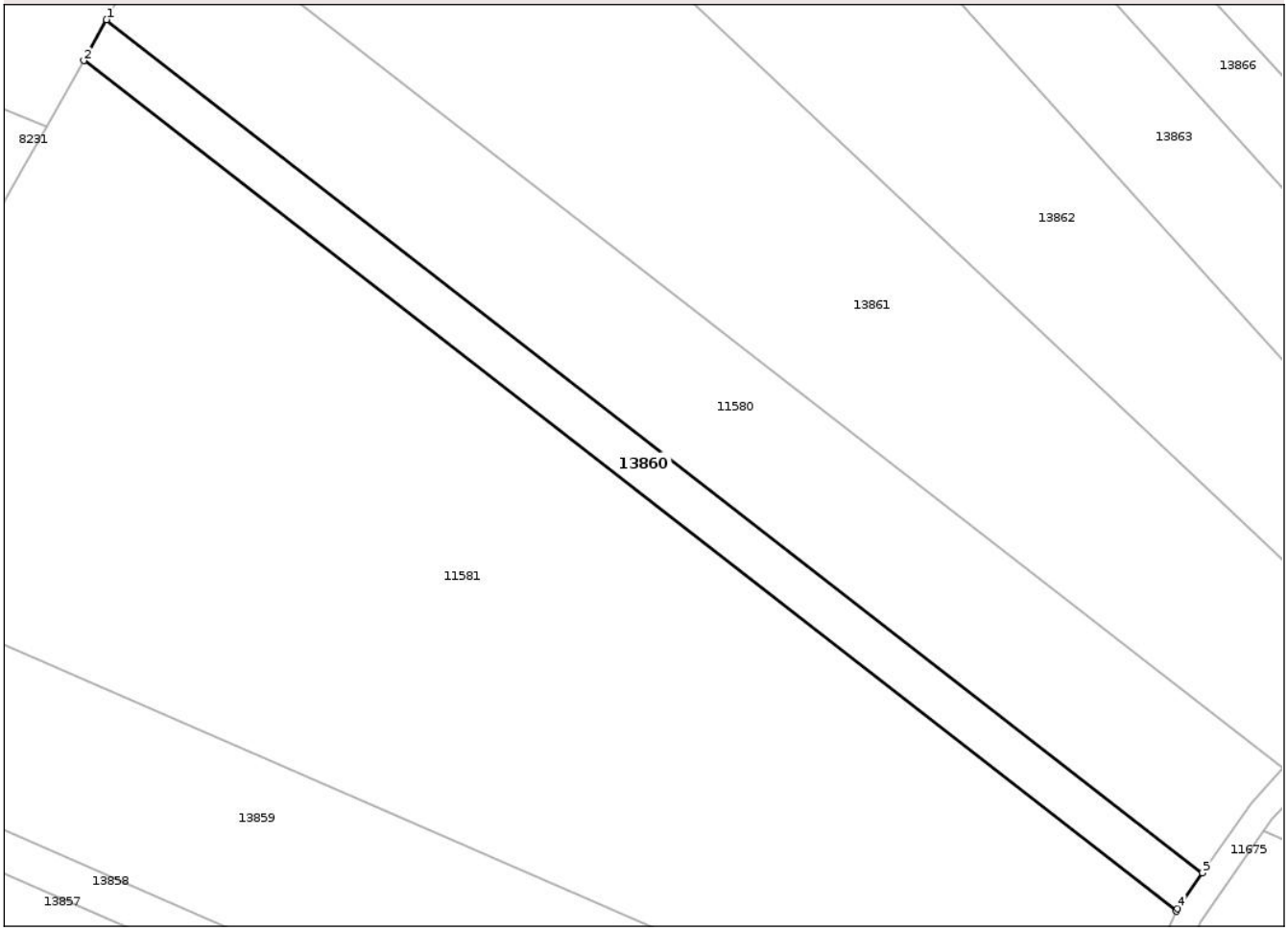
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.253,58 588.588,901	2	373.250,081 588.582,658	7.157
2	373.250,081 588.582,658	3	373.417,21 588.452,714	211.702
3	373.417,21 588.452,714	4	373.417,405 588.453,138	0.467
4	373.417,405 588.453,138	5	373.421,191 588.458,582	6.631
5	373.421,191 588.458,582	1	373.253,58 588.588,901	212.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/499, din 03/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SELICEANU V. LUCRETIA** 2) **ZSEYKI V. FLORICA** 3) **MAIER V. IOAN** 4) **MAIER V. GHEORGHE** 5) **COPIL V. MARIA** 6) **DORDAI V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

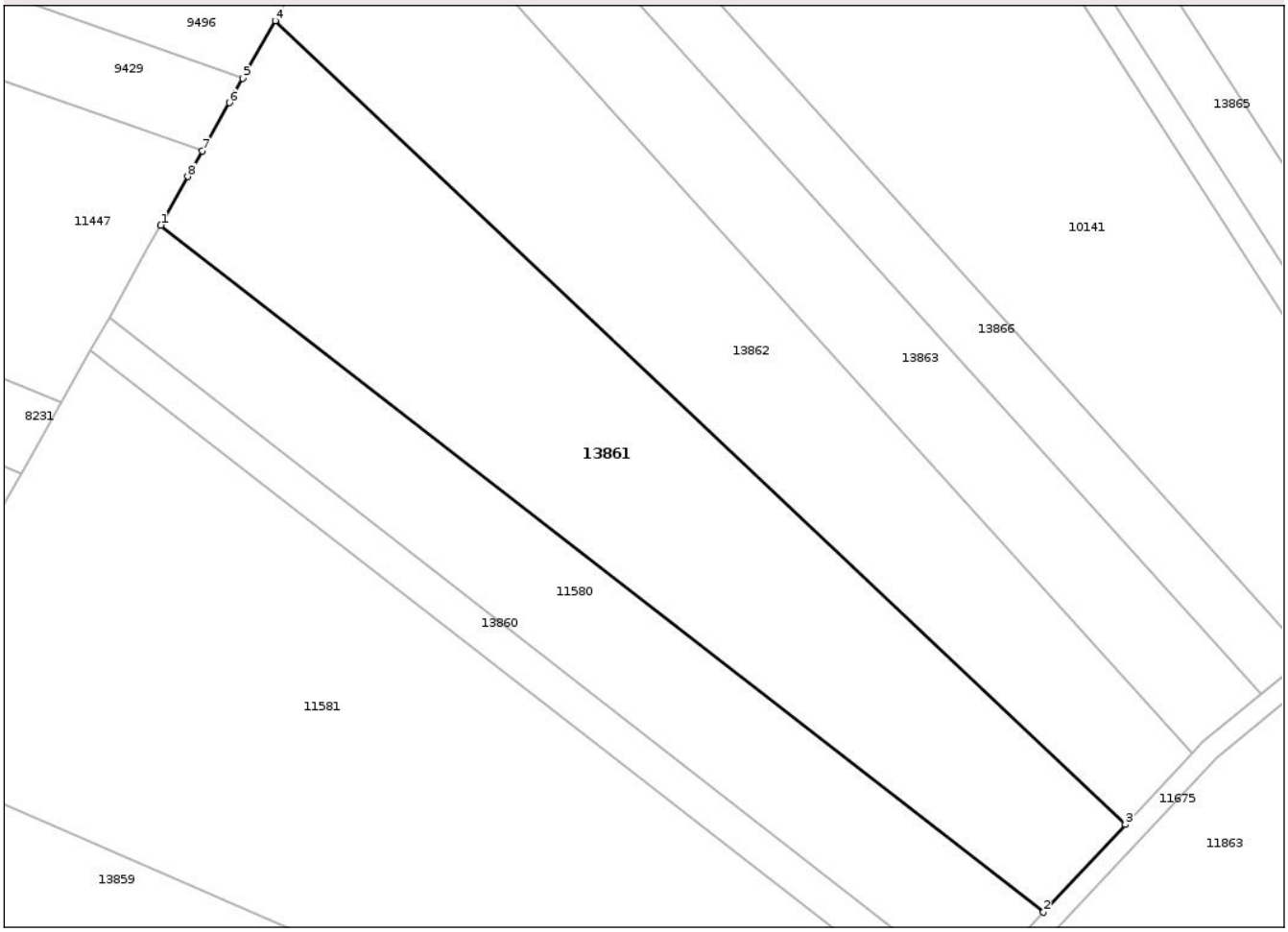
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.400	2	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.263,54 588.606,671	2	373.433,521 588.474,51	215.314
2	373.433,521 588.474,51	3	373.449,31 588.491,39	23.113
3	373.449,31 588.491,39	4	373.285,575 588.645,986	225.187
4	373.285,575 588.645,986	5	373.279,358 588.634,894	12.715
5	373.279,358 588.634,894	6	373.276,742 588.630,226	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.276,742 588.630,226	7	373.271,549 588.620,961	10.621
7	373.271,549 588.620,961	8	373.268,775 588.616,013	5.673
8	373.268,775 588.616,013	1	373.263,54 588.606,671	10.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24985, din 17/05/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOȘA A. LUCIA ELISABETA** 2) **GOȘA A. OCTAVIAN HOREA** 3) **MAIER G. MIRCEA** 4) **MAIER G. IOAN** 5) **GOȘA A. OCTAVIA-STELUȚA** 6) **GOȘA A. LUCIA** 7) **NIREȘTEANU I. DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

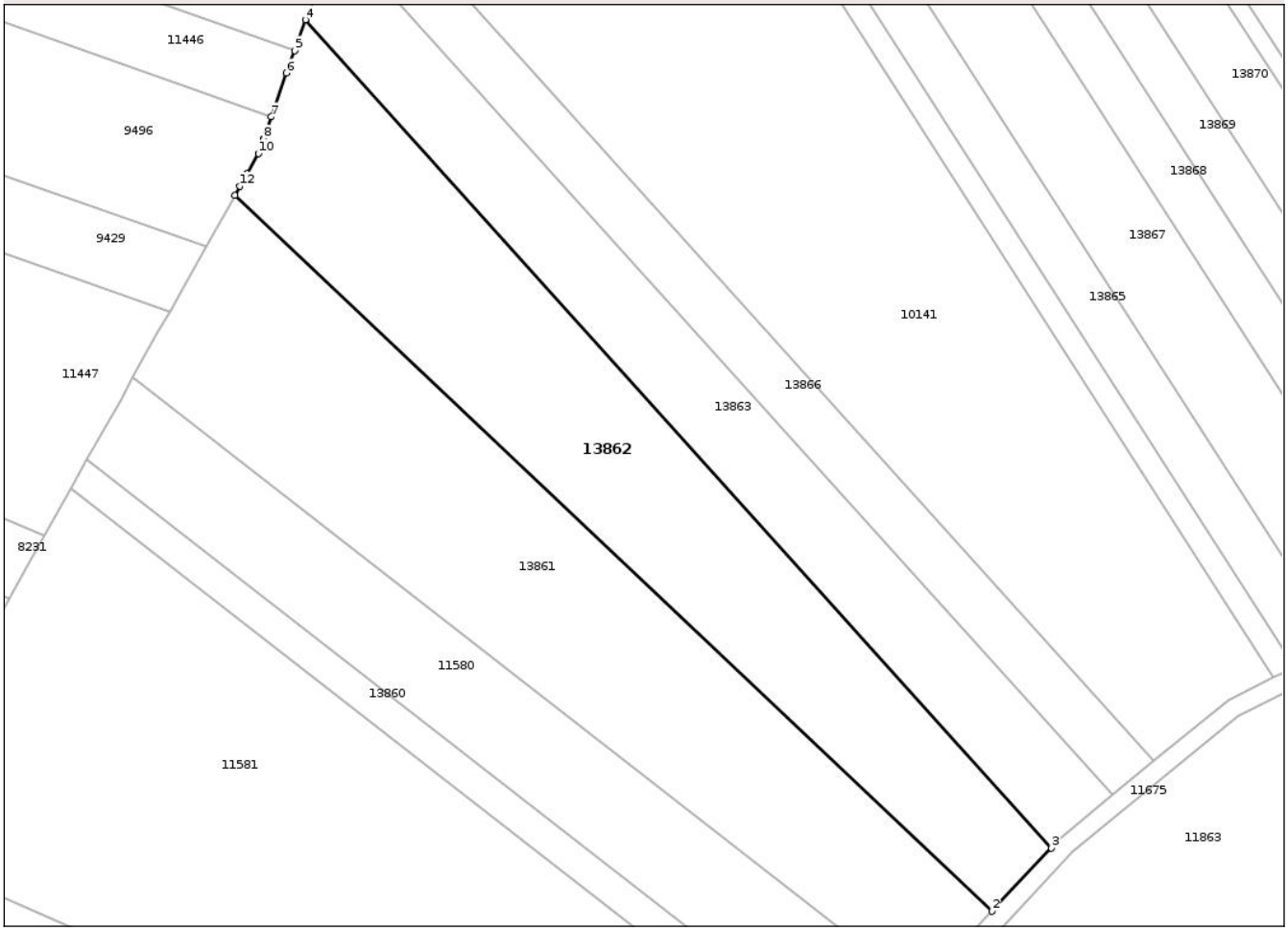
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	2	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.285,575 588.645,986	2	373.449,31 588.491,39	225.187
2	373.449,31 588.491,39	3	373.462,087 588.505,05	18.704
3	373.462,087 588.505,05	4	373.300,814 588.683,914	240.835
4	373.300,814 588.683,914	5	373.298,472 588.677,262	7.052
5	373.298,472 588.677,262	6	373.296,761 588.672,403	5.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.296,761 588.672,403	7	373.293,432 588.662,946	10.026
7	373.293,432 588.662,946	8	373.291,754 588.658,18	5.053
8	373.291,754 588.658,18	9	373.291,688 588.657,996	0.195
9	373.291,688 588.657,996	10	373.290,643 588.655,029	3.146
10	373.290,643 588.655,029	11	373.288,18 588.650,635	5.037
11	373.288,18 588.650,635	12	373.286,689 588.647,975	3.049
12	373.286,689 588.647,975	1	373.285,575 588.645,986	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1522, din 26/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

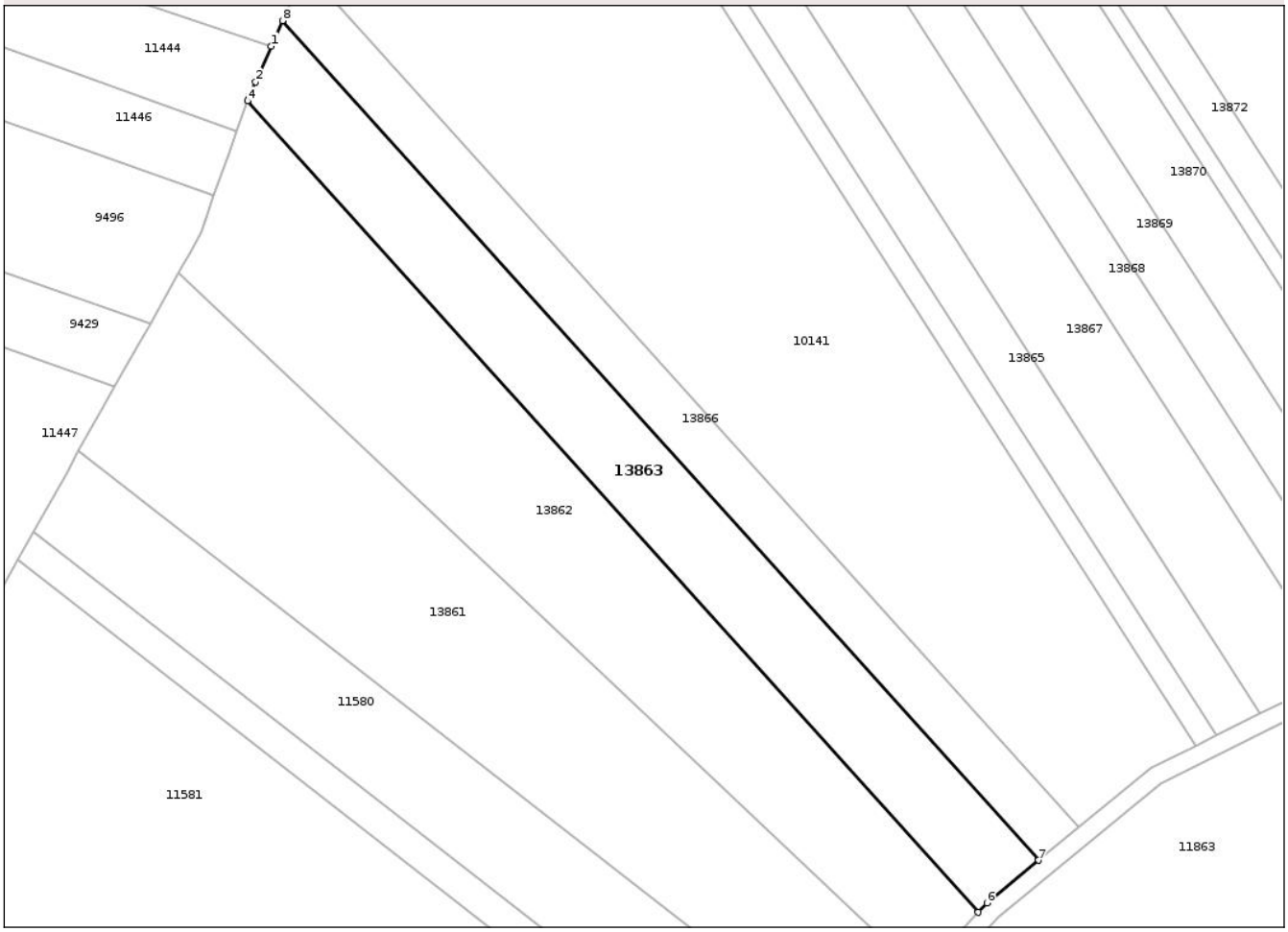
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	2	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.306,033 588.695,951	2	373.302,583 588.688,126	8.552
2	373.302,583 588.688,126	3	373.301,167 588.684,915	3.509
3	373.301,167 588.684,915	4	373.300,814 588.683,914	1.061
4	373.300,814 588.683,914	5	373.462,087 588.505,05	240.835
5	373.462,087 588.505,05	6	373.463,997 588.507,092	2.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.463,997 588.507,092	7	373.475,419 588.516,482	14.786
7	373.475,419 588.516,482	8	373.308,518 588.701,588	249.239
8	373.308,518 588.701,588	1	373.306,033 588.695,951	6.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/917, din 29/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR T. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

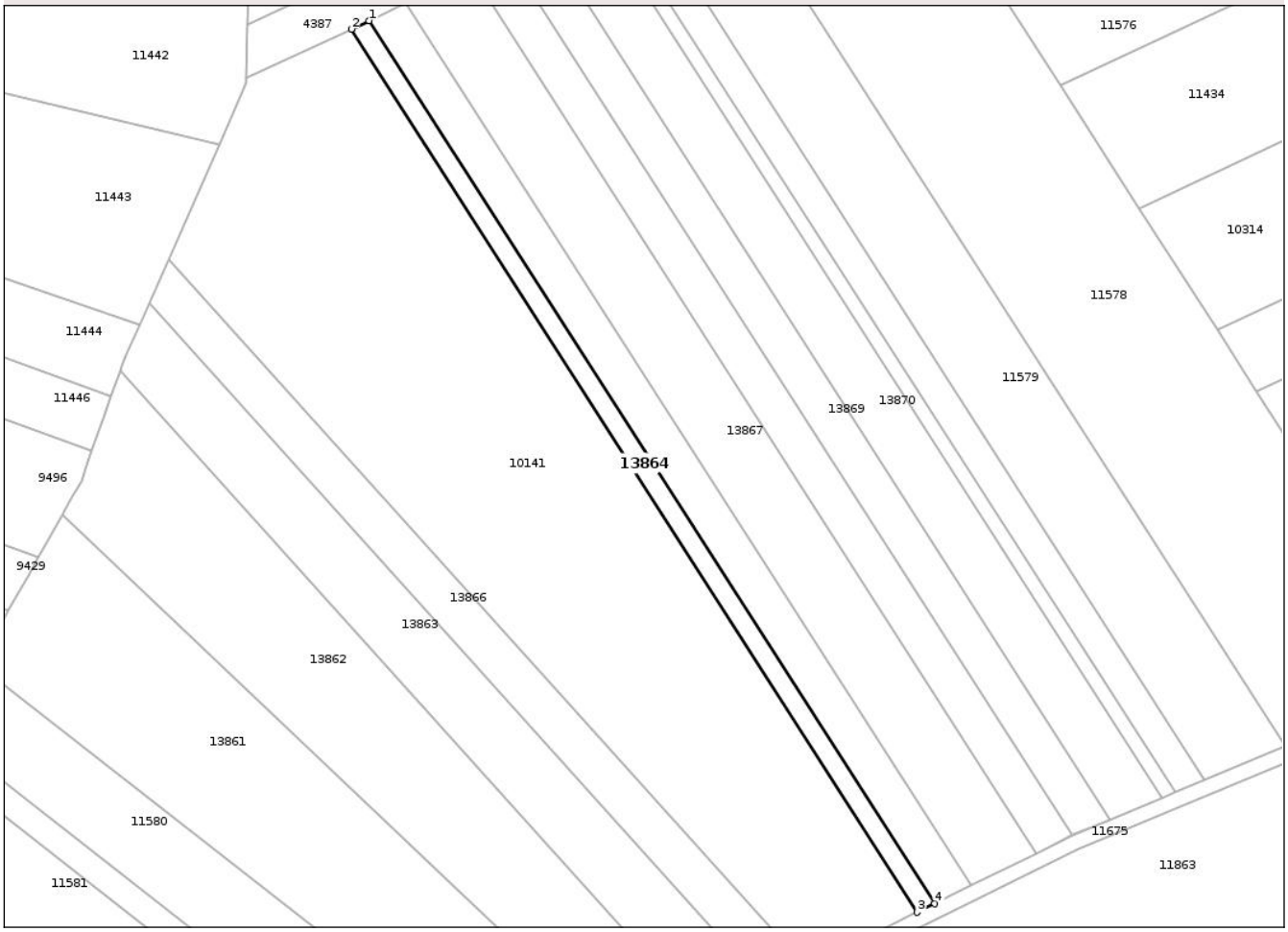
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.366,205 588.775,613	2	373.361,555 588.773,437	5.134
2	373.361,555 588.773,437	3	373.510,131 588.541,819	275.176
3	373.510,131 588.541,819	4	373.514,714 588.544,1	5.119
4	373.514,714 588.544,1	1	373.366,205 588.775,613	275.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658/1379, din 27/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN AL. VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

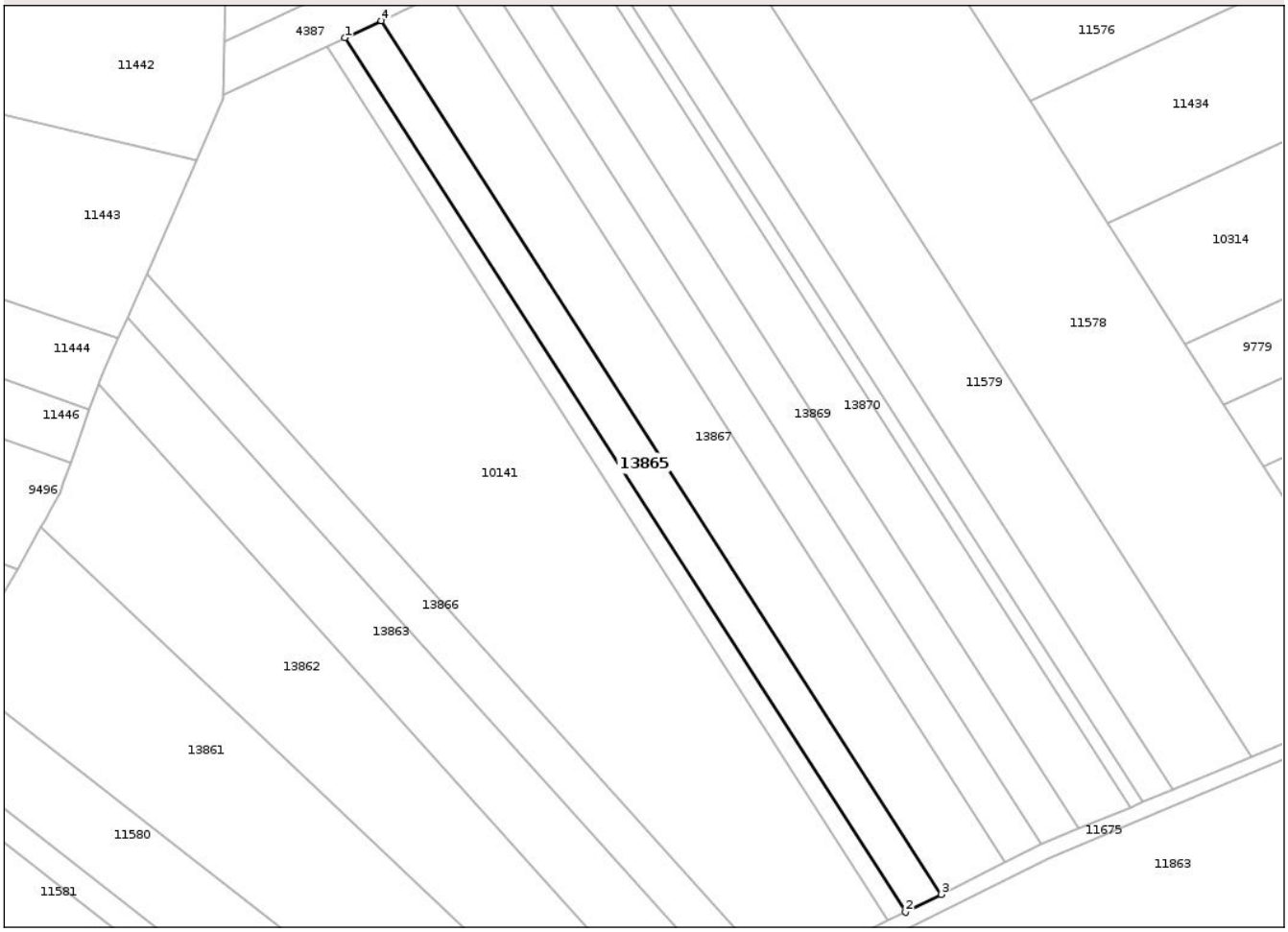
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	2	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.366,205 588.775,613	2	373.514,714 588.544,1	275.051
2	373.514,714 588.544,1	3	373.524,214 588.548,827	10.611
3	373.524,214 588.548,827	4	373.375,844 588.780,123	274.794
4	373.375,844 588.780,123	1	373.366,205 588.775,613	10.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/773, din 04/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ I. TEODOR** 2) **NEAMŢ I. NICOLAIE** 3) **HÎRŢA I. PALADIA** 4) **BACIU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

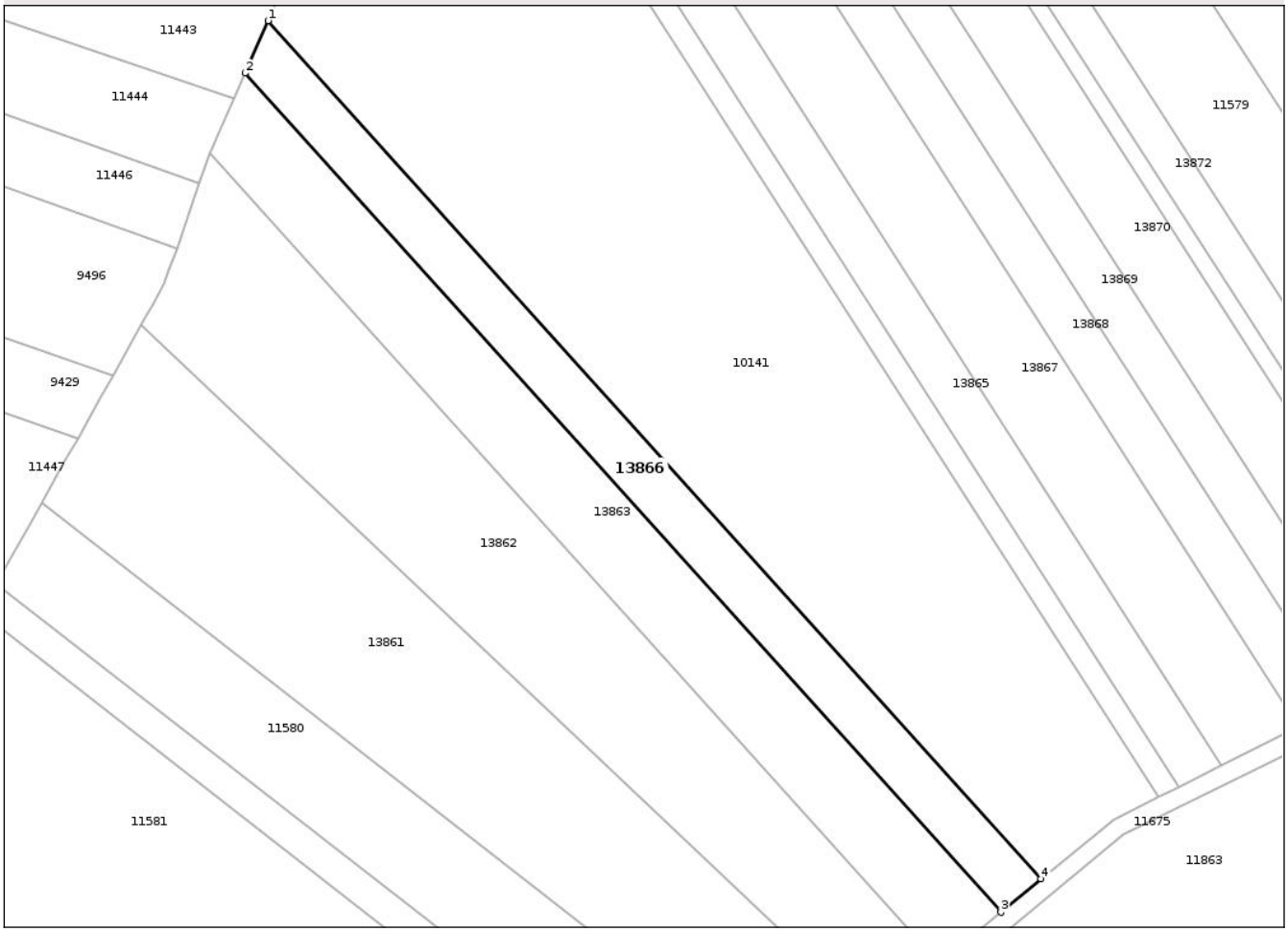
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.313,605 588.713,125	2	373.308,518 588.701,588	12.609
2	373.308,518 588.701,588	3	373.475,419 588.516,482	249.239
3	373.475,419 588.516,482	4	373.484,315 588.523,795	11.516
4	373.484,315 588.523,795	1	373.313,605 588.713,125	254.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1637, din 13/01/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. MARTIN** 2) **BORBELY I. ECATERINA** 3) **BORBELY I. ERJI HOROSZTOSI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

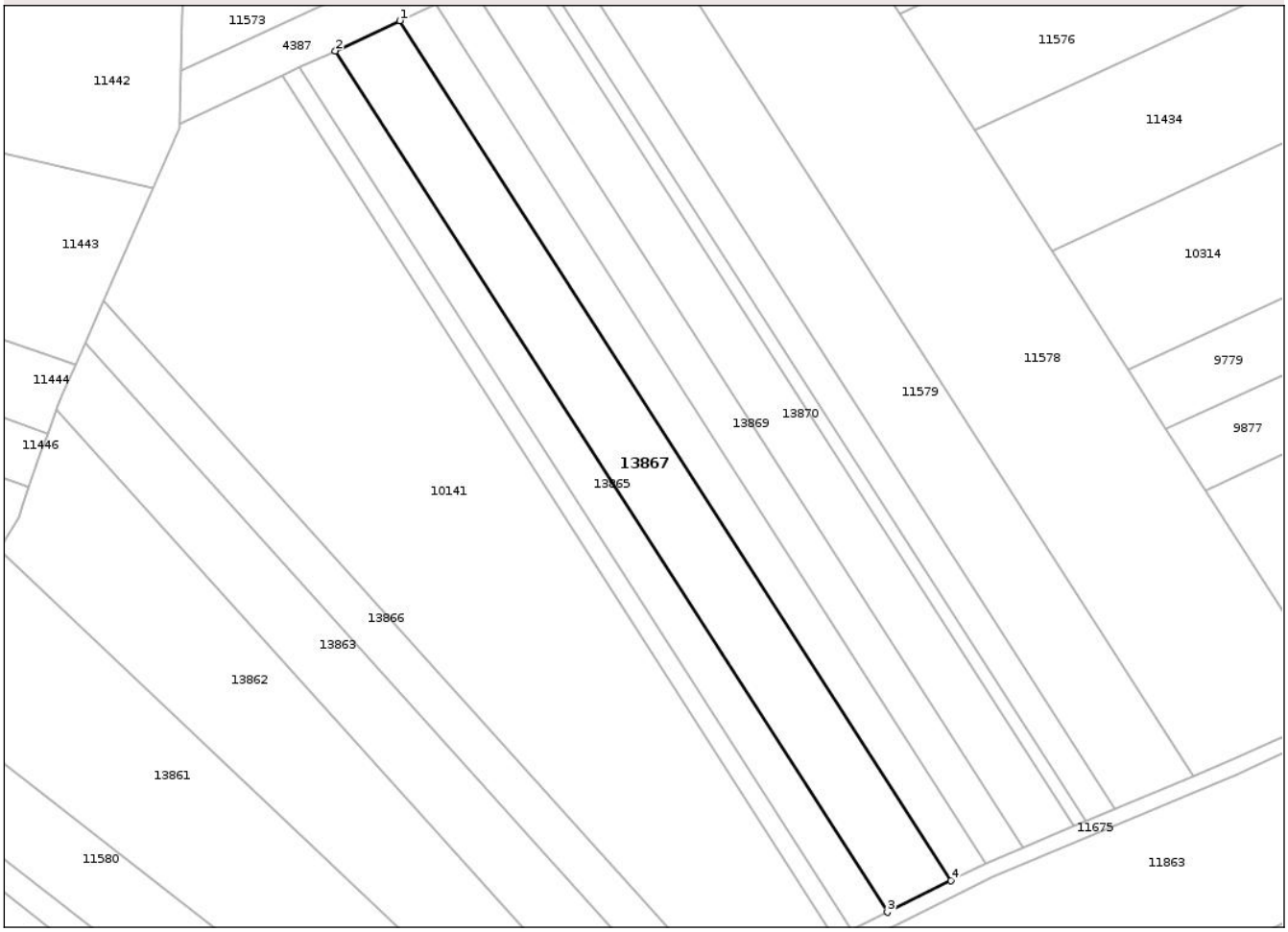
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	2	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.393,15 588.788,221	2	373.375,844 588.780,123	19.107
2	373.375,844 588.780,123	3	373.524,214 588.548,827	274.794
3	373.524,214 588.548,827	4	373.541,271 588.557,314	19.052
4	373.541,271 588.557,314	1	373.393,15 588.788,221	274.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18868, din 17/02/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUREI MARIA** 2) **BALAROIU MARIA** 3) **VELE NICOLAE** 4) **SIMONCA SILVIA** 5) **SANDOR DUMITRU** 6) **MURESAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

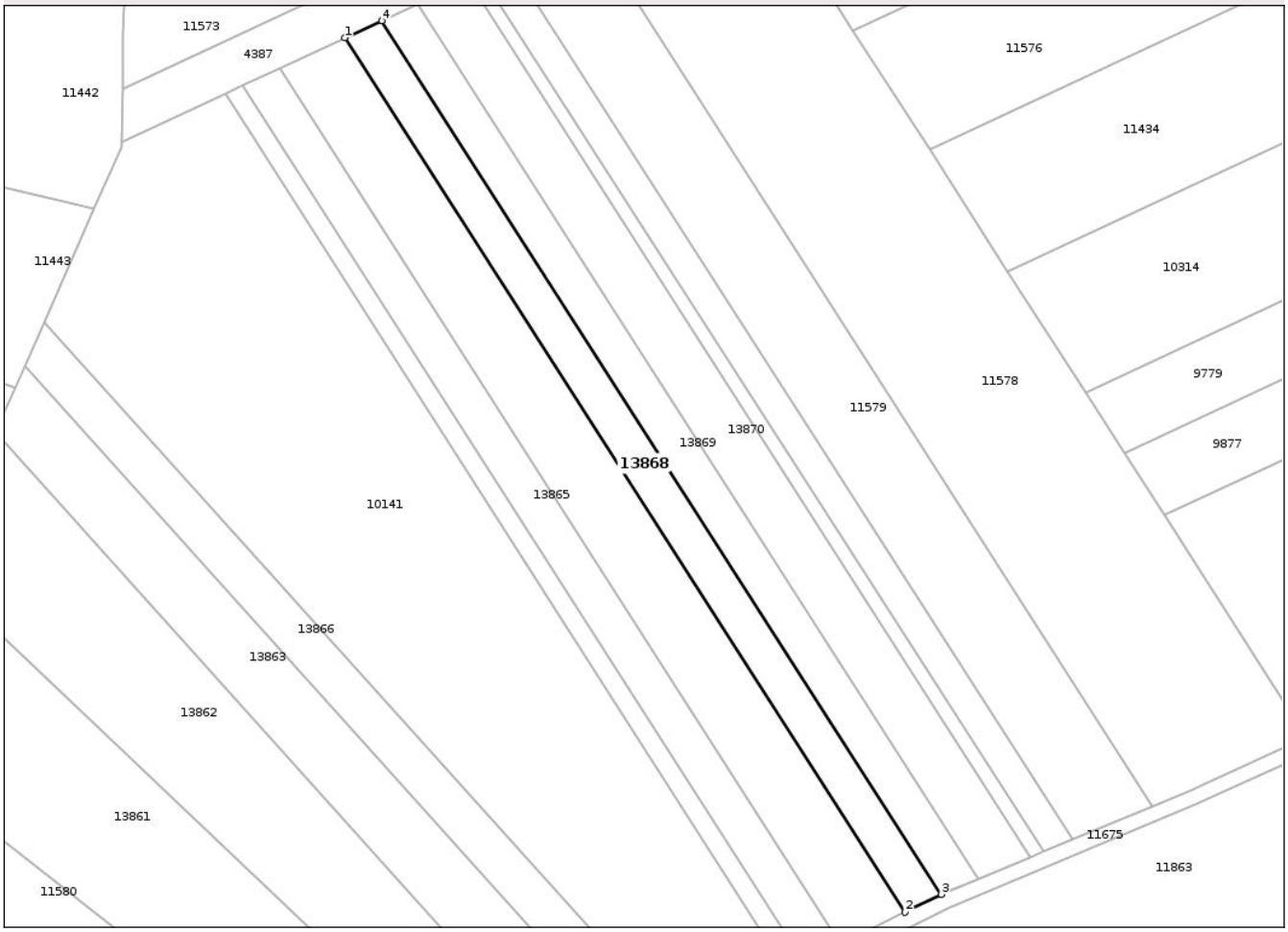
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.393,15 588.788,221	2	373.541,271 588.557,314	274.332
2	373.541,271 588.557,314	3	373.550,796 588.562,053	10.639
3	373.550,796 588.562,053	4	373.402,814 588.792,744	274.075
4	373.402,814 588.792,744	1	373.393,15 588.788,221	10.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/789, din 10/02/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

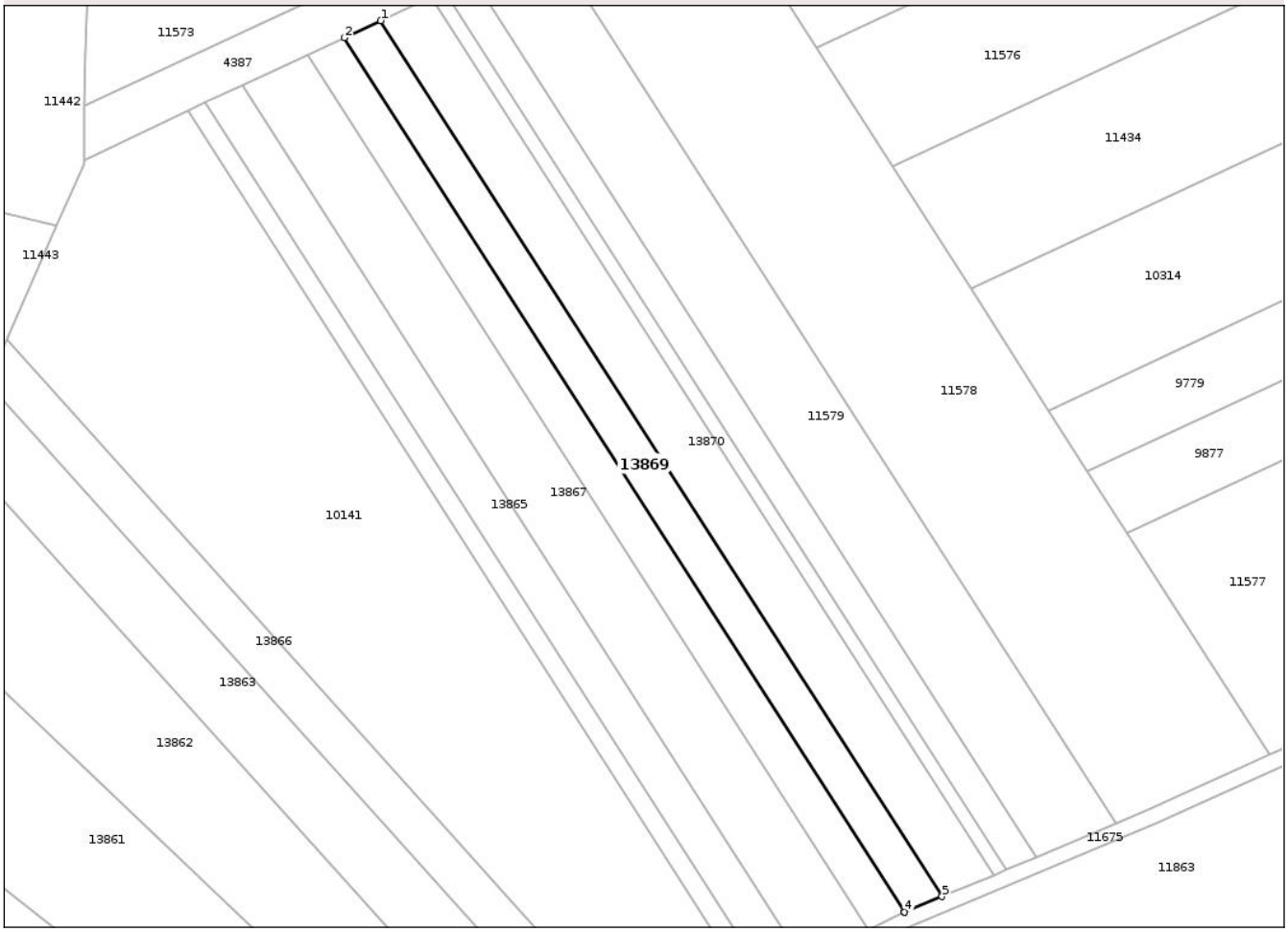
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.412,475 588.797,264	2	373.402,814 588.792,744	10.666
2	373.402,814 588.792,744	3	373.550,796 588.562,053	274.075
3	373.550,796 588.562,053	4	373.550,851 588.562,081	0.062
4	373.550,851 588.562,081	5	373.560,699 588.566,196	10.673
5	373.560,699 588.566,196	1	373.412,475 588.797,264	274.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1501, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOROK NAGY MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

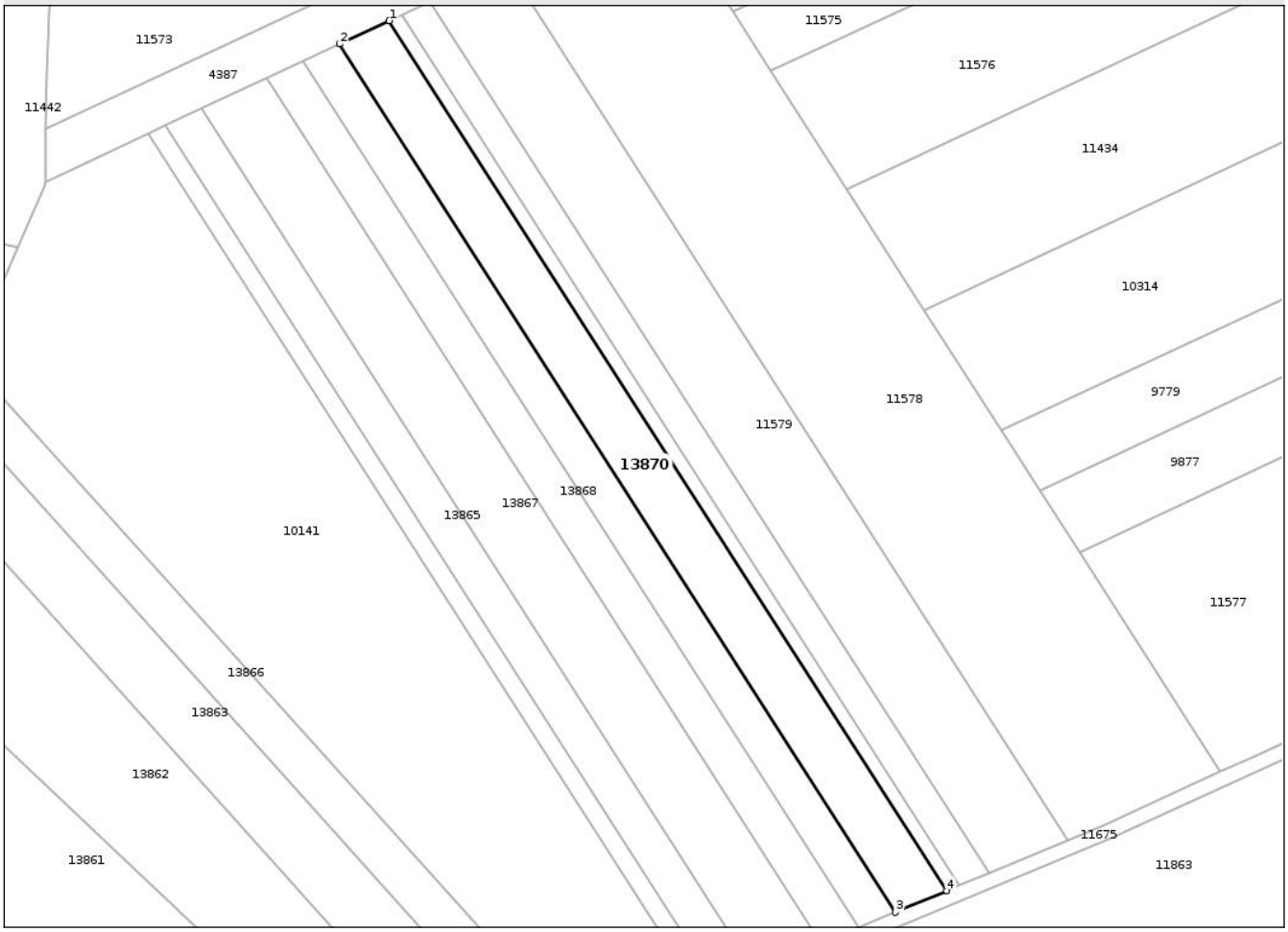
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	2	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.425,774 588.803,488	2	373.412,475 588.797,264	14.683
2	373.412,475 588.797,264	3	373.560,699 588.566,196	274.523
3	373.560,699 588.566,196	4	373.574,335 588.571,894	14.779
4	373.574,335 588.571,894	1	373.425,774 588.803,488	275.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/494, din 02/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAI I. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

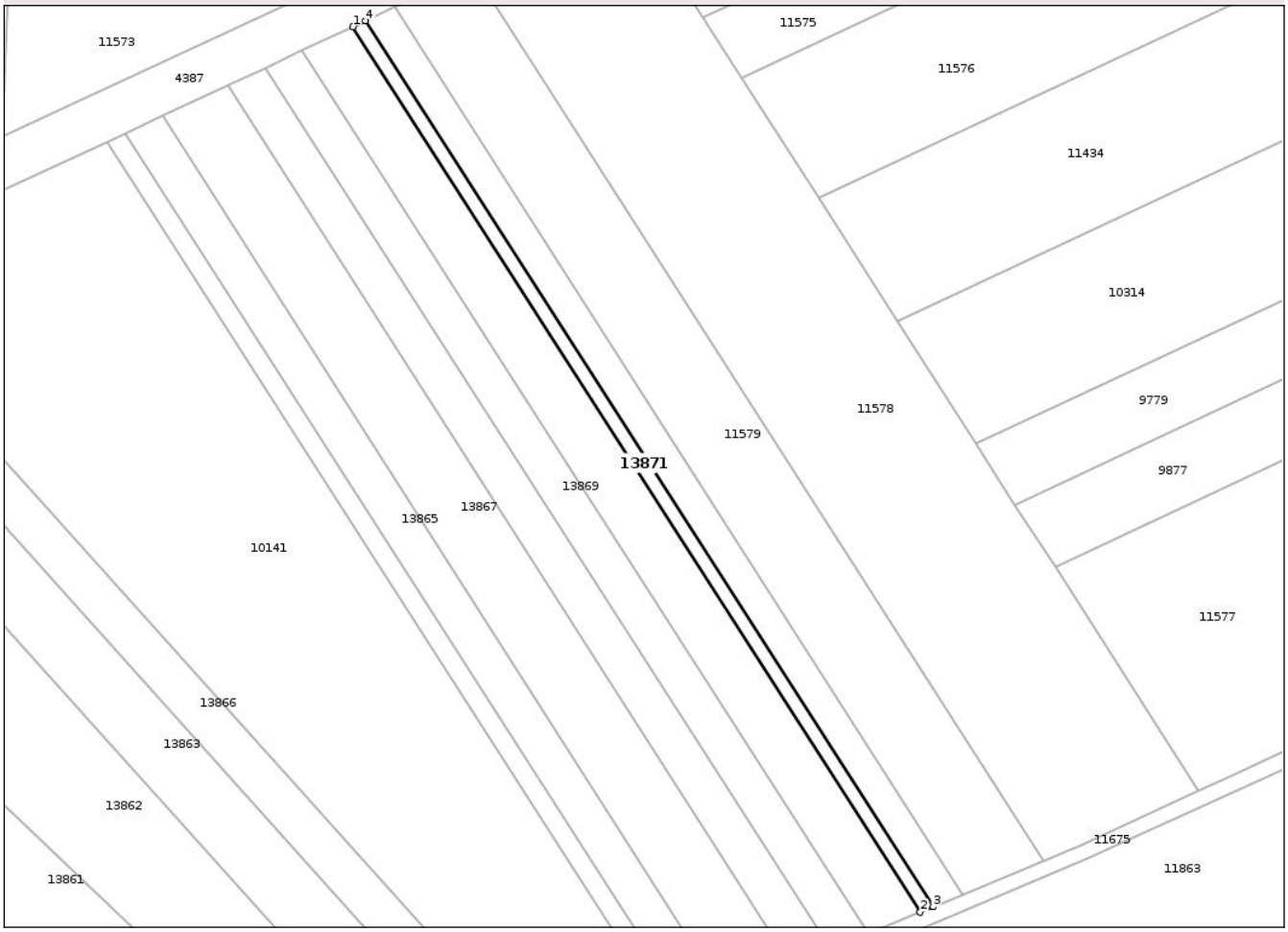
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.425,774 588.803,488	2	373.574,335 588.571,894	275.148
2	373.574,335 588.571,894	3	373.577,739 588.573,316	3.689
3	373.577,739 588.573,316	4	373.429,094 588.805,041	275.303
4	373.429,094 588.805,041	1	373.425,774 588.803,488	3.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 15/02/2008 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

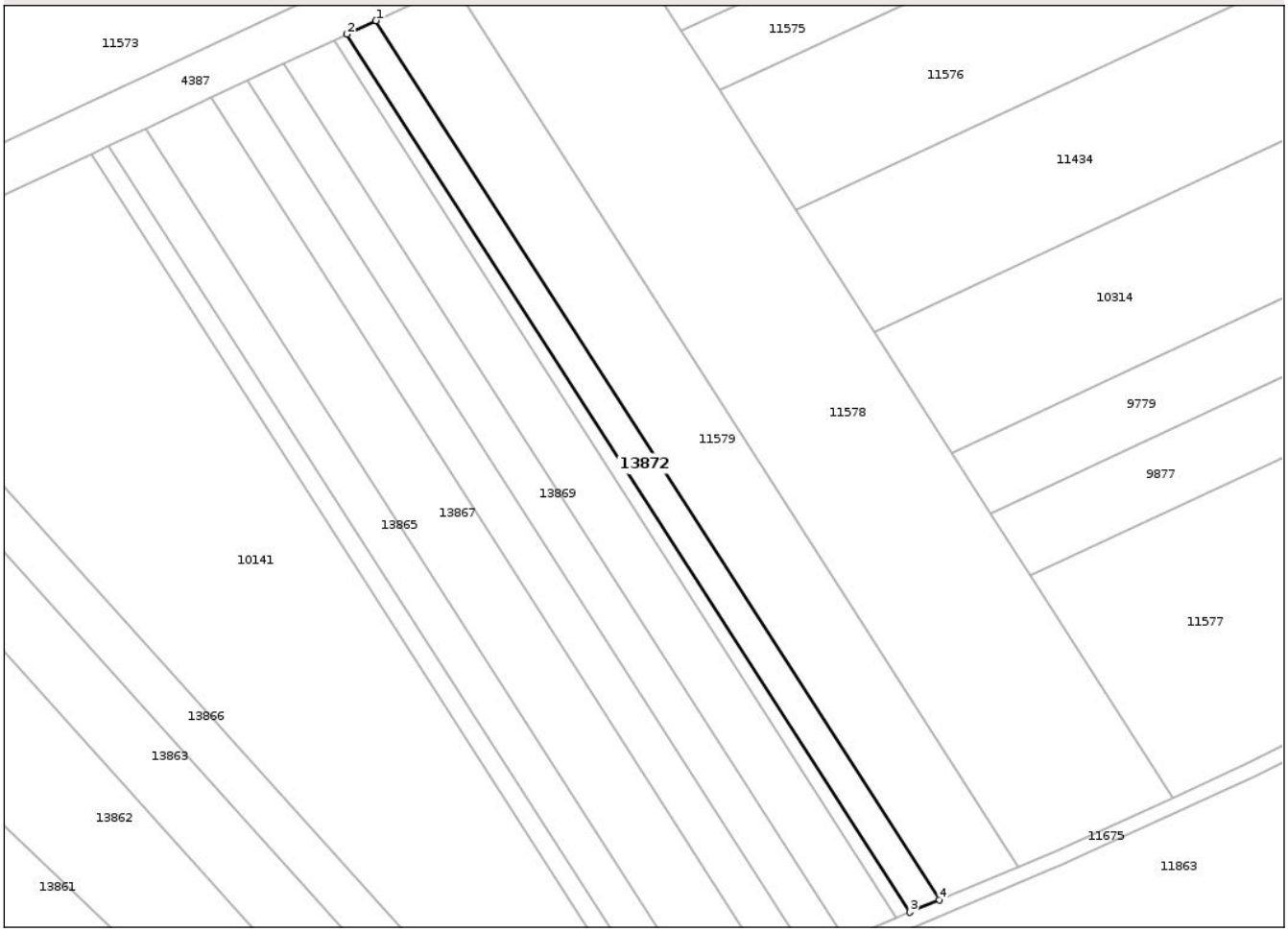
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	2	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.436,723 588.808,611	2	373.429,094 588.805,041	8.423
2	373.429,094 588.805,041	3	373.577,739 588.573,316	275.303
3	373.577,739 588.573,316	4	373.585,562 588.576,585	8.479
4	373.585,562 588.576,585	1	373.436,723 588.808,611	275.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/481, din 27/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

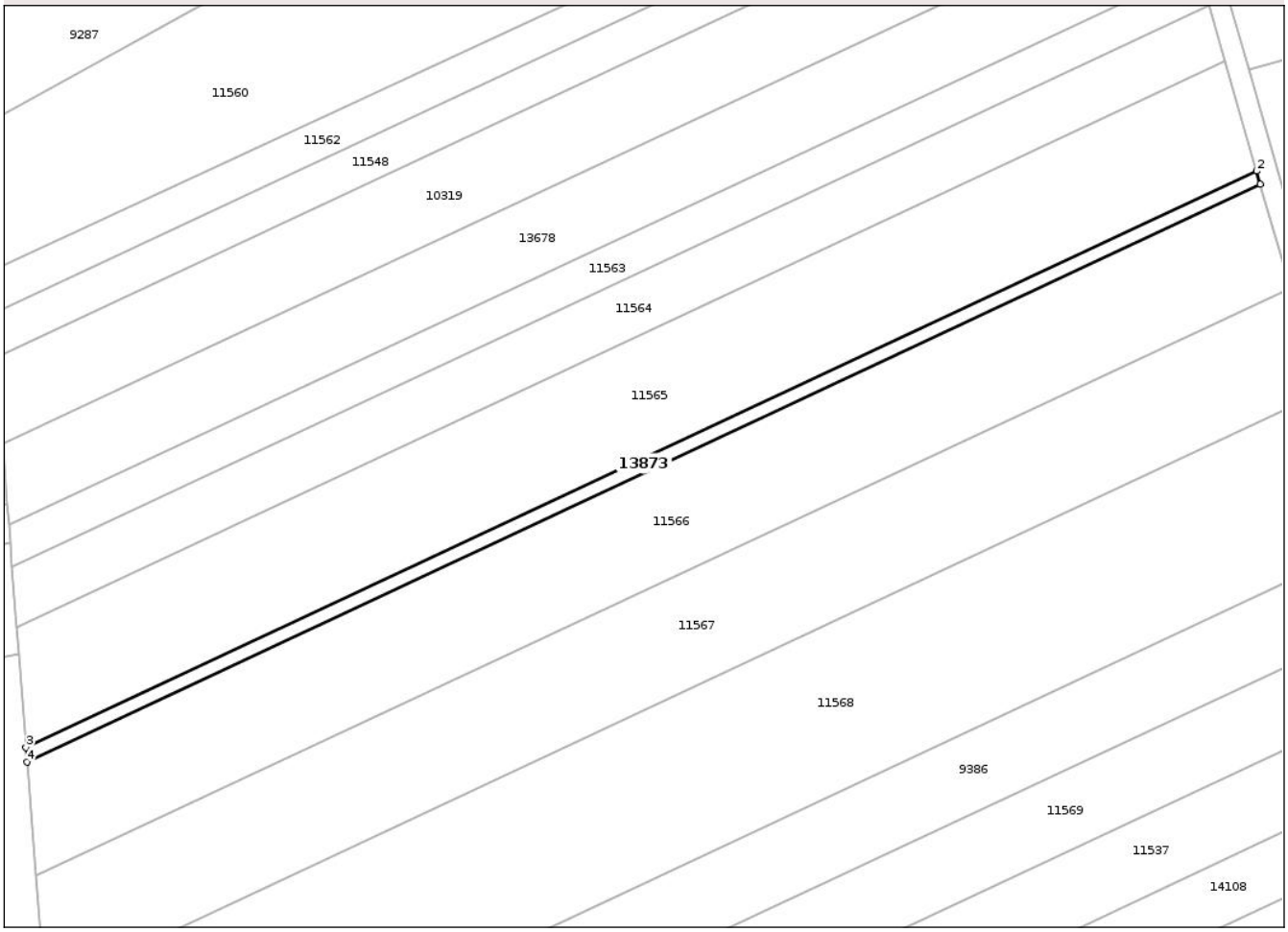
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.564,699 589.121,015	2	373.563,966 589.123,575	2.663
2	373.563,966 589.123,575	3	373.323,029 589.010,83	266.011
3	373.323,029 589.010,83	4	373.323,243 589.008,027	2.811
4	373.323,243 589.008,027	1	373.564,699 589.121,015	266.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.637	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658/1302, din 19/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUVEGES Ş. ELISABETA** 2) **LORINCZ Ş. VARVARA** 3) **COVACIU Ş. SAROLTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

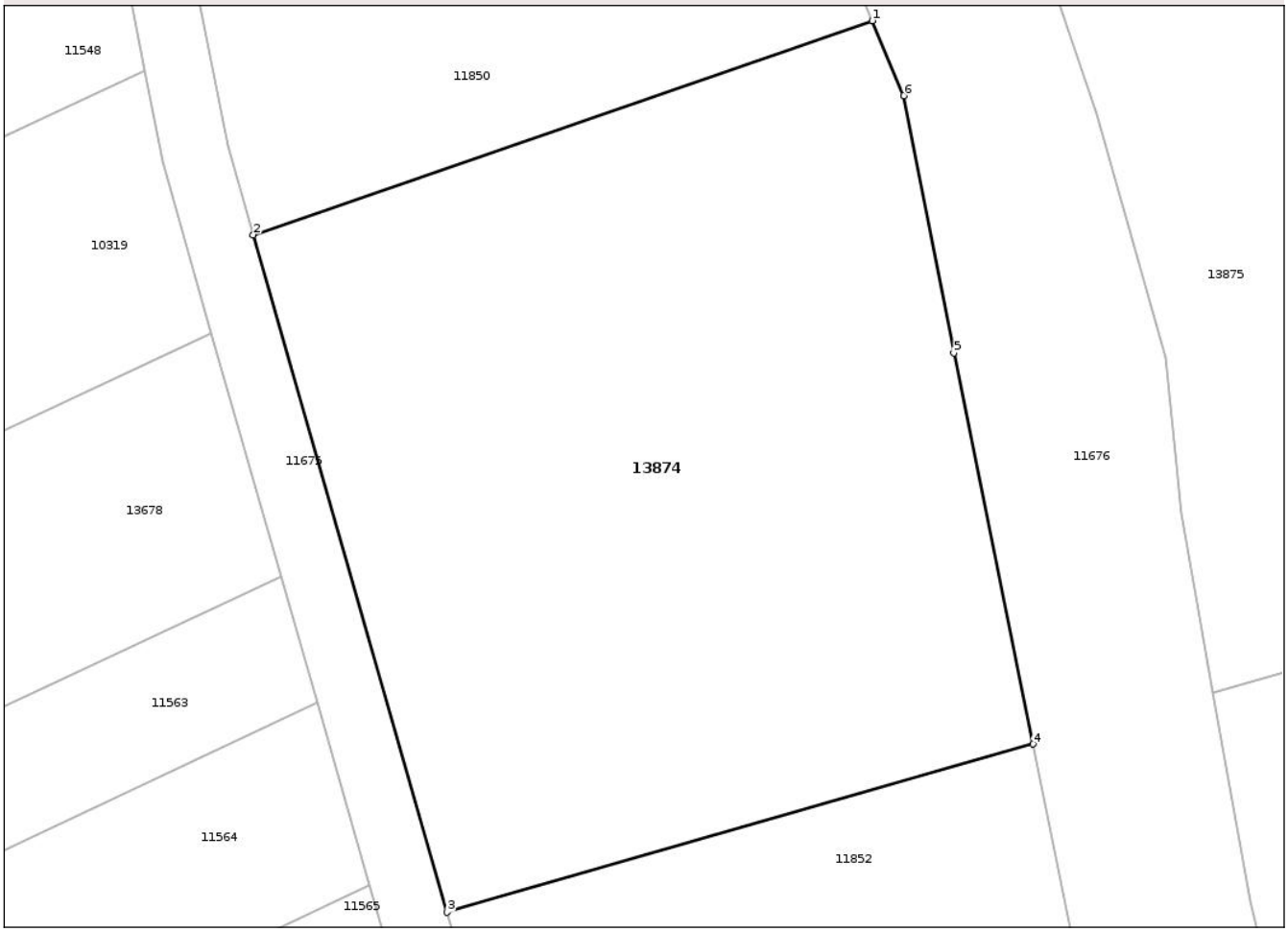
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.637	2	22/1	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13875. ID 13875 + ID 13874 = 3700mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.587,819 589.196,495	2	373.550,901 589.183,734	39.061
2	373.550,901 589.183,734	3	373.562,454 589.143,386	41.969
3	373.562,454 589.143,386	4	373.597,386 589.153,401	36.339
4	373.597,386 589.153,401	5	373.592,678 589.176,712	23.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.592,678 589.176,712	6	373.589,699 589.192,034	15.609
6	373.589,699 589.192,034	1	373.587,819 589.196,495	4.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.063	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658/1302, din 19/06/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUVEGES Ş. ELISABETA** 2) **LORINCZ Ş. VARVARA** 3) **COVACIU Ş. SAROLTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

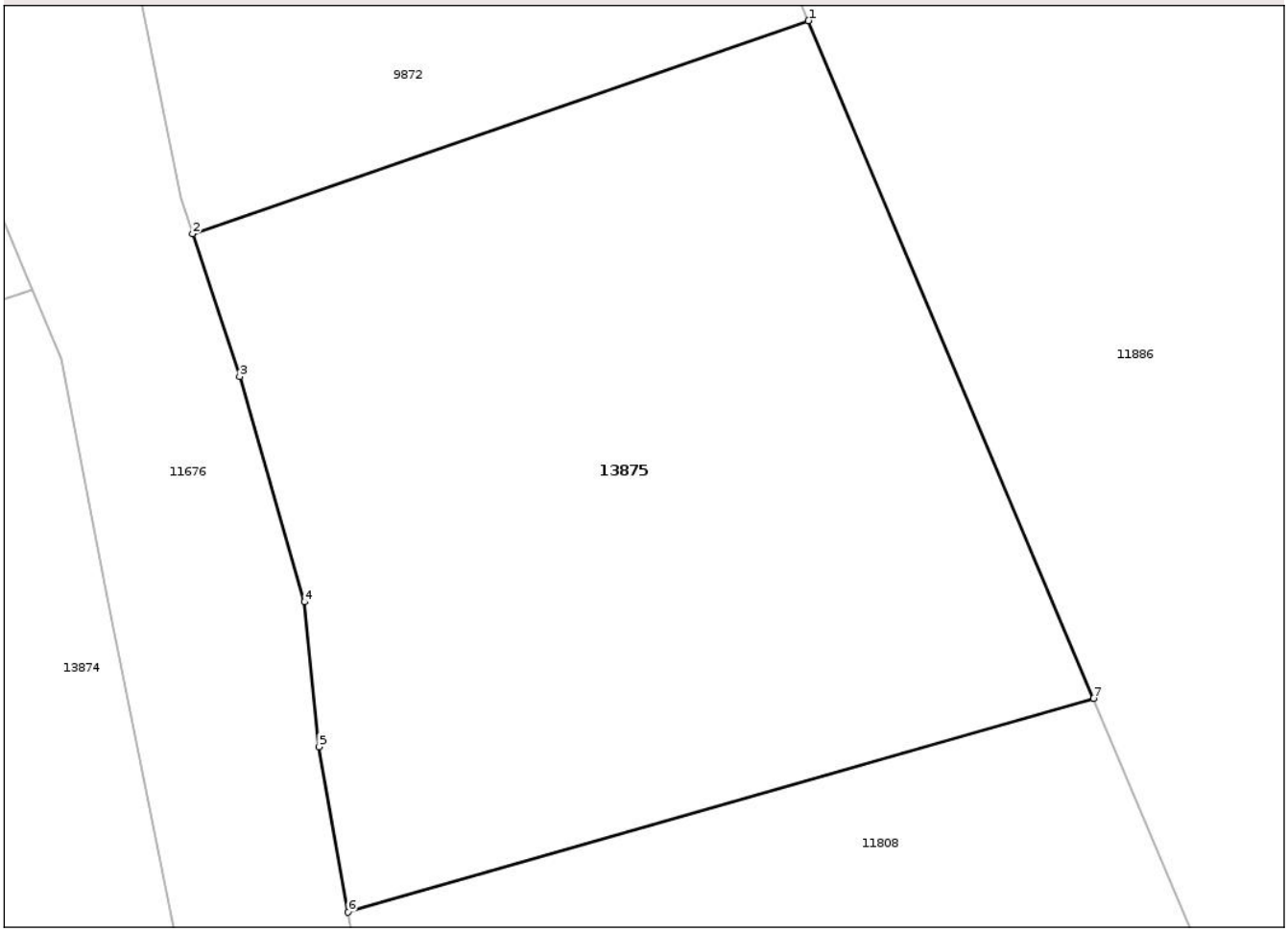
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.063	2	22/1	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13874. ID 13875 + ID 13874 = 3700mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.637,744 589.213,75	2	373.598,137 589.200,061	41.906
2	373.598,137 589.200,061	3	373.601,175 589.190,898	9.653
3	373.601,175 589.190,898	4	373.605,338 589.176,421	15.064
4	373.605,338 589.176,421	5	373.606,262 589.167,12	9.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.606,262 589.167,12	6	373.608,156 589.156,49	10.797
6	373.608,156 589.156,49	7	373.656,095 589.170,235	49.871
7	373.656,095 589.170,235	1	373.637,744 589.213,75	47.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		951	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1659, din 23/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANOSI I. AGNETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

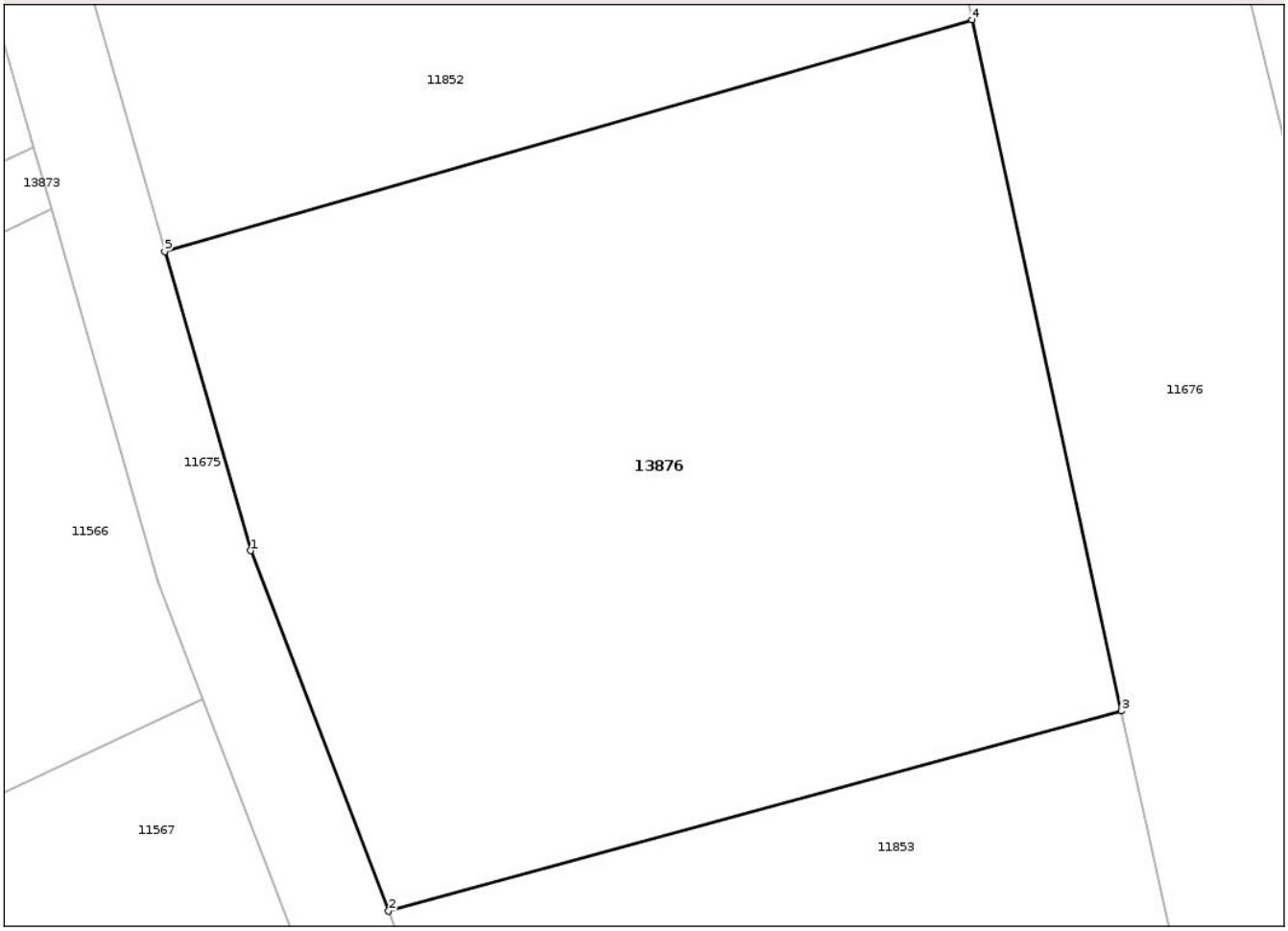
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	951	2	8/3	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13877. ID 13877 + ID 13876 = 2600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.572,867 589.107,017	2	373.578,531 589.092,243	15.823
2	373.578,531 589.092,243	3	373.608,603 589.100,456	31.173
3	373.608,603 589.100,456	4	373.602,471 589.128,783	28.983
4	373.602,471 589.128,783	5	373.569,354 589.119,288	34.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.569,354 589.119,288	1	373.572,867 589.107,017	12.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.649	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1659, din 23/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANOSI I. AGNETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

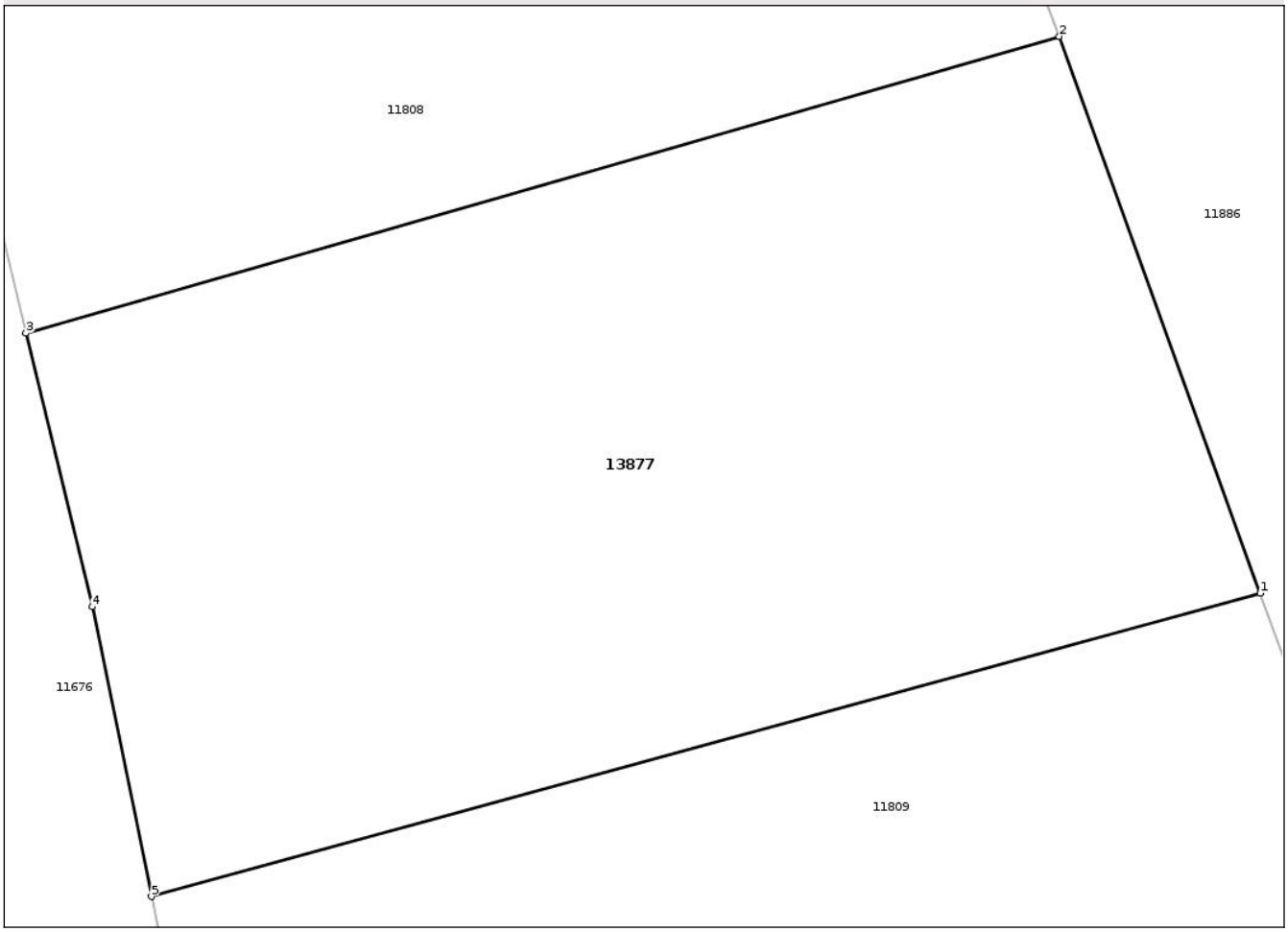
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.649	2	8/3	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13876. ID 13877+ ID 13876= 2600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.675,646 589.118,768	2	373.665,491 589.146,853	29.865
2	373.665,491 589.146,853	3	373.613,321 589.131,894	54.272
3	373.613,321 589.131,894	4	373.616,671 589.118,088	14.207
4	373.616,671 589.118,088	5	373.619,653 589.103,475	14.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.619,653 589.103,475	1	373.675,646 589.118,768	58.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	808	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.624,252 589.037,925	2	373.601,004 589.031,623	24.087
2	373.601,004 589.031,623	3	373.612,68 588.995,943	37.542
3	373.612,68 588.995,943	4	373.630,431 589.000,791	18.401
4	373.630,431 589.000,791	5	373.625,845 589.032,21	31.752
5	373.625,845 589.032,21	1	373.624,252 589.037,925	5.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.692	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

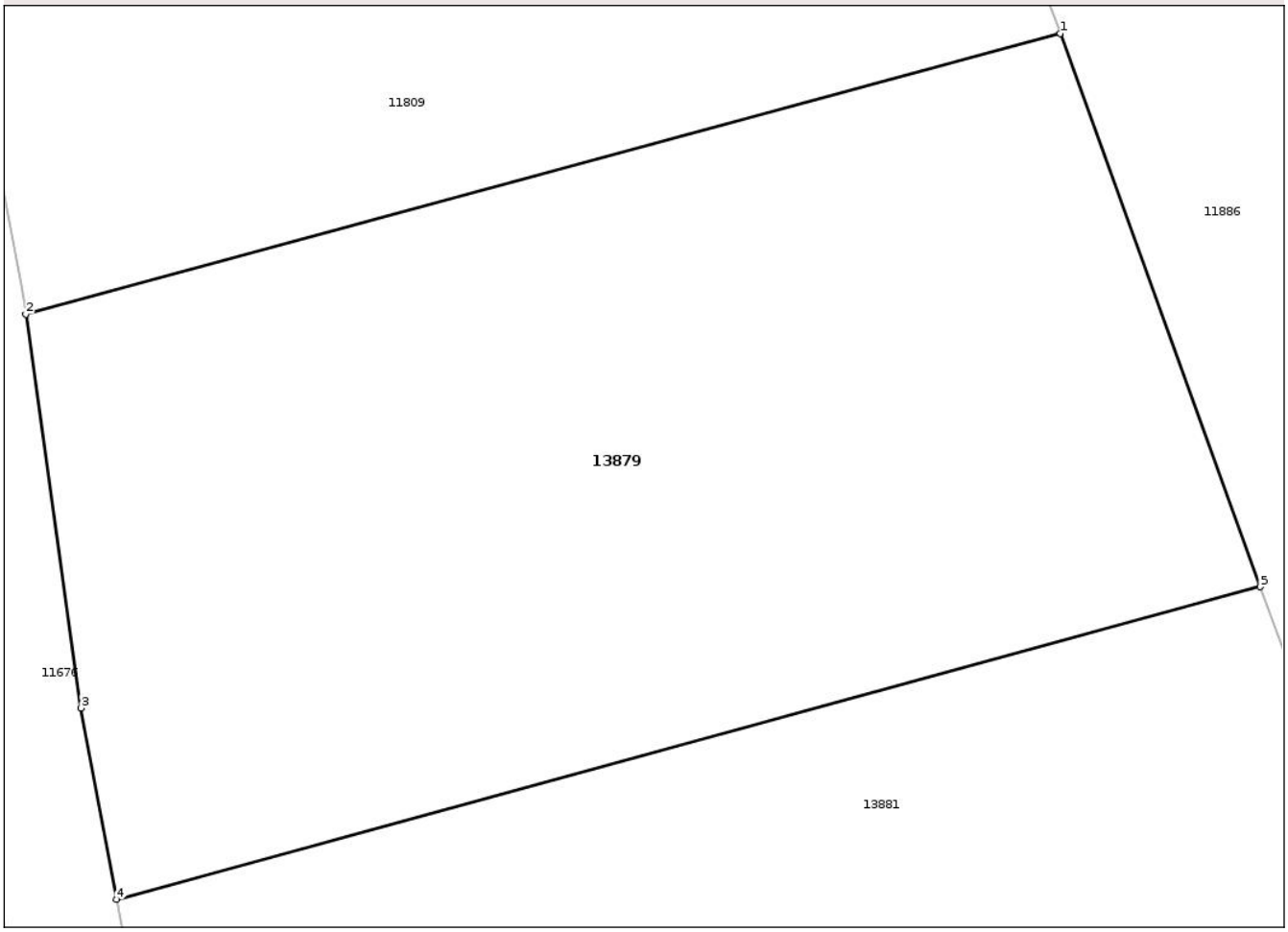
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.692	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.697,679 589.057,83	2	373.631,834 589.039,981	68.221
2	373.631,834 589.039,981	3	373.635,339 589.014,93	25.295
3	373.635,339 589.014,93	4	373.637,602 589.002,749	12.389
4	373.637,602 589.002,749	5	373.710,405 589.022,634	75.47
5	373.710,405 589.022,634	1	373.697,679 589.057,83	37.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1042, din 23/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	583	2	153	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13881. ID 13881 + ID 13880 = 3600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.622,746 588.965,182	2	373.625,096 588.959,478	6.169
2	373.625,096 588.959,478	3	373.636,397 588.962,564	11.715
3	373.636,397 588.962,564	4	373.633,11 588.982,437	20.143
4	373.633,11 588.982,437	5	373.630,431 589.000,791	18.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.630,431 589.000,791	6	373.612,68 588.995,943	18.401
6	373.612,68 588.995,943	1	373.622,746 588.965,182	32.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.017	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1042, din 23/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

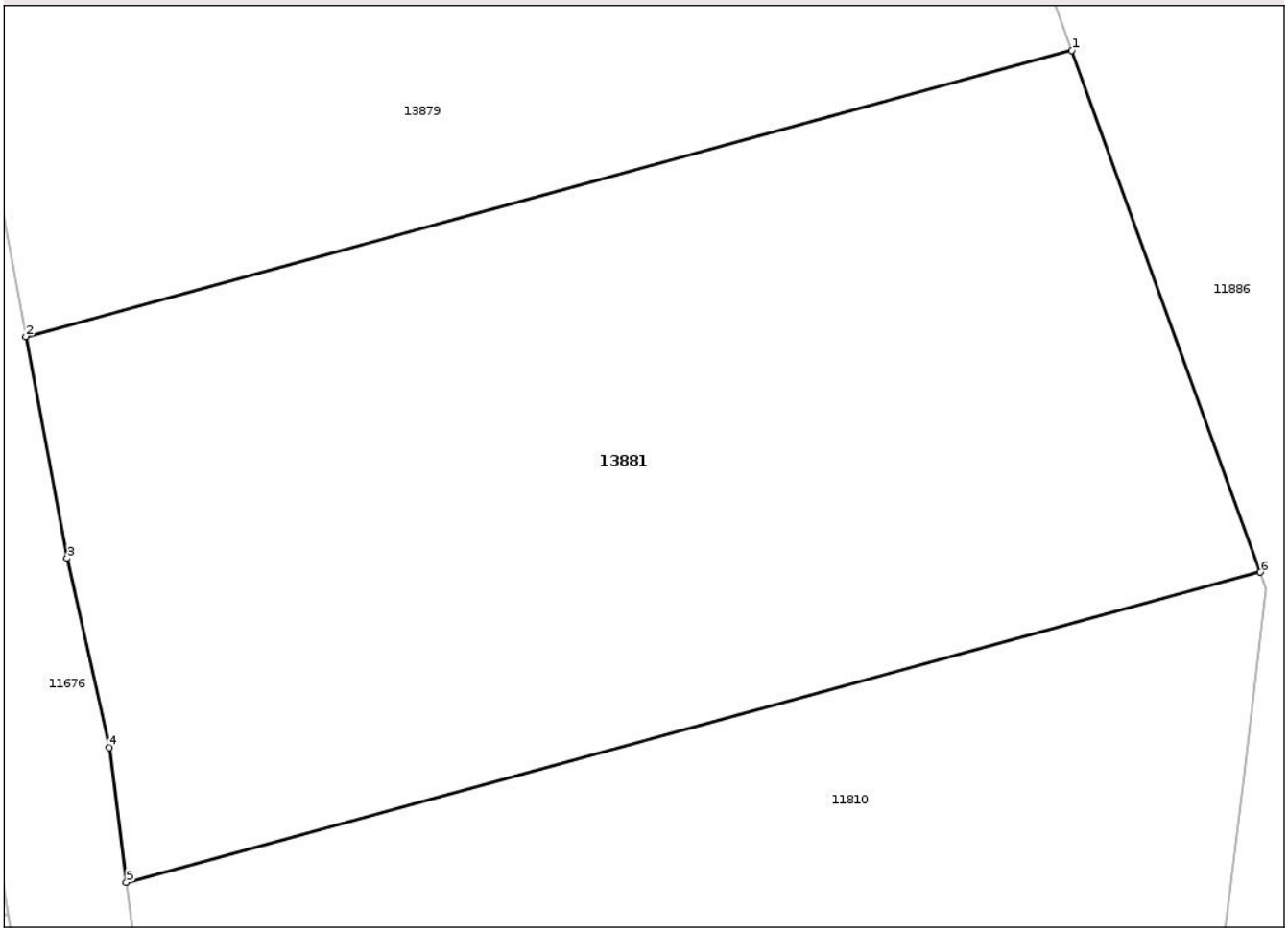
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.017	2	153	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13880. ID 13881 + ID 13880 = 3600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.710,405 589.022,634	2	373.637,602 589.002,749	75.47
2	373.637,602 589.002,749	3	373.640,464 588.987,346	15.667
3	373.640,464 588.987,346	4	373.643,418 588.974,173	13.5
4	373.643,418 588.974,173	5	373.644,59 588.964,802	9.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.644,59 588.964,802	6	373.723,521 588.986,36	81.822
6	373.723,521 588.986,36	1	373.710,405 589.022,634	38.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/934, din 24/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.241,548 589.246,468	2	373.436,432 589.388,144	240.94
2	373.436,432 589.388,144	3	373.435,87 589.388,782	0.85
3	373.435,87 589.388,782	4	373.427,766 589.396,895	11.467
4	373.427,766 589.396,895	5	373.237,336 589.258,457	235.433
5	373.237,336 589.258,457	6	373.238,752 589.254,424	4.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.238,752 589.254,424	7	373.238,841 589.254,172	0.267
7	373.238,841 589.254,172	1	373.241,548 589.246,468	8.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28635, din 06/02/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞINCA GEORGE** 2) **ŞINCA GAVRILĂ** 3) **SOPON MARIA** 4) **LĂPUŞAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

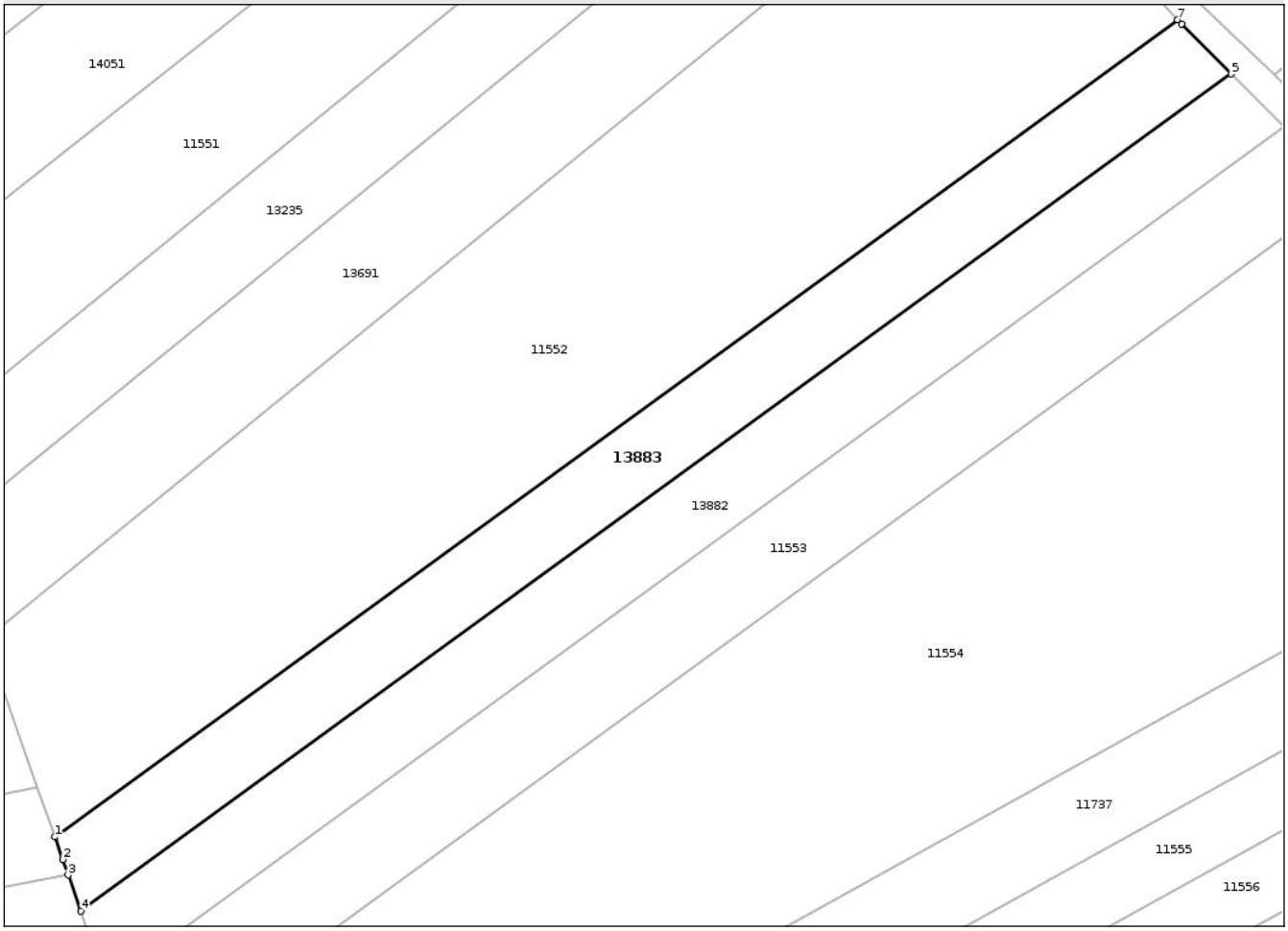
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.233,022 589.270,736	2	373.234,335 589.266,999	3.961
2	373.234,335 589.266,999	3	373.235,235 589.264,436	2.716
3	373.235,235 589.264,436	4	373.237,336 589.258,457	6.337
4	373.237,336 589.258,457	5	373.427,766 589.396,895	235.433
5	373.427,766 589.396,895	6	373.419,51 589.405,16	11.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	373.419,51 589.405,16	7	373.418,887 589.405,856	0.934
7	373.418,887 589.405,856	1	373.233,022 589.270,736	229.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/715, din 25/11/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

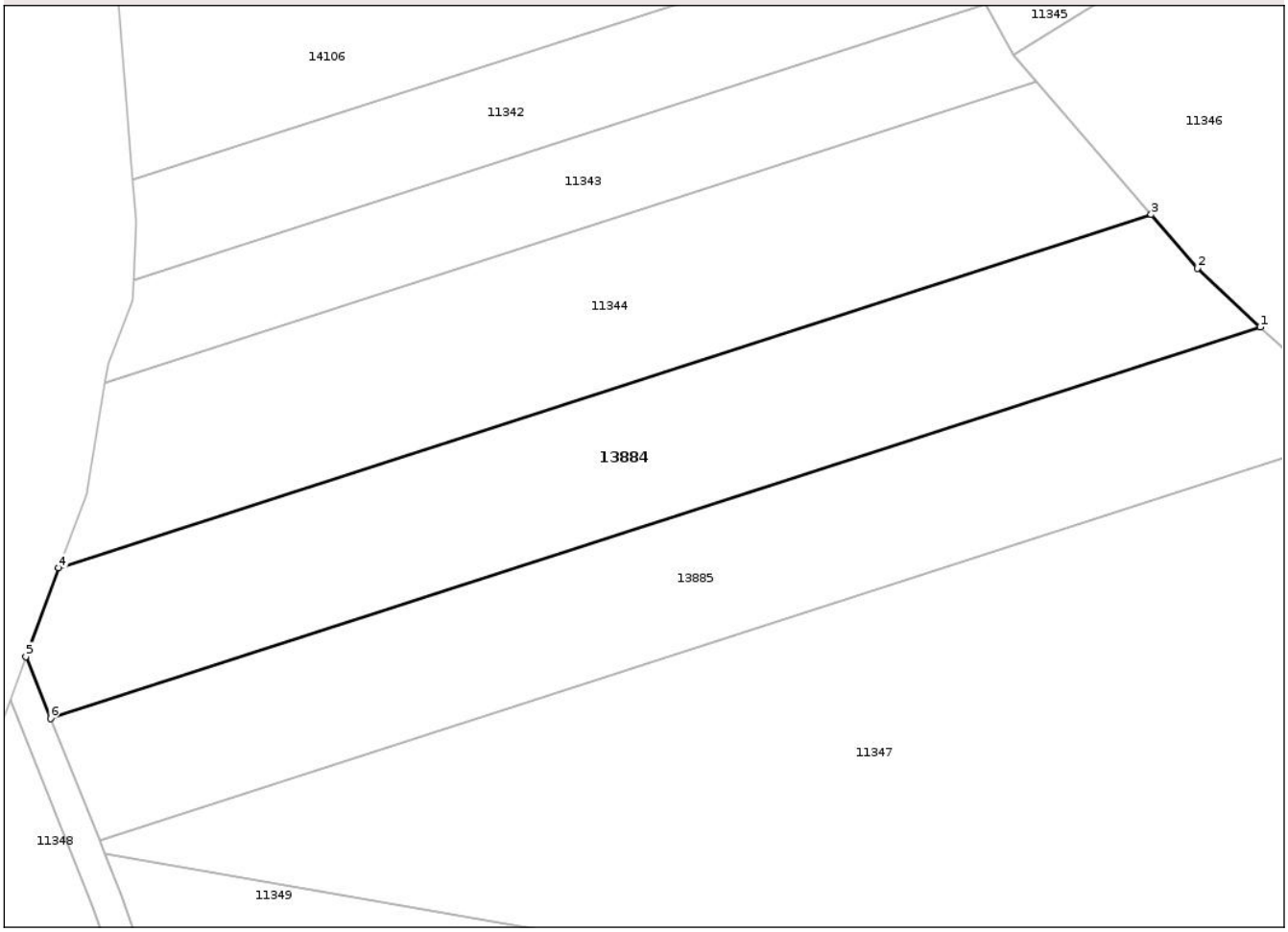
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.872,235 589.764,254	2	372.864,07 589.771,874	11.168
2	372.864,07 589.771,874	3	372.858,045 589.778,843	9.212
3	372.858,045 589.778,843	4	372.716,012 589.732,942	149.266
4	372.716,012 589.732,942	5	372.711,733 589.721,444	12.268
5	372.711,733 589.721,444	6	372.714,932 589.713,418	8.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.714,932 589.713,418	1	372.872,235 589.764,254	165.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/635, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY GH. CLARA** 2) **TOTFOLOŞI GH. CSABA** 3) **KADAR GH. ECATERINA** 4) **TOTFOLOŞI GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

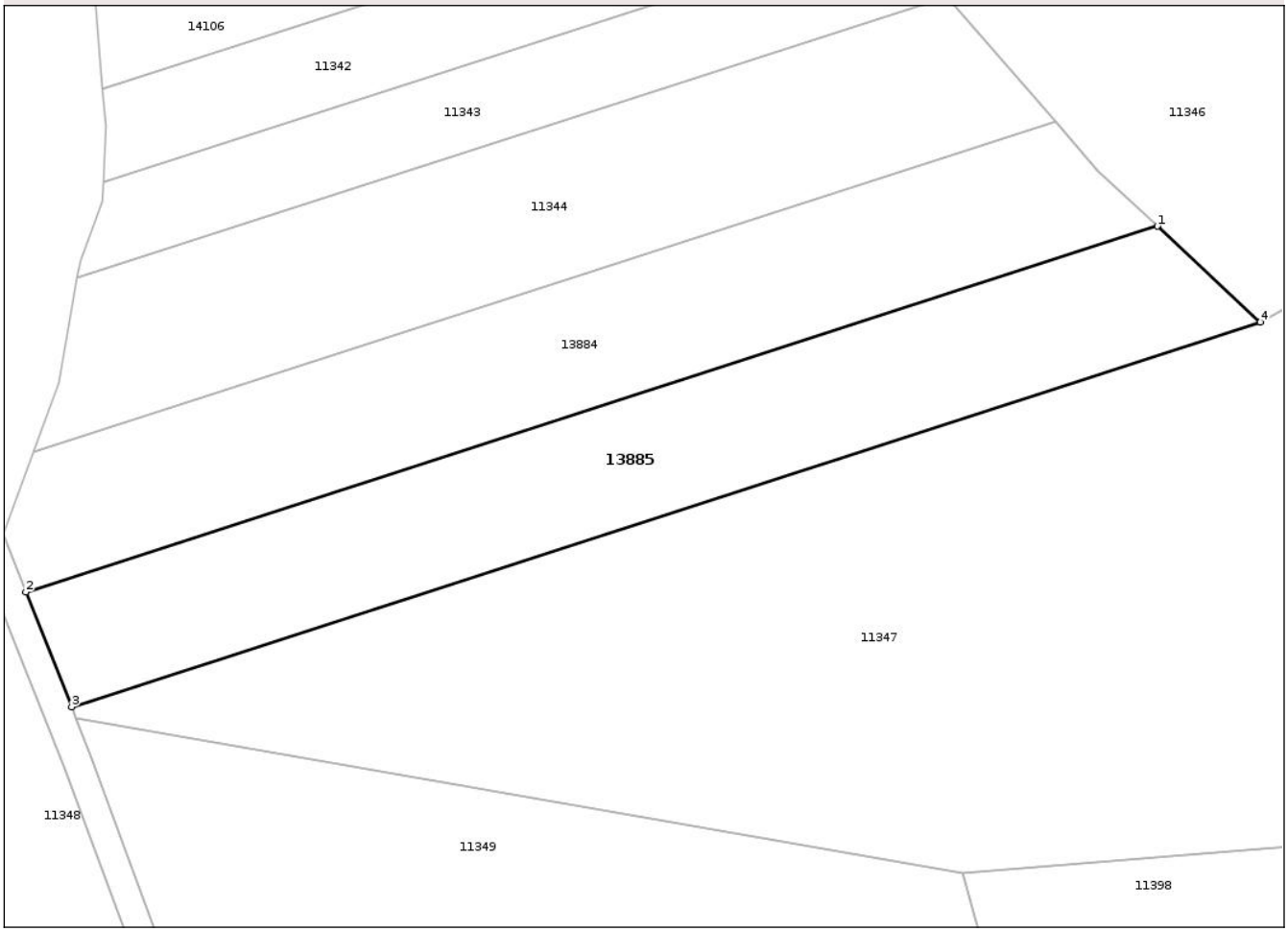
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	63/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.872,235 589.764,254	2	372.714,932 589.713,418	165.313
2	372.714,932 589.713,418	3	372.721,28 589.697,488	17.148
3	372.721,28 589.697,488	4	372.886,545 589.750,898	173.681
4	372.886,545 589.750,898	1	372.872,235 589.764,254	19.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.347	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/523, din 22/11/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEPURE G. MARIA** 2) **CRIȘAN D. AUREL** 3) **SFÂRLEA N. VALERIA** 4) **COZMA N. MARIA** 5) **SFÂRLEA N. VICTORIA** 6) **CRIȘAN D. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

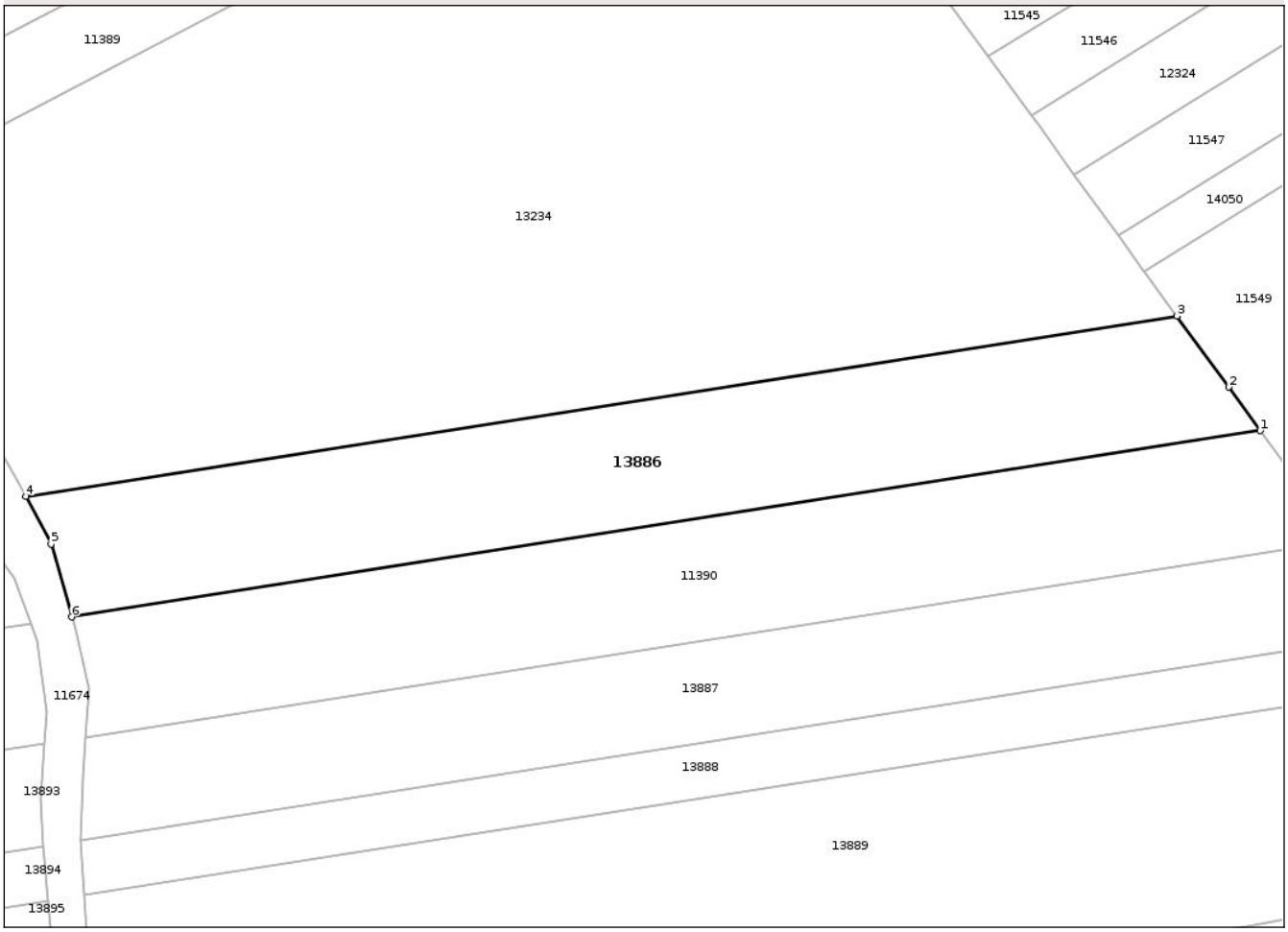
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.347	2	71	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13892. ID 13886 + ID 13892= 5800mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.177,286 589.380,847	2	373.171,277 589.389,108	10.215
2	373.171,277 589.389,108	3	373.161,488 589.402,564	16.64
3	373.161,488 589.402,564	4	372.943,374 589.368,417	220.771
4	372.943,374 589.368,417	5	372.948,146 589.359,402	10.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.948,146 589.359,402	6	372.952,063 589.345,586	14.361
6	372.952,063 589.345,586	1	373.177,286 589.380,847	227.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.724	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 30/07/2015 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **FELECAN MARIA-TEODOSIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **VELE VIORICA-MONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **POP MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

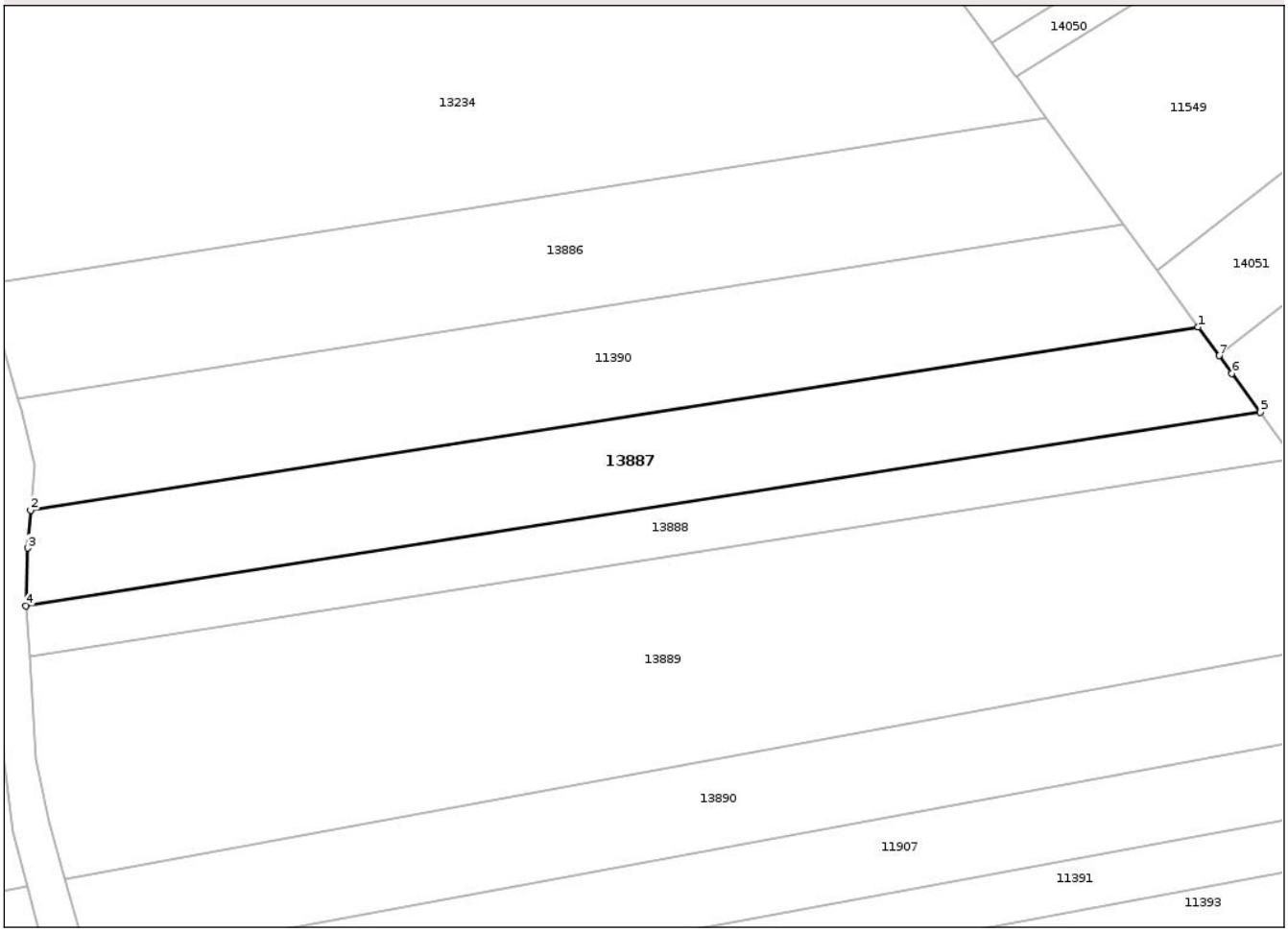
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.724	2	63	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13893. ID 13887+ ID 13893 = 5000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.192,424 589.360,035	2	372.954,74 589.322,823	240.579
2	372.954,74 589.322,823	3	372.954,145 589.315,116	7.73
3	372.954,145 589.315,116	4	372.953,768 589.303,356	11.766
4	372.953,768 589.303,356	5	373.205,038 589.342,694	254.331

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.205,038 589.342,694	6	373.199,268 589.350,628	9.81
6	373.199,268 589.350,628	7	373.196,654 589.354,22	4.442
7	373.196,654 589.354,22	1	373.192,424 589.360,035	7.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/759, din 16/12/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

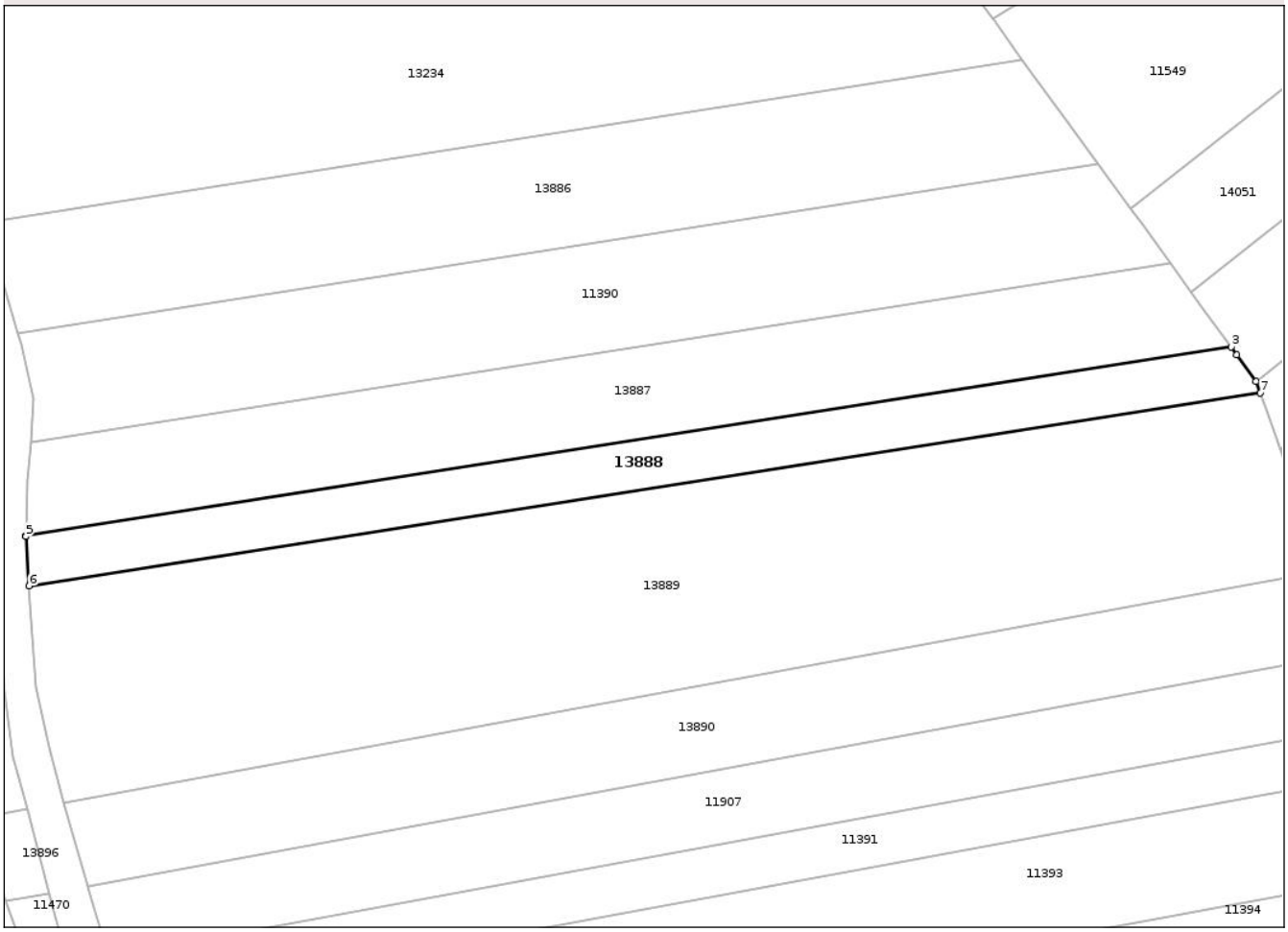
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.673	2	52	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13894. ID 13888 + ID 13894= 2800mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.210,241 589.335,542	2	373.206,227 589.341,06	6.824
2	373.206,227 589.341,06	3	373.205,038 589.342,694	2.021
3	373.205,038 589.342,694	4	372.953,768 589.303,356	254.331
4	372.953,768 589.303,356	5	372.953,765 589.303,242	0.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.953,765 589.303,242	6	372.954,455 589.292,949	10.316
6	372.954,455 589.292,949	7	373.211,094 589.333,128	259.765
7	373.211,094 589.333,128	1	373.210,241 589.335,542	2.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.146	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/842, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN G. SIMION** 2) **GIURGIU G. VALERIA** 3) **DANCIU G. MARIA** 4) **TOPAN G. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

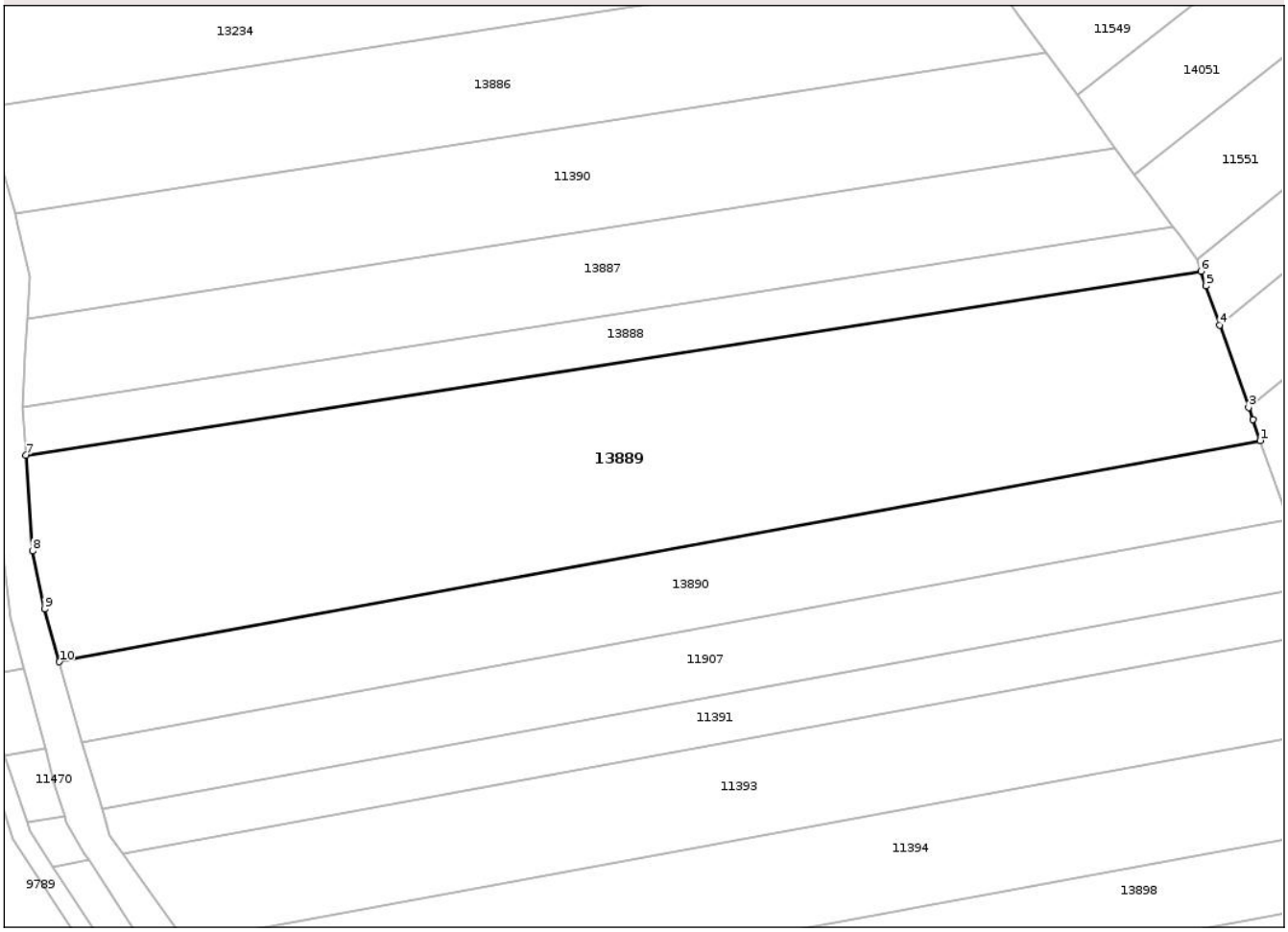
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.146	2	49	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13895. ID 13889 + ID 13895 = 11600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.224,09 589.296,16	2	373.222,488 589.300,719	4.832
2	373.222,488 589.300,719	3	373.221,555 589.303,376	2.816
3	373.221,555 589.303,376	4	373.215,233 589.321,369	19.071
4	373.215,233 589.321,369	5	373.212,248 589.329,866	9.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.212,248 589.329,866	6	373.211,094 589.333,128	3.46
6	373.211,094 589.333,128	7	372.954,455 589.292,949	259.765
7	372.954,455 589.292,949	8	372.955,858 589.272,032	20.964
8	372.955,858 589.272,032	9	372.958,524 589.259,393	12.917
9	372.958,524 589.259,393	10	372.961,765 589.247,854	11.986
10	372.961,765 589.247,854	1	373.224,09 589.296,16	266.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.825	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/607, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB Z. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

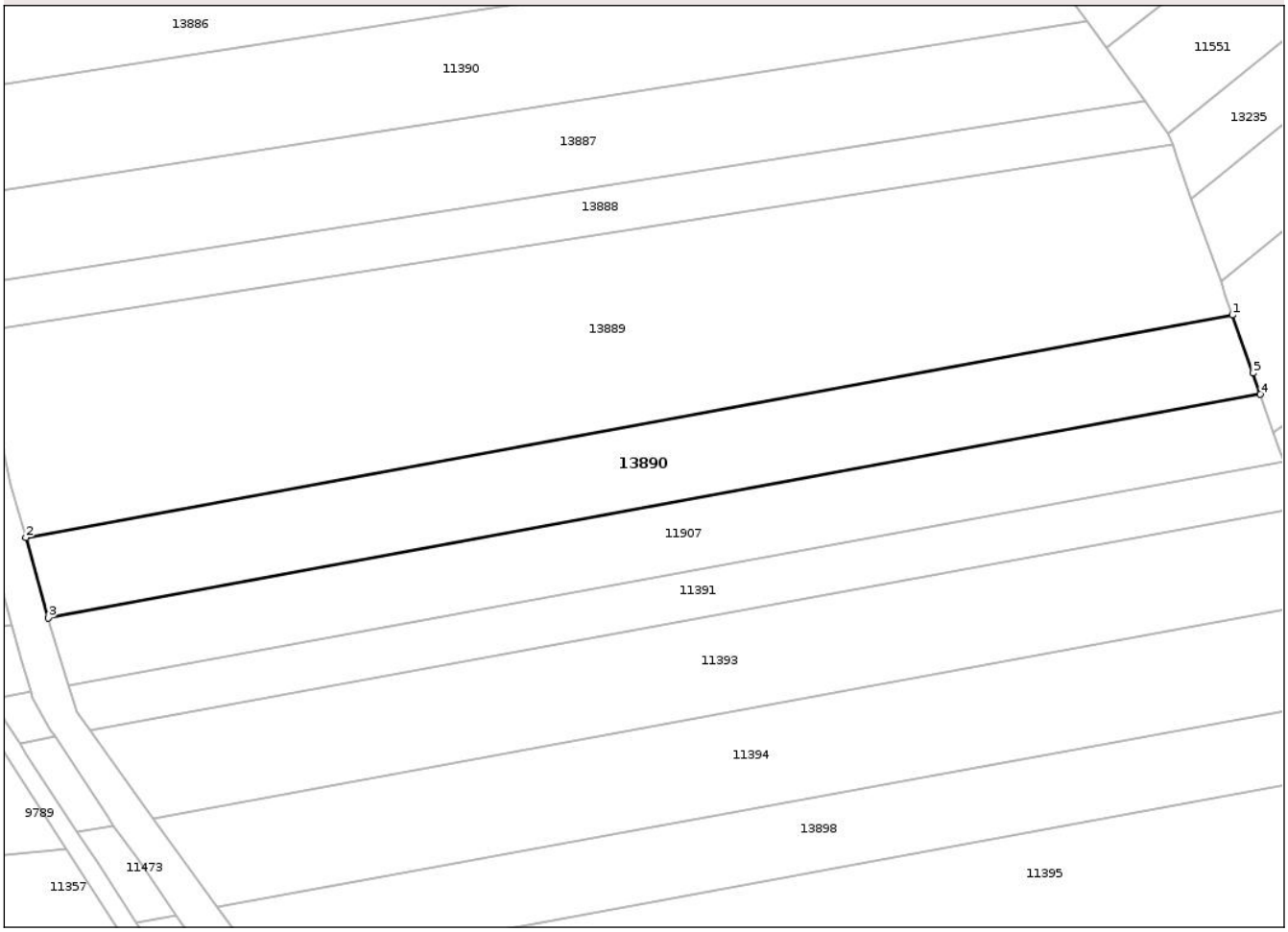
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.825	2	44	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13896. ID 13890+ ID 13896= 5000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.224,09 589.296,16	2	372.961,765 589.247,854	266.736
2	372.961,765 589.247,854	3	372.966,667 589.230,402	18.127
3	372.966,667 589.230,402	4	373.230,146 589.278,921	267.909
4	373.230,146 589.278,921	5	373.228,519 589.283,552	4.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.228,519 589.283,552	1	373.224,09 589.296,16	13.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1425, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADIŞ GH. GHEORGHE** 2) **CADIŞ GH. IOAN** 3) **CADIŞ GH. AUREL** 4) **GARCEA GH. EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

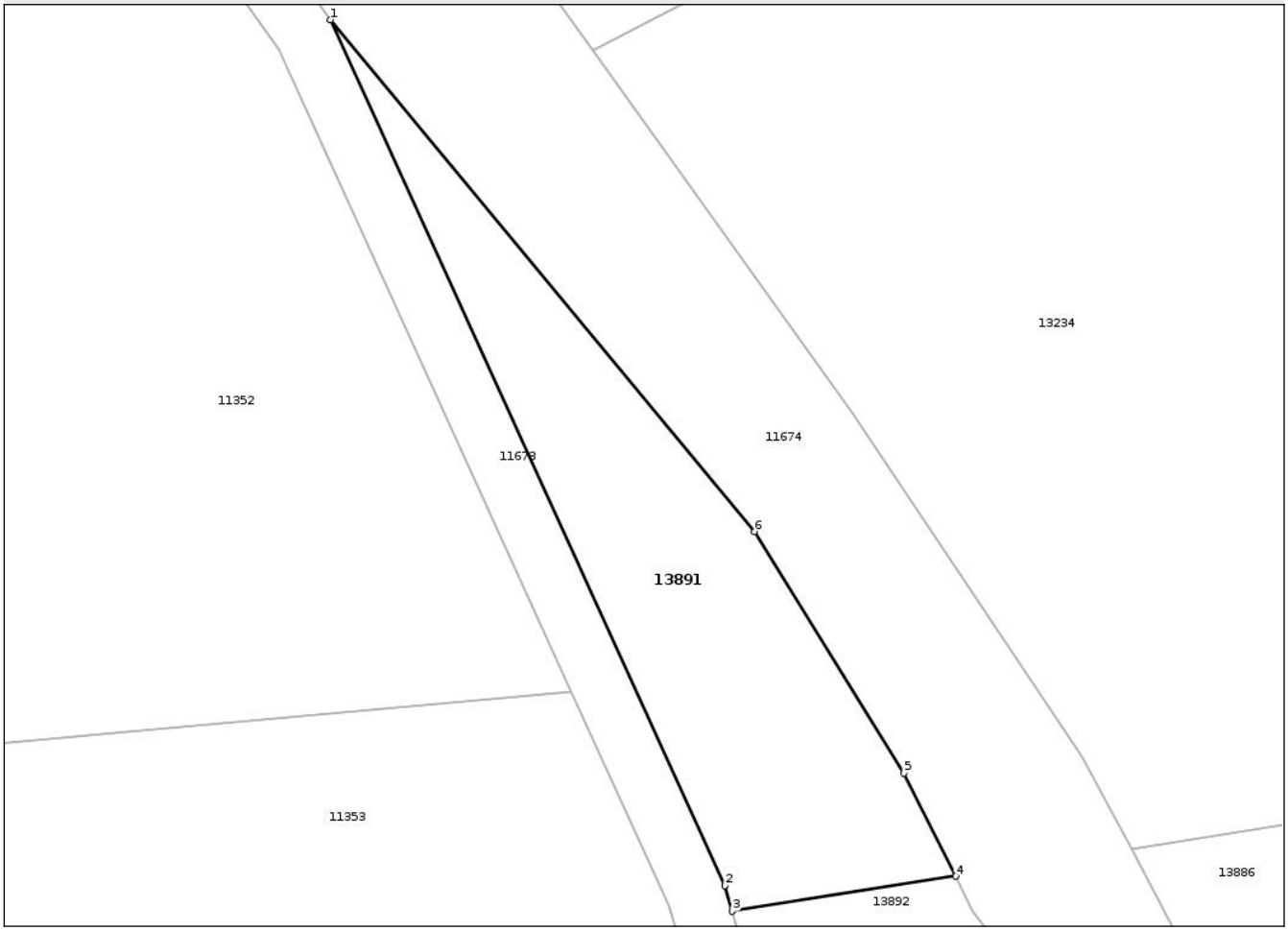
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	579	2	30	-	Imobilul este traversat de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13234. ID 13234 + ID 13891 = 20300mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.889,436 589.424,2	2	372.915,985 589.365,943	64.021
2	372.915,985 589.365,943	3	372.916,501 589.364,209	1.809
3	372.916,501 589.364,209	4	372.931,531 589.366,562	15.213
4	372.931,531 589.366,562	5	372.928,047 589.373,494	7.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.928,047 589.373,494	6	372.917,975 589.389,765	19.136
6	372.917,975 589.389,765	1	372.889,436 589.424,2	44.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/523, din 22/11/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, Legea 169/1997, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEPURE G. MARIA** 2) **CRIȘAN D. AUREL** 3) **SFÂRLEA N. VALERIA** 4) **COZMA N. MARIA** 5) **SFÂRLEA N. VICTORIA** 6) **CRIȘAN D. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

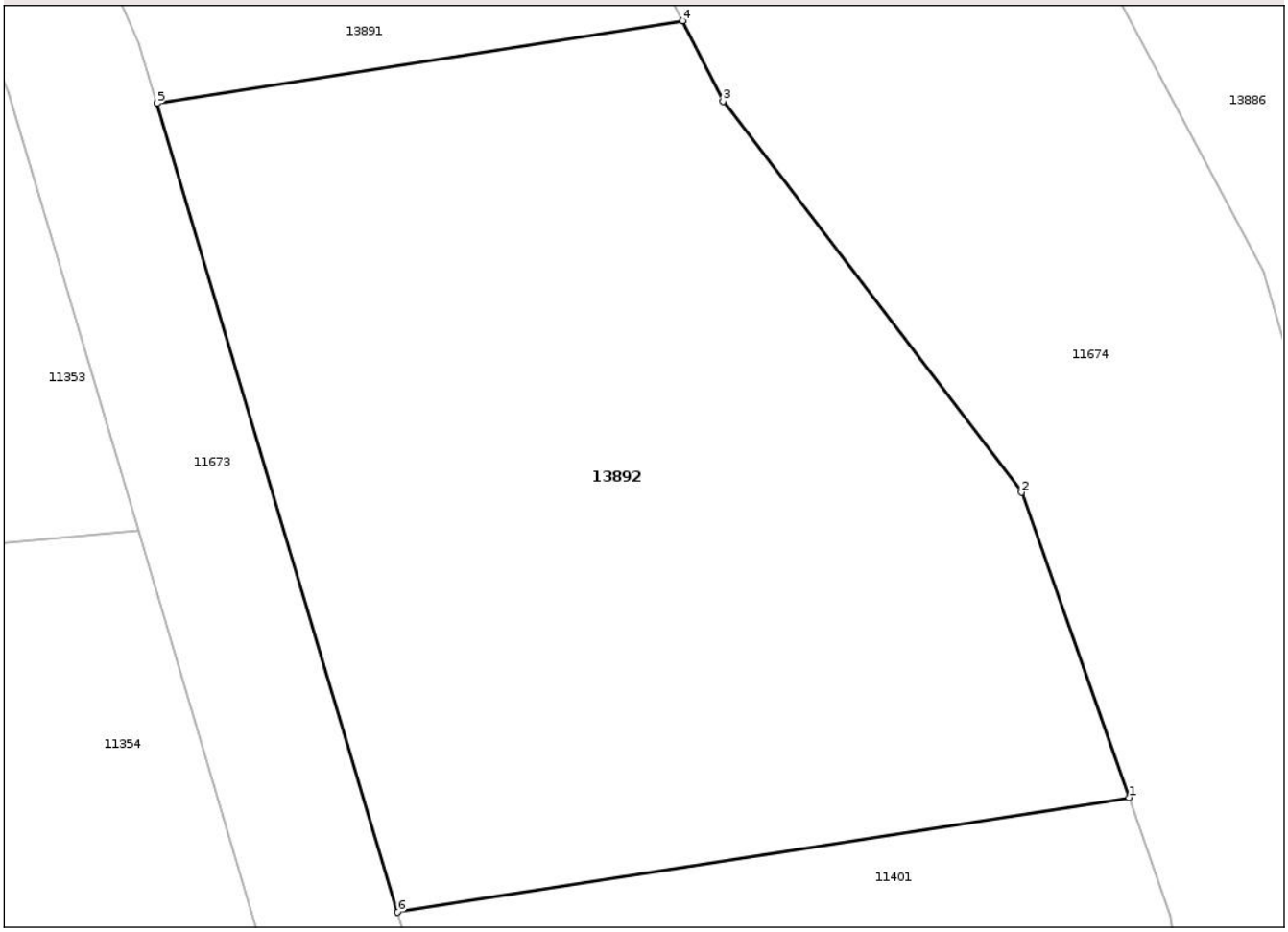
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	453	2	71	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13886. ID 13886+ ID 13892= 5800mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.944,294 589.344,37	2	372.941,219 589.353,09	9.246
2	372.941,219 589.353,09	3	372.932,685 589.364,267	14.063
3	372.932,685 589.364,267	4	372.931,531 589.366,562	2.569
4	372.931,531 589.366,562	5	372.916,501 589.364,209	15.213

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.916,501 589.364,209	6	372.923,375 589.341,095	24.114
6	372.923,375 589.341,095	1	372.944,294 589.344,37	21.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 30/07/2015 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **FELECAN MARIA-TEODOSIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **POP MARIUS-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **VELE VIORICA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

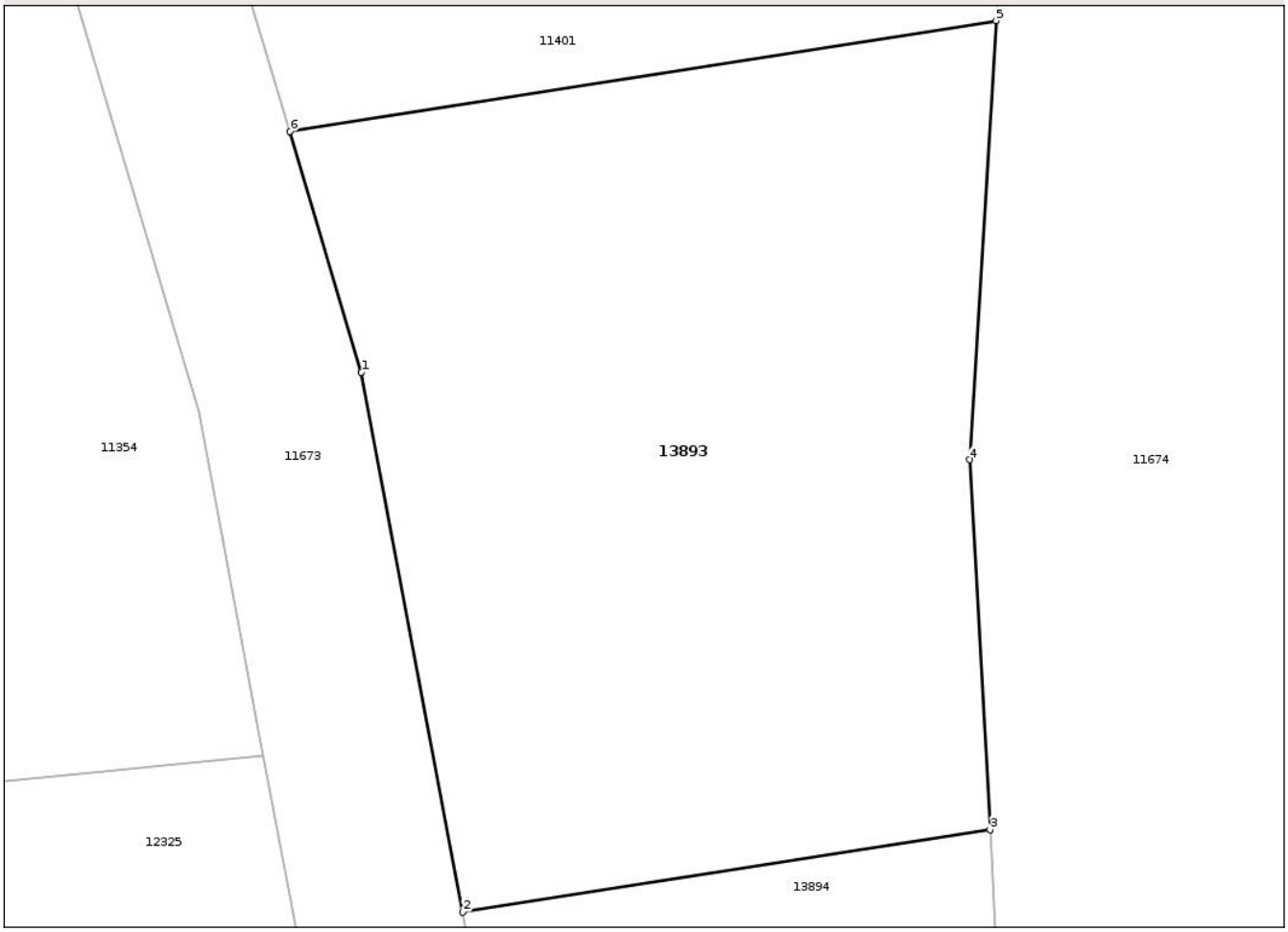
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	276	2	63	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13887. ID 13887 + ID 13893 = 5000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.931,673 589.313,19	2	372.934,102 589.300,277	13.139
2	372.934,102 589.300,277	3	372.946,718 589.302,252	12.77
3	372.946,718 589.302,252	4	372.946,236 589.311,095	8.856
4	372.946,236 589.311,095	5	372.946,865 589.321,59	10.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.946,865 589.321,59	6	372.929,962 589.318,944	17.109
6	372.929,962 589.318,944	1	372.931,673 589.313,19	6.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		127	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.384/759, din 16/12/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

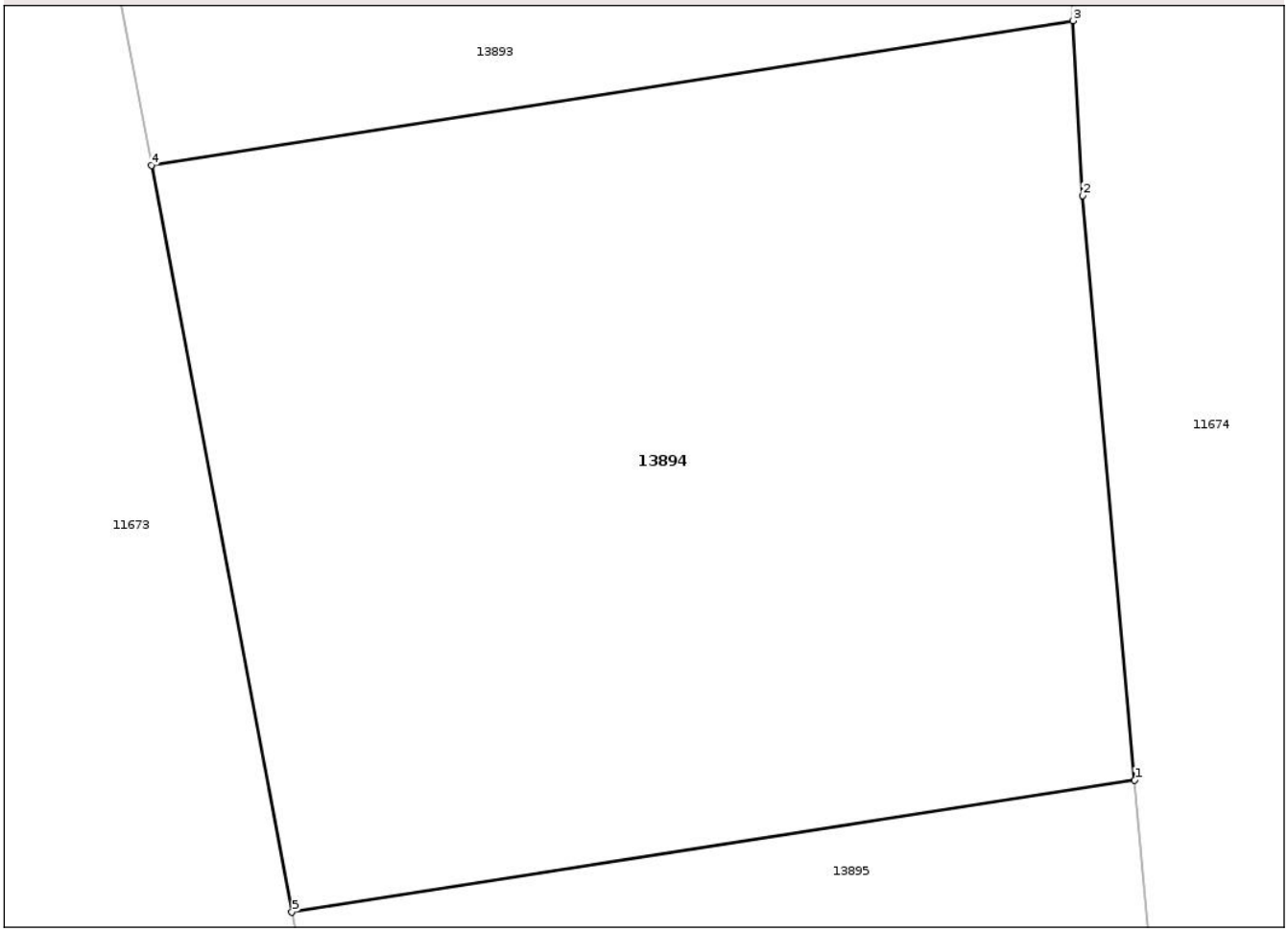
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	127	2	52	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13888. ID 13888 + ID 13894 = 2800mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.947,56 589.291,87	2	372.946,849 589.299,861	8.023
2	372.946,849 589.299,861	3	372.946,718 589.302,252	2.395
3	372.946,718 589.302,252	4	372.934,102 589.300,277	12.77
4	372.934,102 589.300,277	5	372.936,024 589.290,063	10.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.936,024 589.290,063	1	372.947,56 589.291,87	11.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/842, din 17/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPAN G. SIMION** 2) **GIURGIU G. VALERIA** 3) **DANCIU G. MARIA** 4) **TOPAN G. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	454	2	49	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13889. ID 13889 + ID 13895 = 11600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.953,997 589.246,423	2	372.951,072 589.257,358	11.319
2	372.951,072 589.257,358	3	372.949,412 589.271,07	13.812
3	372.949,412 589.271,07	4	372.947,56 589.291,87	20.882
4	372.947,56 589.291,87	5	372.936,024 589.290,063	11.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.936,024 589.290,063	6	372.944,559 589.244,685	46.174
6	372.944,559 589.244,685	1	372.953,997 589.246,423	9.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/607, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB Z. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

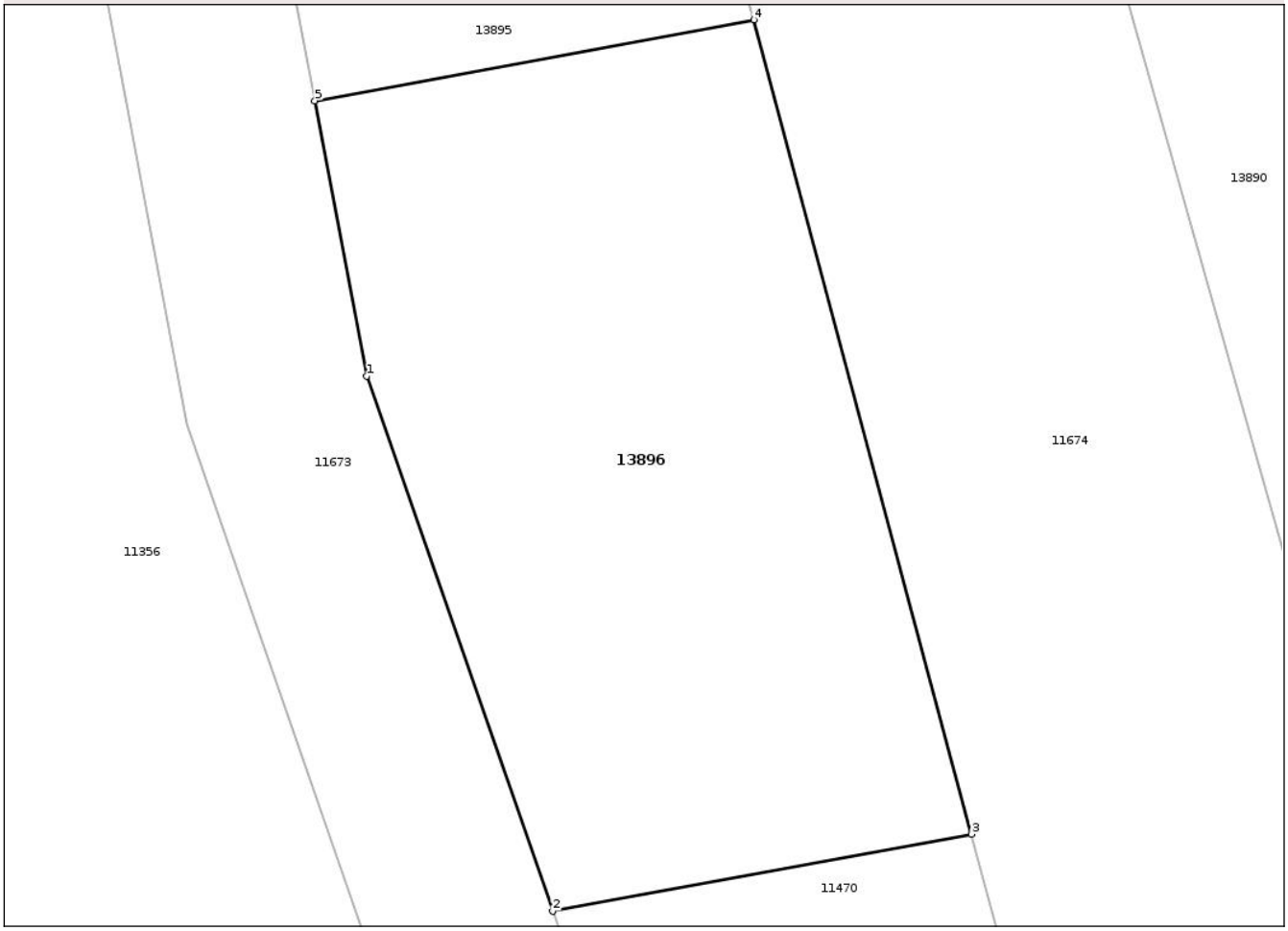
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	175	2	44	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13890. ID 13890 + ID 13896 = 5000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.945,672 589.238,77	2	372.949,673 589.227,273	12.173
2	372.949,673 589.227,273	3	372.958,675 589.228,93	9.153
3	372.958,675 589.228,93	4	372.953,997 589.246,423	18.108
4	372.953,997 589.246,423	5	372.944,559 589.244,685	9.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	372.944,559 589.244,685	1	372.945,672 589.238,77	6.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8754, din 04/03/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

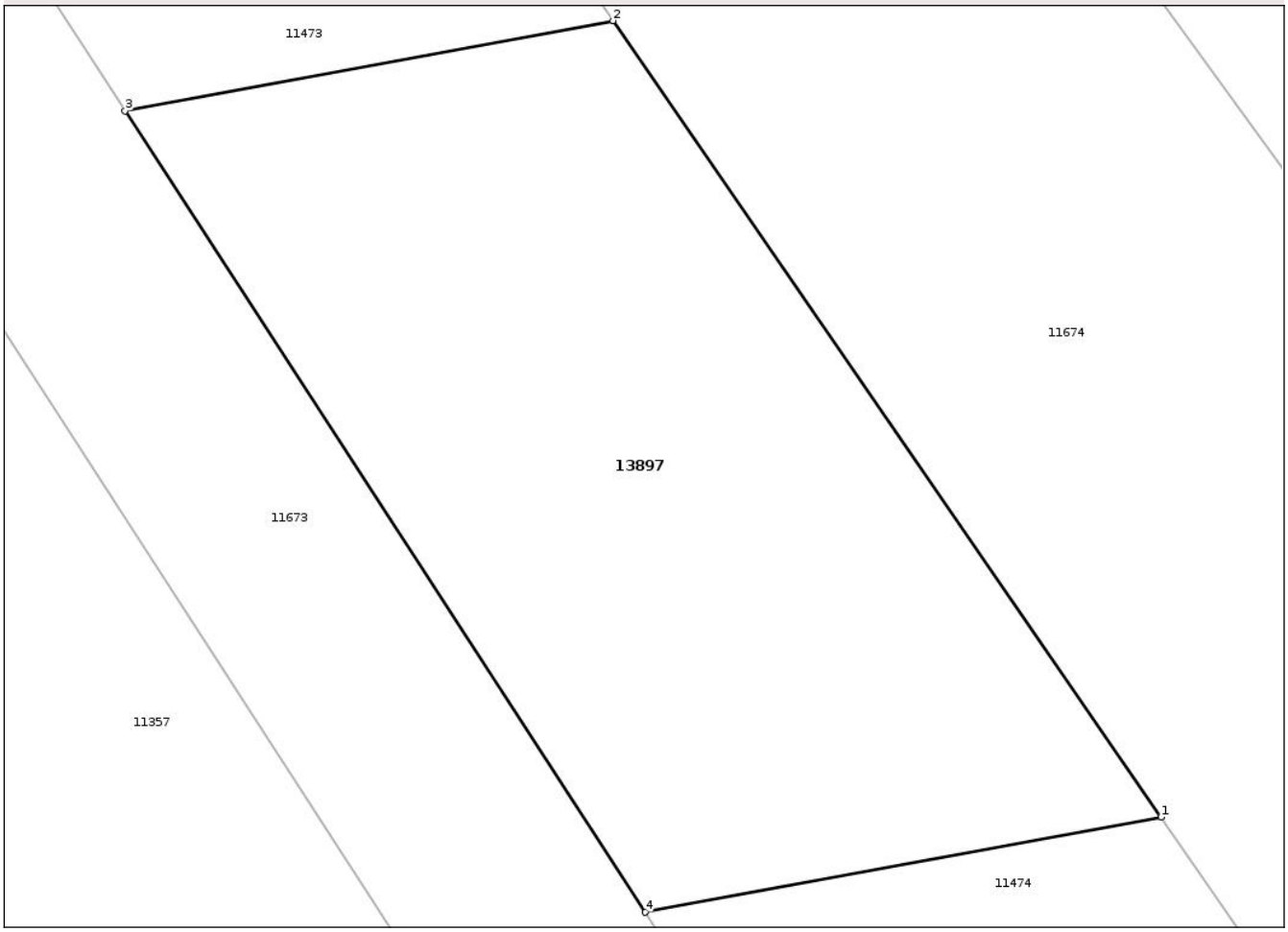
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	147	2	92	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13898. ID 13898+ ID 13897 = 4300mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.004,356 589.151,534	2	372.994,466 589.165,891	17.434
2	372.994,466 589.165,891	3	372.985,658 589.164,269	8.956
3	372.985,658 589.164,269	4	372.995,043 589.149,819	17.23
4	372.995,043 589.149,819	1	373.004,356 589.151,534	9.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.153	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8754, din 04/03/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

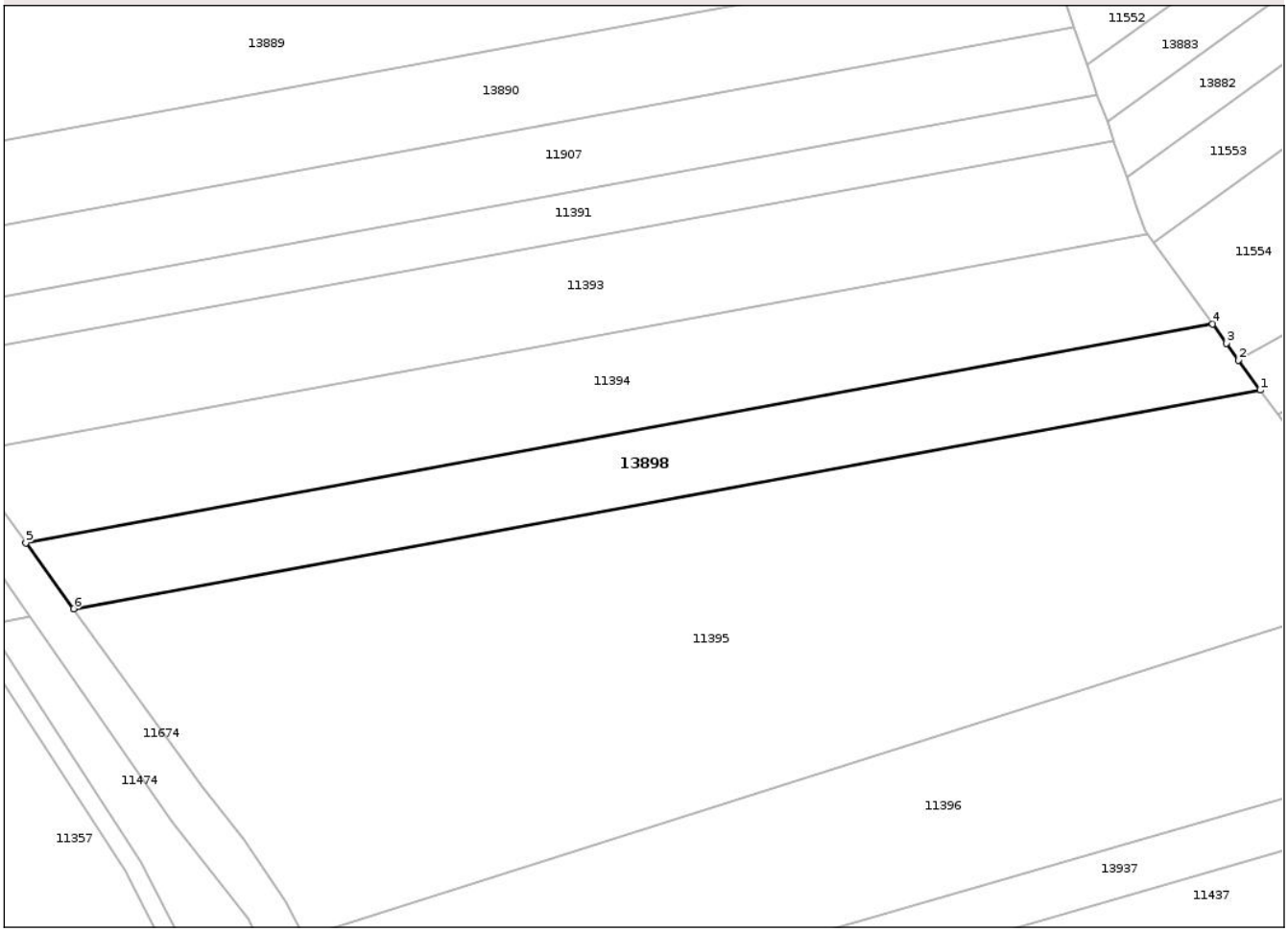
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.153	2	92	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13897. ID 13898+ ID 13897 = 4300mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.270,472 589.200,538	2	373.265,765 589.207,053	8.037
2	373.265,765 589.207,053	3	373.263,177 589.210,634	4.418
3	373.263,177 589.210,634	4	373.260,155 589.214,816	5.16
4	373.260,155 589.214,816	5	373.003,422 589.167,54	261.05

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.003,422 589.167,54	6	373.013,749 589.153,264	17.62
6	373.013,749 589.153,264	1	373.270,472 589.200,538	261.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1077, din 08/09/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUZURAN V. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

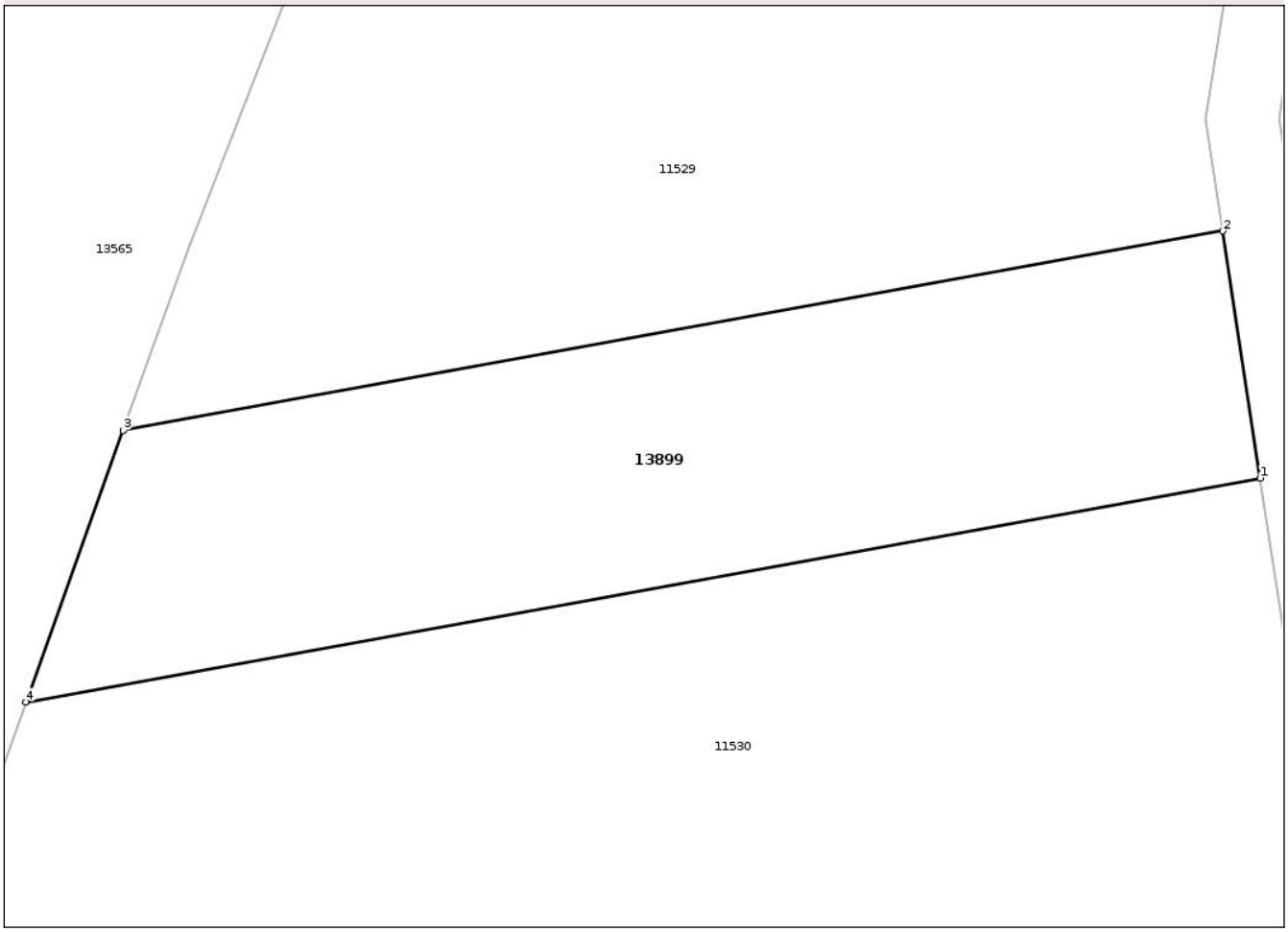
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	900	2	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.220,63 589.971,82	2	373.218,56 589.985,431	13.768
2	373.218,56 589.985,431	3	373.157,923 589.974,445	61.624
3	373.157,923 589.974,445	4	373.152,567 589.959,489	15.886
4	373.152,567 589.959,489	1	373.220,63 589.971,82	69.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1105, din 24/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

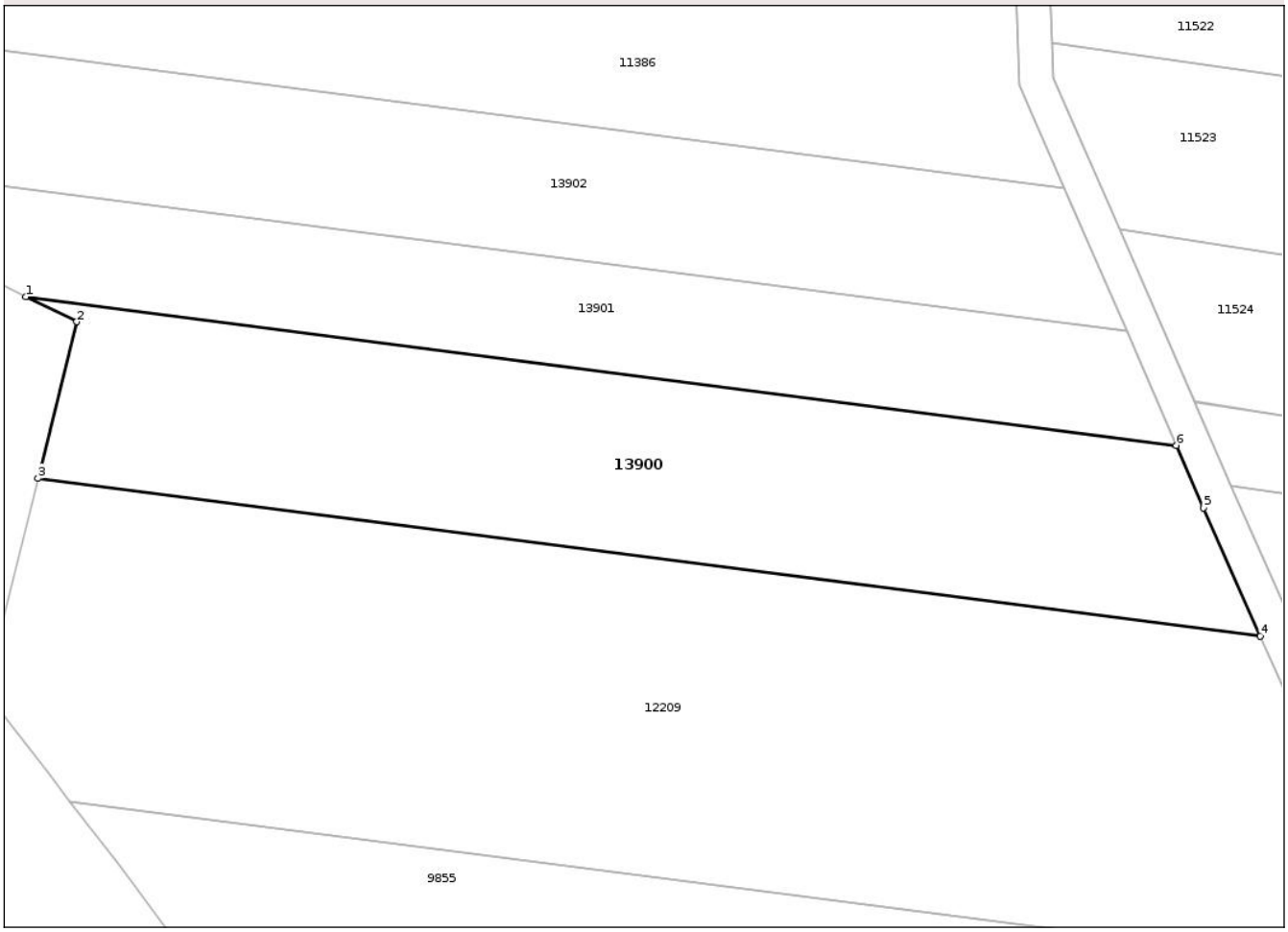
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.201,736 588.070,297	2	372.207,723 588.067,356	6.67
2	372.207,723 588.067,356	3	372.203,16 588.048,926	18.986
3	372.203,16 588.048,926	4	372.347,209 588.030,329	145.244
4	372.347,209 588.030,329	5	372.340,529 588.045,423	16.506
5	372.340,529 588.045,423	6	372.337,318 588.052,793	8.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.337,318 588.052,793	1	372.201,736 588.070,297	136.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 18/11/2009 emis de BNP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ABRUDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IEPURE IOAN**	
Act Notarial nr. 17, din 10/12/2009 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ABRUDAN MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IEPURE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	2	158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.201,736 588.070,297	2	372.337,318 588.052,793	136.707
2	372.337,318 588.052,793	3	372.331,477 588.066,202	14.626
3	372.331,477 588.066,202	4	372.166,778 588.087,464	166.066
4	372.166,778 588.087,464	1	372.201,736 588.070,297	38.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1178, din 06/04/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMBOŞ M. MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

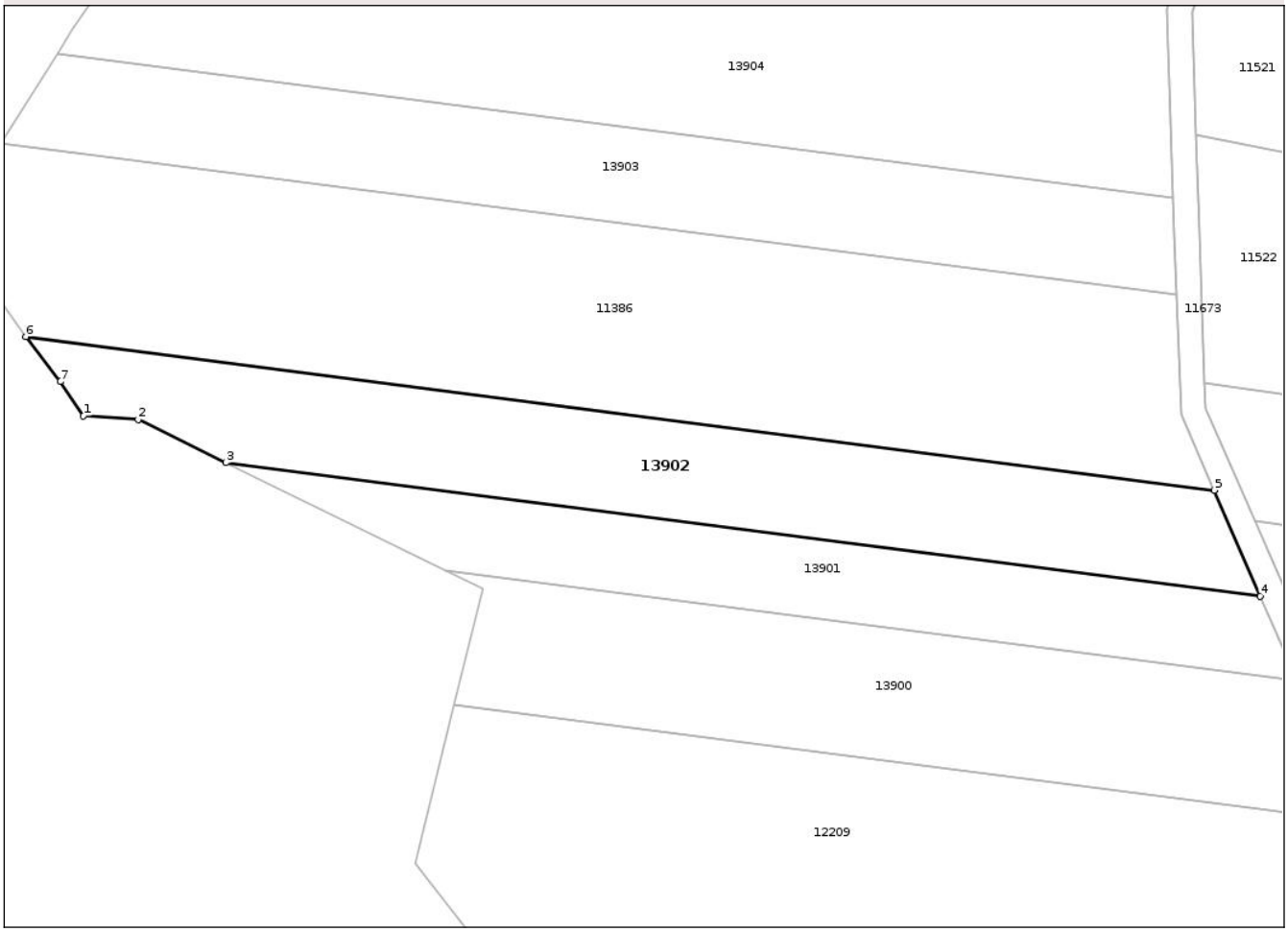
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.144,136 588.094,877	2	372.152,859 588.094,3	8.742
2	372.152,859 588.094,3	3	372.166,778 588.087,464	15.507
3	372.166,778 588.087,464	4	372.331,477 588.066,202	166.066
4	372.331,477 588.066,202	5	372.324,125 588.083,082	18.412
5	372.324,125 588.083,082	6	372.134,975 588.107,501	190.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.134,975 588.107,501	7	372.140,436 588.100,346	9.001
7	372.140,436 588.100,346	1	372.144,136 588.094,877	6.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11036, din 14/08/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

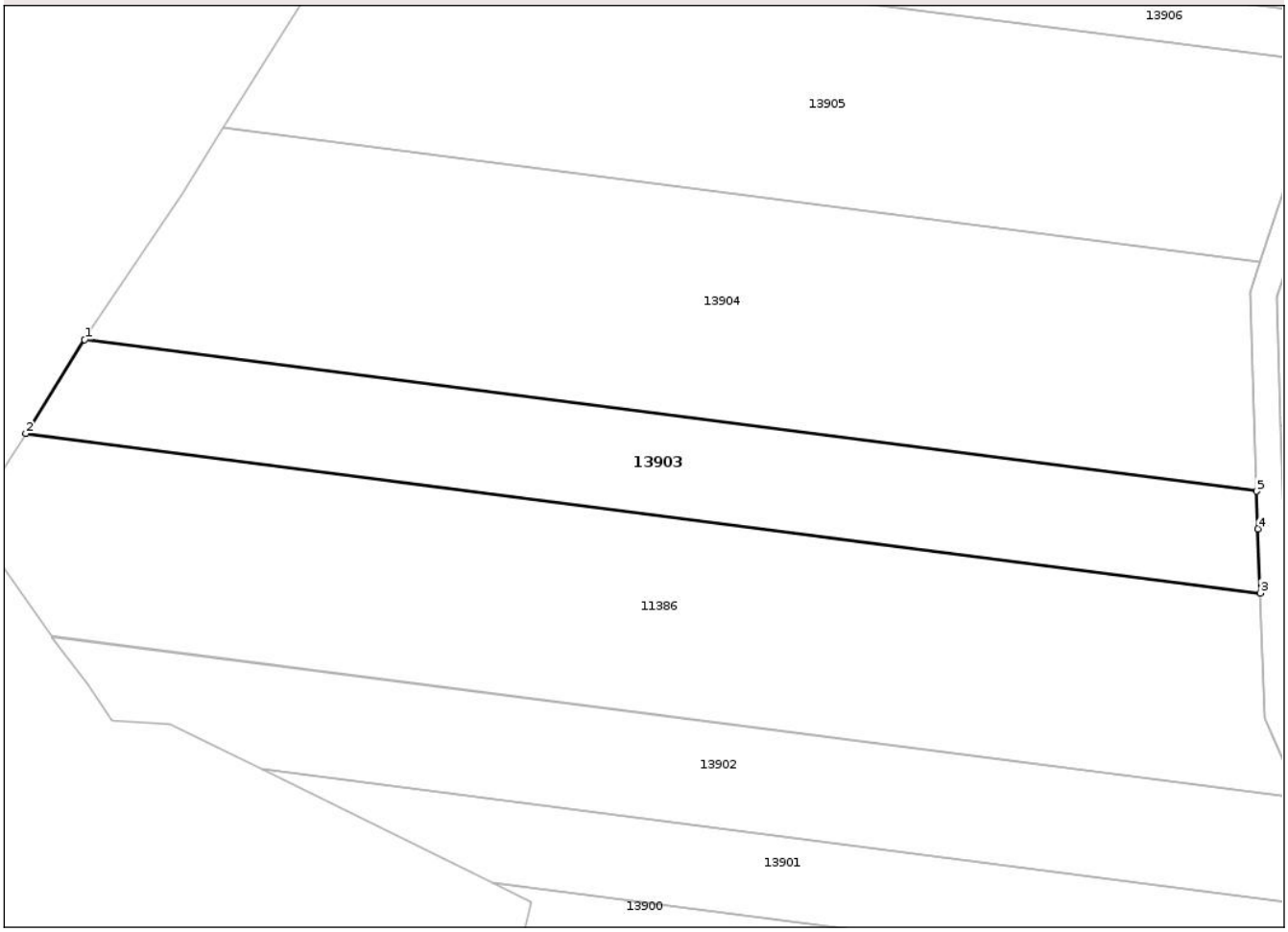
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.139,949 588.152,478	2	372.131,039 588.138,274	16.767
2	372.131,039 588.138,274	3	372.318,138 588.114,12	188.652
3	372.318,138 588.114,12	4	372.317,771 588.123,859	9.746
4	372.317,771 588.123,859	5	372.317,576 588.129,547	5.691
5	372.317,576 588.129,547	1	372.139,949 588.152,478	179.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 167/2022, din 30/08/2022 emis de NP CEUCA MARINEL-IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

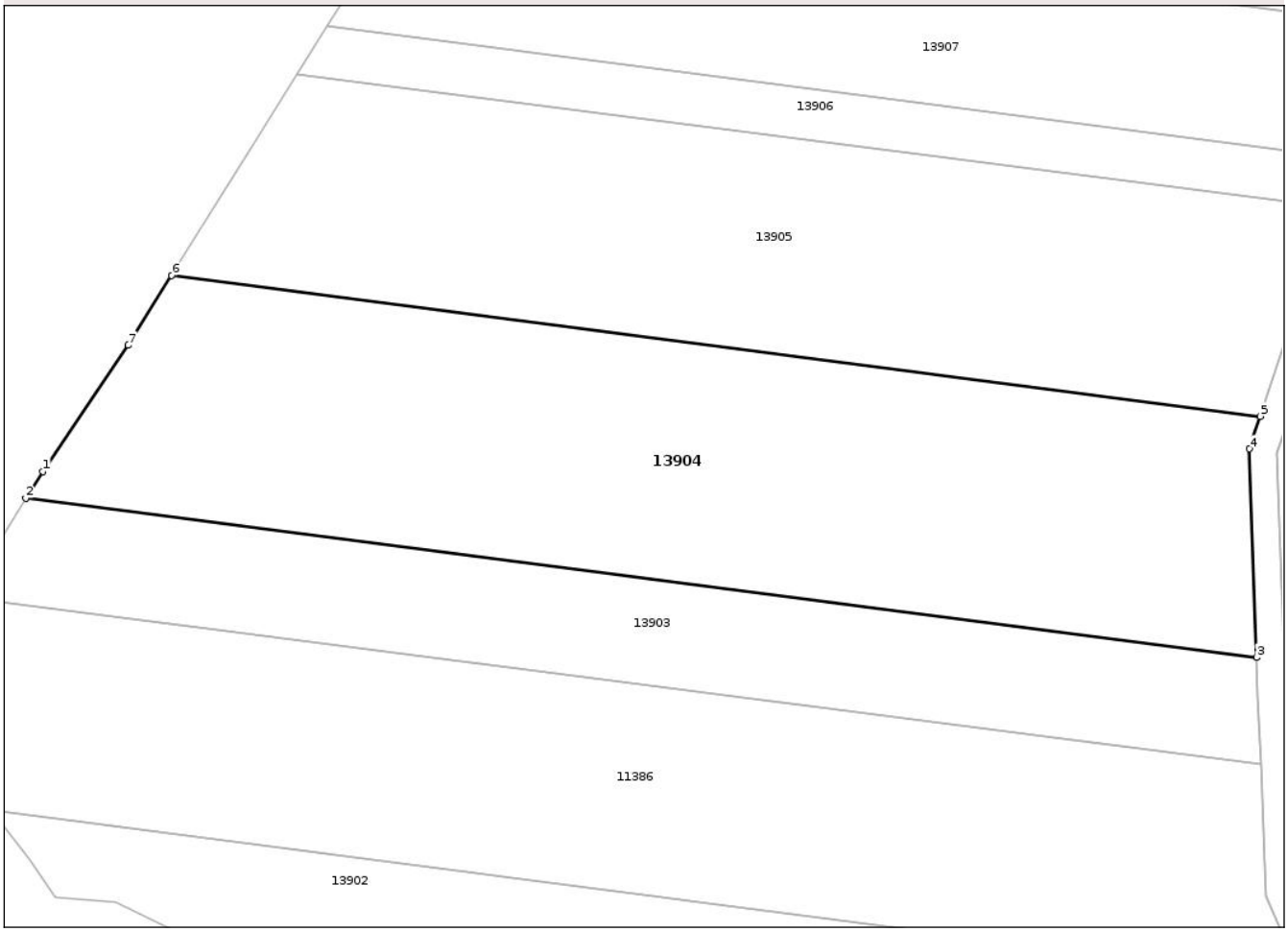
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	2	198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.142,389 588.156,367	2	372.139,949 588.152,478	4.591
2	372.139,949 588.152,478	3	372.317,576 588.129,547	179.101
3	372.317,576 588.129,547	4	372.316,547 588.159,602	30.073
4	372.316,547 588.159,602	5	372.318,094 588.164,307	4.953
5	372.318,094 588.164,307	6	372.160,979 588.184,59	158.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.160,979 588.184,59	7	372.154,704 588.174,522	11.863
7	372.154,704 588.174,522	1	372.142,389 588.156,367	21.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 167/2022, din 30/08/2022 emis de NP CEUCA MARINEL-IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

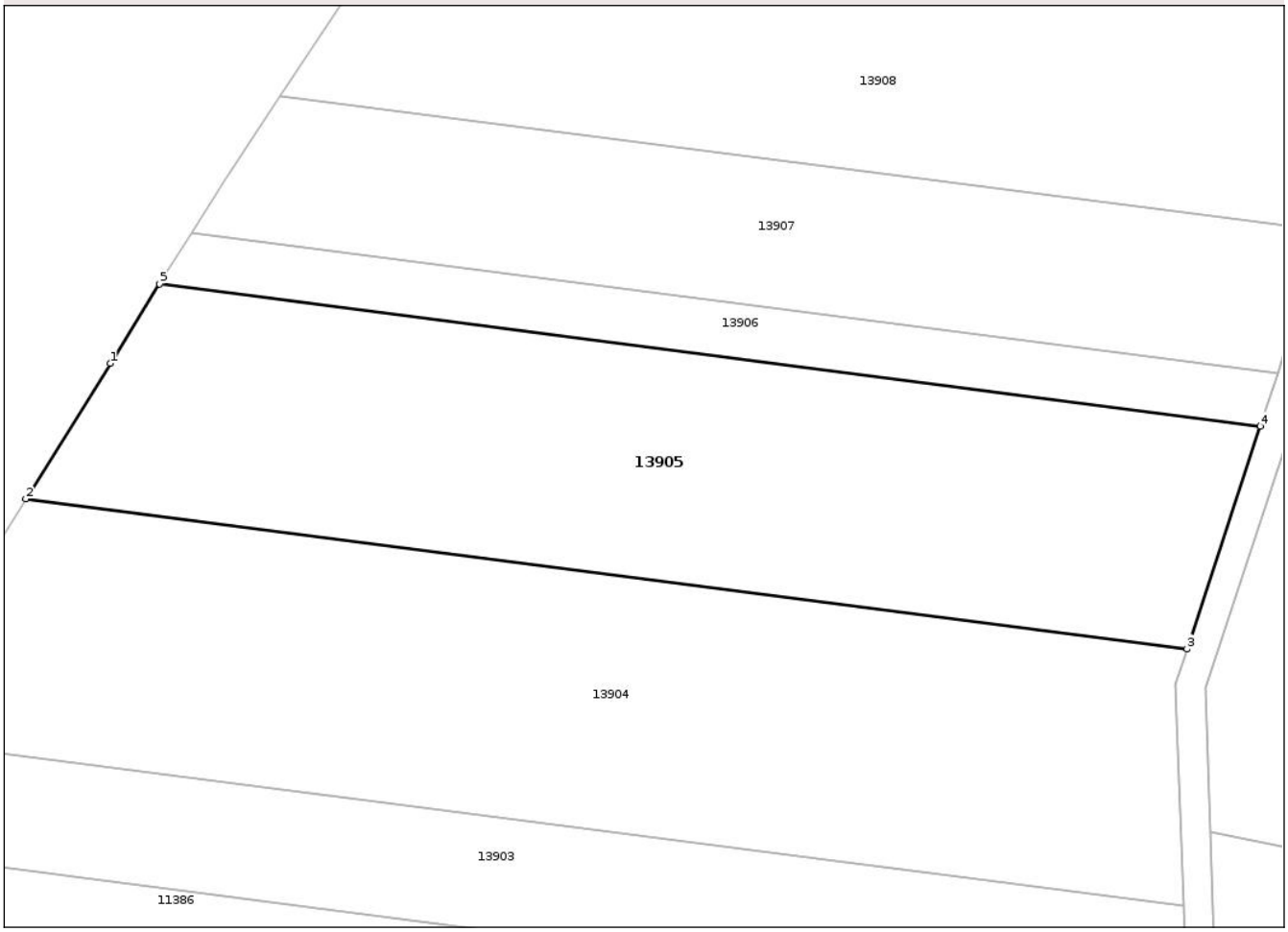
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	2	199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.172,396 588.202,908	2	372.160,979 588.184,59	21.585
2	372.160,979 588.184,59	3	372.318,094 588.164,307	158.419
3	372.318,094 588.164,307	4	372.327,991 588.194,399	31.678
4	372.327,991 588.194,399	5	372.179,075 588.213,623	150.152
5	372.179,075 588.213,623	1	372.172,396 588.202,908	12.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13969, din 02/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE G. GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

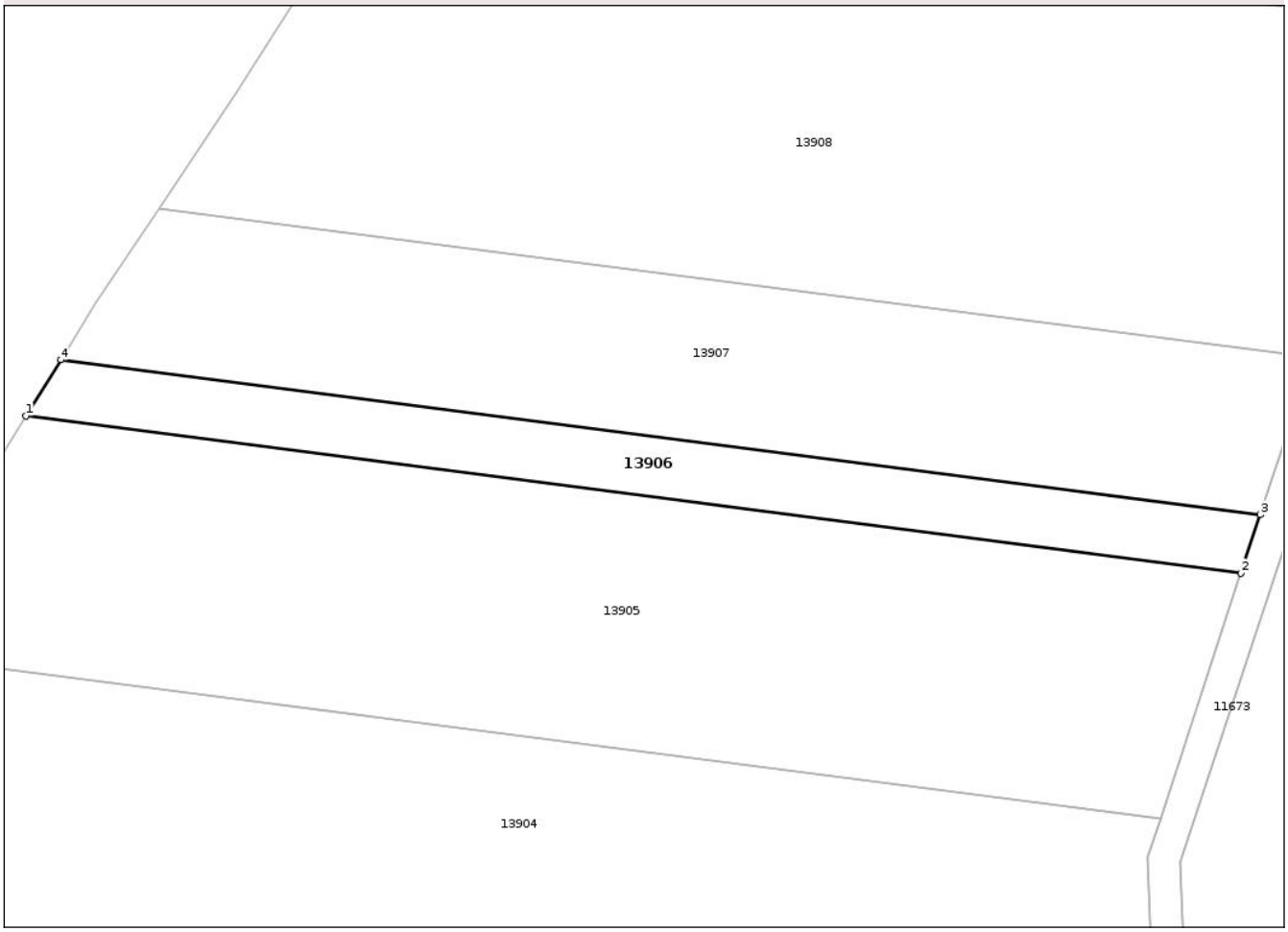
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.179,075 588.213,623	2	372.327,991 588.194,399	150.152
2	372.327,991 588.194,399	3	372.330,336 588.201,531	7.508
3	372.330,336 588.201,531	4	372.183,364 588.220,505	148.192
4	372.183,364 588.220,505	1	372.179,075 588.213,623	8.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13969, din 02/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE G. GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

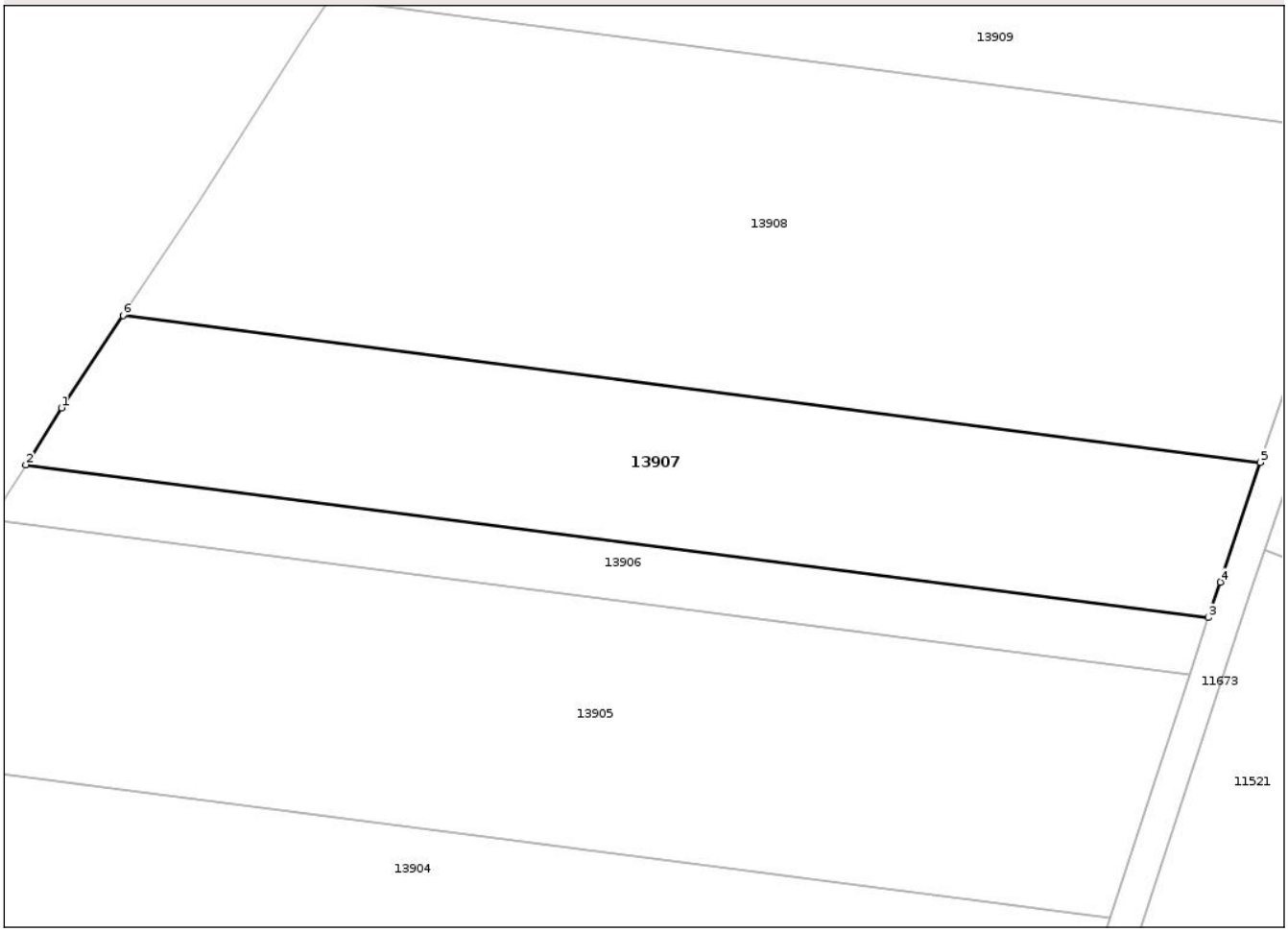
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	2	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.187,77 588.227,574	2	372.183,364 588.220,505	8.33
2	372.183,364 588.220,505	3	372.330,336 588.201,531	148.192
3	372.330,336 588.201,531	4	372.331,785 588.205,936	4.637
4	372.331,785 588.205,936	5	372.336,775 588.220,805	15.684
5	372.336,775 588.220,805	6	372.195,42 588.239,054	142.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.195,42 588.239,054	1	372.187,77 588.227,574	13.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

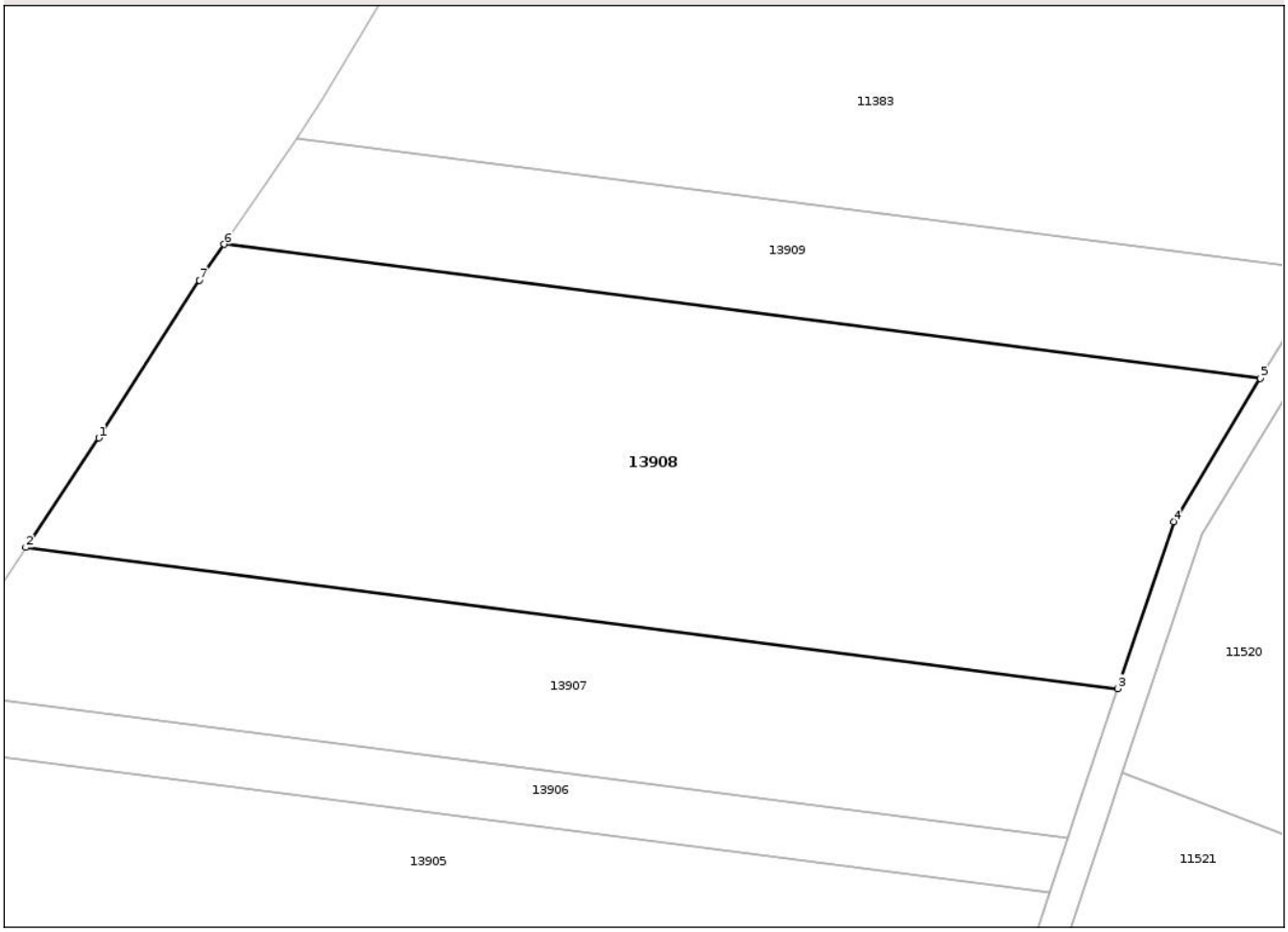
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.204,852 588.253,209	2	372.195,42 588.239,054	17.01
2	372.195,42 588.239,054	3	372.336,775 588.220,805	142.528
3	372.336,775 588.220,805	4	372.344,021 588.242,401	22.779
4	372.344,021 588.242,401	5	372.355,238 588.260,924	21.655
5	372.355,238 588.260,924	6	372.221,057 588.278,246	135.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.221,057 588.278,246	7	372.217,891 588.273,602	5.621
7	372.217,891 588.273,602	1	372.204,852 588.253,209	24.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14809, din 06/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

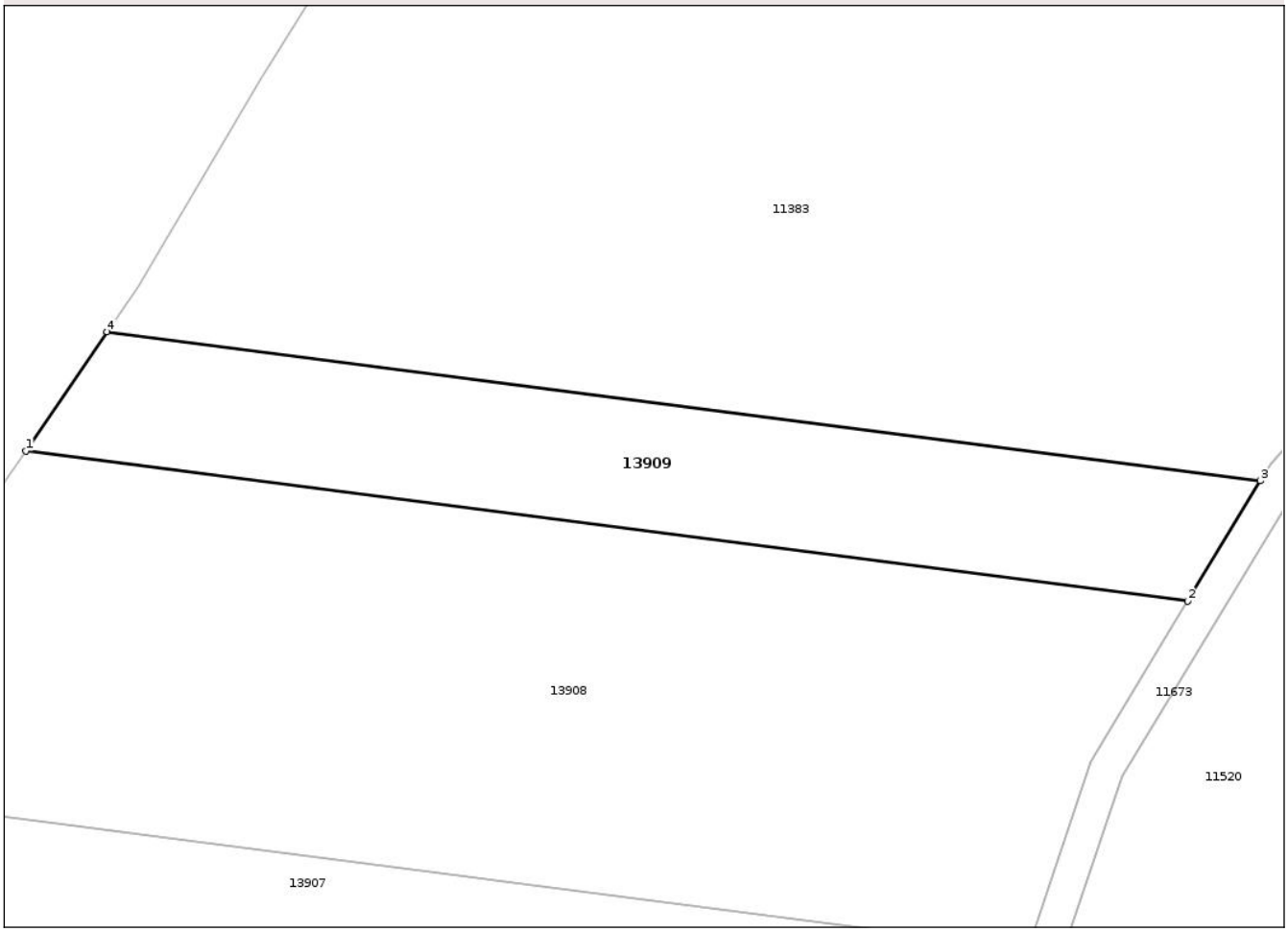
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.221,057 588.278,246	2	372.355,238 588.260,924	135.294
2	372.355,238 588.260,924	3	372.363,64 588.274,799	16.221
3	372.363,64 588.274,799	4	372.230,429 588.291,996	134.316
4	372.230,429 588.291,996	1	372.221,057 588.278,246	16.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

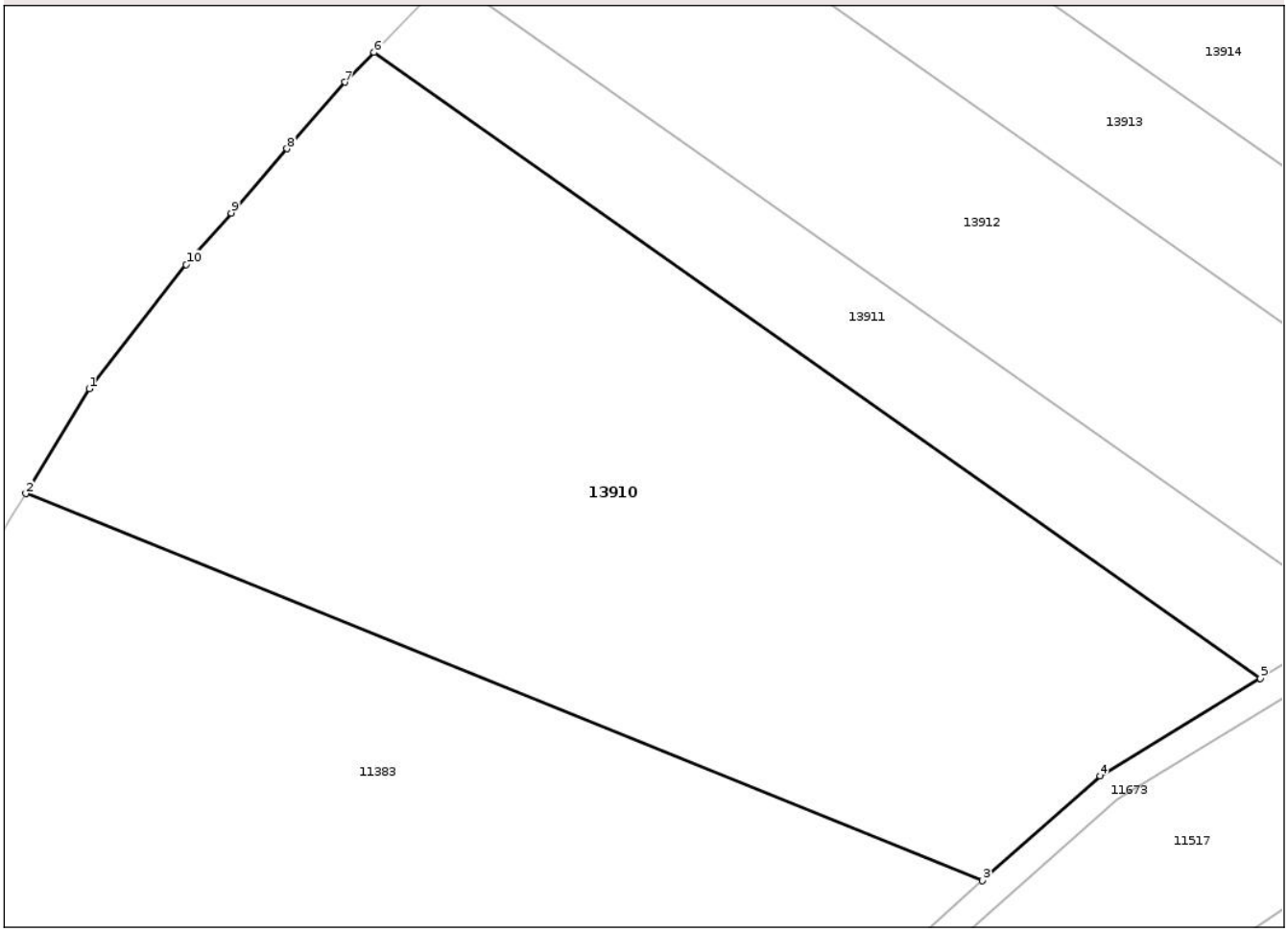
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.301,195 588.406,503	2	372.292,478 588.392,062	16.868
2	372.292,478 588.392,062	3	372.424,388 588.338,768	142.269
3	372.424,388 588.338,768	4	372.440,57 588.353,19	21.676
4	372.440,57 588.353,19	5	372.462,674 588.366,618	25.863
5	372.462,674 588.366,618	6	372.340,488 588.452,81	149.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.340,488 588.452,81	7	372.336,476 588.448,714	5.734
7	372.336,476 588.448,714	8	372.328,481 588.439,544	12.166
8	372.328,481 588.439,544	9	372.320,776 588.430,706	11.725
9	372.320,776 588.430,706	10	372.314,592 588.423,613	9.41
10	372.314,592 588.423,613	1	372.301,195 588.406,503	21.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8753, din 04/03/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY CLARA** 2) **TOTFALUSI CSABA** 3) **KADAR KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

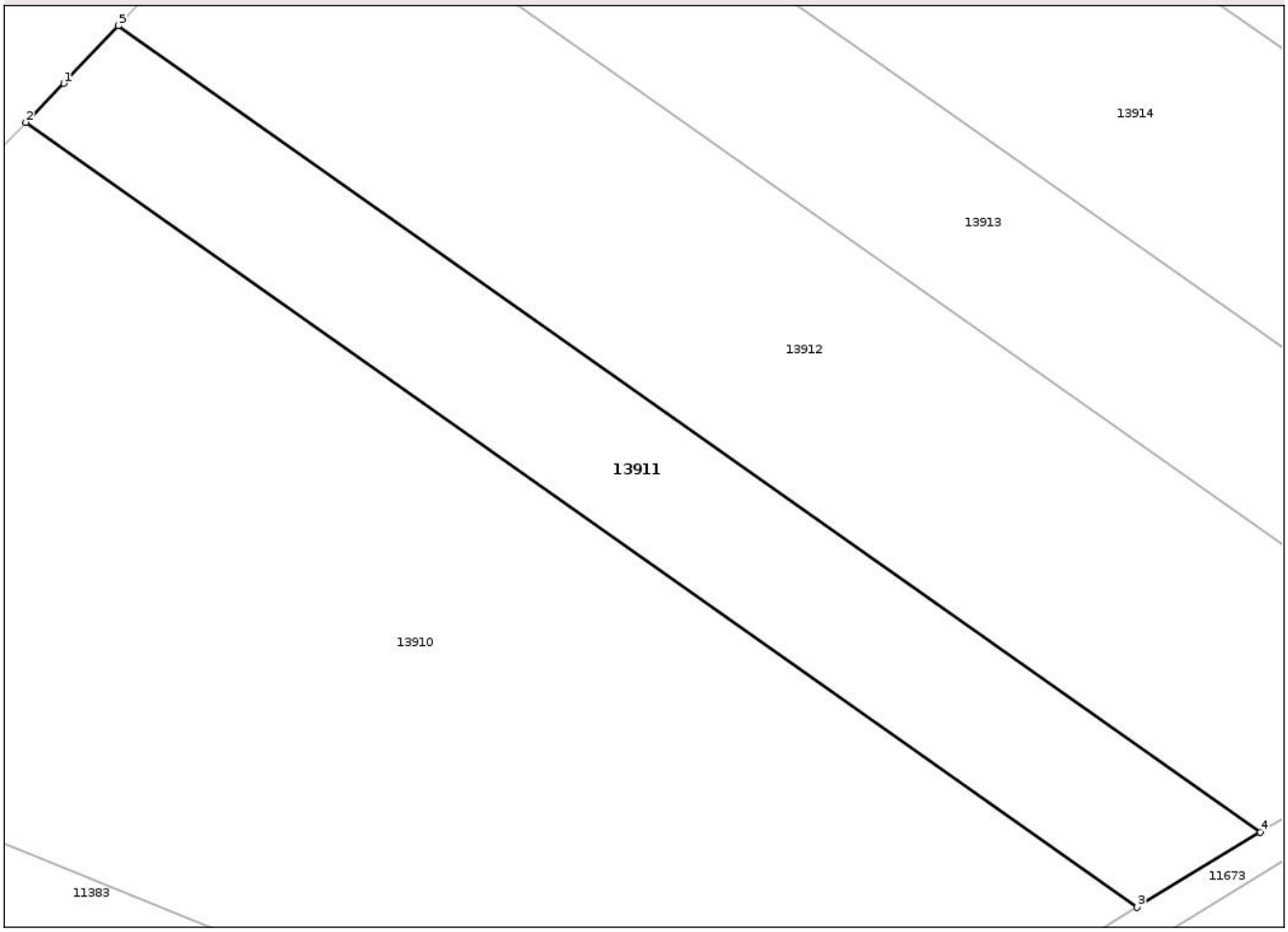
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.344,675 588.457,085	2	372.340,488 588.452,81	5.984
2	372.340,488 588.452,81	3	372.462,674 588.366,618	149.528
3	372.462,674 588.366,618	4	372.476,204 588.374,837	15.831
4	372.476,204 588.374,837	5	372.350,637 588.463,415	153.666
5	372.350,637 588.463,415	1	372.344,675 588.457,085	8.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1658/1360, din 16/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOMERI G. GRIGORIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

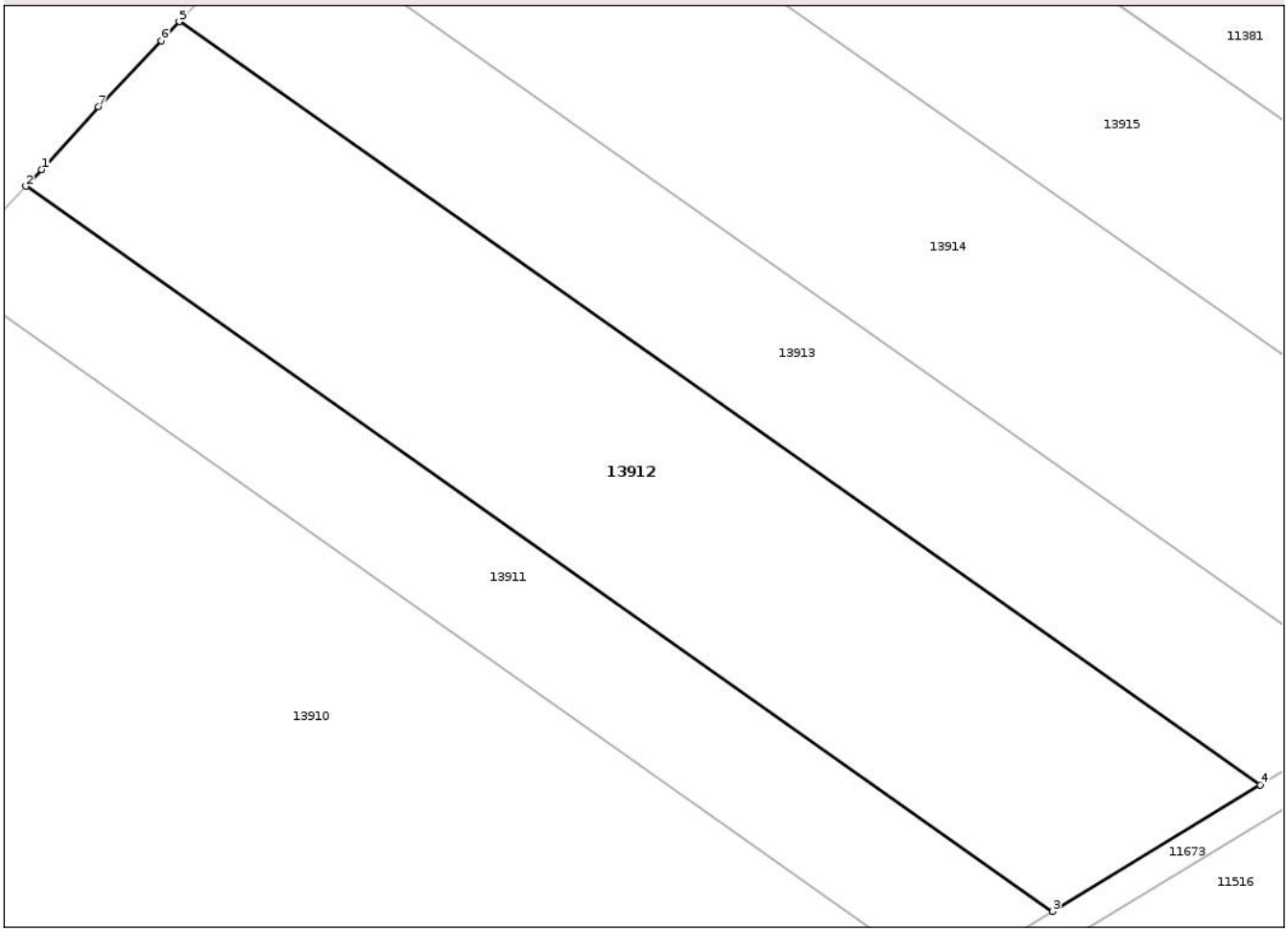
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	2	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.352,559 588.465,455	2	372.350,637 588.463,415	2.803
2	372.350,637 588.463,415	3	372.476,204 588.374,837	153.666
3	372.476,204 588.374,837	4	372.501,605 588.390,269	29.721
4	372.501,605 588.390,269	5	372.369,397 588.483,531	161.792
5	372.369,397 588.483,531	6	372.367,191 588.481,21	3.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.367,191 588.481,21	7	372.359,513 588.473,132	11.145
7	372.359,513 588.473,132	1	372.352,559 588.465,455	10.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21025, din 26/10/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMBOS ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

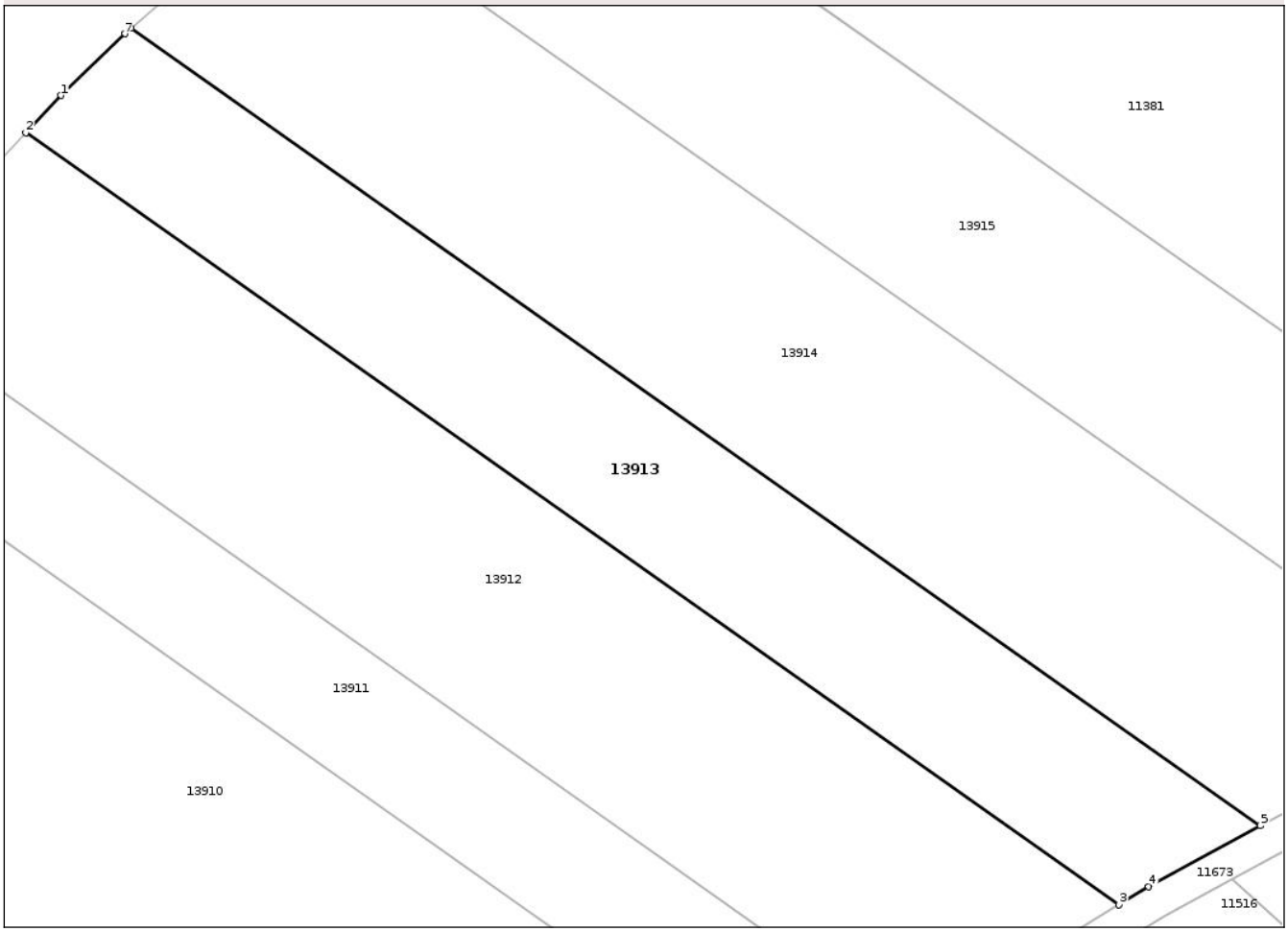
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.373,661 588.488,018	2	372.369,397 588.483,531	6.19
2	372.369,397 588.483,531	3	372.501,605 588.390,269	161.792
3	372.501,605 588.390,269	4	372.505,176 588.392,438	4.178
4	372.505,176 588.392,438	5	372.518,679 588.399,801	15.38
5	372.518,679 588.399,801	6	372.382,118 588.496,133	167.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.382,118 588.496,133	7	372.381,359 588.495,477	1.003
7	372.381,359 588.495,477	1	372.373,661 588.488,018	10.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1235, din 04/01/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROS M. ECATERINA** 2) **KIRALY M. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

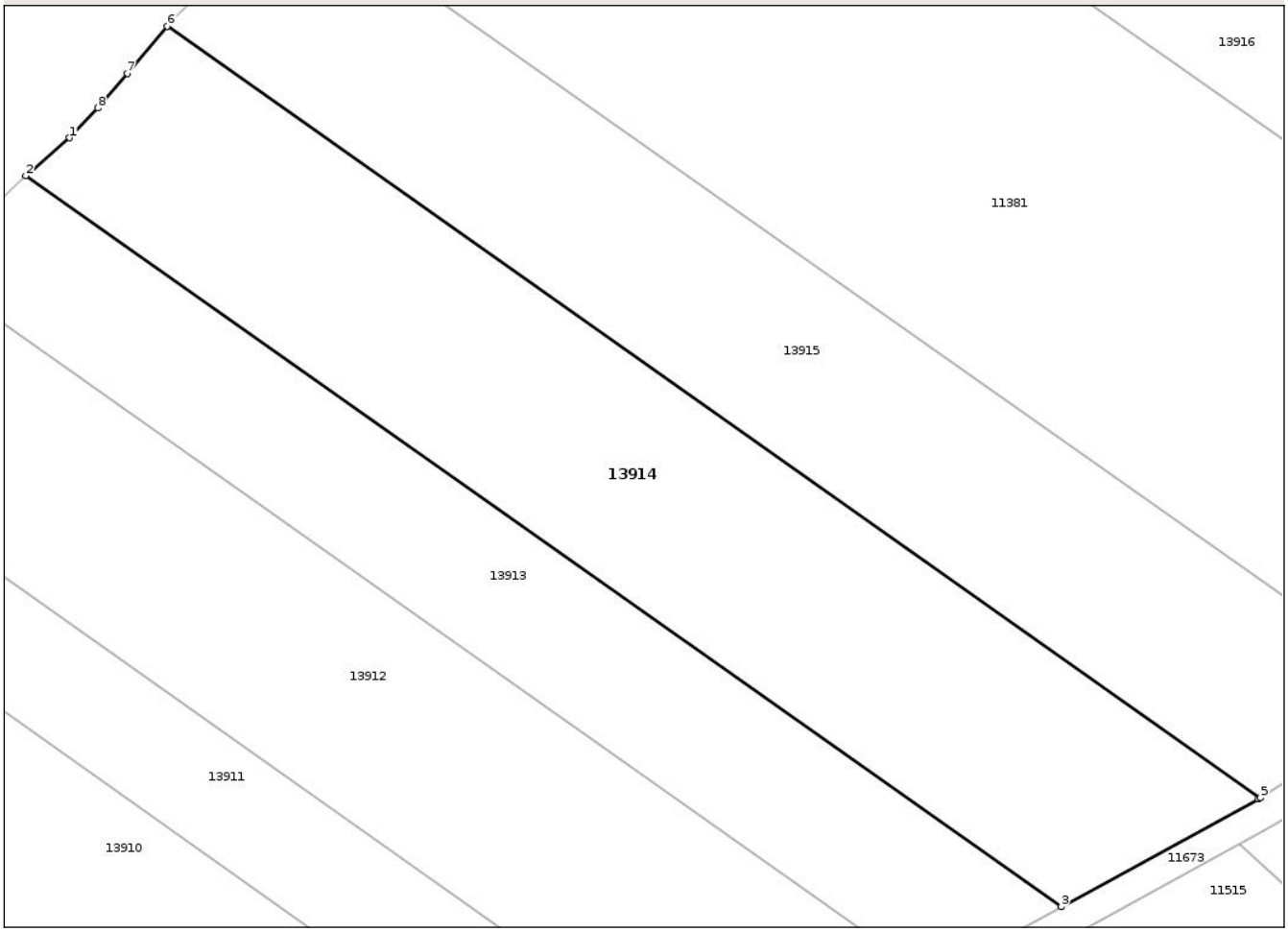
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	2	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.387,885 588.501,113	2	372.382,118 588.496,133	7.62
2	372.382,118 588.496,133	3	372.518,679 588.399,801	167.119
3	372.518,679 588.399,801	4	372.544,71 588.413,996	29.65
4	372.544,71 588.413,996	5	372.544,935 588.414,138	0.266
5	372.544,935 588.414,138	6	372.400,77 588.515,835	176.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.400,77 588.515,835	7	372.395,47 588.509,595	8.187
7	372.395,47 588.509,595	8	372.391,602 588.505,04	5.976
8	372.391,602 588.505,04	1	372.387,885 588.501,113	5.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16482, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

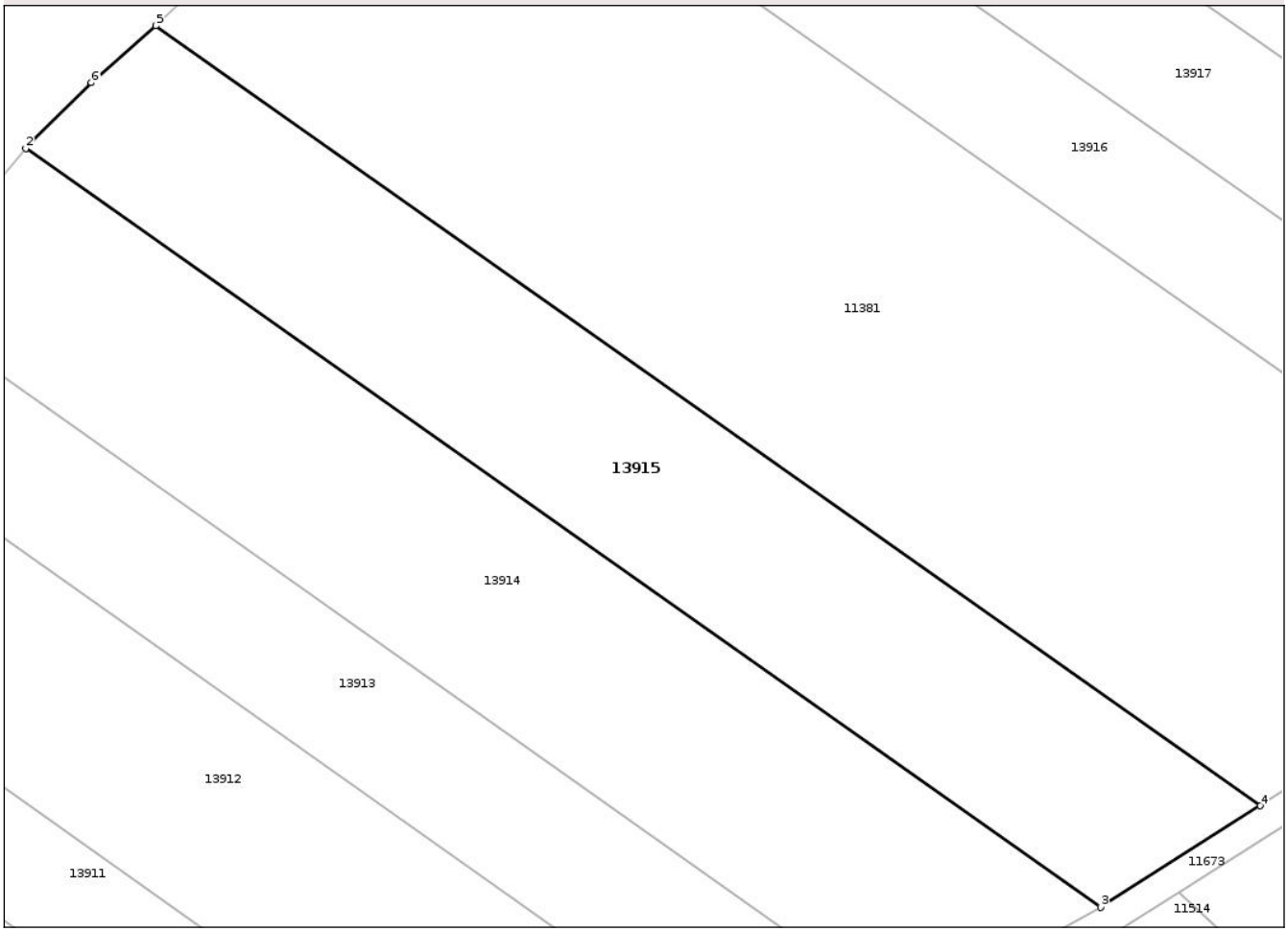
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	2	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.401,457 588.516,645	2	372.400,77 588.515,835	1.062
2	372.400,77 588.515,835	3	372.544,935 588.414,138	176.425
3	372.544,935 588.414,138	4	372.566,371 588.427,715	25.374
4	372.566,371 588.427,715	5	372.418,176 588.532,254	181.356
5	372.418,176 588.532,254	6	372.409,545 588.524,625	11.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.409,545 588.524,625	1	372.401,457 588.516,645	11.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16481, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN NICOLAE-NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

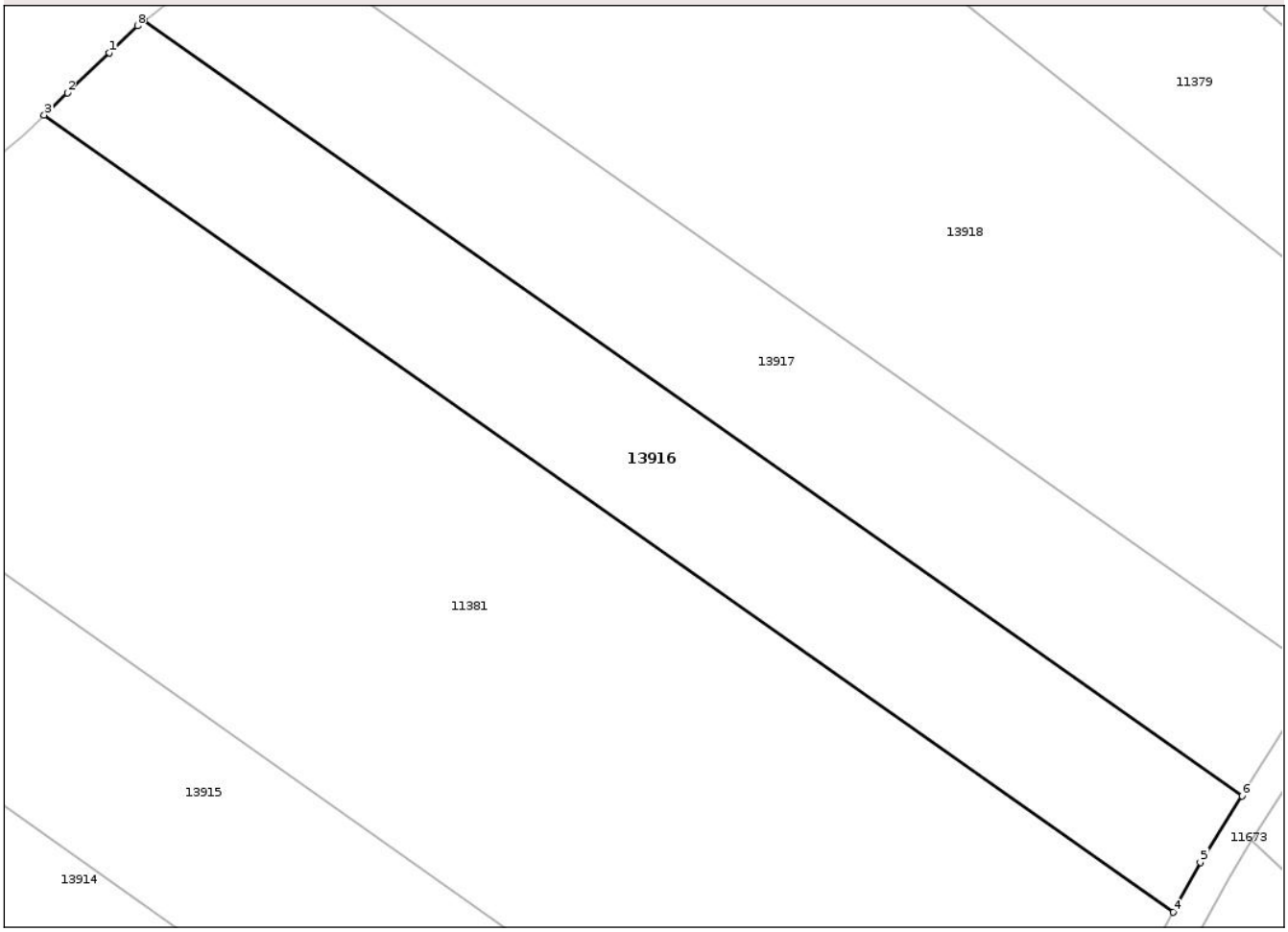
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.462,841 588.574,247	2	372.457,652 588.569,278	7.184
2	372.457,652 588.569,278	3	372.454,804 588.566,551	3.943
3	372.454,804 588.566,551	4	372.594,374 588.468,096	170.802
4	372.594,374 588.468,096	5	372.597,729 588.474,253	7.012
5	372.597,729 588.474,253	6	372.602,86 588.482,46	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.602,86 588.482,46	7	372.467,144 588.578,197	166.086
7	372.467,144 588.578,197	8	372.466,318 588.577,577	1.033
8	372.466,318 588.577,577	1	372.462,841 588.574,247	4.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1724, din 20/08/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KRIZSAN T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

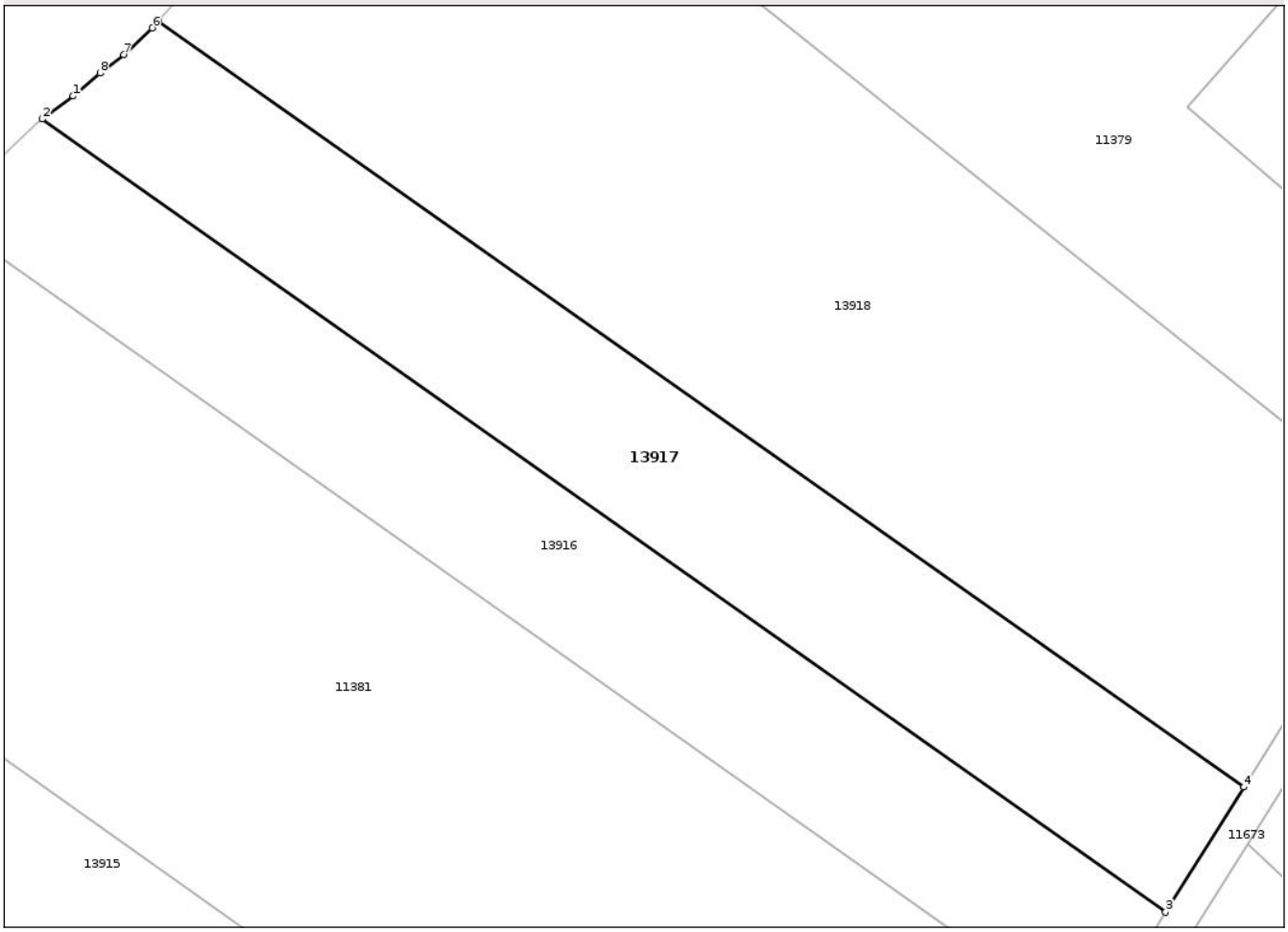
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.470,854 588.580,981	2	372.467,144 588.578,197	4.638
2	372.467,144 588.578,197	3	372.602,86 588.482,46	166.086
3	372.602,86 588.482,46	4	372.612,303 588.497,566	17.815
4	372.612,303 588.497,566	5	372.481,164 588.590,074	160.484
5	372.481,164 588.590,074	6	372.480,407 588.589,203	1.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.480,407 588.589,203	7	372.476,971 588.586,003	4.695
7	372.476,971 588.586,003	8	372.474,089 588.583,753	3.656
8	372.474,089 588.583,753	1	372.470,854 588.580,981	4.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3222/1770, din 12/07/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRISOR MARIA** 2) **SFIRLEA DUMITRU** 3) **SFIRLEA IOAN** 4) **SOPON DUMITRU** 5) **SOPON IOAN** 6) **SOPON GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

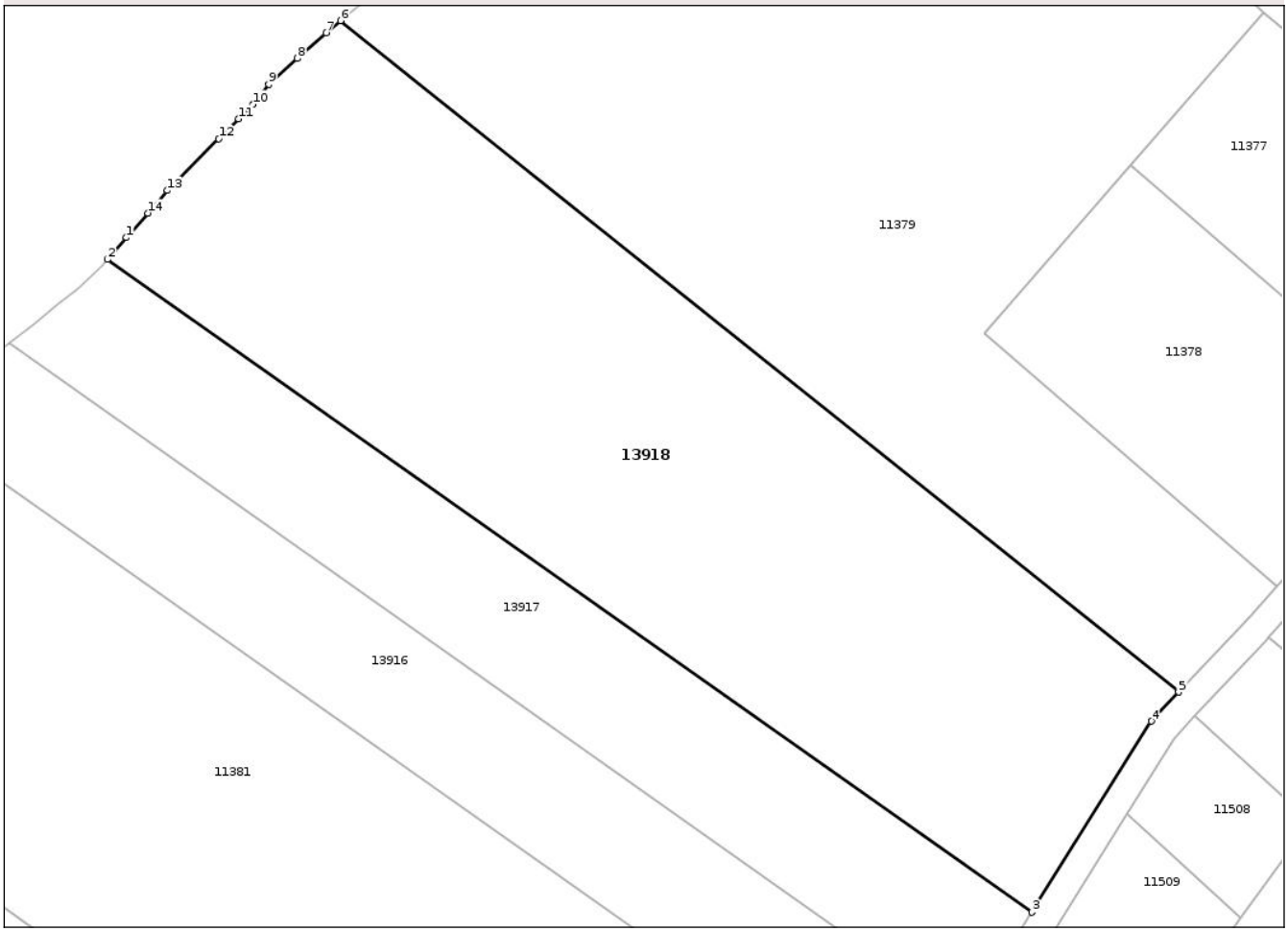
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	2	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.483,844 588.593,154	2	372.481,164 588.590,074	4.083
2	372.481,164 588.590,074	3	372.612,303 588.497,566	160.484
3	372.612,303 588.497,566	4	372.629,226 588.524,636	31.924
4	372.629,226 588.524,636	5	372.633,116 588.528,755	5.666
5	372.633,116 588.528,755	6	372.514,229 588.623,895	152.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.514,229 588.623,895	7	372.512,155 588.622,204	2.676
7	372.512,155 588.622,204	8	372.508,087 588.618,547	5.47
8	372.508,087 588.618,547	9	372.504,02 588.614,889	5.47
9	372.504,02 588.614,889	10	372.501,786 588.612,034	3.625
10	372.501,786 588.612,034	11	372.499,746 588.609,983	2.893
11	372.499,746 588.609,983	12	372.496,945 588.607,166	3.973
12	372.496,945 588.607,166	13	372.489,657 588.599,837	10.336
13	372.489,657 588.599,837	14	372.486,863 588.596,624	4.258
14	372.486,863 588.596,624	1	372.483,844 588.593,154	4.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 05/12/2017 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂL VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

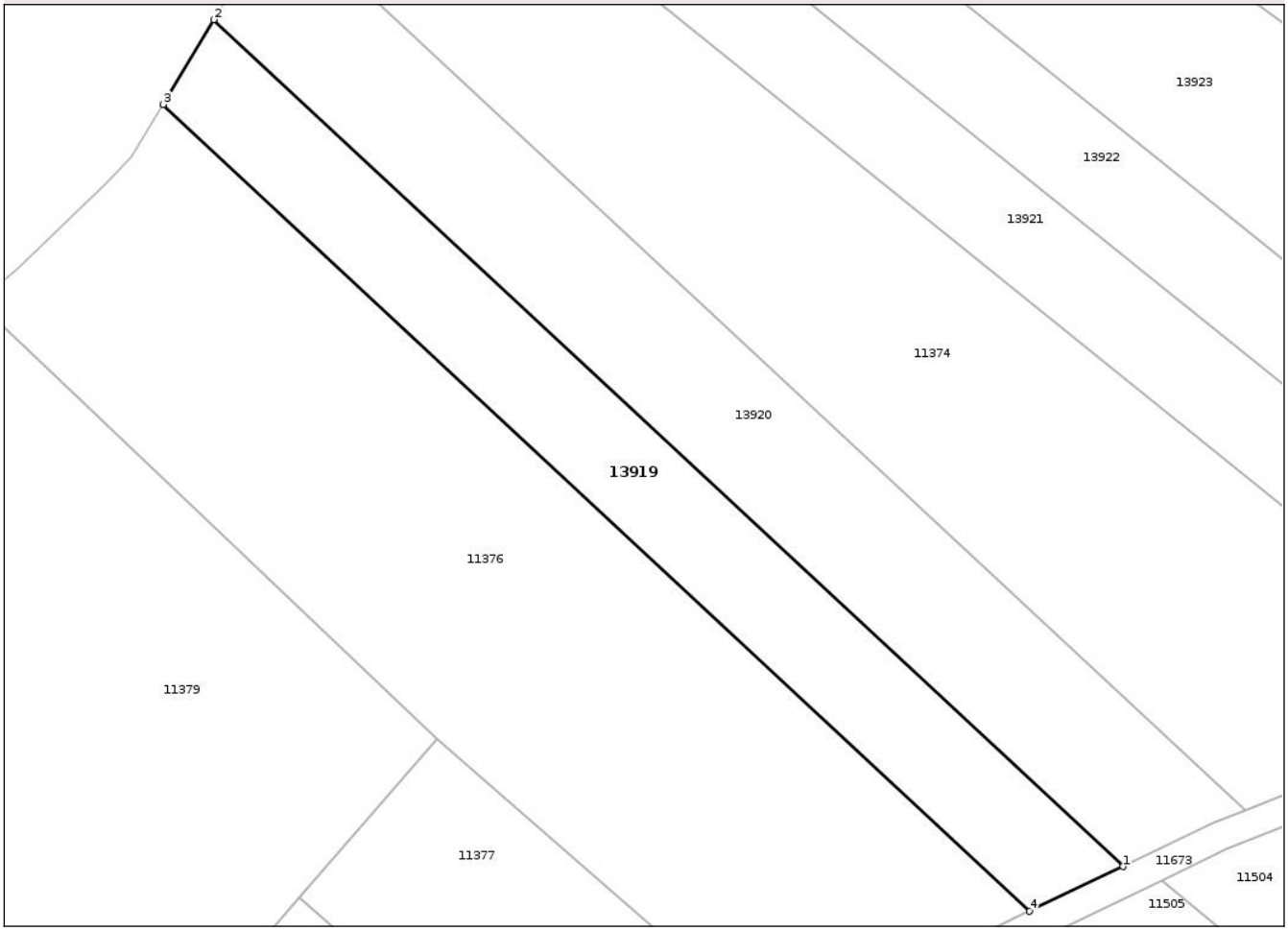
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.739,406 588.607,697	2	372.614,599 588.723,819	170.473
2	372.614,599 588.723,819	3	372.607,682 588.712,202	13.52
3	372.607,682 588.712,202	4	372.726,596 588.601,562	162.425
4	372.726,596 588.601,562	1	372.739,406 588.607,697	14.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1206, din 02/03/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr.247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

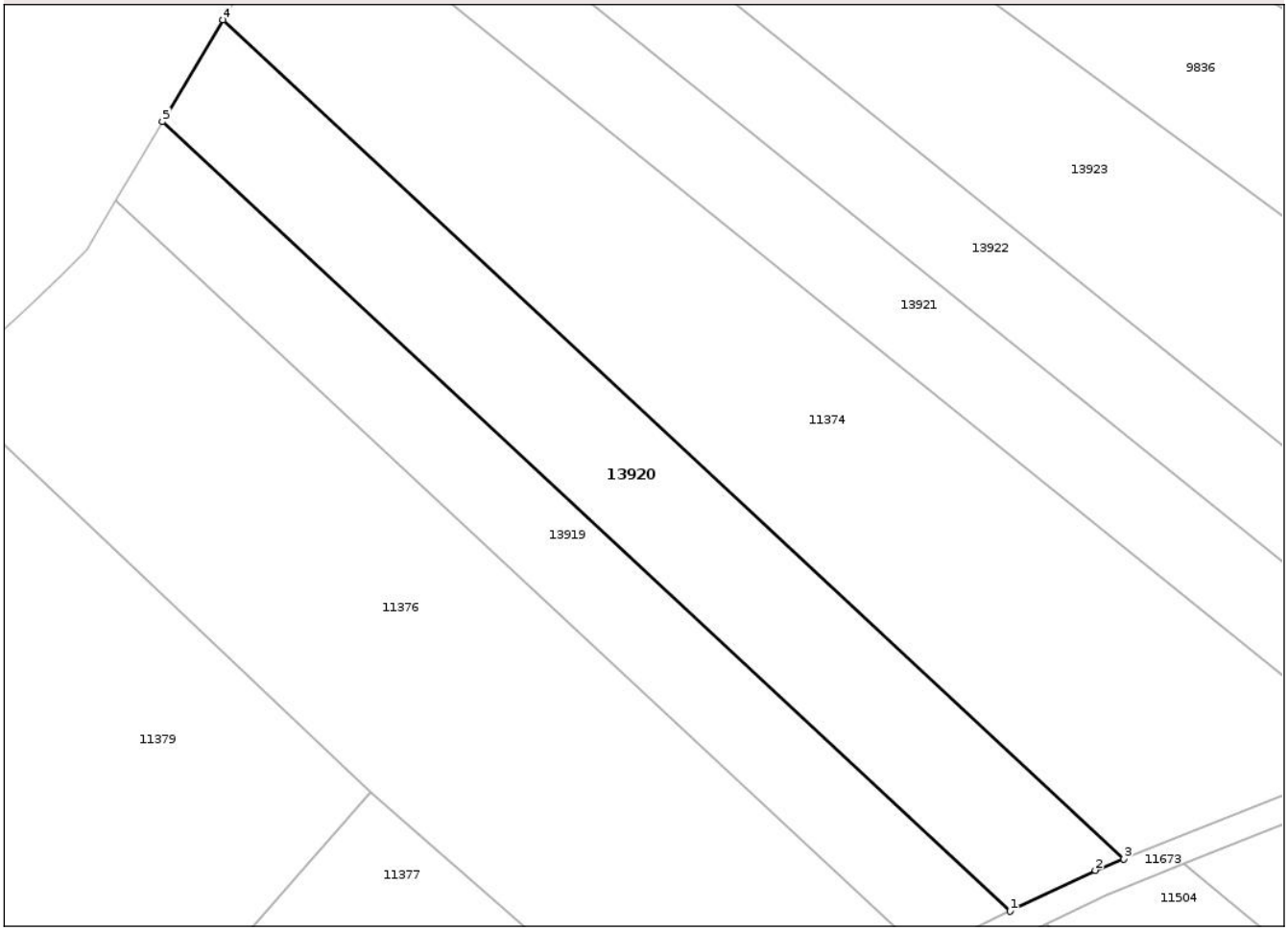
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	2	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.739,406 588.607,697	2	372.751,975 588.613,716	13.936
2	372.751,975 588.613,716	3	372.756,181 588.615,411	4.535
3	372.756,181 588.615,411	4	372.623,536 588.738,825	181.179
4	372.623,536 588.738,825	5	372.614,599 588.723,819	17.466
5	372.614,599 588.723,819	1	372.739,406 588.607,697	170.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/359, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ A. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

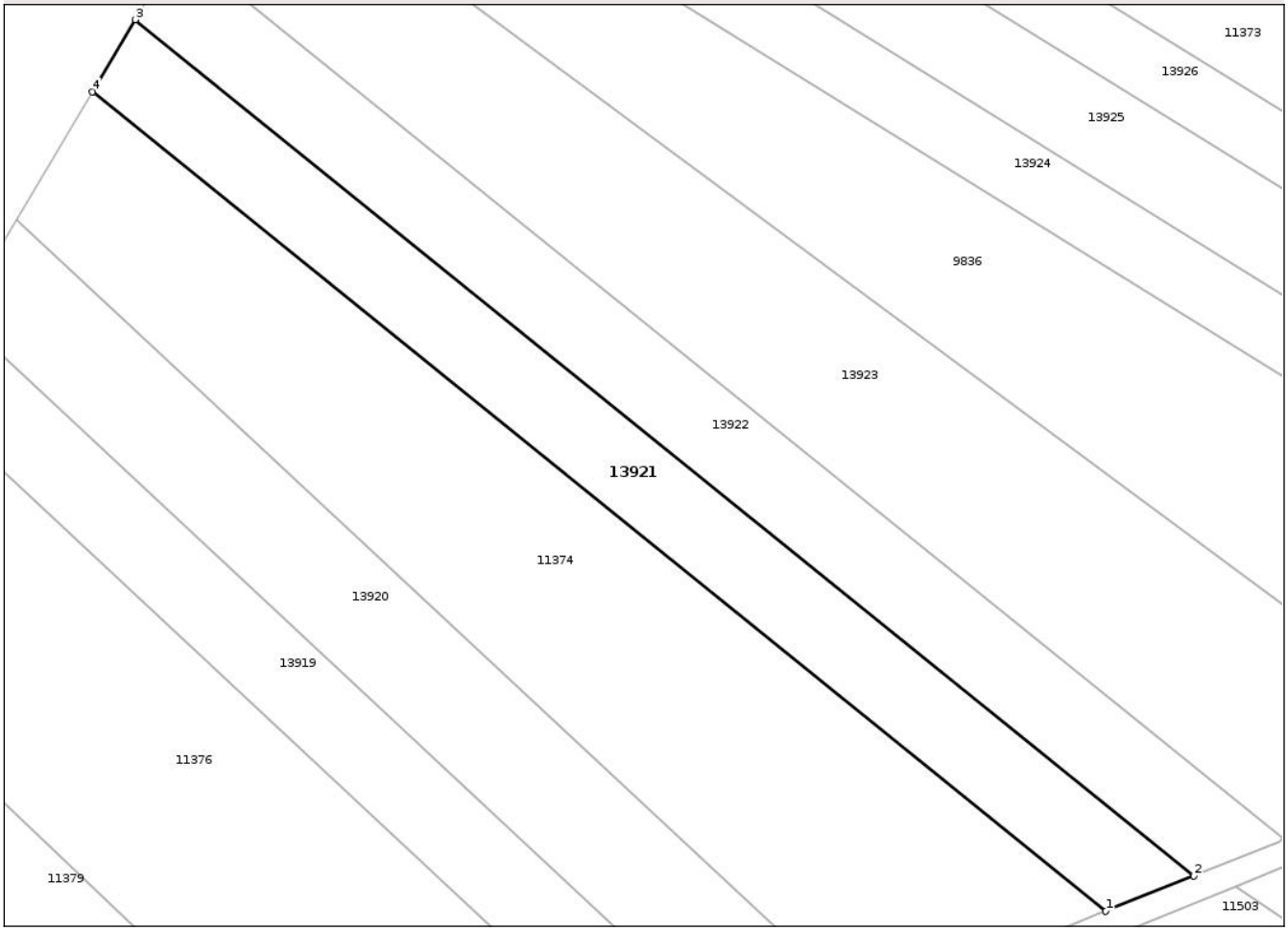
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	2	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.794,074 588.630,673	2	372.807,827 588.636,213	14.827
2	372.807,827 588.636,213	3	372.642,141 588.770,07	213.001
3	372.642,141 588.770,07	4	372.635,447 588.758,827	13.085
4	372.635,447 588.758,827	1	372.794,074 588.630,673	203.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3155/1653, din 03/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOS V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

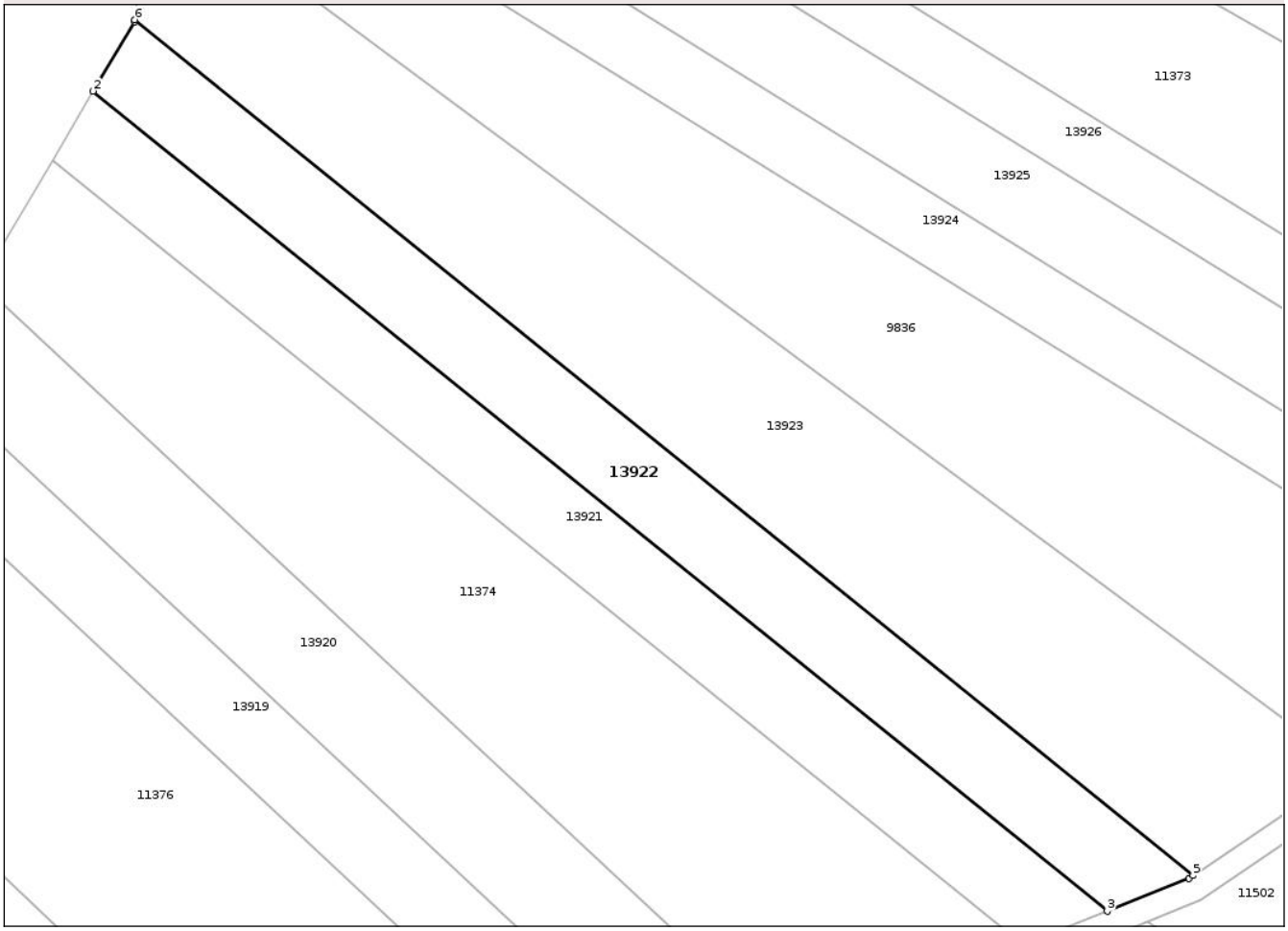
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.648,896 588.781,413	2	372.642,141 588.770,07	13.202
2	372.642,141 588.770,07	3	372.807,827 588.636,213	213.001
3	372.807,827 588.636,213	4	372.821,177 588.641,59	14.392
4	372.821,177 588.641,59	5	372.821,826 588.642,031	0.785
5	372.821,826 588.642,031	6	372.648,936 588.781,708	222.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.648,936 588.781,708	1	372.648,896 588.781,413	0.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14806, din 06/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BURCA VASILE** 2) **BURCA ILIE**	
Act Notarial nr. 100, din 02/10/2019 emis de NP GABOR TUDOR-HOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **HIRIAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

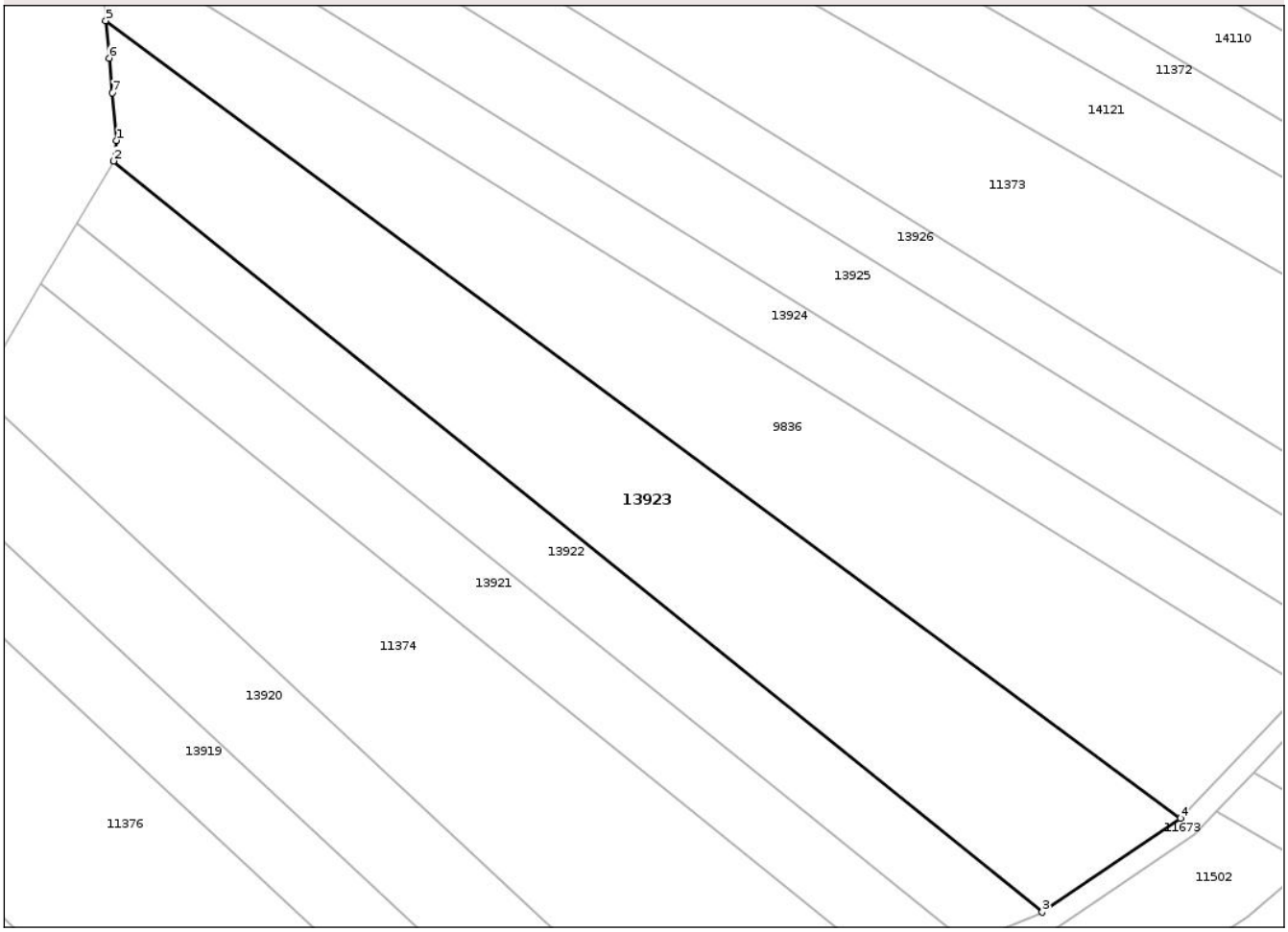
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	2	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.649,455 588.785,556	2	372.648,936 588.781,708	3.883
2	372.648,936 588.781,708	3	372.821,826 588.642,031	222.262
3	372.821,826 588.642,031	4	372.847,551 588.659,481	31.085
4	372.847,551 588.659,481	5	372.647,51 588.807,804	249.03
5	372.647,51 588.807,804	6	372.648,119 588.800,833	6.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.648,119 588.800,833	7	372.648,681 588.794,403	6.455
7	372.648,681 588.794,403	1	372.649,455 588.785,556	8.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

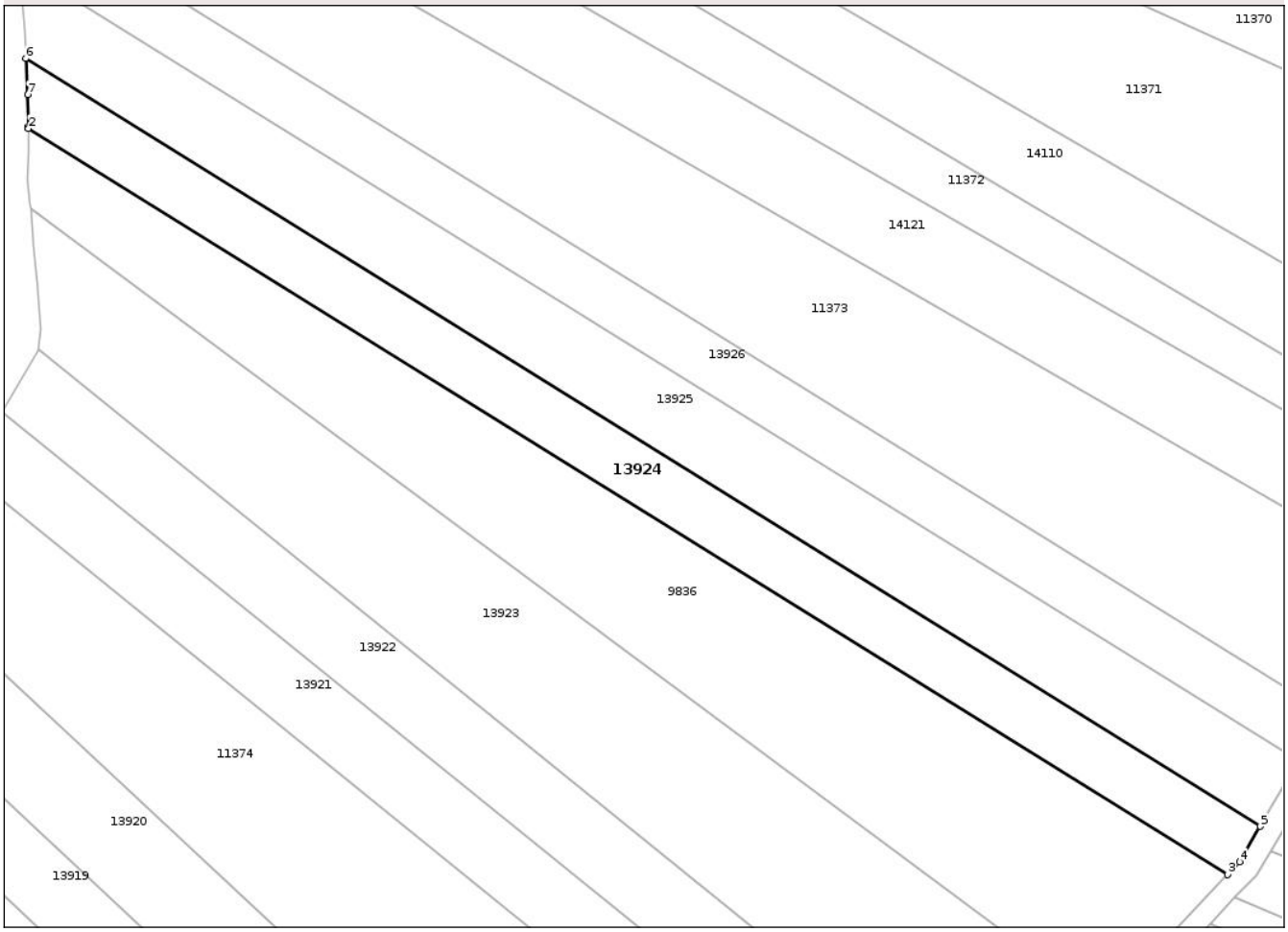
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.647,097 588.823,154	2	372.647,103 588.822,774	0.38
2	372.647,103 588.822,774	3	372.870,751 588.683,788	263.316
3	372.870,751 588.683,788	4	372.872,996 588.686,139	3.251
4	372.872,996 588.686,139	5	372.876,864 588.692,759	7.667
5	372.876,864 588.692,759	6	372.646,624 588.835,841	271.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.646,624 588.835,841	7	372.647,004 588.829,088	6.764
7	372.647,004 588.829,088	1	372.647,097 588.823,154	5.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/384, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KADAR GH. MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

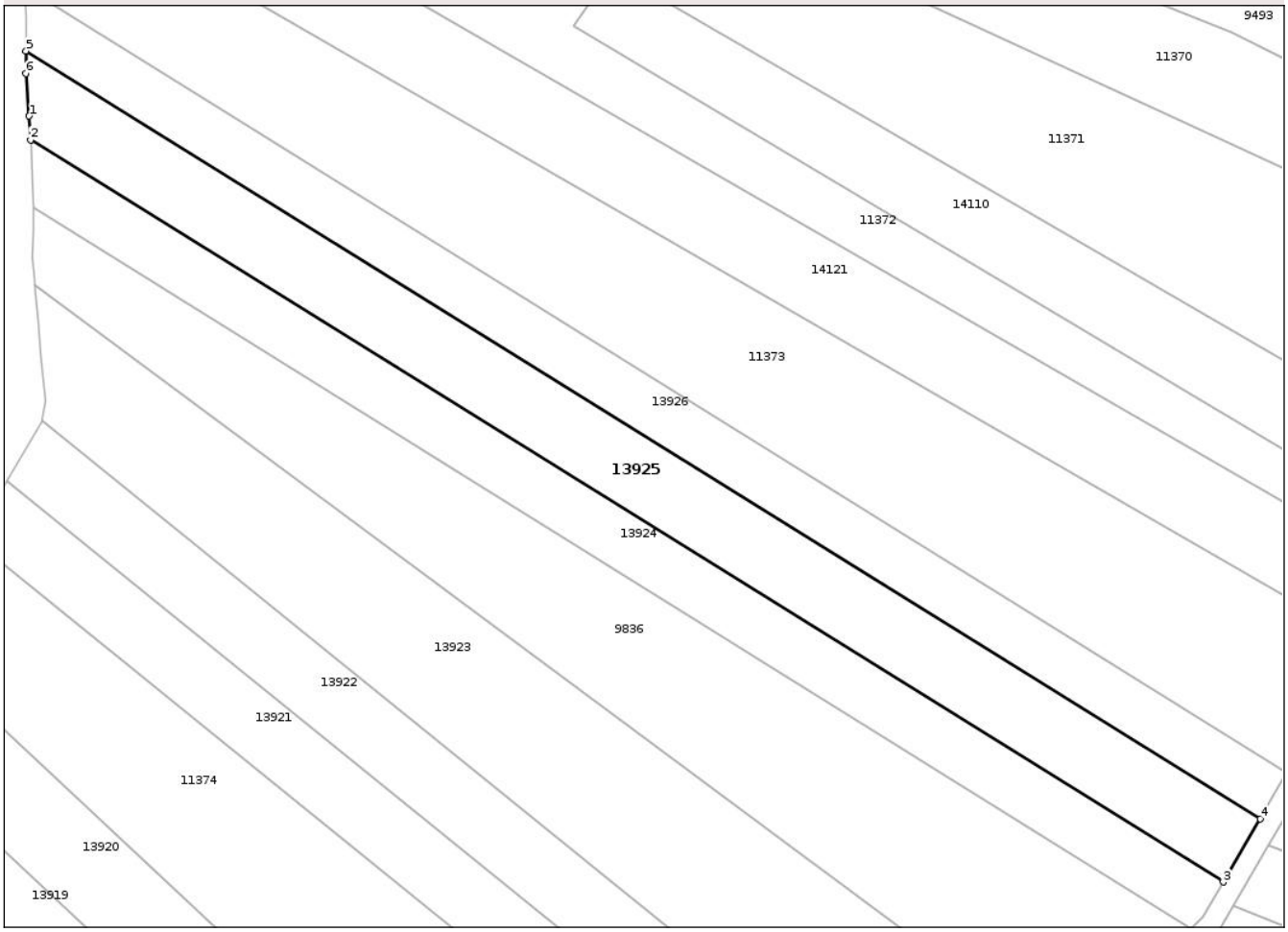
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	2	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.646,365 588.840,447	2	372.646,624 588.835,841	4.613
2	372.646,624 588.835,841	3	372.876,864 588.692,759	271.077
3	372.876,864 588.692,759	4	372.884,0 588.704,967	14.141
4	372.884,0 588.704,967	5	372.645,775 588.853,011	280.478
5	372.645,775 588.853,011	6	372.645,743 588.848,632	4.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.645,743 588.848,632	1	372.646,365 588.840,447	8.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/635, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY GH. CLARA** 2) **TOTFOLOŞI GH. CSABA** 3) **KADAR GH. ECATERINA** 4) **TOTFOLOŞI GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

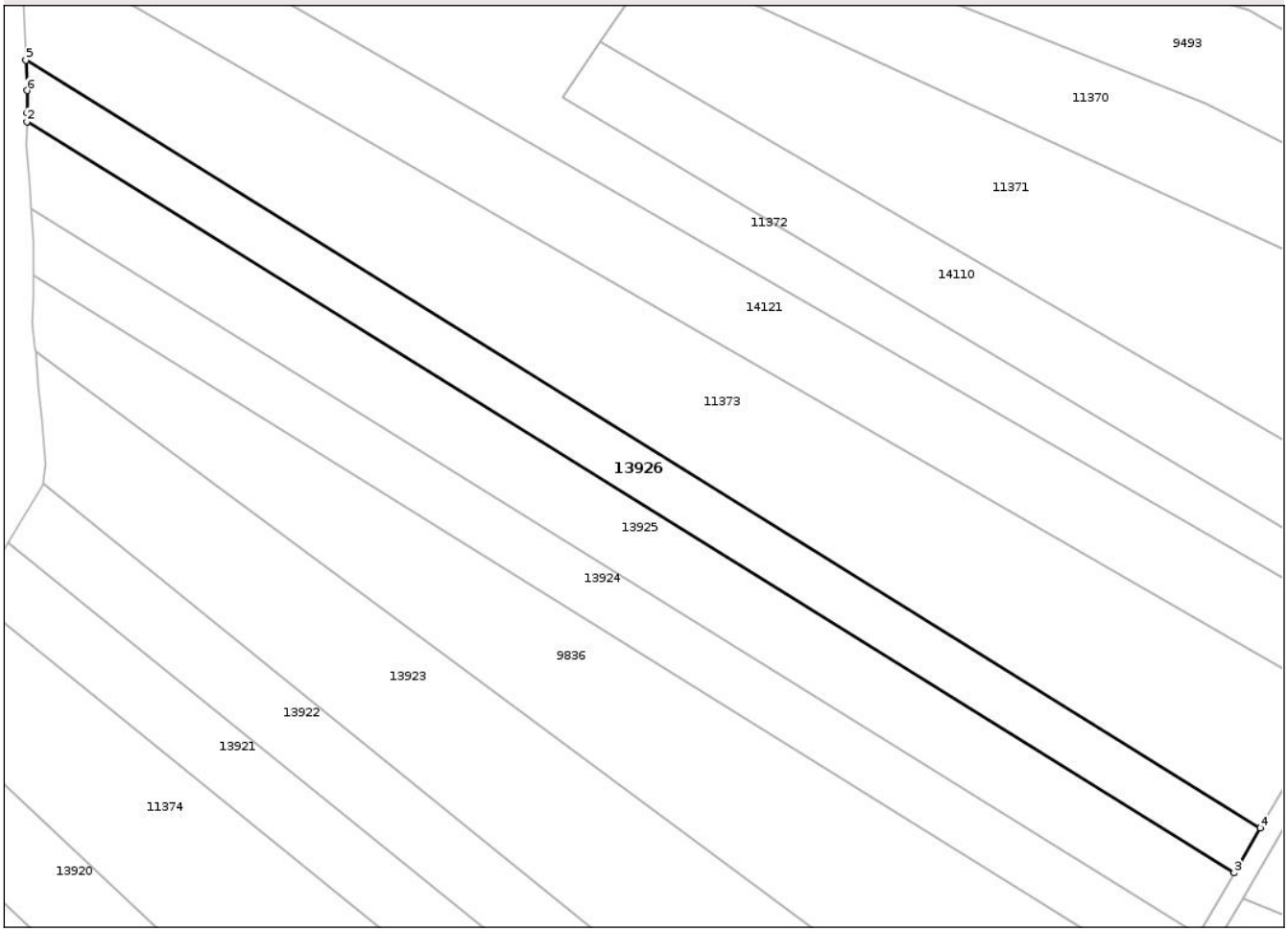
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	2	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.645,788 588.854,788	2	372.645,775 588.853,011	1.777
2	372.645,775 588.853,011	3	372.884,0 588.704,967	280.478
3	372.884,0 588.704,967	4	372.889,163 588.713,8	10.231
4	372.889,163 588.713,8	5	372.645,588 588.865,169	286.778
5	372.645,588 588.865,169	6	372.645,82 588.859,161	6.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.645,82 588.859,161	1	372.645,788 588.854,788	4.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56864	51	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146939 / 28/08/2017		
Act Administrativ nr. 27681/668, din 20/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;inscris sub semnatura privata nr 1292/1 din 22.08.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOROK I. ANDRAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

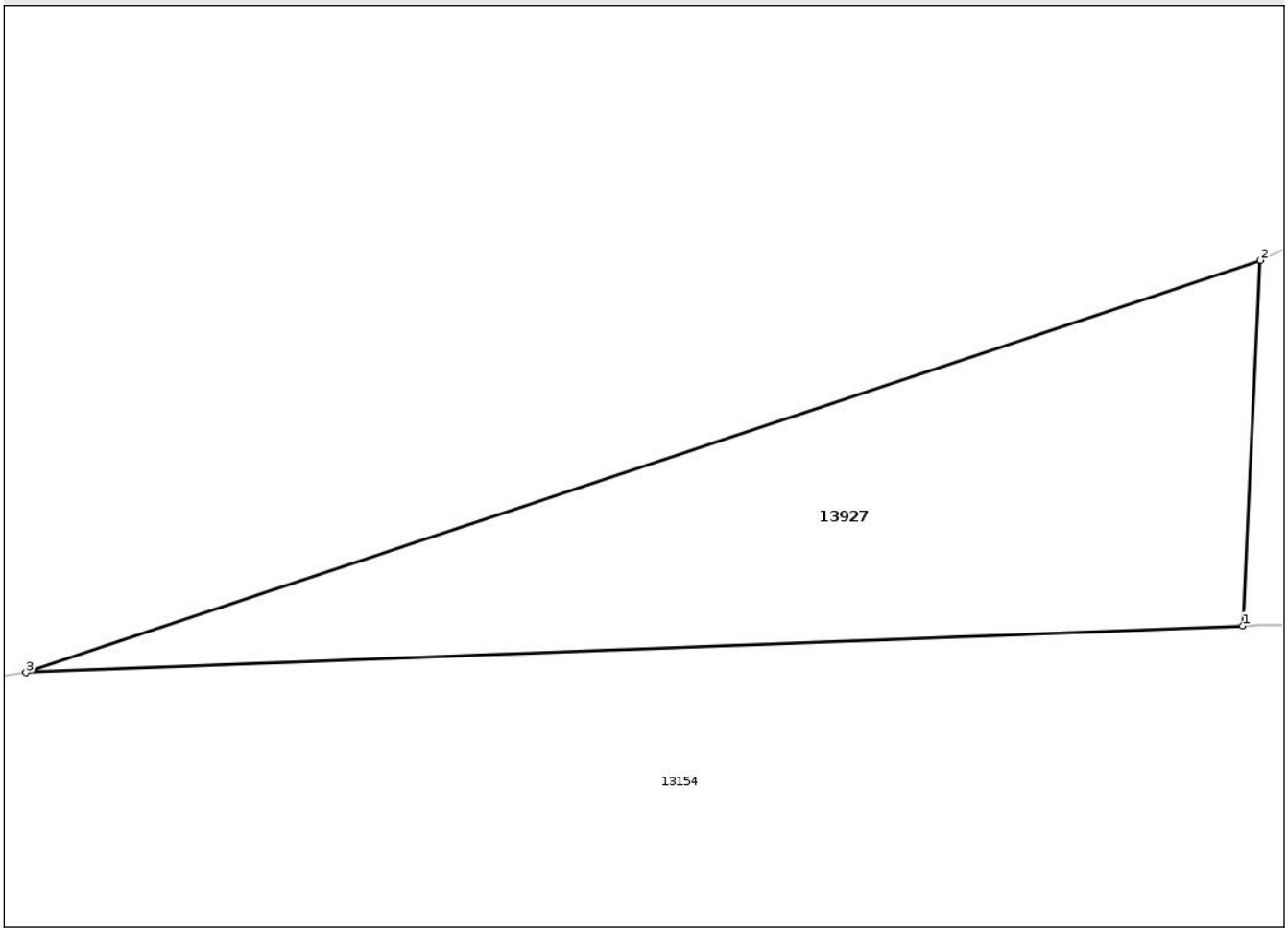
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56864	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	51	14	parte din 949	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.672,2 587.637,384	2	378.672,468 587.642,928	5.55
2	378.672,468 587.642,928	3	378.653,73 587.636,675	19.754
3	378.653,73 587.636,675	1	378.672,2 587.637,384	18.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56863	198	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147164 / 29/08/2017		
Act Administrativ nr. 25823/384, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 1287/1 din 21.08.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CADAR GH. MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

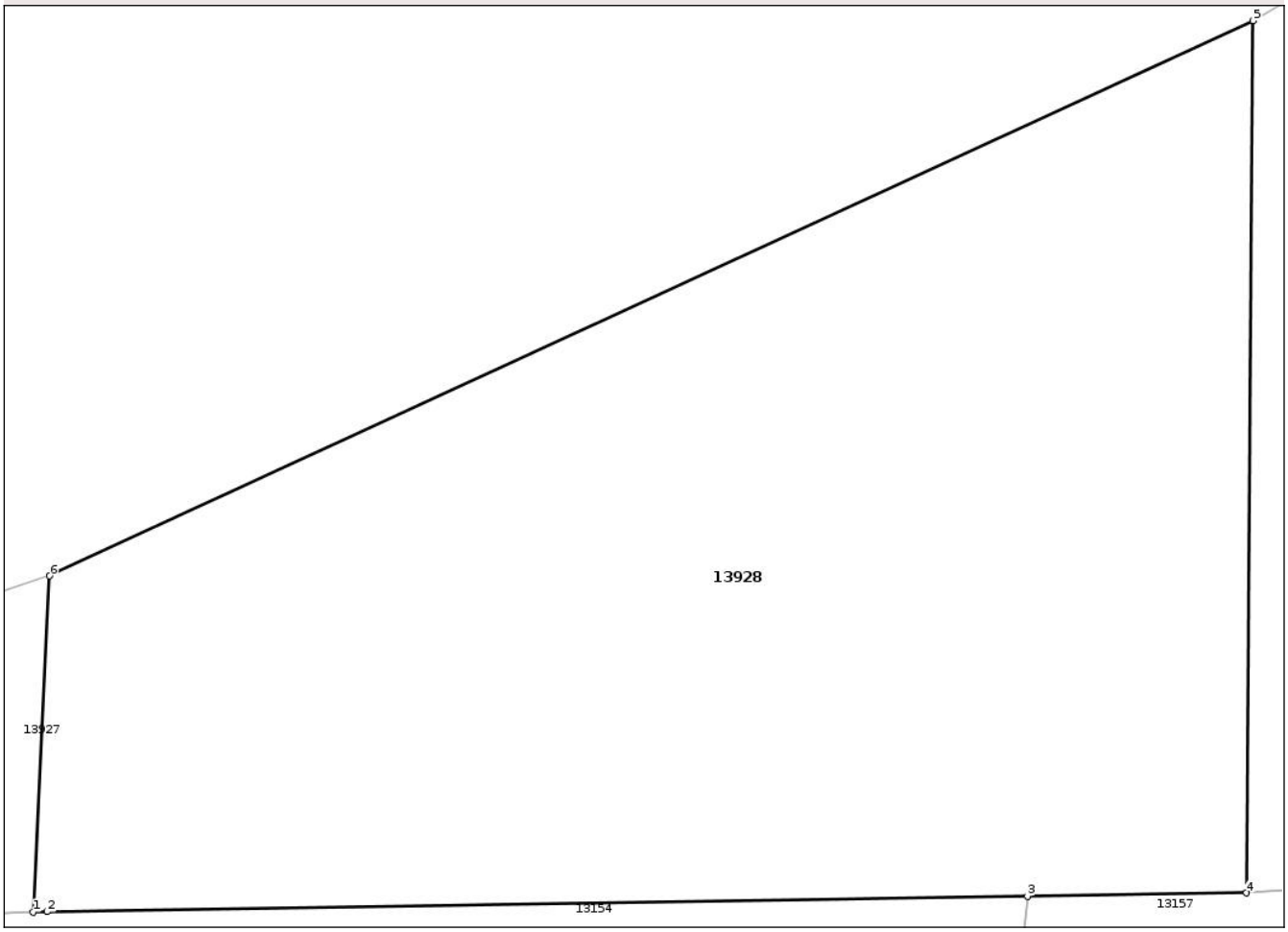
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56863	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	198	14	parte din 371	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.672,2 587.637,384	2	378.672,428 587.637,393	0.228
2	378.672,428 587.637,393	3	378.688,607 587.637,645	16.181
3	378.688,607 587.637,645	4	378.692,223 587.637,701	3.616
4	378.692,223 587.637,701	5	378.692,328 587.652,08	14.379
5	378.692,328 587.652,08	6	378.672,468 587.642,928	21.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.672,468 587.642,928	1	378.672,2 587.637,384	5.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56892	205	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136645 / 08/08/2017		
Act Administrativ nr. 28357/905, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 318 din 14.01.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr 972/1 din 21.07.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO I. ELISABETA** 2) **SZABO I. ILEANA** 3) **SZABO I. MARTIN** 4) **SZABO I. IOAN** 5) **SZABO I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

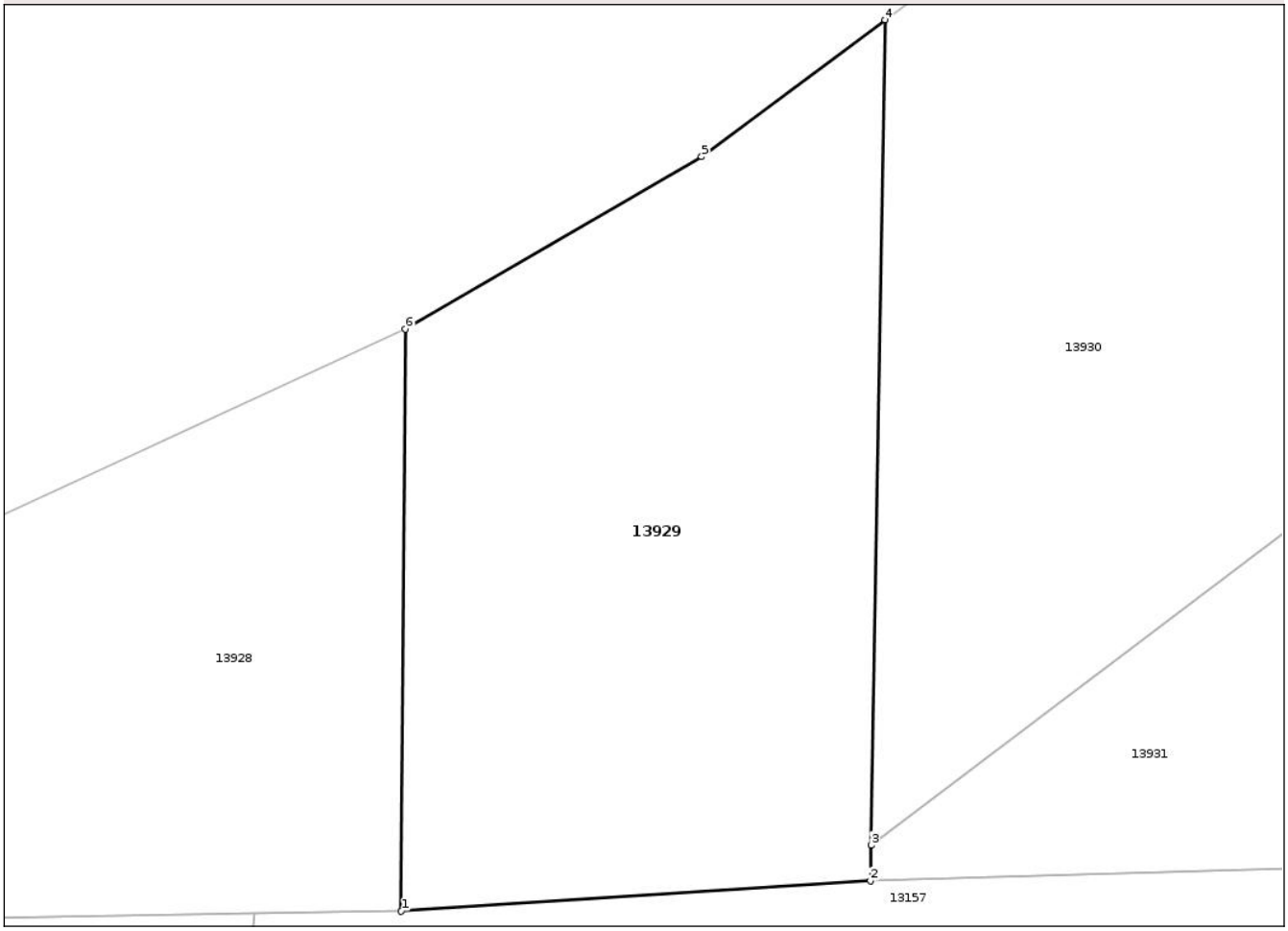
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56892	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	205	14	parte din 41	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.692,223 587.637,701	2	378.703,821 587.638,448	11.622
2	378.703,821 587.638,448	3	378.703,836 587.639,333	0.885
3	378.703,836 587.639,333	4	378.704,177 587.659,723	20.393
4	378.704,177 587.659,723	5	378.699,649 587.656,338	5.653
5	378.699,649 587.656,338	6	378.692,328 587.652,08	8.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.692,328 587.652,08	1	378.692,223 587.637,701	14.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56859	1.165	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137562 / 09/08/2017		
Act Administrativ nr. 27681/626, din 12/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr 1066/1 din 27.07.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr 56859 UAT Gilau, a imobilului cu nr cadastral 56859 UAT Gilau - teren in suprafata de 1165 mp, ca parte din imobilul in suprafata totala de 4800 mp – din tarla 14, parcela 21 din TP 27681/626/12.05.1998	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept RECONSTITUIRE în baza Legii 18/1991,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAGAMERI P ILEANA** 2) **HARASTOSI G. ANA** 3) **NAGY G. ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

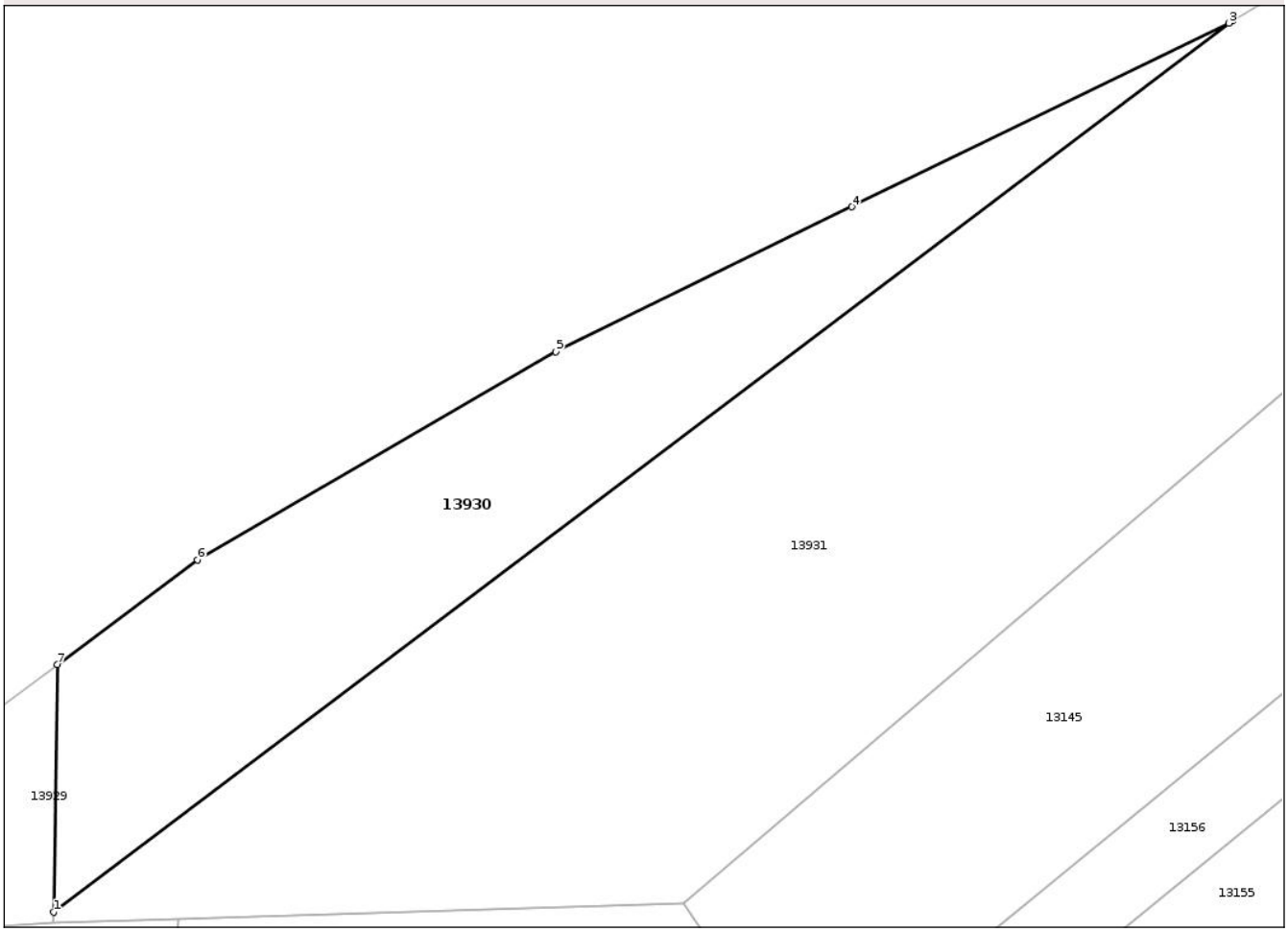
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56859	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.165	14	parte din 21	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.703,836 587.639,333	2	378.801,024 587.712,719	121.783
2	378.801,024 587.712,719	3	378.800,691 587.712,518	0.389
3	378.800,691 587.712,518	4	378.769,611 587.697,395	34.564
4	378.769,611 587.697,395	5	378.745,224 587.685,454	27.154
5	378.745,224 587.685,454	6	378.715,687 587.668,328	34.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.715,687 587.668,328	7	378.704,177 587.659,723	14.371
7	378.704,177 587.659,723	1	378.703,836 587.639,333	20.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56908	5.279	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137847 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. 28864/1026, din 21/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N. A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;inscris sub semnatura privata nr 1076/1 din 28.07.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

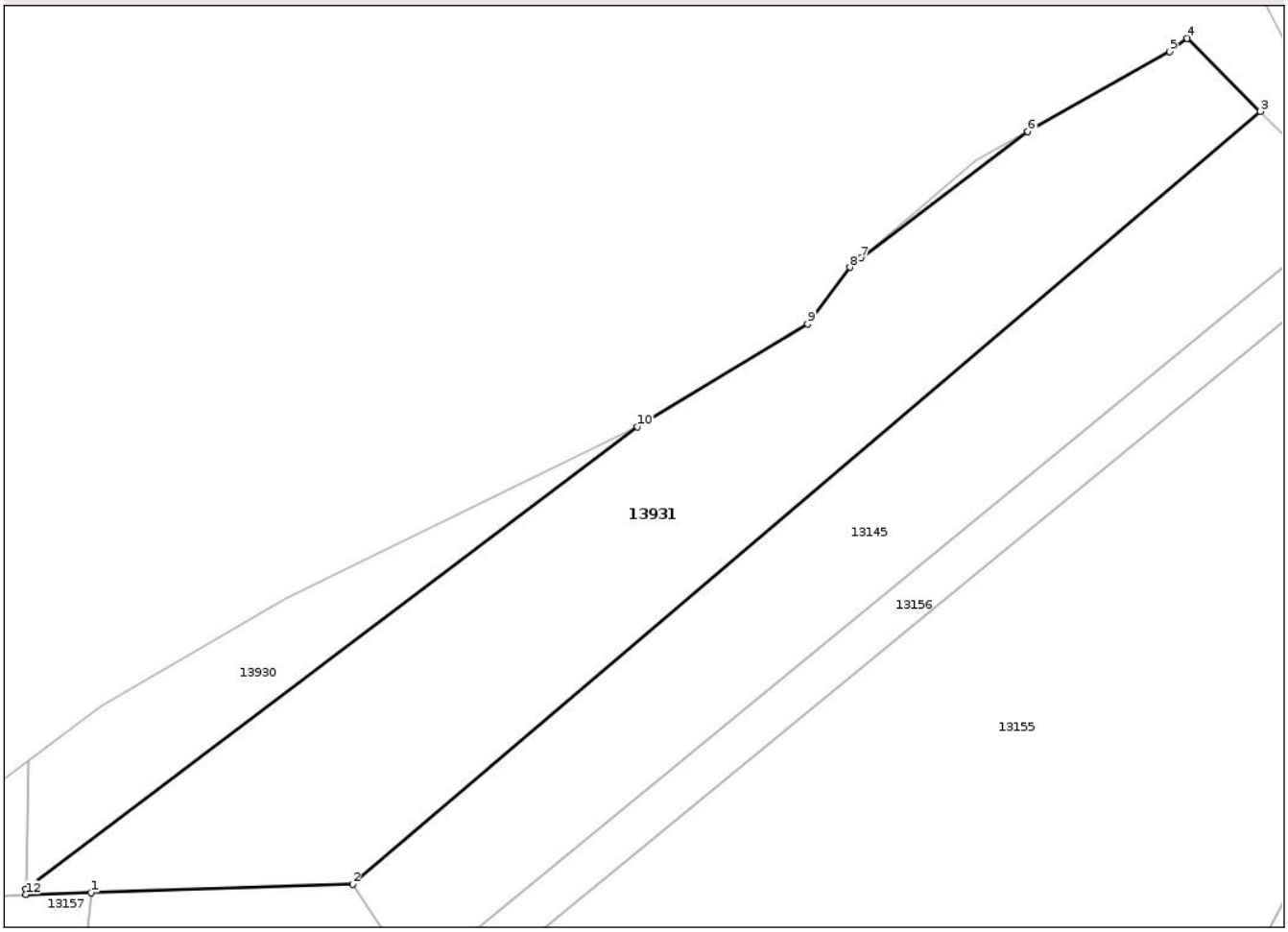
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56908	5.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.279	14	parte din 73	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.714,188 587.638,771	2	378.755,744 587.640,067	41.576
2	378.755,744 587.640,067	3	378.900,056 587.762,81	189.451
3	378.900,056 587.762,81	4	378.888,465 587.774,416	16.403
4	378.888,465 587.774,416	5	378.885,686 587.772,31	3.487
5	378.885,686 587.772,31	6	378.863,112 587.759,602	25.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.863,112 587.759,602	7	378.836,577 587.739,566	33.25
7	378.836,577 587.739,566	8	378.834,798 587.738,07	2.324
8	378.834,798 587.738,07	9	378.828,086 587.729,071	11.226
9	378.828,086 587.729,071	10	378.801,024 587.712,719	31.619
10	378.801,024 587.712,719	11	378.703,836 587.639,333	121.783
11	378.703,836 587.639,333	12	378.703,821 587.638,448	0.885
12	378.703,821 587.638,448	1	378.714,188 587.638,771	10.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56860	21	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137648 / 09/08/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1067/1, din 27/07/2017 emis de C.N.A.I.R S.A. (act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 27681/626 din 12.05.1998, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA; C.N.A.I.R S.A., PRIN MANDAT PENTRU S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., PRIN MANDAT PENTRU PFA OPRE VASILE CLAUDIU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr 56860/ UAT Gilau, a imobilului cu nr cadastral 56860 UAT Gilau - teren in suprafata de 21 mp, ca parte din imobilul in suprafata totala de 4800 mp - tarla 14, parcela 21 din TP 27681/626/12.05.1998	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept RECONSTITUIRE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAGAMERI P. ILEANA** 2) **HARASTOSI G. ANA** 3) **NAGY G. ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

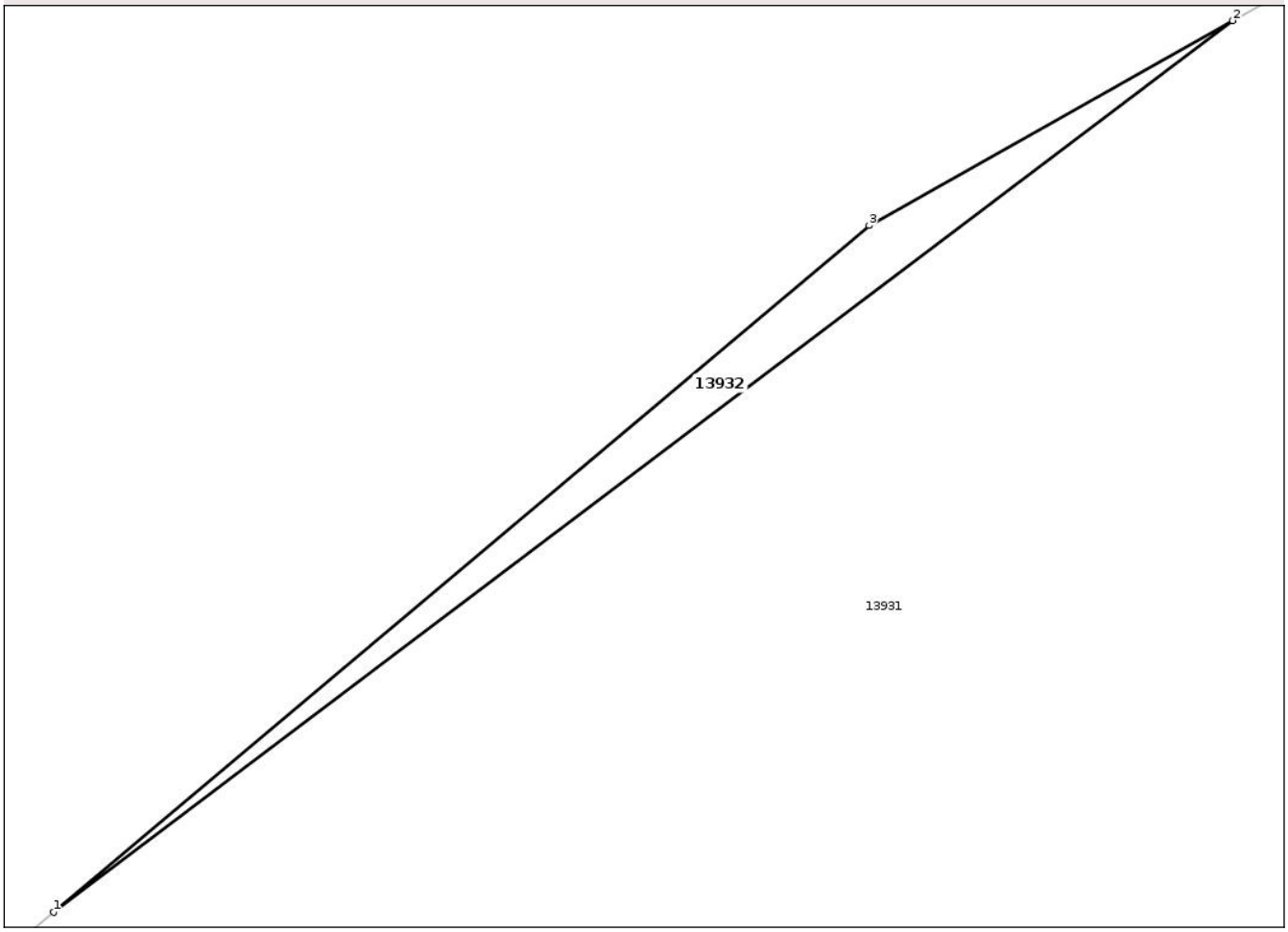
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56860	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21	14	parte din 21	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.836,577 587.739,566	2	378.863,112 587.759,602	33.25
2	378.863,112 587.759,602	3	378.854,932 587.754,998	9.387
3	378.854,932 587.754,998	1	378.836,577 587.739,566	23.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56907	138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137836 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. 416, din 20/05/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 28864/1026 din 21.03.2000, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr 1075/1 din 28.07.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

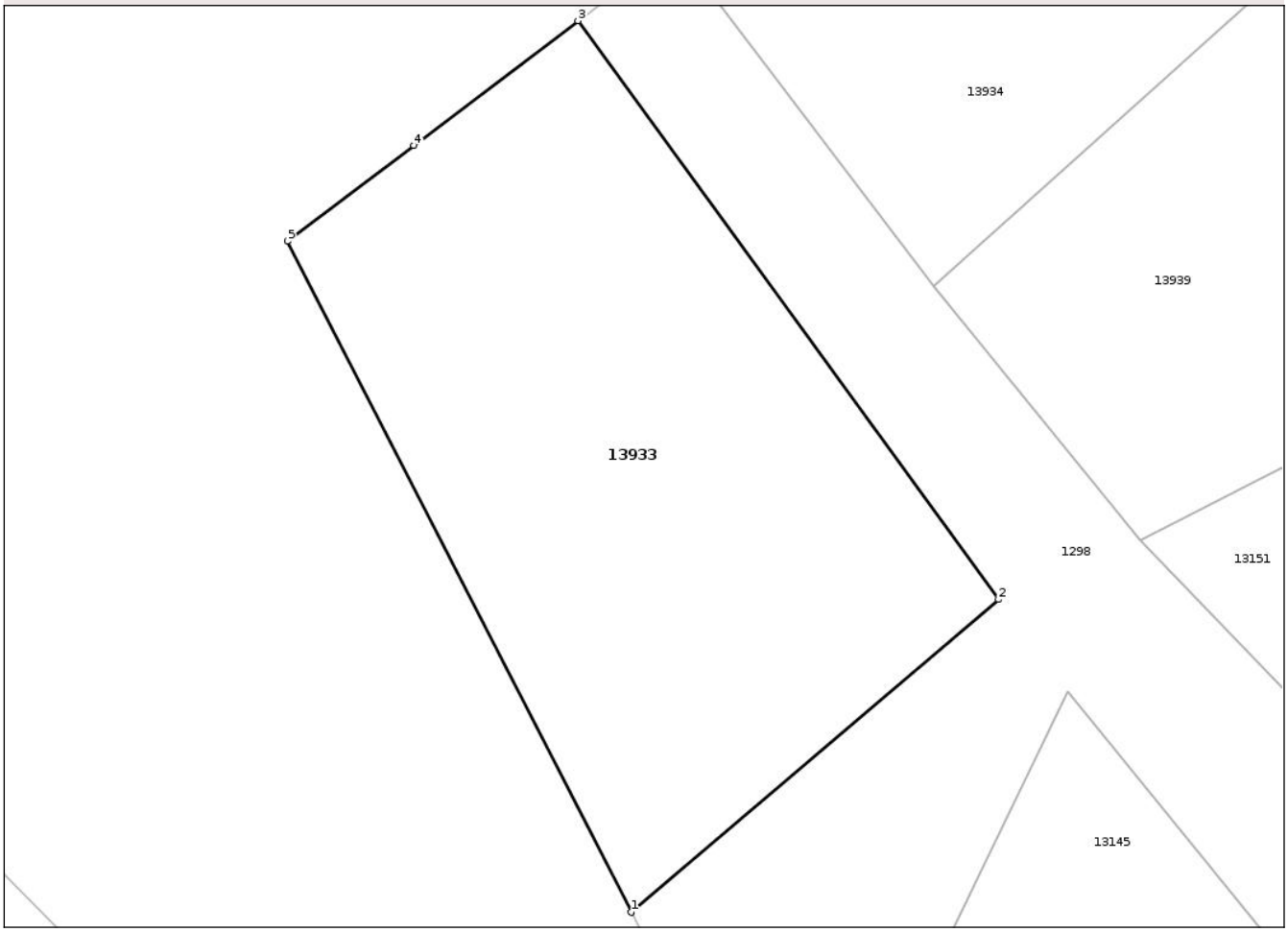
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56907	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	138	14	parte din 73	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.906,811 587.768,563	2	378.914,616 587.775,193	10.241
2	378.914,616 587.775,193	3	378.905,686 587.787,468	15.18
3	378.905,686 587.787,468	4	378.902,199 587.784,825	4.375
4	378.902,199 587.784,825	5	378.899,519 587.782,794	3.363
5	378.899,519 587.782,794	1	378.906,811 587.768,563	15.99

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56829	415	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137922 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. 28357/905, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 1105/1 din 29.07.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 319 din 14.01.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO I. GHEORGHE** 2) **SZABO I. ILEANA** 3) **SZABO I. MARTIN** 4) **SZABO I. ELISABETA** 5) **SZABO I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

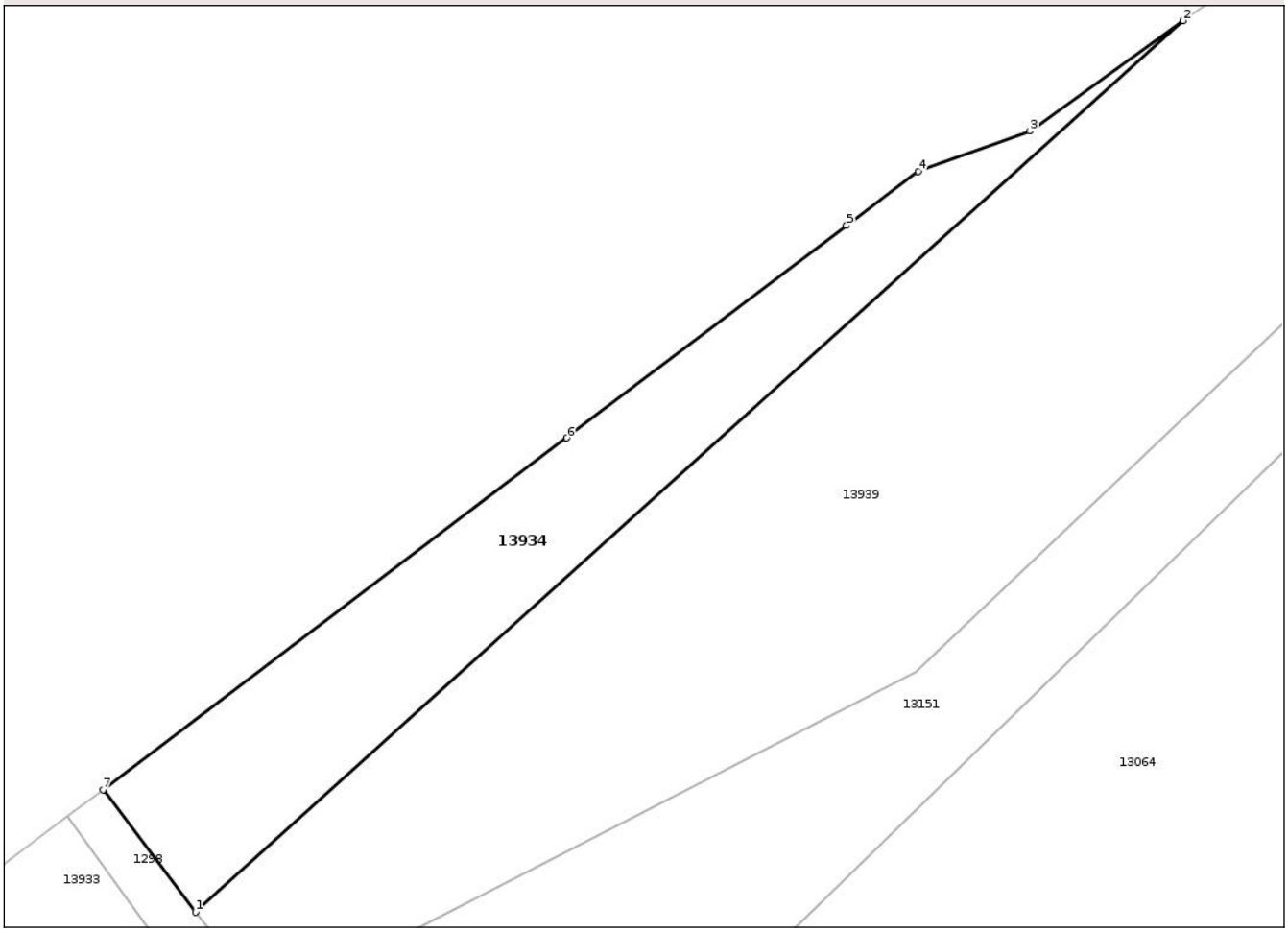
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56829	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	415	14	parte din 58	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.913,245 587.781,835	2	378.971,586 587.834,44	78.555
2	378.971,586 587.834,44	3	378.962,537 587.827,924	11.151
3	378.962,537 587.827,924	4	378.955,94 587.825,555	7.009
4	378.955,94 587.825,555	5	378.951,708 587.822,348	5.31
5	378.951,708 587.822,348	6	378.935,175 587.809,817	20.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.935,175 587.809,817	7	378.907,775 587.789,051	34.38
7	378.907,775 587.789,051	1	378.913,245 587.781,835	9.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56830	776	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137933 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. 28357/905, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 60 din 10.02.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;inscris sub semnatura privata nr 1106/1 din 29.07.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU;act administrativ nr 416 din 20.05.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 848 din 20.08.2014, emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 319 din 14.01.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI GILAU;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C.N.A.D.N.R. S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO I. GHEORGHE** 2) **SZABO I. IOAN** 3) **SZABO I. ILEANA** 4) **SZABO I. ELISABETA** 5) **SZABO I. MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

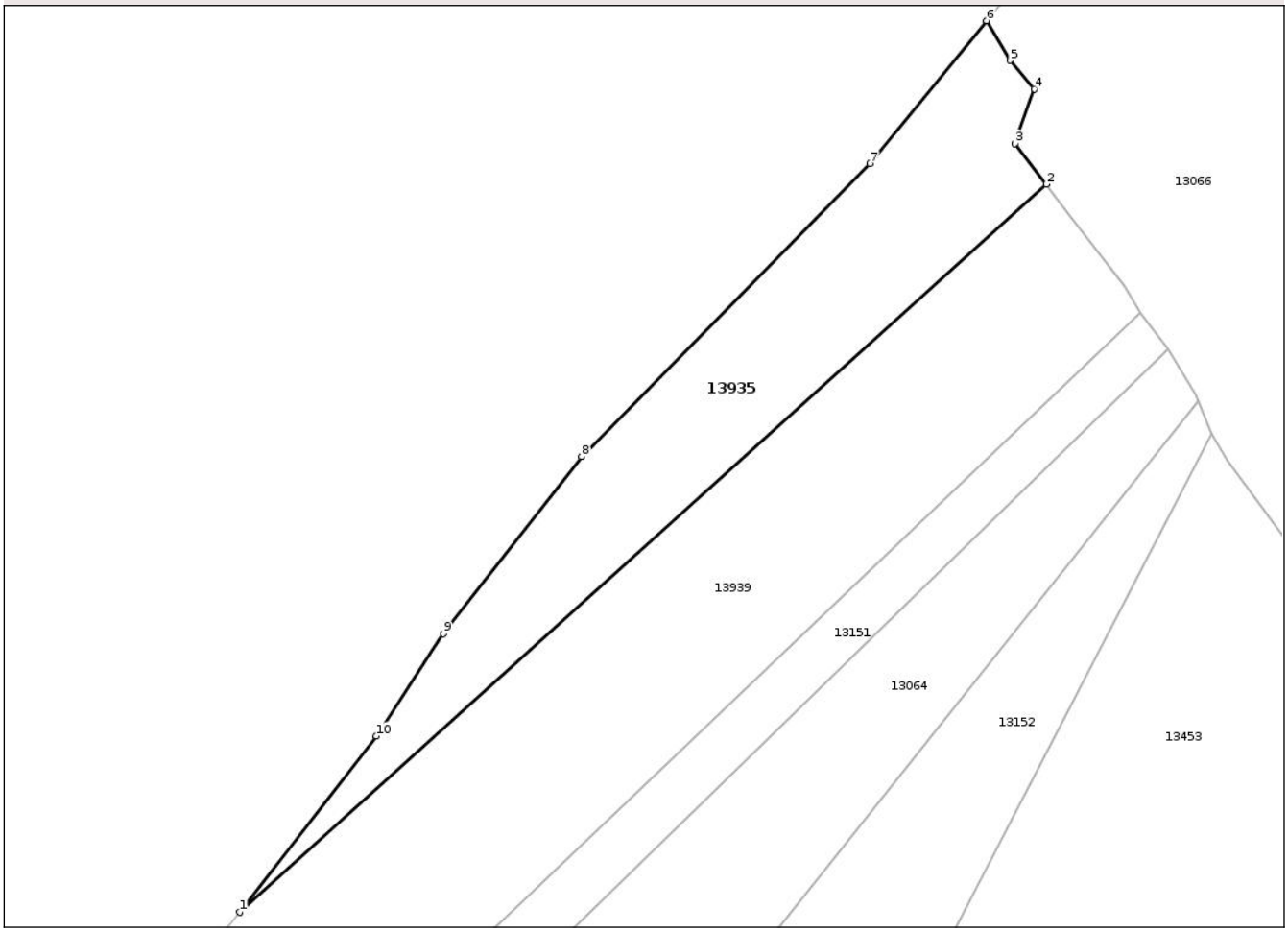
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56830	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	776	14	parte din 58	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.994,963 587.855,516	2	379.065,147 587.918,793	94.497
2	379.065,147 587.918,793	3	379.062,433 587.922,323	4.453
3	379.062,433 587.922,323	4	379.064,118 587.927,082	5.048
4	379.064,118 587.927,082	5	379.061,993 587.929,566	3.269
5	379.061,993 587.929,566	6	379.059,945 587.933,015	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.059,945 587.933,015	7	379.049,779 587.920,59	16.054
7	379.049,779 587.920,59	8	379.024,692 587.895,115	35.754
8	379.024,692 587.895,115	9	379.012,686 587.879,716	19.526
9	379.012,686 587.879,716	10	379.006,842 587.870,838	10.629
10	379.006,842 587.870,838	1	378.994,963 587.855,516	19.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/644, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE I. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

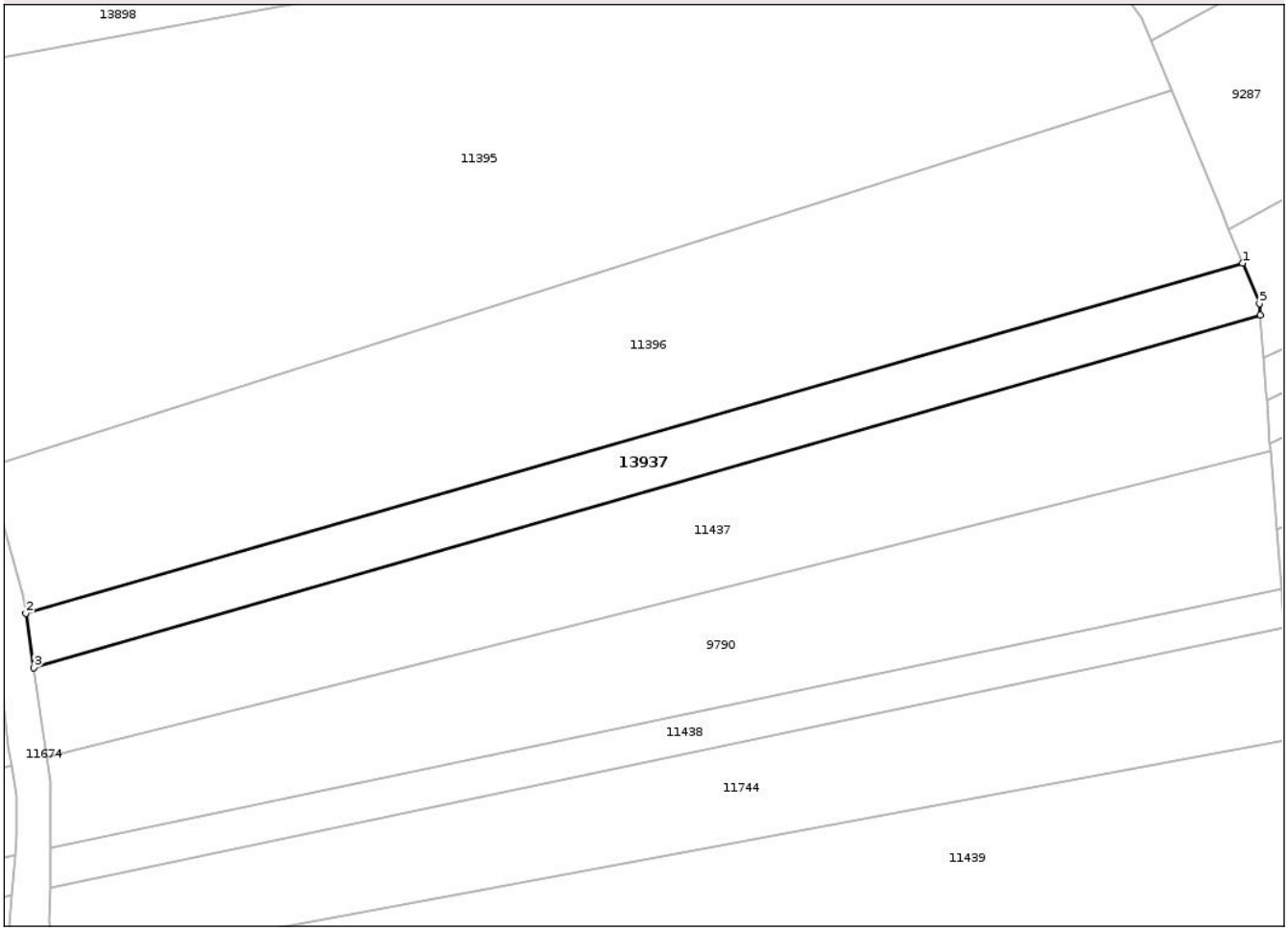
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	2	82	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 11476. ID 13937 + ID 11476 = 2900mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	373.311,82 589.122,678	2	373.072,218 589.053,821	249.3
2	373.072,218 589.053,821	3	373.073,792 589.043,063	10.873
3	373.073,792 589.043,063	4	373.315,288 589.112,462	251.27
4	373.315,288 589.112,462	5	373.315,117 589.114,707	2.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	373.315,117 589.114,707	1	373.311,82 589.122,678	8.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/646, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERIŞOR C. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

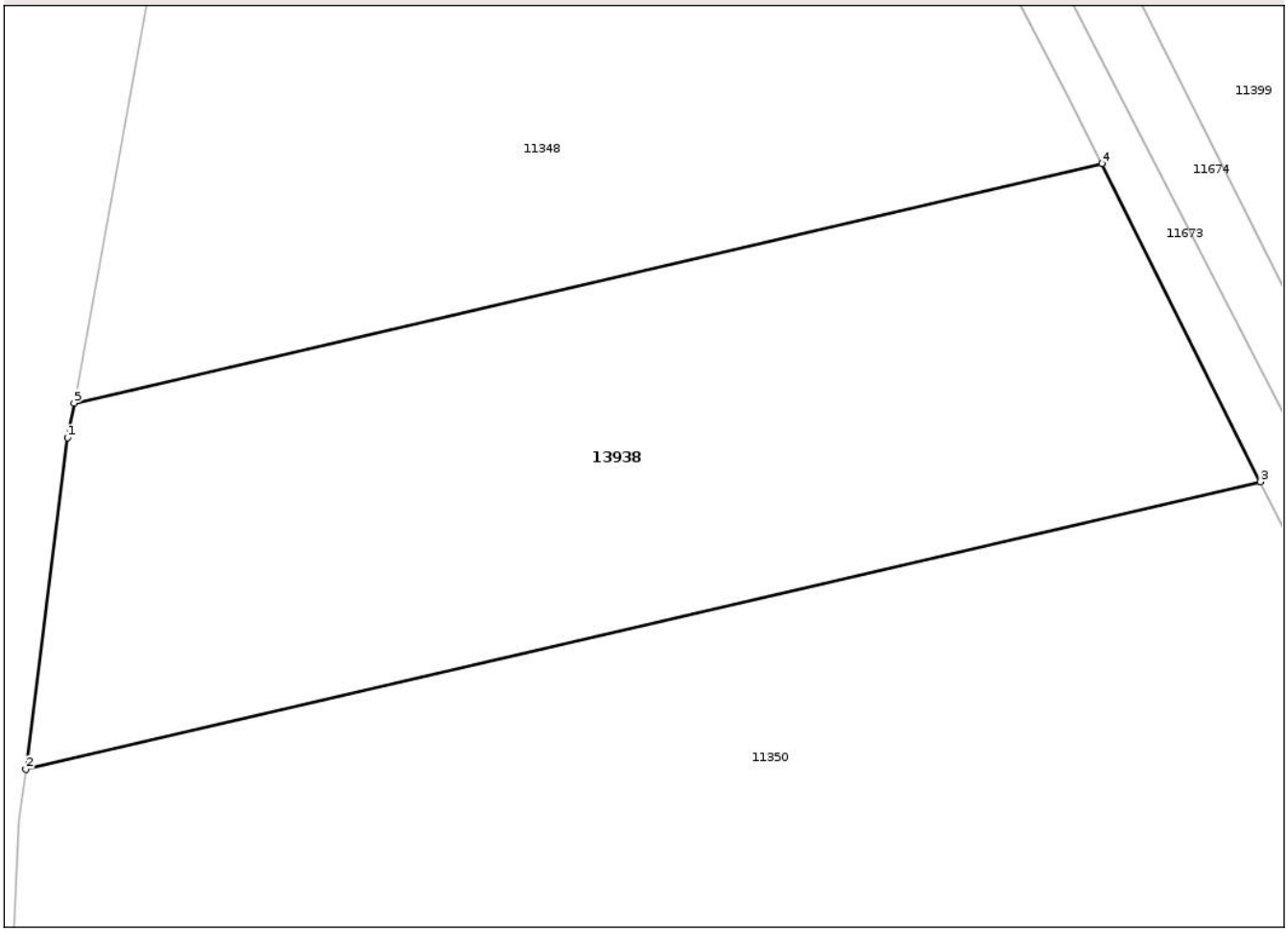
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Identic cu tarla 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2/1	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.662,902 589.591,908	2	372.659,357 589.563,756	28.374
2	372.659,357 589.563,756	3	372.764,26 589.588,171	107.707
3	372.764,26 589.588,171	4	372.750,811 589.615,181	30.173
4	372.750,811 589.615,181	5	372.663,44 589.594,847	89.706
5	372.663,44 589.594,847	1	372.662,902 589.591,908	2.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56974	3.082	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170359 / 03/10/2017		
Act Administrativ nr. 60, din 10/02/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 432 din 20.02.2017, emis de S.C. TEHNOSTRADE S.R.L.;act administrativ nr 92/65563 din 18.10.2016, emis de C.N.A. I.R. S.A.;act administrativ nr 27681/685 din 23.09.1998, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ;act administrativ nr 247 din 29.04.2016, emis de C. N.A.D.N.R. S.A.;act administrativ nr 4522 din 23.04.2014, emis de AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;inscris sub semnatura privata nr 1499/1 din 26.09.2017, emis de C.N.A.I.R S.A., prin mandat pentru S.C. TEHNOSTRADE S.R.L., prin mandat pentru PFA OPRE VASILE CLAUDIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

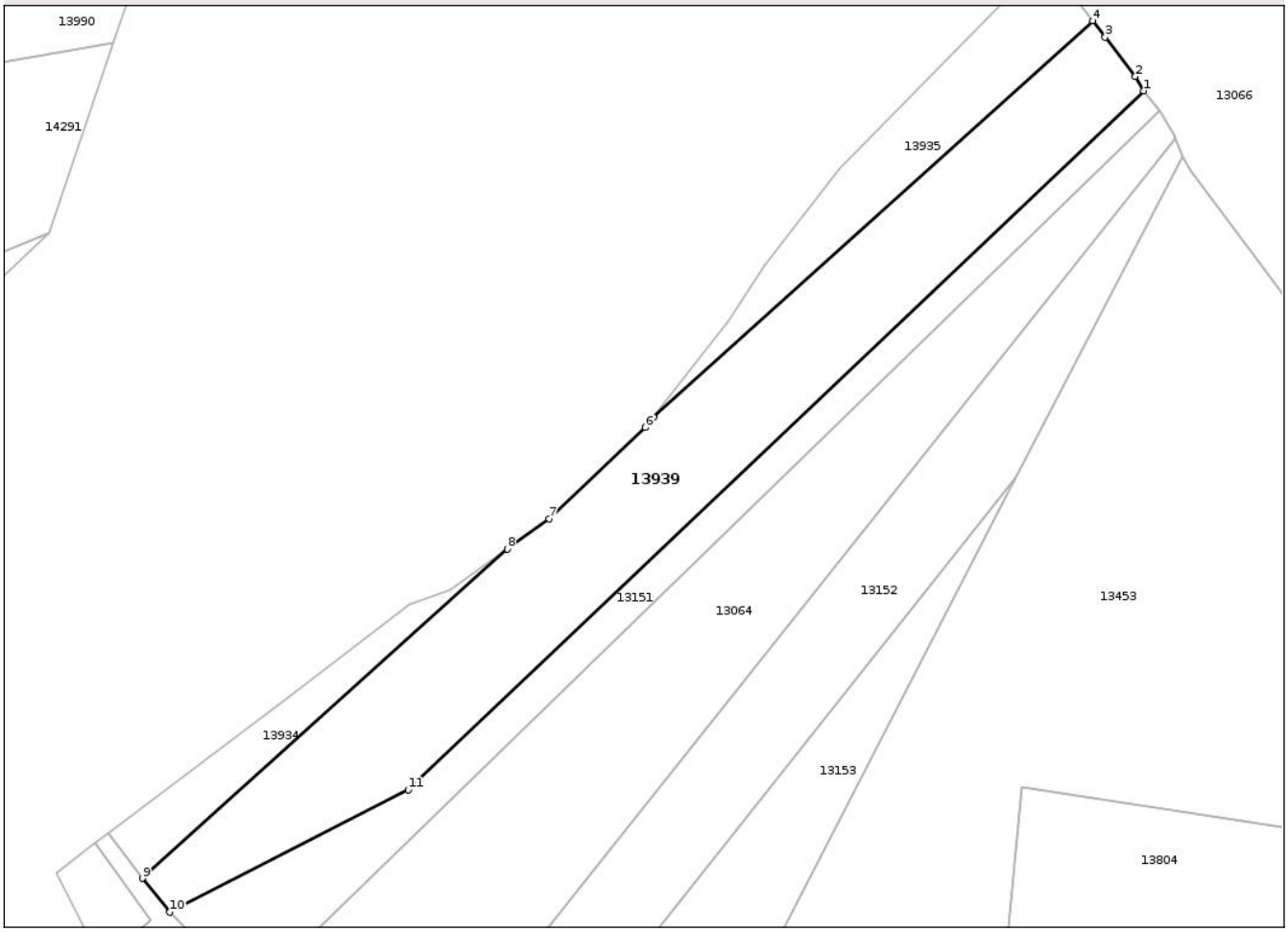
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56974	3.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.082	14	parte din 993	-	lot ramas in proprietatea expropriatului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.073,339 587.907,592	2	379.071,991 587.909,888	2.662
2	379.071,991 587.909,888	3	379.067,171 587.916,16	7.91
3	379.067,171 587.916,16	4	379.065,147 587.918,793	3.321
4	379.065,147 587.918,793	5	378.994,963 587.855,516	94.497
5	378.994,963 587.855,516	6	378.993,648 587.853,82	2.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.993,648 587.853,82	7	378.978,261 587.839,247	21.193
7	378.978,261 587.839,247	8	378.971,586 587.834,44	8.226
8	378.971,586 587.834,44	9	378.913,245 587.781,835	78.555
9	378.913,245 587.781,835	10	378.917,627 587.776,45	6.943
10	378.917,627 587.776,45	11	378.955,757 587.795,983	42.842
11	378.955,757 587.795,983	1	379.073,339 587.907,592	162.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1424, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR I. GHEORGHE** 2) **POP I. GRIGORE** 3) **PETRIŞOR I. GAVRILĂ** 4) **POP I. ROZALIA** 5) **TÎMBUC I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

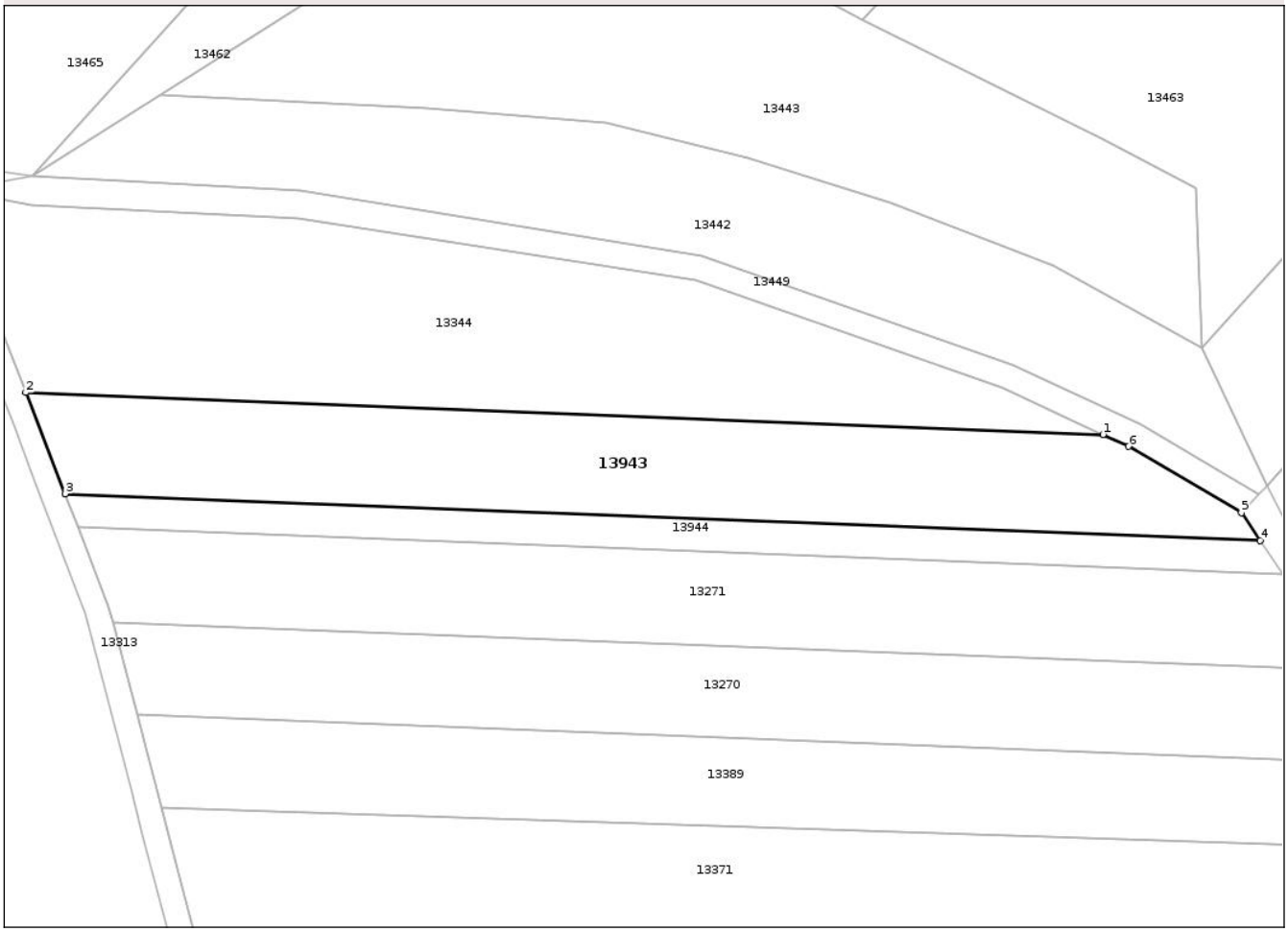
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.248,407 588.557,901	2	376.076,91 588.564,586	171.627
2	376.076,91 588.564,586	3	376.083,155 588.548,499	17.257
3	376.083,155 588.548,499	4	376.273,433 588.541,083	190.422
4	376.273,433 588.541,083	5	376.270,438 588.545,474	5.315
5	376.270,438 588.545,474	6	376.252,453 588.556,025	20.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.252,453 588.556,025	1	376.248,407 588.557,901	4.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16481, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN NICOLAE-NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

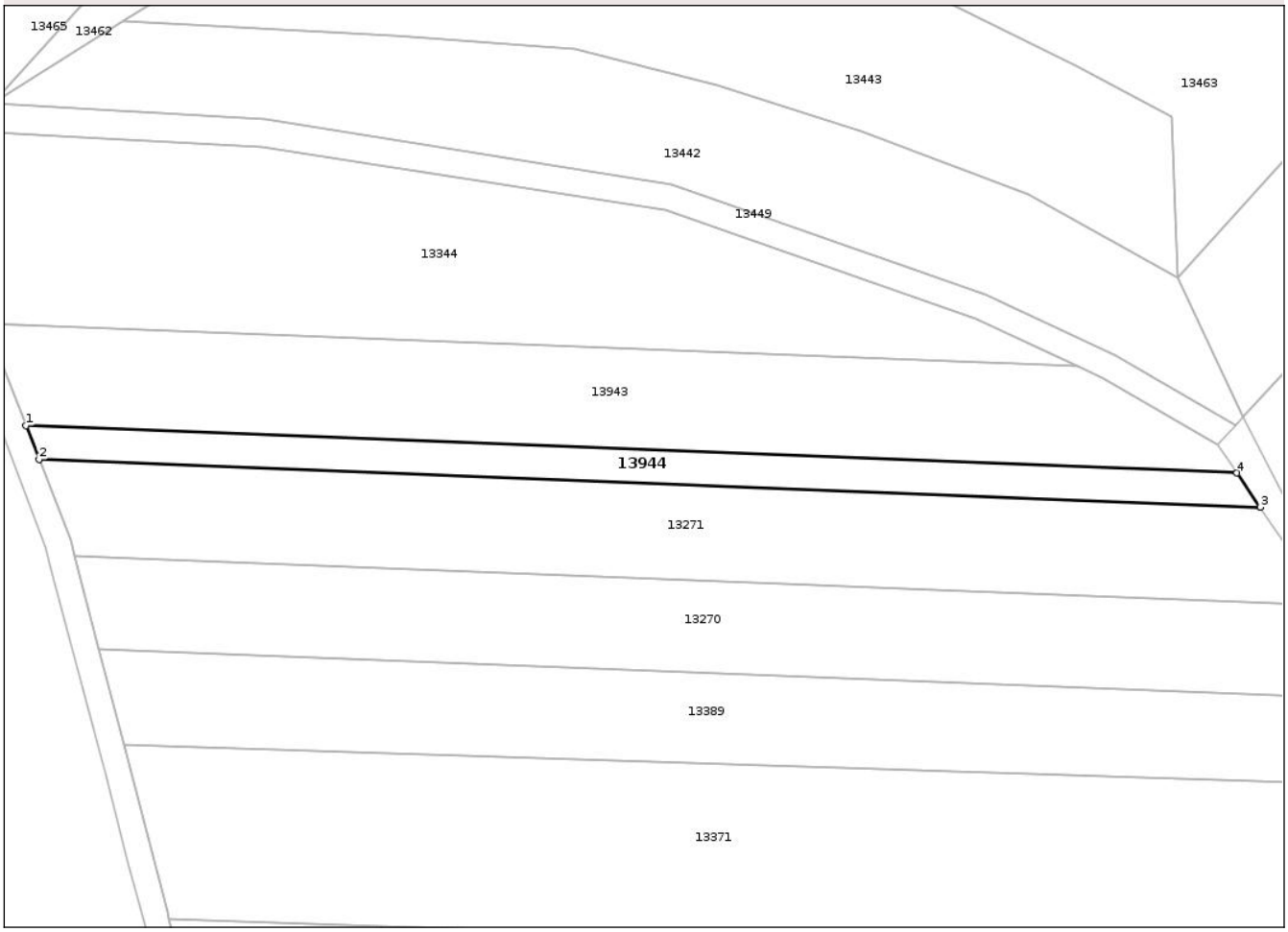
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.083,155 588.548,499	2	376.085,217 588.543,186	5.699
2	376.085,217 588.543,186	3	376.277,1 588.535,707	192.029
3	376.277,1 588.535,707	4	376.273,433 588.541,083	6.508
4	376.273,433 588.541,083	1	376.083,155 588.548,499	190.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/875, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	12	118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.291,503 588.465,014	2	376.289,604 588.465,075	1.9
2	376.289,604 588.465,075	3	376.280,939 588.465,357	8.67
3	376.280,939 588.465,357	4	376.280,775 588.465,362	0.164
4	376.280,775 588.465,362	5	376.294,995 588.388,292	78.371
5	376.294,995 588.388,292	6	376.304,966 588.392,045	10.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.304,966 588.392,045	1	376.291,503 588.465,014	74.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 28/06/2006 emis de BNP JAKAB ETELKA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

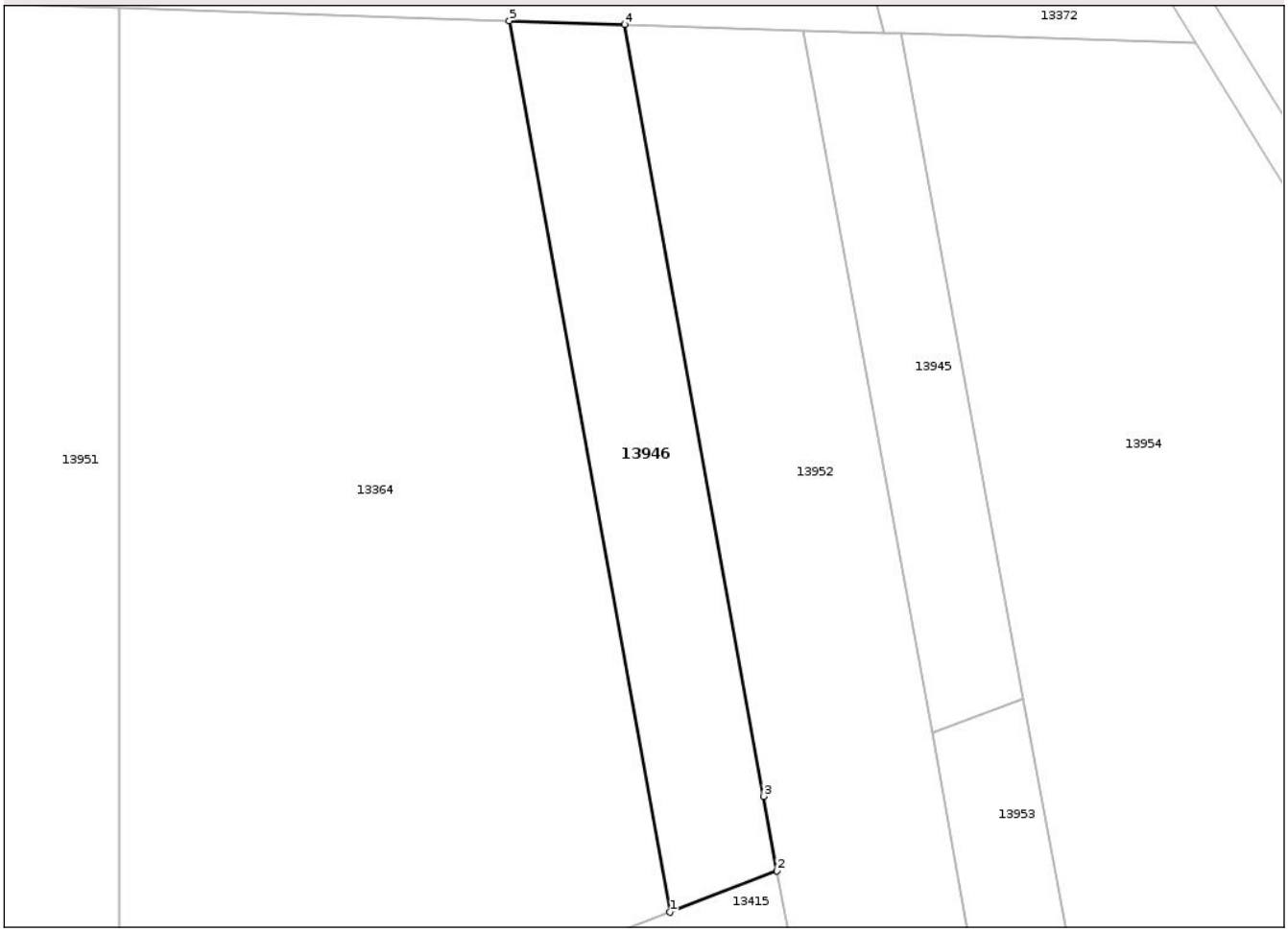
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Identic cu tarla 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	13	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.266,1 588.368,57	2	376.277,859 588.373,127	12.611
2	376.277,859 588.373,127	3	376.276,388 588.381,29	8.294
3	376.276,388 588.381,29	4	376.261,117 588.466,001	86.076
4	376.261,117 588.466,001	5	376.248,463 588.466,412	12.661
5	376.248,463 588.466,412	1	376.266,1 588.368,57	99.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1138, din 12/12/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPAŞ I. VIORICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.138,95 588.230,788	2	376.150,743 588.233,936	12.206
2	376.150,743 588.233,936	3	376.150,743 588.469,586	235.65
3	376.150,743 588.469,586	4	376.138,95 588.469,969	11.799
4	376.138,95 588.469,969	1	376.138,95 588.230,788	239.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10203, din 17/06/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	12	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.150,743 588.469,586	2	376.150,743 588.233,936	235.65
2	376.150,743 588.233,936	3	376.157,563 588.235,755	7.058
3	376.157,563 588.235,755	4	376.157,563 588.469,364	233.609
4	376.157,563 588.469,364	1	376.150,743 588.469,586	6.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1174, din 06/04/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOŞ N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	12	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.170,077 588.468,958	2	376.170,077 588.239,095	229.863
2	376.170,077 588.239,095	3	376.171,584 588.239,497	1.56
3	376.171,584 588.239,497	4	376.179,708 588.241,665	8.408
4	376.179,708 588.241,665	5	376.179,708 588.468,645	226.98
5	376.179,708 588.468,645	1	376.170,077 588.468,958	9.636

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 0552/1193, din 30/05/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB G. VERONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.179,708 588.468,645	2	376.179,708 588.241,665	226.98
2	376.179,708 588.241,665	3	376.191,335 588.244,767	12.034
3	376.191,335 588.244,767	4	376.192,593 588.244,715	1.259
4	376.192,593 588.244,715	5	376.192,593 588.468,226	223.511
5	376.192,593 588.468,226	1	376.179,708 588.468,645	12.892

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10207, din 17/06/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOLCSAR V. VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.192,593 588.244,715	2	376.205,564 588.244,179	12.982
2	376.205,564 588.244,179	3	376.205,564 588.345,111	100.932
3	376.205,564 588.345,111	4	376.205,564 588.467,805	122.694
4	376.205,564 588.467,805	5	376.192,593 588.468,226	12.978
5	376.192,593 588.468,226	1	376.192,593 588.244,715	223.511

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26.113/861, din 21/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA G. VERONA** 2) **VELE G. PALAGHIA** 3) **COMAN G. LUCREŢIA** 4) **MAIER G. MARIA** 5) **RUS G. FLORICA** 6) **LUPAŞ G. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	Identic cu tarla 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	14	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.277,859 588.373,127	2	376.303,368 588.240,136	135.415
2	376.303,368 588.240,136	3	376.320,541 588.244,774	17.788
3	376.320,541 588.244,774	4	376.294,995 588.388,292	145.774
4	376.294,995 588.388,292	5	376.280,775 588.465,362	78.371
5	376.280,775 588.465,362	6	376.261,117 588.466,001	19.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.261,117 588.466,001	7	376.276,388 588.381,29	86.076
7	376.276,388 588.381,29	1	376.277,859 588.373,127	8.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

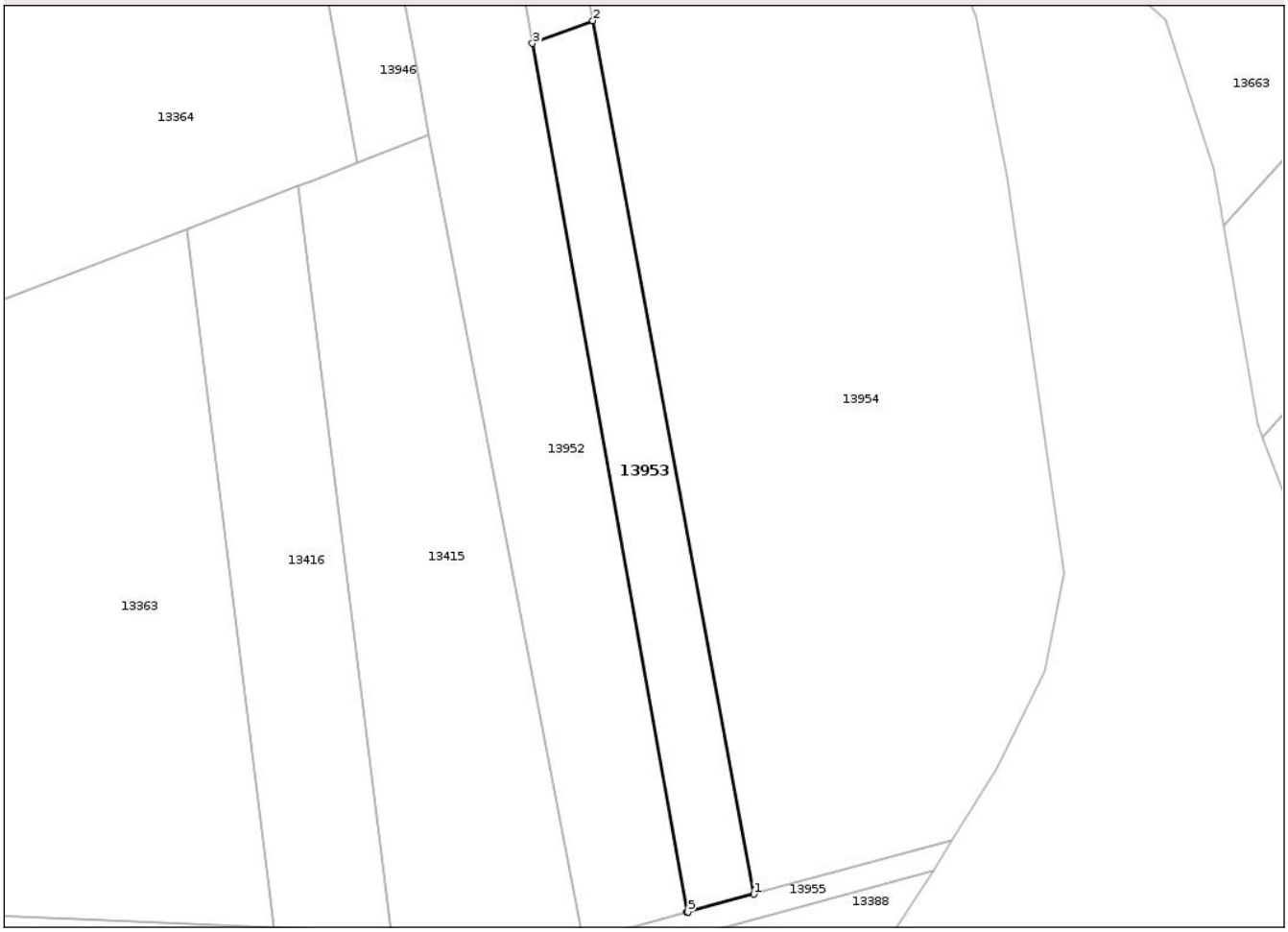
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.331,588 588.247,759	2	376.304,966 588.392,045	146.721
2	376.304,966 588.392,045	3	376.294,995 588.388,292	10.654
3	376.294,995 588.388,292	4	376.320,541 588.244,774	145.774
4	376.320,541 588.244,774	5	376.320,695 588.244,816	0.16
5	376.320,695 588.244,816	1	376.331,588 588.247,759	11.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/414, din 25/01/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

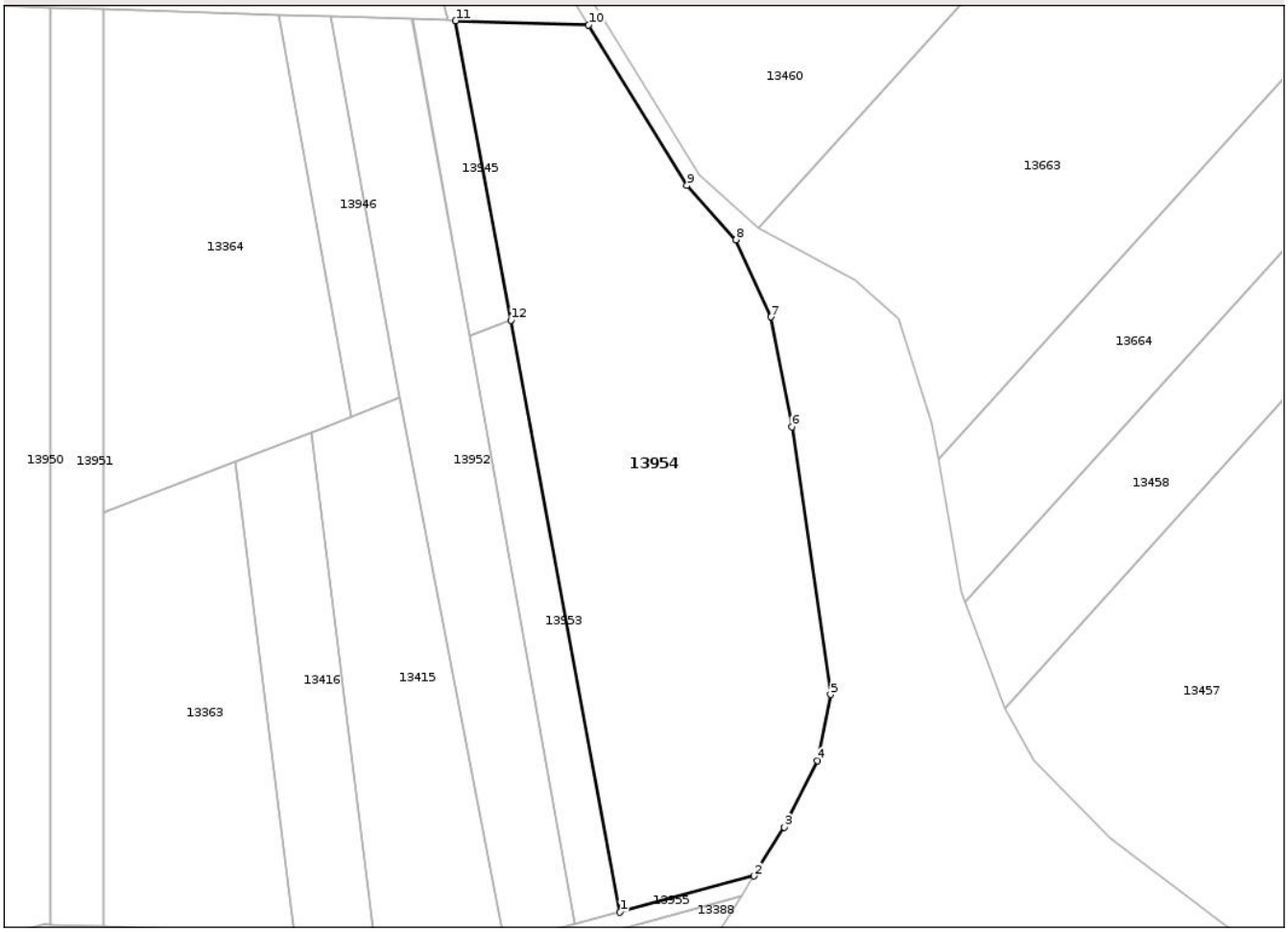
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	12	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.331,588 588.247,759	2	376.364,265 588.256,585	33.848
2	376.364,265 588.256,585	3	376.371,686 588.268,494	14.032
3	376.371,686 588.268,494	4	376.379,78 588.284,673	18.091
4	376.379,78 588.284,673	5	376.382,938 588.300,814	16.447
5	376.382,938 588.300,814	6	376.373,528 588.366,041	65.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.373,528 588.366,041	7	376.368,435 588.392,817	27.256
7	376.368,435 588.392,817	8	376.359,894 588.411,619	20.651
8	376.359,894 588.411,619	9	376.347,922 588.424,874	17.861
9	376.347,922 588.424,874	10	376.323,952 588.463,96	45.851
10	376.323,952 588.463,96	11	376.291,503 588.465,014	32.466
11	376.291,503 588.465,014	12	376.304,966 588.392,045	74.201
12	376.304,966 588.392,045	1	376.331,588 588.247,759	146.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.010	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

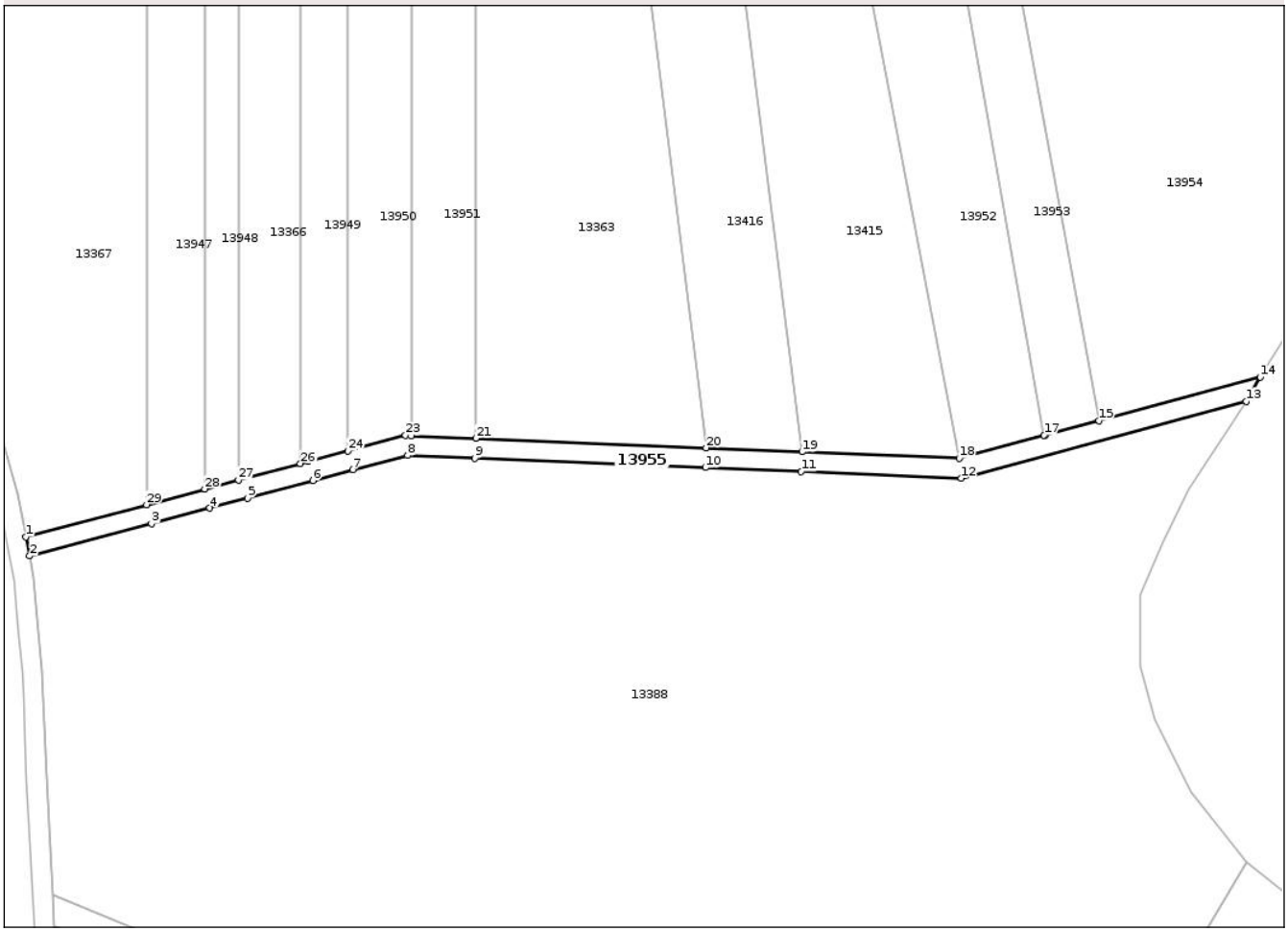
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.010	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.114,564 588.224,281	2	376.115,337 588.220,405	3.952
3	376.139,981 588.226,924	4	376.151,775 588.230,071	12.207
5	376.159,402 588.232,106	6	376.172,615 588.235,632	13.675
7	376.180,74 588.237,8	8	376.191,778 588.240,745	11.424
9	376.205,399 588.240,182	10	376.252,021 588.238,255	46.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.115,337 588.220,405	3	376.139,981 588.226,924	25.492
4	376.151,775 588.230,071	5	376.159,402 588.232,106	7.894
6	376.172,615 588.235,632	7	376.180,74 588.237,8	8.409
8	376.191,778 588.240,745	9	376.205,399 588.240,182	13.633
10	376.252,021 588.238,255	11	376.271,4 588.237,454	19.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.271,4 588.237,454	12	376.303,817 588.236,114	32.445
13	376.361,393 588.251,666	14	376.364,265 588.256,585	5.696
15	376.331,588 588.247,759	16	376.320,695 588.244,816	11.284
17	376.320,541 588.244,774	18	376.303,368 588.240,136	17.788
19	376.271,565 588.241,45	20	376.252,186 588.242,251	19.396
21	376.205,564 588.244,179	22	376.192,593 588.244,715	12.982
23	376.191,335 588.244,767	24	376.179,708 588.241,665	12.034
25	376.171,584 588.239,497	26	376.170,077 588.239,095	1.56
27	376.157,563 588.235,755	28	376.150,743 588.233,936	7.058
29	376.138,95 588.230,788	1	376.114,564 588.224,281	25.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.303,817 588.236,114	13	376.361,393 588.251,666	59.639
14	376.364,265 588.256,585	15	376.331,588 588.247,759	33.848
16	376.320,695 588.244,816	17	376.320,541 588.244,774	0.16
18	376.303,368 588.240,136	19	376.271,565 588.241,45	31.83
20	376.252,186 588.242,251	21	376.205,564 588.244,179	46.662
22	376.192,593 588.244,715	23	376.191,335 588.244,767	1.259
24	376.179,708 588.241,665	25	376.171,584 588.239,497	8.408
26	376.170,077 588.239,095	27	376.157,563 588.235,755	12.952
28	376.150,743 588.233,936	29	376.138,95 588.230,788	12.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1024, din 21/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATAKI I. ELISABETA** 2) **NAGY I. ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

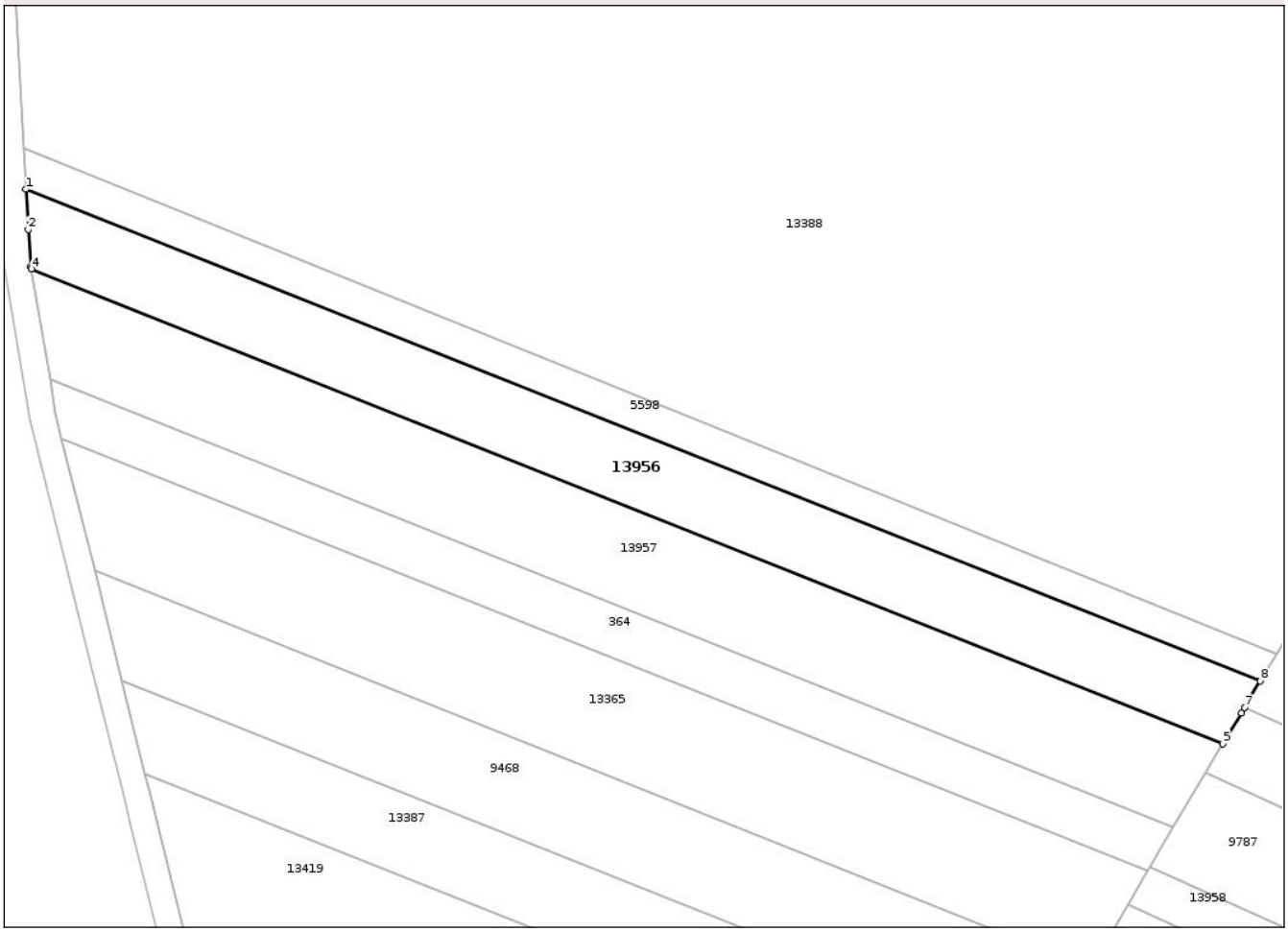
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	12	209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.120,349 588.145,623	2	376.120,682 588.139,448	6.184
2	376.120,682 588.139,448	3	376.121,124 588.133,841	5.624
3	376.121,124 588.133,841	4	376.121,192 588.133,436	0.411
4	376.121,192 588.133,436	5	376.303,505 588.060,902	196.212
5	376.303,505 588.060,902	6	376.306,294 588.065,601	5.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.306,294 588.065,601	7	376.306,773 588.066,408	0.938
7	376.306,773 588.066,408	8	376.309,195 588.070,489	4.746
8	376.309,195 588.070,489	1	376.120,349 588.145,623	203.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26204, din 01/09/2016 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPUŞAN IOAN** 2) **LĂPUŞAN VIRONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

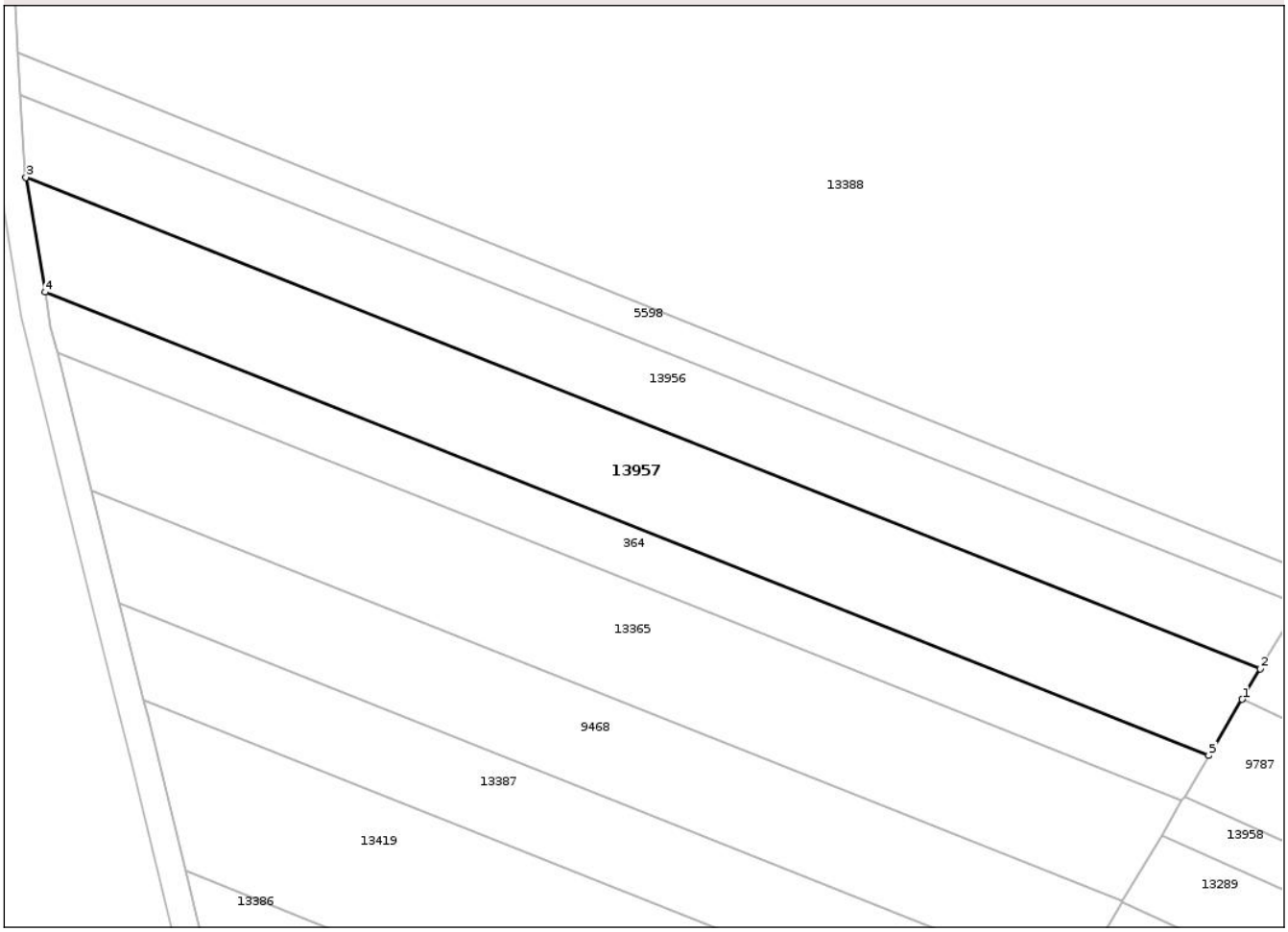
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	12	305	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.300,838 588.056,409	2	376.303,505 588.060,902	5.225
2	376.303,505 588.060,902	3	376.121,192 588.133,436	196.212
3	376.121,192 588.133,436	4	376.124,027 588.116,498	17.174
4	376.124,027 588.116,498	5	376.295,914 588.048,112	184.991
5	376.295,914 588.048,112	1	376.300,838 588.056,409	9.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1867, din 27/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

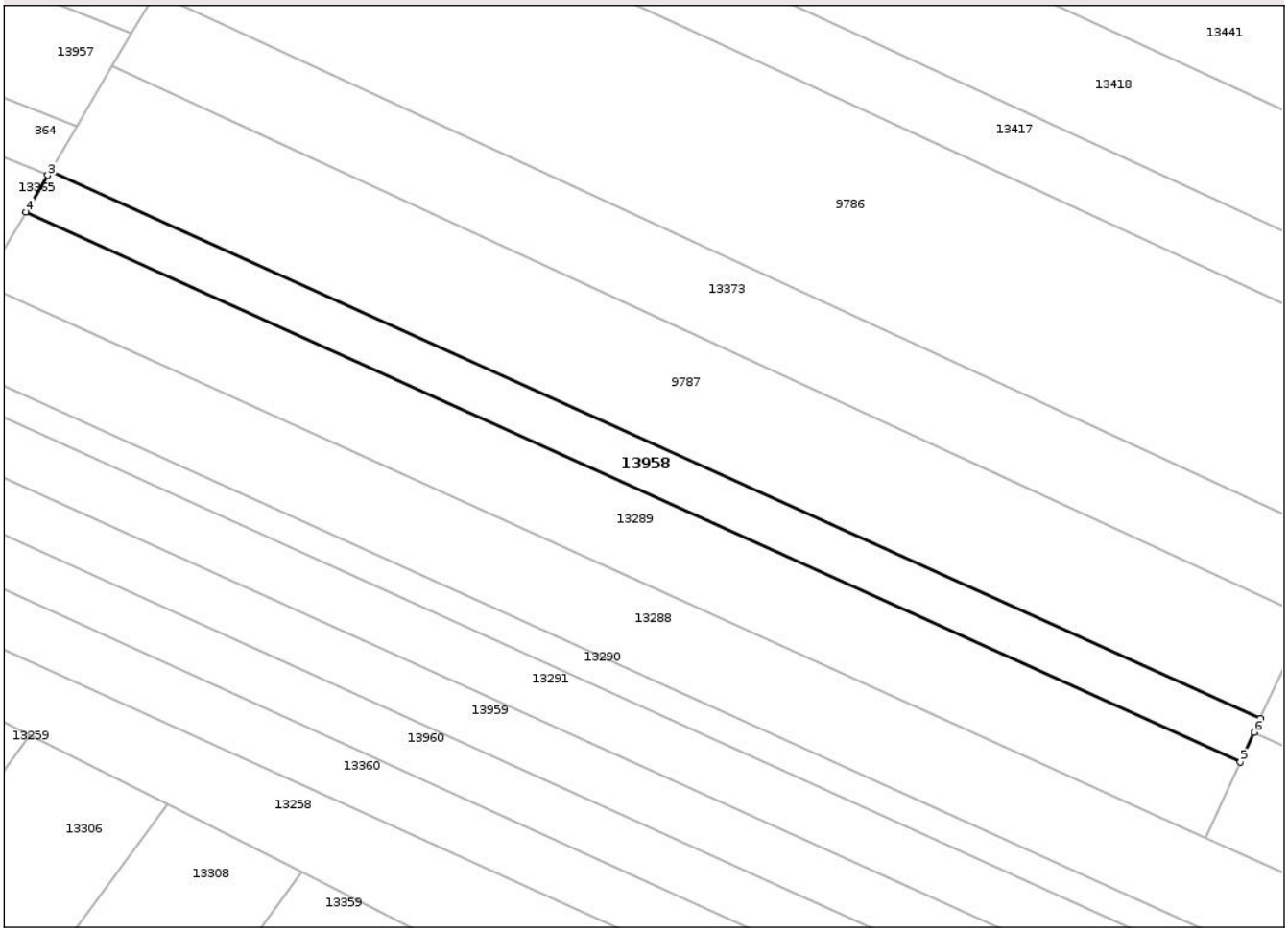
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	12	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.458,639 587.966,79	2	376.292,312 588.042,044	182.559
2	376.292,312 588.042,044	3	376.291,938 588.041,414	0.733
3	376.291,938 588.041,414	4	376.288,943 588.036,367	5.869
4	376.288,943 588.036,367	5	376.455,895 587.960,83	183.245
5	376.455,895 587.960,83	6	376.457,789 587.964,943	4.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.457,789 587.964,943	1	376.458,639 587.966,79	2.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3330/1876, din 09/12/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAKAB EVA RITTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

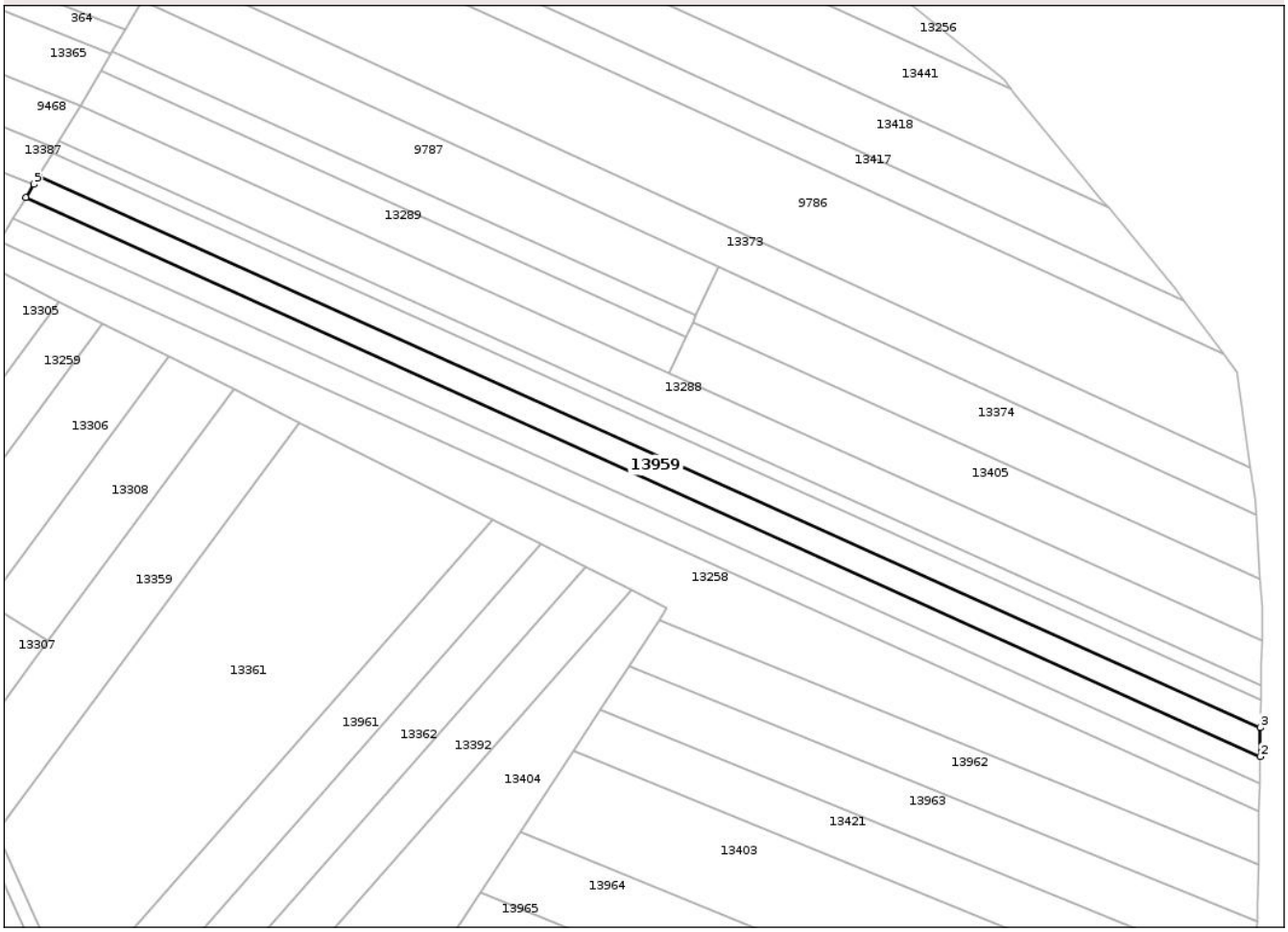
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.267,591 588.000,393	2	376.619,659 587.841,1	386.427
2	376.619,659 587.841,1	3	376.619,695 587.849,367	8.267
3	376.619,695 587.849,367	4	376.271,198 588.006,469	382.271
4	376.271,198 588.006,469	5	376.269,821 588.004,15	2.697
5	376.269,821 588.004,15	1	376.267,591 588.000,393	4.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18306, din 04/01/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RITI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

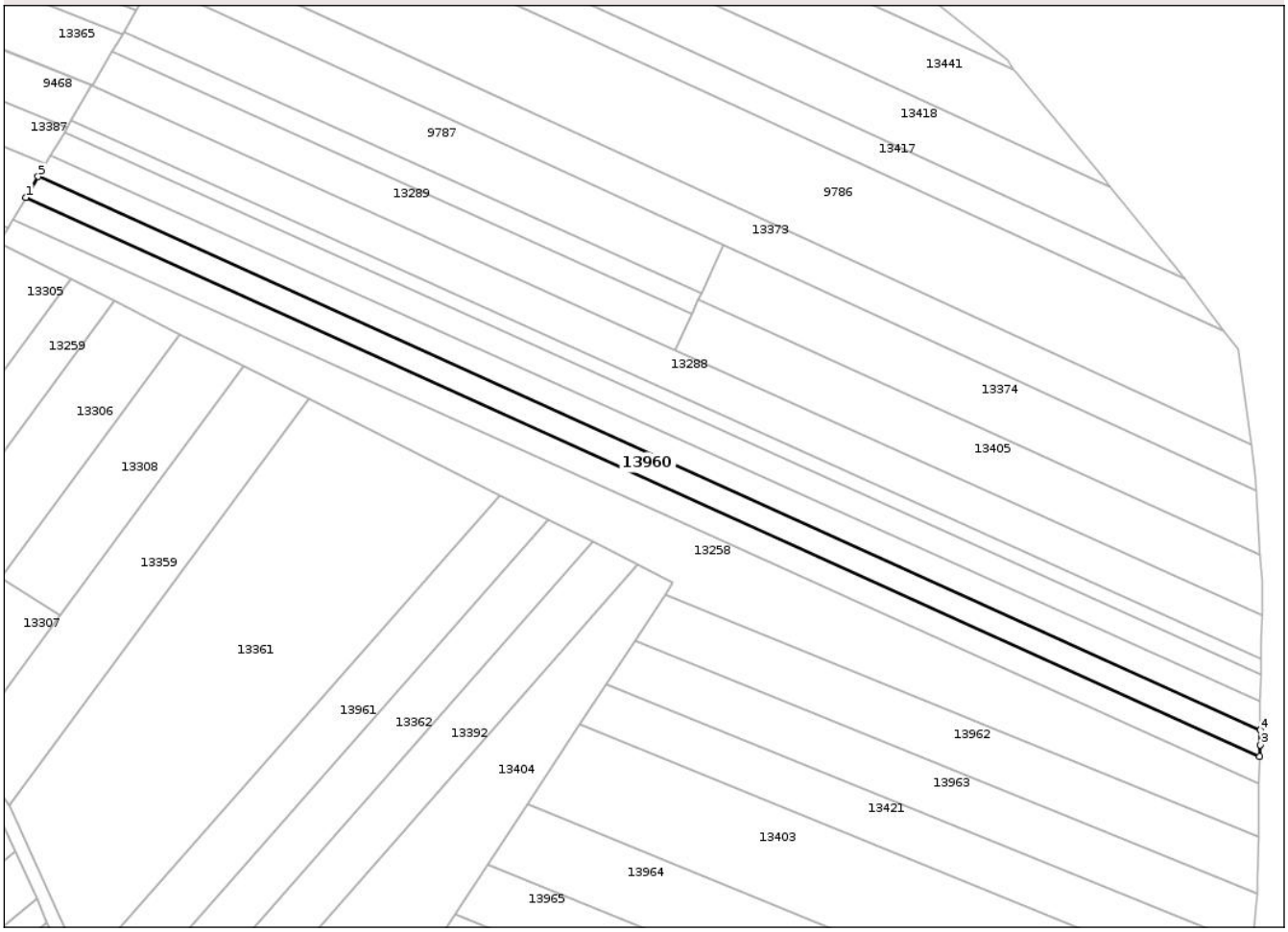
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	12	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.264,021 587.994,377	2	376.619,56 587.833,514	390.237
2	376.619,56 587.833,514	3	376.619,643 587.836,837	3.324
3	376.619,643 587.836,837	4	376.619,659 587.841,1	4.263
4	376.619,659 587.841,1	5	376.267,591 588.000,393	386.427
5	376.267,591 588.000,393	1	376.264,021 587.994,377	6.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5357/192, din 21/09/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

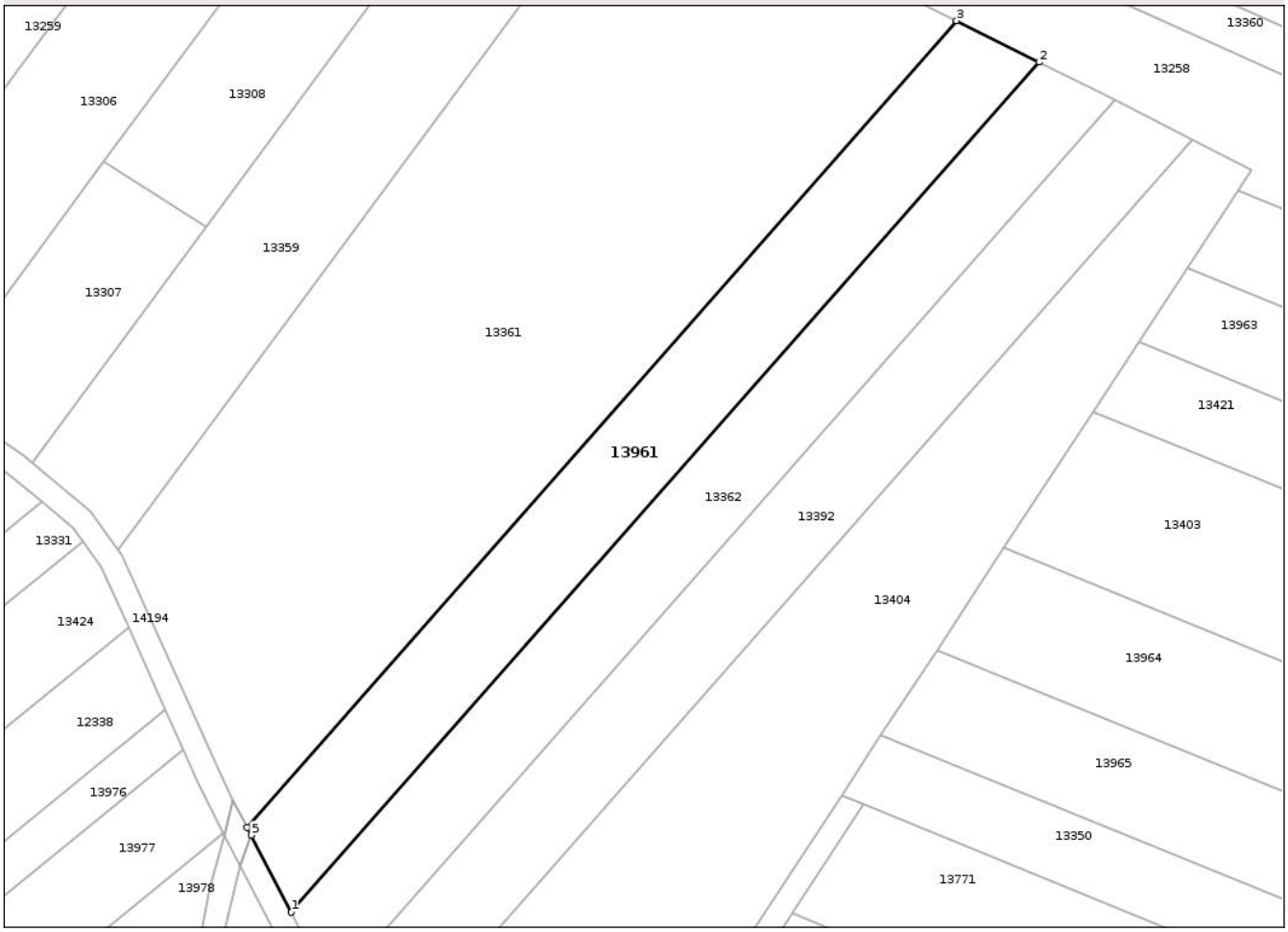
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.288,297 587.758,329	2	376.414,519 587.901,672	190.995
2	376.414,519 587.901,672	3	376.400,623 587.908,658	15.553
3	376.400,623 587.908,658	4	376.280,864 587.772,654	181.216
4	376.280,864 587.772,654	5	376.281,545 587.771,343	1.477
5	376.281,545 587.771,343	1	376.288,297 587.758,329	14.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1480, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOROŞ M. ECATERINA** 2) **KIRALY M. ILEANA** 3) **BAGAMERI M. ILEANA** 4) **NAGY A. ALEXANDRU** 5) **KULCSAR I. PETRU** 6) **KULCSAR I. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

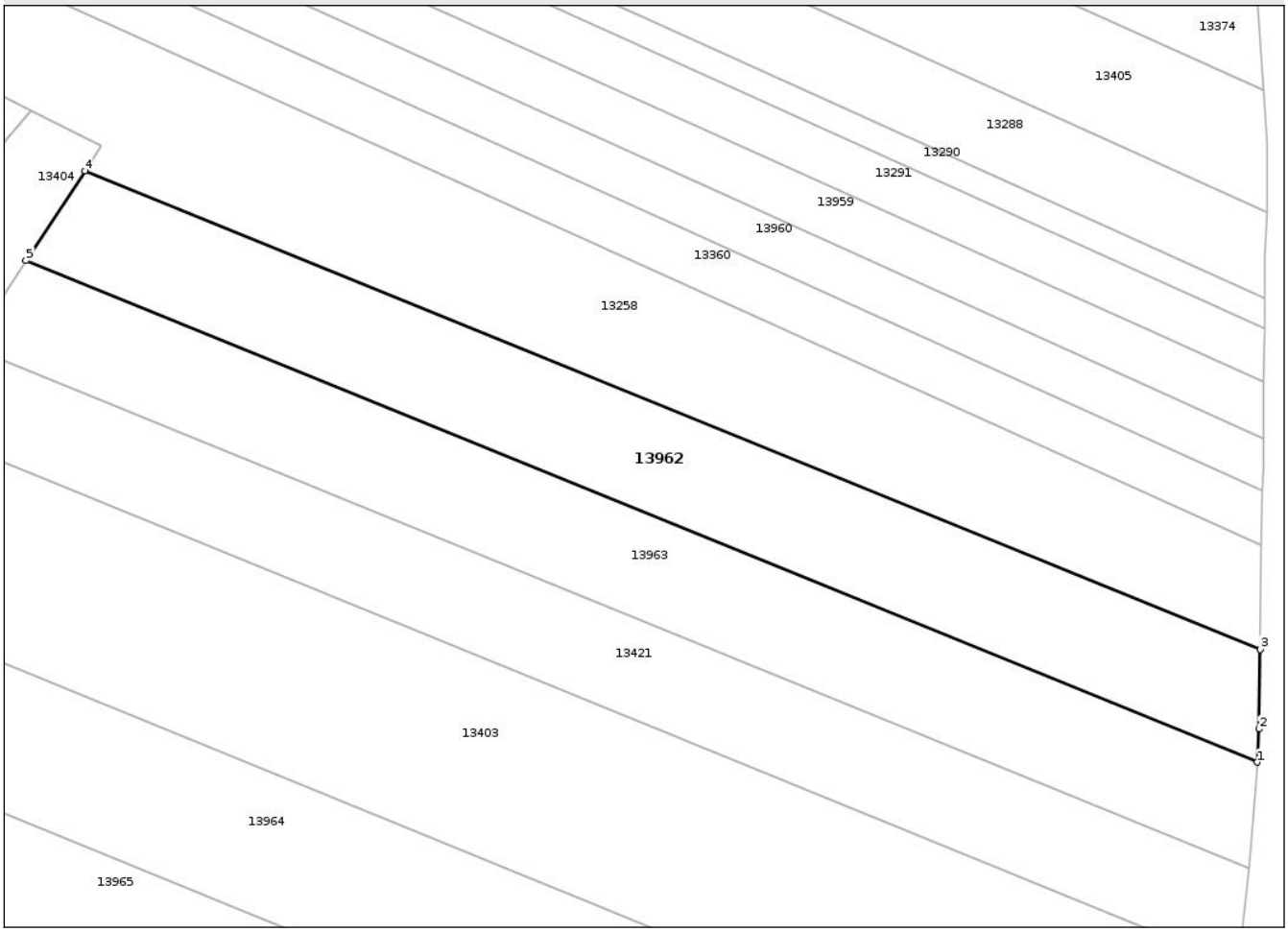
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	402	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.618,761 587.794,046	2	376.619,013 587.798,868	4.829
2	376.619,013 587.798,868	3	376.619,169 587.810,435	11.568
3	376.619,169 587.810,435	4	376.448,145 587.880,01	184.634
4	376.448,145 587.880,01	5	376.439,565 587.866,945	15.63
5	376.439,565 587.866,945	1	376.618,761 587.794,046	193.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1563/1442, din 25/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

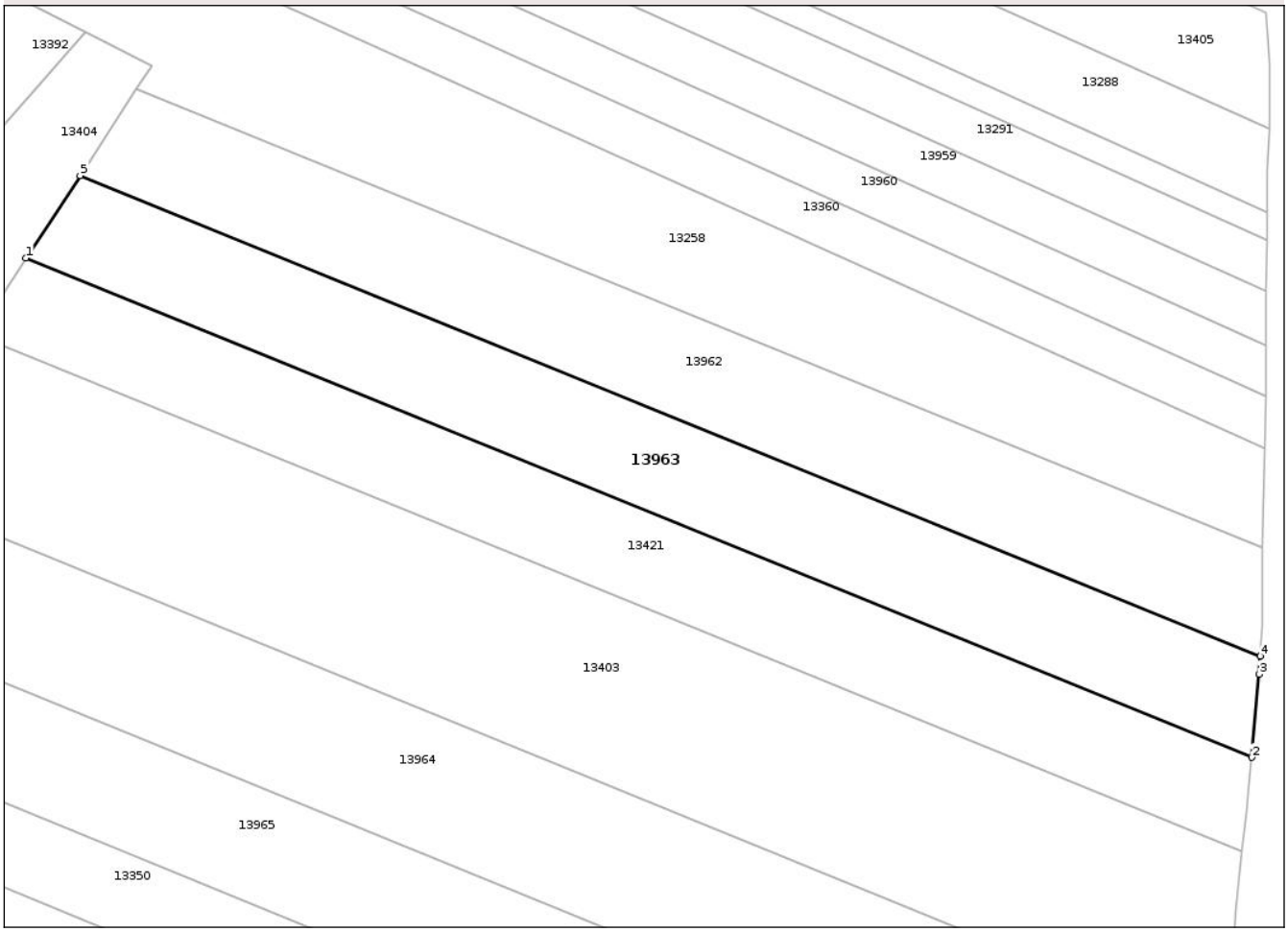
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.431,339 587.854,419	2	376.617,461 587.778,702	200.934
2	376.617,461 587.778,702	3	376.618,619 587.791,325	12.676
3	376.618,619 587.791,325	4	376.618,761 587.794,046	2.725
4	376.618,761 587.794,046	5	376.439,565 587.866,945	193.457
5	376.439,565 587.866,945	1	376.431,339 587.854,419	14.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1522, din 26/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

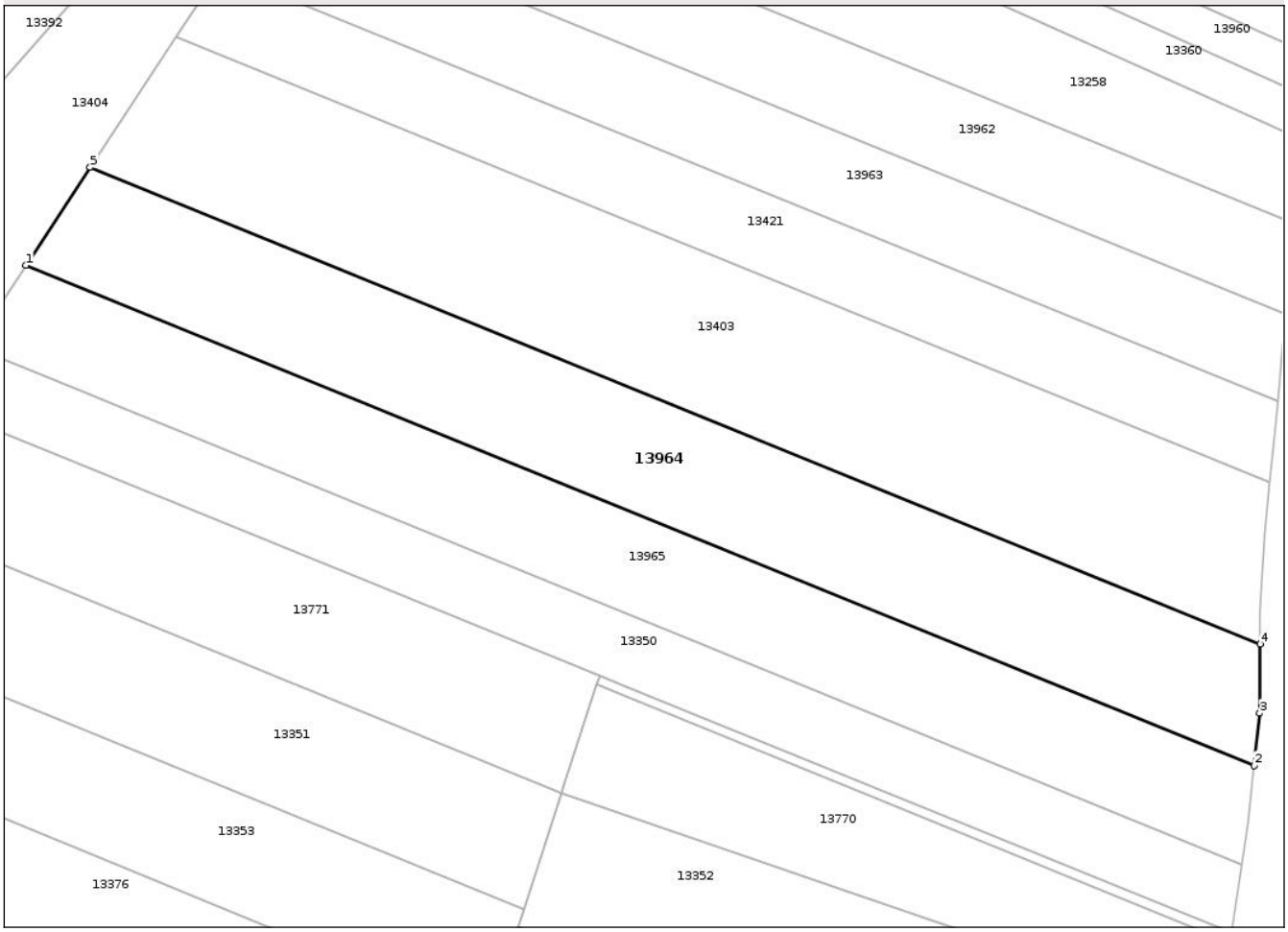
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	12	254/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.397,261 587.802,527	2	376.613,263 587.714,655	233.192
2	376.613,263 587.714,655	3	376.614,242 587.723,86	9.257
3	376.614,242 587.723,86	4	376.614,336 587.736,005	12.145
4	376.614,336 587.736,005	5	376.408,552 587.819,72	222.16
5	376.408,552 587.819,72	1	376.397,261 587.802,527	20.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1522, din 26/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN N. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

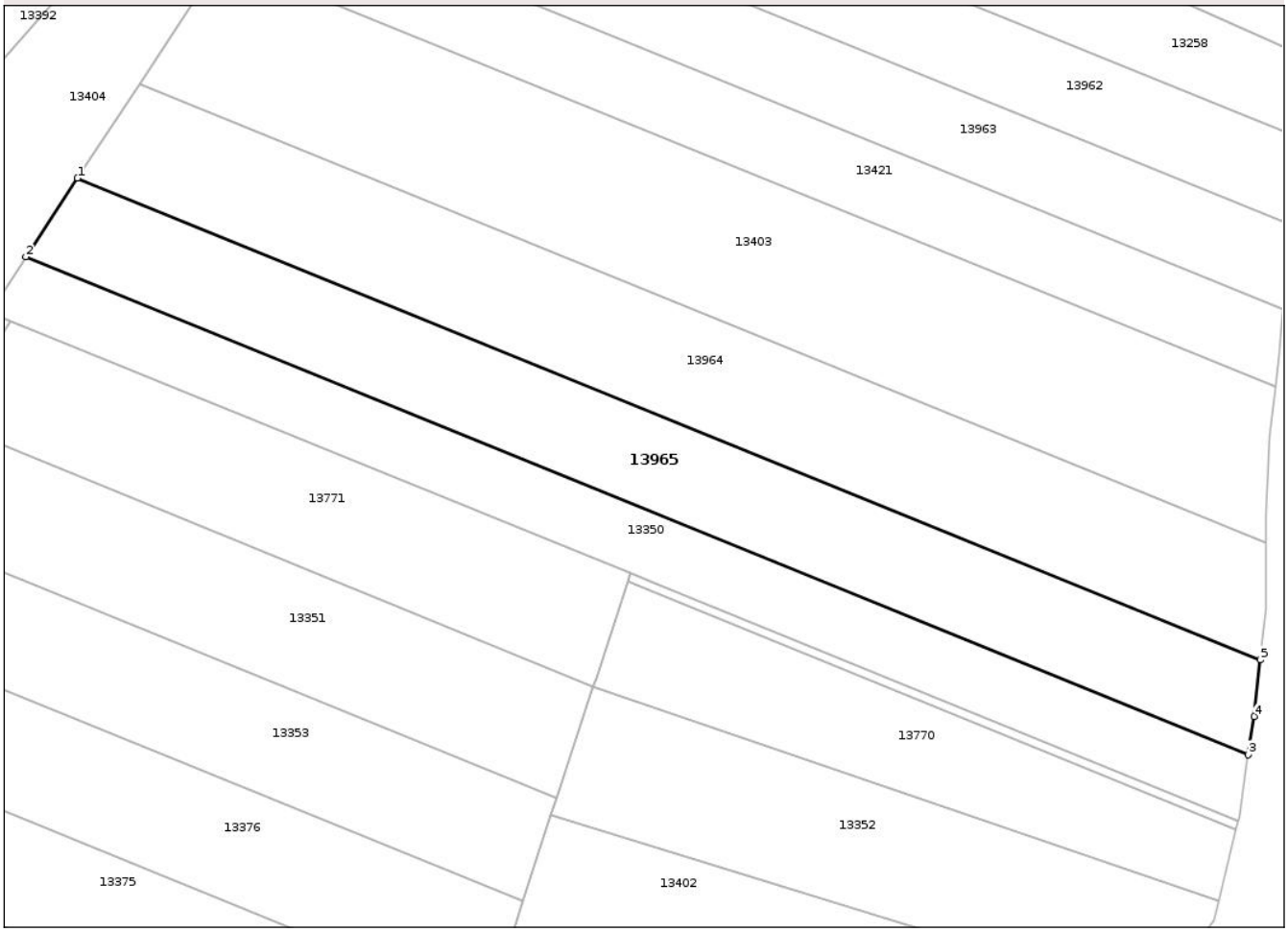
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	254/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.397,261 587.802,527	2	376.387,827 587.788,161	17.187
2	376.387,827 587.788,161	3	376.611,104 587.697,33	241.045
3	376.611,104 587.697,33	4	376.612,167 587.704,34	7.09
4	376.612,167 587.704,34	5	376.613,263 587.714,655	10.373
5	376.613,263 587.714,655	1	376.397,261 587.802,527	233.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Someșului Rece, Nr. 112, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61603	627	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188885 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2094, din 11/09/2024 emis de ENE DANIELA (Act Administrativ nr. 171068, din 21/08/2024 emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 61603 a imobilului cu numarul cadastral 61603 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61158 inscris in cartea funciara 61158	A1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 411, din 21/02/2024 emis de ENE DANIELA (Act Notarial nr. DECLARATIE AUT. NR. 475, din 16/05/2024 emis de ANTOHII DINA; Act Notarial nr. INCHEIERE DE COMPLETARE NR. 11, din 21/05/2024 emis de ENE DANIELA și Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj și parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LEAŞ SEBASTIAN-HOREA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61158/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 108883 din 23/05/2024	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj și parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIRON ALINA-CARMEN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61158/Gilău, inscrisa prin incheierea nr. 108883 din 23/05/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61603	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	235	232	-	Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.610,021 584.178,452	2	376.610,05 584.229,76	51.308
2	376.610,05 584.229,76	3	376.597,836 584.229,98	12.216
3	376.597,836 584.229,98	4	376.598,114 584.177,255	52.726
4	376.598,114 584.177,255	5	376.602,633 584.177,733	4.544
5	376.602,633 584.177,733	1	376.610,021 584.178,452	7.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1035, din 28/04/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA I. PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

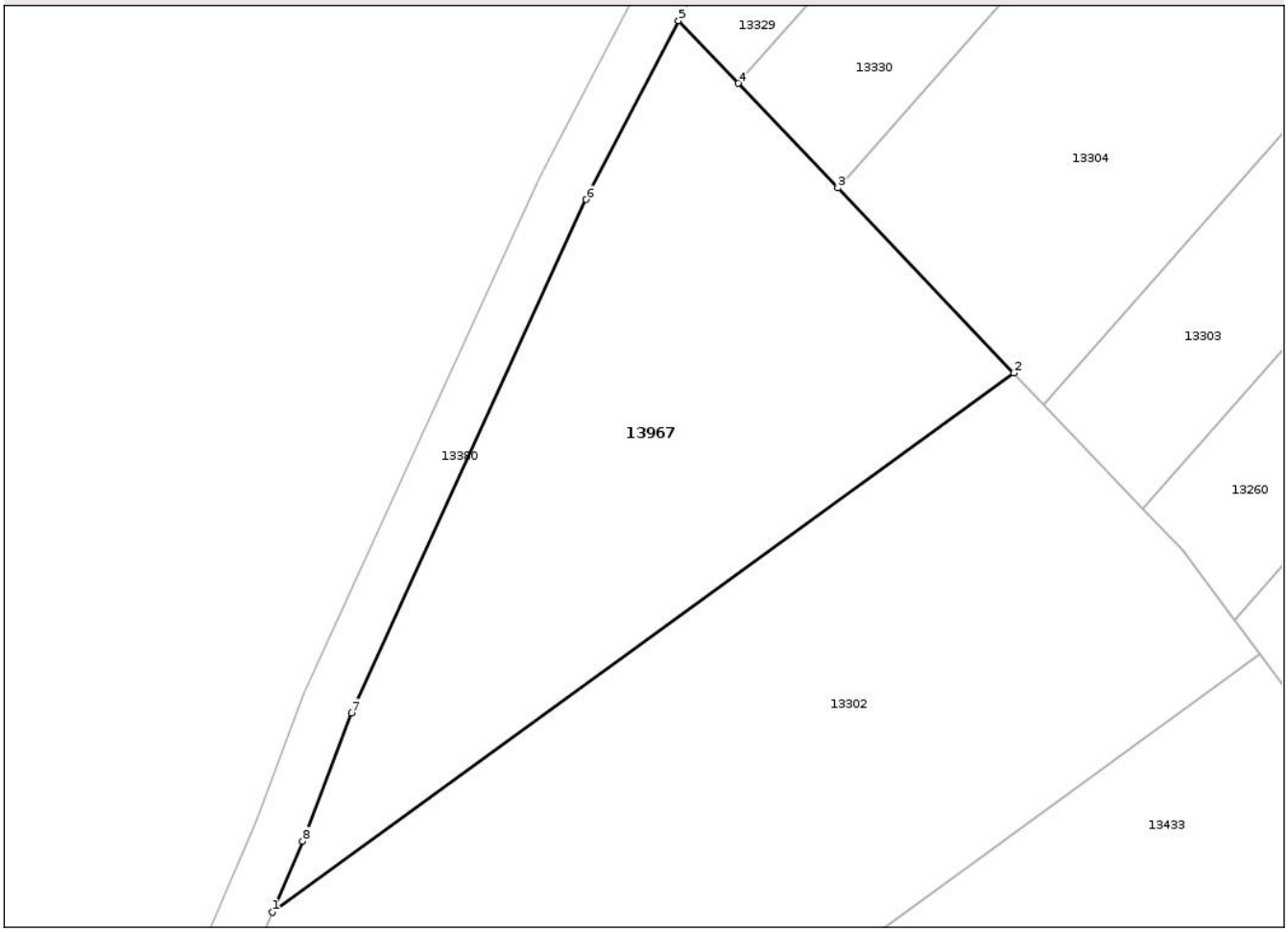
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.014,973 587.485,606	2	376.073,044 587.527,762	71.759
2	376.073,044 587.527,762	3	376.059,252 587.542,228	19.987
3	376.059,252 587.542,228	4	376.051,441 587.550,422	11.32
4	376.051,441 587.550,422	5	376.046,774 587.555,317	6.763
5	376.046,774 587.555,317	6	376.039,56 587.541,331	15.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.039,56 587.541,331	7	376.021,188 587.501,203	44.134
7	376.021,188 587.501,203	8	376.017,372 587.491,167	10.737
8	376.017,372 587.491,167	1	376.014,973 587.485,606	6.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/648, din 19/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY GHE. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

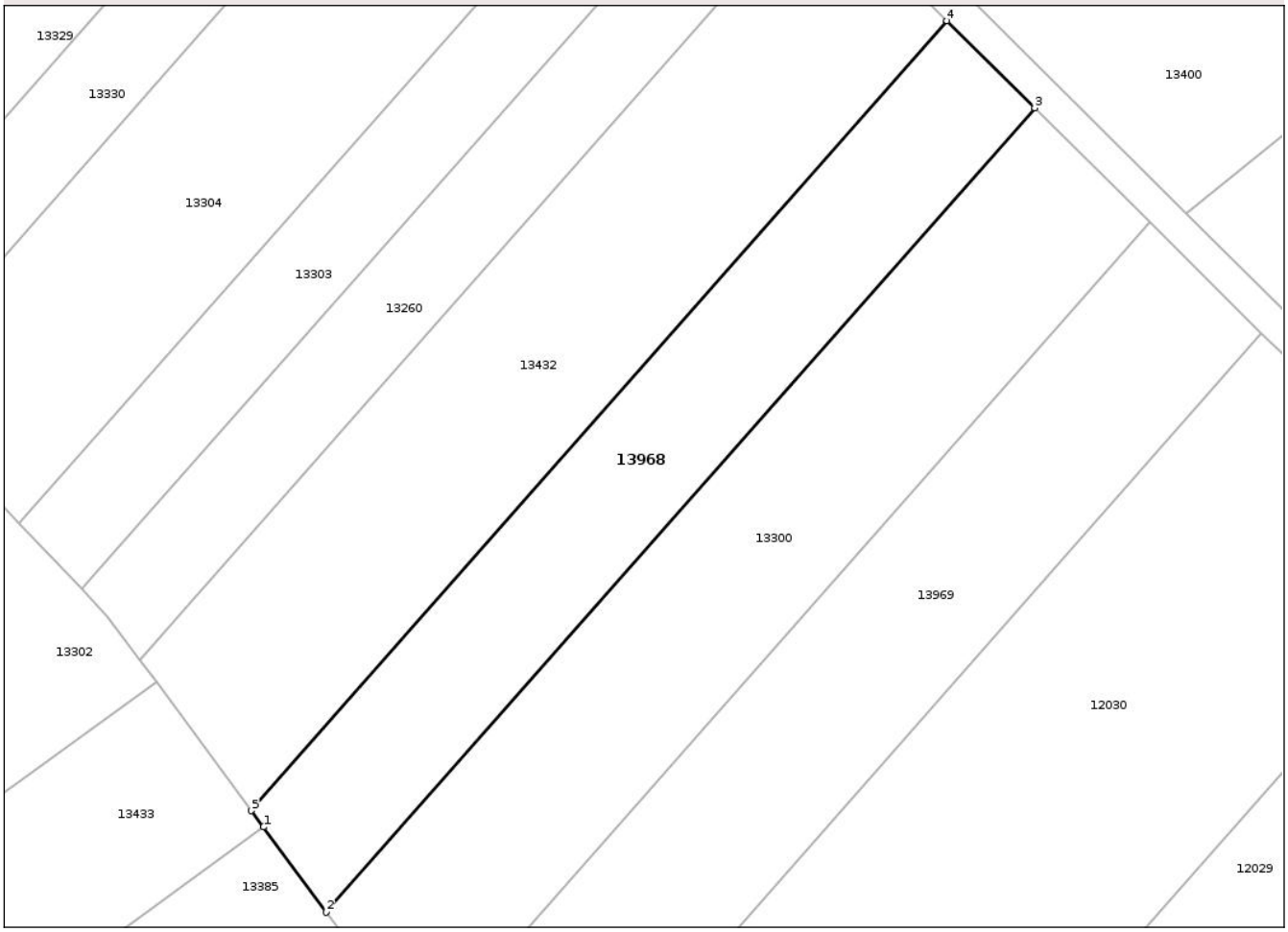
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	12	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.105,519 587.487,855	2	376.113,301 587.477,33	13.09
2	376.113,301 587.477,33	3	376.200,826 587.576,629	132.367
3	376.200,826 587.576,629	4	376.189,978 587.587,38	15.273
4	376.189,978 587.587,38	5	376.104,029 587.489,869	129.983
5	376.104,029 587.489,869	1	376.105,519 587.487,855	2.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19630, din 28/04/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAJA VASILE** 2) **HARTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

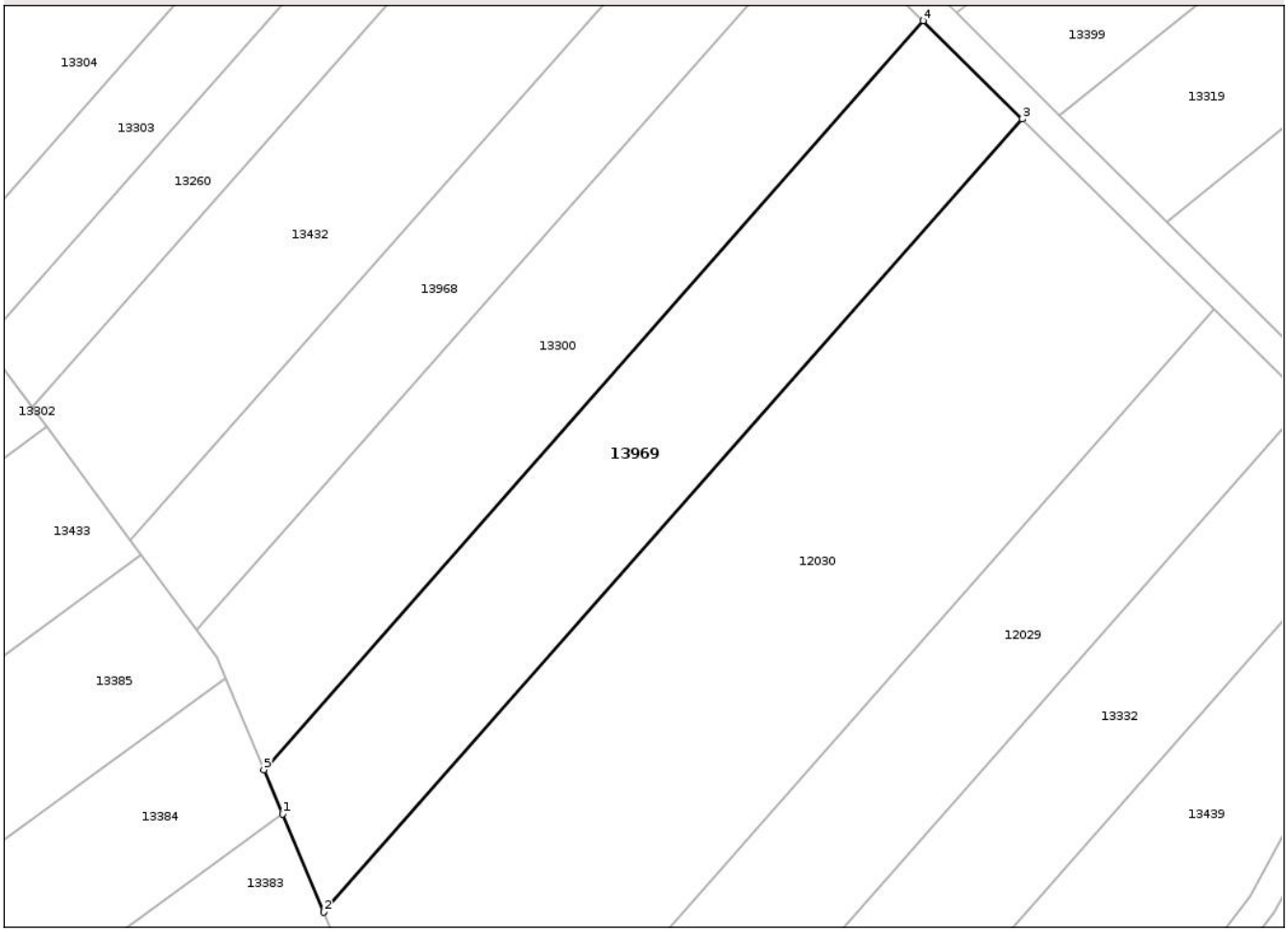
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.125,31 587.451,62	2	376.131,079 587.437,909	14.875
2	376.131,079 587.437,909	3	376.228,861 587.548,844	147.878
3	376.228,861 587.548,844	4	376.215,002 587.562,58	19.513
4	376.215,002 587.562,58	5	376.122,689 587.457,85	139.607
5	376.122,689 587.457,85	1	376.125,31 587.451,62	6.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 519, din 17/06/2024 emis de NP FLOREA MIRCEA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANGRAȚIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

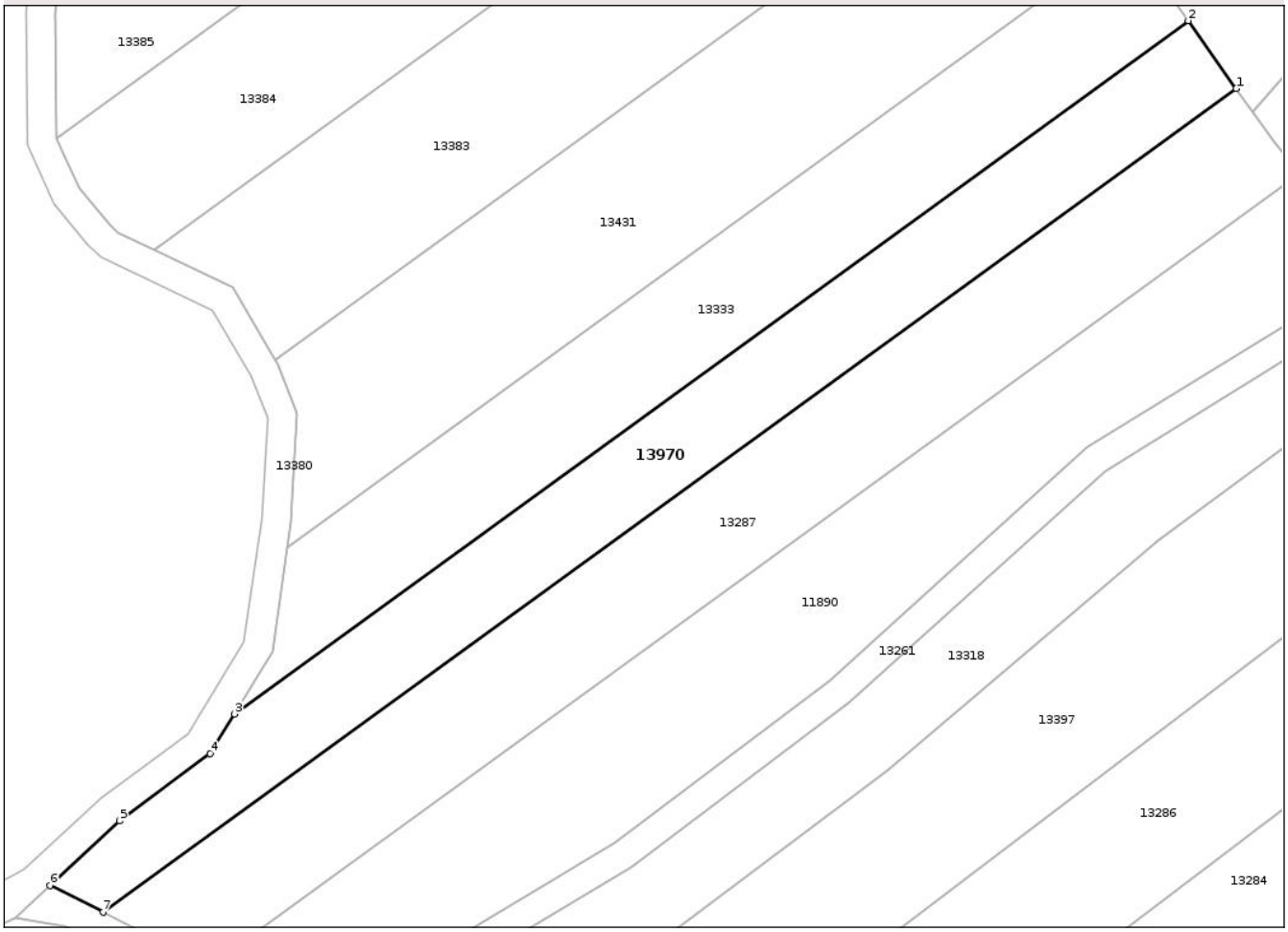
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	12	406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.159,841 587.391,618	2	376.153,293 587.400,851	11.319
2	376.153,293 587.400,851	3	376.023,356 587.306,525	160.565
3	376.023,356 587.306,525	4	376.020,046 587.301,123	6.335
4	376.020,046 587.301,123	5	376.007,739 587.291,995	15.323
5	376.007,739 587.291,995	6	375.998,227 587.283,204	12.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.998,227 587.283,204	7	376.005,462 587.279,549	8.106
7	376.005,462 587.279,549	1	376.159,841 587.391,618	190.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21025, din 26/10/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMBOS ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

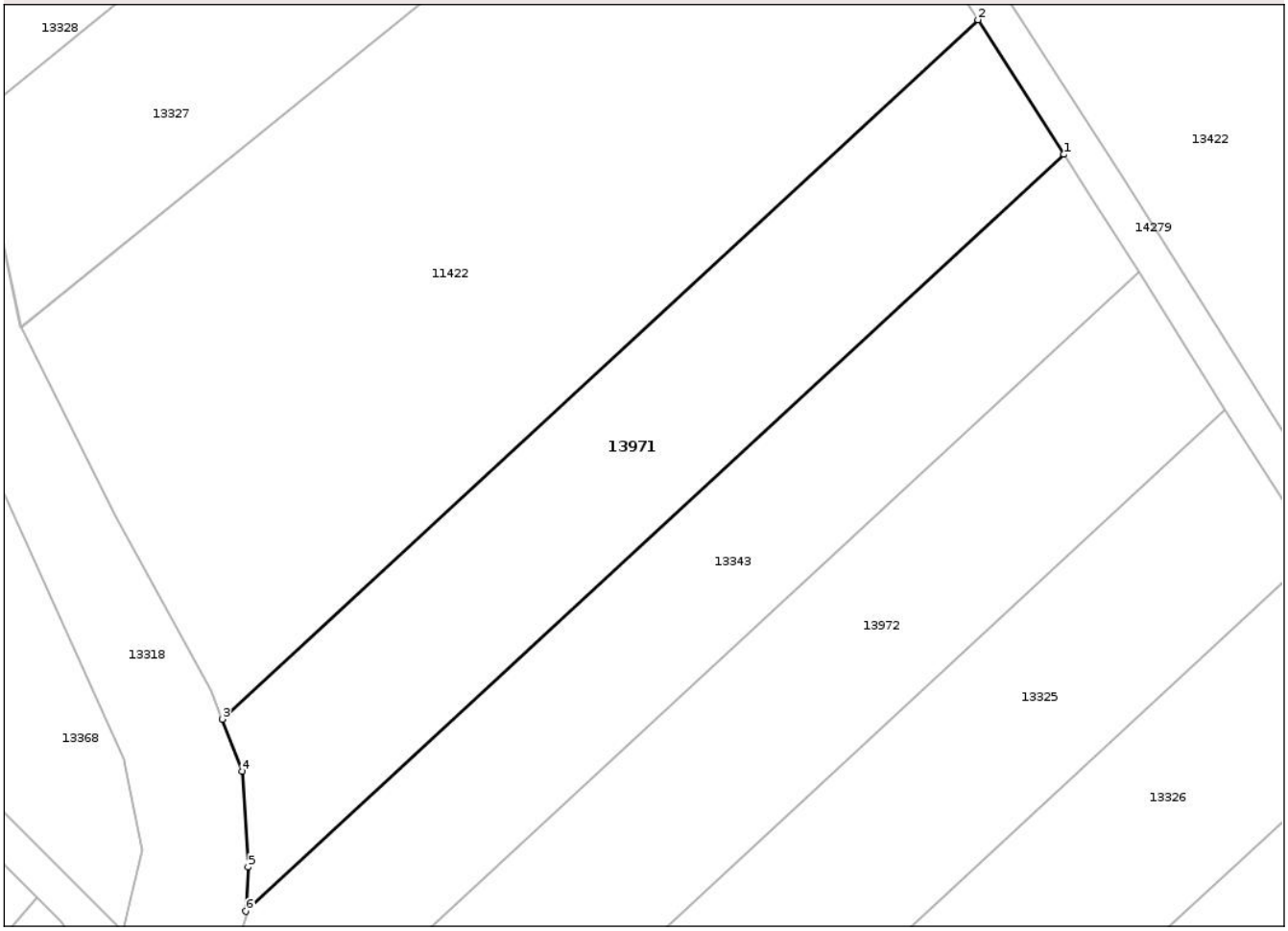
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	12	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.393,749 587.578,104	2	376.384,329 587.592,826	17.478
2	376.384,329 587.592,826	3	376.301,584 587.516,35	112.673
3	376.301,584 587.516,35	4	376.303,776 587.510,636	6.12
4	376.303,776 587.510,636	5	376.304,427 587.500,149	10.507
5	376.304,427 587.500,149	6	376.304,193 587.495,334	4.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.304,193 587.495,334	1	376.393,749 587.578,104	121.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27641/573, din 27/06/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

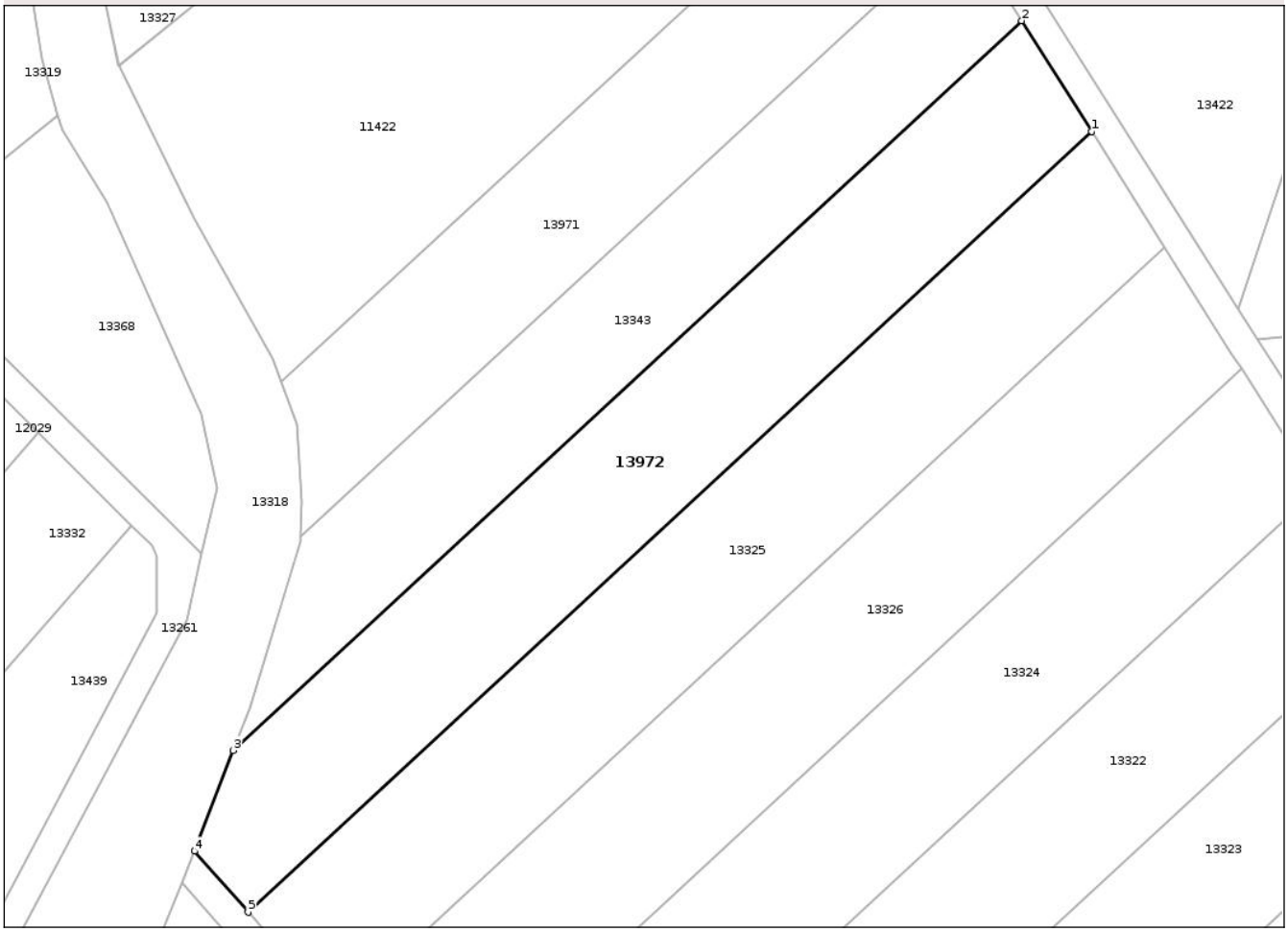
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	12	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.411,409 587.550,215	2	376.401,926 587.565,221	17.751
2	376.401,926 587.565,221	3	376.295,07 587.466,46	145.506
3	376.295,07 587.466,46	4	376.289,818 587.452,81	14.626
4	376.289,818 587.452,81	5	376.297,09 587.444,557	11.0
5	376.297,09 587.444,557	1	376.411,409 587.550,215	155.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.414	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 14/11/2014 emis de BNP REPEDE ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECIU GAVRILĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

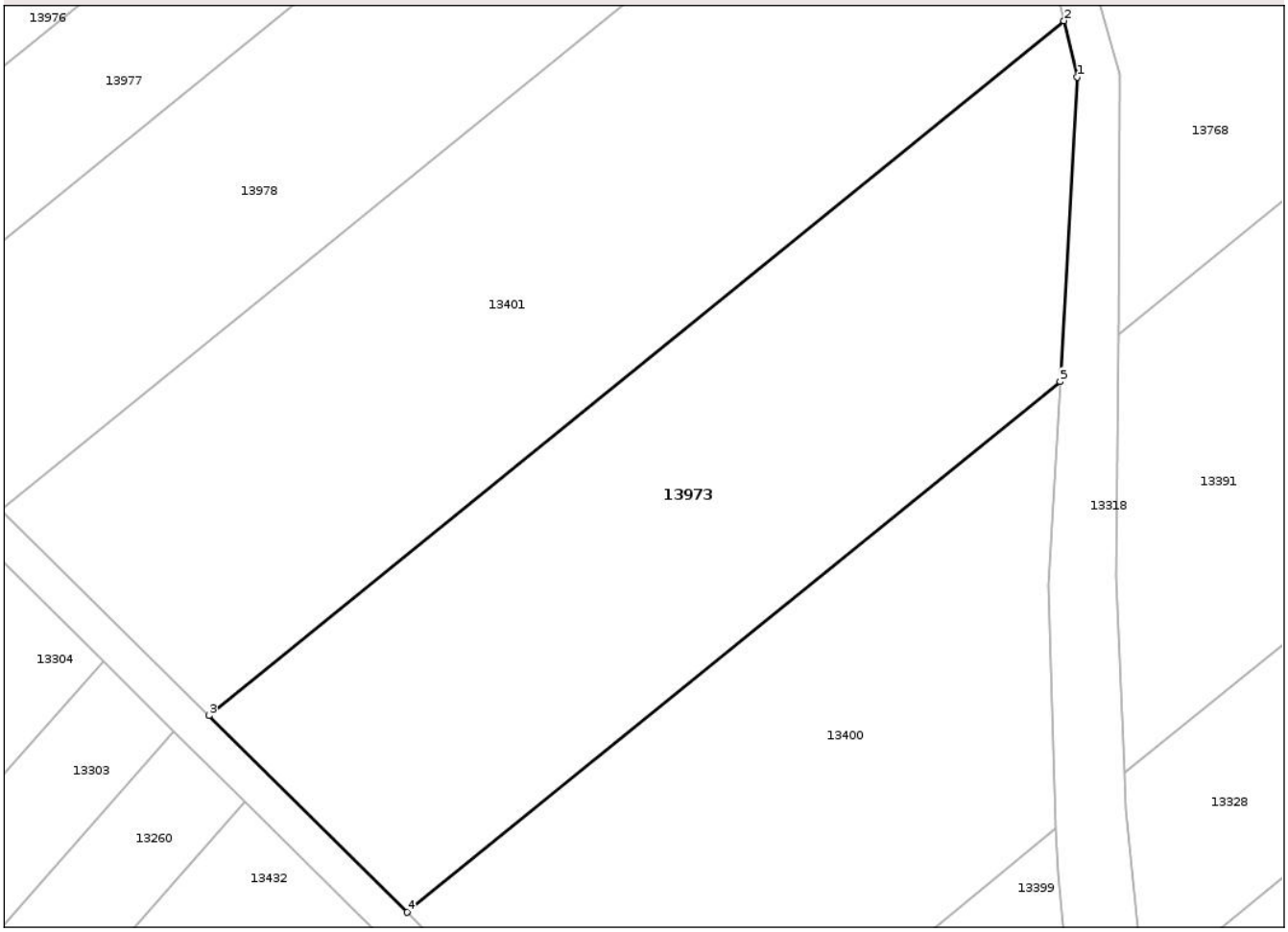
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.414	12	123	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13768. ID 13768 + ID 13973= 5000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.267,2 587.684,461	2	376.265,695 587.690,749	6.466
2	376.265,695 587.690,749	3	376.169,857 587.612,954	123.438
3	376.169,857 587.612,954	4	376.192,057 587.590,952	31.256
4	376.192,057 587.590,952	5	376.265,257 587.650,37	94.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.265,257 587.650,37	1	376.267,2 587.684,461	34.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.157	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27770/481, din 27/06/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORBELY I. ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

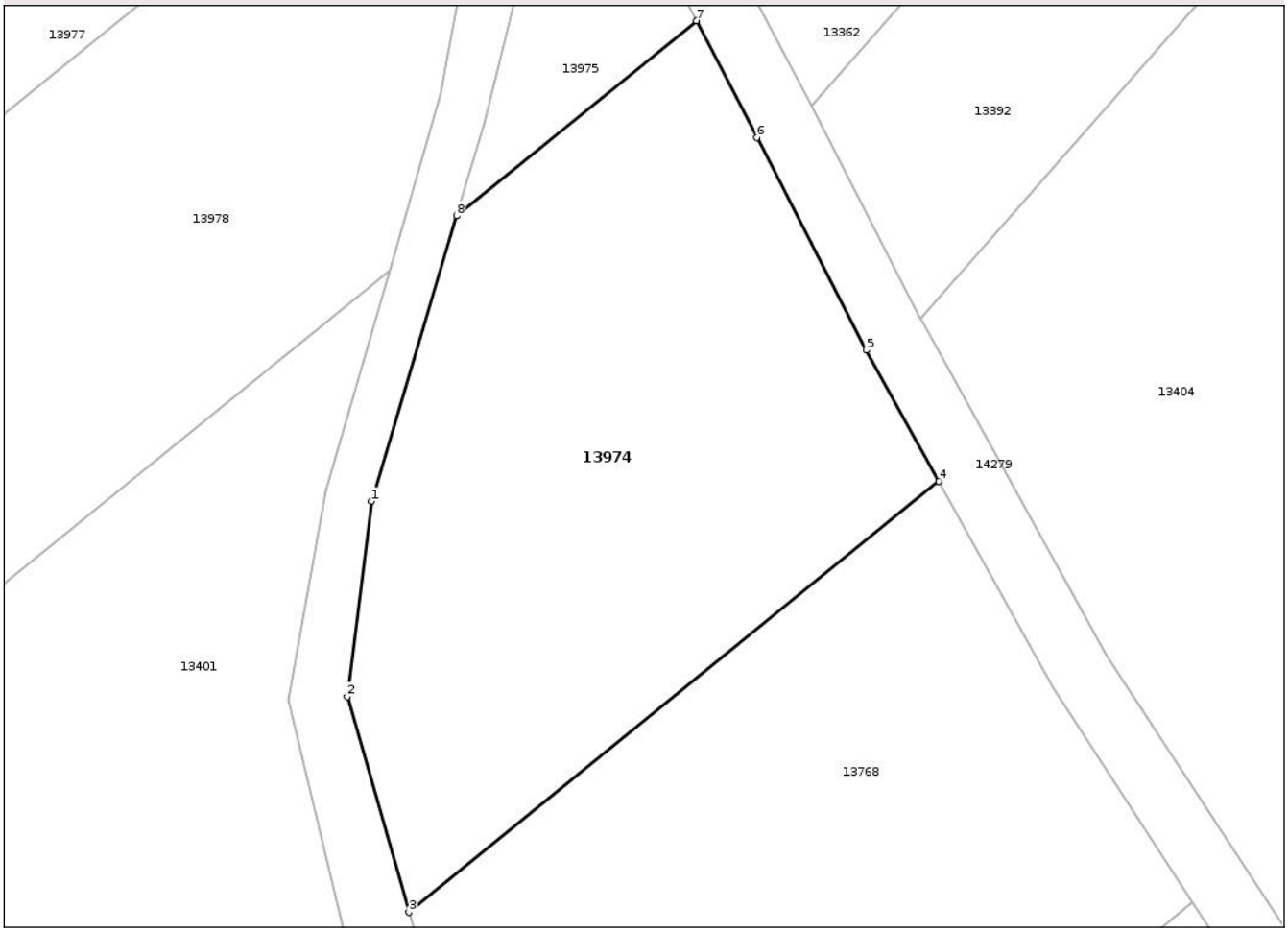
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.157	12	14	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13401. ID 13974 + ID 13401 = 5600mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.267,015 587.719,972	2	376.265,474 587.707,521	12.546
2	376.265,474 587.707,521	3	376.269,405 587.693,76	14.311
3	376.269,405 587.693,76	4	376.303,274 587.721,252	43.622
4	376.303,274 587.721,252	5	376.298,639 587.729,622	9.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.298,639 587.729,622	6	376.291,644 587.743,193	15.268
6	376.291,644 587.743,193	7	376.287,783 587.750,634	8.383
7	376.287,783 587.750,634	8	376.272,463 587.738,199	19.731
8	376.272,463 587.738,199	1	376.267,015 587.719,972	19.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 10/03/2008 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRIȘAN ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CRIȘAN VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1
	1) **CRIȘAN MARIANA FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **CRIȘAN MARIANA ROMANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **CRIȘAN HOREA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

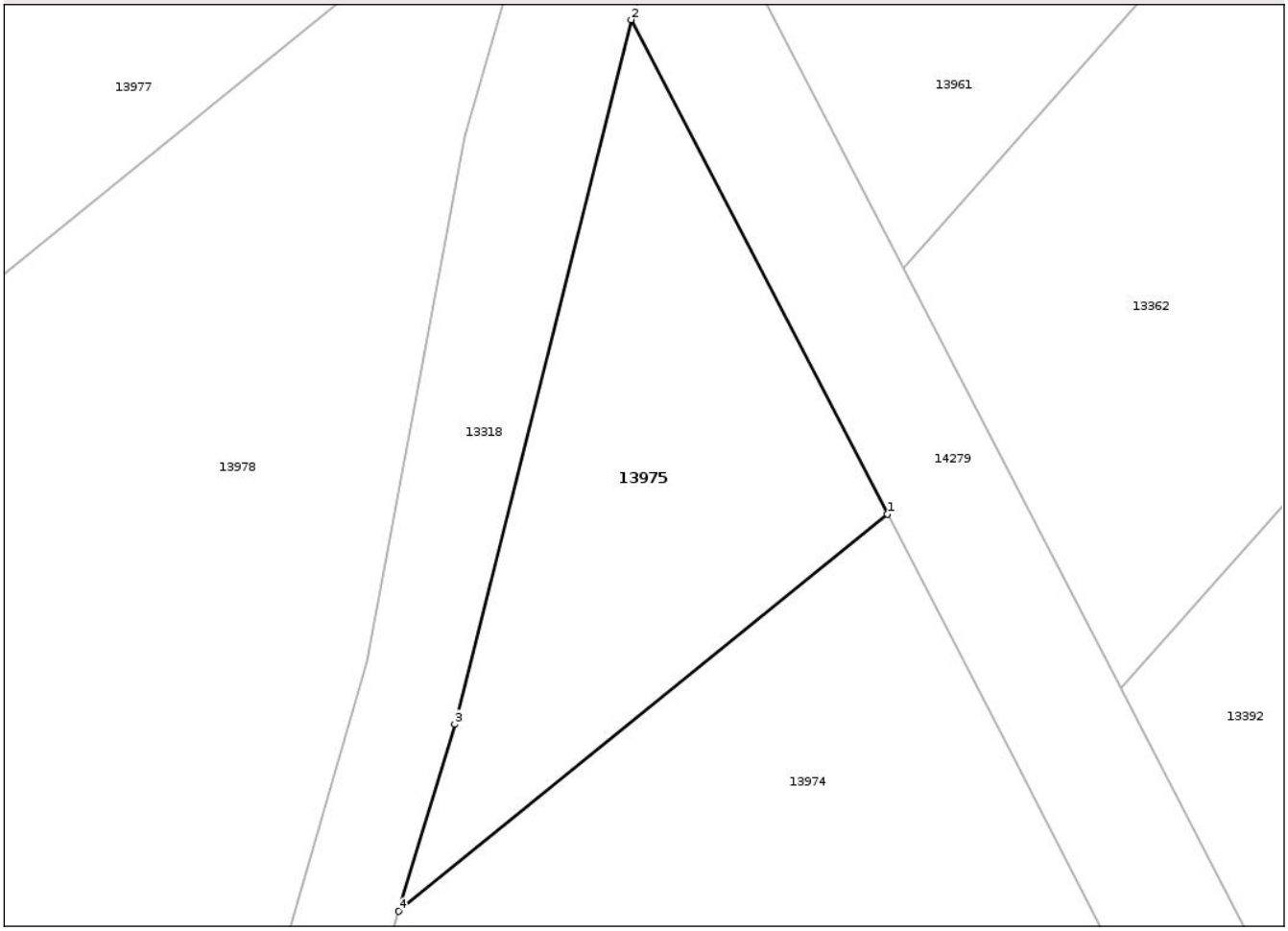
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	165	12	298	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13978. ID 13975 + ID 13978 = 4200mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.287,783 587.750,634	2	376.279,752 587.766,112	17.437
2	376.279,752 587.766,112	3	376.274,215 587.744,057	22.739
3	376.274,215 587.744,057	4	376.272,463 587.738,199	6.114
4	376.272,463 587.738,199	1	376.287,783 587.750,634	19.731

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 81, din 05/12/2017 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂL VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

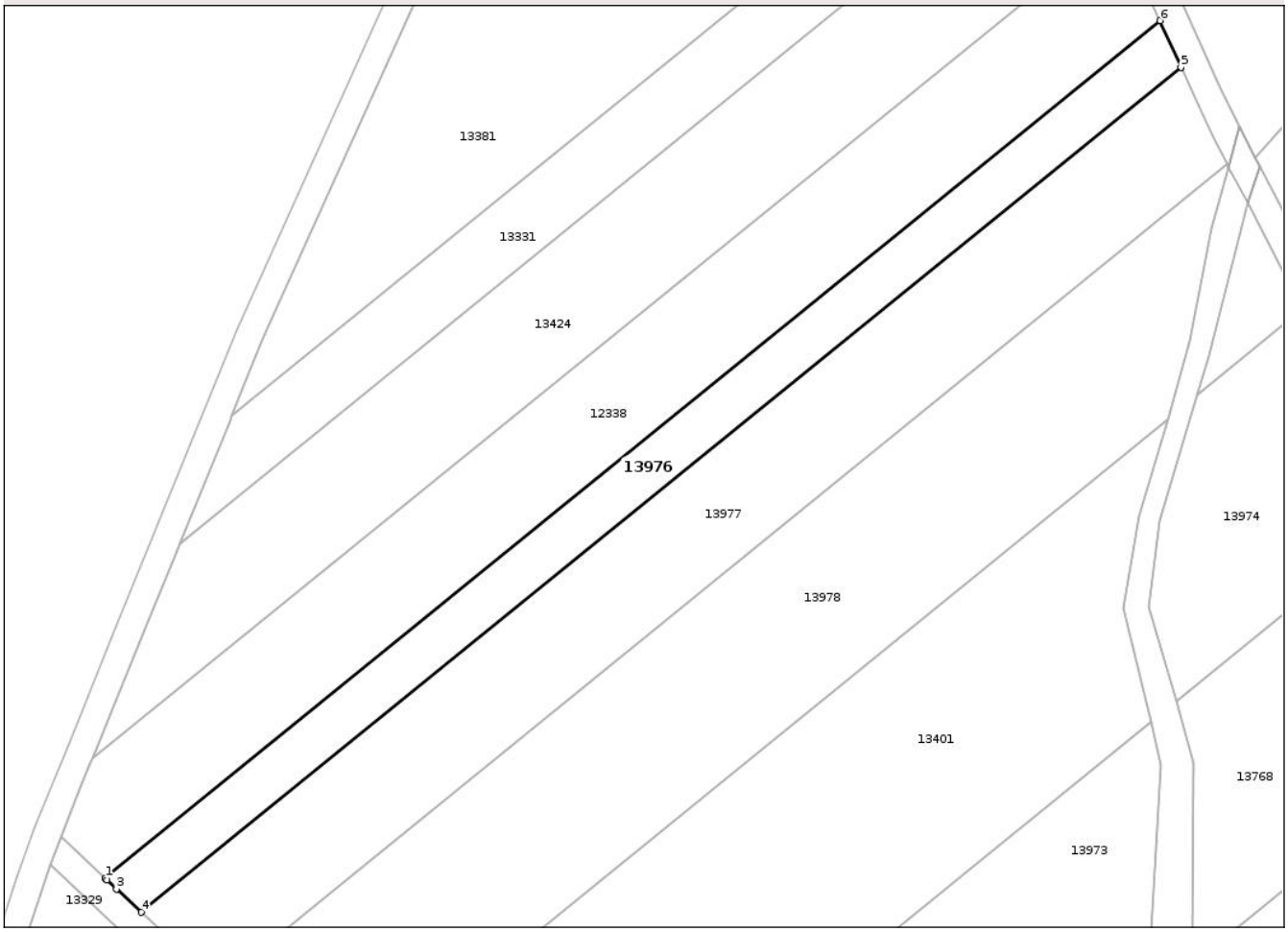
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.113,839 587.668,111	2	376.114,107 587.667,858	0.369
2	376.114,107 587.667,858	3	376.115,492 587.666,552	1.904
3	376.115,492 587.666,552	4	376.119,084 587.663,166	4.936
4	376.119,084 587.663,166	5	376.270,111 587.785,758	194.52
5	376.270,111 587.785,758	6	376.267,08 587.792,5	7.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.267,08 587.792,5	1	376.113,839 587.668,111	197.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 237, din 11/12/2014 emis de NP PETREAN IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELE SORIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

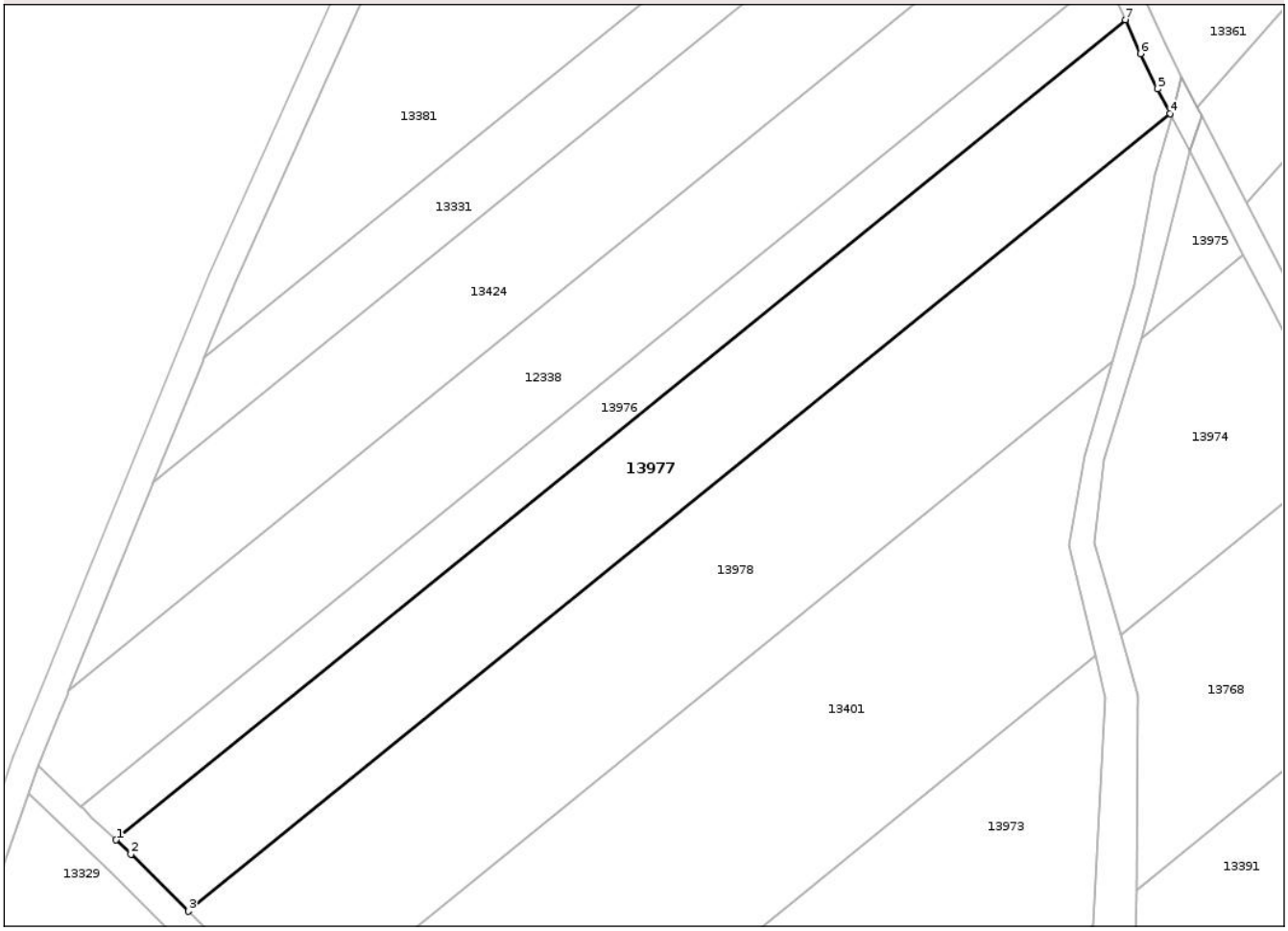
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.119,084 587.663,166	2	376.121,33 587.661,049	3.086
2	376.121,33 587.661,049	3	376.129,951 587.652,505	12.138
3	376.129,951 587.652,505	4	376.276,835 587.771,735	189.184
4	376.276,835 587.771,735	5	376.274,924 587.775,423	4.154
5	376.274,924 587.775,423	6	376.272,38 587.780,713	5.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.272,38 587.780,713	7	376.270,111 587.785,758	5.532
7	376.270,111 587.785,758	1	376.119,084 587.663,166	194.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.035	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 10/03/2008 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CRIŞAN ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CRIŞAN VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1
	1) **CRIŞAN MARIANA FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **CRIŞAN MARIANA ROMANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **CRIŞAN HOREA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

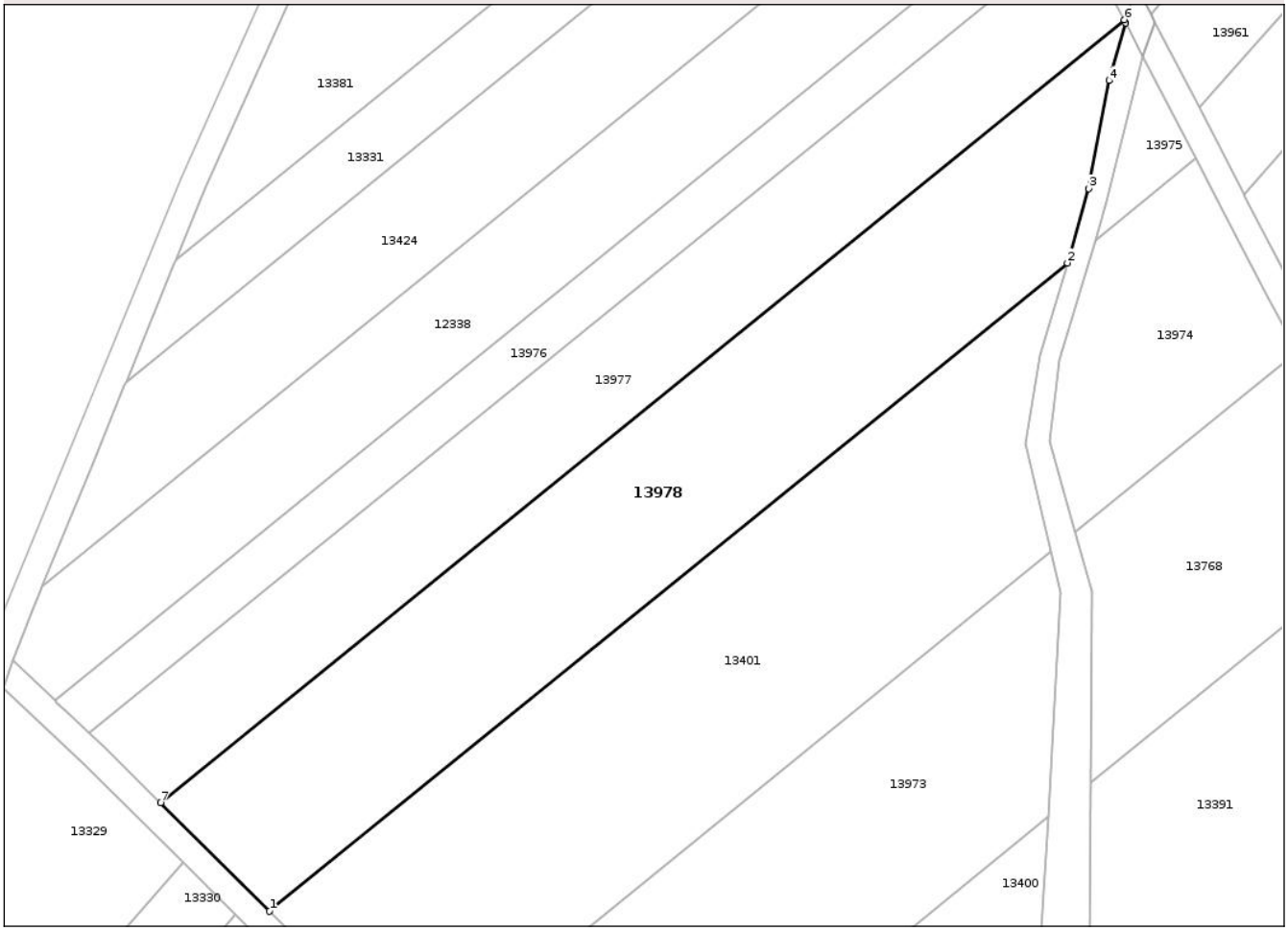
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.035	12	298	-	Imobilul este traversat de pârâu. Diferența de suprafață se regăsește la ID 13975. ID 13975 + ID 13978 = 4200mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.146,585 587.636,019	2	376.268,183 587.734,724	156.617
2	376.268,183 587.734,724	3	376.271,464 587.746,01	11.753
3	376.271,464 587.746,01	4	376.274,55 587.762,474	16.751
4	376.274,55 587.762,474	5	376.277,075 587.771,272	9.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.277,075 587.771,272	6	376.276,835 587.771,735	0.522
6	376.276,835 587.771,735	7	376.129,951 587.652,505	189.184
7	376.129,951 587.652,505	1	376.146,585 587.636,019	23.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.904	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 145/2006, din 12/10/2006 emis de BNP PETREAN LIVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire şi partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY MARTIN-ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

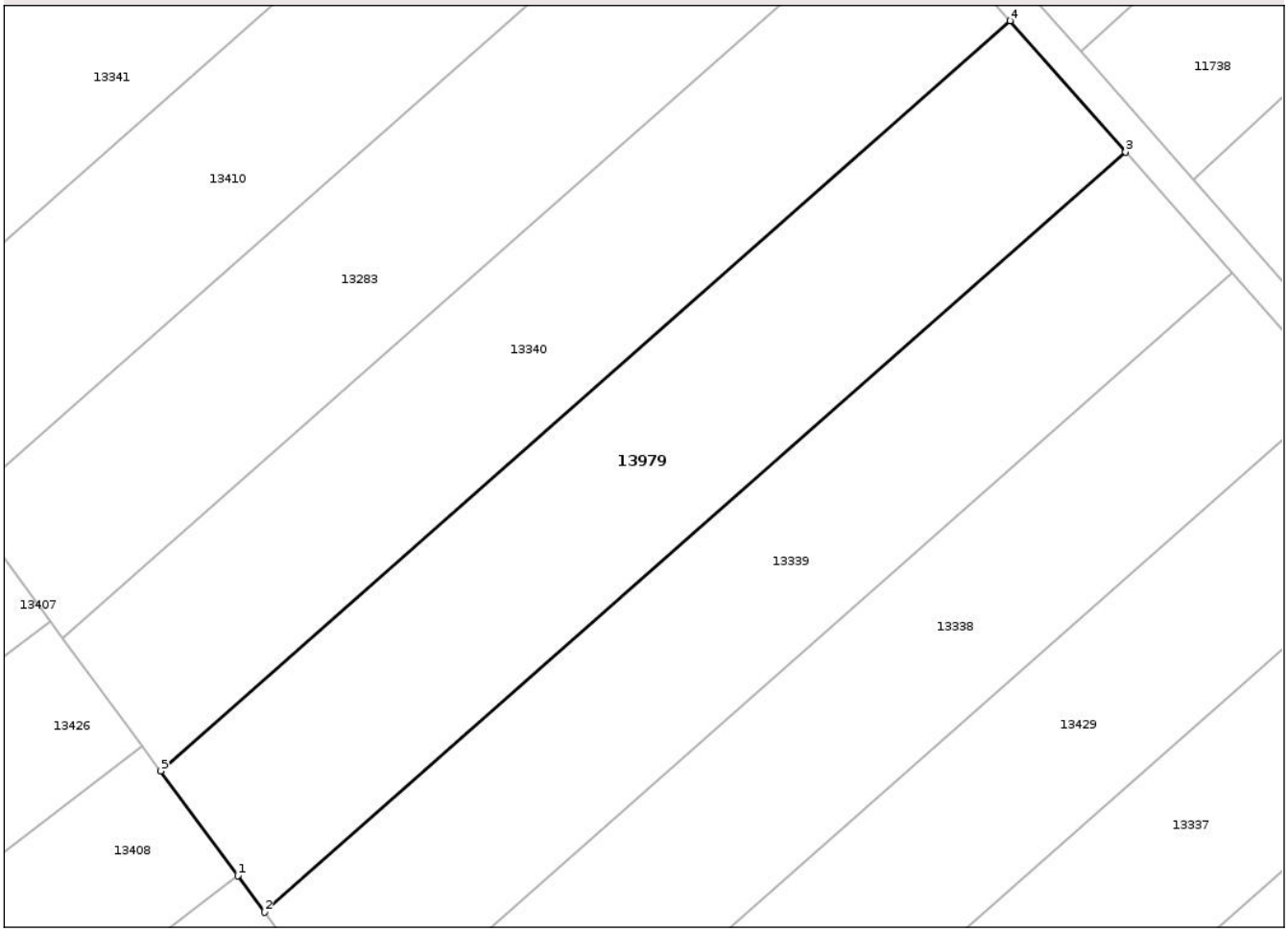
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.904	12	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.296,125 587.230,693	2	376.299,394 587.226,265	5.504
2	376.299,394 587.226,265	3	376.403,325 587.317,957	138.597
3	376.403,325 587.317,957	4	376.389,38 587.333,781	21.092
4	376.389,38 587.333,781	5	376.286,819 587.243,298	136.77
5	376.286,819 587.243,298	1	376.296,125 587.230,693	15.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/648, din 19/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY GHE. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	12	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.880,846 587.144,227	2	376.080,727 587.262,265	232.132
2	376.080,727 587.262,265	3	376.076,057 587.268,489	7.781
3	376.076,057 587.268,489	4	375.875,145 587.149,842	233.33
4	375.875,145 587.149,842	1	375.880,846 587.144,227	8.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3067/1535, din 26/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 169/1997 si ale Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZA V. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

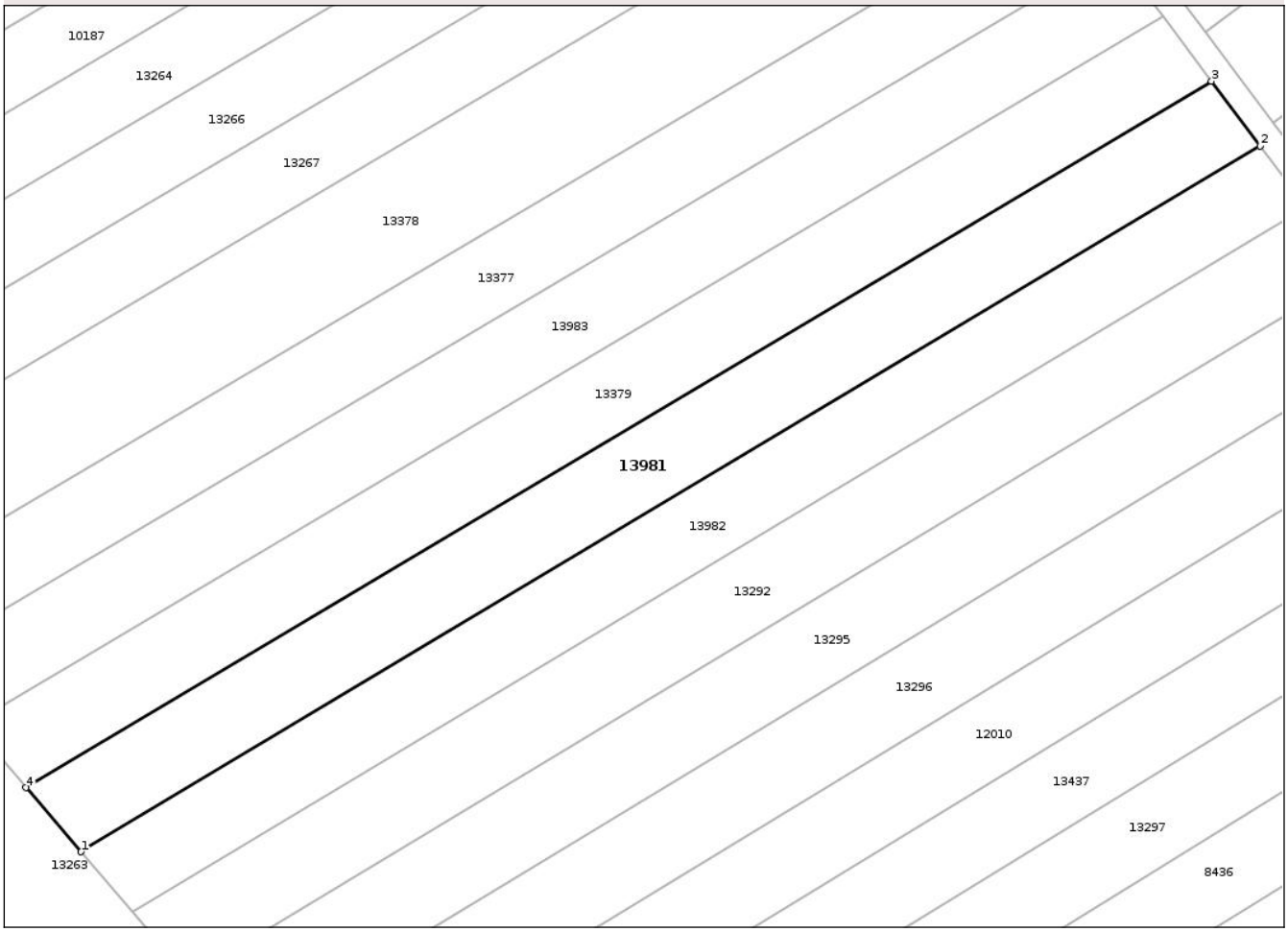
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.963,376 587.053,977	2	376.152,288 587.166,907	220.093
2	376.152,288 587.166,907	3	376.144,472 587.177,322	13.022
3	376.144,472 587.177,322	4	375.954,521 587.064,234	221.066
4	375.954,521 587.064,234	1	375.963,376 587.053,977	13.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18306, din 04/01/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, ale Legii 1/2000 si ale Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RITI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

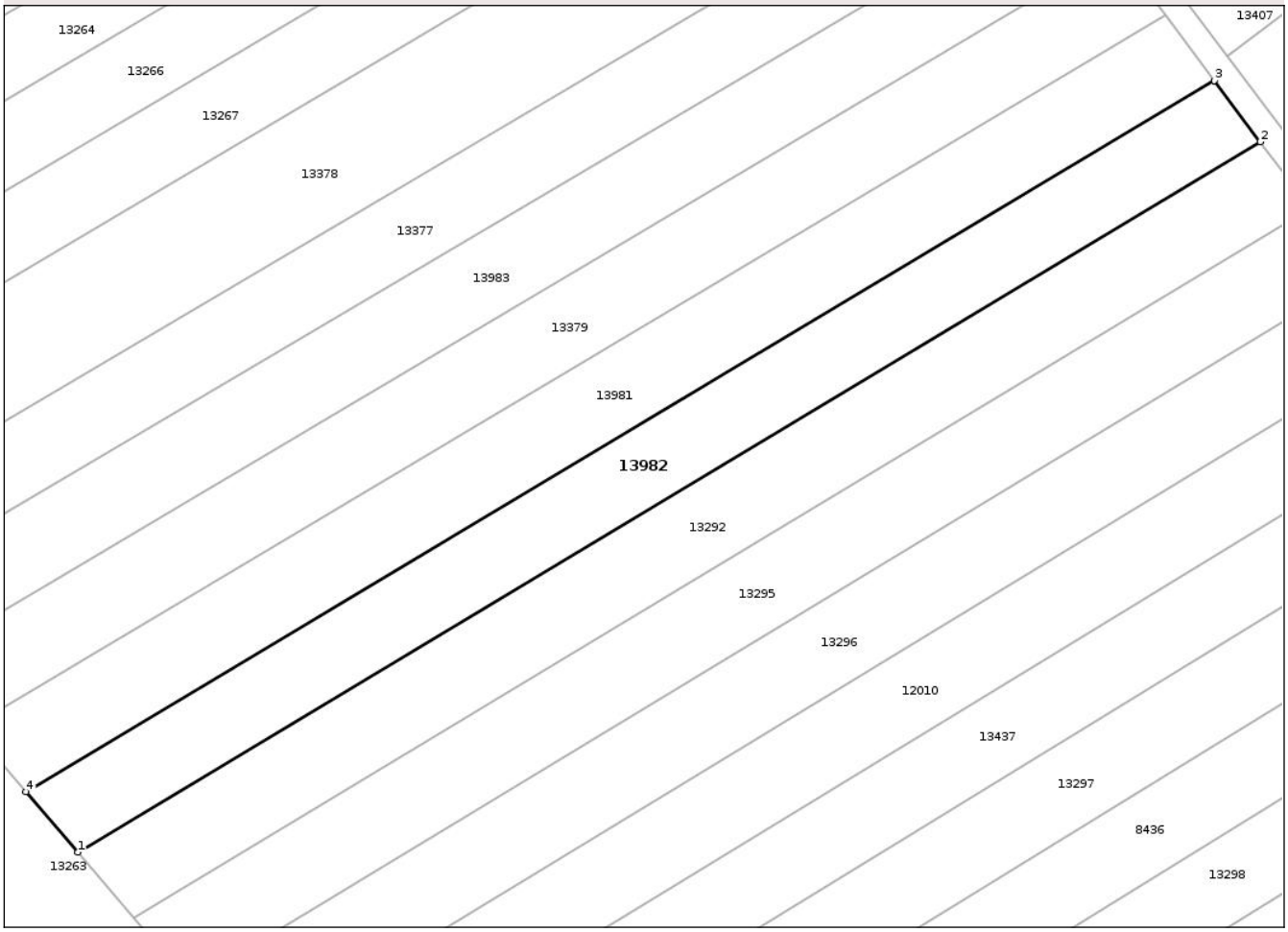
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	12	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.971,662 587.044,378	2	376.159,586 587.157,181	219.18
2	376.159,586 587.157,181	3	376.152,288 587.166,907	12.16
3	376.152,288 587.166,907	4	375.963,376 587.053,977	220.093
4	375.963,376 587.053,977	1	375.971,662 587.044,378	12.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1063, din 03/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÎRLEA V. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

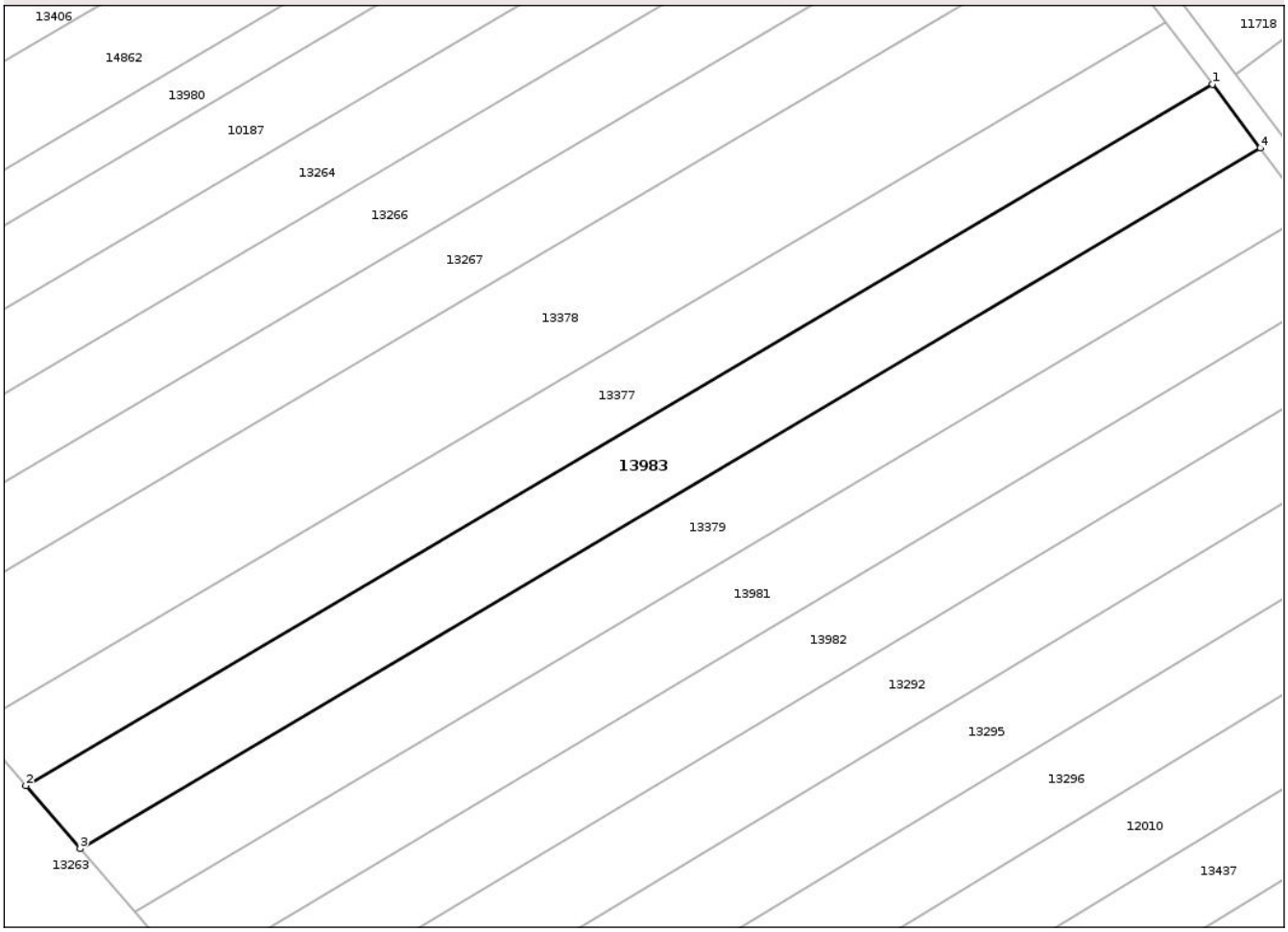
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	12	172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.128,939 587.198,021	2	375.936,919 587.084,625	223.003
2	375.936,919 587.084,625	3	375.945,702 587.074,45	13.441
3	375.945,702 587.074,45	4	376.136,689 587.187,693	222.036
4	376.136,689 587.187,693	1	376.128,939 587.198,021	12.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.864/1014, din 09/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EROS GH. ILEANA** DEFUNCT:Da 2) **DOCZI GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

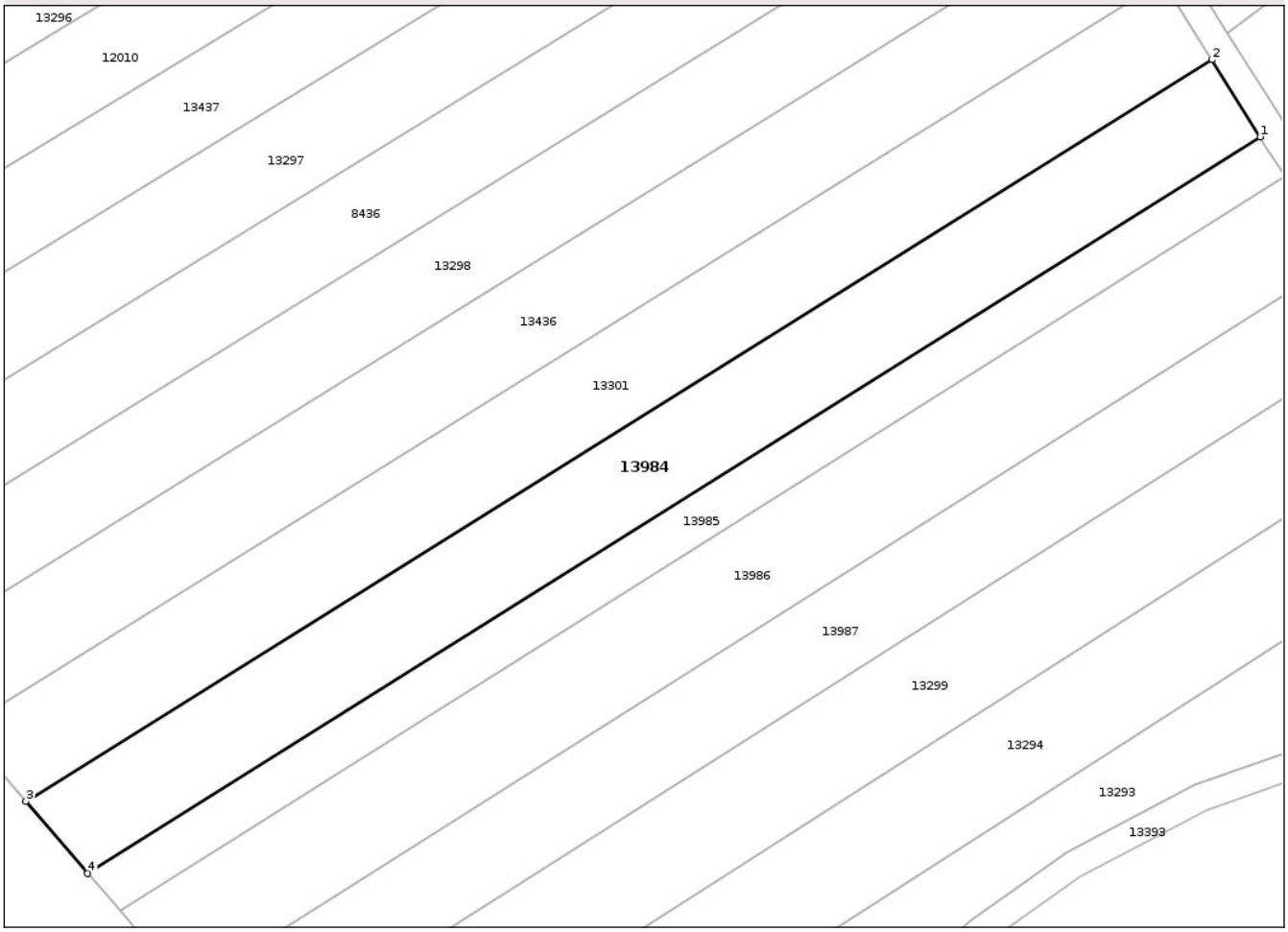
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	12	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.239,515 587.038,079	2	376.232,529 587.049,252	13.177
2	376.232,529 587.049,252	3	376.060,32 586.941,673	203.05
3	376.060,32 586.941,673	4	376.069,282 586.931,291	13.715
4	376.069,282 586.931,291	1	376.239,515 587.038,079	200.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/390, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÂRŢA G. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	12	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.074,025 586.925,797	2	376.243,127 587.032,323	199.858
2	376.243,127 587.032,323	3	376.240,609 587.036,33	4.732
3	376.240,609 587.036,33	4	376.239,515 587.038,079	2.063
4	376.239,515 587.038,079	5	376.069,282 586.931,291	200.955
5	376.069,282 586.931,291	1	376.074,025 586.925,797	7.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/390, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÂRŢA G. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

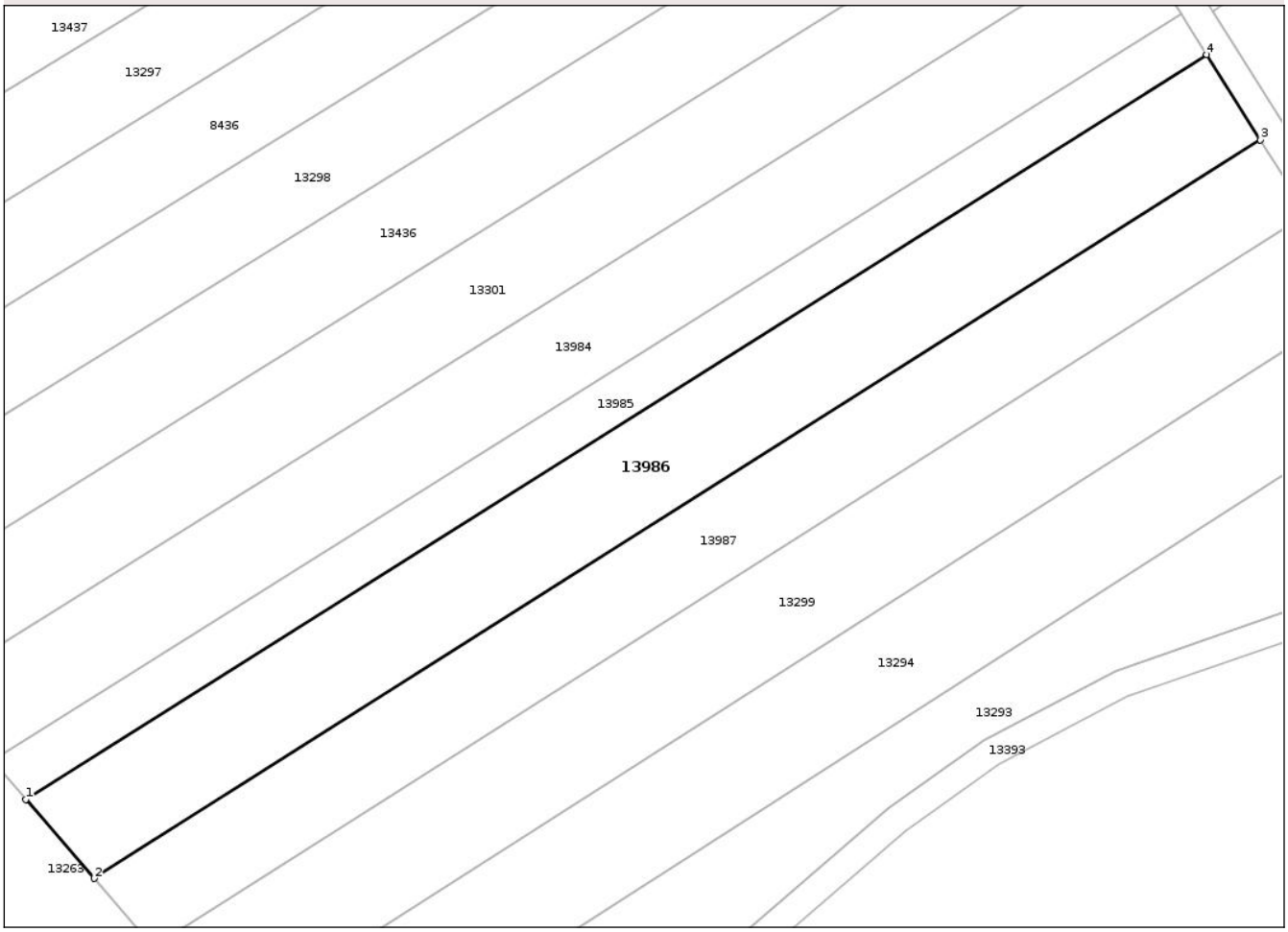
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	12	187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.074,025 586.925,797	2	376.083,794 586.914,48	14.95
2	376.083,794 586.914,48	3	376.250,789 587.020,13	197.609
3	376.250,789 587.020,13	4	376.243,127 587.032,323	14.401
4	376.243,127 587.032,323	1	376.074,025 586.925,797	199.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25823/359, din 06/07/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ A. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

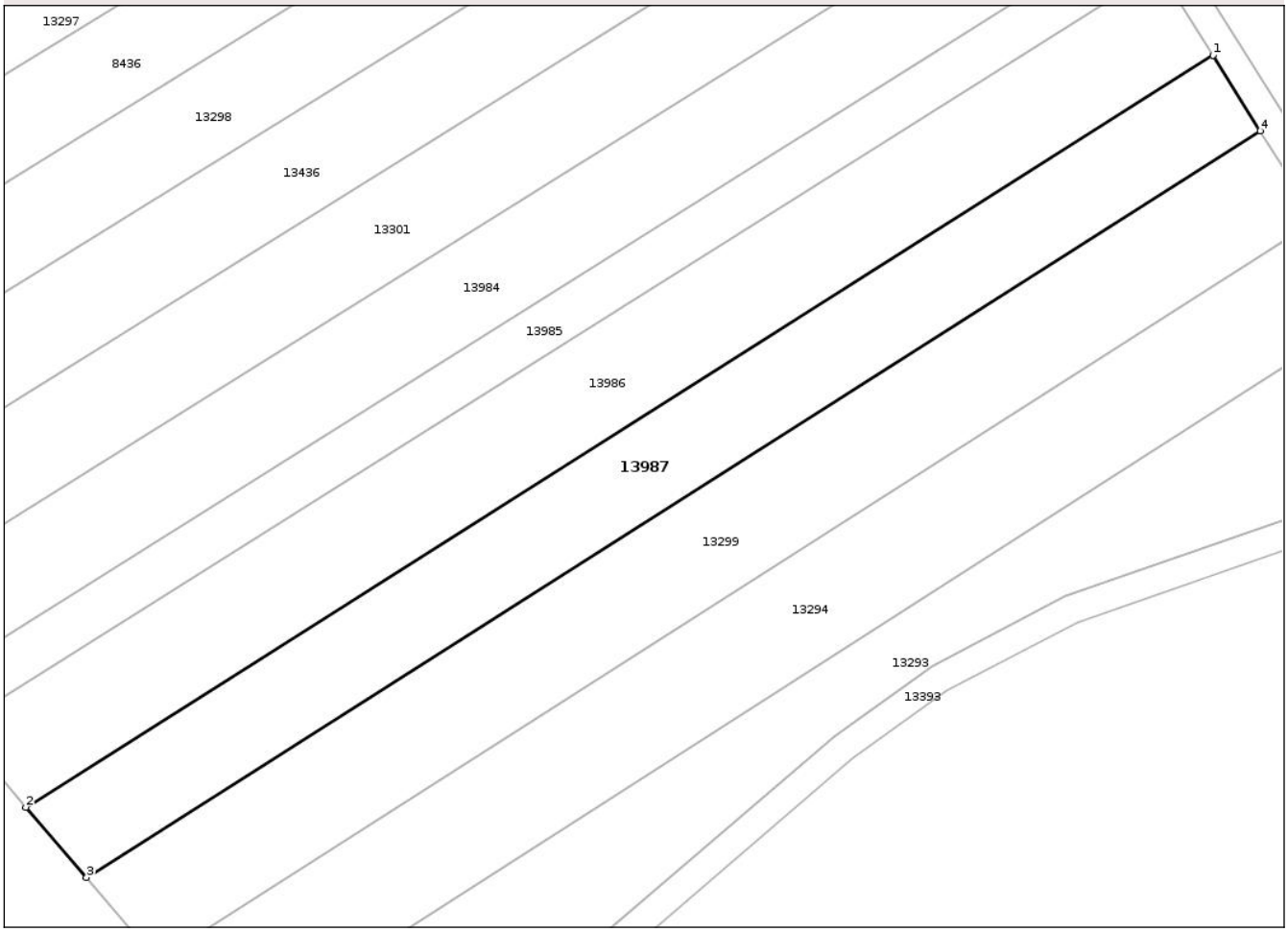
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.250,789 587.020,13	2	376.083,794 586.914,48	197.609
2	376.083,794 586.914,48	3	376.092,321 586.904,603	13.049
3	376.092,321 586.904,603	4	376.257,451 587.009,529	195.646
4	376.257,451 587.009,529	1	376.250,789 587.020,13	12.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28.357/974, din 10/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB I. NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

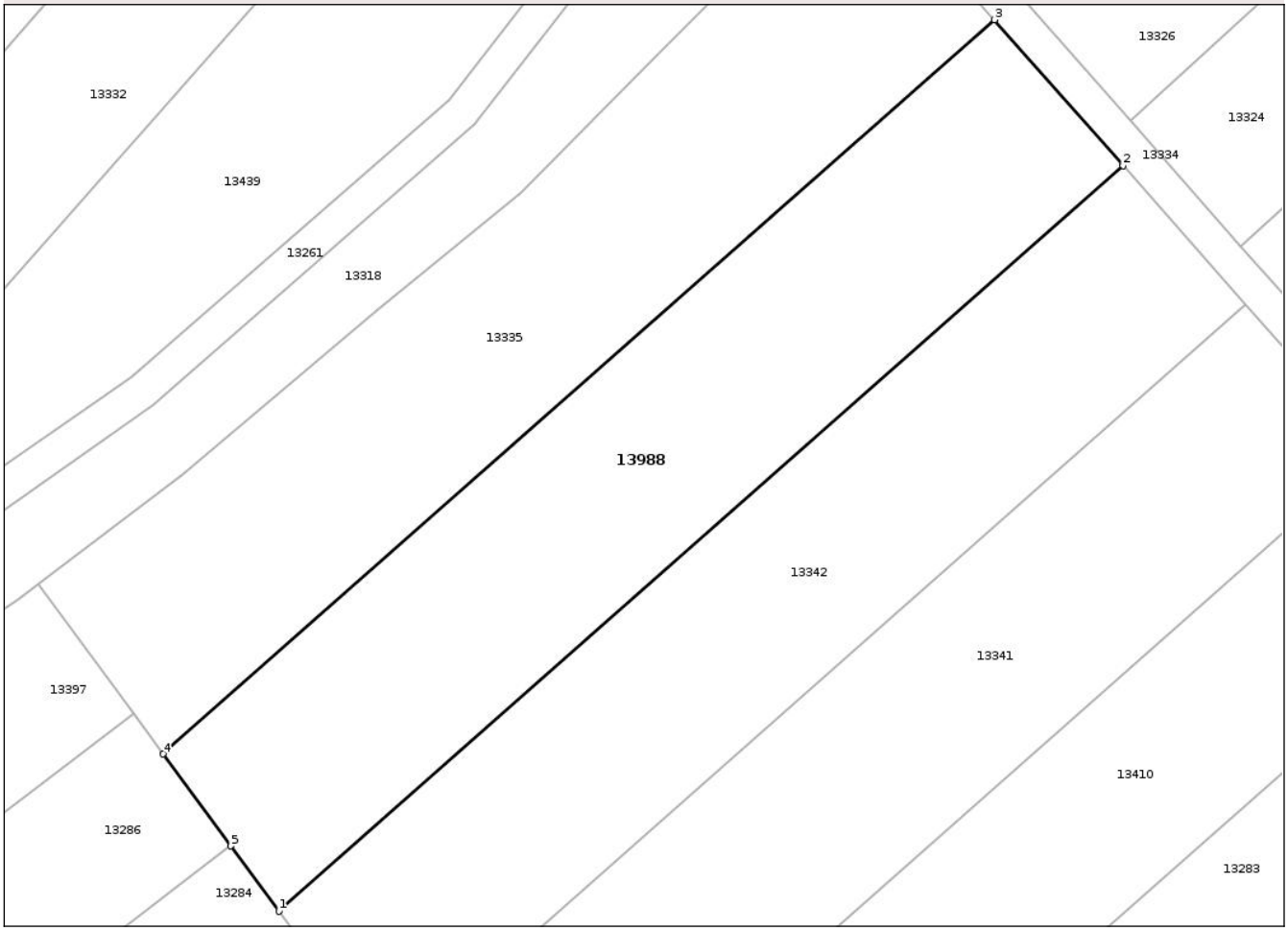
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	12	208	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.225,074 587.326,933	2	376.320,907 587.411,481	127.798
2	376.320,907 587.411,481	3	376.306,312 587.428,042	22.074
3	376.306,312 587.428,042	4	376.211,913 587.344,76	125.885
4	376.211,913 587.344,76	5	376.219,615 587.334,328	12.967
5	376.219,615 587.334,328	1	376.225,074 587.326,933	9.192

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gilau, Str Banffy, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61361	1.000	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58936 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 28864/1068, din 30/08/2000 emis de CJSDPAT (Titlu de proprietate ; act notarial nr 18 din 19.09.2013, emis de NP CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN;inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 19.03.2024, emis de CHIRIAC DENIS RAUL;act notarial nr 25 din 09.02.2024, emis de NP SIMON CATERINA;act notarial nr 4 din 08.03.2016, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;act notarial nr 4 din 25.03.2010, emis de NP CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN;act notarial nr 6 din 11.03.2013, emis de NP CARPINEANU CLAUDIU CRISTIAN;act notarial nr 26 din 12.02.2024, emis de NP SIMON CATERINA;act notarial nr 116 din 22.07.2022, emis de NP SIMON CATERINA;act administrativ nr 5380 din 21.02.2024, emis de COMUNA GILAU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 19.03.2024, emis de CHIRIAC DENIS RAUL;act notarial nr 7 din 30.01.2018, emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARTA MARIANA-FLORICA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VELE IOAN-DOREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

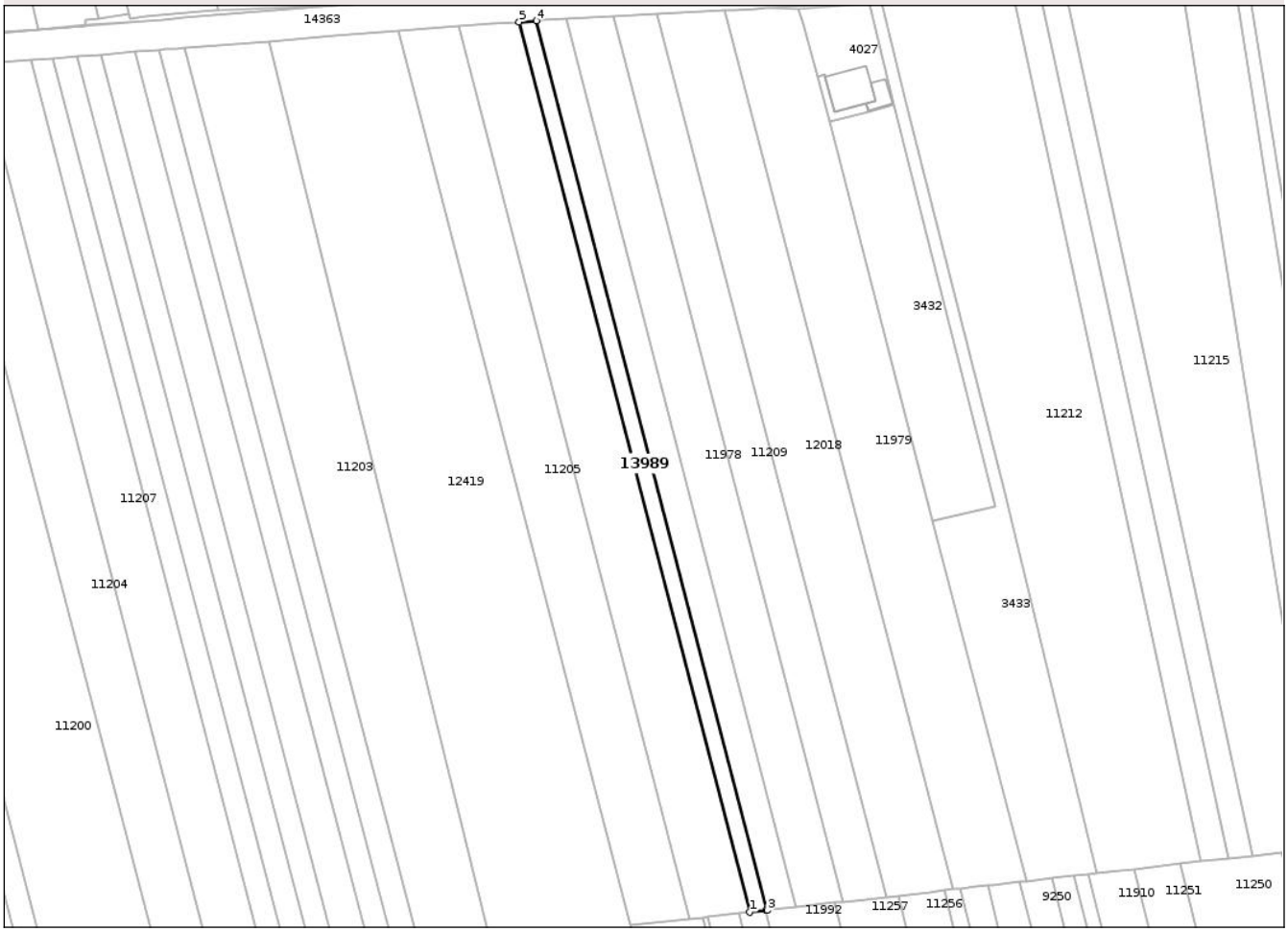
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61361	1.000	Identic cu tarla 19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	268	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.950,238 584.332,046	2	377.954,267 584.332,5	4.054
2	377.954,267 584.332,5	3	377.954,589 584.332,536	0.324
3	377.954,589 584.332,536	4	377.896,682 584.555,737	230.59
4	377.896,682 584.555,737	5	377.892,279 584.555,449	4.412
5	377.892,279 584.555,449	1	377.950,238 584.332,046	230.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:5615

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51872	80.546	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89718 / 09/08/2010		
Act Administrativ nr. 17751, din 02/11/2009 emis de PREFECTURA JUD.CLUJ (act administrativ nr. 9828/19-02-2010 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 6748/02-08-2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, L. 1/2000, L. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL "STEJARUL" VISTEA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

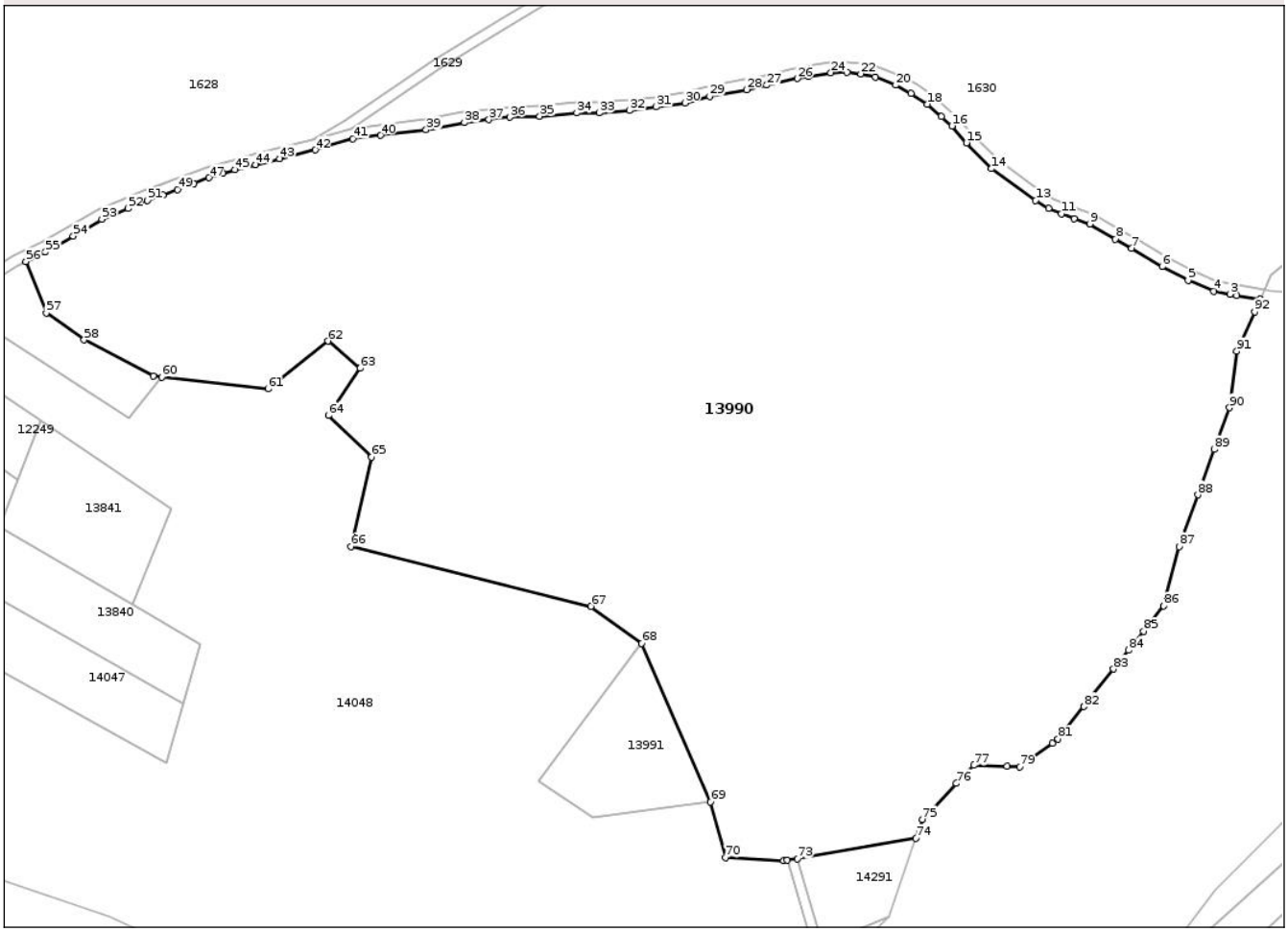
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51872	80.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	80.546	14	944	-	Teren forestier înscris în amenajamentul silvic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.041,978 588.123,634	2	379.032,955 588.125,083	9.139
4	379.024,043 588.126,729	5	379.014,118 588.130,915	10.772
7	378.992,157 588.143,245	8	378.985,97 588.146,882	7.177
10	378.970,037 588.154,719	11	378.965,043 588.156,659	5.358
13	378.955,062 588.161,745	14	378.938,002 588.174,059	21.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.032,955 588.125,083	3	379.030,272 588.125,589	2.73
5	379.014,118 588.130,915	6	379.004,022 588.136,271	11.429
8	378.985,97 588.146,882	9	378.976,053 588.152,711	11.503
11	378.965,043 588.156,659	12	378.960,087 588.158,836	5.413
14	378.938,002 588.174,059	15	378.928,264 588.184,086	13.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.030,272 588.125,589	4	379.024,043 588.126,729	6.332
6	379.004,022 588.136,271	7	378.992,157 588.143,245	13.763
9	378.976,053 588.152,711	10	378.970,037 588.154,719	6.342
12	378.960,087 588.158,836	13	378.955,062 588.161,745	5.806
15	378.928,264 588.184,086	16	378.922,721 588.190,578	8.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	378.922,721 588.190,578	17	378.918,62 588.194,201	5.472
19	378.906,873 588.203,26	20	378.900,986 588.206,356	6.651
22	378.887,404 588.210,696	23	378.882,077 588.211,409	5.375
25	378.867,089 588.209,687	26	378.862,795 588.208,942	4.358
28	378.843,148 588.204,651	29	378.828,893 588.202,014	14.497
31	378.808,141 588.197,917	32	378.797,956 588.196,516	10.281
34	378.777,514 588.195,634	35	378.763,09 588.194,355	14.481
37	378.743,437 588.192,998	38	378.734,02 588.191,911	9.48
40	378.701,538 588.186,945	41	378.690,892 588.185,626	10.727
43	378.662,527 588.177,916	44	378.653,238 588.175,619	9.569
46	378.640,565 588.172,206	47	378.635,241 588.170,572	5.569
49	378.622,899 588.166,03	50	378.617,322 588.163,978	5.943
52	378.603,735 588.158,664	53	378.593,655 588.154,541	10.891
55	378.571,863 588.141,81	56	378.564,284 588.138,191	8.399
58	378.586,845 588.107,872	59	378.613,51 588.093,836	30.134
61	378.657,952 588.088,967	62	378.681,175 588.107,435	29.671
64	378.681,333 588.078,631	65	378.697,99 588.062,575	23.135
67	378.783,012 588.004,864	68	378.802,544 587.990,548	24.217
70	378.834,946 587.907,828	71	378.857,529 587.906,536	22.62
73	378.862,863 587.907,404	74	378.908,669 587.915,217	46.468
76	378.924,423 587.936,436	77	378.931,144 587.943,47	9.729
79	378.948,822 587.942,879	80	378.961,545 587.952,036	15.676
82	378.973,679 587.966,12	83	378.985,241 587.980,673	18.587
85	378.996,8 587.995,221	86	379.004,601 588.005,04	12.541
88	379.017,809 588.048,014	89	379.024,159 588.065,538	18.639
91	379.032,928 588.103,534	92	379.039,763 588.118,714	16.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	378.918,62 588.194,201	18	378.913,195 588.198,994	7.239
20	378.900,986 588.206,356	21	378.892,951 588.209,467	8.616
23	378.882,077 588.211,409	24	378.875,806 588.211,2	6.274
26	378.862,795 588.208,942	27	378.851,02 588.206,37	12.053
29	378.828,893 588.202,014	30	378.819,4 588.199,466	9.829
32	378.797,956 588.196,516	33	378.786,064 588.195,634	11.925
35	378.763,09 588.194,355	36	378.751,629 588.193,944	11.468
38	378.734,02 588.191,911	39	378.719,161 588.189,129	15.117
41	378.690,892 588.185,626	42	378.676,227 588.181,304	15.289
44	378.653,238 588.175,619	45	378.645,243 588.173,642	8.236
47	378.635,241 588.170,572	48	378.629,396 588.168,421	6.228
50	378.617,322 588.163,978	51	378.611,391 588.161,796	6.32
53	378.593,655 588.154,541	54	378.582,566 588.148,062	12.843
56	378.564,284 588.138,191	57	378.572,146 588.118,377	21.317
59	378.613,51 588.093,836	60	378.616,792 588.093,476	3.302
62	378.681,175 588.107,435	63	378.693,631 588.096,94	16.288
65	378.697,99 588.062,575	66	378.690,08 588.027,953	35.514
68	378.802,544 587.990,548	69	378.829,19 587.929,273	66.818
71	378.857,529 587.906,536	72	378.858,884 587.906,753	1.372
74	378.908,669 587.915,217	75	378.911,167 587.922,56	7.756
77	378.931,144 587.943,47	78	378.943,958 587.943,042	12.821
80	378.961,545 587.952,036	81	378.963,749 587.953,622	2.715
83	378.985,241 587.980,673	84	378.991,02 587.987,947	9.29
86	379.004,601 588.005,04	87	379.010,546 588.027,969	23.687
89	379.024,159 588.065,538	90	379.030,024 588.081,722	17.214
92	379.039,763 588.118,714	1	379.041,978 588.123,634	5.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	378.913,195 588.198,994	19	378.906,873 588.203,26	7.627
21	378.892,951 588.209,467	22	378.887,404 588.210,696	5.682
24	378.875,806 588.211,2	25	378.867,089 588.209,687	8.847
27	378.851,02 588.206,37	28	378.843,148 588.204,651	8.058
30	378.819,4 588.199,466	31	378.808,141 588.197,917	11.365
33	378.786,064 588.195,634	34	378.777,514 588.195,634	8.55
36	378.751,629 588.193,944	37	378.743,437 588.192,998	8.246
39	378.719,161 588.189,129	40	378.701,538 588.186,945	17.758
42	378.676,227 588.181,304	43	378.662,527 588.177,916	14.113
45	378.645,243 588.173,642	46	378.640,565 588.172,206	4.893
48	378.629,396 588.168,421	49	378.622,899 588.166,03	6.923
51	378.611,391 588.161,796	52	378.603,735 588.158,664	8.272
54	378.582,566 588.148,062	55	378.571,863 588.141,81	12.395
57	378.572,146 588.118,377	58	378.586,845 588.107,872	18.067
60	378.616,792 588.093,476	61	378.657,952 588.088,967	41.406
63	378.693,631 588.096,94	64	378.681,333 588.078,631	22.056
66	378.690,08 588.027,953	67	378.783,012 588.004,864	95.757
69	378.829,19 587.929,273	70	378.834,946 587.907,828	22.204
72	378.858,884 587.906,753	73	378.862,863 587.907,404	4.032
75	378.911,167 587.922,56	76	378.924,423 587.936,436	19.19
78	378.943,958 587.943,042	79	378.948,822 587.942,879	4.867
81	378.963,749 587.953,622	82	378.973,679 587.966,12	15.963
84	378.991,02 587.987,947	85	378.996,8 587.995,221	9.291
87	379.010,546 588.027,969	88	379.017,809 588.048,014	21.32
90	379.030,024 588.081,722	91	379.032,928 588.103,534	22.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.306	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

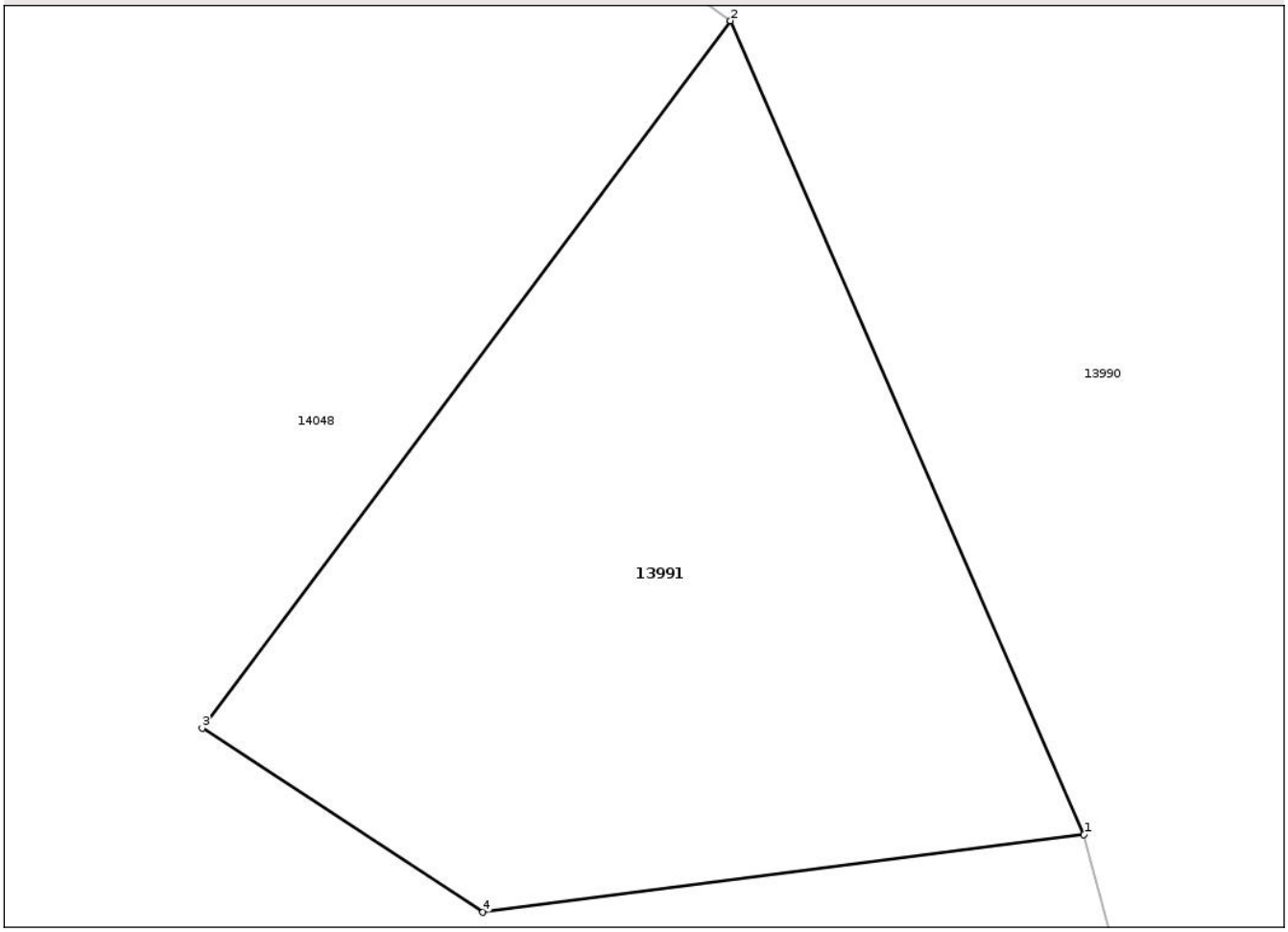
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.306	14	-	-	UP4, UA505LEG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.829,19 587.929,273	2	378.802,544 587.990,548	66.818
2	378.802,544 587.990,548	3	378.762,726 587.937,297	66.492
3	378.762,726 587.937,297	4	378.783,889 587.923,423	25.305
4	378.783,889 587.923,423	1	378.829,19 587.929,273	45.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.566	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

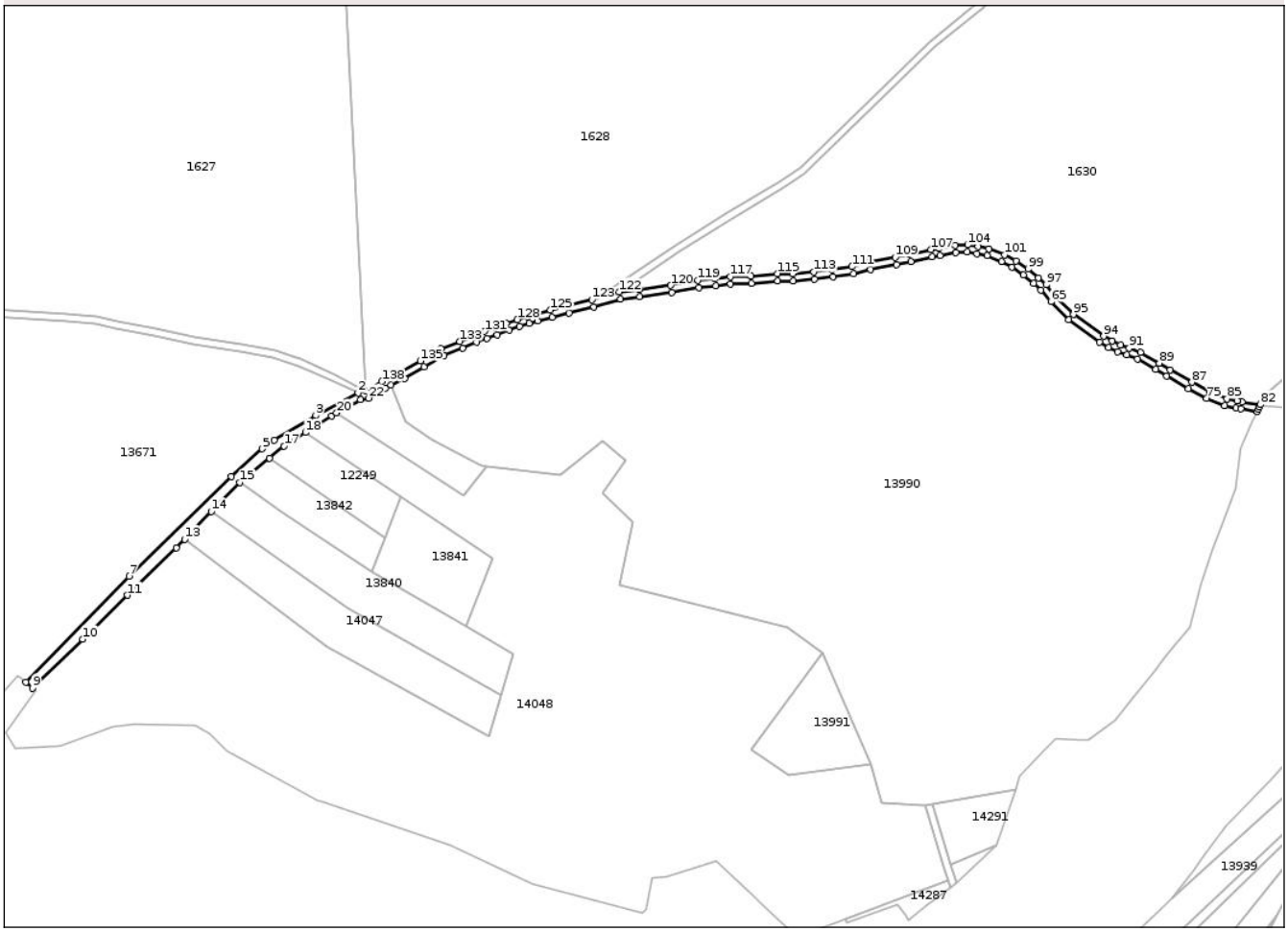
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	378.550,603 588.134,753	2	378.546,118 588.133,962	4.554
4	378.499,876 588.107,934	5	378.493,391 588.103,069	8.107
7	378.419,909 588.032,854	8	378.362,993 587.974,58	81.457
10	378.394,226 587.998,262	11	378.419,043 588.022,461	34.662
13	378.450,46 588.053,357	14	378.465,204 588.068,572	21.187
16	378.497,368 588.098,045	17	378.505,393 588.104,622	10.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	378.546,118 588.133,962	3	378.522,862 588.121,424	26.421
5	378.493,391 588.103,069	6	378.476,129 588.087,904	22.977
8	378.362,993 587.974,58	9	378.366,644 587.971,368	4.863
11	378.419,043 588.022,461	12	378.445,854 588.048,603	37.446
14	378.465,204 588.068,572	15	378.480,959 588.084,597	22.473
17	378.505,393 588.104,622	18	378.517,118 588.112,063	13.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	378.522,862 588.121,424	4	378.499,876 588.107,934	26.652
6	378.476,129 588.087,904	7	378.419,909 588.032,854	78.684
9	378.366,644 587.971,368	10	378.394,226 587.998,262	38.523
12	378.445,854 588.048,603	13	378.450,46 588.053,357	6.619
15	378.480,959 588.084,597	16	378.497,368 588.098,045	21.216
18	378.517,118 588.112,063	19	378.531,665 588.121,295	17.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	378.531,665 588.121,295	20	378.534,387 588.122,82	3.12
22	378.552,074 588.130,951	23	378.561,2 588.136,719	10.796
25	378.571,863 588.141,81	26	378.582,566 588.148,062	12.395
28	378.603,735 588.158,664	29	378.611,391 588.161,796	8.272
31	378.622,899 588.166,03	32	378.629,396 588.168,421	6.923
34	378.640,565 588.172,206	35	378.645,243 588.173,642	4.893
37	378.662,527 588.177,916	38	378.676,227 588.181,304	14.113
40	378.701,538 588.186,945	41	378.719,161 588.189,129	17.758
43	378.743,437 588.192,998	44	378.751,629 588.193,944	8.246
46	378.777,514 588.195,634	47	378.786,064 588.195,634	8.55
49	378.808,141 588.197,917	50	378.819,4 588.199,466	11.365
52	378.843,148 588.204,651	53	378.851,02 588.206,37	8.058
55	378.867,089 588.209,687	56	378.875,806 588.211,2	8.847
58	378.887,404 588.210,696	59	378.892,951 588.209,467	5.682
61	378.906,873 588.203,26	62	378.913,195 588.198,994	7.627
64	378.922,721 588.190,578	65	378.928,264 588.184,086	8.536
67	378.955,062 588.161,745	68	378.960,087 588.158,836	5.806
70	378.970,037 588.154,719	71	378.976,053 588.152,711	6.342
73	378.992,157 588.143,245	74	379.004,022 588.136,271	13.763
76	379.024,043 588.126,729	77	379.030,272 588.125,589	6.332
79	379.041,978 588.123,634	80	379.042,601 588.125,017	1.517
82	379.043,679 588.127,412	83	379.033,643 588.129,024	10.165
85	379.025,194 588.130,585	86	379.015,836 588.134,532	10.156
88	378.994,184 588.146,694	89	378.987,997 588.150,33	7.176
91	378.971,395 588.158,483	92	378.966,572 588.160,356	5.174
94	378.957,24 588.165,106	95	378.940,627 588.177,097	20.488
97	378.925,581 588.193,389	98	378.921,269 588.197,198	5.753
100	378.908,929 588.206,698	101	378.902,644 588.210,003	7.101
103	378.888,103 588.214,638	104	378.882,277 588.215,418	5.878
106	378.866,405 588.213,628	107	378.862,026 588.212,868	4.444
109	378.842,358 588.208,573	110	378.828,01 588.205,918	14.592
112	378.807,596 588.201,88	113	378.797,535 588.200,496	10.156
115	378.777,337 588.199,634	116	378.762,842 588.198,349	14.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	378.534,387 588.122,82	21	378.547,448 588.130,135	14.97
23	378.561,2 588.136,719	24	378.564,284 588.138,191	3.417
26	378.582,566 588.148,062	27	378.593,655 588.154,541	12.843
29	378.611,391 588.161,796	30	378.617,322 588.163,978	6.32
32	378.629,396 588.168,421	33	378.635,241 588.170,572	6.228
35	378.645,243 588.173,642	36	378.653,238 588.175,619	8.236
38	378.676,227 588.181,304	39	378.690,892 588.185,626	15.289
41	378.719,161 588.189,129	42	378.734,02 588.191,911	15.117
44	378.751,629 588.193,944	45	378.763,09 588.194,355	11.468
47	378.786,064 588.195,634	48	378.797,956 588.196,516	11.925
50	378.819,4 588.199,466	51	378.828,893 588.202,014	9.829
53	378.851,02 588.206,37	54	378.862,795 588.208,942	12.053
56	378.875,806 588.211,2	57	378.882,077 588.211,409	6.274
59	378.892,951 588.209,467	60	378.900,986 588.206,356	8.616
62	378.913,195 588.198,994	63	378.918,62 588.194,201	7.239
65	378.928,264 588.184,086	66	378.938,002 588.174,059	13.977
68	378.960,087 588.158,836	69	378.965,043 588.156,659	5.413
71	378.976,053 588.152,711	72	378.985,97 588.146,882	11.503
74	379.004,022 588.136,271	75	379.014,118 588.130,915	11.429
77	379.030,272 588.125,589	78	379.032,955 588.125,083	2.73
80	379.042,601 588.125,017	81	379.043,159 588.126,257	1.36
83	379.033,643 588.129,024	84	379.031,003 588.129,522	2.687
86	379.015,836 588.134,532	87	379.005,973 588.139,764	11.165
89	378.987,997 588.150,33	90	378.977,718 588.156,373	11.924
92	378.966,572 588.160,356	93	378.961,899 588.162,409	5.104
95	378.940,627 588.177,097	96	378.931,223 588.186,781	13.499
98	378.921,269 588.197,198	99	378.915,648 588.202,164	7.5
101	378.902,644 588.210,003	102	378.894,112 588.213,307	9.149
104	378.882,277 588.215,418	105	378.875,396 588.215,189	6.885
107	378.862,026 588.212,868	108	378.850,166 588.210,278	12.14
110	378.828,01 588.205,918	111	378.818,606 588.203,394	9.737
113	378.797,535 588.200,496	114	378.785,916 588.199,634	11.651
116	378.762,842 588.198,349	117	378.751,328 588.197,936	11.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	378.547,448 588.130,135	22	378.552,074 588.130,951	4.697
24	378.564,284 588.138,191	25	378.571,863 588.141,81	8.399
27	378.593,655 588.154,541	28	378.603,735 588.158,664	10.891
30	378.617,322 588.163,978	31	378.622,899 588.166,03	5.943
33	378.635,241 588.170,572	34	378.640,565 588.172,206	5.569
36	378.653,238 588.175,619	37	378.662,527 588.177,916	9.569
39	378.690,892 588.185,626	40	378.701,538 588.186,945	10.727
42	378.734,02 588.191,911	43	378.743,437 588.192,998	9.48
45	378.763,09 588.194,355	46	378.777,514 588.195,634	14.481
48	378.797,956 588.196,516	49	378.808,141 588.197,917	10.281
51	378.828,893 588.202,014	52	378.843,148 588.204,651	14.497
54	378.862,795 588.208,942	55	378.867,089 588.209,687	4.358
57	378.882,077 588.211,409	58	378.887,404 588.210,696	5.375
60	378.900,986 588.206,356	61	378.906,873 588.203,26	6.651
63	378.918,62 588.194,201	64	378.922,721 588.190,578	5.472
66	378.938,002 588.174,059	67	378.955,062 588.161,745	21.04
69	378.965,043 588.156,659	70	378.970,037 588.154,719	5.358
72	378.985,97 588.146,882	73	378.992,157 588.143,245	7.177
75	379.014,118 588.130,915	76	379.024,043 588.126,729	10.772
78	379.032,955 588.125,083	79	379.041,978 588.123,634	9.139
81	379.043,159 588.126,257	82	379.043,679 588.127,412	1.267
84	379.031,003 588.129,522	85	379.025,194 588.130,585	5.905
87	379.005,973 588.139,764	88	378.994,184 588.146,694	13.675
90	378.977,718 588.156,373	91	378.971,395 588.158,483	6.666
93	378.961,899 588.162,409	94	378.957,24 588.165,106	5.383
96	378.931,223 588.186,781	97	378.925,581 588.193,389	8.689
99	378.915,648 588.202,164	100	378.908,929 588.206,698	8.106
102	378.894,112 588.213,307	103	378.888,103 588.214,638	6.155
105	378.875,396 588.215,189	106	378.866,405 588.213,628	9.126
108	378.850,166 588.210,278	109	378.842,358 588.208,573	7.992
111	378.818,606 588.203,394	112	378.807,596 588.201,88	11.114
114	378.785,916 588.199,634	115	378.777,337 588.199,634	8.579
117	378.751,328 588.197,936	118	378.742,979 588.196,972	8.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	378.742,979 588.196,972	119	378.733,422 588.195,869	9.62
121	378.701,046 588.190,915	122	378.690,075 588.189,555	11.055
124	378.661,567 588.181,799	125	378.652,278 588.179,502	9.569
127	378.639,391 588.176,03	128	378.633,963 588.174,363	5.678
130	378.621,518 588.169,784	131	378.615,941 588.167,732	5.943
133	378.602,221 588.162,367	134	378.591,88 588.158,137	11.173
136	378.569,989 588.145,348	137	378.563,109 588.142,062	7.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	378.733,422 588.195,869	120	378.718,547 588.193,083	15.134
122	378.690,075 588.189,555	123	378.675,181 588.185,166	15.527
125	378.652,278 588.179,502	126	378.644,175 588.177,498	8.347
128	378.633,963 588.174,363	129	378.628,014 588.172,175	6.339
131	378.615,941 588.167,732	132	378.609,942 588.165,525	6.392
134	378.591,88 588.158,137	135	378.580,548 588.151,516	13.124
137	378.563,109 588.142,062	138	378.559,263 588.140,226	4.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	378.718,547 588.193,083	121	378.701,046 588.190,915	17.635
123	378.675,181 588.185,166	124	378.661,567 588.181,799	14.024
126	378.644,175 588.177,498	127	378.639,391 588.176,03	5.004
129	378.628,014 588.172,175	130	378.621,518 588.169,784	6.922
132	378.609,942 588.165,525	133	378.602,221 588.162,367	8.342
135	378.580,548 588.151,516	136	378.569,989 588.145,348	12.229
138	378.559,263 588.140,226	1	378.550,603 588.134,753	10.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

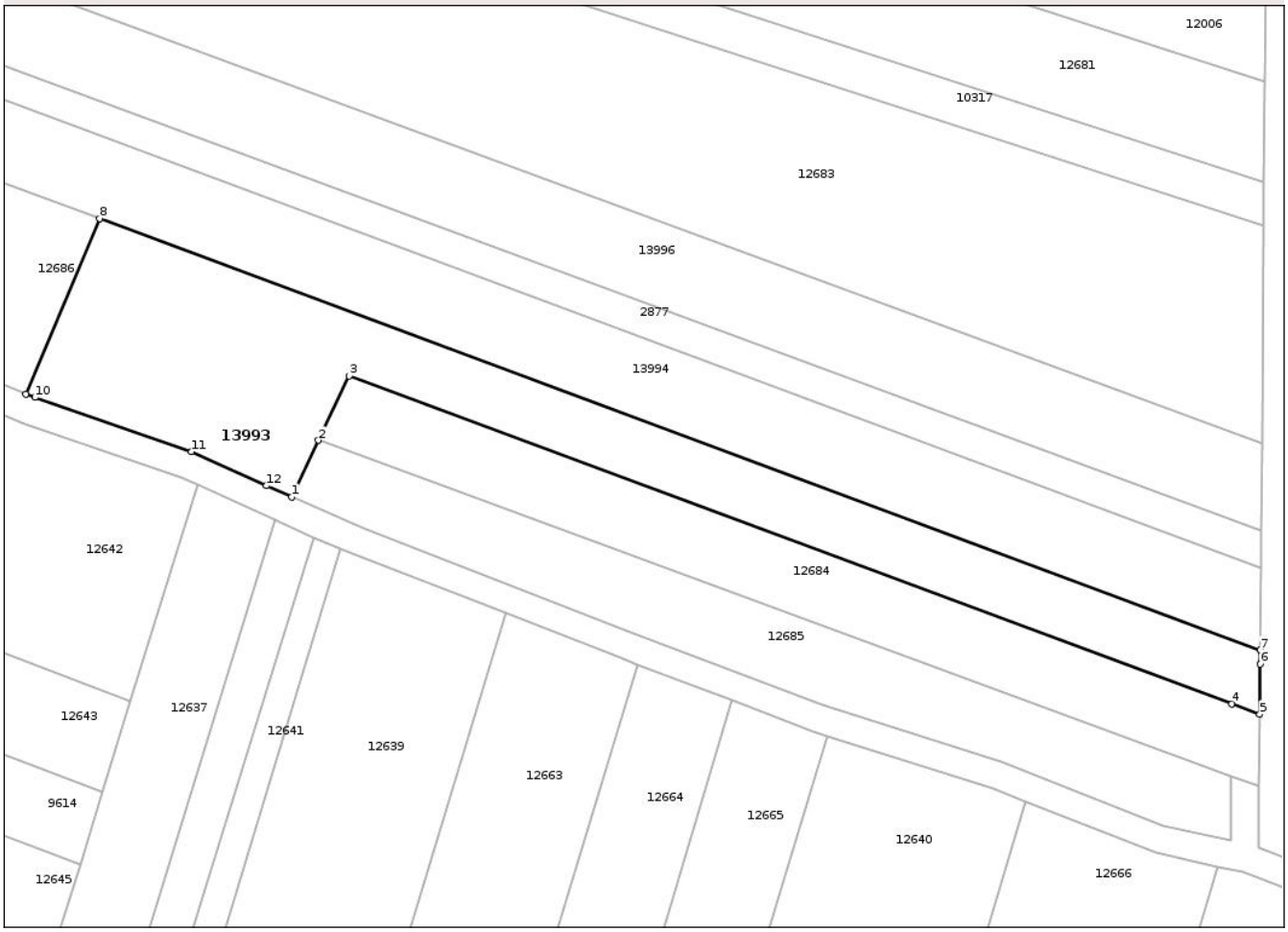
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.004,433 586.359,028	2	379.008,275 586.367,118	8.956
2	379.008,275 586.367,118	3	379.012,663 586.376,329	10.203
3	379.012,663 586.376,329	4	379.138,837 586.329,482	134.59
4	379.138,837 586.329,482	5	379.142,826 586.328,016	4.25
5	379.142,826 586.328,016	6	379.142,882 586.335,187	7.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.142,882 586.335,187	7	379.142,898 586.337,176	1.989
7	379.142,898 586.337,176	8	378.976,956 586.398,788	177.011
8	378.976,956 586.398,788	9	378.966,423 586.373,77	27.145
9	378.966,423 586.373,77	10	378.967,695 586.373,256	1.372
10	378.967,695 586.373,256	11	378.990,088 586.365,51	23.695
11	378.990,088 586.365,51	12	379.000,837 586.360,653	11.795
12	379.000,837 586.360,653	1	379.004,433 586.359,028	3.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/638, din 18/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER N. VASILE** 2) **BUZEA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

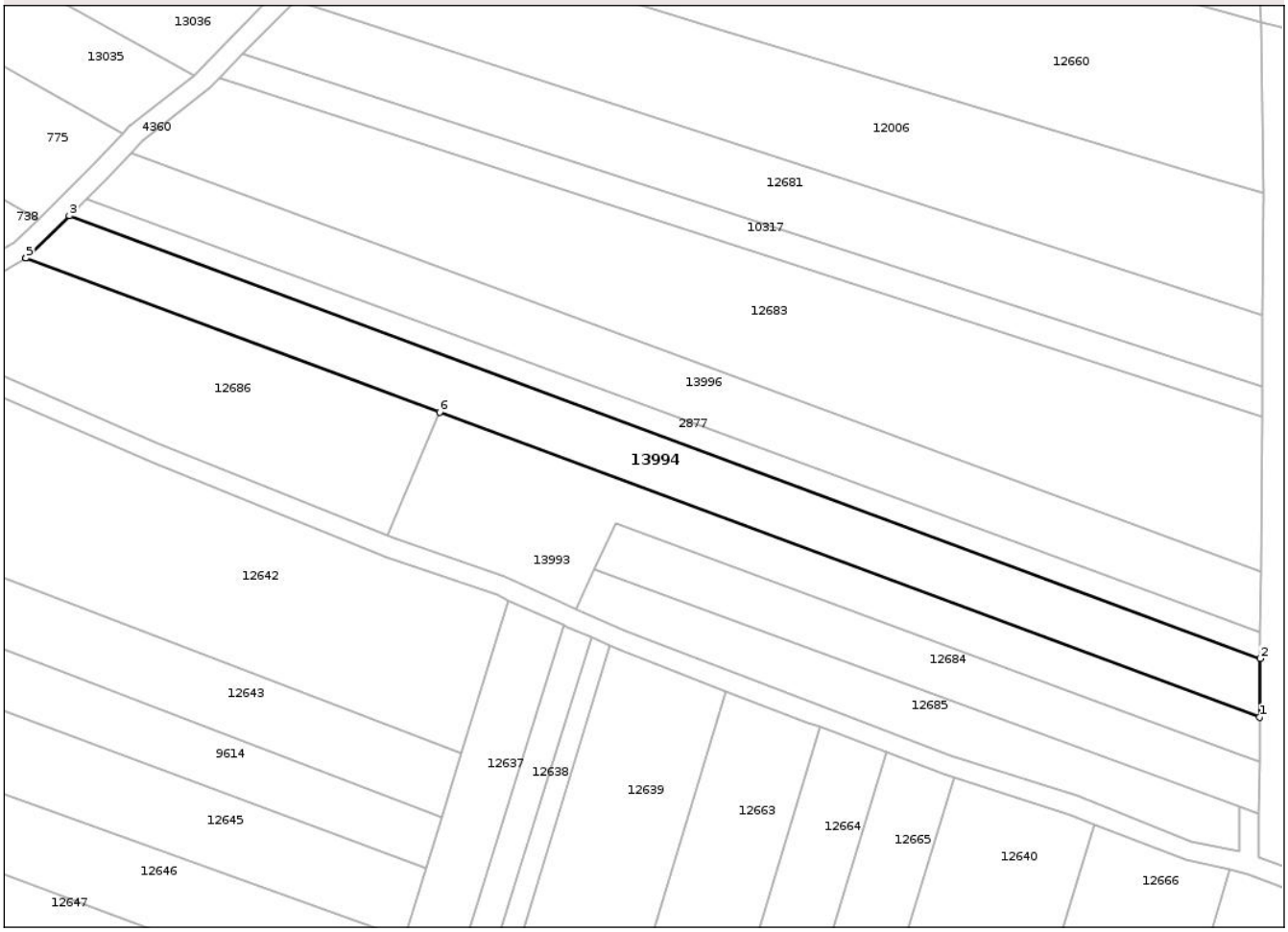
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Identic cu tarla 16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.142,898 586.337,176	2	379.142,989 586.348,965	11.789
2	379.142,989 586.348,965	3	378.902,044 586.438,425	257.017
3	378.902,044 586.438,425	4	378.893,284 586.429,882	12.236
4	378.893,284 586.429,882	5	378.893,255 586.429,865	0.034
5	378.893,255 586.429,865	6	378.976,956 586.398,788	89.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.976,956 586.398,788	1	379.142,898 586.337,176	177.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Somesu Rece, Str Arsuri, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.531	Sector cadastral:213 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13066, din 29/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.531	114	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	369.017,94 576.728,089	2	369.047,998 576.723,641	30.385
2	369.047,998 576.723,641	3	369.058,274 576.718,543	11.471
3	369.058,274 576.718,543	4	369.084,292 576.686,719	41.106
4	369.084,292 576.686,719	5	369.108,79 576.691,544	24.969
5	369.108,79 576.691,544	6	369.107,218 576.697,592	6.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	369.107,218 576.697,592	7	369.106,765 576.701,272	3.708
7	369.106,765 576.701,272	8	369.106,878 576.705,774	4.503
8	369.106,878 576.705,774	9	369.107,326 576.718,399	12.633
9	369.107,326 576.718,399	10	369.106,964 576.725,509	7.119
10	369.106,964 576.725,509	11	369.105,737 576.731,741	6.352
11	369.105,737 576.731,741	12	369.103,607 576.737,357	6.006
12	369.103,607 576.737,357	13	369.098,618 576.745,161	9.262
13	369.098,618 576.745,161	14	369.096,404 576.749,862	5.196
14	369.096,404 576.749,862	15	369.094,434 576.769,921	20.156
15	369.094,434 576.769,921	16	369.016,265 576.772,063	78.198
16	369.016,265 576.772,063	17	369.002,091 576.749,249	26.859
17	369.002,091 576.749,249	1	369.017,94 576.728,089	26.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 11/06/2010 emis de NP MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAIER TEOFIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GUDIU FLORICA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

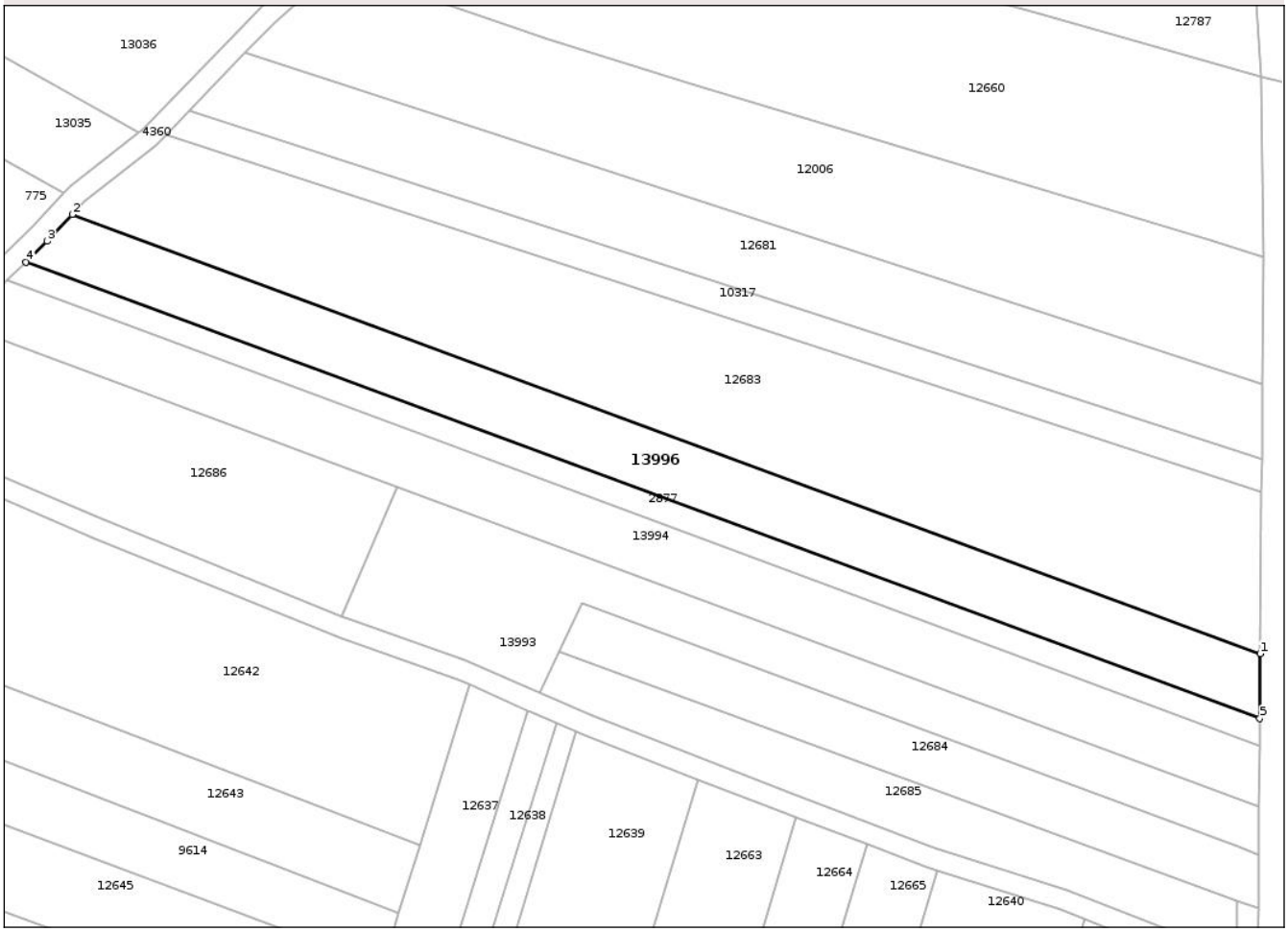
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	16	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.143,127 586.366,623	2	378.914,511 586.451,051	243.708
2	378.914,511 586.451,051	3	378.909,712 586.445,901	7.039
3	378.909,712 586.445,901	4	378.905,601 586.441,893	5.741
4	378.905,601 586.441,893	5	379.143,03 586.354,209	253.103
5	379.143,03 586.354,209	1	379.143,127 586.366,623	12.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1582/1240, din 06/02/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP I. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Identic cu tarla 16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.261,238 586.449,052	2	379.249,746 586.451,783	11.812
2	379.249,746 586.451,783	3	379.236,734 586.276,729	175.537
3	379.236,734 586.276,729	4	379.243,411 586.274,532	7.029
4	379.243,411 586.274,532	5	379.252,871 586.271,75	9.861
5	379.252,871 586.271,75	6	379.265,967 586.447,929	176.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.265,967 586.447,929	1	379.261,238 586.449,052	4.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 15/02/2008 emis de NP NECIU DANIELA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAŞ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Identic cu tarla 16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.345,13 586.429,118	2	379.337,797 586.430,861	7.537
2	379.337,797 586.430,861	3	379.324,421 586.250,915	180.442
3	379.324,421 586.250,915	4	379.332,053 586.248,115	8.129
4	379.332,053 586.248,115	5	379.340,016 586.245,115	8.509
5	379.340,016 586.245,115	6	379.353,545 586.427,119	182.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.353,545 586.427,119	1	379.345,13 586.429,118	8.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70/2004, din 07/10/2004 emis de BNP IANCU ŞTEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **LĂPUŞAN ANA-IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LĂPUŞAN LUCIAN-GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LĂPUŞAN MARIUS-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

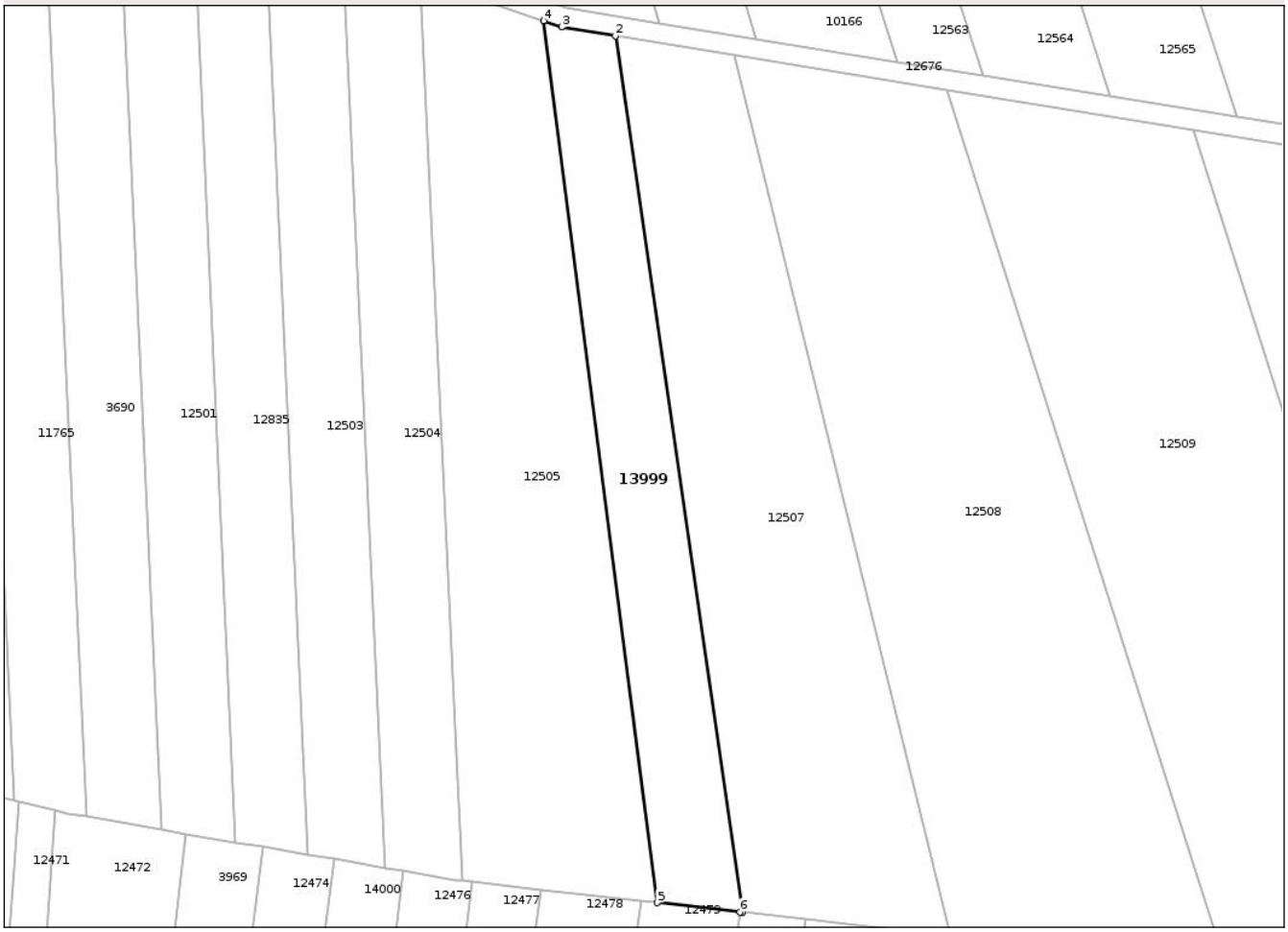
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	Identic cu tarla 16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	17	1293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.522,855 586.399,487	2	379.496,981 586.578,007	180.385
2	379.496,981 586.578,007	3	379.486,008 586.579,803	11.119
3	379.486,008 586.579,803	4	379.482,377 586.581,06	3.842
4	379.482,377 586.581,06	5	379.505,46 586.401,45	181.087
5	379.505,46 586.401,45	6	379.522,337 586.399,545	16.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.522,337 586.399,545	1	379.522,855 586.399,487	0.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Identic cu tarla 16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27681/682, din 22/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Identic cu tarla 16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	17	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.453,803 586.407,888	2	379.449,894 586.408,556	3.966
2	379.449,894 586.408,556	3	379.439,588 586.410,315	10.455
3	379.439,588 586.410,315	4	379.413,805 586.212,536	199.452
4	379.413,805 586.212,536	5	379.427,554 586.206,535	15.002
5	379.427,554 586.206,535	1	379.453,803 586.407,888	203.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.