

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Gilău

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.6, UAT. Gilău					P+E	1	8707-C1-U1	103.10	5002/10000	64.03/128

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTUZA		DANIEL	27.04.1982	Loc. Cublesu Somesan, Nr.64, UAT. Panticeu, Jud. Cluj	1/1	Construire	Înscris sub semnătura privată	DOCUMENT-ATIE / 23.06.2021	CHIRIAC DENIS-RAUL	bun comun
BUTUZA		LIDIA-VERONICA	09.02.1986	Loc. Cublesu Somesan, Nr.64, UAT. Panticeu, Jud. Cluj						și soțul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent		Date UI contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 59204-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 59204-C1-U1/Gilău, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 59204-C1 inscrisa in cartea funciara 59204-C1;		act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA			Apartament nr. 1, situat la parter si etaj, compus din:la parter: living + hol + bucatarie, baie; la etaj: 2 dormitoare, dressing, baie, hol si balcon, avand Su = 103.10 mp. Părți comune: teren, fatada, acoperis

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Gilău

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.6, UAT. Gilău					P+E	2	8707-C1-U2	103.00	4998/10000	63.97/128

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		LUIZA-DANIELA	18.06.1997	Loc. Negostina, UAT. Bălcăuți, Jud. Suceava	1/1	Convenție	act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	bun comun
MAIER		SAMUEL	31.12.1994	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj						și soția

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent		Date UI contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-			Apartament nr. 2, situat la parter si etaj, compus din:la parter: living + hol + bucatarie, baie; la etaj: 2 dormitoare, 2 bai, hol si balcon, avand Su = 103.00 mp. Părți comune: teren, fatada, acoperis