

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Gilău

Sector cadastral nr. 79

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.133, UAT. Gilău						1	398-C1-U1	63.69	6194/10000	58/93

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOCEL		TATIANA	30.08.1960	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.1, Bl.T1, Ap.110, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	Succesiune	act notarial	2 / 12.11.2020	GODOROGEA MARIA DIANA	
BOBOCEL		LOREDANA-RAMONA	19.11.1980	Loc. Cluj-Napoca, Calea. FLOREȘTI, Nr.1, Ap.110, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	Succesiune	act notarial	2 / 12.11.2020	GODOROGEA MARIA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observații				
-			-	-	-		Apartamentul nr. 1, compus din: Parter - 1 cameră, 1 hol și 1 casa scării; Etaj - 1 cameră, 1 hol și 1 casa scării, în suprafață utilă de 63.69 mp. Părți comune: alte spatii comune,				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Gilău

Sector cadastral nr. 79

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.133, UAT. Gilău						2	398-C1-U2	39.13	3806/10000	35/93

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTA		CAMELIA-ALEXANDRA	15.12.1986	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1261, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr. 1394 / 24.07.2020	CHIRILA ANA MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOBOCEL		LIVIU	10.08.1950	Loc. Gilau, Nr.1261, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr. 1394 / 24.07.2020	CHIRILA ANA MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-		Apartamentul nr. 2, compus din : Parter - 1 cameră, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 hol, în suprafață utilă de 39,13 mp. Părți comune: alte spatii comune,	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Gilău

Sector cadastral nr. 79

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.25, UAT. Gilău	5332/2/1/II	7154				2	5552-C1-U1	282.57	751/1000	751/1000

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		MIHAI GAVRIL			1/1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4852/2003/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 7642 / 26.04.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat		Alte observații		
-				-	-	-			compus din: 5 camere, 1 dormitor, 2 bucătării, 3 camere de alimente, 2 băi, 1 hol, 1 coridor, 3 terase, 4 pivnițe, 1 scară acces etaj cu s.u=282,57 mp, cu p.i.c. 75,1/100		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Gilău

Sector cadastral nr. 79

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
4	Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.25, UAT. Gilău	5332/2/1/I	7153				1	5552-C1-U4	93.68		

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA		IOAN			1/1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4852/2003/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 7642 / 26.04.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat		Alte observații		
-				-	-	-			compus din 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară de alimente, 1 baie, 1 debara, 1 hol, 2 pivnițe, Su=93,68 mp., p. i.c. în cota de 24,90/100 parte		