

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1796	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50744	1041	I	740/2/1	174		CC	502	1	CL	81	2	50744-C1	DA
					I	740/2/1	174		A	539	2	CA	11	1	50744-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972		1/1	1796, C1		Convenție	act notarial	59-CONTRACT DE VANZARE / 03.02.2025	BNP MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA	căs cu
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974									bun comun
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	căs cu
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2266	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55588	700	I	1372/2/8/-1/2/4, 1373/1/1/-2/4, 1374/4/1/-2/4, 1372/2/8/-1/3/4, 1373/1/1/-3/4, 1374/4/1/-3/4	174		CC	700	1	CL	66	3	55588-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORAR		FLORIN	03.05.1984		1/2	2266		Convenție	act notarial	471 / 03.09.2007	BNP NECIU D.	bun propriu
CORCHEȘ		ELENA			1/2	2266		Convenție	act notarial	471 / 03.09.2007	BNP NECIU D.	bun propriu
MORAR		FLORIN	03.05.1984	Loc. Albac, Str. HOREA, Nr.32, UAT. Albac, Jud. Alba	1/1	C1		Construire	act administrativ	4791 / 02.05.2017	COMUNA GILĂU	
MORAR		ELENA	12.05.1987	Loc. Albac, Nr.32, UAT. Albac, Jud. Alba								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2267	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, Nr.61, zona Motel, Jud. Cluj		57180	356	I		174		CC	356	1	CL	100	2	57180-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STUPAR		NOEMI-CARMEN	22.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.26C, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2267		Convenție	act notarial	2387 / 31.07.2018	LUPEA DIANA	bun propriu
STUPAR		NIKOLA	26.04.1979		1/1	C1		Convenție	act notarial	2387 / 31.07.2018	LUPEA DIANA	și soția
STUPAR		NOEMI-CARMEN	22.01.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.26C, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		2267, C1			act notarial	2388 / 31.07.2018	LUPEA DIANA	
						2267			act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL FLORESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STUPAR		NIKOLA	26.04.1979		Superficie		2267	act notarial	2387 / 31.07.2018	LUPEA DIANA		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		2267, C1	act notarial	2388 / 31.07.2018	LUPEA DIANA	235000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare,	act notarial	2388 / 31.07.2018	LUPEA DIANA	2267, C1
se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A.1 cu imobilul cu nr cadastral 61231	act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL FLORESTI	2267

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 1

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2268	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, Nr.63, zona Motel, Jud. Cluj		57181	341	I		174		CC	341	1	CL	100	2	57181-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		DANIEL-IOAN	21.04.1977	Loc. Dej, Str. CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA, Nr.32, Bl.e1, Sc.B, Et.2, Ap.31, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	2268, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 2939 / 03.10.2018	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		2268, C1			act notarial	130 / 27.01.2025	POP SMARANDA RAMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720	Loc. Cluj-Napoca, Str. DOROBANȚILOR, Nr.27-29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		2268, C1	act notarial	130 / 27.01.2025	POP SMARANDA RAMONA	16713	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare ,grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare		act notarial	130 / 27.01.2025	POP SMARANDA RAMONA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2400	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2025	50467	545	I	1372/2/8/-1/2/1, 1373/1/1/-2/1, 1374/4/1/-2/1, 1372/2/8/-1/3/1, 1373/1/1/-3/1, 1374/4/1/-3/1	174		CC	545	1	CL	120	2	50467-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDERCO		MARIUS STEFAN			1/1	2400, C1		Convenție	act notarial	2118 / 02.10.2008	NOTAR BUDUȘAN	și soția
ANDERCO		CLAUDIA MARIA										bun comun
RBS BANK (ROMANIA) SA (FOSTA ABN AMRO BANK (ROMANIA) SA			99999999-999999			2400, C1			act notarial	2119 / 02.10.2008	NOTAR BUDUȘAN	
CODARCEA		SABIN			1/1	2400		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	13918/20-04 / 07.02.2005	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
						2400			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RBS BANK (ROMANIA) SA (FOSTA ABN AMRO BANK (ROMANIA) SA			9999999-999999		Ipotecă		2400, C1	act notarial	2119 / 02.10.2008	NOTAR BUDUȘAN	97500	EUR
							2400, C1	act notarial	2331 / 19.09.2016	MICLEA FLORINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicție de înstrăinare, grevare, construire, demolare, dezmembrare, alipire, restructurare și închiriere, în favoarea:	act notarial	2119 / 02.10.2008	NOTAR BUDUȘAN	2400, C1
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 2118, din data de 02.10.2008, emis de NOTAR BUDUȘAN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ANDERCO MARIUS STEFAN și ANDERCO CLAUDIA MARIA în CF 50467 prin încheierea nr. 120063/03.10.2008 2. Hotărârea judecătorească nr. 13918/2004, din data de 07.02.2005, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA în dosar nr. 13462/2004 și cerere prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CODARCEA SABIN în CF 59450 prin încheierea nr. 3287/07.02.2005	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2400

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează actul adițional nr. 1, autentificat sub nr. 2331/19.09.2016, BNP Miclea Florina, la contractul de ipotecă autentificat sub nr. 2119/02.10.2008, BNP Budusan Smaranda Valeria, prin care se schimbă valoarea creditului înscris sub C1 din 97500 EURO în 385649,17 Lei	act notarial	2331 / 19.09.2016	MICLEA FLORINA	2400, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Căpâlna

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2441	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3193	54151	985	I		174	24,24/1	A	985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOȘ		VASILE	26.03.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. COSASILOR, Nr.3-7, Sc.2, Ap.85, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2441		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE DOS. EX. 250/2011 / 10.03.2022	SCPEJ MATIȘ ȘI GĂZDAC	
						2441			act notarial	Promisiune de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 637 / 11.07.2025	CAPTARI ROXANA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 637/11.07.2025 de notar public Captari Roxana Ioana și încheiată între proprietarul tabular Dragos Vasile, în calitate de promitent vânzător și Hoca Dan în calitate de promitent cumpărătoar, având ca obiect imobilul de sub A.1,cu termen de încheiere a contractului de vânzare cumpărare până la data de 30.07.2026		act notarial	Promisiune de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 637 / 11.07.2025	2441

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2442	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.166, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2053 Gilau	1533	I	1398/1,1-399/1	174		A	1533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2442		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2442			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2443	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62022	1490	I	parte din nr. top 1280/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1/1/1/-1/1/1	1174	151	F	1490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		IOAN	22.08.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.919, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2443		Succesiune	act notarial	8 / 18.03.2003	NP OANA OLIMPIA POP	bun propriu
ZVANCIUC		MARIA-LUCREȚIA	29.06.1956	Loc. Cluj-Napoca, Al. NEGOIU, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2443		Succesiune	act notarial	8 / 18.03.2003	NP OANA OLIMPIA POP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2461	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.168, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56705	2403	I	de comasație	1174	120	A	2403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATANĂ		DOINA	02.08.1950		1/2	2461		Convenție	act notarial	6093 / 05.12.1997	BNP LUPEA	bun comun
CATANĂ		DOINA	02.08.1950	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.14, Ap.81, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	2461		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 27 / 29.05.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	
CATANĂ		RADU-NICOLAE	25.04.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DOJA, Nr.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	2461		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 27 / 29.05.2017	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2462	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57131	2312	I		10	87	A	2312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUȘCAȘIU		PAULINA	21.03.1952	Loc. Gilau, Nr.933, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2462		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4907/2014 / 13.05.2014	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
BADEA		MIOARA	13.03.1949	Loc. Eforie Nord, Str. CALUGARENI, Nr.9, UAT. Eforie, Jud. Constanța	1/2	2462		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4907/2014 / 13.05.2014	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		2462	act administrativ	28357/9-89 / 04.11.1999	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2463	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.172A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60452	999	I	parte din nr.top.com. 1384/2/1/-2/1, 1385/3/2/1	10	87	A	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2463			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.331 / 06.11.2023	BREHAR PAULINA-LUCIA	
ȘERBAN		HORAȚIU-TUDOR	27.07.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLOPILOR, Nr.67, Ap.24, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2463		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE , DOS 112/2012 / 24.11.2017	EXEC JUD CIMPIAN MIHAI RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60452 a imobilului cu numărul cadastral 60452 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50440 înscris în cartea funciara 50440;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.331 / 06.11.2023	BREHAR PAULINA-LUCIA	2463

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Arător la Căpâlna, cu nr.top.com. 1384/2/1/2/1, 1385/3/2/1

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2464	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.180, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1920	55669	5096	I	1384/2/1/1 1385/3/1 1386/2	174		A	5096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		VIRGIL SORIN			1/1	2464		Convenție	act notarial	102 / 06.02.2006	-	și soția
POP		CORNELIA CAMELIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3194	Intravilan, Loc. Gilău, Str. TĂULUI, Nr.57, zona Motel, Jud. Cluj		54843	691	I		174		CC	691	1	CL	101	2	54843-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		TEODORU-TRAIAN	11.03.1980	Loc. Baciul, Nr.29A, Ap.40, UAT. Baciul, Jud. Cluj	1/1	3194, C1		Convenție	act notarial	3840 / 03.12.2019	LUPEA DIANA	și soția
COJOCARU		CORINA-ELENA	06.11.1982									bun comun
ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI			6151100			3194, C1			act notarial	3841 / 03.12.2019	LUPEA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		3194, C1	act notarial	3841 / 03.12.2019	LUPEA DIANA	408000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire		act notarial	3841 / 03.12.2019	LUPEA DIANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		cu 2 locuri de parcare la sol

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3195	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.178, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52313	2100	I	vechi:73-5,743/1/1-743/2/2; comasatie:1398,1-399; nou:5116	174		CC	377	1	CA	75	1	52313-C1	DA
					I	vechi:73-5,743/1/1-743/2/2; comasatie:1398,1-399; nou:5116	174		A	1723	2	CIE	27	1	52313-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ROTOURS INTERNATIONAL SRL			9999999-999999		1/1	3195		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	412/A/2001/JUD CLUJ cu încheierea 3460 / 04.03.2002	-	
SC ROTOURS INTERNATIONAL SRL			9999999-999999		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3195	act notarial	1964 / 10.12.2004	BNP MIHUTIU OANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3196	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.174, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51471	941	I	1385/2/3	174		CC	356	1	CL	30	2	51471-C1	DA
					I	1385/2/3	174		F	585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOITOS		MARIUS DAN			1/1	3196, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2355-2000/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 18714 / 28.11.2000	-	
SCURTU		SIMONA-DANA	25.08.1967	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3197	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.172, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51142	393	I	1384/2/1/-2/2, 1385/3/2/2	10	87	CC	393	1	CL	142	1	51142-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3197			hotărâre judecătorească	12070/20-04/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 19639 / 03.06.2005	-	
FĂRCAȘ		ALEXAND-RINA	01.06.1962		1/1	3197, C1		Convenție	act notarial	237 / 11.02.2021	JUCAN-ANDRIES MARIANA GEORGIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3198	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.172B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50930	393	I	top. comasat 1384/2/1/-2/3, 1385/3/2/3	10	87	CC	393	1	CL	142	1	50930-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3198			hotărâre judecătorească	12070 din 2004/ JUDEC. CLUJ cu Încheierea 19639 / 03.06.2005	-	
TECAR		LUCIAN-IOAN	28.09.1983		1/1	3198, C1		Convenție	act notarial	3297 / 17.06.2016	POPA IONUT FLORIN	și soția
TECAR		ENIKO-AGOTA	05.02.1984									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3199	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.164, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61109	3032	I		174	21,21/1,21/2,21/3,21/4	CC	710	1	CL	96	1	61109- C1	DA
					I		174	21,21/1,21/2,21/3,21/4	A	2322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3199			act notarial	2762 / 14.11.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
BÎLC		ILEANA	04.02.1972	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/2	3199		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 985 / 15.04.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soțul
BÎLC		DAVID	15.08.1967	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
BÎLC		DAVID	15.08.1967	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	act administrativ	7962 / 30.03.2023	PRIMĂRIA COM. GILĂU	și
BÎLC		ILEANA	04.02.1972	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj								
BÎLC		DAVID	15.08.1967	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/2	3199, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 2360 / 05.10.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
BÎLC		ILEANA	04.02.1972	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61109 a imobilului cu numărul cadastral 61109 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60926 înscris în cartea funciara 60926;	act notarial	2762 / 14.11.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN- IOAN	3199

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3200	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.162, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1437	I		174		CC	304	1	CL	54	1		DA
					I		174		A	1133	2	CL	40	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	N.	NASTASIA			1/1	3200		Reconstituire	act administrativ	27681/614 / 09.04.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
VELE	N.	FLOARE										
VELE	N.	GHEORGHE										
VELE	N.	IOAN										
POP	N.	NASTASIA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE	N.	FLOARE										
VELE	N.	GHEORGHE										
VELE	N.	IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. topo.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3201	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.160, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58992	700	I	nr. topo vechi 745/a/2/2, nr. topo de comasație 1404, nr. topo nou 908	174		CC	466	1	CL	54	1	58992-C1	DA
					I	nr. topo vechi 745/a/2/2, nr. topo de comasație 1404, nr. topo nou 908	174		A	234	2	CA	60	1	58992-C2	DA
											3	CL	57	1	58992-C3	DA
											4	CA	13	1	58992-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		GAVRILA				3201			act administrativ	647, cerere nr. 1526 / 01.02.1940	-	a lui Ioan
BORLA		DAVID	06.03.1958		1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	6904 / 30.05.1986	NOTARIATUL DE STAT JUD. CLUJ	căsătorit cu
BORLA		MARIA	03.08.1960				bun comun					
BORLA		DAVID	06.03.1958	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.850, UAT. Gilău, Jud. Cluj	250/399	3201		Lege	act administrativ	ORDIN NR.232 / 21.04.2004	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ	și soția
BORLA		MARIA	03.08.1960	Loc. Gilau, Nr.850, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			149/399	3201		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BORLA		DAVID	06.03.1958		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
BORLA		MARIA	03.08.1960									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de proprietate, cu titlu drept de donație, asupra 149 mp din teren		act administrativ	647, cerere nr. 1526 / 01.02.1940	3201

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3202	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.158, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58294	2300	I	1405/1, 1-406/1/1	174		CC	1152	1	CL	93	2	58294-C1	DA
					I	1405/1, 1-406/1/1	174		A	1148	2	CA	44	1	58294-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		DOREL	15.06.1962		1/1	3202, C1		Convenție	act notarial	410 / 09.05.2002	NP IOAN BOLDUT	bun propriu
BODEA		DOREL	15.06.1962	Loc. Gilau, Nr.849, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Convenție	înscriș sub semnătura privată	DOCUM-ENTATIE / 20.12.2022	GAGYI DENES TIBERIU PFA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COOPERATIVA DE CREDIT GILAU			9999999-999999		Ipotecă		3202, C1, C2	act notarial	contract de ipoteca aut nr 446 / 19.02.2004	NP LAURA MOIGRADEAN	165000000	ROL
MIHAI EMINESCU COOPERATIVA DE CREDIT GILAU			9999999-999999		Ipotecă		3202, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA 275 / 03.04.2006	NP LAURA MOIGRADEAN	25500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3203	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.156, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60819	3471	I	nr. top. comas. 1407/2, 1408	174		CC	721	1	CA	27	1	60819-C1	DA
					I	nr. top. comas. 1407/2, 1408	174		A	2750	2	CL	139	1	60819-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		GHEORGHE			1/1	3203, C1		Succesiune	act notarial	16/2002 / 25.07.2002	NP.O.O.POP	bun propriu
BODEA		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3204	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.154, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60499	4840	I		156	18/1	CC	1137	1	CL	75	2	60499-C1	DA
					I		156	18/2	A	3703	2	CL	104	1	60499-C2	DA
											3	CA	61	1	60499-C3	DA
											4	CA	46	1	60499-C4	DA
											5	CA	27	1	60499-C5	DA
											6	CA	97	1	60499-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		MARIA	20.12.1941	Loc. Gilau, Nr.734, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4/8	C1		Construire	act administrativ	952 / 12.01.2023	COMUNA GILAU	
VELE		MARIA	20.12.1941	Loc. Gilau, Nr.734, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3204		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		IOAN	30.03.1963	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.669, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3204		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		DUMITRU	22.10.1967	Loc. Gilau, Nr.1258, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3204		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		MARIUS	05.11.1975	Loc. Gilau, Nr.847, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	3204		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		MARIA	20.12.1941	Loc. Gilau, Nr.734, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		IOAN	30.03.1963	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.669, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		DUMITRU	22.10.1967	Loc. Gilau, Nr.1258, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		MARIUS	05.11.1975	Loc. Gilau, Nr.847, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		MARIA	20.12.1941	Loc. Gilau, Nr.734, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		IOAN	30.03.1963	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.669, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		DUMITRU	22.10.1967	Loc. Gilau, Nr.1258, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		MARIUS	05.11.1975	Loc. Gilau, Nr.847, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	6 / 18.01.2023	NP ȘIMON CATERINA	bun propriu
VELE		MARIA	20.12.1941		1/1	C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
VELE		IOAN	30.03.1963									
VELE		DUMITRU	22.10.1967									
VELE		MARIUS	05.11.1975									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3205	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.150,152, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54877	5650	I		156	11	CC	1000	1	CL	160	1	54877- C1	DA
					I		156	11/1,11/2	A	4650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		VALERICA	23.11.1965	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.846, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3205, C1		Convenție	act notarial	act de partaj aut 724 / 22.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3651	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.182, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56543	2400	I		1174	151	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		VASILE	11.06.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. CODRULUI, Nr.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3651		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1986/2012 / 30.01.2013	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			378	I		174	87	DR	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUȘCAȘ	L.	CONSTANTIN			1/1	3815		Reconstituire	act administrativ	28.357/9-89 / 04.11.1999	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 14042, ID 2463, ID 3197, ID 3198, ID 2462 și ID 6306

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3989	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, Nr.55B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55596	700	I	1372/2/8/-1/2/7, 1373/1/1/-2/7, 1374/4/1/-2/7, 1372/2/8/-1/3/7, 1373/1/1/-3/7, 1374/4/1/-3/7	174		A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		MARIUS-MARIAN			1/2	3989		Convenție	act notarial	25 / 19.01.2008	BNP NECIU D.	și soția
FODOR		DANA-MARIETA										bun comun
FODOR		LUCIAN			1/2	3989		Convenție	act notarial	25 / 19.01.2008	BNP NECIU D.	și soția
FODOR		ADRIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3990	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, Nr.55A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55512	700	I	1372/2/8/-1/2/8, 1373/1/1/-2/8, 1374/4/1/-2/8, 1372/2/8/-1/3/8, 1373/1/1/-3/8, 1374/4/1/-3/8	174		A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		MARIUS-MARIAN			1/2	3990		Convenție	act notarial	25 / 19.01.2008	NP NECIU DANIELA	și soția
FODOR		DANA-MARIETA										bun comun
FODOR		LUCIAN			1/2	3990		Convenție	act notarial	25 / 19.01.2008	NP NECIU DANIELA	și soția
FODOR		ADRIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3997	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57563	1033	I		174		A	1033						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		VOICU			1/1	3997		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2355/2000/JUDECA-TORIA CLUJ cu Încheierea 18714 / 28.11.2000	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4301	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.162, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57211	1843	I		I174	23	CC	286	2	CA	64	1	57211-C2	DA
					I		I174	23/1	A	761	3	CA	24	1	57211-C3	DA
					I		I174	23/1	CC	66						
					I		I174	23/1	A	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		GHEORGHE	20.04.1941	Loc. Gilau, Nr.851, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4301		Lege	act administrativ	28197 / 31.10.2017	C.J. PT. STAB. DR. DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ	
VELE		GHEORGHE	20.04.1941	Loc. Gilau, Nr.851, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	28197 / 31.10.2017	C.J. PT. STAB. DR. DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ	
VELE		GHEORGHE	20.04.1941		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.184, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56580	2400	I		1174	150	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		GLIGORE	18.02.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.7, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4396		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1986/2012 / 31.01.2013	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	Intravilan, Loc. Gilău, Str. TĂULUI, Nr.55, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55498	700	I		174		A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		MARIUS-MARIAN			1/2	4397		Convenție	act notarial	25 / 19.01.2008	BNP NECIU	și soția
FODOR		DANA-MARIETA										bun comun
FODOR		ADRIANA			1/2	4397		Convenție	act notarial	25 / 19.01.2008	BNP NECIU	bun comun
FODOR		LUCIAN										și soția

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6306	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56953	333	I	1384/2/1-1/2 1385/3/1/2	I174	151	A	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972		1/1	6306		Convenție	act notarial	59-CONTRACT DE VANZARE / 03.02.2025	BNP MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA	și soția
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8558	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			832	I				DR	832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8558		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8558			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9802	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.164, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61070	3520	I		174	21,21/1,21/2,21/3,21/4	CC	3520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9802			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCEL-ARE AUT. NR. 2359 / 05.10.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
ROTUND		CODRUȚ-MARCEL	26.03.1975	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.43, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	9802		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 2360 / 05.10.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
ROTUND		ANUȚA	15.06.1980	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.43, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61070 a imobilului cu numărul cadastral 61070 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60927 înscris în cartea funciara 60927;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2359 / 05.10.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN- IOAN	9802

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9913	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57493	1090	I	1405/3, 1406/1/3	174		A	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIȘ		ALEXANDRA-DORA	21.07.1988	Loc. Gilau, Nr.849, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	9913		Convenție	act notarial	849 / 19.11.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13674	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1982	I				HR	1982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	13674		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						13674			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13774	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.164, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61110	493	I		174	21,21/1,21/2,21/3,21/4	CC	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13774			act notarial	2762 / 14.11.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
CIPCIGAN		SERGIU-IOAN	11.08.1995	Loc. Floresti, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.49, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	13774		Convenție	act notarial	2762 / 14.11.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61110 a imobilului cu numărul cadastral 61110 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60926 înscris în cartea funciara 60926;	act notarial	2762 / 14.11.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN- IOAN	13774

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13777	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.164, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61071	996	I		174	21,21/1,21/2,21/3,21/4	CC	996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13777			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCEL-ARE AUT. NR. 2359 / 05.10.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
BÎLC		ILEANA	04.02.1972	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj	9676/20-402	13777		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 985 / 15.04.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soțul
BÎLC		DAVID	15.08.1967	Loc. Floresti, Str. POET ANDREI MURESANU, Nr.29A, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
ROTUND		CODRUȚ-MARCEL	26.03.1975	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.43, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	13777		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 985 / 15.04.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
ROTUND		ANUȚA	15.06.1980	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.43, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CIPCIGAN		SERGIU-IOAN	11.08.1995	Loc. Floresti, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.49, UAT. Florești, Jud. Cluj	26250/1-020100	13777		Convenție	act notarial	2762 / 14.11.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61071 a imobilului cu numărul cadastral 61071 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60927 înscris în cartea funciara 60927;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 2359 / 05.10.2023	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	13777

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14042	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.172A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60453	109	I	parte din nr.top. com. 1384/2/1/-2/1, 1385/3/2/1	10	87	A	109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14042			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.331 / 06.11.2023	BREHAR PAULINA-LUCIA	
ȘERBAN		HORAȚIU-TUDOR	27.07.1988	Loc. Cluj-Napoca, Str. PLOPILOR, Nr.67, Ap.24, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	14042		Adjudecare	act administrativ	ACT DE ADJUDECARE , DOS 112/2012 / 24.11.2017	EXEC JUD CIMPIAN MIHAI RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60453 a imobilului cu numărul cadastral 60453 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50440 înscris în cartea funciara 50440;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.331 / 06.11.2023	BREHAR PAULINA-LUCIA	14042

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Căpâlna

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14164	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.170, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54663	1041	I	740/2/2	174		CC	101	1	CA	48	1	54663-C1	DA
					I	740/2/2	174		A	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14164		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 505 / 27.06.2025	MUREȘAN DORINA-AURORA-SILVIA, NOTAR PUBLIC	și soția
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
MOLDOVAN		SIMION-MARIAN	25.10.1972	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14218	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2242	I		174		A	2242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	14218		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14218			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14219	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.156, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61030	514	I	1405/2, 1406/1/2 (nr top. de comasatie)	174		CC	514	1	CA	114	1	61030-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		SILVIA			1/1	14219		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	948 / 11.04.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	
BODEA		GHEORGHE	09.11.1967	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.156, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14433	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.176, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57562	888	I		174		A	888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		MIHAI			1/1	14433		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2355/2000, INCHEIERE / 28.11.2000	JUDECATORIA CLUJ, DOS 1810/2000	si sotia
MURESAN		ADINA - CRISTINA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14434	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51485	256	I	1385/2/2	174		A	256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOITOS		MARIUS DAN			1/1	14434		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2355/2000/JUD. CLUJ-NAPOCA cu încheierea 18714 / 28.03.2000	-	
FOITOS		SIMONA DANA										
MARINCEAN		ANCA GABRIELA										
MARINCEAN		CLAUDIU ADRIAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14435	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj			610	I		174		A	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14435		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14435			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14748	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TĂULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			851	I		156		F	851						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14748		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14748			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		