

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53323	944	I	772	138		CC	302	1	CL	200	4	53323-C1	DA
					I	772	138		F	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		VASILE				C1-U1	34/944	Convenție	act notarial	50117/1992 cu Încheierea 5017 / 20.03.1997	-	cas cu
STOICA		ANICA										
STATUL ROMAN			9999999-999999		1/1	735		Convenție	act notarial	50117/1992 cu Încheierea 5017 / 20.03.1997	-	
SFARLEA		EUFEMIA PETRONELA				C1-U6	28/944	Succesiune	act notarial	24 / 16.03.2005	NOTAR VLAD MIHAI	bun propriu
LUPAȘ		IOAN				C1-U7	28/944	Construire	act administrativ	36197 / 12.12.1981	OJCVL CLUJ	
TIRLISAN		IOAN DUMITRU				C1-U3	28/944	Convenție	act administrativ	54791/20-03/SC URBANA SA cu Încheierea 2790 / 26.11.2003	-	și
TIRLISAN		LILIANA VIORICA										
VELE		IOAN				C1-U5	34/737	Convenție	act notarial	638 / 19.02.1996	NP VLAD MIHAI	și soția
VELE		GABRIELA-NICOLINA										bun comun
RUS		ALINA-LILIANA	27.09.1978	Loc. Gilau, Nr.631, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	28/944	Convenție	act notarial	3089 / 23.08.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu
MARIȘ		IOAN-DORU	28.08.1983	Loc. Marisel, Nr.285, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U2	28/944	Convenție	act notarial	1357 / 23.08.2024	MARGA AMALIA NICOLETA	și soția
MARIȘ		MARINA-SILVIA	03.11.1992	Loc. Maguri, Nr.70, UAT. Măguri-Răcătau, Jud. Cluj								bun comun
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U2	28/944		act notarial	1358 / 23.08.2024	MARGA AMALIA NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		VASILE			Folosință	17/472	735	act notarial	50117/1-992 cu Încheierea 5017 / 20.03.1997	-		
STOICA		ANICA										
DOCZI		IOAN-MARTIN	01.12.1996	Loc. Gilău, Nr.631, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U4	act notarial	3089 / 23.08.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	1358 / 23.08.2024	MARGA AMALIA NICOLETA	245000	LEI
							C1-U4	înscriș sub semnătura privată	1550/20-21 / 01.04.2025	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL		
TIRLISAN		IOAN DUMITRU			Folosință	28/944	735	act administrativ	54791/2-003/SC URBANA SA cu Încheierea 2790 / 26.11.2003	-		
TIRLISAN		LILIANA VIORICA										
RUS		ALINA-LILIANA	27.09.1978	Loc. Gilau, Nr.631, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	28/944	735	act notarial	3089 / 23.08.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA		
VELE		IOAN			Folosință	34/737	735	act notarial	638 / 19.02.1996	NP VLAD MIHAI		
VELE		GABRIELA-NICOLINA										
MARIȘ		IOAN-DORU	28.08.1983	Loc. Marisel, Nr.285, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	Folosință	28/944	735	act notarial	1357 / 23.08.2024	MARGA AMALIA NICOLETA		
MARIȘ		MARINA-SILVIA	03.11.1992	Loc. Maguri, Nr.70, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj								
SFARLEA		EUFEMIA PETRON-ELA			Folosință	28/944	735	act notarial	24 / 16.03.2005	NOTAR VLAD MIHAI		
LUPAȘ		IOAN			Folosință	28/944	735	act administrativ	36197 / 12.12.1981	OJCVL CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare	act notarial	1358 / 23.08.2024	MARGA AMALIA NICOLETA	C1-U2
Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare silită nr 1550/2021 emisă la data de 01.04.2025 de către BEJ Mărgineanu Viorel Victor Daniel prin care RUS ALINA-LILIANA este obligată la plata sumei de 24.902,86 ron și accesorii la solicitarea creditorului KREDYT INKASO FORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBOURG) SA	înscriș sub semnătura privată	1550/2021 / 01.04.2025	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL	C1-U4

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		teren pt bloc de locuinte

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.3,3A,5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60290	7846	I		138	135,136	CC	7846	1	CAS	762	3	60290- C1	DA
											2	CAS	1106	1	60290- C2	DA
											3	CAS	786	1	60290- C3	DA
											4	CAS	314	2	60290- C4	DA
											5	CAS	126	1	60290- C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	737, C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Înscris sub semnătura privată	DOCUMENTATIE / 28.09.2022	NEAG GEORGE VIOREL	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.233, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56152	1281	I	de comasatie 838, 839, 840, topo. nou 1073	138		CC	1281	1	CIE	787	5	56152-C1	DA
											2	CIE	94	1	56152-C2	DA
											3	CIE	26	1	56152-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. "PETRIȘOR FÂNTÂNĂ" S.N.C.			9999999-999999		1/1	741		Convenție	act notarial	492/2002/BNP LAZĂR C. L. cu Încheierea 7964 / 21.05.2002	-	
S.C. "PETRIȘOR FÂNTÂNĂ" S.N.C.			9999999-999999		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
742	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			16	I		138		CC	16	1	CAS	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	742		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			22	I		138		CC	22	1	CAS	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	743		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
744	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			67	I		138		CC	67	1	CAS	67	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	744		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			44	I		138		CC	44	1	CAS	44	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	745		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
746	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			24	I		138		CC	24	1	CAS	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	746		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC
S.C OVALIN S.R.L			6541684		1/1	746		Lege	act administrativ	14 / 01.03.1998	CONSILIUL LOCAL GILĂU	
S.C OVALIN S.R.L			6541684		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			31	I		138		CC	31	1	CAS	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	747		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			24	I		138		CC	24	1	CAS	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	748		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			50	I		138		CC	50	1	CAS	50	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	749		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC
SC LIRO PRODCOM SRL			9999999-999999		1/1	749			act administrativ	12 / 01.03.1998	CONSILIUL LOCAL GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	Intravilan, Loc. Gilau, Str. KIS BECS, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56689	576	I	nr.top. vechi 571, nr.top.de comasație 841/1, 841/2, nr. top.nou 1072	138		CC	576	1	CL	86	1	56689-C1	DA
											2	CA	21	1	56689-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAJ		ATILA	03.11.1967		1/2	750, C1		Convenție	act notarial	493 / 11.09.2007	BNP NECIU DANIELA	bun propriu
TRAJ		ATILA	03.11.1967	Loc. Gilau, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	750, C1		Succesiune	act notarial	38 / 28.06.2017	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
TRAJ		ATILA	03.11.1967	Loc. Gilau, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
751	Intravilan, Loc. Gilau, Str. KIS BECS, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj			351	I		138		CC	351	1	CL	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	751		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						751			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
752	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.231, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53207	387	I	vechi 568, 567 nr. top. com. 844, 845, nr.top. nou 1070	138		CC	387	1	CL	99	3	53207-C1	DA
											2	CA	24	1	53207-C2	DA
											3	CA	26	1	53207-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIC		MARIN VICTOR			1/1	752		Convenție	act notarial	405 / 27.04.1999	NOTAR PUBLIC GABOR TEODOR	și soția
PETRIC		VIOLETA	16.01.1976									bun comun
PETRIC		MARIN-VICTOR	30.09.1970	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.730, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	5762 / 22.03.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	și
PETRIC		VIOLETA	16.01.1976	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.730, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
753	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.229, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60199	212	I	com. 846/2/2/2, 847/1/2/2/2, top. nou 1069/2/2/2	138		CC	212	1	CL	53	2	60199-C1	DA
											2	CA	12	1	60199-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		CRISTIAN PETRU			1/1	753		Convenție	act notarial	3618 / 09.12.2004	NP LAURA MOIGRĂDEAN	și soția
VELE		MIHAELA										bun comun
VELE		CRISTIAN PETRU			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE		MIHAELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
754	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.227, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59958	1363	I		138		CC	1363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						754			act notarial	611 (act de alipire si contract de donație) / 07.06.2022	VIȘAN IOANA - ALMIRA	
ROMAN		IOANA-AURELIA	13.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. IEZER, Nr.1, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	25275/1-37400	754		Succesiune	act notarial	36 / 23.02.2022	GABOR TUDOR HOREA	
ROMAN		IOANA-AURELIA	13.07.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. IEZER, Nr.1, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	112125/-137400	754		Convenție	act notarial	611 (act de alipire si contract de donație) / 07.06.2022	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cf. 59958 a imobilului cu nr. cad. 59958/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.52253\cf.52253; ~- nr.cad.52259\cf.52259;		act notarial	611 (act de alipire si contract de donație) / 07.06.2022	VIȘAN IOANA -ALMIRA 754

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
755	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.2,4, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1068	50418	1369	I	Nr top vechi 566/2, nr. top com.847/2	136	3	CC	1369	1	CL	116	1	50418-C1	DA
											2	CL	63	1	50418-C2	DA
											3	CAS	39	1	50418-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		GHEORGHE	20.07.1937		7/12	C1		Convenție	act notarial	2327 / 28.03.1972	NOTARIAT DE STAT	și soția Proprietar decedat.
SFÎRLEA		FLOARE	01.06.1941				bun comun Proprietar decedat.					
SFÎRLEA		GHEORGHE	20.07.1937		768/1401	755		Convenție	act notarial	2327 / 28.03.1972	NOTARIAT DE STAT	și soția Proprietar decedat.
SFÎRLEA		FLOARE	01.06.1941				bun comun Proprietar decedat.					
SFÂRLEA		MARIA			5/12	C1		Convenție	act notarial	406 / 13.01.1984	-	
CULDA		MARIA			400/1401	755		Lege	act administrativ	454 / 17.12.2009	PREFECTURA JUDETULUI CLUJ	născută Sfârlea
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			233/1401	755		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
SFÎRLEA		GHEORGHE	20.07.1937		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.
SFÎRLEA		FLOARE	01.06.1941				Proprietar decedat.					
CULDA		MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
757	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50328	342	I	VECHI 564; DE COMAS-ATIE 835; NOU 1065	138		CC	342	1	CAS	115	2	50328-C1	DA
											2	CA	9	1	50328-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BANCA COOPERA-TISTĂ ALINAȚA CLUJ NAPOCA			99999999-9999999		1/1	757		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1398 / 19.04.2002	CAMERA DE COMERT , INDUSTRIE SI AGRICULTURA CLUJ	
SC BANCA COOPERA-TISTĂ ALINAȚA CLUJ NAPOCA			99999999-9999999		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
758	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55519	800	I		138	6,7	CC	800	2	CA	44	1	55519-C2	DA
											3	CL	132	3	55519-C3	DA
											4	CA	43	1	55519-C4	DA
											5	CA	22	1	55519-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						758, C2			act administrativ	5418 / 29.04.2015	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
VELE		IOAN	22.06.1967	Bloc: H2, Ap: 2	1/2	758, C2		Succesiune	act administrativ	5418 / 29.04.2015	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
VELE		IOAN	22.06.1967	Bloc: H2, Ap: 2	1/2	758, C2		Succesiune	act administrativ	5418 / 29.04.2015	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
VELE		IOAN	22.06.1967	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	9506 / 05.09.2017	COMUNA GILAU	
VELE		IOAN	22.06.1967	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr 55519 UAT GILAU, ca urmare a atribuirii nr. cadastral 55519 imobilului din CFE 51116 Uat GILAU	act administrativ	5418 / 29.04.2015	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	758, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Pe teren exista 2 locuri de parcare

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
759	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50505	1265	I	NR TOP COM 832, 833, NR TOP NOU 1064	138	35	CC	1265	1	CL	139	3	50505-C1	DA
											2	CA	44	1	50505-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDOȘ	I.	IOAN			1/1	759		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	13914/20-04/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 10890 / 04.04.2005	-	
CORDOȘ		IOAN	14.05.1972		1/1	C1		Construire	act administrativ	30 / 19.06.2009	PRIMARIA GILAU	
CORDOȘ	I.	IOAN	14.05.1972		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
760	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56415	680	I		138, 1100	9,10,36,36/1	CC	680	1	CL	97	1	56415- C1	DA
											2	CA	46	1	56415- C2	DA
											3	CA	86	1	56415- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		GHEORGHE	24.08.1964	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	760, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	4082 / 13.10.2022	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
SFÎRLEA	M.	IOAN			1/1	760		Reconstituire	act administrativ	27770/496 / 02.07.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
						760			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 4082, din data de 13.10.2022, emis de STANCU TUDOR DAN, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SFÂRLEA GHEORGHE în CF 56415 prin încheierea 218903/14.10.2022, din TP 17409 pentru tarla 138, parcela 10 în suprafață de 300 mp și parcela 9 în suprafață de 400 mp 2. Actul administrativ TP NR. 27770/496, din data de 02.07.1996, emis de CJPSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SFÎRLEA M.IOAN, tarla 1100 parcela 36 în suprafață de 300 mp și parcela 36/1 în suprafața de 500 mp	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	760

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
761	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55772	1800	I		138	11	CC	408	1	CL	40	1	55772-C1	DA
					I		138	12	A	1392	2	CA	46	1	55772-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSTAȘ		PREDA	03.04.1959	Loc. Martinesti, Nr.20, UAT. Tureni, Jud. Cluj	1/1	761, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 453 / 05.03.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
ROSTAȘ		SANDA-ALEXANDRINA	23.04.1964	Loc. Martinesti, Nr.20, UAT. Tureni, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
762	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1749	I		138	13	CC	793	1	CL	125	2		DA
					I		138	14	A	956	2	CA	27	1		DA
											3	CA	41	1		DA
											4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		VIOREL	20.12.1953	Loc. Gilau, Nr.739, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	762, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	21 / 26.03.2012	BNP DOBRE ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
763	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53250	1000	I		138	15/1	CC	802	1	CL	56	1	53250-C1	DA
					I		138	15/2	A	198	2	CA	19	1	53250-C2	DA
											3	CA	102	1	53250-C3	DA
											4	CL	83	2	53250-C4	DA
											5	CA	28	1	53250-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		ANA-MARIA	22.11.1974	Jud: Neidentifica	1/1	763, C1		Convenție	act notarial	1279 / 29.05.2012	BNP PETREAN LIVIA	
BUCUR		ANA-MARIA	22.11.1974	Jud: Neidentifica	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
764	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		572 Gilău	1912	I	823,824	138	17	CC	819	1	CL	62	1		DA
					I	823,824	138	17/1	A	1093	2	CL	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHIOPU		RODICA MARIANA	14.12.1948		1/3	764		Succesiune	act notarial	29 / 17.02.2022	BIN GABOR TUDOR HOREA	
MAIER		GHEORGHE	21.01.1958		2/3	764		Succesiune	act notarial	29 / 17.02.2022	BIN GABOR TUDOR HOREA	
SCHIOPU		RODICA MARIANA	14.12.1948		8/24	C1, C2		Succesiune	act notarial	29 / 17.02.2022	BIN GABOR TUDOR HOREA	
MAIER		GHEORGHE	21.01.1958		16/24	C1, C2		Succesiune	act notarial	29 / 17.02.2022	BIN GABOR TUDOR HOREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
765	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52743	1506	I	NR TOP COM 822, NR TOP NOU 1038/2	138		CC	755	1	CL	101	1	52743-C1	DA
					I	NR TOP COM 822, NR TOP NOU 1038/2	138		A	751	2	CA	62	1	52743-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANĂ		EUGENIA MONICA			3/16	765		Succesiune	act notarial	595 / 12.05.1981	NOTARIATUL DE STAT CLUJ	
PRIGOANĂ		EUGENIA - MONICA	27.02.1958	Jud: Neidentifica	10/16	765		Succesiune	act notarial	158 / 12.12.2012	CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	bun propriu
DOLGHI		ANDREEA-ELENA	12.01.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.40, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/32	765		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 17 / 04.03.2022	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
PRIGOANĂ		DANIEL	09.04.1985	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.124, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/32	765		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 17 / 04.03.2022	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
PRIGOANĂ		EUGENIA - MONICA	27.02.1958		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DOLGHI		ANDREEA-ELENA	12.01.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. FÂNTÂNELE, Nr.40, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
PRIGOANĂ		DANIEL	09.04.1985									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
766	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54212	1306	I	NR TOP COM 819/1,82-0/1, NR TOP NOU 1057/1	138		CC	687	1	CL	119	1	54212-C1	DA
					I	NR TOP COM 819/1,82-0/1, NR TOP NOU 1057/1	138		A	619	2	CA	10	1	54212-C2	DA
											3	CA	13	1	54212-C3	DA
											4	CA	59	1	54212-C4	DA
											5	CA	27	1	54212-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Jud: Neidentifica	1/2	766		Succesiune	act notarial	23 / 17.12.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
SCHACKM-ANN		MARIA OLIVIA		Jud: Neidentifica	1/2	766		Succesiune	act notarial	23 / 17.12.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.25, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 23 / 17.12.2013	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SCHACKM-ANN		MARIA OLIVIA			1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 23 / 17.12.2013	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.25, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 1 / 12.01.2022	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SCHACKM-ANN		MARIA OLIVIA			1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 1 / 12.01.2022	ȘIMON CATERINA	bun propriu
SCHACKM-ANN		MARIA OLIVIA			1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
767	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56020	1000	I	comasat 817/ 1, 818/ 1, nr. top nou: 1056/ 1	138	9	CC	1000	1	CL	195	1	56020-C1	DA
											2	CA	12	1	56020-C2	DA
											3	CA	110	1	56020-C3	DA
											4	CA	37	1	56020-C4	DA
											5	CA	18	1	56020-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎȘAN		MARIA				767, C1, C2, C3			act notarial	Încheierea 26402 / 07.10.1993	-	
SFÂRLEA		DUMITRU MIHAI			1/1	767, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	188 / 03.03.2006	NP SORINA C. LAZĂR	și soția
SFÂRLEA		ANCUȚA FLORICA					bun comun					
SFÂRLEA		DUMITRU MIHAI			1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SFÂRLEA		ANCUȚA FLORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRÎȘAN		MARIA			Uzufruct viager	1/1	767, C1, C2, C3	act notarial	Încheierea 26402 / 07.10.1993	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se întabulează obligația de întreținere completă cu îmbrăcăminte, încălțăminte, alimente, iluminat, medic, și medicamente, înmormântare conform obiceiului	act notarial	Încheierea 26402 / 07.10.1993	-	767, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
768	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54040	860	I		138	23	CC	860	1	CL	140	1	54040-C1	DA
											2	CA	26	1	54040-C2	DA
											3	CA	12	1	54040-C3	DA
											4	CA	15	1	54040-C4	DA
											5	CA	50	1	54040-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAȘ		PETRU	16.06.1958	Loc. Rachitele, Nr.21, UAT. Mărgău, Jud. Cluj	1/3	768, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 89 / 04.02.2021	ȘIMON CĂTERINA	și soția
BĂLAȘ		VIORICA	25.09.1956	Loc. Gilau, Bl.I2, Sc.3, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BĂLAȘ		PETRONELA-FLORIANA	28.04.1996	Loc. Gilau, Bl.I.2, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/3	768, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 89 / 04.02.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
BĂLAȘ		MARIA-PATRICIA	28.04.1996	Loc. Gilau, Bl.I.2, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/3	768, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 89 / 04.02.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
BĂLAȘ		PETRU	16.06.1958	Loc. Rachitele, Nr.21, UAT. Mărgău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BĂLAȘ		VIORICA	25.09.1956	Loc. Gilau, Bl.I2, Sc.3, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BĂLAȘ		PETRONELA-FLORIANA	28.04.1996	Loc. Gilau, Bl.I.2, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BĂLAȘ		MARIA-PATRICIA	28.04.1996	Loc. Gilau, Bl.I.2, Ap.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
769	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj	91/1	55439	1462	I	722/14/1/2, 722/13/1/2, 813/1-2/2, 814/2	138	23,24	CC	1462	1	CL	38	1	55439-C1	DA
											2	CL	123	1	55439-C2	DA
											3	CA	41	1	55439-C3	DA
											4	CA	59	1	55439-C4	DA
											5	CA	41	1	55439-C5	DA
											6	CA	105	1	55439-C6	DA
											7	CA	113	1	55439-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILLYEFALVI		FARKAS PAVEL			1/1	769, C1, C2		Convenție	act notarial	777 / 20.03.2006	NP LUPEA MARIANA	
ILLYEFALVI		FARKAS PAVEL			1/1	C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
770	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58782	1119	I	comasat 811/1-4, 811/6-7, 812	59	13,14	CC	1119	1	CL	151	2	58782-C1	DA
											2	CA	21	1	58782-C2	DA
											3	CL	182	2	58782-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		VALER			1/1	770, C1, C2		Convenție	act notarial	442 / 24.02.2009	MUREȘAN LUCIAN OVIDIU	și soția
VARGA		LEONTINA										bun comun
VARGA		VALER			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VARGA		LEONTINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
771	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2226	50383	809	I	1052/1, 1052/2/2	138	27	CC	540	1	CL	87	2	50383-C1	DA
					I	1052/1, 1052/2/2	138	28	A	269	2	CA	23	1	50383-C2	DA
											3	CA	18	1	50383-C3	DA
											4	CA	22	1	50383-C4	DA
											5	CA	87	1	50383-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIKLOS		ATTILA			1/1	771, C1, C2		Convenție	act notarial	3722 / 21.12.2006	-	căs cu
MIKLOS		CLAUDIA										ca bun comun
MIKLOS		ATTILA			1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIKLOS		CLAUDIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53193	725	I	parte din nr. top. vechi 551/1/1/1, 552/1/1/1, nr. top. comasație 807/1/1, 808/1/1, nr. top. nou	138	32	CC	725	1	CL	95	1	53193-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		VALER	03.12.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Suatu, Nr. Postal 593	1/1	772		Convenție	hotărâre judecătorească	7232/2011 / 29.04.2011	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
VARGA		LEONTINA	03.12.1972									
VARGA		VALER	03.12.1968	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Suatu, Nr. Postal 593	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VARGA		LEONTINA	03.12.1972									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	Intravilan, Loc. Gilău, Str. REPUBLICII, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59022	640	I	vechi: 549/2, 550/2, comasatie: 805, 806, nou: 1049	138		CC	640	1	CL	121	2	59022-C1	DA
											2	CA	50	1	59022-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj	140/1040	773		Convenție	act notarial	3240 / 24.04.1971	NOTARIATUL DE STAT	bun propriu
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C1		Convenție	act notarial	3240 / 24.04.1971	NOTARIATUL DE STAT	bun propriu
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950		400/1040	773		Succesiune	act notarial	40/2008 și cerere / 21.11.2008	BNP NECIU D. G.	bun propriu
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950		1/2	C1		Succesiune	act notarial	40/2008 și cerere / 21.11.2008	BNP NECIU D. G.	bun propriu
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj	200/1040	773		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1475 / 30.08.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1475 / 30.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	
BATIZ		ELISABETA	08.10.1950		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60337	1244	I		138		CC	1244	1	CAS	322	3	60337-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	774, C1		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
823	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53433	2320	I	720/2/1, 1076/1	138	133	CC	1177	1	CAS	149	2	53433-C1	DA
					I	720/2/1, 1076/1	138	133	A	1143	2	CA	54	1	53433-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROCHIEI ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN GILĂU			9999999-999999		1/1	823, C1		Convenție	act administrativ	2200/1946 / 15.05.1946	COMISIUNEA DE TRANSFORMARE A COM.GILĂU	
PAROCHIEI ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN GILĂU			9999999-999999		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1077	Intravilan, Loc. Gilau, Str. KIS BECS, UAT. Gilău, Jud. Cluj			375	I		138		DR	375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1077		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						1077			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1286	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			58	I		138		A	58						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	1286		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1287	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.239, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58771	3880	I	de comasatie 721/1, nr top nou 1077/1	138	131	CC	3880	1	CAS	880	2	58771-C1	DA
											2	CA	120	1	58771-C2	DA
											3	CA	30	1	58771-C3	DA
											4	CAS	3	1	58771-C4	DA
											5	CAS	1	1	58771-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	Înscriș sub semnătura privată	Documentație / 22.02.2024	ING. STANA DAN-ION	domeniu public
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	1287, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1288	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57134	186	I		I138	10/1	A	186						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÎRLEA		GHEORGHE	24.08.1964	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.35, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1288		Lege	act administrativ	28159 / 24.10.2017	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1290	Intravilan, Loc. Gilau, Str. GRĂDINITEI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57660	944	I	722, 722/4	138		CC	944	1	CL	397	4	57660-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEZETEU		MIHAI				C1-U1	28/944	Convenție	act notarial	1431 / 10.11.2003	NP VISAN IOANA ALMIRA	și sotia
VEZETEU		PARASCHIVA										
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1290		Convenție	act notarial	32693/19-97/ URBANA SA cu Încheierea 3722 / 27.02.1997	-	
SOMU		GABRIEL	15.09.1976	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	28/944	Convenție	act notarial	769 / 14.05.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
LĂPUȘAN		ANA-IOANA	19.05.1966	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.796, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	28/737	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 914 / 27.03.2024	ILIȘOI DANIEL	bun propriu
SAMU		GAVRIL	08.01.1951	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	28/944		act notarial	769 / 14.05.2024	ȘIMON CĂTERINA	și soția
SAMU		LUCREȚIA	14.06.1948	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H2, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
SALANȚĂ		SORIN-GHEORGHIȚĂ	19.06.1982	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H2, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U5	34/944	Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 1765 / 01.11.2022	ȘIMON CĂTERINA	și soția
SALANȚĂ		RAMONA-IOANA	23.07.1995	Loc. Gilau, Str. ALEEA PARÂNG, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
SALANȚĂ		GHEORGHE	21.02.1948	Loc. Gilau, Bl.H2, Sc.3, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U5	34/944		act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 1765 / 01.11.2022	ȘIMON CĂTERINA	și soția
SALANȚĂ		ANA	18.12.1954	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. H.2, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
THE MOP SQUAD SRL			37592068			C1-U3	28/944	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 918 / 05.06.2024	ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAMU		GAVRIL	08.01.1951	Loc. Gilau, Bl. H2, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U4	act notarial	769 / 14.05.2024	ȘIMON CATERINA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAMU		LUCREȚIA	14.06.1948	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl.H2, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U4	act notarial	769 / 14.05.2024	ȘIMON CĂTERINA		
SALANȚĂ		GHEORGHE	21.02.1948	Loc. Gilau, Bl. H2, Sc.3, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U5	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 1765 / 01.11.2022	ȘIMON CĂTERINA		
SALANȚĂ		ANA	18.12.1954	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl.H.2, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
MORAR		MARIANA			Folosință	28/944	1290	act notarial	1180 / 18.09.1998	LUCIA MARIANA COSTEA		
MORAR		IOAN										
SALANȚĂ		GHEORGHE			Folosință	34/944	1290	act administrativ	54796 / 21.05.1992	URBANA SA		
SALANȚĂ		ANA										
SALANȚĂ		SORIN-GHEORGHIȚĂ	19.06.1982	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl.H2, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	34/944	1290	act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 1765 / 01.11.2022	ȘIMON CĂTERINA		
SALANȚĂ		RAMONA-IOANA	23.07.1995	Loc. Gilau, Str. ALEEA PARÂNG, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
LĂPUȘAN		ANA-IOANA	19.05.1966	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.796, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	28/737	1290	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 914 / 27.03.2024	ILIȘOI DANIEL		
SOMU		GABRIEL	15.09.1976	Loc. Gilau, Bl. H2, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	28/944	1290	act notarial	769 / 14.05.2024	ȘIMON CĂTERINA		
THE MOP SQUAD SRL			37592068		Folosință	28/944	1290	act notarial	contract de vanzare aut nr 918 / 05.06.2024	ȘIMON CĂTERINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare și grevare		act notarial	769 / 14.05.2024	ȘIMON CATERINA
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare pe toată durata vieții, dar nu mai mult de 49 de ani		act notarial	Contract de intretinere cu uzufruct aut. nr. 1765 / 01.11.2022	ȘIMON CATERINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru bloc de locuințe

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1292	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53251	300	I		138	15/3	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		ANA-MARIA	22.11.1974	Jud: Neidentifica	1/1	1292		Convenție	act notarial	1279 / 29.05.2012	BNP PETREAN LIVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1293	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	91/2	51954	512	I		138	23/1	CC	512	1	CL	126	3	51954-C1	DA
											2	CA	30	1	51954-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILLYEFALVI FARKAS		PAL	24.10.1976	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.746, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1293, C1, C2		Convenție	act notarial	777 / 20.03.2006	BNP LUPEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1823	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.229, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2803	55620	468	I		138		CC	468	1	CL	103	2	55620-C1	DA
											2	CL	32	1	55620-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		CRISTIAN PETRU			1/1	1823, C1		Convenție	act administrativ	Încheierea 68969 / 11.09.2007	-	și soția
VELE		MIHAELA										bun comun
VELE		CRISTIAN PETRU			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soția
VELE		MIHAELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1946	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54463	660	I	722/2, parte din top vechi 576-577/-15/1, nr. topografic de comasație 722/2, nr. topografic nou 1079	138		CC	660	1	CL	577	4	54463-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADAN		LUCRETIA MARIA				C1-U8	32/660	Construire	act administrativ	32779 / 20.03.1980	-	
POPA		IOAN-NICULAE				C1-U2	26/660	Convenție	act administrativ	32866 / 23.10.1980	OJCVL CLUJ	
BOGDAN		MARIȚA				C1-U10	26/660	Construire	act administrativ	32869 / 06.10.1980	ADMINISTR-ATIA FINANCIARA A JUD CLUJ	
BUCUR		RAVECA				C1-U12	26/660	Convenție	act administrativ	66648 / 01.01.1996	URBANA SA	
IACOB		MARIA				C1-U11	26/660	Convenție	act administrativ	32871 / 06.10.1980	O.J.C.V.L CLUJ	
STURZE		FLOAREA				C1-U3	26/660	Convenție	act administrativ	32868 / 10.11.1980	OJCVL CLUJ	
TOPAN		ANA				C1-U1	26	Convenție	act administrativ	67455 / 21.06.1999	SC URBANA SA	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1946		Lege	act administrativ	adeverinț-ă/2009/ SC URBANA SA cu încheierea 46902 / 13.05.2009	-	
BOGDAN		MARIȚA	09.01.1953	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U10	26/660	Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 157 / 14.11.2024	BIN SIMON CATERINA	bun propriu
ROMAN		DAVID-ROMEO	25.10.2016			C1-U7	26/660	Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 55 / 17.12.2020	ȘIMON CATERINA	
STURZE		CRISTIAN-FLAVIU	25.03.1975	Loc. Gilau, Bl.D1, Ap.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	26/660	Succesiune	act notarial	121 / 23.06.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
CEC CLUJ			9999999-999999			C1-U11	26/660		act administrativ	32871 / 06.10.1980	O.J.C.V.L CLUJ	
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.25, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U8	32/660	Succesiune	act notarial	32 / 22.10.2021	CIACOI CLAUDIA DANIELA	
						C1-U1	26		act administrativ	67455 / 21.06.1999	SC URBANA SA	
VĂDAN		CRINA	15.02.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.2A, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U8	32/660	Succesiune	act notarial	32 / 22.10.2021	CIACOI CLAUDIA DANIELA	
GORGAN		VASILE MARIUS				C1-U9	26/660	Succesiune	act notarial	5 / 03.02.2006	NP POPA GABRIELA	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		FLAVIA RALUCA	18.10.1987	Loc. Gilau, Bl.D1, Ap.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	26	Succesiune	act notarial	43 / 23.05.2014	IORGA DANIELA	
ȘANDOR		ANDREEA MARIA	15.11.1981	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. D, Ap.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U10	26/660	Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 157 / 14.11.2024	BIN SIMON CATERINA	bun propriu
STURZE		FLOAREA	16.03.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.737A, Bl.D, Ap.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U3	26/660	Succesiune	act notarial	121 / 23.06.2022	GABOR TUDOR HOREA	bun propriu
GORGAN		VASILE-MARIUS	16.07.1979	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U9	26/660	Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut 1575 / 08.10.2021	MIHUTIU OANA	și soția
GORGAN		CARMEN-ROXANA	16.03.1987	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl. D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BOGDAN		NICOLAE-RAREȘ	22.06.1978	Loc. Gilau, Bl.D1, Ap.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U10	26/660	Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 157 / 14.11.2024	BIN SIMON CATERINA	bun propriu
CADIȘ		IOAN-NICOLAE	05.09.1976	Loc. Gilau, Nr.842, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U4	26/660	Convenție	act notarial	Contract de partaj nr. 125 / 03.08.2020	ȘIMON CATERINA	ca bun propriu
GORGAN		FLORICA	31.08.1960	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U9	26/660		act notarial	Contract de intretinere aut 1575 / 08.10.2021	MIHUTIU OANA	
MATIS		BRENDAN-ADRIAN	21.01.2002			C1-U6	32/660	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 382 / 15.03.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu
GORGAN		VASILE-MARIUS	16.07.1979	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U9	26/660	Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR.661 / 30.05.2025	MIHUTIU OANA	și soția
SIMONCA		SEVER-AUREL	13.06.1972	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.908, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U5	26/660	Succesiune	act notarial	203 / 20.02.2024	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		C1-U11	act administrativ	32871 / 06.10.1980	O.J.C.V.L CLUJ	56106	LEI
TOPAN		ANA			Folosință	13/660	1946	act administrativ	67455 / 21.06.1999	-		
TOPAN		FLAVIA RALUCA	18.10.1987	Loc. Gilau, Bl. D1, Ap.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	13/660	1946	act notarial	43 / 23.05.2014	IORGA DANIELA		
POPA		IOAN-NICULAE			Folosință	13/330	1946	act administrativ	32866 / 23.10.1980	URBANA SA		
STURZE		FLOAREA			Folosință	13/660	1946	act administrativ	32868 / 10.11.1980	OJCVL CLUJ		
CADIȘ		IOAN-NICOLAE	05.09.1976	Loc. Gilau, Nr.842, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	26/660	1946	act notarial	Contract de partaj nr. 125 / 03.08.2020	ȘIMON CATERINA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROMAN		DAVID-ROMEO	25.10.2016		Folosință	26/660	1946	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 55 / 17.12.2020	ȘIMON CĂTERINA		
VADAN		LUCRETIA MARIA			Folosință	16/660	1946	act administrativ	32779 / 20.11.1980	-		
SCHIRM-BECK		ADELA MARIANA			Folosință	13/660	1946	act notarial	5 / 03.02.2006	NP POPA GABRIELA		
GORGAN		VASILE MARIUS										
GORGAN		VASILE-MARIUS	16.07.1979	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	13/660	1946	act notarial	Contract de intretinere aut 1575 / 08.10.2021	MIHUTIU OANA		
GORGAN		CARMEN-ROXANA	16.03.1987	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl.D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
VĂDAN		LUCREȚIA-MARIA	01.09.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.25, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Folosință	16/660	1946	act notarial	32 / 22.10.2021	CIACOI CLAUDIA DANIELA		
VĂDAN		CRINA	15.02.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.2A, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
STURZE		CRISTIAN-FLAVIU	25.03.1975	Loc. Gilau, Bl. D1, Ap.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	13/600	1946	act notarial	121 / 23.06.2022	GABOR TUDOR HOREA		
STURZE		FLOAREA	16.03.1950	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.737A, Bl.D, Ap.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
SIMONCA		SEVER-AUREL	13.06.1972	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.908, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	26/660	1946	act notarial	203 / 20.02.2024	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA		
MATIS		BRENDAN-ADRIAN	21.01.2002		Folosință	32/660	1946	act notarial	Contract de vanzare aut nr 382 / 15.03.2024	ȘIMON CĂTERINA		
BOGDAN		MARIȚA			Folosință	13/660	1946	act administrativ	32869 / 06.10.1980	ADMINISTR-ATIA FINANCIARA A JUD CLUJ		
BOGDAN		MARIȚA	09.01.1953	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	13/660	1946	act notarial	certificat de mostenitor nr 157 / 14.11.2024	BIN SIMON CATERINA		
ȘANDOR		ANDREEA MARIA	15.11.1981	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. D, Ap.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BOGDAN		NICOLAE-RAREȘ	22.06.1978	Loc. Gilau, Bl. D1, Ap.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
IACOB		MARIA			Folosință	26/660	1946	act administrativ	32871 / 06.10.1980	O.J.C.V.L CLUJ		
GORGAN		VASILE-MARIUS	16.07.1979	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Bl. D, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	13/1320	1946	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUN-TAR AUT.	MIHUTIU OANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GORGAN		CARMEN-ROXANA	16.03.1987	Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.7, Bl.D1, Sc.3, Et.1, Ap.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	13/1320	1946	act notarial	NR.661 / 30.05.2025	MIHUTIU OANA		
BUCUR		RAVECA			Folosință	26/660	1946	act administrativ	66648 / 01.01.1996	URBANA SA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare		act administrativ	32871 / 06.10.1980	O.J.C.V.L CLUJ
Se notează interdicția de înstrăinare de 10 ani de la cumpărare în baza art. 9 din L. 112/1995		act administrativ	67455 / 21.06.1999	SC URBANA SA
se notează obligația de întreținere viageră, asupra porțiunii de sub B 4		act notarial	Contract de intretinere aut 1575 / 08.10.2021	MIHUTIU OANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		BL. D, CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 54463-C1Teren

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8112	Intravilan, Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61352	340	I		138	9/1	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFÂRLEA		DUMITRU-MIHAI	19.06.1975	Loc. Gilau, Nr.744, UAT. Gilău, Jud. Cluj		8112			act administrativ	3780 / 06.02.2024	COMUNA GILAU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	8112		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	3780 / 06.02.2024	8112

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11912	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.237, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51895	1081	I	721/2	138	131,132	CC	1081	1	CAS	735	3	51895-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT				C1-U2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STATULUI ROMAN IN ADMINISTRAREA			9999999-999999		803/1250	11912		Convenție	act administrativ	Încheierea 6199 / 19.04.2001	-	
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GILAU			9999999-999999									
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2126 / 23.12.2022	ȘIMON CATERINA	Domeniul public
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3576/10-000	11912		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2126 / 23.12.2022	ȘIMON CĂTERINA	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C1-U1	Înscris sub semnătura privată	169687 / 09.03.2021	TELEKOM ROMANIA SA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează contractul de comodat încheiat între BIMET SRL în calitate de comodat și TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA în calitate de comodat, având ca obiect suprafața de 67,33 mp reprezentând spațiu interior din imobilul de sub A.1	înscriș sub semnătura privată	169687 / 09.03.2021	TELEKOM ROMANIA SA	C1-U1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13779	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.235, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60687	1405	I	nr. top. comasatie 720/2/2/1, nr. top. nou 1076/2/1	138	133	CC	1405	1	CAS	910	3	60687-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999-999999		1/1	13779		Lege	act administrativ	DECIZIE NR 318 / 27.07.1982	CONSILIUL POPULAR AL JUDET CLUJ	in administrarea operativa a
CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI GILAU			9999999-999999									
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	înscriș sub semnătura privată	Inventar domeniu public referat / 24.11.2023	COMUNA GILAU	Domeniul Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14233	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60813	1522	I		138		CC	263	1	CIE	179	1	60813-C1	DA
					I		138		A	1259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PETRISOR-FINTINA		SNC			1/1	14233		Convenție	act notarial	1596 / 17.12.2003	NP SORINA CODRUTA LAZAR	
SC PETRISOR-FINTINA		SNC			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14413	Intravilan, Loc. Gilău, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50057	1179	I	722,718	138		CC	1179	1	CL	563	4	50057-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUȘAN		ADRIAN-CRISTINEL				C1-U16	20/450	Convenție	act administrativ	32683/19-91/SC URBANA cu Încheierea 18494 / 01.01.1993	-	
DODEA		VIOREL				C1-U21	20/450	Convenție	act administrativ	32692 / 14.01.1992	SC URBANA SA	
DODEA		AURIȚA										bun comun
SCROB		AURITA				C1-U3	19/450	Convenție	act administrativ	40744/19-92/ URBANA cu Încheierea 7586 / 12.04.1995	-	
GAGYI		CRISTINA				C1-U6	19/450	Succesiune	act notarial	2525 din 1993 dos 3289 din 1993 cu Încheierea 363 / 12.01.1994	-	ca bun propriu
MACICASAN		IOAN				C1-U17	19/450	Convenție	act administrativ	32714/19-94/ URBANA SA cu Încheierea 258 / 11.01.1994	URBANA SA	și soția
MACICASAN		RODICA										bun comun
HANDRU		LENUȚA				C1-U11	19/450	Convenție	act administrativ	40745/1997 cu Încheierea 16978 / 24.10.2001	ADMINISTR- AȚIA FINANCIARĂ A JUD. CLUJ	
STATUL ROMAN			9999999-999999		1/1	14413		Convenție	act administrativ	40751/19-92/SC URBANA SA cu Încheierea 5018 / 20.03.1997	-	
HANDRU		NICUȘOR				C1-U13	19/450	Convenție	act notarial	1093 / 05.08.1996	NOTAR PETRU FEURDEAN	și soția
HANDRU		EMANUELA - LILIANA										bun comun
NECIU		IOAN				C1-U10	19/450	Convenție	act administrativ	50114/19-92/SC URBANA SA cu Încheierea 9578 / 05.06.1996	-	
						C1-U20	20/450		act administrativ	53682/19-92 / 06.04.1992	URBANA SA	
CÎMPAN		MARCELA GABRIELA				C1-U23	19/450	Convenție	act notarial	520 / 16.05.2003	ALMIRA VIȘAN	bun propriu
SUVECES		MĂRIOARA				C1-U19	27/450	Convenție	act notarial	5018 / 20.03.1997	CONTRACT DE	și soțul

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUVECES		IOAN				C1-U19	27/450	Convenție	act notarial	5018 / 20.03.1997	VÂNZARE CUMPĂRARE NR. 40751/1992	bun comun
MOLNAR		BELA	18.11.1974	Loc. Simleu Silvaniei, Str. PARTIZANILOR, Nr.36, Bl.G90, Et.4, Ap.62, UAT. Șimleu Silvaniei, Jud. Sălaj		C1-U15	7/450	Convenție	act notarial	594 - CONTRA-CT DE VANZARE CUMPAR-ARE / 03.06.2019	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	bun propriu
SC URBANA SA CLUJ			9999999-999999			C1-U21	20/450		act administrativ	32692 / 14.01.1992	SC URBANA SA	
CADIS		GHEORGHE	27.11.1958	Loc. Gilau, Bl.D.4, Sc.2, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U22	20/450	Convenție	act administrativ	CVC NR 32682 / 02.04.1992	SC URBANA SA	și soția
CADIS		VICTORIA-MARIA	17.05.1959	Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.3, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
STATUL ROMAN			9999999-999999		1/1	14413		Convenție	act administrativ	50114/19-92/SC URBANA SA cu încheierea 9578 / 05.06.1996	-	
POP		PETRE	08.02.1953			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
LĂPUȘAN		ADRIAN - CRISTINEL	09.08.1963			C1-U16	20/450	Convenție	act notarial	716 / 20.11.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
GAGYI		CRISTINA				C1-U6	19/450	Convenție	act notarial	Aut cu nr 1127 / 24.10.2008	-	
LUGUJAN		SERGIU-IONUȚ	12.10.1995			C1-U9	20/450	Convenție	act notarial	185 / 08.09.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
CRĂCIUN-PRIGOANA		MIHAI	06.11.1999	Loc. Cluj-Napoca, Str. CETĂȚII, Nr.4, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U2	19/450	Convenție	act notarial	6131 / 13.06.2017	BUDIU ALINA DORINA	bun propriu
NECHIFOR		SAVETA	17.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.53, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
BÎLC		SABINA	03.05.1940	Loc. Gilau, Bl.I3, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U5	19/450	Convenție	act notarial	975 / 18.06.2018	VALENCIUC DANA CLAUDIA	bun propriu
MARIȘ		EUGEN	14.03.1978	Loc. Marisel, Nr.304, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U20	20/450	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1382 / 07.10.2021	ȘIMON CĂTERINA	căsătorit cu
MARIȘ		ANCUȚA-GEORGETA	13.06.1985	Loc. Calatele, Nr.510, UAT. Călățele, Jud. Cluj								bun comun
CRIȘAN		COSMIN-ROVIN	30.03.1989	Loc. Marisel, Nr.254, UAT. Mărișel, Jud. Cluj		C1-U18	21/450	Convenție	act notarial	1071 / 21.03.2024	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	si sotia
CRIȘAN		ALEXANDRA-DANIELA	21.05.1992	Loc. Marisel, Nr.254, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								ca bun comun
SANDOR-PRIGOANĂ		NICULINA	04.12.1973	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.14, Sc.2, Ap.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	19/450		act notarial	6131 / 13.06.2017	BUDIU ALINA DORINA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670			C1-U20	20/450		act notarial	2201 / 16.12.2021	ȘIMON CĂTERINA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECIU		IOAN	08.11.1958	Loc. Gilau, Bl.D4, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U10	19/450	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 01.07.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	
FODOR		ROZALIA	10.01.1957			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U18	21/450		act notarial	1071 / 21.03.2024	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	
LUGUJAN		SIMION	22.05.1946	Romania, Jud. CLUJ		C1-U9	20/450		act notarial	185 / 08.09.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	
POP		TRAIAN	22.02.1960			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
STAN		DANIEL-FLORIN	24.03.1990	Loc. Muntele Rece, Nr.13, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj		C1-U8	19/450	Convenție	act notarial	54 / 05.01.2017	DOBRE ION	bun propriu
LUGUJAN		SIMION	22.05.1946	Romania, Jud. CLUJ		C1-U9	20/450		act notarial	185 / 08.09.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	
DEAK		ZOLTAN	15.05.1982			C1-U10	19/450	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 01.07.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	
BUCUR		MARIUS DANIEL	25.07.1980	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.16, Ap.14, UAT. Turda, Jud. Cluj		C1-U12	26/450	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1125 / 13.09.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
NEAMȚ		DAN-ADRIAN	18.10.1975	Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U14	20/450	Convenție	act notarial	599 / 09.04.2025	PETREAN LIVIA	și soția
NEAMȚ		PATRICIA-MARIA	20.10.1979	Loc. Gilau, Nr.552, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
DODEA		AURIȚA	25.09.1961			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
NECIU		IONUȚ-CĂLIN	10.03.1993			C1-U10	19/450	Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25 / 01.07.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	
ȘINCA		DOREL	15.07.1952			C1-U14	20/450		act notarial	599 / 09.04.2025	PETREAN LIVIA	
GAGYI		CRISTINA	06.03.1974	Loc. Gilau, Nr.225, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U6	19/450	Convenție	act notarial	CONVENȚIE DE PARTAJ AUT NR 2205 / 06.07.2020	BODEA DIANA	bun propriu
POP		ROVIN	02.04.1963			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
POP		AUREL	09.05.1965			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu
POP		NICODIM	25.12.1971			C1-U1	20/450	Convenție	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		VIORICA	07.11.1958		Uzufruct viager		C1-U1	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA		
SC URBANA SA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		C1-U21	act administrativ	CONTR-ACT DE ÎMPRUMUT 32692 / 14.01.1992	SC URBANA SA	105000	LEI
ȘINCA		DOREL	15.07.1952	Loc. Gilau, Bl. D4, Ap.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U14	act notarial	599 / 09.04.2025	PETREAN LIVIA		
SANDOR-PRIGOANĂ		NICULINA	04.12.1973	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.14, Sc.2, Ap.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U2	act notarial	6131 / 13.06.2017	BUDIU ALINA DORINA		
POP		PETRE	08.02.1953		Folosință	2/45	14413	act notarial	1265 / 30.07.2009	BNP MURESAN DORINA		
NECHIFOR		SAVETA	17.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.53, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
FODOR		ROZALIA	10.01.1957									
POP		TRAIAN	22.02.1960									
DODEA		AURIȚA	25.09.1961									
POP		ROVIN	02.04.1963									
POP		AUREL	09.05.1965									
POP		NICODIM	25.12.1971									
LUGUJAN		SIMION	22.05.1946	Romania, Jud. CLUJ	Uzufruct viager		C1-U9	act notarial	185 / 08.09.2014	NECIU DANIELA GABRIELA		
COCAN		IOAN	13.08.1967	Loc. Gilau, Str. FEȘER, Nr.473E, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Ipotecă legală		C1-U20	act administrativ	FR.NR / 20.10.2021	BCPI CLUJ-NAPOCA	12000	EUR
COCAN		MARIA-IOANA	29.05.1968	Loc. Gilau, Bl. D4, Ap.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
BANCA TRANSIL-VANIA S. A.			5022670		Ipotecă		C1-U20	act notarial	2201 / 16.12.2021	ȘIMON CĂTERINA	59380	LEI
UNICREDIT BANK S. A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U18	act notarial	1072 / 21.03.2024	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	200000	RON
NECIU		IOAN			Folosință	19/900	14413	act administrativ	50114/1-992/SC URABANA SA cu Încheierea 9578 / 05.06.1996	-		
HANDRA		LENUȚA			Folosință	19/450	14413	act administrativ	40745/1-997 cu Încheierea 16978 / 24.10.2001	ADMINISTR-AȚIA FINANCIARĂ A JUD. CLUJ		
HANDRU		NICUȘOR			Folosință	19/450	14413	act notarial	1093 / 05.08.1996	NOTAR PETRU FEURDEAN		
HANDRU		EMANULEA - LILIANA										
GAGYI		CRISTINA			Folosință	209/7200	14413	hotărâre judecătorească	1255/ R/2013 / 18.12.2012	TRIBUNALUL CLUJ		
GAGYI		CRISTINA										
SCROB		AURITA			Folosință	19/450	14413	hotărâre judecătorească	1255/ R/2013 / 18.12.2012	TRIBUNALUL CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂPUȘAN		ADRIAN-CRISTINEL			Folosință	1/45	14413	act administrativ	32683/1-991/SC URBANA cu Încheierea 18494 / 01.01.1993	-		
LĂPUȘAN		ADRIAN - CRISTINEL	09.08.1963		Folosință	1/45	14413	act notarial	716 / 20.11.2013	NECIU DANIELA GABRIELA		
LUGUJAN		SERGIU- IONUȚ	12.10.1995		Folosință	2/45	14413	act notarial	185 / 08.09.2014	NECIU DANIELA GABRIELA		
NECIU		IOAN	08.11.1958	Loc. Gilau, Bl. D4, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	19/900	14413	act notarial	CERTIFI-CAT DE MOSTE-NITOR NR.25 / 01.07.2016	NECIU DANIELA GABRIELA		
DEAK		ZOLTAN	15.05.1982									
NECIU		IONUȚ- CĂLIN	10.03.1993									
STAN		DANIEL- FLORIN	24.03.1990	Loc. Muntele Rece, Nr.13, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj	Folosință	19/450	14413	act notarial	54 / 05.01.2017	DOBRE ION		
CRĂCIUN-PRIGOANA		MIHAI	06.11.1999	Loc. Cluj- Napoca, Str. CETĂȚII, Nr.4, Ap.1, UAT. Cluj- Napoca, Jud. Cluj	Folosință	19/450	14413	act notarial	6131 / 13.06.2017	BUDIU ALINA DORINA		
BÎLC		SABINA	03.05.1940	Loc. Gilau, Bl.I3, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	19/450	14413	act notarial	975 / 18.06.2018	VALENCIUC DANA CLAUDIA		
MOLNAR		BELA	18.11.1974	Loc. Simleu Silvaniei, Str. PARTIZANILOR, Nr.36, Bl.v, Et.4, Ap.62, UAT. Șimleu Silvaniei, Jud. Sălaj	Folosință	7/450	14413	act notarial	594 - CONTR- ACT DE VANZARE CUMPA- RARE / 03.06.2019	MURESAN DORINA AURORA SILVIA		
GAGYI		CRISTINA	06.03.1974	Loc. Gilau, Nr.225, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	95/7200	14413	act notarial	CONVE- NȚIE DE PĂRTAJ AUT NR 2205 / 06.07.2020	BODEA DIANA		
SUVECES		MĂRIOARA			Folosință	27/450	14413	act notarial	5018 / 20.03.1997	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR. 40751/1992		
SUVECES		IOAN										
BUCUR		MARIUS DANIEL	25.07.1980	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.16, Ap.14, UAT. Turda, Jud. Cluj	Folosință	24/450	14413	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1125 / 13.09.2021	ȘIMON CĂTERINA		
MARIȘ		EUGEN	14.03.1978	Loc. Marisel, Nr.304, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	Folosință	20/450	14413	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1382 / 07.10.2021	ȘIMON CĂTERINA		
MARIȘ		ANCUȚA- GEORGETA	13.06.1985	Loc. Calatele, Nr.510, UAT. Călățele, Jud. Cluj								
CRIȘAN		COSMIN- ROVIN	30.03.1989	Loc. Marisel, Nr.254, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	Folosință	21/450	14413	act notarial	1071 / 21.03.2024	BOLDUȚ DAVID- DOMIȚIAN		
CRIȘAN		ALEXAN- DRA- DANIELA	21.05.1992	Loc. Marisel, Nr.254, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								
DODEA		VIOREL			Folosință	20/450	14413	act	32692 /	SC URBANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DODEA		AURIȚA			Folosință	20/450	14413	administrativ	14.01.1992	SA		
NEAMȚ		DAN-ADRIAN	18.10.1975	Loc. Gilau, Str. GRĂDINII, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	20/450	14413	act notarial	599 / 09.04.2025	PETREAN LIVIA		
NEAMȚ		PATRICIA-MARIA	20.10.1979	Loc. Gilau, Nr.552, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
CADIS		GHEORGHE	27.11.1958	Loc. Gilau, Bl. D.4, Sc.2, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	20/450	14413	act administrativ	CVC NR 32682 / 02.04.1992	SC URBANA SA		
CADIS		VICTORIA-MARIA	17.05.1959	Loc. Gilau, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.3, Ap.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
CÎMPAN		MARCELA GABRIELA			Folosință	19/450	14413	act notarial	520 / 16.05.2003	ALMIRA VIȘAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta CF, prin conversia PAD foaia A	act administrativ	53682/1992 / 06.04.1992	URBANA SA	C1-U20
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act administrativ	32692 / 14.01.1992	SC URBANA SA	C1-U21
interdicție de înstrăinare și grevare viageră	act notarial	6131 / 13.06.2017	BUDIU ALINA DORINA	C1-U2
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	2201 / 16.12.2021	ȘIMON CATERINA	C1-U20
Se notează interdicția de înstrăinare	act notarial	1071 / 21.03.2024	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	C1-U18
se notează interdicția de înstrăinare și grevare cu sarcini	act notarial	185 / 08.09.2014	NECIU DANIELA GABRIELA	C1-U9
se notează obligația de întreținere				C1-U9
se noteaza interdicția de instrainare si grevare	act notarial	599 / 09.04.2025	PETREAN LIVIA	C1-U14

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14880	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			232	I		138		A	232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14880		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14880			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14881	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			247	I		138		CC	247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14881		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14881			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		