

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2729	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj			254	I		138		CC	254	1	CL	56	1		DA
											2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	2729		Lege	act administrativ	287 / 09.05.1997	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ	
POALI		TRAIAN	15.02.1959	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POALI		TRAIAN	15.02.1959	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/1	2729	act administrativ	287 / 09.05.1997	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2730	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53595	261	I		138		CC	261	1	CL	84	2	53595-C1	DA
											2	CA	52	1	53595-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		MARIA	14.09.1961	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. REBUBLICII, Nr. Postal 58	1/1	2730, C1		Lege	act administrativ	300 / 09.05.1997	PREFECTURA CLUJ	
COMAN		MARIA	14.09.1961	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. REBUBLICII, Nr. Postal 58	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2731	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4256	55141	249	I		138		CC	249	1	CL	83	1	55141-C1	DA
											2	CA	24	1	55141-C2	DA
											3	CA	22	1	55141-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		GLIGOR			1/1	2731		Lege	act administrativ	253 / 25.04.2000	-	
BAICA		GLIGOR			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	253 / 25.04.2000	-	si soția
BAICA		VICTORIA										
BAICA		GLIGOR			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAICA		VICTORIA			Superficie		2731	act notarial	Încheierea 34746 / 07.04.2009	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2732	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj			252	I		138		CC	252	1	CL	55	1		DA
											2	CA	32	1		DA
											3	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	2732		Lege	act administrativ	254 / 25.04.2000	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ	
PLEȘA		VASILE	17.01.1956	Loc. Gilău, Nr.56, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PLEȘA		VASILE	17.01.1956	Loc. Gilău, Nr.56, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/1	2732	act administrativ	254 / 25.04.2000	PREFECTURA JUDEȚULUI CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2738	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58650	252	I	722/15/19	138		CC	252	1	CL	56	2	58650-C1	DA
											2	CL	24	1	58650-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		VASILE	18.12.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGES CLEMENCEAU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2738, C1		Convenție	act notarial	114 / 27.01.2021	RUSU MANUELA	și soția
GHIOR		VIORICA	29.04.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGES CLEMENCEAU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
GHIOR		VASILE	18.12.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGES CLEMENCEAU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHIOR		VIORICA	29.04.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGES CLEMENCEAU, Nr.2, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2739	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50130	248	I	comas. 722/15/1/5, 723/1/5	138		CC	248	1	CL	46	1	50130-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIE		LIDIA-ELENA	03.12.1993	Loc. Gilau, Nr.414, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2739, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2674 / 03.12.2020	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2740	Intravilan, Loc. Gilău, Str. EROILOR, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60826	255	I	nr. top. comas. 722/15/1/4, 723/1/4	138		CC	255	1	CL	82	1	60826-C1	DA
											2	CA	60	1	60826-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚĂ		IOAN			1/1	2740, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	12248 / 19.07.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
SALANȚĂ		IOAN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2741	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.40, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58298	250	I		138		CC	250	1	CL	83	1	58298-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		MARIAN	28.03.1975	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2741, C1		Convenție	act notarial	857 / 25.08.2020	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	si sotia
HANDRU		CRISTINA-IOANA	15.07.1984	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2742	Intravilan, Loc. Gilau, Str. EROILOR, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58304	250	I		138		CC	250	1	CL	76	1	58304-C1	DA
											2	CA	30	1	58304-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		MARIAN	28.03.1975	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2742, C1, C2		Convenție	act notarial	857 / 25.08.2020	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	si sotia
HANDRU		CRISTINA-IOANA	15.07.1984	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANDRU		GAVRILĂ	05.10.1949	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.51, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	2742, C1, C2	act notarial	857 / 25.08.2020	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2743	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.27, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56451	256	I	722/15/24	138		CC	256	1	CL	68	2	56451-C1	DA
											2	CA	48	1	56451-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		TEODOR	17.12.1946	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2743		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	372 / 31.05.2016	JUDECATORIA HUEDIN	
PLEȘA		TEODOR	17.12.1946	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	14671 / 03.11.2016	COMUNA GILAU	și soția
PLEȘA		VICTORIA	15.11.1954	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2744	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.25, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57831	252	I		138		CC	252	1	CL	62	3	57831-C1	DA
											2	CA	59	1	57831-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFAN		GEORGICĂ	27.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.76, Bl.Y5, Ap.92, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2744, C1, C2		Convenție	act notarial	364 / 24.03.2020	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	și soția
ȘTEFAN		STELA-MARIANA	20.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.76, Bl.Y5, Ap.92, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2745	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55880	261	I		138		CC	261	1	CL	77	2	55880-C1	DA
											2	CA	67	1	55880-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ILEANA	17.10.1943	Strada: Republicii, Nr: 3	2/8	2745		Succesiune	act notarial	8 / 28.03.2013	NOTAR NECIU DANIELA GABRIELA	
STAN		ILEANA	17.10.1943	Strada: Republicii, Nr: 3	10/16	C1		Succesiune	act notarial	8 / 28.03.2013	NOTAR NECIU DANIELA GABRIELA	asupra cotei de 8/16 parte prin sistarea comunitatii de bunuri si asupra cotei de 2/16 parte cu titlu de drept MOSTENIRE
BAICA		DUMITRU	28.04.1977	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Den. Zona SOMESUL CALD, Tip Zona Cartier	3/4	2745		Convenție	act notarial	3812 / 23.10.2015	BUZDUGAN MARIANA	si soția
BAICA		MARIANA	21.04.1981									ca bun comun
BAICA		DUMITRU	28.04.1977	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Den. Zona SOMESUL CALD, Tip Zona Cartier	3/8	C1		Convenție	act notarial	3812 / 23.10.2015	BUZDUGAN MARIANA	si soția
BAICA		MARIANA	21.04.1981									ca bun comun
BAICA		DUMITRU	28.04.1977	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Den. Zona SOMESUL CALD, Tip Zona Cartier	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
BAICA		MARIANA	21.04.1981									
STAN		ILEANA	17.10.1943									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2746	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55882	261	I		138		CC	261	1	CL	77	2	55882-C1	DA
										2	CA	56	1	55882-C2	DA	
										3	CA	12	1	55882-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		IOAN	14.06.1953	Nr: 3	1/1	2746, C1		Lege	act administrativ	9971 / 06.08.2015	PRIMARIA GILAU	
BAICA		IOAN	14.06.1953	Nr: 3	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2747	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57356	255	I		I 138	20	CC	255	1	CL	90	2	57356-C1	DA
											4	CA	22	1	57356-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PURCEL		SABINA	22.05.1964	Loc. Gilau, Nr.40, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/4	2747, C1		Lege	act administrativ	28817 / 06.03.2018	CJPSPDPAT CLUJ	
PURCEL		VASILE-CRISTIAN	14.08.1980		1/4	2747, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 5 / 17.02.2025	NP GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
PURCEL		DORINA	20.07.1987		1/4	2747, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 5 / 17.02.2025	NP GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	
PURCEL		SABINA	22.05.1964	Loc. Gilau, Nr.40, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PURCEL		VASILE-CRISTIAN	14.08.1980									
PURCEL		DORINA	20.07.1987									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2748	Intravilan, Loc. Gilău, Str. CREȘEI, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58009	255	I	722/15/1/-1/1/2, 723/1/1/1/2	138		CC	255	1	CL	73	1	58009-C1	DA
											2	CA	14	1	58009-C2	DA
											3	CA	4	1	58009-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMEȘ		VASILE			1/1	2748, C1		Lege	hotărâre judecătorească	6881/2005 in dosar 8244/2005 / 08.09.2005	-	si sotia
NEMEȘ		AURELIA										
NEMEȘ		VASILE			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEMEȘ		AURELIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2749	Intravilan, Loc. Gilău, Str. CREȘEI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60818	249	I	nr. top. comas. 722/15/1/3, 723/1/3	138		CC	249	1	CL	108	1	60818-C1	DA
											2	CA	11	1	60818-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TULBURE		ANA MARIA			1/1	2749, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	12248/20-01 / 19.07.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu
CEC SA BUCUREȘTI		SUCURSALA CLUJ NAPOCA				2749, C1, C2			act notarial	707 / 14.03.2008	NP PETREAN LIVIA	
TULBURE		ANA MARIA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC SA BUCUREȘTI		SUCURS- ALA CLUJ NAPOCA			Ipotecă		2749, C1, C2	act notarial	707 / 14.03.2008	NP PETREAN LIVIA	20000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare și grevare		act notarial	707 / 14.03.2008	NP PETREAN LIVIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		