

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1829	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.274, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59176	1292	I	744/2, 745/2	83		CC	1292	1	CL	56	3	59176-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMBUȘ		RADU-CĂLIN	16.06.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. CARDINAL IULIU HOSSU, Nr.63, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1829, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 1310 / 07.09.2021	MIHUTIU OANA	și soția
TIMBUȘ		DACIANA-MEDA	24.07.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. ZOLA EMILE, Nr.7, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1830	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.280, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4027	55407	905	I		83		CC	905	1	CL	107	3	55407-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRLEANU		CORINA JULIETA			1/1	1830, C1		Convenție	act notarial	2558 / 20.10.2008	BNP PETREAN L.	căsătorită cu
BIRLEANU		CORNELIU LIVIU										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lunca

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1833	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56965	1096	I		83	9	F	1096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAR		MAGDALENA	20.07.1998	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPINA, Nr.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1833		Convenție	act notarial	5815 / 06.12.2017	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2378	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60549	472	I		83		F	472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GLIGOR			1/1	2378		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5437/2004 / 24.08.2004	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		la Lunca

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2379	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60608	122	I	743/1/2/2/4, 746/2/2/4, 747/2/2/4	83		F	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GLIGOR			1/1	2379		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5437/2004 / 24.08.2004	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LA LUNCA

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3665	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.260, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58107	1129	I		83	12	CC	1129	1	CL	206	2	58107-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NĂSĂLEAN		LOREDANA	13.05.1990	Loc. Floresti, Str. URUGASULUI, Nr.19U, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	3665		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 37 / 08.01.2021	CARABASGHILE BIANCA LAVINA	bun propriu
NĂSĂLEAN		LOREDANA	13.05.1990	Loc. Floresti, Str. URUGASULUI, Nr.19U, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.262, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52874	1475	I	767/3/2	83		CC	1475	1	CL	146	2	52874-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		TODOR IOSIF			1/1	3666		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3498 / 25.04.2007	-	și
TONEA		MARIA					bun comun					
TONEA		TODOR- IOSIF	19.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIKSZATH KALMAN, Nr.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	14179 / 25.10.2016	PRIMARIA COM. GILAU	și soția
TONEA		MARIA	02.10.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIKSZATH KALMAN, Nr.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj			bun comun					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3667	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.266, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2063	51722	694	I	616/2/1/2-1/2	83		CC	694	1	CL	45	2	51722-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FĂTU		CRISTIAN - FLORIN			1/1	3667, C1		Convenție	act notarial	2467 / 25.06.2010	BNP POPA IONUT FLORIN	și soția
FĂTU		CRISTINA - IOANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren cu pergola

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3668	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.268, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50348	250	I		83		CC	250	1	CL	55	2	50348-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIDEAN		MĂRIOARA	13.07.1971		1/1	3668, C1		Convenție	act notarial	1374 / 30.12.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	cas cu
PETRIDEAN		VIRGIL-LUCIAN	16.09.1965									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3669	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.270, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50174	2182	I	480	83		CC	2182	1	CL	123	2	50174-C1	DA
											2	CA	196	1	50174-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALI		GHEORGHE			1/1	3669		Convenție	hotărâre judecătorească	12136/19-96/JUD. CLUJ cu încheierea 2363 / 10.02.1998	-	cas cu
PALI		ANICA										
PALI		GHEORGHE	05.06.1956	Loc. Somesu Rece, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	7836 / 09.04.2025	COMUNA GILAU	
PALI		ANICA	28.12.1958	Loc. Somesu Rece, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
PALI		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PALI		ANICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3670	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57368	1000	I	479/2	83		F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALI		GHEORGHE	05.06.1956	Loc. Somesu Rece, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	3670		Convenție	act notarial	163 / 31.01.2019	FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	căsătorit cu
PALI		ANICA	28.12.1958	Loc. Somesu Rece, Nr.78, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3677	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50472	353	I	726/2	83		CC	160	1	CL	23	2	50472-C1	DA
					I	726/2	83		F	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3677, C1			hotărâre judecătorească	5981 / 08.05.1996	JUDECATORIA CLUJ	
BOCOȘ		VASILE-BOGDAN	27.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Bl.AA.8, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3677, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 570 / 09.06.2021	ȘIMON CATERINA	și soția
BOCOȘ		BIANCA	02.09.1985	Loc. Somesu Rece, Nr.281, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3677, C1	act notarial	Încheierea 16913 / 04.10.1996	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3678	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.330, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52645	2555	I	726/3	83		CC	451	1	CL	100	3	52645-C1	DA
					I	726/3	83		F	2104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCOȘ		VASILE-BOGDAN	27.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Bl.AA.8, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3678, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 570 / 09.06.2021	ȘIMON CĂTERINA	si
BOCOȘ		BIANCA	02.09.1985	Loc. Somesu Rece, Nr.281, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		3678, C1	act notarial	Încheierea 9361 / 09.10.1917	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3679	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.330A,330B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4519	53680	3085	I		83	2	F	3085						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCOȘ		VASILE-BOGDAN	27.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Bl.AA.8, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2767 / 14.10.2022	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și
BOCOȘ		BIANCA	02.09.1985	Loc. Somesu Rece, Nr.281, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3680	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.332, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51078	539	I	724/5	83		CC	539	1	CL	146	2	51078-C1	DA
											2	CA	69	1	51078-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AUTO TUDOR SRL			207171	Jud: Neidentifica	1/1	3680, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2431 / 08.06.2016	COSMA LAURA IOANA	
SC AUTO TUDOR SRL			207171	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3681	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.334, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56353	380	I	724/4	83		CC	142	1	CL	38	2	56353-C1	DA
					I	724/4	83		F	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MARIETA-ADRIANA	15.08.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.81, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	3681, C1		Succesiune	act notarial	23 / 24.10.2016	PADUREAN ANA VALERIA	bun propriu
MOLDOVAN		MARIETA-ADRIANA	15.08.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.81, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	20/64	3681, C1		Succesiune	act notarial	22 / 01.11.2021	PADUREAN ANA VALERIA	
MOLDOVAN		MARIETA-ADRIANA	15.08.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.81, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	20/64	3681, C1		Convenție	act notarial	956 / 24.10.2022	PADUREAN ANA VALERIA	bun propriu
MOLDOVAN		MARIETA-ADRIANA	15.08.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.81, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	18/128	3681, C1		Convenție	act notarial	956 / 24.10.2022	PADUREAN ANA VALERIA	bun propriu
MOLDOVAN		MARIETA-ADRIANA	15.08.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. DR LOUIS PASTEUR, Nr.81, Ap.35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6/128	3681, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare Nr. 451 / 07.08.2024	PADUREAN ANA VALERIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3682	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.336, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59567	823	I	724/3	83		CC	264	1	CL	43	2	59567-C1	DA
					I	724/3	83		F	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		MARCELA			1/2	3682		Convenție	act notarial	2117 / 11.09.2003	NOTAR PUBLIC BUTĂ MARIANA	
PETRIȘOR		ADRIAN	09.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	3682		Succesiune	act notarial	C.M. NR. 17 / 13.04.2022	MARGA AMALIA NICOLETA	bun propriu
PETRIȘOR		CĂLIN-VASILE	13.03.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. MICUS, Nr.2, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	3682		Succesiune	act notarial	C.M. NR. 17 / 13.04.2022	MARGA AMALIA NICOLETA	bun propriu
PETRIȘOR		MARCELA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		ADRIAN	09.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
PETRIȘOR		CĂLIN-VASILE	13.03.1975	Loc. Cluj-Napoca, Al. MICUS, Nr.2, Ap.49, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3692	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.258, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53808	537	I		83		CC	537	1	CL	69	3	53808-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3692			act notarial	916 / 05.04.2013	PETREAN ANCA	
STAN		VASILE		VALEA BUZAULUI Nr.1 Bl.G7 Sc.3 Et.2 Ap.37 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	3692		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	8759/2003/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 45229 / 08.04.2013	-	
STAN		VASILE	20.07.1936	Strada: MUSCEL, Nr: 14, Ap:	1/1	C1		Construire	act administrativ	7809 / 09.06.2016	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53808 a imobilului cu numărul cadastral 53808/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50447 înscris în cartea funciara 1205/ SOMEȘUL RECE (identificator electronic 50447);	act notarial	916 / 05.04.2013	PETREAN ANCA	3692

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3693	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53569	594	I		83		CC	135	1	CL	33	1	53569-C1	DA
					I		83		F	459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		ADRIAN	31.10.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.5, Bl.AA4, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	3693		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1491 / 16.09.2022	LUCACIU OANA-ANDRADA	bun propriu
STAN		ADRIAN	31.10.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.5, Bl.AA4, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRĂGHICI		OANA-EUGENIA	19.04.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.5, Bl. AA4, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	3693	act notarial	contract de vanzare aut 1491 / 16.09.2022	LUCACIU OANA-ANDRADA		
DRĂGHICI		CONSTANTIN-FLORIN	08.12.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.5, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3695	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.254, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4257	55016	2044	I		64	2	F	2044						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS		IOAN			1/1	3695		Lege	act administrativ	11095 / 18.08.2008	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.272, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53992	362	I	parte din nr. top 744/1/1,7-45/1/1	83		CC	165	1	CL	33	2	53992-C1	DA
					I	parte din nr. top 744/1/1,7-45/1/1	83		F	197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VID		ANDREEA MARIA	15.08.1983		1/2	3771		Convenție	act notarial	595 / 15.07.2014	POPA ANCA GABRIELA	și soțul
VID		ADRIAN	20.04.1972									bun comun
MAN		CIPRIAN-SEBASTIAN	14.05.1982		1/2	3771		Convenție	act notarial	595 / 15.07.2014	POPA ANCA GABRIELA	bun propriu
BAICA		IOAN			1458/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	
BAICA		TOMA			485/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	
BAICA		TODOR			485/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	
BAICA		ONISIA			485/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	
BAICA		MARIA			2268/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	căs. cu Petrișor Pavel
BAICA		PETRU			2268/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	
BAICA		ECATERINA			694/8143	3771		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5039/2000 / 16.10.2000	JUDECĂTORIA CLUJ	căs. cu Marta David
						3771			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VID		ANDREEA MARIA	15.08.1983		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	și soțul
VID		ADRIAN	20.04.1972									bun comun
MAN		CIPRIAN-SEBASTIAN	14.05.1982									bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 595 din data de 15.07.2014, emis de POPA ANCA GABRIELA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui VID ANDREEA MARIA, VID ADRIAN și MAN CIPRIAN-SEBASTIAN în CF 53992 prin încheierea 97326/16.07.2014; 2. Hotărârea judecătorească nr. 5039/2000 din data de 16.10.2000, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BAICA IOAN, BAICA TOMA, BAICA TODOR, BAICA ONISIA, BAICA MARIA, BAICA PETRU, BAICA ECATERINA în CF 59593 prin încheierea 16128/16.10.2000	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3771

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LA LUNCA;LA LUNCA

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.278, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3343	59442	499	I		83		CC	499	1	CL	60	2	59442-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIRIȘCĂU		ELENA			1/1	3773, C1		Convenție	act administrativ	29/2006/ PRIMĂRIA GILĂU cu Încheierea 36508 / 25.03.2008	-	și soțul
HIRIȘCĂU		LIVIU										bunh comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Luncă

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.276, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60551	520	I	743/1/2/2- /3,746/2- 2/3,747/2- /2/3	83		CC	201	1	CL	45	1	60551-C1	DA
					I	743/1/2/2- /3,746/2- 2/3,747/2- /2/3	83		F	319	2	CA	14	1	60551-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GLIGOR			1/1	3775		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5437/2004 / 24.08.2004	.	
POP		GLIGOR			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LA LUNCA;LA LUNCA

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.264, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56197	12566	I		37	3	CC	366	1	CL	90	1	56197-C1	DA
					I		37	3	F	4048						
					I		37	3	HB	8152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3776			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.953 / 12.08.2016	MURESAN CORNELIU LUCIAN	
MOLDOVAN		SIMION MARIAN	25.10.1972	Romania	1/1	3776		Convenție	act notarial	1348 / 16.05.2008	-	si sotia
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974									ca bun comun
MOLDOVAN		SIMION MARIAN	25.10.1972	Romania	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOLDOVAN		ALINA-ADRIANA	13.04.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56197 a imobilului cu numărul cadastral 56197/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3309 (identificator electronic 53798) înscris în cartea funciara 8374 (identificator electronic 53798);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.953 / 12.08.2016	MURESAN CORNELIU LUCIAN	3776

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3859	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59348	299	I		83	19	F	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAR		MIRCEA-MARCEL	30.06.1970		1/1	3859		Convenție	act notarial	103 / 18.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
OLAR		FLORICA-DORINA	21.01.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. STREIULUI, Nr.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3862	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5005	54977	449	I		84	3	F	449						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		AURELIA-VALINTA	01.02.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. TARNIȚA, Nr.8, Bl.B2, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	3862		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 84 / 30.09.2024	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu
COVACIU		IOANA-ANCA	23.10.1975	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂȘTUR, Nr.70, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/4	3862		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 84 / 30.09.2024	POP SMARANDA RAMONA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4255	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54914	551	I	719/2/2	83		F	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIROȘCĂ		CRISTINA			1/1	4255		Convenție	act notarial	270 / 20.05.2004	NP OANA OLIMPIA POP	cas cu
PIROȘCĂ		IOAN										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4256	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60048	114	I		84	9	F	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		GHEORGHE	10.11.1960	Loc. Somesu Rece, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4256		Reconstituire	act administrativ	28713 / 26.02.2018	CJDSPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4258	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60154	338	I		82		F	338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCOȘ		ANA	11.02.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		4258			act administrativ	12918 / 13.07.2022	COMUNA GILAU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	4258		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	12918 / 13.07.2022	COMUNA GILAU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4272	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			567	I		83		N	567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4272		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4272			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4273	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4296	55369	513	I		83		A	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CITRON		FLAVIO ZENO			1/1	4273		Convenție	act notarial	79/2009 cu încheierea 16415 / 18.02.2009	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4276	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1929	I		83		N	1929						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4276		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4276			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4379	Intravilan, Loc. Somesu Rece, UAT. Gilău, Jud. Cluj			434	I				HR	434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	4379		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						4379			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5638	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60355	633	I		83		F	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		IACOB	02.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		5638			act notarial	1772 / 10.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN	și soția
PETRIȘOR		ANA-IAELA	26.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	5638		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act notarial	1772 / 10.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5639	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj	476 Somesu Rece	59086	3447	I	parte din nr.topo 289/1	83	6	F	3447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5639			act notarial	1993 / 29.07.2021	LUPEA DIANA	
PETRIȘOR		IACOB	02.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5639		Convenție	act notarial	1888 / 13.08.2020	LUPEA DIANA	și soția
PETRIȘOR		ANA-IAELA	26.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 59086 a imobilului cu nr. cad. 59086/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.50275\cf.50275; ~- nr.cad.51946\cf.51946;	act notarial	1993 / 29.07.2021	LUPEA DIANA	5639

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5640	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.324, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56969	6500	I		83	5	F	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5640			act notarial	4939 / 20.10.2017	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
IURAȘ		BEATRICE-AURORA	03.06.1996	Loc. Cluj-Napoca, Str. STREIULUI, Nr.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5640		Convenție	act administrativ	572 / 12.05.2017	PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 56969 a imobilului cu nr. cad. 56969/Gilau ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.53873\cf.53873; ~- nr.cad.56363\cf.56363;	act notarial	4939 / 20.10.2017	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	5640

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5641	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53030	1760	I		83	8	F	1760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		LAURA-ALEXANDRA	27.01.1992	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.145, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5641		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR.161 / 06.07.2021	CARABAS-GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5642	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.326,326A,328, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50442	5208	I	726/1	83		CC	725	1	CL	52	1	50442-C1	DA
					I	726/1	83		F	4483	2	CL	57	2	50442-C2	DA
											3	CL	60	3	50442-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		LUCREȚIA			1/4	5642		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5981 / 08.05.1996	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROMAN		SOFIA MĂRITATĂ ROMAN DAVID			1/4	5642		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5981 / 08.05.1996	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROMAN		MARIA		IACOB ANDREI Nr.16 Bl.Z2 Sc.1 Ap.4 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/4	5642		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5981 / 08.05.1996	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
POP		TEODOSIA			1/4	5642		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5981 / 08.05.1996	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
						5642			hotărâre judecătorească	5981 / 08.05.1996	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
ROMAN		LUCREȚIA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROMAN		SOFIA MĂRITATĂ ROMAN DAVID										
ROMAN		MARIA										
POP		TEODOSIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5643	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.338, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54475	293	I	724/2	83		CC	293	1	CL	74	2	54475-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXA		OVIDIU CONSTANTIN	18.02.1954		1/1	5643, C1		Convenție	act notarial	1416 / 28.05.2014	DOBRE ION	și soția
ALEXA		ROZALIA	02.03.1956									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5644	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.366, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56967	524	I	719/2/1/1	83		CC	342	1	CL	80	1	56967-C1	DA
					I	719/2/1/1	83		A	182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5644			act notarial	5137 / 05.12.2017	DOBRE ION	
INCZE		ADRIAN-LUCIAN	16.08.1977	Loc. Floresti, Str. CRIȘAN, Nr.14C, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	5644		Convenție	act notarial	5137 / 05.12.2017	DOBRE ION	și soția
INCZE		REBECA	08.10.1975	Loc. Floresti, Str. CRIȘAN, Nr.14C, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
INCZE		ADRIAN-LUCIAN	16.08.1977	Loc. Floresti, Str. CRIȘAN, Nr.14C, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
INCZE		REBECA	08.10.1975	Loc. Floresti, Str. CRIȘAN, Nr.14C, UAT. Florești, Jud. Cluj								
KRECZ		ILEANA			4/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
KRECZ		DOTYIA			4/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
KRECZ		DOTYICZA			2/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
KRECZ		TEODOR			1/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
NECZ		DOTYICZA			1/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	soția lui Necz Nechita, născ. Krecz, bun propriu
PETRIȘOR		TIVADAR			3/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
PETRIȘOR		IOAN			3/18	5644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	827/2007 / 05.04.2007	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
						5644			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56967 a imobilului cu numărul cadastral 56967/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53515 înscris în cartea funciara 53515;	act notarial	5137 / 05.12.2017	DOBRE ION	5644

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 5137, din data de 05.12.2017 emis de DOBRE ION, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui INCZE ADRIAN-LUCIAN, INCZE REBECA în CF 56967 prin încheierea nr. 213088/06.12.2017 2. Hotărâre judecătorească cu nr. 827/2007 dosar nr. 17663/2006, dos. 9509/211/2006 cu încheierea din data de 05.04.2007, emis de JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui KRECZ ILEANA, KRECZ DOTYIA, KRECZ DOTYICZA, KRECZ TEODOR, NECZ DOTYICZA, PETRIȘOR TIVADAR și PETRIȘOR IOAN în CF 58176 prin încheierea 23010/05.04.2007	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5644

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2;Lot 2

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5645	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56966	521	I		83		F	521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		SORIN-IOAN	13.10.1977	Loc. Florești, Str. CRIȘAN, Nr.34, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	5645		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR 3763 / 17.10.2022	DAN ALEXANDRA-MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 1

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5646	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.374, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53997	680	I	719/2/3	83		CC	360	1	CL	59	2	53997-C1	DA
					I	719/2/3	83		A	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURUȚIU		IOAN	29.06.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.1, Ap.93, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5646		Convenție	act notarial	1698 / 28.04.2022	COSMA LAURA IOANA	și soția
CURUȚIU		OLIMPIA-AURELIA	01.07.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. NĂDĂSEL, Nr.48, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CURUȚIU		IOAN	29.06.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.1, Ap.93, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CURUȚIU		OLIMPIA-AURELIA	01.07.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. NĂDĂSEL, Nr.48, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRECZ		TODOR			Uzufruct viager	1/1	5646	hotărâre judecătorească	13252 / 28.10.1997	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5647	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.376, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50244	260	I	717/1/3,7-18/1/3	84		CC	260	1	CL	27	1	50244-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEAHU		IOAN-ADREAN	15.06.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.1719, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5647		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11334/20-05/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 11196 / 29.03.2006	-	si sotia
LEAHU		MARIA		str. Alecu Russo, bl. 29, sc. A, Bacău								
LEAHU		IOAN-ADREAN	15.06.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.1719, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act notarial	496 / 28.05.2021	UNNP, BIN RICA ROXANA TEREZA	și soția
LEAHU		MARIA	12.02.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.1719, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LUNKA

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5648	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.390, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57335	334	I		84	12	CC	334	1	CL	43	3	57335-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		VASILE-IOAN	30.01.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.256, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5648		Lege	act administrativ	28326 / 27.11.2017	CJDSPT CLUJ	
MATEI		VASILE-IOAN	30.01.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.256, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	159 / 21.10.1998	COMISIA DE RECEPȚIE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobil cu 1 loc de parcare la sol.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5649	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.388, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56448	312	I	Top 717/4/2, 718/4/2	84		CC	312	1	CL	44	2	56448-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		DAN-VASILE	22.04.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. CODRULUI, Nr.36B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	5649, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.6528/-2014 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA	
VIDREAN		DAN-VASILE	22.04.1955	Loc. Cluj-Napoca, Str. CODRULUI, Nr.36B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	5649, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.6528/-2014 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA	
						5649, C1			hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.6528/-2014 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA	
						5649, C1			act administrativ	CERERE INDREPTARE AROARE MATERIALA / 05.07.2017	BCPI CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5650	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56447	374	I		84		F	374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5650			hotărâre judecătorească	6528 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ	
						5650			hotărâre judecătorească	6528 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ	
BODEA		DAN-FLAVIU	05.10.1987	Loc. Cluj-Napoca, Str. ROVINE, Nr.12, Ap.5, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5650		Convenție	act notarial	1080 / 18.02.2022	NOTAR PUBLIC HANDRA-CĂLUGĂR DIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de trecere cu masina și piciorul în favoarea imobilului de sub A1 peste imobilul cu nr top 717/4/1, 718/4/1 din CF 237 Someșul Rece pe o lungime de 15 m și o lățime variind între 4,5 m și 7,75 m	hotărâre judecătorească	6528 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ	5650
Se notează dreptul de servitute de trecere cu masina și piciorul în favoarea imobilului de sub A1 peste imobilul cu nr top 717/1/1, 718/1/1 din CF 237 Someșul Rece pe o lungime de 63 m și o lățime de 4,5 m				5650

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6865	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56714	277	I		84		F	277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6865			act notarial	904 / 04.04.2018	BUZDUGAN MARIANA	
MATEI		VASILE-IOAN	30.01.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.256, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6865		Convenție	act notarial	904 / 04.04.2018	BUZDUGAN MARIANA	și soția
MATEI		GHEORGH-INA	15.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.256, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6865	act notarial	5225/2001 cu Încheierea 77277 / 02.05.2018	-		
					Servitute		6865	hotărâre judecătorească	6528 / 30.05.2014	JUDECĂTO- RIA CLUJ		
					Servitute		6865	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.6528- /2014 / 30.05.2014	JUDECĂTO- RIA CLUJ - NAPOCA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56714 a imobilului cu numărul cadastral 56714/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56305 înscris în cartea funciara 56305;	act notarial	904 / 04.04.2018	BUZDUGAN MARIANA	6865

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6868	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60766	1465	I		84		F	1465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6868			act notarial	2245 / 14.09.2023	POP SERGIU MIRCEA	
PETRIȘOR		EUGENIA LIVIA	20.02.1959		1/1	6868		Convenție	act notarial	904 / 04.04.2018	BUZDUGAN MARIANA	bun comun
PETRIȘOR		LIVIU		Roman, str.Gloriei 15/40								și soția

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60766 a imobilului cu numărul cadastral 60766 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60131 înscris în cartea funciara 60131;	act notarial	2245 / 14.09.2023	POP SERGIU MIRCEA	6868

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6869	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56730	261	I	717/1/2, 718/1/2	84		A	261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6869			hotărâre judecătorească	11196 / 29.03.2006	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	
POP		COSMIN-VALENTIN	18.11.1979		1/1	6869		Convenție	act notarial	2133 / 02.09.2021	POP SERGIU MIRCEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LUNKA.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6870	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59356	44	I		84		F	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6870			act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA	
LEAHU		MARIA	12.02.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.1719, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6870		Convenție	act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA	și soțul
LEAHU		IOAN-ADREAN	15.06.1950	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCIUM, Nr.1719, Ap.7, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		6870	act notarial	5225/2001 cu Încheierea 262701 / 03.12.2021	-		
					Servitute		6870	hotărâre judecătorească	6528 / 30.05.2014	JUDECĂTO- RIA CLUJ		
					Servitute		6870	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.6528- /2014 / 30.05.2014	JUDECĂTO- RIA CLUJ - NAPOCA		
							6870	act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59356 a imobilului cu numărul cadastral 59356 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56715 înscris în cartea funciara 56715;	act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA	6870
se notează dreptul de trecere, asupra imobilului de sub A1, în favoarea proprietarilor imobilului înscris în cartea funciara nr. 59355 Gilău				6870

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6871	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3095	I	719/1	83		A	3095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	6871		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAN		MARIA	19.04.1951	Loc. Somesu Rece, Nr.62, UAT. Gilău, Jud. Cluj		6871			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 6871

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6872	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53516	88	I		83		DR	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		PATRIȚIU	25.12.1954	Jud: Neidentifica	1/1	6872		Convenție	act notarial	467 / 26.02.2013	CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	căs.cu
ABRUDAN		ELENA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6873	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			297	I		83		F	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6873		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6873			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6875	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		823 Somesul Rece	1758	I	740/2,741/2	83		F	1758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6875		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6875			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6876	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60357	607	I		83		F	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		IACOB	02.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6876			act notarial	1771 / 10.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN	și soția
PETRIȘOR		ANA-IAELA	26.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	6876		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act notarial	1771 / 10.08.2023	LUPEA CĂTĂLIN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6878	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61077	1460	I		83	11	F	1460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCOȘ		VASILE-BOGDAN	27.10.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANINA, Nr.19, Bl.AA.8, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6878		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1583 / 14.07.2025	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	și soția
BOCOȘ		BIANCA	02.09.1985	Loc. Somesu Rece, Nr.281, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6879	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2419	I		83		F	2419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6879		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6879			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6880	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51685	693	I	616/2/1/2-2/1	83		F	693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIDEAN		VIRGIL LUCIAN	16.09.1965		1/1	6880		Convenție	act notarial	659 / 18.06.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
PETRIDEAN		MĂRIOARA	13.07.1971									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6881	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50349	200	I		83		CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIDEAN		MĂRIOARA	13.07.1971		1/1	6881		Convenție	act notarial	21 / 22.01.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	și soțul
PETRIDEAN		VIRGIL - LUCIAN	16.09.1965									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6882	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59625	568	I	616/2/1/2-1/1	83		F	568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEȘTEHAN		LIVIU			1/1	6882		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10809/20-04, dosar nr. 9056/2003 / 11.04.2005	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
TEȘTEHAN		MARIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6883	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56196	90	I		37	3	F	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6883			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.953 / 12.08.2016	MURESAN CORNELIU LUCIAN	
TONEA		TODOR IOSIF	19.03.1959	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. MIKSZATH KALMAN, Nr. Postal 9	1/1	6883		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.954 / 12.08.2016	MURESAN CORNELIU LUCIAN	si sotia
TONEA		MARIA	02.10.1960									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56196 a imobilului cu numărul cadastral 56196/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3309 (identificator electronic 53798) înscris în cartea funciara 8374 (identificator electronic 53798);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.953 / 12.08.2016	MURESAN CORNELIU LUCIAN	6883

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6884	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		131 Somesu Rece	891	I	767/3/1/1	83		CC	272	1	CA	49	1		NU
					I	767/3/1/1	83		F	619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6884		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6884			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 6884

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6885	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4174	55346	600	I		83		F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		MARIA	02.10.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIKSZATH KALMAN, Nr.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6885		Convenție	act notarial	169 / 25.04.2024	STANA RALUCA-ELENA	și soțul
TONEA		TODOR- IOSIF	19.03.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIKSZATH KALMAN, Nr.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6886	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58793	1248	I		83	15	F	1248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN		RADU-LUCIAN	14.06.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. 11 OCTOMBRIE, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6886		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 527 / 25.05.2021	ȘIMON CATERINA	cas cu
TRIFAN		VIORICA	27.11.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. PROF. TUDOR CIORTEA, Nr.7, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6887	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59107	1220	I		83	14	F	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFAN		VIORICA	27.11.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. PROF. TUDOR CIORTEA, Nr.7, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6887		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 609 / 12.04.2022	ȘIMON CATERINA	si sotul
TRIFAN		RADU-LUCIAN	14.06.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. 11 OCTOMBRIE, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6888	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58108	1123	I		83	12	F	1123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORDODI		OTTO	17.09.1979	Loc. Floresti, Str. MUZEUL APEI, Nr.14, Sc.2, Ap.14, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	6888		Convenție	act notarial	592 / 05.04.2023	PETREAN IOANA	și soția
ORDODI		ADINA	22.01.1983	Loc. Seini, Piata. UNIRII, Nr.18, Ap.2, UAT. Seini, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6889	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53809	73	I		83		F	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6889			act notarial	916 / 05.04.2013	PETREAN ANCA	
STAN		VASILE		VALEA BUZAULUI Nr.1 Bl.G7 Sc.3 Et.2 Ap.37 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	6889		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	8759/2003/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 45229 / 08.04.2013	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53809 a imobilului cu numărul cadastral 53809/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50447 înscris în cartea funciara 1205/ SOMEȘUL RECE (identificator electronic 50447);	act notarial	916 / 05.04.2013	PETREAN ANCA	6889

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6890	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58759	362	I		83		F	362						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6890			act notarial	307 / 19.02.2021	DANIELA IORGA	
STAN		MIRCEA-VASILE	25.05.1973	Loc. Cluj-Napoca, Al. MUSCEL, Nr.14, Bl.B6, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6890		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 552 / 11.12.2020	ȘIMON CĂTERINA	și soția
STAN		ANCA-IOANA	10.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Al. MUSCEL, Nr.14, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58759 a imobilului cu numărul cadastral 58759 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53795 înscris în cartea funciara 53795;		act notarial	307 / 19.02.2021	DANIELA IORGA
				6890

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6891	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58753	48	I		83		F	48						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6891			act notarial	308 / 19.02.2021	DANIELA IORGA	
STAN		MIRCEA-VASILE	25.05.1973	Loc. Cluj-Napoca, Al. MUSCEL, Nr.14, Bl.B6, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6891		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 552 / 11.12.2020	ȘIMON CĂTERINA	si sotia
STAN		ANCA-IOANA	10.04.1976	Loc. Cluj-Napoca, Al. MUSCEL, Nr.14, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58753 a imobilului cu numărul cadastral 58753 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53796 înscris în cartea funciara 53796;		act notarial	308 / 19.02.2021	DANIELA IORGA
				6891

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6893	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58754	23	I		83		F	23						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCIUI		ADRIAN-CORNEL	22.06.1988	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.134, Bl.X9, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6893		Convenție	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	bun propriu
CIUCIUI		LUCIA	30.04.1962	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.134, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6893			act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUCIUI		LUCIA	30.04.1962	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.134, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	6893	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare și grevare viageră dar nu mai mult de 49 de ani de la data semnării prezentului act	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	6893

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6894	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60442	690	I		83		F	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCIUI		ADRIAN-CORNEL	22.06.1988	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.134, Bl.X9, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6894		Convenție	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	bun propriu
CIUCIUI		LUCIA	30.04.1962	Jud: Neidentifica		6894			act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUCIUI		LUCIA	30.04.1962	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	6894	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
interdicție de înstrăinare și grevare viageră dar nu mai mult de 49 de ani de la data semnării prezentului act		act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6895	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53739	87	I		83		F	87						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCIUI		ADRIAN-CORNEL	22.06.1988	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.134, Bl.X9, Ap.34, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6895		Convenție	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	bun propriu
CIUCIUI		LUCIA	30.04.1962	Jud: Neidentifica		6895			act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUCIUI		LUCIA	30.04.1962	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	6895	act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA	224487	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează interdicție de înstrăinare și grevare viageră dar nu mai mult de 49 de ani de la data semnării contractului		act notarial	858 DONATIE / 18.04.2024	NP DANIELA IORGA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		imobil cu destinație drum

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6896	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.256, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51570	435	I		83		CC	435	1	CL	89	2	51570-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6896			act notarial	428 / 24.06.2010	BNP FUCHS TUNDE	
FILIPAȘ		MIREL			1/1	6896		Convenție	act administrativ	49712 / 28.04.2010	-	și soția
FILIPAȘ		LUCIANA-TEODORA										ca bun comun
FILIPAȘ		LUCIANA-TEODORA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FILIPAȘ		MIREL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 51570 a imobilului cu numărul cadastral 51570/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4297 (identificator electronic 51076) înscris în cartea funciara 8936 (identificator electronic 51076);		act notarial	428 / 24.06.2010	BNP FUCHS TUNDE
				6896

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6901	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54021	163	I		83		F	163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6901			act notarial	66 / 25.02.2014	FUCHS TUNDE	
FILIPAȘ		MIREL	26.11.1977	Jud: Neidentifica	1/1	6901		Convenție	act administrativ	83793 / 05.07.2013	OCPI CLUJ	și soția
FILIPAȘ		LUCIANA-TEODORA	02.07.1980	Jud: Neidentifica								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54021 a imobilului cu numărul cadastral 54021/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51569 înscris în cartea funciara 51569;	act notarial	66 / 25.02.2014	FUCHS TUNDE	6901

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6902	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4298	51714	422	I		83		DR	422						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		TODOSIA			244/844	6902		Succesiune	act notarial	79/2009/BNP FUCHS T cu încheierea 16412 / 18.02.2009	-	
HANDRU		RODICA			123/844	6902		Succesiune	act notarial	79/2009/BNP FUCHS T cu încheierea 16412 / 18.02.2009	-	
HANDRU		GHEORGHE			123/844	6902		Succesiune	act notarial	79/2009/BNP FUCHS T cu încheierea 16412 / 18.02.2009	-	
CITRON		FLAVIO ZENO			224/844	6902		Convenție	act notarial	79/2009/BNP FUCHS cu încheierea 16412 / 18.02.2009	-	
FILIPAȘ		MIREL			130/844	6902		Convenție	act notarial	428 / 24.06.2010	BNP FUCHS TUNDE	și soția
FILIPAȘ		LUCIANA-TEODORA										ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		DRUM DE ACCES

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7907	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59349	293	I		83	19/1	F	293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAR		MIRCEA-MARCEL	30.06.1970		1/1	7907		Convenție	act notarial	103 / 18.01.2023	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	și soția
OLAR		FLORICA-DORINA	21.01.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. STREIULUI, Nr.1, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7908	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54960	2292	I	740/3, 741/3 Someșul Rece	83		F	2292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		SIMION			1/1	7908		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 1503 / 29.01.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7910	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		62179	610	I		83		F	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		ȘTEFAN	21.05.1947	Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.111, UAT. Gilău, Jud. Cluj		7910			act administrativ	certificat nr. 12894 / 28.05.2025	COMUNA GILĂU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	7910		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	certificat nr. 12894 / 28.05.2025	7910

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7911	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4522	53679	1263	I		83	3	F	1263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCOS		ANA		Strada: BAILOR, Nr:	8/16	7911		Lege	act administrativ	14044 / 04.03.2009	CJPSPDPAT CLUJ	
OLAR		CORNELIU	20.08.1959	Jud: Neidentifica	2/16	7911		Succesiune	act notarial	98 / 28.12.2012	BUDUSAN SILVIA VALERIA	ca bun propriu
DÎRLEA		ADINA MIHAELA	12.09.1988	Jud: Neidentifica	3/16	7911		Succesiune	act notarial	98 / 28.12.2012	BUDUSAN SILVIA VALERIA	ca bun propriu
OLAR		MIHAI TUDOR	26.10.1991	Jud: Neidentifica	3/16	7911		Succesiune	act notarial	98 / 28.12.2012	BUDUSAN SILVIA VALERIA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7921	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			329	I		83		F	329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	7921		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						7921			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7957	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60130	400	I		84		F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7957			act notarial	1902 / 22.08.2022	POP SERGIU MIRCEA	
						7957			act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA	
POP		COSMIN-VALENTIN	18.11.1979		1/1	7957		Convenție	act notarial	1903 / 22.08.2022	POP SERGIU MIRCEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60130 a imobilului cu numărul cadastral 60130 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59928 înscris în cartea funciara 59928;		act notarial	1902 / 22.08.2022	POP SERGIU MIRCEA
se notează dreptul de trecere, în favoarea proprietarilor imobilului de sub A1, asupra imobilului înscris în cartea funciara nr. 59356 Gilău		act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7958	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59927	240	I		84		F	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7958			act notarial	1187 / 25.05.2022	POP SERGIU MIRCEA	
PETRIȘOR		EUGENIA LIVIA	20.02.1959		1/1	7958		Convenție	act notarial	904 / 04.04.2018	BUZDUGAN MARIANA	bun comun
PETRIȘOR		LIVIU		Roman, str.Gloriei 15/40								și soția
						7958			act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		7958	act notarial	5225/2001 cu încheierea 116279 / 26.05.2022	-		
					Servitute		7958	hotărâre judecătorească	6528 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ		
					Servitute		7958	hotărâre judecătorească	SENTINȚA CIVILĂ NR.6528-/2014 / 30.05.2014	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA		
							7958	act notarial	1903 / 22.08.2022	POP SERGIU MIRCEA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59927 a imobilului cu numărul cadastral 59927 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59355 înscris în cartea funciara 59355;	act notarial	1187 / 25.05.2022	POP SERGIU MIRCEA	7958
se notează dreptul de trecere, în favoarea proprietarilor imobilului de sub A1, asupra imobilului înscris în cartea funciara nr. 59356 Gilău	act notarial	4535 / 02.12.2021	COSMA LAURA IOANA	7958
se notează dreptul de trecere, peste imobilului de sub A.1, în favoarea proprietarilor imobilului înscris în cartea funciara nr. 60130 UAT Gilău	act notarial	1903 / 22.08.2022	POP SERGIU MIRCEA	7958

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8082	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60347	608	I		83		F	608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIȘOR		IACOB	02.08.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		8082			act notarial	CVC 1793 / 30.08.2024	LUPEA DIANA	
PETRIȘOR		ANA-IAELA	26.03.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂRNAVELOR, Nr.25A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	8082		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act notarial	CVC 1793 / 30.08.2024	LUPEA DIANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8086	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54020	986	I		83		F	986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8086			act notarial	66 / 25.02.2014	FUCHS TUNDE	
HANDRU		TODOSIA			1/1	8086		Succesiune	act notarial	79 DIN 2009/BNP FUCHS TUNDE cu încheierea 25825 / 25.02.2014	-	2/4 parte, bun propriu
HANDRU		GHEORGHE										1/4 parte, bun propriu
HANDRU		RODICA										1/4 parte, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54020 a imobilului cu numărul cadastral 54020/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51569 înscris în cartea funciara 51569;	act notarial	66 / 25.02.2014	FUCHS TUNDE	8086

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10022	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3000	I		83		F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	10022		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CADIS		LIVIU	11.02.1965	Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		10022			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 10022

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10056	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1300	I		83		F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	10056		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VIDREAN		GHEORGHE	13.12.1948	Loc. Somesu Rece, Nr.21A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		10056			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
GEORGESCU-POP		ELENA-DANIELA	17.11.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.80, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
VIDREAN		ȘTEFAN-COSMIN	10.01.1987	Loc. Floresti, Str. PORII, Nr.136E, Ap.35, UAT. Florești, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10057	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61778	3587	I	740/1,741/1	83		F	3587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		GHEORGHE	28.09.1969	Loc. Somesu Rece, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/3	10057		Succesiune	act notarial	cm 54 succ vidrean / 23.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
OLTEAN		MARIA	03.04.1967	Loc. Gilau, Nr.326, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/3	10057		Succesiune	act notarial	cm 54 succ vidrean / 23.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
TRIFAN		VIORICA	27.11.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. PROF. TUDOR CIORTEA, Nr.7, Ap.26, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	10057		Succesiune	act notarial	cm 54 succ vidrean / 23.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10108	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53011	1600	I	739/1/1	83		F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	10108		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETRIȘOR		VICTORIA	09.10.1950	Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.113, UAT. Gilău, Jud. Cluj		10108			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 10108

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10219	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1400	I		83		F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	10219		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GUGURA		ANA	14.07.1961	Loc. Somesu Rece, Nr.200C, UAT. Gilău, Jud. Cluj		10219			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 10219

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11341	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60765	143	I		84		F	143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11341			act notarial	2245 / 14.09.2023	POP SERGIU MIRCEA	
POP		COSMIN-VALENTIN	18.11.1979		1/1	11341		Convenție	act notarial	2246 / 14.09.2023	POP SERGIU MIRCEA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60765 a imobilului cu numărul cadastral 60765 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60131 înscris în cartea funciara 60131;		act notarial	2245 / 14.09.2023	11341

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11407	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61787	343	I		83		F	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIȘ		IOAN	24.01.1951	Loc. Somesu Rece, Nr.216A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		11407			act administrativ	21945 / 17.09.2024	COMUNA GILAU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	11407		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	21945 / 17.09.2024	11407

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14009	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1600	I		41	1707/1	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIA	19.04.1951	Loc. Somesu Rece, Nr.62, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14009		Succesiune	act notarial	178 / 14.12.2021	BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14261	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, Nr.372, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54887	339	I		83		CC	168	1	CL	35	1	54887-C1	DA
					I		83		A	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURUȚIU		IOAN	29.06.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.1, Ap.93, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	14261		Convenție	act notarial	1698 / 28.04.2022	COSMA LAURA IOANA	și soția
CURUȚIU		OLIMPIA-AURELIA	01.07.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. NĂDĂSEL, Nr.48, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
CURUȚIU		IOAN	29.06.1956		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CURUȚIU		OLIMPIA-AURELIA	01.07.1956									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 175

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14419	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. EROILOR, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59602	170	I	743/1/2/2/7	83		F	170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GLIGOR			19019/1-00000	14419		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5437/2004 / 24.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu
HIRISCAU		ELENA			27608/1-00000	14419		Convenție	act notarial	1318 / 19.10.2004	NOTAR PUBLIC ANCA GABRIELA POPA	căsătorită cu
HIRISCAU		LIVIU										bun comun
BIRLEANU		CORINA JULIETA			27373/1-00000	14419		Convenție	act notarial	1319 / 19.10.2004	NOTAR PUBLIC ANCA GABRIELA POPA	căsătorită cu
BIRLEANU		CORNELIU LIVIU										bun comun
BIRLEANU		CORINA JULIETA			26000/1-00000	14419		Convenție	act notarial	1439 / 09.11.2004	NOTAR PUBLIC ANCA GABRIELA POPA	căsătorită cu
BIRLEANU		CORNELIU LIVIU										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Fânaț - Drum de acces