

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2278	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. AVRAM IANCU, Nr.67, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56236	258	I		107	22	CC	258	1	CL	83	1	56236-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDEA		VIOREL	11.03.1966	Nr: 407	1/1	2278		Lege	act administrativ	25787 / 01.03.2016	C.J. PT. STAB. DR. DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ	
BORDEA		VIOREL	11.03.1966	Nr: 407	1/1	C1		Construire	act administrativ	7438 / 01.06.2016	COMUNA GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2316	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. AVRAM IANCU, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61685	1594	I		107	7	CC	927	1	CL	65	2	61685-C1	DA
					I		107	6	F	667	2	CL	22	1	61685-C2	DA
											3	CA	40	1	61685-C3	DA
											4	CA	15	1	61685-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MARIA	16.03.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.409, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2316		Reconstituire	act administrativ	12784 / 08.12.2008	CJDSPT CLUJ	
STAN		MARIA	16.03.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.409, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	12784 / 08.12.2008	CJDSPT CLUJ	
STAN		MARIA	16.03.1947	Loc. Somesu Rece, Nr.409, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2339	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54674	45	I	699/1/8	107		DR	45						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		EUGEN			3/4	2339		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 1503 / 29.01.1998	-	
ADREICA		IOAN										
VESA		VASILE										și soția
VESA		DOINA										în părți egale
NICA		LAURIAN-CĂTĂLIN	24.10.1966	Jud: Neidentifica	1/4	2339		Succesiune	act notarial	87 / 14.11.2014	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4182	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. AVRAM IANCU, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52895	1830	I		55	1	F	1830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUMB		DORIN HOREA	18.12.1970		1/1	4182		Convenție	act notarial	583 / 20.03.2017	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	căsătorit cu
BUMB		AURELIA	30.08.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. ANA ASLAN, Nr.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4184	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. AVRAM IANCU, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52106	2137	I		107	1,2	CC	849	1	CL	107	1	52106-C1	DA
					I		107	1,2	F	1288	2	CA	21	1	52106-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4184			act notarial	710 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
HANDRU		VIORICA	01.04.1942	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Somesu Rece, Nr. Postal 408	1/1	4184		Lege	act administrativ	12123 / 31.10.2008	COMISIA JUDETEANA PT STABILIREA DR. DE PROPRIETATE	
HANDRU		VIORICA	01.04.1942		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52106 a imobilului cu numărul cadastral 52106/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50652 înscris în cartea funciara 50652;		act notarial	710 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA 4184

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4185	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. AVRAM IANCU, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52105	1096	I		107	1,2	CC	1096	1	CL	174	1	52105-C1	DA
											2	CA	42	1	52105-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4185			act notarial	710 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
PETRIC		MARIA		cas. cu	1/1	4185		Convenție	act notarial	710 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
PETRIC		MARIA	04.10.1971	Jud: Neidentificat, Loc: Somesu Rece, Nr: 408	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3223 / 13.03.2015	COMUNA GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52105 a imobilului cu numărul cadastral 52105/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50652 înscris în cartea funciara 50652;		act notarial	710 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA 4185

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5277	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BORDEȘTI, Nr.96,97, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61135	3080	I		107	14	CC	597	1	CL	71	1	61135-C1	DA
					I		107	14/1	F	2483	2	CL	78	2	61135-C2	DA
											3	CA	54	1	61135-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5277			act notarial	143- ACT DE DEZMEMBRARE / 23.02.2024	MURESAN CORNELIU LUCIAN	
PETRAȘ		VICTORIA	02.07.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.121, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	5277, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	144- CONTRA-CT DE DONATIE / 23.02.2024	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se înființeaza cartea funciara 61135 a imobilului cu numarul cadastral 61135 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61080 inscris in cartea funciara 61080;		act notarial	143- ACT DE DEZMEMBRARE / 23.02.2024	MURESAN CORNELIU LUCIAN
				5277

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5690	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. AVRAM IANCU, Nr.69, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56307	1227	I		107	8	CC	1227	1	CL	53	1	56307-C1	DA
											2	CA	16	1	56307-C2	DA
											3	CA	38	1	56307-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		ILEANA	20.02.1943	Nr: 40	1/1	5690, C1, C2		Lege	act administrativ	12773 / 08.12.2008	C.J. PT. STAB. DR. DE PROP. AS. TERENURILOR CLUJ	
COSTEA		ILEANA	20.02.1943		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6143	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52167	252	I		107	3	CC	252	1	CL	39	2	52167-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6143			act notarial	709 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
HANDRU		VIORICA	01.04.1942	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Somesu Rece, Nr. Postal 408	1/1	6143		Lege	act notarial	487 / 06.04.2009	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
HANDRU		VIORICA	01.04.1942		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52167 a imobilului cu numărul cadastral 52167/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50260 înscris în cartea funciara 50260;	act notarial	709 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	6143

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6144	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERSICULUI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56724	1133	I		107		CC	1133	1	CL	94	2	56724-C1	DA
											2	CL	49	1	56724-C2	DA
											3	CA	62	1	56724-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		GHEORGHE	22.05.1964	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	6144, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu
STAN		IOAN	19.05.1940	Loc. Somesu Rece, Nr.219C, UAT. Gilău, Jud. Cluj		6144, C1, C2, C3			act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		IOAN	19.05.1940	Loc. Somesu Rece, Nr.219C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	6144, C1, C2, C3	act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare cu sarcini		act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6145	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			275	I		107		A	275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6145		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6145			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6145

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6146	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52426	3000	I	698/1/1/1	107		CC	3000	1	CL	127	2	52426-C1	DA
											2	CL	14	1	52426-C2	DA
											3	CL	14	1	52426-C3	DA
											4	CL	14	1	52426-C4	DA
											5	CL	141	2	52426-C5	DA
											6	CA	236	1	52426-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARCEA		LUCIA			1/1	6146		Convenție	act notarial	2358 din 22.07.20-01 / 22.07.2001	-	căs cu
TARCEA		VICTOR GHEDEON										ca bun comun
TARCEA		VICTOR GHEDEON	03.09.1959	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Artelor, Nr: 32, Ap:	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2241 / 08.03.2011	COMUNA GILAU	
TARCEA		LUCIA	19.09.1960	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Artelor, Nr: 30-3								
TARCEA		VICTOR GHEDEON	03.09.1959	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Artelor, Nr: 32, Ap:	1/1	C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TARCEA		LUCIA	19.09.1960	Jud: Neidentificat, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Artelor, Nr: 30-3								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6147	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61020	197	I	699/1/5	107		CC	197	1	CL	30	1	61020-C1	DA
											2	CA	22	2	61020-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		CRISTIAN ANDREI			1/1	6147, C1		Convenție	act notarial	187 / 28.01.2005	N.P. LAURA MOIGRĂDEAN	căsătorit cu
NICA		DINA										bun comun
						6147, C1			hotărâre judecătorească	nr. 5068/ acțiune civilă / 31.03.2005	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
NICA		CRISTIAN ANDREI			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NICA		DINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează acțiunea civilă nr. 5068/31.03.2005 înregistrată la Judecătoria Cluj-Napoca de către Chiorean Viorel, Chiorean Vintilă, în calitate de reclamantși c/a Nica Eugen, Nica Cornelia, Nica Cristian Andrei și soția Nica Diana pentru revocarea contractului de vânzare - cumpărare autenticat sub nr. 187/2005 și restabilirea situației de c f anterioare		hotărâre judecătorească	nr. 5068/acțiune civilă / 31.03.2005	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA 6147, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		transcris din c.f. 386

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6148	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54675	139	I	699/1/6	107		CC	139	1	CL	36	2	54675-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		LAURIAN-CĂTĂLIN	24.10.1966	Jud: Neidentifica	1/1	6148, C1		Succesiune	act notarial	87 / 14.11.2014	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6150	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.17, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61018	319	I	699/1/1	107		CC	319	1	CL	49	2	61018-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		LAZAR			1/1	6150, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	7361/1997 / 29.01.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		transcris din c.f. 386

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6151	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.21, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50655	450	I	699/2/2	107		CC	450	1	CL	83	2	50655-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MARIAN BOGDAN	18.08.1982		1/1	6151, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 292 / 29.01.2016	GHILE BIANCA LAVINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6152	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. PIERSICULUI, Nr.23, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59559	732	I	699/2/3	107		CC	732	1	CL	62	2	59559-C1	DA
											2	CA	12	1	59559-C2	DA
											3	CA	11	1	59559-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZA		DORIN			1/1	6152, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	5704/1995 / 04.09.1996	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
BORZA		GEORGETA										
BORZA		DORIN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
BORZA		GEORGETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 386 Someșul Rece.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6153	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.36, catun Gura Rastii, fn, Jud. Cluj		57536	1476	I	706/1/2	107		CC	474	1	CL	111	2	57536-C1	DA
					I	706/1/2	107		F	1002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTOCIAN		RADU CLAUDIU			1/1	6153		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR 9043/2005, INCHEIERE / 22.03.2006	DOSAR NR 6240/2005, JUDECATORIA CLUJ	
BIRTOCIAN		CRISTINA MIHAELA					bun comun					
BIRTOCIAN		RADU-CLAUDIU	02.10.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. PUTNA, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	14191 / 20.11.2018	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BIRTOCIAN		CRISTINA-MIHAELA	16.02.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. PUTNA, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		numar locuri de parcare 1.;numar locuri de parcare 1.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6154	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERSICULUI, Nr.32,34, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2096	55653	1854	I	713/1/1/2/1, 699/2/6, 713/1/1/2/2	107		CC	309	1	CL	59	2	55653-C1	DA
					I	713/1/1/2/1, 699/2/6, 713/1/1/2/2	107		F	1357						
					E	713/1/1/2/1, 699/2/6, 713/1/1/2/2	107		F	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACARIE		BELA			1/1	6154		Convenție	act administrativ	Încheierea 18002 / 17.05.2006	-	căsătorit cu
MACARIE		DORINA										bun comun
MACARIE		BELA			1/1	C1		Construire	act administrativ	Încheierea 18002 / 17.05.2006	-	căsătorit cu
MACARIE		DORINA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la "Lunca";la "Lunca";la "Lunca"

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6155	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59561	554	I	699/2/8	107		CC	218	1	CL	70	1	59561-C1	DA
					I	699/2/8	107		F	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ION		CONSTANTIN			1/1	6155, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	5704/1995 / 04.09.1996	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
ION		ANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 386 Someșul Rece.;Transcris din CF 386 Someșul Rece.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6157	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61002	210	I	699/1/18/1	107		A	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RANGA		NICOLAE			1/2	6157		Convenție	act notarial	și contract de vânzare cumpărare nr. 4759 / 26.10.2000	NOTAR PUBLIC LUPEA MARIANA	bun propriu
RANGA		CĂLIN-MARIUS	10.04.1969	Loc. Floresti, Str. URUSAG, Nr. 119G, Ap.2, UAT. Florești, Jud. Prahova	1/4	6157		Succesiune	act notarial	49/2024 (Certificat de moștenitor) / 10.07.2024	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu
RANGA		NICOLAE-MARCEL	05.01.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. CRIZANTEMELOR, Nr.8, Bl.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	6157		Succesiune	act notarial	49/2024 (Certificat de moștenitor) / 10.07.2024	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6158	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.19, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58295	353	I	699/2/1	107		CC	353	1	CL	48	3	58295-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎȘAN-ALB		ANGELA-DIANA	24.03.1982		1/1	6158, C1		Convenție	act notarial	75 / 21.01.2025	NP STOIA ANCA	și soțul
CRÎȘAN-ALB		FLORIAN	11.10.1982									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6160	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61529	437	I	699/1/17	107		CC	198	1	CL	46	1	61529-C1	DA
					I	699/1/17	107		F	239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						6160				act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	
CREȚ		MARIAN-LAURENȚIU	28.04.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6160					act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	cota de 1/2 parte
CREȚ		GHEORGHE-AFLOREI	24.01.1967	Loc. Somesu Rece, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj									cota de 1/2 parte
CREȚ		MARIAN-LAURENȚIU	28.04.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu	
CREȚ		GHEORGHE-AFLOREI	24.01.1967	Loc. Somesu Rece, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	6160		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
VIDREAN		GHEORGHE			1/1	6160		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997 / 29.01.1998	-		
						6160			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61529 a imobilului cu numărul cadastral 61529 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60902 înscris în cartea funciara 60902;	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CATERINA	6160
NOTARE POSESIE				6160
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6160

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6161	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57021	1107	I		107		CC	452	1	CL	47	2	57021-C1	DA
					I		107		F	655	2	CA	30	1	57021-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6161			act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 5894 / 23.11.2017	POPA IONUT FLORIN	
CECLAN		EMILIA	01.07.1952	Jud: Neidentifica	4/8	6161, C1		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 5894 / 23.11.2017	POPA IONUT FLORIN	bun propriu
CECLAN		EMILIA	01.07.1952	Jud: Neidentifica	1/8	6161, C1		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 5894 / 23.11.2017	POPA IONUT FLORIN	bun propriu
CECLAN		BOGDAN IONUȚ	09.06.1979	Jud: Neidentifica	3/8	6161, C1		Succesiune	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 5894 / 23.11.2017	POPA IONUT FLORIN	bun propriu
CECLAN		BOGDAN IONUȚ	09.06.1979		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
CECLAN		EMILIA	01.07.1952									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se inițiează cf. 57021 a imobilului cu nr. cad. 57021/Gilau ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.53522\cf.53522; ~- nr.cad.53525\cf.53525;		act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 5894 / 23.11.2017	6161

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6162	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56809	1939	I	699/1/14	107		CC	538	1	CL	202	2	56809-C1	DA
					I	699/1/14	107		F	1401	2	CA	17	1	56809-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARCEA		LUCIA			1/1	6162		Convenție	act notarial	1404 / 03.12.2003	NP VLAD MIHAI	cas cu
TARCEA		VICTOR - GHEDEON										ca bun comun
TARCEA		LUCIA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TARCEA		VICTOR - GHEDEON										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6163	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59512	1723	I	698/2/1	107		CC	469	1	CL	84	2	59512-C1	DA
					I	698/2/1	107		F	1254	2	CA	11	1	59512-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEREȘIU		IOAN ANDREI			1/1	6163, C1		Convenție	act notarial	1555 / 16.11.1999	NP PETRU FEURDEAN	și soția
VEREȘIU		ADRIANA										bun comun
VEREȘIU		IOAN ANDREI			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VEREȘIU		ADRIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Transcris din CF 562 Someșul Rece. Cătunul Gura Râștii;Transcris din CF 562 Someșul Rece. Cătunul Gura Râștii

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6164	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61043	2276	I	698/2/2	107		F	2276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		MARIA			179/2231	6164		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4678/1991 / 23.12.1991	-	
ROMAN		NASTASIA			2052/2231	6164		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4678/1991 / 23.12.1991	-	
COMAN		VASILE	27.05.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. TÂȘNAD, Nr.23, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6164			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
COMAN		MARIA	01.01.1956	Loc. Floresti, Str. HOREA, Nr.55, Bl.A17, Ap.1, UAT. Florești, Jud. Mehedinți								
COMAN-FLORESCU		GLIGOR	02.10.1953	Loc. Somesu Rece, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
COMAN		SIMION	23.11.1939	Loc. Somesu Rece, Nr.84, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
COMAN		IRINA	12.12.1953	Loc. Somesu Rece, Nr.76, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
POP		FLOAREA	02.09.1948	Loc. Somesu Rece, Str. BISERICII, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
CRIȘAN		MARIA	22.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. GÂRBĂU, Nr.9A, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
CRIȘAN		IOAN	15.07.1967	Loc. Floresti, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.5, UAT. Florești, Jud. Prahova								
COMAN		VICTORIA	26.06.1956	Loc. Somesu Rece, Str. CĂMINULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
COMAN		SIMION-VASILE	16.03.1977	Loc. Somesu Rece, Str. CĂMINULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
COMAN		DUMITRU-GRIGORE	02.07.1978	Loc. Somesu Rece, Str. CĂMINULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	6164

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Lunca Famațișu

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6165	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERSICULUI, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56725	2974	I		107		CC	786	1	CL	64	2	56725-C1	DA
					I		107		F	2188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6165			act administrativ	5618 / 15.05.2017	COMUNA GILĂU	
STAN		LIVIA	02.06.1966	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6165		Succesiune	act administrativ	5618 / 15.05.2017	COMUNA GILĂU	
STAN		LIVIA	02.06.1966	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	6165		Convenție	act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu
STAN		LIVIA	02.06.1966	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează cartea funciară a imobilului cu nr cadastral 56725 UAT Gilău ca urmare a dezmembrării imobilului cu nr. topografic 698/1/2 înscris în cartea funciară 56356 UAT GILAU	act administrativ	5618 / 15.05.2017	COMUNA GILĂU	6165

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6166	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57699	951	I		107		F	951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6166			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 534 / 18.04.2019	HAROSA ROMANA	
STAN		GHEORGHE	22.05.1964	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6166		Succesiune	act notarial	45 / 21.10.2016	NOTAR NECIU DANIELA GABRIELA	
STAN		GHEORGHE	22.05.1964	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	6166		Convenție	act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57699 a imobilului cu numărul cadastral 57699/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56729 înscris în cartea funciara 56729;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 534 / 18.04.2019	HAROSA ROMANA	6166

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6167	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57700	1348	I		107		F	1348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		LĂCRĂMIO-ARA-RALUCA	14.04.1990	Loc. Maguri, Nr.203, UAT. Măguri-Răcătau, Jud. Cluj	1/1	6167		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 476 / 01.03.2021	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6168	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.4,6,8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51339	2153	I		107	4	CC	2153	1	CL	124	1	51339-C1	DA
											2	CL	89	2	51339-C2	DA
											3	CA	27	1	51339-C3	DA
											4	CA	21	1	51339-C4	DA
											5	CL	127	2	51339-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		VIORICA	01.04.1942	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Someșu Rece, Nr. Postal 408	1/1	6168		Lege	Înscris sub semnătura privată	292 / 05.01.2010	HANDRU VIORICA	
						6168			act administrativ	47258 / 30.03.2015	OCPI CLUJ	
HANDRU		VIORICA	01.04.1942	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Someșu Rece, Nr. Postal 408	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1, cu număr cadastral 51339 UAT Gilău, în imobilele cu nr. cad. 54922 UAT Gilău , nr. cad. 54923 UAT Gilău și nr. cad. 54924 UAT Gilău	act administrativ	47258 / 30.03.2015	OCPI CLUJ	6168

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6170	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2227	I		107	1	CC	646	1	CL	137	2		DA
					I		107	2	F	1466	2	CA	15	1		DA
					E		107	2	F	115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		MARIA OLGA			1/1	6170		Reconstituire	act administrativ	12783 / 08.12.2008	CJPSDPAT CLUJ	
SUCIU		MARIA OLGA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6172	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61017	210	I	699/1/10	107		F	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESE		VASILE			1/1	6172		Convenție	act notarial	1001 / 09.04.1999	N.P. SILVIA VALERIA BUDUȘAN	și soția
VESE		DOINA MARIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6173	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60103	160	I	699/1/4	107		CC	160	1	CL	32	2	60103-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREICA		IOAN			1/1	6173, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997/JUDEC CLUJ cu încheierea 1503 / 29.01.1992	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6174	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.15, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52905	688	I	699/1/2	107		CC	688	1	CL	77	2	52905-C1	DA
											3	CA	18	1	52905-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ		OLIMPIADA	04.06.1955	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.128, Ap.53, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	10/16	6174, C1		Succesiune	act notarial	265 / 02.11.2022	PETREAN LIVIA	
MAROS		FELICIA	09.06.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.128, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	6174, C1		Succesiune	act notarial	265 / 02.11.2022	PETREAN LIVIA	
NEGRU		ROMINA	26.01.1986	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.128, Ap.53, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	6174, C1		Succesiune	act notarial	265 / 02.11.2022	PETREAN LIVIA	
NEGRU		ROMINA	26.01.1986	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.128, Ap.53, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FARCAȘ		OLIMPIADA	04.06.1955	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.128, Ap.53, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
MAROS		FELICIA	09.06.1983	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.128, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6270	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1503	I		107	26	F	1503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IOAN	19.05.1940		1/1	6270		Reconstituire	act administrativ	28936 / 28.03.2018	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6271	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56716	319	I		107		F	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6271			act administrativ	5619 / 15.05.2017	COMUNA GILĂU	
STAN		GHEORGHE	22.05.1964	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6271		Succesiune	act notarial	45 / 21.10.2016	NOTAR LUPEA MARIANA	
STAN		GHEORGHE	22.05.1964	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/4	6271		Convenție	act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară 56716/UAT GILĂU ca urmare dezmembrării forțate a imobilului înscris în cartea funciară 56355/UAT GILĂU	act administrativ	5619 / 15.05.2017	COMUNA GILĂU	6271

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6272	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59852	4142	I	699/1/13	107		CC	4142	1	CL	147	2	59852-C1	DA
											2	CL	267	2	59852-C2	DA
											3	CA	45	1	59852-C3	DA
											4	CIE	17	1	59852-C4	DA
											5	CA	69	1	59852-C5	DA
											6	CL	64	2	59852-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARCEA		VICTOR			1/1	6272, C1, C2, C3, C4, C5		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997, dos. 6344/1996 și încheierea c.f. / 29.01.1998	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	și soția
TARCEA		LUCIA									bun comun	
TARCEA		VICTOR			1/1	C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TARCEA		LUCIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6273	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61336	275	I	699/1/12	107		F	275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREȚ		AUREL-OVIDIU	23.05.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZEI, Nr.7, Ap.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		6273			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	6273		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VIDREAN		GHEORGHE			1/1	6273		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997 / 29.01.1998	-	
						6273			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înscrie poseia faptică asupra imobilului de sub A 1	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CATERINA	6273
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1360, data de 09.08.2024, emis de ȘIMON CATERINA prin care s-a înscris poseia faptică în favoarea lui CREȚ AUREL-OVIDIU în CF 61336 prin încheierea 165788/12.08.2024 2. Hotărârea judecătorească nr. 7361/1997, din data de 29.01.1998, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VIDREAN GHEORGHE în CF 60995 prin încheierea 1503/29.01.1998	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6273

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CERTIFICAT NR. 15355

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6274	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50890	1120	I	699/1/11	107		F	1120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAIAN		GABRIEL			1/1	6274		Convenție	act notarial	216 / 22.01.2010	BNP MOIGRĂDEAN LAURA	bun propriu
CAIAN		EMIL				6274			act notarial	216 / 22.01.2010	BNP MOIGRĂDEAN LAURA	și soția
CAIAN		KRISZTINA ELISABETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAIAN		EMIL			Uzufruct viager	1/1	6274	act notarial	216 / 22.01.2010	BNP MOIGRĂDEAN LAURA		
CAIAN		KRISZTINA ELISABETA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare și grevare		act notarial	216 / 22.01.2010	BNP MOIGRĂDEAN LAURA 6274

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6275	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52168	261	I		107	3	CC	261	1	CL	48	2	52168-C1	DA
											2	CA	20	1	52168-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6275			act notarial	709 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	
ZDROBA		IONELA VICTORIA	29.08.1975	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. DONATH, Nr. Postal 107, Bl. P1, Sc. 1, Ap. 9A	1/1	6275		Convenție	act notarial	709 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
ZDROBA		IONELA VICTORIA	29.08.1975	Cluj-Napoca, Str. Donath Nr.107 Ap.9 A , Bl.P1. Sc.1, Tel:0744.488229, E-Mail: Ionela_Zdroba@-Yahoo.Com	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	13508 / 05.12.2013	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 52168 a imobilului cu numărul cadastral 52168/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50260 înscris în cartea funciara 50260;	act notarial	709 / 10.12.2010	BNP NECIU DANIELA GABRIELA	6275

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6277	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			64	I		107		F	64						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6277		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6277			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6278	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53414	582	I		107	19	F	582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTOCIAN		RADU-CLAUDIU	02.10.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. PUTNA, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6278		Convenție	act notarial	1402 / 20.09.2022	POP TUDOR-BOGDAN	și soția
BIRTOCIAN		CRISTINA-MIHAELA	16.02.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. PUTNA, Nr.1, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6279	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj			184	I		107		CC	184	1	CA	12	1		NU
											2	CA	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6279		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6279			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6280	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57698	206	I		107		F	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6280			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 534 / 18.04.2019	HAROSA ROMANA	
STAN		GHEORGHE	22.05.1964	Loc. Somesu Rece, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/4	6280		Convenție	act notarial	209 / 08.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	ca bun propriu
VIDREAN		LĂCRĂMIORARALUCA	14.04.1990	Loc. Maguri, Nr.203, UAT. Măguri-Răcățău, Jud. Cluj	1/2	6280		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 476 / 01.03.2021	HAROSA ROMANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57698 a imobilului cu numărul cadastral 57698/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56729 înscris în cartea funciara 56729;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE PRIN PARCELARE AUT. NR. 534 / 18.04.2019	HAROSA ROMANA	6280

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6509	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61530	460	I	699/1/17	107		CC	204	1	CL	39	2	61530-C1	DA
					I	699/1/17	107		F	256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6509			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	
CREȚ		MARIAN-LAURENȚIU	28.04.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj		6509			act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	
CREȚ		MARIAN-LAURENȚIU	28.04.1970	Loc. Somesu Rece, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	6509		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VIDREAN		GHEORGHE			1/1	6509		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997 / 29.01.1998	-	
						6509			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61530 a imobilului cu numărul cadastral 61530 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60902 înscris în cartea funciara 60902;	act notarial	act de dezmembrare si partaj aut nr 1360 / 09.08.2024	ȘIMON CATERINA	6509
NOTARE POSESIE				6509
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6509

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7836	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61604	1700	I		107		CC	658	1	CL	64	2	61604-C1	DA
					I		107		F	1042	2	CA	43	1	61604-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						7836			act notarial	3418 / 09.10.2024	STANCU TUDOR DAN	
TOADER		MONICA EMANUELA	27.02.1971	Loc. Cluj-Napoca, Al. PADIS, Nr.3, Ap.29, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	7836, C1, C2		Convenție	act notarial	2839 / 07.07.2022	STANCU TUDOR DAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se înființează cf. 61604 a imobilului cu nr. cad. 61604/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.59558\cf.59558; ~ nr.cad.59569\cf.59569;		act notarial	3418 / 09.10.2024	STANCU TUDOR DAN
				7836

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8102	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61315	2041	I	699/2/10,- 699/1/22,- 713/1/1/2/3			DR	2041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	8102		Lege	act administrativ	144 / 30.06.2022	COMUNA GILAU	domeniu public
BORZA		DORIN			1/9	8102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5704/1995/ JUD. CLUJ NAPOCA cu Încheierea 15063 / 04.09.1996	-	și soția
BORZA		GEORGETA										
ION		CONSTANTIN		FLORESCU NICULAE Nr.20 Loc.BUCURESTI Jud.4	1/9	8102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5704/1995/ JUD. CLUJ NAPOCA cu Închelerea 15063 / 04.09.1996	-	și soția
ION		ANA										
MACARIE		DORINA			1/9	8102		Convenție	act notarial	6390 / 28.08.1998	NOTAR PUBLIC LUPEA M	bun comun
MACARIE		BELA										și soția
MACARIE		BELA			1/9	8102		Convenție	act notarial	1071 / 25.06.2004	NOTAR PUBLIC VIȘAN A	și soția
MACARIE		DORINA										bun comun
POP		MARIAN BOGDAN	18.08.1982		3/9	8102		Convenție	act notarial	257 / 05.02.2016	GHILE GABRIELA RODICA	bun propriu
TOADER		MONICA EMANUELA	27.02.1971		1/9	8102		Convenție	act notarial	2839 / 07.07.2022	STANCU TUDOR DAN	bun comun
CRIȘAN-ALB		ANGELA-DIANA	24.03.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.1, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/9	8102		Convenție	act notarial	75 / 21.01.2025	STOIA ANCA	și soțul
CRIȘAN-ALB		FLORIAN	11.10.1982	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.15, Ap.30, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
ALBU		LAZĂR			70/76	8102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997/ JUDEC. CLUJ-N cu Încheierea 1503 / 29.01.1998	JUDEC. CLUJ-N , DOS. NR. 6344/1996	
FARCAS		NICOLAE										
VESA		VASILE										și soția
VESA		DOINA										
ANDREICA		IOAN										
NICA		EUGEN										
CĂIAN		FLORIN										
VIDREAN		ADELA										
CĂIAN		EMIL										
VIDREAN		GHEORGHE										
TARCEA		VICTOR										și soția
TARCEA		LUCIA										
PETRIȘOR		GAVRILĂ										
VANEA		MARIA										

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COBÂRZAN		ADRIAN ROMUL			70/76	8102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7361/1997/ JUDEC. CLUJ-N cu încheierea 1503 / 29.01.1998	JUDEC. CLUJ-N , DOS. NR. 6344/1996	și soția
COBÂRZAN		DOINA										
VIDREAN		GHEORGHE										
VIDREAN		VASILE										
RANGA		NICOLAE										
RANGA		NICOLAE MARCEL										
RANGA		SORINA										
PIERSIC		FLORIN										
NICA		LAURIAN-CĂTĂLIN	24.10.1966		1/19	8102		Reconstituire	act notarial	87 / 14.11.2014	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu
RANGA		CĂLIN-MARIUS	10.04.1969	Loc. Floresti, Str. URUSAG, Nr.119G, Ap.2, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/76	8102		Succesiune	act notarial	49/2024 (Certificat de moștenitor) / 10.07.2024	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu
RANGA		NICOLAE-MARCEL	05.01.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. CRIZANTEMELOR, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/76	8102		Succesiune	act notarial	49/2024 (Certificat de moștenitor) / 10.07.2024	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu
MACARIE		BELA			2/3	8102		Convenție	act notarial	6390 / 28.08.1998	N. P. LUPEA MARIANA	și soția
MACARIE		DORINA										bun comun
BORZEA		DORIN DUMITRU			1/3	8102		Convenție	act notarial	2411 / 01.09.1999	N. P. SILVIA VALERIA BUDUȘAN	și
BORZEA		GEORGETA LIDIA ANGELA										
						8102			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ nr. 144, din data de 30.06.2022, emis de COMUNA GILAU prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui COMUNA GILĂU în CF 61315 prin încheierea 32497/15.02.2024 2. Hotărârea judecătorească nr. 5704/1995, din data de 04.09.1996, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BORZA DORIN, BORZA GEORGETA, ION CONSTANTIN, ION ANA în CF 50703 prin încheierea 15063/04.09.1996 3. Hotărârea judecătorească nr. 7361/1997, din data de 29.01.1998, emisă de JUDEC. CLUJ-N prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ALBU LAZĂR, FARCAS NICOLAE, VESA VASILE, VESA DOINA, ANDREICA IOAN, NICA EUGEN, CĂIAN FLORIN, VIDREAN ADELA, CĂIAN EMIL, VIDREAN GHEORGHE, TARCEA VICTOR, TARCEA LUCIA, PETRISOR GAVRILĂ, VANEA MARIA, COBÂRZAN ADRIAN ROMUL, COBÂRZAN DOINA, VIDREAN GHEORGHE, VIDREAN VASILE, RANGA NICOLAE, RANGA NICOLAE MARCEL, RANGA SORINA, PIERVIC FLORIN în CF 54678 prin încheierea 1503/29.01.1998 4. Actul notarial nr. 6390 data de 28.08.1998, emis de N. P. LUPEA MARIANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MACARIE BELA, MACARIE DORINA în CF 61013 prin încheierea 13539/02.09.1998	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8102

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9983	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		843 Somesu Rece	211	I	699/1/18/2	107		A	211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	9983		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						9983			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9983

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9984	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61003	215	I	699/1/19	107		CC	215	1	CL	24	2	61003-C1	DA
											2	CA	5	1	61003-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RANGA		NICOLAIE			1/2	9984, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	7361/1997 / 29.01.1998	-	bun propriu
RANGA		CĂLIN-MARIUS	10.04.1969	Loc. Floresti, Str. URUSAG, Nr.119G, Ap.2, UAT. Florești, Jud. Prahova	1/4	9984, C1		Succesiune	act notarial	49/2024 (Certificat de moștenitor) / 10.07.2024	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu
RANGA		NICOLAE-MARCEL	05.01.1960	Loc. Floresti, Str. CRIZANTEMELOR, Nr.8, Bl.2, UAT. Florești, Jud. Prahova	1/4	9984, C1		Succesiune	act notarial	49/2024 (Certificat de moștenitor) / 10.07.2024	VIȘAN IOANA - ALMIRA	bun propriu
RANGA		NICOLAIE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RANGA		CĂLIN-MARIUS	10.04.1969	Loc. Floresti, Str. URUSAG, Nr.119G, Ap.2, UAT. Florești, Jud. Prahova								
RANGA		NICOLAE-MARCEL	05.01.1960	Loc. Floresti, Str. CRIZANTEMELOR, Nr.8, Bl.2, UAT. Florești, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9985	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61014	215	I	699/1/20	107		CC	215	1	CL	22	2	61014-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RANGA		NICOLAIE MARCEL			1/1	9985, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	7361/1997 / 29.01.1998	-	și soția
RANGA		SORINA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		transcris din cf 386

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13061	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			419	I		107	23	A	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		RODICA LUCIA	21.01.1967		1/1	13061		Reconstituire	act administrativ	25808 / 22.03.2016	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13706	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. BORDEȘTI, Nr.95, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61136	3079	I		107	14	CC	733	1	CL	66	1	61136-C1	DA
					I		107	14/1	F	2346	2	CA	94	1	61136-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13706			act notarial	143- ACT DE DEZMEMBRARE / 23.02.2024	MURESAN CORNELIU LUCIAN	
HANDRU		LIVIU-ADRIAN	23.02.1974	Loc. Somesu Rece, Nr.405, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	13706, C1, C2		Convenție	act notarial	145- CONTRA-CT DE DONATIE / 23.02.2024	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61136 a imobilului cu numărul cadastral 61136 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61080 înscris în cartea funciara 61080;	act notarial	143- ACT DE DEZMEMBRARE / 23.02.2024	MURESAN CORNELIU LUCIAN	13706

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14266	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61019	271	I		107		CC	271	1	CL	65	2	61019-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESA		VASILE			1/1	14266, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	1503 / 29.01.1998	-	și soția
VESA		DOINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14267	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61000	1049	I		107		F	1049						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESE		VASILE			1/1	14267		Convenție	act notarial	1143 / 28.09.1998	NOTAR PUBLIC DR. DAN ANDREI POPESCU	căsătorit cu
VESE		DOINA MARIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14268	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60994	24	I	699/1/7	107		DR	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		EUGEN			1/2	14268		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1503 / 29.01.1998	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
ANDREICA		IOAN			1/2	14268		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1503 / 29.01.1998	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14269	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59696	40	I	699/2/4	107		F	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZEA		DORIN DUMITRU			1/1	14269		Convenție	act notarial	814/1999/17.02.1999	NP M. LUPEA	și soția
BORZEA		GEORGETA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Transcris din CF 776 Someșul Rece

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14270	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.32,34, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59533	463	I	699/2/7	107		F	463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACARIE		BELA			1/1	14270		Convenție	act notarial	10741 / 25.06.2004	VISAN IOANA ALMIRA	și soția
MACARIE		DORINA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14271	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, Nr.32,34, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59556	87	I		107		F	87						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACARIE		BELA			1/1	14271		Convenție	act notarial	1071 / 25.06.2004	NP VIȘAN IOANA ALMIRA	și soția
MACARIE		DORINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 181

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14774	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PIERȘICULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61015	481	I	713/1/1/2/4	107		CC	481						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZEA		DORIN DUMITRU			1/1	14774		Convenție	act notarial	2411 / 01.09.1999	SILVIA VALERIA BUDUȘAN	ȘI
BORZEA		GEORGETA LIDIA ANGELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		