

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2061	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			419	E		117		F	410						
					I		117		F	9						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2061		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2061			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI
				2061

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. MILITARILOR, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53502	646	I		117		CC	646	1	CL	67	2	53502-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDASIGAN		GRIGORE-EMIL	05.09.1949	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. NICOLAE CRISTEA, Nr. Postal 26, Ap. 2	1/1	4235, C1		Convenție	act notarial	417 / 12.06.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
VAIDASIGAN		GABRIELA-NICOLETA	11.05.1968									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4236	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. MILITARILOR, Nr.2, Cătun Uzina, Jud. Cluj		53503	879	I		117		CC	879	1	CL	51	2	53503-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		FLOREA DANIEL	03.04.1988	Jud: Neidentifica	1/1	4236, C1		Convenție	act notarial	1253 / 13.07.2016	BUDA LILIANA	bun propriu
STOICA-FLOREA LIGIA EMILIA		LIGIA EMILIA			1/1	4236, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.170 / 31.01.2017	BUDA LILIANA	bun propriu
						4236, C1			act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.170 / 31.01.2017	BUDA LILIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA FLOREA		LIGIA EMILIA	05.09.1954	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	4236, C1	act notarial	1253 / 13.07.2016	BUDA LILIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează clauza de reîntoarcere în caz de predes al Donatarei		act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.170 / 31.01.2017	BUDA LILIANA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4237	Intravilan, Loc. Someșu Rece, Str. MILITARILOR, Nr.1A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54956	3901	I	408/2/2/1-1,408/2/2/1	117		F	3880	1	CA	18	1	54956-C1	DA
					E	408/2/2/1-1,408/2/2/1	117		F	17						
					E	408/2/2/1-1,408/2/2/1	117		F	4						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLEA		CAMELIA LIVIA	13.04.1980	Jud: Neidentifica	1/1	4237		Convenție	act notarial	1247 / 11.12.2015	DOBRE ION	bun propriu
						4237			act notarial	1834 / 03.04.2023	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA GORUN & ASOCIATII	
MICLEA		CAMELIA LIVIA	13.04.1980		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NECIU		ECATERINA			2926/4452	4237		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5037/2004 / 04.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu, în cotă de 2926/4452 - a parte
PETRAS		VICTORIA			763/4452	4237		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5037/2004 / 04.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu, în cotă de 763/4452 - a parte
COMAN		TRAIAN			763/4452	4237		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5037/2004 / 04.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu, în cotă de 763/4452 - a parte
						4237			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	act notarial	1834 / 03.04.2023	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA GORUN & ASOCIATII	4237
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1247, din data de 11.12.2015, emis de DOBRE ION prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MICLEA CAMELIA LIVIA în CF 54956 prin încheierea nr. 205278/14.12.2015 2. Hotărârea judecătorească nr. 5037/2004, din data de 04.08.2004, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NECIU ECATERINA, PETRAS VICTORIA, COMAN TRAIAN în CF 59493 prin încheierea nr. 14847704.08.2004	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4237

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4241	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61298	1850	I				DR	1850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4241		Lege	act administrativ	144 / 30.06.2022	COMUNA GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4402	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61270	719	I				DR	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	4402		Lege	act administrativ	19 / 01.02.2024	COMUNA GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6702	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			223	I		117		A	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6702		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6702			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6703	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj			402	I		117		CC	402	1	CL	57	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6703		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6703			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6704	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj			70	I		117		CC	70	1	CL	39	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6704		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6704			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 6704

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6705	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj			2329	I		117		CC	292	1	CL	103	2		NU
					I		117		A	1527						
					E		117		A	282						
					E		117		A	5						
					E		117		A	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6705		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6705			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6706	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj			904	I		117		CC	418	1	CL	45	2		NU
					I		117		F	379	2	CL	19	1		NU
					E		117		F	107	3	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6706		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6706			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 6706

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6708	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58399	1992	I	680/1, 680/2/5	117		CC	452	1	CL	84	1	58399-C1	DA
					I	680/1, 680/2/5	117		A	1540	2	CA	20	1	58399-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	6708		Lege	act normativ	hotărâre , 308/1953/ 25.04.1958	H.C.M.	
MARC		ALEXANDRU	28.02.1947	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 120 / 19.08.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
MARC		ILEANA	07.11.1953	Loc. Gilau, Nr.737/A, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 120 / 19.08.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
MARC		ALEXANDRU	28.02.1947	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	255 / 02.11.2021	MOCAN MIHAI GABRIEL	
MARC		ILEANA	07.11.1953	Loc. Gilau, Nr.737/A, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	C1		Succesiune	act notarial	255 / 02.11.2021	MOCAN MIHAI GABRIEL	
MARC		ALEXANDRU	28.02.1947	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARC		ILEANA	07.11.1953	Loc. Gilau, Nr.737/A, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARC		ALEXANDRU	28.02.1947	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/4	6708	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 120 / 19.08.2021	ȘIMON CĂTERINA		
MARC		ILEANA	07.11.1953	Loc. Gilau, Nr.737/A, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/4	6708	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 120 / 19.08.2021	ȘIMON CĂTERINA		
MARC		ALEXANDRU	28.02.1947	Loc. Gilau, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/4	6708	act notarial	255 / 02.11.2021	MOCAN MIHAI GABRIEL		
MARC		ILEANA	07.11.1953	Loc. Gilau, Nr.737/A, Bl.D, Ap.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Folosință	1/4	6708	act notarial	255 / 02.11.2021	MOCAN MIHAI GABRIEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6709	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		573 Somesu Rece	2895	I	680/1, 680/2/7	117		CC	1172	1	CL	110	1		DA
					I	680/1, 680/2/7	117		F	859	2	CA	68	1		NU
					E	680/1, 680/2/7	117		L	329	3	CA	26	1		NU
					I	680/1, 680/2/7	117		CC	176						
					I	680/1, 680/2/7	117		L	35						
					E	680/1, 680/2/7	117		CC	29						
					E	680/1, 680/2/7	117		F	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	6709		Lege	act administrativ	574 / 16.10.2007	INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI CLUJ	
PETRIȘOR		GAVRILĂ			1/1	C1		Lege	act administrativ	574 / 16.10.2007	INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI CLUJ	
PETRIȘOR		LUCREȚIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		GAVRILĂ			Folosință	1/1	6709	act administrativ	574 / 16.10.2007	INSTITUȚIA PREFECTU- LUI JUDEȚULUI CLUJ		
PETRIȘOR		LUCREȚIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6710	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.6,8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61048	3149	I	680/1, 680/2/8	117		CC	2036	1	CL	154	2	61048-C1	DA
					I	680/1, 680/2/8	117		L	397	2	CA	9	1	61048-C2	DA
					E	680/1, 680/2/8	117		L	153	3	CA	71	1	61048-C3	DA
					I	680/1, 680/2/8	117		L	563	4	CA	17	1	61048-C4	DA
											5	CA	74	1	61048-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	6710		Lege	act normativ	cerere / 31.08.1964	-	
BORDEA		IOAN			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	1406/1995, CERERE / 12.12.1995	CONSILIUL LOCAL GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORDEA		IOAN			Folosință		6710	act administrativ	459/1956 / 31.08.1964	SFATUL POPULAR AL COMUNEI GILĂU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Luncă;la Luncă;la Luncă;la Luncă

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6711	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54519	553	I		117		CC	553	1	CL	70	2	54519-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6711			act notarial	1662 / 26.06.2014	DOBRE ION	
BANIAS		CĂLIN-DORIN	25.01.1981	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. HUEDINULUI, Nr. Postal 2, Ap. 10	1/1	6711		Convenție	act administrativ	78636 / 11.06.2014	OCPI CLUJ	și soția
BANIAS		MANUELA-MARIA	03.05.1985									bun comun
BANIAS		MANUELA-MARIA	03.05.1985		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BANIAS		CĂLIN-DORIN	25.01.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54519 a imobilului cu numărul cadastral 54519/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53870 înscris în cartea funciara 53870;		act notarial	1662 / 26.06.2014	DOBRE ION
				6711

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6712	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54872	693	I		117		CC	693	3	CL	50	2	54872-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂȘCĂȘAN		ALIN-SORIN	10.03.1979	Jud: Neidentifica	1/1	6712		Convenție	act notarial	649 / 10.03.2015	PETREAN ANCA	căsătorit cu
MĂȘCĂȘAN		CORINA-TEODORA	04.08.1977	Jud: Neidentifica								bun comun
MĂȘCĂȘAN		ALIN-SORIN	10.03.1979	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANȚILOR, Nr.61-63, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Constituire	act administrativ	1015 / 07.02.2017	COMUNA GILAU	și
MĂȘCĂȘAN		CORINA-TEODORA	04.08.1977	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.28, Ap.42, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6713	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54871	511	I		117		CC	248	1	CL	62	1	54871-C1	DA
					I		117		F	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		COSMIN-RĂZVAN	10.11.1978	Jud: Neidentifica	1/1	6713		Convenție	act notarial	648 / 10.03.2015	PETREAN ANCA	și soția
POP		ANAMARIA	20.02.1984	Jud: Neidentifica								bun comun
POP		COSMIN-RĂZVAN	10.11.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.28, Ap.42, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	21 / 24.05.2016	COMUNA GILAU	și soția
POP		ANAMARIA	20.02.1984	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.28, Ap.42, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6714	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54786	1021	I		117		CC	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULPE		EUGEN	17.04.1964	Jud: Neidentifica	1/1	6714		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 1172 / 07.04.2015	STANCU TUDOR DAN	bun propriu
						6714			act administrativ	231678 / 25.10.2021	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1, cu număr cadastral 54786 în două imobile : imobilul cu număr cadastral 59321 și imobilul cu număr cadastral 59322 UAT Gilău		act administrativ	231678 / 25.10.2021	6714

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6715	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59615	356	I	680/1/2,6-80/2/4/2	117		A	356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIA		DANIEL	27.10.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.296, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	6715		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 46 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
PAȘC		MARIA	19.07.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	6715		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 46 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6716	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59613	356	I	680/1/3, 680/2/4/3	117		A	356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIA		VASILE			1/1	6716		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3175/2004 / 02.11.2004	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6717	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53513	971	I		117		CC	575	1	CL	64	1	53513-C1	DA
					I		117		F	396	2	CA	14	1	53513-C2	DA
											3	CA	43	1	53513-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAȚIU		CĂLIN-ADRIAN	22.11.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. LĂCRĂMIOARELOR, Nr.7, Ap.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6717, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2464 / 30.09.2020	BUZDUGAN MARIANA	si sotia
RAȚIU		LENUȚA	15.06.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. LĂCRĂMIOARELOR, Nr.7, Sc.3, Et.3, Ap.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun in devalmasie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6718	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53512	583	I	680/1/5 . 680/2/1/5	117		CC	583	1	CL	95	2	53512-C1	DA
											2	CA	27	1	53512-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANA		ROVIN	11.06.1964		1/1	6718		Convenție	act notarial	217 / 06.02.2019	BUZDUGAN MARIANA	căsătorit cu
PRIGOANA		VICTORIA	09.05.1969									bun comun
PRIGOANA		VICTORIA	09.05.1969		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRIGOANA		ROVIN	11.06.1964									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6719	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1478	I		117		CC	1478	1	CL	75	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	6719		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NECIU		NICOLAE	28.08.1958	Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		6719			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
NECIU		NICOLAE	28.08.1958	Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6720	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.11,13, Catun Uzina, Jud. Cluj		54248	1307	I		117		CC	864	1	CL	60	1	54248-C1	DA
					I		117		F	443	2	CA	117	1	54248-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6720, C1, C2			hotărâre judecătorească	9438 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
HANDRU		RADU	10.10.1967	Jud: Neidentifica	1/1	6720		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9438/2008 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
HANDRU		SILVIA	09.01.1975	Jud: CLUJ, Loc: Somesu Rece, Nr: 295								bun comun
HANDRU		RADU	10.10.1967	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9438/2008 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
HANDRU		SILVIA	09.01.1975	Jud: CLUJ, Loc: Somesu Rece, Nr: 295								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54248 a imobilului cu numărul cadastral 54248/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54185 înscris în cartea funciara 54185;		hotărâre judecătorească	9438 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6721	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.8, (Catun Uzina), Jud. Cluj		54035	500	I		117		CC	500	1	CL	40	2	54035-C1	DA
											2	CL	40	2	54035-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6721, C1, C2			act notarial	2654 / 04.09.2013	CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	
VULPE		EUGEN	17.04.1964	Jud: Neidentifica	1/1	6721, C1, C2		Convenție	act notarial	2654 / 04.09.2013	CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	bun propriu
						6721, C1, C2			act administrativ	231679 / 25.10.2021	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54035 a imobilului cu numărul cadastral 54035/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2510/2 (identificator electronic 50433) înscris în cartea funciara 7723 (identificator electronic 50433);	act notarial	2654 / 04.09.2013	CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	6721, C1, C2
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1 în două parcele noi cu numere cadastrale 59319 și 59320 UAT Gilău	act administrativ	231679 / 25.10.2021	OCPI CLUJ	6721, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6723	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.15, Catun Uzina, Jud. Cluj		54249	1364	I		117		CC	770	1	CL	40	1	54249-C1	DA
					I		117		F	594	2	CA	20	2	54249-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6723, C1, C2			hotărâre judecătorească	9438 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
HANDRU		GHEORGHE	23.08.1940		1/1	6723		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9438/2008 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
HANDRU		ROZALIA	05.05.1945									
HANDRU		GHEORGHE	23.08.1940		1/1	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9438/2008 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	și soția
HANDRU		ROZALIA	05.05.1945									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54249 a imobilului cu numarul cadastral 54249/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54185 inscris in cartea funciara 54185;		hotărâre judecătorească	9438 / 03.09.2008	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA 6723, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6724	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54576	552	I		117		CC	552	1	CL	77	1	54576-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6724, C1			act notarial	524 / 11.08.2014	BOLDUT IOAN	
IANC		FABIAN	12.08.1971	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Somesu Rece, Nr. Postal 300B	1/1	6724, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	13273 / 19.06.2012	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA, SECTIA CIVILA	
IANC		MARIA	28.02.1977									bun comun in devalmasie

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 54576 a imobilului cu numarul cadastral 54576/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54396 inscris in cartea funciara 54396;		act notarial	524 / 11.08.2014	BOLDUT IOAN 6724, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 1

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6725	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58180	1451	I		117		CC	1451	1	CL	102	1	58180-C1	DA
											2	CA	42	1	58180-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		SANDA TIBIANA	10.02.1968		3/4	6725		Hotărâre Judecătorească	acțiune în instanță	6897 / 02.06.2008	JUDECĂTORI CLUJ-NAPOCA CIVIL	
CRIȘAN		SANDA TIBIANA	10.02.1968		3/8	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	acțiune în instanță	6897 / 02.06.2008	JUDECĂTORI CLUJ-NAPOCA CIVIL	
CRIȘAN		SANDA TIBIANA	10.02.1968	Loc. Somesu Rece, Nr.298, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	6725		Succesiune	act notarial	266 / 14.12.2023	MOCAN MARINELA DELIA	bun propriu
CRIȘAN		SANDA TIBIANA	10.02.1968	Loc. Somesu Rece, Nr.298, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	266 / 14.12.2023	MOCAN MARINELA DELIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6726	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61008	955	I	680/1/2/1- 680/2/2/1	117		CC	955	1	CL	83	2	61008-C1	DA
											2	CA	7	1	61008-C2	DA
											3	CA	14	1	61008-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PISALTU		OVIDIU IONEL			1/2	6726, C1		Convenție	act notarial	1473 / 05.06.1998	NP. E. MUREȘAN	bun propriu
PISALTU		OVIDIU IONEL			1/2	6726, C1		Convenție	act notarial	168 / 13.03.2003	NP. DAN ANDREI POPESCU	și soția
PISALTU		SILVIA										bun comun
PISALTU		SILVIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
PISALTU		OVIDIU IONEL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6727	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1339	I		117	7	CC	651	1	CL	95	2		DA
					I		117	7	A	688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PISALTU		VERONICA-LIVIA	25.08.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. NIRAJULUI, Nr.12, Bl.N2, Sc.2, Et.4, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	6727, C1		Convenție	act notarial	1064 / 13.05.2022	BNP JUCAN -ANDRIES MARIANA GEORGIANAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6729	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52058	9708	I		117		CC	4059	1	CAS	334	3	52058-C1	NU
					I		117		A	5649	2	CA	64	1	52058-C2	NU
											3	CA	36	1	52058-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	6729		Lege	act normativ	HOTARA-RE NR. 1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE			9999999-999999		1/1	6729		Lege	act normativ	HOTARA-RE NR. 1705 / 29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TDS;TDS

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6817	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54577	948	I		117		CC	948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISPAS		GHEORGHE VALENTIN	19.08.1966		1/1	6817		Convenție	act notarial	525 / 11.08.2014	BOLDUT IOAN	și soția
ISPAS		MARIOARA	02.08.1967									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6818	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			834	I		117		F	834						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	6818		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
IANC		MARIA	28.02.1977	Loc. Muntele Rece, Nr.60, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj		6818			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU 6818

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6849	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54873	157	I		117		CC	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		COSMIN-RĂZVAN	10.11.1978	Jud: Neidentifica	1/2	6849		Convenție	act notarial	648 / 10.03.2015	PETREAN ANCA	căsătorit cu	
POP		ANAMARIA	20.02.1984	Jud: Neidentifica								bun comun	
MĂȘCĂȘAN		ALIN-SORIN	10.03.1979	Jud: Neidentifica	1/2	6849		Convenție	act notarial	649 / 10.03.2015	PETREAN ANCA	căsătorit cu	
MĂȘCĂȘAN		CORINA-TEODORA	04.08.1977	Jud: Neidentifica								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN CU DESTINATIE DE DRUM

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6850	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			250	I				DR	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6850		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						6850			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 6850

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6851	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, (Catun Uzina), Jud. Cluj		54036	100	I		117		F	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDRU		RADU GHEORGHE			1/1	6851		Convenție	act notarial	551/2006/COSTEA LUCIA cu Încheierea 110281 / 09.09.2013	-	căs cu
HANDRU		SILVIA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Somesul Rece, nr. 295A, (Catun Uzina)

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8057	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			358	E		117		F	268						
					I		117		F	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8057		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8057			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8058	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			775	I		117		F	479						
					E		117		F	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8058		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8058			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8059	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. PINULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			27	I		117		DR	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8059		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8059			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9993	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. MILITARILOR, Catun Uzina, Jud. Cluj		59962	784	I	408/2/2/1-2,408/2/2/1	117		F	784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		FLOREA DANIEL	03.04.1988	Germania	1/1	9993		Convenție	act notarial	1480 / 11.09.2023	BUDA LILIANA	bun propriu
NECIU		ECATERINA			2926/4452	9993		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5037/2004 / 04.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu, în cotă de 2926/4452 - a parte
PETRAS		VICTORIA			763/4452	9993		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5037/2004 / 04.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu, în cotă de 763/4452 - a parte
COMAN		TRAIAN			763/4452	9993		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5037/2004 / 04.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	bun propriu, în cotă de 763/4452 - a parte
						9993			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1480, din data de 11.09.2023, emis de BUDA LILIANA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui STOICA FLOREA DANIEL în CF 59962 prin încheierea nr. 188758/11.09.2023 2. Hotărârea judecătorească nr. 5037/2004, din data de 04.08.2004, emisă de JUDECĂTORIA CLUJ prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NECIU ECATERINA, PETRAS VICTORIA, COMAN TRAIAN în CF 59493 prin încheierea nr. 14847704.08.2004	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9993

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14091	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. STEJARULUI, Nr.1,3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59515	903	I	680/1/1.6-80/2/4/1	117		CC	903	1	CL	190	1	59515-C1	DA
											2	CL	65	1	59515-C2	DA
											3	CA	68	1	59515-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIA		VASILE			1/2	14091		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3175/2004 / 02.11.2004	JUDECĂTORIA CLUJ	
GOIA		VASILE				C1-U3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3175/2004 și cererea nr. 20884 / 02.11.2004	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	și soția
GOIA		DORINA										
GOIA		VASILE				C1-U1		Convenție	hotărâre judecătorească	3175/2004 din dos. nr. 11133/20-03 / 02.11.2004	JUD. CLUJ	și soția
GOIA		DORINA										
GOIA		DANIEL	27.10.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.296, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 46 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
SC CARION ROMANIA S.A.			9999999-999999			C1-U1			act notarial	669 / 15.05.2006	-	
GOIA		DANIEL	27.10.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.296, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	14091		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 46 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
PAȘC		MARIA	19.07.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U2		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 46 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
PAȘC		MARIA	19.07.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	14091		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 46 / 11.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
GOIA		VASILE				1/1	C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GOIA		DANIEL	27.10.1973	Loc. Somesu Rece, Nr.296, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
PAȘC		MARIA	19.07.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.4, Ap.36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC CARION ROMANIA S.A.			9999999-999999		Ipotecă		C1-U1	act notarial	669 / 15.05.2006	-	54000	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GOIA		DORINA			Superficie		14091	hotărâre judecătorească	3175/20-04 / 02.11.2004	JUDECĂTO-RIA CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, demolare și grevare		act notarial	669 / 15.05.2006	C1-U1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren- curte la Lunca, cu construcție cu 3 apartamente și părțile indivize comune: teren împrejmuit, poarta de la intrare, instalațiile de apă.

UAT Gilău
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 187

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14776	Intravilan, Loc. Somesu Rece, Str. ARMATEI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61006	210	E	680/1/4,6-80/2/1/4	117		F	103						
					I	680/1/4,6-80/2/1/4	117		F	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAHUI SAVU		NICOLAE			1/1	14776		Convenție	hotărâre judecătorească	9101 / 12.10.1993	JUDECĂTORIA CLUJ	și soția
HAHUI SAVU		MIHAELA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		