

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
89	Intravilan, Loc. Gilău, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.514, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56048	28944	I		8		CC	2464	1	CAS	167	2	56048-C1	DA
					I		8		CC	1197	3	CA	24	1	56048-C3	DA
					I		8		CC	1602	5	CA	18	1	56048-C5	DA
					I		8		F	23188	6	CA	19	1	56048-C6	DA
					I		8		HB	493	7	CA	19	1	56048-C7	DA
											8	CA	17	1	56048-C8	DA
											9	CA	17	1	56048-C9	DA
											10	CA	9	1	56048-C10	DA
											11	CA	9	1	56048-C11	DA
											12	CA	148	1	56048-C12	DA
											13	CA	61	1	56048-C13	DA
											14	CA	37	1	56048-C14	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMESUL CALD PRODUCȚIE SRL			5773414		1/1	89, C1, C3, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11		Convenție	act notarial	2362 / 15.12.2022	MARGA AMALIA NICOLETA	
SOMESUL CALD PRODUCȚIE SRL			5773414		1/1	C12, C13, C14		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
90	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.516, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56049	928	I		8	386	CC	928	1	CL	97	2	56049-C1	DA
											2	CA	13	1	56049-C2	DA
											3	CA	25	1	56049-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						90			act notarial	1858 / 29.04.2016	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	
JANOSI		FERDINAND	09.10.1991	Jud: Neidentifica	1/1	90		Convenție	act notarial	1858 / 29.04.2016	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	ca bun propriu
JANOSI		FERDINAND	09.10.1991		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se înființează cartea funciara 56049 a imobilului cu numărul cadastral 56049/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54580 înscris în cartea funciara 6879 (identificator electronic 54580);		act notarial	1858 / 29.04.2016	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN
				90

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2623	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CÂMPUL PĂINII, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58398	3030	I	vechi 3904, com. 1545, nou 1365	8	7	CC	496	1	CL	100	2	58398-C1	DA
					I	vechi 3904, com. 1545, nou 1365	8	6	L	2458						
					E	vechi 3904, com. 1545, nou 1365	8	7	CC	76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULBOCĂ		DANIEL			1/1	2623		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6426/1999 / 12.07.1999	JUDEC. CLUJ	și soția
BULBOACĂ		CORINA LAVINIA										bun comun
BULBOCĂ		DANIEL			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BULBOACĂ		CORINA LAVINIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2624	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1200	I		8		F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2624		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2624			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2625	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.490, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52241	2104	I		8	42	CC	2104	1	CIE	258	3	52241-C1	DA
											2	CIE	145	1	52241-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MIS PETROL S. R.L.			15227525		1/1	2625		Convenție	act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
						2625			act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
						2625			act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			2625			act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			2625			act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			2625			act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			2625			act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	
SC MIS PETROL S. R.L.			15227525		1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			C1, C2			act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			C1, C2			act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			C1, C2			act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			C1, C2			act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA CLUJ			9999999-999999			C1, C2			act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUC. ZORILOR			9999999-999999			2625, C1, C2			act notarial	1333 / 11.03.2011	BNP POPA IONUȚ-FLORIN	
BANCA TRANSILVANIA S.A - SUCURSALA ZORILOR			18327413	Jud: Neidentifica		2625, C1, C2			act notarial	2876 / 06.07.2012	POPA IONUT FLORIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							2625	act administrativ	8812 / 05.10.2010	PRIMARIA COMUNEI GLIAU		
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		2625	act notarial	75 / 11.01.2007	NOTAR COSMA LAURA	454147	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		2625	act notarial	75 / 11.01.2007	NOTAR COSMA LAURA	200000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		2625	act notarial	75 / 11.01.2007	NOTAR COSMA LAURA	240000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		2625	act notarial	75 / 11.01.2007	NOTAR COSMA LAURA	560000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		C1, C2	act notarial	75 / 11.01.2007	BNP COSMA L	454147	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		C1, C2	act notarial	75 / 11.01.2007	BNP COSMA L	200000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		C1, C2	act notarial	75 / 11.01.2007	BNP COSMA L	240000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ SUCURS-ALA CLUJ			9999999-999999		Ipotecă		C1, C2	act notarial	75 / 11.01.2007	BNP COSMA L	560000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA SA CLUJ-SUC. ZORILOR			9999999-999999		Ipotecă		2625, C1, C2	act notarial	1333 / 11.03.2011	BNP POPA IONUȚ-FLORIN	500000	RON
BANCA TRANSIL-VANIA S.A - SUCURS-ALA ZORILOR			18327413	Jud: Neidentifica	Ipotecă		2625, C1, C2	act notarial	2876 / 06.07.2012	POPA IONUT FLORIN	400000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Act autorizație de construire pentru executare licrări 3175/29.09.2003 emis de Primăria Gilău	act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	2625
Se notează autorzația de cosntruire nr. 3175/29.09.2003 eliberată de primăria Comunei Gilău în vederea construirii Stației de Distribuție Carburanți- Motel Restaurant				2625
Interdicția de înstrăinare și grevare				2625
Interdicția de înstrăinare și grevare				2625
Interdicția de înstrăinare și grevare				2625

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicția de înstrăinare și grevare	act administrativ	108650 / 29.09.2010	OCPI CLUJ	2625
Interdicția de înstrăinare și grevare în seria rangului cu încheierea nr. 1793/2007	act administrativ	3175 / 29.09.2003	PRIMARIA COMUNEI GILAU	C1, C2
Interdicția de înstrăinare și grevare în seria rangului cu încheierea nr. 1794/2007				C1, C2
Interdicția de înstrăinare și grevare în seria rangului cu încheierea nr. 20162/2007				C1, C2
Interdicția de înstrăinare și grevare în seria rangului cu încheierea nr. 76203/2008				C1, C2
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1333 / 11.03.2011	BNP POPA IONUȚ-FLORIN	2625, C1, C2
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	2876 / 06.07.2012	POPA IONUT FLORIN	2625, C1, C2
Se aduc următoarele înscrisuri din cf 50341 Gilau	act administrativ	8812 / 05.10.2010	PRIMARIA COMUNEI GLIAU	2625

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2626	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.492, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57572	955	I		8	105	CC	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		MIHAI	27.05.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.70, Ap.104, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2626		Convenție	act notarial	442 / 18.04.2019	MURESAN DORINA AURORA SILVIA	si sotia
MUREȘAN		ILEANA	27.12.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.70, Bl.D.17, Ap.104, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2627	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.492, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58290	500	I	1548/2	8	176	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		MIHAI	27.05.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.70, Ap.104, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2627		Convenție	act notarial	1190 / 08.06.2021	DAN ALEXANDRA-MARIA	căs cu
MUREȘAN		ILEANA	27.12.1963	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.70, Bl.D.17, Ap.104, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2628	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4287	52575	1700	I		21/1	2	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDOȘ		SANDA MARIA			1/2	2628		Succesiune	act notarial	34 / 09.05.2011	BNP REPEDE ILEANA	
MIU		CORNELIA CAMELIA			1/2	2628		Succesiune	act notarial	34 / 09.05.2011	BNP REPEDE ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2629	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.490, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52458	2000	I	de comasatie 1549/2	8	3	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIS PETROL SRL			15227525		1/1	2629		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 3629 / 13.12.2024	BOCA AUREL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2630	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50290	1502	I		6	38	F	1502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAGAMERI		LILI	03.11.1946		1/1	2630		Convenție	act notarial	1864 / 13.10.2009	BNP MUREȘAN DORINA AURORA SILVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2634	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53837	1005	I		8	81	CC	1005	1	CL	125	2	53837-C1	DA
											2	CA	17	1	53837-C2	DA
											3	CA	48	1	53837-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2634			act notarial	1150 / 28.04.2014	LUPEA DIANA	
RÂPAN		DIAN-RAUL	16.08.1979		1/2	2634		Convenție	act notarial	de parcelare și donație 1195 / 18.11.2004	BNP CECILIA DAMIAN	bun propriu
VOLKSBANK ROMÂNIA SA			9999999-999999	APOLODOR Nr.42 Loc. BUCURESTI Jud.5		2634, C1, C2, C3			act notarial	214 / 16.02.2007	BNP GORUN	
RÂPAN		DIAN-RAUL	16.08.1979	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Construire	act administrativ	13100 / 07.11.2012	COMUNA GILAU	
VOLKSBANK ROMANIA S.A.			12564356	Jud: BUCURESTI, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Mihai Bravu, Nr: 17		2634, C1, C2, C3			act notarial	3170 / 21.10.2014	LUPEA DIANA	
RÂPAN		DIAN-RAUL	16.08.1979	Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2634, C1		Convenție	act notarial	declarație aut nr, 2221 / 24.11.2022	REPEDE DRAGOS ADRIAN	bun propriu
RÂPAN		DIAN-RAUL	16.08.1979		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOLKSBANK ROMÂNIA SA			9999999-999999	APOLODOR Nr.42 Loc. BUCURESTI Jud.5	Ipotecă		2634, C1, C2, C3	act notarial	214 / 16.02.2007	BNP GORUN H. TONY	113000	RON
VOLKSBANK ROMANIA S.A.			12564356	Jud: BUCURESTI, Loc: Cluj-Napoca, Strada: Mihai Bravu, Nr: 17	Ipotecă		2634, C1, C2, C3	act notarial	3170 / 21.10.2014	LUPEA DIANA	113000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53837 a imobilului cu numarul cadastral 53837/Gilau, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.53585 din cf.7279 (id electronic 53585) care se sistează;~nr.cad.53711 din cf.53711 care se sistează;	act notarial	1150 / 28.04.2014	LUPEA DIANA	2634
se notează interdicția de înstrăinare și grevare, demolare și închiriere	act notarial	214 / 16.02.2007	BNP GORUN	2634, C1, C2, C3
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare, comasare, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	3170 / 21.10.2014	LUPEA DIANA	2634, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2635	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55906	763	I		8	81	CC	763	1	CL	154	1	55906-C1	DA
											2	CA	12	1	55906-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2635			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI CONTRACT DE DONATIE NR. 1021 / 06.11.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	
RAPAN		RAREȘ-LIVIU	06.11.1985	Jud: Neidentifica	1/2	2635		Succesiune	act notarial	2632 / 15.10.2012	LUPEA CATALIN	bun propriu
RAPAN		RAREȘ-LIVIU	06.11.1985	Jud: Neidentifica	1/2	2635		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI CONTRACT DE DONATIE NR. 1021 / 06.11.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
RAPAN		RAREȘ-LIVIU	06.11.1985	Loc. Cluj-Napoca, Al. GURGHIU, Nr.1, Bl.O4, Ap.76, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	10620 / 22.09.2020	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
RAPAN		RAREȘ-LIVIU	06.11.1985		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55906 a imobilului cu numărul cadastral 55906/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53710 înscris în cartea funciara 53710;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI CONTRACT DE DONATIE NR. 1021 / 06.11.2015	NECIU DANIELA GABRIELA	2635

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2636	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51180	3500	I		8	204/1	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘU		IOAN	27.08.1959	Loc. Marisel, Nr.355, UAT. Mărișel, Jud. Cluj	1/1	2636		Convenție	act notarial	910 / 17.12.2020	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
ROȘU		VIORICA	23.08.1962	Loc. Marisel, Nr.355, UAT. Mărișel, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2637	Intravilan, Loc. Gilău, Str. HUSZASI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58866	934	I		8	47	CC	934	1	CL	79	2	58866-C1	DA
											2	CL	25	2	58866-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2637			act notarial	Act de alipire aut. nr. 466 / 13.05.2021	ȘIMON CĂTERINA	
						2637			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
ANDREI		RUT-CAMELIA	22.12.1987	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2637		Convenție	act notarial	Act de alipire aut. nr. 466 / 13.05.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
ANDREI		RUT-CAMELIA	22.12.1987	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	8059 / 03.06.2021	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
ANDREI		RUT-CAMELIA	22.12.1987		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		2637	act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI		
					Servitude		2637	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 58866 a imobilului cu nr. cad. 58866/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.51512\cf.51512; ~ nr.cad.58688\cf.58688;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 466 / 13.05.2021	ȘIMON CATERINA	2637

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2639	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59202	294	I		8	47	CC	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2639			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						2639			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						2639			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						2639			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
MAIER		SAMUEL	31.12.1994	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2639		Convenție	act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	și soția
MAIER		LUIZA-DANIELA	18.06.1997	Loc. Negostina, UAT. Bălcăuți, Jud. Suceava								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		2639	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 19,09 m peste imobilul cu nr. cadastral 58689 din cf 58689 Giău în favoarea imobilului de sub A1	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	2639

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2640	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.629N, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52674	2623	I	de comsație 1570/2, nr. top nou 1390/2	8	204	CC	192	1	CA	19	1	52674-C1	DA
					I	de comsație 1570/2, nr. top nou 1390/2	8	204	F	2431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU-ȚIGANEA		ADRIANA-DANIELA	12.11.1976		2/3	2640		Convenție	act notarial	220 / 23.06.2011	BNP GHILE BIANCA-LAVINA	și soțul
POPESCU-ȚIGANEA		SEVERIN-MIHAI	22.09.1976									bun comun
POPESCU-ȚIGANEA		SEVERIN-MIHAI	22.09.1976		1/3	2640		Convenție	act notarial	727 / 15.07.2011	BNP ENACHE AMALIA FLORINA	și
POPESCU-ȚIGANEA		ADRIANA-DANIELA	12.11.1976									ca bun comun
POPESCU-ȚIGANEA		SEVERIN-MIHAI	22.09.1976	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. MEZIAD, Nr. Postal 1, Ap. 33	1/1	C1		Construire	act administrativ	47 / 25.07.2013	PRIMĂRIA COM. GILĂU	
POPESCU-ȚIGANEA		ADRIANA-DANIELA	12.11.1976									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2641	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56980	1032	I		8	5	A	1032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB SANTA ONU		MARIA	09.06.1974		1/1	2641		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.73 / 10.01.2018	REPEDE ILEANA	și soția
IAKAB-SANTA		ANDREI	08.02.1978	Loc. Sfântu Gheorghe, Al. LILIACULUI, Bl.10, Sc.C, Ap.5, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2642	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.522, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56979	2386	I		8	386	CC	2386	1	CL	154	2	56979-C1	DA
											2	CA	34	1	56979-C2	DA
											3	CA	19	1	56979-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘCA		COSMIN-DACIAN	18.06.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.522, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2642		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.592 / 07.03.2018	REPEDE DRAGOS ADRIAN	și soția
ROȘCA		DIANA-MARCELA	09.02.1984	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 DECEMBRIE1989, Nr.126, Ap.28, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
ROȘCA		COSMIN-DACIAN	18.06.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.522, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	3443 / 02.02.2024	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
ROȘCA		DIANA-MARCELA	09.02.1984									
ROȘCA		COSMIN-DACIAN	18.06.1981		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROȘCA		DIANA-MARCELA	09.02.1984									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2643	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.520, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57253	2100	I		8	28	CC	2100	1	CL	94	2	57253-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2643			act notarial	2270 / 21.05.2018	POPA IONUT FLORIN	
RUS		COSMIN-IOAN	07.06.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.86, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2643		Convenție	act notarial	2270 / 21.05.2018	POPA IONUT FLORIN	și soția
RUS		EMANUELA	19.11.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.86, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
RUS		COSMIN-IOAN	07.06.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.86, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	20226 / 17.08.2023	PRIMARIA COMUNEI GILAU	și soția
RUS		EMANUELA	19.11.1976	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.86, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 57253 a imobilului cu numărul cadastral 57253/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57186 înscris în cartea funciara 57186;		act notarial	2270 / 21.05.2018	POPA IONUT FLORIN
				2643

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Asupra terenului exista doua locuri de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2644	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.518, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57252	2100	I		8	28	CC	2100	1	CA	21	1	57252-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RENNER		TÜNDE-MARIKA	24.04.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. ETA BOERIU, Nr.7E, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2644		Convenție	act notarial	3074 / 15.11.2018	MICLEA FLORINA	bun comun
RENNER		TÜNDE-MARIKA	24.04.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. ETA BOERIU, Nr.7E, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/16	2644		Succesiune	act notarial	64 / 05.05.2025	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	
RENNER		TÜNDE-MARIKA	24.04.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. ETA BOERIU, Nr.7E, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	6/16	2644		Succesiune	act notarial	1461 / 05.05.2025	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	bun propriu
RENNER		TÜNDE-MARIKA	24.04.1980		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2841	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58689	300	I		8	47	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2841			act notarial	Act de dezmembrare si donatie aut. nr . 86 / 03.02.2021	ȘIMON CĂTERINA	
						2841			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
PINTEA		DANIEL	16.10.1988	Loc. Gilau, Nr.629L, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2841		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si donatie aut. nr . 86 / 03.02.2021	ȘIMON CĂTERINA	și soția
PINTEA		EMANUELA-CRINA	02.03.1990	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
						2841			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		2841	act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI		
					Servitude		2841	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58689 a imobilului cu numarul cadastral 58689 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51513 înscris în cartea funciara 51513;	act notarial	Act de dezmembrare si donatie aut. nr . 86 / 03.02.2021	ȘIMON CATERINA	2841
Se notează dreptul de servitude de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 75,03 m peste imobilul cu nr. cadastral 58866 din cf 58866 Giău	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	2841

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2842	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59203	178	I		8	47	CC	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2842			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 1336 / 02.11.2021	VLAD MIHAI	
BUTUZA		LIDIA-VERONICA	09.02.1986	Loc. Cublesu Somesan, Nr.64, UAT. Panticeu, Jud. Cluj	1/1	2842		Convenție	act notarial	1373 / 29.06.2010	BNP VLAD MIHAI	bun propriu
						2842			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						2842			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						2842			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						2842			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
						2842			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
						2842			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		2842	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 59203 a imobilului cu numarul cadastral 59203 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51515 inscris in cartea funciara 51515;		act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 1336 / 02.11.2021	VLAD MIHAI 2842

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 33,65 m peste imobilul cu nr. cadastral 51514 din cf 51514 Giău în favoarea imobilului de sub A1	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA- RODICA	2842
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 75,03 m peste imobilul cu nr. cadastral 58866 din cf 58866 Giău în favoarea imobilului de sub A1				2842
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 18,3 m peste imobilul cu nr. cadastral 59202 din cf 59202 Giău în favoarea imobilului de sub A1				2842

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8705	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55905	1721	I		8	81	CC	1721	1	CL	60	4	55905-C1	DA
											2	CA	27	1	55905-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OZERI		DORINA CĂTĂLINA	21.09.1987		1/1	8705, C1		Convenție	act notarial	Contrcat de vânzare-cumpărare aut sub nr. 1846 / 26.09.2016	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	ca bun propriu
						8705, C1			certificat grefă	154/12/A / 26.02.2020	JUDECATORIA HUEDIN	
OZERI		DORINA CĂTĂLINA	21.09.1987		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează Întâmpinarea și cererea reconvențională, înregistrate sub nr. 1958/242/20.09.2019, Judecătoria Huedin, de către Gil Ozeri, având ca obiect sistarea stării de coproprietate cu privire la imobilul teren și construcție înscrise sub A1, A1.1	certificat grefă	154/12/A / 26.02.2020	JUDECATORIA HUEDIN	8705, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8706	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			504	I		8		CC	487	1	CA	45	1		NU
					E		8		CC	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8706		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8706			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8707	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59204	128	I		8	47	CC	128	1	CL	128	2	59204-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	64.03/128		act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	
						8707			act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 1336 / 02.11.2021	VLAD MIHAI	
BUTUZA		LIDIA-VERONICA	09.02.1986	Loc. Cublesu Somesan, Nr.64, UAT. Panticeu, Jud. Cluj		C1-U1	64.03/128	Construire	Înscriș sub semnătura privată	DOCUMENTATIE / 23.06.2021	CHIRIAC DENIS-RAUL	și soțul
BUTUZA		DANIEL	27.04.1982	Loc. Cublesu Somesan, Nr.64, UAT. Panticeu, Jud. Cluj								bun comun
BUTUZA		LIDIA-VERONICA	09.02.1986	Loc. Cublesu Somesan, Nr.64, UAT. Panticeu, Jud. Cluj	6403/12-800	8707		Convenție	act notarial	1373 / 29.06.2010	BNP VLAD MIHAI	bun propriu
						8707			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						8707			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						8707			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
MAIER		SAMUEL	31.12.1994	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	63.97/128	Convenție	act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	și soția
MAIER		LUIZA-DANIELA	18.06.1997	Loc. Negostina, UAT. Bălcăuți, Jud. Suceava								bun comun
						C1			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						8707			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						C1			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						8707			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						8707			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						C1			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						8707			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						C1			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
						8707			act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	
MAIER		SAMUEL	31.12.1994	Loc. Gilau, Nr.1213, UAT. Gilău, Jud. Cluj	6397/12-800	8707		Convenție	act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	și soția
MAIER		LUIZA-DANIELA	18.06.1997	Loc. Negostina, UAT. Bălcăuți, Jud. Suceava								bun comun
						C1			act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59204-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 59204-C1-U1/Gilău, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 59204-C1 înscrisa în cartea funciara 59204-C1;	act notarial	676 / 06.06.2022	PINTEA LIGIA-ELENA	C1-U1
Se notează apartamentarea construcției cu identificatorul 59204-C1/Gilău, înscrisa în CF 59204-C1, și se deschid următoarele 2 carti funciare: ~~ CF59204-C1-U2/59204-C1-U2 , cota parti uz comun 4998/10000 , cota teren 63.97/128; ~~ CF59204-C1-U1/59204-C1-U1 , cota parti uz comun 5002/10000 , cota teren 64.03/128;				C1
Se înființează cartea funciara 59204 a imobilului cu numarul cadastral 59204 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51515 înscris în cartea funciara 51515;	act notarial	Act de dezmembrare aut. nr. 1336 / 02.11.2021	VLAD MIHAI	8707
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 75,03 m peste imobilul cu nr. cadastral 58866 din cf 58866 Gilău în favoarea imobilului de sub A1	act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	C1
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 75,03 m peste imobilul cu nr. cadastral 58866 din cf 58866 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				8707
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 19,09 m peste imobilul cu nr. cadastral 58689 din cf 58689 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				C1
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 19,09 m peste imobilul cu nr. cadastral 58689 din cf 58689 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				8707

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 33,65 m peste imobilul cu nr. cadastral 51514 din cf 51514 Gilău în favoarea imobilului de sub A1	act administrativ	265 / 14.01.2022	PRIMARIA COMUNEI GILAU	8707
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 33,65 m peste imobilul cu nr. cadastral 51514 din cf 51514 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				C1
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 18,3 m peste imobilul cu nr. cadastral 59202 din cf 59202 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				C1
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 18,3 m peste imobilul cu nr. cadastral 59202 din cf 59202 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				8707
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 9,45 m și o lungime de 9,45 m peste imobilul cu nr. cadastral 59203 din cf 59203 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				C1
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 9,45 m și o lungime de 9,45 m peste imobilul cu nr. cadastral 59203 din cf 59203 Gilău în favoarea imobilului de sub A1				8707

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8708	Intravilan, Loc. Gilau, Str. HUSZASI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51514	600	I		8	47	CC	600	1	CL	104	2	51514-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		EMANUELA CRINA	02.03.1990	Loc. Gilau, Nr.629L, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	8708		Convenție	act notarial	1372 / 29.06.2010	BNP VLAD MIHAI	bun propriu
						8708			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						8708			act notarial	Act de Dezmembrare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI	
						8708			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
						8708			act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	
PINTEA		EMANUELA CRINA	02.03.1990	Loc. Gilau, Nr.629L, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		8708	act notarial	Act de Dezmem- brare Aut sub nr 1369 din / 29.06.2010	NP VLAD MIHAI		
					Servitute		8708	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE- BUZAN GABRIELA- RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 75,03 m peste imobilul cu nr. cadastral 58866 din cf 58866 Giău în favoarea imobilului de sub A1	act notarial	529 / 02.03.2022	GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA	8708
Se notează dreptul de servitute de trecere cu orice mijloace de trecere: pedestru, cu animale, cu autovehicule sau cu orice alte mijloace de transport cu tracțiune animală sau mecanică pe o lățime de 4 m și o lungime de 19,09 m peste imobilul cu nr. cadastral 58689 din cf 58689 Giău în favoarea imobilului de sub A1				8708

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8720	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1730	E		8		CC	1476	1	CA	80	1		NU
					I		8		CC	254	2	CA	18	1		NU
											3	CA	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	8720		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						8720			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12101	Tarla: 8, Parcela: 175		54102	3642	E		8	175	N	3642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDOȘ		N. IOAN	31.07.1940	Jud: Neidentifica	1/1	12101		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	7713 / 08.08.2013	PRIMARIA COM. GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12103	Tarla: 8, Parcela: 169		55689	1900	E		8	169	F	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIGOANA		IOAN	03.07.1962	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.1288, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12103		Convenție	act notarial	687 - CONTRACT DE DONATIE / 13.07.2022	MURESAN CORNELIU LUCIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12104	Tarla: 8, Parcela: 174/1		60825	2900	E		8	174/1	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KADAR		STEFAN	10.06.1946	Loc. Gilau, Nr.1282, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/4	12104		Succesiune	act administrativ	3155/1639 / 13.01.2004	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu
KIRÁLY		ANDREI	13.11.1963	Loc. Gilau, Nr.1268, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	12104		Succesiune	act administrativ	3155/1639 / 13.01.2004	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu
KIRALY		GHEORGHE	23.03.1967	Loc. Gilau, Str. SCOLII, Nr.1106, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	12104		Succesiune	act administrativ	3155/1639 / 13.01.2004	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12105	Tarla: 8, Parcela: 81		59181	2548	E		8	81	F	2548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUR		ROZALIA	10.03.1964	Loc. Cluj-Napoca, Str. VIDRARU, Nr.57, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	12105		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 185 / 22.12.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
NAGY		GHEORGHE	14.12.1956	Loc. Gilau, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	12105		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 185 / 22.12.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12106	Tarla: 8, Parcela: -		62032	2100	E		8		CC	913	1	CL	276	1	62032-C1	DA
					E		8		A	1187	2	CA	53	1	62032-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOMBOS-KRASZNAI		ATTILA	26.01.1981	Loc. Gilau, Bl.E3, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		12106			act administrativ	27860 / 08.11.2024	COMUNA GILAU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	12106		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GOMBOS-KRASZNAI		ATTILA	26.01.1981	Loc. Gilau, Bl.E3, Ap.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	27860 / 08.11.2024	COMUNA GILAU
				12106

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12107	Tarla: 8, Parcela: 175/2		59557	2240	E		8	175/2	F	2240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OKOS		ST. CAROL			1/1	12107		Lege	act administrativ	3222/1717 / 09.07.2004	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12108	Tarla: 8, Parcela: 175/2			2900	E		8	175/2	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY	M.	MARTIN			1/1	12108		Reconstituire	act administrativ	1563/1423 / 07.10.2002	CJPSPDPAT CLUJ	
BORBELY	M.	ȘTEFAN										
MOȘONI	M.	ANA										
BORBELY	M.	GHEORGHE										
TOROK	M.	ILEANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12186	Tarla: 8, Parcela: 169		59795	1175	E		8	169	F	1175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZA		ANDREA	07.06.1988	Loc. Gilau, Nr.411, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12186		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 983 / 29.06.2023	ȘIMON CATERINA	și soțul
BORZA		NICOLAE-OVIDIU	18.01.1985	Loc. Bogata, Bl.71, Ap.9, UAT. Călărași, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12186	act administrativ	SOMATIE IMOBILI- ARA DOS. EX. 1491/20- 23 / 28.05.2024	BEJ MANCHEVICI MARIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită imobiliară asupra cotei proprietarului BORZA NICOLAE-OVIDIU, în dosar execuțional nr. 1491/2023 din 28.05.2024 emis de BEJ MANCHEVICI MARIN, prin care BORZA NICOLAE-OVIDIU, este obligat să plătească creditorului : INVESTCAPITAL LTD suma de 3776,01 lei debit + cheltuieli de executare silită		act administrativ	SOMATIE IMOBILIARA DOS. EX. 1491/2023 / 28.05.2024	12186

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12187	Tarla: 8, Parcela: 175/1		54301	1200	E		8	175/1	F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY		ȘTEFAN	31.10.1962	Jud: Neidentifica	1/4	12187		Succesiune	act notarial	40 / 15.05.2013	NOTAR PUBLIC REPEDE ILEANA	
BORBELY		ȘTEFAN	31.10.1962	Jud: Neidentifica	3/4	12187		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA NR.757 / 22.06.2015	MIHUTIU OANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12188	Tarla: 8, Parcela: 175/3		58933	1000	E		8	175/3	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBELY		ARPAD	22.09.1963	Loc. Gilau, Str. MORII, Nr.983, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12188		Succesiune	act administrativ	26113/879 / 22.06.1999	COMISIA JUDETEANA PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12213	Tarla: 8, Parcela: 206	4189	54991	1600	E	ccomasatie nr. 1570/1/1/2	8	206	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘCA		COSMIN-DACIAN	18.06.1981	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.522, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12213		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 113 / 30.07.2020	ȘIMON CĂTERINA	și soția
ROȘCA		DIANA-MARCELA	09.02.1984									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12221	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1007	E		8		F	874						
					I		8		F	43						
					I		8		F	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	12221		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						12221			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12262	Intravilan, Loc. Gilau, UAT. Gilău, Jud. Cluj			161	I		8		F	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	12262		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						12262			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12263	Tarla: 8, Parcela: 174		61936	1659	E	1555/2	8	174	CC	453	1	CL	108	2	61936-C1	DA
					E	1555/2	8	174	A	1206	2	CA	40	1	61936-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12263			act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
ILLYEFALVI FARKAS		PAL	24.10.1976	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.746, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12263		Convenție	act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu
						12263			act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
ILLYEFALVI FARKAS		PAL	24.10.1976	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.746, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61936 a imobilului cu numărul cadastral 61936 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57439 înscris în cartea funciara 57439;	act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	12263
se notează servitute de trecere auto și pietonal, pe o lățime de 4 metri și o lungime de 63,5 metri asupra imobilului cu nr. cad. 61937 UAT Gilău				12263

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12264	Tarla: 8, Parcela: -			2334	E		8		F	2334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	12264		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						12264			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 12264

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12265	Tarla: 8, Parcela: 170/3		60018	2441	E		8	170/3	F	2441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÁDÁR		ALEXANDRU	26.11.1950	Loc. Gilau, Nr.447, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	12265		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	24987 / 17.05.2013	CJPSPAT CLUJ	
PÁL		ISTVAN	24.08.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. JEAN JAURES, Nr.12A, Sc.11, Et.2, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	8/24	12265		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	24987 / 17.05.2013	CJPSPAT CLUJ	
PAL		ANAMARIA	10.11.1974	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.616, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
GATTYÁN		ENIKŐ	27.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. JEAN JAURES, Nr.12A, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
OLTEAN		EVA-MAGDA	10.10.1991	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
PÁL		ISTVAN	24.08.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. JEAN JAURES, Nr.12A, Sc.11, Et.2, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	12265		Succesiune	act administrativ	24987 / 17.05.2013	CJPSPAT CLUJ	bun propriu
GATTYÁN		ENIKŐ	27.12.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. JEAN JAURES, Nr.12A, Ap.10, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	12265		Succesiune	act administrativ	24987 / 17.05.2013	CJPSPAT CLUJ	bun propriu
OLTEAN		EVA-MAGDA	10.10.1991	Loc. Cluj-Napoca, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/24	12265		Succesiune	act administrativ	24987 / 17.05.2013	CJPSPAT CLUJ	bun propriu
PAL		ANAMARIA	10.11.1974	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.616, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/24	12265		Succesiune	act administrativ	24987 / 17.05.2013	CJPSPAT CLUJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12290	Tarla: 8, Parcela: 170		56768	2734	E		8	170	F	2734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KADAR		MARTIN	12.10.1950	Loc. Gilau, Nr.82, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12290		Succesiune	act notarial	66/2007 / 10.10.2007	NP MURESAN DORINA AURORA SILVIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12291	Tarla: 8, Parcela: 172/1,172/2,172/3		61654	1058	E		8	172/1,172/2,172/3	A	1058						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12291			act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA	
						12291			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA	
FORIȘ		CSILLA	07.01.1979	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.4, Bl.12, Ap.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	12291		Convenție	act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA	bun propriu
						12291			act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61654 a imobilului cu numărul cadastral 61654 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60769 înscris în cartea funciara 60769;	act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA	12291
Servitute de trecere auto și pietonal pe o lungime de 75,48 mp și o lățime de 6 m, peste parcela cu nr cadastral 61653 - fond aservit în favoarea parcelei de sub A1 cu nr cadastral 61654- fond dominant				12291
Servitute de trecere auto și pietonal pe o lungime de 75,48 mp și o lățime de 6 m, peste parcela cu nr cadastral 60770 - fond aservit în favoarea parcelei de sub A1 cu nr cadastral 60769- fond dominant	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA	12291

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destin- ație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13799	Tarla: 8, Parcela: 172/1,172/2,172/3		60770	1717	E		8	172/1,172/2,172/3	A	1717						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13799			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRA-CT DE DONAȚIE AUT. NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA	
FERENCZ		IOSIF	27.05.1975	Loc. Cluj-Napoca, Str. PARÂNG, Nr.37, Ap.84, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	13799		Convenție	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRA-CT DE DONAȚIE AUT. NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitude		13799	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRA- CT DE DONAȚIE AUT. NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 60770 a imobilului cu numărul cadastral 60770 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59075 înscris în cartea funciara 59075;		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.436 / 24.04.2024	13799

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14472	Tarla: 8, Parcela: 172/1,172/2,172/3		61653	1059	E		8	172/1,172/2,172/3	A	1059						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14472			act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA	
						14472			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRA-CT DE DONAȚIE AUT. NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA	
MAN		NÓEMI	26.01.1988	Loc. Gilau, Nr.1060, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14472		Convenție	act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		14472	act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61653 a imobilului cu numărul cadastral 61653 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60769 înscris în cartea funciara 60769;		act notarial	1444 / 22.11.2024	MIHUTIU OANA 14472
Servitute de trecere auto și pietonal pe o lungime de 75,48 mp și o lățime de 6 m, peste parcela cu nr cadastral 60770 - fond aservit în favoarea parcelei de sub A1 cu nr cadastral 60769- fond dominant		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE ȘI CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.436 / 24.04.2024	MIHUTIU OANA 14472

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14592	Tarla: 8, Parcela: 174		61937	1241	E		8	174	A	1241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14592			act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	
HARASZTOSI		ENIKŐ-MARIA	11.02.1979	Loc. Gilau, Nr.410, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14592		Convenție	act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		14592	act notarial	77 / 06.03.2025	TIȘE MADALINA-IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 61937 a imobilului cu numărul cadastral 61937 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 57439 înscris în cartea funciara 57439;		act notarial	77 / 06.03.2025	14592

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14615	Tarla: 8, Parcela: -			53	E		8		A	53						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14615		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14615			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		