

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1781	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.55, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53260	907	I		50		CC	256	1	CL	106	1	53260-C1	DA
					I		50		A	651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICH		GHEORGHE	14.04.1951	Loc. Sighetu Marmatiei, Str. IAPA, Nr.47, UAT. Sighetu Marmăției, Jud. Maramureș	1/1	1781, C1		Convenție	act notarial	1172 / 08.07.2020	POP SERGIU MIRCEA	și soția
MICH		MĂRIE	01.03.1964	Loc. Sighetu Marmatiei, Str. IAPA, Nr.47, UAT. Sighetu Marmăției, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2095	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.113,115, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50755	1409	I	nr. top vechi 4030/2, nr. top comasație 4166/2, nr. top nou 3531/2	50	62	CC	1067	1	CL	167	2	50755-C1	DA
					I	nr. top vechi 4030/2, nr. top comasație 4166/2, nr. top nou 3531/2	50	63	A	342	2	CL	80	2	50755-C2	DA
											3	CA	41	1	50755-C3	DA
											4	CA	14	1	50755-C4	DA
											5	CA	32	1	50755-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ	D.	AVRAM	09.04.1950	Loc. Gilau, Nr.387A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2095		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3973 / 22.05.2000	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
MARIȘ	D.	AVRAM	09.04.1950	Loc. Gilau, Nr.337A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		în Valea Vii;în Valea Vii

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2096	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.111, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61927	895	I	vechi 4030/3, nr.top. com. 4166/3, nr.top. nou 3531/3	150	2,2/2	CC	895	1	CL	69	2	61927-C1	DA
											2	CA	10	1	61927-C2	DA
											3	CA	38	1	61927-C3	DA
											4	CA	48	1	61927-C4	DA
											5	CA	54	1	61927-C5	DA
											6	CA	15	1	61927-C6	DA
											7	CA	8	1	61927-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		IOAN			3/8	2096, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3973 / 22.05.2000	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA, DOS. 3801/2000	
COMAN		IOAN	19.02.1955	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.18, Ap.41, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	5/8	2096, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 48 / 16.04.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	
COMAN		IOAN			1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2097	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.109, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53632	175	I		50		CC	175	1	CL	71	1	53632-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2097, C1			hotărâre judecătorească	3348/2007 / 20.04.2007	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	
COMAN		FLOARE		oras Tg. Lapus, str. Catun, nr. 21, jud. MM	1/1	2097, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3348/2007 / 20.04.2007	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 53632 a imobilului cu numarul cadastral 53632/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53626 inscris in cartea funciara 305 (identificator electronic 53626);		hotărâre judecătorească	3348/2007 / 20.04.2007	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2098	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.107, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53633	401	I		50		CC	401	1	CL	87	2	53633-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		MARIOARA	25.03.1958	Loc. Gilau, Nr.2, Bl.I.4, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2098		Succesiune	act notarial	71 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		MARIOARA	25.03.1958	Loc. Gilau, Nr.2, Bl.I.4, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/16	2098		Succesiune	act notarial	71 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		IOAN	29.01.1987	Loc. Gilau, Bl.E8, Ap.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2098		Succesiune	act notarial	71 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		IOANA-MARIA	10.10.1991	Loc. Gilau, Nr.2, Bl.I.4, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/16	2098		Succesiune	act notarial	71 / 18.07.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
CRIȘAN		MARIOARA	25.03.1958	Loc. Gilau, Nr.2, Bl.I.4, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRIȘAN		IOANA-MARIA	10.10.1991	Loc. Gilau, Nr.2, Bl.I.4, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
CRIȘAN		IOANA-MARIA	10.10.1991	Loc. Gilau, Nr.2, Bl.I.4, Ap.12, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2099	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.105, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1116	I		50		CC	1116	1	CL	66	2		NU
											2	CA	94	1		NU
											3	CA	32	1		NU
											4	CA	22	1		NU
											5	CA	5	1		NU
											6	CA	29	1		NU
											7	CA	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2099		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2099			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2101	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.99, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56120	989	I	191/1, 264	50		CC	494	1	CL	86	1	56120-C1	DA
					I	191/1, 264	50		A	495	2	CL	43	1	56120-C2	DA
											3	CA	68	1	56120-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOADER		ILEANA			3/6	2101		Convenție	act notarial	2363 / 20.03.1974	-	
TOADER		GABRIELA-MIHAELA	01.05.1974	Strada: Parâng, Nr: 16, Ap: 5	1/6	2101		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 12 / 10.05.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	
TOADER		DANIELA	09.09.1977	Strada: Câmpului, Nr: 38, Bloc: P, Ap: 2	1/6	2101		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 12 / 10.05.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	
TOADER		MARIA	27.04.1981	Strada: Parâng, Nr: 16, Ap: 5	1/6	2101		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 12 / 10.05.2016	NECIU DANIELA GABRIELA	
BOGDAN		ILEANA	28.08.1952	Strada: Parâng, Nr: 16, Ap: 5	3/6	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	7371 / 31.05.2016	COMUNA GILĂU	
TOADER		GABRIELA-MIHAELA	01.05.1974	Strada: Parâng, Nr: 16, Ap: 5	1/6	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	7371 / 31.05.2016	COMUNA GILĂU	
TOADER		DANIELA	09.09.1977	Strada: Câmpului, Nr: 38, Bloc: P, Ap: 2	1/6	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	7371 / 31.05.2016	COMUNA GILĂU	
TOADER		MARIA	27.04.1981	Strada: Parâng, Nr: 16, Ap: 5	1/6	C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	7371 / 31.05.2016	COMUNA GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2102	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.95,97, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57663	2807	I	nr. top 151,152; nr. top comasație 189.190; nr. top nou 265	150	6/1	CC	861	1	CL	113	1	57663-C1	DA
					I	nr. top 151,152; nr. top comasație 189.190; nr. top nou 265	150	6	A	1946	2	CA	64	1	57663-C2	DA
											3	CA	19	1	57663-C3	DA
											4	CA	25	1	57663-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		TATIANA	01.09.1968	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.342, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 148 / 29.11.2019	GABOR TUDOR HOREA	
MAIER		TATIANA	01.09.1968	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.342, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2500/60-640	2102		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 148 / 29.11.2019	GABOR TUDOR HOREA	
MAIER		NICOLAE-CĂLIN	14.10.1976	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.599, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie autentificat sub nr.34 / 29.06.2020	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
MAIER		NICOLAE-CĂLIN	14.10.1976	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.599, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2500/60-640	2102		Convenție	act notarial	Contract de donatie autentificat sub nr.34 / 29.06.2020	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			2782/3032	2102		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAIER		TATIANA	01.09.1968	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.342, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAIER		NICOLAE-CĂLIN	14.10.1976	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.599, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2103	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZSFOLD, UAT. Gilău, Jud. Cluj			89	I		50		CC	89	1	CIE	8	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	2103		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2103			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2104	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.93, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57675	1043	I	vechi 149/a/3, 149/b/2, 150/3, nr. top comasație 187/3, 188 nr.top nou 266/II	50	13,14	CC	1043	1	CL	109	1	57675-C1	DA
											2	CA	50	1	57675-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		IOAN			1/1	2104, C1, C2		Convenție	act notarial	Încheiere cf nr. 688 / 16.01.1998		și soția
DAVID		MARIANA	24.10.1967	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.343, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2105	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.91, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56528	1097	I	nou 266/1	50		CC	1097	1	CL	96	2	56528-C1	DA
											2	CA	69	1	56528-C2	DA
											3	CA	20	1	56528-C3	DA
											4	CA	30	1	56528-C4	DA
											5	CA	148	1	56528-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODEA		CRISTINA			1/1	2105, C1		Convenție	act notarial	3106 / 29.12.1998	MUREȘAN ELENA	și soțul
DODEA		MARIUS CIPRIAN										bun comun
DODEA		CRISTINA	12.02.1978	Loc. Gilau, Nr.343A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	34 / 23.01.2020	BCPI CLUJ-NAPOCA	și soțul
DODEA		MARIUS-CIPRIAN	25.07.1974	Loc. Gilau, Nr.343A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
DODEA		CRISTINA	12.02.1978		1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	
DODEA		MARIUS-CIPRIAN	25.07.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. topo. vechi : 149/ a/2/1,149/ b/1/1,150- /2/1, Nr. topo. comasație : 186/2/1,1- 87/2/1; Nr. topo. nou : 267/1	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2106	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.89, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53391	250	I		50	8/1	CC	250	1	CL	87	1	53391-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		IOAN		Jud: Neidentifica	250/2093	2106		Succesiune	act notarial	1326/1984/NOTARIATUL DE STAT cu Încheierea 12 / 03.01.1991	NOTARIATUL DE STAT A JUD. CLUJ	bun propriu
TOPAN		IOAN		Jud: Neidentifica	1/1	C1		Succesiune	act notarial	1326/1984/NOTARIATUL DE STAT cu Încheierea 12 / 03.01.1991	NOTARIATUL DE STAT A JUD. CLUJ	bun propriu
						2106, C1			act notarial	1326 / 01.08.1984	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
						2106, C1			act notarial	1326 / 01.08.1984	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	
						2106, C1			hotărâre judecătorească	15333/20-09 / 30.11.2009	JUD CLUJ NAPOCA	
						2106, C1			hotărâre judecătorească	15333/20-09 / 30.11.2009	JUD CLUJ NAPOCA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1843/2093	2106		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează Respingerea cererii cu nr. de mai sus, având ca obiect îndreptare eroare materială	act notarial	1326 / 01.08.1984	NOTARIATUL DE STAT JUD CLUJ	2106, C1
Se notează respingerea cererii de reexaminare, depusă de Avocat Irina Danca, având ca obiect reexaminarea încheierii cu numărul 70486/04.07.2012				2106, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
imobilul de sub A1 se dezmembrează astfel: - teren în suprafață de 343 mp cu nr Nr. topo. vechi : 149/a/2/1,149/b/1/1,150/2/1, Nr. topo. comasație : 186/2/1,187/2/1; Nr. topo. nou : 267/1 se reînscrise în acest cf sub A+1 în favoarea vechilor proprietari. - teren în suprafață de 1750 mp se transcrie în cf nou 54423 Gilău, în favoarea lui Topan Ioan, Topan Gherorghe, Sandor Ana, Nistor Lucretia	hotărâre judecătorească	15333/2009 / 30.11.2009	JUD CLUJ NAPOCA	2106, C1
construcțiile de sub A1.2, A1.3 se transcriu în cartea funciară 54423 Gilău în favoarea lui Topan Ioan, Topan Gherorghe, Sandor Ana, Nistor Lucretia				2106, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2107	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.87A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60124	1509	I		50	8/1	CC	431	1	CA	86	1	60124-C1	DA
					I		50	8	A	1078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALANȚA		SORIN	31.01.1985	Loc. Gilau, Nr.335C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	874/1312	2107		Convenție	act notarial	425 / 01.03.2022	FORNADE ALIN-CORNELIU	și soția
SALANȚĂ		LILIANA-ANCA	26.04.1987	Loc. Câtcau, Nr.202, UAT. Cățcău, Jud. Cluj								bun comun
SALANȚA		SORIN	31.01.1985	Loc. Gilau, Nr.335C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	438/1312	2107		Convenție	act notarial	424 / 01.03.2022	FORNADE ALIN-CORNELIU	și soția
SALANȚĂ		LILIANA-ANCA	26.04.1987	Loc. Câtcau, Nr.202, UAT. Cățcău, Jud. Cluj								bun comun
SALANȚA		SORIN	31.01.1985	Loc. Gilau, Nr.335C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	424 / 01.03.2022	FORNADE ALIN-CORNELIU	și soția
SALANȚĂ		LILIANA-ANCA	26.04.1987	Loc. Câtcau, Nr.202, UAT. Cățcău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2108	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.89, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54510	438	I		50	8	CC	66	1	CA	29	1	54510-C1	DA
					I		50	8	A	372						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2108, C1			hotărâre judecătorească	10525/20-13 / 04.07.2013	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
TOPAN		IOAN	07.08.1941	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Str. SUCEAGULUI, Nr. Postal 344	1/1	2108, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10525/20-13 / 04.07.2013	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54510 a imobilului cu numărul cadastral 54510/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54423 înscris în cartea funciara 54423;		hotărâre judecătorească	10525/2013 / 04.07.2013	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA 2108, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2110	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.87B, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57767	787	I	149/ a/1/1/,18-6/1/1,150-/1/1,187/1, 268/1	50		CC	298	1	CL	92	1	57767-C1	DA
					I	149/ a/1/1/,18-6/1/1,150-/1/1,187/1, 268/1	50		A	489	2	CA	30	1	57767-C2	DA
											3	CA	2	1	57767-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MARIOARA			1/2	2110, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA 9998/2005, INCHEIERE / 04.02.2006	DOSAR NR 11339/2005, JUDECATORIA CLUJ	
MOLDOVAN		MĂRIOARA	11.05.1970	Loc. Gilau, Nr.345A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2110, C1		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ PRIN BUNA INVOIALA AUT. NR. 102 / 21.01.2021	GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN	ca bun propriu
MOLDOVAN		MĂRIOARA	11.05.1970	Loc. Gilau, Nr.345A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2111	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.87, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55593	713	I	vechi 149/a/1/2,150-/1/2, comasație 186/1/2, 187/1/2, nou 268/2	50		CC	295	1	CL	74	2	55593-C1	DA
					I	vechi 149/a/1/2,150-/1/2, comasație 186/1/2, 187/1/2, nou 268/2	50		A	418	2	CA	70	1	55593-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		MARIOARA			1/1	2111		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9998/2005/JUDEC. CLUJ cu încheierea 3100 / 04.02.2006	-	
MOLDOVAN		MĂRIOARA	11.05.1970	Loc. Gilau, Nr.345A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7907 / 09.07.2019	PRIMARIA COMUNEI GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2112	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.85, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53990	1095	I		50	10	CC	515	1	CL	78	1	53990-C1	DA
					I		50	10/1	F	580	2	CA	42	1	53990-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDAN		DUMITRU-DORU	30.10.1962	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. CEZAR PETRESCU, Nr. Postal 20	1/1	2112		Hotărâre Judecătorească	Înscris sub semnătura privată	5 / 13.06.2013	ABRUDAN DORU DUMITRU; ABRUDAN ANA VOICHITA	și soția
ABRUDAN		ANA-VOICHITA	07.02.1964	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. CEZAR PETRESCU, Nr. Postal 20								
ABRUDAN		DUMITRU-DORU	30.10.1962	Strada: CEZAR PETRESCU, Nr: 2	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	10300 / 07.10.2013	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	și soția
ABRUDAN		ANA-VOICHITA	07.02.1964	Strada: CEZAR PETRESCU, Nr: 2								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2113	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.83, UAT. Gilău, Jud. Cluj		200 Gilau	1113	I	269/1/1	I50	26	CC	376	1	CL	99	2		DA
					I	269/1/1	I50	26/1	A	737	2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR	A.	GAVRILĂ			1/1	2113		Reconstituire	act administrativ	28348/281 / 04.07.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
FODOR	A.	GAVRILĂ			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2114	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.81, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55421	1131	I	top vechi 147, 148, top combinat 184, 185, top nou 269/ 2	150	27	CC	570	1	CL	71	3	55421-C1	DA
					I	top vechi 147, 148, top combinat 184, 185, top nou 269/ 2	150	27/1	A	561	2	CA	59	1	55421-C2	DA
											3	CA	36	1	55421-C3	DA
											4	CA	22	1	55421-C4	DA
											5	CA	21	1	55421-C5	DA
											6	CA	67	1	55421-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		TEODOR	29.10.1956	Loc. Gilau, Nr.347A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2114, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	6771 / 10.09.2007	-	si sotia
FODOR		EUGENIA-ELENA	11.02.1964	Loc. Gilau, Nr.347A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
FODOR		TEODOR	29.10.1956	Loc. Gilau, Nr.347A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	si sotia
FODOR		EUGENIA-ELENA	11.02.1964	Loc. Gilau, Nr.347A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2115	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.79, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56027	2190	I	comasat 182, 183, nr. top. nou 270	150	13	CC	757	1	CL	25	1	56027-C1	DA
					I	comasat 182, 183, nr. top. nou 270	150	13/1	A	1433	2	CA	30	1	56027-C2	DA
											3	CL	144	1	56027-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		TEODOR DANIEL			1/1	2115, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9838/2001/JUDECĂTORIA CLUJ cu încheierea 22638 / 25.11.2003	-	și soția
MUREȘAN		MARGARETA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2437	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.101, UAT. Gilău, Jud. Cluj		3784 proiect GILAU	1296	I	nr top. 191/2, nr top. comas.263	50	51,51/1	A	1296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRCĂ	I.	FLOARE			1/1	2437		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-23 / 08.04.1999	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2573	Intravilan, Loc. Gilău, Str. CIMITIRULUI, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3362	55368	631	I		I50	27,27/1	CC	631	1	CL	127	1	55368-C1	DA
											2	CL	36	1	55368-C2	DA
											3	CA	22	1	55368-C3	DA
											4	CA	21	1	55368-C4	DA
											5	CA	6	1	55368-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		VASILE				C1-U2	78/631	Convenție	act notarial	partaj 641/2008, încheiere / 06.06.2008	BNP BOLDUT I	bun propriu
TOPAN		GHEORGHE			369/631	2573		Succesiune	act notarial	641/2008 cu Încheierea 67902 / 06.06.2008	-	bun propriu
TOPAN		GHEORGHE				C1-U1	369/631	Convenție	act notarial	partaj 641/2008, încheiere / 06.06.2008	BNP BOLDUT I	bun propriu
TOPAN		VASILE			78/631	2573		Succesiune	act notarial	641/2008 cu Încheierea 67902 / 06.06.2008	-	bun propriu
TOPAN		IOAN			184/631	2573		Succesiune	act notarial	641/2008 cu Încheierea 67902 / 06.06.2008	-	bun propriu
TOPAN		GHEORGHE			1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
TOPAN		VASILE										
TOPAN		IOAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2574	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZSFOLD, Nr.1, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3361	55345	854	I		150	27,27/1	CC	854	1	CL	185	2	55345-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN		RAREȘ-ADRIAN	01.07.1993	Loc. Gilau, Nr.365, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2574		Convenție	act notarial	881 / 23.08.2019	MARGINEAN CARMEN MIHAELA	bun propriu
TOPAN		RAREȘ-ADRIAN	01.07.1993	Loc. Gilau, Nr.365, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Constituire	act administrativ	15088 / 12.06.2024	COMUNA GILAU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2575	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.63, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52684	1768	I	vechi 136/2, 137/1/3 din CF 283 nr topo vechi 136/1/3, 137/1/2/3, de comasatie 167, 168, 168, nr topo nou 280	50	21	CC	662	1	CL	119	1	52684-C1	DA
					I	vechi 136/2, 137/1/3 din CF 283 nr topo vechi 136/1/3, 137/1/2/3, de comasatie 167, 168, 168, nr topo nou 280	50	21/1	A	1106	2	CL	37	2	52684-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		DUMITRU			1/1	2575, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9602 din 2003 la dosar102-14/2003 cu încheierea1352 / 26.01.2004	-	și soția
VELE		CORNELIA										ca bun comun
VELE		DUMITRU			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE		CORNELIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2576	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZSFOLD, Nr.3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55581	810	I	nr topo vechi 131/a/2/2, 131/s/3/2, nr topo comasatie 153/2/2, 154/2/2, nr topo nou 288/2	50	26	CC	645	1	CL	101	3	55581-C1	DA
					I	nr topo vechi 131/a/2/2, 131/s/3/2, nr topo comasatie 153/2/2, 154/2/2, nr topo nou 288/2	50	26	A	165	2	CA	14	1	55581-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		PETRU-IOAN	07.11.1972	Loc. Gilau, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2576		Convenție	hotărâre judecătorească	8210/2005/ JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 38219 / 01.11.2005	-	si soția
STAN		CARMEN	17.04.1973	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
						2576			hotărâre judecătorească	8210/2005/ JUDEC CLUJ NAPOCA cu încheierea 38219 / 01.11.2005	-	
STAN		PETRU-IOAN	07.11.1972	Loc. Gilau, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	7927 / 31.05.2021	PRIMARIA COMUNEI GILAU	si
STAN		CARMEN	17.04.1973	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
STAN		PETRU-IOAN	07.11.1972	Loc. Gilau, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAN		CARMEN	17.04.1973	Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.363, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Pe teren există 1 loc de parcare.;Pe teren există 1 loc de parcare.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2577	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.49, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58633	868	I	vechi 131/a/2/1, 131/a/3/1, nr.top.com. 153/2/1, 154/2/1, nr.top.nou 288/1	50	26	CC	374	1	CL	59	1	58633-C1	DA
					I	vechi 131/a/2/1, 131/a/3/1, nr.top.com. 153/2/1, 154/2/1, nr.top.nou 288/1	50	26	A	494	2	CA	16	1	58633-C2	DA
											3	CA	53	1	58633-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAN		ANA-DOINA	06.01.1973		1/1	2577, C1		Convenție	act notarial	43 / 07.01.2022	CHIȘ ALEXANDRA-OTILIA	
DEAN		ANA-DOINA	06.01.1973		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		2577	Înscris sub semnătura privată	CERERE / 14.09.2021	NEMEȘ SANDĂ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2578	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.47, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54458	1219	I	151/1,152	50	7	CC	1219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROȘU		MARCEL			1/1	2578		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3571/2003/JUD. CLUJ cu Încheierea 20436 / 23.10.2003	-	și soția
ROȘU		MARIANA										bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2579	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.51, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51640	1025	I	nou 287/1	50		CC	439	1	CL	110	1	51640-C1	DA
					I	nou 287/1	50		A	586	2	CA	24	1	51640-C2	DA
										3	CA	10	1	51640-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		MARIA	28.06.1958	Loc. Gilau, Nr.362, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2579, C1		Convenție	act notarial	6049 / 11.11.2022	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun propriu
GHIOR		MARIA	28.06.1958	Loc. Gilau, Nr.362, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		2579, C1	act notarial	Încheierea 13830 / 07.09.2000	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2580	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.53, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58853	3479	I		50		CC	1246	1	CL	119	2	58853-C1	DA
					I		50		A	468						
					I		50		V	1765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2580			act notarial	1575 / 20.04.2021	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	
						2580			hotărâre judecătorească	5566/2000/JUDECĂTORIA CLUJ cu Încheierea 91783 / 21.04.2021	-	
VIDREAN		FLORIN-VASILE	13.06.1974	Loc. Maguri-Racatau, Nr.203B, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	2580		Convenție	act notarial	1188 / 10.04.2001	NOTAR PUBLIC LUPEA M	bun propriu
VIDREAN		FLORIN-VASILE	13.06.1974		1/1	C1		Construire	Înscris sub semnătura privată	292 / 08.09.2011	VIDREAN FLORIN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cf. 58853 a imobilului cu nr. cad. 58853/Gilău ca urmare a alipirii următoarelor 4 imobile: ~ nr.cad.51554\cf.51554; ~ nr.cad.53180\cf.53180; ~ nr.cad.53261\cf.53261; ~ nr.cad.53270\cf.53270;	act notarial	1575 / 20.04.2021	MURESAN CLAUDIU AUGUSTIN	2580

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2581	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.53A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53269	480	I		50		CC	210	1	CA	12	1	53269-C1	DA
					I		50		A	270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		ANDREI	28.03.1986	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.90B, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	2581		Convenție	act notarial	1078 / 26.06.2020	POP SERGIU MIRCEA	
MARIAN		MARIA-LIVIA	15.01.1985	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.192F, Sc.1, Ap.17, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
MARIAN		ANDREI	28.03.1986	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.90B, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARIAN		MARIA-LIVIA	15.01.1985	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.192F, Sc.1, Ap.17, UAT. Florești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2582	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.57, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57085	4631	I		50	12	CC	1115	1	CL	107	1	57085-C1	DA
					I		50	13,14	A	3516	2	CA	51	1	57085-C2	DA
											3	CA	105	1	57085-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KONTZ		ILEANA	17.07.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.13, Sc.3, Ap.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2582		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 1 / 14.01.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu
TUROS		ANDRAS	28.08.1967	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.237, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/4	2582		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 1 / 14.01.2022	CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA	bun propriu
KONTZ		ILEANA	17.07.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.13, Sc.3, Ap.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	2582		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 62 / 07.04.2022	ȘIMON CĂTERINA	
TUROS		ANDRAS	28.08.1967	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.237, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/4	2582		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 62 / 07.04.2022	ȘIMON CĂTERINA	
						2582			acțiune în instanță	24915/21-1/2022 / 27.02.2023	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	
KONTZ		ILEANA	17.07.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. UNIRII, Nr.13, Sc.3, Ap.44, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TUROS		ANDRAS	28.08.1967	Loc. Floresti, Str. AVRAM-IANCU, Nr.237, UAT. Florești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează cererea de intervenție principală înregistrată sub nr. 24915/211/2022 din 27.02.2023 la Judecătoria Cluj-Napoca înaintată de Fodor Ildiko împotriva lui Kontz Ileana și Turos Andras având ca obiect partajarea imobilului și vânzarea unei cote de 1/4 parte din imobil	acțiune în instanță	24915/211/2022 / 27.02.2023	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	2582

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2583	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.59, UAT. Gilău, Jud. Cluj	5007	60719	1658	I		50	23/1	CC	613	1	CL	123	1	60719-C1	DA
					I		50	23/2	A	1045	2	CA	30	1	60719-C2	DA
											3	CA	23	1	60719-C3	DA
											4	CL	50	2	60719-C4	DA
											5	CA	8	1	60719-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		IOAN			1/1	2583		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9066/2008/JUDEC CLUJ-NAPOCA cu încheierea 67829 / 09.07.2008	-	și soția
RUS		VIORICA					bun comun					
RUS		IOAN			1/2	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9066/2008/JUDEC CLUJ-NAPOCA cu încheierea 67829 / 09.07.2008	-	bun propriu
RUS		IOAN			1/2	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9066/2008/JUDEC CLUJ-NAPOCA cu încheierea 67829 / 09.07.2008	-	și soția
RUS		VIORICA					bun comun					
RUS		IOAN			1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RUS		VIORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2584	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61220	881	I		50		CC	881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2584			act notarial	601 / 15.05.2024	VALENCIUC DANA CLAUDIA	
COVACIU		DRAGOMIR			1/1	2584		Convenție	act notarial	3797 / 02.09.1997	NOTAR PUBLIC VLAD MIHAI	si sotia
COVACIU		DANA VIORICA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 61220 a imobilului cu numarul cadastral 61220 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60845 inscris in cartea funciara 60845;		act notarial	601 / 15.05.2024	VALENCIUC DANA CLAUDIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2585	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.65, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1664 Gilau	1973	I	170/1	I50	20	CC	487	1	CL	85	1		DA
					I	170/1	I50	20/1	A	1486	2	CA	58	1		DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN	I.	PETRU			1/1	2585		Reconstituire	act administrativ	27770/462 / 25.06.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
ILINCIOIU		FLOAREA										
MURESAN	I.	PETRU			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ILINCIOIU		FLOAREA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2586	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.67, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53999	1958	I		50	28	CC	877	1	CL	107	1	53999-C1	DA
					I		50	28/1	L	1081	2	CA	81	1	53999-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSUȚ		VASILE-EMIL	18.11.1963	Jud: Neidentifica	1/1	2586, C1, C2		Convenție	act notarial	411 / 07.08.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
URSUȚ		VALERIA-LUCIANA	07.04.1964									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2587	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.69, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1664 Gilau	1953	I	170/3,171	50	17	CC	666	1	CL	116	1		DA
					I	170/3,171	50	17/1	A	1287	2	CL	54	2		DA
											3	CA	13	1		DA
											4	CA	28	1		DA
											5	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAN	I.	IOAN			1/1	2587		Reconstituire	act administrativ	3067/1599 / 28.08.2003	CJPSDPAT CLUJ	Proprietar decedat.
TOPAN	I.	IOAN			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2588	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.71, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3118	55261	1358	I		50	29	CC	423	1	CL	62	1	55261-C1	DA
					I		50	30	A	935	2	CA	46	1	55261-C2	DA
											3	CA	32	1	55261-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FODOR		G. TRAIAN			1/1	2588, C1		Lege	act administrativ	5263/98 / 03.12.1993	-	
FODOR		G. TRAIAN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2589	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.73, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57000	264	I	140/2, 174, 175, 275	50	31	CC	264	1	CL	100	1	57000-C1	DA
											2	CA	59	1	57000-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		VALER			3/16	2589, C1, C2		Succesiune	hotărâre judecătorească	2338/1975 / 21.10.1977	JUDEC. CLUJ	
STOICA		VASILE			3/16	2589, C1, C2		Succesiune	hotărâre judecătorească	2338/1975 / 21.10.1977	JUDEC. CLUJ	
BLAGA		VICTORIA	19.03.1950	Loc. Gilau, Nr.533, UAT. Gilău, Jud. Cluj	10/80	2589, C1, C2		Succesiune	act notarial	55 / 22.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
LĂPUȘAN		ANA	23.01.1947	Loc. Gilau, Nr.766, UAT. Gilău, Jud. Cluj	10/80	2589, C1, C2		Succesiune	act notarial	55 / 22.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
STAN		VALERIA	17.05.1953	Loc. Cluj-Napoca, Al. CIOPLEA, Nr.3, Ap.20, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	10/80	2589, C1, C2		Succesiune	act notarial	55 / 22.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
STOICA		VASILE	14.03.1957	Loc. Gilau, Bl.H2, Ap.13, UAT. Gilău, Jud. Cluj	10/80	2589, C1, C2		Succesiune	act notarial	55 / 22.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
STOICA		VALER	13.12.1958	Loc. Gilau, Nr.351, UAT. Gilău, Jud. Cluj	10/80	2589, C1, C2		Succesiune	act notarial	55 / 22.06.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2590	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, Nr.75, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57254	1666	I	vechi 142/3, 143/3, 142/4, 14-3/4, 142/2-, 143/2, nr. top comasatie 178, 179, nr. top nou 273	150	15	CC	565	1	CL	116	1	57254-C1	DA
					I	vechi 142/3, 143/3, 142/4, 14-3/4, 142/2-, 143/2, nr. top comasatie 178, 179, nr. top nou 273	150	15	A	1101	2	CA	26	1	57254-C2	DA
											3	CA	34	1	57254-C3	DA
											4	CA	71	1	57254-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAICA		FLORICA			400/1688	2590		Convenție	act notarial	6067 / 08.09.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	
BRAICA		FLORICA			1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	6067 / 08.09.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CLUJ	
BRAICA		FLOARE	03.01.1936	Loc. Gilau, Nr.350, UAT. Gilău, Jud. Cluj	800/13504	2590		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 28 / 23.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BRAICA		DĂNUȚ-IOAN-VALENTIN	03.05.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.2, Bl.M16, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1200/13-504	2590		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 28 / 23.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BRAICA		COSTICĂ	14.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.70, Ap.77, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1200/13-504	2590		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 28 / 23.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BRAICA		FLOARE	03.01.1936	Loc. Gilau, Nr.350, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/6	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 28 / 23.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BRAICA		DĂNUȚ-IOAN-VALENTIN	03.05.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.2, Bl.M16, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/6	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 28 / 23.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
BRAICA		COSTICĂ	14.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNAȘTUR, Nr.70, Ap.77, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/6	C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 28 / 23.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			888/1688	2590		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BRAICA		FLOARE	03.01.1936	Loc. Gilau, Nr.350, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BRAICA		DĂNUȚ-IOAN-VALENTIN	03.05.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. PĂDURII, Nr.2, Bl.M16, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
BRAICA		COSTICĂ	14.10.1955	Loc. Cluj-Napoca, Calea. MĂNĂȘTUR, Nr.70, Ap.77, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2591	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.77, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53267	1449	I		150	14/1	CC	573	1	CL	146	2	53267-C1	DA
					I		150	14	F	876	2	CA	95	1	53267-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ANA-IOANA	04.03.1987	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 349	1/1	2591, C1, C2		Convenție	act notarial	2443 / 08.11.2012	DOBRE ION	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2606	Intravilan, Loc. Gilau, Str. CIMITIRULUI, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52948	300	I		50	6	CC	300	1	CL	80	2	52948-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEVEREANU		DACIA-DIANA-CARMEN	24.04.1979		1/1	2606, C1		Convenție	act notarial	2924 / 04.11.2011	BNP MUREȘAN ELENA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2607	Intravilan, Loc. Gilău, Str. CIMITIRULUI, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52947	493	I		50	6	CC	493	1	CL	87	3	52947-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MISTREANU		MIHAI	27.01.1954	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.90, Ap.68, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2607, C1		Convenție	act notarial	1453 / 20.12.2021	MUREȘAN RALUCA	și soția
MISTREANU		MONICA	05.01.1963	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.90, Ap.68, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5732	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZSFOLD, UAT. Gilău, Jud. Cluj		305 Gilau	274	I	top com.191/2, top nou 263	50		A	274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5732		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						5732			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9761	Intravilan, Loc. Gilau, Str. ROZSFOLD, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59857	3634	I				DR	3634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	9761		Lege	act administrativ	300 / 21.12.2021	CONSILIUL LOCAL GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13778	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SUCEAG, Nr.61, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61219	815	I		50		CC	815	1	CL	173	2	61219-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		LUCIA	06.06.1961	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.44, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	13778, C1		Convenție	act notarial	1327 / 14.10.2024	VALENCIUC DANA CLAUDIA	căsătorita cu
NEGREA		ROVIN	26.02.1956	Loc. Gilau, Str. REPUBLICII, Nr.44, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 51

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14216	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SUCEAG, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60875	1873	I	nr. top vechi 141/2, nr. top de comasatie 176, 177, 4250, 4251, nr. top nou 274, 3727	50	31	CC	357	1	CA	24	1	60875-C1	DA
					I	nr. top vechi 141/2, nr. top de comasatie 176, 177, 4250, 4251, nr. top nou 274, 3727	50	32	A	1516	2	CA	19	1	60875-C2	DA
											3	CA	17	1	60875-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA	V.	ANA			1/1	14216		Reconstituire	act administrativ	26.113/8-52 / 10.06.1999	CJPSPDPAT CLUJ	
STOICA	V.	ANA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		