

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
242	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.139, UAT. Gilău, Jud. Cluj			1551	I	255/1,25-5/1/1	255	1,1/1	CC	1551	1	CL	191	3		DA
											2	CA	29	1		DA
											3	CA	79	1		DA
											4	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	I.	IULIANA			1/1	242		Reconstituire	act administrativ	28.357/9-11 / 29.07.1999	CJPSDPAT CLUJ	
MAIER	I.	IULIANA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
243	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.4, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53399	475	I		255		CC	475	1	CL	121	1	53399-C1	DA
											3	CL	247	3	53399-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						243, C1			act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
MORAR		DAMIAN	13.02.1969	Romania	1/1	243, C1		Convenție	act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	și soția
MORAR		SUSANA CLAUDIA	27.08.1977						act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	bun comun
MORAR		MARGARETA	26.08.1945	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1134		243, C1			act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
MORAR		SUSANA CLAUDIA	27.08.1977		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MORAR		DAMIAN	13.02.1969									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORAR		MARGARETA	26.08.1945	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1134	Uzufruct viager	1/1	243, C1	act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53399 a imobilului cu numărul cadastral 53399/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50200 înscris în cartea funciara 7495 (identificator electronic 50200);	act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	243, C1
se notează interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini pe toată durata dreptului de uzufruct viager				243, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
244	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.2, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53400	135	I		255		CC	135	3	CL	77	3	53400-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						244			act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
MORAR		MARGARETA			1/1	244		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1339/2006/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 36312 / 20.03.2013	-	
MORAR		MARGARETA			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53400 a imobilului cu numărul cadastral 53400/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50200 înscris în cartea funciara 7495 (identificator electronic 50200);	act notarial	142 / 18.03.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	244

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
245	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.6, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51604	596	I	vechi 996/1/b/2 comas.5-64/2/2,56-5/2/2 nou 368/2	255		CC	596	1	CL	285	3	51604-C1	DA
											2	CL	44	1	51604-C2	DA
											3	CA	12	1	51604-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PETRISOR FINTINA, SOCIETATE ÎN NUME COLECTIV CU SEDIUL ÎN GILĂU			9999999-999999		1/1	245		Convenție	act notarial	1644 / 04.05.2006	NOTAR STANCU TUDOR DAN	
PIRAEUS BANK ROMANIA SA			9999999-999999			245, C1, C2, C3			act notarial	1644 / 04.05.2006	NOTAR STANCU TUDOR DAN	
PIRAEUS BANK ROMANIA SA			9999999-999999			245, C1, C2, C3			act notarial	Încheierea 35811 / 24.03.2008	-	
PIRAEUS BANK ROMANIA SA			9999999-999999			245, C1, C2, C3			act notarial	937 / 21.03.2008	NOTAR TIȘE C.V.	
SC PETRISOR FINTINA, SOCIETATE ÎN NUME COLECTIV CU SEDIUL ÎN GILĂU			9999999-999999		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRAEUS BANK ROMANIA SA			99999999-9999999		Ipotecă		245, C1, C2, C3	act notarial	1644 / 04.05.2006	NOTAR STANCU TUDOR DAN	72000	EUR
PIRAEUS BANK ROMANIA SA			99999999-9999999		Ipotecă		245, C1, C2, C3	act notarial	937 / 21.03.2008	NOTAR TIȘE C.V.	44000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare , grevare și închiriere	act notarial	1644 / 04.05.2006	NOTAR STANCU TUDOR DAN	245, C1, C2, C3
Se notează promisiunea de grevare cu ipotecă a construcțiilor viitoare	act notarial	Încheierea 35811 / 24.03.2008	-	245, C1, C2, C3
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare de sarcini, dezmembrare, demolare	act notarial	937 / 21.03.2008	NOTAR TIȘE C.V.	245, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
246	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51519	378	I	Vechi 1662/a, 1793/a, Comasatie 563/1, Nou 366	255		CC	378	1	CAS	142	1	51519-C1	DA
											2	CA	100	1	51519-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOAZĂ		AURELIA			1/1	246, C1, C2		Succesiune	act notarial	62 / 14.05.2010	BNP LUPEA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
247	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.10,12, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56621	755	I		255	5,6	CC	755	1	CL	106	1	56621-C1	DA
											2	CA	15	1	56621-C2	DA
											3	CA	33	1	56621-C3	DA
											4	CL	96	2	56621-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						247			act notarial	3399 / 30.03.2017	HANDRA-CĂLUGĂR DIANA	
GIUMANCA		NICOLAE	08.12.1945	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1136	1/1	247, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	25823/313 / 12.12.1994	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	bun propriu
GIUMANCA		NICOLAE	08.12.1945	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1136	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se înființează cartea funciara 56621 a imobilului cu numărul cadastral 56621/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50693 înscris în cartea funciara 50693;		act notarial	3399 / 30.03.2017	HANDRA-CĂLUGĂR DIANA
				247

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.14, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2087	50425	620	I		255	6	CC	620	1	CL	83	2	50425-C1	DA
											2	CA	24	1	50425-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPON		LUCIA				C1-U1	50/100	Convenție	act notarial	583 / 21.03.2006	BNP BUDUȘAN	și soțul
SOPON		LUCIA			1/4	248		Convenție	act notarial	583 / 21.03.2006	BUDUȘAN	și soțul
SOPON		LUCIA	27.05.1964	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	50/100	Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 28.03.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SOPON		IONUȚ-LUCIAN	05.05.1989	Loc. Gilau, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	50/100	Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 28.03.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SOPON		IONUȚ-LUCIAN	05.05.1989	Loc. Gilau, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	50/100	248		Convenție	act notarial	6 / 03.01.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
PĂCURAR		IOANA-MARIA	04.08.1985	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U1	50/100	Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 28.03.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SOPON		IONUȚ-LUCIAN	05.05.1989	Loc. Gilau, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		C1-U2	50/100	Convenție	act notarial	6 / 03.01.2019	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
SOPON		LUCIA	27.05.1964	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	2/32	248		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 28.03.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SOPON		IONUȚ-LUCIAN	05.05.1989	Loc. Gilau, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/32	248		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 28.03.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
PĂCURAR		IOANA-MARIA	04.08.1985	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3/32	248		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 28.03.2025	BIN ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
SOPON		LUCIA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SOPON		IONUȚ-LUCIAN	05.05.1989									
PĂCURAR		IOANA-MARIA	04.08.1985	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1136A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
249	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3401	54095	248	I	563/5	255		CC	248	1	CL	64	2	54095-C1	DA
											2	CL	37	1	54095-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		DAVID	01.01.1951	Jud: Neidentifica	2/16	C1		Succesiune	act notarial	18 / 24.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
MON		MARIA CRINUȚA	18.11.1980	Jud: Neidentifica	3/16	C1		Succesiune	act notarial	18 / 24.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
GHIOR		DAVID LAURENȚIU	27.10.1992	Jud: Neidentifica	3/16	C1		Succesiune	act notarial	18 / 24.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	bun propriu
GHIOR		DAVID	01.01.1951	Jud: Neidentifica	1/1	249		Lege	act notarial	18 / 24.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
GHIOR		DAVID	01.01.1951	Jud: Neidentifica	8/16	C1		Construire	act notarial	18 / 24.09.2013	NECIU DANIELA GABRIELA	
GHIOR		DAVID	01.01.1951	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.16, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHIOR		DAVID LAURENȚIU	27.10.1992	Loc. Gilau, Nr.1136B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
MON		MARIA CRINUȚA	18.11.1980	Loc. Gilau, Nr.774B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
250	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52538	254	I	563/6	255		CC	254	2	CL	96	3	52538-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVAN		ANAMARIA-NICOLETA			1/1	250		Convenție	act notarial	572 / 14.03.2008	-	și soțul
POPA		FLORIN		BD LACUL TEI Nr.123 Bl.4 Sc.D Et.3 Ap.150 Loc. BUCURESTI Jud.2								bun comun
JIVAN		ANAMARIA-NICOLETA	12.02.1979		1/1	C2		Construire	act administrativ	82 / 26.10.2011	COMUNA GILĂU	și soțul
POPA		FLORIN	11.02.1973	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Cluj-Napoca, Str. SITARILOR, Nr. Postal 50								
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720			250, C2			act notarial	4551 / 27.12.2023	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂRINCUS		MARIA			Uzufruct viager	1/1	250	act notarial	Încheierea 32257 / 17.03.2008	-		
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720		Ipotecă		250, C2	act notarial	4551 / 27.12.2023	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	750000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdicții de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare	act notarial	4551 / 27.12.2023	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	250, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
251	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.20, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54079	860	I		255	14	CC	413	1	CL	135	2	54079-C1	DA
					I		255	15	A	447	2	CA	35	1	54079-C2	DA
											3	CA	13	1	54079-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		C. IRIMIE	26.07.1956		1/1	251		Lege	act administrativ	28348/206 / 10.10.1994	CJPSDPAT CLUJ ȘI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU	
PLEȘA		C. IRIMIE	26.07.1956		1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	28348/206 / 10.10.1994	CJPSDPAT CLUJ ȘI COMISIA LOCALĂ COMUNALĂ GILĂU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
252	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51359	3108	I		255	17	CC	1756	1	CL	130	4	51359-C1	DA
					I		255	16	A	1352	2	CA	109	1	51359-C2	DA
											3	CA	18	1	51359-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÂNDA		MARIA	27.04.1951		1/2	252		Lege	act administrativ	5263/76 / 10.09.1993	COMISIA JUDEȚEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	bun propriu
DRÂNDA		MARIA	27.04.1951		1/2	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	578 / 25.01.2010	COMUNA GILAU	bun propriu
						252, C1, C2, C3			act notarial	certificat de casatorie / 01.04.2024	ȘIMON CĂTERINA	
RANCEA		CAMELIA-NADIA	14.04.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.12, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	252, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	certificat de casatorie / 01.04.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu
DRÂNDA		OVIDIU-VASILE	18.01.1976	Loc. Gilau, Nr.1132, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	252, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	certificat de casatorie / 01.04.2024	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se notează comunitatea legală de bunuri cu soția supraviețuitoare Drânda Maria		act notarial	certificat de casatorie / 01.04.2024	ȘIMON CATERINA
				Identificator entitate asociată
				252, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
253	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55532	990	I	vechi 562/1/2, nou 364/2	225	19	CC	604	1	CL	109	2	55532-C1	DA
					I	vechi 562/1/2, nou 364/2	255	18	A	386	2	CA	49	1	55532-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGREA		GAVRILA			1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	9727/2006 cu încheierea 396 / 07.01.2008	-	și soția
NEGREA		ANA										bun comun
NEGREA		GAVRILA			1/1	253		Lege	act administrativ	9727/2006 cu încheierea 396 / 07.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
254	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.26, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52942	1000	I		255	20	CC	1000	1	CL	110	3	52942-C1	DA
											2	CA	74	1	52942-C2	DA
											3	CA	98	1	52942-C3	DA
											4	CA	16	1	52942-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		GAVRILĂ	18.08.1949	Jud: Neidentifica	1/1	254, C1, C2		Convenție	act notarial	2250 / 09.10.2013	MOIGRADEAN LAURA	și soția
VELE		SILVIA	14.11.1947									bun comun
VELE		DORU-IOAN	09.01.1972	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	254, C1, C2		Convenție	act notarial	341 - CONTRACT DE INTRETINERE / 27.03.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	și soția
VELE		CORINA-IONELA	06.04.1975	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
VELE		GAVRILĂ	18.08.1949	Loc. Gilau, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj		254, C1, C2			act notarial	341 - CONTRACT DE INTRETINERE / 27.03.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN	si sotia
VELE		SILVIA	14.11.1947	Loc. Gilau, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
VELE		CORINA-IONELA	06.04.1975	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE		DORU-IOAN	09.01.1972	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								
VELE		SILVIA	14.11.1947									
VELE		GAVRILĂ	18.08.1949	Loc. Gilau, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VELE		GAVRILĂ	18.08.1949	Loc. Gilau, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	254, C1, C2	act notarial	341 - CONTRACT DE INTRETINERE / 27.03.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN		
VELE		SILVIA	14.11.1947	Loc. Gilau, Nr.1137A, UAT. Gilău, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza obligatia de intretinere completa corespunzatoare pe tot timpul vietii și se noteaza interdicțiile de instrainare si grevare		act notarial	341 - CONTRACT DE INTRETINERE / 27.03.2019	MURESAN CORNELIU LUCIAN
				254, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
255	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.28, UAT. Gilău, Jud. Cluj			621	I		255		CC	621	1	CL	87	2		DA
											2	CA	21	1		DA
											3	CA	12	1		DA
											4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	255		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DRÂNDA		MARIN	20.01.1976	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.1138, UAT. Gilău, Jud. Cluj		255			act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
DRÂNDA		MARIN	20.01.1976	Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.1138, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
389	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.10, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56620	439	I		255	5	A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						389			act notarial	3399 / 30.03.2017	HANDRA-CĂLUGĂR DIANA	
GIUMANCA		NICOLAE	08.12.1945	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Gilau, Nr. Postal 1136	1/1	389		Lege	act administrativ	25823/313 / 12.12.1994	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEN & DIA SERVICE AUTO SRL-D			36355764		Superficie	1/1	389	act notarial	4027 / 19.04.2017	HANDRA-CĂLUGĂR DIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56620 a imobilului cu numărul cadastral 56620/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50693 înscris în cartea funciara 50693;	act notarial	3399 / 30.03.2017	HANDRA-CĂLUGĂR DIANA	389

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
390	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj	3400	55388	277	I	563/12/1	255	6	CC	277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIOR		GH. DAVID			1/1	390		Lege	act administrativ	1582/124-2/2002 cu Încheierea 48275 / 18.04.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
391	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.18, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56530	275	I	Nr. topografic 1287/1/1/-1/2	I255	16/1	CC	275	1	CIE	36	1	56530-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		FLORIN	11.02.1973	Loc. Gilau, Str. SOMESULUI RECE, Nr.1136C, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	391		Convenție	act notarial	1899 / 26.06.2020	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	si sotia
JIVAN		ANAMARIA-NICOLETA	12.02.1979	Loc. Gilau, Nr.1136C, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			11324720			391, C1			act notarial	4551 / 27.12.2023	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN	
JIVAN		ANAMARIA-NICOLETA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPA		FLORIN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSIL- VANIA SA			11324720		Ipotecă		391, C1	act notarial	4551 / 27.12.2023	CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN	750000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdicții de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare		act notarial	4551 / 27.12.2023	CIUGUDEAN GEORGE-MAXIMILIAN 391, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
392	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59429	568	I	nr. topografic 562/3/5, nr. topografic nou 362/5	252		A	568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÂANDA		VASILE			1/1	392		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11165/2003, dosar nr. 4363/2003 și cerere / 23.08.2004	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1274	Intravilan, Loc. Gilau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.141, UAT. Gilău, Jud. Cluj			974	I		255	254	CC	378	1	CIE	276	1		NU
					I		255	254	A	596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	1274		Lege	act administrativ	121 / 16.12.2014	CONSILIUL LOCAL GILĂU	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1763	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.50, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4414	55225	1496	I		252	20	CC	830	1	CL	118	1	55225-C1	DA
					I		252	20/1	A	666	2	CA	63	1	55225-C2	DA
											3	CA	14	1	55225-C3	DA
											4	CA	9	1	55225-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		MARIA	06.08.1943		1/1	1763, C1, C2		Succesiune	act notarial	57/2003,-288/2009/ NP FEURDE-AN O cu Încheierea 23798 / 10.03.2009	-	bun propriu
RUNCAN		MARIA	06.08.1943		1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1764	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4288	56665	2275	I		255	21	CC	1071	1	CL	159	1	56665-C1	DA
					I		255	21/1	A	1204	2	CL	75	2	56665-C2	DA
											3	CA	85	1	56665-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎLC		LIVIA	09.11.1966	Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.52, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1764, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1005 / 05.05.2017	POP SERGIU MIRCEA	și soțul
BÎLC		IOAN-DOREL	12.08.1963	Loc. Gilău, Nr.1146, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1765	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.54, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57806	1094	I		255	22	CC	489	1	CL	110	1	57806-C1	DA
					I		255	22/1	A	605	2	CA	36	1	57806-C2	DA
											3	CA	16	1	57806-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		GHEORGHE	23.02.1939	Loc. Gilau, Nr.1147, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1765, C1, C2, C3		Reconstituire	act administrativ	3330/1830 / 14.08.2006	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1766	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.56, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53836	1214	I		255	23	CC	593	1	CL	167	1	53836-C1	DA
					I		255	23/1	A	621	2	CA	12	1	53836-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELE		VIRGIL GHEORGHE	09.08.1968	Jud: Neidentifica	3/8	1766		Succesiune	act notarial	28/2013 / 13.02.2013	BNP ASOCIAȚI LUPEA CLUJ-NAPOCA	ca bun propriu
VELE		MARCEL-IOAN	29.08.1965		3/8	1766		Succesiune	act notarial	28/2013 / 13.02.2013	BNP ASOCIAȚI LUPEA CLUJ-NAPOCA	ca bun propriu
VELE		VIRGIL GHEORGHE	09.08.1968	Jud: Neidentifica	3/16	C1		Succesiune	act notarial	28/2013 / 13.02.2013	BNP ASOCIAȚI LUPEA CLUJ-NAPOCA	ca bun propriu
VELE		MARCEL-IOAN	29.08.1965		3/16	C1		Succesiune	act notarial	28/2013 / 13.02.2013	BNP ASOCIAȚI LUPEA CLUJ-NAPOCA	ca bun propriu
VELE		VIRGIL GHEORGHE	09.08.1968	Jud: Neidentifica	1/8	1766		Succesiune	act notarial	7 / 20.01.2015	LUPEA MARIANA	bun propriu
VELE		MARCEL-IOAN	29.08.1965		1/8	1766		Succesiune	act notarial	7 / 20.01.2015	LUPEA MARIANA	bun propriu
VELE		VIRGIL GHEORGHE	09.08.1968	Jud: Neidentifica	5/16	C1		Succesiune	act notarial	7 / 20.01.2015	LUPEA MARIANA	bun propriu
VELE		MARCEL-IOAN	29.08.1965		5/16	C1		Succesiune	act notarial	7 / 20.01.2015	LUPEA MARIANA	bun propriu
VELE		VIRGIL GHEORGHE	09.08.1968					Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VELE		MARCEL-IOAN	29.08.1965									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1768	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.60, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59482	2695	I	nr. topografic vechi 861/3/2, nr. top comasație 5879/8/2, nr. top nou 5047/2	245		CC	2695	1	CL	104	2	59482-C1	DA
											2	CL	54	1	59482-C2	DA
											3	CL	91	2	59482-C3	DA
											4	CL	111	2	59482-C4	DA
											5	CA	32	1	59482-C5	DA
											6	CA	56	1	59482-C6	DA
											7	CA	39	1	59482-C7	DA
											8	CA	27	1	59482-C8	DA
											9	CA	20	1	59482-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN GOIA		VASILE			1/1	1768, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	11307 / 16.07.2002	JUDECĂTORIA CLUJ	și
VIDREAN GOIA		ROZALIA										bun comun
VIDREAN GOIA		VASILE			1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VIDREAN GOIA		ROZALIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1770	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TÂRGULUI, Nr.11, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53827	608	I		245		CC	608	1	CL	99	3	53827-C1	DA
											2	CA	40	1	53827-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1770, C1			act notarial	683 / 13.09.2013	SERENEC CARMEN ELENA	
BERCHE		IOAN	16.11.1951	Jud: Neidentifica	1/1	1770, C1		Convenție	act administrativ	32384 / 13.03.2013	OCPI CLUJ	și soția
BERCHE		MIOARA	10.03.1955	Jud: Neidentifica								ca bun comun
BERCHE		IOAN	16.11.1951	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
BERCHE		MIOARA	10.03.1955	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53827 a imobilului cu numărul cadastral 53827/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53475 înscris în cartea funciara 7829 (identificator electronic 53475);	act notarial	683 / 13.09.2013	SERENEC CARMEN ELENA	1770, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1789	Intravilan, Loc. Gilău, Str. TÂRGULUI, Nr.9, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53828	613	I		245		CC	613	1	CL	96	3	53828-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1789, C1			act notarial	683 / 13.09.2013	SERENEC CARMEN ELENA	
NAGY		EUGEN-ALIN	01.12.1976	Jud: Neidentifica	1/1	1789, C1		Convenție	act administrativ	32384 / 13.03.2013	OCPI CLUJ	și soția
NAGY		OANA	03.08.1979	Jud: Neidentifica								ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53828 a imobilului cu numărul cadastral 53828/Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53475 înscris în cartea funciara 7829 (identificator electronic 53475);	act notarial	683 / 13.09.2013	SERENEC CARMEN ELENA	1789, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1790	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TÂRGULUI, Nr.13, ZONĂ RASTOCI, Jud. Cluj		56952	1261	I		245		CC	1261	1	CL	159	3	56952-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LENGYEL		IOSIF-ANDRONIU	04.08.1981	Loc. Simleu Silvaniei, Str. PARTIZANILOR, Nr.3, Bl.P11, Et.4, Ap.17, UAT. Șimleu Silvaniei, Jud. Sălaj	1/2	1790, C1		Convenție	act notarial	53 / 22.01.2018	BOLDUȚ IOAN	bun propriu
LENGYEL		AURORA-RAMONA	27.06.1983	Loc. Simleu Silvaniei, Str. PARTIZANILOR, Nr.3, Bl.P11, Et.4, Ap.17, UAT. Șimleu Silvaniei, Jud. Sălaj	1/2	1790, C1		Convenție	act notarial	53 / 22.01.2018	BOLDUȚ IOAN	bun propriu
ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100			1790, C1			act notarial	54 / 22.01.2018	BOLDUȚ IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		1790, C1	act notarial	54 / 22.01.2018	BOLDUȚ IOAN	410000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire		act notarial	54 / 22.01.2018	BOLDUȚ IOAN

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1791	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.66, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60801	2878	I	topo vechi 861/7, comas.5-879/10/2, topo nou 5044	245		CC	929	1	CL	129	2	60801-C1	DA
					I	topo vechi 861/7, comas.5-879/10/2, topo nou 5044	245		A	1949	2	CA	67	1	60801-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIȘ		RADU	24.08.1971		1/1	1791		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3525/2002 / 05.07.2002	-	și soția
MARIȘ		DORINA	10.10.1972									
MARIȘ		RADU			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARIȘ		DORINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Răstoci;Răstoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1792	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.62, UAT. Gilău, Jud. Cluj		51275	2798	I	vechi 861/4, top. com. 5879/9, top. nou 5046	255	47	CC	1156	1	CL	100	2	51275-C1	DA
					I	vechi 861/4, top. com. 5879/9, top. nou 5046	255	48	A	1642	2	CA	80	1	51275-C2	DA
											3	CL	62	1	51275-C3	DA
											4	CA	23	1	51275-C4	DA
											5	CA	56	1	51275-C5	DA
											6	CA	80	1	51275-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRIȘOR		MIHAELA			3/32	1792		Succesiune	act notarial	163-1981/ NOTARI- ATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 665 / 31.01.1983	-		
PETRIȘOR		VASILE											
PETRIȘOR		MIHAELA			6/32	C1, C2		Succesiune	act notarial	163-1981/ NOTARI- ATUL DE STAT CLUJ cu Încheierea 665 / 31.01.1983	-		
PETRIȘOR		VASILE											
PETRISOR		VASILE IOAN			29/32	1792		Convenție	act notarial	265 / 19.03.2007	NOTAR PUBLIC MUREȘAN E	și soția	
PETRISOR		LUMINIȚA										bun comun	
PETRISOR		VASILE IOAN			26/32	C1, C2		Convenție	act notarial	265 / 19.03.2007	NOTAR PUBLIC MUREȘAN E	și soția	
PETRISOR		LUMINIȚA										bun comun	
PETRISOR		MARIA		sat adjudeni, com. Tămășeni, jud. Neamț		1792, C1, C2			act notarial	265 / 19.03.2007	NOTAR PUBLIC MUREȘAN E		
PETRIȘOR		MIHAELA			1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		
PETRIȘOR		VASILE											
PETRISOR		VASILE IOAN											
PETRISOR		LUMINIȚA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRISOR		MARIA		sat adjudeni, com. Tămășeni, jud. Neamț	Uzufruct viager	29/32	1792	act notarial	265 / 19.03.2007	NOTAR PUBLIC MUREȘAN E		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRISOR		MARIA		sat adjudeni, com. Tămășeni, jud. Neamț	Uzufruct viager	13/16	C1, C2	act notarial	265 / 19.03.2007	NOTAR PUBLIC MUREȘAN E		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicție de înstrăinare și grevare și obligație de întreținere în favoarea	act notarial	265 / 19.03.2007	NOTAR PUBLIC MUREȘAN E	1792, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Răstoci;Răstoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1850	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.70, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56682	1268	I	Vechi: 861/8/5, Comasatie: 5879/11/-1/5, Nou: 5043/5	245		A	1268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRINCUS		PETRU			1/1	1850		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14298/19-98/JUD. CLUJ-NAPOCA cu Încheierea 10078 / 29.06.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		'RASCRUCI'

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1851	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.68, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57250	657	I	vechi 861/9/3, nr.top. comas. 5879/11/-2/3, nr. top. nou 5042/3	245		A	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRINCUS		IOSIF			1/1	1851		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	14298/19-97 , dos. 10596/1997 și cererea / 29.06.1998	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		la Răstoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1852	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TÂRGULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57247	702	I	861/8/3,5-879/11/1/-3,5043/3	245		A	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINCUS		IOSIF			1/1	1852		Hotărâre Judecătorească	act notarial	14298/1997 dosar 10596/19-97 / 29.06.1998	NP JUDECATORIA CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Rastoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1853	Intravilan, Loc. Gilău, Str. TÂRGULUI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57121	722	I	vechi 861/9/2 top. com.587-9/11/2/2, nr.top.nou 5042/2	245		A	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRINCUS		PETRU			1/1	1853		Convenție	hotărâre judecătorească	10078 / 29.06.1998	JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1854	Intravilan, Loc. Gilau, Str. TÂRGULUI, Nr.7, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57120	719	I	nr. topografic vechi 861/8/2, nr. topografic de comasație 5879/11/-1/2, nr. topografic nou 5043/2	245		A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRINCUS		PETRU			1/1	1854		Hotărâre judecătorească	hotărâre judecătorească	10078 / 29.06.1998	JUDECĂTORIA CLUJ - NAPOCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		"Răstoci"

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1855	Intravilan, Loc. Gilău, Str. TÂRGULUI, Nr.5, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54949	697	I	vechi 861/9/ 1, top. de comasație 5879/ 11/ 2/ 1	245		A	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUȘ		MARCELA-SIMONA	06.05.1974	Loc. Muntele Rece, Nr.113, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	1855		Convenție	act notarial	414 / 30.01.2018	DOBRE ION	si sotul
BUȘ		NICOLAE	26.04.1968	Loc. Muntele Rece, Nr.113, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj								bun comun
						1855			act administrativ	41100 / 04.02.2020	OCPI CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează recepția propunerii de alipire a imobilului înscris în această carte funciară cu imobilul înscris în CF 54651 UAT Gilău rezultând imobilul cu numărul cadastral 58144 UAT Gilău		act administrativ	41100 / 04.02.2020	1855

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1856	Intravilan, Loc. Gilău, Str. TÂRGULUI, Nr.1,3, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54950	697	I	nr.top. vechi 861/8/1, nr.top. com.587-9/11/1/1, nr.top.nou 5043/1	245		A	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUȘ		MARCELA-SIMONA	06.05.1974	Loc. Muntele Rece, Nr.113, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj	1/1	1856		Convenție	act notarial	414 / 30.01.2018	DOBRE ION	si sotul
BUȘ		NICOLAE	26.04.1968	Loc. Muntele Rece, Nr.113, UAT. Măguri-Răcățau, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Răstoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1857	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.64, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60781	4975	I	topo vechi 861/5, /8-61/6, topo comas.5-879/3, topo nou 5052	245	27	A	4975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADIS		MARIA			1/1	1857		Reconstituire	act administrativ	12126 / 31.10.2008	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Răstoci

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1858	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.58, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58795	1234	I		I245	29,30	CC	583	1	CL	91	1	58795-C1	DA
					I		I245	30	A	651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1858			act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 207 / 19.03.2021	ȘIMON CATERINA	
MOLDOVAN-BURCĂ		ELENA	23.03.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.7, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1858		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 207 / 19.03.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
MOLDOVAN-BURCĂ		ELENA	23.03.1972	Loc. Cluj-Napoca, Str. GHEORGHE DIMA, Nr.7, Ap.15, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58795 a imobilului cu numărul cadastral 58795 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58661 înscris în cartea funciara 58661;	act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 207 / 19.03.2021	ȘIMON CATERINA	1858

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1859	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		58794	1244	I		I245	29	A	1244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1859			act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 207 / 19.03.2021	ȘIMON CATERINA	
MARTA		MARIA	15.03.1953	Loc. Somesu Rece, Nr.106, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	1859		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 207 / 19.03.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 58794 a imobilului cu numărul cadastral 58794 / UAT Gilău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58661 înscris în cartea funciara 58661;	act notarial	Act de dezmembrare si partaj aut. nr. 207 / 19.03.2021	ȘIMON CATERINA	1859

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2796	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.30, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55910	1000	I		55	13	CC	286	1	CL	76	3	55910-C1	DA
					I		55	14	A	714						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRÂNDĂ		MARIA	10.01.1958	Nr: 1138	1/1	2796, C1		Reconstituire	act administrativ	28348/251 / 04.01.1995	COMISIA JUDEȚEANĂ PSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.(/I E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2797	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.32, UAT. Gilău, Jud. Cluj		57870	2018	I		252	15/1,15/2,15/3	A	2018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		IOAN	12.11.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. IZLAZULUI, Nr.10, Bl.B2, Sc.3, Ap.84, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2797		Convenție	act notarial	Convenție de partaj aut. nr. 534 / 09.12.2020	ȘIMON CATERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2798	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.34, UAT. Gilău, Jud. Cluj	57096	57096	775	I	562/3/1	252	15	CC	188	1	CL	78	1	57096-C1	DA
					I	562/3/1	252	15/1	A	587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRANDA		MARIA			659/834	2798		Convenție	hotărâre judecătorească	11165/20-03 / 23.08.2004	JUDEC. CLUJ	
DRÂNDA		MARIA	10.01.1958	Loc. Gilau, Nr.1138A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	27 / 22.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	
DRÂNDA		MARIA	10.01.1958	Loc. Gilau, Nr.1138A, UAT. Gilău, Jud. Cluj	175/834	2798		Succesiune	act notarial	27 / 22.03.2018	NECIU DANIELA GABRIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2799	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53428	942	I	562/4, 561/1, nr topo de comasatie 361	252		CC	308	1	CL	66	1	53428-C1	DA
					I	562/4, 561/1, nr topo de comasatie 361	252		A	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		MIHAI	16.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.18, Ap.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2799, C1		Succesiune	act notarial	86 / 08.11.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
VASILESCU		BOGDAN	24.06.1968	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/2	2799, C1		Succesiune	act notarial	86 / 08.11.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2800	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.40, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53608	550	I		252		CC	144	2	CA	7	1	53608-C2	DA
					I		252		A	406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2800			act notarial	2986 / 28.11.2012	BNP PETREAN LIVIA	
VADAN		ELISABETA				2800			act notarial	655 / 06.03.2009	NOTAR PETREAN LIVIA	
CREȚ		ANICA	06.09.1959	Jud: Neidentifica	1/1	2800		Convenție	act notarial	2986 / 28.11.2012	BNP PETREAN LIVIA	bun propriu
CREȚ		ANICA	06.09.1959	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53608 a imobilului cu numărul cadastral 53608/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4303 (identificator electronic 53536) înscris în cartea funciara 8966 (identificator electronic 53536);		act notarial	2986 / 28.11.2012	BNP PETREAN LIVIA
Totodată, se înscrie sarcina de întreținere, în favoarea:		act notarial	655 / 06.03.2009	NOTAR PETREAN LIVIA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2801	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.42, UAT. Gilău, Jud. Cluj	4302	51526	1061	I		252		CC	1061	1	CA	31	1	51526-C1	DA
											2	CL	139	2	51526-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMAS		IACOB			1/1	2801, C1		Convenție	act notarial	653 / 06.03.2009	BNP PETREAN LIVIA	căsătorit cu
CISMAS		MONICA DANIELA										bun comun
CISMAS		IACOB			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CISMAS		MONICA DANIELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2802	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.44, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56769	1331	I	parte din nr. topo. vechi 1969, nr. topo. de comasație 558, 559, nr. topo. nou 359	252		A	1331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		IANOS			125/2554	2802		Succesiune	hotărâre judecătorească	4557 / 19.06.1982	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
JANOSI		AGNETA			125/2554	2802		Succesiune	hotărâre judecătorească	4557 / 19.06.1982	JUDECĂTORIA CLUJ-NAPOCA	bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			2304/2554	2802		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2803	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.46,48, UAT. Gilău, Jud. Cluj			3142	I		252		CC	886	1	CL	107	1		NU
					I		252		A	2256	2	CA	27	1		NU
											3	CA	69	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2803		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						2803			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI 2803

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2804	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.43, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55869	910	I		245	1	A	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		ERNŐ	20.07.1973	Loc. Gilau, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2804		Convenție	act notarial	627 / 22.07.2020	BOITOR IOANA	și soția
ADAM		GYÖNGYI	12.01.1978	Loc. Gilau, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2805	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RĂSTOCI, Nr.41, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55870	921	I		245	1	CC	536	1	CL	109	2	55870-C1	DA
					I		245	1	A	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSENGHERI		IOSIF-CLAUDIU	21.06.1984	Loc. Florești, Str. SIMION BĂRNUȚIU, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	2805		Convenție	act notarial	12940 / 02.11.2018	OPREA SIMONA	și soția
CSENGHERI		MARIA-OTILIA	20.04.1989	Loc. Florești, Str. SIMION BĂRNUȚIU, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
CSENGHERI		IOSIF-CLAUDIU	21.06.1984	Loc. Florești, Str. SIMION BĂRNUȚIU, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CSENGHERI		MARIA-OTILIA	20.04.1989	Loc. Florești, Str. SIMION BĂRNUȚIU, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2806	Intravilan, Loc. Gilău, Str. RĂSTOCI, Nr.37, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60484	1732	I		1245		A	1732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		GLIGOR	10.07.1969	Loc. Somesu Rece, Nr.168, UAT. Gilău, Jud. Cluj		2806			act notarial	64 / 13.01.2023	NP SIMON CATERINA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2806		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act notarial	64 / 13.01.2023	NP SIMON CATERINA
				2806

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2807	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.33,35, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54661	2714	I		245		CC	2714	1	CA	562	1	54661-C1	DA
											2	CA	117	1	54661-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	1871/2-500		act notarial	3981 / 22.12.2014	MURESAN ELENA	
						2807			înscriș sub semnătura privată	57/1 / 24.09.2014	COZMA TEODOR SI COZMA FLORICA	
COZMA		TEODOR	28.10.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONDUCTORILOR, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2807		Convenție	înscriș sub semnătura privată	57/1 / 24.09.2014	COZMA TEODOR SI COZMA FLORICA	
COZMA		FLORICA	21.05.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONDUCTORILOR, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun
COZMA		FLORICA	21.05.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONDUCTORILOR, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		C1-U1	1871/2-500	Convenție	înscriș sub semnătura privată	57/1 / 24.09.2014	COZMA TEODOR SI COZMA FLORICA	bun comun
COZMA		TEODOR	28.10.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONDUCTORILOR, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								
SOCIETATEA ADELE BISTRO SRL - D			32816199			C1-U2	629/2500	Convenție	act notarial	3982 / 22.12.2014	MURESAN ELENA	
COZMA		TEODOR	28.10.1957	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONDUCTORILOR, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COZMA		FLORICA	21.05.1962	Loc. Cluj-Napoca, Str. CONDUCTORILOR, Nr.17, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54661-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54661-C1-U1/Gilau, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54661-C1 inscrisa in cartea funciara 54661-C1;	act notarial	3981 / 22.12.2014	MURESAN ELENA	C1-U1
se înființează cartea funciară nr. 54661 Gilau provenita din sistarea cartii funciare nr. 52251 Gilau ca urmare a atribuirii de număr cadastral	înscriș sub semnătura privată	57/1 / 24.09.2014	COZMA TEODOR SI COZMA FLORICA	2807

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2808	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.31, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53998	982	I		245	5	CC	982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INU TRANS SRL			14427789	Loc. Floresti, Str. POLIGONULUI, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	2808		Convenție	act notarial	790 / 21.02.2018	DOBRE ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2809	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.29, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61373	746	I		245	28	A	746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATIȘ		RĂZVAN-GHEORGHE	12.05.1989	Loc. Gilau, Str. CREȘEI, Nr.33, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2809		Convenție	act notarial	406 (Contract de vânzare) / 25.04.2024	VIȘAN IOĂNA - ALMIRA	și soția
MATIȘ		CAMELIA	06.02.1993	Loc. Gilau, Nr.1288, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2849	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.36, UAT. Gilău, Jud. Cluj		52474	720	I		252		A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		MIHAI	16.05.1971	Loc. Cluj-Napoca, Str. TAȘNAD, Nr.18, Ap.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2849		Succesiune	act notarial	86 / 08.11.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	
VASILESCU		BOGDAN	24.06.1968	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/2	2849		Succesiune	act notarial	86 / 08.11.2021	BUDUSAN SMARANDA VALERIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2850	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55873	910	I		245	1	A	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGONI		DAVID-ANDREI	25.03.1988	Loc. Gilau, Nr.292, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	2850		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 05 / 08.01.2024	ȘIMON CĂTERINA	și soția
ZAGONI		SÎNZIANA-ROMINA	23.02.1993	Loc. Floresti, Str. COLONIA NOUA, Nr.4, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							2850	somație	307/2022 / 25.06.2024	MAN OVIDIU-IOAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
asupra porțiunii de proprietate a lui ZAGONI DAVID-ANDREI se notează începerea urmăririi silite imobiliare în dosar execuțional nr. 307/2022 - BEJ Man Ovidiu Ioan privind pe debitorul ZAGONI DAVID-ANDREI, pentru suma de 19.021,71 LEI , reprezentând debit și 2.655,58 lei - cheltuieli de executare silită, la cererea creditoarei Investcapital LTD	somație	307/2022 / 25.06.2024	MAN OVIDIU-IOAN	2850

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2851	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, Nr.39, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55872	910	I		245	1	A	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAGONI		DANIEL	18.05.1985	Loc. Gilau, Nr.292, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2851		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 29 / 11.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
LACO		ANDREA-CLAUDIA	19.07.1985	Loc. Gilau, Nr.929, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	2851		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 29 / 11.01.2021	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2852	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55871	903	I		245	1	A	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		NICUȘOR	26.01.1982	Loc. Maguri-Racatau, Nr.72B, UAT. Măguri-Răcătău, Jud. Cluj	1/1	2852		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2119 / 06.06.2019	HAROSA ROMANA	și soția
PLEȘA		LAURA	06.07.1984	Loc. Floresti, Str. MUNCITORILOR, Nr.19, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2853	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55875	10	I		245	1	A	10						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2853			Înscris sub semnătura privată	93 / 14.08.2015	ROBA ANA	
DRÎNDA		NICOLAIE	26.09.1949		1/5	2853		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	3330/1884 / 17.01.2007	COMISIA JUDEȚEANĂ PSDPAT CLUJ	
CSENGHERI		IOSIF-CLAUDIU	21.06.1984	Loc. Florești, Str. SIMION BĂRNUȚIU, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/5	2853		Convenție	act notarial	12940 / 02.11.2018	OPREA SIMONA	și soția
CSENGHERI		MARIA-OTILIA	20.04.1989	Loc. Florești, Str. SIMION BĂRNUȚIU, Nr.8, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun
ADAM		ERNŐ	20.07.1973	Loc. Gilau, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/5	2853		Convenție	act notarial	627 / 22.07.2020	BOITOR IOANA	și soția
ADAM		GYÖNGYI	12.01.1978	Loc. Gilau, Nr.1063B, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun
ZAGONI		DANIEL	18.05.1985	Loc. Gilau, Nr.292, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/10	2853		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 29 / 12.01.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
LACO		ANDREA-CLAUDIA	19.07.1985	Loc. Gilau, Nr.929, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/10	2853		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 29 / 12.01.2021	ȘIMON CATERINA	bun propriu
ZAGONI		DAVID-ANDREI	25.03.1988	Loc. Gilau, Nr.292, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/5	2853		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 05 / 08.01.2024	ȘIMON CATERINA	și soția
ZAGONI		SÎNZIANA-ROMINA	23.02.1993	Loc. Florești, Str. COLONIA NOUA, Nr.4, UAT. Florești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55875 a imobilului cu numărul cadastral 55875/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55817 înscris în cartea funciara 55817;		Înscris sub semnătura privată	93 / 14.08.2015	2853

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de acces.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2854	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		55874	430	I		245	1	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2854			Înscris sub semnătura privată	93 / 14.08.2015	ROBA ANA	
DRÎNDA		LUCRETIA	28.02.1955		1/5	2854		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	3330/1884 / 17.01.2007	COMISIA JUDEȚEANĂ PSDPAT CLUJ	
ANDRIESCU		ILINA	10.08.1956	Jud: Neidentifica	1/5	2854		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	3330/1884 / 17.01.2007	COMISIA JUDEȚEANĂ PSDPAT CLUJ	
DRÎNDA		NICOLAIE	26.09.1949		1/5	2854		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	3330/1884 / 17.01.2007	COMISIA JUDEȚEANĂ PSDPAT CLUJ	
LACO		ANDREA-CLAUDIA	19.07.1985	Loc. Gilau, Nr.929, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/10	2854		Convenție	act notarial	173 / 01.03.2021	MUNTEAN IOANA	bun propriu
ZAGONI		DANIEL	18.05.1985	Loc. Gilau, Nr.292, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/10	2854		Convenție	act notarial	173 / 01.03.2021	MUNTEAN IOANA	bun propriu
ZAGONI		SÎNZIANA-ROMINA	23.02.1993	Loc. Florești, Str. COLONIA NOUA, Nr.4, UAT. Florești, Jud. Prahova	1/5	2854		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 05 / 08.01.2024	ȘIMON CATERINA	și soțul
ZAGONI		DAVID-ANDREI	25.03.1988	Loc. Gilau, Nr.292, UAT. Gilău, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55874 a imobilului cu numărul cadastral 55874/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55817 înscris în cartea funciara 55817;	Înscris sub semnătura privată	93 / 14.08.2015	ROBA ANA	2854

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de acces.

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6863	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.38, UAT. Gilău, Jud. Cluj		53609	602	I		252		CC	602	1	CL	91	2	53609-C1	DA
											2	CA	40	1	53609-C2	DA
											3	CA	49	1	53609-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6863			act notarial	2986 / 28.11.2012	BNP PETREAN LIVIA	
GHIC		VASILE	16.10.1978	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 190A	1/1	6863		Convenție	act notarial	2986 / 28.11.2012	BNP PETREAN LIVIA	și soția
GHIC		MARIANA	17.08.1976	Romania, Jud. CLUJ, Loc. Marisel, Nr. Postal 109A								bun comun
GHIC		MARIANA	17.08.1976		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GHIC		VASILE	16.10.1978									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent
Se înființează cartea funciara 53609 a imobilului cu numărul cadastral 53609/Gilau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4303 (identificator electronic 53536) înscris în cartea funciara 8966 (identificator electronic 53536);		act notarial	2986 / 28.11.2012	BNP PETREAN LIVIA
				6863

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6864	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		54084	303	I		241	2	CC	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DINAMIC CARTING SRL			21012709	Jud: Neidentificat, Loc: Florest	1/1	6864		Convenție	act notarial	2425 / 01.10.2013	REPEDE DRAGOS ADRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10655	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61638	16	I				DR	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421		1/1	10655		Lege	act administrativ	276 / 09.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. topo.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13080	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.44, UAT. Gilău, Jud. Cluj		56769	1472	I	parte din nr. topo. vechi 1969, nr. topo. de comasație 558, 559, nr. topo. nou 359	252	19/1	CC	680	1	CL	95	1	56769-C1	DA
					I	parte din nr. topo. vechi 1969, nr. topo. de comasație 558, 559, nr. topo. nou 359	252	19/1	A	792	2	CA	64	1	56769-C2	DA
											3	CA	20	1	56769-C3	DA
											4	CA	29	1	56769-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOSI	I.	AGNETA			1/1	13080		Reconstituire	act administrativ	3155/1659 / 23.03.2004	CJPSDPAT CLUJ	
IANOSI	I.	AGNETA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14002	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61662	11	I				DR	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14002		Lege	act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14239	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		50158	142	I	363/3	255		F	142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRANDA		MARIA			1/2	14239		Convenție	act notarial	953 / 14.08.2009	BNP NECIU DANIELA	bun propriu
RANCEA		CAMELIA-NADIA	14.04.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.12, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	14239		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 12.03.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
DRÂNDA		OVIDIU-VASILE	18.01.1976	Loc. Gilau, Nr.1132, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/4	14239		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 12.03.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14240	Intravilan, Loc. Gilau, Str. SOMEȘULUI RECE, UAT. Gilău, Jud. Cluj		59423	584	I	nr. topografic comasat 562/2/2, nr. topografic nou 363/2	255		A	584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RANCEA		CAMELIA-NADIA	14.04.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. ION MESTER, Nr.12, Ap.25, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	14240		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 12.03.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu
DRÂNDA		OVIDIU-VASILE	18.01.1976	Loc. Gilau, Nr.1132, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/2	14240		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 40 / 12.03.2024	ȘIMON CĂTERINA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14322	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61663	7	I				DR	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						14322			act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14322		Lege	act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează cartea funciară nr. 61663 UAT GILĂU care provine din CFE 60512 UAT GILĂU, imobil neafectat de coridorul de expropriere înscris în cartea funciară nr. 61200 UAT GILĂU	act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	14322

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14323	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			20	I				DR	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14323		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14323			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14324	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, - tronson 1, Jud. Cluj		61200	923	I				DR	923						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14324		Lege	act administrativ	276 / 09.11.2023	CONSILIUL LOCAL GILAU	-domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14325	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		60512	26	I				DR	26						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14325		Lege	act administrativ	300 / 28.11.2022	COMUNA GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14326	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			53	I				DR	53						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	14326		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14326			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14426	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61599	17	I				DR	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14426		Expropriere	act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14450	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj		61600	2	I				DR	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA GILĂU			4485421	Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Nr.723, UAT. Gilău, Jud. Cluj	1/1	14450		Lege	act administrativ	266 / 03.11.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILAU	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14491	Intravilan, Loc. Gilău, Str. SOMEȘULUI RECE, Nr.8, UAT. Gilău, Jud. Cluj			613	I		255	2/1	CC	438						
					I		255	2/2	A	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOAZĂ		AURELIA	16.06.1951		1/1	14491		Reconstituire	act administrativ	26181 / 24.08.2016	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Gilău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14610	Intravilan, Loc. Gilau, Str. RĂSTOCI, UAT. Gilău, Jud. Cluj			47	I		245		N	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	14610		Lege	act administrativ	13066 / 29.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU	
						14610			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		