

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56420	629	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56420-C1	Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2 cu regim de inaltime P;S construita desfasurata = 14mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22203 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1332, din 24/05/2022 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BARABAS DIONISIE-KÁROLY , și soția 2) BARABAS STEFANIA-IOANA , bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE 3407/20.04.2023 ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BARABAS DIONISIE-KÁROLY 2) BARABAS STEFANIA-IOANA	A1.1

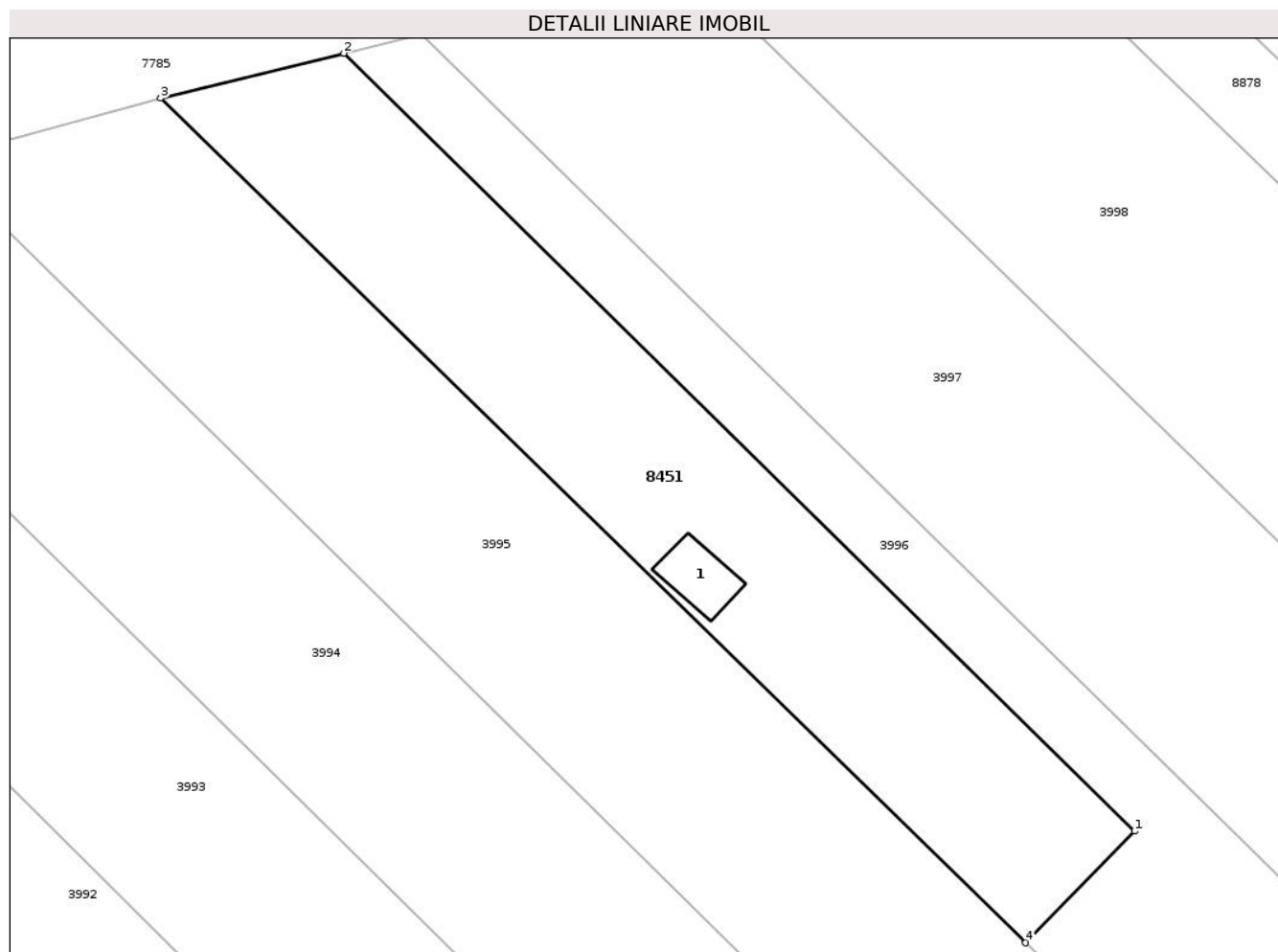
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56420	629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	-	-	-	
2	curți construcții	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56420-C1	construcții de locuințe	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2 cu regim de inaltime P;S construita desfasurata = 14mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.151,724 559.011,638	2	398.105,369 559.057,203	64.999
2	398.105,369 559.057,203	3	398.094,633 559.054,58	11.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	398.094,633 559.054,58	4	398.145,342 559.005,097	70.852
4	398.145,342 559.005,097	1	398.151,724 559.011,638	9.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.499	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 21/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

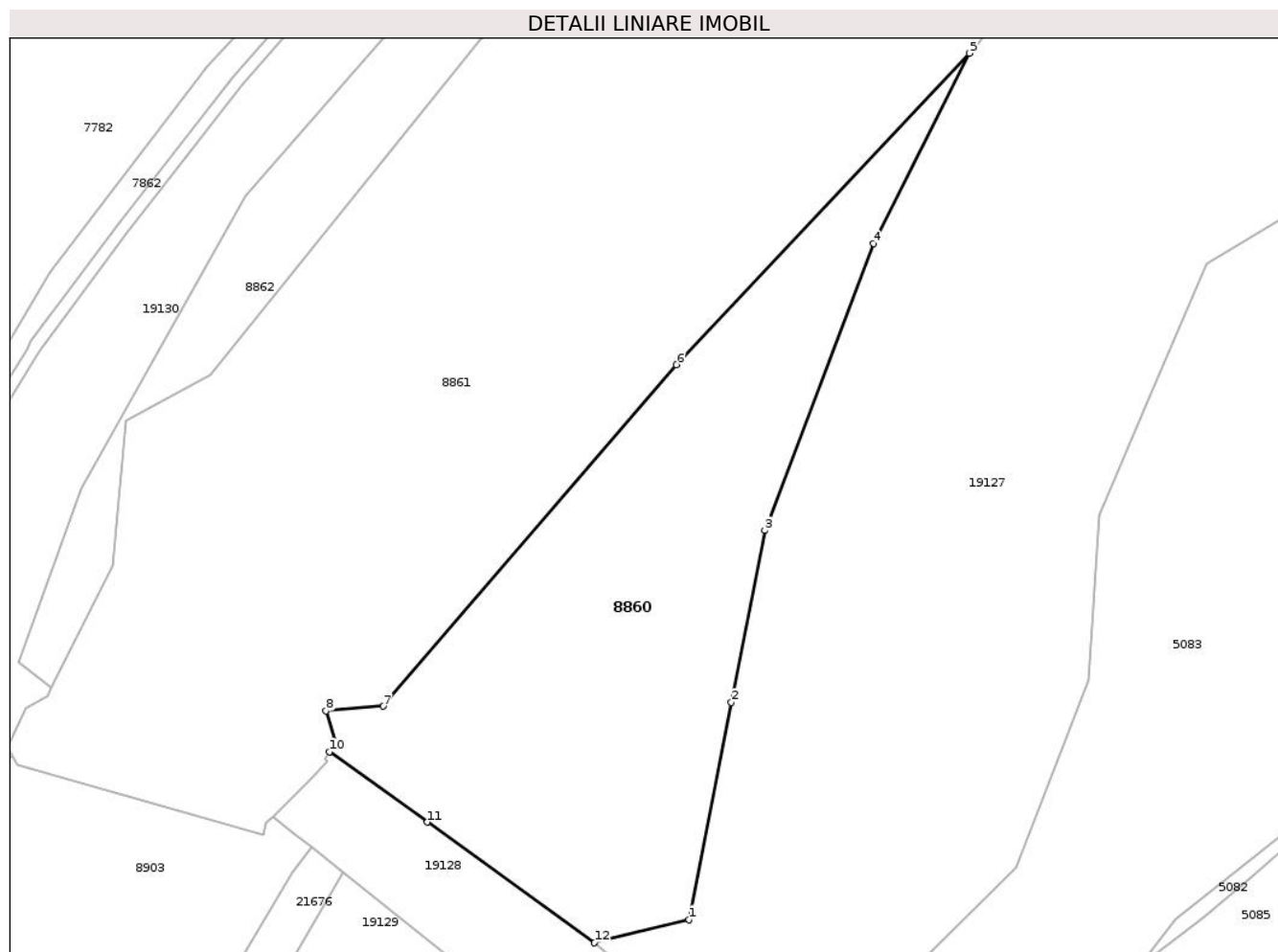
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.228,12 557.414,505	2	397.235,066 557.450,074	36.241
2	397.235,066 557.450,074	3	397.240,569 557.478,257	28.715
3	397.240,569 557.478,257	4	397.258,356 557.525,301	50.295
4	397.258,356 557.525,301	5	397.274,097 557.556,468	34.916
5	397.274,097 557.556,468	6	397.226,08 557.505,43	70.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.226,08 557.505,43	7	397.177,94 557.449,46	73.825
7	397.177,94 557.449,46	8	397.168,62 557.448,69	9.352
8	397.168,62 557.448,69	9	397.170,24 557.443,39	5.542
9	397.170,24 557.443,39	10	397.169,216 557.441,992	1.733
10	397.169,216 557.441,992	11	397.185,217 557.430,45	19.73
11	397.185,217 557.430,45	12	397.212,609 557.410,69	33.775
12	397.212,609 557.410,69	1	397.228,12 557.414,505	15.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50398	14.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1132 / 22/01/2010		
Act Administrativ nr. 15447, din 11/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA OCTAVIAN - IOAN	A1

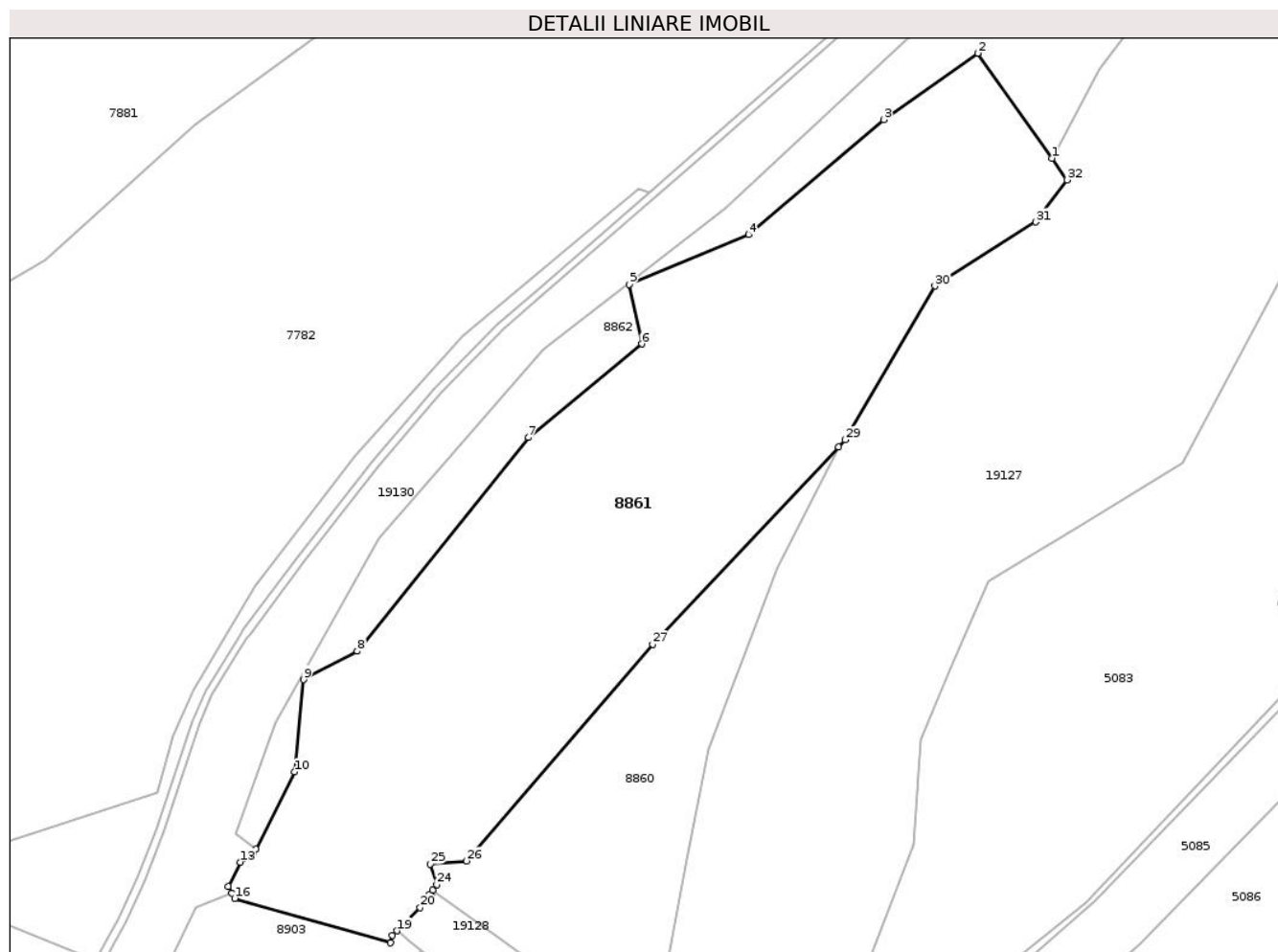
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50398	14.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.329,307 557.631,041	2	397.310,14 557.658,19	33.233
3	397.285,78 557.641,04	4	397.250,85 557.611,28	45.889
5	397.219,98 557.598,47	6	397.223,27 557.583,08	15.738
7	397.193,94 557.558,87	8	397.149,66 557.503,7	70.742
9	397.135,82 557.496,32	10	397.133,54 557.472,48	23.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.310,14 557.658,19	3	397.285,78 557.641,04	29.791
4	397.250,85 557.611,28	5	397.219,98 557.598,47	33.422
6	397.223,27 557.583,08	7	397.193,94 557.558,87	38.031
8	397.149,66 557.503,7	9	397.135,82 557.496,32	15.685
10	397.133,54 557.472,48	11	397.123,482 557.452,468	22.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	397.123,482 557.452,468	12	397.122,85 557.451,21	1.408
13	397.119,42 557.449,14	14	397.116,34 557.442,85	7.004
15	397.117,238 557.441,194	16	397.118,01 557.439,77	1.62
17	397.158,26 557.428,32	18	397.158,75 557.430,25	1.991
19	397.159,913 557.431,4	20	397.165,95 557.437,37	8.49
21	397.168,84 557.440,41	22	397.168,35 557.440,81	0.633
23	397.169,216 557.441,992	24	397.170,24 557.443,39	1.733
25	397.168,62 557.448,69	26	397.177,94 557.449,46	9.352
27	397.226,08 557.505,43	28	397.274,097 557.556,468	70.075
29	397.275,83 557.558,31	30	397.299,05 557.598,02	46.001
31	397.325,1 557.614,59	32	397.333,24 557.625,47	13.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	397.122,85 557.451,21	13	397.119,42 557.449,14	4.006
14	397.116,34 557.442,85	15	397.117,238 557.441,194	1.884
16	397.118,01 557.439,77	17	397.158,26 557.428,32	41.847
18	397.158,75 557.430,25	19	397.159,913 557.431,4	1.636
20	397.165,95 557.437,37	21	397.168,84 557.440,41	4.194
22	397.168,35 557.440,81	23	397.169,216 557.441,992	1.466
24	397.170,24 557.443,39	25	397.168,62 557.448,69	5.542
26	397.177,94 557.449,46	27	397.226,08 557.505,43	73.825
28	397.274,097 557.556,468	29	397.275,83 557.558,31	2.529
30	397.299,05 557.598,02	31	397.325,1 557.614,59	30.873
32	397.333,24 557.625,47	1	397.329,307 557.631,041	6.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.189	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 21/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

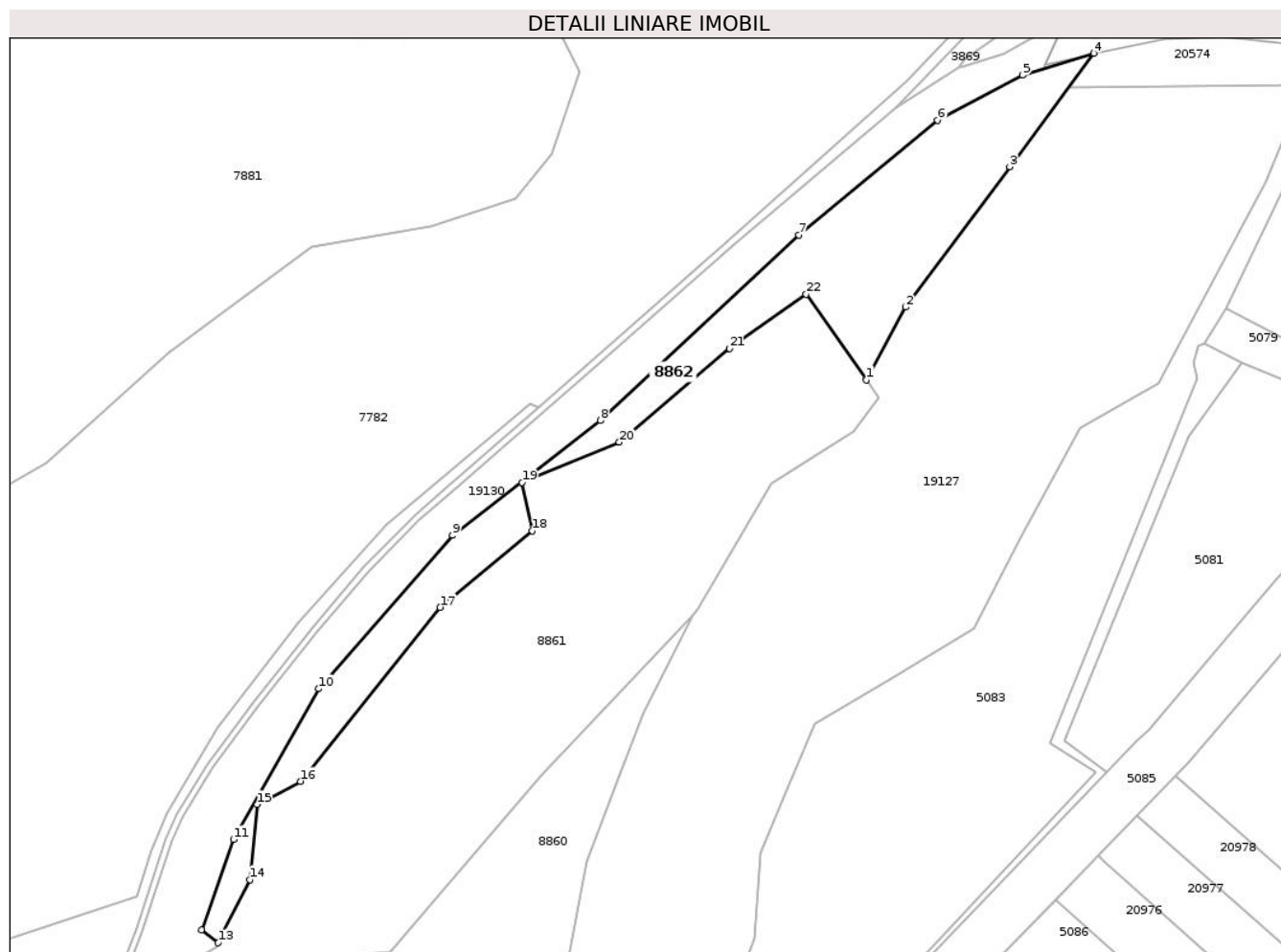
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.329,307 557.631,041	2	397.341,709 557.654,087	26.171
3	397.374,806 557.698,651	4	397.401,525 557.734,628	44.814
5	397.378,892 557.727,679	6	397.351,924 557.713,369	30.529
7	397.307,796 557.676,982	8	397.244,872 557.618,109	86.171
9	397.197,884 557.581,722	10	397.155,39 557.533,069	64.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.341,709 557.654,087	3	397.374,806 557.698,651	55.51
4	397.401,525 557.734,628	5	397.378,892 557.727,679	23.676
6	397.351,924 557.713,369	7	397.307,796 557.676,982	57.195
8	397.244,872 557.618,109	9	397.197,884 557.581,722	59.43
10	397.155,39 557.533,069	11	397.128,422 557.485,235	54.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.128,422 557.485,235	12	397.118,207 557.456,616	30.387
13	397.123,482 557.452,468	14	397.133,54 557.472,48	22.397
15	397.135,82 557.496,32	16	397.149,66 557.503,7	15.685
17	397.193,94 557.558,87	18	397.223,27 557.583,08	38.031
19	397.219,98 557.598,47	20	397.250,85 557.611,28	33.422
21	397.285,78 557.641,04	22	397.310,14 557.658,19	29.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.118,207 557.456,616	13	397.123,482 557.452,468	6.71
14	397.133,54 557.472,48	15	397.135,82 557.496,32	23.949
16	397.149,66 557.503,7	17	397.193,94 557.558,87	70.742
18	397.223,27 557.583,08	19	397.219,98 557.598,47	15.738
20	397.250,85 557.611,28	21	397.285,78 557.641,04	45.889
22	397.310,14 557.658,19	1	397.329,307 557.631,041	33.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale MIHAI VITEAZU și MOLDOVENEȘTI.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/04/2023		
Act Administrativ nr. 25864/985, din 10/07/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PALFI I IDA	A1
1 / 29/01/2024		
Act Administrativ nr. 3407, din 20/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MAKSAI IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

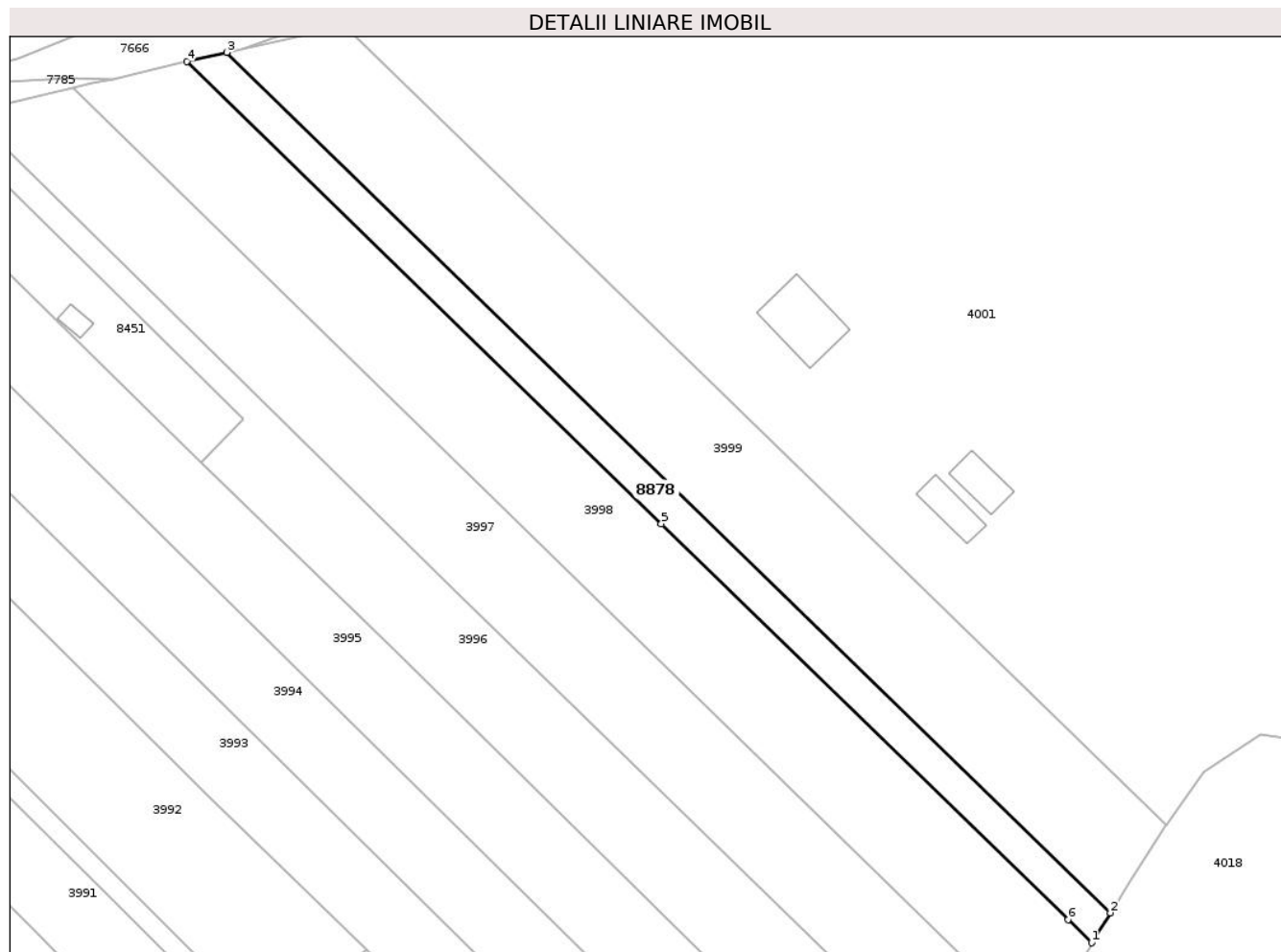
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale MIHAI VITEAZU și MOLDOVENEȘTI.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.280,9 558.931,911	2	398.283,784 558.936,481	5.404
2	398.283,784 558.936,481	3	398.149,252 559.067,475	187.771
3	398.149,252 559.067,475	4	398.143,148 559.066,108	6.255
4	398.143,148 559.066,108	5	398.215,396 558.995,725	100.864
5	398.215,396 558.995,725	6	398.277,3 558.935,418	86.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.277,3 558.935,418	1	398.280,9 558.931,911	5.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52248	1.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19228 / 23/10/2012		
Act Notarial nr. 736, din 22/10/2012 emis de MUNTEANU OVIDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MOCAN DUMITRU , și soția 2) MOCAN LIANA SEPTIMIA , bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PASTOR ION , și soția 2) PASTOR MARIA , bun comun	A1

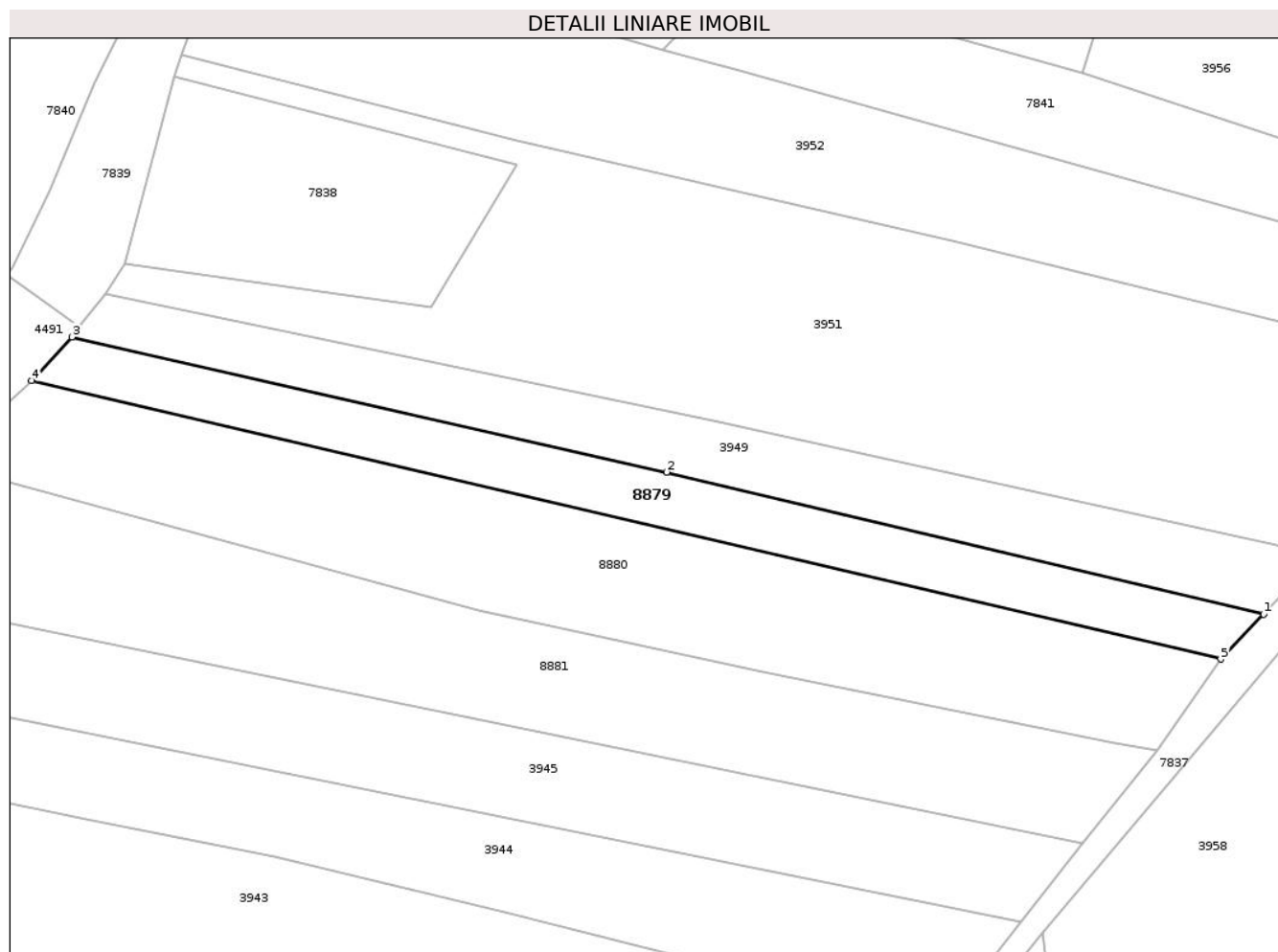
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52248	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	1	38/I	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.682,936 558.442,095	2	397.590,116 558.464,196	95.416
2	397.590,116 558.464,196	3	397.497,668 558.485,18	94.799
3	397.497,668 558.485,18	4	397.491,409 558.478,36	9.256
4	397.491,409 558.478,36	5	397.676,273 558.435,149	189.847
5	397.676,273 558.435,149	1	397.682,936 558.442,095	9.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.368	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

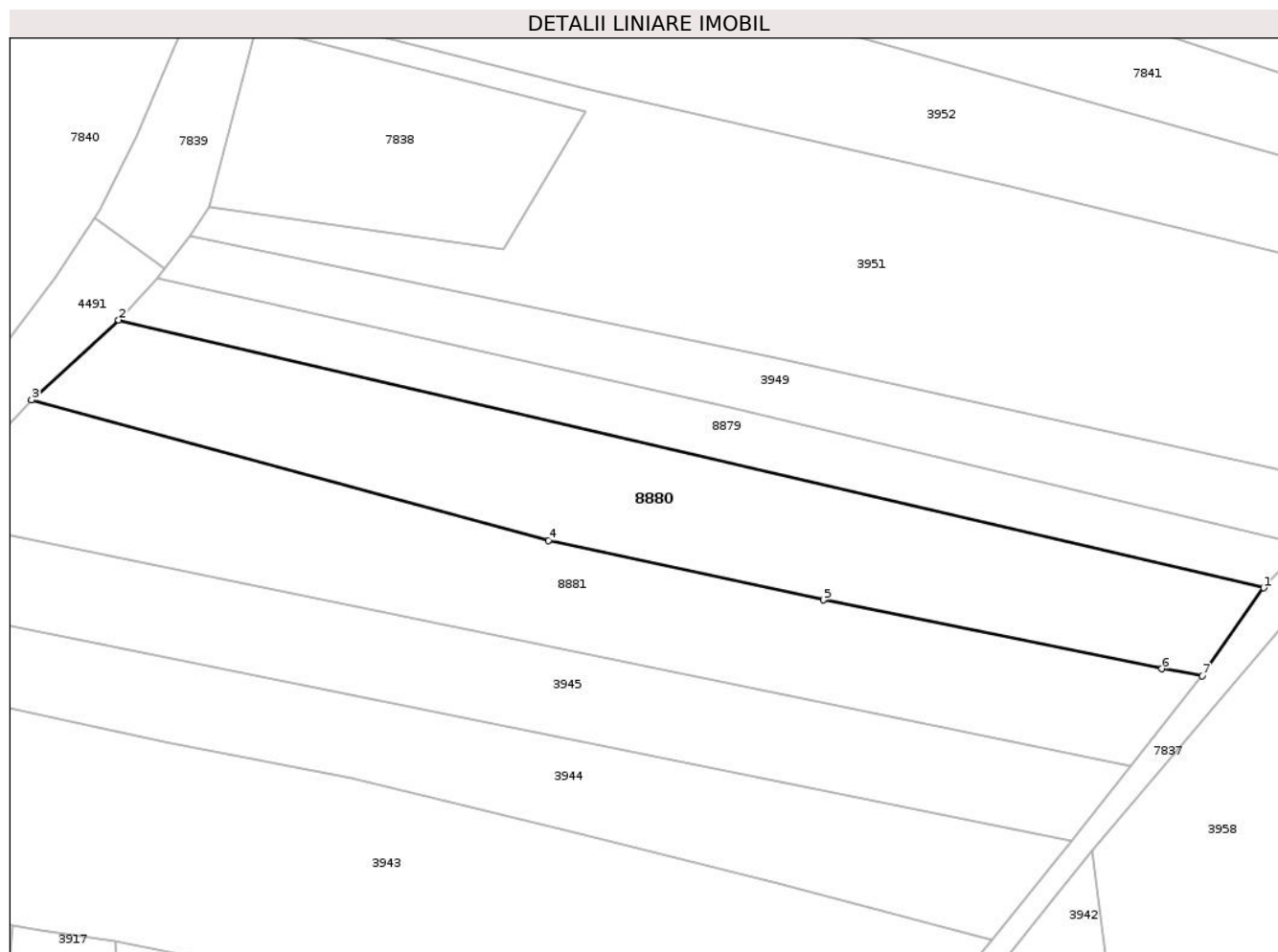
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.676,273 558.435,149	2	397.491,409 558.478,36	189.847
2	397.491,409 558.478,36	3	397.477,347 558.465,467	19.078
3	397.477,347 558.465,467	4	397.560,818 558.442,81	86.491
4	397.560,818 558.442,81	5	397.605,172 558.433,214	45.38
5	397.605,172 558.433,214	6	397.659,805 558.422,097	55.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.659,805 558.422,097	7	397.666,335 558.420,949	6.63
7	397.666,335 558.420,949	1	397.676,273 558.435,149	17.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.517	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

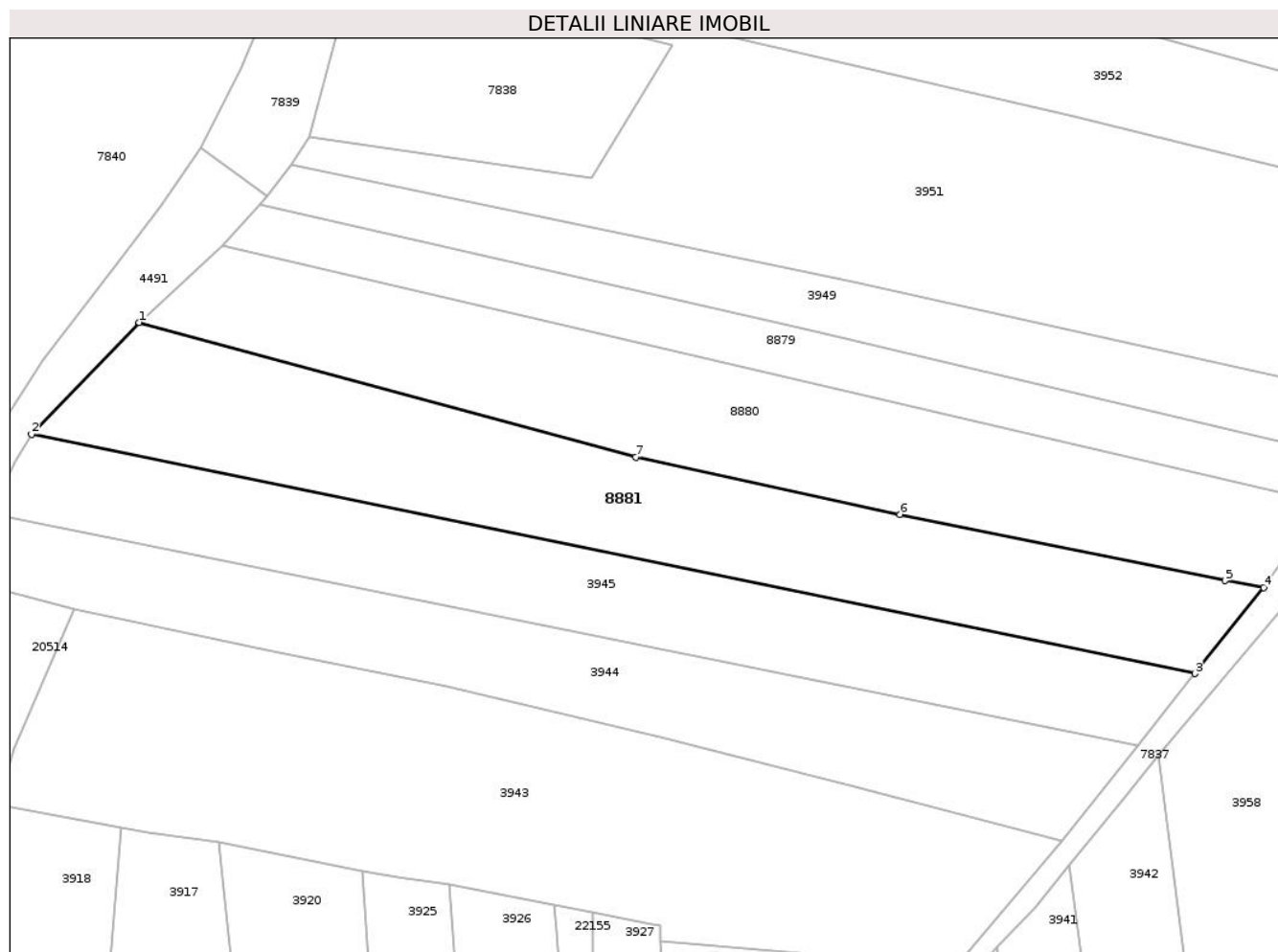
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.477,347 558.465,467	2	397.459,256 558.446,658	26.098
2	397.459,256 558.446,658	3	397.654,736 558.406,49	199.564
3	397.654,736 558.406,49	4	397.666,335 558.420,949	18.536
4	397.666,335 558.420,949	5	397.659,805 558.422,097	6.63
5	397.659,805 558.422,097	6	397.605,172 558.433,214	55.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.605,172 558.433,214	7	397.560,818 558.442,81	45.38
7	397.560,818 558.442,81	1	397.477,347 558.465,467	86.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56328	410	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36115 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 2264, din 01/09/2021 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/2 1) BUSUIOC HORIA GLIGOR, ȘI SOȚIA 2) BUSUIOC CRISTINA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/2 1) DETEȘAN IOANA RAVECA, bun propriu	A1

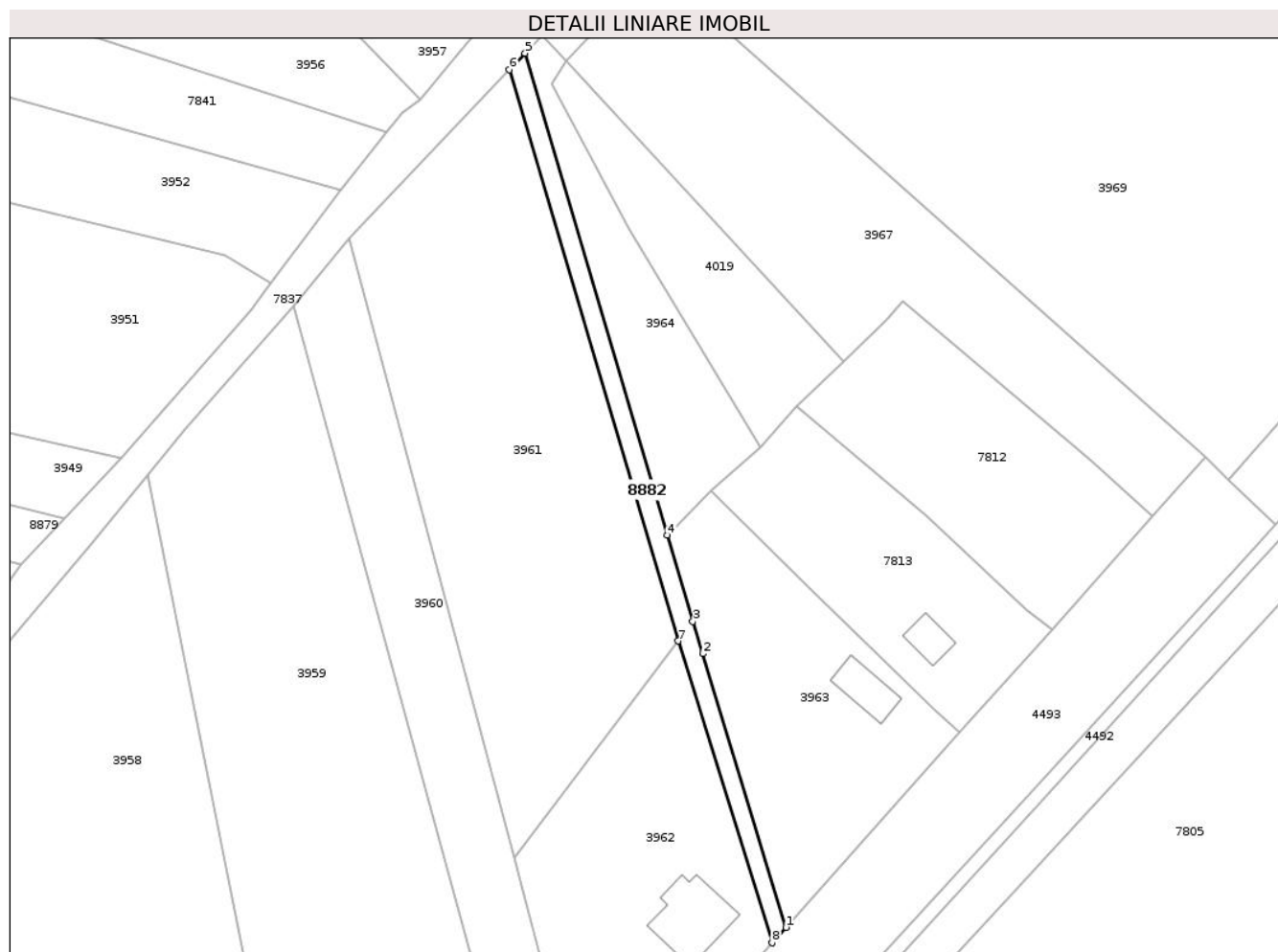
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56328	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.792,753 558.379,842	2	397.780,089 558.421,489	43.53
2	397.780,089 558.421,489	3	397.778,588 558.426,392	5.128
3	397.778,588 558.426,392	4	397.774,716 558.439,502	13.67
4	397.774,716 558.439,502	5	397.753,046 558.512,866	76.497
5	397.753,046 558.512,866	6	397.750,658 558.510,361	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.750,658 558.510,361	7	397.776,337 558.423,425	90.649
7	397.776,337 558.423,425	8	397.790,654 558.377,504	48.101
8	397.790,654 558.377,504	1	397.792,753 558.379,842	3.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.772	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
2 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG,Adeverinţa nr. 2665/08.05.2023 eliberata de Direcţia Silvica Cluj -Napoca, Ocolul Silvic Turda);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR-ROMSILVA, OCOLUL SILVIC TURDA , CIF:9999999999999	A1

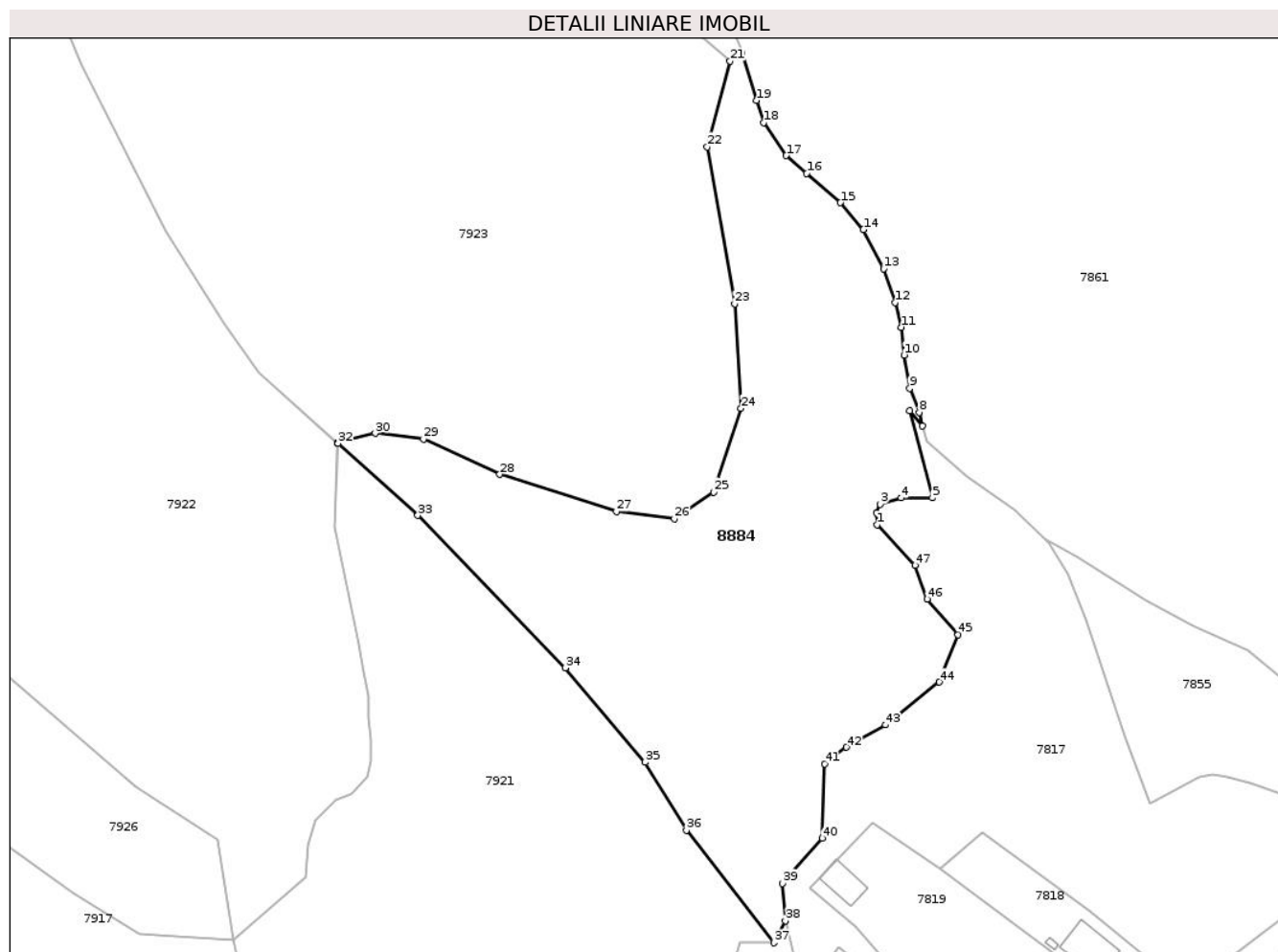
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.772	-	-	-	UP II, UA 106A%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.857,154 559.113,47	2	397.857,062 559.116,962	3.492	2	397.857,062 559.116,962	3	397.858,078 559.119,429	2.669	3	397.858,078 559.119,429	4	397.864,177 559.121,316	6.384
4	397.864,177 559.121,316	5	397.873,326 559.121,316	9.149	5	397.873,326 559.121,316	6	397.866,646 559.146,72	26.267	6	397.866,646 559.146,72	7	397.870,474 559.142,407	5.767
7	397.870,474 559.142,407	8	397.869,494 559.146,356	4.069	8	397.869,494 559.146,356	9	397.866,712 559.153,42	7.592	9	397.866,712 559.153,42	10	397.865,036 559.163,089	9.813
10	397.865,036 559.163,089	11	397.864,154 559.171,25	8.209	11	397.864,154 559.171,25	12	397.862,37 559.178,492	7.459	12	397.862,37 559.178,492	13	397.859,09 559.188,374	10.413
13	397.859,09 559.188,374	14	397.853,099 559.199,791	12.893	14	397.853,099 559.199,791	15	397.846,395 559.207,676	10.349	15	397.846,395 559.207,676	16	397.836,552 559.216,238	13.046
16	397.836,552 559.216,238	17	397.830,52 559.221,486	7.996	17	397.830,52 559.221,486	18	397.823,857 559.231,151	11.738	18	397.823,857 559.231,151	19	397.821,86 559.237,644	6.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.821,86 559.237,644	20	397.817,617 559.251,441	14.43 4	20	397.817,617 559.251,441	21	397.814,066 559.249,081	4.263	21	397.814,066 559.249,081	22	397.807,422 559.224,039	25.90 9
22	397.807,422 559.224,039	23	397.815,432 559.178,114	46.61 8	23	397.815,432 559.178,114	24	397.817,317 559.147,498	30.67 4	24	397.817,317 559.147,498	25	397.809,307 559.123,005	25.77
25	397.809,307 559.123,005	26	397.797,762 559.115,234	13.91 7	26	397.797,762 559.115,234	27	397.780,799 559.117,353	17.09 5	27	397.780,799 559.117,353	28	397.746,637 559.128,186	35.83 9
28	397.746,637 559.128,186	29	397.724,255 559.138,549	24.66 4	29	397.724,255 559.138,549	30	397.710,119 559.140,198	14.23 2	30	397.710,119 559.140,198	31	397.699,054 559.137,37	11.42 1
31	397.699,054 559.137,37	32	397.699,251 559.137,193	0.266	32	397.699,251 559.137,193	33	397.722,595 559.116,194	31.39 9	33	397.722,595 559.116,194	34	397.765,79 559.071,546	62.12 2
34	397.765,79 559.071,546	35	397.789,21 559.043,879	36.24 9	35	397.789,21 559.043,879	36	397.801,329 559.024,069	23.22 3	36	397.801,329 559.024,069	37	397.827,007 558.991,1	41.78 9
37	397.827,007 558.991,1	38	397.830,241 558.997,566	7.23	38	397.830,241 558.997,566	39	397.829,391 559.008,455	10.92 3	39	397.829,391 559.008,455	40	397.841,139 559.021,726	17.72 4
40	397.841,139 559.021,726	41	397.841,872 559.043,424	21.70 9	41	397.841,872 559.043,424	42	397.848,136 559.048,324	7.953	42	397.848,136 559.048,324	43	397.859,579 559.054,858	13.17 6
43	397.859,579 559.054,858	44	397.875,381 559.067,381	20.16 3	44	397.875,381 559.067,381	45	397.880,83 559.081,265	14.91 5	45	397.880,83 559.081,265	46	397.871,774 559.091,673	13.79 7
46	397.871,774 559.091,673	47	397.868,304 559.101,581	10.49 8	47	397.868,304 559.101,581	1	397.857,154 559.113,47	16.3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
2 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG,Adeverinţa nr. 2665/08.05.2023 eliberata de Direcţia Silvica Cluj -Napoca, Ocolul Silvic Turda);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR-ROMSILVA, OCOLUL SILVIC TURDA , CIF:9999999999999	A1

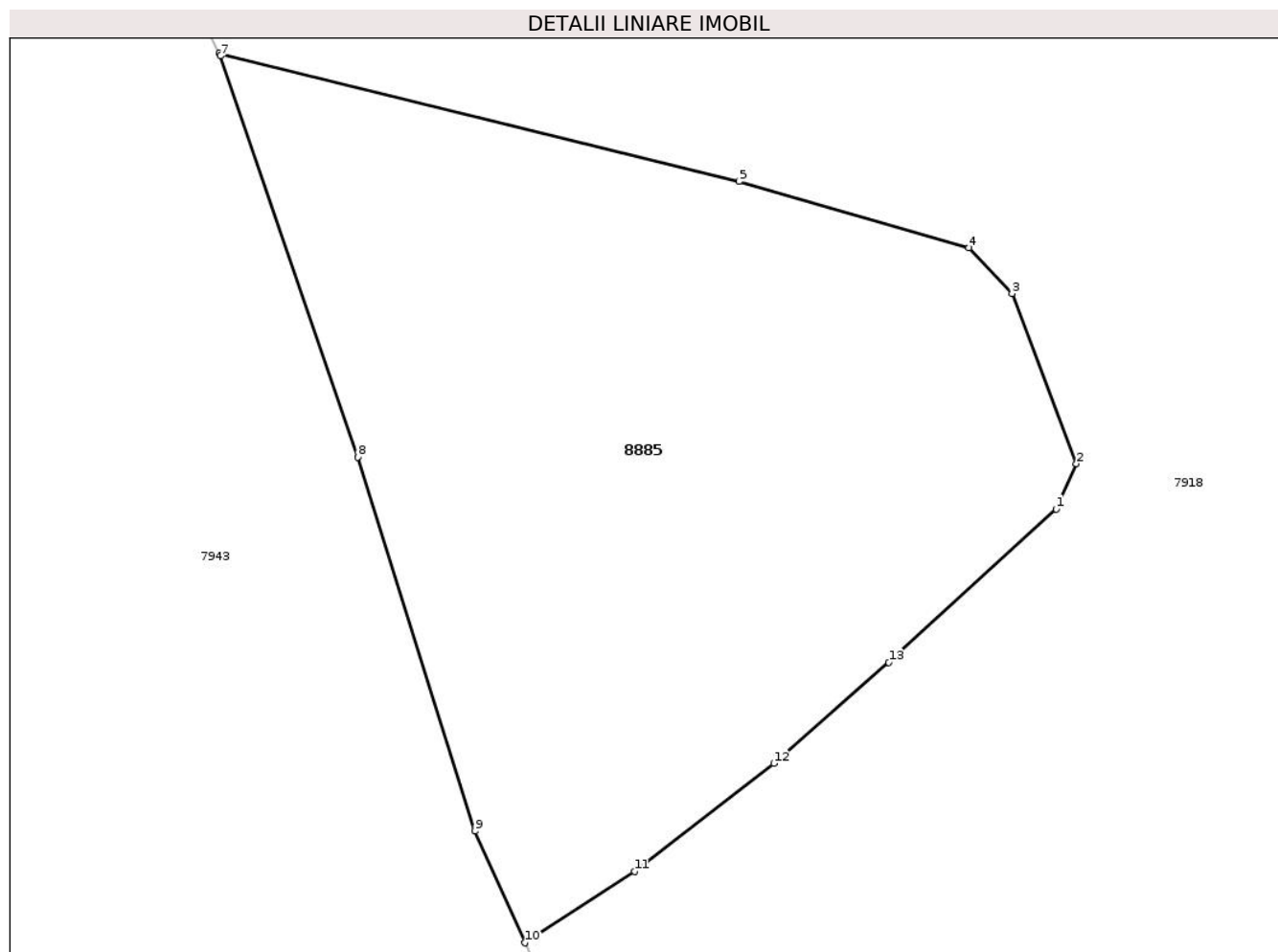
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.200	-	-	-	UP II, UA 104 NN1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.006,463 559.166,068	2	397.008,519 559.170,654	5.026
2	397.008,519 559.170,654	3	397.002,015 559.187,83	18.366
3	397.002,015 559.187,83	4	396.997,665 559.192,45	6.345
4	396.997,665 559.192,45	5	396.974,44 559.199,133	24.167
5	396.974,44 559.199,133	6	396.921,9 559.212,078	54.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.921,9 559.212,078	7	396.922,028 559.211,807	0.3
7	396.922,028 559.211,807	8	396.935,916 559.171,311	42.811
8	396.935,916 559.171,311	9	396.947,77 559.133,567	39.563
9	396.947,77 559.133,567	10	396.952,834 559.122,285	12.366
10	396.952,834 559.122,285	11	396.963,884 559.129,485	13.188
11	396.963,884 559.129,485	12	396.977,96 559.140,389	17.806
12	396.977,96 559.140,389	13	396.989,572 559.150,59	15.457
13	396.989,572 559.150,59	1	397.006,463 559.166,068	22.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale MIHAI VITEAZU și MOLDOVENEȘTI.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/02/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (HG,Adeverința nr. 2665/08.05.2023 eliberata de Direcția Silvica Cluj -Napoca, Ocolul Silvic Turda);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR-ROMSILVA, OCOLUL SILVIC TURDA , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

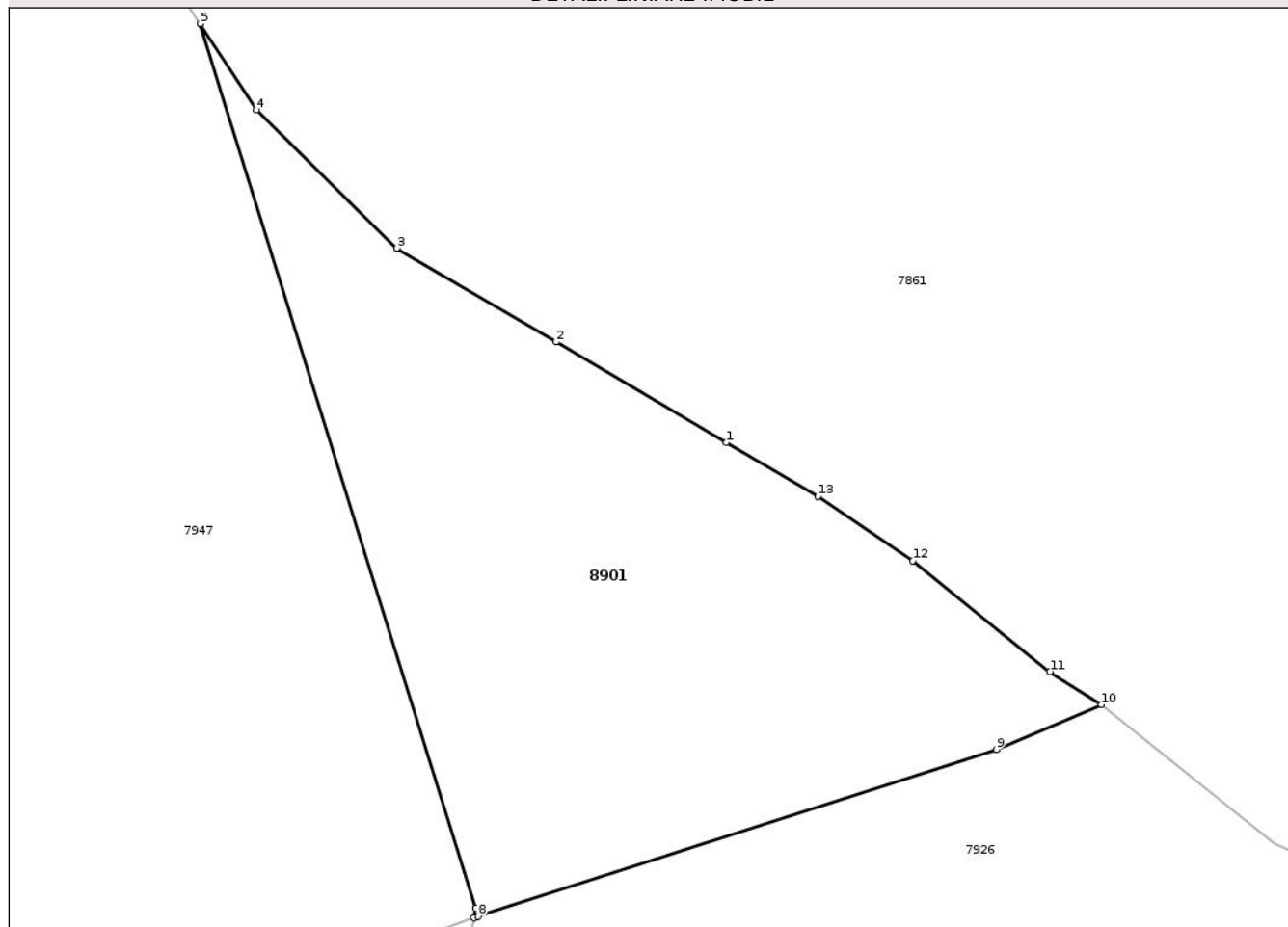
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale MIHAI VITEAZU și MOLDOVENEȘTI.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.288	-	-	-	UP II,UA 109C%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.021,796 560.006,513	2	397.010,311 560.013,288	13.334
2	397.010,311 560.013,288	3	396.999,574 560.019,621	12.466
3	396.999,574 560.019,621	4	396.990,094 560.028,954	13.303
4	396.990,094 560.028,954	5	396.986,3 560.034,776	6.95
5	396.986,3 560.034,776	6	397.004,878 559.975,095	62.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.004,878 559.975,095	7	397.004,765 559.974,432	0.673
7	397.004,765 559.974,432	8	397.005,055 559.974,525	0.305
8	397.005,055 559.974,525	9	397.040,004 559.985,791	36.719
9	397.040,004 559.985,791	10	397.047,09 559.988,815	7.705
10	397.047,09 559.988,815	11	397.043,621 559.991,047	4.126
11	397.043,621 559.991,047	12	397.034,374 559.998,515	11.885
12	397.034,374 559.998,515	13	397.027,966 560.002,874	7.751
13	397.027,966 560.002,874	1	397.021,796 560.006,513	7.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.683	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Art. 13, Alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

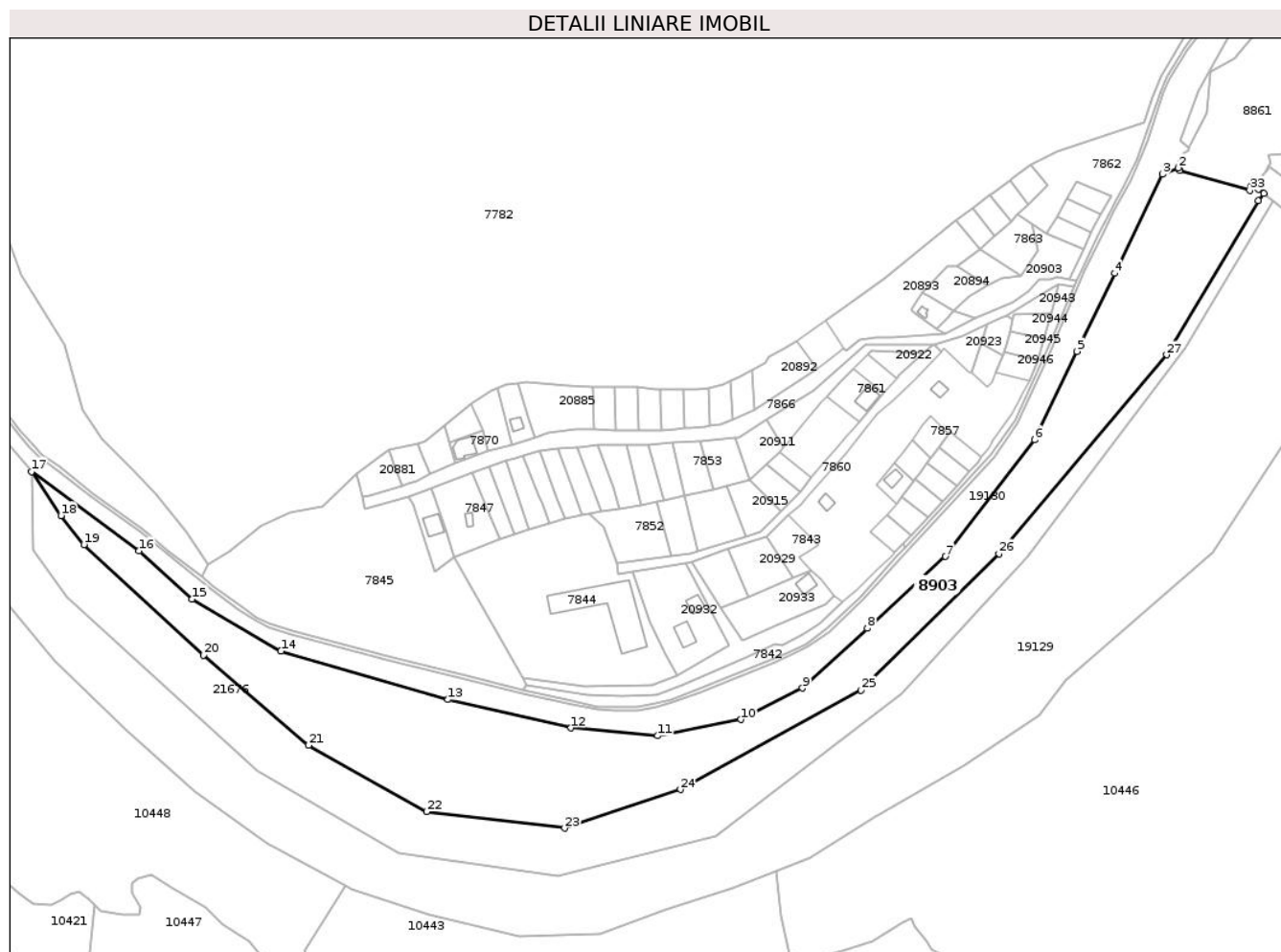
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.118,01 557.439,77	2	397.117,238 557.441,194	1.62
3	397.107,992 557.437,426	4	397.080,617 557.380,596	63.08
5	397.059,019 557.335,762	6	397.034,503 557.284,869	56.49
7	396.983,371 557.217,877	8	396.938,425 557.176,584	61.035
9	396.901,045 557.142,241	10	396.865,695 557.124,252	39.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.117,238 557.441,194	3	397.107,992 557.437,426	9.984
4	397.080,617 557.380,596	5	397.059,019 557.335,762	49.765
6	397.034,503 557.284,869	7	396.983,371 557.217,877	84.276
8	396.938,425 557.176,584	9	396.901,045 557.142,241	50.761
10	396.865,695 557.124,252	11	396.817,889 557.114,848	48.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.817,889 557.114,848	12	396.768,041 557.119,346	50.051
13	396.697,354 557.135,699	14	396.601,334 557.163,501	99.964
15	396.550,259 557.193,346	16	396.519,615 557.221,148	41.376
17	396.457,968 557.266,657	18	396.474,813 557.241,374	30.381
19	396.488,102 557.224,777	20	396.556,894 557.161,277	93.619
21	396.617,219 557.109,418	22	396.684,953 557.071,318	77.714
23	396.764,328 557.061,793	24	396.831,003 557.084,018	70.282
25	396.934,72 557.141,168	26	397.014,095 557.219,485	111.508
27	397.110,404 557.333,785	28	397.163,074 557.422,272	102.976
29	397.166,345 557.426,317	30	397.163,153 557.428,84	4.069
31	397.159,913 557.431,4	32	397.158,75 557.430,25	1.636
33	397.158,26 557.428,32	1	397.118,01 557.439,77	41.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.768,041 557.119,346	13	396.697,354 557.135,699	72.554
14	396.601,334 557.163,501	15	396.550,259 557.193,346	59.156
16	396.519,615 557.221,148	17	396.457,968 557.266,657	76.625
18	396.474,813 557.241,374	19	396.488,102 557.224,777	21.262
20	396.556,894 557.161,277	21	396.617,219 557.109,418	79.552
22	396.684,953 557.071,318	23	396.764,328 557.061,793	79.944
24	396.831,003 557.084,018	25	396.934,72 557.141,168	118.42
26	397.014,095 557.219,485	27	397.110,404 557.333,785	149.465
28	397.163,074 557.422,272	29	397.166,345 557.426,317	5.202
30	397.163,153 557.428,84	31	397.159,913 557.431,4	4.129
32	397.158,75 557.430,25	33	397.158,26 557.428,32	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		424	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

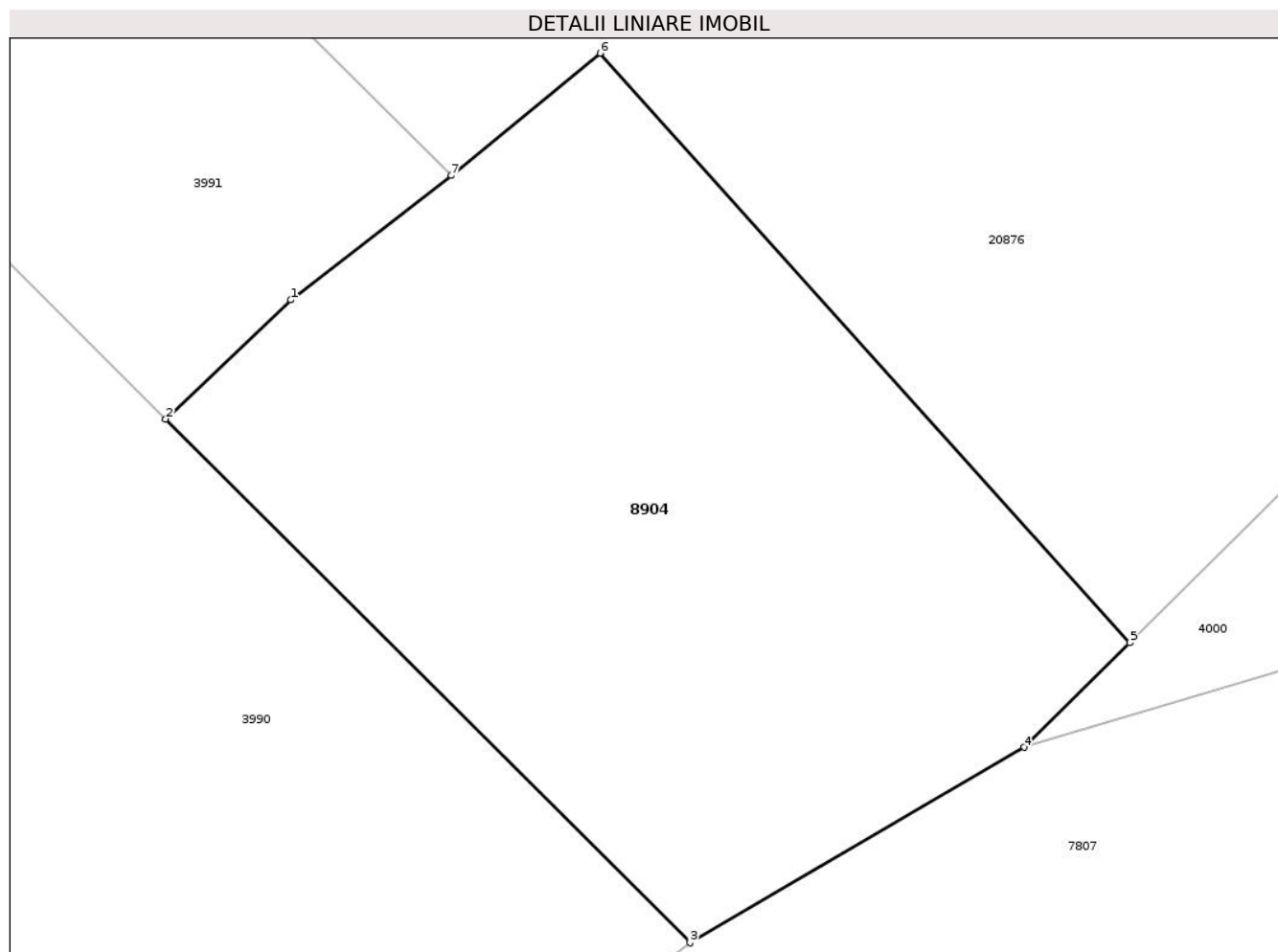
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	424	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.212,095 558.849,462	2	398.208,16 558.845,71	5.437
2	398.208,16 558.845,71	3	398.224,66 558.829,24	23.313
3	398.224,66 558.829,24	4	398.235,18 558.835,387	12.184
4	398.235,18 558.835,387	5	398.238,495 558.838,672	4.667
5	398.238,495 558.838,672	6	398.221,83 558.857,218	24.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.221,83 558.857,218	7	398.217,144 558.853,372	6.062
7	398.217,144 558.853,372	1	398.212,095 558.849,462	6.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.452	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/02/2024		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (anexa 57, poziția 7.1, Adeverința 7877/15.10.2024 eliberată de Primăria Comunei Moldovenești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MOLDOVENEȘTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239		

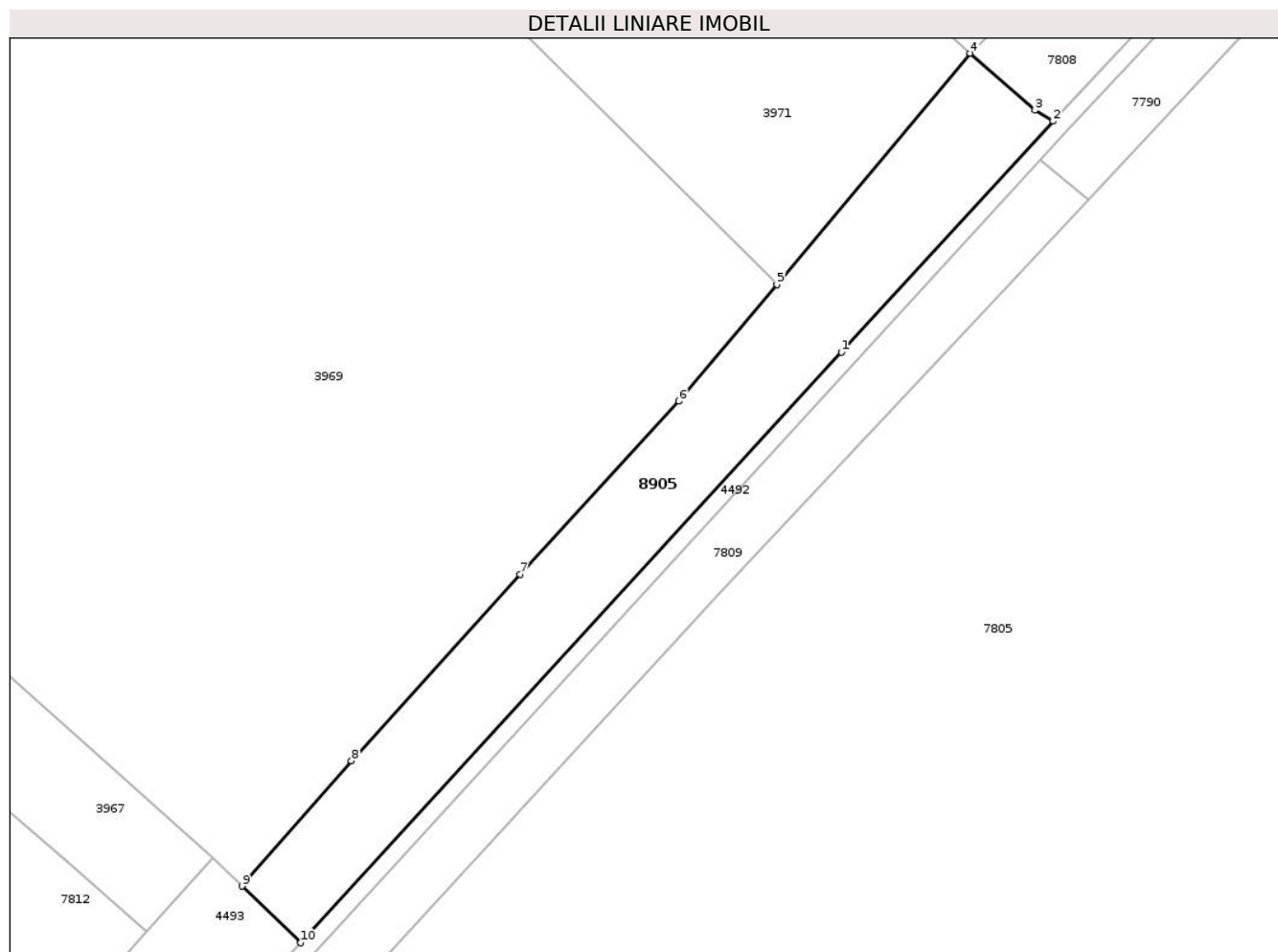
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.932,395 558.512,135	2	397.957,89 558.539,949	37.731
2	397.957,89 558.539,949	3	397.955,701 558.541,27	2.556
3	397.955,701 558.541,27	4	397.947,882 558.548,128	10.4
4	397.947,882 558.548,128	5	397.924,612 558.520,31	36.267
5	397.924,612 558.520,31	6	397.912,818 558.506,232	18.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.912,818 558.506,232	7	397.893,676 558.485,401	28.29
7	397.893,676 558.485,401	8	397.873,371 558.462,988	30.242
8	397.873,371 558.462,988	9	397.860,205 558.447,882	20.038
9	397.860,205 558.447,882	10	397.867,258 558.441,068	9.807
10	397.867,258 558.441,068	1	397.932,395 558.512,135	96.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.280	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.532,983 558.061,946	2	397.529,504 558.063,854	3.968
3	397.529,459 558.063,793	4	397.515,354 558.041,542	26.345
5	397.505,281 558.024,488	6	397.491,16 557.997,102	30.812
7	397.466,046 557.942,066	8	397.453,705 557.916,452	28.432
9	397.443,847 557.894,289	10	397.442,499 557.891,109	3.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.529,504 558.063,854	3	397.529,459 558.063,793	0.075
4	397.515,354 558.041,542	5	397.505,281 558.024,488	19.807
6	397.491,16 557.997,102	7	397.466,046 557.942,066	60.495
8	397.453,705 557.916,452	9	397.443,847 557.894,289	24.257
10	397.442,499 557.891,109	11	397.450,352 557.896,457	9.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.450,352 557.896,457	12	397.456,666 557.902,763	8.923
13	397.457,496 557.908,293	14	397.460,308 557.912,136	4.762
15	397.467,561 557.924,85	16	397.469,633 557.933,602	8.994
17	397.471,705 557.939,811	18	397.474,961 557.945,724	6.75
19	397.479,207 557.953,58	20	397.480,895 557.959,761	6.407
21	397.483,15 557.965,842	22	397.487,651 557.974,692	9.928
23	397.495,39 557.990,466	24	397.501,297 557.999,315	10.64
25	397.507,344 558.009,008	26	397.523,814 558.046,469	40.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.456,666 557.902,763	13	397.457,496 557.908,293	5.592
14	397.460,308 557.912,136	15	397.467,561 557.924,85	14.636
16	397.469,633 557.933,602	17	397.471,705 557.939,811	6.545
18	397.474,961 557.945,724	19	397.479,207 557.953,58	8.93
20	397.480,895 557.959,761	21	397.483,15 557.965,842	6.486
22	397.487,651 557.974,692	23	397.495,39 557.990,466	17.57
24	397.501,297 557.999,315	25	397.507,344 558.009,008	11.425
26	397.523,814 558.046,469	1	397.532,983 558.061,946	17.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (anexa 57, poziția 39, Adeverința 7877/15.10.2024 eliberată de Primăria Comunei Moldovenești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MOLDOVENEȘTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239		

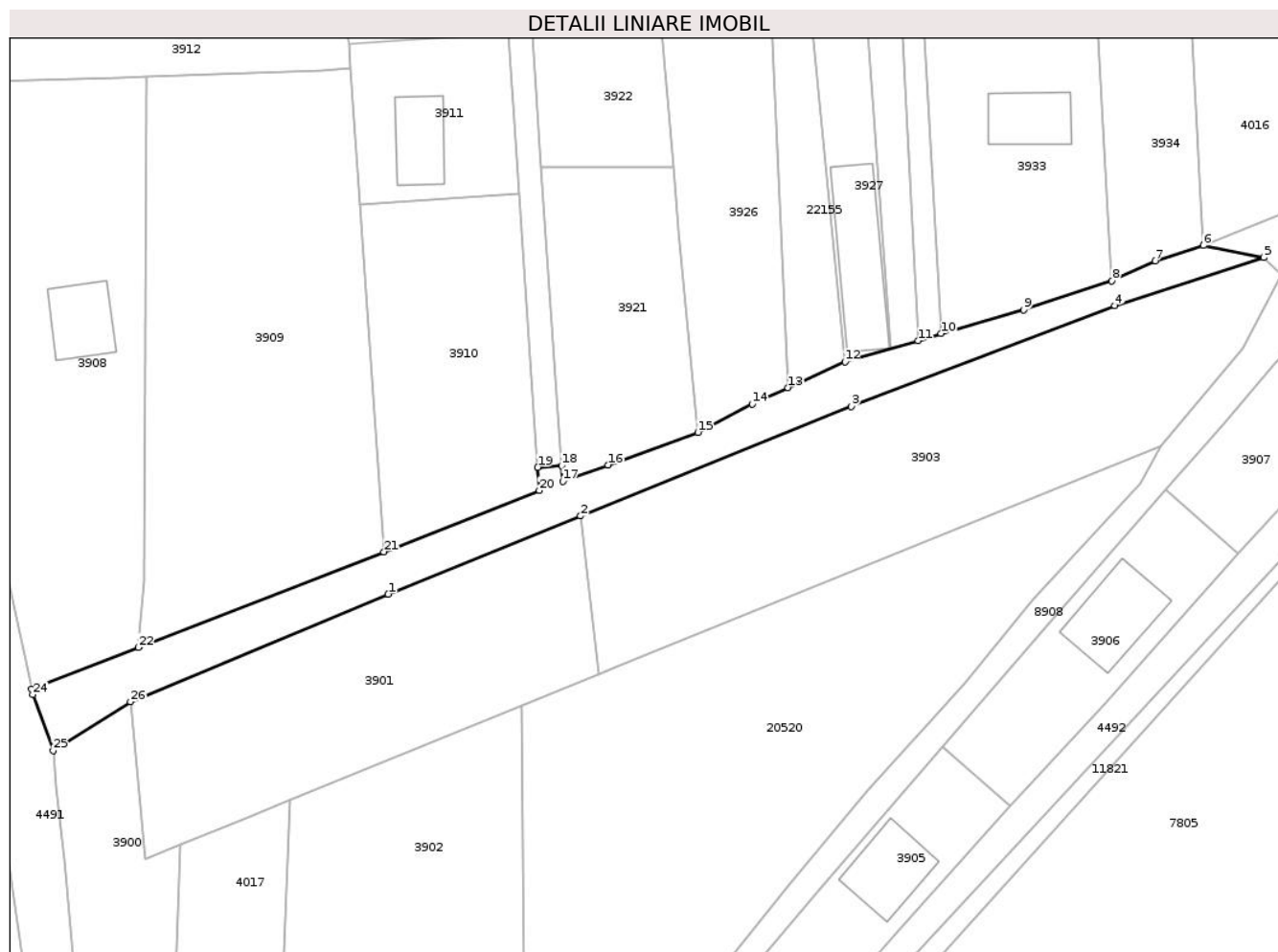
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.506,516 558.162,439	2	397.530,539 558.172,176	25.921
3	397.564,332 558.185,872	4	397.597,214 558.198,436	35.201
5	397.615,82 558.204,422	6	397.608,281 558.205,931	7.689
7	397.602,296 558.204,023	8	397.596,872 558.201,544	5.963
9	397.585,838 558.197,924	10	397.575,535 558.194,944	10.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.530,539 558.172,176	3	397.564,332 558.185,872	36.463
4	397.597,214 558.198,436	5	397.615,82 558.204,422	19.545
6	397.608,281 558.205,931	7	397.602,296 558.204,023	6.282
8	397.596,872 558.201,544	9	397.585,838 558.197,924	11.612
10	397.575,535 558.194,944	11	397.572,669 558.194,058	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.572,669 558.194,058	12	397.563,54 558.191,434	9.499
13	397.556,401 558.188,195	14	397.551,954 558.186,177	4.883
15	397.545,183 558.182,624	16	397.533,946 558.178,568	11.947
17	397.528,303 558.176,532	18	397.528,169 558.178,5	1.973
19	397.525,174 558.178,269	20	397.525,371 558.175,373	2.903
21	397.505,978 558.167,712	22	397.475,307 558.155,787	32.908
23	397.461,983 558.150,607	24	397.462,132 558.149,919	0.704
25	397.464,66 558.142,937	26	397.474,324 558.149,017	11.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.563,54 558.191,434	13	397.556,401 558.188,195	7.839
14	397.551,954 558.186,177	15	397.545,183 558.182,624	7.647
16	397.533,946 558.178,568	17	397.528,303 558.176,532	5.999
18	397.528,169 558.178,5	19	397.525,174 558.178,269	3.004
20	397.525,371 558.175,373	21	397.505,978 558.167,712	20.851
22	397.475,307 558.155,787	23	397.461,983 558.150,607	14.296
24	397.462,132 558.149,919	25	397.464,66 558.142,937	7.425
26	397.474,324 558.149,017	1	397.506,516 558.162,439	34.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/05/2023		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (anexa 57, poziţia 39 , Adeverinţa 7877/15.10.2024 eliberată de Primăria Comunei Moldoveneşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MOLDOVENEŞTI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4426239		

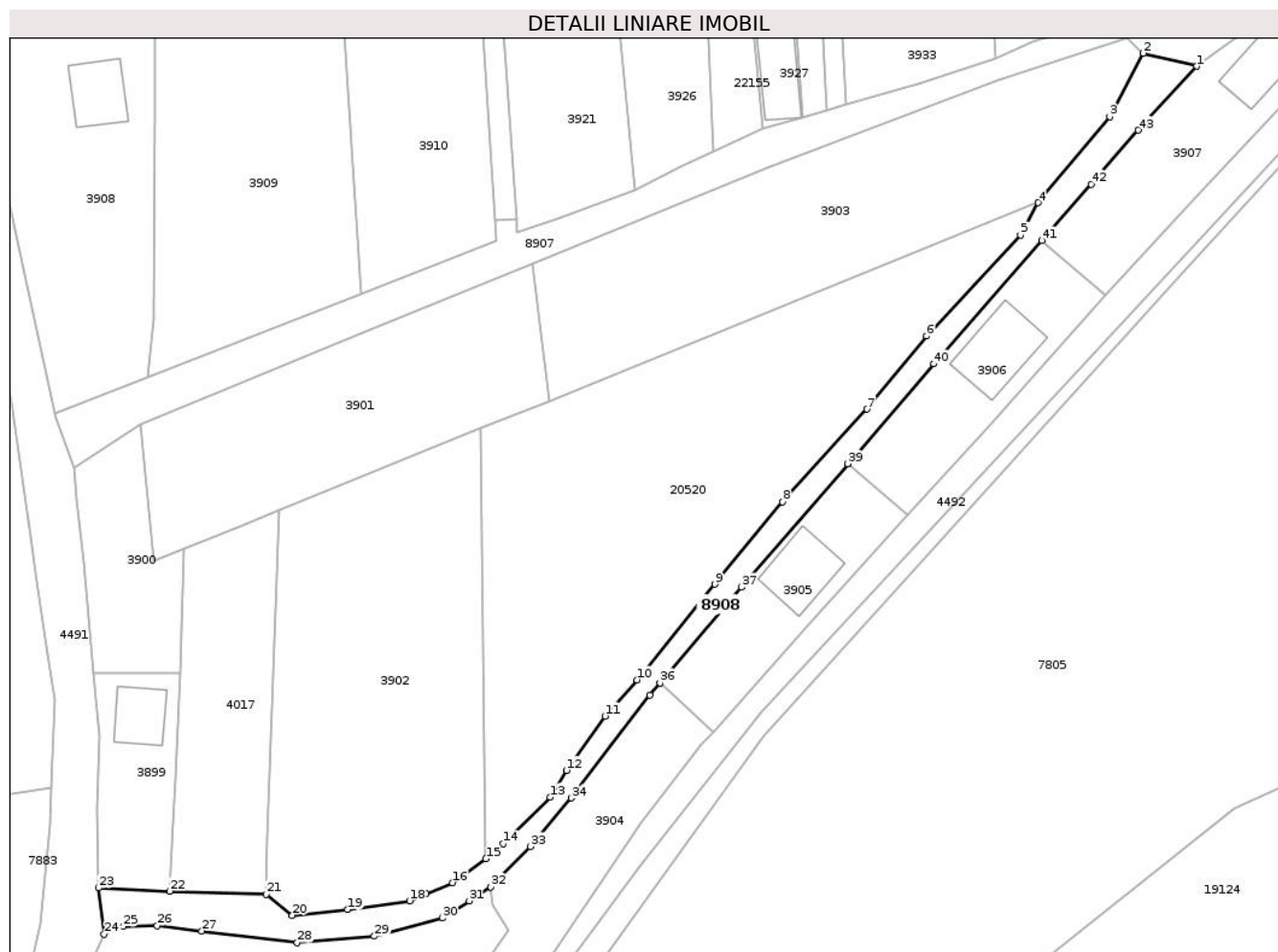
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	575	-	-	-	
2	drum	DA	220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.625,785 558.200,415	2	397.618,093 558.202,271	7.913	2	397.618,093 558.202,271	3	397.613,254 558.193,172	10.306	3	397.613,254 558.193,172	4	397.602,989 558.180,858	16.031
4	397.602,989 558.180,858	5	397.600,462 558.176,194	5.305	5	397.600,462 558.176,194	6	397.587,003 558.161,729	19.758	6	397.587,003 558.161,729	7	397.578,474 558.151,266	13.498
7	397.578,474 558.151,266	8	397.566,354 558.137,972	17.99	8	397.566,354 558.137,972	9	397.556,652 558.126,167	15.281	9	397.556,652 558.126,167	10	397.545,452 558.112,453	17.706
10	397.545,452 558.112,453	11	397.540,856 558.107,278	6.92	11	397.540,856 558.107,278	12	397.535,336 558.099,495	9.542	12	397.535,336 558.099,495	13	397.532,996 558.095,657	4.496
13	397.532,996 558.095,657	14	397.526,312 558.088,98	9.447	14	397.526,312 558.088,98	15	397.523,805 558.086,81	3.315	15	397.523,805 558.086,81	16	397.519,043 558.083,389	5.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.519,043 558.083,389	17	397.515,199 558.081,803	4.158	17	397.515,199 558.081,803	18	397.512,86 558.080,802	2.545	18	397.512,86 558.080,802	19	397.503,966 558.079,543	8.982
19	397.503,966 558.079,543	20	397.496,028 558.078,709	7.981	20	397.496,028 558.078,709	21	397.492,321 558.081,738	4.788	21	397.492,321 558.081,738	22	397.478,475 558.082,188	13.85 3
22	397.478,475 558.082,188	23	397.468,208 558.082,64	10.27 7	23	397.468,208 558.082,64	24	397.469,061 558.076,0	6.695	24	397.469,061 558.076,0	25	397.471,782 558.077,124	2.944
25	397.471,782 558.077,124	26	397.476,66 558.077,218	4.879	26	397.476,66 558.077,218	27	397.483,039 558.076,468	6.423	27	397.483,039 558.076,468	28	397.496,735 558.074,782	13.8
28	397.496,735 558.074,782	29	397.507,805 558.075,719	11.10 9	29	397.507,805 558.075,719	30	397.517,562 558.078,342	10.10 3	30	397.517,562 558.078,342	31	397.521,408 558.080,778	4.553
31	397.521,408 558.080,778	32	397.524,499 558.082,792	3.689	32	397.524,499 558.082,792	33	397.530,198 558.088,569	8.116	33	397.530,198 558.088,569	34	397.536,023 558.095,53	9.076
34	397.536,023 558.095,53	35	397.547,273 558.110,307	18.57 2	35	397.547,273 558.110,307	36	397.548,764 558.112,047	2.292	36	397.548,764 558.112,047	37	397.560,487 558.125,722	18.01 2
37	397.560,487 558.125,722	38	397.575,718 558.143,426	23.35 4	38	397.575,718 558.143,426	39	397.575,687 558.143,453	0.041	39	397.575,687 558.143,453	40	397.588,032 558.157,742	18.88 3
40	397.588,032 558.157,742	41	397.603,537 558.175,437	23.52 7	41	397.603,537 558.175,437	42	397.610,616 558.183,497	10.72 7	42	397.610,616 558.183,497	43	397.617,352 558.191,239	10.26 2
43	397.617,352 558.191,239	1	397.625,785 558.200,415	12.46 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

