

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moldovenesti, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 04/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 , alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

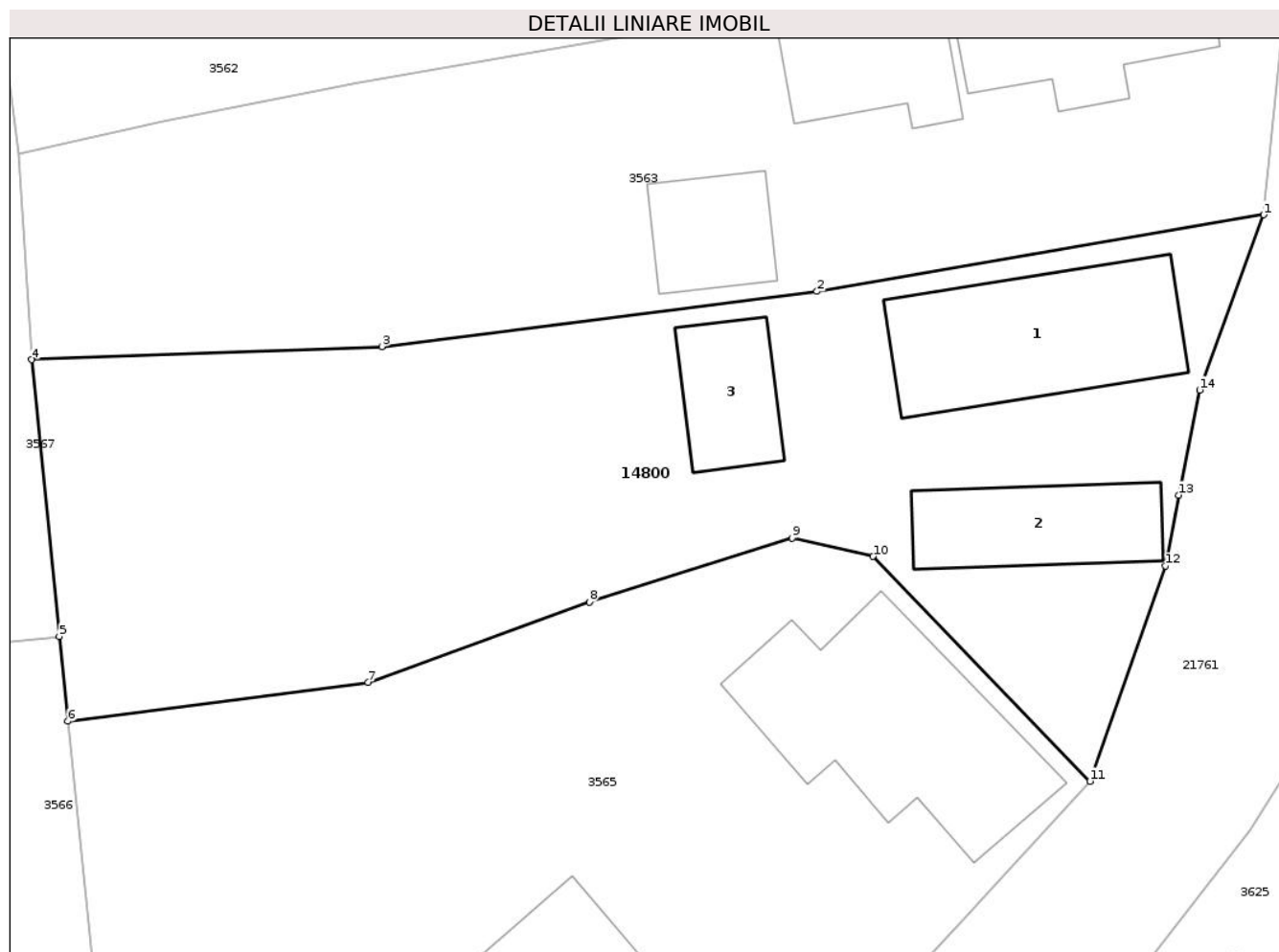
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	627	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.288,064 556.271,474	2	397.266,233 556.267,729	22.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.266,233 556.267,729	3	397.244,974 556.265,041	21.428
3	397.244,974 556.265,041	4	397.227,856 556.264,398	17.13
4	397.227,856 556.264,398	5	397.229,209 556.250,892	13.573
5	397.229,209 556.250,892	6	397.229,637 556.246,745	4.169
6	397.229,637 556.246,745	7	397.244,302 556.248,636	14.786
7	397.244,302 556.248,636	8	397.255,111 556.252,568	11.502
8	397.255,111 556.252,568	9	397.265,019 556.255,695	10.39
9	397.265,019 556.255,695	10	397.268,97 556.254,786	4.055
10	397.268,97 556.254,786	11	397.279,57 556.243,813	15.257
11	397.279,57 556.243,813	12	397.283,252 556.254,321	11.134
12	397.283,252 556.254,321	13	397.283,899 556.257,789	3.528
13	397.283,899 556.257,789	14	397.284,938 556.262,916	5.231
14	397.284,938 556.262,916	1	397.288,064 556.271,474	9.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 04/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.436,886 555.909,373	2	397.433,062 555.934,504	25.421
2	397.433,062 555.934,504	3	397.430,603 555.961,932	27.537
3	397.430,603 555.961,932	4	397.426,94 555.996,183	34.447
4	397.426,94 555.996,183	5	397.424,564 556.028,746	32.649
5	397.424,564 556.028,746	6	397.422,278 556.026,772	3.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.422,278 556.026,772	7	397.424,885 555.997,583	29.306
7	397.424,885 555.997,583	8	397.427,968 555.962,008	35.709
8	397.427,968 555.962,008	9	397.430,236 555.934,3	27.801
9	397.430,236 555.934,3	10	397.432,379 555.908,362	26.026
10	397.432,379 555.908,362	11	397.432,384 555.908,306	0.056
11	397.432,384 555.908,306	1	397.436,886 555.909,373	4.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		376	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 04/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT MOLDOVENEȘTI, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

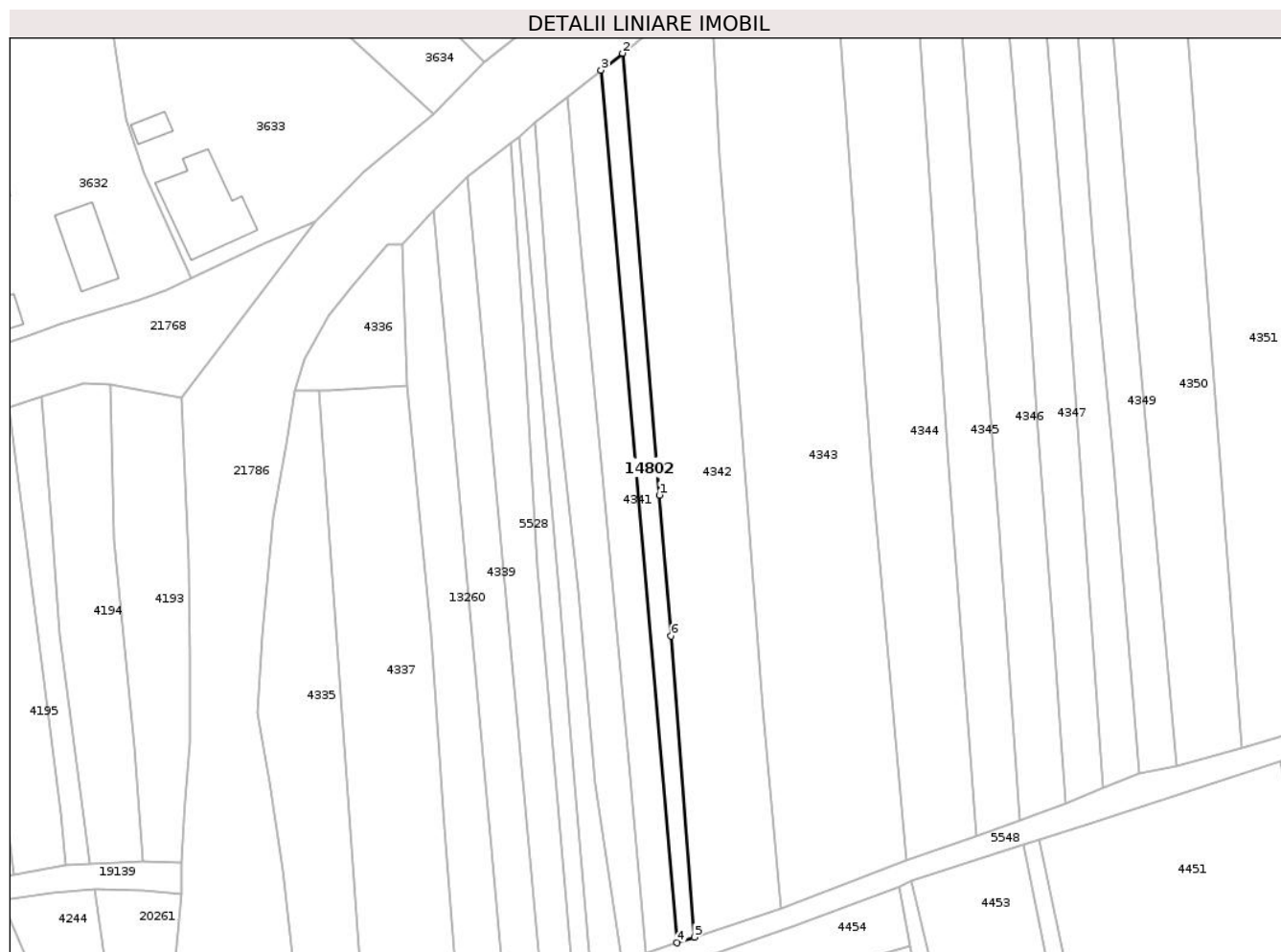
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.442,249 555.975,65	2	397.436,991 556.038,652	63.221
2	397.436,991 556.038,652	3	397.433,92 556.036,253	3.897
3	397.433,92 556.036,253	4	397.444,758 555.911,82	124.904
4	397.444,758 555.911,82	5	397.447,232 555.912,625	2.602
5	397.447,232 555.912,625	6	397.443,926 555.955,555	43.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.443,926 555.955,555	1	397.442,249 555.975,65	20.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

