

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.18A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: i24, Parcela: 1)		56264	2994	I		i24	1	A	2994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULTUR		RĂZVAN-CRISTIAN	1	27.01.1979	Loc. Viile Tecii, Nr.171, UAT. Teaca, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	1366		Convenție	act notarial	212 / 22.02.2022	Munteanu Ovidiu NP	I SOȚIA
VULTUR		FELICIA	1	01.11.1988	Loc. Tagu, Nr.272, UAT. Budești, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
asupra cotei de proprietate a proprietarului tabular de sub B3.1, VULTUR RAZVAN CRISTIAN, se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 584/2011, de BEJ MANCHEVICI MARIN, pentru suma de 528350,79 lei, sumă compusă din 517580,07 lei reprezentând debit și 10770,72 lei cheltuieli de executare silită, la cererea creditoarei BRD GROUPE SOCIETÉ GENERALE -DEPARTAMENTUL MANAGEMENTUL CREDITELOR SPECIALE		hotărâre judecătorească	879/CC/2011 / 12.11.2011	1366

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1367	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.18, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: i24, Parcela: 3; Tarla: i24, Parcela: 2)			2766	I		i24	3	CC	500	1	CL	130	1		DA
					I		i24	2	A	2266	2	CA	72	1		DA
											3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÖLÖNI	A	ROZALIA	1		Loc. Plaiesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	1367		Reconstituire	act administrativ	28024/2306 / 17.06.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
MOLDVAI		IDA	1	09.01.1950	Loc. Turda, Str. Lotus, Nr.42, Bl.A4, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MOLDVAI IDA		act administrativ	3928 / 11.05.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1368	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.17, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: 4; Tarla: I 24, Parcela: 5)			939	I		I 24	4	A	439	1	CL	42	1		DA
					I		I 24	5	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKEL		VERES ALEXANDRU	1		Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1368		Reconstituire	act administrativ	27754/1706 / 06.11.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
EGEI		FRANCISC	1	03.08.1952	Loc. Plaiesti, Nr.9, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - EGEI FRANCISC		act administrativ	3928 / 11.05.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI 1368

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

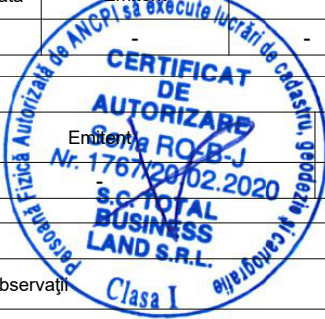
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1369	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.16, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I24, Parcela: 7; Tarla: i24, Parcela: 6)		56200	2618	I		I24	7	CC	1659	1	CL	99	2	56200-C1	DA
					I		i24	6	A	959	2	CA	120	1	56200-C2	DA
											3	CA	33	1	56200-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULA Ș		RAUL-IOAN	1	07.07.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Aurel Suciul, Nr.20, Ap.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1369, C1, C2		Convenție	act notarial	1003 / 20.07.2023	Onet Ion Anghelus	bun propriu
VESCAN		RALUCA-MARIA	1	19.03.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.6668, Bl.D2, Ap.33, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1369, C1, C2		Convenție	act notarial	1003 / 20.07.2023	Onet Ion Anghelus	bun propriu
NICULA Ș		RAUL-IOAN	1	07.07.1986	Loc. Cluj-Napoca, Str. Aurel Suciul, Nr.20, Ap.47, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun propriu
VESCAN		RALUCA-MARIA	1	19.03.1989	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.6668, Bl.D2, Ap.33, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

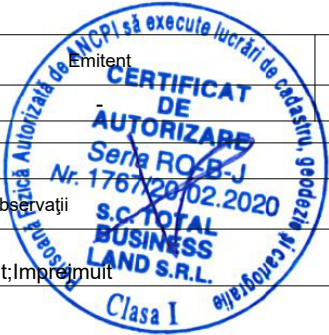
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1370	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.15, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: 9; Tarla: I 24, Parcela: 10)		52202	507	I		I 24	9	CC	400	1	CL	67	1	52202-C1	DA
					I		I 24	10	A	107	2	CA	85	1	52202-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANKA		FLORENTINA RODICA	1	16.12.1979	Loc. Plaiesti, Nr.15, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	1370, C1		Convenție	act notarial	1674 / 10.10.2012	IORDANESCU DAN	ca bun comun cu soțul
BANKA		ATILLA RICHARD	1	16.02.1973	Loc. Plaiesti, Nr.15, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								
BANKA		FLORENTINA RODICA	1	16.12.1979	Loc. Plaiesti, Nr.15, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun comun cu soțul
BANKA		ATILLA RICHARD	1	16.02.1973	Loc. Plaiesti, Nr.15, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Împrejmuit; Împrejmuit



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1371	Intravilan, Loc. Plaiesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: -)			1185	I		I 24		CC	300	1	CL	138	1		NU
					I		I 24		A	885	2	CA	76	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenești, Nr.240, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	1371		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1372	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.13, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: i24, Parcela: 13)		56866	603	I		i24	13	CC	603	1	CL	88	1	56866-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILÁGYI		IULIA-CSILLA	1	15.05.1988	Loc. Stejeris, Nr.210, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	1372, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1433/2023 / 27.04.2023	Judecatoria Turda	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1373	Intravilan, Loc. Plaiești, Nr.12, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: 14)			1372	I		I 24	14	CC	300	1	CL	90	1		DA
					I		I 24	14	A	1072	2	CA	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACS	F	ESZTER	1		Loc. Plaiești, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	1373		Reconstituire	act administrativ	27917/1283 / 15.01.1996	CJPSDPAT CLUJ	
BÂCS		ESZTER	1	05.10.1969	Loc. Plaiești, Nr.12, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BÂCS ESZTER		act administrativ	3928 / 11.05.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1374	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.11, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I24, Parcela: 16)		54929	567	I	216, 217, 218	I24	16	CC	567	1	CL	76	1	54929-C1	DA
											2	CA	34	1	54929-C2	DA
											3	CA	84	1	54929-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOTA		NELU	1	12.07.1961	Loc. Turda, Str. Dr.Ioan Rațiu, Nr.1822, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1374, C1		Convenție	act notarial	1443 / 22.08.2017	Lujerdeanu Constantin	ca bun comun cu soția
CIOTA		VIOLETA-MARCELA	1	04.07.1965	Loc. Turda, Str. Dr.Ioan Rațiu, Nr.1822, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj								
CIOTA		NELU	1	12.07.1961	Loc. Turda, Str. Dr.Ioan Rațiu, Nr.1822, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun comun cu soția
CIOTA		VIOLETA-MARCELA	1	04.07.1965	Loc. Turda, Str. Dr.Ioan Rațiu, Nr.1822, Ap.2, UAT. Turda, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1375	Intravilan, Loc. Plaiești, Nr.10, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			560	I				CC	560	1	CL	65	1		DA
											2	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		ENIKO		12.03.1971	Loc. Turda, Str. Libertății, Nr.3, Ap.6, UAT. Turda, Jud. Cluj		1375			act administrativ	3928 / 11.05.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI	
						1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1376	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.9, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: 19; Tarla: I 24, Parcela: 18)			1238	I		I 24	19	A	500	1	CL	97	1		DA
					I		I 24	18	CC	738	2	CA	31	1		DA
											3	CA	46	1		DA
											4	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EGEI	S	FRANCISC	1		Loc. Plaiesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	1376		Reconstituire	act administrativ	5489/188 / 18.01.1994	CJPSPAT CLUJ	
EGEI	S	FRANCISC	1		Loc. Plaiesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1377	Intravilan, Loc. Plaiesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 24, Parcela: 20)		55474	1171	I		I 24	20	A	1171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		ȘTEFAN-DOBRE	1	16.02.1988	Loc. Turda, Str. CALEA VICTORIEI, Nr.96, Bl. A2, Ap.15, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/2	1377		Convenție	act notarial	70 / 19.01.2022	Lujerdeanu Constantin	necăs. bun propriu
EGEI		IUDITA-HELGA	1	19.09.1996	Loc. Plaiesti, Nr.122*, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	1377		Convenție	act notarial	70 / 19.01.2022	Lujerdeanu Constantin	necăs.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 102

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1378	Intravilan, Loc. Plaiesti, Nr.8, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			2559	I				A	500	1	CL	75	1		DA
					I				CC	2059	2	CA	47	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACS		ZSIGMOND		08.06.1970	Loc. Plaiesti, Nr.8, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj		1378			act administrativ	3928 / 11.05.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI	
						1/1				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

