

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3840	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			724	I				A	724	1	CL	53	1		DA
											2	CA	68	1		DA
											3	CA	28	1		DA
											4	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3840		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
BĂLÓ		ELISABETA	1	22.03.1953	Loc. Moldovenesti, Nr.554, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - BĂLÓ ELISABETA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI 3840

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3841	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.593, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			500	I				CC	500	1	CL	75	1		DA
											2	CA	39	1		DA
											3	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3841		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
NEMETH		ALEXANDRU	1	16.12.1959	Loc. Moldovenesti, Nr.593, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEMETH		ELISABETA	1	03.04.1960	Loc. Moldovenesti, Nr.593, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI - NEMETH ALEXANDRU, NEMETH ELISABETA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI
				3841

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3842	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			308	I				CC	308	1	CL	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3842		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
NEMETH		LEYLLA	1	25.04.1990	Loc. Moldovenesti, Nr.593, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SZABO		LÁSZLÓ LÓRÁND	1	15.02.1990	Loc. Moldovenesti, Nr.423, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI - NEMETH LEYLLA, SZABO LÁSZLÓ LÓRÁND		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3843	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 85, Parcela: 8; Tarla: I 85, Parcela: 7)			892	I		I 85	8	A	291	1	CL	99	1		DA
					I		I 85	7	CC	601	2	CA	66	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLOP	I	ANA	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3843		Constituire	act administrativ	5489/114 / 17.11.1993	CJPSPDPAT CLUJ	
FÜLOP		ANA	1	02.06.1940	Loc. Moldovenesti, Nr.594, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI - FÜLOP ANA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3844	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.596, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 85, Parcela: 6)			992	I		I 85	6	CC	992	1	CL	95	1		DA
											2	CA	18	1		DA
											3	CA	53	1		DA
											4	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA	I	ALEXNADRU	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3844		Constituire	act administrativ	5489/117 / 17.11.1993	CJPSPDPAT CLUJ	
BARTHA	F	BORBARA	1	13.04.1949	Loc. Moldovenesti, Nr.596, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI - BARTHA F. BORBARA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3845	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.598, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 85, Parcela: 3; Tarla: I 85, Parcela: 5; Tarla: I 85, Parcela: 4)		56617	4857	I		I 85	3	CC	1645	1	CL	174	3	56617-C1	DA
					I		I 85	5	A	392	2	CA	149	1	56617-C2	DA
					I		I 85	4	F	2820	3	CA	27	1	56617-C3	DA
											4	CA	47	1	56617-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		MAGDALENA	1	15.09.1943	Loc. Moldovenesti, Nr.598, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3845, C1, C2		Succesiune	act notarial	99 / 17.05.2022	Notar public Munteanu Ovidiu NP	
BARTHA		MAGDALENA	1	15.09.1943	Loc. Moldovenesti, Nr.598, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil imprejmuit partial cu gard de plasa lemn si beton



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 121

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3846	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1491	I				CC	300	1	CL	126	1		NU
					I				A	1191	2	CA	58	1		NU
											3	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3846		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

