

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 203

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
512	Intravilan, Loc. Badeni, Nr.96, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: i112, Parcela: 3; Tarla: i112, Parcela: 3/1)		56305	2280	I		i112	3	CC	500	1	CL	89	2	56305-C1	DA
					I		i112	3/1	A	1780	2	CA	24	1	56305-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEGE		ADRIANA-ERIK	1	18.12.1979	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/8	512		Succesiune	act notarial	113 / 06.07.2021	Notar Munteanu Ovidiu	
DEGE		ADRIANA-ERIK	1	18.12.1979	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	113 / 06.07.2021	Notar Munteanu Ovidiu	
DEGE		IOSIF	1	10.12.1978	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	2/8	512		Convenție	act notarial	1059-CONTRACT DE VÂNZARE CU DREPT DE ABITAȚIE VIAGERĂ / 13.09.2021	Munteanu Ovidiu NP	si sotia
DEGE		ADRIANA-ERIK	1	18.12.1979	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								
DEGE		IOSIF	1	10.12.1978	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/8	512		Convenție	act notarial	1059-CONTRACT DE VÂNZARE CU DREPT DE ABITAȚIE VIAGERĂ / 13.09.2021	Munteanu Ovidiu NP	si sotia
DEGE		ADRIANA-ERIK	1	18.12.1979	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								
DEGE		IOSIF	1	10.12.1978	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	10/16	C1, C2		Convenție	act notarial	1059-CONTRACT DE VÂNZARE CU DREPT DE ABITAȚIE VIAGERĂ / 13.09.2021	Munteanu Ovidiu NP	si sotia
DEGE		ADRIANA-ERIK	1	18.12.1979	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEGE		IOSIF	1	10.12.1978	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/16	C1, C2		Convenție	act notarial	1059- CONTRACT DE VÂNZARE CU DREPT DE ABITAȚIE VIAGERĂ / 13.09.2021	Munteanu Ovidiu NP	si sotia
DEGE		ADRIANA-ERIK	1	18.12.1979	Loc. Badeni, Nr.61, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TURDEAN		ANA	01.01.1956	Loc. Badeni, Nr.96, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Habitație	2/8	512	act notarial	1059- CONTRACT DE VÂNZARE CU DREPT DE ABITAȚIE VIAGERĂ / 13.09.2021	Munteanu Ovidiu NP		
TURDEAN		ANA	01.01.1956	Loc. Badeni, Nr.96, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Habitație	10/16	C1, C2	act notarial	1059- CONTRACT DE VÂNZARE CU DREPT DE ABITAȚIE VIAGERĂ / 13.09.2021	Munteanu Ovidiu NP		

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent CERTIFICAT DE CUPRINS Scrie	Identificator entitate asociată
imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.128 BADENI ,nr. topo 246,cu suprafata de 340 mp și Cf. vechi nr.2206/2 BADENI ,nr. topo 245,cu suprafata de 1647 mp	act administrativ	28393/678 / 20.01.1995		512

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observatii
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 203

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
513	Intravilan, Loc. Badeni, Nr.224, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 114, Parcela: 1/1; Tarla: I 114, Parcela: 1)			1376	I		I 114	1/1	A	476	1	CL	99	1		DA
					I		I 114	1	CC	900	2	CA	117	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS	T	DEZIDERIU	1		Loc. Badeni, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	513		Reconstituire	act administrativ	28393/675 / 20.01.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
KOVÁCS		GHIZELA	1	21.02.1942	Loc. Badeni, Nr.224, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează posesia faptică în favoarea lui - KOVÁCS GHIZELA						act administrativ		3928 / 11.05.2023		PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI		513	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Împrejmuit													



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 203

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
514	Intravilan, Loc. Badeni, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1522	I				CC	500	1	CL	121	1		NU
					I				A	1022	2	CA	73	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	514		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	514

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 203

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
515	Intravilan, Loc. Badeni, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1307	I				CC	300	1	CL	148	1		NU
					I				F	1007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	515		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	515

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 203

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20733	Intravilan, Loc. Badeni, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 114, Parcela: -)			342	I		I 114		HR	342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Jud.Neidentificat	1/1	20733		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	20733

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

