

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Id. ETERRA	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Copaceni, Str. Magnoliei, Nr.79, UAT. Săndulești			51200-C1-U1					2027-C1-U1	66.09	1/2	1/2

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		LOREDANA-MARIA	14.06.1991	Loc. Craesti, Nr.4, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj	1/1	Convenție	act notarial	1567 / 13.07.2017	Onet Ion Anghelus	
CRISTEA		ANDREI-IONUȚ	19.09.1989	Loc. Copaceni, Nr.79, UAT. Săndulești, Jud. Cluj						și soția

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent		Date UI contestat/ necontestat		Alte observații	
-				-	-	-				Apartament nr. I – parter compus din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camera, 1 hol, garaj, cu cota partilor comune indivize aferente de 50/100 a parte din cladirea executata pe terenul din CF 51200 Sandulesti cu nr.cad. 51200 in suprafata de 219 mp.	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Săndulești

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Id. ETERRA	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Copaceni, Str. Magnoliei, Nr.79, UAT. Săndulești			51200-C1-U2					2027-C1-U2	69.04	1/2	1/2

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		LOREDANA-MARIA	14.06.1991	Loc. Craesti, Nr.4, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj	1/1	Convenție	act notarial	1567 / 13.07.2017	Onet Ion Anghelus	
CRISTEA		ANDREI-IONUȚ	19.09.1989	Loc. Copaceni, Nr.79, UAT. Săndulești, Jud. Cluj						și soția

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-		Apartament nr. II –etaj compus din: 6 camere, logie, terasa deschisa, scara de acces la etaj, cu cota partilor comune indivize aferente de 50/100 a parte din cladirea executata pe terenul din CF 51200 Sandulesti cu nr.cad. 51200 in suprafata de 219 mp.	