

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1127	Intravilan, Loc. Copaceni, UAT. Săndulești, Jud. Cluj			51814	2584	I				CC	800	1	CL	78	1	51814-C1	DA
						I				A	1784	2	CA	24	1	51814-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GACIU		MARIOARA	14.11.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.4, Bl.S3, Ap.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	Teren, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3223 / 10.06.1998	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1128	Intravilan, Loc. Copaceni, Nr.540, UAT. Săndulești, Jud. Cluj			51432	1496	I	181	1.54	2	A	1496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODOROGA		MIHAI-CIFOR	15.11.1987	Loc. Maieru, Nr.699, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2473 / 26.11.2018	JUDECATORIA TURDA	și soția
HODOROGA		GABRIELA-LOREDANA	05.12.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobilul este delimitat și împrejmuit parțial, respectiv gard din plasă de sârmă și stâlpi din beton , in partea de Vest .

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1129	Intravilan, Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.340, UAT. Săndulești, Jud. Cluj		408 Copăceni		2401	I				Cc	341	1	CL	44	1		NU
						I				A	2060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	795 / 19.03.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SÂNDULEȘTI	
						Teren, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI
				Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1130	Intravilan, Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj				899	I		I54	6	CC	391	1	CL	61	2		DA
						I		I54	7	A	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCOLIȘAN	V.	IOAN	19.07.1962	Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	1/1	Teren		Lege	act administrativ	28.068/953 / 15.07.1998	CJSDPAT CLUJ	
ANDREICA	V.	EUGENIA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
SDEORNA	V.	MARIA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
HOPÎRTEAN	V.	ANICA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
BANZEA	V.	ELENA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
OCOLIȘAN	V.	IOAN	19.07.1962	Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	795 / 19.03.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SÂNDULEȘTI	
ANDREICA	V.	EUGENIA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
SDEORNA	V.	MARIA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
HOPÎRTEAN	V.	ANICA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.
BANZEA	V.	ELENA		Loc. Copaceni, Str. Branduselor, Nr.339, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								Lipsa CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1131	Intravilan, Loc. Copaceni, UAT. Săndulești, Jud. Cluj		1028 SANDULEȘTI	50983	913	I				CC	683	1	CL	161	0	50983-C1	DA
						I				A	230	2	CA	21	0	50983-C2	DA
												3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENEȘ		MIHAI-ANDREI	09.05.1986	Loc. Turda, Str. SALINELOR, Nr.54, Ap.16, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	359 / 31.05.2022	Vasilescu Ileana	și soția
VENEȘ		DANIELA-ROXANA	27.06.1990	Loc. Turda, Str. SALINELOR, Nr.54, Ap.16, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun
VENEȘ		MIHAI-ANDREI	09.05.1986	Loc. Turda, Str. SALINELOR, Nr.54, Ap.16, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act administrativ	795 / 19.03.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SÂNDULEȘTI	și soția
VENEȘ		DANIELA-ROXANA	27.06.1990	Loc. Turda, Str. SALINELOR, Nr.54, Ap.16, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOCAN		AUREL	02.04.1942	Loc. Copaceni, Nr.337, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1, C2	act notarial	359 / 31.05.2022	Vasilescu Ileana		
MOCAN		LUCREȚIA	20.06.1946	Loc. Copaceni, Nr.337, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								
MOCAN		AUREL	02.04.1942	Loc. Copaceni, Nr.337, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	Ipotecă legală		Teren, C1, C2	act notarial	359 / 31.05.2022	Vasilescu Ileana		
MOCAN		LUCREȚIA	20.06.1946	Loc. Copaceni, Nr.337, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOCAN		AUREL	02.04.1942	Loc. Copaceni, Nr.337, UAT. Săndulești, Jud. Cluj			Teren, C1, C2	act notarial	359 / 31.05.2022	Vasilescu Ileana		
MOCAN		LUCREȚIA	20.06.1946	Loc. Copaceni, Nr.337, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza obligatia de intretinere cu toate cele necesare vietii		act notarial	359 / 31.05.2022	Teren, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1132	Intravilan, Loc. Copaceni, Nr.335, UAT. Săndulești, Jud. Cluj			51456	701	I		i54	10/1	A	542	1	CL	92	1	51456-C1	DA
						I		i54	10	CC	159	2	CA	43	1	51456-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC		DUMITRU-DAN	22.10.1965	Loc. Copaceni, Nr.335, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	1/1	Teren		Lege	act administrativ	5422/175 / 03.11.1993	CJPSDPAT	
MARC		CLAUDIA-SEFORA	08.10.1969	Loc. Copaceni, Nr.335, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	2723 / 26.10.2018	primaria Sandulesti	
MARC		DUMITRU-DAN	22.10.1965	Loc. Copaceni, Nr.335, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARC		CLAUDIA-SEFORA	08.10.1969	Loc. Copaceni, Nr.335, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	Superficie		Teren	act administrativ	2723 / 26.10.2018	primaria Sandulesti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se notează dobândirea excedentului de suprafață						act normativ		7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		Teren	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								teren partial imprejmuit cu gard de metal si plasa de sarma;teren partial imprejmuit cu gard de metal si plasa de sarma					

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1133	Intravilan, Loc. Copaceni, UAT. Săndulești, Jud. Cluj		814 COPACENI	50034	2325	I				CC	2325	1	CL	167	0	50034-C1	DA
												2	CA	91	0	50034-C2	DA
												3	CA	25	0	50034-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANA		DIONISIE IOAN			1/1	Teren, C1, C2, C3		Convenție	hotărâre judecătorească	4432 / 22.10.2002	JUDECATORIA TURDA	ca bun comun cu sotia, Lipsa CNP.
VANA		EMILIA										Lipsa CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1134	Intravilan, Loc. Copaceni, Nr.332, UAT. Săndulești, Jud. Cluj			52091	671	I		I54	11	CC	481	1	CL	131	2	52091-C1	DA
						I		I54	11/1	A	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC		ELENA	27.12.1943	Loc. Copaceni, Nr.332, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	1/1	Teren		Lege	act administrativ	5340/387 / 21.09.1994	CJPSPDPAT CLUJ	
MARC		ELENA	27.12.1943	Loc. Copaceni, Nr.332, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	3122 / 21.10.2021	PRIMARIA COMUNEI SANDULESTI	
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se notează dobândirea excedentului de suprafață						act normativ		7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		Teren

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

UAT Săndulești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1135	Intravilan, Loc. Copaceni, UAT. Săndulești, Jud. Cluj		822 COPĂCENI	52080	429	I	174/23/2/2, 174/24/2/2, 174/25/2/2			CC	429	1	CL	94		52080-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANCA		LIVIA	27.09.1972		3/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	12 / 14.02.2022	Onet Ion Anghelus	
ANCA		LIVIA	27.09.1972	Loc. Copaceni, Nr.22, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	5/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	2010 / 08.08.2023	Petruta Mariana	și soțul
ANCA		CIPRIAN	19.04.1976	Loc. Copaceni, Nr.22, UAT. Săndulești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCU		VALERIA	21.03.1947	Loc. Copaceni, Nr.22, UAT. Săndulești, Jud. Cluj	Uzufruct viager	5/8	Teren, C1	act notarial	2010 / 08.08.2023	Petruta Mariana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		